Общество с ограниченной ответственностью
«Союз Экспертов Северо - Запада»
Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Екатерингофский , наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

**УТВЕРЖДАЮ**
**Генеральный директор**
**ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»**
**М.П. Фефелова**

**30 сентября 2026 года**

**Акт**
**по результатам государственной историко-культурной экспертизы**
выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

г. Санкт-Петербург «30» сентября 2026 года

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 29 июня 2026 года по 30 сентября 2026 года.

**2. Место проведения экспертизы:**

г. Санкт-Петербург.

**3. Заказчик экспертизы:**

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция

заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры», ИНН 7825459800.

**4. Следующие сведения об эксперте (экспертах):**

**4.1. Исполнитель:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС»), ИНН 7810900757, адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г., Обводного канала наб., д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1 на основании государственного контракта от 29.06.2026 № 10-26 (приложение № 5).

ООО «СЭС» отвечает требованиям к эксперту – юридическому лицу, согласно пункту «б» пункта 3 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе». Копии договоров с экспертами представлены в приложении № 4 к настоящему Акту.

**4.2. Сведения об эксперте, проводящем настоящую экспертизу:**

| | |
|---|---|
| ФИО | Филипович [redacted] |
| Образование | Высшее - СПбГАСУ |
| Специальность | инженер-реставратор |
| Ученая степень (звание) (при наличии) | - |
| Стаж работы | 23 года |
| Место работы и должность | ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы |
| Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы) | Приказ об аттестации Минкультуры России от 22.01.2026 № 78.<br>Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 22.01.2026 № 78:<br>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;<br>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;<br>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;<br>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного |

| | |
|---|---|
| | наследия, границ территории объекта культурного наследия;<br>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;<br>- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;<br>- документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места;<br>- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия;<br>- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия. |

**5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28-32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Настоящим подтверждаю, что в соответствии с законодательством Российской Федерации, я несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключение экспертизы.

Государственный эксперт _____ Филипович М.И.

*(подписано усиленной электронной подписью)*

**6. Цели и объекты экспертизы:**

**6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Определение категории историко-культурного значения объектов культурного наследия.

**6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы:**

Выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного

наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Документы, обосновывающие включение выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

**7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:**

**7.1. Перечень документов, представленных заказчиком:**

- извлечение из приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга (далее – КГИОП) от 20.02.2001 № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (приложение № 1);
- копия письма КГИОП от 13.07.2026 № 01-57-17561/26-0-1 (приложение № 1);
- копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета», утвержденного КГИОП 15.04.2003 г. (приложение № 1).

**7.2. Перечень документов, полученных экспертом самостоятельно:**

В соответствии с государственным контрактом от 29.06.2026 № 10-26 сбор иных документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется экспертом самостоятельно, перечень документов перечислен в пункте 11.1. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы.

**8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

**9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом

от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

- историко-архивные и библиографические исследования в полном объеме, необходимом для принятия аттестованным экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены фонды Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга» (далее – ЦГИА СПб), Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга» (далее – ЦГАКФФД СПб), Федерального государственного бюджетного учреждения «Российская национальная библиотека» (далее – РНБ), Комитета по градостроительству и архитектуре (далее – КГА), сектора хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – архив КГИОП), Федерального казенного учреждения «Российский государственный исторический архив» (далее – РГИА), а также материалы, хранящиеся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе иконографические материалы. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта) (п. 10.4 Акта), отдельные альбомы исторической справки и иконографии, историко-культурный и историко-архитектурный опорные планы (приложение № 2);
- визуальное обследование объекта экспертизы с проведением натурной фотофиксации современного состояния объекта (фотофиксация выполнена 04 августа 2026 г. аттестованным экспертом Филиповичем М.И., приложение № 3).

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых

исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натурных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего Акта.

**10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

**10.1. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:**

- сведения о наименовании объекта;
- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;
- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта);
- сведения о категории историко-культурного значения объекта;
- сведения о виде объекта;
- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению - предмет охраны объекта культурного наследия;
- сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;
- фотографическое (иное графическое) изображение объекта (с прилагаемой схемой фотофиксации).

**10.2. Учетные сведения:**

Выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета», местонахождение (адрес): Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, включен в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на

территории Санкт-Петербурга, на основании приказа КГИОП от 20.02.2001 № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (п. 1613), в следующем составе:

1613.1. «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской», местонахождение (адрес): Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К);

1613.2. «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей», местонахождение (адрес): Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К).

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета», утвержден КГИОП 15.04.2003 г.

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» не утверждался.

Технический паспорт на здание по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К составлен филиалом ГУ «ГУИОН» - ПИБ Центрального района в 2006 г. (приложение № 1).

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости выявленные объекты культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской», «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» поставлены на кадастровый учет как нежилое трехэтажное здание с кадастровым номером 78:31:0151902:20, местоположение: г. Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К. Здание расположено в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0151902:13.

**10.3. Собственник или пользователь объекта:**

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93485801 нежилое трехэтажное здание с кадастровым номером 78:31:0151902:20, местоположение: г. Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К (выявленные объекты культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской», «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей») находится в общей долевой собственности Российской Федерации и Открытого акционерного общества «Научно-производственное объединение по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И. Ползунова», ИНН: 7825660956. Часть здания 31281/42622, находящаяся в государственной собственности Российской

Федерации, передана Обществу с ограниченной ответственностью «Лаборатория управления инженерными проектами», ИНН: 7810632900 на праве аренды.

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93486345 земельный участок с кадастровым номером 78:31:0151902:13 находится в государственной собственности Российской Федерации.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости представлены в приложении № 2 к настоящему Акту.

**10.4. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):**

В конце XVIII века территория, на которой расположен исследуемый объект, была отведена Александро-Невской лавре. Здесь, на противоположном берегу Чёрной речки от лавры, находилась монастырская слобода с деревянными постройками вдоль берега[1]. В 1829 году был построен восточный участок Обводного канала, разделивший Чёрную речку на две части; за её северной частью закрепилось название «Монастырка».

В 1830-е годы к западу от монастырской слободы был устроен Александровский плац-парад. В дальнейшем слободу ликвидировали, а её территорию присоединили к Александровскому плацу.

В 1870-е годы началась застройка Александровского плаца. После 1875 года от плаца остался лишь небольшой участок между современной Кременчугской и Атаманской улицами, за которым закрепилось известное уже с 1867 года наименование «Конная площадь»[2].

С 1875 года Дамский попечительный о тюрьмах комитет полностью перевёл арестантских детей из мест заключения родителей в приют. Неудобство размещения приюта в арендованных квартирах, не соответствовавших задачам учреждения, привело к решению о строительстве собственного здания. В 1877 году образовали специальный фонд для постройки приюта. Поскольку у Комитета не было собственных средств на выкуп земли и возведение здания, директору П. К. Решеткину поручили ходатайствовать о безвозмездной уступке участка от Городского управления.

В мае 1878 года в прошении к Санкт-Петербургскому городскому главе первоначально запрашивали уступку участка в 1800 кв. саж. на Преображенском плаце. Однако из-за споров между городским, военным и придворным ведомствами о праве собственности на плац использовать эту землю оказалось невозможно. В январе 1880 года направили новое прошение —

[1] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 319.

[2] Конная площадь / Топонимический портал Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] // URL: https://toponimika.spb.ru/cat/konnaya-pl-5.html.

об уступке земли из свободного городского имущества на Измайловском полку (между 10-й и 11-й ротами) либо на Александровском плаце.

Участок на набережной реки Монастырки освободился в связи с истечением срока контракта с Городской думой 1 мая 1881 года: ранее он был передан частному лицу под склад лесных материалов. В июне 1881 года этот участок передали Дамскому комитету. К тому времени в специальном фонде накопились необходимые средства[3].

Проект здания и смету поручили архитектору С. А. Поленову, который безвозмездно взял на себя обязанности производителя работ. Проект, составленный им совместно с директорами А. К. Решеткиным и П. К. Решеткиным, поступил на рассмотрение особой комиссии под председательством Е. М. Ольденбургской. В состав комиссии входили директриса Ю. Ф. Абаза, действительный тайный советник статс-секретарь Грот, тайные советники барон Майдель и Жибер, старший доктор Тюремного замка Фридолин, а также директора А. К. Решеткин и П. К. Решеткин[4].

Для строительства двухэтажного арестантского дома для детей женского пола и деревянных одноэтажных служб с помещением дворницкой Дамскому комитету в 1881 году выделили участок в Александро-Невской части, 1-го участка, из бывшего Александровского плаца. Все существовавшие на участке строения подлежали сносу.

Непосредственно проектные чертежи здания, согласно документам ЦГИА, разработал архитектор В. И. Токарев. Они были одобрены на заседании Технического отделения Санкт-Петербургской городской управы (журнал от 24.07.1881 № 689)[5].

Строительные работы начались в августе 1881 года. Каменные работы завершили в течение двух месяцев. В ходе строительства потребовалось углубить фундамент из-за низкого уровня грунта, что повлекло дополнительные расходы. Окончательно приют достроили в 1882 году. Здание было двухэтажным и включало три спальни, столовую, две классные комнаты, рукодельню, четыре комнаты для надзирательниц и учительницы, кухню, гладильню и прачечную. В октябре 1882 года в приют перевели детей[6].

Помимо приюта, Дамский комитет ещё в 1872 году создал «убежище» для освобождённых женщин, целью которого было предоставление жилья и последующее трудоустройство. Оно предназначалось для женщин, осуждённых за преступления, совершённые из-за крайней нужды и бедственного положения. После освобождения такие женщины часто сталкивались с равнодушием,

---

[3] Решеткин П.К. С.-Петербургский дамский попечительный о тюрьмах комитет и арестантские дети. СПб., 1883. С. 42-44.

[4] Там же. С. 46-47.

[5] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710.

[6] Решеткин П.К. С.-Петербургский дамский попечительный о тюрьмах комитет и арестантские дети. СПб., 1883. С. 49.

недоверием и презрительным отказом в работе, что нередко вело к повторным преступлениям и заключению.

В 1882 году рядом с приютом на берегу реки Монастырки построили здание убежища для женщин, не имевших пристанища после выхода из тюрьмы. Проект каменного двухэтажного дома с одноэтажными нежилыми службами разработал архитектор С. А. Поленов. Чертежи рассмотрели на заседании Санкт-Петербургской городской управы (журнал от 10.07.1882 № 535)[7].

В последующие годы на участке Дамского комитета возвели ряд хозяйственных построек: в 1883 году — деревянный ледник и деревянную баню; в 1892 году — деревянный одноэтажный коровник. В 1897 году деревянный ледник в центре участка реконструировали в двухэтажный дом с двумя лестницами по проекту архитектора П. Ю. Майера

В 1887 году французский купец Жан Бонарден пожертвовал Дамскому комитету 40 000 рублей. На эти средства разрешили надстроить третий этаж на каменном двухэтажном флигеле убежища для женщин (решение Санкт-Петербургской городской управы, журнал от 08.06.1887 № 1329). Надстройку выполнили по чертежам инженера-архитектора Н. А. Курвуазье; этаж предназначался под церковь. Церковь во имя Собора Пресвятой Богородицы освятил 26 декабря 1888 года епископ Выборгский Антоний (ректор Духовной академии) в присутствии принца А. П. Ольденбургского. Церковь была приписана к Смольному собору, но имела собственный причт[8].

В 1891 году часть одноэтажной служебной постройки убежища надстроили вторым этажом для размещения сушильни, а также устройства лестницы и дымовой трубы. Чертежи надстройки разработал гражданский инженер С. В. Баниге[9].

В 1910–1911 годах здание убежища расширили, пристроив к нему трёхэтажный флигель на месте бывшей бани. Флигель предназначался для богадельни и дома трудолюбия имени Е. А. Нарышкиной для девочек-подростков. Проект пристройки рассмотрели на заседании Санкт-Петербургской городской управы (журнал от 21.05.1910 № 433); чертежи выполнил гражданский инженер К. Ф. Карпов. На крыше возвели звонницу и маковку. 27 мая 1911 года здание и церковь освятил епископ Гдовский Вениамин. Также в 1910–1911 годах на месте деревянного двухэтажного дома (перестроенного из ледника) построили каменный двухэтажный флигель по проекту К. Ф. Карпова. Проект утвердили на заседании городской управы (журнал от 09.11.1910 № 179). Этот флигель не сохранился — его снесли при

[7] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710.
[8] Святыни Санкт-Петербурга: энциклопедия христианских храмов. СПб., 2010. С. 327-328.
[9] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710.

строительстве двухэтажного корпуса для завода ЦКТИ после передачи территории бывшей исправительной колонии № 1 заводу в 1957–1962 годах[10].

В 1912 году расширили и здание приюта: к нему пристроили кирпичный двухэтажный объём и одноэтажную бетонную пристройку, а также запланировали строительство одноэтажных служб. Проект К. Ф. Карпова одобрили в Техническом отделении Санкт-Петербургской городской управы (журнал от 07.08.1912 № 7782).

После Февральской революции Дамский комитет фактически прекратил деятельность. Приют и убежище для женщин преобразовали в детский дом для девочек № 1 и общежитие для безработных женщин; они функционировали до 1924 года. В 1924 году поставили вопрос о расформировании общежития и передаче помещений инспекции мест заключения. К 1927 году приют реорганизовали в детский дом для детей с особенностями развития[11].

В конце 1950-х годов территорию Трудовой исправительной колонии № 1, включая бывшие здания приюта и общежития, передали заводу Центрального котлотурбинного института.

В 1971–1978 годах построили пристройку, соединившую бывшие здания приюта и общежития в единый объём. В 1978–1989 годах провели реконструкцию одноэтажной и двухэтажной служебной части бывшего убежища для женщин с надстройкой до трёх этажей[12].

Подробнее исторические сведения представлены в приложении № 2 к настоящему Акту.

**10.5. Описание объекта культурного наследия, современное состояние:**

Выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» в составе «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской», «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» расположен в Центральном административном районе Санкт-Петербурга, в квартале, ограниченном Атаманской, Кременчугской и Миргородской улицами и рекой Монастыркой, по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К.

***1) Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской»:***

Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» представляет собой трехэтажное здание, состоящее из трехэтажного Т-образного в плане корпуса (здания убежища), соединенного с ним трехэтажного

[10] КГА. Топографическая съемка за 1957 и 1962 годы. Планшет 2430-14.
[11] Весь Ленинград на 1927 год: адресная и справочная книга г. Ленинграда. Л., 1927.
[12] КГА. Топографическая съемка за 1971, 1978 и 1989 годы. Планшет 2430-14.

прямоугольного в плане корпуса (здание богадельни и дома трудолюбия), и дворовой трехэтажной части (прачечная и службы), реконструированной в период с 1978 по 1989 гг.

Согласно сведениям из технического паспорта, фундаменты здания бутовые ленточные, наружные и внутренние капитальные стены кирпичные, перегородки – кирпичные и деревянные. Междуэтажные перекрытия – железобетонные плиты по металлическим балкам и монолитные железобетонные. Крыша скатная, стропильная система деревянная, кровля выполнена из металла.

Архитектурно-художественное решение фасадов здания выполнено в архитектурных приемах кирпичного стиля.

*Фасады:*

Цоколь облицован известняковой скобой, фасад краснокирпичный, часть фасада оштукатурена в уровне 1-го этажа. Фасад раскрепован в центральной части бывшего здания приюта и в объеме лестничной клетки бывшей богадельни, декорирован лопатками, в том числе рустованными в уровне 1-го этажа.

Дверные проемы прямоугольной конфигурации, заполнения – поздние металлические глухие двери.

Оконные проемы прямоугольной конфигурации и с лучковым завершением, полуциркульный (в уровне 2-го этажа). Заполнения - деревянные с многочастным рисунком расстекловки.

Оконные проемы в уровне 1-го этажа оформлены наличниками с замковыми камнями. В уровне 2-го этажа оконные проемы оформлены профилированными наличниками. В уровне 3-го этажа оконные проемы декорированы профилированными наличниками с замковыми камнями.

Горизонтальное членение фасадов подчеркнуто подоконным карнизом в уровне 1-го этажа, междуэтажным профилированным карнизом с в уровне 1-го – 2-го этажей и в уровне 2-го – 3-го этажей профилированным карнизом со стилизованными машикулями.

Венчающий профилированный карниз с выносом. Раскрепованные части увенчаны щипцами.

Фасады реконструированной в период с 1978 по 1989 гг. части здания оштукатурены, окрашены. Оконные проемы прямоугольной конфигурации, большинство декоративных элементов утрачено в ходе реконструкции здания. Облик здания искажен в результате надстройки здания до трех этажей с устройством новых проемов и изменением конфигурации и габаритов исторических проемов. Заполнения оконных проемов фасадов реконструированной части – поздние металлопластиковые.

*Внутренние помещения:*

Внутренние помещения с поздней отделкой: стены оштукатурены,

окрашены, потолки – оштукатуренные, окрашенные/подвесные. В здании сохранились исторические лестницы с известняковыми ступенями и ограждениями из черного металла. Лестница реконструированной части заменена на железобетонную.

По результатам проведенного осмотра, выявлено, что здание находится в аварийном состоянии, на восточном фасаде лицевого корпуса выявлены сквозные трещины и деформации стен.

***2) Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей»:***

Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» представляет собой двухэтажное сложное в плане здание.

Согласно сведениям из технического паспорта, фундаменты здания бутовые ленточные, наружные и внутренние капитальные стены кирпичные, перегородки – кирпичные и деревянные. Междуэтажные перекрытия – железобетонные плиты по металлическим балкам и монолитные железобетонные. Крыша скатная, стропильная система деревянная, кровля выполнена из металла.

Архитектурно-художественное решение фасадов здания выполнено в архитектурных приемах эклектики.

*Фасады:*

Цоколь облицован известняковой скобой, фасады оштукатурены, окрашены. Дверные проемы прямоугольной конфигурации, заполнения – глухие металлические двери. Оконные проемы в уровне 1-го этажа – прямоугольной конфигурации, в уровне 2-го этажа – с полуциркульным завершением, также имеется оконный проем с лучковым завершением над входным дверным проемом со стороны южного фасада. Заполнения оконных проемов деревянные.

Исторические элементы декоративно-художественного оформления оконных проемов утрачено. Сохранились угловые лопатки, а также междуэтажные профилированные карнизы и венчающий профилированный карниз, а также щипец со стороны южного фасада.

*Внутренние помещения:*

Внутренние помещения с поздней отделкой: стены оштукатурены, окрашены, потолки – оштукатуренные, окрашенные/подвесные. В здании сохранились исторические лестницы с известняковыми ступенями и ограждениями из черного металла.

Результаты проведенного осмотра подтверждены материалами фотофиксации от 04.08.2026 г. (приложение № 3).

**10.6. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах**

**связанных с ним исторических событий:**

1881-1882 г. – строительство двухэтажного здания Евгеньевского приюта для арестантских детей им. принцессы Е.М. Ольденбургской по проекту архитектора В.И. Токарева;

1882 г. – строительство двухэтажного здания с одноэтажными нежилыми службами убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской по проекту архитектора С.А. Поленова;

1887-1888 гг. – надстройка 3-го этажа здания убежища для женщин с устройством домовой церкви по проекту инженер-архитектора Н.А. Курвоазье;

1891 г. – надстройка части служб убежища для женщин до двух этажей с устройством лестницы и дымовой трубы по проекту гражданского инженера С.В. Баниге;

1910-1911 гг. – пристройка трехэтажного флигеля богадельни и дома трудолюбия им. Е.А. Нарышкиной к зданию убежища для женщин по проекту гражданского инженера К.Ф. Карпова;

1912 г. – пристройка кирпичного двухэтажного объема и одноэтажной бетонной пристройки к зданию приюта гражданского инженера К.Ф. Карпова;

1970-е гг. – строительство пристройки, соединившей здание приюта и дома трудолюбия и богадельни; разборка одноэтажной бетонной пристройки к зданию приюта;

1980-е гг. – реконструкция служебной части убежища для женщин с надстройкой до трех этажей;

1990 г. – капитальный ремонт здания.

**11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

**11.1. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы:**

1. Историческая справка (приложение № 2).

2. Иконографические материалы (приложение № 2), в том числе:

- ЦГИА СПб: Ф. 513. Оп. 102. Д. 319 (илл. 1); Ф. 513. Оп. 102. Д. 710 (илл. 6-49);

- РГИА. Ф. 1293. Оп. 167 Санкт-Петербургская губ. Д. 16 (илл. 5);

- КГА: Топографическая съемка. Планшет 2430-14 за 1932, 1946, 1957, 1962, 1963, 1965, 1970, 1971, 1978, 1989, 2009, 2011, 2012, 2014, 2016 годы (приложение № 2, илл. 50-64);

- Государственный каталог Музейного фонда Российской Федерации № 30258754 (илл. 65);

- ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы: Опись 1Е-13. Ед.хр.11322 (илл. 70), Опись 1Е-13. Ед.хр.11321 (илл. 71), Опись 1Е-13. Ед.хр.11323 (илл. 72), Опись

1Е-13. Ед.хр.11325 (илл. 73), Опись 1Е-13. Ед.хр.11328 (илл. 74), Опись 1Е-13. Ед.хр.11330 (илл. 75), Опись 1Е-13. Ед.хр.11331 (илл. 76), Фотоальбом П 499. Снимок 11 (илл. 78), Опись 1Е-13. Ед.хр.11332 (илл. 79).

3. Ситуационный, историко-культурный и историко-архитектурный опорные планы (приложение № 2).

4. Технический паспорт по состоянию на 2006 г., поэтажные планы по состоянию на 2012 г. на здание по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К, составленные филиалом ГУ «ГУИОН» - ПИБ Центрального района (приложение № 2).

5. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93485801, от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93486345 (приложение № 2).

6. Рекомендуемый предмет охраны (приложение № 2).

7. Проект плана границ территории и режима использования территории (приложение № 2).

8. Материалы фотофиксации от 04.08.2026 г. (приложение № 3).

**11.2. Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:**

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3. Закон Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

4. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

7. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

8. Распоряжение КГИОП от 27.07.2015 № 10-321 «Об утверждении Методических рекомендаций по оформлению заключений по результатам государственных историко-культурных экспертиз, необходимых для обоснования принятия решений КГИОП».

9. Батчаева М.К. Санкт-Петербургский «Дамский попечительный о тюрьмах комитет» и его региональное Ставропольское отделение в 1819-1890 гг. XIX в. / Известия Российского государственного педагогического университета им. А. И. Герцена. СПб., 2008.

10. Ворошилова С.В. Аспекты борьбы с женской преступностью в дореволюционной России / Информационная безопасность регионов. Саратов, 2011.

11. Краткий обзор деятельности Елизаветы Алексеевны Нарышкиной, за время ее XXV-летнего председательствования в С.-Петербургском дамском благотворительно-тюремном комитете 1884 13/XII 1909. СПб., 1909.

12. Об учреждении в Санктпетербурге Общества попечительнаго о тюрьмах. СПб., 1819.

13. Решеткин П.К. С.-Петербургский дамский попечительный о тюрьмах комитет и арестантские дети. СПб., 1883.

14. Святыни Санкт-Петербурга: энциклопедия христианских храмов. СПб., 2010.

15. Шубинский В. Даниил Хармс: Жизнь человека на ветру. СПб., 2008.

16. Конная площадь / Топонимический портал Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] // URL: https://toponimika.spb.ru/cat/konnaya-pl-5.html.

17. Интернет сайт «Citywalls» [Электронный ресурс] // URL: https://www.citywalls.ru/.

18. Интернет-сайт «Это Место» [Электронный ресурс] // URL: https://etomesto.com/.

19. Интернет-сайт «PastVu» [Электронный ресурс] // URL: https://pastvu.com/.

Полный перечень архивных документов и материалов, библиографических и литературных источников, материалов электронных ресурсов, выявленных и использованных в процессе проведения исследования, перечислен в приложении № 2 к настоящему Акту экспертизы.

**12. Обоснования вывода экспертизы:**

**12.1. Обоснование наличия (отсутствия) историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценности объекта; обоснование категории и вида объекта культурного наследия в соответствии со ст. 3, 4**

**Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ:**

Статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлено, что «к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлены три категории историко-культурного значения объектов культурного наследия: объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения. К первой категории относятся объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия. Ко второй – объекты, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации. К третьей, соответственно, – для истории и культуры муниципального образования.

***Историко-архитектурная, художественная, научная, мемориальная ценность***

Сохранившиеся до нашего времени Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской и Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей, входящие в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета», служат источником достоверных знаний о развитии специализированных воспитательно-исправительных учреждений пенитенциарной системы Российской империи во второй половине XIX века.

До середины XIX века дети заключённых нередко содержались в тюрьмах совместно с родителями. Такая практика признавалась крайне деструктивной: в условиях тесноты, антисанитарии и отсутствия воспитательной работы дети быстро усваивали криминальные нормы, подвергались насилию и эксплуатации, что наносило ущерб их здоровью и психике. Во второй половине столетия активно развивалось общественное движение за создание специализированных учреждений, призванных оградить несовершеннолетних от пагубного влияния

тюремной среды и обеспечить их социализацию.

Евгеньевский приют для арестантских детей, основанный Дамским попечительным о тюрьмах комитетом в 1843 году, выполнял комплексную социальную функцию. Его деятельность выходила за рамки базового призрения и включала социальную поддержку детей, чьи родители находились в местах заключения, профилактику преступности среди несовершеннолетних, приобщение к труду и содействие в дальнейшем жизнеустройстве.

В 1874 году Дамский попечительный о тюрьмах комитет основал Убежище для женщин, выходящих из мест заключения. Учреждение (позднее получившее наименование «Убежище для женщин, выходящих из мест заключения, им. принцессы Е. М. Ольденбургской») отвечало растущей потребности в социальной адаптации освобождаемых женщин: во второй половине XIX века отмечался рост доли женских преступлений и высокий риск рецидива после освобождения. Размещение обоих учреждений на специально выделенном Городской думой участке и строительство для них отдельных зданий в 1881–1882 годах на берегу реки Монастырки отражали системный подход к социальной поддержке уязвимых категорий — не только детей арестантов, но и самих освобождаемых женщин.

Финансирование учреждений осуществлялось за счёт пожертвований, кружечного сбора и частичного участия казны. Управление находилось в ведении Дамского попечительного о тюрьмах комитета, что соответствовало модели «полугосударственной» благотворительности, типичной для второй половины XIX века.

Здание Евгеньевского приюта было построено в 1881–1882 годах по проекту архитектора В. И. Токарева и выполнено в приёмах эклектики. В. И. Токарев, выпускник Императорской Академии художеств, академик архитектуры, работал в различных стилистических направлениях (классицизм, неоклассицизм, неорусский стиль, эклектика) и спроектировал в Санкт-Петербурге около десяти зданий преимущественно общественного назначения. Исторический объём приюта сохранил первоначальное объёмно-пространственное решение. При этом в ходе капитального ремонта в советский период была утрачена значительная часть штукатурных элементов декоративно-художественного оформления фасадов. Вместе с тем сохранились авторские чертежи здания и иконографические материалы, позволяющие достоверно восстановить его исторический облик.

Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения, построено в 1882 году по проекту архитектора С. А. Поленова в приёмах кирпичного стиля. С. А. Поленов, чья деятельность в Санкт-Петербурге была сравнительно немногочисленной и в основном связана с реконструкцией существующих зданий, разработал проект на благотворительных началах. В 1887–1888 годах здание было надстроено с устройством домовой церкви по проекту инженер-архитектора Н. А. Курвоазье. Дальнейшее расширение комплекса произошло в 1911–1912 годах

за счёт пристройки трёхэтажного флигеля, предназначенного для богадельни и дома трудолюбия; проект выполнил гражданский инженер К. Ф. Карпов. Исторический объём и декоративно-художественное оформление фасадов основного здания, богадельни и дома трудолюбия сохранились до настоящего времени, за исключением служебной части, реконструированной в 1980-е годы с надстройкой до трёх этажей и искажением первоначального облика фасадов.

В градостроительном отношении до середины XX века здания формировали панораму улицы Глинской и вносили вклад в исторический облик района. В послевоенный период территория вошла в состав имущественного комплекса Центрального котлотурбинного института, улица Глинская была закрыта, а здания оказались внутри промышленной зоны.

***На основании анализа историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценности можно сделать вывод о том, что выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), имеет особое значение для истории и культуры Санкт-Петербурга.***

На основании статьи 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» следует отнести к категории объектов культурного наследия регионального значения, на основании статьи 3 указанного Федерального закона объект должен быть включен по виду «ансамбль».

С учетом выявленных и вышеизложенных сведений, полученных в результате историко-архивных исследований, предлагается уточнить наименование, датировку и местонахождение объекта культурного наследия следующим образом:

Объект культурного наследия регионального значения «Здания Дамского попечительного о тюрьмах комитета», 1881-1912 гг., местонахождение (адрес): Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К, вид объекта – ансамбль, в следующем составе:

1. Объект культурного наследия регионального значения «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей», 1881-1882 гг., арх. В.И. Токарев, 1912 г., гражд. инж. К.Ф. Карпов, местонахождение (адрес): Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К, вид объекта – памятник в составе ансамбля;

2. Объект культурного наследия регионального значения «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской, богадельни и дома трудолюбия им. Е.А. Нарышкиной», 1882 гг., арх. С.А. Поленов, 1887-1888 гг., инж.-арх. Н.А. Курвоазье, 1891 г., гражд. инж. С.В. Баниге, 1910-1911 гг., гражд. инж. К.Ф. Карпов, местонахождение (адрес): Атаманская улица, дом 3/6, литера К, вид объекта – памятник в составе ансамбля.

**12.2. Обоснование рекомендуемого предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия:**

**12.2.1. Обоснование рекомендуемого предмета охраны объекта культурного наследия:**

Предмет охраны объектов культурного наследия определяется, сообразуясь с разработанным в «Конвенции об охране Всемирного культурного и природного наследия» ЮНЕСКО 1972 года «тестом на подлинность», состоящем из четырех основных параметров: «подлинность материала, первоначальный замысел, мастерство исполнения, подлинность окружения». Соблюдение этих параметров установлено статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, согласно которой объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации должны быть «подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» не утверждался (приложение № 1).

На основании критериев, установленных статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», предлагается включить в предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здания Дамского попечительного о тюрьмах комитета» следующие подлинные и исторические элементы: объемно-пространственное и планировочное решение территории, объемно-пространственное решение, конструктивную систему и архитектурно-художественное решение фасадов в приемах эклектики и кирпичного стиля двух зданий.

Рекомендуемый предмет охраны объекта культурного наследия, представлен в приложении № 2 к настоящему Акту.

**12.2.2. Обоснование рекомендуемых границ территории объекта культурного наследия:**

В соответствии со ст. 3.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

Историко-культурный план, разработанный на основании историко-культурных исследований, альбом материалов исторической иконографии содержатся в приложении № 2 к настоящему Акту.

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета», утвержден КГИОП 15.04.2003 г.

Проектом плана границ предлагается сохранить существующие границы объекта культурного наследия.

Требования к осуществлению деятельности (режим использования территории) в границах территории объекта культурного наследия предлагается установить в соответствии со ст. 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проект плана границ территории объекта культурного наследия, включающий текстовое и графическое описание, перечень координат, представлен в приложении № 2 к настоящему Акту.

**13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530:**

Включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), является **обоснованным (положительное заключение),** так как данный объект обладает историко-культурной ценностью и особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для включения его в реестр, и соответствует критериям

объекта культурного наследия, установленным Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), подлежит включению в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке со следующими сведениями, представленными в соответствии с п. 2 ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) наименование объекта: «Здания Дамского попечительного о тюрьмах комитета»;

2) время возникновения: 1881-1912 гг.;

3) местонахождение объекта: Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К;

4) категория историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

5) вид объекта культурного наследия: ансамбль в составе:

1. «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей», 1881-1882 гг., 1912 г., местонахождение (адрес): Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К, вид объекта культурного наследия – памятник в составе ансамбля;

2. «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской, богадельни и дома трудолюбия им. Е.А. Нарышкиной», 1882 г., 1887-1888 гг., 1891 г., 1910-1911 гг., местонахождение (адрес): Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К, вид объекта культурного наследия – памятник в составе ансамбля;

6) описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (рекомендуемый предмет охраны): см. приложение № 2;

7) проект границ территории объекта культурного наследия, включая текстовое описание и графическое изображение местоположения границ, а также перечень координат характерных (поворотных) точек в местной системе координат: см. приложение № 2;

8) фотографическое изображение объекта: см. приложение № 3.

**14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.**

**14.1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно (приложение № 1).**

14.1.1. Извлечение из приказа КГИОП от 20.02.2001 № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

14.1.2. Копия письма КГИОП от 13.07.2026 № 01-57-17561/26-0-1.

14.1.3. Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета», утвержденного КГИОП 15.04.2003 г.

**14.2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (приложение № 2).**

14.2.1. Историческая справка.

14.2.2. Иконографические материалы.

14.2.3. Ситуационный план, историко-культурный, историко-архитектурный опорные планы.

14.2.4. Технический паспорт по состоянию на 2006 г., поэтажные планы по состоянию на 2012 г. на здание по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К, составленные филиалом ГУ «ГУИОН» - ПИБ Центрального района.

14.2.5. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93485801, от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93486345.

14.2.6. Рекомендуемый предмет охраны.

14.2.7. Проект плана границ территории и режима использования территории.

**14.3. Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (приложение № 3).**

**14.4. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом (приложение № 4).**

14.4.1. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом.

14.4.2. Извлечение из приказа Минкультуры России об аттестации государственного эксперта.

**14.5. Копия государственного контракта и технического задания заказчика (приложение № 5).**

**15. Дата оформления заключения экспертизы:**

**Подпись эксперта (подписано усиленной электронной подписью):**

Государственный эксперт
Филипович М.И. _____ 30.09.2026 г.

*(подписано усиленной электронной подписью)*

**Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы** выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

14.1.1. Извлечение из приказа КГИОП от 20.02.2001 № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

14.1.2. Копия письма КГИОП от 13.07.2026 № 01-57-17561/26-0-1.

14.1.3. Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета», утвержденного КГИОП 15.04.2003 г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,**
**ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

# ПРИКАЗ

**ОТ 20 ФЕВРАЛЯ 2001 ГОДА N 15**

## ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКА ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 29 мая 2026 года)

Информация об изменяющих документах

---

Документ с изменениями, внесенными:

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 мая 2001 года N 48;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 октября 2001 года N 107;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 31 июля 2002 года N 8-92;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 ноября 2002 года N 8-131;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 декабря 2002 года N 8-143;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2003 года N 8-18;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 апреля 2003 года N 8-37;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 июня 2003 года N 8-76;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 августа 2003 года N 8-114;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2003 года N 8-144;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2004 года N 8-102;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 февраля 2005 года N 8-11;

приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 августа 2005 года N 8-80;

Документ сохранен с портала docs.cntd.ru — электронного фонда из более 100 000 000 нормативно-правовых и нормативно-технических документов

распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 марта 2026 года N 55-рп (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.03.2026);

распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 марта 2026 года N 56-рп (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.03.2026);

распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 марта 2026 года N 57-рп (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.03.2026);

распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 апреля 2026 года N 68-рп (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.04.2026);

распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 апреля 2026 года N 69-рп (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.04.2026);

распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 апреля 2026 года N 75-рп (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 17.04.2026);

распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2026 года N 84-рп (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2026);

распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 мая 2026 года N 96-рп (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.05.2026);

распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 мая 2026 года N 104-рп (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2026).

---

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденной приказом Минкультуры СССР от 13.05.86 N 203,

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность".

2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

Документ сохранен с портала docs.cntd.ru — электронного фонда из более 100 000 000 нормативно-правовых и нормативно-технических документов

5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП
Н.И.Явейн

**УТВЕРЖДЕН**
**приказом председателя КГИОП**
**от 20 февраля 2001 года N 15**

## СПИСОК ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 29 мая 2026 года)

---

Из настоящего Списка вновь выявленных объектов культурного наследия исключен объект "Дом Рогова", расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Щербаков пер., 17/3, лит.А - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104.

---

---

На основании распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения включен памятник "Земляная крепость "Осиновая Роща", XVIII в. (местоположение объекта: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, между д.6, корпус 2, литера А и д.6, корпус 1, литера А, по Юкковскому шоссе, д.12, литера АЛ и д.22, литера А, по Приозерскому шоссе).

---

Санкт-Петербург
Градостроительство и архитектура

## КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

### АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

| N п/п | Наименование объекта | Датировка | Авторы | Местонахождение | Техническое состояние | Заключение экспертизы |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Дом Т.В.Макаровой | 1879-1880 | арх. А.Х.Кольб | Адмиралтейская наб., 6; | среднее | Рекомендовать к включению в Список вновь |

Документ сохранен с портала docs.cntd.ru — электронного фонда из более 100 000 000 нормативно-правовых и нормативно-технических документов

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1610 | Здание купеческой гостиницы М.А.Александрова | 1902 | арх. Ф.И.Лидваль | Апраксин пер., 6 | среднее | -"- |
| 1611 | Торговые ряды | конец XVIII века; 1875, перестройка угловой части; 1904-1905, перестройка центральной части по переулку; 1905-1907, перестройка левой части по переулку и надстройка ее мансардой; 1920-е годы, закладка аркады | автор не установлен<br>арх. Н.Ф.Монтандр<br>гражд. инж. И.Н.Иванов<br>гражд. инж. И.П.Макаров | Аптекарский пер., 5; Круглый пер., 1-3 | среднее | -"- |
| 1612 | Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134. - См. предыдущую редакцию | | | | | |
| 1612.1 | Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134. - См. предыдущую редакцию | | | | | |
| 1612.2 | Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134. - См. предыдущую редакцию | | | | | |
| 1612.3 | Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134. - См. предыдущую редакцию | | | | | |
| 1612.4 | Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134. - См. предыдущую редакцию | | | | | |
| 1613 | Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета | 1880-1910-е | арх. С.А.Поленов, инж.-арх. Н.А.Курвуазье, гражд. инж. К.Ф.Карпович, арх. В.И.Токарев | Атаманская ул., 3 Кременчугская ул., 6 Старый адрес: наб.р.Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4. См. примечание к N 1612 | среднее | -"- |
| 1613.1 | Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения, им.принцессы Е.М.Ольденбургской | 1882-1883; 1887-1888 , надстройка; 1910-1911, расширение | арх. С.А.Поленов инж.-арх. Н.А.Курвуазье гражд. инж. К.Ф.Карпович | там же, корп.3 (лит.К) | среднее | -"- |
| 1613.2 | Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей | 1881 | арх. В.И.Токарев | там же корп.15 (лит.К) | среднее | -"- |
| 1614 | Дом М.Б.Кварта | 1910-1911 | арх. М.Б.Кварт | Бакунина пр., 4; 3-я Советская ул., 21 | среднее | -"- |
| 1615 | Пункт исключен - распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2010 года N 10-15. - См. предыдущую редакцию | | | | | |
| 1616 | Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 19 января 2018 года N 12-р. - См. предыдущую редакцию | | | | | |
| 1617 | Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-43. - См. предыдущую редакцию | | | | | |

Документ сохранен с портала docs.cntd.ru — электронного фонда из более 100 000 000 нормативно-правовых и нормативно-технических документов

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)**

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

**Фефеловой М.П.**

**expertiza-szd@mail.ru**

№01-57-17561/26-0-1 от 13.07.2026

На № 1975521 от 01.07.2026
Рег. № 01-57-17561/26-0-0 от 01.07.2026

**Уважаемая Марина Петровна!**

В ответ на Ваше обращение КГИОП направляет запрашиваемые копии документов для следующих выявленных объектов культурного наследия: «Комплекс служебных построек Дирекции Императорских театров», «Дача Шварца ( ?)», «Дача-особняк», «Деревянная дача», «Дом творчества композиторов в пос. Репино», «Здание учебно-производственных мастерских СПб ГБПОУ «Сестрорецкого технологического колледжа им. С.И. Мосина» с 1900 года», «Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря», «Жилой дом Адмиралтейских Ижорских заводов (дом ИТР, для инженеров и служащих)», «Фарфоровская (Шлиссельбургская) набережная», «Комплекс зданий Агрофизического научно-исследовательского института», «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета», «Дома Е.Т. Кудрявцевой», «Здание Третьей военной гимназии», «Дом О.Л. Чахотиной», «Дом С.А. Визлер (А.Ф. Бубыря)», «Дом О.Н. Кобыльской-Власьевой» «Дом культуры им. В.И. Ленина завода «Большевик», «Комплекс построек Александровского чугунолитейного завода (паровозные мастерские главного механического завода Николаевской железной дороги)», включая выявленные объекты культурного наследия «Лицевые производственные корпуса (слесарная мастерская, литейная мастерская, аппликеровальная мастерская, модельная мастерская)», «Чугунные львы», «Здание Главной конторы», «Жилой дом для служащих», «Водонапорная башня», «Котельная мастерская», «Кузница», «Электрическая станция с дымовой трубой», «Колесная мастерская», входящие в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс построек Александровского чугунолитейного завода (паровозные мастерские главного механического завода Николаевской железной дороги)».

Приложения:
1. План границ от 10.04.2002 – 1 экз. на 1 л.;
2. Распоряжение КГИОП от 29.12.2017 № 590-р – 1 экз. на 5 л.;
3. Учетная карточка от 27.03.2008 – 1 экз. на 2 л.;
4. План границ от 24.11.2004 – 1 экз. на 1 л.;
5. Распоряжение КГИОП от 06.10.2023 № 816-рп – 1 экз. на 6 л.;
6. План границ от 28.05.2004 – 1 экз. на 1 л.;
7. Учетная карточка от 15.11.2004 – 1 экз. на 2 л.;

К.Л. Рубиновская
(812) 710-4727

8. Распоряжение КГИОП от 13.05.2025 № 136-рп – 1 экз. на 4 л.;
9. Распоряжение КГИОП от 07.10.2025 № 273-рп – 1 экз. на 4 л.;
10. Распоряжение КГИОП от 21.03.2025 № 75-рп – 1 экз. на 5 л.;
11. Распоряжение КГИОП от 19.12.2025 № 388-рп – 1 экз. на 4 л.;
12. Распоряжение КГИОП от 24.08.2011 № 10-505 – 1 экз. на 6 л.;
13. Распоряжение КГИОП от 17.08.2023 № 753-рп – 1 экз. на 10 л.;
14. Распоряжение КГИОП от 14.07.2025 № 202-рп – 1 экз. на 5 л.;
15. Распоряжение КГИОП от 05.07.2016 № 10-290 – 1 экз. на 4 л.;
16. План границ от 15.04.2003 – 1 экз. на 1 л.;
17. План границ от 24.04.2002 – 1 экз. на 1 л.;
18. План границ от 25.05.2009 – 1 экз. на 1 л.;
19. Распоряжение КГИОП от 18.12.2023 № 1018-рп – 1 экз. на 10 л.;
20. Учетная карточка от 25.05.2009 – 1 экз. на 2 л.;
21. План границ от 20.12.2002 – 1 экз. на 1 л.;
22. Распоряжение КГИОП от 08.04.2026 № 71-рп – 1 экз. на 12 л.;
23. План границ от 22.05.2002 – 1 экз. на 1 л.;
24. Распоряжение КГИОП от 04.07.2014 № 10-368 – 1 экз. на 6 л.;
25. План границ от 19.11.2003 – 1 экз. на 1 л.;
26. Распоряжение КГИОП от 20.01.2015 № 10-26/2 – 1 экз. на 5 л.;
27. План границ от 30.07.2003 – 1 экз. на 1 л.;
28. Распоряжение КГИОП от 30.05.2018 № 215-р – 1 экз. на 7 л.;
29. План границ от 19.02.2004 – 1 экз. на 1 л.;

**Временно исполняющий обязанности начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия**




**Д.С. Брыков**

К.Л. Рубиновская
(812) 710-4727

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

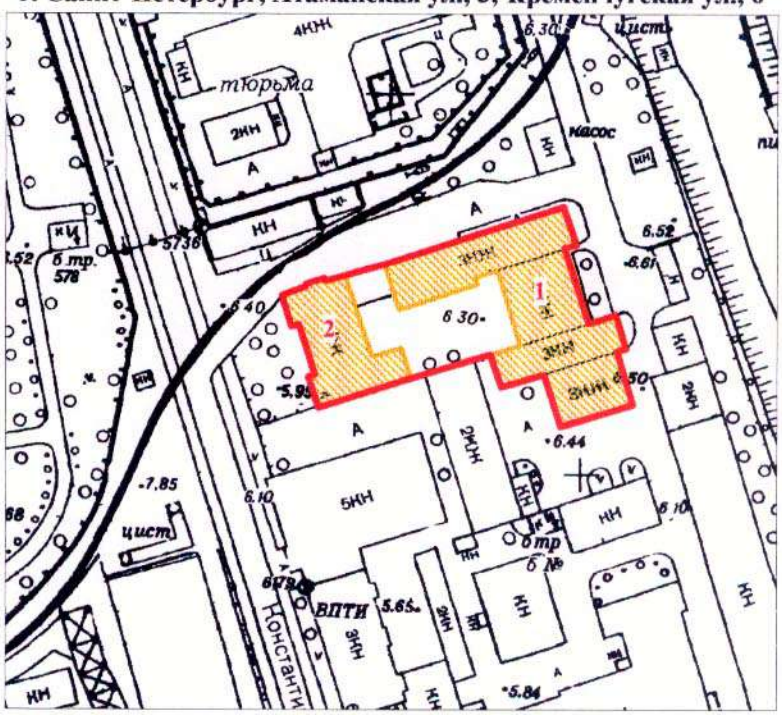
[redacted] Б.М. Кириков

М.П.

"15" апреля 2003

# План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета"

**г. Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3; Кременчугская ул., 6**




масштаб 1:2000

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**граница территории выявленного объекта культурного наследия**

**выявленный объект культурного наследия**

## СОСТАВ КОМПЛЕКСА

1. Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения
2. Здание Евгеньевского приюта для арестанских детей

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

**Копия верна**

Исполнитель_____/_____/

**Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы** выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

14.2.1. Историческая справка.

14.2.2. Иконографические материалы.

14.2.3. Ситуационный план, историко-культурный, историко-архитектурный опорные планы.

14.2.4. Технический паспорт по состоянию на 2006 г., поэтажные планы по состоянию на 2012 г. на здание по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К, составленные филиалом ГУ «ГУИОН» - ПИБ Центрального района.

14.2.5. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93485801, от 10.07.2026 № КУВИ-001/2026-93486345.

14.2.6. Рекомендуемый предмет охраны.

14.2.7. Проект плана границ территории и режима использования территории.

История выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, включая сведения об этапах строительства, изменениях и перестройках, наиболее полно прослеживается в фондах ЦГИА СПб.

В рамках историко-культурной экспертизы были изучены фонды ЦГИА СПб, ЦГА СПб, ЦГАНТД СПб, материалы архива КГИОП, КГА, РНБ, а также материалы, хранящиеся в открытом доступе. В фондах ЦГА СПб, ЦГАНТД СПб, архива КГИОП проектная документация по исследуемому объекту отсутствует.

Результаты выполненного историко-архивного и библиографического исследования представлены в настоящей исторической справке, иконографических материалах и историко-культурном и историко-архитектурном опорных планах.

**История выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4.**

В конце XVIII века территория, на которой расположен исследуемый объект, была отведена Александро-Невской лавре. На противоположном берегу Чёрной речки от лавры находилась монастырская слобода с деревянными постройками вдоль берега[1]. В 1829 году был построен восточный участок Обводного канала, разделивший Чёрную речку на две части; за её северной частью закрепилось название «Монастырка».

В 1830-е годы к западу от монастырской слободы был устроен Александровский плац-парад. Впоследствии слободу ликвидировали, а её территорию присоединили к Александровскому плацу. В 1867 году составили план урегулирования Конной площади, предусматривавший застройку Александровского плаца[2]. После 1875 года от плаца остался лишь небольшой участок между современными Кременчугской и Атаманской улицами, который уже с 1867 года именовался Конной площадью[3].

С введением городского и земского самоуправления и Судебного устава 1864 года перед столичной Думой встал вопрос о помещении для содержания приговорённых мировым судом. В 1877 году для строительства Городского арестного дома на берегу реки Монастырки выделили часть бывшего Александровского плаца, где и началось строительство.

В 1881 году из бывшего Александровского плаца Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах Комитету был выделен участок, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка для строительства двухэтажного арестантского дома для детей женского пола[4].

**Деятельность Санкт-Петербургского Дамского попечительного о тюрьмах комитета и помощь арестантским семьям.**

Попечительное общество о тюрьмах было основано в Петербурге 11 октября 1819 года. Его главным направлением стала работа по нравственному исправлению преступников и улучшению условий содержания арестантов. До создания Общества заботы о семьях приговорённых к наказанию не входили в круг обязанностей правительственных надзорных и карательных органов (за исключением редких случаев)[5].

[1] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 319.
[2] РГИА. Ф. 1293. Оп. 167 Санкт-Петербургская губ. Д. 16.
[3] Конная площадь / Топонимический портал Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] // URL: https://toponimika.spb.ru/cat/konnaya-pl-5.html.
[4] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710.
[5] Решеткин П.К. С.-Петербургский дамский попечительный о тюрьмах комитет и арестантские дети. СПб., 1883. С. 1.

Положение женщин в тюрьмах дореволюционной России было тяжелее и бесправнее, чем у мужчин: в частности, тюремная администрация, как правило, комплектовалась из мужчин, что дополнительно осложняло ситуацию. Эти обстоятельства обусловили открытие женского отделения Санкт-Петербургского попечительного о тюрьмах общества, занимавшегося улучшением жизни арестанток.

Санкт-Петербургский Дамский попечительный о тюрьмах комитет открылся 13 октября 1819 года. В разное время его членами были княгини С. С. Мещерская, А. С. Голицына, А. М. Щербатова, Н. С. Трубецкая и другие представительницы высшего общества. Согласно «Правилам для попечительных о тюрьмах», Дамский комитет формировался из женщин и включал одну председательницу, не менее двенадцати членов и секретаря. В отличие от мужского отделения (куда допускались только мужчины), в деятельности женского отделения могли участвовать и мужчины, и женщины[6].

Главные задачи Дамского комитета состояли в организации духовного перевоспитания, трудовой деятельности и обучения арестанток, обеспечении их здравоохранения и материально-вещевого снабжения, а также в открытии детских приютов.

До 1820 года малолетние и грудные дети приговорённых родителей содержались в арестантских камерах вместе с родителями. Государство не выделяло дополнительных средств на их содержание: порции пищи не увеличивались, и осуждённые вынуждены были прокармливать детей на те же средства, что и бездетные заключённые.

Переломным моментом стала встреча князя Голицына с шестилетним ребёнком, разделявшим участь своего отца: мальчика перевели в заведение Человеколюбивого общества. Это облегчило работу Тюремного комитета в Петербурге, поскольку в других местностях России подобных учреждений не было.

В В 1825 году митрополит Серафим, главный попечитель Человеколюбивого общества, отказал в дальнейшем приёме малолетних детей, сочтя временное помещение детей не соответствующим целям общества[7]. В результате Комитет был вынужден искать иные варианты: передавать детей родственникам заключённых либо за вознаграждение — посторонним лицам или в благотворительные учреждения. С 1826 года по Высочайшему соизволению грудных младенцев стали направлять в Воспитательный дом.

[6] Батчаева М.К. Санкт-Петербургский «Дамский попечительный о тюрьмах комитет» и его региональное Ставропольское отделение в 1819-1890 гг. XIX в. / Известия Российского государственного педагогического университета им. А. И. Герцена. СПб., 2008. С. 18.

[7] Решеткин П.К. С.-Петербургский дамский попечительный о тюрьмах комитет и арестантские дети. СПб., 1883. С. 2-6.

Однако отсутствие свободных мест и невозможность надлежащего надзора за детьми, переданными на воспитание посторонним, оставались серьёзными проблемами. Все расходы по содержанию детей нёс Попечительный о тюрьмах комитет за счёт пожертвований.

Ситуация начала меняться в 1839 году: по ходатайству президента Общества попечительного о тюрьмах князя Трубецкого последовало Высочайшее повеление (утверждённое 8 августа 1839 года императором Николаем I) о праве помещать арестантских детей в заведения Общественного призрения (в том числе в богадельни) с принятием расходов за счёт казны и комитетов. Тем не менее помещение детей в богадельни не удовлетворяло Тюремный комитет из-за отсутствия там воспитательной работы.

Закон от 8 августа 1839 года стал шагом к системному решению вопроса о патронаже над детьми заключённых. В 1842 году в него внесли изменения: право на получение кормовых и на совместное пребывание с родителями в тюрьме предоставлялось только детям, не достигшим десятилетнего возраста[8].

Окончательное решение вопроса о призрении семей заключённых связано с деятельностью председательницы Санкт-Петербургского Дамского тюремного комитета Т. Б. Потёмкиной, которая инициировала создание отдельного приюта для детей арестантов. Приют открыли 28 мая 1843 года; он вмещал 40 детей обоих полов.

На первых порах приют размещался в арендованных помещениях, что существенно увеличивало расходы. В 1846 году Дамскому комитету безвозмездно передали помещение в Тюремном замке. Однако размещение приюта в стенах городской тюрьмы негативно сказывалось на воспитании детей и не ограждало их от травмирующей обстановки. После перевода приюта в новое здание его профиль скорректировали: с 1847 года он принимал только девочек, а мальчики до 1861 года направлялись в дом при Комитете для разбора нищих.

В 1861 году, когда Дамский комитет возглавила Т. Б. Потёмкина, она на собственные средства открыла новый приют для мальчиков, поскольку многие из них оставались без пристанища, когда их родители (в том числе родители-должники) оказывались под стражей.

В 1870 году вновь встал вопрос о переводе приюта из Тюремного замка. Поиск нового места поручили директрисе княгине Оболенской и Ю. Ф. Абаза. В декабре 1874 года Дамский комитет поставил вопрос о переводе детей на рассмотрение Городского главы с предложением вынести его на обсуждение в Городской думе. С 1875 года на содержание приюта начали выделять ежегодное пособие от Городского общественного управления[9].

[8] Там же. С. 7-8.
[9] Решеткин П.К. С.-Петербургский дамский попечительный о тюрьмах комитет и арестантские дети. СПб., 1883. С. 23-24.

В декабре 1874 года приют переехал в арендованную на Петербургской стороне квартиру из 9 комнат и кухни, с хозяйственными постройками и отдельным садом. Однако уже зимой 1875 года выяснилось, что помещение не отвечает гигиеническим требованиям и недостаточно отапливается. В дальнейшем приют неоднократно менял арендованные квартиры.

После удаления приюта из Тюремного замка в системе воспитания детей произошли изменения. Был чётко определён перечень категорий детей, принимаемых на попечительство:

1) дети, остающиеся в приюте на время заключения родителей в тюрьме;

2) дети родителей, направленных на каторжные работы;

3) дети, оставляемые в приюте по просьбе родителей, отбывших наказание;

4) дети, доставляемые полицией без документов;

5) дети родителей, пропавших без вести.

Всех воспитанников распределяли по трём возрастным отделениям — младшему, среднему и старшему. Надзор осуществляли надзирательница приюта и две младшие надзирательницы. В программу обучения входили главные молитвы, чтение и письмо, изучение Закона Божьего, грамматики и арифметики. В дальнейшем воспитанницы могли работать горничными, няньками, прачками, кухарками; Тюремный комитет содействовал их трудоустройству.

**Строительство зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета.**

С 1875 года Дамский комитет полностью перевёл арестантских детей из мест заключения родителей в приют. Неудобство размещения в арендованных квартирах, не соответствовавших задачам учреждения, привело к решению о строительстве собственного здания. В 1877 году образовали специальный фонд для постройки приюта. Поскольку у Комитета не было собственных средств на выкуп земли и возведение здания, директору П. К. Решеткину поручили ходатайствовать о безвозмездной уступке участка от Городского управления.

В мае 1878 года в прошении к Санкт-Петербургскому городскому главе первоначально запрашивали уступку участка в 1800 кв. саж. на Преображенском плаце. Однако из-за споров между городским, военным и придворным ведомствами о праве собственности на плац использовать эту землю оказалось невозможно. В январе 1880 года направили новое прошение — об уступке земли из свободного городского имущества на Измайловском полку (между 10-й и 11-й ротами) либо на Александровском плаце.

Участок на набережной реки Монастырки освободился в связи с истечением срока контракта с Городской думой 1 мая 1881 года: ранее он был передан частному лицу под склад лесных материалов. В июне 1881 года этот

участок передали Дамскому комитету. К тому времени в специальном фонде накопились необходимые средства[10].

Проект здания и смету поручили архитектору С. А. Поленову, который безвозмездно взял на себя обязанности производителя работ. Проект, составленный им совместно с директорами А. К. Решеткиным и П. К. Решеткиным, поступил на рассмотрение особой комиссии под председательством Е. М. Ольденбургской. В состав комиссии входили директриса Ю. Ф. Абаза, действительный тайный советник статс-секретарь Грот, тайные советники барон Майдель и Жибер, старший доктор Тюремного замка Фридолин, а также директора А. К. Решеткин и П. К. Решеткин[11].

Для строительства двухэтажного арестантского дома для детей женского пола и деревянных одноэтажных служб с помещением дворницкой Дамскому комитету в 1881 году выделили участок в Александро-Невской части, 1-го участка, из бывшего Александровского плаца. Все существовавшие на участке строения подлежали сносу.

Непосредственно проектные чертежи здания, согласно документам ЦГИА, разработал архитектор В. И. Токарев. Они были одобрены на заседании Технического отделения Санкт-Петербургской городской управы (журнал от 24.07.1881 № 689)[12].

Строительные работы начались в августе 1881 года. Каменные работы завершили в течение двух месяцев. В ходе строительства потребовалось углубить фундамент из-за низкого уровня грунта, что повлекло дополнительные расходы. Окончательно приют достроили в 1882 году. Здание было двухэтажным и включало три спальни, столовую, две классные комнаты, рукодельню, четыре комнаты для надзирательниц и учительницы, кухню, гладильню и прачечную. В октябре 1882 года в приют перевели детей[13].

Помимо приюта, Дамский комитет ещё в 1872 году создал «убежище» для освобождённых женщин, целью которого было предоставление жилья и последующее трудоустройство. Оно предназначалось для женщин, осуждённых за преступления, совершённые из-за крайней нужды и бедственного положения. После освобождения такие женщины часто сталкивались с равнодушием, недоверием и презрительным отказом в работе, что нередко вело к повторным преступлениям и заключению.

В 1882 году рядом с приютом на берегу реки Монастырки построили здание убежища для женщин, не имевших пристанища после выхода из тюрьмы. Проект каменного двухэтажного дома с одноэтажными нежилыми службами

[10] Решеткин П.К. С.-Петербургский дамский попечительный о тюрьмах комитет и арестантские дети. СПб., 1883. С. 42-44.
[11] Там же. С. 46-47.
[12] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710.
[13] Решеткин П.К. С.-Петербургский дамский попечительный о тюрьмах комитет и арестантские дети. СПб., 1883. С. 49.

разработал архитектор С. А. Поленов. Чертежи рассмотрели на заседании Санкт-Петербургской городской управы (журнал от 10.07.1882 № 535)[14].

