

А К Т

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр 53-УП, выполненной ООО «КАСТ» в 2026 г.;

раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, предусмотренных проектной документацией «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия - «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «КАСТ» в 2026 г., шифр 53-УП-ОСОКН.

1. Дата начала и окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 23.07.2026 по 17.09.2026.

2. Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «КАСТ» (ООО «КАСТ»), ИНН 7814087081, юридический адрес: 194100, Санкт-Петербург, Выборгская наб., д. 55, лит. г4).

Исполнитель: ООО «С. П. Бург и партнёры» (юридический адрес: 197341, г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги вн.тер.г., Фермское ш., д. 36, к.27, литера А, кв. 23; ИНН 7802707012), отвечающее требованиям к эксперту – юридическому лицу, согласно пункту 2 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 года № 530.

4. Сведения об экспертах, состоящих в трудовых отношениях с Исполнителем, и проводящих настоящую экспертизу:

Государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией в следующем составе: председатель экспертной комиссии – Лавриновский [REDACTED], ответственный секретарь экспертной комиссии – Болотина [REDACTED], член экспертной комиссии – Хорликов [REDACTED]

Фамилия, имя, отчество	Лавриновский [REDACTED]
Образование	Высшее Санкт-Петербургский государственный Университет водных коммуникаций
Специальность	Квалификация: Инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ Специальность: «Гидротехническое строительство»
Ученая степень (звание)	Кандидат технических наук
Стаж работы по профессии	25 лет
Место работы и должность	ООО «С. П. Бург и партнёры», эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы, объекты экспертизы	Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Профиль экспертной деятельности: - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в

	границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1372 от 22.07.2026);
--	---

Фамилия, имя, отчество	Болотина [REDACTED]
Образование	Высшее – Санкт-Петербургский государственный архитектурно – строительный университет (СПбГАСУ)
Специальность	Архитектор-реставратор
Стаж работы по профессии	19 лет
Место работы и должность	ООО «С. П. Бург и партнёры», эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы, объекты экспертизы	Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Профиль экспертной деятельности: Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы): - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов (приказ Министерства культуры Российской Федерации

	от 28.01.2026 № 141).
--	-----------------------

Фамилия, имя, отчество	Хорликов [REDACTED]
Образование	Высшее, Санкт-Петербургский Государственный Академический институт живописи, скульптуры и архитектуры им И.Е. Репина
Специальность	Искусствовед
Стаж работы по профессии	36 лет
Место работы и должность	ООО «С. П. Бург и партнёры», эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы, объекты экспертизы	Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Профиль экспертной деятельности: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра. - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. (приказ Министерства культуры Российской Федерации

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого им известно и понятно.

Председатель экспертной комиссии:	<i>подписано</i> <i>электронной подписью</i>	М. С. Лавриновский
Ответственный секретарь экспертной комиссии:	<i>подписано</i> <i>электронной подписью</i>	М. В. Болотина
Член экспертной комиссии:	<i>подписано</i> <i>электронной подписью</i>	А. П. Хорликов

Отношения экспертов и заказчика экспертизы:

Эксперты не имеют родственных связей с заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками). Не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком. Не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика. Не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

6. Цели и объекты экспертизы

6.1. Цели экспертизы

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр

53-УП, выполненной ООО «КАСТ» в 2026 г., требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, предусмотренных проектной документацией: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту».

6.2. Объект проведения экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр 53-УП, выполненная ООО «КАСТ» в 2026 г.

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, предусмотренных проектной документацией: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту»- «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия», разработанный ООО «КАСТ» в 2026 г., шифр 53-УП-ОСОКН.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

- 1) Распоряжение КГИОП об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия «Обуховский мост» №425-р от 06.09.2017
- 2) Распоряжение КГИОП Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия «Обуховский мост» №58-рп от 26.01.2022.
- 3) Приказ Министерства культуры РФ 116214-р от 16 октября 2017 г. о регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост» в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- 4) Выписка из ЕГРН от 18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259.
- 5) Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-57/25-0-1 от 17.01.2025.
- 6) Копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ от 16.04.2018г. №МКРФ 04956.
- 7) Договор субподряда №4 от 23.07.2026.
- 8) Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр 53-УП, выполненная ООО «КАСТ» в 2026 г., в составе:

Раздел 1. «Предварительные работы»	
53-УП-ИРД	Исходно-разрешительная документация.
53-УП-ФФ	Фотофиксация.
Раздел 2. «Комплексные научные исследования»	
53-УП-КИС	Историко-архивные и библиографические исследования. Краткая историческая справка.
53-УП-ОЧ	Историко-архитектурные натурные исследования. Обмерные чертежи.
53-УП-ИТИ	Инженерно-технические исследования. Технический отчет по обследованию моста.
53-УП-ХТИ	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам.
53-УП-ОКНИ	Отчет по комплексным научным исследованиям
Раздел 3. «Проект реставрации»	
53-УП -ПЗ	Пояснительная записка.
53-УП-АР	Архитектурные решения по реставрации.
53-УП-ТКР	Конструктивные решения.
53-УП-ОСОКН	Обеспечение сохранности объектов культурного наследия
53-УП -МР	Методические рекомендации по реставрации.
53-УП-ПОС1	Проект организации реставрации (строительства).
53-УП-ПОС2	Ведомость объёмов работ.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

При подготовке экспертизы проведены историко-архивные и библиографические, а также натурные исследования. В основу исторической справки легли материалы проектных историко-архивных и библиографических исследований.

Общие сведения по истории строительства Обуховского моста, включая сведения о первом деревянном мосте, замене его каменным и последующей перестройке с разборкой гранитных башен, дублируются в изданиях разных лет: альбоме Мосты и набережные Ленинграда 1963 г., книге Мосты Ленинграда. Очерки истории и архитектуры... 1986 г., изданиях 2002 и 2022 г.¹ Там же приводятся совпадающие краткие сведения о причинах строительства и конструкции существующего моста. Как выявлено в ходе исследования, они базируются на документах архива Мостотрест², где хранятся различные варианты эскизных проектов моста, а по воплощённому проекту – чертежи архитектурного и конструктивного решения, расчёты, проект производства работ, паспорта на мост за разные годы. Сведения об истории эксплуатации и ремонтных работах выявлены как в архиве Мостотреста, так и в архиве КГИОП. Анализ реализации проектных решений и локальных изменений (таких как установка поребрика, монтаж и демонтаж инженерных сетей на обелисках) произведён на основе фотоматериалов, выявленных в государственном каталоге музейного фонда РФ, ЦГАКФФД, архиве КГИОП, в альбомах и книгах середины XX в.

На основании проведенных исследований составлена историческая справка (Приложение 1. Историческая справка), альбом иконографии (Приложение 2. Историческая иконография). Изучена история строительства рассматриваемого объекта, составлен историко-культурный опорный план (Приложение 4). При составлении историко-культурного опорного плана использованы сведения региональной геоинформационной системы РГИС Санкт-Петербурга и Единого государственного реестра объектов культурного наследия. В ходе натурных исследований была выполнена фотофиксация исследуемого здания (Приложение 3. Фотофиксация). Фотофиксация выполнена на момент заключения договора о проведении экспертизы. Произведён анализ современного состояния объекта культурного наследия.

Детально изучена представленная на экспертизу документация. На основе комплексного анализа указанных материалов подготовлены выводы и предложения экспертов.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурального, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для

¹ Тумилович Е. В., Алтунин С. Е. Мосты и набережные Ленинграда. Альбом. М., 1963; Бунин М. С. Мосты Ленинграда. Очерки истории и архитектуры мостов Петербурга — Петрограда — Ленинграда. Л., 1986; Антонов Б. И. Мосты Санкт-Петербурга. СПб., 2002; Богданов Г. И. Мосты и набережные Санкт-Петербурга. СПб., 2022.

² Бунин М. С. Мосты Ленинграда. Очерки истории и архитектуры мостов Петербурга — Петрограда — Ленинграда. Л., 1986. С. 249-250.

обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Собственник или пользователь объекта

Согласно представленной выписке ЕГРН, Обуховский мост находится в собственности г. Санкт-Петербург.

10.2. Учетные сведения

Объект культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», 1785–1786 гг., 1865 г., 1939 г. зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Приказом Министерства культуры РФ №116214-р от 16.10.2017.

Предмет охраны объекта утверждён распоряжением КГИОП №425-р от 06.09.2017. Границы объекта утверждены распоряжением КГИОП №58-рп от 26.01.2022.

10.3. Краткие исторические сведения:

Первый деревянный мост через Фонтанку в створе современного Московского проспекта был построен в 1717 г. В 1738 г. переправа была перестроена, в 1750 г. появилось название Обухов мост — по фамилии подрядчика строительных работ Обухова. В 1761 году начал использоваться современный вариант наименования.

В 1785-1788-х гг. одновременно с сооружением набережных через Фонтанку было построено семь однотипных каменных мостов, включая Обуховский. Мост был построен в 1785 г. и имел три пролёта, с арочными боковыми пролётными строениями и деревянным разводным пролётом в середине. Над речными опорами были возведены открытые гранитные башни, завершённые куполами. Реконструкция Обуховского моста проводилась в 1865 г. по проекту инженера Михайлова. Деревянный разводной пролёт был заменён постоянным кирпичным сводом, а надмостные гранитные башни разобраны.

Необходимость повторной перестройки моста возникла к концу 1930-х гг., так как его ширина, не достигавшая 16,5 м, ограничивала движение по Международному (совр. Московскому) проспекту шириной 30,6 м. Кроме того, наблюдения указывали на продолжающуюся осадку и возможную подвижку опор моста.

В 1937 г. проектный сектор Конторы по эксплуатации мостов и набережных начал разработку проекта нового моста. Авторами стали инженер В. В. Демченко и архитектор Л. А. Носков. 15 мая 1938 г. проект архитектурного оформления был рассмотрен в архитектурном комитете, постановившем проект обработки принять. В дальнейшем были приняты сроки строительства 1939-15 июля 1940 г.

В результате разработки утвержденного варианта было сформировано следующее решение: мост трехпролётный железобетонный со сплошными сводами с гранитной облицовкой щековых поверхностей. Мост косой, продольная ось составляет с направлением граней опор угол 60 градусов.

На совещании от 20 марта 1939 г. обсуждалась гранитная отделка моста. Было решено на перестраиваемых участках набережной, спусках и открылках применить гранит от разборки старого Обуховского моста. Гранит - серый с крупными прослойками (пятнами) темного цвета. Часть такого же гранита имеет розовый оттенок. Этим гранитом должны были облицевать все элементы, кроме парапета. Ряды облицовки ниже ординара и ступени лестниц допускалось выполнить из гранита любого цвета. Парапеты планировалось сделать из нового гранита серого цвета. Карниз - из старого гранита, если после разборки моста выход карниза будет обеспечен.

При облицовке моста предполагалось применение серого гранита одного тона для всех элементов фасада. В случае если гранит по силе тона будет неодинаков, наиболее темный предписывалось применить для карниза архивольтов свода и фасадов быков, а парапет и щечковые стенки сделать более светлыми.

Подробные чертежи с опор освещения и их деталей выполнялись вплоть до 1940 г. Разработанные решения в части фонарей были воплощены, исключение составили собственно светильники, получившие шарообразную форму.

В 1950 г. произошёл взрыв на верховом тротуаре в результате утечки газа из трубы газопровода с разрушением тротуарных плит. В дальнейшем газопровод на мосту не восстанавливался,

После 1963 г. на фонарях закреплены распределительные коробки электропитания. В 1977 г. по согласованию с Мостотрестом на двух столбах были впервые установлены кронштейны со светофорами.

В 1989 г. был выполнен капитальный ремонт моста, включавший замену асфальтобетонного покрытия проезжей части, установку гранитного спецпоребрика, переборку гранитного парапета, пескоструйную очистку гранитного парапета и гранитных фасадов моста.

Все навершия на фонарных столбах в 2004-2005 гг. были отреставрированы и установлены на место. Ниши в гранитных основаниях трёх столбов закрыты стальными крышками.

Проектом, разработанным в 2017 г., был предусмотрен монтаж линий питания и управления светофорным объектом подземным способом (траншейным и бестраншейным), установка светофорных колонок и опор для дорожных знаков (ранее некоторые светофоры крепились на обелисках), монтаж дорожных знаков, светофорного оборудования, демонтаж существующих металлических опор, устройство понижений бордюрного камня в соответствии с действующими нормативами, восстановление благоустройства.

10.4. Современное состояние объекта культурного наследия:

Мост трехпролётный железобетонный со сплошными сводами с гранитной облицовкой щечковых поверхностей. Мост имеет три открылка, с северо-запада (по правобережной низовой стороне) устроен спуск. На мосту установлено 4 гранитных фонаря-obeliska, на каждом из которых смонтировано по 2 шарообразных плафона на чугунных кронштейнах; обелиски увенчаны металлическими шарами. Быки моста защищены облицованными гранитом ледорезами; арка центрального свода

декорирована замковым камнем с алмазной гранью. Вдоль моста установлено глухое парапетное ограждение из гранитных блоков, установленных на карнизный камень. Тротуары отделены от проезжей части гранитным бордюром (поздним).

Наблюдаются следующие дефекты парапета: намокание и биопоражения поверхности, загрязнения атмосферными осадками, химические загрязнения нижней части блоков со стороны тротуаров, сколы и локальные утраты камня, смещение от проектного положения отдельных блоков, утраты шовного раствора.

Спуск к воде примыкает к низовой правой части моста. Состоит из трех площадок и двух лестничных маршей по 9 и 10 ступеней и непосредственного спуска с нижней площадки к воде в две ступени.

Наблюдаются следующие дефекты: намокания, биопоражения, илистые загрязнения нижней площадки спуска и двух ступеней, расположенных на отметке переменного уровня воды, незначительные смещения ступеней относительно друг друга, сколы гранита, локальные утраты шовного заполнения, биопоражения и поросль в местах выветривания на гранитных ступенях и площадках спуска, сколы гранита, локальные утраты шовного заполнения, биопоражения и поросль на выветренных участках швов на гранитной облицовке стенок и на гранитных блоках парапета, общеатмосферные загрязнения камня.

Информационные стойки - типовые кованые металлические стойки, окрашенные в черный цвет, установлены на левом верховом и правом низовом открылках моста, на парапетах ограждения. Наблюдаются следующие дефекты: утраты, шелушения и дефекты окрасочного слоя, вмятины, сколы, механические повреждения, повреждения опорных узлов со следами непрофессионально проведенных ремонтных работ, коррозия металла в местах локальных утрат окрасочного слоя.

Обелиски расположены по четырем сторонам на открылках моста. Выполнены из гранита, в верхней части обелисков установлены фонари освещения, навершие в виде декоративного позолоченного латунного шара. Наблюдаются следующие дефекты: сколы гранита, преимущественно на гранях и углах обелисков, многочисленные отверстия от демонтированных инженерных сетей, поздние мастиковки отверстий, локальные утраты шовного раствора, загрязнения атмосферными осадками, химические загрязнения, крен верхней части левого низового обелиска на 2-3 градуса, утрата позолоты шаровых наверший, сажистое загрязнение кронштейнов осветительных фонарей.

Облицовка щечковых стен выполнена из облицовочных блоков серого гранита. Наблюдаются следующие дефекты: протечки битумной гидроизоляции через швы облицовки, высолы и следы ржавчины на поверхности гранитных блоков, разрушение шовного заполнения между гранитными блоками облицовки и блоками карнизного камня, выход гранитных блоков из проектного положения, смещение блоков, свидетельствующее о потере сцепления с основанием, сколы и локальные утраты гранитной облицовки, расслоение отдельных гранитных блоков облицовки на несколько слоев по вертикали, трещина по деформационному шву.

Ледорезы облицованы блоками серого и розового гранита рапакиви. Навершие выполнено из профилированного карнизного камня и крышки из серого и розового гранита рапакиви. В основании ледорезов, на участке переменного уровня воды блоки

из красного мелкозернистого гранита. Наблюдаются следующие дефекты: намокание и биопоражения поверхности, загрязнения атмосферными осадками, утраты шовного раствора, поросль на выветренных участках швов, смещение отдельных элементов от проектного положения.

Своды (арочные пролеты моста) железобетонные, нижняя часть сводов облицована гранитными блоками. Наблюдаются следующие дефекты: - локальные утраты защитного слоя бетона, оголение арматурного каркаса, следы ржавчины и биопоражений на поверхности отделочного слоя, биопоражения поверхности гранитных блоков, высолы, сколы бетона, вызванные коррозией арматурного каркаса - трещины со следами протечек и наличием высолов.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- 1) Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост». СПб, 2017. Архив КГИОП. Рег. №01-26-5097.
- 2) Архив Мостотреста. Папки 15, 17, 21, 23.
- 3) Антонов Б. И. Мосты Санкт-Петербурга. СПб., 2002
- 4) Богданов Г. И. Мосты и набережные Санкт-Петербурга. СПб., 2022
- 5) Бунин М. С. Мосты Ленинграда. Очерки истории и архитектуры мостов Петербурга — Петрограда — Ленинграда. Л., 1986.
- 6) Пунин А. Л. Повесть о ленинградских мостах. Л., 1971.
- 7) Сирвинт Н. М. Реконструкция ленинградских мостов // Архитектура Ленинграда. Л., 1940. №1. С. 28.
- 8) Тумилович Е. В., Алтунин С. Е. Мосты и набережные Ленинграда. Альбом. М., 1963.
- 9) Государственный каталог музейного фонда РФ.
- 10) Фотоматериалы ЦГАКФФД СПб.
- 11) ЦГИА СПб. Ф. 921, оп. 91, д. 784.
- 12) Материалы региональной геоинформационной системы РГИС Санкт-Петербурга
- 13) Данные Единого государственного реестра объектов культурного наследия
- 14) Материалы фотофиксации

12. Обоснование вывода экспертизы

12.1. Анализ научно-проектной документации:

Раздел I. «Предварительные работы».

В том 1.1 представлена учётная документация объекта культурного наследия, задание КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, техническое задание заказчика, программа научно-исследовательских работ.

Составлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от «25» сентября 2025 г. (далее – Акт влияния).

Согласно Акту влияния, проектом предусмотрены к выполнению следующие виды работ: перекладка гранитных плит облицовки, находящихся в аварийном и недопустимом стоянии с частичной заменой при необходимости на новые из аналогичного материала с подбором гранита по цвету и рисунку, восстановление шовных заполнений, ремонт гидроизоляции методом инъектирования, неконструкционное уплотнение трещин с компрессионно-герметизирующим замыканием, ремонт защитного бетонного слоя арматуры с сохранением рисунка досок

от опалубки.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр., от р. Мойки до р. Фонтанки, согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

В Томе 1.2. приводится фотофиксация объекта до начала работ с приложением схемы.

Раздел II. «Комплексные научные исследования».

В том 2.1. приводится краткая историческая справка. Даны общие сведения по истории строительства и ремонтов Обуховского моста.

В том 2.2 включены результаты историко-архитектурных натурных исследований. Обмеры выполнены методом лазерного сканирования. Детали (профиль парапета и карниза, детали гранитных обелисков, информационные стойки) уточнялись натурными обмерами. Параллельно производству замеров, осуществлялась детальная фотосъемка частей и элементов объекта, их наиболее характерных дефектов и повреждений. Составлен план моста с высотными отметками дорожного покрытия, выполнены картограммы дефектов по развертке поверхности сводов моста, фасадам моста, обелискам, спуску. Выполнены разрезы и сечения на основе архивных материалов и результатов бурения проведенного в процессе инженерно-технических исследований Замковый камень облицовки щековой стенки моста.

Том 2.3 содержит результаты инженерно-технических исследований.

Общее техническое состояние моста оценивается как работоспособное. Техническое состояние защитного бетонного слоя сводов оценивается как ограниченно-работоспособное. Техническое состояние облицовки из гранитных блоков, имеющих трещины и отслоение от основы, определено как недопустимое с наличием отдельных участков являющихся ограниченно-работоспособными.

В томе 2.4 представлены инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам.

Лабораторные исследования включали анализ образца облицовки, растворов с различных участков моста, а также образцов из шурфов.

В результате петрографического изучения строительных материалов было выявлено, что в растворе между облицовкой и бетоном щековых стен в процессе эксплуатации происходило нарушение сплошности раствора, интенсивное длительное развитие процессов выщелачивания вяжущего с его выносом и переотложением. Кроме того, по образовавшимся раскрытым крупным полостям (трещины, каверны и пр.) наблюдаются фрагменты черного битума, что создало дополнительные деформации в теле моста и облицовке. На основании проведенных исследований сделан вывод о необходимости реставрации облицовки моста методом переборки блоков облицовки щековых стен, и необходимости устройства гидроизоляции моста с полной разборкой существующего и устройством нового дорожного полотна и подстилающих слоев.

В томе 2.5 приводится отчёт по комплексным научным исследованиям, резюмирующий результаты исследований, представленных в разделе II. Объём проведённых исследований достаточен для принятия проектных решений.

Раздел III. «Проектная документация».

Проектные решения описаны в пояснительной записке (том 3.1).

Разработаны решения по демонтажу парапетных гранитных блоков с предварительной маркировкой элементов. Демонтаж блоков производится до открылков моста, с целью обеспечения доступа к облицовке щековых стен и выполнения дальнейших работ. Гранитные блоки парапета подлежат реставрации в условиях мастерских. Данное решение не противоречит предмету охраны: глухое парапетное ограждение из гранитных блоков, установленных на карнизный камень: техника обработки (бучардирование), сорт (выборгский), цвет (серый), фактура гранита (мелкозернистая); рисунок укладки гранитных блоков;

Проектом предусмотрена разборка облицовки щековых стен до открылков, включая карнизные и замковые камни. Разборка выполняется после маркировки всех элементов облицовки. Реставрация элементов выполняется в условиях мастерских. Утраченные фрагменты воссоздаются по сохранившимся образцам. Обратный монтаж выполняется по маркировочным схемам, после выполнения ремонтных работ по щековым стенкам моста.

Предусмотрена переборка верхней части ледорезов – накрывочной плиты и карнизного камня, с целью возврата элементов в проектное положение. Реставрация стенок ледорезов выполняется по месту с понтонов, без демонтажа.

Данные решения направлены на сохранение элементов предмета охраны: облицовка фасадных поверхностей береговых опор, быков и железобетонных арок пролётных строений гранитными блоками: техника обработки (бучардирование), сорт — (выборгский), — цвет (серый), — фактура — гранита (мелкозернистая); рисунок укладки гранитных блоков.

По месту, без демонтажа производится реставрация открылков (с понтонов, без демонтажа облицовки), парапетного ограждения открылков, спуска.

Реставрация обелисков (опор освещения). На левобережном низовом обелиске предусмотрена перекладка верхнего блока, в связи с тем, что зафиксирован крен верхней части обелиска. Реставрации в условиях мастерских подлежат чугунные кронштейны светильников, бронзовые золоченые навершия, стеклянные плафоны всех четырех обелисков.

Данные решения направлены на сохранение элементов предмета охраны: четыре обелиска на прямоугольных постаментах с фонарями — местоположение (на открылках), габариты, конфигурация, материал (гранит); парапетная прямоугольная тумба на прямоугольном основании с верхним профилем; четырехгранная стела, суживающаяся кверху, с кубической вставкой большего сечения в месте установки фонарей, увенчанная бронзовым шаром; металлические кронштейны фонарей, прикреплённых к стелам; фонари в виде факела, вставленного в горизонтальный кронштейн; шарообразный, матовый плафон, установленный на цилиндрической металлической чаше, лежащей на квадратной пластине; вертикальный стержень факела вставлен с розетку-четырёхлистник; стеклянный матовый плафон шарообразной формы с металлической чашей.

Металлические информационные стойки «Обуховский мост» (2 штуки) также подлежат демонтажу и реставрации в условиях мастерской. Данное решение направлено на сохранение элементов предмета охраны: стойка — материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (чёрный); табличка (две) с названием моста на декоративной стойке — местоположение (на парапете ограждения), габариты, конфигурация, материал (эмаль в два цвета: синий и белый); надписи на табличках — размер и первоначальный тип шрифта.

По всем гранитным элементам предусмотрены мероприятия по реставрации гранита — расчистка поверхности, удаление некачественно выполненных вставок и домастиковок, биоцидная обработка, восполнение локальных утрат камня. Предусмотрен комплекс работ по восстановлению расшивки швов всех гранитных элементов моста, открылков и спуска шовным раствором с добавлением цветового пигмента под существующий цвет гранитных камней, ремонт и восстановление герметизации существующих деформационных швов. Все работы по реставрации гранта, расчистке и расшивке швов выполняются в соответствии с методическими рекомендациями.

Разработаны мероприятия по реставрации и ремонту бетонной поверхности сводов моста (восстановление защитного слоя), с сохранением рисунка следов опалубки, а также работы по инъектированию трещин на поверхности сводов. Данные решения направлены на сохранение элементов предмета охраны: конструкция со сплошными двухшарнирными железобетонными сводами параболического очертания; потолочная поверхность железобетонных арок.

Восстановление гидроизоляции. Для выполнения данного вида работ необходимо выполнить разборку асфальтового покрытия тротуаров и проезжей части с последующим ее восстановлением и устройством необходимых уклонов для отвода дождевых вод. Предусмотренная проектом разборка существующего основания на

глубину 16 см от верхней отметки покрытия проезжей части не затрагивает существующие инженерные сети, расположенные в бетонных каналах тротуаров. Данные решения направлены на сохранение конструктивной системы и архитектурно-художественного решения моста.

Проектом предусматривается сохранение существующей системы водоотвода с тротуара и с проезжей части через технологические зазоры между блоками бордюрного камня к спускам моста и к существующим дождеприемным колодцам. Отвод воды обеспечивается продольными и поперечными уклонами покрытия. Бордюр (поздний) реставрируется с частичной заменой бортовых камней, имеющих неудовлетворительное техническое состояние.

Графическое исполнение архитектурных решений представлено в томе 3.2.

В томе 3.3. разработаны конструктивные решения. Даны разрезы и сечения с показанием конструкции дорожной одежды и гидроизоляции, представлены план водоотведения и схема инъектирования трещин сводов моста. Предложена схема крепления гранитных блоков облицовки по металлическому каркасу из нержавеющей стали на химические анкера. Разработаны решения по устройству облицовки в зоне температурно-деформационного шва.

Том 3.4. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия

Сведения о земельном участке. С запада и востока к открылкам Обуховского моста примыкает территория объекта культурного наследия федерального значения «Набережные со спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения (ансамбля) Набережные и мосты реки Фонтанки. Вблизи южного верхового открылка (на расстоянии 15,2 м) расположен объект культурного наследия регионального значения Дом К. Я. Маевского (наб. р. Фонтанки, 110, лит. А, Б). Также на расстоянии 22,2 м от открылка расположен ценный средовой объект по адресу наб. р. Фонтанки, д. 108, литера А. Рельеф городских территорий – техногенно-измененный, спланированный. В ходе инженерно-геологических исследований выполнен шурф в районе спуска: береговая часть конструкции моста имеет глубину заложения более 5 м.

Сведения об объекте капитального строительства. Проектом предусмотрена реставрация объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост». Приведено описание моста и основных принятых проектных решений.

Сведения о объектах культурного наследия, примыкающих к границам участка проектирования с указанием расстояния до них от границ участка производства работ. Выводы по результатам геотехнического обоснования.

С запада и востока к открылкам Обуховского моста примыкает территория объекта культурного наследия федерального значения «Набережные со спусками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения (ансамбля) Набережные и мосты реки Фонтанки. Вблизи южного верхового открылка (на расстоянии 15,2 м) расположен объект культурного наследия регионального значения Дом К. Я. Маевского.

Согласно п.1 СП 22.13330.2016, свод правил распространяется на проектирование оснований вновь строящихся и реконструируемых зданий и сооружений в котлованах, траншеях и открытых выработках. Проектом предусмотрена

реставрация объекта культурного наследия без реконструкции. Для устройства гидроизоляции производится разборка и восстановление асфальтового покрытия моста, покоящегося на плите проезжей части мостового сооружения, то есть фундамент не затрагивается. Работы по реставрации облицовки щечковых стен, работы по инъектированию трещин также не затрагивают подземную часть моста и не требуют устройства котлована.

Требования раздела 9.1 СП 22.13330.2016, регламентирующего геотехнический прогноз, распространяются на вновь возводимые и реконструируемые сооружения с подземной частью, устраиваемой открытым или полужакрытым способом в котловане. Настоящим проектом предусмотрена реставрация объекта культурного наследия без реконструкции, в связи с чем геотехнический прогноз не требуется.

Предусмотренная проектом разборка существующего покрытия проезжей части на глубину 16 см от верхней отметки также не затрагивает существующие инженерные сети, расположенные в бетонных каналах тротуаров.

Результаты определения зоны влияния запроектированных работ. Предварительно назначенная зона влияния работ может быть принята в соответствии с п. 5.1 ТСН 50-302-2004 «Проектирование фундаментов зданий и сооружений» в размере 30 м от границ проектирования.

Краткие сведения: о техническом состоянии объектов культурного наследия, попадающих в зону влияния. Техническое состояние объекта «Набережные со спусками» неудовлетворительное. Наблюдается выветривание и утрата шовного заполнения, сколы камня, высолы и загрязнения атмосферными осадками поверхности камня, смещение тротуарных блоков от проектного положения. Также наблюдаются дефекты металлических секций ограждения. "Дом К.Я. Маевского": наблюдаются волосяные трещины штукатурного слоя, локальные участки деструкции кирпича в зоне цоколя.

Оценка воздействия принятых проектных решений и запроектированных работ. Проектом предусмотрена реставрация объекта культурного наследия без реконструкции. Геотехническое влияние на объекты культурного наследия отсутствует.

Оценка воздействия технологии и организации производства работ.

Проектом предусматривается выполнение работ в три этапа. Каждый разбивается на отдельные захватки. Первый и второй этапы предусматривают выполнение работ по демонтажу/монтажу парапета, карнизных блоков, гранитных блоков облицовки, ремонт стел и все сопутствующие с ними работы. Третий этап предусматривает выполнение гидроизоляции и устройство нового асфальтового покрытия. Третий этап также делится на три захватки с целью обеспечения нормального движения автотранспорта по мосту.

Работы на спусках моста предусмотрено вести ручным способом с предварительным уведомлением всех заинтересованных организаций. Не допускается складирование строительных материалов в непосредственной близости от бровки обреза гранитной облицовки стены. Предписаны мероприятия по уменьшению вредного воздействия вибрации. Производство работ по укладке асфальтового покрытия, демонтажу и монтажу бортового камня вблизи гранитного тротуара набережной и гранитных ступеней спуска необходимо вести с особой осторожностью.

При соблюдении предусмотренных проектом методов ведения работ, использования машин и механизмов и организации строительной площадки негативное воздействие на прилегающие объекты культурного наследия исключено.

Сведения о компенсирующих мероприятиях или обоснование отсутствия необходимости в них. Указанные в проекте виды работ не окажут влияния на расположенные в непосредственной близости объекты культурного наследия; необходимость компенсирующих мероприятий отсутствует.

Сведения о видах мониторинга или обоснование отсутствия необходимости мониторинга.

С учётом приоритета сохранности объектов культурного наследия и в связи с непосредственным примыканием объекта культурного наследия федерального значения «Набережные со спусками» к границам производства работ предусмотрены мероприятия по мониторингу в отношении зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от границ проектирования:

- объект культурного наследия федерального значения «Набережные со спусками»
- объект культурного наследия регионального значения «Дом К. Я. Маевского» (наб. р. Фонтанки, 110, лит. А, Б).
- ценный средовой объект по адресу наб. р. Фонтанки, д. 108, литера А.

Мониторинг состоит из двух этапов: подготовительного и рабочего. Инженерно-техническое обследование строительных конструкций, оценка технического состояния зданий и сооружений окружающей застройки и подготовительный этап мониторинга выполняются до начала работ по реставрации. Рабочий этап мониторинга проводится в период производства работ на объекте.

Для оценки технического состояния зданий и сооружений окружающей застройки и установления критериев безопасных условий проведения работ по реставрации объекта до начала работ по реставрации участка наб. реки Фонтанки необходимо выполнить:

- установка маяков на трещины в несущих конструкциях;
- установка геодезических марок с их привязкой к городской реперной сети и выполнение первого цикла наблюдений выполнение технологических испытаний по всем видам работ, которые могут оказать существенное влияние на техническое состояние строительных конструкций зданий и сооружений окружающей застройки (забивка свай, погружение шпунта, уплотнение дорожного полотна при помощи вибротехники и т.п.);

- уточнение по результатам технологических испытаний критериев по допустимым уровням воздействий на строительные конструкции зданий и сооружений окружающей застройки.

Усиление несущих конструкций зданий и сооружений, в случае необходимости, проводится до начала выполнения работ на участке набережной реки Фонтанки.

В период проведения работ необходимо в соответствии с требованиями СП 22.13330.2016 и ТСН 50-302-2004 силами специализированной организации выполнять рабочий этап мониторинга технического состояния несущих и ограждающих

конструкций всех зданий и сооружений, попадающих в зону возможного влияния работ по реставрации и ремонту (зона риска).

На рабочем этапе мониторинга выполняются следующие виды работ:

- наблюдение за техническим состоянием несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений в процессе производства работ;
- наблюдение за раскрытием трещин по маякам;
- инструментальное определение параметров колебаний несущих конструкций зданий и сооружений при производстве работ;
- наблюдение за осадками зданий и перемещениями строительных конструкций моста по геодезическим маркам;
- разработка и выдача производителю работ рекомендаций по корректировке режимов работы строительной техники в процессе выполнения работ.

В томе 3.5. разработаны методические рекомендации по реставрации изделий из гранта, устройству бордюров из бортового камня, реставрации металлических элементов (информационных стоек, чугунных кронштейнов гранитных обелисков-фонарей), реставрационным работам по гранитным обелискам-фонарям, золочению наварший, ремонту защитного бетонного слоя поверхности сводов моста.

В томах 3.6.1 и 3.6.2 представлен проект организации реставрации, включая схему организации дорожных работ на время производства работ по реставрации. Проектом предусматривается выполнение работ в три этапа. Каждый разбивается на отдельные захватки.

Первый и второй этапы предусматривают выполнение работ по демонтажу/монтажу парапета, карнизных блоков, гранитных блоков облицовки, ремонт стел и все сопутствующие с ними работы. Третий этап предусматривает выполнение гидроизоляции и устройство нового асфальтового покрытия. Третий этап также делится на три захватки с целью обеспечения нормального движения автотранспорта по мосту.

Работы по спуску, по низовой части моста, выполняются совместно с работами по облицовке низовой правой части моста. Работы по ледорезам и быкам ведутся одновременно с ремонтом щечковых стен в соответствии с захваткой, в которую они попадают. Ремонтные работы по 4-м стелам и 2-м металлическим стойкам информационных табличек осуществляются в первый период. Демонтированные элементы доставляются в мастерские для проведения всех необходимых реставрационных работ. Работы по реставрации демонтированных элементов выполняется в условиях мастерских. Очистка гранитных, не демонтируемых, блоков облицовки стенок, а также реставрация (восстановление шовного заполнения, реставрация сколов методом установки вставок и выполнения мастиковок, заделка трещин) производится с понтонов и методом промышленного альпинизма.

12.2. Обоснование вывода

По результатам рассмотрения экспертами представленной на экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная

документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр 53-УП, выполненной ООО «КАСТ» в 2026. в составе, указанном в п. 7. настоящего Акта, установлено следующее:

1) обследования, необходимые для определения технического состояния объекта выполнены в достаточном объеме. Результаты проведенных исследований в полной мере отражают существующее техническое состояние сооружения и достаточны для принятия проектных решений.

2) при изучении проектной документации определено соответствие принятых проектом архитектурных и конструктивных решений выводам и рекомендациям технических обследований и натурных исследований, входящих в состав экспертируемого проекта;

3) анализ решений, предусмотренных представленной на экспертизу проектной документацией, совместно с изучением предмета охраны объекта культурного наследия показал, что особенности объекта культурного наследия в рамках рассматриваемого проекта не затрагиваются или сохраняются без изменений.

4) представленная на экспертизу проектная документация разработана с учетом действующих нормативных требований в части ее состава, содержания и оформления, учитывает требования задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 01-21-57/25-0-1 от 17.01.2025 и соответствует требованиям действующего законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия.

13. Вывод экспертизы:

1. **О соответствии (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр 53-УП, выполненной ООО «КАСТ» в 2026 г., в составе, указанном в п. 7.

2. Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, предусмотренных проектной документацией «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия - «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «КАСТ» в 2026 г., шифр 53-УП-ОСОКН.

Экспертами сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, предусмотренных проектной документацией «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия. **Положительное заключение.**

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

1. Приложение № 1. Историческая справка
2. Приложение №2. Историческая иконография
3. Приложение № 3. Фотофиксация
4. Приложение № 4. Историко-культурный опорный план, историко-архитектурный опорный план
5. Приложение № 5. Учётная документация объекта культурного наследия
6. Приложение № 6. Выписка ЕГРН
7. Приложение № 7. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
8. Приложение №8. Копии договоров
9. Приложение №9. Протоколы заседаний экспертной комиссии
10. Приложение № 10. Копия лицензии проектной организации.

15. Дата оформления заключения экспертизы 17.09.2026.

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии:	(подписано усиленной электронной подписью)	М. С. Лавриновский
Ответственный секретарь экспертной комиссии:	(подписано усиленной электронной подписью)	М. В. Болотина
Член экспертной комиссии:	(подписано усиленной электронной подписью)	А. П. Хорликов

**Приложение №1
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы**

Историческая справка

Общие сведения по истории строительства Обуховского моста, включая сведения о первом деревянном мосте, замене его каменным и последующей перестройке с разборкой гранитных башен, дублируются в изданиях разных лет: альбоме Мосты и набережные Ленинграда 1963 г., книге Мосты Ленинграда. Очерки истории и архитектуры... 1986 г., изданиях 2002 и 2022 г.¹ Там же приводятся совпадающие краткие сведения о причинах строительства и конструкции существующего моста. Как выявлено в ходе исследования, они базируются на документах архива Мостотрест², где хранятся различные варианты эскизных проектов моста, а по воплощённому проекту – чертежи архитектурного и конструктивного решения, расчёты, проект производства работ, паспорта на мост за разные годы. Сведения об истории эксплуатации и ремонтных работах выявлены как в архиве Мостотреста, так и в архиве КГИОП. Анализ реализации проектных решений и локальных изменений (таких как установка поребрика, монтаж и демонтаж инженерных сетей на обелисках) произведён на основе фотоматериалов, выявленных в государственном каталоге музейного фонда РФ, ЦГАКФФД, архиве КГИОП, в альбомах и книгах середины XX в.

Первый деревянный мост через Фонтанку в створе современного Московского проспекта был построен в 1717 г. Мост имел посередине поперечную щель шириной 70 см, предназначенную для прохода мачтовых судов; днём эту щель закладывали досками. В 1738 г. переправа была перестроена.

20 августа 1739 г. Комиссия о Санкт-Петербургском строении установила для моста наименование Саарский, по Сарской перспективе, как тогда именовался проспект. Однако фактически это наименование не вошло в употребление. В 1750 г. появилось название Обухов мост — по фамилии подрядчика строительных работ Обухова. В 1761 году начал использоваться современный вариант наименования³.

В 1785-1788-х гг. одновременно с сооружением набережных через Фонтанку было построено семь однотипных трехпролетных, с башнями, каменных мостов: Симеоновский (совр. мост Белинского), Аничков, Чернышев (совр. мост Ломоносова), Семёновский, исследуемый Обуховский, Измайловский и Старо-Калинкин⁴. При

¹ Тумилович Е. В., Алтунин С. Е. Мосты и набережные Ленинграда. Альбом. М., 1963; Бунин М. С. Мосты Ленинграда. Очерки истории и архитектуры мостов Петербурга — Петрограда — Ленинграда. Л., 1986; Антонов Б. И. Мосты Санкт-Петербурга. СПб., 2002; Богданов Г. И. Мосты и набережные Санкт-Петербурга. СПб., 2022.

² Бунин М. С. Мосты Ленинграда. Очерки истории и архитектуры мостов Петербурга — Петрограда — Ленинграда. Л., 1986. С. 249-250.

³ Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга : 10000 гор. имен / Под общ. ред. А.Г. Владимировича. СПб., 2002. С. 384.

⁴ Пунин А. Л. Повесть о ленинградских мостах. Л., 1971. С.38-40.

одинаковой конструкции каждый из мостов имел уникальные черты, поскольку его величину и угол пересечения реки определяла подходящая к нему улица.

В одних источниках в качестве автора первого из 7 мостов, Симеоновского, (и таким образом - типового проекта в целом) указывают военного инженера Ф. В. Бауэра⁵.

В других источниках автором проекта Обуховского моста называют французского инженера Ж.-Р. Перроне⁶. Мост был построен в 1785 г. и имел три пролёта, с арочными боковыми пролётными строениями и деревянным разводным пролётом в середине. Над речными опорами были возведены открытые гранитные башни, завершённые куполами. В них помещались механизмы разводного пролёта⁷.

Мост с башнями запечатлен на гравюрах и акварелях конца XVIII в. - первой половины XIX в. (ил. 38, 39), а также на фиксационном чертеже, выполненном перед последующей реконструкцией (ил. 1, внизу слева).

В XIX веке мачтовые суда по Фонтанке перестали плавать, деревянные конструкции и подъёмные крылья мостов 1780-х годов обветшали. Транспортные нагрузки возрастали и ширина проезжей части на мостах оказалась недостаточной. На смену ломовым телегам и экипажам пришли дилижансы и конки, оказывавшие большее давление на своды каменных мостов и на деревянные подъёмные пролёты.

