АКТ
по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1.
Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)»
(шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в составе экспертной комиссии: Куминов С.Е., Саюшев Б.М., Курленьиз Г.А. *(Приложение № 7)* на основании договоров с экспертами от 12 мая 2026 года №№ 5-736/Э1, 5-736/Э2, 5-736/Э3.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:
Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 12 мая 2026 года по 25 мая 2026 года.

2. Место проведения экспертизы:
г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:
Общество с ограниченной ответственностью «Общество с ограниченной ответственностью «ТРАМОС» Россия, 196105, Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 143, лит. А, помещение 21НС, ком.7, телефон: +7 (812) 600-15-19, e-mail: info@tramos.spb.ru, ИНН: 7731305040.

4. Фамилия, имя и отчество (при наличии), образование, специальность, ученая степень (звание) (при наличии), стаж работы, место работы и должность эксперта:
- Председатель экспертной комиссии:
КУМИНОВ СЕРГЕЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ, образование среднее высшее, закончил ГОУВПО «Санкт-Петербургский государственный политехнический университет»: диплом бакалавра АВБ №0612206, выдан 27 июня 2003 г., диплом магистра ВМА №0043117, выдан 24 июня 2005 г. ФГАОУВО «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»: диплом о профессиональной переподготовке по программе "Промышленное и гражданское строительство" № 781900006086, выдан 26 апреля 2017 г., стаж работы 17 лет, место работы - ООО "А-проект" (должность – Генеральный директор). Аттестован специалиста - инженер I категории в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей приказом Министерства культуры России от 12.10.2018 № 1788. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной

историко-культурной экспертизы (приказ МК № 1102 от 24.06.2025) следующих объектов: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

САЮШЕВ БОРИС МИХАЙЛОВИЧ, образование высшее (Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет (СПбГАСУ). Кафедра реставрации и реконструкции архитектурного наследия 2011 г.), архитектор-реставратор, стаж работы 18 лет, место работы: ООО «А-проект», должность – заместитель главного архитектора. Аттестован на первую категорию архитектора (направление-проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия). Приказ МК РФ №4605-12-05 от 28.07.2016. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ: № 1003 от 03.06.2025. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов.

- *Член экспертной комиссии:*

КУРЛЕНЬИЗ ГАЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА, образование высшее (Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, диплом ВСГ № 1265104, выдан 25.06.2008 г.), архитектор-реставратор, стаж работы 17 лет, место работы: генеральный директор ООО «Секонда Вита». Архитектор I категории в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ), в области реставрации иных культурных ценностей (приказ МКРФ № 1117 от 18.09.2020). Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ № 2519 от 30.08.2023. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение

работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на основании приказа МКРФ № 1392 от 31.07.2025. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия; документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия; документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции) и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (в действующей редакции).

Настоящим подтверждаем, что предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов

культурного наследия.

6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанная ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

- проектная документация: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанная ООО «ТРАМОС» в 2026 году;

- копия постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» *(Приложение № 1)*;

- копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 16.12.2016 № 65560-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», 1721-1905 гг. (г.Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» *(Приложение № 1)*;

- копия распоряжения КГИОП от 28.09.2023 № 809-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» *(Приложение № 2)*;

- копия распоряжения КГИОП от 22.01.2021 № 3-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» *(Приложение № 3)*;

- копия задания КГИОП № 01-24-497/26-0-1 от 20.03.2026 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия)) *(Приложение № 5)*;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026 № КУВИ-001/2026-59908002 на земельный

участок с кадастровым номером 78:06:0002238:1005 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 15 (у дома 23, корпус 1, литера А) *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002238:1242 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток, земельный участок 23п *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002125:1666 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, улица Шкиперский проток, земельный участок 3а *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0000000:3429 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, улица Шкиперский проток, земельный участок 22а *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0000000:3430 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, улица Шкиперский проток, земельный участок 24а *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220902:4417 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток, земельный участок 26а *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220902:12 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 21, (у дома 21, литера А) *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002125:18 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002125:22 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12, литера А *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002205:26 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 2, (западнее дома 16, литера А по Шкиперскому протоку) *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220501:377 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 14, корпус 19, литера З *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220501:381 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток

(Приложение № 6);

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220501:391 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220501:392 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002125:1003 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 3, (у дома 12а, литера А) *(Приложение № 6)*;

- копия выписки из ЕГРН от 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0000000:3420 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Галерный проезд, участок 4, (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Галерный проезд, участок 4 (сквер б/н в Галерном проезде от Парусной ул. до Шкиперского протока; ЗНОП № 2160)) *(Приложение № 6)*;

- копия письма КГИОП от 15.08.2017 № 01-27-1422/17-0-1 *(Приложение № 9)*;

- копия письма КГИОП от 26.03.2018 № 01-26-(1026-1033)/18-0-1 *(Приложение № 9);*

- копия постановления Правительства Санкт-Петербурга от 25.04.2019 № 266 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» *(Приложение № 9)*.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

В отношении рассматриваемого объекта в 2017 году КГИОП рассмотрел и согласился письмом от 15.08.2017 № 01-27-1422/17-0-1 с обоснованием выводов экспертизы «Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках объектов культурного наследия либо объектов обладающих признаками объекта культурного наследия (пп. «д» п.11 (1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) (земельного участка по объекту «Транспортная развязка автомобильной дороги «западный скоростной диаметра» по адресу: Санкт-Петербург, в районе Шкиперского протока» (*Приложение № 9).*

По результатам рассмотрения документации и проведенных полевых археологических исследований экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ (ст. 25 Лесного кодекса РФ по использованию лесов и иных работ) на территории

земельного участка по проектируемому объекту. В результате археологических полевых работ земельного участка проектируемого объекта в форме археологической разведки сохранившегося археологического культурного слоя, иных объектов археологического наследия не выявлено.

В 2018 году АО «Институт «Стройпроект» разработана проектная документация «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока» (шифр: 5-736/3), получившая согласование КГИОП письмом от 26.03.2018 № 01-26-(1026-1033)/18-0-1 (*Приложение № 9).*

Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.04.2019 № 266 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» утвержден проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» (*Приложение № 9).*

Вышеуказанные обстоятельства не оказывают влияния на результаты, выводы и обоснованность заключения историко-культурной экспертизы. Иные обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (в действующей редакции).

В ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы эксперты ознакомились с проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году, провели анализ исходно-разрешительной документации для разработки проекта, произвели натурное освидетельствование объекта, провели необходимые научные исследования, определили порядок работы и принятие решений экспертами.

В результате перечисленных мероприятий было получено представление об объемах и содержании планируемых работ в целях сохранения объекта культурного наследия. В процессе визуального осмотра была проведена фотофиксация современного состояния объекта, составлен альбом фотофиксации *(Приложение №4)*.

Выполнены историко-архивные и библиографические исследования в объеме, необходимом для принятия соответствующих проектных решений. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены историческая справка (п. 10.2) и альбом исторической иконографии *(Приложение № 8)*.

При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции), обеспечена объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность выводов; самостоятельно оценены результаты исследований, ответственно и точно сформулированы выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего Акта.

Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заказчиком (п. 7 настоящего Акта). Проведенные исследования и анализ проектной документации: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году, стали обоснованием выводов настоящей экспертизы.

Заключение экспертизы оформлено в виде Акта с учетом требований изложенных в «Положении о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (в действующей редакции).

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Общие данные:

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 объект культурного наследия «Галерная гавань Гребного порта» включен в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге и расположен по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., 14-а, 20; 21, корп.1; 23, корп.2; 25 (*Приложение № 1*).

Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 16.12.2016 № 65560-р объект культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»,

1721-1905 гг. (г.Санкт-Петербург) зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» под номером 781620686130006 *(Приложение № 1.*

План границ территории и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» утвержден распоряжением КГИОП от 28.09.2023 № 809-рп *(Приложение № 2)*. В состав объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» входят следующие объекты культурного наследия федерального значения: «Бассейн большой», «Бассейны малые (два)», «Канал входной с каменными набережными, спусками и молами», «Башня водонапорная», «Караульный дом», «Кроншпиц западный», «Кроншпиц восточный», «Кран паровой на гранитном основании».

Распоряжением КГИОП от 22.01.2021 № 3-р *(Приложение № 3)* утвержден предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта».

Границы проектирования этапа 1.1 расположены в границах следующих земельных участков: 78:06:0002238:1005, 78:06:0002238:1242, 78:06:0002125:1666, 78:06:0000000:3429, 78:06:0000000:3430, 78:06:0220902:4417, 78:06:0220902:12; 8:06:0002125:18, 78:06:0002125:22, 78:06:0002205:26, 78:06:0220501:377, 78:06:0220501:381, 78:06:0220501:391, 78:06:0220501:392, 78:06:0002125:1003, 78:06:0000000:3420.

В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» расположены земельные участки с кадастровыми номерами 78:06:0002238:1005, 78:06:0000000:3420, 78:06:0002125:18, 78:06:0220902:12.

Согласно сведениям выписки из ЕГРН (*Приложении № 6)* земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002238:1005 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 15 (у дома 23, корпус 1, литера А), данные о правообладателях отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 78:06:0000000:3420 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Галерный проезд, участок 4, (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Галерный проезд, участок 4 (сквер б/н в Галерном проезде от Парусной ул. до Шкиперского протока; ЗНОП № 2160)), находится в государственной собственности *(Приложение № 6)*. Земельный участок с кадастровым номером 78:06:0000000:3420 также расположен в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.09.2007 № 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования» на территории зелёных насаждений общего пользования № 2160 «сквер б/н в Галерном проезде от Парусной ул. до Шкиперского протока».

Земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002125:18 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, находится в собственности Российской Федерации, в постоянном (бессрочном) пользовании ФГКУ «Северо-Западный региональный поисково-спасательный отряд МЧС России», ИНН: 7802057565 *(Приложение № 6).*

Данные о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 78:06:0220902:12 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 21, (у дома 21, литера А), отсутствуют *(Приложение № 6).*

Остальные земельные участки в границы объекта культурного наследия не входят

и расположены в границах единой охранной зоны исторически сложившихся центральных районов города ОЗ-1(06)02, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ 2(06)01, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ 3(06)01.

10.2. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):

Галерная гавань Гребного порта включает Большой и Малый бассейны и входной (Шкиперский или Петровский) канал, предназначавшийся для судоходного сообщения между Галерной гаванью и Невской губой. Длина канала – более 400 м.

История формирования ансамбля Галерной гавани началась в XVIII в. 21 сентября 1721 года вышел именной указ Петра I о начале строительства в устье Чёрного (Глухого) протока на Васильевском острове «фортеции» – Галерной гавани Гребного порта. Проект комплекса составил Доменико Трезини, руководил строительством командующий Галерным флотом М.Х. Змаевич. По его приказу соорудили плотину в устье Черной речки (Черными речками в Петербурге в XVIII веке называли любые безымянные протоки с темной водой, но эта вскоре стала именоваться Шкиперским протоком), засыпали само устье, и вода заполнила вырытый прямоугольный бассейн.

Шкиперский канал – искусственное сооружение, был построен с использованием части русла Шкиперского протока (в действительности это был не проток, а речка, бравшая свое начало из болота в районе современной 25-й линии Васильевского острова. В начале XX века основную часть Шкиперского протока от истоков до Наличной улицы засыпали, его набережная превратилась в улицу. Окончательно проток был засыпан в 1920-х гг.). Согласно имеющимся данным канал отделялся от бассейна плотиной со шлюзом.

В 1750-1754 гг. молы Шкиперского канала были облицованы известняком, и «подзорные сторожевые башни» у входа в канал (кронштицы) были перестроены в камне. В 1794 г. гавань получила название Главного Гребного порта. В 1796 г. построенные Петром I сараи и мастерские были уничтожены пожаром вместе с хранившимися там судами. После этого порт потерял свое назначение и сохранил лишь характер складского места.

Возрождение Главного Гребного порта началось в начале XIX века.

В Российском государственном архиве Военно-морского флота (РГАВМФ) хранится несколько вариантов проекта Галерной гавани, разработанных в 1807-1809 годах главным Адмиралтейств архитектором Андрианом Дмитриевичем Захаровым. Во всех этих вариантах отображено искусственное сооружение, пересекающее Шкиперский канал в районе ныне существующего моста.

Из имеющихся архивных графических материалов следует, что в 1806 г. моста еще не было, а в 1828 г. мост уже существовал.

Разработанный А.Д. Захаровым план устройства Главного гребного порта был утвержден в 1809 году. Этот план реализовывался частично и поэтапно. В 1808-1812 гг. стенки нижнего яруса канала были облицованы гранитом, а сходы на верхний ярус и оконечности молов – известняком; построены причальные стенки в гавани.

Судя по сохранившимся в РГАВМФ документам в 1809 году в месте примыкания канала к Большому бассейну существовала перемычка, а в 1810 году в этом месте велось строительство моста. На наличие моста в 1824 году указывает информация, отраженная в [10] «Описи, учиненной Комиссиею, учрежденною в Главном Гребном порте, для приведения в известность причиненных повреждений наводнением, бывшим 4-го ноября

сего 1824 года …».

На масштабных планах, датированных разными годами, показан мост, соединявший берега Шкиперского канала. Судя по экспликациям, приведенным на планах, мост сначала был наплавной, а в конце XIX века упоминается разводной мост.

Сохранилась информация о том, что в 1906 г. был построен временный деревянный мост через входной (Петровский) канал в районе бывшей плотины. Мост был построен за счет средств заводов, расположенных по берегам гавани и канала для обеспечения внутренних связей.

В 1938 г. при пересмотре границ территорий заводов и городской черты мост оказался на территории города. В тот же год он был передан на баланс «Ленмостотреста» и реконструирован. В таком виде он просуществовал до 1997 г., когда была произведена его реконструкция с полной заменой конструктива как опор, так и пролетных строений.

В настоящее время Шкиперский мост представляет собой однопролетное сооружение под две полосы движения автотранспорта с устоями из металлических труб и пролетным строением, выполненным из инвентарных металлоконструкций «Mabey-Jonson LTD». Полная ширина пролетного строения составляет 9,9 м. В состав конструкций мостового сооружения входят также заборные стенки за устоями, выходящие за пределы габаритных размеров пролетного строения. Являющийся временным сооружением и диссонирующий с исторической застройкой Санкт-Петербурга нынешний Шкиперский мост требует реконструкции как находящийся в неудовлетворительном техническом состоянии, что подтверждается справкой Мостотреста.

Имеющиеся данные обследования моста Мостоиспытательной лабораторией до последней реконструкции выявили наличие в непосредственной близости к конструкциям моста старых известняковых устоев. В настоящее время рядом с существующим Шкиперским мостом можно видеть остатки деревянных свай, служивших некогда фундаментом моста. Данные сведения указывают на то, что при реконструкции 1938 мост был перестроен не в створе предыдущего сооружения, а со смещением в северном направлении.

В 2010-2013 годах была произведена реконструкция набережной Петровского канала. При этом между устоями ныне существующего Шкиперского моста и началом стенки набережной остались зазоры. Предположительно, именно в этих местах располагались устои моста до 1938 года.

Анализ архивной информации позволяет заключить, что местоположение моста через Шкиперский канал менялось с течением времени, в процессе многочисленных реконструкций и перестроек. Деревянные мосты имели непродолжительный срок службы, наибольшим повреждениям были подвержены сваи в уровне поверхности воды, который изменялся, приводя к периодическому увлажнению и намерзанию льда, что способствовало гниению и разрушению свай. Новые мосты зачастую возводились рядом с существующими, чтобы на время строительства не нарушать сообщение между берегами.

Сопоставление исторических границ разных створов мостового сооружения в данном месте показывает, что эти мосты в разные годы располагались в зоне шириной не менее 20 м. При этом крайнее положение моста в конце XIX – начале XX века исторически располагалось примерно на 10-13 м южнее сегодняшнего края пролетного строения, что хорошо прослеживается на совмещенных (исторических и современных) планах.

10.3. Описание объекта, современное состояние:

Рассматриваемый Шкиперский мост расположен в границах территории объекта

культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», в створе улицы Шкиперский проток и пересекает Шкиперский канал на участке его сопряжения с Большим бассейном Галерной гавани. Мостовое сооружение в плане расположено на прямой и пересекает препятствие в виде судоходного канала (Шкиперский). Мост расположен на улице (дороге) местного значения и предназначен для пропуска транспорта в производственные зоны, а также движения пешеходов.

Строение моста выполнено из инвентарных металлоконструкций. Две однопролётные фермы установлены на временные опоры, не имеющие архитектурного оформления.

На мосту применено ограждение проезжей части металлического типа. Тротуар на мосту устроен с правой стороны, деревянной конструкции – одинарный настил из досок, уложенный на деревянные прогоны, опирающиеся на поперечные балки. Покрытие проезжей части на мосту отсутствует. Берега в районе устоя со стороны ковша подхвачены временными монолитными бетонными заделками, опирающимися на существующий грунт.

Подходы моста выполнены в виде земляных насыпей с устройством подпорных стенок берегового укрепления комбинированного типа из бутовой кладки и монолитной железобетонной конструкции в верхней части. Проезжая часть на подходах ограждена металлическим ограждением, установленным на специальные монолитные железобетонные блоки. Покрытие проезжей части на подходах выполнено из асфальтобетона.

По сооружению проложены коммуникация в виде кабелей, уложенных в асбестоцементные трубы и подвешенные к поперечным балкам проезжей части сооружения через специальные подвесы.

Сохранились участки гранитных блоков, оставшиеся от исторической облицовки набережной Шкиперского канала.

Результаты фотофиксации объекта культурного наследия представлены в *Приложении № 4* к настоящему Акту.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- материалы фотофиксации *(Приложение № 4)*;

- материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры (иконография) *(Приложение № 8).*

11.2. Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

Нормативно-правовые документы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.03.2025 № 405 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации

от 25 апреля 2024 г. № 530»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в действующей редакции);

- ГОСТ Р 55528-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры»;

- ГОСТ Р 56891.1-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации;

- ГОСТ Р 56891.2-2016 Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры;

- ГОСТ Р 56905-2016 Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования;

- ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Минкультуры России от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП);

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

- Большая топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. 15 000 городских имен. СПб., 2013

- Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. М, 2010.

- Зубкова Е.С. Отчет об археологических разведках 2021 г., проведённых в Адмиралтейском, Василеостровском и Пушкинском районах г. Санкт-Петербурга. ООО «НИиПИ Спецреставрация» СПб., 2021 г.

- Исаченко Г.А., Резников А.И. Ландшафты Санкт-Петербурга: эволюция динамика, разнообразие. // Биосфера, 2014, № 3. // Электронный ресурс URL: https://cyberleninka.ru/article/n/landshafty-sankt-peterburga-evolyutsiya-dinamika-raznoobrazie/viewer

- Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб.; Хельсинки, 2000.

- Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. правительства Санкт-Петербурга. Официальный сайт // Электронный ресурс URL: https://kgiop.gov.spb.ru/deyatelnost/uchet/list_objects/1789/

- Никитенко Г.Ю., Соболь В.Д. Василеостровский район. Энциклопедия улиц Санкт-Петербурга. СПб., 2002.

- Павлов. Э.И. Анализ прочностных и деформационных характеристик грунтов, полученных полевым и лабораторными методами (на примере инженерно-геологического разреза г. Санкт-Петербурга). ВКР магистра по направлению «Геология» // Электронный ресурс URL: https://dspace.spbu.ru/bitstream/11701/14615/1/Pavlov_E_I_.pdf

- Переписная оброчная книга Водской пятины 1500 года. Первая половина //Новгородские писцовые книги, изданные Археографическою комиссиею. СПб., 1868.

- Семенова Г.В. Галерная гавань гребного порта // Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Василеостровский район. СПб, 2006.

- Семенцов С.В., Красникова О.А., Мазур Т.П. Шрадер Т.А. Санкт-Петербург на картах и планах первой половины XVIII века. СПб., 2004.

Интернет-ресурсы:

1. https://pastvu.com/
2. https://spbarchives.ru/
3. http://retromap.ru/
4. http://www.etomesto.ru/
5. http://www.v-smirnov.ru/ Смирнов В. Кирпичное наследие
6. https://www.nord-west-water.ru/activities/water_objects/protection_activities/finnish_gulf/.

12. Обоснования вывода экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанная ООО «ТРАМОС» в 2026 году, представлена в следующем составе:

№ тома	Обозначение	Наименование
Часть 1. Предварительные работы		
1	5-736/3-1-1.1-ИД-2.1.1	Книга 1. Исходно-разрешительная документация
2	5-736/3-1-1.1-ИД-2.1.2	Книга 2. Фотофиксация до начала проведения работ
Часть 2. Комплексные научные исследования		
3	5-736/3-1-1.1-ИД-2.2.1	Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования
4	5-736/3-1-1.1-ИД-2.2.2	Книга 2. Инженерно-геодезические изыскания
5	5-736/3-1-1.1-ИД-2.2.3	Книга 3. Инженерно-геологические изыскания
6	5-736/3-1-1.1-ИД-2.2.4	Книга 4. Шкиперский мост с подходами. Обследование технического состояния и архитектурно-художественного оформления. Отчет.
Часть 3. Проектная документация		
7	5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.1	Книга 1. Пояснительная записка
8	5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.2	Книга 2. Проект полосы отвода

9	5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.3	Книга 3. Архитектурные решения
10	5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.4	Книга 4. Конструктивные решения
11	5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.5	Книга 5. Переустройство коммуникаций. Сети жизнеобеспечения
12	5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.6	Книга 6. Проект организации строительства. Временный мост.

Проектная документация разработана Обществом с ограниченной ответственностью «ТРАМОС» (ООО «ТРАМОС»), в 2026 году.

Право проектной деятельности ООО «ТРАМОС» на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации от 12.09.2023 № МКРФ 23876 (номер лицензии ЕРУЛ - Л040-00103-00/00675730).

Рассматриваемый в настоящей экспертизе Раздел 10. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». Подраздел 2. «Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия)» является частью проектной документации «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока», разрабатываемой и реализуемой как стратегический инвестиционный проект Санкт-Петербурга, определяющий развитие города в качестве крупного транспортного узла мирового значения. Проектирование развязки в районе Шкиперского протока входит в состав Центрального участка Западного скоростного диаметра (IV очередь строительства).

Предполагаемая реконструкция элемента городской магистральной сети улицы Шкиперский проток и существующего моста через Шкиперский канал в горловине Галерной гавани закреплена решениями Генерального плана развития Санкт-Петербурга.

В рамках предварительных работ проектной организацией собраны исходные и разрешительные материалы, также представленные в ***Часть 1. Предварительные работы. Книга 1. Исходно-разрешительная документация (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.1.1)***, являющиеся основанием для проведения работ по реставрации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия, включая задание КГИОП № 01-24-497/26-0-1 от 20.03.2026, учетные, технические и правоустанавливающие документы.

Проектной организацией разработан Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Акт влияния), составленный от 29 апреля 2026 года, и представленный в вышеуказанном разделе проектной документации. В Акте влияния содержатся общие сведения и описание технического состояния памятника, а также видов работ, предполагаемых к выполнению на объекте культурного наследия. Проектной документацией предусматриваются для выполнения следующие работы: приспособление объекта для современного использования включая: реконструкцию Шкиперского моста в исторических габаритах, не являющегося объектом охраны (не входит в состав объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»).

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся

к работам по сохранению объектов культурного наследия.

Согласно выводам Акта влияния, перечисленные виды работ ***не оказывают*** влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта». По результатам оценки экспертами выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению виды работ в соответствии с экспертируемой проектной документацией не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

Часть 1. Предварительные работы. Книга 2. Фотофиксация до начала проведения работ (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.1.2). До начала проведения работ проектной организацией выполнена подробная фотофиксация, отражающая существующее состояние объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», в том числе фотографии общих видов моста и набережной в границах участка производства работ.

Часть 2. Комплексные научные исследования. Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.2.1) содержит результаты проведенных историко-архивных и библиографических исследований, включая историческую справку об объекте культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», а также иконографию, отражающие этапы строительства, использования и основных изменений объекта.

Часть 2. Комплексные научные исследования. Книга 2. Инженерно-геодезические изыскания (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.2.2) включает в себя результаты проведенных топографо-геодезических работ в виде топографической съемки территории с отображением местоположения существующих зданий и сооружений, инженерных сетей и оборудования, транспортно-пешеходной ситуации и элементов благоустройства. В ходе проведенных инженерно-геодезических работ выполнено следующие: обновление топографической съёмки территории; составление инженерно-топографического территории; получение графического оригинала совмещённого топографического плана.

В ходе подготовительных работ были собраны и проанализированы исходные материалы, имеющиеся пункты геодезической сети, выполнена рекогносцировка местности. Обследовано 4 пункта геодезической основы поблизости от объекта работ. По результатам обследования составлена ведомость обследования пунктов

В результате сбора сведений и рекогносцировки на участке съёмки было установлено наличие следующих инженерных сетей:

− подземные инженерные сети: водопровод, газопровод среднего и низкого давления, канализация дренажная, ливневая, хозяйственно-бытовая и общесплавная (в т.ч. напорная), КЛ высокого и низкого напряжения (в т.ч. постоянного тока), линии связи, слаботочные сети, теплосети, ЭХЗ;

− наземные инженерные сети: теплосети;

− надземные инженерные сети: ВЛ низкого напряжения (освещение, светофоры).

По окончании полевых работ была выполнена сверка положения инженерных сетей, находящихся в границах съёмки, с эксплуатационными службами. Материалы сверок представлены в приложениях раздела.

Выводы и рекомендации проведенных инженерных изысканий участка, на котором располагается объект культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», учтены при разработке проектной документации по сохранению объекта культурного наследия.

Часть 2. Комплексные научные исследования. Книга 3. Инженерно-геологические изыскания (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.2.3). Раздел содержит результаты инженерно-геологических изысканий, необходимых для подготовки проектной документации. Целью инженерно-геологических изысканий является получение информации о геологическом строении, гидрогеологических и геоморфологических условиях участка, составе, состоянии и свойствах грунтов; выявление опасных инженерно-геологических процессов. Для выполнения поставленных задач был проведен комплекс работ, включающий: анализ архивных материалов, рекогносцировочное обследование территории, буровые работы, отбор образцов грунта, лабораторные работы, инженерно-геофизические исследования, камеральную обработку полевых материалов и лабораторных исследований.

Проектируемый объект расположен в юго-западной части Васильевского острова в Санкт-Петербурге. В соответствии с геоморфологическим районированием территории города Санкт-Петербурга, площадка объекта изысканий приурочена к Приневской низине.

Территория участка техногенно изменена. По территории участка проходит Шкиперский проток. В непосредственной близости от участка и в его границах расположены следующие водные объекты: Шкиперский канал, Галерная гавань, Галерный ковш. Большая часть участка покрыта асфальтом, газоном и насыпными грунтами.

Инженерно-геологические условия участка относятся ко II (средняя) категории сложности согласно СП 47.13330.2016, приложение Г. В геологическом строении исследуемой территории по данным бурения и архивных скважин до глубины 6,0м. принимают участие современные (Q IV) техногенные образования (t IV), морские и озерные (m, l IV) отложения. По составу и физико-механическим свойствам на исследуемом участке выделено 2 слоя и 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

Для лабораторных определений состава и физических свойств грунтов было отобрано 11 образцов нарушенного сложения, 3 образца для определения коррозионной агрессивности, 3 пробы воды для определения химического состава воды.

На момент проведения полевых работ на глубину бурения (5,0 м) характеризуются наличием одного водоносного горизонта. В период изысканий подземные воды со свободной поверхностью были вскрыты на глубине от 2,0 до 2,8 м (абс. отметки от 0,7 до 0,8 м). Воды безнапорные. Водовмещающими породами являются техногенные грунты (ИГЭ-1а), а также пески морского и озерного генезиса (ИГЭ-2к). По данным архивных скважин воды со свободной поверхностью вскрыты на глубине от 2,1 до 2,8 м (абс. отметки от 0,4 до 0,9 м). Данные уровни можно отнести к среднегодовым. Питание водоносного горизонта за счет инфильтрации атмосферных осадков, нарушения естественного испарения. Разгрузка осуществляется в местную гидрографическую сеть р. Большая Нева. Максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод составляет 2,0 м.

В соответствии с табл. 1 ГОСТ 9.602-2016, грунты обладают средней степенью агрессивности по отношению к конструкциям из углеродистой и низколегированной стали

по удельному электрическому сопротивлению и по средней плотности катодного тока. В соответствии с табл. В.1 СП 28.13330.2017, грунты не агрессивны по содержанию сульфатов и слабоагрессивны по содержанию хлоридов по отношению к бетонным и железобетонным конструкциям. Подробные результаты коррозионной агрессивности грунтов приведены в приложениях к разделу.

При проектировании рекомендуется учесть и предусмотреть:

- коррозионную агрессивность грунтов, предусмотреть защиту строительных конструкций от коррозии в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017;

- мероприятия, не допускающие увлажнения пучинистых грунтов основания, а также промораживания их в период строительства (СП 22.13330.2016, п. 6.8.12);

- учесть опыт проектирования строительства в данном районе;

- земляные работы выполнять в соответствии со СП 45.13330.2017;

- руководствоваться рекомендациями ТСН 50-302-2004.

Инженерно-геологические изыскания проведены в необходимом объеме и достаточны для поставленных задач проектирования, соответствуют требованиям действующих нормативных документов и технического задания заказчика. Объемы выполненных работ проведенных инженерно-геологических изысканий соответствуют программе работ.

Часть 2. Комплексные научные исследования. Книга 4. Шкиперский мост с подходами. Обследование технического состояния и архитектурно-художественного оформления. Отчет (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.2.4). В разделе представлены результаты технического исследования состояния элементов строительных конструкций, необходимые для разработки проектной документации по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия.

Для оценки технического состояния обследуемых конструкций специалистами проектной организации был выполнен комплекс подготовительных, полевых и камеральных работ, необходимых для проведения обследования и составления настоящего раздела. По результатам проведенного обследования установлено следующее.

Мостовое сооружение расположено в створе улицы Шкиперский проток и пересекает Шкиперский канал на участке его сопряжения с Большим бассейном Галерной гавани. Мостовое сооружение в плане расположено на прямой и пересекает препятствие в виде судоходного канала (Шкиперский). Мост предназначен для движения автотранспорта и пешеходов. Мост расположен на улице (дороге) местного значения и предназначен для пропуска транспорта в производственные зоны.

В настоящее время Шкиперский мост существует в виде временной инвентарной конструкции. Пролётное строение моста выполнено из инвентарных металлоконструкций и представляет собой сквозную ферму. В поперечном сечении конструкция пролётного строения состоит из четырёх плоских ферм, образующих две «двойные фермы», объединённые между собой посредством поперечных балок проезжей части. Плоские фермы попарно объединены продольными и поперечными связями в пространственную конструкцию. Опорные части на мосту расположены под каждой ветвью ферм и представляют собой металлические шарнирно подвижные и шарнирно неподвижные.

Тротуар на мосту устроен с правой стороны, деревянной конструкции – одинарный настил из досок, уложенный на деревянные прогоны, опирающиеся на поперечные балки. На мосту применено ограждение проезжей части металлического типа. С правой стороны тротуар отделён от проезжей части ограждением парапетного типа. На тротуаре применено

металлическое непрерывное перильное ограждение на всю длину пролёта.

Покрытие проезжей части на мосту отсутствует.

За опорами устроены заборные стенки из дорожных железобетонных плит, защищающие бутовую кладку от подмыва водой. Также за опорами расположены железобетонные подпорные стенки, удерживающие ездовое полотно на подходах.

Подходы моста выполнены в виде земляных насыпей с устройством подпорных стенок берегового укрепления комбинированного типа из бутовой кладки и монолит-ной железобетонной конструкции в верхней части высотой 0,9 м. Проезжая часть на подходах ограждена металлическим ограждением, установленным на специальные монолитные железобетонные блоки высотой 0,8 м. Покрытие проезжей части на подходах выполнено из асфальтобетона.

По сооружению проложены коммуникация в виде кабелей, уложенных в асбестоцементные трубы в количестве 6 шт. и подвешенные к поперечным балкам проезжей части сооружения через специальные подвесы.

На основании проведенного обследования с учетом выявленных дефектов и повреждений даны рекомендации по видам работ, необходимым к выполнению.

Все необходимые предпроектные работы выполнены в полном объеме для разработки проектных решений по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта». Рассмотренные материалы в полной мере отражают существующее состояние объекта культурного наследия и выполнены в достаточном для проектирования объеме.

Часть 3. Проектная документация. Книга 1. Пояснительная записка (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.1). Данный том содержит перечень исходных данных и документов, послуживших основанием для проектирования, а также общие сведения и описание объекта, краткое описание принятых решений.

Проектная документация разработана в целях развития подключения улично-дорожной сети Санкт-Петербурга к Западному скоростному диаметру. Транспортная развязка расположена на пересечении основного хода ЗСД, реализованного в рамках IV и V очереди строительства магистрали (Центральный участок), с проектируемым продолжением улицы Шкиперский проток на намывные территории в юго-западной части Васильевского острова.

Существующая улица Шкиперский проток начинается на территории Васильевского острова, от ул. Беринга, пересекает Гаванскую ул., Наличную ул., проходит на расстоянии более 60 м от Галерного ковша, далее пересекает место соединения Галерной гавани и Шкиперского канала по Шкиперскому мосту, затем резко поворачивает на север, огибая Галерную гавань, следует вдоль нее и подходит к жилому кварталу у Прибалтийской площади. На участке, проходящем вдоль Галерной гавани, проезжая часть не имеет твёрдого покрытия.

С целью организации автотранспортных выходов с Западного скоростного диаметра на улично-дорожную сеть, предусмотрена в том числе реконструкция улицы Шкиперский проток, включая Шкиперский мост, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная Гавань гребного порта».

Проектными решениями предусмотрено:

- продолжение ул. Шкиперский проток путем пробивки в западном направлении от Шкиперского моста до трассы ЗСД;

- реконструкция ул. Шкиперский проток от ул. Наличная до Шкиперского канала с целью приведения к нормативным параметрам, определённым для магистральной улицы

городского значения;

- существующий Шкиперский мост подлежит демонтажу и восстановлению в исторических габаритах.

Участок ул. Шкиперский проток, расположенный вдоль Галерной гавани, не входит в границы проектирования по рассматриваемому объекту.

До начала работ по демонтажу проектом предусмотрено устройство временного мостового сооружения, дублирующего существующий Шкиперский мост и обеспечивающее пропуск современных нормативных нагрузок. Временное мостовое сооружение будет строиться в непосредственной близости от существующего (параллельно ему).

Подробные текстовые и графические материалы представлены в разделах проектной документации.

Часть 3. Проектная документация. Книга 2. Проект полосы отвода (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.2). Проектом предусмотрено обеспечение нормативных требований спрямление существующей ул. Шкиперский проток на подходах к мостовому переходу. В связи с чем участки подходов к мосту располагаются на территориях промышленной застройки.

В соответствии с Генеральным планом г. Санкт-Петербурга рассматриваемый участок относится к категории – магистральная улица общегородского значения регулируемого движения. В соответствии с прогнозируемой интенсивностью движения на проектируемом участке ул. Шкиперский проток запроектирована с 4-мя полосами движения.

Для обеспечения пешеходного движения устраиваются пешеходные тротуары, отделенные от проезжей части гранитным бортовым камнем с устройством занижения на пешеходных переходах.

Водоотвод с проезжей части и тротуаров осуществляется в существующие и проектируемые дождеприемные колодцы, с дальнейшим отводом воды в ливневую канализацию.

Благоустройство территории включает в себя:

- устройство газонов с посевом трав по слою растительной земли;
- восстановление нарушенного благоустройства;
- посадку зеленых насаждений (групповая посадка сирени венгерской, рядовая посадка кизильника блестящего).

Посадка зеленых насаждений учитывает расположение проектируемых подземных коммуникаций, а также обеспечение видимости на примыкании Галерного проезда к улице Шкиперский проток.

При реконструкции моста через Шкиперский канал возникает необходимость в переустройстве существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ. Инженерные коммуникации построены и введены в эксплуатацию в 1950-70-е годы и находятся в настоящее время в ветхом состоянии. Сохранить коммуникации при реконструкции моста не представляется возможным.

При этот коммуникации, располагающиеся в зоне производства работ по реконструкции моста через Шкиперский канал, обеспечивают жизнедеятельность памятников, входящих в состав объекта культурного наследия, а именно:

- «Башня водонапорная»;
- «Караульный дом»;
- «Кроншпиц восточный».

При переустройстве существующих инженерных коммуникаций используется

по возможности закрытый способ производства работ (горизонтально-направленное бурение) для минимизации земляных работ на территории объекта культурного наследия. На участках работ открытым способом после завершения работ производится восстановление нарушенного благоустройства.

Часть 3. Проектная документация. Книга 3. Архитектурные решения (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.3). Проектные решения выполнены на основании комплексных научных исследований и с учетом сохранения предмета охраны объекта культурного наследия. Раздел содержат текстовые и графические материалы по принятым решениям.

Проектом принят вариант с однопролётной конструкцией моста из металлических полигональных балок со сплошной стенкой. Пролётное строение опирается на массивные устои, облицованные гранитом. Устои завершаются массивными гранитными тумбами, к которым подходит перильное ограждение тротуаров. Ограждение принято металлическое. На подходах к мосту со стороны Галерной гавани предусматривается парапетное ограждение, а со стороны Шкиперского канала запроектированы спуски к набережным на перепадах уровней и зелёные бермы.

Проектом предусмотрено восстановление оформления участков набережных в виде криволинейных подпорных стенок, примыкающих к боковой части устоев и оформляющих берега на подходе к устоям. Стенки предусмотрены с понижением, доходящее до отметки существующей части стенки набережной, сохранившейся слева от канала со стороны гавани. Участки подпорных стен, решённых по аналогии с набережными канала, позволят укрепить берега возле устоев моста и организовать архитектурное оформление моста со стороны Галерной гавани, берега которой нуждаются в благоустройстве и защите от дальнейшего разрушения.

Проектными решениями предусмотрено устройство освещения продолжения ул. Шкиперский проток. Фонари устанавливаются на проектируемых декоративных чугунных опорах.

Принятые архитектурные решения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия не противоречат предмету охраны объекта.

Часть 3. Проектная документация. Книга 4. Конструктивные решения (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.4). В разделе представлены решения по организации пролетного строения моста и мостового полотна, опор, восстановления гранитной облицовки набережной, решения по сопряжению с подходами. В графической части представлены чертежи общих видов, план с границами существующего моста, чертежи опор и стенок набережных, сопряжения, узлы и детали мостового строения.

Часть 3. Проектная документация. Книга 5. Переустройство коммуникаций. Сети жизнеобеспечения (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.5). В настоящем томе проектной документации рассмотрены проектные решения по переустройству существующих инженерных сетей, необходимость в переустройстве которых возникает при реконструкции моста через Шкиперский канал.

Инженерные коммуникации построены и введены в эксплуатацию в 1950-70-е годы и находятся в настоящее время в ветхом состоянии. Сохранить коммуникации при реконструкции моста не представляется возможным. При этом коммуникации, располагающиеся в зоне производства работ по реконструкции моста через Шкиперский канал, обеспечивают жизнедеятельность объектов культурного наследия: «Башня водонапорная», «Караульный дом», «Кроншпиц восточный».

В зоне производства работ по реконструкции моста через Шкиперский канал расположены следующие коммуникации: кабельные линии 0,4-10 кВ; телефонная

канализация; хозяйственно-питьевой водопровод; хозяйственно-бытовая канализация.

При переустройстве существующих инженерных коммуникаций используется по возможности закрытый способ производства работ (горизонтально-направленное бурение) для минимизации земляных работ на территории объекта культурного наследия. Кабельные линии под Шкиперским ковшом прокладывается частично с использованием существующих труб, частично с устройством нового перехода методом ГНБ. На участках работ открытым способом после завершения работ производится восстановление нарушенного благоустройства.

Для обеспечения поверхностного водоотвода с продолжения ул. Шкиперский проток проектом предусмотрена установка в лотковой части дождеприёмных колодцев и отведение поверхностных стоков в проектируемую сеть ливневой канализации.

Сброс поверхностных стоков осуществляется с очисткой на локальных очистных сооружениях за пределами охранной зоны объекта культурного наследия:

- в существующую сеть канализации на участке между Шкиперским каналом и Наличной улицей;

- в акваторию Финского залива на участке между Шкиперским каналом и намывными территориями.

На проектируемых сетях дождевой канализации предусмотрены смотровые колодцы.

Проектными решениями предусмотрено устройство освещения продолжения ул. Шкиперский проток. Светильники устанавливаются на проектируемых декоративных чугунных опорах. Сеть наружного освещения выполняется кабелем расчетного сечения в земле. Кабели в границах тротуаров и газонов прокладываются в двустенных гибких гофрированных трубах, под автомобильными дорогами на глубине не менее 1 м.

Часть 3. Проектная документация. Книга 6. Проект организации строительства. Временный мост (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД-2.3.6). При разработке раздела рассмотрены основные вопросы организации производства работ, в объеме, необходимом для решения принципиальных вопросов по производству работ, определены порядок и способы проведения работ.

На период проведения работ по восстановлению моста проектом предусмотрено устройство временного моста. До начала работ по демонтажу проектом предусмотрено устройство временного мостового сооружения, дублирующего существующий Шкиперский мост и обеспечивающее пропуск современных нормативных нагрузок. Временное мостовое сооружение будет строиться в непосредственной близости от существующего (параллельно ему). По окончании реконструкции временный мост разбирается.

При производстве работ предполагается использование транспортной инфраструктуры г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области. В комплекс производства работ входят: подготовительные работы; переустройство коммуникаций; сооружение временного моста; устройство подъездов к временному мосту; реконструкция постоянного моста; демонтаж временного моста; устройство берегоукрепления.

В качестве основной организационно-технологической схемы работ, отражающей последовательность и взаимосвязь отдельных процессов, разработан календарный график производства работ на объект. Работы выполняются в три периода: подготовительный, основной и заключительный. Все организационно-технологические решения ориентированы на максимальное сокращение неудобств, причиняемых работами населению, движению пешеходов и автомобильного транспорта. Монтаж пролетного строения предусматривается кранами.

Для производства работ предусматривается устройство производственной площадки с организацией мест установки мобильных бытовок, стоянки техники, складирования материалов, биотуалетов, сбора бытовых и технологических отходов, решение по размещению принимается в ППР. По окончании производства работ производится рекультивация всех временно занимаемых земель с вывозкой использованных материалов и восстановление растительного слоя не менее 15 см.

В графической части раздела представлен календарный план-график производства работ, строительный генеральный план, общий вид временного моста; организационно-технологическая схема моста, устройство временного моста и фундаментов; технологическая схема монтажа пролетного постоянного моста; организационно-технологическая схема устройства выемки; организационно-технологическая схема устройства подстилающего слоя; организационно-технологическая схема устройства щебеночного основания; организационно-технологическая схема устройства асфальтового покрытия

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году, экспертами установлено следующее:

- проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- проектная документация разработана с соблюдением действующих нормативных требований в части ее состава, содержания и оформления, и отвечает требованиям действующего законодательства Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия;

- проектная документация разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 01-24-497/26-0-1 от 20.03.2026, выданном соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- объем и содержание проектной документации соответствует требованиям нормативных документов в части состава разделов проектной документации и требований к их содержанию, и содержит необходимый комплект графических и текстовых

материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия. Проектная документация включает акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – в соответствии с п. 4 ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ;

- проектные решения сохраняют без изменения и не нарушают элементы предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», утвержденные распоряжением КГИОП от 22.01.2021 № 3-р. Выполнение всего комплекса описанных мероприятий по сохранению объекта культурного наследия направлено на восстановление, сохранность и безопасную эксплуатацию памятника в современных условиях;

- проектными решениями не нарушается объемно-пространственное решение территории и архитектурно-художественное решение акватории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», а также объемно-пространственные характеристики существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- проектная документация предусматривает меры и мероприятия, которые не могут оказать негативного воздействия на особенности объекта, послужившие основаниями для включения его в реестр и подлежащие обязательному сохранению, составляющие предмет охраны – в соответствии с положениями ст. 44 Федерального закона № 73-ФЗ.

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанная ООО «ТРАМОС» в 2026 году, соответствует **(положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:

Приложение № 1. Копия решения органа государственной власти о включении

в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге. Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 16.12.2016 № 65560-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», 1721-1905 гг. (г.Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение № 2. Копия решения органа государственной власти об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия.

Приложение № 3. Копия решения органа государственной власти об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия.

Приложение № 4. Материалы фотофиксации.

Приложение № 5. Копия задания, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

Приложение № 6. Правоустанавливающие документы

Приложение № 7. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

Приложение № 8. Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры.

Приложение № 9. Иная документация

15. Дата оформления заключения экспертизы: 25 мая 2026 г.

Председатель экспертной комиссии	Подпись эксперта: *(подписано усиленной электронной подписью)*	Куминов С.Е.
Ответственный секретарь экспертной комиссии	Подпись эксперта: *(подписано усиленной электронной подписью)*	Саюшев Б.М.
Член экспертной комиссии	Подпись эксперта: *(подписано усиленной электронной подписью)*	Курленьиз Г.А.

Приложение № 1 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Копия решения органа государственной власти о включении в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 16.12.2016 № 65560-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», 1721-1905 гг. (г.Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

963

к КГИОП

1

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнении и частичном изменении

\\581864

постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. № 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, № 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г.Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. № 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Касьянов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 10 июля 2001 года N 527

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
г. Санкт-Петербург	
Галерная гавань Гребного порта:	Шкиперский проток ул., 14-а, 20; 21, корп.1; 23, корп.2; 25
бассейн большой, 1721-1723 гг., арх. Трезини Д., кон. 1740-х гг., арх. Чевакинский С.И.	Шкиперский проток ул.
бассейны малые (два), 1-я треть XIX в.	Шкиперский проток ул.
башня водонапорная, 1894 г.	Шкиперский проток ул., 25
канал входной с каменными набережными, спусками и молами, 1721 г., арх. Трезини Д., 1732 г., арх. Коробов И.К., 1750-1754 гг., арх. Башмаков М.А., арх. Чевакинский С.И., 1808-1812 гг., арх. Захаров А.Д.	Шкиперский проток ул.
караульный дом, 1824-1826 гг., 1904-1905 гг.	Шкиперский проток ул., 21, корп.1
кран паровой на гранитном основании, нач. XIX в., 1854 г.	Шкиперский проток ул., 23, корп.2
кронштиц восточный, 1721-1723 гг., арх. Трезини Д., 1754 гг., арх. Башмаков М.А.	Шкиперский проток ул., 20
кронштиц западный, 1721-1723 гг., арх. Трезини Д., 1754 г., арх. Башмаков М.А.	Шкиперский проток ул., 14-а

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

16 декабря 2016 г. Москва № 65560-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», 1721–1905 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», 1721–1905 гг. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, дом 14, литера АК, дом 21, литера А, дом 25, корпус 1, литера А, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **7816206861300006**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветкову) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра

Минкультуры России
Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в АИС ЕГРКН
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Кому выдан: Министерство культуры Российской Федерации
Действителен
Номер: [illegible]

И.А.Малаков

Приложение № 2 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Копия решения органа государственной власти об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

28.09.2023 № 809-рп

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 №-73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного НИиПИ «Спецреставрация» (от 21.07.2023 рег. №-01-43-17839/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, дом 14, литера АК, дом 21, литера А, дом 25, корпус1, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, дом 14, литера АК, дом 21, литера А, дом 25, корпус1, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 23.08.2023 № 773-рп «Об утверждении плана границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

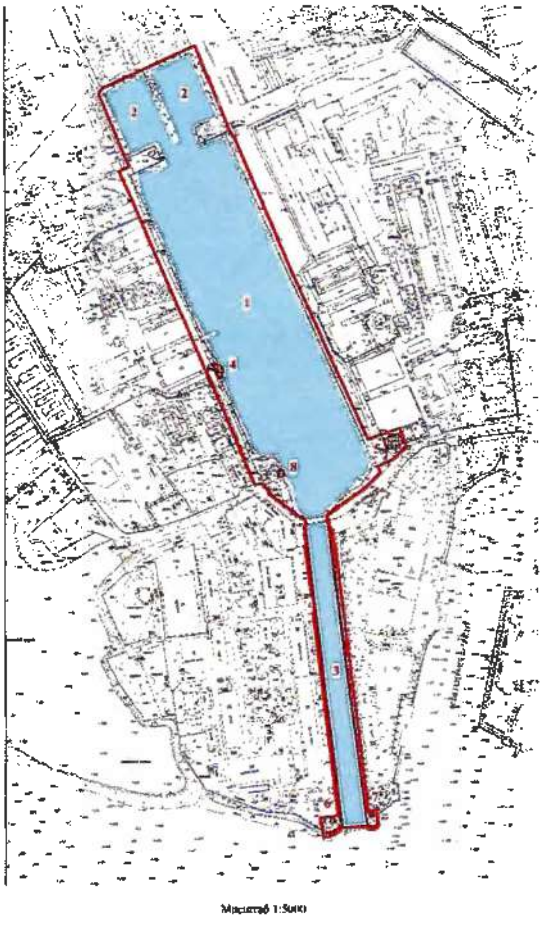
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП **С.В. Макаров**

Приложение №1 к распоряжению КГИОП
от 28.09.2023 № 809-рп

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 12а, лит. Б; д. 14, лит. АК; д.21, лит. А; д.25 корп.1. лит. А, Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница территории объекта культурного наследия

Объект культурного наследия федерального значения.

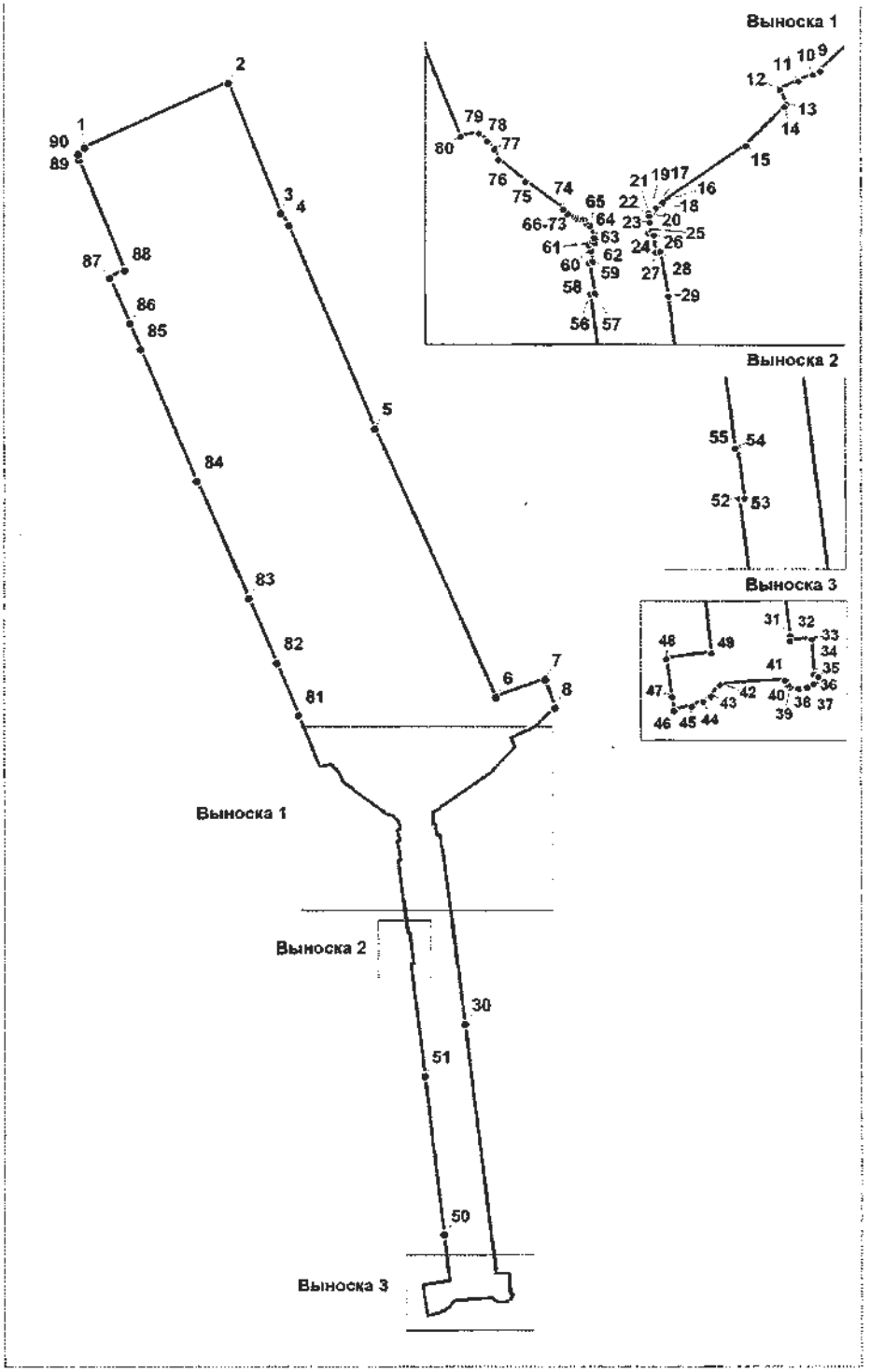
Здания и сооружения

Элементы гидросистемы

Состав объекта культурного наследия:

1. Бассейн большой
2. Бассейны малые (два)
3. Канал входной с каменными набережными, спусками и молами
4. Башня водонапорная (Шкиперский проток, дом 25, корпус 1, литера А, Б)
5. Караульный дом (Шкиперский проток, дом 21, литера А)
6. Кронштиц западный (Шкиперский проток, дом 14, литера АК)
7. Кронштиц восточный (Шкиперский проток, дом 12а, литера Б)
8. Кран паровой на гранитном основании

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница территории объекта культурного наследия

1 Номер поворотной точки

3. Координаты характерных точек границ объекта культурного наследия:

Номер поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат г. Ленинграда 1964 г. (МСК-64), принятой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X, м	Y, м
1	**2**	**3**
1	94530.83	108386.79
2	94592.84	108521.42
3	94470.33	108570.58
4	94459.13	108578.33
5	94270.78	108659.09
6	94020.06	108772.16
7	94036.55	108818.53
8	94010.12	108827.73
9	93991.64	108808.76
10	93989.67	108804.46
11	93986.15	108796.74
12	93981.41	108786.32
13	93972.84	108789.78
14	93971.29	108788.77
15	93949.46	108767.37
16	93917.18	108720.86
17	93913.34	108716.88
18	93913.85	108716.5
19	93911.9	108713.77
20	93911.15	108712.84
21	93911.03	108712.82
22	93909.58	108713.08
23	93906	108713.4
24	93900.42	108712.82
25	93901.41	108714.39
26	93899.08	108715.76
27	93889.92	108716.79
28	93890.28	108719.37
29	93865.45	108723.86
30	93714.67	108742.7
31	93481.97	108771.59
32	93479.35	108771.81
33	93480.24	108783.81
34	93460.79	108785.06
35	93459.52	108787.54
36	93455.35	108784.86
37	93453.41	108781.28
38	93452.97	108776.51

39	93453.86	108771.89
40	93454.76	108770.64
41	93457.44	108769.06
42	93454.91	108732.85
43	93448.5	108727.64
44	93445.52	108723.47
45	93442.84	108717.06
46	93440.31	108707.07
47	93448.22	108705.89
48	93469.31	108702.72
49	93472.35	108727.94
50	93517.65	108722.87
51	93666.78	108704.95
52	93769.36	108691.88
53	93769.66	108694.71
54	93798.22	108690.87
55	93797.89	108689.53
56	93866.23	108680.24
57	93866.8	108682.65
58	93883.85	108679.38
59	93884.54	108681.38
60	93890.58	108680.48
61	93893.83	108679.09
62	93895.64	108681.18
63	93895.27	108682.34
64	93897.57	108682.1
65	93904.46	108679.73
66	93906.18	108677.23
67	93907.77	108676.57
68	93908.04	108674.96
69	93908.43	108673.39
70	93908.95	108671.84
71	93909.58	108670.35
72	93910.34	108668.91
73	93911.21	108667.53
74	93913.66	108665.12
75	93929.13	108643.89
76	93941.31	108628.55
77	93947.58	108626.18
78	93951.74	108622.11
79	93956.35	108617.6
80	93954.27	108607.14
81	94003.35	108586.89
82	94051.72	108566.22

83	94111.68	108540.18
84	94221.69	108491.88
85	94343.87	108439.12
86	94368.23	108428.97
87	94410.44	108409.9
88	94417.34	108424.1
89	94520.04	108381.19
90	94525.09	108380.92
1	94530.83	108386.79

Приложение № 2 к распоряжению КГИОП
от 28.09.2023 № 809-рп

Режим использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Галерная гавань Гребного порта» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 12а, лит. Б; д. 14, лит. АК; д.21, лит. А; д.25 корп.1. лит. А, Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение № 3 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Копия решения органа государственной власти об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

22.01.2021 № 3-р

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»

В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, а также в соответствии с историко-культурным исследованием объекта культурного наследия федерального значения «Башня водонапорная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» (рег. КГИОП от 14.09.2020 № 01-26-1850/20-0-0):

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б; Шкиперский проток, дом 14, литера А К; Шкиперский проток, дом 21, литера А; Шкиперский проток, дом 25, корпус 1, литера А (Шкиперский проток ул., 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп. 2; 25), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 26.08.2020 № 267-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта».

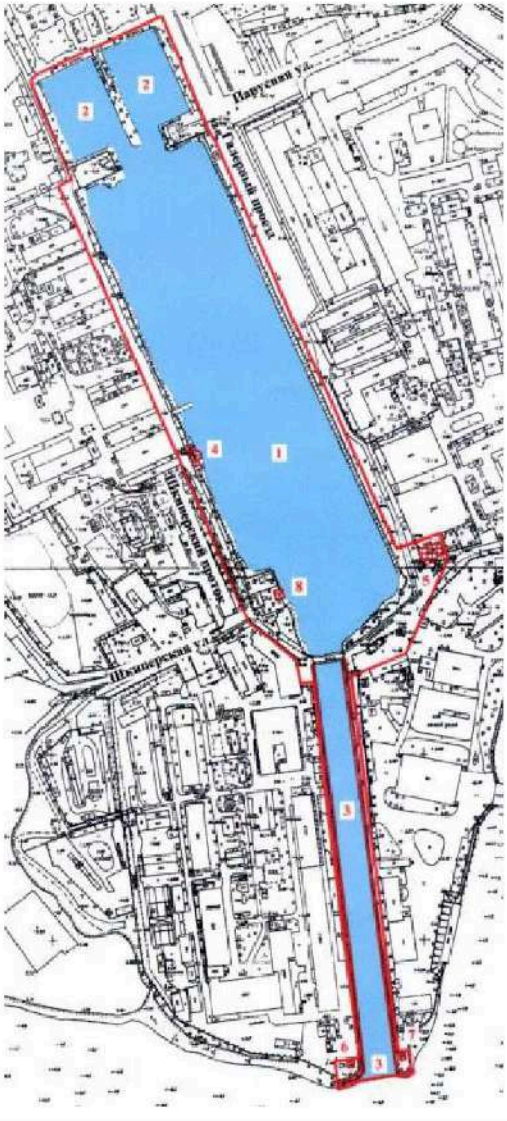
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления объектов государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возлагается на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП **Г.Р. Аганова**

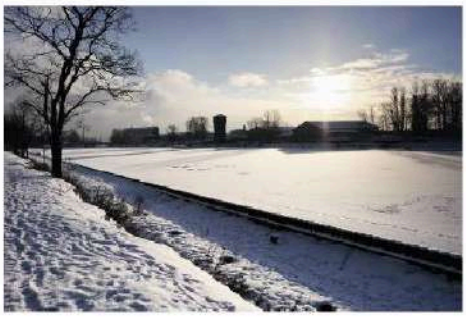
Приложение к распоряжению
от 22.01.2021 № 3-р

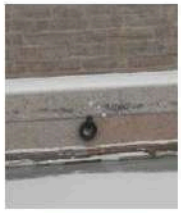
Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Галерная гавань Гребного порта»
Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б; Шкиперский проток, дом 14, литера А, К; Шкиперский проток, дом 21, литера А; Шкиперский проток, дом 25, корпус 1, литера А
(Шкиперский проток ул., 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп. 2; 25)

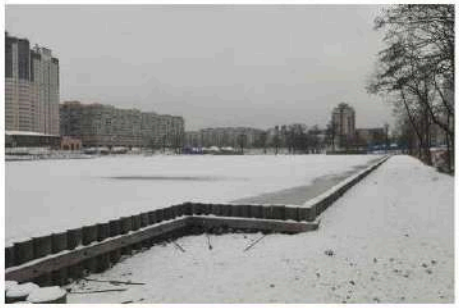
№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
	Объемно-пространственное решение территории:	историческая объемно-пространственная композиция ансамбля, включая акваторию большого и малых бассейнов, входного канала, историческое местоположение объектов, композиционные визуальные связи между частями ансамбля, включающие: «Бассейн большой» (№1 на схеме), «Бассейны малые (два)» (№2 на схеме), «Канал входной с каменными набережными , спусками и молами» (№3 на схеме), «Башня водонапорная» (№4 на схеме), «Караульный дом» (№5 на схеме), «Кронштиц западный» (№6 на схеме), «Кронштиц восточный» (№7 на схеме), «Кран паровой на гранитном основании» (№8 на схеме).	

2

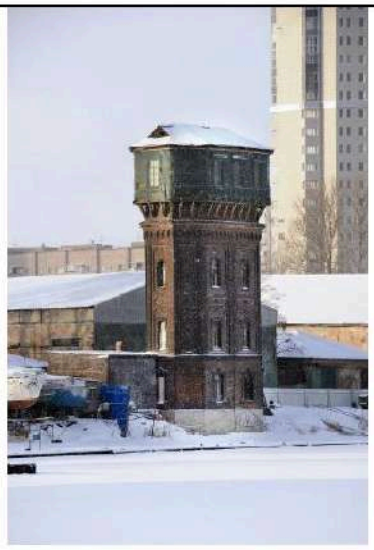
I.Объект культурного наследия федерального значения
«Бассейн большой» (№1 на схеме),
объект культурного наследия федерального значения
«Бассейны малые (два) » (№ 2 на схеме),
объект культурного наследия федерального значения
«Канал входной с каменными набережными, спусками и молами» (№ 3 на схеме)
Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул.

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно - пространственное решение:	**габариты и конфигурация акватории;**	  

		рядовая посадка старовозрастных лип на юго-восточном берегу большого бассейна;	 
2	Конструктивная система	стенки набережной и спусков, свайное основание с подпорной стенкой;	
3	Архитектурно - художественное решение акватории:	входной канал: исторические двухуровневые набережные со спусками по берегам входного канала (материал – гранит, известняк); нижний уровень набережной – 3 ряда гранитных блоков с массивной гранитной накрывной плитой, материал (розовый гранит); спуски (4 на восточном берегу, 4 на западном берегу) - габариты, местоположение, конфигурация в плане, материал ступеней (гранит)); рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация; материал (черный металл), техника (ковка); верхний уровень набережной вертикальная стенка, материал (известняк) с профилированным карнизом в завершении; лестницы (4 на восточном берегу, 4 на западном берегу) - габариты, местоположение, конфигурация в плане, материал ступеней (лещадная плита), конструкция(средистенная);	   

		причальная ниша - габариты, местоположение (на восточной набережной), конфигурация (в виде трапеции); материал (известняк); большой и два малых бассейна: высокое деревянное шпунтованное ограждение, материал (лиственница); - исторический профиль и конфигурация берегов бассейнов и разделительных молов (продольный и два поперечных); одернованный земляной откос.	  

II. Объект культурного наследия федерального значения «Башня водонапорная»
Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 25, корпус 1, литера А (№ 4 на схеме)
(Шкиперский проток ул., 25)

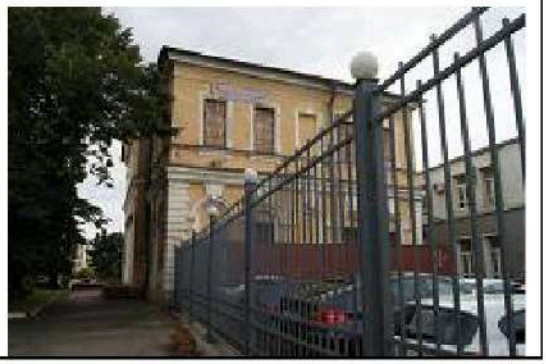
№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические местоположение, габариты и конфигурация восьмигранного в плане четырехъярусного здания; исторические габариты, конфигурация кровли (шатровая), материал окрытия (металл);	
2	Конструктивная система:	исторические наружные капитальные стены – местоположение, материал (1-й, 2-й, 3-й ярус - кирпич);	
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	оформление фасадов в «кирпичном» стиле; вид материала отделки цоколя – известняк;	

		материал отделки стен: в уровне 1-го, 2-го и 3-го яруса – лицевой кирпич, в уровне 4-го яруса —дерево типа «вагонка»;	
		исторический дверной проем – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольный с лучковым завершением), оформление (рустованный наличник с лучковым завершением и замковым камнем);	
		исторические оконные проемы в уровне 1-го, 2-го, 3-го и 4-го ярусов – местоположение, габариты и конфигурация (в первом, втором и третьем ярусе – прямоугольные с лучковыми перемычками, в четвертом ярусе – прямоугольные); оформление оконных проемов: в уровне 1-го яруса – рустованный наличник с замковым камнем; в уровне 2-го яруса – стилизованный сандрик с замковым камнем; в уровне 3-го яруса – замковый камень; в уровне 4-го яруса – профилированные деревянные наличники, прямые профилированные сандрики;	

		оформление фасадов: междуэтажная тяга в уровне между 1-м и 2-м ярусами; лопатки и филенки в уровне 2-го и 3-го ярусов; венчающий аркатурный карниз в уровне 3-го яруса; деревянные кронштейны под четвертым ярусом; в уровне 4-го яруса в нижней части декоративный деревянный пояс «пропильной резьбы», в верхней части деревянный фриз «пропильной резьбы»; профилированный деревянный карниз.	  

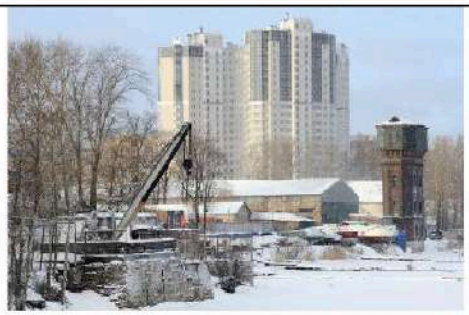
III. Объект культурного наследия федерального значения «Караульный дом»
Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 21, литера А (№5 на схеме)
(Шкиперский проток ул., 21, корп. 1)

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация здания, включая ризалит лицевого фасада и габариты в плане пристройки со стороны дворового (северного) фасада; крыша – габариты и конфигурация (вальмовая).	
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены – вид материала (кирпич), местоположение, исключая внутреннюю стену, выделяющую помещение междуэтажной лестницы в центральном объеме здания; две колонны портика – вид материала (кирпич), отделка (штукатурка), тип (дорический ордер); междуэтажные перекрытия местоположение;	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	в стиле классицизма: **лицевой (южный) фасад:** вид материала отделки цоколя - из известняка; вид материала и характер отделки фасада - гладкая штукатурка, рустованные углы; ризалит в три оси; ниша с двумя колоннами дорического ордера в центре; оконные проемы - габариты, конфигурация (с полуциркульным завершением в уровне 1-го этажа, прямоугольной формы в уровне 2-го этажа); ширина и верхняя вертикальная отметка дверного и оконных полуциркульных проемов в портике; профилированные наличники дверного и оконных проемов 1-го этажа с архивольтами сложного профиля, с	

		веерными замковыми камнями и импостами в межоконных простенках; прямоугольные наличники с раскреповками, фартуками и замковыми камнями окон 2-го этажа; пилястры дорического ордера, размещенные над колоннами; оконные заполнения — вид материала (дерево), цвет (коричневый) и расстекловка (шестичастная); профилированный междуэтажный карниз; междуэтажный фриз ризалита с триглифами; подоконный карниз 2-го этажа; антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом; конфигурация и габариты фронтона с окном-люкарной в тимпане; исторический профиль (с валиком) и материал (естественный камень) ступеней крыльца главного фасада; **торцевые (западный и восточный) фасады**: вид материала и характер отделки цоколя - из известняка; вид материала и характер отделки фасада - гладкая штукатурка, рустованные углы; местоположение, конфигурация, габариты оконных проемов (с полуциркульным завершением в уровне 1-го этажа, прямоугольной формы в уровне 2-го этажа); оконные заполнения –вид материала (дерево), цвет (коричневый) и расстекловка (шестичастная); оформление оконных проемов 1-го этажа — профилированные наличники с архивольтами сложного профиля, с веерными замковыми камнями и импостами в межоконных простенках; прямоугольные наличники с раскреповками, фартуками и замковыми камнями окон 2-го этажа; профилированный междуэтажный карниз; подоконный карниз 2-го этажа; антаблемент с гладким фризом и	   

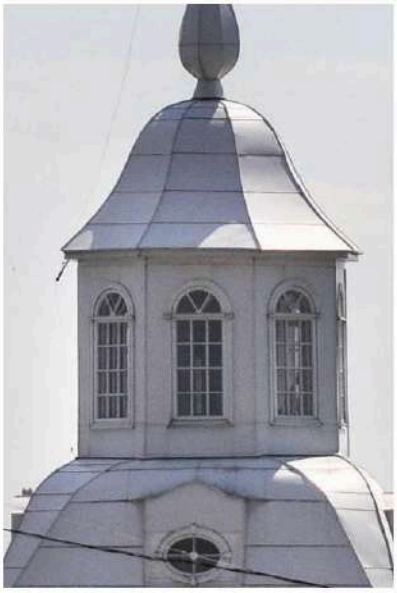
		профилированным карнизом; **дворовый (северный) фасад:** архитектоника дворового фасада: горизонтальное членение междуэтажным и подоконным карнизом, существующий ритм оконных и дверного проемов; вид материала и характер отделки цоколя – из известняка; вид материала и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, рустованные углы; оформление оконных проемов – конфигурация (с полуциркульным завершением в уровне 1-го этажа, прямоугольной формы в уровне 2-го этажа), за исключением оконных проемов пристройки; оконные заполнения - вид материала (дерево), цвет и расстекловка; профилированные наличники с архивольтами сложного профиля, с веерными замковыми камнями оконных проемов 1-го этажа; прямоугольные профилированные наличники с раскреповками, фартуками и замковыми камнями оконных проемов 2-го этажа; профилированный междуэтажный карниз; подоконный карниз 2-го этажа; антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом.	 

IV. Объект культурного наследия федерального значения «Кран паровой на гранитном основании» Шкиперский проток ул., 23, корп. 2 (№ 8 на схеме)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	- историческое местоположение, габариты;	
2	Конструктивная система:	- историческая конструкция, материал (металл). - облицовка гранитом фундамента и площадки, на которой установлен кран.	 

V. Объект культурного наследия федерального значения «Кронштиц восточный»
Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б (№ 7 на схеме)
(Шкиперский проток ул., 20);
объект культурного наследия федерального значения «Кронштиц западный»
Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 14, литера А К (№ 6 на схеме)
(Шкиперский проток ул., 14-а)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	историческое местоположение; габариты одноэтажного, квадратного в плане здания; габариты и конфигурация крыш: вальмовая, слегка изогнутая с фонариком и флагштоком (фонарик восьмигранный, над фонариком шатровое перекрытие);	
2	Конструктивная система:	исторические капитальные кирпичные стены; чугунная винтовая лестница с ограждениями из вертикальных прутьев и поручнями того же материала;	 
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в границах исторических капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасада в характере петровского барокко; стены гладкие, оштукатуренные; плоские рустованные лопатки по	

		углам здания; надэтажная профилированная тяга; гладкий фриз; входной проем с четырехступенчатым подъемом; историческое местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов (прямоугольные – в основном объеме, прямоугольные и арочные с полуциркульной фрамугой – в фонарике, окна-люкарны); исторический рисунок (мелкая расстекловка), профиль и материал заполнения (дерево); профилированные наличники с ушками и замками (в обрамлении окон и входного проема); историческое местоположение, габариты и конфигурация дверных проемов; исторический рисунок (двустворчатое, филенчатое, сплошное), профиль и материал заполнения (дерево); венчающий профилированный карниз с выносом – в основном объеме и над фонариком.	 

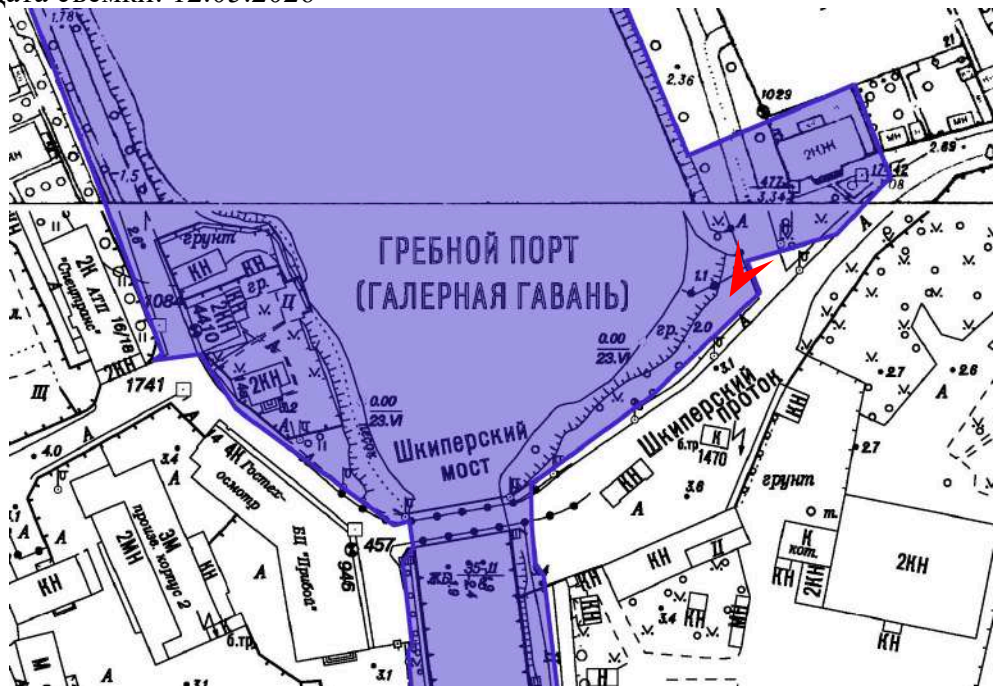
Приложение № 4 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Материалы фотофиксации

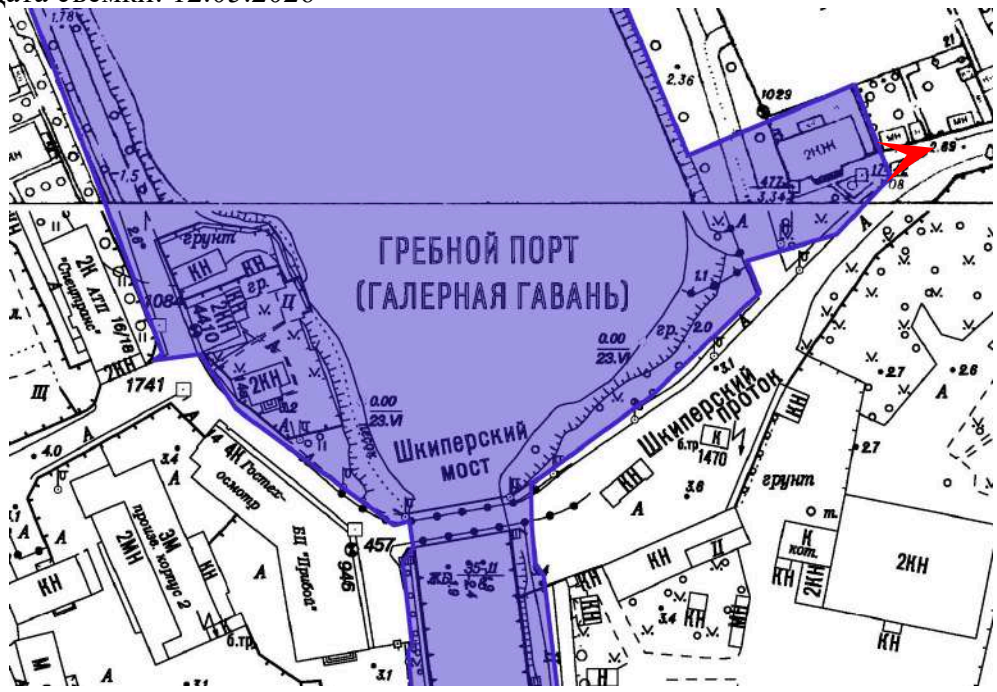


1. Объект культурного наследия федерального значения «Караульный дом» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта») по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 21, литера А
   Вид с юго-запада
   Дата съемки: 12.05.2026



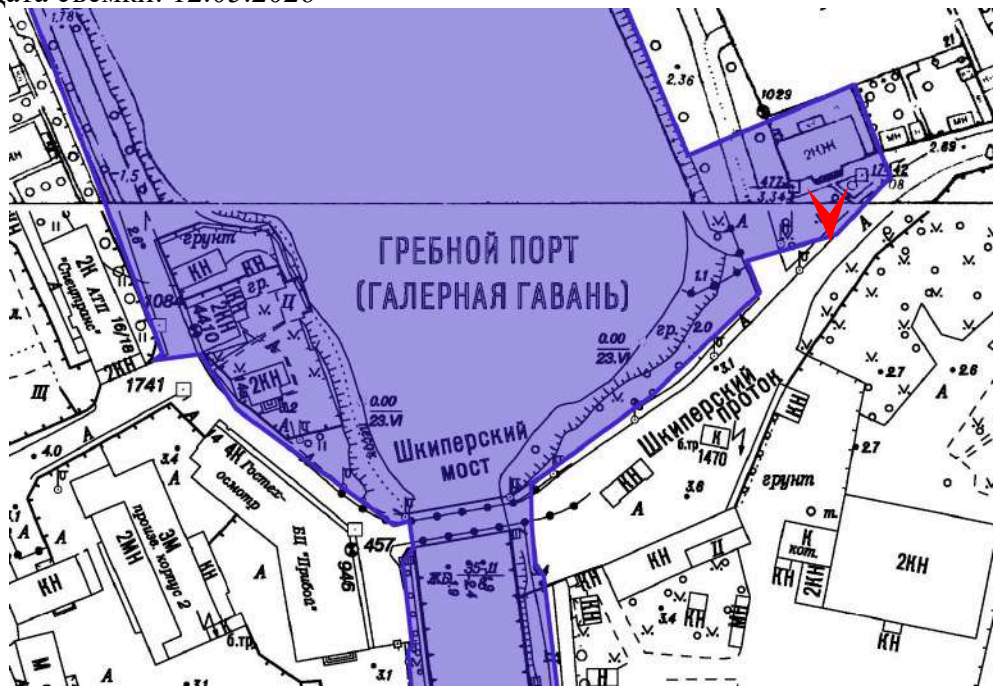


2. Объект культурного наследия федерального значения «Караульный дом» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта») по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 21, литера А
Вид с востока
Дата съемки: 12.05.2026





3. Объект культурного наследия федерального значения «Караульный дом» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта») по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 21, литера А
Вид с юга
Дата съемки: 12.05.2026



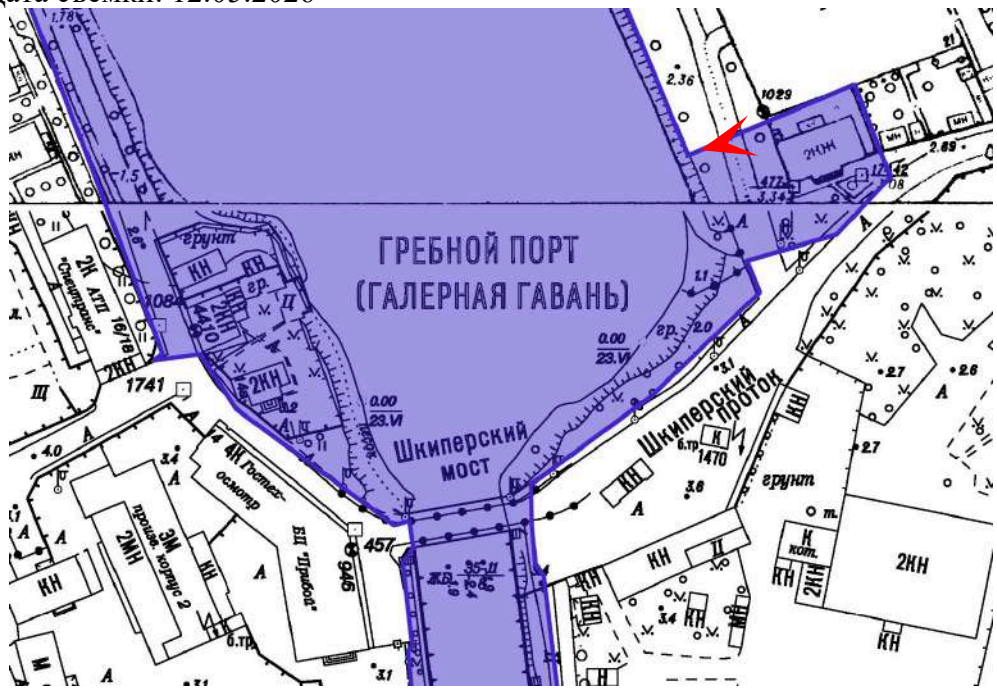


4. Объект культурного наследия федерального значения «Дом…» по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки…
   Вид с юго-запада
   Дата съемки: 12.05.2026





5. Объект культурного наследия федерального значения «Караульный дом» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта») по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 21, литера А
Вид с запада
Дата съемки: 12.05.2026





6. Объект культурного наследия федерального значения «Бассейн большой» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта»)
   Вид с юга
   Дата съемки: 12.05.2026





7. Объект культурного наследия федерального значения «Бассейн большой» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта»)
   Вид с юга
   Дата съемки: 12.05.2026





8. Объект культурного наследия федерального значения «Бассейн большой» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта»)
   Вид с юго-запада
   Дата съемки: 12.05.2026





9. Объект культурного наследия федерального значения «Бассейн большой» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта»)
   Вид с востока
   Дата съемки: 12.05.2026





10. Шкиперский мост
    Вид с востока
    Дата съемки: 12.05.2026



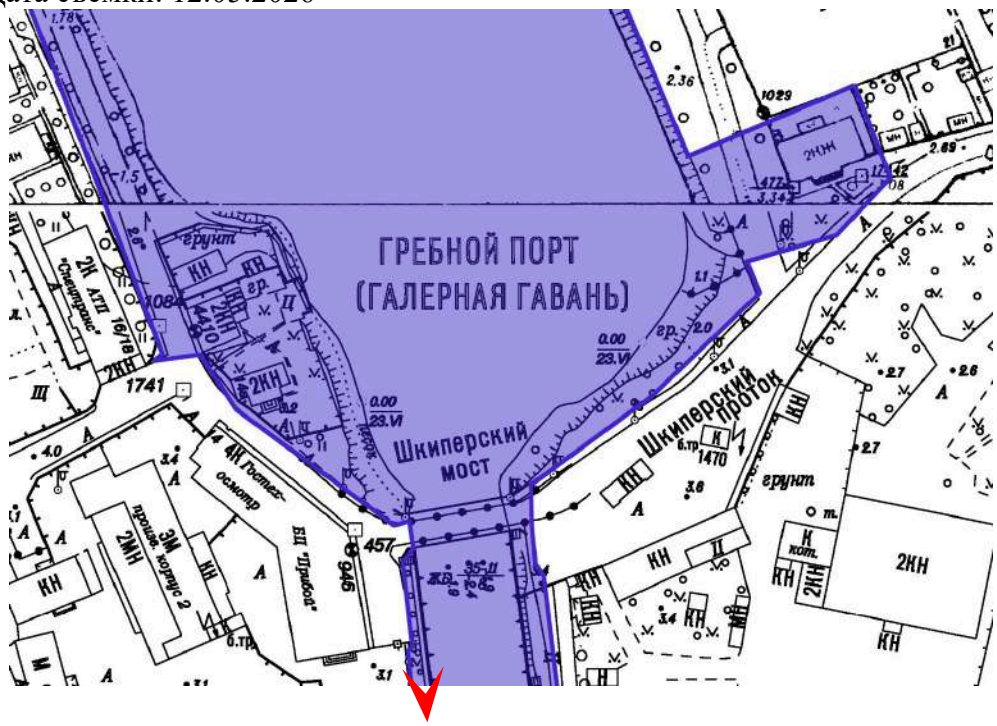


11. Шкиперский мост
    Вид с запада
    Дата съемки: 12.05.2026





12. Шкиперский мост
    Вид с юга
    Дата съемки: 12.05.2026





13. Шкиперский мост
    Вид с запада
    Дата съемки: 12.05.2026





14. Объект культурного наследия федерального значения «Кран паровой на гранитном основании» (составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта»)
Вид с востока
Дата съемки: 12.05.2026



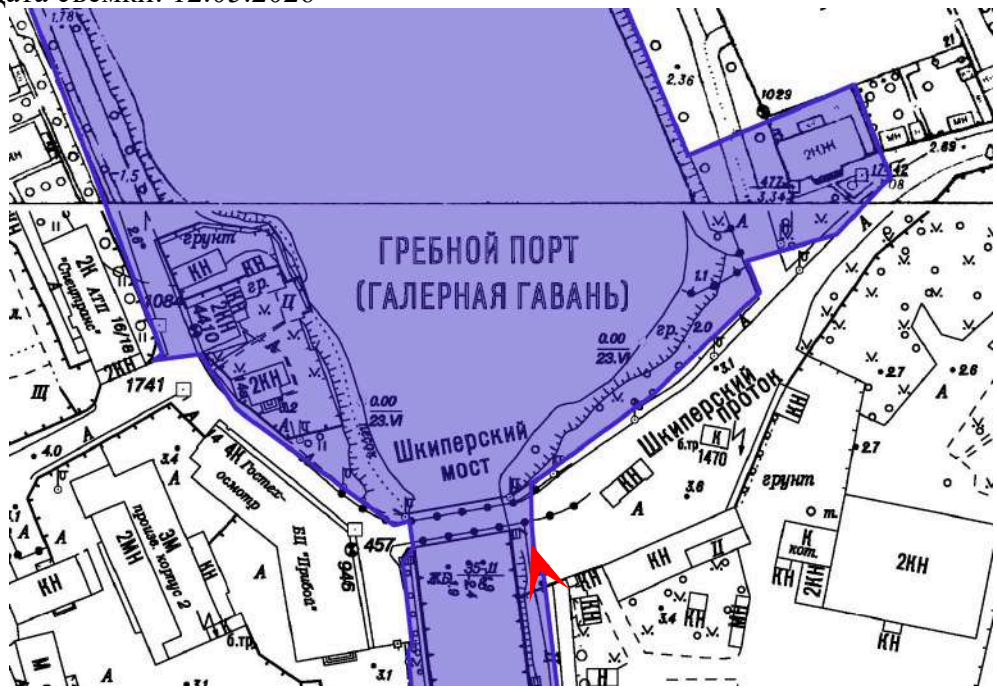


15. Объект культурного наследия федерального значения «Кран паровой на гранитном основании» (составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта»)
Вид с северо-запада
Дата съемки: 12.05.2026



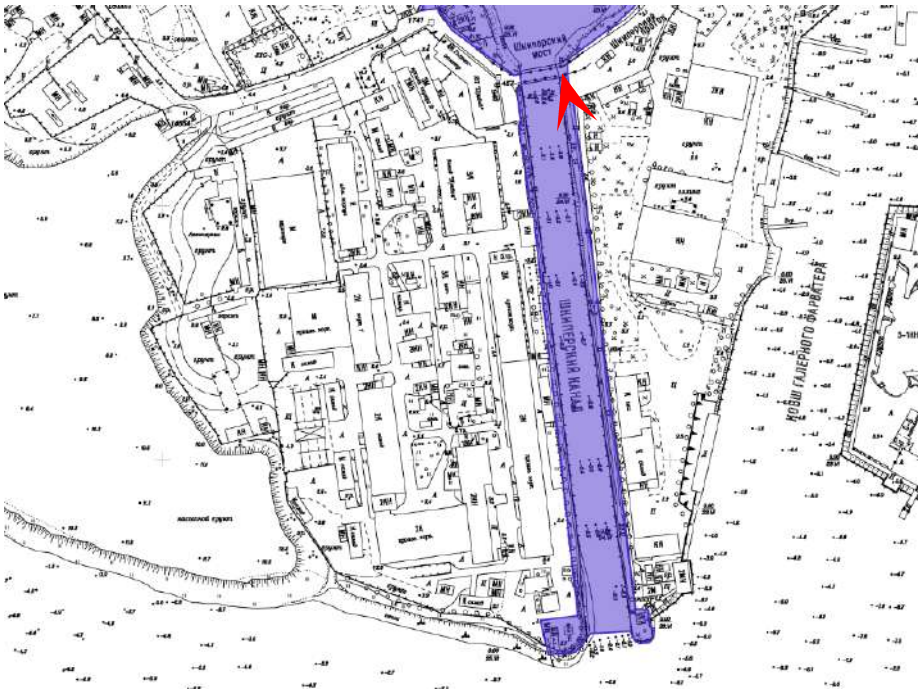


16. Объект культурного наследия федерального значения «Канал входной с каменными набережными, спусками и молами» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта»)
Вид с севера
Дата съемки: 12.05.2026



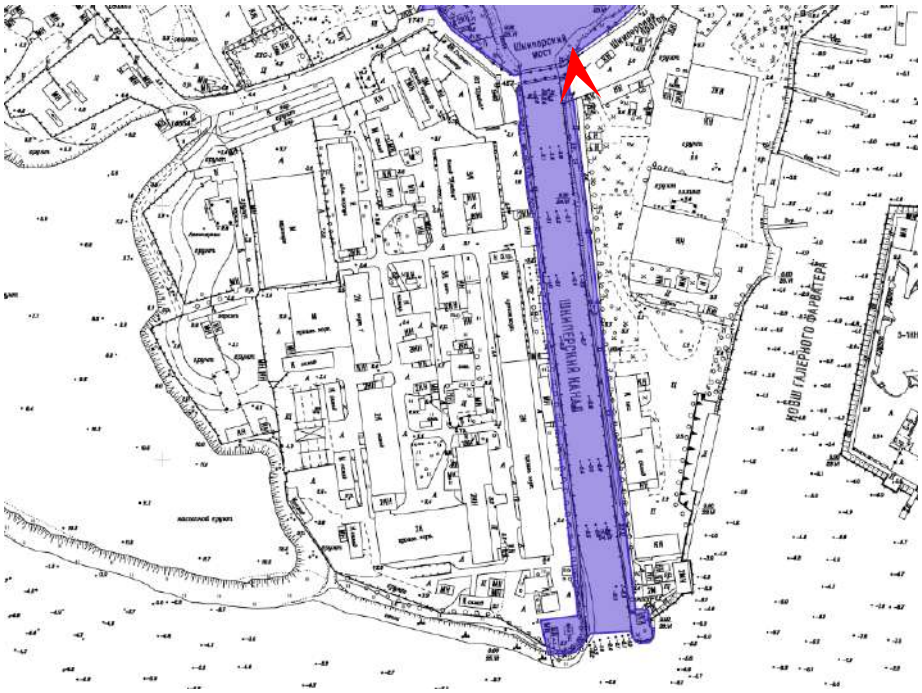


17. Объекты культурного наследия федерального значения «Канал входной с каменными набережными, спусками и молами» и «Кронштиц восточный» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта») по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 14, литера АК
Вид с севера
Дата съемки: 12.05.2026



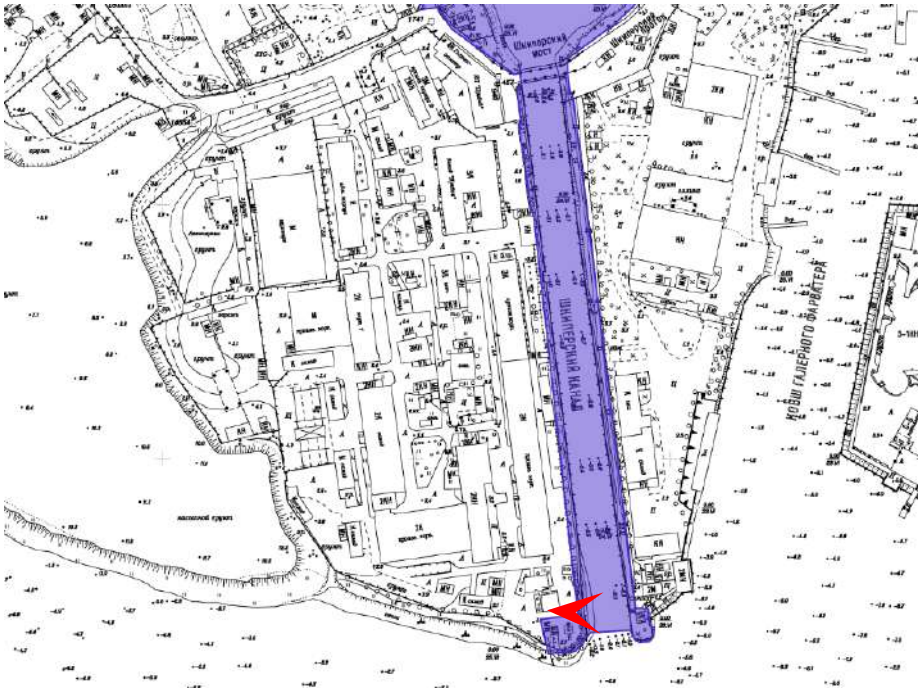


18. Объект культурного наследия федерального значения «Кронштиц восточный» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта») по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 14, литера АК
    Вид с севера
    Дата съемки: 12.05.2026



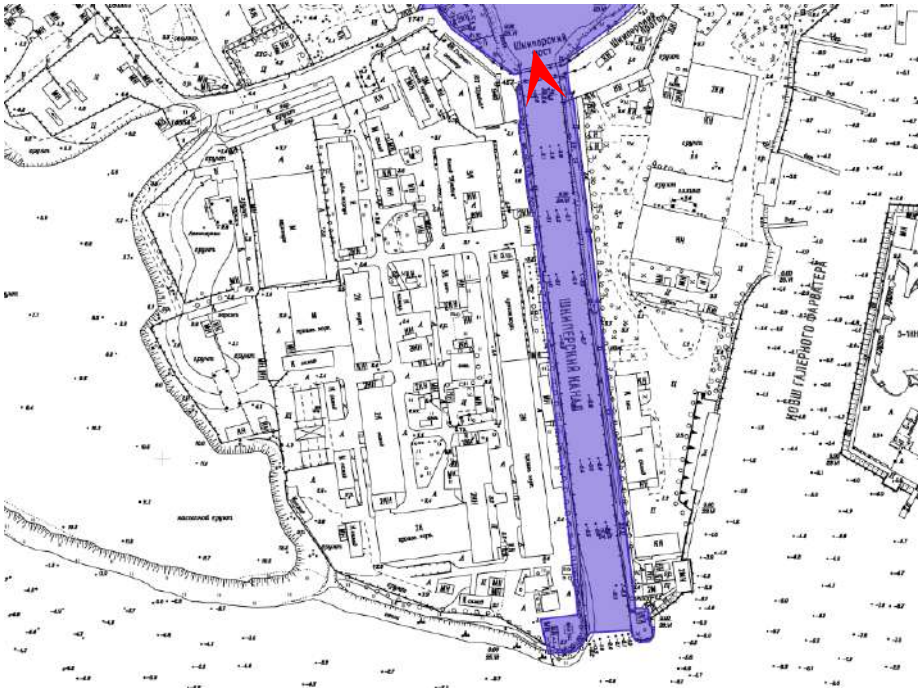


19. Объект культурного наследия федерального значения «Кронштиц восточный» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта») по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 14, литера АК
Вид с запада
Дата съемки: 12.05.2026



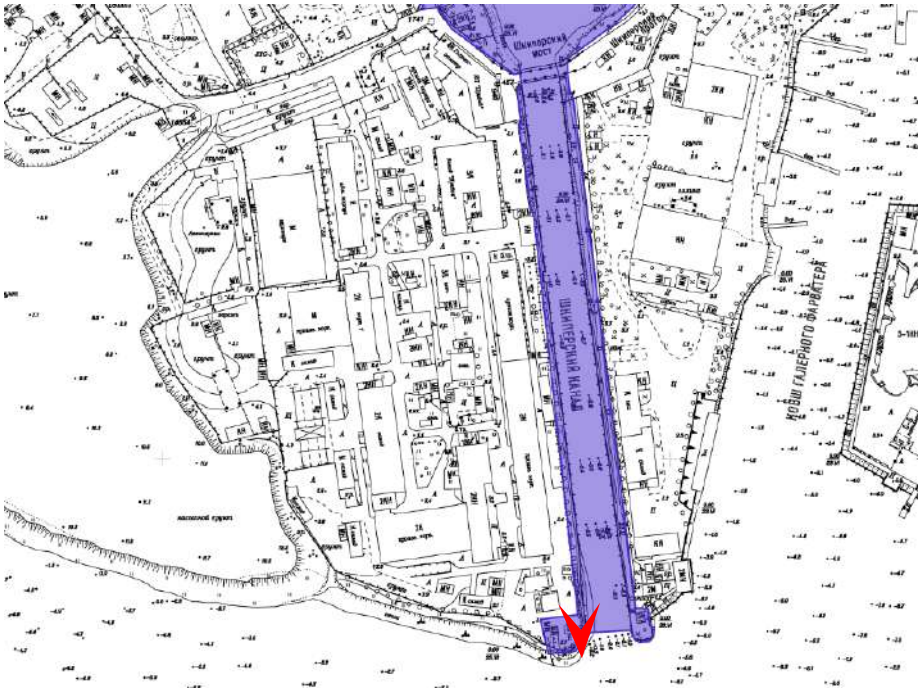


20. Объект культурного наследия федерального значения федерального значения «Канал входной с каменными набережными, спусками и молами» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта»)
Вид с севера
Дата съемки: 12.05.2026



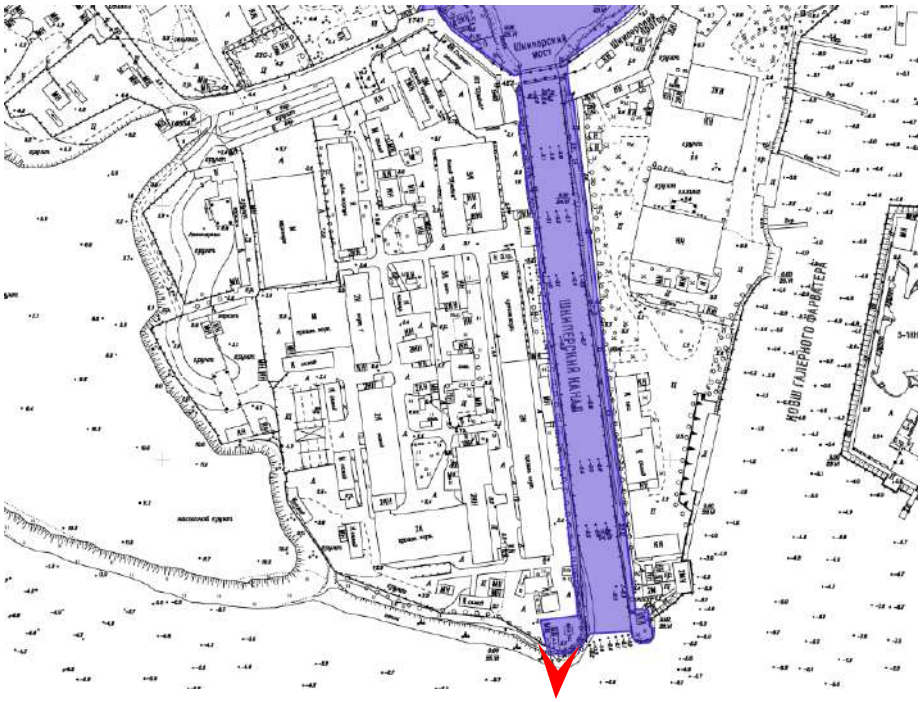


21. Объект культурного наследия федерального значения «Канал входной с каменными набережными, спусками и молами» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта»)
Вид с юга
Дата съемки: 12.05.2026



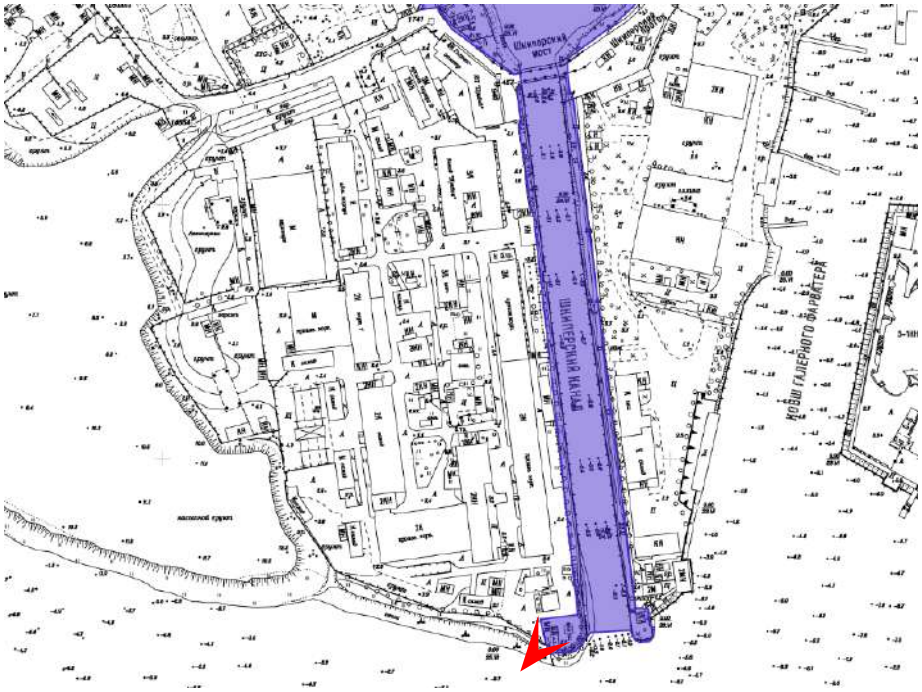


22. Объект культурного наследия федерального значения «Кроншпиц западный» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта») по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 14, литера АК
Вид с юга
Дата съемки: 12.05.2026



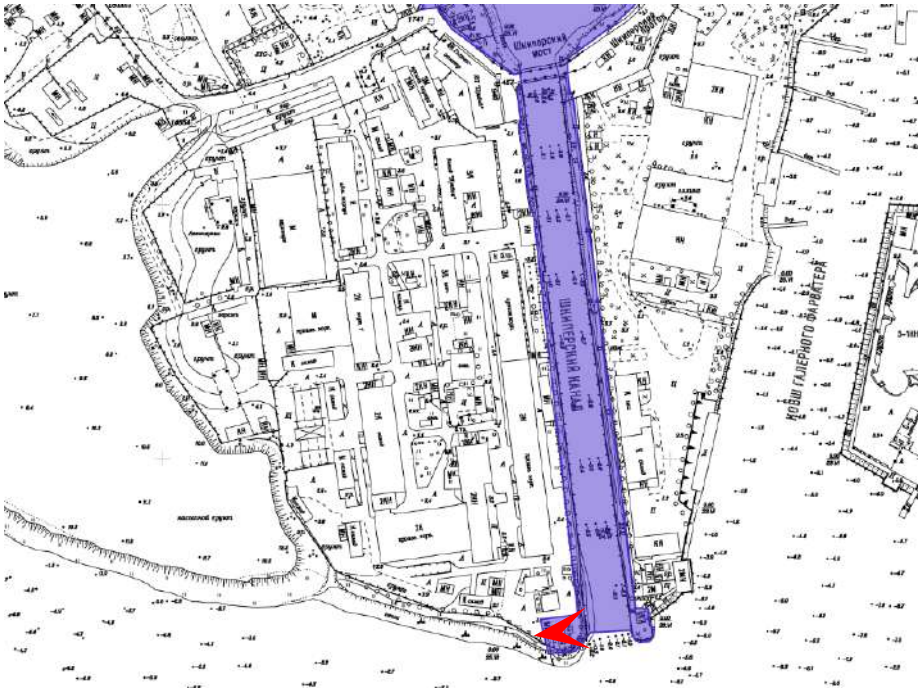


23. Объект культурного наследия федерального значения «Кронштиц западный» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта») по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 14, литера АК
    Вид с юго-запада
    Дата съемки: 12.05.2026





24. Объекты культурного наследия федерального значения «Кронштпиц восточный» и «Канал входной с каменными набережными, спусками и молами» (в составе ансамбля «Галерная гавань Гребного порта»)
Вид с запада
Дата съемки: 12.05.2026



Приложение № 5 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Копия задания, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

СОГЛАСОВАНО:
Начальник отдела проектирования дорог и дорожных сооружений Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга

(подпись) А.А.Копосов (Ф.И.О)

Заместитель генерального директора по проектированию АО "ЗСД"

(подпись) С.С. Бычков (Ф.И.О.)

«27» 03 2026 г.

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник Управления историко-культурных ландшафтов и гидротехнических сооружений
(должность)
Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры
(наименование органа охраны)

Е.О. Приходько
(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 661D9DE37BDFDCEF0CCC30ED3694DC93
Владелец Приходько Елена Олеговна
Действителен с 27.01.2025 по 22.04.2026

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

№01-24-497/26-0-1 от 20.03.2026

Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия)

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» (основание: постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург							
(субъект Российской Федерации)							
Санкт-Петербург							
(населенный пункт)							
ул./пр.	Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, дом 14, литера АК, дом 21, литера А, дом 25, корпус 1, литера А	д.	-	лит.	-	корп.	-

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

Санкт-Петербург (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.02.2026 № КУВИ-001/2026-19656617)
(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург
(субъект Российской Федерации)
Санкт-Петербург
(населенный пункт)

ул./пр.	-						д.	-	лит.	-	офис/кв.	-						
ИНН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
ОГРН/ОГРНИП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ответственный представитель:	Иванов Сергей Евгеньевич
	(фамилия, имя, отчество (при наличии)
Контактный телефон:	+7 812 320 88 03
Адрес электронной почты:	sergei.ivanov@whsd.ru

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	-
Номер	-
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	-

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия «Галерная гавань Гребного порта» утвержден КГИОП от 28.09.2023 №809-рп

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия «Галерная гавань Гребного порта» утвержден распоряжением КГИОП от 22.01.2021 №3-р

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 13 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 13 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

При производстве работ обеспечить сохранность объекта культурного наследия и его предмета охраны, ценных зеленых насаждений и их корневых систем. Не осуществлять складирование строительных материалов на газонах, складирование строительных материалов допускается на существующих площадках и дорожках с твердым покрытием.

Раздел 1. Предварительные работы:	
Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника. В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ). При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.	
Раздел 2. Комплексные научные исследования:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния. В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2011 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта. Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований. Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.	В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.	Проект приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия) разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.
Раздел 4. Рабочая проектная документация:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».	В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.
Раздел 5. Отчетная документация:	
Представляется по окончанию работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении	

состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).

9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.

Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (части 5.1, 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 13.08.2025 № 1455 «Об установлении Порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по

сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизе и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.01.2022 № 67 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Документация разрабатывается в том числе в соответствии со следующими нормативными документами:

- ГОСТ Р 55528-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия»;
- ГОСТ Р 57368-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. «Сохранение произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;
- ГОСТ Р 55935-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства».

В соответствии с п. 1, 2 ст. 27 Федерального закона № 73-ФЗ на объектах культурного наследия, включенных в реестр, должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия (далее - информационные надписи и обозначения); порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия, содержание этих информационных надписей и обозначений, а также требования к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка, определяются Правительством Российской Федерации.

Установка информационных надписей на объектах культурного наследия регламентируется постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2019 № 1178 «Об утверждении правил установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, содержания этих информационных надписей и обозначений, а также требований к составу проектов установки и содержания информационных.

Задание подготовлено:

Специалист 1-й категории отдела гидротехнических сооружений Управления историко-культурных ландшафтов и гидротехнических сооружений КГИОП	**Абрамова Инна Владимировна**
(должность, наименование организации)	(Ф.И.О. полностью)

Приложение № 6 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Правоустанавливающие документы

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.04.2026, поступившего на рассмотрение 30.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002238
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2238:1005
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 15 (у дома 23, корпус 1, литера А)
Площадь:	535 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб.:	1304766.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	78:06:0002238:1242
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения складских объектов
Сведения о кадастровом инженере:	Тихонова Марина Васильевна, СНИЛС 11833751757, договор на выполнение кадастровых работ от 10.08.2023 № 3519/1/09УЗИО, дата завершения кадастровых работ: 17.04.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002

Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.39 от 19.02.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря, тип: Прибрежная защитная полоса, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.45 от 24.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть водоохранной зоны Балтийского моря, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002

Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005
	ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.09.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.11.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.02.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		дата государственной регистрации:	31.10.2008 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0596/2008-623	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2008 с 31.10.2008	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 05.02.2008	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	31.10.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0596/2008-622
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2008 с 31.10.2008
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 05.02.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	31.10.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0596/2008-621
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2008 с 31.10.2008
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 05.02.2008

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	31.10.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0596/2008-620
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2008 с 31.10.2008
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 05.02.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	31.10.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0596/2008-619
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2008 с 31.10.2008
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 05.02.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

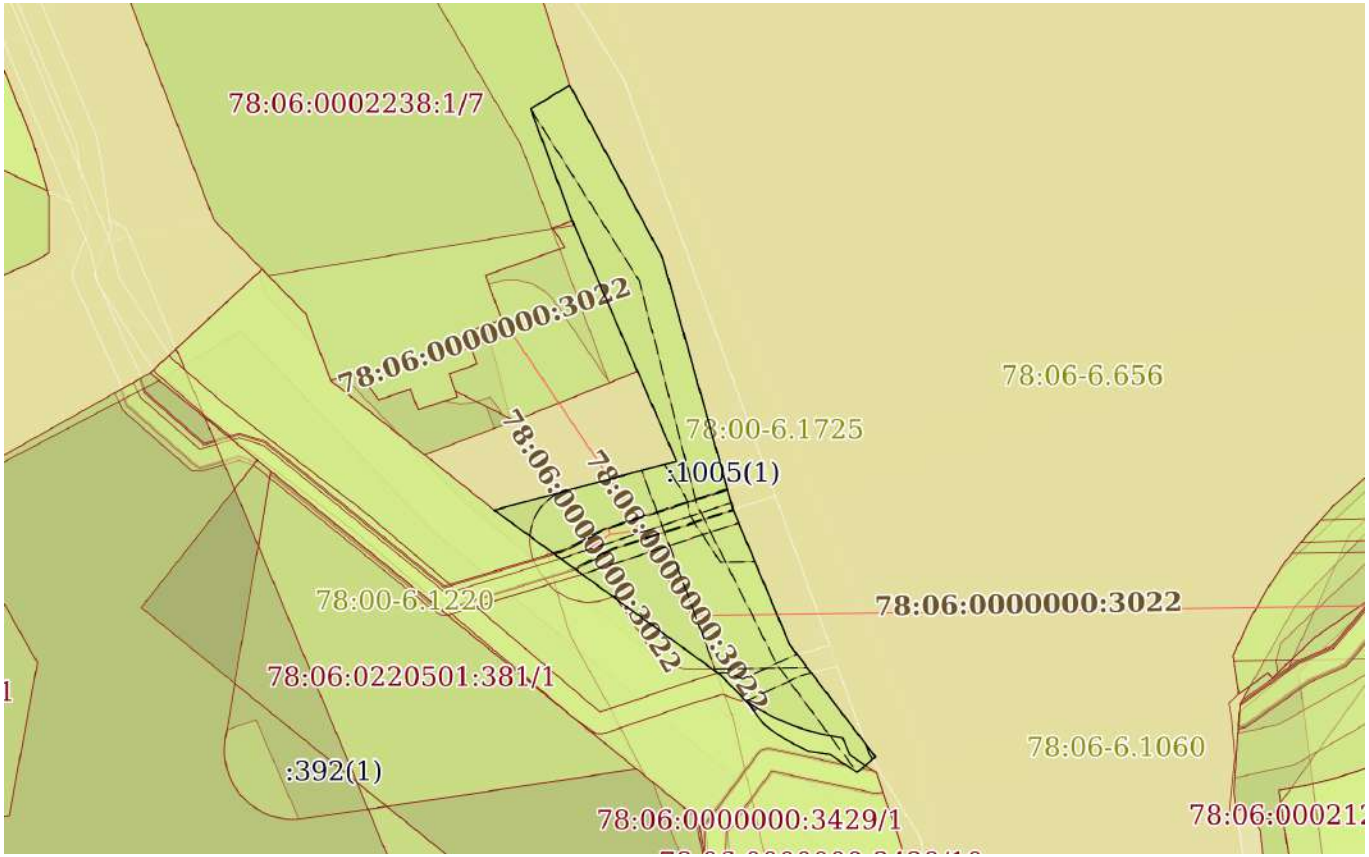
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	339°34.9`	11.24	данные отсутствуют	78:06:0002238:1(1)	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	78:06:0002238:1241(1)	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	58°49.8`	4.29	данные отсутствуют	78:06:0002238:1(1)	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	151°44.0`	18.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	164°20.0`	24.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	157°17.2`	13.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	142°38.8`	13.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	229°32.9`	1.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	304°29.5`	1.78	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	78:06:0000000:3429(1)	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	337°27.4`	1.72	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	278°58.4`	1.15	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	281°32.8`	0.95	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	284°43.2`	1.22	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	287°48.1`	1.14	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	291°33.1`	1.28	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	294°39.8`	1.08	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	298°29.2`	1.47	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	302°30.1`	1.47	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	315°28.3`	3.44	данные отсутствуют	78:06:0000000:3429(1)	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	306°4.8`	26.27	данные отсутствуют	78:06:0000000:3429(1)	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	74°54.2`	17.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.21	1.1.1	336°34.7`	24.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93956.27	108651.22	-	-
2	93966.8	108647.3	-	-
3	93969.02	108650.97	-	-
4	93952.84	108659.67	-	-
5	93929.13	108666.32	-	-
6	93916.54	108671.59	-	-
7	93905.98	108679.65	-	-
8	93905.17	108678.7	-	-
9	93906.18	108677.23	-	-
10	93907.77	108676.57	-	-
11	93907.95	108675.43	-	-
12	93908.14	108674.5	-	-
13	93908.45	108673.32	-	-
14	93908.8	108672.23	-	-
15	93909.27	108671.04	-	-
16	93909.72	108670.06	-	-
17	93910.42	108668.77	-	-
18	93911.21	108667.53	-	-
19	93913.66	108665.12	-	-
20	93929.13	108643.89	-	-
21	93933.74	108660.98	-	-
1	93956.27	108651.22	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

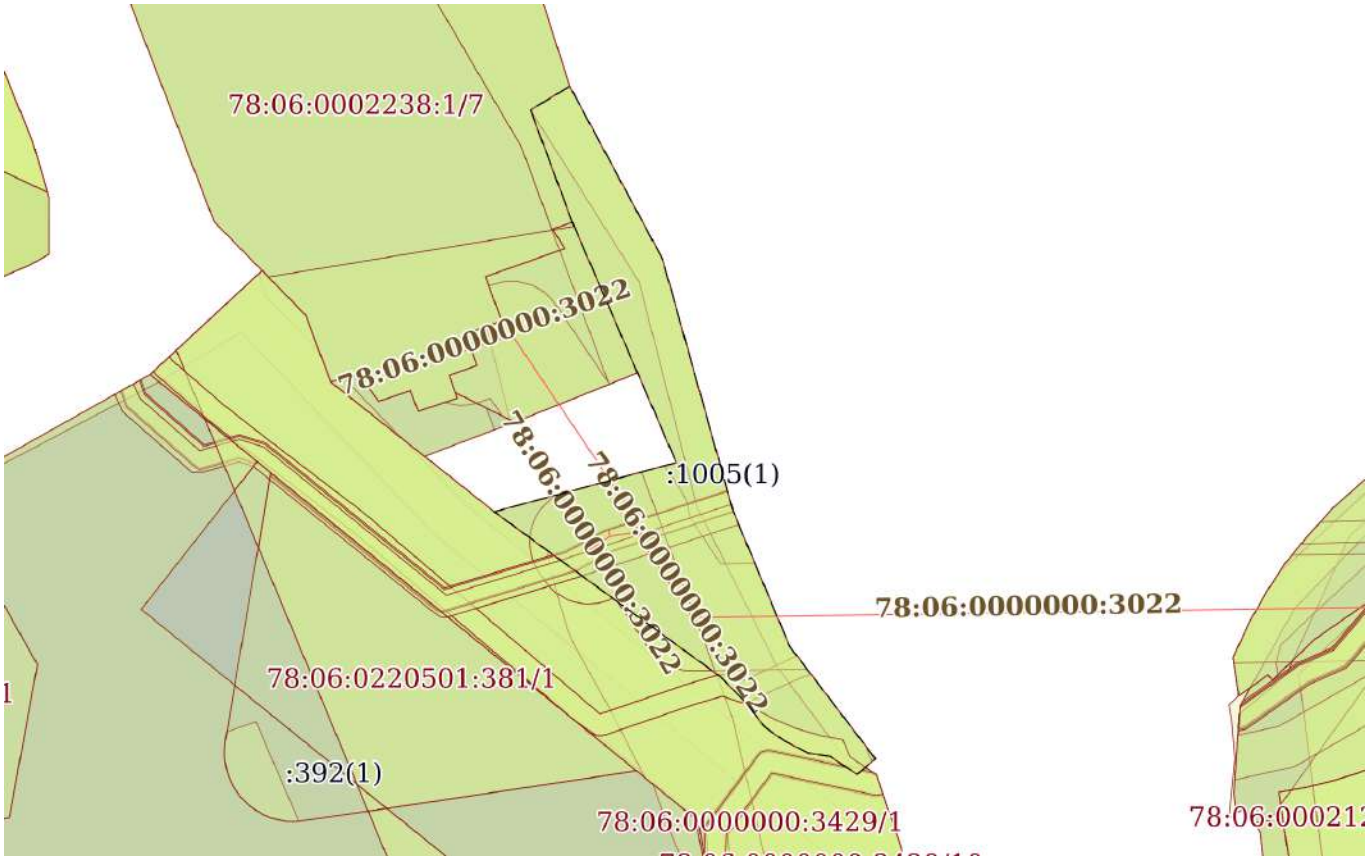
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/1



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

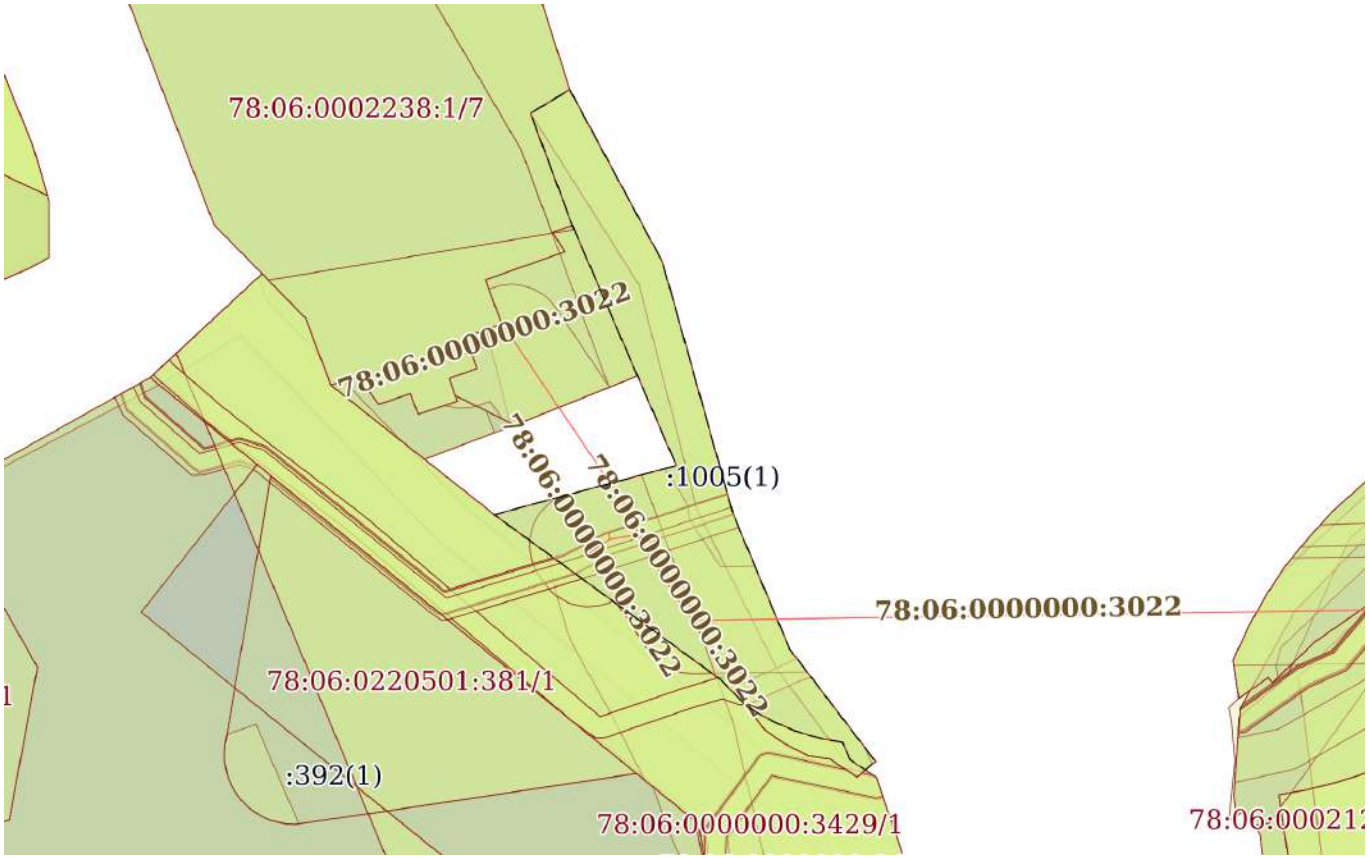
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/2



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

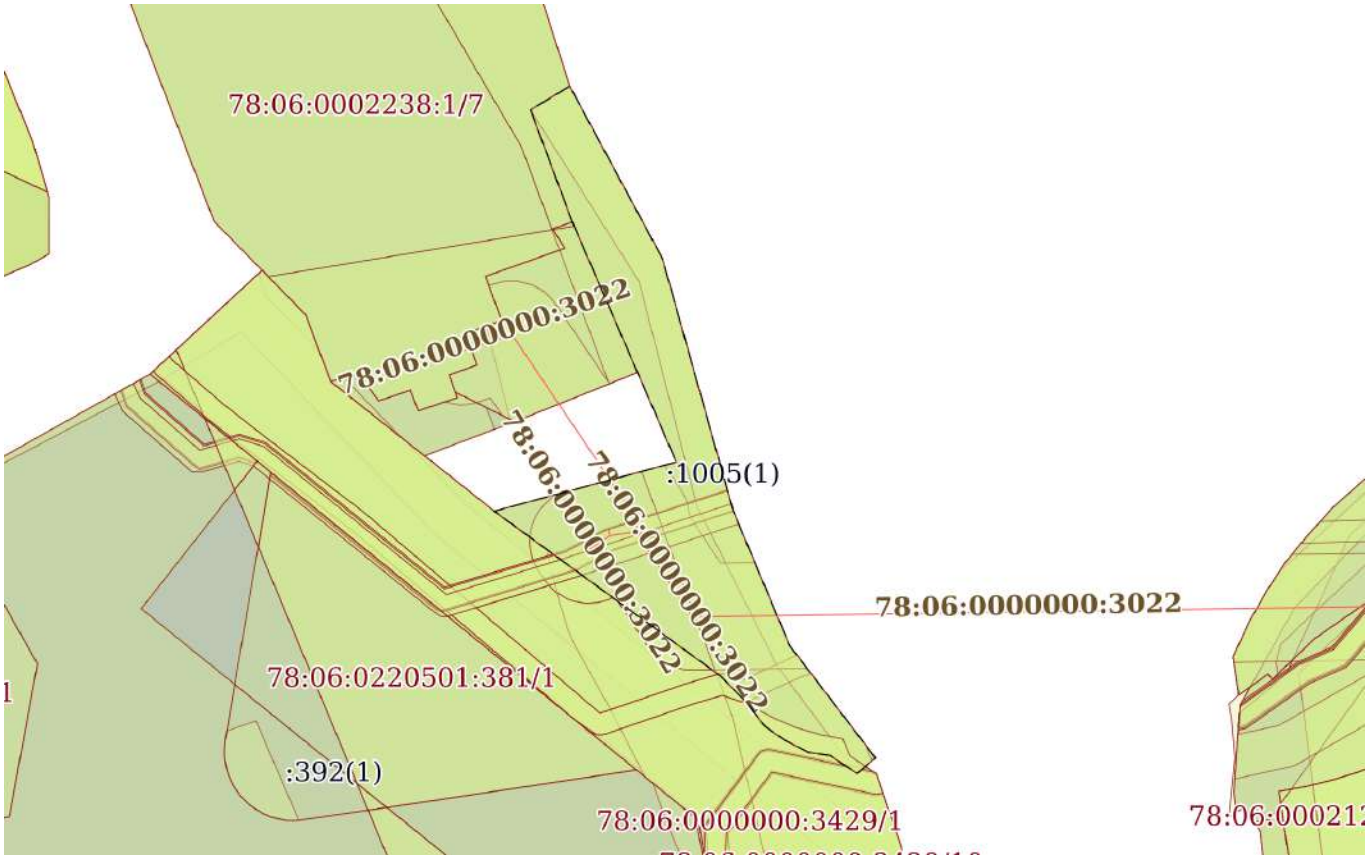
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/3



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

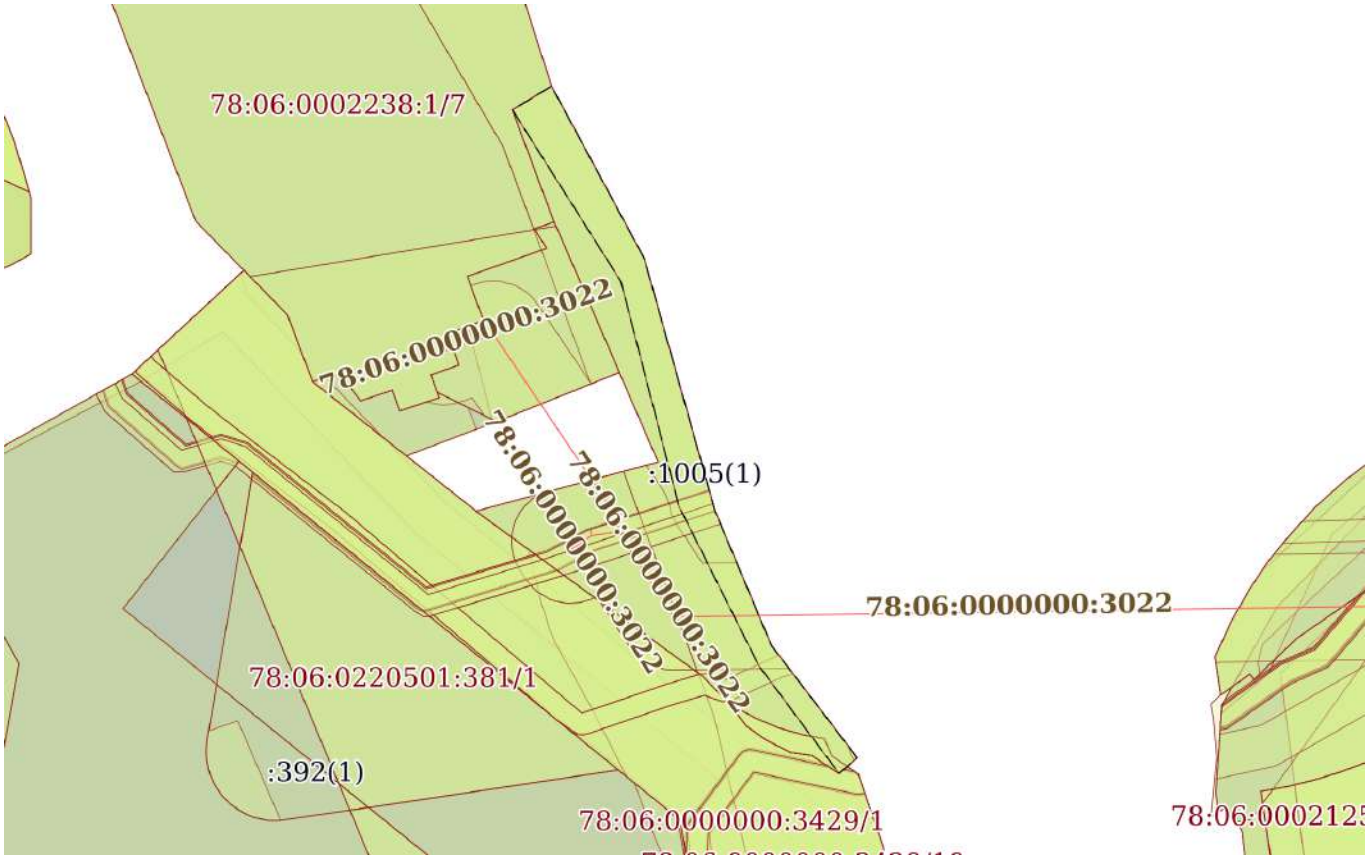
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/4



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

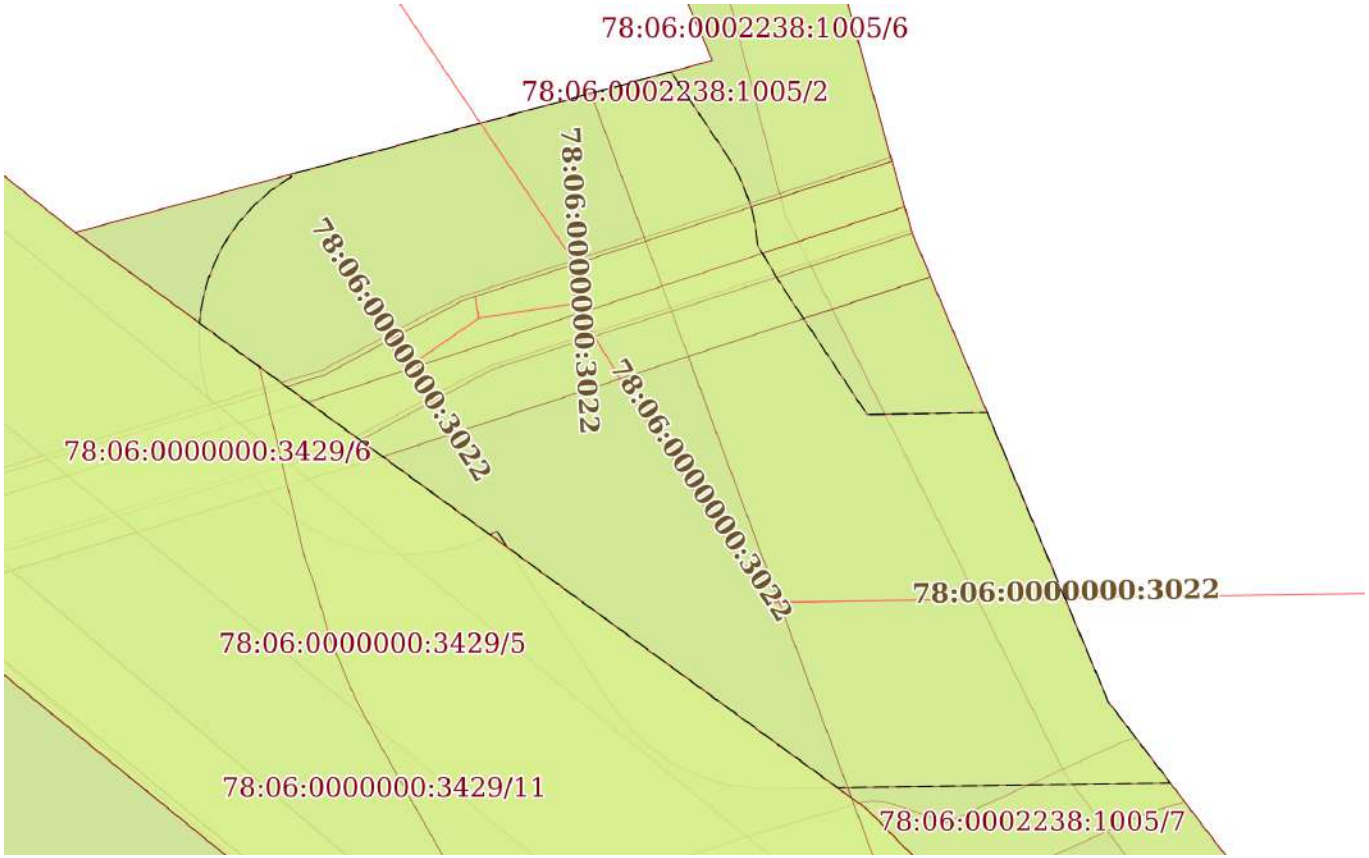
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/5



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

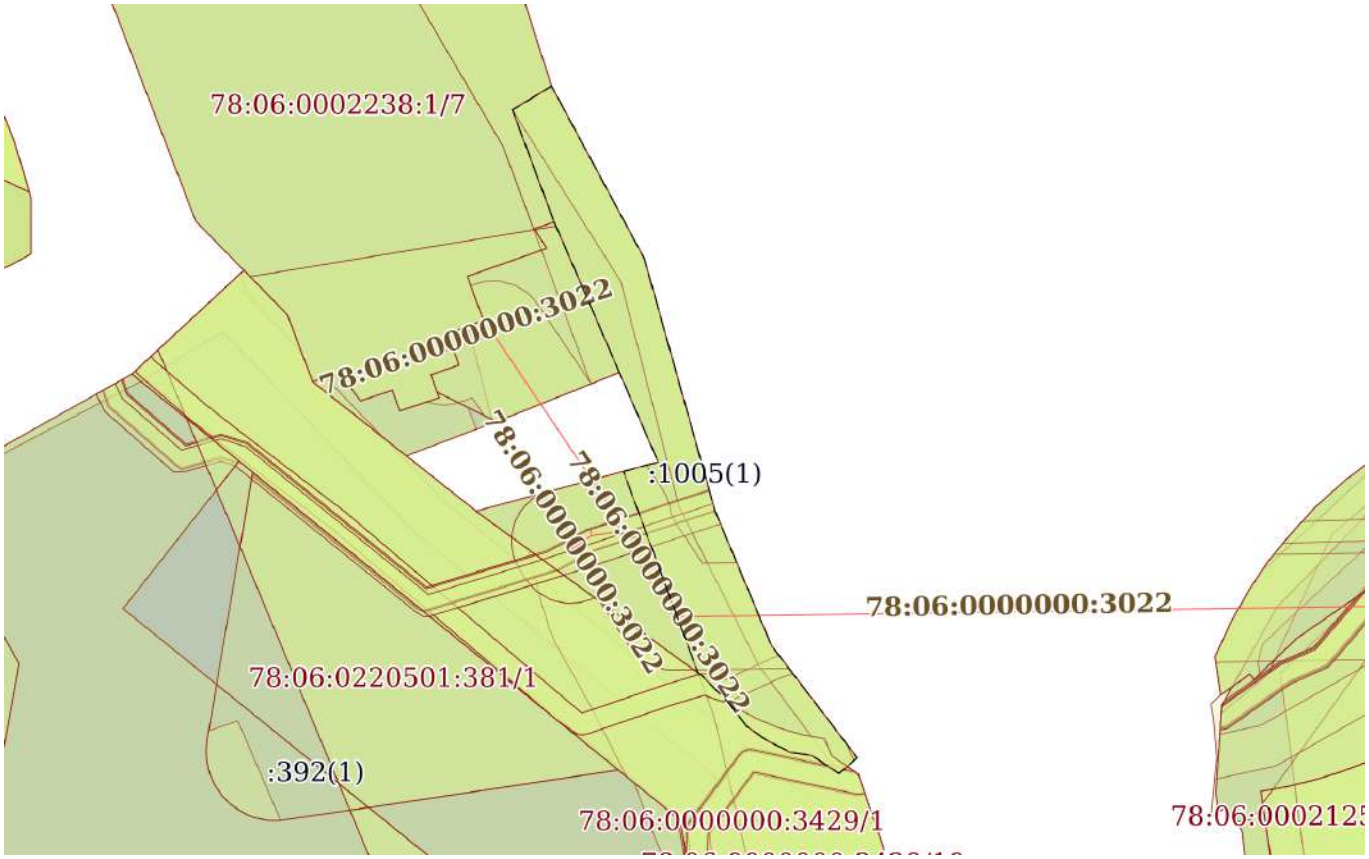
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/6



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/7



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

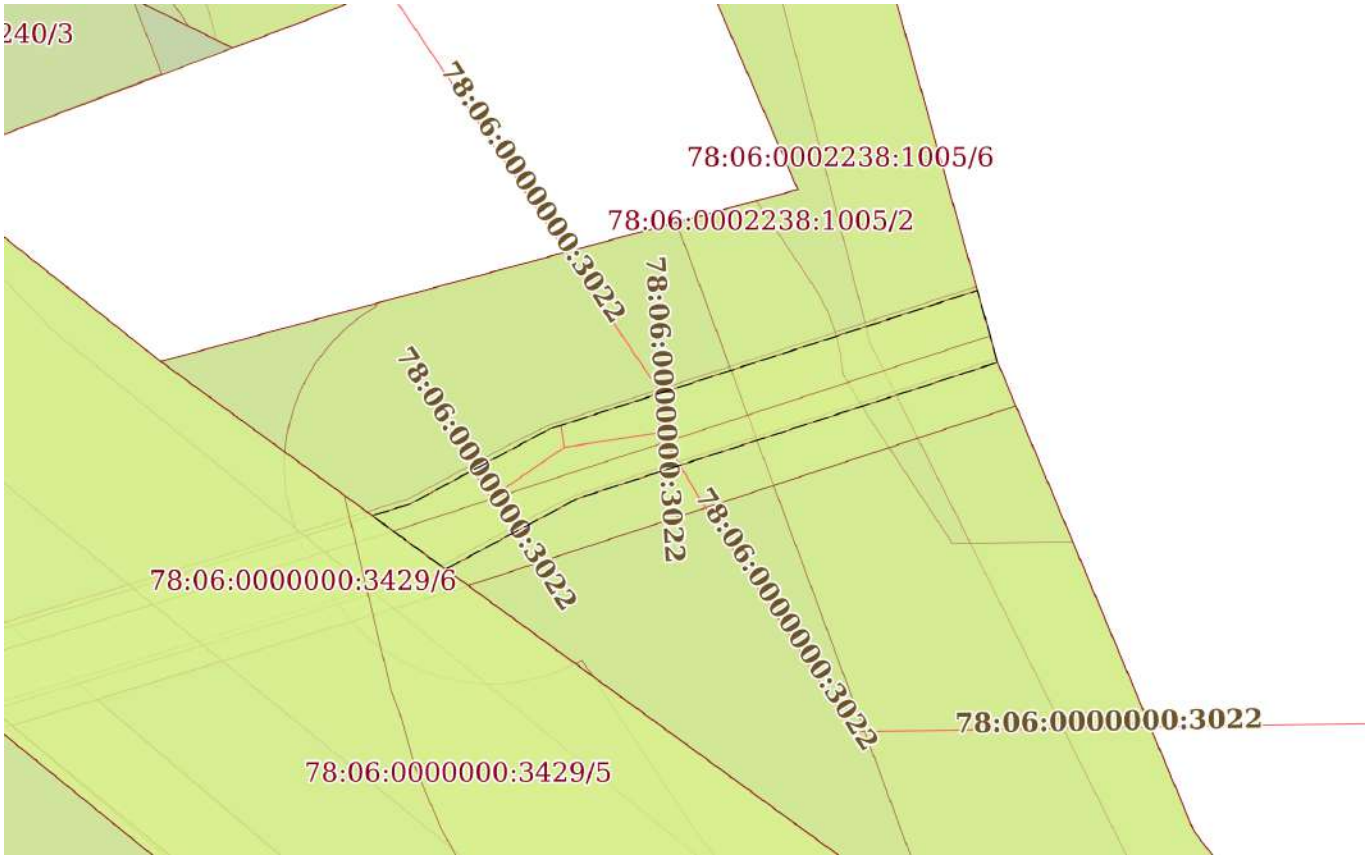
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/8



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

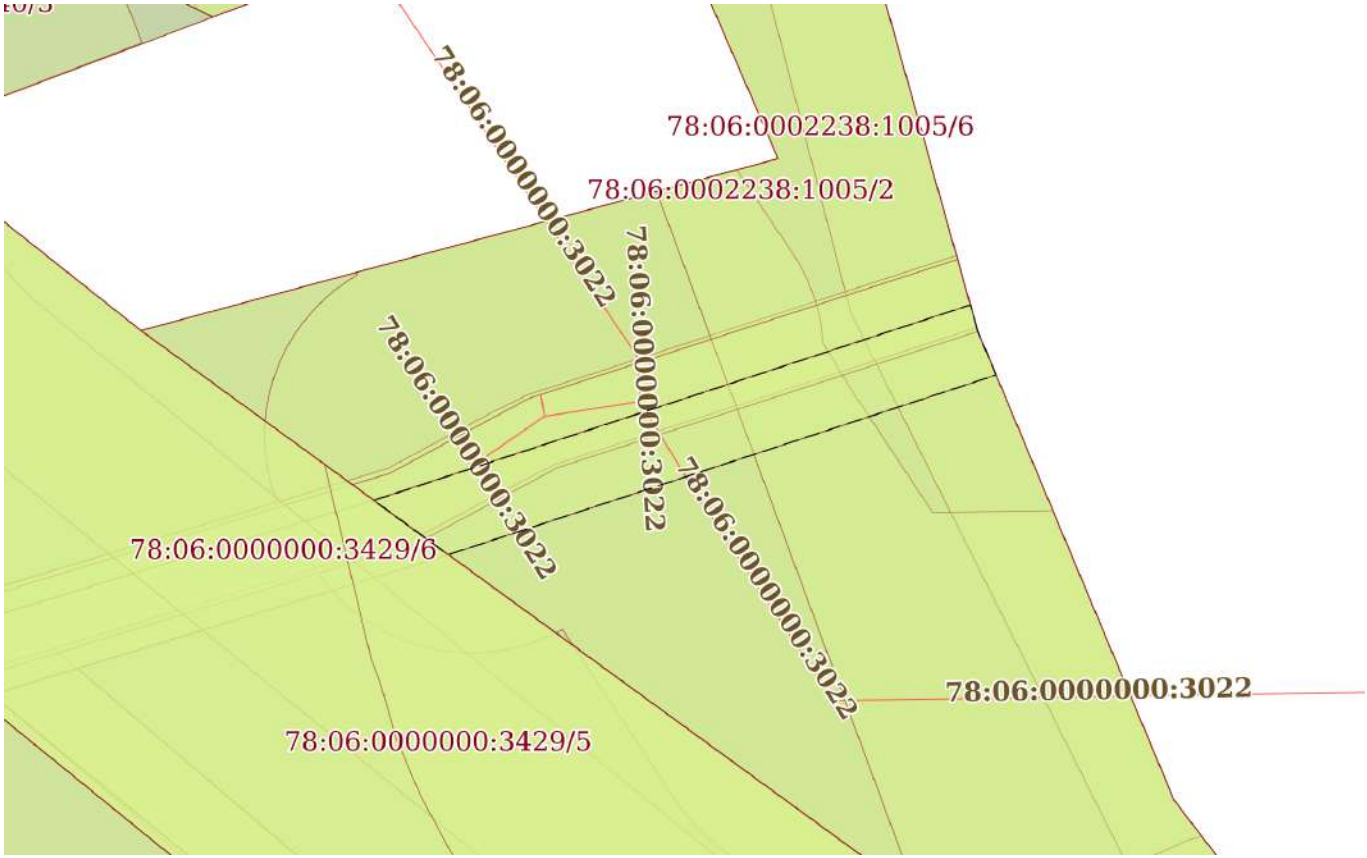
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/9



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

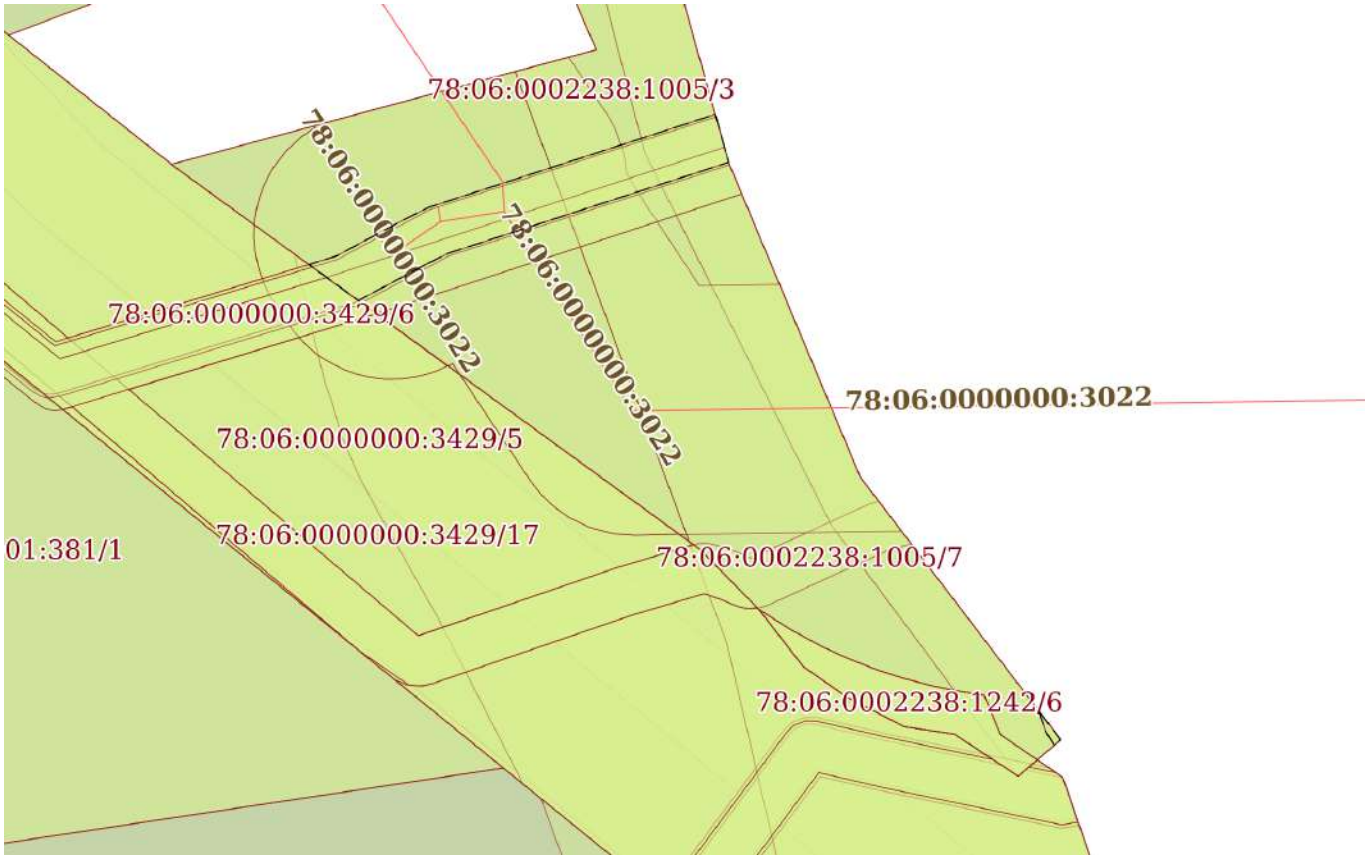
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/10



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002238:1005/1	535	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0002238:1005/2	535	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:06:0002238:1005/3	535	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:06:0002238:1005/4	197	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0002238:1005/5	242	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002238:1005/6	407	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В границах зон затопления в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 78:00-6.412; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления на территории Санкт-Петербурга от Финского залива и Невской губы; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
78:06:0002238:1005/7	15	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.656; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1268-1470/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002238:1005/8	33	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844 3
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1405; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 1563-11102; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002238:1005/9	32	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1444; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-11122; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002238:1005/10	34	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

		обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/1

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93956.27	108651.22	-	0.1
2	93966.8	108647.3	-	0.1
3	93969.02	108650.97	-	0.1
4	93952.84	108659.67	-	0.1
5	93929.13	108666.32	-	0.1
6	93916.54	108671.59	-	0.1
7	93905.98	108679.65	-	0.1
8	93905.17	108678.7	-	0.1
9	93906.18	108677.23	-	0.1
10	93907.77	108676.57	-	0.1
11	93907.95	108675.43	-	0.1
12	93908.14	108674.5	-	0.1
13	93908.45	108673.32	-	0.1
14	93908.8	108672.23	-	0.1
15	93909.27	108671.04	-	0.1
16	93909.72	108670.06	-	0.1
17	93910.42	108668.77	-	0.1
18	93911.21	108667.53	-	0.1
19	93913.66	108665.12	-	0.1
20	93929.13	108643.89	-	0.1
21	93933.74	108660.98	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

1	2	3	4	5
1	93956.27	108651.22	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/2

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93956.27	108651.22	-	0.1
2	93966.8	108647.3	-	0.1
3	93969.02	108650.97	-	0.1
4	93952.84	108659.67	-	0.1
5	93929.13	108666.32	-	0.1
6	93916.54	108671.59	-	0.1
7	93905.98	108679.65	-	0.1
8	93905.17	108678.7	-	0.1
9	93906.18	108677.23	-	0.1
10	93907.77	108676.57	-	0.1
11	93907.95	108675.43	-	0.1
12	93908.14	108674.5	-	0.1
13	93908.45	108673.32	-	0.1
14	93908.8	108672.23	-	0.1
15	93909.27	108671.04	-	0.1
16	93909.72	108670.06	-	0.1
17	93910.42	108668.77	-	0.1
18	93911.21	108667.53	-	0.1
19	93913.66	108665.12	-	0.1
20	93929.13	108643.89	-	0.1
21	93933.74	108660.98	-	0.1
1	93956.27	108651.22	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/3

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93956.27	108651.22	-	0.1
2	93966.8	108647.3	-	0.1
3	93969.02	108650.97	-	0.1
4	93952.84	108659.67	-	0.1
5	93929.13	108666.32	-	0.1
6	93916.54	108671.59	-	0.1
7	93905.98	108679.65	-	0.1
8	93905.17	108678.7	-	0.1
9	93906.18	108677.23	-	0.1
10	93907.77	108676.57	-	0.1
11	93907.95	108675.43	-	0.1
12	93908.14	108674.5	-	0.1
13	93908.45	108673.32	-	0.1
14	93908.8	108672.23	-	0.1
15	93909.27	108671.04	-	0.1
16	93909.72	108670.06	-	0.1
17	93910.42	108668.77	-	0.1
18	93911.21	108667.53	-	0.1
19	93913.66	108665.12	-	0.1
20	93929.13	108643.89	-	0.1
21	93933.74	108660.98	-	0.1
1	93956.27	108651.22	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/4

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93966.8	108647.3	-	0.1
2	93969.02	108650.97	-	0.1
3	93952.84	108659.67	-	0.1
4	93929.13	108666.32	-	0.1
5	93916.54	108671.59	-	0.1
6	93905.98	108679.65	-	0.1
7	93905.17	108678.7	-	0.1
8	93906.18	108677.23	-	0.1
9	93907.77	108676.57	-	0.1
10	93907.95	108675.43	-	0.1
11	93907.96	108675.38	-	0.1
12	93914.63	108670.42	-	0.1
13	93929.62	108662.92	-	0.1
14	93950.69	108657.48	-	0.1
1	93966.8	108647.3	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93933.44	108659.86	-	-
2	93931.24	108661.34	-	-
3	93930.89	108661.56	-	-
4	93930.52	108661.75	-	-
5	93930.13	108661.9	-	-
6	93929.74	108662.03	-	-
7	93929.34	108662.12	-	-
8	93928.93	108662.17	-	-
9	93928.8	108662.19	-	-
10	93928.78	108662.19	-	-
11	93927.71	108662.83	-	-
12	93924.25	108665.12	-	-
13	93924.3	108668.34	-	-
14	93916.54	108671.59	-	-
15	93914.37	108673.25	-	-
16	93914.24	108664.33	-	-
17	93920.68	108655.49	-	-
18	93921.12	108655.19	-	-
19	93921.02	108655.02	-	-
20	93926.7	108647.22	-	-
21	93927.11	108647.27	-	-
22	93927.52	108647.36	-	-
23	93927.91	108647.47	-	-
24	93928.3	108647.62	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

1	2	3	4	5
25	93928.67	108647.8	-	-
26	93929.03	108648.01	-	-
27	93929.36	108648.25	-	-
28	93929.68	108648.52	-	-
29	93929.97	108648.81	-	-
30	93930.24	108649.12	-	-
31	93930.48	108649.46	-	-
32	93930.63	108649.69	-	-
33	93930.68	108649.64	-	-
1	93933.44	108659.86	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93956.27	108651.22	-	-
2	93966.8	108647.3	-	-
3	93969.02	108650.97	-	-
4	93952.84	108659.67	-	-
5	93929.13	108666.32	-	-
6	93916.54	108671.59	-	-
7	93905.98	108679.65	-	-
8	93904.52	108677.94	-	-
9	93906.21	108675.38	-	-
10	93906.51	108673.36	-	-
11	93907.69	108671.07	-	-
12	93908.93	108669.3	-	-
13	93911.21	108667.53	-	-
14	93913.66	108665.12	-	-
15	93913.96	108664.71	-	-
16	93932.86	108657.72	-	-
17	93933.74	108660.98	-	-
18	93956.27	108651.22	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/7

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93905.76	108679.39	-	-
2	93906.26	108679.08	-	-
3	93907.15	108678.76	-	-
4	93905.98	108679.65	-	-
5	93905.76	108679.39	-	-
1	93913.58	108672.65	-	-
2	93911.4	108667.89	-	-
3	93911.27	108667.47	-	-
4	93913.66	108665.12	-	-
5	93913.83	108664.89	-	-
6	93913.83	108664.91	-	-
7	93913.88	108665.18	-	-
8	93913.87	108665.51	-	-
9	93913.81	108665.77	-	-
10	93913.5	108666.71	-	-
11	93913.28	108667.2	-	-
12	93915.47	108671.97	-	-
13	93915.57	108672.33	-	-
14	93913.86	108673.64	-	-
15	93913.58	108672.65	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/8

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93929.13	108666.32	-	-
2	93929.11	108666.33	-	-
3	93928.46	108664.33	-	-
4	93925.46	108655.07	-	-
5	93923.56	108651.53	-	-
6	93925	108649.56	-	-
7	93925.3	108650.56	-	-
8	93927.31	108654.29	-	-
9	93930.36	108663.71	-	-
10	93931.04	108665.79	-	-
11	93929.13	108666.32	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/9

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93929.13	108666.32	-	-
2	93927.94	108666.82	-	-
3	93923.12	108652.13	-	-
4	93924.58	108650.13	-	-
5	93924.79	108650.8	-	-
6	93929.82	108666.13	-	-
7	93929.13	108666.32	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1005

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1005/10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93907.15	108678.76	-	-
2	93905.98	108679.65	-	-
3	93905.76	108679.39	-	-
4	93906.26	108679.08	-	-
5	93907.15	108678.76	-	-
1	93925.14	108654.19	-	-
2	93923.65	108651.41	-	-
3	93925.1	108649.42	-	-
4	93925.43	108650.5	-	-
5	93926.92	108653.28	-	-
6	93927.41	108654.27	-	-
7	93930.46	108663.68	-	-
8	93931.14	108665.76	-	-
9	93929.21	108666.3	-	-
10	93928.56	108664.3	-	-
11	93925.55	108655.02	-	-
12	93925.14	108654.19	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.02.2026, поступившего на рассмотрение 05.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002238
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток, земельный участок 23п
Площадь:	16 +/- 0.85
Кадастровая стоимость, руб.:	25584
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:06:0002238:1005
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Улично-дорожная сеть
Сведения о кадастровом инженере:	Тихонова Марина Васильевна, СНИЛС 11833751757, договор на выполнение кадастровых работ от 10.08.2023 № 3519/1/09УЗИО, дата завершения кадастровых работ: 17.04.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.45 от 24.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть водоохранной зоны Балтийского моря, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.412 от 19.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах зон затопления в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами., вид/наименование: Зона затопления на территории Санкт-Петербурга от Финского залива и Невской губы, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 30.03.2018, номер решения: 29, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.39 от 19.02.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря, тип: Прибрежная защитная полоса, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.528 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: □Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; □Поверхность взлета для ВПП 28R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28R; □Поверхность взлета для ВПП 10L; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; □Поверхность взлета для ВПП 10R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; □Поверхность взлета для ВПП 28L; □Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; □Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; □Внутренняя горизонтальная поверхность; □Коническая поверхность; □Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.530 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково»., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.529 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны − в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5.Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	промышленные и другие крупные строения, в зоне ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7.Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от23.12.2021 №985-П., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 78:06:0000000:3429. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.04.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.04.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан:

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.04.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.04.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.04.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.04.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.04.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242
	предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.02.2025; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	22.10.2024 18:31:20
	номер государственной регистрации:	78:06:0002238:1242-78/011/2024-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.10.2024 по 19.09.2028
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Западный скоростной диаметр", ИНН: 7825392577
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях, № 01/ЗКС-11372, выдан 20.09.2024, дата государственной регистрации: 22.10.2024, номер государственной регистрации: 78:06:0002238:1242-78/011/2024-2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

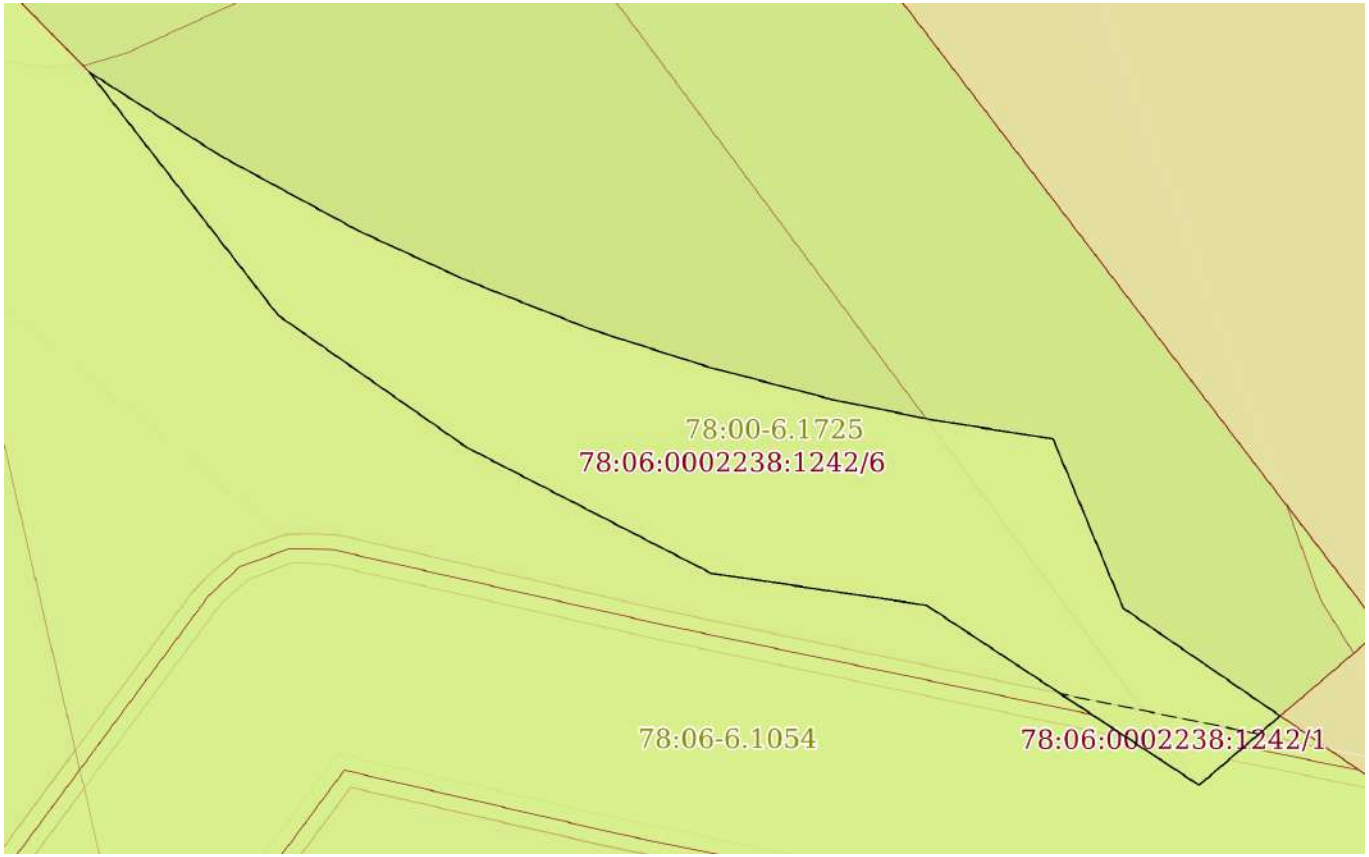
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	157°27.4`	1.72	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	124°29.5`	1.78	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	229°27.7`	1	данные отсутствуют	78:06:0000000:3429(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	303°25.9`	3.07	данные отсутствуют	78:06:0000000:3429(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	278°26.9`	2.04	данные отсутствуют	78:06:0000000:3429(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	297°15.7`	2.58	данные отсутствуют	78:06:0000000:3429(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	305°0.8`	2.16	данные отсутствуют	78:06:0000000:3429(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	322°10.6`	2.89	данные отсутствуют	78:06:0000000:3429(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	122°30.1`	1.47	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	118°29.2`	1.47	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	114°39.8`	1.08	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	111°33.1`	1.28	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	107°48.1`	1.14	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	104°43.2`	1.22	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	101°32.8`	0.95	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	98°58.4`	1.15	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93907.77	108676.57	-	0.1
2	93906.18	108677.23	-	0.1
3	93905.17	108678.7	-	0.1
4	93904.52	108677.94	-	0.1
5	93906.21	108675.38	-	0.1
6	93906.51	108673.36	-	0.1
7	93907.69	108671.07	-	0.1
8	93908.93	108669.3	-	0.1
9	93911.21	108667.53	-	0.1
10	93910.42	108668.77	-	0.1
11	93909.72	108670.06	-	0.1
12	93909.27	108671.04	-	0.1
13	93908.8	108672.23	-	0.1
14	93908.45	108673.32	-	0.1
15	93908.14	108674.5	-	0.1
16	93907.95	108675.43	-	0.1
1	93907.77	108676.57	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

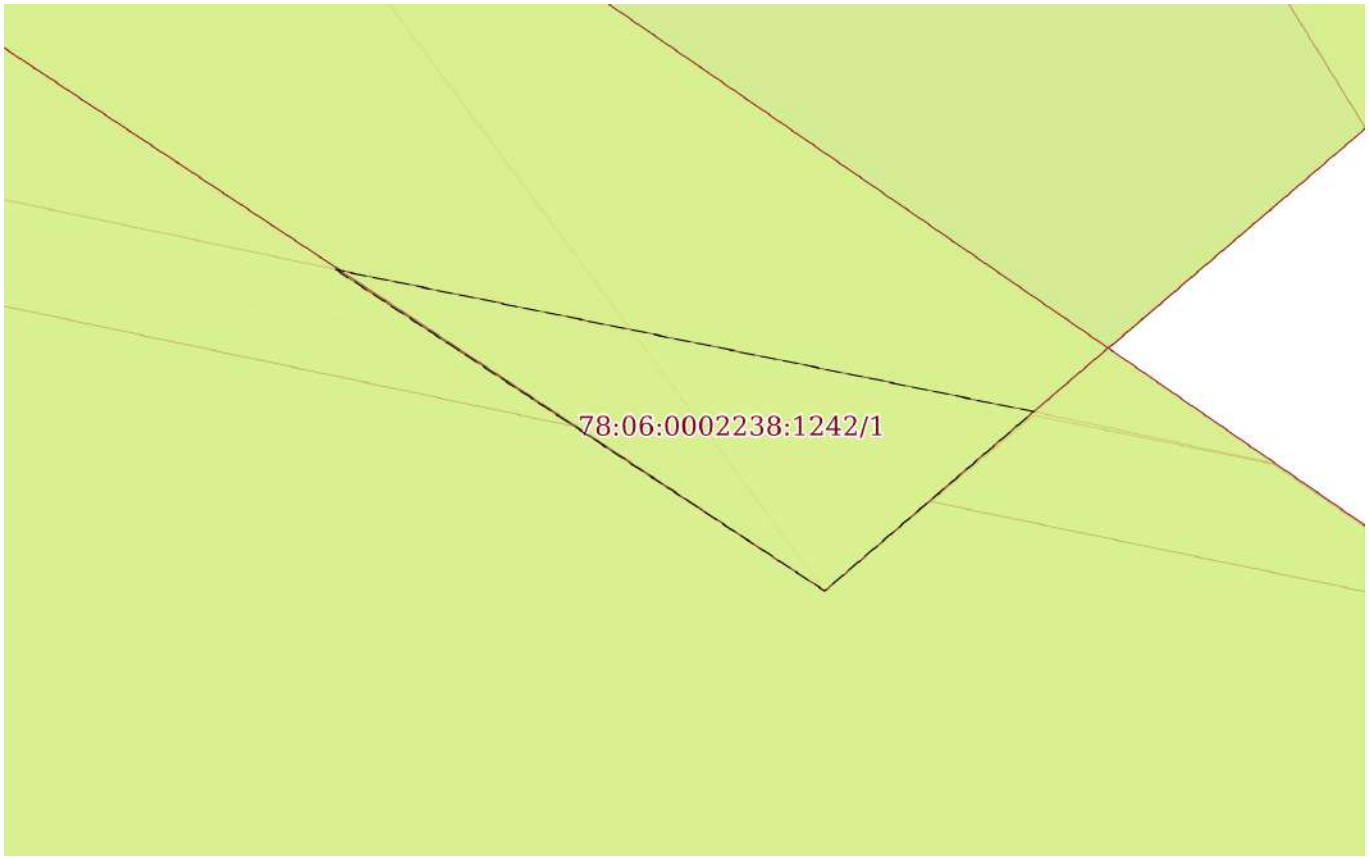
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/1



Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

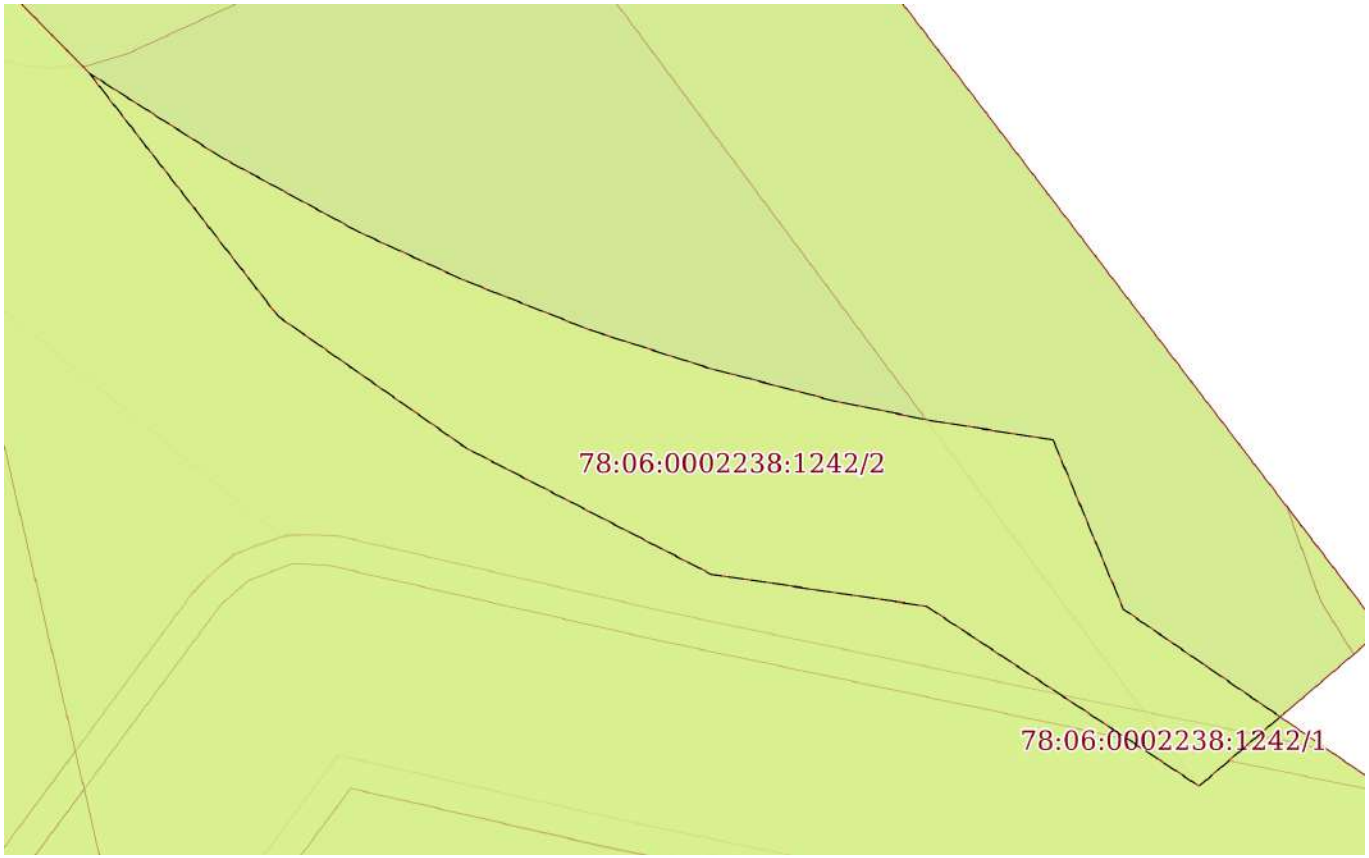
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/2



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

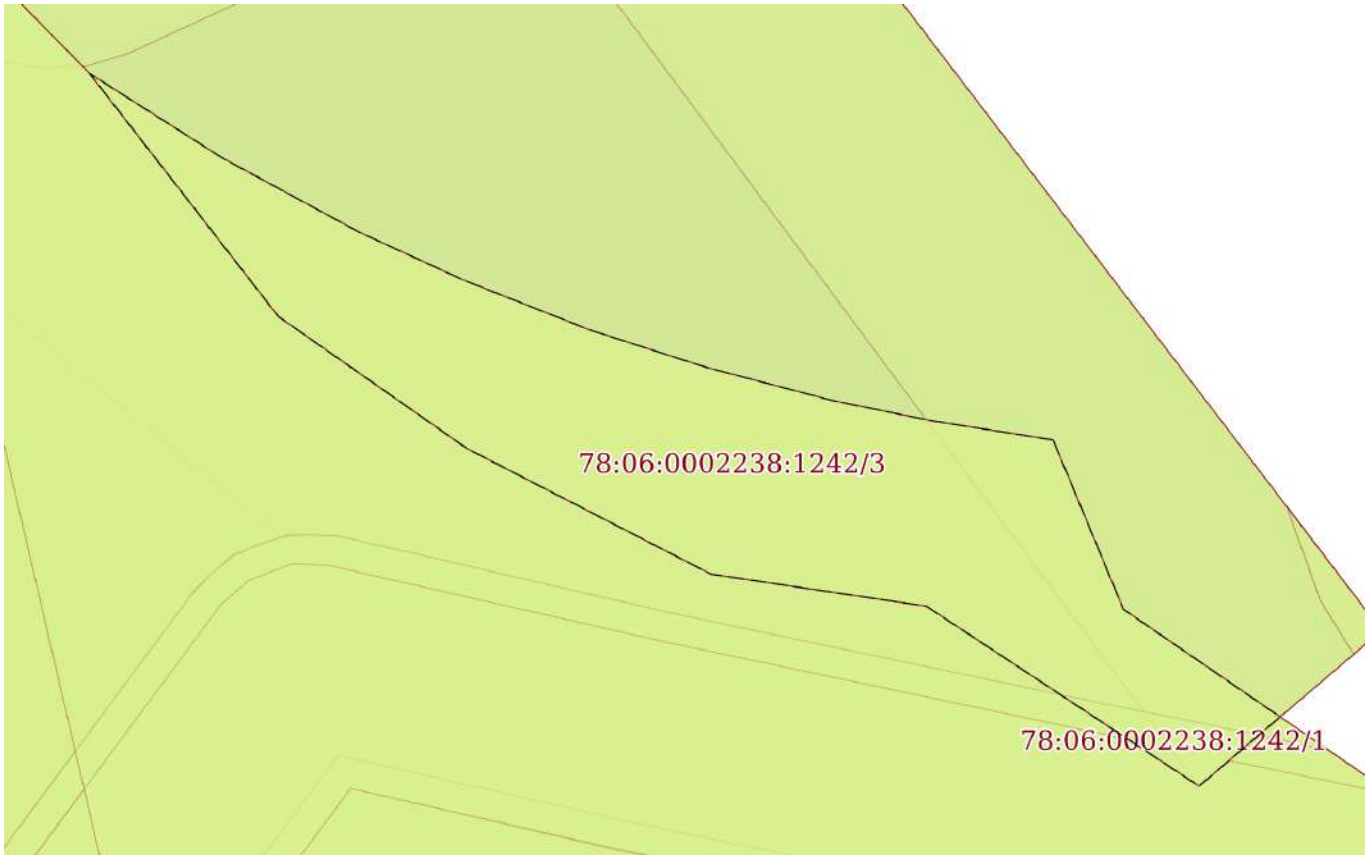
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/3



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

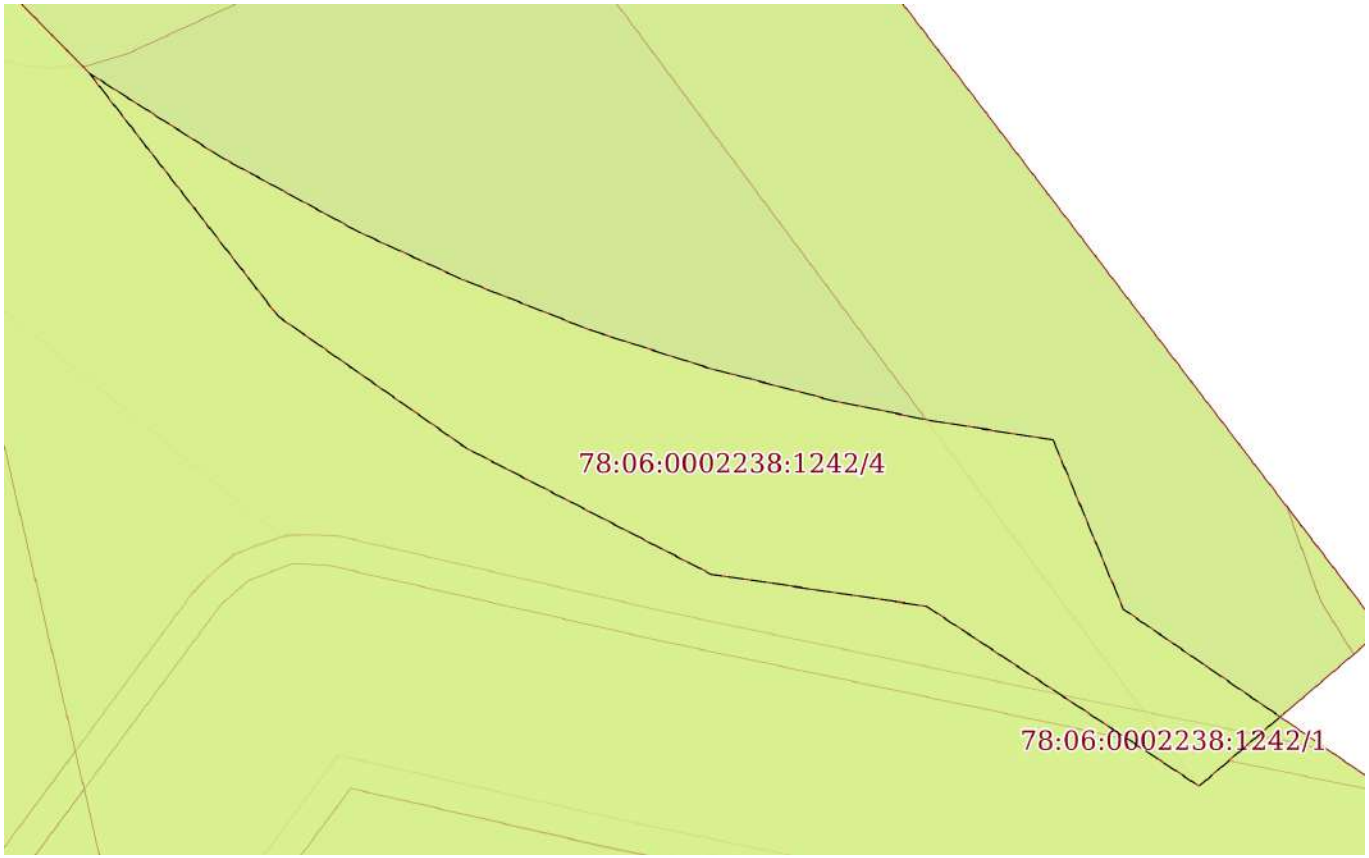
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/4



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

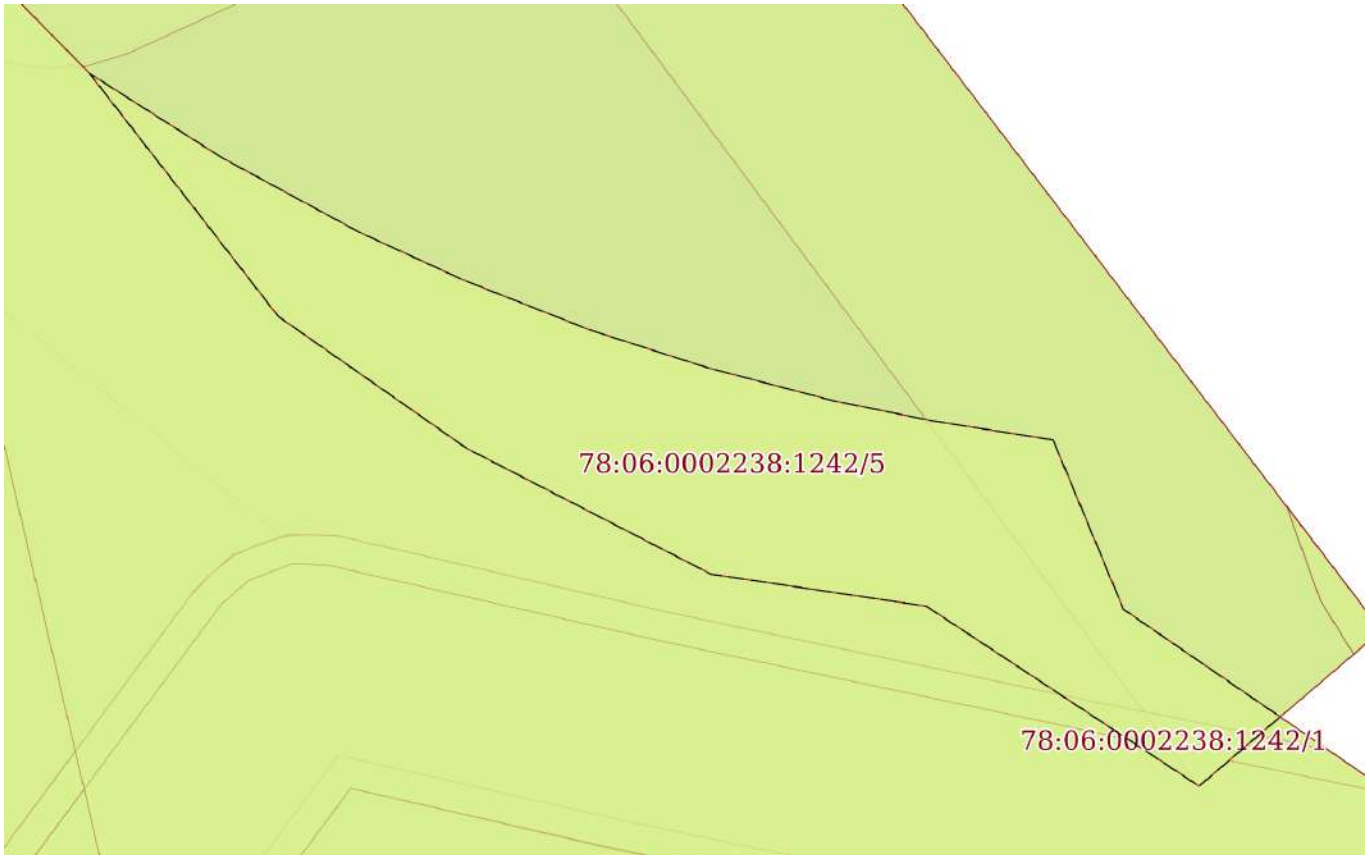
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/5



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

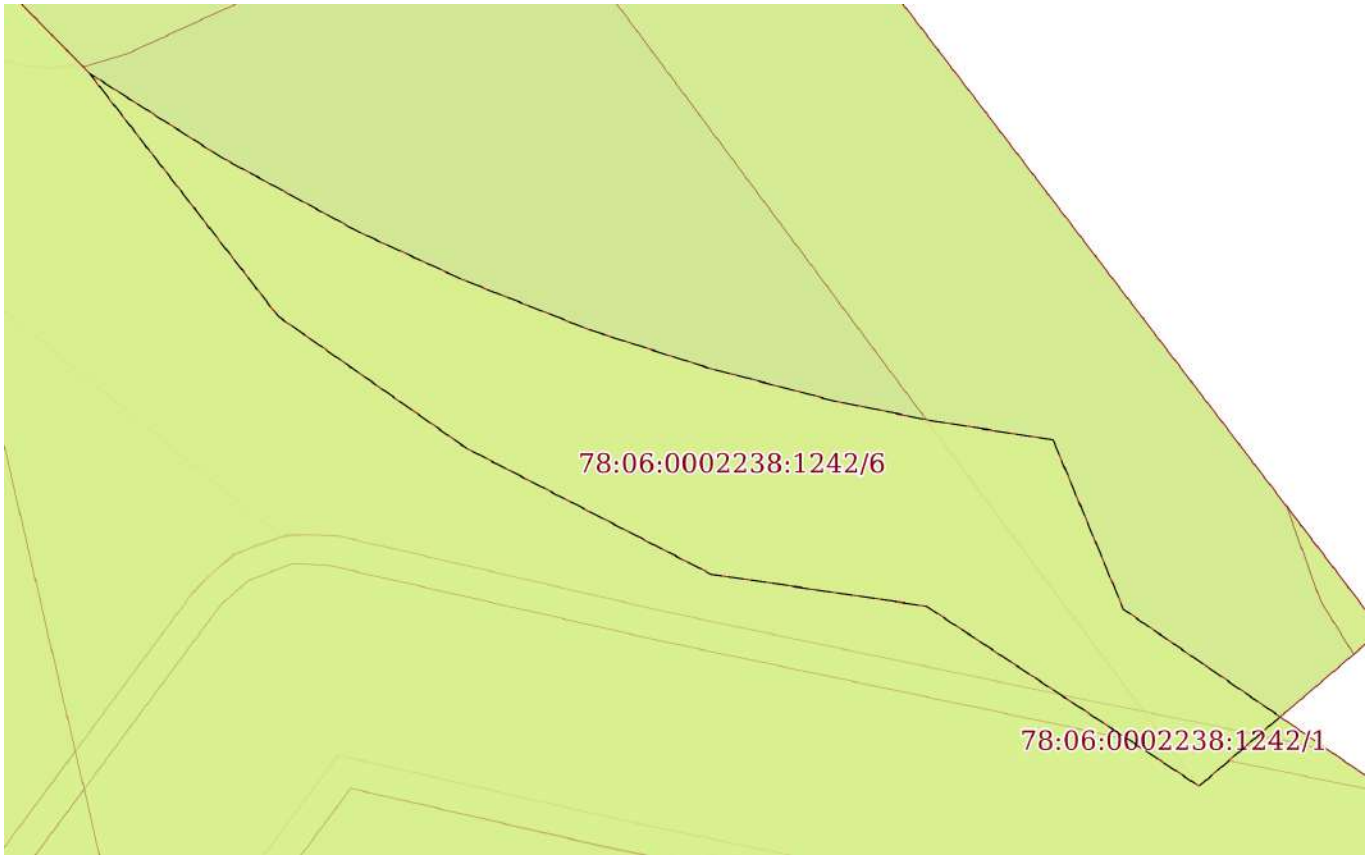
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/6



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002238:1242/1	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002238:1242/2	16	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0002238:1242/3	16	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Третья подзона приаэродромной территории
78:06:0002238:1242/4	16	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Четвертая подзона приаэродромной территории
78:06:0002238:1242/5	16	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Пятая подзона приаэродромной территории
78:06:0002238:1242/6	16	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Шестая подзона приаэродромной территории
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В границах зон затопления в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 78:00-6.412; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления на территории Санкт-Петербурга от Финского залива и Невской губы; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: □Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; □Поверхность взлета для ВПП 28R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28R; □Поверхность взлета для ВПП 10L; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; □Поверхность взлета для ВПП 10R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; □Поверхность взлета для ВПП 28L; □Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; □Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; □Внутренняя горизонтальная поверхность; □Коническая поверхность; □Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет.; Реестровый номер границы: 78:00-6.528; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС.; Реестровый номер границы: 78:00-6.530; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны − в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5.Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения, в зоне ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7.Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от23.12.2021 №985-П.; Реестровый номер границы: 78:00-6.529; Вид объекта реестра границ: Зона с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.686; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1364-1444/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1054; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.14-28/1364/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

		до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1060; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.14-16/1364/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/1				
Система координат МСК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93905.38	108676.63	-	0.1
2	93905	108678.5	-	0.1
3	93904.52	108677.94	-	0.1
1	93905.38	108676.63	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/2

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93907.77	108676.57	-	0.1
2	93906.18	108677.23	-	0.1
3	93905.17	108678.7	-	0.1
4	93904.52	108677.94	-	0.1
5	93906.21	108675.38	-	0.1
6	93906.51	108673.36	-	0.1
7	93907.69	108671.07	-	0.1
8	93908.93	108669.3	-	0.1
9	93911.21	108667.53	-	0.1
10	93910.42	108668.77	-	0.1
11	93909.72	108670.06	-	0.1
12	93909.27	108671.04	-	0.1
13	93908.8	108672.23	-	0.1
14	93908.45	108673.32	-	0.1
15	93908.14	108674.5	-	0.1
16	93907.95	108675.43	-	0.1
1	93907.77	108676.57	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/3

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93907.77	108676.57	-	0.1
2	93906.18	108677.23	-	0.1
3	93905.17	108678.7	-	0.1
4	93904.52	108677.94	-	0.1
5	93906.21	108675.38	-	0.1
6	93906.51	108673.36	-	0.1
7	93907.69	108671.07	-	0.1
8	93908.93	108669.3	-	0.1
9	93911.21	108667.53	-	0.1
10	93910.42	108668.77	-	0.1
11	93909.72	108670.06	-	0.1
12	93909.27	108671.04	-	0.1
13	93908.8	108672.23	-	0.1
14	93908.45	108673.32	-	0.1
15	93908.14	108674.5	-	0.1
16	93907.95	108675.43	-	0.1
1	93907.77	108676.57	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/4

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93907.77	108676.57	-	0.1
2	93906.18	108677.23	-	0.1
3	93905.17	108678.7	-	0.1
4	93904.52	108677.94	-	0.1
5	93906.21	108675.38	-	0.1
6	93906.51	108673.36	-	0.1
7	93907.69	108671.07	-	0.1
8	93908.93	108669.3	-	0.1
9	93911.21	108667.53	-	0.1
10	93910.42	108668.77	-	0.1
11	93909.72	108670.06	-	0.1
12	93909.27	108671.04	-	0.1
13	93908.8	108672.23	-	0.1
14	93908.45	108673.32	-	0.1
15	93908.14	108674.5	-	0.1
16	93907.95	108675.43	-	0.1
1	93907.77	108676.57	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/5

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93907.77	108676.57	-	0.1
2	93906.18	108677.23	-	0.1
3	93905.17	108678.7	-	0.1
4	93904.52	108677.94	-	0.1
5	93906.21	108675.38	-	0.1
6	93906.51	108673.36	-	0.1
7	93907.69	108671.07	-	0.1
8	93908.93	108669.3	-	0.1
9	93911.21	108667.53	-	0.1
10	93910.42	108668.77	-	0.1
11	93909.72	108670.06	-	0.1
12	93909.27	108671.04	-	0.1
13	93908.8	108672.23	-	0.1
14	93908.45	108673.32	-	0.1
15	93908.14	108674.5	-	0.1
16	93907.95	108675.43	-	0.1
1	93907.77	108676.57	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 44

05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693	
Кадастровый номер:	78:06:0002238:1242

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002238:1242/6

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93907.77	108676.57	-	0.1
2	93906.18	108677.23	-	0.1
3	93905.17	108678.7	-	0.1
4	93904.52	108677.94	-	0.1
5	93906.21	108675.38	-	0.1
6	93906.51	108673.36	-	0.1
7	93907.69	108671.07	-	0.1
8	93908.93	108669.3	-	0.1
9	93911.21	108667.53	-	0.1
10	93910.42	108668.77	-	0.1
11	93909.72	108670.06	-	0.1
12	93909.27	108671.04	-	0.1
13	93908.8	108672.23	-	0.1
14	93908.45	108673.32	-	0.1
15	93908.14	108674.5	-	0.1
16	93907.95	108675.43	-	0.1
1	93907.77	108676.57	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.01.2026, поступившего на рассмотрение 23.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002125
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, улица Шкиперский проток, земельный участок 3а
Площадь:	1135 +/- 7.15
Кадастровая стоимость, руб.:	1814865
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3028
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:06:0002125:1003
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Улично-дорожная сеть
Сведения о кадастровом инженере:	Николаев Александр Владиславович, СНИЛС 149-291-955 05, дата завершения кадастровых работ: 16.08.2021 Николаев Александр Владиславович, СНИЛС 14929195505, договор на выполнение кадастровых работ от 17.10.2023 № 290923/1/13-УЗИО, дата завершения кадастровых работ: 11.01.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково»., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.08.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.08.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения):

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.08.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

	участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-865/РС-110 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-866/РС-111 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-867/РС-112 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666
	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	20.08.2024 15:30:35	
		номер государственной регистрации:	78:06:0002125:1666-78/011/2024-1	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.08.2024 по 06.06.2028	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Западный скоростной диаметр", ИНН: 7825392577	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях, № 01/ЗКС-11285, выдан 07.06.2024, дата государственной регистрации: 20.08.2024, номер государственной регистрации: 78:06:0002125:1666-78/011/2024-2	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

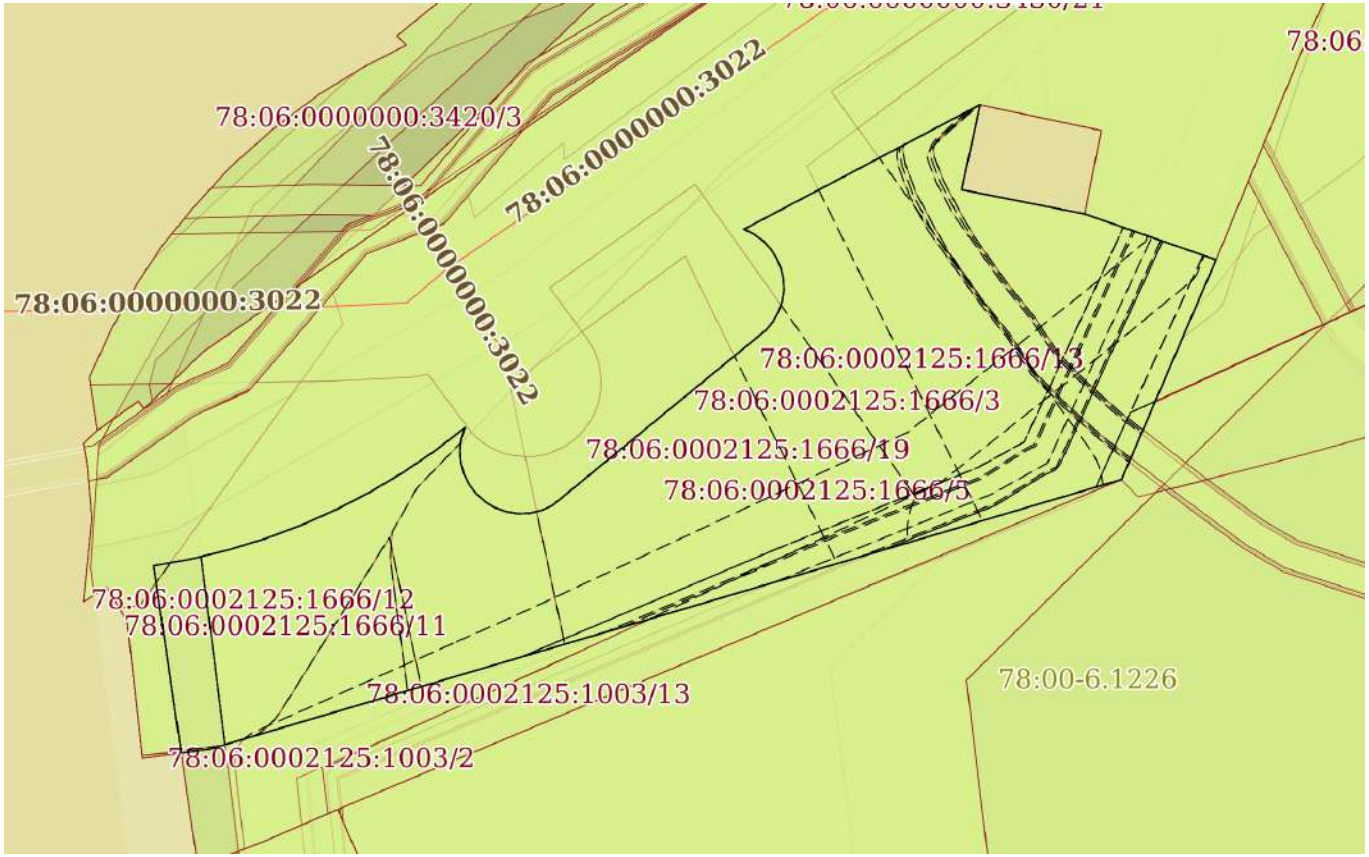
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	59°20.5`	2.57	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	55°48.8`	2.56	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	52°25.1`	2.57	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	197°31.6`	0.8	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	186°34.9`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	175°39.4`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	164°44.7`	0.8	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	153°45.5`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	142°15.2`	0.78	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	131°56.0`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	121°5.3`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	109°21.5`	0.78	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	99°27.7`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	87°49.5`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	76°50.5`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	65°40.4`	0.8	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	50°35.9`	18.56	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	39°30.5`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	28°58.8`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	18°55.5`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	8°27.3`	0.75	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	357°40.7`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	347°38.3`	0.75	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	337°12.2`	0.75	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	327°10.3`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	316°38.2`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	305°48.2`	0.75	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	296°33.9`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	62°10.4`	17.89	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	192°16.4`	5.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	101°9.8`	8.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	109°15.1`	9.31	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	203°14.1`	10.39	данные отсутствуют	78:06:0002125:1674	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	203°17.5`	5.64	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	253°31.6`	63.68	данные отсутствуют	78:06:0002125:1003(1)	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.35			данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
37	1.1.36	1.1.37	262°7.0`	1.97	данные отсутствуют	78:06:0002125:1003(1)	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	351°36.8`	12.69	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	79°52.5`	2.56	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	76°14.1`	2.56	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	73°2.7`	2.57	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	69°26.6`	2.56	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	66°2.3`	2.56	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.1	62°38.2`	2.57	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93907.76	108732.02	-	0.1
2	93909.07	108734.23	-	0.1
3	93910.51	108736.35	-	0.1
4	93912.08	108738.39	-	0.1
5	93911.32	108738.15	-	0.1
6	93910.54	108738.06	-	0.1
7	93909.75	108738.12	-	0.1
8	93908.98	108738.33	-	0.1
9	93908.27	108738.68	-	0.1
10	93907.65	108739.16	-	0.1
11	93907.12	108739.75	-	0.1
12	93906.71	108740.43	-	0.1
13	93906.45	108741.17	-	0.1
14	93906.32	108741.95	-	0.1
15	93906.35	108742.74	-	0.1
16	93906.53	108743.51	-	0.1
17	93906.86	108744.24	-	0.1
18	93918.64	108758.58	-	0.1
19	93919.21	108759.05	-	0.1
20	93919.86	108759.41	-	0.1
21	93920.56	108759.65	-	0.1
22	93921.3	108759.76	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
23	93922.04	108759.73	-	0.1
24	93922.77	108759.57	-	0.1
25	93923.46	108759.28	-	0.1
26	93924.08	108758.88	-	0.1
27	93924.62	108758.37	-	0.1
28	93925.06	108757.76	-	0.1
29	93925.39	108757.1	-	0.1
30	93933.74	108772.92	-	0.1
31	93928.04	108771.68	-	0.1
32	93926.41	108779.94	-	0.1
33	93923.34	108788.73	-	0.1
34	93913.79	108784.63	-	0.1
35	93908.61	108782.4	-	0.1
36	93890.55	108721.33	-	0.1
37	93890.28	108719.38	-	0.1
38	93902.83	108717.53	-	0.1
39	93903.28	108720.05	-	0.1
40	93903.89	108722.54	-	0.1
41	93904.64	108725	-	0.1
42	93905.54	108727.4	-	0.1
43	93906.58	108729.74	-	0.1
1	93907.76	108732.02	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