В последующие годы на участке Дамского комитета возвели ряд хозяйственных построек: в 1883 году — деревянный ледник и деревянную баню; в 1892 году — деревянный одноэтажный коровник. В 1897 году деревянный ледник в центре участка реконструировали в двухэтажный дом с двумя лестницами по проекту архитектора П. Ю. Майера

В 1887 году французский купец Жан Бонарден пожертвовал Дамскому комитету 40 000 рублей. На эти средства разрешили надстроить третий этаж на каменном двухэтажном флигеле убежища для женщин (решение Санкт-Петербургской городской управы, журнал от 08.06.1887 № 1329). Надстройку выполнили по чертежам инженера-архитектора Н. А. Курвуазье; этаж предназначался под церковь. Церковь во имя Собора Пресвятой Богородицы освятил 26 декабря 1888 года епископ Выборгский Антоний (ректор Духовной академии) в присутствии принца А. П. Ольденбургского. Церковь была приписана к Смольному собору, но имела собственный причт[15].

В 1891 году часть одноэтажной служебной постройки убежища надстроили вторым этажом для размещения сушильни, а также устройства лестницы и дымовой трубы. Чертежи надстройки разработал гражданский инженер С. В. Баниге[16].

В 1910–1911 годах здание убежища расширили, пристроив к нему трёхэтажный флигель на месте бывшей бани. Флигель предназначался для богадельни и дома трудолюбия имени Е. А. Нарышкиной для девочек-подростков. Проект пристройки рассмотрели на заседании Санкт-Петербургской городской управы (журнал от 21.05.1910 № 433); чертежи выполнил гражданский инженер К. Ф. Карпов. На крыше возвели звонницу и маковку. 27 мая 1911 года здание и церковь освятил епископ Гдовский Вениамин. Также в 1910–1911 годах на месте деревянного двухэтажного дома (перестроенного из ледника) построили каменный двухэтажный флигель по проекту К. Ф. Карпова. Проект утвердили на заседании городской управы (журнал от 09.11.1910 № 179). Этот флигель не сохранился — его снесли при строительстве двухэтажного корпуса для завода ЦКТИ после передачи территории бывшей исправительной колонии № 1 заводу в 1957–1962 годах[17].

В 1912 году расширили и здание приюта: к нему пристроили кирпичный двухэтажный объём и одноэтажную бетонную пристройку, а также запланировали строительство одноэтажных служб. Проект К. Ф. Карпова одобрили в Техническом отделении Санкт-Петербургской городской управы

[14] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710.
[15] Святыни Санкт-Петербурга: энциклопедия христианских храмов. СПб., 2010. С. 327-328.
[16] ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710.
[17] КГА. Топографическая съемка за 1957 и 1962 годы. Планшет 2430-14.

(журнал от 07.08.1912 № 7782).

После Февральской революции Дамский комитет фактически прекратил деятельность. Приют и убежище для женщин преобразовали в детский дом для девочек № 1 и общежитие для безработных женщин; они функционировали до 1924 года. В 1924 году поставили вопрос о расформировании общежития и передаче помещений инспекции мест заключения. К 1927 году приют реорганизовали в детский дом для детей с особенностями развития[18].

В конце 1950-х годов территорию Трудовой исправительной колонии № 1, включая бывшие здания приюта и общежития, передали заводу Центрального котлотурбинного института.

В 1971–1978 годах построили пристройку, соединившую бывшие здания приюта и общежития в единый объём. В 1978–1989 годах провели реконструкцию одноэтажной и двухэтажной служебной части бывшего убежища для женщин с надстройкой до трёх этажей[19].

**Список источников и литературы:**

1. Батчаева М.К. Санкт-Петербургский «Дамский попечительный о тюрьмах комитет» и его региональное Ставропольское отделение в 1819-1890 гг. XIX в. / Известия Российского государственного педагогического университета им. А. И. Герцена. СПб., 2008.
2. Ворошилова С.В. Аспекты борьбы с женской преступностью в дореволюционной России / Информационная безопасность регионов. Саратов, 2011.
3. Решеткин П.К. С.-Петербургский дамский попечительный о тюрьмах комитет и арестантские дети. СПб., 1883.
4. Об учреждении в Санктпетербурге Общества попечительнаго о тюрьмах. СПб., 1819.
5. Святыни Санкт-Петербурга: энциклопедия христианских храмов. СПб., 2010.
6. Конная площадь / Топонимический портал Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] // URL: https://toponimika.spb.ru/cat/konnaya-pl-5.html.
7. Шубинский В. Даниил Хармс: Жизнь человека на ветру. СПб., 2008.
8. КГА. Топографическая съемка за 1932-2016 годы. Планшет 2430-14.
9. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 319.
10. РГИА. Ф. 1293. Оп. 167 Санкт-Петербургская губ. Д. 16.

[18] Весь Ленинград на 1927 год: адресная и справочная книга г. Ленинграда. Л., 1927.
[19] КГА. Топографическая съемка за 1971, 1978 и 1989 годы. Планшет 2430-14.

## Список иллюстраций

Илл. 1. План LXXXVIII Каретной части 1-го квартала. 1798 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 319).

Илл. 2. План Санкт-Петербурга 1828 года (источник: https://retromap.ru/1418288_59.920306,30.378119).

Илл. 3. План Петербурга 1832 года Савинкова (источник: https://etomesto.com/map-peterburg_1832/?y=59.919952&x=30.377725).

Илл. 4. План Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого (источник: https://etomesto.com/map-peterburg_1868/?y=59.920318&x=30.378540).

Илл. 5. План части С.-Петербурга с показанием красными линиями предполагаемого урегулирования существующей торговой Конной площади, предназначенной под застройку обывательскими домами и Александровского плаца, для устройства на оном новой конной площади. 1867 г. (источник: РГИА. Ф. 1293. Оп. 167 Санкт-Петербургская губ. Д. 16.).

Илл. 6. План двора, принадлежащий Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка на Александровском плацу. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 7. План 1-го этажа приюта. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 8. План 2-го этажа приюта. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 9. Лицевой фасад приюта (со стороны будущей Глинской улицы). 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 10. Боковой фасад приюта. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 11. Разрез приюта. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 12. Фасад, план и разрез нежилых деревянных служб. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 13. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-

го участка на Александровском плацу. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 14. План 1-го этажа убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 15. План 2-го этажа убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 16. Разрез убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 17. Разрез служебной части убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 18. Лицевой фасад убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 19. Боковой фасад убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 20. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка на Александровском плацу. 1883 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 21. План, фасад и разрез ледника. 1883 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 22. План, фасад и разрез бани. 1883 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 23. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка на Александровской площади. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 24. План 2-го этажа убежища для женщин. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 25. План 3-го этажа убежища для женщин. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 26. Лицевой фасад убежища для женщин. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 27. Боковой фасад убежища для женщин. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 28. Разрез убежища для женщин. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 29. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка на Новой Конной площади. 1891 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 30. Фасад служебной части убежища для женщин. 1891 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 31. Планы 1-го и 2-го этажей служебной части убежища для женщин. 1891 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 32. Проект надстройки 2-го этажа в служебной части убежища для женщин. 1891 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 33. Разрез служебной части убежища для женщин. 1891 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 34. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка по Глинской улице, д. 4. 1892 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 35. Проект деревянного коровника. 1892 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 36. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка по Глинской улице, № 1. 1897 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 37. Фасад, план и разрез деревянного двухэтажного дома. 1897 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 38. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому благотворительно-тюремного комитета, состоящий в Александро-Невской части

1-го участка по Глинской улице, № 1, Константиноградской ул. № 4. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 39. Планы 1-го, 2-го и 3-го этажей богадельни и дома трудолюбия. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 40. Разрезы богадельни и дома трудолюбия. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 41. Лицевой фасад богадельни и дома трудолюбия. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 42. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому благотворительно-тюремного комитета, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка по Глинской улице, № 1, Константиноградской ул. № 4. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 43. Проект двухэтажного каменного флигеля. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 44. Участок земли, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому благотворительно-тюремного комитета, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка по Глинской улице, № 1. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 45. План 1-го этажа приюта. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 46. План 2-го этажа приюта. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 47. Разрез бетонной пристройки к приюту. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 48. Разрез приюта и бетонной пристройки. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 49. Надворный фасад приюта. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).

Илл. 50. Топосъемка 1932 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 51. Топосъемка 1946 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 52. Топосъемка 1957 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 53. Топосъемка 1962 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 54. Топосъемка 1963 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 55. Топосъемка 1965 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 56. Топосъемка 1970 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 57. Топосъемка 1971 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 58. Топосъемка 1978 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 59. Топосъемка 1989 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 60. Топосъемка 2009 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 61. Топосъемка 2011 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 62. Топосъемка 2012 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 63. Топосъемка 2014 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 64. Топосъемка 2016 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).

Илл. 65. Здание Приюта имени Ее Императорского Высочества Евгении Максимилиановны Принцессы Ольденбургской для девочек и женщин. Нач. XX в. (источник: Государственный каталог Музейного фонда Российской Федерации № 30258754).

Илл. 66. Убежище для женщин со стороны Глинской улицы. Нач. XX в. (источник: https://www.citywalls.ru/photo381652.html).

Илл. 67. Отправка заключенных в Сибирь. 1906 г. (источник: https://pastvu.com/p/288254).

Илл. 68. Церковь во Имя Собой Пресвятой Богородицы в Убежище Ее Императорского Величества Евгении Максимилиановны Принцессы Ольденбургской, для женщин, выходящих из мест заключения. 1909 г. (источник: Краткий обзор деятельности Елизаветы Алексеевны Нарышкиной, за время ее XXV-летнего председательствования в С.-Петербургском дамском благотворительно-тюремном комитете 1884 13/XII 1909. СПб., 1909).

Илл. 69. Е.А Нарышкина на закладке Богадельни и Дома трудолюбия ее имени. 1910 г. (источник: https://pastvu.com/p/126143).

Илл. 70. Группа участников закладки богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной у места закладки. 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11322).

Илл. 71. Молебен перед закладкой богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной. 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11321).

Илл. 72. Освящение богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной. 1910-1922 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11323).

Илл. 73. Группа участников закладки богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной (сидит с букетом цветов). 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11325).

Илл. 74. Группа участников закладки богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной (сидит в центре). 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11328).

Илл. 75. Группа участников освящения богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной. 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11330).

Илл. 76. Группа участников освящения богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной (стол президиума). 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11331).

Илл. 77. Благотворительные учреждения имени Е.А. Нарышкиной (Богадельня и дом трудолюбия, открытые 27 мая). 1911-1912 гг. (источник: https://www.citywalls.ru/photo280381.html).

Илл. 78. Группа призреваемых в богадельне воспитанниц дома трудолюбия и горожан у нового здания «Богадельни и дома трудолюбия Елизаветы Алексеевны Нарышкиной» в день его [освящения и осмотра министром юстиции И.Г.Щегловитовым] (на Глинской ул.). [1906-1915 гг.] (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотоальбом П 499. Снимок 11).

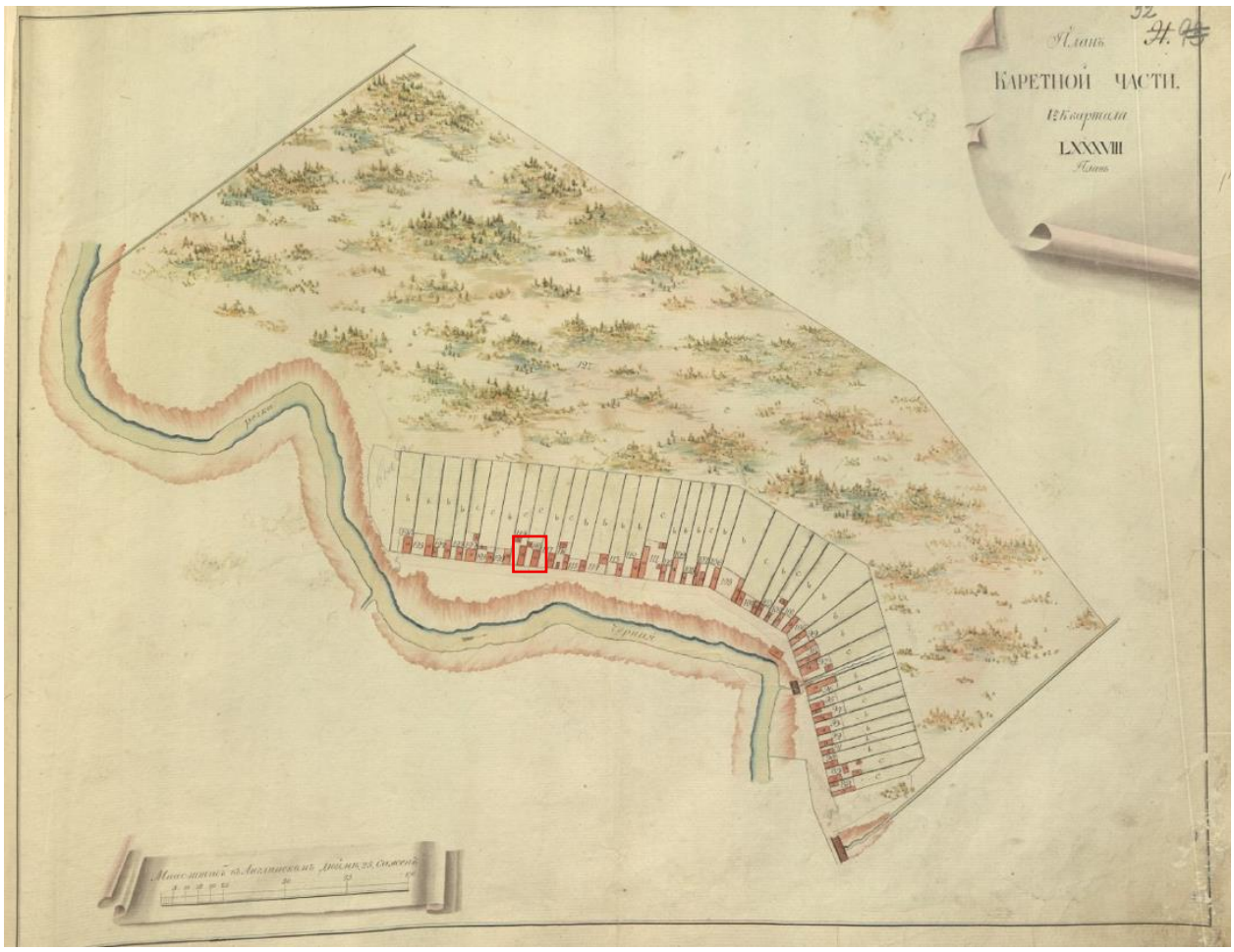
Илл. 79. Группа женщин, призреваемых в богадельне и доме трудолюбия им. Е.А.Нарышкиной, у здания богадельни. 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11332).

Илл. 80. Вид на бывшее здание убежища для женщин с востока. 1950-1955 гг. (источник: https://pastvu.com/p/2233513).

Илл. 81. На субботнике. На фоне часть фасада бывшей богадельни и дома трудолюбия. 1975 г. (источник: https://pastvu.com/p/1154930).

Илл. 82. Вид на бывшее Убежища для женщин, вышедших из мест заключения с востока. 1995 г. (источник: https://www.citywalls.ru/photo386044.html).

Илл. 83. Здание бывшего Убежища для женщин, вышедших из мест заключения. Вид со стороны бывшей Глинской улицы. 18 апреля 2008 г. (источник: Шубинский В. Даниил Хармс: Жизнь человека на ветру. СПб., 2008).



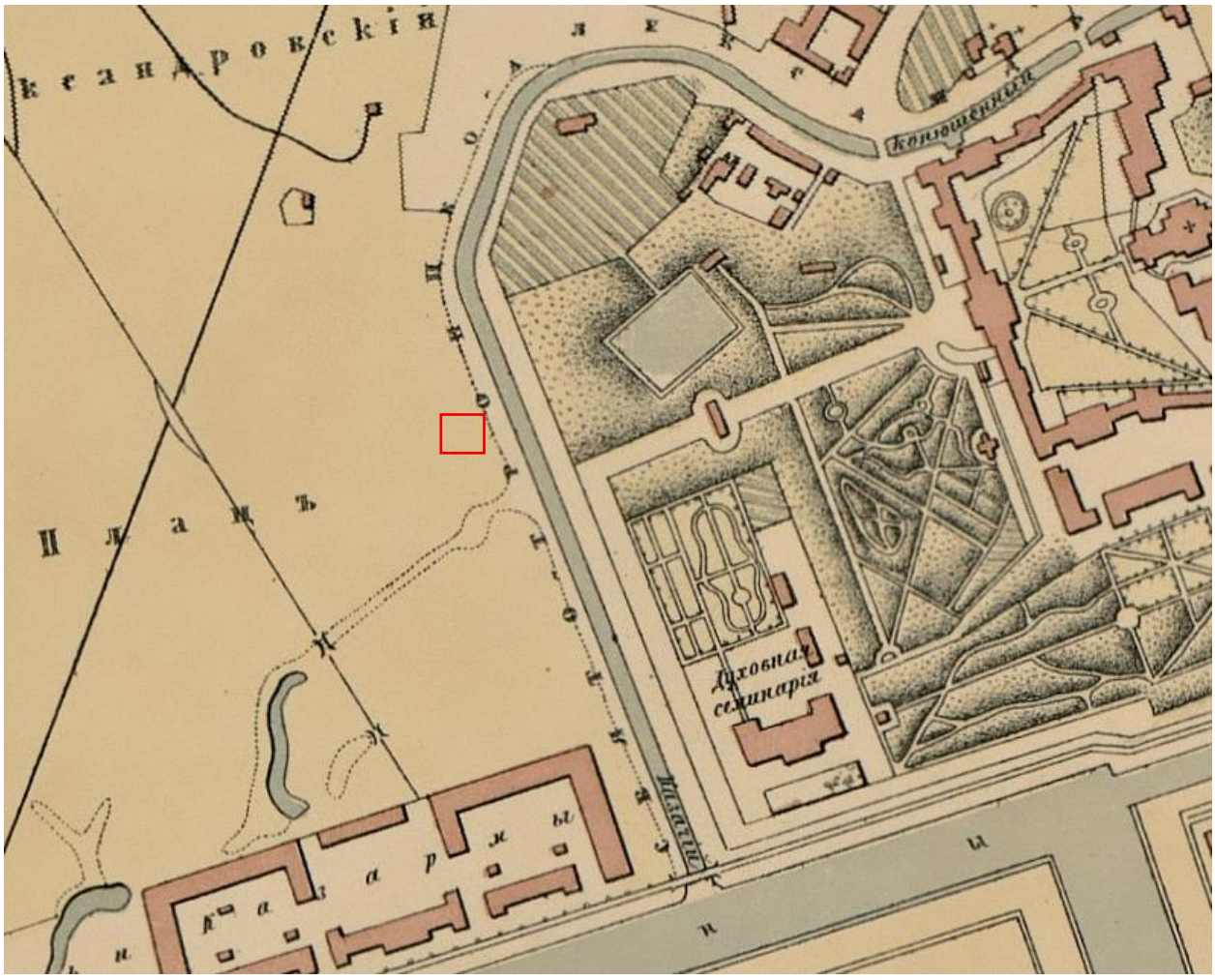

Илл. 1. План LXXXVIII Каретной части 1-го квартала. 1798 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 319).



Илл. 2. План Санкт-Петербурга 1828 года (источник: https://retromap.ru/1418288_59.920306,30.378119).



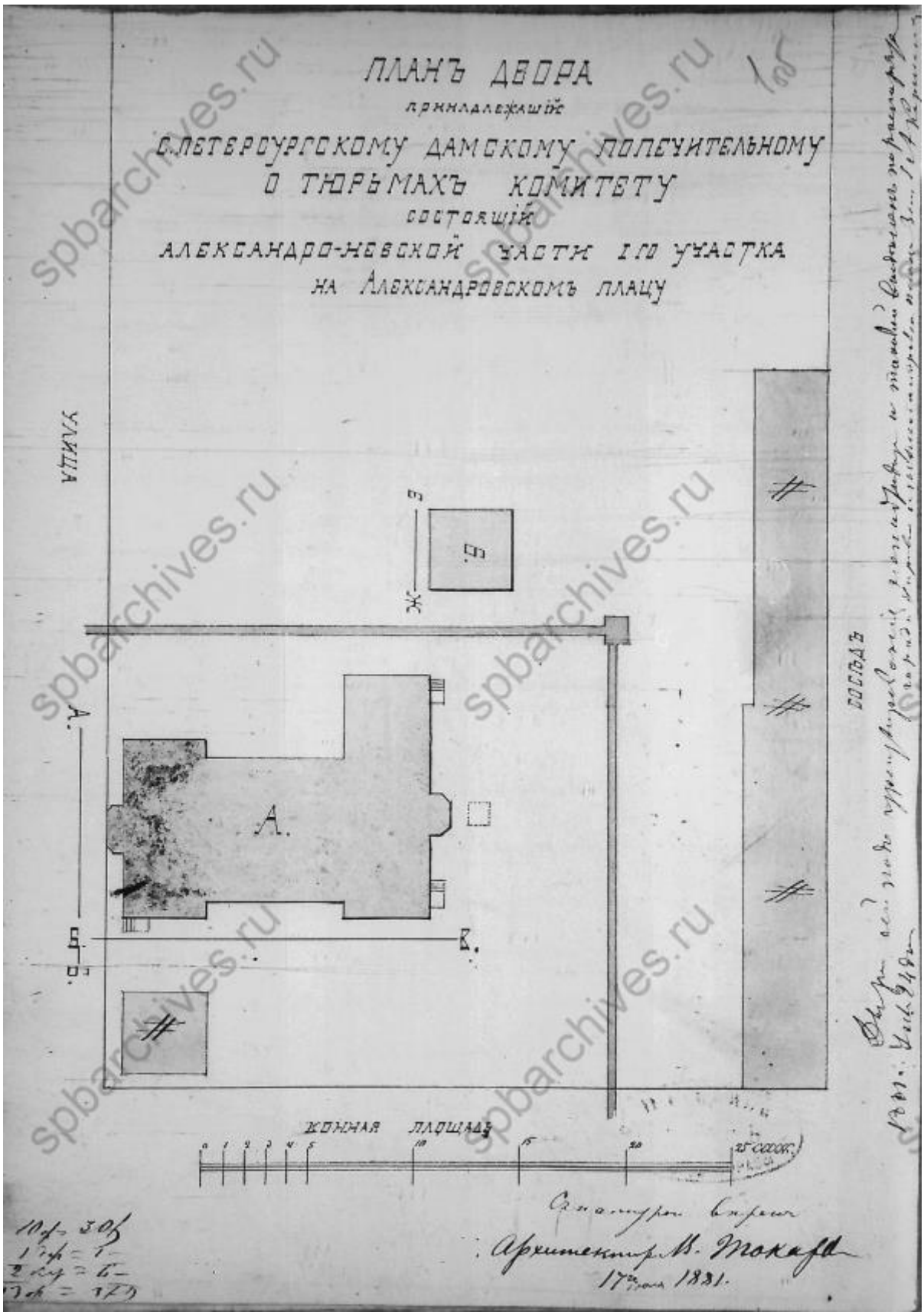

Илл. 3. План Петербурга 1832 года Савинкова (источник: https://etomesto.com/map-peterburg_1832/?y=59.919952&x=30.377725).



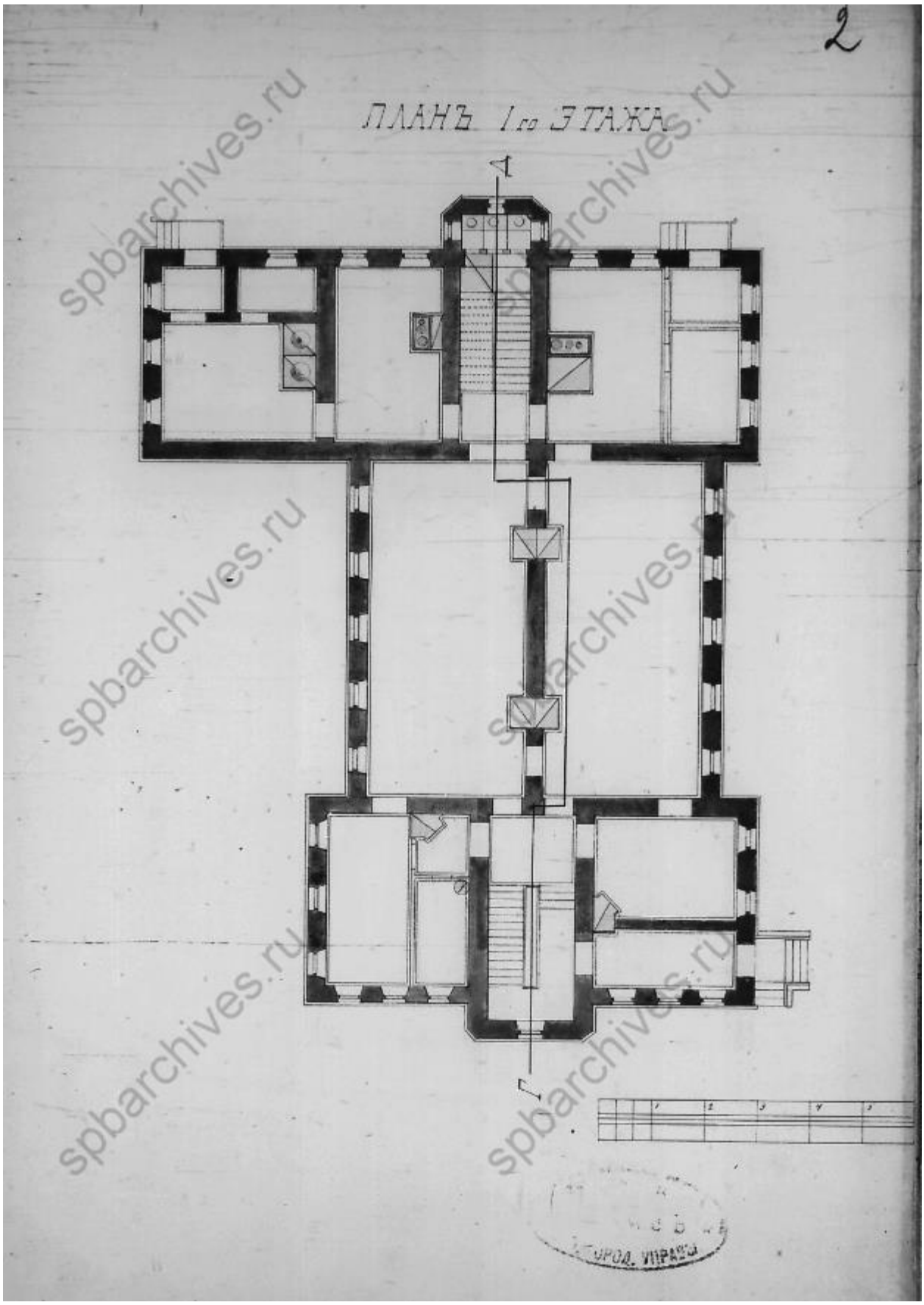

Илл. 4. План Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого (источник: https://etomesto.com/map-peterburg_1868/?y=59.920318&x=30.378540).



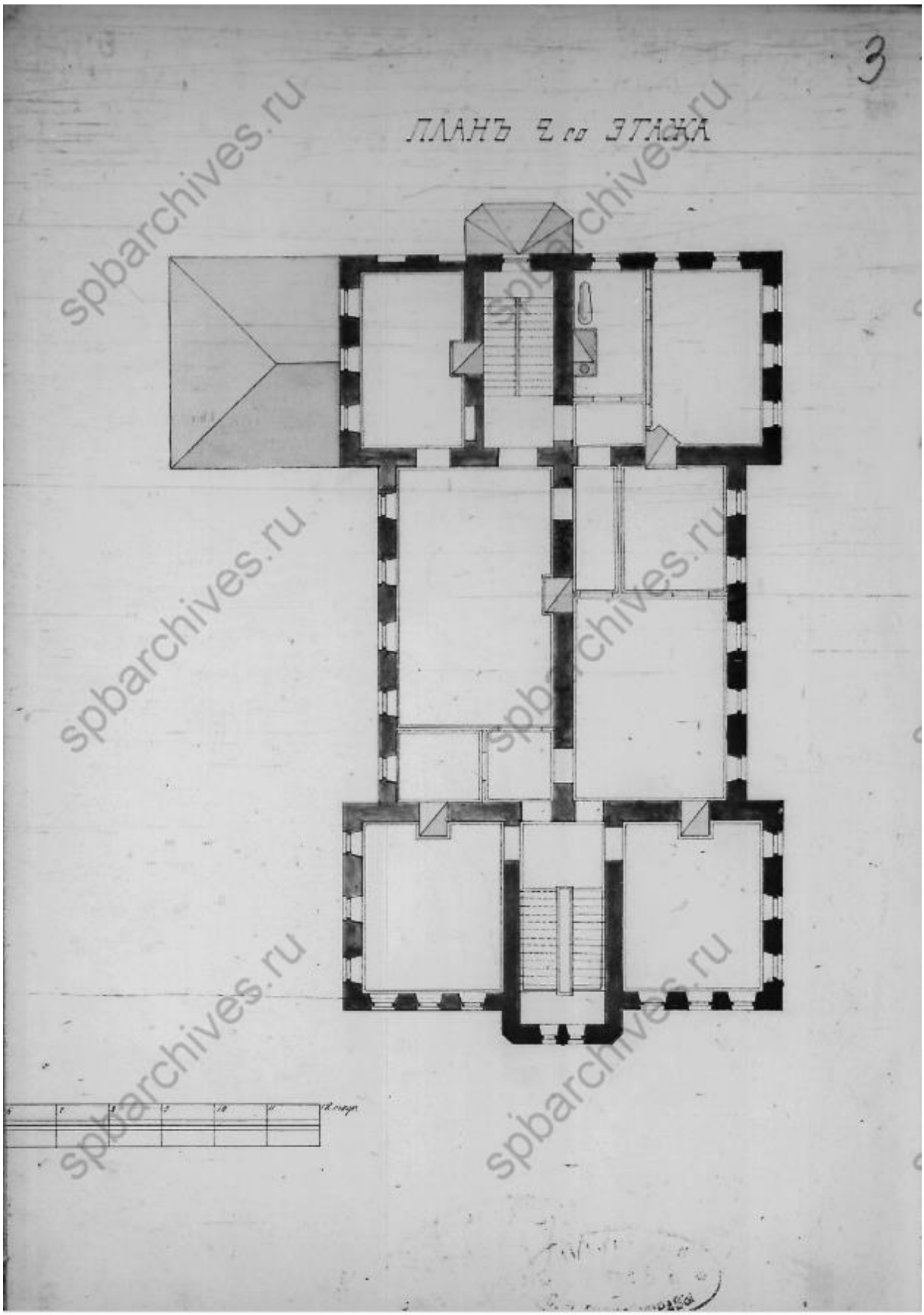

Илл. 5. План части С.-Петербурга с показанием красными линиями предполагаемого урегулирования существующей торговой Конной площади, предназначенной под застройку обывательскими домами и Александровского плаца, для устройства на оном новой конной площади. 1867 г. (источник: РГИА. Ф. 1293. Оп. 167 Санкт-Петербургская губ. Д. 16.).



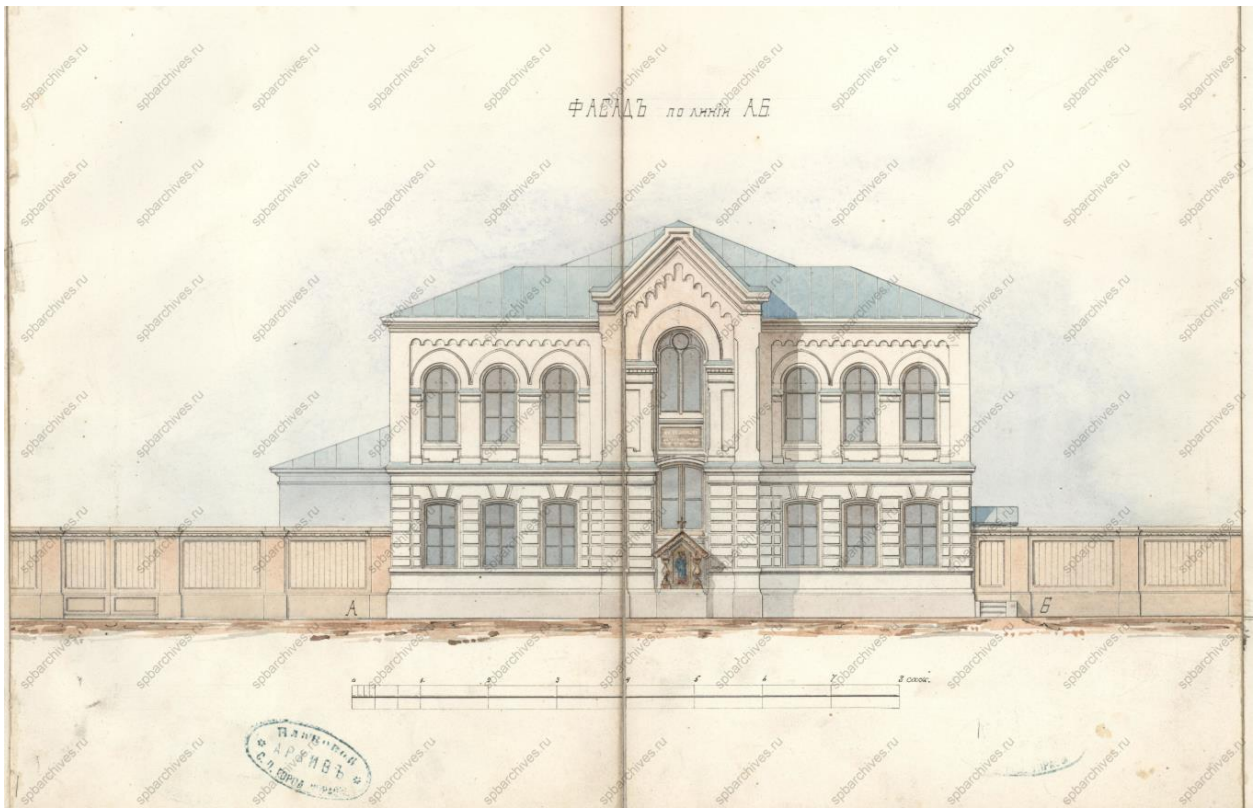

Илл. 6. План двора, принадлежащий Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка на Александровском плацу. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



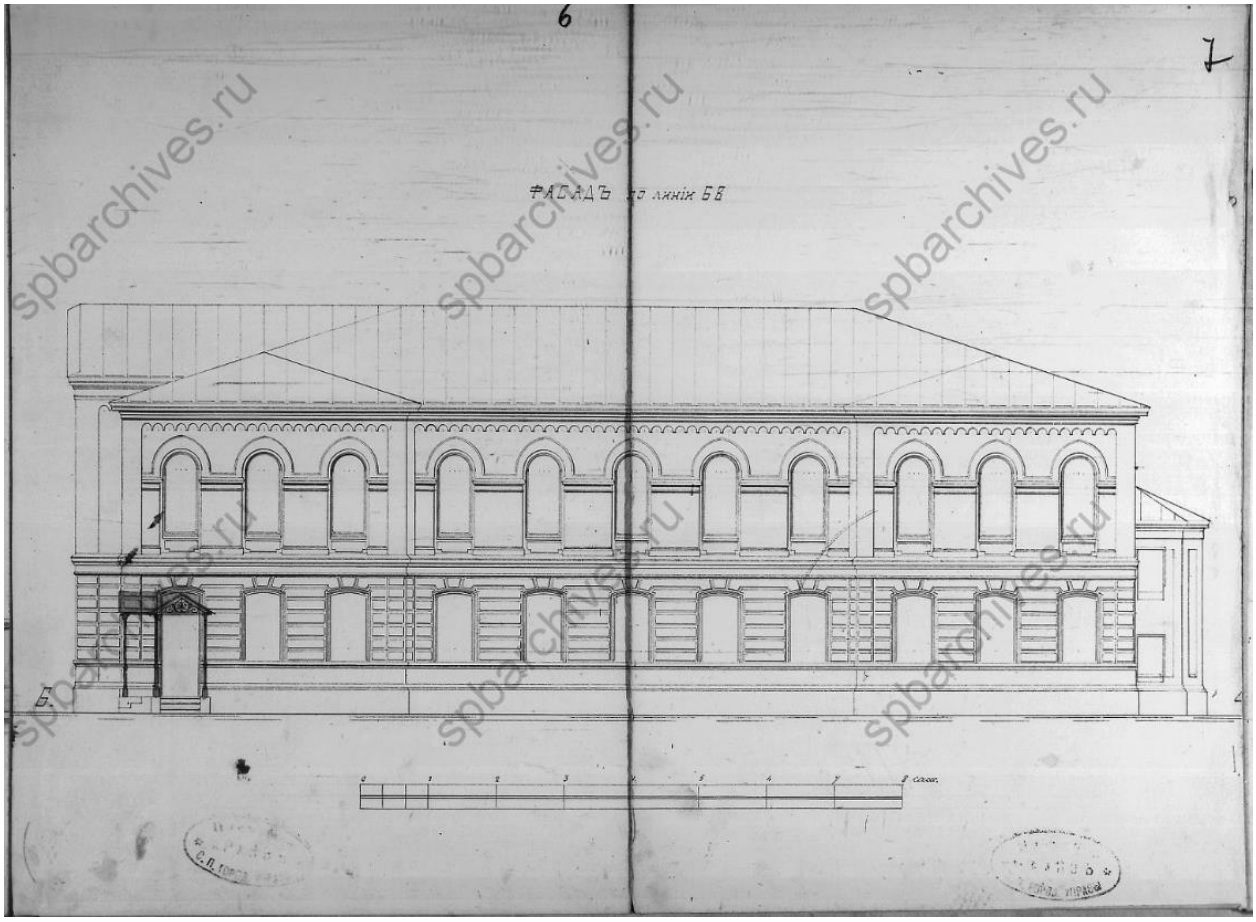

Илл. 7. План 1-го этажа приюта. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



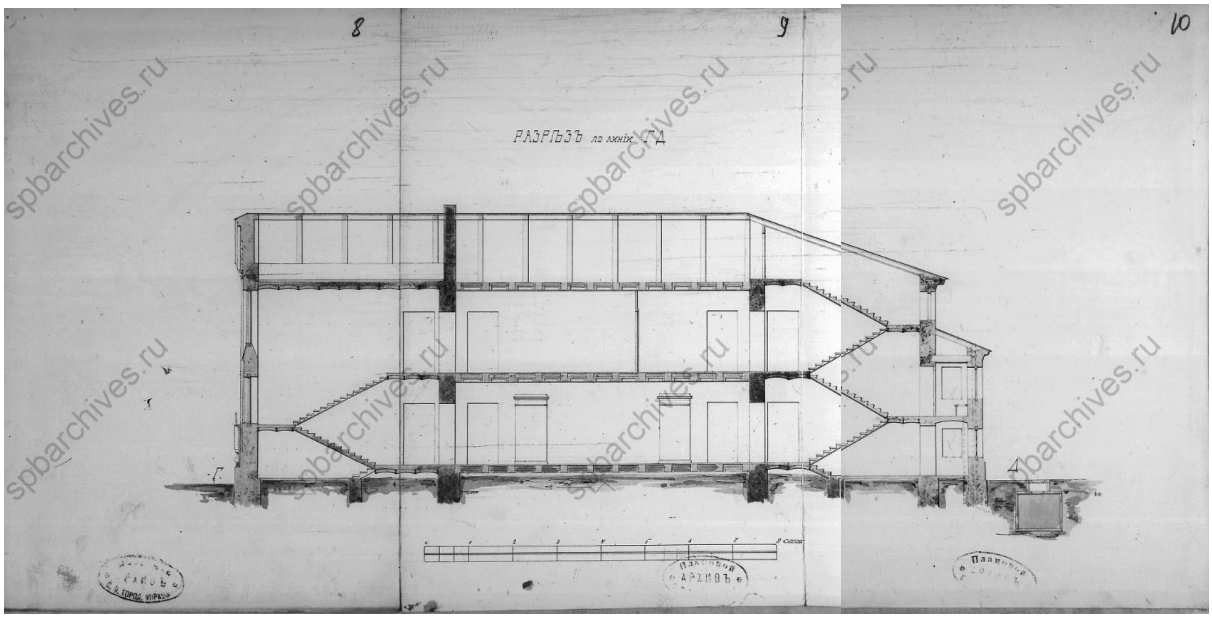

Илл. 8. План 2-го этажа приюта. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



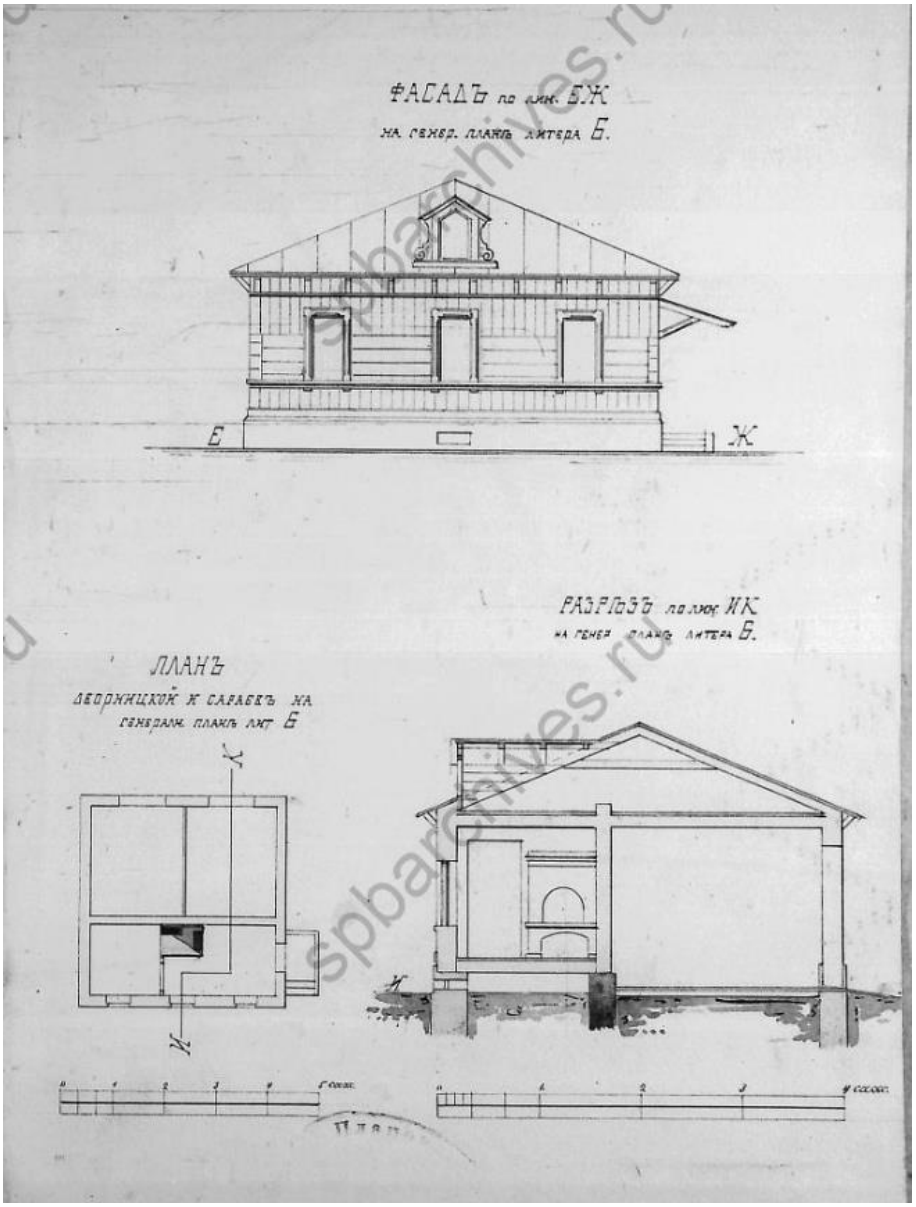

Илл. 9. Лицевой фасад приюта (со стороны будущей Глинской улицы). 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



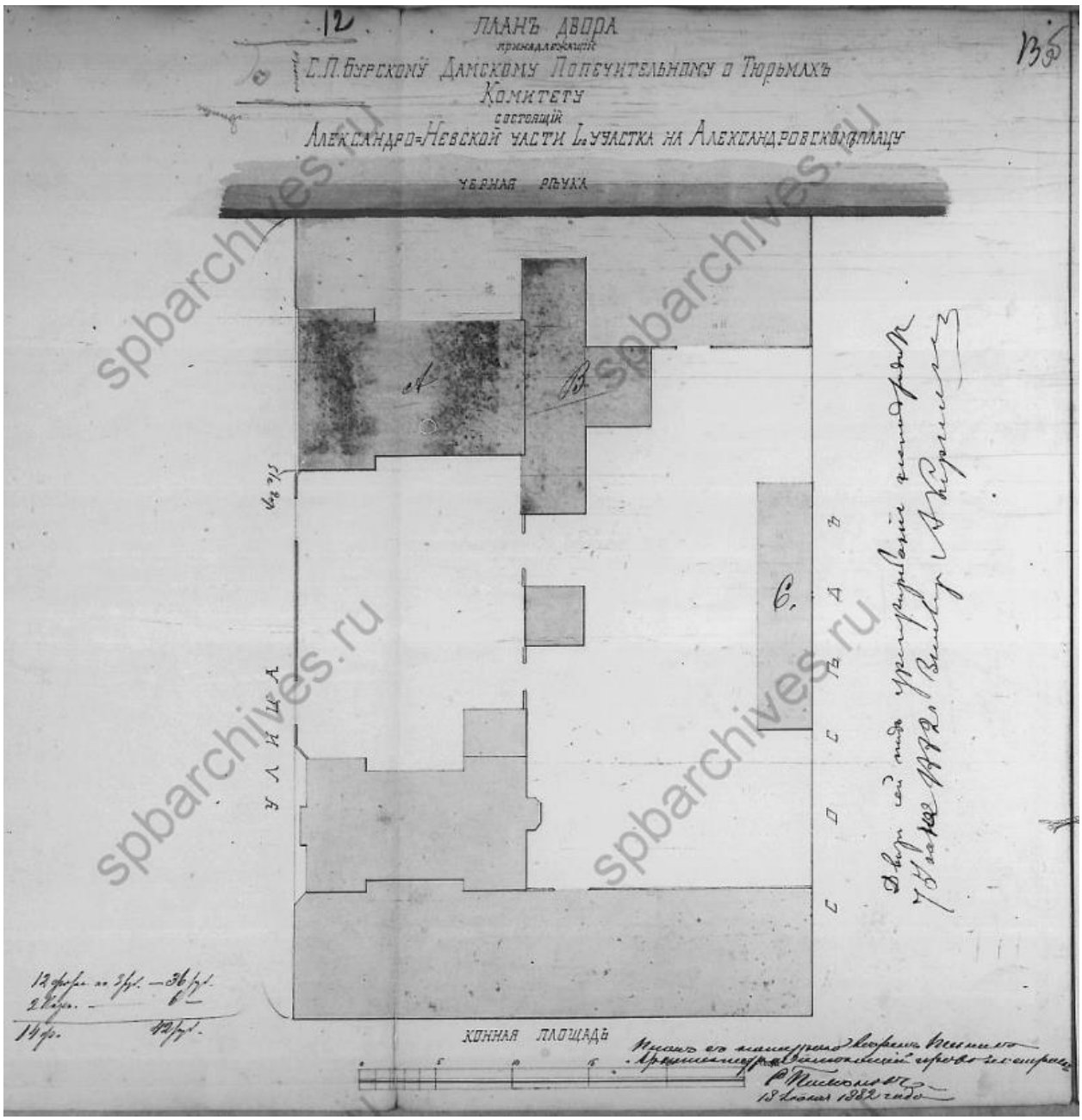

Илл. 10. Боковой фасад приюта. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



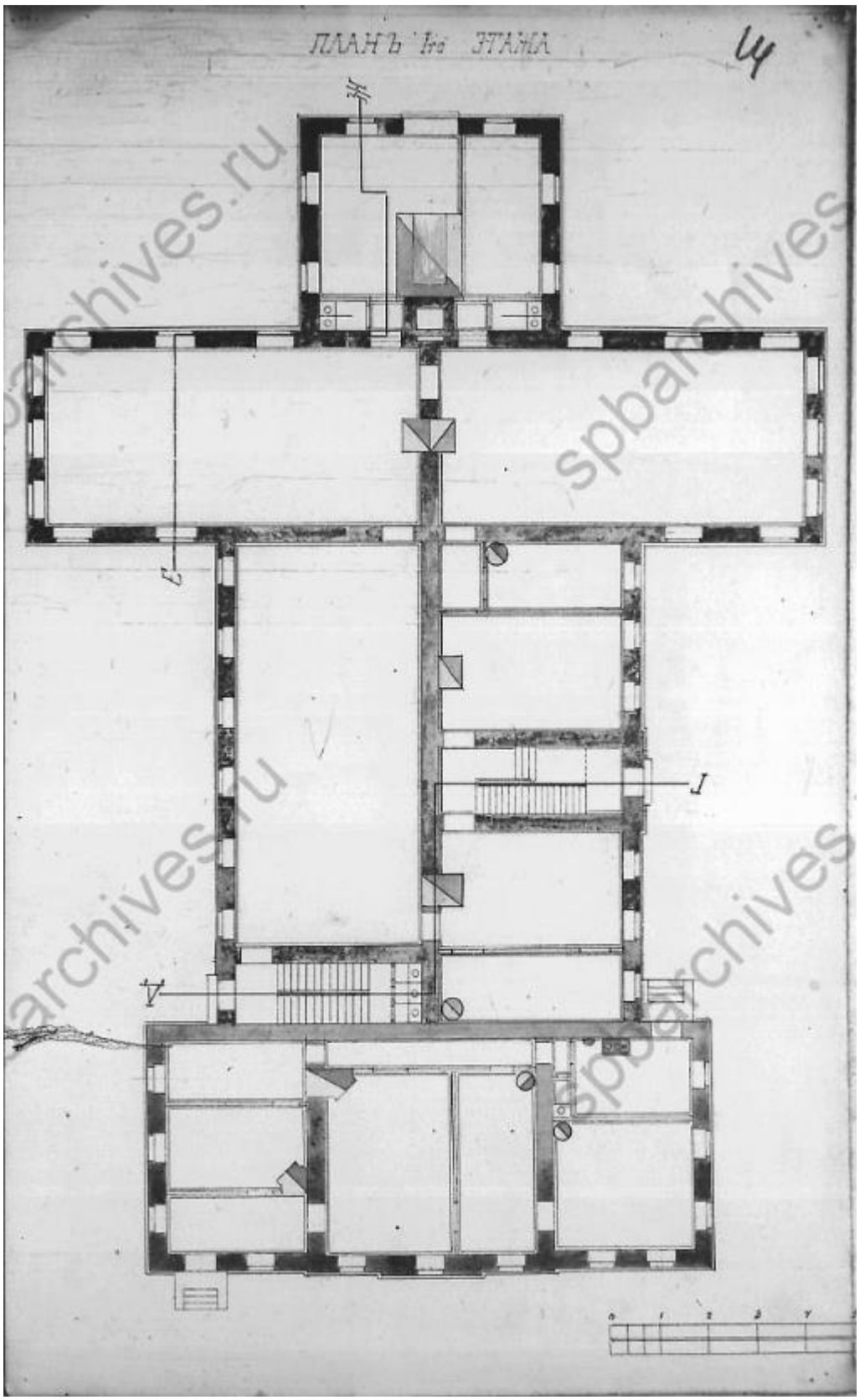

Илл. 11. Разрез приюта. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



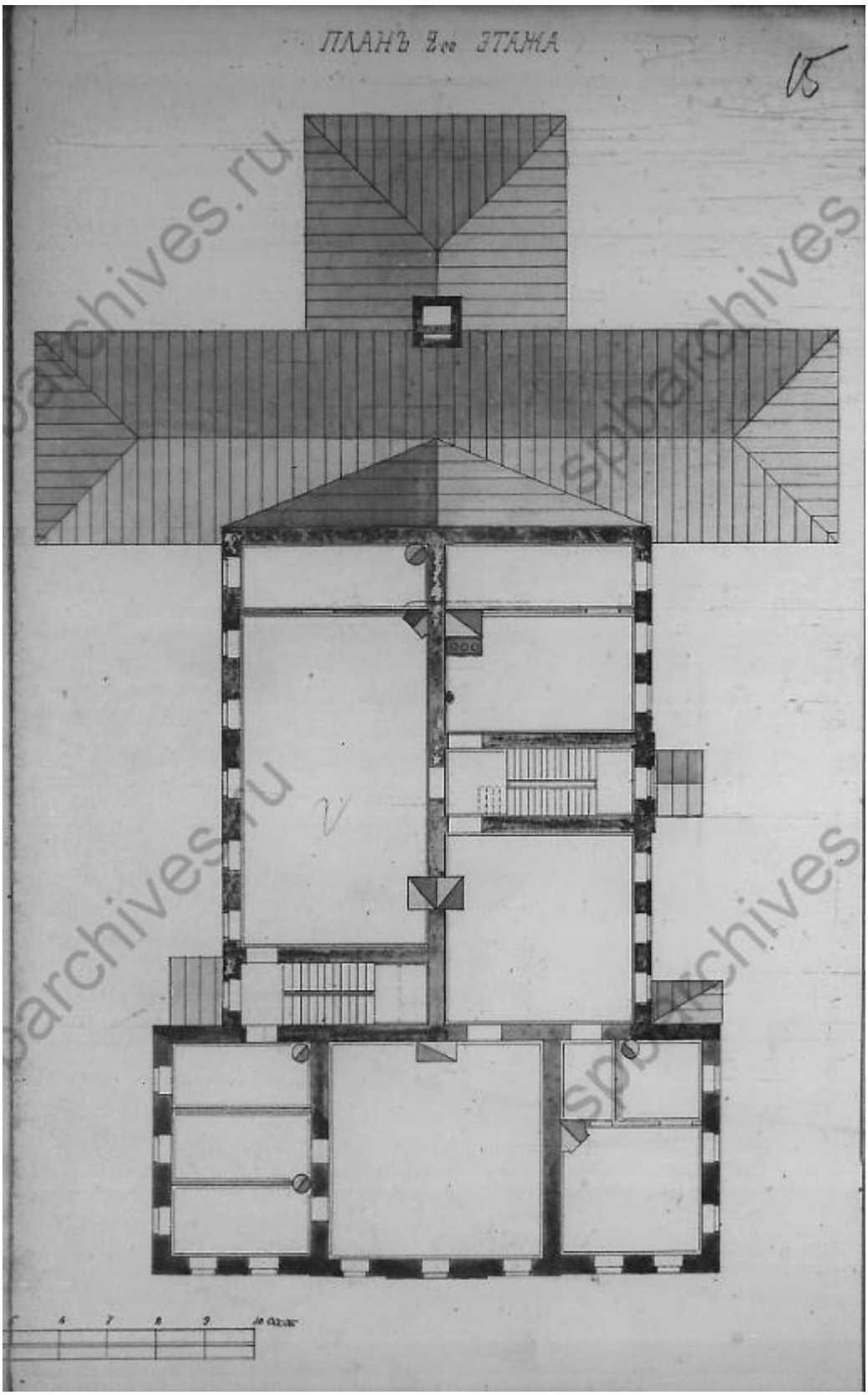

Илл. 12. Фасад, план и разрез нежилых деревянных служб. 1881 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



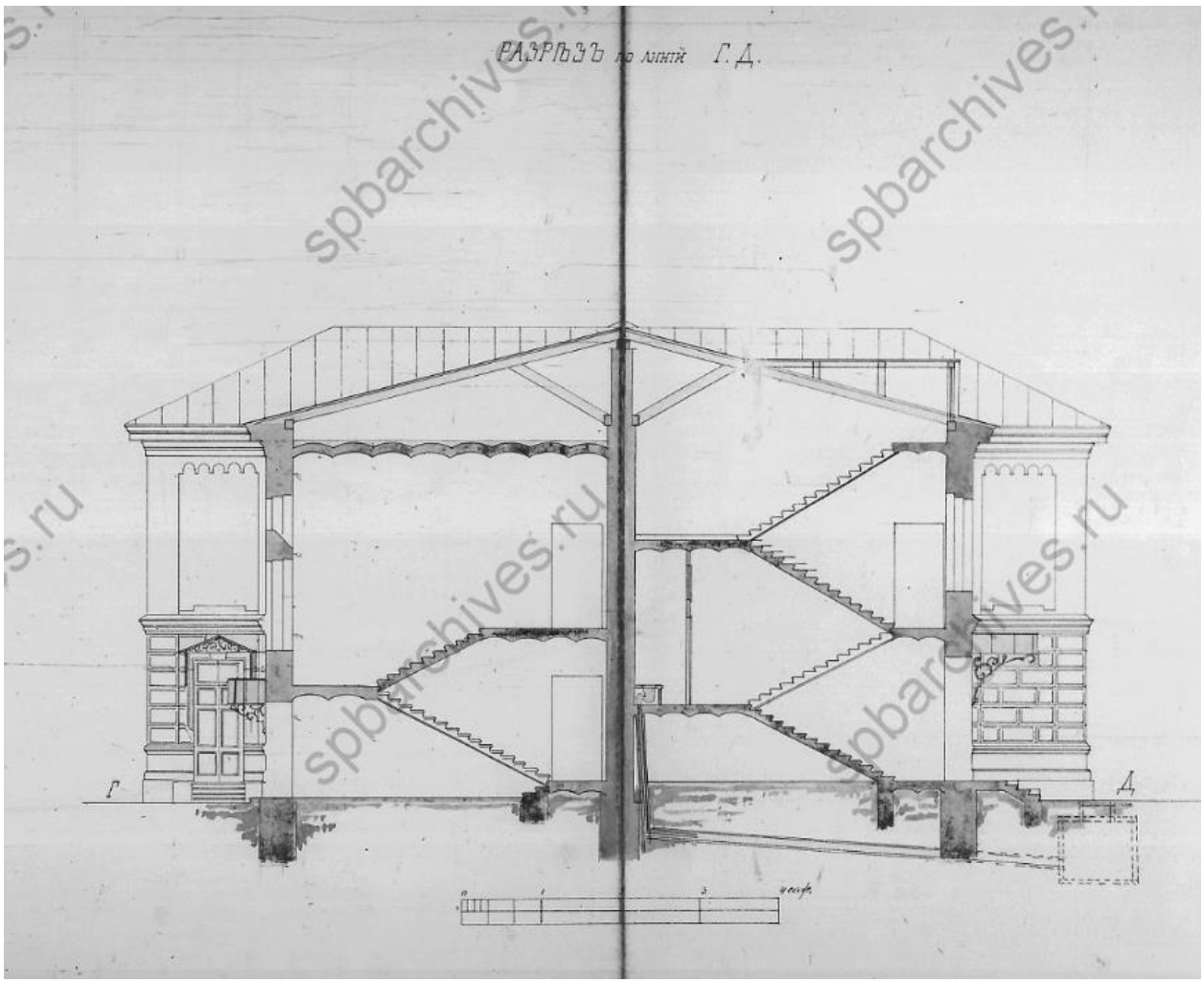

Илл. 13. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка на Александровском плацу. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