В результате два из семи мостов (Чернышев и Старо-Калинкин) были реконструированы: перерублены и расширены, центральный пролёт перестал быть разводным. При этом они сохранили первоначальный архитектурный облик. Остальные мосты были перестроены с изменением первоначальной конструктивной схемы и архитектурной формы⁸.

Реконструкция Обуховского моста проводилась в 1865 г. по проекту инженера Михайлова. Деревянный разводной пролёт был заменён постоянным кирпичным сводом, а надмостные гранитные башни разобраны. Мост стал трёхпролётным, с каменными сводчатыми пролётными строениями, отверстия в свету которых по продольной оси

⁵ Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост». СПб, 2017. Архив КГИОП. Рег. №01-26-5097. С.5.

⁶ Богданов Г. И. Мосты и набережные Санкт-Петербурга. СПб., 2022. С. 562-563.

⁷ Бунин М. С. Мосты Ленинграда. Очерки истории и архитектуры мостов Петербурга — Петрограда — Ленинграда. Л., 1986. С. 249-250.

⁸ Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост». СПб, 2017. Архив КГИОП. Рег. №01-26-5097. С. 5-7.

составляли 13,9; 9,17 и 14 м⁹. В ходе производства работ проход у левой арки (у левого берега) был углублён с 4,5 до 5 футов¹⁰. Были заменены фонари и ограждение.

Проект был утверждён 14 января 1865 г., высочайше утверждён 25 февраля того же года (ил. 1,2). Сохранились проектные чертежи: план, фасад, разрезы, фасад и продольный разрез кружала, детальные чертежи решетки и укрепления кронштейнов.

Внешний вид моста, сформированный в результате перестройки 1865 г., запечатлен на ряде фотографий начала XX в. (ил. 41-44).

Указанные проектные чертежи, фотографии, а также фиксационный чертеж, выполненный незадолго до разборки моста, в 1937 г. (ил. 3) позволяют говорить об определенной преемственности архитектурного решения существующего в настоящее время сооружения по отношению к несохранившемуся.

Необходимость повторной перестройки моста возникла к концу 1930-х гг., так как его ширина, не достигавшая 16,5 м, ограничивала движение по Международному проспекту шириной 30,6 м. Кроме того, в кирпичных сводах центрального пролета наблюдалось проседание с раскрытием швов до 25 мм. Наблюдения указывали на продолжающуюся осадку и возможную подвижку опор. При этом Международный (ныне Московский) проспект являлся основной магистралью, связывающей город с южным районом (совр. Московский район), куда планировалось переместить центр будущего «Большого Ленинграда»¹¹.

В 1937 г. проектный сектор Конторы по эксплуатации мостов и набережных начал разработку проекта нового моста. Было составлено семь проектов. Авторами стали инженер В. В. Демченко и архитектор Л. А. Носков. Было разработано 7 вариантов моста:

1 – железобетонный арочный трехпролетный мост с гранитной облицовкой щековых надводных стенок

2 - железобетонный арочный однопролетный мост

3 - железобетонный трехпролетный балочный неразрезной мост

4 – металлический сварной однопролётный арочный мост

5 – металлический, сварной, трехпролетный балочный неразрезной мост

⁹ Богданов Г. И. Мосты и набережные Санкт-Петербурга. СПб., 2022. С. 562-563.; см. также Антонов Б. И. Мосты Санкт-Петербурга. СПб., 2002. С. 83-84; Тумилович Е. В., Алтунин С. Е. Мосты и набережные Ленинграда. Альбом. М., 1963. С. 65.

¹⁰ ЦГИА СПб. Ф. 921, оп. 91, д. 784. Л. 88.

¹¹ Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 1-2. См. также: Бунин М. С. Мосты Ленинграда. Очерки истории и архитектуры мостов Петербурга — Петрограда — Ленинграда. Л., 1986. С. 249-250.

6 – мост с применением в качестве пролетного строения чугунных арок разобранного моста имени Лейтенанта Шмидта через Неву

7 – железобетонный арочный трехпролетный мост с использованием старых быков и устоев.

Для всех вариантов предусматривалась отметка полотна по продольной оси к середине моста 5,3-5,98 с целью обеспечить высоту подмостного судоходного габарита¹².

В варианте №1 (железобетонный арочный трехпролетный) пролётное строение представляло собой бесшарнирные сплошные своды толщиной 400 мм (ил. 4). Пролеты в свету в уровне видимых плит составляли: средний судоходный пролет 18000, крайние по 14700, стрелки в свету: средний пролет 3300, крайние 2818.

Для уравнивания распоров от постоянной нагрузки своды крайних пролетов были запроектированы с выносными пятнами, низ которых поднят на 450 мм против уровня видимых пят.

Своды очерчены по трехцентровым коробовым кривым. В замковых частях свода полотно проезжей части расположено на надводной забутке из шлака, а в районе к пятам для облегчения на железобетонной плите толщиной 140 мм. Плита оперта на сплошные железобетонные стенки длиной 250 мм, поставлена поперек моста на расстояние друг от друга вдоль моста 1800 мм.¹³

Стенки в свою очередь опираются на свод. Толщина надсводного заполнения вместе с одеждой полотна и изоляцией по продольной оси моста над замковыми камнями равна 600 мм. Указанная толщина была задана из условия получения под тротуарами кабельного канала высотой в свету достаточной для размещения газовой трубы диаметром 510 мм.

При принятой высоте поребрика 200 мм просвет канала по высоте был получен в 580 мм¹⁴, что с учетом уклона тротуара дает по фасаду строительную высоту в замках 1150 мм от нижней поверхности свода до уровня тротуара. Размещение труб теплофикации не предусматривалось.

Каналы перекрыты съёмными тротуарными железобетонными плитами, опертыми на щековые стенки сводов и специальные железобетонные балочки, идущие вдоль моста. Балочки опираются на поперечные стенки. При этом под каждым тротуаром было

¹² Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 13.

Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 14.

¹⁴ Архив Мостотреста. Папка 21/4. Л. 95-139.

предусмотрено по 2 канала шириной по 1060 мм, что достаточно для размещения всех электрокабелей, телефонной канализации и газовой трубы¹⁵.

Тротуарные плиты покрыты слоем литого асфальта в 25 мм. Щековые стенки толщиной 1200 мм с фасада облицованы гранитом. В качестве перил применен гранитный парапет. Устой и быки бетонные, облицованы гранитом. Основание их – свайное, Отметка заложения -3,5. Подошва устоя дана с уклоном 1/10. Судходный габарит среднего пролета выдержан шириной по зеркалу воды 10 м и высотой 3,25 м.¹⁶

Вариант №4 представлял собой металлический арочный однопролётный мост, пролётное строение – двухшарнирные арки (ил. 5). Пролёт в свету 39800 мм, расстояние от ординара до низа арки в середине пролёта – 3790 мм. Пролётное строение на сварке. Поперек моста было назначено 7 арок, на которые посредством стоек опирается балочная клетка, и затем – плита проезжей части. Перила чугунные, литые. Устой бетонные, облицованные гранитом, на свайном основании¹⁷.

Именно вариант №4 обладал по мнению авторов проекта наибольшими преимуществами. К основным достоинствам были отнесены: «изящный, легкий и отвечающий современному состоянию техники внешний вид», минимальное сужение живого течения реки, значимое для судоходства, простота производства работ, которые сводятся к кладке устоев, так как пролетное строение должно быть изготовлено на заводах и доставлено на место в виде крупных элементов, быстрота производства работ, относительно небольшая стоимость¹⁸

29 октября 1937 г. эскизные проекты рассматривались архитектурным комитетом. Большинство членов комитета, как и авторы, высказались за вариант 34. Профессор Ильин высказался за вариант №1 как направленный на восстановление ансамбля мостов на Фонтанке.

Однако 10 декабря 1937 г., когда эскизный проект рассматривался Экспертным советом Ленсовета, совет счёл наиболее приемлемым вариант №1 исходя из архитектурных соображений¹⁹.

Далее 17 декабря 1937 г. варианты эскизного проекта рассматривались Президиумом Ленсовета, постановившим утвердить вариант №1 – трехпролётный арочный мост, железобетонный с гранитной облицовкой боковых поверхностей, поскольку он «благодаря своему монументальному виду каменого моста наиболее

¹⁵ Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 15.

¹⁶ Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 16.

¹⁷ Архив Мостотреста. Папка 15/1, с.21-23.

¹⁸ Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 34.

¹⁹ Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 39

подходит к архитектурному ансамблю Фонтанки»²⁰. Как следствие, в дальнейшую разработку был взят именно вариант №1.

15 мая 1938 г. проект архитектурного оформления принятого к строительству моста был рассмотрен в архитектурном комитете, постановившем проект обработки принять²¹.

В результате последующей разработки утвержденного варианта было сформировано следующее решение: мост трехпролётный железобетонный со сплошными сводами с гранитной облицовкой щековых поверхностей. Мост косой, продольная ось составляет с направлением граней опор угол 60 градусов. Пролёты моста по урезу воды, считая по продольной оси, имеют длины: судоходный 18 м, береговые по 14,4 м.

Видимое очертание среднего и береговых сводов дано по полуэллипсам при расположении больших осей, т.е. видимых пят, на отметке +0,85 при местном ординаре на отметке +0,19. Отметка низа замка среднего свода +4,11, береговых +3,65, что даёт видимые стрелки 3,26 и 2,8 м.

Своды железобетонные двухшарнирные с выносными пятнами, низ которых расположен на отметке +1,7 м. Толщина сводов постоянная по их длине и составляет для среднего 500 мм, для береговых 400 мм. Шарниры выполнены из свинцовых листов толщиной 10 мм, обернутых тонкими цинковыми листами для предохранения бетона от вредного воздействия свинца. Кроме того, в шарнирах даны перекрещивающиеся парные стержни диаметром 22 переходящие из сводов через шов в пятны опор. Швы сверху заливаются битумом. В сводах продольная арматура дана параллельно продольной оси моста, то есть в косом направлении, а поперечная параллельна граням опор.

Проезжая часть расположена на сплошной надсводной забутке, состоящей на среднем своде из шлакобетона с объемным весом 1,2 т/м куб., а на береговых (для уравнивания распором) из бетона на кирпичном щебне объемным весом 1,8 т/м куб. Отметка проезжей части по продольной оси над замком среднего свода +5,25.

Продольный уклон на мосту двухсторонний, от середины моста к берегам и равен 1,5%. К середине моста уклоны сопрягаются между собой по параболе по 4 м на сторону²².

Поперечный уклон проезжей части, с учетом особенностей конструкции, для выдерживания симметричного фасада был дан непостоянный. Кроме того, поребрик переменной высоты и переменная разность уровней асфальта на тротуаре у парапета и

²⁰ Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 39-40.

²¹ Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 39-40.

²² Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 41.

верха карнизного камня со стороны фасада привели к переменной высоте парапета при осмотре с моста. Таким образом, поперечные уклоны в проекте колеблются в пределах от 2 до 0,37% , высота поребрика от 130 мм до 190 мм. При этом со стороны фасада парапет имел постоянную высоту равную 1,1 м.

Под тротуаром установлены каналы для прокладки 4х теплофикационных труб, газовой трубы, телефонного кабеля. Габариты подтротуарных каналов определялись по диаметру теплофикационных труб. Каналы перекрыты съемными железобетонными плитами. Со стороны фасада моста каналы ограждаются железобетонными щековыми стенками толщиной 80 мм²³.

Опоры моста запроектированы бетонными на свайном основании при деревянных сваях диаметром 26 см. Отмкта подошвы всех опор -300. Ширина подошвы быка 5,3 м. Фундаментная подошва быка развита несимметрично в соответствии с величинами распоров. Ширина подошвы устоя 6,5 м. Подошва запроектирована горизонтальной.

Сваи ориентировочно намечены 11 м с указанием на необходимость определения длины пробной забивкой до получения отказа по заданной нагрузке. Головы свай втоплены на 30 см в бетонные подушки. Так как подошва опор заложена выше дна реки, вокруг подушек запроектирован шпунт толщиной 8 см. Устои запроектированы без устройства обреза фундамента. Количество свай под быки по 365 штук и под устоями – 434.

По щековым поверхностям сводов надсводного строения запроектирована облицовка гранитными плитками толщиной 16 см. Опоры ниже отметки +0,85 и выступающие остроугольные носовые и кормовые части быков облицованы обычным гранитным камнем. Тротуары ограждены парапетом из гранита²⁴.

Таким образом, при проработке эскизного проекта произошли следующие изменения: бесшарнирные своды заменены двухшарнирными, береговые пролёты получили длину 14,4 вместо 14,7 м, толщина среднего свода была увеличена с 400 до 500 мм. Был изменён профиль карниза (ср. ил. 4 и 14).

В архиве Мостотреста сохранился большой блок чертежей, включая проработки конструктивного решения (ил. 6-13), архитектурного решения (ил. 14-22) и отдельных элементов (ил. 23-30). Конструктивная часть проекта и чертежи отдельных элементов включены в материалы иконографии выборочно.

На заседании архитектурно-строительного экспертного совета Ленсовета от 3 января 1939 г. были высказаны следующие пожелания: прорисовать профиль карниза и

²³ Архив Мостотреста. Папка 15/1, с. 44-45.

²⁴ Архив Мостотреста. Папка 21/5, с. 127-129.

цоколя, допустив в небольшом количестве криволинейные профили; прорисовать сопряжение клинчатых камней арок с горизонтальными рядами, избегая тески острых углов; предоставить новый вариант столбов (каменных или металлических) с использованием как для подвески трамвайных проводов, так и для целей освещения; предоставить вариант фонарей с более современной архитектурой; прорисовать профили и общие формы ледорезов. Также имелись замечания к конструктивной части²⁵.

Можно предположить, что замечание к архитектурному облику фонарей касалось решения, запечатленного на эскизе (ил. 45), хранящемся в коллекции ГМИ, поскольку подробные чертежи существующих на данный момент опор освещения и их деталей выполнялись вплоть до 1940 г., то есть после упомянутого заседания (ил. 23-30). Сравнение чертежей с фотографиями середины XX в. (ил. 46-50) показывает, что разработанные решения в части фонарей были воплощены, вплоть до фигурных кронштейнов. Исключение составили собственно светильники, получившие шарообразную форму. При этом, насколько можно судить по фотографиям (ил. 51, 54), вопреки рекомендации совета, фонари-обелиски для подвески трамвайных проводов не использовались.

21 января 1939 г на заседании архитектурно-строительного экспертного совета Ленсовета обсуждалась гидрологическая часть проекта²⁶.

3 февраля обсуждался проект организации работ, разработанный проектной конторой эксплуатации мостов и набережных управления Дорводмост под руководством инженера Демченко. Обсуждение продолжалось также 7 февраля. В частности, было принято решение считать недопустимым разборку левобережного пролета мощностью взрыва; признано необходимым для предотвращения сползания откосов дать шпунтовую стенку в основании откоса²⁷.

Примечательно, что даже на стадии высокой проработанности проекта, а именно 13 февраля 1939 г., на совещании у начальника управления Дорводмост представители конторы Ленмостстрой вновь выказались за необходимость принятия однопролетного Обуховского моста. Отмечалось, в числе прочих аргументов, что однопролётный мост экономичнее по материалам, а проект такого моста можно разработать за 2 месяца. Также выступающие указали на «несовременность» трехпролетного моста и угрозу санитарному состоянию Фонтанки на период производства работ.

²⁵ Архив Мостотреста. Папка 21/2, с. 9.

²⁶ Архив Мостотреста. Папка 21/2, с. 11.

²⁷ Архив Мостотреста. Папка 21/2, с. 12-14.

Со своей стороны представитель конторы эксплуатации мостов и набережных Усов, Тарасенко, Демченко и Новиков высказались против. Учитывая что трехпролетный мост уже был рассмотрен и одобрен архитектурно-строительным экспертным советом, было решено подтвердить решение о его строительстве²⁸.

На заседании президиума Ленсовета РК и КД от 4 марта 1939 г. обсуждалась необходимость после открытия моста произвести реконструкцию прилегающих к мосту участков набережных, восстановить асфальтобетонное покрытие на левом берегу, на правом заменить - булыжное на асфальтобетонное²⁹.

На заседании комиссии по строительству мост, прошедшем 7 и 9 марта 1939 г., был установлен срок окончания строительства - 15 июля 1940 г. В качестве второго варианта рассматривалось 1 мая 1940. Однако для его реализации необходимо было прогревать грунт для засыпки за левобережным устоем и вести работы по заливке сводов в тепляках в зимнее время, в связи с чем был выбран менее жёсткий срок³⁰.

Большой интерес представляет протокол совещания от 20 марта 1939 г., поскольку на нём обсуждалась **гранитная отделка моста**.

В ходе совещания постановили на перестраиваемых участках набережной, спусках и открылках применить гранит от разборки старого Обуховского моста. Гранит - серый с крупными прослойками (пятнами) темного цвета. Часть такого же гранита имеет розовый оттенок. Этим гранитом должны были облицевать все элементы, кроме парапета. Ряды облицовки ниже ординара и ступени лестниц допускалось выполнить из гранита любого цвета. Парапеты ввиду отсутствия подходящего по размерам гранита от разборки старого моста планировалось сделать из нового гранита серого цвета. Карниз - из старого гранита, если после разборки моста выход карниза будет обеспечен.

При облицовке моста предполагалось применение серого гранита одного тона для всех элементов фасада. В случае если гранит по силе тона будет неодинаков, наиболее темный предписывалось применить для карниза архивольтов свода и фасадов быков, а парапет и щековые стенки сделать более светлыми³¹.

В ходе экспертизы проекта, направленной 29 мая 1939 г., были сформулированы следующие замечания: толщину плит тротуара необходимо увеличить до 10 см, заменить схему армирования. Конструкцию пролетных строений требовалось облегчить, уменьшить ширину быка по фасаду, дать в устье обреза фундамента величиной до 30 см

²⁸ Архив Мостотреста. Папка 21/2, с. 15-18.

²⁹ Архив Мостотреста. Папка 21/2, с. 19.

³⁰ Архив Мостотреста. Папка 21/2, с. 24-25.

³¹ Архив Мостотреста. Папка 21/2, с. 21.

на отметке -2.00, уменьшить ширину устоя по подошве путем устройства выносной части ниже ордината по 0,5 м у обеих граней, что даст возможность также уменьшить число свай.

Отмечалось, что при изменении конструкции пролетного строения по предложению экспертизы толщина быка может быть принята величиной в 2 м, а количество свай под быками уменьшено на 60 шт. под каждым быком. Также имелись замечания к проекту организации строительства³².

17 ноября 1939 г. на основании распоряжения заместителя председателя Ленсовета левобережный спуск моста был заменён открылком³³.

На основании визуального обследования можно судить о соответствии проектных решений по фасадам и плану моста существующим на настоящее время.

Примечательно, что критика выбранного трёхпролётного варианта моста продолжала звучать даже, когда строительство уже велось. В статье, опубликованной в первом номере журнала «Архитектура Ленинграда», отмечалось: «...трёхпролётная конструкция объясняется желанием выдержать характер старых петербургских мостов, преимущественно трёхпролетных. Но если в конце XVIII и начале XIX века это вытекало из конструкции и применяемого материала – гранита, то в наше время, когда основная конструкция моста выполняется из бетона и железобетона и лишь облицовывается гранитом, такая реминисценция чрезвычайно искусственна. Хорошо нарисованная подделка под старый петербургский мост не может скрыть полную неувязку архитектуры моста с его конструктивной сущностью»³⁴.

Сведения о параметрах построенного моста, уточняющие проектные описания, содержатся в паспорте 1946 г. (ил. 31, 32). Приводится следующая информация: мост железобетонный, пролетные строения – железобетонные, представляют собой сплошные двухшарнирные своды с выносными пятнами, низ которых расположен на отметке 1,7. Толщина сводов постоянная: для крайних пролетов 40 см, в среднем пролете 50 см. Шарниры свода выполнены специальной арматурой в виде перекрещивающихся стержней и проложены свинцовыми листами, обвернутыми тонкими цинковыми листами. Арматура в сводах: рабочая расположена параллельно продольной оси моста, а распределительная параллельно граням опор.

Мост косой: продольная ось составляет с направлением граней опор угол 60 градусов. Пролеты моста, считая по урезу, составляют 14,4+18+14,4. Ограждение моста и

³² Архив Мостотреста. Папка 21/5, с. 129-133.

³³ Архив Мостотреста. Папка 17. Чертёж №32а.

³⁴ Сирвинт Н. М. Реконструкция ленинградских мостов // Архитектура Ленинграда. Л., 1940. №1. С. 28.

открылков - гранитные парапеты, декоративные элементы – обелиски под светильники гранитные.

Ширина проезжей части 24,6 м, каждого тротуара 3 м; междупутья 2,23 м. Проезжая часть расположена по сплошной надсводной забутке. Изоляция дана по забутке и состоит из 2х слоев рубероида с промазкой клеемассой, покрыта сверху защитным слоем бетона толщиной 5 см.

Над швами шарниров в забутке даны вертикальные деформационные швы. В гранитной облицовке даны пустые швы штробой. Деформационные швы заполнены толем а в облицовке смоляной паклей.

Быки и устои - бетонные на свайном основании. Подошва заложена на отметке - 3.0. Сваи деревянные, диаметром 26 см, длиной 11 м. Ширина подошвы устоя 6,5 м, подошвы быка 5,3 м³⁵.

Облицовка щековых поверхностей свода плитная толщиной 15 см на опорах из обычных гранитных камней.

Указывается, что мост имеет хорошее техническое состояние, однако описывается ряд повреждений: в облицовке среднего свода отколот один камень, отсутствуют светильники внутри фонарей-obelisks, в деформационных швах вымыта смола и имеются значительные потеки по лицевой стороне³⁶.

Дополнительные сведения содержит паспорт 1976 г. Указана длина моста: 57,6 м, по длине тротуаров 57 м. Проложены каналы для кабелей: верховые – 8 телефонных, 9 электро, газовая труба диаметром 50 см и низовые – 8 электрокабелей. Имелась коробка для теплофикационных труб.

Описаны опоры освещения контактной сети: 4 фонаря на 8 плафонов суммарно, обелиск – гранит, держатель – чугун, матовое стекло. Арматура освещения - круглые шары.

Указаны проектная организация - Дорводмост и авторский коллектив: архитектор Л. А. Носкова, инженер В.В. Демченко. Год постройки - 1939. В графах, соответствующих году последнего капремонта, году последнего испытания моста и последнего обследования, поставлены прочерки³⁷.

³⁵ В статье 1940 г. указывалось, что при строительстве была использована небольшая часть свайного основания от предыдущего моста. См.: Сирвинт Н. М. Реконструкция ленинградских мостов // Архитектура Ленинграда. Л., 1940. №1. С. 28.

³⁶ Архив Мостотреста. Папка 23.

³⁷ Архив Мостотреста. Папка 23.

В 1950 г. произошёл взрыв на верховом тротуаре в результате утечки газа из трубы газопровода с разрушением тротуарных плит. В дальнейшем газопровод на мосту не восстанавливался, остатки труб были демонтированы, а канал был засыпан песком³⁸.

В 1950-е гг. на правом берегу была устроена предмостная площадь, озеленённая скверами, симметрично расположенными по обеим сторонам Московского проспекта, а на левом берегу был благоустроен небольшой зелёный массив (ил. 53, 58)³⁹.

После 1963 г. на фонарях закреплены распределительные коробки электропитания (ср. ил. 53, 56 и 57, 60).

В 1977 г. по согласованию с Мостотрестом на двух столбах были впервые установлены кронштейны со светофорами⁴⁰.

К 1985 г. было зафиксировано смещение плит гранитной облицовки щёковых стен у деформационных швов русловых опор. Также наблюдалось смещение камней парапета и кордонных камней вблизи швов⁴¹.

В 1989 г. был выполнен капитальный ремонт моста, включавший замену асфальтобетонного покрытия проезжей части ремиксером, разборку железобетонного поребрика (114 пог. м), разборку гранитного поребрика (16,9 пог. м), установку гранитного спецпоребрика длиной 130,9 пог. м, переборку гранитного парапета, пескоструйную очистку гранитного парапета и гранитных фасадов моста. Указанный гранитный спецпоребрик на мосту устанавливался между проезжей частью и тротуаром. Работы были согласованы в 1985 г., а выполнены в 1989 г. (ил. 33, 34, 60).

При этом в деле имеется копия более раннего чертежа (1979 г.), в соответствии с которым был установлен в 1980-1981 гг. между тротуаром и проезжей частью был установлен железобетонный спецпоребрик⁴².

В 2004 г. при осмотре наветший и светильников были выявлены повреждения основания наветший и коррозия штыря заделки шара в верхний гранитный камень. Все наветшие на столбах в 2004-2005 гг. были отреставрированы и установлены на место. Ниши в гранитных основаниях трёх столбов закрыты стальными крышками.

В 2006 г. Мостотрестом была согласована прокладка в канале существующей телефонной канализации волоконо-оптического кабеля ВОК-032⁴³.

³⁸ Архив Мостотреста. Папка 23. Техническое обследование 2007 г. С. 13.

³⁹ Антонов Б. И. Мосты Санкт-Петербурга. СПб., 2002. С. 83.

⁴⁰ Архив Мостотреста. Папка 23. Техническое обследование 2007 г. С. 14.

⁴¹ Архив Мостотреста. Папка 23. Техническое обследование 2007 г. С. 14.

⁴² Архив Мостотреста. Папка 23.

⁴³ Архив Мостотреста. Папка 23. Техническое обследование 2007 г. С. 15.

В 2007 г. проведено техническое обследование моста. Выполнены подробные обмеры. По данным обследования, ширина проезжей части на мосту между элементами ограждения в свету равна 24,1 м (показатель меньше первоначального в связи с установкой блоков ограждения шириной 25 см).

Согласно обследованию, толщина дорожной одежды со временем увеличилась: на проезжей части за счёт дополнительных слоёв асфальтобетонного покрытия, на тротуарах - новыми слоями засыпки, гидроизоляции и асфальтобетона, уложенными при замене железобетонных плит. Среднее значение увеличения толщины асфальтобетонного покрытия на проезжей части у ограждения составил 16 см, по оси проезжей части 11 см; среднее значение увеличения толщины дорожной одежды на верховом тротуаре составило 13 см, на низовом 10 см.⁴⁴

Согласно обследованию, отвод воды с проезжей части осуществляется по уклонам на подходы. Укладка дополнительных слоёв покрытия изменила величины и направления и поперечных уклонов.

Ограждение парапетного типа между проезжей частью и тротуаром по высоте относительно покрытия проезжей части составляло 41-51 см, что не соответствует современным нормам для городских мостов. Блоки ограждения смещены, имеют сколы, швы заполнения разрушены. Высота гранитного парапета над тротуаром составляла 87-97 см, что также ниже существующих норм для перильного ограждения на мостах. Камни установлены с различными зазорами в горизонтальных швах, в правобережном пролёте было выявлено смещение камней в швах до 2 см в плане. В обследовании отмечалось наличие выбоин, трещин и сколов камней парапета⁴⁵.

Фиксировались протечки через железобетонные своды моста, обнажение и коррозия арматуры в местах невыдержанной толщины защитного слоя бетона и интенсивных протечек, усадочные трещины. Отделение облицовки от торцов сводов, разрушение бетона и плит облицовки в нижней части сводов, выщелачивание бетона. Отмечались протечки по всей длине шарниров, коррозия арматуры шарниров; разрушение и отслоение облицовки щековых поверхностей сводов (ил. 63).

В отношении фонарей-обелисков в качестве проблемы отмечалось размещение светофорных кабелей питания, которые были подведены снизу через основания столбов, а далее закреплены на поверхности, распределительные коробки были поражены коррозией⁴⁶ (ил. 61, 62).

⁴⁴ В техническом обследовании понятие низовой и верховой используется для элементов, находящихся ниже и выше по течению от центральной оси моста соответственно.

⁴⁵ Архив Мостотреста. Папка 23. Техническое обследование 2007 г. С. 18-29.

⁴⁶ Архив Мостотреста. Папка 23. Техническое обследование 2007 г. С. 33-55.

В 2012 г. был выполнен ремонт деформационного шва, а в 2018 г. ремонт асфальтобетонного покрытия проезжей части⁴⁷.

В 2017 г. состояние фонарей-obeliskов описывалось следующим образом: по краям устоев на гранитных тумбах установлены гранитныеobeliskи с фонарями на кронштейнах и навершиями в виде золоченых шаров. Наobeliskах по оси фонарей остались следы крепления ранее существовавшей подводки электрокабеля. Наблюдаются сколы и повреждения, разрушения шовных заполнений. На мосту установлены 6 светофоров, 3 из которых закреплены наobeliskах: на северо-восточном и юго-западном, причем на юго-западном установлены 2 светофора: один - на хомутах, другой непосредственно прикреплен кobelisku, к этому жеobelisku прикреплены дорожные знаки. Подводки электрокабеля к светофорам расположены открыто непосредственно наobeliske. Всего на мосту постоянно установлено более 10 дорожных знаков. Также отмечалось, что на гранитных парапетах на правом и левом берегах установлены две декоративные металлические стойки с табличками с названием моста; металл стоек коррозирован.

С целью изменения сложившейся ситуации проектом, разработанным в 2017 г., был предусмотрен монтаж линий питания и управления светофорным объектом подземным способом (траншейным и бестраншейным), установка светофорных колонок и опор для дорожных знаков, монтаж дорожных знаков, светофорного оборудования, демонтаж существующих металлических опор, устройство понижений бордюрного камня в соответствии с действующими нормативами, восстановление благоустройства тротуаров и проезжей части. Принятые проектные решения были согласованы КГИОП⁴⁸.

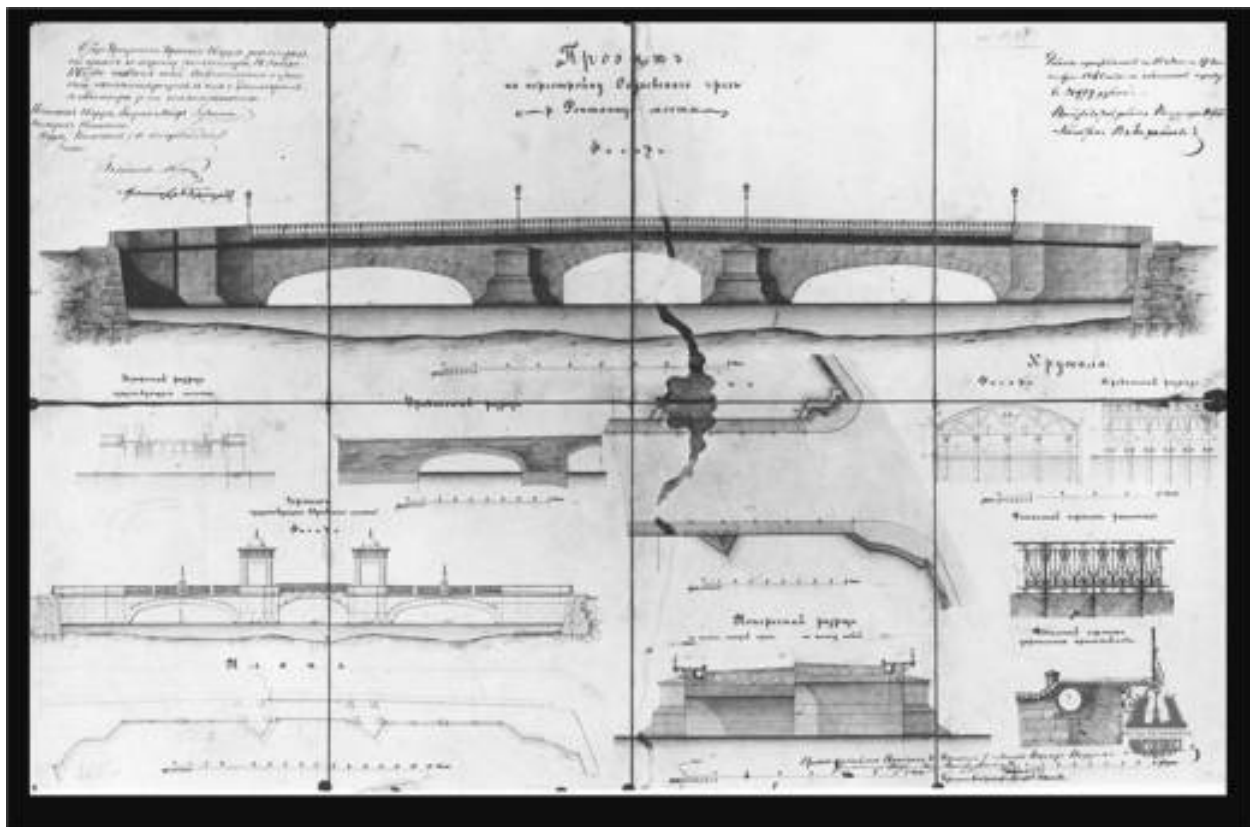
⁴⁷ Архив Мостотреста. Папка 23/4.

⁴⁸ Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост». СПб, 2017. Архив КГИОП. Рег. №01-26-5097. С.8-9.

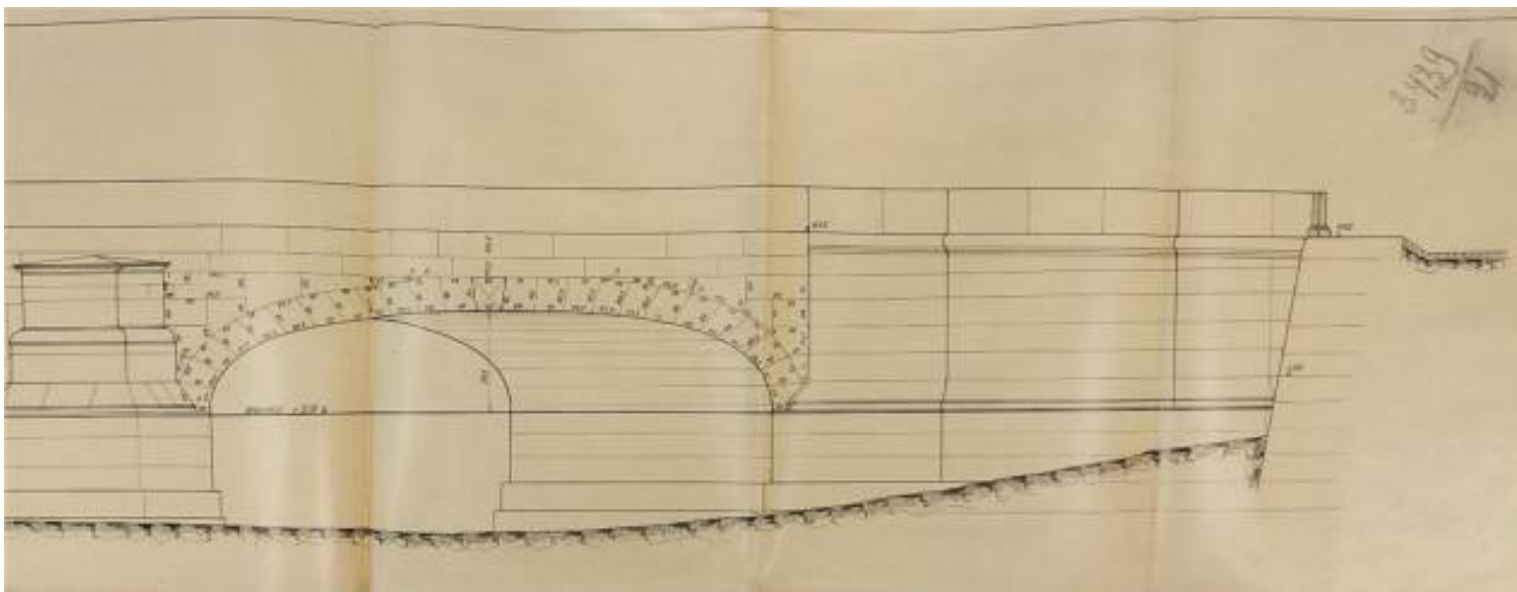
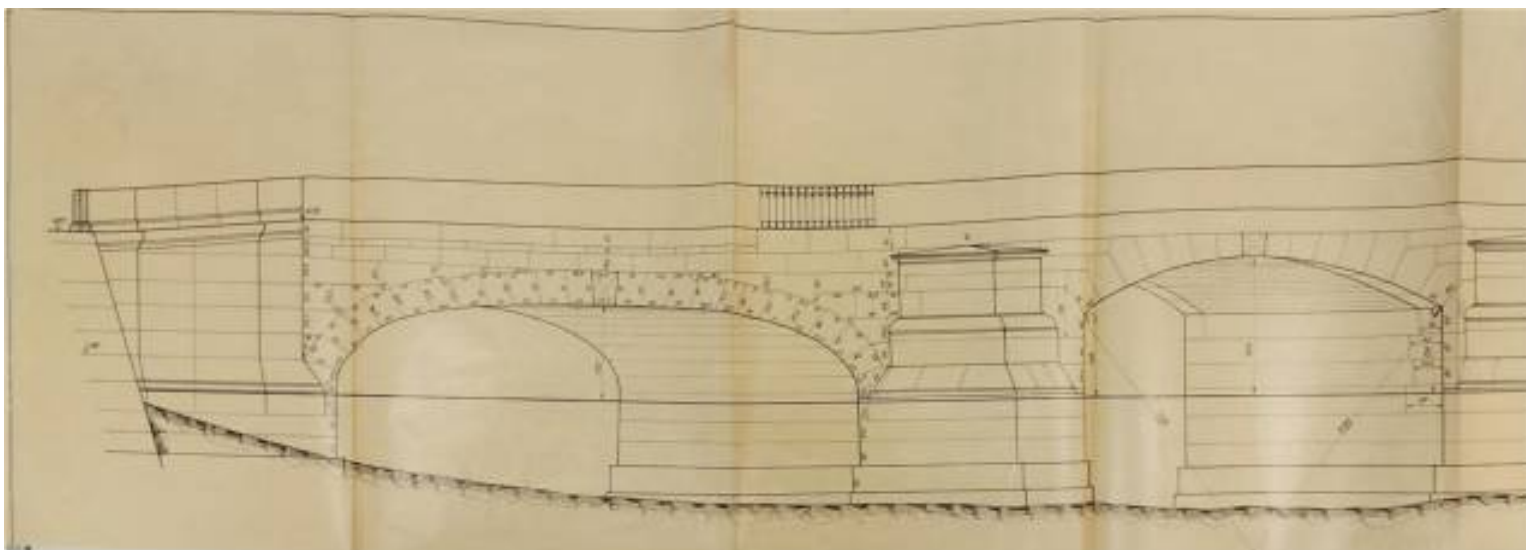
Перечень использованных материалов

1. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост». СПб, 2017. Архив КГИОП. Рег. №01-26-5097.
2. Архив Мостотреста. Папки 15, 17, 21, 23.
3. Антонов Б. И. Мосты Санкт-Петербурга. СПб., 2002
4. Богданов Г. И. Мосты и набережные Санкт-Петербурга. СПб., 2022
5. Бунин М. С. Мосты Ленинграда. Очерки истории и архитектуры мостов Петербурга — Петрограда — Ленинграда. Л., 1986.
6. Пунин А. Л. Повесть о ленинградских мостах. Л., 1971.
7. Сирвинт Н. М. Реконструкция ленинградских мостов // Архитектура Ленинграда. Л., 1940. №1. С. 28.
8. Тумилович Е. В., Алтунин С. Е. Мосты и набережные Ленинграда. Альбом. М., 1963.
9. Государственный каталог музейного фонда РФ.
10. Фотоматериалы ЦГАКФФД СПб.
11. ЦГИА СПб. Ф. 921, оп. 91, д. 784.