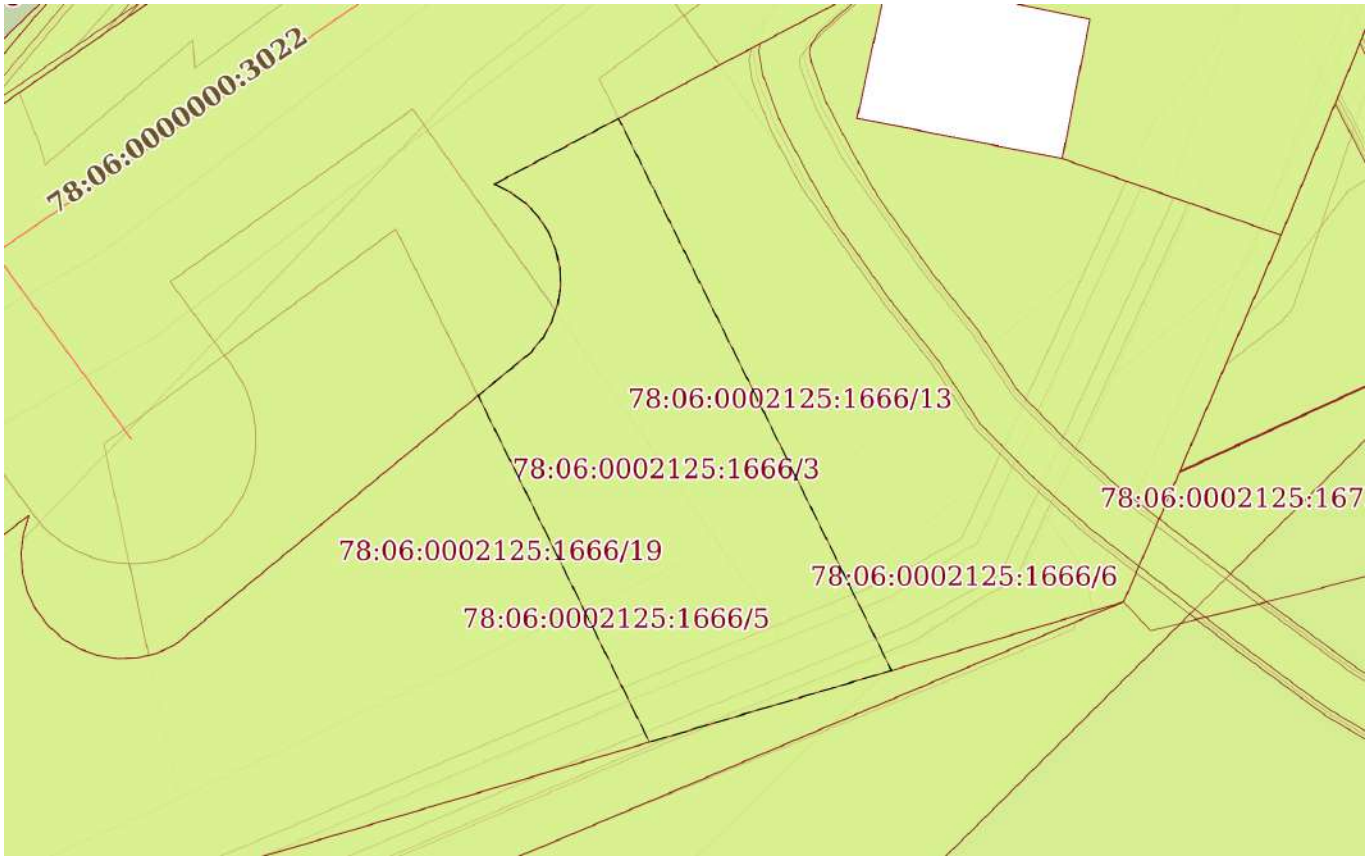
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/3



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

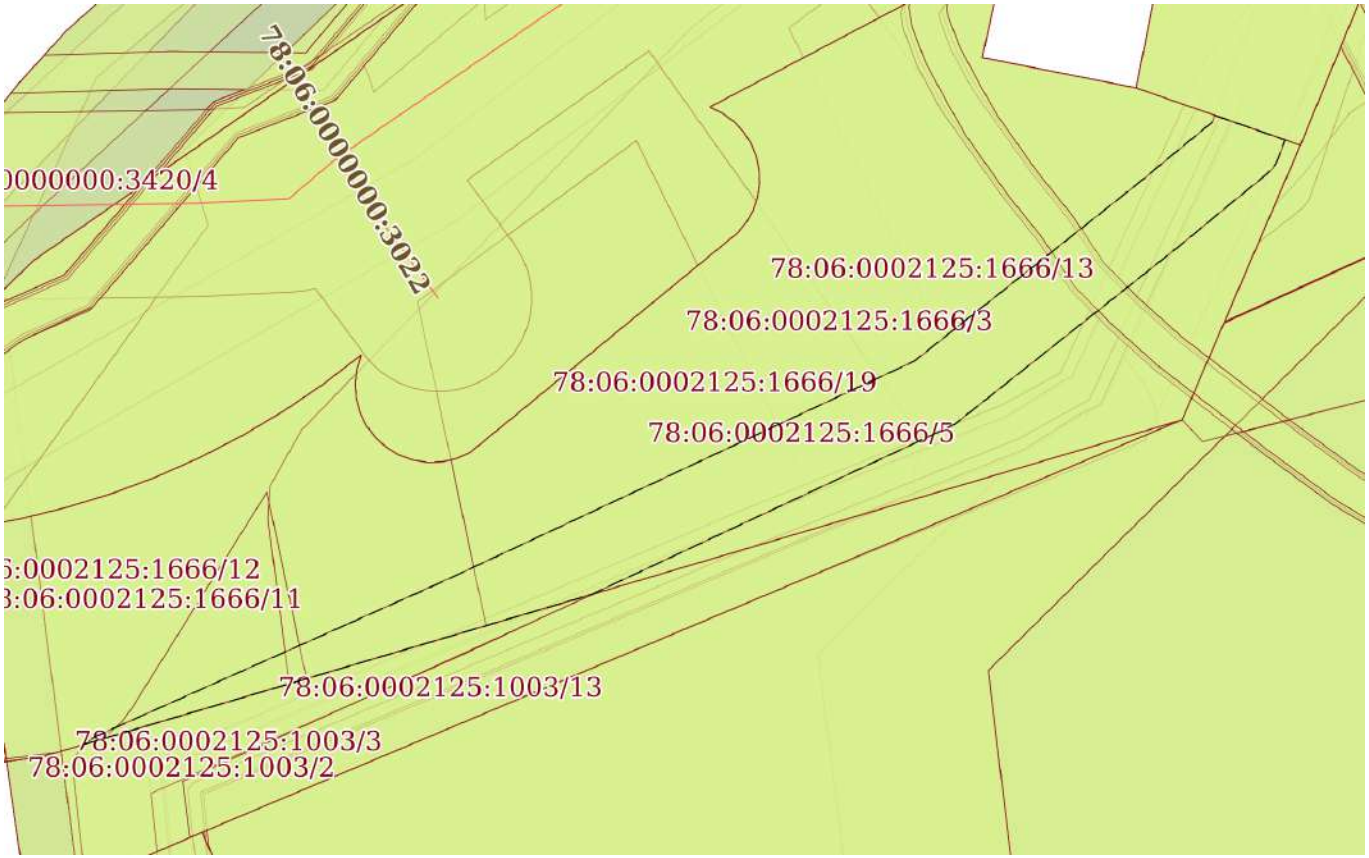
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/5



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

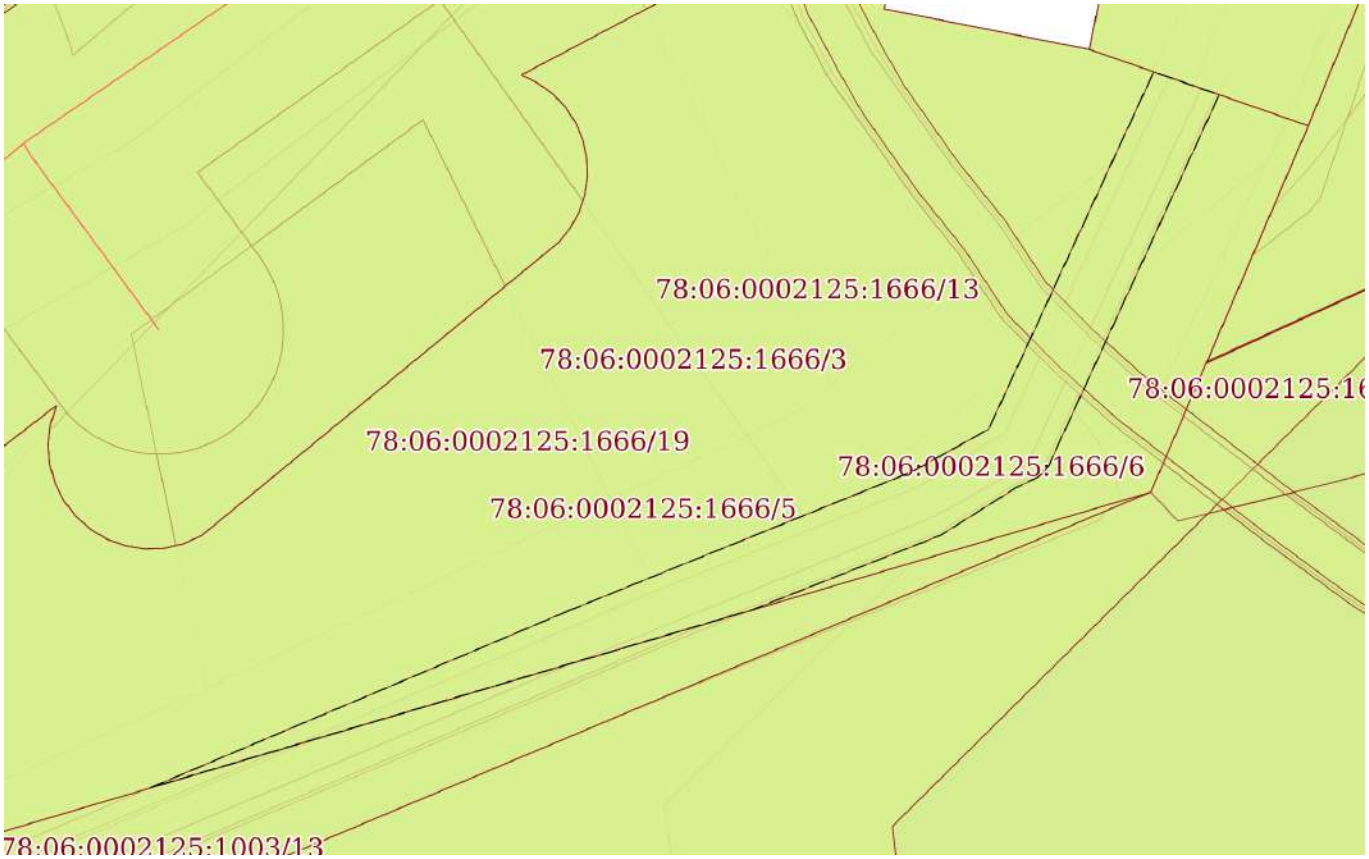
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/6



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/7



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

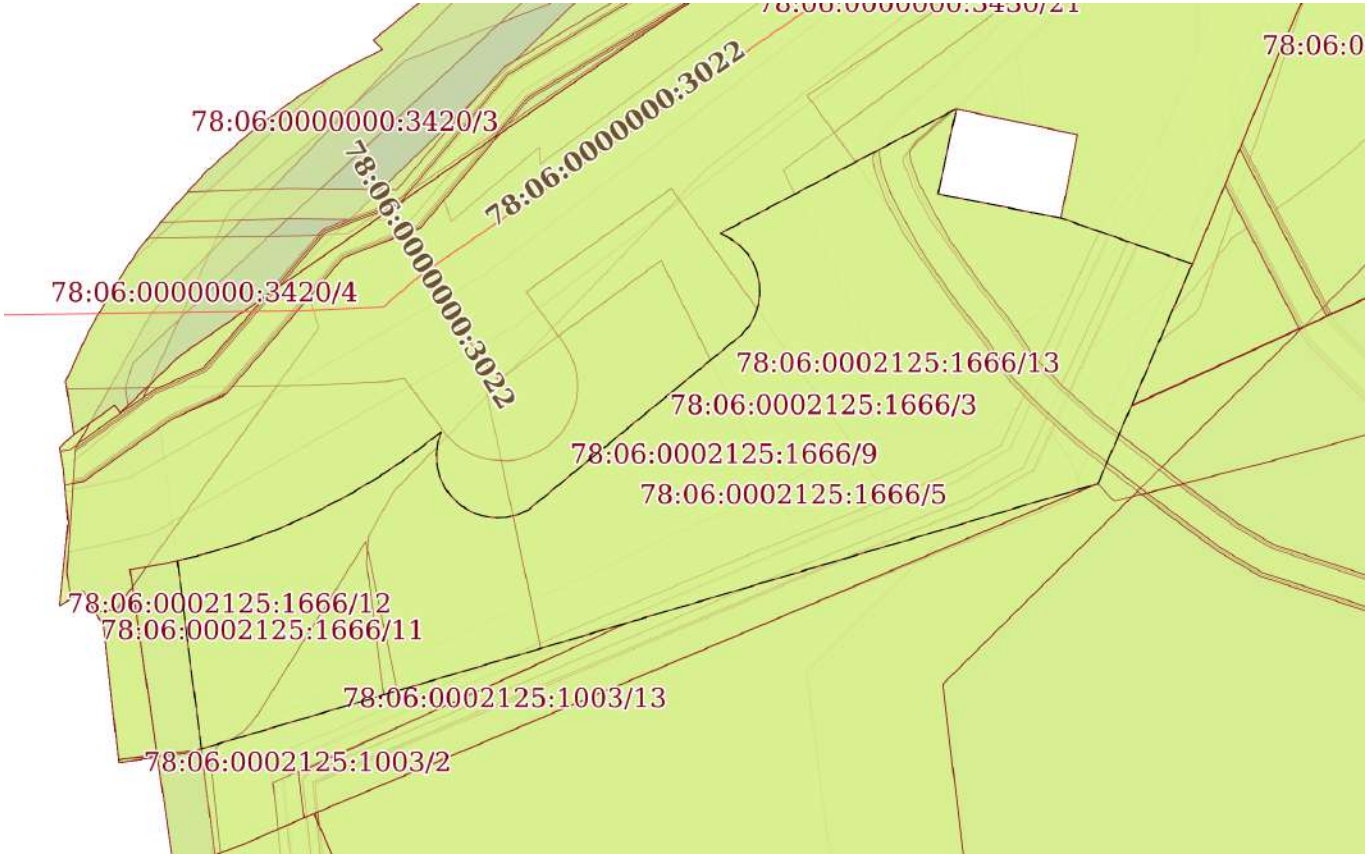
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/9



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

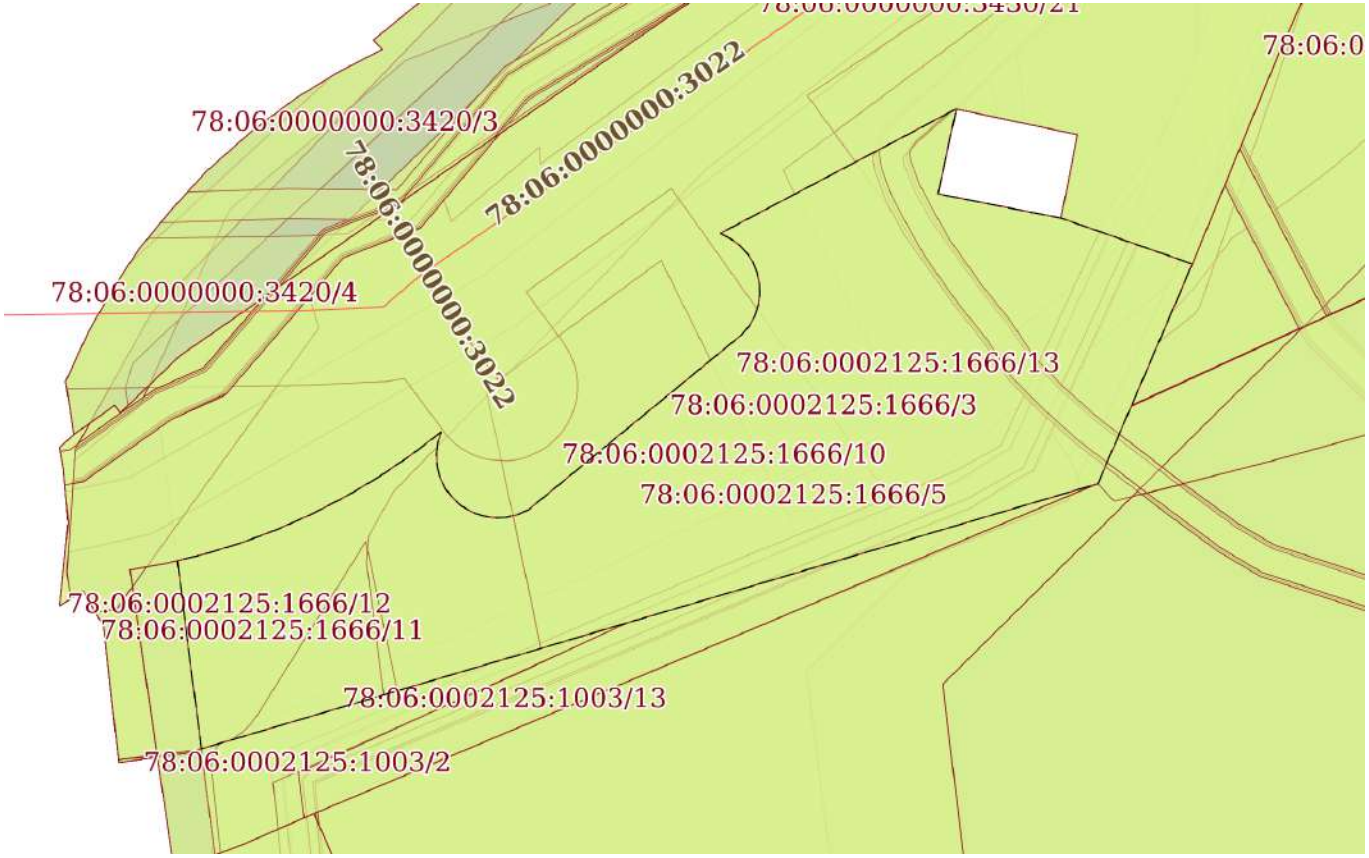
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/10



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

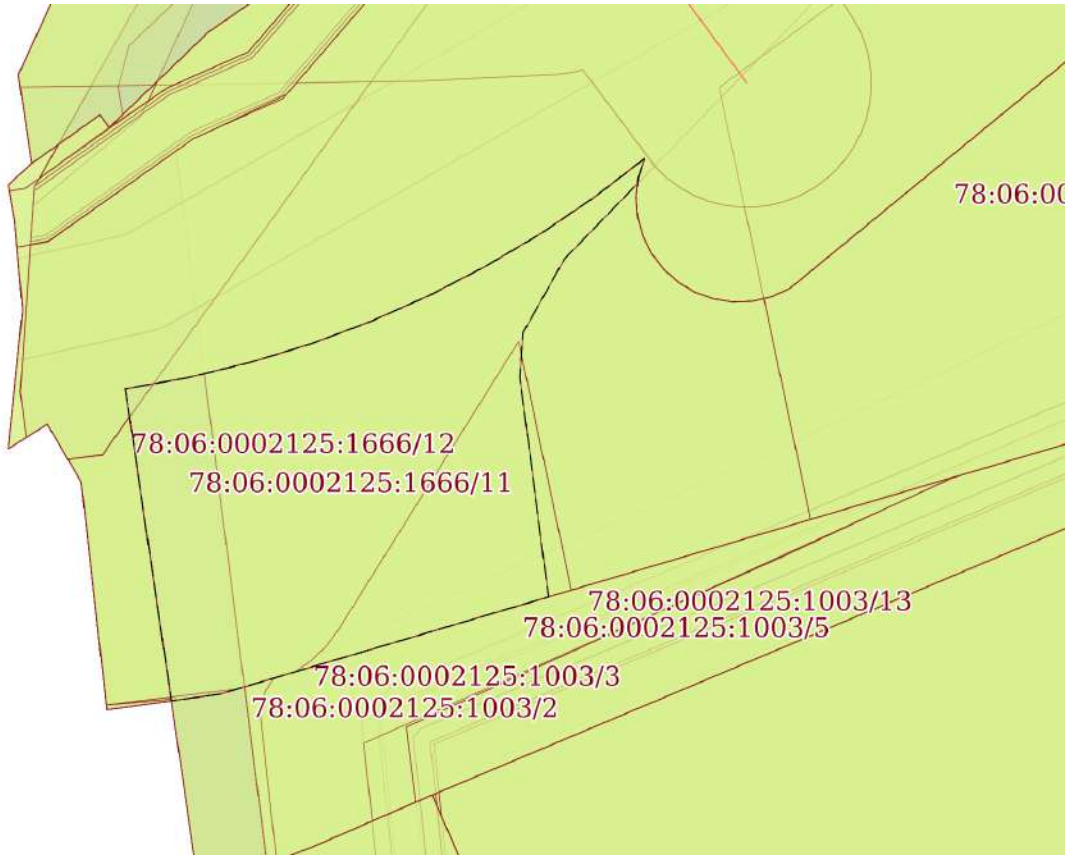
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/11



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

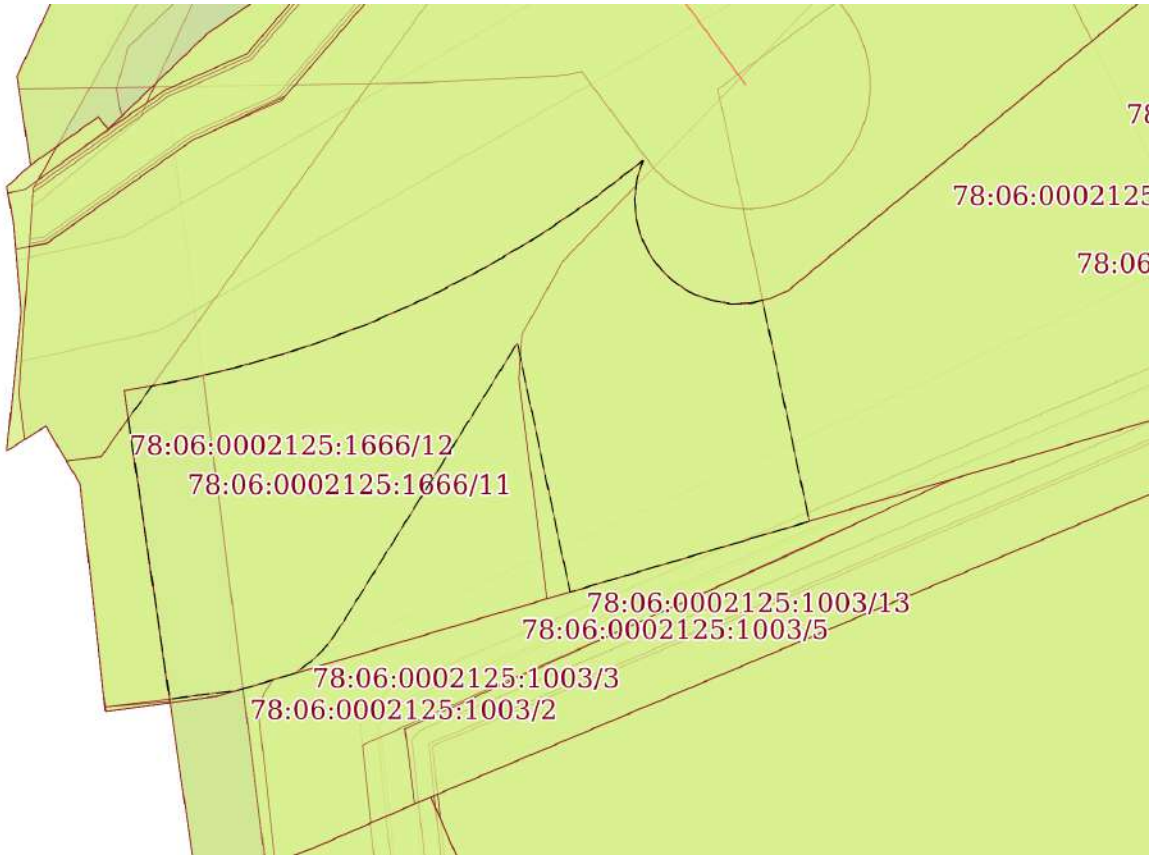
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/12



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

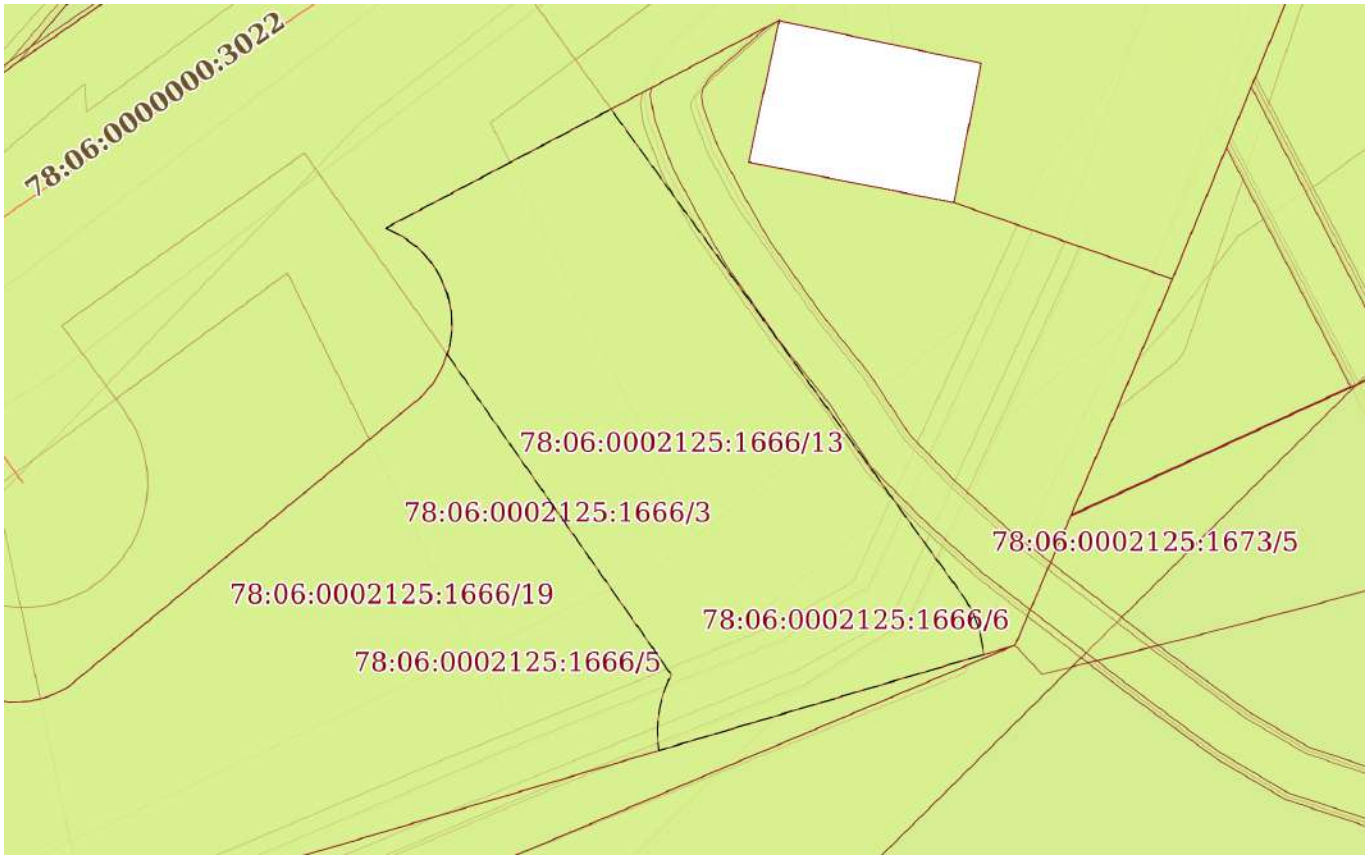
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/13



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

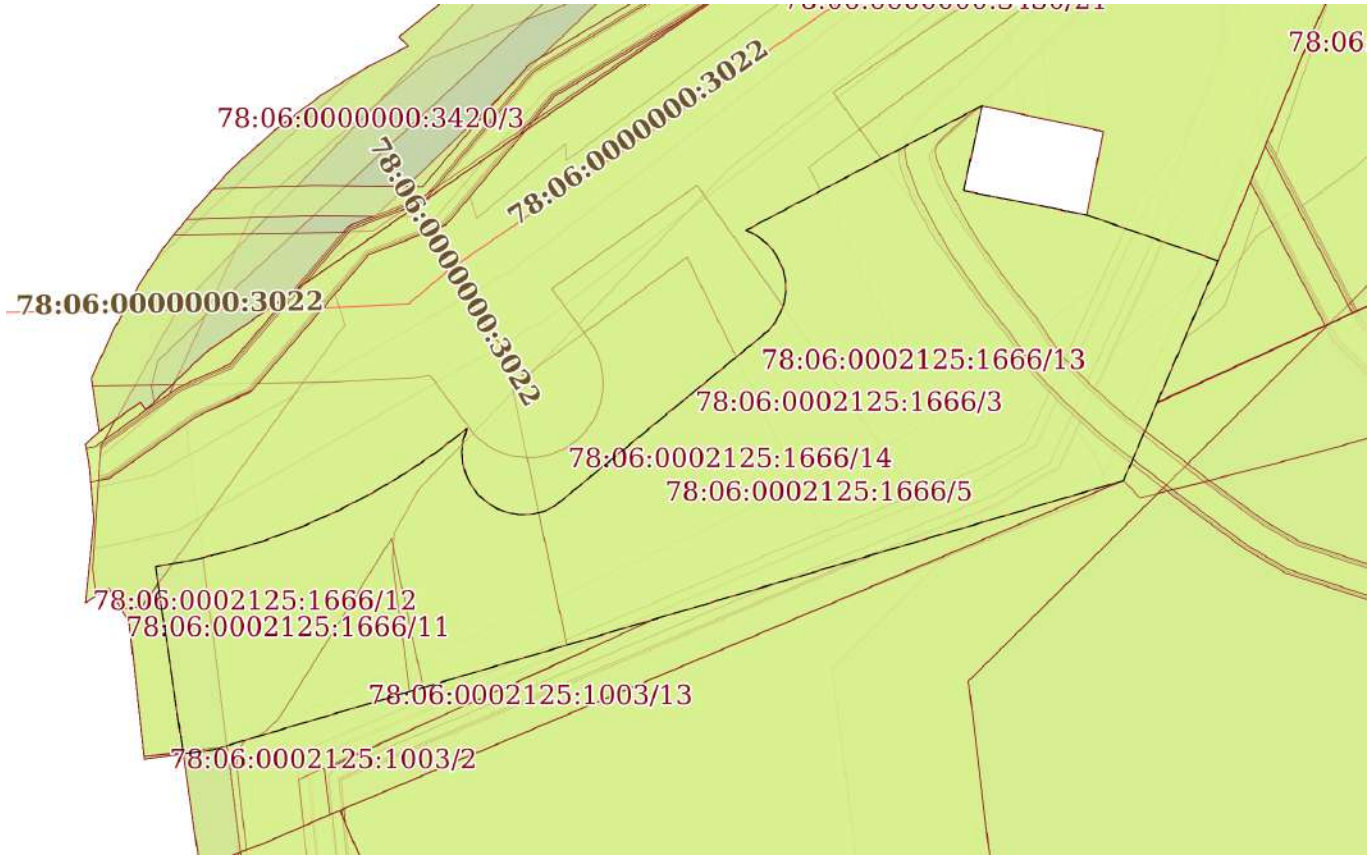
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/14



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

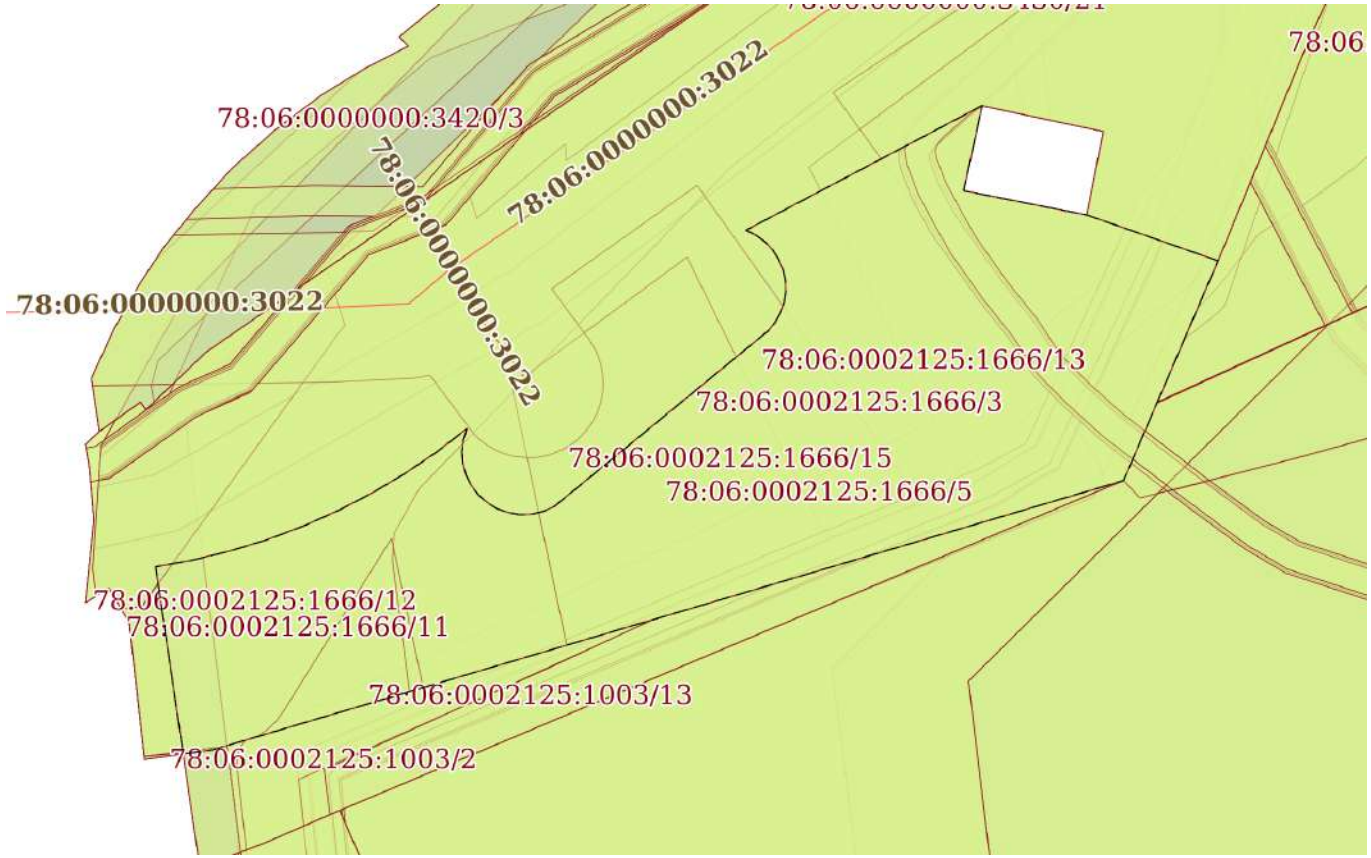
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/15



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

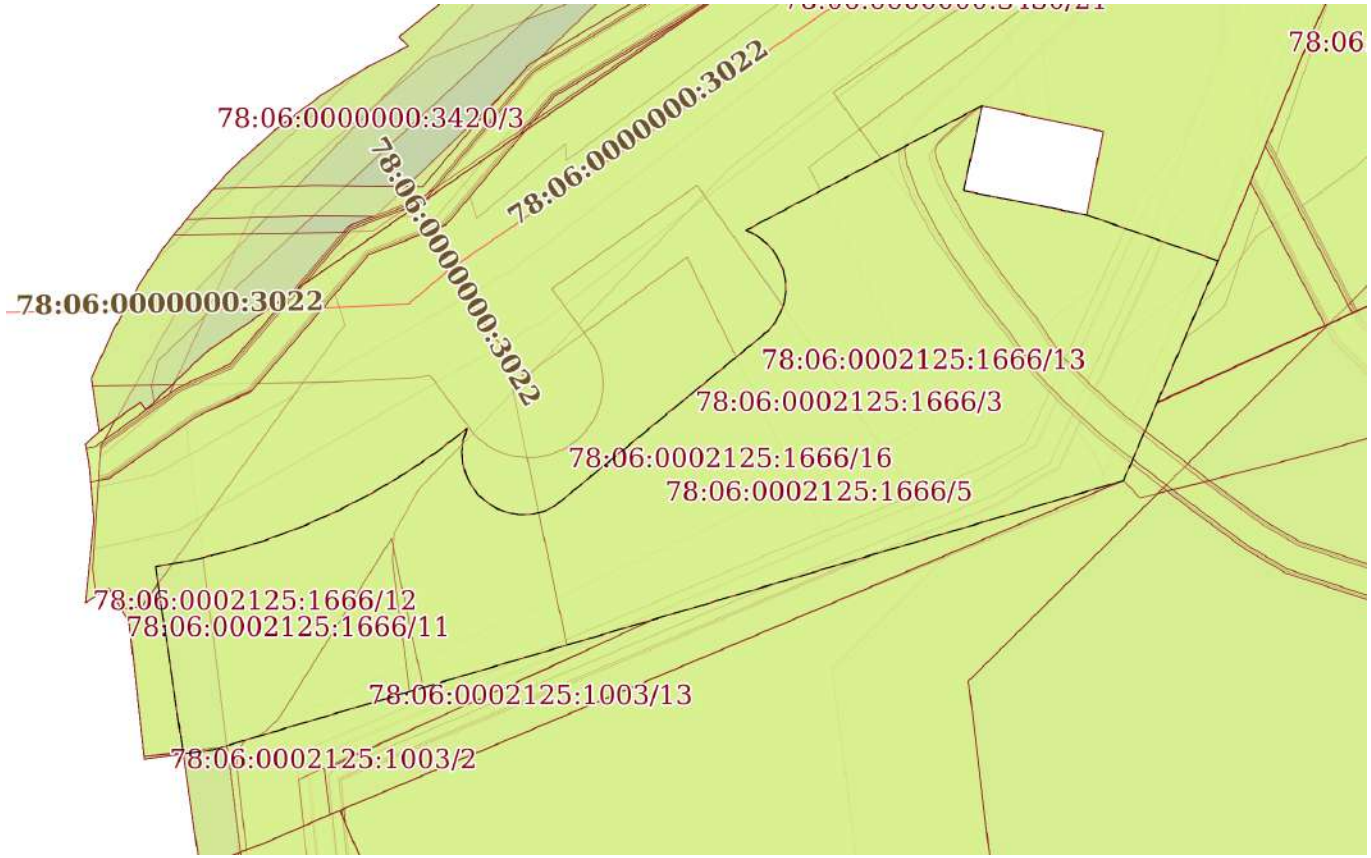
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/16



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

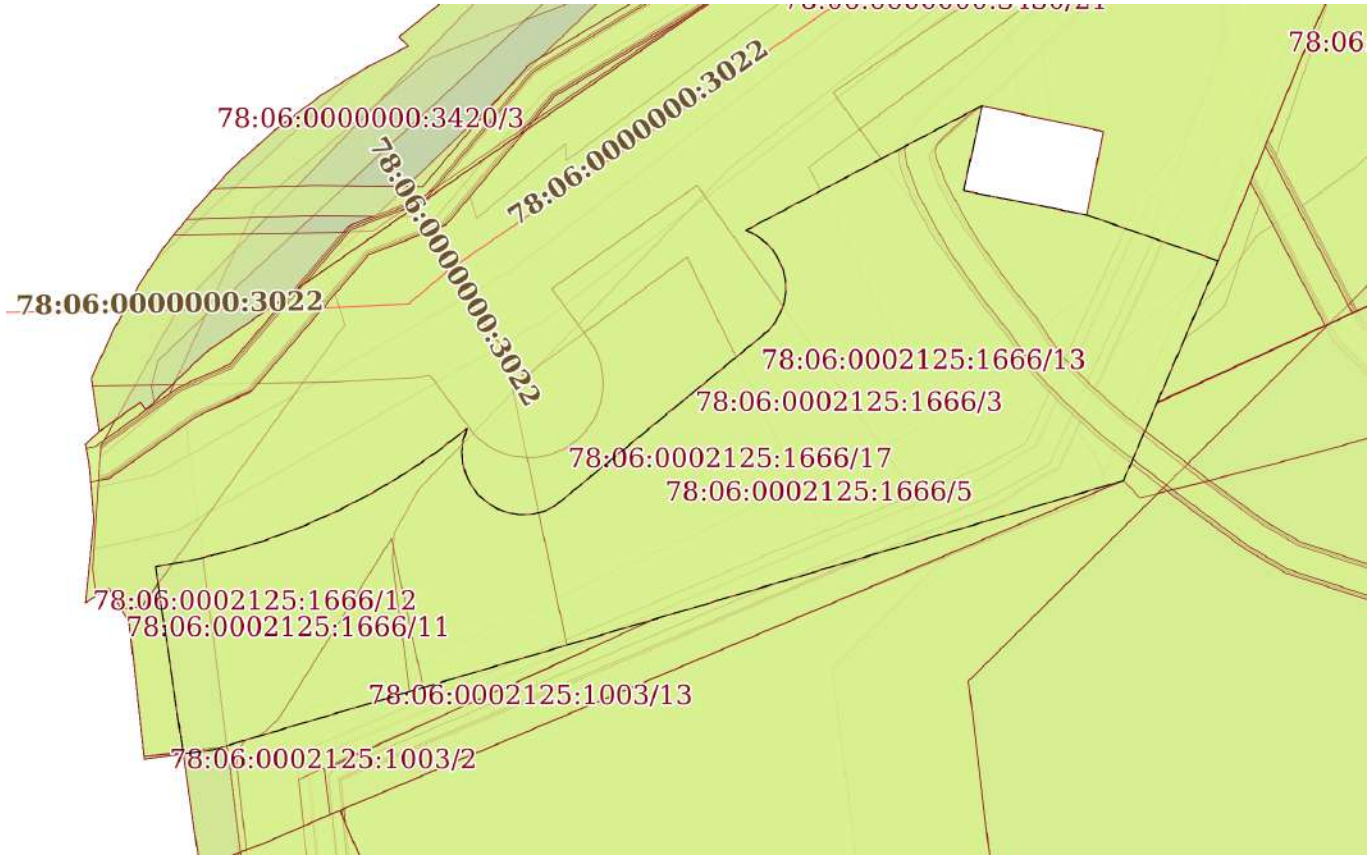
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/17



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

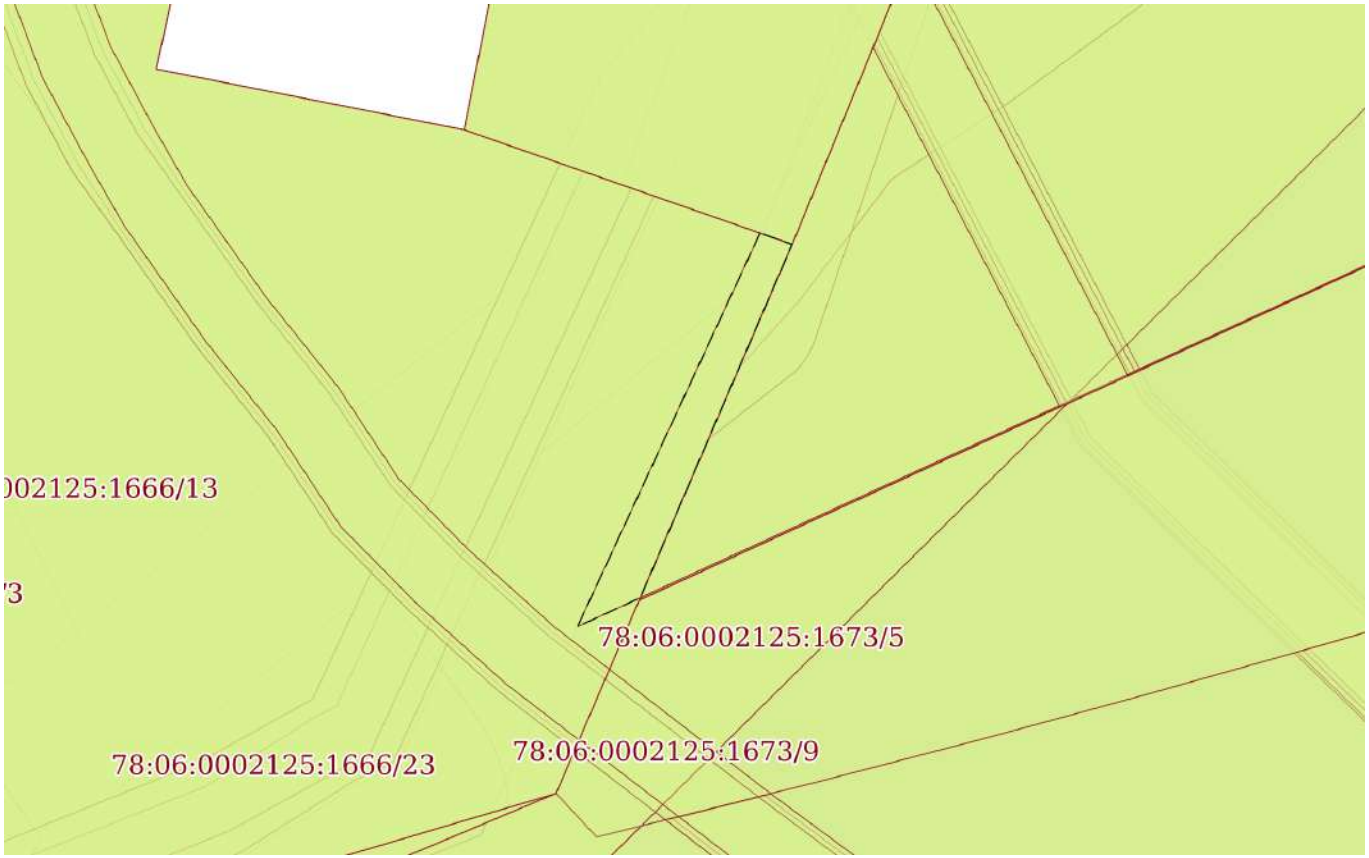
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/18



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

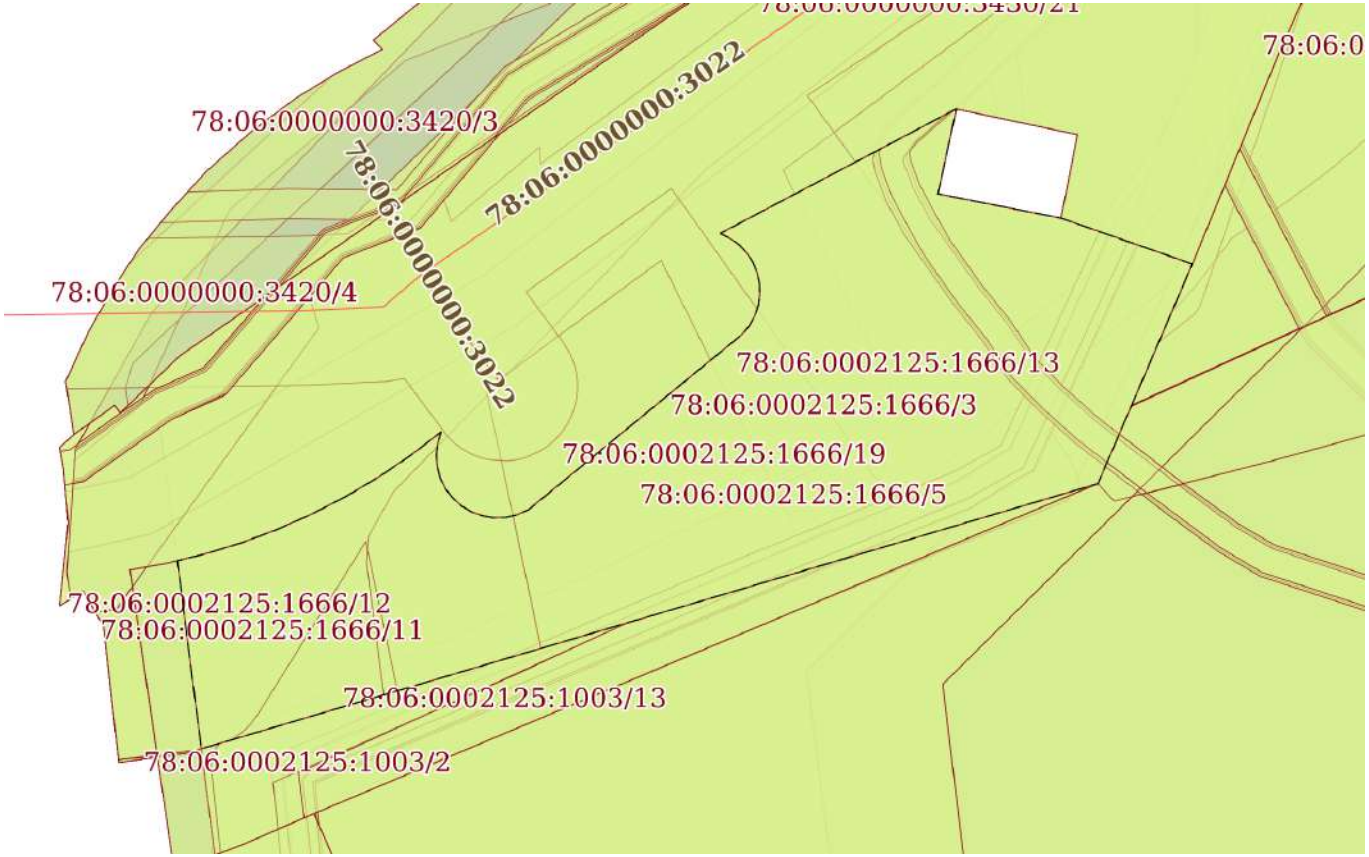
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/19



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

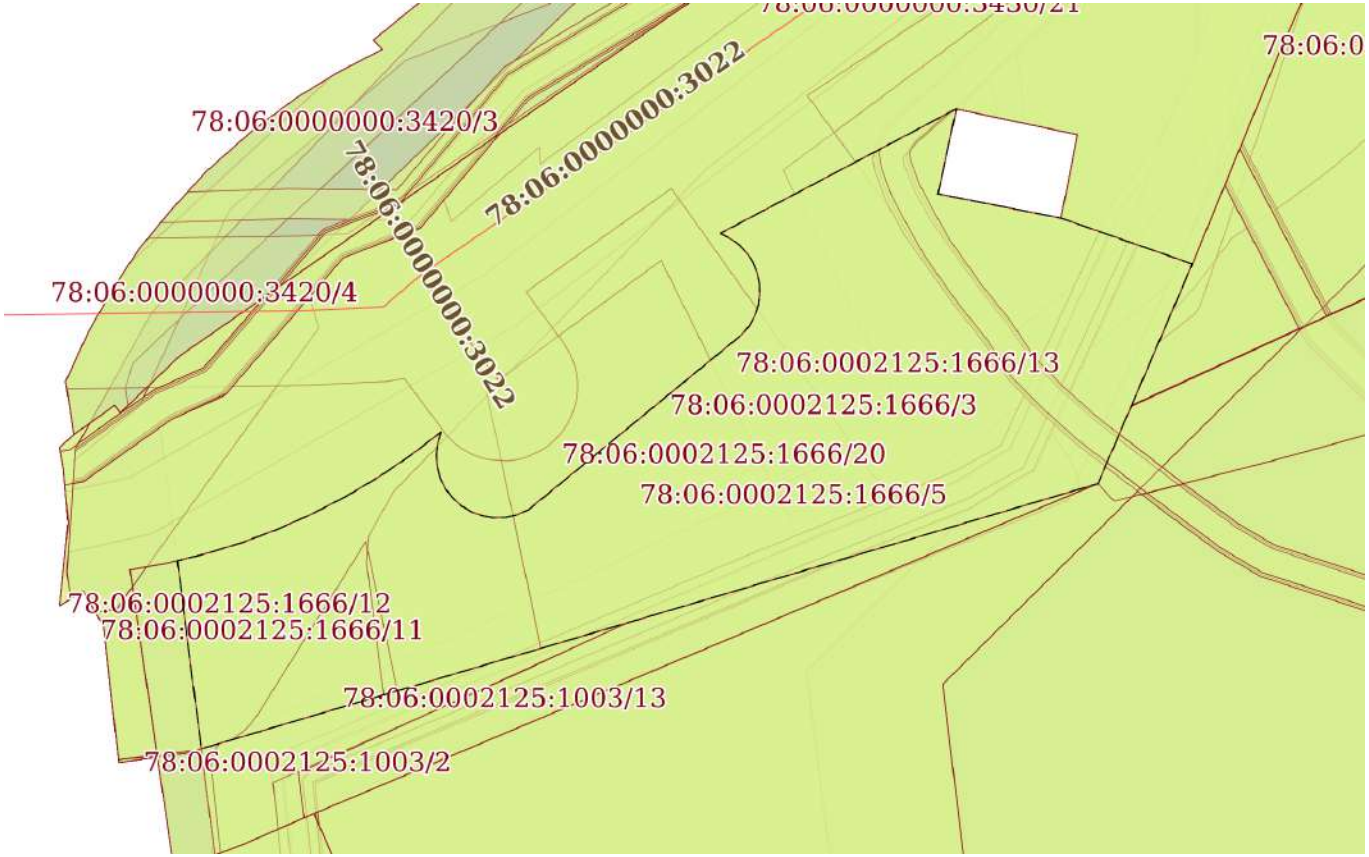
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/20



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

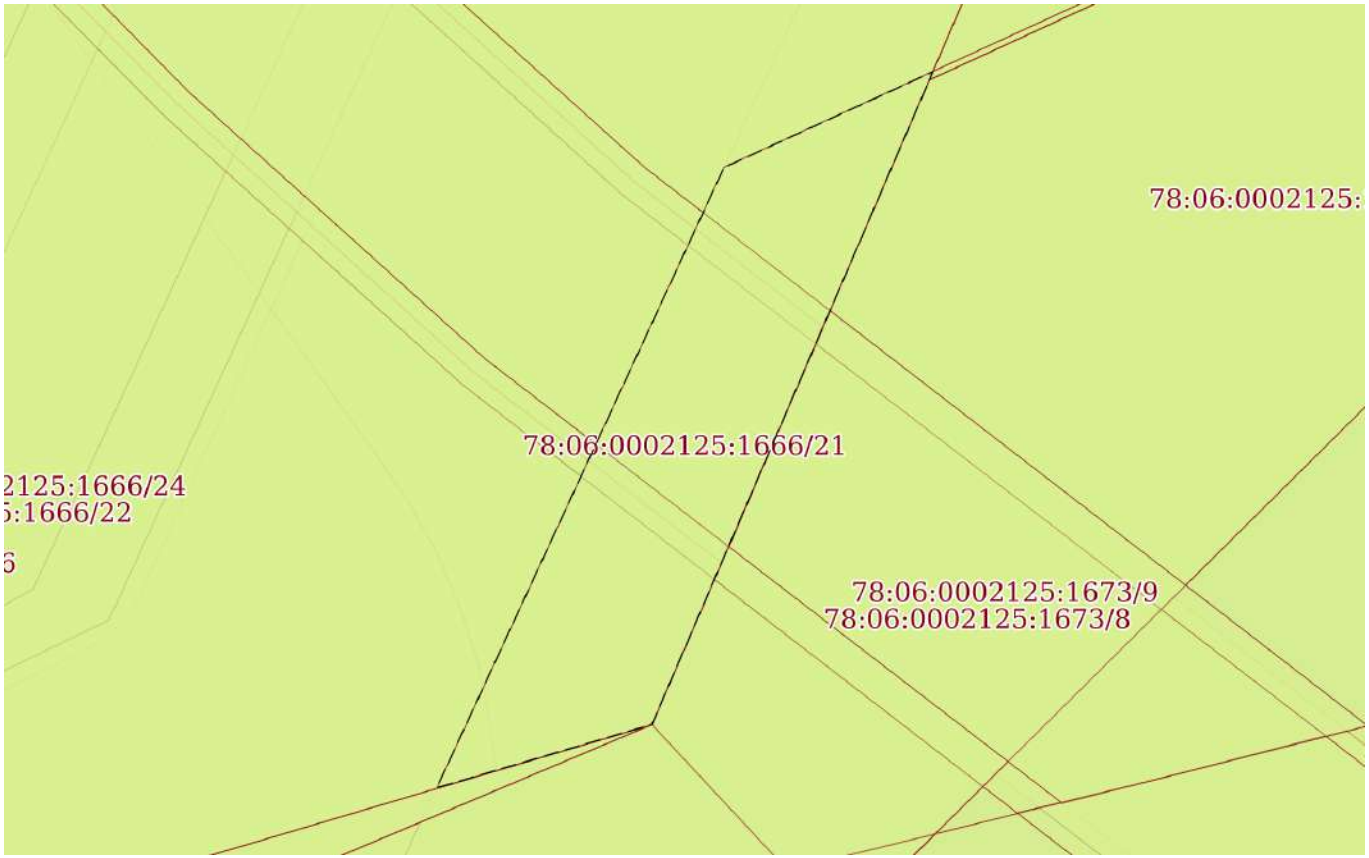
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/21



Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

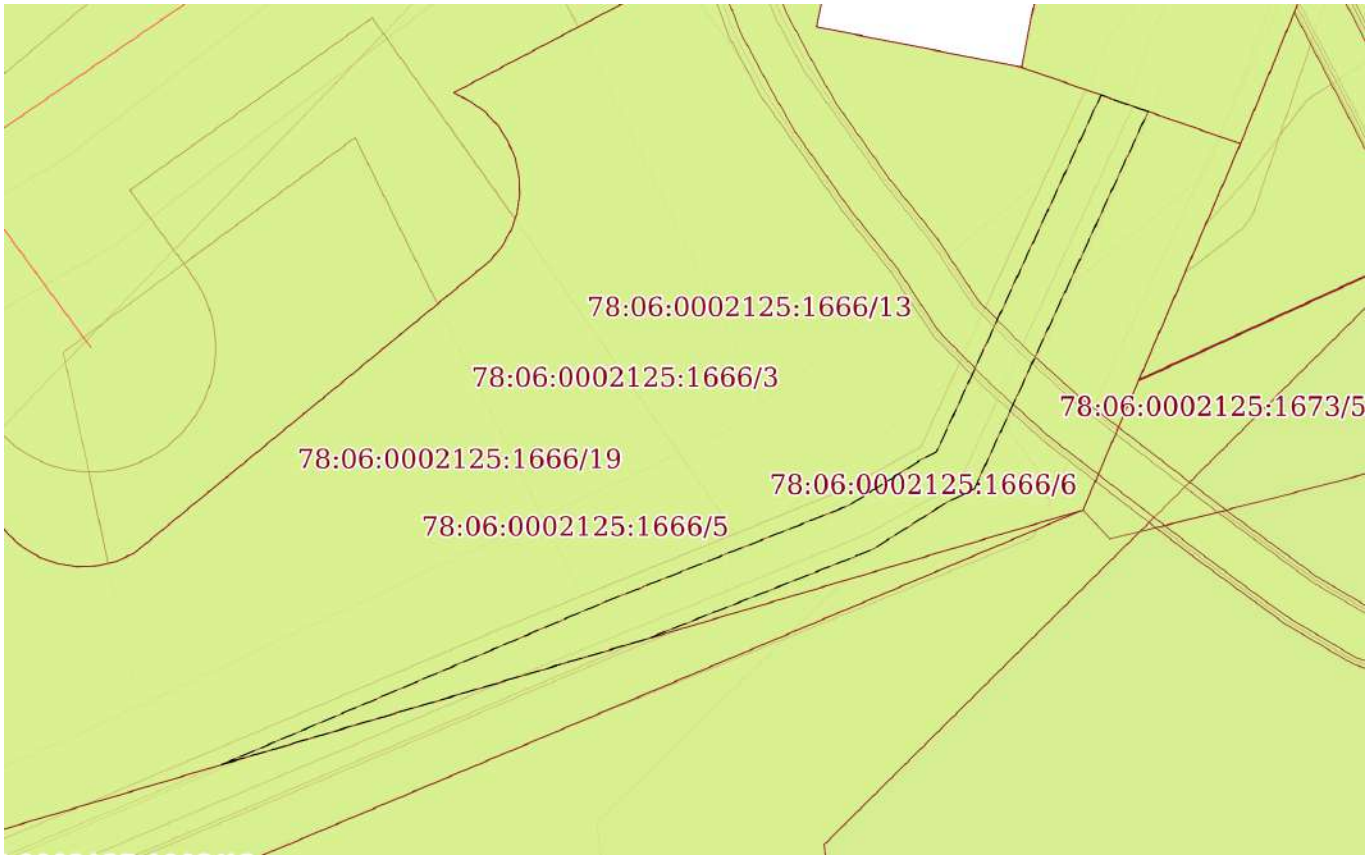
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/22



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

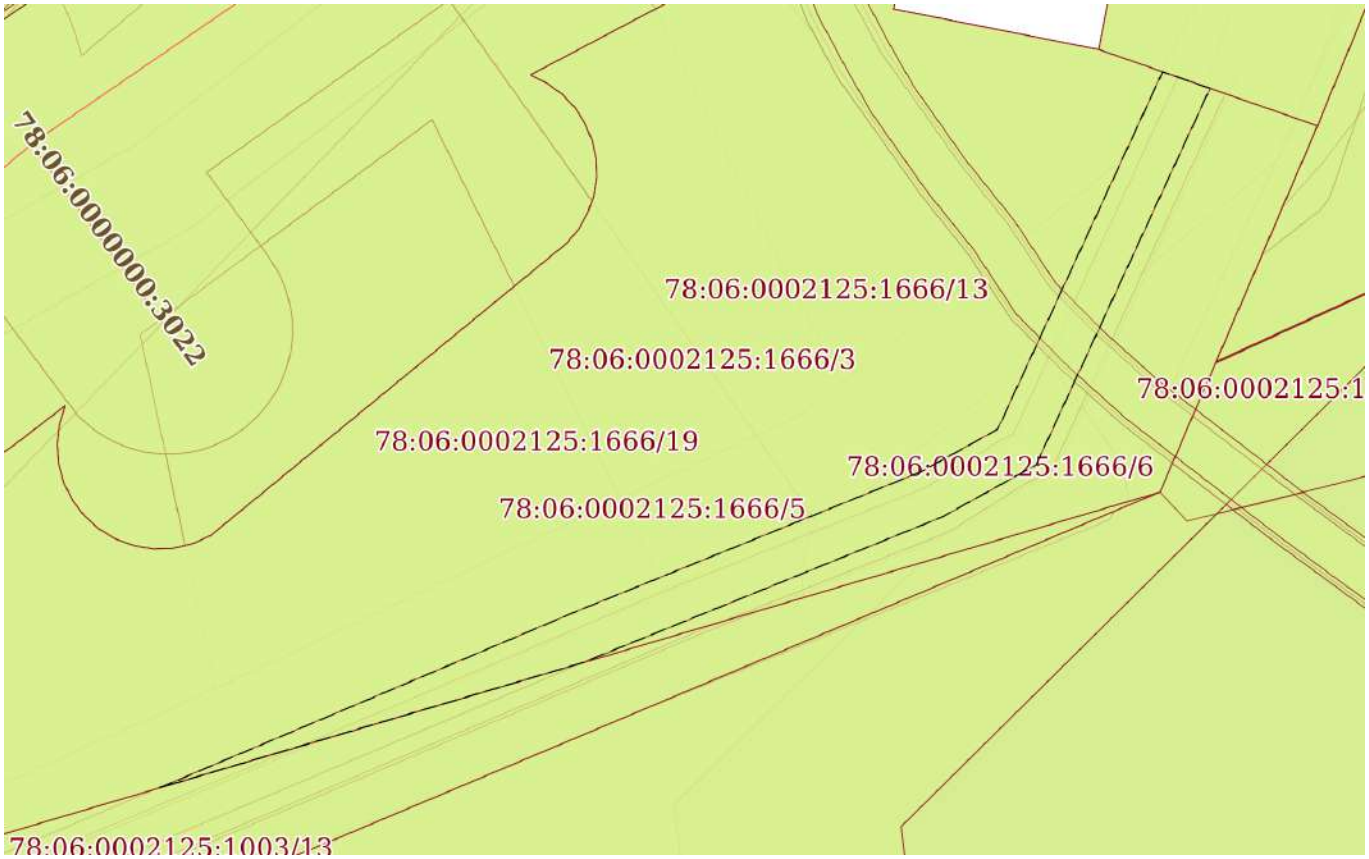
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/23



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

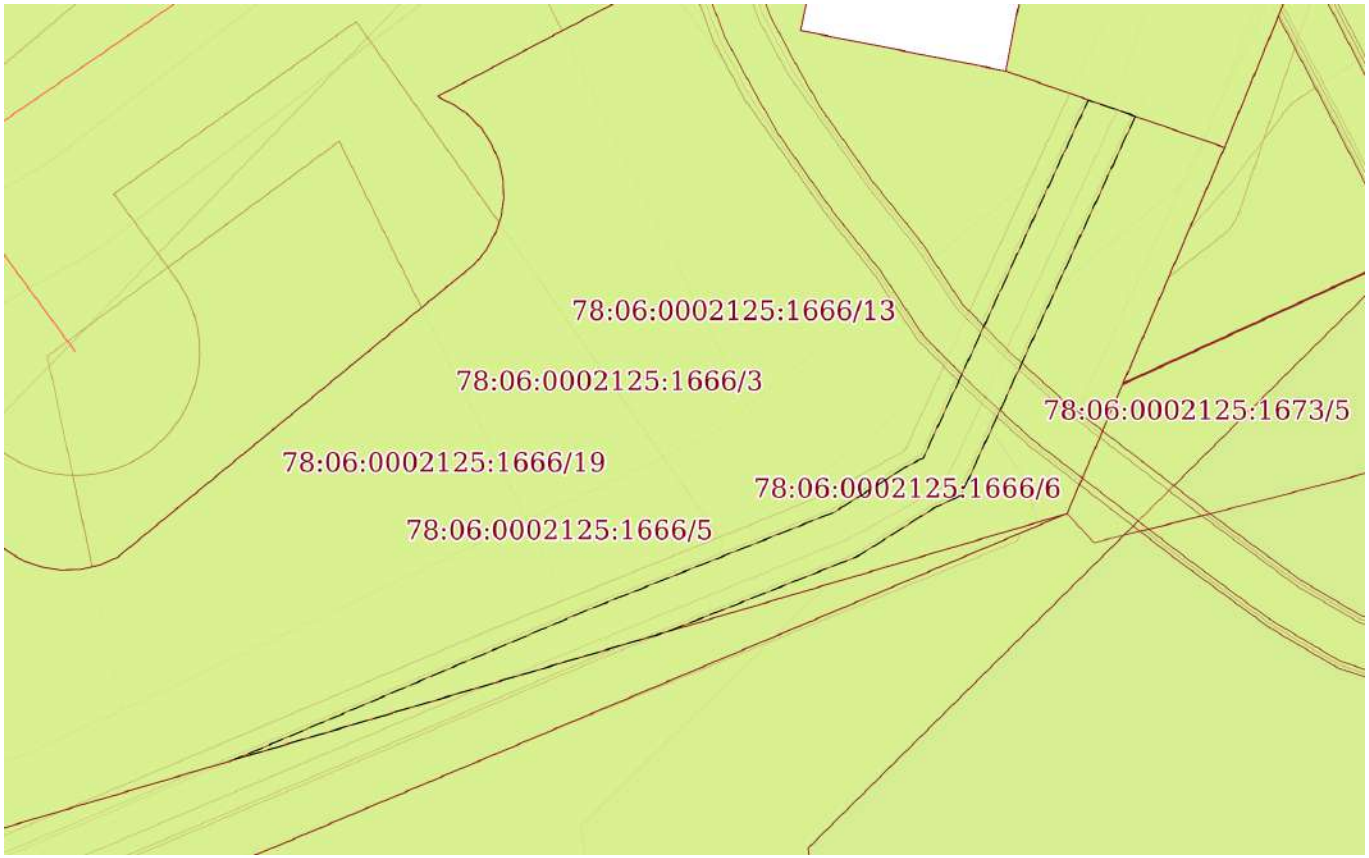
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/24



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

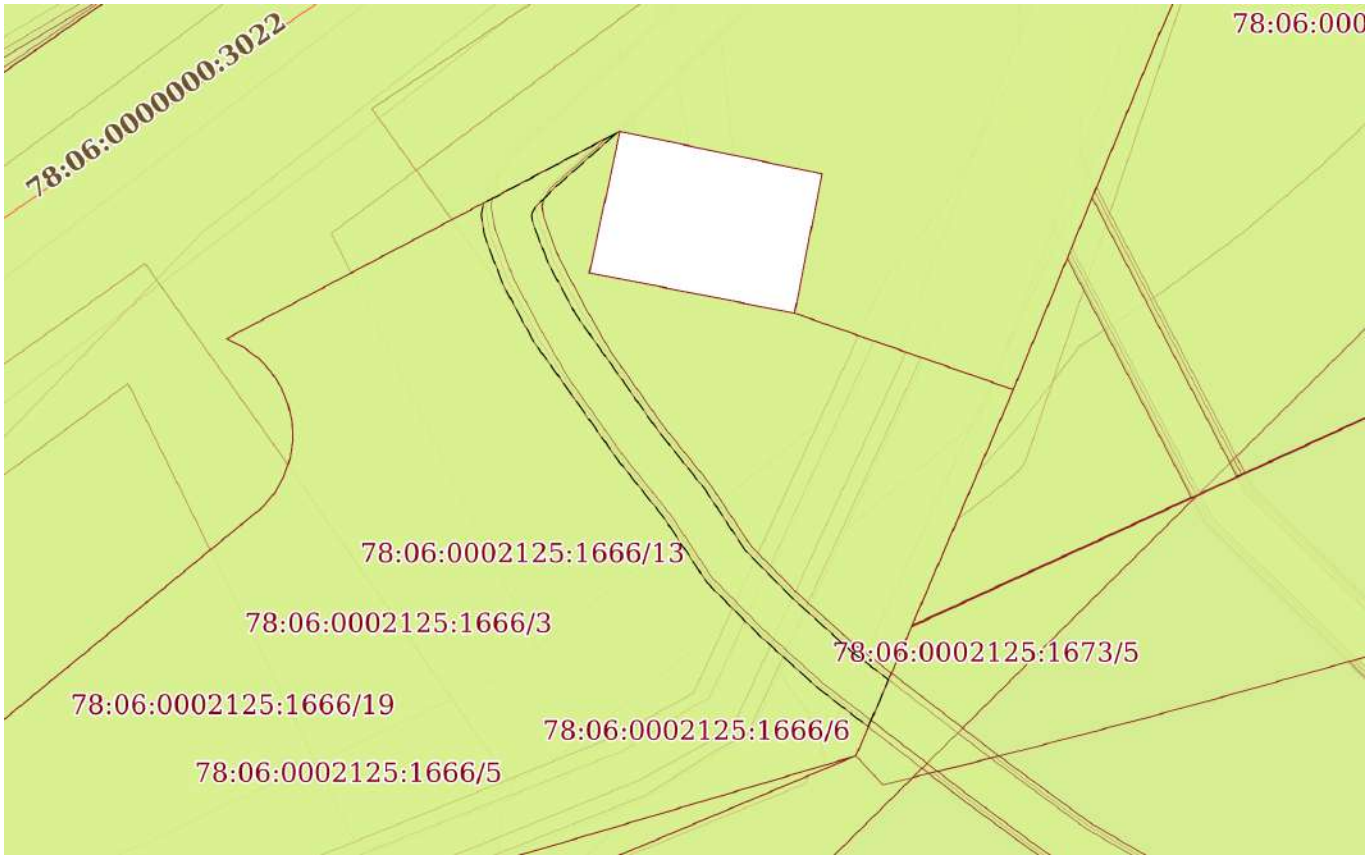
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/25



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

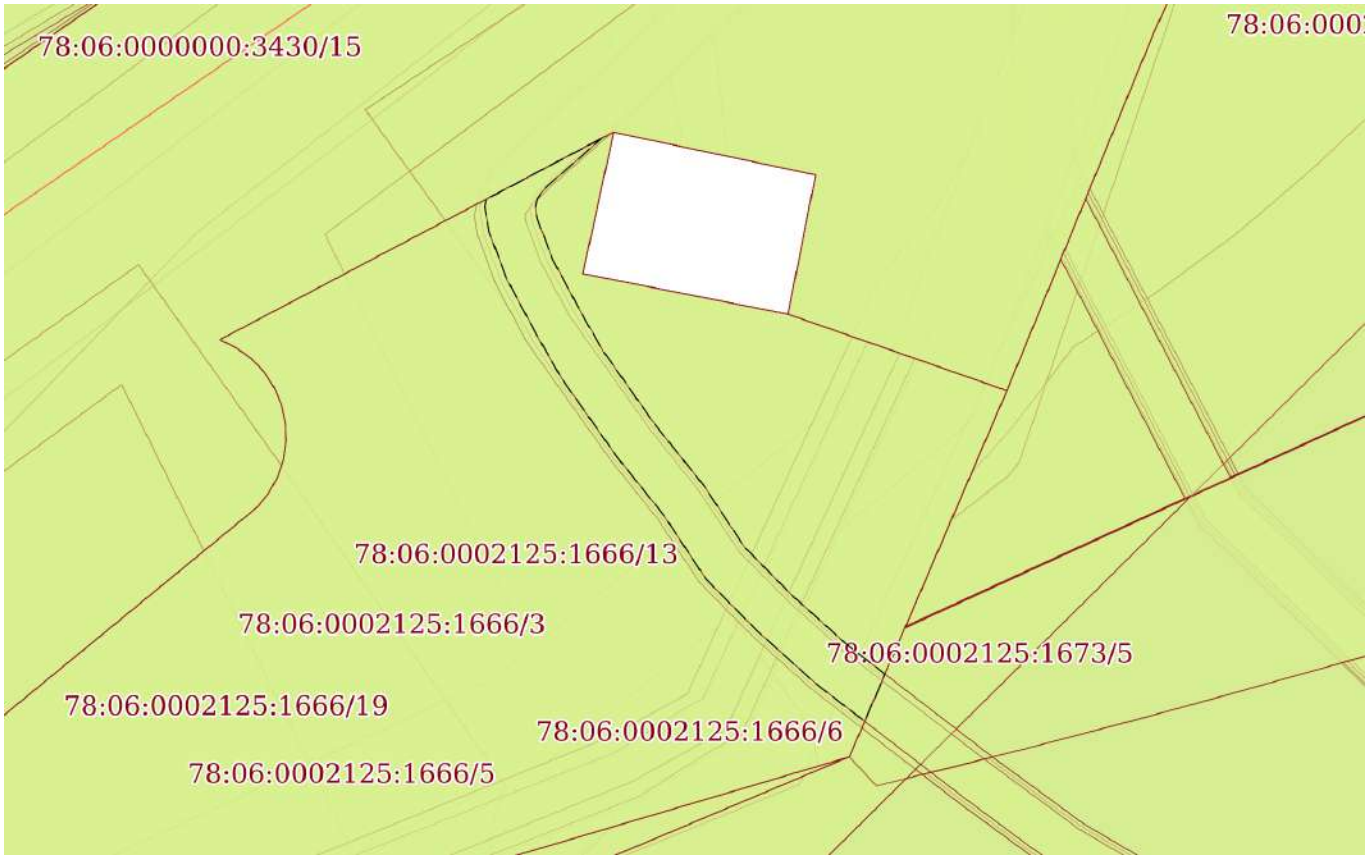
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/26



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

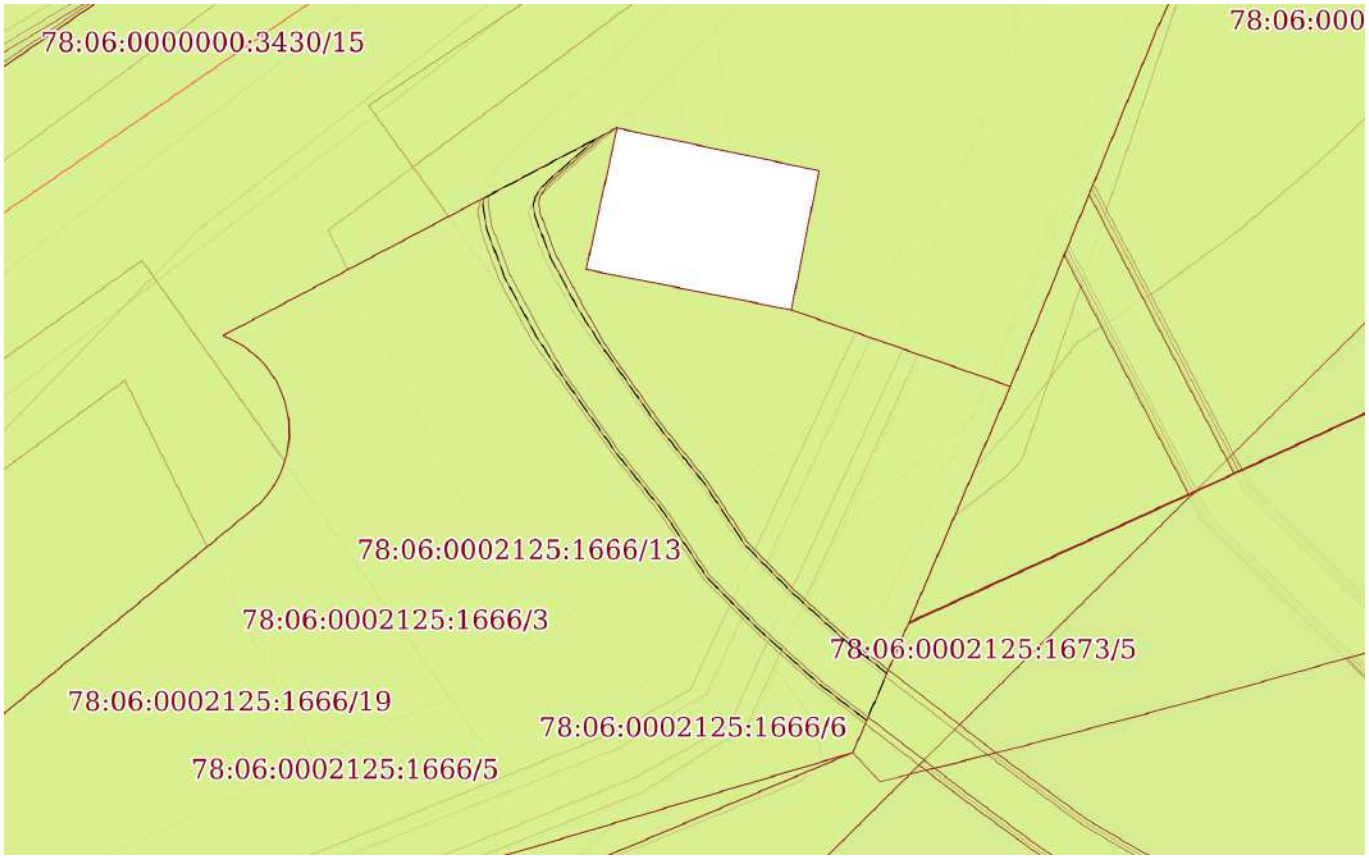
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/27



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002125:1666/3	204	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002125:1666/5	231	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002125:1666/6	114	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002125:1666/7	19	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Единая охранная зона
78:06:0002125:1666/9	1096	78:00-6.39
78:06:0002125:1666/10	1096	78:00-6.45
78:06:0002125:1666/11	212	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0002125:1666/12	279	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002125:1666/13	284	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002125:1666/14	1135	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Третья подзона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		приаэродромной территории
78:06:0002125:1666/15	1135	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Четвёртая подзона приаэродромной территории
78:06:0002125:1666/16	1135	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Пятая подзона приаэродромной территории
78:06:0002125:1666/17	1135	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Шестая подзона приаэродромной территории
78:06:0002125:1666/18	12	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранные зоны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ОЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
78:06:0002125:1666/19	1096	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

78:06:0002125:1666/20	1096	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
78:06:0002125:1666/21	7	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1226; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (ОЗРЗ-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
78:06:0002125:1666/22	79	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666		

транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1405; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 1563-11102; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:1666/23	89	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666		

размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666		

производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1444; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-11122; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:1666/24	76	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1485; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-(,) врезки в КЛ 1563 "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:1666/25	54	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-865/РС-110 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ".
9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1507; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ БКТП 11110 - БКТП 11169 каб. "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:1666/26	53	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-866/РС-111 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ".
9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1508; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ БКТП 11110 - БКТП 11169 каб. "А"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:1666/27	53	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-867/РС-112 выдан: Северо-Западное Управление

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

		электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1509; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ БКТП 11110 - БКТП 11179 каб. "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.39	108757.1	-	0.1
2	93928.03	108762.1	-	0.1
3	93905.85	108773.07	-	0.1
4	93902.97	108763.34	-	0.1
5	93916.89	108756.45	-	0.1
6	93918.64	108758.58	-	0.1
7	93919.21	108759.05	-	0.1
8	93919.86	108759.41	-	0.1
9	93920.56	108759.65	-	0.1
10	93921.3	108759.76	-	0.1
11	93922.04	108759.73	-	0.1
12	93922.77	108759.57	-	0.1
13	93923.46	108759.28	-	0.1
14	93924.08	108758.88	-	0.1
15	93924.62	108758.37	-	0.1
16	93925.06	108757.76	-	0.1
1	93925.39	108757.1	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93897.63	108737.6	-	0.1
2	93898.59	108739.76	-	0.1
3	93899.69	108742.22	-	0.1
4	93900.33	108743.61	-	0.1
5	93910.64	108765.64	-	0.1
6	93911.77	108768.06	-	0.1
7	93913.31	108769.99	-	0.1
8	93920.93	108779.59	-	0.1
9	93921.58	108780.39	-	0.1
10	93923.09	108782.2	-	0.1
11	93924.57	108784.01	-	0.1
12	93924.94	108784.15	-	0.1
13	93923.62	108787.93	-	0.1
14	93922.65	108787.56	-	0.1
15	93922.35	108787.42	-	0.1
16	93922.08	108787.23	-	0.1
17	93921.81	108786.96	-	0.1
18	93920	108784.74	-	0.1
19	93918.5	108782.94	-	0.1
20	93917.82	108782.11	-	0.1
21	93910.17	108772.47	-	0.1
22	93908.4	108770.24	-	0.1
23	93908.25	108769.97	-	0.1
24	93907.02	108767.34	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93899.23	108750.7	-	0.1
26	93891.21	108723.55	-	0.1
27	93891.63	108724.15	-	0.1
28	93894.35	108730.24	-	0.1
1	93897.63	108737.6	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/6

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93903.84	108759	-	0.1
2	93909.43	108772.8	-	0.1
3	93911.14	108775.88	-	0.1
4	93925.51	108782.52	-	0.1
5	93924.59	108785.15	-	0.1
6	93909.67	108778.29	-	0.1
7	93909.39	108778.09	-	0.1
8	93909.19	108777.81	-	0.1
9	93908.79	108776.99	-	0.1
10	93906.88	108773.96	-	0.1
11	93903.87	108766.36	-	0.1
12	93896.72	108742.18	-	0.1
1	93903.84	108759	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93923.64	108787.87	-	0.1
2	93923.34	108788.73	-	0.1
3	93913.79	108784.63	-	0.1
4	93908.61	108782.4	-	0.1
5	93908.1	108780.67	-	0.1
1	93923.64	108787.87	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/9

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93909.07	108734.23	-	-
2	93910.51	108736.35	-	-
3	93912.08	108738.39	-	-
4	93911.32	108738.15	-	-
5	93910.54	108738.06	-	-
6	93909.75	108738.12	-	-
7	93908.98	108738.33	-	-
8	93908.27	108738.68	-	-
9	93907.65	108739.16	-	-
10	93907.12	108739.75	-	-
11	93906.71	108740.43	-	-
12	93906.45	108741.17	-	-
13	93906.32	108741.95	-	-
14	93906.35	108742.74	-	-
15	93906.53	108743.51	-	-
16	93906.86	108744.24	-	-
17	93918.64	108758.58	-	-
18	93919.21	108759.05	-	-
19	93919.86	108759.41	-	-
20	93920.56	108759.65	-	-
21	93921.3	108759.76	-	-
22	93922.04	108759.73	-	-
23	93922.77	108759.57	-	-
24	93923.46	108759.28	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93924.08	108758.88	-	-
26	93924.62	108758.37	-	-
27	93925.06	108757.76	-	-
28	93925.39	108757.1	-	-
29	93933.74	108772.92	-	-
30	93928.04	108771.68	-	-
31	93926.41	108779.94	-	-
32	93923.34	108788.73	-	-
33	93913.79	108784.63	-	-
34	93908.61	108782.4	-	-
35	93890.84	108722.32	-	-
36	93903.44	108720.71	-	-
37	93903.89	108722.54	-	-
38	93904.64	108725	-	-
39	93905.54	108727.4	-	-
40	93906.58	108729.74	-	-
41	93907.76	108732.02	-	-
42	93909.07	108734.23	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93909.07	108734.23	-	-
2	93910.51	108736.35	-	-
3	93912.08	108738.39	-	-
4	93911.32	108738.15	-	-
5	93910.54	108738.06	-	-
6	93909.75	108738.12	-	-
7	93908.98	108738.33	-	-
8	93908.27	108738.68	-	-
9	93907.65	108739.16	-	-
10	93907.12	108739.75	-	-
11	93906.71	108740.43	-	-
12	93906.45	108741.17	-	-
13	93906.32	108741.95	-	-
14	93906.35	108742.74	-	-
15	93906.53	108743.51	-	-
16	93906.86	108744.24	-	-
17	93918.64	108758.58	-	-
18	93919.21	108759.05	-	-
19	93919.86	108759.41	-	-
20	93920.56	108759.65	-	-
21	93921.3	108759.76	-	-
22	93922.04	108759.73	-	-
23	93922.77	108759.57	-	-
24	93923.46	108759.28	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93924.08	108758.88	-	-
26	93924.62	108758.37	-	-
27	93925.06	108757.76	-	-
28	93925.39	108757.1	-	-
29	93933.74	108772.92	-	-
30	93928.04	108771.68	-	-
31	93926.41	108779.94	-	-
32	93923.34	108788.73	-	-
33	93913.79	108784.63	-	-
34	93908.61	108782.4	-	-
35	93890.84	108722.32	-	-
36	93903.44	108720.71	-	-
37	93903.89	108722.54	-	-
38	93904.64	108725	-	-
39	93905.54	108727.4	-	-
40	93906.58	108729.74	-	-
41	93907.76	108732.02	-	-
42	93909.07	108734.23	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/11				
Система координат МСК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93912.08	108738.39	-	0.1
2	93911.32	108738.15	-	0.1
3	93911.09	108738.12	-	0.1
4	93908.05	108735.18	-	0.1
5	93905.09	108733.52	-	0.1
6	93903.3	108733.39	-	0.1
7	93894.46	108734.54	-	0.1
8	93890.55	108721.33	-	0.1
9	93890.28	108719.38	-	0.1
10	93902.83	108717.53	-	0.1
11	93903.28	108720.05	-	0.1
12	93903.89	108722.54	-	0.1
13	93904.64	108725	-	0.1
14	93905.54	108727.4	-	0.1
15	93906.58	108729.74	-	0.1
16	93907.76	108732.02	-	0.1
17	93909.07	108734.23	-	0.1
18	93910.51	108736.35	-	0.1
1	93912.08	108738.39	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/12

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93901.7	108717.7	-	0.1
2	93903.03	108718.66	-	0.1
3	93903.28	108720.05	-	0.1
4	93903.89	108722.54	-	0.1
5	93904.64	108725	-	0.1
6	93905.54	108727.4	-	0.1
7	93906.58	108729.74	-	0.1
8	93907.76	108732.02	-	0.1
9	93909.07	108734.23	-	0.1
10	93910.51	108736.35	-	0.1
11	93912.08	108738.39	-	0.1
12	93911.32	108738.15	-	0.1
13	93910.54	108738.06	-	0.1
14	93909.75	108738.12	-	0.1
15	93908.98	108738.33	-	0.1
16	93908.27	108738.68	-	0.1
17	93907.65	108739.16	-	0.1
18	93907.12	108739.75	-	0.1
19	93906.71	108740.43	-	0.1
20	93906.45	108741.17	-	0.1
21	93906.32	108741.95	-	0.1
22	93906.35	108742.74	-	0.1
23	93906.46	108743.2	-	0.1
24	93897.57	108745.08	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93894.73	108735.46	-	0.1
26	93904.74	108733.34	-	0.1
27	93893.12	108726.08	-	0.1
28	93892.46	108725.59	-	0.1
29	93891.89	108724.99	-	0.1
30	93891.44	108724.34	-	0.1
31	93890.76	108722.04	-	0.1
32	93890.43	108719.36	-	0.1
1	93901.7	108717.7	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/13

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.39	108757.1	-	0.1
2	93930.17	108766.16	-	0.1
3	93910.81	108780.16	-	0.1
4	93910.39	108780.45	-	0.1
5	93910.03	108780.65	-	0.1
6	93909.54	108780.86	-	0.1
7	93909.11	108781	-	0.1
8	93908.66	108781.09	-	0.1
9	93908.24	108781.15	-	0.1
10	93904.38	108768.08	-	0.1
11	93904.7	108768.04	-	0.1
12	93905.2	108768.02	-	0.1
13	93905.66	108768.05	-	0.1
14	93906.1	108768.12	-	0.1
15	93906.56	108768.23	-	0.1
16	93907.02	108768.4	-	0.1
17	93907.43	108768.58	-	0.1
18	93920.31	108759.57	-	0.1
19	93920.56	108759.65	-	0.1
20	93921.3	108759.76	-	0.1
21	93922.04	108759.73	-	0.1
22	93922.77	108759.57	-	0.1
23	93923.46	108759.28	-	0.1
24	93924.08	108758.88	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93924.62	108758.37	-	0.1
26	93925.06	108757.76	-	0.1
1	93925.39	108757.1	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/14

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.06	108757.76	-	0.1
2	93925.39	108757.1	-	0.1
3	93933.74	108772.92	-	0.1
4	93928.04	108771.68	-	0.1
5	93926.41	108779.94	-	0.1
6	93923.34	108788.73	-	0.1
7	93913.79	108784.63	-	0.1
8	93908.61	108782.4	-	0.1
9	93890.55	108721.33	-	0.1
10	93890.28	108719.38	-	0.1
11	93902.83	108717.53	-	0.1
12	93903.28	108720.05	-	0.1
13	93903.89	108722.54	-	0.1
14	93904.64	108725	-	0.1
15	93905.54	108727.4	-	0.1
16	93906.58	108729.74	-	0.1
17	93907.76	108732.02	-	0.1
18	93909.07	108734.23	-	0.1
19	93910.51	108736.35	-	0.1
20	93912.08	108738.39	-	0.1
21	93911.32	108738.15	-	0.1
22	93910.54	108738.06	-	0.1
23	93909.75	108738.12	-	0.1
24	93908.98	108738.33	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93908.27	108738.68	-	0.1
26	93907.65	108739.16	-	0.1
27	93907.12	108739.75	-	0.1
28	93906.71	108740.43	-	0.1
29	93906.45	108741.17	-	0.1
30	93906.32	108741.95	-	0.1
31	93906.35	108742.74	-	0.1
32	93906.53	108743.51	-	0.1
33	93906.86	108744.24	-	0.1
34	93918.64	108758.58	-	0.1
35	93919.21	108759.05	-	0.1
36	93919.86	108759.41	-	0.1
37	93920.56	108759.65	-	0.1
38	93921.3	108759.76	-	0.1
39	93922.04	108759.73	-	0.1
40	93922.77	108759.57	-	0.1
41	93923.46	108759.28	-	0.1
42	93924.08	108758.88	-	0.1
43	93924.62	108758.37	-	0.1
1	93925.06	108757.76	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/15

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.06	108757.76	-	0.1
2	93925.39	108757.1	-	0.1
3	93933.74	108772.92	-	0.1
4	93928.04	108771.68	-	0.1
5	93926.41	108779.94	-	0.1
6	93923.34	108788.73	-	0.1
7	93913.79	108784.63	-	0.1
8	93908.61	108782.4	-	0.1
9	93890.55	108721.33	-	0.1
10	93890.28	108719.38	-	0.1
11	93902.83	108717.53	-	0.1
12	93903.28	108720.05	-	0.1
13	93903.89	108722.54	-	0.1
14	93904.64	108725	-	0.1
15	93905.54	108727.4	-	0.1
16	93906.58	108729.74	-	0.1
17	93907.76	108732.02	-	0.1
18	93909.07	108734.23	-	0.1
19	93910.51	108736.35	-	0.1
20	93912.08	108738.39	-	0.1
21	93911.32	108738.15	-	0.1
22	93910.54	108738.06	-	0.1
23	93909.75	108738.12	-	0.1
24	93908.98	108738.33	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93908.27	108738.68	-	0.1
26	93907.65	108739.16	-	0.1
27	93907.12	108739.75	-	0.1
28	93906.71	108740.43	-	0.1
29	93906.45	108741.17	-	0.1
30	93906.32	108741.95	-	0.1
31	93906.35	108742.74	-	0.1
32	93906.53	108743.51	-	0.1
33	93906.86	108744.24	-	0.1
34	93918.64	108758.58	-	0.1
35	93919.21	108759.05	-	0.1
36	93919.86	108759.41	-	0.1
37	93920.56	108759.65	-	0.1
38	93921.3	108759.76	-	0.1
39	93922.04	108759.73	-	0.1
40	93922.77	108759.57	-	0.1
41	93923.46	108759.28	-	0.1
42	93924.08	108758.88	-	0.1
43	93924.62	108758.37	-	0.1
1	93925.06	108757.76	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/16

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.06	108757.76	-	0.1
2	93925.39	108757.1	-	0.1
3	93933.74	108772.92	-	0.1
4	93928.04	108771.68	-	0.1
5	93926.41	108779.94	-	0.1
6	93923.34	108788.73	-	0.1
7	93913.79	108784.63	-	0.1
8	93908.61	108782.4	-	0.1
9	93890.55	108721.33	-	0.1
10	93890.28	108719.38	-	0.1
11	93902.83	108717.53	-	0.1
12	93903.28	108720.05	-	0.1
13	93903.89	108722.54	-	0.1
14	93904.64	108725	-	0.1
15	93905.54	108727.4	-	0.1
16	93906.58	108729.74	-	0.1
17	93907.76	108732.02	-	0.1
18	93909.07	108734.23	-	0.1
19	93910.51	108736.35	-	0.1
20	93912.08	108738.39	-	0.1
21	93911.32	108738.15	-	0.1
22	93910.54	108738.06	-	0.1
23	93909.75	108738.12	-	0.1
24	93908.98	108738.33	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93908.27	108738.68	-	0.1
26	93907.65	108739.16	-	0.1
27	93907.12	108739.75	-	0.1
28	93906.71	108740.43	-	0.1
29	93906.45	108741.17	-	0.1
30	93906.32	108741.95	-	0.1
31	93906.35	108742.74	-	0.1
32	93906.53	108743.51	-	0.1
33	93906.86	108744.24	-	0.1
34	93918.64	108758.58	-	0.1
35	93919.21	108759.05	-	0.1
36	93919.86	108759.41	-	0.1
37	93920.56	108759.65	-	0.1
38	93921.3	108759.76	-	0.1
39	93922.04	108759.73	-	0.1
40	93922.77	108759.57	-	0.1
41	93923.46	108759.28	-	0.1
42	93924.08	108758.88	-	0.1
43	93924.62	108758.37	-	0.1
1	93925.06	108757.76	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/17

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.06	108757.76	-	0.1
2	93925.39	108757.1	-	0.1
3	93933.74	108772.92	-	0.1
4	93928.04	108771.68	-	0.1
5	93926.41	108779.94	-	0.1
6	93923.34	108788.73	-	0.1
7	93913.79	108784.63	-	0.1
8	93908.61	108782.4	-	0.1
9	93890.55	108721.33	-	0.1
10	93890.28	108719.38	-	0.1
11	93902.83	108717.53	-	0.1
12	93903.28	108720.05	-	0.1
13	93903.89	108722.54	-	0.1
14	93904.64	108725	-	0.1
15	93905.54	108727.4	-	0.1
16	93906.58	108729.74	-	0.1
17	93907.76	108732.02	-	0.1
18	93909.07	108734.23	-	0.1
19	93910.51	108736.35	-	0.1
20	93912.08	108738.39	-	0.1
21	93911.32	108738.15	-	0.1
22	93910.54	108738.06	-	0.1
23	93909.75	108738.12	-	0.1
24	93908.98	108738.33	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93908.27	108738.68	-	0.1
26	93907.65	108739.16	-	0.1
27	93907.12	108739.75	-	0.1
28	93906.71	108740.43	-	0.1
29	93906.45	108741.17	-	0.1
30	93906.32	108741.95	-	0.1
31	93906.35	108742.74	-	0.1
32	93906.53	108743.51	-	0.1
33	93906.86	108744.24	-	0.1
34	93918.64	108758.58	-	0.1
35	93919.21	108759.05	-	0.1
36	93919.86	108759.41	-	0.1
37	93920.56	108759.65	-	0.1
38	93921.3	108759.76	-	0.1
39	93922.04	108759.73	-	0.1
40	93922.77	108759.57	-	0.1
41	93923.46	108759.28	-	0.1
42	93924.08	108758.88	-	0.1
43	93924.62	108758.37	-	0.1
1	93925.06	108757.76	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/18

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93923.64	108787.87	-	-
2	93923.34	108788.73	-	-
3	93913.86	108784.66	-	-
4	93913.09	108782.98	-	-
5	93923.64	108787.87	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/19

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93907.76	108732.02	-	-
2	93909.07	108734.23	-	-
3	93910.51	108736.35	-	-
4	93912.08	108738.39	-	-
5	93911.32	108738.15	-	-
6	93910.54	108738.06	-	-
7	93909.75	108738.12	-	-
8	93908.98	108738.33	-	-
9	93908.27	108738.68	-	-
10	93907.65	108739.16	-	-
11	93907.12	108739.75	-	-
12	93906.71	108740.43	-	-
13	93906.45	108741.17	-	-
14	93906.32	108741.95	-	-
15	93906.35	108742.74	-	-
16	93906.53	108743.51	-	-
17	93906.86	108744.24	-	-
18	93918.64	108758.58	-	-
19	93919.21	108759.05	-	-
20	93919.86	108759.41	-	-
21	93920.56	108759.65	-	-
22	93921.3	108759.76	-	-
23	93922.04	108759.73	-	-
24	93922.77	108759.57	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93923.46	108759.28	-	-
26	93924.08	108758.88	-	-
27	93924.62	108758.37	-	-
28	93925.06	108757.76	-	-
29	93925.39	108757.1	-	-
30	93933.74	108772.92	-	-
31	93928.04	108771.68	-	-
32	93926.41	108779.94	-	-
33	93923.34	108788.73	-	-
34	93913.79	108784.63	-	-
35	93908.61	108782.4	-	-
36	93890.84	108722.32	-	-
37	93903.44	108720.71	-	-
38	93903.89	108722.54	-	-
39	93904.64	108725	-	-
40	93905.54	108727.4	-	-
41	93906.58	108729.74	-	-
42	93907.76	108732.02	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/20

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93907.76	108732.02	-	-
2	93909.07	108734.23	-	-
3	93910.51	108736.35	-	-
4	93912.08	108738.39	-	-
5	93911.32	108738.15	-	-
6	93910.54	108738.06	-	-
7	93909.75	108738.12	-	-
8	93908.98	108738.33	-	-
9	93908.27	108738.68	-	-
10	93907.65	108739.16	-	-
11	93907.12	108739.75	-	-
12	93906.71	108740.43	-	-
13	93906.45	108741.17	-	-
14	93906.32	108741.95	-	-
15	93906.35	108742.74	-	-
16	93906.53	108743.51	-	-
17	93906.86	108744.24	-	-
18	93918.64	108758.58	-	-
19	93919.21	108759.05	-	-
20	93919.86	108759.41	-	-
21	93920.56	108759.65	-	-
22	93921.3	108759.76	-	-
23	93922.04	108759.73	-	-
24	93922.77	108759.57	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93923.46	108759.28	-	-
26	93924.08	108758.88	-	-
27	93924.62	108758.37	-	-
28	93925.06	108757.76	-	-
29	93925.39	108757.1	-	-
30	93933.74	108772.92	-	-
31	93928.04	108771.68	-	-
32	93926.41	108779.94	-	-
33	93923.34	108788.73	-	-
34	93913.79	108784.63	-	-
35	93908.61	108782.4	-	-
36	93890.84	108722.32	-	-
37	93903.44	108720.71	-	-
38	93903.89	108722.54	-	-
39	93904.64	108725	-	-
40	93905.54	108727.4	-	-
41	93906.58	108729.74	-	-
42	93907.76	108732.02	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/21				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93913.79	108784.63	-	-
2	93908.61	108782.4	-	-
3	93908.1	108780.67	-	-
4	93913.09	108782.98	-	-
5	93913.86	108784.66	-	-
6	93913.79	108784.63	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/22

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93924.63	108785.02	-	-
2	93909.45	108778.03	-	-
3	93909.3	108777.71	-	-
4	93908.93	108776.95	-	-
5	93907.01	108773.92	-	-
6	93903.42	108764.85	-	-
7	93898.37	108747.77	-	-
8	93904.89	108763.13	-	-
9	93908.8	108773.01	-	-
10	93910.65	108775.93	-	-
11	93910.7	108776.03	-	-
12	93910.94	108776.51	-	-
13	93925.3	108783.13	-	-
14	93924.63	108785.02	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/23				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93924.85	108784.42	-	-
2	93909.7	108777.42	-	-
3	93907.62	108773.67	-	-
4	93901.99	108759.78	-	-
5	93901.76	108759.23	-	-
6	93896.72	108742.18	-	-
7	93897.06	108743	-	-
8	93903.84	108759.01	-	-
9	93909.43	108772.8	-	-
10	93911.14	108775.88	-	-
11	93925.51	108782.51	-	-
12	93924.85	108784.42	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/24

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93924.59	108785.15	-	-
2	93909.35	108778.14	-	-
3	93909.19	108777.81	-	-
4	93908.81	108777.02	-	-
5	93906.89	108773.98	-	-
6	93903.87	108766.36	-	-
7	93898.71	108748.92	-	-
8	93904.76	108763.19	-	-
9	93908.68	108773.07	-	-
10	93910.53	108775.99	-	-
11	93910.58	108776.09	-	-
12	93910.84	108776.62	-	-
13	93925.25	108783.26	-	-
14	93924.59	108785.15	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/25

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93933.67	108772.79	-	-
2	93932.67	108771.66	-	-
3	93931.49	108770.32	-	-
4	93930.69	108769.53	-	-
5	93930.48	108769.39	-	-
6	93930.34	108769.36	-	-
7	93930.09	108769.4	-	-
8	93928.45	108770.02	-	-
9	93926.36	108771.14	-	-
10	93924.24	108772.65	-	-
11	93921.77	108774.39	-	-
12	93919.35	108776.32	-	-
13	93916.86	108777.97	-	-
14	93914.95	108779.86	-	-
15	93912.87	108782.16	-	-
16	93911.67	108783.72	-	-
17	93909.78	108782.9	-	-
18	93911.34	108780.88	-	-
19	93913.5	108778.48	-	-
20	93915.59	108776.41	-	-
21	93918.17	108774.7	-	-
22	93920.57	108772.79	-	-
23	93923.08	108771.02	-	-
24	93923.65	108770.62	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93925.3	108769.43	-	-
26	93927.62	108768.19	-	-
27	93929.57	108767.46	-	-
28	93930.38	108767.33	-	-
29	93930.84	108767.43	-	-
30	93933.67	108772.79	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/26

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93933.49	108772.44	-	-
2	93932.74	108771.6	-	-
3	93931.57	108770.25	-	-
4	93931.41	108770.1	-	-
5	93931.04	108769.85	-	-
6	93930.7	108769.78	-	-
7	93930.26	108769.85	-	-
8	93928.64	108770.46	-	-
9	93926.54	108771.58	-	-
10	93924.93	108772.5	-	-
11	93924.4	108772.88	-	-
12	93921.94	108774.61	-	-
13	93919.52	108776.55	-	-
14	93917.04	108778.19	-	-
15	93915.15	108780.05	-	-
16	93913.09	108782.34	-	-
17	93911.94	108783.83	-	-
18	93910.04	108783.02	-	-
19	93911.55	108781.06	-	-
20	93913.7	108778.67	-	-
21	93915.77	108776.63	-	-
22	93918.34	108774.93	-	-
23	93920.74	108773.01	-	-
24	93923.24	108771.25	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93923.85	108770.82	-	-
26	93925.58	108769.83	-	-
27	93927.82	108768.63	-	-
28	93929.74	108767.91	-	-
29	93930.74	108767.74	-	-
30	93931.04	108767.8	-	-
31	93933.49	108772.44	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1666/27

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93933.28	108772.05	-	-
2	93932.82	108771.53	-	-
3	93931.64	108770.18	-	-
4	93931.32	108769.87	-	-
5	93930.95	108769.63	-	-
6	93930.61	108769.55	-	-
7	93930.18	108769.63	-	-
8	93928.54	108770.24	-	-
9	93926.45	108771.36	-	-
10	93924.87	108772.37	-	-
11	93924.32	108772.77	-	-
12	93921.85	108774.5	-	-
13	93919.43	108776.44	-	-
14	93916.95	108778.08	-	-
15	93915.05	108779.96	-	-
16	93912.98	108782.25	-	-
17	93911.8	108783.78	-	-
18	93909.91	108782.96	-	-
19	93911.44	108780.97	-	-
20	93913.6	108778.58	-	-
21	93915.68	108776.52	-	-
22	93918.26	108774.82	-	-
23	93920.65	108772.9	-	-
24	93923.16	108771.14	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 102

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1666

1	2	3	4	5
25	93923.75	108770.72	-	-
26	93925.44	108769.63	-	-
27	93927.72	108768.41	-	-
28	93929.65	108767.69	-	-
29	93930.65	108767.52	-	-
30	93930.92	108767.58	-	-
31	93933.28	108772.05	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.04.2026, поступившего на рассмотрение 30.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429
Номер кадастрового квартала:	78:06:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	02.06.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, улица Шкиперский проток, земельный участок 22а
Площадь:	1124 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб.:	1797276
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Улично-дорожная сеть
Сведения о кадастровом инженере:	Николаев Александр Владиславович, СНИЛС 149-291-955 05, дата завершения кадастровых работ: 31.05.2021 Николаев Александр Владиславович, СНИЛС 14929195505, договор на выполнение кадастровых работ от 17.10.2023 № 290923/1/13-УЗИО, дата завершения кадастровых работ: 12.01.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.45 от 24.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть водоохранной зоны Балтийского моря, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 78:06:0002238:1242. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.11.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429
	зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.02.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	02.08.2024 15:36:46	
		номер государственной регистрации:	78:06:0000000:3429-78/011/2024-1	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.08.2024 по 01.07.2028	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество " Западный скоростной диаметр", ИНН: 7825392577	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях, № 01/ЗКС-11396, выдан 02.07.2024, дата государственной регистрации: 02.08.2024, номер государственной регистрации: 78:06:0000000:3429-78/011/2024-2	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

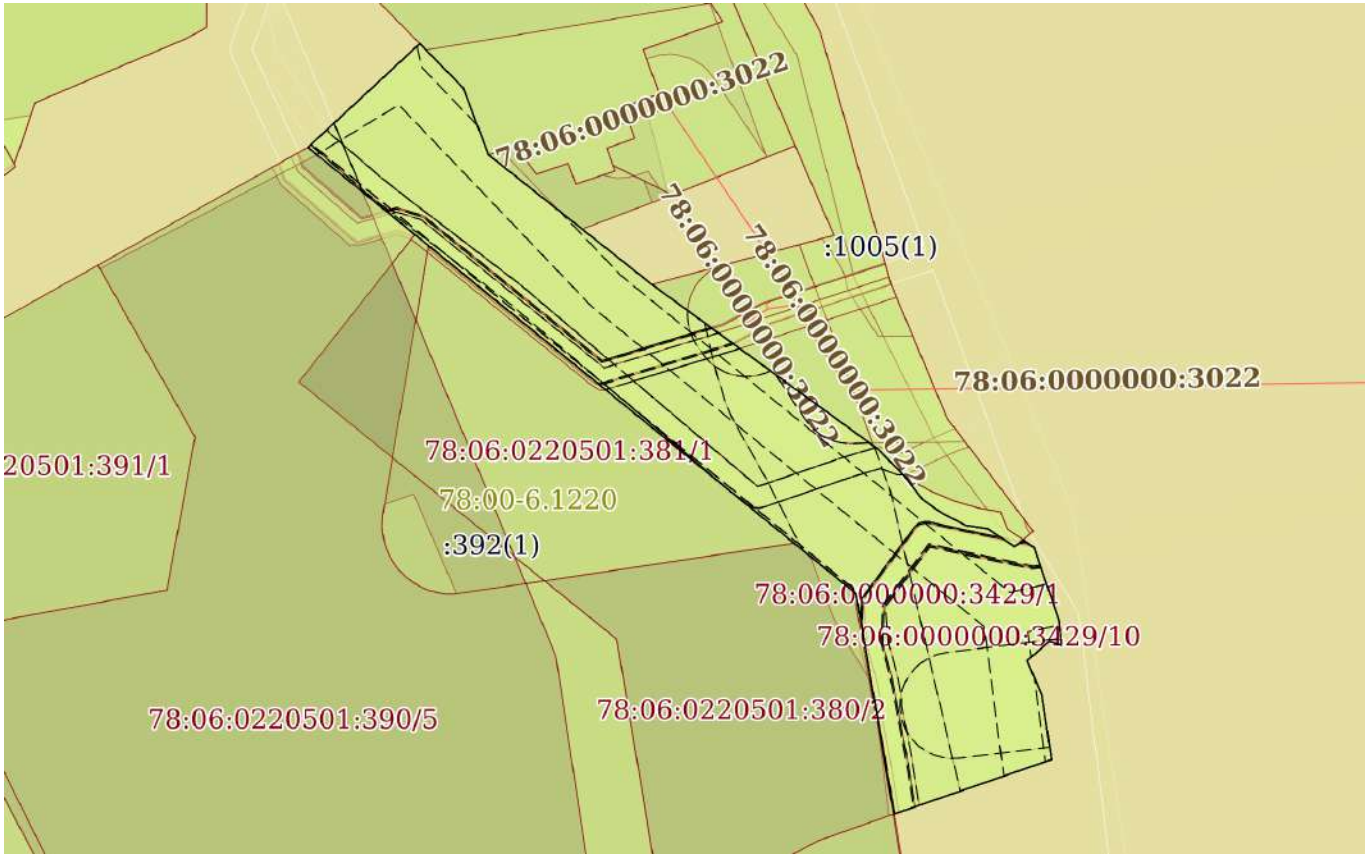
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	47°9.0`	14.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	135°37.6`	5.82	данные отсутствуют	78:06:0002238:1(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	159°17.6`	6.7	данные отсутствуют	78:06:0002238:1(1)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	128°27.0`	19.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	78:06:0002238:1240(1)	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	126°4.8`	26.27	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	135°28.3`	3.44	данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	142°10.6`	2.89	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	125°0.8`	2.16	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	117°15.7`	2.58	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	98°26.9`	2.04	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	123°25.9`	3.07	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	49°27.7`	1	данные отсутствуют	78:06:0002238:1242(1)	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	124°34.7`	1.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	78:06:0002238:1005(1)	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	161°1.1`	7.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	174°2.6`	2.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	287°41.5`	1.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	229°6.4`	2.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	156°50.6`	3.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	171°31.5`	6.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	250°55.7`	15.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.21	1.1.22	350°14.2`	20.99	данные отсутствуют	78:06:0220501:380(1)	данные отсутствуют
24	1.1.21	1.1.21			данные отсутствуют	78:06:0220501:382(1)	адрес отсутствует
25	1.1.22	1.1.23	309°8.3`	7.48	данные отсутствуют	78:06:0220501:380(1)	данные отсутствуют
26	1.1.23	1.1.24	309°9.4`	44.25	данные отсутствуют	78:06:0220501:381(1)	адрес отсутствует
27	1.1.24	1.1.25	309°5.6`	1.65	данные отсутствуют	78:06:0220501:379(1)	данные отсутствуют
28	1.1.25	1.1.1	309°10.3`	12.95	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93942	108611.61	-	0.1
2	93951.74	108622.11	-	0.1
3	93947.58	108626.18	-	0.1
4	93941.31	108628.55	-	0.1
5	93929.13	108643.89	-	0.1
6	93913.66	108665.12	-	0.1
7	93911.21	108667.53	-	0.1
8	93908.93	108669.3	-	0.1
9	93907.69	108671.07	-	0.1
10	93906.51	108673.36	-	0.1
11	93906.21	108675.38	-	0.1
12	93904.52	108677.94	-	0.1
13	93905.17	108678.7	-	0.1
14	93904.46	108679.73	-	0.1
15	93897.57	108682.1	-	0.1
16	93895.27	108682.34	-	0.1
17	93895.64	108681.18	-	0.1
18	93893.83	108679.09	-	0.1
19	93890.58	108680.48	-	0.1
20	93884.54	108681.38	-	0.1
21	93879.43	108666.6	-	0.1
22	93900.12	108663.04	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
23	93904.84	108657.24	-	0.1
24	93932.78	108622.93	-	0.1
25	93933.82	108621.65	-	0.1
1	93942	108611.61	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

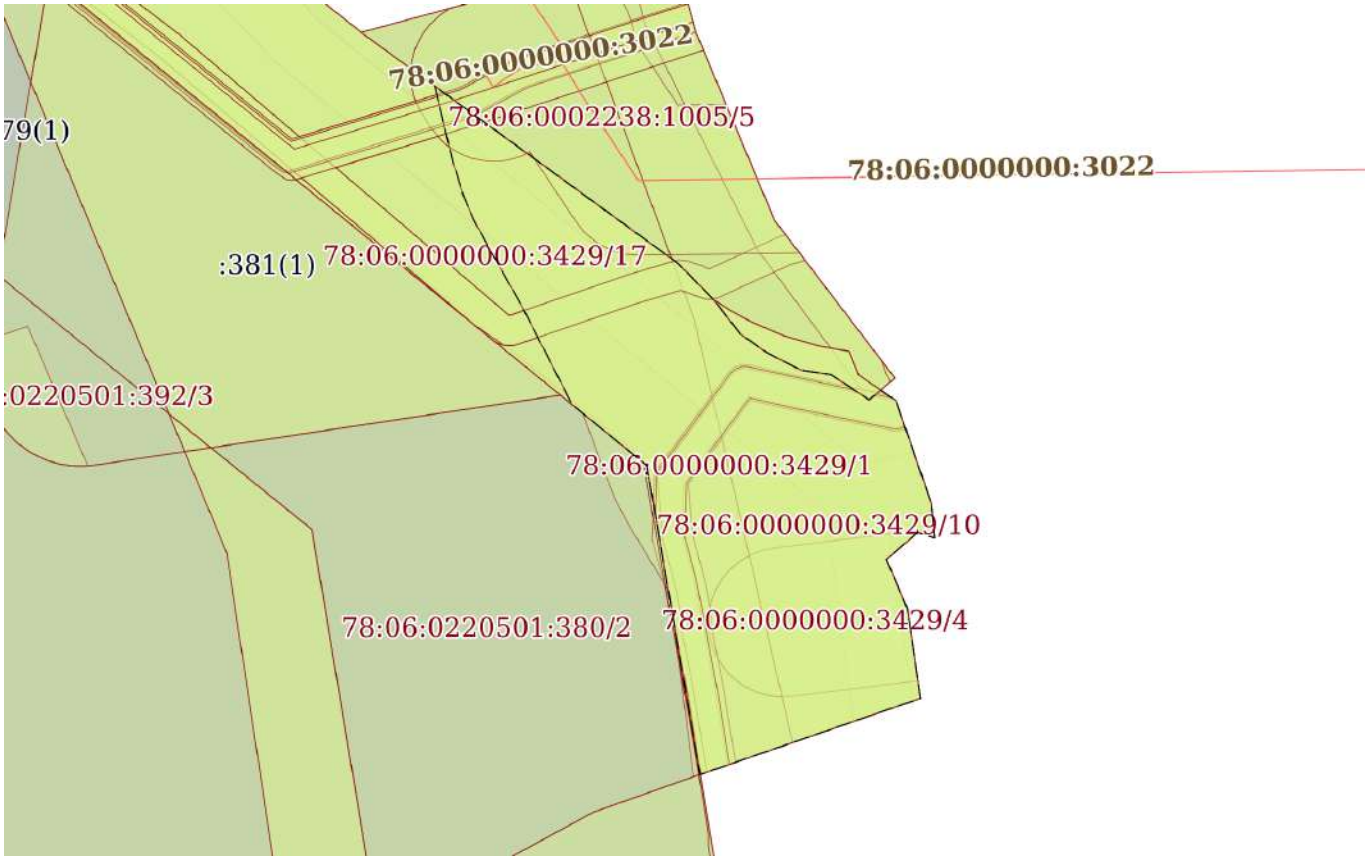
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/1



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

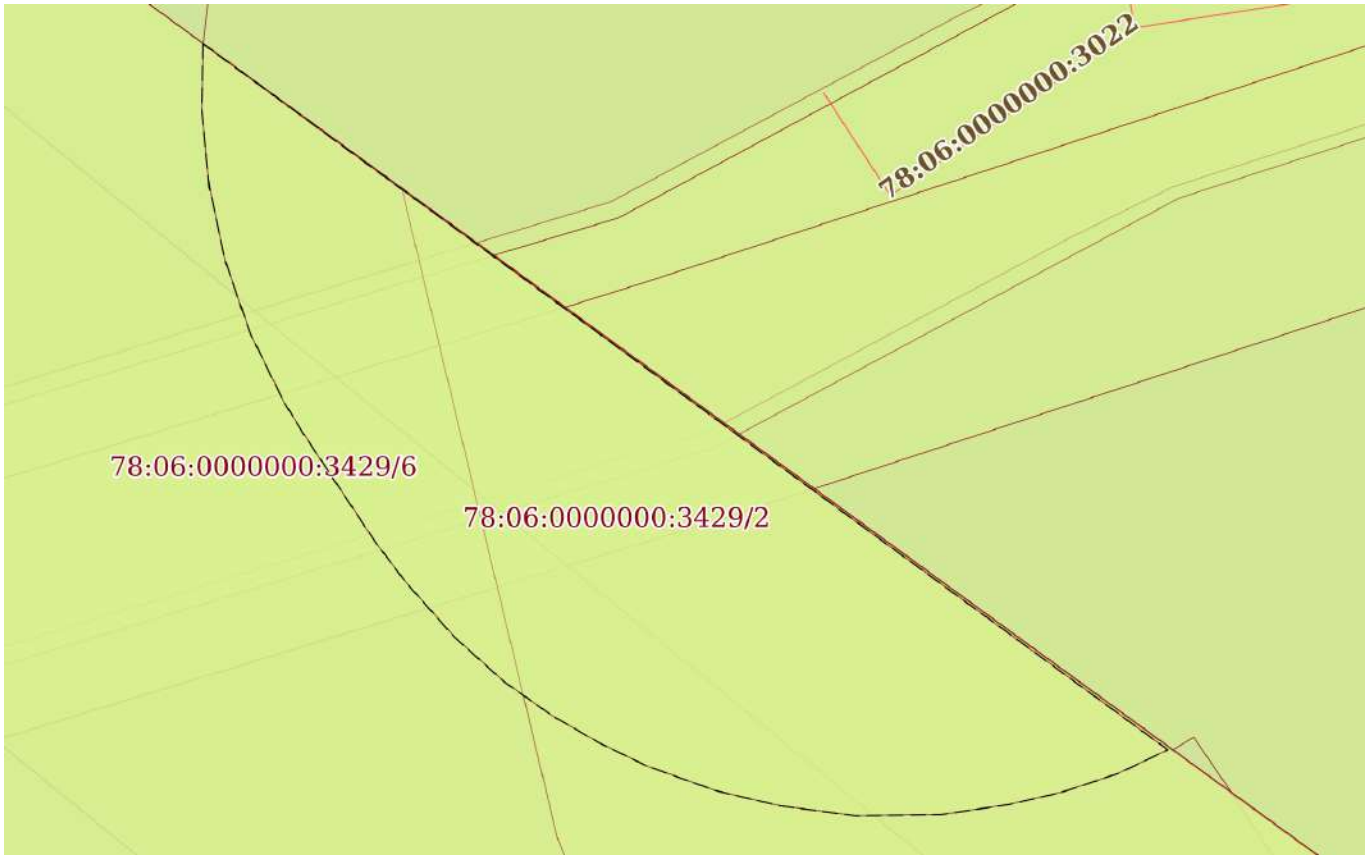
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/2



Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

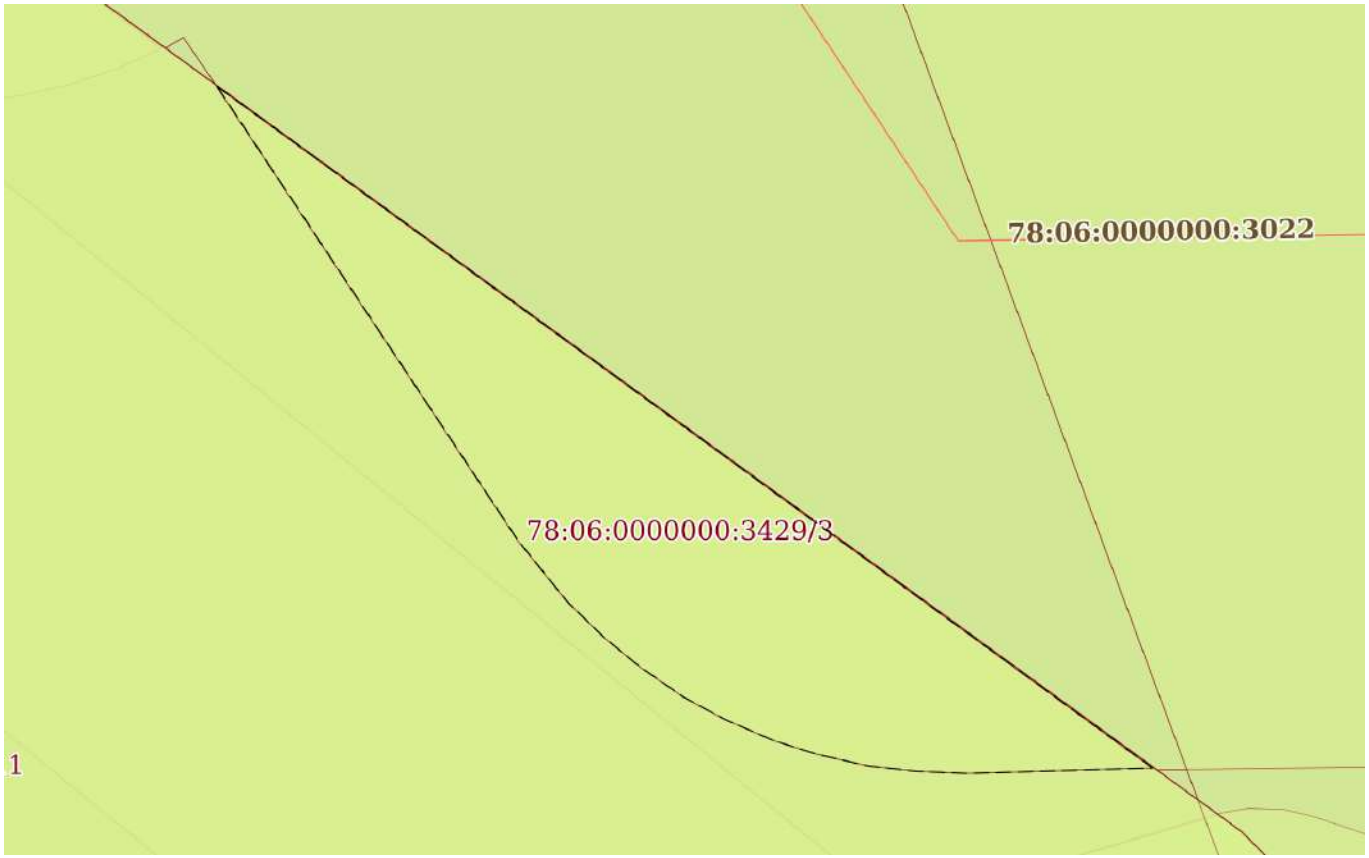
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/3



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/4



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

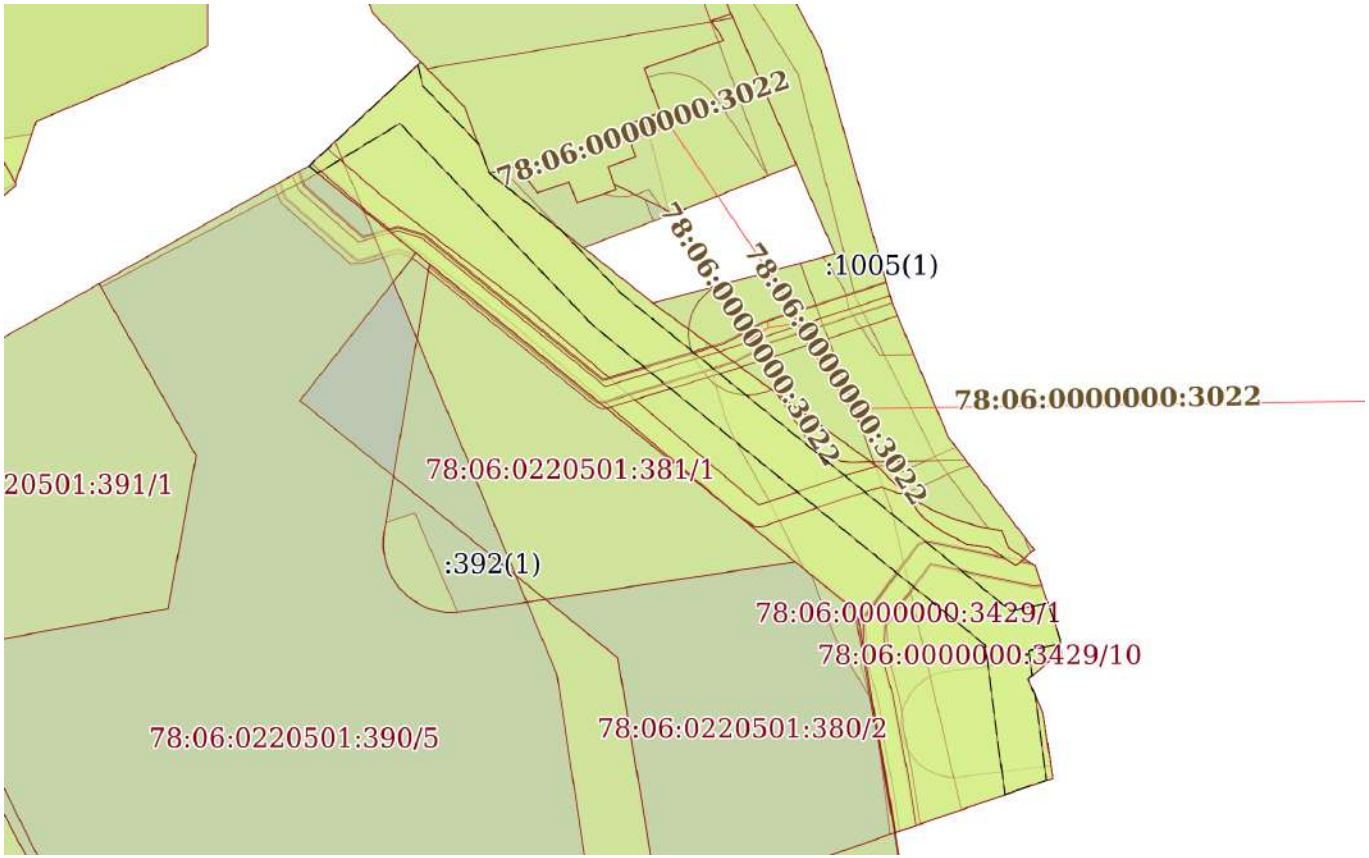
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/5



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

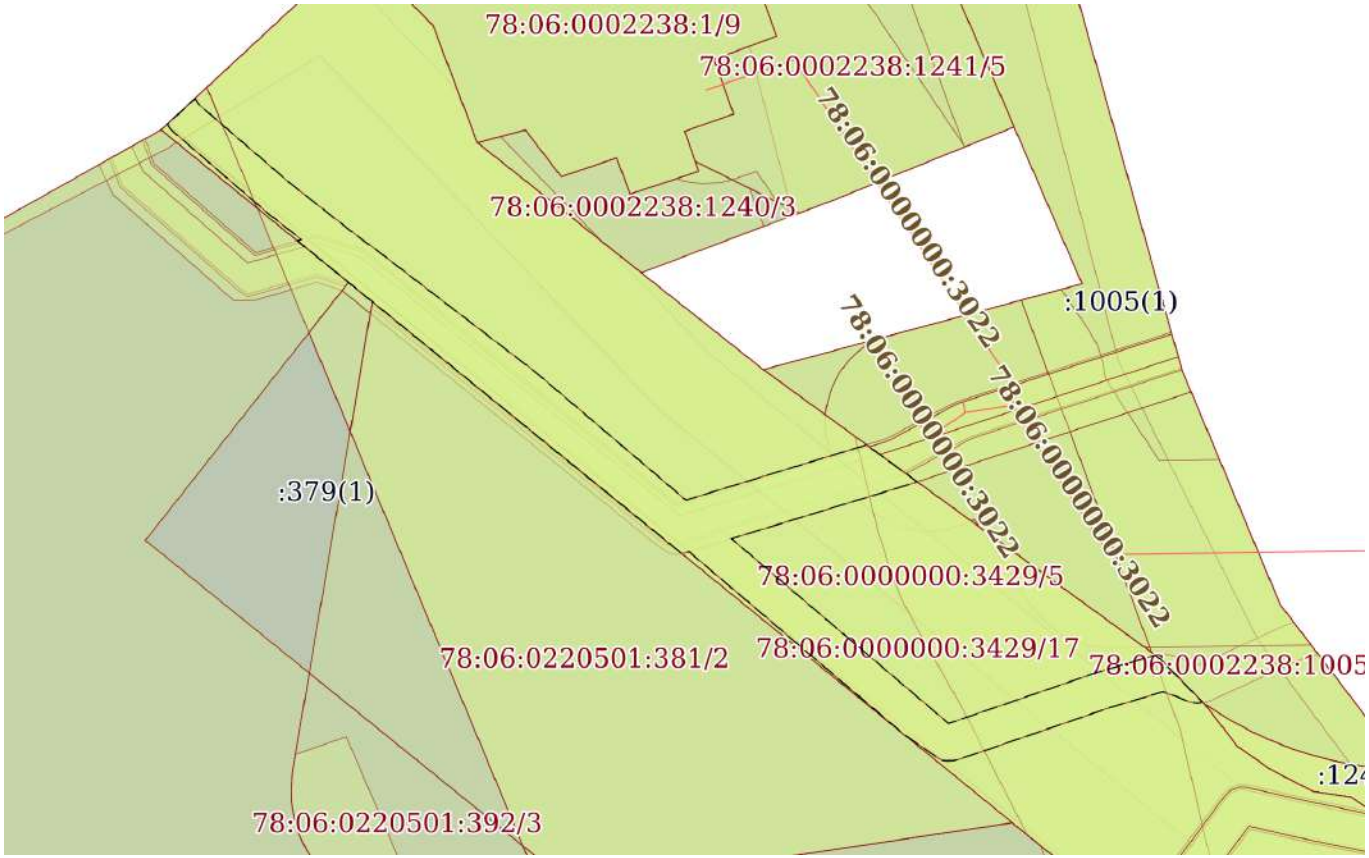
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/6



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

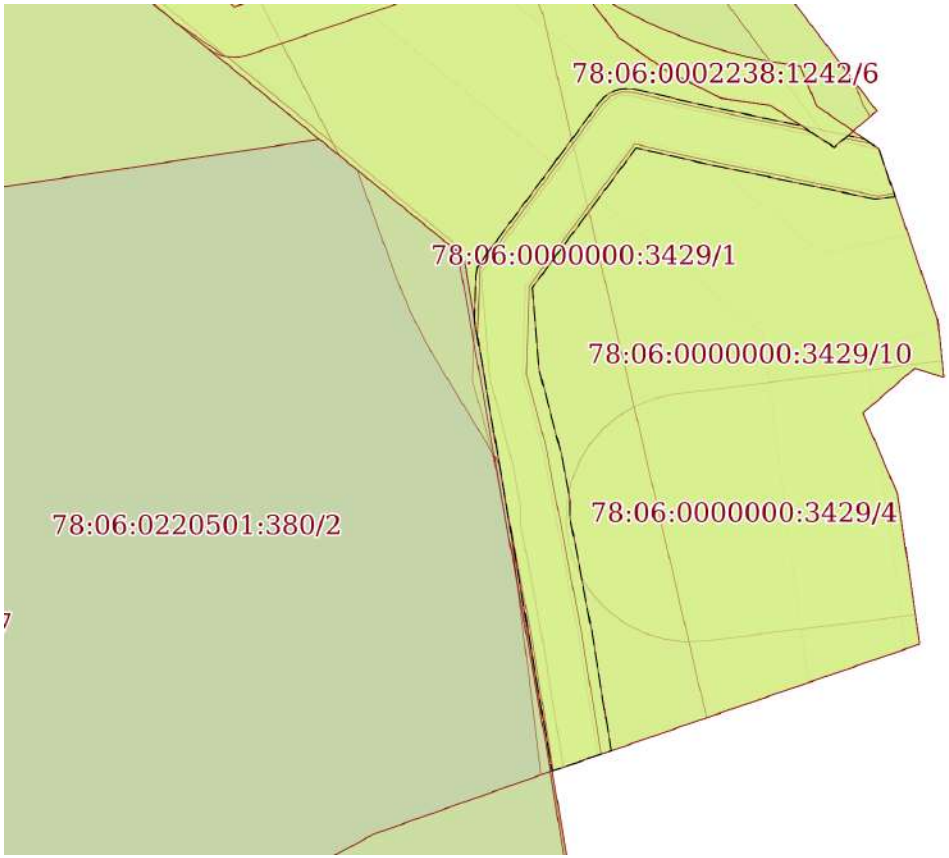
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/8



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

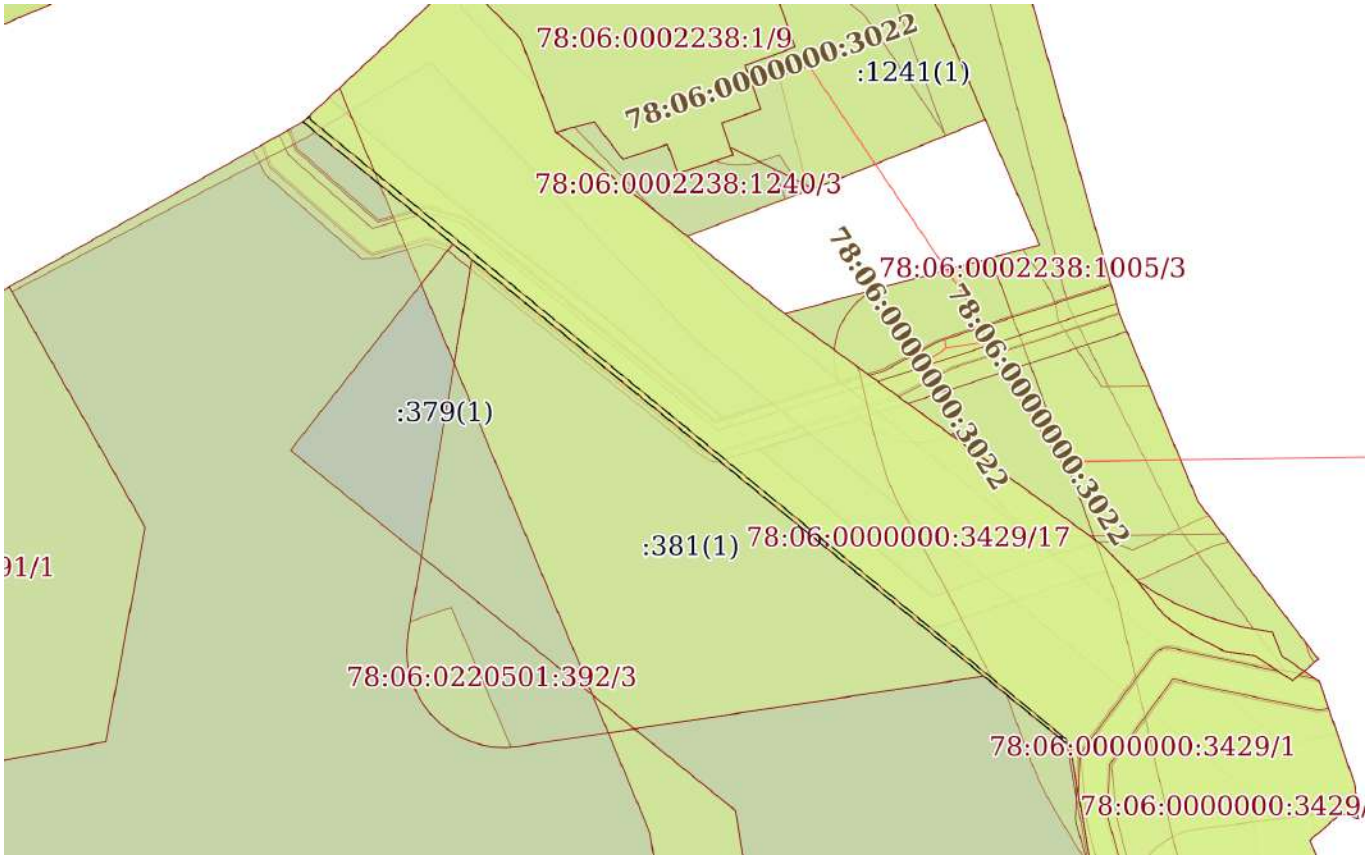
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/9



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

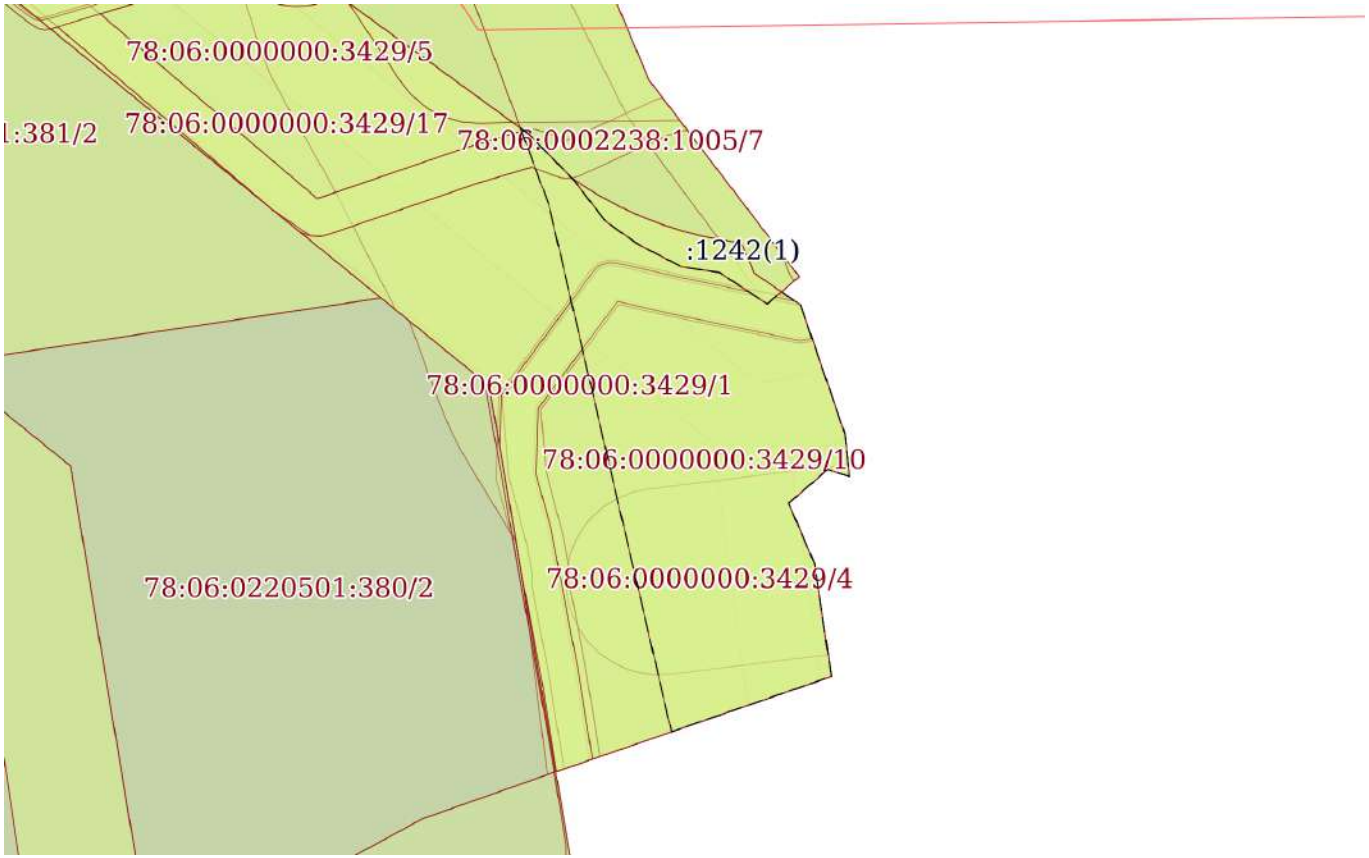
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/10



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

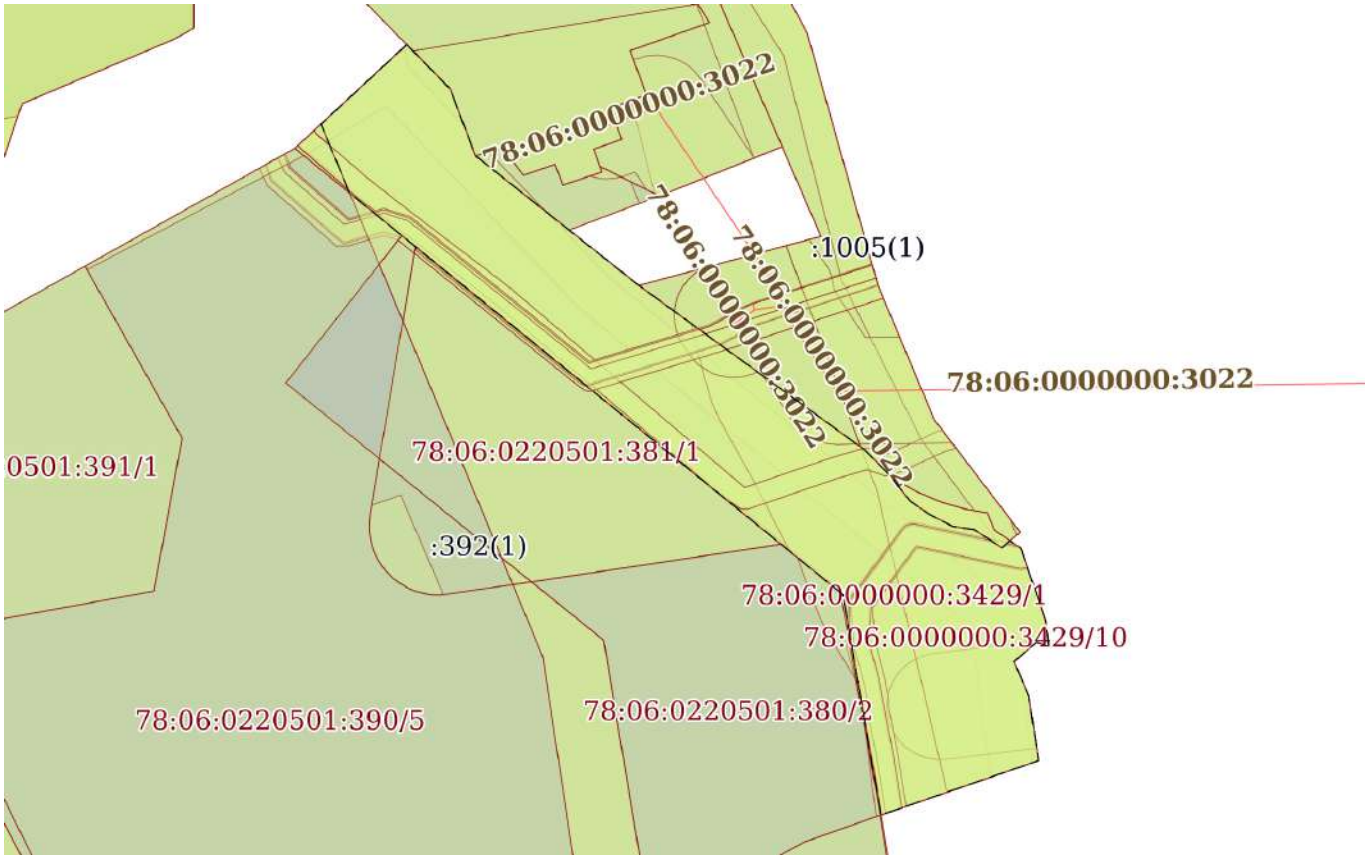
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/11



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

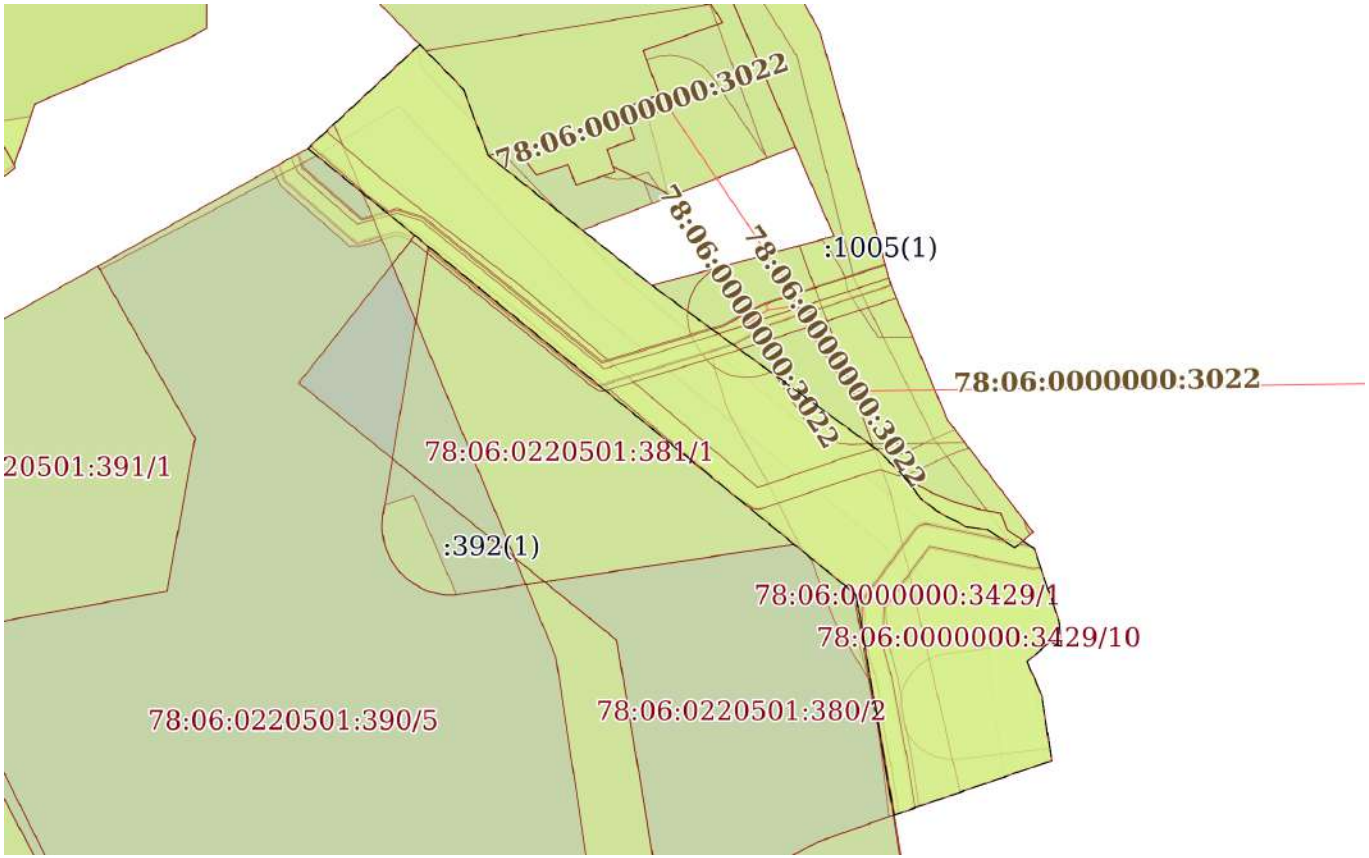
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/12



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

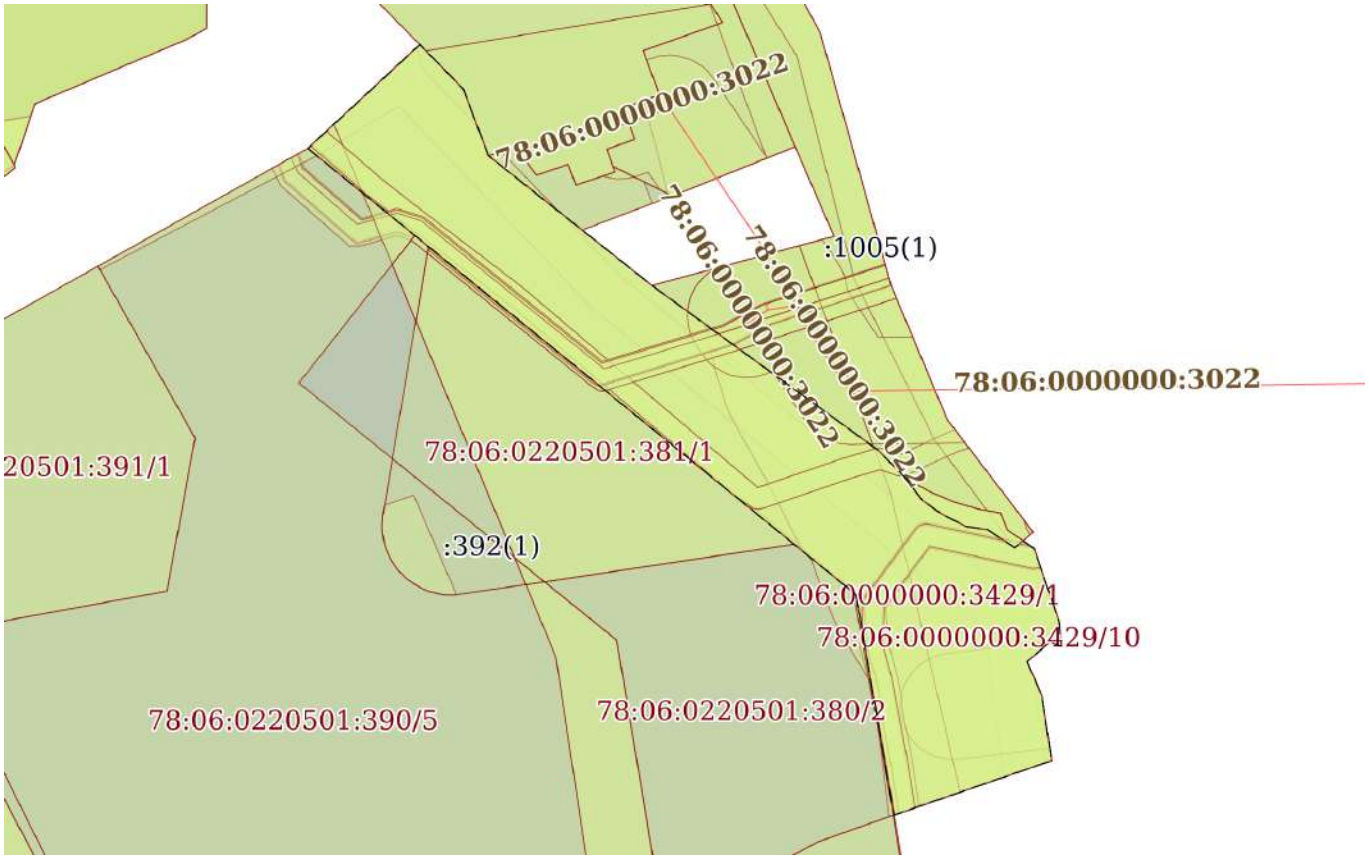
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/13



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

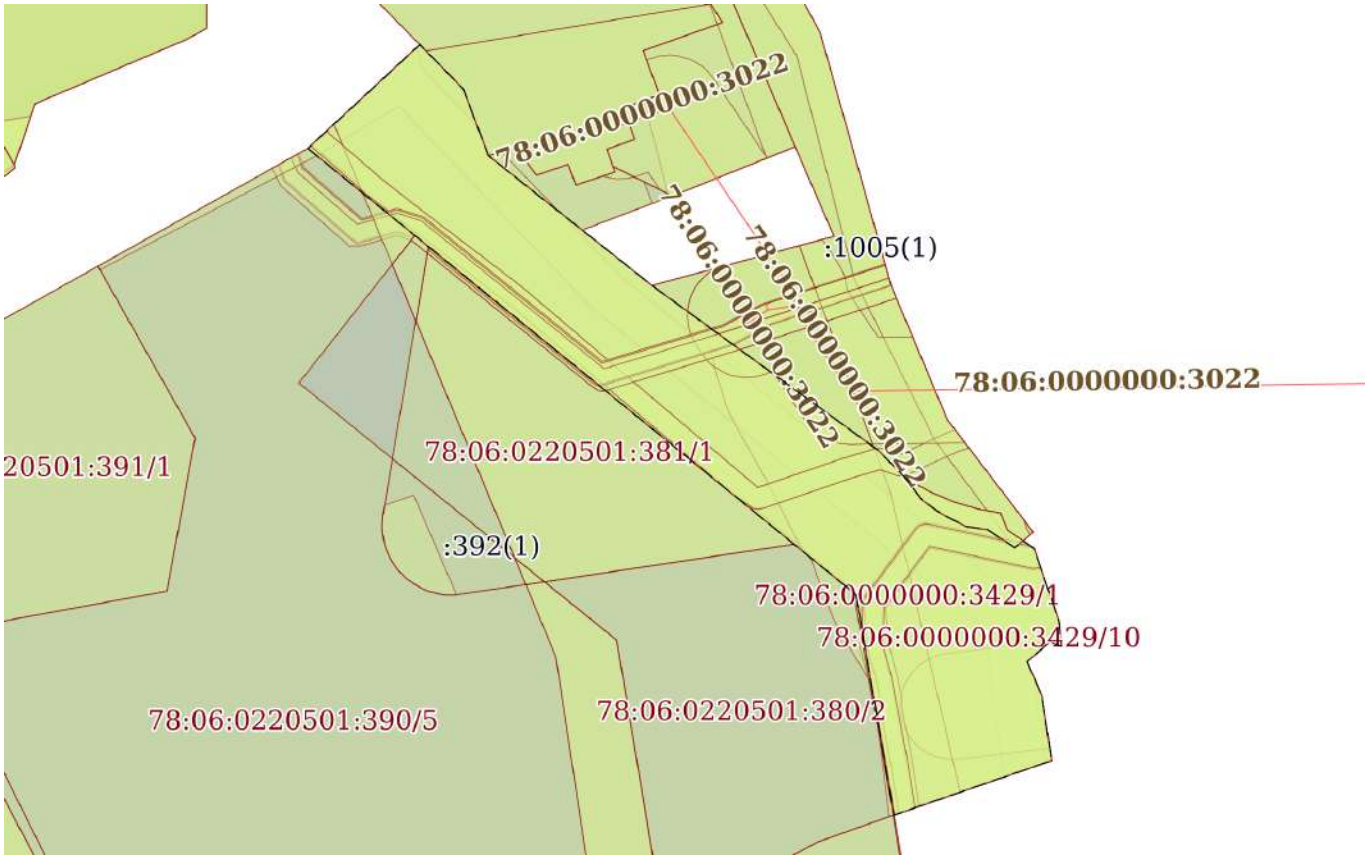
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/14



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

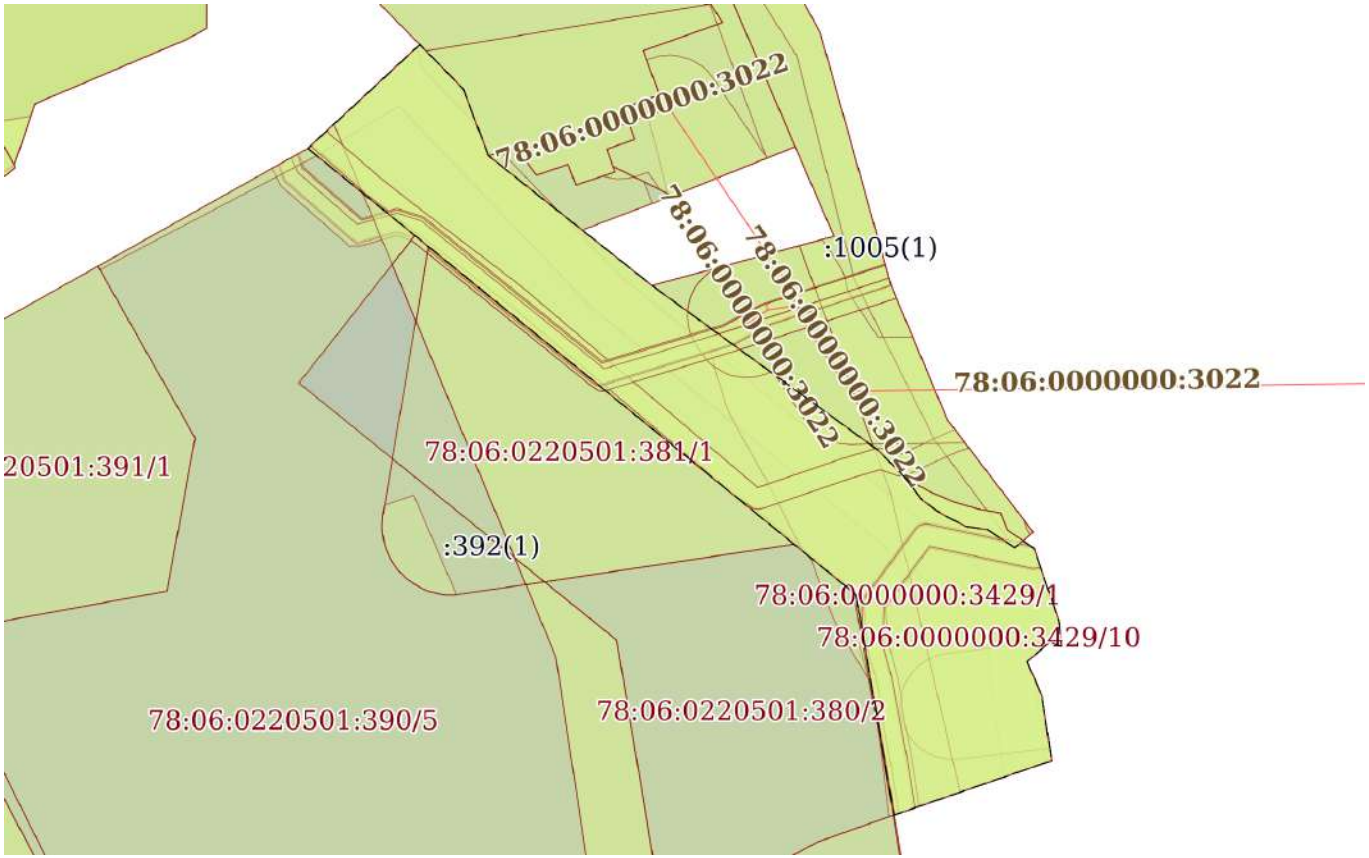
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/15



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

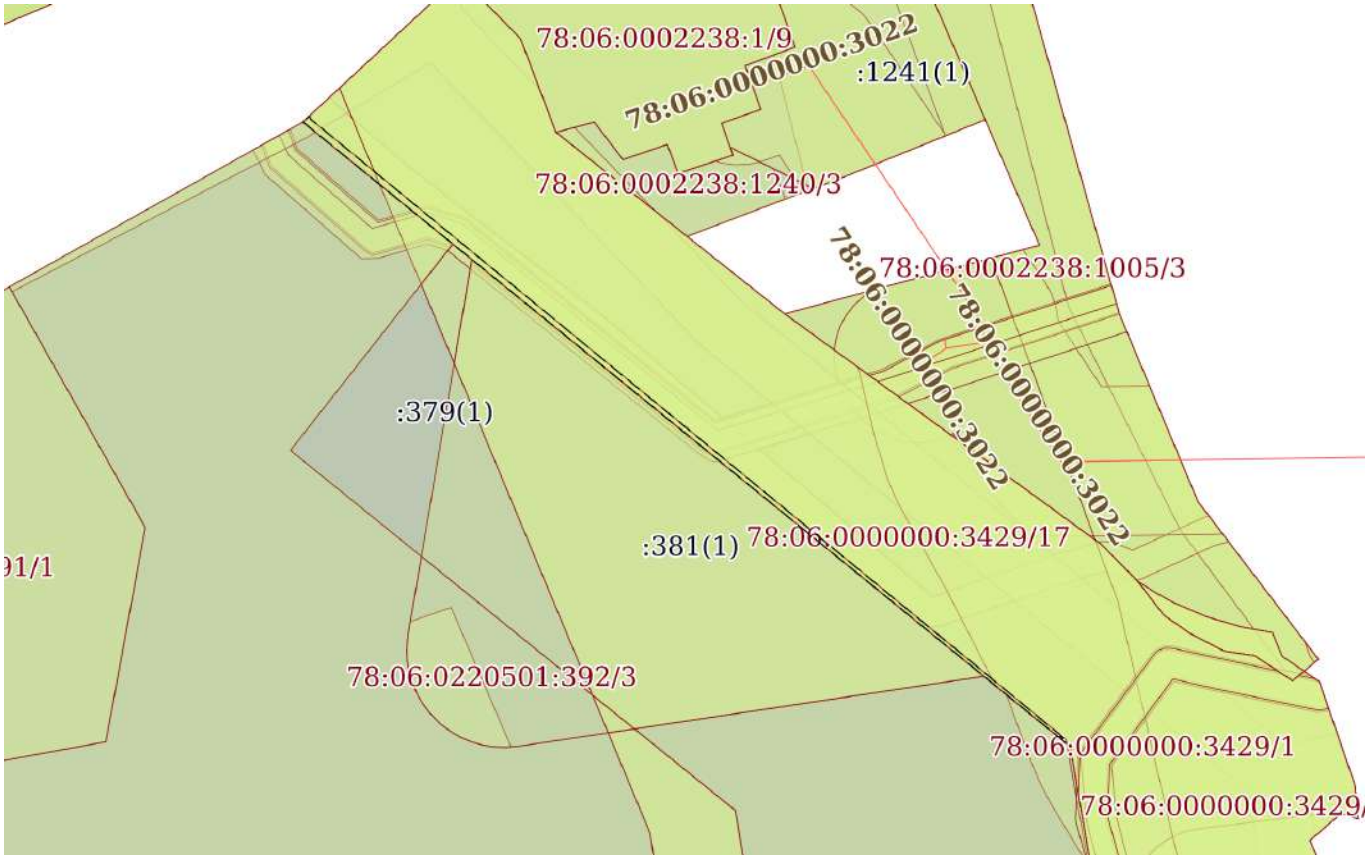
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/16



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

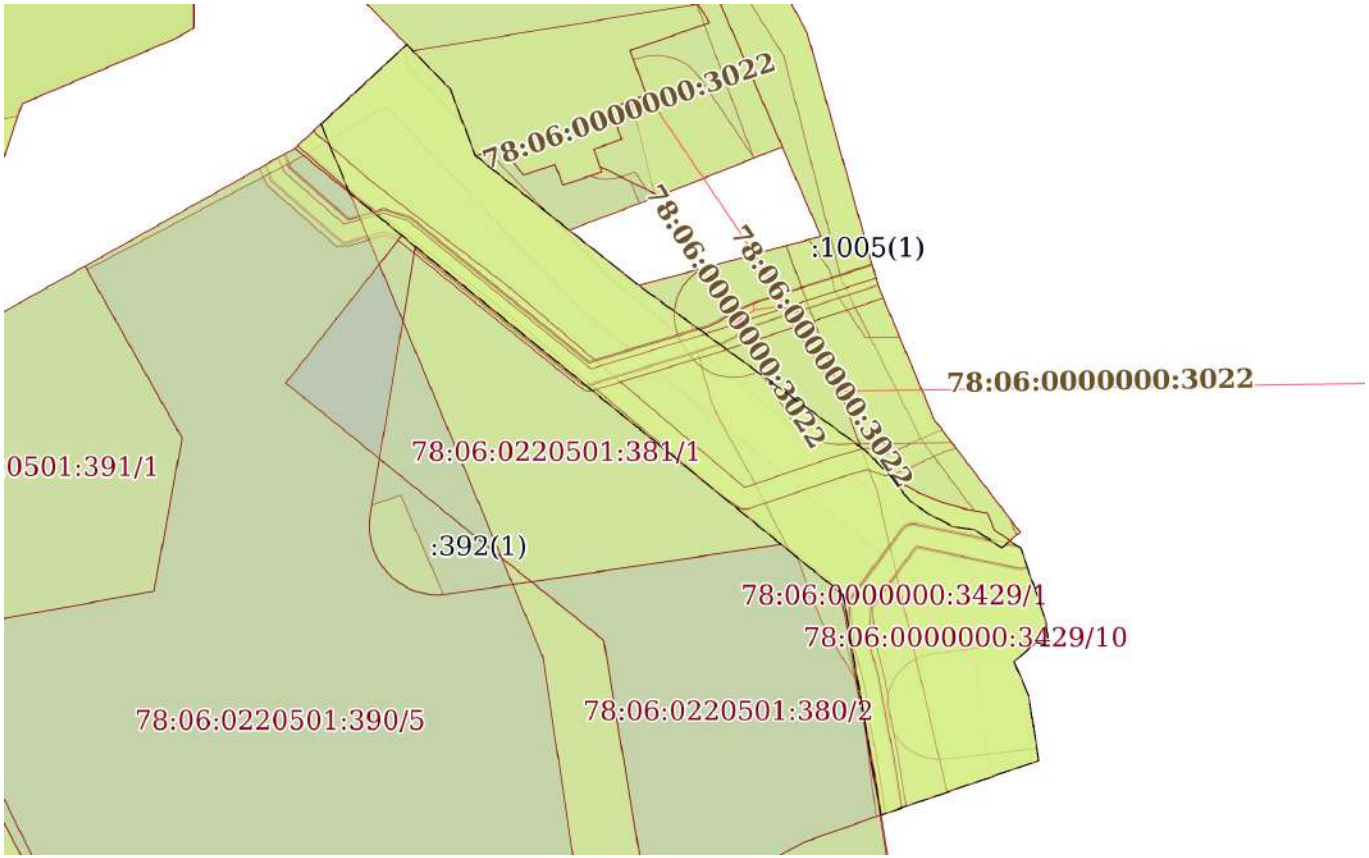
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/17



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

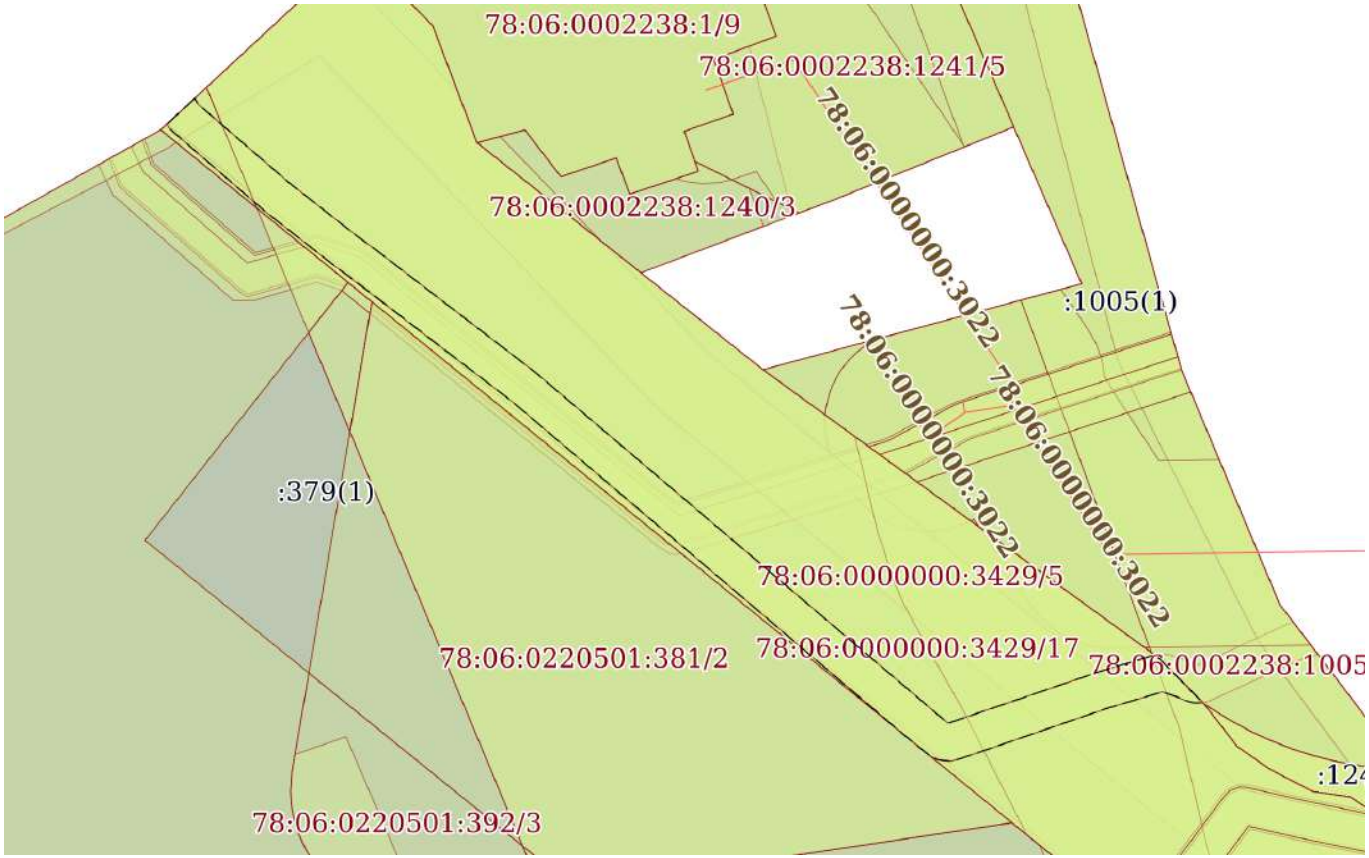
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/18



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

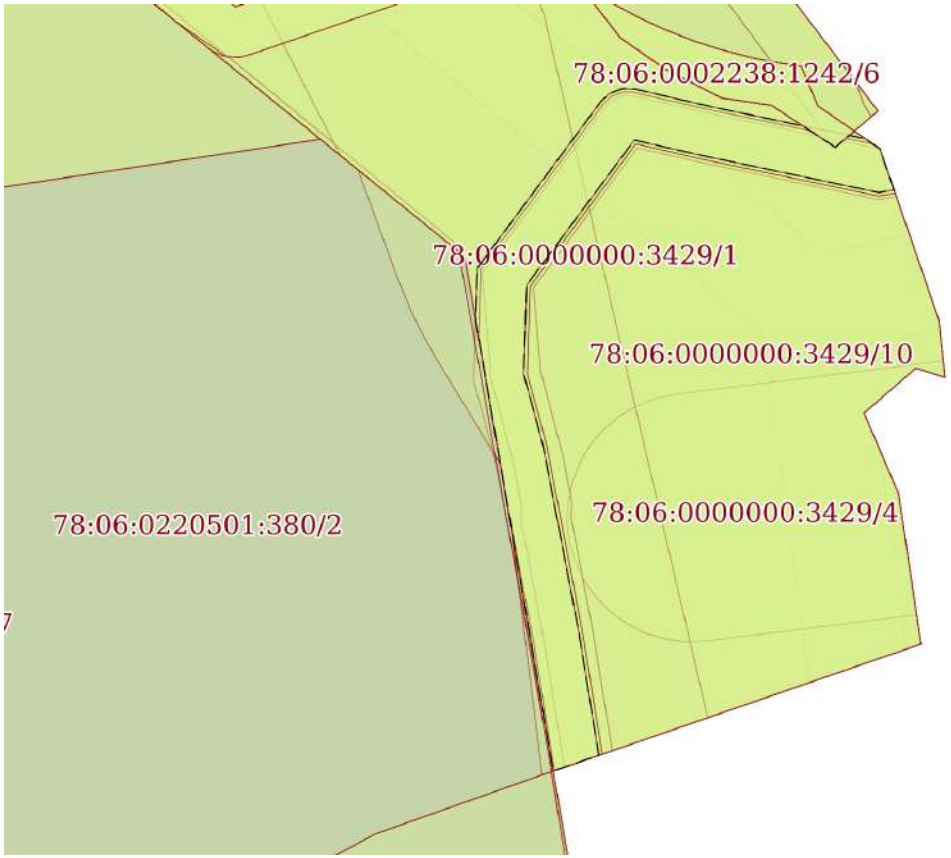
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/19



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

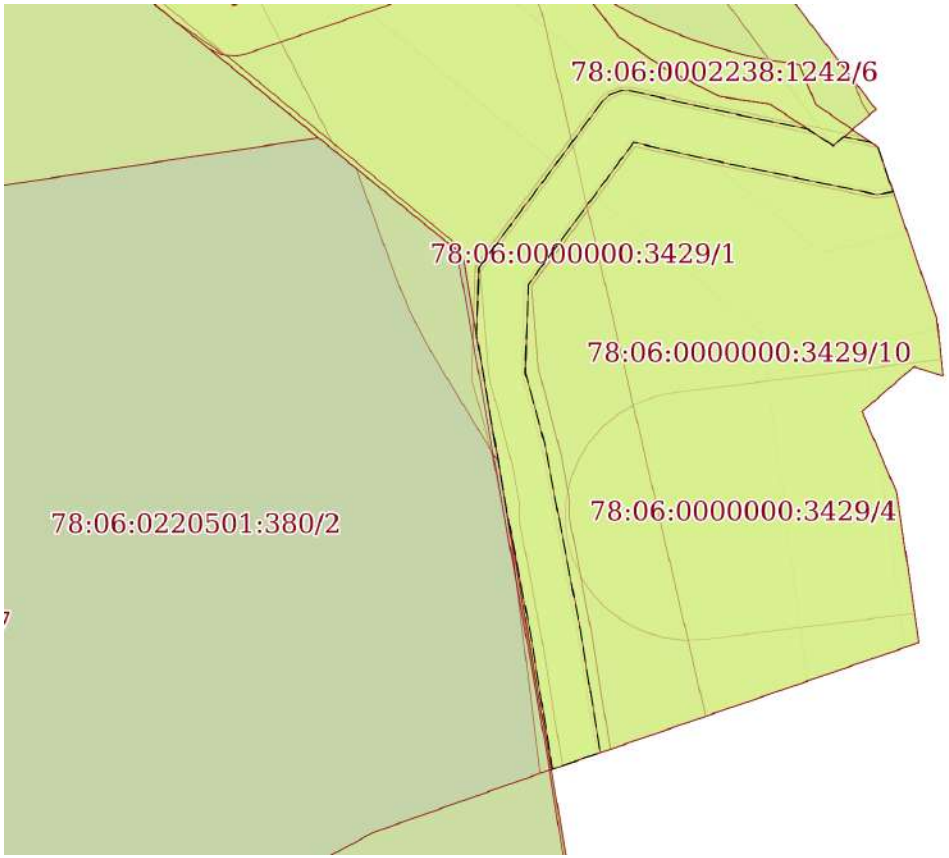
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/20



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

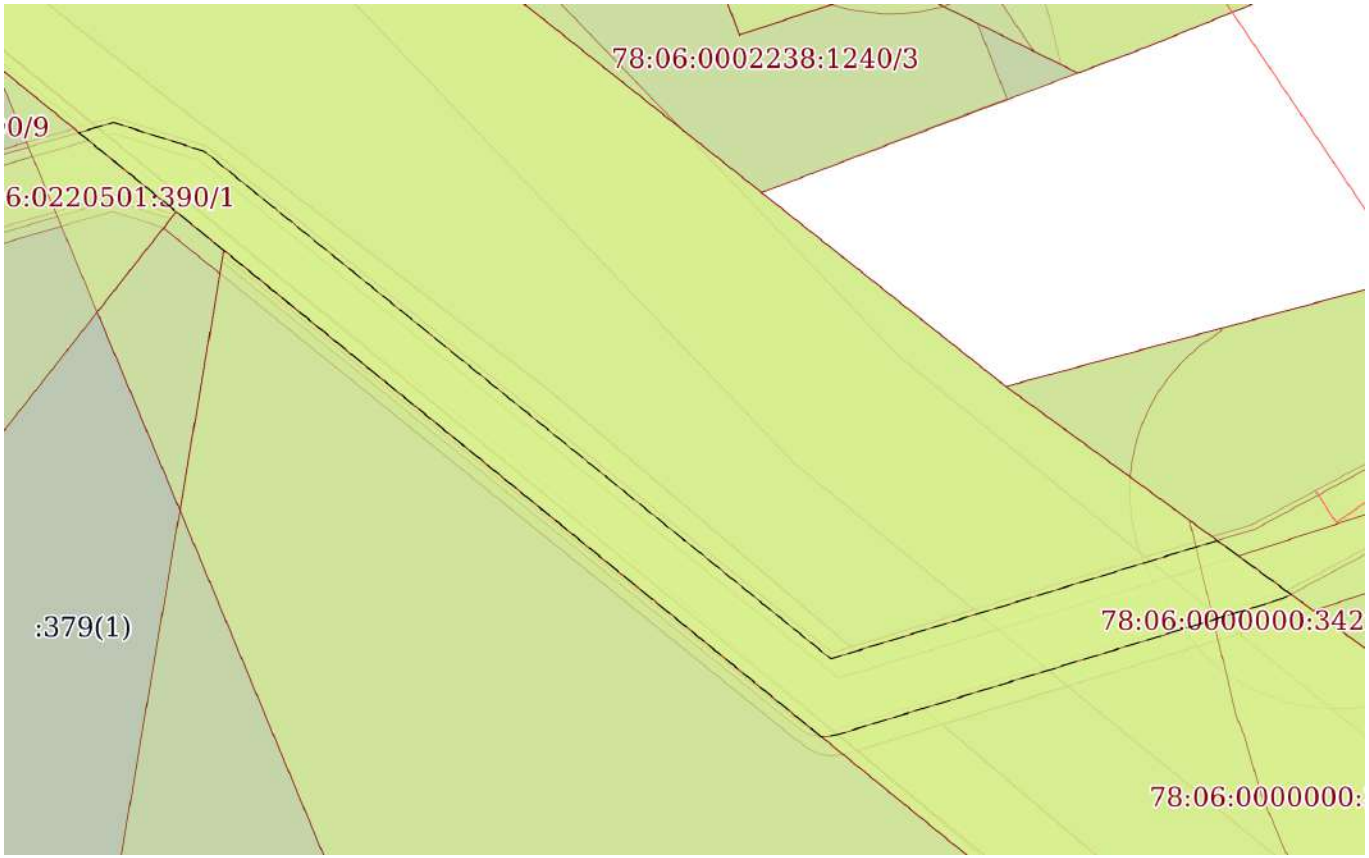
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/21



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

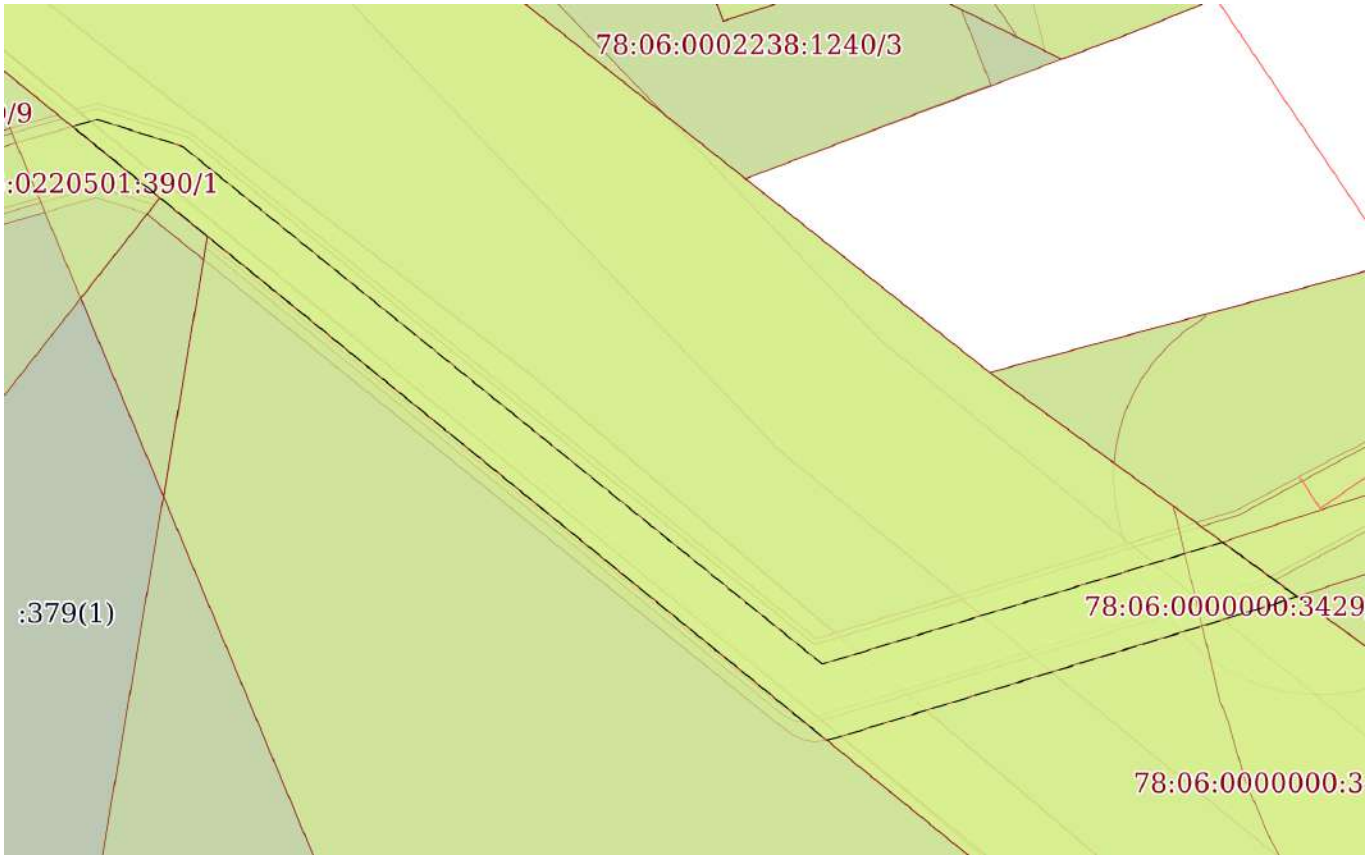
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/22



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

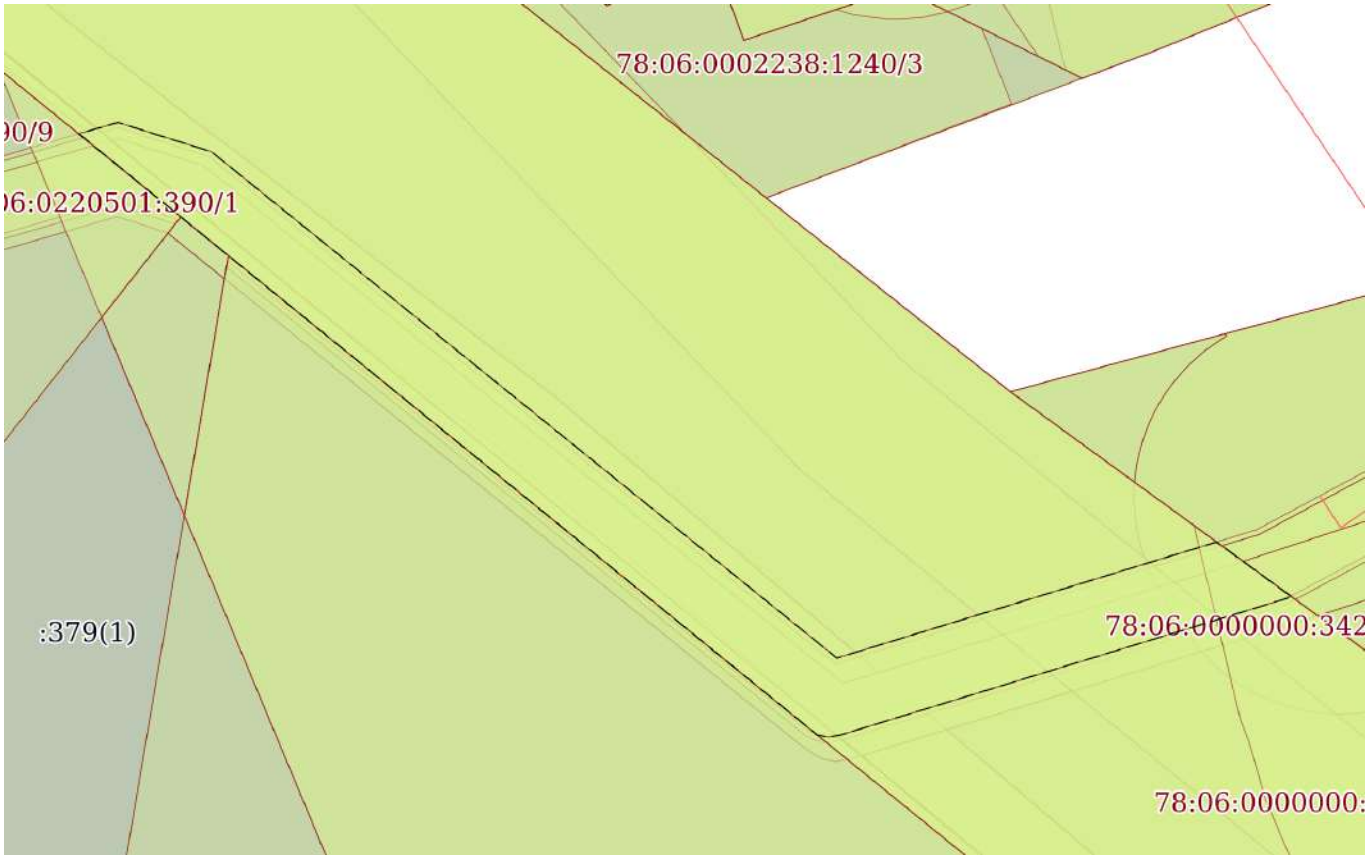
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/23



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/24



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0000000:3429/1	598	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0000000:3429/2	18	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0000000:3429/3	14	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0000000:3429/4	122	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0000000:3429/5	390	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:06:0000000:3429/6	171	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0000000:3429/8	90	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0000000:3429/9	21	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Единая охранная зона
78:06:0000000:3429/10	271	78:00-6.412
78:06:0000000:3429/11	1113	78:00-6.39
78:06:0000000:3429/12	1124	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Третья подзона приаэродромной территории
78:06:0000000:3429/13	1124	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Четвёртая подзона приаэродромной территории
78:06:0000000:3429/14	1124	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Пятая подзона приаэродромной территории
78:06:0000000:3429/15	1124	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Шестая подзона приаэродромной территории

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

78:06:0000000:3429/16	21	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранные зоны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ОЗ-1); Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия
78:06:0000000:3429/17	1113	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
78:06:0000000:3429/18	133	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Российской Федерации;

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.656; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1268-1470/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3429/19	74	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.686; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1364-1444/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3429/20	76	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.;

Реестровый номер границы: 78:06-6.1054;

Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.14-28/1364/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3429/21	66	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1405; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 1563-11102; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3429/22	60	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1444; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-11122; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3429/23	70	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
78:06:0000000:3429/24	76	78:06-6.1060
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В границах зон затопления в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 78:00-6.412; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления на территории Санкт-Петербурга от Финского залива и Невской губы; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 27	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.53	108648.82	-	-
2	93913.66	108665.12	-	-
3	93911.21	108667.53	-	-
4	93908.93	108669.3	-	-
5	93907.69	108671.07	-	-
6	93906.51	108673.36	-	-
7	93906.21	108675.38	-	-
8	93904.52	108677.94	-	-
9	93905.17	108678.7	-	-
10	93904.46	108679.73	-	-
11	93897.57	108682.1	-	-
12	93895.27	108682.34	-	-
13	93895.64	108681.18	-	-
14	93893.83	108679.09	-	-
15	93890.58	108680.48	-	-
16	93884.54	108681.38	-	-
17	93879.43	108666.6	-	-
18	93900.12	108663.04	-	-
19	93904.19	108658.04	-	-
20	93910.85	108654.63	-	-
21	93915.19	108652.18	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
22	93916.64	108651.4	-	-
23	93918.19	108650.74	-	-
24	93919.75	108650.29	-	-
25	93920.31	108650.07	-	-
1	93925.53	108648.82	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93926.7	108647.22	-	-
2	93921.02	108654.98	-	-
3	93920.83	108654.58	-	-
4	93920.68	108654.13	-	-
5	93920.58	108653.7	-	-
6	93920.5	108653.16	-	-
7	93920.49	108652.47	-	-
8	93920.57	108651.86	-	-
9	93920.69	108651.35	-	-
10	93920.89	108650.79	-	-
11	93921.08	108650.4	-	-
12	93921.3	108650.02	-	-
13	93921.57	108649.64	-	-
14	93921.93	108649.24	-	-
15	93922.37	108648.85	-	-
16	93922.7	108648.6	-	-
17	93923.56	108648.03	-	-
18	93923.82	108647.87	-	-
19	93924.37	108647.6	-	-
20	93924.95	108647.4	-	-
21	93925.55	108647.27	-	-
22	93926.17	108647.21	-	-
1	93926.7	108647.22	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93920.66	108655.5	-	-
2	93914.26	108664.28	-	-
3	93914.21	108662.54	-	-
4	93914.23	108662.06	-	-
5	93914.28	108661.61	-	-
6	93914.39	108661.13	-	-
7	93914.52	108660.72	-	-
8	93914.72	108660.26	-	-
9	93914.92	108659.89	-	-
10	93915.21	108659.47	-	-
11	93915.49	108659.13	-	-
12	93915.82	108658.79	-	-
13	93916.39	108658.33	-	-
1	93920.66	108655.5	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93893.7	108669.26	-	-
2	93894.12	108669.97	-	-
3	93894.42	108670.74	-	-
4	93894.59	108671.54	-	-
5	93895.92	108682.27	-	-
6	93895.27	108682.34	-	-
7	93895.64	108681.18	-	-
8	93893.83	108679.09	-	-
9	93890.58	108680.48	-	-
10	93885.71	108681.19	-	-
11	93884.67	108672.77	-	-
12	93884.63	108671.95	-	-
13	93884.74	108671.13	-	-
14	93884.97	108670.34	-	-
15	93885.34	108669.59	-	-
16	93885.82	108668.92	-	-
17	93886.4	108668.34	-	-
18	93887.07	108667.86	-	-
19	93887.82	108667.5	-	-
20	93888.61	108667.26	-	-
21	93889.43	108667.16	-	-
22	93890.25	108667.2	-	-
23	93891.06	108667.37	-	-
24	93891.83	108667.67	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93892.54	108668.09	-	-
26	93893.16	108668.62	-	-
1	93893.7	108669.26	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93942	108611.61	-	-
2	93951.47	108621.82	-	-
3	93949.53	108622.29	-	-
4	93944.08	108627.5	-	-
5	93941.31	108628.55	-	-
6	93936.01	108635.22	-	-
7	93929.96	108641	-	-
8	93903.7	108673.21	-	-
9	93900.24	108677.45	-	-
10	93901	108680.92	-	-
11	93897.57	108682.1	-	-
12	93897.17	108682.14	-	-
13	93896.52	108679.17	-	-
14	93894.17	108679.48	-	-
15	93893.83	108679.09	-	-
16	93892.31	108679.74	-	-
17	93884.35	108680.82	-	-
18	93883.01	108676.9	-	-
19	93897.03	108675.06	-	-
20	93927.05	108638.25	-	-
21	93930.18	108635.26	-	-
22	93945.99	108620.14	-	-
23	93945.26	108618.93	-	-
24	93941.33	108612.45	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
1	93942	108611.61	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93942.29	108611.93	-	-
2	93943.67	108613.42	-	-
3	93943.36	108613.62	-	-
4	93939.14	108618.51	-	-
5	93937.87	108620.12	-	-
6	93936.32	108622.1	-	-
7	93935.65	108623.02	-	-
8	93929	108631.68	-	-
9	93922.14	108639.74	-	-
10	93923.43	108643.95	-	-
11	93925.1	108649.42	-	-
12	93923.12	108652.13	-	-
13	93922.89	108651.42	-	-
14	93921.41	108646.56	-	-
15	93920.07	108642.18	-	-
16	93910.16	108653.82	-	-
17	93911.88	108658.83	-	-
18	93912.9	108661.79	-	-
19	93913.82	108664.9	-	-
20	93913.66	108665.12	-	-
21	93911.31	108667.43	-	-
22	93911.26	108667.18	-	-
23	93911.29	108666.88	-	-
24	93911.37	108666.59	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93911.63	108665.99	-	-
26	93911.86	108665.31	-	-
27	93911	108662.42	-	-
28	93910.41	108660.72	-	-
29	93908.25	108654.42	-	-
30	93908.17	108654.1	-	-
31	93908.15	108653.77	-	-
32	93908.18	108653.44	-	-
33	93909.58	108651.42	-	-
34	93919.37	108639.91	-	-
35	93919.27	108639.52	-	-
36	93932.78	108622.93	-	-
37	93933.82	108621.65	-	-
38	93936.05	108618.92	-	-
39	93936.11	108619.13	-	-
40	93937.58	108617.26	-	-
41	93942.04	108612.1	-	-
1	93942.29	108611.93	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/8

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93904.04	108666.8	-	-
2	93905.5	108667.88	-	-
3	93906.31	108668.48	-	-
4	93906.52	108668.68	-	-
5	93906.68	108668.88	-	-
6	93906.79	108669.11	-	-
7	93906.86	108669.35	-	-
8	93906.88	108669.61	-	-
9	93906.86	108669.9	-	-
10	93906.15	108672.96	-	-
11	93905.38	108676.63	-	-
12	93904.52	108677.94	-	-
13	93904.99	108678.5	-	-
14	93904.86	108679.14	-	-
15	93904.46	108679.73	-	-
16	93902.54	108680.39	-	-
17	93902.44	108679.58	-	-
18	93903.92	108672.48	-	-
19	93904.5	108669.98	-	-
20	93902.68	108668.63	-	-
21	93898.87	108665.8	-	-
22	93895.56	108666.08	-	-
23	93892.16	108666.97	-	-
24	93890.36	108667.32	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93889.6	108667.32	-	-
26	93885.06	108668.19	-	-
27	93880.25	108668.97	-	-
28	93879.43	108666.6	-	-
29	93897.57	108663.48	-	-
30	93899.36	108663.54	-	-
31	93899.7	108663.61	-	-
32	93900.12	108663.89	-	-
1	93904.04	108666.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/9

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93942	108611.61	-	-
2	93942.39	108612.04	-	-
3	93942.14	108612.12	-	-
4	93900.61	108662.77	-	-
5	93900.32	108662.79	-	-
6	93904.84	108657.24	-	-
7	93932.78	108622.93	-	-
8	93933.82	108621.65	-	-
1	93942	108611.61	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93913.96	108664.71	-	-
2	93913.66	108665.12	-	-
3	93911.21	108667.53	-	-
4	93908.93	108669.3	-	-
5	93907.69	108671.07	-	-
6	93906.51	108673.36	-	-
7	93906.21	108675.38	-	-
8	93904.52	108677.94	-	-
9	93905.17	108678.7	-	-
10	93904.46	108679.73	-	-
11	93897.57	108682.1	-	-
12	93895.27	108682.34	-	-
13	93895.64	108681.18	-	-
14	93893.83	108679.09	-	-
15	93890.58	108680.48	-	-
16	93884.54	108681.38	-	-
17	93881.58	108672.81	-	-
18	93909.86	108666.23	-	-
19	93913.96	108664.71	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/11

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93951.74	108622.11	-	-
2	93947.58	108626.18	-	-
3	93941.31	108628.55	-	-
4	93929.13	108643.89	-	-
5	93913.66	108665.12	-	-
6	93911.21	108667.53	-	-
7	93908.93	108669.3	-	-
8	93907.69	108671.07	-	-
9	93906.51	108673.36	-	-
10	93906.21	108675.38	-	-
11	93904.52	108677.94	-	-
12	93905.17	108678.7	-	-
13	93904.46	108679.73	-	-
14	93897.57	108682.1	-	-
15	93895.27	108682.34	-	-
16	93895.64	108681.18	-	-
17	93893.83	108679.09	-	-
18	93890.58	108680.48	-	-
19	93884.54	108681.38	-	-
20	93879.43	108666.6	-	-
21	93900.12	108663.04	-	-
22	93904.84	108657.24	-	-
23	93932.78	108622.93	-	-
24	93933.82	108621.65	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93937.81	108616.75	-	-
26	93944.27	108614.06	-	-
27	93951.74	108622.11	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/12

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93942	108611.61	-	0.1
2	93951.74	108622.11	-	0.1
3	93947.58	108626.18	-	0.1
4	93941.31	108628.55	-	0.1
5	93934.33	108637.34	-	0.1
6	93929.13	108643.89	-	0.1
7	93913.66	108665.12	-	0.1
8	93911.21	108667.53	-	0.1
9	93908.93	108669.3	-	0.1
10	93907.69	108671.07	-	0.1
11	93906.51	108673.36	-	0.1
12	93906.21	108675.38	-	0.1
13	93904.52	108677.94	-	0.1
14	93905.17	108678.7	-	0.1
15	93904.46	108679.73	-	0.1
16	93897.57	108682.1	-	0.1
17	93895.27	108682.34	-	0.1
18	93895.64	108681.18	-	0.1
19	93893.83	108679.09	-	0.1
20	93890.58	108680.48	-	0.1
21	93884.54	108681.38	-	0.1
22	93879.43	108666.6	-	0.1
23	93900.12	108663.04	-	0.1
24	93904.84	108657.24	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93932.78	108622.93	-	0.1
26	93933.82	108621.65	-	0.1
1	93942	108611.61	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/13

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93942	108611.61	-	0.1
2	93951.74	108622.11	-	0.1
3	93947.58	108626.18	-	0.1
4	93941.31	108628.55	-	0.1
5	93934.33	108637.34	-	0.1
6	93929.13	108643.89	-	0.1
7	93913.66	108665.12	-	0.1
8	93911.21	108667.53	-	0.1
9	93908.93	108669.3	-	0.1
10	93907.69	108671.07	-	0.1
11	93906.51	108673.36	-	0.1
12	93906.21	108675.38	-	0.1
13	93904.52	108677.94	-	0.1
14	93905.17	108678.7	-	0.1
15	93904.46	108679.73	-	0.1
16	93897.57	108682.1	-	0.1
17	93895.27	108682.34	-	0.1
18	93895.64	108681.18	-	0.1
19	93893.83	108679.09	-	0.1
20	93890.58	108680.48	-	0.1
21	93884.54	108681.38	-	0.1
22	93879.43	108666.6	-	0.1
23	93900.12	108663.04	-	0.1
24	93904.84	108657.24	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93932.78	108622.93	-	0.1
26	93933.82	108621.65	-	0.1
1	93942	108611.61	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/14

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93942	108611.61	-	0.1
2	93951.74	108622.11	-	0.1
3	93947.58	108626.18	-	0.1
4	93941.31	108628.55	-	0.1
5	93934.33	108637.34	-	0.1
6	93929.13	108643.89	-	0.1
7	93913.66	108665.12	-	0.1
8	93911.21	108667.53	-	0.1
9	93908.93	108669.3	-	0.1
10	93907.69	108671.07	-	0.1
11	93906.51	108673.36	-	0.1
12	93906.21	108675.38	-	0.1
13	93904.52	108677.94	-	0.1
14	93905.17	108678.7	-	0.1
15	93904.46	108679.73	-	0.1
16	93897.57	108682.1	-	0.1
17	93895.27	108682.34	-	0.1
18	93895.64	108681.18	-	0.1
19	93893.83	108679.09	-	0.1
20	93890.58	108680.48	-	0.1
21	93884.54	108681.38	-	0.1
22	93879.43	108666.6	-	0.1
23	93900.12	108663.04	-	0.1
24	93904.84	108657.24	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93932.78	108622.93	-	0.1
26	93933.82	108621.65	-	0.1
1	93942	108611.61	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/15