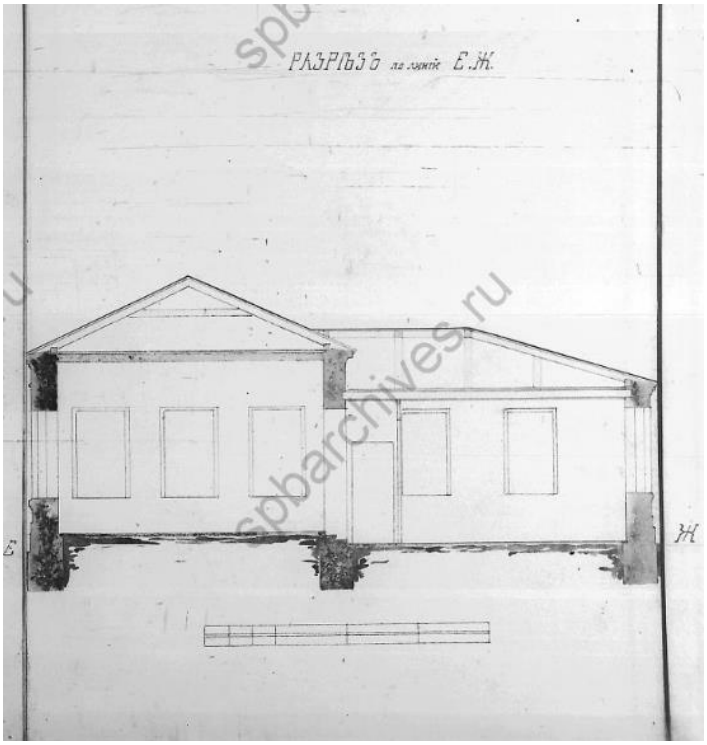

Илл. 14. План 1-го этажа убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



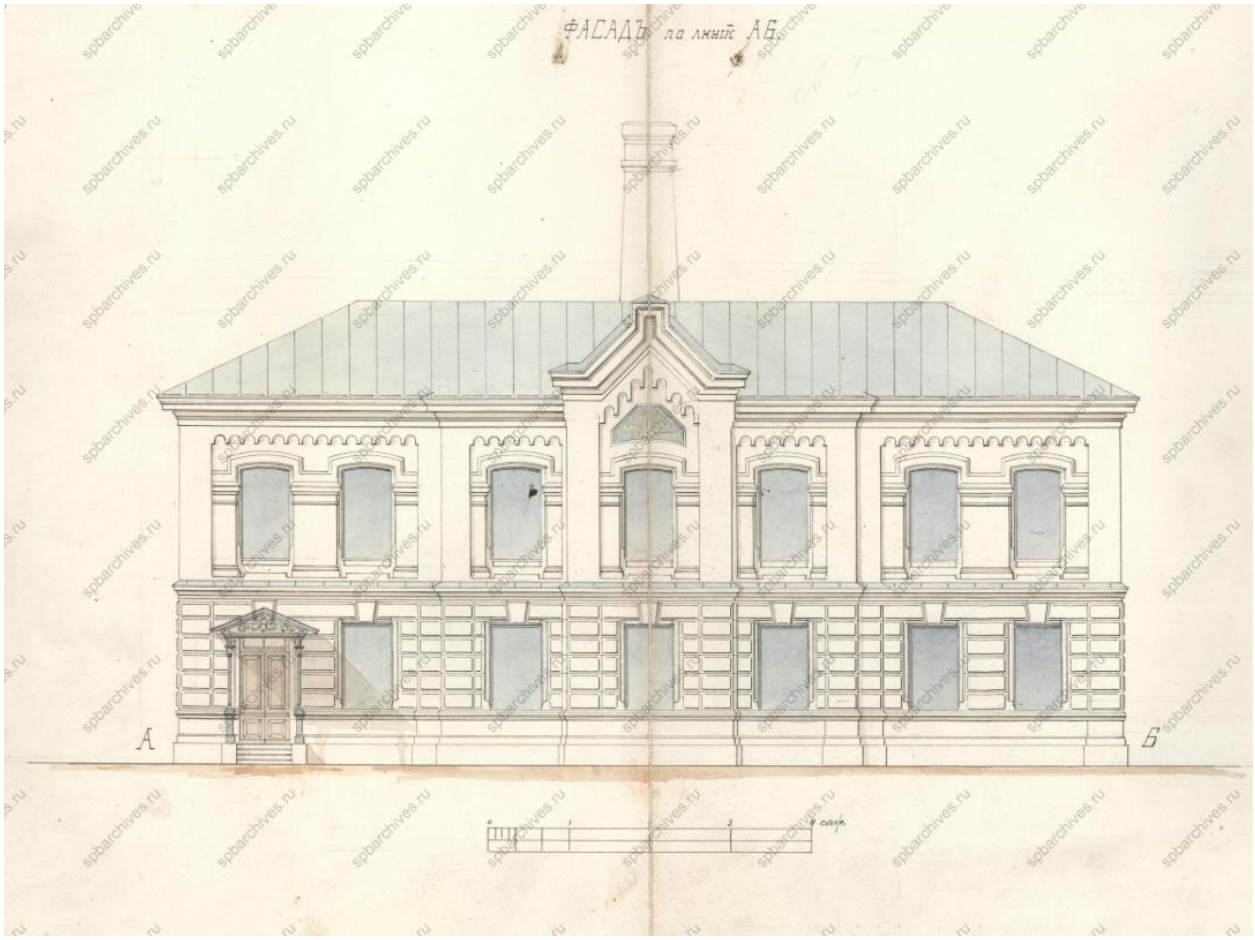

Илл. 15. План 2-го этажа убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



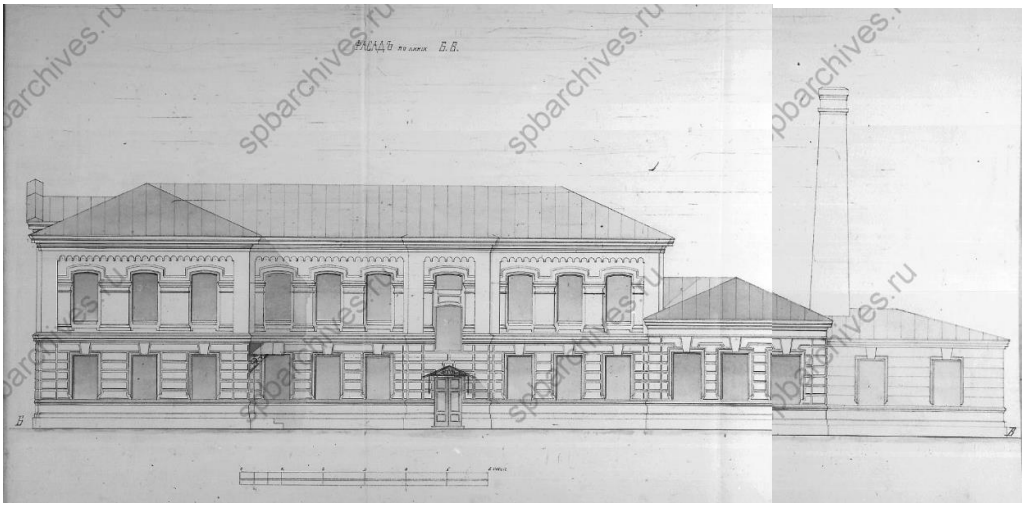

Илл. 16. Разрез убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



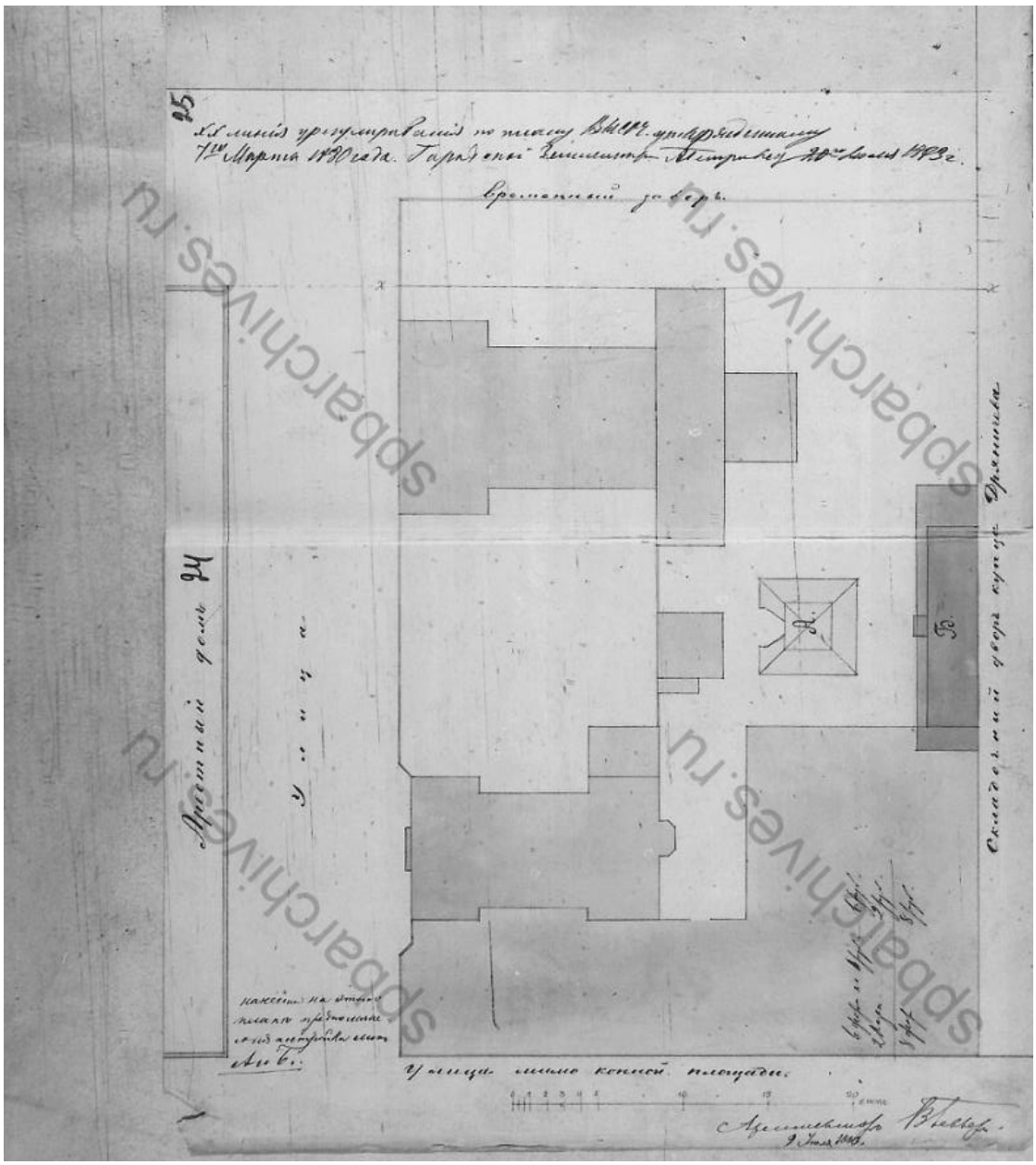

Илл. 17. Разрез служебной части убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



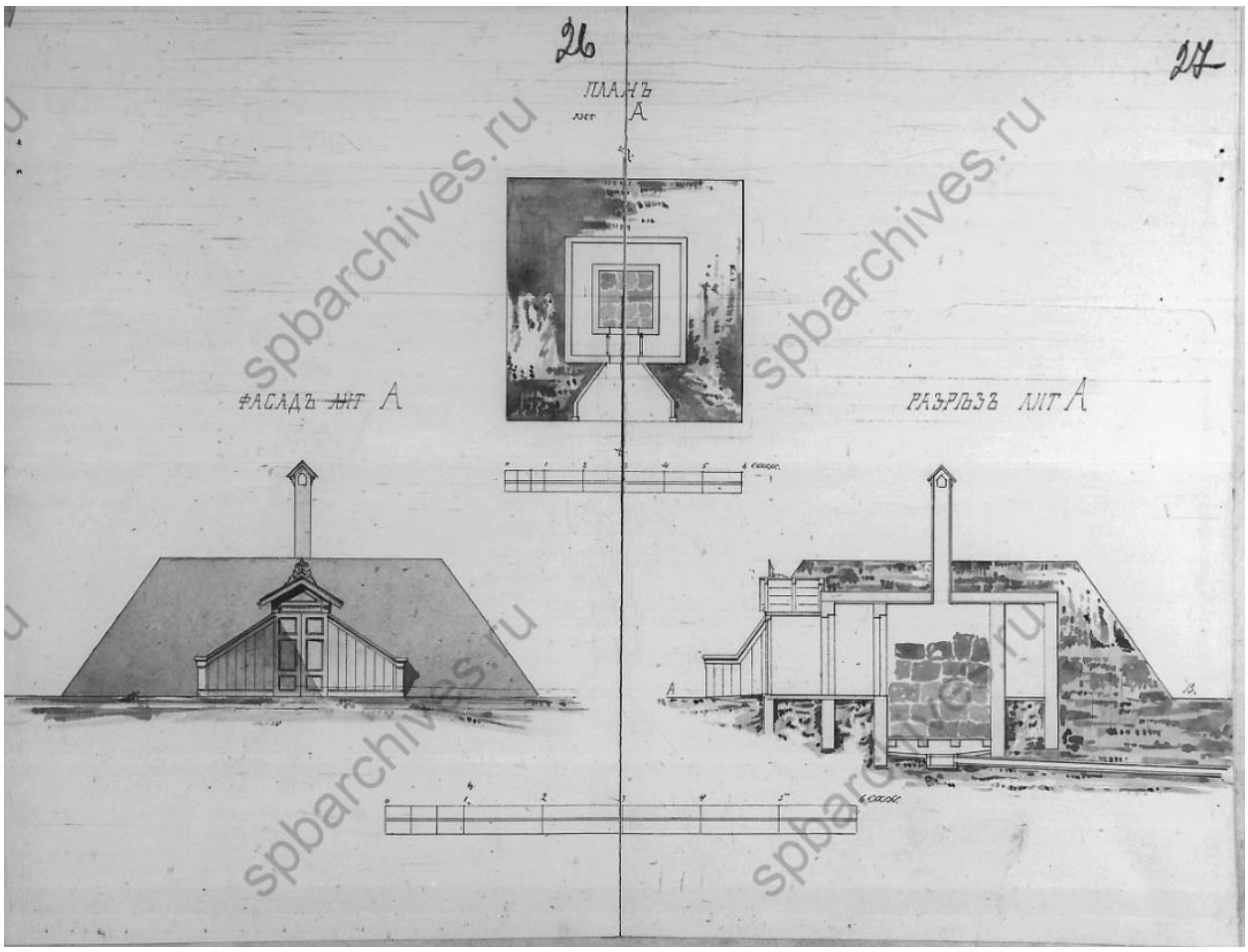

Илл. 18. Лицевой фасад убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



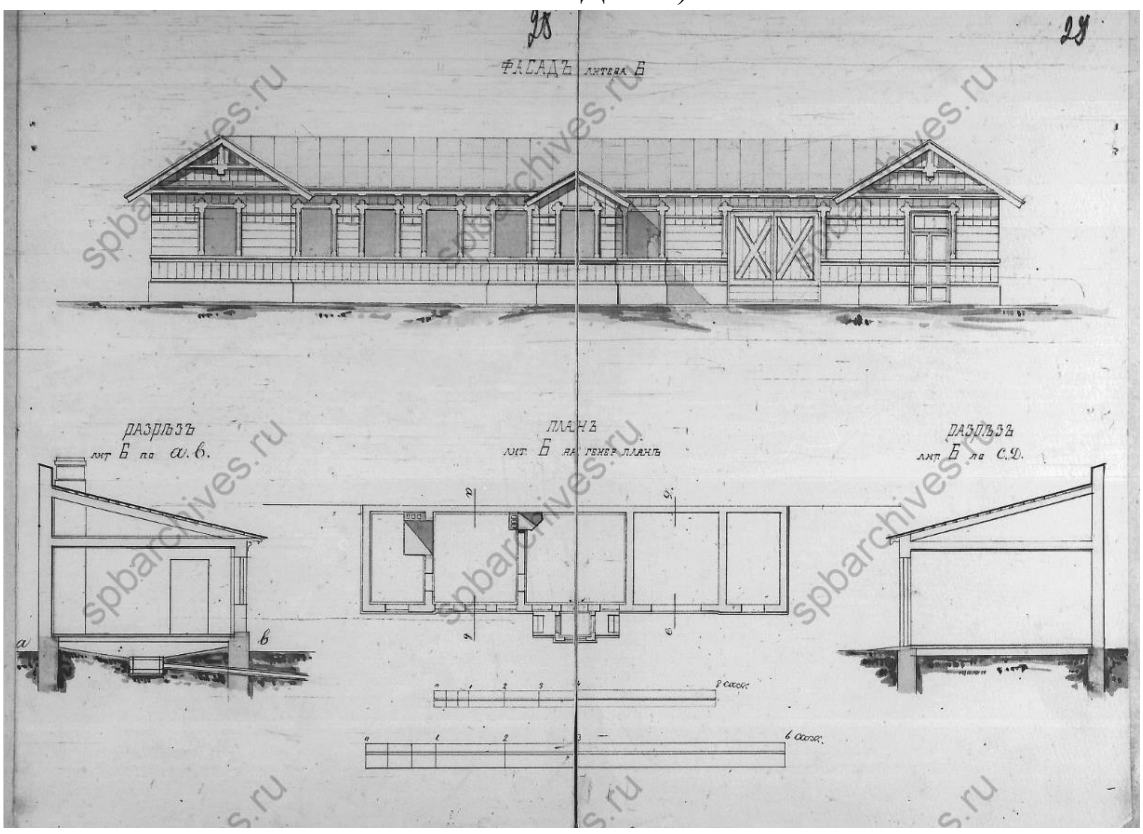

Илл. 19. Боковой фасад убежища для женщин. 1882 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



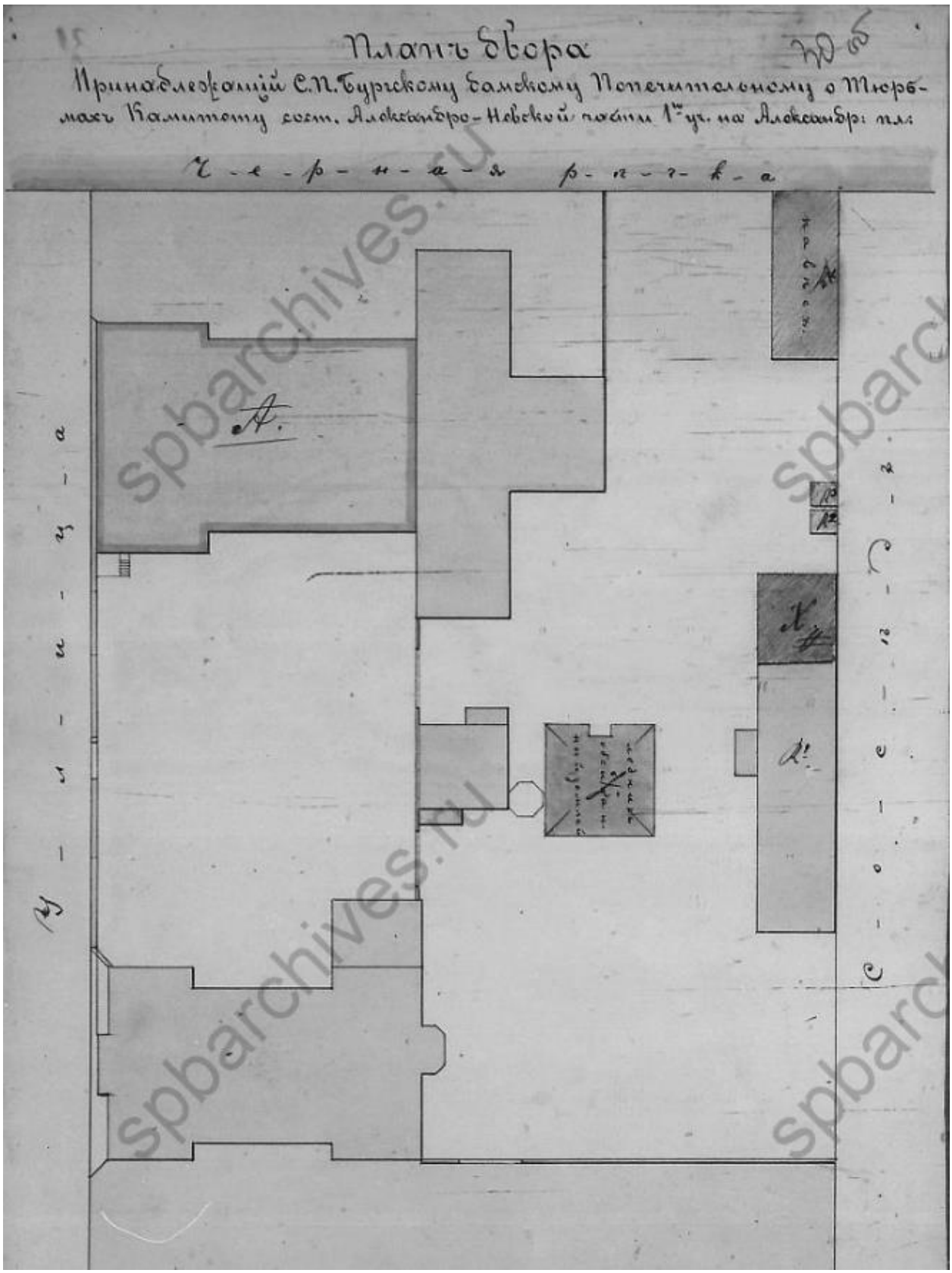
Илл. 20. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка на Александровском плацу. 1883 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



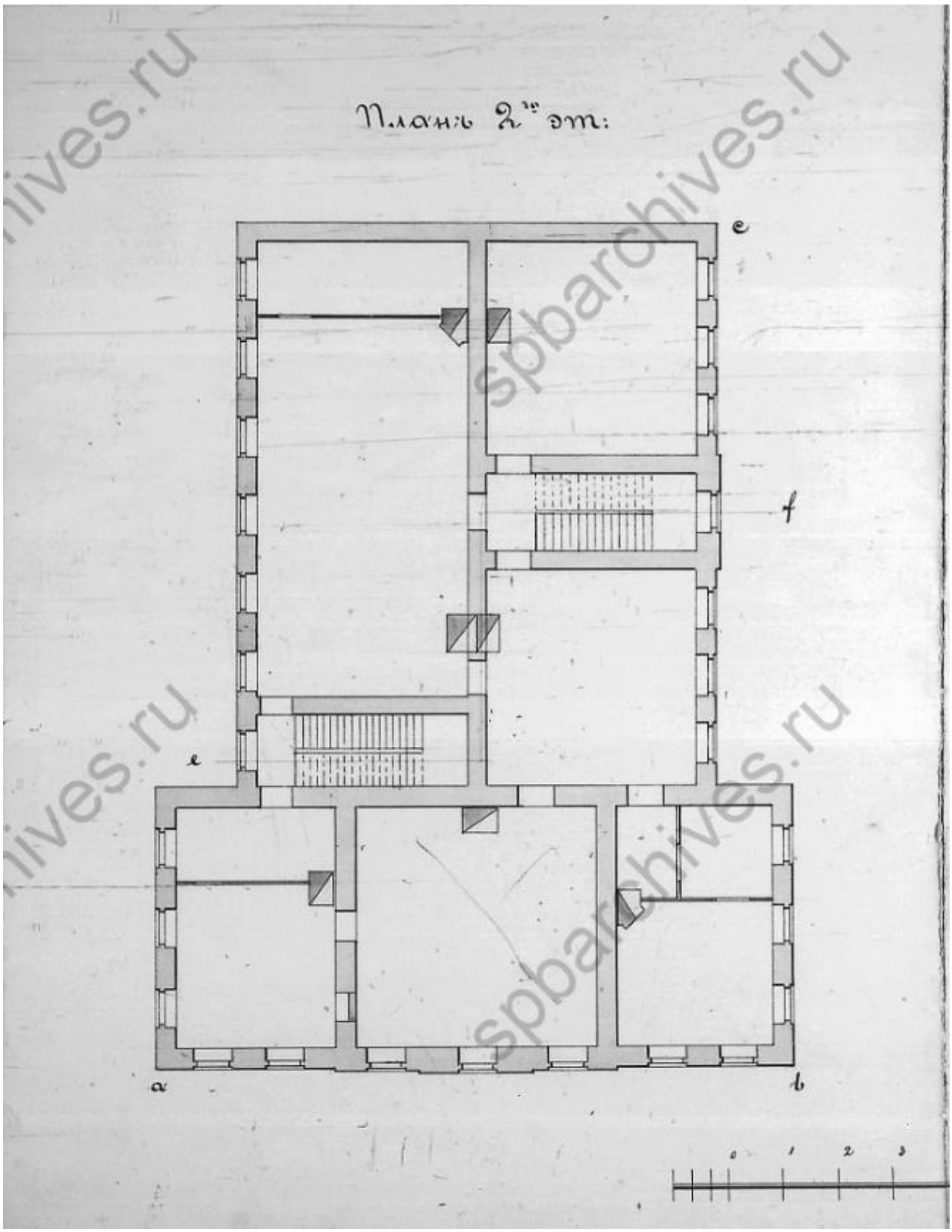

Илл. 21. План, фасад и разрез ледника. 1883 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



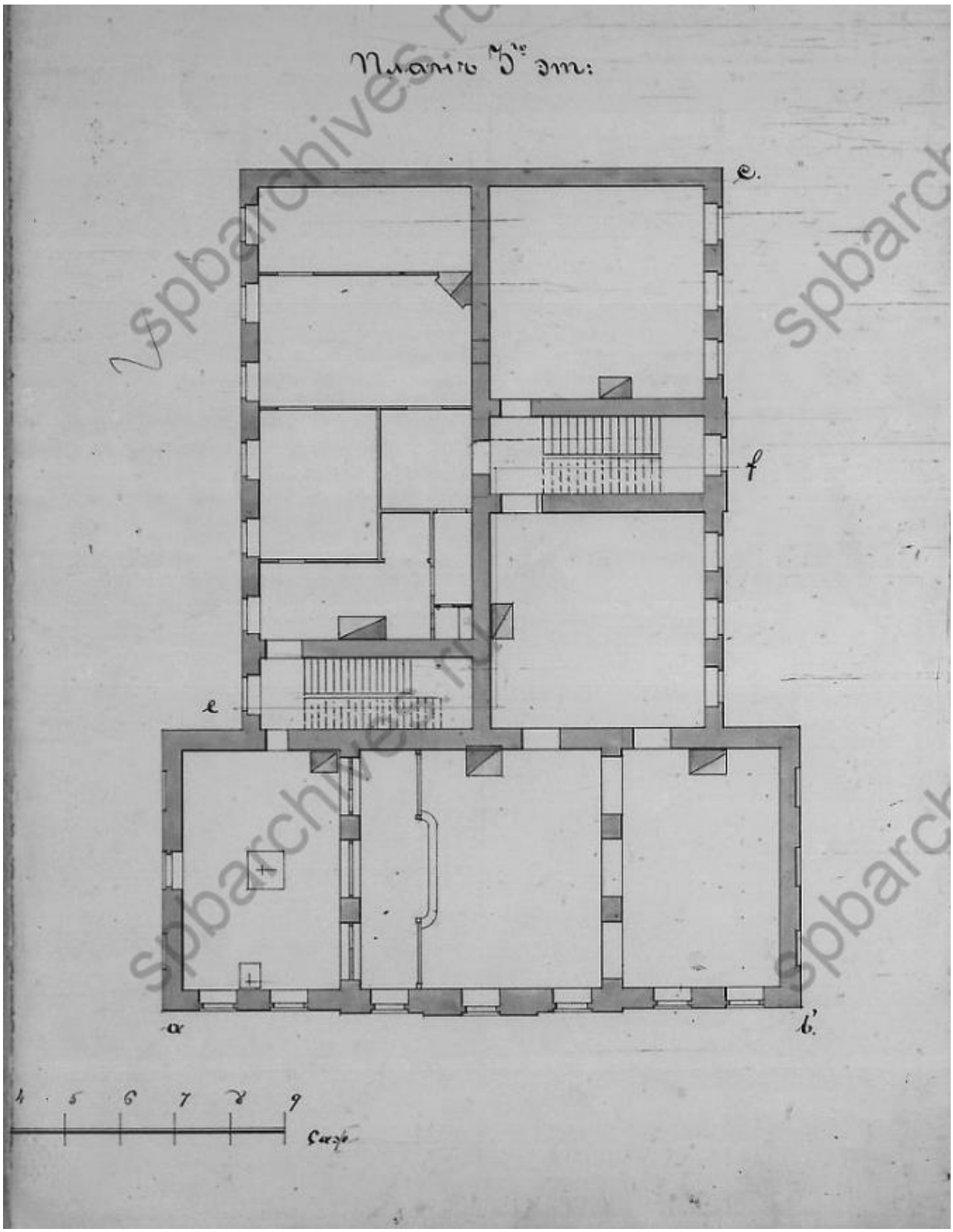

Илл. 22. План, фасад и разрез бани. 1883 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



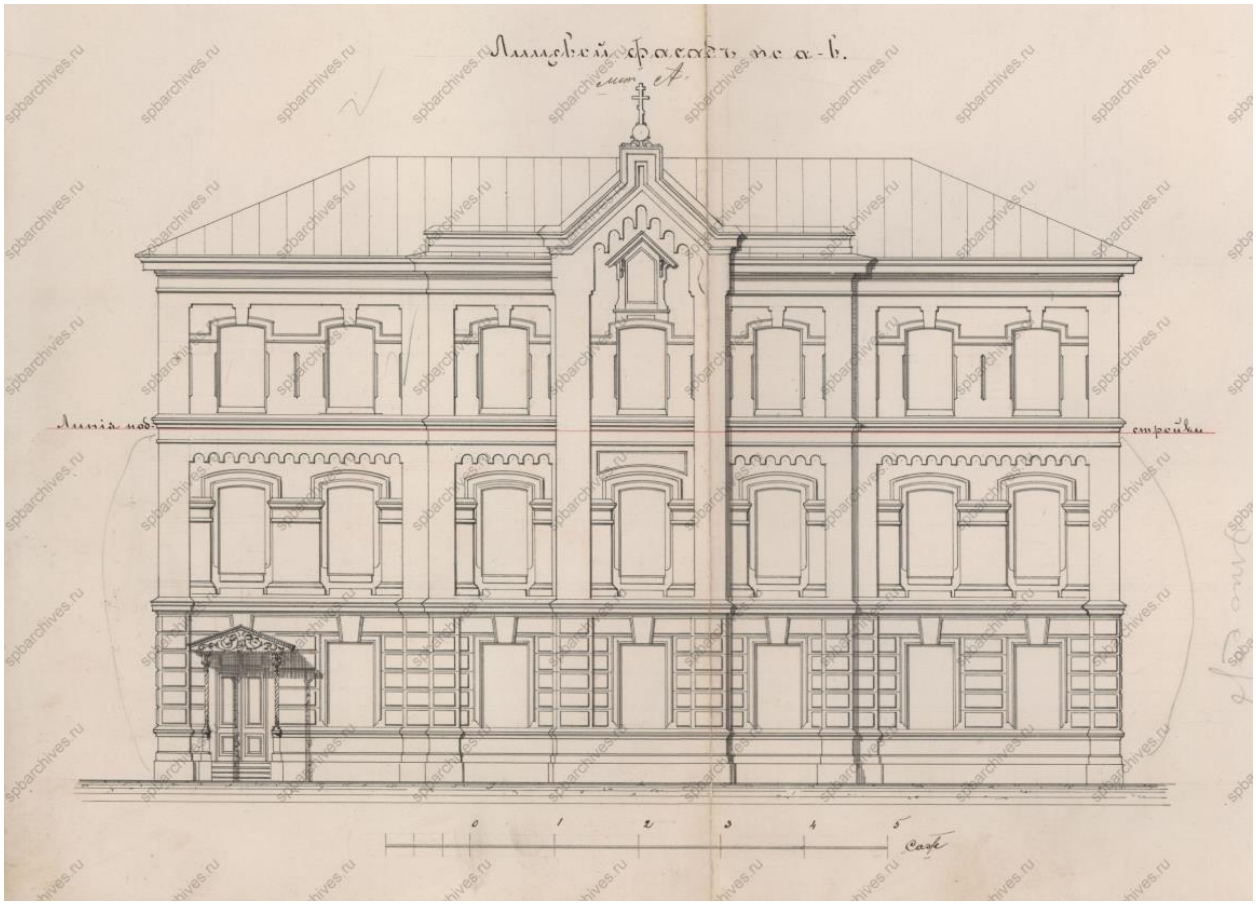

Илл. 23. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка на Александровской площади. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



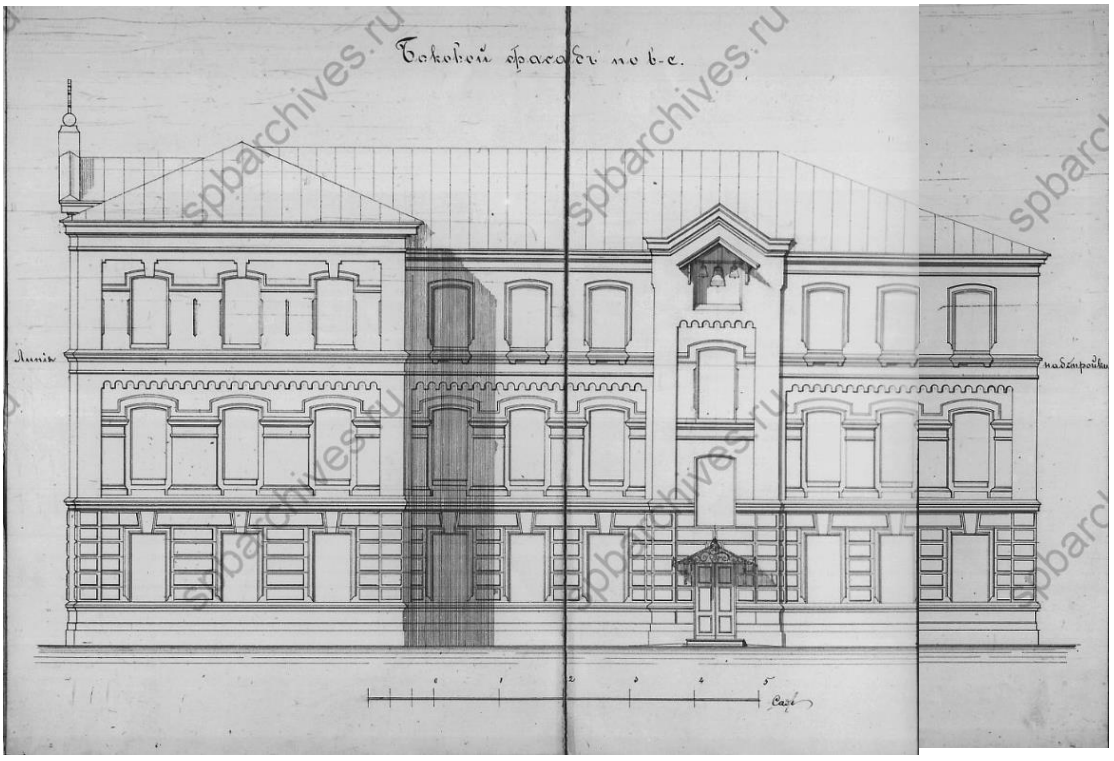

Илл. 24. План 2-го этажа убежища для женщин. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



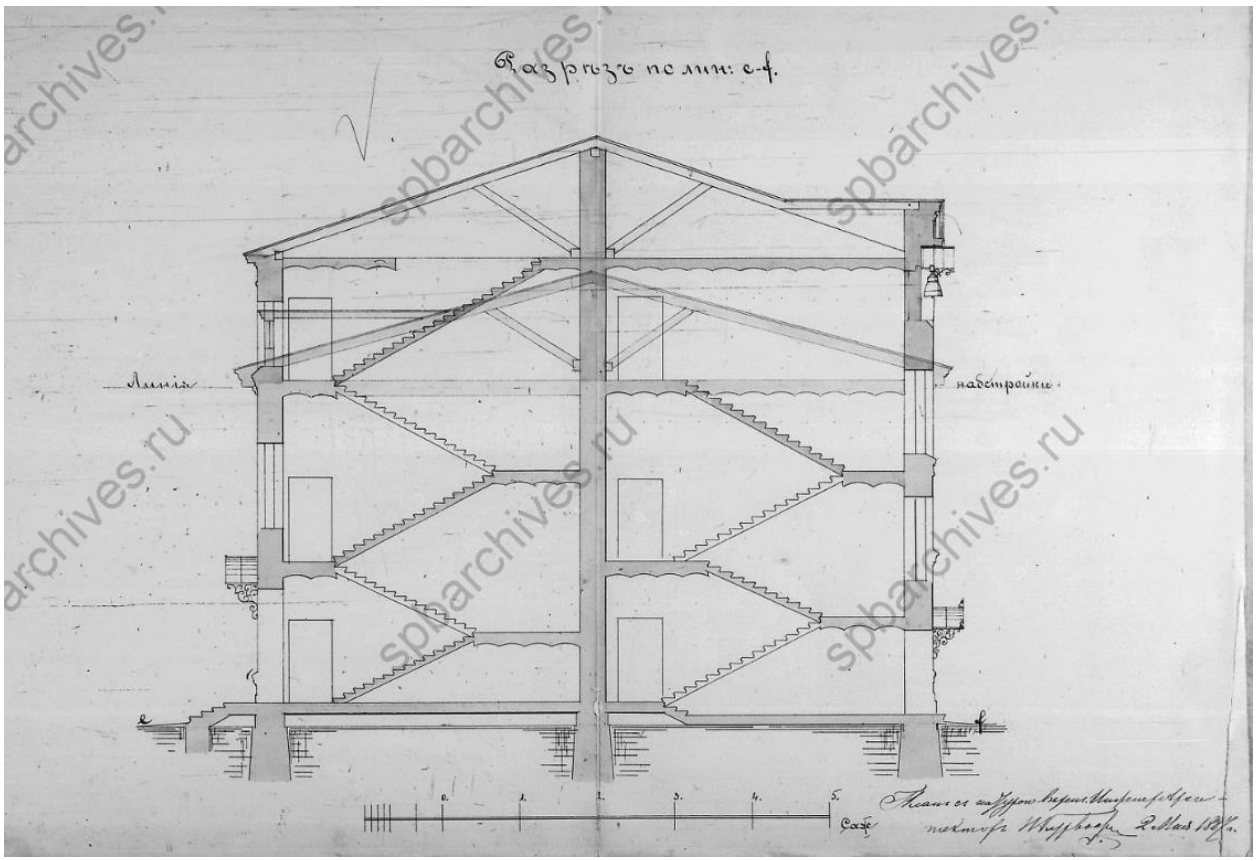

Илл. 25. План 3-го этажа убежища для женщин. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



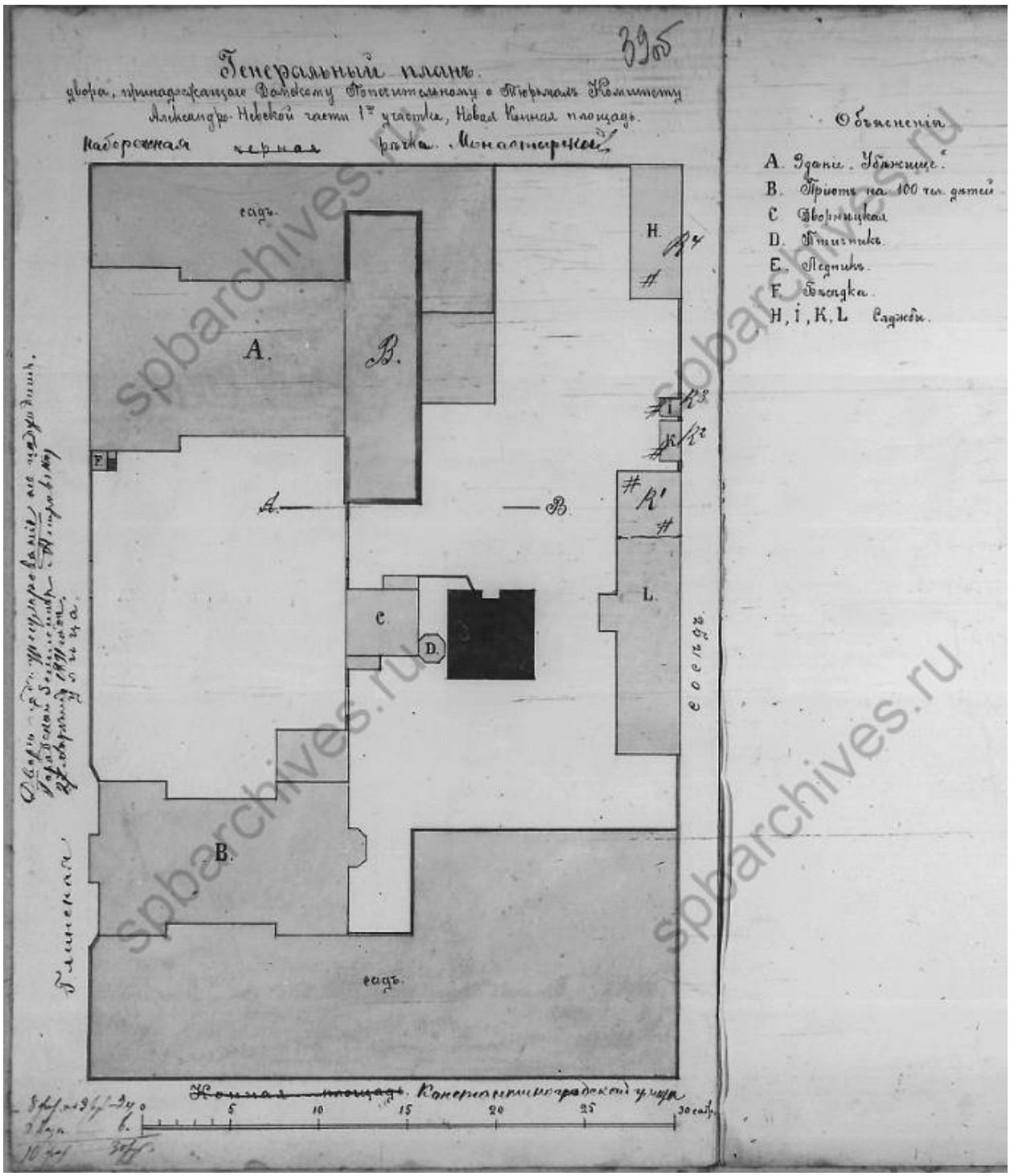

Илл. 26. Лицевой фасад убежища для женщин. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



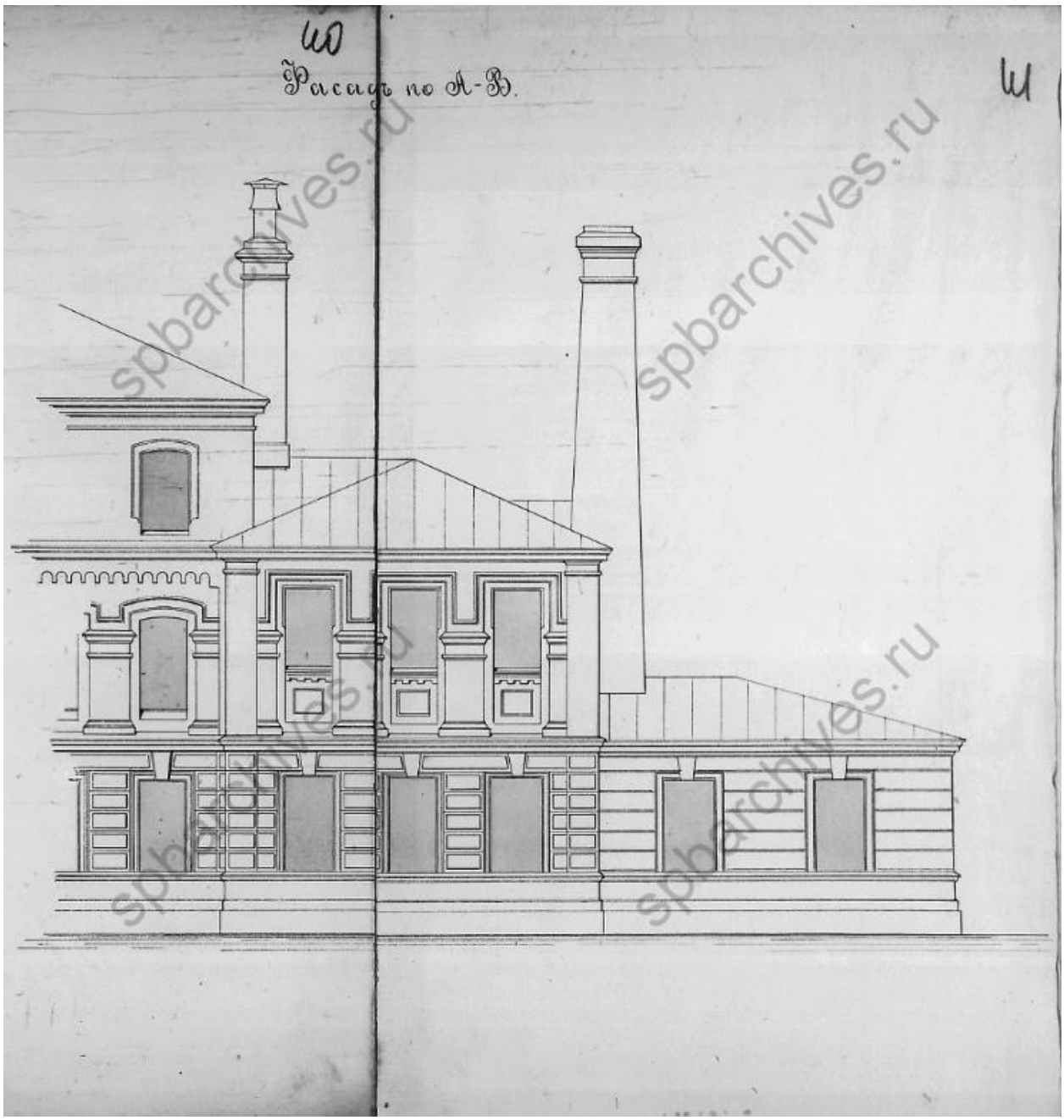

Илл. 27. Боковой фасад убежища для женщин. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



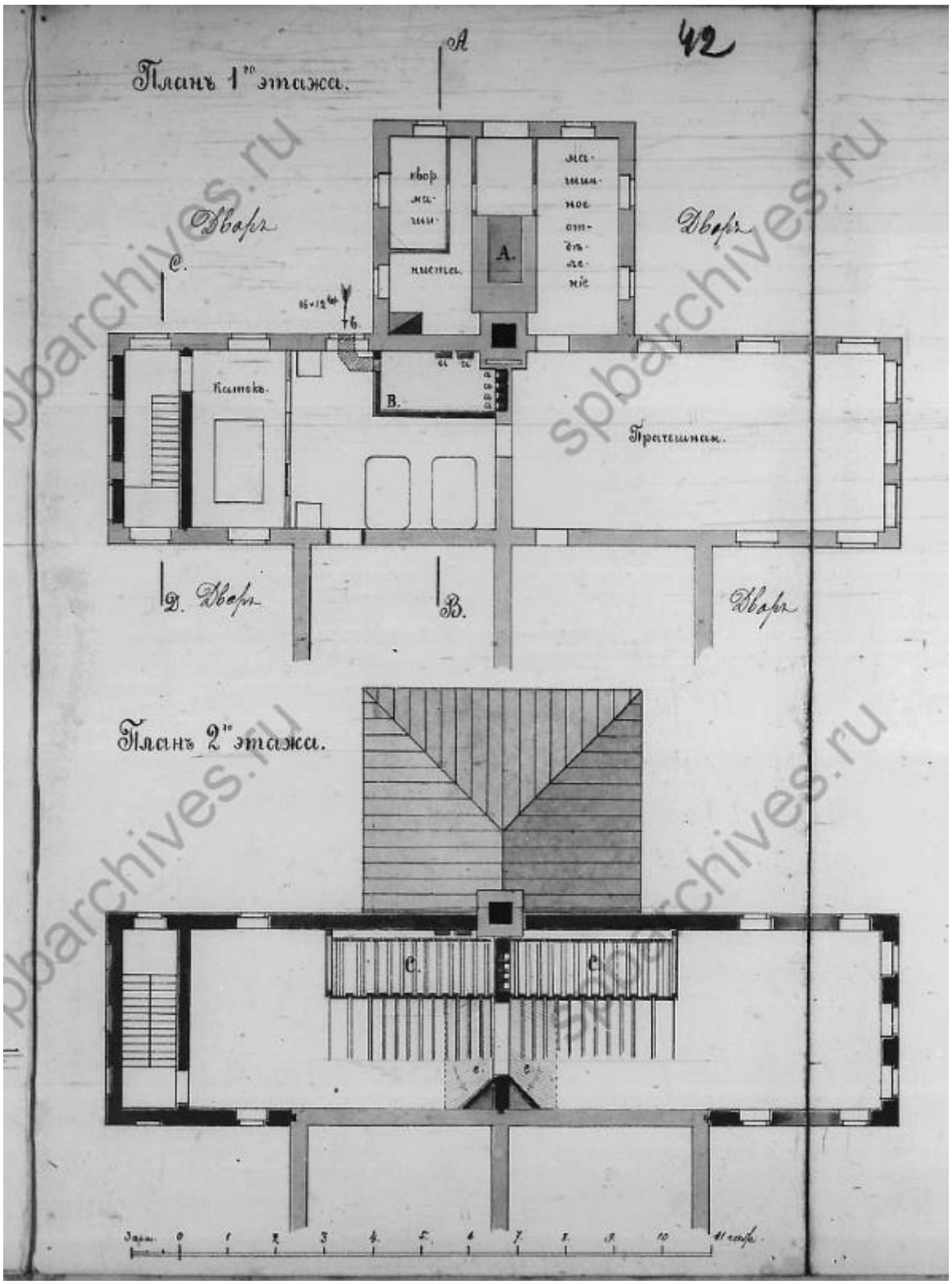

Илл. 28. Разрез убежища для женщин. 1887 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



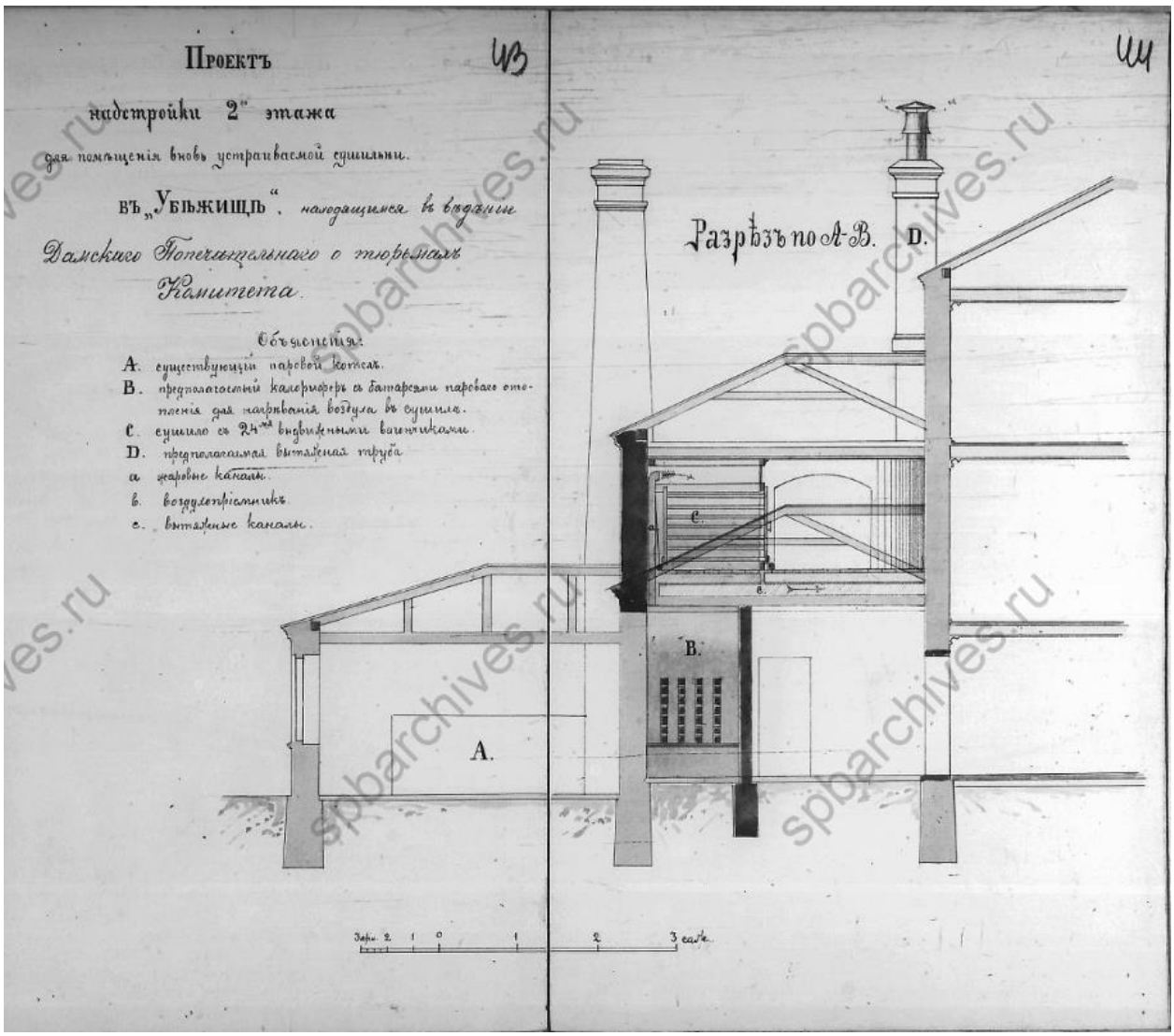

Илл. 29. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка на Новой Конной площади. 1891 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



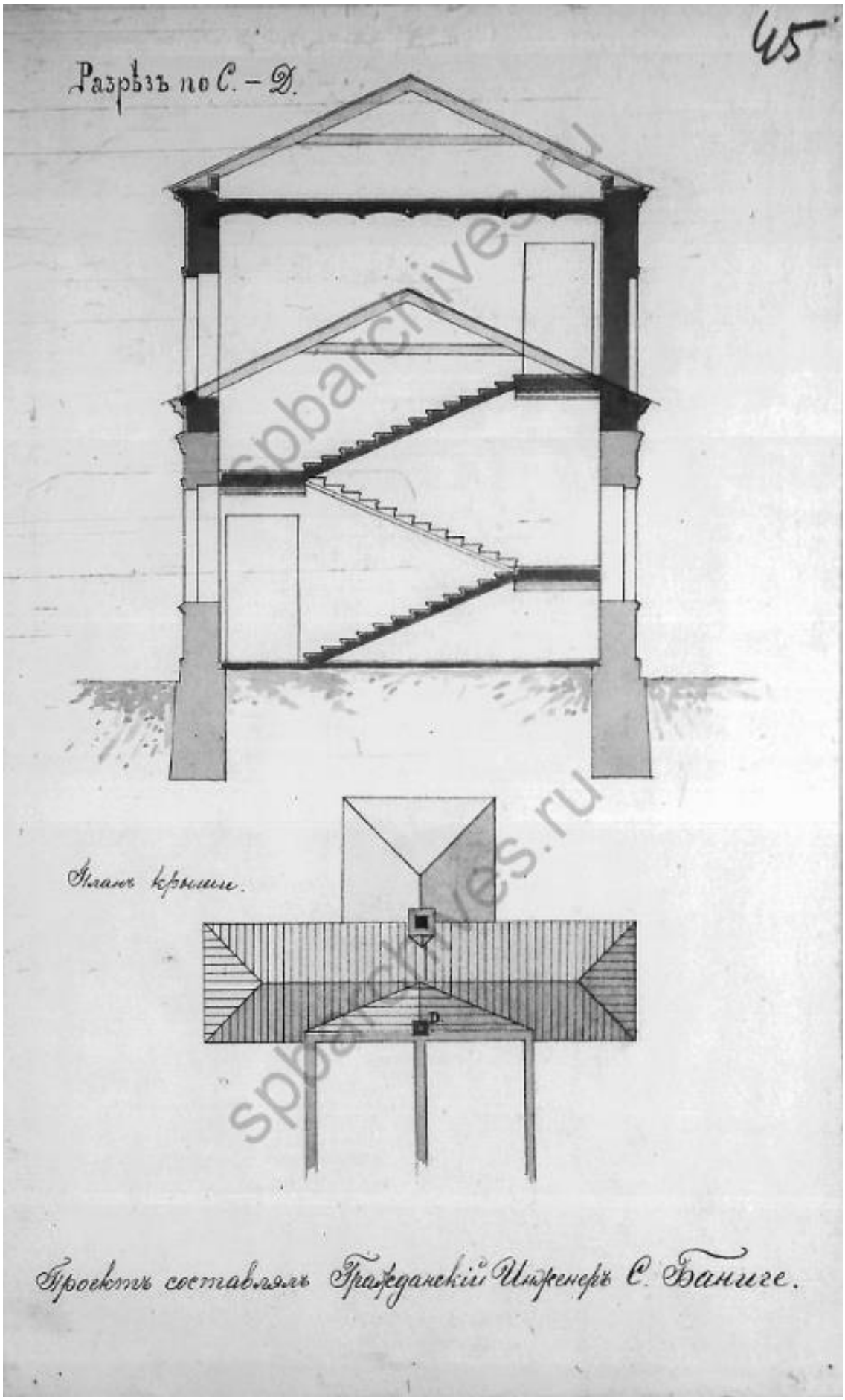

Илл. 30. Фасад служебной части убежища для женщин. 1891 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