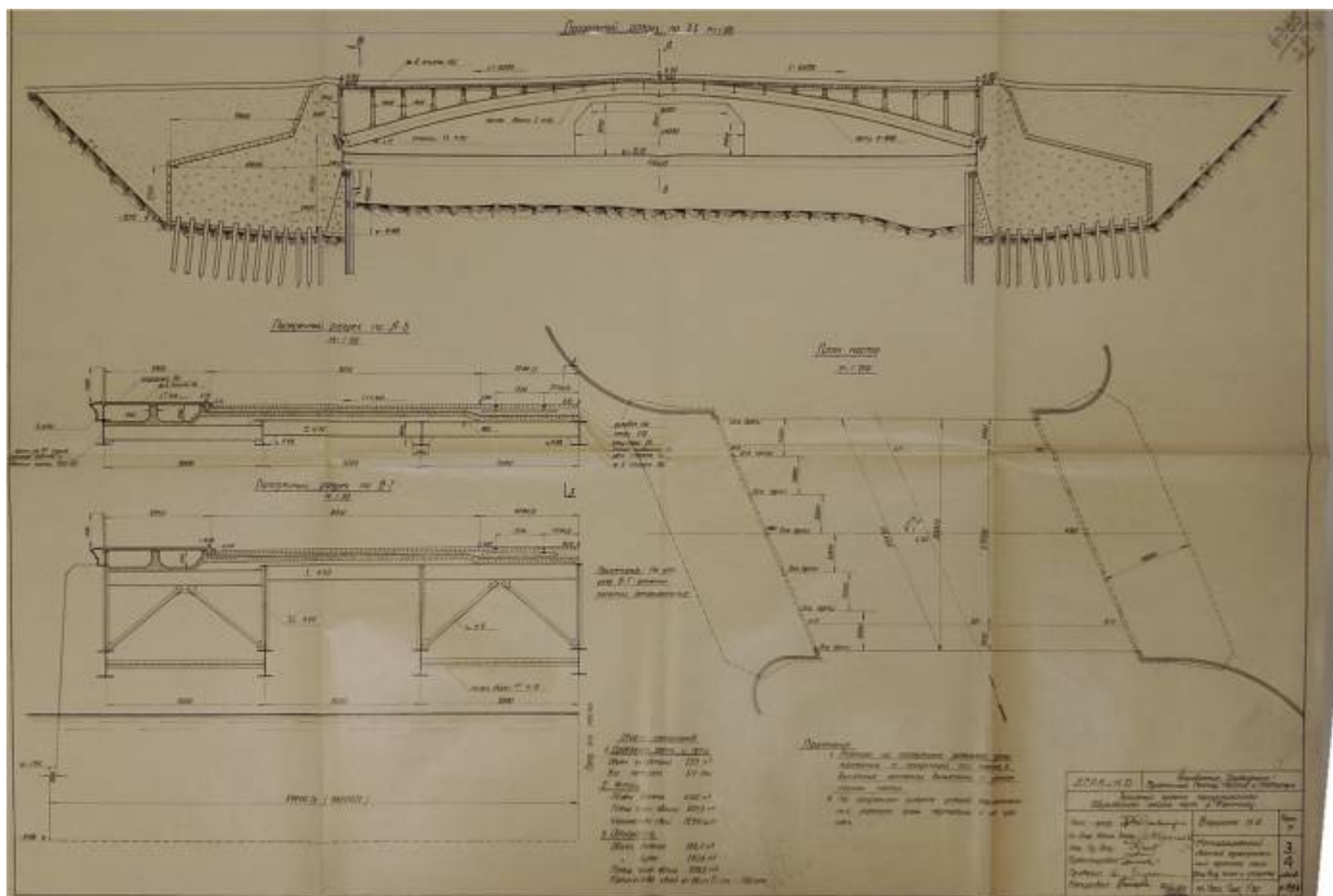
Историческая иконография



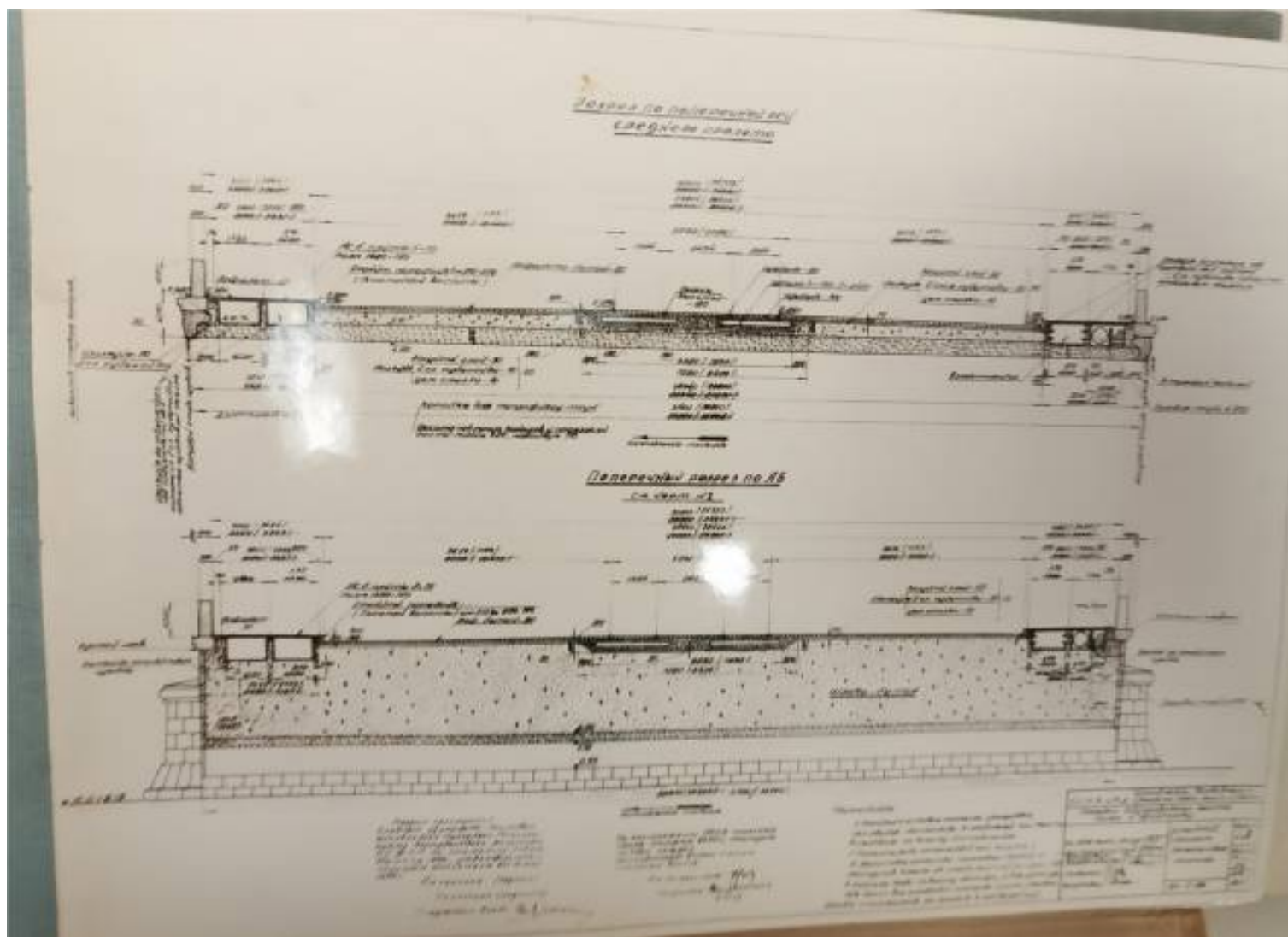
1. Проект перестройки Обуховского моста через Фонтанку. Фото чертежа 1865. Архив Мостотреста.



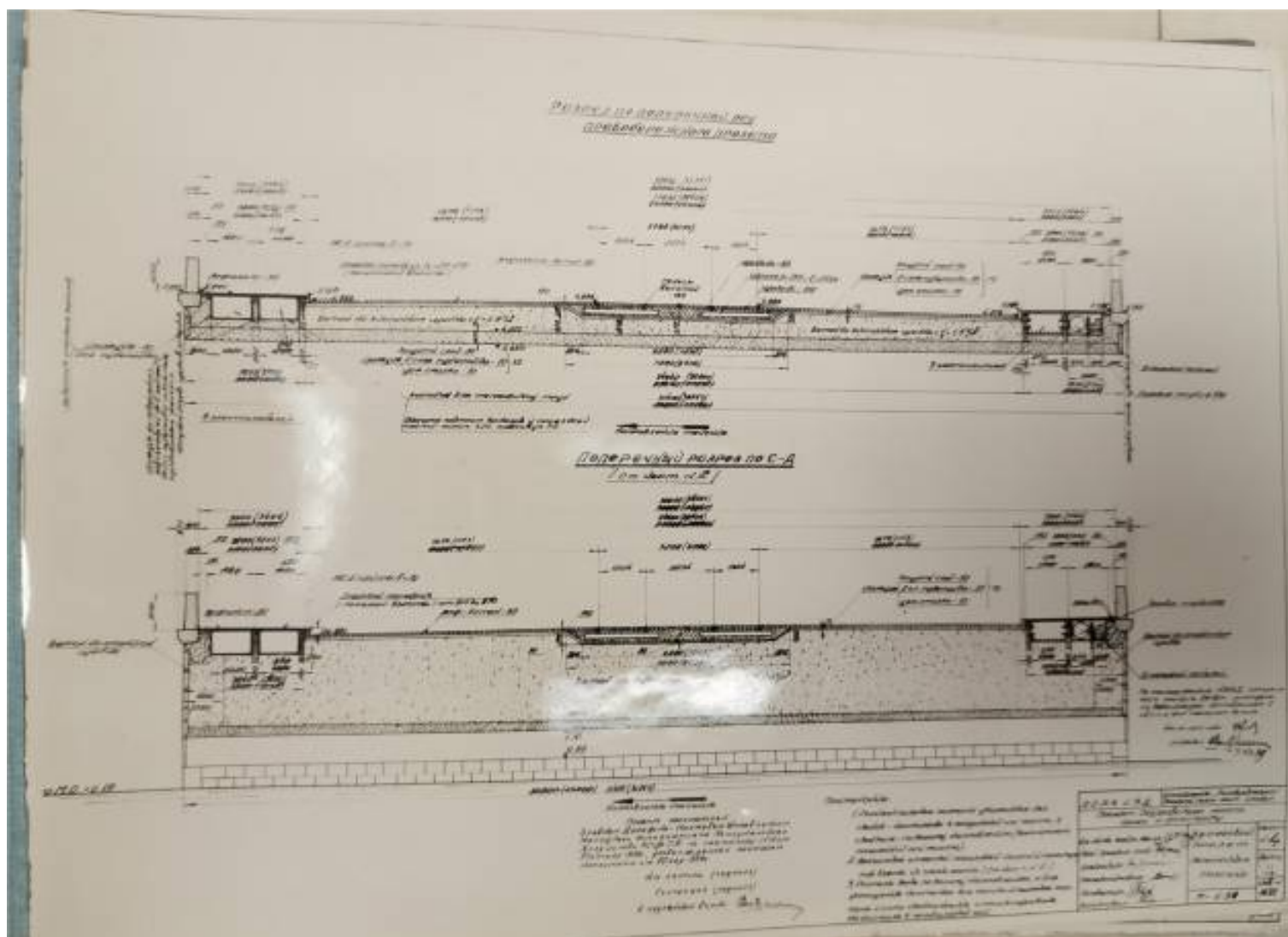
2. Съёмка существующего моста. 1937. Архив Мостотреста. Папка 21.



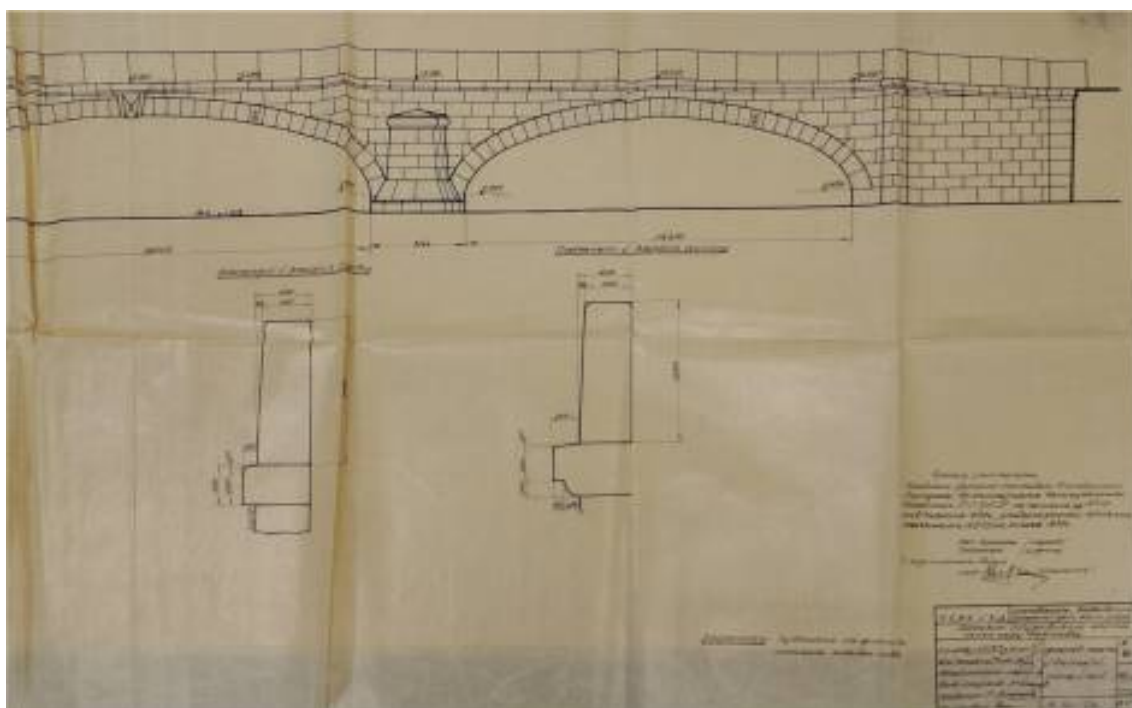
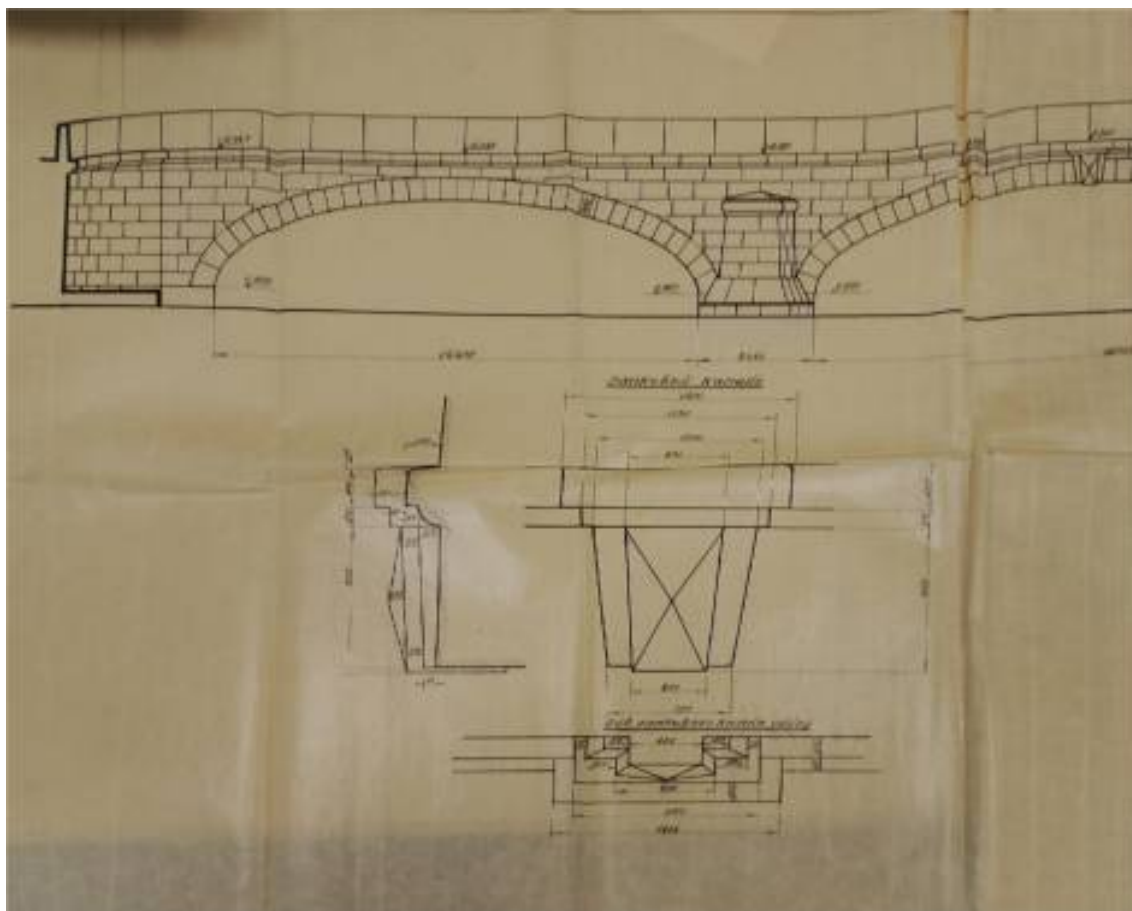
4. Эскизный проект переустройства Обуховского моста через Фонтанку. Вариант №4. 1937. Архив Мостотреста. Папка 15/2.



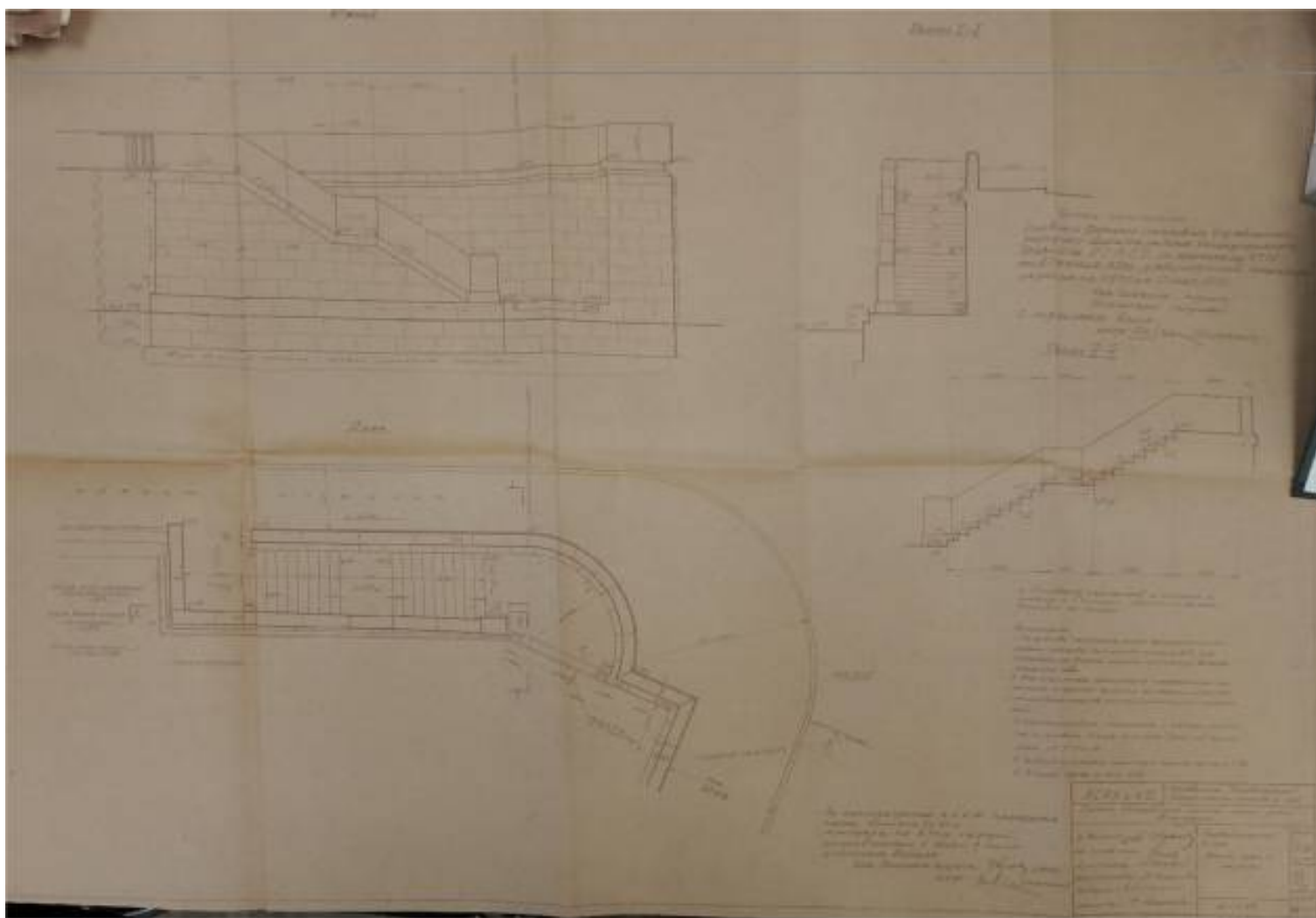
6. Разрез поперечной оси среднего пролёта. 1938. Архив Мостотреста. Папка 21/4.



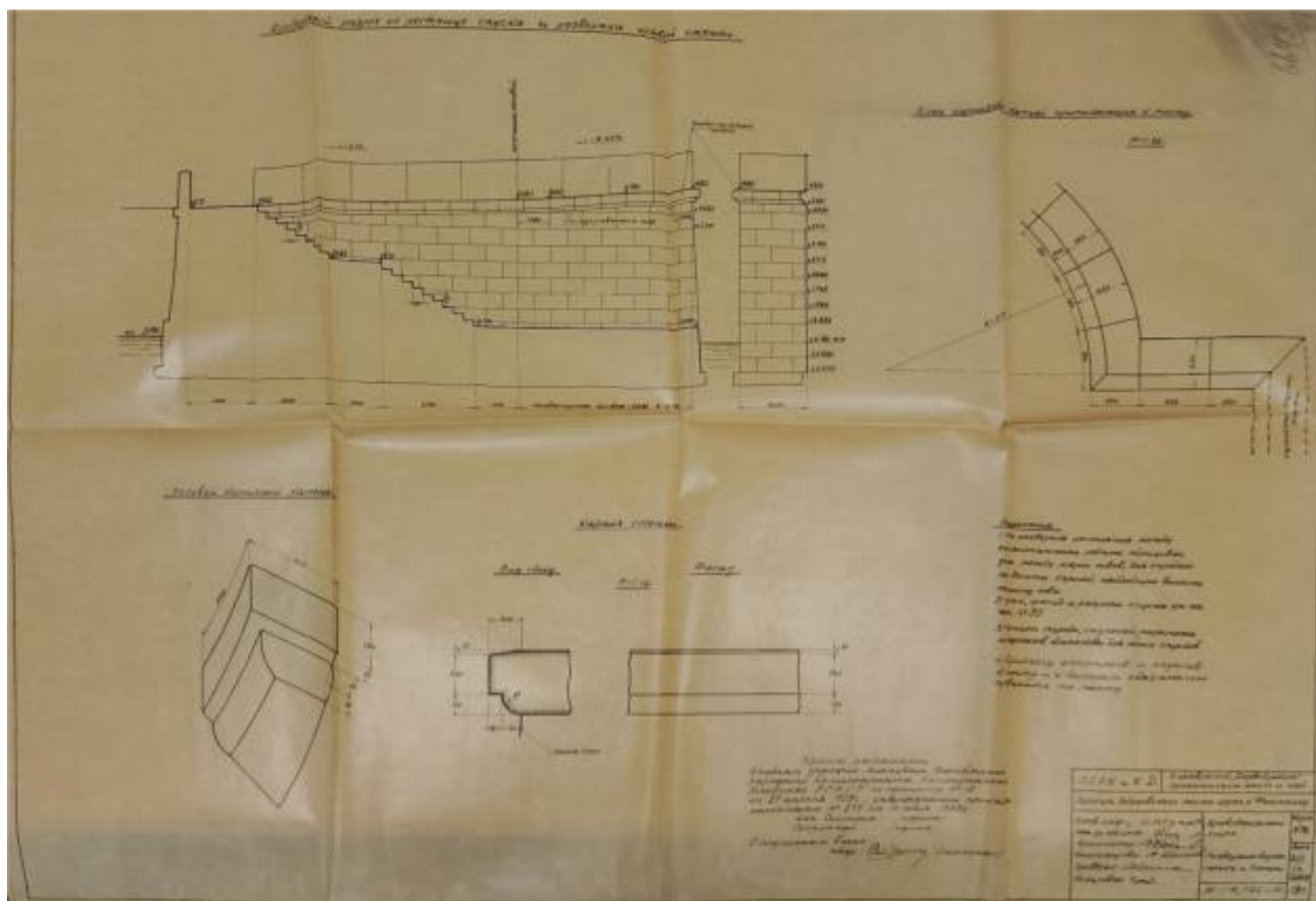
7. Разрез поперечной оси правобережного пролёта. 1938. Архив Мостотреста. Папка 21/4.



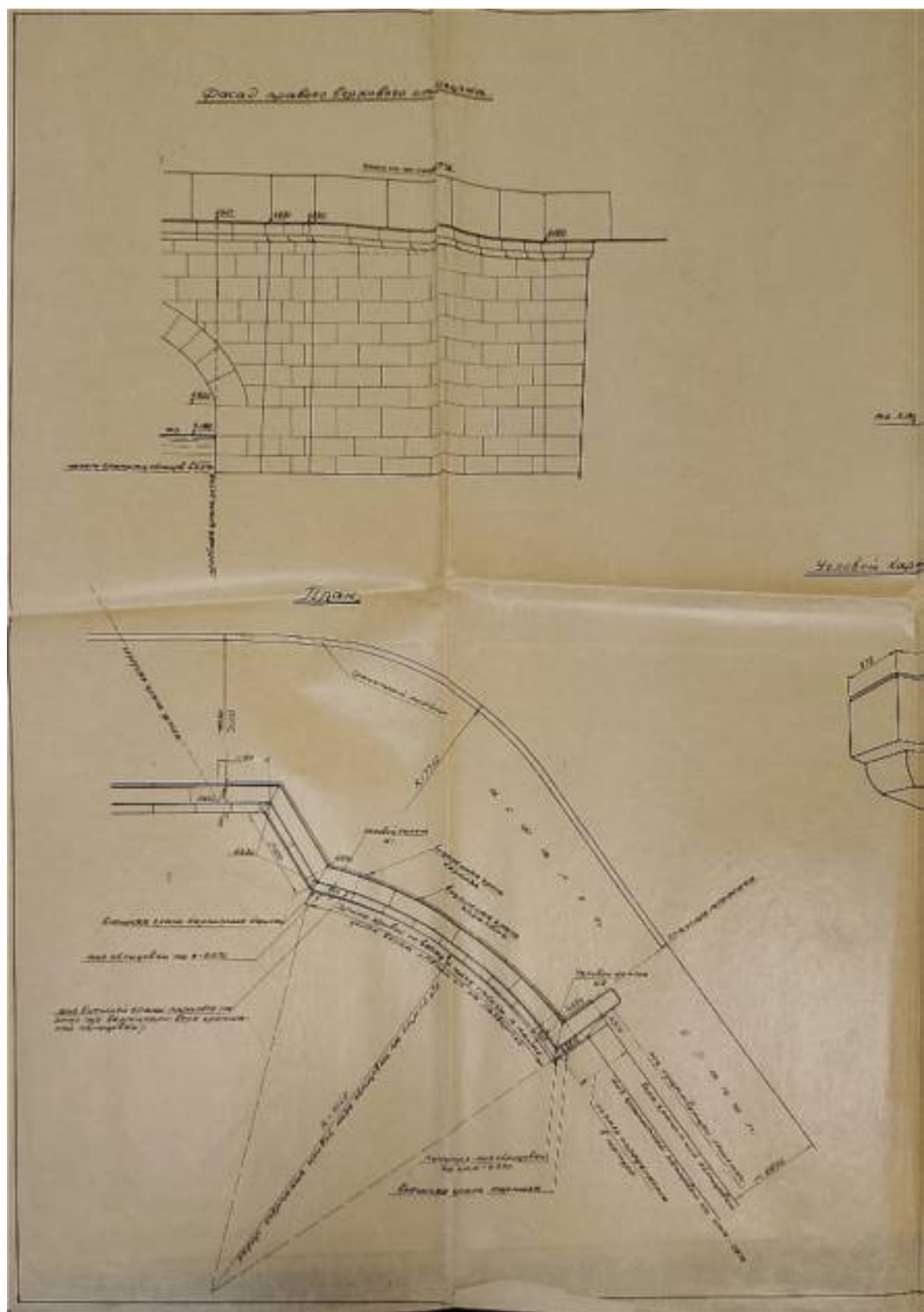
9. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Фасад моста и детали профилей. 1939.



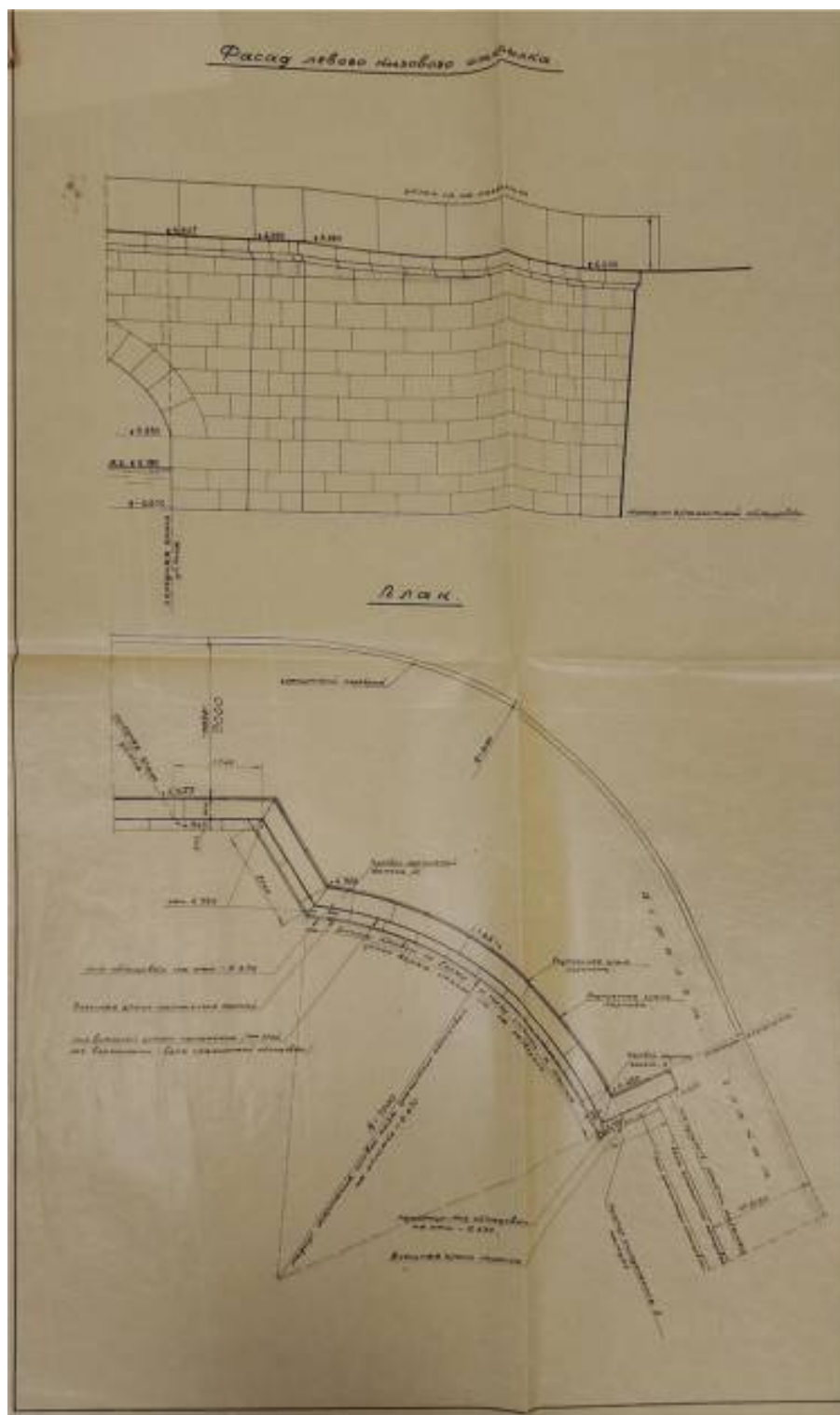
10. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Правобережный спуск. Фасад план, разрезы. 1939. Архив Мостотреста. Папка 17.



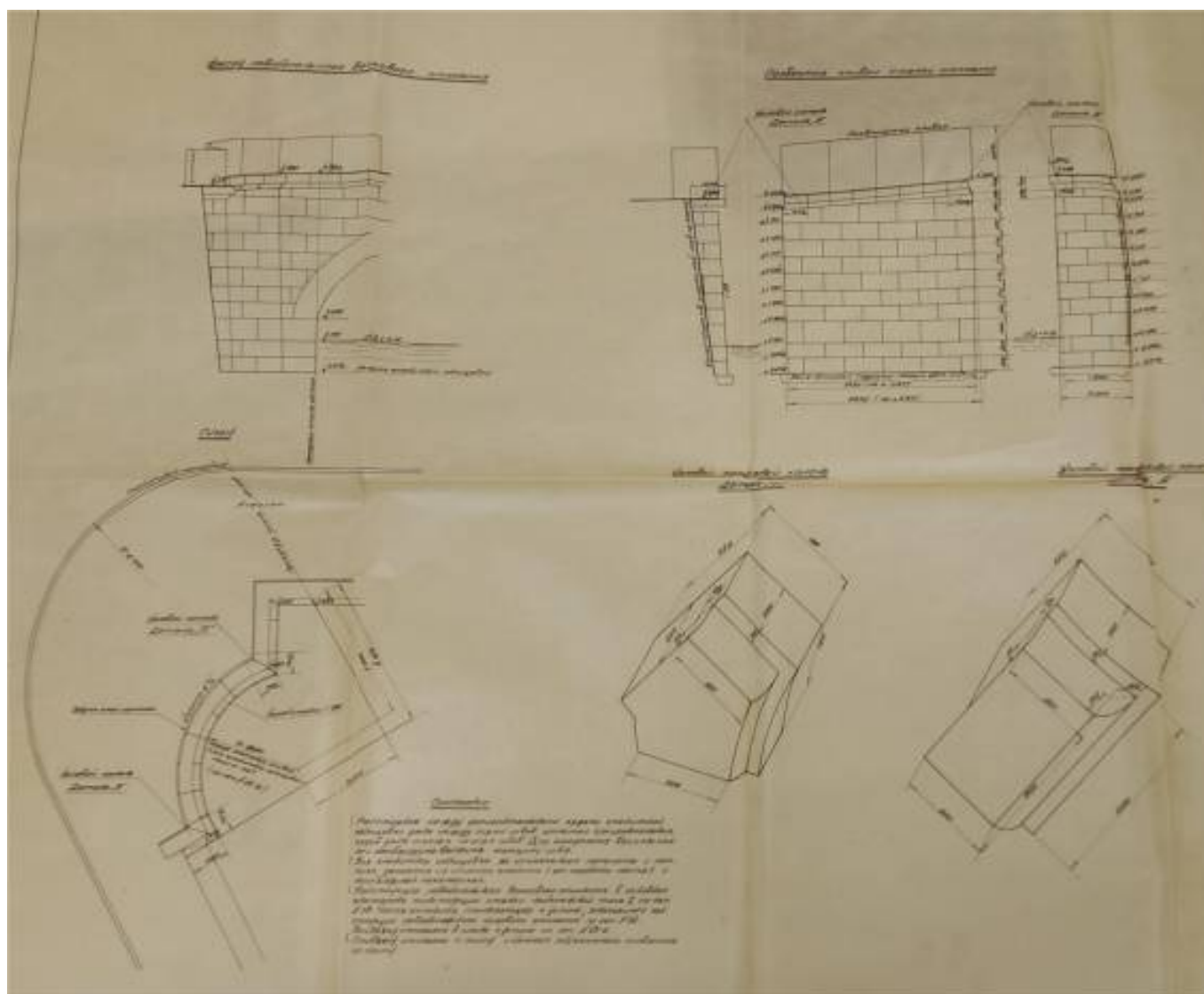
11. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Правобережный спуск. Развёртка внутренней стенки и детали. 1939. Архив Мостотреста. Папка 17.



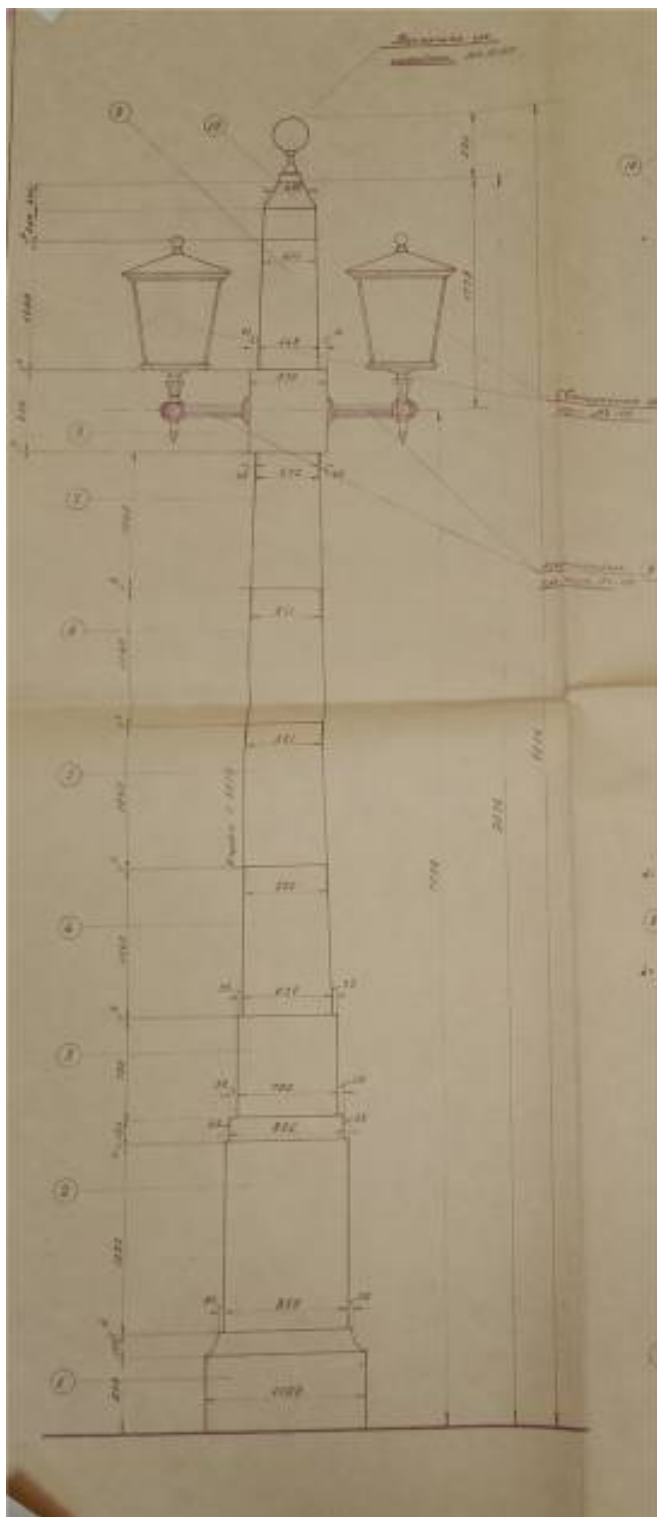
12. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Правобережный открьлок. Фасад, план. 1939. Архив Мостотреста. Папка 17.



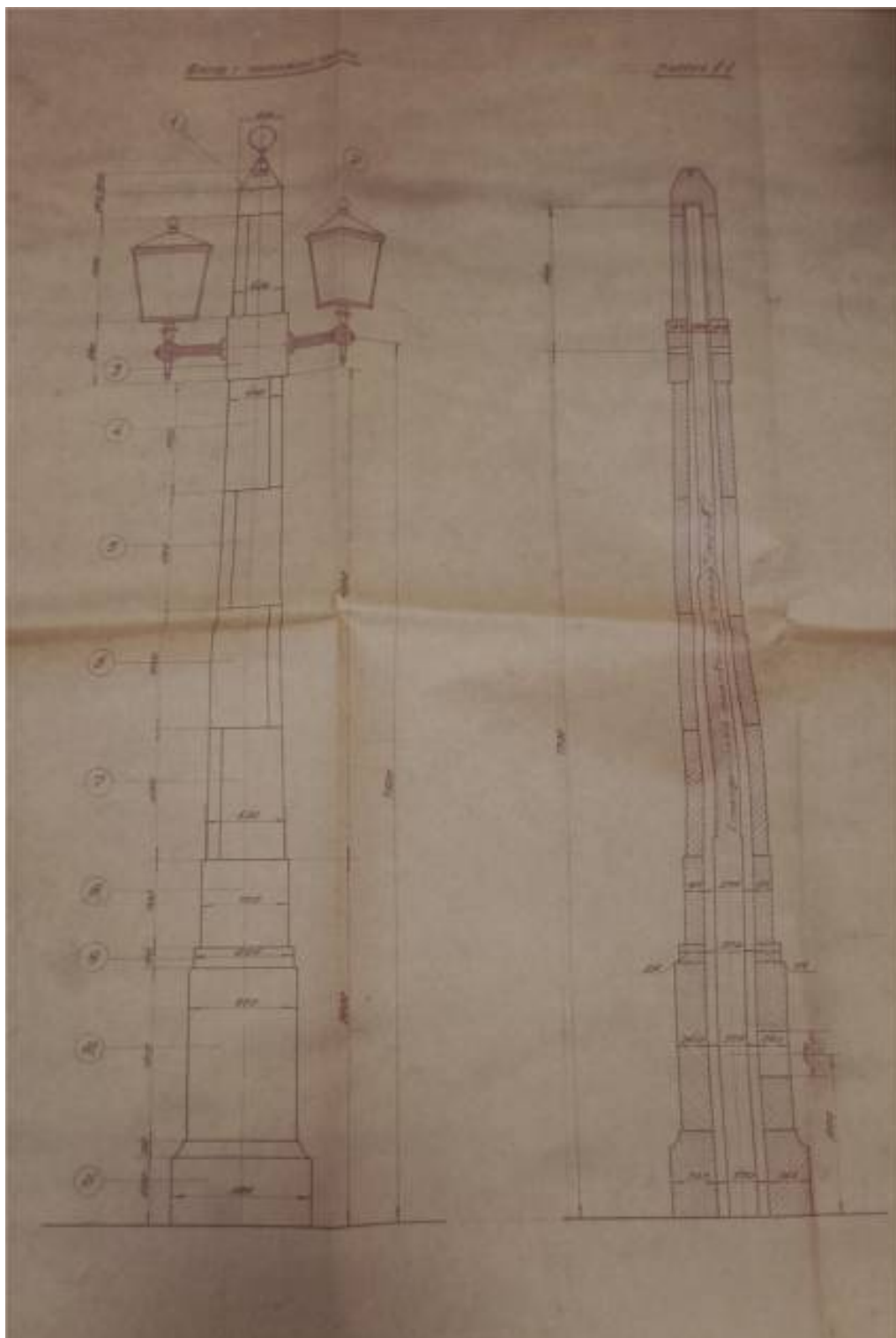
15. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Левобережный открылок. Фасад окрылка, план. 1939. Архив Мостотреста. Папка 17.