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93942	108611.61	-	0.1
2	93951.74	108622.11	-	0.1
3	93947.58	108626.18	-	0.1
4	93941.31	108628.55	-	0.1
5	93934.33	108637.34	-	0.1
6	93929.13	108643.89	-	0.1
7	93913.66	108665.12	-	0.1
8	93911.21	108667.53	-	0.1
9	93908.93	108669.3	-	0.1
10	93907.69	108671.07	-	0.1
11	93906.51	108673.36	-	0.1
12	93906.21	108675.38	-	0.1
13	93904.52	108677.94	-	0.1
14	93905.17	108678.7	-	0.1
15	93904.46	108679.73	-	0.1
16	93897.57	108682.1	-	0.1
17	93895.27	108682.34	-	0.1
18	93895.64	108681.18	-	0.1
19	93893.83	108679.09	-	0.1
20	93890.58	108680.48	-	0.1
21	93884.54	108681.38	-	0.1
22	93879.43	108666.6	-	0.1
23	93900.12	108663.04	-	0.1
24	93904.84	108657.24	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93932.78	108622.93	-	0.1
26	93933.82	108621.65	-	0.1
1	93942	108611.61	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/16

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93942	108611.61	-	-
2	93942.39	108612.03	-	-
3	93942.19	108612.12	-	-
4	93900.59	108662.74	-	-
5	93900.33	108662.79	-	-
6	93904.84	108657.24	-	-
7	93932.78	108622.93	-	-
8	93933.82	108621.65	-	-
9	93942	108611.61	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/17

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93944.27	108614.06	-	-
2	93951.74	108622.11	-	-
3	93947.58	108626.18	-	-
4	93941.31	108628.55	-	-
5	93929.13	108643.89	-	-
6	93913.66	108665.12	-	-
7	93911.21	108667.53	-	-
8	93908.93	108669.3	-	-
9	93907.69	108671.07	-	-
10	93906.51	108673.36	-	-
11	93906.21	108675.38	-	-
12	93904.52	108677.94	-	-
13	93905.17	108678.7	-	-
14	93904.46	108679.73	-	-
15	93897.57	108682.1	-	-
16	93895.27	108682.34	-	-
17	93895.64	108681.18	-	-
18	93893.83	108679.09	-	-
19	93890.58	108680.48	-	-
20	93884.54	108681.38	-	-
21	93879.43	108666.6	-	-
22	93900.12	108663.04	-	-
23	93904.84	108657.24	-	-
24	93932.78	108622.93	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93933.82	108621.65	-	-
26	93937.81	108616.75	-	-
27	93944.27	108614.06	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/18

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93943.68	108613.42	-	-
2	93943.36	108613.62	-	-
3	93939.14	108618.51	-	-
4	93936.32	108622.1	-	-
5	93935.64	108623.03	-	-
6	93928.98	108631.7	-	-
7	93910.17	108653.81	-	-
8	93912.9	108661.81	-	-
9	93913.83	108664.89	-	-
10	93913.66	108665.12	-	-
11	93911.27	108667.47	-	-
12	93911.27	108666.97	-	-
13	93911.39	108666.55	-	-
14	93911.63	108665.99	-	-
15	93911.86	108665.31	-	-
16	93911	108662.42	-	-
17	93908.28	108654.49	-	-
18	93908.14	108653.98	-	-
19	93908.2	108653.32	-	-
20	93908.41	108652.86	-	-
21	93909.5	108651.51	-	-
22	93927.43	108630.44	-	-
23	93934.04	108621.83	-	-
24	93934.73	108620.89	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93937.59	108617.24	-	-
26	93942.04	108612.1	-	-
27	93942.3	108611.93	-	-
28	93943.68	108613.42	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/19

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93904.52	108677.94	-	-
2	93905	108678.5	-	-
3	93904.86	108679.15	-	-
4	93904.46	108679.73	-	-
5	93902.81	108680.3	-	-
6	93902.74	108679.89	-	-
7	93902.7	108679.7	-	-
8	93904.2	108672.53	-	-
9	93904.81	108669.86	-	-
10	93902.84	108668.4	-	-
11	93898.98	108665.53	-	-
12	93895.39	108665.41	-	-
13	93893.57	108665.91	-	-
14	93892.47	108666.2	-	-
15	93884.95	108667.64	-	-
16	93880.06	108668.43	-	-
17	93879.43	108666.6	-	-
18	93897.56	108663.48	-	-
19	93899.67	108663.55	-	-
20	93900.12	108663.89	-	-
21	93904.04	108666.8	-	-
22	93906.38	108668.53	-	-
23	93906.69	108668.87	-	-
24	93906.88	108669.39	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93906.87	108669.85	-	-
26	93906.15	108672.96	-	-
27	93905.38	108676.63	-	-
28	93904.52	108677.94	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/20

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93904.52	108677.94	-	-
2	93904.88	108678.36	-	-
3	93904.66	108679.44	-	-
4	93904.46	108679.73	-	-
5	93902.67	108680.34	-	-
6	93902.59	108679.89	-	-
7	93902.56	108679.69	-	-
8	93904.06	108672.5	-	-
9	93904.66	108669.92	-	-
10	93902.76	108668.51	-	-
11	93898.93	108665.67	-	-
12	93895.39	108665.55	-	-
13	93893.61	108666.05	-	-
14	93892.5	108666.34	-	-
15	93884.98	108667.78	-	-
16	93880.11	108668.57	-	-
17	93879.45	108666.65	-	-
18	93884.63	108665.81	-	-
19	93889.97	108664.79	-	-
20	93896.88	108663.6	-	-
21	93899.62	108663.69	-	-
22	93900.04	108664	-	-
23	93903.95	108666.91	-	-
24	93906.3	108668.65	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93906.57	108668.94	-	-
26	93906.74	108669.41	-	-
27	93906.73	108669.81	-	-
28	93906.02	108672.93	-	-
29	93905.18	108676.94	-	-
30	93904.52	108677.94	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/21

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93923.56	108651.53	-	-
2	93923.45	108651.33	-	-
3	93919.8	108639.39	-	-
4	93919.73	108639.01	-	-
5	93919.74	108638.94	-	-
6	93932.78	108622.93	-	-
7	93933.82	108621.65	-	-
8	93935.94	108619.04	-	-
9	93936.21	108619.97	-	-
10	93935.44	108622.4	-	-
11	93935.32	108622.55	-	-
12	93921.83	108639.2	-	-
13	93925	108649.56	-	-
14	93923.56	108651.53	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/22

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93923.12	108652.13	-	-
2	93922.89	108651.42	-	-
3	93919.34	108639.8	-	-
4	93919.27	108639.52	-	-
5	93932.78	108622.93	-	-
6	93933.82	108621.65	-	-
7	93935.73	108619.31	-	-
8	93935.92	108619.97	-	-
9	93935.19	108622.27	-	-
10	93935.07	108622.41	-	-
11	93921.41	108639.28	-	-
12	93921.31	108639.41	-	-
13	93924.58	108650.13	-	-
14	93923.12	108652.13	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/23

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93923.65	108651.41	-	-
2	93923.58	108651.27	-	-
3	93919.93	108639.35	-	-
4	93919.87	108639.01	-	-
5	93919.93	108638.71	-	-
6	93932.78	108622.93	-	-
7	93933.82	108621.65	-	-
8	93936.05	108618.92	-	-
9	93936.35	108619.97	-	-
10	93935.57	108622.47	-	-
11	93935.45	108622.62	-	-
12	93921.99	108639.24	-	-
13	93925.1	108649.42	-	-
14	93923.65	108651.41	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3429/24

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93904.52	108677.94	-	-
2	93904.76	108678.22	-	-
3	93904.45	108679.72	-	-
4	93902.54	108680.39	-	-
5	93902.45	108679.89	-	-
6	93902.42	108679.69	-	-
7	93903.93	108672.47	-	-
8	93904.5	108669.98	-	-
9	93902.68	108668.63	-	-
10	93898.87	108665.8	-	-
11	93895.56	108666.08	-	-
12	93892.13	108666.98	-	-
13	93890.25	108667.34	-	-
14	93889.6	108667.32	-	-
15	93885.05	108668.19	-	-
16	93880.25	108668.97	-	-
17	93879.59	108667.05	-	-
18	93884.7	108666.22	-	-
19	93889.43	108665.32	-	-
20	93890.09	108665.33	-	-
21	93891.69	108665.03	-	-
22	93895.22	108664.1	-	-
23	93899.45	108663.74	-	-
24	93899.96	108664.11	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 38	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 100

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3429

1	2	3	4	5
25	93903.87	108667.02	-	-
26	93906.22	108668.76	-	-
27	93906.45	108669.02	-	-
28	93906.61	108669.44	-	-
29	93906.59	108669.78	-	-
30	93905.88	108672.9	-	-
31	93904.96	108677.27	-	-
32	93904.52	108677.94	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.01.2026, поступившего на рассмотрение 23.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430
Номер кадастрового квартала:	78:06:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, улица Шкиперский проток, земельный участок 24а
Площадь:	2709 +/- 10.41
Кадастровая стоимость, руб.:	4331691
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3028, 78:06:0000000:3022
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Улично-дорожная сеть
Сведения о кадастровом инженере:	Николаев Александр Владиславович, СНИЛС 149-291-955 05, дата завершения кадастровых работ: 31.05.2021 Николаев Александр Владиславович, СНИЛС 14929195505, договор на выполнение кадастровых работ от 17.10.2023 № 290923/1/13-УЗИО, дата завершения кадастровых работ: 11.01.2024 Тихонова Марина Васильевна, № 7404, в Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров", СНИЛС 11833751757, договор на выполнение кадастровых работ от 27.02.2025 № 3810/52-УЗИО, дата завершения кадастровых работ: 22.04.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.529 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны − в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5.Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения, в зоне

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7.Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от23.12.2021 №985-П., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.528 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: □Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; □Поверхность взлета для ВПП 28R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28R;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	□Поверхность взлета для ВПП 10L; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; □Поверхность взлета для ВПП 10R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; □Поверхность взлета для ВПП 28L; □Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; □Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; □Внутренняя горизонтальная поверхность; □Коническая поверхность; □Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.530 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	Земельный участок располагается в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории 25.04.2019, 266
Условный номер земельного участка:	24

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.06.2021; реквизиты

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

29.01.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.11.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.11.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1786/РС-422 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 06-1785/РС-421 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1787/РС-423 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 02.10.2024 № 06-1767/РС-411 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.02.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.04.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.04.2025; реквизиты документа-основания:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

	приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.04.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.04.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.04.2025; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 1	Всего листов раздела 1: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430
	электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-865/РС-110 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-866/РС-111 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-867/РС-112 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

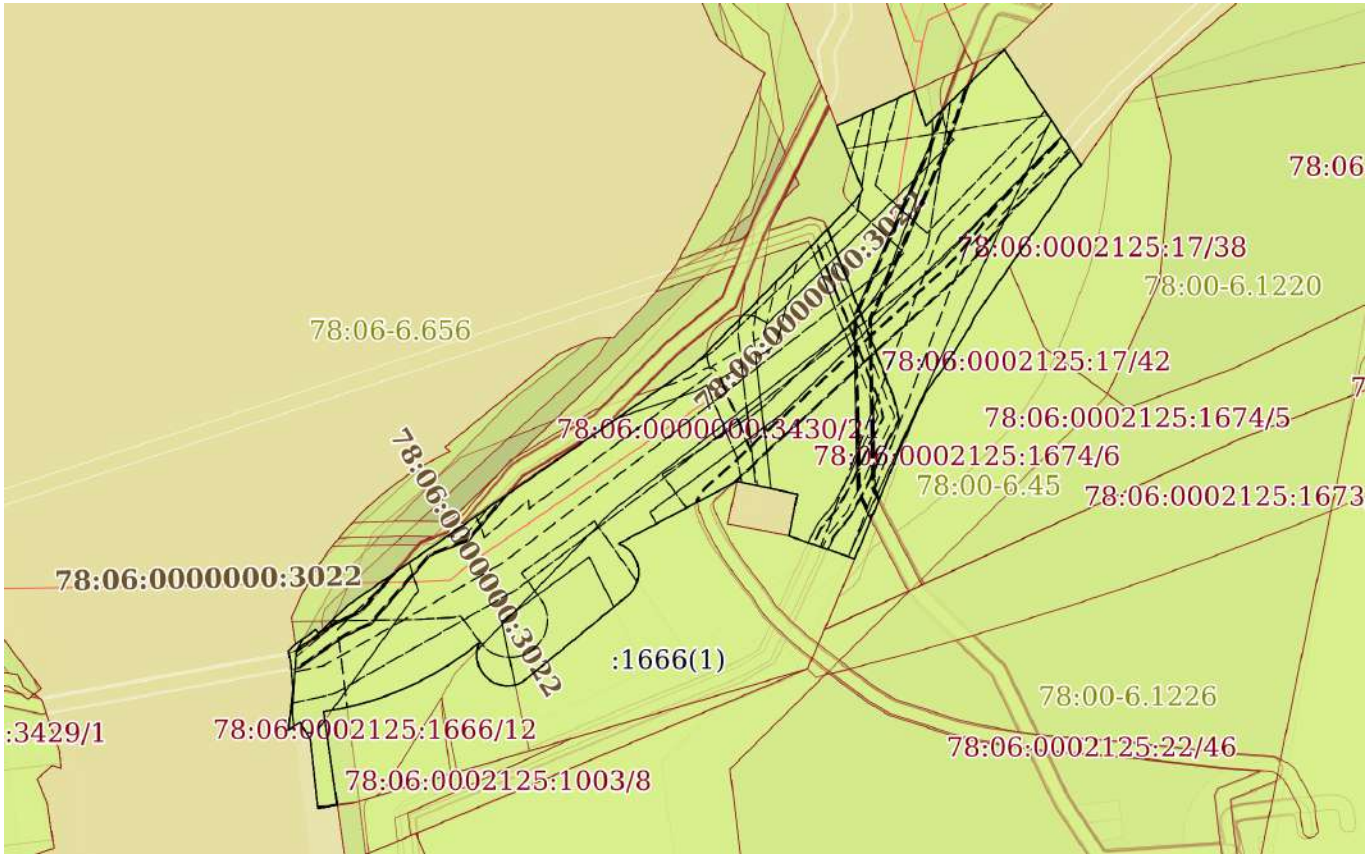
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	44°25.8`	30.57	данные отсутствуют	78:06:0000000:3420(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	33°5.3`	1.85	данные отсутствуют	78:06:0000000:3420(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	338°4.3`	9.24	данные отсутствуют	78:06:0000000:3420(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	65°31.1`	11.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	162°41.2`	5.01	данные отсутствуют	78:06:0220902:4417(1)	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	78:06:0220902:12(1)	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	45°43.0`	14.12	данные отсутствуют	78:06:0220902:4417(1)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	45°41.4`	0.59	данные отсутствуют	78:06:0220902:4417(1)	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	146°21.2`	18.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	78:06:0220902:13(1)	адрес отсутствует
11	1.1.9	1.1.10	224°9.4`	0.96	данные отсутствуют	78:06:0002125:17(2)	адрес отсутствует
12	1.1.10	1.1.11	224°12.5`	1.53	данные отсутствуют	78:06:0002125:17(2)	адрес отсутствует
13	1.1.11	1.1.12	209°7.0`	2.71	данные отсутствуют	78:06:0002125:17(2)	адрес отсутствует
14	1.1.12	1.1.13	214°48.0`	4.15	данные отсутствуют	78:06:0002125:17(2)	адрес отсутствует
15	1.1.13	1.1.14	214°45.3`	7.31	данные отсутствуют	78:06:0002125:17(2)	адрес отсутствует
16	1.1.14	1.1.15	214°45.8`	8.44	данные отсутствуют	78:06:0002125:1674	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	204°5.5`	1.35	данные отсутствуют	78:06:0002125:1674	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	212°38.2`	5.88	данные отсутствуют	78:06:0002125:1674	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	215°56.8`	4.72	данные отсутствуют	78:06:0002125:1674	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	204°16.2`	8.71	данные отсутствуют	78:06:0002125:1674	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	202°18.6`	15.49	данные отсутствуют	78:06:0002125:1674	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	289°15.1`	9.31	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.21	1.1.22	11°11.5`	5.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	281°56.7`	8.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	242°10.4`	17.89	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	116°33.9`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	125°48.2`	0.75	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	136°38.2`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
29	1.1.27	1.1.28	147°10.3`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
30	1.1.28	1.1.29	157°12.2`	0.75	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
31	1.1.29	1.1.30	167°38.3`	0.75	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
32	1.1.30	1.1.31	177°40.7`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
33	1.1.31	1.1.32	188°27.3`	0.75	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.33	198°55.5`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.34	208°58.8`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
36	1.1.34	1.1.35	219°30.5`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
37	1.1.35	1.1.36	230°35.9`	18.56	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
38	1.1.36	1.1.37	245°40.4`	0.8	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
39	1.1.37	1.1.38	256°50.5`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
40	1.1.38	1.1.39	267°49.5`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
41	1.1.39	1.1.40	279°27.7`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
42	1.1.40	1.1.41	289°21.5`	0.78	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
43	1.1.41	1.1.42	301°5.3`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
44	1.1.42	1.1.43	311°56.0`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
45	1.1.43	1.1.44	322°15.2`	0.78	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
46	1.1.44	1.1.45	333°45.5`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
47	1.1.45	1.1.46	344°44.7`	0.8	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
48	1.1.46	1.1.47	355°39.4`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
49	1.1.47	1.1.48	6°34.9`	0.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
50	1.1.48	1.1.49	17°31.6`	0.8	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
51	1.1.49	1.1.50	232°25.1`	2.57	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.50	1.1.51	235°48.8`	2.56	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
53	1.1.51	1.1.52	239°20.5`	2.57	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
54	1.1.52	1.1.53	242°38.2`	2.57	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
55	1.1.53	1.1.54	246°2.3`	2.56	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
56	1.1.54	1.1.55	249°26.6`	2.56	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
57	1.1.55	1.1.56	253°2.7`	2.57	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
58	1.1.56	1.1.57	256°14.1`	2.56	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
59	1.1.57	1.1.58	259°52.5`	2.56	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
60	1.1.58	1.1.59	171°36.8`	12.69	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
61	1.1.59	1.1.60	262°5.2`	2.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.59	1.1.59			данные отсутствуют	78:06:0002125:1003(1)	данные отсутствуют
63	1.1.60	1.1.61	353°35.0`	9.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.61	1.1.62	329°32.7`	2.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.62	1.1.63	238°3.3`	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.63	1.1.64	352°29.3`	1.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.64	1.1.65	4°1.0`	8.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.65	1.1.66	29°27.2`	1.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.66	1.1.67	54°21.8`	2.04	данные отсутствуют	78:06:0000000:3420(1)	данные отсутствуют
70	1.1.67	1.1.68	143°18.6`	0.64	данные отсутствуют	78:06:0000000:3420(1)	данные отсутствуют
71	1.1.68	1.1.69	46°1.6`	5.53	данные отсутствуют	78:06:0000000:3420(1)	данные отсутствуют
72	1.1.69	1.1.1	55°14.3`	56.61	данные отсутствуют	78:06:0000000:3420(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93949.46	108767.37	-	0.1
2	93971.29	108788.77	-	0.1
3	93972.84	108789.78	-	0.1
4	93981.41	108786.33	-	0.1
5	93986.15	108796.74	-	0.1
6	93981.37	108798.23	-	0.1
7	93991.23	108808.34	-	0.1
8	93991.64	108808.76	-	0.1
9	93976.12	108819.09	-	0.1
10	93975.43	108818.42	-	0.1
11	93974.33	108817.35	-	0.1
12	93971.96	108816.03	-	0.1
13	93968.55	108813.66	-	0.1
14	93962.54	108809.49	-	0.1
15	93955.61	108804.68	-	0.1
16	93954.38	108804.13	-	0.1
17	93949.43	108800.96	-	0.1
18	93945.61	108798.19	-	0.1
19	93937.67	108794.61	-	0.1
20	93923.34	108788.73	-	0.1
21	93926.41	108779.94	-	0.1
22	93932.02	108781.05	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
23	93933.74	108772.92	-	0.1
24	93925.39	108757.1	-	0.1
25	93925.06	108757.76	-	0.1
26	93924.62	108758.37	-	0.1
27	93924.08	108758.88	-	0.1
28	93923.46	108759.28	-	0.1
29	93922.77	108759.57	-	0.1
30	93922.04	108759.73	-	0.1
31	93921.3	108759.76	-	0.1
32	93920.56	108759.65	-	0.1
33	93919.86	108759.41	-	0.1
34	93919.21	108759.05	-	0.1
35	93918.64	108758.58	-	0.1
36	93906.86	108744.24	-	0.1
37	93906.53	108743.51	-	0.1
38	93906.35	108742.74	-	0.1
39	93906.32	108741.95	-	0.1
40	93906.45	108741.17	-	0.1
41	93906.71	108740.43	-	0.1
42	93907.12	108739.75	-	0.1
43	93907.65	108739.16	-	0.1
44	93908.27	108738.68	-	0.1
45	93908.98	108738.33	-	0.1
46	93909.75	108738.12	-	0.1
47	93910.54	108738.06	-	0.1
48	93911.32	108738.15	-	0.1
49	93912.08	108738.39	-	0.1
50	93910.51	108736.35	-	0.1
51	93909.07	108734.23	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
52	93907.76	108732.02	-	0.1
53	93906.58	108729.74	-	0.1
54	93905.54	108727.4	-	0.1
55	93904.64	108725	-	0.1
56	93903.89	108722.54	-	0.1
57	93903.28	108720.05	-	0.1
58	93902.83	108717.53	-	0.1
59	93890.28	108719.38	-	0.1
60	93889.92	108716.79	-	0.1
61	93899.08	108715.76	-	0.1
62	93901.41	108714.39	-	0.1
63	93900.88	108713.54	-	0.1
64	93902.7	108713.3	-	0.1
65	93910.96	108713.88	-	0.1
66	93912.66	108714.84	-	0.1
67	93913.85	108716.5	-	0.1
68	93913.34	108716.88	-	0.1
69	93917.18	108720.86	-	0.1
1	93949.46	108767.37	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

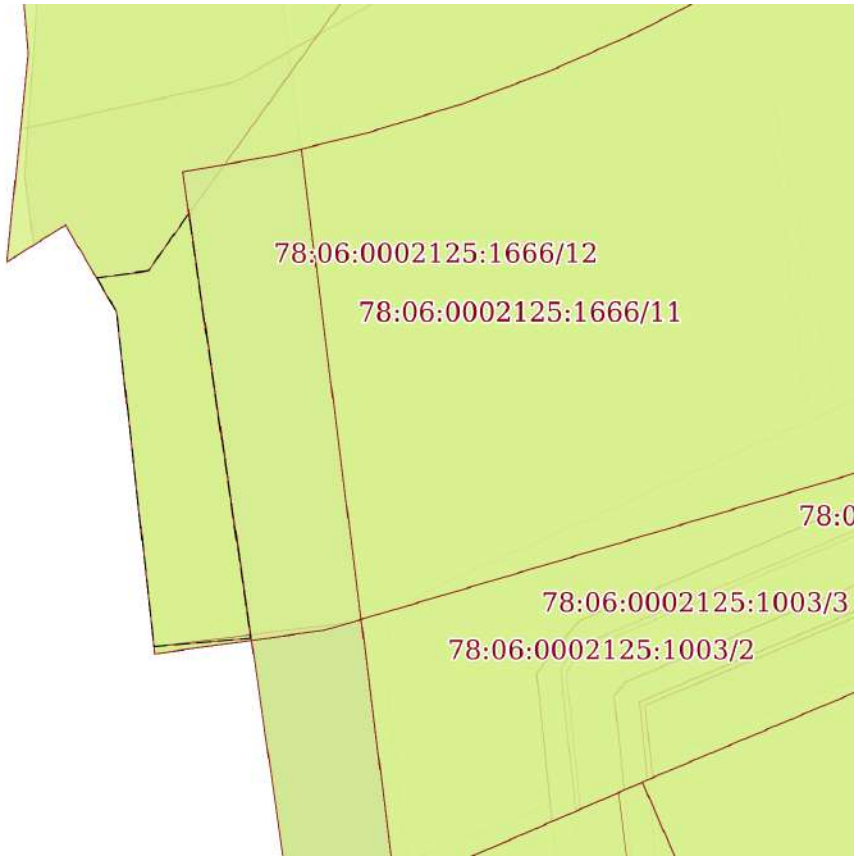
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/2



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

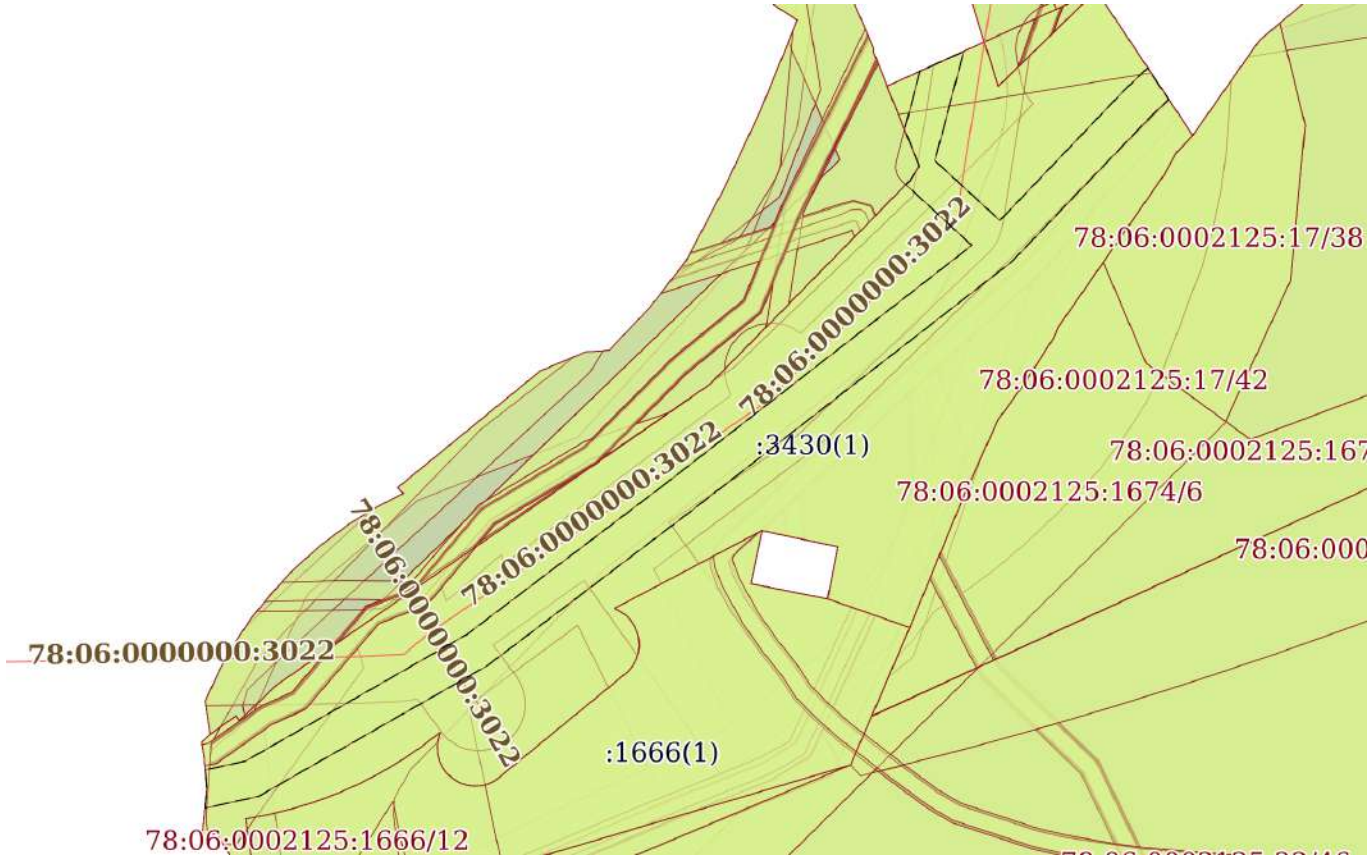
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/4



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

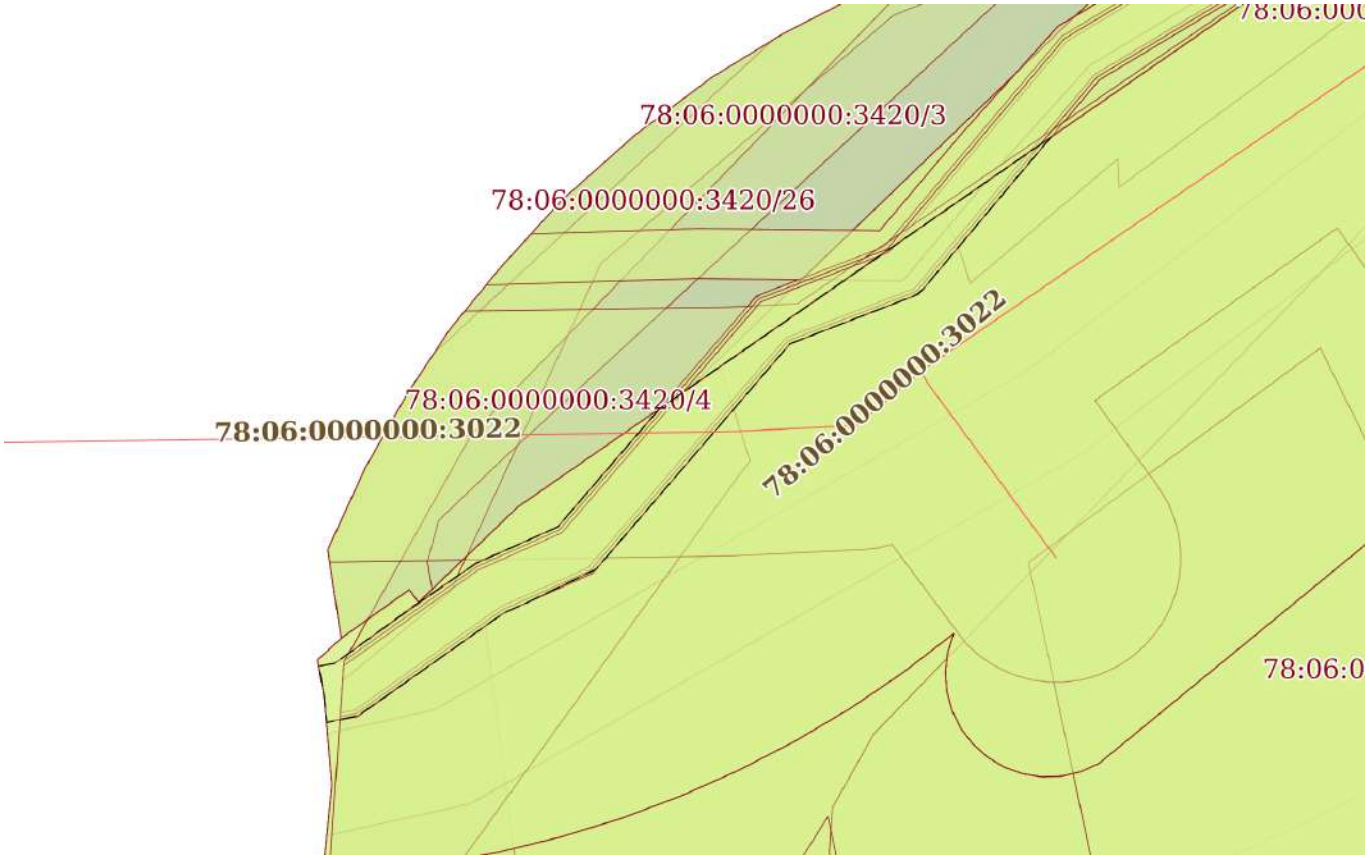
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/5



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

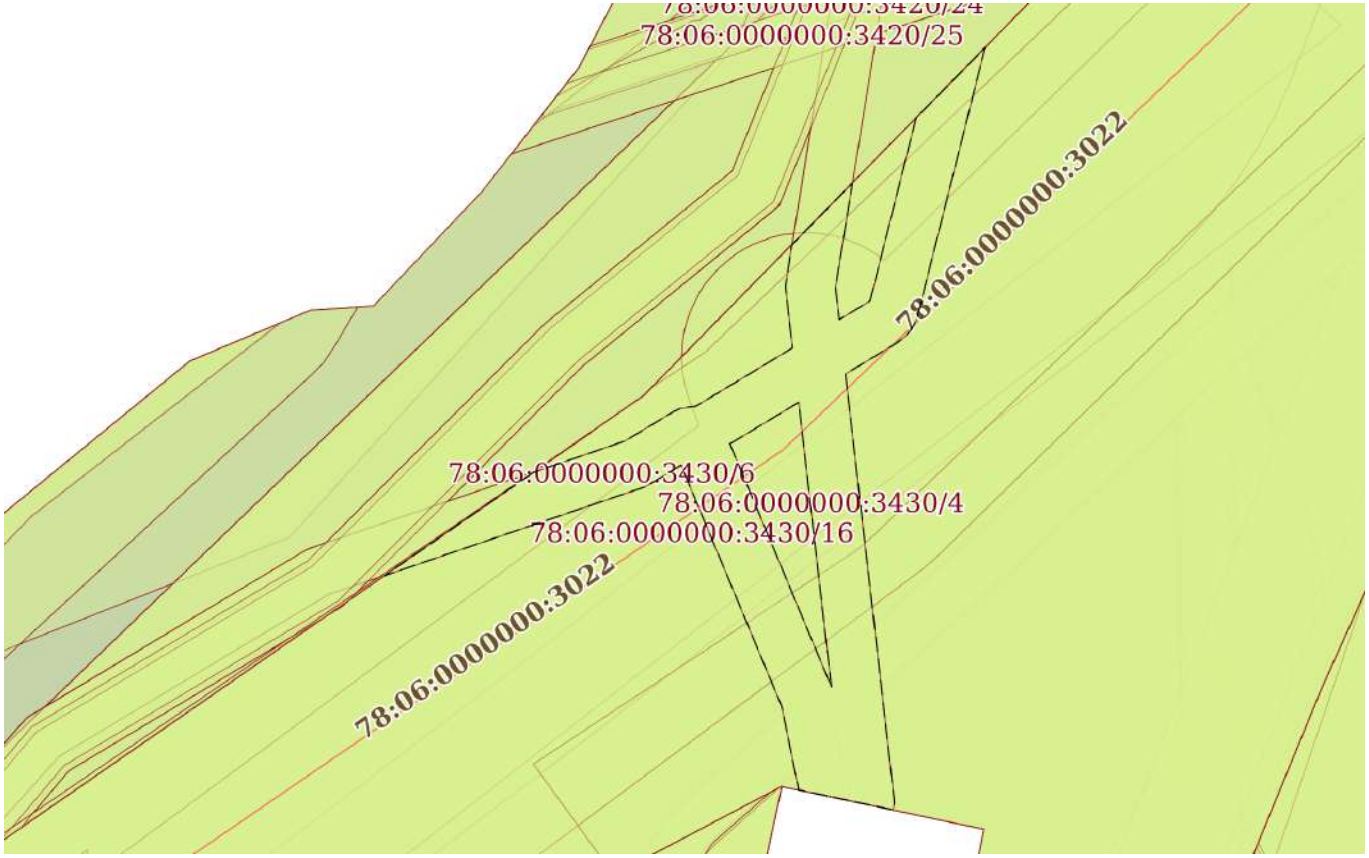
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/6



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

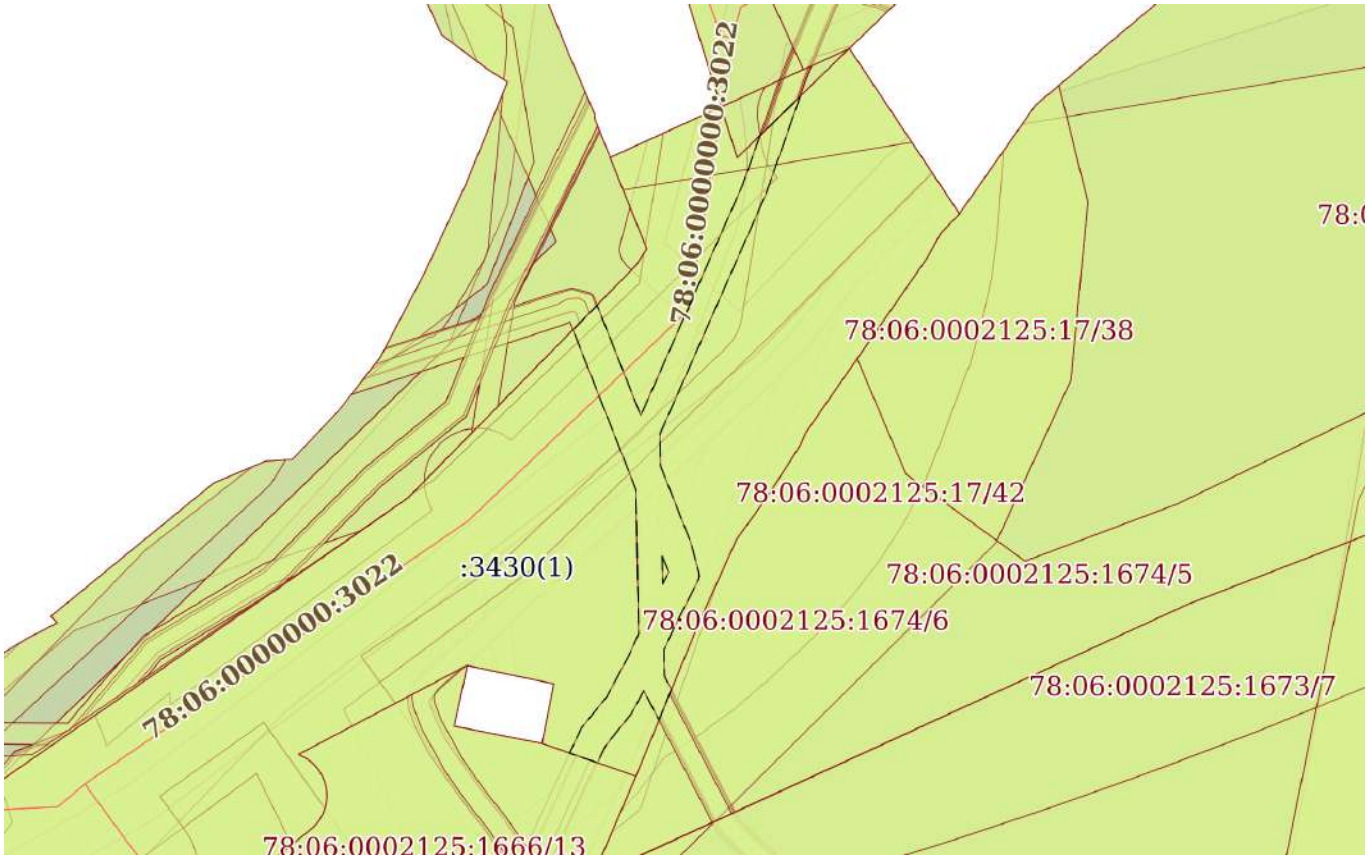
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/7



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

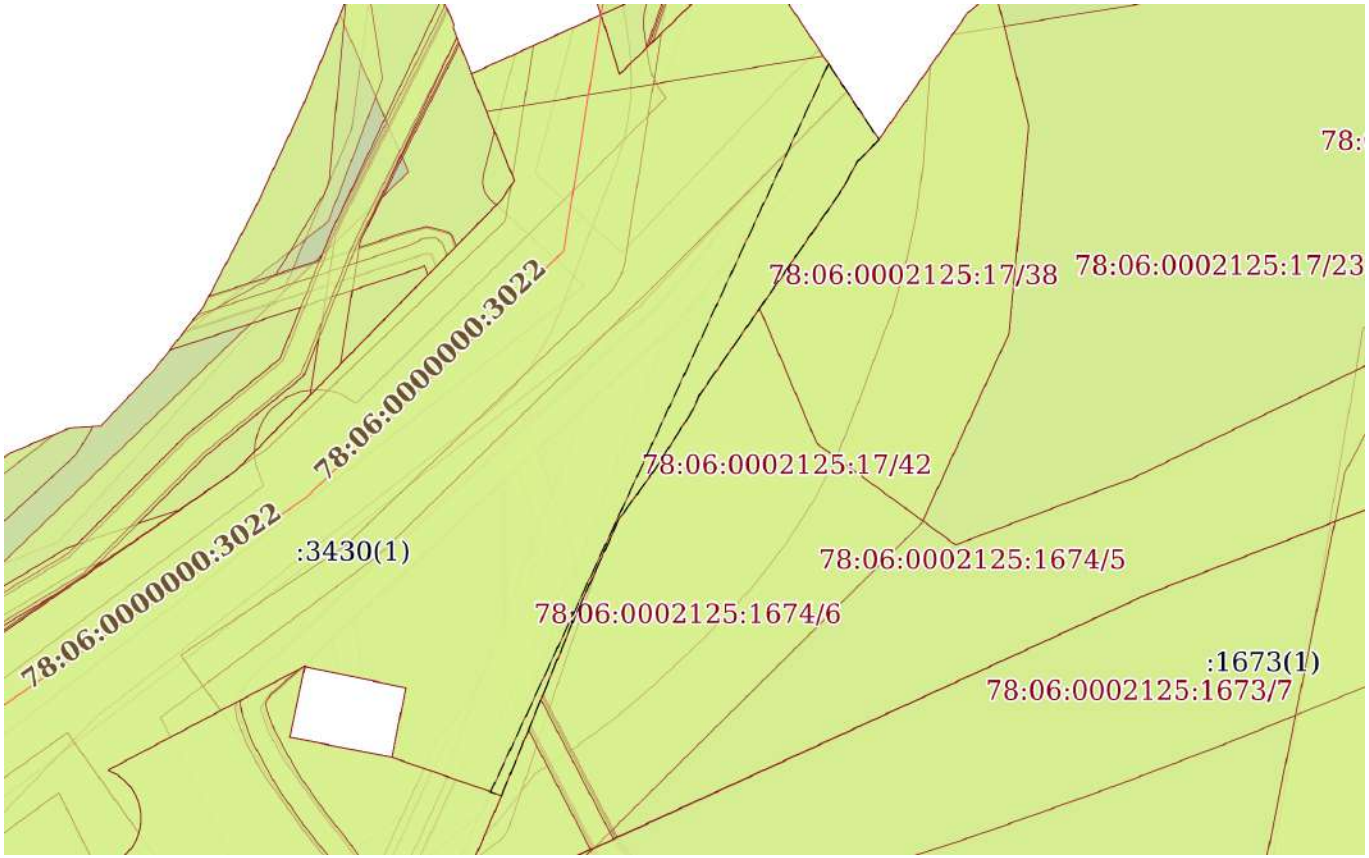
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/8



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

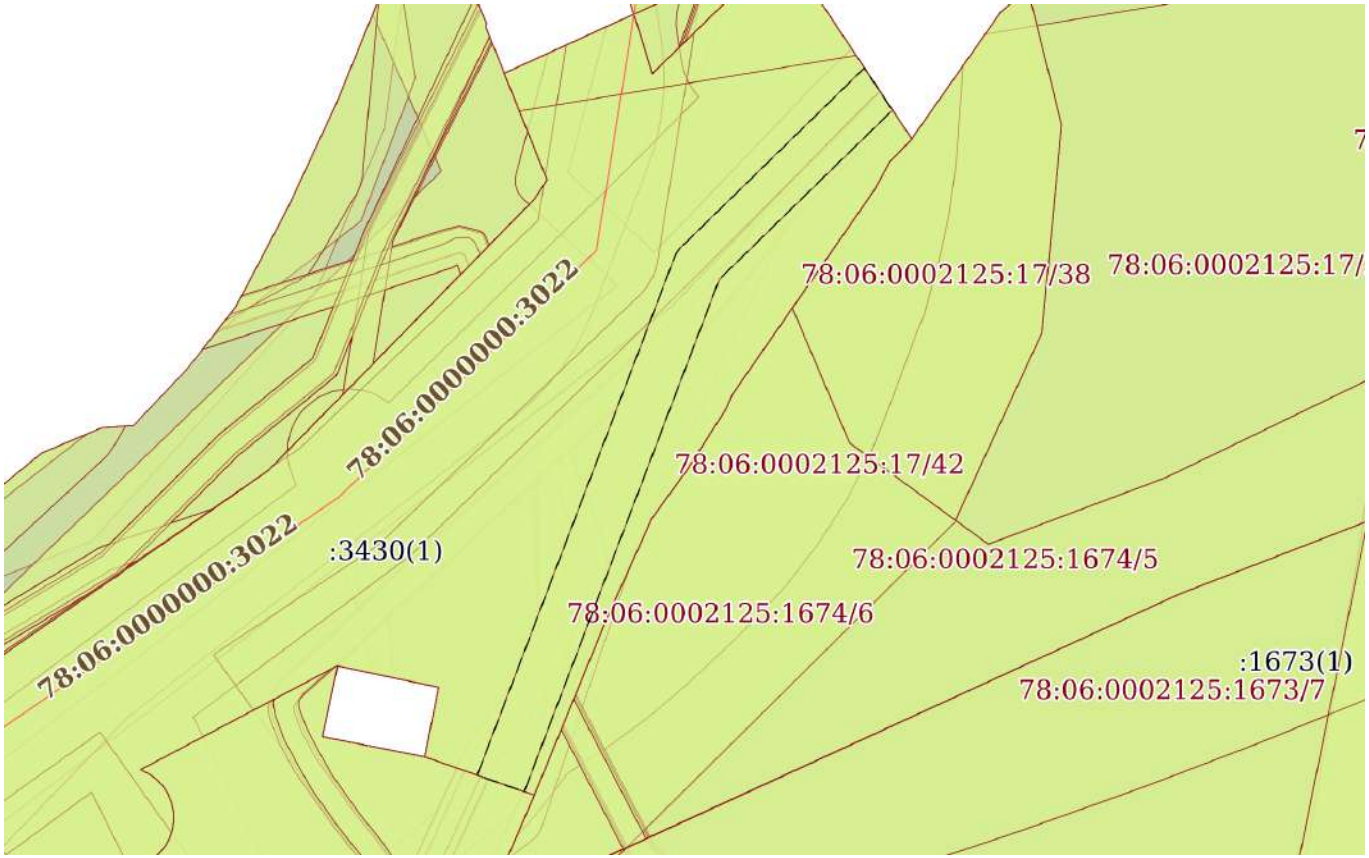
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/10



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

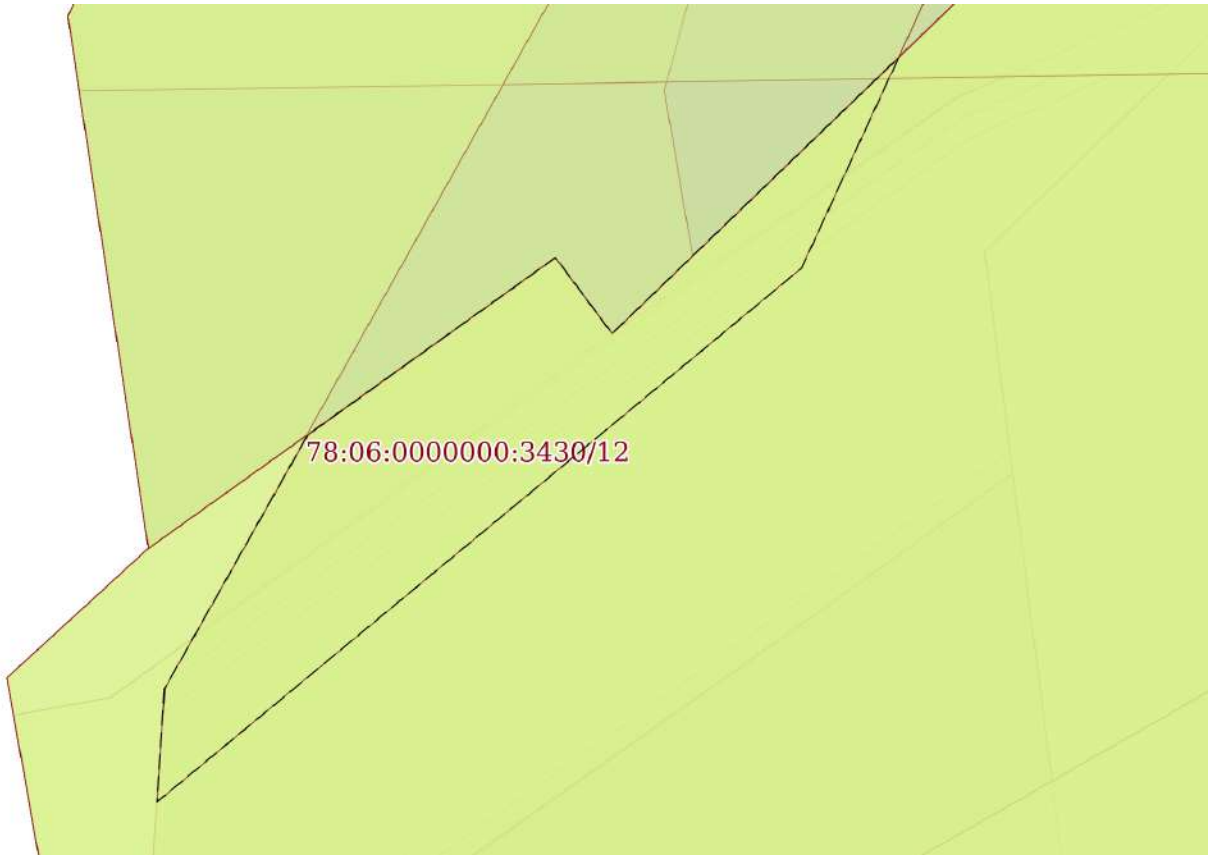
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/12



Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

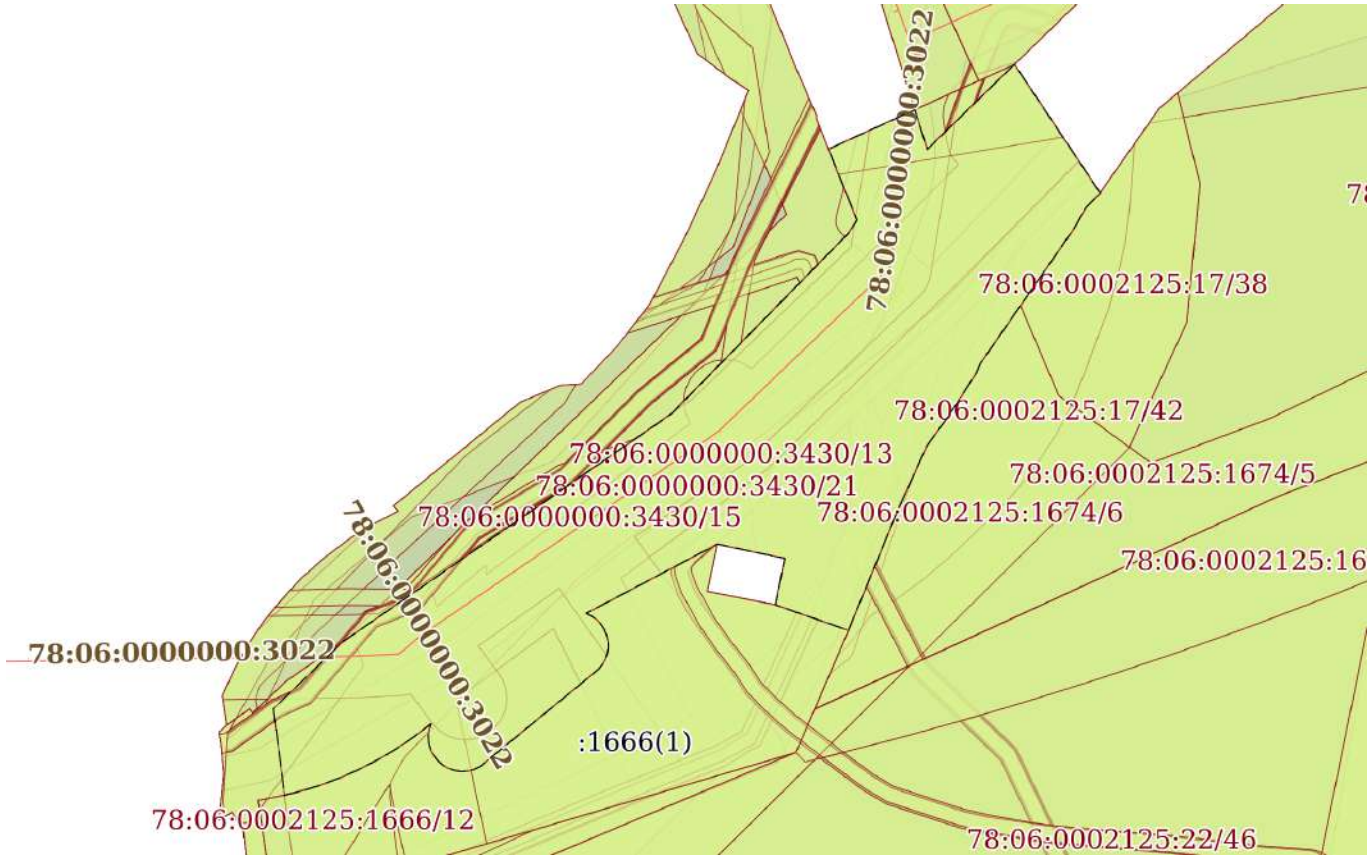
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/13



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

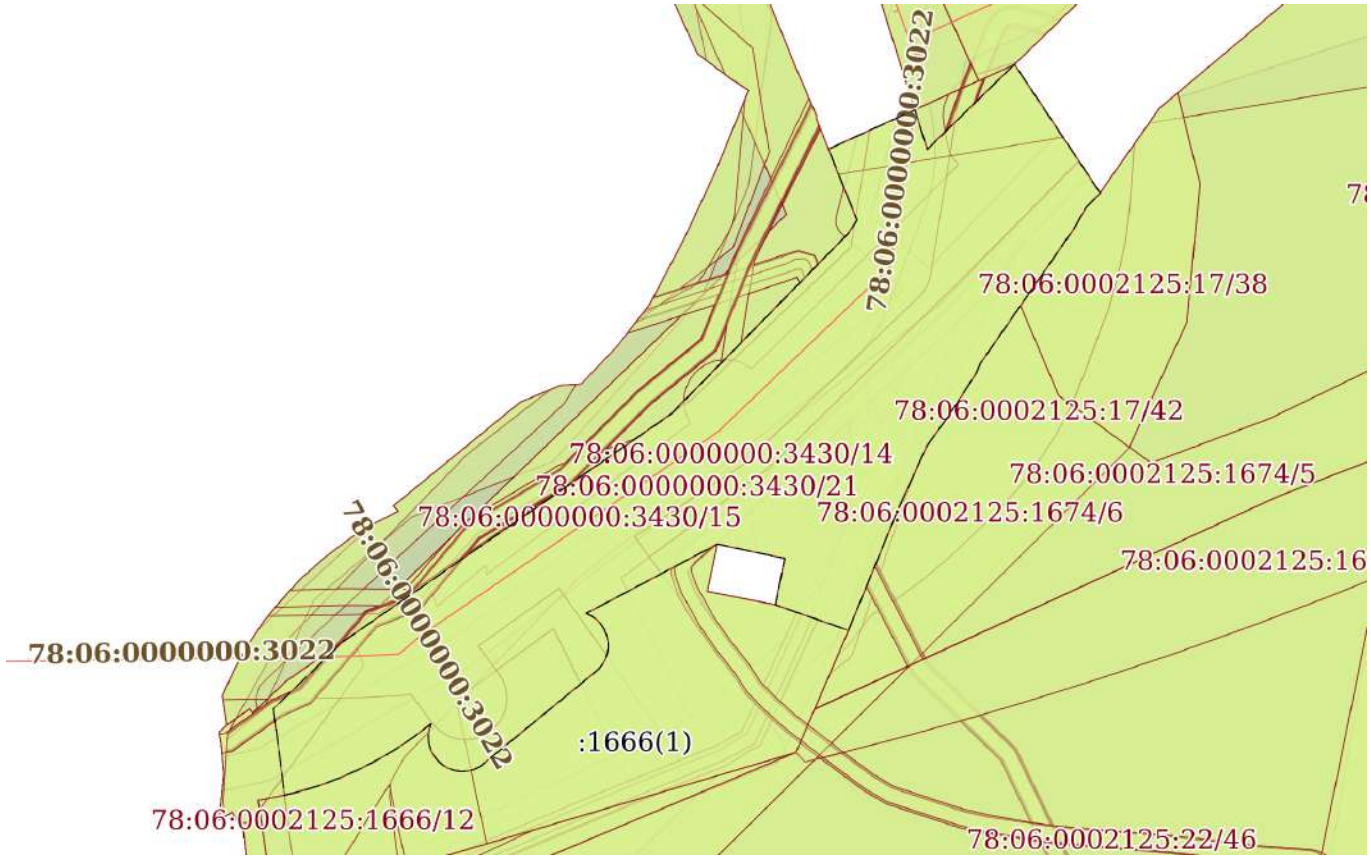
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/14



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

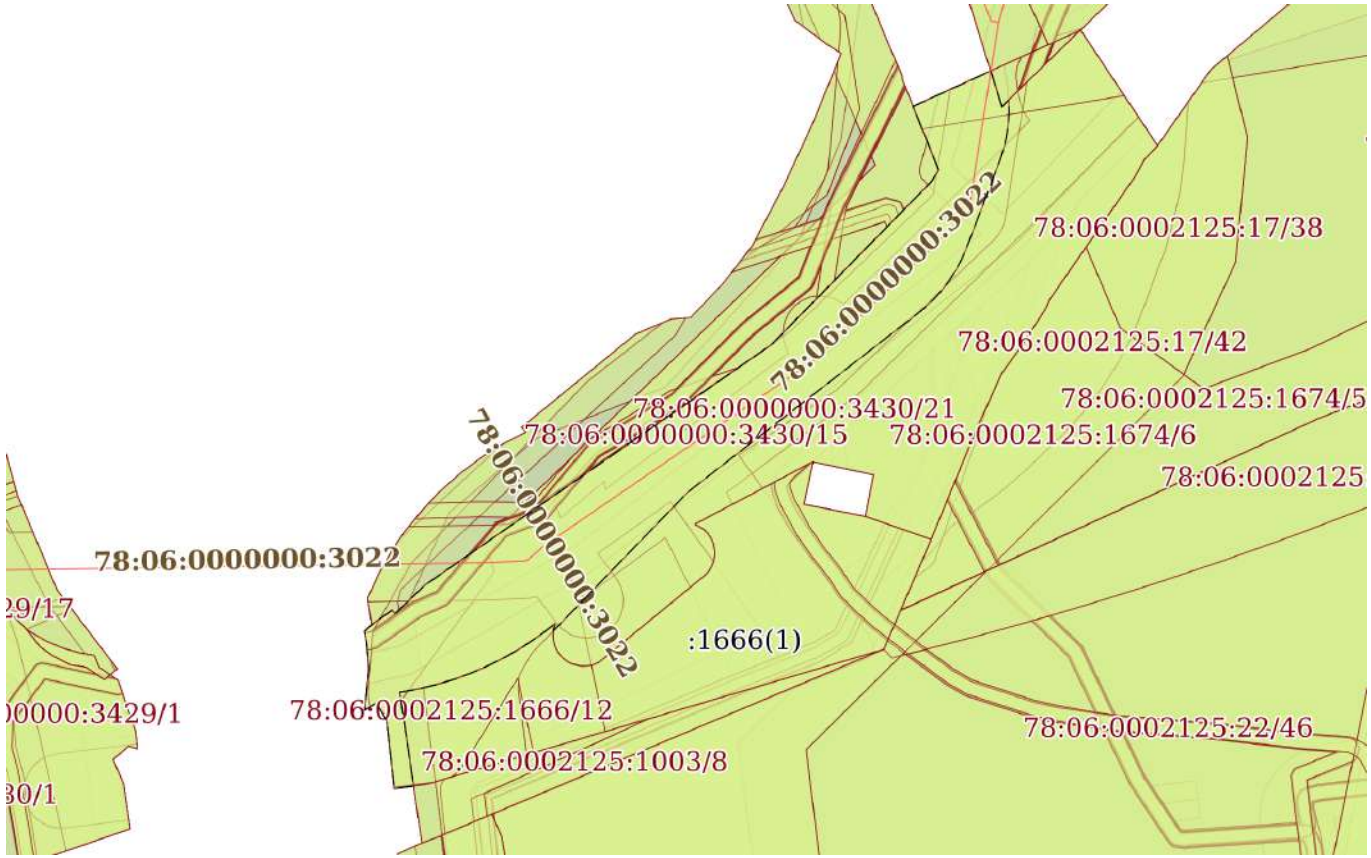
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/15



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

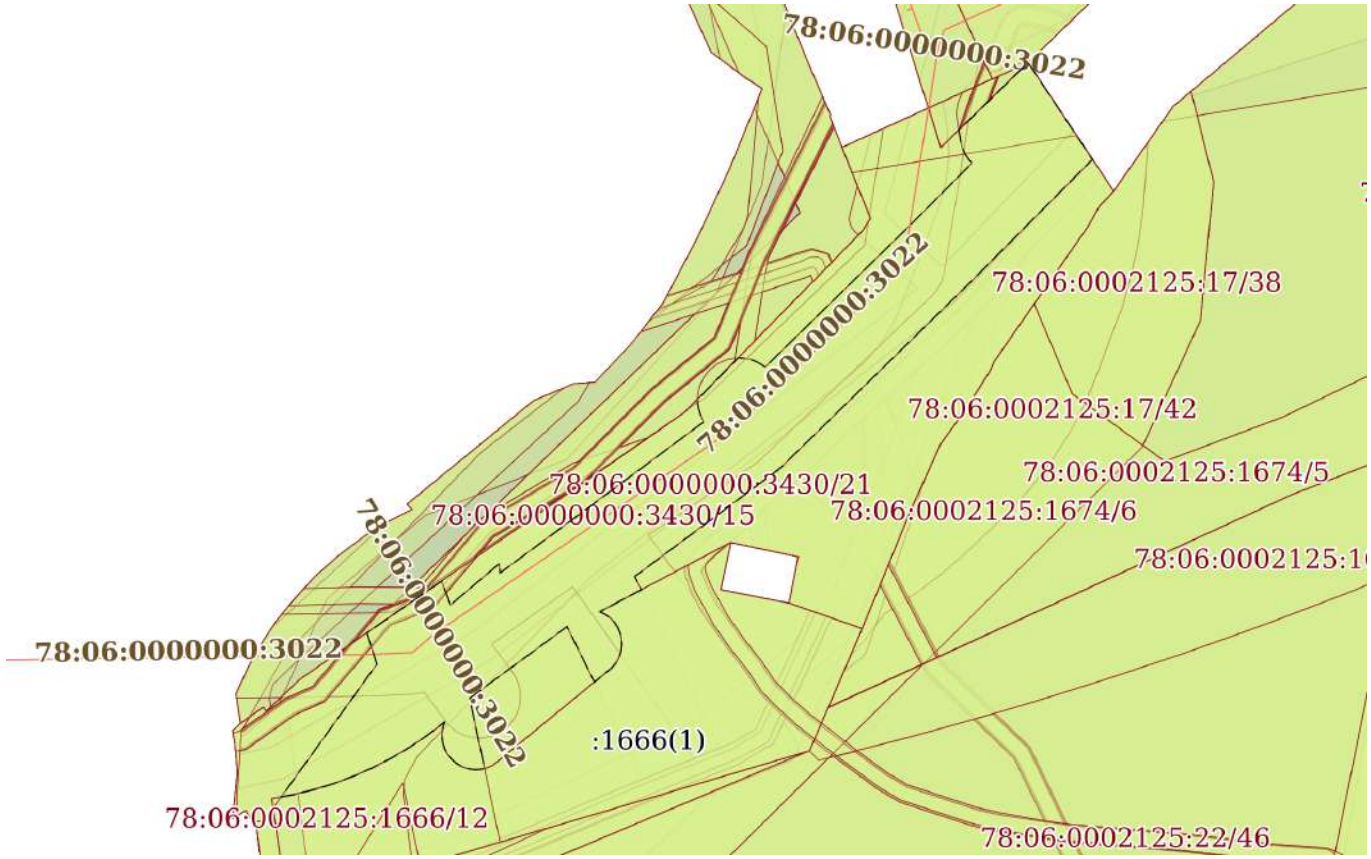
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/16



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

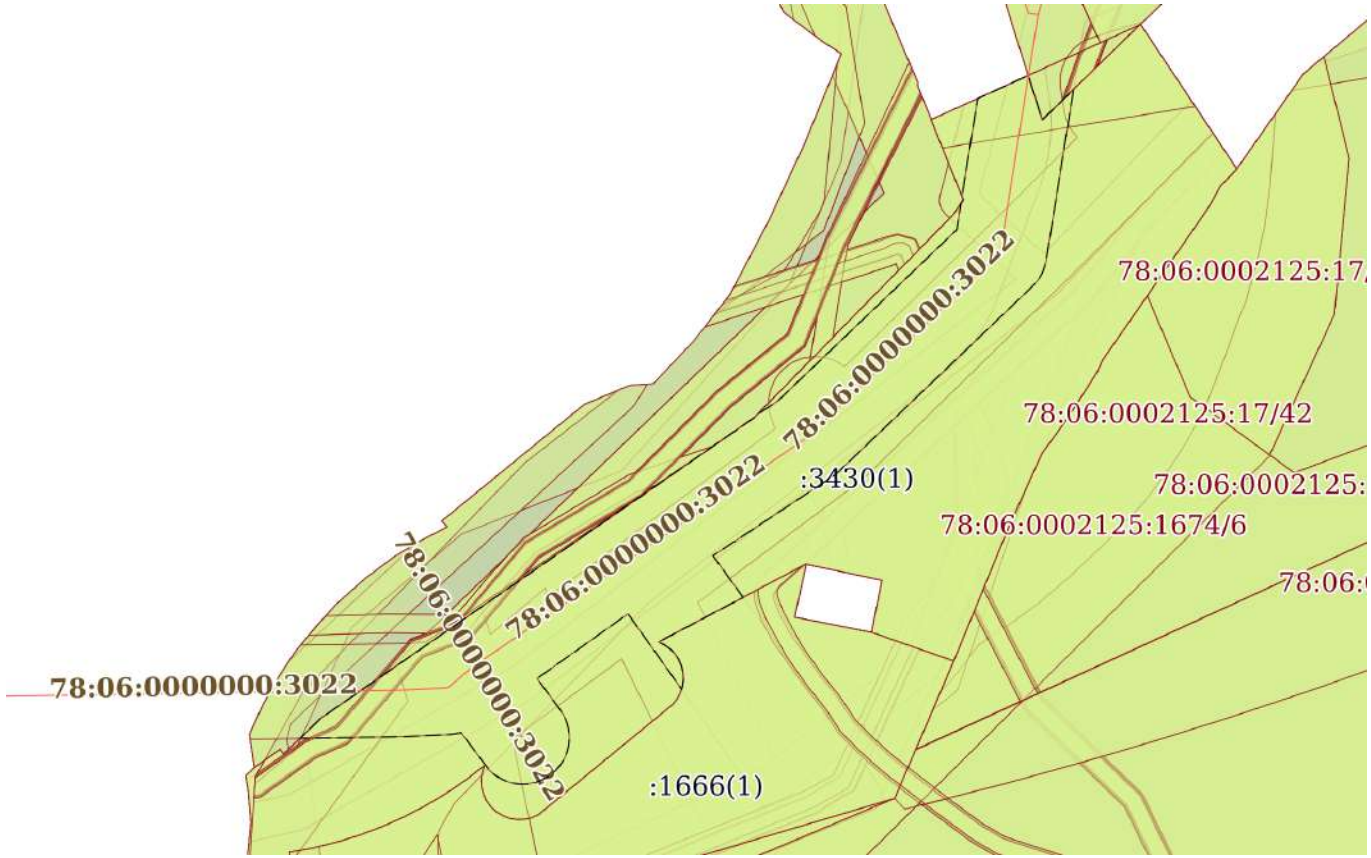
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/17



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

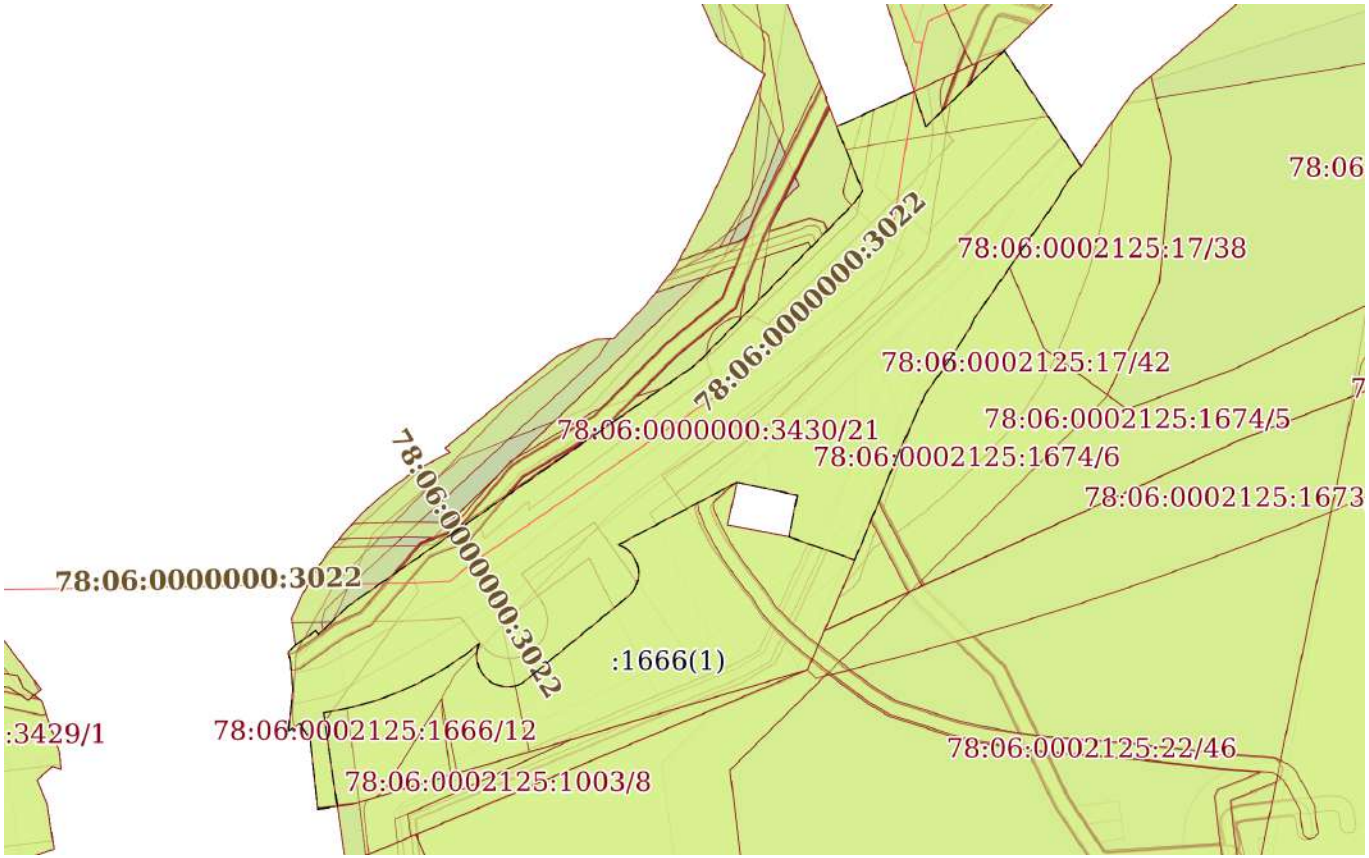
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/18



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

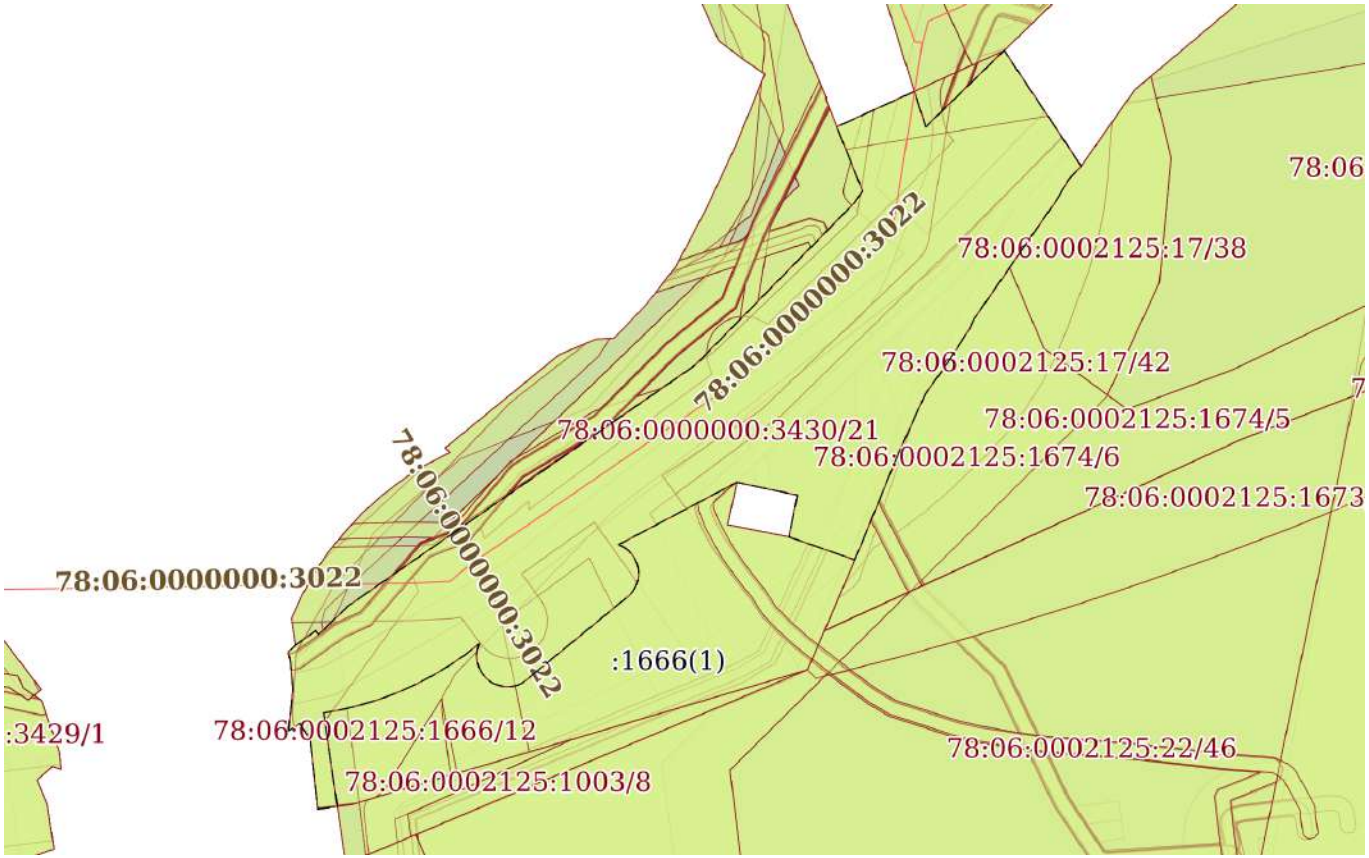
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/19



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

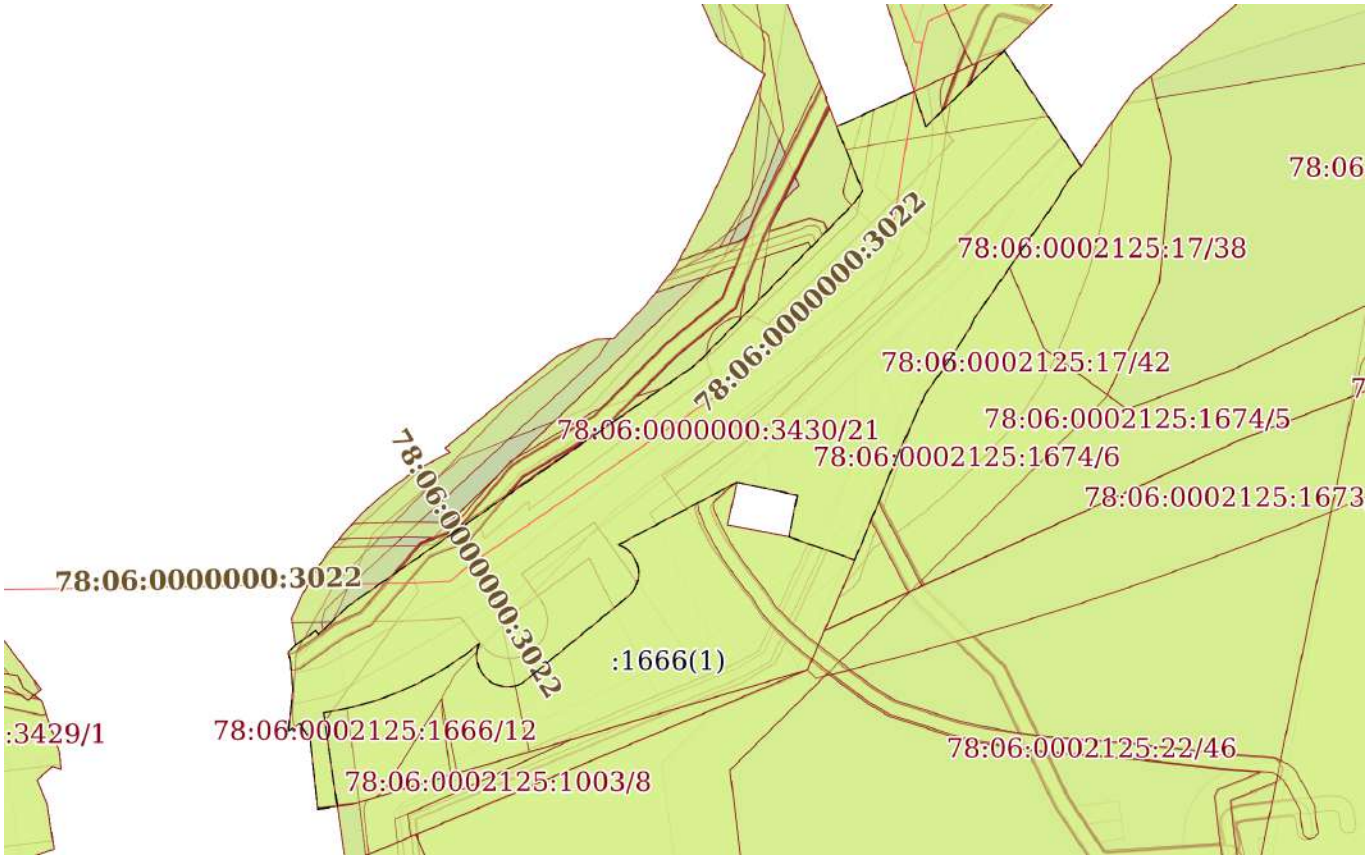
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/20



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

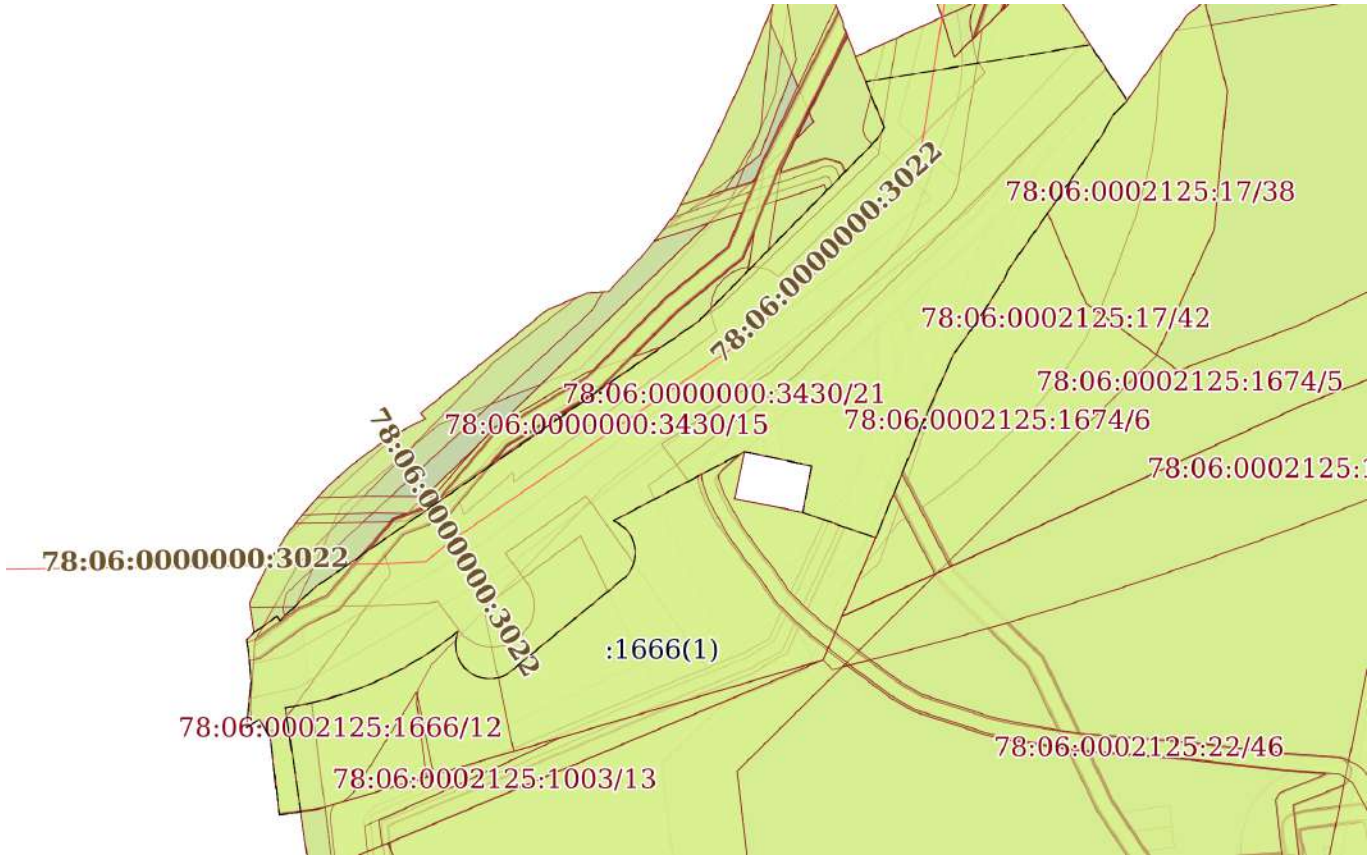
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/21



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

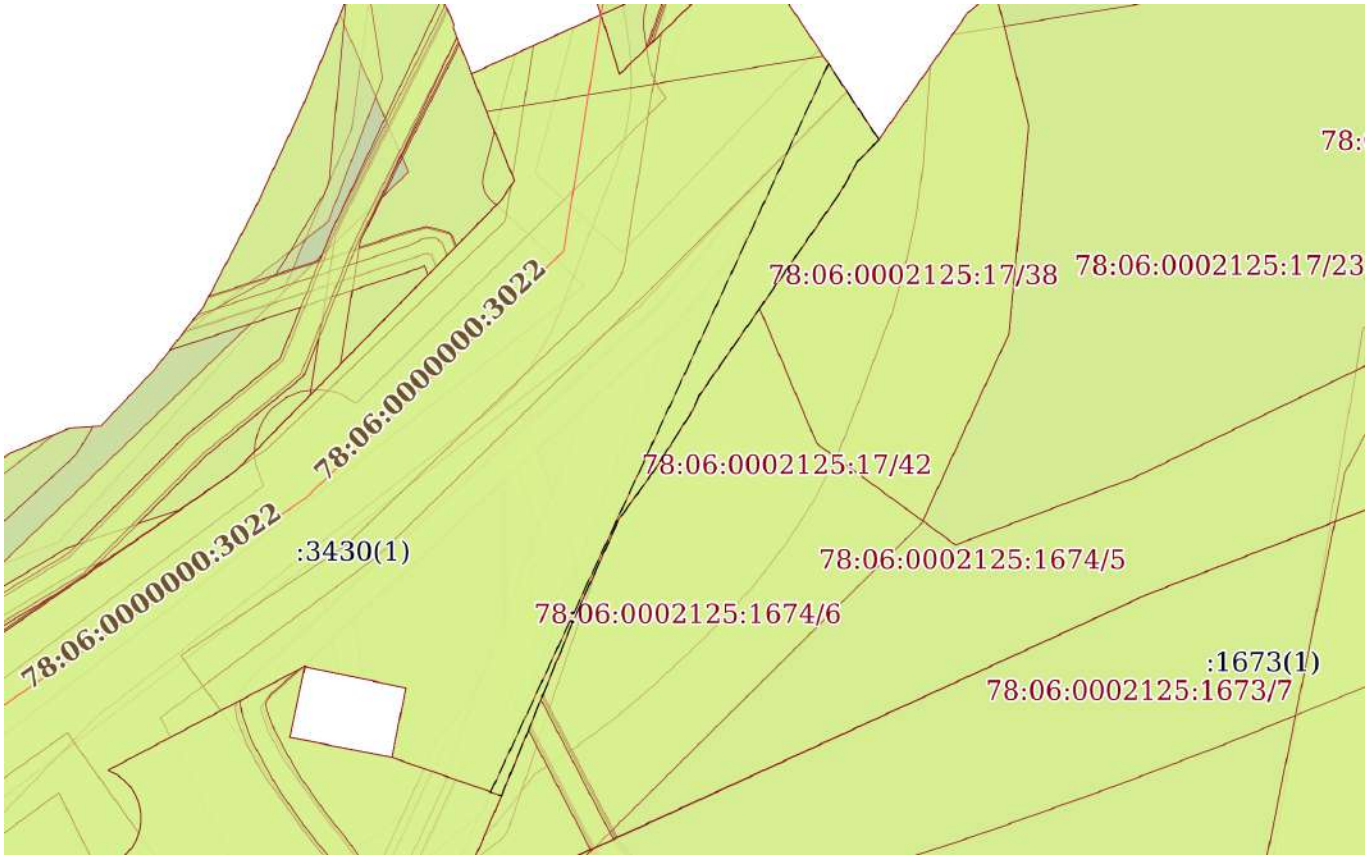
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/22



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

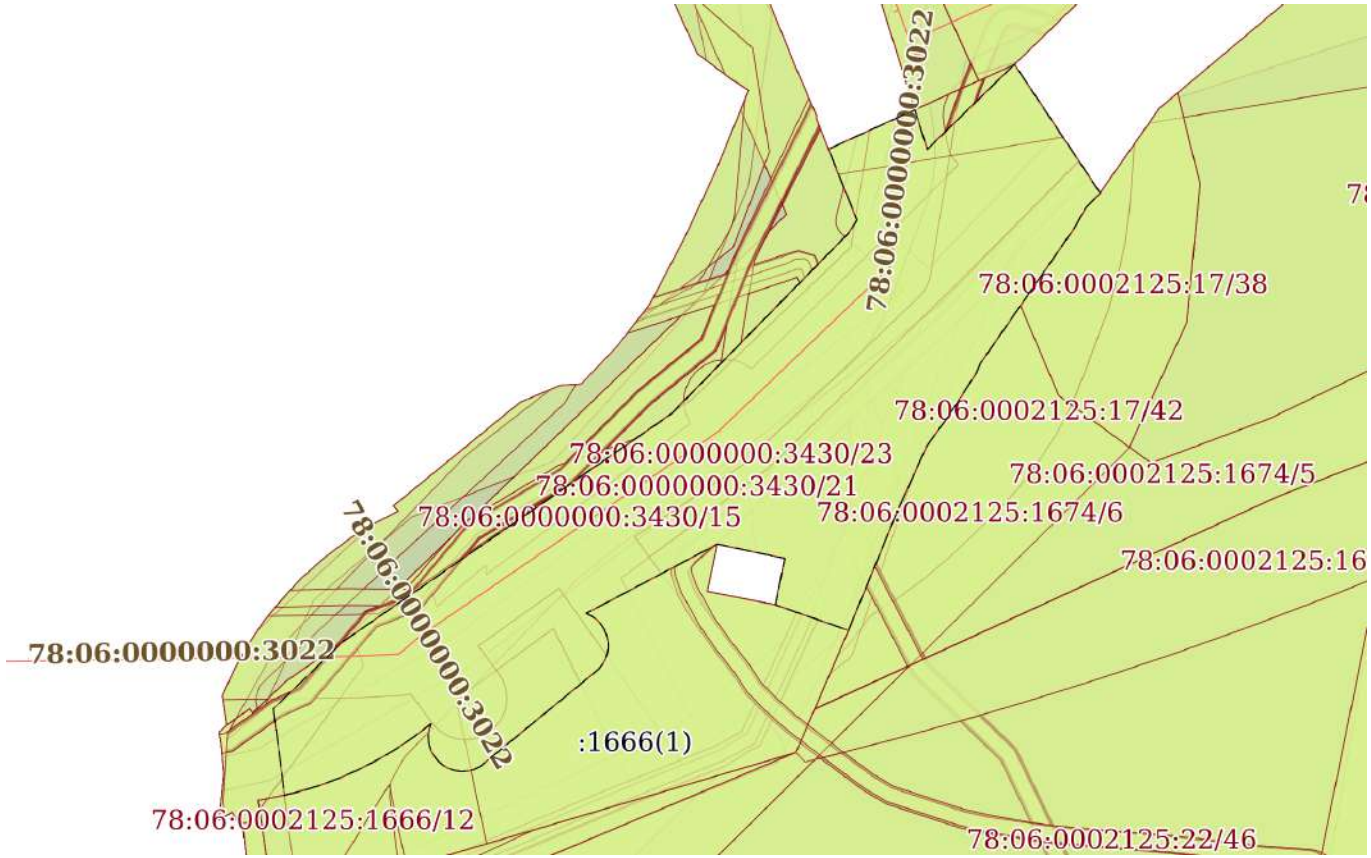
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/23



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

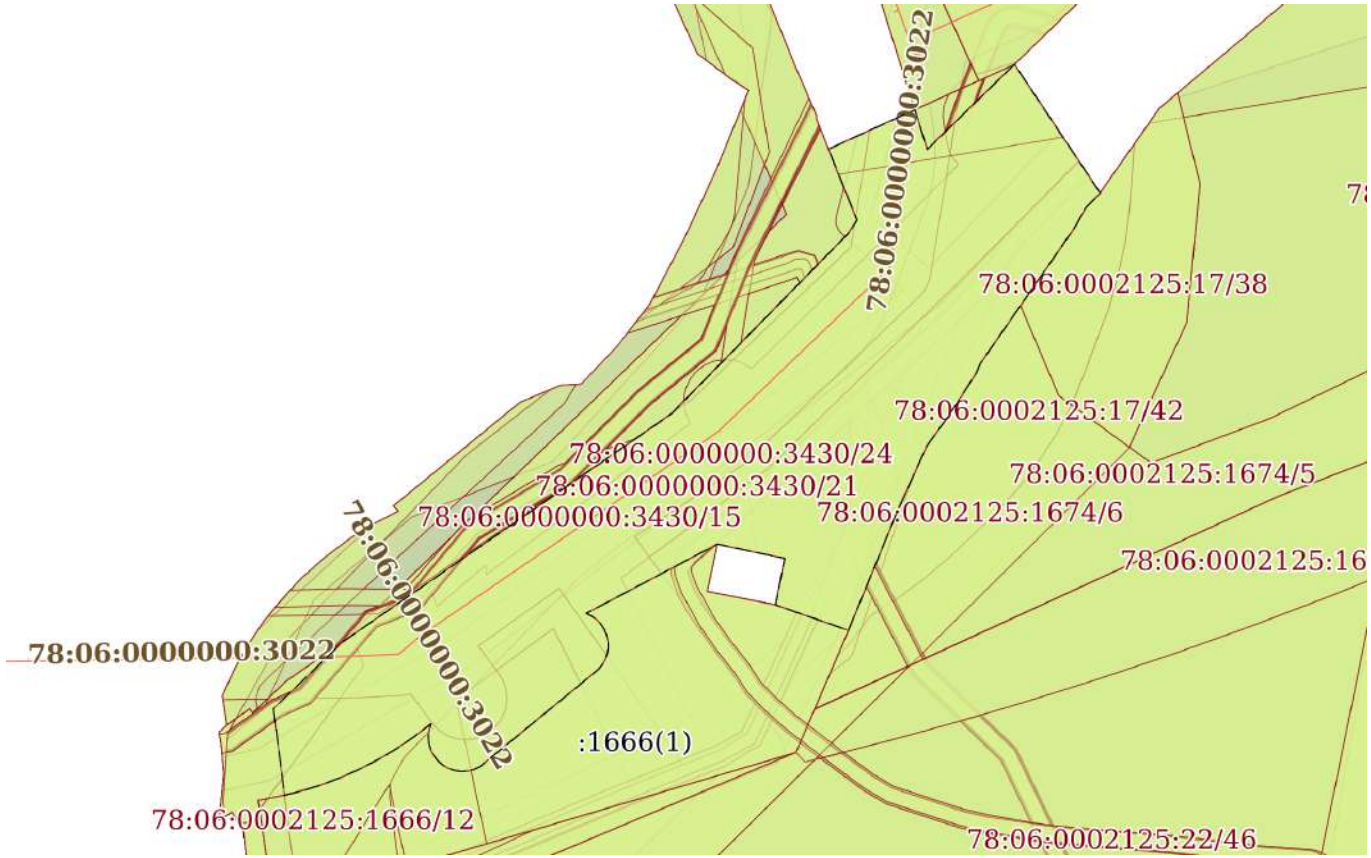
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/24



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

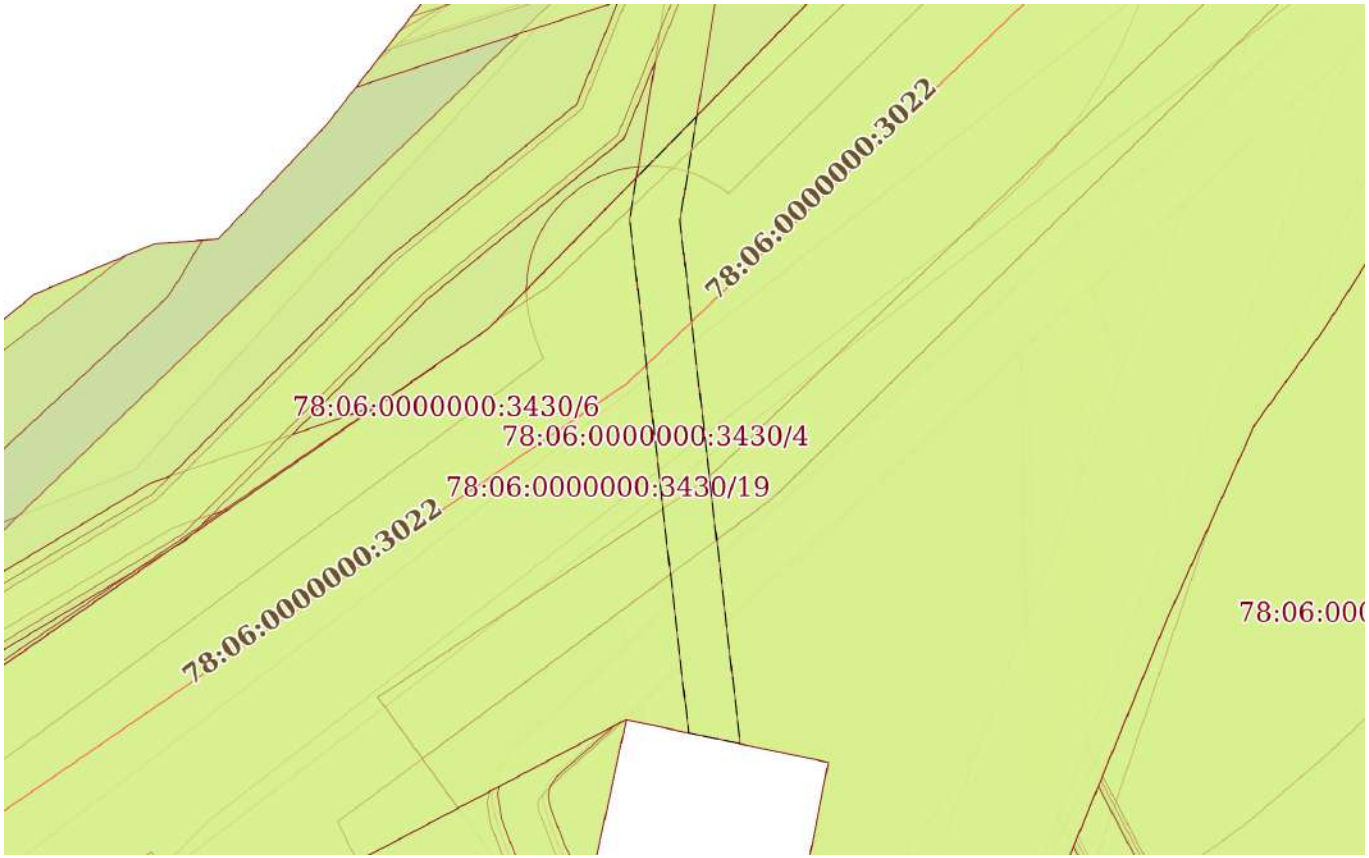
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/25



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/26



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

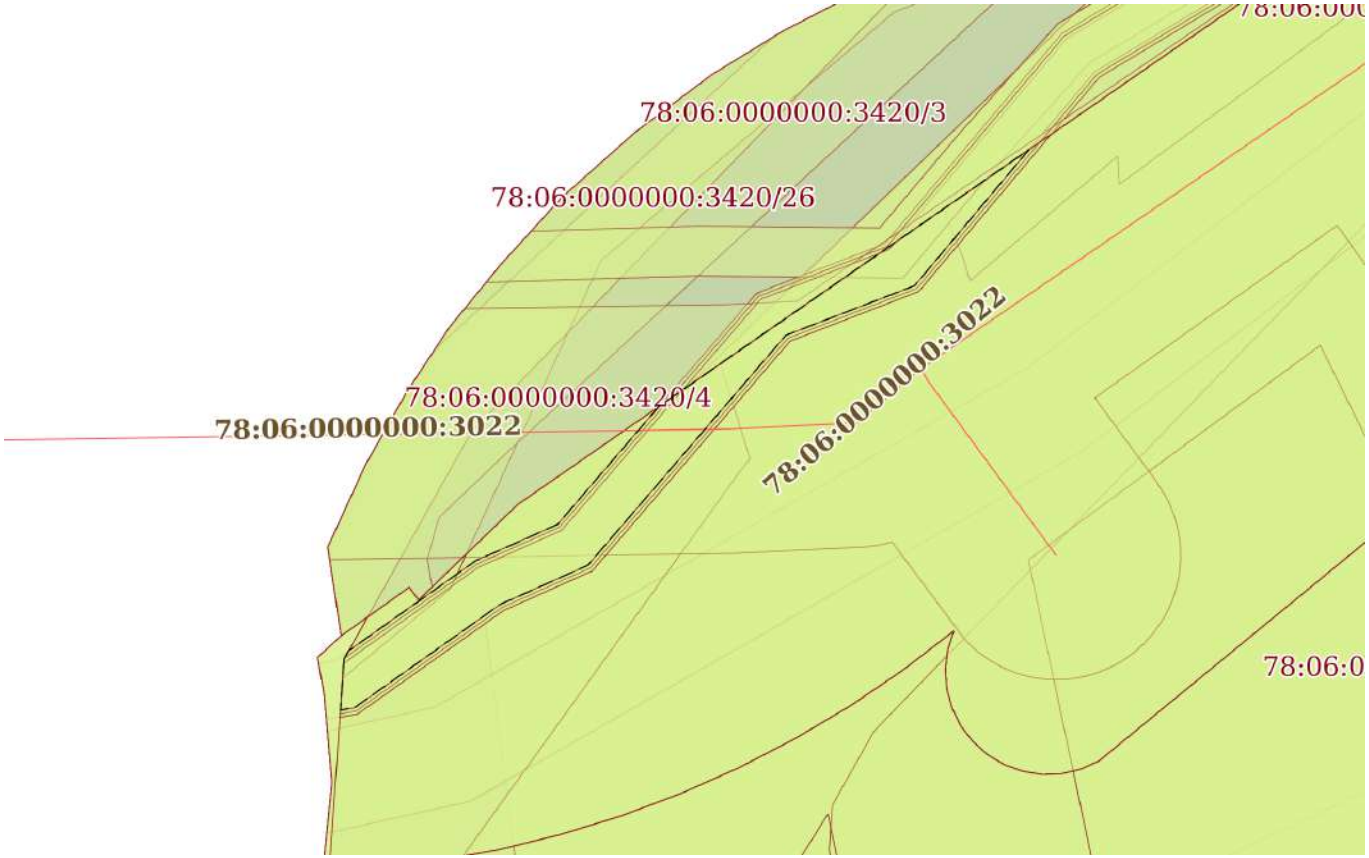
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/27



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

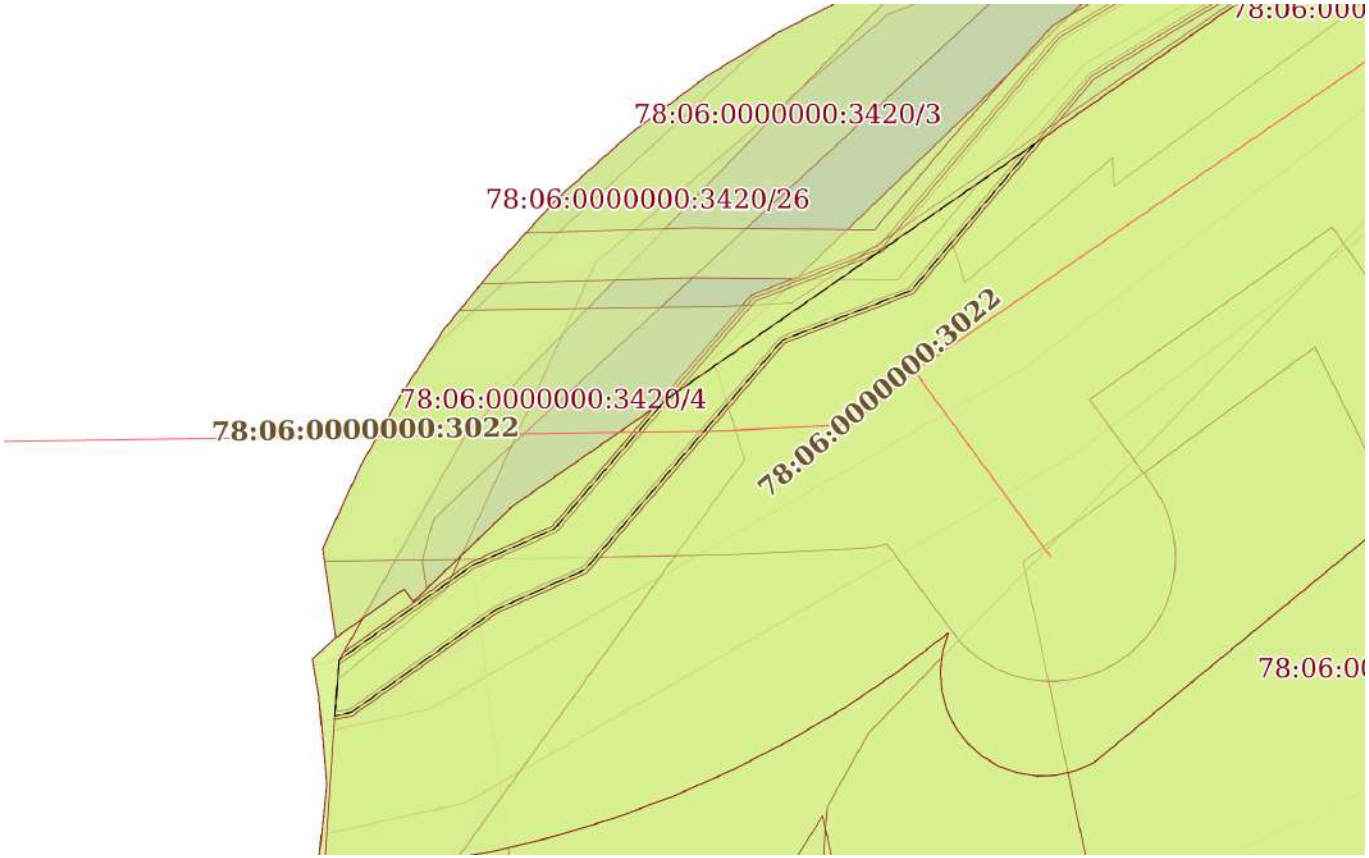
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/28



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

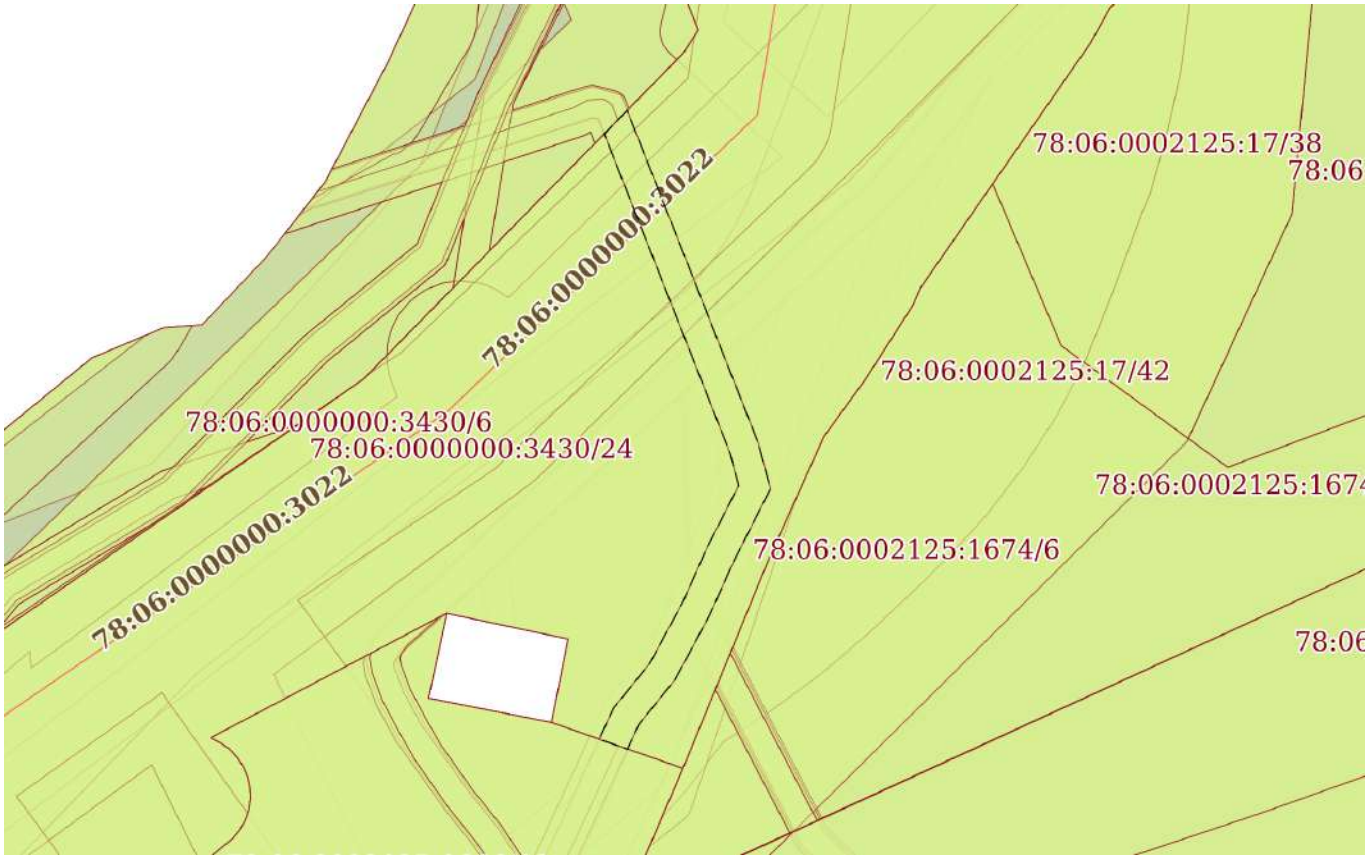
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/29



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

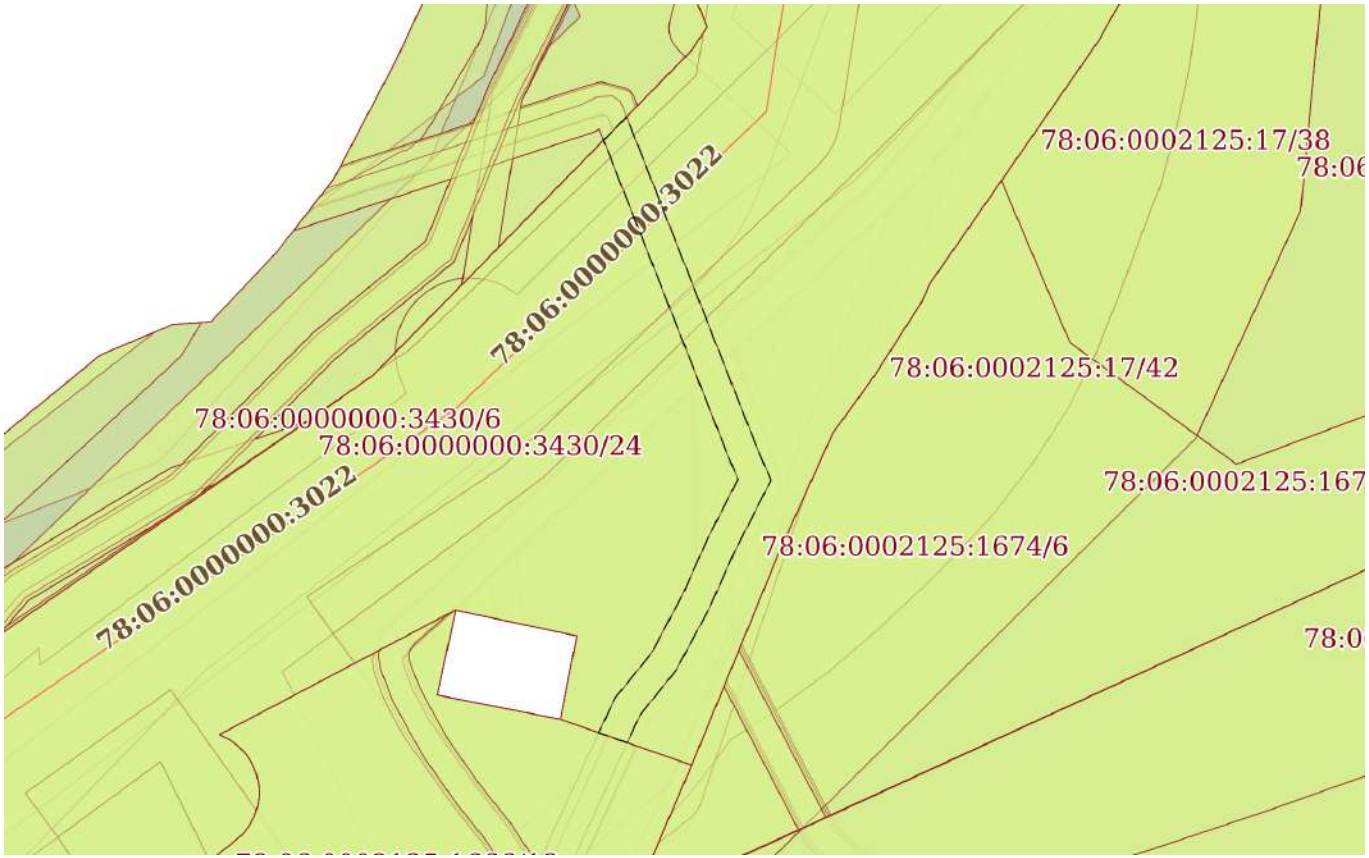
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/30



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

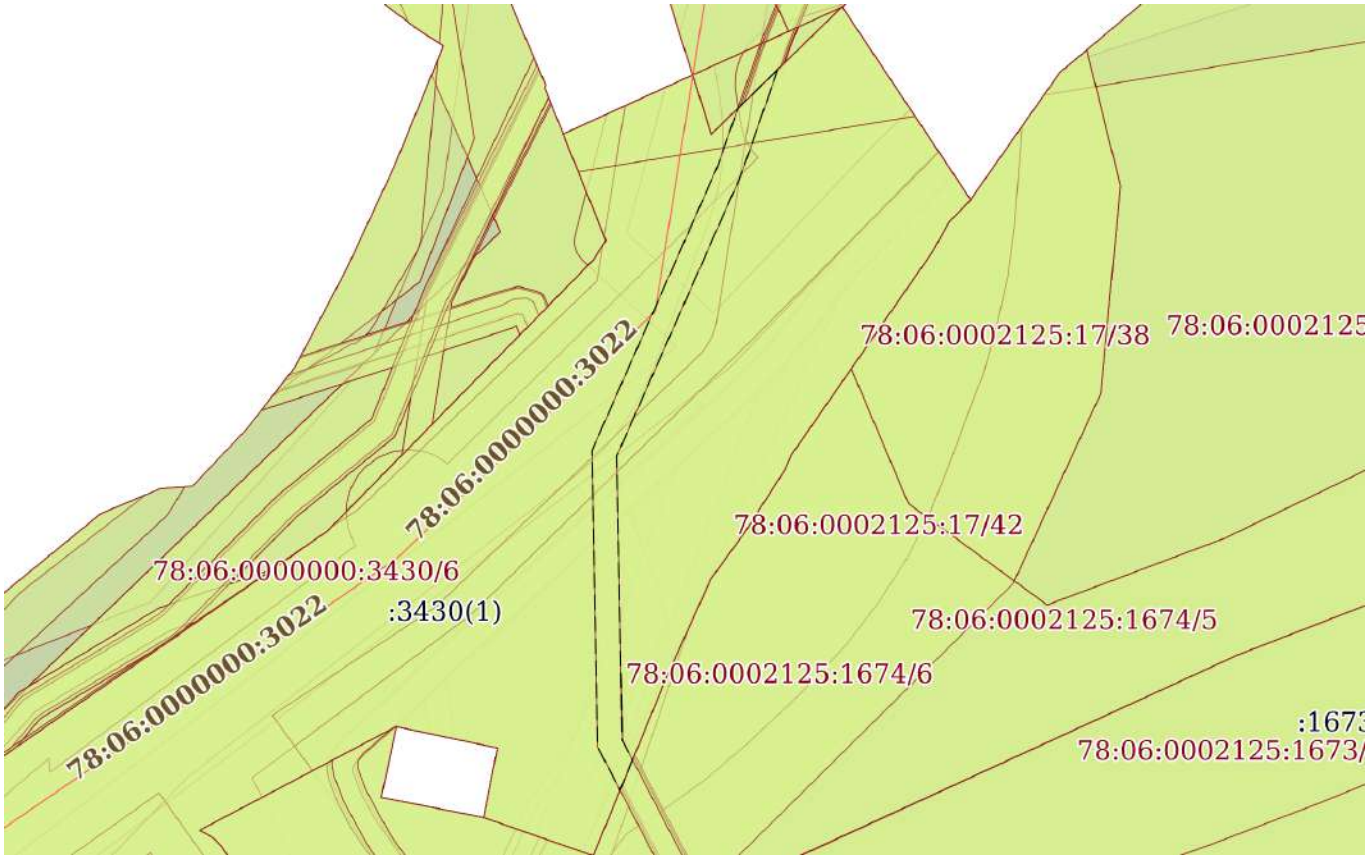
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/31



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

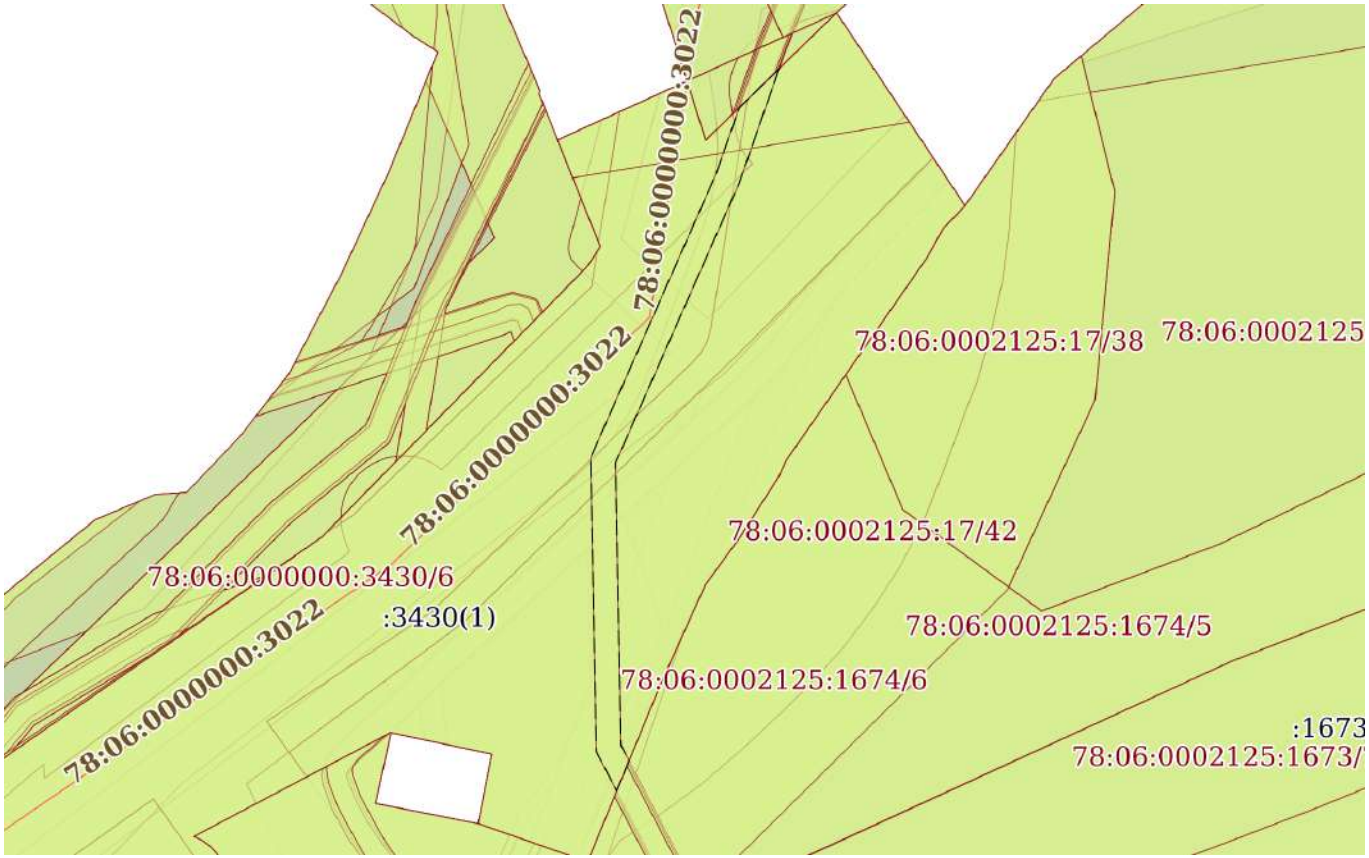
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/32



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

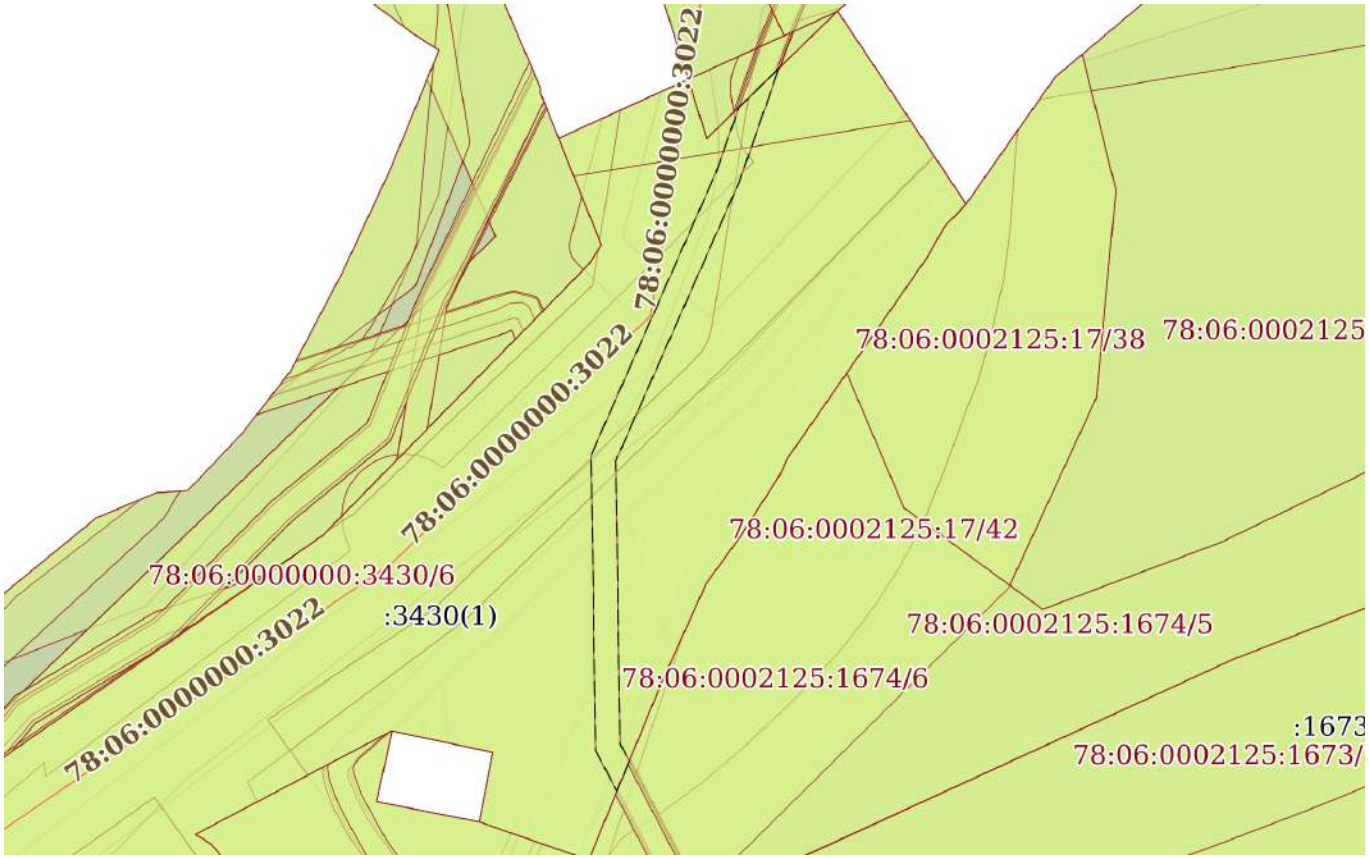
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/33



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

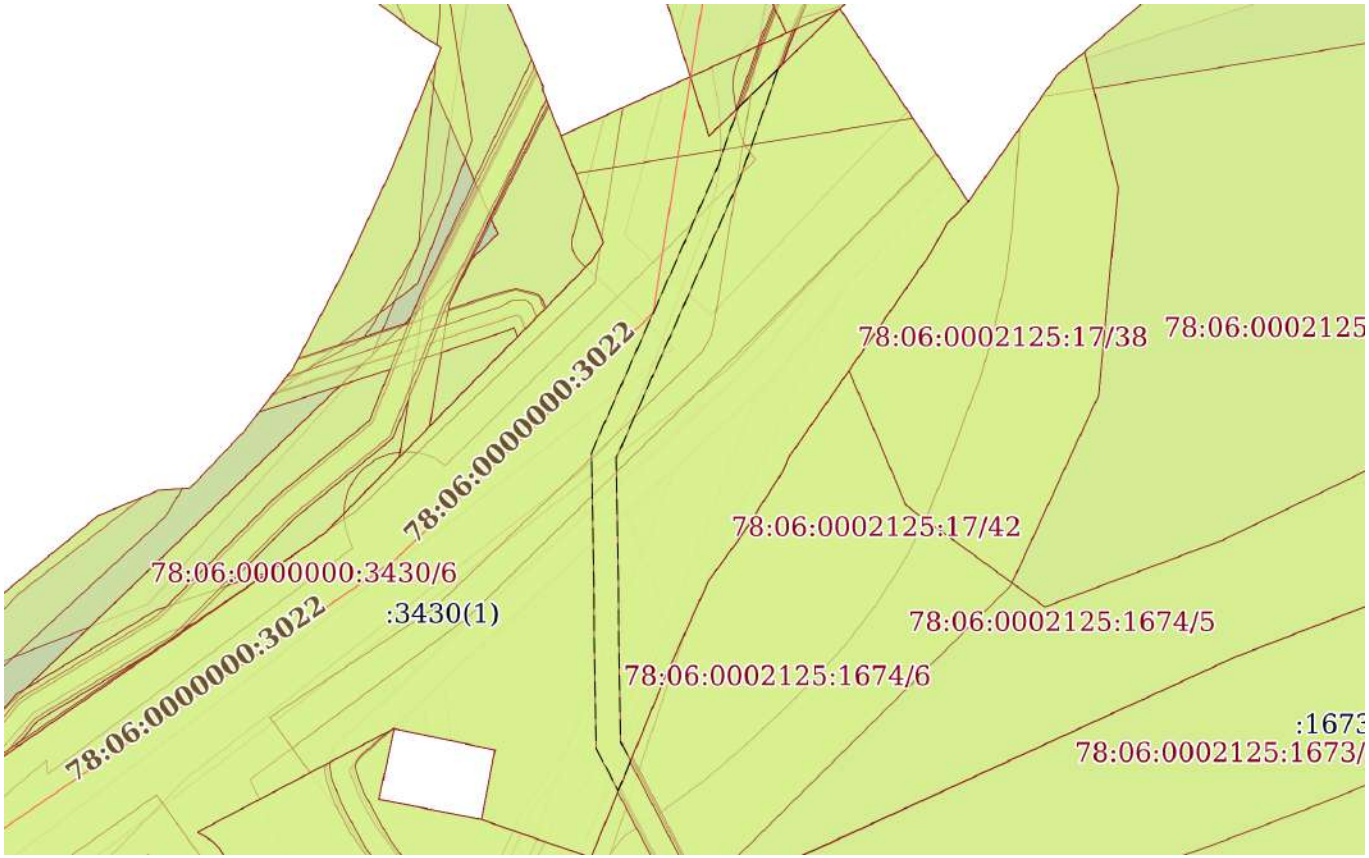
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/34



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

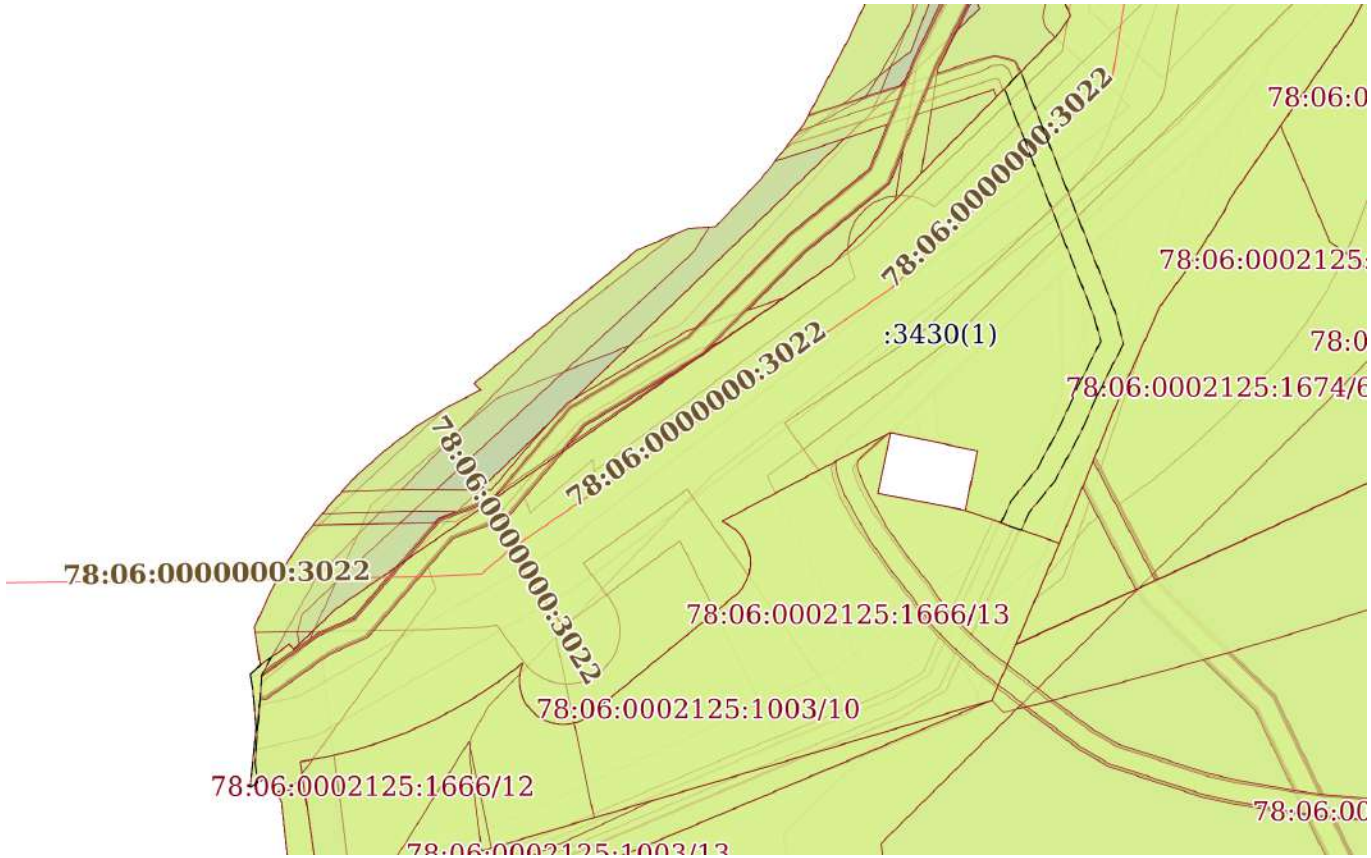
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/35



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

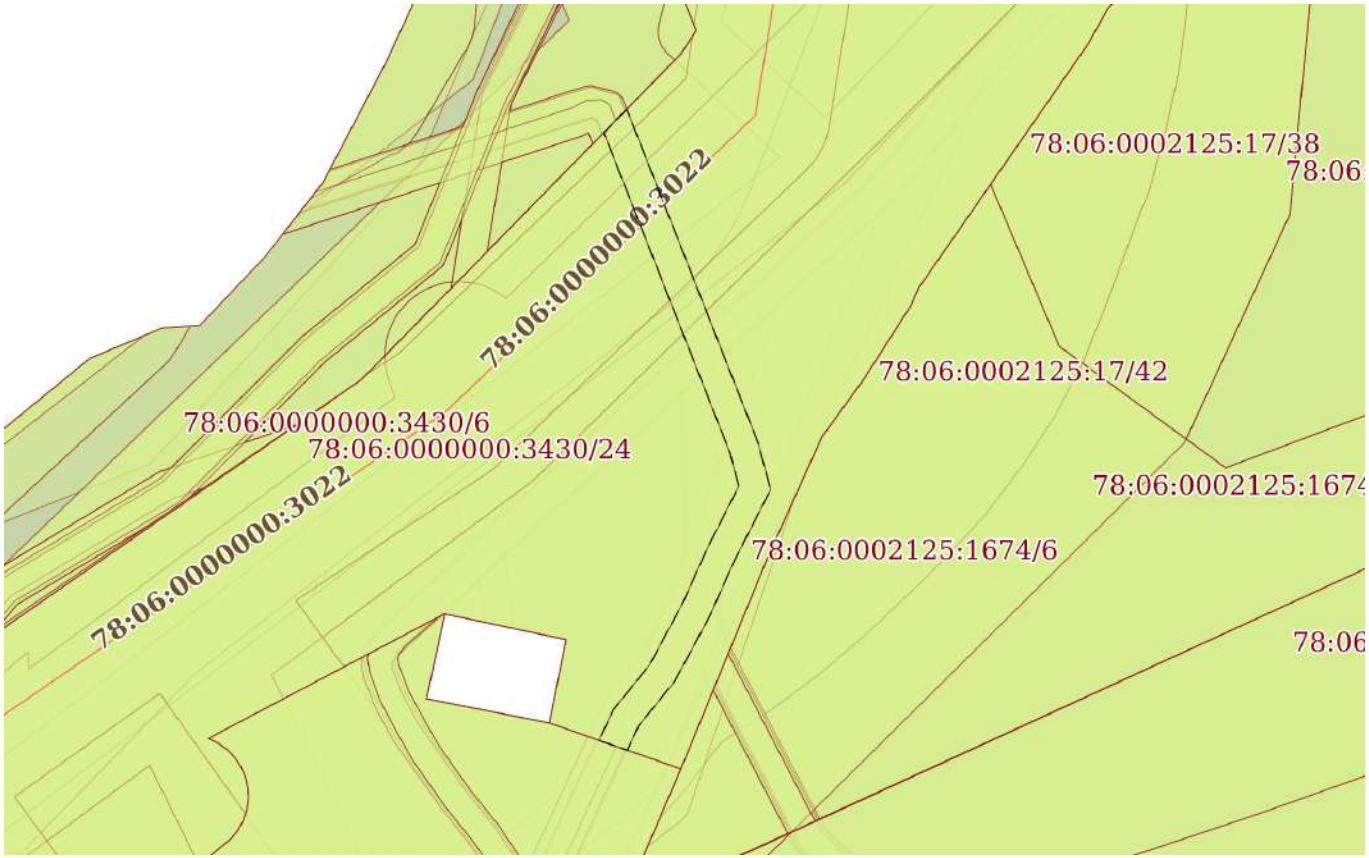
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/37



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

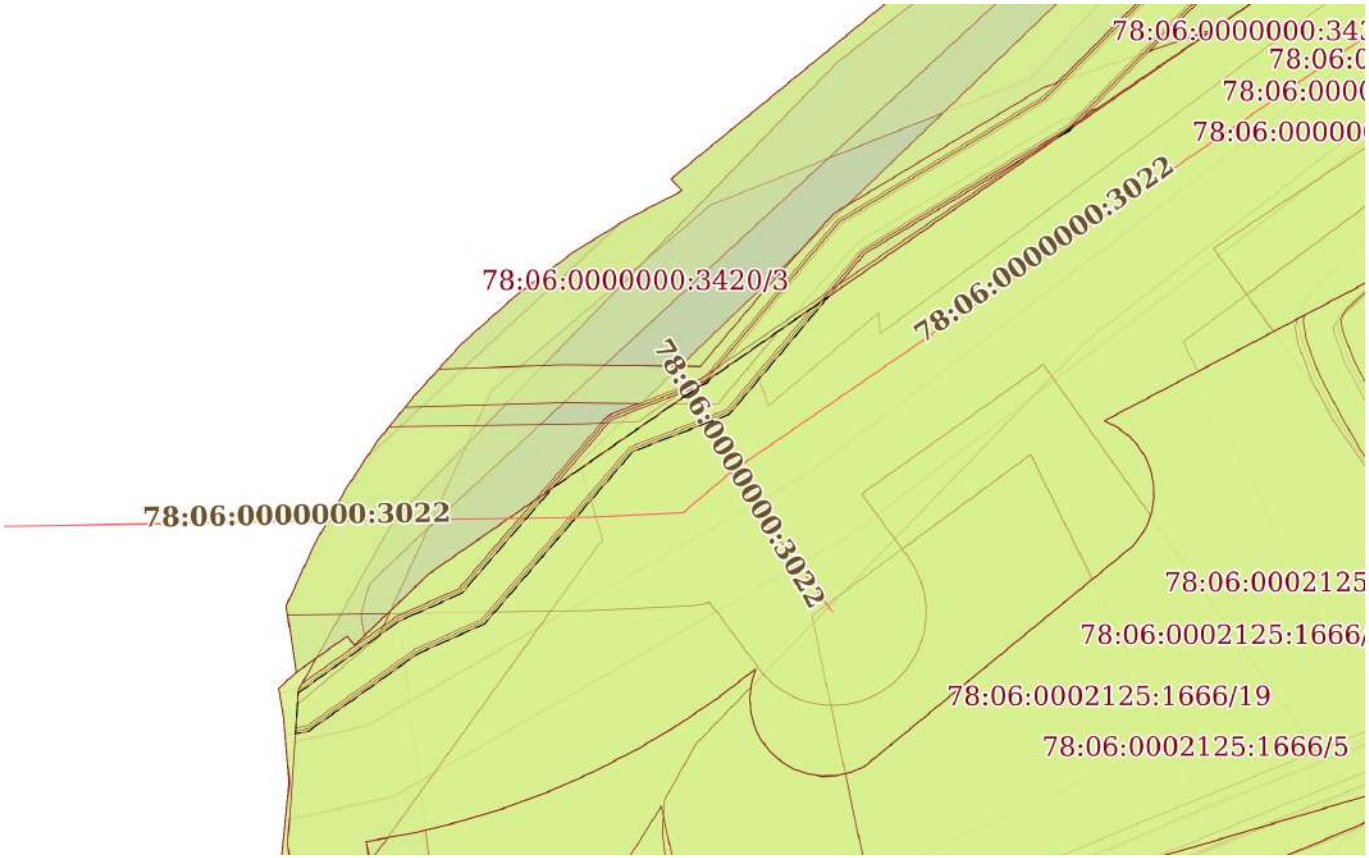
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/38



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

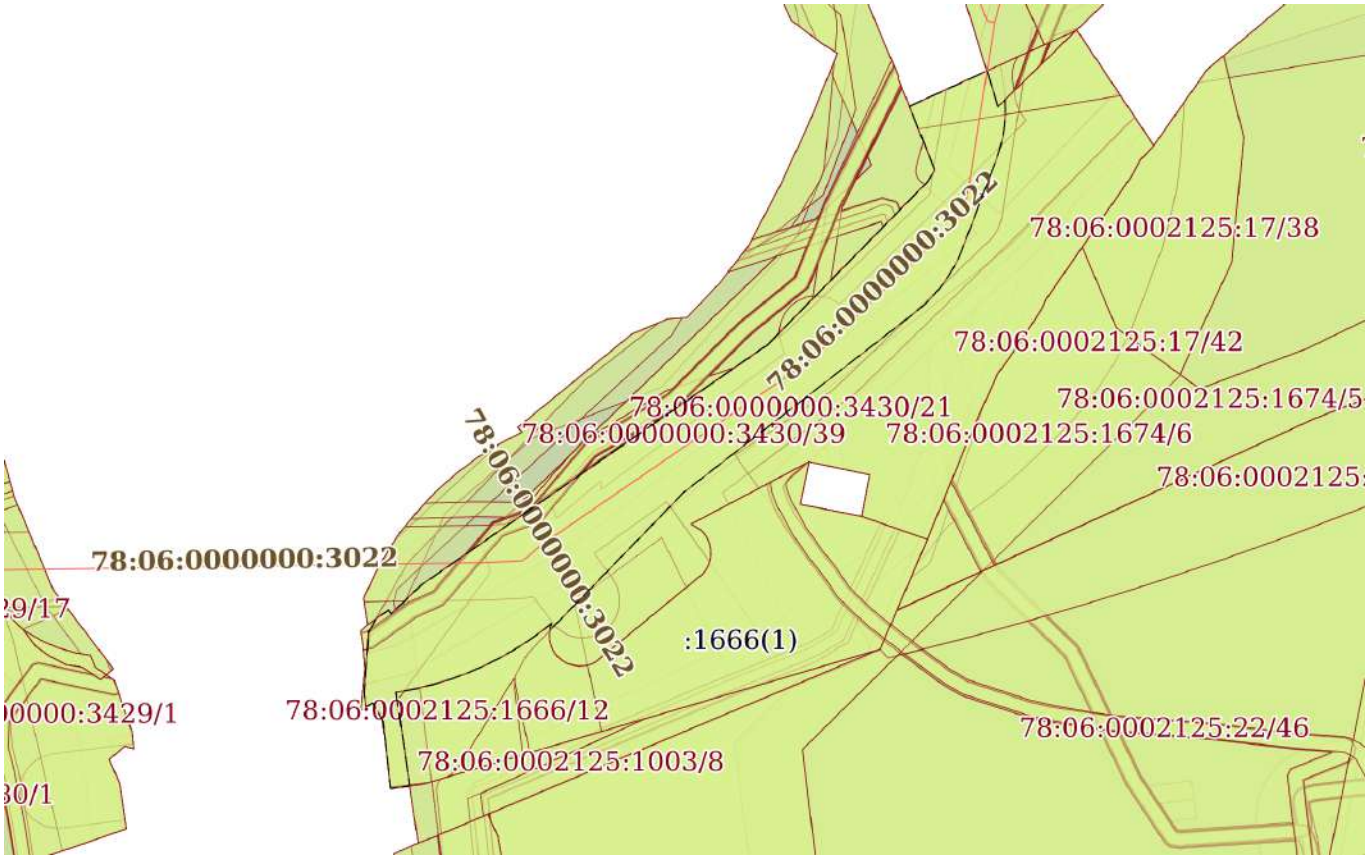
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/39



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

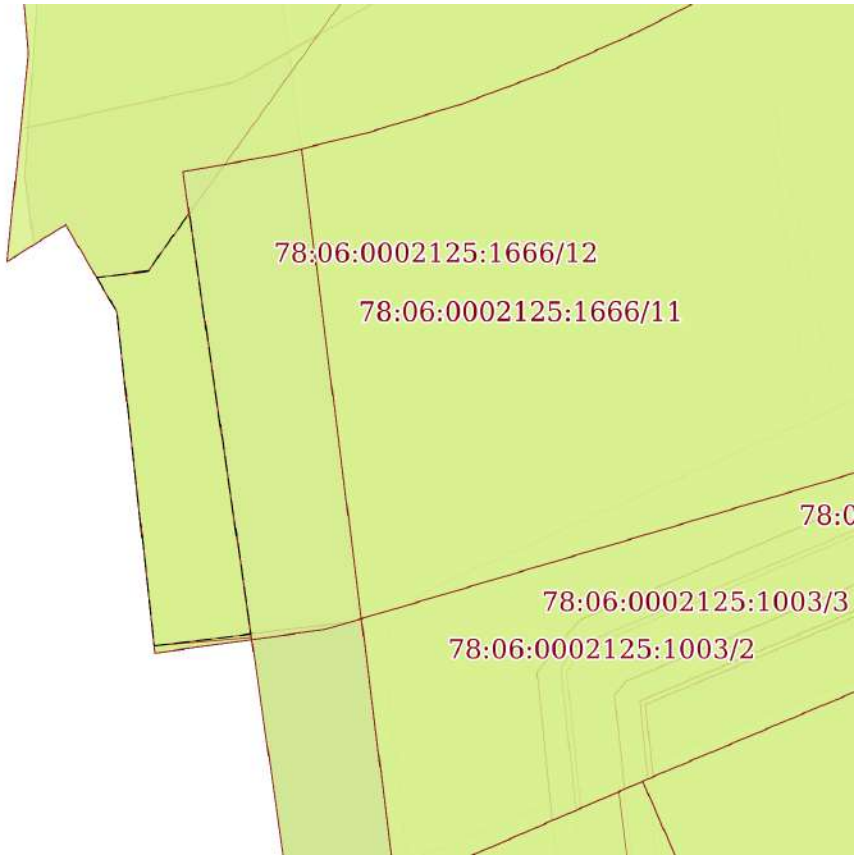
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/40



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

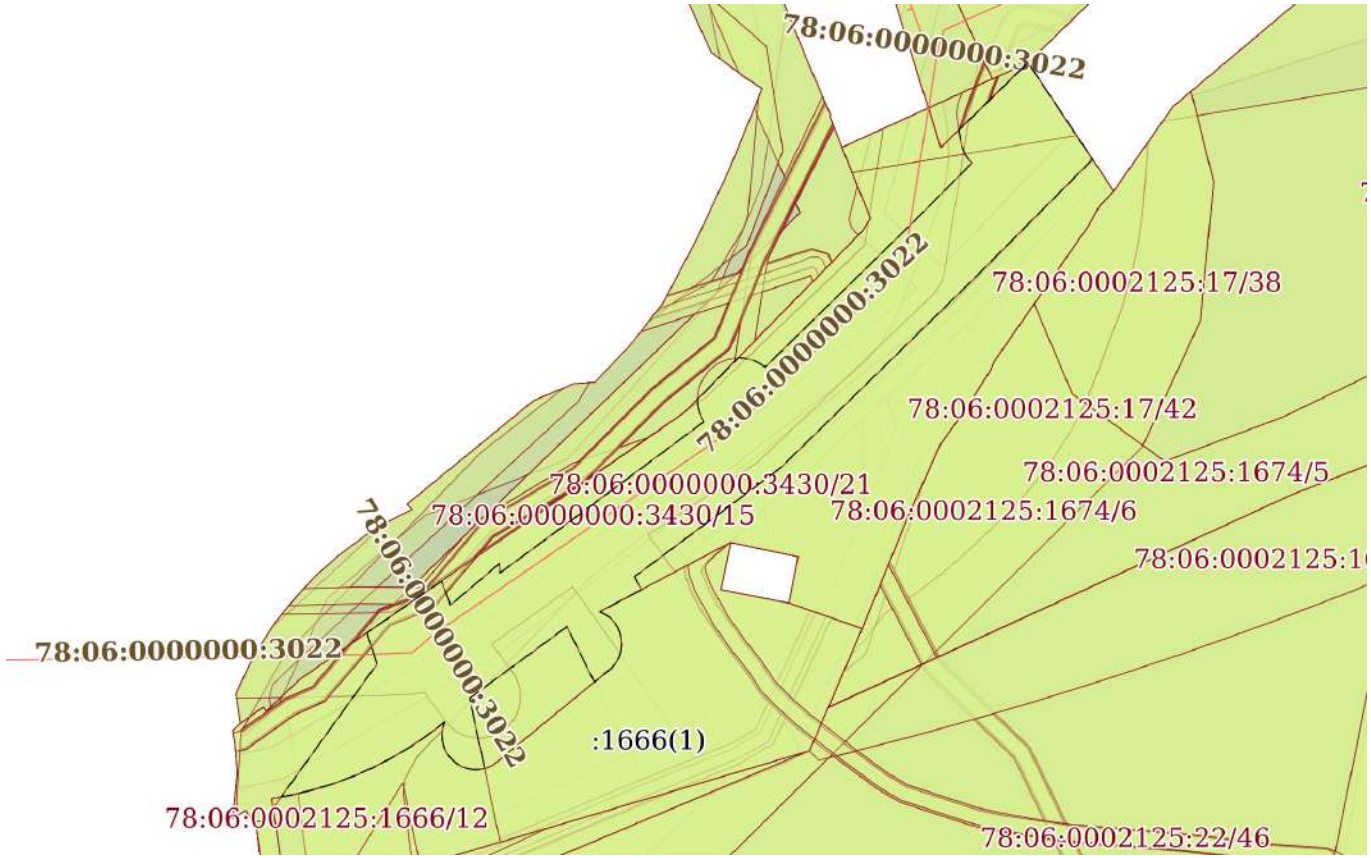
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/41



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

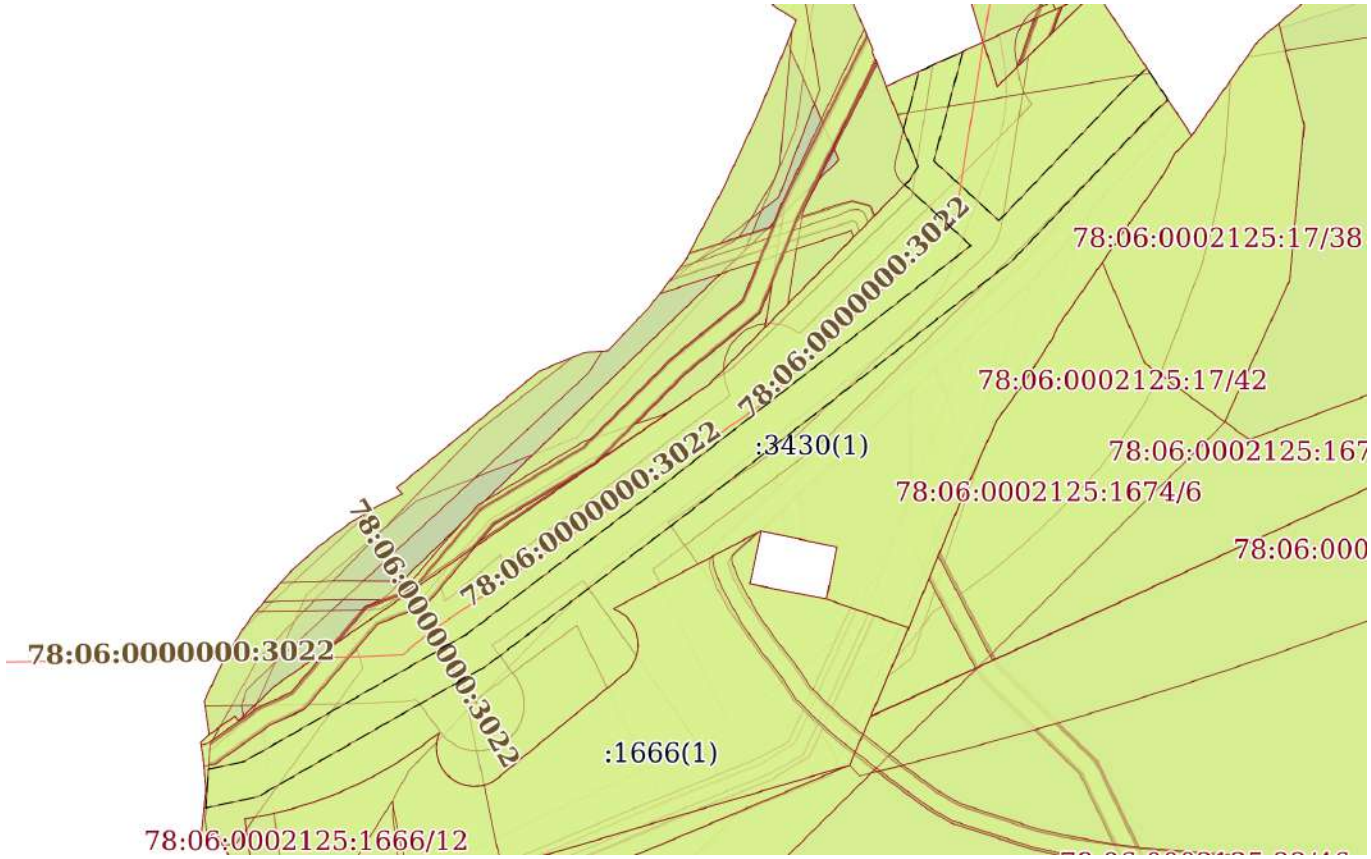
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/42



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

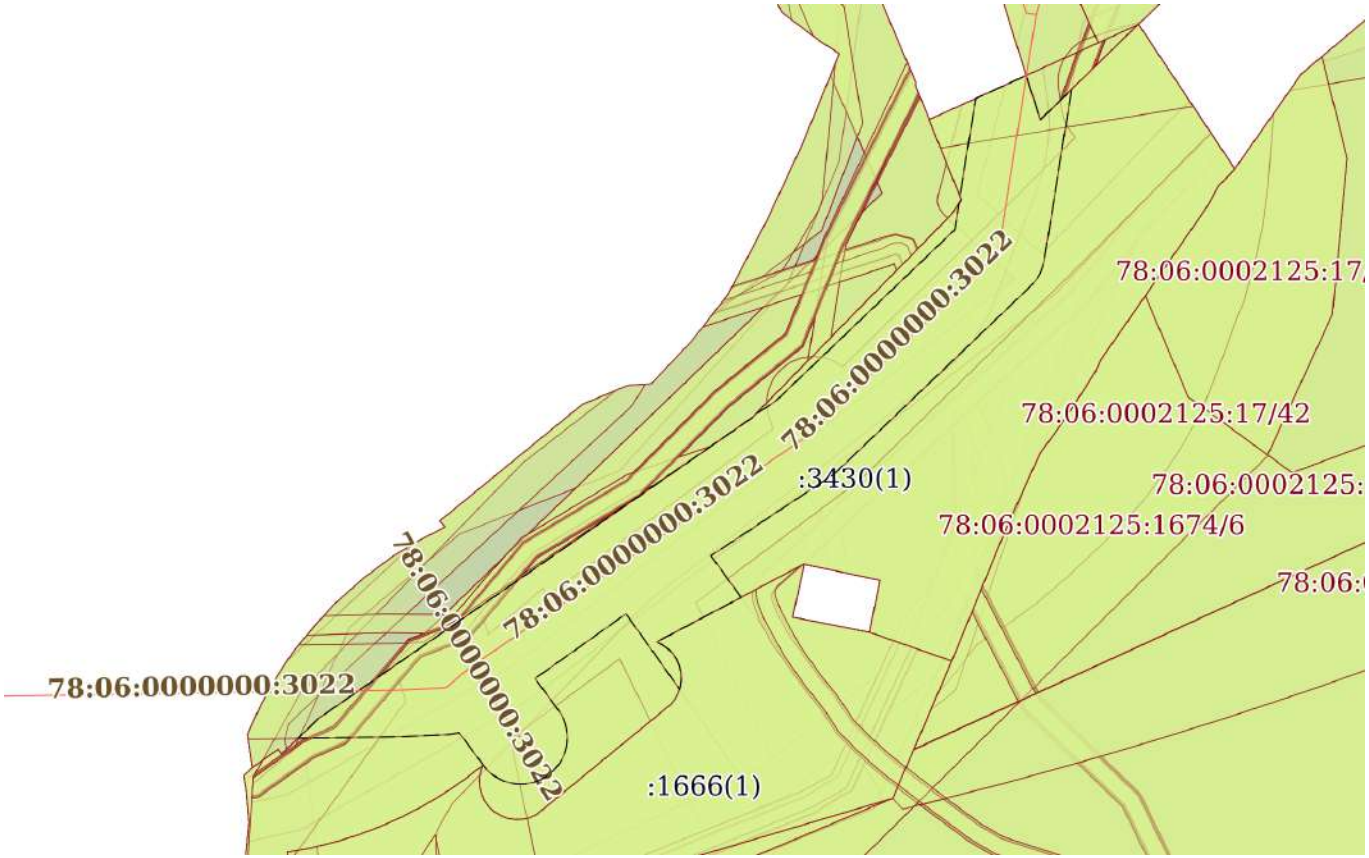
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/43



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

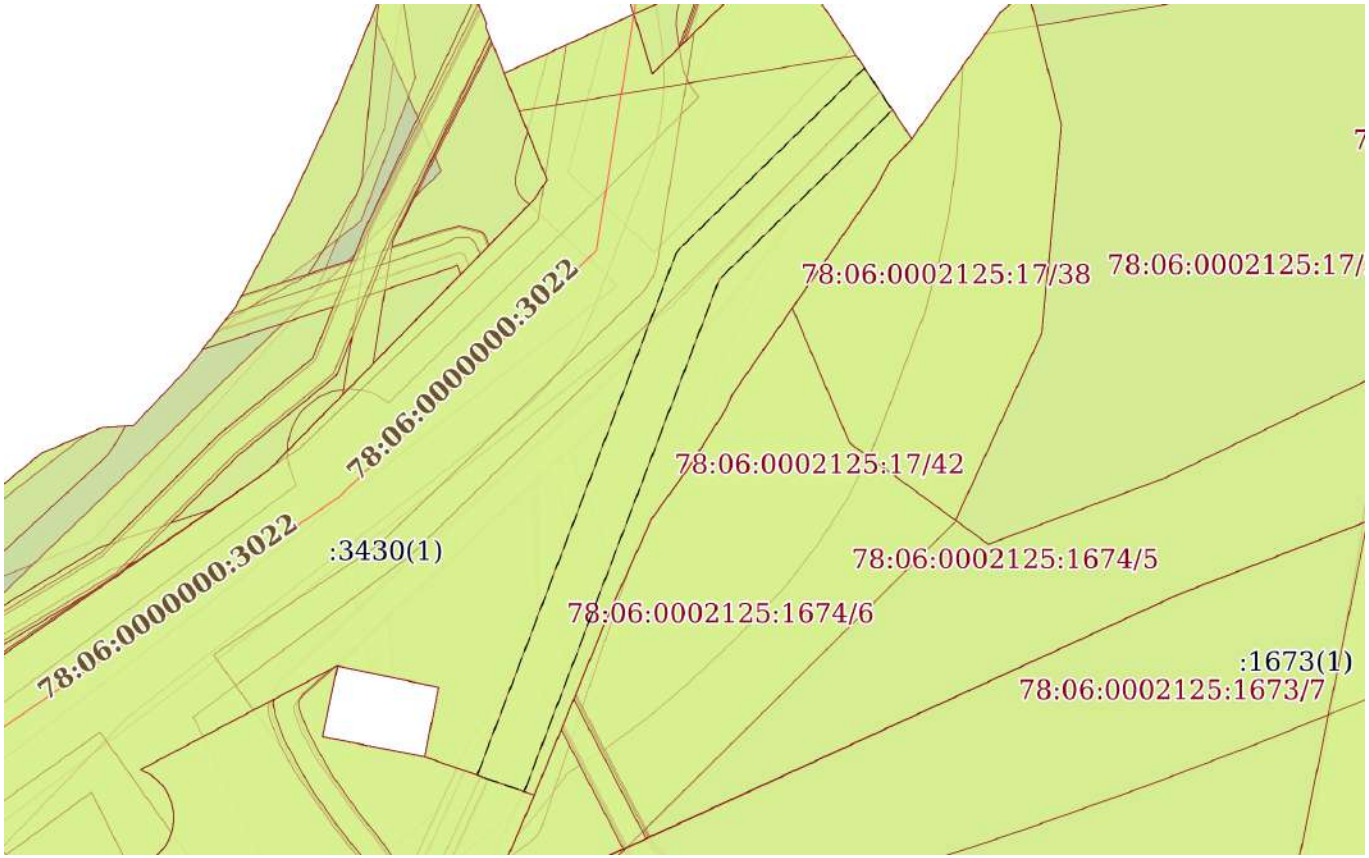
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/44



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

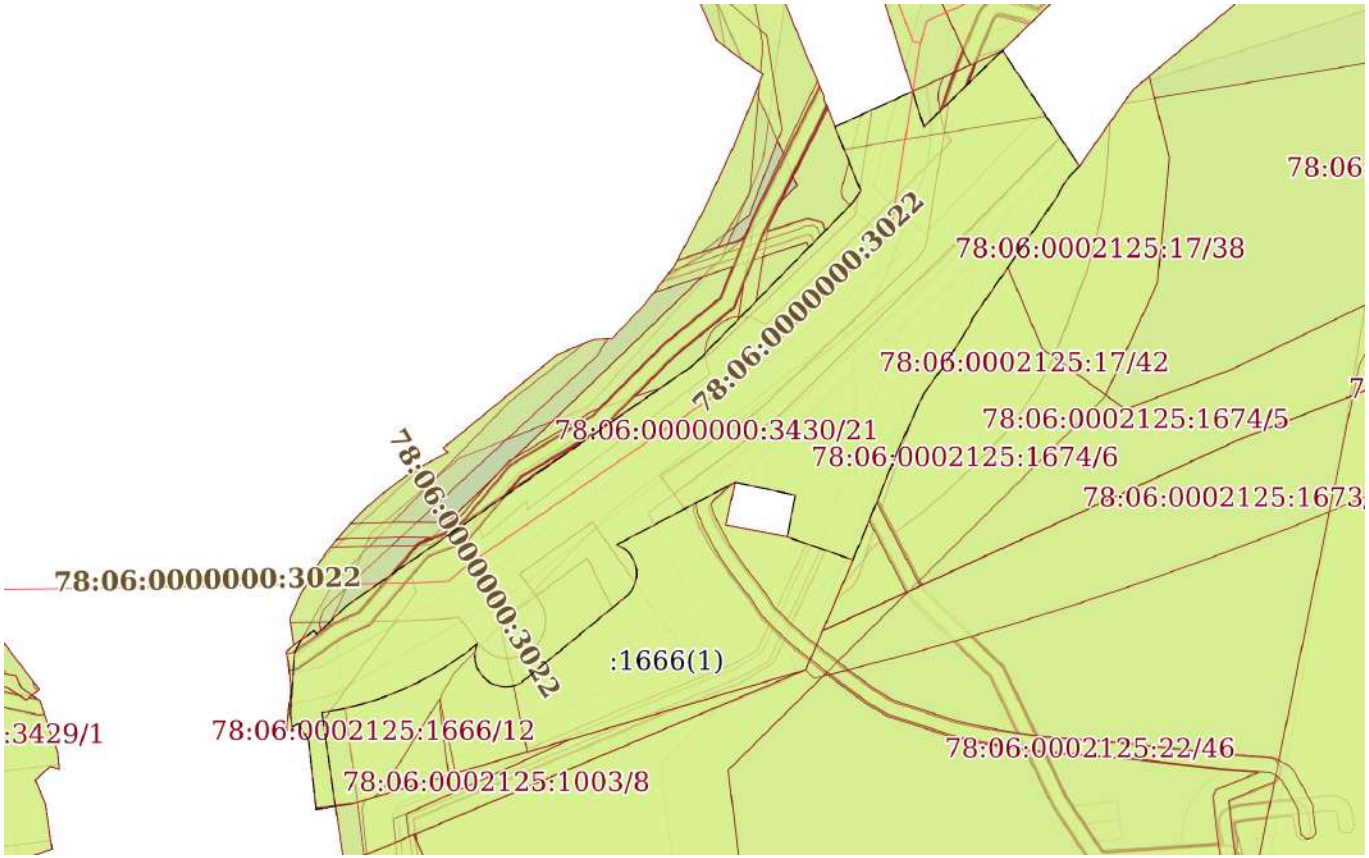
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/45



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

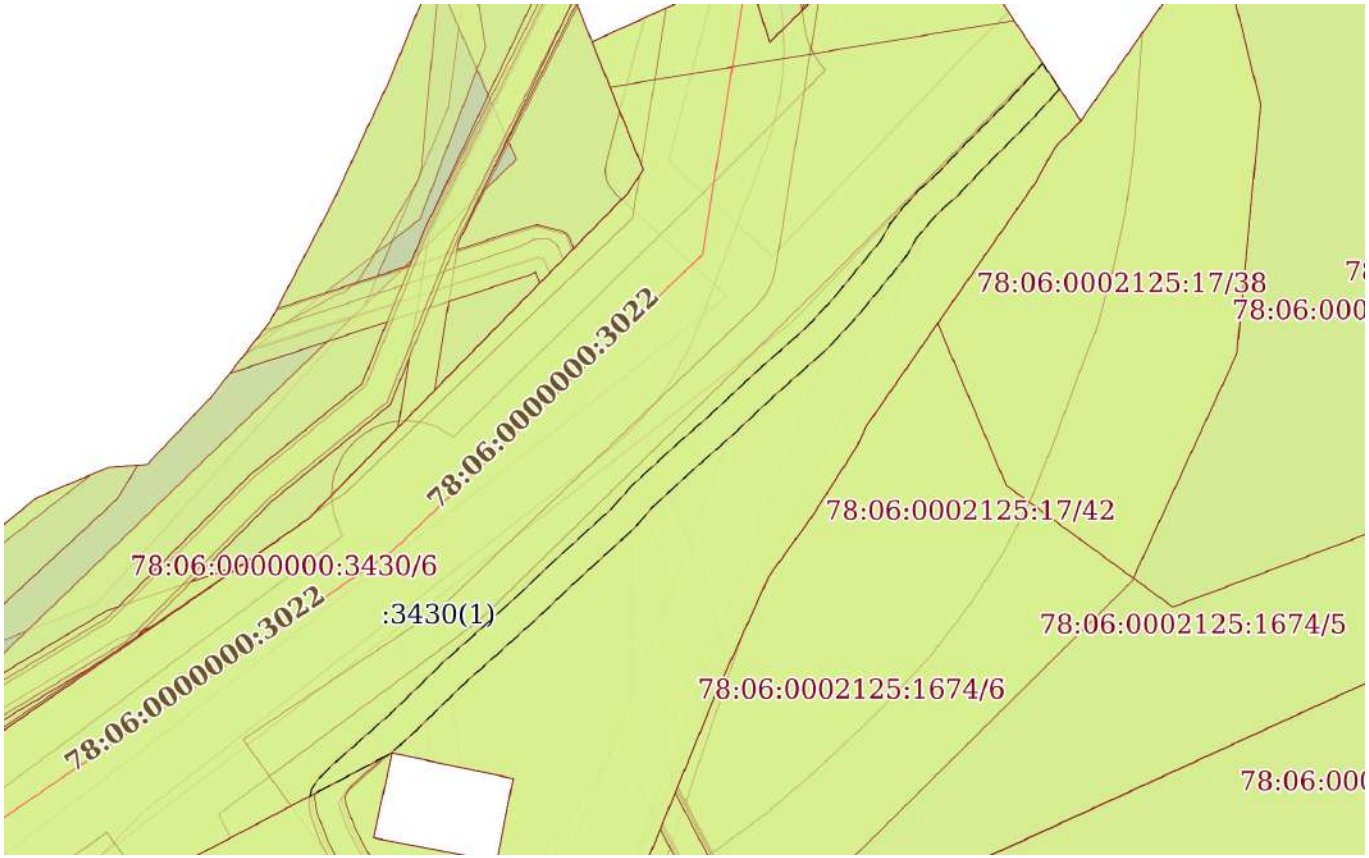
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/50



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

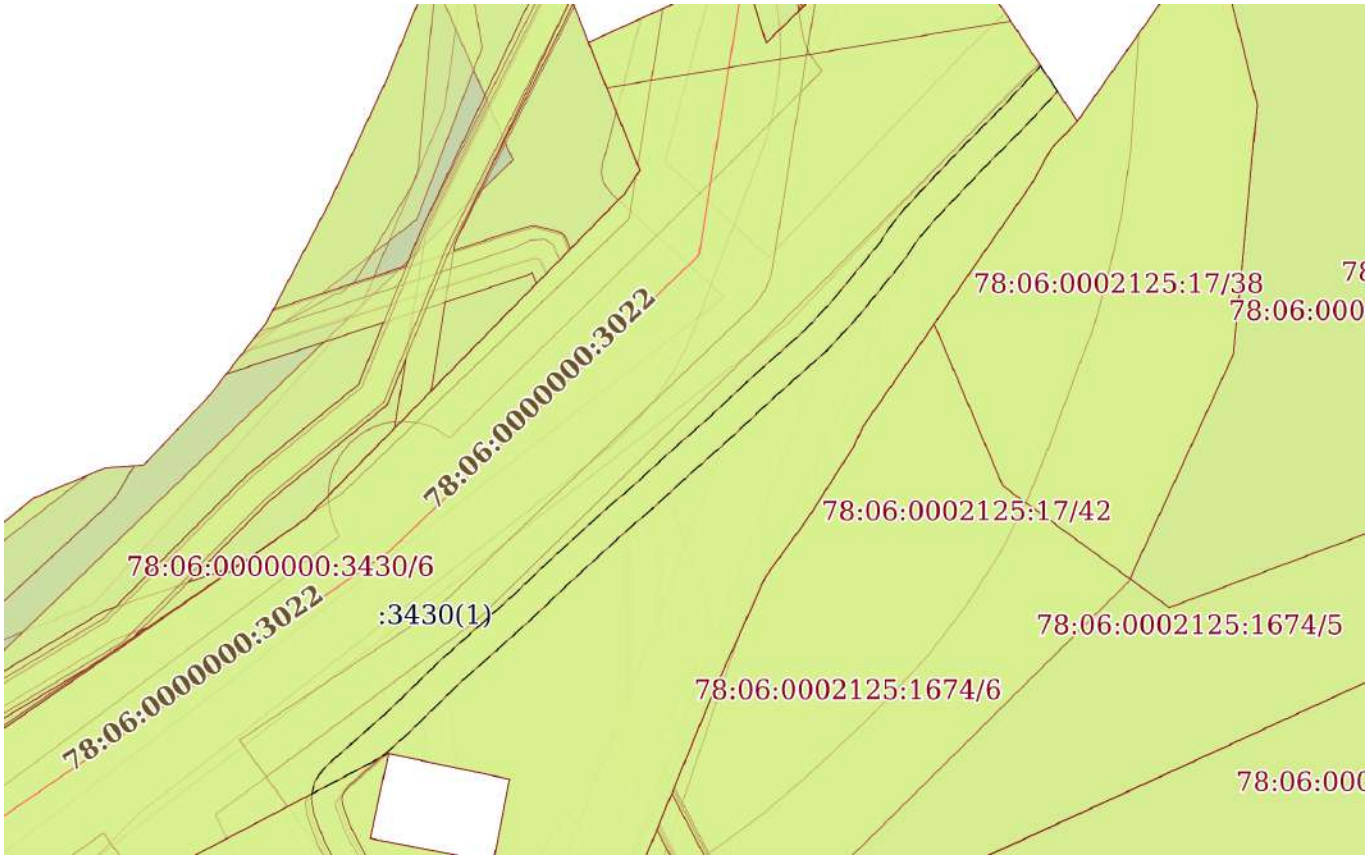
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/51



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

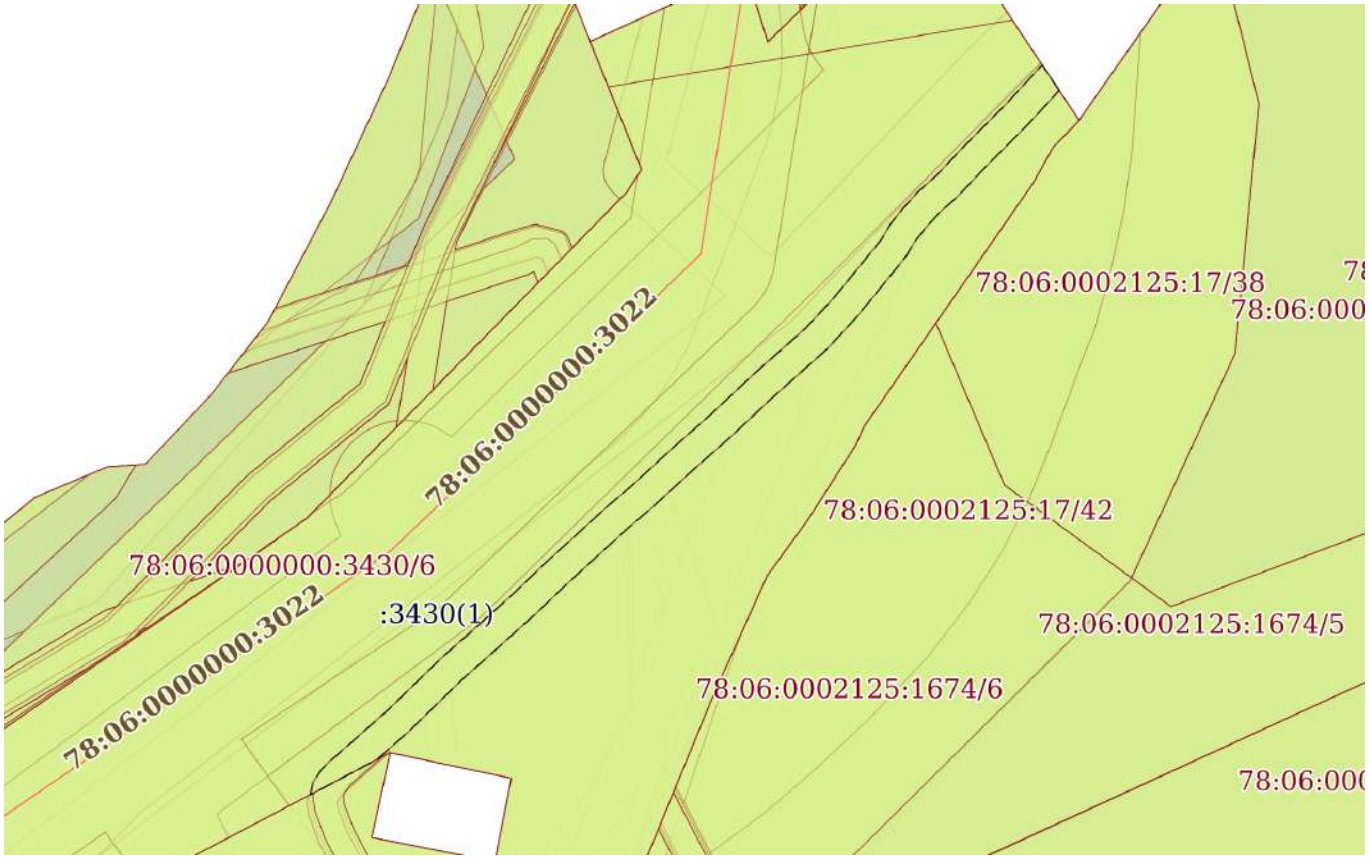
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4	Всего листов раздела 4: 43	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/52



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0000000:3430/2	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0000000:3430/4	592	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:06:0000000:3430/5	67	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0000000:3430/6	132	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0000000:3430/7	234	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0000000:3430/8	133	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Единая охранная зона
78:06:0000000:3430/10	260	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0000000:3430/12	5	78:00-6.412
78:06:0000000:3430/13	2596	78:00-6.39
78:06:0000000:3430/14	2596	78:00-6.45
78:06:0000000:3430/15	1302	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0000000:3430/16	1369	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0000000:3430/17	1149	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0000000:3430/18	2714	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Третья подзона приаэродромной территории
78:06:0000000:3430/19	2714	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Четвёртая подзона приаэродромной территории
78:06:0000000:3430/20	2714	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Пятая подзона приаэродромной территории
78:06:0000000:3430/21	2575	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Шестая подзона приаэродромной территории
78:06:0000000:3430/22	133	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		Охранные зоны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ОЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
78:06:0000000:3430/23	2596	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
78:06:0000000:3430/24	2596	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
78:06:0000000:3430/25	48	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

		наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.768; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1368-1470/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/26	56	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

		электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.656; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1268-1470/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/27	55	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

		метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.686; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1364-1444/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/28	58	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

		зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1054; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.14-28/1364/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/29	92	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1405; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 1563-11102; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/30	90	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

		сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1444; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-11122; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/31	116	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1786/РС-422 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

		верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1313; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-212/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/32	116	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 06-1785/РС-421 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

		расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1300; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-112/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/33	117	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1787/РС-423 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1312; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-110/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/34	117	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 02.10.2024 № 06-1767/РС-411 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

		электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1299; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-210/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/35	98	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
78:06:0000000:3430/37	92	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

		классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1485; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-(,) врезки в КЛ 1563 "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/38	60	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1060; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.14-16/1364/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

		электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/39	1296	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0000000:3430/40	26	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0000000:3430/41	1369	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0000000:3430/42	591	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:06:0000000:3430/43	1149	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0000000:3430/44	260	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0000000:3430/45	2709	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Единая охранная зона
78:06:0000000:3430/50	134	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-865/РС-110 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ".
9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 59 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1507; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ БКТП 11110 - БКТП 11169 каб. "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/51	134	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-866/РС-111 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 61 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 62 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 63 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1508; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ БКТП 11110 - БКТП 11169 каб. "А"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3430/52	135	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-867/РС-112 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 66 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 67 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 68 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1509; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ БКТП 11110 - БКТП 11179 каб. "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В границах зон затопления в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 78:00-6.412; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления на территории Санкт-Петербурга от Финского залива и Невской губы; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 69 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны − в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5.Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения, в зоне ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 70 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7.Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от23.12.2021 №985-П.; Реестровый номер границы: 78:00-6.529; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: □Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; □Поверхность взлета для ВПП 28R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28R; □Поверхность взлета для ВПП 10L; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; □Поверхность взлета для ВПП 10R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; □Поверхность взлета для ВПП 28L; □Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; □Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; □Внутренняя горизонтальная поверхность; □Коническая поверхность; □Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 71 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 71	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

		объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет.; Реестровый номер границы: 78:00-6.528; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС.; Реестровый номер границы: 78:00-6.530; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93899.99	108715.23	-	-
2	93900.18	108716.62	-	-
3	93900.56	108716.88	-	-
4	93901.7	108717.69	-	-
5	93890.34	108719.36	-	-
6	93890.11	108716.77	-	-
7	93899.08	108715.76	-	-
1	93899.99	108715.23	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93938.87	108762.69	-	-
2	93948.12	108774.56	-	-
3	93964.34	108795.41	-	-
4	93970.85	108788.34	-	-
5	93971.29	108788.77	-	-
6	93972.84	108789.78	-	-
7	93976.77	108788.2	-	-
8	93983	108789.84	-	-
9	93985.14	108794.53	-	-
10	93973.42	108791.45	-	-
11	93967.01	108798.41	-	-
12	93980.06	108810.87	-	-
13	93980.9	108811.67	-	-
14	93983.37	108814.25	-	-
15	93980	108816.5	-	-
16	93978.11	108814.53	-	-
17	93962.63	108799.73	-	-
18	93935.71	108765.13	-	-
19	93919.28	108743.49	-	-
20	93905.25	108718.94	-	-
21	93903.97	108713.19	-	-
22	93906	108713.4	-	-
23	93908.07	108713.23	-	-
24	93909.02	108717.52	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93909.89	108719.05	-	-
26	93922.64	108741.31	-	-
1	93938.87	108762.69	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93921.14	108726.57	-	0.1
2	93932.06	108742.3	-	0.1
3	93930.34	108740.85	-	0.1
4	93925.94	108737.16	-	0.1
5	93925.78	108736.97	-	0.1
6	93925.66	108736.75	-	0.1
7	93923.75	108731.81	-	0.1
8	93914.68	108724.01	-	0.1
9	93913.28	108721.11	-	0.1
10	93912.91	108720.28	-	0.1
11	93911.57	108718.4	-	0.1
12	93908.79	108714.45	-	0.1
13	93908.52	108713.18	-	0.1
14	93909.58	108713.08	-	0.1
15	93910.78	108712.87	-	0.1
16	93910.9	108713.52	-	0.1
17	93913.34	108716.88	-	0.1
18	93914.93	108719.21	-	0.1
19	93915.36	108720.19	-	0.1
20	93916.38	108722.47	-	0.1
1	93921.14	108726.57	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93946.37	108762.93	-	-
2	93946.88	108764.41	-	-
3	93947.63	108766.6	-	-
4	93947.95	108767.14	-	-
5	93948.82	108768.57	-	-
6	93948.94	108768.83	-	-
7	93949	108769.14	-	-
8	93949.03	108769.46	-	-
9	93951.38	108773.35	-	-
10	93952.22	108773.25	-	-
11	93953.85	108773.07	-	-
12	93955.52	108773.32	-	-
13	93958.01	108775.76	-	-
14	93953.81	108775.08	-	-
15	93952.52	108775.23	-	-
16	93953.27	108776.47	-	-
17	93960.63	108778.32	-	-
18	93963.45	108781.09	-	-
19	93952.71	108778.39	-	-
20	93952.37	108778.27	-	-
21	93952.1	108778.11	-	-
22	93951.86	108777.9	-	-
23	93951.59	108777.56	-	-
24	93950.33	108775.48	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93939.46	108776.73	-	-
26	93933.09	108777.45	-	-
27	93932.8	108777.39	-	-
28	93933.6	108773.6	-	-
29	93936.95	108772.92	-	-
30	93939.9	108771.69	-	-
31	93946.18	108769.07	-	-
32	93946.66	108768.87	-	-
33	93946.24	108768.18	-	-
34	93945.79	108767.42	-	-
35	93944.99	108765.05	-	-
36	93942.22	108756.95	-	-
1	93946.37	108762.93	-	-
1	93947.52	108770.83	-	-
2	93947	108771.05	-	-
3	93940.73	108773.67	-	-
4	93937.73	108774.92	-	-
5	93939.23	108774.74	-	-
6	93949.19	108773.6	-	-
1	93947.52	108770.83	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/7

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93983.45	108800.37	-	-
2	93987.1	108804.14	-	-
3	93977.96	108800.93	-	-
4	93961.17	108793.52	-	-
5	93955.45	108790.99	-	-
6	93952.48	108791.05	-	-
7	93945.22	108793.91	-	-
8	93942.43	108794.65	-	-
9	93942.11	108794.68	-	-
10	93941.79	108794.61	-	-
11	93937.23	108792.29	-	-
12	93935.19	108791.38	-	-
13	93932.72	108791.43	-	-
14	93931.48	108792.07	-	-
15	93928.63	108790.9	-	-
16	93931.37	108789.48	-	-
17	93929.18	108788.29	-	-
18	93926.23	108785.91	-	-
19	93924.61	108785.13	-	-
20	93925.51	108782.52	-	-
21	93927.83	108783.6	-	-
22	93930.82	108786.02	-	-
23	93934.77	108788.13	-	-
24	93936.72	108789	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93940.69	108788.93	-	-
26	93945.46	108788.83	-	-
27	93950.26	108788.74	-	-
28	93956.25	108786.38	-	-
29	93965.24	108782.84	-	-
30	93967.54	108785.1	-	-
31	93957.98	108788.89	-	-
32	93957.19	108789.19	-	-
33	93958.62	108789.83	-	-
34	93972.09	108795.77	-	-
35	93978.78	108798.73	-	-
1	93983.45	108800.37	-	-
1	93943.99	108791.21	-	-
2	93941.38	108791.26	-	-
3	93942.52	108791.84	-	-
1	93943.99	108791.21	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/8

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93982.21	108815.03	-	-
2	93976.12	108819.09	-	-
3	93975.43	108818.42	-	-
4	93974.33	108817.35	-	-
5	93971.96	108816.03	-	-
6	93968.55	108813.66	-	-
7	93962.54	108809.49	-	-
8	93955.61	108804.68	-	-
9	93954.38	108804.13	-	-
10	93949.43	108800.96	-	-
11	93945.61	108798.19	-	-
12	93937.67	108794.61	-	-
13	93923.34	108788.73	-	-
14	93923.65	108787.87	-	-
1	93982.21	108815.03	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93967.36	108800.48	-	-
2	93976.33	108809.65	-	-
3	93981.84	108815.28	-	-
4	93978.44	108817.54	-	-
5	93973.5	108812.47	-	-
6	93964.84	108803.62	-	-
7	93934.99	108792.26	-	-
8	93934.62	108792.12	-	-
9	93923.62	108787.93	-	-
10	93924.94	108784.15	-	-
11	93936.05	108788.38	-	-
12	93936.42	108788.52	-	-
13	93966.67	108800.04	-	-
14	93966.97	108800.18	-	-
1	93967.36	108800.48	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/12

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93910.96	108713.88	-	-
2	93912.66	108714.84	-	-
3	93913.85	108716.5	-	-
4	93913.34	108716.88	-	-
5	93915.19	108718.8	-	-
6	93913.78	108718.15	-	-
7	93910.2	108713.83	-	-
1	93910.96	108713.88	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93971.29	108788.77	-	-
2	93972.84	108789.78	-	-
3	93981.41	108786.33	-	-
4	93986.15	108796.74	-	-
5	93981.37	108798.23	-	-
6	93991.23	108808.34	-	-
7	93991.64	108808.76	-	-
8	93976.12	108819.09	-	-
9	93975.43	108818.42	-	-
10	93974.33	108817.35	-	-
11	93971.96	108816.03	-	-
12	93968.55	108813.66	-	-
13	93962.54	108809.49	-	-
14	93955.61	108804.68	-	-
15	93954.38	108804.13	-	-
16	93949.43	108800.96	-	-
17	93945.61	108798.19	-	-
18	93937.67	108794.61	-	-
19	93923.34	108788.73	-	-
20	93926.41	108779.94	-	-
21	93932.02	108781.05	-	-
22	93933.74	108772.92	-	-
23	93925.39	108757.1	-	-
24	93925.06	108757.76	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93924.62	108758.37	-	-
26	93924.08	108758.88	-	-
27	93923.46	108759.28	-	-
28	93922.77	108759.57	-	-
29	93922.04	108759.73	-	-
30	93921.3	108759.76	-	-
31	93920.56	108759.65	-	-
32	93919.86	108759.41	-	-
33	93919.21	108759.05	-	-
34	93918.64	108758.58	-	-
35	93906.86	108744.24	-	-
36	93906.53	108743.51	-	-
37	93906.35	108742.74	-	-
38	93906.32	108741.95	-	-
39	93906.45	108741.17	-	-
40	93906.71	108740.43	-	-
41	93907.12	108739.75	-	-
42	93907.65	108739.16	-	-
43	93908.27	108738.68	-	-
44	93908.98	108738.33	-	-
45	93909.75	108738.12	-	-
46	93910.54	108738.06	-	-
47	93911.32	108738.15	-	-
48	93912.08	108738.39	-	-
49	93910.51	108736.35	-	-
50	93909.07	108734.23	-	-
51	93907.76	108732.02	-	-
52	93906.58	108729.74	-	-
53	93905.54	108727.4	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93904.64	108725	-	-
55	93903.89	108722.54	-	-
56	93903.44	108720.71	-	-
57	93913.89	108719.38	-	-
58	93921.98	108727.77	-	-
59	93949.46	108767.37	-	-
1	93971.29	108788.77	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/14

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93971.29	108788.77	-	-
2	93972.84	108789.78	-	-
3	93981.41	108786.33	-	-
4	93986.15	108796.74	-	-
5	93981.37	108798.23	-	-
6	93991.23	108808.34	-	-
7	93991.64	108808.76	-	-
8	93976.12	108819.09	-	-
9	93975.43	108818.42	-	-
10	93974.33	108817.35	-	-
11	93971.96	108816.03	-	-
12	93968.55	108813.66	-	-
13	93962.54	108809.49	-	-
14	93955.61	108804.68	-	-
15	93954.38	108804.13	-	-
16	93949.43	108800.96	-	-
17	93945.61	108798.19	-	-
18	93937.67	108794.61	-	-
19	93923.34	108788.73	-	-
20	93926.41	108779.94	-	-
21	93932.02	108781.05	-	-
22	93933.74	108772.92	-	-
23	93925.39	108757.1	-	-
24	93925.06	108757.76	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93924.62	108758.37	-	-
26	93924.08	108758.88	-	-
27	93923.46	108759.28	-	-
28	93922.77	108759.57	-	-
29	93922.04	108759.73	-	-
30	93921.3	108759.76	-	-
31	93920.56	108759.65	-	-
32	93919.86	108759.41	-	-
33	93919.21	108759.05	-	-
34	93918.64	108758.58	-	-
35	93906.86	108744.24	-	-
36	93906.53	108743.51	-	-
37	93906.35	108742.74	-	-
38	93906.32	108741.95	-	-
39	93906.45	108741.17	-	-
40	93906.71	108740.43	-	-
41	93907.12	108739.75	-	-
42	93907.65	108739.16	-	-
43	93908.27	108738.68	-	-
44	93908.98	108738.33	-	-
45	93909.75	108738.12	-	-
46	93910.54	108738.06	-	-
47	93911.32	108738.15	-	-
48	93912.08	108738.39	-	-
49	93910.51	108736.35	-	-
50	93909.07	108734.23	-	-
51	93907.76	108732.02	-	-
52	93906.58	108729.74	-	-
53	93905.54	108727.4	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93904.64	108725	-	-
55	93903.89	108722.54	-	-
56	93903.44	108720.71	-	-
57	93913.89	108719.38	-	-
58	93921.98	108727.77	-	-
59	93949.46	108767.37	-	-
1	93971.29	108788.77	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/15

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93981.37	108798.23	-	0.1
2	93982.25	108799.13	-	0.1
3	93980.92	108799.18	-	0.1
4	93979.27	108799.1	-	0.1
5	93977.63	108798.89	-	0.1
6	93976.01	108798.54	-	0.1
7	93974.43	108798.06	-	0.1
8	93973.92	108797.87	-	0.1
9	93962.42	108793.49	-	0.1
10	93960.9	108792.84	-	0.1
11	93959.44	108792.06	-	0.1
12	93958.05	108791.17	-	0.1
13	93956.74	108790.17	-	0.1
14	93955.51	108789.06	-	0.1
15	93954.38	108787.85	-	0.1
16	93953.75	108787.08	-	0.1
17	93929.68	108756.13	-	0.1
18	93911.09	108738.13	-	0.1
19	93911.32	108738.15	-	0.1
20	93912.08	108738.39	-	0.1
21	93910.51	108736.35	-	0.1
22	93909.07	108734.23	-	0.1
23	93907.76	108732.02	-	0.1
24	93906.58	108729.74	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93905.54	108727.4	-	0.1
26	93904.64	108725	-	0.1
27	93903.89	108722.54	-	0.1
28	93903.28	108720.05	-	0.1
29	93902.83	108717.53	-	0.1
30	93890.28	108719.38	-	0.1
31	93889.92	108716.79	-	0.1
32	93899.08	108715.76	-	0.1
33	93901.41	108714.39	-	0.1
34	93900.42	108712.82	-	0.1
35	93906	108713.4	-	0.1
36	93909.58	108713.08	-	0.1
37	93911.03	108712.82	-	0.1
38	93911.9	108713.77	-	0.1
39	93913.85	108716.5	-	0.1
40	93913.34	108716.88	-	0.1
41	93917.18	108720.86	-	0.1
42	93949.46	108767.37	-	0.1
43	93971.29	108788.77	-	0.1
44	93972.84	108789.78	-	0.1
45	93981.41	108786.33	-	0.1
46	93986.15	108796.74	-	0.1
1	93981.37	108798.23	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/16

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93929.07	108737.99	-	0.1
2	93927.06	108738.79	-	0.1
3	93926.17	108739.05	-	0.1
4	93931.19	108744.99	-	0.1
5	93930.05	108745.05	-	0.1
6	93935.18	108752.02	-	0.1
7	93948.26	108769.59	-	0.1
8	93949.26	108769.21	-	0.1
9	93949.85	108769.03	-	0.1
10	93950.46	108768.92	-	0.1
11	93951.01	108768.89	-	0.1
12	93956.02	108773.8	-	0.1
13	93955.99	108774.4	-	0.1
14	93955.89	108775.01	-	0.1
15	93955.72	108775.6	-	0.1
16	93955.47	108776.16	-	0.1
17	93955.16	108776.69	-	0.1
18	93954.9	108777.04	-	0.1
19	93972.14	108794.65	-	0.1
20	93973.3	108795.8	-	0.1
21	93979.52	108801.99	-	0.1
22	93979.96	108801.61	-	0.1
23	93980.47	108801.26	-	0.1
24	93981.02	108800.98	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93981.6	108800.77	-	0.1
26	93982.2	108800.63	-	0.1
27	93983.5	108800.41	-	0.1
28	93991.23	108808.34	-	0.1
29	93991.64	108808.76	-	0.1
30	93979.97	108816.53	-	0.1
31	93965.09	108801.74	-	0.1
32	93942.92	108779.09	-	0.1
33	93942.71	108778.86	-	0.1
34	93942.48	108778.58	-	0.1
35	93929.63	108761.31	-	0.1
36	93928.03	108762.1	-	0.1
37	93925.39	108757.1	-	0.1
38	93925.06	108757.76	-	0.1
39	93924.62	108758.37	-	0.1
40	93924.08	108758.88	-	0.1
41	93923.46	108759.28	-	0.1
42	93922.77	108759.57	-	0.1
43	93922.04	108759.73	-	0.1
44	93921.3	108759.76	-	0.1
45	93920.56	108759.65	-	0.1
46	93919.86	108759.41	-	0.1
47	93919.21	108759.05	-	0.1
48	93918.64	108758.58	-	0.1
49	93916.89	108756.45	-	0.1
50	93923.59	108753.14	-	0.1
51	93914.95	108741.4	-	0.1
52	93906.46	108743.2	-	0.1
53	93906.35	108742.74	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93906.32	108741.95	-	0.1
55	93906.45	108741.17	-	0.1
56	93906.71	108740.43	-	0.1
57	93907.12	108739.75	-	0.1
58	93907.65	108739.16	-	0.1
59	93908.27	108738.68	-	0.1
60	93908.98	108738.33	-	0.1
61	93909.75	108738.12	-	0.1
62	93910.54	108738.06	-	0.1
63	93911.32	108738.15	-	0.1
64	93912.08	108738.39	-	0.1
65	93910.51	108736.35	-	0.1
66	93909.07	108734.23	-	0.1
67	93907.76	108732.02	-	0.1
68	93906.58	108729.74	-	0.1
69	93905.54	108727.4	-	0.1
70	93904.64	108725	-	0.1
71	93903.89	108722.54	-	0.1
72	93903.28	108720.05	-	0.1
73	93903.03	108718.66	-	0.1
74	93916.09	108728.06	-	0.1
75	93918.54	108729.82	-	0.1
76	93918.78	108730	-	0.1
77	93919.02	108730.21	-	0.1
78	93922.84	108729.02	-	0.1
1	93929.07	108737.99	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/17

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93917.18	108720.86	-	0.1
2	93949.46	108767.37	-	0.1
3	93949.78	108767.68	-	0.1
4	93951.21	108769.85	-	0.1
5	93969.6	108789.06	-	0.1
6	93972.42	108789.51	-	0.1
7	93972.84	108789.78	-	0.1
8	93973.21	108789.63	-	0.1
9	93983.68	108791.31	-	0.1
10	93986.15	108796.74	-	0.1
11	93981.37	108798.23	-	0.1
12	93984.64	108801.59	-	0.1
13	93966.2	108798.64	-	0.1
14	93965.47	108798.44	-	0.1
15	93965.07	108798.28	-	0.1
16	93964.63	108798.05	-	0.1
17	93964.23	108797.79	-	0.1
18	93963.88	108797.51	-	0.1
19	93963.54	108797.19	-	0.1
20	93943.7	108776.46	-	0.1
21	93943.4	108776.11	-	0.1
22	93943.12	108775.74	-	0.1
23	93934.64	108762.93	-	0.1
24	93930.17	108766.16	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93925.39	108757.1	-	0.1
26	93925.06	108757.76	-	0.1
27	93924.62	108758.37	-	0.1
28	93924.08	108758.88	-	0.1
29	93923.46	108759.28	-	0.1
30	93922.77	108759.57	-	0.1
31	93922.04	108759.73	-	0.1
32	93921.3	108759.76	-	0.1
33	93920.56	108759.65	-	0.1
34	93920.32	108759.57	-	0.1
35	93928.41	108753.82	-	0.1
36	93921.47	108744.07	-	0.1
37	93918.1	108746.55	-	0.1
38	93917.31	108747.03	-	0.1
39	93916.74	108747.26	-	0.1
40	93916.15	108747.42	-	0.1
41	93915.54	108747.51	-	0.1
42	93914.92	108747.52	-	0.1
43	93914.31	108747.46	-	0.1
44	93913.71	108747.32	-	0.1
45	93913.13	108747.11	-	0.1
46	93912.59	108746.83	-	0.1
47	93912.08	108746.48	-	0.1
48	93911.61	108746.07	-	0.1
49	93911.2	108745.61	-	0.1
50	93910.85	108745.11	-	0.1
51	93910.57	108744.56	-	0.1
52	93910.35	108743.98	-	0.1
53	93910.21	108743.39	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93910.14	108742.77	-	0.1
55	93910.15	108742.16	-	0.1
56	93910.23	108741.55	-	0.1
57	93910.39	108740.95	-	0.1
58	93910.62	108740.38	-	0.1
59	93910.92	108739.84	-	0.1
60	93911.28	108739.34	-	0.1
61	93911.7	108738.89	-	0.1
62	93915.67	108735.92	-	0.1
63	93915.55	108735.41	-	0.1
64	93915.48	108734.84	-	0.1
65	93915.22	108729.56	-	0.1
66	93915.18	108726.73	-	0.1
67	93915.05	108718.66	-	0.1
1	93917.18	108720.86	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/18

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.06	108757.76	-	0.1
2	93924.62	108758.37	-	0.1
3	93924.08	108758.88	-	0.1
4	93923.46	108759.28	-	0.1
5	93922.77	108759.57	-	0.1
6	93922.04	108759.73	-	0.1
7	93921.3	108759.76	-	0.1
8	93920.56	108759.65	-	0.1
9	93919.86	108759.41	-	0.1
10	93919.21	108759.05	-	0.1
11	93918.64	108758.58	-	0.1
12	93906.86	108744.24	-	0.1
13	93906.53	108743.51	-	0.1
14	93906.35	108742.74	-	0.1
15	93906.32	108741.95	-	0.1
16	93906.45	108741.17	-	0.1
17	93906.71	108740.43	-	0.1
18	93907.12	108739.75	-	0.1
19	93907.65	108739.16	-	0.1
20	93908.27	108738.68	-	0.1
21	93908.98	108738.33	-	0.1
22	93909.75	108738.12	-	0.1
23	93910.54	108738.06	-	0.1
24	93911.32	108738.15	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93912.08	108738.39	-	0.1
26	93910.51	108736.35	-	0.1
27	93909.07	108734.23	-	0.1
28	93907.76	108732.02	-	0.1
29	93906.58	108729.74	-	0.1
30	93905.54	108727.4	-	0.1
31	93904.64	108725	-	0.1
32	93903.89	108722.54	-	0.1
33	93903.28	108720.05	-	0.1
34	93902.83	108717.53	-	0.1
35	93890.28	108719.38	-	0.1
36	93889.92	108716.79	-	0.1
37	93899.08	108715.76	-	0.1
38	93901.41	108714.39	-	0.1
39	93900.42	108712.82	-	0.1
40	93906	108713.4	-	0.1
41	93909.58	108713.08	-	0.1
42	93911.03	108712.82	-	0.1
43	93911.9	108713.77	-	0.1
44	93913.85	108716.5	-	0.1
45	93913.34	108716.88	-	0.1
46	93917.18	108720.86	-	0.1
47	93949.46	108767.37	-	0.1
48	93971.29	108788.77	-	0.1
49	93972.84	108789.78	-	0.1
50	93981.41	108786.33	-	0.1
51	93986.15	108796.74	-	0.1
52	93981.37	108798.23	-	0.1
53	93991.23	108808.34	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93991.64	108808.76	-	0.1
55	93976.12	108819.09	-	0.1
56	93975.43	108818.42	-	0.1
57	93974.33	108817.35	-	0.1
58	93971.96	108816.03	-	0.1
59	93968.55	108813.66	-	0.1
60	93962.54	108809.49	-	0.1
61	93955.61	108804.68	-	0.1
62	93954.38	108804.13	-	0.1
63	93949.43	108800.96	-	0.1
64	93945.61	108798.19	-	0.1
65	93937.67	108794.61	-	0.1
66	93923.34	108788.73	-	0.1
67	93926.41	108779.94	-	0.1
68	93932.02	108781.05	-	0.1
69	93933.74	108772.92	-	0.1
70	93925.39	108757.1	-	0.1
1	93925.06	108757.76	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/19