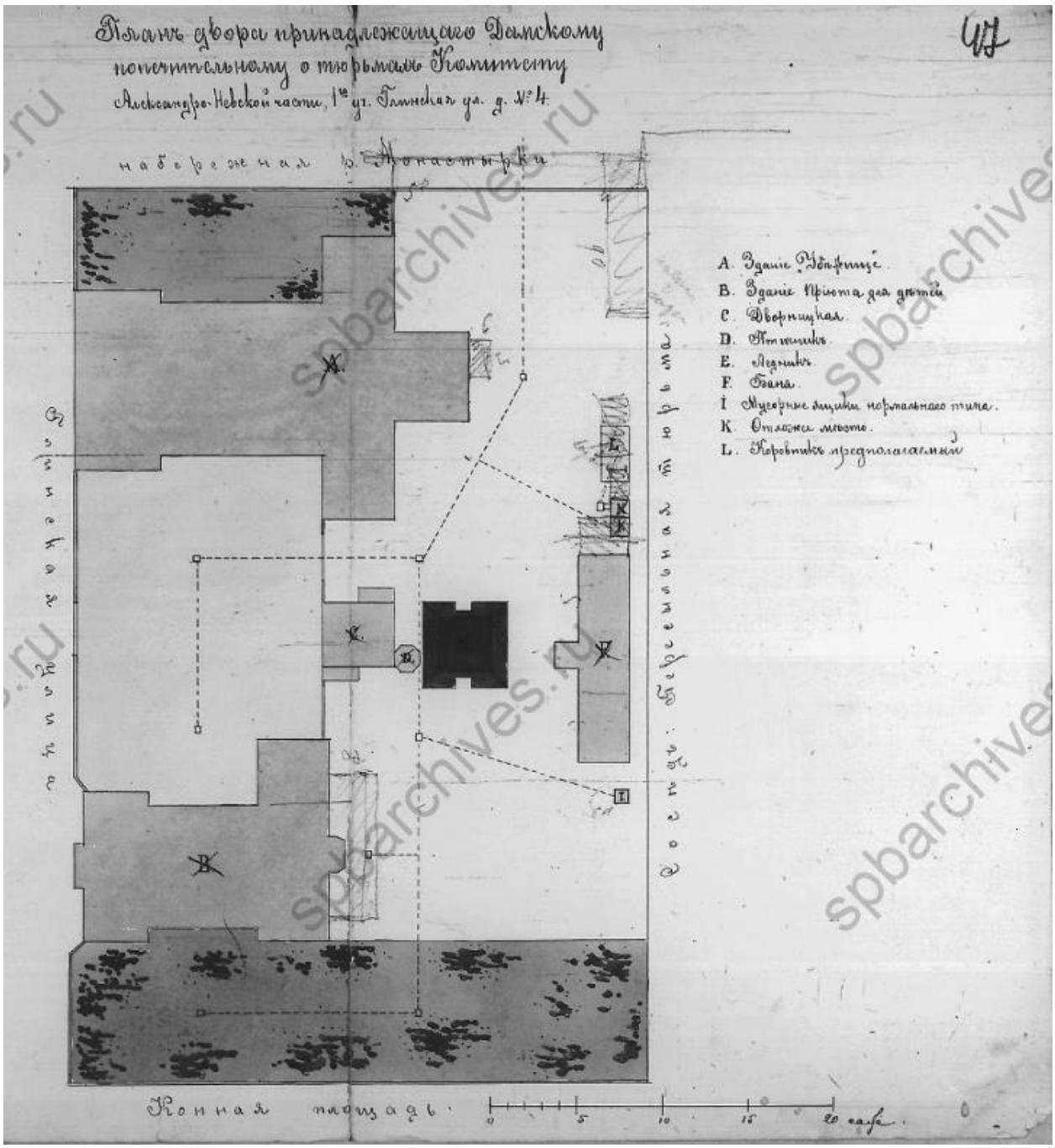

Илл. 31. Планы 1-го и 2-го этажей служебной части убежища для женщин. 1891 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



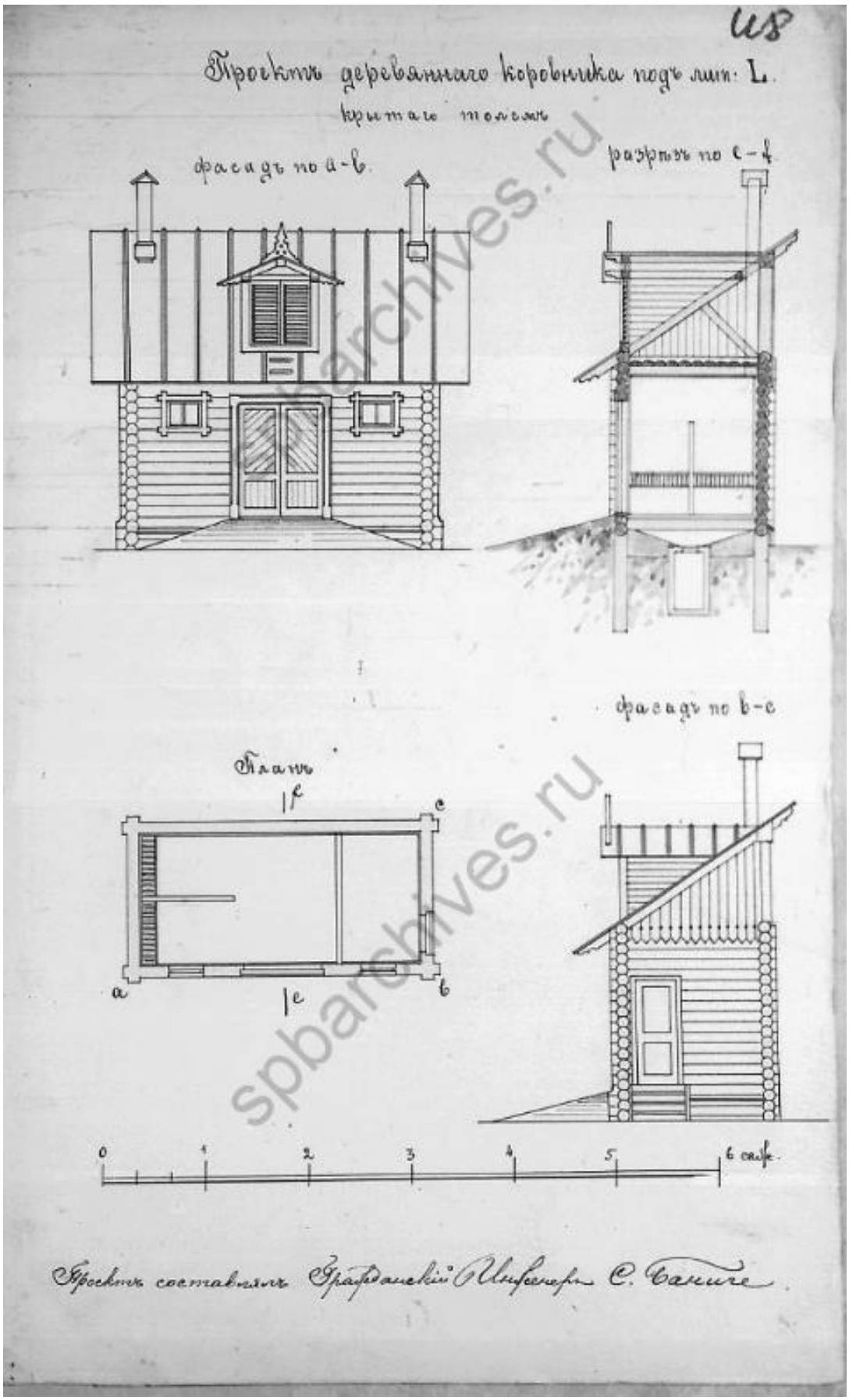

Илл. 32. Проект надстройки 2-го этажа в служебной части убежища для женщин. 1891 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



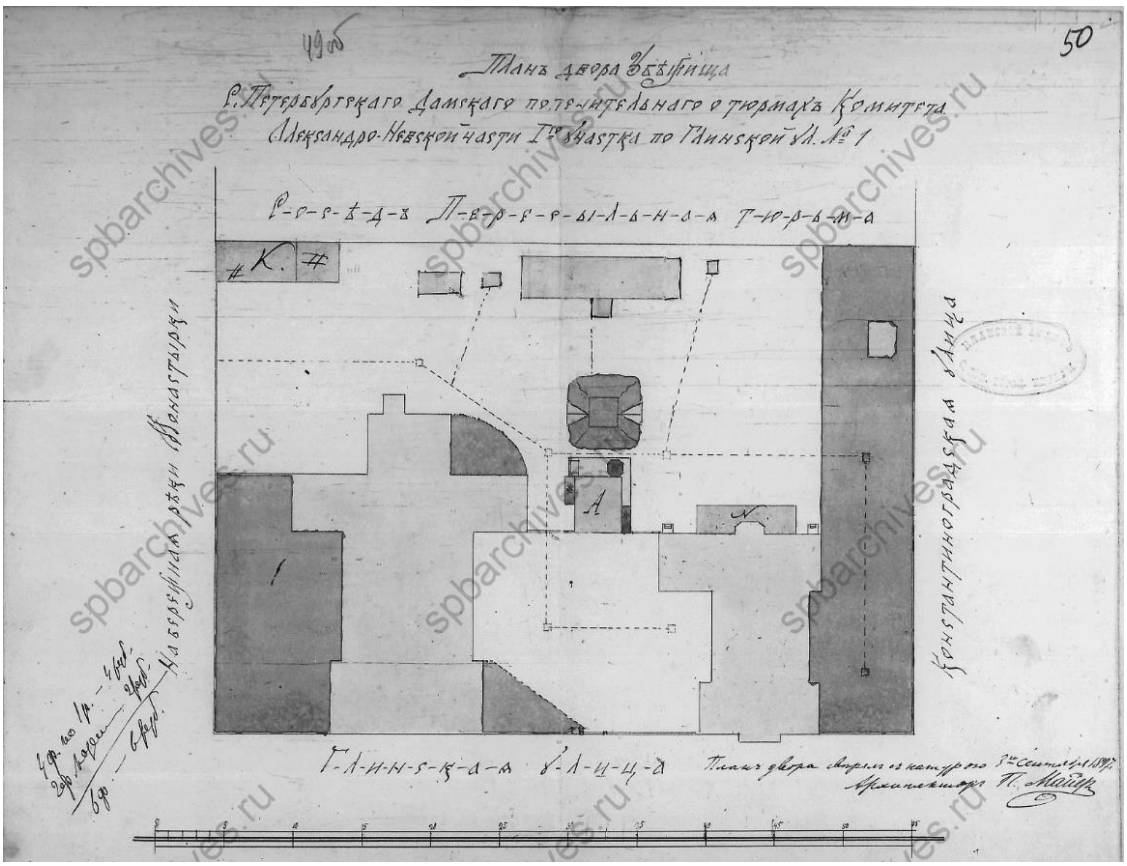

Илл. 33. Разрез служебной части убежища для женщин. 1891 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



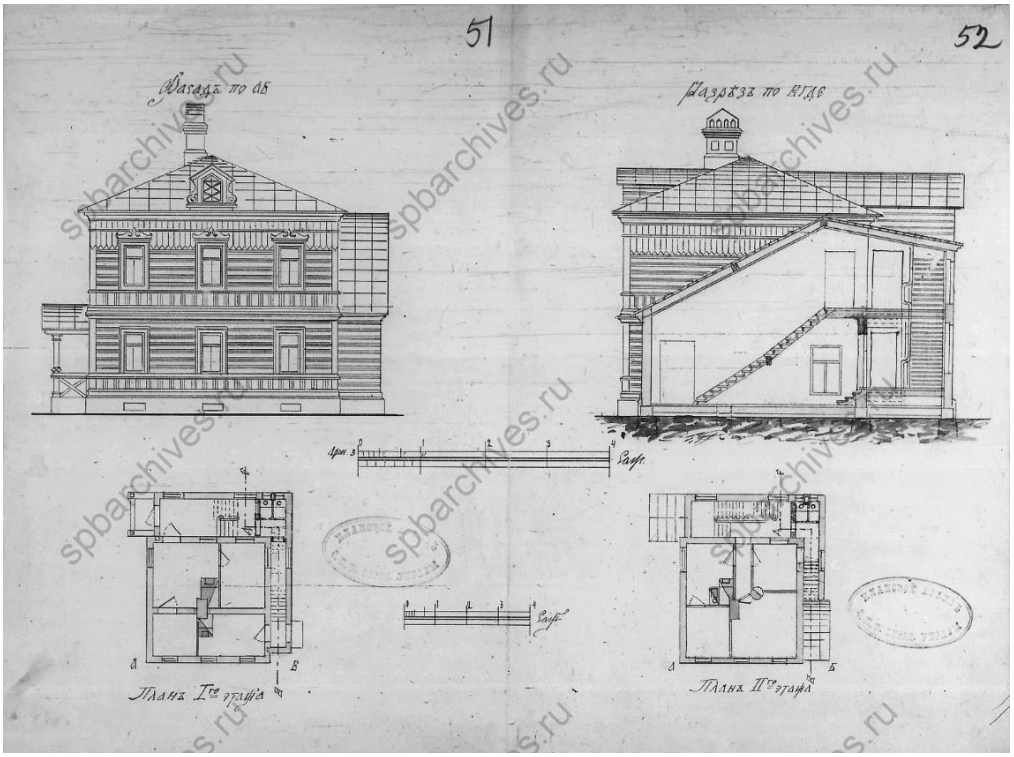

Илл. 34. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка по Глинской улице, д. 4. 1892 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



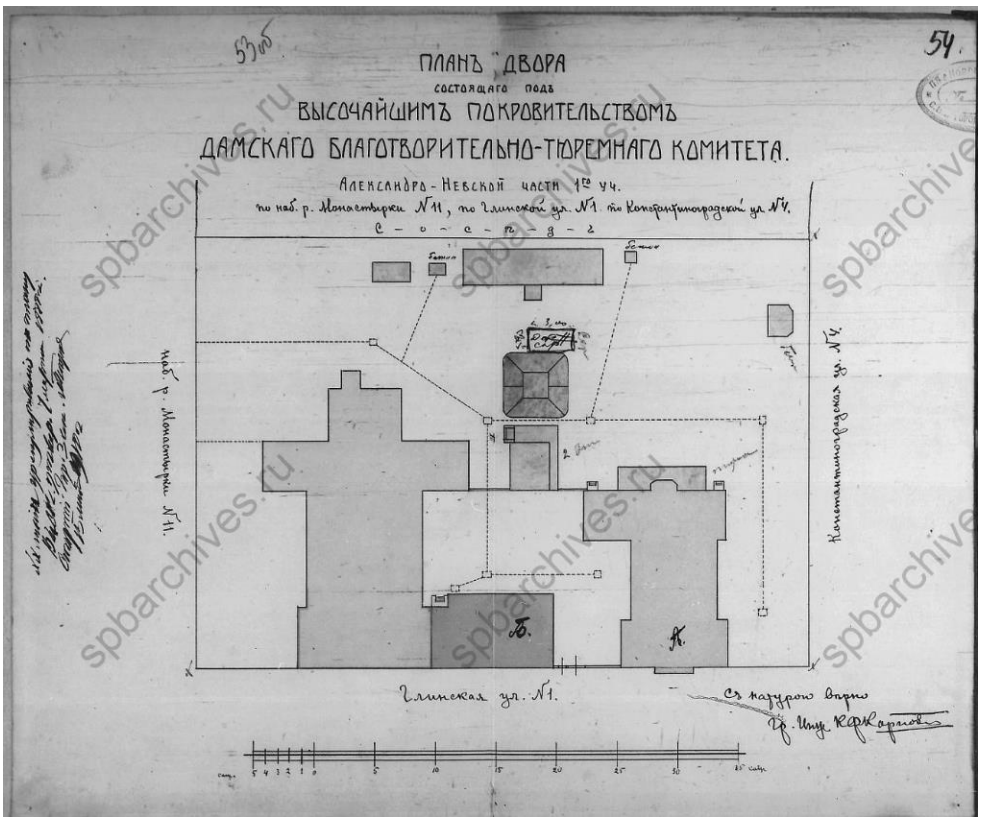

Илл. 35. Проект деревянного коровника. 1892 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



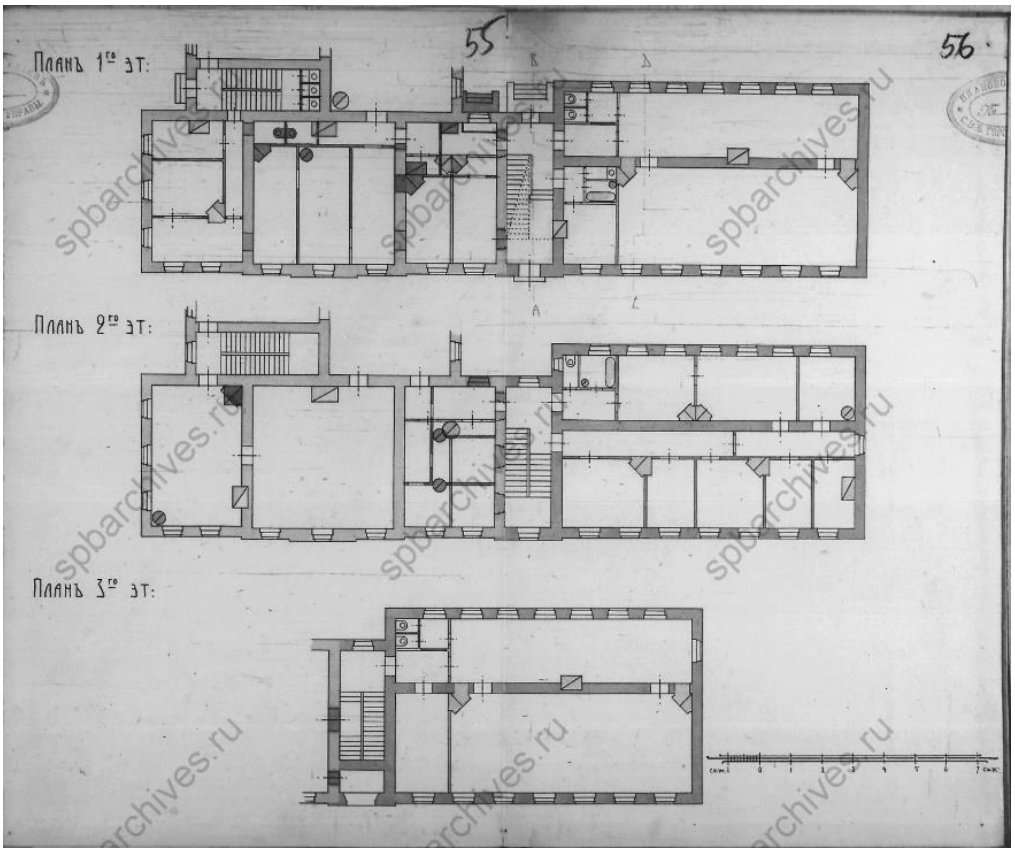
Илл. 36. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому попечительному о тюрьмах комитету, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка по Глинской улице, № 1. 1897 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



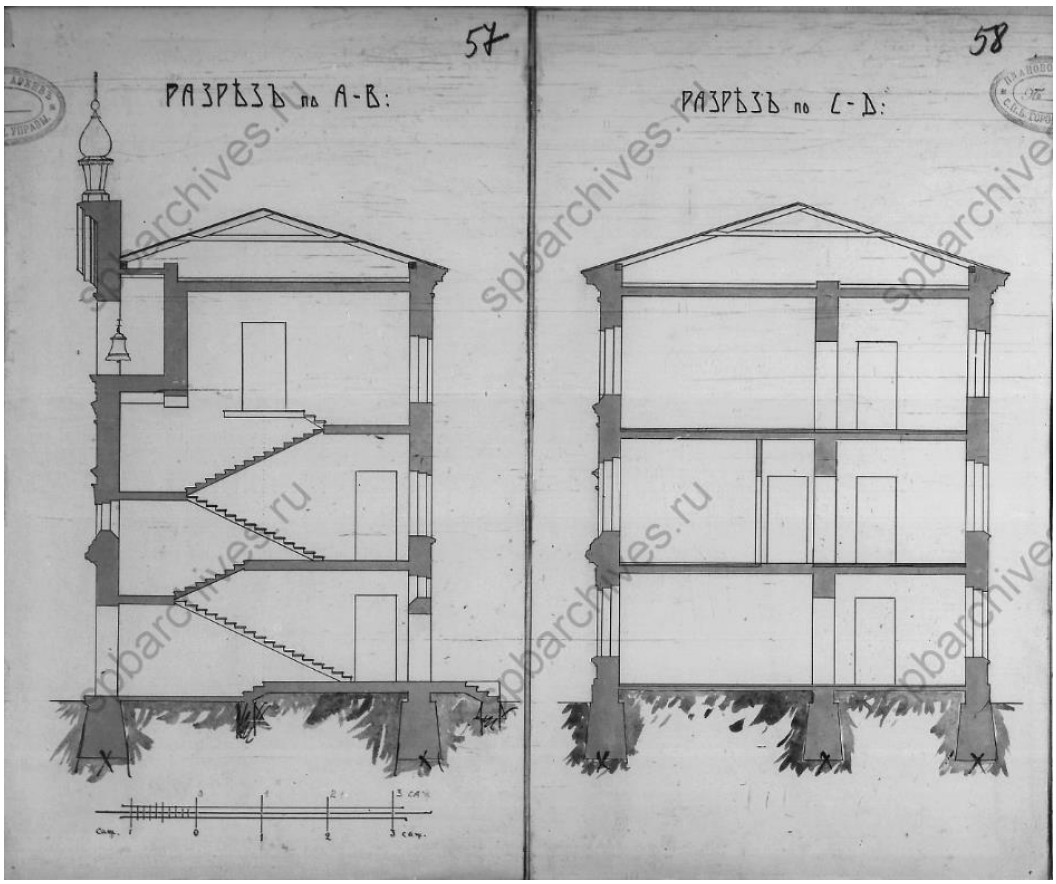
Илл. 37. Фасад, план и разрез деревянного двухэтажного дома. 1897 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



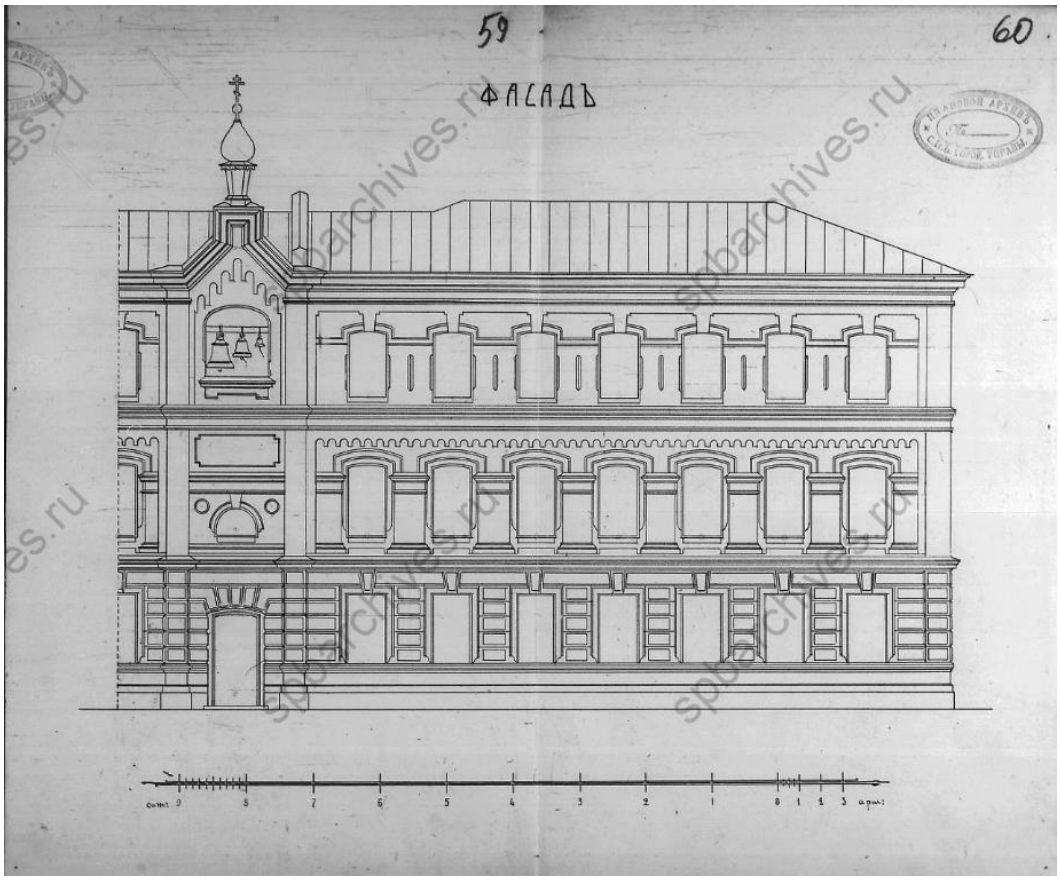

Илл. 38. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому благотворительно-тюремного комитета, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка по Глинской улице, № 1, Константиноградской ул. № 4. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



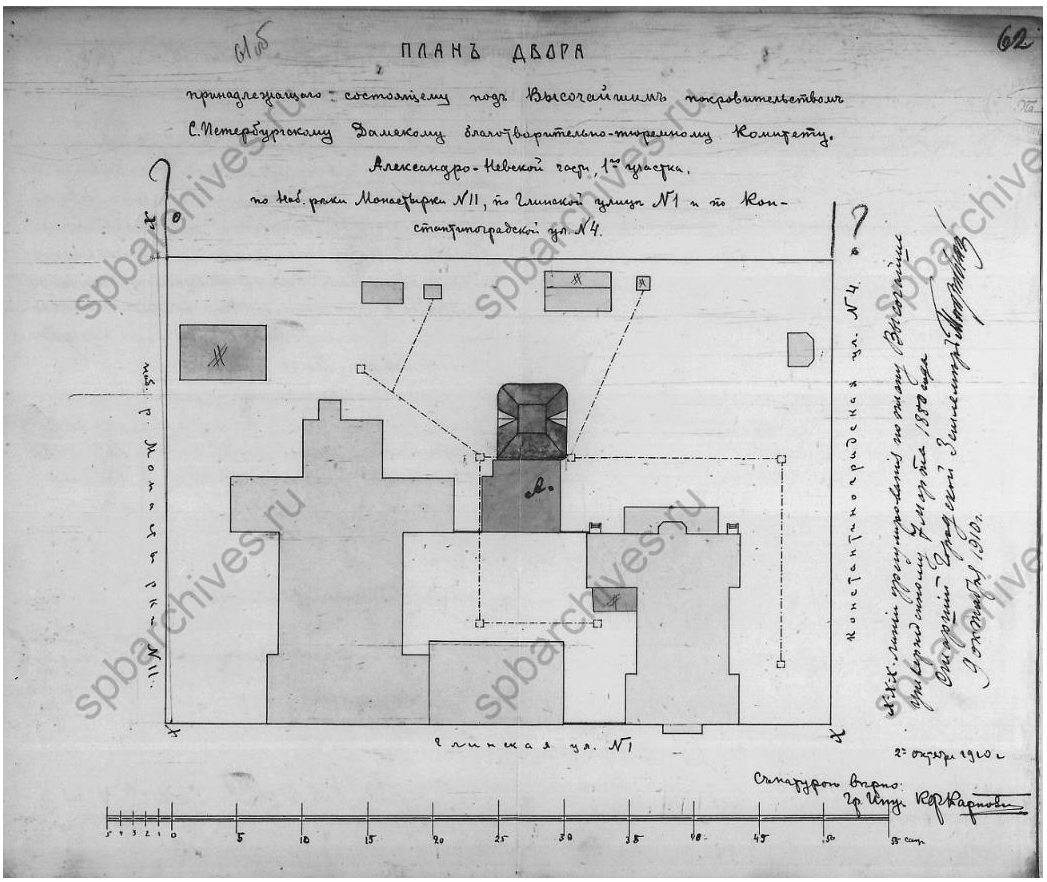

Илл. 39. Планы 1-го, 2-го и 3-го этажей богадельни и дома трудолюбия. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



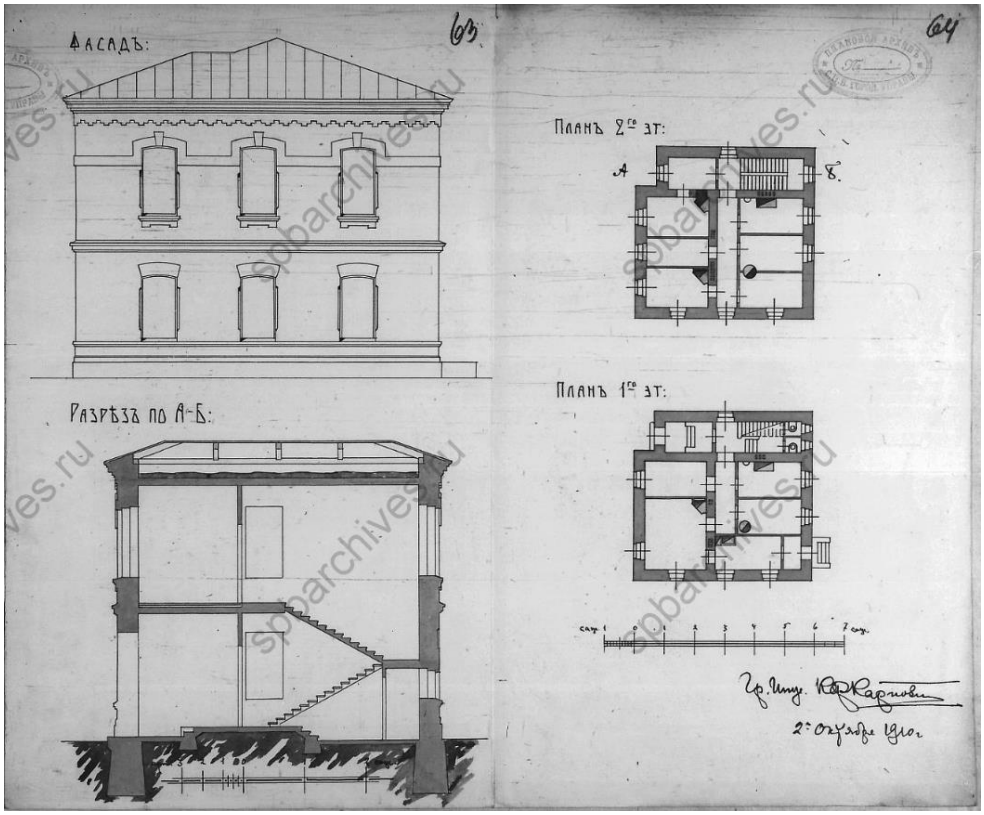

Илл. 40. Разрезы богадельни и дома трудолюбия. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



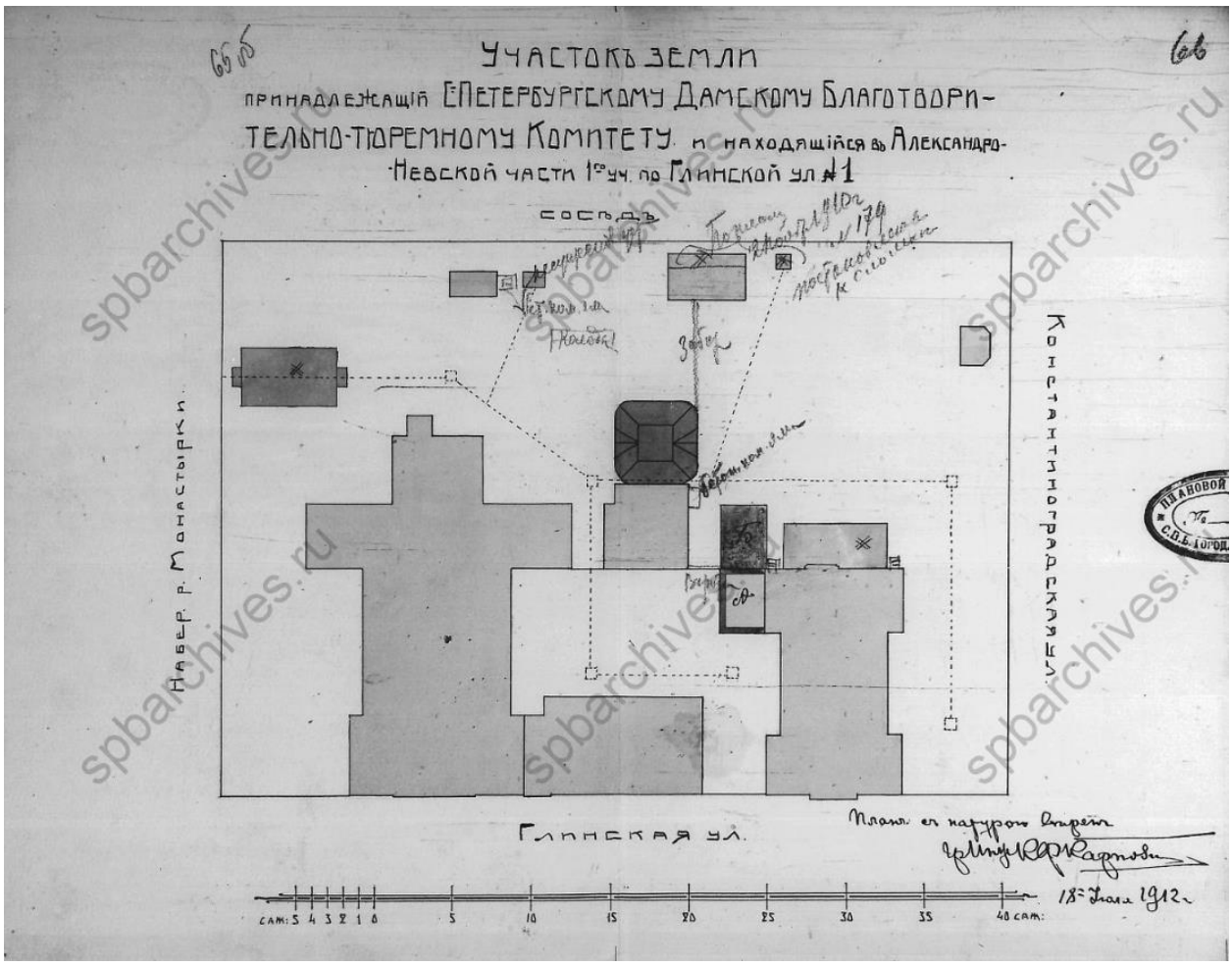

Илл. 41. Лицевой фасад богадельни и дома трудолюбия. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



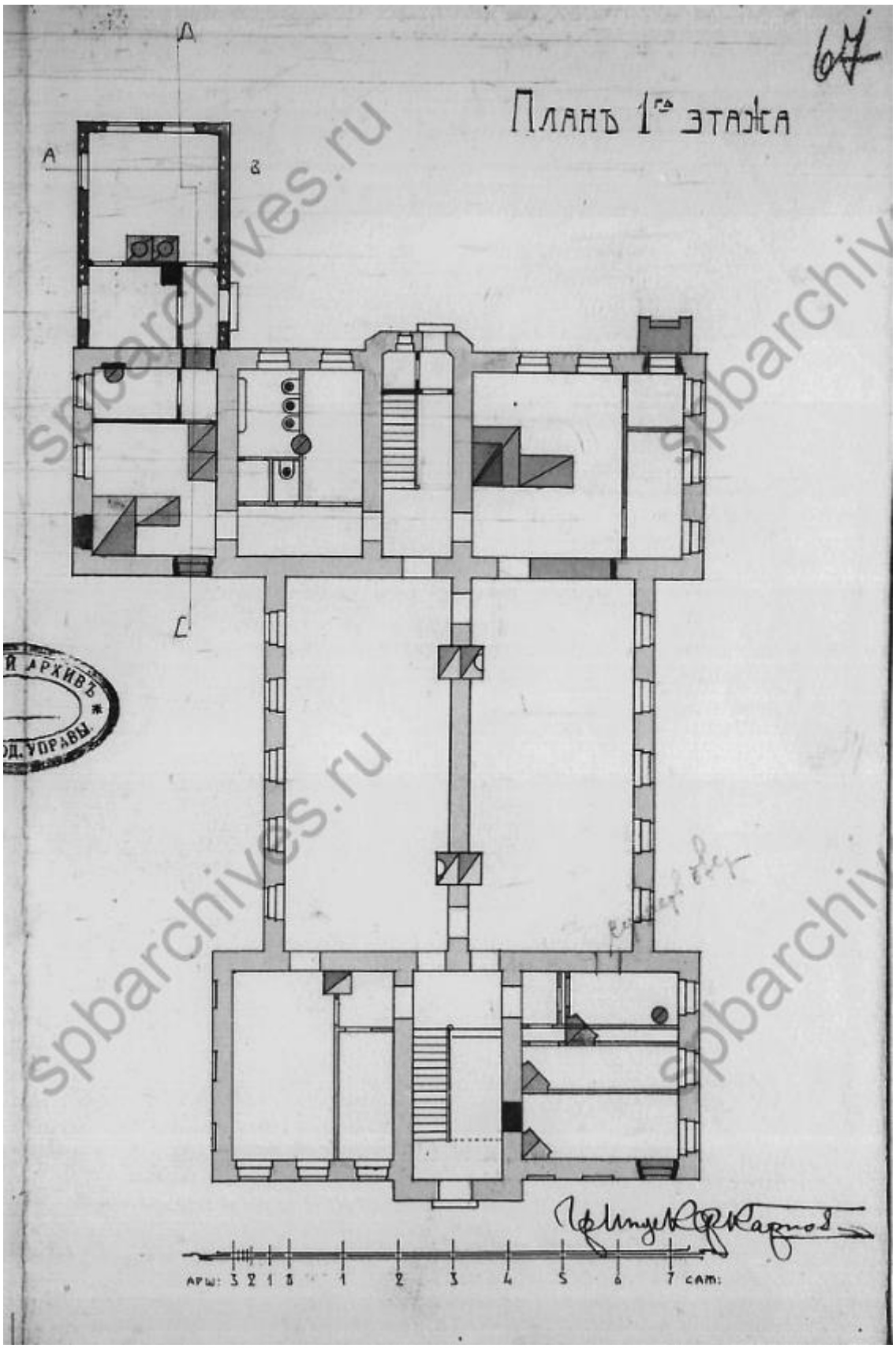

Илл. 42. План двора, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому благотворительно-тюремного комитета, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка по Глинской улице, № 1, Константиноградской ул. № 4. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



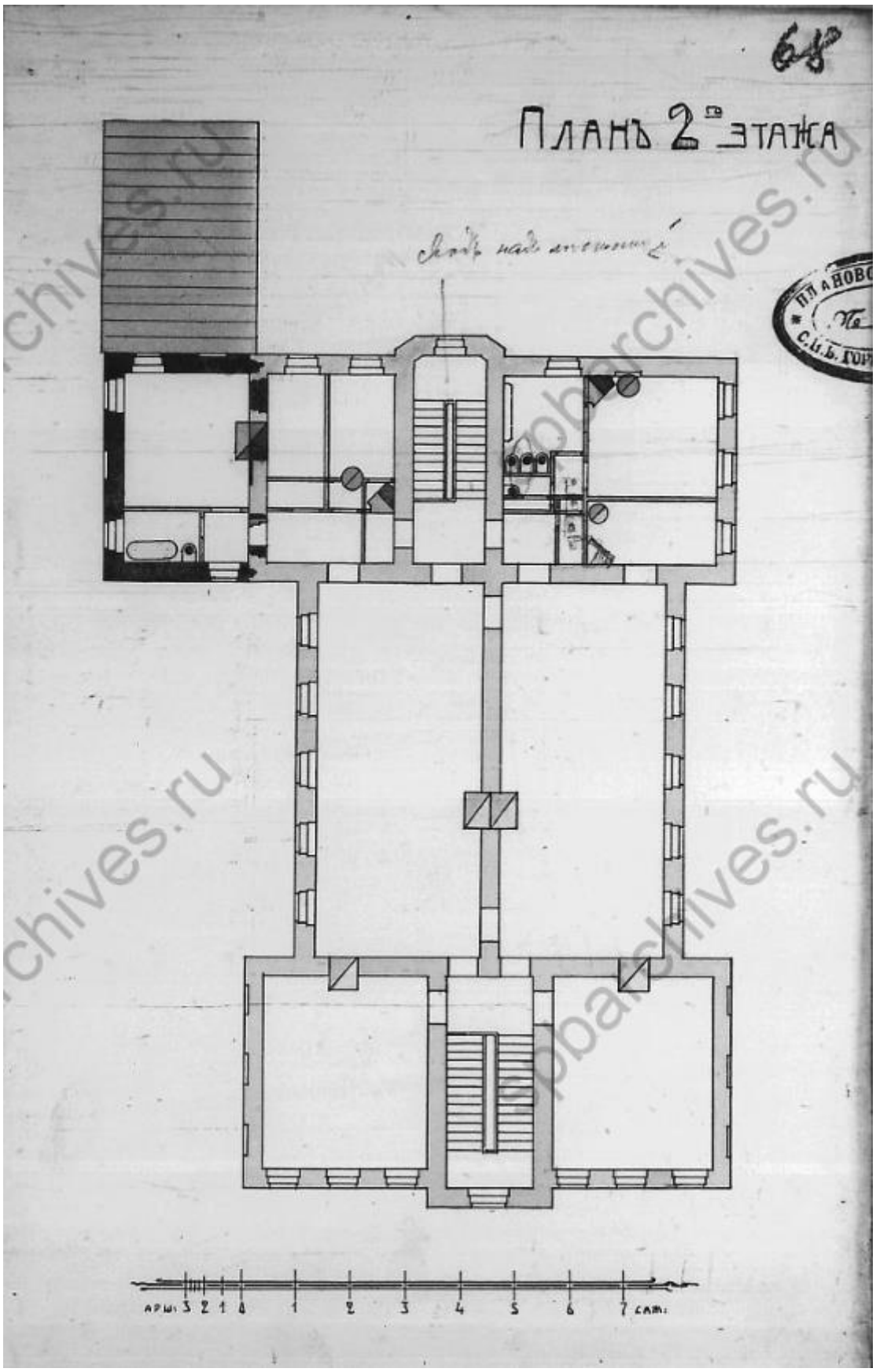

Илл. 43. Проект двухэтажного каменного флигеля. 1910 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).




Илл. 44. Участок земли, принадлежащий Санкт-Петербургскому Дамскому благотворительно-тюремного комитета, состоящий в Александро-Невской части 1-го участка по Глинской улице, № 1. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



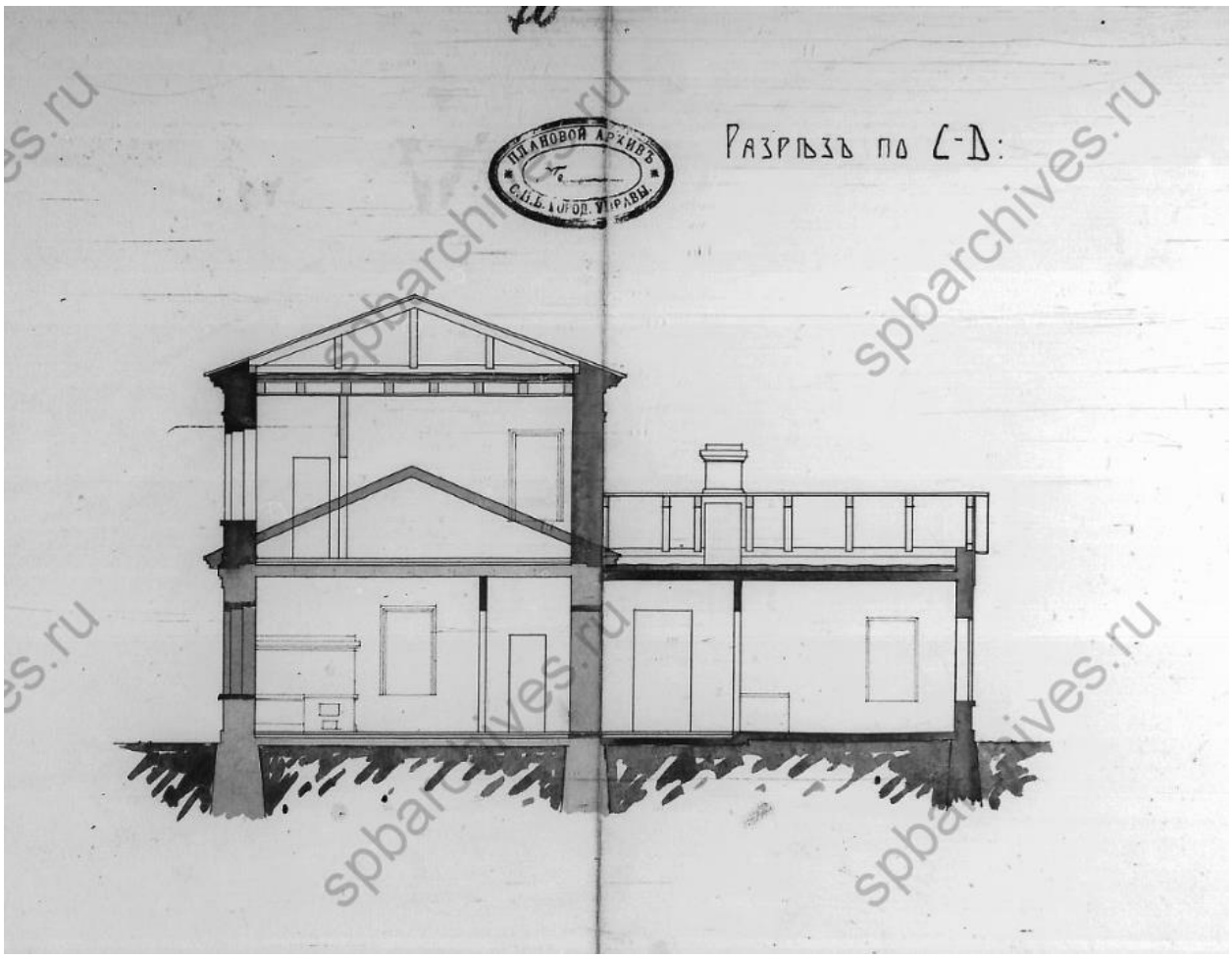

Илл. 45. План 1-го этажа приюта. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



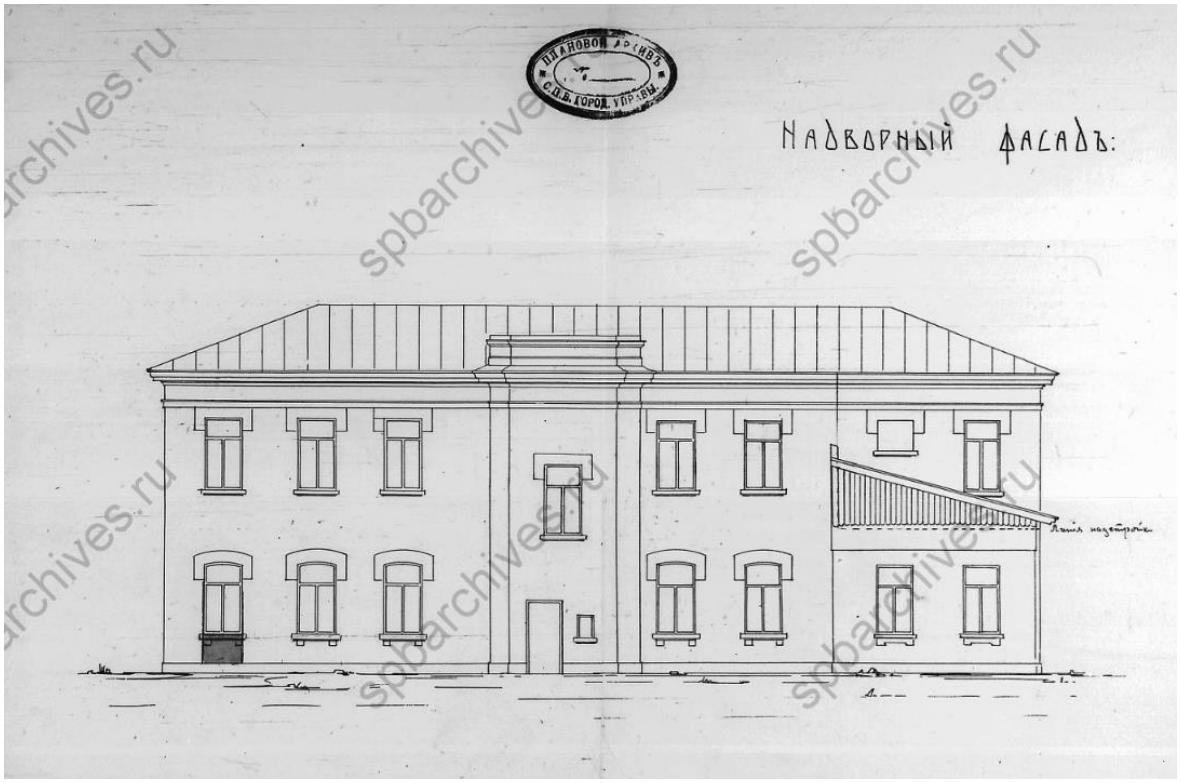

Илл. 46. План 2-го этажа приюта. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



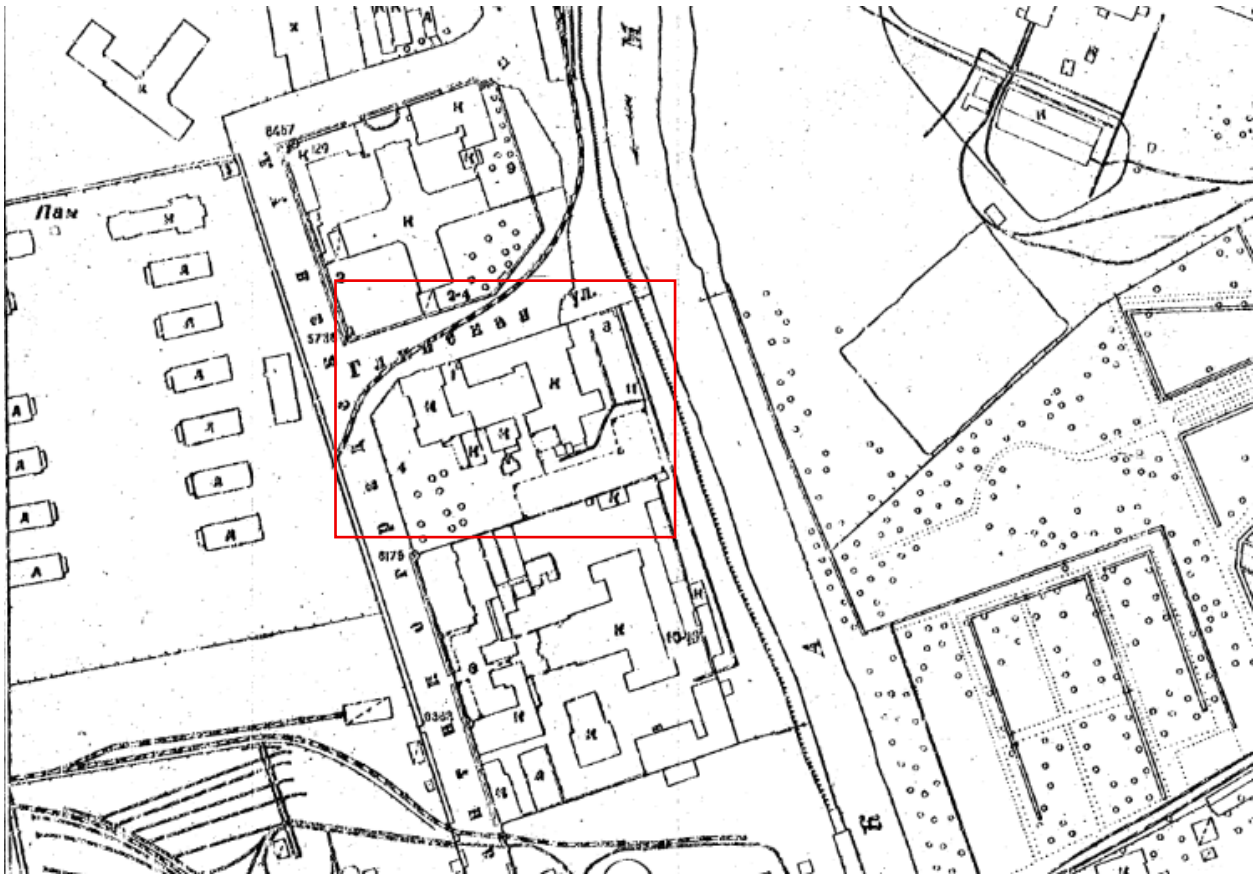

Илл. 47. Разрез бетонной пристройки к приюту. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



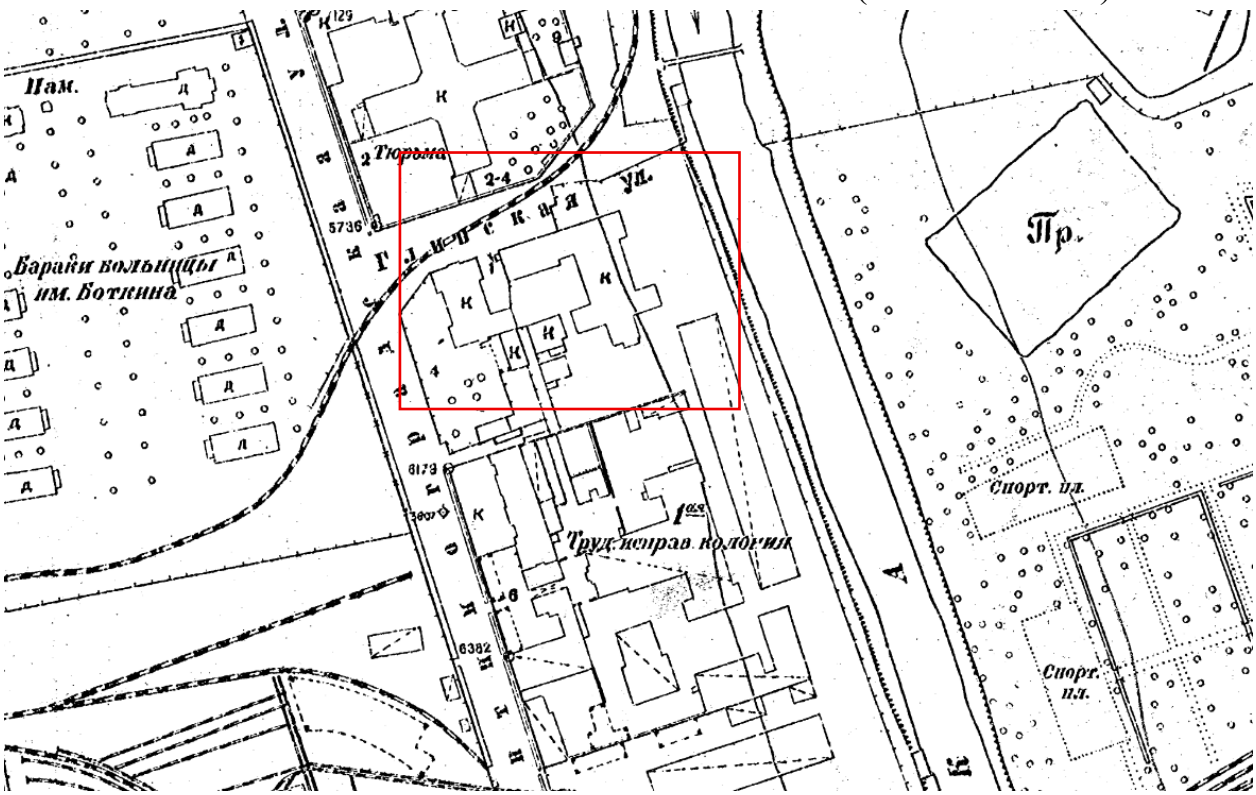

Илл. 48. Разрез приюта и бетонной пристройки. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



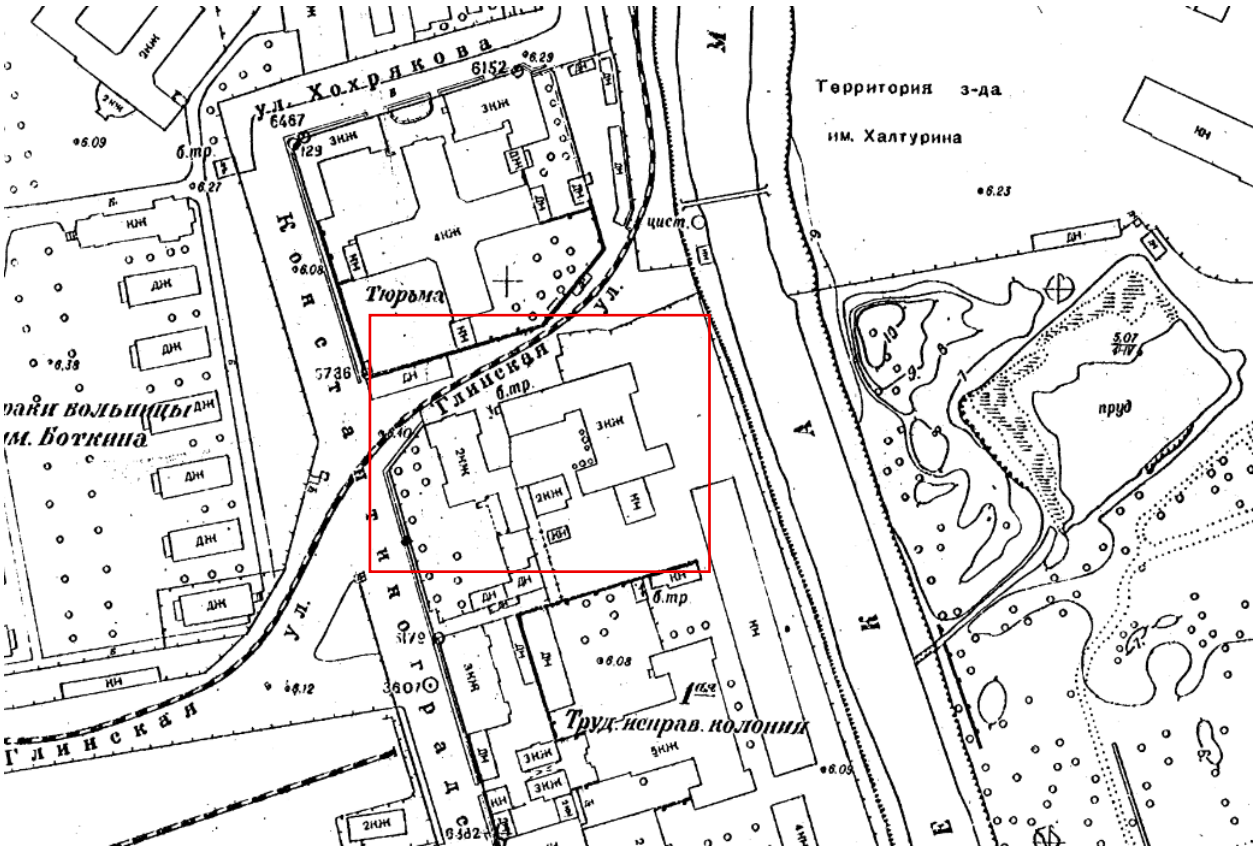

Илл. 49. Надворный фасад приюта. 1912 г. (источник: ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 710).