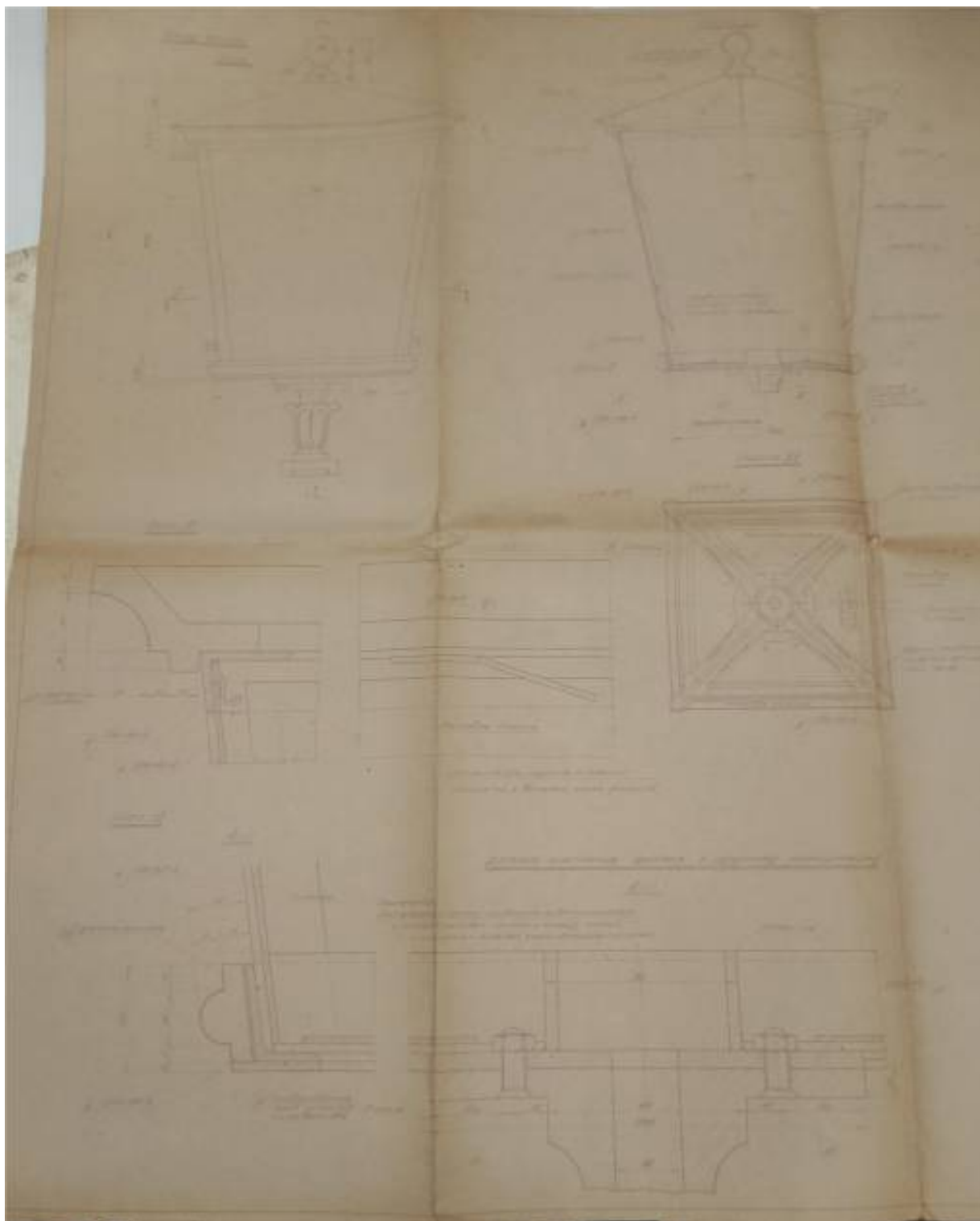
17. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Левобережный открылок взамен спуска. 1940. Архив Мостотреста. Папка 17.



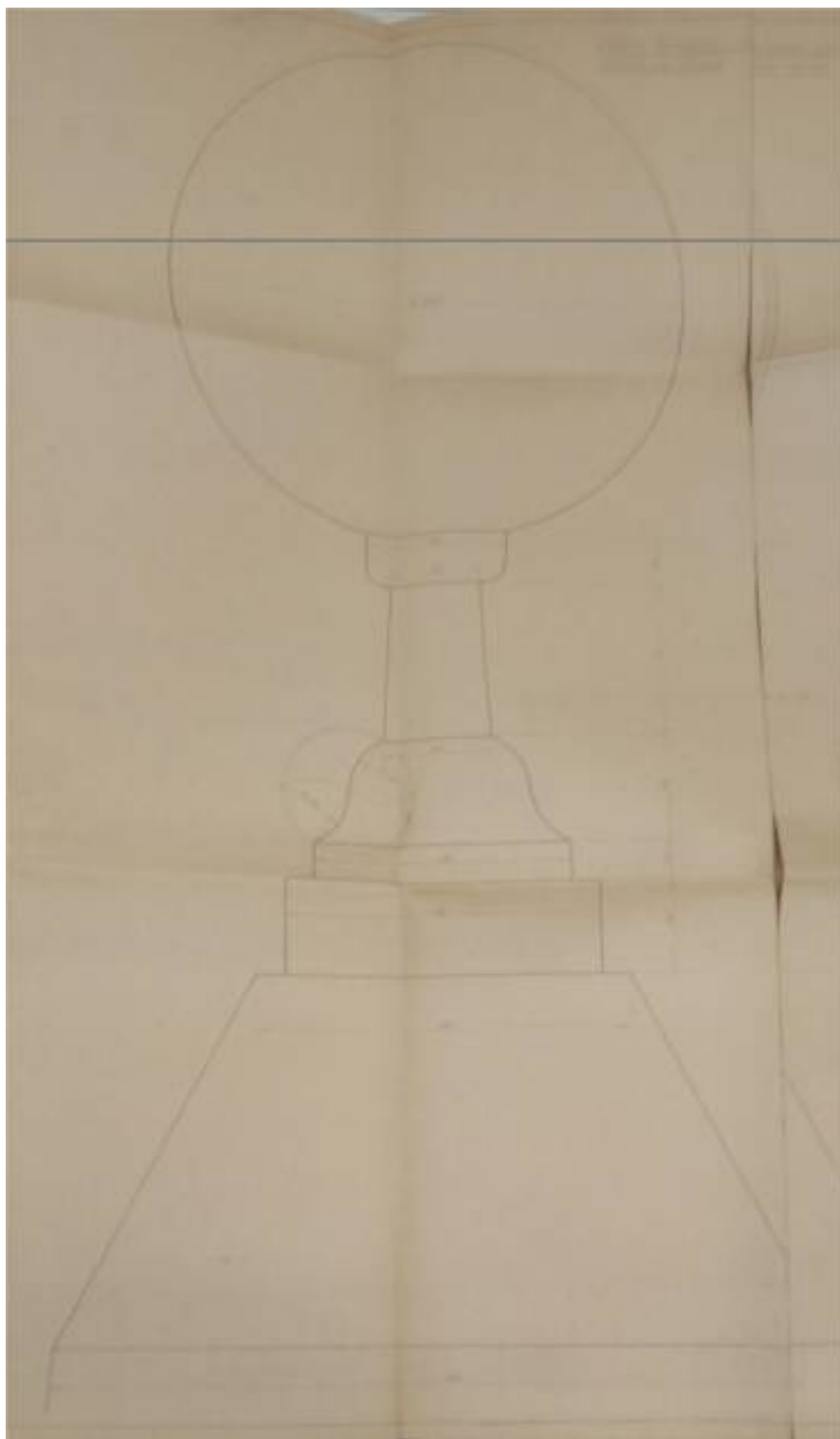
18. Обуховский мост. Фонарь, общий вид. 1939-1940. Архив Мостотреста. Папка 17.



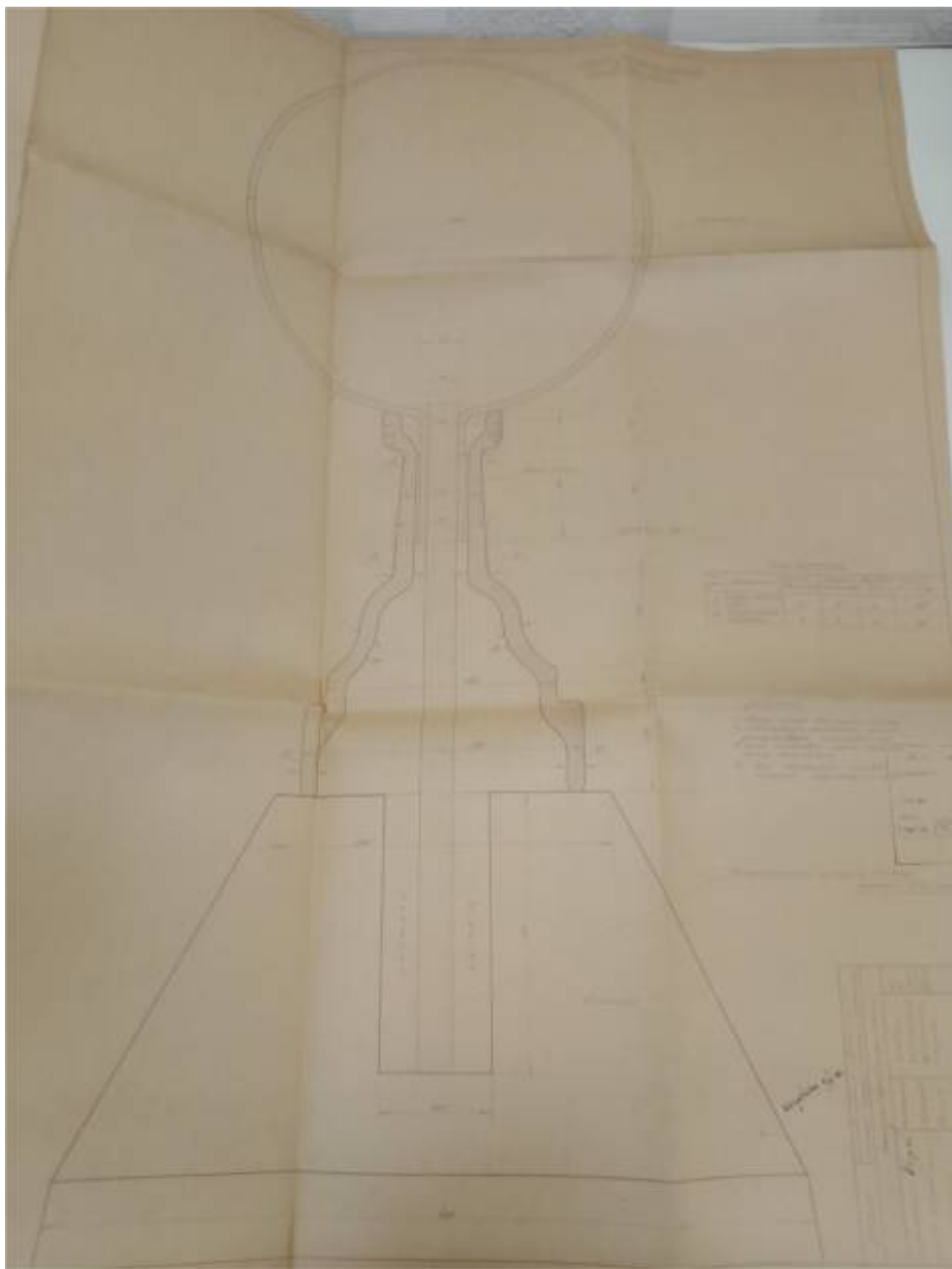
19. Фонарь Обуховского моста. Гранитная облицовка. 1939-1940. Архив Мостотреста. Папка 17.



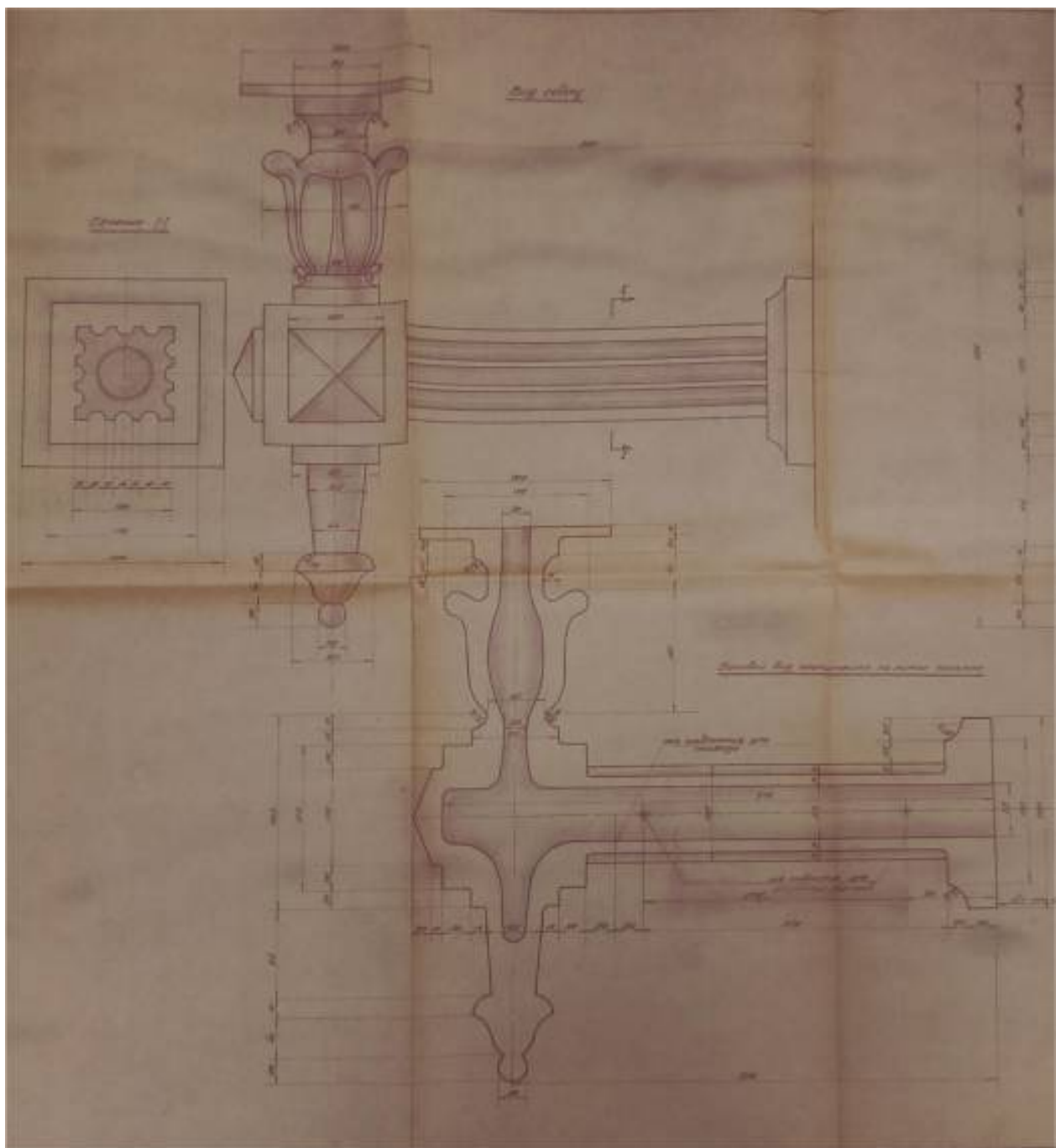
20. Светильник фонаря. 1939-1940. Архив Мостотреста. Папка 17.



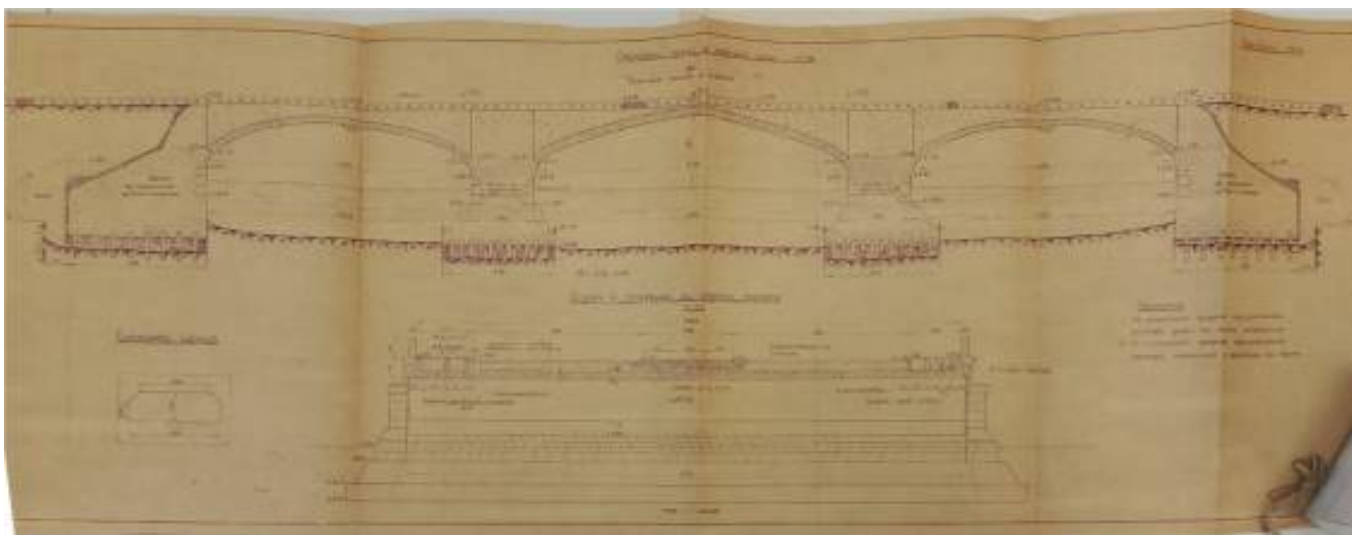
21. Шаблон верхушки фонарного столба. 1939-1940. Архив Мостотреста. Папка 17.



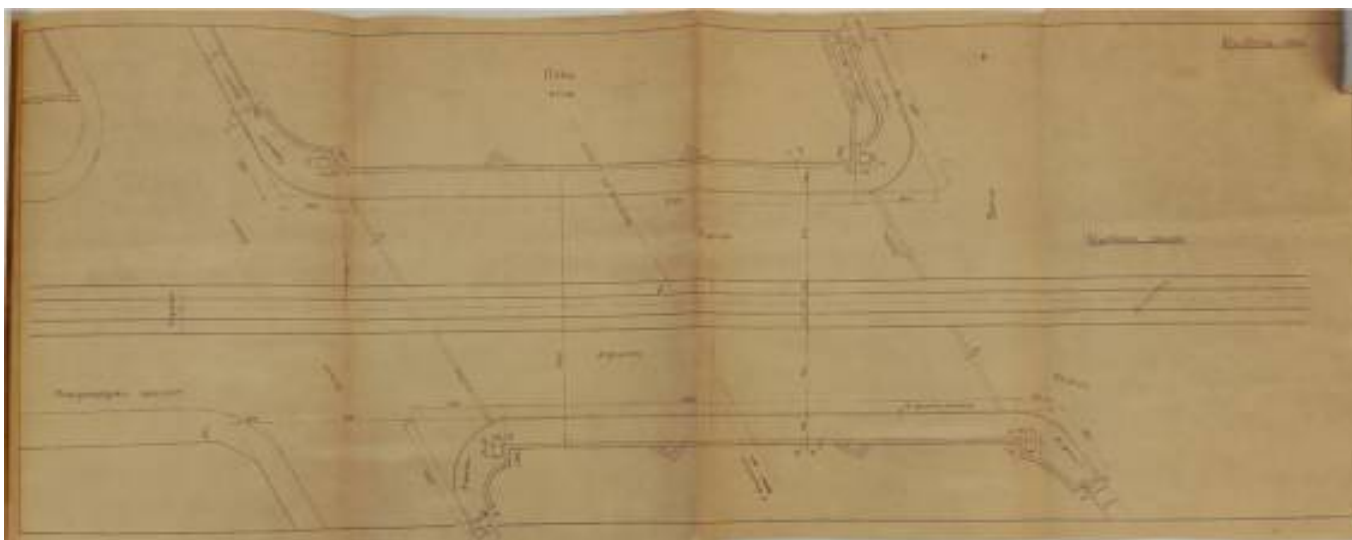
22. Шаблон верхушки фонарного столба. 1939-1940. Архив Мостотреста. Папка 17.



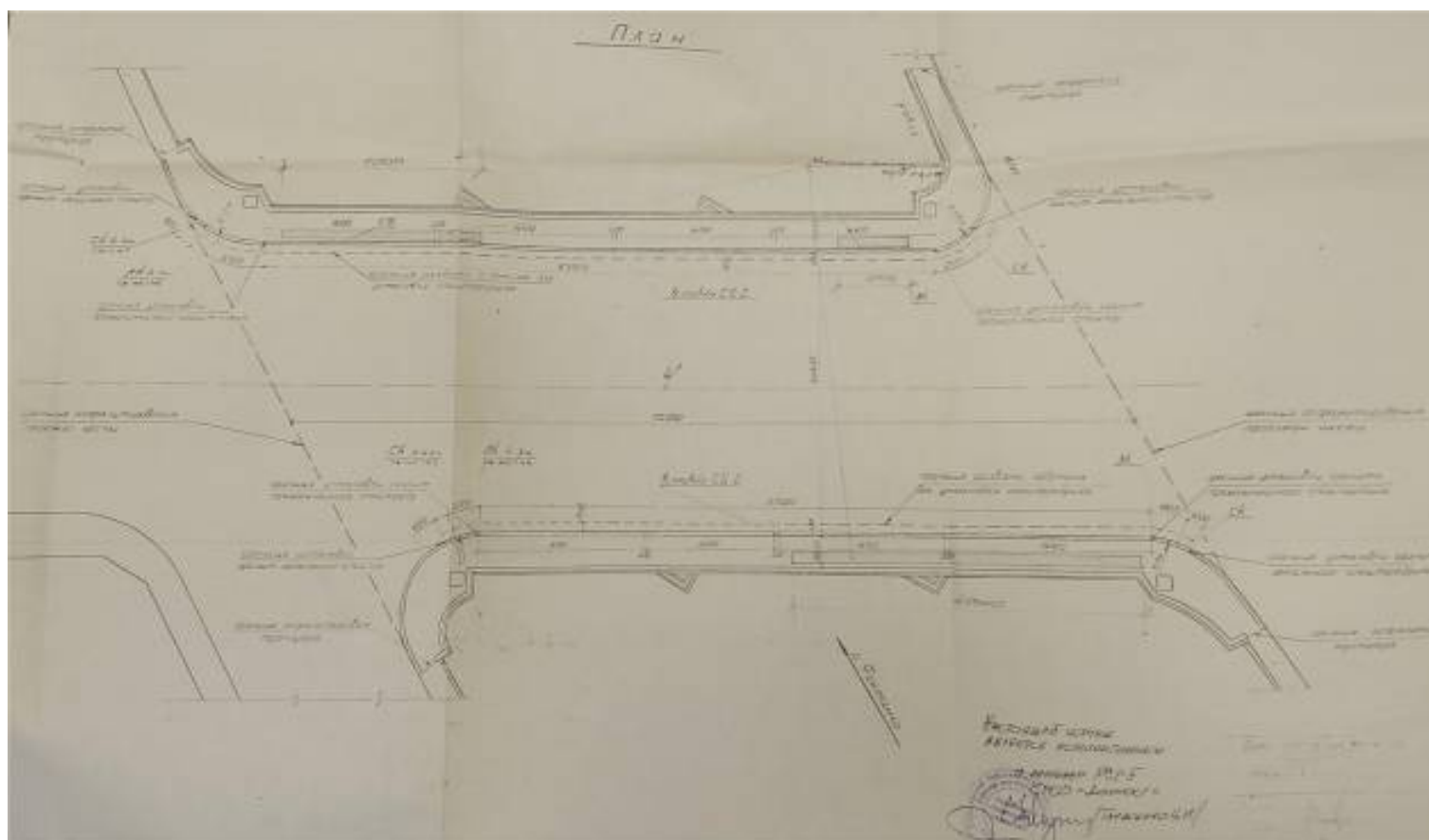
23. Детали чугунного кронштейна фонаря. 1940. Архив Мостотреста. Папка 17.



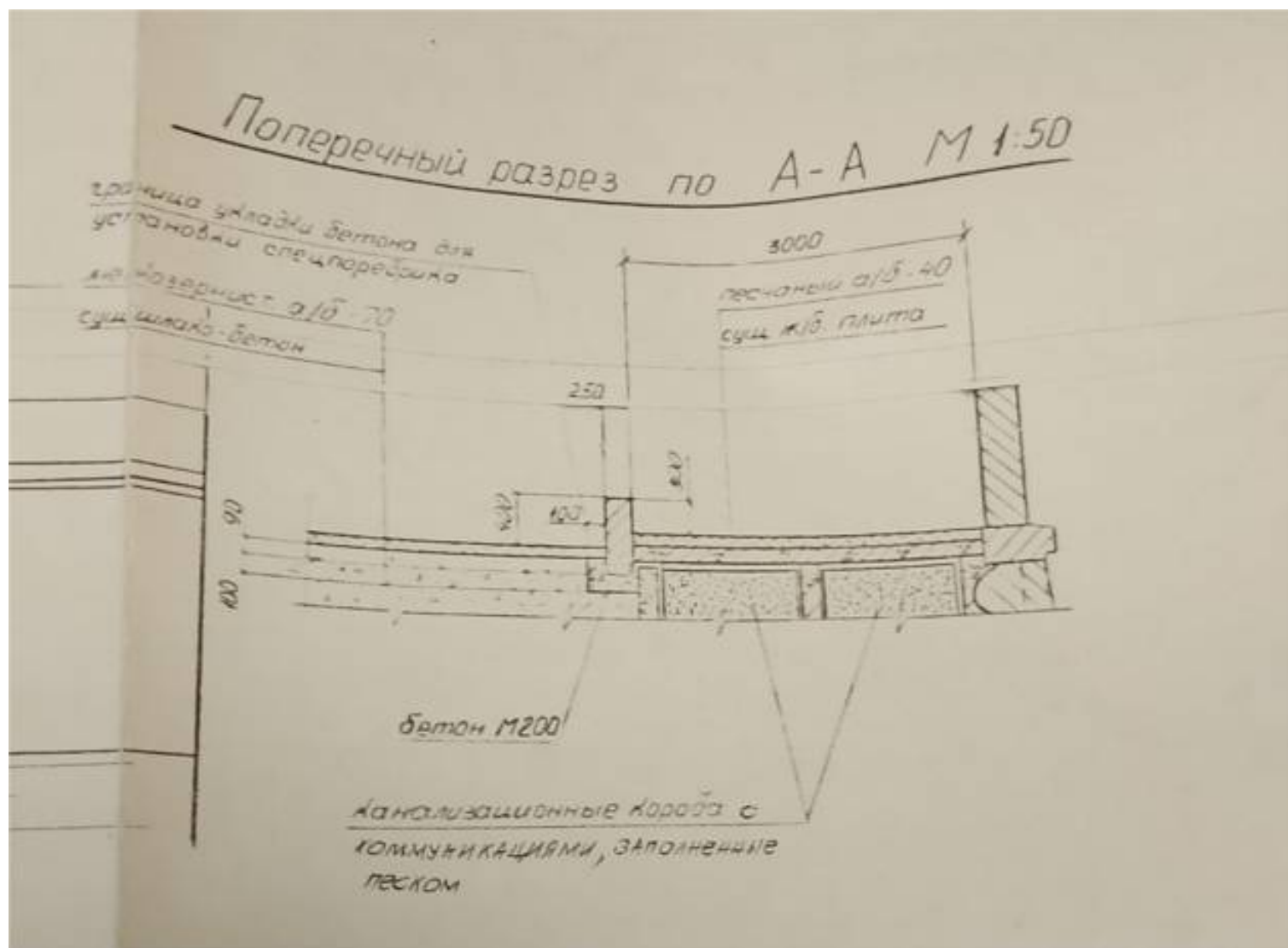
26. Обуховский мост. Фиксационный чертёж. 1946. Архив Мостотреста. Папка 23.



27. Обуховский мост. Фиксационный чертёж. 1946. Архив Мостотреста. Папка 23.



28. Капитальный ремонт. 1989. Исполнительный чертеж. Архив Мостотреста. Папка 23.



29. Капитальный ремонт. 1989. Исполнительный чертеж. Архив Мостотреста. Папка 23.



30. Гаммерау Д. Вид на строительство Обуховского моста через р. Фонтанку в Петербурге. Втор. пол. XVIII в. НИМ РАХ. Инв. № А-6703. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=36308771>



31. Мальтон Т. с рисунка Джозефа Хирна. Вид реки Фонтанки у Обуховского моста. 1790. ГМИ СПб. Инв. №-I-A-1269 г. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=26785188>



32. Беггров К. И. Обуховский мост. Из альбома "Собрание видов С.-Петербурга и окрестностей". 1823 г. и др. ГРМ. Инв. № Гр.-7168. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=60551636>



33. Фонтанка. Обуховский мост, рисованная открытка. Нач. XX в. ФГБУК ГМЗ «Петергоф». Инв. № ПДМП 5775/73-от Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=58500930>



34. Река Фонтанка. Обуховский мост. Нач. XX в. ГМИ СПб. Инв.№-П-А-3657 ф. Эл.
доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=34748041>



35. Река Фонтанка. Обуховский мост. 1930-е гг. ГМИ СПб. Инв. №-II-Б-5180 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=63066713>



36. Проект реконструкции Обуховского моста (инж. Демченко В. В., арх. Носков Л. А.). Репродукция. 1950-1961 гг. (с оригинала конца 1930-х гг.). ГМИ СПб. Инв. № 16015. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=63059964>



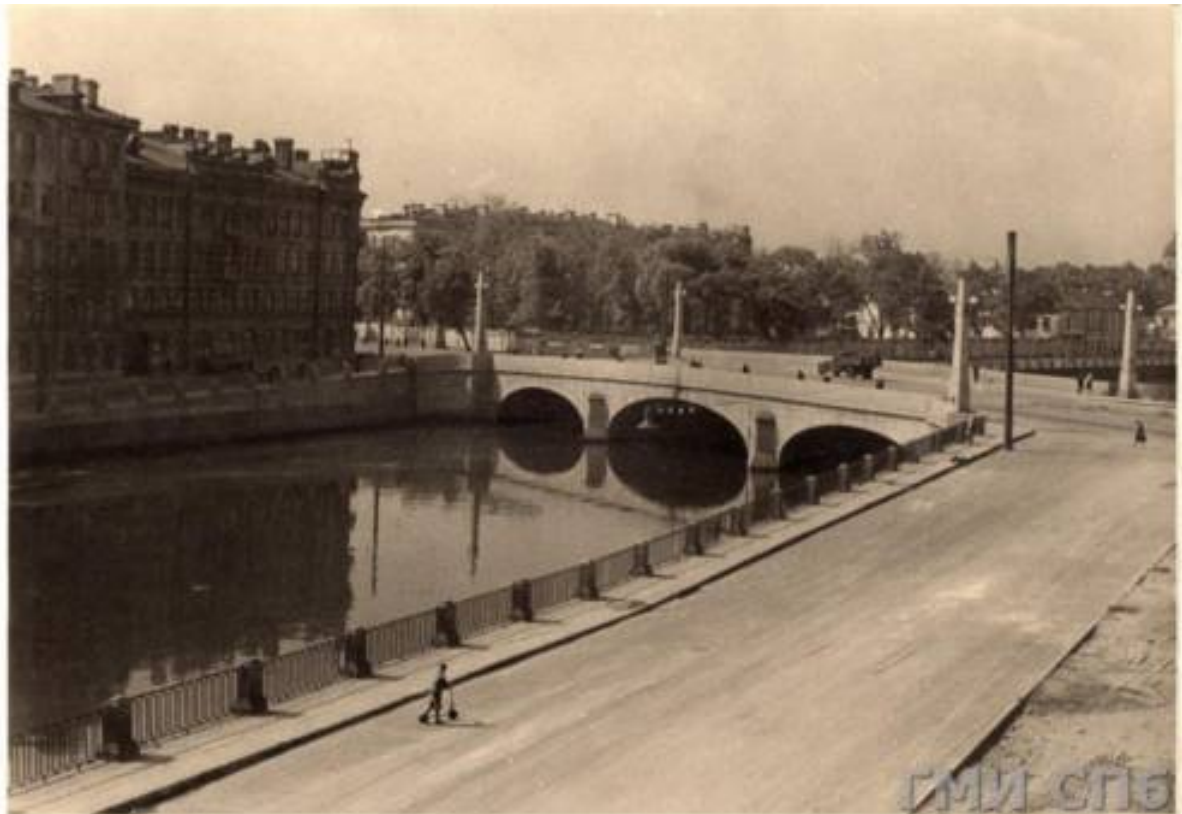
37. Обуховский мост после реконструкции. 1947 г. (с оригинала 1939 г.). ГМИ СПб. Инв.№-II-Б-4147 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=61553484>



38. Обуховский мост. Автор фото: Тумилович Е. В. 1946 г. ГМИ СПб. Инв.№-II-Б-3974 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=61551968>



39. Обуховский мост. Вид от Юсуповского сада. Автор фото: Тумилович Е. В. 1946 г.
ГМИ СПб. Инв. №-П-Б-3970 ф. Эл. доступ:
<https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=61551954>



40. Обуховский мост через Фонтанку после реконструкции. Автор фото: Тумилович Е. В. 1948 г. ГМИ СПб. Инв.№-П-Б-3966 ф. Эл. доступ:
<https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=61552016>



41. Фонтанка. Обуховский мост. 1948 г. ГМИ СПб. Инв.№-II-Б-24606 н. Эл. доступ:
<https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=57423891>



42. Обуховский мост. 1948 г. ГМИ СПб. Инв.№-II-Б-24596 н. Эл. доступ:
<https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=57423872>



43. Международный проспект (совр. Московский пр.) и Обуховская площадь. Автор фото: Казьмин А.Н. 1950–1951 гг. ЦГАКФФД СПб. Оп.1БР-54. Ед.хр.67996.



44. Обуховская площадь. 1953 г. Из альбома: Ленинград. Виды города. М., 1954. С..86.



45. Панорама Обуховской площади после реконструкции. 1957 г. Из кн.: Ленинград. Планировка и застройка 1945-1957. Л., 1958.



46. Ленинград. Фонарь на Обуховском мосту. Архитектор Л. А. Носков. 1964 г. ГМИ СПб. Инв.№-I-Б-568 р. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=31883929>



47. Река Фонтанка - Обуховский мост и Московский проспект. Автор фото: Самойлов В. П. 1986 г. ГМИ СПб Инв.№-П-Б-36925 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/>

Перечень материалов исторической иконографии

1. Проект перестройки Обуховского моста через Фонтанку. Фото чертежа 1865. Архив Мостотреста.
2. Проект перестройки Обуховского моста через Фонтанку. Чертеж с визой «Высочайше утверждено». 1865. Эл. доступ: ФГБУ «Президентская библиотек аимени Б.Н. Ельцина». URL: <https://www.prilib.ru/item/767252>.
3. Съёмка существующего моста. 1937. Архив Мостотреста. Папка 21.
4. Эскизный проект переустройства Обуховского моста через Фонтанку. Вариант №1. 1937. Архив Мостотреста. Папка 15/2.
5. Эскизный проект переустройства Обуховского моста через Фонтанку. Вариант №4. 1937. Архив Мостотреста. Папка 15/2.
6. Проект Обуховского моста. Продольные разрезы по мосту. 1938. Архив Мостотреста. Папка 21/4.
7. Разрез поперечной оси среднего пролёта. 1938. Архив Мостотреста. Папка 21/4.
8. Разрез поперечной оси правобережного пролёта. 1938. Архив Мостотреста. Папка 21/4.
9. Разрез среднего свода по оси I-I. 1938. Архив Мостотреста. Папка 21/4.
10. Разрез среднего свода по оси II-II. 1938. Архив Мостотреста. Папка 21/4.
11. Горизонтальный разрез быка на отметке 0,49. 1938. Архив Мостотреста. Папка 21/4.
12. План свайного основания левобережного быка. 1938. Архив Мостотреста. Папка 21/4.
13. Разрез устоя по II-II. 1939. Архив Мостотреста. Папка 21/4.
14. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Фасад моста и детали профилей. 1939.
15. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Правобережный спуск. Фасад план, разрезы. 1939. Архив Мостотреста. Папка 17.
16. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Правобережный спуск. Развёртка внутренней стенки и детали. 1939. Архив Мостотреста. Папка 17.
17. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Правобережный открылок. Фасад, план. 1939. Архив Мостотреста. Папка 17.
18. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Правобережный открылок. Развёртка, детали. 1939. Архив Мостотреста. Папка 17.
19. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Левобережный спуск. 1939. Архив Мостотреста. Папка 17.
20. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Левобережный открылок. Фасад открылка, план. 1939. Архив Мостотреста. Папка 17.
21. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Левобережный открылок. Развертка кривой стенки, детали. 1939. Архив Мостотреста. Папка
22. Проект Обуховского моста через Фонтанку. Левобережный открылок взамен спуска. 1940. Архив Мостотреста. Папка 17.
23. Обуховский мост. Фонарь, общий вид. 1939-1940. Архив Мостотреста. Папка 17.

24. Фонарь Обуховского моста. Гранитная облицовка. 1939-1940. Архив Мостотреста. Папка 17.
25. Светильник фонаря. 1939-1940. Архив Мостотреста. Папка 17.
26. Шаблон верхушки фонарного столба. 1939-1940. Архив Мостотреста. Папка 17.
27. Шаблон верхушки фонарного столба. 1939-1940. Архив Мостотреста. Папка 17.
28. Детали чугунного кронштейна фонаря. 1940. Архив Мостотреста. Папка 17.
29. Детали чугунного кронштейна фонаря. 1940. Ахив Мостотреста. Папка 17.
30. Фонарный столб. Стальной сердечник. 1940. Архив Мостотреста. Папка 17.
31. Обуховский мост. Фиксационный чертёж. 1946. Архив Мостотреста. Папка 23.
32. Обуховский мост. Фиксационный чертёж. 1946. Архив Мостотреста. Папка 23.
33. Капитальный ремонт. 1989. Исполнительный чертеж. Архив Мостотреста. Папка 23.
34. Капитальный ремонт. 1989. Исполнительный чертеж. Архив Мостотреста. Папка 23.
- 35-36. Сечения. 2017. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост». СПб, 2017. Архив КГИОП. Рег. №01-26-5097. С. 59.
37. Гаммерау Д. Вид на строительство Обуховского моста через р. Фонтанку в Петербурге. Втор. пол. XVIII в. НИМ РАХ. Инв. № А-6703. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=36308771>
38. Мальтон Т. с рисунка Джозефа Хирна. Вид реки Фонтанки у Обуховского моста. 1790. ГМИ СПб. Инв. №-I-A-1269 г. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=26785188>
39. Беггров К. И. Обуховский мост. Из альбома "Собрание видов С.-Петербурга и окрестностей". 1823 г. и др. ГРМ. Инв. № Гр.-7168. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=60551636>
40. Фонтанка. Обуховский мост, рисованная открытка. Нач. XX в. ФГБУК ГМЗ «Петергоф». Инв. № ПДМП 5775/73-от Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=58500930>
41. Обуховский мост через Фонтанку. 1913 (?). Фото ателье К.Буллы. ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1Е-18. Ед.хр.15470.
42. Река Фонтанка. Обуховский мост. Нач. XX в. ГМИ СПб. Инв. №-II-A-3657 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=34748041>
43. Река Фонтанка. Обуховский мост (до реконструкции). 1930-е гг. ГМИ СПб. Инв. №-II-B-5180 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=63066713>
44. Обуховский мост до реконструкции (1930-е). Архив Мостотреста. Эл. доступ: <https://mostotrest-spb.ru/photoalbum/obuhovskij-most>
45. Проект реконструкции Обуховского моста (инж. Демченко В. В., арх. Носков Л. А.). Репродукция. 1950-1961 гг. (с оригинала конца 1930-х гг.). ГМИ СПб. Инв. № 16015. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=63059964>
46. Обуховский мост после реконструкции. 1947 г. (с оригинала 1939 г.). ГМИ СПб. Инв. №-II-B-4147 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=61553484>
47. Обуховский мост. Автор фото: Тумилович Е. В. 1946 г. ГМИ СПб. Инв. №-II-B-3974 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=61551968>

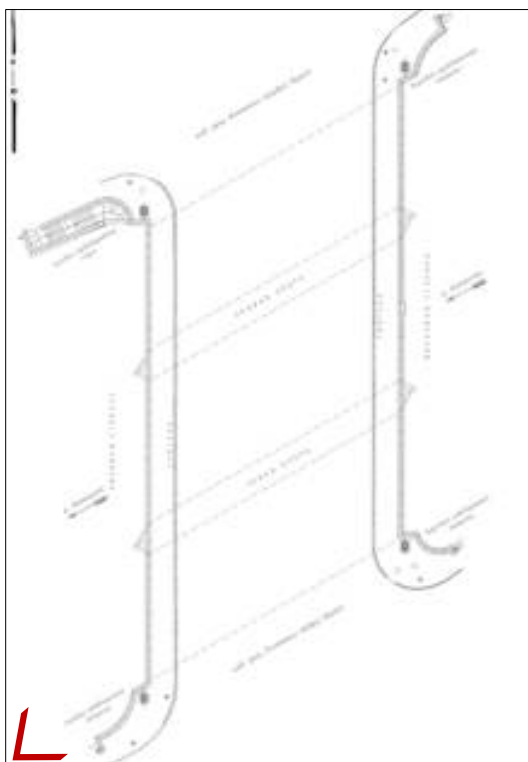
48. Обуховский мост. Вид от Юсуповского сада. Автор фото: Тумилович Е. В. 1946 г. ГМИ СПб. Инв.№-II-Б-3970 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=61551954>
49. Обуховский мост через Фонтанку после реконструкции. Автор фото: Тумилович Е. В. 1948 г. ГМИ СПб. Инв.№-II-Б-3966 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=61552016>
50. Фонтанка. Обуховский мост. 1948 г. ГМИ СПб. Инв.№-II-Б-24606 н. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=57423891>
51. Обуховский мост. 1948 г. ГМИ СПб. Инв.№-II-Б-24596 н. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=57423872>
52. Международный проспект (совр. Московский пр.) и Обуховская площадь. Автор фото: Казьмин А.Н. 1950–1951 гг. ЦГАКФФД СПб. Оп.1БР-54. Ед.хр.67996.
53. Обуховская площадь. 1953 г. Из альбома: Ленинград. Виды города. М., 1954. С..86.
54. Панорама Обуховской площади после реконструкции. 1957 г. Из кн.: Ленинград. Планировка и застройка 1945-1957. Л., 1958.
55. Обуховский мост. Вид сверху. 1963. Из кн.: Тумилович Е. В., Алтунин С. Е. Мосты и набережные Ленинграда. Альбом. М.,1963. С. 87.
56. Обуховский мост. Фонарь-обелиск. 1963. Из кн.: Тумилович Е. В., Алтунин С. Е. Мосты и набережные Ленинграда. Альбом. М.,1963. С. 87.
57. Ленинград. Фонарь на Обуховском мосту. Архитектор Л. А. Носков. 1964 г. ГМИ СПб. Инв.№-I-Б-568 р. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=31883929>
58. Река Фонтанка - Обуховский мост и Московский проспект. Автор фото: Самойлов В. П. 1986 г. ГМИ СПб Инв.№-II-Б-36925 ф. Эл. доступ: <https://goskatalog.ru/>
59. Обуховский мост. 1991. Автор фото: В. А. Григорьев. Архив КГИОП. Фототека. Инв. №201/59.
60. Обуховский мост. Обелиск с фонарями. 1991. Автор фото: В. А. Григорьев. Архив КГИОП. Фототека. Инв. №201/58.
61. Фотофиксация технического состояния моста. 2007. Архив Мостотреста. Папка 23. Техническое обследование 2007 г. С. 33.
62. Фотофиксация технического состояния моста. 2007. Архив Мостотреста. Папка 23. Техническое обследование 2007 г. С. 34.
63. Фотофиксация технического состояния моста. 2007. Архив Мостотреста. Папка 23. Техническое обследование 2007 г. С. 56.