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.06	108757.76	-	0.1
2	93924.62	108758.37	-	0.1
3	93924.08	108758.88	-	0.1
4	93923.46	108759.28	-	0.1
5	93922.77	108759.57	-	0.1
6	93922.04	108759.73	-	0.1
7	93921.3	108759.76	-	0.1
8	93920.56	108759.65	-	0.1
9	93919.86	108759.41	-	0.1
10	93919.21	108759.05	-	0.1
11	93918.64	108758.58	-	0.1
12	93906.86	108744.24	-	0.1
13	93906.53	108743.51	-	0.1
14	93906.35	108742.74	-	0.1
15	93906.32	108741.95	-	0.1
16	93906.45	108741.17	-	0.1
17	93906.71	108740.43	-	0.1
18	93907.12	108739.75	-	0.1
19	93907.65	108739.16	-	0.1
20	93908.27	108738.68	-	0.1
21	93908.98	108738.33	-	0.1
22	93909.75	108738.12	-	0.1
23	93910.54	108738.06	-	0.1
24	93911.32	108738.15	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93912.08	108738.39	-	0.1
26	93910.51	108736.35	-	0.1
27	93909.07	108734.23	-	0.1
28	93907.76	108732.02	-	0.1
29	93906.58	108729.74	-	0.1
30	93905.54	108727.4	-	0.1
31	93904.64	108725	-	0.1
32	93903.89	108722.54	-	0.1
33	93903.28	108720.05	-	0.1
34	93902.83	108717.53	-	0.1
35	93890.28	108719.38	-	0.1
36	93889.92	108716.79	-	0.1
37	93899.08	108715.76	-	0.1
38	93901.41	108714.39	-	0.1
39	93900.42	108712.82	-	0.1
40	93906	108713.4	-	0.1
41	93909.58	108713.08	-	0.1
42	93911.03	108712.82	-	0.1
43	93911.9	108713.77	-	0.1
44	93913.85	108716.5	-	0.1
45	93913.34	108716.88	-	0.1
46	93917.18	108720.86	-	0.1
47	93949.46	108767.37	-	0.1
48	93971.29	108788.77	-	0.1
49	93972.84	108789.78	-	0.1
50	93981.41	108786.33	-	0.1
51	93986.15	108796.74	-	0.1
52	93981.37	108798.23	-	0.1
53	93991.23	108808.34	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93991.64	108808.76	-	0.1
55	93976.12	108819.09	-	0.1
56	93975.43	108818.42	-	0.1
57	93974.33	108817.35	-	0.1
58	93971.96	108816.03	-	0.1
59	93968.55	108813.66	-	0.1
60	93962.54	108809.49	-	0.1
61	93955.61	108804.68	-	0.1
62	93954.38	108804.13	-	0.1
63	93949.43	108800.96	-	0.1
64	93945.61	108798.19	-	0.1
65	93937.67	108794.61	-	0.1
66	93923.34	108788.73	-	0.1
67	93926.41	108779.94	-	0.1
68	93932.02	108781.05	-	0.1
69	93933.74	108772.92	-	0.1
70	93925.39	108757.1	-	0.1
1	93925.06	108757.76	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/20

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.06	108757.76	-	0.1
2	93924.62	108758.37	-	0.1
3	93924.08	108758.88	-	0.1
4	93923.46	108759.28	-	0.1
5	93922.77	108759.57	-	0.1
6	93922.04	108759.73	-	0.1
7	93921.3	108759.76	-	0.1
8	93920.56	108759.65	-	0.1
9	93919.86	108759.41	-	0.1
10	93919.21	108759.05	-	0.1
11	93918.64	108758.58	-	0.1
12	93906.86	108744.24	-	0.1
13	93906.53	108743.51	-	0.1
14	93906.35	108742.74	-	0.1
15	93906.32	108741.95	-	0.1
16	93906.45	108741.17	-	0.1
17	93906.71	108740.43	-	0.1
18	93907.12	108739.75	-	0.1
19	93907.65	108739.16	-	0.1
20	93908.27	108738.68	-	0.1
21	93908.98	108738.33	-	0.1
22	93909.75	108738.12	-	0.1
23	93910.54	108738.06	-	0.1
24	93911.32	108738.15	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93912.08	108738.39	-	0.1
26	93910.51	108736.35	-	0.1
27	93909.07	108734.23	-	0.1
28	93907.76	108732.02	-	0.1
29	93906.58	108729.74	-	0.1
30	93905.54	108727.4	-	0.1
31	93904.64	108725	-	0.1
32	93903.89	108722.54	-	0.1
33	93903.28	108720.05	-	0.1
34	93902.83	108717.53	-	0.1
35	93890.28	108719.38	-	0.1
36	93889.92	108716.79	-	0.1
37	93899.08	108715.76	-	0.1
38	93901.41	108714.39	-	0.1
39	93900.42	108712.82	-	0.1
40	93906	108713.4	-	0.1
41	93909.58	108713.08	-	0.1
42	93911.03	108712.82	-	0.1
43	93911.9	108713.77	-	0.1
44	93913.85	108716.5	-	0.1
45	93913.34	108716.88	-	0.1
46	93917.18	108720.86	-	0.1
47	93949.46	108767.37	-	0.1
48	93971.29	108788.77	-	0.1
49	93972.84	108789.78	-	0.1
50	93981.41	108786.33	-	0.1
51	93986.15	108796.74	-	0.1
52	93981.37	108798.23	-	0.1
53	93991.23	108808.34	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93991.64	108808.76	-	0.1
55	93976.12	108819.09	-	0.1
56	93975.43	108818.42	-	0.1
57	93974.33	108817.35	-	0.1
58	93971.96	108816.03	-	0.1
59	93968.55	108813.66	-	0.1
60	93962.54	108809.49	-	0.1
61	93955.61	108804.68	-	0.1
62	93954.38	108804.13	-	0.1
63	93949.43	108800.96	-	0.1
64	93945.61	108798.19	-	0.1
65	93937.67	108794.61	-	0.1
66	93923.34	108788.73	-	0.1
67	93926.41	108779.94	-	0.1
68	93932.02	108781.05	-	0.1
69	93933.74	108772.92	-	0.1
70	93925.39	108757.1	-	0.1
1	93925.06	108757.76	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/21

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93925.06	108757.76	-	0.1
2	93924.62	108758.37	-	0.1
3	93924.08	108758.88	-	0.1
4	93923.46	108759.28	-	0.1
5	93922.77	108759.57	-	0.1
6	93922.04	108759.73	-	0.1
7	93921.3	108759.76	-	0.1
8	93920.56	108759.65	-	0.1
9	93919.86	108759.41	-	0.1
10	93919.21	108759.05	-	0.1
11	93918.64	108758.58	-	0.1
12	93906.86	108744.24	-	0.1
13	93906.53	108743.51	-	0.1
14	93906.35	108742.74	-	0.1
15	93906.32	108741.95	-	0.1
16	93906.45	108741.17	-	0.1
17	93906.71	108740.43	-	0.1
18	93907.12	108739.75	-	0.1
19	93907.65	108739.16	-	0.1
20	93908.27	108738.68	-	0.1
21	93908.98	108738.33	-	0.1
22	93909.75	108738.12	-	0.1
23	93910.54	108738.06	-	0.1
24	93911.32	108738.15	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93912.08	108738.39	-	0.1
26	93910.51	108736.35	-	0.1
27	93909.07	108734.23	-	0.1
28	93907.76	108732.02	-	0.1
29	93906.58	108729.74	-	0.1
30	93905.54	108727.4	-	0.1
31	93904.64	108725	-	0.1
32	93903.89	108722.54	-	0.1
33	93903.28	108720.05	-	0.1
34	93902.83	108717.53	-	0.1
35	93890.28	108719.38	-	0.1
36	93889.92	108716.79	-	0.1
37	93899.08	108715.76	-	0.1
38	93901.41	108714.39	-	0.1
39	93900.42	108712.82	-	0.1
40	93906	108713.4	-	0.1
41	93909.58	108713.08	-	0.1
42	93911.03	108712.82	-	0.1
43	93911.9	108713.77	-	0.1
44	93913.85	108716.5	-	0.1
45	93913.34	108716.88	-	0.1
46	93917.18	108720.86	-	0.1
47	93949.46	108767.37	-	0.1
48	93971.29	108788.77	-	0.1
49	93972.84	108789.78	-	0.1
50	93978.37	108787.55	-	0.1
51	93982.84	108814.62	-	0.1
52	93976.12	108819.09	-	0.1
53	93975.43	108818.42	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93974.33	108817.35	-	0.1
55	93971.96	108816.03	-	0.1
56	93968.55	108813.66	-	0.1
57	93962.54	108809.49	-	0.1
58	93955.61	108804.68	-	0.1
59	93954.38	108804.13	-	0.1
60	93949.43	108800.96	-	0.1
61	93945.61	108798.19	-	0.1
62	93937.67	108794.61	-	0.1
63	93923.34	108788.73	-	0.1
64	93926.41	108779.94	-	0.1
65	93932.02	108781.05	-	0.1
66	93933.74	108772.92	-	0.1
67	93925.39	108757.1	-	0.1
1	93925.06	108757.76	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/22

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93976.12	108819.09	-	-
2	93975.43	108818.42	-	-
3	93974.33	108817.35	-	-
4	93971.96	108816.03	-	-
5	93968.55	108813.66	-	-
6	93962.54	108809.49	-	-
7	93955.61	108804.68	-	-
8	93954.38	108804.13	-	-
9	93949.43	108800.96	-	-
10	93945.61	108798.19	-	-
11	93937.67	108794.61	-	-
12	93923.34	108788.73	-	-
13	93923.64	108787.87	-	-
14	93982.22	108815.03	-	-
1	93976.12	108819.09	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/23

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93971.29	108788.77	-	-
2	93972.84	108789.78	-	-
3	93981.41	108786.33	-	-
4	93986.15	108796.74	-	-
5	93981.37	108798.23	-	-
6	93991.23	108808.34	-	-
7	93991.64	108808.76	-	-
8	93976.12	108819.09	-	-
9	93975.43	108818.42	-	-
10	93974.33	108817.35	-	-
11	93971.96	108816.03	-	-
12	93968.55	108813.66	-	-
13	93962.54	108809.49	-	-
14	93955.61	108804.68	-	-
15	93954.38	108804.13	-	-
16	93949.43	108800.96	-	-
17	93945.61	108798.19	-	-
18	93937.67	108794.61	-	-
19	93923.34	108788.73	-	-
20	93926.41	108779.94	-	-
21	93932.02	108781.05	-	-
22	93933.74	108772.92	-	-
23	93925.39	108757.1	-	-
24	93925.06	108757.76	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93924.62	108758.37	-	-
26	93924.08	108758.88	-	-
27	93923.46	108759.28	-	-
28	93922.77	108759.57	-	-
29	93922.04	108759.73	-	-
30	93921.3	108759.76	-	-
31	93920.56	108759.65	-	-
32	93919.86	108759.41	-	-
33	93919.21	108759.05	-	-
34	93918.64	108758.58	-	-
35	93906.86	108744.24	-	-
36	93906.53	108743.51	-	-
37	93906.35	108742.74	-	-
38	93906.32	108741.95	-	-
39	93906.45	108741.17	-	-
40	93906.71	108740.43	-	-
41	93907.12	108739.75	-	-
42	93907.65	108739.16	-	-
43	93908.27	108738.68	-	-
44	93908.98	108738.33	-	-
45	93909.75	108738.12	-	-
46	93910.54	108738.06	-	-
47	93911.32	108738.15	-	-
48	93912.08	108738.39	-	-
49	93910.51	108736.35	-	-
50	93909.07	108734.23	-	-
51	93907.76	108732.02	-	-
52	93906.58	108729.74	-	-
53	93905.54	108727.4	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93904.64	108725	-	-
55	93903.89	108722.54	-	-
56	93903.44	108720.71	-	-
57	93913.89	108719.38	-	-
58	93921.98	108727.77	-	-
59	93949.46	108767.37	-	-
1	93971.29	108788.77	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/24

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93971.29	108788.77	-	-
2	93972.84	108789.78	-	-
3	93981.41	108786.33	-	-
4	93986.15	108796.74	-	-
5	93981.37	108798.23	-	-
6	93991.23	108808.34	-	-
7	93991.64	108808.76	-	-
8	93976.12	108819.09	-	-
9	93975.43	108818.42	-	-
10	93974.33	108817.35	-	-
11	93971.96	108816.03	-	-
12	93968.55	108813.66	-	-
13	93962.54	108809.49	-	-
14	93955.61	108804.68	-	-
15	93954.38	108804.13	-	-
16	93949.43	108800.96	-	-
17	93945.61	108798.19	-	-
18	93937.67	108794.61	-	-
19	93923.34	108788.73	-	-
20	93926.41	108779.94	-	-
21	93932.02	108781.05	-	-
22	93933.74	108772.92	-	-
23	93925.39	108757.1	-	-
24	93925.06	108757.76	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93924.62	108758.37	-	-
26	93924.08	108758.88	-	-
27	93923.46	108759.28	-	-
28	93922.77	108759.57	-	-
29	93922.04	108759.73	-	-
30	93921.3	108759.76	-	-
31	93920.56	108759.65	-	-
32	93919.86	108759.41	-	-
33	93919.21	108759.05	-	-
34	93918.64	108758.58	-	-
35	93906.86	108744.24	-	-
36	93906.53	108743.51	-	-
37	93906.35	108742.74	-	-
38	93906.32	108741.95	-	-
39	93906.45	108741.17	-	-
40	93906.71	108740.43	-	-
41	93907.12	108739.75	-	-
42	93907.65	108739.16	-	-
43	93908.27	108738.68	-	-
44	93908.98	108738.33	-	-
45	93909.75	108738.12	-	-
46	93910.54	108738.06	-	-
47	93911.32	108738.15	-	-
48	93912.08	108738.39	-	-
49	93910.51	108736.35	-	-
50	93909.07	108734.23	-	-
51	93907.76	108732.02	-	-
52	93906.58	108729.74	-	-
53	93905.54	108727.4	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93904.64	108725	-	-
55	93903.89	108722.54	-	-
56	93903.44	108720.71	-	-
57	93913.89	108719.38	-	-
58	93921.98	108727.77	-	-
59	93949.46	108767.37	-	-
1	93971.29	108788.77	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/25

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93958.02	108775.76	-	-
2	93953.81	108775.08	-	-
3	93932.85	108777.49	-	-
4	93932.78	108777.44	-	-
5	93933.21	108775.43	-	-
6	93953.71	108773.08	-	-
7	93953.85	108773.06	-	-
8	93955.54	108773.33	-	-
1	93958.02	108775.76	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/26

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93930.23	108739.66	-	-
2	93926.29	108736.35	-	-
3	93926.31	108734.02	-	-
1	93930.23	108739.66	-	-
1	93946.66	108768.87	-	-
2	93945.86	108767.54	-	-
3	93945.8	108767.45	-	-
4	93942.24	108756.97	-	-
5	93946.38	108762.93	-	-
6	93947.63	108766.6	-	-
7	93948.89	108768.7	-	-
8	93949.04	108769.26	-	-
9	93948.82	108769.95	-	-
10	93948.37	108770.32	-	-
11	93947.25	108770.79	-	-
12	93937.54	108774.84	-	-
13	93933.48	108775.67	-	-
14	93933.17	108775.61	-	-
15	93933.6	108773.6	-	-
16	93936.95	108772.92	-	-
17	93946.47	108768.95	-	-
1	93946.66	108768.87	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/27

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93910.96	108713.88	-	-
2	93911.29	108714.06	-	-
3	93913.43	108717.08	-	-
4	93914.92	108719.18	-	-
5	93915.36	108720.19	-	-
6	93916.38	108722.47	-	-
7	93921.14	108726.56	-	-
8	93931.46	108741.43	-	-
9	93925.98	108736.82	-	-
10	93923.99	108731.65	-	-
11	93914.74	108723.69	-	-
12	93913.53	108720.99	-	-
13	93913.17	108720.17	-	-
14	93909.14	108714.49	-	-
15	93909.01	108714.31	-	-
16	93908.91	108713.74	-	-
1	93910.96	108713.88	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/28

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93910.96	108713.88	-	-
2	93911.01	108713.91	-	-
3	93914.73	108719.15	-	-
4	93914.79	108719.24	-	-
5	93914.84	108719.35	-	-
6	93915.23	108720.24	-	-
7	93916.27	108722.55	-	-
8	93921.45	108727.01	-	-
9	93931.75	108741.86	-	-
10	93925.87	108736.91	-	-
11	93923.87	108731.73	-	-
12	93914.63	108723.78	-	-
13	93913.4	108721.05	-	-
14	93913.04	108720.23	-	-
15	93911.68	108718.32	-	-
16	93908.88	108714.37	-	-
17	93908.76	108713.73	-	-
1	93910.96	108713.88	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/29

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93967.45	108785	-	-
2	93945.12	108793.8	-	-
3	93942.08	108794.6	-	-
4	93937.29	108792.17	-	-
5	93933.65	108790.54	-	-
6	93929.28	108788.2	-	-
7	93926.3	108785.79	-	-
8	93924.63	108785.02	-	-
9	93925.3	108783.13	-	-
10	93927.37	108784.08	-	-
11	93930.39	108786.52	-	-
12	93934.53	108788.75	-	-
13	93938.15	108790.36	-	-
14	93942.3	108792.47	-	-
15	93944.5	108791.89	-	-
16	93965.88	108783.47	-	-
1	93967.45	108785	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/30

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93966.81	108784.38	-	-
2	93944.89	108793.01	-	-
3	93942.45	108794.05	-	-
4	93937.53	108791.55	-	-
5	93933.89	108789.93	-	-
6	93929.71	108787.69	-	-
7	93926.73	108785.29	-	-
8	93924.85	108784.42	-	-
9	93925.51	108782.51	-	-
10	93927.8	108783.57	-	-
11	93930.82	108786.02	-	-
12	93934.77	108788.13	-	-
13	93938.39	108789.74	-	-
14	93942.52	108791.84	-	-
15	93944.13	108791.16	-	-
16	93965.24	108782.84	-	-
1	93966.81	108784.38	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/31

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93986.6	108803.59	-	-
2	93978.05	108800.6	-	-
3	93955.52	108790.64	-	-
4	93932.63	108791.08	-	-
5	93931.06	108791.9	-	-
6	93928.63	108790.9	-	-
7	93932.12	108789.09	-	-
8	93955.92	108788.63	-	-
9	93978.78	108798.73	-	-
10	93983.46	108800.37	-	-
1	93986.6	108803.59	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/32

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93987.14	108804.14	-	-
2	93977.92	108800.92	-	-
3	93955.45	108790.99	-	-
4	93932.72	108791.43	-	-
5	93931.48	108792.07	-	-
6	93929.06	108791.08	-	-
7	93932.21	108789.44	-	-
8	93955.85	108788.98	-	-
9	93978.65	108799.06	-	-
10	93984.01	108800.94	-	-
1	93987.14	108804.14	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/33

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93987.04	108804.04	-	-
2	93977.94	108800.86	-	-
3	93955.46	108790.92	-	-
4	93945.5	108791.11	-	-
5	93940.73	108791.14	-	-
6	93932.68	108791.29	-	-
7	93931.31	108792	-	-
8	93928.89	108791.01	-	-
9	93932.17	108789.3	-	-
10	93940.71	108789.14	-	-
11	93945.47	108789.11	-	-
12	93955.87	108788.91	-	-
13	93978.68	108798.99	-	-
14	93983.89	108800.82	-	-
1	93987.04	108804.04	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/34

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93986.82	108803.82	-	-
2	93978	108800.73	-	-
3	93955.49	108790.78	-	-
4	93945.5	108790.97	-	-
5	93940.73	108791	-	-
6	93932.64	108791.15	-	-
7	93931.14	108791.93	-	-
8	93928.72	108790.94	-	-
9	93932.14	108789.16	-	-
10	93940.7	108789	-	-
11	93945.47	108788.97	-	-
12	93955.9	108788.77	-	-
13	93978.73	108798.86	-	-
14	93983.68	108800.59	-	-
1	93986.82	108803.82	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/35

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93911.03	108712.82	-	-
2	93911.9	108713.77	-	-
3	93912.66	108714.83	-	-
4	93910.96	108713.88	-	-
5	93902.7	108713.3	-	-
6	93900.87	108713.54	-	-
7	93900.42	108712.82	-	-
8	93906	108713.4	-	-
9	93909.58	108713.08	-	-
10	93911.03	108712.82	-	-
1	93937.23	108792.29	-	-
2	93933.58	108790.67	-	-
3	93929.2	108788.31	-	-
4	93926.23	108785.91	-	-
5	93924.59	108785.15	-	-
6	93925.25	108783.26	-	-
7	93927.29	108784.2	-	-
8	93930.31	108786.64	-	-
9	93934.47	108788.87	-	-
10	93938.09	108790.49	-	-
11	93942.29	108792.62	-	-
12	93944.54	108792.03	-	-
13	93966	108783.58	-	-
14	93967.56	108785.12	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
15	93945.16	108793.93	-	-
16	93942.06	108794.75	-	-
17	93937.23	108792.29	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/37

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93967.56	108785.12	-	-
2	93945.16	108793.93	-	-
3	93942.06	108794.75	-	-
4	93937.23	108792.29	-	-
5	93933.58	108790.67	-	-
6	93929.2	108788.31	-	-
7	93926.23	108785.91	-	-
8	93924.59	108785.15	-	-
9	93925.25	108783.26	-	-
10	93927.29	108784.2	-	-
11	93930.31	108786.64	-	-
12	93934.47	108788.87	-	-
13	93938.09	108790.49	-	-
14	93942.29	108792.62	-	-
15	93944.54	108792.03	-	-
16	93966	108783.58	-	-
1	93967.56	108785.12	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/38

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93915.1	108720.3	-	-
2	93916.15	108722.64	-	-
3	93921.78	108727.49	-	-
4	93927.29	108735.42	-	-
5	93927.43	108735.79	-	-
6	93927.7	108736.02	-	-
7	93932.07	108742.31	-	-
8	93925.75	108736.99	-	-
9	93923.75	108731.81	-	-
10	93914.51	108723.86	-	-
11	93913.27	108721.11	-	-
12	93912.91	108720.28	-	-
13	93911.57	108718.4	-	-
14	93908.75	108714.42	-	-
15	93908.62	108713.72	-	-
16	93910.8	108713.87	-	-
17	93913.2	108717.24	-	-
18	93914.66	108719.29	-	-
1	93915.1	108720.3	-	-
1	93941.2	108755.47	-	-
2	93940.99	108755.26	-	-
3	93940.57	108754.56	-	-
1	93941.2	108755.47	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 59 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/39

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93949.46	108767.37	-	0.1
2	93971.29	108788.77	-	0.1
3	93972.84	108789.78	-	0.1
4	93981.41	108786.33	-	0.1
5	93986.15	108796.74	-	0.1
6	93981.37	108798.23	-	0.1
7	93982.26	108799.14	-	0.1
8	93981.04	108799.18	-	0.1
9	93980.07	108799.16	-	0.1
10	93979.11	108799.09	-	0.1
11	93978.15	108798.97	-	0.1
12	93977.2	108798.81	-	0.1
13	93976.25	108798.6	-	0.1
14	93975.32	108798.35	-	0.1
15	93974.4	108798.05	-	0.1
16	93973.5	108797.7	-	0.1
17	93968.25	108795.7	-	0.1
18	93962	108793.32	-	0.1
19	93961.11	108792.94	-	0.1
20	93960.25	108792.51	-	0.1
21	93959.4	108792.04	-	0.1
22	93958.58	108791.53	-	0.1
23	93957.78	108790.98	-	0.1
24	93957.02	108790.39	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93956.28	108789.77	-	0.1
26	93955.57	108789.11	-	0.1
27	93954.89	108788.42	-	0.1
28	93954.25	108787.7	-	0.1
29	93953.65	108786.94	-	0.1
30	93929.68	108756.13	-	0.1
31	93911.1	108738.12	-	0.1
32	93911.32	108738.15	-	0.1
33	93912.08	108738.39	-	0.1
34	93910.51	108736.35	-	0.1
35	93909.07	108734.23	-	0.1
36	93907.76	108732.02	-	0.1
37	93906.58	108729.74	-	0.1
38	93905.54	108727.4	-	0.1
39	93904.64	108725	-	0.1
40	93903.89	108722.54	-	0.1
41	93903.28	108720.05	-	0.1
42	93902.83	108717.53	-	0.1
43	93890.28	108719.38	-	0.1
44	93889.92	108716.79	-	0.1
45	93899.08	108715.76	-	0.1
46	93901.41	108714.39	-	0.1
47	93900.88	108713.54	-	0.1
48	93902.7	108713.3	-	0.1
49	93910.96	108713.88	-	0.1
50	93912.66	108714.84	-	0.1
51	93913.85	108716.5	-	0.1
52	93913.34	108716.88	-	0.1
53	93917.18	108720.86	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 61 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
1	93949.46	108767.37	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 62 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/40

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93899.99	108715.22	-	0.1
2	93900.16	108716.62	-	0.1
3	93900.56	108716.88	-	0.1
4	93901.7	108717.7	-	0.1
5	93890.43	108719.36	-	0.1
6	93890.11	108716.77	-	0.1
7	93899.08	108715.76	-	0.1
1	93899.99	108715.22	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/41

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93951.01	108768.89	-	0.1
2	93956.02	108773.8	-	0.1
3	93956.02	108774.1	-	0.1
4	93955.99	108774.4	-	0.1
5	93955.95	108774.71	-	0.1
6	93955.89	108775.01	-	0.1
7	93955.82	108775.31	-	0.1
8	93955.72	108775.6	-	0.1
9	93955.6	108775.89	-	0.1
10	93955.47	108776.16	-	0.1
11	93955.32	108776.43	-	0.1
12	93955.16	108776.69	-	0.1
13	93954.9	108777.04	-	0.1
14	93972.14	108794.65	-	0.1
15	93973.29	108795.8	-	0.1
16	93979.52	108801.99	-	0.1
17	93979.72	108801.8	-	0.1
18	93979.96	108801.61	-	0.1
19	93980.21	108801.43	-	0.1
20	93980.47	108801.26	-	0.1
21	93980.74	108801.11	-	0.1
22	93981.02	108800.98	-	0.1
23	93981.3	108800.87	-	0.1
24	93981.6	108800.77	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 64 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93981.89	108800.69	-	0.1
26	93982.2	108800.63	-	0.1
27	93983.5	108800.41	-	0.1
28	93991.23	108808.34	-	0.1
29	93991.64	108808.76	-	0.1
30	93979.97	108816.53	-	0.1
31	93965.04	108801.69	-	0.1
32	93942.9	108779.07	-	0.1
33	93942.65	108778.79	-	0.1
34	93942.48	108778.57	-	0.1
35	93929.63	108761.31	-	0.1
36	93928.03	108762.1	-	0.1
37	93925.39	108757.1	-	0.1
38	93925.06	108757.76	-	0.1
39	93924.62	108758.37	-	0.1
40	93924.08	108758.88	-	0.1
41	93923.46	108759.28	-	0.1
42	93922.77	108759.57	-	0.1
43	93922.04	108759.73	-	0.1
44	93921.3	108759.76	-	0.1
45	93920.56	108759.65	-	0.1
46	93919.86	108759.41	-	0.1
47	93919.21	108759.05	-	0.1
48	93918.64	108758.58	-	0.1
49	93916.89	108756.45	-	0.1
50	93923.59	108753.14	-	0.1
51	93914.95	108741.4	-	0.1
52	93906.46	108743.2	-	0.1
53	93906.35	108742.74	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93906.32	108741.95	-	0.1
55	93906.45	108741.17	-	0.1
56	93906.71	108740.43	-	0.1
57	93907.12	108739.75	-	0.1
58	93907.65	108739.16	-	0.1
59	93908.27	108738.68	-	0.1
60	93908.98	108738.33	-	0.1
61	93909.75	108738.12	-	0.1
62	93910.54	108738.06	-	0.1
63	93911.32	108738.15	-	0.1
64	93912.08	108738.39	-	0.1
65	93910.51	108736.35	-	0.1
66	93909.07	108734.23	-	0.1
67	93907.76	108732.02	-	0.1
68	93906.58	108729.74	-	0.1
69	93905.54	108727.4	-	0.1
70	93904.64	108725	-	0.1
71	93903.89	108722.54	-	0.1
72	93903.28	108720.05	-	0.1
73	93903.03	108718.66	-	0.1
74	93916.09	108728.06	-	0.1
75	93918.56	108729.83	-	0.1
76	93919.03	108730.22	-	0.1
77	93922.84	108729.02	-	0.1
78	93929.07	108737.99	-	0.1
79	93927.06	108738.79	-	0.1
80	93926.77	108738.9	-	0.1
81	93926.47	108738.99	-	0.1
82	93926.15	108739.05	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 66 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
83	93931.19	108744.99	-	0.1
84	93930.54	108745	-	0.1
85	93930.05	108745.05	-	0.1
86	93935.18	108752.02	-	0.1
87	93948.26	108769.59	-	0.1
88	93949.26	108769.21	-	0.1
89	93949.55	108769.11	-	0.1
90	93949.85	108769.03	-	0.1
91	93950.15	108768.97	-	0.1
92	93950.46	108768.92	-	0.1
93	93950.76	108768.9	-	0.1
1	93951.01	108768.89	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 67 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/42

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93938.87	108762.69	-	0.1
2	93948.12	108774.56	-	0.1
3	93964.34	108795.41	-	0.1
4	93970.85	108788.34	-	0.1
5	93971.29	108788.77	-	0.1
6	93972.84	108789.78	-	0.1
7	93976.77	108788.2	-	0.1
8	93983.01	108789.84	-	0.1
9	93985.15	108794.54	-	0.1
10	93973.42	108791.45	-	0.1
11	93969.48	108795.73	-	0.1
12	93967.01	108798.41	-	0.1
13	93980.06	108810.87	-	0.1
14	93980.9	108811.67	-	0.1
15	93980.96	108811.73	-	0.1
16	93983.38	108814.26	-	0.1
17	93980	108816.51	-	0.1
18	93978.11	108814.53	-	0.1
19	93962.83	108799.95	-	0.1
20	93962.71	108799.83	-	0.1
21	93962.63	108799.73	-	0.1
22	93935.7	108765.11	-	0.1
23	93919.38	108743.63	-	0.1
24	93919.23	108743.41	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 68 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93905.39	108719.24	-	0.1
26	93905.25	108718.94	-	0.1
27	93905.17	108718.68	-	0.1
28	93904.01	108713.39	-	0.1
29	93908.18	108713.68	-	0.1
30	93909.02	108717.52	-	0.1
31	93909.89	108719.05	-	0.1
32	93922.64	108741.31	-	0.1
1	93938.87	108762.69	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 69 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/43

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93949.46	108767.37	-	0.1
2	93949.77	108767.67	-	0.1
3	93951.21	108769.85	-	0.1
4	93969.6	108789.06	-	0.1
5	93972.43	108789.51	-	0.1
6	93972.84	108789.78	-	0.1
7	93973.2	108789.63	-	0.1
8	93983.68	108791.31	-	0.1
9	93986.15	108796.74	-	0.1
10	93981.37	108798.23	-	0.1
11	93984.64	108801.59	-	0.1
12	93966.36	108798.67	-	0.1
13	93966.06	108798.61	-	0.1
14	93965.85	108798.55	-	0.1
15	93965.53	108798.46	-	0.1
16	93965.25	108798.35	-	0.1
17	93964.99	108798.24	-	0.1
18	93964.71	108798.09	-	0.1
19	93964.43	108797.92	-	0.1
20	93964.18	108797.75	-	0.1
21	93963.94	108797.56	-	0.1
22	93963.7	108797.34	-	0.1
23	93963.54	108797.19	-	0.1
24	93943.7	108776.46	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 70 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93943.47	108776.21	-	0.1
26	93943.28	108775.96	-	0.1
27	93943.12	108775.74	-	0.1
28	93934.64	108762.93	-	0.1
29	93930.17	108766.16	-	0.1
30	93925.39	108757.1	-	0.1
31	93925.06	108757.76	-	0.1
32	93924.62	108758.37	-	0.1
33	93924.08	108758.88	-	0.1
34	93923.46	108759.28	-	0.1
35	93922.77	108759.57	-	0.1
36	93922.04	108759.73	-	0.1
37	93921.3	108759.76	-	0.1
38	93920.56	108759.65	-	0.1
39	93920.31	108759.57	-	0.1
40	93928.41	108753.82	-	0.1
41	93921.47	108744.07	-	0.1
42	93918.1	108746.55	-	0.1
43	93917.59	108746.88	-	0.1
44	93917.03	108747.15	-	0.1
45	93916.45	108747.35	-	0.1
46	93915.85	108747.47	-	0.1
47	93915.23	108747.52	-	0.1
48	93914.62	108747.5	-	0.1
49	93914.01	108747.4	-	0.1
50	93913.42	108747.22	-	0.1
51	93912.85	108746.97	-	0.1
52	93912.33	108746.66	-	0.1
53	93911.84	108746.28	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 71 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93911.4	108745.85	-	0.1
55	93911.02	108745.37	-	0.1
56	93910.7	108744.84	-	0.1
57	93910.45	108744.28	-	0.1
58	93910.27	108743.69	-	0.1
59	93910.17	108743.08	-	0.1
60	93910.14	108742.47	-	0.1
61	93910.18	108741.85	-	0.1
62	93910.3	108741.25	-	0.1
63	93910.49	108740.66	-	0.1
64	93910.76	108740.11	-	0.1
65	93911.09	108739.59	-	0.1
66	93911.48	108739.11	-	0.1
67	93911.93	108738.69	-	0.1
68	93915.67	108735.92	-	0.1
69	93915.61	108735.68	-	0.1
70	93915.52	108735.24	-	0.1
71	93915.47	108734.76	-	0.1
72	93915.22	108729.56	-	0.1
73	93915.18	108726.73	-	0.1
74	93915.06	108718.66	-	0.1
75	93917.18	108720.86	-	0.1
1	93949.46	108767.37	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 72 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/44

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93967.36	108800.48	-	0.1
2	93976.33	108809.65	-	0.1
3	93981.84	108815.28	-	0.1
4	93978.45	108817.54	-	0.1
5	93978.45	108817.54	-	0.1
6	93973.5	108812.47	-	0.1
7	93964.84	108803.62	-	0.1
8	93934.99	108792.26	-	0.1
9	93934.62	108792.12	-	0.1
10	93923.62	108787.93	-	0.1
11	93924.94	108784.15	-	0.1
12	93936.05	108788.38	-	0.1
13	93936.42	108788.52	-	0.1
14	93966.67	108800.04	-	0.1
15	93966.97	108800.18	-	0.1
1	93967.36	108800.48	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/45

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93949.46	108767.37	-	0.1
2	93971.29	108788.77	-	0.1
3	93972.84	108789.78	-	0.1
4	93981.41	108786.33	-	0.1
5	93986.15	108796.74	-	0.1
6	93981.37	108798.23	-	0.1
7	93991.23	108808.34	-	0.1
8	93991.64	108808.76	-	0.1
9	93976.12	108819.09	-	0.1
10	93975.43	108818.42	-	0.1
11	93974.33	108817.35	-	0.1
12	93971.96	108816.03	-	0.1
13	93968.55	108813.66	-	0.1
14	93962.54	108809.49	-	0.1
15	93955.61	108804.68	-	0.1
16	93954.38	108804.13	-	0.1
17	93949.43	108800.96	-	0.1
18	93945.61	108798.19	-	0.1
19	93937.67	108794.61	-	0.1
20	93923.34	108788.73	-	0.1
21	93926.41	108779.94	-	0.1
22	93932.02	108781.05	-	0.1
23	93933.74	108772.92	-	0.1
24	93925.39	108757.1	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93925.06	108757.76	-	0.1
26	93924.62	108758.37	-	0.1
27	93924.08	108758.88	-	0.1
28	93923.46	108759.28	-	0.1
29	93922.77	108759.57	-	0.1
30	93922.04	108759.73	-	0.1
31	93921.3	108759.76	-	0.1
32	93920.56	108759.65	-	0.1
33	93919.86	108759.41	-	0.1
34	93919.21	108759.05	-	0.1
35	93918.64	108758.58	-	0.1
36	93906.86	108744.24	-	0.1
37	93906.53	108743.51	-	0.1
38	93906.35	108742.74	-	0.1
39	93906.32	108741.95	-	0.1
40	93906.45	108741.17	-	0.1
41	93906.71	108740.43	-	0.1
42	93907.12	108739.75	-	0.1
43	93907.65	108739.16	-	0.1
44	93908.27	108738.68	-	0.1
45	93908.98	108738.33	-	0.1
46	93909.75	108738.12	-	0.1
47	93910.54	108738.06	-	0.1
48	93911.32	108738.15	-	0.1
49	93912.08	108738.39	-	0.1
50	93910.51	108736.35	-	0.1
51	93909.07	108734.23	-	0.1
52	93907.76	108732.02	-	0.1
53	93906.58	108729.74	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 75 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
54	93905.54	108727.4	-	0.1
55	93904.64	108725	-	0.1
56	93903.89	108722.54	-	0.1
57	93903.28	108720.05	-	0.1
58	93902.83	108717.53	-	0.1
59	93890.28	108719.38	-	0.1
60	93889.92	108716.79	-	0.1
61	93899.08	108715.76	-	0.1
62	93901.41	108714.39	-	0.1
63	93900.88	108713.54	-	0.1
64	93902.7	108713.3	-	0.1
65	93910.96	108713.88	-	0.1
66	93912.66	108714.84	-	0.1
67	93913.85	108716.5	-	0.1
68	93913.34	108716.88	-	0.1
69	93917.18	108720.86	-	0.1
1	93949.46	108767.37	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 76 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/50

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93978.25	108817.67	-	-
2	93975.9	108815.51	-	-
3	93973.07	108812.69	-	-
4	93971.07	108810.8	-	-
5	93970.04	108809.63	-	-
6	93968.99	108808.69	-	-
7	93968.14	108808.01	-	-
8	93967.12	108807.44	-	-
9	93966.56	108807.01	-	-
10	93962.99	108804.09	-	-
11	93960.84	108802.1	-	-
12	93957.65	108798.51	-	-
13	93955	108795.69	-	-
14	93952.67	108793.05	-	-
15	93950.25	108790.42	-	-
16	93948.77	108789.13	-	-
17	93944.85	108784.84	-	-
18	93942.88	108782.78	-	-
19	93940.04	108779.63	-	-
20	93938.42	108777.8	-	-
21	93935.01	108774.3	-	-
22	93933.67	108772.79	-	-
23	93930.84	108767.43	-	-
24	93931.27	108767.52	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 77 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93931.96	108767.97	-	-
26	93932.95	108768.95	-	-
27	93934.17	108770.34	-	-
28	93936.47	108772.94	-	-
29	93939.89	108776.44	-	-
30	93941.53	108778.3	-	-
31	93944.34	108781.41	-	-
32	93946.31	108783.47	-	-
33	93950.17	108787.7	-	-
34	93951.65	108788.99	-	-
35	93954.16	108791.71	-	-
36	93956.48	108794.34	-	-
37	93959.13	108797.16	-	-
38	93962.27	108800.7	-	-
39	93964.3	108802.58	-	-
40	93967.81	108805.45	-	-
41	93968.22	108805.77	-	-
42	93969.25	108806.34	-	-
43	93970.29	108807.17	-	-
44	93971.46	108808.22	-	-
45	93972.51	108809.41	-	-
46	93974.46	108811.25	-	-
47	93977.29	108814.07	-	-
48	93979.96	108816.53	-	-
49	93978.25	108817.67	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 78 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/51

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93978.13	108817.76	-	-
2	93975.81	108815.62	-	-
3	93972.97	108812.79	-	-
4	93971	108810.93	-	-
5	93969.89	108809.87	-	-
6	93968.81	108808.91	-	-
7	93967.94	108808.21	-	-
8	93966.97	108807.58	-	-
9	93966.44	108807.17	-	-
10	93962.85	108804.24	-	-
11	93960.7	108802.24	-	-
12	93957.51	108798.65	-	-
13	93954.86	108795.82	-	-
14	93952.53	108793.19	-	-
15	93950.06	108790.5	-	-
16	93948.8	108789.01	-	-
17	93944.92	108784.77	-	-
18	93942.95	108782.71	-	-
19	93940.11	108779.56	-	-
20	93938.5	108777.73	-	-
21	93935.08	108774.23	-	-
22	93933.49	108772.44	-	-
23	93931.04	108767.8	-	-
24	93931.83	108767.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 79 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93932.67	108768.54	-	-
26	93933.02	108768.88	-	-
27	93934.24	108770.27	-	-
28	93936.55	108772.87	-	-
29	93939.96	108776.37	-	-
30	93941.61	108778.23	-	-
31	93944.41	108781.35	-	-
32	93946.38	108783.4	-	-
33	93950.3	108787.69	-	-
34	93951.56	108789.18	-	-
35	93954.01	108791.85	-	-
36	93956.33	108794.48	-	-
37	93958.98	108797.3	-	-
38	93962.13	108800.84	-	-
39	93964.17	108802.73	-	-
40	93967.69	108805.61	-	-
41	93968.13	108805.95	-	-
42	93969.11	108806.58	-	-
43	93970.11	108807.38	-	-
44	93971.24	108808.4	-	-
45	93972.38	108809.48	-	-
46	93974.36	108811.35	-	-
47	93977.19	108814.17	-	-
48	93979.84	108816.62	-	-
49	93978.13	108817.76	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 80 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3430/52

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93978.13	108817.76	-	-
2	93975.81	108815.62	-	-
3	93972.97	108812.79	-	-
4	93970.97	108810.9	-	-
5	93969.95	108809.74	-	-
6	93968.9	108808.8	-	-
7	93968.04	108808.11	-	-
8	93967.04	108807.51	-	-
9	93966.5	108807.09	-	-
10	93962.92	108804.17	-	-
11	93960.77	108802.17	-	-
12	93957.58	108798.58	-	-
13	93954.93	108795.76	-	-
14	93952.6	108793.12	-	-
15	93950.13	108790.43	-	-
16	93948.87	108788.94	-	-
17	93944.99	108784.7	-	-
18	93943.02	108782.64	-	-
19	93940.19	108779.5	-	-
20	93938.57	108777.67	-	-
21	93935.15	108774.16	-	-
22	93933.28	108772.05	-	-
23	93930.92	108767.58	-	-
24	93931.74	108767.75	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 81	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 213

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3430

1	2	3	4	5
25	93932.59	108768.31	-	-
26	93933.09	108768.81	-	-
27	93934.32	108770.21	-	-
28	93936.62	108772.8	-	-
29	93940.04	108776.31	-	-
30	93941.68	108778.17	-	-
31	93944.49	108781.28	-	-
32	93946.46	108783.33	-	-
33	93950.37	108787.62	-	-
34	93951.63	108789.11	-	-
35	93954.09	108791.78	-	-
36	93956.41	108794.41	-	-
37	93959.06	108797.23	-	-
38	93962.2	108800.77	-	-
39	93964.23	108802.66	-	-
40	93967.75	108805.53	-	-
41	93968.17	108805.86	-	-
42	93969.18	108806.46	-	-
43	93970.2	108807.27	-	-
44	93971.37	108808.33	-	-
45	93972.41	108809.51	-	-
46	93974.36	108811.35	-	-
47	93977.19	108814.17	-	-
48	93979.84	108816.62	-	-
49	93978.13	108817.76	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.01.2026, поступившего на рассмотрение 23.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417
Номер кадастрового квартала:	78:06:0220902
Дата присвоения кадастрового номера:	30.03.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток, земельный участок 26а
Площадь:	33 +/- 1
Кадастровая стоимость, руб.:	52767
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:06:0220902:12
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	улично-дорожная сеть
Сведения о кадастровом инженере:	Тихонова Марина Васильевна, СНИЛС 118-337-517 57, договор на выполнение кадастровых работ от 06.12.2021 № 3063, дата завершения кадастровых работ: 24.03.2022 Николаев Александр Владиславович, СНИЛС 14929195505, договор на выполнение кадастровых работ от 17.10.2023 № 290923/1/13-УЗИО, дата завершения кадастровых работ: 11.01.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.39 от 19.02.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря, тип: Прибрежная защитная полоса, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.45 от 24.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть водоохранной зоны Балтийского моря, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1786/РС-422 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 06-1785/РС-421 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1787/РС-423 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 02.10.2024 № 06-1767/РС-411 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417
	государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	20.08.2024 14:48:06
	номер государственной регистрации:	78:06:0220902:4417-78/011/2024-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.08.2024 по 06.06.2028
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Западный скоростной диаметр", ИНН: 7825392577
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях, № 01/ЗКС-11286, выдан 07.06.2024, дата государственной регистрации: 20.08.2024, номер государственной регистрации: 78:06:0220902:4417-78/011/2024-2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

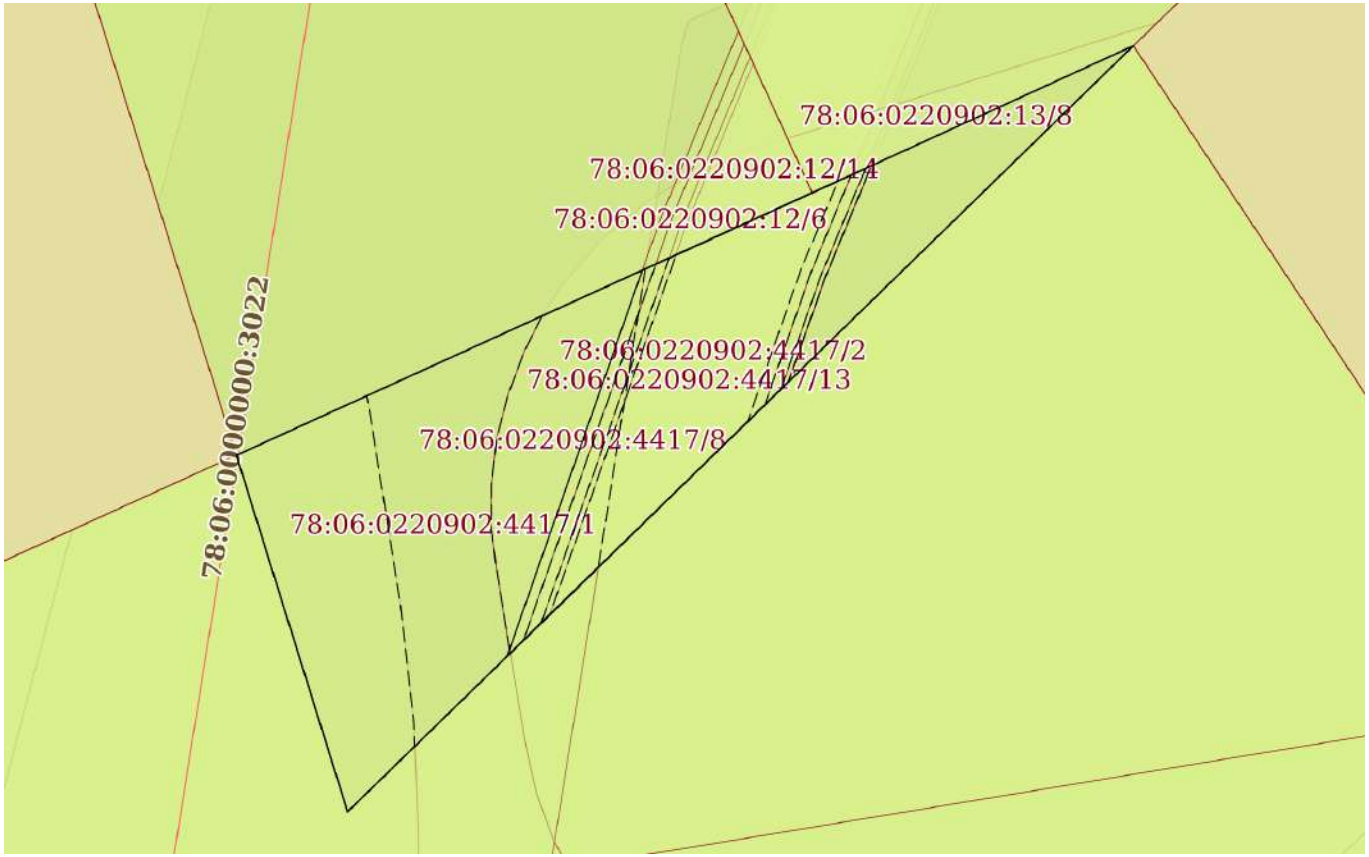
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	65°29.3`	8.48	данные отсутствуют	78:06:0220902:12(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	65°23.2`	4.73	данные отсутствуют	78:06:0220902:13(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	225°41.4`	0.59	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	225°43.0`	14.12	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	342°41.2`	5.01	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93986.15	108796.74	-	0.1
2	93989.67	108804.46	-	0.1
3	93991.64	108808.76	-	0.1
4	93991.23	108808.34	-	0.1
5	93981.37	108798.23	-	0.1
1	93986.15	108796.74	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

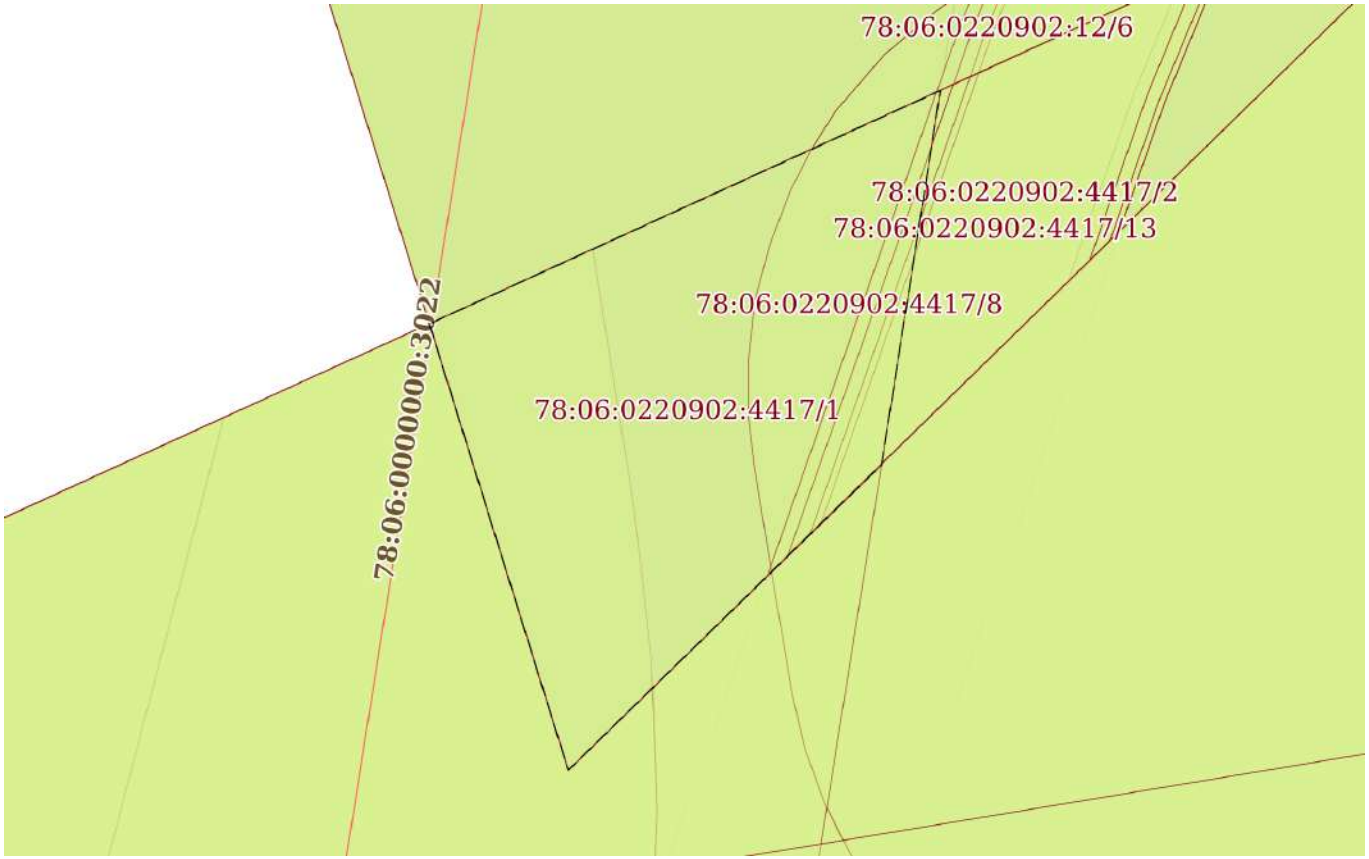
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/1



Масштаб 1:80	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

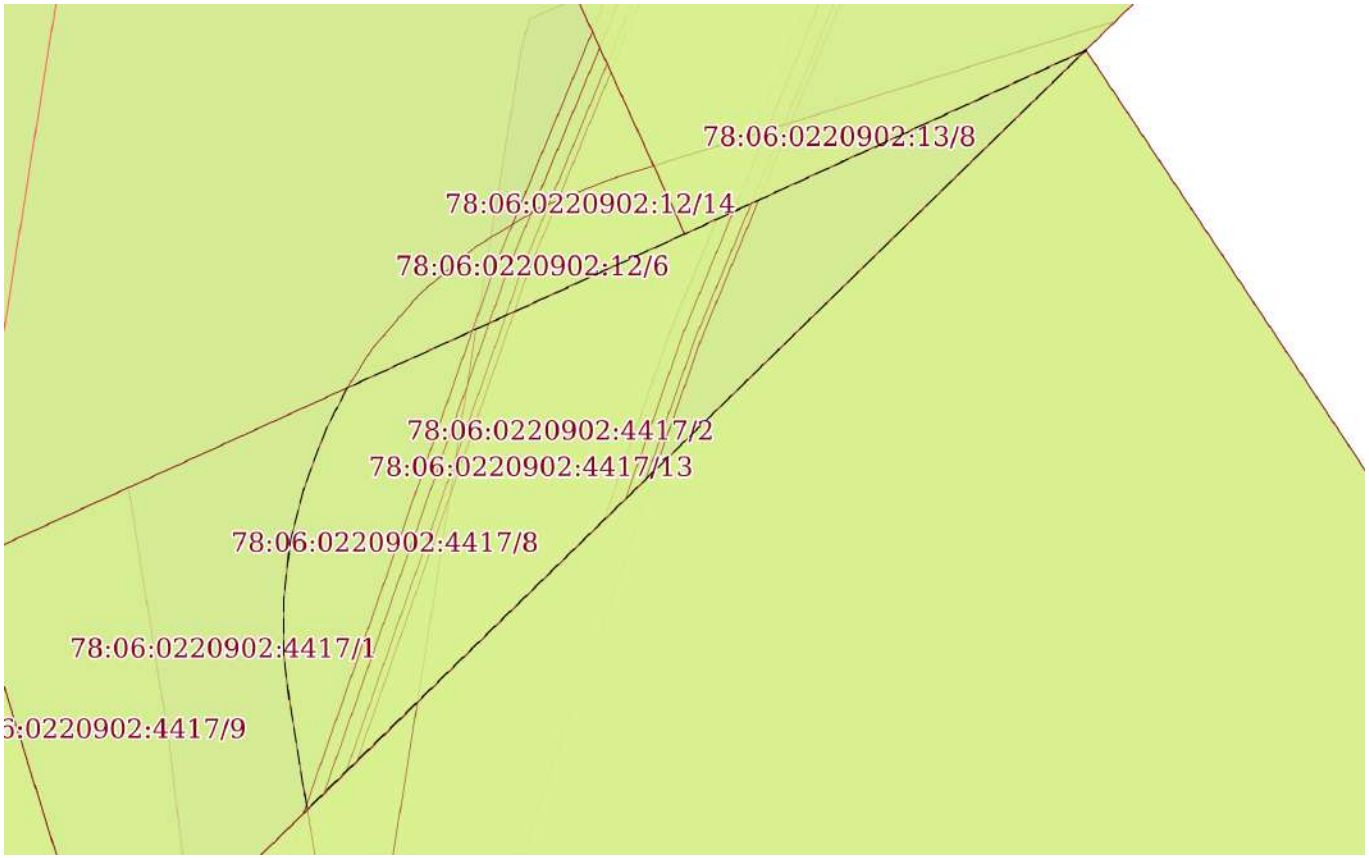
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/2



Масштаб 1:80	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

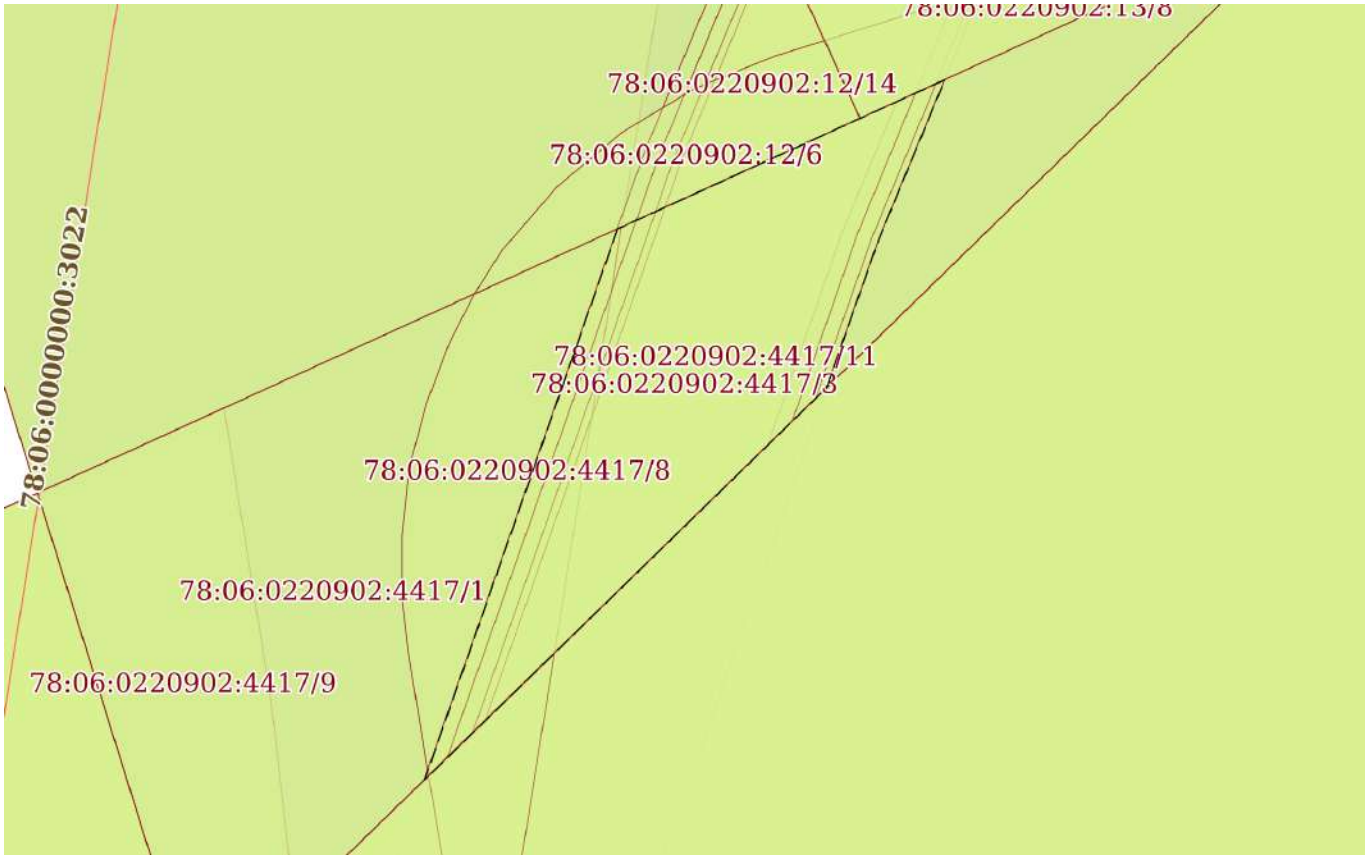
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/3



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

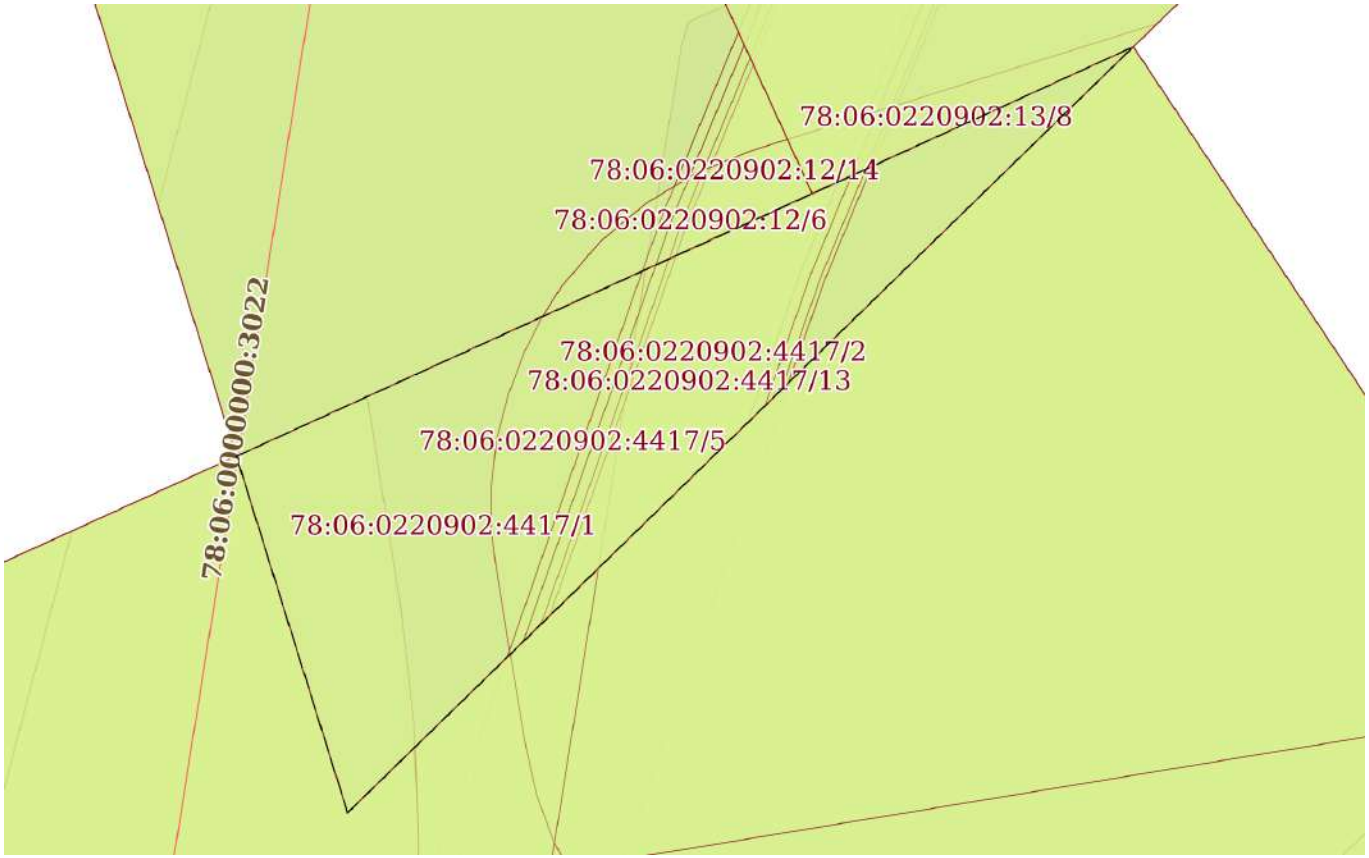
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/5



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

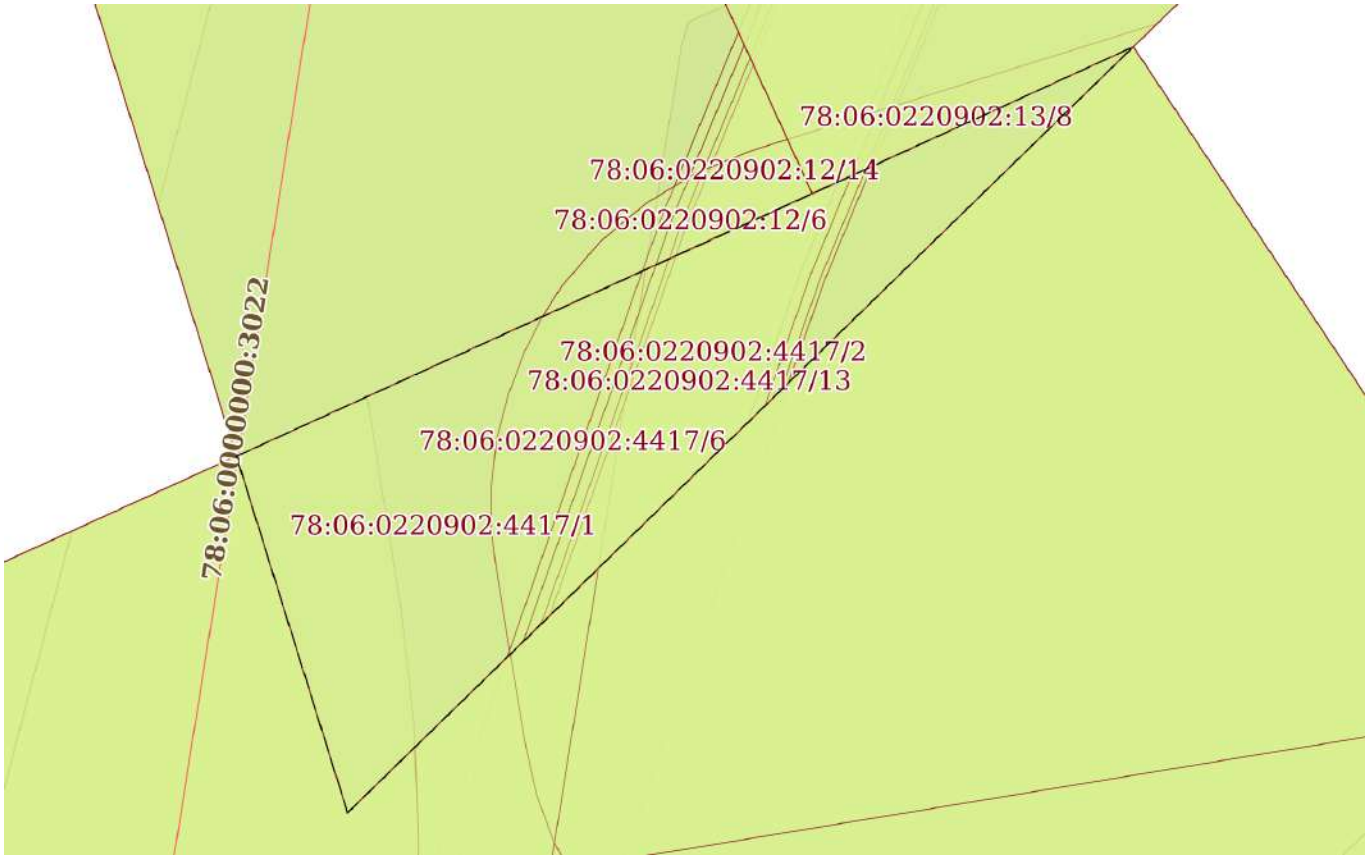
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/6



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

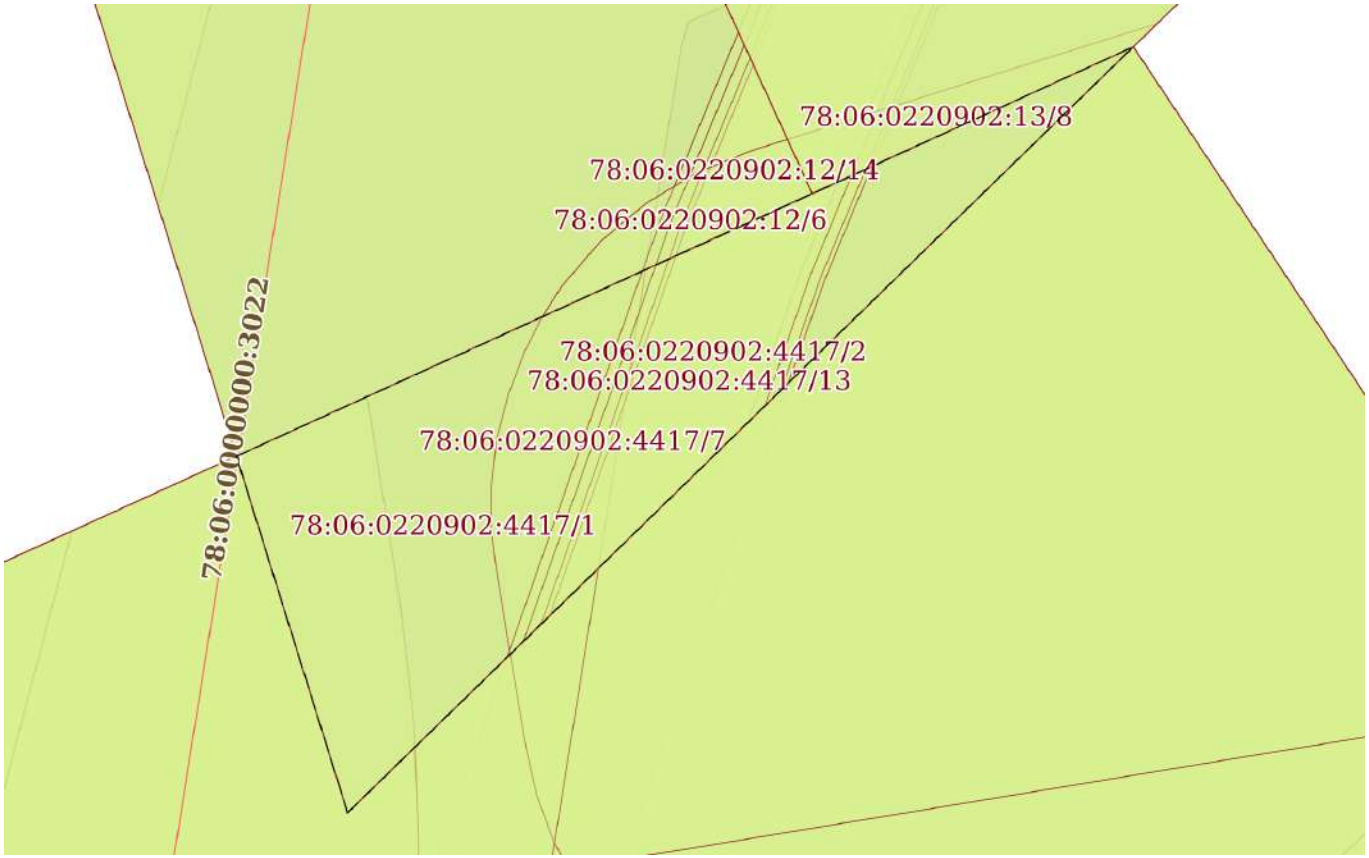
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/7



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

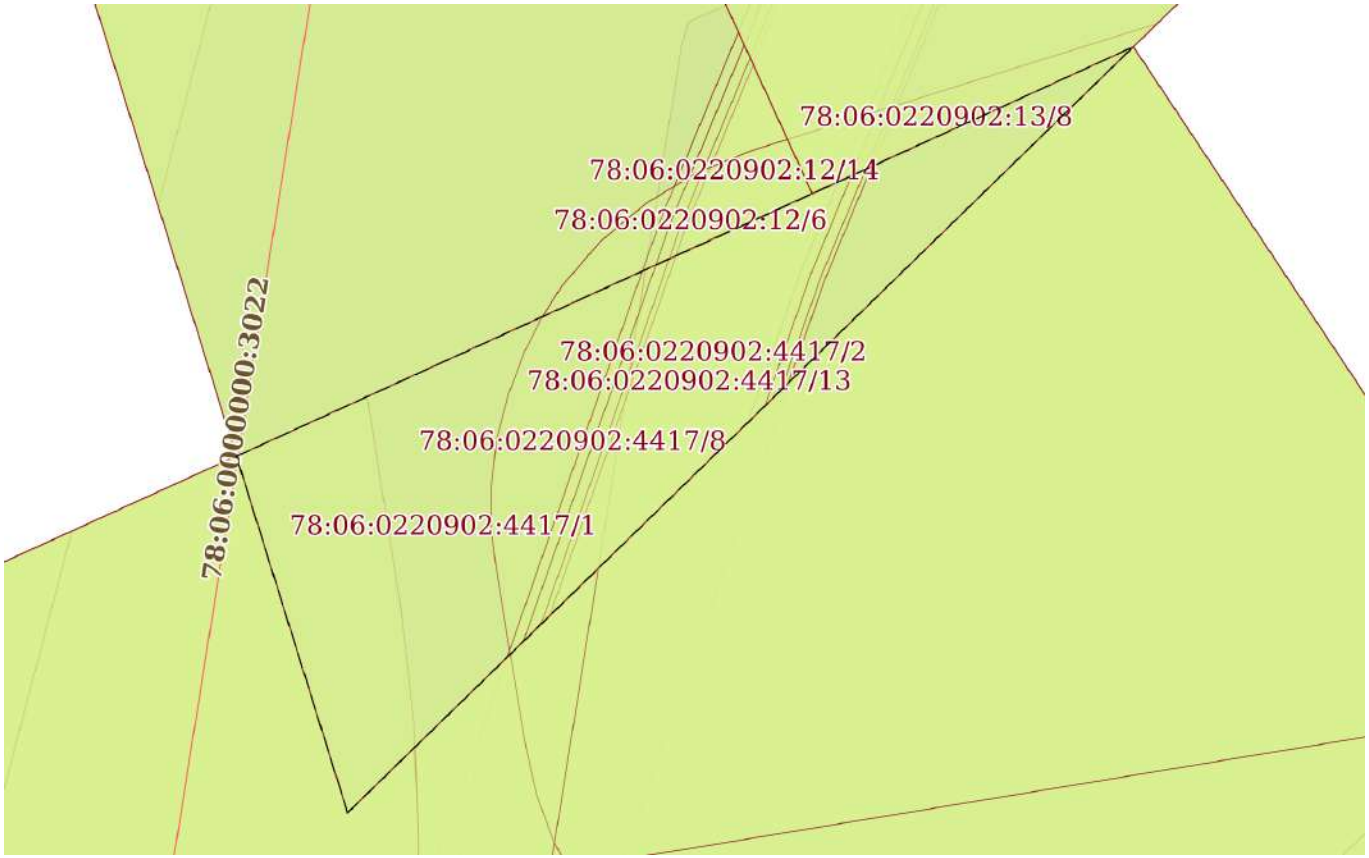
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/8



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

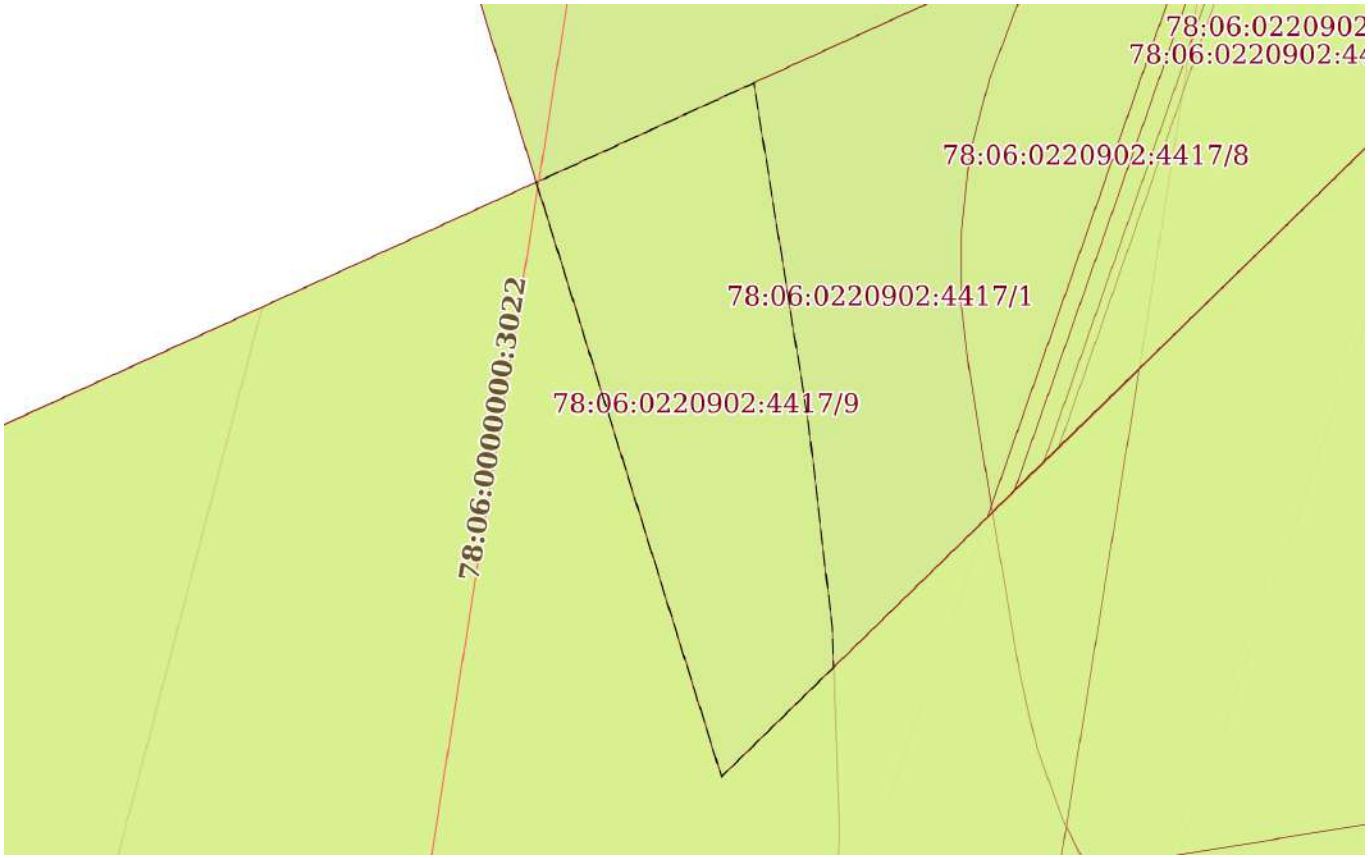
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/9



Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

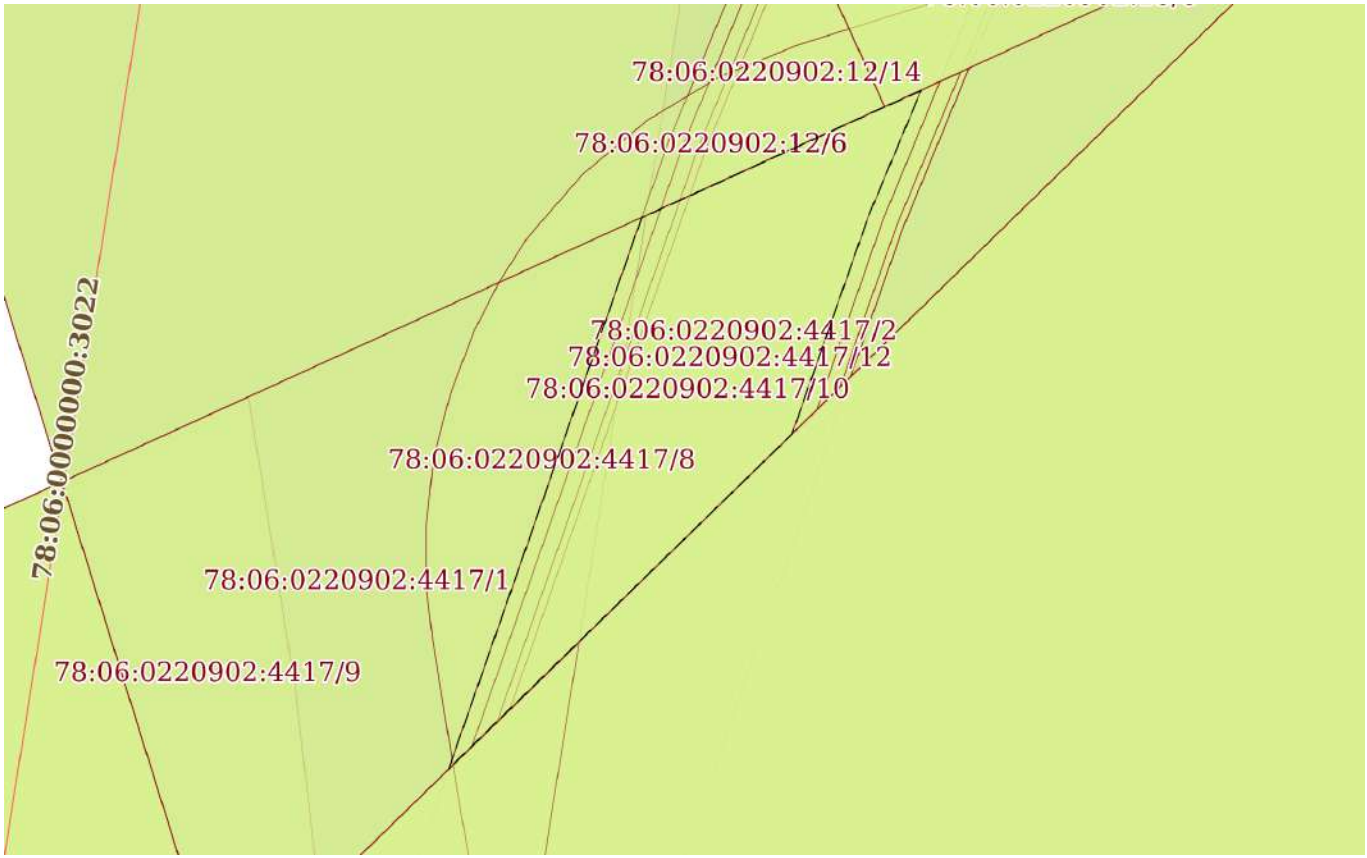
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/10



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

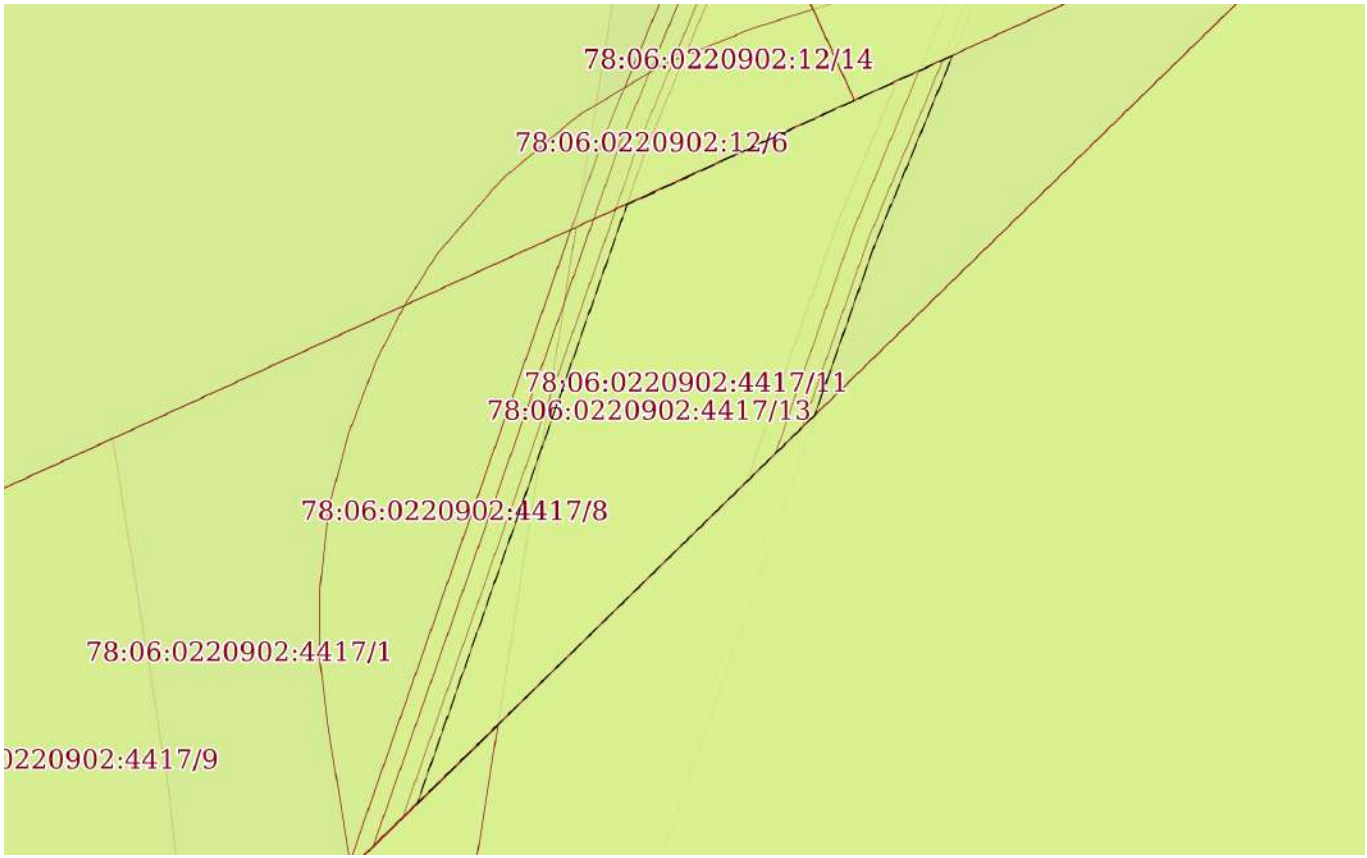
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/11



Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

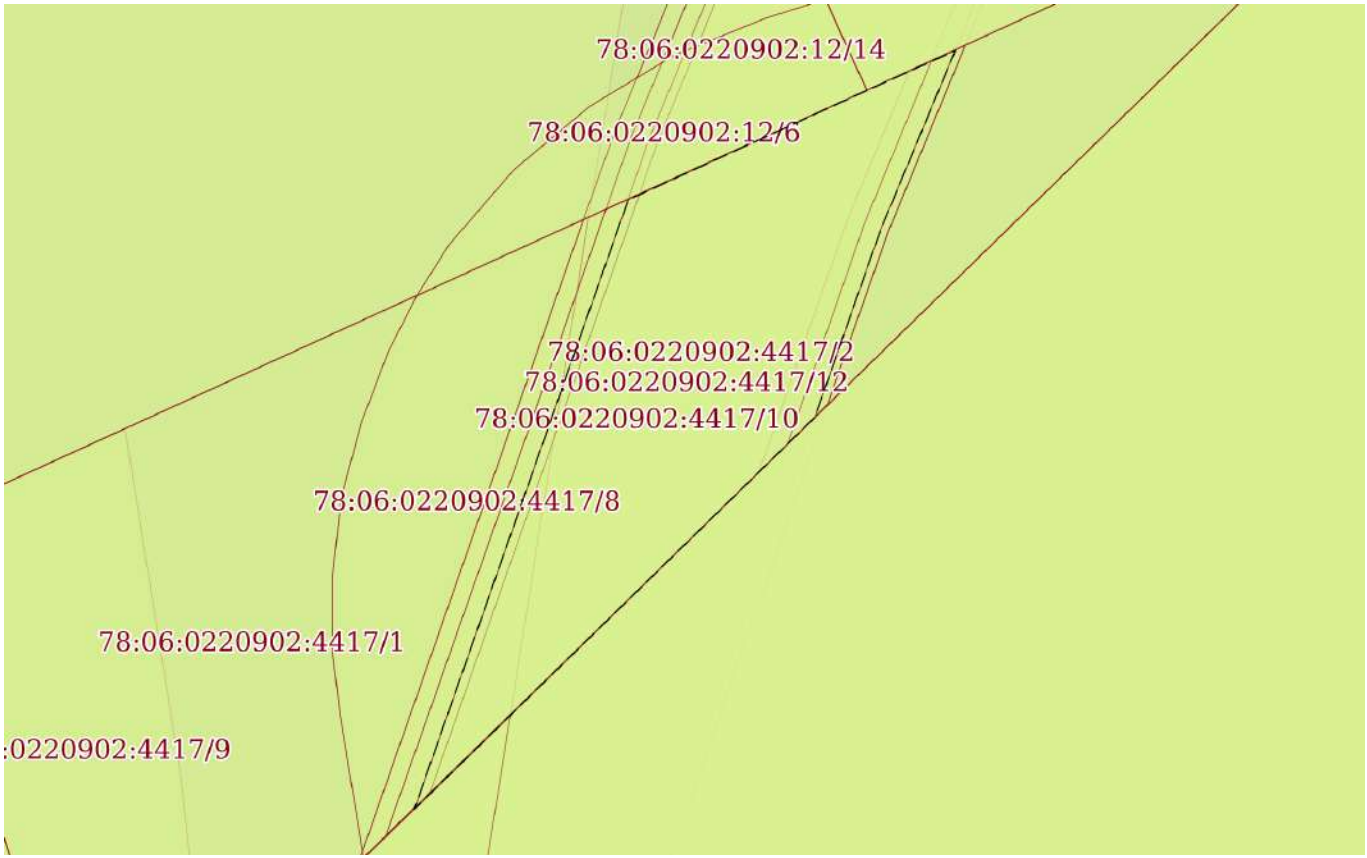
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/12



Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

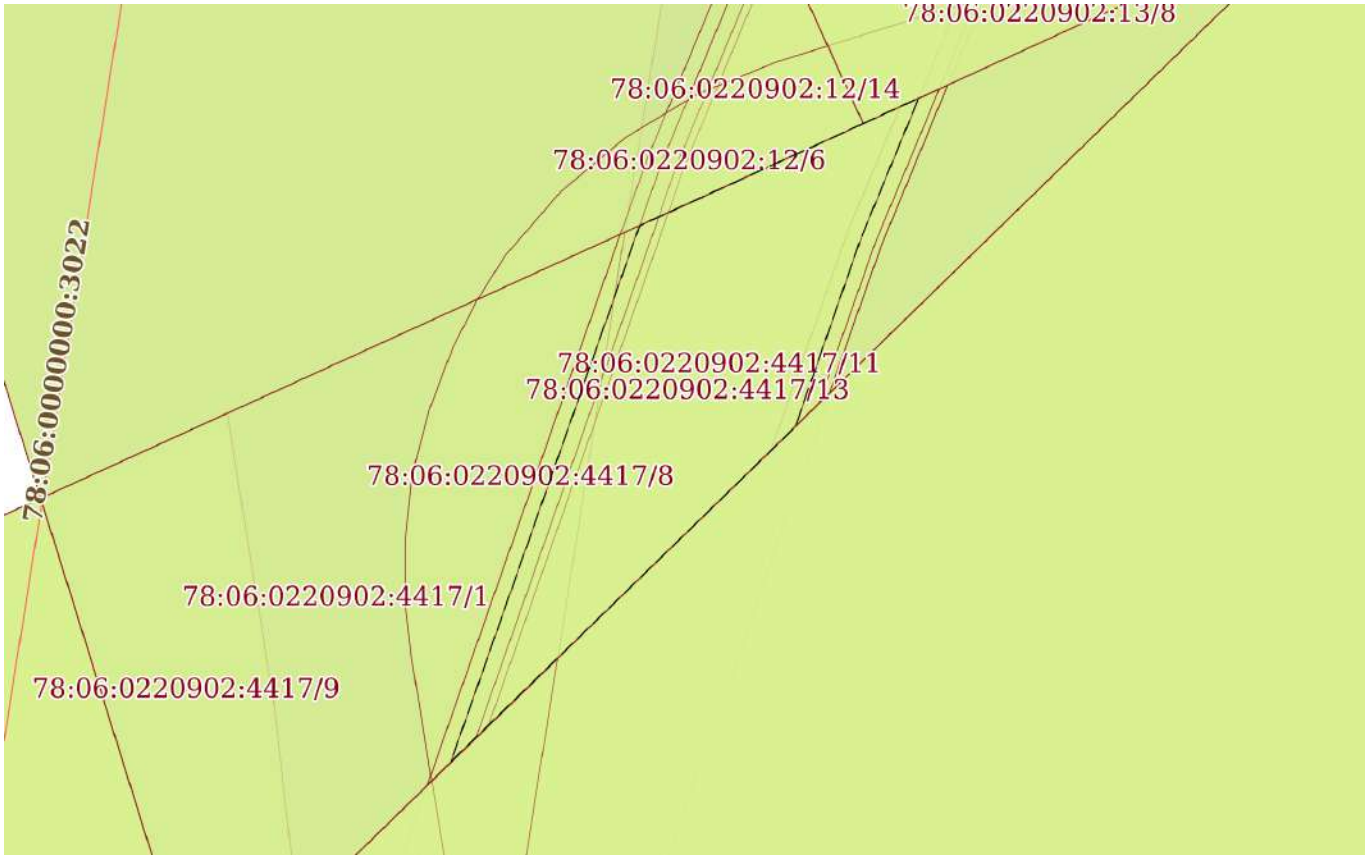
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/13



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0220902:4417/1	21	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0220902:4417/2	18	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0220902:4417/3	10	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0220902:4417/5	33	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Третья подзона приаэродромной территории
78:06:0220902:4417/6	33	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Четвёртая подзона приаэродромной территории
78:06:0220902:4417/7	33	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Пятая подзона приаэродромной территории
78:06:0220902:4417/8	33	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Шестая подзона приаэродромной территории
78:06:0220902:4417/9	7	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

78:06:0220902:4417/10	9	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1786/РС-422 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

		7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

		составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1313; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-212/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220902:4417/11	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 06-1785/РС-421 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001			
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417		

		едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

		сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001			
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417		

стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

		(в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1300; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-112/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220902:4417/12	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1787/РС-423 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

		соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1312; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-110/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220902:4417/13	9	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 02.10.2024 № 06-1767/РС-411 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001			
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417		

воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

		220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1299; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-210/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

		выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93986.15	108796.74	-	0.1
2	93988.65	108802.22	-	0.1
3	93984.64	108801.59	-	0.1
4	93981.37	108798.23	-	0.1
1	93986.15	108796.74	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93988.02	108800.84	-	0.1
2	93989.67	108804.46	-	0.1
3	93991.64	108808.76	-	0.1
4	93991.23	108808.34	-	0.1
5	93983.5	108800.41	-	0.1
6	93984.66	108800.22	-	0.1
7	93985.16	108800.16	-	0.1
8	93985.75	108800.16	-	0.1
9	93986.39	108800.23	-	0.1
10	93986.99	108800.39	-	0.1
11	93987.57	108800.61	-	0.1
1	93988.02	108800.84	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93988.63	108802.18	-	0.1
2	93989.67	108804.46	-	0.1
3	93990.03	108805.25	-	0.1
4	93988.53	108804.63	-	0.1
5	93987.14	108804.14	-	0.1
6	93983.46	108800.37	-	0.1
1	93988.63	108802.18	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/5				
Система координат МСК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93981.37	108798.23	-	0.1
2	93986.15	108796.74	-	0.1
3	93989.67	108804.46	-	0.1
4	93991.64	108808.76	-	0.1
5	93991.23	108808.34	-	0.1
1	93981.37	108798.23	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/6				
Система координат МСК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93981.37	108798.23	-	0.1
2	93986.15	108796.74	-	0.1
3	93989.67	108804.46	-	0.1
4	93991.64	108808.76	-	0.1
5	93991.23	108808.34	-	0.1
1	93981.37	108798.23	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/7				
Система координат МСК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93981.37	108798.23	-	0.1
2	93986.15	108796.74	-	0.1
3	93989.67	108804.46	-	0.1
4	93991.64	108808.76	-	0.1
5	93991.23	108808.34	-	0.1
1	93981.37	108798.23	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/8				
Система координат МСК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93981.37	108798.23	-	0.1
2	93986.15	108796.74	-	0.1
3	93989.67	108804.46	-	0.1
4	93991.64	108808.76	-	0.1
5	93991.23	108808.34	-	0.1
1	93981.37	108798.23	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/9				
Система координат МСК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93986.15	108796.74	-	0.1
2	93986.95	108798.49	-	0.1
3	93984.21	108798.93	-	0.1
4	93982.57	108799.12	-	0.1
5	93982.25	108799.13	-	0.1
6	93981.37	108798.23	-	0.1
1	93986.15	108796.74	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93989.67	108804.46	-	-
2	93989.82	108804.8	-	-
3	93988.65	108804.31	-	-
4	93986.6	108803.59	-	-
5	93983.46	108800.37	-	-
6	93988.63	108802.18	-	-
7	93989.67	108804.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93989.67	108804.46	-	-
2	93990.03	108805.25	-	-
3	93988.53	108804.63	-	-
4	93987.14	108804.14	-	-
5	93984.01	108800.94	-	-
6	93988.83	108802.63	-	-
7	93989.67	108804.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/12				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93989.67	108804.46	-	-
2	93989.99	108805.17	-	-
3	93988.55	108804.57	-	-
4	93987.04	108804.04	-	-
5	93983.89	108800.82	-	-
6	93988.79	108802.54	-	-
7	93989.67	108804.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 53

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:4417

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:4417/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93989.67	108804.46	-	-
2	93989.91	108804.98	-	-
3	93988.6	108804.44	-	-
4	93986.82	108803.82	-	-
5	93983.68	108800.59	-	-
6	93988.71	108802.36	-	-
7	93989.67	108804.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.02.2026, поступившего на рассмотрение 02.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12
Номер кадастрового квартала:	78:06:0220902
Дата присвоения кадастрового номера:	20.07.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2209Б:12 20.07.2009 Управление Роснедвижимости по городу Санкт-Петербургу
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 21, (у дома 21, литера А)
Площадь:	236 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб.:	341833.63
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:6:2209Б:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	78:06:0220902:4417
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	Тихонова Марина Васильевна, СНИЛС 118-337-517 57, договор на выполнение кадастровых работ от 06.12.2021 № 3063, дата завершения кадастровых работ: 24.03.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.39 от 19.02.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря, тип: Прибрежная защитная полоса, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.45 от 24.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть водоохранной зоны Балтийского моря, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2017; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.02.2017; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения):

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.11.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.12.2024; реквизиты документа-основания:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12
	постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1786/РС-422 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 06-1785/РС-421 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1787/РС-423 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 02.10.2024 № 06-1767/РС-411 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.02.2025; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	02.10.2009 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0527/2009-054
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2009 с 02.10.2009
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 13732, выдан 16.09.2009
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	02.10.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0527/2009-053
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2009 с 02.10.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 13732, выдан 16.09.2009
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	02.10.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0527/2009-052
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2009 с 02.10.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 13732, выдан 16.09.2009

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	02.10.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0527/2009-051
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2009 с 02.10.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 13732, выдан 16.09.2009
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	02.10.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0527/2009-050
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2009 с 02.10.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 13732, выдан 16.09.2009
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	02.10.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0527/2009-049
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2009 с 02.10.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 13732, выдан 16.09.2009

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	02.10.2009 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0527/2009-048
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2009 с 02.10.2009
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 13732, выдан 16.09.2009
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

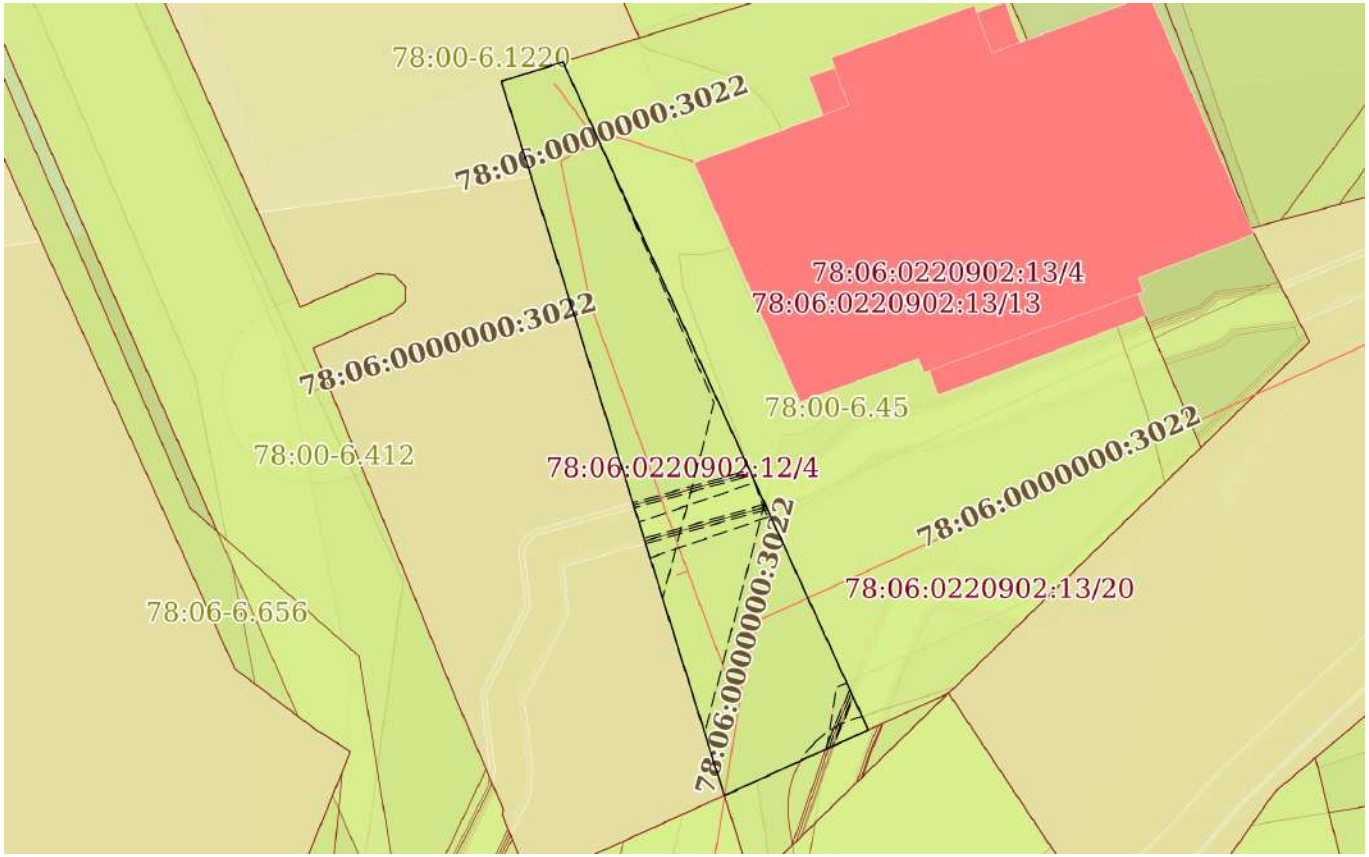
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	72°30.5`	3.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	155°26.3`	39.38	данные отсутствуют	78:06:0220902:13(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	245°29.3`	8.48	данные отсутствуют	78:06:0220902:4417(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	342°40.3`	40.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94024.45	108784.79	-	-
2	94025.49	108788.09	-	-
3	93989.67	108804.46	-	-
4	93986.15	108796.74	-	-
1	94024.45	108784.79	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

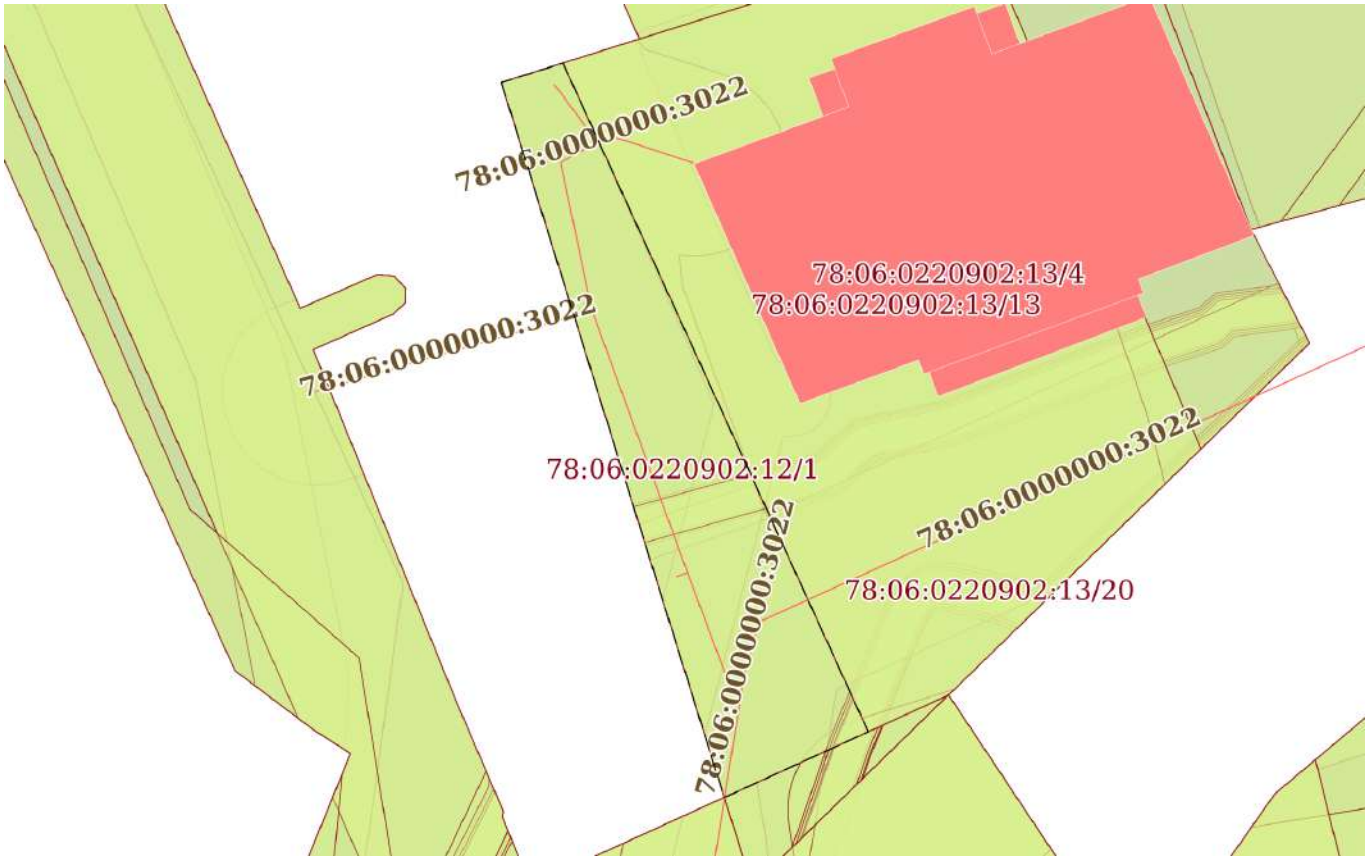
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/1



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

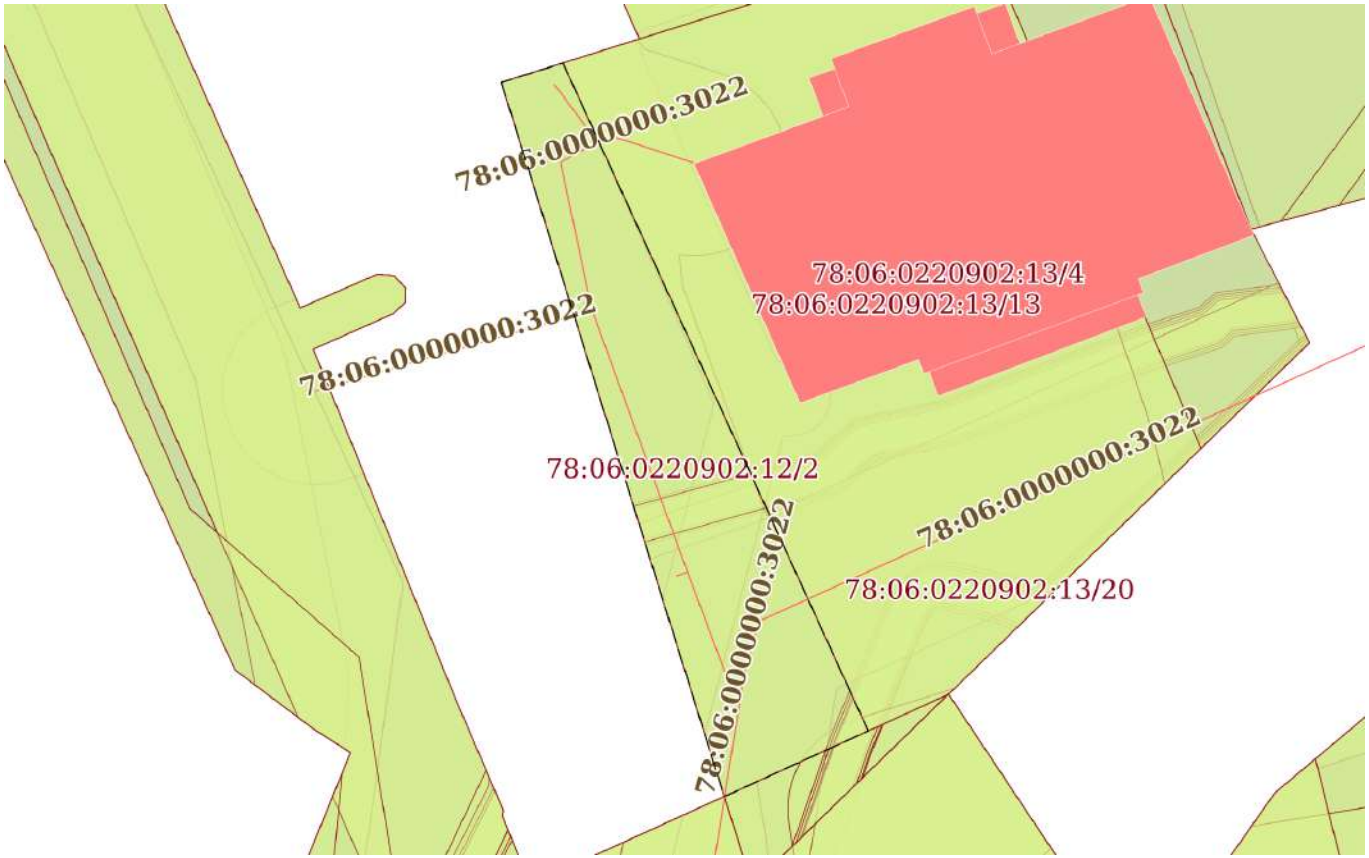
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/2



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

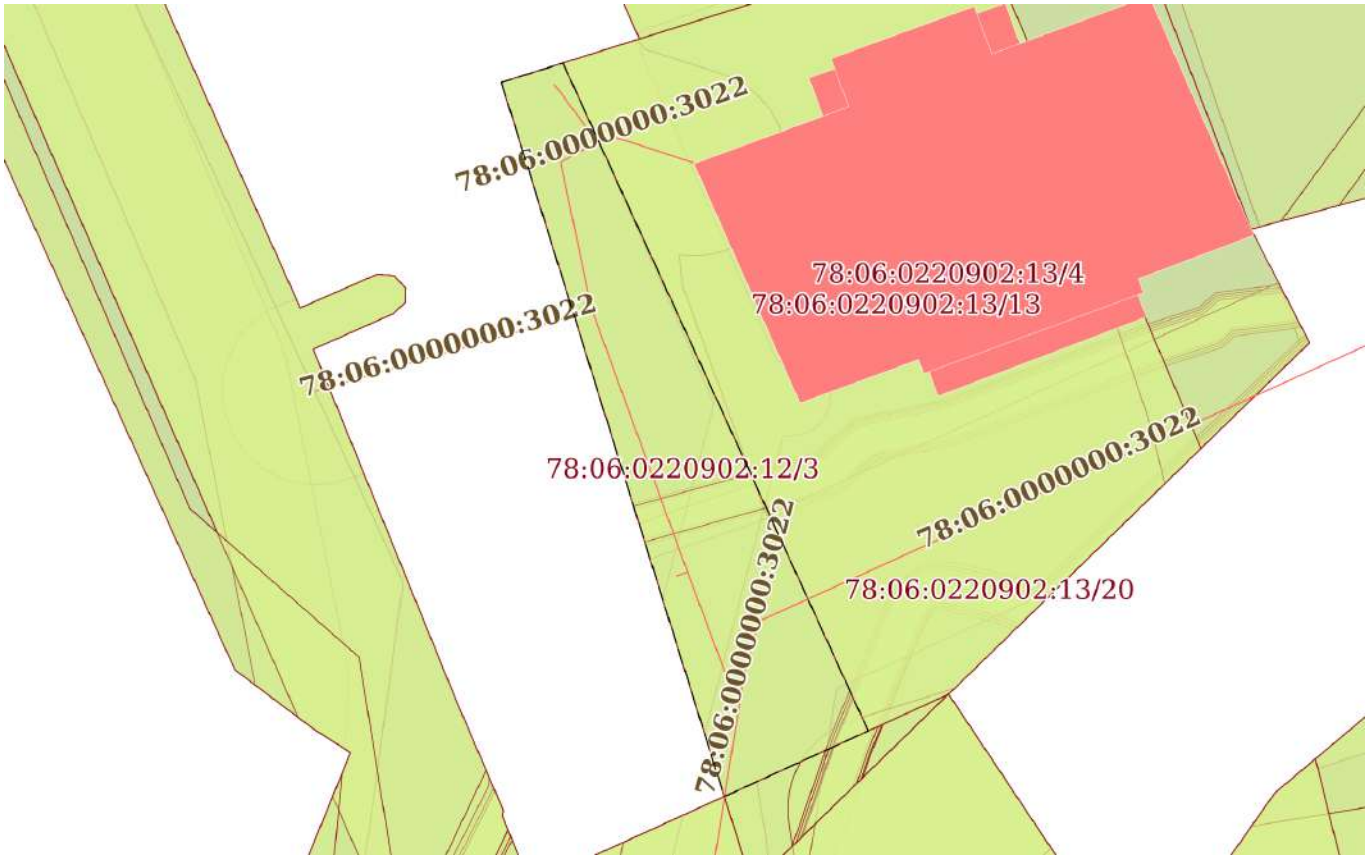
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/3



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

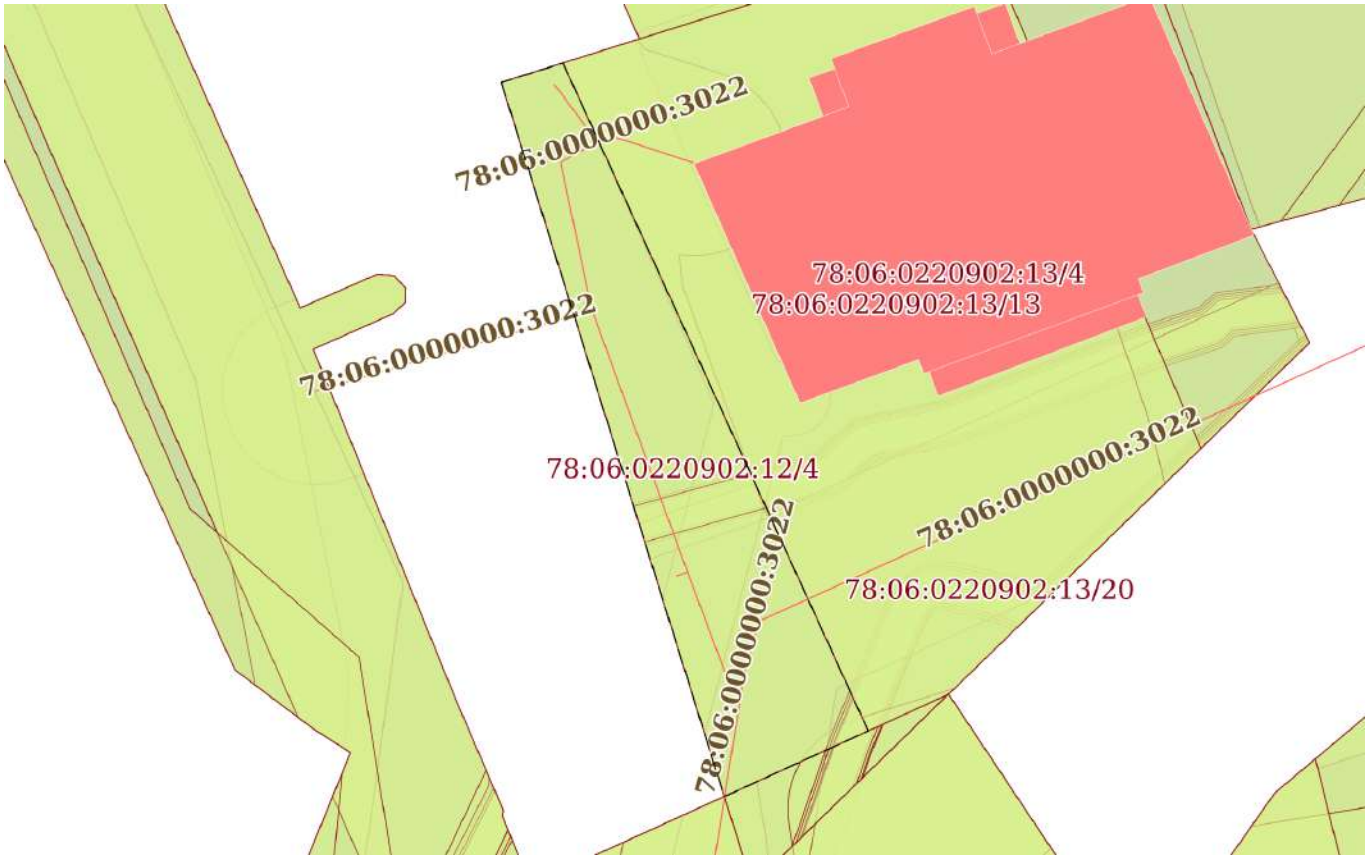
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/4



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

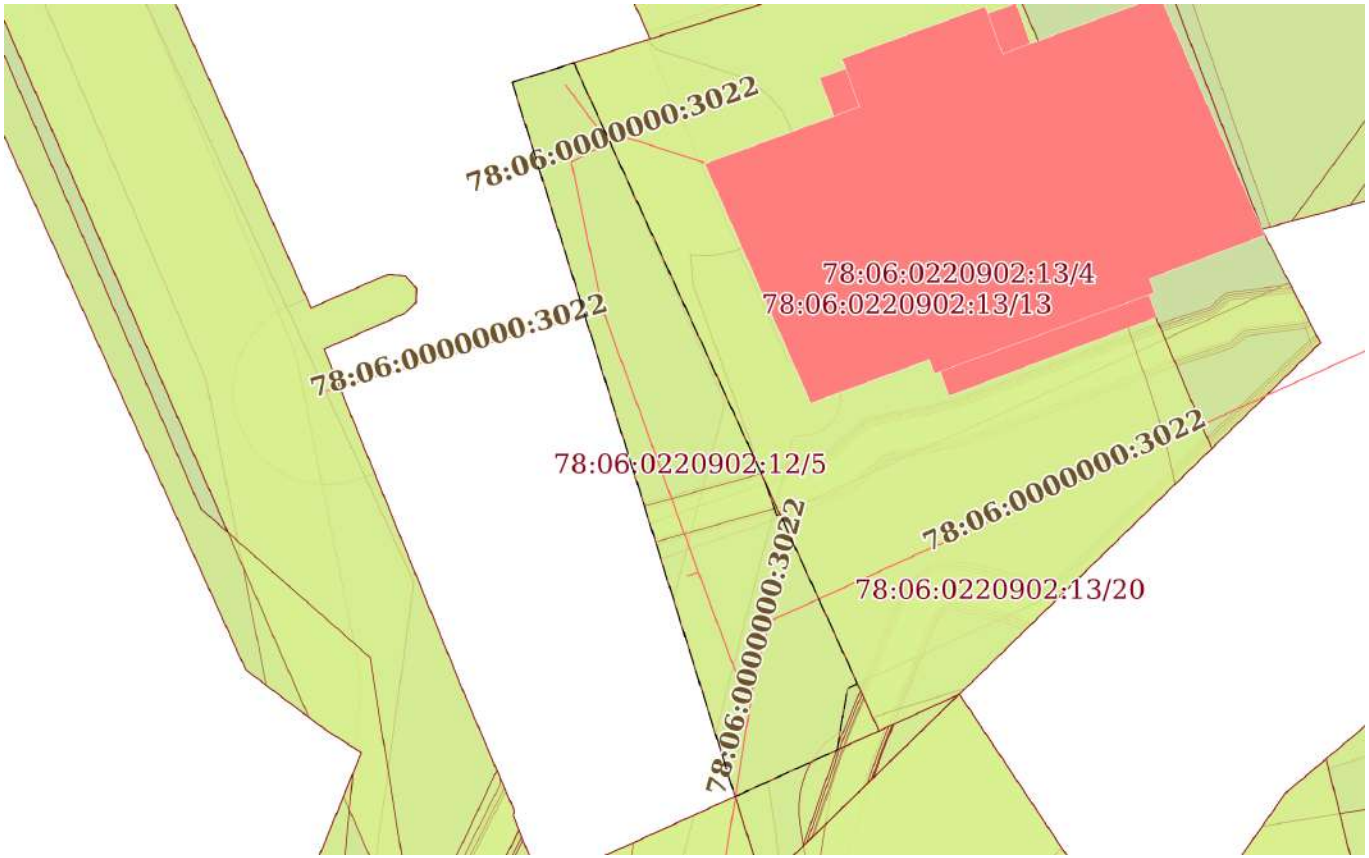
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/5



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

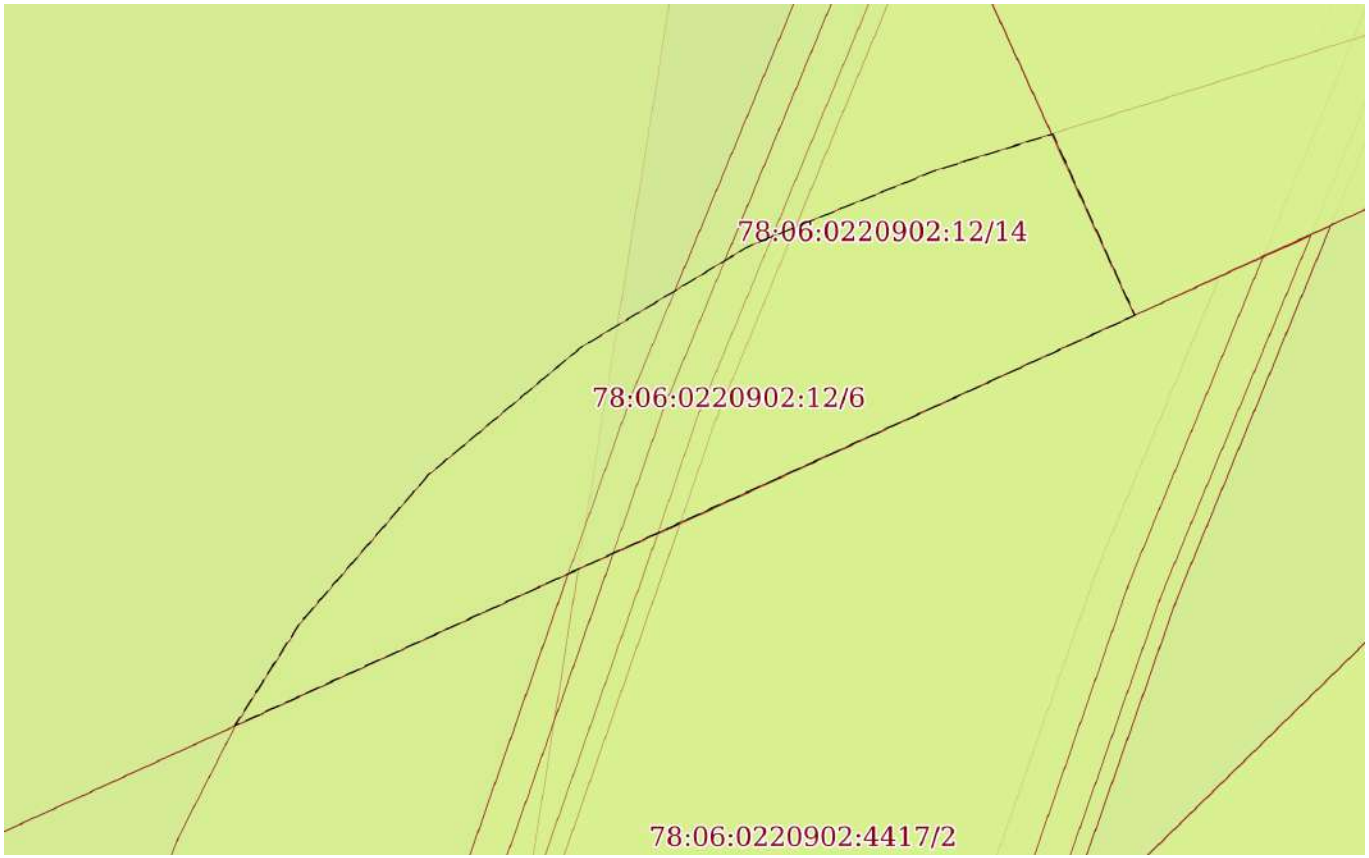
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/6



Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

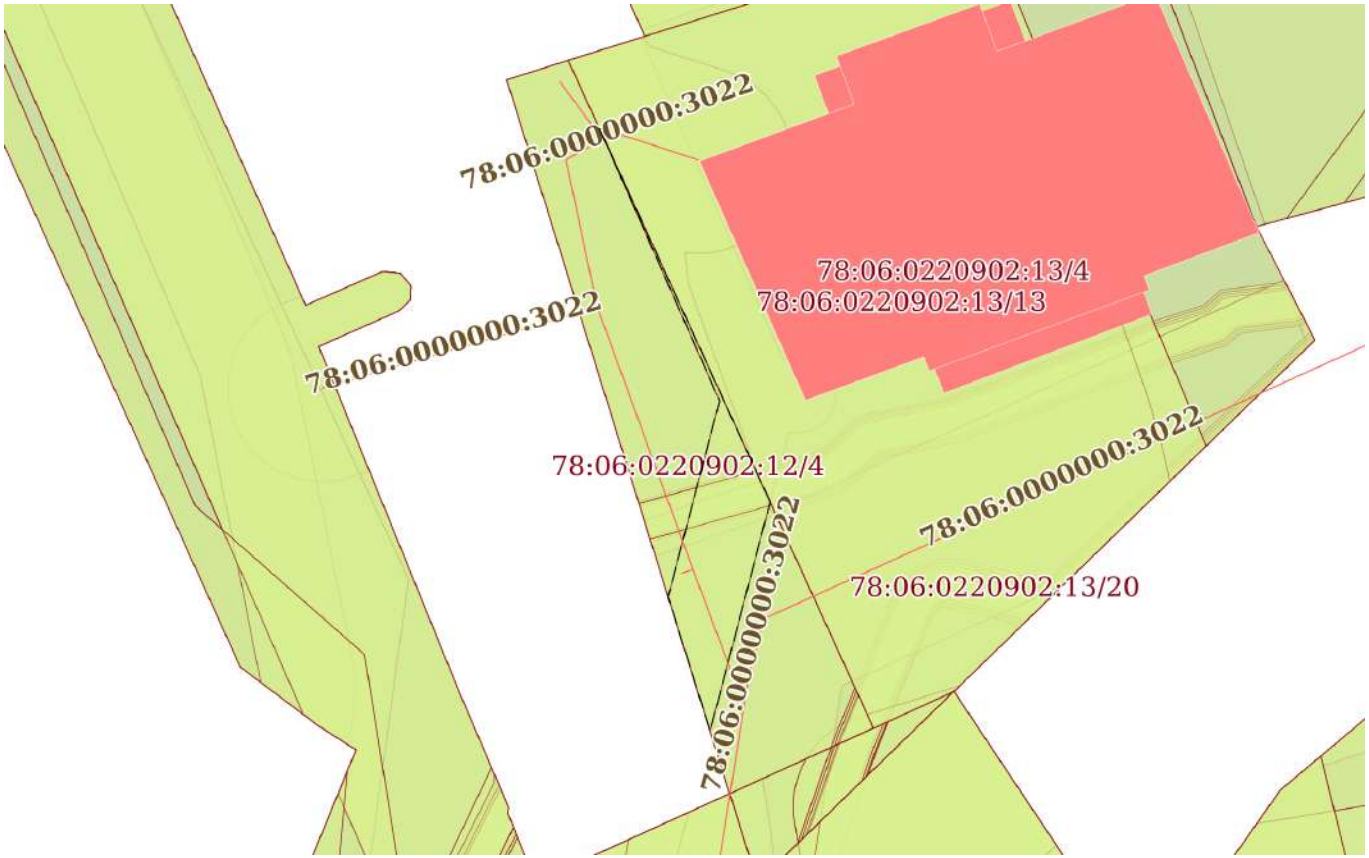
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/7



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

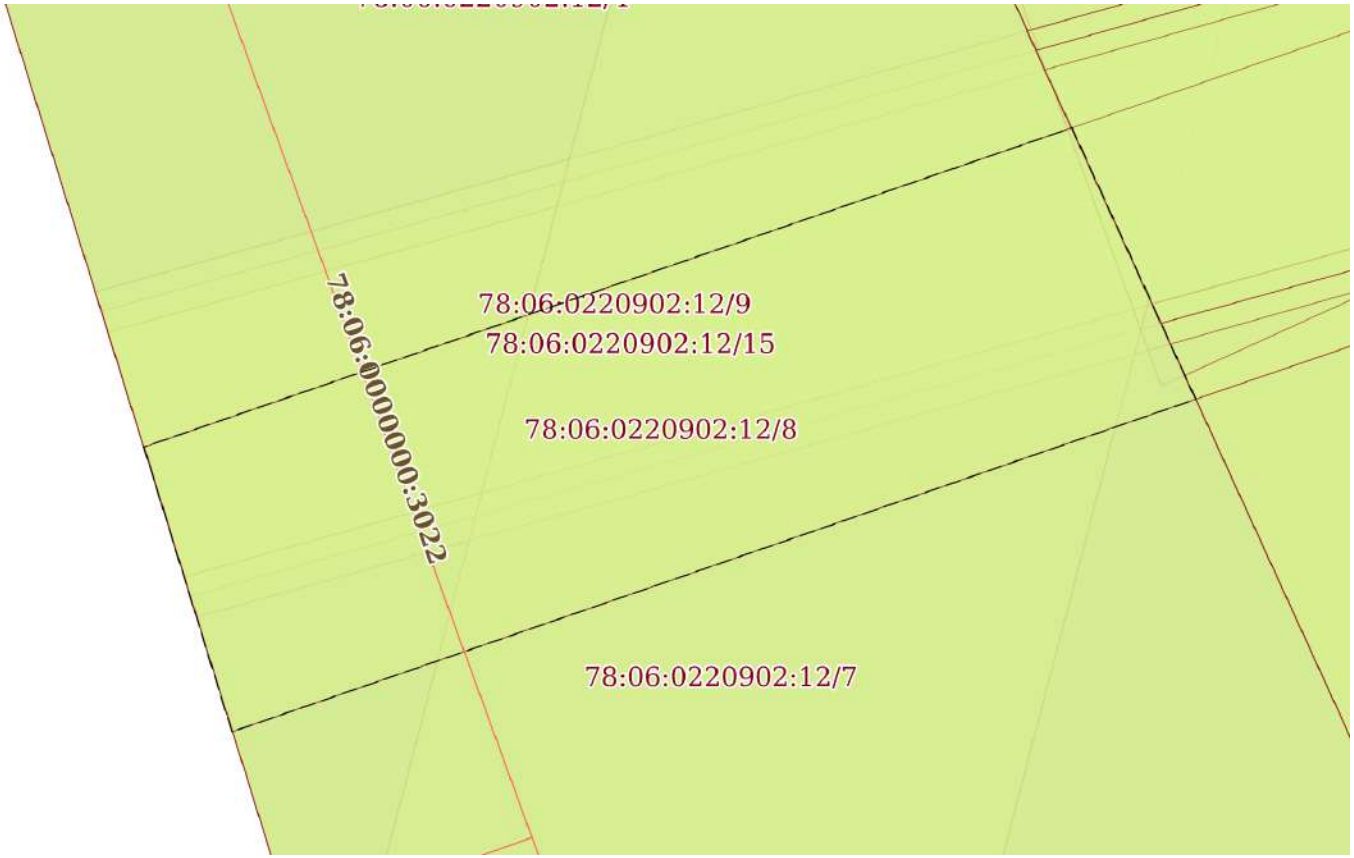
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/8



Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

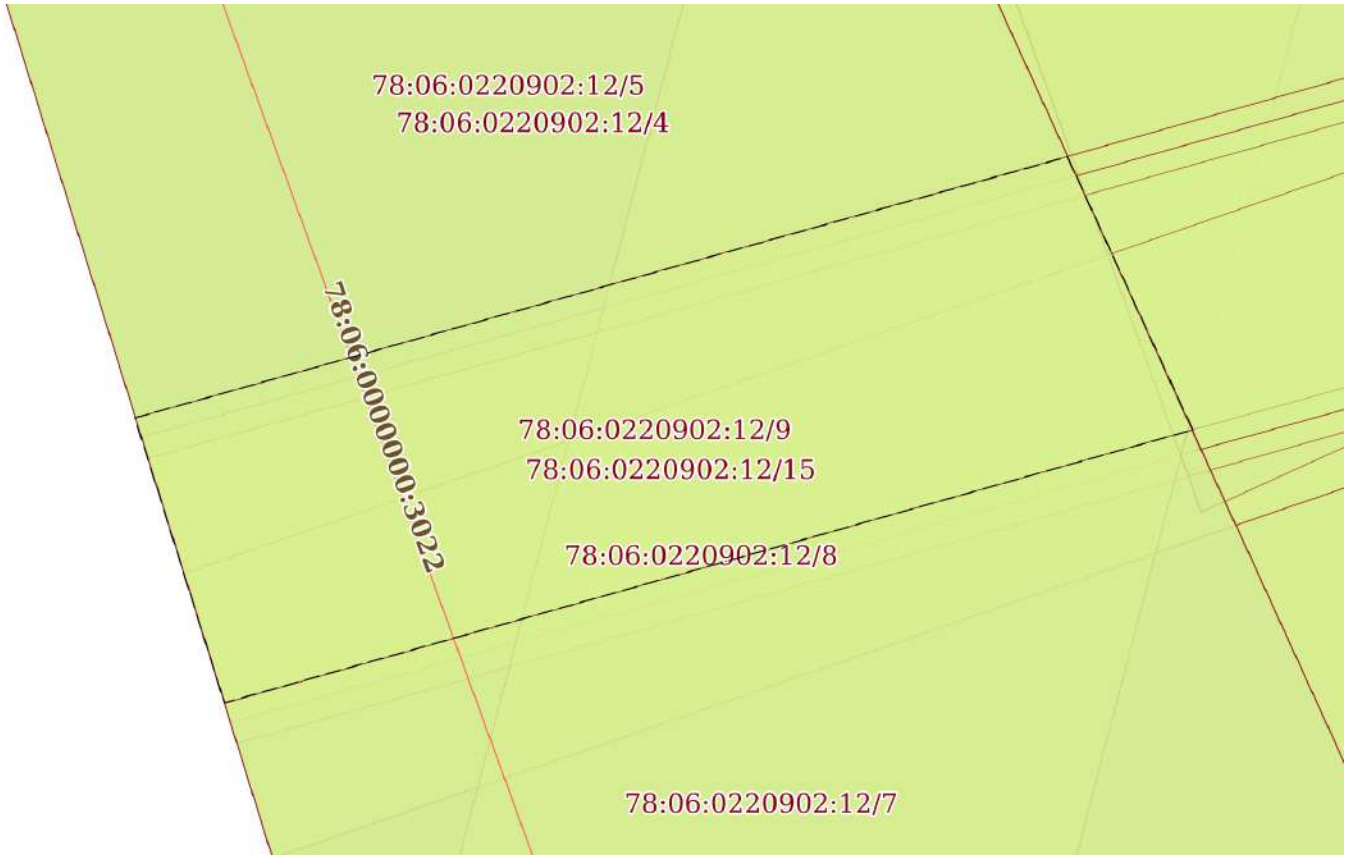
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/9



Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

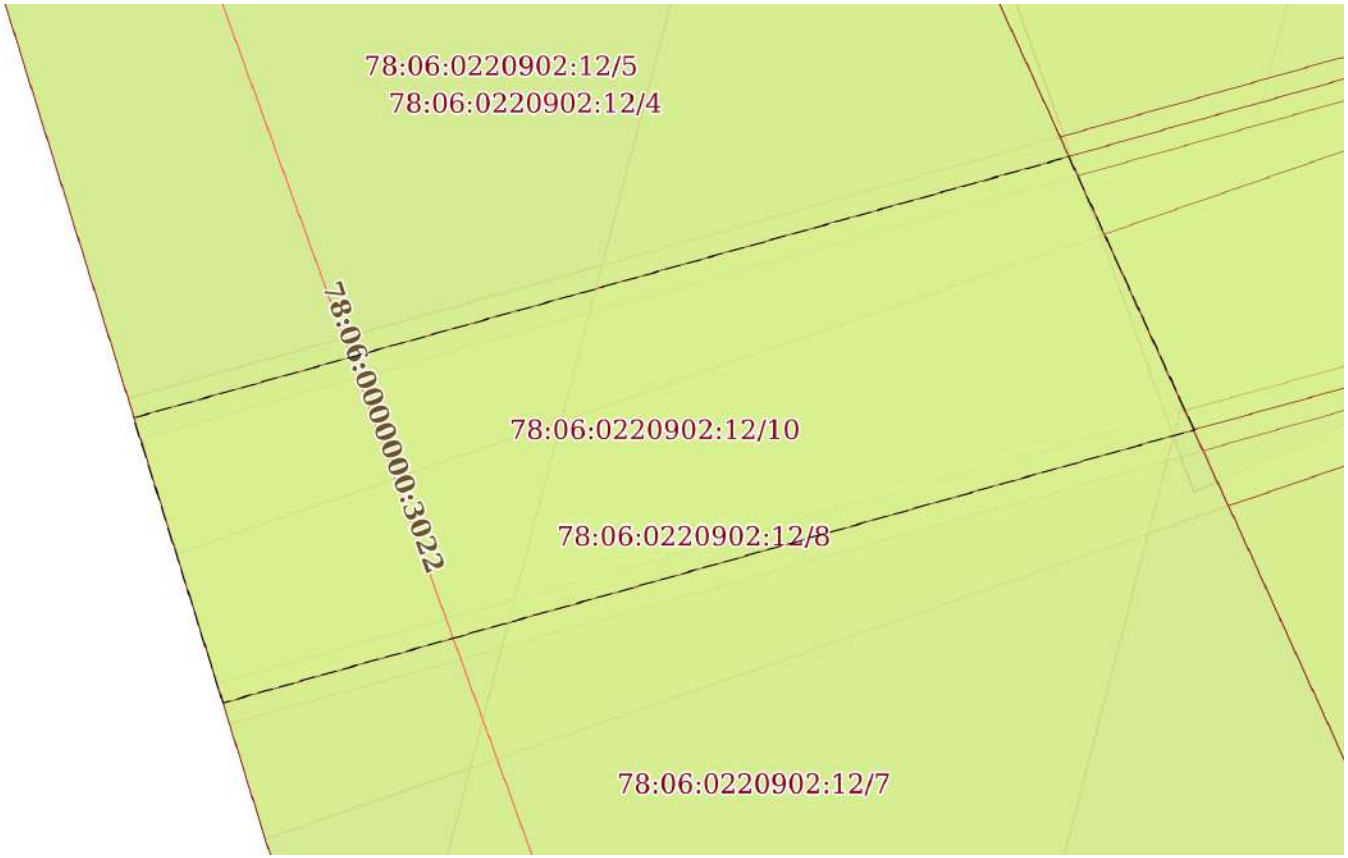
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/10



Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

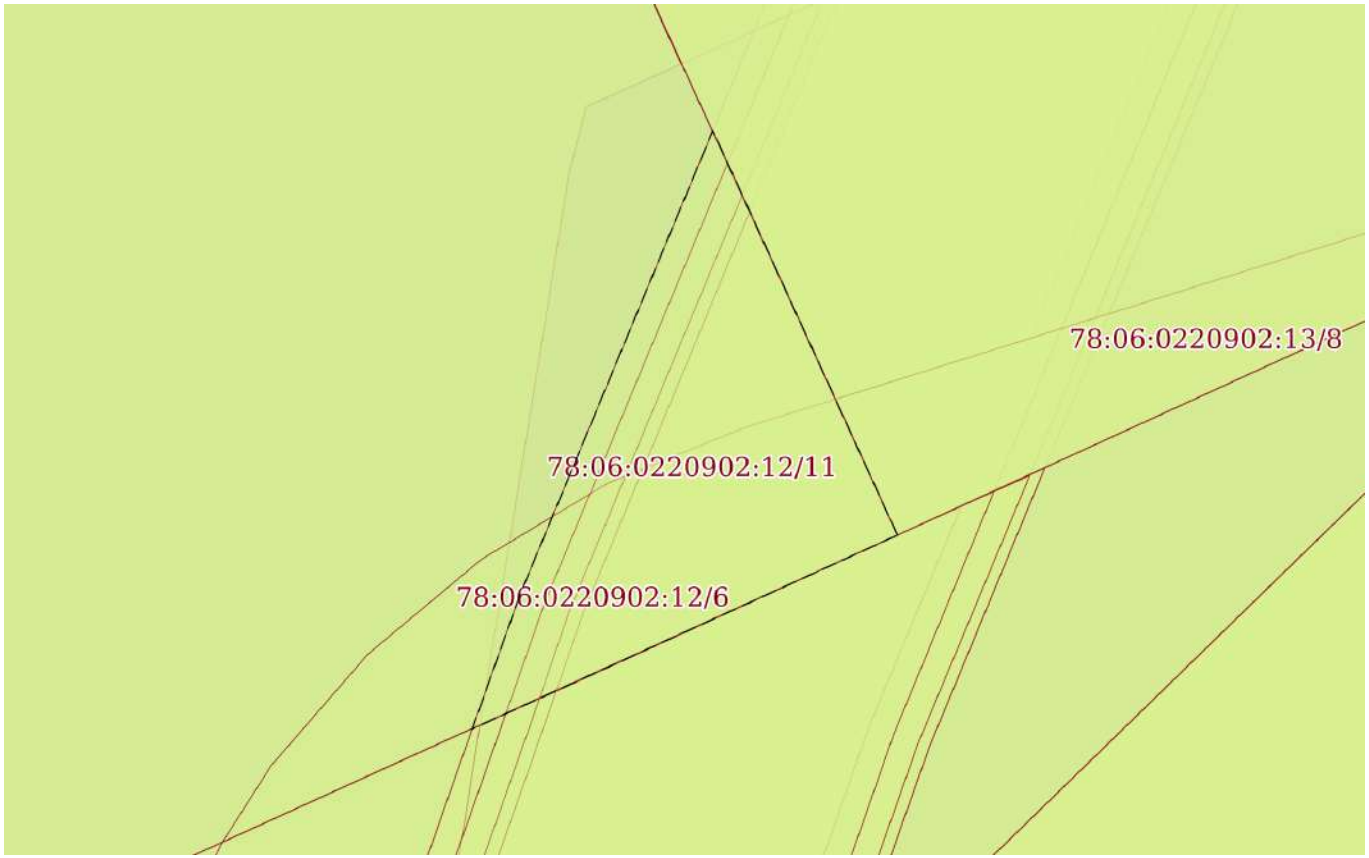
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/11



Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

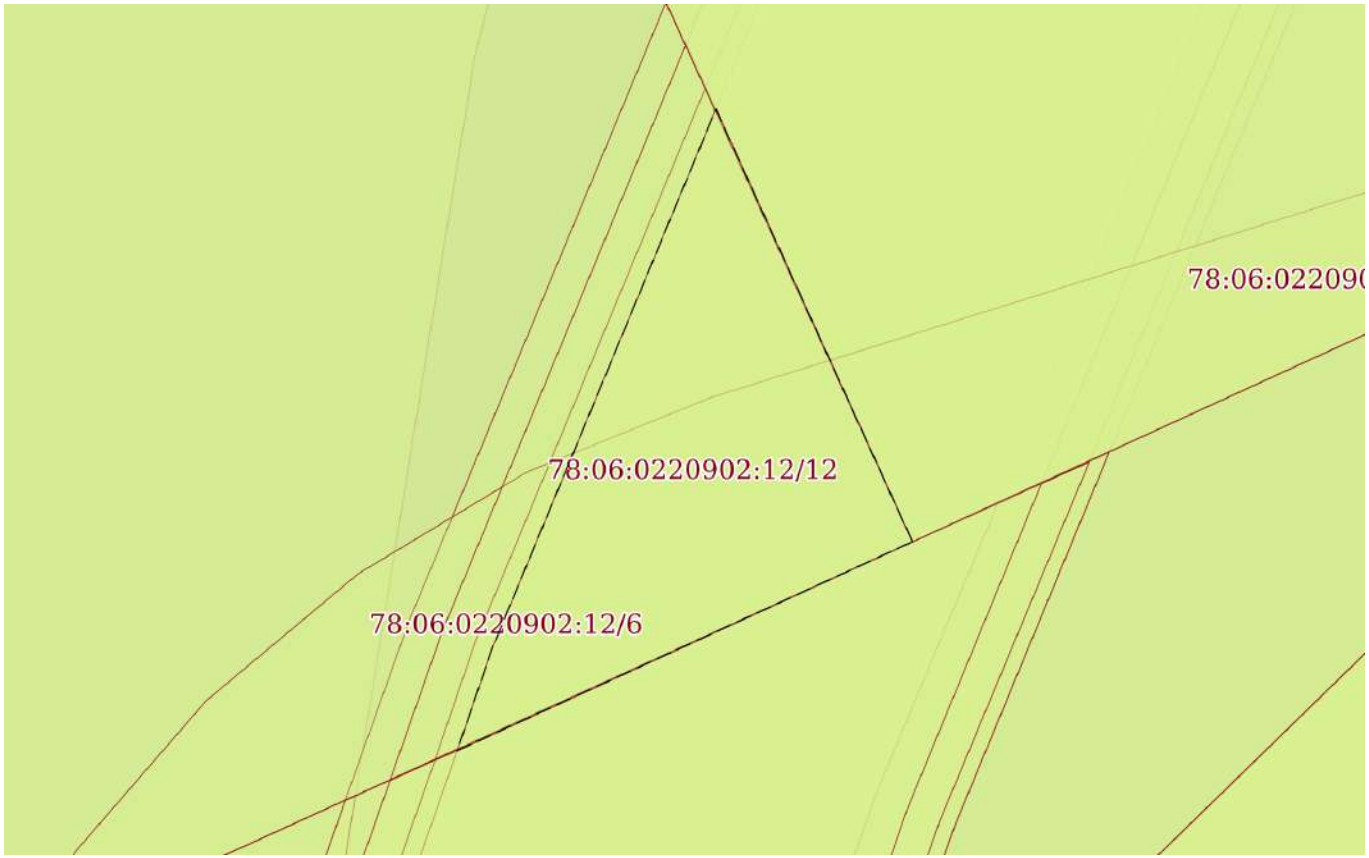
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/12



Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

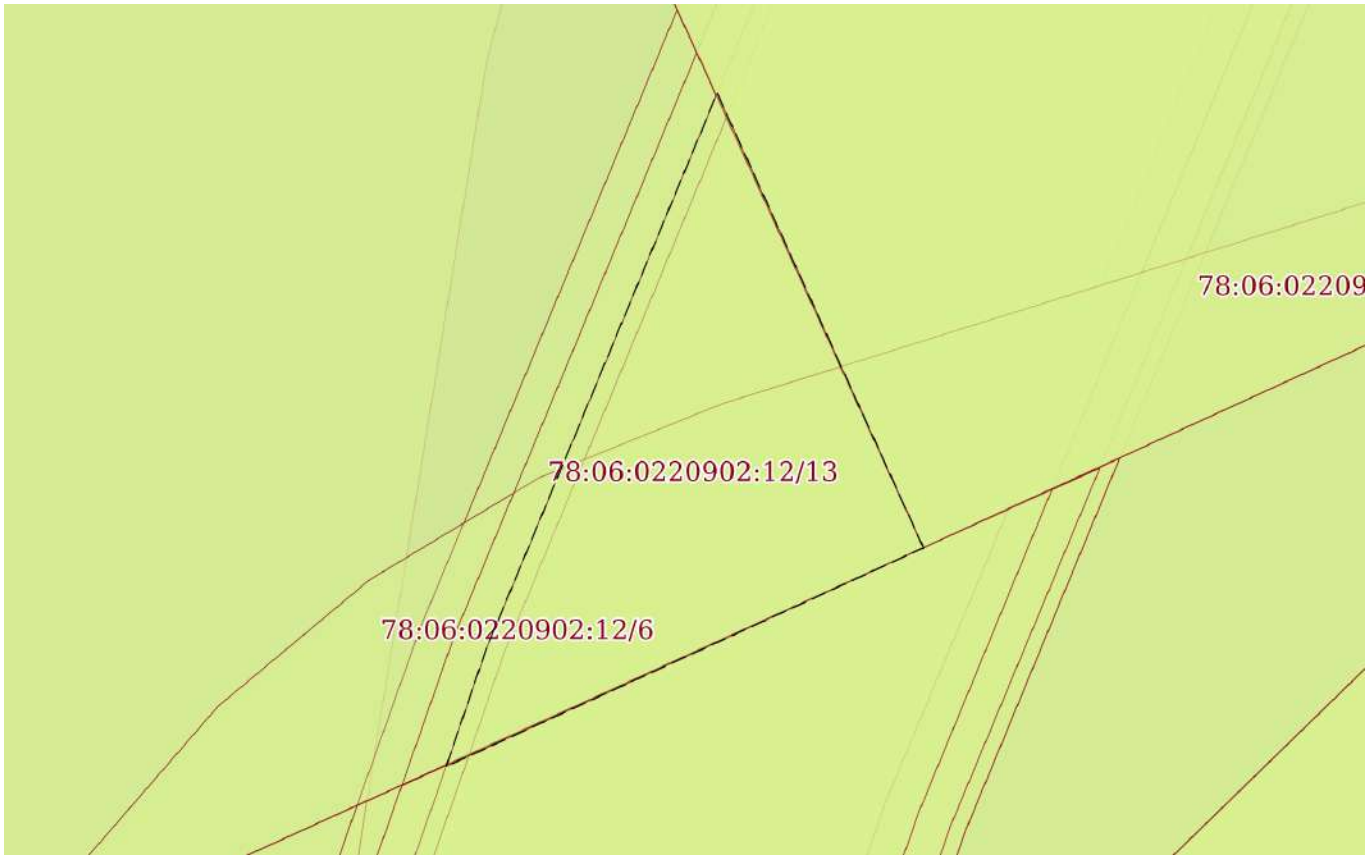
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/13



Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

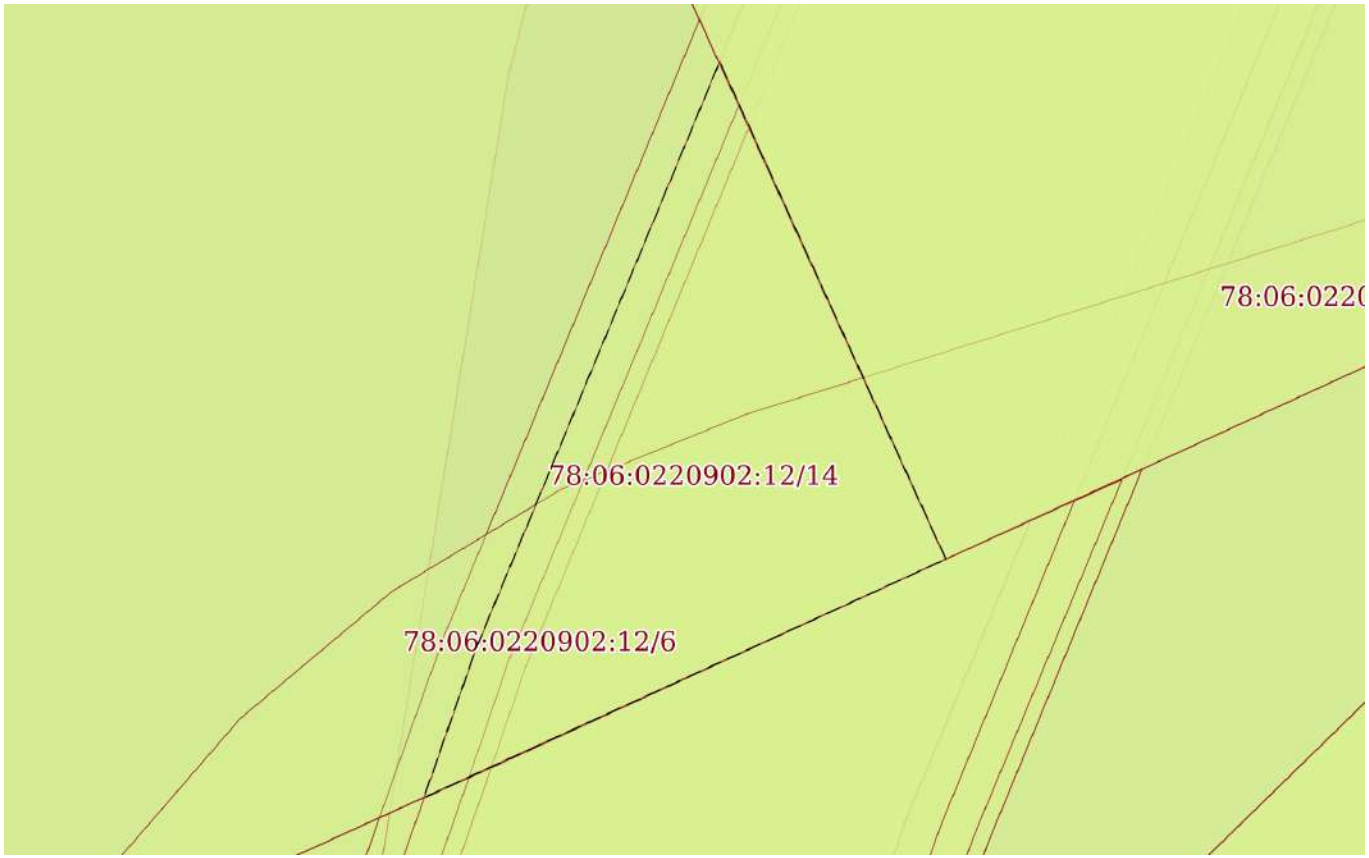
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/14



Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

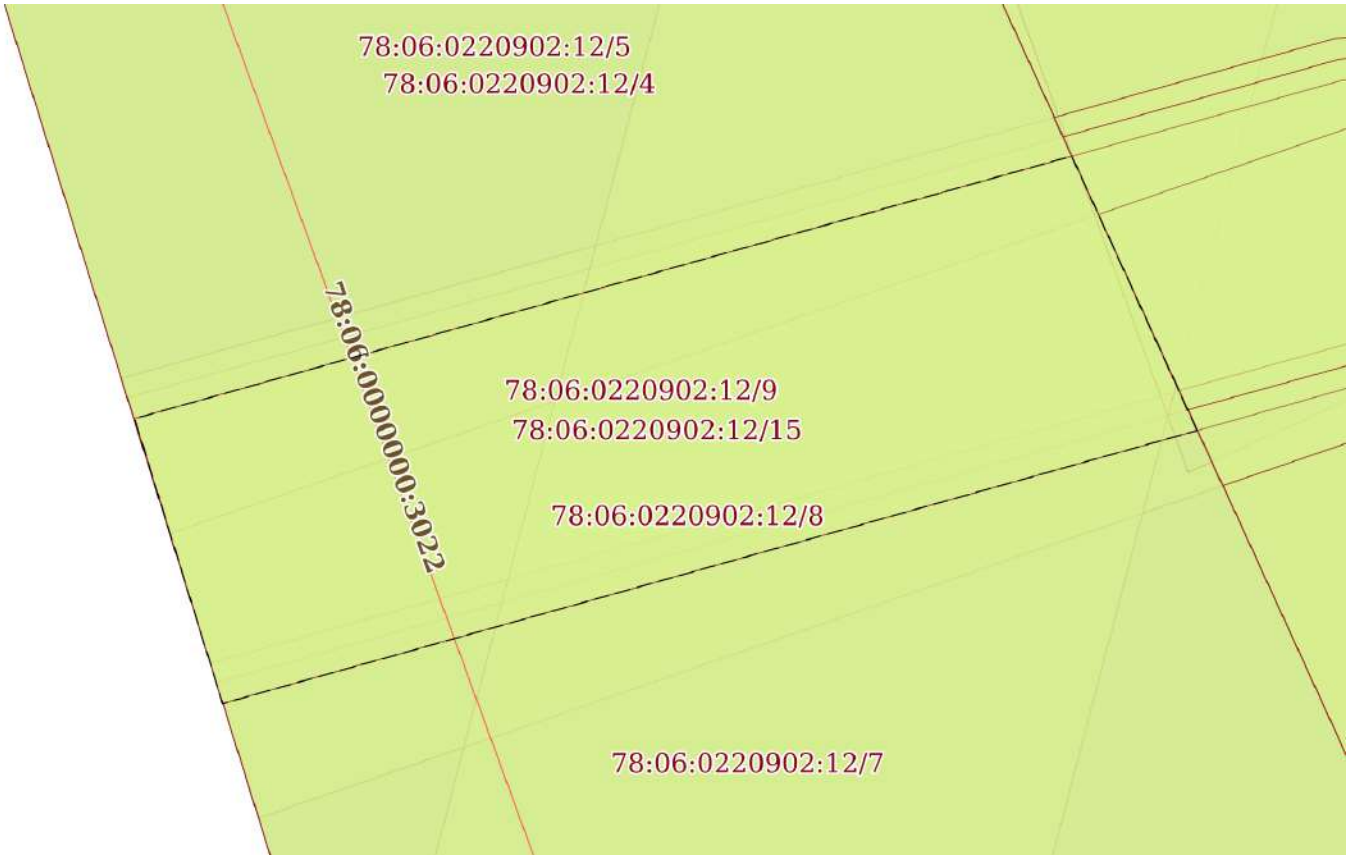
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220902:12/15



Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0220902:12/1	236	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:06:0220902:12/2	236	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0220902:12/3	236	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:06:0220902:12/4	236	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:06:0220902:12/5	232	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0220902:12/6	3	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0220902:12/7	49	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона линий и сооружений связи
78:06:0220902:12/8	13	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.768; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1368-1470/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220902:12/9	13	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890			
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12		

		через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.686; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1364-1444/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220902:12/10	13	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1054; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.14-28/1364/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220902:12/11	3	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1786/РС-422 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1313; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-212/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220902:12/12	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 06-1785/РС-421 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1300; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-112/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220902:12/13	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1787/РС-423 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

- 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1312; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-110/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220902:12/14	3	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 02.10.2024 № 06-1767/РС-411 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890			
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12		

		без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1299; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-210/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220902:12/15	13	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1060; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.14-16/1364/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 78.00.2.41
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

		транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78.00.2.42
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:12/1				
Система координат СК-64 (Санкт-Петербург)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94024.45	108784.79	-	0.1
2	94025.49	108788.09	-	0.1
3	93989.67	108804.46	-	0.1
4	93986.15	108796.74	-	0.1
1	94024.45	108784.79	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:12/2				
Система координат СК-64 (Санкт-Петербург)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94024.45	108784.79	-	0.1
2	94025.49	108788.09	-	0.1
3	93989.67	108804.46	-	0.1
4	93986.15	108796.74	-	0.1
1	94024.45	108784.79	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/3

Система координат СК-64 (Санкт-Петербург)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94024.45	108784.79	-	0.1
2	94025.49	108788.09	-	0.1
3	93989.67	108804.46	-	0.1
4	93986.15	108796.74	-	0.1
1	94024.45	108784.79	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:12/4				
Система координат СК-64 (Санкт-Петербург)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94024.45	108784.79	-	0.1
2	94025.49	108788.09	-	0.1
3	93989.67	108804.46	-	0.1
4	93986.15	108796.74	-	0.1
1	94024.45	108784.79	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/5

Система координат СК-64 (Санкт-Петербург)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94024.45	108784.79	-	0.1
2	94025.49	108788.09	-	0.1
3	94003.28	108798.24	-	0.1
4	94001.22	108798.99	-	0.1
5	94001.29	108799.15	-	0.1
6	93992.2	108803.3	-	0.1
7	93991.97	108802.79	-	0.1
8	93991.62	108802.7	-	0.1
9	93988.65	108802.22	-	0.1
10	93986.15	108796.74	-	0.1
1	94024.45	108784.79	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/6

Система координат СК-64 (Санкт-Петербург)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93989.03	108801.62	-	0.1
2	93989.54	108802.23	-	0.1
3	93989.95	108802.91	-	0.1
4	93990.25	108803.65	-	0.1
5	93990.4	108804.13	-	0.1
6	93989.67	108804.46	-	0.1
7	93988.02	108800.84	-	0.1
8	93988.43	108801.1	-	0.1
1	93989.03	108801.62	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94001.81	108798.91	-	-
2	93989.52	108795.69	-	-
3	93996.72	108793.44	-	-
4	94007.23	108796.2	-	-
5	94021.83	108789.76	-	-
1	94001.81	108798.91	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220902:12/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94001.13	108799.22	-	-
2	93998.9	108792.76	-	-
3	94000.81	108792.17	-	-
4	94001.44	108794	-	-
5	94002.95	108798.39	-	-
6	94001.13	108799.22	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/9

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94001.77	108798.93	-	-
2	93999.94	108792.44	-	-
3	94001.85	108791.84	-	-
4	94003.6	108798.09	-	-
5	94001.77	108798.93	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94001.64	108798.99	-	-
2	93999.81	108792.48	-	-
3	94001.72	108791.88	-	-
4	94003.47	108798.15	-	-
5	94001.64	108798.99	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/11

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93989.67	108804.46	-	-
2	93988.63	108802.18	-	-
3	93989.36	108802.44	-	-
4	93991.84	108803.47	-	-
5	93989.67	108804.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/12

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93989.67	108804.46	-	-
2	93988.83	108802.63	-	-
3	93989.24	108802.77	-	-
4	93991.41	108803.67	-	-
5	93989.67	108804.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93989.67	108804.46	-	-
2	93988.79	108802.54	-	-
3	93989.26	108802.7	-	-
4	93991.5	108803.63	-	-
5	93989.67	108804.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/14

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93989.67	108804.46	-	-
2	93988.71	108802.36	-	-
3	93989.31	108802.57	-	-
4	93991.67	108803.55	-	-
5	93989.67	108804.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 81

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890	
Кадастровый номер:	78:06:0220902:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220902:12/15

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94001.5	108799.05	-	-
2	93999.67	108792.52	-	-
3	94001.58	108791.93	-	-
4	94003.34	108798.21	-	-
5	94001.5	108799.05	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.02.2026, поступившего на рассмотрение 02.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002125
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2125:18
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б
Площадь:	4887 +/- 24
Кадастровая стоимость, руб.:	28432517.13
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0002125:1018
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов специального назначения
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково»., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.09.2022; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.01.2017; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.02.2017; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 12.12.2022 № 06-5084/РС-1050 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.09.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.08.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18
	использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное казенное учреждение "Северо-Западный региональный поисково-спасательный отряд МЧС России", ИНН: 7802057565
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-01/0367/2009-238 30.07.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0651/2008-503 09.12.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	09.12.2008 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0678/2008-395
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, выдан 20.11.2008

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	09.12.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0678/2008-394
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, выдан 20.11.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	09.12.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0678/2008-393
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, выдан 20.11.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	09.12.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0678/2008-392
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, выдан 20.11.2008

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	09.12.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0678/2008-391
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, выдан 20.11.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

	4.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	09.12.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0678/2008-390
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, выдан 20.11.2008
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

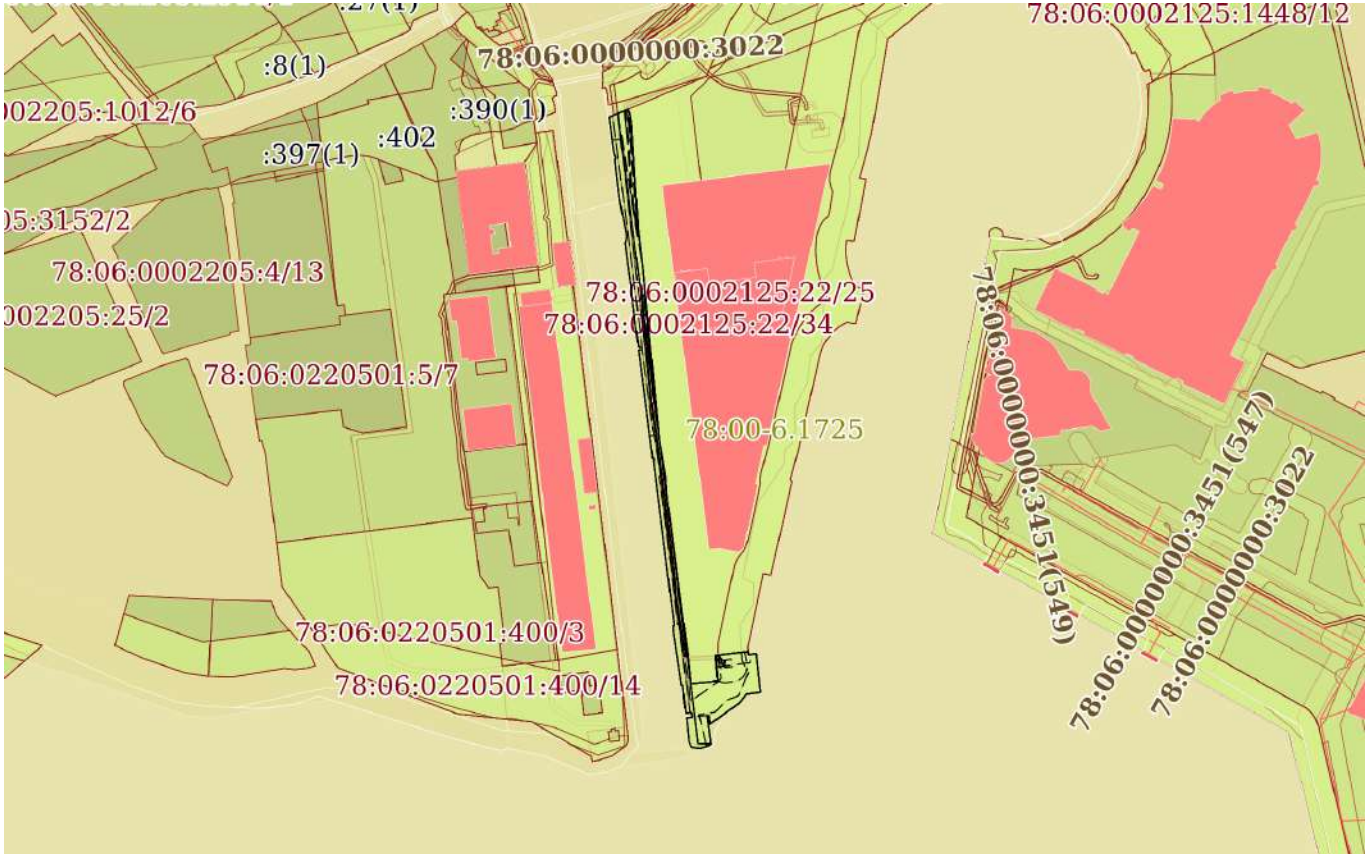
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	170°10.6`	6.27	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	176°21.8`	72.36	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	173°10.7`	25.68	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	174°27.9`	116.12	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	170°6.8`	23.59	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	176°0.4`	16.37	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	172°25.2`	103.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	173°57.8`	20.16	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	85°1.8`	9	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	84°19.1`	5.96	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	84°21.7`	3.16	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	355°11.7`	17.19	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	83°0.9`	21.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	173°28.8`	2.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.14			данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	83°18.5`	5.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	173°34.6`	25.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	262°13.6`	9.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	219°36.5`	7.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	234°15.5`	24.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	352°54.0`	5.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	262°59.0`	1.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	171°57.1`	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	232°34.1`	2.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	254°19.0`	6.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	278°44.3`	5.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	335°53.6`	3.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	354°0.9`	16.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	82°9.7`	3.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	352°34.1`	2.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	262°30.2`	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	351°46.4`	0.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	262°53.7`	3.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	352°25.0`	9.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	354°58.7`	9.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	270°38.2`	0.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	351°15.6`	35.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	357°8.3`	4.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	89°19.1`	0.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	352°45.8`	111.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	82°43.5`	0.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	351°25.9`	1.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	261°38.0`	0.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	352°35.1`	73.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	81°47.9`	1.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	353°35.8`	1.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	262°52.5`	0.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	351°16.9`	14.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	353°26.7`	28.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	351°40.3`	11.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	352°44.2`	16.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.51	1.1.52	14°50.0`	4.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	352°57.5`	2.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	348°45.9`	22.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	352°50.3`	21.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	354°49.7`	6.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.56	1.1.57	83°4.0`	0.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.57	1.1.58	350°8.0`	2.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.58	1.1.59	264°53.9`	0.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.59	1.1.60	349°32.6`	5.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.60	1.1.61	352°27.0`	20.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.61	1.1.62	65°27.7`	3.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.62	1.1.63	68°51.2`	4.88	данные отсутствуют	78:06:0002125:1003(1)	данные отсутствуют
64	1.1.63	1.1.64	66°30.9`	5.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:1003(1)	данные отсутствуют
65	1.1.64	1.1.1	156°25.9`	3.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93883.5	108731.16	-	-
2	93877.32	108732.23	-	-
3	93805.11	108736.82	-	-
4	93779.61	108739.87	-	-
5	93664.03	108751.07	-	-
6	93640.79	108755.12	-	-
7	93624.46	108756.26	-	-
8	93521.58	108769.95	-	-
9	93501.53	108772.07	-	-
10	93502.31	108781.04	-	-
11	93502.9	108786.97	-	-
12	93503.21	108790.11	-	-
13	93520.34	108788.67	-	-
14	93522.99	108810.3	-	-
15	93520.89	108810.54	-	-
16	93521.52	108815.91	-	-
17	93495.76	108818.81	-	-
18	93494.5	108809.58	-	-
19	93488.47	108804.59	-	-
20	93474.35	108784.97	-	-
21	93480.05	108784.26	-	-
22	93479.89	108782.96	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
23	93461.08	108785.62	-	-
24	93459.84	108784	-	-
25	93458.13	108777.91	-	-
26	93458.98	108772.38	-	-
27	93462.31	108770.89	-	-
28	93478.43	108769.2	-	-
29	93478.96	108773.05	-	-
30	93481.26	108772.75	-	-
31	93481.21	108772.37	-	-
32	93482.04	108772.25	-	-
33	93481.61	108768.8	-	-
34	93491.15	108767.53	-	-
35	93500.37	108766.72	-	-
36	93500.38	108765.82	-	-
37	93535.83	108760.37	-	-
38	93540.23	108760.15	-	-
39	93540.24	108760.99	-	-
40	93650.8	108746.95	-	-
41	93650.86	108747.42	-	-
42	93652.32	108747.2	-	-
43	93652.22	108746.52	-	-
44	93724.99	108737.05	-	-
45	93725.15	108738.16	-	-
46	93727.11	108737.94	-	-
47	93727.01	108737.14	-	-
48	93740.9	108735.01	-	-
49	93769.53	108731.72	-	-
50	93780.46	108730.12	-	-
51	93796.78	108728.04	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
52	93800.82	108729.11	-	-
53	93803.33	108728.8	-	-
54	93825.28	108724.44	-	-
55	93846.85	108721.73	-	-
56	93853.37	108721.14	-	-
57	93853.46	108721.88	-	-
58	93855.53	108721.52	-	-
59	93855.48	108720.96	-	-
60	93860.79	108719.98	-	-
61	93881.16	108717.28	-	-
62	93882.63	108720.5	-	-
63	93884.39	108725.05	-	-
64	93886.48	108729.86	-	-
1	93883.5	108731.16	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

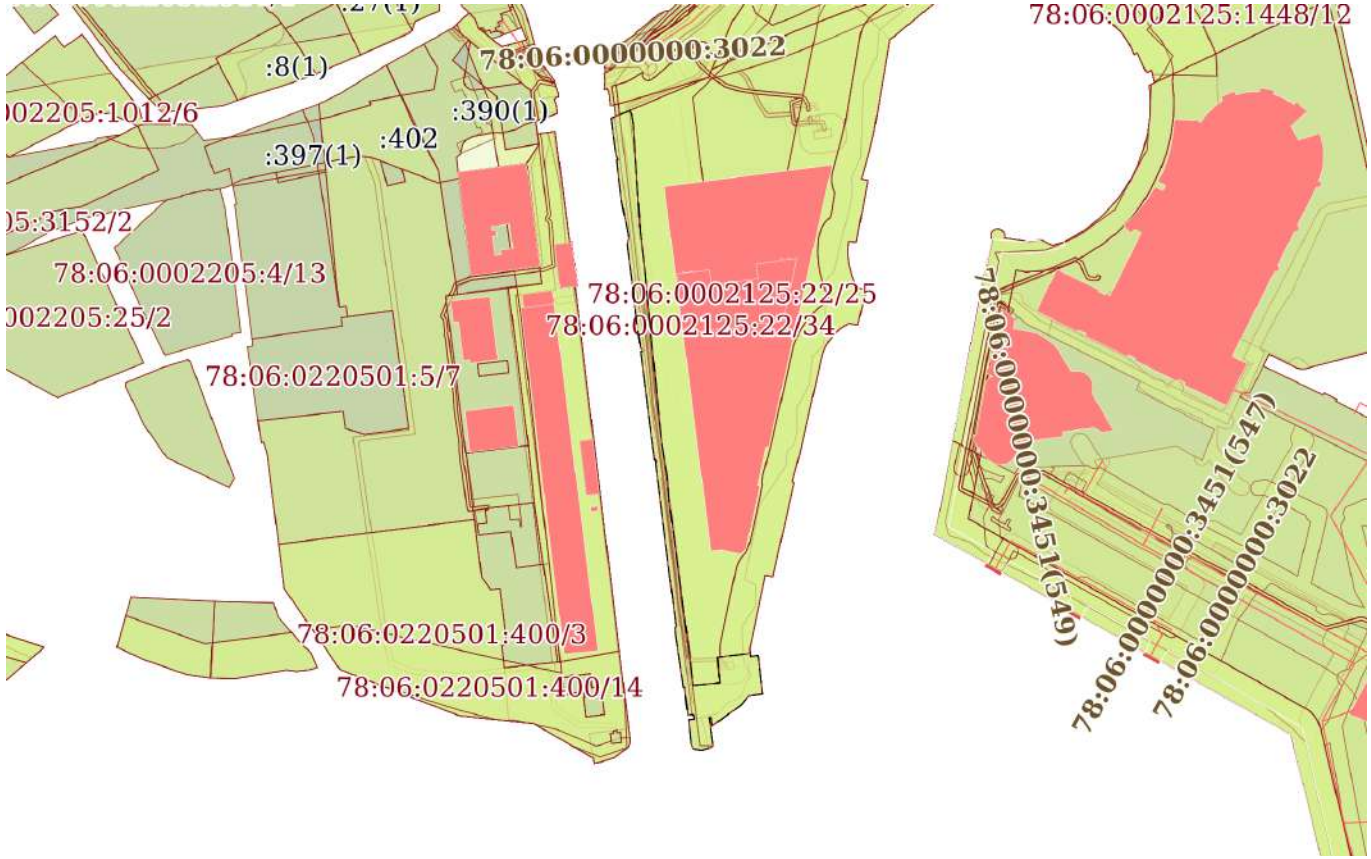
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/4



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

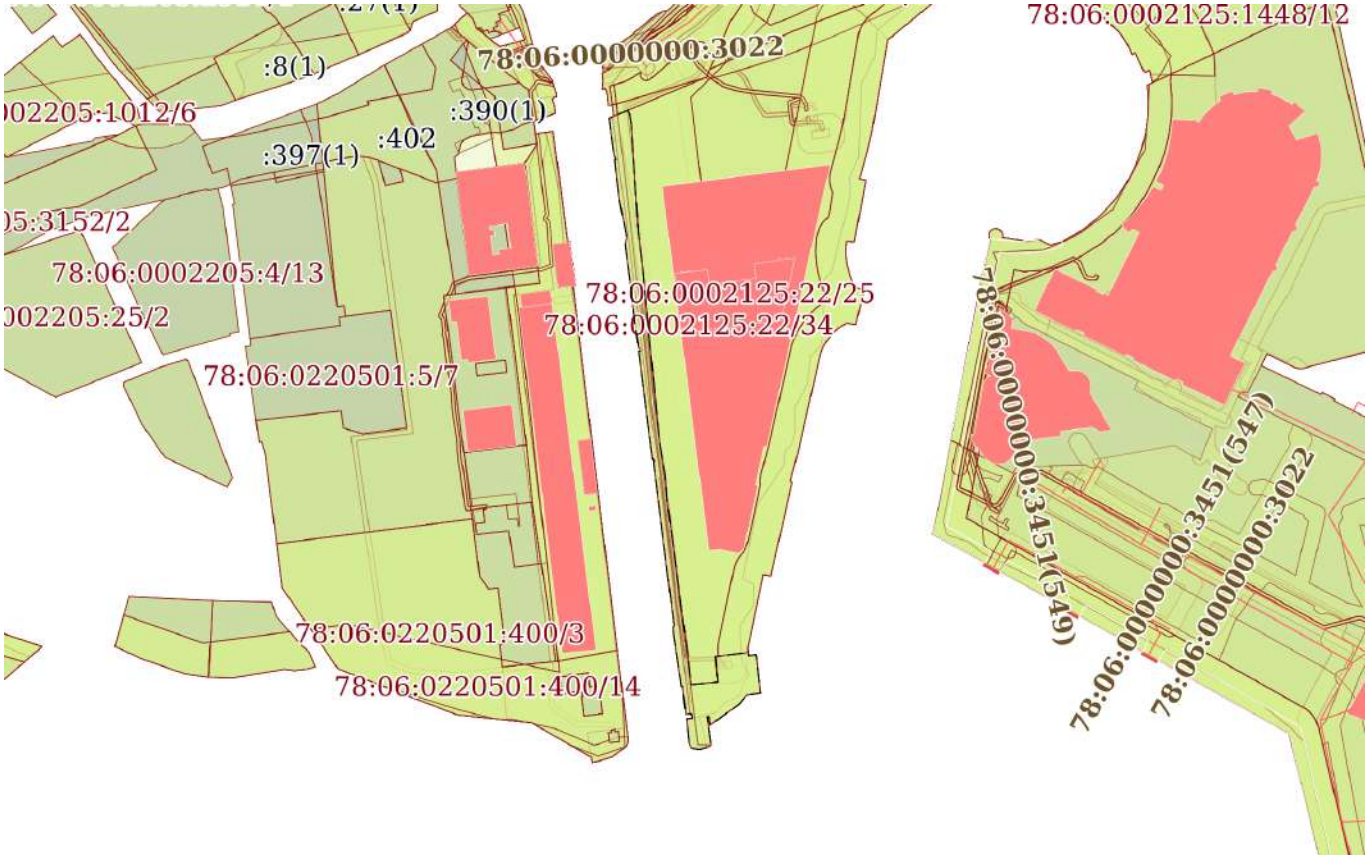
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/5



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

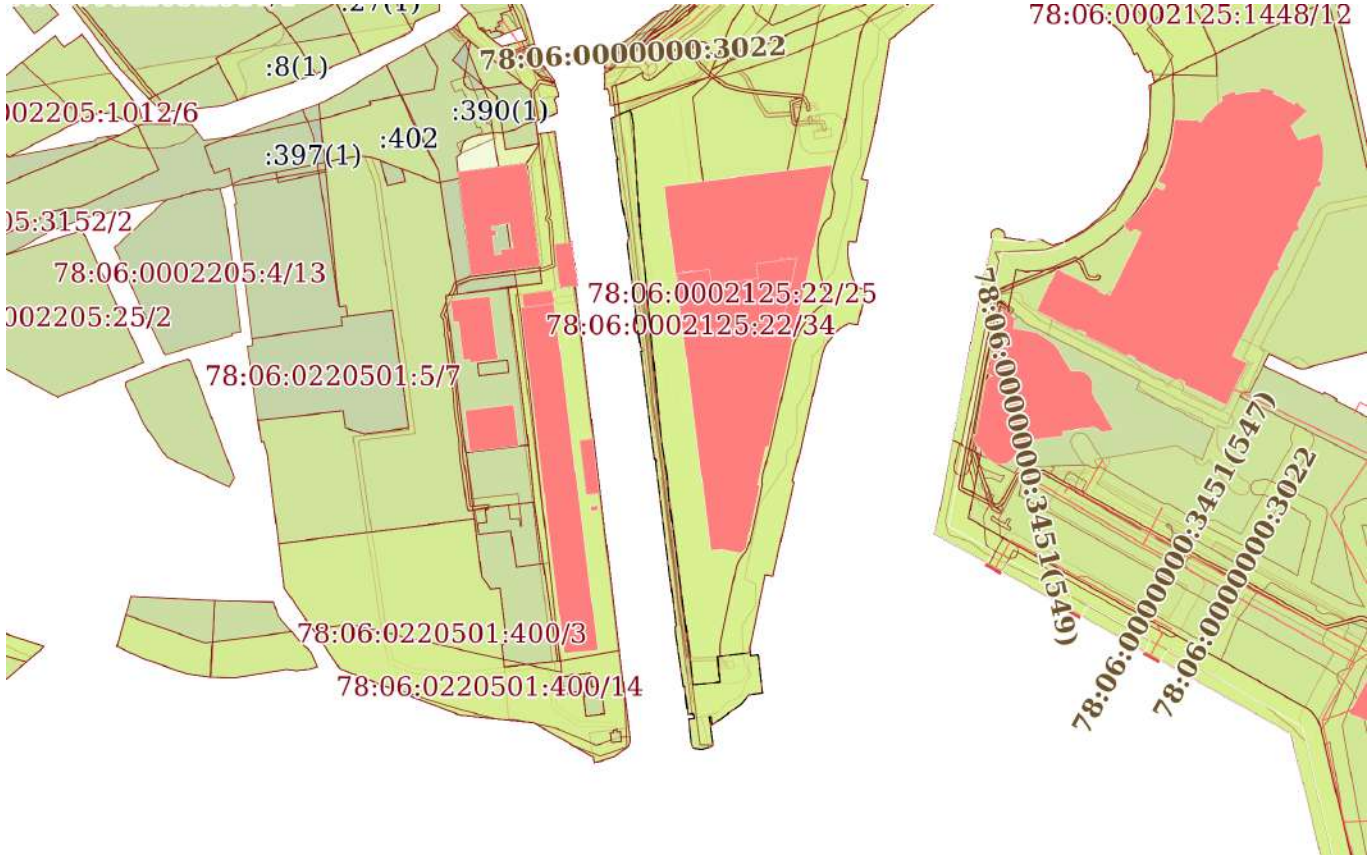
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/6



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

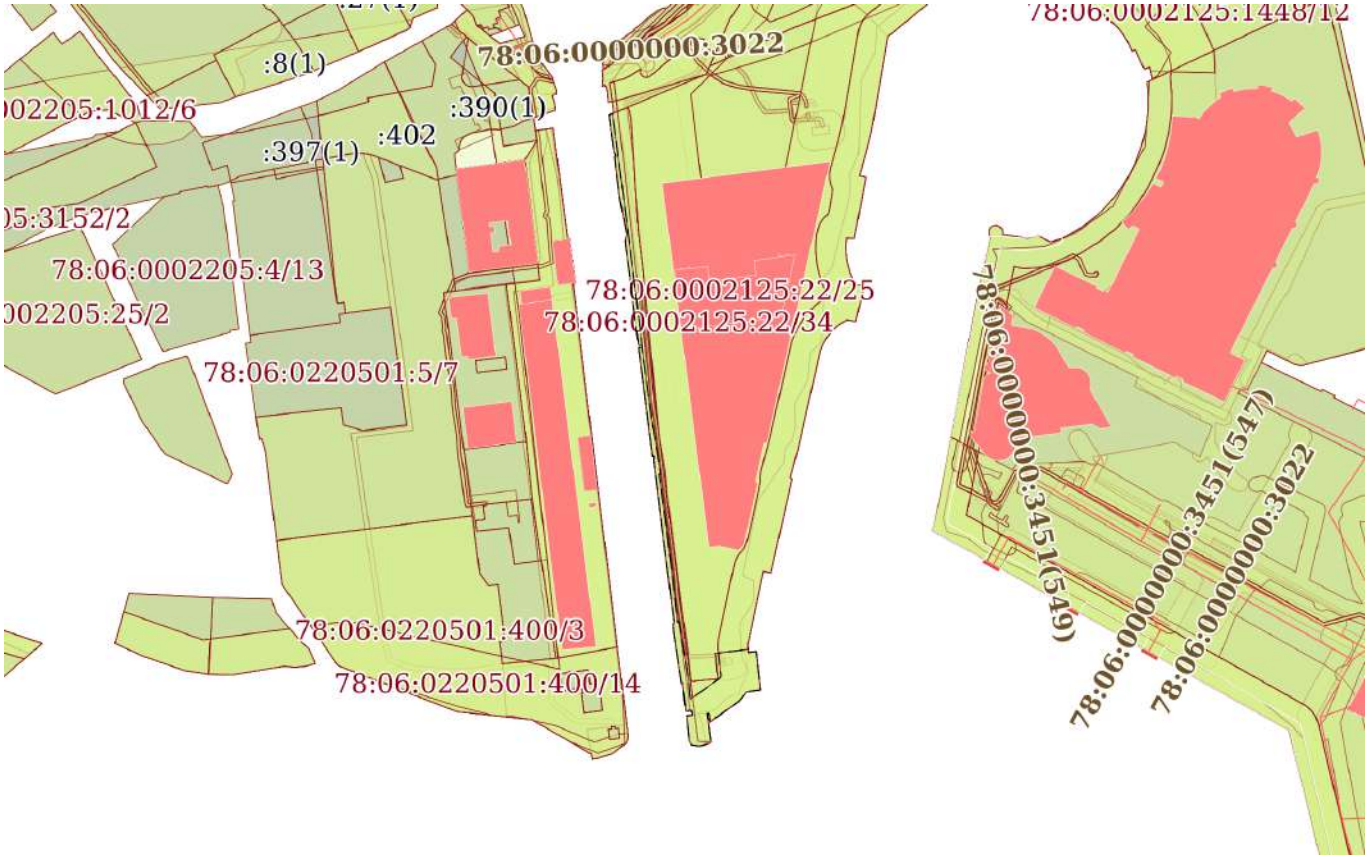
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/7



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/8



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

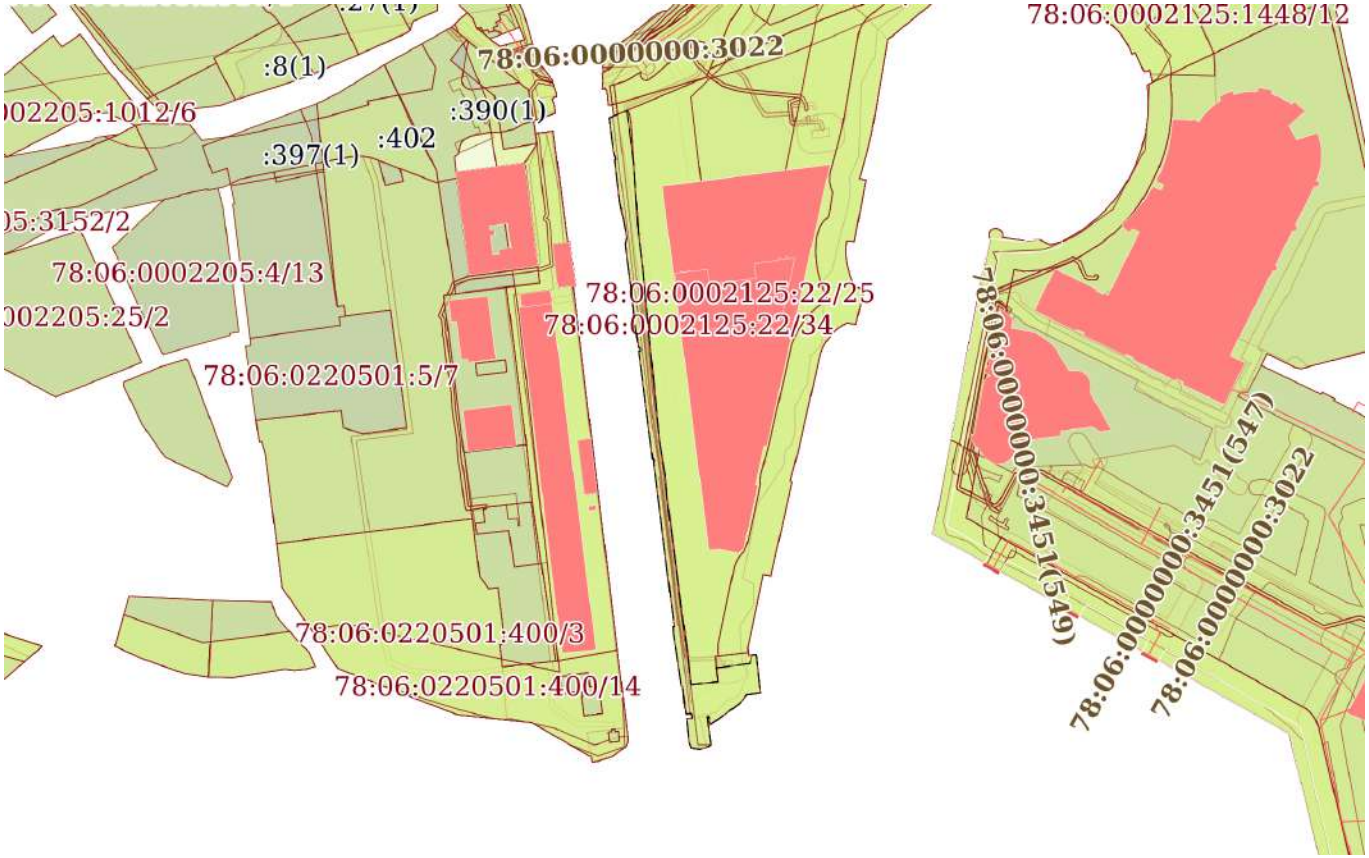
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/9



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/10



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/11



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

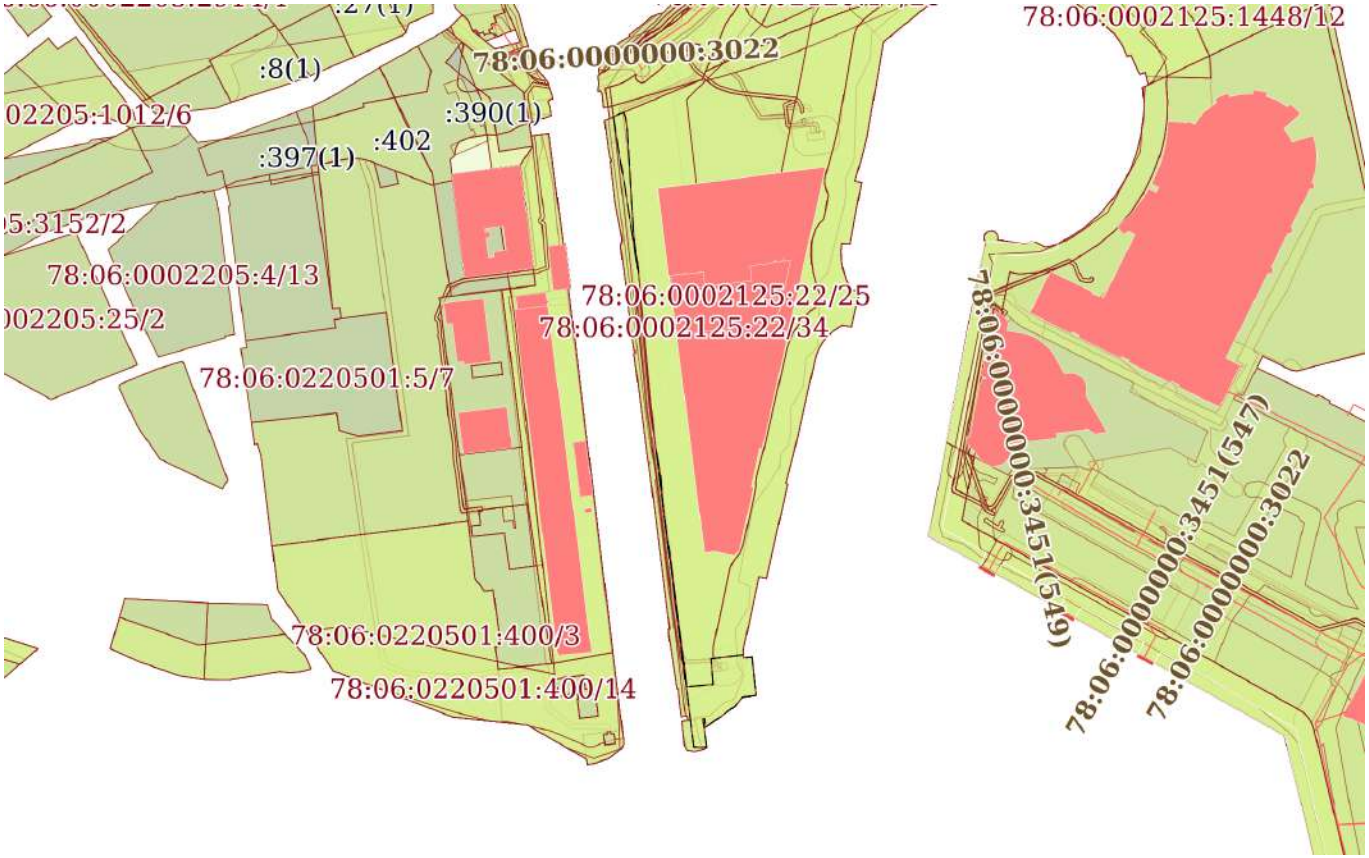
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/12



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

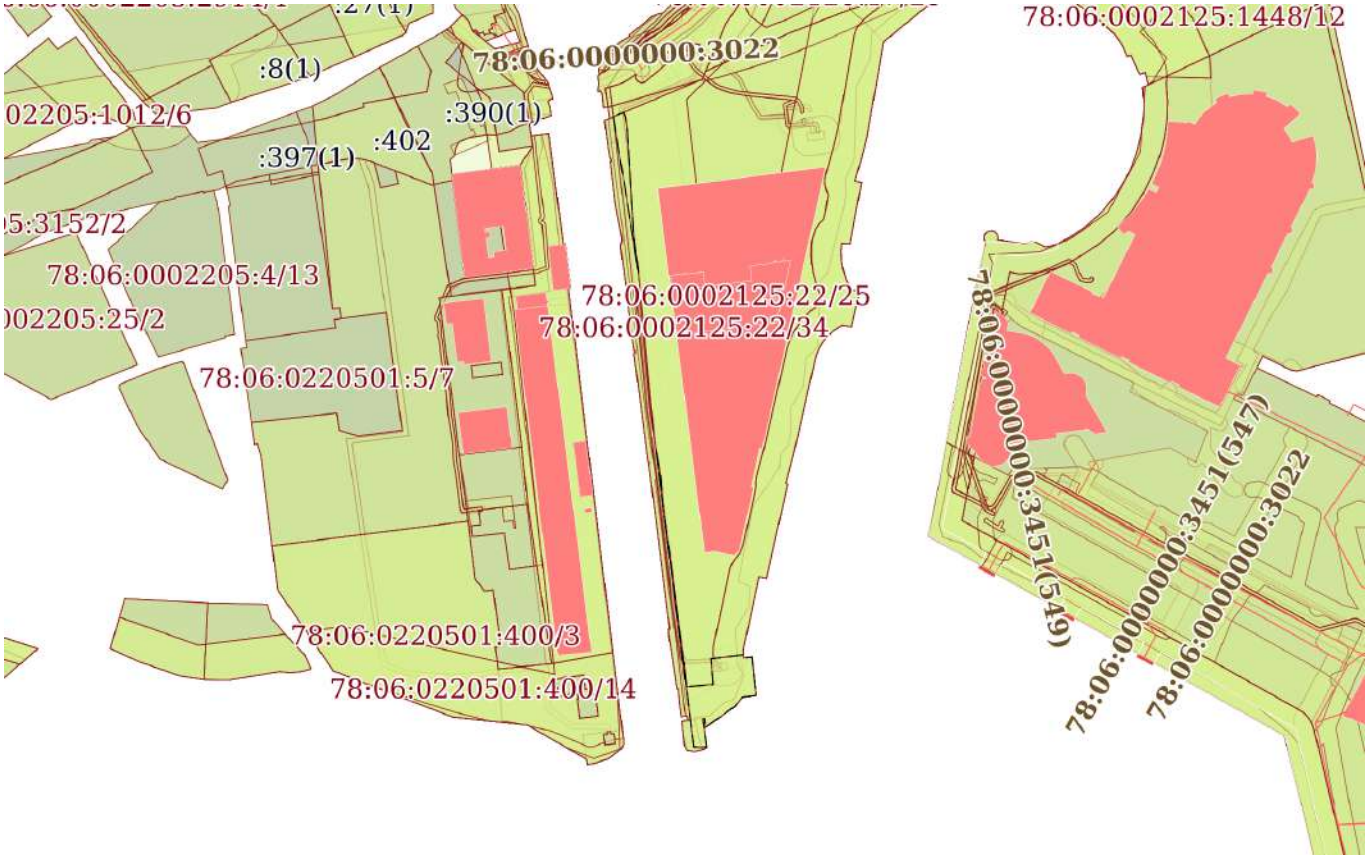
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/13



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

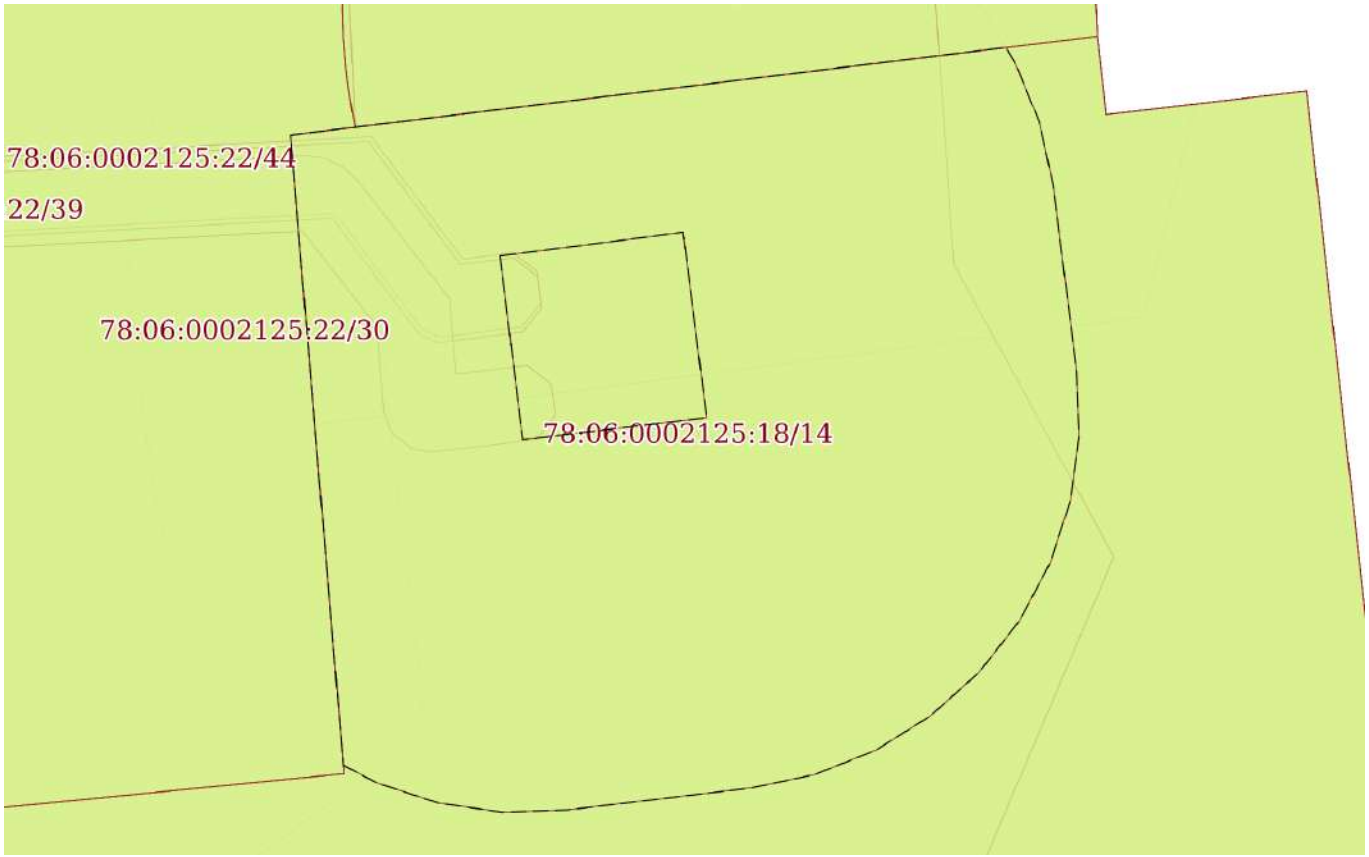
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/14