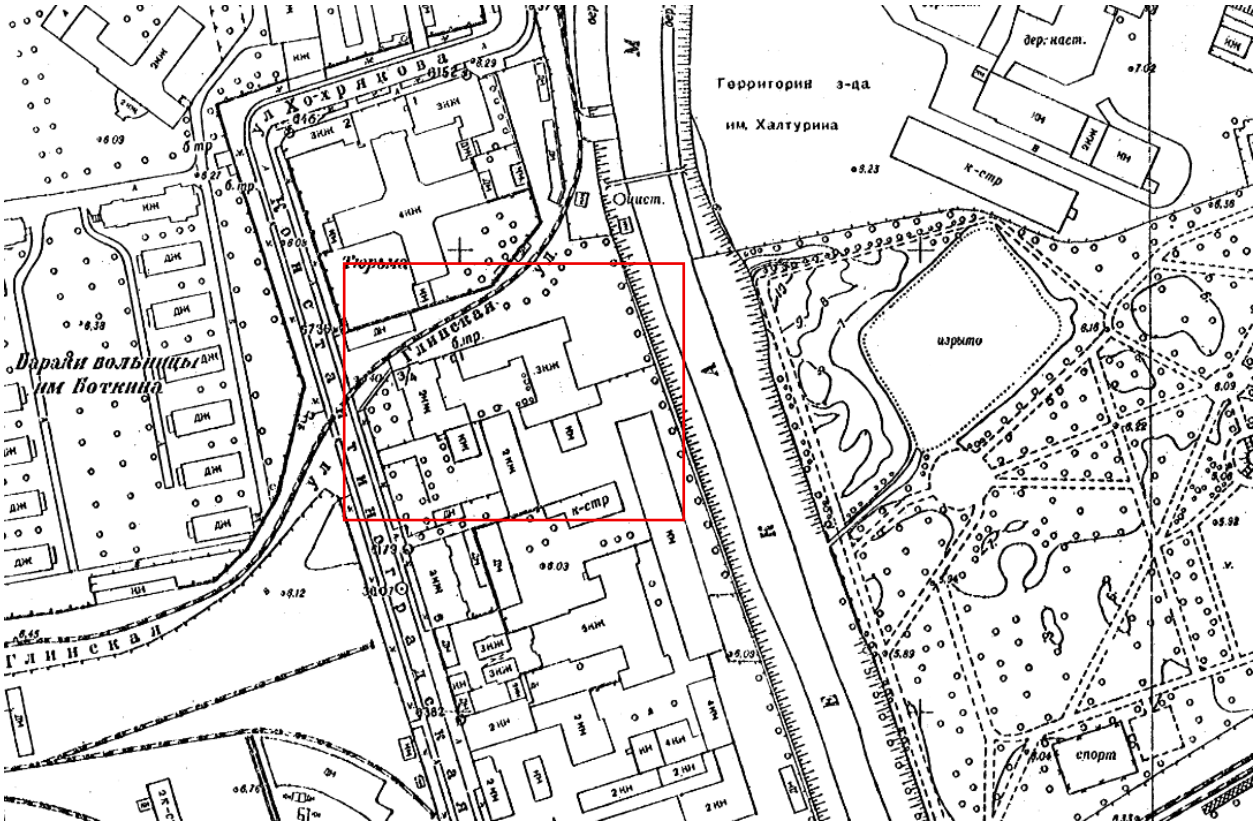

Илл. 50. Топосъемка 1932 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



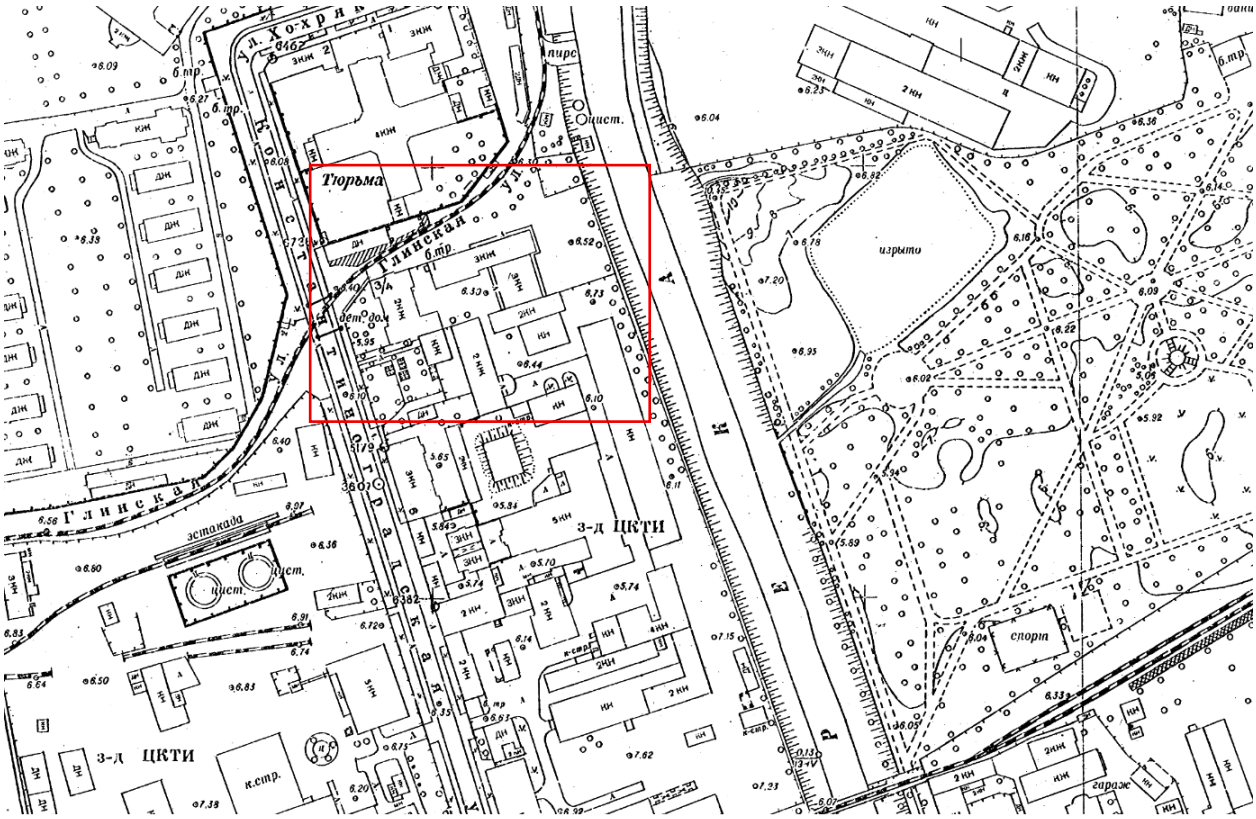

Илл. 51. Топосъемка 1946 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



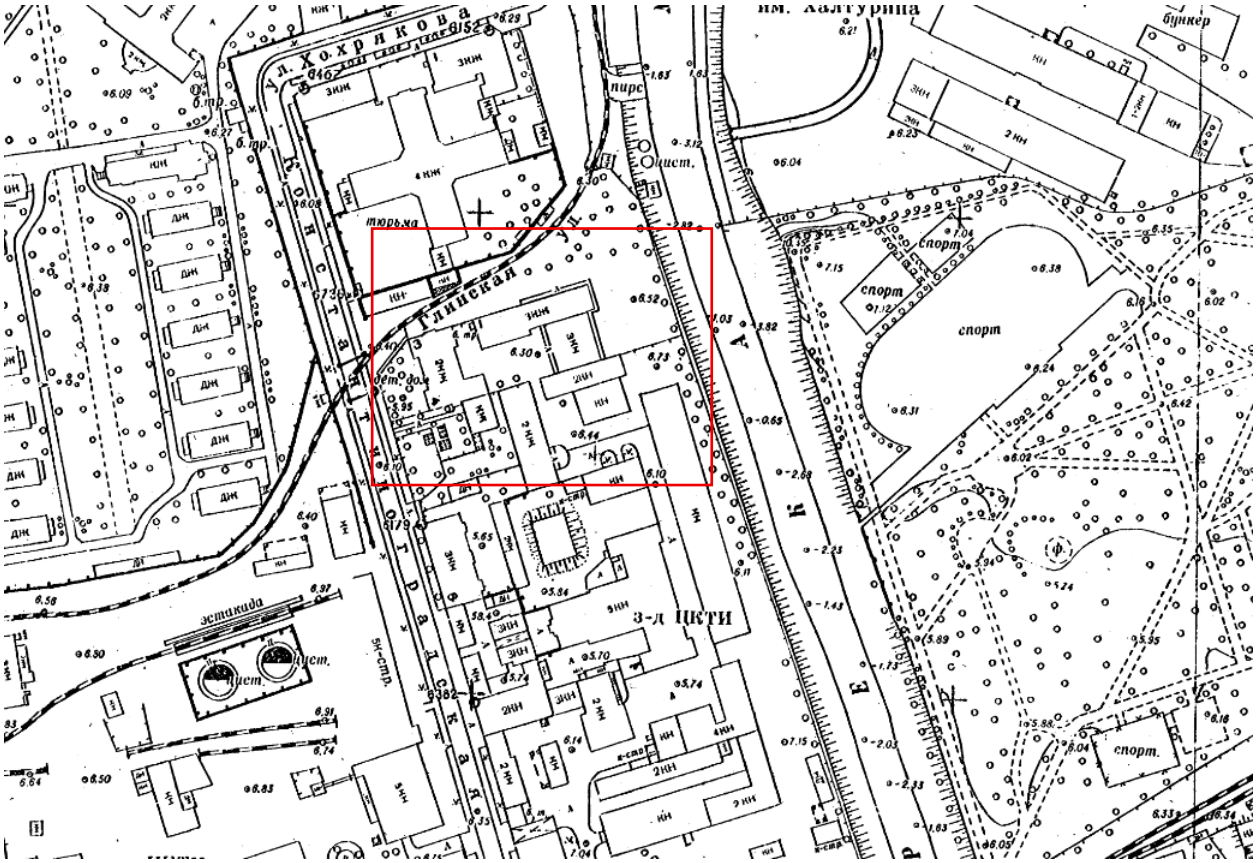

Илл. 52. Топосъемка 1957 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



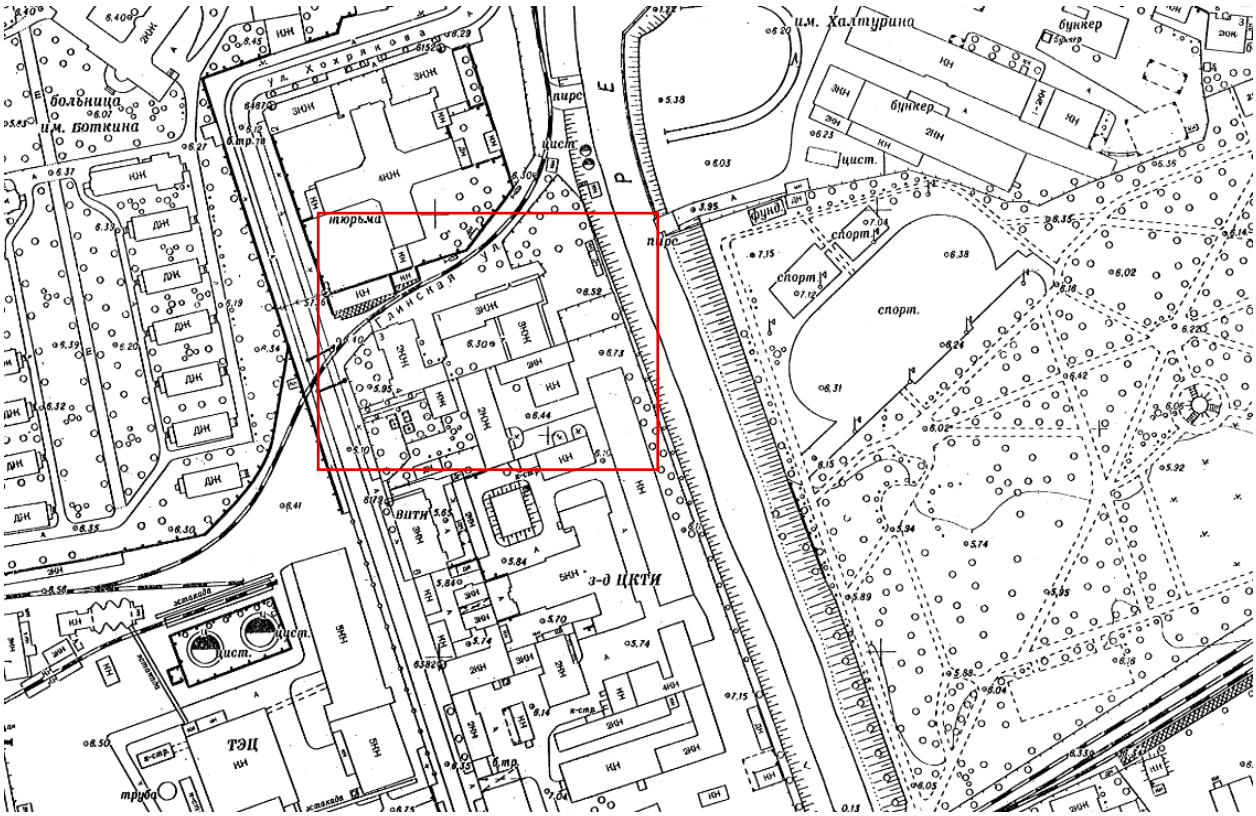

Илл. 53. Топосъемка 1962 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



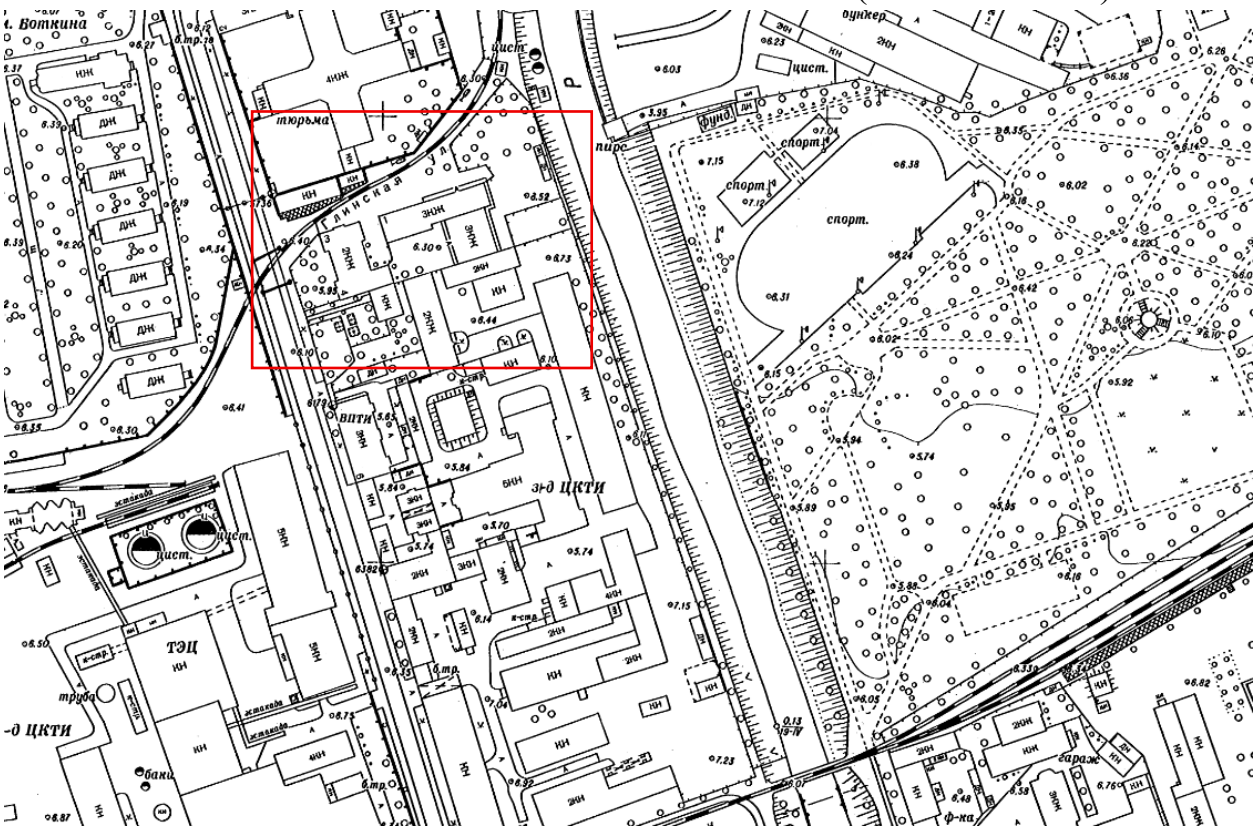

Илл. 54. Топосъемка 1963 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



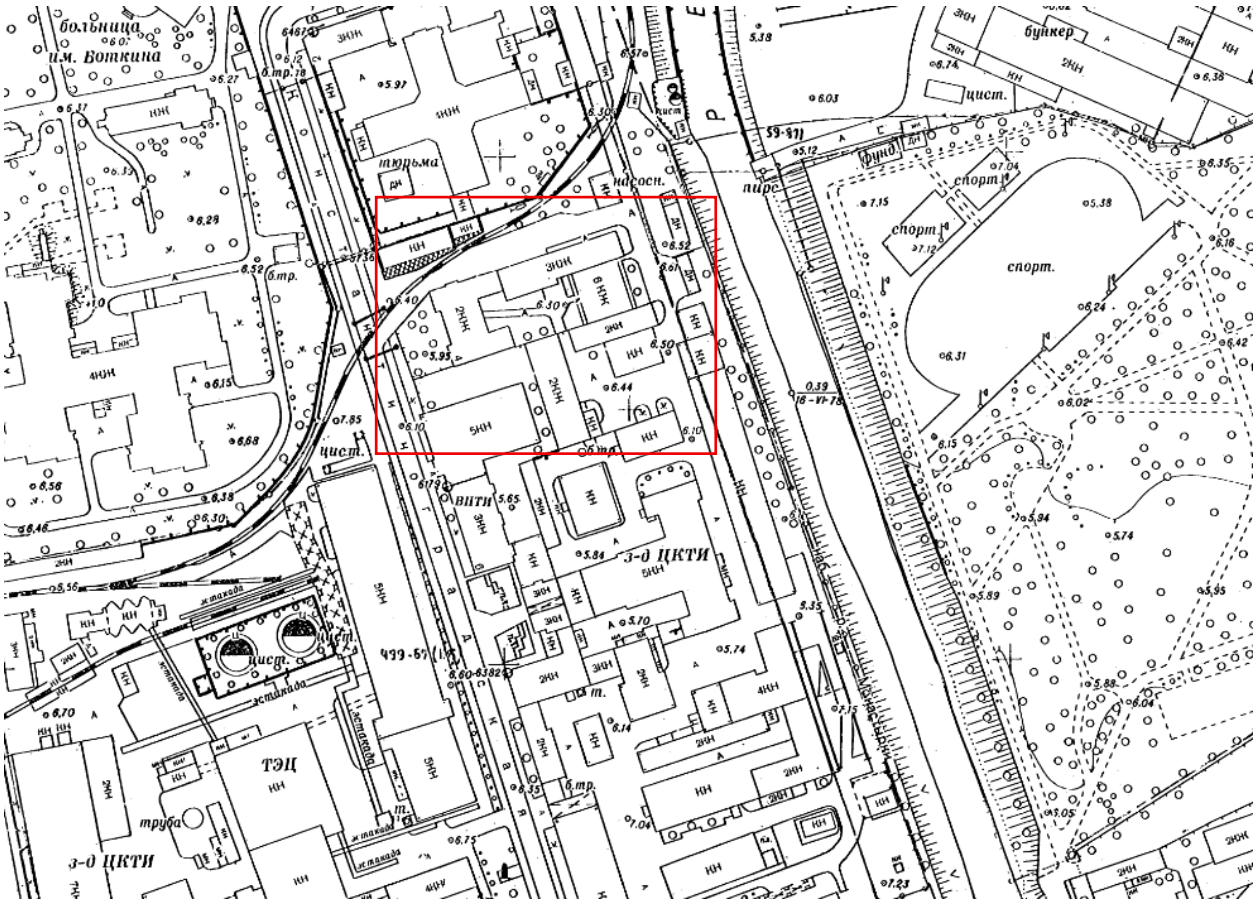

Илл. 55. Топосъемка 1965 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



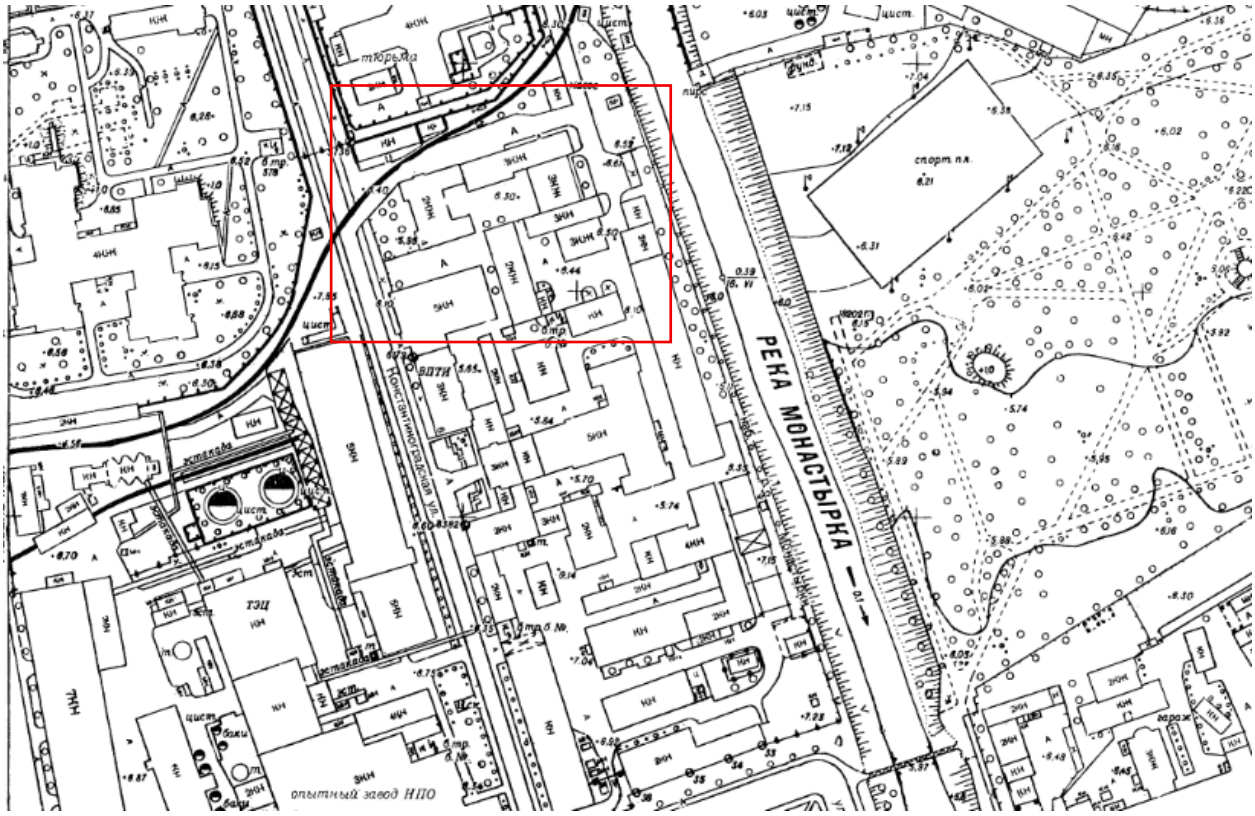

Илл. 56. Топосъемка 1970 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



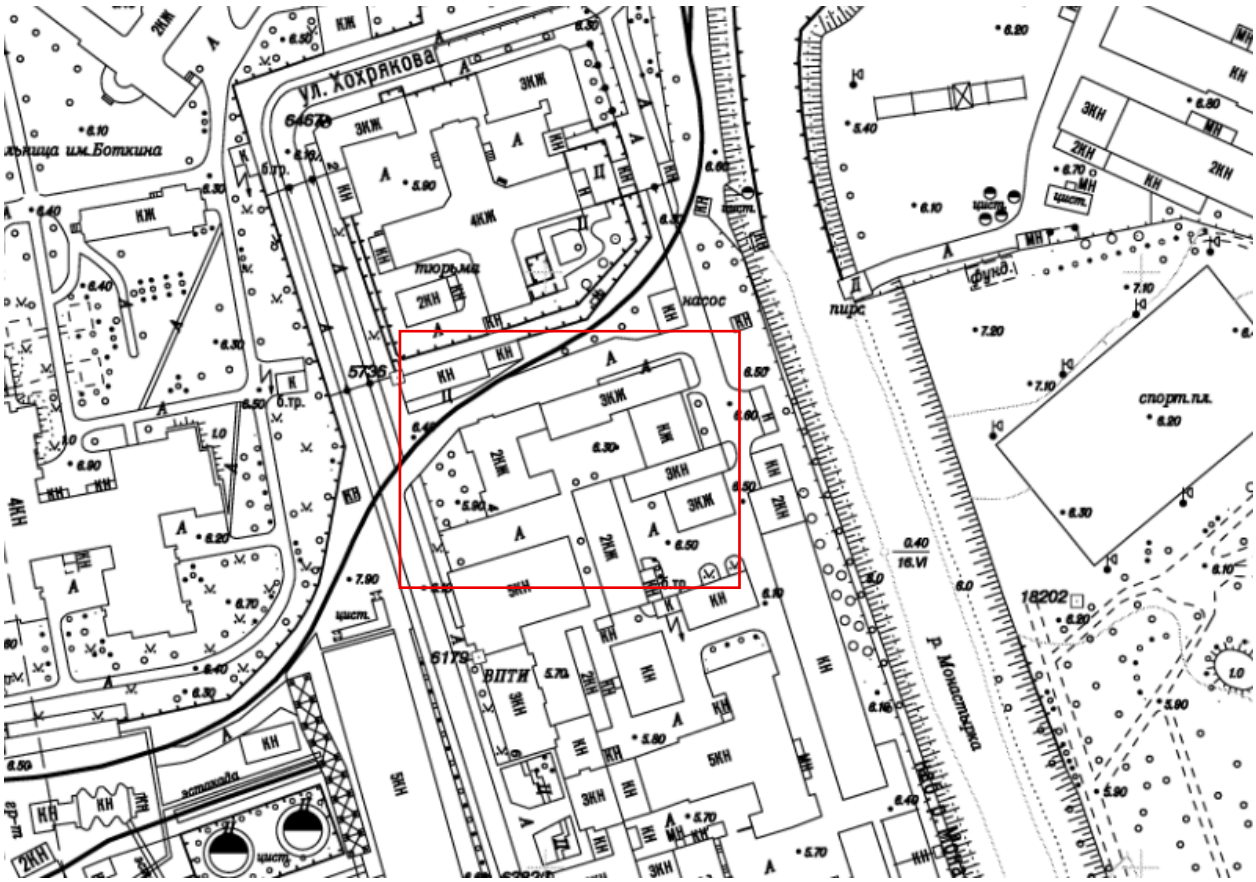

Илл. 57. Топосъемка 1971 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



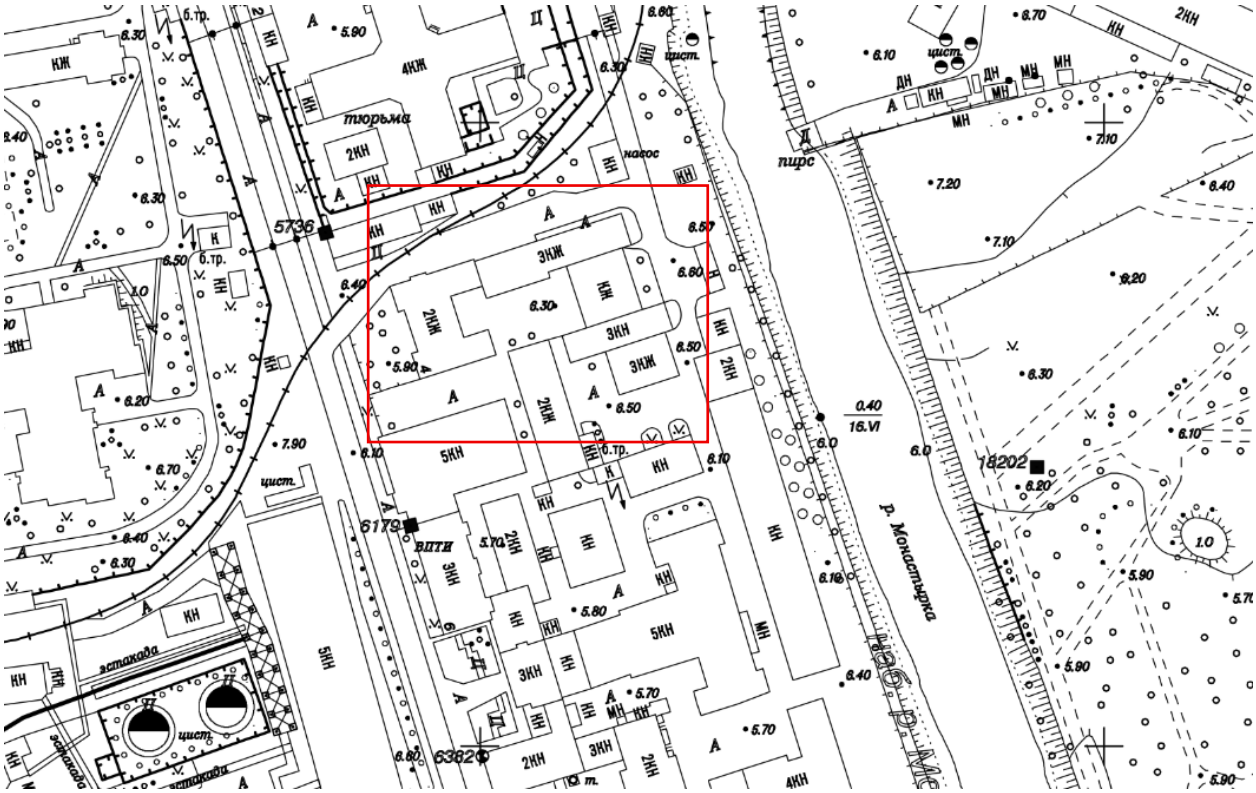

Илл. 58. Топосъемка 1978 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



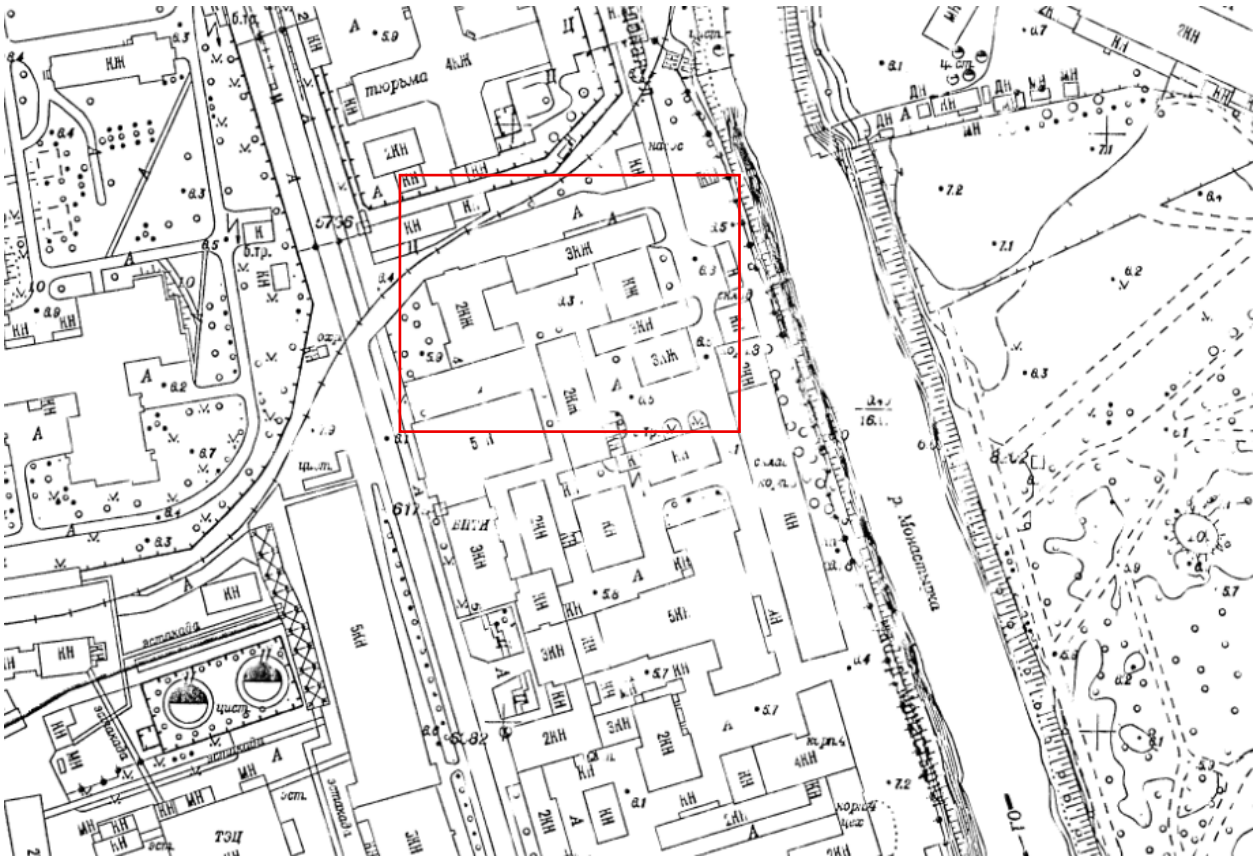

Илл. 59. Топосъемка 1989 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).




Илл. 60. Топосъемка 2009 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



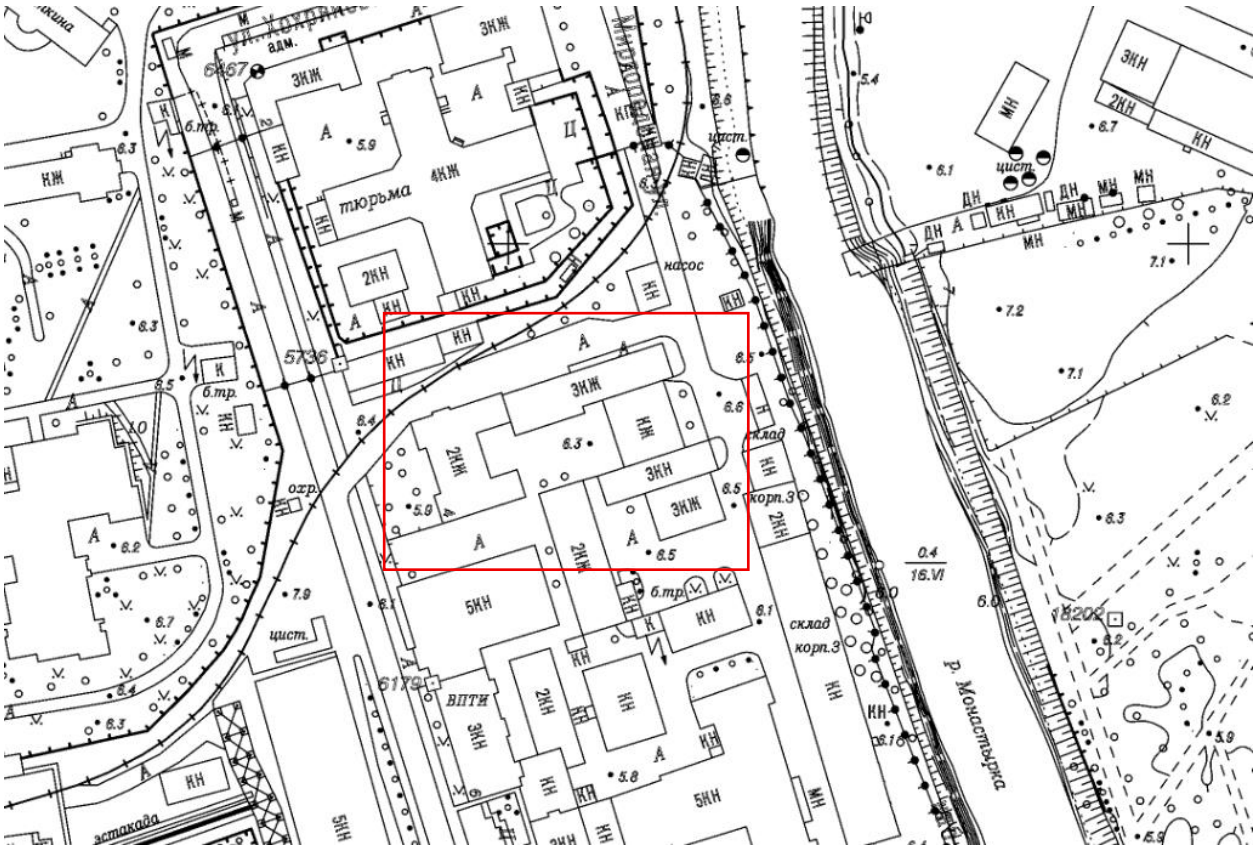

Илл. 61. Топосъемка 2011 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).




Илл. 62. Топосъемка 2012 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).




Илл. 63. Топосъемка 2014 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



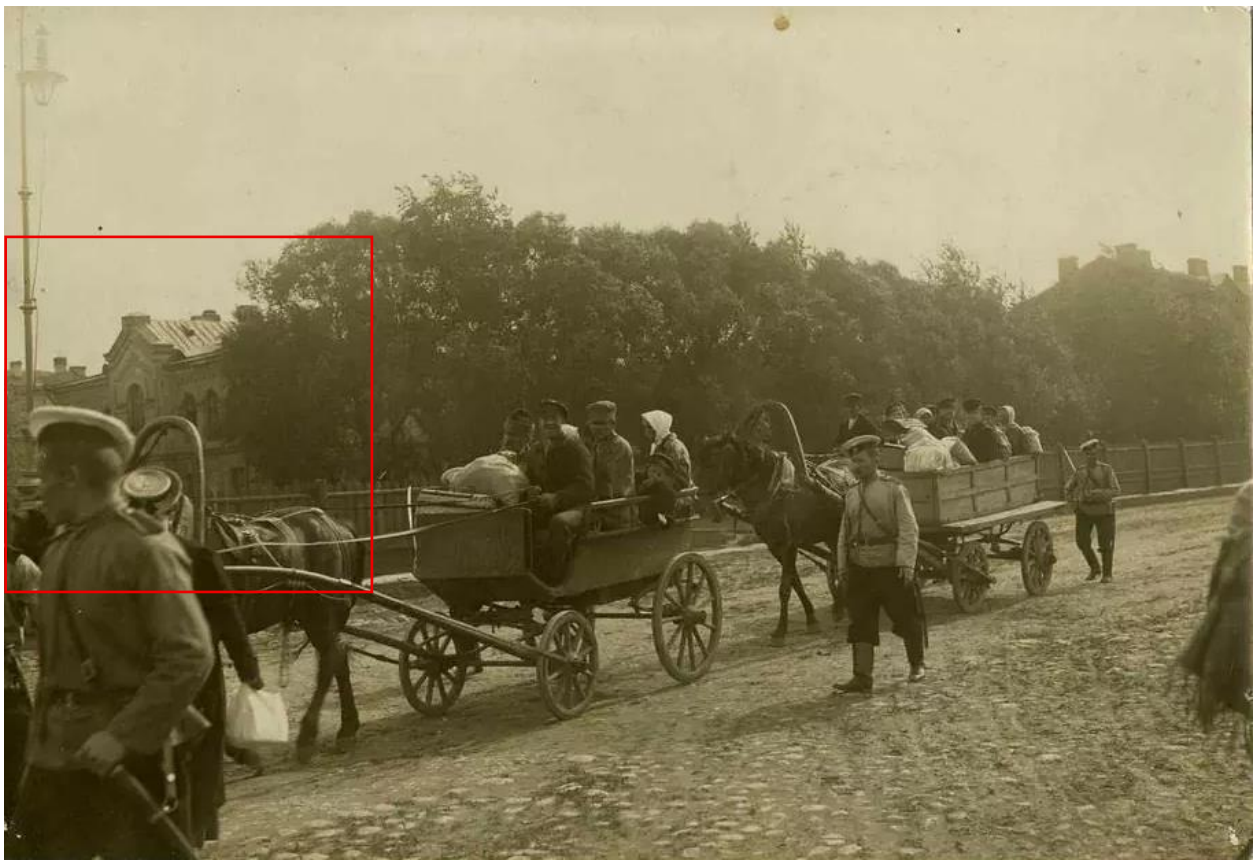

Илл. 64. Топосъемка 2016 г. Планшет 2430-14 (источник: КГА).



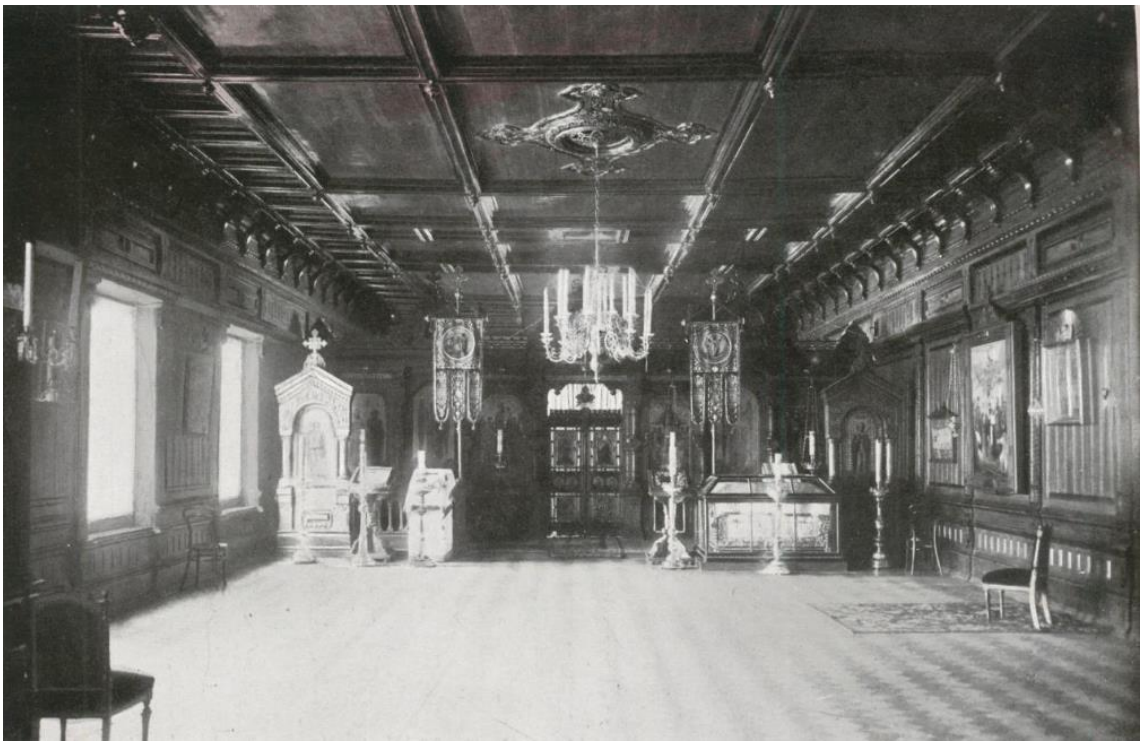
Илл. 65. Здание Приюта имени Ее Императорского Высочества Евгении Максимилиановны Принцессы Ольденбургской для девочек и женщин. Нач. XX в. (источник: Государственный каталог Музейного фонда Российской Федерации № 30258754).



Илл. 66. Убежище для женщин со стороны Глинской улицы. Нач. XX в. (источник: https://www.citywalls.ru/photo381652.html).



Илл. 67. Отправка заключенных в Сибирь. 1906 г. (источник: https://pastvu.com/p/288254).



Илл. 68. Церковь во Имя Собой Пресвятой Богородицы в Убежище Ее Императорского Величества Евгении Максимилиановны Принцессы Ольденбургской, для женщин, выходящих из мест заключения. 1909 г. (источник: Краткий обзор деятельности Елизаветы Алексеевны Нарышкиной, за время ее XXV-летнего председательствования в С.-Петербургском дамском благотворительно-тюремном комитете 1884 13/XII 1909. СПб., 1909).



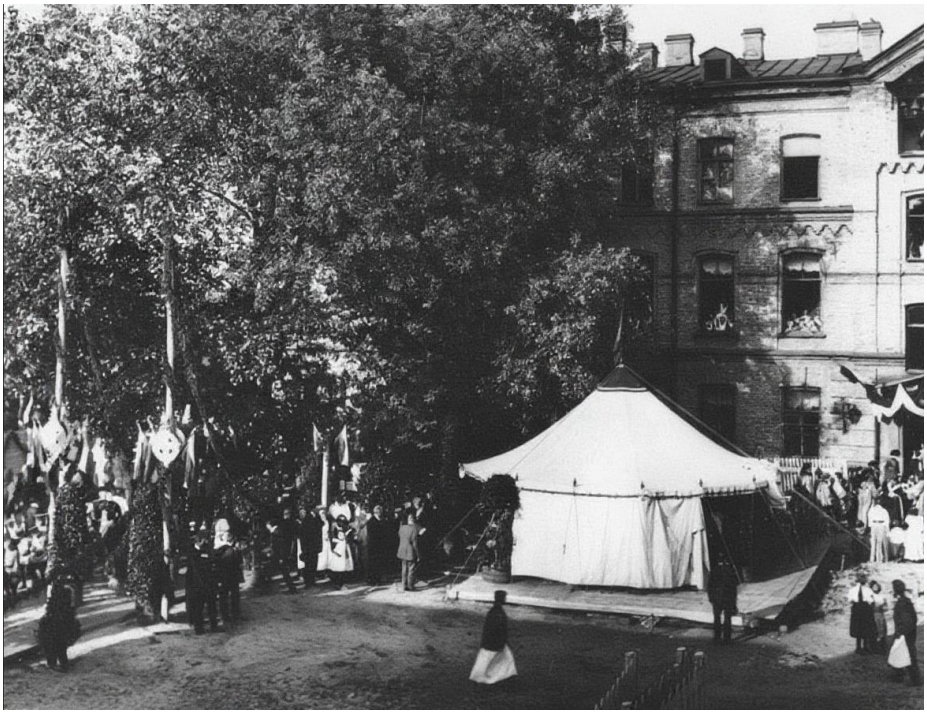
Илл. 69. Е.А Нарышкина на закладке Богадельни и Дома трудолюбия ее имени. 1910 г. (источник: https://pastvu.com/p/126143).



Илл. 70. Группа участников закладки богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной у места закладки. 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11322).



Илл. 71. Молебен перед закладкой богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной. 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11321).



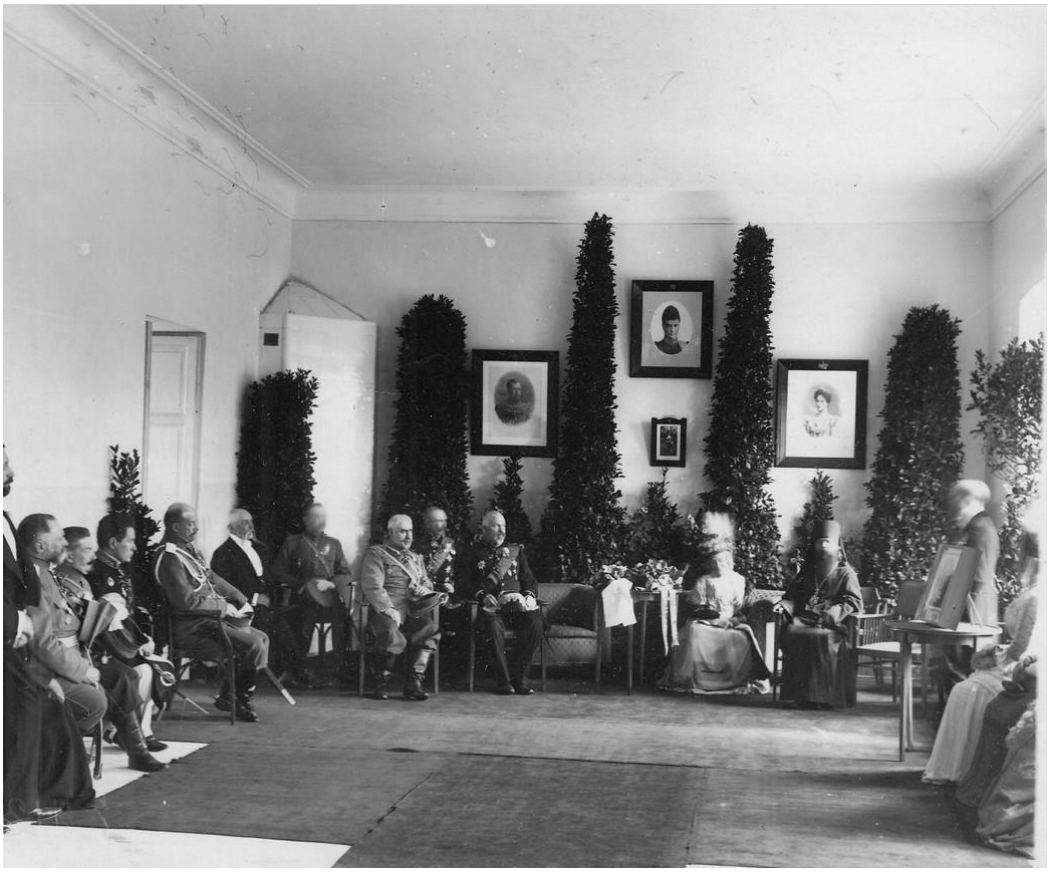
Илл. 72. Освящение богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной. 1910-1922 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11323).



Илл. 73. Группа участников закладки богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной (сидит с букетом цветов). 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11325).



Илл. 74. Группа участников закладки богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной (сидит в центре). 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11328).



Илл. 75. Группа участников освящения богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной. 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11330).



Илл. 76. Группа участников освящения богадельни и дома трудолюбия имени Елизаветы Алексеевны Нарышкиной (стол президиума). 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11331).



Илл. 77. Благотворительные учреждения имени Е.А. Нарышкиной (Богадельня и дом трудолюбия, открытые 27 мая). 1911-1912 гг. (источник: https://www.citywalls.ru/photo280381.html).



Илл. 78. Группа призреваемых в богадельне воспитанниц дома трудолюбия и горожан у нового здания «Богадельни и дома трудолюбия Елизаветы Алексеевны Нарышкиной» в день его [освящения и осмотра министром юстиции И.Г.Щегловитовым] (на Глинской ул.). [1906-1915 гг.] (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотоальбом П 499. Снимок 11).



Илл. 79. Группа женщин, призреваемых в богадельне и доме трудолюбия им. Е.А.Нарышкиной, у здания богадельни. 1910-1912 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1Е-13. Ед.хр.11332).



Илл. 80. Вид на бывшее здание убежища для женщин с востока. 1950-1955 гг. (источник: https://pastvu.com/p/2233513).




Илл. 81. На субботнике. На фоне часть фасада бывшей богадельни и дома трудолюбия. 1975 г. (источник: https://pastvu.com/p/1154930).

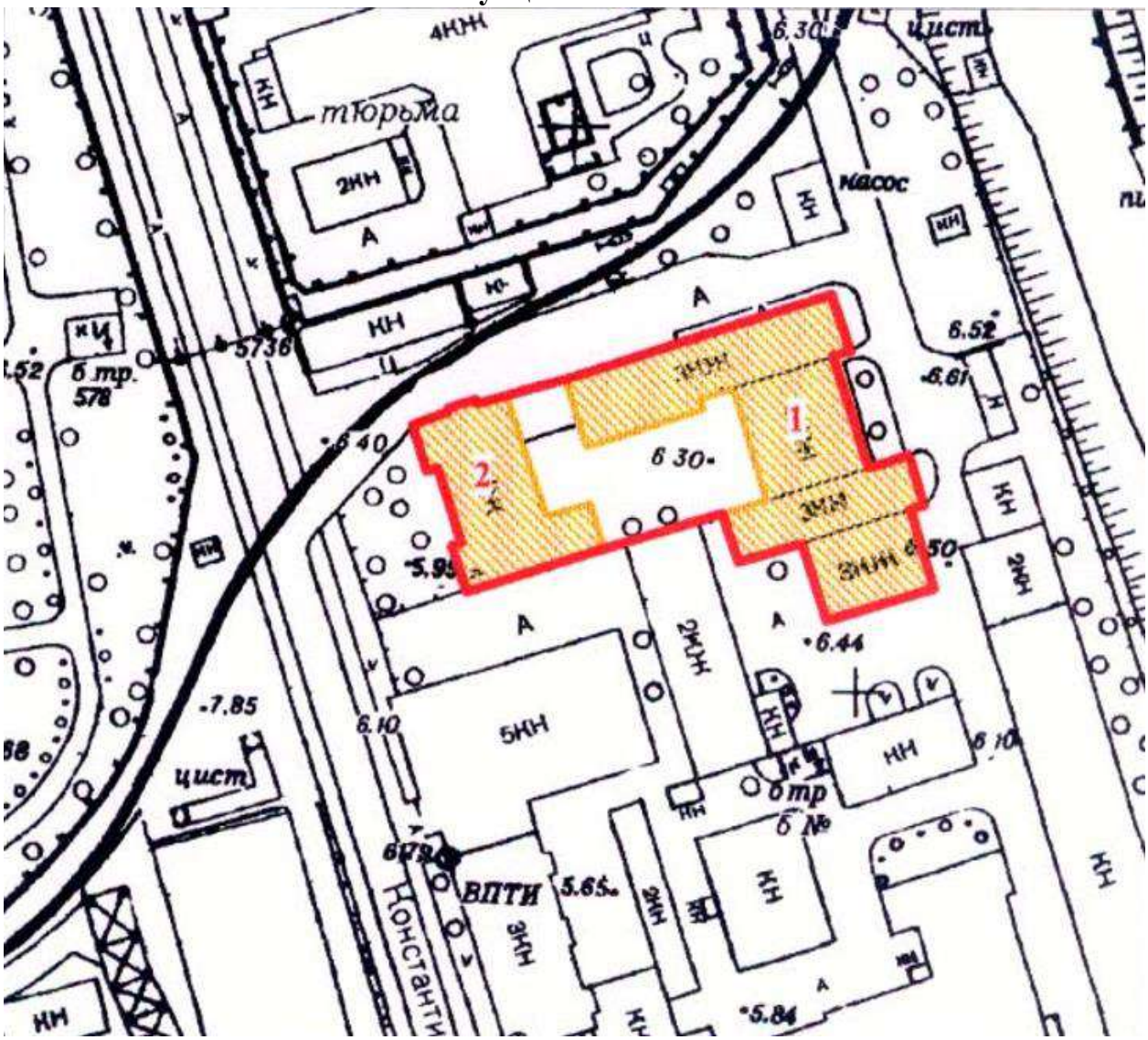


Илл. 82. Вид на бывшее Убежища для женщин, вышедших из мест заключения с востока. 1995 г. (источник: https://www.citywalls.ru/photo386044.html).



Илл. 83. Здание бывшего Убежища для женщин, вышедших из мест заключения. Вид со стороны бывшей Глинской улицы. 18 апреля 2008 г. (источник: Шубинский В. Даниил Хармс: Жизнь человека на ветру. СПб., 2008).

**Ситуационный план**




Масштаб 1:2000

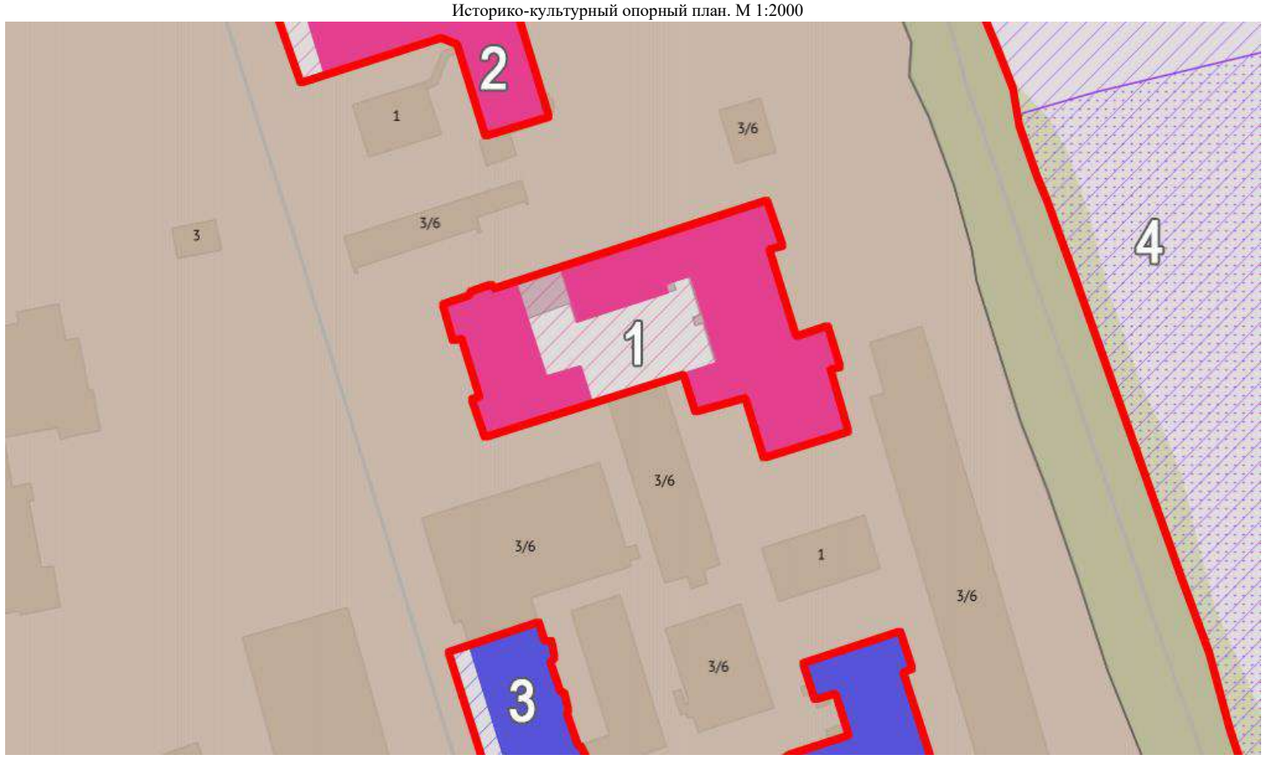
**Условные обозначения:**

- граница территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета»;
- выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» в составе:

1. Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской;
2. Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей.

**Историко-культурный опорный план выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4**

Историко-культурный опорный план. М 1:2000




**Условные обозначения:**

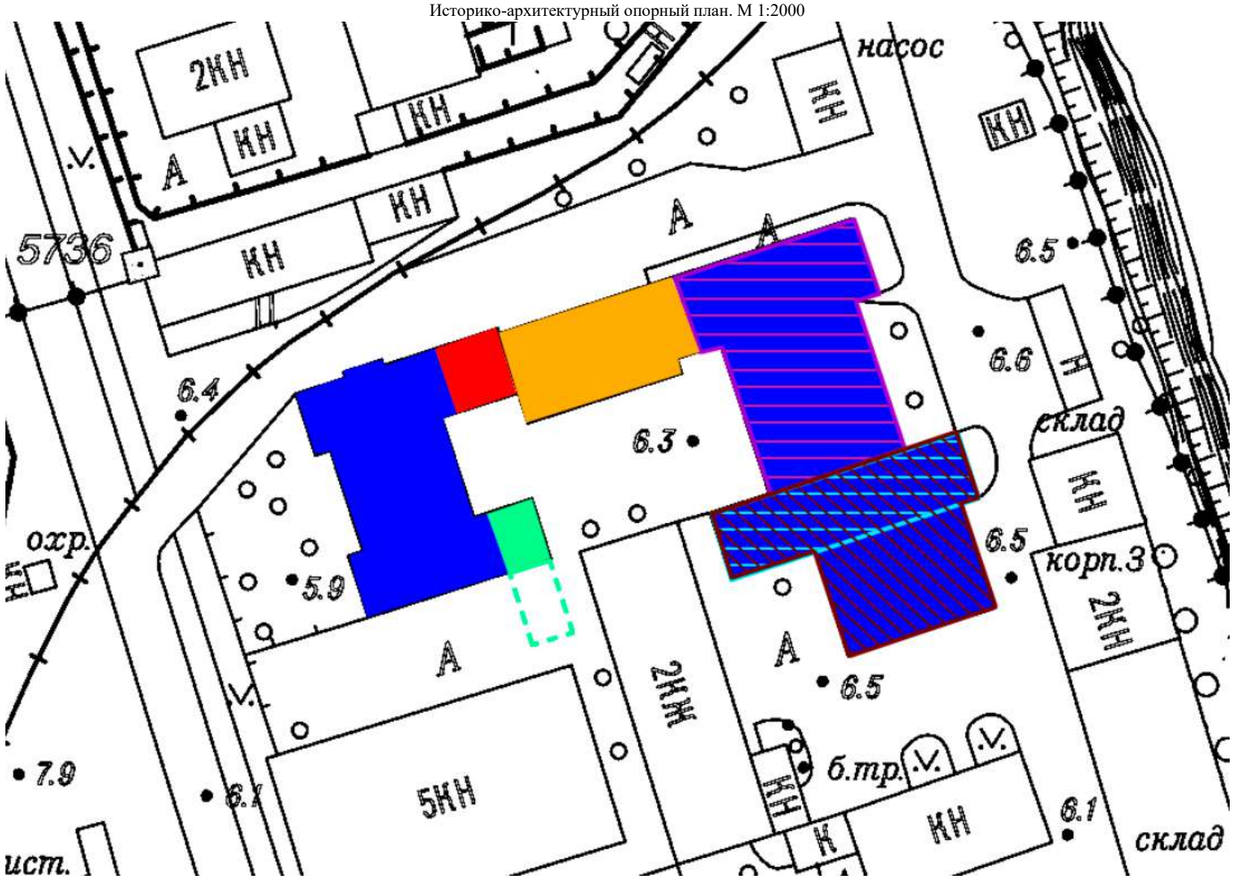
- границы территорий объектов культурного наследия;
- Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (ОЗРЗ-2(31)
- окружающая застройка.