**Приложение №3
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы**

**Фотофиксация
(автор фото М. В. Болотина, 23.07.2026)**

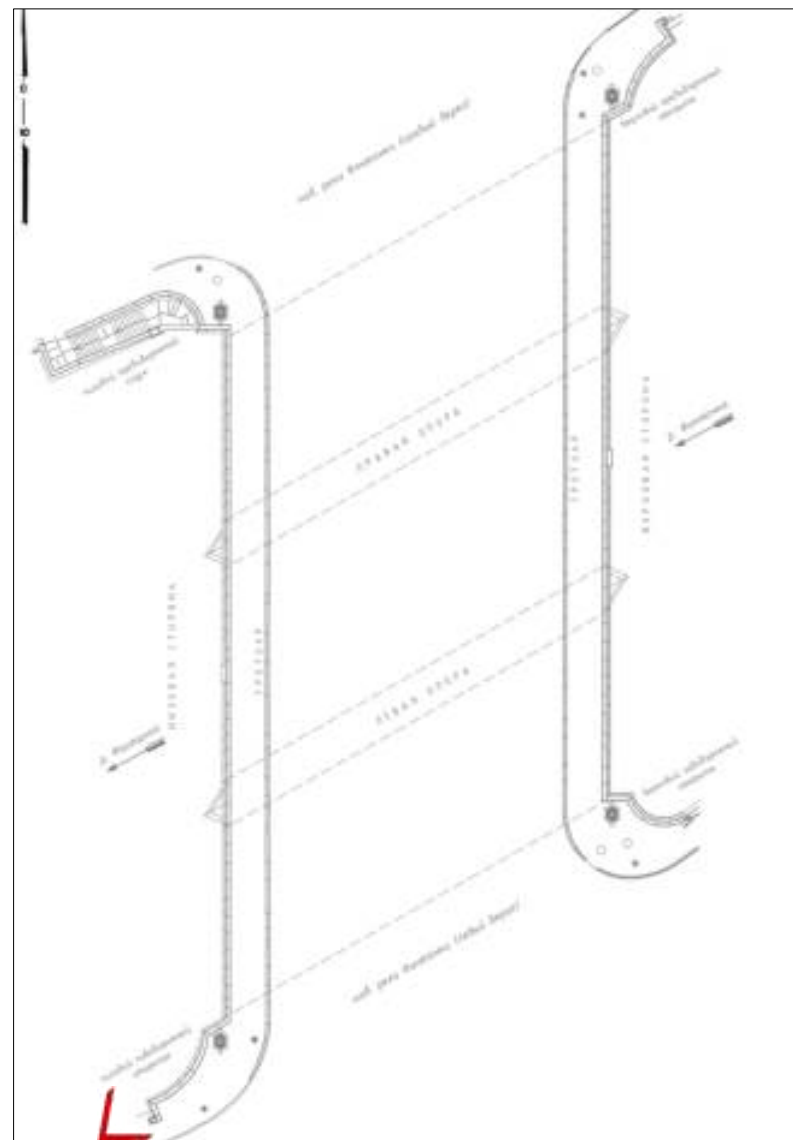


1. Общий вид верховой (восточной) стороны моста.



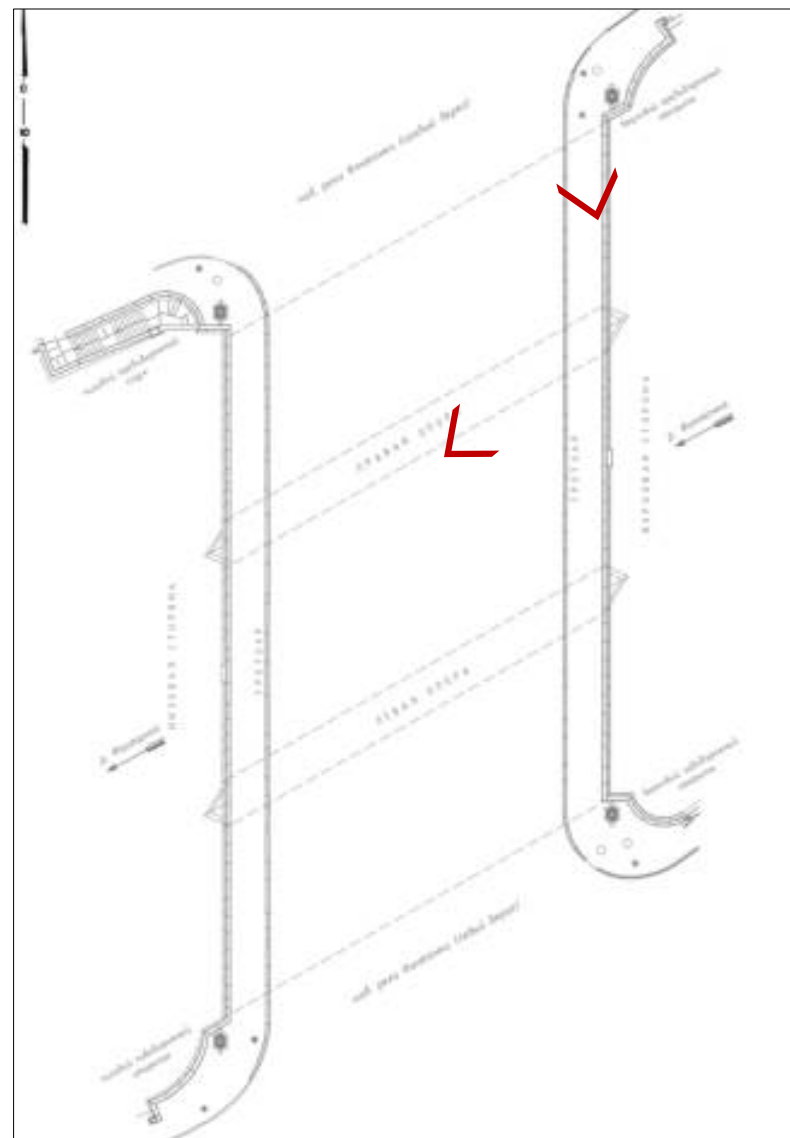


2. Верховой правобережный открылок. Утраты шовного заполнения облицовки, сколы грани парапетного камня (замастикованы).



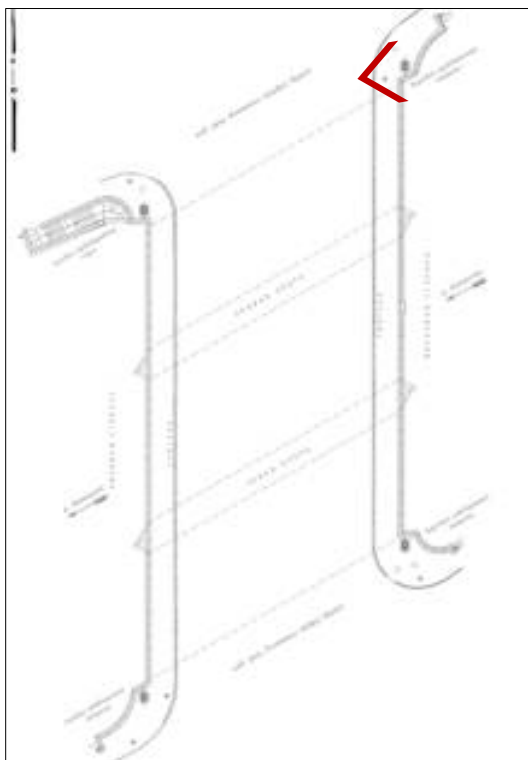


3. Северо-восточный фонарь: отверстия от монтажа сетей, потёки ржавчины.



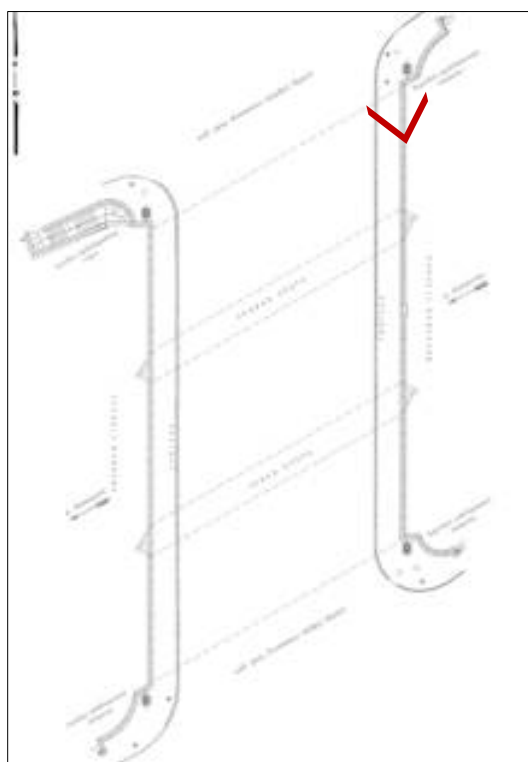


4. Северо-восточный фонарь: утраты покрытия шаровидного навершия.



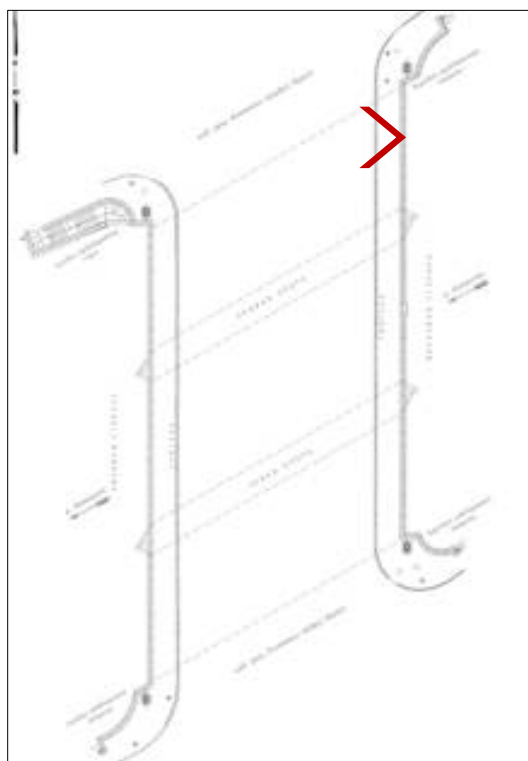


5. Верховая сторона: смещение блоков парапета.



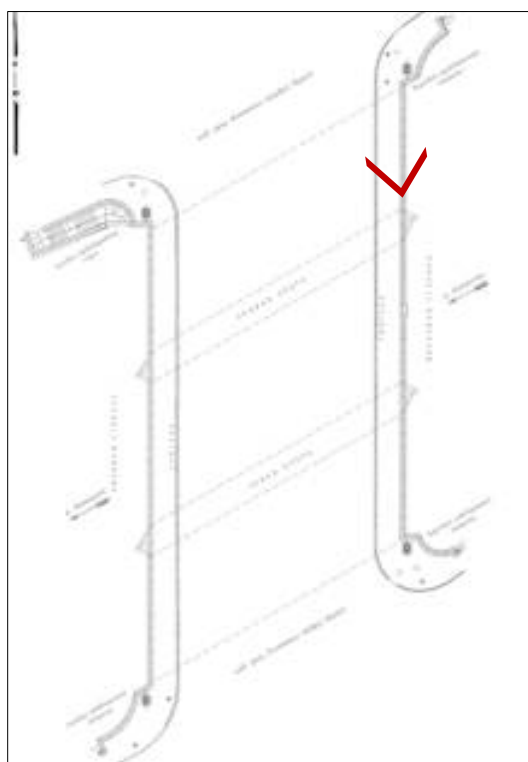


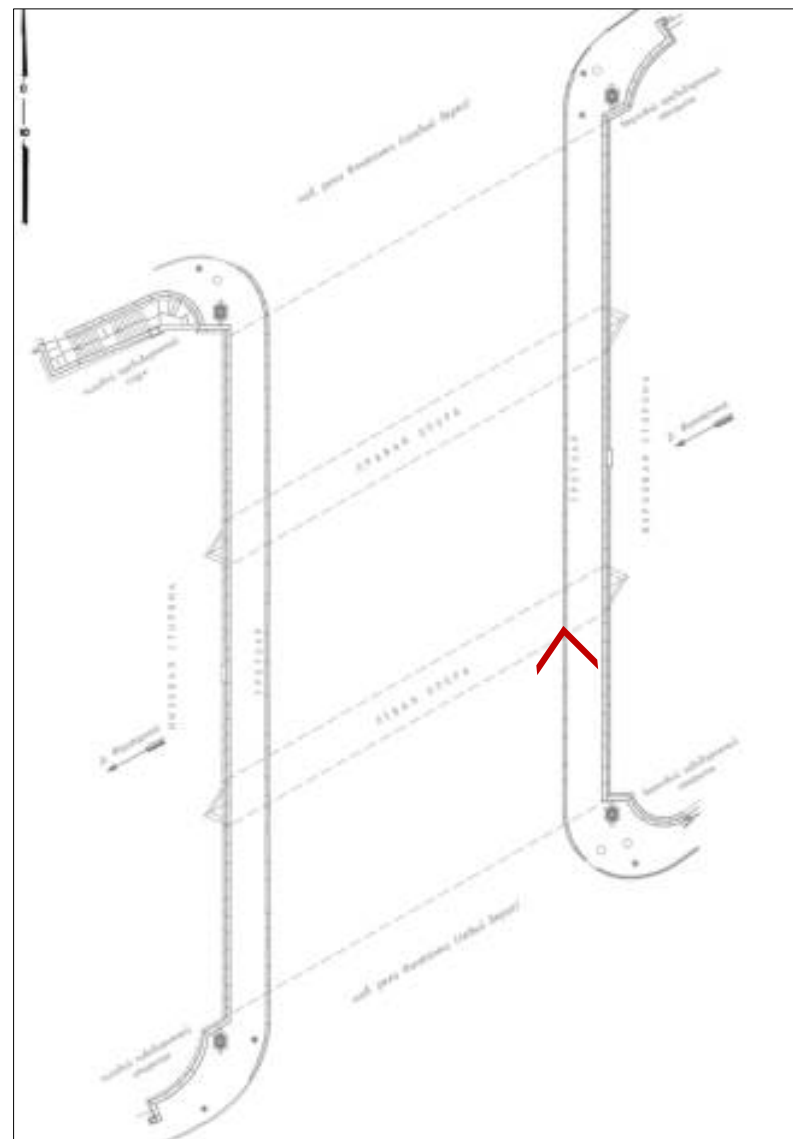
6. Верховая сторона: выход блоков бордюрного камня из проектного положения, сколы и трещины.





7. Крупный скол на блоке парапета.

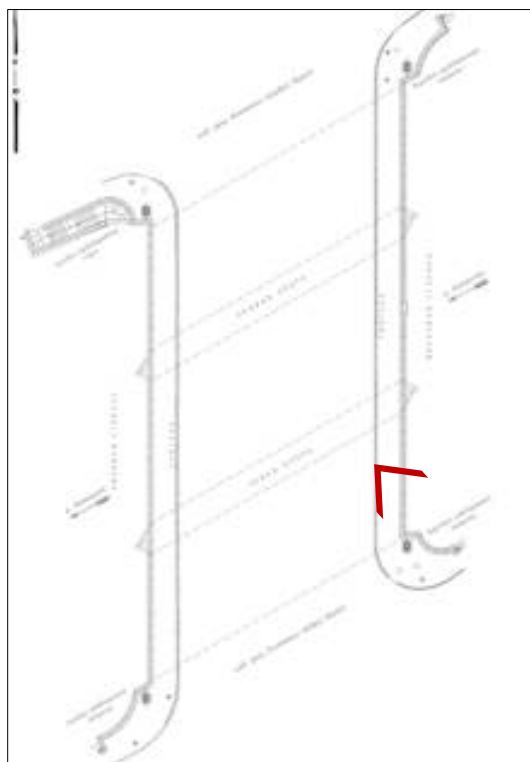




8. Выход бордюрных камней из проектного положения.

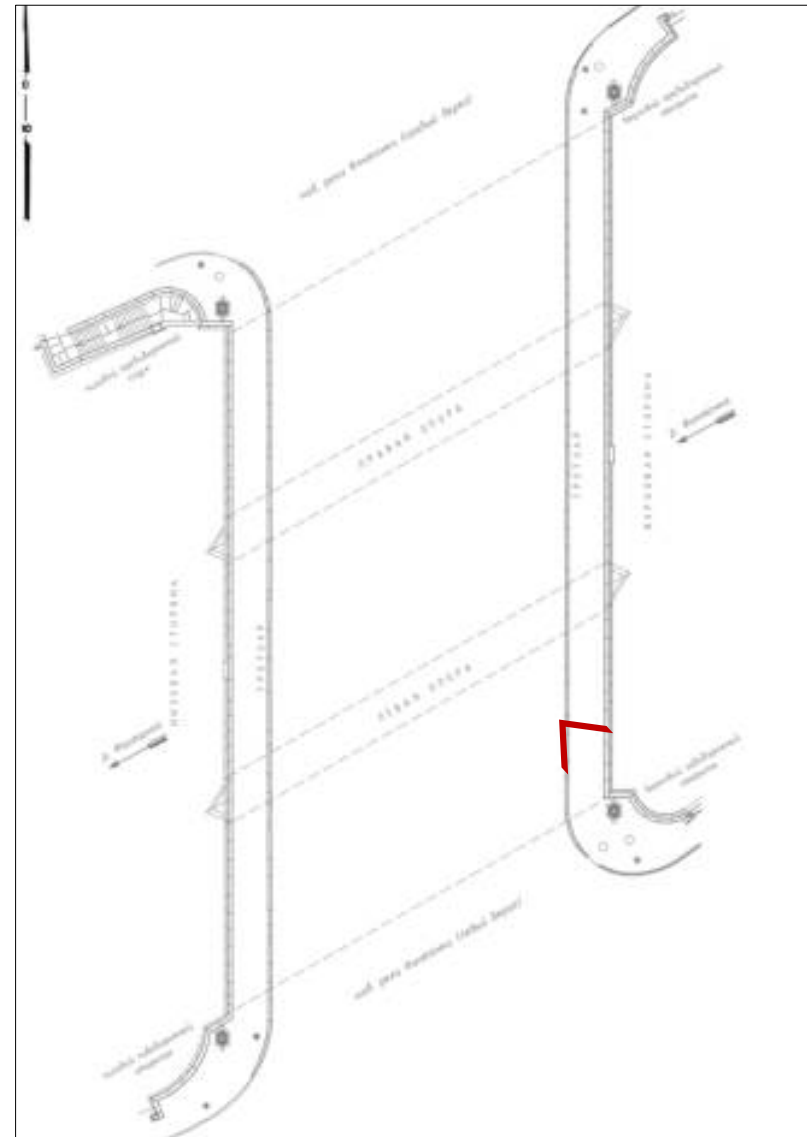


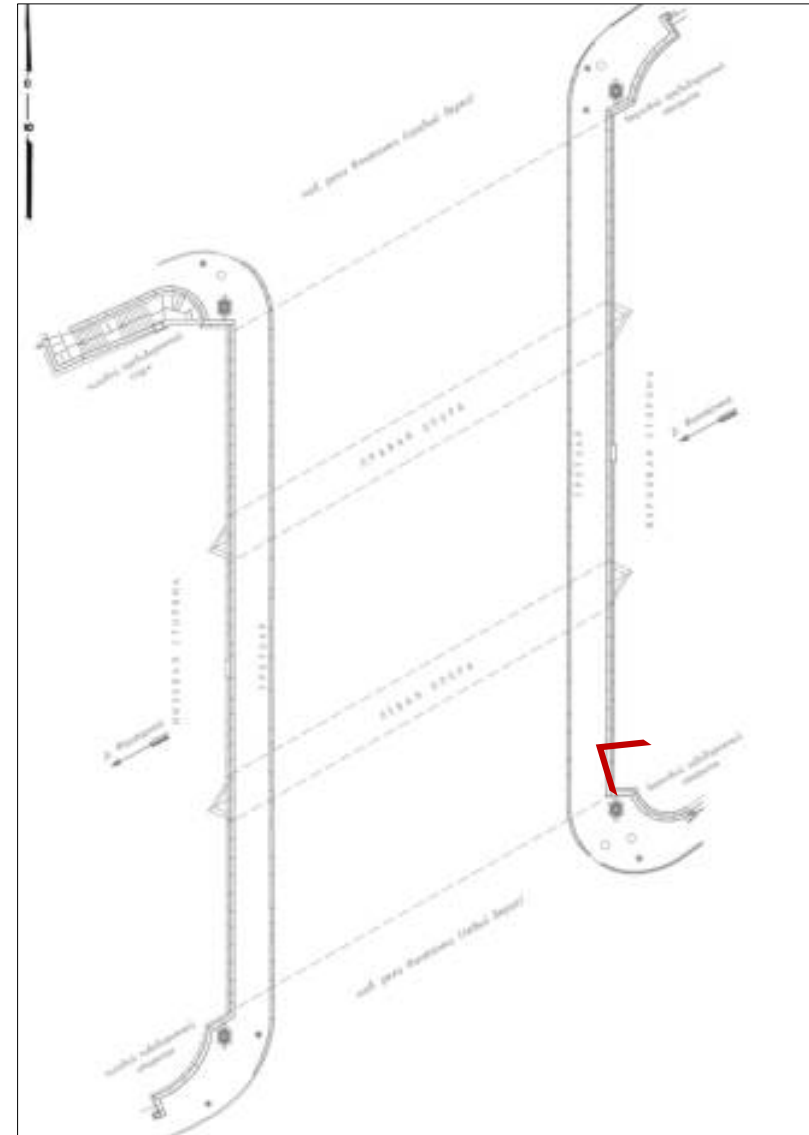
10. Сколы и загрязнение блоков парапета.





11. Северо-западный фонарь: отверстия от монтажа сетей, потёки ржавчины.

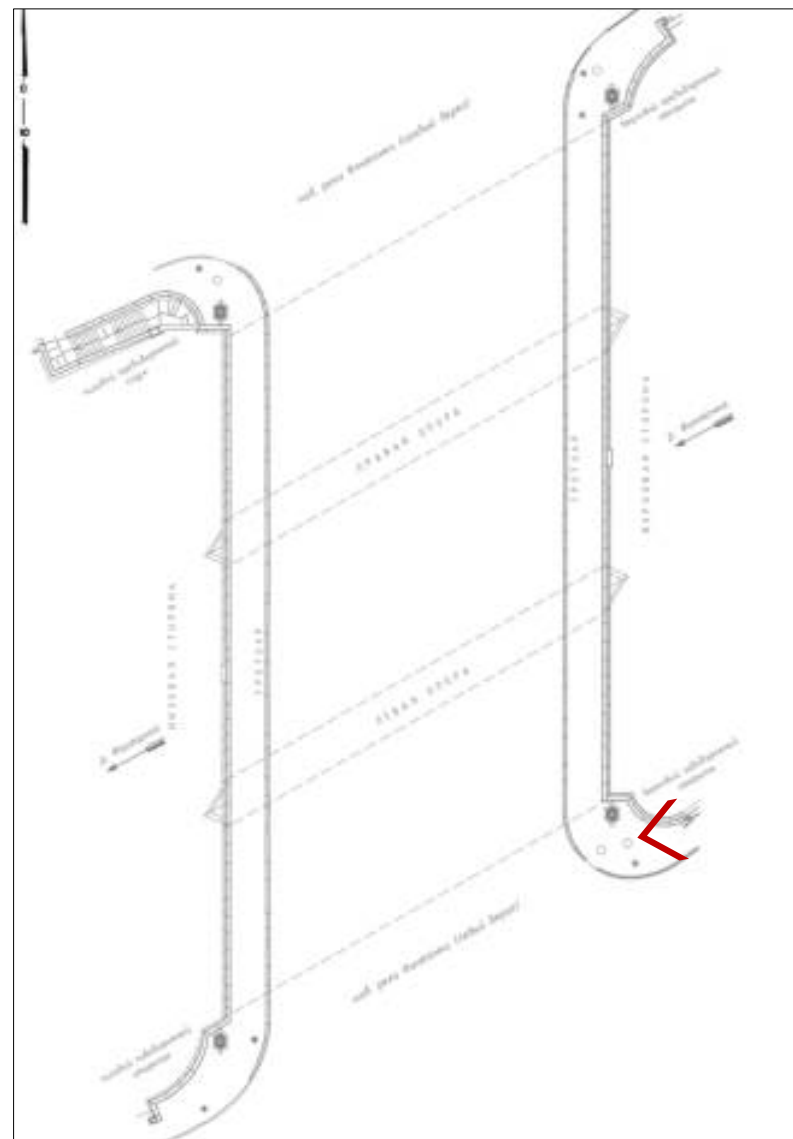




12. Верховой левобережный открылок: загрязнения по границе с уровнем воды, высолы на облицовке, самосевная растительность на карнизном камне.

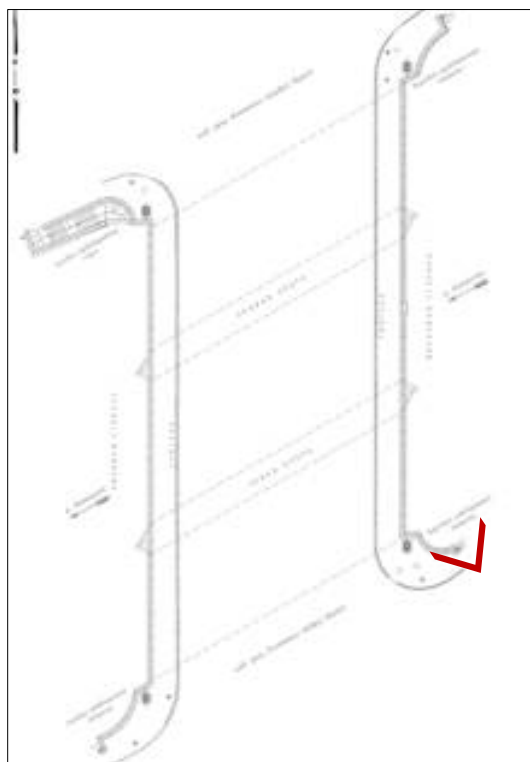


13. Потёки ржавчины и чёрной краски на парапетном блоке под информационной стойкой.



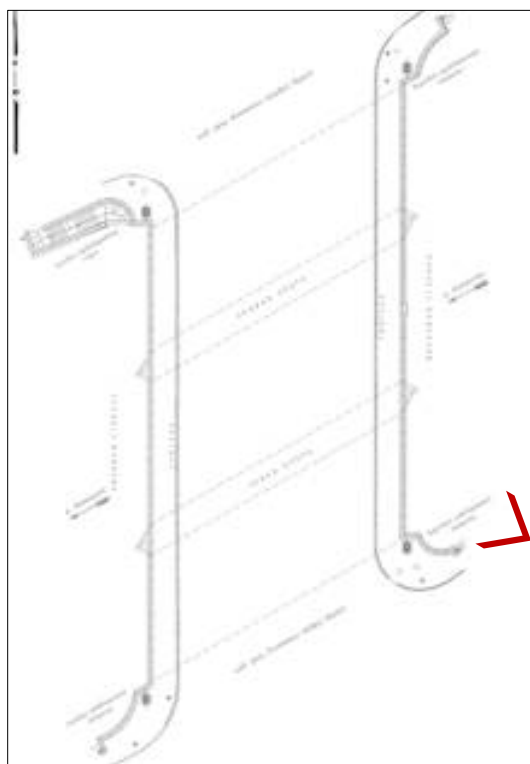


14. Южная информационная стойка: многослойное окрашивание, утраты окрасочного слоя.



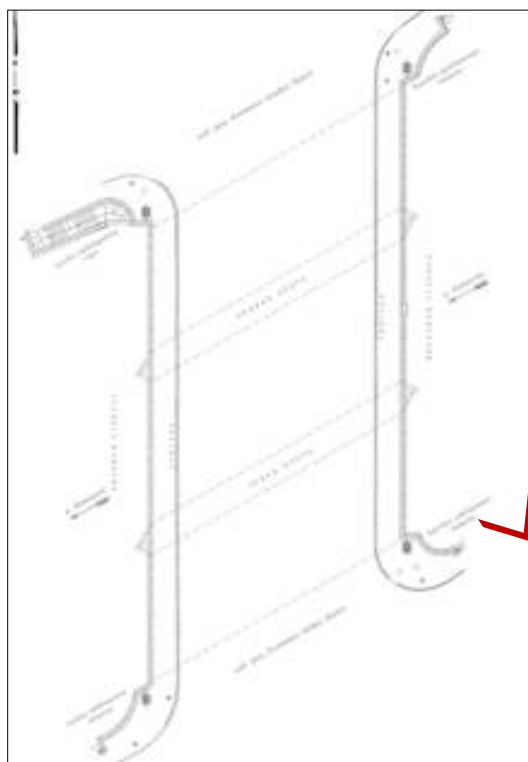


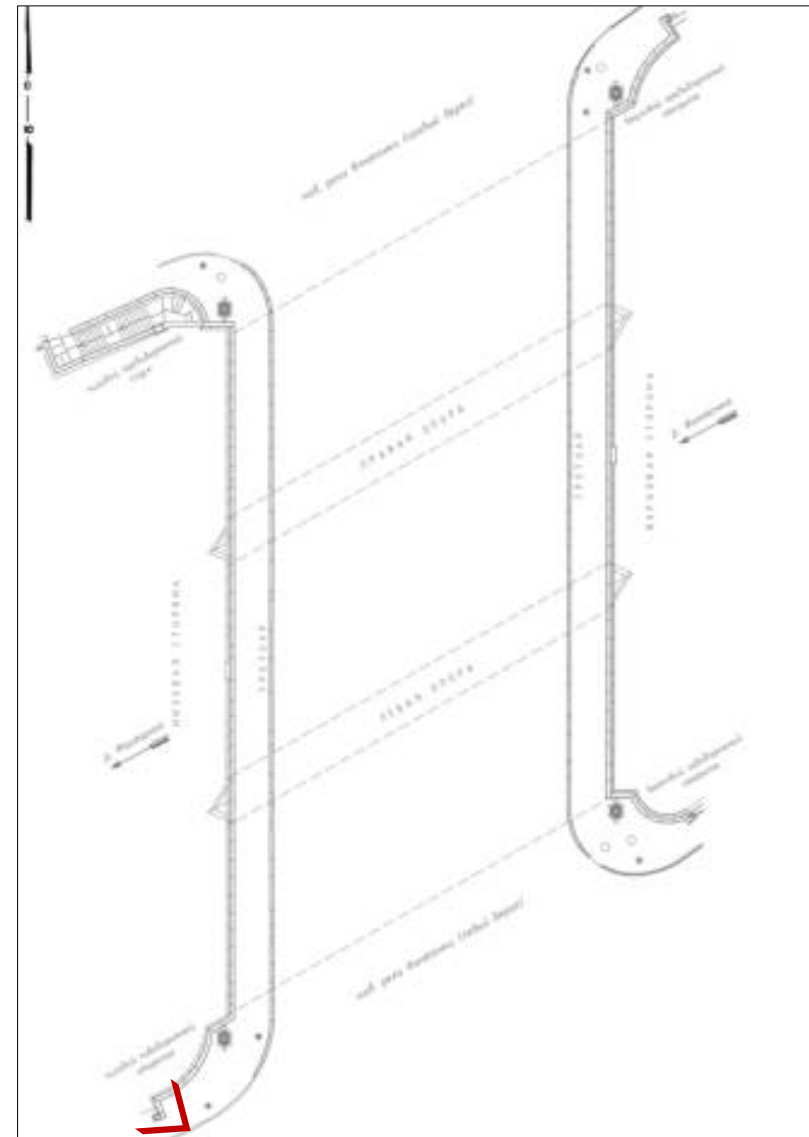
15. Южный пролёт верховой стороны. Высолы на облицовке и своде, сильное загрязнение и биопоражение по границе с уровнем воды.





17. Центральный и северный пролёт верховой стороны. Высолы и загрязнение на облицовке, сильное загрязнение и биопоражение по границе с уровнем воды.

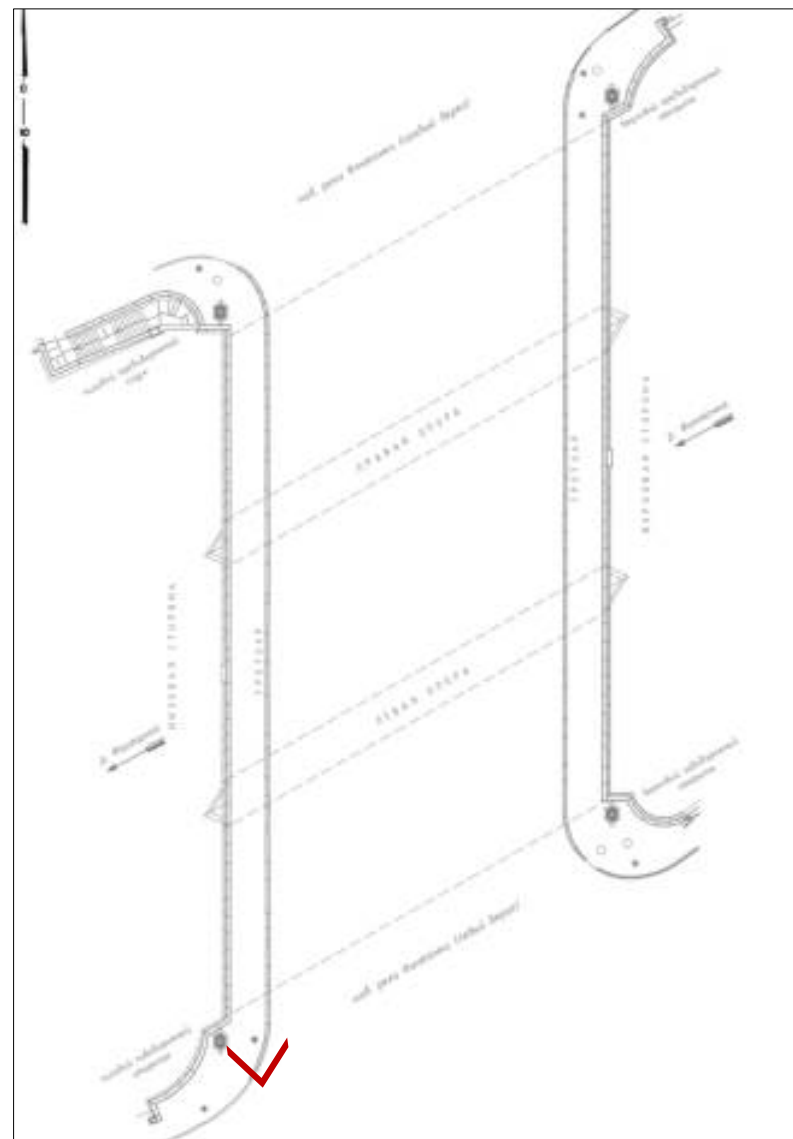




18. Низовой левобережный (юго-западный) открылок. Сквозная трещина в блоке парапета (зачеканена).



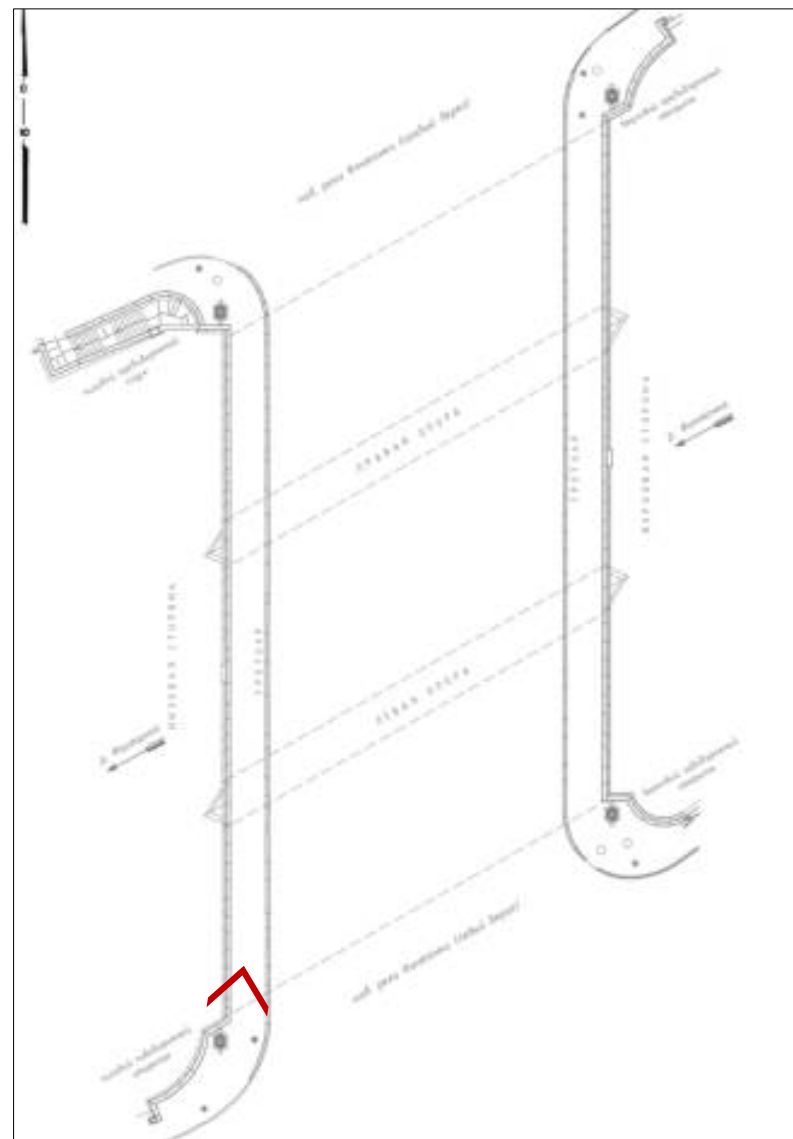
19. Низовой левобережный (юго-западный) открьлок. Общее загрязнение блоков парапета.



20. Низовая сторона моста, отклонение бордюрного камня от проектного положения, загрязнение.

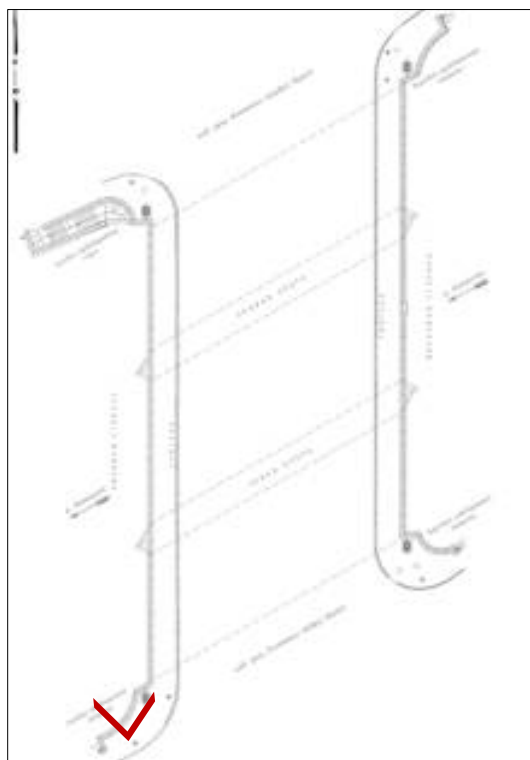


21. Юго-западный обелиск, общий вид.