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

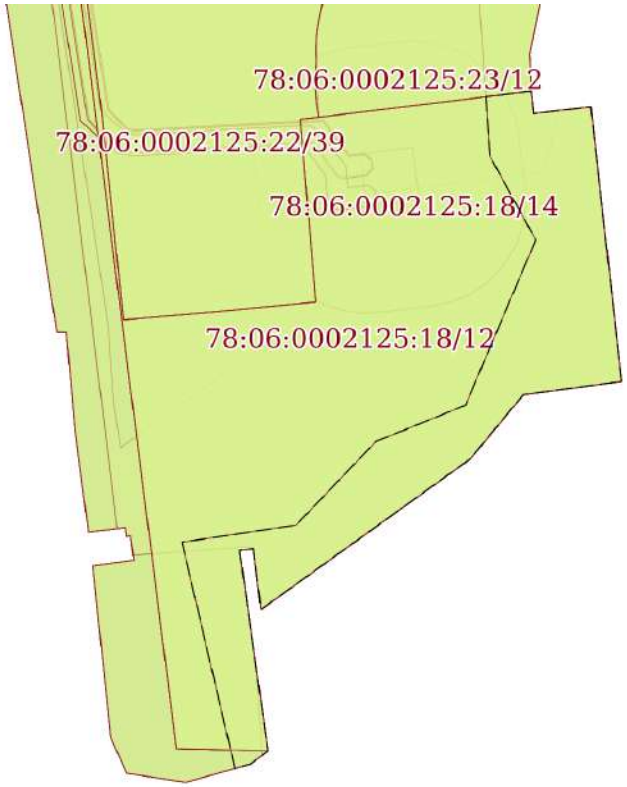
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/15



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/17



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/18



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/19



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

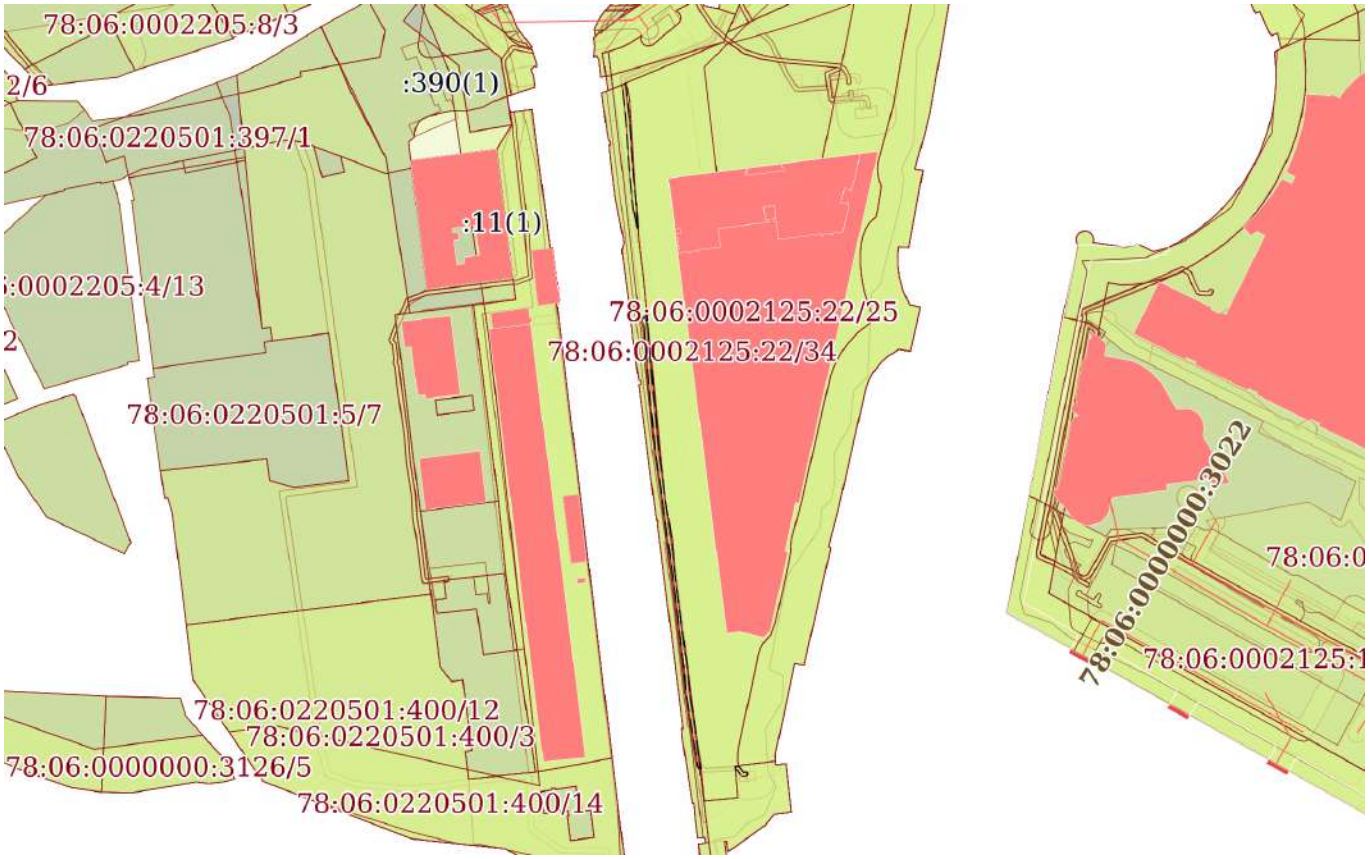
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/20



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/21



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

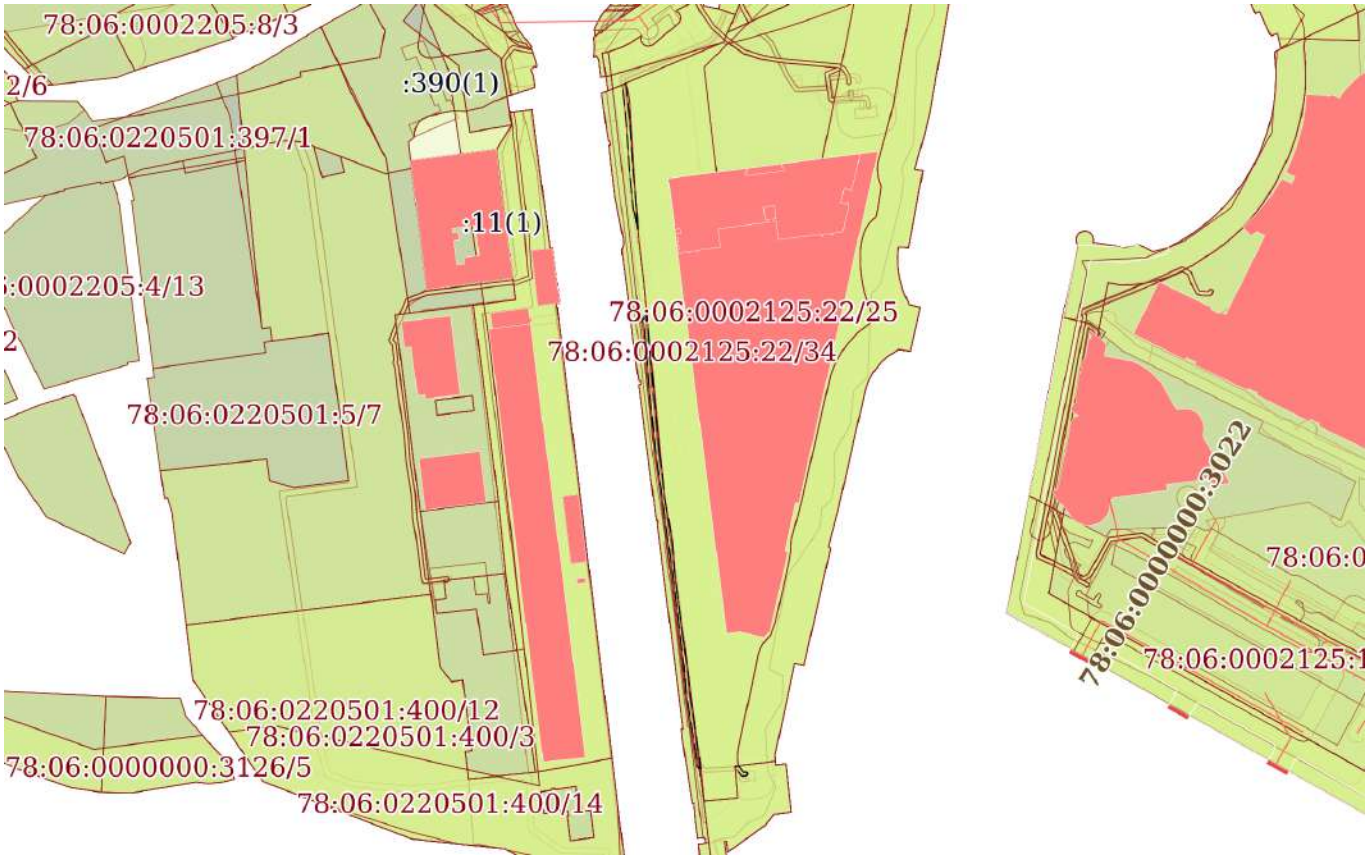
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:18/22



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002125:18/4	4887	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0002125:18/5	4887	данные отсутствуют
78:06:0002125:18/6	4887	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:06:0002125:18/7	2635	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0002125:18/8	1897	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002125:18/9	4671	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:06:0002125:18/10	2300	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		(кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 78.00.2.41
78:06:0002125:18/11	2300	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78.00.2.42
78:06:0002125:18/12	1937	78:00-6.39
78:06:0002125:18/13	1937	78:00-6.45
78:06:0002125:18/14	336	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 12.12.2022 № 06-5084/РС-1050 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018) Применительно.8.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:06-6.501; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - БКТП 11102; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:06:0002125:18/15	503	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В границах зон затопления в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18		

		скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 78:00-6.412; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления на территории Санкт-Петербурга от Финского залива и Невской губы; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
78:06:0002125:18/17	2300	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
78:06:0002125:18/18	2300	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
78:06:0002125:18/19	2917	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		78:00-6.1226; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (ОЗРЗ-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
78:06:0002125:18/20	602	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

(указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1405; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 1563-11102; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:18/21	666	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18		

		зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1444; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-11122; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:18/22	582	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1485; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-(,) врезки в КЛ 1563 "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

		от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:18/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93883.5	108731.16	-	-
2	93877.32	108732.23	-	-
3	93805.11	108736.82	-	-
4	93779.61	108739.87	-	-
5	93664.03	108751.07	-	-
6	93640.79	108755.12	-	-
7	93624.46	108756.26	-	-
8	93521.58	108769.95	-	-
9	93501.53	108772.07	-	-
10	93502.31	108781.04	-	-
11	93502.9	108786.97	-	-
12	93503.21	108790.11	-	-
13	93520.34	108788.67	-	-
14	93522.99	108810.3	-	-
15	93520.89	108810.54	-	-
16	93521.52	108815.91	-	-
17	93495.76	108818.81	-	-
18	93494.5	108809.58	-	-
19	93488.47	108804.59	-	-
20	93474.35	108784.97	-	-
21	93480.05	108784.26	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
22	93479.89	108782.96	-	-
23	93461.08	108785.62	-	-
24	93459.84	108784	-	-
25	93458.13	108777.91	-	-
26	93458.98	108772.38	-	-
27	93462.31	108770.89	-	-
28	93478.43	108769.2	-	-
29	93478.96	108773.05	-	-
30	93481.26	108772.75	-	-
31	93481.21	108772.37	-	-
32	93482.04	108772.25	-	-
33	93481.61	108768.8	-	-
34	93491.15	108767.53	-	-
35	93500.37	108766.72	-	-
36	93500.38	108765.82	-	-
37	93535.83	108760.37	-	-
38	93540.23	108760.15	-	-
39	93540.24	108760.99	-	-
40	93650.8	108746.95	-	-
41	93650.86	108747.42	-	-
42	93652.32	108747.2	-	-
43	93652.22	108746.52	-	-
44	93724.99	108737.05	-	-
45	93725.15	108738.16	-	-
46	93727.11	108737.94	-	-
47	93727.01	108737.14	-	-
48	93740.9	108735.01	-	-
49	93769.53	108731.72	-	-
50	93780.46	108730.12	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
51	93796.78	108728.04	-	-
52	93800.82	108729.11	-	-
53	93803.33	108728.8	-	-
54	93825.28	108724.44	-	-
55	93846.85	108721.73	-	-
56	93853.37	108721.14	-	-
57	93853.46	108721.88	-	-
58	93855.53	108721.52	-	-
59	93855.48	108720.96	-	-
60	93860.79	108719.98	-	-
61	93881.16	108717.28	-	-
62	93882.63	108720.5	-	-
63	93884.39	108725.05	-	-
64	93886.48	108729.86	-	-
1	93883.5	108731.16	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:18/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93883.5	108731.16	-	-
2	93877.32	108732.23	-	-
3	93805.11	108736.82	-	-
4	93779.61	108739.87	-	-
5	93664.03	108751.07	-	-
6	93640.79	108755.12	-	-
7	93624.46	108756.26	-	-
8	93521.58	108769.95	-	-
9	93501.53	108772.07	-	-
10	93502.31	108781.04	-	-
11	93502.9	108786.97	-	-
12	93503.21	108790.11	-	-
13	93520.34	108788.67	-	-
14	93522.99	108810.3	-	-
15	93520.89	108810.54	-	-
16	93521.52	108815.91	-	-
17	93495.76	108818.81	-	-
18	93494.5	108809.58	-	-
19	93488.47	108804.59	-	-
20	93474.35	108784.97	-	-
21	93480.05	108784.26	-	-
22	93479.89	108782.96	-	-
23	93461.08	108785.62	-	-
24	93459.84	108784	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
25	93458.13	108777.91	-	-
26	93458.98	108772.38	-	-
27	93462.31	108770.89	-	-
28	93478.43	108769.2	-	-
29	93478.96	108773.05	-	-
30	93481.26	108772.75	-	-
31	93481.21	108772.37	-	-
32	93482.04	108772.25	-	-
33	93481.61	108768.8	-	-
34	93491.15	108767.53	-	-
35	93500.37	108766.72	-	-
36	93500.38	108765.82	-	-
37	93535.83	108760.37	-	-
38	93540.23	108760.15	-	-
39	93540.24	108760.99	-	-
40	93650.8	108746.95	-	-
41	93650.86	108747.42	-	-
42	93652.32	108747.2	-	-
43	93652.22	108746.52	-	-
44	93724.99	108737.05	-	-
45	93725.15	108738.16	-	-
46	93727.11	108737.94	-	-
47	93727.01	108737.14	-	-
48	93740.9	108735.01	-	-
49	93769.53	108731.72	-	-
50	93780.46	108730.12	-	-
51	93796.78	108728.04	-	-
52	93800.82	108729.11	-	-
53	93803.33	108728.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
54	93825.28	108724.44	-	-
55	93846.85	108721.73	-	-
56	93853.37	108721.14	-	-
57	93853.46	108721.88	-	-
58	93855.53	108721.52	-	-
59	93855.48	108720.96	-	-
60	93860.79	108719.98	-	-
61	93881.16	108717.28	-	-
62	93882.63	108720.5	-	-
63	93884.39	108725.05	-	-
64	93886.48	108729.86	-	-
1	93883.5	108731.16	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/6

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93883.5	108731.16	-	-
2	93877.32	108732.23	-	-
3	93805.11	108736.82	-	-
4	93779.61	108739.87	-	-
5	93664.03	108751.07	-	-
6	93640.79	108755.12	-	-
7	93624.46	108756.26	-	-
8	93521.58	108769.95	-	-
9	93501.53	108772.07	-	-
10	93502.31	108781.04	-	-
11	93502.9	108786.97	-	-
12	93503.21	108790.11	-	-
13	93520.34	108788.67	-	-
14	93522.99	108810.3	-	-
15	93520.89	108810.54	-	-
16	93521.52	108815.91	-	-
17	93495.76	108818.81	-	-
18	93494.5	108809.58	-	-
19	93488.47	108804.59	-	-
20	93474.35	108784.97	-	-
21	93480.05	108784.26	-	-
22	93479.89	108782.96	-	-
23	93461.08	108785.62	-	-
24	93459.84	108784	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
25	93458.13	108777.91	-	-
26	93458.98	108772.38	-	-
27	93462.31	108770.89	-	-
28	93478.43	108769.2	-	-
29	93478.96	108773.05	-	-
30	93481.26	108772.75	-	-
31	93481.21	108772.37	-	-
32	93482.04	108772.25	-	-
33	93481.61	108768.8	-	-
34	93491.15	108767.53	-	-
35	93500.37	108766.72	-	-
36	93500.38	108765.82	-	-
37	93535.83	108760.37	-	-
38	93540.23	108760.15	-	-
39	93540.24	108760.99	-	-
40	93650.8	108746.95	-	-
41	93650.86	108747.42	-	-
42	93652.32	108747.2	-	-
43	93652.22	108746.52	-	-
44	93724.99	108737.05	-	-
45	93725.15	108738.16	-	-
46	93727.11	108737.94	-	-
47	93727.01	108737.14	-	-
48	93740.9	108735.01	-	-
49	93769.53	108731.72	-	-
50	93780.46	108730.12	-	-
51	93796.78	108728.04	-	-
52	93800.82	108729.11	-	-
53	93803.33	108728.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
54	93825.28	108724.44	-	-
55	93846.85	108721.73	-	-
56	93853.37	108721.14	-	-
57	93853.46	108721.88	-	-
58	93855.53	108721.52	-	-
59	93855.48	108720.96	-	-
60	93860.79	108719.98	-	-
61	93881.16	108717.28	-	-
62	93882.63	108720.5	-	-
63	93884.39	108725.05	-	-
64	93886.48	108729.86	-	-
1	93883.5	108731.16	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93882.22	108719.6	-	-
2	93873.02	108720.8	-	-
3	93855.92	108723.18	-	-
4	93845.6	108724.48	-	-
5	93825.75	108726.98	-	-
6	93800.26	108730.35	-	-
7	93770.31	108734.03	-	-
8	93743.24	108737.47	-	-
9	93722.62	108739.68	-	-
10	93675.61	108746.08	-	-
11	93640.46	108751.84	-	-
12	93640.35	108750.81	-	-
13	93603.04	108755.94	-	-
14	93541.16	108763.21	-	-
15	93541.29	108764.43	-	-
16	93517.41	108768.1	-	-
17	93509.22	108769.39	-	-
18	93500.92	108770.63	-	-
19	93494.06	108771.11	-	-
20	93489.51	108771.79	-	-
21	93500.07	108786.5	-	-
22	93503.18	108790.8	-	-
23	93504.91	108792.24	-	-
24	93520.56	108790.45	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
25	93522.99	108810.3	-	-
26	93520.89	108810.54	-	-
27	93521.52	108815.91	-	-
28	93495.76	108818.81	-	-
29	93494.5	108809.58	-	-
30	93488.47	108804.59	-	-
31	93474.35	108784.97	-	-
32	93480.05	108784.26	-	-
33	93479.89	108782.96	-	-
34	93461.08	108785.62	-	-
35	93459.84	108784	-	-
36	93458.13	108777.91	-	-
37	93458.98	108772.38	-	-
38	93462.31	108770.89	-	-
39	93478.43	108769.2	-	-
40	93478.96	108773.05	-	-
41	93481.26	108772.75	-	-
42	93481.21	108772.37	-	-
43	93482.04	108772.25	-	-
44	93481.61	108768.8	-	-
45	93491.15	108767.53	-	-
46	93500.37	108766.72	-	-
47	93500.38	108765.82	-	-
48	93535.83	108760.37	-	-
49	93540.23	108760.15	-	-
50	93540.24	108760.99	-	-
51	93650.8	108746.95	-	-
52	93650.86	108747.42	-	-
53	93652.32	108747.2	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
54	93652.22	108746.52	-	-
55	93724.99	108737.05	-	-
56	93725.15	108738.16	-	-
57	93727.11	108737.94	-	-
58	93727.01	108737.14	-	-
59	93740.9	108735.01	-	-
60	93769.53	108731.72	-	-
61	93780.46	108730.12	-	-
62	93796.78	108728.04	-	-
63	93800.82	108729.11	-	-
64	93803.33	108728.8	-	-
65	93825.28	108724.44	-	-
66	93846.85	108721.73	-	-
67	93853.37	108721.14	-	-
68	93853.46	108721.88	-	-
69	93855.53	108721.52	-	-
70	93855.48	108720.96	-	-
71	93860.79	108719.98	-	-
72	93881.16	108717.28	-	-
1	93882.22	108719.6	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/8

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93883.83	108723.59	-	-
2	93884.39	108725.05	-	-
3	93885.43	108727.44	-	-
4	93866.35	108729.52	-	-
5	93866.34	108731.22	-	-
6	93866.29	108732.93	-	-
7	93805.11	108736.82	-	-
8	93779.61	108739.87	-	-
9	93668.61	108750.63	-	-
10	93667.99	108747.58	-	-
11	93667.49	108744.53	-	-
12	93724.99	108737.05	-	-
13	93725.15	108738.16	-	-
14	93727.11	108737.94	-	-
15	93727.01	108737.14	-	-
16	93740.9	108735.01	-	-
17	93769.53	108731.72	-	-
18	93780.46	108730.12	-	-
19	93796.78	108728.04	-	-
20	93800.82	108729.11	-	-
21	93803.33	108728.8	-	-
22	93825.28	108724.44	-	-
23	93846.85	108721.73	-	-
24	93853.37	108721.14	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
25	93853.46	108721.88	-	-
26	93855.53	108721.52	-	-
27	93855.48	108720.96	-	-
28	93860.79	108719.98	-	-
29	93865.83	108719.31	-	-
30	93866.09	108722.4	-	-
31	93866.27	108725.51	-	-
1	93883.83	108723.59	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/9

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93805.11	108736.82	-	-
2	93779.61	108739.87	-	-
3	93664.03	108751.07	-	-
4	93640.79	108755.12	-	-
5	93624.46	108756.26	-	-
6	93521.58	108769.95	-	-
7	93501.53	108772.07	-	-
8	93502.31	108781.04	-	-
9	93502.9	108786.97	-	-
10	93503.21	108790.11	-	-
11	93512.57	108789.32	-	-
12	93515.46	108811.54	-	-
13	93521.17	108812.94	-	-
14	93521.52	108815.91	-	-
15	93495.76	108818.81	-	-
16	93494.5	108809.58	-	-
17	93488.47	108804.59	-	-
18	93474.35	108784.97	-	-
19	93480.05	108784.26	-	-
20	93479.89	108782.96	-	-
21	93461.08	108785.62	-	-
22	93459.84	108784	-	-
23	93458.13	108777.91	-	-
24	93458.98	108772.38	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
25	93462.31	108770.89	-	-
26	93478.43	108769.2	-	-
27	93478.96	108773.05	-	-
28	93481.26	108772.75	-	-
29	93481.21	108772.37	-	-
30	93482.04	108772.25	-	-
31	93481.61	108768.8	-	-
32	93491.15	108767.53	-	-
33	93500.37	108766.72	-	-
34	93500.38	108765.82	-	-
35	93535.83	108760.37	-	-
36	93540.23	108760.15	-	-
37	93540.24	108760.99	-	-
38	93650.8	108746.95	-	-
39	93650.86	108747.42	-	-
40	93652.32	108747.2	-	-
41	93652.22	108746.52	-	-
42	93724.99	108737.05	-	-
43	93725.15	108738.16	-	-
44	93727.11	108737.94	-	-
45	93727.01	108737.14	-	-
46	93740.9	108735.01	-	-
47	93769.53	108731.72	-	-
48	93780.46	108730.12	-	-
49	93796.78	108728.04	-	-
50	93800.82	108729.11	-	-
51	93803.33	108728.8	-	-
52	93825.28	108724.44	-	-
53	93846.85	108721.73	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
54	93853.37	108721.14	-	-
55	93853.46	108721.88	-	-
56	93855.53	108721.52	-	-
57	93855.48	108720.96	-	-
58	93860.79	108719.98	-	-
59	93881.16	108717.28	-	-
60	93882.63	108720.5	-	-
61	93884.39	108725.05	-	-
62	93886.2	108729.21	-	-
63	93849.29	108734.01	-	-
1	93805.11	108736.82	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/10

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93883.69	108723.23	-	-
2	93668.8	108750.61	-	-
3	93779.61	108739.87	-	-
4	93805.11	108736.82	-	-
5	93877.32	108732.23	-	-
6	93883.5	108731.16	-	-
7	93886.48	108729.86	-	-
8	93884.39	108725.05	-	-
1	93883.69	108723.23	-	-
1	93660.92	108751.61	-	-
2	93624.46	108756.26	-	-
3	93640.79	108755.12	-	-
1	93660.92	108751.61	-	-
1	93521.58	108769.95	-	-
2	93624.46	108756.26	-	-
3	93461.27	108777.05	-	12.5
4	93461.08	108785.62	-	12.5
5	93479.89	108782.96	-	-
6	93480.05	108784.26	-	-
7	93474.35	108784.97	-	-
8	93488.47	108804.59	-	12.5
9	93494.5	108809.58	-	12.5
10	93495.76	108818.81	-	12.5
11	93521.52	108815.91	-	12.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
12	93520.89	108810.54	-	12.5
13	93522.99	108810.3	-	12.5
14	93520.34	108788.67	-	-
15	93503.21	108790.11	-	-
16	93502.9	108786.97	-	-
17	93502.31	108781.04	-	-
18	93501.53	108772.07	-	-
1	93521.58	108769.95	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/11

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93883.69	108723.23	-	-
2	93668.8	108750.61	-	-
3	93779.61	108739.87	-	-
4	93805.11	108736.82	-	-
5	93877.32	108732.23	-	-
6	93883.5	108731.16	-	-
7	93886.48	108729.86	-	-
8	93884.39	108725.05	-	-
1	93883.69	108723.23	-	-
1	93660.92	108751.61	-	-
2	93624.46	108756.26	-	-
3	93640.79	108755.12	-	-
1	93660.92	108751.61	-	-
1	93521.58	108769.95	-	-
2	93624.46	108756.26	-	-
3	93461.27	108777.05	-	12.5
4	93461.08	108785.62	-	12.5
5	93479.89	108782.96	-	-
6	93480.05	108784.26	-	-
7	93474.35	108784.97	-	-
8	93488.47	108804.59	-	12.5
9	93494.5	108809.58	-	12.5
10	93495.76	108818.81	-	12.5
11	93521.52	108815.91	-	12.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
12	93520.89	108810.54	-	12.5
13	93522.99	108810.3	-	12.5
14	93520.34	108788.67	-	-
15	93503.21	108790.11	-	-
16	93502.9	108786.97	-	-
17	93502.31	108781.04	-	-
18	93501.53	108772.07	-	-
1	93521.58	108769.95	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/12

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93501.53	108772.07	-	-
2	93502.31	108781.04	-	-
3	93502.9	108786.97	-	-
4	93503.21	108790.11	-	-
5	93520.34	108788.67	-	-
6	93522.99	108810.3	-	-
7	93520.89	108810.54	-	-
8	93521.52	108815.91	-	-
9	93495.76	108818.81	-	-
10	93494.5	108809.58	-	-
11	93488.47	108804.59	-	-
12	93474.36	108784.97	-	-
13	93480.05	108784.26	-	-
14	93479.89	108782.96	-	-
15	93461.08	108785.62	-	-
16	93461.27	108777.05	-	-
17	93660.92	108751.61	-	-
18	93640.79	108755.12	-	-
19	93624.46	108756.26	-	-
20	93521.58	108769.95	-	-
21	93501.53	108772.07	-	-
1	93883.69	108723.23	-	-
2	93884.39	108725.05	-	-
3	93886.48	108729.86	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
4	93883.5	108731.16	-	-
5	93877.32	108732.23	-	-
6	93805.11	108736.82	-	-
7	93779.61	108739.87	-	-
8	93883.69	108723.23	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93501.53	108772.07	-	-
2	93502.31	108781.04	-	-
3	93502.9	108786.97	-	-
4	93503.21	108790.11	-	-
5	93520.34	108788.67	-	-
6	93522.99	108810.3	-	-
7	93520.89	108810.54	-	-
8	93521.52	108815.91	-	-
9	93495.76	108818.81	-	-
10	93494.5	108809.58	-	-
11	93488.47	108804.59	-	-
12	93474.36	108784.97	-	-
13	93480.05	108784.26	-	-
14	93479.89	108782.96	-	-
15	93461.08	108785.62	-	-
16	93461.27	108777.05	-	-
17	93660.92	108751.61	-	-
18	93640.79	108755.12	-	-
19	93624.46	108756.26	-	-
20	93521.58	108769.95	-	-
21	93501.53	108772.07	-	-
1	93883.69	108723.23	-	-
2	93884.39	108725.05	-	-
3	93886.48	108729.86	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
4	93883.5	108731.16	-	-
5	93877.32	108732.23	-	-
6	93805.11	108736.82	-	-
7	93779.61	108739.87	-	-
8	93883.69	108723.23	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/14

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93503.44	108790.09	-	-
2	93520.34	108788.67	-	-
3	93522.69	108807.85	-	-
4	93522.3	108808.09	-	-
5	93520.69	108808.75	-	-
6	93518.98	108809.12	-	-
7	93514.01	108809.75	-	-
8	93512.26	108809.82	-	-
9	93510.53	108809.58	-	-
10	93508.87	108809.04	-	-
11	93507.32	108808.22	-	-
12	93505.94	108807.14	-	-
13	93504.77	108805.84	-	-
14	93503.84	108804.36	-	-
15	93503.19	108802.73	-	-
16	93502.83	108801.02	-	-
17	93502.24	108796.09	-	-
18	93502.18	108794.35	-	-
19	93502.43	108792.63	-	-
20	93502.97	108790.98	-	-
21	93503.44	108790.09	-	-
1	93517.1	108794.29	-	-
2	93512.17	108794.9	-	-
3	93512.76	108799.83	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
4	93517.73	108799.2	-	-
5	93517.1	108794.29	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/15

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93522.47	108806.07	-	-
2	93522.99	108810.3	-	-
3	93520.89	108810.54	-	-
4	93521.52	108815.91	-	-
5	93495.76	108818.81	-	-
6	93494.5	108809.58	-	-
7	93488.47	108804.59	-	-
8	93481.48	108794.87	-	-
9	93481.47	108794.86	-	-
10	93474.35	108784.97	-	-
11	93480.05	108784.26	-	-
12	93479.89	108782.96	-	-
13	93461.08	108785.62	-	-
14	93459.84	108784	-	-
15	93459.43	108782.53	-	-
16	93480.66	108777.56	-	-
17	93482.27	108788.27	-	-
18	93490.12	108795.76	-	-
19	93493.51	108804.15	-	-
20	93509.03	108810.75	-	-
21	93516.88	108806.46	-	-
22	93522.47	108806.07	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/17

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93660.92	108751.61	-	-
2	93640.79	108755.12	-	-
3	93624.46	108756.26	-	-
4	93521.58	108769.95	-	-
5	93501.53	108772.07	-	-
6	93502.31	108781.04	-	-
7	93502.9	108786.97	-	-
8	93503.21	108790.11	-	-
9	93520.34	108788.67	-	-
10	93522.99	108810.3	-	-
11	93520.89	108810.54	-	-
12	93521.52	108815.91	-	-
13	93495.76	108818.81	-	-
14	93494.5	108809.58	-	-
15	93488.47	108804.59	-	-
16	93474.36	108784.97	-	-
17	93480.05	108784.26	-	-
18	93479.89	108782.96	-	-
19	93461.08	108785.62	-	-
20	93461.27	108777.05	-	-
21	93660.92	108751.61	-	-
1	93883.5	108731.16	-	-
2	93877.32	108732.23	-	-
3	93805.11	108736.82	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
4	93779.61	108739.87	-	-
5	93668.8	108750.61	-	-
6	93883.69	108723.23	-	-
7	93884.39	108725.05	-	-
8	93886.48	108729.86	-	-
9	93883.5	108731.16	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/18

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93660.92	108751.61	-	-
2	93640.79	108755.12	-	-
3	93624.46	108756.26	-	-
4	93521.58	108769.95	-	-
5	93501.53	108772.07	-	-
6	93502.31	108781.04	-	-
7	93502.9	108786.97	-	-
8	93503.21	108790.11	-	-
9	93520.34	108788.67	-	-
10	93522.99	108810.3	-	-
11	93520.89	108810.54	-	-
12	93521.52	108815.91	-	-
13	93495.76	108818.81	-	-
14	93494.5	108809.58	-	-
15	93488.47	108804.59	-	-
16	93474.36	108784.97	-	-
17	93480.05	108784.26	-	-
18	93479.89	108782.96	-	-
19	93461.08	108785.62	-	-
20	93461.27	108777.05	-	-
21	93660.92	108751.61	-	-
1	93883.5	108731.16	-	-
2	93877.32	108732.23	-	-
3	93805.11	108736.82	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
4	93779.61	108739.87	-	-
5	93668.8	108750.61	-	-
6	93883.69	108723.23	-	-
7	93884.39	108725.05	-	-
8	93886.48	108729.86	-	-
9	93883.5	108731.16	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/19

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93460.75	108785.19	-	-
2	93460.79	108785.06	-	-
3	93468.58	108784.56	-	-
4	93461.08	108785.62	-	-
5	93460.75	108785.19	-	-
1	93805.11	108736.82	-	-
2	93779.61	108739.87	-	-
3	93664.03	108751.07	-	-
4	93640.79	108755.12	-	-
5	93624.46	108756.26	-	-
6	93521.58	108769.95	-	-
7	93501.53	108772.07	-	-
8	93502.31	108781.04	-	-
9	93502.9	108786.97	-	-
10	93503.21	108790.11	-	-
11	93520.34	108788.67	-	-
12	93522.99	108810.3	-	-
13	93520.89	108810.54	-	-
14	93521.52	108815.91	-	-
15	93495.76	108818.81	-	-
16	93494.5	108809.58	-	-
17	93488.47	108804.59	-	-
18	93481.48	108794.87	-	-
19	93481.47	108794.86	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
20	93474.35	108784.97	-	-
21	93480.05	108784.26	-	-
22	93480	108783.83	-	-
23	93480.24	108783.81	-	-
24	93479.44	108772.99	-	-
25	93481.26	108772.75	-	-
26	93481.21	108772.37	-	-
27	93482.04	108772.25	-	-
28	93481.95	108771.49	-	-
29	93714.67	108742.7	-	-
30	93883.63	108723.08	-	-
31	93884.39	108725.05	-	-
32	93886.48	108729.86	-	-
33	93883.5	108731.16	-	-
34	93877.32	108732.23	-	-
35	93805.11	108736.82	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/20

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93520.16	108790.76	-	-
2	93516.87	108793.23	-	-
3	93517.05	108794.65	-	-
4	93516.54	108795.3	-	-
5	93515.72	108795.41	-	-
6	93515.06	108794.9	-	-
7	93514.77	108792.63	-	-
8	93514.98	108792.14	-	-
9	93518.11	108789.8	-	-
10	93518.06	108788.86	-	-
11	93520.05	108788.69	-	-
12	93520.16	108790.76	-	-
1	93757.15	108741.77	-	-
2	93757.01	108741.83	-	-
3	93739.18	108743.3	-	-
4	93715.21	108745.39	-	-
5	93688.25	108747.95	-	-
6	93675.21	108749.99	-	-
7	93664.03	108751.07	-	-
8	93650.06	108753.5	-	-
9	93642.3	108754.54	-	-
10	93635.04	108755.52	-	-
11	93624.46	108756.26	-	-
12	93569.46	108763.58	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
13	93559.49	108764.32	-	-
14	93542.25	108767.2	-	-
15	93521.58	108769.95	-	-
16	93518.68	108770.26	-	-
17	93520.31	108768.7	-	-
18	93536.12	108766.2	-	-
19	93559.25	108762.33	-	-
20	93573.01	108761.31	-	-
21	93596.33	108758.52	-	-
22	93616.6	108755.99	-	-
23	93642.04	108752.56	-	-
24	93667.8	108749.13	-	-
25	93688	108745.97	-	-
26	93715.03	108743.4	-	-
27	93739.01	108741.3	-	-
28	93756.55	108739.86	-	-
29	93758.84	108738.95	-	-
30	93759.15	108738.83	-	-
31	93759.78	108739	-	-
32	93761.87	108741.59	-	-
33	93759.49	108741.82	-	-
34	93758.9	108741.08	-	-
35	93757.15	108741.77	-	-
1	93816.91	108734.78	-	-
2	93817.43	108734.65	-	-
3	93818.88	108734.14	-	-
4	93818.99	108734.09	-	-
5	93840.83	108731.88	-	-
6	93865.17	108730.24	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
7	93885.7	108728.07	-	-
8	93886.48	108729.86	-	-
9	93886.04	108730.05	-	-
10	93865.34	108732.23	-	-
11	93841	108733.87	-	-
12	93823.39	108735.66	-	-
13	93807.3	108736.68	-	-
14	93815.8	108735.02	-	-
15	93816.91	108734.78	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/21

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93519.79	108789.03	-	-
2	93519.73	108789.54	-	-
3	93519.48	108790.09	-	-
4	93519.12	108790.47	-	-
5	93515.96	108792.93	-	-
6	93513.93	108793.1	-	-
7	93514.01	108793.82	-	-
8	93514.16	108795.02	-	-
9	93513.65	108795.67	-	-
10	93512.83	108795.78	-	-
11	93512.18	108795.27	-	-
12	93512.02	108794.05	-	-
13	93511.85	108792.44	-	-
14	93511.94	108791.9	-	-
15	93512.38	108791.37	-	-
16	93512.89	108791.18	-	-
17	93515.2	108790.99	-	-
18	93517.77	108788.99	-	-
19	93517.76	108788.89	-	-
20	93519.77	108788.72	-	-
21	93519.79	108789.03	-	-
1	93757.04	108740.94	-	-
2	93756.93	108740.97	-	-
3	93739.12	108742.64	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
4	93715.12	108744.74	-	-
5	93688.16	108747.3	-	-
6	93667.96	108750.46	-	-
7	93642.21	108753.89	-	-
8	93624.82	108756.24	-	-
9	93624.46	108756.26	-	-
10	93612.32	108757.88	-	-
11	93596.5	108759.85	-	-
12	93596.37	108759.86	-	-
13	93573.17	108762.74	-	-
14	93559.44	108763.76	-	-
15	93536.33	108767.52	-	-
16	93521.22	108769.91	-	-
17	93521.14	108770	-	-
18	93518.18	108770.31	-	-
19	93520.21	108768.04	-	-
20	93536.01	108765.54	-	-
21	93559.21	108761.77	-	-
22	93572.97	108760.75	-	-
23	93616.51	108755.34	-	-
24	93641.95	108751.9	-	-
25	93667.67	108748.48	-	-
26	93687.91	108745.32	-	-
27	93714.94	108742.75	-	-
28	93738.94	108740.65	-	-
29	93756.52	108739	-	-
30	93758.82	108738.25	-	-
31	93759.19	108738.13	-	-
32	93760.42	108738.69	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
33	93760.57	108738.88	-	-
34	93762.69	108741.51	-	-
35	93760.3	108741.74	-	-
36	93759.16	108740.32	-	-
37	93757.04	108740.94	-	-
1	93815.83	108734.33	-	-
2	93816.76	108734.04	-	-
3	93816.89	108734.01	-	-
4	93818.86	108733.55	-	-
5	93818.99	108733.52	-	-
6	93840.79	108731.22	-	-
7	93865.1	108729.58	-	-
8	93885.43	108727.44	-	-
9	93886.27	108729.37	-	-
10	93865.27	108731.58	-	-
11	93840.96	108733.22	-	-
12	93819.26	108735.51	-	-
13	93817.39	108735.95	-	-
14	93817.01	108736.06	-	-
15	93805.11	108736.82	-	-
16	93799.78	108737.46	-	-
17	93815.83	108734.33	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:18/22

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93517.19	108794.63	-	-
2	93516.68	108795.28	-	-
3	93515.86	108795.39	-	-
4	93515.2	108794.88	-	-
5	93514.92	108792.7	-	-
6	93515.13	108792.2	-	-
7	93518.25	108789.87	-	-
8	93518.19	108788.85	-	-
9	93520.18	108788.68	-	-
10	93520.3	108790.83	-	-
11	93517.01	108793.29	-	-
12	93517.19	108794.63	-	-
1	93688.26	108748.09	-	-
2	93677.61	108749.75	-	-
3	93664.03	108751.07	-	-
4	93646.57	108754.11	-	-
5	93642.32	108754.68	-	-
6	93637.23	108755.37	-	-
7	93624.46	108756.26	-	-
8	93567.06	108763.9	-	-
9	93559.5	108764.46	-	-
10	93546.45	108766.64	-	-
11	93521.58	108769.95	-	-
12	93518.9	108770.23	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
13	93520.37	108768.83	-	-
14	93536.14	108766.33	-	-
15	93559.26	108762.47	-	-
16	93573.03	108761.45	-	-
17	93596.35	108758.66	-	-
18	93616.62	108756.13	-	-
19	93642.05	108752.7	-	-
20	93667.82	108749.26	-	-
21	93688.02	108746.11	-	-
22	93715.04	108743.54	-	-
23	93739.02	108741.44	-	-
24	93756.58	108740	-	-
25	93758.8	108739.12	-	-
26	93759.1	108739	-	-
27	93759.74	108739.16	-	-
28	93759.95	108739.42	-	-
29	93761.71	108741.6	-	-
30	93759.32	108741.84	-	-
31	93758.85	108741.25	-	-
32	93757.18	108741.91	-	-
33	93757.04	108741.97	-	-
34	93739.19	108743.43	-	-
35	93715.22	108745.53	-	-
36	93688.26	108748.09	-	-
1	93819.14	108734.22	-	-
2	93840.82	108732.02	-	-
3	93865.18	108730.38	-	-
4	93885.76	108728.2	-	-
5	93886.48	108729.86	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 43	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 98

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:18

1	2	3	4	5
6	93885.61	108730.24	-	-
7	93865.36	108732.37	-	-
8	93841.01	108734.01	-	-
9	93827.14	108735.42	-	-
10	93808.38	108736.61	-	-
11	93815.83	108735.16	-	-
12	93816.94	108734.92	-	-
13	93817.47	108734.79	-	-
14	93818.91	108734.27	-	-
15	93819.02	108734.23	-	-
16	93819.14	108734.22	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.02.2026, поступившего на рассмотрение 02.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002125
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12, литера А
Площадь:	36024 +/- 68
Кадастровая стоимость, руб.:	619770812.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0002125:1664, 78:06:0000000:3028
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:6:2125:16
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	78:06:0002125:1673
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Деловое управление
Сведения о кадастровом инженере:	Попова Анастасия Павловна, СНИЛС 148-807-427 95, дата завершения кадастровых работ: 16.08.2021 Попова Анастасия Павловна, дата завершения кадастровых работ: 03.09.2021 Попова Анастасия Павловна, СНИЛС 148-807-427 95, дата завершения кадастровых работ: 09.09.2021 Вайман Екатерина Александровна, № 5719, в А СРО "Кадастровые инженеры", СНИЛС 14118610121, договор на выполнение кадастровых работ от 28.11.2024 № б/н, дата завершения кадастровых работ: 03.12.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково»., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.01.2017; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.02.2017; реквизиты документа-основания:

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.08.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.07.2022 № 06-1998/РС-518 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 12.12.2022 № 06-5084/РС-1050 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.01.2023 № 07-62/РС-12 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.09.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2024; реквизиты

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.08.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1786/РС-422 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 06-1785/РС-421 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1787/РС-423 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.01.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 02.10.2024 № 06-1767/РС-411 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-865/РС-110 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-866/РС-111 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.05.2025; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-867/РС-112 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22
	ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2025; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "ЭкспоФорум", ИНН: 7811395296
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:06:0002125:22-78/011/2021-11 06.04.2021 17:04:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	08.10.2021 12:13:11
	номер государственной регистрации:	78:06:0002125:22-78/011/2021-15
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Определение Василеостровского районного суда Санкт-Петербурга, вынесенное по делу: № 2-5311/2021, № 2-5311/2021, выдан 20.08.2021, Василеостровский районный суд Санкт-Петербурга
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	21.09.2021 19:07:09
		номер государственной регистрации:	78:06:0002125:22-78/011/2021-13
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2021 по 31.05.2031
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Усть-Лужская сетевая компания", ИНН: 4706036817
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 01-04/21-АП, выдан 01.04.2021, дата государственной регистрации: 21.09.2021, номер государственной регистрации: 78:06:0002125:1664-78/011/2021-5 Дополнительное соглашение №1 к договору № 01-04/21-АП от 01.04.2021, выдан 15.07.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	04.10.2021 11:13:29
		номер государственной регистрации:	78:06:0002125:22-78/011/2021-14
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.04.2021 по 31.05.2031

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество о ограниченной ответственностью "РусХимАльянс", ИНН: 9705082619
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилых помещений и парковочных мест, № НПК-05/053-2021, выдан 07.04.2021 Дополнительное соглашение к Договору № НПК-05/053-2021 аренды нежилых помещений и парковочных мест от 07 апреля 2021 г., выдан 31.08.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	06.09.2021 09:30:50
		номер государственной регистрации:	78:06:0002125:22-78/011/2021-12
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2021 по 31.05.2031
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "РусГазАльянс", ИНН: 8904084672
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды, № РГА-0090-АРД/2021, выдан 03.06.2021 Дополнительное соглашение к договору № РГА-0090-АРД/2021 от 03.06.2021, № 1/РГА-0090-АРД/2021-ДС-0001, выдан 26.07.2021

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	08.09.2011 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-33/108/2011-387
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2011 с 08.09.2011
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 11412, выдан 30.08.2011
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	08.09.2011 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-33/108/2011-387
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2011 с 08.09.2011
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 11412, выдан 30.08.2011
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	08.09.2011 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-33/108/2011-387
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2011 с 08.09.2011
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 11412, выдан 30.08.2011
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		принято решение об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд 1016, 13 ноября 2024
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

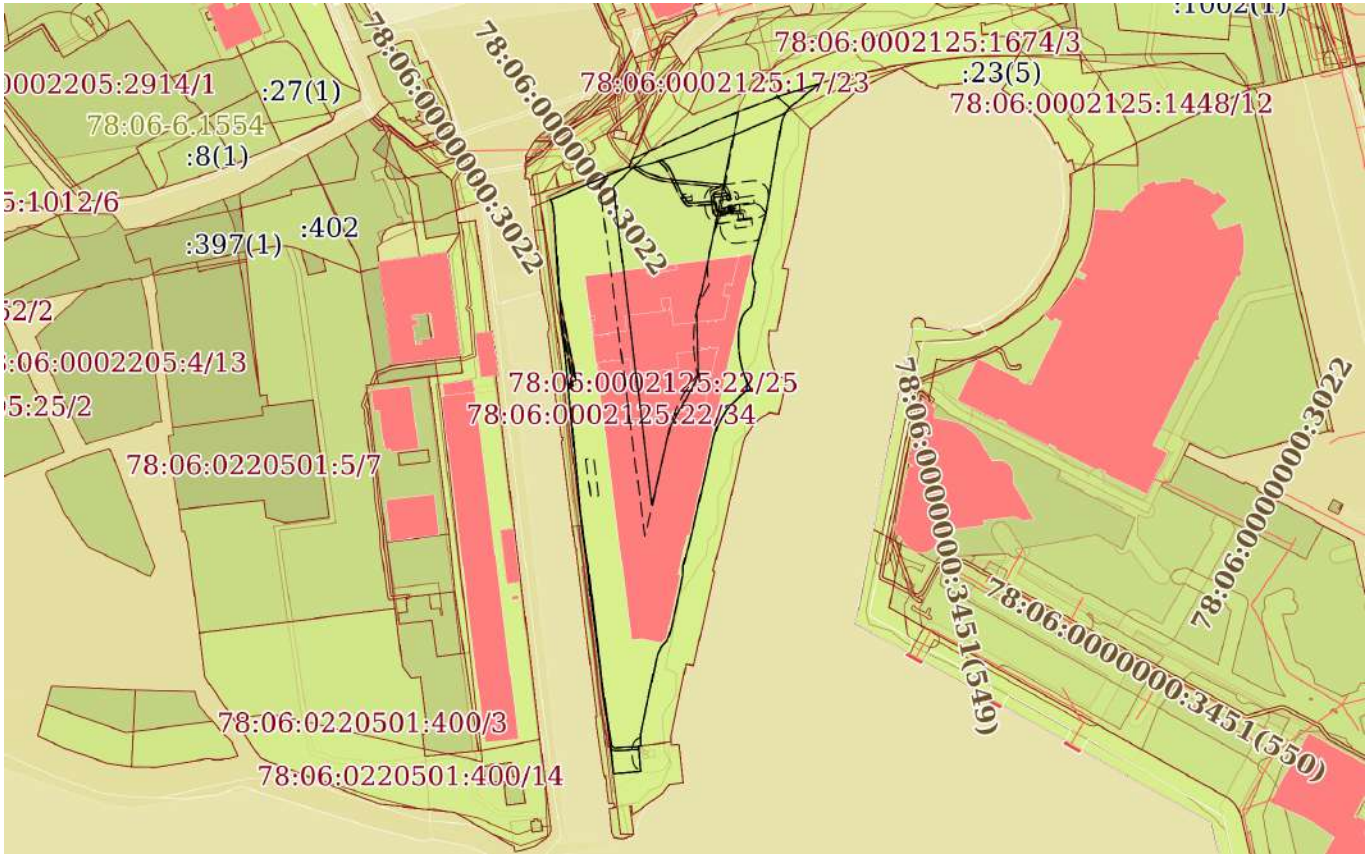
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	175°14.2`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	170°32.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	168°13.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	169°22.8`	0.16	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	263°7.1`	1.75	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	175°11.7`	17.19	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	264°21.7`	3.16	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	264°19.1`	5.96	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	265°1.8`	9	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	353°57.8`	20.16	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	352°25.2`	103.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	356°0.4`	16.37	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	350°6.8`	23.59	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	354°27.9`	116.12	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	353°10.7`	25.68	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	356°21.8`	72.36	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	350°10.6`	6.27	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	336°25.9`	3.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	67°9.5`	57.01	данные отсутствуют	78:06:0002125:1003(1)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	137°1.6`	1.6	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.35			данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	76°8.6`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	76°13.9`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	75°47.0`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	75°47.0`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	75°19.9`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	75°25.6`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	75°25.6`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	74°36.9`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	75°4.1`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	74°36.9`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	74°15.5`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	74°15.5`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	74°15.5`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	73°47.9`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	73°54.1`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.51	1.1.52	73°26.6`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	73°11.7`	1.56	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	73°26.6`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	72°44.0`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	73°5.3`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
57	1.1.56	1.1.57	72°37.4`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
58	1.1.57	1.1.58	72°22.9`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
59	1.1.58	1.1.59	72°16.1`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
60	1.1.59	1.1.60	72°1.9`	1.56	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
61	1.1.60	1.1.61	71°55.0`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
62	1.1.61	1.1.62	71°55.0`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
63	1.1.62	1.1.63	71°26.8`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
64	1.1.63	1.1.64	71°12.9`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
65	1.1.64	1.1.65	71°12.9`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
66	1.1.65	1.1.66	71°5.7`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
67	1.1.66	1.1.67	70°44.7`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
68	1.1.67	1.1.68	70°44.7`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
69	1.1.68	1.1.69	70°23.8`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
70	1.1.69	1.1.70	70°23.8`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
71	1.1.70	1.1.71	70°16.3`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
72	1.1.71	1.1.72	69°42.1`	1.56	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
73	1.1.72	1.1.73	69°55.3`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
74	1.1.73	1.1.74	69°34.4`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
75	1.1.74	1.1.75	69°13.7`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
76	1.1.75	1.1.76	69°5.8`	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
77	1.1.76	1.1.77	69°13.7`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
78	1.1.77	1.1.78	68°44.9`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
79	1.1.78	1.1.79	68°44.9`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
80	1.1.79	1.1.80	68°24.3`	1.55	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.80	1.1.81	67°45.9`	22.09	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
82	1.1.81	1.1.82	66°34.3`	1.96	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
83	1.1.82	1.1.83	66°25.2`	1.97	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
84	1.1.83	1.1.84	66°18.2`	1.97	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
85	1.1.84	1.1.85	66°2.3`	1.97	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
86	1.1.85	1.1.86	66°2.3`	1.97	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
87	1.1.86	1.1.87	65°39.2`	1.96	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
88	1.1.87	1.1.88	65°23.2`	1.97	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
89	1.1.88	1.1.89	65°23.2`	1.97	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
90	1.1.89	1.1.90	65°7.4`	1.97	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
91	1.1.90	1.1.91	65°0.1`	1.96	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
92	1.1.91	1.1.92	64°26.4`	0.76	данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
93	1.1.92	1.1.93	212°44.1`	0.17	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1), 78:06:0002125:1673(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
94	1.1.92	1.1.92			данные отсутствуют	78:06:0002125:1672	данные отсутствуют
95	1.1.93	1.1.94	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
96	1.1.94	1.1.95	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
97	1.1.95	1.1.96	210°34.7`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
98	1.1.96	1.1.97	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
99	1.1.97	1.1.98	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
100	1.1.98	1.1.99	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
101	1.1.99	1.1.100	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
102	1.1.100	1.1.101	207°33.2`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
103	1.1.101	1.1.102	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
104	1.1.102	1.1.103	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
105	1.1.103	1.1.104	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
106	1.1.104	1.1.105	205°33.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
107	1.1.105	1.1.106	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
108	1.1.106	1.1.107	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
109	1.1.107	1.1.108	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.108	1.1.109	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
111	1.1.109	1.1.110	200°33.4`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
112	1.1.110	1.1.111	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
113	1.1.111	1.1.112	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
114	1.1.112	1.1.113	199°10.7`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
115	1.1.113	1.1.114	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
116	1.1.114	1.1.115	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
117	1.1.115	1.1.116	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
118	1.1.116	1.1.117	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
119	1.1.117	1.1.118	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
120	1.1.118	1.1.119	194°2.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
121	1.1.119	1.1.120	193°29.8`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
122	1.1.120	1.1.121	194°2.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
123	1.1.121	1.1.122	191°46.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
124	1.1.122	1.1.123	191°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
125	1.1.123	1.1.124	191°46.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
126	1.1.124	1.1.125	188°58.4`	0.19	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
127	1.1.125	1.1.126	189°44.6`	44.67	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
128	1.1.126	1.1.127	190°17.1`	18.09	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
129	1.1.127	1.1.128	193°54.7`	11.11	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
130	1.1.128	1.1.129	195°50.2`	19.53	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
131	1.1.129	1.1.130	194°37.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
132	1.1.130	1.1.131	194°2.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
133	1.1.131	1.1.132	194°2.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
134	1.1.132	1.1.133	192°15.9`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
135	1.1.133	1.1.134	190°53.2`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
136	1.1.134	1.1.135	191°46.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
137	1.1.135	1.1.136	191°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
138	1.1.136	1.1.137	189°5.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
139	1.1.137	1.1.138	189°27.7`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
140	1.1.138	1.1.139	189°5.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
141	1.1.139	1.1.140	187°25.9`	0.23	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
142	1.1.140	1.1.141	186°20.4`	0.27	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
143	1.1.141	1.1.142	186°50.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
144	1.1.142	1.1.143	187°7.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
145	1.1.143	1.1.144	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
146	1.1.144	1.1.145	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
147	1.1.145	1.1.146	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
148	1.1.146	1.1.147	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
149	1.1.147	1.1.148	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
150	1.1.148	1.1.149	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
151	1.1.149	1.1.150	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
152	1.1.150	1.1.151	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
153	1.1.151	1.1.152	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
154	1.1.152	1.1.153	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
155	1.1.153	1.1.154	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
156	1.1.154	1.1.155	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
157	1.1.155	1.1.156	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
158	1.1.156	1.1.157	175°1.8`	0.23	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
159	1.1.157	1.1.158	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
160	1.1.158	1.1.159	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
161	1.1.159	1.1.160	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
162	1.1.160	1.1.161	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
163	1.1.161	1.1.162	170°32.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
164	1.1.162	1.1.163	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
165	1.1.163	1.1.164	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
166	1.1.164	1.1.165	170°32.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
167	1.1.165	1.1.166	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
168	1.1.166	1.1.167	168°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
169	1.1.167	1.1.168	168°13.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
170	1.1.168	1.1.169	168°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
171	1.1.169	1.1.170	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
172	1.1.170	1.1.171	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
173	1.1.171	1.1.172	166°30.2`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
174	1.1.172	1.1.173	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
175	1.1.173	1.1.174	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
176	1.1.174	1.1.175	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
177	1.1.175	1.1.176	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
178	1.1.176	1.1.177	160°49.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
179	1.1.177	1.1.178	161°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
180	1.1.178	1.1.179	161°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
181	1.1.179	1.1.180	160°49.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
182	1.1.180	1.1.181	159°26.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
183	1.1.181	1.1.182	158°37.7`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
184	1.1.182	1.1.183	158°37.7`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
185	1.1.183	1.1.184	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
186	1.1.184	1.1.185	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
187	1.1.185	1.1.186	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
188	1.1.186	1.1.187	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
189	1.1.187	1.1.188	154°26.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
190	1.1.188	1.1.189	153°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
191	1.1.189	1.1.190	188°14.1`	7.75	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
192	1.1.190	1.1.191	190°11.3`	4.41	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
193	1.1.191	1.1.192	193°40.9`	4.69	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
194	1.1.192	1.1.193	231°20.4`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
195	1.1.193	1.1.194	231°42.6`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
196	1.1.194	1.1.195	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
197	1.1.195	1.1.196	228°10.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
198	1.1.196	1.1.197	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
199	1.1.197	1.1.198	228°10.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
200	1.1.198	1.1.199	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
201	1.1.199	1.1.200	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
202	1.1.200	1.1.201	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
203	1.1.201	1.1.202	225°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
204	1.1.202	1.1.203	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
205	1.1.203	1.1.204	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
206	1.1.204	1.1.205	221°49.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
207	1.1.205	1.1.206	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
208	1.1.206	1.1.207	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
209	1.1.207	1.1.208	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
210	1.1.208	1.1.209	221°49.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
211	1.1.209	1.1.210	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
212	1.1.210	1.1.211	218°39.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
213	1.1.211	1.1.212	218°17.4`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
214	1.1.212	1.1.213	218°39.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
215	1.1.213	1.1.214	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
216	1.1.214	1.1.215	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
217	1.1.215	1.1.216	214°59.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
218	1.1.216	1.1.217	215°32.3`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
219	1.1.217	1.1.218	214°59.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
220	1.1.218	1.1.219	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
221	1.1.219	1.1.220	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
222	1.1.220	1.1.221	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
223	1.1.221	1.1.222	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
224	1.1.222	1.1.223	210°34.7`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
225	1.1.223	1.1.224	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
226	1.1.224	1.1.225	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
227	1.1.225	1.1.226	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
228	1.1.226	1.1.227	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
229	1.1.227	1.1.228	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
230	1.1.228	1.1.229	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
231	1.1.229	1.1.230	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
232	1.1.230	1.1.231	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
233	1.1.231	1.1.232	200°33.4`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
234	1.1.232	1.1.233	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
235	1.1.233	1.1.234	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
236	1.1.234	1.1.235	200°33.4`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
237	1.1.235	1.1.236	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
238	1.1.236	1.1.237	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
239	1.1.237	1.1.238	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
240	1.1.238	1.1.239	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
241	1.1.239	1.1.240	199°10.7`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
242	1.1.240	1.1.241	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
243	1.1.241	1.1.242	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
244	1.1.242	1.1.243	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
245	1.1.243	1.1.244	199°10.7`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
246	1.1.244	1.1.245	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
247	1.1.245	1.1.246	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
248	1.1.246	1.1.247	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
249	1.1.247	1.1.248	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
250	1.1.248	1.1.249	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
251	1.1.249	1.1.250	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
252	1.1.250	1.1.251	193°29.8`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
253	1.1.251	1.1.252	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
254	1.1.252	1.1.253	194°37.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
255	1.1.253	1.1.254	193°29.8`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
256	1.1.254	1.1.255	193°29.8`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
257	1.1.255	1.1.256	194°2.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
258	1.1.256	1.1.257	191°46.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
259	1.1.257	1.1.258	193°23.5`	0.22	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
260	1.1.258	1.1.259	186°50.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
261	1.1.259	1.1.260	186°50.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
262	1.1.260	1.1.261	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
263	1.1.261	1.1.262	187°7.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
264	1.1.262	1.1.263	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
265	1.1.263	1.1.264	186°50.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
266	1.1.264	1.1.265	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
267	1.1.265	1.1.266	186°50.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
268	1.1.266	1.1.267	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
269	1.1.267	1.1.268	184°45.8`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
270	1.1.268	1.1.269	184°23.9`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
271	1.1.269	1.1.270	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
272	1.1.270	1.1.271	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
273	1.1.271	1.1.272	184°45.8`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
274	1.1.272	1.1.273	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
275	1.1.273	1.1.274	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
276	1.1.274	1.1.275	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
277	1.1.275	1.1.276	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
278	1.1.276	1.1.277	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
279	1.1.277	1.1.278	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
280	1.1.278	1.1.279	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
281	1.1.279	1.1.280	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
282	1.1.280	1.1.281	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
283	1.1.281	1.1.282	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
284	1.1.282	1.1.283	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
285	1.1.283	1.1.284	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
286	1.1.284	1.1.285	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
287	1.1.285	1.1.286	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
288	1.1.286	1.1.287	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
289	1.1.287	1.1.288	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
290	1.1.288	1.1.289	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
291	1.1.289	1.1.290	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
292	1.1.290	1.1.291	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
293	1.1.291	1.1.292	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
294	1.1.292	1.1.293	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
295	1.1.293	1.1.294	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
296	1.1.294	1.1.295	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
297	1.1.295	1.1.296	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
298	1.1.296	1.1.297	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
299	1.1.297	1.1.298	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
300	1.1.298	1.1.299	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
301	1.1.299	1.1.300	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
302	1.1.300	1.1.301	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
303	1.1.301	1.1.302	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
304	1.1.302	1.1.303	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
305	1.1.303	1.1.304	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
306	1.1.304	1.1.305	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
307	1.1.305	1.1.306	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
308	1.1.306	1.1.307	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
309	1.1.307	1.1.308	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
310	1.1.308	1.1.309	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
311	1.1.309	1.1.310	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
312	1.1.310	1.1.311	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
313	1.1.311	1.1.312	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
314	1.1.312	1.1.313	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
315	1.1.313	1.1.314	175°14.2`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
316	1.1.314	1.1.315	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
317	1.1.315	1.1.316	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
318	1.1.316	1.1.317	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
319	1.1.317	1.1.318	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
320	1.1.318	1.1.319	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
321	1.1.319	1.1.320	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
322	1.1.320	1.1.321	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
323	1.1.321	1.1.322	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
324	1.1.322	1.1.323	172°52.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
325	1.1.323	1.1.324	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
326	1.1.324	1.1.325	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
327	1.1.325	1.1.326	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
328	1.1.326	1.1.327	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
329	1.1.327	1.1.328	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
330	1.1.328	1.1.329	172°52.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
331	1.1.329	1.1.330	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
332	1.1.330	1.1.331	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
333	1.1.331	1.1.332	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
334	1.1.332	1.1.333	172°52.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
335	1.1.333	1.1.334	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
336	1.1.334	1.1.335	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
337	1.1.335	1.1.336	170°32.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
338	1.1.336	1.1.337	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
339	1.1.337	1.1.338	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
340	1.1.338	1.1.339	170°32.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
341	1.1.339	1.1.340	170°32.3`	0.18	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
342	1.1.340	1.1.341	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
343	1.1.341	1.1.342	168°13.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
344	1.1.342	1.1.343	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
345	1.1.343	1.1.344	168°13.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
346	1.1.344	1.1.345	170°54.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
347	1.1.345	1.1.346	168°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
348	1.1.346	1.1.347	168°13.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
349	1.1.347	1.1.348	168°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
350	1.1.348	1.1.349	168°13.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
351	1.1.349	1.1.350	168°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
352	1.1.350	1.1.351	168°13.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
353	1.1.351	1.1.352	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
354	1.1.352	1.1.353	168°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
355	1.1.353	1.1.354	168°13.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
356	1.1.354	1.1.355	166°30.2`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
357	1.1.355	1.1.356	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
358	1.1.356	1.1.357	168°13.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
359	1.1.357	1.1.358	166°30.2`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
360	1.1.358	1.1.359	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
361	1.1.359	1.1.360	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
362	1.1.360	1.1.361	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
363	1.1.361	1.1.362	166°30.2`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
364	1.1.362	1.1.363	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
365	1.1.363	1.1.364	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
366	1.1.364	1.1.365	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
367	1.1.365	1.1.366	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
368	1.1.366	1.1.367	164°21.5`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
369	1.1.367	1.1.368	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
370	1.1.368	1.1.369	165°57.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
371	1.1.369	1.1.370	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
372	1.1.370	1.1.371	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
373	1.1.371	1.1.372	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
374	1.1.372	1.1.373	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
375	1.1.373	1.1.374	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
376	1.1.374	1.1.375	161°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
377	1.1.375	1.1.376	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
378	1.1.376	1.1.377	163°4.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
379	1.1.377	1.1.378	161°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
380	1.1.378	1.1.379	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
381	1.1.379	1.1.380	161°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
382	1.1.380	1.1.381	161°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
383	1.1.381	1.1.382	160°49.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
384	1.1.382	1.1.383	163°44.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
385	1.1.383	1.1.384	161°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
386	1.1.384	1.1.385	158°37.7`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
387	1.1.385	1.1.386	161°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
388	1.1.386	1.1.387	161°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
389	1.1.387	1.1.388	160°49.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
390	1.1.388	1.1.389	159°26.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
391	1.1.389	1.1.390	160°49.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
392	1.1.390	1.1.391	159°26.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
393	1.1.391	1.1.392	160°49.3`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
394	1.1.392	1.1.393	159°26.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
395	1.1.393	1.1.394	158°37.7`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
396	1.1.394	1.1.395	158°37.7`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
397	1.1.395	1.1.396	159°26.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
398	1.1.396	1.1.397	158°37.7`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
399	1.1.397	1.1.398	158°37.7`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
400	1.1.398	1.1.399	159°26.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
401	1.1.399	1.1.400	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
402	1.1.400	1.1.401	158°37.7`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
403	1.1.401	1.1.402	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
404	1.1.402	1.1.403	158°37.7`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
405	1.1.403	1.1.404	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
406	1.1.404	1.1.405	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
407	1.1.405	1.1.406	158°37.7`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
408	1.1.406	1.1.407	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
409	1.1.407	1.1.408	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
410	1.1.408	1.1.409	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
411	1.1.409	1.1.410	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
412	1.1.410	1.1.411	154°26.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
413	1.1.411	1.1.412	155°33.4`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
414	1.1.412	1.1.413	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
415	1.1.413	1.1.414	154°26.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
416	1.1.414	1.1.415	156°30.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
417	1.1.415	1.1.416	153°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
418	1.1.416	1.1.417	154°26.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
419	1.1.417	1.1.418	155°33.4`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
420	1.1.418	1.1.419	154°26.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
421	1.1.419	1.1.420	153°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
422	1.1.420	1.1.421	154°26.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
423	1.1.421	1.1.422	153°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
424	1.1.422	1.1.423	152°26.8`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
425	1.1.423	1.1.424	153°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
426	1.1.424	1.1.425	153°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
427	1.1.425	1.1.426	153°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
428	1.1.426	1.1.427	152°26.8`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
429	1.1.427	1.1.428	151°55.7`	0.17	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
430	1.1.428	1.1.429	238°14.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
431	1.1.429	1.1.430	239°25.3`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
432	1.1.430	1.1.431	238°14.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
433	1.1.431	1.1.432	238°14.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
434	1.1.432	1.1.433	237°31.7`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
435	1.1.433	1.1.434	238°14.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
436	1.1.434	1.1.435	238°14.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
437	1.1.435	1.1.436	236°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
438	1.1.436	1.1.437	236°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
439	1.1.437	1.1.438	236°58.6`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
440	1.1.438	1.1.439	236°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
441	1.1.439	1.1.440	236°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
442	1.1.440	1.1.441	236°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
443	1.1.441	1.1.442	235°0.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
444	1.1.442	1.1.443	234°27.7`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
445	1.1.443	1.1.444	235°0.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
446	1.1.444	1.1.445	236°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
447	1.1.445	1.1.446	233°7.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
448	1.1.446	1.1.447	233°7.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
449	1.1.447	1.1.448	236°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
450	1.1.448	1.1.449	233°7.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
451	1.1.449	1.1.450	233°7.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
452	1.1.450	1.1.451	233°7.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
453	1.1.451	1.1.452	233°7.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
454	1.1.452	1.1.453	233°7.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
455	1.1.453	1.1.454	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
456	1.1.454	1.1.455	233°7.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
457	1.1.455	1.1.456	233°7.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
458	1.1.456	1.1.457	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
459	1.1.457	1.1.458	231°20.4`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
460	1.1.458	1.1.459	231°42.6`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
461	1.1.459	1.1.460	231°20.4`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
462	1.1.460	1.1.461	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
463	1.1.461	1.1.462	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
464	1.1.462	1.1.463	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
465	1.1.463	1.1.464	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
466	1.1.464	1.1.465	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
467	1.1.465	1.1.466	228°10.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
468	1.1.466	1.1.467	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
469	1.1.467	1.1.468	228°10.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
470	1.1.468	1.1.469	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
471	1.1.469	1.1.470	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
472	1.1.470	1.1.471	228°10.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
473	1.1.471	1.1.472	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
474	1.1.472	1.1.473	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
475	1.1.473	1.1.474	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
476	1.1.474	1.1.475	225°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
477	1.1.475	1.1.476	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
478	1.1.476	1.1.477	228°10.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
479	1.1.477	1.1.478	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
480	1.1.478	1.1.479	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
481	1.1.479	1.1.480	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
482	1.1.480	1.1.481	225°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
483	1.1.481	1.1.482	225°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
484	1.1.482	1.1.483	225°0.0`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
485	1.1.483	1.1.484	225°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
486	1.1.484	1.1.485	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
487	1.1.485	1.1.486	225°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
488	1.1.486	1.1.487	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
489	1.1.487	1.1.488	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
490	1.1.488	1.1.489	221°49.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
491	1.1.489	1.1.490	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
492	1.1.490	1.1.491	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
493	1.1.491	1.1.492	221°49.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
494	1.1.492	1.1.493	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
495	1.1.493	1.1.494	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
496	1.1.494	1.1.495	221°49.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
497	1.1.495	1.1.496	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
498	1.1.496	1.1.497	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
499	1.1.497	1.1.498	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
500	1.1.498	1.1.499	221°49.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
501	1.1.499	1.1.500	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
502	1.1.500	1.1.501	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
503	1.1.501	1.1.502	218°39.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
504	1.1.502	1.1.503	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
505	1.1.503	1.1.504	218°17.4`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
506	1.1.504	1.1.505	218°39.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
507	1.1.505	1.1.506	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
508	1.1.506	1.1.507	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
509	1.1.507	1.1.508	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
510	1.1.508	1.1.509	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
511	1.1.509	1.1.510	217°52.5`	0.11	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
512	1.1.510	1.1.511	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
513	1.1.511	1.1.512	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
514	1.1.512	1.1.513	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
515	1.1.513	1.1.514	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
516	1.1.514	1.1.515	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
517	1.1.515	1.1.516	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
518	1.1.516	1.1.517	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
519	1.1.517	1.1.518	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
520	1.1.518	1.1.519	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
521	1.1.519	1.1.520	214°59.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
522	1.1.520	1.1.521	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
523	1.1.521	1.1.522	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
524	1.1.522	1.1.523	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
525	1.1.523	1.1.524	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
526	1.1.524	1.1.525	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
527	1.1.525	1.1.526	214°59.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
528	1.1.526	1.1.527	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
529	1.1.527	1.1.528	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
530	1.1.528	1.1.529	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
531	1.1.529	1.1.530	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
532	1.1.530	1.1.531	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
533	1.1.531	1.1.532	210°34.7`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
534	1.1.532	1.1.533	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
535	1.1.533	1.1.534	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
536	1.1.534	1.1.535	210°34.7`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
537	1.1.535	1.1.536	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
538	1.1.536	1.1.537	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
539	1.1.537	1.1.538	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
540	1.1.538	1.1.539	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
541	1.1.539	1.1.540	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
542	1.1.540	1.1.541	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
543	1.1.541	1.1.542	210°34.7`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
544	1.1.542	1.1.543	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
545	1.1.543	1.1.544	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
546	1.1.544	1.1.545	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
547	1.1.545	1.1.546	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
548	1.1.546	1.1.547	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
549	1.1.547	1.1.548	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
550	1.1.548	1.1.549	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
551	1.1.549	1.1.550	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
552	1.1.550	1.1.551	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
553	1.1.551	1.1.552	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
554	1.1.552	1.1.553	205°33.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
555	1.1.553	1.1.554	205°33.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
556	1.1.554	1.1.555	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
557	1.1.555	1.1.556	205°33.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
558	1.1.556	1.1.557	204°26.6`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
559	1.1.557	1.1.558	205°33.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
560	1.1.558	1.1.559	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
561	1.1.559	1.1.560	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
562	1.1.560	1.1.561	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
563	1.1.561	1.1.562	205°33.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
564	1.1.562	1.1.563	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
565	1.1.563	1.1.564	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
566	1.1.564	1.1.565	204°26.6`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
567	1.1.565	1.1.566	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
568	1.1.566	1.1.567	202°37.2`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
569	1.1.567	1.1.568	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
570	1.1.568	1.1.569	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
571	1.1.569	1.1.570	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
572	1.1.570	1.1.571	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
573	1.1.571	1.1.572	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
574	1.1.572	1.1.573	200°33.4`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
575	1.1.573	1.1.574	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
576	1.1.574	1.1.575	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
577	1.1.575	1.1.576	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
578	1.1.576	1.1.577	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
579	1.1.577	1.1.578	200°33.4`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
580	1.1.578	1.1.579	199°10.7`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
581	1.1.579	1.1.580	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
582	1.1.580	1.1.581	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
583	1.1.581	1.1.582	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
584	1.1.582	1.1.583	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
585	1.1.583	1.1.584	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
586	1.1.584	1.1.585	199°10.7`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
587	1.1.585	1.1.586	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
588	1.1.586	1.1.587	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
589	1.1.587	1.1.588	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
590	1.1.588	1.1.589	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
591	1.1.589	1.1.590	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
592	1.1.590	1.1.591	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
593	1.1.591	1.1.592	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
594	1.1.592	1.1.593	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
595	1.1.593	1.1.594	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
596	1.1.594	1.1.595	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
597	1.1.595	1.1.596	194°2.2`	0.12	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
598	1.1.596	1.1.597	192°49.8`	66.6	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
599	1.1.597	1.1.598	194°57.8`	19.79	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
600	1.1.598	1.1.599	194°55.9`	0.31	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
601	1.1.599	1.1.600	194°2.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
602	1.1.600	1.1.601	193°29.8`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
603	1.1.601	1.1.602	194°2.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
604	1.1.602	1.1.603	191°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
605	1.1.603	1.1.604	191°46.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
606	1.1.604	1.1.605	191°18.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
607	1.1.605	1.1.606	189°27.7`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
608	1.1.606	1.1.607	189°5.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
609	1.1.607	1.1.608	186°50.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
610	1.1.608	1.1.609	189°5.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
611	1.1.609	1.1.610	187°7.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
612	1.1.610	1.1.611	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
613	1.1.611	1.1.612	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
614	1.1.612	1.1.613	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
615	1.1.613	1.1.614	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
616	1.1.614	1.1.615	183°16.2`	0.35	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
617	1.1.615	1.1.616	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
618	1.1.616	1.1.617	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
619	1.1.617	1.1.618	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
620	1.1.618	1.1.619	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
621	1.1.619	1.1.620	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
622	1.1.620	1.1.621	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
623	1.1.621	1.1.622	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
624	1.1.622	1.1.623	177°36.8`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
625	1.1.623	1.1.624	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
626	1.1.624	1.1.625	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
627	1.1.625	1.1.626	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
628	1.1.626	1.1.627	173°9.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
629	1.1.627	1.1.628	190°34.9`	7.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
630	1.1.628	1.1.629	192°41.4`	31.91	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
631	1.1.629	1.1.630	200°3.7`	7.46	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
632	1.1.630	1.1.631	230°42.7`	0.14	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
633	1.1.631	1.1.632	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
634	1.1.632	1.1.633	228°10.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
635	1.1.633	1.1.634	229°53.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
636	1.1.634	1.1.635	226°38.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
637	1.1.635	1.1.636	228°10.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
638	1.1.636	1.1.637	225°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
639	1.1.637	1.1.638	225°0.0`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
640	1.1.638	1.1.639	225°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
641	1.1.639	1.1.640	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
642	1.1.640	1.1.641	225°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
643	1.1.641	1.1.642	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
644	1.1.642	1.1.643	223°21.8`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
645	1.1.643	1.1.644	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
646	1.1.644	1.1.645	221°49.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
647	1.1.645	1.1.646	220°6.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
648	1.1.646	1.1.647	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
649	1.1.647	1.1.648	218°39.6`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
650	1.1.648	1.1.649	218°17.4`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
651	1.1.649	1.1.650	215°32.3`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
652	1.1.650	1.1.651	214°59.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
653	1.1.651	1.1.652	216°52.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
654	1.1.652	1.1.653	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
655	1.1.653	1.1.654	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
656	1.1.654	1.1.655	213°41.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
657	1.1.655	1.1.656	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
658	1.1.656	1.1.657	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
659	1.1.657	1.1.658	211°45.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
660	1.1.658	1.1.659	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
661	1.1.659	1.1.660	210°34.7`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
662	1.1.660	1.1.661	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
663	1.1.661	1.1.662	208°36.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
664	1.1.662	1.1.663	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
665	1.1.663	1.1.664	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
666	1.1.664	1.1.665	205°33.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
667	1.1.665	1.1.666	206°33.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
668	1.1.666	1.1.667	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
669	1.1.667	1.1.668	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
670	1.1.668	1.1.669	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
671	1.1.669	1.1.670	203°29.9`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
672	1.1.670	1.1.671	201°22.3`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
673	1.1.671	1.1.672	200°33.4`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
674	1.1.672	1.1.673	199°10.7`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
675	1.1.673	1.1.674	200°33.4`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
676	1.1.674	1.1.675	199°10.7`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
677	1.1.675	1.1.676	198°26.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
678	1.1.676	1.1.677	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
679	1.1.677	1.1.678	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
680	1.1.678	1.1.679	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
681	1.1.679	1.1.680	196°15.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
682	1.1.680	1.1.681	194°2.2`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
683	1.1.681	1.1.682	193°29.8`	0.26	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
684	1.1.682	1.1.683	191°46.1`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
685	1.1.683	1.1.684	194°2.2`	0.12	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
686	1.1.684	1.1.685	192°5.0`	49.92	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
687	1.1.685	1.1.686	191°10.7`	1.7	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
688	1.1.686	1.1.687	186°42.6`	0.34	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
689	1.1.687	1.1.688	187°7.5`	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5	6	7	8
690	1.1.688	1.1.689	186°50.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
691	1.1.689	1.1.690	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
692	1.1.690	1.1.691	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
693	1.1.691	1.1.692	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
694	1.1.692	1.1.693	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
695	1.1.693	1.1.694	182°17.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
696	1.1.694	1.1.695	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
697	1.1.695	1.1.696	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
698	1.1.696	1.1.697	180°0.0`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
699	1.1.697	1.1.698	177°42.5`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
700	1.1.698	1.1.699	175°25.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
701	1.1.699	1.1.700	186°50.6`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует
702	1.1.700	1.1.1	184°34.4`	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002125:23(1)	адрес отсутствует

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93525.18	108790.12	-	-
2	93524.93	108790.1	-	-
3	93524.68	108790.09	-	-
4	93524.43	108790.07	-	-
5	93524.18	108790.07	-	-
6	93523.93	108790.06	-	-
7	93523.68	108790.06	-	-
8	93523.43	108790.07	-	-
9	93523.18	108790.08	-	-
10	93522.93	108790.09	-	-
11	93522.69	108790.11	-	-
12	93522.44	108790.13	-	-
13	93522.19	108790.15	-	-
14	93521.94	108790.18	-	-
15	93521.69	108790.21	-	-
16	93521.44	108790.25	-	-
17	93521.2	108790.29	-	-
18	93520.95	108790.33	-	-
19	93520.71	108790.38	-	-
20	93520.55	108790.41	-	-
21	93520.34	108788.67	-	-
22	93503.21	108790.11	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
23	93502.9	108786.97	-	-
24	93502.31	108781.04	-	-
25	93501.53	108772.07	-	-
26	93521.58	108769.95	-	-
27	93624.46	108756.26	-	-
28	93640.79	108755.12	-	-
29	93664.03	108751.07	-	-
30	93779.61	108739.87	-	-
31	93805.11	108736.82	-	-
32	93877.32	108732.23	-	-
33	93883.5	108731.16	-	-
34	93886.48	108729.86	-	-
35	93908.61	108782.4	-	-
36	93907.44	108783.49	-	-
37	93907.81	108784.99	-	-
38	93908.18	108786.5	-	-
39	93908.56	108788	-	-
40	93908.94	108789.5	-	-
41	93909.33	108790.99	-	-
42	93909.72	108792.49	-	-
43	93910.11	108793.99	-	-
44	93910.52	108795.48	-	-
45	93910.92	108796.98	-	-
46	93911.33	108798.47	-	-
47	93911.75	108799.96	-	-
48	93912.17	108801.45	-	-
49	93912.59	108802.94	-	-
50	93913.02	108804.42	-	-
51	93913.45	108805.91	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
52	93913.89	108807.39	-	-
53	93914.34	108808.88	-	-
54	93914.78	108810.36	-	-
55	93915.24	108811.84	-	-
56	93915.69	108813.32	-	-
57	93916.15	108814.79	-	-
58	93916.62	108816.27	-	-
59	93917.09	108817.74	-	-
60	93917.57	108819.22	-	-
61	93918.05	108820.69	-	-
62	93918.53	108822.16	-	-
63	93919.02	108823.62	-	-
64	93919.52	108825.09	-	-
65	93920.02	108826.56	-	-
66	93920.52	108828.02	-	-
67	93921.03	108829.48	-	-
68	93921.54	108830.94	-	-
69	93922.06	108832.4	-	-
70	93922.58	108833.86	-	-
71	93923.1	108835.31	-	-
72	93923.64	108836.77	-	-
73	93924.17	108838.22	-	-
74	93924.71	108839.67	-	-
75	93925.26	108841.12	-	-
76	93925.81	108842.56	-	-
77	93926.36	108844.01	-	-
78	93926.92	108845.45	-	-
79	93927.48	108846.89	-	-
80	93928.05	108848.33	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
81	93936.41	108868.78	-	-
82	93937.19	108870.58	-	-
83	93937.98	108872.39	-	-
84	93938.77	108874.19	-	-
85	93939.57	108875.99	-	-
86	93940.37	108877.79	-	-
87	93941.18	108879.58	-	-
88	93942	108881.37	-	-
89	93942.82	108883.16	-	-
90	93943.65	108884.95	-	-
91	93944.48	108886.73	-	-
92	93944.81	108887.42	-	-
93	93944.67	108887.33	-	-
94	93944.46	108887.2	-	-
95	93944.25	108887.07	-	-
96	93944.03	108886.94	-	-
97	93943.81	108886.82	-	-
98	93943.6	108886.69	-	-
99	93943.38	108886.57	-	-
100	93943.16	108886.46	-	-
101	93942.93	108886.34	-	-
102	93942.71	108886.23	-	-
103	93942.49	108886.12	-	-
104	93942.26	108886.02	-	-
105	93942.03	108885.91	-	-
106	93941.8	108885.81	-	-
107	93941.57	108885.71	-	-
108	93941.34	108885.62	-	-
109	93941.11	108885.53	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
110	93940.87	108885.44	-	-
111	93940.64	108885.35	-	-
112	93940.4	108885.27	-	-
113	93940.17	108885.19	-	-
114	93939.93	108885.11	-	-
115	93939.69	108885.04	-	-
116	93939.45	108884.97	-	-
117	93939.21	108884.9	-	-
118	93938.97	108884.83	-	-
119	93938.73	108884.77	-	-
120	93938.48	108884.71	-	-
121	93938.24	108884.65	-	-
122	93938	108884.6	-	-
123	93937.75	108884.55	-	-
124	93937.51	108884.5	-	-
125	93937.32	108884.47	-	-
126	93893.29	108876.91	-	-
127	93875.49	108873.68	-	-
128	93864.71	108871.01	-	-
129	93845.92	108865.68	-	-
130	93845.69	108865.62	-	-
131	93845.45	108865.56	-	-
132	93845.21	108865.5	-	-
133	93844.98	108865.45	-	-
134	93844.72	108865.4	-	-
135	93844.48	108865.35	-	-
136	93844.23	108865.3	-	-
137	93843.98	108865.26	-	-
138	93843.74	108865.22	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
139	93843.49	108865.18	-	-
140	93843.26	108865.15	-	-
141	93842.99	108865.12	-	-
142	93842.74	108865.09	-	-
143	93842.5	108865.06	-	-
144	93842.25	108865.04	-	-
145	93842	108865.02	-	-
146	93841.75	108865	-	-
147	93841.5	108864.99	-	-
148	93841.25	108864.98	-	-
149	93841	108864.97	-	-
150	93840.75	108864.97	-	-
151	93840.5	108864.97	-	-
152	93840.25	108864.97	-	-
153	93840	108864.98	-	-
154	93839.75	108864.98	-	-
155	93839.5	108865	-	-
156	93839.25	108865.01	-	-
157	93839.02	108865.03	-	-
158	93838.77	108865.05	-	-
159	93838.52	108865.07	-	-
160	93838.27	108865.09	-	-
161	93838.02	108865.12	-	-
162	93837.78	108865.16	-	-
163	93837.53	108865.19	-	-
164	93837.28	108865.23	-	-
165	93837.04	108865.27	-	-
166	93836.79	108865.31	-	-
167	93836.54	108865.36	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
168	93836.3	108865.41	-	-
169	93836.05	108865.46	-	-
170	93835.81	108865.52	-	-
171	93835.57	108865.58	-	-
172	93835.32	108865.64	-	-
173	93835.08	108865.7	-	-
174	93834.84	108865.77	-	-
175	93834.6	108865.84	-	-
176	93834.36	108865.91	-	-
177	93834.13	108865.99	-	-
178	93833.89	108866.07	-	-
179	93833.65	108866.15	-	-
180	93833.42	108866.23	-	-
181	93833.18	108866.32	-	-
182	93832.95	108866.41	-	-
183	93832.72	108866.5	-	-
184	93832.49	108866.6	-	-
185	93832.26	108866.7	-	-
186	93832.03	108866.8	-	-
187	93831.8	108866.9	-	-
188	93831.57	108867.01	-	-
189	93831.35	108867.12	-	-
190	93823.68	108866.01	-	-
191	93819.34	108865.23	-	-
192	93814.78	108864.12	-	-
193	93814.62	108863.92	-	-
194	93814.47	108863.73	-	-
195	93814.31	108863.54	-	-
196	93814.14	108863.35	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
197	93813.98	108863.16	-	-
198	93813.81	108862.97	-	-
199	93813.64	108862.79	-	-
200	93813.47	108862.61	-	-
201	93813.3	108862.43	-	-
202	93813.12	108862.25	-	-
203	93812.95	108862.07	-	-
204	93812.77	108861.9	-	-
205	93812.58	108861.73	-	-
206	93812.4	108861.56	-	-
207	93812.22	108861.39	-	-
208	93812.03	108861.23	-	-
209	93811.84	108861.06	-	-
210	93811.65	108860.9	-	-
211	93811.45	108860.74	-	-
212	93811.26	108860.59	-	-
213	93811.06	108860.43	-	-
214	93810.86	108860.28	-	-
215	93810.66	108860.13	-	-
216	93810.46	108859.99	-	-
217	93810.25	108859.84	-	-
218	93810.05	108859.7	-	-
219	93809.84	108859.56	-	-
220	93809.63	108859.43	-	-
221	93809.42	108859.29	-	-
222	93809.21	108859.16	-	-
223	93808.99	108859.03	-	-
224	93808.78	108858.9	-	-
225	93808.56	108858.78	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
226	93808.33	108858.68	-	-
227	93808.1	108858.58	-	-
228	93807.87	108858.48	-	-
229	93807.64	108858.39	-	-
230	93807.41	108858.29	-	-
231	93807.18	108858.2	-	-
232	93806.94	108858.11	-	-
233	93806.71	108858.02	-	-
234	93806.48	108857.93	-	-
235	93806.24	108857.84	-	-
236	93806.01	108857.75	-	-
237	93805.77	108857.67	-	-
238	93805.54	108857.58	-	-
239	93805.3	108857.5	-	-
240	93805.07	108857.42	-	-
241	93804.83	108857.34	-	-
242	93804.59	108857.26	-	-
243	93804.35	108857.19	-	-
244	93804.12	108857.11	-	-
245	93803.88	108857.04	-	-
246	93803.64	108856.97	-	-
247	93803.4	108856.9	-	-
248	93803.16	108856.83	-	-
249	93802.92	108856.76	-	-
250	93802.68	108856.69	-	-
251	93802.43	108856.63	-	-
252	93802.19	108856.56	-	-
253	93801.96	108856.5	-	-
254	93801.71	108856.44	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
255	93801.46	108856.38	-	-
256	93801.22	108856.32	-	-
257	93800.98	108856.27	-	-
258	93800.77	108856.22	-	-
259	93800.52	108856.19	-	-
260	93800.27	108856.16	-	-
261	93800.02	108856.14	-	-
262	93799.78	108856.11	-	-
263	93799.53	108856.09	-	-
264	93799.28	108856.06	-	-
265	93799.03	108856.04	-	-
266	93798.78	108856.01	-	-
267	93798.53	108855.99	-	-
268	93798.29	108855.97	-	-
269	93798.03	108855.95	-	-
270	93797.78	108855.93	-	-
271	93797.53	108855.92	-	-
272	93797.29	108855.9	-	-
273	93797.04	108855.88	-	-
274	93796.79	108855.87	-	-
275	93796.54	108855.85	-	-
276	93796.29	108855.84	-	-
277	93796.04	108855.82	-	-
278	93795.79	108855.81	-	-
279	93795.54	108855.8	-	-
280	93795.29	108855.79	-	-
281	93795.04	108855.78	-	-
282	93794.79	108855.77	-	-
283	93794.54	108855.77	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
284	93794.29	108855.76	-	-
285	93794.04	108855.75	-	-
286	93793.79	108855.75	-	-
287	93793.54	108855.74	-	-
288	93793.29	108855.74	-	-
289	93793.04	108855.74	-	-
290	93792.79	108855.74	-	-
291	93792.54	108855.74	-	-
292	93792.29	108855.74	-	-
293	93792.04	108855.74	-	-
294	93791.79	108855.74	-	-
295	93791.54	108855.74	-	-
296	93791.29	108855.75	-	-
297	93791.04	108855.75	-	-
298	93790.79	108855.76	-	-
299	93790.54	108855.77	-	-
300	93790.29	108855.77	-	-
301	93790.04	108855.78	-	-
302	93789.79	108855.79	-	-
303	93789.54	108855.8	-	-
304	93789.29	108855.81	-	-
305	93789.04	108855.82	-	-
306	93788.79	108855.84	-	-
307	93788.54	108855.85	-	-
308	93788.29	108855.86	-	-
309	93788.04	108855.88	-	-
310	93787.79	108855.9	-	-
311	93787.54	108855.91	-	-
312	93787.29	108855.93	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
313	93787.04	108855.95	-	-
314	93786.8	108855.97	-	-
315	93786.55	108855.99	-	-
316	93786.3	108856.01	-	-
317	93786.05	108856.03	-	-
318	93785.8	108856.06	-	-
319	93785.55	108856.08	-	-
320	93785.3	108856.11	-	-
321	93785.05	108856.13	-	-
322	93784.8	108856.16	-	-
323	93784.56	108856.19	-	-
324	93784.31	108856.22	-	-
325	93784.06	108856.25	-	-
326	93783.81	108856.28	-	-
327	93783.56	108856.31	-	-
328	93783.31	108856.34	-	-
329	93783.07	108856.37	-	-
330	93782.82	108856.41	-	-
331	93782.57	108856.44	-	-
332	93782.32	108856.48	-	-
333	93782.08	108856.51	-	-
334	93781.83	108856.55	-	-
335	93781.58	108856.59	-	-
336	93781.34	108856.63	-	-
337	93781.09	108856.67	-	-
338	93780.84	108856.71	-	-
339	93780.6	108856.75	-	-
340	93780.42	108856.78	-	-
341	93780.17	108856.82	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
342	93779.93	108856.87	-	-
343	93779.68	108856.91	-	-
344	93779.44	108856.96	-	-
345	93779.19	108857	-	-
346	93778.94	108857.05	-	-
347	93778.7	108857.1	-	-
348	93778.45	108857.15	-	-
349	93778.21	108857.2	-	-
350	93777.96	108857.25	-	-
351	93777.72	108857.3	-	-
352	93777.48	108857.36	-	-
353	93777.23	108857.41	-	-
354	93776.99	108857.46	-	-
355	93776.74	108857.52	-	-
356	93776.5	108857.58	-	-
357	93776.26	108857.63	-	-
358	93776.01	108857.69	-	-
359	93775.77	108857.75	-	-
360	93775.53	108857.81	-	-
361	93775.29	108857.87	-	-
362	93775.04	108857.93	-	-
363	93774.8	108857.99	-	-
364	93774.56	108858.06	-	-
365	93774.32	108858.12	-	-
366	93774.08	108858.18	-	-
367	93773.83	108858.25	-	-
368	93773.59	108858.32	-	-
369	93773.35	108858.38	-	-
370	93773.11	108858.45	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
371	93772.87	108858.52	-	-
372	93772.63	108858.59	-	-
373	93772.39	108858.66	-	-
374	93772.15	108858.73	-	-
375	93771.91	108858.81	-	-
376	93771.67	108858.88	-	-
377	93771.44	108858.95	-	-
378	93771.2	108859.03	-	-
379	93770.96	108859.1	-	-
380	93770.72	108859.18	-	-
381	93770.48	108859.26	-	-
382	93770.25	108859.34	-	-
383	93770.01	108859.41	-	-
384	93769.77	108859.49	-	-
385	93769.54	108859.58	-	-
386	93769.3	108859.66	-	-
387	93769.06	108859.74	-	-
388	93768.83	108859.82	-	-
389	93768.59	108859.91	-	-
390	93768.36	108859.99	-	-
391	93768.12	108860.08	-	-
392	93767.89	108860.16	-	-
393	93767.65	108860.25	-	-
394	93767.42	108860.34	-	-
395	93767.19	108860.43	-	-
396	93766.95	108860.52	-	-
397	93766.72	108860.61	-	-
398	93766.49	108860.7	-	-
399	93766.25	108860.79	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
400	93766.02	108860.89	-	-
401	93765.79	108860.98	-	-
402	93765.56	108861.08	-	-
403	93765.33	108861.17	-	-
404	93765.1	108861.27	-	-
405	93764.87	108861.37	-	-
406	93764.64	108861.46	-	-
407	93764.41	108861.56	-	-
408	93764.18	108861.66	-	-
409	93763.95	108861.76	-	-
410	93763.72	108861.86	-	-
411	93763.49	108861.97	-	-
412	93763.27	108862.07	-	-
413	93763.04	108862.17	-	-
414	93762.81	108862.28	-	-
415	93762.58	108862.38	-	-
416	93762.36	108862.49	-	-
417	93762.13	108862.6	-	-
418	93761.91	108862.7	-	-
419	93761.68	108862.81	-	-
420	93761.46	108862.92	-	-
421	93761.23	108863.03	-	-
422	93761.01	108863.14	-	-
423	93760.78	108863.26	-	-
424	93760.56	108863.37	-	-
425	93760.34	108863.48	-	-
426	93760.12	108863.59	-	-
427	93759.89	108863.71	-	-
428	93759.74	108863.79	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
429	93759.61	108863.58	-	-
430	93759.48	108863.36	-	-
431	93759.35	108863.15	-	-
432	93759.22	108862.94	-	-
433	93759.08	108862.72	-	-
434	93758.95	108862.51	-	-
435	93758.82	108862.3	-	-
436	93758.68	108862.09	-	-
437	93758.54	108861.88	-	-
438	93758.41	108861.68	-	-
439	93758.27	108861.47	-	-
440	93758.13	108861.26	-	-
441	93757.99	108861.05	-	-
442	93757.85	108860.85	-	-
443	93757.7	108860.64	-	-
444	93757.56	108860.44	-	-
445	93757.42	108860.23	-	-
446	93757.27	108860.03	-	-
447	93757.12	108859.83	-	-
448	93756.98	108859.62	-	-
449	93756.83	108859.42	-	-
450	93756.68	108859.22	-	-
451	93756.53	108859.02	-	-
452	93756.38	108858.82	-	-
453	93756.23	108858.62	-	-
454	93756.07	108858.43	-	-
455	93755.92	108858.23	-	-
456	93755.77	108858.03	-	-
457	93755.61	108857.84	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
458	93755.45	108857.64	-	-
459	93755.3	108857.45	-	-
460	93755.14	108857.25	-	-
461	93754.98	108857.06	-	-
462	93754.82	108856.87	-	-
463	93754.66	108856.68	-	-
464	93754.5	108856.49	-	-
465	93754.34	108856.3	-	-
466	93754.17	108856.11	-	-
467	93754.01	108855.92	-	-
468	93753.84	108855.73	-	-
469	93753.68	108855.54	-	-
470	93753.51	108855.36	-	-
471	93753.34	108855.17	-	-
472	93753.17	108854.99	-	-
473	93753.01	108854.8	-	-
474	93752.84	108854.62	-	-
475	93752.66	108854.44	-	-
476	93752.49	108854.26	-	-
477	93752.32	108854.07	-	-
478	93752.15	108853.89	-	-
479	93751.97	108853.72	-	-
480	93751.8	108853.54	-	-
481	93751.62	108853.36	-	-
482	93751.44	108853.18	-	-
483	93751.27	108853.01	-	-
484	93751.09	108852.83	-	-
485	93750.91	108852.66	-	-
486	93750.73	108852.48	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
487	93750.55	108852.31	-	-
488	93750.37	108852.14	-	-
489	93750.18	108851.97	-	-
490	93750	108851.8	-	-
491	93749.82	108851.63	-	-
492	93749.63	108851.46	-	-
493	93749.45	108851.29	-	-
494	93749.26	108851.13	-	-
495	93749.07	108850.96	-	-
496	93748.89	108850.79	-	-
497	93748.7	108850.63	-	-
498	93748.51	108850.47	-	-
499	93748.32	108850.3	-	-
500	93748.13	108850.14	-	-
501	93747.94	108849.98	-	-
502	93747.74	108849.82	-	-
503	93747.55	108849.66	-	-
504	93747.36	108849.51	-	-
505	93747.16	108849.35	-	-
506	93746.97	108849.19	-	-
507	93746.77	108849.04	-	-
508	93746.58	108848.88	-	-
509	93746.38	108848.73	-	-
510	93746.29	108848.66	-	-
511	93746.09	108848.51	-	-
512	93745.89	108848.36	-	-
513	93745.69	108848.21	-	-
514	93745.49	108848.06	-	-
515	93745.29	108847.91	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
516	93745.09	108847.76	-	-
517	93744.89	108847.61	-	-
518	93744.68	108847.47	-	-
519	93744.48	108847.32	-	-
520	93744.28	108847.18	-	-
521	93744.07	108847.04	-	-
522	93743.87	108846.89	-	-
523	93743.66	108846.75	-	-
524	93743.45	108846.61	-	-
525	93743.24	108846.47	-	-
526	93743.04	108846.33	-	-
527	93742.83	108846.2	-	-
528	93742.62	108846.06	-	-
529	93742.41	108845.93	-	-
530	93742.2	108845.79	-	-
531	93741.99	108845.66	-	-
532	93741.77	108845.53	-	-
533	93741.56	108845.39	-	-
534	93741.35	108845.26	-	-
535	93741.13	108845.13	-	-
536	93740.92	108845	-	-
537	93740.7	108844.88	-	-
538	93740.49	108844.75	-	-
539	93740.27	108844.63	-	-
540	93740.06	108844.5	-	-
541	93739.84	108844.38	-	-
542	93739.62	108844.25	-	-
543	93739.4	108844.13	-	-
544	93739.18	108844.01	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
545	93738.96	108843.89	-	-
546	93738.74	108843.77	-	-
547	93738.52	108843.66	-	-
548	93738.3	108843.54	-	-
549	93738.08	108843.42	-	-
550	93737.86	108843.31	-	-
551	93737.64	108843.2	-	-
552	93737.42	108843.08	-	-
553	93737.19	108842.97	-	-
554	93736.96	108842.86	-	-
555	93736.74	108842.75	-	-
556	93736.51	108842.64	-	-
557	93736.29	108842.54	-	-
558	93736.06	108842.43	-	-
559	93735.84	108842.32	-	-
560	93735.61	108842.22	-	-
561	93735.38	108842.12	-	-
562	93735.15	108842.01	-	-
563	93734.92	108841.91	-	-
564	93734.69	108841.81	-	-
565	93734.47	108841.71	-	-
566	93734.24	108841.62	-	-
567	93734	108841.52	-	-
568	93733.77	108841.42	-	-
569	93733.54	108841.33	-	-
570	93733.31	108841.24	-	-
571	93733.08	108841.14	-	-
572	93732.85	108841.05	-	-
573	93732.61	108840.96	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
574	93732.38	108840.87	-	-
575	93732.15	108840.78	-	-
576	93731.91	108840.7	-	-
577	93731.68	108840.61	-	-
578	93731.44	108840.52	-	-
579	93731.21	108840.44	-	-
580	93730.97	108840.36	-	-
581	93730.73	108840.28	-	-
582	93730.5	108840.19	-	-
583	93730.26	108840.11	-	-
584	93730.02	108840.04	-	-
585	93729.79	108839.96	-	-
586	93729.55	108839.88	-	-
587	93729.31	108839.81	-	-
588	93729.07	108839.73	-	-
589	93728.83	108839.66	-	-
590	93728.59	108839.59	-	-
591	93728.35	108839.52	-	-
592	93728.11	108839.45	-	-
593	93727.87	108839.38	-	-
594	93727.63	108839.31	-	-
595	93727.39	108839.24	-	-
596	93727.27	108839.21	-	-
597	93662.33	108824.42	-	-
598	93643.21	108819.31	-	-
599	93642.91	108819.23	-	-
600	93642.67	108819.17	-	-
601	93642.42	108819.11	-	-
602	93642.18	108819.05	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
603	93641.93	108819	-	-
604	93641.69	108818.95	-	-
605	93641.44	108818.9	-	-
606	93641.2	108818.86	-	-
607	93640.95	108818.82	-	-
608	93640.7	108818.79	-	-
609	93640.45	108818.75	-	-
610	93640.21	108818.72	-	-
611	93639.96	108818.7	-	-
612	93639.71	108818.68	-	-
613	93639.46	108818.66	-	-
614	93639.21	108818.64	-	-
615	93638.86	108818.62	-	-
616	93638.61	108818.62	-	-
617	93638.36	108818.61	-	-
618	93638.11	108818.61	-	-
619	93637.86	108818.61	-	-
620	93637.61	108818.62	-	-
621	93637.36	108818.63	-	-
622	93637.11	108818.64	-	-
623	93636.87	108818.65	-	-
624	93636.62	108818.67	-	-
625	93636.37	108818.7	-	-
626	93636.12	108818.72	-	-
627	93635.87	108818.75	-	-
628	93628.75	108817.42	-	-
629	93597.62	108810.41	-	-
630	93590.61	108807.85	-	-
631	93590.52	108807.74	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
632	93590.36	108807.55	-	-
633	93590.19	108807.36	-	-
634	93590.03	108807.17	-	-
635	93589.86	108806.99	-	-
636	93589.69	108806.8	-	-
637	93589.51	108806.62	-	-
638	93589.34	108806.45	-	-
639	93589.16	108806.27	-	-
640	93588.98	108806.1	-	-
641	93588.8	108805.92	-	-
642	93588.61	108805.76	-	-
643	93588.43	108805.59	-	-
644	93588.24	108805.43	-	-
645	93588.05	108805.26	-	-
646	93587.86	108805.1	-	-
647	93587.66	108804.95	-	-
648	93587.46	108804.79	-	-
649	93587.27	108804.64	-	-
650	93587.06	108804.49	-	-
651	93586.86	108804.35	-	-
652	93586.66	108804.2	-	-
653	93586.45	108804.06	-	-
654	93586.24	108803.92	-	-
655	93586.03	108803.78	-	-
656	93585.82	108803.65	-	-
657	93585.61	108803.52	-	-
658	93585.4	108803.39	-	-
659	93585.18	108803.27	-	-
660	93584.96	108803.14	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
661	93584.74	108803.02	-	-
662	93584.52	108802.9	-	-
663	93584.3	108802.79	-	-
664	93584.08	108802.68	-	-
665	93583.85	108802.57	-	-
666	93583.63	108802.46	-	-
667	93583.4	108802.36	-	-
668	93583.17	108802.26	-	-
669	93582.94	108802.16	-	-
670	93582.71	108802.06	-	-
671	93582.48	108801.97	-	-
672	93582.24	108801.88	-	-
673	93582.01	108801.8	-	-
674	93581.77	108801.71	-	-
675	93581.54	108801.63	-	-
676	93581.3	108801.55	-	-
677	93581.06	108801.48	-	-
678	93580.82	108801.41	-	-
679	93580.58	108801.34	-	-
680	93580.34	108801.27	-	-
681	93580.1	108801.21	-	-
682	93579.85	108801.15	-	-
683	93579.61	108801.1	-	-
684	93579.49	108801.07	-	-
685	93530.68	108790.62	-	-
686	93529.01	108790.29	-	-
687	93528.67	108790.25	-	-
688	93528.43	108790.22	-	-
689	93528.18	108790.19	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
690	93527.93	108790.17	-	-
691	93527.68	108790.16	-	-
692	93527.43	108790.15	-	-
693	93527.18	108790.14	-	-
694	93526.93	108790.13	-	-
695	93526.68	108790.13	-	-
696	93526.43	108790.14	-	-
697	93526.18	108790.14	-	-
698	93525.93	108790.15	-	-
699	93525.68	108790.17	-	-
700	93525.43	108790.14	-	-
1	93525.18	108790.12	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

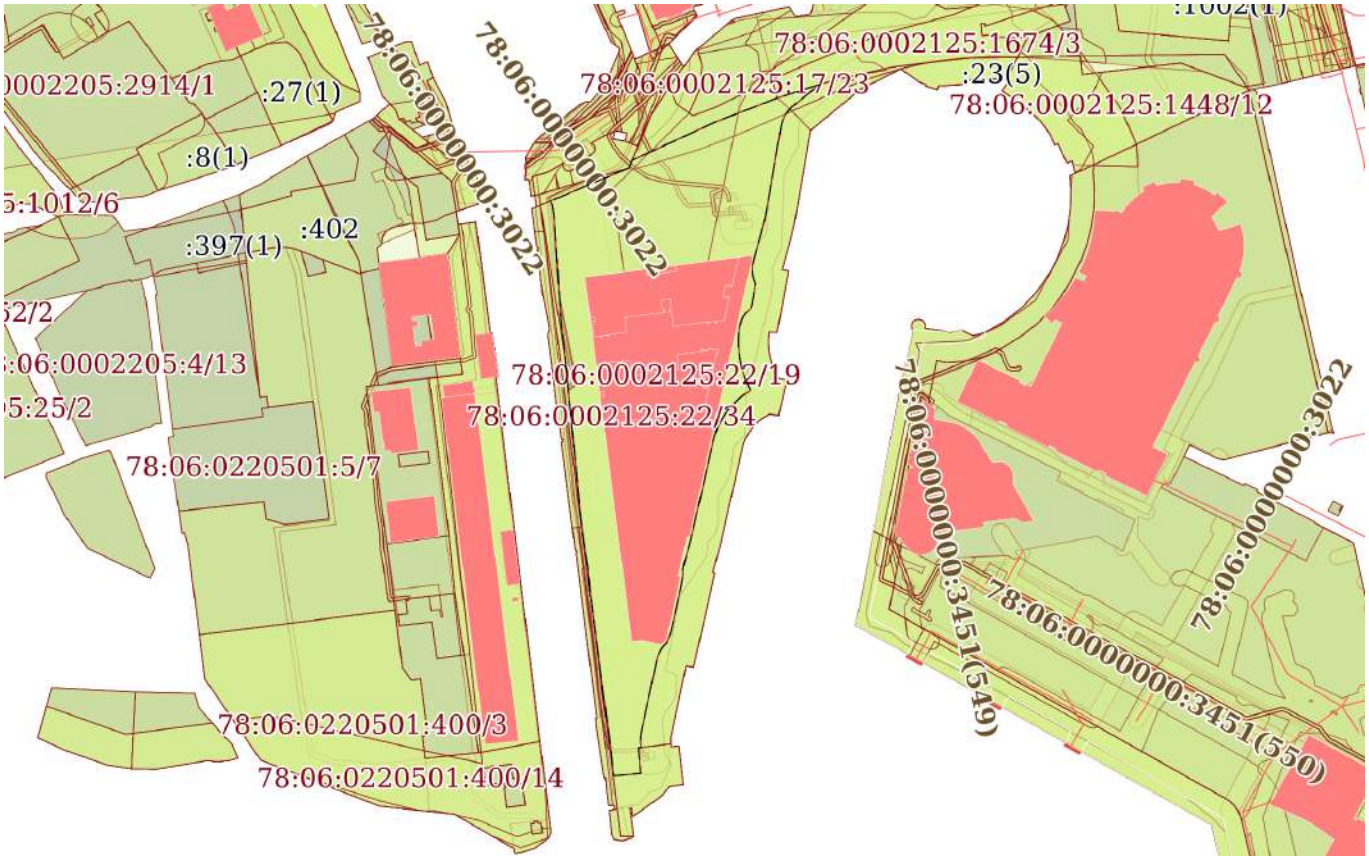
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/19



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

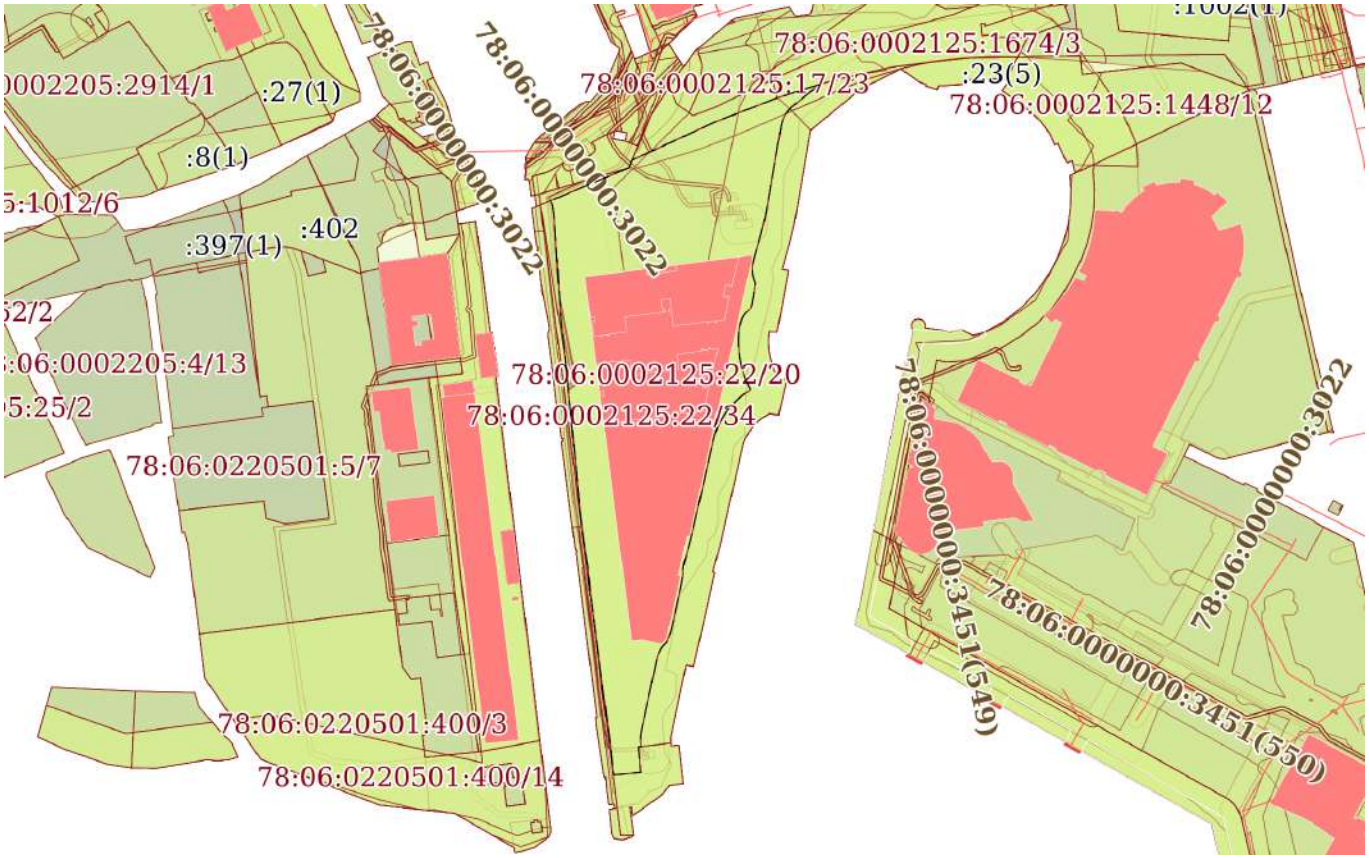
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/20



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

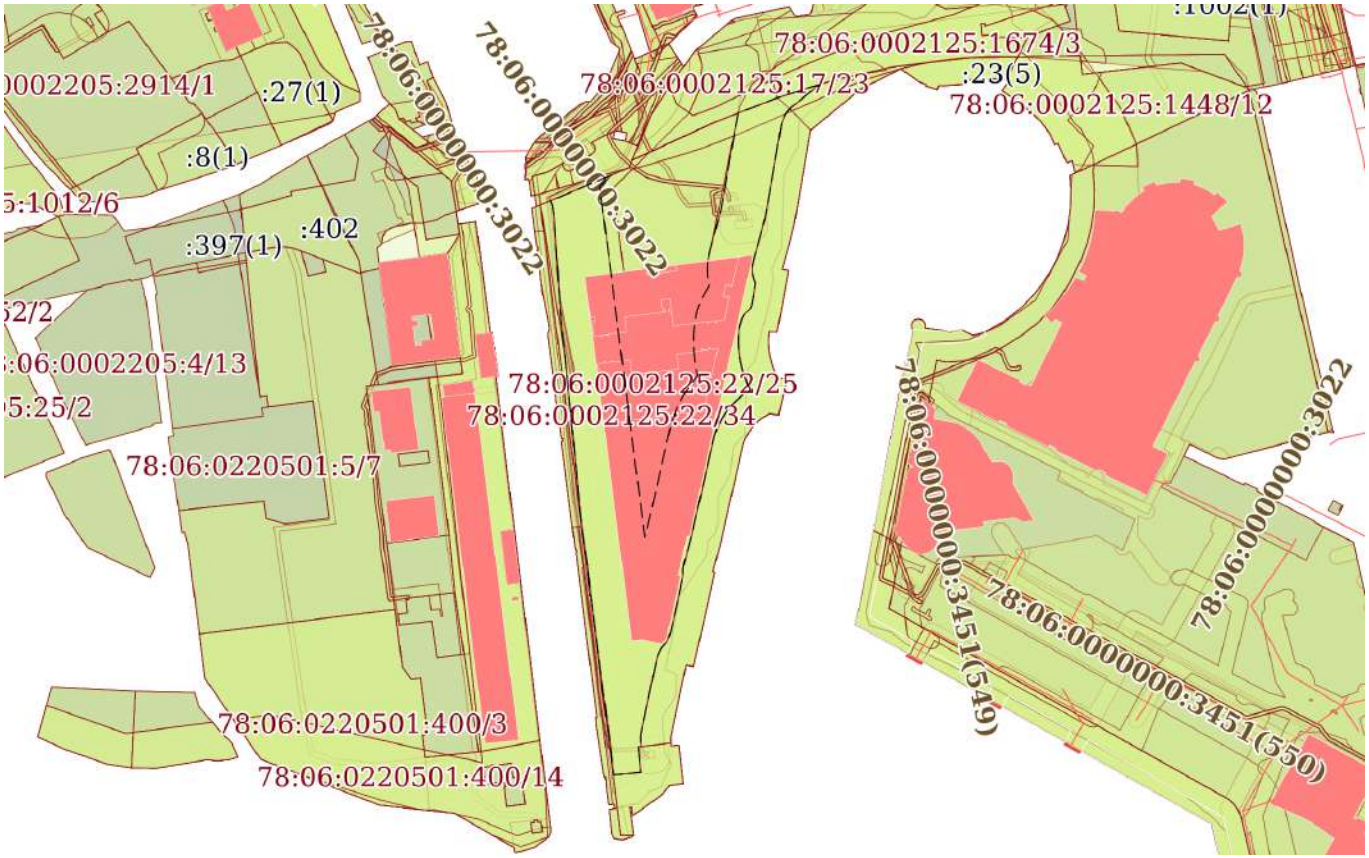
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/21



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

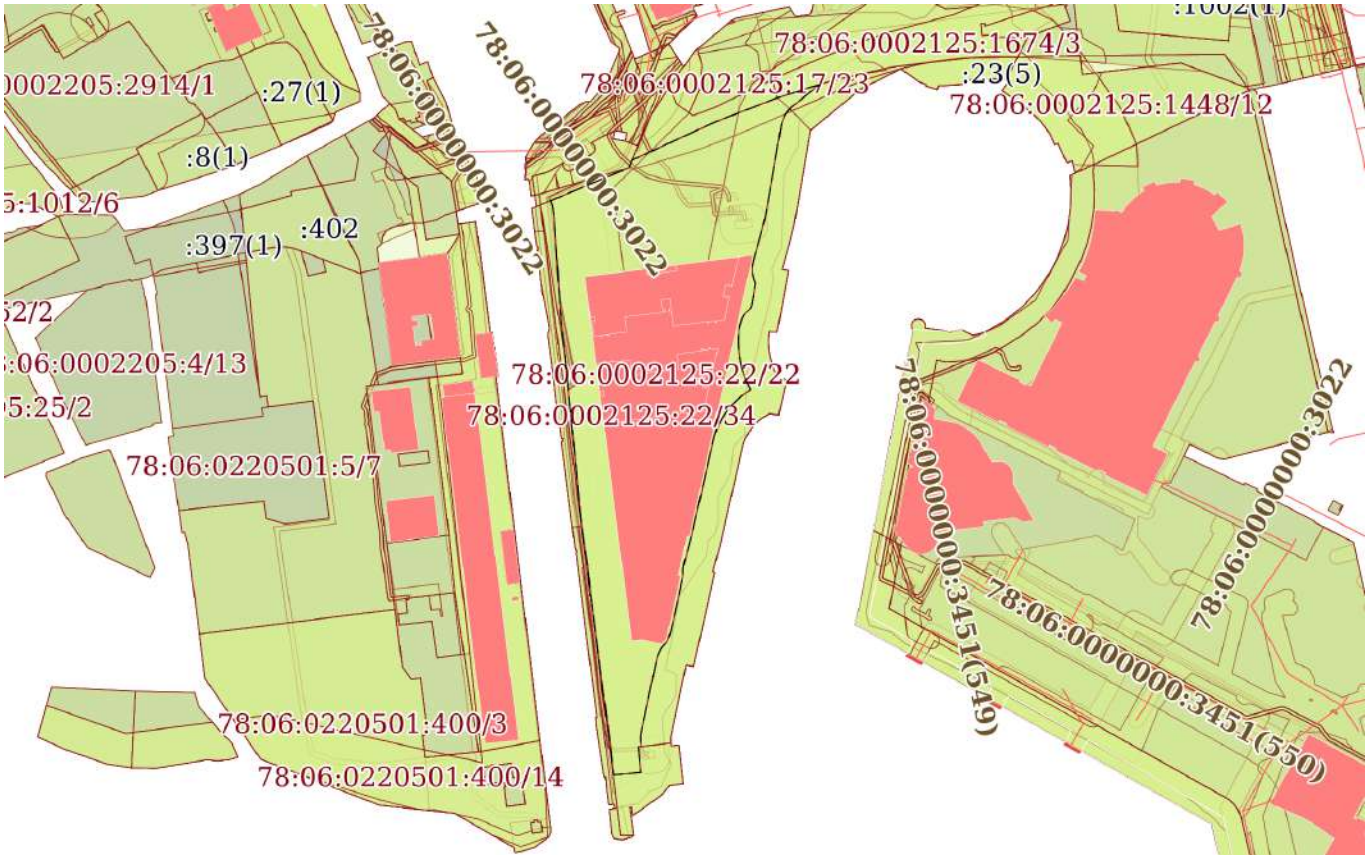
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/22



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

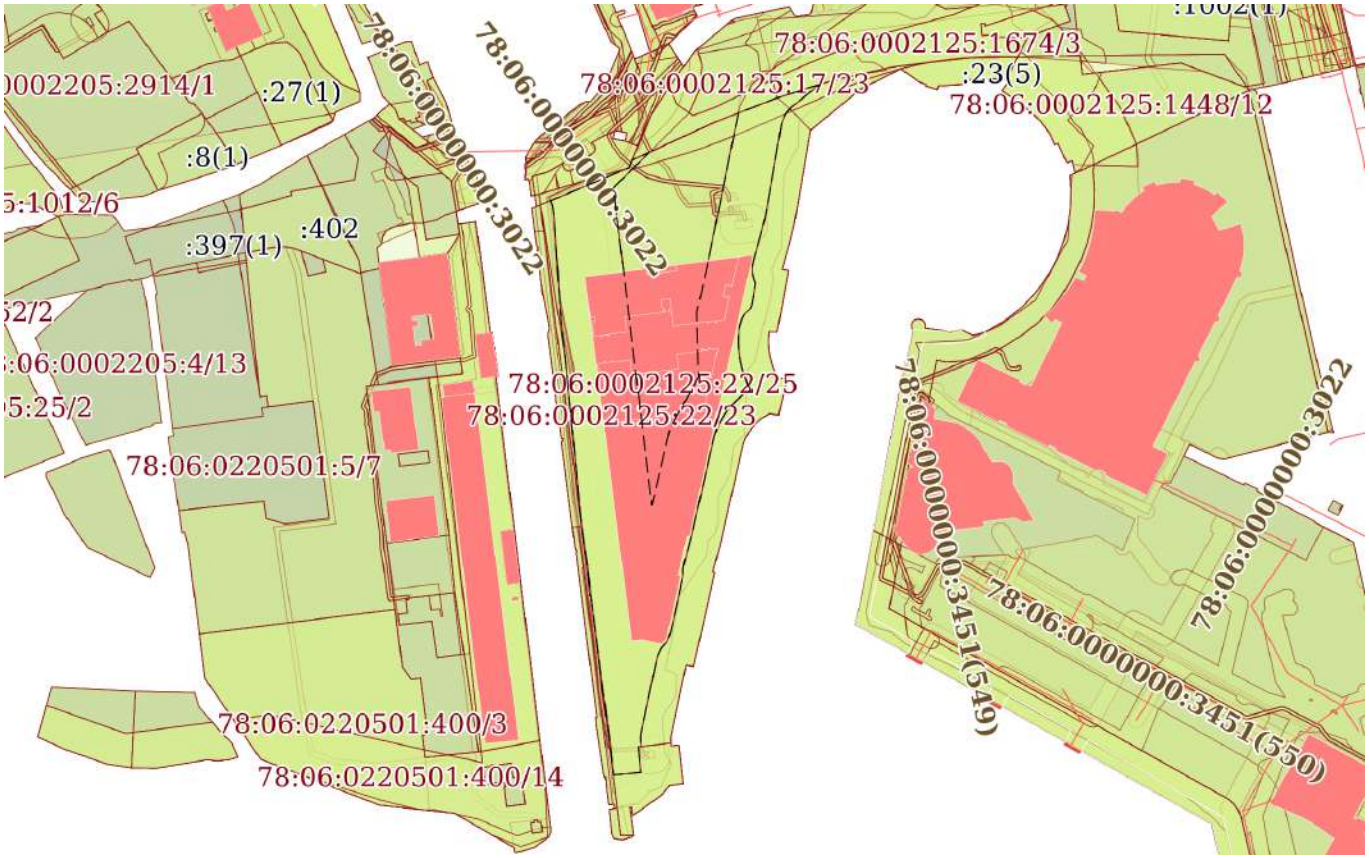
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/23



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

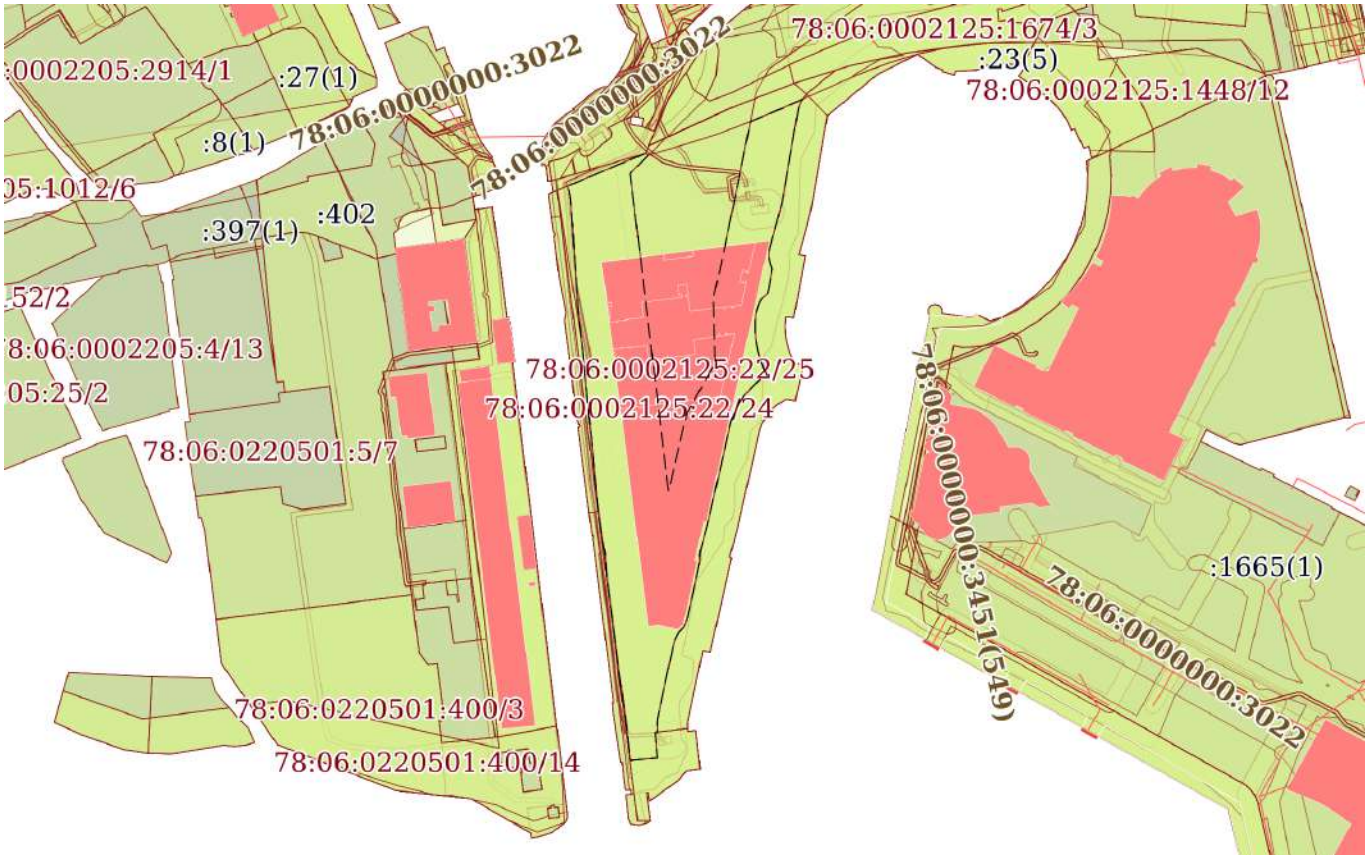
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/24



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

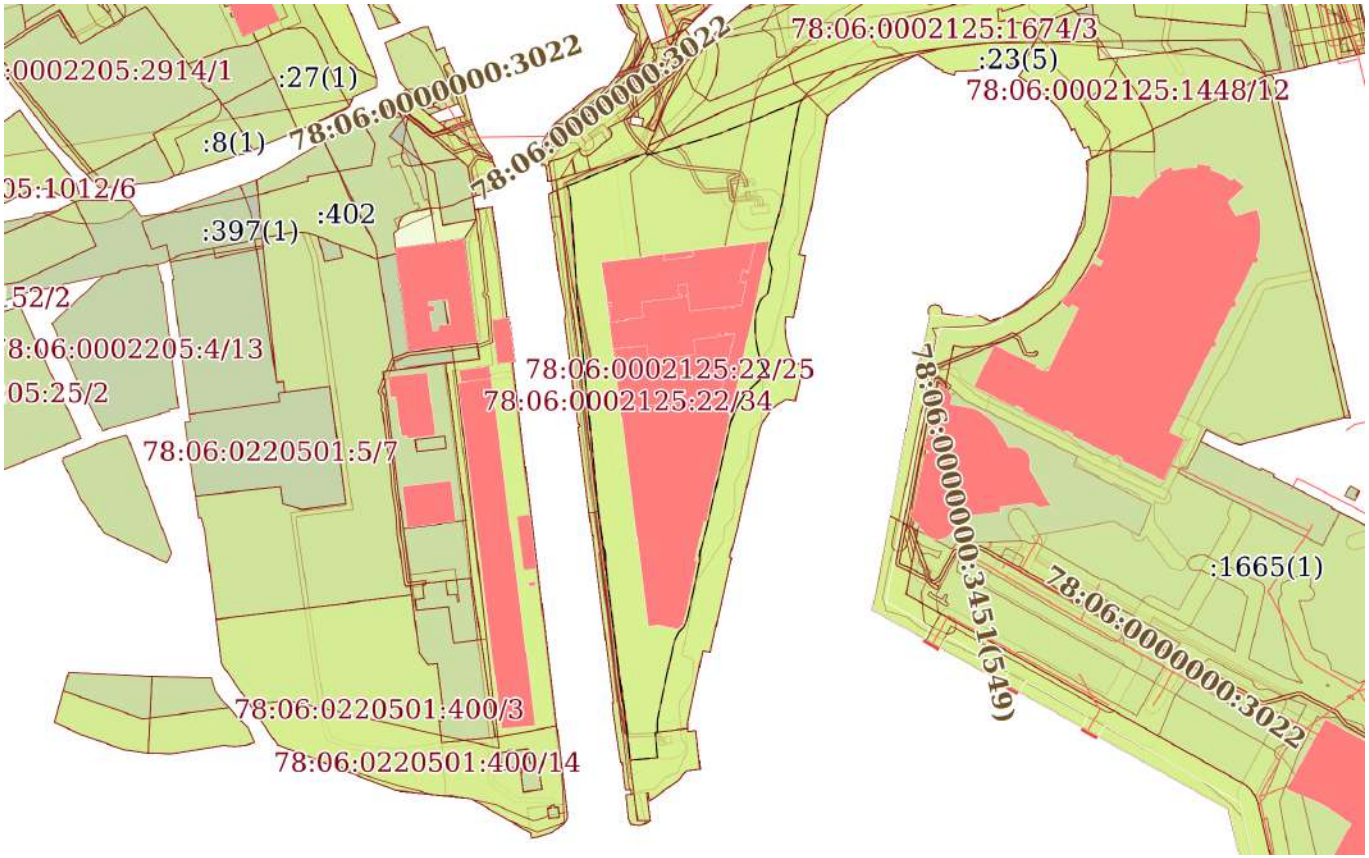
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/25



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

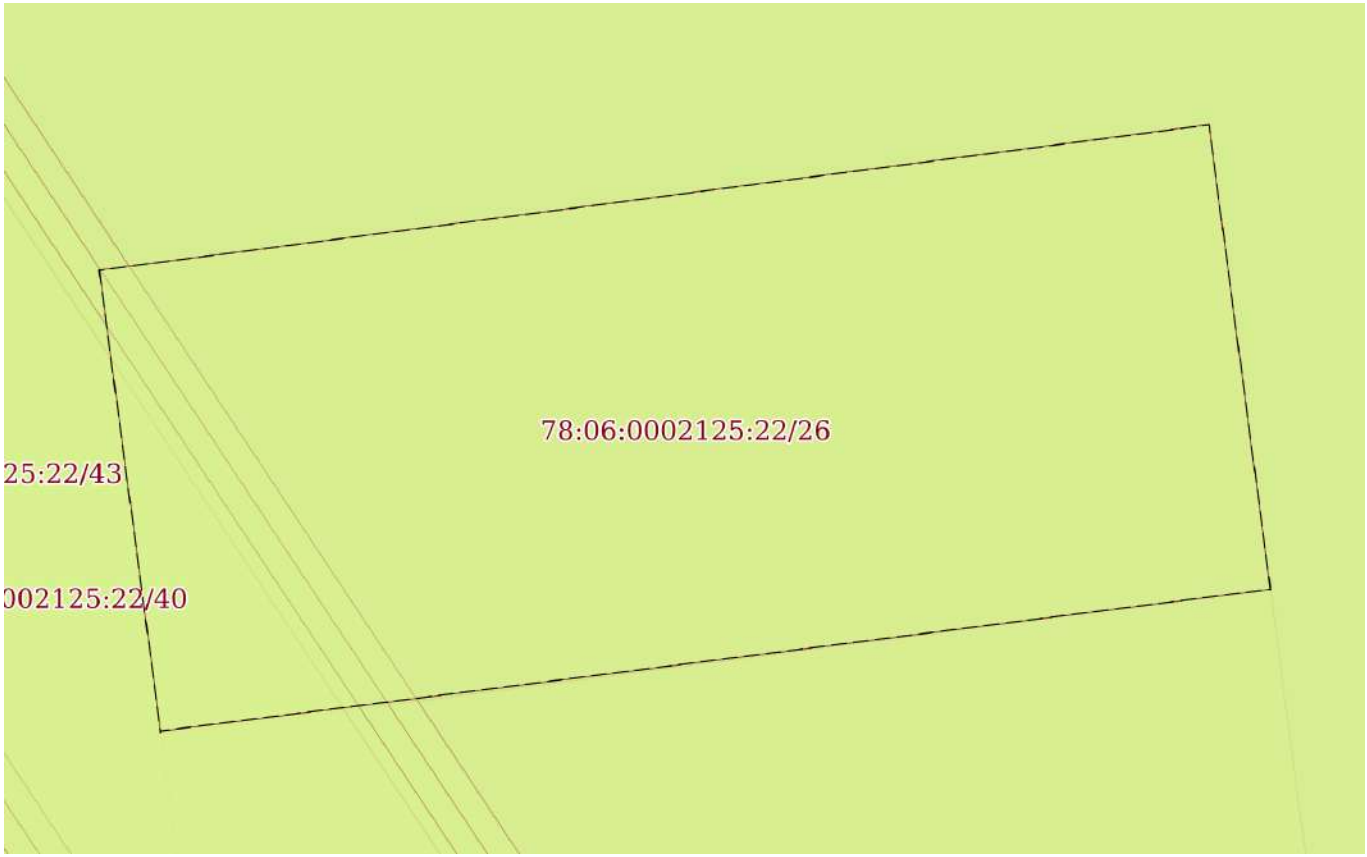
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/26



Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

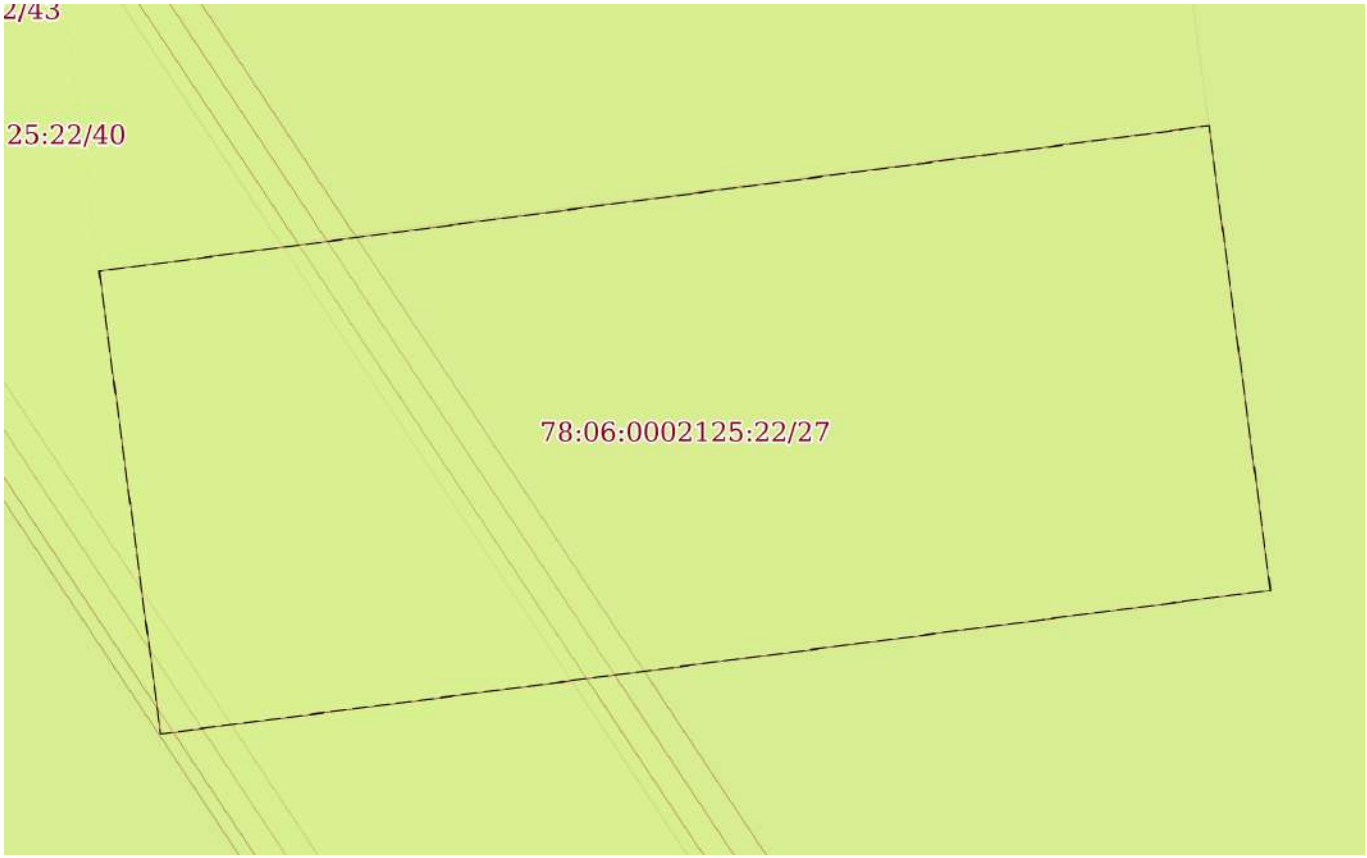
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/27



Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/28



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

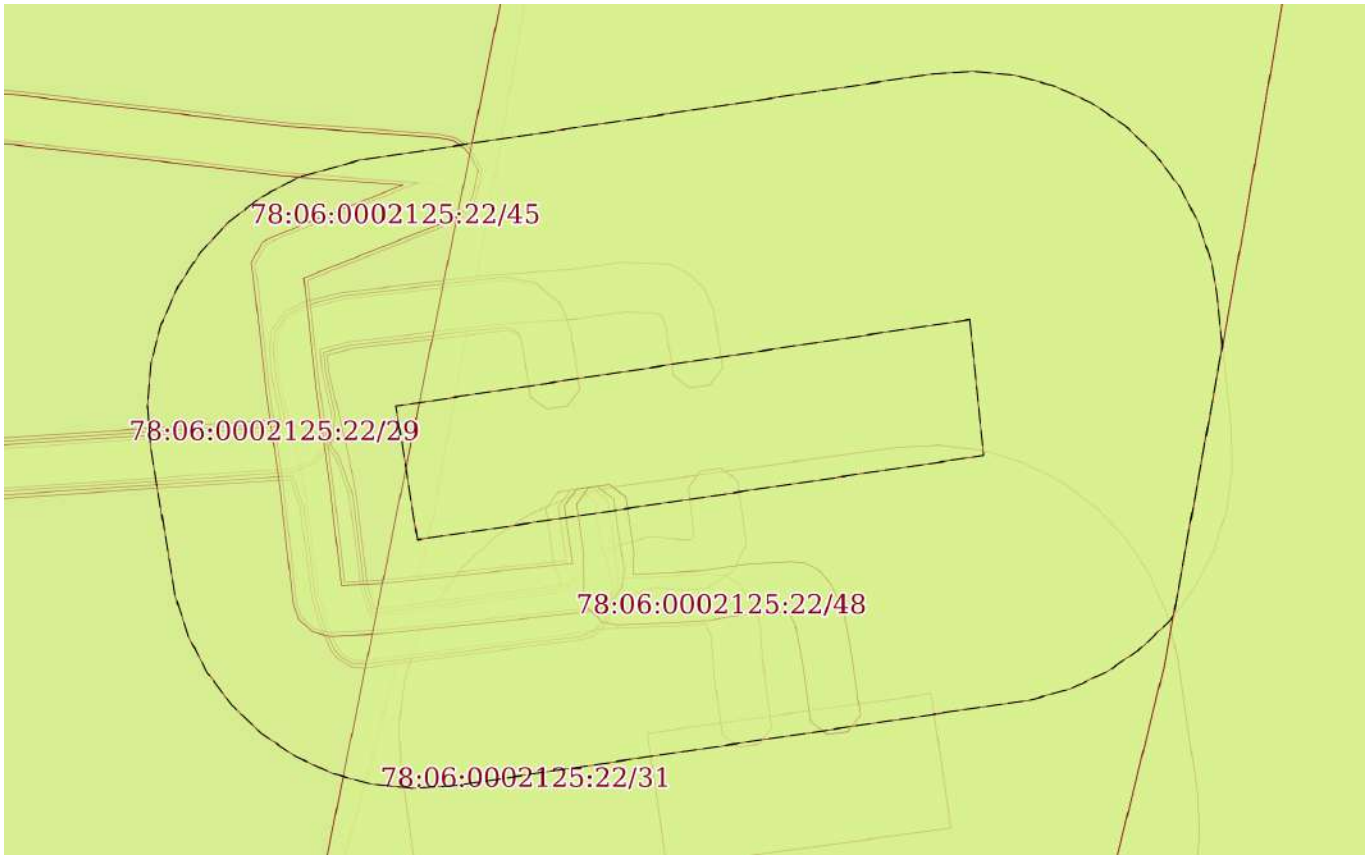
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/29



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

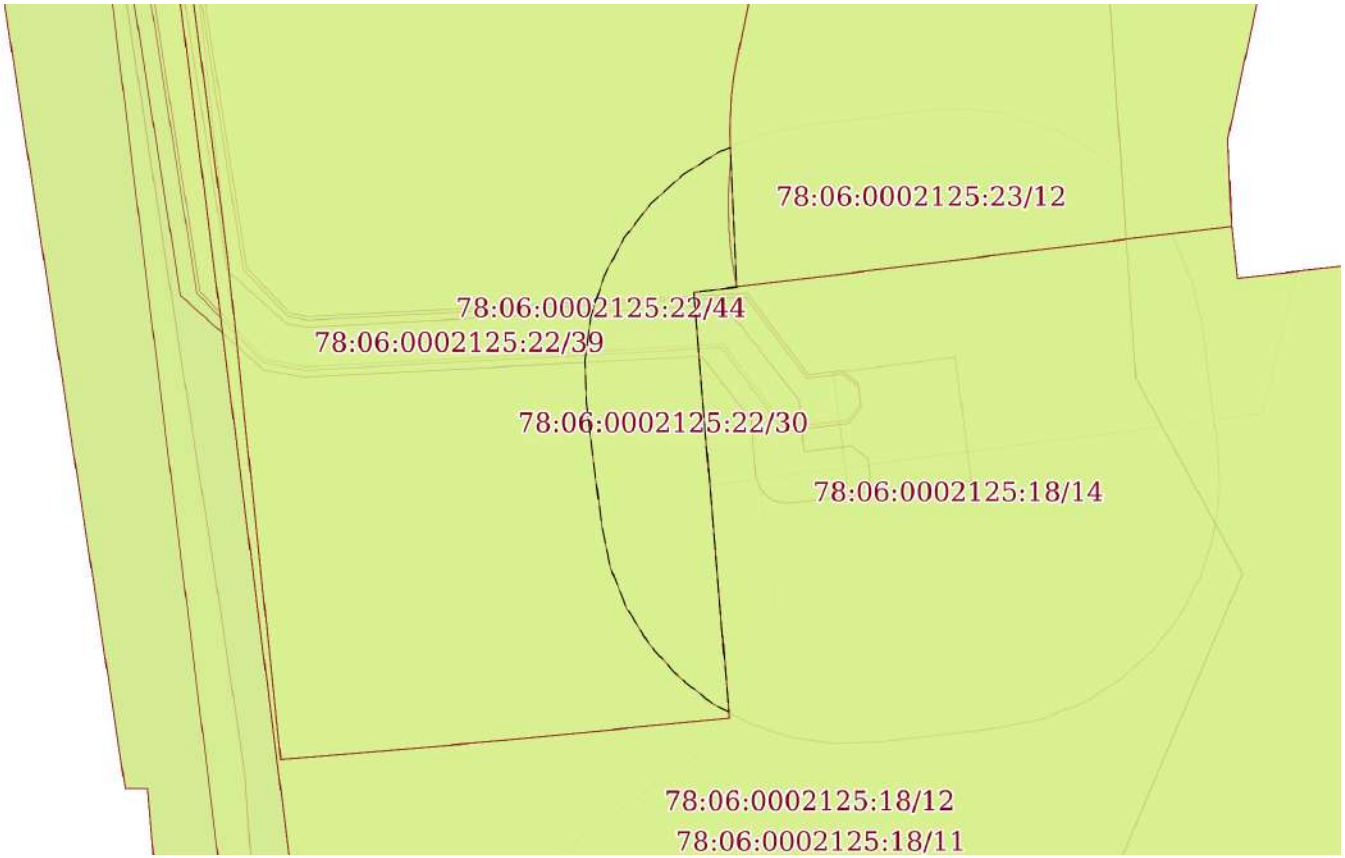
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/30



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

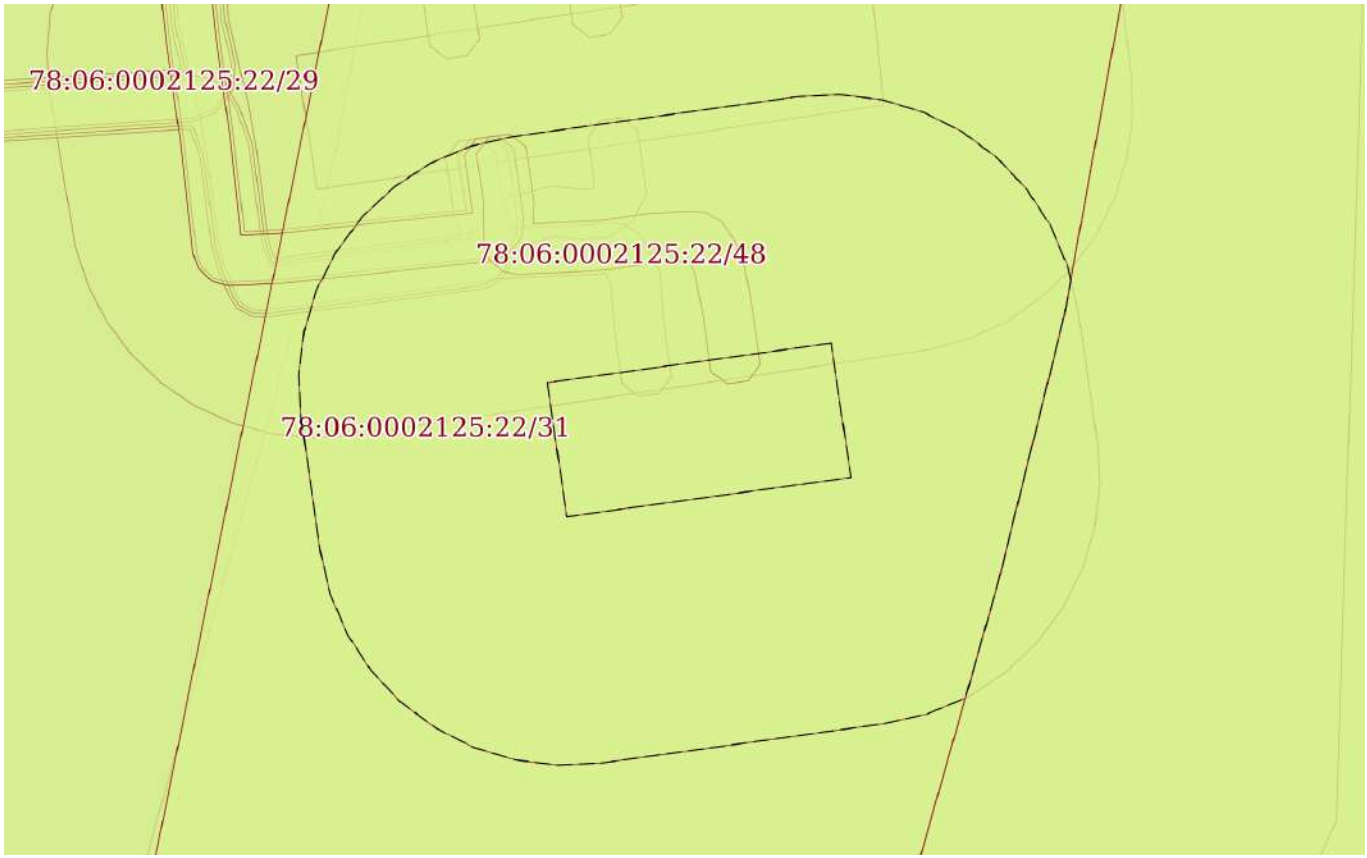
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/31



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

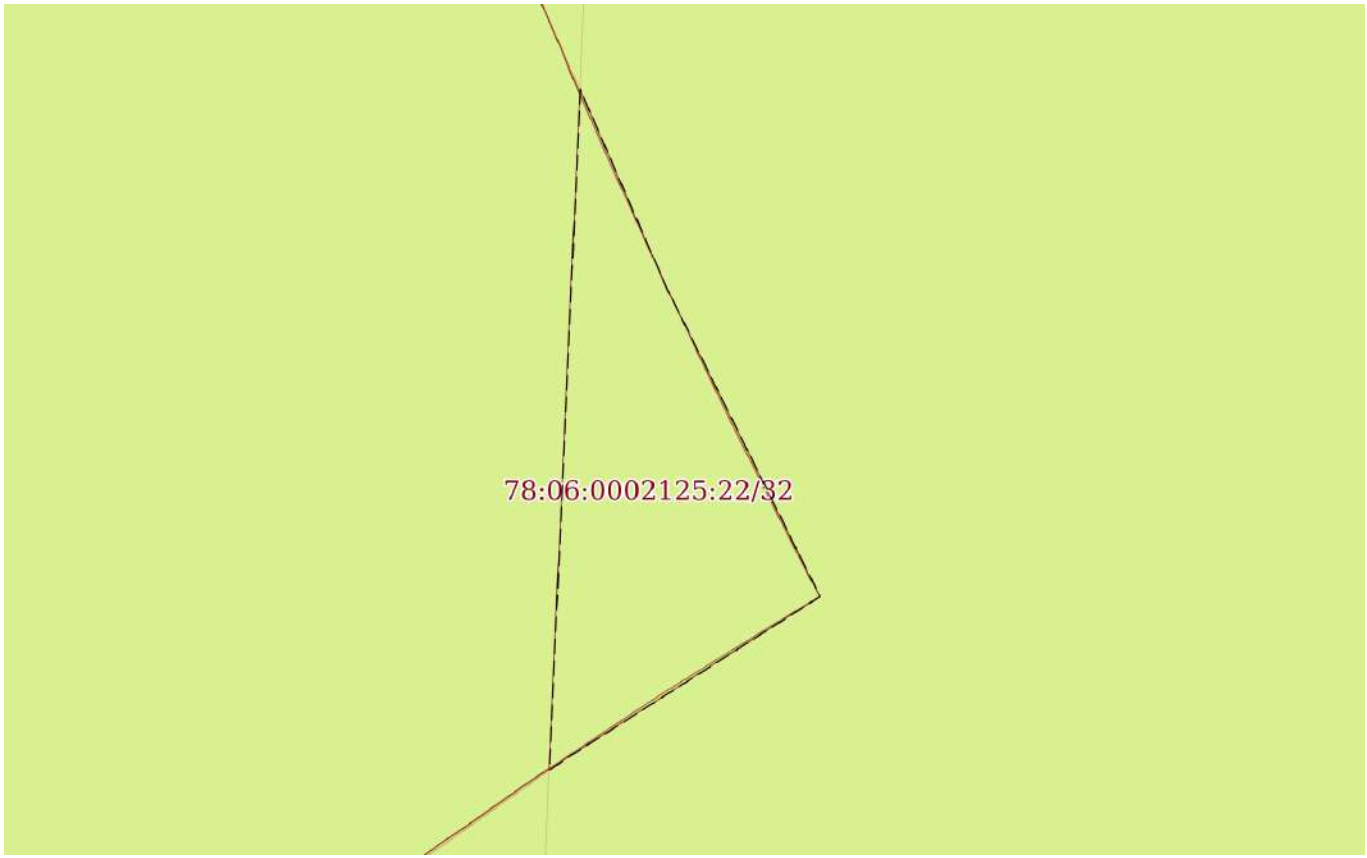
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/32



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

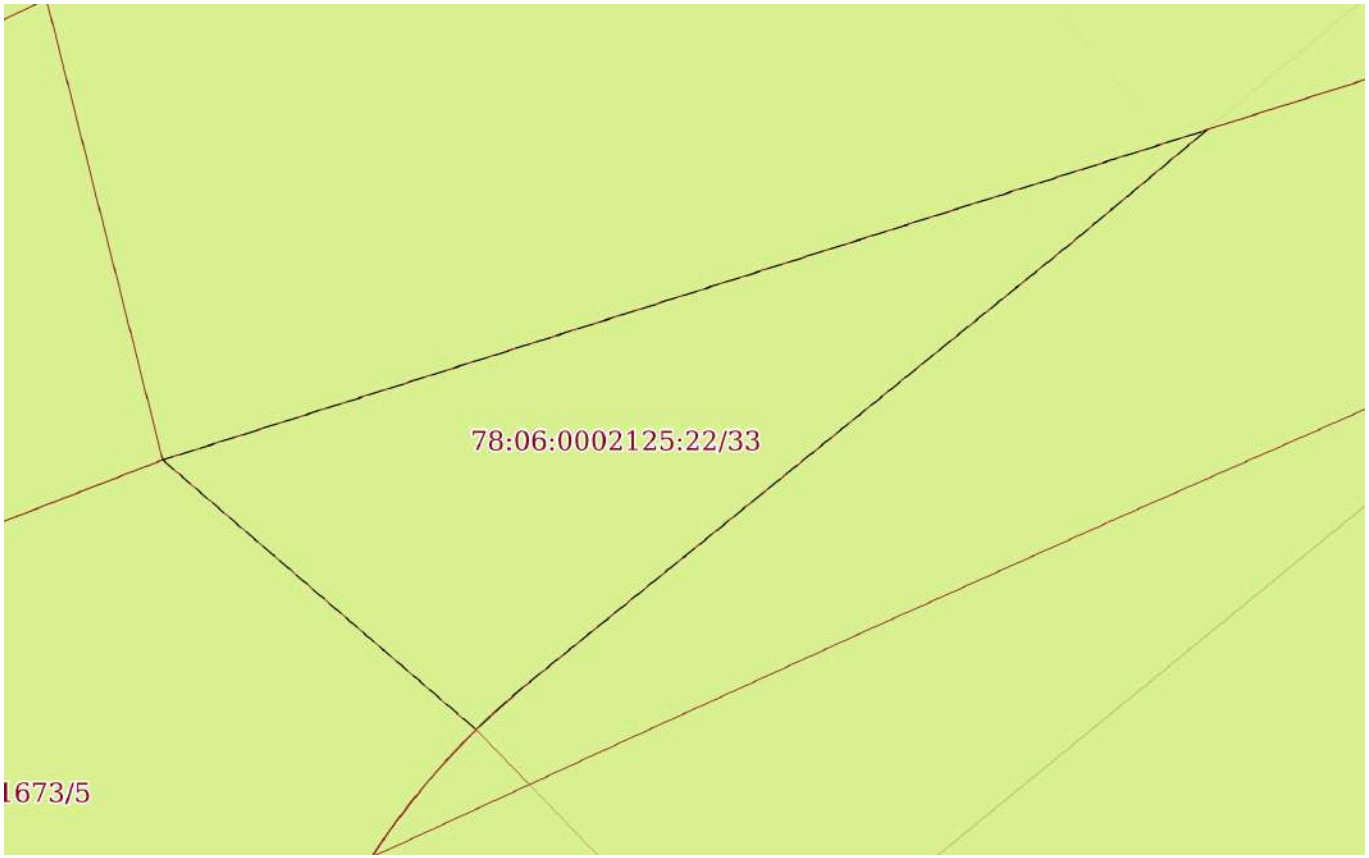
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/33



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

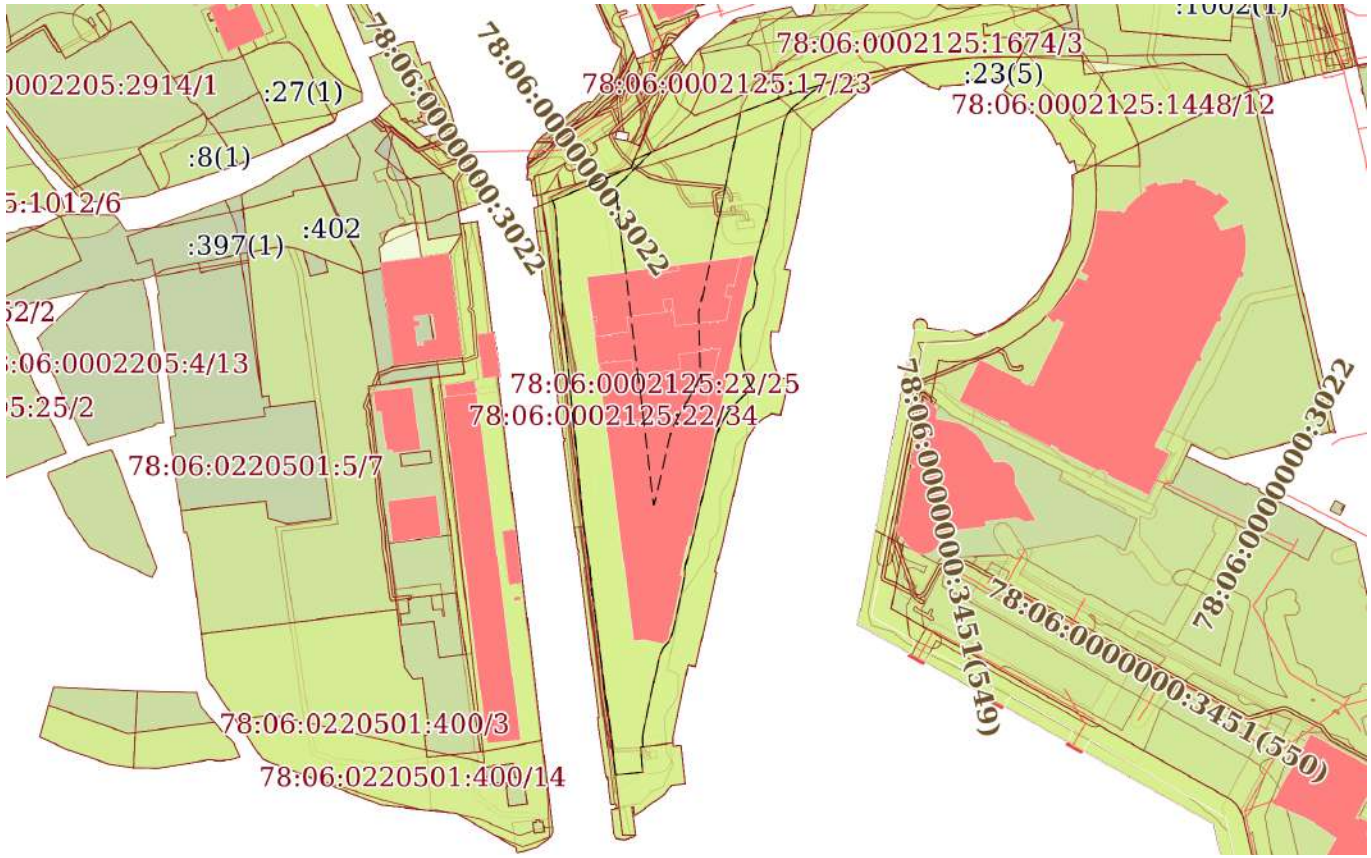
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/34



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

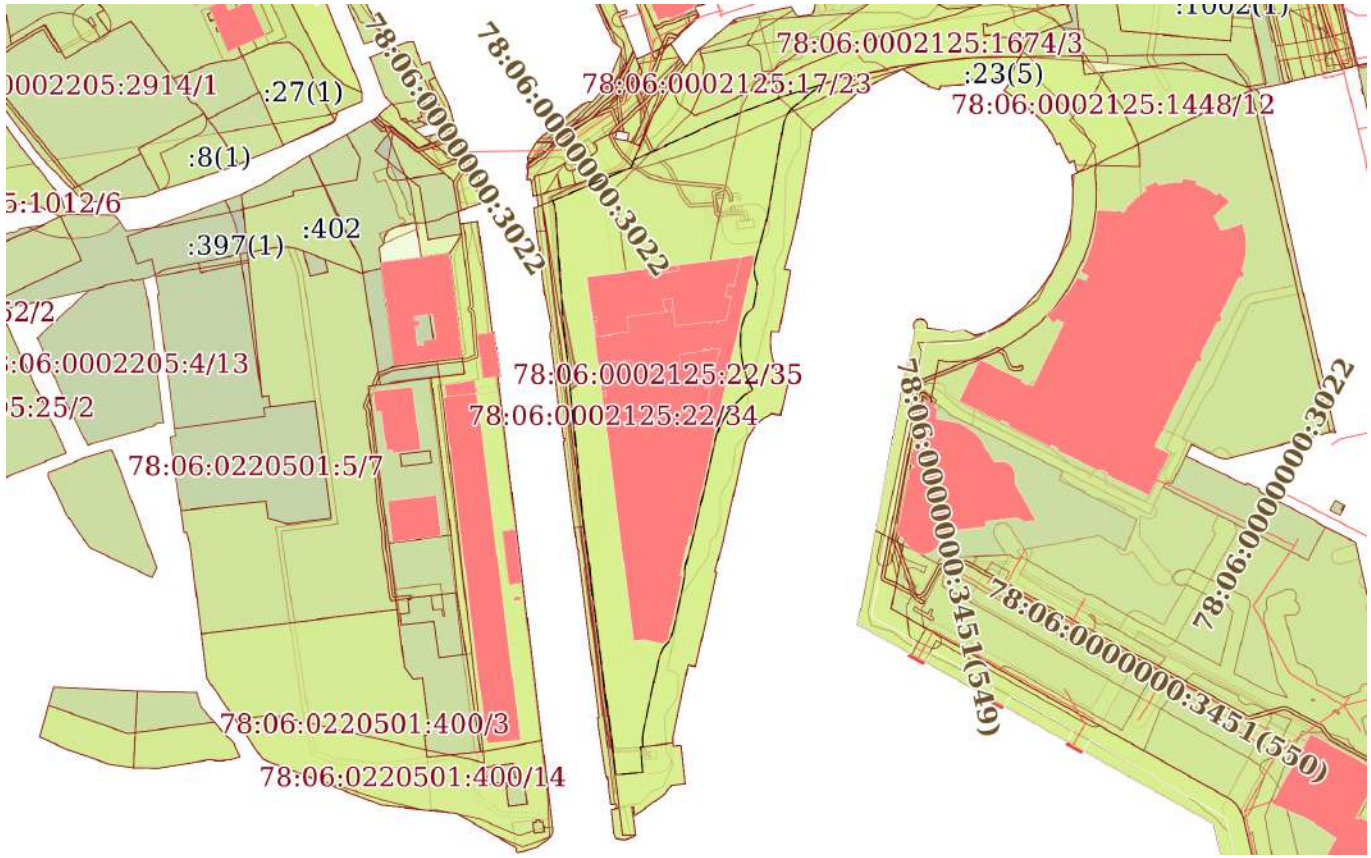
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/35



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

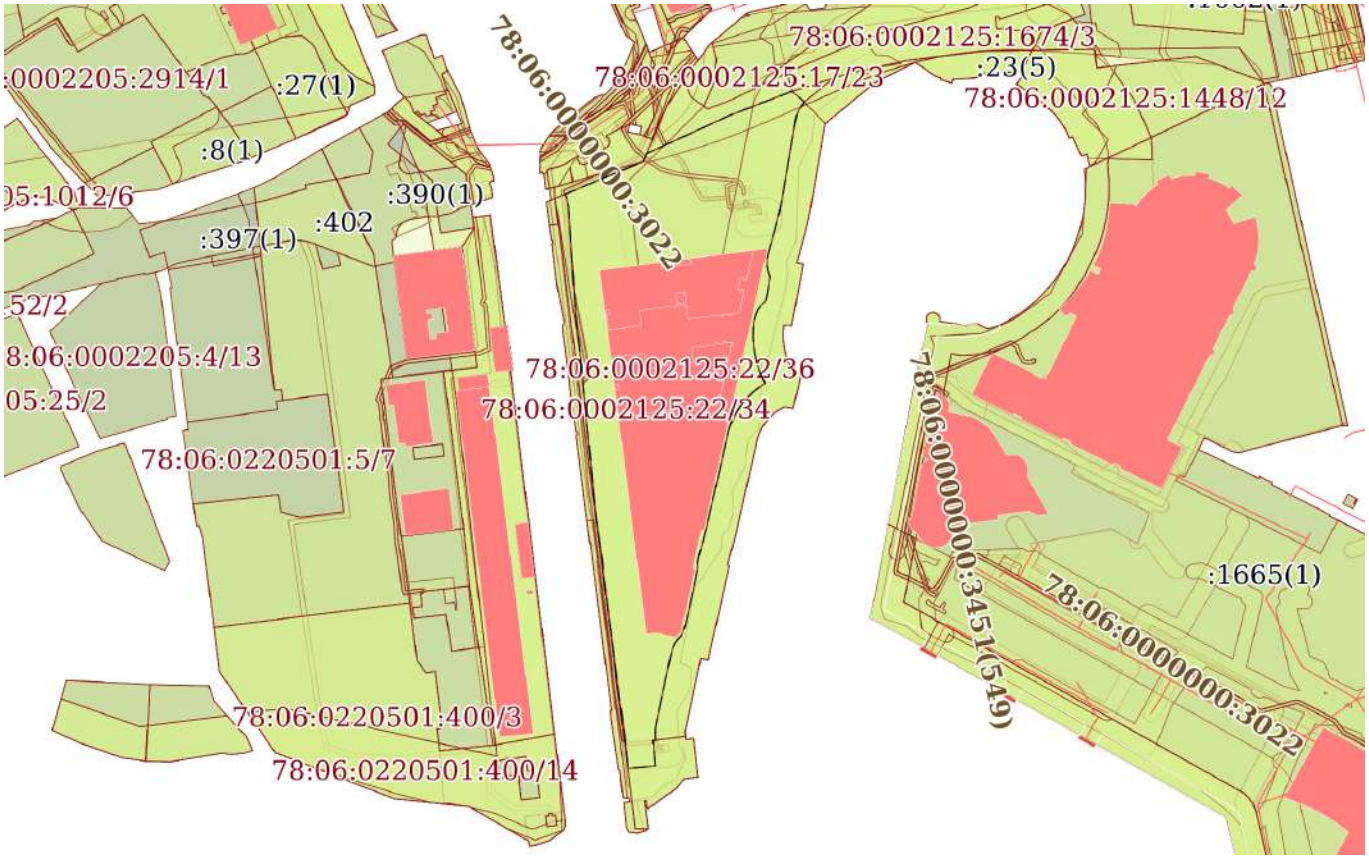
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/36



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

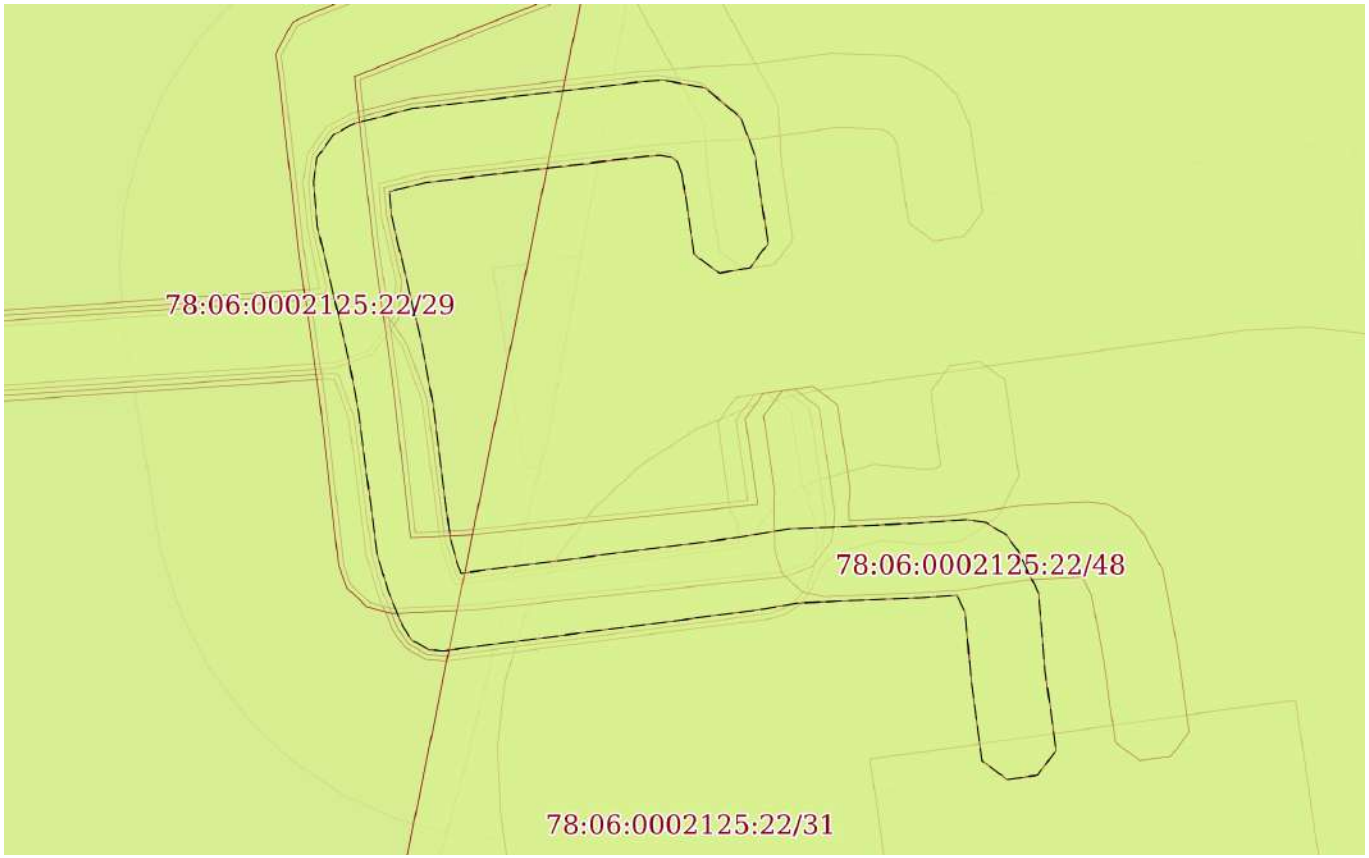
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/37



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/38



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/39



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/40



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

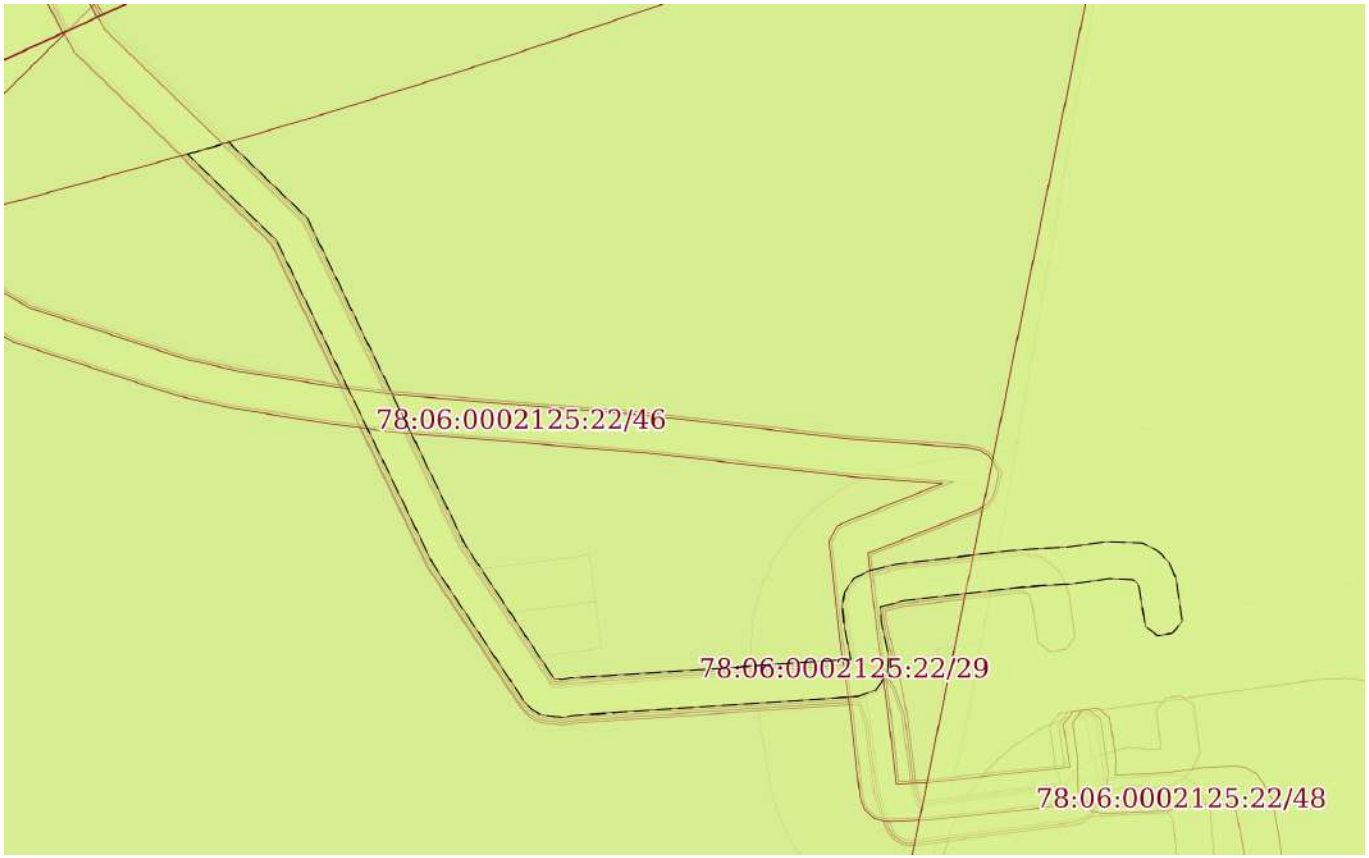
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/41



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/42



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

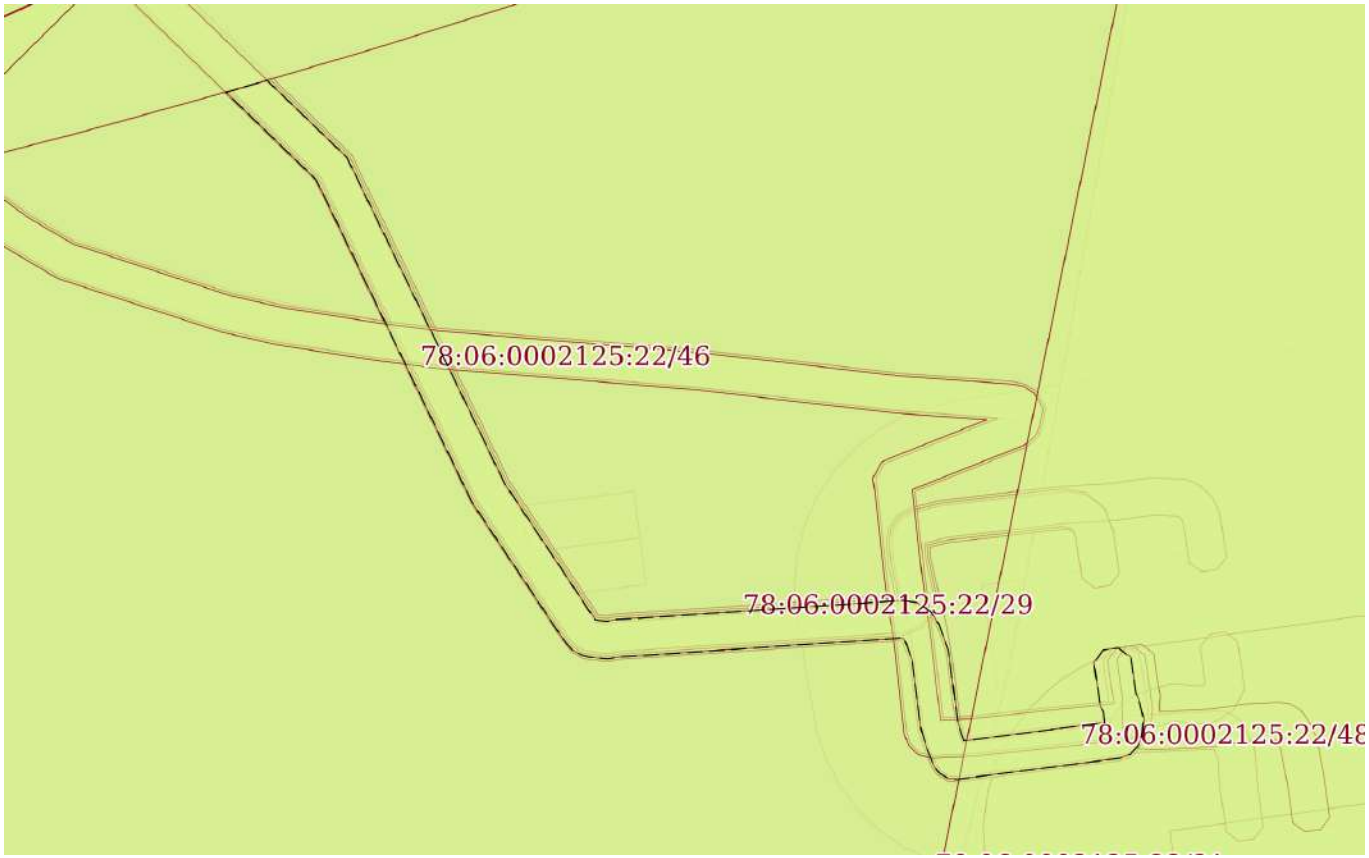
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/43



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/44



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

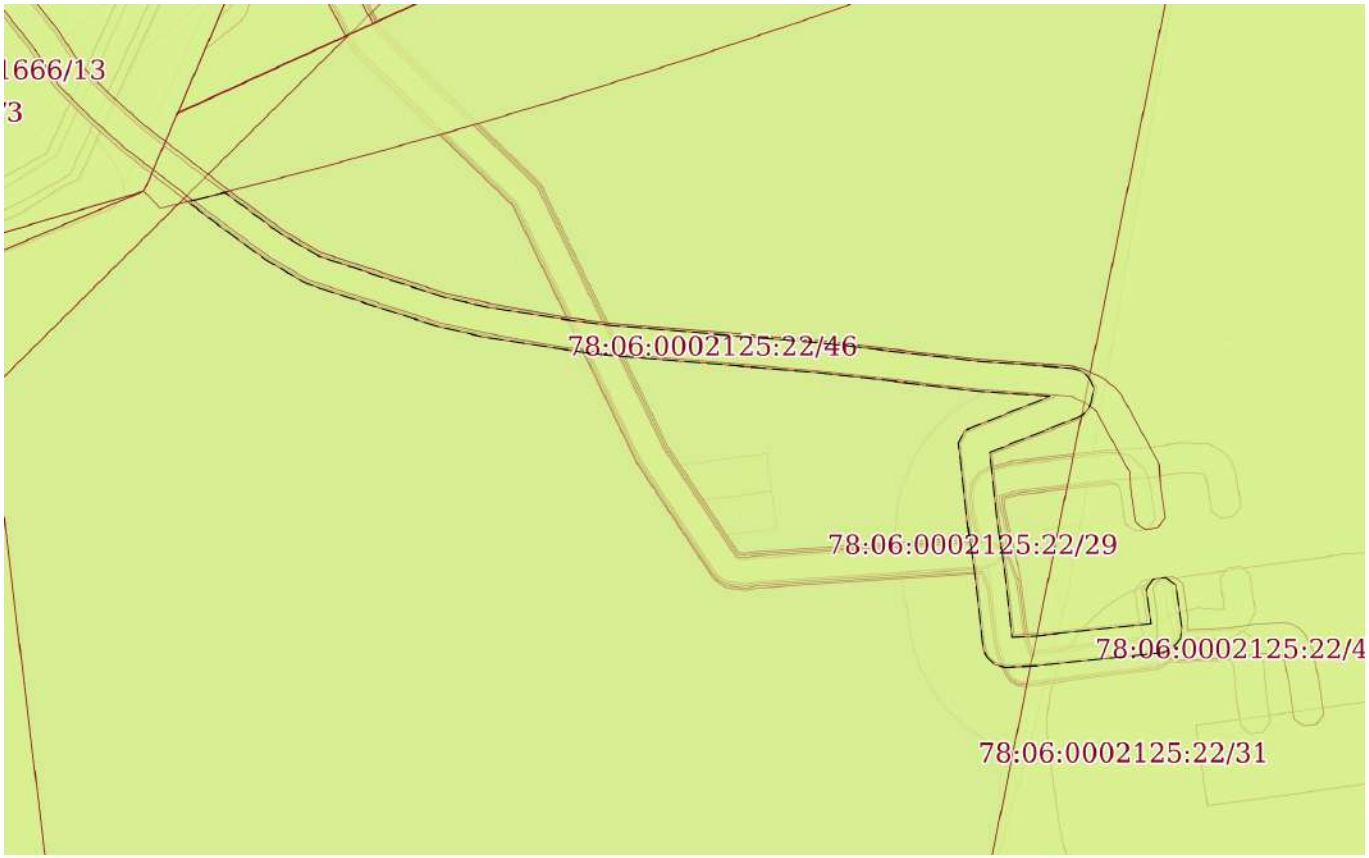
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/45



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

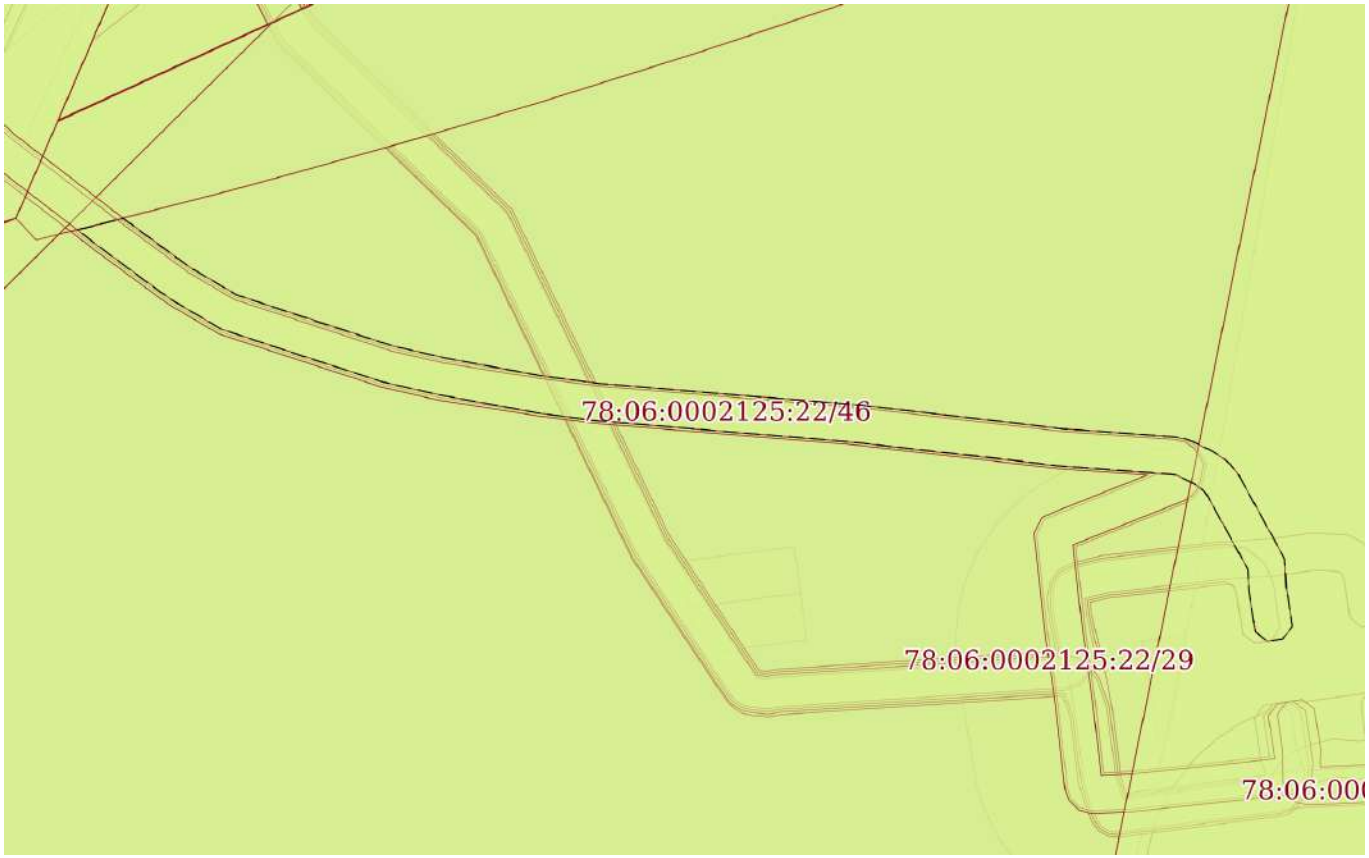
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/46



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

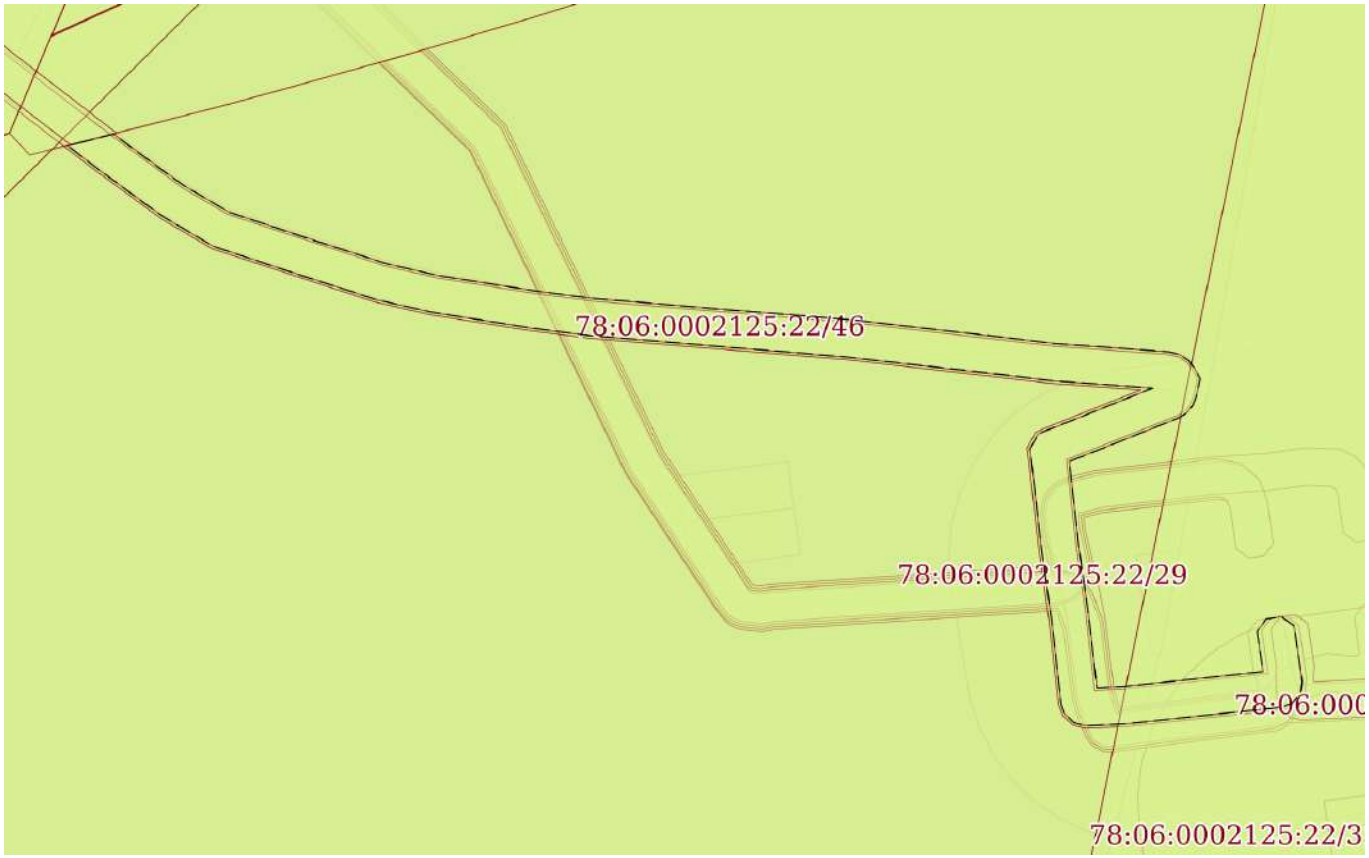
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/47



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

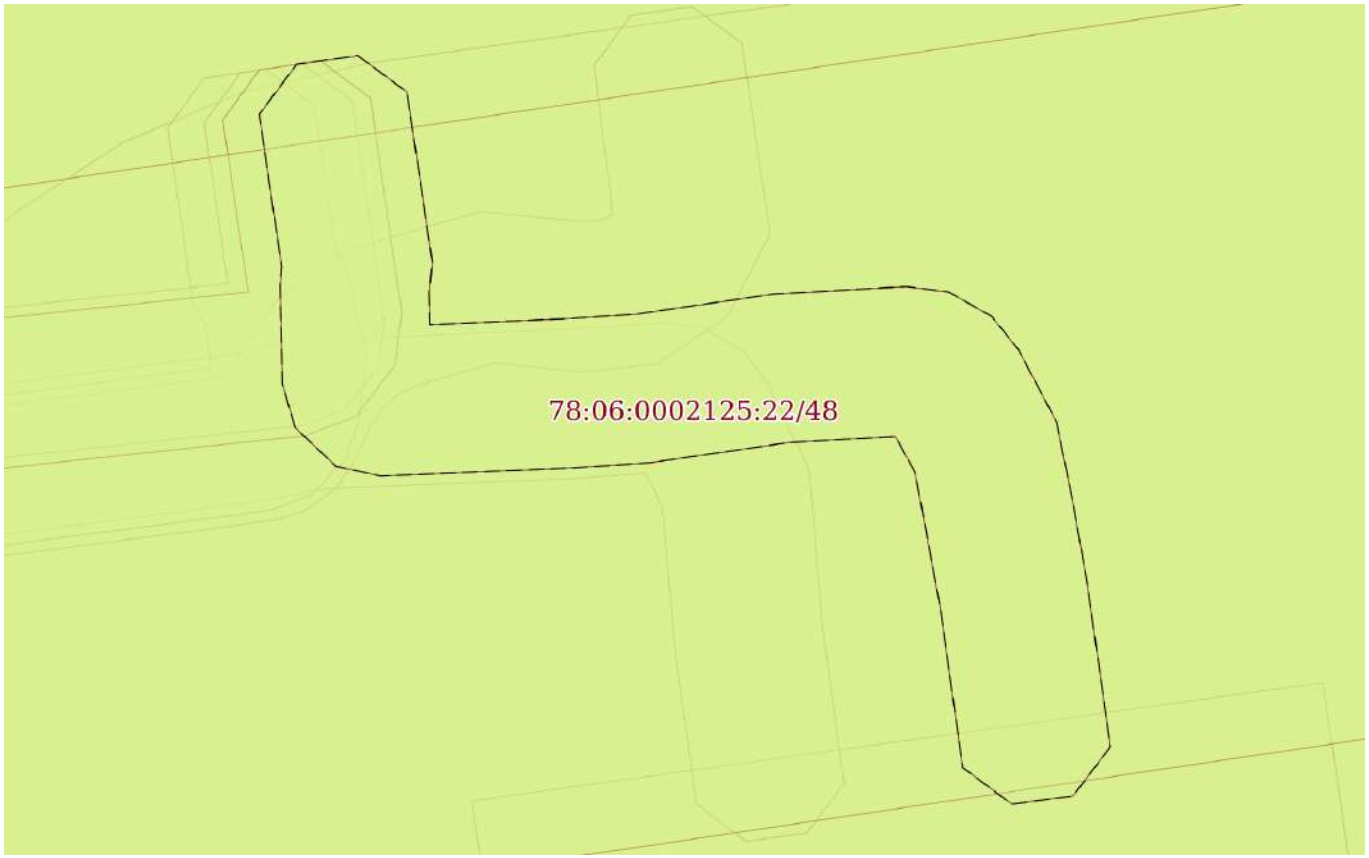
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4	Всего листов раздела 4: 30	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:22/48



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002125:22/19	37420	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:06:0002125:22/20	37420	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:06:0002125:22/21	24781	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:06:0002125:22/22	37421	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 78.00.2.41
78:06:0002125:22/23	26747	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78.00.2.42
78:06:0002125:22/24	26119	78:00-6.39
78:06:0002125:22/25	36024	78:00-6.45
78:06:0002125:22/26	15	данные отсутствуют
78:06:0002125:22/27	15	данные отсутствуют
78:06:0002125:22/28	132	данные отсутствуют
78:06:0002125:22/29	876	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.07.2022 № 06-1998/РС-518 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018):8. В ОЗ запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов ЭХ, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.:а) набрасывать на провода и опоры возд. ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры возд. ЛЭП; б)размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам ЭХ, а также проводить любые р-ты и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам ЭХ, без создания необх. для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях РУ и ПС, открывать двери и люки РУ и ПС, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ вводных и РУ, ПС, возд. ЛЭП, а также в ОЗ кабельных ЛЭП;г) размещать свалки;д) производить р-ты ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в ОЗ подземных кабельных ЛЭП). 9. В ОЗ, установленных для объектов ЭХ напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных п. 8 настоящих Правил, запрещается:а) складировать или размещать хранилища любых материалов;б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в ОЗ возд. ЛЭП);в) использовать (запускать) любые летательные аппараты;г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП);д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд. ЛЭП). 10. В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ.лицам запрещаются:а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;б) горные, взрывные, мелиоративные р-ты;в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные р-ты, добыча рыбы, др. водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП);д) проход судов, у которых рас-е по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов возд. ЛЭП через водоемы менее минимально допустимого рас-я;е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в ОЗ возд. ЛЭП);ж) земляные р-ты на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в ОЗ подземных кабельных ЛЭП);з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в ОЗ возд. ЛЭП);и) полевые с/х р-ты с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м (в ОЗ возд. ЛЭП) или полевые с/х р-ты, связанные с вспашкой земли (в ОЗ кабельных ЛЭП). И.т.д.; Реестровый номер границы: 78:06-6.471; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:06:0002125:22/30	86	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 12.12.2022 № 06-5084/РС-1050 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018) Применительно.8.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:06-6.501; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - БКТП 11102; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:06:0002125:22/31	617	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.01.2023 № 07-62/РС-12 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78:06-6.524; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - БКТП 11108; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:06:0002125:22/32	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В границах зон затопления в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 78:00-6.412; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления на территории Санкт-Петербурга от Финского залива и Невской губы; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
78:06:0002125:22/33	138	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1222; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга третьей категории (ОЗРЗ-3); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
78:06:0002125:22/34	26746	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

78:06:0002125:22/35	37420	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
78:06:0002125:22/36	37280	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1226; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (ОЗРЗ-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
78:06:0002125:22/37	92	78:06-6.1315
78:06:0002125:22/38	197	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22		

		проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1405; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 1563-11102; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:22/39	140	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22		

		метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1444; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-11122; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:22/40	159	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1786/РС-422 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		(в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1313; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-212/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:22/41	151	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 06-1785/РС-421 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1300; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-112/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:22/42	140	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 03.10.2024 № 07-1787/РС-423 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1312; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-110/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:22/43	149	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		охранной зоны от 02.10.2024 № 06-1767/РС-411 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1299; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.131-210/БКРТП 11110; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:22/44	213	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

(либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1485; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-(,) врезки в КЛ 1563 "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:22/45	195	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-865/РС-110 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22		

		сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1507; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ БКТП 11110 - БКТП 11169 каб. "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:22/46	143	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-866/РС-111 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ".