**Объекты ценной застройки в соответствии с Приложением № 2 к Закону Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 (Карта 4):**

- выявленные объекты культурного наследия:
1 – «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета»;
2 – «Городской Арестный дом с двумя служебными флигелями»;
- объект культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Пересыльной тюрьмы»;
- объект культурного наследия федерального значения «Александро-Невская Лавра».

**Историко-архитектурный опорный план выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4**

Историко-архитектурный опорный план. М 1:2000


2КН
КН
КН

Инв. № 16 01-304

ОПЕРАТИВНЫЙ



Государственное учреждение
Городское управление инвентаризации
и оценки недвижимости Санкт-Петербурга

Проектно-инвентаризационное Бюро Центрального района

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

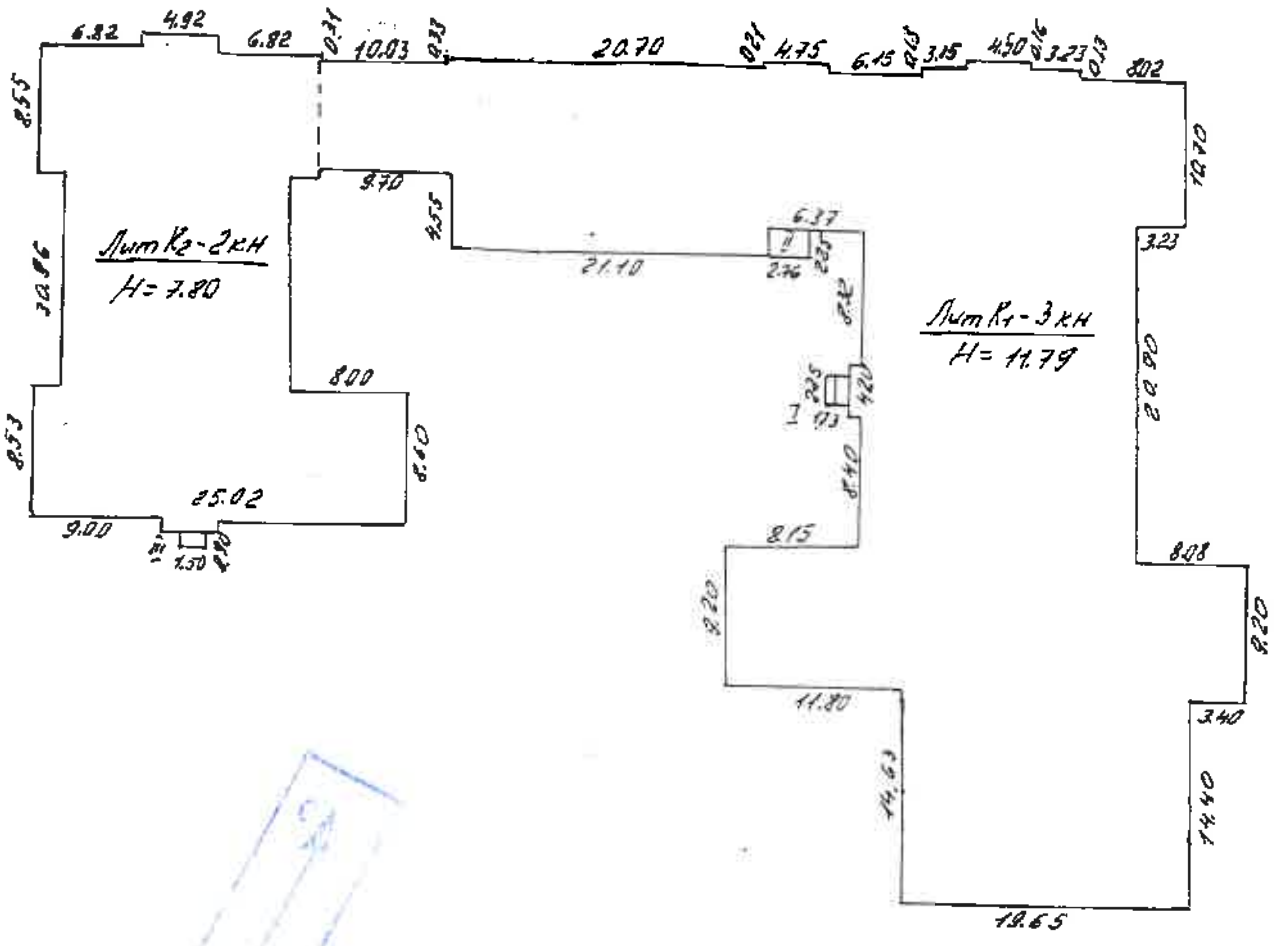
**город (пос.)** Санкт-Петербург

**район** Центральный

**улица (пер.)** Атаманская улица, дом 3/6, литера К

г. Санкт-Петербург
2006 г.

# План застройки




Масштаб 1:500

# I. Регистрация прав собственности

(реестровый № _____ ) Фонд _____

| Дата записи | Полное наименование учреждения, предприятия или организации | Документы, устанавливающие право Собственности с указанием кем, когда и за каким номером выдан | Долевое участие при общей собственности | Подпись лица, свидетельствующего правильность записи |
|---|---|---|---|---|
| 01.02.06 | ОАО «НПО ЦКТИ» | Справка балансовой принадлежности зданий от 26.10.05г. | | Григорьева |
| | КУГИ | | | Григорьева |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

# II. Экспликация земельного участка – кв. м

| Площадь участка | | | Не застроенная площадь | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| по документам | фактически | застроенная | замощенная | озелененная | бетон | грунт | | |
| | 92156 | 42429,2 | 27704,0 | 5693,3 | 367,5 | 16010,4 | | |
| В т. ч. лит. К | | 2275,1 ✓ | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| **Требуется инвентаризация земельного участка** | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

# III. Благоустройство здания – кв. м

| Водопровод | Канализация | Отопление | | | | | | Централизованное горячее водоснабжение | Ванны | | | Газоснабжение | | Электроснабжение | Лифты- шт. | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | от ТЭЦ | от групповой (квартальной) котельной | от собственной котельной | от АГВ | печное | | | с централизованным горячим водоснабжением | с газовыми колонками | с дровяными колонками | централизованное | Жидким газом | | пассажирские | Грузовые | | | |
| 4704,8 | 4704,8 | | | 4704,8 | | | | 4704,8 | | | | | | 4704,8 | 1 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

# IV. Общие сведения

Назначение конторское

Использование конторское

Количество мест ( мощность ) Общая долевая собственность.

а) Общая площадь лит. К– 4704,8 кв.м.

б) Специальная площадь лит. К – 3426,8 кв.м.

в) Вспомогательная площадь лит. К – 1278,0 кв.м.

г)

# V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т. п.)

| Литера по плану | Наименование здания и его частей | Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь (кв. м) | Высота (м) | Объем (куб. м) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| $К_1$ | нежилое | См. компьютерный подсчет | 1675,5 | 11,79 | 19754 |
| $К_2$ | | | 588,1 | 7,80 | 4587 |
| I | ступени | | 3,9 | | |
| II | ступени | | 6,2 | | |
| III | ступени | | 1,4 | | |
| | | Итого: | | | 24341 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

5

# Подсчет площадей на земельном участке

| Наименование | Формула подчета площадей | Площадь кв.м |
|---|---|---|
| лит.К1 | (10.03+9.70)/2*(8.55-0.31-0.25)+49.50*(10.45+10.70)/2+3.23*21.10+3.23*0.13+3.15*0.13+4.50*(0.16+0.13)+4.75*0.21+20.90*18.70+4.20*0.09+11.80*9.20+(14.63+14.40)/2*19.65+3.40*9.20+19.65*9.20+4.30*0.60+(4.20+3.34)/2*0.60 | 1675.5 |
| лит.К2 | 30.96*(6.82+4.92+6.82)+0.73*4.92-13.93*(1.77+1.74)/2-13.85*1.70+1.10*3.34+8.60*(8.00-1.70) | 588.1 |
| ступени I | 2.25*1.73 | 3.9 |
| ступени II | 2.76*2.25 | 6.2 |
| ступени III | 1.50*0.90 | 1.4 |
| | **Итого** | **2275.1** |

*) вычитается, **) в том числе

6

# Подсчет объемов

| Наименование | Формула подчета площадей | Площадь кв.м | Высота м | Объем куб.м |
|---|---|---|---|---|
| лит.К1 | (10.03+9.70)/2*(8.55-0.31-0.25)+49.50*(10.45+10.70)/2+3.23*21.10+3.23*0.13+3.15*0.13+4.50*(0.16+0.13)+4.75*0.21+20.90*18.70+4.20*0.09+11.80*9.20+(14.63+14.40)/2*19.65+3.40*9.20+19.65*9.20+4.30*0.60+(4.20+3.34)/2*0.60 | 1675.5 | 11.79 | 19754 |
| лит.К2 | 30.96*(6.82+4.92+6.82)+0.73*4.92-13.93*(1.77+1.74)/2-13.85*1.70+1.10*3.34+8.60*(8.00-1.70) | 588.1 | 7.80 | 4587 |
| | | | Итого | 24341 |

*) вычитается, **) в том числе

## VI. Описание конструктивных элементов и определение износа

Литера К Год постройки 1881-1887, к.р. 1990 Число этажей 3(2-3)

Группа капитальности I Вид внутренней отделки повышенная

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов( материал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.) | Удельный вес по таблице | Поправки к удельному весу в % | Уд. вес конструкт. элемента с поправк. | Износ % | Процент износа к строению Гр.7 х гр. 8 / 100 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Фундамент | Бутовый ленточный | Следы увлажнения цоколя и стен, выпучиван. отдельных участков стен | 5 | | 5 | 35 | 1,75 |
| 2 | а) стены и их наружная отделка | Кирпичные, | Отпадение штукатурки, выветривание швов | 24 | | 24 | 30 | 7,2 |
| | б) перегородки | Кирпичные, деревянные | Трещины в местах сопряжения | | | | | |
| 3 | Перекрытия: чердачное | По металлическим балкам ж/б плиты и монолитный ж/б | Трещины в средней части вдоль балок | 9 | | 9 | 20 | 1,8 |
| | Перекрытия: междуэтажное | | | | | | | |
| | Перекрытия: надподвальное | | | | | | | |
| 4 | Крыша | Стальная кровля по деревянным стропилам | неплотности фальцев, пробоины, | 6 | | 6 | 25 | 1,5 |
| 5 | Полы | Паркет, дощатые, линолеум, плитка | истертость в ходовых местах, отсутствие отдельных плиток | 10 | | 10 | 20 | 0,2 |
| 6 | Проемы: оконные | деревянные | Оконные и дверные коробки просели, покорбились, имеют неплотный притвор | 11 | | 11 | 20 | 2,2 |
| | Проемы: дверные | Деревянные, металлические | | | | | | |
| 7 | Внутренняя отделка | Побелка потолка, окраска стен масляной краской, облицовка стен в сан. узлах керамической плиткой | Загрязнение окрасочного слоя, местами отставание краски | 8 | | 8 | 25 | 1,2 |
| 8 | Санитарно электротехнич. устройства: Отопление | От собственной котельной | Капельные течи в местах врезки запорной арматуры, ослабление прокладок и набивок, поражение коррозией отдельных участков. Повреждение изоляции, потеря эластичности проводов | 22 | +6,5 | 28,5 | 25 | 7,13 |
| | Водопровод | От городской сети | | | | | | |
| | Канализация | В городскую сеть | | | | | | |
| | Горячее водоснабжение | От собственной котельной +0,5 | | | | | | |
| | Душевые | Есть | | | | | | |
| | Электроосвещен. | Скрытая проводка | | | | | | |
| | Радио | Есть | | | | | | |
| | Телефон | АТС | | | | | | |
| | Вентиляция | Принудительная, естествен. | | | | | | |
| | Лифты | пассажирский +6,0 | | | | | | |
| 9 | Прочие работы | По металлическим косоурам плитные ступени | Истертость в ходовых местах, сколы, трещины | 5 | | 5 | 25 | 1,25 |
| | | | Итого: | 100 | X | 106,5 | | 24,23 |

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 9)X100 / удельный вес (гр. 7) = По дому 23 %

# IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

| Наименование конструктивных элементов | литера | Уд. вес по таблице | Поправки | Уд. вес с поправками | литера | у д | П | у д | литера | у д . | П | у |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Фундамент ..... | | | | | | | | | | | | |
| Стены и перегородки | | | | | | | | | | | | |
| Перекрытия ..... | | | | | | | | | | | | |
| Крыша ..... | | | | | | | | | | | | |
| Полы ..... | | | | | | | | | | | | |
| Проемы ..... | | | | | | | | | | | | |
| Отделочн. работы | | | | | | | | | | | | |
| Электроосвещение | | | | | | | | | | | | |
| Прочие работы | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| **ИТОГО :** | | 100 | X | | | 100 | X | | | 100 | X | |

| Наименование конструктивных элементов | литера | Уд. вес по таблице | Поправки | Уд. вес с поправками | литера | у д | П | у д | литера | у д . | П | у |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Фундамент ..... | | | | | | | | | | | | |
| Стены и перегородки | | | | | | | | | | | | |
| Перекрытия ..... | | | | | | | | | | | | |
| Крыша ..... | | | | | | | | | | | | |
| Полы ..... | | | | | | | | | | | | |
| Проемы ..... | | | | | | | | | | | | |
| Отделочн. работы | | | | | | | | | | | | |
| Электроосвещение | | | | | | | | | | | | |
| Прочие работы | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| **ИТОГО :** | | 100 | X | | | 100 | X | | | 100 | X | |

## X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

| Литер по плану | Наименование здания и его частей | № сборника | № таблицы | Измеритель | Стоимость измерителя по таблице | Поправки к стоимости (коэффициенты) на : Удельный вес | Группу капитальн. | На высоту | На превышен. объема | | | | Ст-ть измерителя с поправками | Кол-во (объем-куб. м) площадь – м. кв. | Восстановительная стоимость (руб.) | % износа | Действительная стоимость в рублях |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| К | нежилое | 4 | 52 | $м^3$ | 26,7 | 1,07 | | 0,97 | | | | | 27,77 | 10000 | 277700 | 23 | 213829 |
| К | Свыше 10000 | 4 | 52 | $м^3$ | 26,7 | 1,07 | | 0,97 | 0,95 | | | | 26,43 | 14341 | 379033 | 23 | 291855 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **ИТОГО:** | | | | | | | | | | | | | | 656733 | | 505684 |

# XIII. Ограждения и сооружения (замощения на участке)

| Литера | Наименование ограждений и сооружений | Материал, конструкция | Размеры | | Площадь (кв. м) | № сборника | № таблицы | Измеритель | Стоимость измерителя по таблице | Поправки на климатический район | Восстановительная стоимость в руб. | % износа | Действительная стоимость в руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Длина (м) | Ширина высота (м) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

# XIV. Общая стоимость (в руб.)

| В ценах какого года | Основные строения | | Служебные постройки | | Сооружения | | Всего | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | восстановит. | действи-тельная | восстановит. | действи-тельная | восстановит. | действи-тельная | восстанови-вит. | действит. |
| **1969** | **656733** | **505684** | | | | | **656733** | **505684** |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

“ 01 “ февраля 20 06 г. Исполнитель Григорьева В.Ю.

“ 01 “ февраля 20 06 г. Проверил Чернышева Л.В..

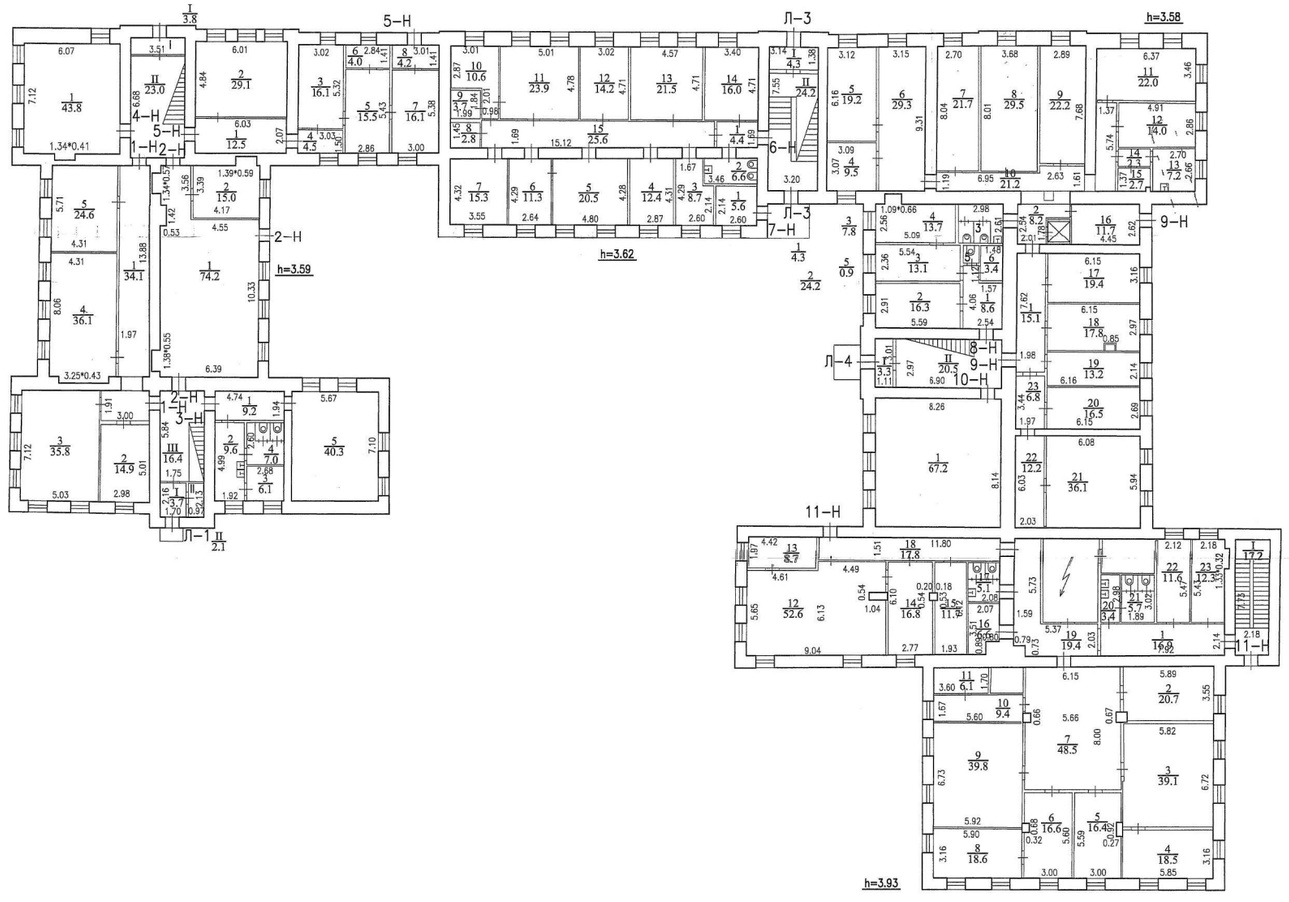
“ 01 “ февраля 20 06 г. Начальник ф-ла Наузова Г.С.

# XV. Отметка о последующих обследованиях

| Дата обследования | “ “ 20 г. | “ “ 20 г. | “ “ 20 г. |
|---|---|---|---|
| Обследовал | | | |
| Проверил | | | |
| Начальник бюро | | | |

КОПИЯ ВЕРНА

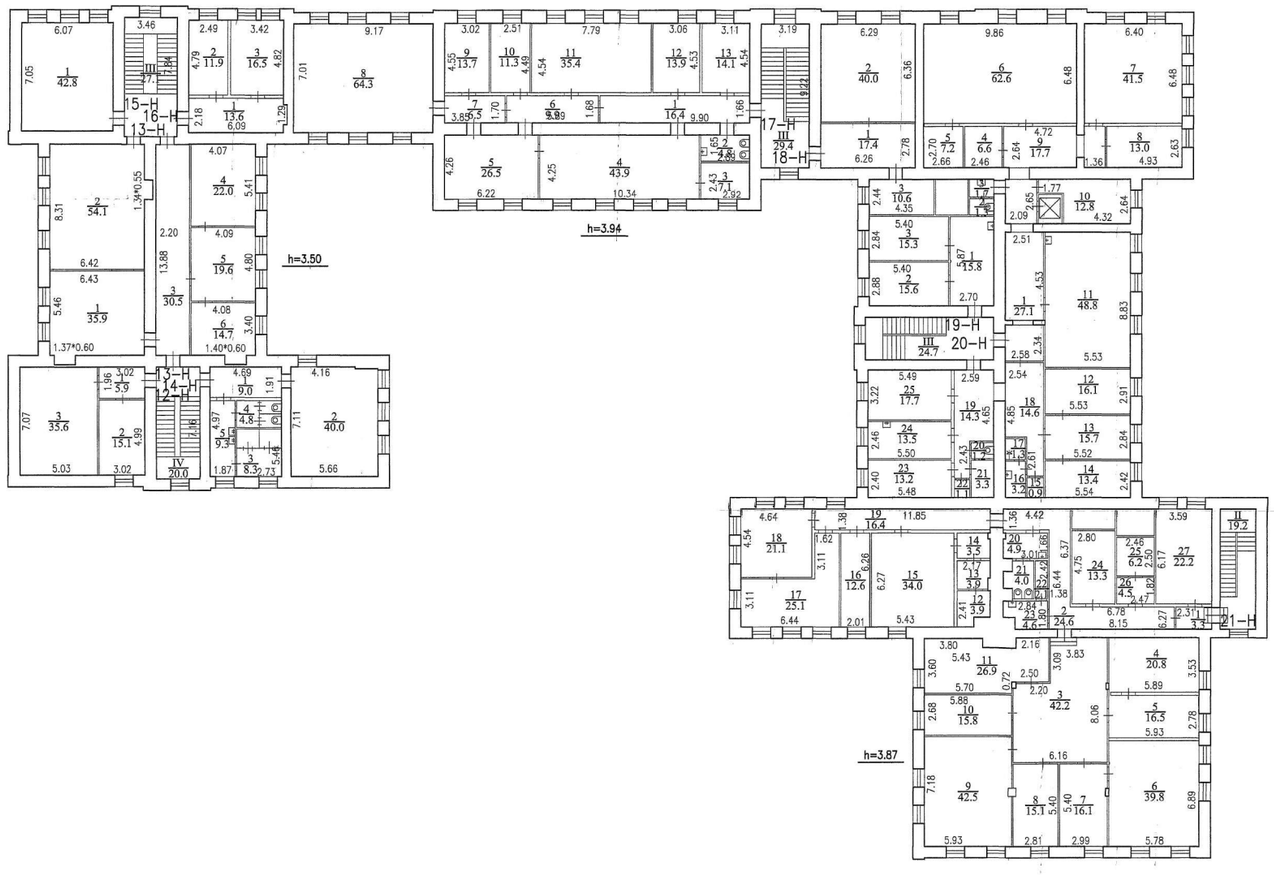
1 этаж




по копии. 10.2021 г
Комитет имущественных отношений
[redacted]
(Кононцу Г.В.)

КОПИЯ ВЕРНА

2 этаж




Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
Государственное унитарное предприятие "Санкт-Петербургский научно-исследовательский и проектный институт генерального плана"
Правительство Санкт-Петербурга

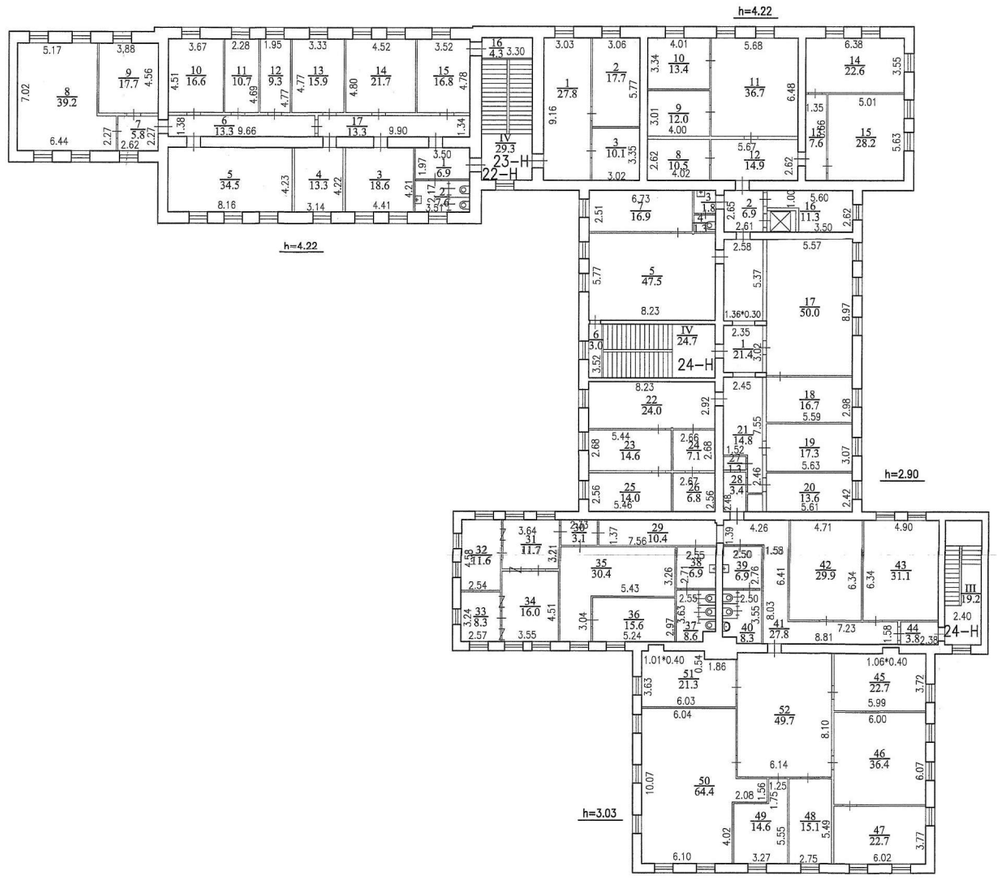
по состоянию на 2012 г.

[redacted]

(Кандидат т.н.)

КОПИЯ ВЕРНА

3 этаж




по копии.
[redacted]
(Кондрат В. В.)

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.07.2026, поступившего на рассмотрение 10.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |
| Номер кадастрового квартала: | 78:31:0151902 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 29.08.2012 |

| | |
|---|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:31:1519Б:13:3 |
| Местоположение: | г.Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К |
| Площадь: | 4704.8 |
| Назначение: | Нежилое |
| Наименование: | Нежилое здание |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 3, в том числе подземных 0 |
| Материал наружных стен: | Кирпичные |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | 1887 |
| Год завершения строительства: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 278635877.36 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801

| | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | 78:31:0151902:107, 78:31:0151902:108, 78:31:0151902:109, 78:31:0151902:110, 78:31:0151902:111, 78:31:0151902:112, 78:31:0151902:113, 78:31:0151902:114, 78:31:0151902:115, 78:31:0151902:116, 78:31:0151902:117, 78:31:0151902:118, 78:31:0151902:119, 78:31:0151902:120, 78:31:0151902:121, 78:31:0151902:122, 78:31:0151902:123, 78:31:0151902:124, 78:31:0151902:125, 78:31:0151902:126, 78:31:0151902:127, 78:31:0151902:128, 78:31:0151902:129, 78:31:0151902:130, 78:31:0151902:131, 78:31:0151902:132, 78:31:0151902:133, 78:31:0151902:134, 78:31:0151902:135, 78:31:0151902:136, 78:31:0151902:137, 78:31:0151902:138, 78:31:0151902:139, 78:31:0151902:140, 78:31:0151902:141, 78:31:0151902:142, 78:31:0151902:143, 78:31:0151902:144, 78:31:0151902:145, 78:31:0151902:146, 78:31:0151902:147, 78:31:0151902:148, 78:31:0151902:149, 78:31:0151902:150, 78:31:0151902:151, 78:31:0151902:152, 78:31:0151902:153, 78:31:0151902:154, 78:31:0151902:155, 78:31:0151902:156, 78:31:0151902:157, 78:31:0151902:158, 78:31:0151902:159, 78:31:0151902:160, 78:31:0151902:161, 78:31:0151902:162, 78:31:0151902:163, 78:31:0151902:164, 78:31:0151902:165, 78:31:0151902:166, 78:31:0151902:167, 78:31:0151902:168, 78:31:0151902:169, 78:31:0151902:170 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере: | дата завершения кадастровых работ: 01.02.2006 |
| Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют. |
| Получатель выписки: | [redacted] |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | [redacted] |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | 4.1 вид: | |
| | предмет: | |
| | дата государственной регистрации: | |
| | номер государственной регистрации: | |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | |
| | | основание государственной регистрации: | |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 4.1 | вид: | |
| | | предмет: | |
| | | дата государственной регистрации: | |
| | | номер государственной регистрации: | |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | основание государственной регистрации: | Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов, № 963, выдан 05.12.1988 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

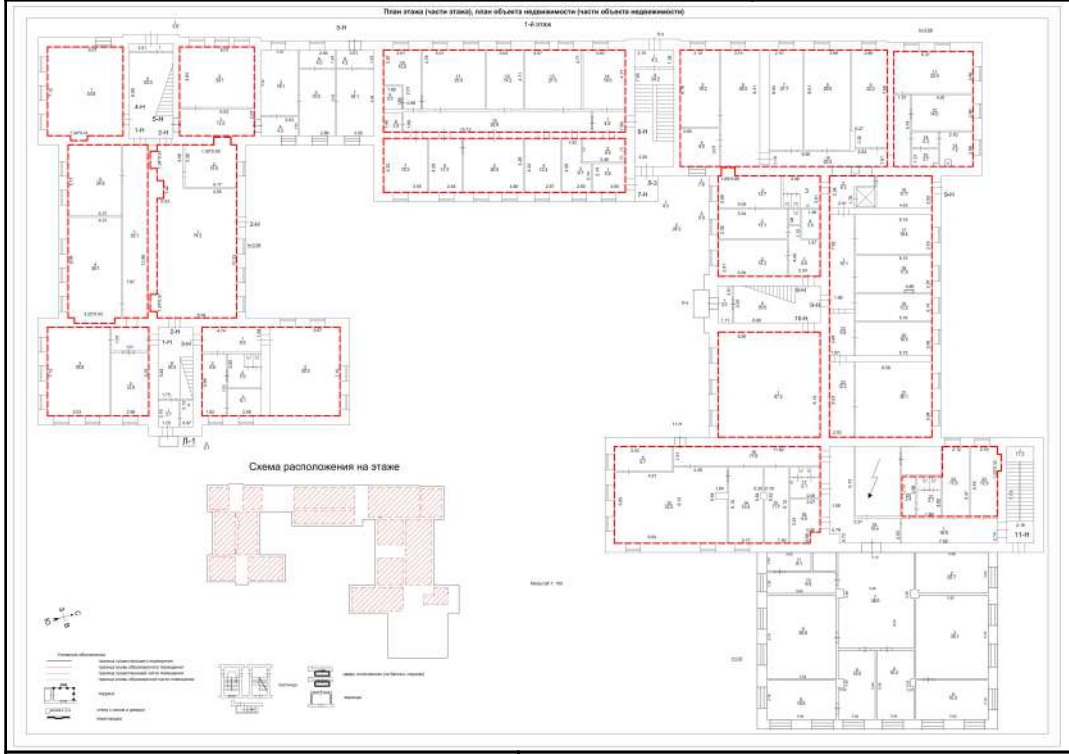
Сведения о частях объекта недвижимости

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 6 | Всего листов раздела 6: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |

| План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости) | Учетный номер части:1 |
|---|---|




| Масштаб 1 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 6 | Всего листов раздела 6: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |

| План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости) | Учетный номер части:1 |
|---|---|




| Масштаб 1 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

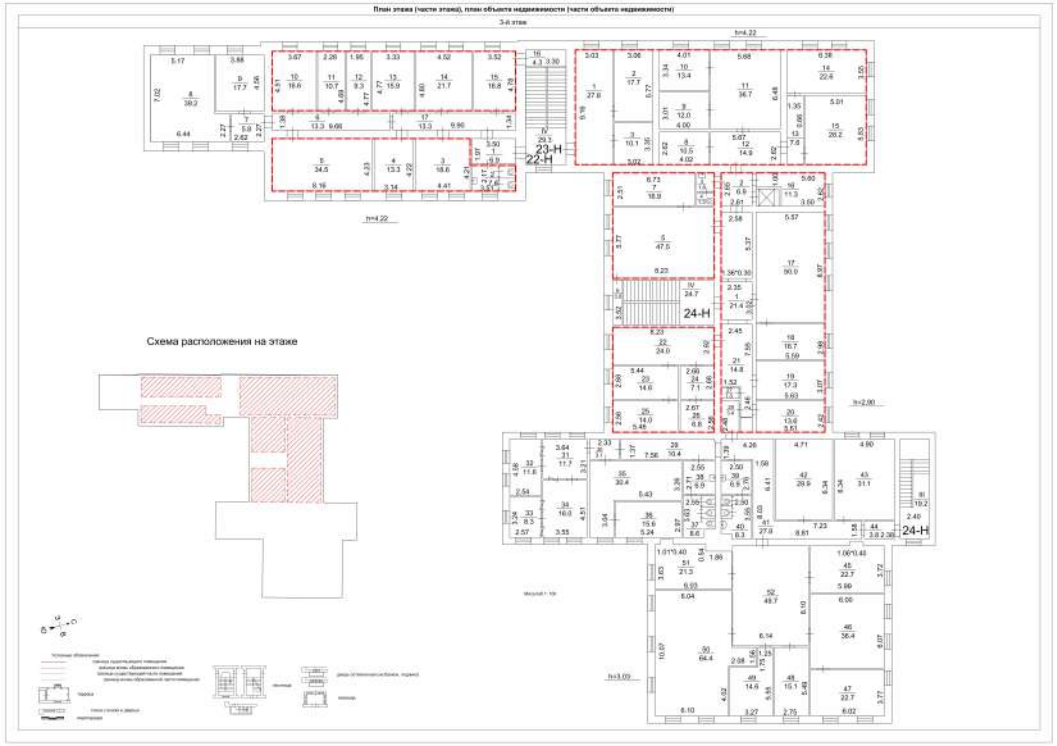
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 6 | Всего листов раздела 6: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |

| План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости) | Учетный номер части:1 |
|---|---|




| Масштаб 1 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 6.1 | Всего листов раздела 6.1: 1 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |

Общие сведения о части объекта недвижимости

| Учетный номер части | Основная характеристика, единица измерения | | | Описание местоположения части | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---|---|---|---|---|---|
| | тип | значение | единица измерения | | |
| 1 | площадь | 3128.1 | в квадратных метрах | Этаж 1 - помещения с 1н по 4н, часть помещения 5н (комнаты 1,2), помещения 6н-10н, часть помещения 11н (комнаты 12-18, 20-23); Этаж 2 - помещения 12н-16н, часть помещения 17н (комнаты 2-5, 9-13), помещения 18н-20н, часть помещения 21н (комнаты 12-27); Этаж 3 - часть помещения 22н (комнаты 2-5, 10-16), 23н, 24н(комнаты 1-28), Этаж 1 - помещения с 1н по 4н, часть помещения 5н (комнаты 1,2), помещения 6н-10н, часть помещения 11н (комнаты 12-18, 20-23); Этаж 2 - помещения 12н-16н, часть помещения 17н (комнаты 2-5, 9-13), помещения 18н-20н, часть помещения 21н (комнаты 12-27); Этаж 3 - часть помещения 22н (комнаты 2-5, 10-16), 23н, 24н(комнаты 1-28), Этаж 1 - помещения с 1н по 4н, часть помещения 5н (комнаты 1,2), помещения 6н-10н, часть помещения 11н (комнаты 12-18, 20-23); Этаж 2 - помещения 12н-16н, часть помещения 17н (комнаты 2-5, 9-13), помещения 18н-20н, часть помещения 21н (комнаты 12-27); Этаж 3 - часть помещения 22н (комнаты 2-5, 10-16), 23н, 24н(комнаты 1-28) | 78:31:0151902:20-78/011/2021-3, 2021-04-30 |
| | протяженность | 0 | в метрах | | |
| | объем | 0 | в кубических метрах | | |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 7 | Всего листов раздела 7: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |

| N п/п | Кадастровый номер помещения, машино-места | Номер этажа (этажей) | Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане | Назначение помещения | Вид разрешенного использования | Площадь, м2 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 78:31:0151902:107 | 1 | 1-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 144.5 |
| 2 | 78:31:0151902:108 | 1 | 10-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 67.2 |
| 3 | 78:31:0151902:109 | 1 | 11-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 236.7 |
| 4 | 78:31:0151902:110 | 2 | 12-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 56.6 |
| 5 | 78:31:0151902:111 | 2 | 13-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 176.6 |
| 6 | 78:31:0151902:112 | 2 | 14-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 71.4 |
| 7 | 78:31:0151902:113 | 2 | 15-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 42.8 |
| 8 | 78:31:0151902:114 | 2 | 16-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 42 |
| 9 | 78:31:0151902:115 | 2 | 17-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 4.8 |
| 10 | 78:31:0151902:116 | 2 | 18-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 68 |
| 11 | 78:31:0151902:117 | 2 | 19-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 283.7 |
| 12 | 78:31:0151902:118 | 1 | 2-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 89.2 |
| 13 | 78:31:0151902:119 | 2 | 20-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 129.5 |
| 14 | 78:31:0151902:120 | 2 | 21-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 121.5 |
| 15 | 78:31:0151902:121 | 3 | 22-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 7.6 |
| 16 | 78:31:0151902:122 | 3 | 23-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 55.6 |
| 17 | 78:31:0151902:123 | 3 | 24-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 437.6 |
| 18 | 78:31:0151902:124 | 1 | 25-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 29.1 |
| 19 | 78:31:0151902:125 | 3 | 26-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 6.6 |
| 20 | 78:31:0151902:126 | 1 | 27-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 5.1 |
| 21 | 78:31:0151902:127 | 1 | 28-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 107.6 |
| 22 | 78:31:0151902:128 | 1 | 29-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 34.1 |
| 23 | 78:31:0151902:129 | 1 | 3-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 72 |
| 24 | 78:31:0151902:130 | 1 | 30-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 9.1 |
| 25 | 78:31:0151902:131 | 1 | 31-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 11.6 |
| 26 | 78:31:0151902:132 | 1 | 32-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 12.3 |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 7 | Всего листов раздела 7: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 78:31:0151902:133 | 2 | 33-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 231.1 |
| 28 | 78:31:0151902:134 | 2 | 34-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 5.7 |
| 29 | 78:31:0151902:135 | 2 | 35-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 8.9 |
| 30 | 78:31:0151902:136 | 2 | 36-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 33 |
| 31 | 78:31:0151902:137 | 2 | 37-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 14.1 |
| 32 | 78:31:0151902:138 | 2 | 38-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 77.5 |
| 33 | 78:31:0151902:139 | 2 | 39-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 13.7 |
| 34 | 78:31:0151902:140 | 1 | 4-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 43.8 |
| 35 | 78:31:0151902:141 | 2 | 40-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 11.3 |
| 36 | 78:31:0151902:142 | 2 | 41-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 49.3 |
| 37 | 78:31:0151902:143 | 3 | 42-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 246.8 |
| 38 | 78:31:0151902:144 | 3 | 43-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 13.5 |
| 39 | 78:31:0151902:145 | 3 | 44-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 13.1 |
| 40 | 78:31:0151902:146 | 3 | 45-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 96.7 |
| 41 | 78:31:0151902:147 | 3 | 46-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 18.6 |
| 42 | 78:31:0151902:148 | 3 | 47-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 13.3 |
| 43 | 78:31:0151902:149 | 3 | 48-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 35.2 |
| 44 | 78:31:0151902:150 | 3 | 49-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 62.7 |
| 45 | 78:31:0151902:151 | 1 | 5-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 60.4 |
| 46 | 78:31:0151902:152 | 3 | 50-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 16.4 |
| 47 | 78:31:0151902:153 | 3 | 51-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 10.7 |
| 48 | 78:31:0151902:154 | 3 | 52-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 9.3 |
| 49 | 78:31:0151902:155 | 3 | 53-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 15.9 |
| 50 | 78:31:0151902:156 | 3 | 54-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 35.3 |
| 51 | 78:31:0151902:157 | 3 | 55-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 21.1 |
| 52 | 78:31:0151902:158 | 2 | 56-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 64.3 |
| 53 | 78:31:0151902:159 | 2 | 57-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 12.9 |
| 54 | 78:31:0151902:160 | 3 | 58-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 29.9 |
| 55 | 78:31:0151902:161 | 3 | 59-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 31.1 |
| 56 | 78:31:0151902:162 | 1 | 6-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 196.2 |
| 57 | 78:31:0151902:163 | 1 | 7-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 5.6 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 7 | Всего листов раздела 7: 3 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:20 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 58 | 78:31:0151902:164 | 1 | 8-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 56 |
| 59 | 78:31:0151902:165 | 1 | 9-Н | Нежилое | данные отсутствуют | 365.1 |
| 60 | 78:31:0151902:166 | 1, 2 | Л-1ЛК, Л-1ЛК | Нежилое | данные отсутствуют | 42.2 |
| 61 | 78:31:0151902:167 | 1, 2 | Л-2ЛК, Л-2ЛК | Нежилое | данные отсутствуют | 66.4 |
| 62 | 78:31:0151902:168 | 1, 2, 3 | Л-3ЛК, Л-3ЛК, Л-3ЛК | Нежилое | данные отсутствуют | 153 |
| 63 | 78:31:0151902:169 | 1, 2, 3 | Л-4ЛК, Л-4ЛК, Л-4ЛК | Нежилое | данные отсутствуют | 74 |
| 64 | 78:31:0151902:170 | 1, 2, 3 | Л-5ЛК, Л-5ЛК, Л-5ЛК | Нежилое | данные отсутствуют | 165.2 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

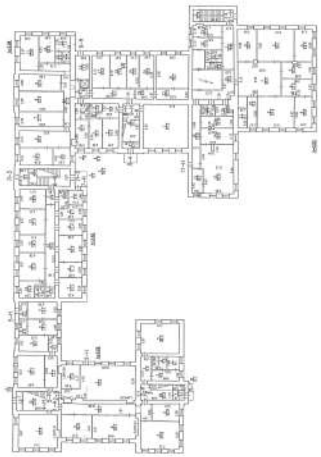
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

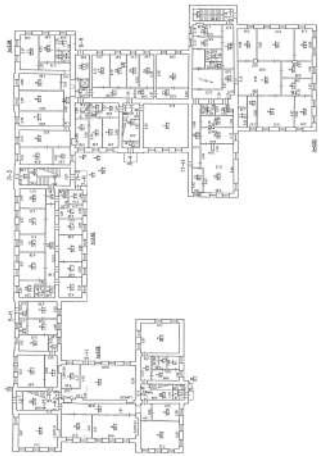
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

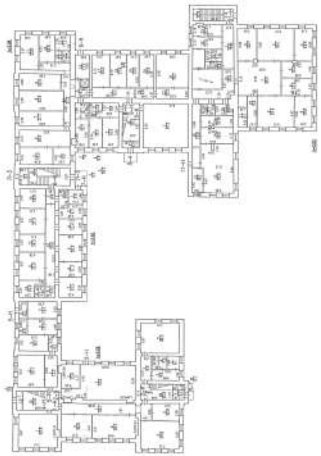
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

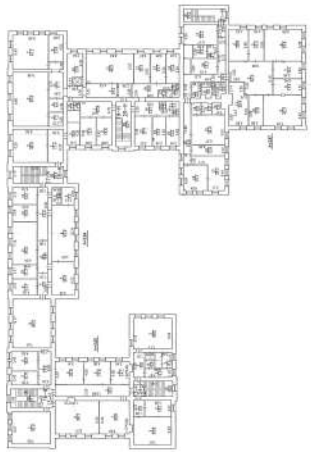
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 4 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

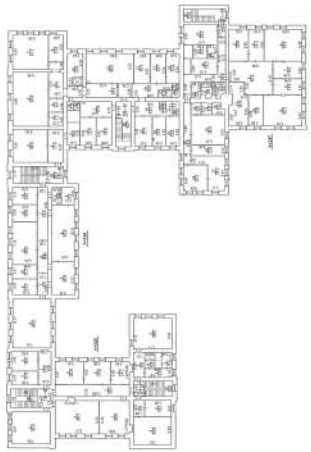
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 5 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



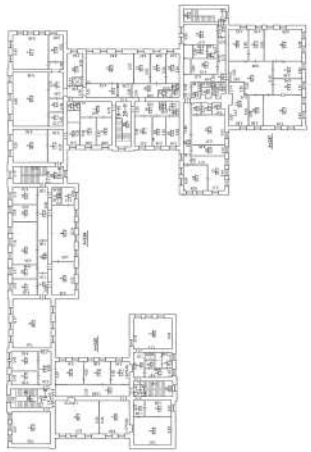
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 6 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



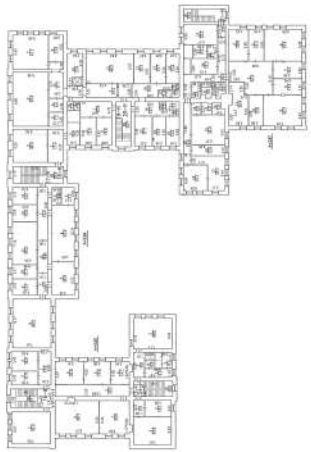
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 7 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



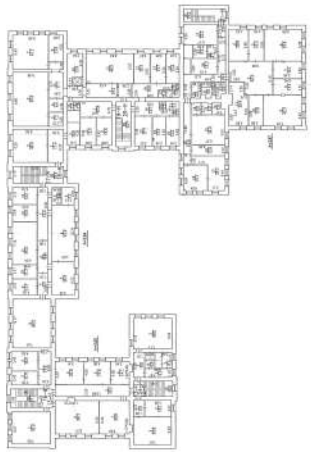
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 8 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



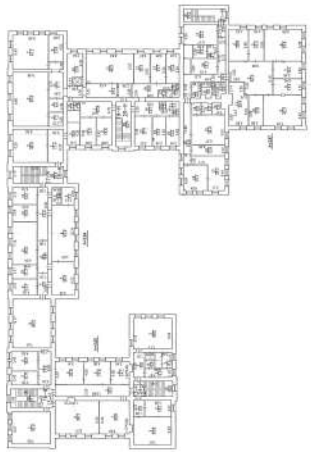
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
| --- |
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 9 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
| --- | --- | --- | --- |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
| --- | --- |
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

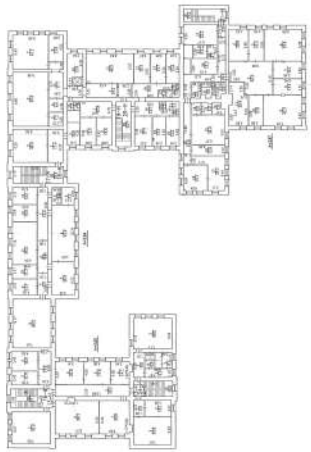
| | | |
| --- | --- | --- |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 10 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



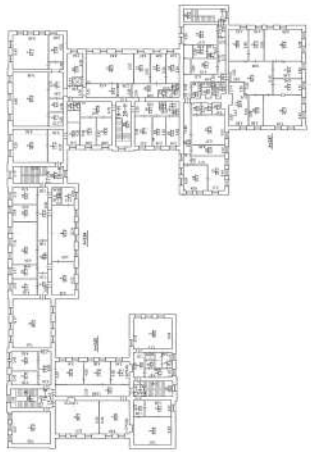
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 11 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



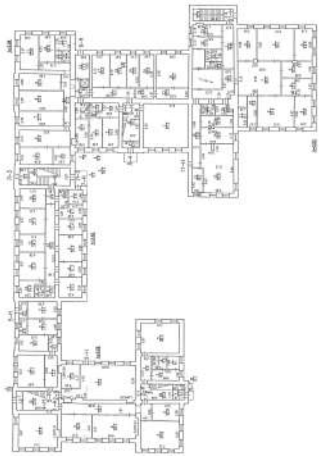
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 12 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

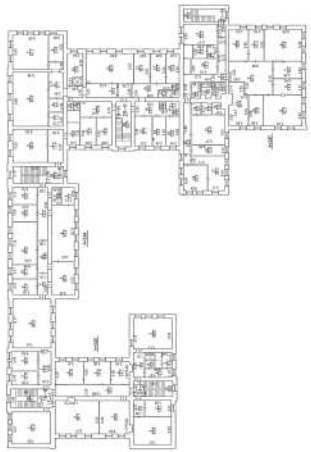
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 13 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

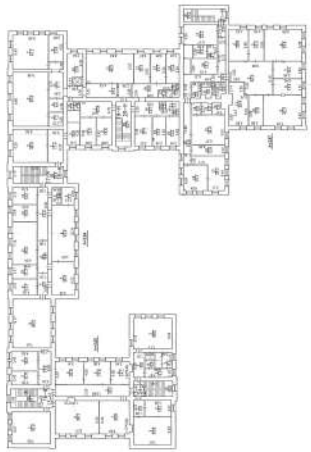
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 14 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 15 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 16 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
| --- |
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 17 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
| --- | --- | --- | --- |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
| --- | --- |
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

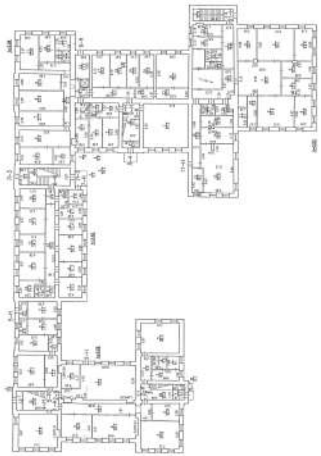
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
| --- | --- | --- |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 18 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 19 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



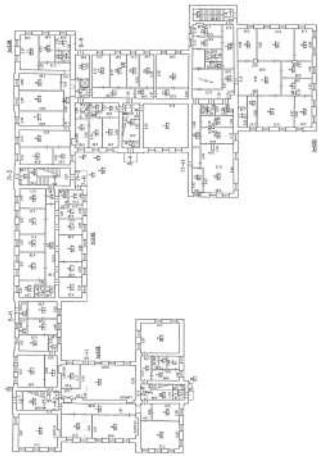
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 20 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

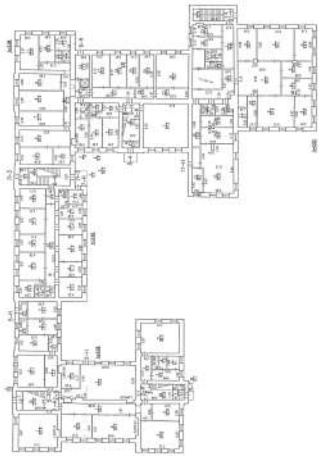
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 21 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



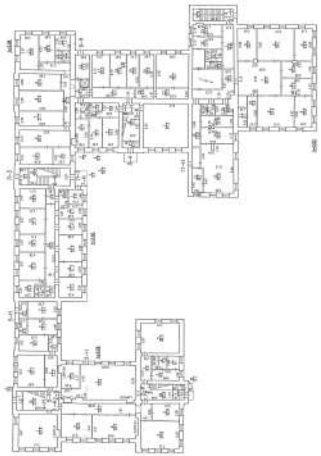
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 22 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

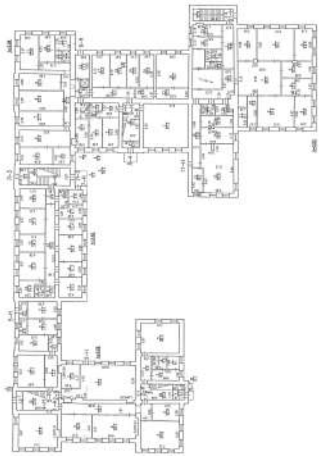
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 23 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

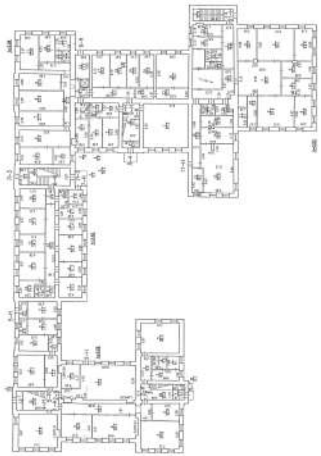
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 24 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



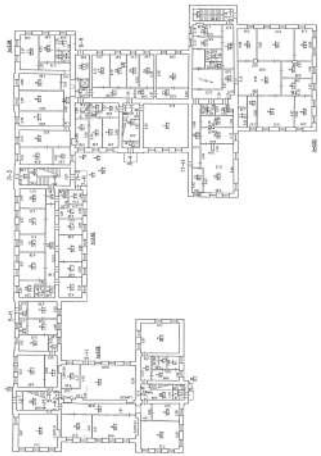
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 25 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



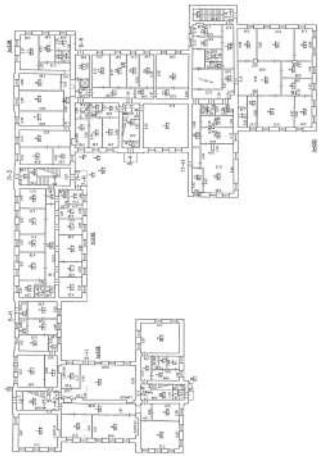
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 26 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

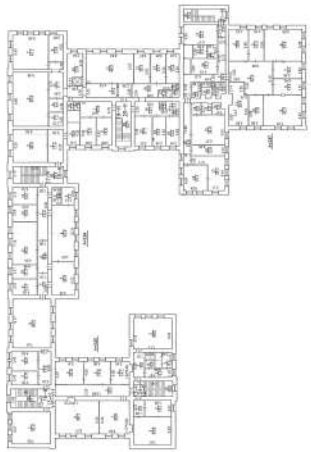
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 27 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

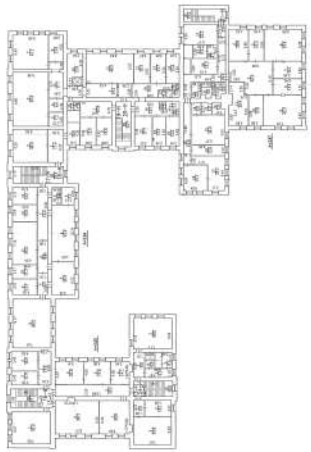
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 28 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

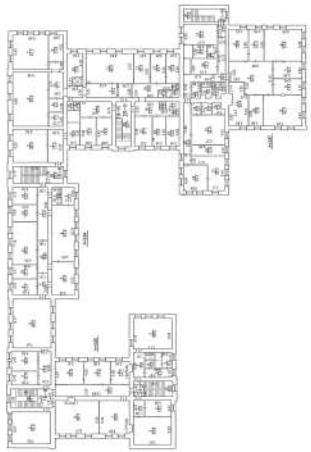
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 29 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

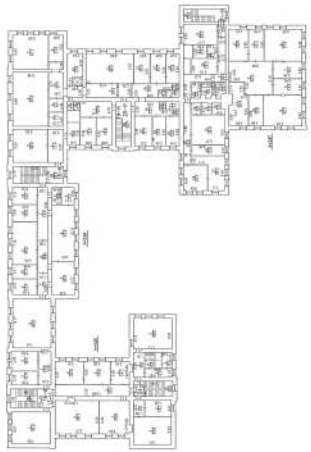
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 30 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



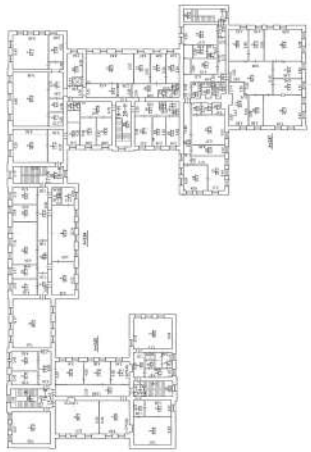
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 31 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

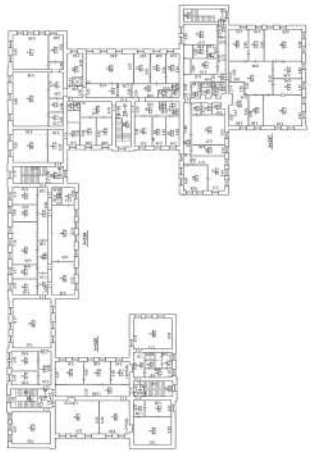
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 32 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



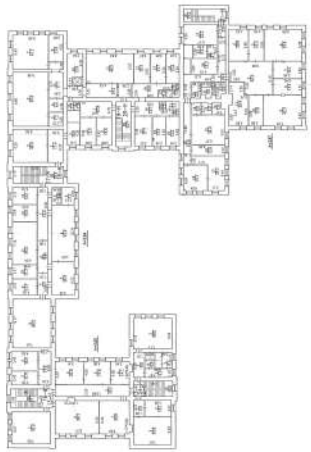
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 33 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

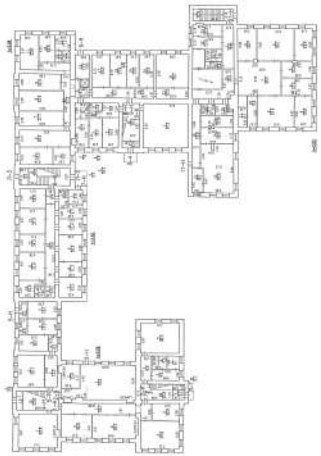
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 34 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



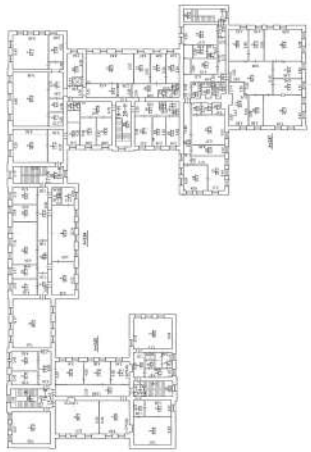
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 35 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