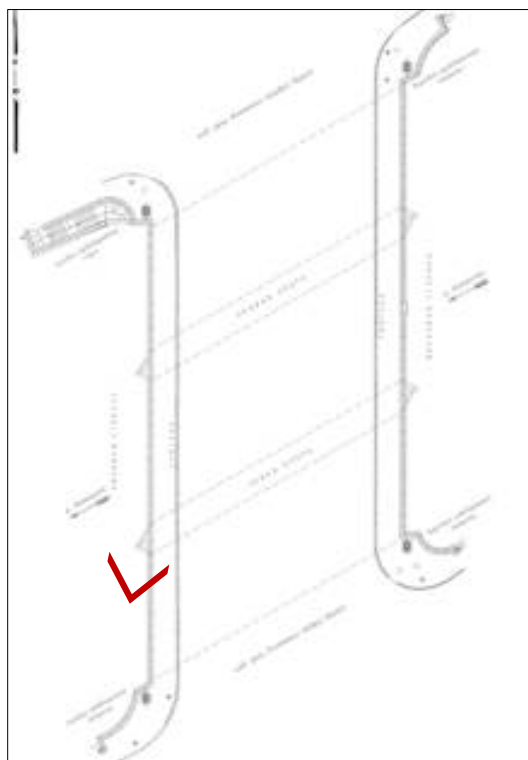


22. Низовая сторона моста, общий вид.



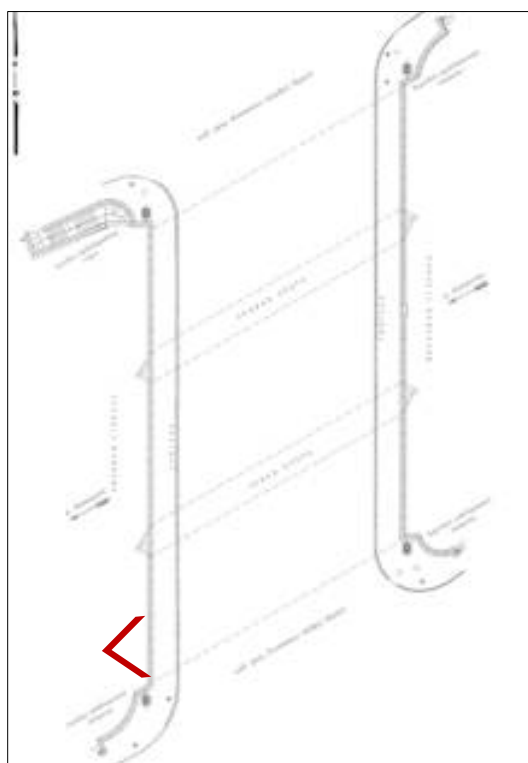


23. Низовая сторона моста. Отслоение облицовки в зоне деформационного шва.



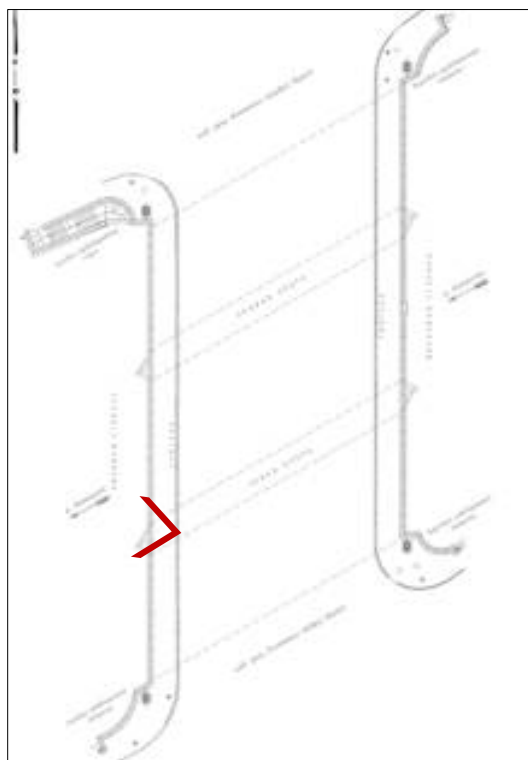


24. Низовая сторона. Сколы, загрязнение, выход из проектного положения бордюрных камней.



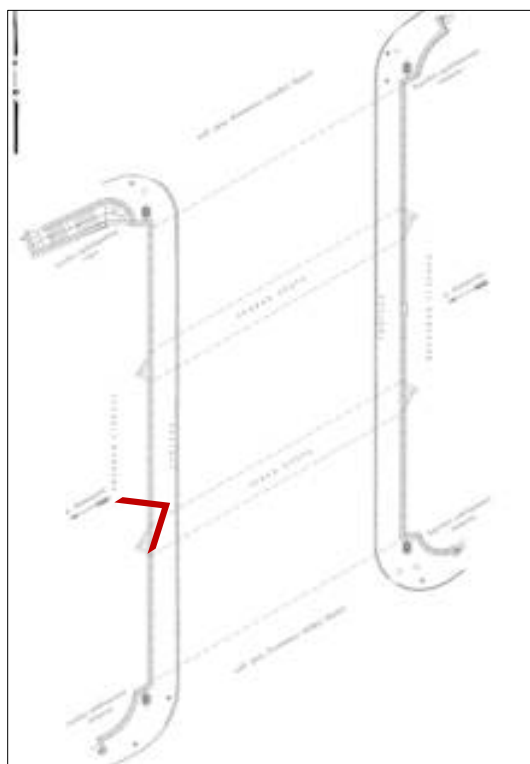


25. Низовая сторона моста. Общее загрязнение, сколы по грани блоков парапета.



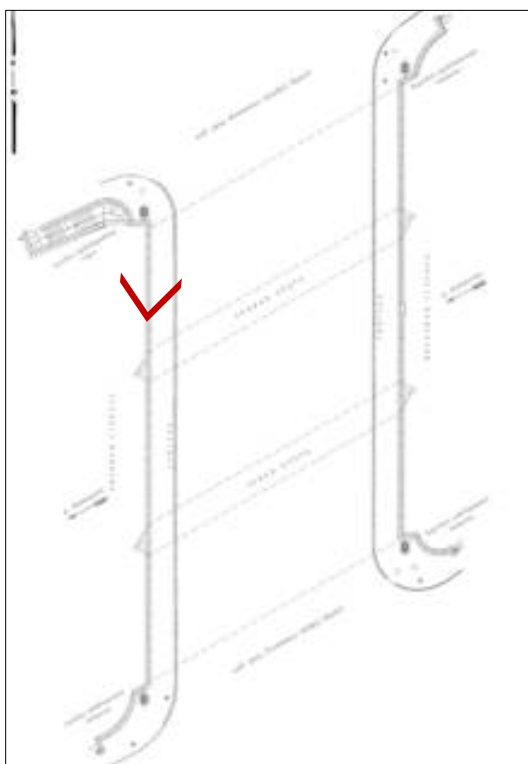


26. Низовая сторона моста. Южный ледорез. Сильное загрязнение по границе с уровнем воды; произрастание самосевной растительности на крышке.



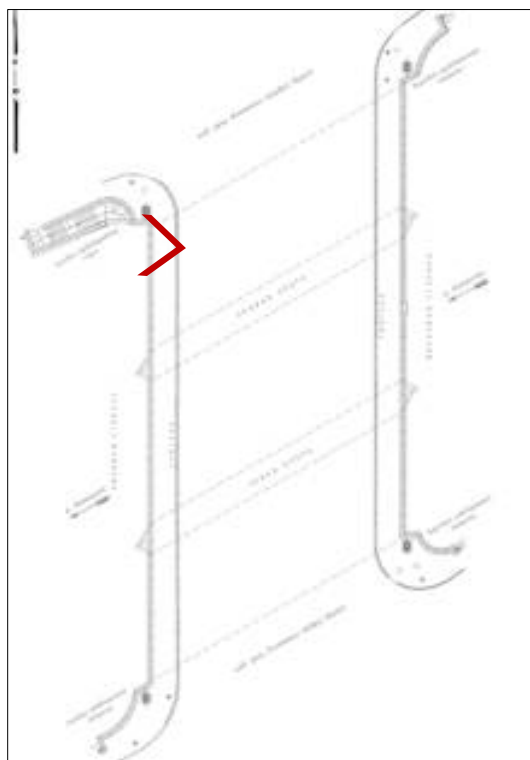


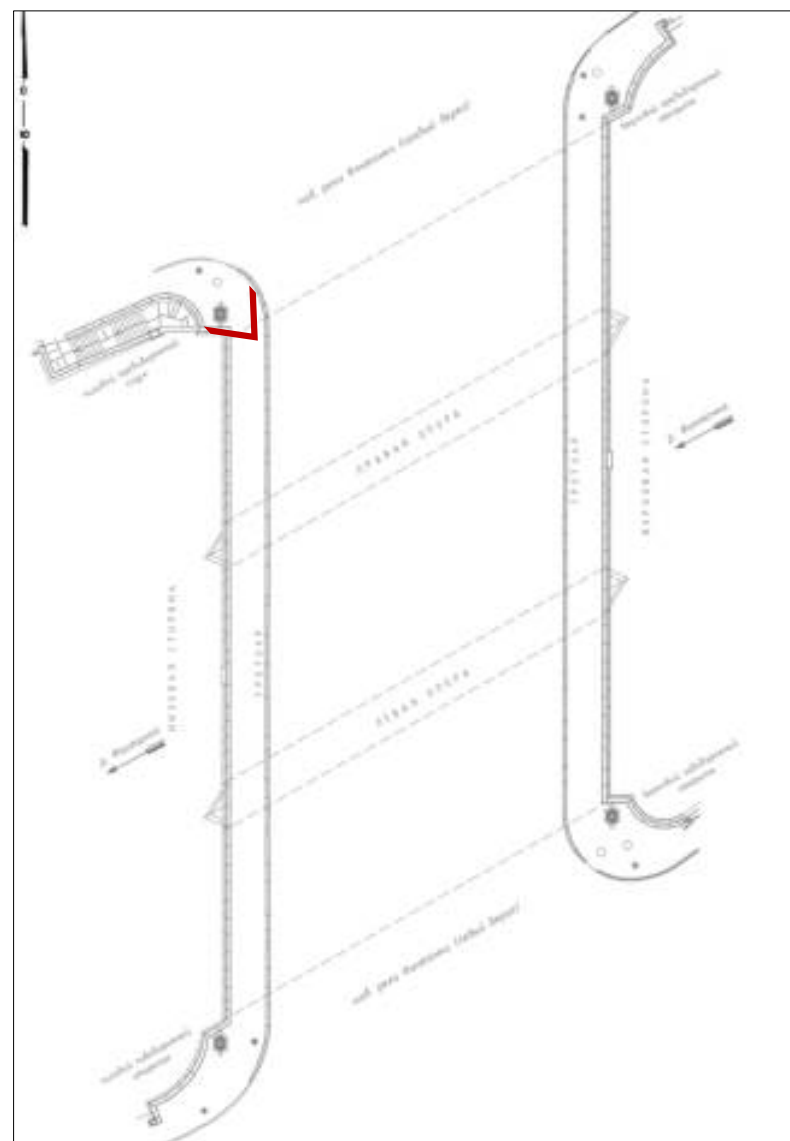
27. Низовая сторона моста. Смещение, сколы на гранях и поверхности, загрязнение блоков парапета.



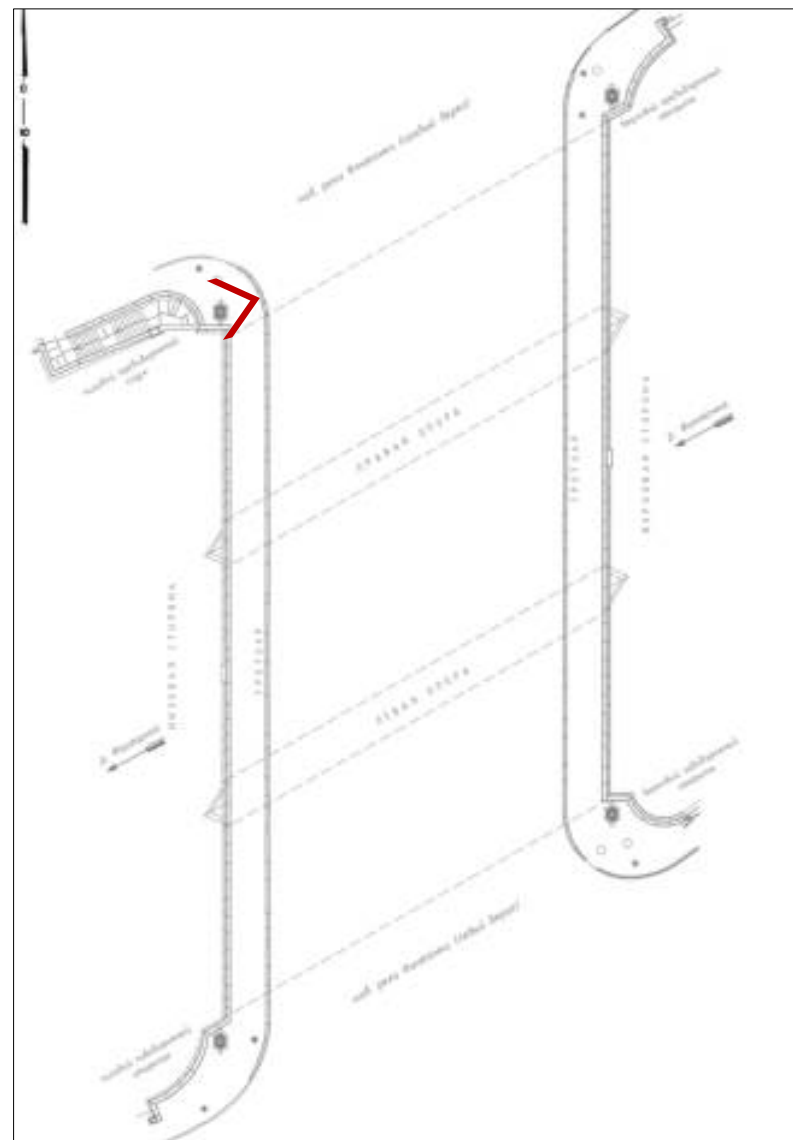


28. Низовая сторона моста. Общее загрязнение парапетных блоков.





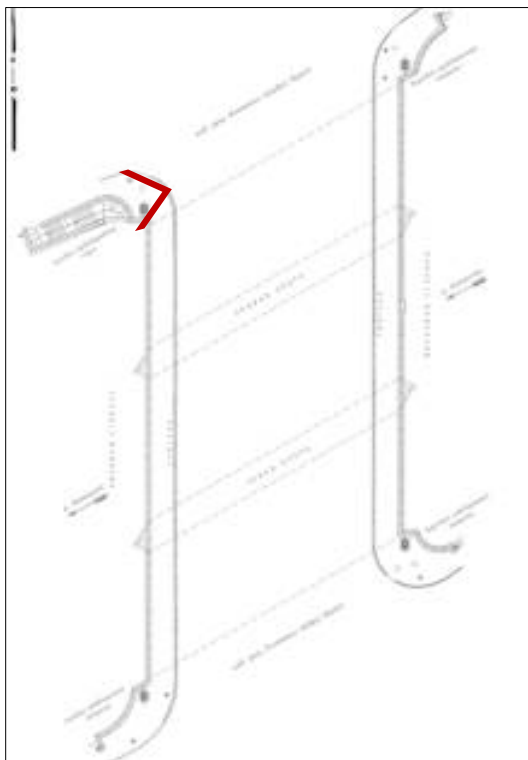
29. Северо-западный фонарный столб (обелиск). Отверстия от монтажа электросетей, общее загрязнение.



30. Северо-западный фонарный столб (обелиск). Сколы и домастики без подбора по цвету.

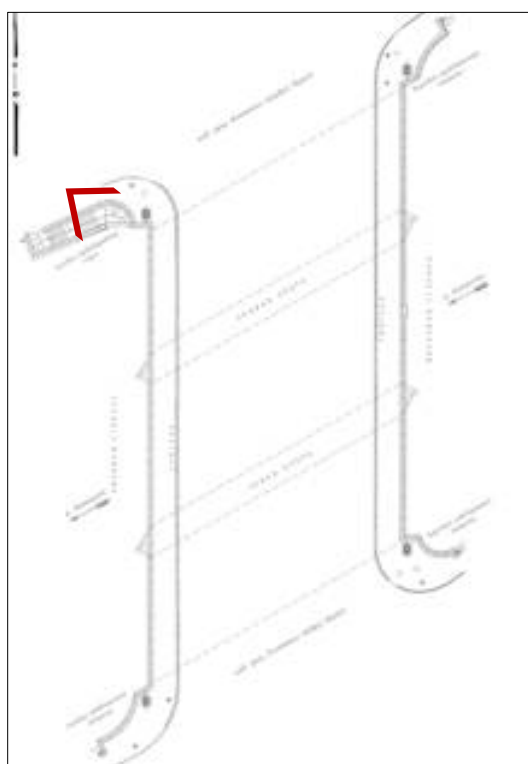


31. Северо-западный фонарный столб (обелиск). Потечи ржавчины.



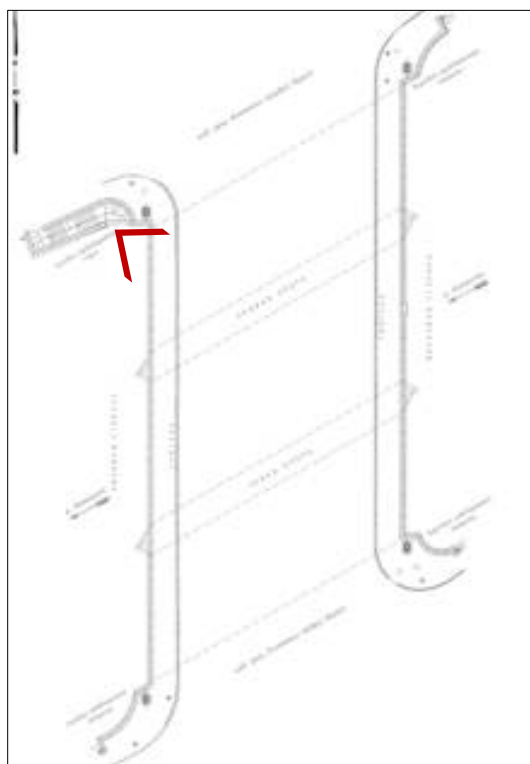


32. Низовая сторона моста. Общий вид с северо-запада. Загрязнение облицовки, произрастание самосевной растительности.



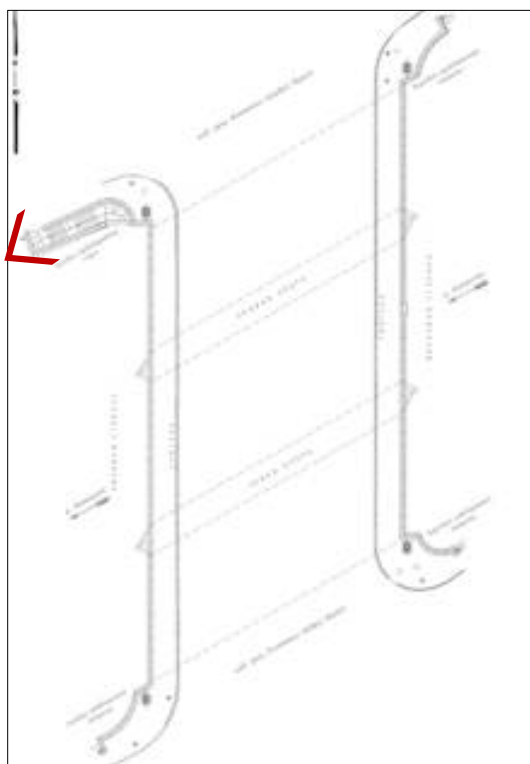


33. Низовая сторона моста. Северный (правобережный) пролёт. Высолы на облицовке и сводах, потёки ржавчины (следы коррозии арматуры) на сводах, химическое и биозагрязнение.



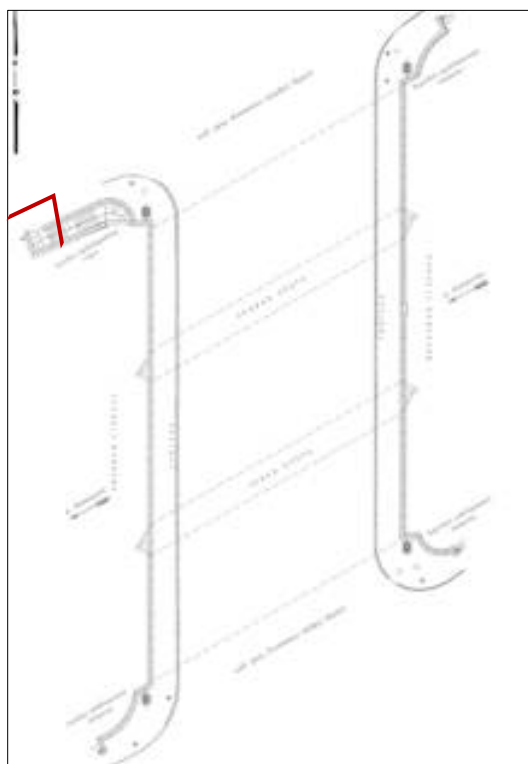


34. Правобережный спуск. Сколы и загрязнение на парапетных блоках, утраты шовного заполнения.



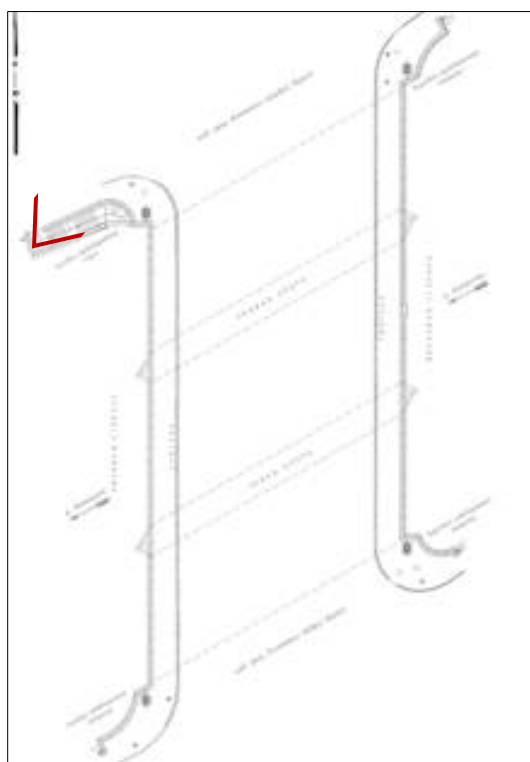


35. Правобережный спуск. Отклонение парапетного блока от проектного положения, произрастание самосеивной растительности в облицовке площадки.



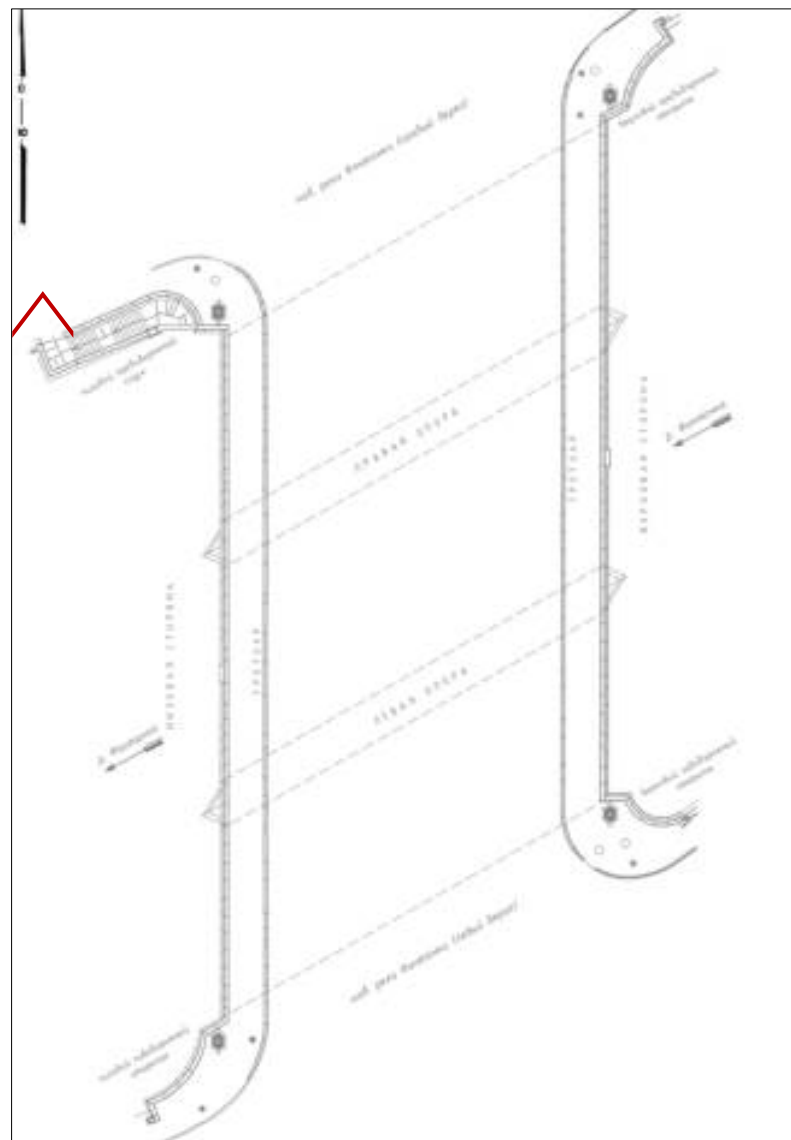


36. Правобережный спуск. Общий вид.



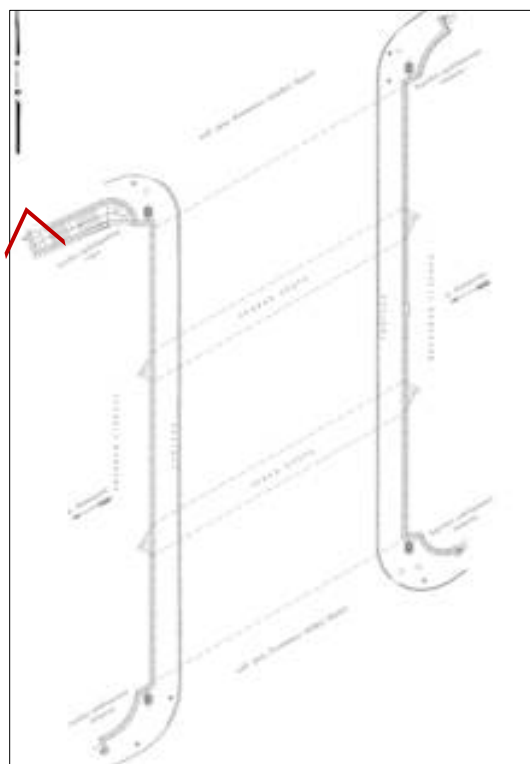


37. Правобережная информационная стойка.



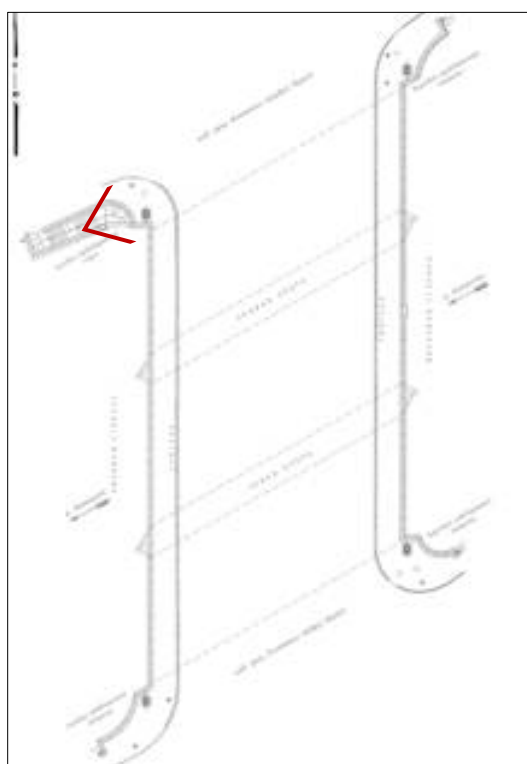


38. Правобережная информационная стойка. Многослойное окрашивание, коррозия арматуры в местах утраты красочного слоя, следы краски на парапетном блоке.



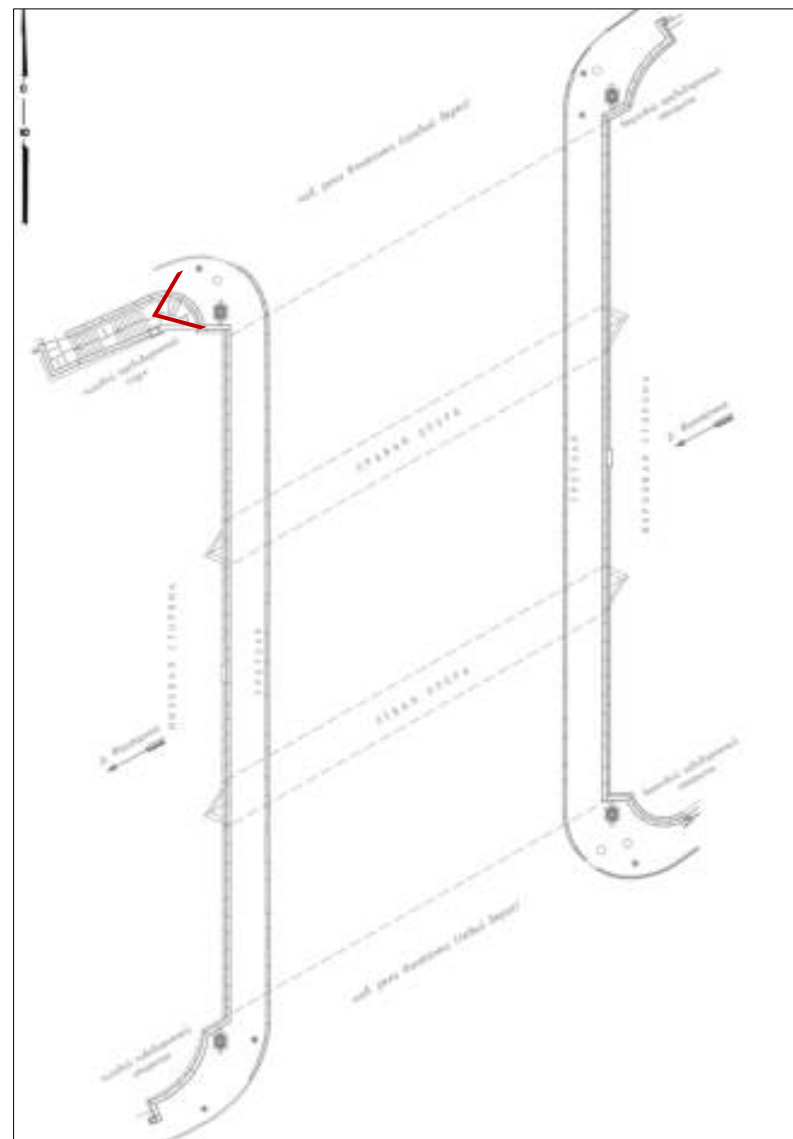


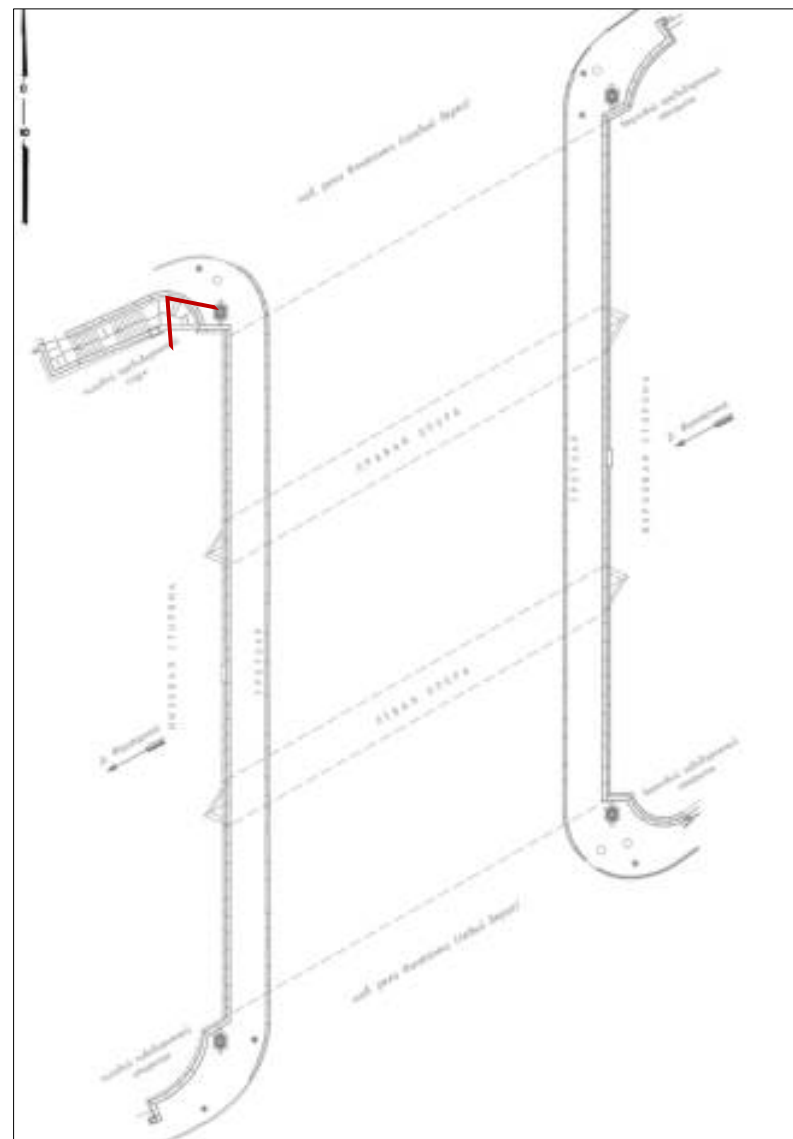
39. Правобережный спуск. Облицовка стенки спуска, следы намокания и произрастание самосевной растительности на карнизном камне.





40. Правобережный спуск. Утраты шовного заполнения облицовки.





41. Низовая сторона моста. Потечи ржавчины и битума на облицовке правобережного устоя.

Перечень материалов фотофиксации.

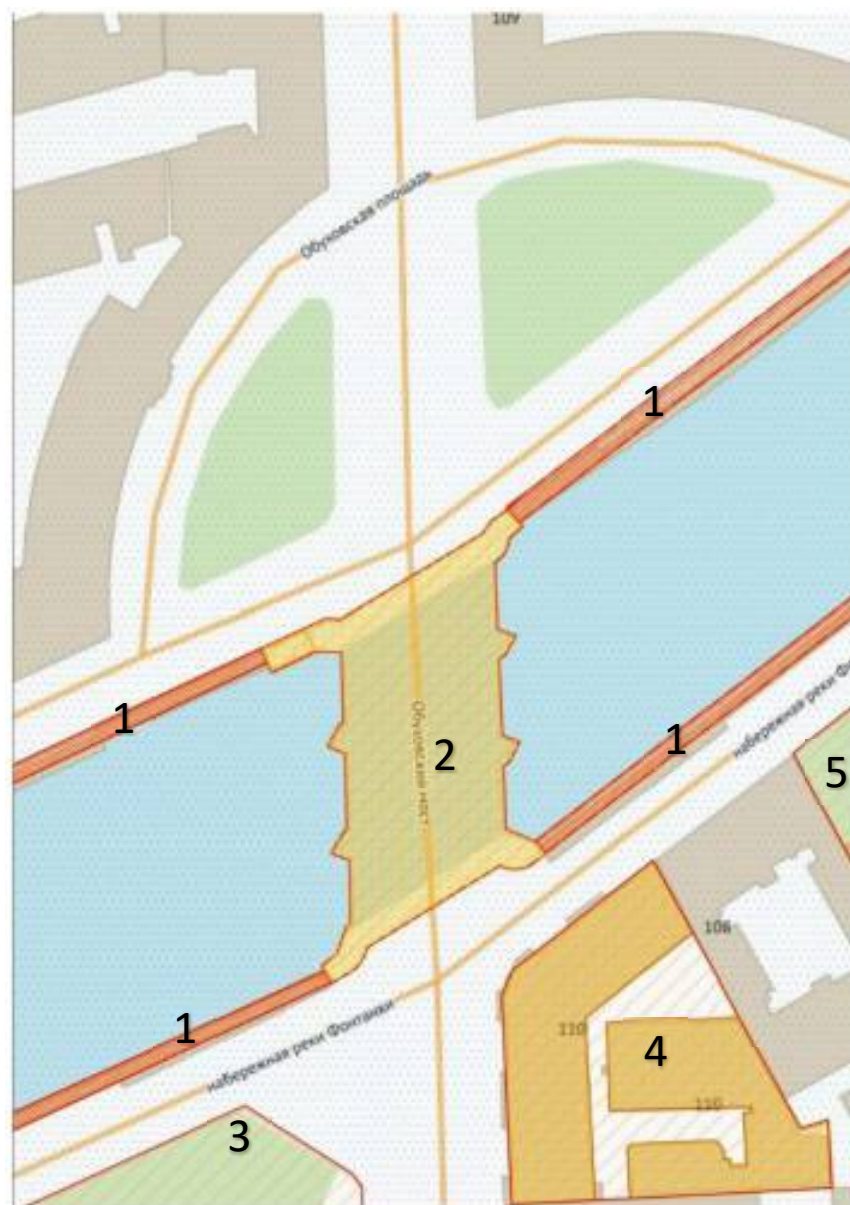
1. Общий вид верховой (восточной) стороны моста.
2. Верховой правобережный открылок. Утраты шовного заполнения облицовки, сколы грани парапетного камня (замастикованы).
4. Северо-восточный фонарь: утраты покрытия шаровидного навершия.
5. Верховая сторона: смещение блоков парапета.
6. Верховая сторона: выход блоков бордюрного камня из проектного положения, сколы и трещины.
7. Крупный скол на блоке парапета.
8. Выход бордюрных камней из проектного положения.
9. Смещение блоков парапета, загрязнение ржавчиной.
10. Сколы и загрязнение блоков парапета.
11. Северо-западный фонарь: отверстия от монтажа сетей, потёки ржавчины.
12. Верховой левобережный открылок: загрязнения по границе с уровнем воды, высолы на облицовке, самосевная растительность на карнизном камне.
13. Потёки ржавчины и чёрной краски на парапетном блоке под информационной стойкой.
14. Южная информационная стойка: многослойное окрашивание, утраты окрасочного слоя.
15. Южный пролёт верховой стороны. Высолы на облицовке и своде, сильное загрязнение и биопоражение по границе с уровнем воды.
16. Южный пролёт верховой стороны. Потёки битума на облицовке.
17. Центральный и северный пролёт верховой стороны. Высолы и загрязнение на облицовке, сильное загрязнение и биопоражение по границе с уровнем воды.
18. Низовой левобережный (юго-западный) открылок. Сквозная трещина в блоке парапета (зачеканена).
19. Низовая сторона моста, отклонение бордюрного камня от проектного положения, загрязнение.
20. Юго-западный обелиск, общий вид.
21. Низовая сторона моста, общий вид.
22. Низовая сторона моста. Отслоение облицовки в зоне деформационного шва.
23. Низовая сторона. Сколы, загрязнение, выход из проектного положения бордюрных камней.
24. Низовая сторона моста. Общее загрязнение, сколы по грани блоков парапета.
25. Низовая сторона моста. Южный ледорез. Сильное загрязнение по границе с уровнем воды; произрастание самосевной растительности на крышке.
26. Низовая сторона моста. Смещение, сколы на гранях и поверхности, загрязнение блоков парапета.
27. Низовая сторона моста. Общее загрязнение парапетных блоков.

28. Северо-западный фонарный столб (обелиск). Отверстия от монтажа электросетей, общее загрязнение.
29. Северо-западный фонарный столб (обелиск). Сколы и домастиковки без подбора по цвету.
30. Северо-западный фонарный столб (обелиск). Потёки ржавчины.
31. Низовая сторона моста. Общий вид с северо-запада. Загрязнение облицовки, произрастание самосевной растительности.
32. Низовая сторона моста. Северный (правобережный) пролёт. Высолы на облицовке и сводах, потёки ржавчины (следы коррозии арматуры) на сводах, химическое и биозагрязнение.
33. Правобережный спуск. Сколы и загрязнение на парапетных блоках, утраты шовного заполнения.
34. Правобережный спуск. Отклонение парапетного блока от проектного положения, произрастание самосевной растительности в облицовке площадки.
35. Правобережный спуск. Общий вид.
36. Правобережная информационная стойка.
37. Правобережная информационная стойка. Многослойное окрашивание, коррозия арматуры в местах утраты красочного слоя, следы краски на парапетном блоке.
38. Правобережный спуск. Облицовка стенки спуска, следы намокания и произрастание самосевной растительности на карнизном камне.
39. Правобережный спуск. Утраты шовного заполнения облицовки.
40. Низовая сторона моста. Потёки ржавчины и битума на облицовке правобережного устоя.

**Приложение №4
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы**

Историко-культурный опорный план

Историко-культурный опорный план.



- граница территории объекта культурного наследия
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия регионального значения
- объект культурного наследия федерального значения
- Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ 1(32)

- 1 ОКН* федерального значения «Набережные со спусками» (1780-1789)**
- 2 ОКН регионального значения «Обуховский мост» (1785-1786; 1939, 1965)
- 3 Территория ОКН регионального значения «Комплекс зданий Императорского военно-сиротского дома (Константиновского военного училища)
- 4 ОКН регионального значения «Дом К.Я. Маевского» (1880-1881)
- 5 Территория ОКН регионального значения «Обуховская больница»

*ОКН – объект культурного наследия

**здесь и далее датировки – на основании данных ЕГРОКН

Учётная документация объекта культурного наследия



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

16 октября 2017 г.