9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1508; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ БКТП 11110 - БКТП 11169 каб. "А"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:22/47	195	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о соглосовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.04.2025 № 06-867/РС-112 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения):

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1509; Вид объекта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

		реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-10 кВ БКТП 11110 - БКТП 11179 каб. "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:22/48	36	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22		

		метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1521; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ БКТП 11108-БКРТП 11110 "А"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Земельный участок подлежит изъятию на основании Постановление Правительства Санкт-Петербурга № 13.11.2024 № 1016 об изъятии для государственный нужд Санкт-Петербурга земельных участков и объектов недвижимого имущества
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:22/19				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93908.61	108782.4	-	-
2	93913.79	108784.63	-	-
3	93939.5	108840.6	-	-
4	93955.47	108881.84	-	-
5	93964.32	108909.83	-	-
6	93961.34	108906.26	-	-
7	93949.44	108891.58	-	-
8	93948.24	108890.24	-	-
9	93946.93	108889.01	-	-
10	93945.52	108887.91	-	-
11	93944.01	108886.93	-	-
12	93942.43	108886.09	-	-
13	93940.77	108885.4	-	-
14	93939.07	108884.86	-	-
15	93937.32	108884.47	-	-
16	93893.29	108876.91	-	-
17	93875.49	108873.68	-	-
18	93864.71	108871.01	-	-
19	93845.92	108865.68	-	-
20	93844.29	108865.31	-	-
21	93842.65	108865.07	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
22	93840.99	108864.97	-	-
23	93839.33	108865	-	-
24	93837.67	108865.16	-	-
25	93836.04	108865.46	-	-
26	93834.43	108865.88	-	-
27	93832.86	108866.44	-	-
28	93831.35	108867.12	-	-
29	93823.68	108866.01	-	-
30	93819.34	108865.23	-	-
31	93814.78	108864.12	-	-
32	93813.58	108862.72	-	-
33	93812.27	108861.44	-	-
34	93810.86	108860.28	-	-
35	93809.34	108859.24	-	-
36	93807.75	108858.34	-	-
37	93806.08	108857.58	-	-
38	93804.35	108856.97	-	-
39	93802.57	108856.52	-	-
40	93800.77	108856.22	-	-
41	93797.52	108855.91	-	-
42	93794.27	108855.75	-	-
43	93791.01	108855.75	-	-
44	93787.76	108855.89	-	-
45	93784.51	108856.19	-	-
46	93781.28	108856.63	-	-
47	93778.08	108857.22	-	-
48	93774.91	108857.96	-	-
49	93771.77	108858.84	-	-
50	93768.68	108859.87	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
51	93765.64	108861.04	-	-
52	93762.66	108862.34	-	-
53	93759.74	108863.79	-	-
54	93758.24	108861.44	-	-
55	93756.64	108859.17	-	-
56	93754.91	108856.98	-	-
57	93753.08	108854.89	-	-
58	93751.15	108852.89	-	-
59	93749.11	108850.99	-	-
60	93746.98	108849.2	-	-
61	93744.76	108847.52	-	-
62	93742.46	108845.96	-	-
63	93740.08	108844.51	-	-
64	93737.64	108843.19	-	-
65	93735.12	108842	-	-
66	93732.55	108840.93	-	-
67	93729.93	108840	-	-
68	93727.27	108839.21	-	-
69	93662.33	108824.42	-	-
70	93643.21	108819.31	-	-
71	93641.76	108818.96	-	-
72	93640.3	108818.73	-	-
73	93638.82	108818.62	-	-
74	93637.34	108818.62	-	-
75	93635.87	108818.75	-	-
76	93628.75	108817.42	-	-
77	93597.62	108810.41	-	-
78	93590.61	108807.85	-	-
79	93589.5	108806.61	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
80	93588.29	108805.47	-	-
81	93586.99	108804.44	-	-
82	93585.61	108803.52	-	-
83	93584.16	108802.72	-	-
84	93582.65	108802.04	-	-
85	93581.09	108801.49	-	-
86	93579.49	108801.07	-	-
87	93530.68	108790.62	-	-
88	93529.44	108790.35	-	-
89	93528.19	108790.19	-	-
90	93526.93	108790.13	-	-
91	93525.68	108790.17	-	-
92	93520.55	108790.41	-	-
93	93520.34	108788.67	-	-
94	93503.21	108790.11	-	-
95	93502.9	108786.97	-	-
96	93502.31	108781.04	-	-
97	93501.53	108772.07	-	-
98	93521.58	108769.95	-	-
99	93624.46	108756.26	-	-
100	93640.79	108755.12	-	-
101	93664.03	108751.07	-	-
102	93779.61	108739.87	-	-
103	93805.11	108736.82	-	-
104	93877.32	108732.23	-	-
105	93883.5	108731.16	-	-
106	93886.48	108729.86	-	-
1	93908.61	108782.4	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/20

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93908.61	108782.4	-	-
2	93913.79	108784.63	-	-
3	93939.5	108840.6	-	-
4	93955.47	108881.84	-	-
5	93964.32	108909.83	-	-
6	93961.34	108906.26	-	-
7	93949.44	108891.58	-	-
8	93948.24	108890.24	-	-
9	93946.93	108889.01	-	-
10	93945.52	108887.91	-	-
11	93944.01	108886.93	-	-
12	93942.43	108886.09	-	-
13	93940.77	108885.4	-	-
14	93939.07	108884.86	-	-
15	93937.32	108884.47	-	-
16	93893.29	108876.91	-	-
17	93875.49	108873.68	-	-
18	93864.71	108871.01	-	-
19	93845.92	108865.68	-	-
20	93844.29	108865.31	-	-
21	93842.65	108865.07	-	-
22	93840.99	108864.97	-	-
23	93839.33	108865	-	-
24	93837.67	108865.16	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93836.04	108865.46	-	-
26	93834.43	108865.88	-	-
27	93832.86	108866.44	-	-
28	93831.35	108867.12	-	-
29	93823.68	108866.01	-	-
30	93819.34	108865.23	-	-
31	93814.78	108864.12	-	-
32	93813.58	108862.72	-	-
33	93812.27	108861.44	-	-
34	93810.86	108860.28	-	-
35	93809.34	108859.24	-	-
36	93807.75	108858.34	-	-
37	93806.08	108857.58	-	-
38	93804.35	108856.97	-	-
39	93802.57	108856.52	-	-
40	93800.77	108856.22	-	-
41	93797.52	108855.91	-	-
42	93794.27	108855.75	-	-
43	93791.01	108855.75	-	-
44	93787.76	108855.89	-	-
45	93784.51	108856.19	-	-
46	93781.28	108856.63	-	-
47	93778.08	108857.22	-	-
48	93774.91	108857.96	-	-
49	93771.77	108858.84	-	-
50	93768.68	108859.87	-	-
51	93765.64	108861.04	-	-
52	93762.66	108862.34	-	-
53	93759.74	108863.79	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93758.24	108861.44	-	-
55	93756.64	108859.17	-	-
56	93754.91	108856.98	-	-
57	93753.08	108854.89	-	-
58	93751.15	108852.89	-	-
59	93749.11	108850.99	-	-
60	93746.98	108849.2	-	-
61	93744.76	108847.52	-	-
62	93742.46	108845.96	-	-
63	93740.08	108844.51	-	-
64	93737.64	108843.19	-	-
65	93735.12	108842	-	-
66	93732.55	108840.93	-	-
67	93729.93	108840	-	-
68	93727.27	108839.21	-	-
69	93662.33	108824.42	-	-
70	93643.21	108819.31	-	-
71	93641.76	108818.96	-	-
72	93640.3	108818.73	-	-
73	93638.82	108818.62	-	-
74	93637.34	108818.62	-	-
75	93635.87	108818.75	-	-
76	93628.75	108817.42	-	-
77	93597.62	108810.41	-	-
78	93590.61	108807.85	-	-
79	93589.5	108806.61	-	-
80	93588.29	108805.47	-	-
81	93586.99	108804.44	-	-
82	93585.61	108803.52	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93584.16	108802.72	-	-
84	93582.65	108802.04	-	-
85	93581.09	108801.49	-	-
86	93579.49	108801.07	-	-
87	93530.68	108790.62	-	-
88	93529.44	108790.35	-	-
89	93528.19	108790.19	-	-
90	93526.93	108790.13	-	-
91	93525.68	108790.17	-	-
92	93520.55	108790.41	-	-
93	93520.34	108788.67	-	-
94	93503.21	108790.11	-	-
95	93502.9	108786.97	-	-
96	93502.31	108781.04	-	-
97	93501.53	108772.07	-	-
98	93521.58	108769.95	-	-
99	93624.46	108756.26	-	-
100	93640.79	108755.12	-	-
101	93664.03	108751.07	-	-
102	93779.61	108739.87	-	-
103	93805.11	108736.82	-	-
104	93877.32	108732.23	-	-
105	93883.5	108731.16	-	-
106	93886.48	108729.86	-	-
1	93908.61	108782.4	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:22/21				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93903.66	108770.65	-	-
2	93896.05	108762.85	-	-
3	93660.86	108793	-	-
4	93669.56	108795.29	-	-
5	93733.94	108809.97	-	-
6	93737.16	108810.84	-	-
7	93740.35	108811.84	-	-
8	93743.5	108812.97	-	-
9	93746.6	108814.23	-	-
10	93749.65	108815.61	-	-
11	93752.64	108817.11	-	-
12	93755.56	108818.73	-	-
13	93758.42	108820.47	-	-
14	93761.2	108822.32	-	-
15	93763.91	108824.29	-	-
16	93766.54	108826.36	-	-
17	93769.08	108828.54	-	-
18	93772.87	108827.71	-	-
19	93776.69	108827.03	-	-
20	93780.53	108826.5	-	-
21	93784.39	108826.11	-	-
22	93788.27	108825.87	-	-
23	93792.15	108825.79	-	-
24	93796.03	108825.85	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93799.9	108826.06	-	-
26	93803.77	108826.42	-	-
27	93806.5	108826.8	-	-
28	93809.22	108827.33	-	-
29	93811.91	108827.99	-	-
30	93814.56	108828.78	-	-
31	93817.17	108829.71	-	-
32	93819.73	108830.76	-	-
33	93822.23	108831.94	-	-
34	93824.67	108833.24	-	-
35	93827.05	108834.67	-	-
36	93829.35	108836.21	-	-
37	93832.06	108835.67	-	-
38	93834.81	108835.28	-	-
39	93837.57	108835.05	-	-
40	93840.34	108834.97	-	-
41	93843.11	108835.04	-	-
42	93845.87	108835.27	-	-
43	93848.62	108835.65	-	-
44	93851.34	108836.19	-	-
45	93854.03	108836.88	-	-
46	93872.38	108841.99	-	-
47	93881.72	108844.33	-	-
48	93898.4	108847.33	-	-
49	93945.25	108855.44	-	-
50	93955.47	108881.84	-	-
51	93964.32	108909.83	-	-
52	93961.34	108906.26	-	-
53	93949.44	108891.58	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93948.24	108890.24	-	-
55	93946.93	108889.01	-	-
56	93945.52	108887.91	-	-
57	93944.01	108886.93	-	-
58	93942.43	108886.09	-	-
59	93940.77	108885.4	-	-
60	93939.07	108884.86	-	-
61	93937.32	108884.47	-	-
62	93893.29	108876.91	-	-
63	93875.49	108873.68	-	-
64	93864.71	108871.01	-	-
65	93845.92	108865.68	-	-
66	93844.29	108865.31	-	-
67	93842.65	108865.07	-	-
68	93840.99	108864.97	-	-
69	93839.33	108865	-	-
70	93837.67	108865.16	-	-
71	93836.04	108865.46	-	-
72	93834.43	108865.88	-	-
73	93832.86	108866.44	-	-
74	93831.35	108867.12	-	-
75	93823.68	108866.01	-	-
76	93819.34	108865.23	-	-
77	93814.78	108864.12	-	-
78	93813.58	108862.72	-	-
79	93812.27	108861.44	-	-
80	93810.86	108860.28	-	-
81	93809.34	108859.24	-	-
82	93807.75	108858.34	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93806.08	108857.58	-	-
84	93804.35	108856.97	-	-
85	93802.57	108856.52	-	-
86	93800.77	108856.22	-	-
87	93797.52	108855.91	-	-
88	93794.27	108855.75	-	-
89	93791.01	108855.75	-	-
90	93787.76	108855.89	-	-
91	93784.51	108856.19	-	-
92	93781.28	108856.63	-	-
93	93778.08	108857.22	-	-
94	93774.91	108857.96	-	-
95	93771.77	108858.84	-	-
96	93768.68	108859.87	-	-
97	93765.64	108861.04	-	-
98	93762.66	108862.34	-	-
99	93759.74	108863.79	-	-
100	93758.24	108861.44	-	-
101	93756.64	108859.17	-	-
102	93754.91	108856.98	-	-
103	93753.08	108854.89	-	-
104	93751.15	108852.89	-	-
105	93749.11	108850.99	-	-
106	93746.98	108849.2	-	-
107	93744.76	108847.52	-	-
108	93742.46	108845.96	-	-
109	93740.08	108844.51	-	-
110	93737.64	108843.19	-	-
111	93735.12	108842	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
112	93732.55	108840.93	-	-
113	93729.93	108840	-	-
114	93727.27	108839.21	-	-
115	93662.33	108824.42	-	-
116	93643.21	108819.31	-	-
117	93641.76	108818.96	-	-
118	93640.3	108818.73	-	-
119	93638.82	108818.62	-	-
120	93637.34	108818.62	-	-
121	93635.87	108818.75	-	-
122	93628.75	108817.42	-	-
123	93597.62	108810.41	-	-
124	93590.61	108807.85	-	-
125	93589.5	108806.61	-	-
126	93588.29	108805.47	-	-
127	93586.99	108804.44	-	-
128	93585.61	108803.52	-	-
129	93584.16	108802.72	-	-
130	93582.65	108802.04	-	-
131	93581.09	108801.49	-	-
132	93579.49	108801.07	-	-
133	93530.68	108790.62	-	-
134	93529.44	108790.35	-	-
135	93528.19	108790.19	-	-
136	93526.93	108790.13	-	-
137	93525.68	108790.17	-	-
138	93520.55	108790.41	-	-
139	93520.34	108788.67	-	-
140	93503.21	108790.11	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
141	93502.9	108786.97	-	-
142	93502.31	108781.04	-	-
143	93501.53	108772.07	-	-
144	93521.58	108769.95	-	-
145	93624.46	108756.26	-	-
146	93640.79	108755.12	-	-
147	93664.03	108751.07	-	-
148	93779.61	108739.87	-	-
149	93805.11	108736.82	-	-
150	93877.32	108732.23	-	-
151	93883.5	108731.16	-	-
152	93886.48	108729.86	-	-
1	93903.66	108770.65	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/22

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93886.48	108729.86	-	-
2	93883.5	108731.16	-	-
3	93877.32	108732.23	-	-
4	93805.11	108736.82	-	-
5	93779.61	108739.87	-	-
6	93668.8	108750.61	-	-
7	93660.92	108751.61	-	-
8	93640.79	108755.12	-	-
9	93624.46	108756.26	-	-
10	93521.58	108769.95	-	-
11	93501.53	108772.07	-	-
12	93502.31	108781.04	-	-
13	93502.9	108786.97	-	-
14	93503.21	108790.11	-	-
15	93520.34	108788.67	-	-
16	93520.55	108790.41	-	-
17	93525.68	108790.17	-	-
18	93526.93	108790.13	-	-
19	93528.19	108790.19	-	-
20	93529.44	108790.35	-	-
21	93530.68	108790.62	-	-
22	93579.49	108801.07	-	-
23	93581.09	108801.49	-	-
24	93582.65	108802.04	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93584.16	108802.72	-	-
26	93585.61	108803.52	-	-
27	93586.99	108804.44	-	-
28	93588.29	108805.47	-	-
29	93589.5	108806.61	-	-
30	93590.61	108807.85	-	-
31	93597.62	108810.41	-	-
32	93628.75	108817.42	-	-
33	93635.87	108818.75	-	-
34	93637.34	108818.62	-	-
35	93638.82	108818.62	-	-
36	93640.3	108818.73	-	-
37	93641.76	108818.96	-	-
38	93643.21	108819.31	-	-
39	93662.33	108824.42	-	-
40	93727.27	108839.21	-	-
41	93729.93	108840	-	-
42	93732.55	108840.93	-	-
43	93735.12	108842	-	-
44	93737.64	108843.19	-	-
45	93740.08	108844.51	-	-
46	93742.46	108845.96	-	-
47	93744.76	108847.52	-	-
48	93746.98	108849.2	-	-
49	93749.11	108850.99	-	-
50	93751.15	108852.89	-	-
51	93753.08	108854.89	-	-
52	93754.91	108856.98	-	-
53	93756.64	108859.17	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93758.24	108861.44	-	-
55	93759.74	108863.79	-	-
56	93762.66	108862.34	-	-
57	93765.64	108861.04	-	-
58	93768.68	108859.87	-	-
59	93771.77	108858.84	-	-
60	93774.91	108857.96	-	-
61	93778.08	108857.22	-	-
62	93781.28	108856.63	-	-
63	93784.51	108856.19	-	-
64	93787.76	108855.89	-	-
65	93791.01	108855.75	-	-
66	93794.27	108855.75	-	-
67	93797.52	108855.91	-	-
68	93800.77	108856.22	-	-
69	93802.57	108856.52	-	-
70	93804.35	108856.97	-	-
71	93806.08	108857.58	-	-
72	93807.75	108858.34	-	-
73	93809.34	108859.24	-	-
74	93810.86	108860.28	-	-
75	93812.27	108861.44	-	-
76	93813.58	108862.72	-	-
77	93814.78	108864.12	-	-
78	93819.34	108865.23	-	-
79	93823.68	108866.01	-	-
80	93831.35	108867.12	-	-
81	93832.86	108866.44	-	-
82	93834.43	108865.88	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93836.04	108865.46	-	-
84	93837.67	108865.16	-	-
85	93839.33	108865	-	-
86	93840.99	108864.97	-	-
87	93842.65	108865.07	-	-
88	93844.29	108865.31	-	-
89	93845.92	108865.68	-	-
90	93864.71	108871.01	-	-
91	93875.49	108873.68	-	-
92	93893.29	108876.91	-	-
93	93937.32	108884.47	-	-
94	93939.07	108884.86	-	-
95	93940.77	108885.4	-	-
96	93942.43	108886.09	-	-
97	93944.01	108886.93	-	-
98	93945.52	108887.91	-	-
99	93946.93	108889.01	-	-
100	93948.24	108890.24	-	-
101	93949.44	108891.58	-	-
102	93961.34	108906.26	-	-
103	93964.32	108909.83	-	-
104	93955.47	108881.84	-	-
105	93939.5	108840.6	-	-
106	93913.79	108784.63	-	-
107	93908.61	108782.4	-	-
1	93886.48	108729.86	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/23

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93886.48	108729.86	-	-
2	93883.5	108731.16	-	-
3	93877.32	108732.23	-	-
4	93805.11	108736.82	-	-
5	93779.61	108739.87	-	-
6	93668.8	108750.61	-	-
7	93660.92	108751.61	-	-
8	93640.79	108755.12	-	-
9	93624.46	108756.26	-	-
10	93521.58	108769.95	-	-
11	93501.53	108772.07	-	-
12	93502.31	108781.04	-	-
13	93502.9	108786.97	-	-
14	93503.21	108790.11	-	-
15	93520.34	108788.67	-	-
16	93520.55	108790.41	-	-
17	93525.68	108790.17	-	-
18	93526.93	108790.13	-	-
19	93528.19	108790.19	-	-
20	93529.44	108790.35	-	-
21	93530.68	108790.62	-	-
22	93579.49	108801.07	-	-
23	93581.09	108801.49	-	-
24	93582.65	108802.04	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93584.16	108802.72	-	-
26	93585.61	108803.52	-	-
27	93586.99	108804.44	-	-
28	93588.29	108805.47	-	-
29	93589.5	108806.61	-	-
30	93590.61	108807.85	-	-
31	93597.62	108810.41	-	-
32	93628.75	108817.42	-	-
33	93635.87	108818.75	-	-
34	93637.34	108818.62	-	-
35	93638.82	108818.62	-	-
36	93640.3	108818.73	-	-
37	93641.76	108818.96	-	-
38	93643.21	108819.31	-	-
39	93662.33	108824.42	-	-
40	93727.27	108839.21	-	-
41	93729.93	108840	-	-
42	93732.55	108840.93	-	-
43	93735.12	108842	-	-
44	93737.64	108843.19	-	-
45	93740.08	108844.51	-	-
46	93742.46	108845.96	-	-
47	93744.76	108847.52	-	-
48	93746.98	108849.2	-	-
49	93749.11	108850.99	-	-
50	93751.15	108852.89	-	-
51	93753.08	108854.89	-	-
52	93754.91	108856.98	-	-
53	93756.64	108859.17	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93758.24	108861.44	-	-
55	93759.74	108863.79	-	-
56	93762.66	108862.34	-	-
57	93765.64	108861.04	-	-
58	93768.68	108859.87	-	-
59	93771.77	108858.84	-	-
60	93774.91	108857.96	-	-
61	93778.08	108857.22	-	-
62	93781.28	108856.63	-	-
63	93784.51	108856.19	-	-
64	93787.76	108855.89	-	-
65	93791.01	108855.75	-	-
66	93794.27	108855.75	-	-
67	93797.52	108855.91	-	-
68	93800.77	108856.22	-	-
69	93802.57	108856.52	-	-
70	93804.35	108856.97	-	-
71	93806.08	108857.58	-	-
72	93807.75	108858.34	-	-
73	93809.34	108859.24	-	-
74	93810.86	108860.28	-	-
75	93812.27	108861.44	-	-
76	93813.58	108862.72	-	-
77	93814.78	108864.12	-	-
78	93819.34	108865.23	-	-
79	93823.68	108866.01	-	-
80	93831.35	108867.12	-	-
81	93832.86	108866.44	-	-
82	93834.43	108865.88	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93836.04	108865.46	-	-
84	93837.67	108865.16	-	-
85	93839.33	108865	-	-
86	93840.99	108864.97	-	-
87	93842.65	108865.07	-	-
88	93844.29	108865.31	-	-
89	93845.92	108865.68	-	-
90	93864.71	108871.01	-	-
91	93875.49	108873.68	-	-
92	93893.29	108876.91	-	-
93	93937.32	108884.47	-	-
94	93939.07	108884.86	-	-
95	93940.77	108885.4	-	-
96	93942.43	108886.09	-	-
97	93944.01	108886.93	-	-
98	93945.52	108887.91	-	-
99	93946.93	108889.01	-	-
100	93948.24	108890.24	-	-
101	93949.44	108891.58	-	-
102	93961.34	108906.26	-	-
103	93964.32	108909.83	-	-
104	93955.47	108881.84	-	-
105	93945.38	108855.77	-	-
106	93843.28	108835.02	-	12.5
107	93811.72	108827.86	-	12.5
108	93768.16	108829.07	-	12.5
109	93734.38	108810.06	-	12.5
110	93682.33	108797.74	-	12.5
111	93895.16	108772	-	12.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
112	93919.06	108796.1	-	-
113	93913.79	108784.63	-	-
114	93908.61	108782.4	-	-
1	93886.48	108729.86	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/24

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93524.93	108790.1	-	-
2	93524.68	108790.09	-	-
3	93524.43	108790.07	-	-
4	93524.18	108790.07	-	-
5	93523.93	108790.06	-	-
6	93523.68	108790.06	-	-
7	93523.43	108790.07	-	-
8	93523.18	108790.08	-	-
9	93522.93	108790.09	-	-
10	93522.69	108790.11	-	-
11	93522.44	108790.13	-	-
12	93522.19	108790.15	-	-
13	93521.94	108790.18	-	-
14	93521.69	108790.21	-	-
15	93521.44	108790.25	-	-
16	93521.2	108790.29	-	-
17	93520.95	108790.33	-	-
18	93520.71	108790.38	-	-
19	93520.55	108790.41	-	-
20	93520.34	108788.67	-	-
21	93503.21	108790.11	-	-
22	93502.9	108786.97	-	-
23	93502.31	108781.04	-	-
24	93501.53	108772.07	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93521.58	108769.95	-	-
26	93624.46	108756.26	-	-
27	93640.79	108755.12	-	-
28	93660.92	108751.61	-	-
29	93668.8	108750.61	-	-
30	93779.61	108739.87	-	-
31	93805.11	108736.82	-	-
32	93877.32	108732.23	-	-
33	93883.5	108731.16	-	-
34	93886.48	108729.86	-	-
35	93908.61	108782.4	-	-
36	93907.44	108783.49	-	-
37	93907.73	108784.68	-	-
38	93895.16	108772	-	-
39	93682.33	108797.74	-	-
40	93734.38	108810.06	-	-
41	93768.16	108829.07	-	-
42	93811.72	108827.86	-	-
43	93843.28	108835.02	-	-
44	93929.8	108852.61	-	-
45	93936.41	108868.78	-	-
46	93937.19	108870.58	-	-
47	93937.98	108872.39	-	-
48	93938.77	108874.19	-	-
49	93939.57	108875.99	-	-
50	93940.37	108877.79	-	-
51	93941.18	108879.58	-	-
52	93942	108881.37	-	-
53	93942.82	108883.16	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93943.65	108884.95	-	-
55	93944.48	108886.73	-	-
56	93944.81	108887.42	-	-
57	93944.67	108887.33	-	-
58	93944.46	108887.2	-	-
59	93944.25	108887.07	-	-
60	93944.03	108886.94	-	-
61	93943.81	108886.82	-	-
62	93943.6	108886.69	-	-
63	93943.38	108886.57	-	-
64	93943.16	108886.46	-	-
65	93942.93	108886.34	-	-
66	93942.71	108886.23	-	-
67	93942.49	108886.12	-	-
68	93942.26	108886.02	-	-
69	93942.03	108885.91	-	-
70	93941.8	108885.81	-	-
71	93941.57	108885.71	-	-
72	93941.34	108885.62	-	-
73	93941.11	108885.53	-	-
74	93940.87	108885.44	-	-
75	93940.64	108885.35	-	-
76	93940.4	108885.27	-	-
77	93940.17	108885.19	-	-
78	93939.93	108885.11	-	-
79	93939.69	108885.04	-	-
80	93939.45	108884.97	-	-
81	93939.21	108884.9	-	-
82	93938.97	108884.83	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93938.73	108884.77	-	-
84	93938.48	108884.71	-	-
85	93938.24	108884.65	-	-
86	93938	108884.6	-	-
87	93937.75	108884.55	-	-
88	93937.51	108884.5	-	-
89	93937.32	108884.47	-	-
90	93893.29	108876.91	-	-
91	93875.49	108873.68	-	-
92	93864.71	108871.01	-	-
93	93845.92	108865.68	-	-
94	93845.69	108865.62	-	-
95	93845.45	108865.56	-	-
96	93845.21	108865.5	-	-
97	93844.98	108865.45	-	-
98	93844.72	108865.4	-	-
99	93844.48	108865.35	-	-
100	93844.23	108865.3	-	-
101	93843.98	108865.26	-	-
102	93843.74	108865.22	-	-
103	93843.49	108865.18	-	-
104	93843.26	108865.15	-	-
105	93842.99	108865.12	-	-
106	93842.74	108865.09	-	-
107	93842.5	108865.06	-	-
108	93842.25	108865.04	-	-
109	93842	108865.02	-	-
110	93841.75	108865	-	-
111	93841.5	108864.99	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
112	93841.25	108864.98	-	-
113	93841	108864.97	-	-
114	93840.75	108864.97	-	-
115	93840.5	108864.97	-	-
116	93840.25	108864.97	-	-
117	93840	108864.98	-	-
118	93839.75	108864.98	-	-
119	93839.5	108865	-	-
120	93839.25	108865.01	-	-
121	93839.02	108865.03	-	-
122	93838.77	108865.05	-	-
123	93838.52	108865.07	-	-
124	93838.27	108865.09	-	-
125	93838.02	108865.12	-	-
126	93837.78	108865.16	-	-
127	93837.53	108865.19	-	-
128	93837.28	108865.23	-	-
129	93837.04	108865.27	-	-
130	93836.79	108865.31	-	-
131	93836.54	108865.36	-	-
132	93836.3	108865.41	-	-
133	93836.05	108865.46	-	-
134	93835.81	108865.52	-	-
135	93835.57	108865.58	-	-
136	93835.32	108865.64	-	-
137	93835.08	108865.7	-	-
138	93834.84	108865.77	-	-
139	93834.6	108865.84	-	-
140	93834.36	108865.91	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
141	93834.13	108865.99	-	-
142	93833.89	108866.07	-	-
143	93833.65	108866.15	-	-
144	93833.42	108866.23	-	-
145	93833.18	108866.32	-	-
146	93832.95	108866.41	-	-
147	93832.72	108866.5	-	-
148	93832.49	108866.6	-	-
149	93832.26	108866.7	-	-
150	93832.03	108866.8	-	-
151	93831.8	108866.9	-	-
152	93831.57	108867.01	-	-
153	93831.35	108867.12	-	-
154	93823.68	108866.01	-	-
155	93819.34	108865.23	-	-
156	93814.78	108864.12	-	-
157	93814.62	108863.92	-	-
158	93814.47	108863.73	-	-
159	93814.31	108863.54	-	-
160	93814.14	108863.35	-	-
161	93813.98	108863.16	-	-
162	93813.81	108862.97	-	-
163	93813.64	108862.79	-	-
164	93813.47	108862.61	-	-
165	93813.3	108862.43	-	-
166	93813.12	108862.25	-	-
167	93812.95	108862.07	-	-
168	93812.77	108861.9	-	-
169	93812.58	108861.73	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
170	93812.4	108861.56	-	-
171	93812.22	108861.39	-	-
172	93812.03	108861.23	-	-
173	93811.84	108861.06	-	-
174	93811.65	108860.9	-	-
175	93811.45	108860.74	-	-
176	93811.26	108860.59	-	-
177	93811.06	108860.43	-	-
178	93810.86	108860.28	-	-
179	93810.66	108860.13	-	-
180	93810.46	108859.99	-	-
181	93810.25	108859.84	-	-
182	93810.05	108859.7	-	-
183	93809.84	108859.56	-	-
184	93809.63	108859.43	-	-
185	93809.42	108859.29	-	-
186	93809.21	108859.16	-	-
187	93808.99	108859.03	-	-
188	93808.78	108858.9	-	-
189	93808.56	108858.78	-	-
190	93808.33	108858.68	-	-
191	93808.1	108858.58	-	-
192	93807.87	108858.48	-	-
193	93807.64	108858.39	-	-
194	93807.41	108858.29	-	-
195	93807.18	108858.2	-	-
196	93806.94	108858.11	-	-
197	93806.71	108858.02	-	-
198	93806.48	108857.93	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
199	93806.24	108857.84	-	-
200	93806.01	108857.75	-	-
201	93805.77	108857.67	-	-
202	93805.54	108857.58	-	-
203	93805.3	108857.5	-	-
204	93805.07	108857.42	-	-
205	93804.83	108857.34	-	-
206	93804.59	108857.26	-	-
207	93804.35	108857.19	-	-
208	93804.12	108857.11	-	-
209	93803.88	108857.04	-	-
210	93803.64	108856.97	-	-
211	93803.4	108856.9	-	-
212	93803.16	108856.83	-	-
213	93802.92	108856.76	-	-
214	93802.68	108856.69	-	-
215	93802.43	108856.63	-	-
216	93802.19	108856.56	-	-
217	93801.96	108856.5	-	-
218	93801.71	108856.44	-	-
219	93801.46	108856.38	-	-
220	93801.22	108856.32	-	-
221	93800.98	108856.27	-	-
222	93800.77	108856.22	-	-
223	93800.52	108856.19	-	-
224	93800.27	108856.16	-	-
225	93800.02	108856.14	-	-
226	93799.78	108856.11	-	-
227	93799.53	108856.09	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
228	93799.28	108856.06	-	-
229	93799.03	108856.04	-	-
230	93798.78	108856.01	-	-
231	93798.53	108855.99	-	-
232	93798.29	108855.97	-	-
233	93798.03	108855.95	-	-
234	93797.78	108855.93	-	-
235	93797.53	108855.92	-	-
236	93797.29	108855.9	-	-
237	93797.04	108855.88	-	-
238	93796.79	108855.87	-	-
239	93796.54	108855.85	-	-
240	93796.29	108855.84	-	-
241	93796.04	108855.82	-	-
242	93795.79	108855.81	-	-
243	93795.54	108855.8	-	-
244	93795.29	108855.79	-	-
245	93795.04	108855.78	-	-
246	93794.79	108855.77	-	-
247	93794.54	108855.77	-	-
248	93794.29	108855.76	-	-
249	93794.04	108855.75	-	-
250	93793.79	108855.75	-	-
251	93793.54	108855.74	-	-
252	93793.29	108855.74	-	-
253	93793.04	108855.74	-	-
254	93792.79	108855.74	-	-
255	93792.54	108855.74	-	-
256	93792.29	108855.74	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
257	93792.04	108855.74	-	-
258	93791.79	108855.74	-	-
259	93791.54	108855.74	-	-
260	93791.29	108855.75	-	-
261	93791.04	108855.75	-	-
262	93790.79	108855.76	-	-
263	93790.54	108855.77	-	-
264	93790.29	108855.77	-	-
265	93790.04	108855.78	-	-
266	93789.79	108855.79	-	-
267	93789.54	108855.8	-	-
268	93789.29	108855.81	-	-
269	93789.04	108855.82	-	-
270	93788.79	108855.84	-	-
271	93788.54	108855.85	-	-
272	93788.29	108855.86	-	-
273	93788.04	108855.88	-	-
274	93787.79	108855.9	-	-
275	93787.54	108855.91	-	-
276	93787.29	108855.93	-	-
277	93787.04	108855.95	-	-
278	93786.8	108855.97	-	-
279	93786.55	108855.99	-	-
280	93786.3	108856.01	-	-
281	93786.05	108856.03	-	-
282	93785.8	108856.06	-	-
283	93785.55	108856.08	-	-
284	93785.3	108856.11	-	-
285	93785.05	108856.13	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
286	93784.8	108856.16	-	-
287	93784.56	108856.19	-	-
288	93784.31	108856.22	-	-
289	93784.06	108856.25	-	-
290	93783.81	108856.28	-	-
291	93783.56	108856.31	-	-
292	93783.31	108856.34	-	-
293	93783.07	108856.37	-	-
294	93782.82	108856.41	-	-
295	93782.57	108856.44	-	-
296	93782.32	108856.48	-	-
297	93782.08	108856.51	-	-
298	93781.83	108856.55	-	-
299	93781.58	108856.59	-	-
300	93781.34	108856.63	-	-
301	93781.09	108856.67	-	-
302	93780.84	108856.71	-	-
303	93780.6	108856.75	-	-
304	93780.42	108856.78	-	-
305	93780.17	108856.82	-	-
306	93779.93	108856.87	-	-
307	93779.68	108856.91	-	-
308	93779.44	108856.96	-	-
309	93779.19	108857	-	-
310	93778.94	108857.05	-	-
311	93778.7	108857.1	-	-
312	93778.45	108857.15	-	-
313	93778.21	108857.2	-	-
314	93777.96	108857.25	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
315	93777.72	108857.3	-	-
316	93777.48	108857.36	-	-
317	93777.23	108857.41	-	-
318	93776.99	108857.46	-	-
319	93776.74	108857.52	-	-
320	93776.5	108857.58	-	-
321	93776.26	108857.63	-	-
322	93776.01	108857.69	-	-
323	93775.77	108857.75	-	-
324	93775.53	108857.81	-	-
325	93775.29	108857.87	-	-
326	93775.04	108857.93	-	-
327	93774.8	108857.99	-	-
328	93774.56	108858.06	-	-
329	93774.32	108858.12	-	-
330	93774.08	108858.18	-	-
331	93773.83	108858.25	-	-
332	93773.59	108858.32	-	-
333	93773.35	108858.38	-	-
334	93773.11	108858.45	-	-
335	93772.87	108858.52	-	-
336	93772.63	108858.59	-	-
337	93772.39	108858.66	-	-
338	93772.15	108858.73	-	-
339	93771.91	108858.81	-	-
340	93771.67	108858.88	-	-
341	93771.44	108858.95	-	-
342	93771.2	108859.03	-	-
343	93770.96	108859.1	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
344	93770.72	108859.18	-	-
345	93770.48	108859.26	-	-
346	93770.25	108859.34	-	-
347	93770.01	108859.41	-	-
348	93769.77	108859.49	-	-
349	93769.54	108859.58	-	-
350	93769.3	108859.66	-	-
351	93769.06	108859.74	-	-
352	93768.83	108859.82	-	-
353	93768.59	108859.91	-	-
354	93768.36	108859.99	-	-
355	93768.12	108860.08	-	-
356	93767.89	108860.16	-	-
357	93767.65	108860.25	-	-
358	93767.42	108860.34	-	-
359	93767.19	108860.43	-	-
360	93766.95	108860.52	-	-
361	93766.72	108860.61	-	-
362	93766.49	108860.7	-	-
363	93766.25	108860.79	-	-
364	93766.02	108860.89	-	-
365	93765.79	108860.98	-	-
366	93765.56	108861.08	-	-
367	93765.33	108861.17	-	-
368	93765.1	108861.27	-	-
369	93764.87	108861.37	-	-
370	93764.64	108861.46	-	-
371	93764.41	108861.56	-	-
372	93764.18	108861.66	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
373	93763.95	108861.76	-	-
374	93763.72	108861.86	-	-
375	93763.49	108861.97	-	-
376	93763.27	108862.07	-	-
377	93763.04	108862.17	-	-
378	93762.81	108862.28	-	-
379	93762.58	108862.38	-	-
380	93762.36	108862.49	-	-
381	93762.13	108862.6	-	-
382	93761.91	108862.7	-	-
383	93761.68	108862.81	-	-
384	93761.46	108862.92	-	-
385	93761.23	108863.03	-	-
386	93761.01	108863.14	-	-
387	93760.78	108863.26	-	-
388	93760.56	108863.37	-	-
389	93760.34	108863.48	-	-
390	93760.12	108863.59	-	-
391	93759.89	108863.71	-	-
392	93759.74	108863.79	-	-
393	93759.61	108863.58	-	-
394	93759.48	108863.36	-	-
395	93759.35	108863.15	-	-
396	93759.22	108862.94	-	-
397	93759.08	108862.72	-	-
398	93758.95	108862.51	-	-
399	93758.82	108862.3	-	-
400	93758.68	108862.09	-	-
401	93758.54	108861.88	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
402	93758.41	108861.68	-	-
403	93758.27	108861.47	-	-
404	93758.13	108861.26	-	-
405	93757.99	108861.05	-	-
406	93757.85	108860.85	-	-
407	93757.7	108860.64	-	-
408	93757.56	108860.44	-	-
409	93757.42	108860.23	-	-
410	93757.27	108860.03	-	-
411	93757.12	108859.83	-	-
412	93756.98	108859.62	-	-
413	93756.83	108859.42	-	-
414	93756.68	108859.22	-	-
415	93756.53	108859.02	-	-
416	93756.38	108858.82	-	-
417	93756.23	108858.62	-	-
418	93756.07	108858.43	-	-
419	93755.92	108858.23	-	-
420	93755.77	108858.03	-	-
421	93755.61	108857.84	-	-
422	93755.45	108857.64	-	-
423	93755.3	108857.45	-	-
424	93755.14	108857.25	-	-
425	93754.98	108857.06	-	-
426	93754.82	108856.87	-	-
427	93754.66	108856.68	-	-
428	93754.5	108856.49	-	-
429	93754.34	108856.3	-	-
430	93754.17	108856.11	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
431	93754.01	108855.92	-	-
432	93753.84	108855.73	-	-
433	93753.68	108855.54	-	-
434	93753.51	108855.36	-	-
435	93753.34	108855.17	-	-
436	93753.17	108854.99	-	-
437	93753.01	108854.8	-	-
438	93752.84	108854.62	-	-
439	93752.66	108854.44	-	-
440	93752.49	108854.26	-	-
441	93752.32	108854.07	-	-
442	93752.15	108853.89	-	-
443	93751.97	108853.72	-	-
444	93751.8	108853.54	-	-
445	93751.62	108853.36	-	-
446	93751.44	108853.18	-	-
447	93751.27	108853.01	-	-
448	93751.09	108852.83	-	-
449	93750.91	108852.66	-	-
450	93750.73	108852.48	-	-
451	93750.55	108852.31	-	-
452	93750.37	108852.14	-	-
453	93750.18	108851.97	-	-
454	93750	108851.8	-	-
455	93749.82	108851.63	-	-
456	93749.63	108851.46	-	-
457	93749.45	108851.29	-	-
458	93749.26	108851.13	-	-
459	93749.07	108850.96	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
460	93748.89	108850.79	-	-
461	93748.7	108850.63	-	-
462	93748.51	108850.47	-	-
463	93748.32	108850.3	-	-
464	93748.13	108850.14	-	-
465	93747.94	108849.98	-	-
466	93747.74	108849.82	-	-
467	93747.55	108849.66	-	-
468	93747.36	108849.51	-	-
469	93747.16	108849.35	-	-
470	93746.97	108849.19	-	-
471	93746.77	108849.04	-	-
472	93746.58	108848.88	-	-
473	93746.38	108848.73	-	-
474	93746.29	108848.66	-	-
475	93746.09	108848.51	-	-
476	93745.89	108848.36	-	-
477	93745.69	108848.21	-	-
478	93745.49	108848.06	-	-
479	93745.29	108847.91	-	-
480	93745.09	108847.76	-	-
481	93744.89	108847.61	-	-
482	93744.68	108847.47	-	-
483	93744.48	108847.32	-	-
484	93744.28	108847.18	-	-
485	93744.07	108847.04	-	-
486	93743.87	108846.89	-	-
487	93743.66	108846.75	-	-
488	93743.45	108846.61	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
489	93743.24	108846.47	-	-
490	93743.04	108846.33	-	-
491	93742.83	108846.2	-	-
492	93742.62	108846.06	-	-
493	93742.41	108845.93	-	-
494	93742.2	108845.79	-	-
495	93741.99	108845.66	-	-
496	93741.77	108845.53	-	-
497	93741.56	108845.39	-	-
498	93741.35	108845.26	-	-
499	93741.13	108845.13	-	-
500	93740.92	108845	-	-
501	93740.7	108844.88	-	-
502	93740.49	108844.75	-	-
503	93740.27	108844.63	-	-
504	93740.06	108844.5	-	-
505	93739.84	108844.38	-	-
506	93739.62	108844.25	-	-
507	93739.4	108844.13	-	-
508	93739.18	108844.01	-	-
509	93738.96	108843.89	-	-
510	93738.74	108843.77	-	-
511	93738.52	108843.66	-	-
512	93738.3	108843.54	-	-
513	93738.08	108843.42	-	-
514	93737.86	108843.31	-	-
515	93737.64	108843.2	-	-
516	93737.42	108843.08	-	-
517	93737.19	108842.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
518	93736.96	108842.86	-	-
519	93736.74	108842.75	-	-
520	93736.51	108842.64	-	-
521	93736.29	108842.54	-	-
522	93736.06	108842.43	-	-
523	93735.84	108842.32	-	-
524	93735.61	108842.22	-	-
525	93735.38	108842.12	-	-
526	93735.15	108842.01	-	-
527	93734.92	108841.91	-	-
528	93734.69	108841.81	-	-
529	93734.47	108841.71	-	-
530	93734.24	108841.62	-	-
531	93734	108841.52	-	-
532	93733.77	108841.42	-	-
533	93733.54	108841.33	-	-
534	93733.31	108841.24	-	-
535	93733.08	108841.14	-	-
536	93732.85	108841.05	-	-
537	93732.61	108840.96	-	-
538	93732.38	108840.87	-	-
539	93732.15	108840.78	-	-
540	93731.91	108840.7	-	-
541	93731.68	108840.61	-	-
542	93731.44	108840.52	-	-
543	93731.21	108840.44	-	-
544	93730.97	108840.36	-	-
545	93730.73	108840.28	-	-
546	93730.5	108840.19	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
547	93730.26	108840.11	-	-
548	93730.02	108840.04	-	-
549	93729.79	108839.96	-	-
550	93729.55	108839.88	-	-
551	93729.31	108839.81	-	-
552	93729.07	108839.73	-	-
553	93728.83	108839.66	-	-
554	93728.59	108839.59	-	-
555	93728.35	108839.52	-	-
556	93728.11	108839.45	-	-
557	93727.87	108839.38	-	-
558	93727.63	108839.31	-	-
559	93727.39	108839.24	-	-
560	93727.27	108839.21	-	-
561	93662.33	108824.42	-	-
562	93643.21	108819.31	-	-
563	93642.91	108819.23	-	-
564	93642.67	108819.17	-	-
565	93642.42	108819.11	-	-
566	93642.18	108819.05	-	-
567	93641.93	108819	-	-
568	93641.69	108818.95	-	-
569	93641.44	108818.9	-	-
570	93641.2	108818.86	-	-
571	93640.95	108818.82	-	-
572	93640.7	108818.79	-	-
573	93640.45	108818.75	-	-
574	93640.21	108818.72	-	-
575	93639.96	108818.7	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
576	93639.71	108818.68	-	-
577	93639.46	108818.66	-	-
578	93639.21	108818.64	-	-
579	93638.86	108818.62	-	-
580	93638.61	108818.62	-	-
581	93638.36	108818.61	-	-
582	93638.11	108818.61	-	-
583	93637.86	108818.61	-	-
584	93637.61	108818.62	-	-
585	93637.36	108818.63	-	-
586	93637.11	108818.64	-	-
587	93636.87	108818.65	-	-
588	93636.62	108818.67	-	-
589	93636.37	108818.7	-	-
590	93636.12	108818.72	-	-
591	93635.87	108818.75	-	-
592	93628.75	108817.42	-	-
593	93597.62	108810.41	-	-
594	93590.61	108807.85	-	-
595	93590.52	108807.74	-	-
596	93590.36	108807.55	-	-
597	93590.19	108807.36	-	-
598	93590.03	108807.17	-	-
599	93589.86	108806.99	-	-
600	93589.69	108806.8	-	-
601	93589.51	108806.62	-	-
602	93589.34	108806.45	-	-
603	93589.16	108806.27	-	-
604	93588.98	108806.1	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
605	93588.8	108805.92	-	-
606	93588.61	108805.76	-	-
607	93588.43	108805.59	-	-
608	93588.24	108805.43	-	-
609	93588.05	108805.26	-	-
610	93587.86	108805.1	-	-
611	93587.66	108804.95	-	-
612	93587.46	108804.79	-	-
613	93587.27	108804.64	-	-
614	93587.06	108804.49	-	-
615	93586.86	108804.35	-	-
616	93586.66	108804.2	-	-
617	93586.45	108804.06	-	-
618	93586.24	108803.92	-	-
619	93586.03	108803.78	-	-
620	93585.82	108803.65	-	-
621	93585.61	108803.52	-	-
622	93585.4	108803.39	-	-
623	93585.18	108803.27	-	-
624	93584.96	108803.14	-	-
625	93584.74	108803.02	-	-
626	93584.52	108802.9	-	-
627	93584.3	108802.79	-	-
628	93584.08	108802.68	-	-
629	93583.85	108802.57	-	-
630	93583.63	108802.46	-	-
631	93583.4	108802.36	-	-
632	93583.17	108802.26	-	-
633	93582.94	108802.16	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
634	93582.71	108802.06	-	-
635	93582.48	108801.97	-	-
636	93582.24	108801.88	-	-
637	93582.01	108801.8	-	-
638	93581.77	108801.71	-	-
639	93581.54	108801.63	-	-
640	93581.3	108801.55	-	-
641	93581.06	108801.48	-	-
642	93580.82	108801.41	-	-
643	93580.58	108801.34	-	-
644	93580.34	108801.27	-	-
645	93580.1	108801.21	-	-
646	93579.85	108801.15	-	-
647	93579.61	108801.1	-	-
648	93579.49	108801.07	-	-
649	93530.68	108790.62	-	-
650	93529.01	108790.29	-	-
651	93528.67	108790.25	-	-
652	93528.43	108790.22	-	-
653	93528.18	108790.19	-	-
654	93527.93	108790.17	-	-
655	93527.68	108790.16	-	-
656	93527.43	108790.15	-	-
657	93527.18	108790.14	-	-
658	93526.93	108790.13	-	-
659	93526.68	108790.13	-	-
660	93526.43	108790.14	-	-
661	93526.18	108790.14	-	-
662	93525.93	108790.15	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
663	93525.68	108790.17	-	-
664	93525.43	108790.14	-	-
665	93525.18	108790.12	-	-
666	93524.93	108790.1	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/25

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93524.93	108790.1	-	-
2	93524.68	108790.09	-	-
3	93524.43	108790.07	-	-
4	93524.18	108790.07	-	-
5	93523.93	108790.06	-	-
6	93523.68	108790.06	-	-
7	93523.43	108790.07	-	-
8	93523.18	108790.08	-	-
9	93522.93	108790.09	-	-
10	93522.69	108790.11	-	-
11	93522.44	108790.13	-	-
12	93522.19	108790.15	-	-
13	93521.94	108790.18	-	-
14	93521.69	108790.21	-	-
15	93521.44	108790.25	-	-
16	93521.2	108790.29	-	-
17	93520.95	108790.33	-	-
18	93520.71	108790.38	-	-
19	93520.55	108790.41	-	-
20	93520.34	108788.67	-	-
21	93503.21	108790.11	-	-
22	93502.9	108786.97	-	-
23	93502.31	108781.04	-	-
24	93501.53	108772.07	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93521.58	108769.95	-	-
26	93624.46	108756.26	-	-
27	93640.79	108755.12	-	-
28	93660.92	108751.61	-	-
29	93668.8	108750.61	-	-
30	93779.61	108739.87	-	-
31	93805.11	108736.82	-	-
32	93877.32	108732.23	-	-
33	93883.5	108731.16	-	-
34	93886.48	108729.86	-	-
35	93908.61	108782.4	-	-
36	93907.44	108783.49	-	-
37	93907.81	108784.99	-	-
38	93908.18	108786.5	-	-
39	93908.56	108788	-	-
40	93908.94	108789.5	-	-
41	93909.33	108790.99	-	-
42	93909.72	108792.49	-	-
43	93910.11	108793.99	-	-
44	93910.52	108795.48	-	-
45	93910.92	108796.98	-	-
46	93911.33	108798.47	-	-
47	93911.75	108799.96	-	-
48	93912.17	108801.45	-	-
49	93912.59	108802.94	-	-
50	93913.02	108804.42	-	-
51	93913.45	108805.91	-	-
52	93913.89	108807.39	-	-
53	93914.34	108808.88	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93914.78	108810.36	-	-
55	93915.24	108811.84	-	-
56	93915.69	108813.32	-	-
57	93916.15	108814.79	-	-
58	93916.62	108816.27	-	-
59	93917.09	108817.74	-	-
60	93917.57	108819.22	-	-
61	93918.05	108820.69	-	-
62	93918.53	108822.16	-	-
63	93919.02	108823.62	-	-
64	93919.52	108825.09	-	-
65	93920.02	108826.56	-	-
66	93920.52	108828.02	-	-
67	93921.03	108829.48	-	-
68	93921.54	108830.94	-	-
69	93922.06	108832.4	-	-
70	93922.58	108833.86	-	-
71	93923.1	108835.31	-	-
72	93923.64	108836.77	-	-
73	93924.17	108838.22	-	-
74	93924.71	108839.67	-	-
75	93925.26	108841.12	-	-
76	93925.81	108842.56	-	-
77	93926.36	108844.01	-	-
78	93926.92	108845.45	-	-
79	93927.48	108846.89	-	-
80	93928.05	108848.33	-	-
81	93936.41	108868.78	-	-
82	93937.19	108870.58	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93937.98	108872.39	-	-
84	93938.77	108874.19	-	-
85	93939.57	108875.99	-	-
86	93940.37	108877.79	-	-
87	93941.18	108879.58	-	-
88	93942	108881.37	-	-
89	93942.82	108883.16	-	-
90	93943.65	108884.95	-	-
91	93944.48	108886.73	-	-
92	93944.81	108887.42	-	-
93	93944.67	108887.33	-	-
94	93944.46	108887.2	-	-
95	93944.25	108887.07	-	-
96	93944.03	108886.94	-	-
97	93943.81	108886.82	-	-
98	93943.6	108886.69	-	-
99	93943.38	108886.57	-	-
100	93943.16	108886.46	-	-
101	93942.93	108886.34	-	-
102	93942.71	108886.23	-	-
103	93942.49	108886.12	-	-
104	93942.26	108886.02	-	-
105	93942.03	108885.91	-	-
106	93941.8	108885.81	-	-
107	93941.57	108885.71	-	-
108	93941.34	108885.62	-	-
109	93941.11	108885.53	-	-
110	93940.87	108885.44	-	-
111	93940.64	108885.35	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
112	93940.4	108885.27	-	-
113	93940.17	108885.19	-	-
114	93939.93	108885.11	-	-
115	93939.69	108885.04	-	-
116	93939.45	108884.97	-	-
117	93939.21	108884.9	-	-
118	93938.97	108884.83	-	-
119	93938.73	108884.77	-	-
120	93938.48	108884.71	-	-
121	93938.24	108884.65	-	-
122	93938	108884.6	-	-
123	93937.75	108884.55	-	-
124	93937.51	108884.5	-	-
125	93937.32	108884.47	-	-
126	93893.29	108876.91	-	-
127	93875.49	108873.68	-	-
128	93864.71	108871.01	-	-
129	93845.92	108865.68	-	-
130	93845.69	108865.62	-	-
131	93845.45	108865.56	-	-
132	93845.21	108865.5	-	-
133	93844.98	108865.45	-	-
134	93844.72	108865.4	-	-
135	93844.48	108865.35	-	-
136	93844.23	108865.3	-	-
137	93843.98	108865.26	-	-
138	93843.74	108865.22	-	-
139	93843.49	108865.18	-	-
140	93843.26	108865.15	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
141	93842.99	108865.12	-	-
142	93842.74	108865.09	-	-
143	93842.5	108865.06	-	-
144	93842.25	108865.04	-	-
145	93842	108865.02	-	-
146	93841.75	108865	-	-
147	93841.5	108864.99	-	-
148	93841.25	108864.98	-	-
149	93841	108864.97	-	-
150	93840.75	108864.97	-	-
151	93840.5	108864.97	-	-
152	93840.25	108864.97	-	-
153	93840	108864.98	-	-
154	93839.75	108864.98	-	-
155	93839.5	108865	-	-
156	93839.25	108865.01	-	-
157	93839.02	108865.03	-	-
158	93838.77	108865.05	-	-
159	93838.52	108865.07	-	-
160	93838.27	108865.09	-	-
161	93838.02	108865.12	-	-
162	93837.78	108865.16	-	-
163	93837.53	108865.19	-	-
164	93837.28	108865.23	-	-
165	93837.04	108865.27	-	-
166	93836.79	108865.31	-	-
167	93836.54	108865.36	-	-
168	93836.3	108865.41	-	-
169	93836.05	108865.46	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
170	93835.81	108865.52	-	-
171	93835.57	108865.58	-	-
172	93835.32	108865.64	-	-
173	93835.08	108865.7	-	-
174	93834.84	108865.77	-	-
175	93834.6	108865.84	-	-
176	93834.36	108865.91	-	-
177	93834.13	108865.99	-	-
178	93833.89	108866.07	-	-
179	93833.65	108866.15	-	-
180	93833.42	108866.23	-	-
181	93833.18	108866.32	-	-
182	93832.95	108866.41	-	-
183	93832.72	108866.5	-	-
184	93832.49	108866.6	-	-
185	93832.26	108866.7	-	-
186	93832.03	108866.8	-	-
187	93831.8	108866.9	-	-
188	93831.57	108867.01	-	-
189	93831.35	108867.12	-	-
190	93823.68	108866.01	-	-
191	93819.34	108865.23	-	-
192	93814.78	108864.12	-	-
193	93814.62	108863.92	-	-
194	93814.47	108863.73	-	-
195	93814.31	108863.54	-	-
196	93814.14	108863.35	-	-
197	93813.98	108863.16	-	-
198	93813.81	108862.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
199	93813.64	108862.79	-	-
200	93813.47	108862.61	-	-
201	93813.3	108862.43	-	-
202	93813.12	108862.25	-	-
203	93812.95	108862.07	-	-
204	93812.77	108861.9	-	-
205	93812.58	108861.73	-	-
206	93812.4	108861.56	-	-
207	93812.22	108861.39	-	-
208	93812.03	108861.23	-	-
209	93811.84	108861.06	-	-
210	93811.65	108860.9	-	-
211	93811.45	108860.74	-	-
212	93811.26	108860.59	-	-
213	93811.06	108860.43	-	-
214	93810.86	108860.28	-	-
215	93810.66	108860.13	-	-
216	93810.46	108859.99	-	-
217	93810.25	108859.84	-	-
218	93810.05	108859.7	-	-
219	93809.84	108859.56	-	-
220	93809.63	108859.43	-	-
221	93809.42	108859.29	-	-
222	93809.21	108859.16	-	-
223	93808.99	108859.03	-	-
224	93808.78	108858.9	-	-
225	93808.56	108858.78	-	-
226	93808.33	108858.68	-	-
227	93808.1	108858.58	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
228	93807.87	108858.48	-	-
229	93807.64	108858.39	-	-
230	93807.41	108858.29	-	-
231	93807.18	108858.2	-	-
232	93806.94	108858.11	-	-
233	93806.71	108858.02	-	-
234	93806.48	108857.93	-	-
235	93806.24	108857.84	-	-
236	93806.01	108857.75	-	-
237	93805.77	108857.67	-	-
238	93805.54	108857.58	-	-
239	93805.3	108857.5	-	-
240	93805.07	108857.42	-	-
241	93804.83	108857.34	-	-
242	93804.59	108857.26	-	-
243	93804.35	108857.19	-	-
244	93804.12	108857.11	-	-
245	93803.88	108857.04	-	-
246	93803.64	108856.97	-	-
247	93803.4	108856.9	-	-
248	93803.16	108856.83	-	-
249	93802.92	108856.76	-	-
250	93802.68	108856.69	-	-
251	93802.43	108856.63	-	-
252	93802.19	108856.56	-	-
253	93801.96	108856.5	-	-
254	93801.71	108856.44	-	-
255	93801.46	108856.38	-	-
256	93801.22	108856.32	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
257	93800.98	108856.27	-	-
258	93800.77	108856.22	-	-
259	93800.52	108856.19	-	-
260	93800.27	108856.16	-	-
261	93800.02	108856.14	-	-
262	93799.78	108856.11	-	-
263	93799.53	108856.09	-	-
264	93799.28	108856.06	-	-
265	93799.03	108856.04	-	-
266	93798.78	108856.01	-	-
267	93798.53	108855.99	-	-
268	93798.29	108855.97	-	-
269	93798.03	108855.95	-	-
270	93797.78	108855.93	-	-
271	93797.53	108855.92	-	-
272	93797.29	108855.9	-	-
273	93797.04	108855.88	-	-
274	93796.79	108855.87	-	-
275	93796.54	108855.85	-	-
276	93796.29	108855.84	-	-
277	93796.04	108855.82	-	-
278	93795.79	108855.81	-	-
279	93795.54	108855.8	-	-
280	93795.29	108855.79	-	-
281	93795.04	108855.78	-	-
282	93794.79	108855.77	-	-
283	93794.54	108855.77	-	-
284	93794.29	108855.76	-	-
285	93794.04	108855.75	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
286	93793.79	108855.75	-	-
287	93793.54	108855.74	-	-
288	93793.29	108855.74	-	-
289	93793.04	108855.74	-	-
290	93792.79	108855.74	-	-
291	93792.54	108855.74	-	-
292	93792.29	108855.74	-	-
293	93792.04	108855.74	-	-
294	93791.79	108855.74	-	-
295	93791.54	108855.74	-	-
296	93791.29	108855.75	-	-
297	93791.04	108855.75	-	-
298	93790.79	108855.76	-	-
299	93790.54	108855.77	-	-
300	93790.29	108855.77	-	-
301	93790.04	108855.78	-	-
302	93789.79	108855.79	-	-
303	93789.54	108855.8	-	-
304	93789.29	108855.81	-	-
305	93789.04	108855.82	-	-
306	93788.79	108855.84	-	-
307	93788.54	108855.85	-	-
308	93788.29	108855.86	-	-
309	93788.04	108855.88	-	-
310	93787.79	108855.9	-	-
311	93787.54	108855.91	-	-
312	93787.29	108855.93	-	-
313	93787.04	108855.95	-	-
314	93786.8	108855.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 59 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
315	93786.55	108855.99	-	-
316	93786.3	108856.01	-	-
317	93786.05	108856.03	-	-
318	93785.8	108856.06	-	-
319	93785.55	108856.08	-	-
320	93785.3	108856.11	-	-
321	93785.05	108856.13	-	-
322	93784.8	108856.16	-	-
323	93784.56	108856.19	-	-
324	93784.31	108856.22	-	-
325	93784.06	108856.25	-	-
326	93783.81	108856.28	-	-
327	93783.56	108856.31	-	-
328	93783.31	108856.34	-	-
329	93783.07	108856.37	-	-
330	93782.82	108856.41	-	-
331	93782.57	108856.44	-	-
332	93782.32	108856.48	-	-
333	93782.08	108856.51	-	-
334	93781.83	108856.55	-	-
335	93781.58	108856.59	-	-
336	93781.34	108856.63	-	-
337	93781.09	108856.67	-	-
338	93780.84	108856.71	-	-
339	93780.6	108856.75	-	-
340	93780.42	108856.78	-	-
341	93780.17	108856.82	-	-
342	93779.93	108856.87	-	-
343	93779.68	108856.91	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
344	93779.44	108856.96	-	-
345	93779.19	108857	-	-
346	93778.94	108857.05	-	-
347	93778.7	108857.1	-	-
348	93778.45	108857.15	-	-
349	93778.21	108857.2	-	-
350	93777.96	108857.25	-	-
351	93777.72	108857.3	-	-
352	93777.48	108857.36	-	-
353	93777.23	108857.41	-	-
354	93776.99	108857.46	-	-
355	93776.74	108857.52	-	-
356	93776.5	108857.58	-	-
357	93776.26	108857.63	-	-
358	93776.01	108857.69	-	-
359	93775.77	108857.75	-	-
360	93775.53	108857.81	-	-
361	93775.29	108857.87	-	-
362	93775.04	108857.93	-	-
363	93774.8	108857.99	-	-
364	93774.56	108858.06	-	-
365	93774.32	108858.12	-	-
366	93774.08	108858.18	-	-
367	93773.83	108858.25	-	-
368	93773.59	108858.32	-	-
369	93773.35	108858.38	-	-
370	93773.11	108858.45	-	-
371	93772.87	108858.52	-	-
372	93772.63	108858.59	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 61 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
373	93772.39	108858.66	-	-
374	93772.15	108858.73	-	-
375	93771.91	108858.81	-	-
376	93771.67	108858.88	-	-
377	93771.44	108858.95	-	-
378	93771.2	108859.03	-	-
379	93770.96	108859.1	-	-
380	93770.72	108859.18	-	-
381	93770.48	108859.26	-	-
382	93770.25	108859.34	-	-
383	93770.01	108859.41	-	-
384	93769.77	108859.49	-	-
385	93769.54	108859.58	-	-
386	93769.3	108859.66	-	-
387	93769.06	108859.74	-	-
388	93768.83	108859.82	-	-
389	93768.59	108859.91	-	-
390	93768.36	108859.99	-	-
391	93768.12	108860.08	-	-
392	93767.89	108860.16	-	-
393	93767.65	108860.25	-	-
394	93767.42	108860.34	-	-
395	93767.19	108860.43	-	-
396	93766.95	108860.52	-	-
397	93766.72	108860.61	-	-
398	93766.49	108860.7	-	-
399	93766.25	108860.79	-	-
400	93766.02	108860.89	-	-
401	93765.79	108860.98	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 62 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
402	93765.56	108861.08	-	-
403	93765.33	108861.17	-	-
404	93765.1	108861.27	-	-
405	93764.87	108861.37	-	-
406	93764.64	108861.46	-	-
407	93764.41	108861.56	-	-
408	93764.18	108861.66	-	-
409	93763.95	108861.76	-	-
410	93763.72	108861.86	-	-
411	93763.49	108861.97	-	-
412	93763.27	108862.07	-	-
413	93763.04	108862.17	-	-
414	93762.81	108862.28	-	-
415	93762.58	108862.38	-	-
416	93762.36	108862.49	-	-
417	93762.13	108862.6	-	-
418	93761.91	108862.7	-	-
419	93761.68	108862.81	-	-
420	93761.46	108862.92	-	-
421	93761.23	108863.03	-	-
422	93761.01	108863.14	-	-
423	93760.78	108863.26	-	-
424	93760.56	108863.37	-	-
425	93760.34	108863.48	-	-
426	93760.12	108863.59	-	-
427	93759.89	108863.71	-	-
428	93759.74	108863.79	-	-
429	93759.61	108863.58	-	-
430	93759.48	108863.36	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 63 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
431	93759.35	108863.15	-	-
432	93759.22	108862.94	-	-
433	93759.08	108862.72	-	-
434	93758.95	108862.51	-	-
435	93758.82	108862.3	-	-
436	93758.68	108862.09	-	-
437	93758.54	108861.88	-	-
438	93758.41	108861.68	-	-
439	93758.27	108861.47	-	-
440	93758.13	108861.26	-	-
441	93757.99	108861.05	-	-
442	93757.85	108860.85	-	-
443	93757.7	108860.64	-	-
444	93757.56	108860.44	-	-
445	93757.42	108860.23	-	-
446	93757.27	108860.03	-	-
447	93757.12	108859.83	-	-
448	93756.98	108859.62	-	-
449	93756.83	108859.42	-	-
450	93756.68	108859.22	-	-
451	93756.53	108859.02	-	-
452	93756.38	108858.82	-	-
453	93756.23	108858.62	-	-
454	93756.07	108858.43	-	-
455	93755.92	108858.23	-	-
456	93755.77	108858.03	-	-
457	93755.61	108857.84	-	-
458	93755.45	108857.64	-	-
459	93755.3	108857.45	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 64 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
460	93755.14	108857.25	-	-
461	93754.98	108857.06	-	-
462	93754.82	108856.87	-	-
463	93754.66	108856.68	-	-
464	93754.5	108856.49	-	-
465	93754.34	108856.3	-	-
466	93754.17	108856.11	-	-
467	93754.01	108855.92	-	-
468	93753.84	108855.73	-	-
469	93753.68	108855.54	-	-
470	93753.51	108855.36	-	-
471	93753.34	108855.17	-	-
472	93753.17	108854.99	-	-
473	93753.01	108854.8	-	-
474	93752.84	108854.62	-	-
475	93752.66	108854.44	-	-
476	93752.49	108854.26	-	-
477	93752.32	108854.07	-	-
478	93752.15	108853.89	-	-
479	93751.97	108853.72	-	-
480	93751.8	108853.54	-	-
481	93751.62	108853.36	-	-
482	93751.44	108853.18	-	-
483	93751.27	108853.01	-	-
484	93751.09	108852.83	-	-
485	93750.91	108852.66	-	-
486	93750.73	108852.48	-	-
487	93750.55	108852.31	-	-
488	93750.37	108852.14	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
489	93750.18	108851.97	-	-
490	93750	108851.8	-	-
491	93749.82	108851.63	-	-
492	93749.63	108851.46	-	-
493	93749.45	108851.29	-	-
494	93749.26	108851.13	-	-
495	93749.07	108850.96	-	-
496	93748.89	108850.79	-	-
497	93748.7	108850.63	-	-
498	93748.51	108850.47	-	-
499	93748.32	108850.3	-	-
500	93748.13	108850.14	-	-
501	93747.94	108849.98	-	-
502	93747.74	108849.82	-	-
503	93747.55	108849.66	-	-
504	93747.36	108849.51	-	-
505	93747.16	108849.35	-	-
506	93746.97	108849.19	-	-
507	93746.77	108849.04	-	-
508	93746.58	108848.88	-	-
509	93746.38	108848.73	-	-
510	93746.29	108848.66	-	-
511	93746.09	108848.51	-	-
512	93745.89	108848.36	-	-
513	93745.69	108848.21	-	-
514	93745.49	108848.06	-	-
515	93745.29	108847.91	-	-
516	93745.09	108847.76	-	-
517	93744.89	108847.61	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 66 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
518	93744.68	108847.47	-	-
519	93744.48	108847.32	-	-
520	93744.28	108847.18	-	-
521	93744.07	108847.04	-	-
522	93743.87	108846.89	-	-
523	93743.66	108846.75	-	-
524	93743.45	108846.61	-	-
525	93743.24	108846.47	-	-
526	93743.04	108846.33	-	-
527	93742.83	108846.2	-	-
528	93742.62	108846.06	-	-
529	93742.41	108845.93	-	-
530	93742.2	108845.79	-	-
531	93741.99	108845.66	-	-
532	93741.77	108845.53	-	-
533	93741.56	108845.39	-	-
534	93741.35	108845.26	-	-
535	93741.13	108845.13	-	-
536	93740.92	108845	-	-
537	93740.7	108844.88	-	-
538	93740.49	108844.75	-	-
539	93740.27	108844.63	-	-
540	93740.06	108844.5	-	-
541	93739.84	108844.38	-	-
542	93739.62	108844.25	-	-
543	93739.4	108844.13	-	-
544	93739.18	108844.01	-	-
545	93738.96	108843.89	-	-
546	93738.74	108843.77	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 67 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
547	93738.52	108843.66	-	-
548	93738.3	108843.54	-	-
549	93738.08	108843.42	-	-
550	93737.86	108843.31	-	-
551	93737.64	108843.2	-	-
552	93737.42	108843.08	-	-
553	93737.19	108842.97	-	-
554	93736.96	108842.86	-	-
555	93736.74	108842.75	-	-
556	93736.51	108842.64	-	-
557	93736.29	108842.54	-	-
558	93736.06	108842.43	-	-
559	93735.84	108842.32	-	-
560	93735.61	108842.22	-	-
561	93735.38	108842.12	-	-
562	93735.15	108842.01	-	-
563	93734.92	108841.91	-	-
564	93734.69	108841.81	-	-
565	93734.47	108841.71	-	-
566	93734.24	108841.62	-	-
567	93734	108841.52	-	-
568	93733.77	108841.42	-	-
569	93733.54	108841.33	-	-
570	93733.31	108841.24	-	-
571	93733.08	108841.14	-	-
572	93732.85	108841.05	-	-
573	93732.61	108840.96	-	-
574	93732.38	108840.87	-	-
575	93732.15	108840.78	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 68 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
576	93731.91	108840.7	-	-
577	93731.68	108840.61	-	-
578	93731.44	108840.52	-	-
579	93731.21	108840.44	-	-
580	93730.97	108840.36	-	-
581	93730.73	108840.28	-	-
582	93730.5	108840.19	-	-
583	93730.26	108840.11	-	-
584	93730.02	108840.04	-	-
585	93729.79	108839.96	-	-
586	93729.55	108839.88	-	-
587	93729.31	108839.81	-	-
588	93729.07	108839.73	-	-
589	93728.83	108839.66	-	-
590	93728.59	108839.59	-	-
591	93728.35	108839.52	-	-
592	93728.11	108839.45	-	-
593	93727.87	108839.38	-	-
594	93727.63	108839.31	-	-
595	93727.39	108839.24	-	-
596	93727.27	108839.21	-	-
597	93662.33	108824.42	-	-
598	93643.21	108819.31	-	-
599	93642.91	108819.23	-	-
600	93642.67	108819.17	-	-
601	93642.42	108819.11	-	-
602	93642.18	108819.05	-	-
603	93641.93	108819	-	-
604	93641.69	108818.95	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 69 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
605	93641.44	108818.9	-	-
606	93641.2	108818.86	-	-
607	93640.95	108818.82	-	-
608	93640.7	108818.79	-	-
609	93640.45	108818.75	-	-
610	93640.21	108818.72	-	-
611	93639.96	108818.7	-	-
612	93639.71	108818.68	-	-
613	93639.46	108818.66	-	-
614	93639.21	108818.64	-	-
615	93638.86	108818.62	-	-
616	93638.61	108818.62	-	-
617	93638.36	108818.61	-	-
618	93638.11	108818.61	-	-
619	93637.86	108818.61	-	-
620	93637.61	108818.62	-	-
621	93637.36	108818.63	-	-
622	93637.11	108818.64	-	-
623	93636.87	108818.65	-	-
624	93636.62	108818.67	-	-
625	93636.37	108818.7	-	-
626	93636.12	108818.72	-	-
627	93635.87	108818.75	-	-
628	93628.75	108817.42	-	-
629	93597.62	108810.41	-	-
630	93590.61	108807.85	-	-
631	93590.52	108807.74	-	-
632	93590.36	108807.55	-	-
633	93590.19	108807.36	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 70 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
634	93590.03	108807.17	-	-
635	93589.86	108806.99	-	-
636	93589.69	108806.8	-	-
637	93589.51	108806.62	-	-
638	93589.34	108806.45	-	-
639	93589.16	108806.27	-	-
640	93588.98	108806.1	-	-
641	93588.8	108805.92	-	-
642	93588.61	108805.76	-	-
643	93588.43	108805.59	-	-
644	93588.24	108805.43	-	-
645	93588.05	108805.26	-	-
646	93587.86	108805.1	-	-
647	93587.66	108804.95	-	-
648	93587.46	108804.79	-	-
649	93587.27	108804.64	-	-
650	93587.06	108804.49	-	-
651	93586.86	108804.35	-	-
652	93586.66	108804.2	-	-
653	93586.45	108804.06	-	-
654	93586.24	108803.92	-	-
655	93586.03	108803.78	-	-
656	93585.82	108803.65	-	-
657	93585.61	108803.52	-	-
658	93585.4	108803.39	-	-
659	93585.18	108803.27	-	-
660	93584.96	108803.14	-	-
661	93584.74	108803.02	-	-
662	93584.52	108802.9	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 71 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
663	93584.3	108802.79	-	-
664	93584.08	108802.68	-	-
665	93583.85	108802.57	-	-
666	93583.63	108802.46	-	-
667	93583.4	108802.36	-	-
668	93583.17	108802.26	-	-
669	93582.94	108802.16	-	-
670	93582.71	108802.06	-	-
671	93582.48	108801.97	-	-
672	93582.24	108801.88	-	-
673	93582.01	108801.8	-	-
674	93581.77	108801.71	-	-
675	93581.54	108801.63	-	-
676	93581.3	108801.55	-	-
677	93581.06	108801.48	-	-
678	93580.82	108801.41	-	-
679	93580.58	108801.34	-	-
680	93580.34	108801.27	-	-
681	93580.1	108801.21	-	-
682	93579.85	108801.15	-	-
683	93579.61	108801.1	-	-
684	93579.49	108801.07	-	-
685	93530.68	108790.62	-	-
686	93529.01	108790.29	-	-
687	93528.67	108790.25	-	-
688	93528.43	108790.22	-	-
689	93528.18	108790.19	-	-
690	93527.93	108790.17	-	-
691	93527.68	108790.16	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 72 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
692	93527.43	108790.15	-	-
693	93527.18	108790.14	-	-
694	93526.93	108790.13	-	-
695	93526.68	108790.13	-	-
696	93526.43	108790.14	-	-
697	93526.18	108790.14	-	-
698	93525.93	108790.15	-	-
699	93525.68	108790.17	-	-
700	93525.43	108790.14	-	-
701	93525.18	108790.12	-	-
702	93524.93	108790.1	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:22/26				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93890.21	108818.18	-	0.1
2	93890.99	108824.13	-	0.1
3	93888.5	108824.46	-	0.1
4	93887.74	108818.51	-	0.1
5	93887.73	108818.51	-	0.1
1	93890.21	108818.18	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/27

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93887.72	108818.51	-	0.1
2	93888.5	108824.46	-	0.1
3	93886.01	108824.79	-	0.1
4	93885.24	108818.84	-	0.1
1	93887.72	108818.51	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 75 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/28

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93712.34	108753.52	-	0.1
2	93713.04	108758.77	-	0.1
3	93688.26	108762.05	-	0.1
4	93687.56	108756.8	-	0.1
1	93712.34	108753.52	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 76 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/29

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93888.35	108876.01	-	-
2	93877.49	108874.04	-	-
3	93877.34	108873.93	-	-
4	93876.2	108872.74	-	-
5	93875.26	108871.38	-	-
6	93874.56	108869.88	-	-
7	93874.12	108868.29	-	-
8	93870.67	108845.11	-	-
9	93870.56	108843.47	-	-
10	93870.73	108841.82	-	-
11	93871.16	108840.23	-	-
12	93871.85	108838.73	-	-
13	93872.78	108837.36	-	-
14	93873.92	108836.17	-	-
15	93875.24	108835.18	-	-
16	93876.71	108834.42	-	-
17	93878.28	108833.91	-	-
18	93884.34	108832.9	-	-
19	93885.99	108832.78	-	-
20	93887.64	108832.92	-	-
21	93889.23	108833.34	-	-
22	93890.74	108834.01	-	-
23	93892.12	108834.92	-	-
24	93893.33	108836.04	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 77 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93894.34	108837.35	-	-
26	93895.12	108838.81	-	-
27	93895.82	108841.28	-	-
28	93899.3	108864.35	-	-
29	93899.41	108866	-	-
30	93899.25	108867.64	-	-
31	93898.82	108869.24	-	-
32	93898.14	108870.74	-	-
33	93897.21	108872.11	-	-
34	93896.07	108873.3	-	-
35	93894.75	108874.3	-	-
36	93893.29	108875.06	-	-
37	93891.72	108875.57	-	-
38	93890.47	108875.79	-	-
1	93888.35	108876.01	-	-
1	93889.42	108865.84	-	-
2	93885.94	108842.78	-	-
3	93880.56	108843.64	-	-
4	93883.95	108866.42	-	-
1	93889.42	108865.84	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 78 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/30

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93526.17	108790.15	-	-
2	93525.68	108790.17	-	-
3	93520.55	108790.41	-	-
4	93520.34	108788.67	-	-
5	93503.44	108790.09	-	-
6	93503.79	108789.44	-	-
7	93504.86	108788.08	-	-
8	93506.15	108786.91	-	-
9	93507.62	108785.99	-	-
10	93509.24	108785.34	-	-
11	93510.94	108784.98	-	-
12	93515.87	108784.36	-	-
13	93517.61	108784.3	-	-
14	93519.33	108784.54	-	-
15	93520.98	108785.07	-	-
16	93522.52	108785.88	-	-
17	93523.9	108786.95	-	-
18	93525.06	108788.24	-	-
19	93525.99	108789.71	-	-
20	93526.17	108790.15	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 79 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/31

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93876.91	108873.94	-	-
2	93875.49	108873.68	-	-
3	93864.71	108871.01	-	-
4	93860.1	108869.7	-	-
5	93859.46	108868.18	-	-
6	93859.07	108866.47	-	-
7	93857.48	108855.04	-	-
8	93857.4	108853.3	-	-
9	93857.61	108851.58	-	-
10	93858.12	108849.91	-	-
11	93858.91	108848.37	-	-
12	93859.95	108846.98	-	-
13	93861.22	108845.79	-	-
14	93862.68	108844.84	-	-
15	93864.28	108844.16	-	-
16	93865.97	108843.77	-	-
17	93871.36	108842.99	-	-
18	93873.1	108842.9	-	-
19	93874.84	108843.11	-	-
20	93876.51	108843.61	-	-
21	93878.06	108844.41	-	-
22	93879.46	108845.46	-	-
23	93880.65	108846.73	-	-
24	93881.61	108848.2	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 80 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93882.29	108849.8	-	-
26	93882.68	108851.51	-	-
27	93884.28	108862.92	-	-
28	93884.37	108864.65	-	-
29	93884.16	108866.37	-	-
30	93883.65	108868.03	-	-
31	93882.87	108869.58	-	-
32	93881.83	108870.97	-	-
33	93880.57	108872.16	-	-
34	93879.12	108873.11	-	-
35	93877.52	108873.79	-	-
36	93876.91	108873.94	-	-
1	93874.37	108864.3	-	-
2	93872.78	108852.89	-	-
3	93867.39	108853.67	-	-
4	93868.97	108865.1	-	-
5	93874.37	108864.3	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/32

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93764.5	108861.54	-	-
2	93762.66	108862.34	-	-
3	93759.74	108863.79	-	-
4	93758.24	108861.44	-	-
5	93758.11	108861.25	-	-
6	93764.5	108861.54	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 82 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/33

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93955.47	108881.84	-	-
2	93964.32	108909.83	-	-
3	93961.34	108906.26	-	-
4	93949.44	108891.58	-	-
5	93949.34	108891.45	-	-
6	93949.18	108891.26	-	-
7	93949.01	108891.07	-	-
8	93948.85	108890.89	-	-
9	93948.68	108890.7	-	-
10	93948.51	108890.52	-	-
11	93948.34	108890.34	-	-
12	93948.24	108890.24	-	-
13	93955.47	108881.84	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 83 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/34

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93525.43	108790.14	-	-
2	93525.18	108790.12	-	-
3	93524.93	108790.1	-	-
4	93524.68	108790.09	-	-
5	93524.43	108790.07	-	-
6	93524.18	108790.07	-	-
7	93523.93	108790.06	-	-
8	93523.68	108790.06	-	-
9	93523.43	108790.07	-	-
10	93523.18	108790.08	-	-
11	93522.93	108790.09	-	-
12	93522.69	108790.11	-	-
13	93522.44	108790.13	-	-
14	93522.19	108790.15	-	-
15	93521.94	108790.18	-	-
16	93521.69	108790.21	-	-
17	93521.44	108790.25	-	-
18	93521.2	108790.29	-	-
19	93520.95	108790.33	-	-
20	93520.71	108790.38	-	-
21	93520.55	108790.41	-	-
22	93520.34	108788.67	-	-
23	93503.21	108790.11	-	-
24	93502.9	108786.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 84 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93502.31	108781.04	-	-
26	93501.53	108772.07	-	-
27	93521.58	108769.95	-	-
28	93624.46	108756.26	-	-
29	93640.79	108755.12	-	-
30	93660.92	108751.61	-	-
31	93668.8	108750.61	-	-
32	93779.61	108739.87	-	-
33	93805.11	108736.82	-	-
34	93877.32	108732.23	-	-
35	93883.5	108731.16	-	-
36	93886.48	108729.86	-	-
37	93908.61	108782.4	-	-
38	93913.79	108784.63	-	-
39	93919.06	108796.1	-	-
40	93895.16	108772	-	-
41	93682.33	108797.74	-	-
42	93734.38	108810.06	-	-
43	93768.16	108829.07	-	-
44	93811.72	108827.86	-	-
45	93843.28	108835.02	-	-
46	93945.38	108855.77	-	-
47	93955.47	108881.84	-	-
48	93964.32	108909.83	-	-
49	93961.34	108906.26	-	-
50	93949.44	108891.58	-	-
51	93949.34	108891.45	-	-
52	93949.18	108891.26	-	-
53	93949.01	108891.07	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 85 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93948.85	108890.89	-	-
55	93948.68	108890.7	-	-
56	93948.51	108890.52	-	-
57	93948.34	108890.34	-	-
58	93948.16	108890.16	-	-
59	93947.99	108889.98	-	-
60	93947.81	108889.81	-	-
61	93947.63	108889.63	-	-
62	93947.44	108889.46	-	-
63	93947.26	108889.3	-	-
64	93947.07	108889.13	-	-
65	93946.88	108888.97	-	-
66	93946.69	108888.81	-	-
67	93946.49	108888.65	-	-
68	93946.3	108888.49	-	-
69	93946.1	108888.34	-	-
70	93945.9	108888.19	-	-
71	93945.7	108888.04	-	-
72	93945.5	108887.89	-	-
73	93945.29	108887.75	-	-
74	93945.09	108887.61	-	-
75	93944.88	108887.47	-	-
76	93944.67	108887.33	-	-
77	93944.46	108887.2	-	-
78	93944.25	108887.07	-	-
79	93944.03	108886.94	-	-
80	93943.81	108886.82	-	-
81	93943.6	108886.69	-	-
82	93943.38	108886.57	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 86 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93943.16	108886.46	-	-
84	93942.93	108886.34	-	-
85	93942.71	108886.23	-	-
86	93942.49	108886.12	-	-
87	93942.26	108886.02	-	-
88	93942.03	108885.91	-	-
89	93941.8	108885.81	-	-
90	93941.57	108885.71	-	-
91	93941.34	108885.62	-	-
92	93941.11	108885.53	-	-
93	93940.87	108885.44	-	-
94	93940.64	108885.35	-	-
95	93940.4	108885.27	-	-
96	93940.17	108885.19	-	-
97	93939.93	108885.11	-	-
98	93939.69	108885.04	-	-
99	93939.45	108884.97	-	-
100	93939.21	108884.9	-	-
101	93938.97	108884.83	-	-
102	93938.73	108884.77	-	-
103	93938.48	108884.71	-	-
104	93938.24	108884.65	-	-
105	93938	108884.6	-	-
106	93937.75	108884.55	-	-
107	93937.51	108884.5	-	-
108	93937.32	108884.47	-	-
109	93893.29	108876.91	-	-
110	93875.49	108873.68	-	-
111	93864.71	108871.01	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 87 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
112	93845.92	108865.68	-	-
113	93845.69	108865.62	-	-
114	93845.45	108865.56	-	-
115	93845.21	108865.5	-	-
116	93844.98	108865.45	-	-
117	93844.72	108865.4	-	-
118	93844.48	108865.35	-	-
119	93844.23	108865.3	-	-
120	93843.98	108865.26	-	-
121	93843.74	108865.22	-	-
122	93843.49	108865.18	-	-
123	93843.26	108865.15	-	-
124	93842.99	108865.12	-	-
125	93842.74	108865.09	-	-
126	93842.5	108865.06	-	-
127	93842.25	108865.04	-	-
128	93842	108865.02	-	-
129	93841.75	108865	-	-
130	93841.5	108864.99	-	-
131	93841.25	108864.98	-	-
132	93841	108864.97	-	-
133	93840.75	108864.97	-	-
134	93840.5	108864.97	-	-
135	93840.25	108864.97	-	-
136	93840	108864.98	-	-
137	93839.75	108864.98	-	-
138	93839.5	108865	-	-
139	93839.25	108865.01	-	-
140	93839.02	108865.03	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 88 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
141	93838.77	108865.05	-	-
142	93838.52	108865.07	-	-
143	93838.27	108865.09	-	-
144	93838.02	108865.12	-	-
145	93837.78	108865.16	-	-
146	93837.53	108865.19	-	-
147	93837.28	108865.23	-	-
148	93837.04	108865.27	-	-
149	93836.79	108865.31	-	-
150	93836.54	108865.36	-	-
151	93836.3	108865.41	-	-
152	93836.05	108865.46	-	-
153	93835.81	108865.52	-	-
154	93835.57	108865.58	-	-
155	93835.32	108865.64	-	-
156	93835.08	108865.7	-	-
157	93834.84	108865.77	-	-
158	93834.6	108865.84	-	-
159	93834.36	108865.91	-	-
160	93834.13	108865.99	-	-
161	93833.89	108866.07	-	-
162	93833.65	108866.15	-	-
163	93833.42	108866.23	-	-
164	93833.18	108866.32	-	-
165	93832.95	108866.41	-	-
166	93832.72	108866.5	-	-
167	93832.49	108866.6	-	-
168	93832.26	108866.7	-	-
169	93832.03	108866.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 89 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
170	93831.8	108866.9	-	-
171	93831.57	108867.01	-	-
172	93831.35	108867.12	-	-
173	93823.68	108866.01	-	-
174	93819.34	108865.23	-	-
175	93814.78	108864.12	-	-
176	93814.62	108863.92	-	-
177	93814.47	108863.73	-	-
178	93814.31	108863.54	-	-
179	93814.14	108863.35	-	-
180	93813.98	108863.16	-	-
181	93813.81	108862.97	-	-
182	93813.64	108862.79	-	-
183	93813.47	108862.61	-	-
184	93813.3	108862.43	-	-
185	93813.12	108862.25	-	-
186	93812.95	108862.07	-	-
187	93812.77	108861.9	-	-
188	93812.58	108861.73	-	-
189	93812.4	108861.56	-	-
190	93812.22	108861.39	-	-
191	93812.03	108861.23	-	-
192	93811.84	108861.06	-	-
193	93811.65	108860.9	-	-
194	93811.45	108860.74	-	-
195	93811.26	108860.59	-	-
196	93811.06	108860.43	-	-
197	93810.86	108860.28	-	-
198	93810.66	108860.13	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 90 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
199	93810.46	108859.99	-	-
200	93810.25	108859.84	-	-
201	93810.05	108859.7	-	-
202	93809.84	108859.56	-	-
203	93809.63	108859.43	-	-
204	93809.42	108859.29	-	-
205	93809.21	108859.16	-	-
206	93808.99	108859.03	-	-
207	93808.78	108858.9	-	-
208	93808.56	108858.78	-	-
209	93808.33	108858.68	-	-
210	93808.1	108858.58	-	-
211	93807.87	108858.48	-	-
212	93807.64	108858.39	-	-
213	93807.41	108858.29	-	-
214	93807.18	108858.2	-	-
215	93806.94	108858.11	-	-
216	93806.71	108858.02	-	-
217	93806.48	108857.93	-	-
218	93806.24	108857.84	-	-
219	93806.01	108857.75	-	-
220	93805.77	108857.67	-	-
221	93805.54	108857.58	-	-
222	93805.3	108857.5	-	-
223	93805.07	108857.42	-	-
224	93804.83	108857.34	-	-
225	93804.59	108857.26	-	-
226	93804.35	108857.19	-	-
227	93804.12	108857.11	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 91 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
228	93803.88	108857.04	-	-
229	93803.64	108856.97	-	-
230	93803.4	108856.9	-	-
231	93803.16	108856.83	-	-
232	93802.92	108856.76	-	-
233	93802.68	108856.69	-	-
234	93802.43	108856.63	-	-
235	93802.19	108856.56	-	-
236	93801.96	108856.5	-	-
237	93801.71	108856.44	-	-
238	93801.46	108856.38	-	-
239	93801.22	108856.32	-	-
240	93800.98	108856.27	-	-
241	93800.77	108856.22	-	-
242	93800.52	108856.19	-	-
243	93800.27	108856.16	-	-
244	93800.02	108856.14	-	-
245	93799.78	108856.11	-	-
246	93799.53	108856.09	-	-
247	93799.28	108856.06	-	-
248	93799.03	108856.04	-	-
249	93798.78	108856.01	-	-
250	93798.53	108855.99	-	-
251	93798.29	108855.97	-	-
252	93798.03	108855.95	-	-
253	93797.78	108855.93	-	-
254	93797.53	108855.92	-	-
255	93797.29	108855.9	-	-
256	93797.04	108855.88	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 92 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
257	93796.79	108855.87	-	-
258	93796.54	108855.85	-	-
259	93796.29	108855.84	-	-
260	93796.04	108855.82	-	-
261	93795.79	108855.81	-	-
262	93795.54	108855.8	-	-
263	93795.29	108855.79	-	-
264	93795.04	108855.78	-	-
265	93794.79	108855.77	-	-
266	93794.54	108855.77	-	-
267	93794.29	108855.76	-	-
268	93794.04	108855.75	-	-
269	93793.79	108855.75	-	-
270	93793.54	108855.74	-	-
271	93793.29	108855.74	-	-
272	93793.04	108855.74	-	-
273	93792.79	108855.74	-	-
274	93792.54	108855.74	-	-
275	93792.29	108855.74	-	-
276	93792.04	108855.74	-	-
277	93791.79	108855.74	-	-
278	93791.54	108855.74	-	-
279	93791.29	108855.75	-	-
280	93791.04	108855.75	-	-
281	93790.79	108855.76	-	-
282	93790.54	108855.77	-	-
283	93790.29	108855.77	-	-
284	93790.04	108855.78	-	-
285	93789.79	108855.79	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 93 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
286	93789.54	108855.8	-	-
287	93789.29	108855.81	-	-
288	93789.04	108855.82	-	-
289	93788.79	108855.84	-	-
290	93788.54	108855.85	-	-
291	93788.29	108855.86	-	-
292	93788.04	108855.88	-	-
293	93787.79	108855.9	-	-
294	93787.54	108855.91	-	-
295	93787.29	108855.93	-	-
296	93787.04	108855.95	-	-
297	93786.8	108855.97	-	-
298	93786.55	108855.99	-	-
299	93786.3	108856.01	-	-
300	93786.05	108856.03	-	-
301	93785.8	108856.06	-	-
302	93785.55	108856.08	-	-
303	93785.3	108856.11	-	-
304	93785.05	108856.13	-	-
305	93784.8	108856.16	-	-
306	93784.56	108856.19	-	-
307	93784.31	108856.22	-	-
308	93784.06	108856.25	-	-
309	93783.81	108856.28	-	-
310	93783.56	108856.31	-	-
311	93783.31	108856.34	-	-
312	93783.07	108856.37	-	-
313	93782.82	108856.41	-	-
314	93782.57	108856.44	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 94 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
315	93782.32	108856.48	-	-
316	93782.08	108856.51	-	-
317	93781.83	108856.55	-	-
318	93781.58	108856.59	-	-
319	93781.34	108856.63	-	-
320	93781.09	108856.67	-	-
321	93780.84	108856.71	-	-
322	93780.6	108856.75	-	-
323	93780.42	108856.78	-	-
324	93780.17	108856.82	-	-
325	93779.93	108856.87	-	-
326	93779.68	108856.91	-	-
327	93779.44	108856.96	-	-
328	93779.19	108857	-	-
329	93778.94	108857.05	-	-
330	93778.7	108857.1	-	-
331	93778.45	108857.15	-	-
332	93778.21	108857.2	-	-
333	93777.96	108857.25	-	-
334	93777.72	108857.3	-	-
335	93777.48	108857.36	-	-
336	93777.23	108857.41	-	-
337	93776.99	108857.46	-	-
338	93776.74	108857.52	-	-
339	93776.5	108857.58	-	-
340	93776.26	108857.63	-	-
341	93776.01	108857.69	-	-
342	93775.77	108857.75	-	-
343	93775.53	108857.81	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 95 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
344	93775.29	108857.87	-	-
345	93775.04	108857.93	-	-
346	93774.8	108857.99	-	-
347	93774.56	108858.06	-	-
348	93774.32	108858.12	-	-
349	93774.08	108858.18	-	-
350	93773.83	108858.25	-	-
351	93773.59	108858.32	-	-
352	93773.35	108858.38	-	-
353	93773.11	108858.45	-	-
354	93772.87	108858.52	-	-
355	93772.63	108858.59	-	-
356	93772.39	108858.66	-	-
357	93772.15	108858.73	-	-
358	93771.91	108858.81	-	-
359	93771.67	108858.88	-	-
360	93771.44	108858.95	-	-
361	93771.2	108859.03	-	-
362	93770.96	108859.1	-	-
363	93770.72	108859.18	-	-
364	93770.48	108859.26	-	-
365	93770.25	108859.34	-	-
366	93770.01	108859.41	-	-
367	93769.77	108859.49	-	-
368	93769.54	108859.58	-	-
369	93769.3	108859.66	-	-
370	93769.06	108859.74	-	-
371	93768.83	108859.82	-	-
372	93768.59	108859.91	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 96 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
373	93768.36	108859.99	-	-
374	93768.12	108860.08	-	-
375	93767.89	108860.16	-	-
376	93767.65	108860.25	-	-
377	93767.42	108860.34	-	-
378	93767.19	108860.43	-	-
379	93766.95	108860.52	-	-
380	93766.72	108860.61	-	-
381	93766.49	108860.7	-	-
382	93766.25	108860.79	-	-
383	93766.02	108860.89	-	-
384	93765.79	108860.98	-	-
385	93765.56	108861.08	-	-
386	93765.33	108861.17	-	-
387	93765.1	108861.27	-	-
388	93764.87	108861.37	-	-
389	93764.64	108861.46	-	-
390	93764.41	108861.56	-	-
391	93764.18	108861.66	-	-
392	93763.95	108861.76	-	-
393	93763.72	108861.86	-	-
394	93763.49	108861.97	-	-
395	93763.27	108862.07	-	-
396	93763.04	108862.17	-	-
397	93762.81	108862.28	-	-
398	93762.58	108862.38	-	-
399	93762.36	108862.49	-	-
400	93762.13	108862.6	-	-
401	93761.91	108862.7	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 97 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
402	93761.68	108862.81	-	-
403	93761.46	108862.92	-	-
404	93761.23	108863.03	-	-
405	93761.01	108863.14	-	-
406	93760.78	108863.26	-	-
407	93760.56	108863.37	-	-
408	93760.34	108863.48	-	-
409	93760.12	108863.59	-	-
410	93759.89	108863.71	-	-
411	93759.74	108863.79	-	-
412	93759.61	108863.58	-	-
413	93759.48	108863.36	-	-
414	93759.35	108863.15	-	-
415	93759.22	108862.94	-	-
416	93759.08	108862.72	-	-
417	93758.95	108862.51	-	-
418	93758.82	108862.3	-	-
419	93758.68	108862.09	-	-
420	93758.54	108861.88	-	-
421	93758.41	108861.68	-	-
422	93758.27	108861.47	-	-
423	93758.13	108861.26	-	-
424	93757.99	108861.05	-	-
425	93757.85	108860.85	-	-
426	93757.7	108860.64	-	-
427	93757.56	108860.44	-	-
428	93757.42	108860.23	-	-
429	93757.27	108860.03	-	-
430	93757.12	108859.83	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 98 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
431	93756.98	108859.62	-	-
432	93756.83	108859.42	-	-
433	93756.68	108859.22	-	-
434	93756.53	108859.02	-	-
435	93756.38	108858.82	-	-
436	93756.23	108858.62	-	-
437	93756.07	108858.43	-	-
438	93755.92	108858.23	-	-
439	93755.77	108858.03	-	-
440	93755.61	108857.84	-	-
441	93755.45	108857.64	-	-
442	93755.3	108857.45	-	-
443	93755.14	108857.25	-	-
444	93754.98	108857.06	-	-
445	93754.82	108856.87	-	-
446	93754.66	108856.68	-	-
447	93754.5	108856.49	-	-
448	93754.34	108856.3	-	-
449	93754.17	108856.11	-	-
450	93754.01	108855.92	-	-
451	93753.84	108855.73	-	-
452	93753.68	108855.54	-	-
453	93753.51	108855.36	-	-
454	93753.34	108855.17	-	-
455	93753.17	108854.99	-	-
456	93753.01	108854.8	-	-
457	93752.84	108854.62	-	-
458	93752.66	108854.44	-	-
459	93752.49	108854.26	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 99 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
460	93752.32	108854.07	-	-
461	93752.15	108853.89	-	-
462	93751.97	108853.72	-	-
463	93751.8	108853.54	-	-
464	93751.62	108853.36	-	-
465	93751.44	108853.18	-	-
466	93751.27	108853.01	-	-
467	93751.09	108852.83	-	-
468	93750.91	108852.66	-	-
469	93750.73	108852.48	-	-
470	93750.55	108852.31	-	-
471	93750.37	108852.14	-	-
472	93750.18	108851.97	-	-
473	93750	108851.8	-	-
474	93749.82	108851.63	-	-
475	93749.63	108851.46	-	-
476	93749.45	108851.29	-	-
477	93749.26	108851.13	-	-
478	93749.07	108850.96	-	-
479	93748.89	108850.79	-	-
480	93748.7	108850.63	-	-
481	93748.51	108850.47	-	-
482	93748.32	108850.3	-	-
483	93748.13	108850.14	-	-
484	93747.94	108849.98	-	-
485	93747.74	108849.82	-	-
486	93747.55	108849.66	-	-
487	93747.36	108849.51	-	-
488	93747.16	108849.35	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 100 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
489	93746.97	108849.19	-	-
490	93746.77	108849.04	-	-
491	93746.58	108848.88	-	-
492	93746.38	108848.73	-	-
493	93746.29	108848.66	-	-
494	93746.09	108848.51	-	-
495	93745.89	108848.36	-	-
496	93745.69	108848.21	-	-
497	93745.49	108848.06	-	-
498	93745.29	108847.91	-	-
499	93745.09	108847.76	-	-
500	93744.89	108847.61	-	-
501	93744.68	108847.47	-	-
502	93744.48	108847.32	-	-
503	93744.28	108847.18	-	-
504	93744.07	108847.04	-	-
505	93743.87	108846.89	-	-
506	93743.66	108846.75	-	-
507	93743.45	108846.61	-	-
508	93743.24	108846.47	-	-
509	93743.04	108846.33	-	-
510	93742.83	108846.2	-	-
511	93742.62	108846.06	-	-
512	93742.41	108845.93	-	-
513	93742.2	108845.79	-	-
514	93741.99	108845.66	-	-
515	93741.77	108845.53	-	-
516	93741.56	108845.39	-	-
517	93741.35	108845.26	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 101 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
518	93741.13	108845.13	-	-
519	93740.92	108845	-	-
520	93740.7	108844.88	-	-
521	93740.49	108844.75	-	-
522	93740.27	108844.63	-	-
523	93740.06	108844.5	-	-
524	93739.84	108844.38	-	-
525	93739.62	108844.25	-	-
526	93739.4	108844.13	-	-
527	93739.18	108844.01	-	-
528	93738.96	108843.89	-	-
529	93738.74	108843.77	-	-
530	93738.52	108843.66	-	-
531	93738.3	108843.54	-	-
532	93738.08	108843.42	-	-
533	93737.86	108843.31	-	-
534	93737.64	108843.2	-	-
535	93737.42	108843.08	-	-
536	93737.19	108842.97	-	-
537	93736.96	108842.86	-	-
538	93736.74	108842.75	-	-
539	93736.51	108842.64	-	-
540	93736.29	108842.54	-	-
541	93736.06	108842.43	-	-
542	93735.84	108842.32	-	-
543	93735.61	108842.22	-	-
544	93735.38	108842.12	-	-
545	93735.15	108842.01	-	-
546	93734.92	108841.91	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 102 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
547	93734.69	108841.81	-	-
548	93734.47	108841.71	-	-
549	93734.24	108841.62	-	-
550	93734	108841.52	-	-
551	93733.77	108841.42	-	-
552	93733.54	108841.33	-	-
553	93733.31	108841.24	-	-
554	93733.08	108841.14	-	-
555	93732.85	108841.05	-	-
556	93732.61	108840.96	-	-
557	93732.38	108840.87	-	-
558	93732.15	108840.78	-	-
559	93731.91	108840.7	-	-
560	93731.68	108840.61	-	-
561	93731.44	108840.52	-	-
562	93731.21	108840.44	-	-
563	93730.97	108840.36	-	-
564	93730.73	108840.28	-	-
565	93730.5	108840.19	-	-
566	93730.26	108840.11	-	-
567	93730.02	108840.04	-	-
568	93729.79	108839.96	-	-
569	93729.55	108839.88	-	-
570	93729.31	108839.81	-	-
571	93729.07	108839.73	-	-
572	93728.83	108839.66	-	-
573	93728.59	108839.59	-	-
574	93728.35	108839.52	-	-
575	93728.11	108839.45	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 103 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
576	93727.87	108839.38	-	-
577	93727.63	108839.31	-	-
578	93727.39	108839.24	-	-
579	93727.27	108839.21	-	-
580	93662.33	108824.42	-	-
581	93643.21	108819.31	-	-
582	93642.91	108819.23	-	-
583	93642.67	108819.17	-	-
584	93642.42	108819.11	-	-
585	93642.18	108819.05	-	-
586	93641.93	108819	-	-
587	93641.69	108818.95	-	-
588	93641.44	108818.9	-	-
589	93641.2	108818.86	-	-
590	93640.95	108818.82	-	-
591	93640.7	108818.79	-	-
592	93640.45	108818.75	-	-
593	93640.21	108818.72	-	-
594	93639.96	108818.7	-	-
595	93639.71	108818.68	-	-
596	93639.46	108818.66	-	-
597	93639.21	108818.64	-	-
598	93638.86	108818.62	-	-
599	93638.61	108818.62	-	-
600	93638.36	108818.61	-	-
601	93638.11	108818.61	-	-
602	93637.86	108818.61	-	-
603	93637.61	108818.62	-	-
604	93637.36	108818.63	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 104 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
605	93637.11	108818.64	-	-
606	93636.87	108818.65	-	-
607	93636.62	108818.67	-	-
608	93636.37	108818.7	-	-
609	93636.12	108818.72	-	-
610	93635.87	108818.75	-	-
611	93628.75	108817.42	-	-
612	93597.62	108810.41	-	-
613	93590.61	108807.85	-	-
614	93590.52	108807.74	-	-
615	93590.36	108807.55	-	-
616	93590.19	108807.36	-	-
617	93590.03	108807.17	-	-
618	93589.86	108806.99	-	-
619	93589.69	108806.8	-	-
620	93589.51	108806.62	-	-
621	93589.34	108806.45	-	-
622	93589.16	108806.27	-	-
623	93588.98	108806.1	-	-
624	93588.8	108805.92	-	-
625	93588.61	108805.76	-	-
626	93588.43	108805.59	-	-
627	93588.24	108805.43	-	-
628	93588.05	108805.26	-	-
629	93587.86	108805.1	-	-
630	93587.66	108804.95	-	-
631	93587.46	108804.79	-	-
632	93587.27	108804.64	-	-
633	93587.06	108804.49	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 105 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
634	93586.86	108804.35	-	-
635	93586.66	108804.2	-	-
636	93586.45	108804.06	-	-
637	93586.24	108803.92	-	-
638	93586.03	108803.78	-	-
639	93585.82	108803.65	-	-
640	93585.61	108803.52	-	-
641	93585.4	108803.39	-	-
642	93585.18	108803.27	-	-
643	93584.96	108803.14	-	-
644	93584.74	108803.02	-	-
645	93584.52	108802.9	-	-
646	93584.3	108802.79	-	-
647	93584.08	108802.68	-	-
648	93583.85	108802.57	-	-
649	93583.63	108802.46	-	-
650	93583.4	108802.36	-	-
651	93583.17	108802.26	-	-
652	93582.94	108802.16	-	-
653	93582.71	108802.06	-	-
654	93582.48	108801.97	-	-
655	93582.24	108801.88	-	-
656	93582.01	108801.8	-	-
657	93581.77	108801.71	-	-
658	93581.54	108801.63	-	-
659	93581.3	108801.55	-	-
660	93581.06	108801.48	-	-
661	93580.82	108801.41	-	-
662	93580.58	108801.34	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 106 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
663	93580.34	108801.27	-	-
664	93580.1	108801.21	-	-
665	93579.85	108801.15	-	-
666	93579.61	108801.1	-	-
667	93579.49	108801.07	-	-
668	93530.68	108790.62	-	-
669	93529.01	108790.29	-	-
670	93528.67	108790.25	-	-
671	93528.43	108790.22	-	-
672	93528.18	108790.19	-	-
673	93527.93	108790.17	-	-
674	93527.68	108790.16	-	-
675	93527.43	108790.15	-	-
676	93527.18	108790.14	-	-
677	93526.93	108790.13	-	-
678	93526.68	108790.13	-	-
679	93526.43	108790.14	-	-
680	93526.18	108790.14	-	-
681	93525.93	108790.15	-	-
682	93525.68	108790.17	-	-
683	93525.43	108790.14	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 107 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/35

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93525.43	108790.14	-	-
2	93525.18	108790.12	-	-
3	93524.93	108790.1	-	-
4	93524.68	108790.09	-	-
5	93524.43	108790.07	-	-
6	93524.18	108790.07	-	-
7	93523.93	108790.06	-	-
8	93523.68	108790.06	-	-
9	93523.43	108790.07	-	-
10	93523.18	108790.08	-	-
11	93522.93	108790.09	-	-
12	93522.69	108790.11	-	-
13	93522.44	108790.13	-	-
14	93522.19	108790.15	-	-
15	93521.94	108790.18	-	-
16	93521.69	108790.21	-	-
17	93521.44	108790.25	-	-
18	93521.2	108790.29	-	-
19	93520.95	108790.33	-	-
20	93520.71	108790.38	-	-
21	93520.55	108790.41	-	-
22	93520.34	108788.67	-	-
23	93503.21	108790.11	-	-
24	93502.9	108786.97	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 108 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93502.31	108781.04	-	-
26	93501.53	108772.07	-	-
27	93521.58	108769.95	-	-
28	93624.46	108756.26	-	-
29	93640.79	108755.12	-	-
30	93660.92	108751.61	-	-
31	93668.8	108750.61	-	-
32	93779.61	108739.87	-	-
33	93805.11	108736.82	-	-
34	93877.32	108732.23	-	-
35	93883.5	108731.16	-	-
36	93886.48	108729.86	-	-
37	93908.61	108782.4	-	-
38	93913.79	108784.63	-	-
39	93939.5	108840.6	-	-
40	93955.47	108881.84	-	-
41	93964.32	108909.83	-	-
42	93961.34	108906.26	-	-
43	93949.44	108891.58	-	-
44	93949.34	108891.45	-	-
45	93949.18	108891.26	-	-
46	93949.01	108891.07	-	-
47	93948.85	108890.89	-	-
48	93948.68	108890.7	-	-
49	93948.51	108890.52	-	-
50	93948.34	108890.34	-	-
51	93948.16	108890.16	-	-
52	93947.99	108889.98	-	-
53	93947.81	108889.81	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 109 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93947.63	108889.63	-	-
55	93947.44	108889.46	-	-
56	93947.26	108889.3	-	-
57	93947.07	108889.13	-	-
58	93946.88	108888.97	-	-
59	93946.69	108888.81	-	-
60	93946.49	108888.65	-	-
61	93946.3	108888.49	-	-
62	93946.1	108888.34	-	-
63	93945.9	108888.19	-	-
64	93945.7	108888.04	-	-
65	93945.5	108887.89	-	-
66	93945.29	108887.75	-	-
67	93945.09	108887.61	-	-
68	93944.88	108887.47	-	-
69	93944.67	108887.33	-	-
70	93944.46	108887.2	-	-
71	93944.25	108887.07	-	-
72	93944.03	108886.94	-	-
73	93943.81	108886.82	-	-
74	93943.6	108886.69	-	-
75	93943.38	108886.57	-	-
76	93943.16	108886.46	-	-
77	93942.93	108886.34	-	-
78	93942.71	108886.23	-	-
79	93942.49	108886.12	-	-
80	93942.26	108886.02	-	-
81	93942.03	108885.91	-	-
82	93941.8	108885.81	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 110 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93941.57	108885.71	-	-
84	93941.34	108885.62	-	-
85	93941.11	108885.53	-	-
86	93940.87	108885.44	-	-
87	93940.64	108885.35	-	-
88	93940.4	108885.27	-	-
89	93940.17	108885.19	-	-
90	93939.93	108885.11	-	-
91	93939.69	108885.04	-	-
92	93939.45	108884.97	-	-
93	93939.21	108884.9	-	-
94	93938.97	108884.83	-	-
95	93938.73	108884.77	-	-
96	93938.48	108884.71	-	-
97	93938.24	108884.65	-	-
98	93938	108884.6	-	-
99	93937.75	108884.55	-	-
100	93937.51	108884.5	-	-
101	93937.32	108884.47	-	-
102	93893.29	108876.91	-	-
103	93875.49	108873.68	-	-
104	93864.71	108871.01	-	-
105	93845.92	108865.68	-	-
106	93845.69	108865.62	-	-
107	93845.45	108865.56	-	-
108	93845.21	108865.5	-	-
109	93844.98	108865.45	-	-
110	93844.72	108865.4	-	-
111	93844.48	108865.35	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 111 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
112	93844.23	108865.3	-	-
113	93843.98	108865.26	-	-
114	93843.74	108865.22	-	-
115	93843.49	108865.18	-	-
116	93843.26	108865.15	-	-
117	93842.99	108865.12	-	-
118	93842.74	108865.09	-	-
119	93842.5	108865.06	-	-
120	93842.25	108865.04	-	-
121	93842	108865.02	-	-
122	93841.75	108865	-	-
123	93841.5	108864.99	-	-
124	93841.25	108864.98	-	-
125	93841	108864.97	-	-
126	93840.75	108864.97	-	-
127	93840.5	108864.97	-	-
128	93840.25	108864.97	-	-
129	93840	108864.98	-	-
130	93839.75	108864.98	-	-
131	93839.5	108865	-	-
132	93839.25	108865.01	-	-
133	93839.02	108865.03	-	-
134	93838.77	108865.05	-	-
135	93838.52	108865.07	-	-
136	93838.27	108865.09	-	-
137	93838.02	108865.12	-	-
138	93837.78	108865.16	-	-
139	93837.53	108865.19	-	-
140	93837.28	108865.23	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 112 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
141	93837.04	108865.27	-	-
142	93836.79	108865.31	-	-
143	93836.54	108865.36	-	-
144	93836.3	108865.41	-	-
145	93836.05	108865.46	-	-
146	93835.81	108865.52	-	-
147	93835.57	108865.58	-	-
148	93835.32	108865.64	-	-
149	93835.08	108865.7	-	-
150	93834.84	108865.77	-	-
151	93834.6	108865.84	-	-
152	93834.36	108865.91	-	-
153	93834.13	108865.99	-	-
154	93833.89	108866.07	-	-
155	93833.65	108866.15	-	-
156	93833.42	108866.23	-	-
157	93833.18	108866.32	-	-
158	93832.95	108866.41	-	-
159	93832.72	108866.5	-	-
160	93832.49	108866.6	-	-
161	93832.26	108866.7	-	-
162	93832.03	108866.8	-	-
163	93831.8	108866.9	-	-
164	93831.57	108867.01	-	-
165	93831.35	108867.12	-	-
166	93823.68	108866.01	-	-
167	93819.34	108865.23	-	-
168	93814.78	108864.12	-	-
169	93814.62	108863.92	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 113 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
170	93814.47	108863.73	-	-
171	93814.31	108863.54	-	-
172	93814.14	108863.35	-	-
173	93813.98	108863.16	-	-
174	93813.81	108862.97	-	-
175	93813.64	108862.79	-	-
176	93813.47	108862.61	-	-
177	93813.3	108862.43	-	-
178	93813.12	108862.25	-	-
179	93812.95	108862.07	-	-
180	93812.77	108861.9	-	-
181	93812.58	108861.73	-	-
182	93812.4	108861.56	-	-
183	93812.22	108861.39	-	-
184	93812.03	108861.23	-	-
185	93811.84	108861.06	-	-
186	93811.65	108860.9	-	-
187	93811.45	108860.74	-	-
188	93811.26	108860.59	-	-
189	93811.06	108860.43	-	-
190	93810.86	108860.28	-	-
191	93810.66	108860.13	-	-
192	93810.46	108859.99	-	-
193	93810.25	108859.84	-	-
194	93810.05	108859.7	-	-
195	93809.84	108859.56	-	-
196	93809.63	108859.43	-	-
197	93809.42	108859.29	-	-
198	93809.21	108859.16	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 114 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
199	93808.99	108859.03	-	-
200	93808.78	108858.9	-	-
201	93808.56	108858.78	-	-
202	93808.33	108858.68	-	-
203	93808.1	108858.58	-	-
204	93807.87	108858.48	-	-
205	93807.64	108858.39	-	-
206	93807.41	108858.29	-	-
207	93807.18	108858.2	-	-
208	93806.94	108858.11	-	-
209	93806.71	108858.02	-	-
210	93806.48	108857.93	-	-
211	93806.24	108857.84	-	-
212	93806.01	108857.75	-	-
213	93805.77	108857.67	-	-
214	93805.54	108857.58	-	-
215	93805.3	108857.5	-	-
216	93805.07	108857.42	-	-
217	93804.83	108857.34	-	-
218	93804.59	108857.26	-	-
219	93804.35	108857.19	-	-
220	93804.12	108857.11	-	-
221	93803.88	108857.04	-	-
222	93803.64	108856.97	-	-
223	93803.4	108856.9	-	-
224	93803.16	108856.83	-	-
225	93802.92	108856.76	-	-
226	93802.68	108856.69	-	-
227	93802.43	108856.63	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 115 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
228	93802.19	108856.56	-	-
229	93801.96	108856.5	-	-
230	93801.71	108856.44	-	-
231	93801.46	108856.38	-	-
232	93801.22	108856.32	-	-
233	93800.98	108856.27	-	-
234	93800.77	108856.22	-	-
235	93800.52	108856.19	-	-
236	93800.27	108856.16	-	-
237	93800.02	108856.14	-	-
238	93799.78	108856.11	-	-
239	93799.53	108856.09	-	-
240	93799.28	108856.06	-	-
241	93799.03	108856.04	-	-
242	93798.78	108856.01	-	-
243	93798.53	108855.99	-	-
244	93798.29	108855.97	-	-
245	93798.03	108855.95	-	-
246	93797.78	108855.93	-	-
247	93797.53	108855.92	-	-
248	93797.29	108855.9	-	-
249	93797.04	108855.88	-	-
250	93796.79	108855.87	-	-
251	93796.54	108855.85	-	-
252	93796.29	108855.84	-	-
253	93796.04	108855.82	-	-
254	93795.79	108855.81	-	-
255	93795.54	108855.8	-	-
256	93795.29	108855.79	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 116 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
257	93795.04	108855.78	-	-
258	93794.79	108855.77	-	-
259	93794.54	108855.77	-	-
260	93794.29	108855.76	-	-
261	93794.04	108855.75	-	-
262	93793.79	108855.75	-	-
263	93793.54	108855.74	-	-
264	93793.29	108855.74	-	-
265	93793.04	108855.74	-	-
266	93792.79	108855.74	-	-
267	93792.54	108855.74	-	-
268	93792.29	108855.74	-	-
269	93792.04	108855.74	-	-
270	93791.79	108855.74	-	-
271	93791.54	108855.74	-	-
272	93791.29	108855.75	-	-
273	93791.04	108855.75	-	-
274	93790.79	108855.76	-	-
275	93790.54	108855.77	-	-
276	93790.29	108855.77	-	-
277	93790.04	108855.78	-	-
278	93789.79	108855.79	-	-
279	93789.54	108855.8	-	-
280	93789.29	108855.81	-	-
281	93789.04	108855.82	-	-
282	93788.79	108855.84	-	-
283	93788.54	108855.85	-	-
284	93788.29	108855.86	-	-
285	93788.04	108855.88	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 117 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
286	93787.79	108855.9	-	-
287	93787.54	108855.91	-	-
288	93787.29	108855.93	-	-
289	93787.04	108855.95	-	-
290	93786.8	108855.97	-	-
291	93786.55	108855.99	-	-
292	93786.3	108856.01	-	-
293	93786.05	108856.03	-	-
294	93785.8	108856.06	-	-
295	93785.55	108856.08	-	-
296	93785.3	108856.11	-	-
297	93785.05	108856.13	-	-
298	93784.8	108856.16	-	-
299	93784.56	108856.19	-	-
300	93784.31	108856.22	-	-
301	93784.06	108856.25	-	-
302	93783.81	108856.28	-	-
303	93783.56	108856.31	-	-
304	93783.31	108856.34	-	-
305	93783.07	108856.37	-	-
306	93782.82	108856.41	-	-
307	93782.57	108856.44	-	-
308	93782.32	108856.48	-	-
309	93782.08	108856.51	-	-
310	93781.83	108856.55	-	-
311	93781.58	108856.59	-	-
312	93781.34	108856.63	-	-
313	93781.09	108856.67	-	-
314	93780.84	108856.71	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 118 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
315	93780.6	108856.75	-	-
316	93780.42	108856.78	-	-
317	93780.17	108856.82	-	-
318	93779.93	108856.87	-	-
319	93779.68	108856.91	-	-
320	93779.44	108856.96	-	-
321	93779.19	108857	-	-
322	93778.94	108857.05	-	-
323	93778.7	108857.1	-	-
324	93778.45	108857.15	-	-
325	93778.21	108857.2	-	-
326	93777.96	108857.25	-	-
327	93777.72	108857.3	-	-
328	93777.48	108857.36	-	-
329	93777.23	108857.41	-	-
330	93776.99	108857.46	-	-
331	93776.74	108857.52	-	-
332	93776.5	108857.58	-	-
333	93776.26	108857.63	-	-
334	93776.01	108857.69	-	-
335	93775.77	108857.75	-	-
336	93775.53	108857.81	-	-
337	93775.29	108857.87	-	-
338	93775.04	108857.93	-	-
339	93774.8	108857.99	-	-
340	93774.56	108858.06	-	-
341	93774.32	108858.12	-	-
342	93774.08	108858.18	-	-
343	93773.83	108858.25	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 119 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
344	93773.59	108858.32	-	-
345	93773.35	108858.38	-	-
346	93773.11	108858.45	-	-
347	93772.87	108858.52	-	-
348	93772.63	108858.59	-	-
349	93772.39	108858.66	-	-
350	93772.15	108858.73	-	-
351	93771.91	108858.81	-	-
352	93771.67	108858.88	-	-
353	93771.44	108858.95	-	-
354	93771.2	108859.03	-	-
355	93770.96	108859.1	-	-
356	93770.72	108859.18	-	-
357	93770.48	108859.26	-	-
358	93770.25	108859.34	-	-
359	93770.01	108859.41	-	-
360	93769.77	108859.49	-	-
361	93769.54	108859.58	-	-
362	93769.3	108859.66	-	-
363	93769.06	108859.74	-	-
364	93768.83	108859.82	-	-
365	93768.59	108859.91	-	-
366	93768.36	108859.99	-	-
367	93768.12	108860.08	-	-
368	93767.89	108860.16	-	-
369	93767.65	108860.25	-	-
370	93767.42	108860.34	-	-
371	93767.19	108860.43	-	-
372	93766.95	108860.52	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 120 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
373	93766.72	108860.61	-	-
374	93766.49	108860.7	-	-
375	93766.25	108860.79	-	-
376	93766.02	108860.89	-	-
377	93765.79	108860.98	-	-
378	93765.56	108861.08	-	-
379	93765.33	108861.17	-	-
380	93765.1	108861.27	-	-
381	93764.87	108861.37	-	-
382	93764.64	108861.46	-	-
383	93764.41	108861.56	-	-
384	93764.18	108861.66	-	-
385	93763.95	108861.76	-	-
386	93763.72	108861.86	-	-
387	93763.49	108861.97	-	-
388	93763.27	108862.07	-	-
389	93763.04	108862.17	-	-
390	93762.81	108862.28	-	-
391	93762.58	108862.38	-	-
392	93762.36	108862.49	-	-
393	93762.13	108862.6	-	-
394	93761.91	108862.7	-	-
395	93761.68	108862.81	-	-
396	93761.46	108862.92	-	-
397	93761.23	108863.03	-	-
398	93761.01	108863.14	-	-
399	93760.78	108863.26	-	-
400	93760.56	108863.37	-	-
401	93760.34	108863.48	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 121 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
402	93760.12	108863.59	-	-
403	93759.89	108863.71	-	-
404	93759.74	108863.79	-	-
405	93759.61	108863.58	-	-
406	93759.48	108863.36	-	-
407	93759.35	108863.15	-	-
408	93759.22	108862.94	-	-
409	93759.08	108862.72	-	-
410	93758.95	108862.51	-	-
411	93758.82	108862.3	-	-
412	93758.68	108862.09	-	-
413	93758.54	108861.88	-	-
414	93758.41	108861.68	-	-
415	93758.27	108861.47	-	-
416	93758.13	108861.26	-	-
417	93757.99	108861.05	-	-
418	93757.85	108860.85	-	-
419	93757.7	108860.64	-	-
420	93757.56	108860.44	-	-
421	93757.42	108860.23	-	-
422	93757.27	108860.03	-	-
423	93757.12	108859.83	-	-
424	93756.98	108859.62	-	-
425	93756.83	108859.42	-	-
426	93756.68	108859.22	-	-
427	93756.53	108859.02	-	-
428	93756.38	108858.82	-	-
429	93756.23	108858.62	-	-
430	93756.07	108858.43	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 122 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
431	93755.92	108858.23	-	-
432	93755.77	108858.03	-	-
433	93755.61	108857.84	-	-
434	93755.45	108857.64	-	-
435	93755.3	108857.45	-	-
436	93755.14	108857.25	-	-
437	93754.98	108857.06	-	-
438	93754.82	108856.87	-	-
439	93754.66	108856.68	-	-
440	93754.5	108856.49	-	-
441	93754.34	108856.3	-	-
442	93754.17	108856.11	-	-
443	93754.01	108855.92	-	-
444	93753.84	108855.73	-	-
445	93753.68	108855.54	-	-
446	93753.51	108855.36	-	-
447	93753.34	108855.17	-	-
448	93753.17	108854.99	-	-
449	93753.01	108854.8	-	-
450	93752.84	108854.62	-	-
451	93752.66	108854.44	-	-
452	93752.49	108854.26	-	-
453	93752.32	108854.07	-	-
454	93752.15	108853.89	-	-
455	93751.97	108853.72	-	-
456	93751.8	108853.54	-	-
457	93751.62	108853.36	-	-
458	93751.44	108853.18	-	-
459	93751.27	108853.01	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 123 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
460	93751.09	108852.83	-	-
461	93750.91	108852.66	-	-
462	93750.73	108852.48	-	-
463	93750.55	108852.31	-	-
464	93750.37	108852.14	-	-
465	93750.18	108851.97	-	-
466	93750	108851.8	-	-
467	93749.82	108851.63	-	-
468	93749.63	108851.46	-	-
469	93749.45	108851.29	-	-
470	93749.26	108851.13	-	-
471	93749.07	108850.96	-	-
472	93748.89	108850.79	-	-
473	93748.7	108850.63	-	-
474	93748.51	108850.47	-	-
475	93748.32	108850.3	-	-
476	93748.13	108850.14	-	-
477	93747.94	108849.98	-	-
478	93747.74	108849.82	-	-
479	93747.55	108849.66	-	-
480	93747.36	108849.51	-	-
481	93747.16	108849.35	-	-
482	93746.97	108849.19	-	-
483	93746.77	108849.04	-	-
484	93746.58	108848.88	-	-
485	93746.38	108848.73	-	-
486	93746.29	108848.66	-	-
487	93746.09	108848.51	-	-
488	93745.89	108848.36	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 124 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
489	93745.69	108848.21	-	-
490	93745.49	108848.06	-	-
491	93745.29	108847.91	-	-
492	93745.09	108847.76	-	-
493	93744.89	108847.61	-	-
494	93744.68	108847.47	-	-
495	93744.48	108847.32	-	-
496	93744.28	108847.18	-	-
497	93744.07	108847.04	-	-
498	93743.87	108846.89	-	-
499	93743.66	108846.75	-	-
500	93743.45	108846.61	-	-
501	93743.24	108846.47	-	-
502	93743.04	108846.33	-	-
503	93742.83	108846.2	-	-
504	93742.62	108846.06	-	-
505	93742.41	108845.93	-	-
506	93742.2	108845.79	-	-
507	93741.99	108845.66	-	-
508	93741.77	108845.53	-	-
509	93741.56	108845.39	-	-
510	93741.35	108845.26	-	-
511	93741.13	108845.13	-	-
512	93740.92	108845	-	-
513	93740.7	108844.88	-	-
514	93740.49	108844.75	-	-
515	93740.27	108844.63	-	-
516	93740.06	108844.5	-	-
517	93739.84	108844.38	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 125 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
518	93739.62	108844.25	-	-
519	93739.4	108844.13	-	-
520	93739.18	108844.01	-	-
521	93738.96	108843.89	-	-
522	93738.74	108843.77	-	-
523	93738.52	108843.66	-	-
524	93738.3	108843.54	-	-
525	93738.08	108843.42	-	-
526	93737.86	108843.31	-	-
527	93737.64	108843.2	-	-
528	93737.42	108843.08	-	-
529	93737.19	108842.97	-	-
530	93736.96	108842.86	-	-
531	93736.74	108842.75	-	-
532	93736.51	108842.64	-	-
533	93736.29	108842.54	-	-
534	93736.06	108842.43	-	-
535	93735.84	108842.32	-	-
536	93735.61	108842.22	-	-
537	93735.38	108842.12	-	-
538	93735.15	108842.01	-	-
539	93734.92	108841.91	-	-
540	93734.69	108841.81	-	-
541	93734.47	108841.71	-	-
542	93734.24	108841.62	-	-
543	93734	108841.52	-	-
544	93733.77	108841.42	-	-
545	93733.54	108841.33	-	-
546	93733.31	108841.24	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 126 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
547	93733.08	108841.14	-	-
548	93732.85	108841.05	-	-
549	93732.61	108840.96	-	-
550	93732.38	108840.87	-	-
551	93732.15	108840.78	-	-
552	93731.91	108840.7	-	-
553	93731.68	108840.61	-	-
554	93731.44	108840.52	-	-
555	93731.21	108840.44	-	-
556	93730.97	108840.36	-	-
557	93730.73	108840.28	-	-
558	93730.5	108840.19	-	-
559	93730.26	108840.11	-	-
560	93730.02	108840.04	-	-
561	93729.79	108839.96	-	-
562	93729.55	108839.88	-	-
563	93729.31	108839.81	-	-
564	93729.07	108839.73	-	-
565	93728.83	108839.66	-	-
566	93728.59	108839.59	-	-
567	93728.35	108839.52	-	-
568	93728.11	108839.45	-	-
569	93727.87	108839.38	-	-
570	93727.63	108839.31	-	-
571	93727.39	108839.24	-	-
572	93727.27	108839.21	-	-
573	93662.33	108824.42	-	-
574	93643.21	108819.31	-	-
575	93642.91	108819.23	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 127 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
576	93642.67	108819.17	-	-
577	93642.42	108819.11	-	-
578	93642.18	108819.05	-	-
579	93641.93	108819	-	-
580	93641.69	108818.95	-	-
581	93641.44	108818.9	-	-
582	93641.2	108818.86	-	-
583	93640.95	108818.82	-	-
584	93640.7	108818.79	-	-
585	93640.45	108818.75	-	-
586	93640.21	108818.72	-	-
587	93639.96	108818.7	-	-
588	93639.71	108818.68	-	-
589	93639.46	108818.66	-	-
590	93639.21	108818.64	-	-
591	93638.86	108818.62	-	-
592	93638.61	108818.62	-	-
593	93638.36	108818.61	-	-
594	93638.11	108818.61	-	-
595	93637.86	108818.61	-	-
596	93637.61	108818.62	-	-
597	93637.36	108818.63	-	-
598	93637.11	108818.64	-	-
599	93636.87	108818.65	-	-
600	93636.62	108818.67	-	-
601	93636.37	108818.7	-	-
602	93636.12	108818.72	-	-
603	93635.87	108818.75	-	-
604	93628.75	108817.42	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 128 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
605	93597.62	108810.41	-	-
606	93590.61	108807.85	-	-
607	93590.52	108807.74	-	-
608	93590.36	108807.55	-	-
609	93590.19	108807.36	-	-
610	93590.03	108807.17	-	-
611	93589.86	108806.99	-	-
612	93589.69	108806.8	-	-
613	93589.51	108806.62	-	-
614	93589.34	108806.45	-	-
615	93589.16	108806.27	-	-
616	93588.98	108806.1	-	-
617	93588.8	108805.92	-	-
618	93588.61	108805.76	-	-
619	93588.43	108805.59	-	-
620	93588.24	108805.43	-	-
621	93588.05	108805.26	-	-
622	93587.86	108805.1	-	-
623	93587.66	108804.95	-	-
624	93587.46	108804.79	-	-
625	93587.27	108804.64	-	-
626	93587.06	108804.49	-	-
627	93586.86	108804.35	-	-
628	93586.66	108804.2	-	-
629	93586.45	108804.06	-	-
630	93586.24	108803.92	-	-
631	93586.03	108803.78	-	-
632	93585.82	108803.65	-	-
633	93585.61	108803.52	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 129 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
634	93585.4	108803.39	-	-
635	93585.18	108803.27	-	-
636	93584.96	108803.14	-	-
637	93584.74	108803.02	-	-
638	93584.52	108802.9	-	-
639	93584.3	108802.79	-	-
640	93584.08	108802.68	-	-
641	93583.85	108802.57	-	-
642	93583.63	108802.46	-	-
643	93583.4	108802.36	-	-
644	93583.17	108802.26	-	-
645	93582.94	108802.16	-	-
646	93582.71	108802.06	-	-
647	93582.48	108801.97	-	-
648	93582.24	108801.88	-	-
649	93582.01	108801.8	-	-
650	93581.77	108801.71	-	-
651	93581.54	108801.63	-	-
652	93581.3	108801.55	-	-
653	93581.06	108801.48	-	-
654	93580.82	108801.41	-	-
655	93580.58	108801.34	-	-
656	93580.34	108801.27	-	-
657	93580.1	108801.21	-	-
658	93579.85	108801.15	-	-
659	93579.61	108801.1	-	-
660	93579.49	108801.07	-	-
661	93530.68	108790.62	-	-
662	93529.01	108790.29	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 130 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
663	93528.67	108790.25	-	-
664	93528.43	108790.22	-	-
665	93528.18	108790.19	-	-
666	93527.93	108790.17	-	-
667	93527.68	108790.16	-	-
668	93527.43	108790.15	-	-
669	93527.18	108790.14	-	-
670	93526.93	108790.13	-	-
671	93526.68	108790.13	-	-
672	93526.43	108790.14	-	-
673	93526.18	108790.14	-	-
674	93525.93	108790.15	-	-
675	93525.68	108790.17	-	-
676	93525.43	108790.14	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 131 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/36

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93525.18	108790.12	-	-
2	93524.93	108790.1	-	-
3	93524.68	108790.09	-	-
4	93524.43	108790.07	-	-
5	93524.18	108790.07	-	-
6	93523.93	108790.06	-	-
7	93523.68	108790.06	-	-
8	93523.43	108790.07	-	-
9	93523.18	108790.08	-	-
10	93522.93	108790.09	-	-
11	93522.69	108790.11	-	-
12	93522.44	108790.13	-	-
13	93522.19	108790.15	-	-
14	93521.94	108790.18	-	-
15	93521.69	108790.21	-	-
16	93521.44	108790.25	-	-
17	93521.2	108790.29	-	-
18	93520.95	108790.33	-	-
19	93520.71	108790.38	-	-
20	93520.55	108790.41	-	-
21	93520.34	108788.67	-	-
22	93503.21	108790.11	-	-
23	93502.9	108786.97	-	-
24	93502.31	108781.04	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 132 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93501.53	108772.07	-	-
26	93521.58	108769.95	-	-
27	93624.46	108756.26	-	-
28	93640.79	108755.12	-	-
29	93664.03	108751.07	-	-
30	93779.61	108739.87	-	-
31	93805.11	108736.82	-	-
32	93877.32	108732.23	-	-
33	93883.5	108731.16	-	-
34	93886.48	108729.86	-	-
35	93899.54	108760.88	-	-
36	93907.5	108780.39	-	-
37	93907.83	108780.54	-	-
38	93908.61	108782.4	-	-
39	93913.79	108784.63	-	-
40	93939.5	108840.6	-	-
41	93955.47	108881.84	-	-
42	93948.24	108890.24	-	-
43	93948.16	108890.16	-	-
44	93947.99	108889.98	-	-
45	93947.81	108889.81	-	-
46	93947.63	108889.63	-	-
47	93947.44	108889.46	-	-
48	93947.26	108889.3	-	-
49	93947.07	108889.13	-	-
50	93946.88	108888.97	-	-
51	93946.69	108888.81	-	-
52	93946.49	108888.65	-	-
53	93946.3	108888.49	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 133 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93946.1	108888.34	-	-
55	93945.9	108888.19	-	-
56	93945.7	108888.04	-	-
57	93945.5	108887.89	-	-
58	93945.29	108887.75	-	-
59	93945.09	108887.61	-	-
60	93944.88	108887.47	-	-
61	93944.67	108887.33	-	-
62	93944.46	108887.2	-	-
63	93944.25	108887.07	-	-
64	93944.03	108886.94	-	-
65	93943.81	108886.82	-	-
66	93943.6	108886.69	-	-
67	93943.38	108886.57	-	-
68	93943.16	108886.46	-	-
69	93942.93	108886.34	-	-
70	93942.71	108886.23	-	-
71	93942.49	108886.12	-	-
72	93942.26	108886.02	-	-
73	93942.03	108885.91	-	-
74	93941.8	108885.81	-	-
75	93941.57	108885.71	-	-
76	93941.34	108885.62	-	-
77	93941.11	108885.53	-	-
78	93940.87	108885.44	-	-
79	93940.64	108885.35	-	-
80	93940.4	108885.27	-	-
81	93940.17	108885.19	-	-
82	93939.93	108885.11	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 134 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93939.69	108885.04	-	-
84	93939.45	108884.97	-	-
85	93939.21	108884.9	-	-
86	93938.97	108884.83	-	-
87	93938.73	108884.77	-	-
88	93938.48	108884.71	-	-
89	93938.24	108884.65	-	-
90	93938	108884.6	-	-
91	93937.75	108884.55	-	-
92	93937.51	108884.5	-	-
93	93937.32	108884.47	-	-
94	93893.29	108876.91	-	-
95	93875.49	108873.68	-	-
96	93864.71	108871.01	-	-
97	93845.92	108865.68	-	-
98	93845.69	108865.62	-	-
99	93845.45	108865.56	-	-
100	93845.21	108865.5	-	-
101	93844.98	108865.45	-	-
102	93844.72	108865.4	-	-
103	93844.48	108865.35	-	-
104	93844.23	108865.3	-	-
105	93843.98	108865.26	-	-
106	93843.74	108865.22	-	-
107	93843.49	108865.18	-	-
108	93843.26	108865.15	-	-
109	93842.99	108865.12	-	-
110	93842.74	108865.09	-	-
111	93842.5	108865.06	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 135 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
112	93842.25	108865.04	-	-
113	93842	108865.02	-	-
114	93841.75	108865	-	-
115	93841.5	108864.99	-	-
116	93841.25	108864.98	-	-
117	93841	108864.97	-	-
118	93840.75	108864.97	-	-
119	93840.5	108864.97	-	-
120	93840.25	108864.97	-	-
121	93840	108864.98	-	-
122	93839.75	108864.98	-	-
123	93839.5	108865	-	-
124	93839.25	108865.01	-	-
125	93839.02	108865.03	-	-
126	93838.77	108865.05	-	-
127	93838.52	108865.07	-	-
128	93838.27	108865.09	-	-
129	93838.02	108865.12	-	-
130	93837.78	108865.16	-	-
131	93837.53	108865.19	-	-
132	93837.28	108865.23	-	-
133	93837.04	108865.27	-	-
134	93836.79	108865.31	-	-
135	93836.54	108865.36	-	-
136	93836.3	108865.41	-	-
137	93836.05	108865.46	-	-
138	93835.81	108865.52	-	-
139	93835.57	108865.58	-	-
140	93835.32	108865.64	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 136 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
141	93835.08	108865.7	-	-
142	93834.84	108865.77	-	-
143	93834.6	108865.84	-	-
144	93834.36	108865.91	-	-
145	93834.13	108865.99	-	-
146	93833.89	108866.07	-	-
147	93833.65	108866.15	-	-
148	93833.42	108866.23	-	-
149	93833.18	108866.32	-	-
150	93832.95	108866.41	-	-
151	93832.72	108866.5	-	-
152	93832.49	108866.6	-	-
153	93832.26	108866.7	-	-
154	93832.03	108866.8	-	-
155	93831.8	108866.9	-	-
156	93831.57	108867.01	-	-
157	93831.35	108867.12	-	-
158	93823.68	108866.01	-	-
159	93819.34	108865.23	-	-
160	93814.78	108864.12	-	-
161	93814.62	108863.92	-	-
162	93814.47	108863.73	-	-
163	93814.31	108863.54	-	-
164	93814.14	108863.35	-	-
165	93813.98	108863.16	-	-
166	93813.81	108862.97	-	-
167	93813.64	108862.79	-	-
168	93813.47	108862.61	-	-
169	93813.3	108862.43	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 137 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
170	93813.12	108862.25	-	-
171	93812.95	108862.07	-	-
172	93812.77	108861.9	-	-
173	93812.58	108861.73	-	-
174	93812.4	108861.56	-	-
175	93812.22	108861.39	-	-
176	93812.03	108861.23	-	-
177	93811.84	108861.06	-	-
178	93811.65	108860.9	-	-
179	93811.45	108860.74	-	-
180	93811.26	108860.59	-	-
181	93811.06	108860.43	-	-
182	93810.86	108860.28	-	-
183	93810.66	108860.13	-	-
184	93810.46	108859.99	-	-
185	93810.25	108859.84	-	-
186	93810.05	108859.7	-	-
187	93809.84	108859.56	-	-
188	93809.63	108859.43	-	-
189	93809.42	108859.29	-	-
190	93809.21	108859.16	-	-
191	93808.99	108859.03	-	-
192	93808.78	108858.9	-	-
193	93808.56	108858.78	-	-
194	93808.33	108858.68	-	-
195	93808.1	108858.58	-	-
196	93807.87	108858.48	-	-
197	93807.64	108858.39	-	-
198	93807.41	108858.29	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 138 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
199	93807.18	108858.2	-	-
200	93806.94	108858.11	-	-
201	93806.71	108858.02	-	-
202	93806.48	108857.93	-	-
203	93806.24	108857.84	-	-
204	93806.01	108857.75	-	-
205	93805.77	108857.67	-	-
206	93805.54	108857.58	-	-
207	93805.3	108857.5	-	-
208	93805.07	108857.42	-	-
209	93804.83	108857.34	-	-
210	93804.59	108857.26	-	-
211	93804.35	108857.19	-	-
212	93804.12	108857.11	-	-
213	93803.88	108857.04	-	-
214	93803.64	108856.97	-	-
215	93803.4	108856.9	-	-
216	93803.16	108856.83	-	-
217	93802.92	108856.76	-	-
218	93802.68	108856.69	-	-
219	93802.43	108856.63	-	-
220	93802.19	108856.56	-	-
221	93801.96	108856.5	-	-
222	93801.71	108856.44	-	-
223	93801.46	108856.38	-	-
224	93801.22	108856.32	-	-
225	93800.98	108856.27	-	-
226	93800.77	108856.22	-	-
227	93800.52	108856.19	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 139 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
228	93800.27	108856.16	-	-
229	93800.02	108856.14	-	-
230	93799.78	108856.11	-	-
231	93799.53	108856.09	-	-
232	93799.28	108856.06	-	-
233	93799.03	108856.04	-	-
234	93798.78	108856.01	-	-
235	93798.53	108855.99	-	-
236	93798.29	108855.97	-	-
237	93798.03	108855.95	-	-
238	93797.78	108855.93	-	-
239	93797.53	108855.92	-	-
240	93797.29	108855.9	-	-
241	93797.04	108855.88	-	-
242	93796.79	108855.87	-	-
243	93796.54	108855.85	-	-
244	93796.29	108855.84	-	-
245	93796.04	108855.82	-	-
246	93795.79	108855.81	-	-
247	93795.54	108855.8	-	-
248	93795.29	108855.79	-	-
249	93795.04	108855.78	-	-
250	93794.79	108855.77	-	-
251	93794.54	108855.77	-	-
252	93794.29	108855.76	-	-
253	93794.04	108855.75	-	-
254	93793.79	108855.75	-	-
255	93793.54	108855.74	-	-
256	93793.29	108855.74	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 140 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
257	93793.04	108855.74	-	-
258	93792.79	108855.74	-	-
259	93792.54	108855.74	-	-
260	93792.29	108855.74	-	-
261	93792.04	108855.74	-	-
262	93791.79	108855.74	-	-
263	93791.54	108855.74	-	-
264	93791.29	108855.75	-	-
265	93791.04	108855.75	-	-
266	93790.79	108855.76	-	-
267	93790.54	108855.77	-	-
268	93790.29	108855.77	-	-
269	93790.04	108855.78	-	-
270	93789.79	108855.79	-	-
271	93789.54	108855.8	-	-
272	93789.29	108855.81	-	-
273	93789.04	108855.82	-	-
274	93788.79	108855.84	-	-
275	93788.54	108855.85	-	-
276	93788.29	108855.86	-	-
277	93788.04	108855.88	-	-
278	93787.79	108855.9	-	-
279	93787.54	108855.91	-	-
280	93787.29	108855.93	-	-
281	93787.04	108855.95	-	-
282	93786.8	108855.97	-	-
283	93786.55	108855.99	-	-
284	93786.3	108856.01	-	-
285	93786.05	108856.03	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 141 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
286	93785.8	108856.06	-	-
287	93785.55	108856.08	-	-
288	93785.3	108856.11	-	-
289	93785.05	108856.13	-	-
290	93784.8	108856.16	-	-
291	93784.56	108856.19	-	-
292	93784.31	108856.22	-	-
293	93784.06	108856.25	-	-
294	93783.81	108856.28	-	-
295	93783.56	108856.31	-	-
296	93783.31	108856.34	-	-
297	93783.07	108856.37	-	-
298	93782.82	108856.41	-	-
299	93782.57	108856.44	-	-
300	93782.32	108856.48	-	-
301	93782.08	108856.51	-	-
302	93781.83	108856.55	-	-
303	93781.58	108856.59	-	-
304	93781.34	108856.63	-	-
305	93781.09	108856.67	-	-
306	93780.84	108856.71	-	-
307	93780.6	108856.75	-	-
308	93780.42	108856.78	-	-
309	93780.17	108856.82	-	-
310	93779.93	108856.87	-	-
311	93779.68	108856.91	-	-
312	93779.44	108856.96	-	-
313	93779.19	108857	-	-
314	93778.94	108857.05	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 142 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
315	93778.7	108857.1	-	-
316	93778.45	108857.15	-	-
317	93778.21	108857.2	-	-
318	93777.96	108857.25	-	-
319	93777.72	108857.3	-	-
320	93777.48	108857.36	-	-
321	93777.23	108857.41	-	-
322	93776.99	108857.46	-	-
323	93776.74	108857.52	-	-
324	93776.5	108857.58	-	-
325	93776.26	108857.63	-	-
326	93776.01	108857.69	-	-
327	93775.77	108857.75	-	-
328	93775.53	108857.81	-	-
329	93775.29	108857.87	-	-
330	93775.04	108857.93	-	-
331	93774.8	108857.99	-	-
332	93774.56	108858.06	-	-
333	93774.32	108858.12	-	-
334	93774.08	108858.18	-	-
335	93773.83	108858.25	-	-
336	93773.59	108858.32	-	-
337	93773.35	108858.38	-	-
338	93773.11	108858.45	-	-
339	93772.87	108858.52	-	-
340	93772.63	108858.59	-	-
341	93772.39	108858.66	-	-
342	93772.15	108858.73	-	-
343	93771.91	108858.81	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 143 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
344	93771.67	108858.88	-	-
345	93771.44	108858.95	-	-
346	93771.2	108859.03	-	-
347	93770.96	108859.1	-	-
348	93770.72	108859.18	-	-
349	93770.48	108859.26	-	-
350	93770.25	108859.34	-	-
351	93770.01	108859.41	-	-
352	93769.77	108859.49	-	-
353	93769.54	108859.58	-	-
354	93769.3	108859.66	-	-
355	93769.06	108859.74	-	-
356	93768.83	108859.82	-	-
357	93768.59	108859.91	-	-
358	93768.36	108859.99	-	-
359	93768.12	108860.08	-	-
360	93767.89	108860.16	-	-
361	93767.65	108860.25	-	-
362	93767.42	108860.34	-	-
363	93767.19	108860.43	-	-
364	93766.95	108860.52	-	-
365	93766.72	108860.61	-	-
366	93766.49	108860.7	-	-
367	93766.25	108860.79	-	-
368	93766.02	108860.89	-	-
369	93765.79	108860.98	-	-
370	93765.56	108861.08	-	-
371	93765.33	108861.17	-	-
372	93765.1	108861.27	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 144 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
373	93764.87	108861.37	-	-
374	93764.64	108861.46	-	-
375	93764.41	108861.56	-	-
376	93764.18	108861.66	-	-
377	93763.95	108861.76	-	-
378	93763.72	108861.86	-	-
379	93763.49	108861.97	-	-
380	93763.27	108862.07	-	-
381	93763.04	108862.17	-	-
382	93762.81	108862.28	-	-
383	93762.58	108862.38	-	-
384	93762.36	108862.49	-	-
385	93762.13	108862.6	-	-
386	93761.91	108862.7	-	-
387	93761.68	108862.81	-	-
388	93761.46	108862.92	-	-
389	93761.23	108863.03	-	-
390	93761.01	108863.14	-	-
391	93760.78	108863.26	-	-
392	93760.56	108863.37	-	-
393	93760.34	108863.48	-	-
394	93760.12	108863.59	-	-
395	93759.89	108863.71	-	-
396	93759.74	108863.79	-	-
397	93759.61	108863.58	-	-
398	93759.48	108863.36	-	-
399	93759.35	108863.15	-	-
400	93759.22	108862.94	-	-
401	93759.08	108862.72	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 145 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
402	93758.95	108862.51	-	-
403	93758.82	108862.3	-	-
404	93758.68	108862.09	-	-
405	93758.54	108861.88	-	-
406	93758.41	108861.68	-	-
407	93758.27	108861.47	-	-
408	93758.13	108861.26	-	-
409	93757.99	108861.05	-	-
410	93757.85	108860.85	-	-
411	93757.7	108860.64	-	-
412	93757.56	108860.44	-	-
413	93757.42	108860.23	-	-
414	93757.27	108860.03	-	-
415	93757.12	108859.83	-	-
416	93756.98	108859.62	-	-
417	93756.83	108859.42	-	-
418	93756.68	108859.22	-	-
419	93756.53	108859.02	-	-
420	93756.38	108858.82	-	-
421	93756.23	108858.62	-	-
422	93756.07	108858.43	-	-
423	93755.92	108858.23	-	-
424	93755.77	108858.03	-	-
425	93755.61	108857.84	-	-
426	93755.45	108857.64	-	-
427	93755.3	108857.45	-	-
428	93755.14	108857.25	-	-
429	93754.98	108857.06	-	-
430	93754.82	108856.87	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 146 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
431	93754.66	108856.68	-	-
432	93754.5	108856.49	-	-
433	93754.34	108856.3	-	-
434	93754.17	108856.11	-	-
435	93754.01	108855.92	-	-
436	93753.84	108855.73	-	-
437	93753.68	108855.54	-	-
438	93753.51	108855.36	-	-
439	93753.34	108855.17	-	-
440	93753.17	108854.99	-	-
441	93753.01	108854.8	-	-
442	93752.84	108854.62	-	-
443	93752.66	108854.44	-	-
444	93752.49	108854.26	-	-
445	93752.32	108854.07	-	-
446	93752.15	108853.89	-	-
447	93751.97	108853.72	-	-
448	93751.8	108853.54	-	-
449	93751.62	108853.36	-	-
450	93751.44	108853.18	-	-
451	93751.27	108853.01	-	-
452	93751.09	108852.83	-	-
453	93750.91	108852.66	-	-
454	93750.73	108852.48	-	-
455	93750.55	108852.31	-	-
456	93750.37	108852.14	-	-
457	93750.18	108851.97	-	-
458	93750	108851.8	-	-
459	93749.82	108851.63	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 147 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
460	93749.63	108851.46	-	-
461	93749.45	108851.29	-	-
462	93749.26	108851.13	-	-
463	93749.07	108850.96	-	-
464	93748.89	108850.79	-	-
465	93748.7	108850.63	-	-
466	93748.51	108850.47	-	-
467	93748.32	108850.3	-	-
468	93748.13	108850.14	-	-
469	93747.94	108849.98	-	-
470	93747.74	108849.82	-	-
471	93747.55	108849.66	-	-
472	93747.36	108849.51	-	-
473	93747.16	108849.35	-	-
474	93746.97	108849.19	-	-
475	93746.77	108849.04	-	-
476	93746.58	108848.88	-	-
477	93746.38	108848.73	-	-
478	93746.29	108848.66	-	-
479	93746.09	108848.51	-	-
480	93745.89	108848.36	-	-
481	93745.69	108848.21	-	-
482	93745.49	108848.06	-	-
483	93745.29	108847.91	-	-
484	93745.09	108847.76	-	-
485	93744.89	108847.61	-	-
486	93744.68	108847.47	-	-
487	93744.48	108847.32	-	-
488	93744.28	108847.18	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 148 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
489	93744.07	108847.04	-	-
490	93743.87	108846.89	-	-
491	93743.66	108846.75	-	-
492	93743.45	108846.61	-	-
493	93743.24	108846.47	-	-
494	93743.04	108846.33	-	-
495	93742.83	108846.2	-	-
496	93742.62	108846.06	-	-
497	93742.41	108845.93	-	-
498	93742.2	108845.79	-	-
499	93741.99	108845.66	-	-
500	93741.77	108845.53	-	-
501	93741.56	108845.39	-	-
502	93741.35	108845.26	-	-
503	93741.13	108845.13	-	-
504	93740.92	108845	-	-
505	93740.7	108844.88	-	-
506	93740.49	108844.75	-	-
507	93740.27	108844.63	-	-
508	93740.06	108844.5	-	-
509	93739.84	108844.38	-	-
510	93739.62	108844.25	-	-
511	93739.4	108844.13	-	-
512	93739.18	108844.01	-	-
513	93738.96	108843.89	-	-
514	93738.74	108843.77	-	-
515	93738.52	108843.66	-	-
516	93738.3	108843.54	-	-
517	93738.08	108843.42	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 149 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
518	93737.86	108843.31	-	-
519	93737.64	108843.2	-	-
520	93737.42	108843.08	-	-
521	93737.19	108842.97	-	-
522	93736.96	108842.86	-	-
523	93736.74	108842.75	-	-
524	93736.51	108842.64	-	-
525	93736.29	108842.54	-	-
526	93736.06	108842.43	-	-
527	93735.84	108842.32	-	-
528	93735.61	108842.22	-	-
529	93735.38	108842.12	-	-
530	93735.15	108842.01	-	-
531	93734.92	108841.91	-	-
532	93734.69	108841.81	-	-
533	93734.47	108841.71	-	-
534	93734.24	108841.62	-	-
535	93734	108841.52	-	-
536	93733.77	108841.42	-	-
537	93733.54	108841.33	-	-
538	93733.31	108841.24	-	-
539	93733.08	108841.14	-	-
540	93732.85	108841.05	-	-
541	93732.61	108840.96	-	-
542	93732.38	108840.87	-	-
543	93732.15	108840.78	-	-
544	93731.91	108840.7	-	-
545	93731.68	108840.61	-	-
546	93731.44	108840.52	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 150 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
547	93731.21	108840.44	-	-
548	93730.97	108840.36	-	-
549	93730.73	108840.28	-	-
550	93730.5	108840.19	-	-
551	93730.26	108840.11	-	-
552	93730.02	108840.04	-	-
553	93729.79	108839.96	-	-
554	93729.55	108839.88	-	-
555	93729.31	108839.81	-	-
556	93729.07	108839.73	-	-
557	93728.83	108839.66	-	-
558	93728.59	108839.59	-	-
559	93728.35	108839.52	-	-
560	93728.11	108839.45	-	-
561	93727.87	108839.38	-	-
562	93727.63	108839.31	-	-
563	93727.39	108839.24	-	-
564	93727.27	108839.21	-	-
565	93662.33	108824.42	-	-
566	93643.21	108819.31	-	-
567	93642.91	108819.23	-	-
568	93642.67	108819.17	-	-
569	93642.42	108819.11	-	-
570	93642.18	108819.05	-	-
571	93641.93	108819	-	-
572	93641.69	108818.95	-	-
573	93641.44	108818.9	-	-
574	93641.2	108818.86	-	-
575	93640.95	108818.82	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 151 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
576	93640.7	108818.79	-	-
577	93640.45	108818.75	-	-
578	93640.21	108818.72	-	-
579	93639.96	108818.7	-	-
580	93639.71	108818.68	-	-
581	93639.46	108818.66	-	-
582	93639.21	108818.64	-	-
583	93638.86	108818.62	-	-
584	93638.61	108818.62	-	-
585	93638.36	108818.61	-	-
586	93638.11	108818.61	-	-
587	93637.86	108818.61	-	-
588	93637.61	108818.62	-	-
589	93637.36	108818.63	-	-
590	93637.11	108818.64	-	-
591	93636.87	108818.65	-	-
592	93636.62	108818.67	-	-
593	93636.37	108818.7	-	-
594	93636.12	108818.72	-	-
595	93635.87	108818.75	-	-
596	93628.75	108817.42	-	-
597	93597.62	108810.41	-	-
598	93590.61	108807.85	-	-
599	93590.52	108807.74	-	-
600	93590.36	108807.55	-	-
601	93590.19	108807.36	-	-
602	93590.03	108807.17	-	-
603	93589.86	108806.99	-	-
604	93589.69	108806.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 152 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
605	93589.51	108806.62	-	-
606	93589.34	108806.45	-	-
607	93589.16	108806.27	-	-
608	93588.98	108806.1	-	-
609	93588.8	108805.92	-	-
610	93588.61	108805.76	-	-
611	93588.43	108805.59	-	-
612	93588.24	108805.43	-	-
613	93588.05	108805.26	-	-
614	93587.86	108805.1	-	-
615	93587.66	108804.95	-	-
616	93587.46	108804.79	-	-
617	93587.27	108804.64	-	-
618	93587.06	108804.49	-	-
619	93586.86	108804.35	-	-
620	93586.66	108804.2	-	-
621	93586.45	108804.06	-	-
622	93586.24	108803.92	-	-
623	93586.03	108803.78	-	-
624	93585.82	108803.65	-	-
625	93585.61	108803.52	-	-
626	93585.4	108803.39	-	-
627	93585.18	108803.27	-	-
628	93584.96	108803.14	-	-
629	93584.74	108803.02	-	-
630	93584.52	108802.9	-	-
631	93584.3	108802.79	-	-
632	93584.08	108802.68	-	-
633	93583.85	108802.57	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 153 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
634	93583.63	108802.46	-	-
635	93583.4	108802.36	-	-
636	93583.17	108802.26	-	-
637	93582.94	108802.16	-	-
638	93582.71	108802.06	-	-
639	93582.48	108801.97	-	-
640	93582.24	108801.88	-	-
641	93582.01	108801.8	-	-
642	93581.77	108801.71	-	-
643	93581.54	108801.63	-	-
644	93581.3	108801.55	-	-
645	93581.06	108801.48	-	-
646	93580.82	108801.41	-	-
647	93580.58	108801.34	-	-
648	93580.34	108801.27	-	-
649	93580.1	108801.21	-	-
650	93579.85	108801.15	-	-
651	93579.61	108801.1	-	-
652	93579.49	108801.07	-	-
653	93530.68	108790.62	-	-
654	93529.01	108790.29	-	-
655	93528.67	108790.25	-	-
656	93528.43	108790.22	-	-
657	93528.18	108790.19	-	-
658	93527.93	108790.17	-	-
659	93527.68	108790.16	-	-
660	93527.43	108790.15	-	-
661	93527.18	108790.14	-	-
662	93526.93	108790.13	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 154 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
663	93526.68	108790.13	-	-
664	93526.43	108790.14	-	-
665	93526.18	108790.14	-	-
666	93525.93	108790.15	-	-
667	93525.68	108790.17	-	-
668	93525.43	108790.14	-	-
669	93525.18	108790.12	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 155 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/37

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93888.46	108847.86	-	-
2	93888.79	108847.74	-	-
3	93888.92	108847.58	-	-
4	93888.98	108847.25	-	-
5	93888.95	108846.87	-	-
6	93888.25	108841	-	-
7	93888	108840.01	-	-
8	93887.4	108840.06	-	-
9	93886.01	108840.38	-	-
10	93883.87	108840.89	-	-
11	93882.35	108841.17	-	-
12	93878.71	108841.64	-	-
13	93877.97	108841.85	-	-
14	93877.77	108841.94	-	-
15	93878.73	108849.38	-	-
16	93878.77	108849.62	-	-
17	93878.96	108850.71	-	-
18	93879.11	108854.17	-	-
19	93879.2	108855.47	-	-
20	93879.13	108855.99	-	-
21	93878.81	108856.53	-	-
22	93878.39	108856.85	-	-
23	93877.24	108857.41	-	-
24	93875.13	108857.59	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 156 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93873.01	108857.88	-	-
26	93872.35	108857.38	-	-
27	93872.24	108856.56	-	-
28	93872.74	108855.9	-	-
29	93874.91	108855.6	-	-
30	93876.71	108855.45	-	-
31	93877.18	108855.22	-	-
32	93877.11	108854.28	-	-
33	93876.97	108850.93	-	-
34	93876.79	108849.94	-	-
35	93876.75	108849.65	-	-
36	93875.98	108843.69	-	-
37	93875.69	108841.47	-	-
38	93875.72	108841.06	-	-
39	93875.98	108840.61	-	-
40	93876.32	108840.38	-	-
41	93877.31	108839.97	-	-
42	93878.3	108839.68	-	-
43	93882.04	108839.19	-	-
44	93883.46	108838.93	-	-
45	93885.55	108838.44	-	-
46	93887.08	108838.08	-	-
47	93888.27	108837.98	-	-
48	93888.91	108838.07	-	-
49	93889.53	108838.51	-	-
50	93889.83	108839.07	-	-
51	93890.23	108840.63	-	-
52	93890.94	108846.68	-	-
53	93890.99	108847.35	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 157 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93890.79	108848.47	-	-
55	93889.97	108849.44	-	-
56	93888.91	108849.83	-	-
57	93888.74	108849.84	-	-
58	93886.61	108850.16	-	-
59	93885.95	108849.67	-	-
60	93885.82	108848.85	-	-
61	93886.32	108848.18	-	-
62	93888.46	108847.86	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 158 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/38

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93517.5	108771.38	-	-
2	93518.68	108770.26	-	-
3	93521.58	108769.95	-	-
4	93542.25	108767.2	-	-
5	93536.44	108768.17	-	-
6	93521.24	108770.57	-	-
7	93519.35	108772.38	-	-
8	93519.21	108773.16	-	-
9	93520.05	108788.69	-	-
10	93518.06	108788.86	-	-
11	93517.2	108773.03	-	-
12	93517.5	108771.38	-	-
1	93616.86	108757.98	-	-
2	93596.58	108760.5	-	-
3	93573.21	108763.3	-	-
4	93569.46	108763.58	-	-
5	93624.46	108756.26	-	-
6	93635.04	108755.52	-	-
7	93616.86	108757.98	-	-
1	93668.08	108751.1	-	-
2	93650.06	108753.5	-	-
3	93664.03	108751.07	-	-
4	93675.21	108749.99	-	-
5	93668.08	108751.1	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 159 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
1	93779.6	108742.31	-	-
2	93783.39	108741.53	-	-
3	93787.95	108740.46	-	-
4	93807.3	108736.68	-	-
5	93823.39	108735.66	-	-
6	93819.43	108736.06	-	-
7	93818.06	108736.55	-	-
8	93817.96	108736.58	-	-
9	93817.37	108736.73	-	-
10	93816.21	108736.98	-	-
11	93788.37	108742.41	-	-
12	93783.82	108743.49	-	-
13	93779.95	108744.28	-	-
14	93764.51	108746.72	-	-
15	93762.93	108746.08	-	-
16	93762.76	108745.88	-	-
17	93759.49	108741.82	-	-
18	93761.87	108741.59	-	-
19	93764.16	108744.42	-	-
20	93764.74	108744.66	-	-
21	93779.6	108742.31	-	-
1	93886.48	108729.86	-	-
2	93886.54	108730	-	-
3	93886.04	108730.05	-	-
4	93886.48	108729.86	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 160 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/39

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93516.92	108773.02	-	-
2	93517.22	108771.38	-	-
3	93518.18	108770.31	-	-
4	93521.14	108770	-	-
5	93519.08	108772.29	-	-
6	93518.93	108773.14	-	-
7	93519.77	108788.72	-	-
8	93517.76	108788.89	-	-
9	93516.92	108773.02	-	-
1	93616.77	108757.32	-	-
2	93612.32	108757.88	-	-
3	93624.46	108756.26	-	-
4	93624.82	108756.24	-	-
5	93616.77	108757.32	-	-
1	93779.51	108741.63	-	-
2	93783.31	108740.86	-	-
3	93787.81	108739.79	-	-
4	93799.78	108737.46	-	-
5	93805.11	108736.82	-	-
6	93817.01	108736.06	-	-
7	93816.31	108736.27	-	-
8	93788.24	108741.74	-	-
9	93783.74	108742.81	-	-
10	93779.87	108743.6	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 161 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
11	93764.39	108746.05	-	-
12	93763.36	108745.54	-	-
13	93763.22	108745.37	-	-
14	93760.3	108741.74	-	-
15	93762.69	108741.51	-	-
16	93764.65	108743.94	-	-
17	93779.51	108741.63	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 162 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/40

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93912.59	108802.94	-	-
2	93913.02	108804.42	-	-
3	93908.86	108808.71	-	-
4	93891.36	108817.16	-	-
5	93884.31	108821.85	-	-
6	93883.94	108822.12	-	-
7	93883.89	108822.67	-	-
8	93883.98	108823.19	-	-
9	93884.05	108824.51	-	-
10	93884.98	108838.19	-	-
11	93885	108838.57	-	-
12	93884.9	108839.28	-	-
13	93884.44	108839.97	-	-
14	93883.83	108840.36	-	-
15	93882.4	108840.88	-	-
16	93878.65	108841.37	-	-
17	93877.88	108841.59	-	-
18	93877.46	108841.77	-	-
19	93878.45	108849.41	-	-
20	93878.49	108849.64	-	-
21	93878.83	108849.81	-	-
22	93879.44	108850.22	-	-
23	93879.95	108850.84	-	-
24	93880.26	108851.51	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 163 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93880.69	108853.01	-	-
26	93880.55	108854.37	-	-
27	93880.58	108854.66	-	-
28	93880.66	108854.78	-	-
29	93882.65	108854.53	-	-
30	93883.32	108855.02	-	-
31	93883.44	108855.84	-	-
32	93882.95	108856.51	-	-
33	93880.77	108856.83	-	-
34	93880.38	108856.88	-	-
35	93879.29	108856.32	-	-
36	93878.64	108855.36	-	-
37	93878.54	108854.34	-	-
38	93878.55	108854.22	-	-
39	93878.66	108853.19	-	-
40	93878.37	108852.2	-	-
41	93878.24	108851.91	-	-
42	93878.09	108851.72	-	-
43	93877.82	108851.54	-	-
44	93877.28	108851.28	-	-
45	93876.96	108851.05	-	-
46	93876.68	108850.66	-	-
47	93876.56	108850.29	-	-
48	93876.47	108849.68	-	-
49	93875.7	108843.72	-	-
50	93875.41	108841.51	-	-
51	93875.46	108840.98	-	-
52	93875.78	108840.43	-	-
53	93876.21	108840.12	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 164 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93877.21	108839.7	-	-
55	93878.24	108839.4	-	-
56	93881.92	108838.92	-	-
57	93882.95	108838.55	-	-
58	93882.98	108838.32	-	-
59	93882.05	108824.62	-	-
60	93881.99	108823.42	-	-
61	93881.87	108822.76	-	-
62	93881.97	108821.76	-	-
63	93882.07	108821.34	-	-
64	93882.32	108820.91	-	-
65	93882.63	108820.61	-	-
66	93883.16	108820.21	-	-
67	93890.37	108815.42	-	-
68	93907.67	108807.07	-	-
69	93912.38	108802.2	-	-
70	93912.59	108802.94	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 165 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/41

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93912.59	108802.94	-	-
2	93913.02	108804.42	-	-
3	93913.13	108804.8	-	-
4	93909.07	108809	-	-
5	93891.54	108817.47	-	-
6	93884.51	108822.14	-	-
7	93884.35	108822.25	-	-
8	93884.31	108822.66	-	-
9	93884.4	108823.14	-	-
10	93884.47	108824.49	-	-
11	93885.4	108838.15	-	-
12	93887.04	108837.81	-	-
13	93888.25	108837.7	-	-
14	93889.01	108837.81	-	-
15	93889.74	108838.32	-	-
16	93890.1	108839.01	-	-
17	93890.5	108840.58	-	-
18	93891.22	108846.65	-	-
19	93891.34	108848.21	-	-
20	93891.42	108849.76	-	-
21	93891.72	108851.84	-	-
22	93891.65	108853.75	-	-
23	93891.24	108854.58	-	-
24	93890.6	108855.21	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 166 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93889.81	108855.56	-	-
26	93887.47	108855.91	-	-
27	93886.8	108855.41	-	-
28	93886.68	108854.59	-	-
29	93887.17	108853.93	-	-
30	93889.25	108853.62	-	-
31	93889.46	108853.52	-	-
32	93889.6	108853.39	-	-
33	93889.67	108853.24	-	-
34	93889.73	108852.03	-	-
35	93889.43	108849.95	-	-
36	93889.35	108848.34	-	-
37	93889.23	108846.85	-	-
38	93888.53	108840.95	-	-
39	93888.22	108839.73	-	-
40	93887.35	108839.79	-	-
41	93885.6	108840.19	-	-
42	93884.64	108840.13	-	-
43	93883.75	108839.47	-	-
44	93883.42	108838.57	-	-
45	93883.4	108838.29	-	-
46	93882.47	108824.6	-	-
47	93882.41	108823.37	-	-
48	93882.29	108822.74	-	-
49	93882.39	108821.81	-	-
50	93882.48	108821.44	-	-
51	93882.7	108821.05	-	-
52	93882.96	108820.79	-	-
53	93883.36	108820.5	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 167 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93890.54	108815.73	-	-
55	93907.88	108807.35	-	-
56	93912.49	108802.59	-	-
57	93912.59	108802.94	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 168 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/42

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93912.59	108802.94	-	-
2	93913.02	108804.42	-	-
3	93913.09	108804.65	-	-
4	93908.99	108808.89	-	-
5	93891.47	108817.35	-	-
6	93884.43	108822.02	-	-
7	93884.22	108822.18	-	-
8	93884.17	108822.66	-	-
9	93884.26	108823.16	-	-
10	93884.33	108824.5	-	-
11	93885.26	108838.16	-	-
12	93885.31	108838.3	-	-
13	93885.46	108838.31	-	-
14	93887.06	108837.95	-	-
15	93888.26	108837.84	-	-
16	93888.96	108837.94	-	-
17	93889.63	108838.42	-	-
18	93889.96	108839.04	-	-
19	93890.36	108840.61	-	-
20	93891.08	108846.66	-	-
21	93891.12	108847.2	-	-
22	93890.91	108848.39	-	-
23	93890.04	108849.41	-	-
24	93888.91	108849.83	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 169 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93888.74	108849.84	-	-
26	93886.61	108850.16	-	-
27	93885.95	108849.67	-	-
28	93885.82	108848.85	-	-
29	93886.32	108848.18	-	-
30	93888.46	108847.86	-	-
31	93888.86	108847.72	-	-
32	93889.03	108847.5	-	-
33	93889.11	108847.1	-	-
34	93889.09	108846.86	-	-
35	93888.39	108840.98	-	-
36	93888.11	108839.86	-	-
37	93887.37	108839.93	-	-
38	93885.63	108840.33	-	-
39	93884.59	108840.26	-	-
40	93883.64	108839.55	-	-
41	93883.28	108838.58	-	-
42	93883.26	108838.3	-	-
43	93882.33	108824.61	-	-
44	93882.27	108823.39	-	-
45	93882.15	108822.75	-	-
46	93882.25	108821.79	-	-
47	93882.35	108821.39	-	-
48	93882.59	108820.97	-	-
49	93882.88	108820.68	-	-
50	93883.28	108820.38	-	-
51	93890.47	108815.61	-	-
52	93907.8	108807.24	-	-
53	93912.45	108802.43	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 170 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93912.59	108802.94	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 171 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/43

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93912.59	108802.94	-	-
2	93913.02	108804.42	-	-
3	93913.04	108804.49	-	-
4	93908.9	108808.77	-	-
5	93891.4	108817.23	-	-
6	93884.35	108821.91	-	-
7	93884.1	108822.09	-	-
8	93884.03	108822.67	-	-
9	93884.12	108823.17	-	-
10	93884.19	108824.5	-	-
11	93885.12	108838.18	-	-
12	93885.14	108838.56	-	-
13	93885.03	108839.33	-	-
14	93884.54	108840.07	-	-
15	93883.88	108840.49	-	-
16	93882.43	108841.02	-	-
17	93878.68	108841.5	-	-
18	93877.93	108841.72	-	-
19	93877.61	108841.85	-	-
20	93878.59	108849.39	-	-
21	93879.16	108849.32	-	-
22	93879.46	108849.15	-	-
23	93881.81	108848.81	-	-
24	93882.48	108849.3	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 172 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93882.6	108850.12	-	-
26	93882.1	108850.78	-	-
27	93880.13	108851.07	-	-
28	93879.92	108851.2	-	-
29	93878.79	108851.48	-	-
30	93877.9	108851.38	-	-
31	93877.37	108851.2	-	-
32	93876.89	108850.74	-	-
33	93876.69	108850.22	-	-
34	93876.61	108849.67	-	-
35	93875.84	108843.71	-	-
36	93875.55	108841.49	-	-
37	93875.59	108841.02	-	-
38	93875.88	108840.52	-	-
39	93876.26	108840.25	-	-
40	93877.26	108839.83	-	-
41	93878.27	108839.54	-	-
42	93881.95	108839.06	-	-
43	93883	108838.68	-	-
44	93883.11	108838.61	-	-
45	93883.13	108838.47	-	-
46	93883.12	108838.31	-	-
47	93882.19	108824.62	-	-
48	93882.13	108823.4	-	-
49	93882.01	108822.75	-	-
50	93882.11	108821.78	-	-
51	93882.22	108821.34	-	-
52	93882.47	108820.88	-	-
53	93882.8	108820.57	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 173 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93883.2	108820.27	-	-
55	93890.4	108815.48	-	-
56	93907.71	108807.12	-	-
57	93912.4	108802.28	-	-
58	93912.59	108802.94	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 174 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/44

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93521.3	108770.71	-	-
2	93519.48	108772.45	-	-
3	93519.35	108773.17	-	-
4	93520.18	108788.68	-	-
5	93518.19	108788.85	-	-
6	93517.34	108773.04	-	-
7	93517.63	108771.45	-	-
8	93518.9	108770.23	-	-
9	93521.58	108769.95	-	-
10	93536.46	108768.31	-	-
11	93521.3	108770.71	-	-
1	93624.46	108756.26	-	-
2	93637.23	108755.37	-	-
3	93616.88	108758.12	-	-
4	93596.59	108760.64	-	-
5	93573.22	108763.44	-	-
6	93567.06	108763.9	-	-
7	93624.46	108756.26	-	-
1	93668.1	108751.24	-	-
2	93646.57	108754.11	-	-
3	93664.03	108751.07	-	-
4	93677.61	108749.75	-	-
5	93668.1	108751.24	-	-
1	93818.1	108736.69	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 175 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
2	93818	108736.72	-	-
3	93817.4	108736.86	-	-
4	93816.24	108737.12	-	-
5	93788.4	108742.55	-	-
6	93783.85	108743.62	-	-
7	93779.98	108744.41	-	-
8	93764.49	108746.86	-	-
9	93762.84	108746.2	-	-
10	93762.68	108746	-	-
11	93759.32	108741.84	-	-
12	93761.71	108741.6	-	-
13	93764.07	108744.54	-	-
14	93764.73	108744.8	-	-
15	93779.62	108742.45	-	-
16	93783.42	108741.67	-	-
17	93787.97	108740.59	-	-
18	93808.38	108736.61	-	-
19	93827.14	108735.42	-	-
20	93819.46	108736.2	-	-
21	93818.1	108736.69	-	-
1	93886.48	108729.86	-	-
2	93886.6	108730.13	-	-
3	93885.61	108730.24	-	-
4	93886.48	108729.86	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 176 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/45

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93908.18	108786.5	-	-
2	93908.52	108787.82	-	-
3	93908.31	108788.09	-	-
4	93906.41	108790.65	-	-
5	93905.7	108791.64	-	-
6	93904.25	108794.11	-	-
7	93902.74	108798.63	-	-
8	93901.87	108801.36	-	-
9	93901.49	108802.52	-	-
10	93900.84	108805.36	-	-
11	93900	108810.62	-	-
12	93899.6	108813.69	-	-
13	93899.45	108815.61	-	-
14	93899.18	108818.68	-	-
15	93898.94	108821.53	-	-
16	93898.7	108824.68	-	-
17	93898.44	108827.65	-	-
18	93898.05	108831.06	-	-
19	93897.54	108835.51	-	-
20	93897.18	108838.42	-	-
21	93897.01	108840.92	-	-
22	93896.74	108844.48	-	-
23	93896.72	108844.64	-	-
24	93896.61	108845.09	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 177 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93896.3	108845.54	-	-
26	93895.93	108845.82	-	-
27	93895.41	108846.09	-	-
28	93894.46	108845.88	-	-
29	93894.06	108845.72	-	-
30	93893.68	108845.39	-	-
31	93893.46	108845.03	-	-
32	93892.98	108843.82	-	-
33	93891.52	108840.15	-	-
34	93891.09	108839.07	-	-
35	93886.65	108839.57	-	-
36	93882.73	108840.12	-	-
37	93878.71	108840.58	-	-
38	93878.79	108842.16	-	-
39	93879.61	108849.89	-	-
40	93879.76	108849.87	-	-
41	93881.92	108849.55	-	-
42	93882.59	108850.04	-	-
43	93882.71	108850.86	-	-
44	93882.21	108851.53	-	-
45	93880.05	108851.84	-	-
46	93879.35	108851.95	-	-
47	93878.63	108851.86	-	-
48	93877.94	108851.33	-	-
49	93877.68	108850.65	-	-
50	93876.79	108842.32	-	-
51	93876.69	108840.24	-	-
52	93876.7	108840.01	-	-
53	93876.87	108839.41	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 178 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93877.38	108838.87	-	-
55	93877.97	108838.65	-	-
56	93882.47	108838.14	-	-
57	93886.4	108837.58	-	-
58	93891.09	108837.05	-	-
59	93891.7	108836.96	-	-
60	93892.55	108837.42	-	-
61	93892.83	108838.03	-	-
62	93893.37	108839.42	-	-
63	93894.84	108843.08	-	-
64	93895.01	108840.77	-	-
65	93895.19	108838.23	-	-
66	93895.56	108835.27	-	-
67	93896.07	108830.83	-	-
68	93896.45	108827.45	-	-
69	93896.7	108824.51	-	-
70	93896.95	108821.37	-	-
71	93897.19	108818.51	-	-
72	93897.45	108815.44	-	-
73	93897.61	108813.48	-	-
74	93898.02	108810.33	-	-
75	93898.87	108804.98	-	-
76	93899.56	108801.99	-	-
77	93899.97	108800.75	-	-
78	93900.84	108798.01	-	-
79	93902.41	108793.28	-	-
80	93904.02	108790.55	-	-
81	93904.79	108789.48	-	-
82	93906.71	108786.88	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 179 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93907.9	108785.34	-	-
84	93908.18	108786.5	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 180 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/46

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93908.18	108786.5	-	-
2	93908.56	108788	-	-
3	93908.6	108788.16	-	-
4	93908.53	108788.25	-	-
5	93906.63	108790.82	-	-
6	93905.93	108791.8	-	-
7	93904.5	108794.23	-	-
8	93903.01	108798.71	-	-
9	93902.13	108801.45	-	-
10	93901.76	108802.6	-	-
11	93901.11	108805.44	-	-
12	93900.14	108810.65	-	-
13	93899.74	108813.71	-	-
14	93899.59	108815.62	-	-
15	93899.32	108818.69	-	-
16	93899.08	108821.54	-	-
17	93898.84	108824.69	-	-
18	93898.58	108827.67	-	-
19	93898.19	108831.07	-	-
20	93897.68	108835.53	-	-
21	93897.32	108838.44	-	-
22	93897.15	108840.93	-	-
23	93896.88	108844.49	-	-
24	93896.82	108844.92	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 181 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93896.72	108845.27	-	-
26	93896.59	108845.59	-	-
27	93896.15	108846.49	-	-
28	93895.94	108846.83	-	-
29	93895.71	108847.15	-	-
30	93895.43	108847.49	-	-
31	93894.94	108847.9	-	-
32	93890.33	108850.43	-	-
33	93888.82	108850.51	-	-
34	93886.71	108850.83	-	-
35	93886.05	108850.33	-	-
36	93885.92	108849.51	-	-
37	93886.42	108848.85	-	-
38	93888.62	108848.52	-	-
39	93889.77	108848.46	-	-
40	93893.8	108846.24	-	-
41	93894	108846.08	-	-
42	93894.12	108845.93	-	-
43	93894.27	108845.72	-	-
44	93894.4	108845.52	-	-
45	93894.76	108844.77	-	-
46	93894.83	108844.62	-	-
47	93894.86	108844.49	-	-
48	93894.88	108844.34	-	-
49	93895.15	108840.78	-	-
50	93895.33	108838.24	-	-
51	93895.7	108835.29	-	-
52	93896.2	108830.85	-	-
53	93896.58	108827.47	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 182 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93896.84	108824.53	-	-
55	93897.09	108821.38	-	-
56	93897.33	108818.53	-	-
57	93897.59	108815.46	-	-
58	93897.75	108813.5	-	-
59	93898.17	108810.33	-	-
60	93899.15	108805.03	-	-
61	93899.83	108802.06	-	-
62	93900.23	108800.83	-	-
63	93901.11	108798.09	-	-
64	93902.67	108793.39	-	-
65	93904.26	108790.71	-	-
66	93905.02	108789.64	-	-
67	93906.94	108787.05	-	-
68	93907.98	108785.7	-	-
69	93908.18	108786.5	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 183 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/47

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93908.18	108786.5	-	-
2	93908.56	108787.99	-	-
3	93908.42	108788.17	-	-
4	93906.52	108790.73	-	-
5	93905.82	108791.72	-	-
6	93904.37	108794.17	-	-
7	93902.87	108798.67	-	-
8	93902	108801.4	-	-
9	93901.62	108802.56	-	-
10	93900.97	108805.39	-	-
11	93900.14	108810.63	-	-
12	93899.74	108813.71	-	-
13	93899.59	108815.62	-	-
14	93899.32	108818.69	-	-
15	93899.08	108821.54	-	-
16	93898.84	108824.69	-	-
17	93898.58	108827.67	-	-
18	93898.19	108831.07	-	-
19	93897.68	108835.53	-	-
20	93897.32	108838.44	-	-
21	93897.15	108840.93	-	-
22	93896.88	108844.49	-	-
23	93896.86	108844.65	-	-
24	93896.73	108845.14	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 184 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93896.4	108845.64	-	-
26	93896	108845.94	-	-
27	93895.43	108846.24	-	-
28	93894.43	108846.02	-	-
29	93893.99	108845.84	-	-
30	93893.57	108845.48	-	-
31	93893.33	108845.08	-	-
32	93892.85	108843.87	-	-
33	93891.38	108840.21	-	-
34	93891	108839.22	-	-
35	93886.67	108839.71	-	-
36	93882.74	108840.26	-	-
37	93878.85	108840.71	-	-
38	93878.93	108842.15	-	-
39	93879.72	108849.62	-	-
40	93881.88	108849.3	-	-
41	93882.55	108849.79	-	-
42	93882.67	108850.61	-	-
43	93882.18	108851.28	-	-
44	93880.01	108851.6	-	-
45	93879.18	108851.71	-	-
46	93878.6	108851.63	-	-
47	93878.03	108851.18	-	-
48	93877.82	108850.63	-	-
49	93876.93	108842.31	-	-
50	93876.83	108840.24	-	-
51	93876.84	108840.02	-	-
52	93876.99	108839.48	-	-
53	93877.46	108838.98	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 185 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
54	93877.98	108838.79	-	-
55	93882.49	108838.28	-	-
56	93886.42	108837.72	-	-
57	93891.1	108837.19	-	-
58	93891.65	108837.11	-	-
59	93892.46	108837.55	-	-
60	93892.71	108838.1	-	-
61	93893.24	108839.47	-	-
62	93894.71	108843.13	-	-
63	93894.93	108843.69	-	-
64	93895.15	108840.78	-	-
65	93895.33	108838.24	-	-
66	93895.7	108835.29	-	-
67	93896.2	108830.85	-	-
68	93896.58	108827.47	-	-
69	93896.84	108824.53	-	-
70	93897.09	108821.38	-	-
71	93897.33	108818.53	-	-
72	93897.59	108815.46	-	-
73	93897.75	108813.5	-	-
74	93898.16	108810.35	-	-
75	93899.01	108805.01	-	-
76	93899.69	108802.03	-	-
77	93900.1	108800.79	-	-
78	93900.97	108798.05	-	-
79	93902.54	108793.33	-	-
80	93904.14	108790.63	-	-
81	93904.9	108789.56	-	-
82	93906.83	108786.96	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 186 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
83	93907.94	108785.52	-	-
84	93908.18	108786.5	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 187 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:22/48

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93880.01	108852.36	-	-
2	93879.61	108852.32	-	-
3	93879.17	108852.33	-	-
4	93879.25	108854.16	-	-
5	93879.31	108855.08	-	-
6	93879.58	108856.93	-	-
7	93879.68	108858.71	-	-
8	93879.61	108859.28	-	-
9	93879.28	108859.86	-	-
10	93878.83	108860.22	-	-
11	93877.86	108860.73	-	-
12	93876.72	108860.96	-	-
13	93875.69	108861.14	-	-
14	93873.51	108861.45	-	-
15	93872.85	108860.95	-	-
16	93872.74	108860.13	-	-
17	93873.23	108859.47	-	-
18	93875.37	108859.17	-	-
19	93876.35	108858.99	-	-
20	93877.19	108858.83	-	-
21	93877.67	108858.57	-	-
22	93877.59	108857.14	-	-
23	93877.32	108855.29	-	-
24	93877.25	108854.27	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 188 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 188	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 339

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:22

1	2	3	4	5
25	93877.14	108851.67	-	-
26	93877.27	108851.07	-	-
27	93877.79	108850.52	-	-
28	93878.38	108850.35	-	-
29	93879.68	108850.32	-	-
30	93879.95	108850.34	-	-
31	93881.99	108850.04	-	-
32	93882.66	108850.54	-	-
33	93882.78	108851.36	-	-
34	93882.29	108852.02	-	-
35	93880.01	108852.36	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.04.2026, поступившего на рассмотрение 30.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002205
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2205:26
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 2, (западнее дома 16, литера А по Шкиперскому протоку)
Площадь:	1315 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	4513572.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов утилизации и захоронения отходов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321

Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.45 от 24.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть водоохранной зоны Балтийского моря, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.1222 от 30.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7., вид/наименование: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга третьей категории (ОЗРЗ-3), тип: Зона охраны объекта культурного наследия, дата решения: 19.01.2009, номер решения: 820-7, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321

Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон.