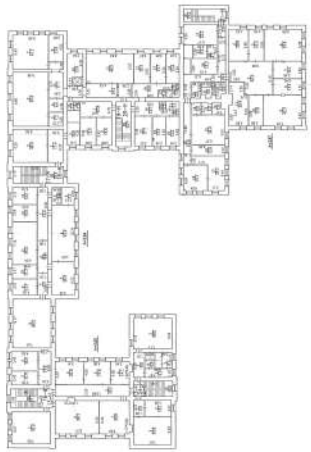
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 36 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 37 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 38 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 39 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 40 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 41 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 42 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Здание |
| --- |
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 43 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
| --- | --- | --- | --- |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
| --- | --- |
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

| | | |
| --- | --- | --- |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 44 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



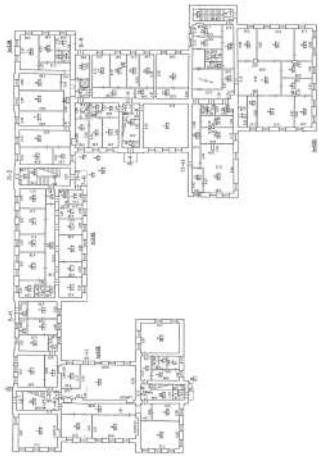
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 45 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 46 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 47 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 48 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 49 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
| --- |
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 50 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
| --- | --- | --- | --- |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
| --- | --- |
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
| --- | --- | --- |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 51 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



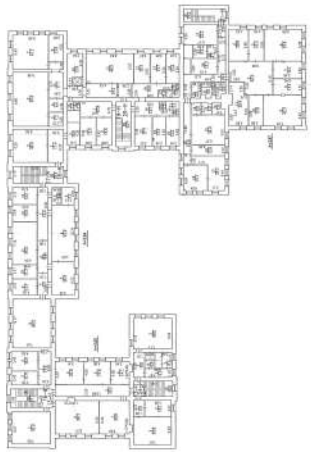
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 52 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

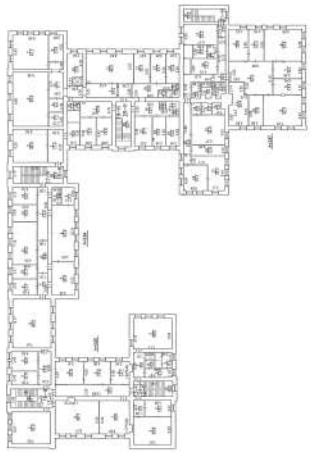
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 53 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
| --- |
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 54 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
| --- | --- | --- | --- |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
| --- | --- |
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
| --- | --- | --- |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
| --- |
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 55 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
| --- | --- | --- | --- |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
| --- | --- |
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

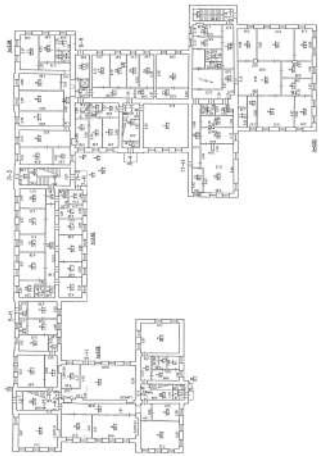
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
| --- | --- | --- |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 56 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

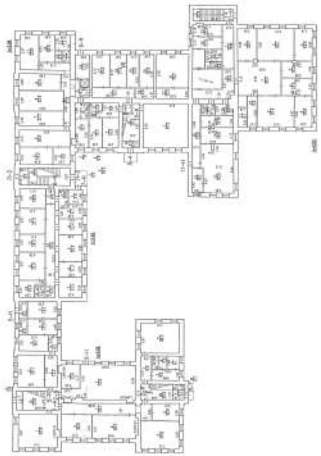
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 57 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



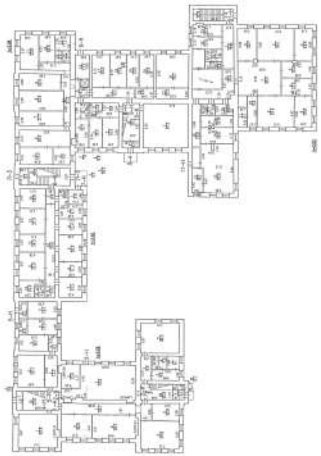
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 58 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



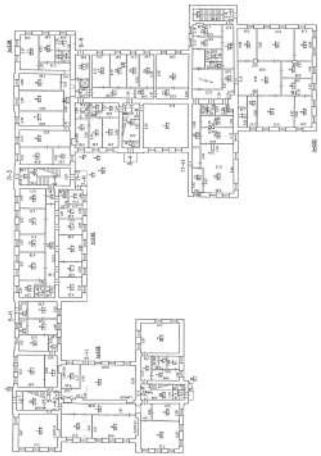
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 59 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

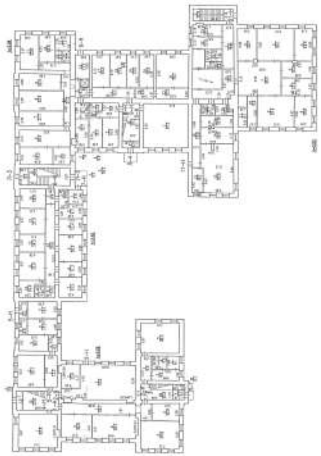
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 60 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



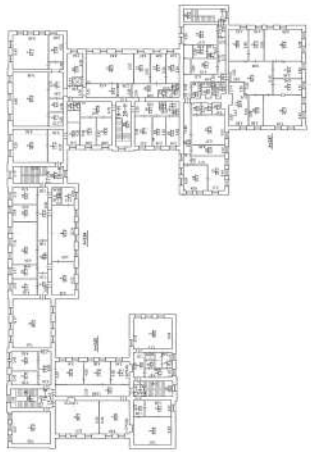
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 61 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

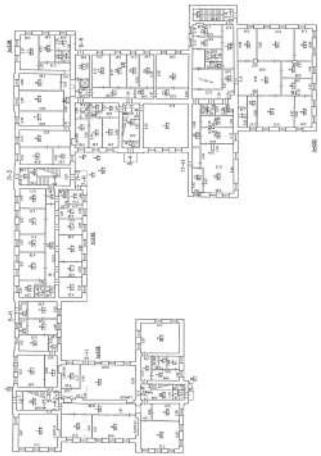
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 62 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



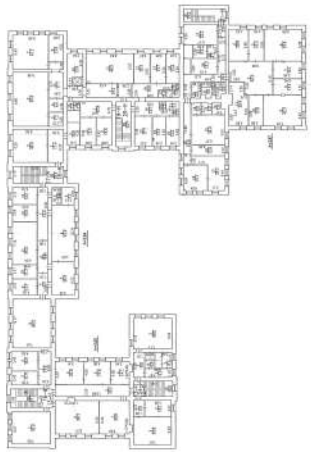
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
| --- |
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 63 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
| --- | --- | --- | --- |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
| --- | --- |
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

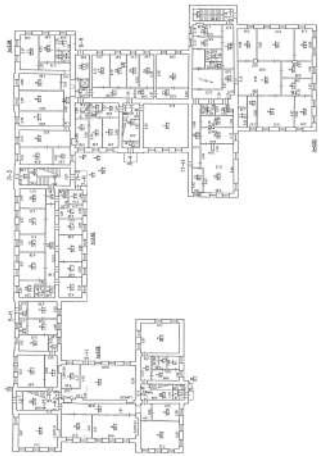
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
| --- | --- | --- |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 64 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



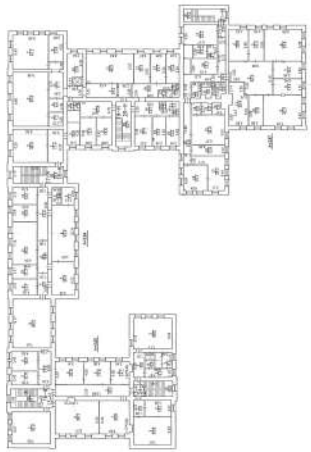
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
| --- |
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 65 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
| --- | --- | --- | --- |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
| --- | --- |
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

| | | |
| --- | --- | --- |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 66 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



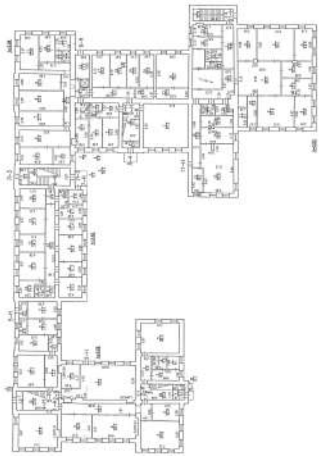
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
| --- |
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 67 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
| --- | --- | --- | --- |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
| --- | --- |
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

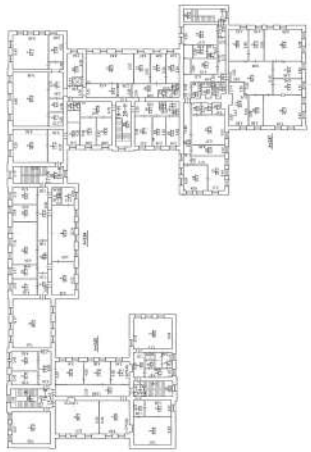
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
| --- | --- | --- |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 68 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 69 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



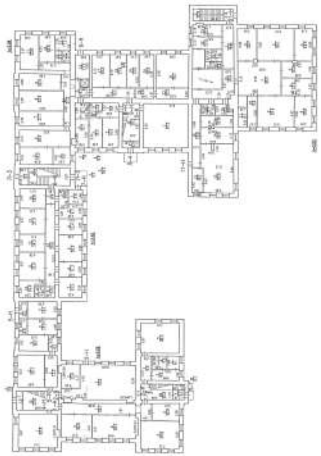
Масштаб 1

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 70 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

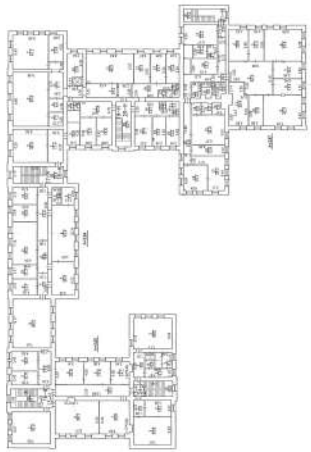
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 71 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 2 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Здание |
| --- |
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 72 раздела 8 | Всего листов раздела 8: 72 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 84 |
| --- | --- | --- | --- |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93485801 | |
| --- | --- |
| Кадастровый номер: 78:31:0151902:20 | Номер этажа (этажей): 3 |



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
| --- | --- | --- |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.07.2026, поступившего на рассмотрение 10.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |
| Номер кадастрового квартала: | 78:31:0151902 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 13.11.2006 |

| | |
|---|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Кадастровый номер 78:31:1519Б:13 13.11.2006 Управление Роснедвижимости по городу Санкт-Петербургу |
| Местоположение: | г.Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К |
| Площадь, м²: | 29410 +/- 60 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 122017704.97 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 78:00:0000000:1576, 78:31:0000000:3083, 78:31:0151902:16, 78:31:0151902:19, 78:31:0151902:20, 78:31:0151902:24, 78:31:0151902:25, 78:31:0151902:26, 78:31:0151902:28, 78:31:0151902:30, 78:31:0151902:33, 78:31:0000000:3082, 78:00:0000000:96847 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | 78:31:0151902:398, 78:31:0151902:399 |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | для размещения объектов науки |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | |
|---|---|
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута: | Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:31-6.596 от 24.07.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции., вид/наименование: Санитарно-защитная зона для группы предприятий: открытого акционерного общества «Научно-производственное объединение по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И. Ползунова» (ОАО НПО «ЦКТИ»), Ярчевской О.А., общества с ограниченной ответственностью «Михайловское Литейное Производство» (ООО «МЛП»), Понетайкина П.А., Нефедьева А.М. по адресу: 191167, г. Санкт-Петербург, ул. Атаманская, д. 3/6, тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, номер: 1, дата решения: 20.06.2023, номер решения: 78-00-05/45-12228-2023, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.531 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково»., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.12.2021, номер |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | |
|---|---|
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута: | решения: 985-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации, источник официального опубликования: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора): | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 4 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | |
|---|---|
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 78:31:0151902:398, 78:31:0151902:399, сведения о которых носят временный характер. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 5 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.06.2020; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.05.2011 № 1006 выдан: ОАО "Ленэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.06.2020; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.05.2011 № 1005 выдан: ОАО "Ленэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.06.2020; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.05.2011 № 1002 выдан: ОАО "Ленэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.06.2020; реквизиты

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 6 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.05.2011 № 1004 выдан: ОАО "Ленэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.06.2020; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.05.2011 № 1004 выдан: ОАО "Ленэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.10.2020; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 141-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.10.2020; реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 141-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.06.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.02.2020 № 06-571/РС-47 выдан: Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.06.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства №06-573/РС-49 от 25.02.2020 от 25.02.2020 № 06-573/РС-49 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.06.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.02.2020 № 06-569/РС-45 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 7 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

действия: с 06.07.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.02.2020 № 06-570/РС-46 выдан: Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.07.2023; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны от 20.06.2023 № 78-00-05/45-12228-2023 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 8 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 9 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.12.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.12.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 29.09.2023 № 19-3947/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 29.09.2023 № 19-3948/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.05.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 10 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.05.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.05.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.05.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.05.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.05.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.08.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 11 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 11 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |
| | ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.09.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.12.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.01.2025; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2025; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2025; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 27.03.2023 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.02.2026; реквизиты документа-основания: приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. |
| Получатель выписки: | Красильников Петр Евгеньевич |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | | |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | | |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 4.1 | вид: | |
| | | предмет: | |
| | | дата государственной регистрации: | |
| | | номер государственной регистрации: | |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | |
| | | основание государственной регистрации: | [redacted] |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.2 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-322 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.3 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-321 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.4 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-320 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 4 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.5 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-319 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 5 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.6 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-318 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.7 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-317 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 6 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.8 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-316 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 7 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.9 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-315 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.10 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-314 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 8 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.11 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-313 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 9 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.12 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-312 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.13 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 10 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-311 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.14 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-310 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 11 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.15 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-309 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 12 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345

| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |
|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.16 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-308 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.17 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-307 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 13 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.18 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-306 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 14 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.19 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-305 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.20 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | предмет: | данные отсутствуют |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0536/2007-304 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 15 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 с 17.09.2007 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Кадастровый план земельного участка, выдан 13.11.2006 |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.21 | вид: | Аренда |
| | | предмет: | Весь объект |
| | | дата государственной регистрации: | 17.09.2007 00:00:00 |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-01/0435/2007-583 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 17.09.2007 по 03.07.2055 с 17.09.2007 по 03.07.2055 |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Открытое акционерное общество "Научно-производственное объединение по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И.Ползунова", ИНН: 7825660956 |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельного участка, № 20/ЗД-06463, выдан 27.12.2006, дата государственной регистрации: 17.09.2007, номер государственной регистрации: 78-78-01/0435/2007-583 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 16 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 17 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 17 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

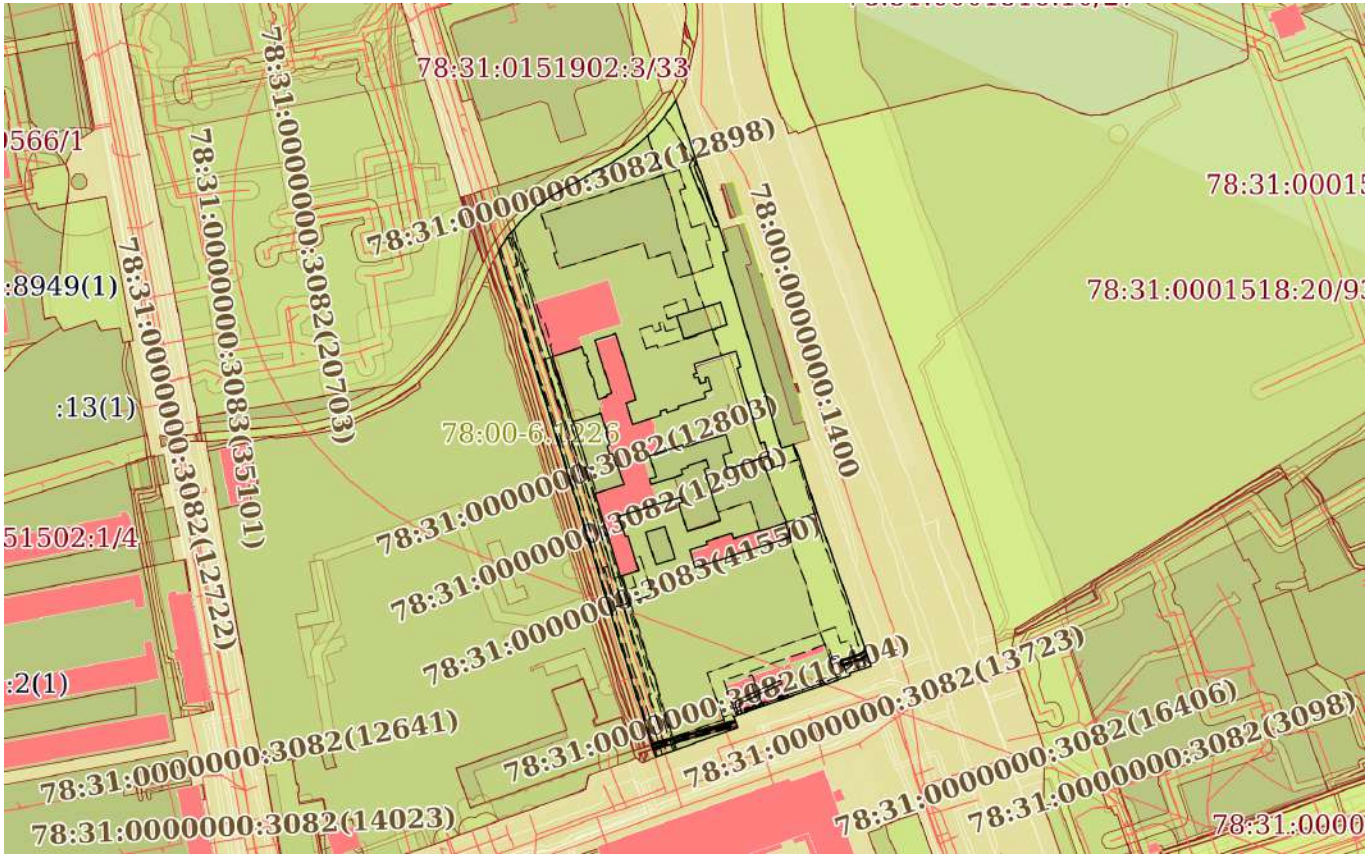
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

План (чертеж, схема) земельного участка




| Масштаб 1:4000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 7 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Описание местоположения границ земельного участка

| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 342°46.7` | 284.34 | данные отсутствуют | 78:31:0001519:220(1) | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 31°28.4` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.2 | 1.1.2 | | | данные отсутствуют | 78:31:0001519:10(1), 78:31:0001519:221(1) | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.3 | 1.1.4 | 33°57.1` | 3.65 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.4 | 1.1.5 | 36°27.8` | 3.67 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.5 | 1.1.6 | 38°46.9` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.6 | 1.1.7 | 41°7.6` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.7 | 1.1.8 | 43°40.4` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.8 | 1.1.9 | 45°59.8` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.9 | 1.1.10 | 48°25.9` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.10 | 1.1.11 | 51°5.8` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.11 | 1.1.12 | 53°13.4` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.12 | 1.1.13 | 55°47.3` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 7 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 1.1.13 | 1.1.14 | 58°2.6` | 3.67 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.14 | 1.1.15 | 60°34.0` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.15 | 1.1.16 | 61°18.8` | 29.48 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.16 | 1.1.17 | 59°39.4` | 3.8 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.17 | 1.1.18 | 57°26.2` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.18 | 1.1.19 | 55°3.4` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 20 | 1.1.19 | 1.1.20 | 52°53.4` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 21 | 1.1.20 | 1.1.21 | 50°32.5` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 22 | 1.1.21 | 1.1.22 | 48°24.2` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 23 | 1.1.22 | 1.1.23 | 45°57.4` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 24 | 1.1.23 | 1.1.24 | 43°43.3` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 25 | 1.1.24 | 1.1.25 | 41°35.8` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 26 | 1.1.25 | 1.1.26 | 39°14.8` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 27 | 1.1.26 | 1.1.27 | 36°59.4` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 28 | 1.1.27 | 1.1.28 | 34°44.0` | 3.81 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |
| 29 | 1.1.28 | 1.1.29 | 32°29.0` | 3.82 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:11(1), 78:31:0151902:404(1) | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 7 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 1.1.29 | 1.1.30 | 161°7.9` | 85.53 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 31 | 1.1.30 | 1.1.31 | 254°25.6` | 2.53 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:1(1) | данные отсутствуют |
| 32 | 1.1.31 | 1.1.32 | 163°20.6` | 109.44 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:1(1) | данные отсутствуют |
| 33 | 1.1.32 | 1.1.33 | 73°38.0` | 6.92 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:1(1) | данные отсутствуют |
| 34 | 1.1.33 | 1.1.34 | 158°9.7` | 8.58 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 35 | 1.1.34 | 1.1.35 | 161°54.4` | 30.2 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 36 | 1.1.35 | 1.1.36 | 160°33.8` | 87.15 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 37 | 1.1.36 | 1.1.37 | 251°33.0` | 12.29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 38 | 1.1.37 | 1.1.38 | 158°57.7` | 1.39 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 39 | 1.1.38 | 1.1.39 | 250°44.0` | 66.31 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 40 | 1.1.39 | 1.1.40 | 159°48.4` | 6.29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 41 | 1.1.40 | 1.1.1 | 249°59.4` | 46.82 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 42 | 1.2.41 | 1.2.42 | 71°3.7` | 5.76 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 43 | 1.2.42 | 1.2.43 | 342°56.0` | 35.2 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 44 | 1.2.43 | 1.2.44 | 338°25.7` | 1.85 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 45 | 1.2.44 | 1.2.45 | 252°28.7` | 11.69 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 46 | 1.2.45 | 1.2.46 | 161°58.5` | 1.33 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 47 | 1.2.46 | 1.2.47 | 162°34.1` | 28.54 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 48 | 1.2.47 | 1.2.48 | 250°30.3` | 2.91 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 49 | 1.2.48 | 1.2.49 | 161°49.3` | 0.71 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 50 | 1.2.49 | 1.2.50 | 251°36.2` | 4.78 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 51 | 1.2.50 | 1.2.51 | 342°35.8` | 8.26 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 52 | 1.2.51 | 1.2.52 | 72°38.8` | 0.5 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 53 | 1.2.52 | 1.2.53 | 342°33.2` | 4.4 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 54 | 1.2.53 | 1.2.54 | 252°38.8` | 0.5 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 55 | 1.2.54 | 1.2.55 | 342°31.4` | 7.76 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 56 | 1.2.55 | 1.2.56 | 65°30.8` | 1.11 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 57 | 1.2.56 | 1.2.57 | 342°28.0` | 4.02 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 58 | 1.2.57 | 1.2.58 | 257°21.5` | 1.1 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 4 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 7 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 59 | 1.2.58 | 1.2.59 | 342°29.2` | 4.72 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 60 | 1.2.59 | 1.2.60 | 251°52.9` | 16.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 61 | 1.2.60 | 1.2.61 | 162°39.0` | 36.75 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 62 | 1.2.61 | 1.2.62 | 72°37.2` | 15.8 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 63 | 1.2.62 | 1.2.63 | 162°42.0` | 10.69 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 64 | 1.2.63 | 1.2.64 | 251°52.7` | 0.58 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 65 | 1.2.64 | 1.2.65 | 163°4.8` | 6.7 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 66 | 1.2.65 | 1.2.66 | 238°23.5` | 1.68 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 67 | 1.2.66 | 1.2.67 | 162°37.9` | 4.42 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 68 | 1.2.67 | 1.2.68 | 87°56.5` | 1.67 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 69 | 1.2.68 | 1.2.69 | 161°20.9` | 6.69 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 70 | 1.2.69 | 1.2.70 | 72°57.1` | 0.78 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 71 | 1.2.70 | 1.2.71 | 162°24.0` | 10.85 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 72 | 1.2.71 | 1.2.72 | 252°53.4` | 16.28 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 73 | 1.2.72 | 1.2.73 | 162°47.0` | 46.39 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 74 | 1.2.73 | 1.2.74 | 72°19.7` | 10.21 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 75 | 1.2.74 | 1.2.75 | 342°37.6` | 19.29 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 76 | 1.2.75 | 1.2.76 | 254°34.7` | 1.5 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 77 | 1.2.76 | 1.2.77 | 341°51.8` | 11.53 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 78 | 1.2.77 | 1.2.78 | 72°41.4` | 21.74 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 79 | 1.2.78 | 1.2.79 | 73°21.0` | 13.3 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 80 | 1.2.79 | 1.2.80 | 163°5.3` | 2.85 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 81 | 1.2.80 | 1.2.81 | 251°14.2` | 2.21 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 82 | 1.2.81 | 1.2.82 | 162°39.8` | 15.67 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 83 | 1.2.82 | 1.2.83 | 72°23.2` | 18.54 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 84 | 1.2.83 | 1.2.84 | 342°37.1` | 29.06 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 85 | 1.2.84 | 1.2.85 | 72°9.6` | 2.74 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 86 | 1.2.85 | 1.2.86 | 340°36.5` | 4.55 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 87 | 1.2.86 | 1.2.87 | 252°34.3` | 10.62 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 5 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 7 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 88 | 1.2.87 | 1.2.88 | 163°11.5` | 1 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 89 | 1.2.88 | 1.2.89 | 251°39.8` | 3.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 90 | 1.2.89 | 1.2.90 | 162°40.3` | 2.79 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 91 | 1.2.90 | 1.2.91 | 252°57.3` | 13.82 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 92 | 1.2.91 | 1.2.92 | 252°58.3` | 4 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:7(1) | данные отсутствуют |
| 93 | 1.2.92 | 1.2.93 | 345°39.1` | 3.11 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 94 | 1.2.93 | 1.2.94 | 72°29.5` | 3.52 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 95 | 1.2.94 | 1.2.95 | 342°58.6` | 11.68 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 96 | 1.2.95 | 1.2.96 | 71°15.0` | 18.98 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 97 | 1.2.96 | 1.2.97 | 160°41.5` | 1.45 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 98 | 1.2.97 | 1.2.98 | 73°10.1` | 23.52 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 99 | 1.2.98 | 1.2.99 | 162°45.4` | 10.19 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 100 | 1.2.99 | 1.2.100 | 252°40.4` | 4.9 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 101 | 1.2.100 | 1.2.101 | 162°40.6` | 7.82 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 102 | 1.2.101 | 1.2.102 | 72°27.2` | 23.25 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 103 | 1.2.102 | 1.2.103 | 342°59.7` | 7.73 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 104 | 1.2.103 | 1.2.104 | 254°37.8` | 2.19 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 105 | 1.2.104 | 1.2.105 | 342°42.1` | 42.38 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 106 | 1.2.105 | 1.2.106 | 71°1.8` | 2.03 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 107 | 1.2.106 | 1.2.107 | 343°24.4` | 8.86 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 108 | 1.2.107 | 1.2.108 | 252°3.2` | 23.37 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 109 | 1.2.108 | 1.2.109 | 162°48.2` | 4.97 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 110 | 1.2.109 | 1.2.110 | 252°41.7` | 2.08 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 111 | 1.2.110 | 1.2.111 | 163°3.1` | 2.2 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 112 | 1.2.111 | 1.2.112 | 74°57.7` | 2.08 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 113 | 1.2.112 | 1.2.113 | 161°56.0` | 3.45 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 114 | 1.2.113 | 1.2.114 | 72°26.3` | 3.12 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 115 | 1.2.114 | 1.2.115 | 342°24.1` | 1.95 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 116 | 1.2.115 | 1.2.116 | 72°22.7` | 1.78 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 6 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 7 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 117 | 1.2.116 | 1.2.117 | 163°2.9` | 7.2 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 118 | 1.2.117 | 1.2.118 | 252°10.3` | 4.47 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 119 | 1.2.118 | 1.2.119 | 162°0.1` | 2.91 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 120 | 1.2.119 | 1.2.120 | 252°16.0` | 15.5 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 121 | 1.2.120 | 1.2.121 | 163°20.5` | 1.33 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 122 | 1.2.121 | 1.2.122 | 251°23.8` | 6.46 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 123 | 1.2.122 | 1.2.123 | 341°9.7` | 1.8 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 124 | 1.2.123 | 1.2.124 | 250°32.5` | 3.54 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 125 | 1.2.124 | 1.2.125 | 161°9.7` | 1.8 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 126 | 1.2.125 | 1.2.126 | 251°1.4` | 16.05 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 127 | 1.2.126 | 1.2.41 | 342°29.5` | 12.13 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:14(1) | данные отсутствуют |
| 128 | 1.3.127 | 1.3.128 | 72°3.8` | 53.38 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 129 | 1.3.128 | 1.3.129 | 342°3.6` | 8.05 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 130 | 1.3.129 | 1.3.130 | 252°4.3` | 14.29 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 131 | 1.3.130 | 1.3.131 | 342°1.9` | 0.39 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 132 | 1.3.131 | 1.3.132 | 252°22.0` | 11.09 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 133 | 1.3.132 | 1.3.133 | 251°48.3` | 3.78 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 134 | 1.3.133 | 1.3.134 | 344°4.9` | 3.03 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 135 | 1.3.134 | 1.3.135 | 252°42.8` | 14.37 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 136 | 1.3.135 | 1.3.136 | 161°2.9` | 1.76 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 137 | 1.3.136 | 1.3.137 | 252°29.2` | 9.84 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 138 | 1.3.137 | 1.3.138 | 162°55.7` | 1.33 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 139 | 1.3.138 | 1.3.127 | 162°56.8` | 8.66 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:6(1) | адрес отсутствует |
| 140 | 1.4.139 | 1.4.140 | 72°26.7` | 10.71 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:4(1) | данные отсутствуют |
| 141 | 1.4.140 | 1.4.141 | 342°43.4` | 18.15 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:4(1) | данные отсутствуют |
| 142 | 1.4.141 | 1.4.142 | 252°47.8` | 10.89 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:4(1) | данные отсутствуют |
| 143 | 1.4.142 | 1.4.139 | 162°9.7` | 18.22 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:4(1) | данные отсутствуют |
| 144 | 1.5.143 | 1.5.144 | 161°44.2` | 12.7 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:5(1) | адрес отсутствует |
| 145 | 1.5.144 | 1.5.145 | 72°19.9` | 16.31 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:5(1) | адрес отсутствует |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 7 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 7 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 146 | 1.5.145 | 1.5.146 | 163°6.8` | 0.59 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:5(1) | адрес отсутствует |
| 147 | 1.5.146 | 1.5.147 | 71°25.7` | 1.32 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:5(1) | адрес отсутствует |
| 148 | 1.5.147 | 1.5.148 | 343°23.6` | 0.59 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:5(1) | адрес отсутствует |
| 149 | 1.5.148 | 1.5.149 | 71°55.4` | 6.57 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:5(1) | адрес отсутствует |
| 150 | 1.5.149 | 1.5.150 | 343°19.4` | 12.58 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:5(1) | адрес отсутствует |
| 151 | 1.5.150 | 1.5.143 | 252°26.2` | 24.55 | данные отсутствуют | 78:31:0151902:5(1) | адрес отсутствует |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 6 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92445.64 | 117216.92 | - | - |
| 2 | 92434.07 | 117220.57 | - | - |
| 3 | 92439.29 | 117235.75 | - | - |
| 4 | 92440.99 | 117235.17 | - | - |
| 5 | 92442.17 | 117238.51 | - | - |
| 6 | 92440.47 | 117239.09 | - | - |
| 7 | 92442.53 | 117245.21 | - | - |
| 8 | 92443.8 | 117244.83 | - | - |
| 9 | 92448.52 | 117259.59 | - | - |
| 10 | 92451.29 | 117258.69 | - | - |
| 11 | 92452.66 | 117262.95 | - | - |
| 12 | 92459.55 | 117260.85 | - | - |
| 13 | 92459.01 | 117259.15 | - | - |
| 14 | 92457.15 | 117259.74 | - | - |
| 15 | 92456.21 | 117256.77 | - | - |
| 16 | 92459.49 | 117255.7 | - | - |
| 17 | 92458.95 | 117253.69 | - | - |
| 18 | 92461.05 | 117253.05 | - | - |
| 19 | 92461.67 | 117255.04 | - | - |
| 20 | 92466.42 | 117253.57 | - | - |
| 21 | 92473.62 | 117275.8 | - | - |
| 22 | 92465.13 | 117278.33 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 6 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 23 | 92464.47 | 117276.41 | - | - |
| 24 | 92424.01 | 117289.01 | - | - |
| 25 | 92424.59 | 117291.12 | - | - |
| 26 | 92417.2 | 117293.38 | - | - |
| 27 | 92410.19 | 117271.21 | - | - |
| 28 | 92417.66 | 117268.88 | - | - |
| 29 | 92419.12 | 117273.56 | - | - |
| 30 | 92428.85 | 117270.54 | - | - |
| 31 | 92422.04 | 117248.03 | - | - |
| 32 | 92423.41 | 117247.55 | - | - |
| 33 | 92417.31 | 117229.58 | - | - |
| 34 | 92406.14 | 117233 | - | - |
| 35 | 92405.08 | 117229.64 | - | - |
| 36 | 92402.07 | 117230.41 | - | - |
| 37 | 92403.24 | 117234.23 | - | - |
| 38 | 92407.29 | 117247.44 | - | - |
| 39 | 92409.95 | 117246.61 | - | - |
| 40 | 92411.1 | 117250.08 | - | - |
| 41 | 92412.06 | 117249.79 | - | - |
| 42 | 92415.24 | 117259.92 | - | - |
| 43 | 92410.95 | 117261.43 | - | - |
| 44 | 92410.11 | 117258.82 | - | - |
| 45 | 92382.38 | 117267.5 | - | - |
| 46 | 92376.77 | 117249.83 | - | - |
| 47 | 92391.73 | 117245.16 | - | - |
| 48 | 92392.44 | 117247.25 | - | - |
| 49 | 92395.17 | 117246.42 | - | - |
| 50 | 92391.36 | 117233.68 | - | - |
| 51 | 92384.89 | 117212.92 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 6 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 52 | 92373.93 | 117216.51 | - | - |
| 53 | 92374.33 | 117217.96 | - | - |
| 54 | 92355.92 | 117223.72 | - | - |
| 55 | 92352.82 | 117213.99 | - | - |
| 56 | 92397.13 | 117200.26 | - | - |
| 57 | 92401.92 | 117215.82 | - | - |
| 58 | 92412.26 | 117212.54 | - | - |
| 59 | 92412.03 | 117211.79 | - | - |
| 60 | 92418.37 | 117209.65 | - | - |
| 61 | 92418.31 | 117207.98 | - | - |
| 62 | 92422.53 | 117206.66 | - | - |
| 63 | 92423.41 | 117208.09 | - | - |
| 64 | 92429.82 | 117206.14 | - | - |
| 65 | 92430 | 117206.69 | - | - |
| 66 | 92440.21 | 117203.51 | - | - |
| 67 | 92435.49 | 117188.43 | - | - |
| 68 | 92470.57 | 117177.47 | - | - |
| 69 | 92475.75 | 117193.3 | - | - |
| 70 | 92471.25 | 117194.72 | - | - |
| 71 | 92471.49 | 117195.79 | - | - |
| 72 | 92467.66 | 117197 | - | - |
| 73 | 92467.2 | 117195.99 | - | - |
| 74 | 92459.8 | 117198.32 | - | - |
| 75 | 92459.95 | 117198.8 | - | - |
| 76 | 92455.75 | 117200.12 | - | - |
| 77 | 92455.6 | 117199.64 | - | - |
| 78 | 92447.72 | 117202.11 | - | - |
| 79 | 92449.23 | 117206.65 | - | - |
| 80 | 92449.9 | 117206.43 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 4 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 6 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 81 | 92450.87 | 117209.17 | - | - |
| 82 | 92478.1 | 117200.62 | - | - |
| 83 | 92479.36 | 117200.21 | - | - |
| 84 | 92482.88 | 117211.36 | - | - |
| 85 | 92481.16 | 117212.04 | - | - |
| 86 | 92447.51 | 117222.37 | - | - |
| 1 | 92445.64 | 117216.92 | - | - |
| 1 | 92357.32 | 117254.04 | - | - |
| 2 | 92365.6 | 117251.5 | - | - |
| 3 | 92366.87 | 117251.11 | - | - |
| 4 | 92369.83 | 117260.49 | - | - |
| 5 | 92371.49 | 117259.92 | - | - |
| 6 | 92375.76 | 117273.64 | - | - |
| 7 | 92372.85 | 117274.47 | - | - |
| 8 | 92374.03 | 117278.06 | - | - |
| 9 | 92377.39 | 117288.63 | - | - |
| 10 | 92377.02 | 117288.75 | - | - |
| 11 | 92381.42 | 117302.35 | - | - |
| 12 | 92373.76 | 117304.83 | - | - |
| 1 | 92357.32 | 117254.04 | - | - |
| 1 | 92358.95 | 117233.02 | - | - |
| 2 | 92376.29 | 117227.44 | - | - |
| 3 | 92379.51 | 117237.84 | - | - |
| 4 | 92362.18 | 117243.23 | - | - |
| 1 | 92358.95 | 117233.02 | - | - |
| 1 | 92492.33 | 117244.11 | - | - |
| 2 | 92499.74 | 117267.52 | - | - |
| 3 | 92487.69 | 117271.13 | - | - |
| 4 | 92485.65 | 117264.88 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 5 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 6 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 92485.08 | 117265.05 | - | - |
| 6 | 92484.66 | 117263.8 | - | - |
| 7 | 92485.22 | 117263.63 | - | - |
| 8 | 92480.27 | 117248.09 | - | - |
| 1 | 92492.33 | 117244.11 | - | - |
| 1 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |
| 2 | 92527.24 | 117148.59 | - | - |
| 3 | 92530.36 | 117150.5 | - | - |
| 4 | 92533.39 | 117152.54 | - | - |
| 5 | 92536.34 | 117154.72 | - | - |
| 6 | 92539.19 | 117157.01 | - | - |
| 7 | 92541.95 | 117159.42 | - | - |
| 8 | 92544.6 | 117161.95 | - | - |
| 9 | 92547.14 | 117164.58 | - | - |
| 10 | 92549.57 | 117167.32 | - | - |
| 11 | 92551.87 | 117170.17 | - | - |
| 12 | 92554.06 | 117173.1 | - | - |
| 13 | 92556.12 | 117176.13 | - | - |
| 14 | 92558.06 | 117179.24 | - | - |
| 15 | 92559.86 | 117182.43 | - | - |
| 16 | 92574.01 | 117208.29 | - | - |
| 17 | 92575.93 | 117211.57 | - | - |
| 18 | 92577.98 | 117214.78 | - | - |
| 19 | 92580.16 | 117217.9 | - | - |
| 20 | 92582.46 | 117220.94 | - | - |
| 21 | 92584.88 | 117223.88 | - | - |
| 22 | 92587.41 | 117226.73 | - | - |
| 23 | 92590.06 | 117229.47 | - | - |
| 24 | 92592.81 | 117232.1 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 6 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 6 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 92595.66 | 117234.63 | - | - |
| 26 | 92598.61 | 117237.04 | - | - |
| 27 | 92601.65 | 117239.33 | - | - |
| 28 | 92604.78 | 117241.5 | - | - |
| 29 | 92608 | 117243.55 | - | - |
| 30 | 92527.07 | 117271.21 | - | - |
| 31 | 92526.39 | 117268.77 | - | - |
| 32 | 92421.54 | 117300.14 | - | - |
| 33 | 92423.49 | 117306.78 | - | - |
| 34 | 92415.53 | 117309.97 | - | - |
| 35 | 92386.82 | 117319.35 | - | - |
| 36 | 92304.64 | 117348.35 | - | - |
| 37 | 92300.75 | 117336.69 | - | - |
| 38 | 92299.45 | 117337.19 | - | - |
| 39 | 92277.57 | 117274.59 | - | - |
| 40 | 92271.67 | 117276.76 | - | - |
| 1 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

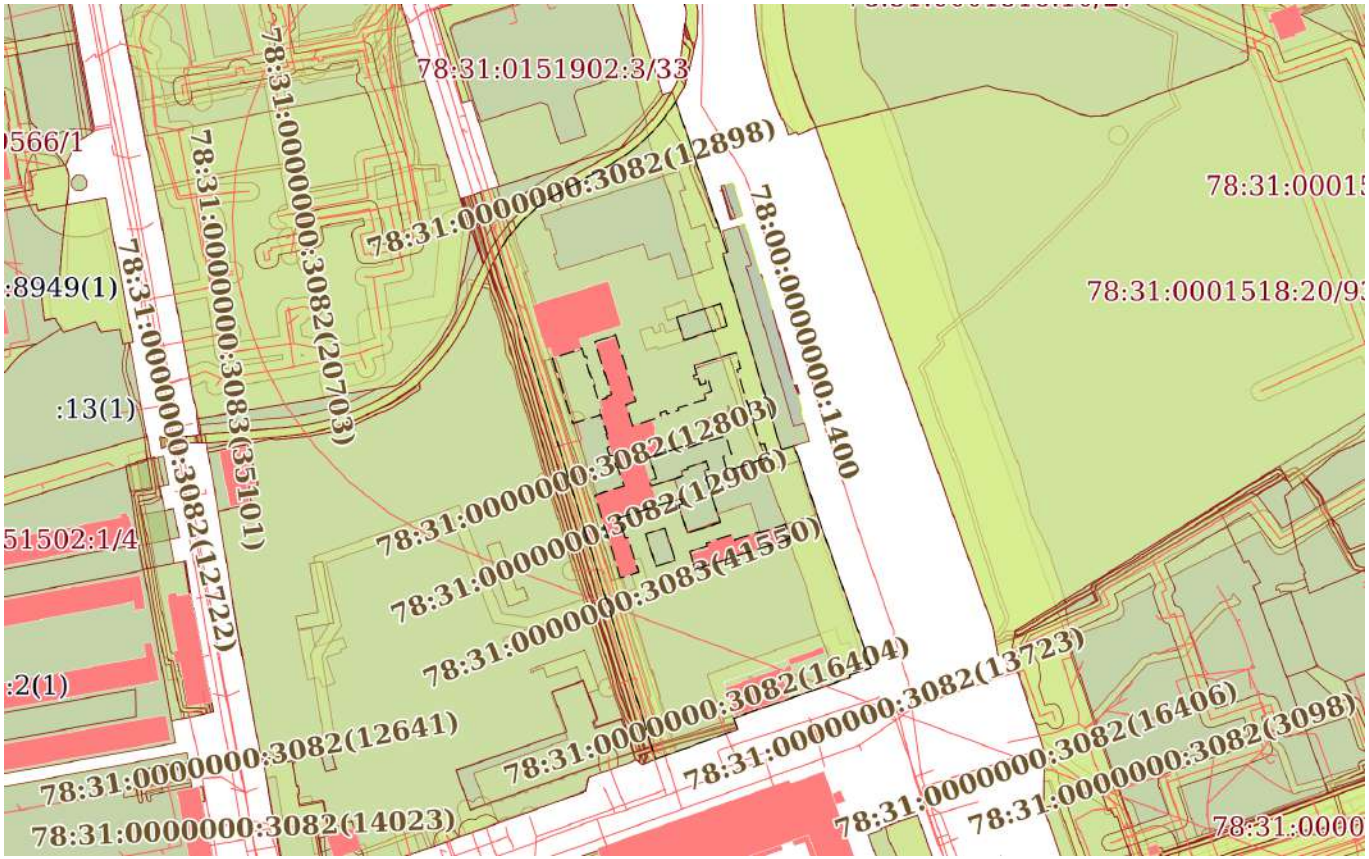
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/31 |
|---|---|




| Масштаб 1:4000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

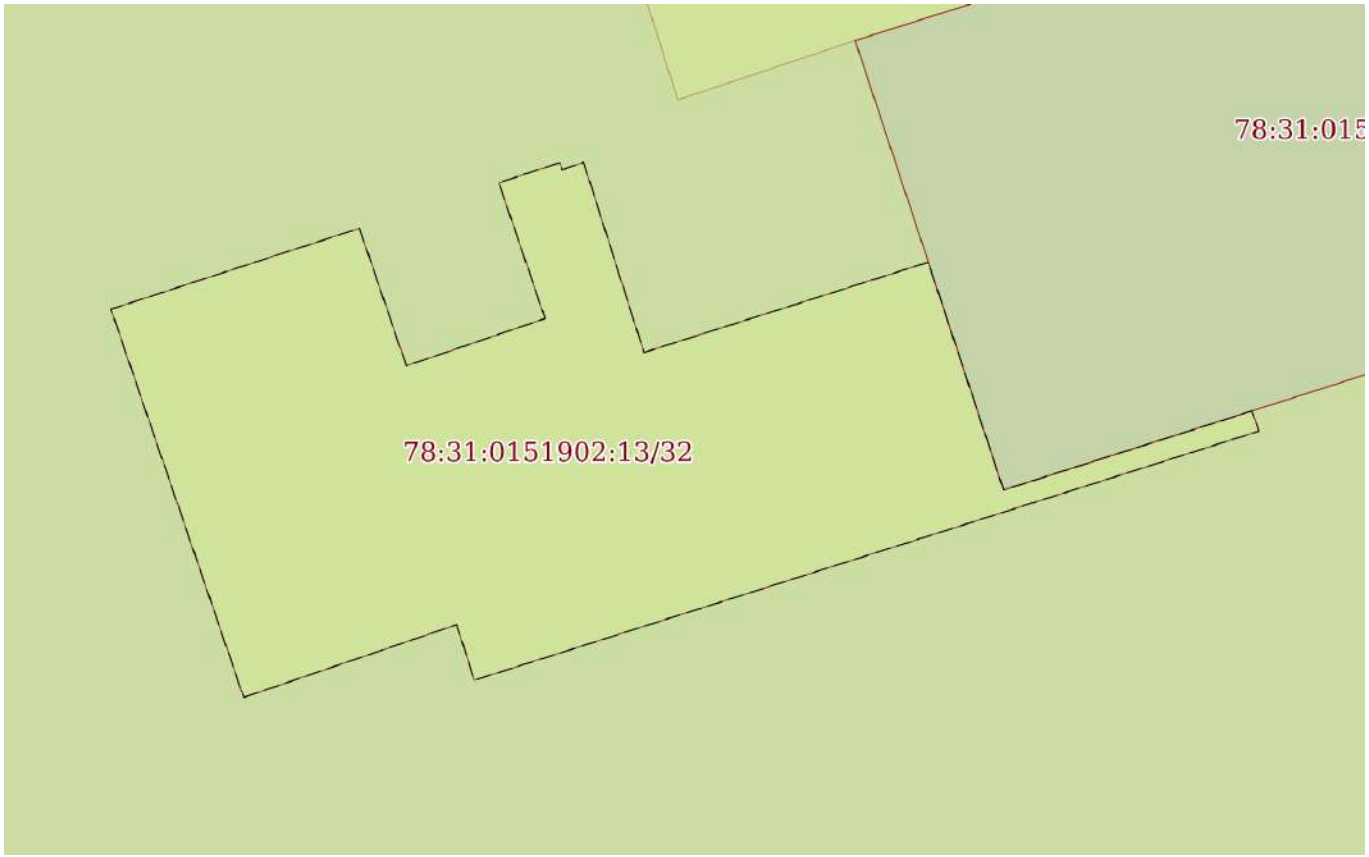
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/32 |
|---|---|




| Масштаб 1:200 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

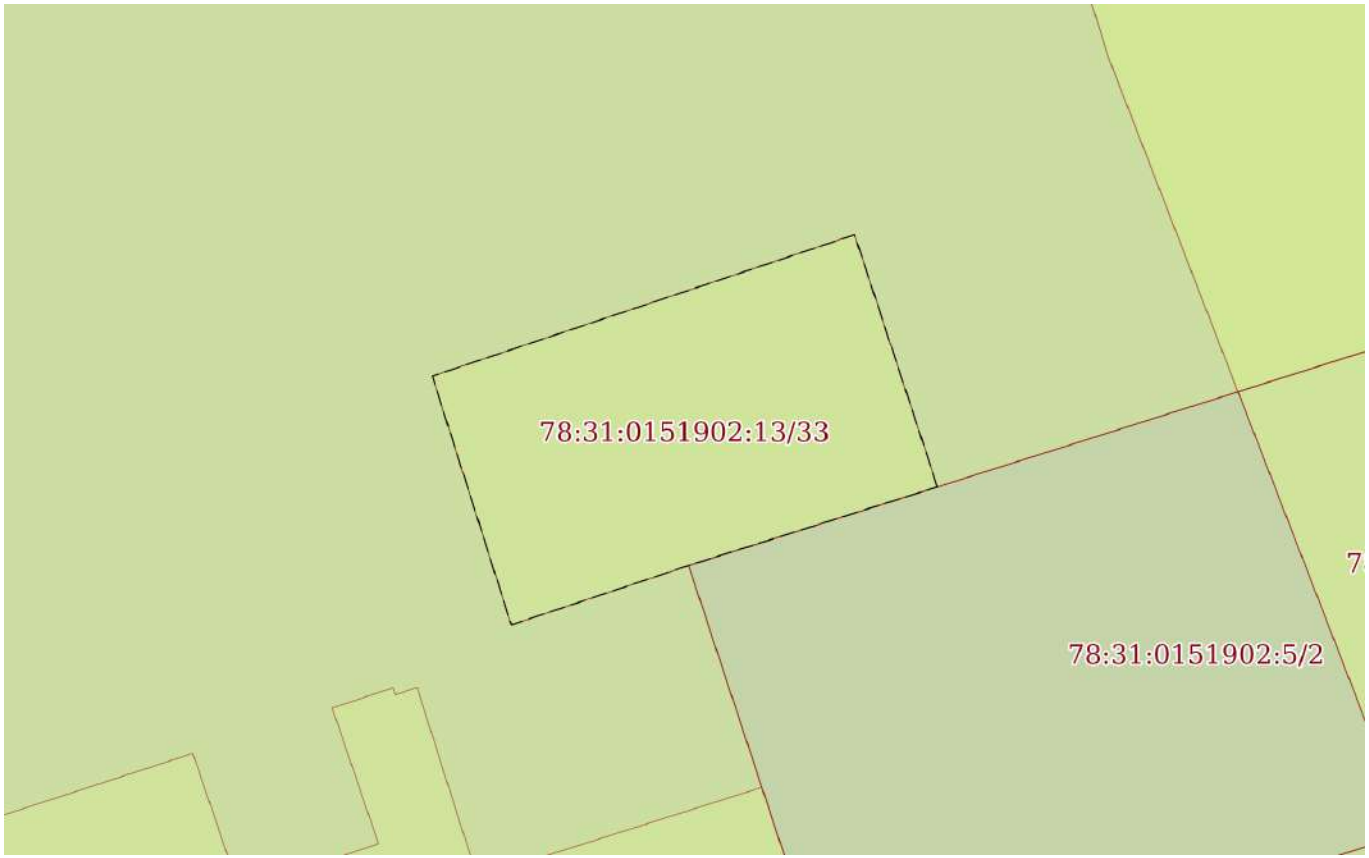
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/33 |
|---|---|




| Масштаб 1:200 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 4 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/34 |
|---|---|




| Масштаб 1:300 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 5 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/35 |
|---|---|




| Масштаб 1:600 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 6 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/36 |
|---|---|




| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

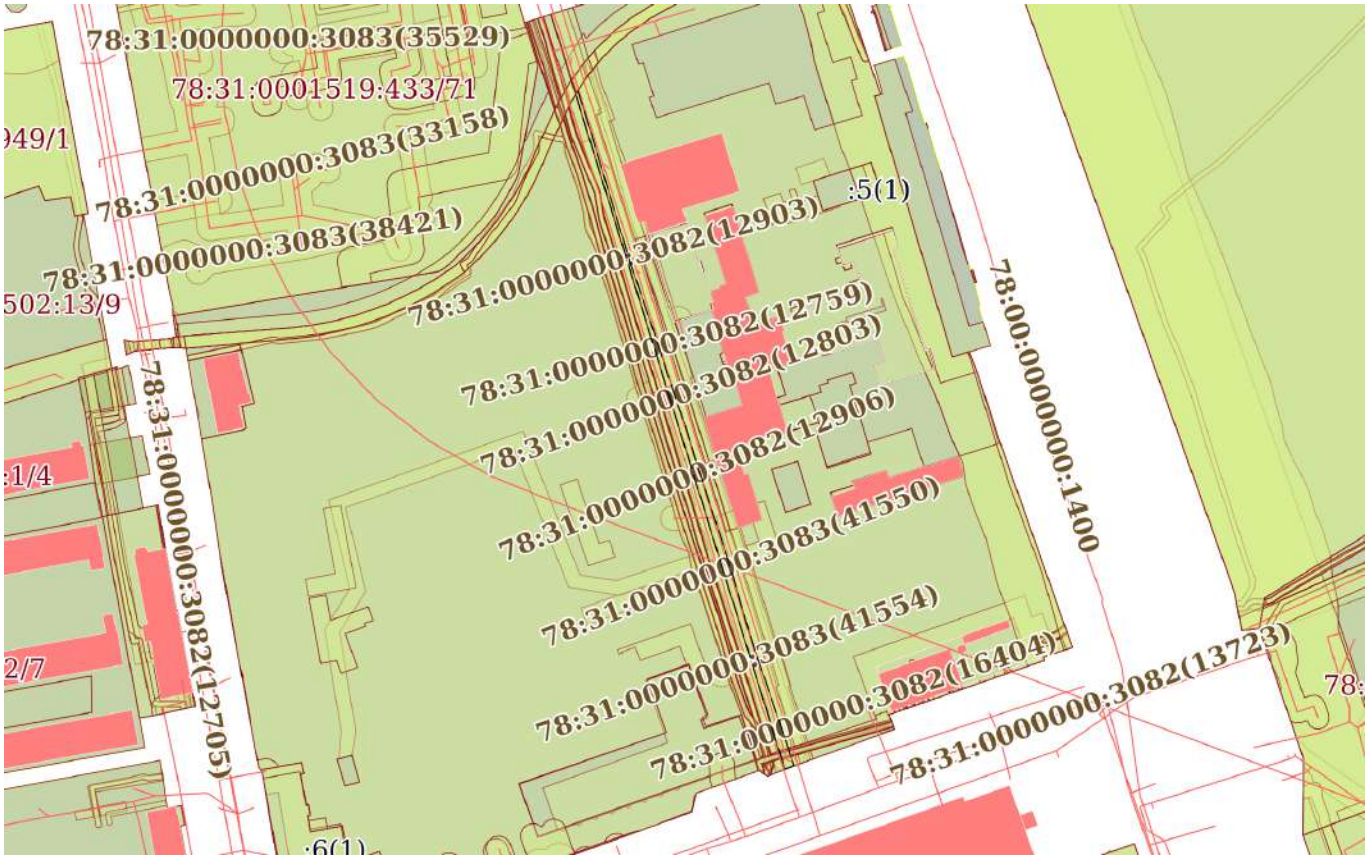
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 7 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/37 |
|---|---|




| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 8 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/38 |
|---|---|




| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 9 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/39 |
|---|---|




| Масштаб 1:200 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

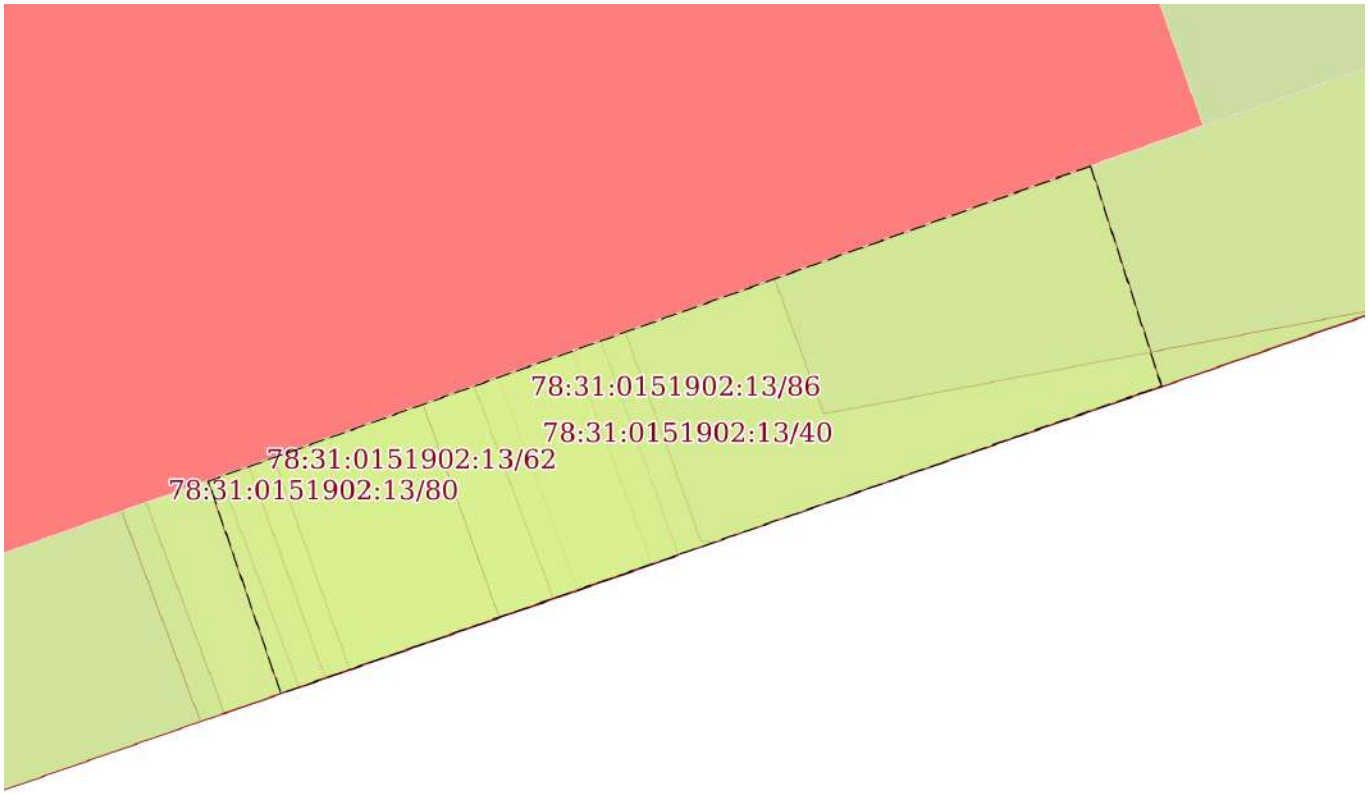
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 10 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/40 |
|---|---|