Москва

№ 116214-р

**О регистрации объекта культурного наследия регионального значения
«Обуховский мост», 1785–1786 гг., 1865 г., 1939 г. (г. Санкт-Петербург) в
едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

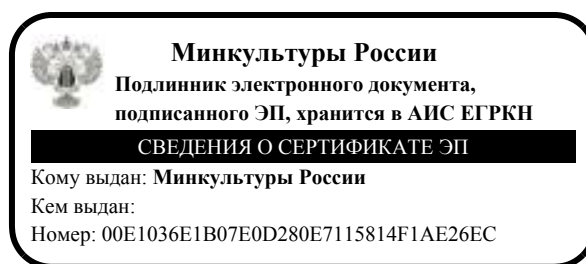
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю** :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», 1785–1786 гг., 1865 г., 1939 г. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781711018850005**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.Рыжков



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

УКУД

26.01.2022

№ 58-пр

**Об утверждении границ и режима непользования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Обуховский мост»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29670/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр., согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр., согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», утвержденный КГИОП 19.03.2010, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копии распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение постоянного распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

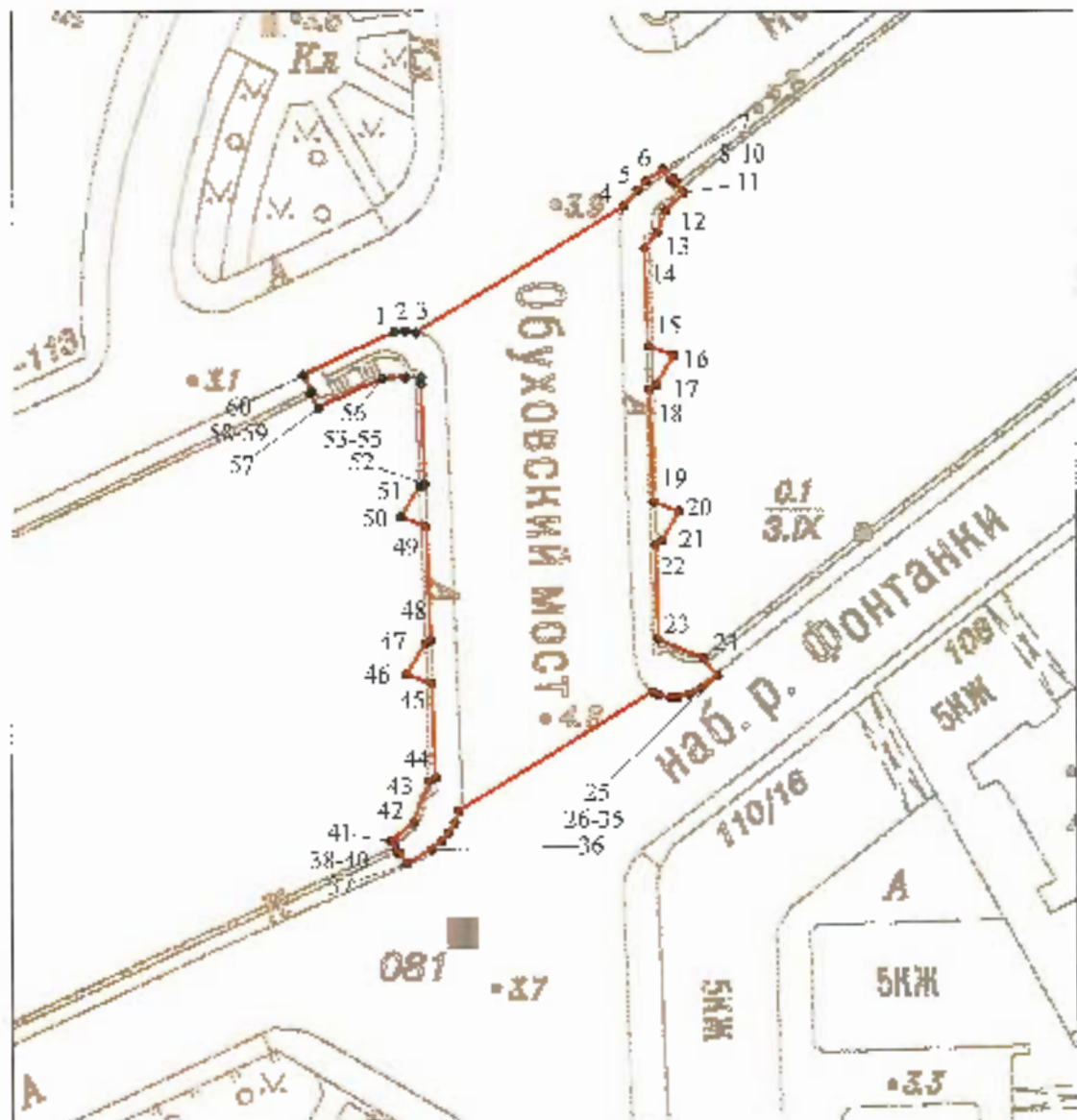
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Обуховский мост» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

- границы объекта культурного наследия
- характерная точка границы объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

**2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92719.71	113820.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	92719.90	113821.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	92719.66	113823.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	92736.88	113851.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	92739.11	113853.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	92740.29	113854.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	92741.90	113857.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	92740.46	113858.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	92740.74	113858.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	92740.19	113859.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	92738.84	113860.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	92736.36	113857.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	92733.29	113856.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

14	92731.16	113854.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	92717.79	113855.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	92716.52	113858.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	92712.41	113856.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	92711.85	113855.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	92696.32	113855.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	92695.05	113859.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	92690.94	113857.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	92690.57	113856.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	92677.49	113856.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	92674.86	113862.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	92672.53	113864.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	92670.73	113862.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	92669.98	113860.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	92669.64	113859.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	92669.53	113858.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	92669.83	113856.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

31	92670.40	113855.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	92653.85	113828.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	92652.26	113828.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	92650.80	113827.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	92649.73	113826.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	92648.63	113825.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	92646.55	113821.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	92648.28	113820.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	92648.13	113820.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	92648.68	113820.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	92649.82	113819.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	92657.29	113822.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	92657.99	113824.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	92658.54	113825.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	92671.45	113823.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	92672.78	113821.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	92670.94	113824.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

48	92677.38	113825.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
49	92682.93	113824.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
50	92694.23	113821.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
51	92698.41	113823.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
52	92698.85	113824.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
53	92712.51	113823.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
54	92713.60	113823.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
55	92713.52	113821.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
56	92713.34	113818.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
57	92709.25	113809.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
58	92711.32	113808.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
59	92711.41	113808.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
60	92713.85	113807.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	92719.71	113820.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через р. Фонтанку по
Московскому пр.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, реставрационных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечивать функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому
проспекту

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация в плане каменного трёхпролётного моста, включая опоры (береговые устои и два быка).	
2.	Конструктивная система:	береговые устои и быки моста – местоположение, габариты, конфигурация; конструкция со сплошными двухшарнирными железобетонными сводами параболического очертания; с обеих сторон быки моста защищены гранитными ледорезами.	

3.	Архитектурно-художественное решение:	облицовка фасадных поверхностей береговых опор, быков и железобетонных арок пролётных стросний гранитными блоками: техника обработки (бучардирование), сорт (выборгский), цвет (серый), фактура гранита (мелкозернистая); рисунок укладки гранитных блоков; потолочная поверхность железобетонных арок – характер отделки (оштукатурена и окрашена); арка центрального пролёта декорирована замковым камнем с алмазной гранью; глухое паралетное ограждение из гранитных блоков, установленных на карнизный камень: техника обработки (бучардирование), сорт (выборгский), цвет (серый), фактура гранита (мелкозернистая); рисунок укладки гранитных блоков;	    
----	---	--	--

		четыре обелиска на прямоугольных постаментах с фонарями – местоположение (на открытках), габариты, конфигурация, материал (гранит); парапетная тумба на основании с верхним профилем; четырёхгранная стела, суживающаяся кверху, с кубической вставкой большего сечения в месте установки фонарей, увенчанная бронзовым шаром; металлические кронштейны фонарей, прикреплённых к стелам; фонари в виде факела, вставленного в горизонтальный кронштейн;	  
--	--	--	---

шарообразный, матовый плафон, установленный на цилиндрической металлической чаше, лежащей на квадратной пластине; вертикальный стержень факела вставлен в розетку-четырёхлистник;



стеклянный матовый плафон шарообразной формы с металлической чашею;



стойка – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок, цвет (черный);

табличка (две) с названием моста на декоративной стойке – местоположение (на парапете ограждения), габариты, конфигурация, материал (эмаль в два цвета: синий и белый); надписи на табличках – размер и первоначальный тип шрифта.



Выписка ЕГРН

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2025, поступившего на рассмотрение 18.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 31
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259			
Кадастровый номер:	78:32:0000000:3475		
Номер кадастрового квартала:	78:32:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.01.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Санкт-Петербург, Обуховский мост через р. Фонтанку по Московскому пр.		
Площадь:	2269.4		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	2269.4	в квадратных метрах
	площадь застройки	2303.4	в квадратных метрах
Назначение:	7.4. Сооружения дорожного транспорта		
Наименование:	Обуховский мост		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1786		
Кадастровая стоимость, руб.:	365618767.86		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Сооружение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259	
Кадастровый номер:	78:32:0000000:3475
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	улично-дорожная сеть
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 31
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259			
Кадастровый номер:		78:32:0000000:3475	
1	Правообладатель (правообладатели):		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 31
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259			
Кадастровый номер:		78:32:0000000:3475	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 27	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 31
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259			
Кадастровый номер:		78:32:0000000:3475	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат СК-1964						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	92712.03	113808.46	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	92713.85	113807.58	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	92717.86	113816.06	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	92719.11	113818.77	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	92719.68	113820.37	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	92719.84	113821.5	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	92719.72	113822.57	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	92719.29	113824.15	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	92721.01	113827.08	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	92723.61	113831.53	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	92726.62	113836.68	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	92730.21	113842.66	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
13	92732.21	113845.95	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	92733.89	113848.75	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	92735.45	113851.44	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	92736.12	113851.69	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	92736.86	113852.05	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	92737.29	113852.31	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	92737.89	113852.78	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	92738.46	113853.26	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	92739.19	113853.94	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	92739.72	113854.47	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	92740.5	113855.44	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	92741.53	113856.74	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	92741.92	113857.3	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	92740.46	113858.36	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	92740.74	113858.77	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	92740.19	113859.19	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	92739.05	113860.1	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
30	92738.85	113859.8	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	92738.31	113859.16	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	92737.51	113858.39	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	92736.69	113857.74	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	92736.22	113857.46	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	92735.4	113857.06	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	92734.54	113856.77	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	92733.43	113856.57	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	92732.75	113854.7	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	92731.04	113854.73	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	92730.19	113853.27	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	92728.92	113851.19	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	92726.67	113847.51	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	92723.83	113842.86	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	92721.7	113839.37	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
45	92717.09	113831.53	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
46	92714.64	113827.36	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
47	92712.47	113823.69	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
48	92713.59	113823.68	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
49	92713.4	113818.56	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
50	92710.47	113811.96	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
51	92709.41	113809.69	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
52	92710.52	113809.19	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
53	92711.41	113808.76	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92712.03	113808.46	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92695.73	113822.57	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	92697.97	113824.17	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	92700.16	113827.69	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	92707.41	113839.39	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	92715.02	113851.66	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	92716.76	113854.88	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	92716.64	113856.78	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	92713.83	113854.88	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	92704.36	113839.57	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
10	92697.28	113828.02	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	92694.97	113824.24	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92695.73	113822.57	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92674.42	113823.11	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	92676.36	113824.92	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	92678.55	113828.44	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	92685.8	113840.14	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	92693.41	113852.41	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	92695.17	113855.57	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	92694.53	113857.71	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	92692.14	113855.66	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	92682.75	113840.32	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	92675.67	113828.77	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	92673.36	113824.99	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92674.42	113823.11	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92646.53	113821.64	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	92646.89	113821.51	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
3	92647.5	113821.28	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	92648.07	113821.06	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	92647.88	113820.73	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	92648.3	113820.5	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	92648.69	113820.3	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	92648.59	113820.11	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	92649.29	113819.86	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	92649.86	113819.61	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	92650.31	113820.49	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	92651.1	113821.61	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	92652.34	113822.7	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	92653.44	113823.35	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	92654.63	113823.74	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	92655.83	113823.99	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	92656.89	113825.64	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	92659.93	113825.52	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	92661	113827.39	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
20	92661.95	113829.04	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	92662.07	113829.25	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	92662.56	113830.11	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	92663.01	113830.9	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	92663.94	113832.53	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	92665.81	113835.79	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	92669.03	113841.35	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	92672.25	113846.88	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	92674.38	113850.51	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	92675.76	113852.89	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	92677.86	113856.49	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	92676.61	113856.51	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	92676.76	113858.53	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	92676.05	113858.87	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	92675.45	113859.48	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	92675.01	113860.19	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	92674.84	113861.67	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
37	92675.23	113862.65	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	92674.74	113863.02	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	92674.56	113863.17	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	92673.85	113863.77	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	92673.52	113864.05	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	92673.27	113864.27	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	92672.86	113864.61	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	92672.26	113863.79	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
45	92671.91	113863.31	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
46	92671.57	113862.83	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
47	92671.34	113862.5	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
48	92671.02	113862.04	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
49	92670.84	113861.78	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
50	92670.66	113861.52	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
51	92670.48	113861.27	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
52	92670.33	113861	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
53	92670.15	113860.62	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение								
вид объекта недвижимости								
Лист № 9 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259								
Кадастровый номер:				78:32:0000000:3475				
54	92669.94	113860.02	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
55	92669.89	113859.79	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
56	92669.82	113859.45	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
57	92669.76	113859.22	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
58	92669.72	113858.81	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
59	92669.72	113858.18	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
60	92669.77	113857.7	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
61	92669.82	113857.22	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
62	92669.92	113856.84	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
63	92670.01	113856.63	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
64	92670.09	113856.44	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
65	92670.37	113855.9	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
66	92670.76	113855.28	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
67	92670.62	113855.05	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
68	92670.14	113854.26	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
69	92669.66	113853.46	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
70	92669.18	113852.67	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
71	92668.65	113851.8	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
72	92667.95	113850.63	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
73	92667.34	113849.59	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
74	92666.73	113848.55	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
75	92666.33	113847.85	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
76	92665.93	113847.16	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
77	92665.52	113846.46	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
78	92663.5	113842.99	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
79	92661.22	113839.05	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
80	92659.48	113836.05	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
81	92658.24	113833.91	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
82	92657	113831.77	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
83	92656.31	113830.59	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
84	92655.63	113829.4	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
85	92654.78	113829.26	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
86	92653.93	113829.01	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
87	92653.36	113828.83	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 11 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
88	92651.91	113828.18	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
89	92651.4	113827.88	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
90	92650.91	113827.56	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
91	92650.38	113827.13	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
92	92649.77	113826.58	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
93	92648.74	113825.38	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
94	92648.3	113824.8	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
95	92647.19	113822.78	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92646.53	113821.64	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92721.7	113839.37	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	92730.19	113853.27	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	92731.04	113854.73	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	92722.31	113854.82	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	92716.76	113854.88	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	92713.83	113854.88	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	92712.56	113854.91	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	92704.75	113855.11	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 12 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
9	92699.96	113855.34	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	92696.11	113855.52	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	92695.17	113855.57	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	92692.14	113855.66	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	92690.99	113855.72	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	92686.92	113855.96	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	92677.86	113856.49	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	92672.25	113846.88	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	92665.1	113834.54	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	92663.94	113832.53	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	92662.07	113829.25	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	92659.93	113825.52	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	92661.13	113825.5	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	92672.36	113825.03	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	92673.36	113824.99	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	92676.36	113824.92	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	92677.58	113824.88	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 13 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
26	92691.51	113824.45	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	92693.94	113824.3	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	92694.97	113824.24	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	92697.97	113824.17	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	92699.14	113824.13	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	92705.22	113823.93	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	92712.47	113823.69	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92721.7	113839.37	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92710.52	113809.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	92711.41	113808.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	92712.03	113808.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	92713.1	113810.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	92713.61	113810.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	92714.69	113812.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	92716.4	113815.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	92717.48	113816.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	92718.35	113817.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 14 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
10	92718.56	113817.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	92719.11	113818.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	92719.68	113820.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	92719.84	113821.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	92719.72	113822.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	92719.29	113824.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	92720.1	113825.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	92722.31	113829.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	92723.61	113831.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	92723.74	113831.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	92725.12	113834.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	92725.97	113835.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	92727.05	113837.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	92728.2	113839.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	92729.2	113841.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	92731.21	113844.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	92732.21	113845.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 15 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
27	92733.05	113847.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	92733.45	113848.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	92733.67	113848.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	92733.89	113848.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	92734.28	113849.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	92734.67	113850.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	92734.88	113850.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	92735.09	113850.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	92735.45	113851.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	92735.78	113851.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	92736.12	113851.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	92736.49	113851.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	92736.67	113851.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	92736.86	113852.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	92737.29	113852.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	92737.89	113852.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	92738.08	113852.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 27	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 31
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259			
Кадастровый номер:		78:32:0000000:3475	

44	92738.46	113853.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	92739.19	113853.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	92739.02	113854.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	92740.39	113855.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	92741.75	113857.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	92741.18	113857.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	92740.46	113858.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	92740.74	113858.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	92740.19	113859.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	92739.05	113860.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	92738.63	113859.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	92737.87	113858.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	92737.44	113858.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	92737	113858.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	92736.69	113857.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	92735.88	113857.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	92733.43	113856.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 17 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
61	92731.04	113854.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
62	92730.53	113853.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
63	92730.19	113853.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
64	92730.03	113853.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
65	92728.92	113851.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
66	92728.36	113850.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
67	92727.79	113849.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
68	92727.23	113848.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
69	92726.67	113847.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
70	92725.96	113846.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
71	92724.54	113844.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
72	92723.83	113842.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
73	92722.76	113841.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
74	92721.7	113839.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
75	92720.55	113837.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
76	92719.4	113835.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
77	92718.82	113834.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 18 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
78	92718.24	113833.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
79	92717.09	113831.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
80	92715.86	113829.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
81	92714.64	113827.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
82	92714.51	113827.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
83	92713.55	113825.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
84	92712.47	113823.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
85	92713.59	113823.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
86	92713.4	113818.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
87	92710.47	113811.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
88	92709.41	113809.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92710.52	113809.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92694.61	113820.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	92699.14	113824.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	92701.16	113827.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	92704.79	113833.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	92708.42	113839.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 19 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
6	92713.05	113846.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	92717.75	113854.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	92717.4	113858.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	92712.35	113854.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	92711.98	113854.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	92710.54	113851.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	92706.8	113845.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	92703.07	113839.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	92695.86	113827.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	92693.94	113824.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92694.61	113820.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92677.58	113824.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	92679.69	113828.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	92683.32	113834.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	92686.95	113840.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	92691.58	113847.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	92694.42	113852.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 20 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
7	92696.21	113855.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	92695.45	113859.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	92690.99	113855.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	92690.51	113854.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	92689.07	113852.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	92685.33	113846.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	92681.6	113840.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	92674.39	113828.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	92672.36	113825.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	92673.5	113821.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92677.58	113824.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92677.86	113856.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	92676.61	113856.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	92676.76	113858.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	92676.4	113859.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	92676.03	113860.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	92675.72	113861.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 21 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
7	92675.42	113862.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	92675.23	113862.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	92674.74	113863.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	92673.85	113863.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	92673.52	113864.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	92673.27	113864.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	92672.86	113864.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	92672.26	113863.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	92671.91	113863.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	92671.74	113863.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	92671.57	113862.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	92671.34	113862.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	92671.02	113862.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	92670.84	113861.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	92670.66	113861.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	92670.48	113861.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	92670.33	113861	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 22 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
24	92670.15	113860.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	92669.94	113860.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	92669.89	113859.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	92669.82	113859.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	92669.76	113859.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	92669.72	113858.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	92669.72	113858.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	92669.76	113857.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	92669.82	113857.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	92669.92	113856.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	92670.01	113856.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	92670.09	113856.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	92670.37	113855.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	92670.76	113855.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	92670.14	113854.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	92669.66	113853.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	92668.65	113851.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 23 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
41	92667.95	113850.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	92667.34	113849.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	92666.73	113848.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	92666.33	113847.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
45	92665.93	113847.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
46	92665.52	113846.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
47	92663.5	113842.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
48	92661.22	113839.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
49	92660.61	113838	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
50	92659.48	113836.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
51	92658.56	113834.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
52	92657.82	113833.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
53	92657.09	113831.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
54	92656.46	113830.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
55	92655.83	113829.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
56	92655.63	113829.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
57	92654.78	113829.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 24 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
58	92653.93	113829.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
59	92653.36	113828.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
60	92651.91	113828.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
61	92651.4	113827.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
62	92650.91	113827.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
63	92650.38	113827.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
64	92649.77	113826.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
65	92650.13	113826.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
66	92649.82	113825.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
67	92649.24	113824.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
68	92648.66	113823.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
69	92647.94	113822.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
70	92647.18	113821.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
71	92647.5	113821.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
72	92648.07	113821.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
73	92648.44	113820.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
74	92648.82	113820.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 25 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
75	92649.16	113820.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
76	92649.58	113820.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
77	92649.44	113820.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
78	92649.29	113819.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
79	92649.86	113819.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
80	92650.48	113820.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
81	92651.1	113821.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
82	92651.72	113821.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
83	92652.34	113822.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
84	92653.22	113823.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
85	92654.09	113823.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
86	92654.96	113823.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
87	92655.83	113823.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
88	92657.88	113824.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
89	92658.91	113825.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
90	92659.93	113825.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
91	92660.67	113826.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 26 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:			78:32:0000000:3475				
92	92661.54	113828.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
93	92661.95	113829.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
94	92662.07	113829.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
95	92663.94	113832.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
96	92665.81	113835.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
97	92669.91	113842.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
98	92673.04	113848.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
99	92674.38	113850.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	92677.86	113856.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 27 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 27		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 31	
18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259							
Кадастровый номер:				78:32:0000000:3475			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 78.1							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

**Приложение №7
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы**

Архитектурно-реставрационное задание

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Директора
(подпись)



(Ф.И.О.)

20 25 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления
историко-культурных ландшафтов
и гидротехнических сооружений
(подпись)

Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры

(наименование органа власти)

Е.О. Приходько
(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0A74E0748D048F5C31A3B88332301F0
Подпись Приходько Елена Олеговна
Действителен с 06.12.2023 по 28.03.2025

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
или выявленного объекта культурного наследия
№01-21-57/25-0-1 от 17.01.2025

ремонт, реставрация и приспособление объекта культурного наследия
для современного использования

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Объект культурного наследия регионального значения «Обуховский мост»
(Основание: распоряжение мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 № 108-р)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург							
(субъект Российской Федерации)							
через р. Фонтанку по Московскому пр.							
(населенный пункт)							
ул./пр.	-	д.	-	лит.	-	корп.	-

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:
Собственник (законный владелец):

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест»
(Государственное задание № 1 на оказание государственных услуг (выполнение работ))

на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов,
утвержденное Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры СПб от 23.12.2024)

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами: фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(поселенный пункт)

ул./пр.	Индустриальный					д.	42		лит.		-		офис/кв.			-		
ИНН	7	8	0	6	2	1	5	1	9	5	-	-	-					
ОГРН/ОГРНИП	1	1	5	7	8	4	7	4	5	5	4	0	2	-	-	-		
Ответственный представитель:																		
Контактный телефон:																		
Адрес электронной почты:																		

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	02.07.2019
Номер	07-19-234
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия «Обуховский мост»
утвержден КГИОП от 26.01.2022 №58-рп

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия «Обуховский мост»
утвержден распоряжением КГИОП от 06.09.2017 №425-р

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить

необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 13 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статья 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 13 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

Раздел 1. Предварительные работы:

Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.

В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-П1) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).

При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния. В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2024 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта. Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований.

2. Этап в процессе производства работ

В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основных обследований.

Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде пурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.	
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
При необходимости получения методических заключений специализированных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.	Проект ремонта, реставрации и приспособления объекта культурного наследия для современного использования разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.
Раздел 4. Рабочая проектная документация:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».	В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.
Раздел 5. Отчетная документация:	
Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия», Порядка присылки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы).	
9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:	
Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП. Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация,	

установленные пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указавшие работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (части 5.1, 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-историческую оценку принимаемых и процессов работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лича, осуществляющие авторский надзор, обязаны одновременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизы и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.01.2022 № 67 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Документация разрабатывается в том числе в соответствии со следующими нормативными документами:

- ГОСТ Р 55528-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- ГОСТ Р 55935-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

- ГОСТ Р 57368-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. «Сохранение произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства».

В соответствии с п. 1, 2 ст. 27 Федерального закона № 73-ФЗ на объектах культурного наследия, включенных в реестр, должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия (далее - информационные надписи и обозначения); порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия, содержание этих информационных надписей и обозначений, а также требования к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка, определяются Правительством Российской Федерации.

Задание подготовлено:

**Специалист 1-й категории отдела
гидротехнических сооружений
Управления историко-культурных
ландшафтов и гидротехнических
сооружений КГИОП**

Абрамова

(должность, наименование организации)

(Ф.И.О. подписью)

Копии договоров

Общество с ограниченной ответственностью «КАСТ», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора [REDACTED] действующего на основании Устава, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «С.П. БУРГ И ПАРТНЁРЫ», именуемое в дальнейшем **Субподрядчик**, в лице директора [REDACTED] действующего на основании Устава, совместно именуемые в дальнейшем **Стороны**, заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Субподрядчик обязуется по заданию Подрядчика выполнить **проведение государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост» по адресу: по адресу: г. Санкт-Петербург, Обуховский мост через реку Фонтанку (далее – работы).**

1.2. Перечень, объем работ и требования, предъявляемые к результату работ, определяются техническим заданием (Приложение № 1 к договору) которое является неотъемлемой частью договора.

1.3. Подрядчик производит оплату работ на условиях и в порядке, установленном договором.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Начало работ - с момента заключения договора.

2.2. Окончание работ- не позднее 25.12.2026 г.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена договора составляет [REDACTED] рублей 00 копеек, НДС не облагается в связи с применением Субподрядчиком упрощенной системы налогообложения.

В случае утраты Субподрядчиком права освобождения от НДС, Субподрядчик самостоятельно несет расходы по уплате НДС по соответствующим ставкам, которые входят в стоимость работ по договору и дополнительной оплате не подлежат.

3.2. Цена договора включает стоимость выполняемых Субподрядчиком работ, все расходы и издержки Субподрядчика, связанные с выполнением обязательств по договору, включая (но не ограничиваясь) стоимость материалов, техники, средств и работ, необходимых для проведения работ по настоящему договору, транспортные и командировочные расходы, расходы на оплату услуг экспертов, расходы по уплате налогов, сборов, пошлин и иных обязательных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Договора Подрядчик производит авансовый платеж в размере 30% от стоимости работ по договору, что составляет [REDACTED], НДС не облагается в связи с применением Субподрядчиком упрощенной системы налогообложения.

3.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ Подрядчик оплачивает выполненные Субподрядчиком работы в сумме, составляющей разницу между ценой договора и суммой произведенных авансовых платежей.

3.5. Работы, выполненные Субподрядчиком с отклонениями от требований нормативно-правовых актов или иными недостатками, не подлежат оплате Подрядчиком до устранения Субподрядчиком обнаруженных недостатков.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Представить Субподрядчику имеющиеся у Подрядчика исходные данные, необходимые для выполнения работ по договору, указанные в техническом задании (Приложение № 1 к договору).

4.1.2. Принять результат работ при отсутствии претензий относительно их объема, качества и соблюдения сроков их выполнения, подписав акт о приемке выполненных работ и передав один экземпляр акта Субподрядчику.

4.1.3. Осуществлять оплату выполненных Субподрядчиком работ в размере и в порядке, предусмотренном договором.

4.1.4. Обеспечить Субподрядчику доступ на объект, указанный в п. 1.1. настоящего договора.

4.2. Подрядчик вправе:

4.2.1. В любое время требовать от Субподрядчика предоставления отчета о ходе выполнения работ.

4.2.2. В любое время проверять ход и качество выполняемых Субподрядчиком работ, их соответствие техническому заданию (приложение № 1 к договору), условиям договора и другим обязательным для Субподрядчика требованиям, не вмешиваясь при этом в финансово-хозяйственную деятельность Субподрядчика.

4.2.3. Не принимать результат работ в случае его несоответствия техническому заданию (приложение № 1 к договору), условиям договора, требованиям действующего законодательства Российской Федерации в части выполняемых работ.

4.3. Субподрядчик обязан:

4.3.1. Выполнить предусмотренные договором работы в полном объеме в соответствии с требованиями технического задания (приложение № 1 к договору), требованиям действующего законодательства Российской Федерации в части выполняемых работ.

4.3.2. Использовать для выполнения работ таких специалистов, квалификация, опыт, компетентность которых позволяют осуществлять надлежащее и своевременное выполнение работ, предусмотренных договором.

4.3.3. По требованию Подрядчика представлять отчет о ходе выполнения работ.

4.3.4. Уведомить Подрядчика и до получения от него указаний приостановить выполнение работ при обнаружении не зависящих от Субподрядчика обстоятельств, которые могут привести к снижению качества выполняемых работ, либо создают невозможность их завершения в срок.

4.3.5. В случае если при согласовании разработанной документации в органе охраны объектов культурного наследия или иных заинтересованных инстанциях, будут обнаружены недостатки результата работ или иные факты ненадлежащего выполнения работ, Субподрядчик обязуется в согласованные с Подрядчиком сроки, своими силами и за свой счет, устранить выявленные недостатки.

4.4. Субподрядчик вправе:

4.4.1. Самостоятельно определять способы выполнения работ по договору.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. По завершении всех выполненных работ по договору, Субподрядчик незамедлительно письменно извещает Подрядчика о готовности выполненных работ к сдаче и одновременно передает разработанную документацию по описи, а также закрывающие документы (акт о приемке выполненных работ, счет на оплату, (счет-фактура при необходимости)).

5.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Субподрядчика разработанной им документации Подрядчик обязан принять результат работ, подписав и направив Субподрядчику один экземпляр акта о приемке выполненных работ, или направить Субподрядчику письменный мотивированный отказ от приемки работ с указанием замечаний (недостатков), требующих устранения.

5.3. При обнаружении в ходе приемки результата работ недостатков (недоработок), Сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень таких недостатков (недоработок). При отказе одной из Сторон от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом, и акт подписывается другой Стороной.

5.4. В случае не подписания Подрядчиком акта о приемке выполненных работ в установленные договором сроки или не предоставления Субподрядчику мотивированного отказа от подписания, акт о приемке выполненных работ считается подписанным Подрядчиком.

5.5. Субподрядчик обязан своими силами за свой счет устранить все недостатки (недоработки), обнаруженные в ходе приемки результата работ, а также после его приемки (в ходе согласования разработанной Субподрядчиком документации региональным органом охраны

объектов культурного наследия или иных заинтересованных инстанциях) в разумные сроки, согласованные с Подрядчиком.

5.6. Право собственности на результат выполненных Субподрядчиком работ переходит к Подрядчику с момента подписания Подрядчиком акта о приемке выполненных работ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае если в установленный Договором срок Субподрядчик не выполнил предусмотренные Договором работы и не сдал их результат Подрядчику, последний вправе требовать, а Субподрядчик обязан уплатить по письменному требованию Подрядчика штрафную неустойку в размере 0,1% от стоимости работ, не выполненных в установленный договором срок, за каждый день просрочки исполнения обязательства.

6.2. В случае просрочки оплаты выполненных Субподрядчиком и принятых Подрядчиком работ, Субподрядчик вправе потребовать, а Подрядчик обязан уплатить по письменному требованию Субподрядчика неустойку в размере 0,1% от не оплаченной в срок суммы за каждый день просрочки оплаты. Неустойка не начисляется на авансовые платежи.

6.3. Общая сумма начисленной неустойки за ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

6.4. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.5. Уплата Сторонами неустойки (штрафов, пени) не освобождает Сторону от исполнения обязательств по Договору.

6.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К событиям чрезвычайного характера относятся: наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, шторм, оседание почвы, эпидемия и иные явления природы, а также война, военные действия, запретительные акты или действия правительств, или государственных органов, гражданские волнения, восстания, вторжения и любые другие обстоятельства вне разумного контроля сторон. При наступлении указанных обстоятельств, сторона обязана без промедления известить о них в письменном виде другую сторону и согласовать свои дальнейшие действия по выполнению договора.

6.7. В случаях, не предусмотренных договором, ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Договора.

7.2. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору в случае ненадлежащего исполнения Субподрядчиком обязательств по договору. Стороны решили, что ненадлежащим исполнением договора со стороны Субподрядчика в т.ч., но не ограничиваясь является:

- нарушение Субподрядчиком конечного срока выполнения работ по договору более 10 (десяти) рабочих дней;

- нарушение Субподрядчиком промежуточного срока выполнения работ по договору более 10 (десяти) рабочих дней;

- неисполнения Субподрядчиком требования Подрядчика в установленный срок устранить недостатки выполняемых работ, выявленных Подрядчиком, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня предъявления такого требования;

- если Субподрядчик выполняет работы настолько медленно, что окончание их выполнения к сроку, установленному настоящим договором, становится явно невозможным;

- если результаты выполненных работ имеют существенные или неустранимые недостатки, которые невозможно устранить в установленный Подрядчиком срок.

7.3. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору по основаниям, предусмотренным настоящим договором и гражданским законодательством Российской Федерации, направив Субподрядчику письменное уведомление.

Датой надлежащего уведомления считается:

- дата вручения уведомления Субподрядчику;
- дата направления уведомления – при получении Подрядчиком информации об отсутствии Субподрядчика по адресу, указанному в Договоре.

Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении, а в случае отсутствия такой даты - с даты получения Субподрядчиком уведомления Подрядчика об отказе от исполнения настоящего Договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор составлен в двух одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.2. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

8.3. Изменения и дополнения к договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

8.4. Споры, возникающие при исполнении договора, разрешаются путем переговоров. При недостижении Сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.5. Стороны обязаны незамедлительно сообщать друг другу об изменении своих адресов, номеров телефонов, факсов, адресов электронной почты и банковских реквизитов.

8.6. Стороны обязуются не разглашать полученную друг от друга в ходе исполнения договора конфиденциальную информацию.

8.7. К договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 - Техническое задание;

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ПОДРЯДЧИК:

СУБПОДРЯДЧИК:

Трудовой договор №15

г. Санкт-Петербург

(место заключения (город, населенный пункт))

24.03.2026

(дата заключения)

ООО "С. П. БУРГ И ПАРТНЁРЫ"

(полное наименование работодателя)

именуемый в дальнейшем работодателем, в лице

Директора

(сведения о представителе работодателя - фамилия, имя, отчество, должность лица, уполномоченного представлять работодателя в трудовых отношениях)

действующего на основании

Устава

(основание, в силу которого представитель работодателя наделен соответствующими полномочиями - учредительные документы юридического лица с указанием даты их утверждения, локальный нормативный акт (при наличии), доверенность с указанием кем и когда)

с одной стороны, и

(фамилия, имя, отчество работника)

именуемый в дальнейшем работником, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Сторонами, руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации (далее - Кодекс), федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем.

I. Общие положения

1а. Работодатель предоставляет работнику работу:

по должности эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы; конкретный вид поручаемой работы: деятельность по организации и проведению государственной историко-культурной экспертизы.

(наименование должности, профессии или специальности с указанием квалификации)

1б. Работник обязуется лично выполнять указанную работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора.

2. Работник принимается на работу:

ООО «С. П. БУРГ И ПАРТНЁРЫ», г. Санкт-Петербург»

3. Трудовые (должностные) обязанности устанавливаются (нужное указать)

в должностной инструкции

4. Работник приступает к работе с

24 марта 2026 г.

5. С работником заключается (необходимо указать)

Срочный трудовой договор

(трудовой договор на неопределенный срок / срочный трудовой договор)

В случае заключения срочного трудового договора:

срок действия трудового договора

24 июля 2026

(продолжительность, дата окончания трудового договора)

обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора в соответствии со статьей 59 Кодекса:

между сторонами достигнуто соглашение о заключении срочного трудового договора. Работник поступает на работу к работодателю - субъекту малого предпринимательства, численность работников которого не превышает 35 человек.

6. Работнику

не устанавливается

испытание.

(устанавливается / не устанавливается)

7. Настоящий трудовой договор является договором

по совместительству

(необходимо указать).

(по основной работе / по совместительству)

8. Работник

не имеет

особый характер работы

(имеет / не имеет)

II. Права и обязанности работника

9. Работник имеет право на:

- предоставление работы, обусловленной настоящим трудовым договором;
- рабочее место, соответствующее государственным нормативным требованиям охраны труда;
- своевременную и в полном объеме выплату заработной платы, размер и условия получения которой определяются настоящим трудовым договором, с учетом квалификации, сложности труда, количества и качества выполненной работы;
- полную достоверную информацию об условиях труда и требованиях охраны труда на рабочем месте;
- обязательное социальное страхование в случаях, предусмотренных федеральными законами;
- ведение коллективных переговоров и заключение коллективного договора, соглашений, а также на информацию о выполнении коллективного договора (в случае заключения), соглашений (в случае заключения);
- изменение и расторжение настоящего трудового договора в порядке и на условиях, установленных Кодексом, иными федеральными законами;
- защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещенными законом способами;
- возмещение вреда, причиненного ему в связи с исполнением трудовых обязанностей и компенсацию морального вреда в порядке, установленном Кодексом, иными федеральными законами;

- к) объединение, включая право на создание профессиональных союзов и вступление в них, для защиты своих трудовых прав, свобод и законных интересов;
- л) отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего времени, сокращенного рабочего времени для отдельных профессий и категорий работников, предоставлением еженедельных выходных дней, нерабочих праздничных дней, оплачиваемых ежегодных отпусков в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, трудовым договором;
- м) подготовку и дополнительное профессиональное образование в порядке, установленном Кодексом, иными федеральными законами;
- н) досудебное урегулирование разногласий по выполнению условий настоящего трудового договора, коллективного договора (в случае заключения), соглашения (в случае принятия) с участием профсоюза или иного представителя работников;
- о) защиту своих персональных данных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- п) иные права, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, локальными нормативными актами (в случае принятия), а также вытекающие из условий коллективного договора (в случае заключения), соглашений (в случае заключения);

10. Работник обязан:

- а) добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него трудовым договором.
- б) соблюдать режим рабочего времени и времени отдыха, установленный настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами (в случае принятия), коллективным договором (в случае заключения), соглашениями (в случае заключения);
- в) соблюдать трудовую дисциплину;
- г) соблюдать требования по охране труда и обеспечению безопасности труда;
- д) проходить обязательные предварительные и периодические (в течение трудовой деятельности) медицинские осмотры, другие обязательные медицинские осмотры, обязательные психиатрические освидетельствования, а также проходить внеочередные медицинские осмотры по направлению работодателя в случаях, предусмотренных Кодексом;
- е) бережно относиться к имуществу работодателя (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества);
- ж) незамедлительно сообщить работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества работодателя (в том числе имущества третьих лиц, находящегося у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества);
- з) исполнять иные обязанности, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором (в случае заключения), соглашениями (в случае заключения), локальными нормативными актами (в случае принятия);

III. Права и обязанности работодателя

11. Работодатель имеет право:

- а) изменять и расторгать настоящий трудовой договор в порядке и на условиях, которые установлены Кодексом, иными федеральными законами, настоящим трудовым договором;
- б) требовать от работника выполнения им трудовых обязанностей и бережного отношения к имуществу работодателя (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества), соблюдения правил внутреннего трудового распорядка (в случае принятия);
- в) поощрять работника за добросовестный эффективный труд;
- г) привлекать работника к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном Кодексом, иными федеральными законами;
- д) на иные права, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами (в случае принятия), а также вытекающие из условий коллективного договора (в случае заключения), соглашений (в случае заключения).

12. Работодатель обязан:

- а) предоставлять работу, предусмотренную настоящим трудовым договором;
- б) обеспечивать безопасность и условия труда, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда;
- в) координировать работу по оборудованию, инструментами, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения ими трудовых обязанностей;
- д) организовывать (при необходимости) обязательные предварительные и периодические (в течение трудовой деятельности) медицинские осмотры, другие обязательные медицинские осмотры, обязательные психиатрические освидетельствования, а также направлять на внеочередные медицинские осмотры в случаях, предусмотренных Кодексом, за счет собственных средств;
- е) сохранять за работником средний заработок на время прохождения указанных в подпункте "д" настоящего пункта обязательных медицинских осмотров (освидетельствований) в соответствии с Кодексом;
- ж) возмещать вред, причиненный работнику в связи с выполнением им трудовых обязанностей, а также компенсировать моральный вред в порядке и на условиях, которые установлены Кодексом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- з) обучать работника безопасным методам и приемам выполнения работ и оказанию первой помощи пострадавшим на производстве, проводить инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте и проверку знания требований охраны труда;
- и) вести учет рабочего времени, фактически отработанного работником, в том числе сверхурочной работы и работы в выходные и нерабочие праздничные дни;
- к) выплачивать в полном размере причитающуюся работнику заработную плату в порядке и в сроки, которые установлены настоящим трудовым договором, а также обеспечивать повышение уровня реального содержания заработной платы;
- л) извещать в письменной форме о составных частях заработной платы, причитающейся работнику за соответствующий период, о размерах иных сумм, начисленных работнику, о размерах и об основаниях произведенных удержаний, об общей денежной сумме, подлежащей выплате;
- м) осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- н) исполнять иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством, в том числе законодательством о специальной оценке условий труда, и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором (в случае заключения), соглашениями (в случае заключения), локальными нормативными актами (в случае принятия);

IV. Оплата труда работника

13. Работнику устанавливается заработная плата:

- а) Оплата по окладу _____

б) работнику могут выплачиваться иные выплаты компенсационного и стимулирующего характера в соответствии с Положением об оплате труда, Положением о премировании, утвержденными Работодателем, и (или) иными локальными нормативными актами Работодателя.