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26
	от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.10.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

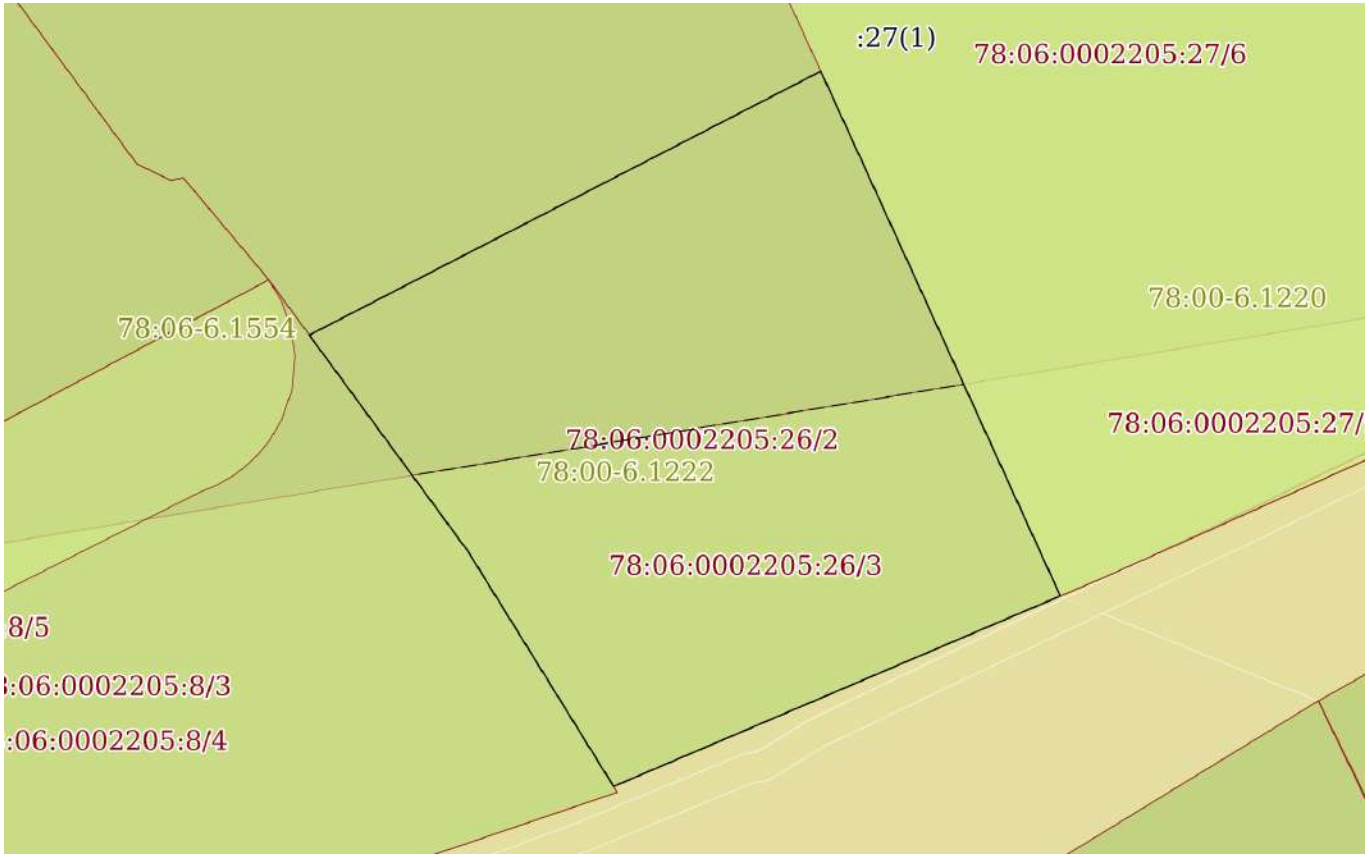
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	62°42.2`	32.27	данные отсутствуют	78:06:0002205:27(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	62°42.2`	6.3	данные отсутствуют	78:06:0002205:27(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	155°28.6`	38.67	данные отсутствуют	78:06:0002205:27(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	246°54.1`	32.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	328°14.5`	18.52	данные отсутствуют	78:06:0002205:8(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	323°44.9`	17.99	данные отсутствуют	78:06:0002205:8(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93941.25	108498.99	-	-
2	93956.05	108527.67	-	-
3	93958.94	108533.27	-	-
4	93923.76	108549.32	-	-
5	93910.99	108519.38	-	-
6	93926.74	108509.63	-	-
1	93941.25	108498.99	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

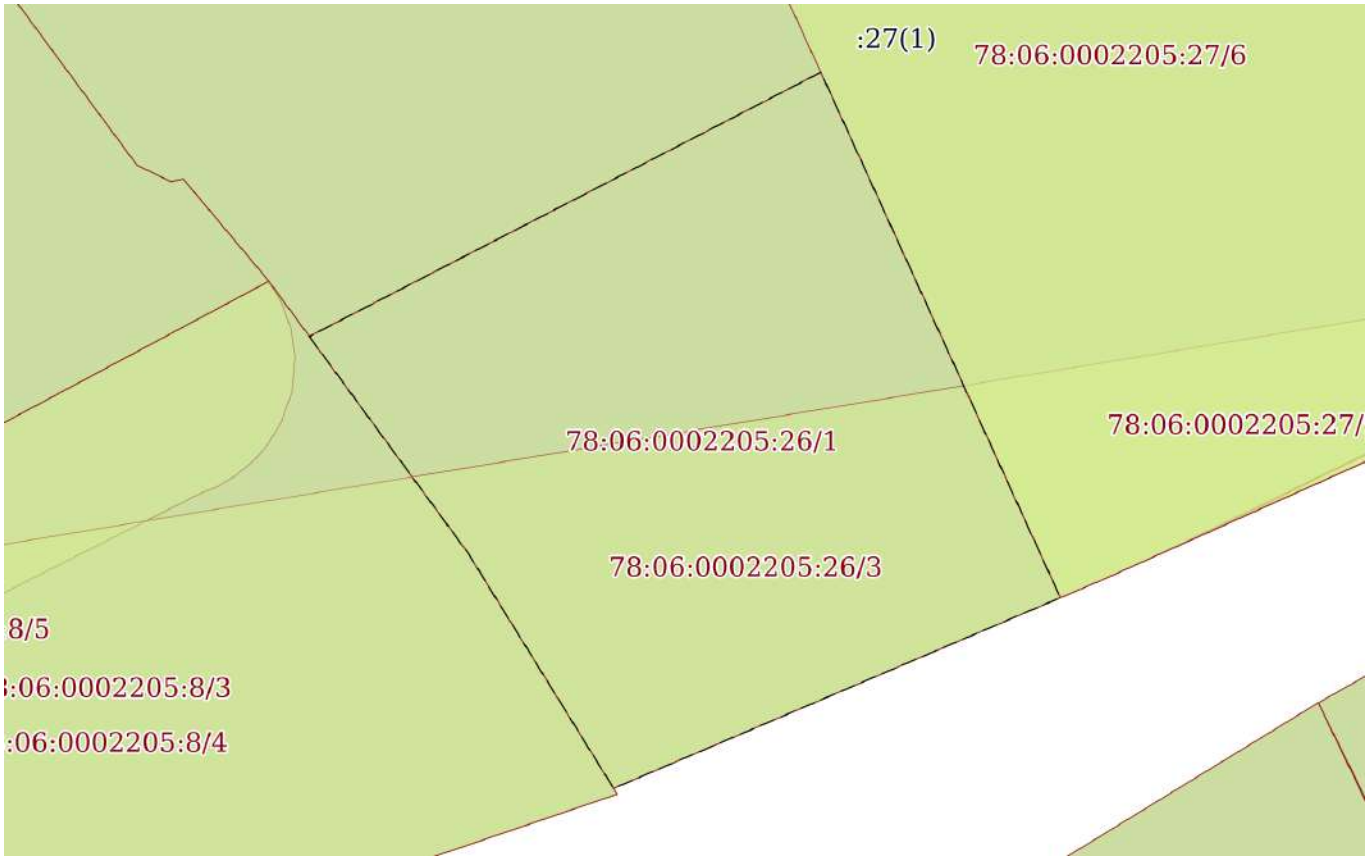
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002205:26/1



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

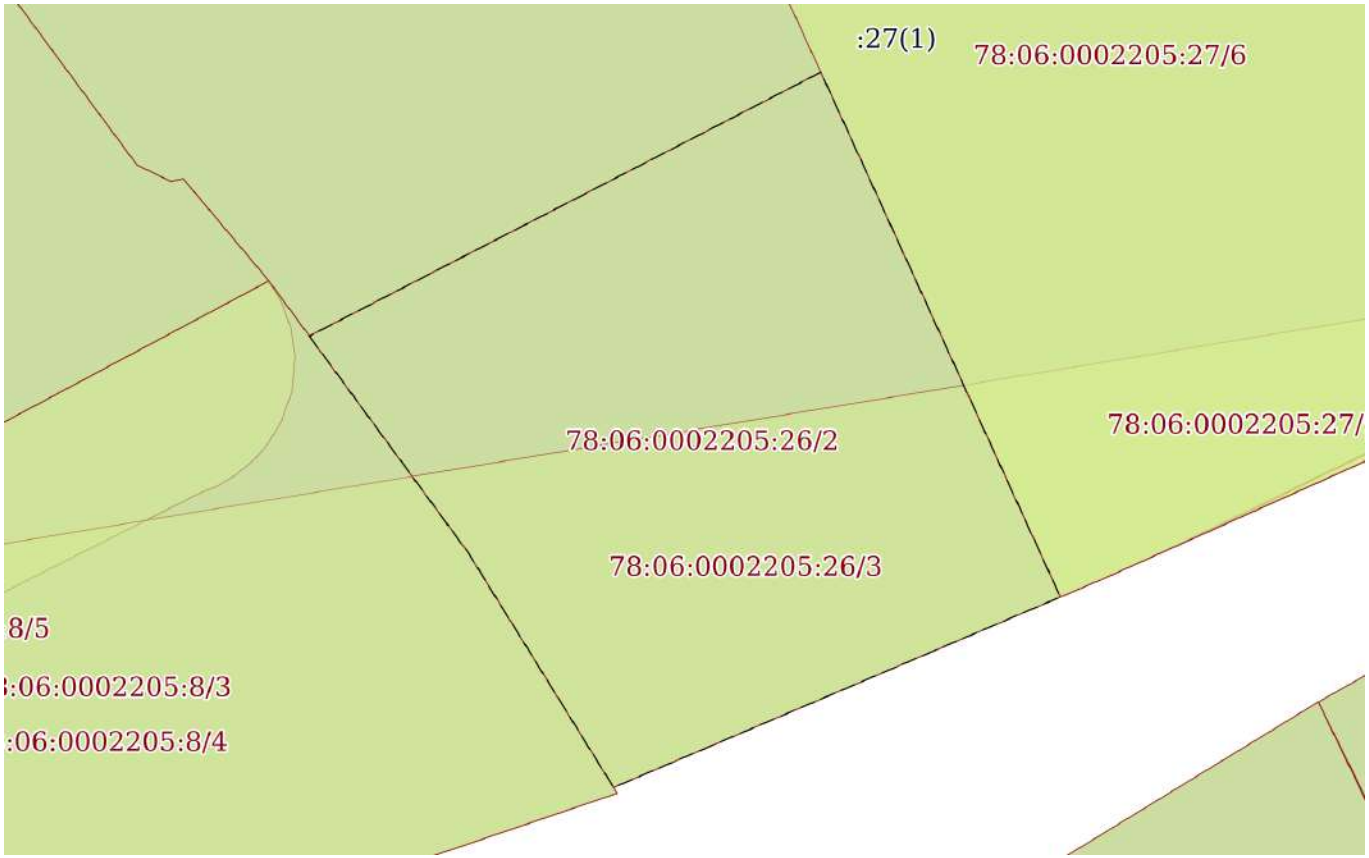
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002205:26/2



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

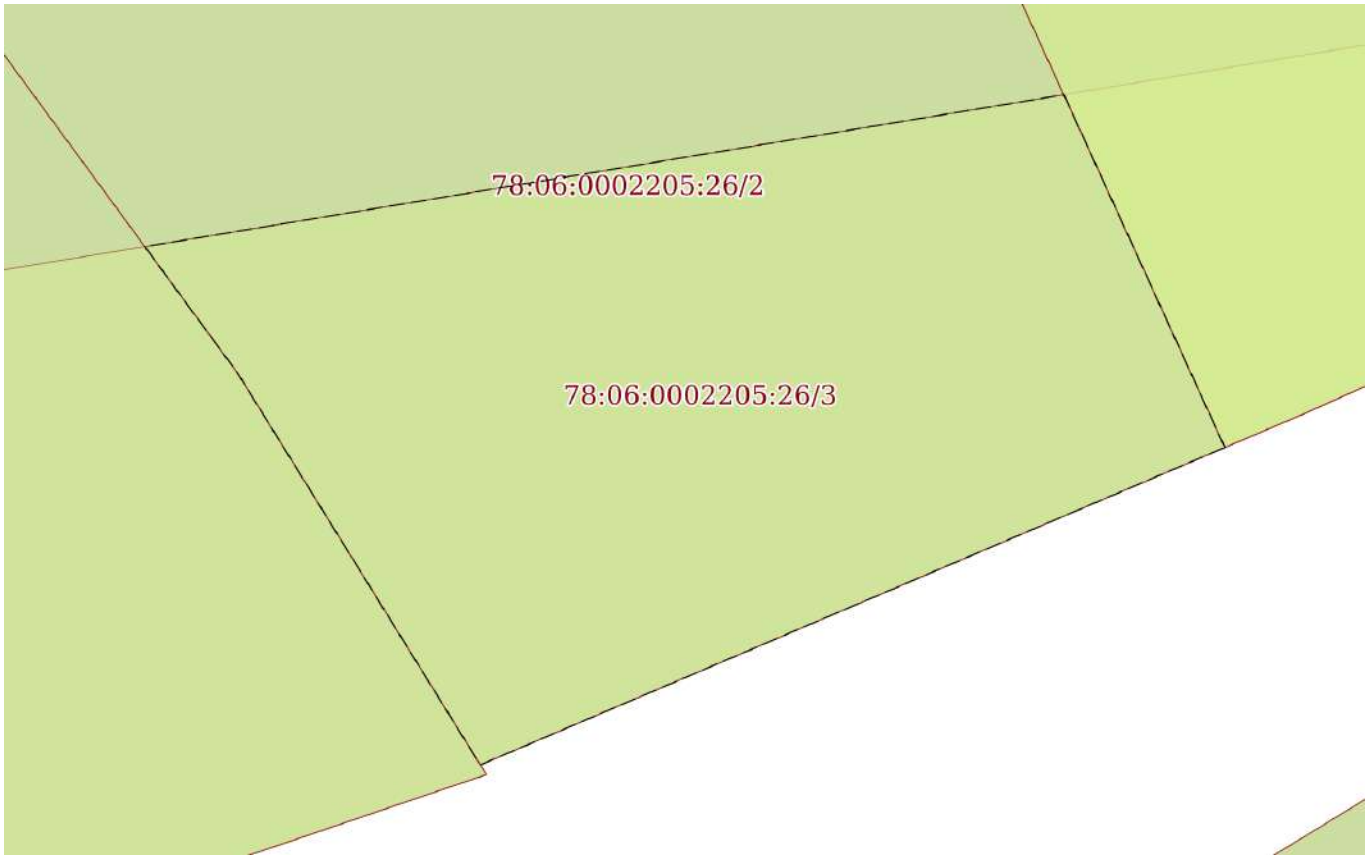
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002205:26/3



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002205:26/1	1315	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:06:0002205:26/2	1315	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:06:0002205:26/3	676	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

		Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1222; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга третьей категории (ОЗРЗ-3); Тип зоны: Зона охраны объекта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

		культурного наследия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002205:26/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93941.25	108498.99	-	-
2	93956.05	108527.67	-	-
3	93958.94	108533.27	-	-
4	93923.76	108549.32	-	-
5	93910.99	108519.38	-	-
6	93926.74	108509.63	-	-
1	93941.25	108498.99	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002205:26/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93941.25	108498.99	-	-
2	93956.05	108527.67	-	-
3	93958.94	108533.27	-	-
4	93923.76	108549.32	-	-
5	93910.99	108519.38	-	-
6	93926.74	108509.63	-	-
1	93941.25	108498.99	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321	
Кадастровый номер:	78:06:0002205:26

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002205:26/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93923.76	108549.32	-	-
2	93910.99	108519.38	-	-
3	93926.74	108509.63	-	-
4	93931.84	108505.89	-	-
5	93937.95	108542.85	-	-
6	93923.76	108549.32	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.04.2026, поступившего на рассмотрение 30.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377
Номер кадастрового квартала:	78:06:0220501
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток , дом 14, корпус 19, литера З
Площадь:	12431 +/- 39
Кадастровая стоимость, руб.:	36430025.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0220501:43, 78:06:0220501:30, 78:06:0220501:26
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:06:0220501:160
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	Гинзбург Алексей Борисович, СНИЛС 032-504-708 12, дата завершения кадастровых работ: 17.02.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.45 от 24.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть водоохранной зоны Балтийского моря, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково»., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549

Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 78:06:0220501:376. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.05.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.05.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.05.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549

Кадастровый номер:	78:06:0220501:377
	установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.02.2025; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Павлова Марина Николаевна 22.10.1962
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/4 78:06:0220501:377-78/011/2024-9 15.10.2024 14:21:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Павлов Геннадий Геннадьевич 14.12.1961
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/4 78:06:0220501:377-78/011/2024-8 15.10.2024 14:21:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Творогов Владимир Арсеньевич 22.04.1975
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/6 78:06:0220501:377-78/011/2022-4 12.05.2022 11:31:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Замалеева Марина Арсеньевна 01.02.1969

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 1/6 78:06:0220501:377-78/011/2022-3 12.05.2022 11:31:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Творогов Артем Арсеньевич 01.04.1973
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 1/6 78:06:0220501:377-78/011/2022-2 12.05.2022 11:31:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	12.05.2022 11:31:11	
	номер государственной регистрации:	78:06:0220501:377-78/011/2022-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2003 по 21.02.2052	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Прибой-инвест", ИНН: 7801098840	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 05 февраля 2003 года, выдан 30.01.2013, номер государственной регистрации: 78-78-33/050/2013-045 Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 05.02.2003, выдан 21.08.2014, номер государственной регистрации: 78-78-70/035/2014-402	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549

Кадастровый номер:	78:06:0220501:377
	Договор аренды, выдан 05.02.2003 Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 05.02.2003, выдан 13.02.2003 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 04.12.2020 Документ нотариально удостоверен: 04.12.2020 Струцкая Ирина Николаевна, нотариус нотариального округа Санкт-Петербурга 78/255-н/78-2020-3-1351 Свидетельство о праве собственности на долю в общем совместном имуществе супругов, выдаваемое пережившему супругу, выдан 04.12.2020 Документ нотариально удостоверен: 04.12.2020 Струцкая И.Н. 78/255-н/78-2020-3-1332 Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 05 февраля 2003 года, выдан 18.01.2021 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 23.12.2021 Документ нотариально удостоверен: 23.12.2021 Струцкая И.Н. 78/255-н/78-2021-3-375 Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 27.12.2021 Документ нотариально удостоверен: 27.12.2021 Струцкая И.Н. 78/255-н/78-2021-3-416 Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 05 февраля 2003 года, № б/н, выдан 26.01.2022 Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 05 февраля 2003 года, выдан 17.01.2025, дата государственной регистрации: 07.02.2025, номер государственной регистрации: 78:06:0220501:377-78/011/2025-11
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

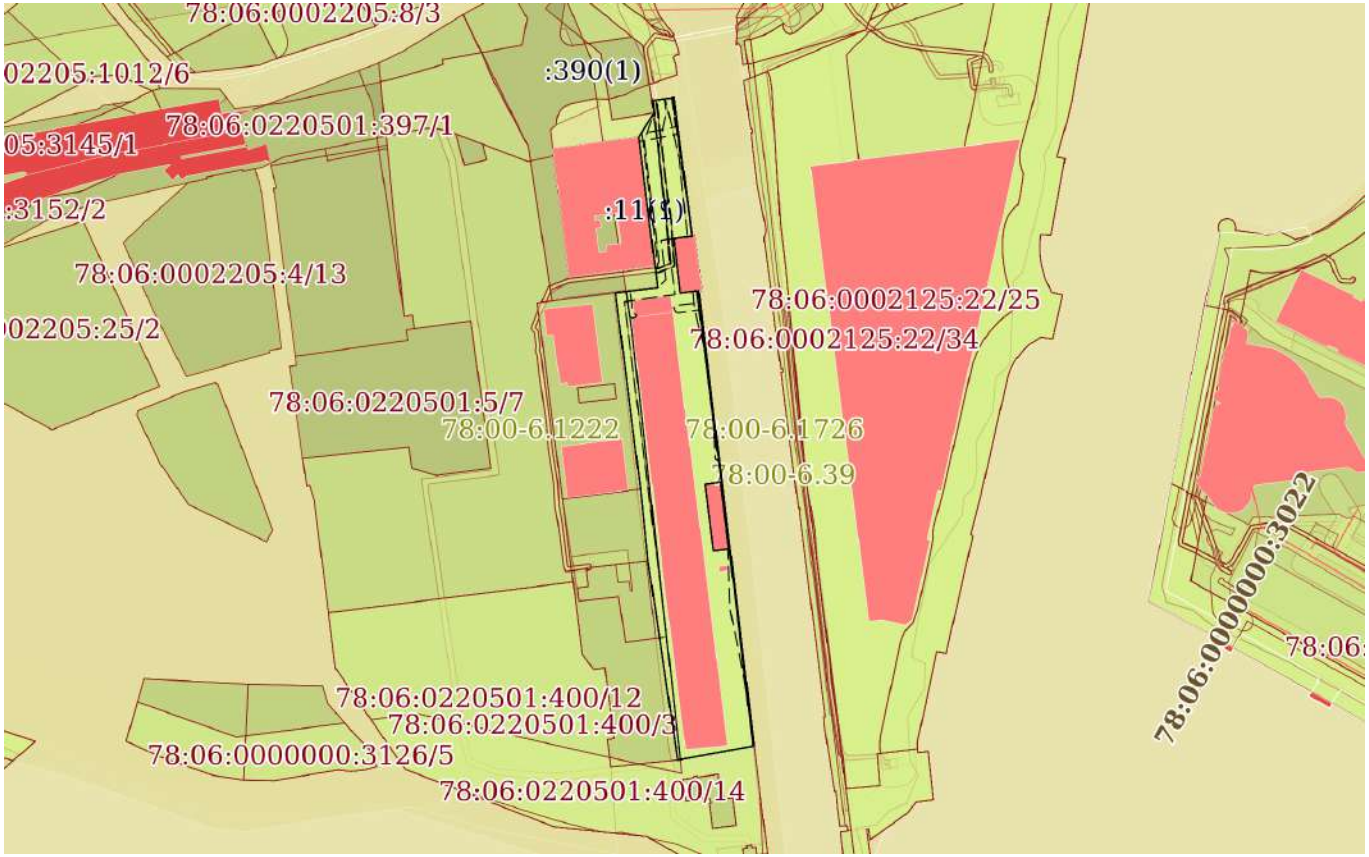
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	172°27.5`	75.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	263°5.5`	9.89	данные отсутствуют	78:06:0220501:375(1)	Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120
3	1.1.3	1.1.4	174°11.0`	7.01	данные отсутствуют	78:06:0220501:375(1)	Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120
4	1.1.4	1.1.5	170°39.9`	0.74	данные отсутствуют	78:06:0220501:375(1)	Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120
5	1.1.5	1.1.6	85°14.2`	0.12	данные отсутствуют	78:06:0220501:375(1)	Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120
6	1.1.6	1.1.7	173°43.3`	10.42	данные отсутствуют	78:06:0220501:375(1)	Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120
7	1.1.7	1.1.8	172°46.6`	0.72	данные отсутствуют	78:06:0220501:375(1)	Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120
8	1.1.8	1.1.9	173°11.5`	10.54	данные отсутствуют	78:06:0220501:375(1)	Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120
9	1.1.9	1.1.10	82°51.7`	9.9	данные отсутствуют	78:06:0220501:375(1)	Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120
10	1.1.10	1.1.11	173°2.9`	245.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	259°30.0`	41.65	данные отсутствуют	78:06:0220501:400(1)	адрес отсутствует

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

12	1.1.12	1.1.13	351°32.8`	66.32	данные отсутствуют	78:06:0220501:9(1)	ggp678@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; pavlovam678@mail.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 46, к. 1, кв. 255; Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 4, к. 1, кв. 1; г. Санкт-Петербург, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175; 197372, г. Санкт-Петербург, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175; 197372, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 4, к. 1
13	1.1.13	1.1.14	351°24.4`	41.7	данные отсутствуют	78:06:0220501:159(1), 78:06:0220501:9(1)	ggp678@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; pavlovam678@mail.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 46, к. 1, кв. 255; Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 4, к. 1, кв.1; Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 32, к. 1, кв. 175; г. Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 4, к. 1, кв. 1; г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 46, к. 1, кв. 255; 197372, г. Санкт-Петербург, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175; Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 4, к. 1, кв. 1; г. Санкт-Петербург, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175; 197372, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 4, к. 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

14	1.1.14	1.1.15	354°4.5`	38.75	данные отсутствуют	78:06:0220501:9(1)	ggp678@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; pavlovam678@mail.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 46, к. 1, кв. 255; Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 4, к. 1, кв. 1; г. Санкт-Петербург, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175; 197372, г. Санкт-Петербург, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175; 197372, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 4, к. 1
15	1.1.15	1.1.16	352°44.3`	106.01	данные отсутствуют	78:06:0220501:410	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175; 197372, г. Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 4, к. 1, кв. 1; г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 46, к. 1, кв. 255; г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	82°44.6`	22.8	данные отсутствуют	78:06:0220501:394(1)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	352°44.9`	11.8	данные отсутствуют	78:06:0220501:394(1)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	352°44.0`	69.5	данные отсутствуют	78:06:0220501:11(1)	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	32°56.0`	15.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	350°34.0`	6.65	данные отсутствуют	78:06:0220501:382(1)	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.1	82°5.1`	11.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.2.22	1.2.23	172°43.1`	36.06	данные отсутствуют	78:06:0220501:376(1)	ggp678@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; pavlovam678@mail.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; 197372, Санкт-Петербург г, ул. Камышовая, д. 4, к. 1, кв. 1; Amyr69@yandex.ru, Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 46, к. 1, кв. 255; Санкт-Петербург г, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

23	1.2.23	1.2.24	82°48.4`	8.22	данные отсутствуют	78:06:0220501:376(1)	ggp678@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; pavlovam678@mail.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; 197372, Санкт-Петербург г, ул. Камышовая, д. 4, к. 1, кв. 1; Amyr69@yandex.ru, Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 46, к. 1, кв. 255; Санкт-Петербург г, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175
24	1.2.24	1.2.25	352°46.4`	36.17	данные отсутствуют	78:06:0220501:376(1)	ggp678@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; pavlovam678@mail.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; 197372, Санкт-Петербург г, ул. Камышовая, д. 4, к. 1, кв. 1; Amyr69@yandex.ru, Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 46, к. 1, кв. 255; Санкт-Петербург г, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175
25	1.2.25	1.2.22	262°4.0`	8.26	данные отсутствуют	78:06:0220501:376(1)	ggp678@yandex.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; pavlovam678@mail.ru, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 34, кв. 120; 197372, Санкт-Петербург г, ул. Камышовая, д. 4, к. 1, кв. 1; Amyr69@yandex.ru, Санкт-Петербург г, ул. Кораблестроителей, д. 46, к. 1, кв. 255; Санкт-Петербург г, пр-кт. Богатырский, д. 32, к. 1, кв. 175

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93872.29	108679.68	-	0.1
2	93797.89	108689.53	-	0.1
3	93796.7	108679.71	-	0.1
4	93789.73	108680.42	-	0.1
5	93789	108680.54	-	0.1
6	93789.01	108680.66	-	0.1
7	93778.65	108681.8	-	0.1
8	93777.94	108681.89	-	0.1
9	93767.47	108683.14	-	0.1
10	93768.7	108692.96	-	0.1
11	93524.59	108722.72	-	0.1
12	93517	108681.77	-	0.1
13	93582.6	108672.02	-	0.1
14	93623.83	108665.79	-	0.1
15	93662.37	108661.79	-	0.1
16	93767.53	108648.39	-	0.1
17	93770.41	108671.01	-	0.1
18	93782.12	108669.52	-	0.1
19	93851.06	108660.73	-	0.1
20	93864.12	108669.19	-	0.1
21	93870.68	108668.1	-	0.1
1	93872.29	108679.68	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
1	93664.91	108696.39	-	0.1
2	93666.05	108704.57	-	0.1
3	93630.17	108709.12	-	0.1
4	93629.14	108700.96	-	0.1
1	93664.91	108696.39	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

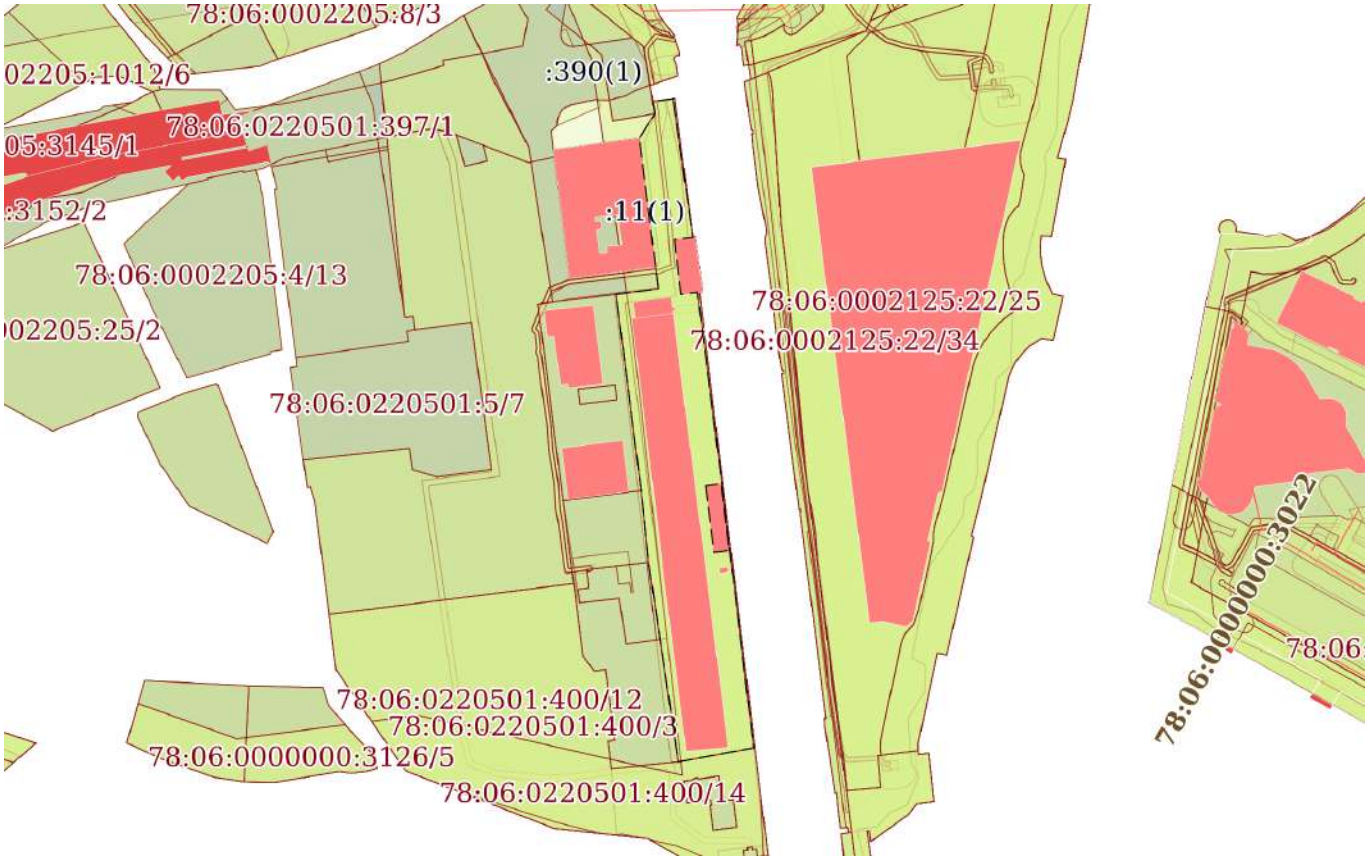
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/1



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/2



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/3



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

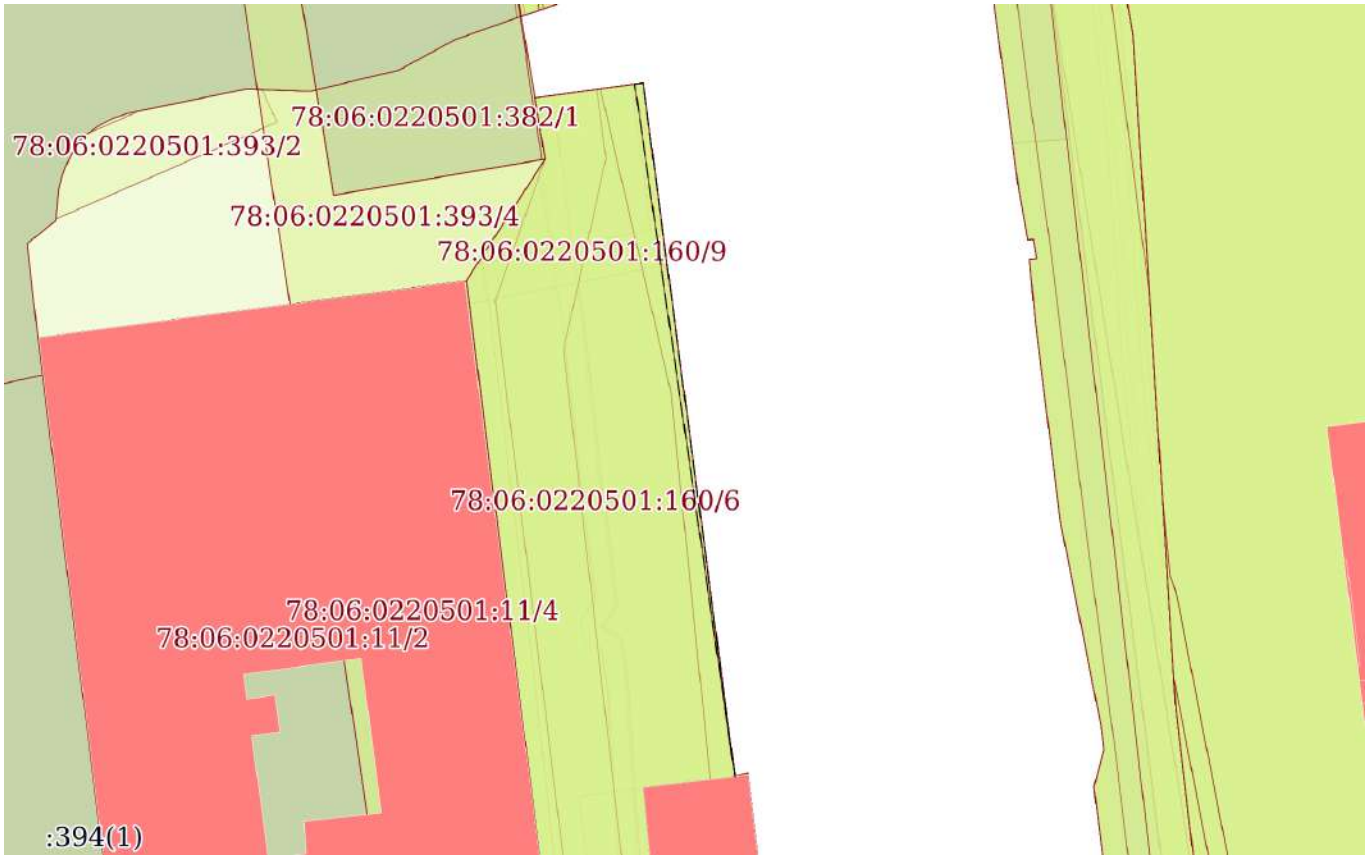
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/4



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/5



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/6



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/7



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

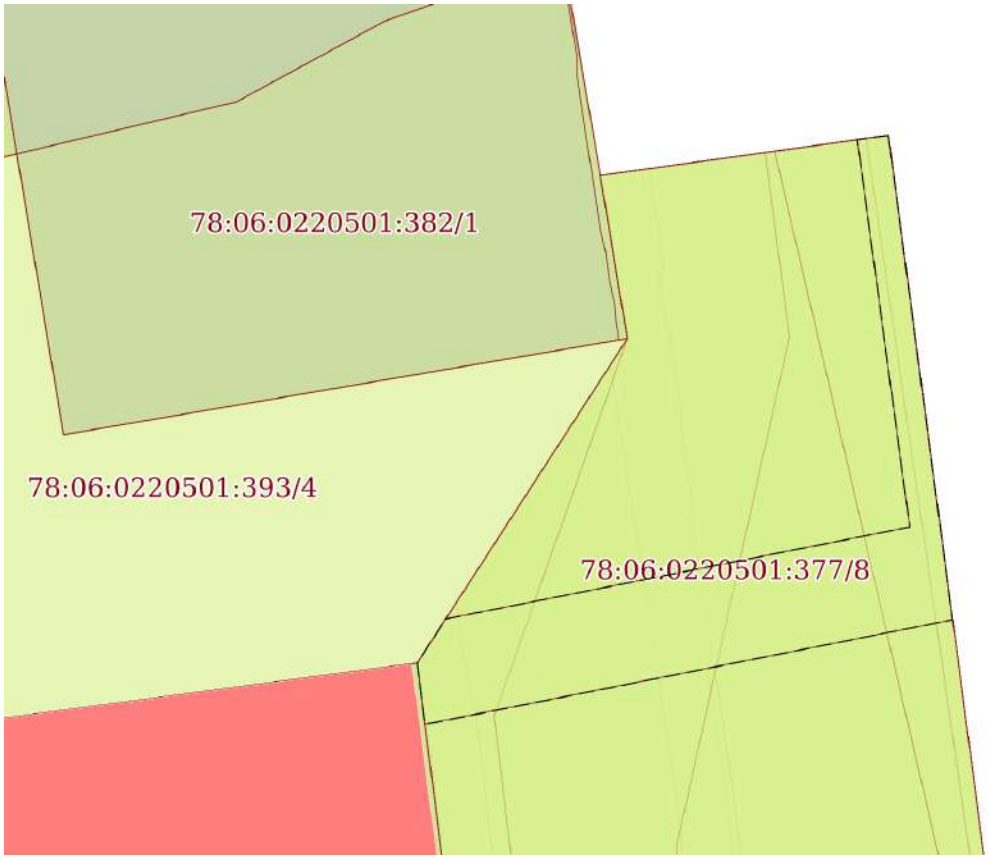
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/8



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

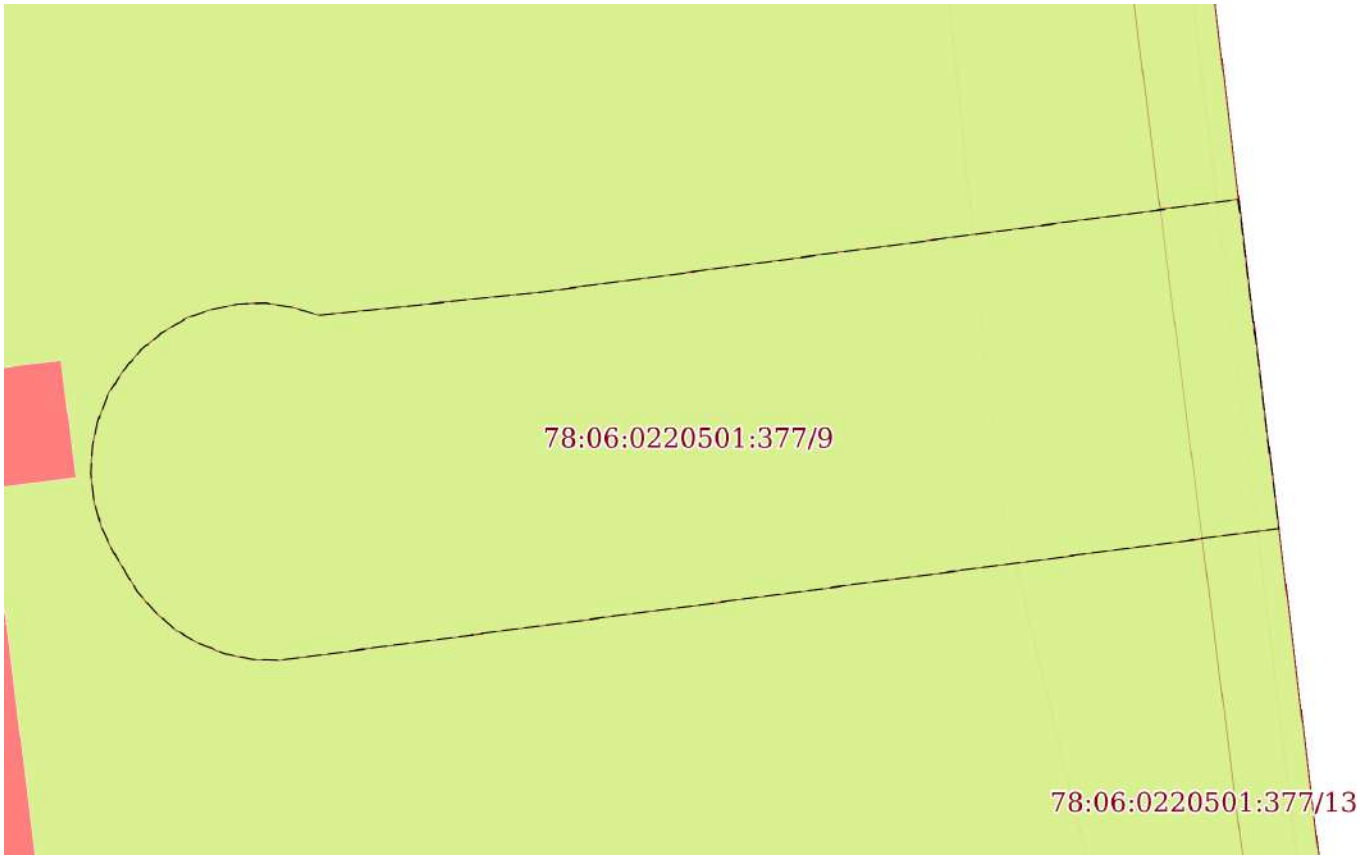
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/9



Масштаб 1:90	Условные обозначения:		

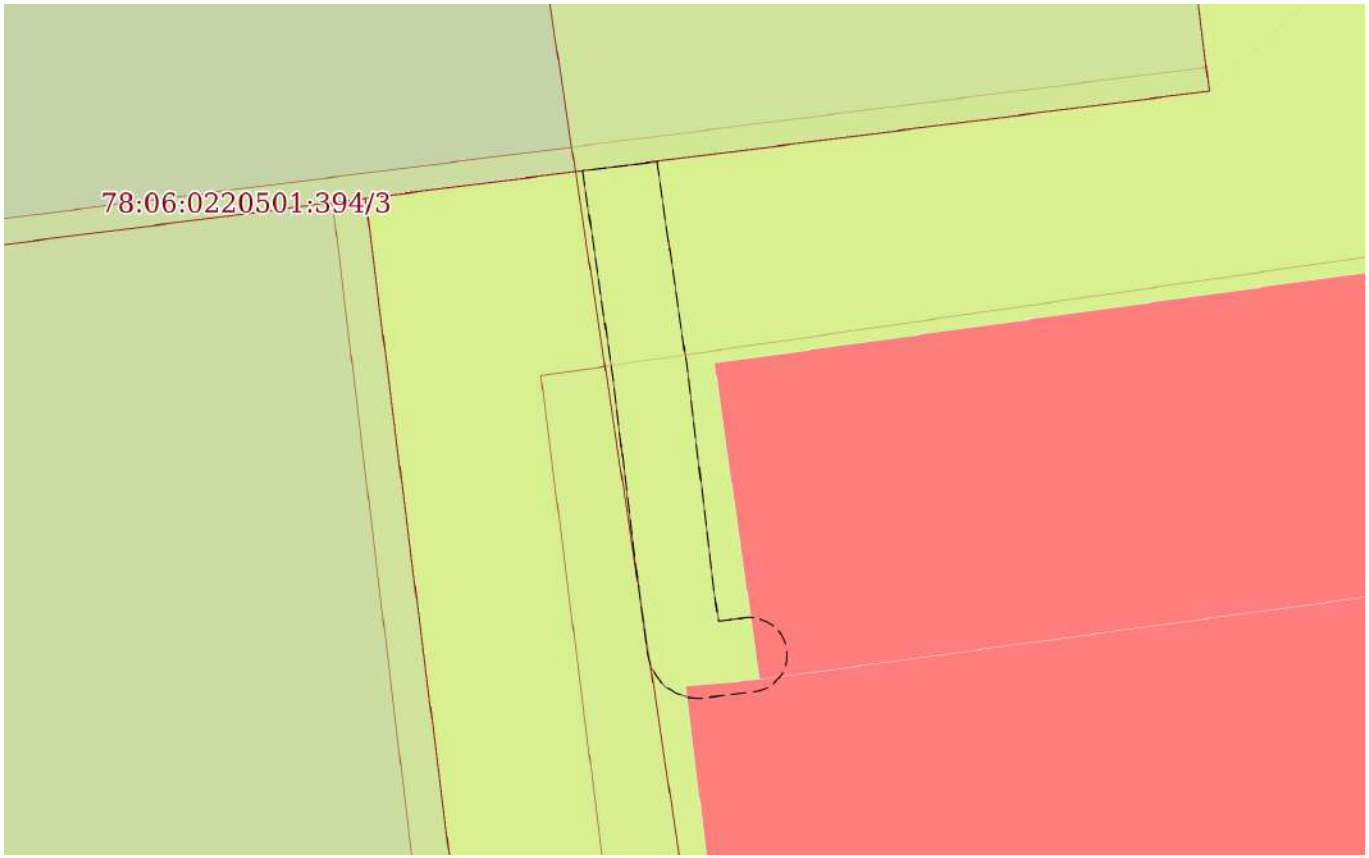
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/10



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

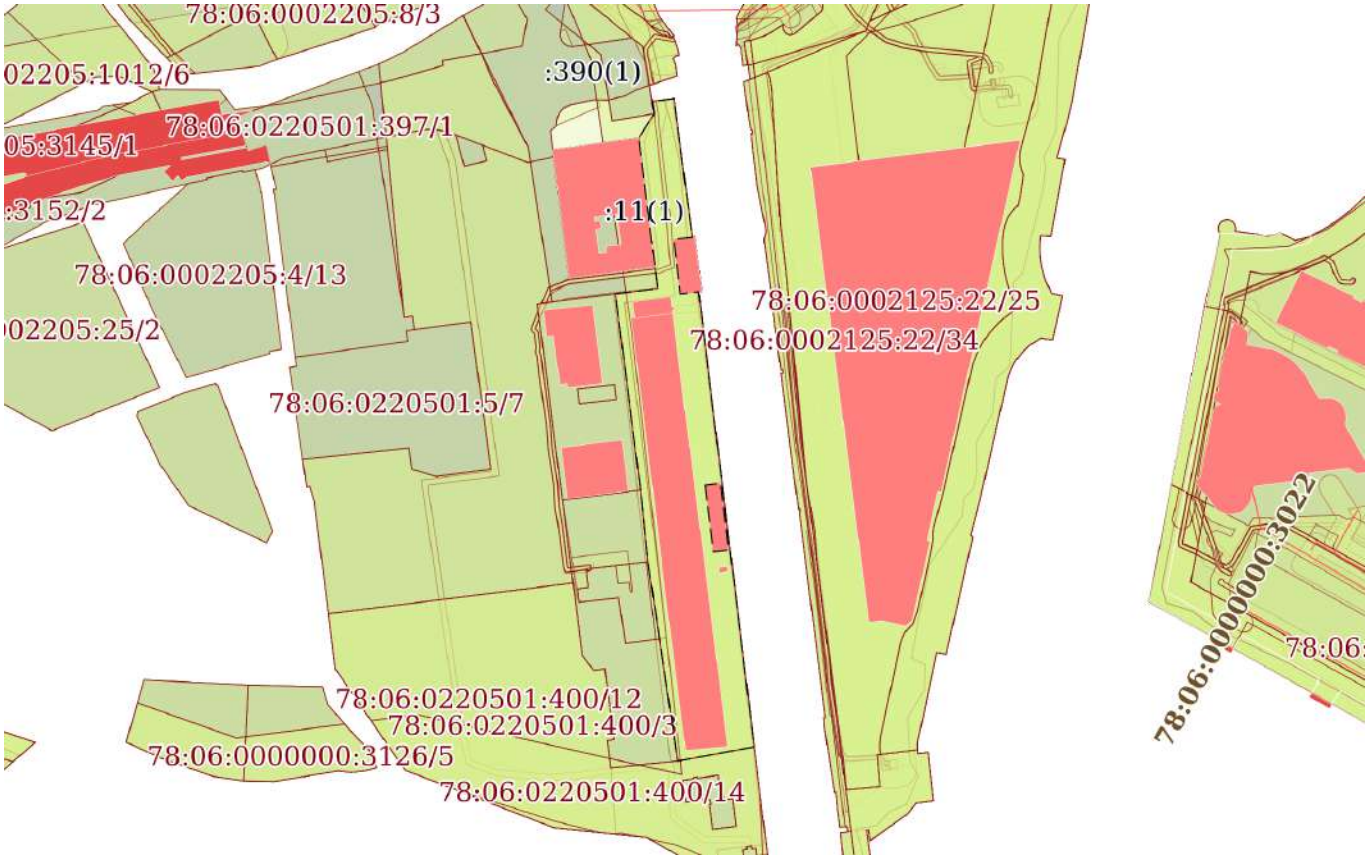
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/11



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

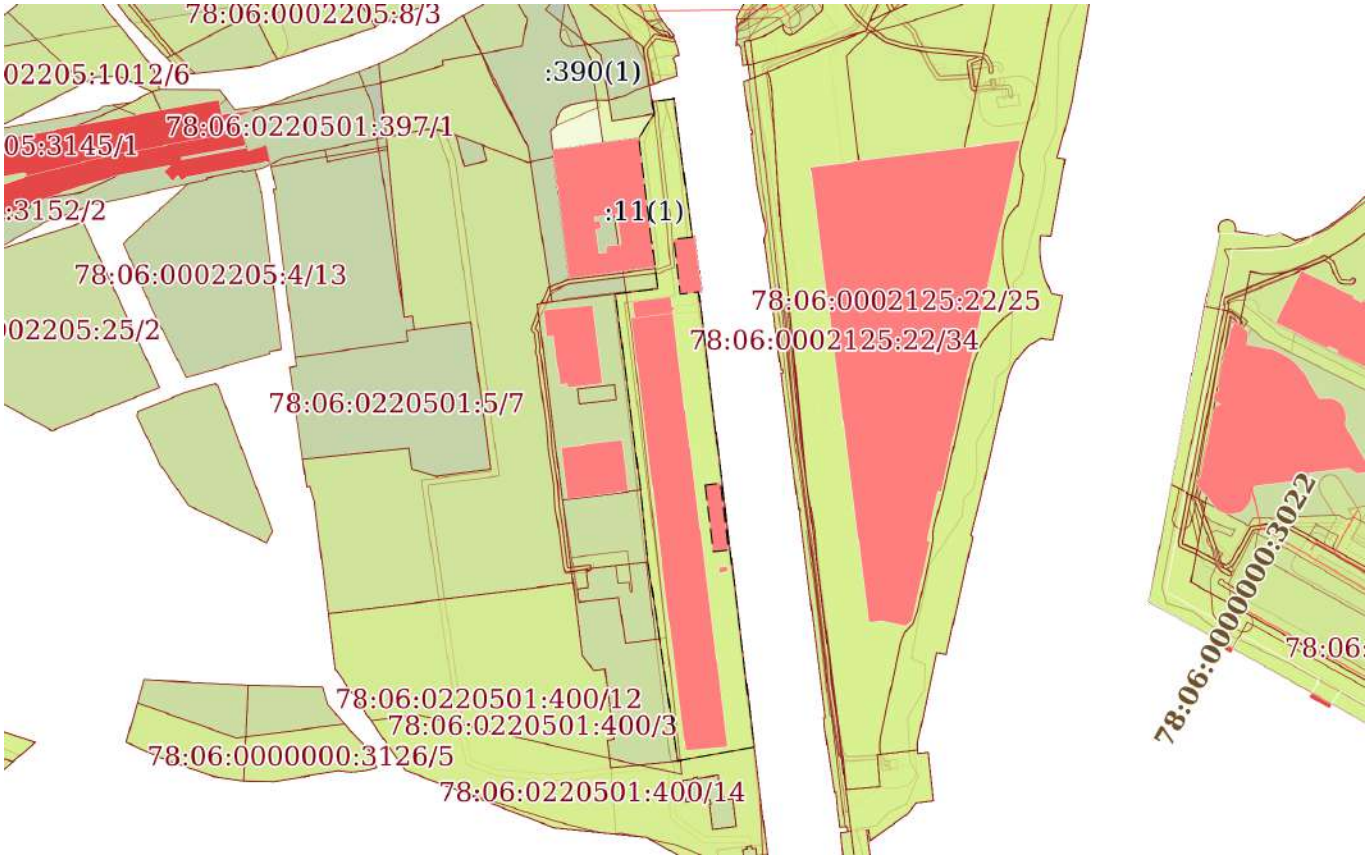
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/12



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

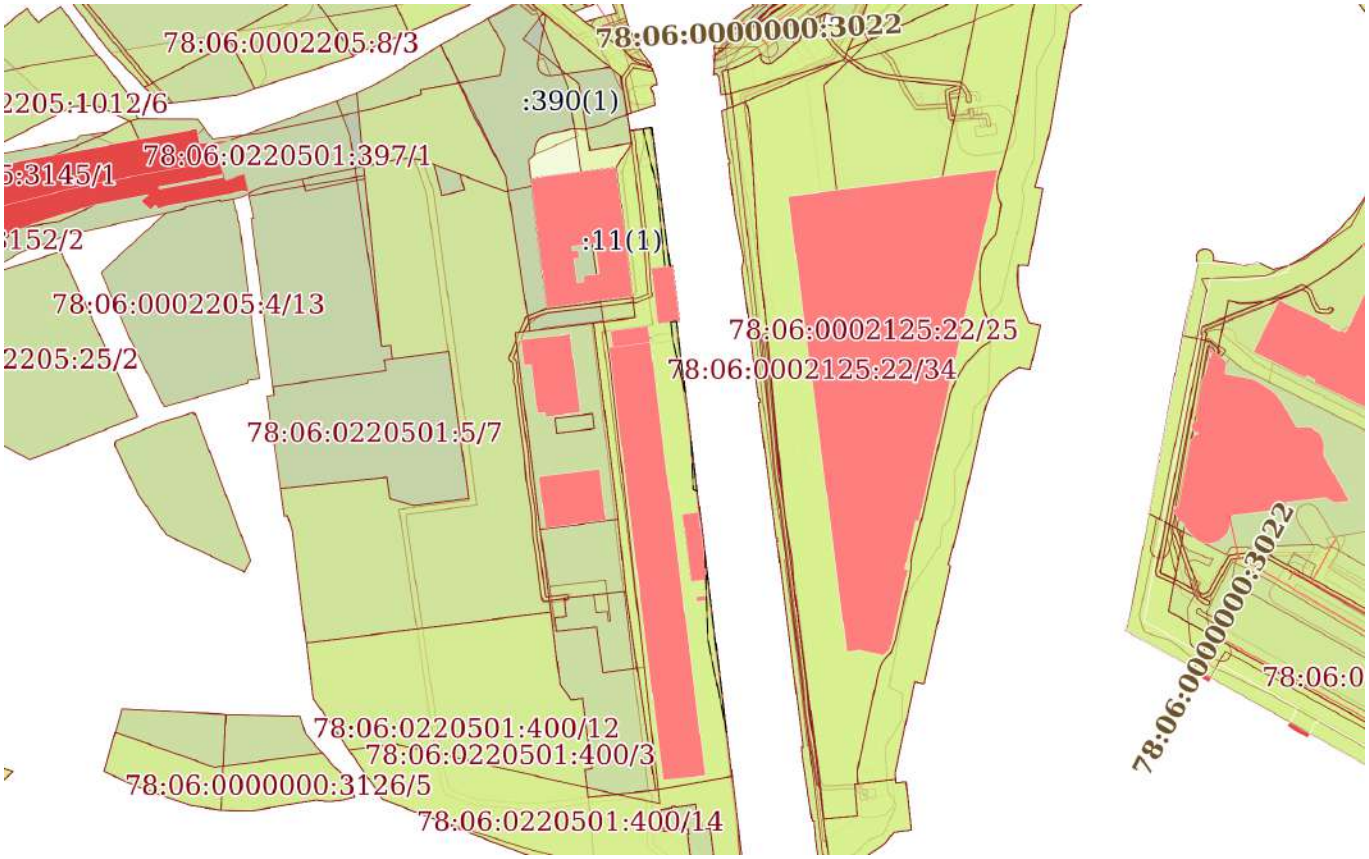
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/13



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

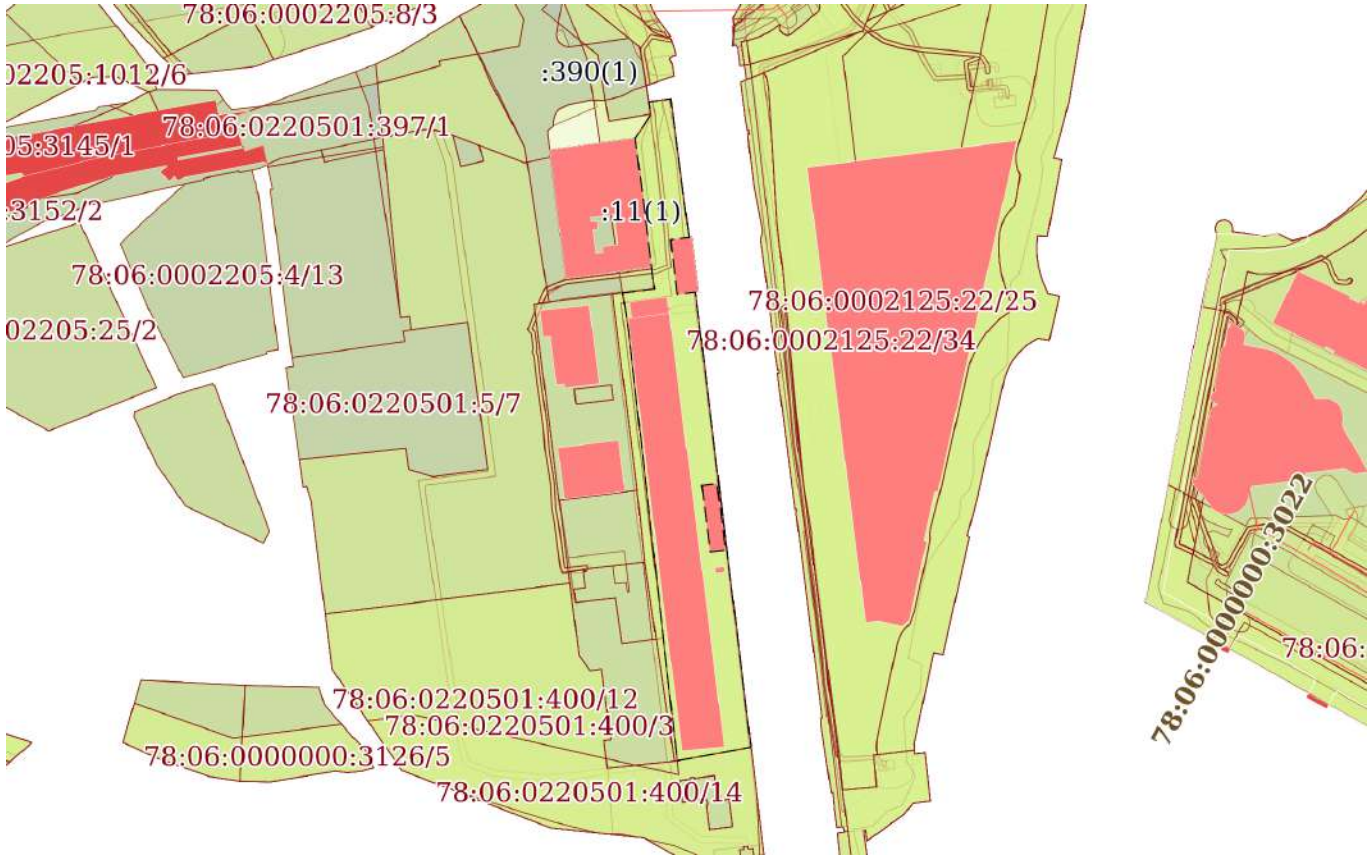
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/14



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

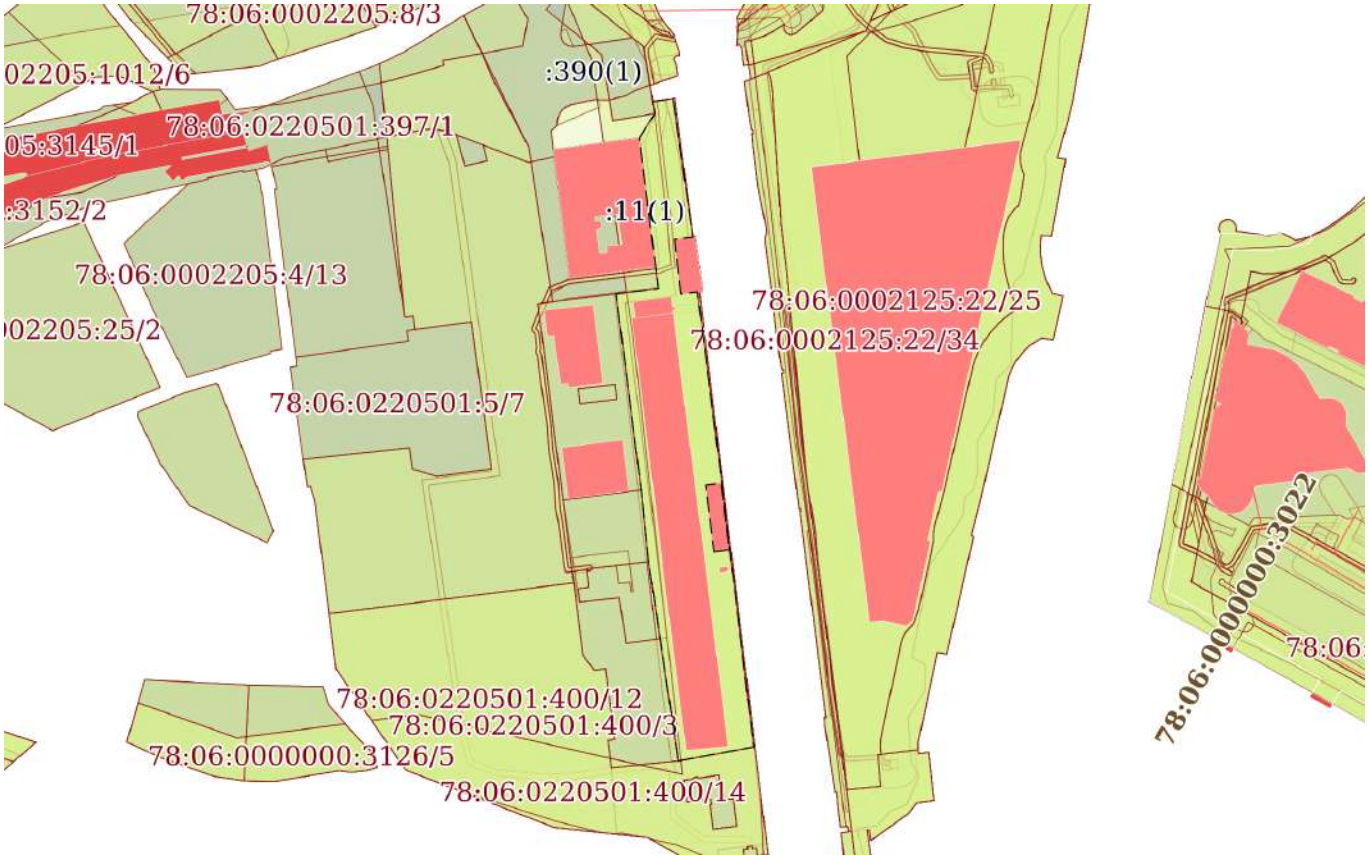
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/15



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

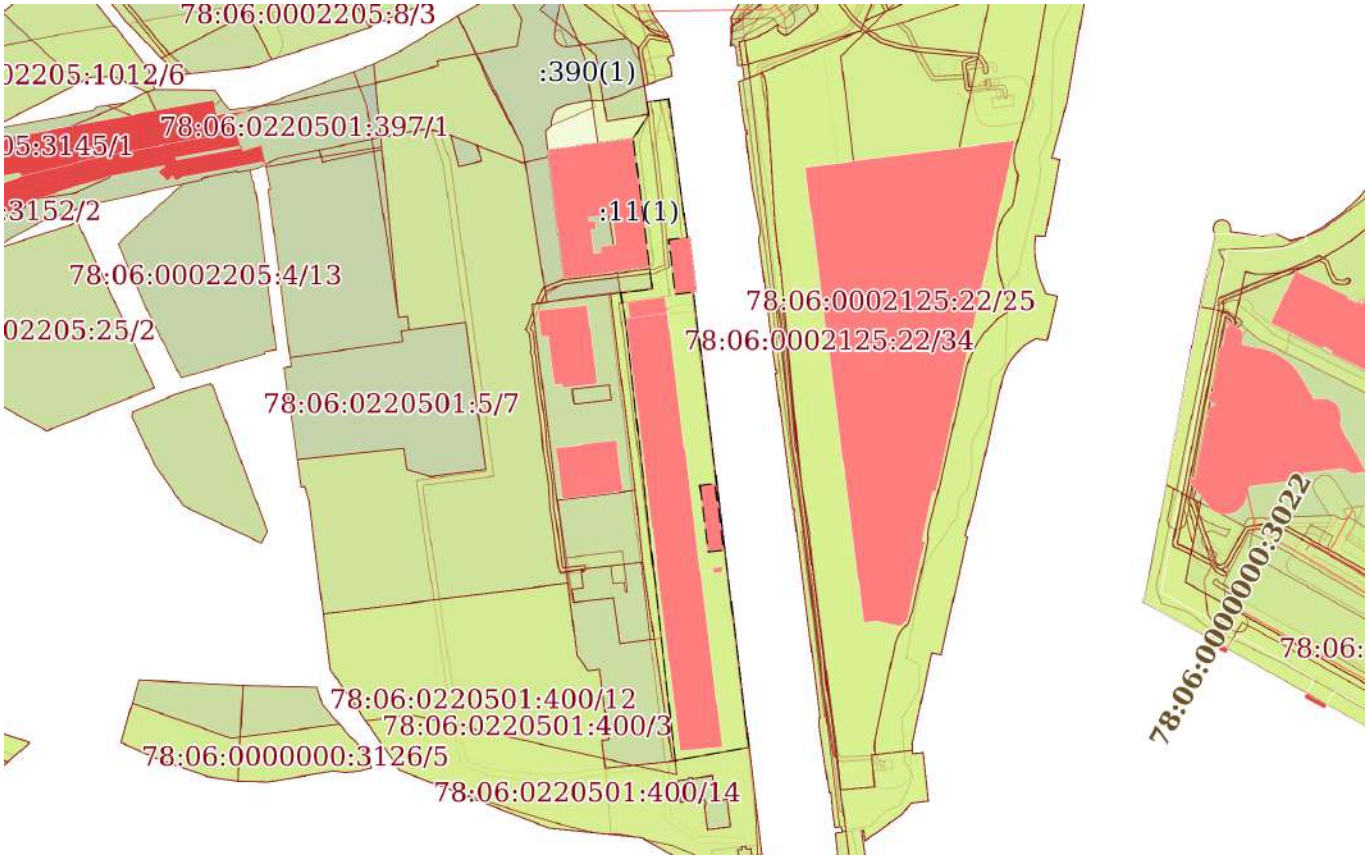
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/16



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

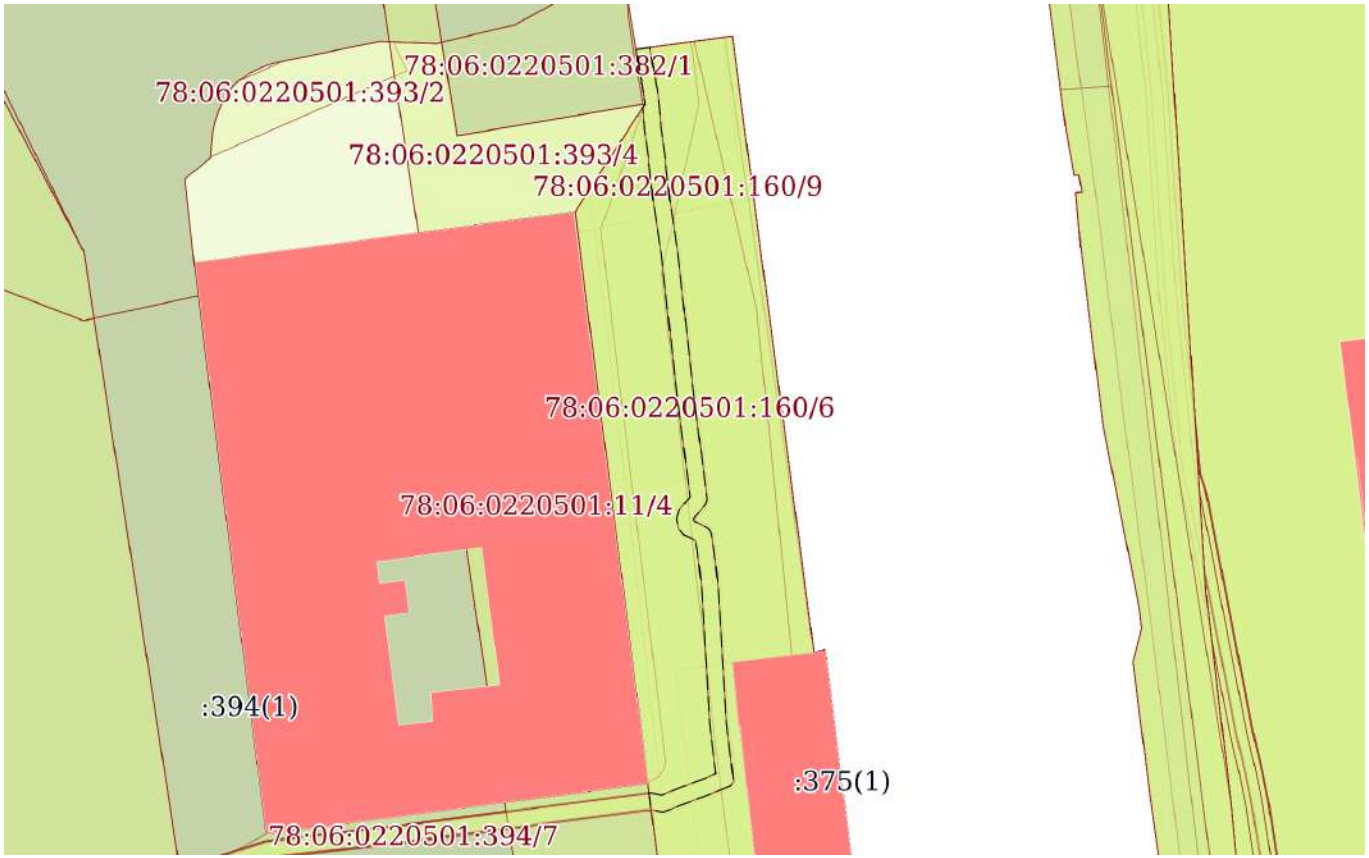
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/17



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/18



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

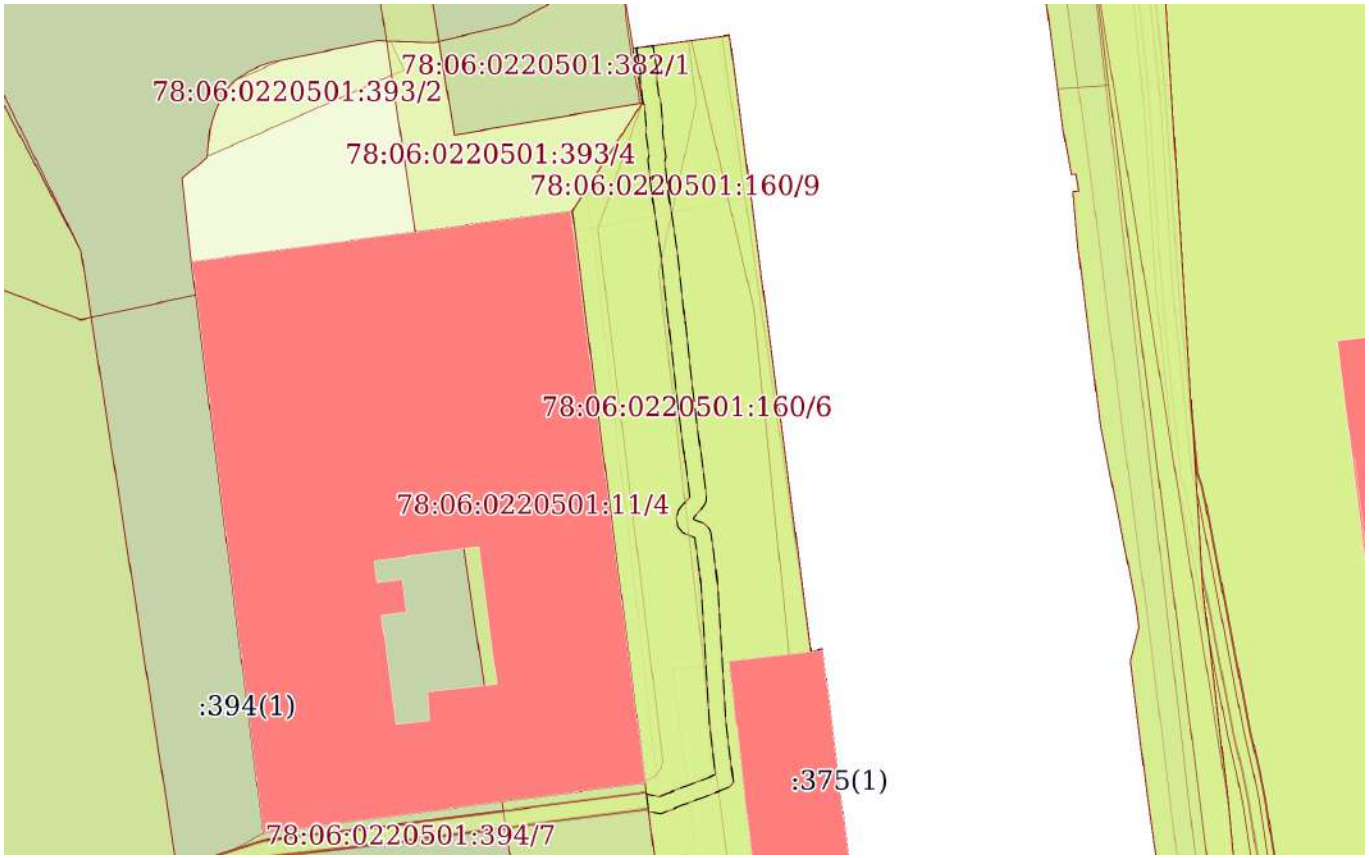
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:377/19



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0220501:377/1	12244	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:06:0220501:377/2	1629	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда
78:06:0220501:377/3	153	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0220501:377/4	34	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0220501:377/5	1613	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Аренда
78:06:0220501:377/6	86	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

		Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0220501:377/7	357	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0220501:377/8	105	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи
78:06:0220501:377/9	56	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0220501:377/10	31	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0220501:377/11	12431	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:06:0220501:377/12	12431	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:06:0220501:377/13	475	78:00-6.412
78:06:0220501:377/14	11267	78:00-6.39

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

78:06:0220501:377/15	12244	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранные зоны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ОЗ-1); Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия
78:06:0220501:377/16	11267	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
78:06:0220501:377/17	198	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Российской Федерации;

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

		классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549			
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377		

		вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.686; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1364-1444/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220501:377/18	200	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

		воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

		зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1054; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.14-28/1364/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220501:377/19	201	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549			
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377		

огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

		проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1060; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

		Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.14-16/1364/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В границах зон затопления в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 78:00-6.412; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления на территории Санкт-Петербурга от Финского залива и Невской губы; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

		Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220501:377/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93872.17	108678.79	-	0.1
2	93797.89	108689.53	-	0.1
3	93796.7	108679.71	-	0.1
4	93789.73	108680.42	-	0.1
5	93789	108680.54	-	0.1
6	93789.01	108680.66	-	0.1
7	93778.65	108681.8	-	0.1
8	93777.94	108681.89	-	0.1
9	93767.47	108683.14	-	0.1
10	93768.58	108691.98	-	0.1
11	93666.78	108704.95	-	0.1
12	93524.47	108722.05	-	0.1
13	93517	108681.77	-	0.1
14	93582.6	108672.02	-	0.1
15	93623.83	108665.79	-	0.1
16	93662.37	108661.79	-	0.1
17	93767.53	108648.39	-	0.1
18	93770.41	108671.01	-	0.1
19	93782.12	108669.52	-	0.1
20	93851.06	108660.73	-	0.1
21	93864.12	108669.19	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
22	93870.68	108668.1	-	0.1
1	93872.17	108678.79	-	0.1
1	93664.91	108696.39	-	0.1
2	93666.05	108704.57	-	0.1
3	93630.17	108709.12	-	0.1
4	93629.14	108700.96	-	0.1
1	93664.91	108696.39	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93848.93	108663.83	-	0.1
2	93864.12	108669.19	-	0.1
3	93870.68	108668.1	-	0.1
4	93871.6	108674.72	-	0.1
5	93864.2	108675.7	-	0.1
6	93843.65	108671.15	-	0.1
7	93782.25	108678.2	-	0.1
8	93766.69	108680.26	-	0.1
9	93762.78	108653.09	-	0.1
10	93668.91	108665.06	-	0.1
11	93618.46	108671.53	-	0.1
12	93583.13	108675.86	-	0.1
13	93582.6	108672.02	-	0.1
14	93623.83	108665.79	-	0.1
15	93662.37	108661.79	-	0.1
16	93767.53	108648.39	-	0.1
17	93770.41	108671.01	-	0.1
18	93782.12	108669.52	-	0.1
19	93782.23	108669.51	-	0.1
20	93782.9	108670.72	-	0.1
21	93783.79	108671.44	-	0.1
22	93784.72	108671.67	-	0.1
1	93848.93	108663.83	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93768.7	108692.96	-	0.1
2	93524.59	108722.72	-	0.1
3	93524.47	108722.05	-	0.1
4	93666.78	108704.95	-	0.1
5	93768.58	108691.97	-	0.1
1	93768.7	108692.96	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93872.29	108679.68	-	0.1
2	93797.89	108689.53	-	0.1
3	93872.17	108678.79	-	0.1
1	93872.29	108679.68	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220501:377/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93870.68	108668.1	-	0.1
2	93872.29	108679.68	-	0.1
3	93797.89	108689.53	-	0.1
4	93796.7	108679.71	-	0.1
5	93795.8	108672.8	-	0.1
6	93774.53	108675.53	-	0.1
7	93770.41	108671.01	-	0.1
8	93782.12	108669.52	-	0.1
9	93851.06	108660.73	-	0.1
10	93864.12	108669.19	-	0.1
1	93870.68	108668.1	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/6

Система координат СК-1964МСК-64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93830.95	108685.15	-	0.1
2	93797.89	108689.53	-	0.1
3	93797.85	108689.17	-	0.1
1	93830.95	108685.15	-	0.1
1	93768.67	108692.71	-	0.1
2	93768.7	108692.96	-	0.1
3	93524.59	108722.72	-	0.1
4	93524.52	108722.33	-	0.1
1	93768.67	108692.71	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93870.95	108670.05	-	0.1
2	93867.17	108670.61	-	0.1
3	93867	108670.61	-	0.1
4	93866.83	108670.58	-	0.1
5	93866.67	108670.52	-	0.1
6	93866.52	108670.43	-	0.1
7	93864.54	108670.71	-	0.1
8	93864.38	108670.82	-	0.1
9	93864.23	108670.88	-	0.1
10	93864.07	108670.93	-	0.1
11	93863.8	108670.97	-	0.1
12	93861.16	108671.39	-	0.1
13	93861.01	108671.39	-	0.1
14	93860.6	108671.34	-	0.1
15	93860.03	108671.43	-	0.1
16	93857.68	108671.78	-	0.1
17	93857.53	108671.8	-	0.1
18	93857.31	108671.77	-	0.1
19	93857.12	108671.73	-	0.1
20	93854.98	108672.06	-	0.1
21	93852.66	108672.41	-	0.1
22	93847.17	108673.25	-	0.1
23	93845.98	108673.43	-	0.1
24	93830.01	108675.2	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
25	93816.71	108676.9	-	0.1
26	93816.56	108676.91	-	0.1
27	93816.41	108676.9	-	0.1
28	93816.26	108676.89	-	0.1
29	93816.11	108676.86	-	0.1
30	93815.97	108676.82	-	0.1
31	93815.83	108676.77	-	0.1
32	93815.69	108676.71	-	0.1
33	93815.51	108676.6	-	0.1
34	93815.36	108676.48	-	0.1
35	93814.03	108675.36	-	0.1
36	93813.92	108675.3	-	0.1
37	93813.37	108676.55	-	0.1
38	93813.31	108676.68	-	0.1
39	93813.23	108676.8	-	0.1
40	93813.15	108676.91	-	0.1
41	93813.05	108677.01	-	0.1
42	93812.91	108677.14	-	0.1
43	93812.72	108677.27	-	0.1
44	93812.55	108677.36	-	0.1
45	93812.33	108677.44	-	0.1
46	93812.1	108677.49	-	0.1
47	93811.31	108677.59	-	0.1
48	93810.51	108677.74	-	0.1
49	93806.47	108678.21	-	0.1
50	93789.43	108679.27	-	0.1
51	93782.45	108680.11	-	0.1
52	93782.27	108680.1	-	0.1
53	93782.1	108680.06	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
54	93781.94	108679.99	-	0.1
55	93781.79	108679.9	-	0.1
56	93781.66	108679.78	-	0.1
57	93781.56	108679.63	-	0.1
58	93781.48	108679.48	-	0.1
59	93780.99	108678.2	-	0.1
60	93778.64	108672.11	-	0.1
61	93778.44	108671.57	-	0.1
62	93778.4	108671.42	-	0.1
63	93778.4	108671.25	-	0.1
64	93778.41	108671.09	-	0.1
65	93778.64	108669.96	-	0.1
66	93782.12	108669.52	-	0.1
67	93835.75	108662.68	-	0.1
68	93848.1	108661.19	-	0.1
69	93849.51	108660.93	-	0.1
70	93851.06	108660.73	-	0.1
71	93853.55	108662.34	-	0.1
72	93851.36	108662.62	-	0.1
73	93848.44	108663.16	-	0.1
74	93810.22	108667.78	-	0.1
75	93809.89	108667.81	-	0.1
76	93786.04	108670.51	-	0.1
77	93782.35	108671.07	-	0.1
78	93782.13	108671.07	-	0.1
79	93782	108671.06	-	0.1
80	93781.88	108671.03	-	0.1
81	93781.71	108670.99	-	0.1
82	93781.51	108670.9	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
83	93781.4	108670.83	-	0.1
84	93781.29	108670.76	-	0.1
85	93781.16	108670.64	-	0.1
86	93781.07	108670.55	-	0.1
87	93780.99	108670.44	-	0.1
88	93780.9	108670.31	-	0.1
89	93780.72	108671.18	-	0.1
90	93783.25	108677.72	-	0.1
91	93789.19	108677	-	0.1
92	93806.3	108675.94	-	0.1
93	93810.2	108675.48	-	0.1
94	93810.93	108675.34	-	0.1
95	93811.44	108675.27	-	0.1
96	93811.98	108674.04	-	0.1
97	93812.13	108673.84	-	0.1
98	93812.27	108673.69	-	0.1
99	93812.42	108673.55	-	0.1
100	93812.58	108673.43	-	0.1
101	93812.75	108673.32	-	0.1
102	93812.93	108673.23	-	0.1
103	93813.12	108673.15	-	0.1
104	93813.31	108673.09	-	0.1
105	93813.51	108673.04	-	0.1
106	93813.71	108673.01	-	0.1
107	93813.91	108673	-	0.1
108	93814.11	108673.01	-	0.1
109	93814.31	108673.03	-	0.1
110	93814.51	108673.07	-	0.1
111	93814.78	108673.16	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
112	93814.97	108673.24	-	0.1
113	93815.14	108673.33	-	0.1
114	93815.26	108673.42	-	0.1
115	93816.67	108674.6	-	0.1
116	93829.73	108672.94	-	0.1
117	93845.66	108671.17	-	0.1
118	93852.31	108670.16	-	0.1
119	93857.31	108669.39	-	0.1
120	93859.66	108669.03	-	0.1
121	93860.37	108668.93	-	0.1
122	93863.05	108668.5	-	0.1
123	93864.12	108669.19	-	0.1
124	93870.68	108668.1	-	0.1
1	93870.95	108670.05	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/8

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93872.29	108679.68	-	0.1
2	93852.81	108682.26	-	0.1
3	93848.64	108661.26	-	0.1
4	93848.61	108661.04	-	0.1
5	93851.06	108660.73	-	0.1
6	93852.84	108661.88	-	0.1
7	93856.54	108680.54	-	0.1
8	93872.12	108678.43	-	0.1
1	93872.29	108679.68	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/9

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93759.79	108679.97	-	0.1
2	93760.1	108680.09	-	0.1
3	93760.38	108680.27	-	0.1
4	93760.63	108680.48	-	0.1
5	93760.84	108680.74	-	0.1
6	93761.01	108681.02	-	0.1
7	93761.12	108681.33	-	0.1
8	93761.19	108681.66	-	0.1
9	93761.2	108681.99	-	0.1
10	93761.15	108682.31	-	0.1
11	93761.05	108682.63	-	0.1
12	93761.33	108685.29	-	0.1
13	93762.45	108693.72	-	0.1
14	93758.48	108694.21	-	0.1
15	93756.89	108682.16	-	0.1
16	93756.9	108681.83	-	0.1
17	93756.97	108681.5	-	0.1
18	93757.09	108681.19	-	0.1
19	93757.25	108680.91	-	0.1
20	93757.47	108680.66	-	0.1
21	93757.72	108680.44	-	0.1
22	93758.2	108680.15	-	0.1
23	93758.49	108680.01	-	0.1
24	93758.81	108679.92	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
25	93759.14	108679.88	-	0.1
26	93759.47	108679.9	-	0.1
1	93759.79	108679.97	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/10

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93768.27	108654.21	-	0.1
2	93768.52	108656.2	-	0.1
3	93762.91	108657.02	-	0.1
4	93757.04	108657.73	-	0.1
5	93756.2	108657.85	-	0.1
6	93756.29	108658.66	-	0.1
7	93756.28	108658.83	-	0.1
8	93756.24	108659	-	0.1
9	93756.17	108659.16	-	0.1
10	93756.08	108659.31	-	0.1
11	93755.96	108659.44	-	0.1
12	93755.82	108659.54	-	0.1
13	93755.66	108659.62	-	0.1
14	93755.5	108659.67	-	0.1
15	93755.32	108659.69	-	0.1
16	93755.19	108659.68	-	0.1
17	93755.06	108659.67	-	0.1
18	93754.9	108659.61	-	0.1
19	93754.74	108659.53	-	0.1
20	93754.61	108659.42	-	0.1
21	93754.49	108659.29	-	0.1
22	93754.4	108659.14	-	0.1
23	93754.33	108658.98	-	0.1
24	93754.3	108658.81	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
25	93754.13	108657.42	-	0.1
26	93754.13	108657.27	-	0.1
27	93754.15	108657.04	-	0.1
28	93754.26	108656.71	-	0.1
29	93754.37	108656.54	-	0.1
30	93754.45	108656.42	-	0.1
31	93754.62	108656.26	-	0.1
32	93754.74	108656.17	-	0.1
33	93754.91	108656.07	-	0.1
34	93755.13	108656	-	0.1
35	93755.29	108655.96	-	0.1
36	93756.76	108655.75	-	0.1
37	93762.66	108655.03	-	0.1
1	93768.27	108654.21	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/11

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93872.29	108679.68	-	0.1
2	93797.89	108689.53	-	0.1
3	93796.7	108679.71	-	0.1
4	93789.73	108680.42	-	0.1
5	93789	108680.54	-	0.1
6	93789.01	108680.66	-	0.1
7	93778.65	108681.8	-	0.1
8	93777.94	108681.89	-	0.1
9	93767.47	108683.14	-	0.1
10	93768.7	108692.96	-	0.1
11	93524.59	108722.72	-	0.1
12	93517	108681.77	-	0.1
13	93582.6	108672.02	-	0.1
14	93623.83	108665.79	-	0.1
15	93662.37	108661.79	-	0.1
16	93767.53	108648.39	-	0.1
17	93770.41	108671.01	-	0.1
18	93782.12	108669.52	-	0.1
19	93851.06	108660.73	-	0.1
20	93864.12	108669.19	-	0.1
21	93870.68	108668.1	-	0.1
1	93872.29	108679.68	-	0.1
1	93664.91	108696.39	-	0.1
2	93666.05	108704.57	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
3	93630.17	108709.12	-	0.1
4	93629.14	108700.96	-	0.1
1	93664.91	108696.39	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/12

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93872.29	108679.68	-	0.1
2	93797.89	108689.53	-	0.1
3	93796.7	108679.71	-	0.1
4	93789.73	108680.42	-	0.1
5	93789	108680.54	-	0.1
6	93789.01	108680.66	-	0.1
7	93778.65	108681.8	-	0.1
8	93777.94	108681.89	-	0.1
9	93767.47	108683.14	-	0.1
10	93768.7	108692.96	-	0.1
11	93524.59	108722.72	-	0.1
12	93517	108681.77	-	0.1
13	93582.6	108672.02	-	0.1
14	93623.83	108665.79	-	0.1
15	93662.37	108661.79	-	0.1
16	93767.53	108648.39	-	0.1
17	93770.41	108671.01	-	0.1
18	93782.12	108669.52	-	0.1
19	93851.06	108660.73	-	0.1
20	93864.12	108669.19	-	0.1
21	93870.68	108668.1	-	0.1
1	93872.29	108679.68	-	0.1
1	93664.91	108696.39	-	0.1
2	93666.05	108704.57	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
3	93630.17	108709.12	-	0.1
4	93629.14	108700.96	-	0.1
1	93664.91	108696.39	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93644.08	108708.15	-	-
2	93548.36	108719.82	-	-
3	93597.8	108709.85	-	-
4	93630.11	108708.66	-	-
5	93630.17	108709.12	-	-
6	93635.24	108708.48	-	-
7	93644.08	108708.15	-	-
1	93703.89	108700.86	-	-
2	93677.27	108704.11	-	-
3	93678.36	108702	-	-
4	93703.89	108700.86	-	-
1	93768.31	108689.88	-	-
2	93768.7	108692.96	-	-
3	93730.94	108697.56	-	-
4	93758.82	108690.85	-	-
5	93768.31	108689.88	-	-
1	93872.29	108679.68	-	-
2	93797.89	108689.53	-	-
3	93797.57	108686.9	-	-
4	93839.29	108682.64	-	-
5	93871.66	108675.11	-	-
6	93872.29	108679.68	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/14

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93797.89	108689.53	-	-
2	93796.7	108679.71	-	-
3	93789.73	108680.42	-	-
4	93789	108680.54	-	-
5	93789.01	108680.66	-	-
6	93778.65	108681.8	-	-
7	93777.94	108681.89	-	-
8	93767.47	108683.14	-	-
9	93768.7	108692.96	-	-
10	93524.59	108722.72	-	-
11	93517.27	108683.24	-	-
12	93747.75	108657.13	-	-
13	93768.25	108654.02	-	-
14	93770.41	108671.01	-	-
15	93782.12	108669.52	-	-
16	93851.06	108660.73	-	-
17	93864.12	108669.19	-	-
18	93870.68	108668.1	-	-
19	93872.29	108679.68	-	-
20	93797.89	108689.53	-	-
1	93664.91	108696.39	-	-
2	93629.14	108700.96	-	-
3	93630.17	108709.12	-	-
4	93666.05	108704.57	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
5	93664.91	108696.39	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/15

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93517	108681.77	-	-
2	93582.6	108672.02	-	-
3	93623.83	108665.79	-	-
4	93662.37	108661.79	-	-
5	93767.53	108648.39	-	-
6	93770.41	108671.01	-	-
7	93782.12	108669.52	-	-
8	93851.06	108660.73	-	-
9	93864.12	108669.19	-	-
10	93870.68	108668.1	-	-
11	93872.17	108678.79	-	-
12	93797.89	108689.53	-	-
13	93796.7	108679.71	-	-
14	93789.73	108680.42	-	-
15	93789	108680.54	-	-
16	93789.01	108680.66	-	-
17	93778.65	108681.8	-	-
18	93777.94	108681.89	-	-
19	93767.47	108683.14	-	-
20	93768.58	108691.98	-	-
21	93666.78	108704.95	-	-
22	93524.47	108722.05	-	-
23	93517	108681.77	-	-
1	93629.14	108700.96	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
2	93630.17	108709.12	-	-
3	93666.05	108704.57	-	-
4	93664.91	108696.39	-	-
5	93629.14	108700.96	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/16

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93872.29	108679.68	-	-
2	93797.89	108689.53	-	-
3	93796.7	108679.71	-	-
4	93789.73	108680.42	-	-
5	93789	108680.54	-	-
6	93789.01	108680.66	-	-
7	93778.65	108681.8	-	-
8	93777.94	108681.89	-	-
9	93767.47	108683.14	-	-
10	93768.7	108692.96	-	-
11	93524.59	108722.72	-	-
12	93517.27	108683.24	-	-
13	93747.75	108657.13	-	-
14	93768.25	108654.02	-	-
15	93770.41	108671.01	-	-
16	93782.12	108669.52	-	-
17	93851.06	108660.73	-	-
18	93864.12	108669.19	-	-
19	93870.68	108668.1	-	-
20	93872.29	108679.68	-	-
1	93664.91	108696.39	-	-
2	93629.14	108700.96	-	-
3	93630.17	108709.12	-	-
4	93666.05	108704.57	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
5	93664.91	108696.39	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/17

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93781.03	108669.66	-	-
2	93780.72	108671.18	-	-
3	93783.25	108677.72	-	-
4	93789.22	108677	-	-
5	93806.3	108675.94	-	-
6	93810.2	108675.48	-	-
7	93810.96	108675.33	-	-
8	93811.44	108675.27	-	-
9	93812.01	108673.94	-	-
10	93812.89	108673.21	-	-
11	93814.02	108672.97	-	-
12	93815.1	108673.28	-	-
13	93816.67	108674.6	-	-
14	93829.74	108672.94	-	-
15	93845.66	108671.17	-	-
16	93852.33	108670.15	-	-
17	93857.11	108669.62	-	-
18	93857.52	108669.62	-	-
19	93859.73	108669.31	-	-
20	93860.41	108669.2	-	-
21	93860.9	108669.12	-	-
22	93863.66	108668.89	-	-
23	93864.12	108669.19	-	-
24	93870.68	108668.1	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
25	93870.91	108669.76	-	-
26	93868.85	108670.08	-	-
27	93867.96	108670.28	-	-
28	93867.17	108670.39	-	-
29	93866.72	108670.45	-	-
30	93866.33	108670.53	-	-
31	93865.9	108670.65	-	-
32	93864.96	108670.74	-	-
33	93864.55	108670.81	-	-
34	93864.27	108670.83	-	-
35	93863.89	108670.88	-	-
36	93861.15	108671.11	-	-
37	93860.73	108671.18	-	-
38	93860.02	108671.29	-	-
39	93857.66	108671.62	-	-
40	93857.22	108671.62	-	-
41	93852.6	108672.14	-	-
42	93845.92	108673.15	-	-
43	93829.98	108674.92	-	-
44	93816.64	108676.62	-	-
45	93816.29	108676.62	-	-
46	93815.89	108676.5	-	-
47	93815.59	108676.31	-	-
48	93814.13	108675.08	-	-
49	93813.95	108675.03	-	-
50	93813.79	108675.07	-	-
51	93813.66	108675.17	-	-
52	93813.1	108676.48	-	-
53	93812.89	108676.8	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
54	93812.51	108677.08	-	-
55	93812.15	108677.2	-	-
56	93811.27	108677.31	-	-
57	93810.5	108677.46	-	-
58	93806.47	108677.93	-	-
59	93789.41	108678.99	-	-
60	93782.38	108679.84	-	-
61	93781.79	108679.49	-	-
62	93778.75	108671.63	-	-
63	93778.65	108671.35	-	-
64	93778.94	108669.92	-	-
65	93781.03	108669.66	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/18

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93780.88	108669.68	-	-
2	93780.58	108671.19	-	-
3	93783.16	108677.88	-	-
4	93789.24	108677.14	-	-
5	93806.31	108676.07	-	-
6	93810.22	108675.62	-	-
7	93810.98	108675.47	-	-
8	93811.54	108675.4	-	-
9	93812.13	108674.03	-	-
10	93812.96	108673.34	-	-
11	93814.03	108673.12	-	-
12	93815.04	108673.41	-	-
13	93816.62	108674.75	-	-
14	93829.76	108673.08	-	-
15	93845.68	108671.31	-	-
16	93852.35	108670.29	-	-
17	93857.12	108669.76	-	-
18	93857.53	108669.76	-	-
19	93859.75	108669.45	-	-
20	93860.73	108669.3	-	-
21	93861.23	108669.52	-	-
22	93863.73	108669.31	-	-
23	93863.87	108669.29	-	-
24	93864.07	108669.16	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
25	93864.12	108669.19	-	-
26	93865.53	108668.96	-	-
27	93865.59	108668.95	-	-
28	93865.63	108668.94	-	-
29	93870.68	108668.1	-	-
30	93870.95	108670.04	-	-
31	93868.91	108670.35	-	-
32	93868.01	108670.55	-	-
33	93867.2	108670.66	-	-
34	93866.77	108670.73	-	-
35	93866.39	108670.81	-	-
36	93865.95	108670.93	-	-
37	93865	108671.01	-	-
38	93864.85	108671.04	-	-
39	93864.58	108671.22	-	-
40	93863.93	108671.3	-	-
41	93860.89	108671.55	-	-
42	93860.45	108671.36	-	-
43	93860.04	108671.43	-	-
44	93857.67	108671.76	-	-
45	93857.23	108671.76	-	-
46	93852.61	108672.27	-	-
47	93845.94	108673.29	-	-
48	93829.99	108675.06	-	-
49	93816.66	108676.76	-	-
50	93816.27	108676.76	-	-
51	93815.83	108676.63	-	-
52	93815.5	108676.42	-	-
53	93814.08	108675.22	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
54	93813.85	108675.2	-	-
55	93813.77	108675.27	-	-
56	93813.23	108676.54	-	-
57	93812.99	108676.9	-	-
58	93812.58	108677.21	-	-
59	93812.17	108677.34	-	-
60	93811.3	108677.45	-	-
61	93810.52	108677.59	-	-
62	93806.49	108678.07	-	-
63	93789.42	108679.13	-	-
64	93782.29	108680	-	-
65	93781.7	108679.64	-	-
66	93778.61	108671.64	-	-
67	93778.5	108671.37	-	-
68	93778.79	108669.94	-	-
69	93780.88	108669.68	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:377/19

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93780.74	108669.7	-	-
2	93780.43	108671.2	-	-
3	93783.07	108678.03	-	-
4	93789.25	108677.28	-	-
5	93806.32	108676.21	-	-
6	93810.24	108675.76	-	-
7	93811	108675.61	-	-
8	93811.64	108675.53	-	-
9	93812.24	108674.12	-	-
10	93813.03	108673.47	-	-
11	93814.04	108673.27	-	-
12	93814.98	108673.55	-	-
13	93816.58	108674.9	-	-
14	93829.77	108673.21	-	-
15	93845.7	108671.45	-	-
16	93852.37	108670.43	-	-
17	93857.3	108669.88	-	-
18	93857.73	108670.02	-	-
19	93859.79	108669.72	-	-
20	93860.64	108669.59	-	-
21	93861.11	108669.67	-	-
22	93863.74	108669.45	-	-
23	93863.89	108669.43	-	-
24	93864.12	108669.29	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
25	93864.75	108669.17	-	-
26	93865.62	108669.09	-	-
27	93866.05	108668.97	-	-
28	93866.5	108668.95	-	-
29	93867.07	108668.88	-	-
30	93867.88	108668.96	-	-
31	93868.61	108668.8	-	-
32	93870.73	108668.47	-	-
33	93871.01	108670.45	-	-
34	93868.99	108670.76	-	-
35	93868	108670.99	-	-
36	93867.09	108670.89	-	-
37	93866.68	108670.95	-	-
38	93866.36	108670.96	-	-
39	93865.97	108671.06	-	-
40	93865.02	108671.15	-	-
41	93864.87	108671.18	-	-
42	93864.59	108671.36	-	-
43	93863.94	108671.44	-	-
44	93861.04	108671.68	-	-
45	93860.63	108671.62	-	-
46	93860.08	108671.7	-	-
47	93857.57	108672.06	-	-
48	93857.1	108671.92	-	-
49	93852.63	108672.41	-	-
50	93845.96	108673.43	-	-
51	93830.01	108675.2	-	-
52	93816.68	108676.9	-	-
53	93816.25	108676.9	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 91

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:377

1	2	3	4	5
54	93815.77	108676.76	-	-
55	93815.41	108676.53	-	-
56	93814.02	108675.35	-	-
57	93813.88	108675.36	-	-
58	93813.36	108676.59	-	-
59	93813.09	108676.99	-	-
60	93812.64	108677.33	-	-
61	93812.18	108677.48	-	-
62	93811.31	108677.59	-	-
63	93810.54	108677.73	-	-
64	93806.5	108678.21	-	-
65	93789.43	108679.27	-	-
66	93782.2	108680.15	-	-
67	93781.61	108679.8	-	-
68	93781.48	108679.48	-	-
69	93778.46	108671.65	-	-
70	93778.36	108671.38	-	-
71	93778.64	108669.96	-	-
72	93780.74	108669.7	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.04.2026, поступившего на рассмотрение 30.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381
Номер кадастрового квартала:	78:06:0220501
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток
Площадь:	549 +/- 5
Кадастровая стоимость, руб.:	13087836.97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:06:0220501:12
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	Тихонова Марина Васильевна, СНИЛС 118-337-517 57, дата завершения кадастровых работ: 09.02.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.45 от 24.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть водоохранной зоны Балтийского моря, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.529 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны − в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5.Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения, в зоне ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7.Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от23.12.2021 №985-П., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково»., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.528 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: □Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; □Поверхность взлета для ВПП 28R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28R; □Поверхность взлета для ВПП 10L; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; □Поверхность взлета для ВПП 10R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; □Поверхность взлета для ВПП 28L; □Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; □Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; □Внутренняя горизонтальная поверхность; □Коническая поверхность; □Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.530 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008

Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.1220 от 29.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 24 декабря 2008 г. № 820-7., вид/наименование: Охранные зоны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ОЗ-1), тип: Зоны охраны объектов культурного наследия, решения: 1. дата решения: 10.02.2025, номер решения: 01-42-710/25-0-0 2. дата решения: 24.12.2008, номер решения: 820-7, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга, источник официального опубликования: https://npa.gov.spb.ru/SpbGovSearch/Document/63192.html
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	20

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения):

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.11.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2024; реквизиты документа-основания:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381
	постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Прибой-инвест", ИНН: 7801098840
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:06:0220501:381-78/011/2023-1 17.02.2023 12:54:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	17.02.2023 12:54:40
	номер государственной регистрации:	78:06:0220501:381-78/011/2023-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2006 по 30.05.2055 с 09.11.2006 по 30.05.2055
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ОСТОВ", ИНН: 7801402226
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение № 8 от 04.05.2011 к договору аренды № 539, выдан 01.06.2006, дата государственной регистрации: 07.11.2011, номер государственной регистрации: 78-78-33/004/2011-441 Дополнительное соглашение к договору аренды №539 от "01" июня 2006 г., № 9, выдан 01.09.2012, дата государственной регистрации: 17.12.2012, номер государственной регистрации: 78-78-33/089/2012-199 Дополнительное соглашение №10 к договору аренды №539 от "01" июня 2006 г., № 10, выдан 01.04.2015, дата государственной регистрации: 18.09.2015, номер государственной регистрации: 78-78/033-78/066/018/2015-163/1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

			Дополнительное соглашение к Договору аренды №539 от "01" июня 2006 г., № 12, выдан 01.09.2016, дата государственной регистрации: 06.12.2016, номер государственной регистрации: 78-78/033-78/116/014/2016-62/1 Дополнительное соглашение, выдан 02.10.2006 Дополнительное соглашение, № 13, выдан 25.07.2018, дата государственной регистрации: 14.08.2018, номер государственной регистрации: 78:06:0220501:24-78/033/2018-1 Договор аренды, № 539, выдан 01.06.2006 Дополнительное соглашение от 02.10.2006г.к Договору аренды №539, выдан 01.06.2006, дата государственной регистрации: 09.11.2006, номер государственной регистрации: 78-78-01/0426/2006-625 Дополнительное соглашение к договору аренды №539 от 01.06.2006, № 2, выдан 10.07.2006, дата государственной регистрации: 27.12.2006, номер государственной регистрации: 78-78-01/0731/2006-080 Дополнительное соглашение к договору аренды №539 от 01.06.2006г, № 4, выдан 01.02.2008, дата государственной регистрации: 19.07.2008, номер государственной регистрации: 78-78-01/0335/2008-367 Дополнительное соглашение к договору аренды №539 от 01.06.2006, № 5, выдан 03.04.2008, дата государственной регистрации: 19.07.2008, номер государственной регистрации: 78-78-01/0335/2008-276 Дополнительное соглашение к договору аренды №539 от 01.06.2006г., № 3, выдан 01.07.2007, дата государственной регистрации: 25.08.2007, номер государственной регистрации: 78-78-01/0399/2007-629 Дополнительное соглашение к Договору аренды № 539 от 01.06.2006, № 6, выдан 05.03.2009, дата государственной регистрации: 26.05.2009, номер государственной регистрации: 78-78-01/0227/2009-678 Дополнительное соглашение, № 14, выдан 25.09.2019, дата государственной регистрации: 14.10.2019, номер государственной регистрации: 78:06:0220501:24-78/033/2019-4

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008

Кадастровый номер:			78:06:0220501:381
			Дополнительное соглашение №11 от 01.02.2016 к договору аренды № 539 от 01.06.2006, № 11, выдан 01.02.2016, дата государственной регистрации: 25.04.2016, номер государственной регистрации: 78-78/033-78/116/005/2016-66/1 Дополнительное соглашение к ДОГОВОРУ АРЕНДЫ №539 от 01 июня 2006 года, № 15, выдан 15.11.2019, дата государственной регистрации: 29.11.2019, номер государственной регистрации: 78:06:0220501:24-78/033/2019-5 Дополнительное соглашение К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ №359 от 01.06.2006, № 16, выдан 01.11.2023, дата государственной регистрации: 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:06:0220501:24-78/011/2023-21
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

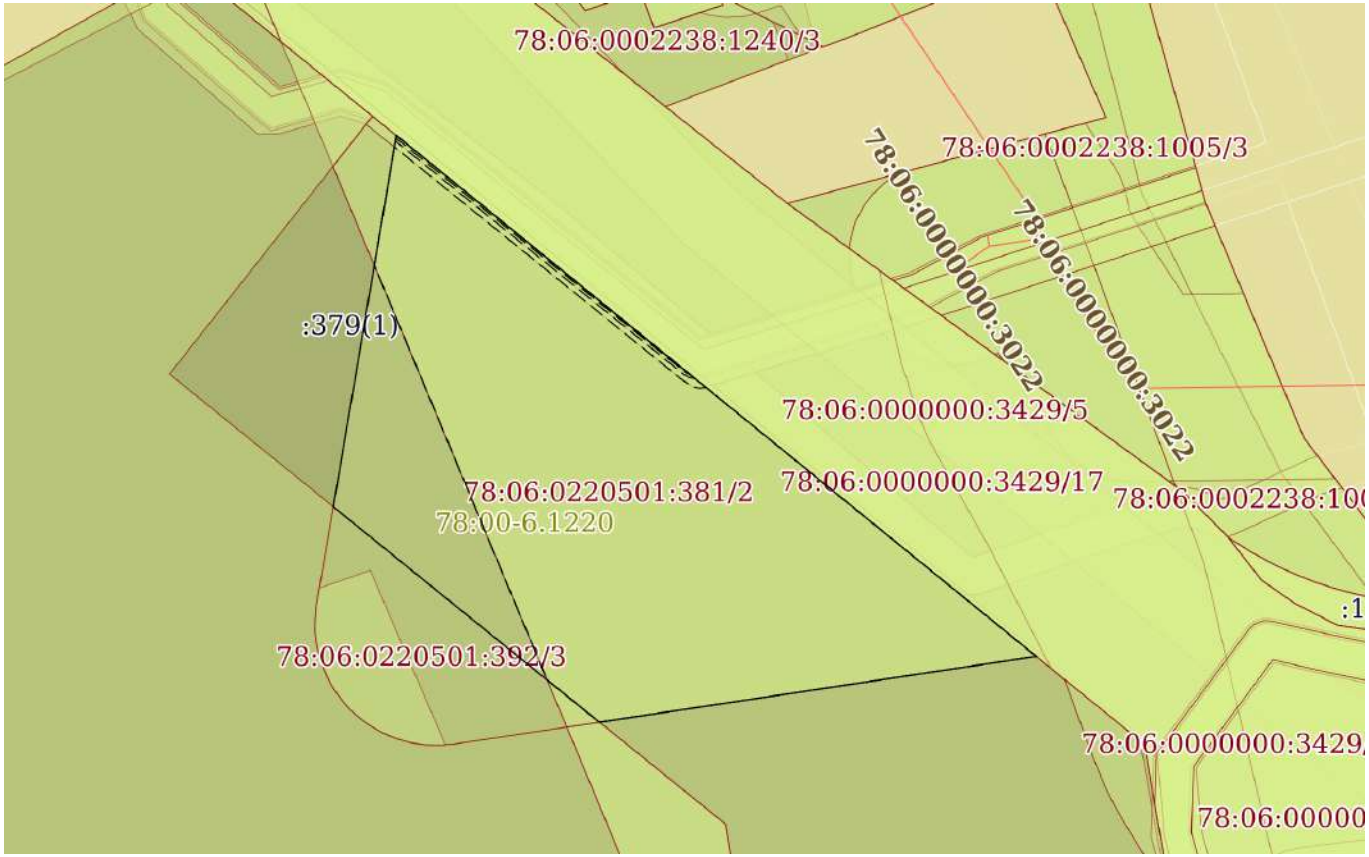
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	261°25.9`	23.69	данные отсутствуют	78:06:0220501:380(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	309°0.4`	18.35	данные отсутствуют	78:06:0220501:392(1), 78:06:0220501:390(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	9°37.8`	20.2	данные отсутствуют	78:06:0220501:379(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	129°9.4`	44.25	данные отсутствуют	78:06:0000000:3429(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93904.84	108657.24	-	0.1
2	93901.31	108633.81	-	0.1
3	93912.86	108619.55	-	0.1
4	93932.78	108622.93	-	0.1
1	93904.84	108657.24	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

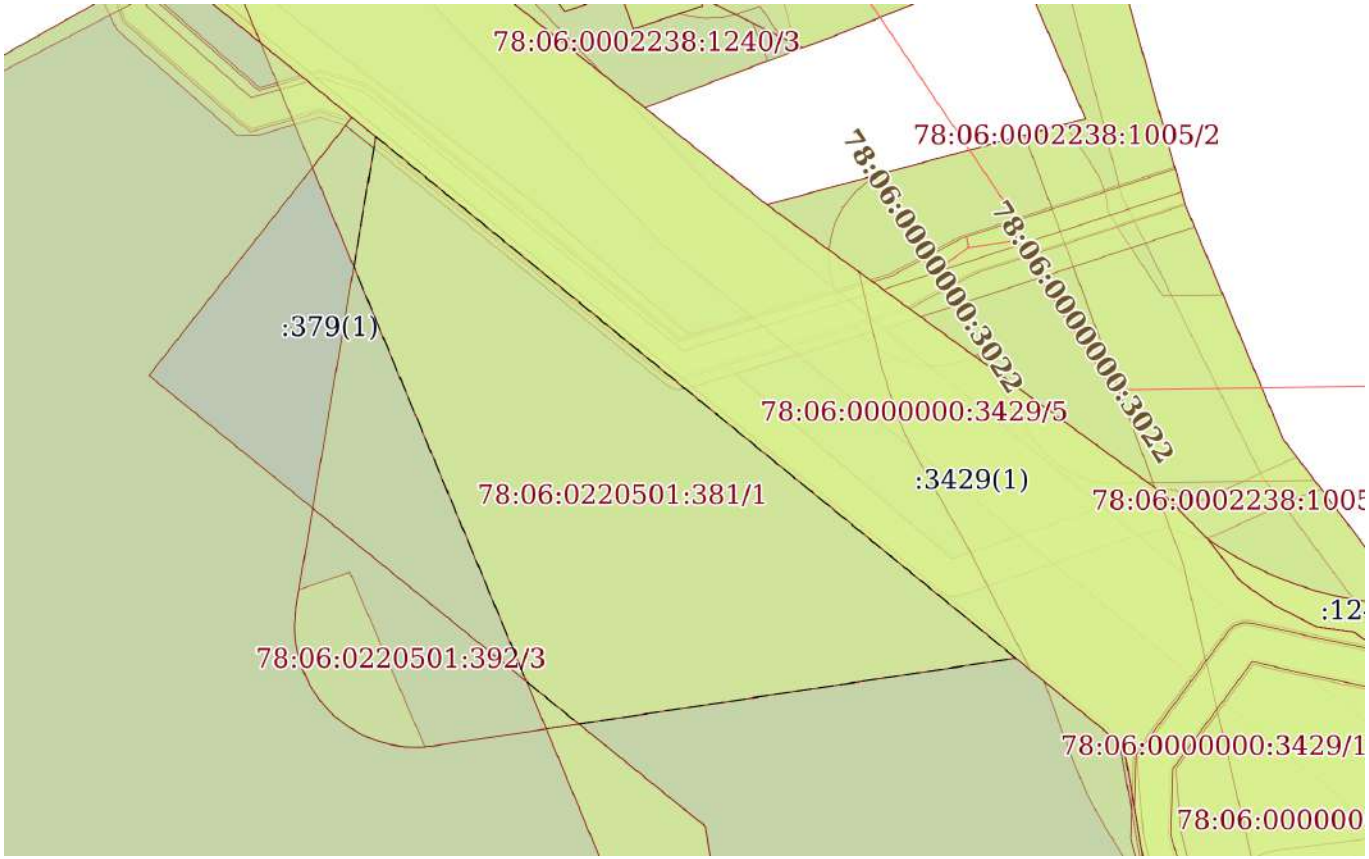
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:381/1



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

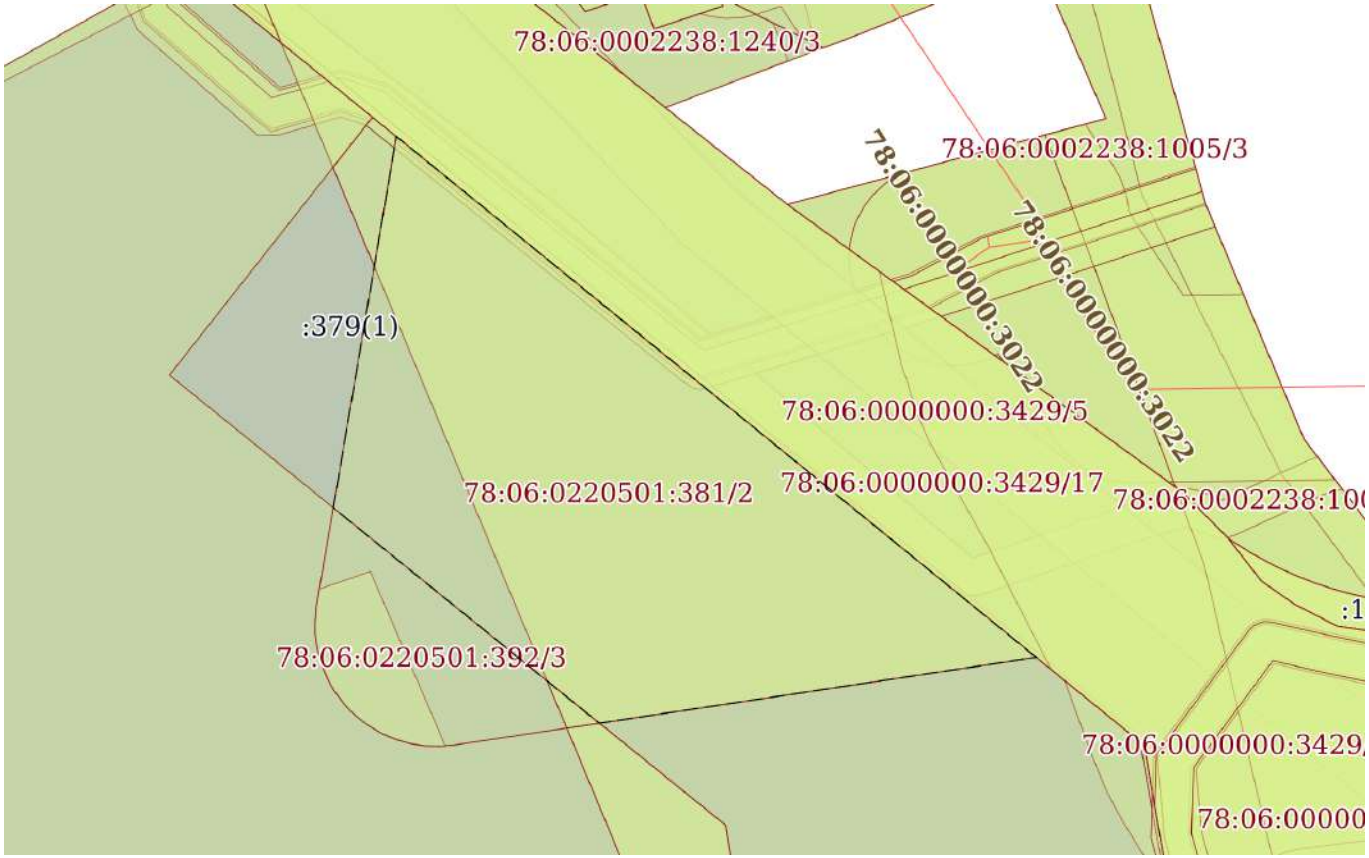
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:381/2



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

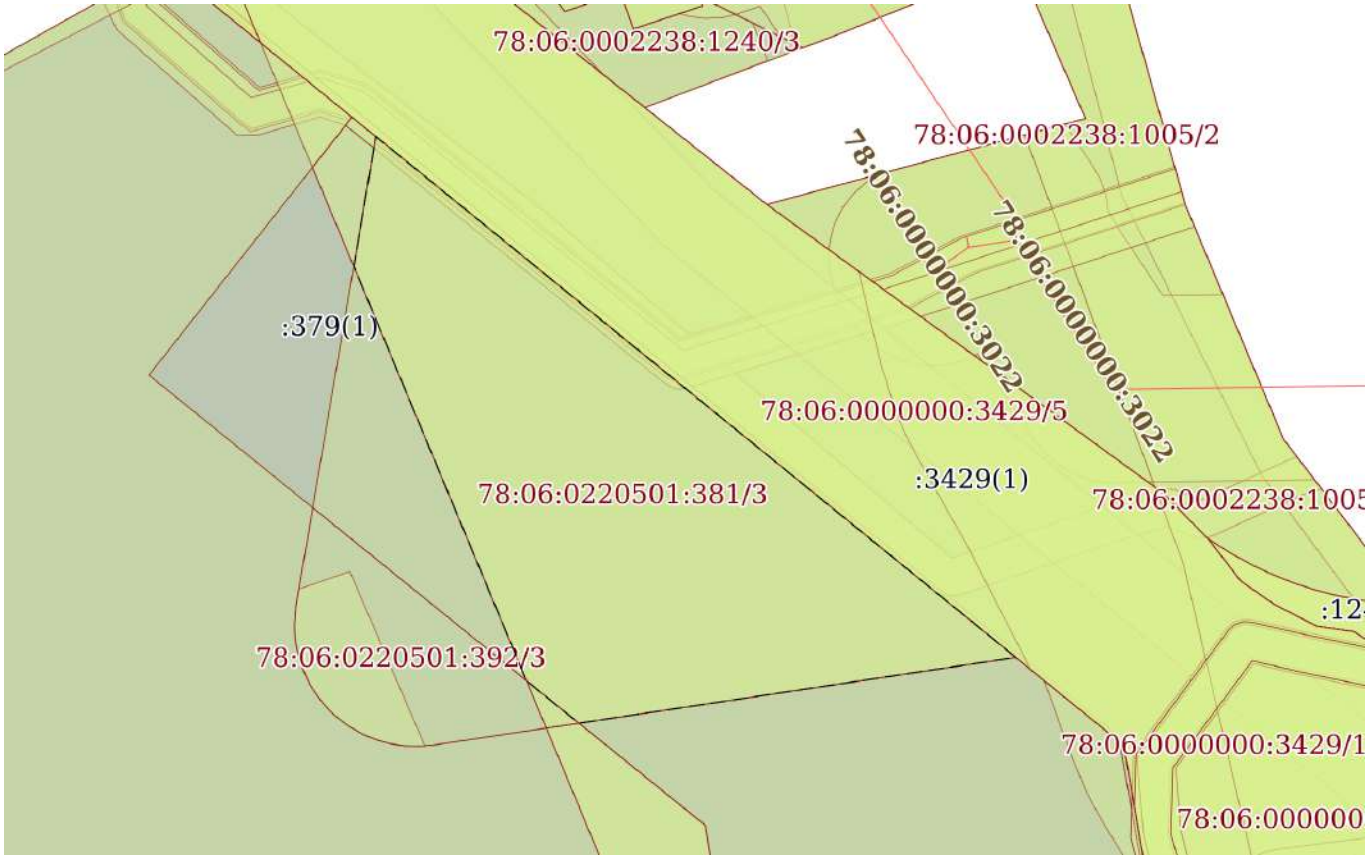
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:381/3



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

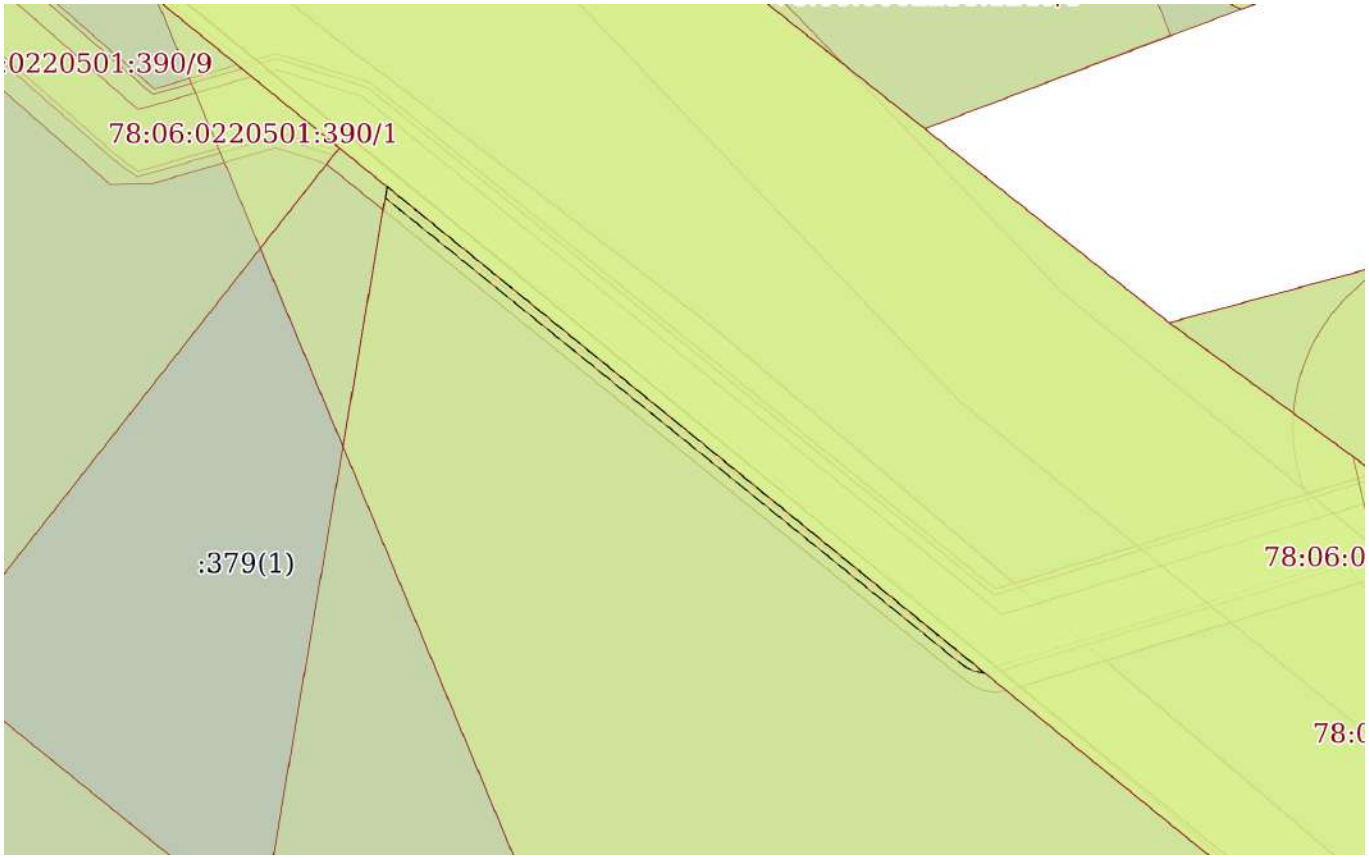
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:381/4



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

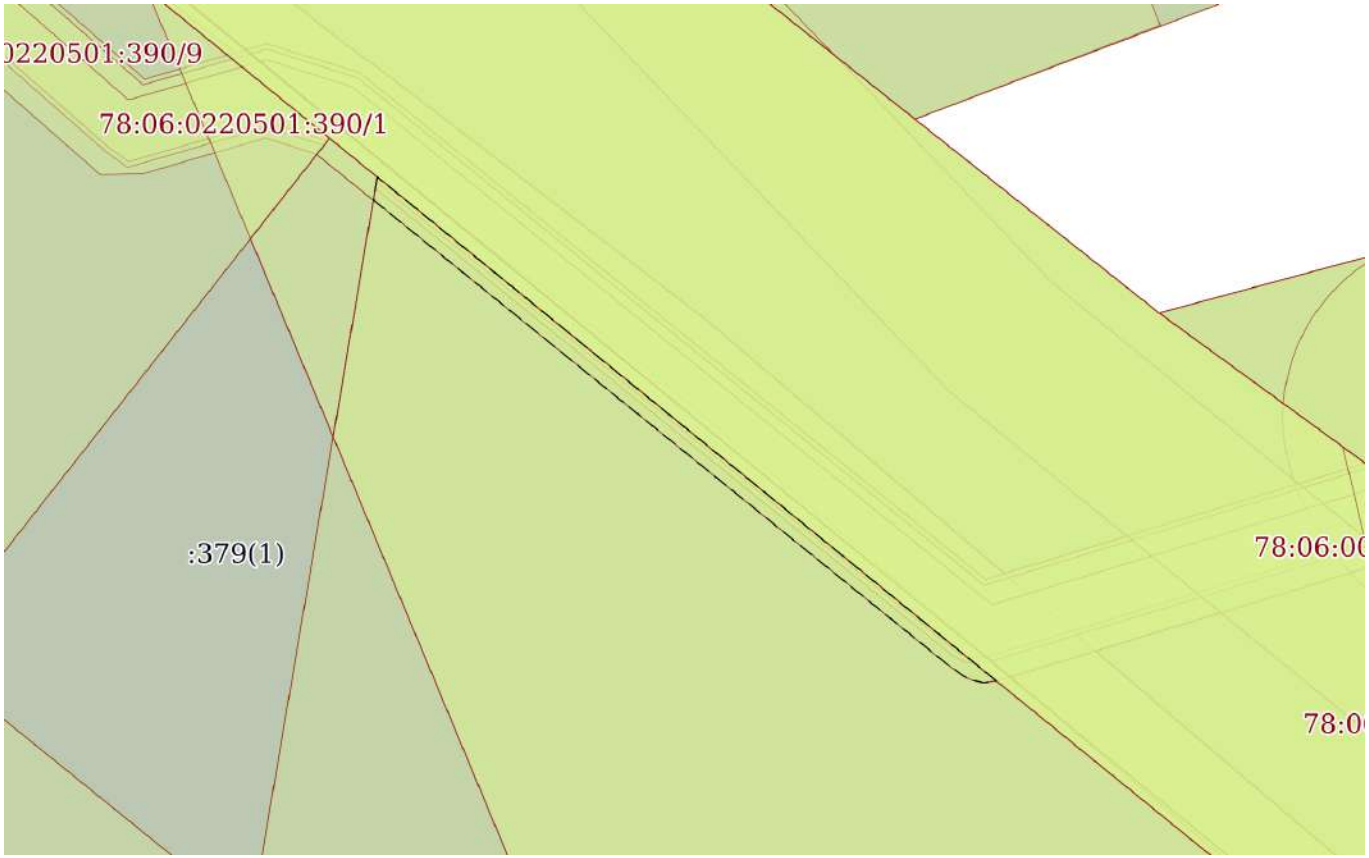
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:381/5



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:381/6



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0220501:381/1	465	78:00-6.39
78:06:0220501:381/2	549	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0220501:381/3	465	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
78:06:0220501:381/4	5	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008			
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381		

		или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1405; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 1563-11102; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220501:381/5	11	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1444; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-11122; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0220501:381/6	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1485; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-(,) врезки в КЛ 1563 "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны − в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5.Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения, в зоне ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7.Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от23.12.2021 №985-П.; Реестровый номер границы: 78:00-6.529; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: □Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; □Поверхность взлета для ВПП 28R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28R; □Поверхность взлета для ВПП 10L; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; □Поверхность взлета для ВПП 10R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; □Поверхность взлета для ВПП 28L; □Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; □Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; □Внутренняя горизонтальная поверхность; □Коническая поверхность; □Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет.; Реестровый номер границы: 78:00-6.528; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС.; Реестровый номер границы: 78:00-6.530; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранные зоны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ОЗ-1); Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

		Реестровый номер границы: 78:06-6.656; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1268-1470/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220501:381/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93901.31	108633.81	-	-
2	93903.58	108631.01	-	-
3	93925.81	108621.75	-	-
4	93932.78	108622.93	-	-
5	93904.84	108657.24	-	-
6	93901.31	108633.81	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:381/2

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93904.84	108657.24	-	0.1
2	93901.31	108633.81	-	0.1
3	93912.86	108619.55	-	0.1
4	93932.78	108622.93	-	0.1
1	93904.84	108657.24	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:381/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93904.84	108657.24	-	-
2	93901.31	108633.81	-	-
3	93903.58	108631.01	-	-
4	93925.81	108621.75	-	-
5	93932.78	108622.93	-	-
6	93904.84	108657.24	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:381/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93932.78	108622.93	-	-
2	93919.74	108638.94	-	-
3	93919.8	108638.63	-	-
4	93919.95	108638.36	-	-
5	93920.06	108638.22	-	-
6	93932.48	108622.88	-	-
7	93932.78	108622.93	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:381/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93932.78	108622.93	-	-
2	93919.27	108639.52	-	-
3	93919.25	108639.46	-	-
4	93919.22	108639.19	-	-
5	93919.29	108638.86	-	-
6	93919.41	108638.63	-	-
7	93919.71	108638.21	-	-
8	93919.84	108638.05	-	-
9	93932.16	108622.83	-	-
10	93932.78	108622.93	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:381

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:381/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93932.78	108622.93	-	-
2	93919.93	108638.71	-	-
3	93919.94	108638.67	-	-
4	93920.06	108638.44	-	-
5	93920.17	108638.31	-	-
6	93932.64	108622.91	-	-
7	93932.78	108622.93	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.04.2026, поступившего на рассмотрение 30.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391
Номер кадастрового квартала:	78:06:0220501
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток
Площадь:	762 +/- 6
Кадастровая стоимость, руб.:	2622343.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:06:0220501:13
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	Тихонова Марина Васильевна, СНИЛС 118-337-517 57, дата завершения кадастровых работ: 09.02.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.529 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны − в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5.Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения, в зоне

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7.Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от23.12.2021 №985-П., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.45 от 24.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть водоохранной зоны Балтийского моря, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково»., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.528 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: □Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; □Поверхность взлета для ВПП 28R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28R; □Поверхность взлета для ВПП 10L; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; □Поверхность взлета для ВПП 10R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; □Поверхность взлета для ВПП 28L; □Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; □Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; □Внутренняя горизонтальная поверхность; □Коническая поверхность; □Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.530 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391
	градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "РИФ", ИНН: 7801484081
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:06:0220501:391-78/011/2023-1 17.02.2023 14:13:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°40.3`	29.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	150°32.6`	18.52	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	190°25.0`	14.6	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	259°35.1`	22.35	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	334°14.5`	22.55	данные отсутствуют	78:06:0220501:387(1)	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	78:06:0220501:402	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93916.72	108566.61	-	0.1
2	93930.94	108591.92	-	0.1
3	93914.81	108601.03	-	0.1
4	93900.45	108598.39	-	0.1
5	93896.41	108576.41	-	0.1
1	93916.72	108566.61	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

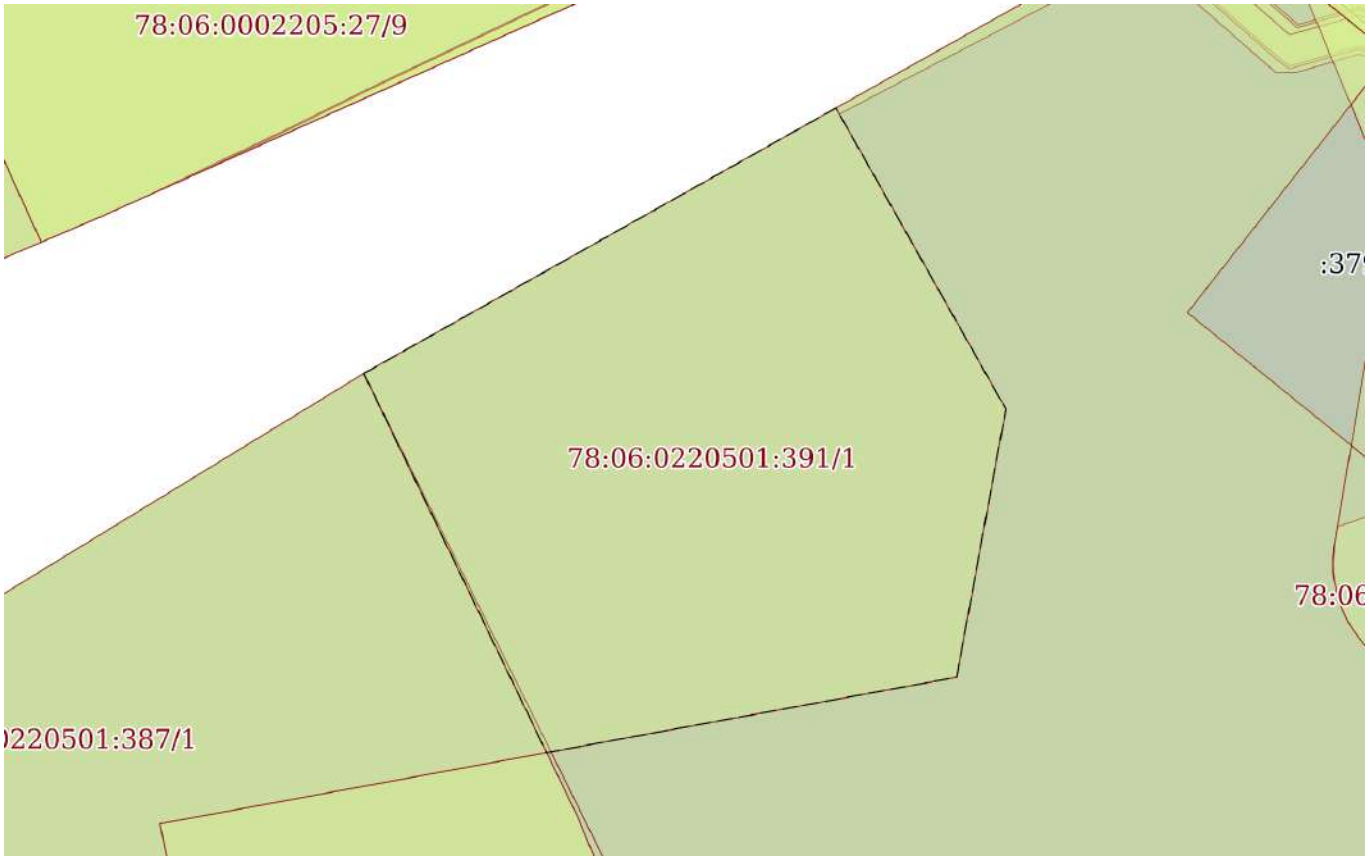
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:391/1



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

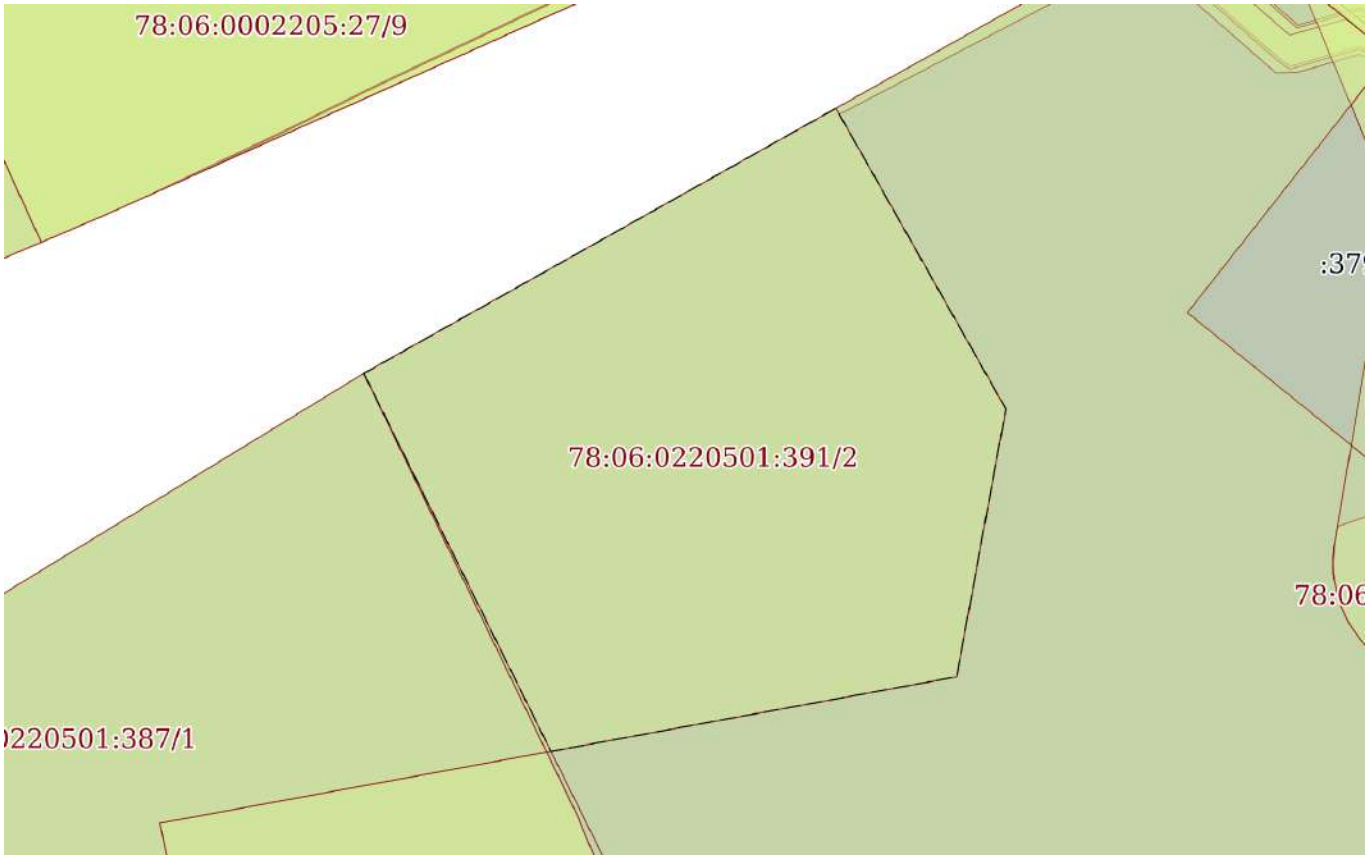
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:391/2



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

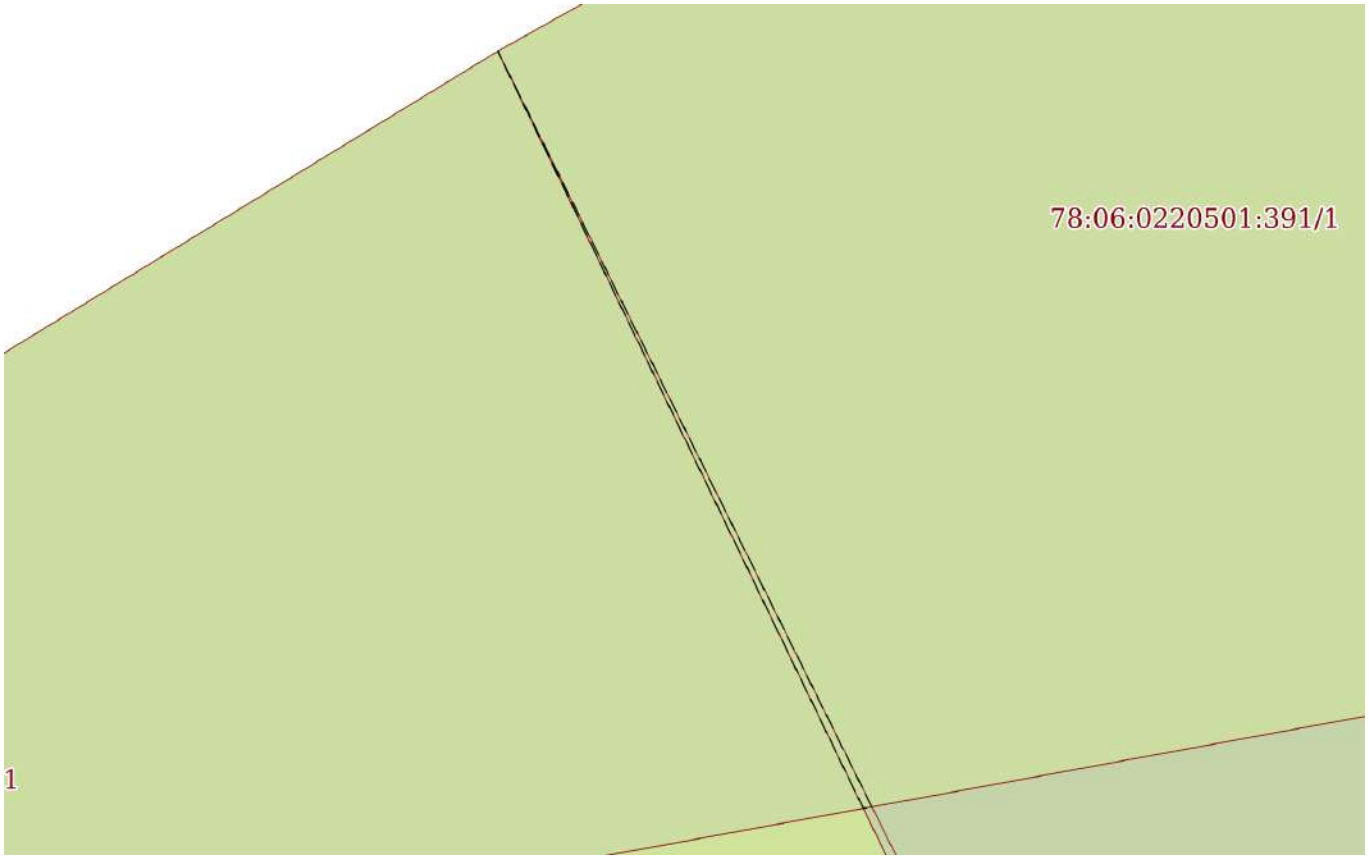
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:391/3



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0220501:391/1	762	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0220501:391/2	759	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранные зоны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ОЗ-1); Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия
78:06:0220501:391/3	3	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

		реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1222; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга третьей категории (ОЗРЗ-3); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны − в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

		устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5.Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения, в зоне ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7.Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от23.12.2021 №985-П.; Реестровый номер границы: 78:00-6.529; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

		Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: □Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; □Поверхность взлета для ВПП 28R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28R; □Поверхность взлета для ВПП 10L; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; □Поверхность взлета для ВПП 10R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; □Поверхность взлета для ВПП 28L; □Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; □Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; □Внутренняя горизонтальная поверхность; □Коническая поверхность; □Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет.; Реестровый номер границы: 78:00-6.528; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС.; Реестровый номер границы: 78:00-6.530; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220501:391/1				
Система координат МСК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93916.72	108566.61	-	0.1
2	93930.94	108591.92	-	0.1
3	93914.81	108601.03	-	0.1
4	93900.45	108598.39	-	0.1
5	93896.41	108576.41	-	0.1
1	93916.72	108566.61	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:391/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93916.72	108566.61	-	-
2	93930.94	108591.92	-	-
3	93914.81	108601.03	-	-
4	93900.45	108598.39	-	-
5	93896.45	108576.64	-	-
6	93916.72	108566.61	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:391

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:391/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93896.45	108576.64	-	-
2	93896.41	108576.41	-	-
3	93916.72	108566.61	-	-
4	93896.45	108576.64	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.04.2026, поступившего на рассмотрение 30.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392
Номер кадастрового квартала:	78:06:0220501
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток
Площадь:	96 +/- 2
Кадастровая стоимость, руб.:	333666.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:06:0220501:13
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	Тихонова Марина Васильевна, СНИЛС 118-337-517 57, дата завершения кадастровых работ: 09.02.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.529 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны − в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5.Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения, в зоне

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7.Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от23.12.2021 №985-П., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково»., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.528 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: □Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; □Поверхность взлета для ВПП 28R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28R; □Поверхность взлета для ВПП 10L; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; □Поверхность взлета для ВПП 10R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; □Поверхность взлета для ВПП 28L; □Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; □Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; □Внутренняя горизонтальная поверхность; □Коническая поверхность; □Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.530 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.45 от 24.01.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации, вид/наименование: Часть водоохранной зоны Балтийского моря, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 15.07.2024,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.1220 от 29.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 24 декабря 2008 г. № 820-7., вид/наименование: Охранные зоны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ОЗ-1), тип: Зоны охраны объектов культурного наследия, решения: 1. дата решения: 10.02.2025, номер решения: 01-42-710/25-0-0 2. дата решения: 24.12.2008, номер решения: 820-7, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга, источник официального опубликования: https://npa.gov.spb.ru/SpbGovSearch/Document/63192.html
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 78:06:0220501:390. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения):

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392
	ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "РИФ", ИНН: 7801484081
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:06:0220501:392-78/011/2023-1 17.02.2023 14:13:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

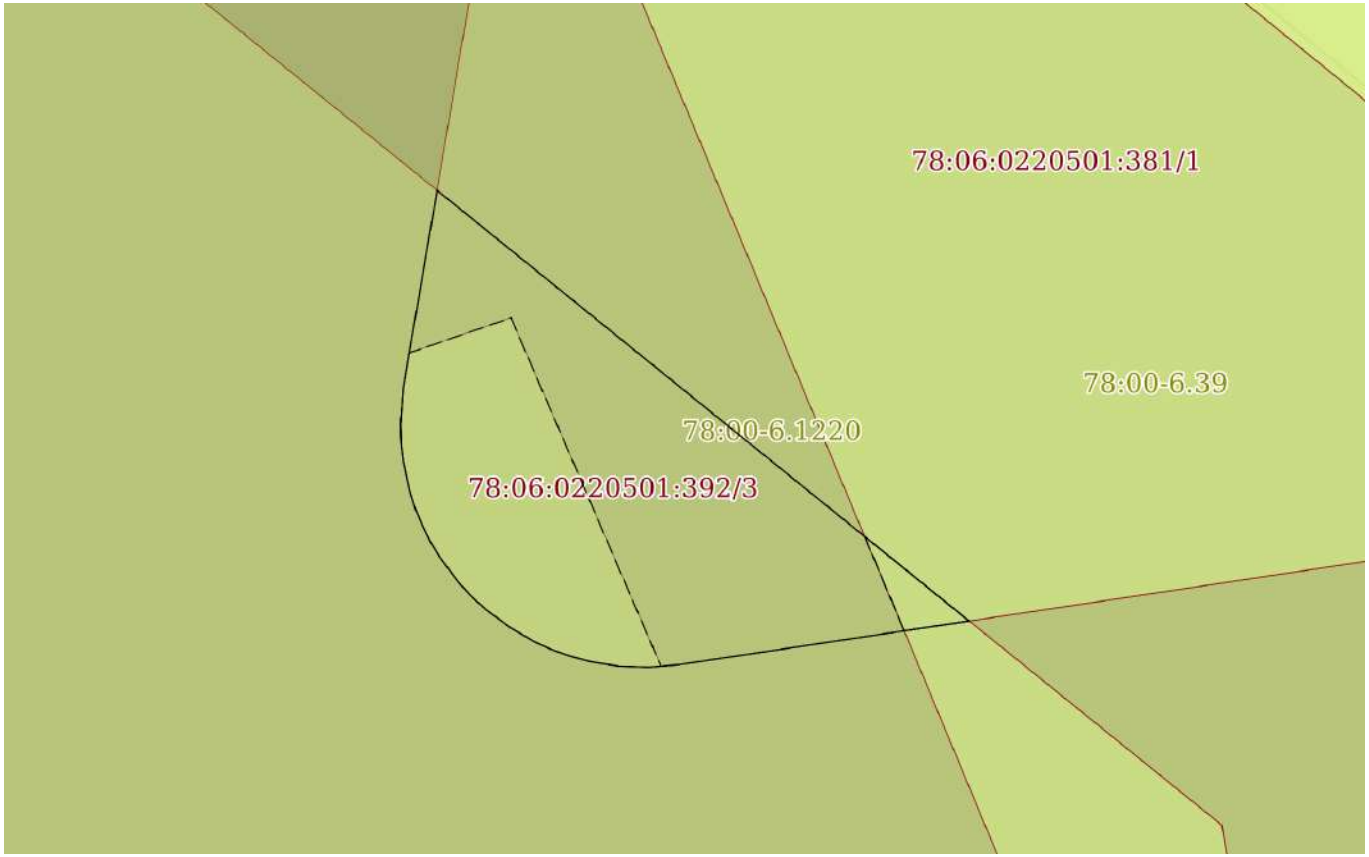
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	129°0.4`	18.35	данные отсутствуют	78:06:0220501:381(1), 78:06:0220501:390(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	78:06:0220501:379(1)	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	261°26.9`	7.87	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	78:06:0220501:380(1)	данные отсутствуют
5	1.1.3	1.1.4	264°59.9`	0.8	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.5	272°7.3`	0.81	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.6	279°5.4`	0.76	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.7	284°22.9`	0.4	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	287°21.2`	0.34	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	290°33.4`	0.43	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	294°51.8`	0.45	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	300°25.6`	0.73	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	306°28.1`	0.86	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	312°42.5`	0.53	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	318°16.2`	0.5	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	323°16.0`	0.84	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	328°34.2`	0.42	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	333°26.1`	0.51	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	337°6.5`	0.49	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	342°18.0`	0.49	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	347°37.1`	0.84	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.20	1.1.21	352°52.5`	0.4	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
23	1.1.21	1.1.22	357°59.4`	0.57	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	4°5.2`	0.98	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.1	9°43.5`	5.39	данные отсутствуют	78:06:0220501:390(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93912.86	108619.55	-	0.1
2	93901.31	108633.81	-	0.1
3	93900.14	108626.03	-	0.1
4	93900.07	108625.23	-	0.1
5	93900.1	108624.42	-	0.1
6	93900.22	108623.67	-	0.1
7	93900.32	108623.28	-	0.1
8	93900.42	108622.96	-	0.1
9	93900.57	108622.56	-	0.1
10	93900.76	108622.15	-	0.1
11	93901.13	108621.52	-	0.1
12	93901.64	108620.83	-	0.1
13	93902	108620.44	-	0.1
14	93902.37	108620.11	-	0.1
15	93903.04	108619.61	-	0.1
16	93903.4	108619.39	-	0.1
17	93903.86	108619.16	-	0.1
18	93904.31	108618.97	-	0.1
19	93904.78	108618.82	-	0.1
20	93905.6	108618.64	-	0.1
21	93906	108618.59	-	0.1
22	93906.57	108618.57	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

1	2	3	4	5
23	93907.55	108618.64	-	0.1
1	93912.86	108619.55	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

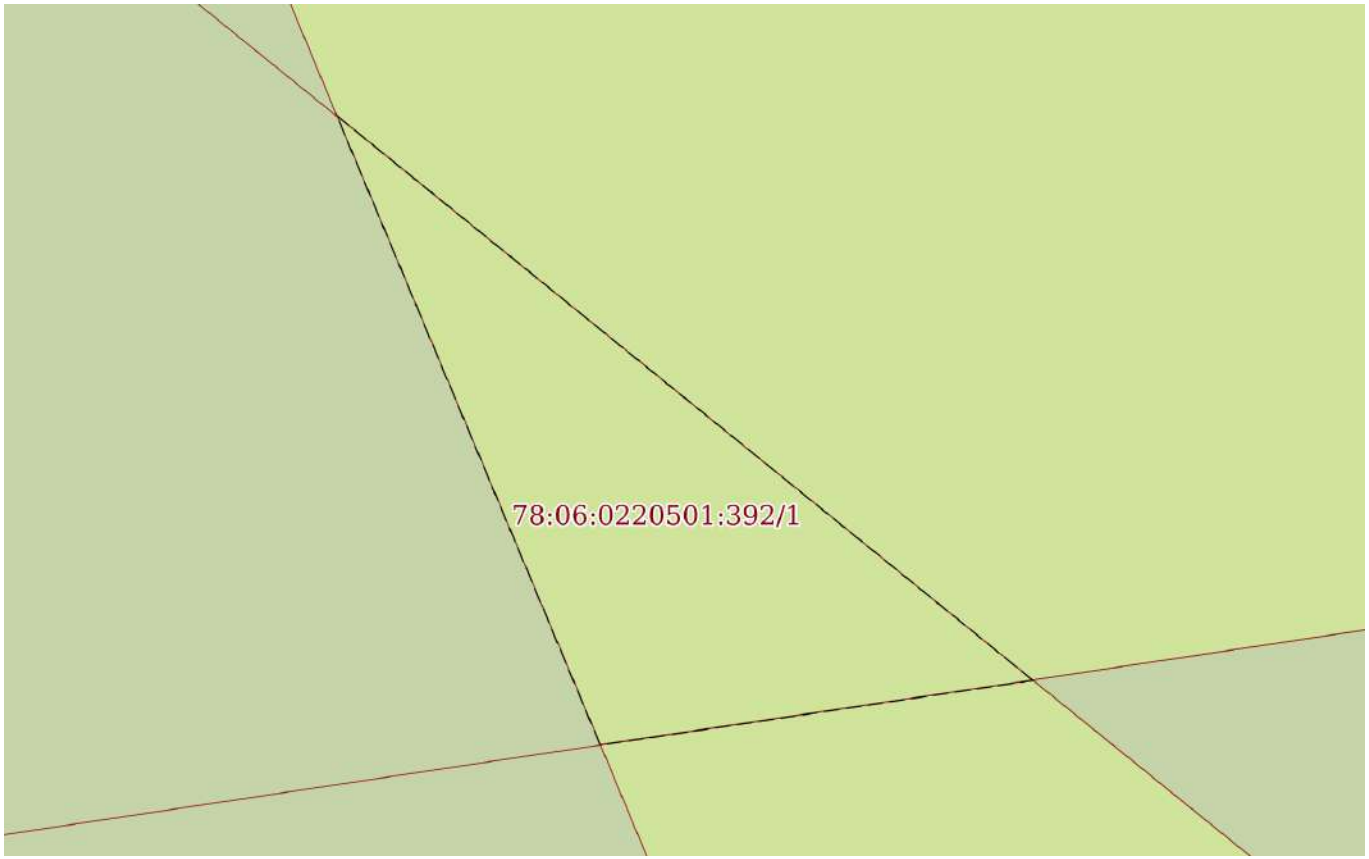
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:392/1



Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

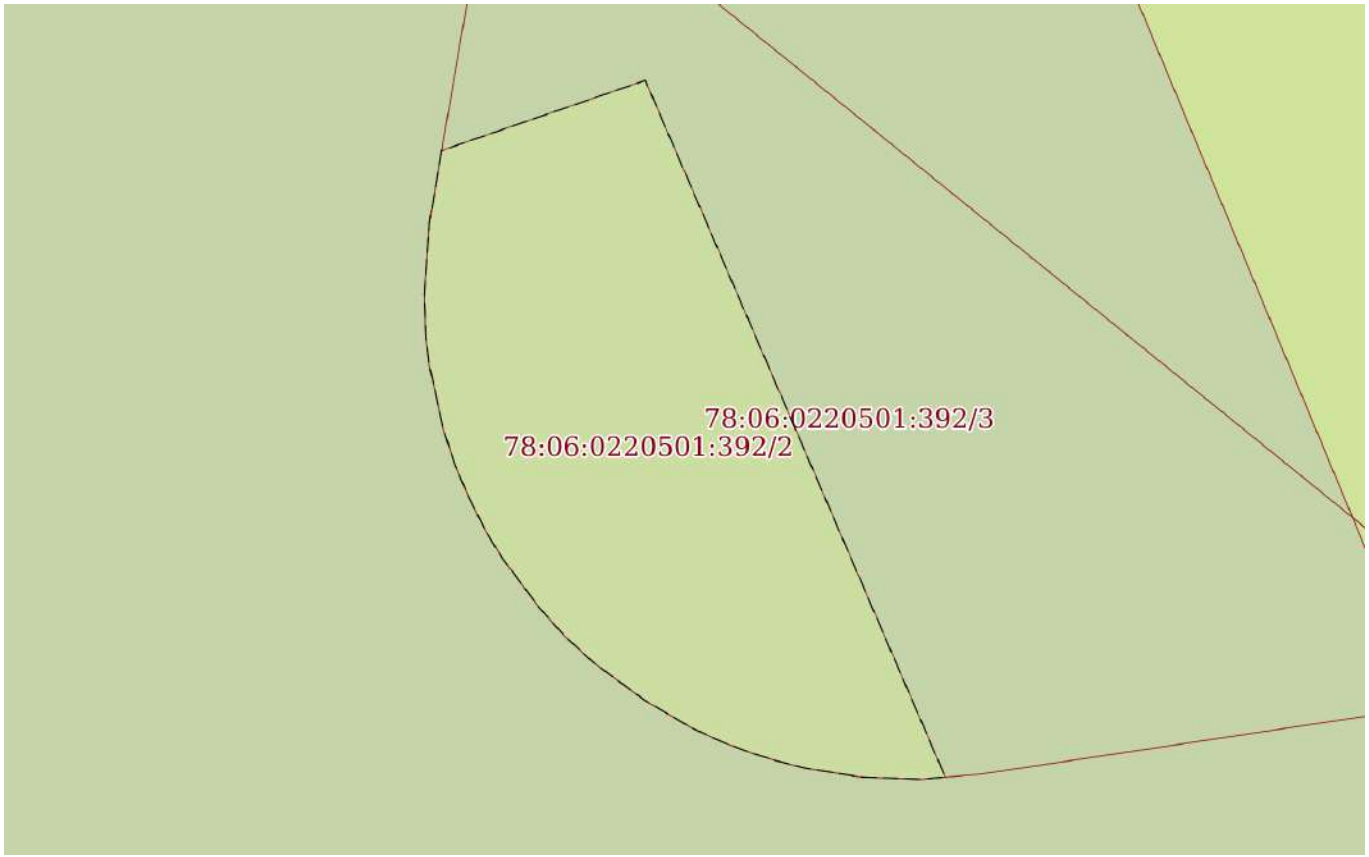
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:392/2



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

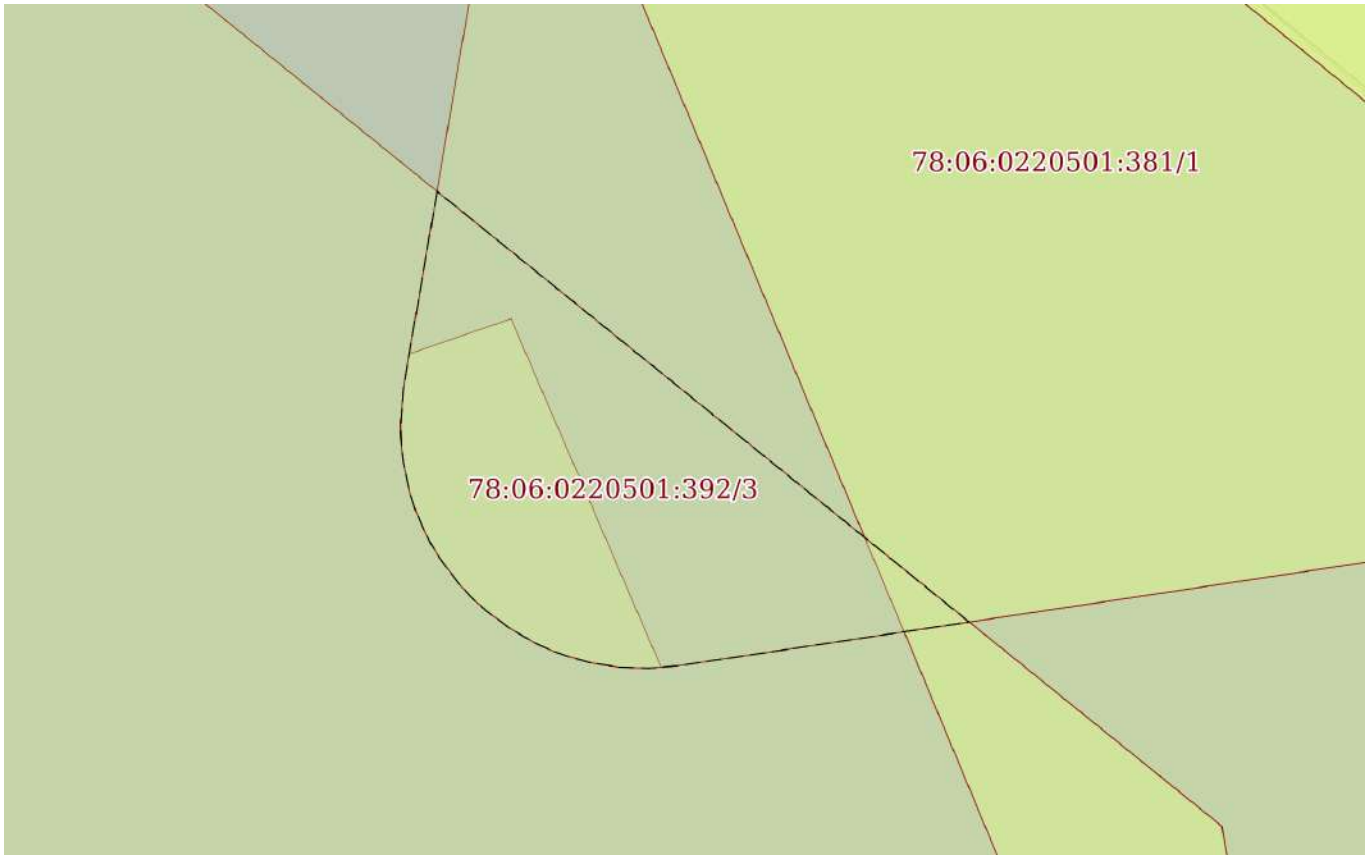
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:392/3



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

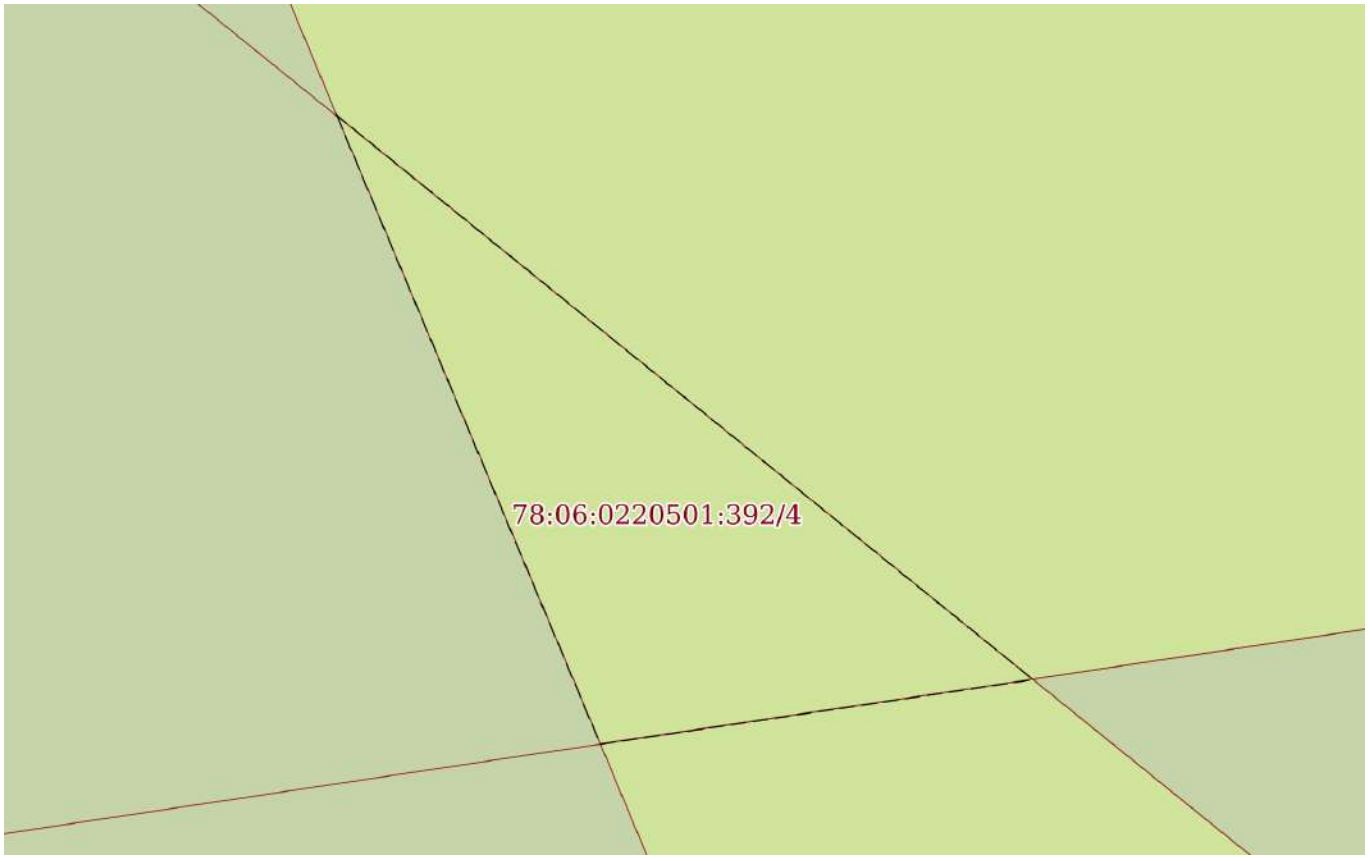
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0220501:392/4



Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0220501:392/1	2	78:00-6.39
78:06:0220501:392/2	36	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78:06:0220501:392/3	96	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0220501:392/4	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Российской Федерации;

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации;

Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. г) п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: На всей территории четвертой подзоны − в зоне действия средств РТОП и АС: 1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно постановления Правительства РФ от 21.12.2011 №1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации». 2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома. 3. Ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне, не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. 4. Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ. В границах зоны, создаваемой с целью исключения индустриальных помех: 5.Размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений имеющих значительные металлические массы к которым относятся: металлические мосты, электрифицированные железные дороги, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения, в зоне ограничения застройки для исключения индустриальных помех в составе четвертой подзоны, представленной на схеме ПТ 4-3, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

		средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. Экспертиза на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома проводится СЗМТУ Росавиации с привлечением Санкт-Петербургского центра ОВД Филиала «Авиация Северо-Запада» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны: 6. Размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома, запрещено. 7.Размещение ветровых турбин абсолютной высотой свыше 76 м., в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны запрещено. Ветровые турбины размещаемые в секторах ограничения застройки должны отвечать требованиям по высотности, указанным в секторах с учетом лопастей в верхнем положении. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Координаты характерных точек отдельных замкнутых секторов, а также Максимальная высота в зоне ограничения застройки по высоте приведены в Приложении к Приказу Росавиации от23.12.2021 №985-П.; Реестровый номер границы: 78:00-6.529; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. в) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: □запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения высоты, соответствующие следующим поверхностям ограничения препятствий, указанным в ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов»: □Поверхность захода на посадку для ВПП 10L; □Поверхность взлета для ВПП 28R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28R; □Поверхность взлета для ВПП 10L; □Поверхность захода на посадку для ВПП 28L; □Поверхность взлета для ВПП 10R; □Поверхность захода на посадку для ВПП 10R; □Поверхность взлета для ВПП 28L; □Переходная поверхность для ВПП 10L/28R; □Переходная поверхность для ВПП 10R/28L; □Внутренняя горизонтальная поверхность; □Коническая поверхность; □Внешняя горизонтальная поверхность. Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 №262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома Санкт-Петербург (Пулково), устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет.; Реестровый номер границы: 78:00-6.528;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, на ПТ, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: д) запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Ограничения, устанавливаемые в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома: В границах пятой подзоны запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов (далее – ОПО) 1–2 классов опасности согласно Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Обоснование размещения ОПО 1–2 классов опасности, за исключением магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу в границах пятой подзоны ПТ аэродрома, устанавливается на основании декларации промышленной безопасности, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ, с учетом оценки их влияния на безопасность полетов ВС.; Реестровый номер границы: 78:00-6.530; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

		Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранные зоны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ОЗ-1); Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0220501:392/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93901.31	108633.81	-	-
2	93901.05	108632.07	-	-
3	93903.58	108631.01	-	-
4	93901.31	108633.81	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:392/2

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93908.5	108618.8	-	0.1
2	93907.55	108618.64	-	0.1
3	93906.57	108618.57	-	0.1
4	93906	108618.59	-	0.1
5	93905.6	108618.64	-	0.1
6	93904.78	108618.82	-	0.1
7	93904.31	108618.97	-	0.1
8	93903.86	108619.16	-	0.1
9	93903.4	108619.39	-	0.1
10	93903.04	108619.61	-	0.1
11	93902.37	108620.11	-	0.1
12	93902	108620.44	-	0.1
13	93901.64	108620.83	-	0.1
14	93901.13	108621.52	-	0.1
15	93900.76	108622.15	-	0.1
16	93900.57	108622.56	-	0.1
17	93900.42	108622.96	-	0.1
18	93900.32	108623.28	-	0.1
19	93900.22	108623.67	-	0.1
20	93900.1	108624.42	-	0.1
21	93900.07	108625.23	-	0.1
22	93900.1	108625.55	-	0.1
23	93909.44	108621.53	-	0.1
1	93908.5	108618.8	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:392/3

Система координат МСК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93912.86	108619.55	-	0.1
2	93901.31	108633.81	-	0.1
3	93900.14	108626.03	-	0.1
4	93900.07	108625.23	-	0.1
5	93900.1	108624.42	-	0.1
6	93900.22	108623.67	-	0.1
7	93900.32	108623.28	-	0.1
8	93900.42	108622.96	-	0.1
9	93900.57	108622.56	-	0.1
10	93900.76	108622.15	-	0.1
11	93901.13	108621.52	-	0.1
12	93901.64	108620.83	-	0.1
13	93902	108620.44	-	0.1
14	93902.37	108620.11	-	0.1
15	93903.04	108619.61	-	0.1
16	93903.4	108619.39	-	0.1
17	93903.86	108619.16	-	0.1
18	93904.31	108618.97	-	0.1
19	93904.78	108618.82	-	0.1
20	93905.6	108618.64	-	0.1
21	93906	108618.59	-	0.1
22	93906.57	108618.57	-	0.1
23	93907.55	108618.64	-	0.1
1	93912.86	108619.55	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366	
Кадастровый номер:	78:06:0220501:392

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0220501:392/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93903.58	108631.01	-	-
2	93901.31	108633.81	-	-
3	93901.05	108632.07	-	-
4	93903.58	108631.01	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.02.2026, поступившего на рассмотрение 02.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002125
Дата присвоения кадастрового номера:	11.07.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2125:1003
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 3, (у дома 12а, литера А)
Площадь:	245 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	391755
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3028
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:2125:1003
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	78:06:0002125:1666
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково»., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.01.2017; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

	и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.02.2017; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.06.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.08.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003
	25.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		дата государственной регистрации:	13.05.2009 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0257/2009-145	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2009 с 13.05.2009	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 21, выдан 06.02.2009	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2006 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0024/2006-659
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2006 с 19.01.2006
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 13.07.2005
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2006 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0024/2006-658
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2006 с 19.01.2006
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 13.07.2005

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2006 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0024/2006-657
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2006 с 19.01.2006
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 13.07.2005
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

	4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2006 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0024/2006-656
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2006 с 19.01.2006
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 13.07.2005
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2006 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0024/2006-655
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2006 с 19.01.2006
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 13.07.2005

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2006 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0024/2006-654
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2006 с 19.01.2006
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 13.07.2005
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

	4.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2006 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0024/2006-653
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2006 с 19.01.2006
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 13.07.2005
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

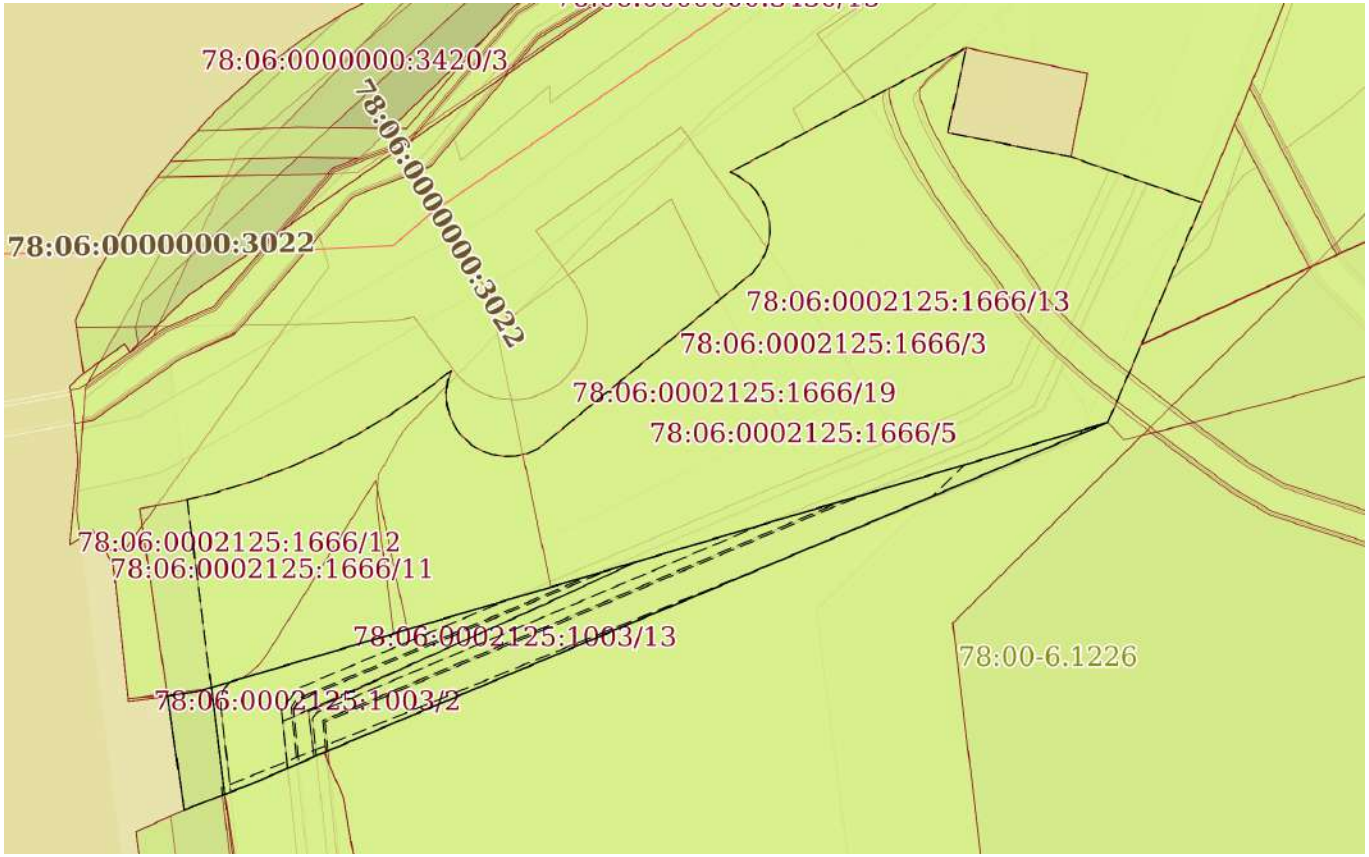
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	247°9.5`	57.01	данные отсутствуют	78:06:0002125:22(1)	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	78:06:0002125:1673(1)	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	246°30.9`	5.24	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	248°51.2`	4.88	данные отсутствуют	78:06:0002125:18(1)	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	351°40.3`	7.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	82°7.0`	1.97	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.1	73°31.6`	63.68	данные отсутствуют	78:06:0002125:1666(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93908.61	108782.4	-	-
2	93886.48	108729.86	-	-
3	93884.39	108725.05	-	-
4	93882.63	108720.5	-	-
5	93890.28	108719.38	-	-
6	93890.55	108721.33	-	-
1	93908.61	108782.4	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

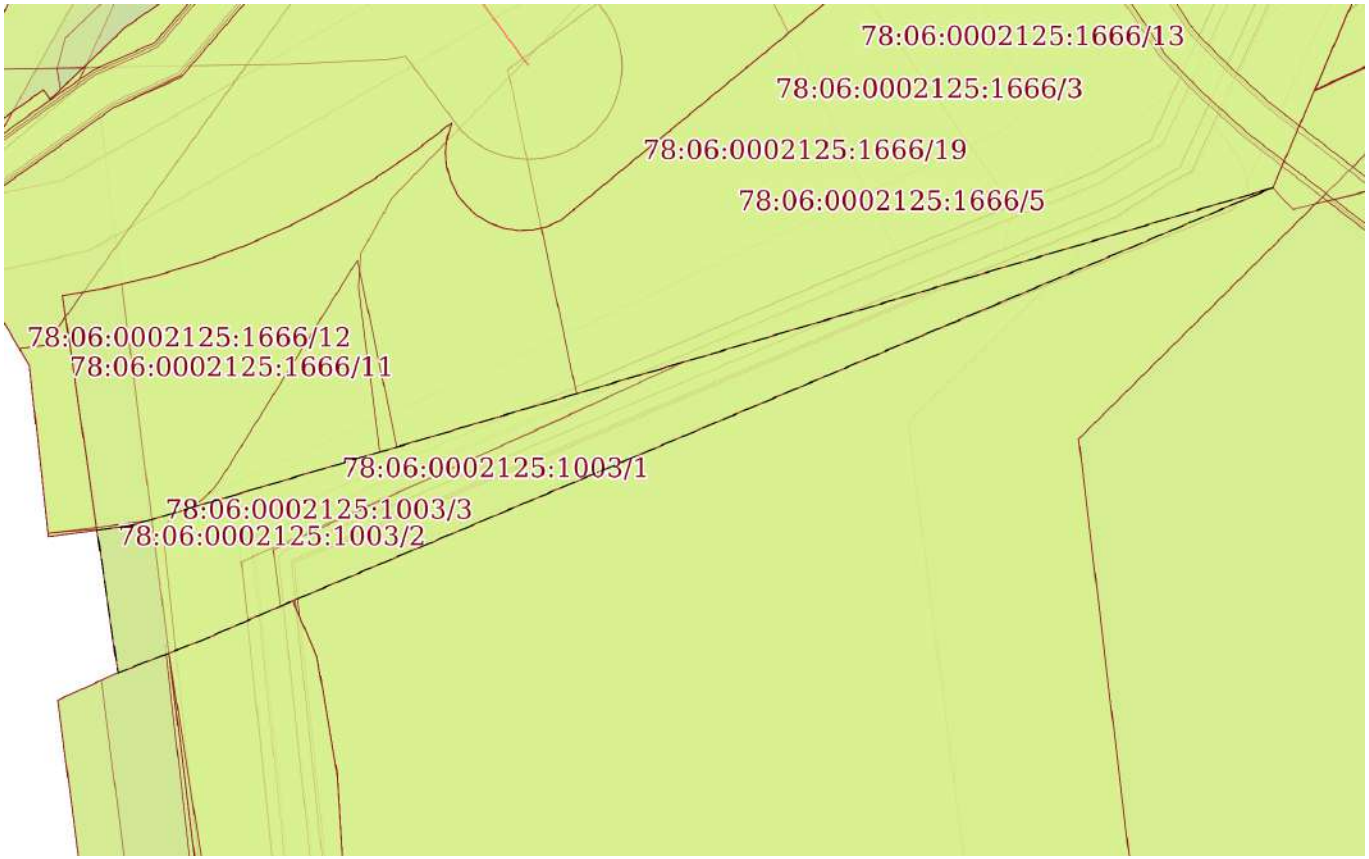
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/1



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

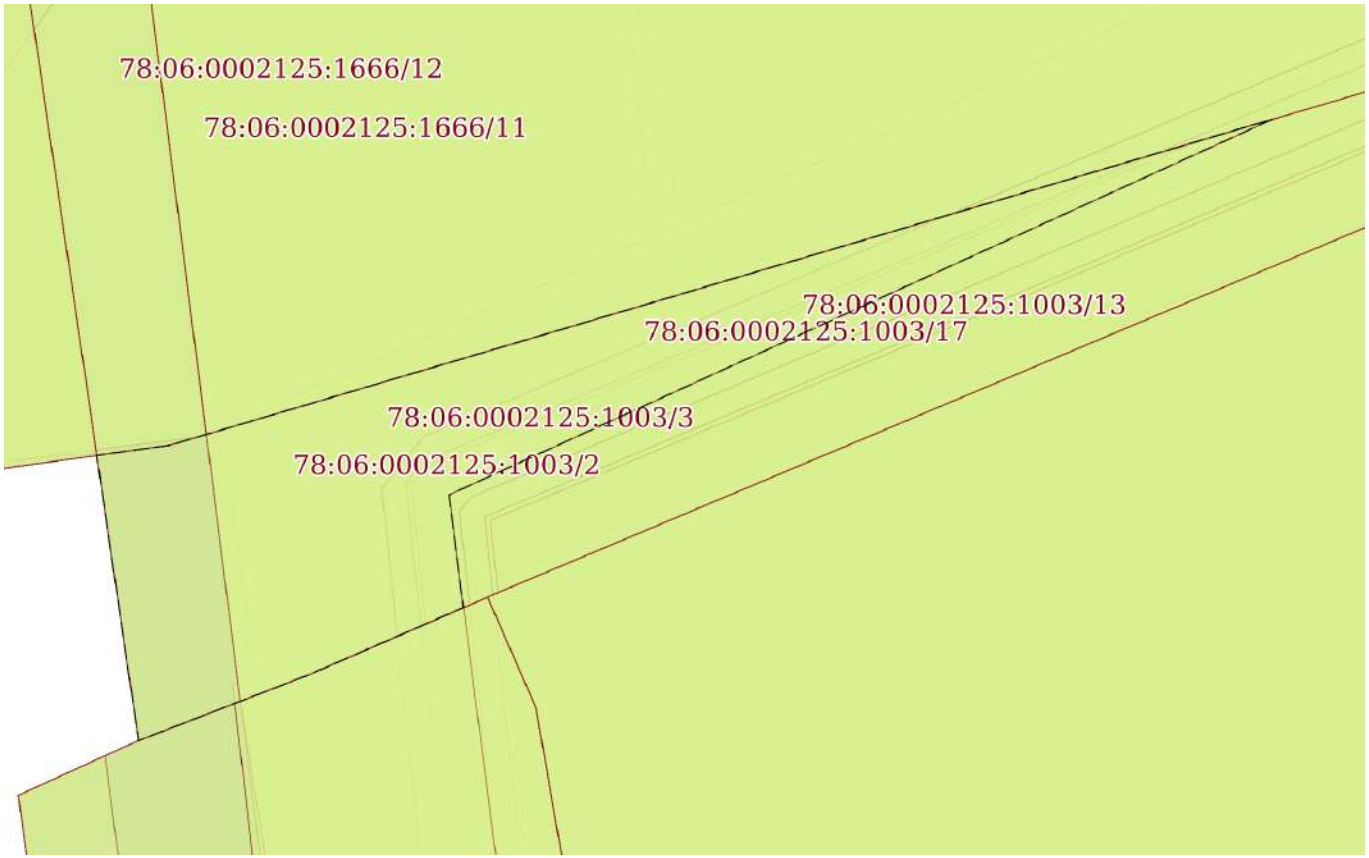
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/2



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

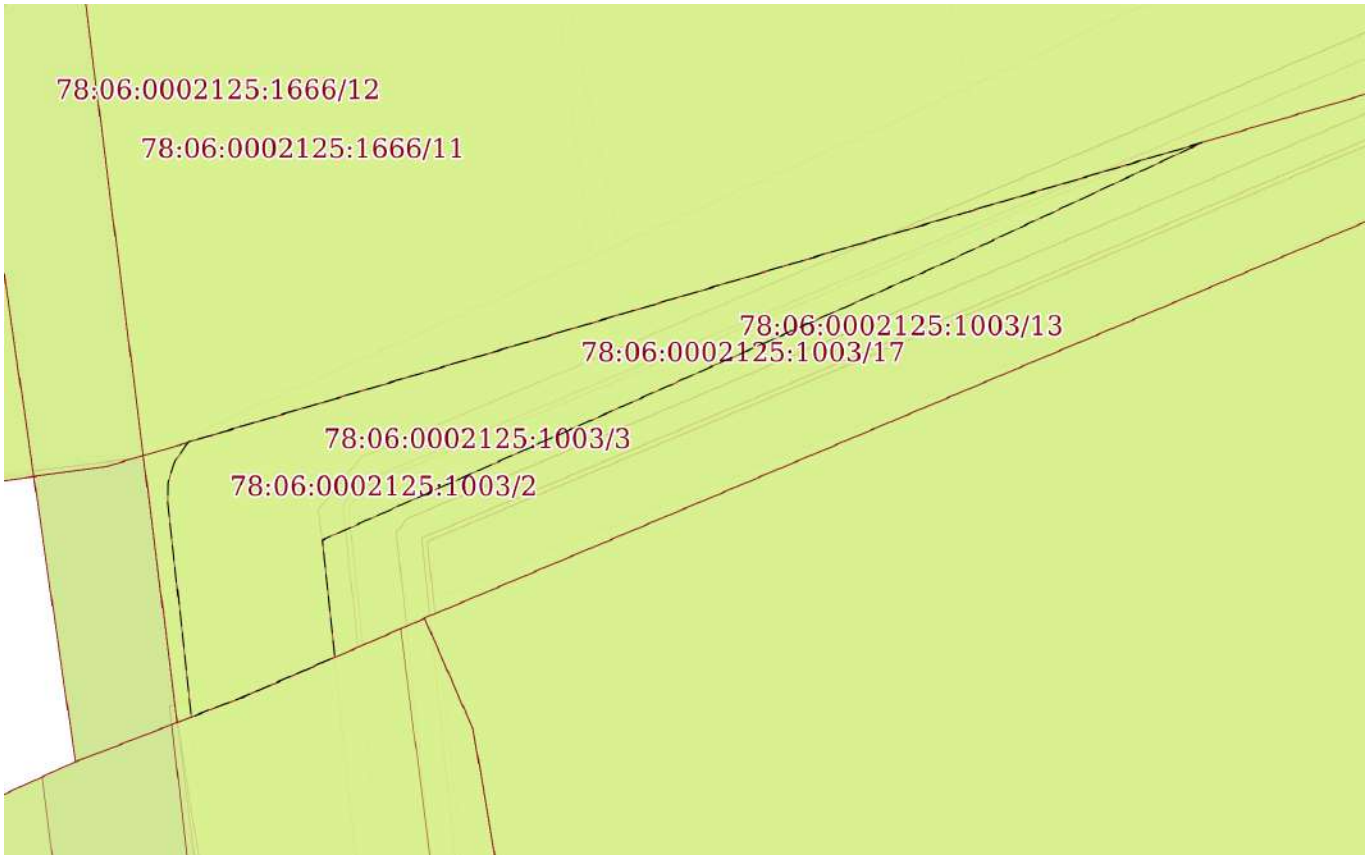
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/3



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

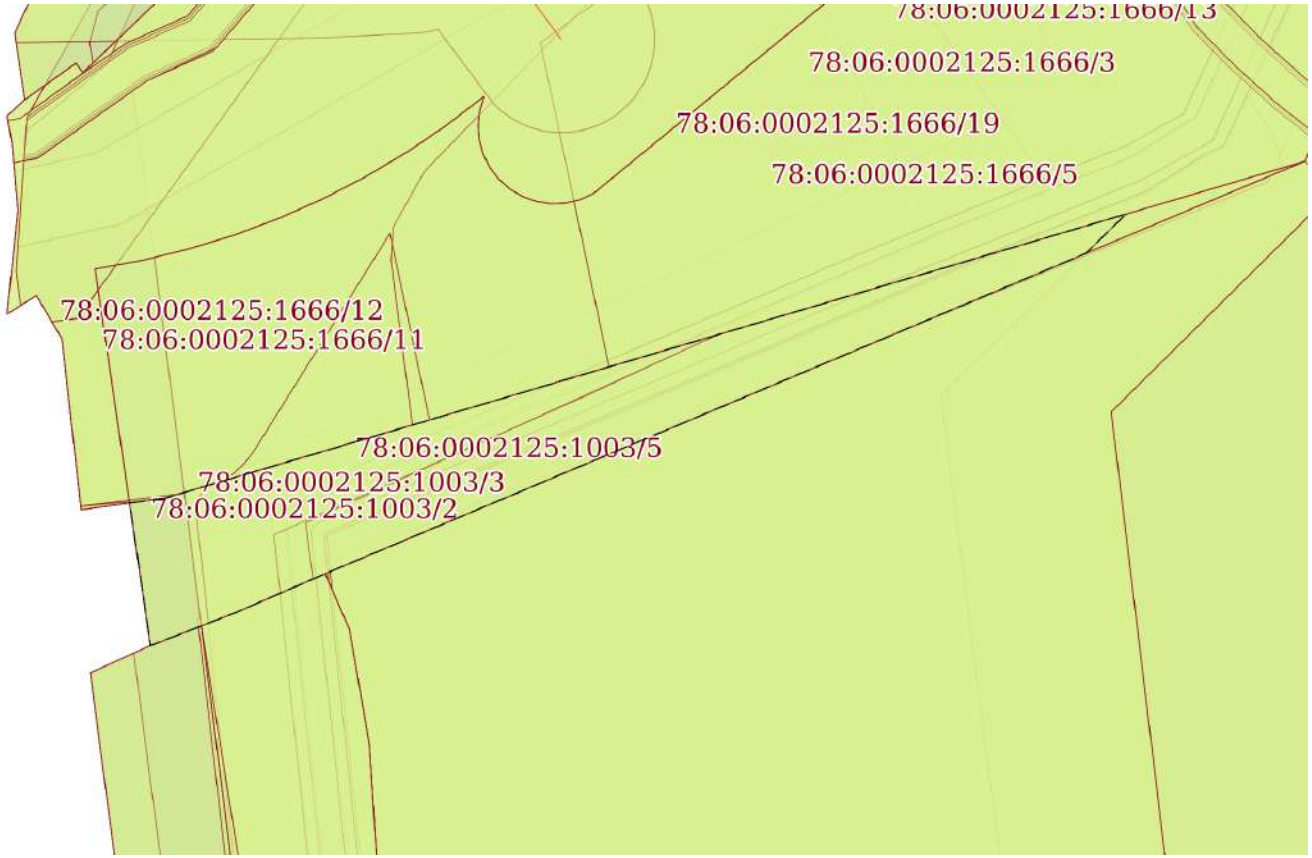
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/5



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

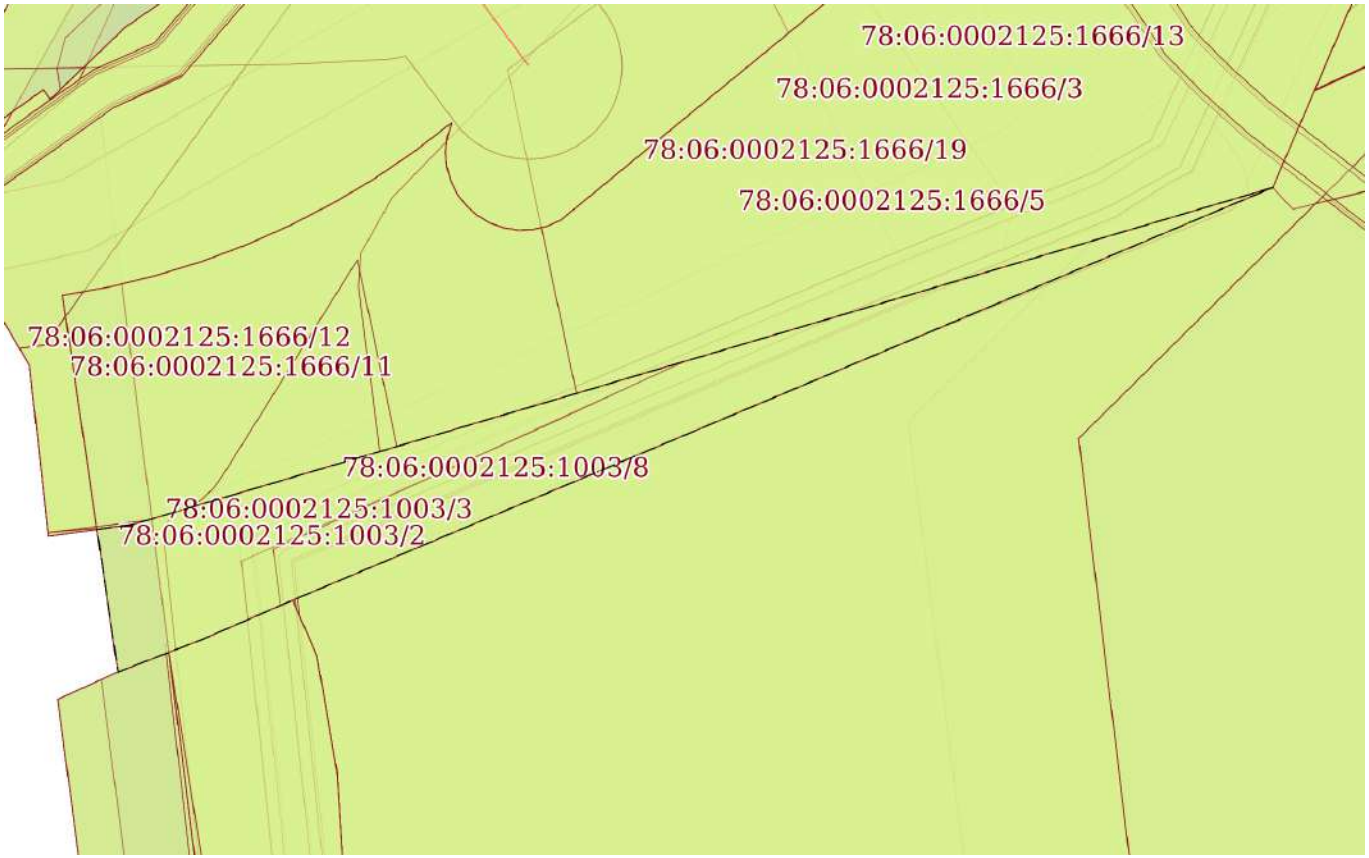
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/8



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

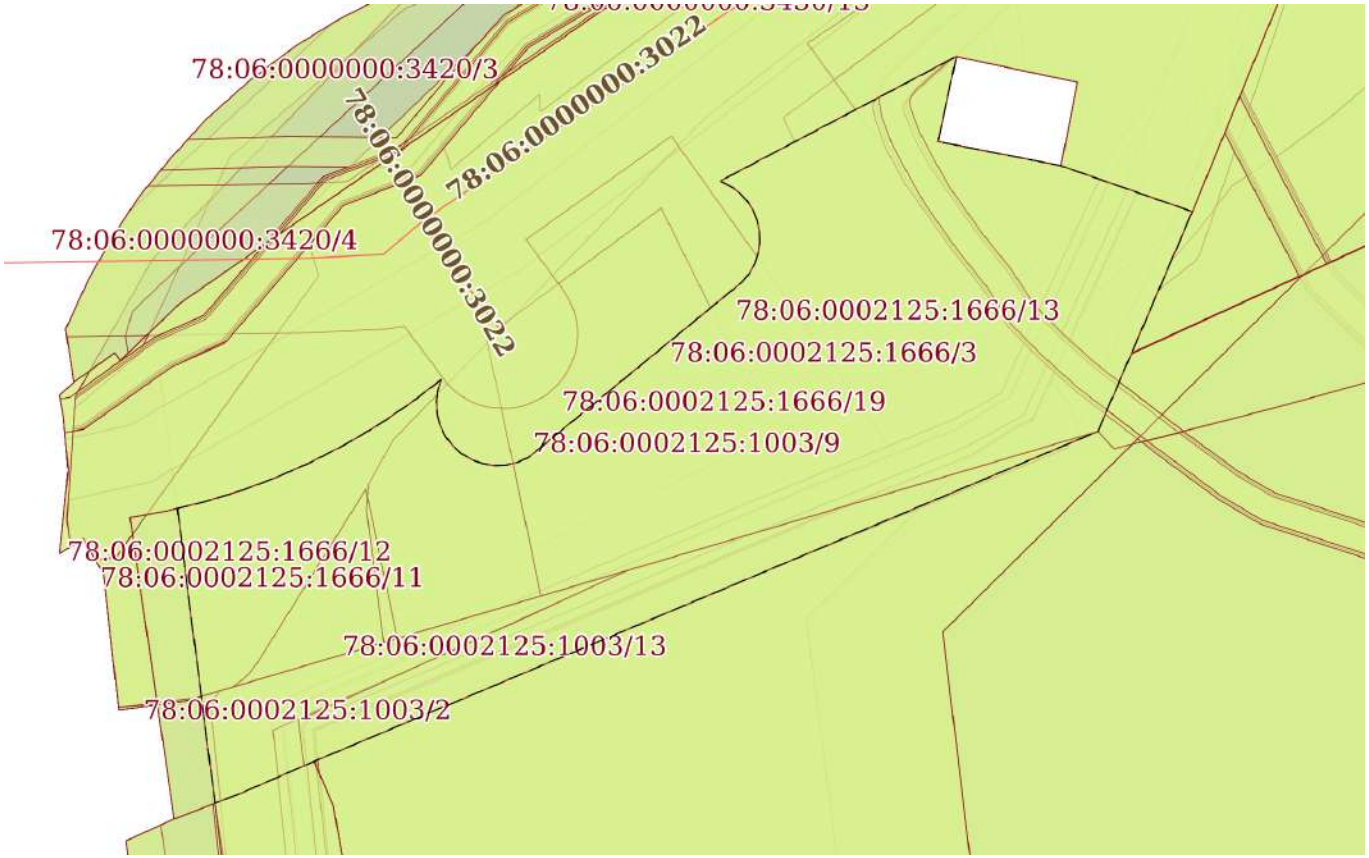
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/9



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

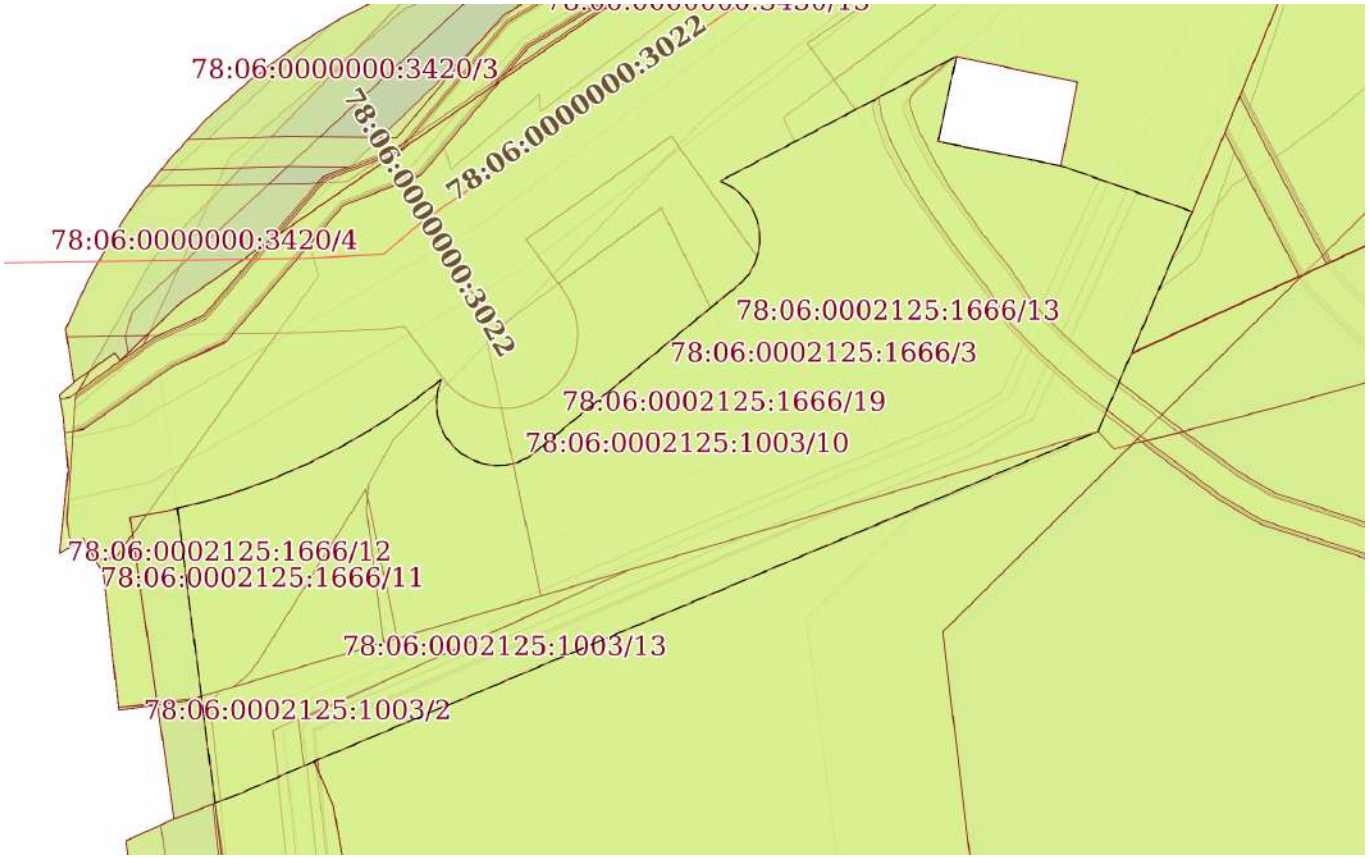
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/10



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

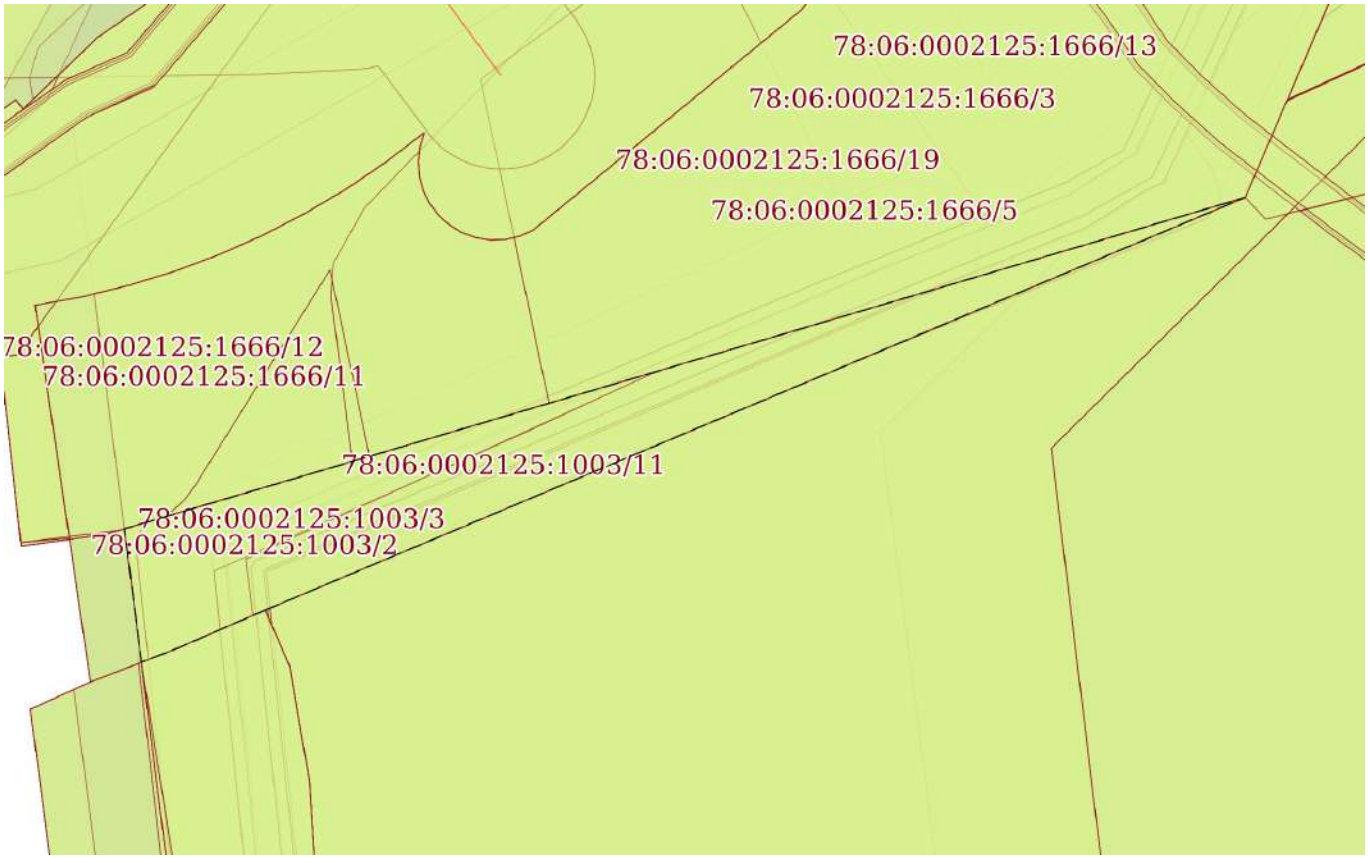
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/11



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

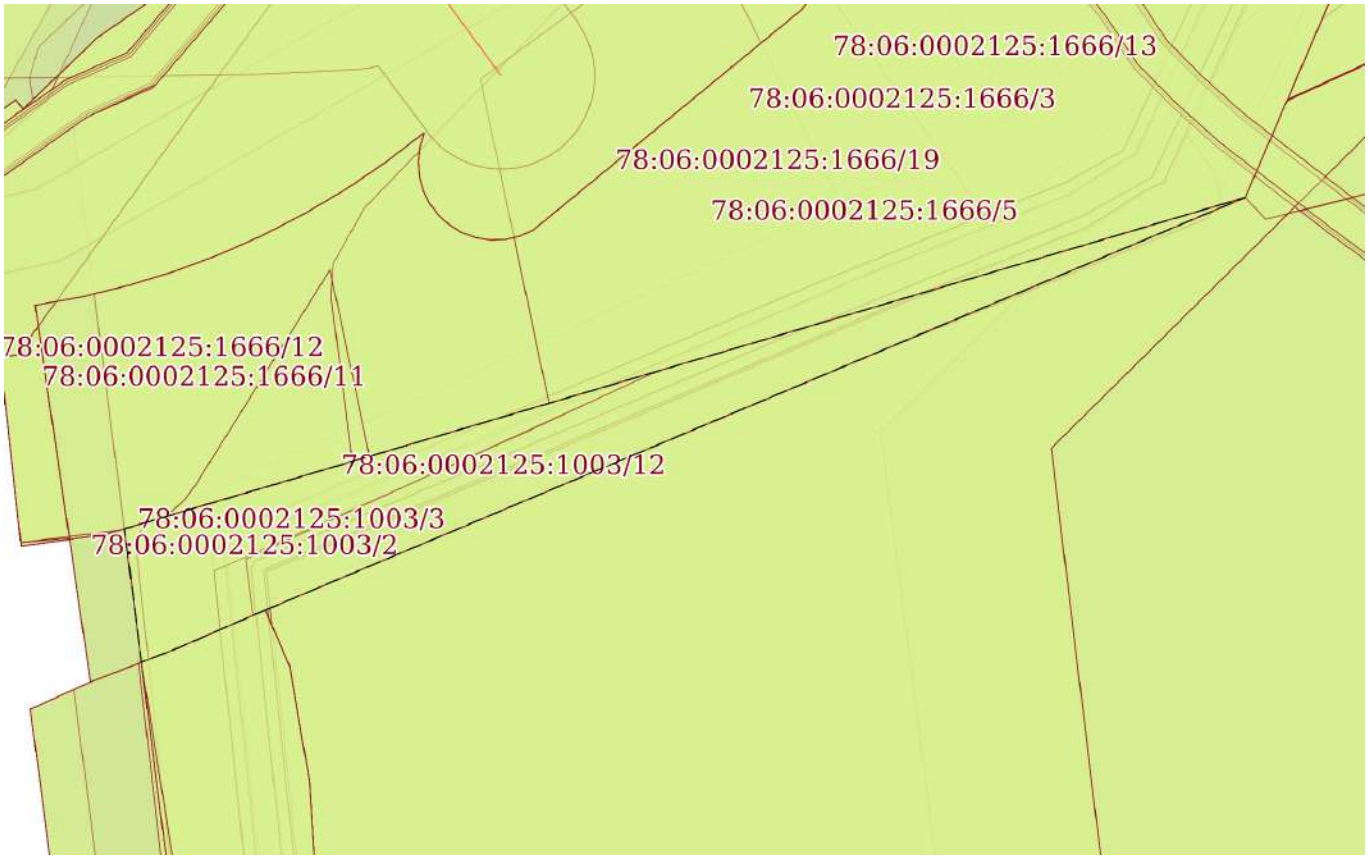
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/12



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

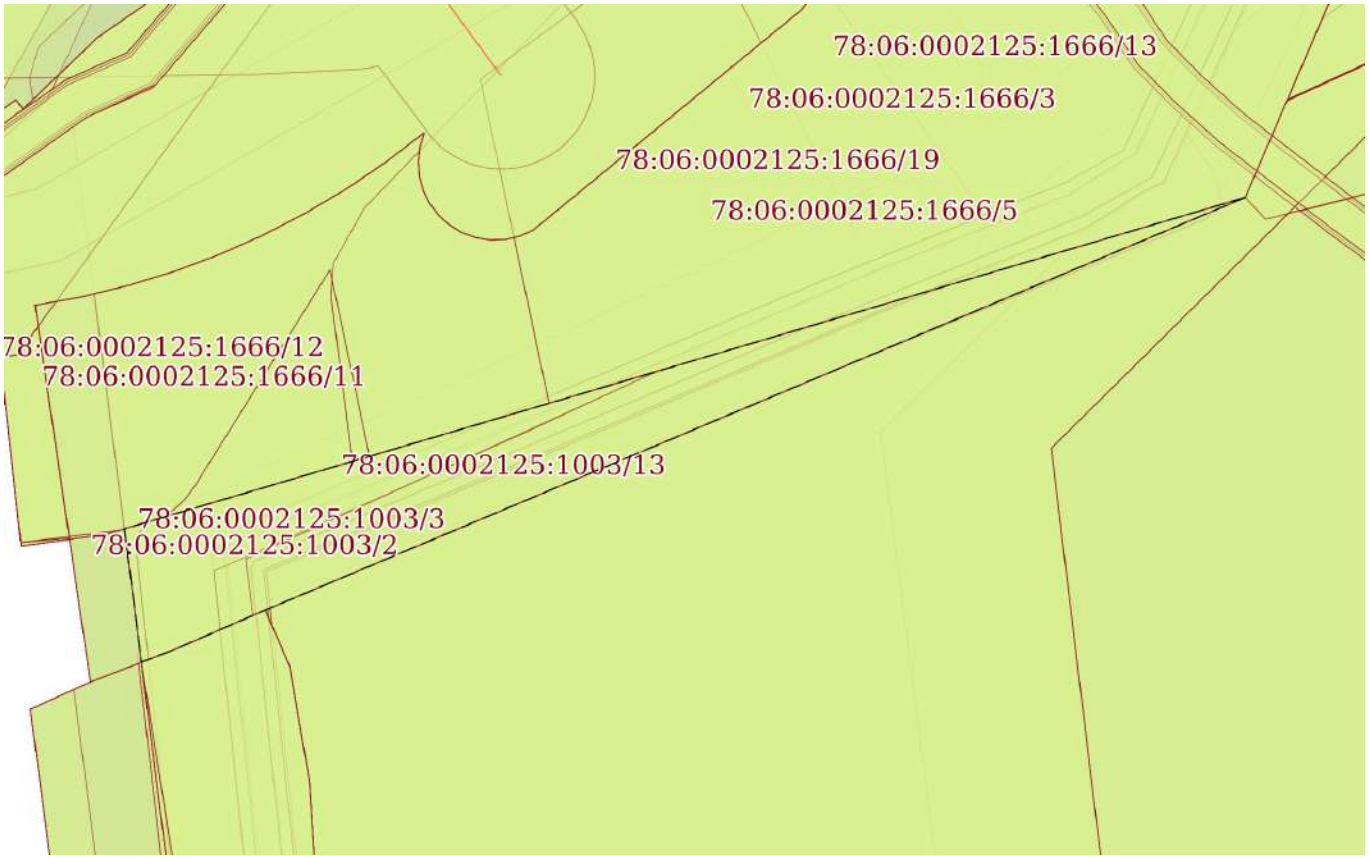
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/13



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

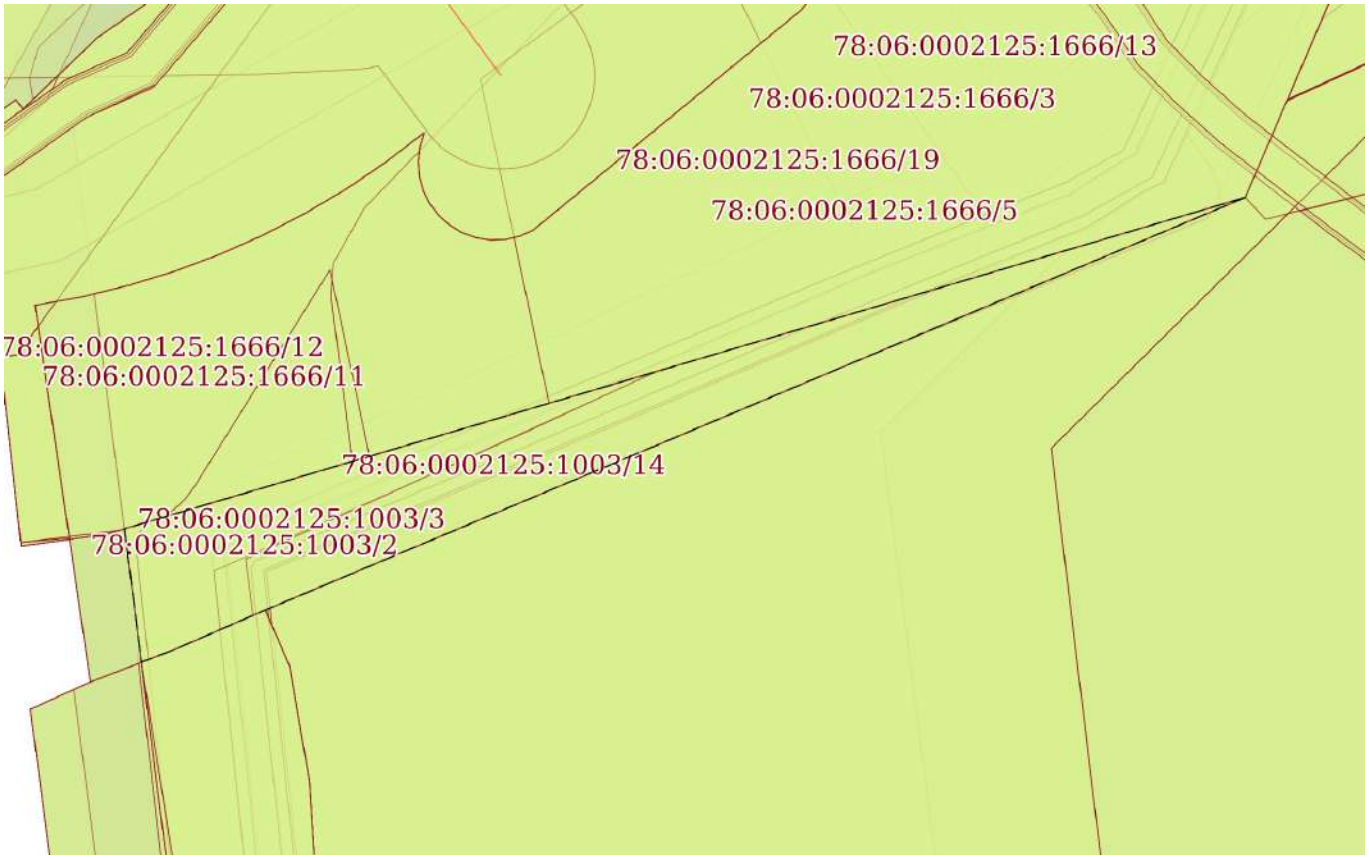
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/14



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

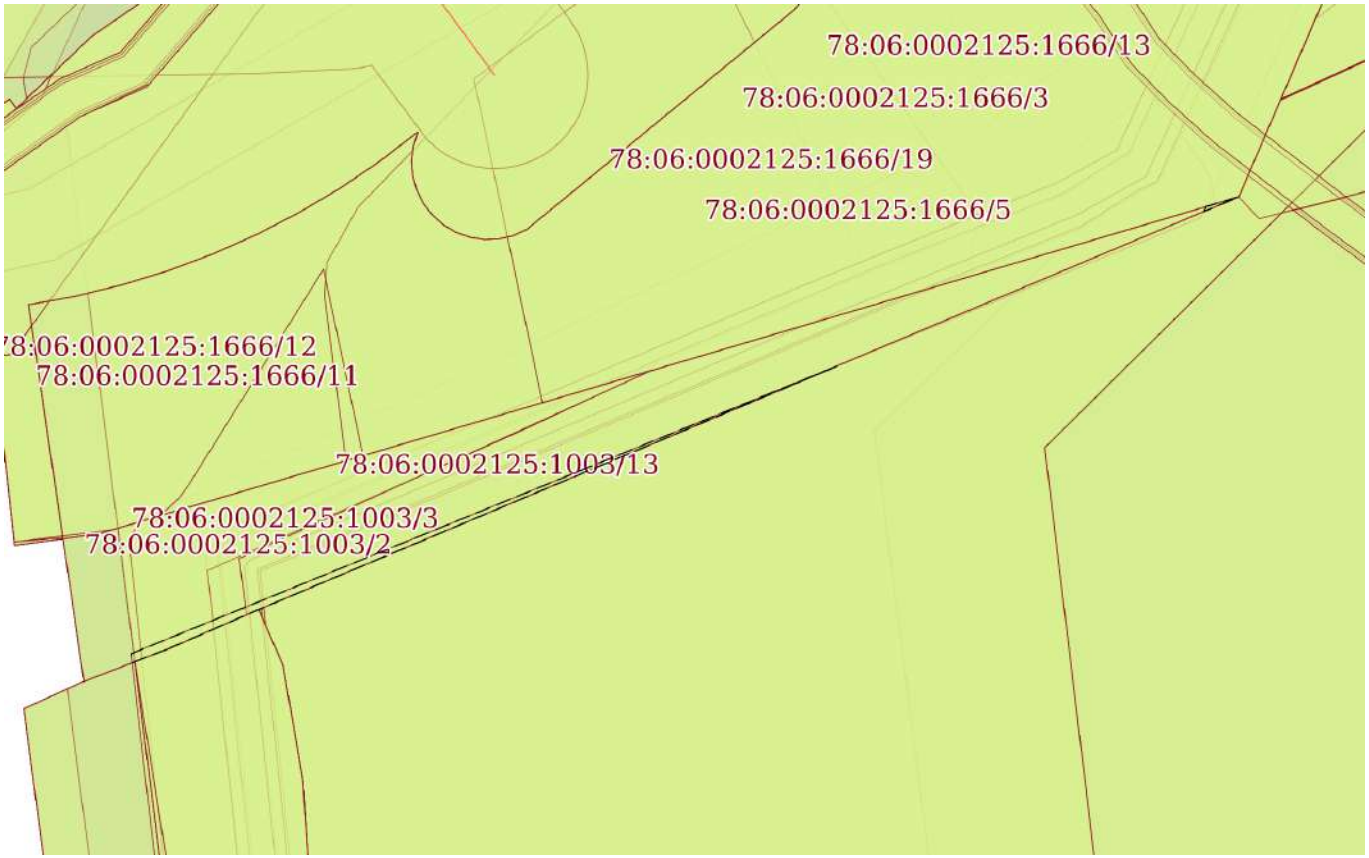
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/15



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

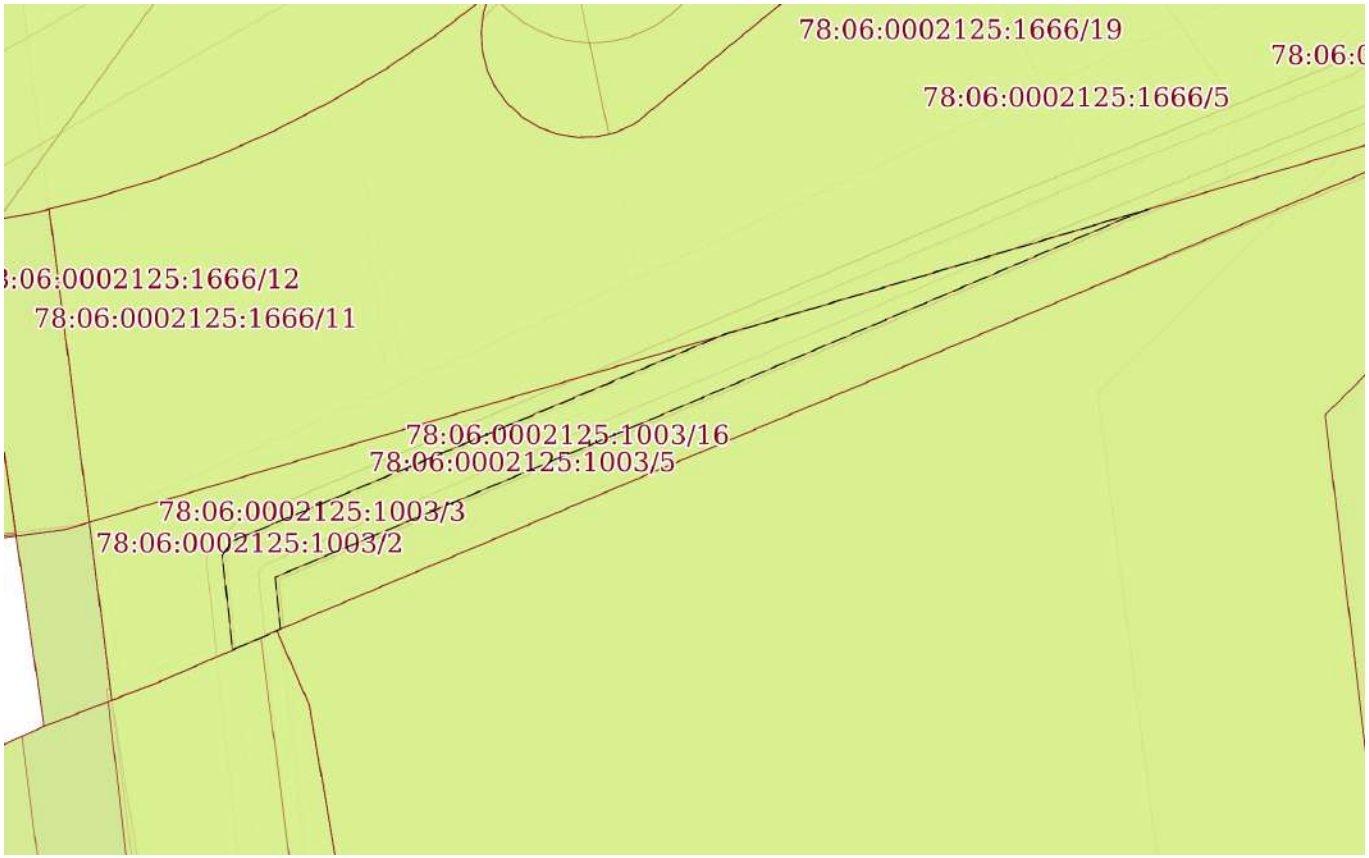
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/16



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

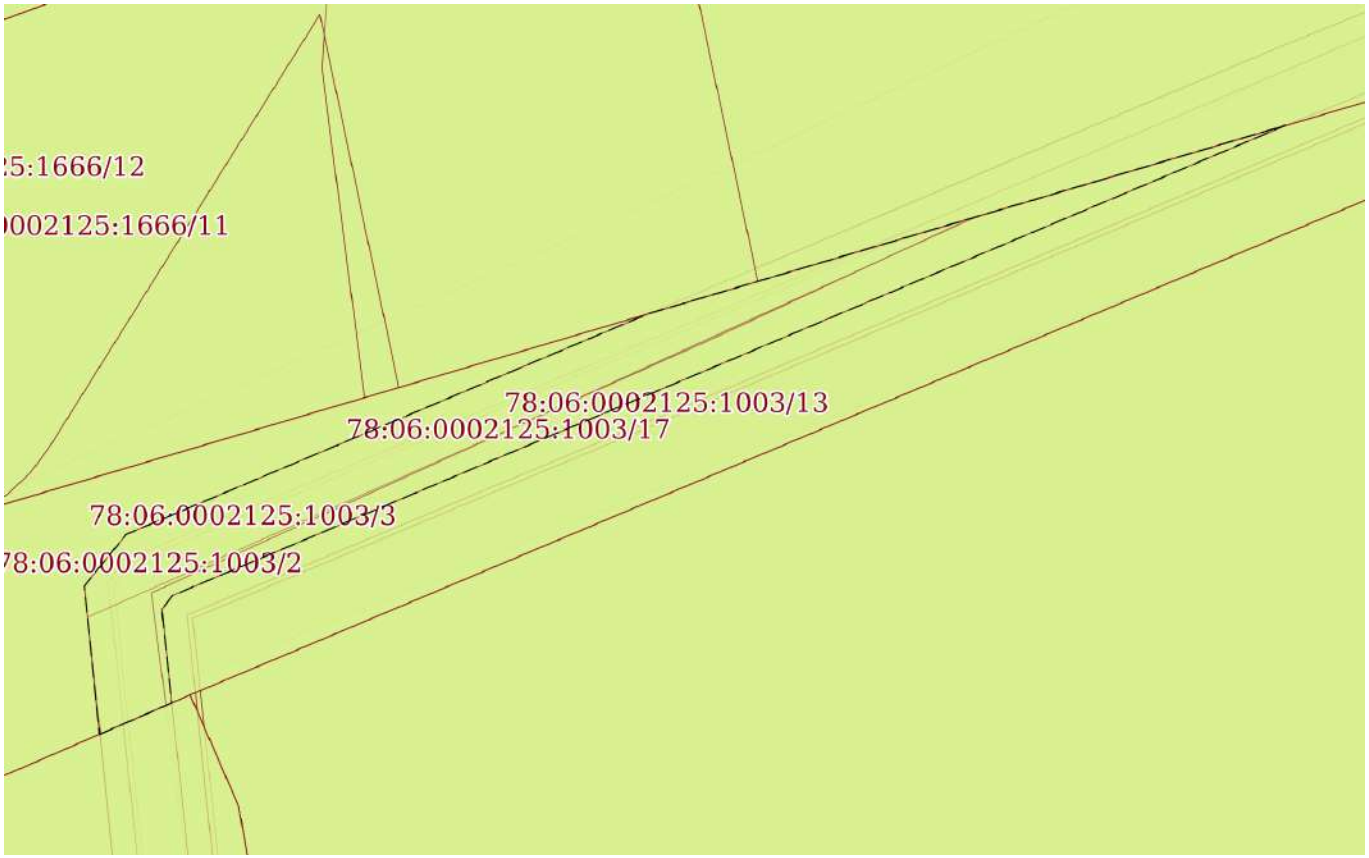
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/17



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

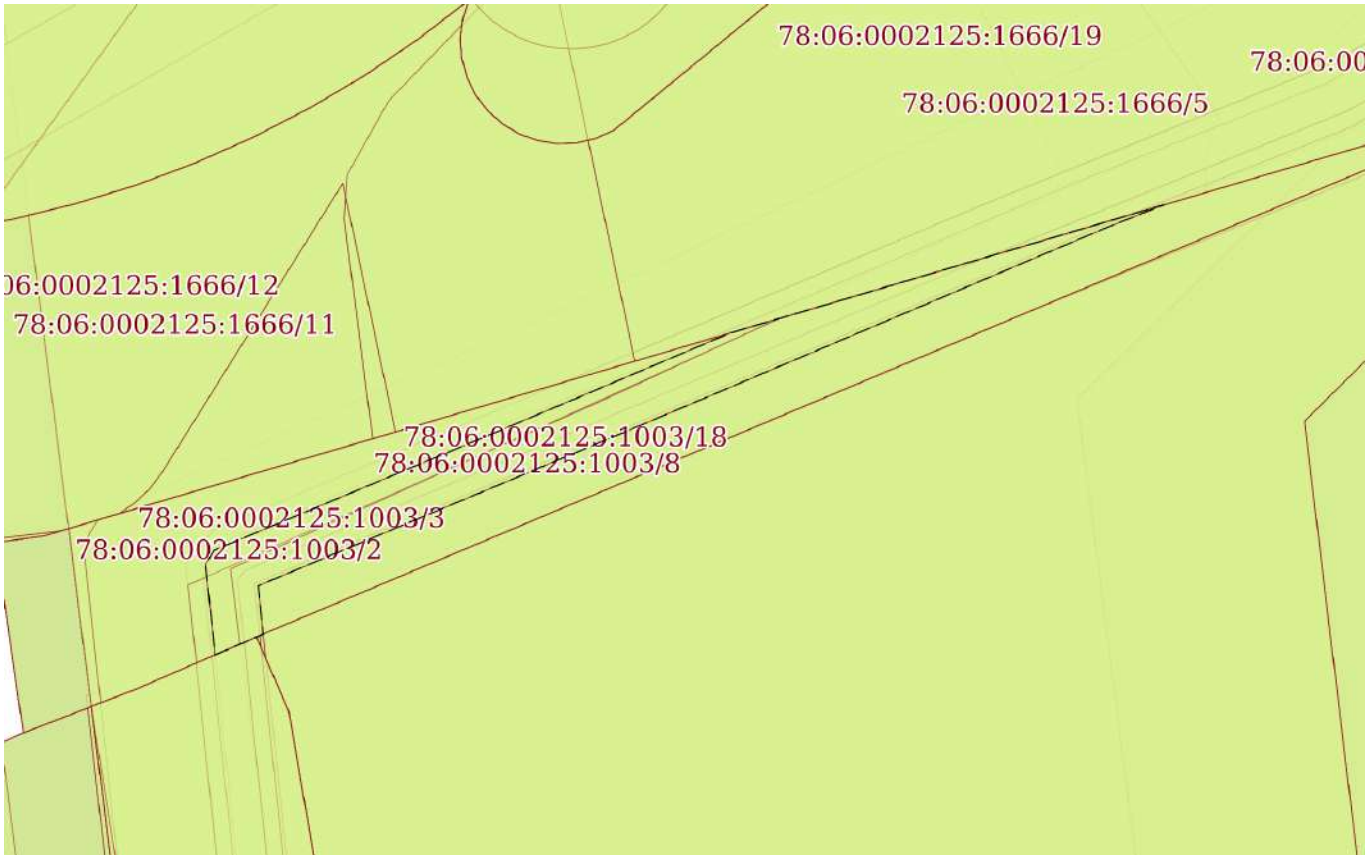
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 15	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/18



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002125:1003/1	245	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0002125:1003/2	105	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:06:0002125:1003/3	73	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002125:1003/5	238	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:06:0002125:1003/8	245	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:06:0002125:1003/9	1319	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

		(кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 78.00.2.41
78:06:0002125:1003/10	1319	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга" от 19.10.2016 № 86 выдан: Невско-ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003		

		технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78.00.2.42
78:06:0002125:1003/11	223	78:00-6.39
78:06:0002125:1003/12	223	78:00-6.45
78:06:0002125:1003/13	223	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
78:06:0002125:1003/14	223	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.45; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
78:06:0002125:1003/15	10	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

		использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1226; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории (ОЗРЗ-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
78:06:0002125:1003/16	66	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ),

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003		

элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322			
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003		

		юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1405; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 1563-11102; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:1003/17	56	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

		метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

		проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1444; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-11122; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0002125:1003/18	68	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны от 25.12.2024 № 06-3471/РС-1117 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

(запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1485; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

		электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-(,) врезки в КЛ 1563 "Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93890.55	108721.33	-	0.1
2	93908.61	108782.4	-	0.1
3	93886.48	108729.86	-	0.1
4	93884.39	108725.05	-	0.1
5	93882.63	108720.5	-	0.1
6	93890.28	108719.38	-	0.1
1	93890.55	108721.33	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93890.55	108721.33	-	0.1
2	93899.3	108750.91	-	0.1
3	93889.22	108728.82	-	0.1
4	93886.2	108729.21	-	0.1
5	93884.39	108725.05	-	0.1
6	93882.63	108720.5	-	0.1
7	93890.28	108719.38	-	0.1
1	93890.55	108721.33	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93891.21	108723.55	-	0.1
2	93899.23	108750.7	-	0.1
3	93896.71	108745.3	-	0.1
4	93896.04	108743.87	-	0.1
5	93894.93	108741.38	-	0.1
6	93893.97	108739.22	-	0.1
7	93888.57	108727.11	-	0.1
8	93885.44	108727.46	-	0.1
9	93884.39	108725.05	-	0.1
10	93883.83	108723.61	-	0.1
11	93888.08	108723.14	-	0.1
12	93889.58	108722.97	-	0.1
13	93890.12	108722.98	-	0.1
14	93890.65	108723.15	-	0.1
15	93891.11	108723.45	-	0.1
1	93891.21	108723.55	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93890.55	108721.33	-	0.1
2	93905.77	108772.8	-	0.1
3	93903.66	108770.64	-	0.1
4	93886.48	108729.86	-	0.1
5	93884.39	108725.05	-	0.1
6	93882.63	108720.5	-	0.1
7	93890.28	108719.38	-	0.1
1	93890.55	108721.33	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93890.55	108721.33	-	0.1
2	93908.61	108782.4	-	0.1
3	93886.48	108729.86	-	0.1
4	93884.39	108725.05	-	0.1
5	93882.63	108720.5	-	0.1
6	93890.28	108719.38	-	0.1
1	93890.55	108721.33	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/9

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93903.44	108720.71	-	-
2	93883.69	108723.23	-	-
3	93884.39	108725.05	-	-
4	93886.48	108729.86	-	-
5	93908.61	108782.4	-	-
6	93913.79	108784.63	-	-
7	93923.34	108788.73	-	-
8	93926.41	108779.94	-	-
9	93928.04	108771.68	-	-
10	93933.74	108772.92	-	-
11	93925.39	108757.1	-	-
12	93925.06	108757.76	-	-
13	93924.62	108758.37	-	-
14	93924.08	108758.88	-	-
15	93923.46	108759.28	-	-
16	93922.77	108759.57	-	-
17	93922.04	108759.73	-	-
18	93921.3	108759.76	-	-
19	93920.56	108759.65	-	-
20	93919.86	108759.41	-	-
21	93919.21	108759.05	-	-
22	93918.64	108758.58	-	-
23	93906.86	108744.24	-	-
24	93906.53	108743.51	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

1	2	3	4	5
25	93906.35	108742.74	-	-
26	93906.32	108741.95	-	-
27	93906.45	108741.17	-	-
28	93906.71	108740.43	-	-
29	93907.12	108739.75	-	-
30	93907.65	108739.16	-	-
31	93908.27	108738.68	-	-
32	93908.98	108738.33	-	-
33	93909.75	108738.12	-	-
34	93910.54	108738.06	-	-
35	93911.32	108738.15	-	-
36	93912.08	108738.39	-	-
37	93910.51	108736.35	-	-
38	93909.07	108734.23	-	-
39	93907.76	108732.02	-	-
40	93906.58	108729.74	-	-
41	93905.54	108727.4	-	-
42	93904.64	108725	-	-
43	93903.89	108722.54	-	-
1	93903.44	108720.71	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/10

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93903.44	108720.71	-	-
2	93883.69	108723.23	-	-
3	93884.39	108725.05	-	-
4	93886.48	108729.86	-	-
5	93908.61	108782.4	-	-
6	93913.79	108784.63	-	-
7	93923.34	108788.73	-	-
8	93926.41	108779.94	-	-
9	93928.04	108771.68	-	-
10	93933.74	108772.92	-	-
11	93925.39	108757.1	-	-
12	93925.06	108757.76	-	-
13	93924.62	108758.37	-	-
14	93924.08	108758.88	-	-
15	93923.46	108759.28	-	-
16	93922.77	108759.57	-	-
17	93922.04	108759.73	-	-
18	93921.3	108759.76	-	-
19	93920.56	108759.65	-	-
20	93919.86	108759.41	-	-
21	93919.21	108759.05	-	-
22	93918.64	108758.58	-	-
23	93906.86	108744.24	-	-
24	93906.53	108743.51	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

1	2	3	4	5
25	93906.35	108742.74	-	-
26	93906.32	108741.95	-	-
27	93906.45	108741.17	-	-
28	93906.71	108740.43	-	-
29	93907.12	108739.75	-	-
30	93907.65	108739.16	-	-
31	93908.27	108738.68	-	-
32	93908.98	108738.33	-	-
33	93909.75	108738.12	-	-
34	93910.54	108738.06	-	-
35	93911.32	108738.15	-	-
36	93912.08	108738.39	-	-
37	93910.51	108736.35	-	-
38	93909.07	108734.23	-	-
39	93907.76	108732.02	-	-
40	93906.58	108729.74	-	-
41	93905.54	108727.4	-	-
42	93904.64	108725	-	-
43	93903.89	108722.54	-	-
1	93903.44	108720.71	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/11

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93886.48	108729.86	-	-
2	93884.39	108725.05	-	-
3	93883.69	108723.23	-	-
4	93890.84	108722.32	-	-
5	93908.61	108782.4	-	-
6	93886.48	108729.86	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/12

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93886.48	108729.86	-	-
2	93884.39	108725.05	-	-
3	93883.69	108723.23	-	-
4	93890.84	108722.32	-	-
5	93908.61	108782.4	-	-
6	93886.48	108729.86	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93908.61	108782.4	-	-
2	93886.48	108729.86	-	-
3	93884.39	108725.05	-	-
4	93883.69	108723.23	-	-
5	93890.84	108722.32	-	-
6	93908.61	108782.4	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/14

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93908.61	108782.4	-	-
2	93886.48	108729.86	-	-
3	93884.39	108725.05	-	-
4	93883.69	108723.23	-	-
5	93890.84	108722.32	-	-
6	93908.61	108782.4	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/15

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93884.39	108725.05	-	-
2	93883.63	108723.08	-	-
3	93884.11	108723.02	-	-
4	93899.54	108760.88	-	-
5	93886.48	108729.86	-	-
6	93884.39	108725.05	-	-
1	93908.1	108780.67	-	-
2	93908.61	108782.4	-	-
3	93907.83	108780.54	-	-
4	93908.1	108780.67	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/16

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93886.48	108729.86	-	-
2	93885.7	108728.07	-	-
3	93889.49	108727.67	-	-
4	93890.06	108728.01	-	-
5	93894.94	108739.66	-	-
6	93896.45	108743.25	-	-
7	93898.37	108747.77	-	-
8	93903.42	108764.85	-	-
9	93903.04	108763.89	-	-
10	93894.61	108744.03	-	-
11	93893.1	108740.43	-	-
12	93888.63	108729.78	-	-
13	93886.54	108730	-	-
14	93886.48	108729.86	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/17

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93885.43	108727.44	-	-
2	93889.4	108727.02	-	-
3	93890.79	108728.15	-	-
4	93895.55	108739.4	-	-
5	93896.72	108742.18	-	-
6	93901.76	108759.23	-	-
7	93895.22	108743.77	-	-
8	93893.71	108740.18	-	-
9	93889.15	108729.39	-	-
10	93888.78	108729.1	-	-
11	93886.27	108729.37	-	-
12	93885.43	108727.44	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322	
Кадастровый номер:	78:06:0002125:1003

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002125:1003/18

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93886.48	108729.86	-	-
2	93885.76	108728.2	-	-
3	93889.4	108727.82	-	-
4	93889.97	108728.16	-	-
5	93894.81	108739.71	-	-
6	93896.33	108743.31	-	-
7	93898.71	108748.92	-	-
8	93903.87	108766.36	-	-
9	93902.91	108763.95	-	-
10	93894.48	108744.09	-	-
11	93892.97	108740.49	-	-
12	93888.54	108729.93	-	-
13	93886.6	108730.13	-	-
14	93886.48	108729.86	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.02.2026, поступившего на рассмотрение 02.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420
Номер кадастрового квартала:	78:06:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Галерный проезд, участок 4, (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Галерный проезд, участок 4 (сквер б/н в Галерном проезде от Парусной ул. до Шкиперского протока; ЗНОП № 2160))
Площадь:	8973 +/- 33
Кадастровая стоимость, руб.:	60352398
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Благоустройство территории
Сведения о кадастровом инженере:	Киселева Ольга Вячеславовна, СНИЛС 024-919-419 61, договор на выполнение кадастровых работ от 25.09.2014 № 091, дата завершения кадастровых работ: 30.09.2020
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга уполномочен на распоряжение таким земельным участком.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.10.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

	предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.09.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.11.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.11.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420
	действия: с 18.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.02.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Получатель выписки:	Вацлон Дмитрий Александрович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАМОС", 7731305040

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:06:0000000:3420-78/011/2022-2 27.05.2022 09:46:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

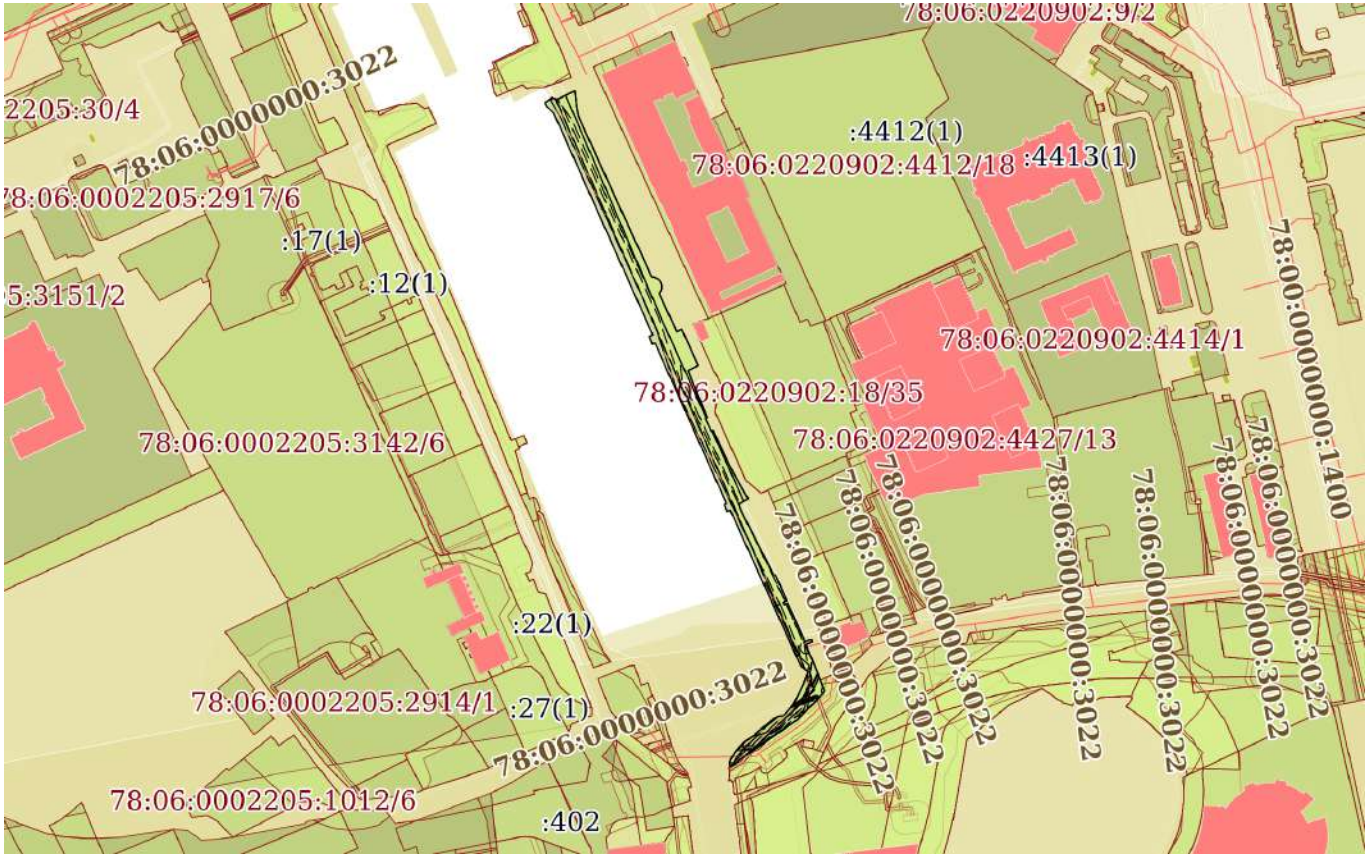
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	111°43.4`	4.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	64°27.8`	15.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	173°31.6`	15.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	165°45.6`	6.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	155°40.9`	40.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	155°26.8`	49.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	155°17.9`	51.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	110°25.1`	2.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	111°23.6`	2.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	127°44.0`	2.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	149°10.8`	2.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	160°44.5`	1.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	171°1.6`	2.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	194°6.2`	2.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	212°2.1`	2.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	207°7.3`	1.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	155°20.6`	33.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	64°52.4`	4.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	155°33.0`	31.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	243°49.4`	9.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	157°41.2`	40.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	244°13.9`	1.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	154°46.8`	11.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	73°16.2`	1.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	159°38.6`	4.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	154°26.5`	29.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	153°45.4`	3.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	150°28.8`	16.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	148°59.2`	7.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	240°21.9`	9.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	157°6.1`	8.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	153°3.1`	54.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	114°12.9`	2.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	155°52.9`	22.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	248°59.9`	2.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	238°6.0`	1.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	159°53.8`	1.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	84°48.4`	1.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	65°52.3`	2.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	155°59.1`	34.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	66°20.0`	4.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	94°58.2`	0.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	138°9.3`	0.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	181°31.7`	0.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	225°56.3`	0.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	246°5.9`	4.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	157°52.6`	20.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	156°50.2`	6.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	189°46.9`	0.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	158°4.2`	13.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	213°5.3`	1.85	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	224°25.8`	30.57	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	235°14.3`	56.61	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	226°1.6`	5.53	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	323°18.6`	0.64	данные отсутствуют	78:06:0000000:3430(1)	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	234°27.7`	3.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	351°23.9`	3.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	24°39.2`	3.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	29°32.3`	3.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	33°25.9`	3.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	39°18.1`	3.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	42°15.2`	3.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	48°22.7`	3.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	53°4.2`	3.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	58°28.9`	3.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	62°44.1`	3.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	316°23.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	50°42.0`	19.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	67°8.7`	5.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	85°57.7`	2.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	43°27.7`	6.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	38°0.6`	6.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	27°40.0`	9.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	24°55.5`	9.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	22°4.1`	5.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	22°18.8`	5.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	302°38.1`	2.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	306°58.8`	5.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	335°38.7`	137.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	244°56.7`	2.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	336°57.2`	5.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.82	1.1.83	64°4.3`	2.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.1.83	1.1.84	336°0.1`	141.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	243°40.1`	2.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	337°18.4`	6.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	61°49.6`	3.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.87	1.1.88	335°58.0`	195.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.88	1.1.89	311°53.3`	7.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.89	1.1.90	336°29.7`	3.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.1.90	1.1.1	54°4.3`	7.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94450.25	108570.49	-	0.02
2	94446.04	108564.68	-	0.02
3	94442.89	108566.05	-	0.02
4	94437.67	108571.87	-	0.02
5	94259.35	108651.39	-	0.02
6	94257.92	108648.72	-	0.02
7	94251.87	108651.25	-	0.02
8	94252.84	108653.21	-	0.02
9	94123.5	108710.79	-	0.02
10	94122.62	108708.98	-	0.02
11	94117.19	108711.29	-	0.02
12	94118.34	108713.75	-	0.02
13	93992.95	108770.51	-	0.02
14	93989.81	108774.68	-	0.02
15	93988.51	108776.71	-	0.02
16	93983.71	108774.74	-	0.02
17	93978.9	108772.79	-	0.02
18	93970.68	108768.97	-	0.02
19	93962.65	108764.76	-	0.02
20	93957.66	108760.86	-	0.02
21	93953.07	108756.51	-	0.02
22	93952.89	108753.96	-	0.02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
23	93950.85	108749.12	-	0.02
24	93938.36	108733.86	-	0.02
25	93937.73	108734.46	-	0.02
26	93936.22	108731.53	-	0.02
27	93934.46	108728.66	-	0.02
28	93932.16	108725.6	-	0.02
29	93929.53	108722.64	-	0.02
30	93926.8	108720.16	-	0.02
31	93924.32	108718.13	-	0.02
32	93921.76	108716.44	-	0.02
33	93918.76	108714.74	-	0.02
34	93915.47	108713.23	-	0.02
35	93911.9	108713.77	-	0.02
36	93913.85	108716.5	-	0.02
37	93913.34	108716.88	-	0.02
38	93917.18	108720.86	-	0.02
39	93949.46	108767.37	-	0.02
40	93971.29	108788.77	-	0.02
41	93972.84	108789.78	-	0.02
42	93985.11	108784.84	-	0.02
43	93985.4	108784.89	-	0.02
44	93991.43	108782.31	-	0.02
45	94010.15	108774.7	-	0.02
46	94012.06	108779.01	-	0.02
47	94012.66	108779.63	-	0.02
48	94013.41	108779.65	-	0.02
49	94014.08	108779.05	-	0.02
50	94014.16	108778.13	-	0.02
51	94012.35	108774	-	0.02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
52	94043.48	108760.13	-	0.02
53	94042.62	108758.21	-	0.02
54	94042.5	108756.89	-	0.02
55	94044.03	108756.33	-	0.02
56	94044.64	108757.31	-	0.02
57	94045.45	108759.42	-	0.02
58	94065.82	108750.3	-	0.02
59	94066.67	108748.41	-	0.02
60	94115.61	108723.53	-	0.02
61	94123.02	108720.4	-	0.02
62	94127.48	108728.24	-	0.02
63	94134.3	108724.14	-	0.02
64	94148.57	108716.06	-	0.02
65	94151.43	108714.65	-	0.02
66	94178.07	108701.91	-	0.02
67	94182.49	108700.27	-	0.02
68	94181.97	108698.54	-	0.02
69	94192.14	108693.75	-	0.02
70	94192.84	108695.2	-	0.02
71	94230.56	108679.72	-	0.02
72	94234.64	108688.02	-	0.02
73	94263.65	108674.83	-	0.02
74	94261.76	108670.8	-	0.02
75	94292.5	108656.69	-	0.02
76	94293.73	108657.32	-	0.02
77	94295.44	108658.39	-	0.02
78	94297.47	108658.9	-	0.02
79	94299.75	108658.54	-	0.02
80	94301.41	108657.96	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
81	94303.17	108656.91	-	0.02
82	94304.47	108655.23	-	0.02
83	94305.23	108653.29	-	0.02
84	94306.25	108650.55	-	0.02
85	94352.86	108629.11	-	0.02
86	94398.06	108608.46	-	0.02
87	94434.66	108591.92	-	0.02
88	94440.61	108590.41	-	0.02
89	94455.59	108588.71	-	0.02
90	94448.72	108574.33	-	0.02
1	94450.25	108570.49	-	0.02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

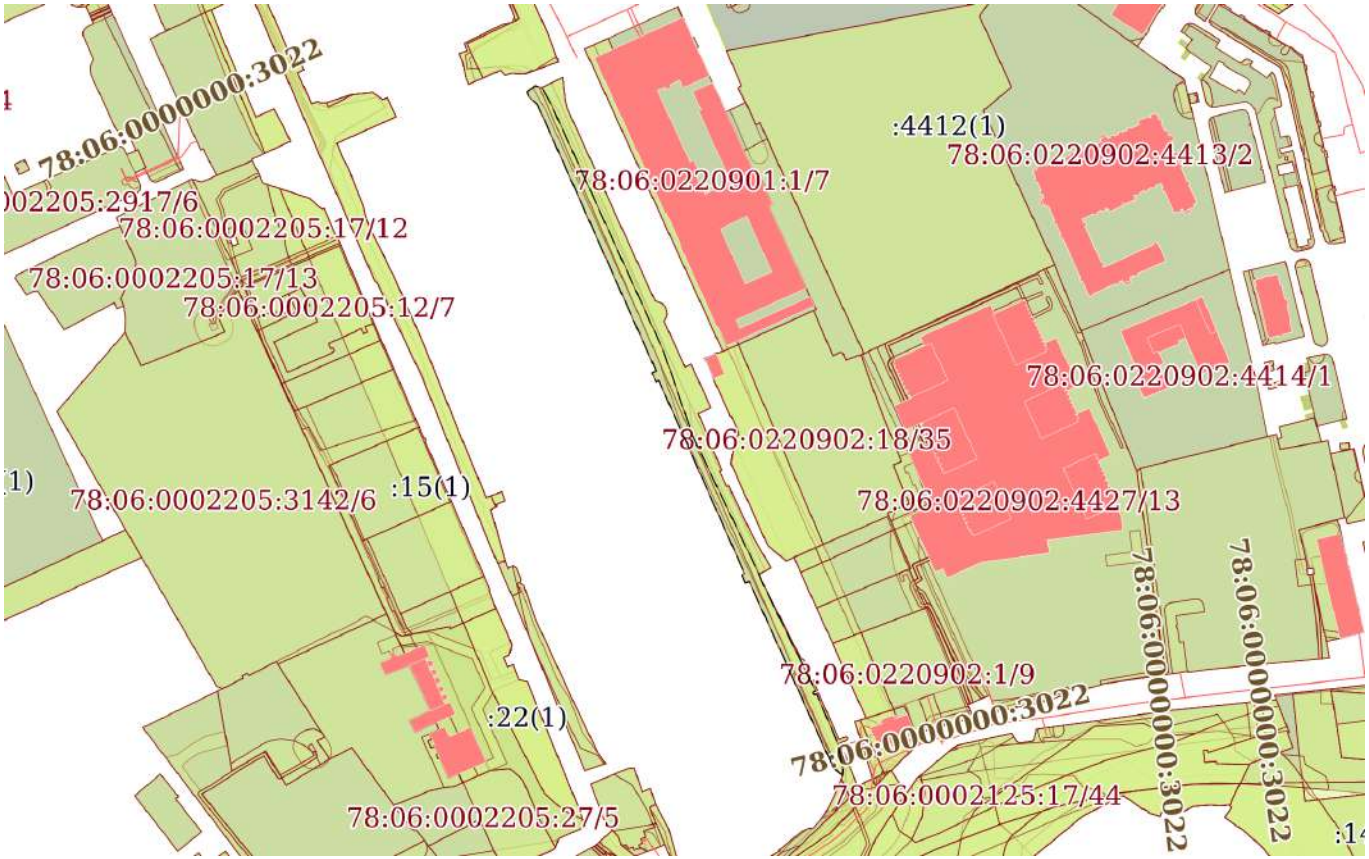
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/1



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

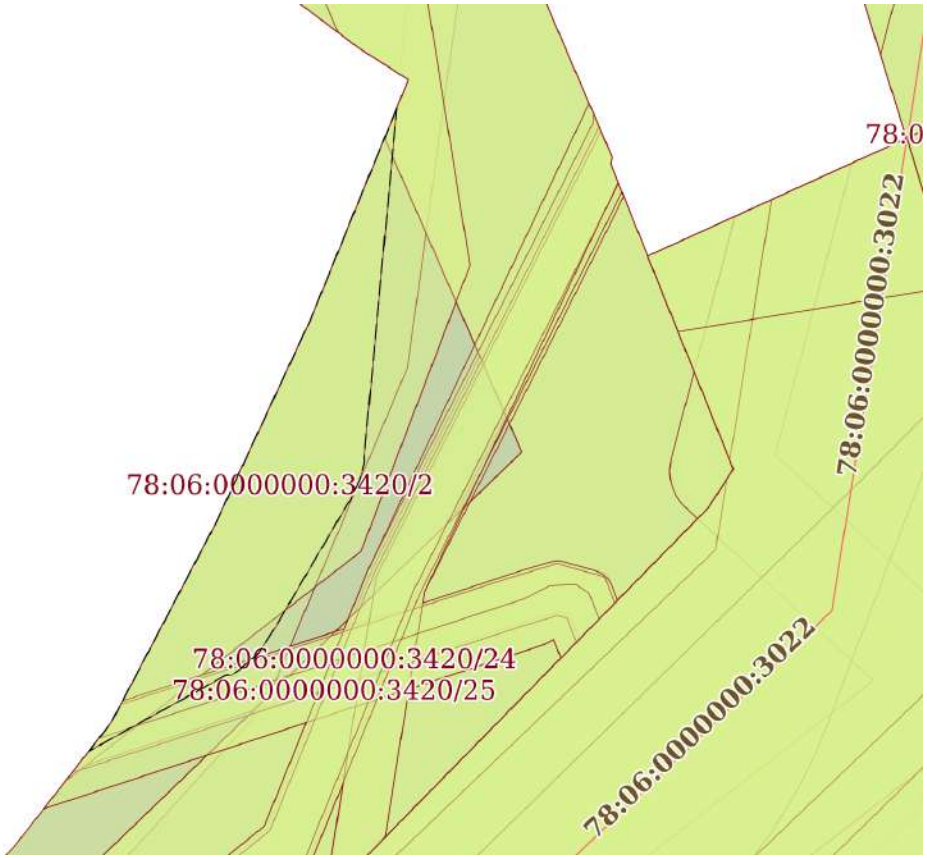
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/2



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

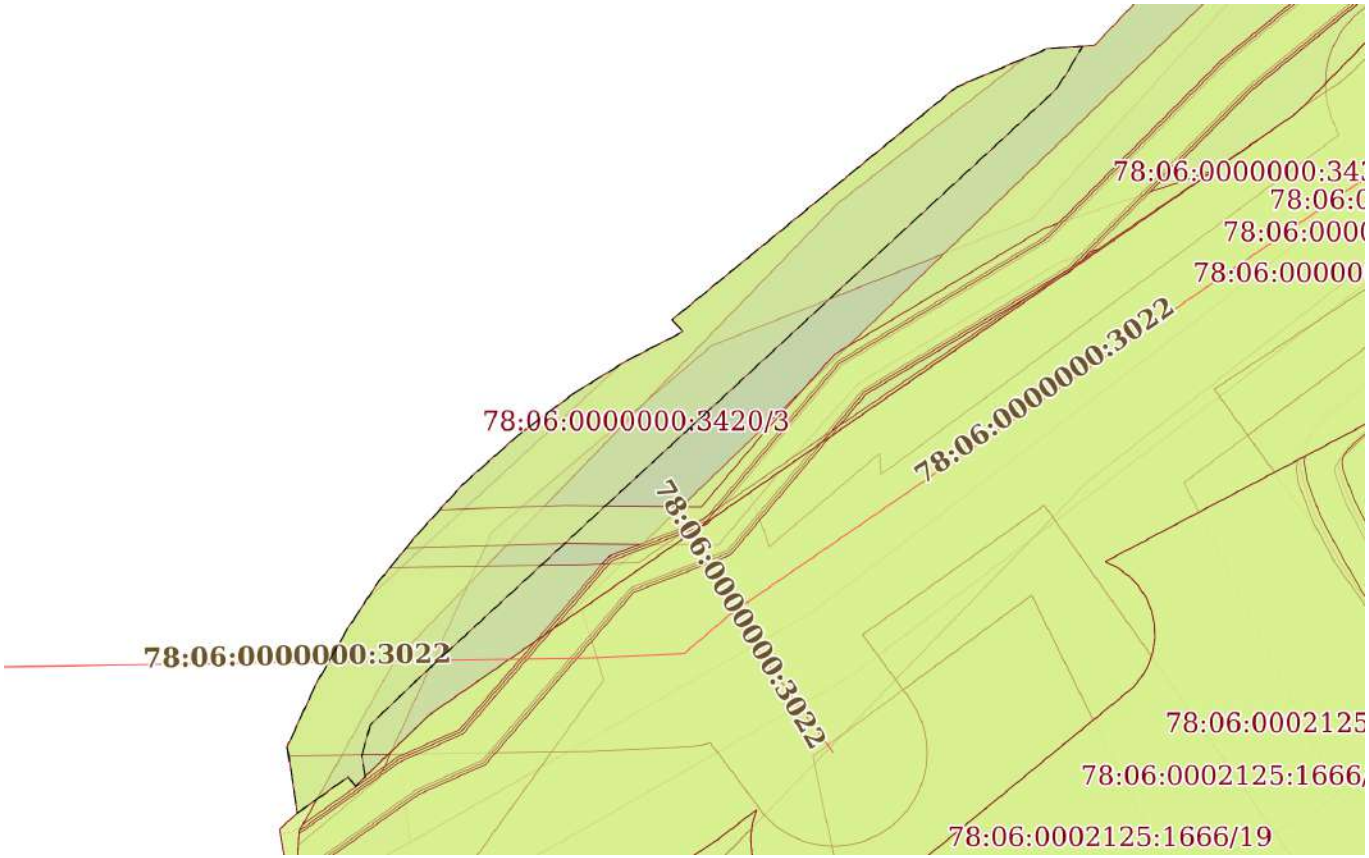
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/3



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

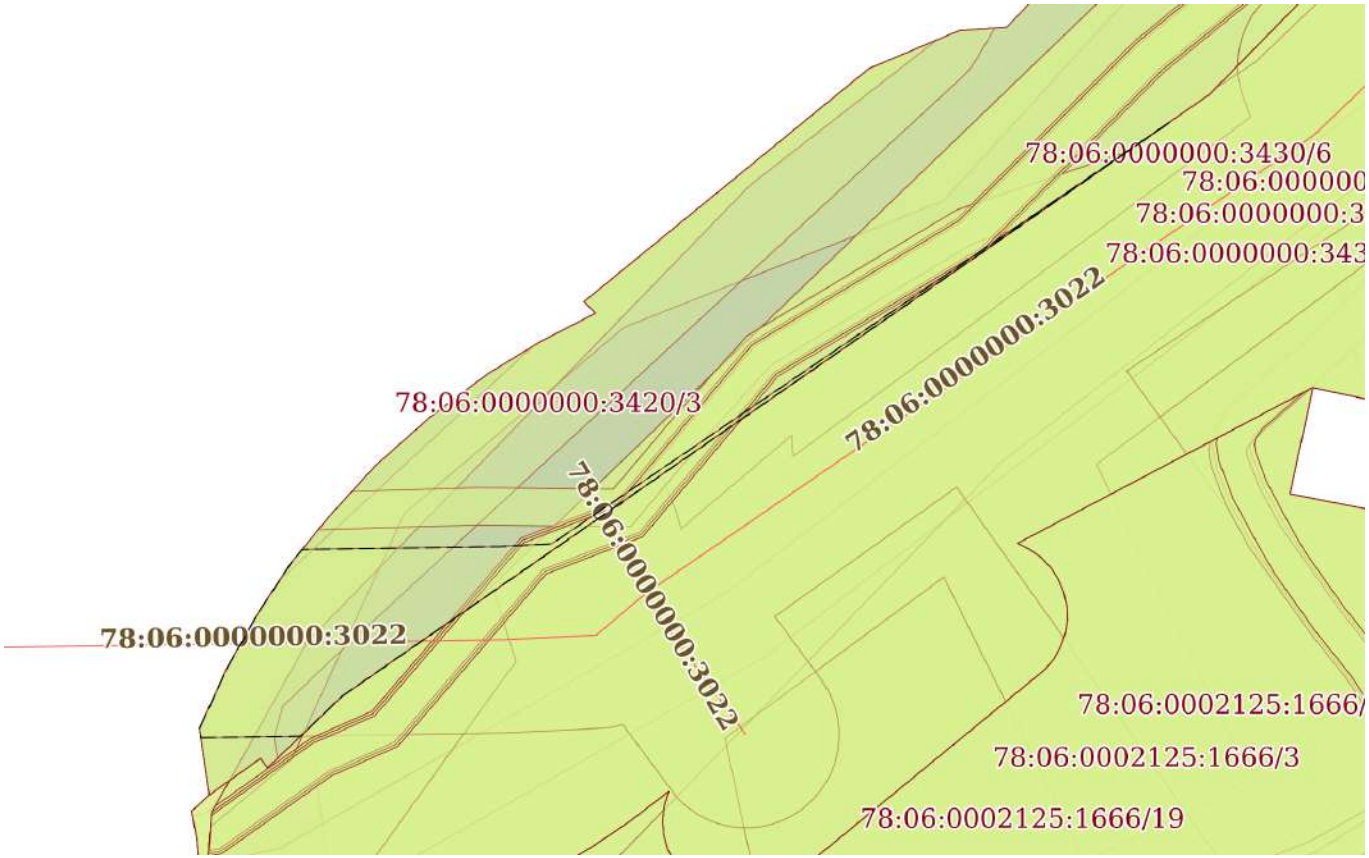
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/4



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/5



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

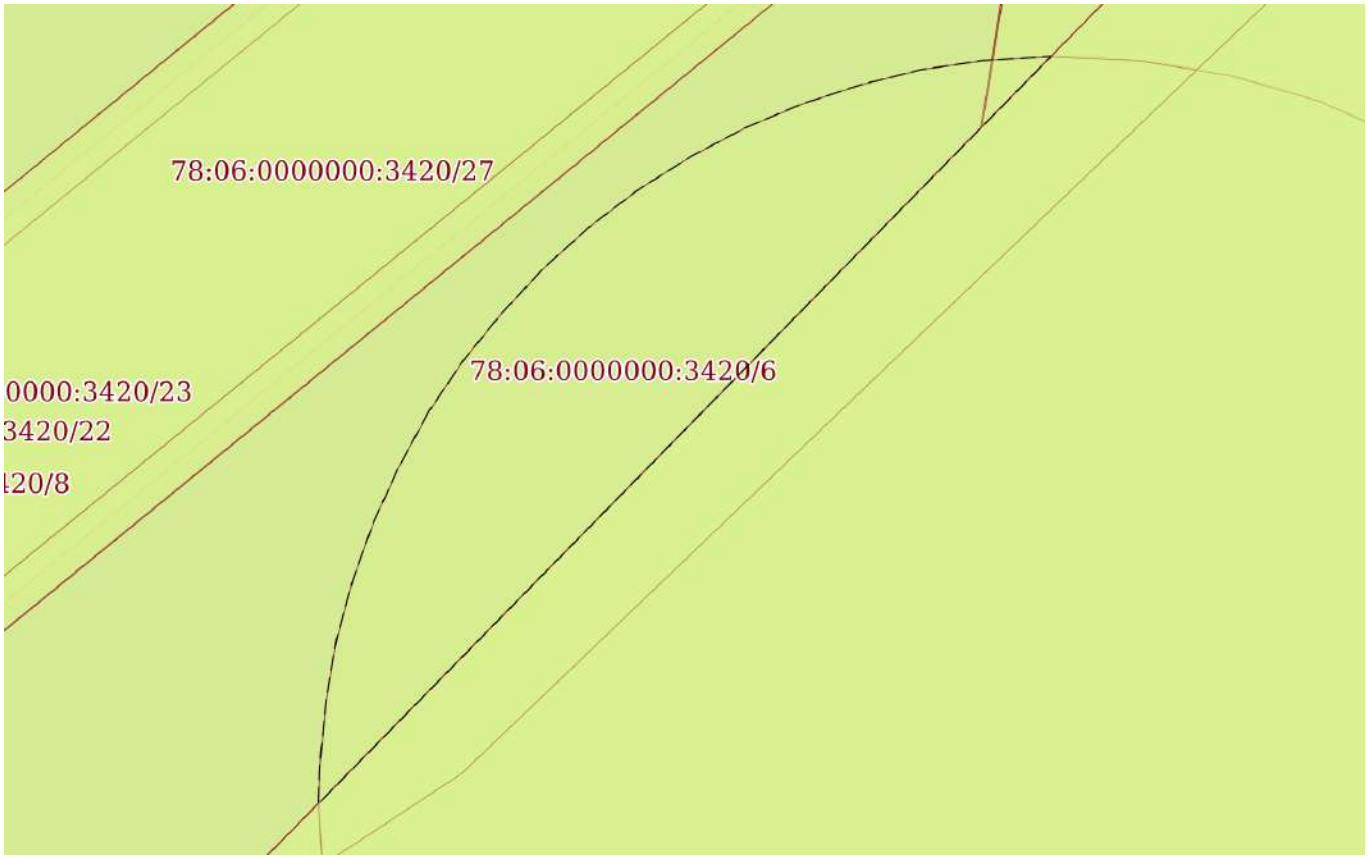
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/6



Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

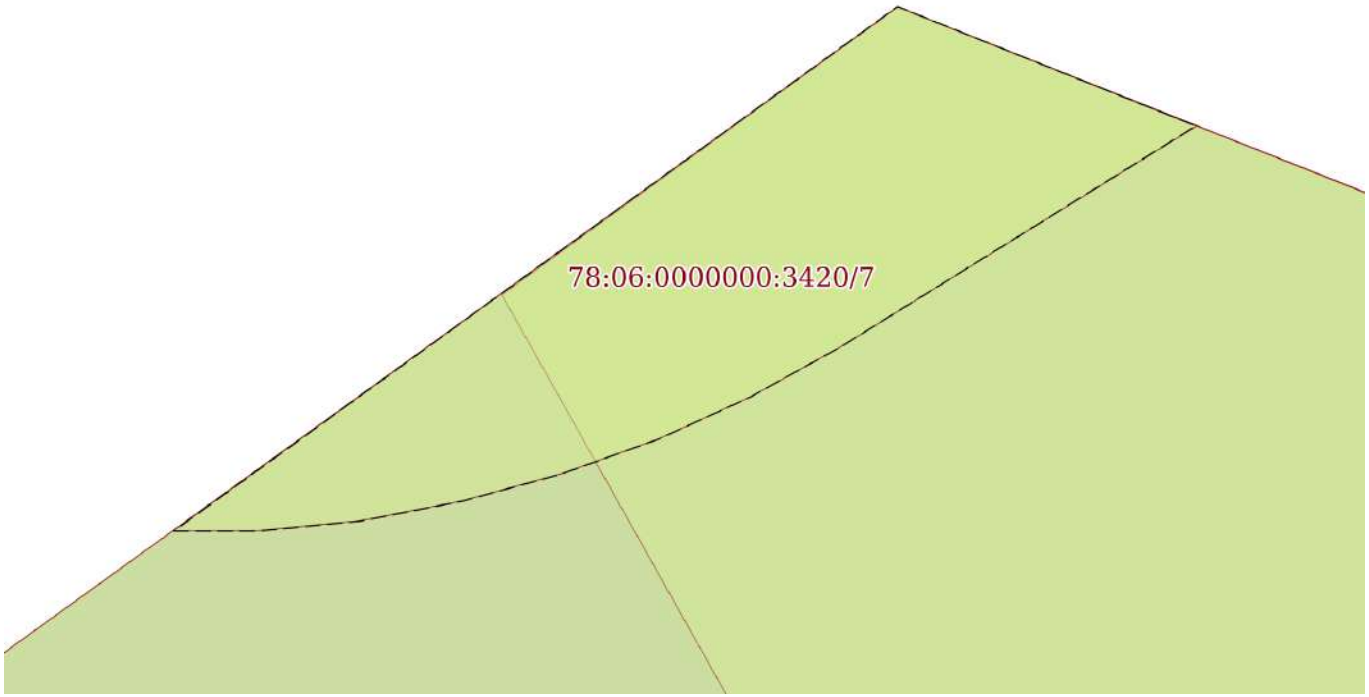
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/7



Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

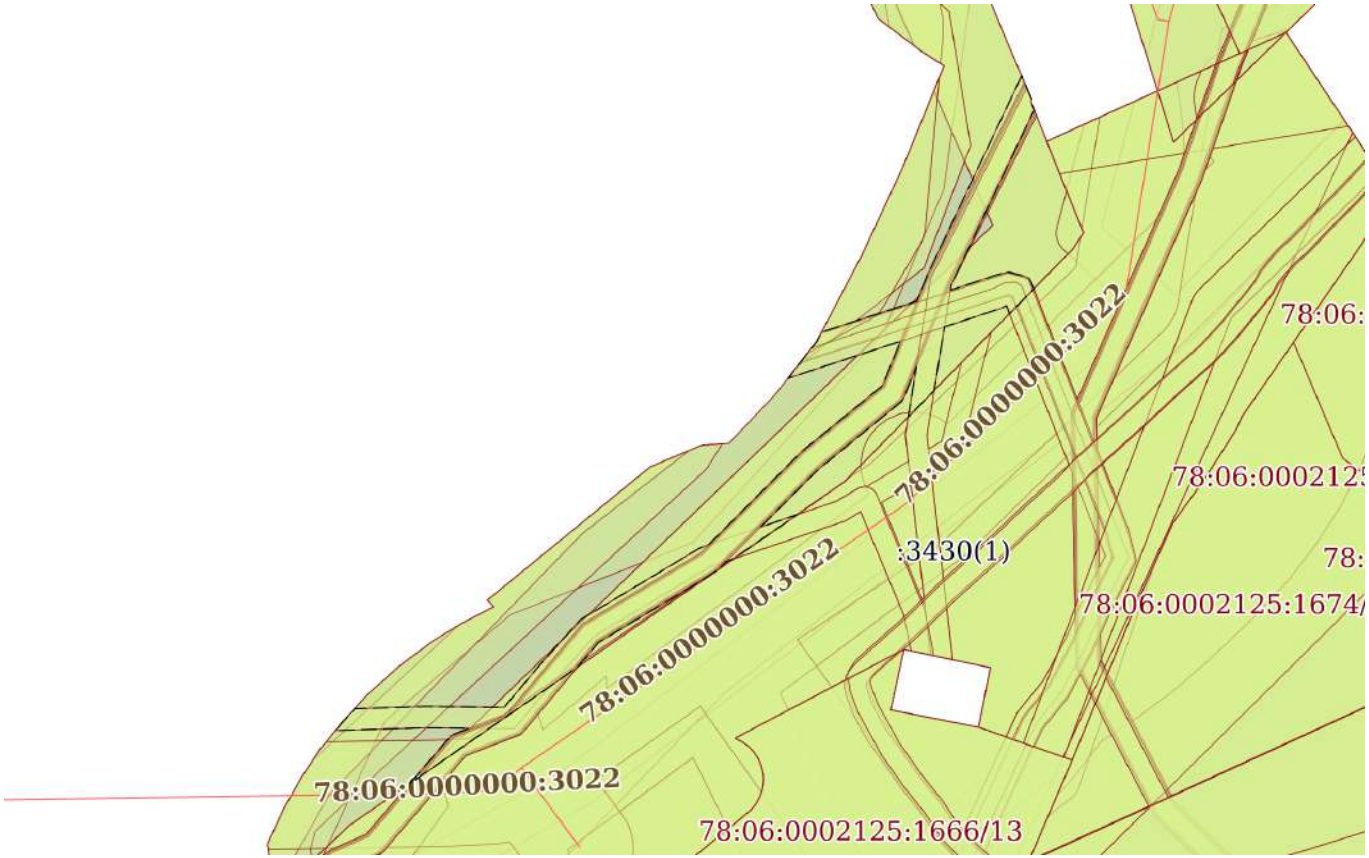
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/8



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

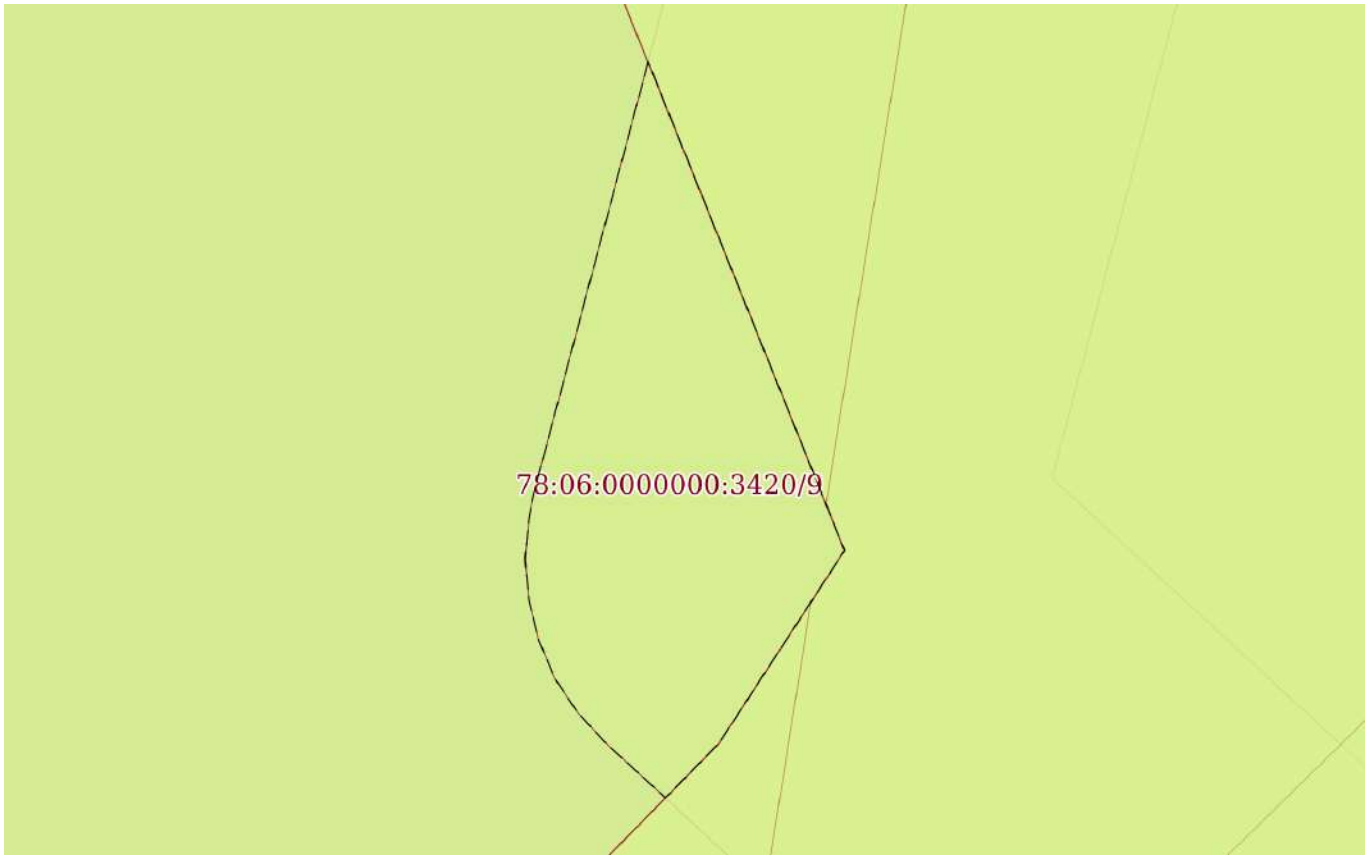
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/9



Масштаб 1:60	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/10



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/11



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

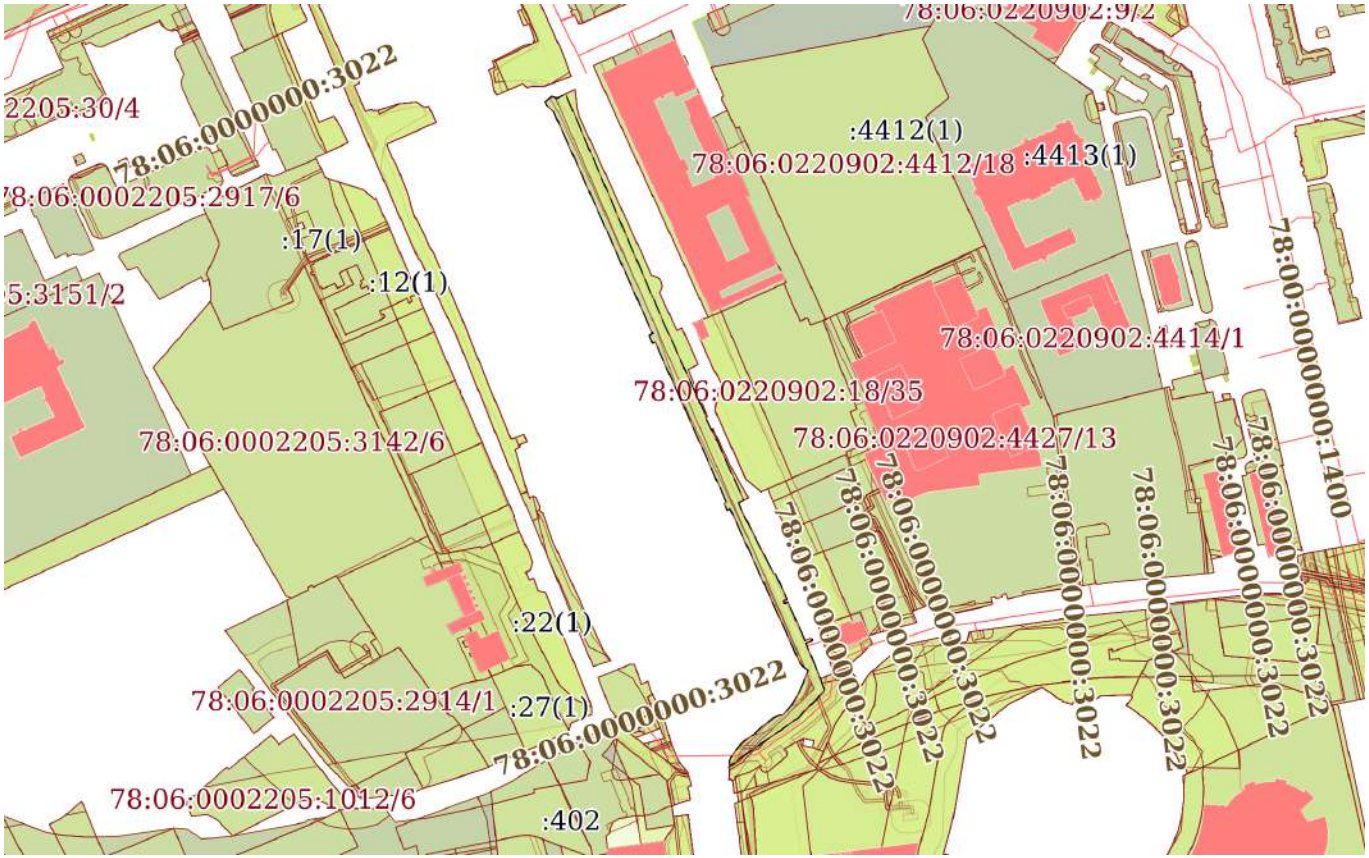
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/12



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

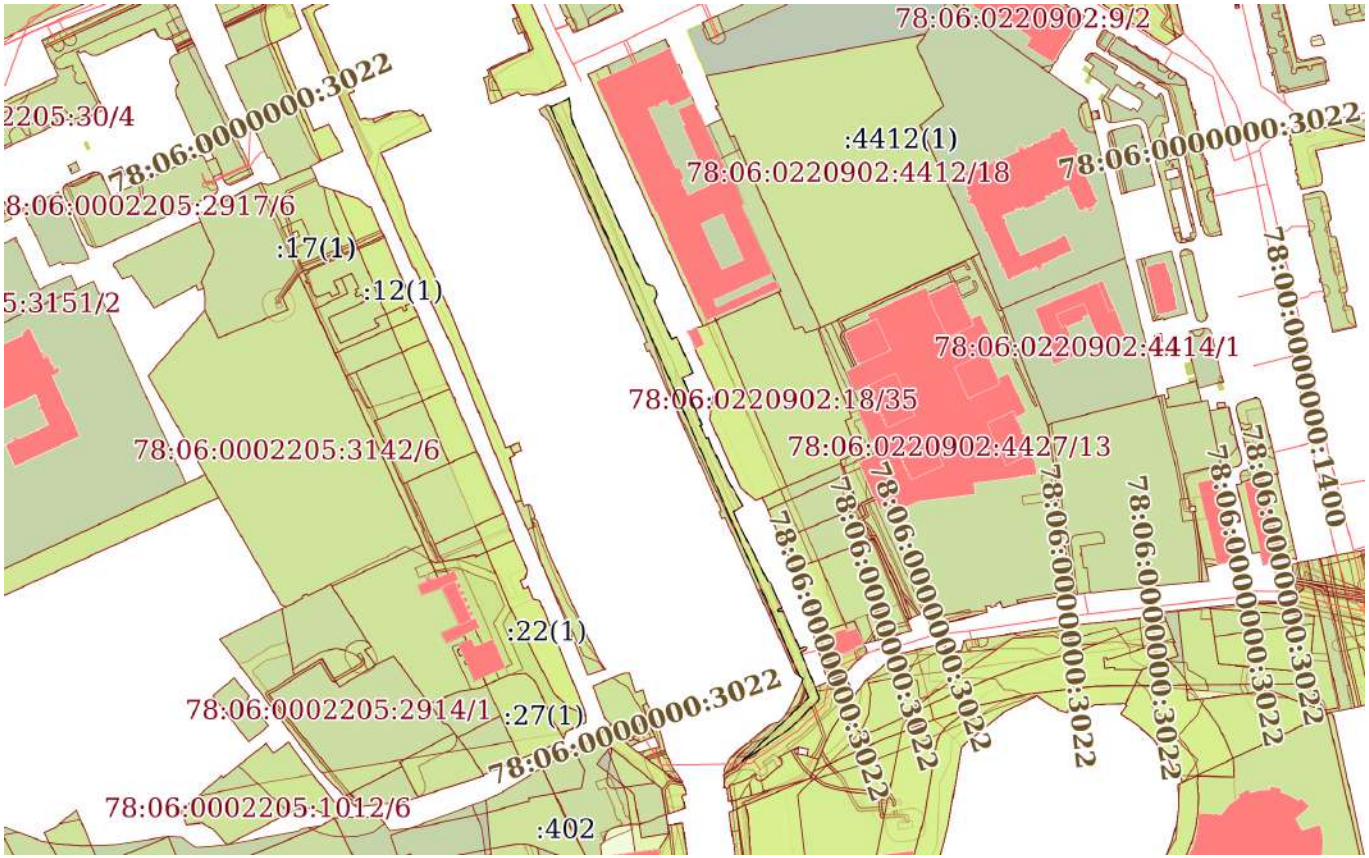
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/13



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

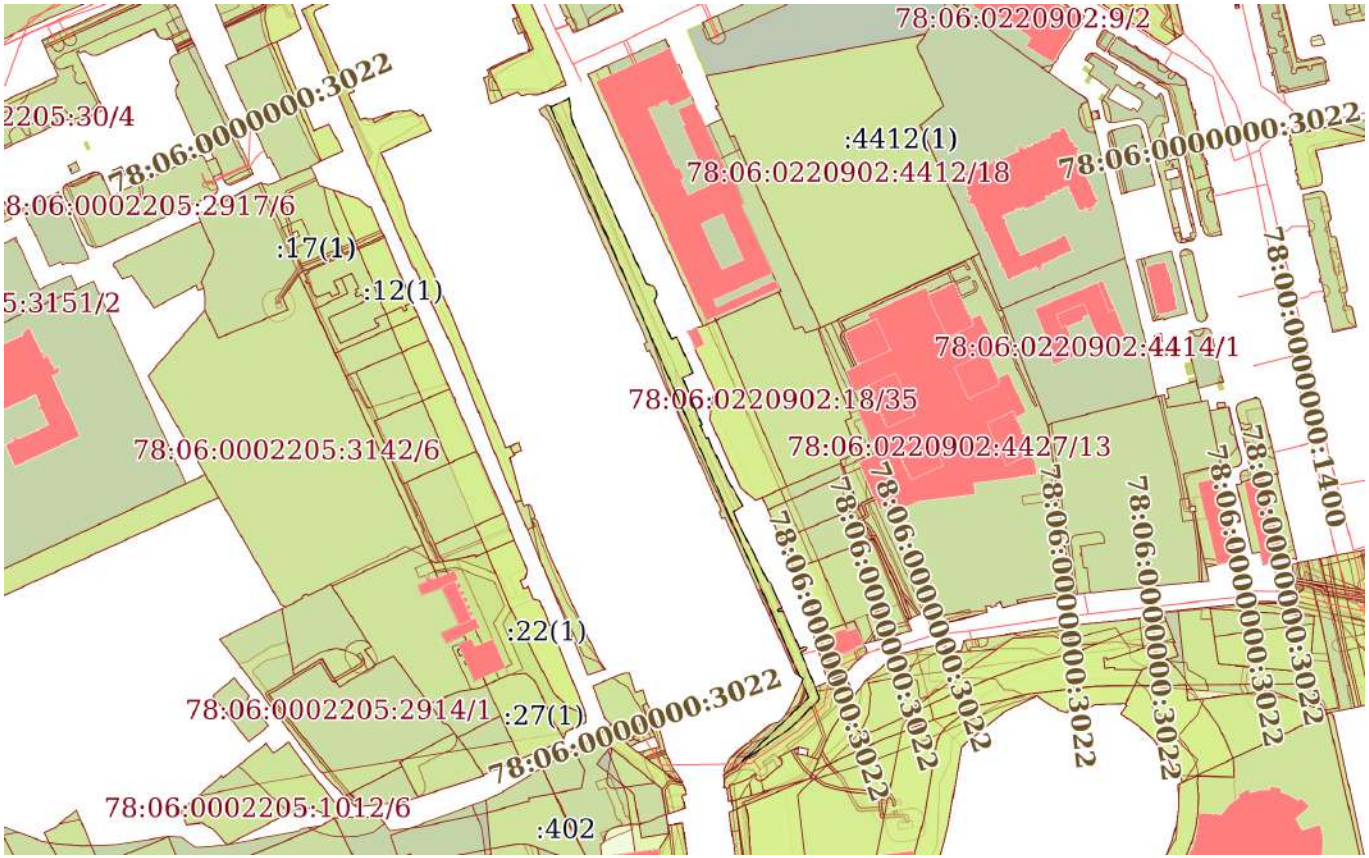
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/14



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

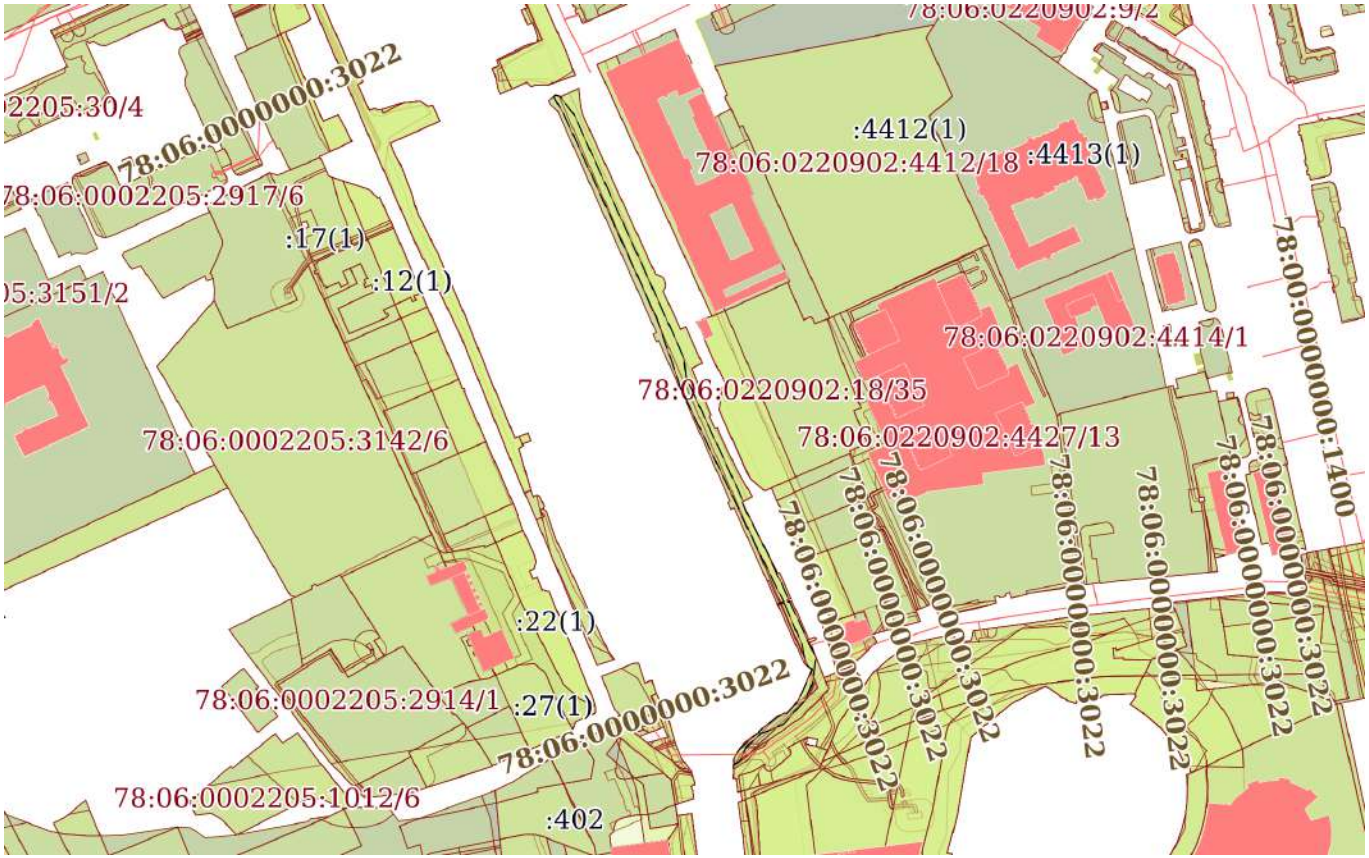
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/15



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

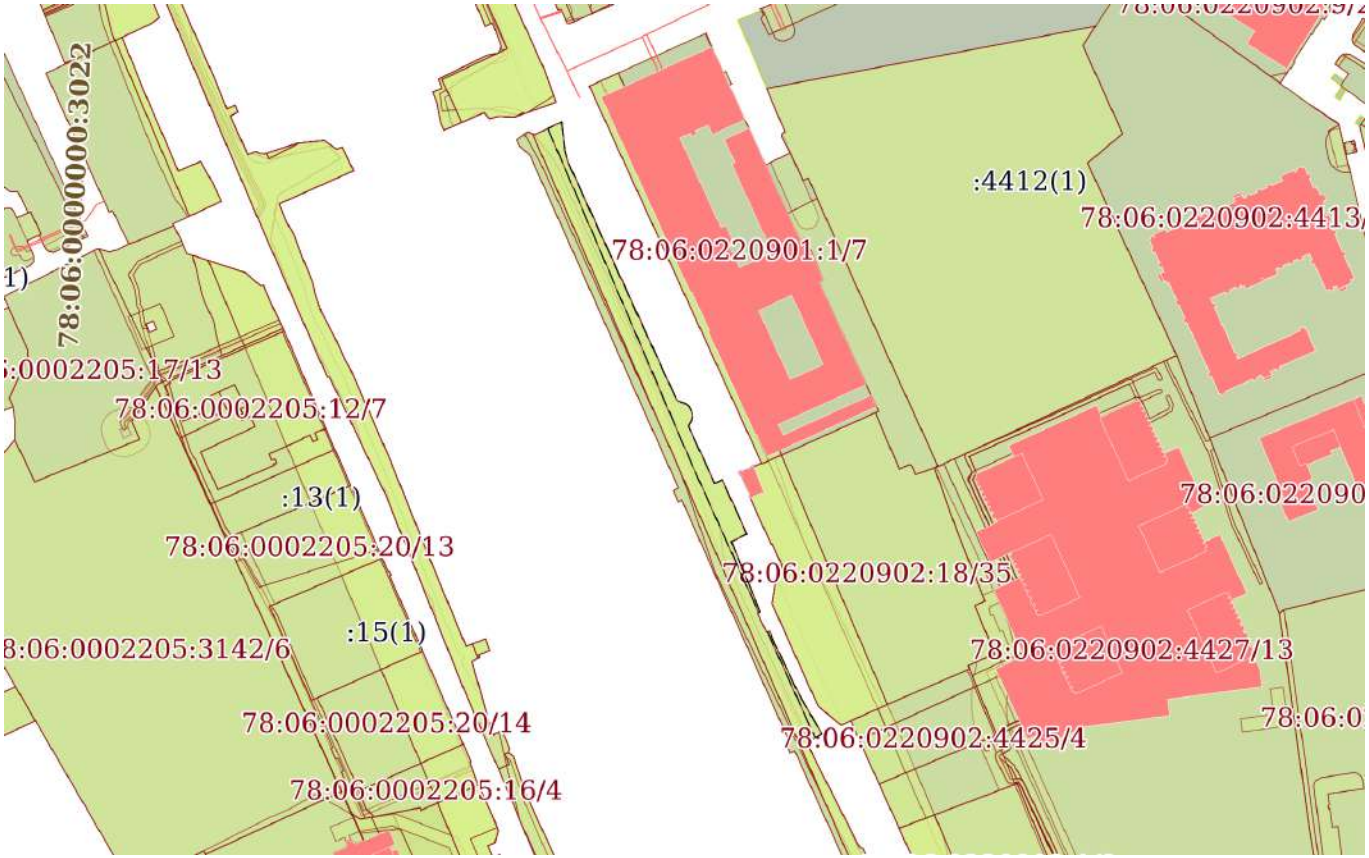
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/16



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

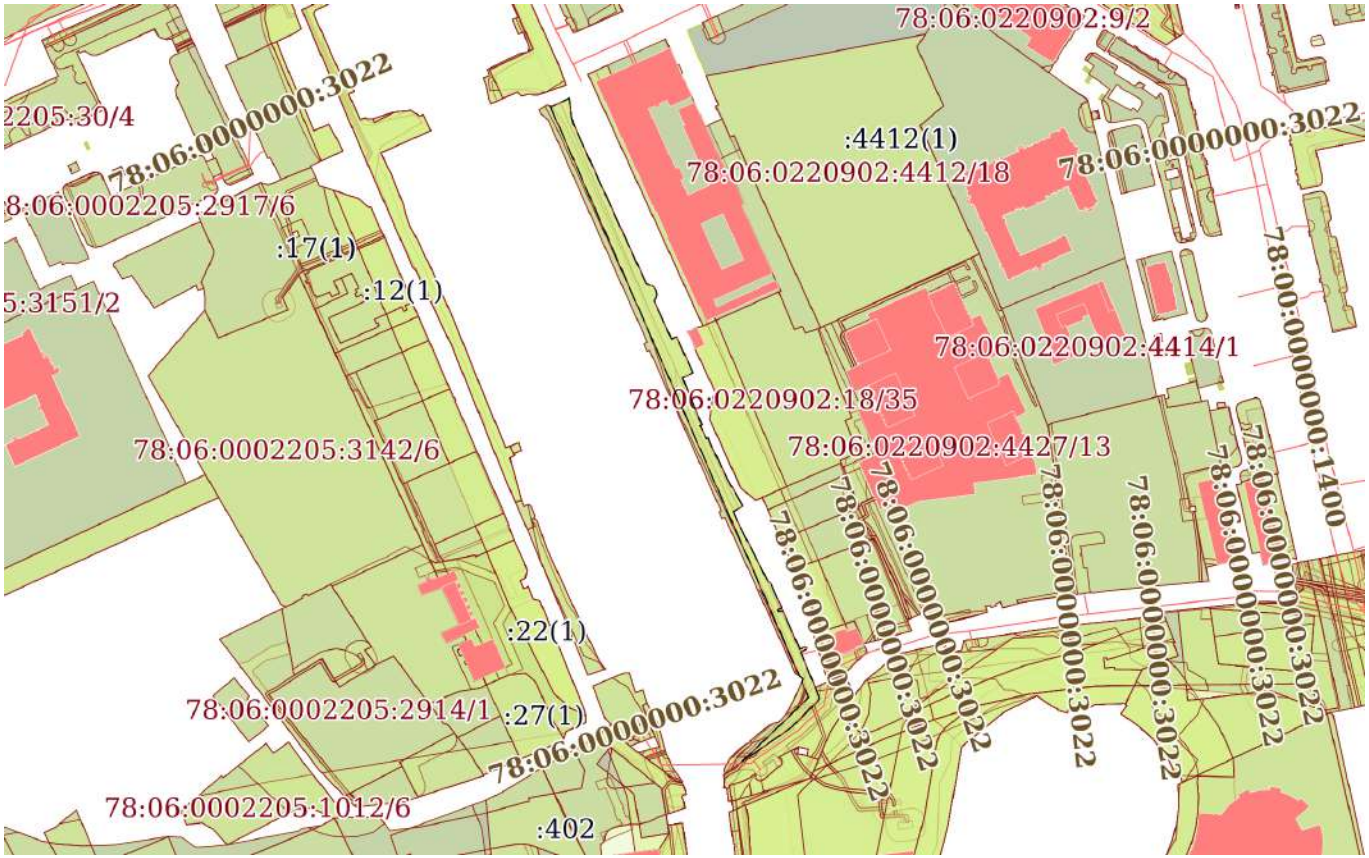
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/18



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

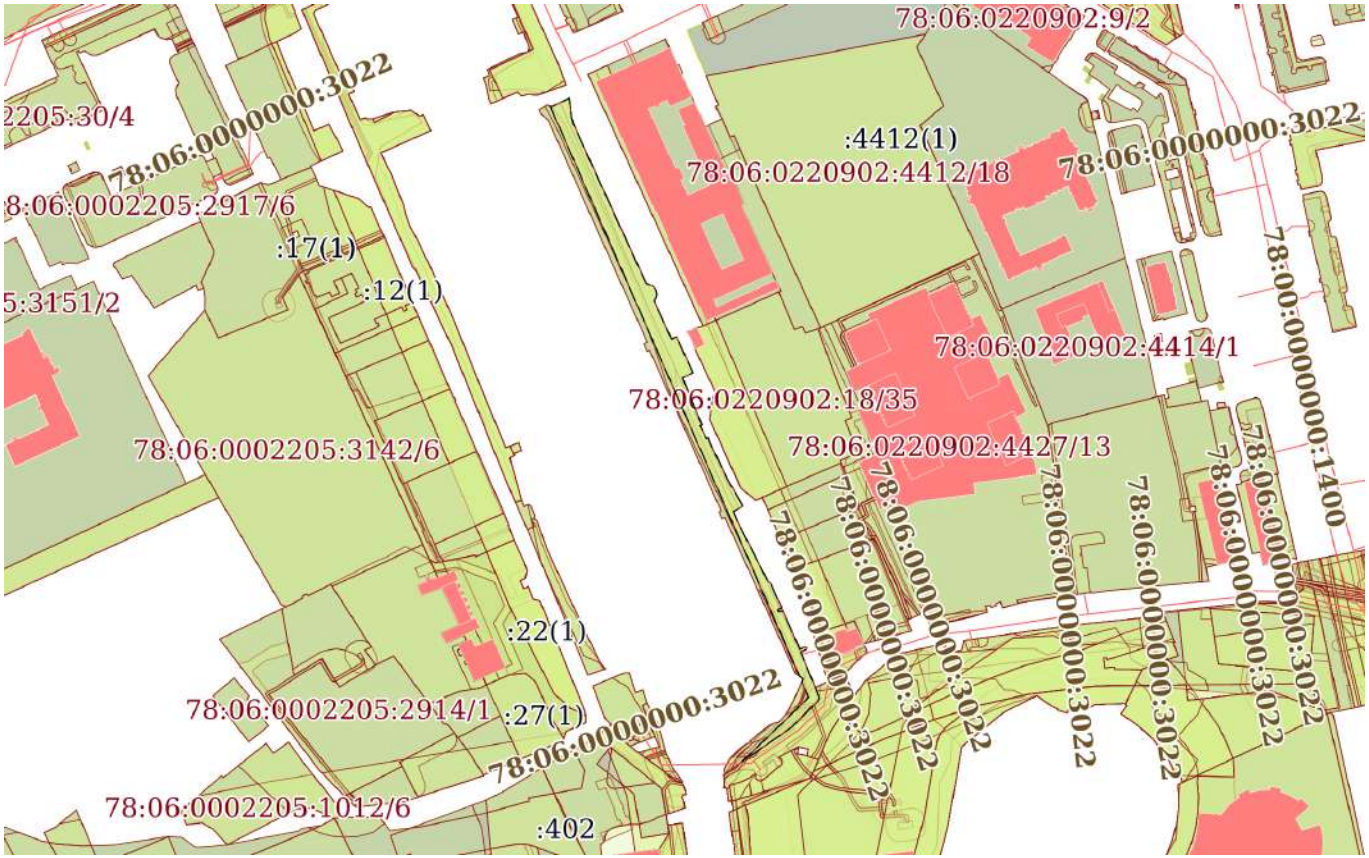
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/19



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

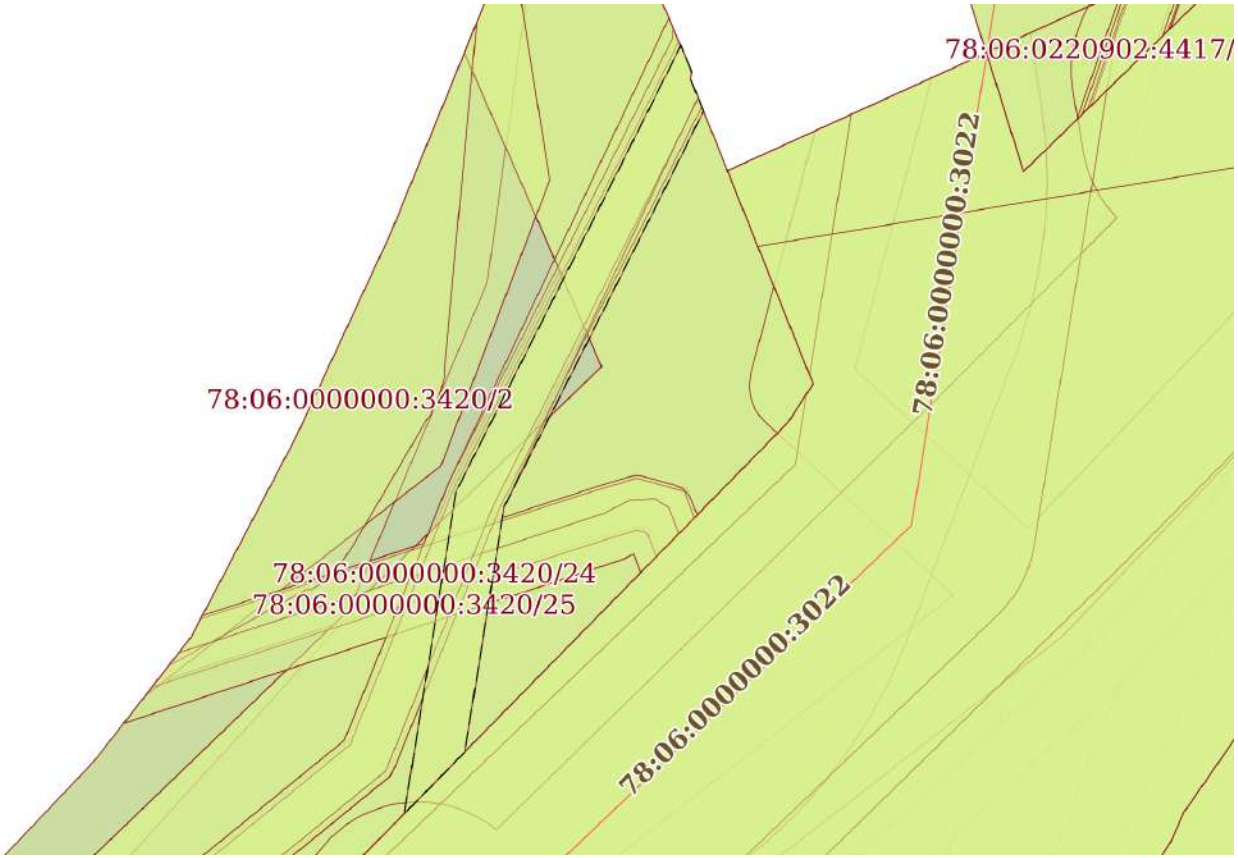
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/20



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

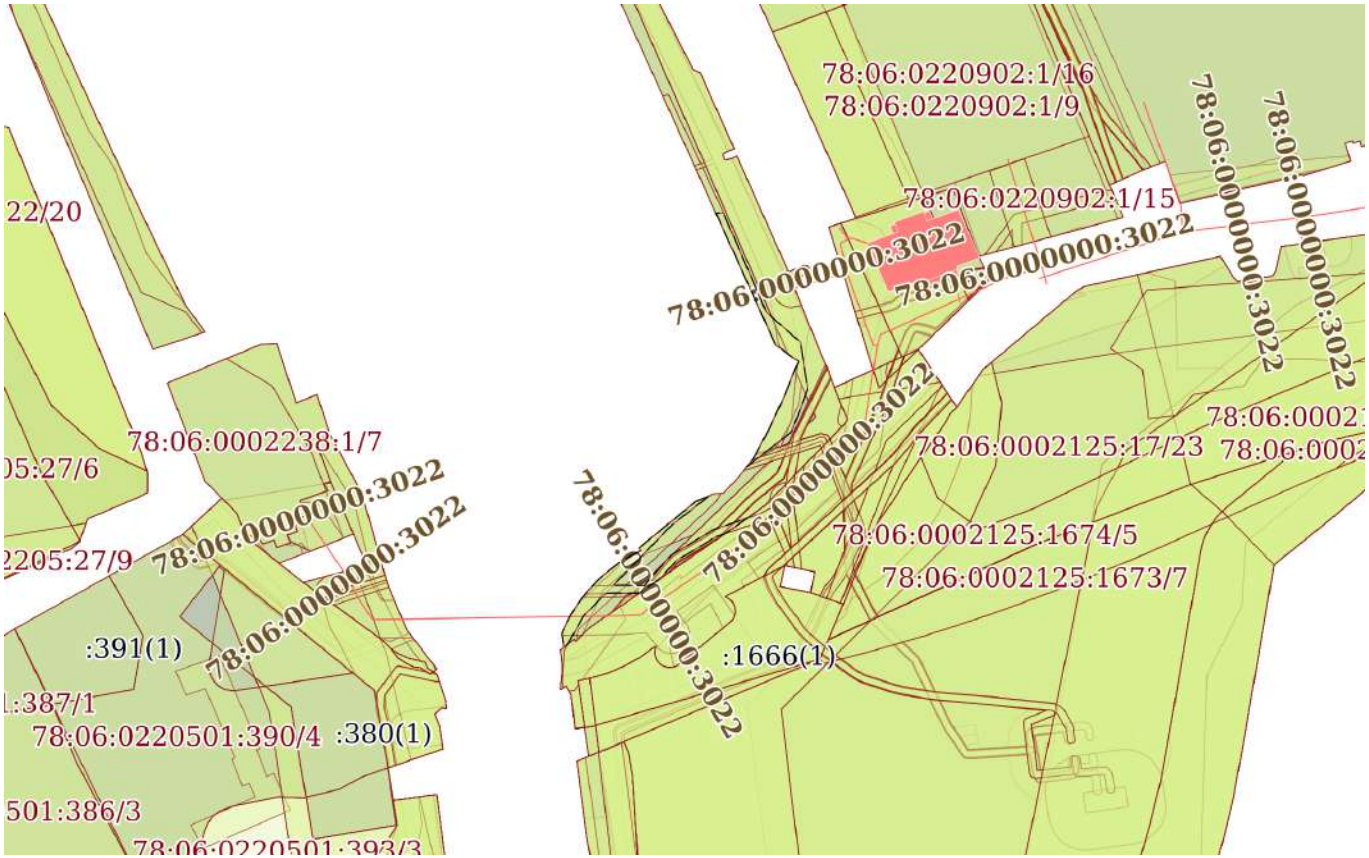
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/21



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

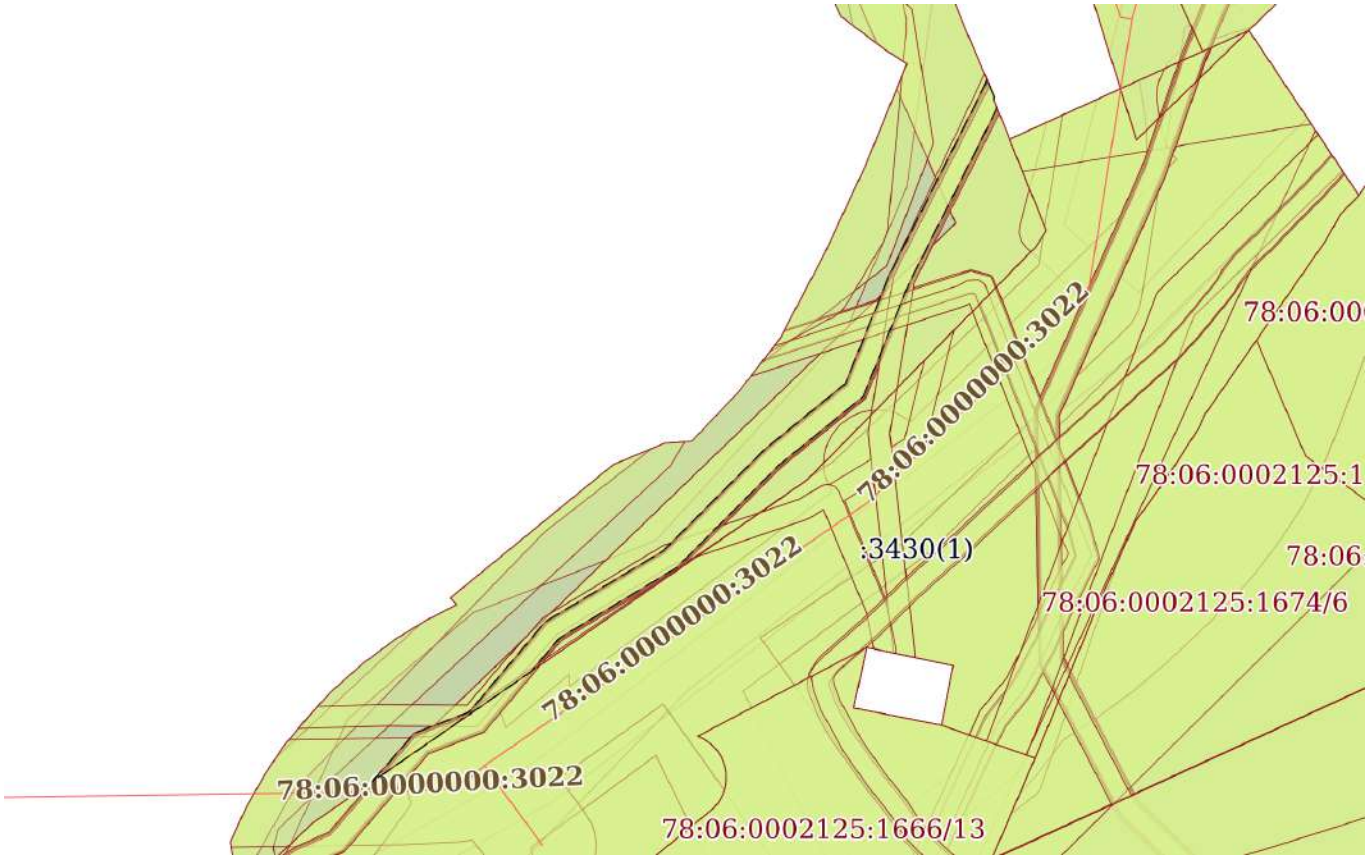
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/22



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/23



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

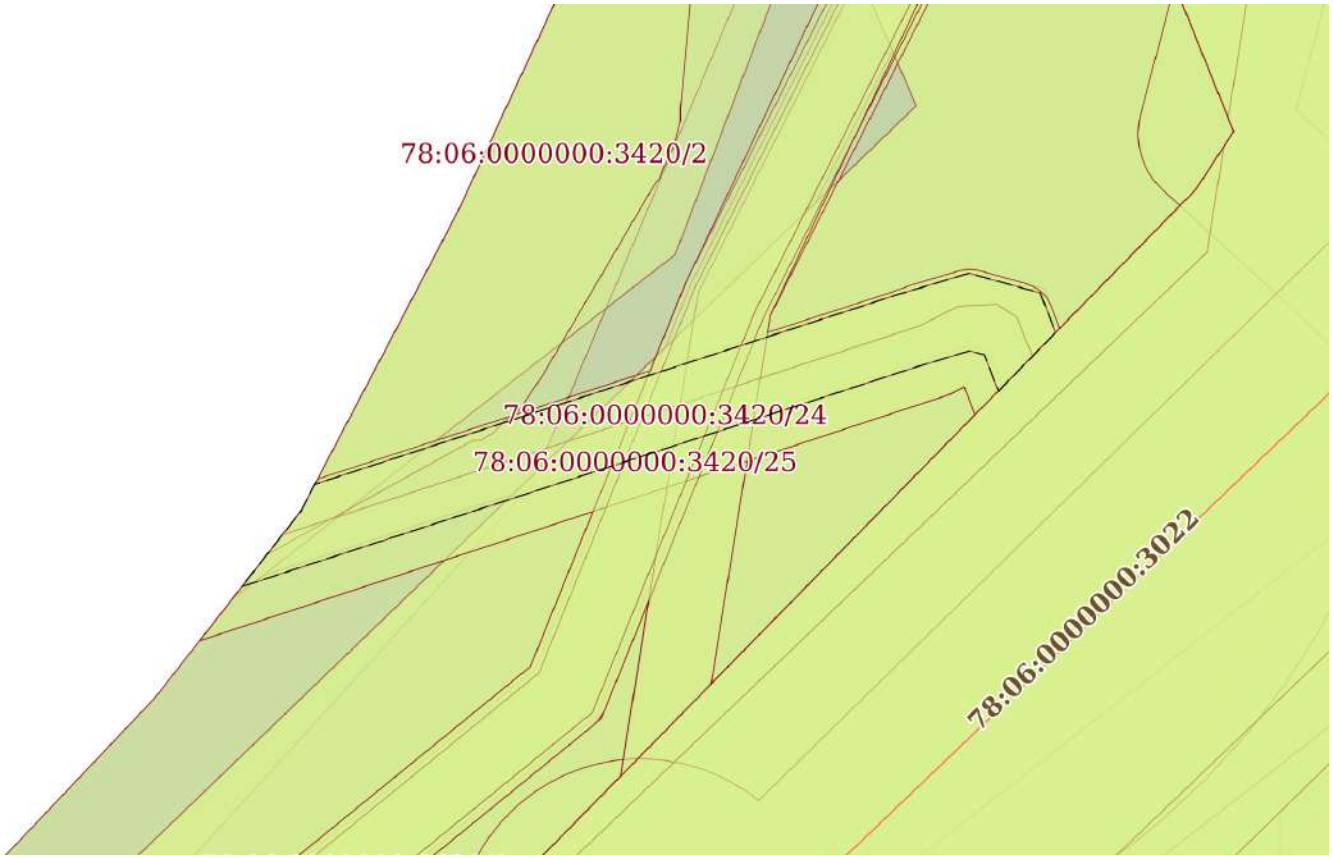
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/24



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

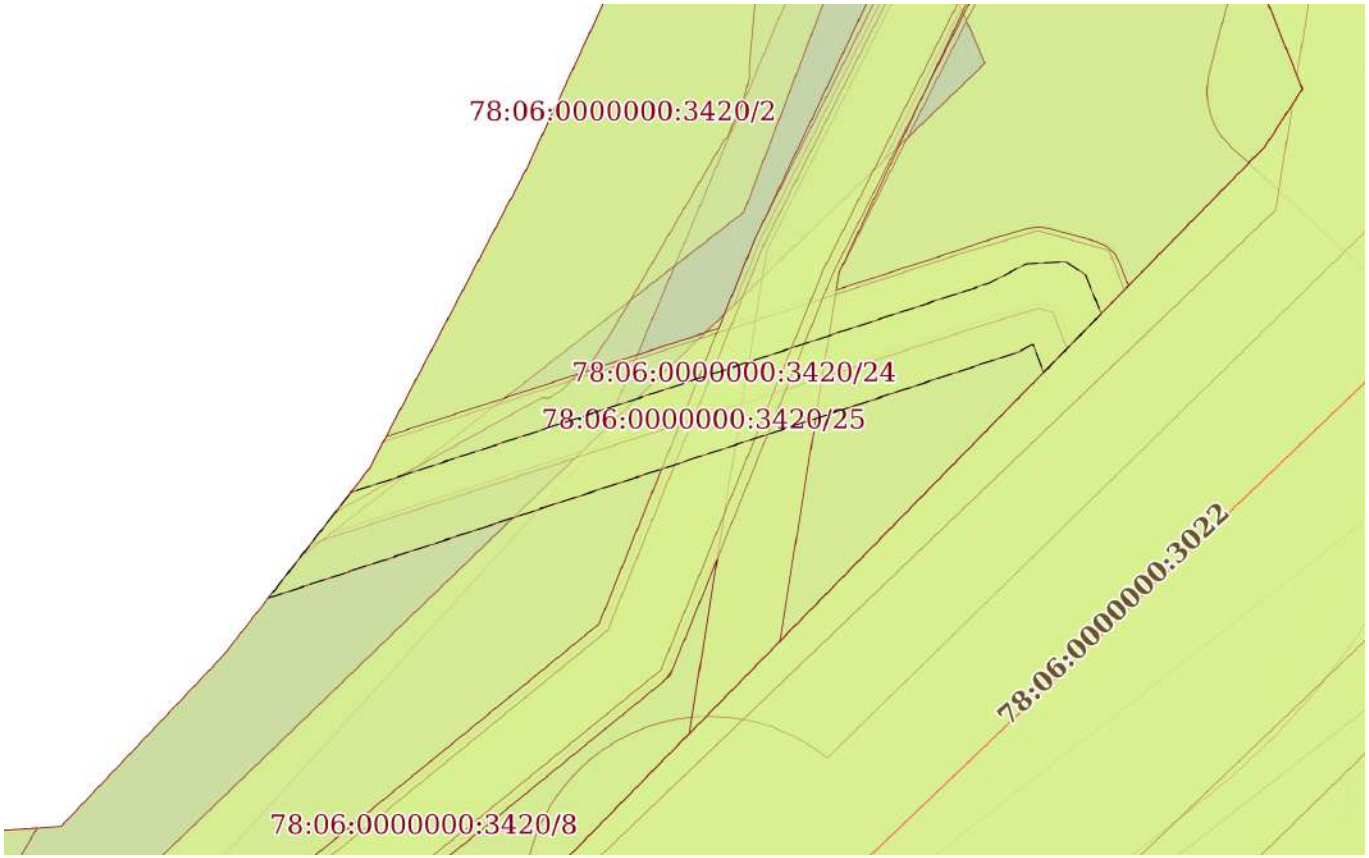
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/25



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

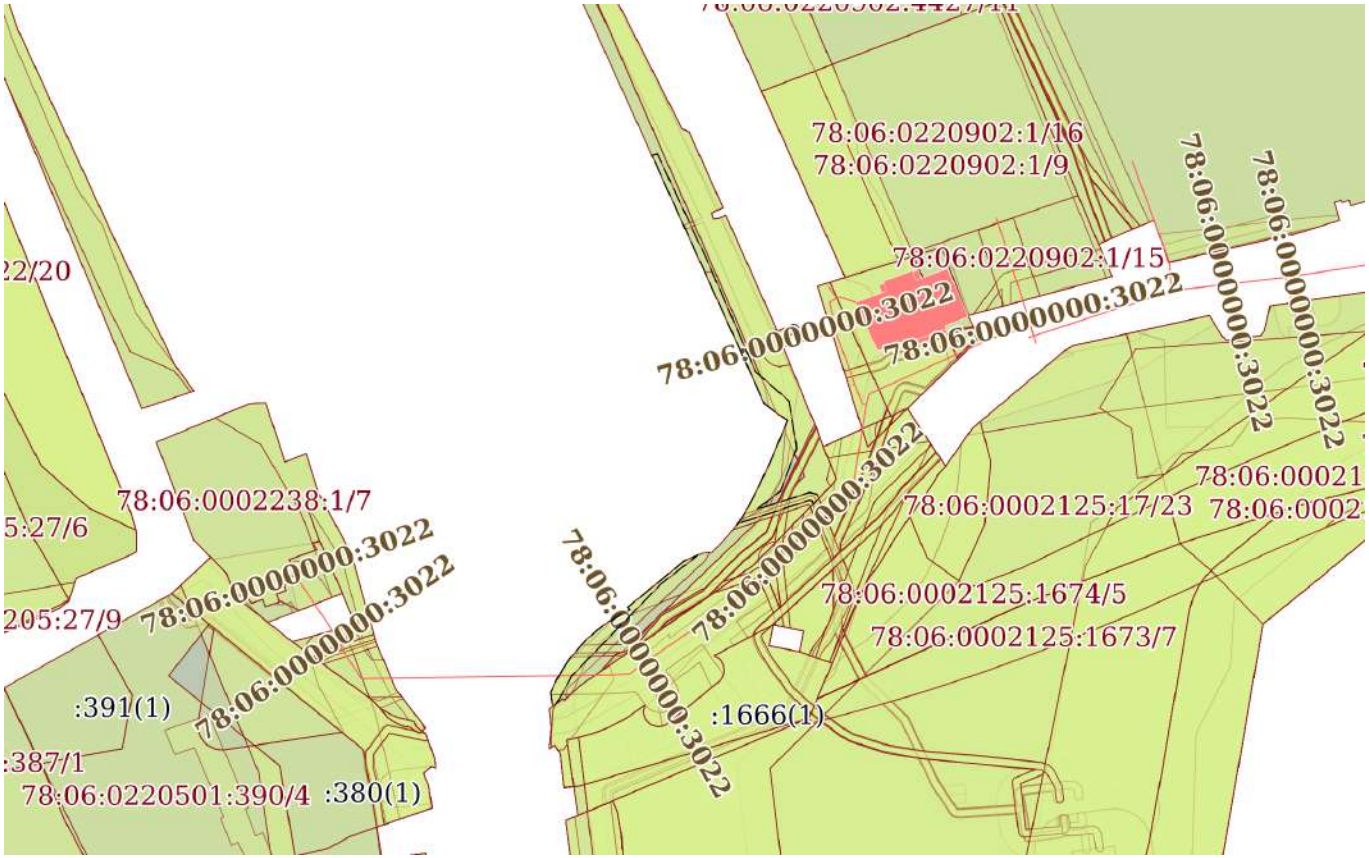
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/26



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

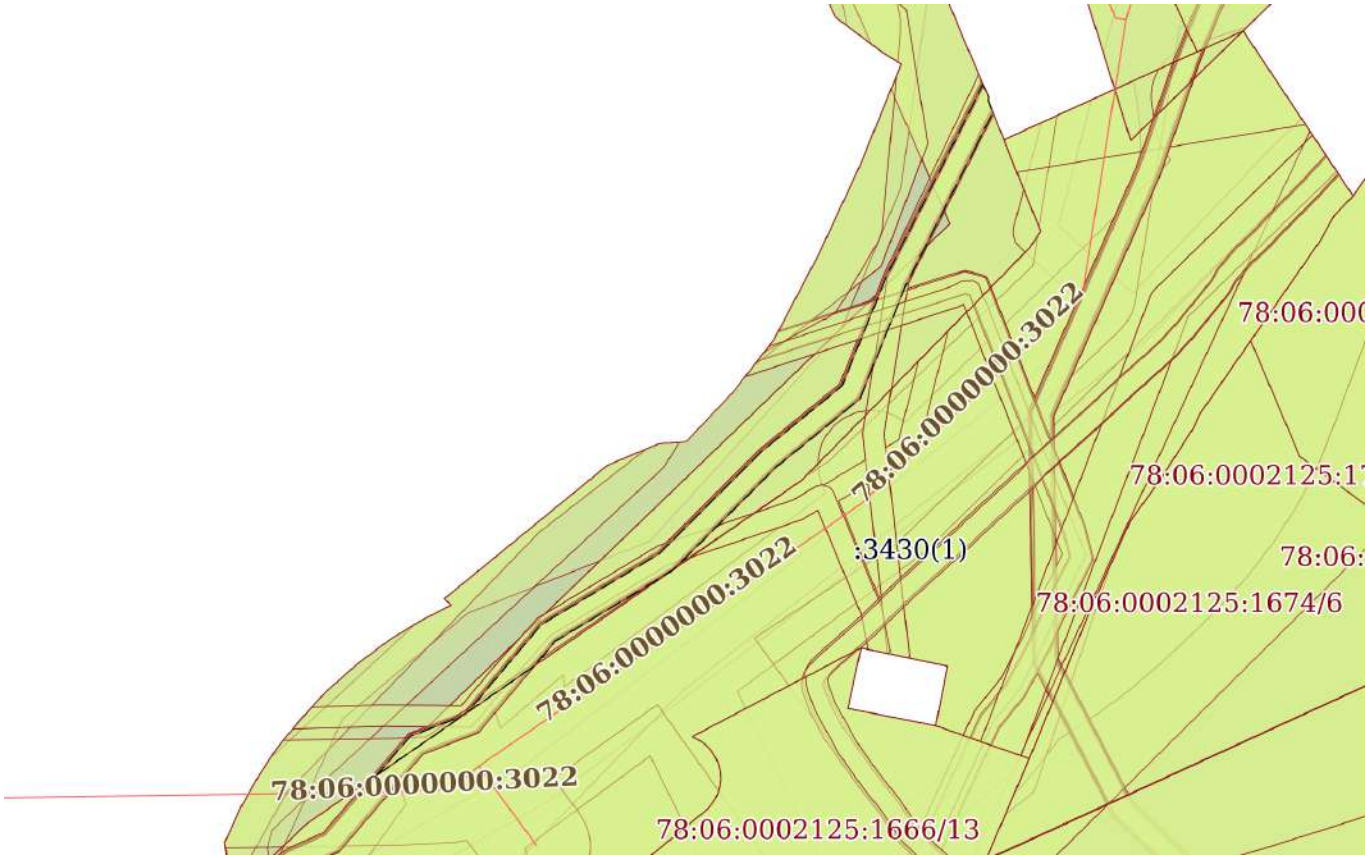
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4	Всего листов раздела 4: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/27



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0000000:3420/1	4316	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0000000:3420/2	78	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0000000:3420/3	261	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта
78:06:0000000:3420/4	103	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0000000:3420/5	59	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0000000:3420/6	7	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0000000:3420/7	3	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0000000:3420/8	297	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0000000:3420/9	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона сетей связи и сооружений связи

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

78:06:0000000:3420/10	1526	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:06:0000000:3420/11	117	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:06:0000000:3420/12	7329	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0000000:3420/13	6075	78:00-6.39
78:06:0000000:3420/14	6075	78:00-6.45
78:06:0000000:3420/15	3774	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Федерального агенства водных ресурсов Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 30.03.2018 № 29 выдан: Федеральное агенство водных ресурсов Невско-ладожское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В границах зон затопления в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 78:00-6.412; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления на территории Санкт-Петербурга от Финского залива и Невской губы; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
78:06:0000000:3420/16	1644	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранные зоны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ОЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
78:06:0000000:3420/18	6075	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.07.2024 № 148 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Правовой режим использования земельных участков в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории города Санкт-Петербурга осуществлять в строгом соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации; Реестровый номер границы: 78:00-6.39; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
78:06:0000000:3420/19	6075	78:00-6.45
78:06:0000000:3420/20	61	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.768; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1368-1470/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3420/21	426	78:06-6.656
78:06:0000000:3420/22	159	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.686; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1364-1444/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420		

		хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3420/23	156	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1054; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.14-28/1364/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3420/24	43	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ),

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420		

		юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1405; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 1563-11102; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3420/25	45	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118
02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420		

		проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1444; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ 11102-11122; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
78:06:0000000:3420/26	449	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».; Реестровый номер границы: 78:00-6.531; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта
78:06:0000000:3420/27	153	78:06-6.1060
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

		временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.656; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1268-1470/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/1

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94450.25	108570.49	-	0.02
2	94446.04	108564.68	-	0.02
3	94442.89	108566.05	-	0.02
4	94437.67	108571.87	-	0.02
5	94259.35	108651.39	-	0.02
6	94257.92	108648.72	-	0.02
7	94251.87	108651.25	-	0.02
8	94252.84	108653.21	-	0.02
9	94123.5	108710.79	-	0.02
10	94122.62	108708.98	-	0.02
11	94117.19	108711.29	-	0.02
12	94118.34	108713.75	-	0.02
13	93992.95	108770.51	-	0.02
14	93989.81	108774.68	-	0.02
15	93988.73	108776.36	-	0.02
16	93991.36	108776.61	-	0.02
17	93991.58	108776.61	-	0.02
18	93992.03	108776.61	-	0.02
19	93992.36	108776.61	-	0.02
20	93992.81	108776.61	-	0.02
21	94009.48	108773.27	-	0.02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
22	94009.82	108773.16	-	0.02
23	94010.15	108773.05	-	0.02
24	94010.49	108772.94	-	0.02
25	94042.97	108758.99	-	0.02
26	94042.62	108758.21	-	0.02
27	94042.5	108756.89	-	0.02
28	94044.03	108756.33	-	0.02
29	94044.64	108757.31	-	0.02
30	94045	108758.24	-	0.02
31	94106.98	108727.63	-	0.02
32	94113.18	108724.76	-	0.02
33	94115.61	108723.53	-	0.02
34	94123.02	108720.4	-	0.02
35	94135.44	108714.46	-	0.02
36	94215.31	108676.09	-	0.02
37	94272.46	108656.41	-	0.02
38	94272.91	108656.18	-	0.02
39	94436.36	108581.68	-	0.02
40	94436.81	108581.57	-	0.02
41	94448.92	108574.75	-	0.02
42	94448.72	108574.33	-	0.02
1	94450.25	108570.49	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/2

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93987.35	108776.24	-	0.02
2	93983.71	108774.74	-	0.02
3	93978.9	108772.79	-	0.02
4	93970.68	108768.97	-	0.02
5	93962.65	108764.76	-	0.02
6	93961.5	108763.86	-	0.02
7	93964.56	108769.38	-	0.02
8	93964.56	108769.6	-	0.02
9	93964.78	108769.94	-	0.02
10	93965.12	108770.27	-	0.02
11	93965.34	108770.6	-	0.02
12	93965.67	108770.83	-	0.02
13	93966.01	108771.05	-	0.02
14	93966.34	108771.27	-	0.02
15	93971.46	108774.27	-	0.02
16	93971.57	108774.38	-	0.02
17	93971.9	108774.5	-	0.02
18	93972.35	108774.72	-	0.02
19	93972.68	108774.83	-	0.02
20	93973.12	108774.94	-	0.02
21	93973.46	108774.94	-	0.02
1	93987.35	108776.24	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/3

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93934.46	108728.66	-	0.02
2	93932.16	108725.6	-	0.02
3	93929.53	108722.64	-	0.02
4	93926.8	108720.16	-	0.02
5	93924.32	108718.13	-	0.02
6	93921.76	108716.44	-	0.02
7	93918.76	108714.74	-	0.02
8	93915.47	108713.23	-	0.02
9	93911.9	108713.77	-	0.02
10	93913.85	108716.5	-	0.02
11	93913.34	108716.88	-	0.02
12	93913.86	108717.42	-	0.02
13	93914.97	108717.23	-	0.02
14	93916.64	108717.68	-	0.02
15	93919.19	108720.34	-	0.02
16	93950.33	108754.04	-	0.02
17	93950.44	108754.15	-	0.02
18	93950.77	108754.48	-	0.02
19	93951.11	108754.7	-	0.02
20	93951.44	108754.93	-	0.02
21	93953.02	108755.86	-	0.02
22	93952.89	108753.96	-	0.02
23	93950.85	108749.12	-	0.02
24	93938.36	108733.86	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
25	93937.73	108734.46	-	0.02
26	93936.22	108731.53	-	0.02
1	93934.46	108728.66	-	0.02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/4

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93914.97	108713.31	-	0.02
2	93915.05	108718.65	-	0.02
3	93917.18	108720.86	-	0.02
4	93947.99	108765.27	-	0.02
5	93925.36	108732.11	-	0.02
6	93925.22	108729.32	-	0.02
7	93925.06	108718.74	-	0.02
8	93924.32	108718.13	-	0.02
9	93921.76	108716.44	-	0.02
10	93918.76	108714.74	-	0.02
11	93915.47	108713.23	-	0.02
1	93914.97	108713.31	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/5

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94008.53	108769.88	-	0.02
2	94008.12	108769.85	-	0.02
3	94007.71	108769.85	-	0.02
4	94007.3	108769.88	-	0.02
5	94006.89	108769.94	-	0.02
6	94006.49	108770.04	-	0.02
7	94006.1	108770.18	-	0.02
8	94005.72	108770.34	-	0.02
9	94005.35	108770.54	-	0.02
10	94005.01	108770.76	-	0.02
11	94004.68	108771.02	-	0.02
12	94004.37	108771.29	-	0.02
13	94004.09	108771.6	-	0.02
14	94003.84	108771.92	-	0.02
15	94003.61	108772.27	-	0.02
16	94003.41	108772.63	-	0.02
17	94003.25	108773.01	-	0.02
18	94003.11	108773.4	-	0.02
19	94003.01	108773.8	-	0.02
20	94002.94	108774.21	-	0.02
21	94002.9	108774.62	-	0.02
22	94002.9	108775.03	-	0.02
23	94002.93	108775.44	-	0.02
24	94003	108775.85	-	0.02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
25	94003.1	108776.25	-	0.02
26	94003.45	108777.42	-	0.02
27	94010.15	108774.7	-	0.02
28	94012.06	108779.01	-	0.02
29	94012.66	108779.63	-	0.02
30	94013.41	108779.65	-	0.02
31	94014.08	108779.05	-	0.02
32	94014.14	108778.35	-	0.02
33	94013.91	108777.56	-	0.02
34	94012.35	108774	-	0.02
35	94012.8	108773.8	-	0.02
36	94012.7	108773.43	-	0.02
37	94012.56	108773.04	-	0.02
38	94012.4	108772.66	-	0.02
39	94012.2	108772.3	-	0.02
40	94011.98	108771.95	-	0.02
41	94011.72	108771.62	-	0.02
42	94011.45	108771.32	-	0.02
43	94011.14	108771.04	-	0.02
44	94010.82	108770.78	-	0.02
45	94010.47	108770.55	-	0.02
46	94010.11	108770.36	-	0.02
47	94009.73	108770.19	-	0.02
48	94009.34	108770.05	-	0.02
49	94008.94	108769.95	-	0.02
1	94008.53	108769.88	-	0.02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/6

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93953.64	108769.63	-	0.02
2	93953.27	108769.43	-	0.02
3	93952.9	108769.26	-	0.02
4	93952.51	108769.12	-	0.02
5	93952.11	108769.01	-	0.02
6	93951.7	108768.94	-	0.02
7	93951.29	108768.9	-	0.02
8	93951.01	108768.89	-	0.02
9	93956.02	108773.8	-	0.02
10	93955.99	108773.34	-	0.02
11	93955.93	108772.93	-	0.02
12	93955.83	108772.53	-	0.02
13	93955.7	108772.13	-	0.02
14	93955.54	108771.75	-	0.02
15	93955.35	108771.39	-	0.02
16	93955.13	108771.04	-	0.02
17	93954.88	108770.71	-	0.02
18	93954.6	108770.4	-	0.02
19	93954.3	108770.12	-	0.02
20	93953.98	108769.86	-	0.02
1	93953.64	108769.63	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/7

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94448.14	108567.58	-	0.02
2	94448.14	108567.92	-	0.02
3	94448.18	108568.33	-	0.02
4	94448.26	108568.74	-	0.02
5	94448.37	108569.14	-	0.02
6	94448.51	108569.53	-	0.02
7	94448.68	108569.9	-	0.02
8	94448.88	108570.26	-	0.02
9	94449.77	108571.69	-	0.02
10	94450.25	108570.49	-	0.02
1	94448.14	108567.58	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/8

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93987.55	108783.97	-	0.02
2	93968.81	108775.1	-	0.02
3	93966.42	108774.13	-	0.02
4	93965.44	108771.13	-	0.02
5	93963.52	108765.22	-	0.02
6	93962.65	108764.76	-	0.02
7	93959.19	108762.06	-	0.02
8	93962.65	108772.6	-	0.02
9	93958.49	108770.92	-	0.02
10	93957.91	108770.2	-	0.02
11	93953.04	108764.24	-	0.02
12	93952.47	108763.54	-	0.02
13	93952.31	108763.34	-	0.02
14	93943.54	108754.59	-	0.02
15	93943.33	108753.96	-	0.02
16	93943.24	108753.77	-	0.02
17	93936.6	108742.71	-	0.02
18	93936.51	108742.59	-	0.02
19	93936.41	108742.48	-	0.02
20	93932.19	108738.7	-	0.02
21	93928.3	108735.42	-	0.02
22	93928.31	108733.89	-	0.02
23	93928.38	108728.14	-	0.02
24	93928.17	108721.41	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
25	93926.8	108720.16	-	0.02
26	93926.12	108719.6	-	0.02
27	93926.38	108728.14	-	0.02
28	93926.33	108732.17	-	0.02
29	93925.76	108730.69	-	0.02
30	93925.69	108730.55	-	0.02
31	93925.6	108730.41	-	0.02
32	93925.48	108730.3	-	0.02
33	93921.13	108726.56	-	0.02
34	93932.07	108742.31	-	0.02
35	93934.37	108744.25	-	0.02
36	93940.55	108754.53	-	0.02
37	93941.21	108755.49	-	0.02
38	93942	108756.28	-	0.02
39	93942.24	108756.96	-	0.02
40	93946.38	108762.93	-	0.02
41	93945.2	108759.47	-	0.02
42	93950.65	108764.91	-	0.02
43	93951.27	108765.68	-	0.02
44	93956.14	108771.65	-	0.02
45	93956.84	108772.5	-	0.02
46	93956.93	108772.62	-	0.02
47	93957.05	108772.74	-	0.02
48	93957.18	108772.83	-	0.02
49	93957.33	108772.91	-	0.02
50	93960.26	108774.1	-	0.02
51	93955.55	108773.34	-	0.02
52	93958.02	108775.76	-	0.02
53	93964	108776.73	-	0.02

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
54	93965.6	108781.59	-	0.02
55	93965.76	108782.07	-	0.02
56	93965.82	108782.21	-	0.02
57	93965.99	108782.55	-	0.02
58	93965.25	108782.84	-	0.02
59	93967.56	108785.11	-	0.02
60	93967.82	108785.01	-	0.02
61	93968.16	108784.88	-	0.02
62	93968.38	108784.76	-	0.02
63	93968.51	108784.65	-	0.02
64	93968.62	108784.52	-	0.02
65	93968.7	108784.37	-	0.02
66	93968.76	108784.21	-	0.02
67	93969.11	108782.95	-	0.02
68	93969.14	108782.71	-	0.02
69	93969.13	108782.56	-	0.02
70	93969.1	108782.4	-	0.02
71	93968.72	108781.13	-	0.02
72	93968.53	108780.61	-	0.02
73	93967.45	108777.28	-	0.02
74	93967.93	108777.36	-	0.02
75	93984.37	108785.14	-	0.02
76	93985.11	108784.84	-	0.02
77	93985.4	108784.89	-	0.02
1	93987.55	108783.97	-	0.02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/9

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93976.77	108788.2	-	0.02
2	93973.26	108787.27	-	0.02
3	93973.09	108787.24	-	0.02
4	93972.77	108787.21	-	0.02
5	93972.44	108787.24	-	0.02
6	93972.12	108787.32	-	0.02
7	93971.81	108787.45	-	0.02
8	93971.54	108787.63	-	0.02
9	93971.29	108787.86	-	0.02
10	93970.85	108788.34	-	0.02
11	93971.29	108788.77	-	0.02
12	93972.84	108789.78	-	0.02
1	93976.77	108788.2	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/10

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94455.59	108588.71	-	0.02
2	94452.08	108581.36	-	0.02
3	94270.78	108659.09	-	0.02
4	94192.46	108694.41	-	0.02
5	94192.84	108695.2	-	0.02
6	94230.56	108679.72	-	0.02
7	94234.64	108688.02	-	0.02
8	94263.65	108674.83	-	0.02
9	94261.76	108670.8	-	0.02
10	94292.5	108656.69	-	0.02
11	94293.73	108657.32	-	0.02
12	94295.44	108658.39	-	0.02
13	94297.47	108658.9	-	0.02
14	94299.75	108658.54	-	0.02
15	94301.41	108657.96	-	0.02
16	94303.17	108656.91	-	0.02
17	94304.47	108655.23	-	0.02
18	94305.23	108653.29	-	0.02
19	94306.25	108650.55	-	0.02
20	94352.86	108629.11	-	0.02
21	94398.06	108608.46	-	0.02
22	94434.66	108591.92	-	0.02
23	94440.61	108590.41	-	0.02
1	94455.59	108588.71	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/11

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94182.13	108699.07	-	0.02
2	94125.43	108724.64	-	0.02
3	94127.48	108728.24	-	0.02
4	94134.3	108724.14	-	0.02
5	94148.57	108716.06	-	0.02
6	94151.43	108714.65	-	0.02
7	94178.07	108701.91	-	0.02
8	94182.49	108700.27	-	0.02
1	94182.13	108699.07	-	0.02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/12

Система координат мск 64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94450.25	108570.49	-	0.02
2	94446.04	108564.68	-	0.02
3	94442.89	108566.05	-	0.02
4	94437.67	108571.87	-	0.02
5	94259.35	108651.39	-	0.02
6	94257.92	108648.72	-	0.02
7	94251.87	108651.25	-	0.02
8	94252.84	108653.21	-	0.02
9	94123.5	108710.79	-	0.02
10	94122.62	108708.98	-	0.02
11	94117.19	108711.29	-	0.02
12	94118.34	108713.75	-	0.02
13	93992.95	108770.51	-	0.02
14	93989.81	108774.68	-	0.02
15	93988.51	108776.71	-	0.02
16	93983.71	108774.74	-	0.02
17	93978.9	108772.79	-	0.02
18	93970.68	108768.97	-	0.02
19	93962.65	108764.76	-	0.02
20	93957.66	108760.86	-	0.02
21	93953.07	108756.51	-	0.02
22	93952.89	108753.96	-	0.02
23	93950.85	108749.12	-	0.02
24	93938.36	108733.86	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
25	93937.73	108734.46	-	0.02
26	93936.22	108731.53	-	0.02
27	93934.46	108728.66	-	0.02
28	93932.16	108725.6	-	0.02
29	93929.53	108722.64	-	0.02
30	93926.8	108720.16	-	0.02
31	93924.32	108718.13	-	0.02
32	93921.76	108716.44	-	0.02
33	93918.76	108714.74	-	0.02
34	93915.47	108713.23	-	0.02
35	93911.9	108713.77	-	0.02
36	93913.85	108716.5	-	0.02
37	93913.34	108716.88	-	0.02
38	93917.18	108720.86	-	0.02
39	93949.46	108767.37	-	0.02
40	93971.29	108788.77	-	0.02
41	93972.84	108789.78	-	0.02
42	93985.11	108784.84	-	0.02
43	93985.4	108784.89	-	0.02
44	93991.43	108782.31	-	0.02
45	94010.15	108774.7	-	0.02
46	94012.06	108779.01	-	0.02
47	94012.66	108779.63	-	0.02
48	94013.41	108779.65	-	0.02
49	94014.08	108779.05	-	0.02
50	94014.16	108778.13	-	0.02
51	94012.35	108774	-	0.02
52	94043.48	108760.13	-	0.02
53	94042.62	108758.21	-	0.02

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
54	94042.5	108756.89	-	0.02
55	94044.03	108756.33	-	0.02
56	94044.64	108757.31	-	0.02
57	94045.45	108759.42	-	0.02
58	94065.82	108750.3	-	0.02
59	94066.67	108748.41	-	0.02
60	94115.61	108723.53	-	0.02
61	94123.02	108720.4	-	0.02
62	94125.43	108724.64	-	0.02
63	94182.13	108699.07	-	0.02
64	94181.97	108698.54	-	0.02
65	94192.14	108693.75	-	0.02
66	94192.46	108694.41	-	0.02
67	94270.78	108659.09	-	0.02
68	94452.08	108581.36	-	0.02
69	94448.72	108574.33	-	0.02
1	94450.25	108570.49	-	0.02

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94448.72	108574.33	-	-
2	94455.59	108588.71	-	-
3	94440.61	108590.41	-	-
4	94434.66	108591.92	-	-
5	94398.06	108608.46	-	-
6	94352.86	108629.11	-	-
7	94306.25	108650.55	-	-
8	94305.23	108653.29	-	-
9	94304.47	108655.23	-	-
10	94303.17	108656.91	-	-
11	94301.41	108657.96	-	-
12	94299.75	108658.54	-	-
13	94297.47	108658.9	-	-
14	94295.44	108658.39	-	-
15	94293.73	108657.32	-	-
16	94292.5	108656.69	-	-
17	94261.76	108670.8	-	-
18	94263.65	108674.83	-	-
19	94234.64	108688.02	-	-
20	94230.56	108679.72	-	-
21	94192.84	108695.2	-	-
22	94192.14	108693.75	-	-
23	94181.97	108698.54	-	-
24	94182.49	108700.27	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
25	94178.07	108701.91	-	-
26	94151.43	108714.65	-	-
27	94148.57	108716.06	-	-
28	94134.3	108724.14	-	-
29	94127.48	108728.24	-	-
30	94123.02	108720.4	-	-
31	94115.61	108723.53	-	-
32	94066.67	108748.41	-	-
33	94065.82	108750.3	-	-
34	94045.45	108759.42	-	-
35	94044.64	108757.31	-	-
36	94044.03	108756.33	-	-
37	94042.5	108756.89	-	-
38	94042.62	108758.21	-	-
39	94043.48	108760.13	-	-
40	94012.35	108774	-	-
41	94014.16	108778.13	-	-
42	94014.08	108779.05	-	-
43	94013.41	108779.65	-	-
44	94012.66	108779.63	-	-
45	94012.06	108779.01	-	-
46	94010.15	108774.7	-	-
47	93991.43	108782.31	-	-
48	93985.4	108784.89	-	-
49	93985.11	108784.84	-	-
50	93972.84	108789.78	-	-
51	93971.29	108788.77	-	-
52	93949.46	108767.37	-	-
53	93921.98	108727.77	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
54	93973.53	108781.27	-	-
55	93986.16	108775.75	-	-
56	93988.51	108776.71	-	-
57	93989.81	108774.68	-	-
58	93990.41	108773.89	-	-
59	94449.15	108573.26	-	-
60	94448.72	108574.33	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/14

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94448.72	108574.33	-	-
2	94455.59	108588.71	-	-
3	94440.61	108590.41	-	-
4	94434.66	108591.92	-	-
5	94398.06	108608.46	-	-
6	94352.86	108629.11	-	-
7	94306.25	108650.55	-	-
8	94305.23	108653.29	-	-
9	94304.47	108655.23	-	-
10	94303.17	108656.91	-	-
11	94301.41	108657.96	-	-
12	94299.75	108658.54	-	-
13	94297.47	108658.9	-	-
14	94295.44	108658.39	-	-
15	94293.73	108657.32	-	-
16	94292.5	108656.69	-	-
17	94261.76	108670.8	-	-
18	94263.65	108674.83	-	-
19	94234.64	108688.02	-	-
20	94230.56	108679.72	-	-
21	94192.84	108695.2	-	-
22	94192.14	108693.75	-	-
23	94181.97	108698.54	-	-
24	94182.49	108700.27	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
25	94178.07	108701.91	-	-
26	94151.43	108714.65	-	-
27	94148.57	108716.06	-	-
28	94134.3	108724.14	-	-
29	94127.48	108728.24	-	-
30	94123.02	108720.4	-	-
31	94115.61	108723.53	-	-
32	94066.67	108748.41	-	-
33	94065.82	108750.3	-	-
34	94045.45	108759.42	-	-
35	94044.64	108757.31	-	-
36	94044.03	108756.33	-	-
37	94042.5	108756.89	-	-
38	94042.62	108758.21	-	-
39	94043.48	108760.13	-	-
40	94012.35	108774	-	-
41	94014.16	108778.13	-	-
42	94014.08	108779.05	-	-
43	94013.41	108779.65	-	-
44	94012.66	108779.63	-	-
45	94012.06	108779.01	-	-
46	94010.15	108774.7	-	-
47	93991.43	108782.31	-	-
48	93985.4	108784.89	-	-
49	93985.11	108784.84	-	-
50	93972.84	108789.78	-	-
51	93971.29	108788.77	-	-
52	93949.46	108767.37	-	-
53	93921.98	108727.77	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
54	93973.53	108781.27	-	-
55	93986.16	108775.75	-	-
56	93988.51	108776.71	-	-
57	93989.81	108774.68	-	-
58	93990.41	108773.89	-	-
59	94449.15	108573.26	-	-
60	94448.72	108574.33	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/15

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94450.25	108570.49	-	-
2	94448.8	108574.14	-	-
3	94434.42	108585.22	-	-
4	94239.4	108673.36	-	-
5	94223.35	108675.15	-	-
6	94123.53	108721.31	-	-
7	94123.02	108720.4	-	-
8	94115.61	108723.53	-	-
9	94084.29	108739.45	-	-
10	94044.8	108757.71	-	-
11	94044.64	108757.31	-	-
12	94044.03	108756.33	-	-
13	94042.5	108756.89	-	-
14	94042.62	108758.21	-	-
15	94042.81	108758.63	-	-
16	93997.64	108779.52	-	-
17	93976.94	108776.67	-	-
18	93963.38	108770.96	-	-
19	93943.76	108753.12	-	-
20	93936.98	108735.99	-	-
21	93926.99	108724.21	-	-
22	93915.19	108718.8	-	-
23	93913.34	108716.88	-	-
24	93913.85	108716.5	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
25	93911.9	108713.77	-	-
26	93915.47	108713.23	-	-
27	93918.76	108714.74	-	-
28	93921.76	108716.44	-	-
29	93923.38	108717.51	-	-
30	93936	108731.16	-	-
31	93936.22	108731.53	-	-
32	93937.73	108734.46	-	-
33	93938.36	108733.86	-	-
34	93950.85	108749.12	-	-
35	93952.89	108753.96	-	-
36	93953.07	108756.51	-	-
37	93957.66	108760.86	-	-
38	93962.65	108764.76	-	-
39	93970.68	108768.97	-	-
40	93978.9	108772.79	-	-
41	93983.71	108774.74	-	-
42	93988.51	108776.71	-	-
43	93989.81	108774.68	-	-
44	93992.13	108771.6	-	-
45	94008.52	108768.38	-	-
46	94041.65	108754.16	-	-
47	94039.77	108749.31	-	-
48	94040.82	108748.84	-	-
49	94042.71	108753.74	-	-
50	94106.38	108722.42	-	-
51	94133.41	108709.9	-	-
52	94213.36	108671.41	-	-
53	94270.8	108651.66	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
54	94434.33	108577.16	-	-
55	94449.09	108568.9	-	-
56	94450.25	108570.49	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/16

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94182.13	108699.07	-	-
2	94182.49	108700.27	-	-
3	94178.07	108701.91	-	-
4	94151.43	108714.65	-	-
5	94148.57	108716.06	-	-
6	94134.3	108724.14	-	-
7	94127.48	108728.24	-	-
8	94125.43	108724.64	-	-
9	94182.13	108699.07	-	-
1	94452.08	108581.35	-	-
2	94455.59	108588.71	-	-
3	94440.61	108590.41	-	-
4	94434.66	108591.92	-	-
5	94398.06	108608.46	-	-
6	94352.86	108629.11	-	-
7	94306.25	108650.55	-	-
8	94305.23	108653.29	-	-
9	94304.47	108655.23	-	-
10	94303.17	108656.91	-	-
11	94301.41	108657.96	-	-
12	94299.75	108658.54	-	-
13	94297.47	108658.9	-	-
14	94295.44	108658.39	-	-
15	94293.73	108657.32	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
16	94292.5	108656.69	-	-
17	94261.76	108670.8	-	-
18	94263.65	108674.83	-	-
19	94234.64	108688.02	-	-
20	94230.56	108679.72	-	-
21	94192.84	108695.2	-	-
22	94192.46	108694.41	-	-
23	94270.78	108659.09	-	-
24	94452.08	108581.35	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/18

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94449.15	108573.26	-	-
2	94448.72	108574.33	-	-
3	94455.59	108588.71	-	-
4	94440.61	108590.41	-	-
5	94434.66	108591.92	-	-
6	94398.06	108608.46	-	-
7	94352.86	108629.11	-	-
8	94306.25	108650.55	-	-
9	94305.23	108653.29	-	-
10	94304.47	108655.23	-	-
11	94303.17	108656.91	-	-
12	94301.41	108657.96	-	-
13	94299.75	108658.54	-	-
14	94297.47	108658.9	-	-
15	94295.44	108658.39	-	-
16	94293.73	108657.32	-	-
17	94292.5	108656.69	-	-
18	94261.76	108670.8	-	-
19	94263.65	108674.83	-	-
20	94234.64	108688.02	-	-
21	94230.56	108679.72	-	-
22	94192.84	108695.2	-	-
23	94192.14	108693.75	-	-
24	94181.97	108698.54	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
25	94182.49	108700.27	-	-
26	94178.07	108701.91	-	-
27	94151.43	108714.65	-	-
28	94148.57	108716.06	-	-
29	94134.3	108724.14	-	-
30	94127.48	108728.24	-	-
31	94123.02	108720.4	-	-
32	94115.61	108723.53	-	-
33	94066.67	108748.41	-	-
34	94065.82	108750.3	-	-
35	94045.45	108759.42	-	-
36	94044.64	108757.31	-	-
37	94044.03	108756.33	-	-
38	94042.5	108756.89	-	-
39	94042.62	108758.21	-	-
40	94043.48	108760.13	-	-
41	94012.35	108774	-	-
42	94014.16	108778.13	-	-
43	94014.08	108779.05	-	-
44	94013.41	108779.65	-	-
45	94012.66	108779.63	-	-
46	94012.06	108779.01	-	-
47	94010.15	108774.7	-	-
48	93991.43	108782.31	-	-
49	93985.4	108784.89	-	-
50	93985.11	108784.84	-	-
51	93972.84	108789.78	-	-
52	93971.29	108788.77	-	-
53	93949.46	108767.37	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
54	93921.98	108727.77	-	-
55	93973.53	108781.27	-	-
56	93986.16	108775.75	-	-
57	93988.51	108776.71	-	-
58	93989.81	108774.68	-	-
59	93990.41	108773.89	-	-
60	94449.15	108573.26	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/19

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94449.15	108573.26	-	-
2	94448.72	108574.33	-	-
3	94455.59	108588.71	-	-
4	94440.61	108590.41	-	-
5	94434.66	108591.92	-	-
6	94398.06	108608.46	-	-
7	94352.86	108629.11	-	-
8	94306.25	108650.55	-	-
9	94305.23	108653.29	-	-
10	94304.47	108655.23	-	-
11	94303.17	108656.91	-	-
12	94301.41	108657.96	-	-
13	94299.75	108658.54	-	-
14	94297.47	108658.9	-	-
15	94295.44	108658.39	-	-
16	94293.73	108657.32	-	-
17	94292.5	108656.69	-	-
18	94261.76	108670.8	-	-
19	94263.65	108674.83	-	-
20	94234.64	108688.02	-	-
21	94230.56	108679.72	-	-
22	94192.84	108695.2	-	-
23	94192.14	108693.75	-	-
24	94181.97	108698.54	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
25	94182.49	108700.27	-	-
26	94178.07	108701.91	-	-
27	94151.43	108714.65	-	-
28	94148.57	108716.06	-	-
29	94134.3	108724.14	-	-
30	94127.48	108728.24	-	-
31	94123.02	108720.4	-	-
32	94115.61	108723.53	-	-
33	94066.67	108748.41	-	-
34	94065.82	108750.3	-	-
35	94045.45	108759.42	-	-
36	94044.64	108757.31	-	-
37	94044.03	108756.33	-	-
38	94042.5	108756.89	-	-
39	94042.62	108758.21	-	-
40	94043.48	108760.13	-	-
41	94012.35	108774	-	-
42	94014.16	108778.13	-	-
43	94014.08	108779.05	-	-
44	94013.41	108779.65	-	-
45	94012.66	108779.63	-	-
46	94012.06	108779.01	-	-
47	94010.15	108774.7	-	-
48	93991.43	108782.31	-	-
49	93985.4	108784.89	-	-
50	93985.11	108784.84	-	-
51	93972.84	108789.78	-	-
52	93971.29	108788.77	-	-
53	93949.46	108767.37	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
54	93921.98	108727.77	-	-
55	93973.53	108781.27	-	-
56	93986.16	108775.75	-	-
57	93988.51	108776.71	-	-
58	93989.81	108774.68	-	-
59	93990.41	108773.89	-	-
60	94449.15	108573.26	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/20

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93985.4	108784.89	-	-
2	93985.11	108784.84	-	-
3	93983.81	108785.36	-	-
4	93980.53	108783.73	-	-
5	93967.9	108777.35	-	-
6	93958.02	108775.76	-	-
7	93955.54	108773.33	-	-
8	93968.52	108775.42	-	-
9	93981.43	108781.94	-	-
10	93986.44	108784.45	-	-
11	93985.4	108784.89	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/21

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93941.47	108754.7	-	-
2	93934.96	108743.87	-	-
3	93930.87	108740.2	-	-
4	93930.23	108739.66	-	-
5	93926.31	108734.02	-	-
6	93926.37	108728.14	-	-
7	93926.28	108724.99	-	-
8	93920.1	108719	-	-
9	93912.66	108714.83	-	-
10	93911.9	108713.77	-	-
11	93915.47	108713.23	-	-
12	93918.76	108714.74	-	-
13	93921.76	108716.44	-	-
14	93924.32	108718.13	-	-
15	93926.8	108720.16	-	-
16	93929.53	108722.64	-	-
17	93932.16	108725.6	-	-
18	93934.46	108728.66	-	-
19	93936.22	108731.53	-	-
20	93937.73	108734.46	-	-
21	93938.36	108733.86	-	-
22	93950.85	108749.12	-	-
23	93952.37	108752.73	-	-
24	93944.6	108742.74	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
25	93928.34	108726.99	-	-
26	93928.38	108728.12	-	-
27	93928.3	108735.42	-	-
28	93932.18	108738.69	-	-
29	93936.52	108742.58	-	-
30	93943.29	108753.86	-	-
31	93946.38	108762.93	-	-
32	93942.24	108756.97	-	-
33	93941.47	108754.7	-	-
1	93970.68	108768.97	-	-
2	93978.9	108772.79	-	-
3	93983.71	108774.74	-	-
4	93988.51	108776.71	-	-
5	93989.81	108774.68	-	-
6	93992.95	108770.51	-	-
7	94028.22	108754.54	-	-
8	94028.28	108756.52	-	-
9	94001.6	108768.08	-	-
10	93993.62	108777.16	-	-
11	93981.04	108779.18	-	-
12	93969.54	108774.8	-	-
13	93960.3	108762.93	-	-
14	93962.65	108764.76	-	-
15	93970.68	108768.97	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/22

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93985.4	108784.89	-	-
2	93985.11	108784.84	-	-
3	93984.34	108785.15	-	-
4	93980.72	108783.35	-	-
5	93967.97	108776.92	-	-
6	93957.26	108772.58	-	-
7	93957.1	108772.38	-	-
8	93950.86	108764.72	-	-
9	93941.21	108755.09	-	-
10	93934.58	108744.06	-	-
11	93931.46	108741.43	-	-
12	93921.14	108726.56	-	-
13	93925.67	108730.46	-	-
14	93927.66	108735.62	-	-
15	93936.13	108742.75	-	-
16	93942.8	108753.85	-	-
17	93952.37	108763.42	-	-
18	93958.49	108770.92	-	-
19	93968.8	108775.09	-	-
20	93981.62	108781.56	-	-
21	93986.74	108784.12	-	-
22	93987.15	108784.14	-	-
23	93985.4	108784.89	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/23

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93985.4	108784.89	-	-
2	93985.11	108784.84	-	-
3	93984.16	108785.22	-	-
4	93980.66	108783.48	-	-
5	93967.92	108777.04	-	-
6	93957.18	108772.7	-	-
7	93957.02	108772.5	-	-
8	93950.75	108764.81	-	-
9	93941.1	108755.18	-	-
10	93934.48	108744.15	-	-
11	93931.75	108741.86	-	-
12	93921.45	108727.01	-	-
13	93925.55	108730.54	-	-
14	93927.55	108735.71	-	-
15	93936.02	108742.84	-	-
16	93942.69	108753.93	-	-
17	93952.27	108763.51	-	-
18	93958.4	108771.04	-	-
19	93968.74	108775.22	-	-
20	93981.56	108781.69	-	-
21	93986.7	108784.26	-	-
22	93986.85	108784.27	-	-
23	93985.4	108784.89	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/24

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93965.88	108783.47	-	-
2	93966.85	108783.09	-	-
3	93966.96	108782.7	-	-
4	93966.53	108781.28	-	-
5	93960.64	108763.19	-	-
6	93962.65	108764.76	-	-
7	93963.38	108765.14	-	-
8	93968.44	108780.68	-	-
9	93969.04	108782.68	-	-
10	93968.51	108784.59	-	-
11	93968.04	108784.77	-	-
12	93967.45	108785	-	-
13	93965.88	108783.47	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/25

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93965.24	108782.84	-	-
2	93965.99	108782.55	-	-
3	93965.78	108782.14	-	-
4	93959.19	108762.06	-	-
5	93962.02	108764.27	-	-
6	93967.63	108781.37	-	-
7	93968.15	108782.38	-	-
8	93968.21	108783.42	-	-
9	93967.86	108783.96	-	-
10	93967.56	108784.08	-	-
11	93966.81	108784.38	-	-
12	93965.24	108782.84	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/26

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93921.76	108716.44	-	-
2	93924.32	108718.13	-	-
3	93926.8	108720.16	-	-
4	93929.53	108722.64	-	-
5	93932.16	108725.6	-	-
6	93934.46	108728.66	-	-
7	93936.22	108731.53	-	-
8	93937.73	108734.46	-	-
9	93938.36	108733.86	-	-
10	93950.85	108749.12	-	-
11	93952.37	108752.73	-	-
12	93944.6	108742.74	-	-
13	93920.1	108719	-	-
14	93912.66	108714.83	-	-
15	93911.9	108713.77	-	-
16	93915.47	108713.23	-	-
17	93918.76	108714.74	-	-
18	93921.76	108716.44	-	-
1	93966.82	108781.74	-	-
2	93966.64	108781.25	-	-
3	93960.93	108763.73	-	-
4	93960.31	108762.93	-	-
5	93962.65	108764.76	-	-
6	93970.68	108768.97	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
7	93978.9	108772.79	-	-
8	93983.71	108774.74	-	-
9	93988.51	108776.71	-	-
10	93989.81	108774.68	-	-
11	93992.95	108770.51	-	-
12	94059.55	108740.36	-	-
13	94060.01	108741.79	-	-
14	94030.86	108755.4	-	-
15	94001.6	108768.08	-	-
16	93993.62	108777.16	-	-
17	93981.04	108779.18	-	-
18	93969.54	108774.8	-	-
19	93964.55	108768.38	-	-
20	93968.53	108780.61	-	-
21	93968.71	108781.1	-	-
22	93969.18	108782.67	-	-
23	93968.63	108784.69	-	-
24	93968.16	108784.88	-	-
25	93967.56	108785.12	-	-
26	93966	108783.58	-	-
27	93966.96	108783.2	-	-
28	93967.1	108782.7	-	-
29	93966.82	108781.74	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3420/27

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93921.78	108727.49	-	-
2	93925.43	108730.63	-	-
3	93927.29	108735.42	-	-
4	93921.78	108727.49	-	-
1	93980.6	108783.6	-	-
2	93967.86	108777.17	-	-
3	93957.09	108772.81	-	-
4	93956.93	108772.61	-	-
5	93950.65	108764.91	-	-
6	93941.2	108755.47	-	-
7	93940.57	108754.56	-	-
8	93934.37	108744.25	-	-
9	93932.07	108742.31	-	-
10	93927.7	108736.02	-	-
11	93935.91	108742.93	-	-
12	93942.58	108754.02	-	-
13	93952.17	108763.61	-	-
14	93958.32	108771.15	-	-
15	93968.69	108775.35	-	-
16	93981.49	108781.81	-	-
17	93986.61	108784.37	-	-
18	93985.4	108784.89	-	-
19	93985.11	108784.84	-	-
20	93983.99	108785.29	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 118

02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216	
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3420

1	2	3	4	5
21	93980.6	108783.6	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Приложение № 7 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

Протокол № 1
организационного заседания экспертной комиссии

по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Санкт-Петербург 12 мая 2026 года

Присутствовали:

Куминов Сергей Евгеньевич - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России № 1102 от 24.06.2025)

Саюшев Борис Михайлович - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России МК РФ № 1003 от 03.06.2025)

Курленьиз Галина Александровна - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России МК РФ № 2519 от 30.08.2023; приказ МКРФ № 1392 от 31.07.2025)

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Об определении документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Слушали: Куминов С.Е. – об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Постановили: утвердить следующий состав членов экспертной комиссии:

Куминов С.Е., Саюшев Б.М., Курленьиз Г.А.

Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Слушали: Куминов С.Е. – о выборе председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.

Постановили:

- Председателем экспертной комиссии выбрать – Куминов С.Е.;
- Ответственным секретарем экспертной комиссии выбрать – Саюшев Б.М.;

Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Слушали: – Куминов С.Е об утверждении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Постановили: определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

Экспертная комиссия проводит заседания в ходе выполнения государственной историко-культурной экспертизы, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований, визуального изучения объекта и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Слушали: Куминов С.Е – об утверждении основных направлений работы экспертов.

Постановили: определить следующие направления работы экспертов:

1. Куминов С.Е – координация деятельности экспертов, визуальное изучение объекта культурного наследия, изучение исходно-разрешительной документации, анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на предмет ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия;
2. Саюшев Б.М. - научные исследования, изучение исходно-разрешительной документации, визуальное изучение объекта культурного наследия, анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, определение состояния

элементов предмета охраны объекта культурного наследия и анализ предложенных проектных решений по его сохранению, оформление заключения акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы;
3. Курленьиз Г.А. - визуальное изучение объекта культурного наследия, изучение исходно-разрешительной документации; анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, оценка полноты и комплектности представленной на экспертизу проектной документации.
4. Оформление заключения акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы проводить коллегиально. Осмотр объекта проводить коллегиально, ответственный за фотофиксацию – Куминов С.Е
Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
Слушали: Куминов С.Е – об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии. **Постановили:** утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:
Срок проведения экспертизы – с 12 мая 2026 г. по 25 мая 2026 г.
- 12 мая 2026 года - натурное обследование объекта, фотофиксация современного состояния;
- 13 мая 2026 года – 24 мая 2026 года - ознакомление с проектной документацией, обработка материала, подготовка исторической справки, обработка материалов фотофиксации, иконографических материалов, графических материалов, подготовка приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы;
- 25 мая 2026 года - оформление Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы; заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.
Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

6. Об определении документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.
Слушали: Куминов С.Е. **–** уведомил членов комиссии о том, что от Заказчика получен комплект документов в составе:

- проектная документация: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанная ООО «ТРАМОС» в 2026 году;

- копия постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального

(общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербург»;

- копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 16.12.2016 № 65560-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», 1721-1905 гг. (г.Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- копия распоряжения КГИОП от 28.09.2023 № 809-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»;

копия распоряжения КГИОП от 22.01.2021 № 3-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»;

- копия задания КГИОП № 01-24-497/26-0-1 от 20.03.2026 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия));

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026 № КУВИ-001/2026-59908002 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002238:1005 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 15 (у дома 23, корпус 1, литера А);

- копия выписки из ЕГРН от 05.02.2026г. № КУВИ-001/2026-15002693 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002238:1242 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток, земельный участок 23п;

- копия выписки из ЕГРН от 23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7903567 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002125:1666 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, улица Шкиперский проток, земельный участок 3а;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59907797 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0000000:3429 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, улица Шкиперский проток, земельный участок 22а;

- копия выписки из ЕГРН от 23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7902956 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0000000:3430 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, улица Шкиперский проток, земельный участок 24а;

- копия выписки из ЕГРН от 23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-7904001 на земельный

участок с кадастровым номером 78:06:0220902:4417 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток, земельный участок 26а;

- копия выписки из ЕГРН от 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12801890 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220902:12 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 21, (у дома 21, литера А);

- копия выписки из ЕГРН от 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12788233 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002125:18 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б;

- копия выписки из ЕГРН от 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789126 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002125:22 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12, литера А;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909321 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002205:26 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 2, (западнее дома 16, литера А по Шкиперскому протоку);

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909549 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220501:377 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 14, корпус 19, литера З;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59909008 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220501:381 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908640 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220501:391 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток;

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908366 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0220501:392 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Шкиперский проток;

- копия выписки из ЕГРН от 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12791322 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002125:1003 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 3, (у дома 12а, литера А);

- копия выписки из ЕГРН от 30.04.2026г. № КУВИ-001/2026-59908002 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0002238:1005 по адресу: г.Санкт-Петербург, Шкиперский проток, участок 15 (у дома 23, корпус 1, литера А);

- копия выписки из ЕГРН от 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12797216 на земельный участок с кадастровым номером 78:06:0000000:3420 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Галерный проезд, участок 4, (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Гавань, Галерный проезд, участок 4 (сквер б/н в Галерном проезде от Парусной ул. до Шкиперского протока; ЗНОП № 2160));

- копия письма КГИОП от 15.08.2017 № 01-27-1422/17-0-1*;*
- копия письма КГИОП от 26.03.2018 № 01-26-(1026-1033)/18-0-1*;*
- копия постановления Правительства Санкт-Петербурга от 25.04.2019 № 266 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока»

Постановили: для проведения государственной историко-культурной экспертизы принять от Заказчика документы. В случае возникновения вопросов запрашивать у заказчика дополнительные материалы в рабочем порядке.

Голосование: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии: Куминов Сергей Евгеньевич	Подпись:		12 мая 2026 г.
Ответственный секретарь экспертной комиссии: Саюшев Борис Михайлович	Подпись:		12 мая 2026 г.
Член экспертной комиссии: Курленьиз Галина Александровна	Подпись:		12 мая 2026 г.

Протокол № 2
заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Санкт-Петербург 25 мая 2026 года

Присутствовали аттестованные эксперты:

Председатель экспертной комиссии:

Куминов Сергей Евгеньевич - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России № 1102 от 24.06.2025)

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Саюшев Борис Михайлович - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России МК РФ № 1003 от 03.06.2025)

Член Экспертной комиссии:

Курленьиз Галина Александровна - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Минкультуры России МК РФ № 2519 от 30.08.2023; приказ МКРФ № 1392 от 31.07.2025)

Повестка дня:

1. Рассмотрение вывода государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны

объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС»» в 2026 году.

2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.
3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали: Куминов С.Е., Саюшев Б.М., Курленьиз Г.А.

Постановили:

Согласиться с тем, что представленная проектная документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанная ООО «ТРАМОС»» в 2026 году, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, представить оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой вывода.

Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование по всем вопросам одновременно: 3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии: Куминов Сергей Евгеньевич	Подпись: 	25 мая 2026 г
Ответственный секретарь экспертной комиссии: Саюшев Борис Михайлович	Подпись: 	25 мая 2026 г.
Член экспертной комиссии: Курленьиз Галина Александровна	Подпись: 	25 мая 2026 г.

Приложение № 8 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

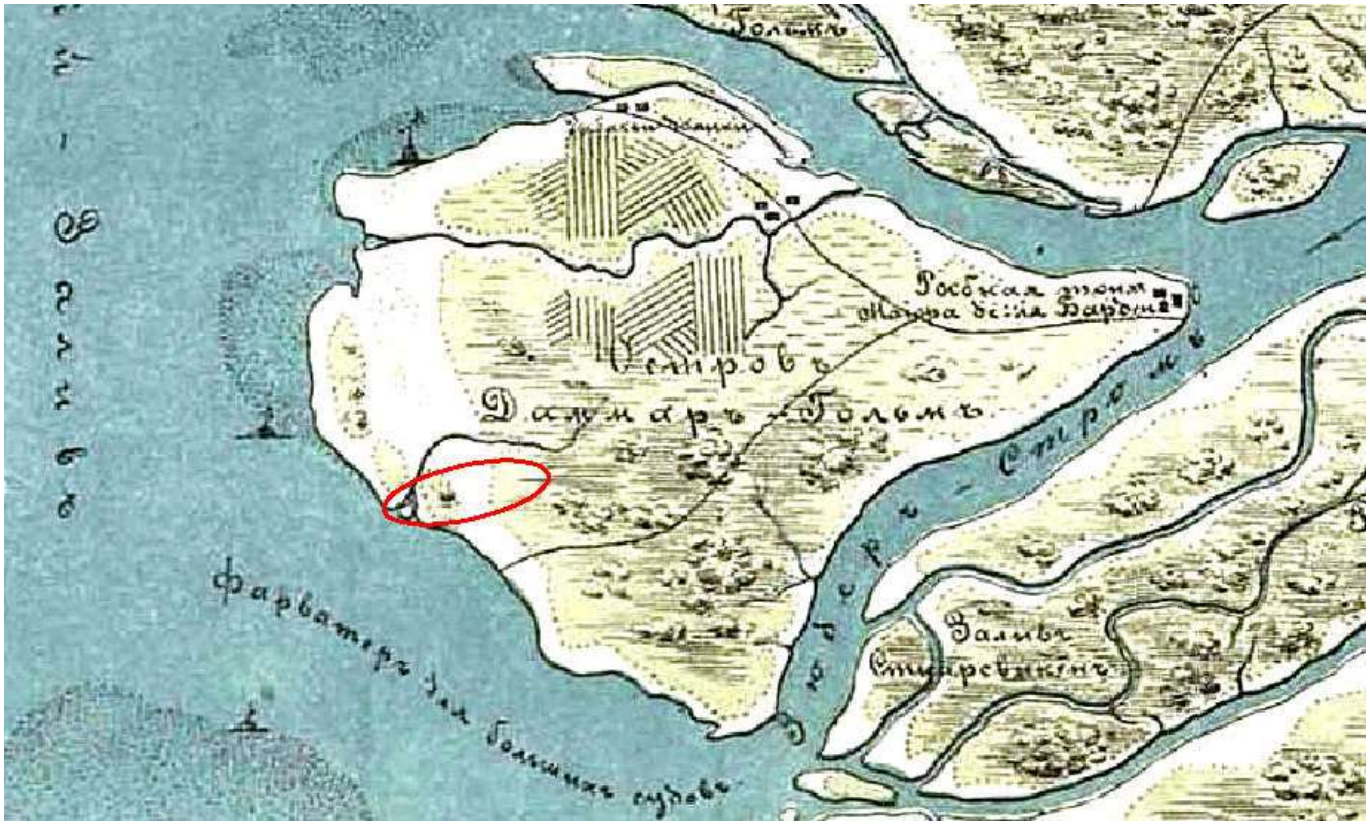


Рис.1. План местности, занимаемой ныне Санкт-Петербургом
до завоевания её Петром I. 1698 г. Карта не имеет масштаба

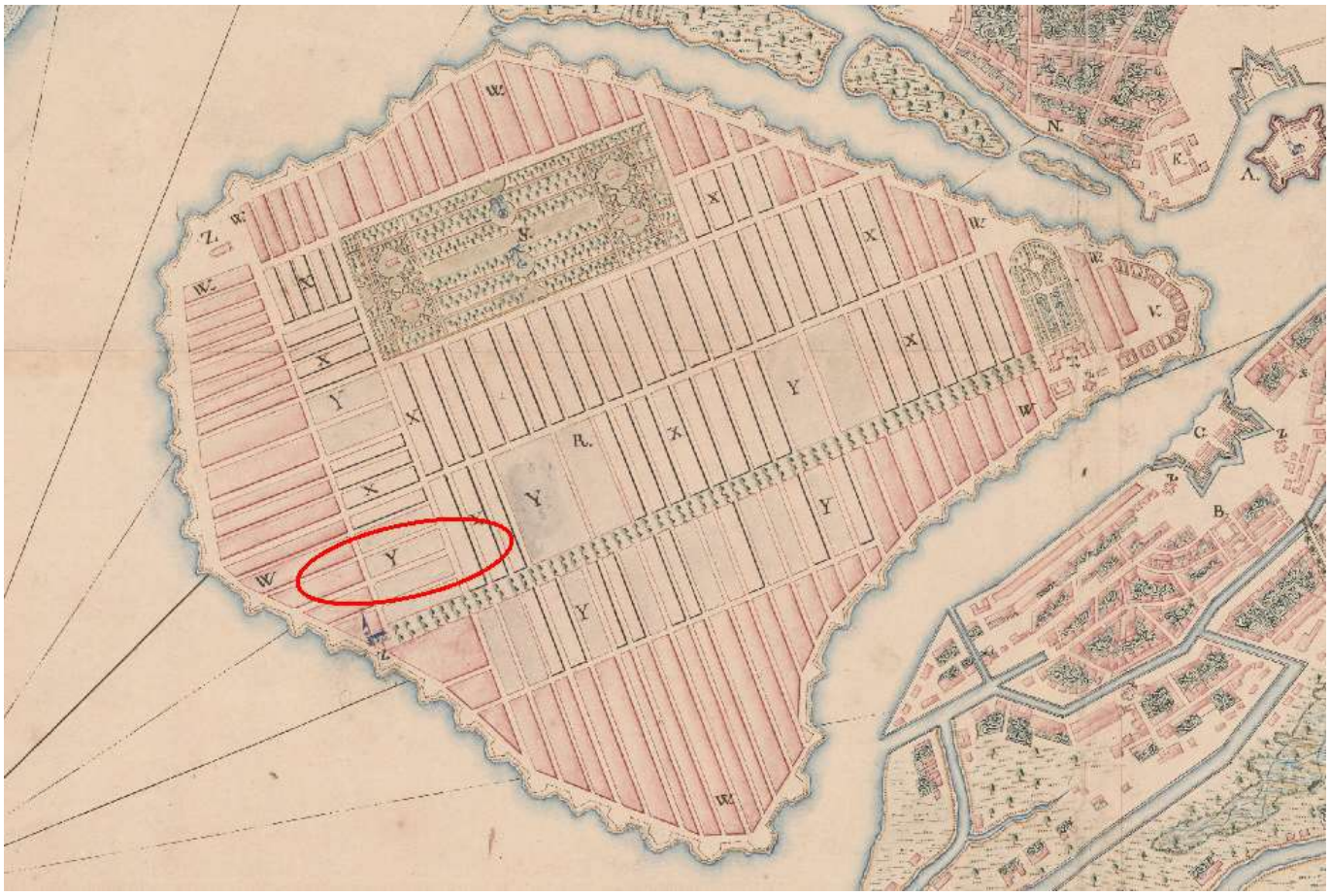


Рис.2. Карта Санкт-Петербурга и прилегающих островов 1725 г.
Питер Якоб фон Вильстер

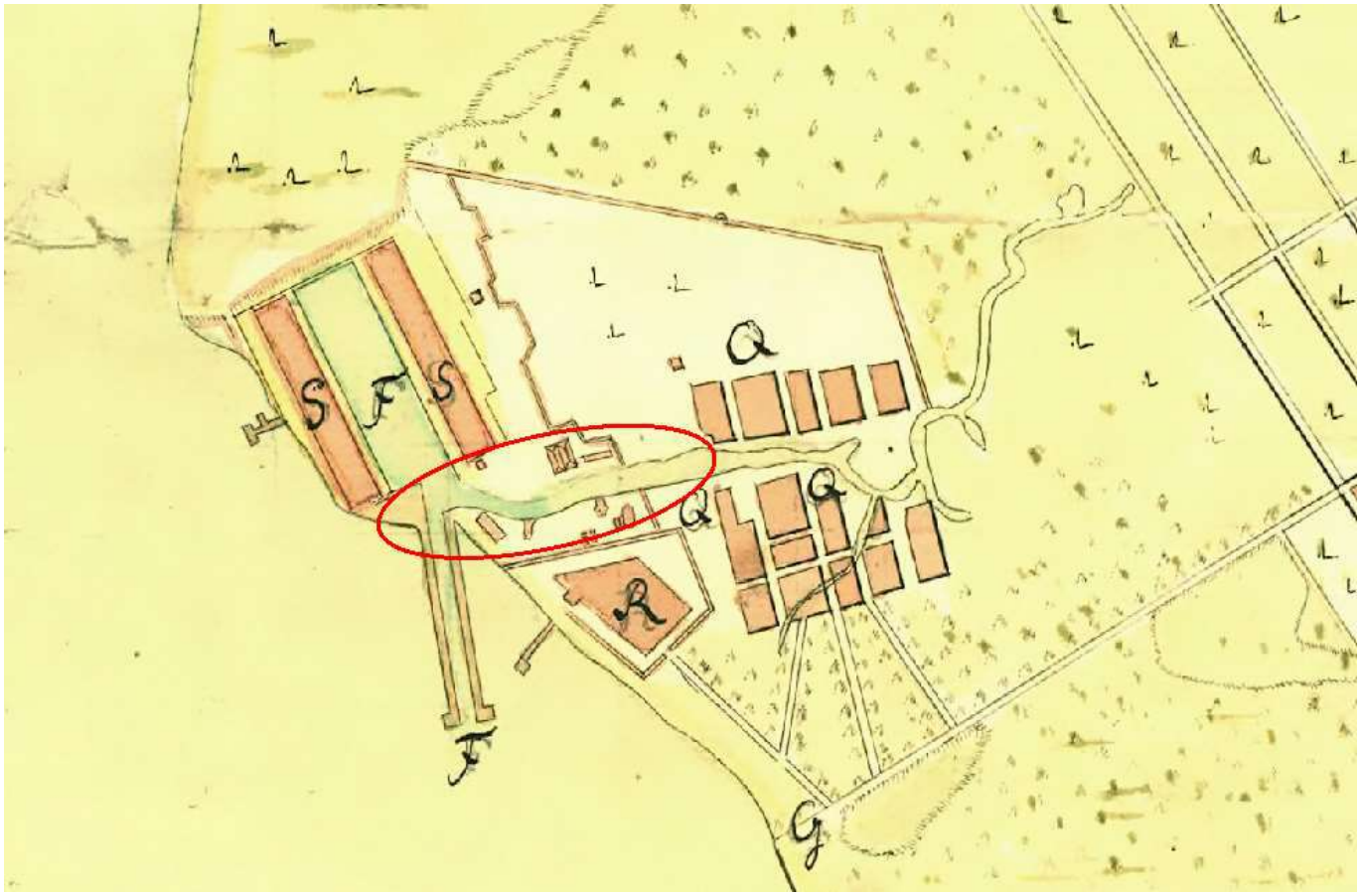


Рис.3. Фрагмент плана Петербурга 1736 г. «Plan von St. Petersburg»



Рис.4. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга 1817 г.

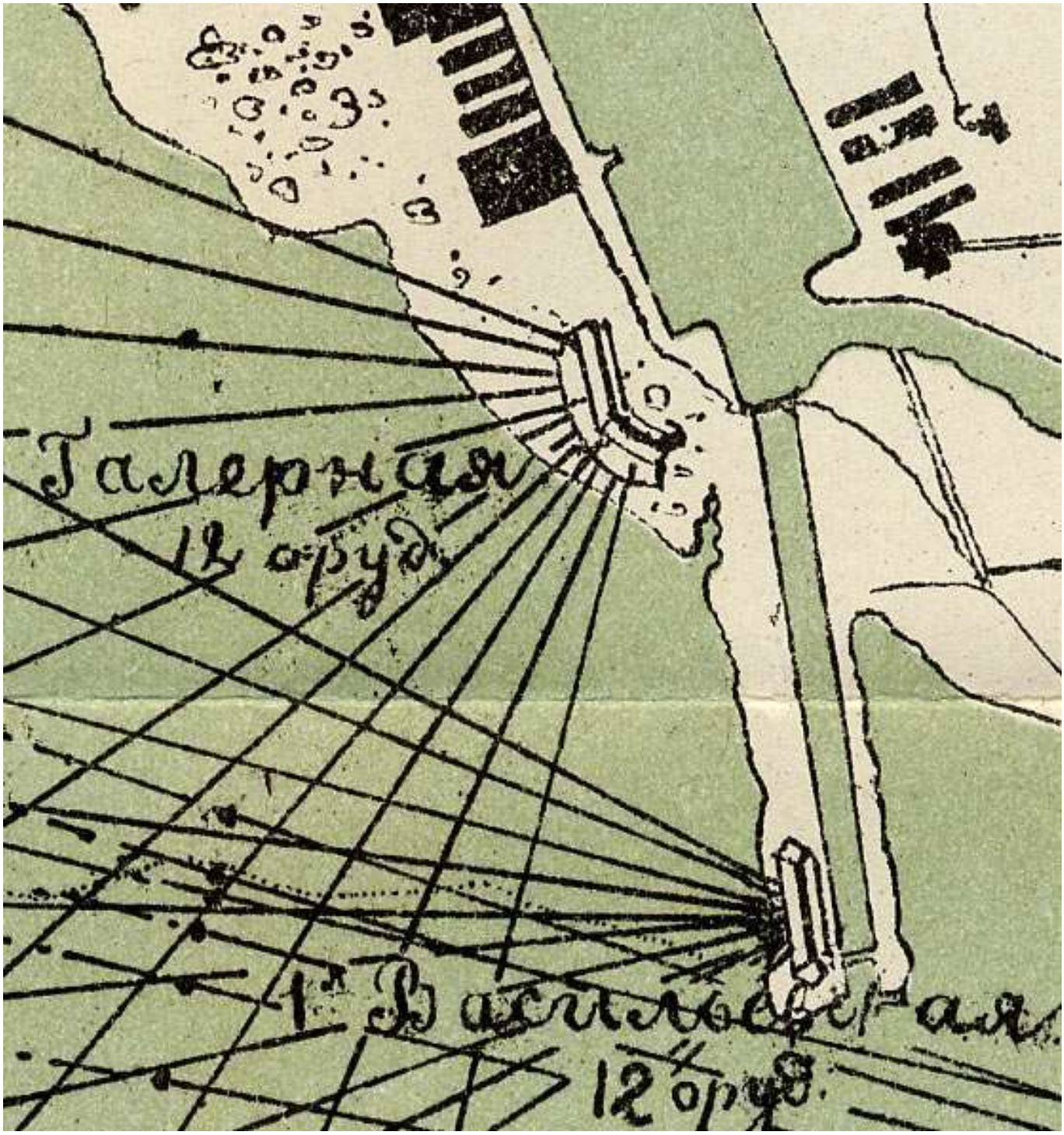


Рис.5. Фрагмент плана Санкт-Петербурга с указанием
мест дислокации артиллерии в 1854-1856 гг.

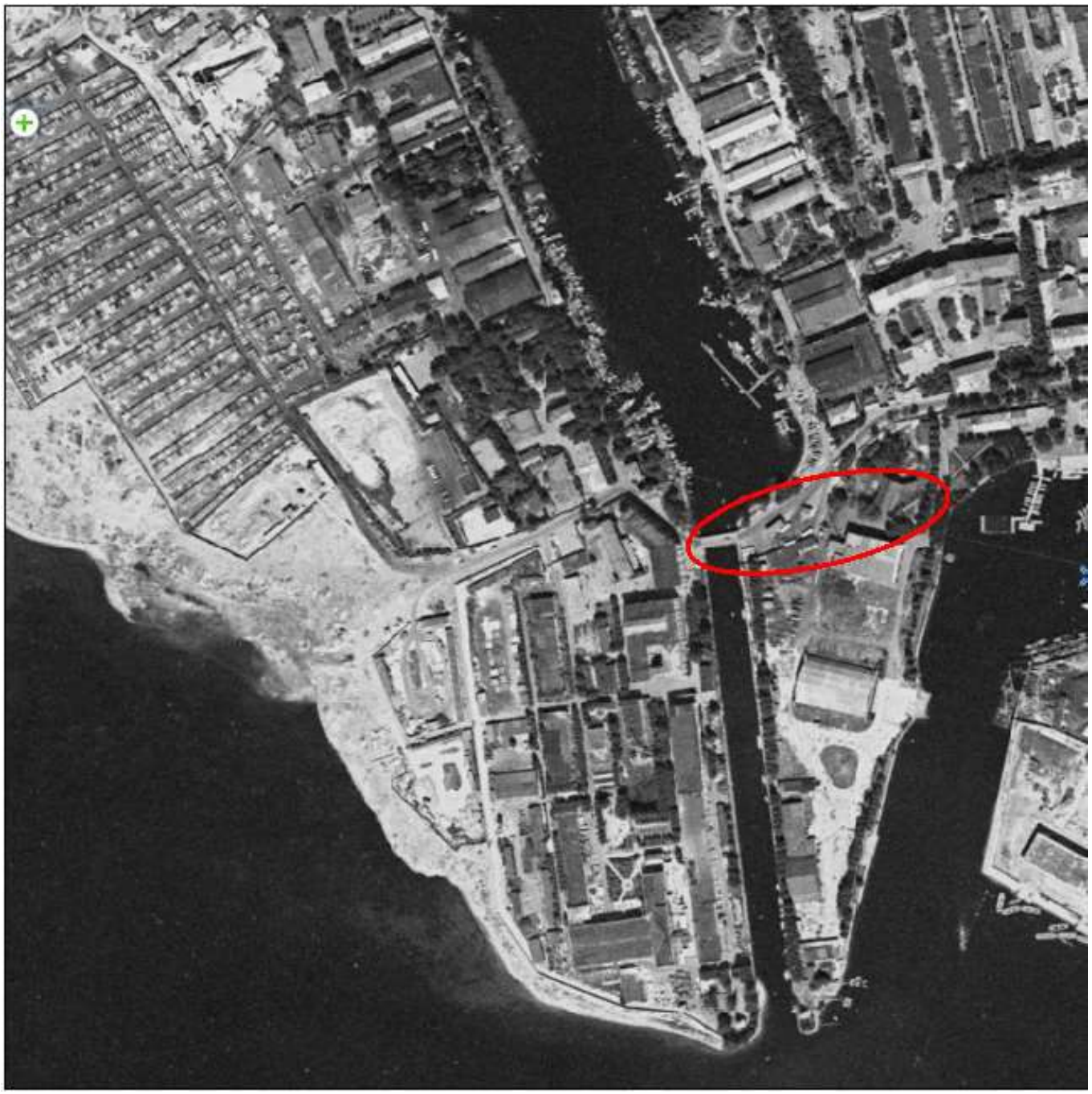


Рис.6. Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1975 г.

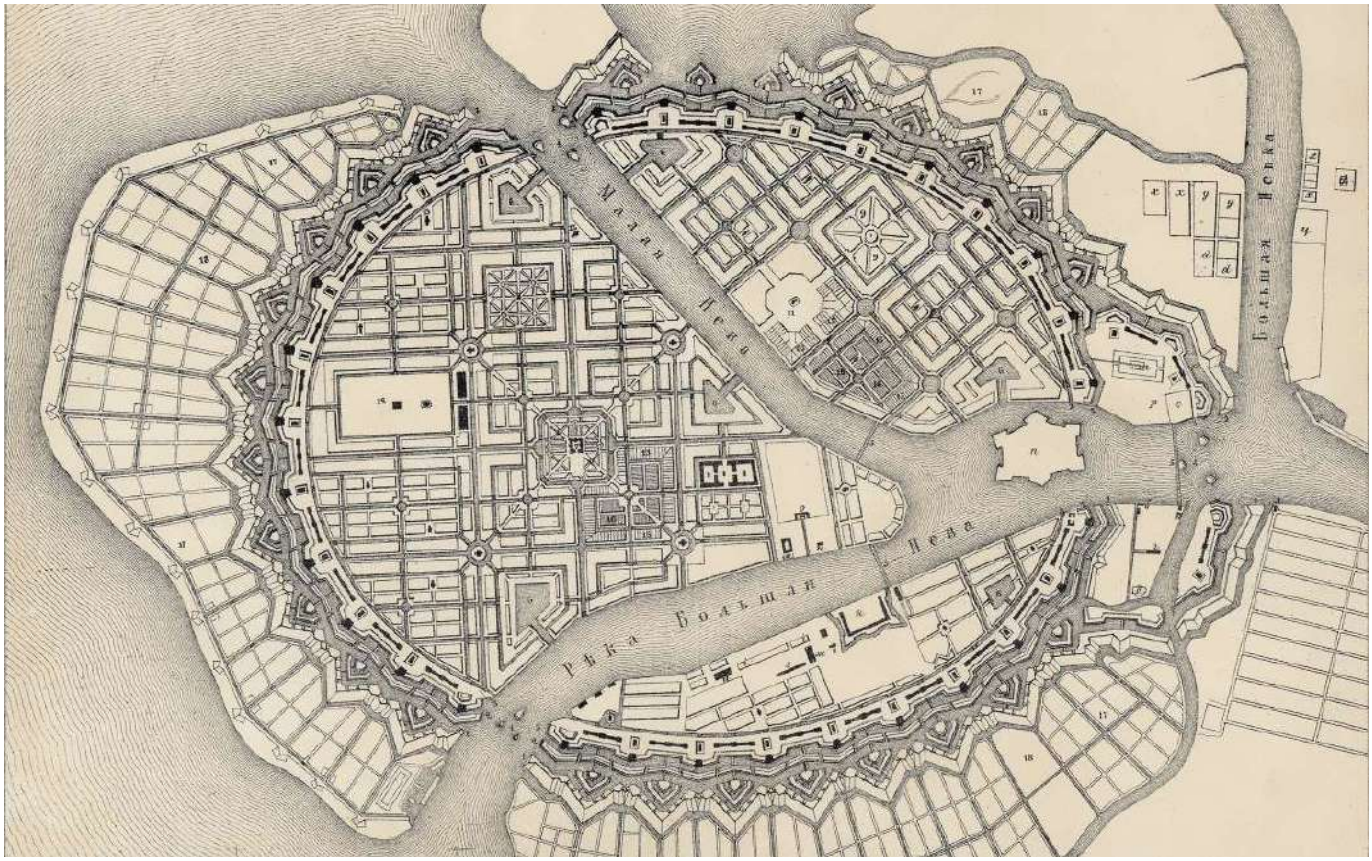


Рис.7. Генеральный план Васильевского острова 1715 г.

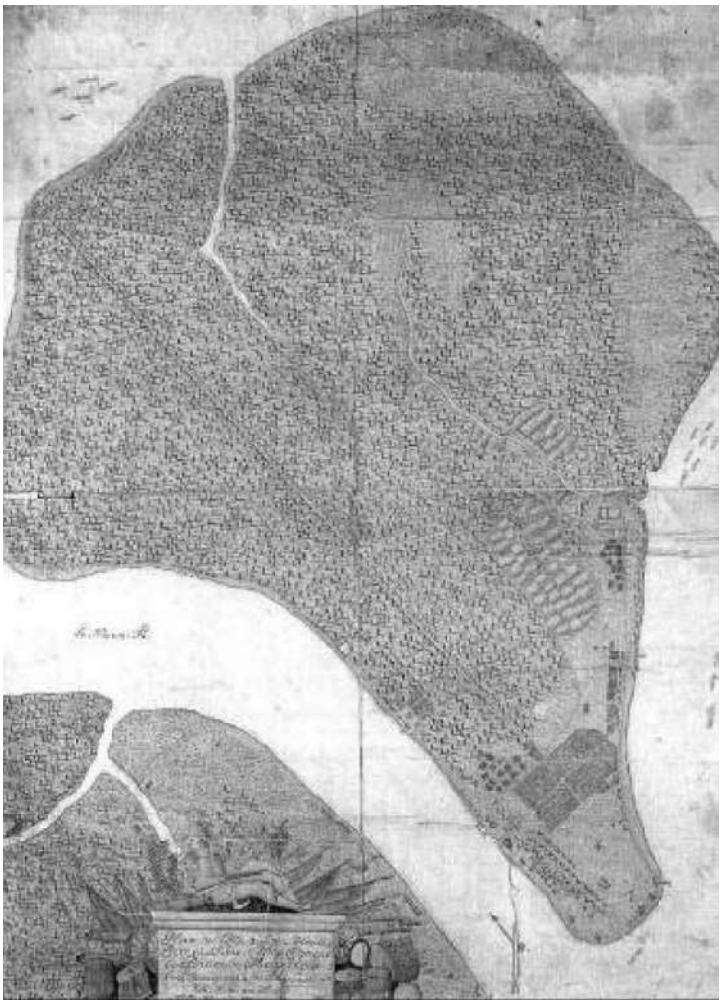


Рис.8. План Васильевского острова 1714 г.

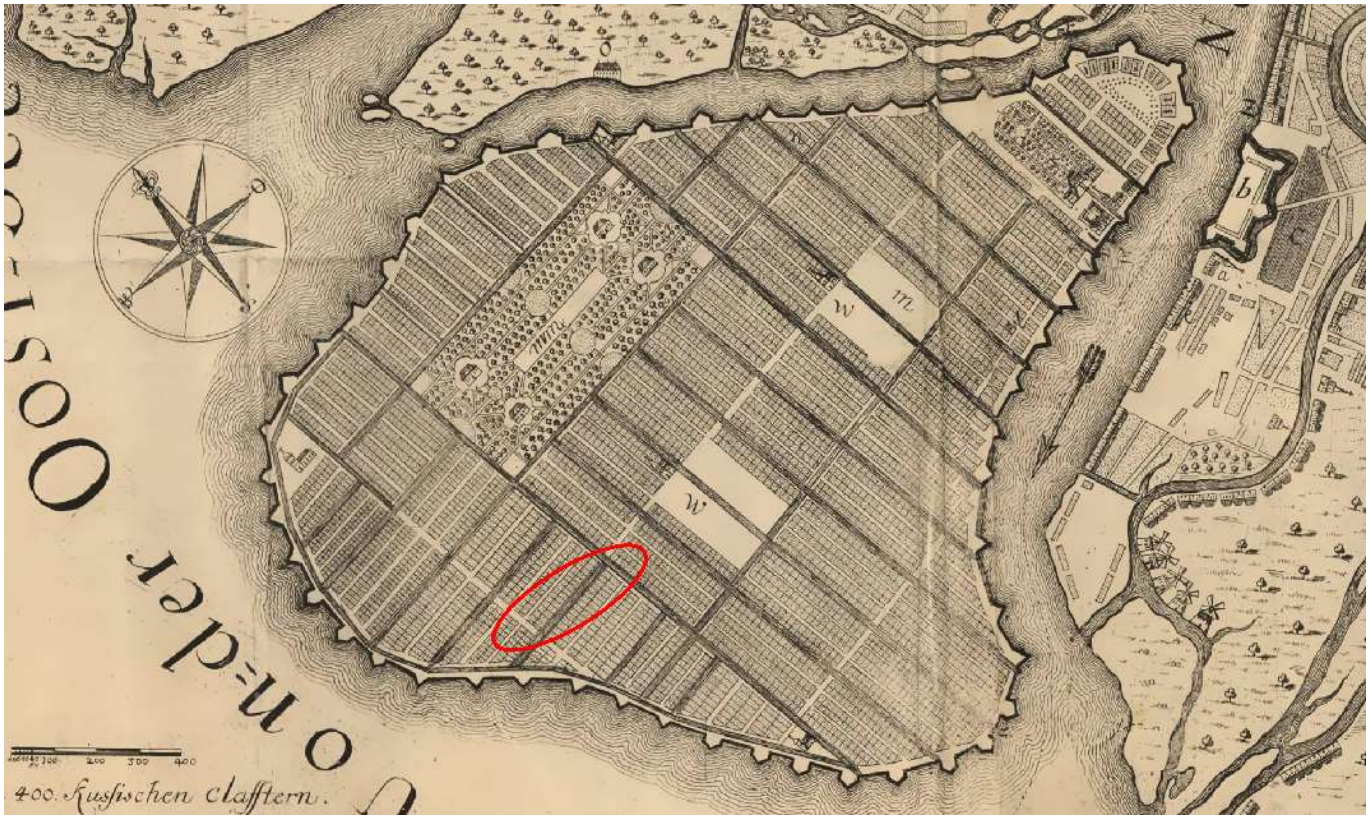


Рис.9. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1717 г.

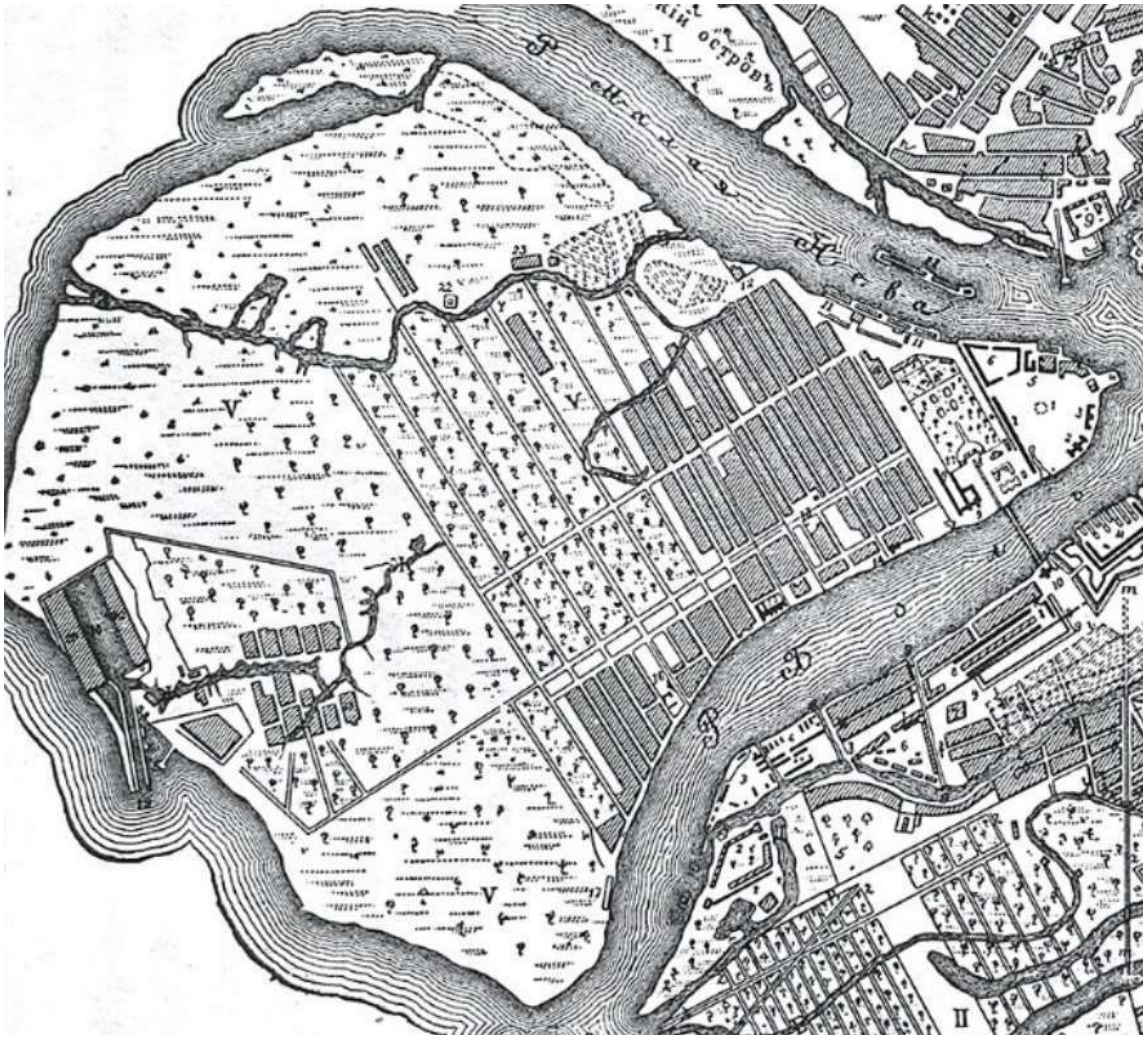


Рис.10. Академический план Санкт-Петербурга 1738 г.



Рис.11. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1753 г.

Список иллюстраций

Рис.1. План местности, занимаемой ныне Санкт-Петербургом до завоевания её Петром I. 1698 г. Карта не имеет масштаба

Рис.2. Карта Санкт-Петербурга и прилегающих островов 1725 г. Питер Якоб фон Вильстер

Рис.3. Фрагмент плана Петербурга 1736 г. «Plan von St. Petersburg»

Рис.4. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга 1817 г.

Рис.5. Фрагмент плана Санкт-Петербурга с указанием мест дислокации артиллерии в 1854-1856 гг.

Рис.6. Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1975 г.

Рис.7. Генеральный план Васильевского острова 1715 г.

Рис.8. План Васильевского острова 1714 г.

Рис.9. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1717 г.

Рис.10. Академический план Санкт-Петербурга 1738 г.

Рис.11. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1753 г.

Приложение № 9 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп.2; 25: «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока. Участок 1. Этап 1. Этап 1.1. Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Подраздел 2. Приспособление объекта культурного наследия для современного использования (в части реконструкции существующего моста через Шкиперский проток, не являющегося объектом культурного наследия и предметом охраны объекта культурного наследия, на территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта»)» (шифр: 5-736/3-1-1.1-ИД), разработанной ООО «ТРАМОС» в 2026 году.

Иная документация

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/782501001

15 АВГ 2017 № 01-27-1422/17-0-1
На № 934/17 от 03.07.2017
Вх. № 01-27-1422 от 10.07.2017

ЗАО «Институт «Трансэкопроект»

196084, Санкт-Петербург,
ул. Новорощинская, д. 4, лит. А

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) на Ваше обращение по вопросу рассмотрения «Акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках объектов культурного наследия либо объектов обладающих признаками объекта культурного наследия (пп. «д» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) (земельного участка по объекту «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» по адресу: Санкт-Петербург, в районе Шкиперского протока» (далее - ГИКЭ), сообщает следующее.

Результаты рассмотрения ГИКЭ подготовленной государственным экспертами ИИМК РАН, указывают на то, что на земельном участке по вышеуказанному адресу, по результатам проведенных полевых археологических исследований сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия выявленных объектов археологического наследия на земельном участке подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ, вне границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» в связи с определением отсутствия выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке.

Объектов археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия не выявлено.

КГИОП соглашается с обоснованием вывода экспертизы.

Заместитель председателя КГИОП А.В. Михайлов

Исп.: Дьяконов Н.П. 710-47-59

Трансэкопроект
31.08.2017
№ IN 2017-600000908

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

26 МАР 2018

№ 01-26-/1026-1033/18-0-1

Рег. № 01-26-(1026-1033) от 08.02.2018

Техническому директору
АО «Институт «Стройпроект»

А.Б. Суровцеву

196158, Санкт-Петербург
пр. Дунайский, д.13, корп. 2,
Лит.А

Уважаемый Алексей Борисович!

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП), рассмотрел Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток ул., дом 14-а, 20; 21, корп. 1; 23, корп. 2; 25, подготовленный аттестованными экспертами по проведению историко-культурной экспертизы Прокофьевым М.Ф., Глинской Н.Б., Овсянниковой А.А., опубликованный в сети «Интернет» от 12.02.2018 года (рег.№ 01-26-1026 от 08.02.2018) и уведомляет о согласии с выводами экспертов о возможности проведения работ (положительное заключение).

Основываясь на положительном заключении вышеуказанного Акта государственной историко-культурной экспертизы, КГИОП согласовывает проектную документацию «Транспортная развязка автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» в районе Шкиперского протока», выполненную АО «Институт «Стройпроект» в 2018 г. (шифр: 5-736/3).

Основанием для разработки проектной документации является Задание КГИОП от 20.06.2017 № 01-52-1902/17-0-2.

Заказчик работ по проектированию: АО «Западный скоростной диаметр», Санкт-Петербург, Невский пр., д. 44.

Проектная документация разработана АО «Институт «Стройпроект», расположенным по адресу: Санкт-Петербург, Дунайский пр., дом 13, корп. 2, Лит. А, Лицензия № МКРФ 00235 от 25.10.2012 г.

И. о. начальника Управления
ландшафтной архитектуры
и гидротехнических сооружений Ю.М.Харчилава

Е.Ю. Павздерин 710 45 58

29.03.2018
2018/01-3335

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОКУД

25.04.2019 № 266

Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока»

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, существующие красные линии, устанавливаемые красные линии, отменяемые красные линии, номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, перечень координат характерных точек красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Транспортная развязка автомобильной дороги Западный скоростной диаметр в районе Шкиперского протока», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Санкт-Петербурга **А.Д.Беглов**