14. Заработная плата
Переводится в

(в месте выполнения работы / переводится в кредитную организацию - реквизиты: наименование, корреспондентский счет, ИНН, БИК, счет получателя)

15. «Заработная плата выплачивается Работнику за фактически отработанное время дважды в месяц: за первую половину месяца (с 1 по 15 число) - 25 числа текущего месяца, за вторую половину месяца (с 16 по последнее число месяца) – 10 числа месяца, следующего за расчетным».

V. Рабочее время и время отдыха работника

16. Работнику устанавливается режим рабочего времени: **в соответствии с Правилами внутреннего трудового распорядка**

17. Работнику предоставляется ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью календарных дней.

28

18. Ежегодный оплачиваемый отпуск предоставляется работнику ежегодно в соответствии с графиком отпусков, утвержденным Работодателем не позднее чем за две недели до наступления календарного года».

VII. Социальное страхование и иные гарантии

19. Работник подлежит обязательному пенсионному страхованию, обязательному медицинскому страхованию, обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с федеральными законами.

IX. Изменение условий трудового договора

20. Изменение определенных Сторонами условий настоящего трудового договора и сроков их вступления в силу допускается только по соглашению Сторон, за исключением случаев, предусмотренных Кодексом. Соглашение об изменении определенных Сторонами условий настоящего трудового договора заключается в письменной форме.

21. При изменении работодателем условий настоящего трудового договора (за исключением изменения трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, работодатель обязан уведомить об этом работника в письменной форме в сроки, установленные Кодексом.

X. Ответственность Сторон трудового договора

22. За невыполнение или нарушение условий настоящего трудового договора Стороны несут ответственность в порядке и на условиях, установленных трудовым законодательством и нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

XI. Заключительные положения

23. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, работник и работодатель руководствуются непосредственно трудовым законодательством и нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором (в случае заключения), соглашением (в случае заключения).

24. Настоящий трудовой договор вступает в силу со дня подписания его обеими сторонами.

25. Настоящий трудовой договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые хранятся: один - у работника, другой - у работодателя.

26. Дополнительные соглашения об изменении условий настоящего трудового договора являются его неотъемлемой частью.

Работник ознакомлен:
с содержанием трудовых (должностных) обязанностей

(подпись работника)

(дата ознакомления)

24.03.2026

Работодатель:
Общество с ограниченной ответственностью "С. П. БУРГ И ПАРТНЁРЫ", ООО "С. П. БУРГ И ПАРТНЁРЫ"
(полное и сокращенное наименование юридического лица / фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

Работник:
Лавриновский _____
(фамилия, имя, отчество)

2026

Трудовой договор прекращен:

Дата прекращения _____

Основание прекращения трудового договора: пункт _____ части _____ статьи _____ Трудового кодекса Российской Федерации (пункт _____ настоящего трудового договора).

Подпись уполномоченного лица _____

(расшифровка подписи)

Дата " ____ " _____

Подпись работника _____

Дата " ____ " _____

Трудовая книжка получена _____

(подпись)

Дата " ____ " _____

Иные документы, связанные с работой, получены _____

(перечислить)

Подпись работника _____

Дата " ____ " _____

Дополнительное соглашение №1 к трудовому договору №15 от 24.03.2026

г. Санкт-Петербург

23 июля 2026 г.

Гражданин РФ [REDACTED] именуемый в дальнейшем Работник, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «С. П. Бург и партнёры», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице директора [REDACTED], действующей на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь ст. 72 Трудового кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что условие, определенное в ст. 59 Трудового кодекса Российской Федерации, сохраняется, заключили настоящее Дополнительное соглашение к срочному Трудовому договору №15 от 24.03.2026 нижеследующем:

1. Пункт 5 Трудового договора от №15 от 24.03.2026 изложить в следующей редакции: «С работником заключается срочный трудовой договор. Срок действия трудового договора – 30 декабря 2026». Обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора в соответствии со статьей 59 Кодекса: между сторонами достигнуто соглашение о заключении срочного трудового договора. Работник поступает на работу к работодателю - субъекту малого предпринимательства, численность работников которого не превышает 35 человек».
2. Все остальные положения Трудового договора остаются без изменений.
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью Трудового договора №15 от 24.03.2026.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, другой – передается Работнику.

Работодатель:

Работник:



Трудовой договор №16

г. Санкт-Петербург

(место заключения (город, населенный пункт))

24.03.2026

(дата заключения)

ООО "С. П. БУРГ И ПАРТНЁРЫ"

(полное наименование работодателя)

именуемый в дальнейшем работодателем, в лице

Директора

(сведения о представителе работодателя - фамилия, имя, отчество, должность лица, уполномоченного представлять работодателя в трудовых отношениях)

действующего на основании

Устава

(основание, в силу которого представитель работодателя наделен соответствующими полномочиями - учредительные документы юридического лица с указанием даты их утверждения, локальный нормативный акт (при наличии), доверенность с указанием кем и когда выдана, другое)

с одной стороны, и

(фамилия, имя, отчество работника)

именуемый в дальнейшем работником, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Сторонами, руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации (далее - Кодекс), федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем.

I. Общие положения

1а. Работодатель предоставляет работнику работу:

по должности эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы; конкретный вид поручаемой работы: деятельность по организации и проведению государственной историко-культурной экспертизы.

(наименование должности, профессии или специальности с указанием квалификации)

1б. Работник обязуется лично выполнять указанную работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора.

2. Работник принимается на работу:

ООО «С. П. БУРГ И ПАРТНЁРЫ», г. Санкт-Петербург»

3. Трудовые (должностные) обязанности устанавливаются (нужное указать)

в должностной инструкции

4. Работник приступает к работе с

24 марта 2026 г.

5. С работником заключается (необходимо указать)

Срочный трудовой договор

(трудовой договор на неопределенный срок / срочный трудовой договор)

В случае заключения срочного трудового договора:

срок действия трудового договора

24 июля 2026

(продолжительность, дата окончания трудового договора)

обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора в соответствии со статьей 59 Кодекса:

между сторонами достигнуто соглашение о заключении срочного трудового договора. Работник поступает на работу к работодателю - субъекту малого предпринимательства, численность работников которого не превышает 35 человек.

6. Работнику

не устанавливается

испытание.

(устанавливается / не устанавливается)

7. Настоящий трудовой договор является договором

по совместительству

(необходимо указать).

(по основной работе / по совместительству)

8. Работник

не имеет

особый характер работы

(имеет / не имеет)

II. Права и обязанности работника

9. Работник имеет право на:

- предоставление работы, обусловленной настоящим трудовым договором;
- рабочее место, соответствующее государственным нормативным требованиям охраны труда;
- своевременную и в полном объеме выплату заработной платы, размер и условия получения которой определяются настоящим трудовым договором, с учетом квалификации, сложности труда, количества и качества выполненной работы;
- полную достоверную информацию об условиях труда и требованиях охраны труда на рабочем месте;
- обязательное социальное страхование в случаях, предусмотренных федеральными законами;
- ведение коллективных переговоров и заключение коллективного договора, соглашений, а также на информацию о выполнении коллективного договора (в случае заключения), соглашений (в случае заключения);
- изменение и расторжение настоящего трудового договора в порядке и на условиях, установленных Кодексом, иными федеральными законами;
- защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещенными законом способами;
- возмещение вреда, причиненного ему в связи с исполнением трудовых обязанностей и компенсацию морального вреда в порядке, установленном Кодексом, иными федеральными законами;

- к) объединение, включая право на создание профессиональных союзов и вступление в них, для защиты своих трудовых прав, свобод и законных интересов;
- л) отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего времени, сокращенного рабочего времени для отдельных профессий и категорий работников, предоставлением еженедельных выходных дней, нерабочих праздничных дней, оплачиваемых ежегодных отпусков в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, трудовым договором;
- м) подготовку и дополнительное профессиональное образование в порядке, установленном Кодексом, иными федеральными законами;
- н) досудебное урегулирование разногласий по выполнению условий настоящего трудового договора, коллективного договора (в случае заключения), соглашения (в случае принятия) с участием профсоюза или иного представителя работников;
- о) защиту своих персональных данных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- п) иные права, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, локальными нормативными актами (в случае принятия), а также вытекающие из условий коллективного договора (в случае заключения), соглашений (в случае заключения);

10. Работник обязан:

- а) добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него трудовым договором.
- б) соблюдать режим рабочего времени и времени отдыха, установленный настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами (в случае принятия), коллективным договором (в случае заключения), соглашениями (в случае заключения);
- в) соблюдать трудовую дисциплину;
- г) соблюдать требования по охране труда и обеспечению безопасности труда;
- д) проходить обязательные предварительные и периодические (в течение трудовой деятельности) медицинские осмотры, другие обязательные медицинские осмотры, обязательные психиатрические освидетельствования, а также проходить внеочередные медицинские осмотры по направлению работодателя в случаях, предусмотренных Кодексом;
- е) бережно относиться к имуществу работодателя (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества);
- ж) незамедлительно сообщить работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества работодателя (в том числе имущества третьих лиц, находящегося у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества);
- з) исполнять иные обязанности, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором (в случае заключения), соглашениями (в случае заключения), локальными нормативными актами (в случае принятия);

III. Права и обязанности работодателя

11. Работодатель имеет право:

- а) изменять и расторгать настоящий трудовой договор в порядке и на условиях, которые установлены Кодексом, иными федеральными законами, настоящим трудовым договором;
- б) требовать от работника выполнения им трудовых обязанностей и бережного отношения к имуществу работодателя (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества), соблюдения правил внутреннего трудового распорядка (в случае принятия);
- в) поощрять работника за добросовестный эффективный труд;
- г) привлекать работника к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном Кодексом, иными федеральными законами;
- д) на иные права, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами (в случае принятия), а также вытекающие из условий коллективного договора (в случае заключения), соглашений (в случае заключения).

12. Работодатель обязан:

- а) предоставлять работу, предусмотренную настоящим трудовым договором;
- б) обеспечивать безопасность и условия труда, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда;
- в) координировать работу по обеспечению безопасности, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения ими трудовых обязанностей;
- д) организовывать (при необходимости) обязательные предварительные и периодические (в течение трудовой деятельности) медицинские осмотры, другие обязательные медицинские осмотры, обязательные психиатрические освидетельствования, а также направлять на внеочередные медицинские осмотры в случаях, предусмотренных Кодексом, за счет собственных средств;
- е) сохранять за работником средний заработок на время прохождения указанных в подпункте "д" настоящего пункта обязательных медицинских осмотров (освидетельствований) в соответствии с Кодексом;
- ж) возмещать вред, причиненный работнику в связи с выполнением им трудовых обязанностей, а также компенсировать моральный вред в порядке и на условиях, которые установлены Кодексом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- з) обучать работника безопасным методам и приемам выполнения работ и оказанию первой помощи пострадавшим на производстве, проводить инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте и проверку знания требований охраны труда;
- и) вести учет рабочего времени, фактически отработанного работником, в том числе сверхурочной работы и работы в выходные и нерабочие праздничные дни;
- к) выплачивать в полном размере причитающуюся работнику заработную плату в порядке и в сроки, которые установлены настоящим трудовым договором, а также обеспечивать повышение уровня реального содержания заработной платы;
- л) извещать в письменной форме о составных частях заработной платы, причитающейся работнику за соответствующий период, о размерах иных сумм, начисленных работнику, о размерах и об основаниях произведенных удержаний, об общей денежной сумме, подлежащей выплате;
- м) осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- н) исполнять иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством, в том числе законодательством о специальной оценке условий труда, и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором (в случае заключения), соглашениями (в случае заключения), локальными нормативными актами (в случае принятия);

IV. Оплата труда работника

13. Работнику устанавливается заработная плата:

- а) Оплата по окладу _____

б) работнику могут выплачиваться иные выплаты компенсационного и стимулирующего характера в соответствии с Положением об оплате труда, Положением о премировании, утвержденными Работодателем, и (или) иными локальными нормативными актами Работодателя.

14. Заработная плата
Переводится в

(в месте выполнения работы / переводится в кредитную организацию - реквизиты: наименование, корреспондентский счет, ИНН, БИК, счет получателя)

15. «Заработная плата выплачивается Работнику за фактически отработанное время дважды в месяц: за первую половину месяца (с 1 по 15 число) - 25 числа текущего месяца, за вторую половину месяца (с 16 по последнее число месяца) – 10 числа месяца, следующего за расчетным».

V. Рабочее время и время отдыха работника

16. Работнику устанавливается режим рабочего времени: в соответствии с Правилами внутреннего трудового распорядка

17. Работнику предоставляется ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью календарных дней.

28

18. Ежегодный оплачиваемый отпуск предоставляется работнику ежегодно в соответствии с графиком отпусков, утвержденным Работодателем не позднее чем за две недели до наступления календарного года».

VII. Социальное страхование и иные гарантии

19. Работник подлежит обязательному пенсионному страхованию, обязательному медицинскому страхованию, обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с федеральными законами.

IX. Изменение условий трудового договора

20. Изменение определенных Сторонами условий настоящего трудового договора и сроков их вступления в силу допускается только по соглашению Сторон, за исключением случаев, предусмотренных Кодексом. Соглашение об изменении определенных Сторонами условий настоящего трудового договора заключается в письменной форме.

21. При изменении работодателем условий настоящего трудового договора (за исключением изменения трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, работодатель обязан уведомить об этом работника в письменной форме в сроки, установленные Кодексом.

X. Ответственность Сторон трудового договора

22. За невыполнение или нарушение условий настоящего трудового договора Стороны несут ответственность в порядке и на условиях, установленных трудовым законодательством и нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

XI. Заключительные положения

23. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, работник и работодатель руководствуются непосредственно трудовым законодательством и нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором (в случае заключения), соглашением (в случае заключения).

24. Настоящий трудовой договор вступает в силу со дня подписания его обеими сторонами.

25. Настоящий трудовой договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые хранятся: один - у работника, другой - у работодателя.

26. Дополнительные соглашения об изменении условий настоящего трудового договора являются его неотъемлемой частью.

Работник ознакомлен:
с содержанием трудовых (должностных) обязанностей

24.03.2026

(дата ознакомления)

Работодатель:
Общество с ограниченной ответственностью "С. П. БУРГ И ПАРТНЁРЫ", ООО "С. П. БУРГ И ПАРТНЁРЫ"
(полное и сокращенное наименование юридического лица / фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

Работник:
Болотина Мария Васильевна
(фамилия, имя, отчество)

2026

Трудовой договор прекращен:

Дата прекращения _____

Основание прекращения трудового договора: пункт _____ части _____ статьи _____ Трудового кодекса Российской Федерации (пункт _____ настоящего трудового договора).

Подпись уполномоченного лица _____

(расшифровка подписи)

Дата " ____ " _____

Подпись работника _____

Дата " ____ " _____

Трудовая книжка получена _____

(подпись)

Дата " ____ " _____

Иные документы, связанные с работой, получены _____

(перечислить)

Подпись работника _____

Дата " ____ " _____

Дополнительное соглашение №1 к трудовому договору №16 от 24.03.2026

г. Санкт-Петербург

23 июля 2026 г.

Гражданка РФ [REDACTED] именуемая в дальнейшем Работник, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «С. П. Бург и партнёры», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице директора [REDACTED] действующей на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь ст. 72 Трудового кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что условие, определенное в ст. 59 Трудового кодекса Российской Федерации, сохраняется, заключили настоящее Дополнительное соглашение к срочному Трудовому договору №15 от 24.03.2026 нижеследующем:

1. Пункт 5 Трудового договора от №16 от 24.03.2026 изложить в следующей редакции: «С работником заключается срочный трудовой договор. Срок действия трудового договора – 30 декабря 2026». Обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора в соответствии со статьей 59 Кодекса: между сторонами достигнуто соглашение о заключении срочного трудового договора. Работник поступает на работу к работодателю - субъекту малого предпринимательства, численность работников которого не превышает 35 человек».
2. Все остальные положения Трудового договора остаются без изменений.
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью Трудового договора №16 от 24.03.2026.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, другой – передается Работнику.

Работодатель:

Работник:



Трудовой договор № 11

г. Санкт-Петербург

(место заключения (город, населенный пункт))

24 июля 2024 г.

(дата заключения)

ООО "С. П. БУРГ И ПАРТНЕРЫ"

(полное наименование работодателя)

именуемый в дальнейшем работодателем, в лице

Директора

(сведения о представителе работодателя - фамилия, имя, отчество, должность лица, уполномоченного представлять работодателя в трудовых отношениях)

действующего на основании

Устава

(основание, в силу которого представитель работодателя наделен соответствующими полномочиями - учредительные документы юридического лица с указанием даты их утверждения, локальный нормативный акт (при наличии), доверенность с указанием кем и когда выдана, другое)

с одной стороны, и

(фамилия, имя, отчество работника)

именуемый в дальнейшем работником, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Сторонами, руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации (далее - Кодекс), федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем.

I. Общие положения

1а. Работодатель предоставляет работнику работу:

по должности эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы, конкретный вид поручаемой работы: деятельность по организации и проведению государственной историко-культурной экспертизы.

(наименование должности, профессии или специальности с указанием квалификации)

1б. Работник обязуется лично выполнять указанную работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора.

2. Работник принимается на работу:

ООО «С. П. БУРГ И ПАРТНЕРЫ», г. Санкт-Петербург»

3. Трудовые (должностные) обязанности устанавливаются (нужное указать)

в должностной инструкции

4. Работник приступает к работе с

24 июля 2024 г.

5. С работником заключается (необходимо указать)

Срочный трудовой договор

(трудовой договор на неопределенный срок / срочный трудовой договор)

В случае заключения срочного трудового договора:

срок действия трудового договора

24 ноября 2024

(продолжительность, дата окончания трудового договора)

обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора в соответствии со статьей 59 Кодекса:

между сторонами достигнуто соглашение о заключении срочного трудового договора. Работник поступает на работу к работодателю - субъекту малого предпринимательства, численность работников которого не превышает 35 человек.

6. Работнику

не устанавливается

испытание.

(устанавливается / не устанавливается)

7. Настоящий трудовой договор является договором

по совместительству

(нужное указать).

(по основной работе / по совместительству)

8. Работник

не имеет

особый характер работы

(имеет / не имеет)

II. Права и обязанности работника

9. Работник имеет право на:

- а) предоставление работы, обусловленной настоящим трудовым договором;
- б) рабочее место, соответствующее государственным нормативным требованиям охраны труда;
- в) своевременную и в полном объеме выплату заработной платы, размер и условия получения которой определяются настоящим трудовым договором, с учетом квалификации, сложности труда, количества и качества выполненной работы;
- г) полную достоверную информацию об условиях труда и требованиях охраны труда на рабочем месте;
- д) обязательное социальное страхование в случаях, предусмотренных федеральными законами;
- е) ведение коллективных переговоров и заключение коллективного договора, соглашений, а также на информацию о выполнении коллективного договора (в случае заключения), соглашений (в случае заключения);
- ж) изменение и расторжение настоящего трудового договора в порядке и на условиях, установленных Кодексом, иными федеральными законами;
- з) защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещенными законом способами;
- и) возмещение вреда, причиненного ему в связи с исполнением трудовых обязанностей и компенсацию морального вреда в порядке, установленном Кодексом, иными федеральными законами;
- к) объединение, включая право на создание профессиональных союзов и вступление в них, для защиты своих трудовых прав, свобод и законных интересов.

л) отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего времени, сокращенного рабочего времени для отдельных профессий и категорий работников, предоставлением еженедельных выходных дней, нерабочих праздничных дней, оплачиваемых ежегодных отпусков в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, трудовым договором;

м) подготовку и дополнительное профессиональное образование в порядке, установленном Кодексом, иными федеральными законами;

н) досудебное урегулирование разногласий по выполнению условий настоящего трудового договора, коллективного договора (в случае заключения), соглашения (в случае принятия) с участием профсоюза или иного представителя работников;

о) защиту своих персональных данных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

п) иные права, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, локальными нормативными актами (в случае принятия), а также вытекающие из условий коллективного договора (в случае заключения), соглашений (в случае заключения);

10. Работник обязан:

а) добросовестно исполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него трудовым договором;

б) соблюдать режим рабочего времени и времени отдыха, установленный настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами (в случае принятия), коллективным договором (в случае заключения), соглашениями (в случае заключения);

в) соблюдать трудовую дисциплину;

г) соблюдать требования по охране труда и обеспечению безопасности труда;

д) проходить обязательные предварительные и периодические (в течение трудовой деятельности) медицинские осмотры, другие обязательные медицинские осмотры, обязательные психиатрические освидетельствования, а также проходить внеочередные медицинские осмотры по направлению работодателя в случаях, предусмотренных Кодексом;

е) бережно относиться к имуществу работодателя (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества);

ж) незамедлительно сообщить работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества работодателя (в том числе имущества третьих лиц, находящегося у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества);

з) исполнять иные обязанности, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором (в случае заключения), соглашениями (в случае заключения), локальными нормативными актами (в случае принятия);

III. Права и обязанности работодателя

11. Работодатель имеет право:

а) изменять и расторгать настоящий трудовой договор в порядке и на условиях, которые установлены Кодексом, иными федеральными законами, настоящим трудовым договором;

б) требовать от работника выполнения им трудовых обязанностей и бережного отношения к имуществу работодателя (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества), соблюдения правил внутреннего трудового распорядка (в случае принятия);

в) поощрять работника за добросовестный эффективный труд;

г) привлекать работника к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном Кодексом, иными федеральными законами;

д) на иные права, установленные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, настоящим трудовым договором, локальными нормативными актами (в случае принятия), а также вытекающие из условий коллективного договора (в случае заключения), соглашений (в случае заключения).

12. Работодатель обязан:

а) предоставлять работу, предусмотренную настоящим трудовым договором;

б) обеспечивать безопасность и условия труда, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда;

в) обеспечивать работника оборудованием, инструментами, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;

г) организовывать (при необходимости) обязательные предварительные и периодические (в течение трудовой деятельности) медицинские осмотры, другие обязательные медицинские осмотры, обязательные психиатрические освидетельствования, а также направлять на внеочередные медицинские осмотры в случаях, предусмотренных Кодексом, за счет собственных средств;

е) сохранять за работником средний заработок на время прохождения указанных в подпункте "д" настоящего пункта обязательных медицинских осмотров (освидетельствований) в соответствии с Кодексом;

ж) возмещать вред, причиненный работнику в связи с выполнением им трудовых обязанностей, а также компенсировать моральный вред в порядке и на условиях, которые установлены Кодексом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

з) обучать работника безопасным методам и приемам выполнения работ и оказанию первой помощи пострадавшим на производстве, проводить инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте и проверку знания требований охраны труда;

и) вести учет рабочего времени, фактически отработанного работником, в том числе сверхурочной работы и работы в выходные и нерабочие праздничные дни;

к) выплачивать в полном размере причитающуюся работнику заработную плату в порядке и в сроки, которые установлены настоящим трудовым договором, а также обеспечивать повышение уровня реального содержания заработной платы;

л) извещать в письменной форме о составных частях заработной платы, причитающейся работнику за соответствующий период, о размерах иных сумм, начисленных работнику, о размерах и об основаниях произведенных удержаний, об общей денежной сумме, подлежащей выплате;

м) осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;

н) исполнять иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством, в том числе законодательством о специальной оценке условий труда, и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором (в случае заключения), соглашениями (в случае заключения), локальными нормативными актами (в случае принятия);

IV. Оплата труда работника

13. Работнику устанавливается заработная плата:

а) Оплата по окладу

б) работнику могут выплачиваться иные выплаты компенсационного и стимулирующего характера в соответствии с Положением об оплате труда, Положением о премировании, утвержденными Работодателем, и (или) иными локальными нормативными актами Работодателя.

15. Заработная плата переводится в:

15. «Зарплата выплачивается Работнику за фактически отработанное время дважды в месяц: за первую половину месяца (с 1 по 15 число) - 25 числа текущего месяца, за вторую половину месяца (с 16 по последнее число месяца) - 10 числа месяца, следующего за расчетным».

V. Рабочее время и время отдыха работника

16. Работнику устанавливается режим рабочего времени: в соответствии с Правилами внутреннего трудового распорядка

17. Работнику предоставляется ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью календарных дней.

28

18. Ежегодный оплачиваемый отпуск предоставляется работнику ежегодно в соответствии с графиком отпусков, утверждаемым Работодателем не позднее чем за две недели до наступления календарного года».

VII. Социальное страхование и иные гарантии

19. Работник подлежит обязательному пенсионному страхованию, обязательному медицинскому страхованию, обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с федеральными законами.

IX. Изменение условий трудового договора

20. Изменение определенных Сторонами условий настоящего трудового договора и сроков их вступления в силу допускается только по соглашению Сторон, за исключением случаев, предусмотренных Кодексом. Соглашение об изменении определенных Сторонами условий настоящего трудового договора заключается в письменной форме.

21. При изменении работодателем условий настоящего трудового договора (за исключением изменения трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, работодатель обязан уведомить об этом работника в письменной форме в сроки, установленные Кодексом.

X. Ответственность Сторон трудового договора

22. За невыполнение или нарушение условий настоящего трудового договора Стороны несут ответственность в порядке и на условиях, установленных трудовым законодательством и нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

XI. Заключительные положения

23. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, работник и работодатель руководствуются непосредственно трудовым законодательством и нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором (в случае заключения), соглашением (в случае заключения).

24. Настоящий трудовой договор вступает в силу со дня подписания его обеими сторонами.

25. Настоящий трудовой договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые хранятся: один - у работника, другой - у работодателя.

26. Дополнительные соглашения об изменении условий настоящего трудового договора являются его неотъемлемой частью.



Трудовой договор прекращен:

Дата прекращения _____

Основание прекращения трудового договора: пункт _____ части _____ статьи _____ Трудового кодекса Российской Федерации (пункт _____ настоящего трудового договора).

Подпись уполномоченного лица _____

(расшифровка подписи)

Дата "___" "___" _____

Подпись работника _____

Дата "___" "___" _____

Трудовая книжка получена _____

(подпись)

Дата "___" "___" _____

Иные документы, связанные с работой, получены _____

(перечислить)

Подпись работника _____

Дата "___" "___" _____

Дополнительное соглашение №1 к трудовому договору №11 от 24.07.2024

г. Санкт-Петербург

22 ноября 2024

Гражданин РФ [REDACTED] именуемый в дальнейшем Работник, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «С. П. Бург и партнёры», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице директора [REDACTED] действующей на основании Устава, руководствуясь ст. 72 Трудового кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что условие, определенное в ст. 59 Трудового кодекса Российской Федерации, сохраняется, заключили настоящее Дополнительное соглашение к срочному Трудовому договору №11 от 24.07.2024 о нижеследующем:

1. Пункт 5 Трудового договора от «24» июля 2024 г. № 11 изложить в следующей редакции: «С работником заключается срочный трудовой договор. Срок действия трудового договора – 24 мая 2025». Обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора в соответствии со статьей 59 Кодекса: между сторонами достигнуто соглашение о заключении срочного трудового договора. Работник поступает на работу к работодателю -субъекту малого предпринимательства, численность работников которого не превышает 35 человек».
2. Все остальные положения Трудового договора остаются без изменений.
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью Трудового договора от «24» июля 2024 г. № 11.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, другой – передается Работнику.

Работодатель:

Работник:



Дополнительное соглашение №3 к трудовому договору №11 от 24.07.2024

г. Санкт-Петербург

22 мая 2025

Гражданин РФ [REDACTED] именуемый в дальнейшем Работник, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «С. П. Бург и партнёры», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице директора [REDACTED] действующей на основании Устава, руководствуясь ст. 72 Трудового кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что условие, определенное в ст. 59 Трудового кодекса Российской Федерации, сохраняется, заключили настоящее Дополнительное соглашение к срочному Трудовому договору №11 от 24.07.2024 о нижеследующем:

1. Пункт 5 Трудового договора от «24» июля 2024 г. № 11 изложить в следующей редакции: «С работником заключается срочный трудовой договор. Срок действия трудового договора – **30 января 2026**». Обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора в соответствии со статьей 59 Кодекса: между сторонами достигнуто соглашение о заключении срочного трудового договора. Работник поступает на работу к работодателю - субъекту малого предпринимательства, численность работников которого не превышает 35 человек».
2. Все остальные положения Трудового договора остаются без изменений.
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью Трудового договора от «24» июля 2024 г. № 11.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, другой – передается Работнику.

Работодатель:

Работник:

Дополнительное соглашение №4 к трудовому договору №11 от 24.07.2024

г. Санкт-Петербург

29 января 2026

Гражданин РФ [REDACTED] именуемый в дальнейшем Работник, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «С. П. Бург и партнёры», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице директора [REDACTED] действующей на основании Устава, руководствуясь ст. 72 Трудового кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что условие, определенное в ст. 59 Трудового кодекса Российской Федерации, сохраняется, заключили настоящее Дополнительное соглашение к срочному Трудовому договору №11 от 24.07.2024 о нижеследующем:

1. Пункт 5 Трудового договора от «24» июля 2024 г. № 11 изложить в следующей редакции: «С работником заключается срочный трудовой договор. Срок действия трудового договора – **30 июня 2026**». Обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора в соответствии со статьей 59 Кодекса: между сторонами достигнуто соглашение о заключении срочного трудового договора. Работник поступает на работу к работодателю - субъекту малого предпринимательства, численность работников которого не превышает 35 человек».
2. Все остальные положения Трудового договора остаются без изменений.
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью Трудового договора от «24» июля 2024 г. № 11.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, другой – передается Работнику.

Работодатель:

Работник:

Дополнительное соглашение №5 к трудовому договору №11 от 24.07.2024

г. Санкт-Петербург

29 июня 2026 г.

Гражданин РФ [REDACTED], именуемый в дальнейшем Работник, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «С. П. Бург и партнёры», именуемое в дальнейшем «Работодатель», в лице директора [REDACTED] действующей на основании Устава, руководствуясь ст. 72 Трудового кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что условие, определенное в ст. 59 Трудового кодекса Российской Федерации, сохраняется, заключили настоящее Дополнительное соглашение к срочному Трудовому договору №11 от 24.07.2024 о нижеследующем:

1. Пункт 5 Трудового договора от «24» июля 2024 г. № 11 изложить в следующей редакции: «С работником заключается срочный трудовой договор. Срок действия трудового договора – 30 декабря 2026». Обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора в соответствии со статьей 59 Кодекса: между сторонами достигнуто соглашение о заключении срочного трудового договора. Работник поступает на работу к работодателю -субъекту малого предпринимательства, численность работников которого не превышает 35 человек».
2. Все остальные положения Трудового договора остаются без изменений.
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью Трудового договора от «24» июля 2024 г. № 11.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Работодателя, другой – передается Работнику.

Работодатель:

Работник:



**Приложение №9
к Акту государственной
историко-культурной экспертизы**

Протоколы заседаний экспертной комиссии

Лицензия проектной организации

Протокол № 1**организационного заседания экспертной комиссии**

по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр 53-УП, выполненной ООО «КАСТ» в 2026 г.;

раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, предусмотренных проектной документацией «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия - «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «КАСТ» в 2026 г., шифр 53-УП-ОСОКН.

Присутствовали:

1. Лавриновский [REDACTED] образование высшее (Санкт-Петербургский государственный Университет водных коммуникаций), кандидат технических наук; квалификация: инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ; специальность: «Гидротехническое строительство»; стаж работы 25 лет; место работы ООО «С. П. Бург и партнёры», должность - эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1372 от 22.07.2026)
2. Болотина [REDACTED] образование высшее – Санкт-Петербургский государственный архитектурно – строительный университет (СПбГАСУ); специальность – архитектор-реставратор; стаж работы – 19 лет; место работы и должность - ООО «С. П. Бург и партнёры», эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 141 от 28.01.2026).

3. Хорликов [REDACTED] образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина); специальность – искусствовед; стаж работы – 36 лет; место работы и должность - ООО «С. П. Бург и партнёры», эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 264 от 13.02.2024).

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Слушали:

М. С. Лавриновского - об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Постановили:

утвердить состав членов экспертной комиссии:

1. Лавриновский М. С.
2. Болотина М. В.
3. Хорликов А. П.

Голосование:

3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Слушали:

- о выборе председателя экспертной комиссии и ее ответственного секретаря.

Постановили:

Председателем экспертной комиссии выбрать Лавриновского М. С.

Ответственным секретарем экспертной комиссии выбрать Болотину М. В.

Голосование:

3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Слушали:

Болотину М. В. - о порядке работы и принятии решений экспертной комиссии;

Постановили:

Экспертная комиссия проводит заседания в ходе выполнения государственной историко-культурной экспертизы, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований, визуального изучения объекта и анализа проектной документации.

Голосование:

3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Слушали:

Лавриновского М. С. - определение основных направлений работы экспертов.

Постановили:

определить следующие направления работы экспертов:

1. М. С. Лавриновский проводит анализ представленной проектной документации на предмет ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
2. М. В. Болотина определяет состояние элементов предмета охраны объекта культурного наследия и предложенные проектные решения по его сохранению.
3. А. П. Хорликов оценивает полноту и комплектность представленной на экспертизу проектной документации.
4. Осмотр объекта проводить коллегиально, ответственный за фотофиксацию – М. В. Болотина.

Голосование:

3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали:

М. В. Болотину - об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Постановили:

утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

Срок проведения экспертизы – с 23.07.2026 по 17.09.2026:

23.07.2026 - натурное обследование зданий, фотофиксация современного состояния;

24.07.2026 - 25.08.2026 - ознакомление с проектной документацией, обработка материала, подготовка исторической справки, обработка материалов фотофиксации, иконографических материалов, графических материалов, подготовка приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

26.08.2026 - 16.09.2026 - оформление Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

17.09.2026 – заседание комиссии, подписание Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы и передача Заказчику подписанного Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

Голосование:

3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы

Слушали:

Председатель экспертной комиссии (Лавриновский М. С.) уведомил членов комиссии о получении от заказчика документов в составе:

- 1) проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр 53-УП, выполненная ООО «КАСТ» в 2026 г., в составе:

Раздел 1. «Предварительные работы»	
53-УП-ИРД	Исходно-разрешительная документация.
53-УП-ФФ	Фотофиксация.
Раздел 2. «Комплексные научные исследования»	
53-УП-КИС	Историко-архивные и библиографические исследования. Краткая историческая справка.
53-УП-ОЧ	Историко-архитектурные натурные исследования. Обмерные чертежи.
53-УП-ИТИ	Инженерно-технические исследования. Технический отчет по обследованию моста.
53-УП-ХТИ	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам.
53-УП-ОКНИ	Отчет по комплексным научным исследованиям
Раздел 3. «Проект реставрации»	
53-УП -ПЗ	Пояснительная записка.
53-УП-АР	Архитектурные решения по реставрации.
53-УП-ТКР	Конструктивные решения.
53-УП-ОСОКН	Обеспечение сохранности объектов культурного наследия
53-УП -МР	Методические рекомендации по реставрации.
53-УП-ПОС1	Проект организации реставрации (строительства).
53-УП-ПОС2	Ведомость объёмов работ.

- 2) Распоряжение КГИОП об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия «Обуховский мост» №425-р от 06.09.2017
- 3) Распоряжение КГИОП Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия «Обуховский мост» №58-рп от 26.01.2022.
- 4) Приказ Министерства культуры РФ 116214-р от 16 октября 2017 г. о регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост» в едином

государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

5) Выписка из ЕГРН от 18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158162259.

6) Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия № 01-21-57/25-0-1 от 17.01.2025.

7) Копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ от 16.04.2018г. №МКРФ 04956.

8) Договор субподряда №4 от 23.07.2026.

Постановили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы, в случае возникновения необходимости в рабочем порядке.

Голосование:

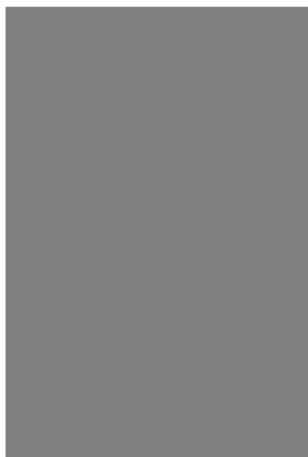
3 человека – за, против – нет, воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

Председатель экспертной
комиссии

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Член экспертной комиссии



М. С. Лавриновский 23.07.2026.

М. В. Болотина 23.07.2026.

А. П. Хорликов 23.07.2026.

Протокол № 2**заседания экспертной комиссии**

по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр 53-УП, выполненной ООО «КАСТ» в 2026 г.;

раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, предусмотренных проектной документацией «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия - «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «КАСТ» в 2026 г., шифр 53-УП-ОСОКН.

Присутствовали:**1. Председатель экспертной комиссии:**

Лавриновский [REDACTED] аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1372 от 22.07.2026),

2. Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Болотина [REDACTED] аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ № 141 от 28.01.2026),

3. Член экспертной комиссии:

Хорликов [REDACTED] аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ № 264 от 13.02.2024)

Повестка дня:

1. Рассмотрение выводов государственной историко-культурной экспертизы:

проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр 53-УП, выполненной ООО «КАСТ» в 2026 г.;

раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, предусмотренных проектной документацией «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия - «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «КАСТ» в 2026 г., шифр 53-УП-ОСОКН.

2. Согласование вывода и подписание Акта экспертизы цифровой электронной подписью.

3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали: М. С. Лавриновского

Постановили:

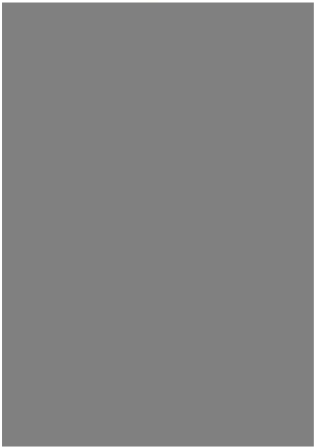
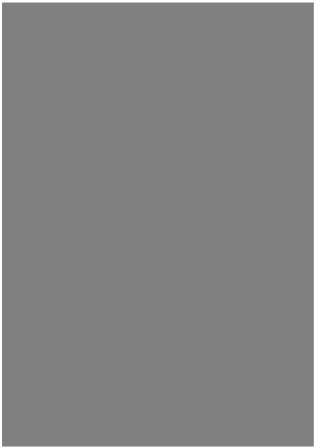
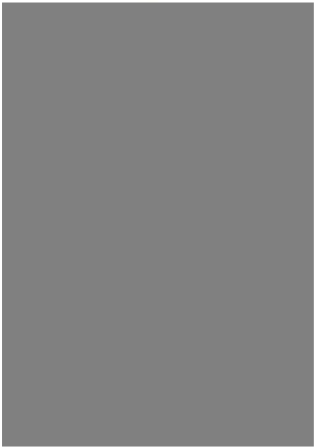
1.1. Согласиться с тем, что предоставленная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Обуховский мост», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, через р. Фонтанку по Московскому пр.: «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту», шифр 53-УП, выполненная ООО «КАСТ» в 2026 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия

1.2. Сделать вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, предусмотренных проектной документацией «Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения „Обуховский мост“ по адресу: г. Санкт-Петербург, через реку Фонтанку по Московскому проспекту».

2. Представить оформленный текст Акта экспертизы в электронном виде с формулировкой выводов.
3. Согласовать вывод и подписать Акт экспертизы в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.
4. Передать заказчику Акт экспертизы, подписанный электронными подписями, со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате документа (PDF).

Голосование по всем вопросам одновременно:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся нет. Принято единогласно.

Председатель комиссии	экспертной		М. С. Лавриновский	17.09.2026
Ответственный экспертной комиссии	секретарь		М. В. Болотина	17.09.2026
Член экспертной комиссии			А. П. Хорликов	17.09.2026



Министерство культуры
Российской Федерации

ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 04956 от 16 апреля 2018 г.

на осуществление
деятельности по сохранению объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности,
в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона
«О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ (услуг),
установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

Обществу с ограниченной ответственностью «КАСТ»

ООО «КАСТ»

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование),
организационно-правовая форма юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального
предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, наименование иностранного
юридического лица, наименование филиала иностранного юридического лица, шкредитованного в соответствии с Федеральным
законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»)

Основной государственный регистрационный
номер юридического лица (индивидуального
предпринимателя) (ОГРН)

1027807594870

Идентификационный номер налогоплательщика
(ИНН)

7814087081

010139

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

194100, г. Санкт-Петербург, наб. Выборгская, д. 55, лит. Г4

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя),
и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№510 от 16 апреля 2018 г.

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№335 от 10 марта 2020 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Первый заместитель
Министра

(должность уполномоченного лица)



С.Г.Обрывалин

(Ф.И.О. уполномоченного лица)





Министерство культуры
Российской Федерации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № МКРФ 04956 от 16 апреля 2018 г.

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем;

реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора;

реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней;

реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства;

реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой);

реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садово-паркового искусства;

ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Первый заместитель
Министра

(должность уполномоченного лица)



С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)