| Масштаб 1:40 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

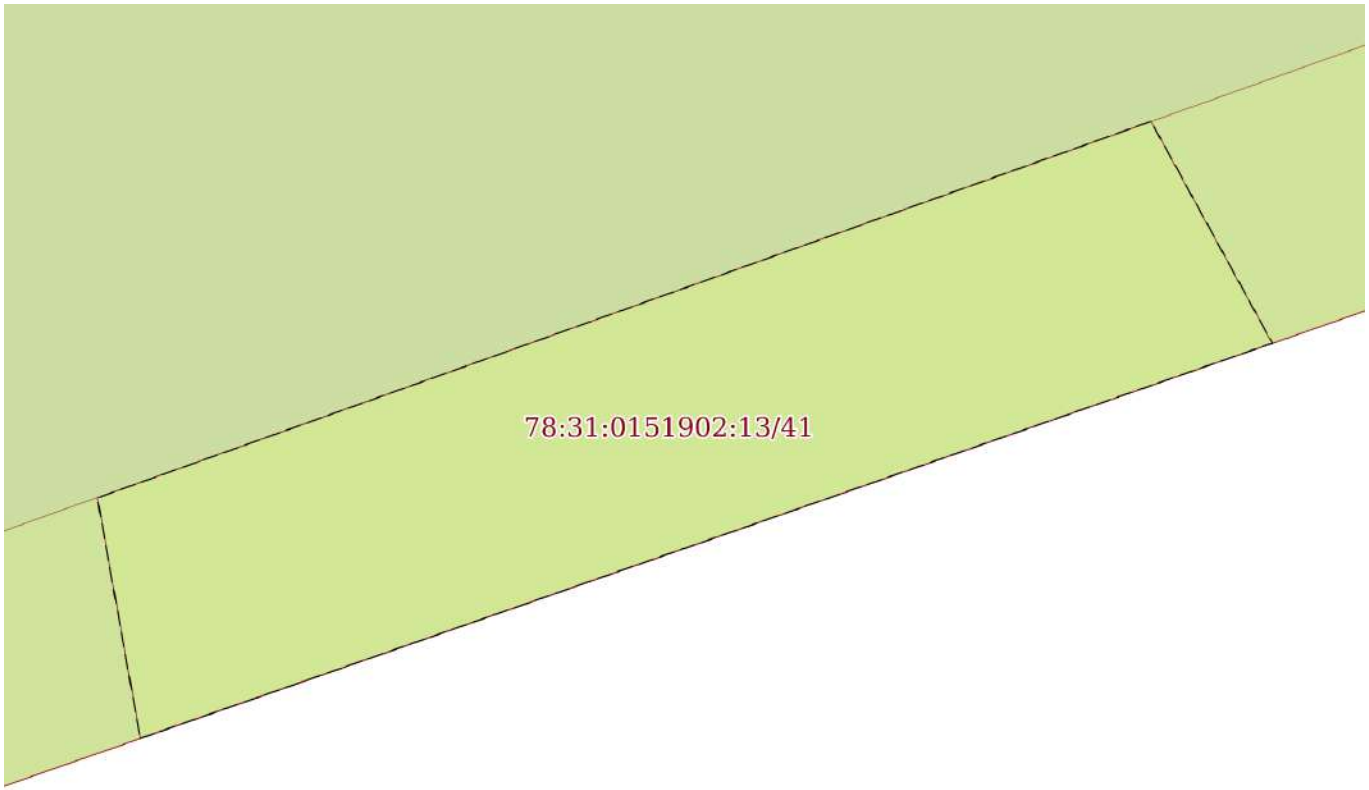
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 11 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/41 |
|---|---|




| Масштаб 1:40 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

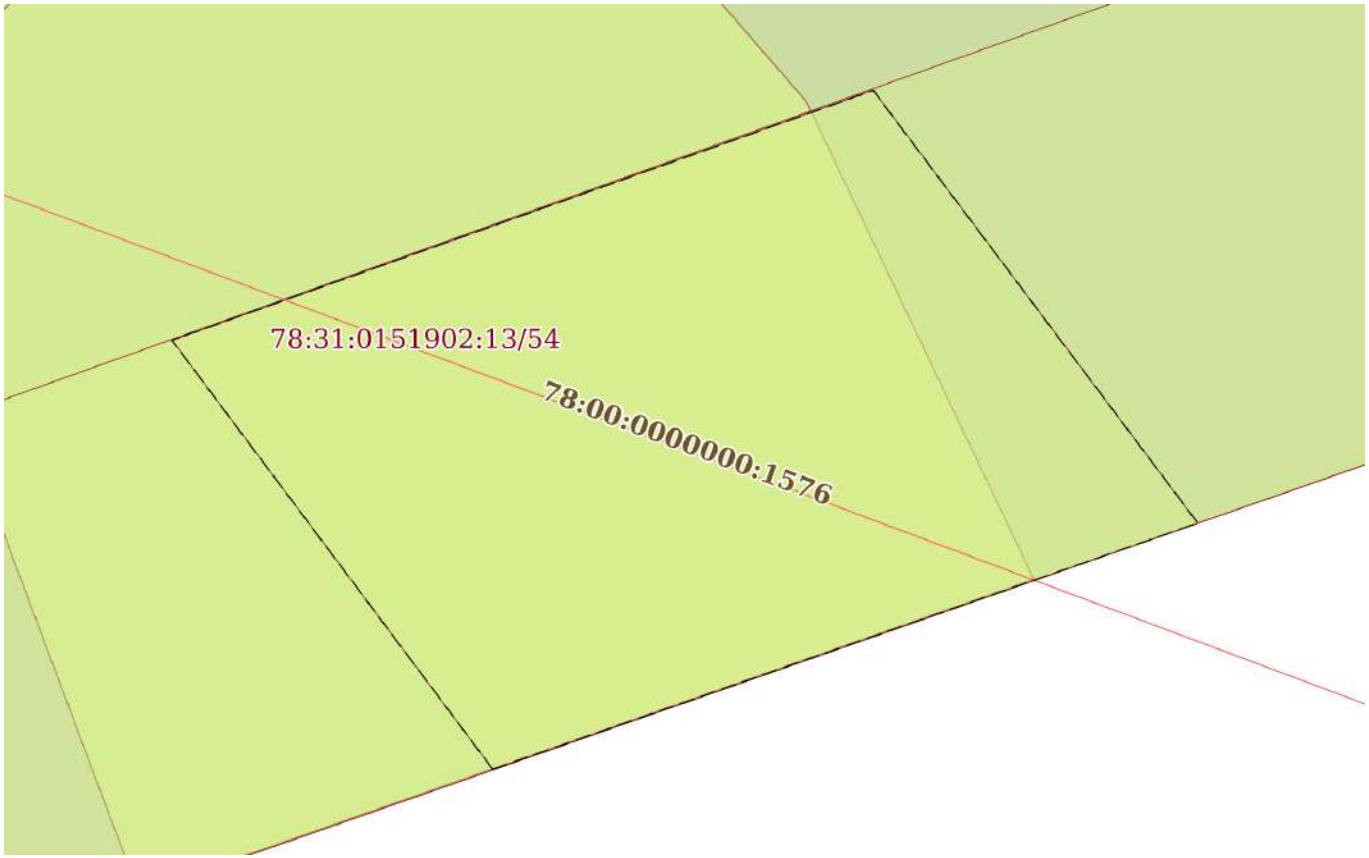
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 12 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/42 |
|---|---|




| Масштаб 1:20 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 13 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/43 |
|---|---|




| Масштаб 1:400 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

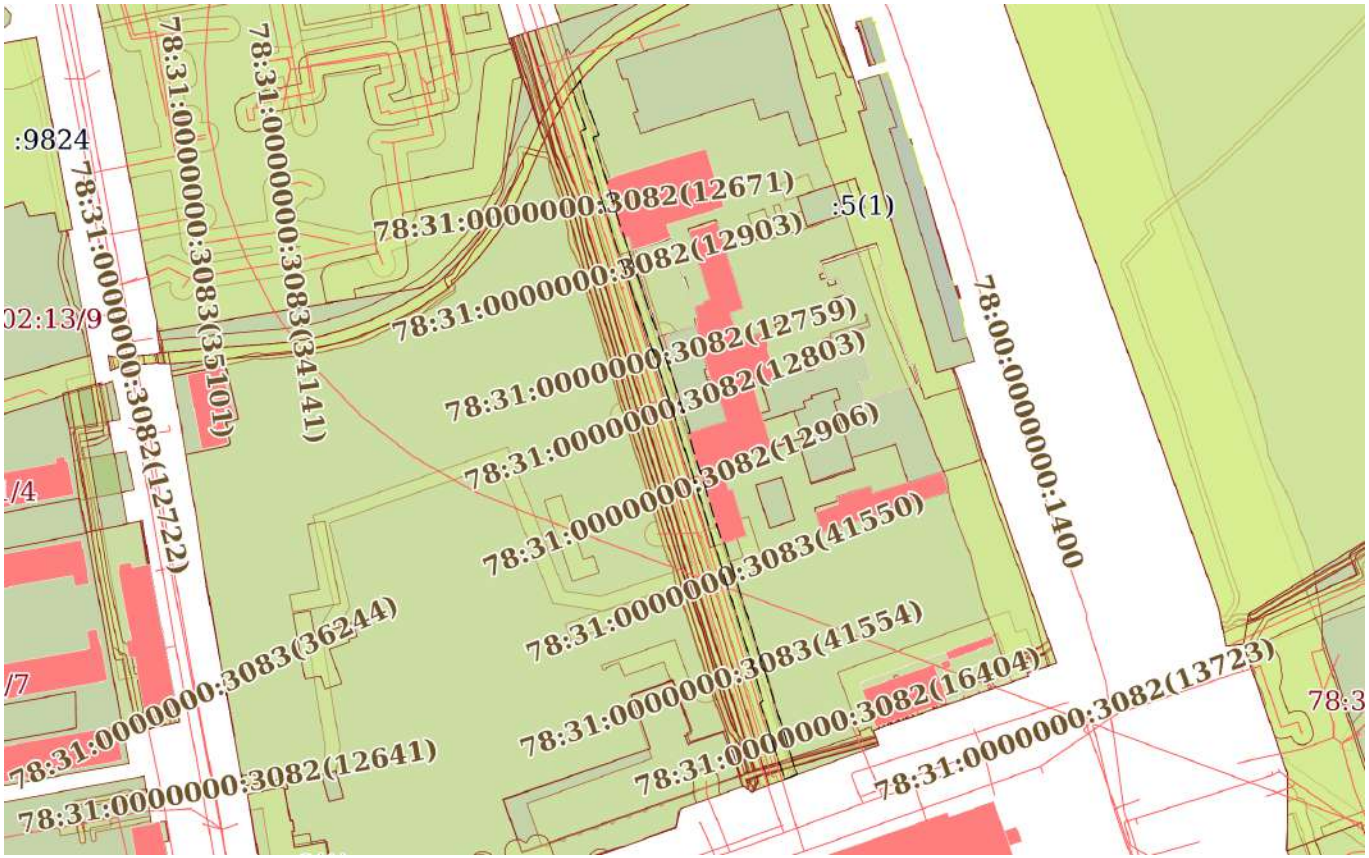
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 14 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/44 |
|---|---|




| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 15 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/45 |
|---|---|




| Масштаб 1:300 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

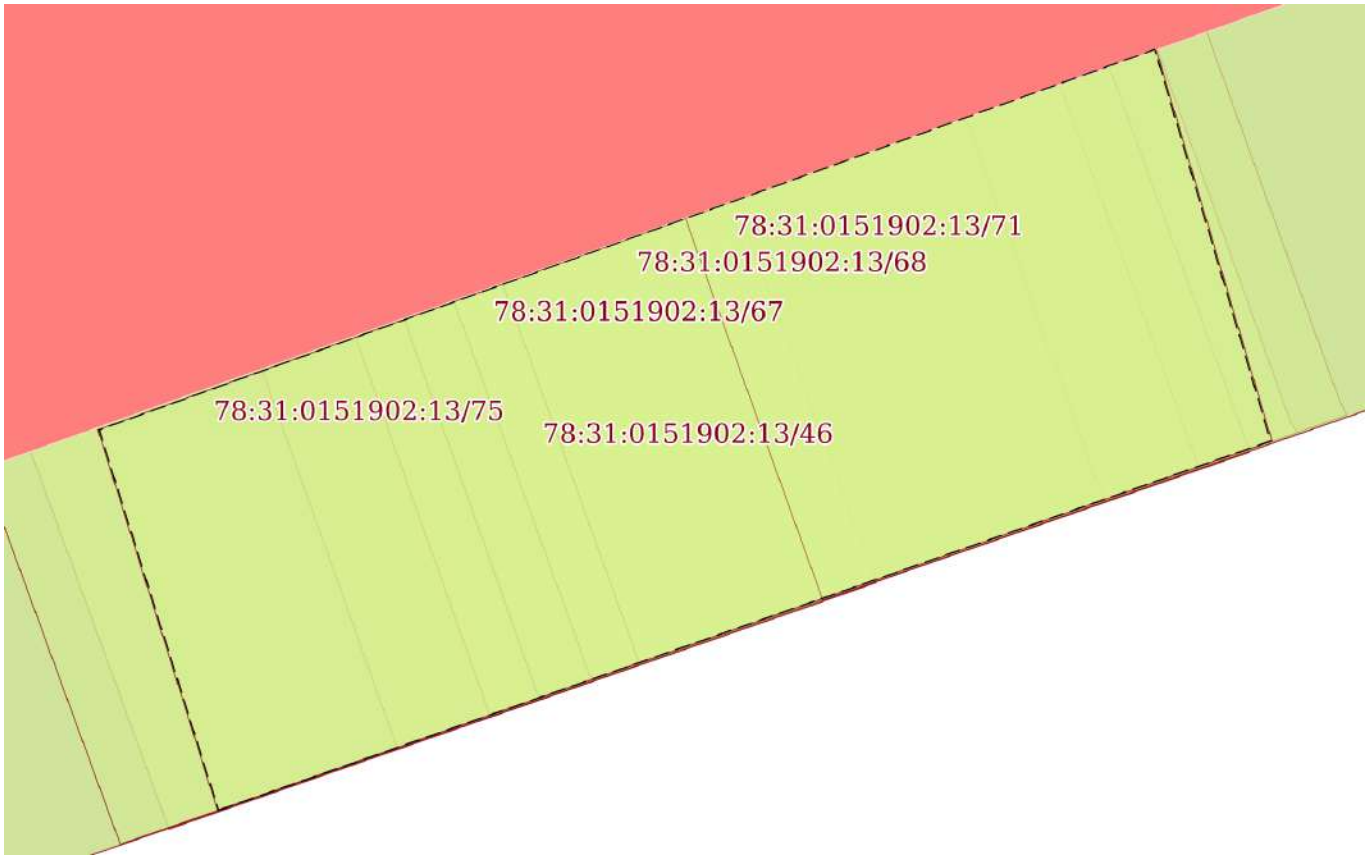
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 16 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/46 |
|---|---|




| Масштаб 1:20 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

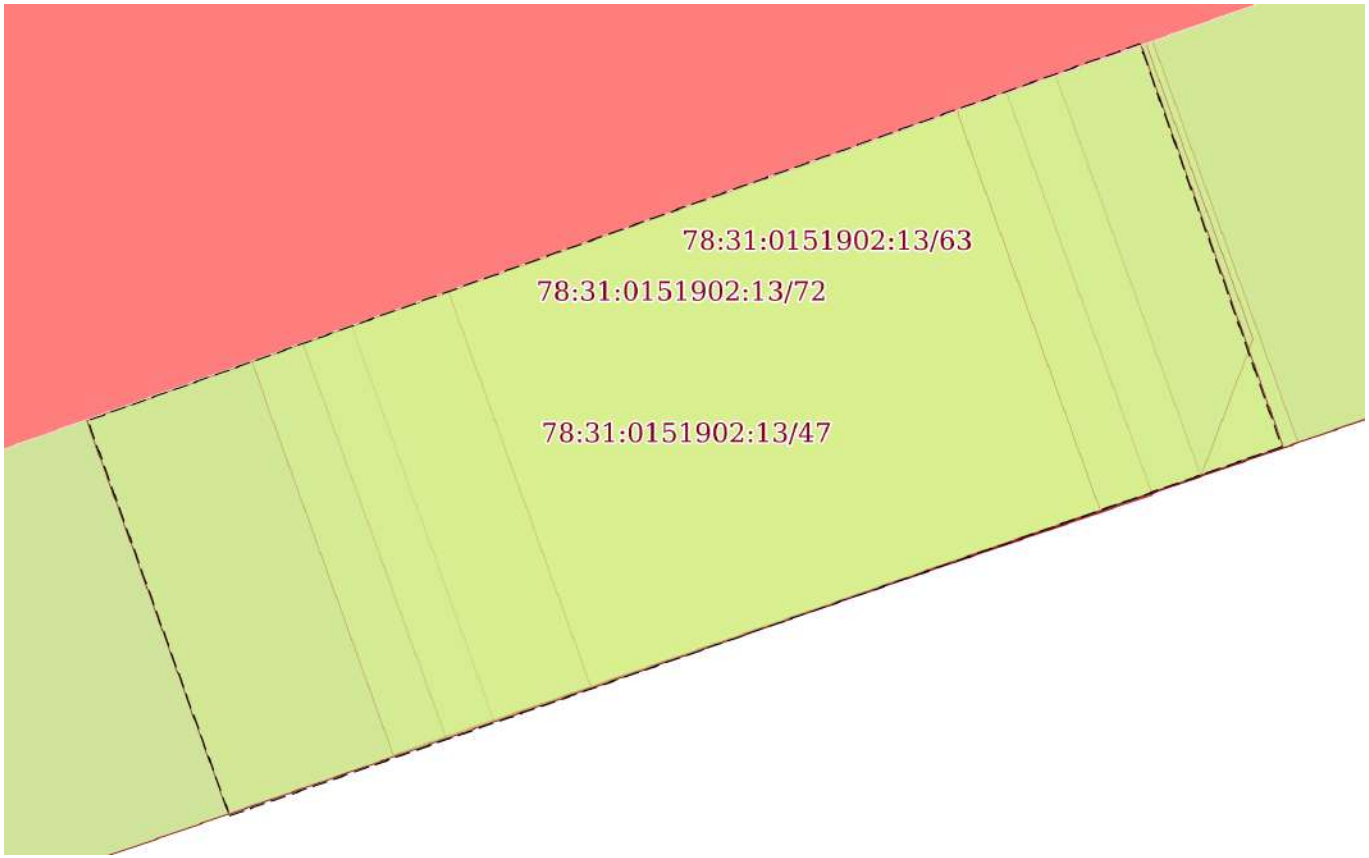
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 17 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/47 |
|---|---|




| Масштаб 1:20 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 18 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/48 |
|---|---|




| Масштаб 1:400 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 19 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/49 |
|---|---|




| Масштаб 1:2000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

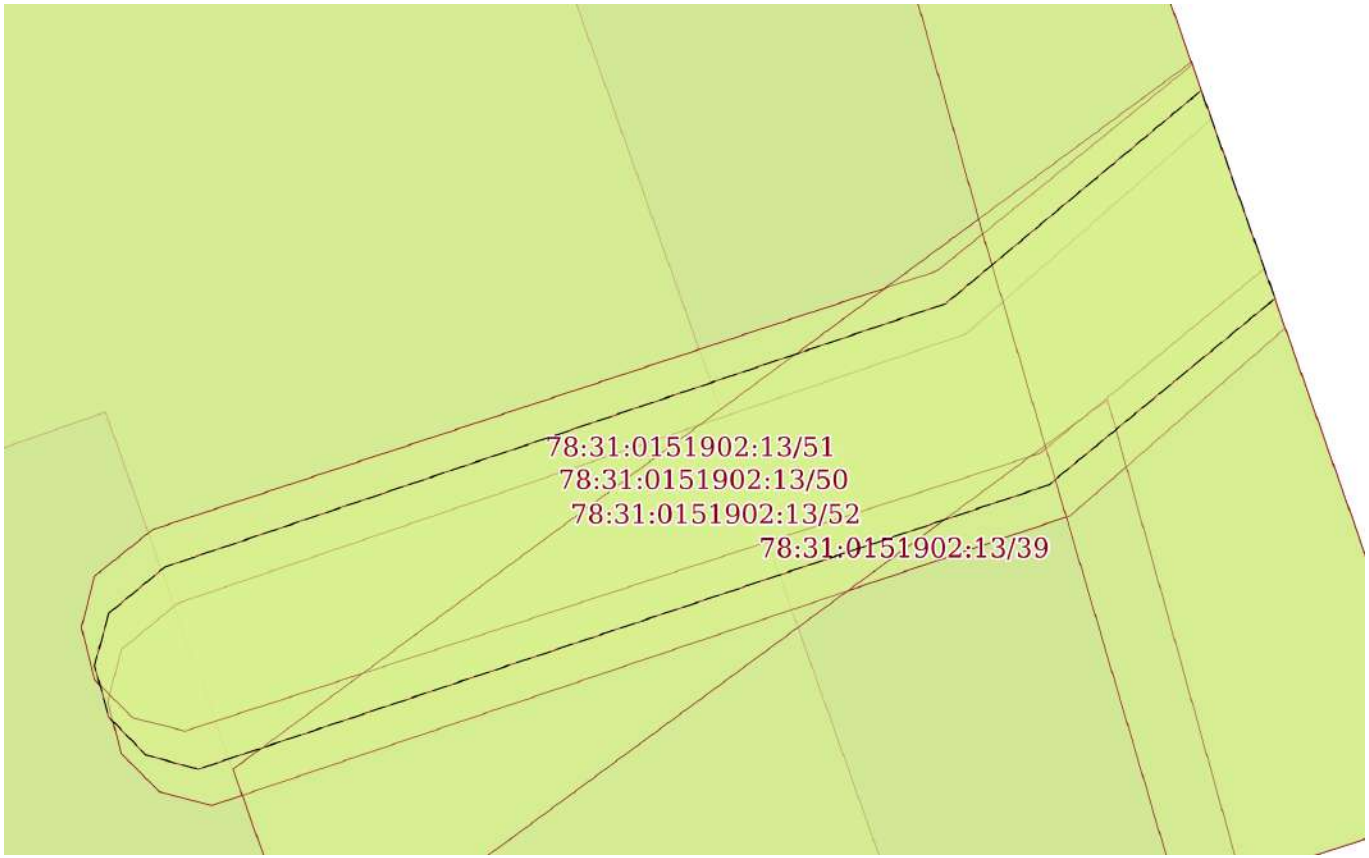
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 20 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/50 |
|---|---|




| Масштаб 1:90 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

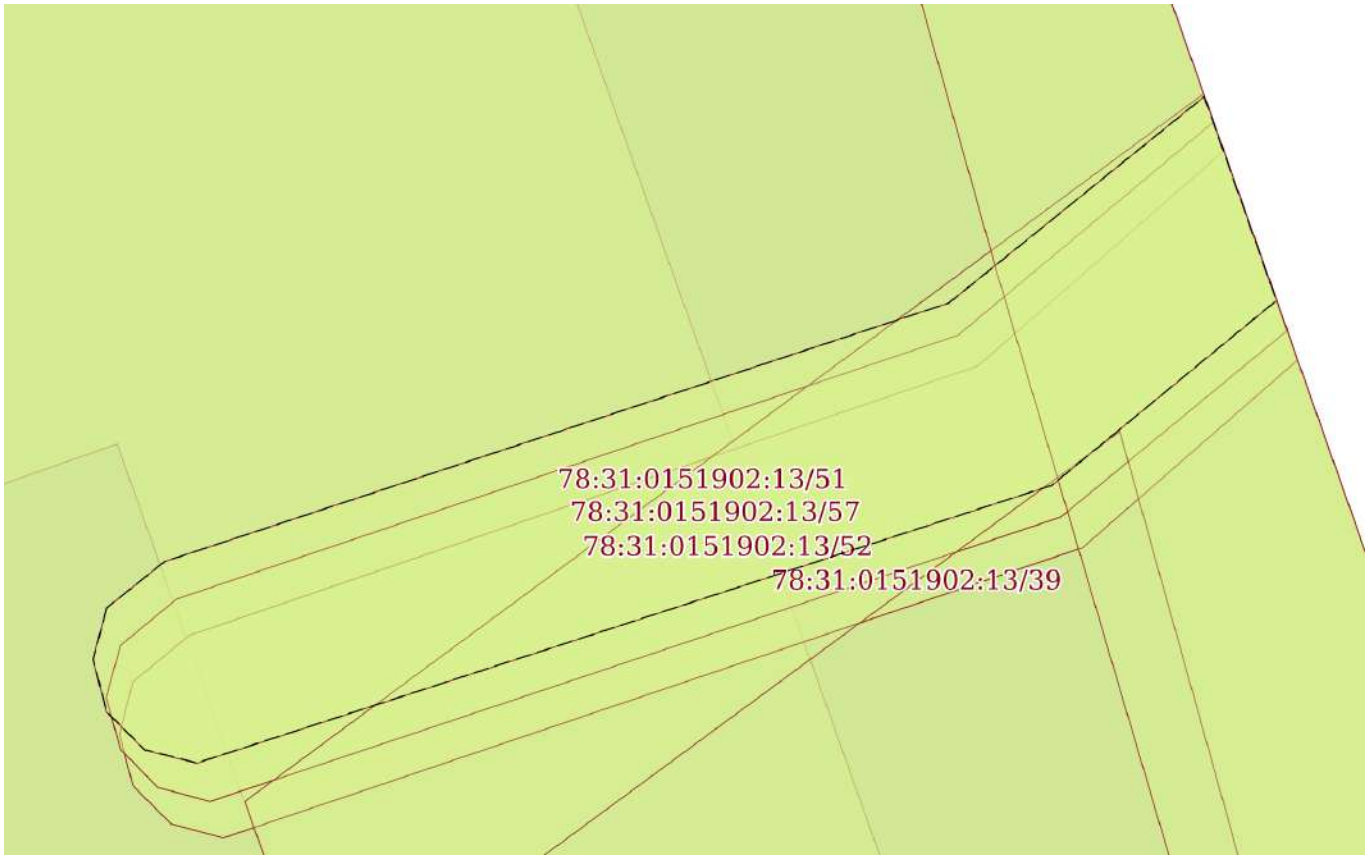
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 21 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/51 |
|---|---|




| Масштаб 1:90 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 22 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/52 |
|---|---|




| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

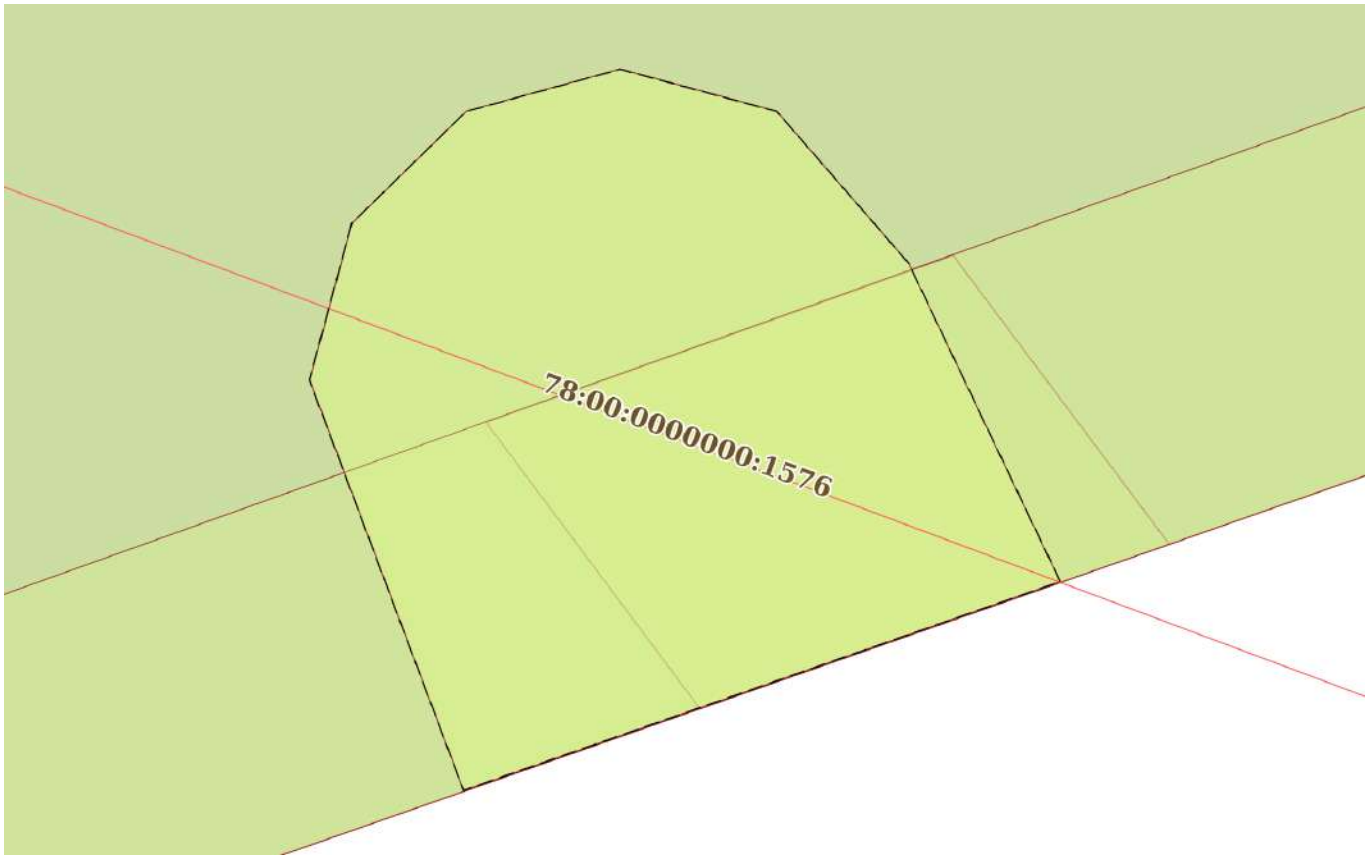
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 23 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/53 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

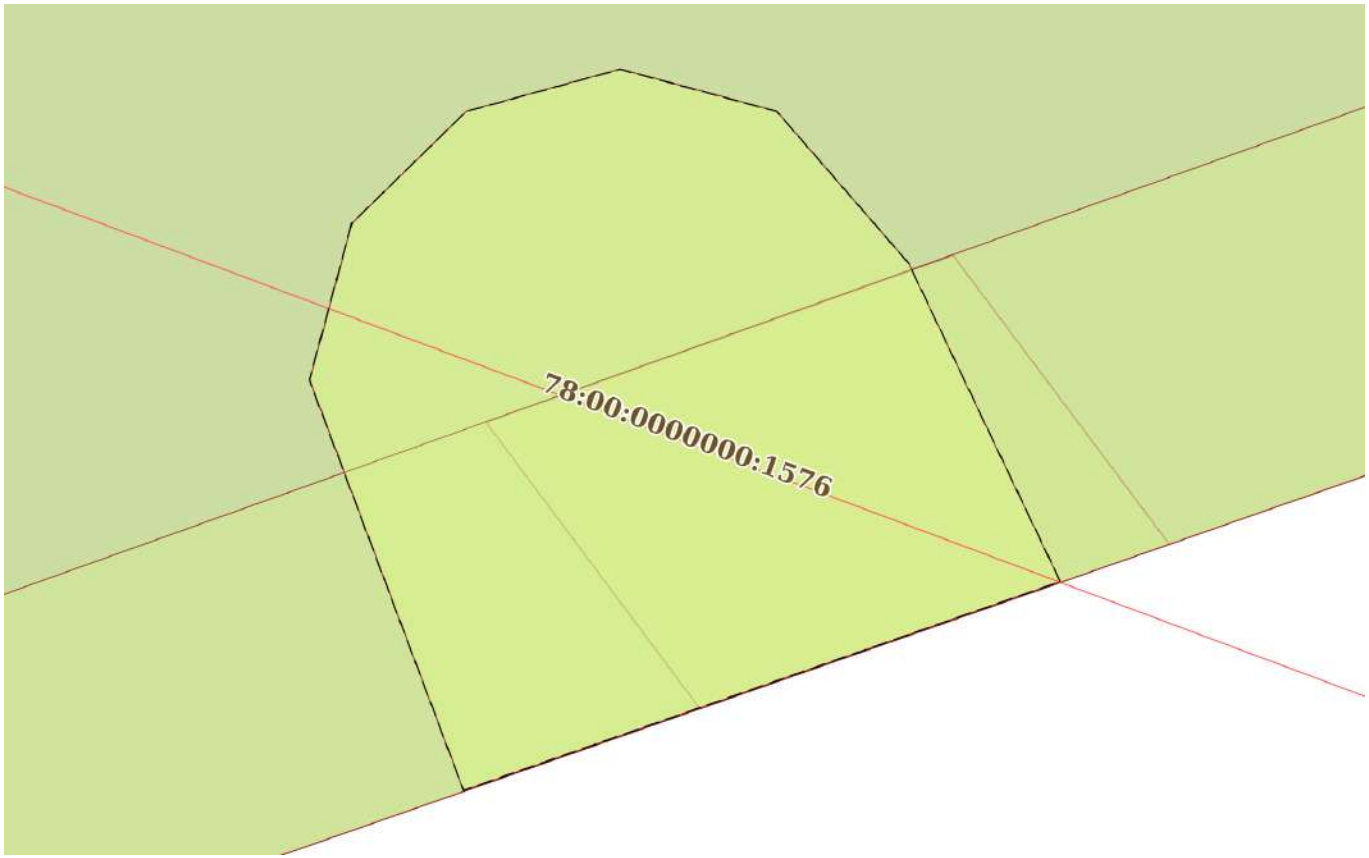
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 24 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/54 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

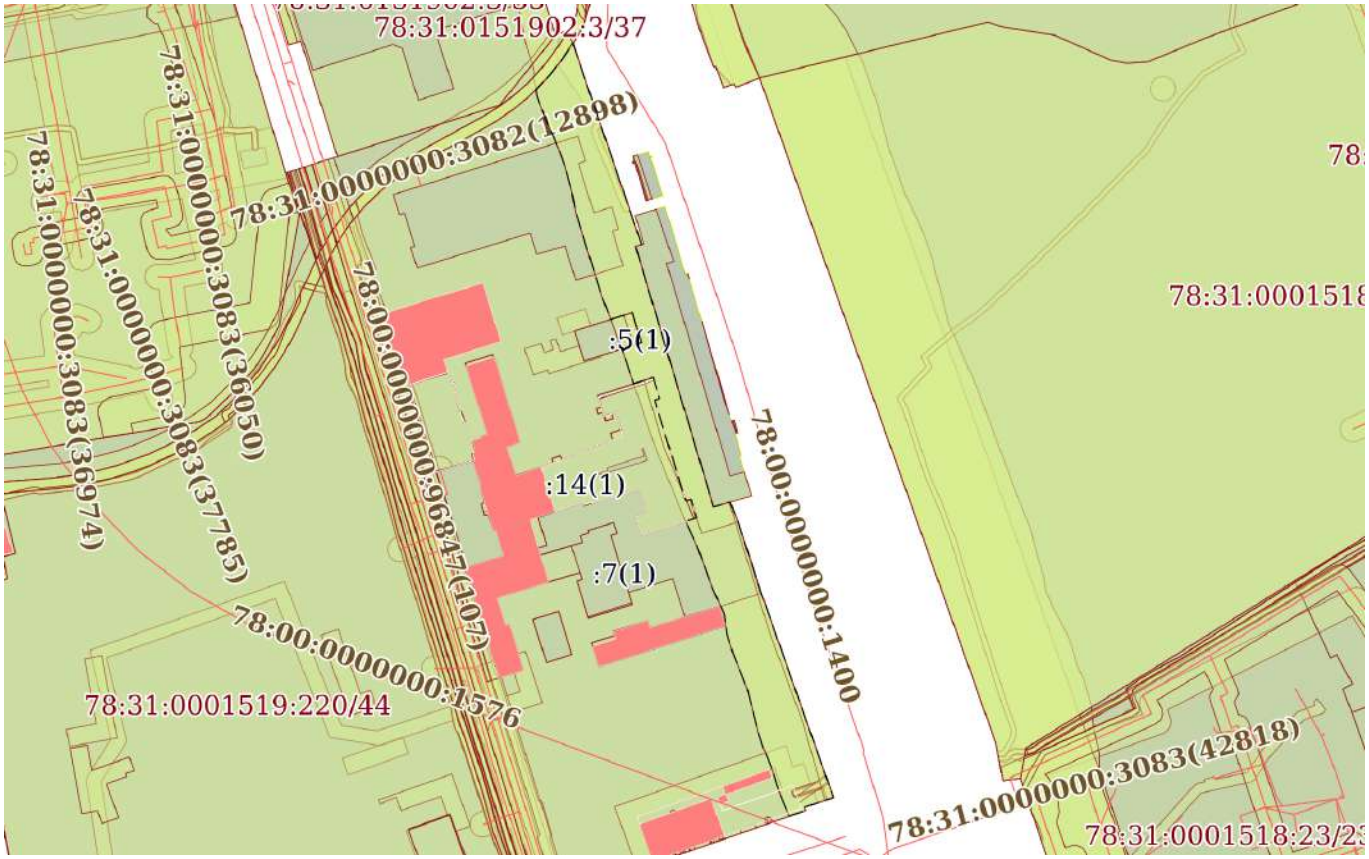
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 25 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/55 |
|---|---|




| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

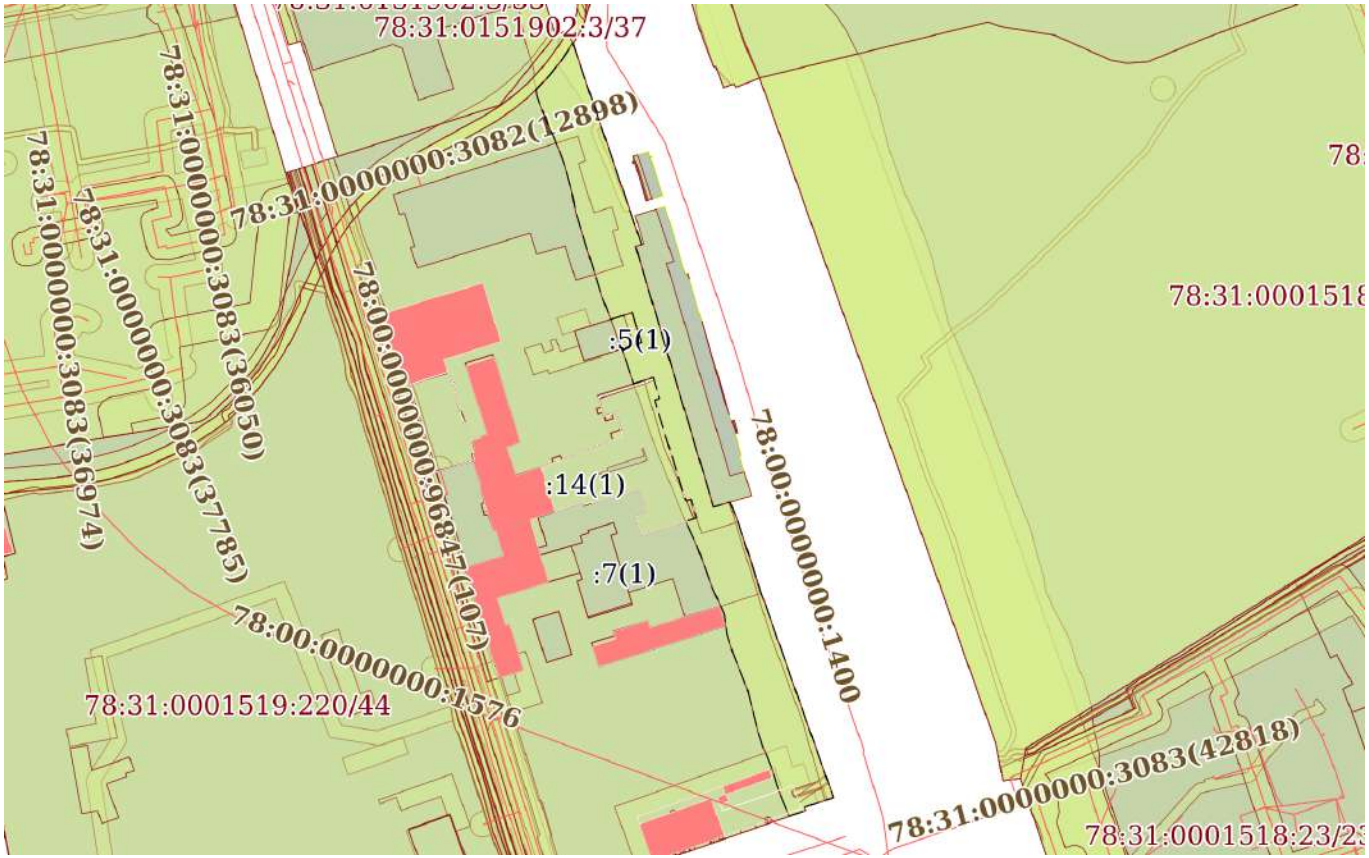
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 26 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/56 |
|---|---|




| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

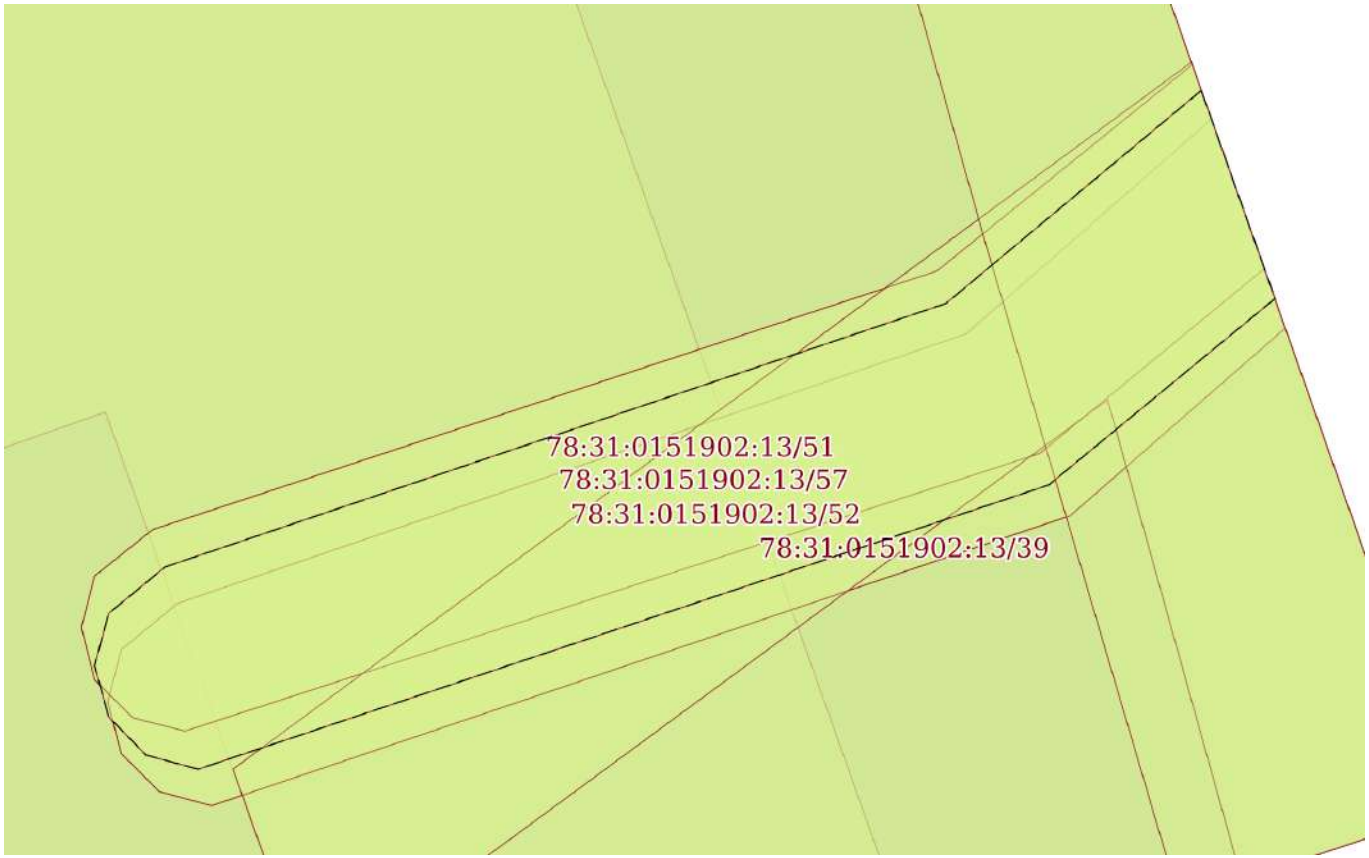
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 27 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/57 |
|---|---|




| Масштаб 1:90 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 28 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/58 |
|---|---|




| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

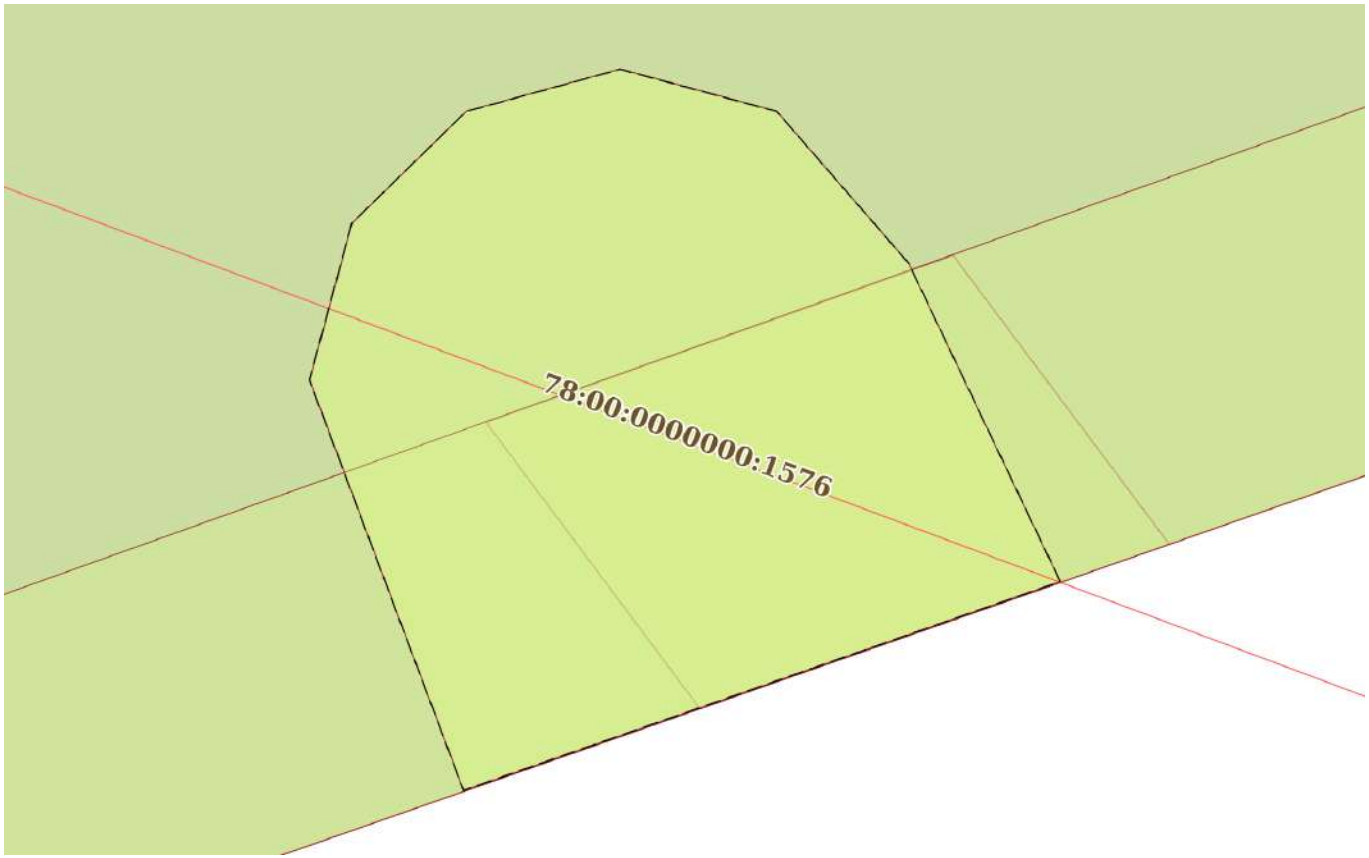
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 29 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/59 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

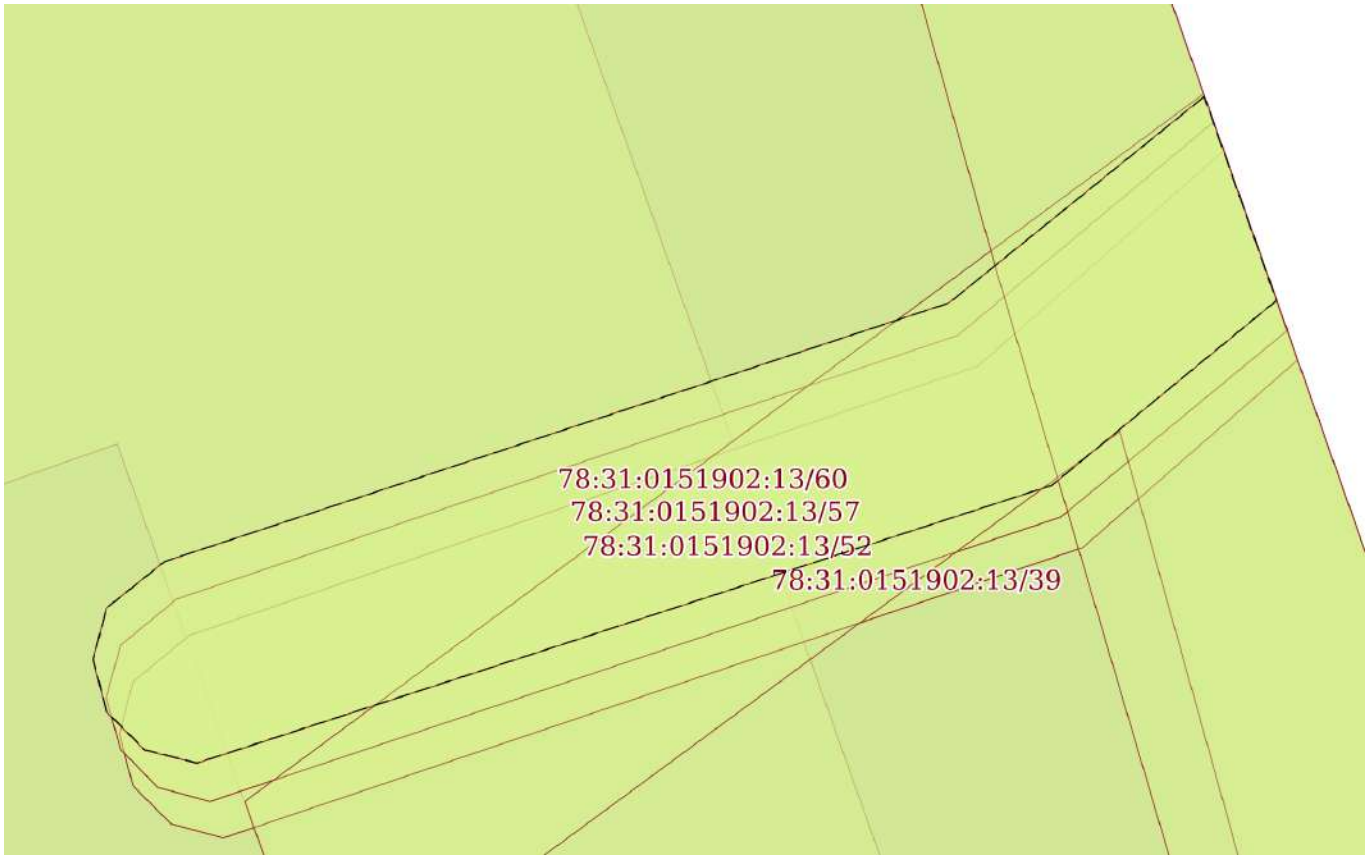
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 30 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/60 |
|---|---|




| Масштаб 1:90 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

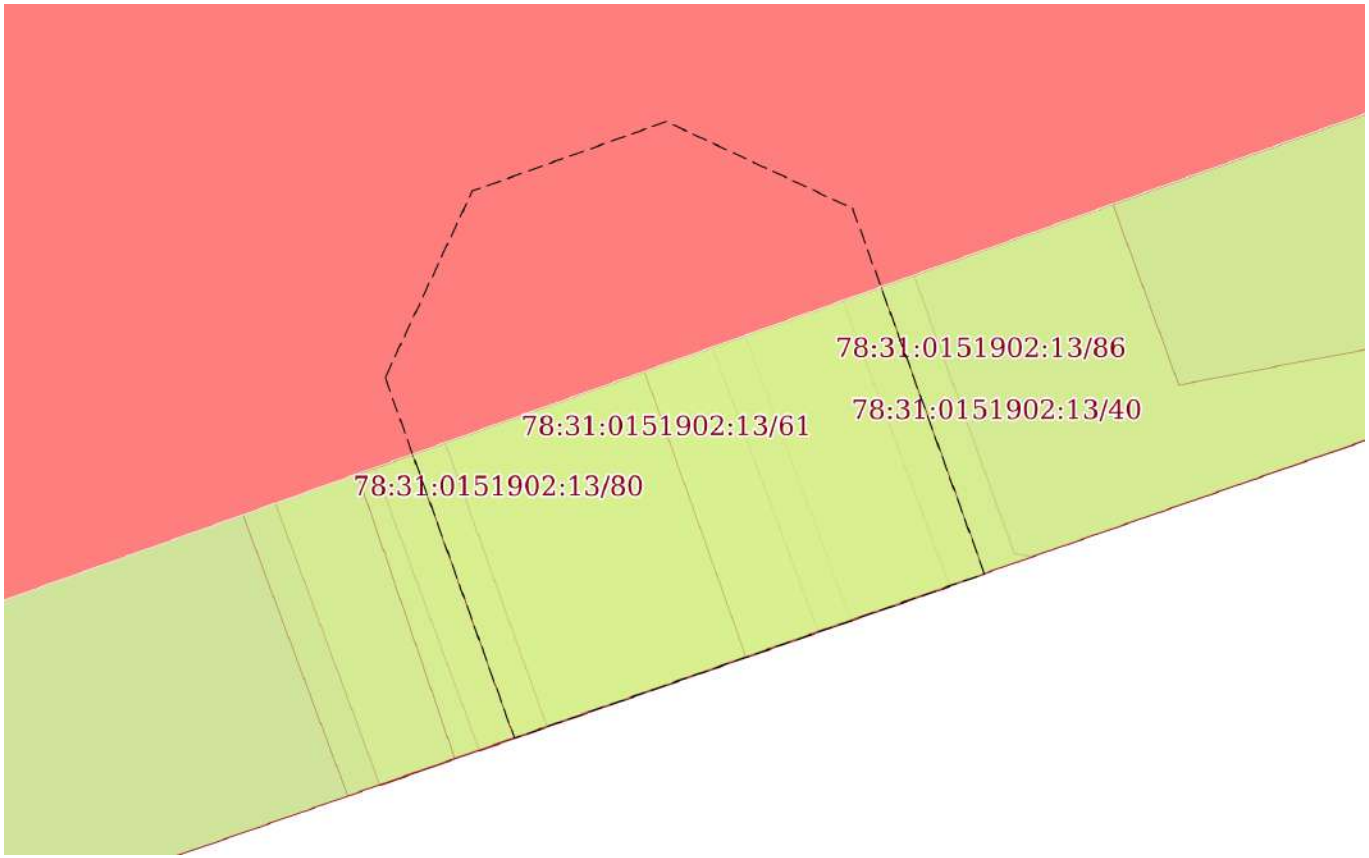
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 31 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/61 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

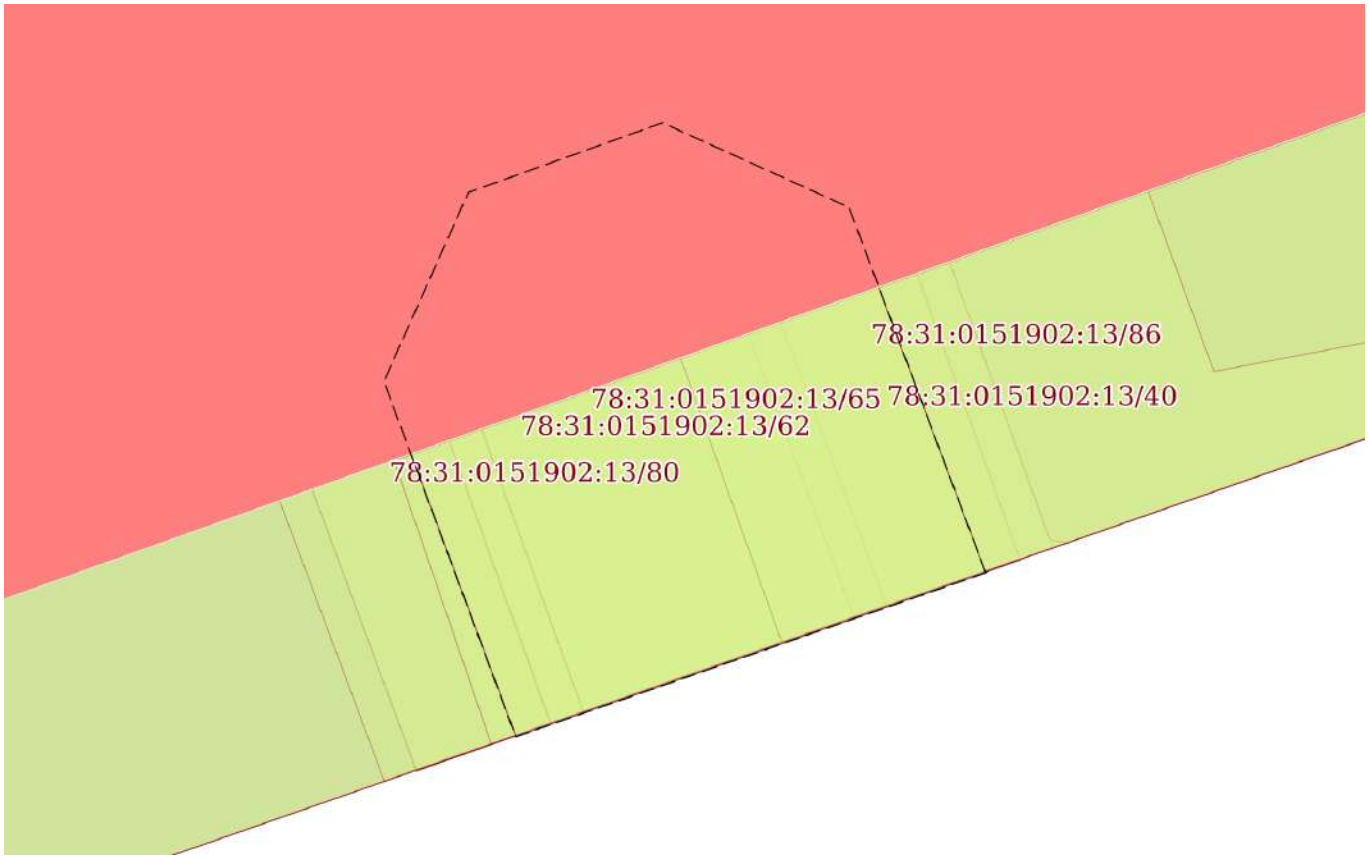
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 32 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/62 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

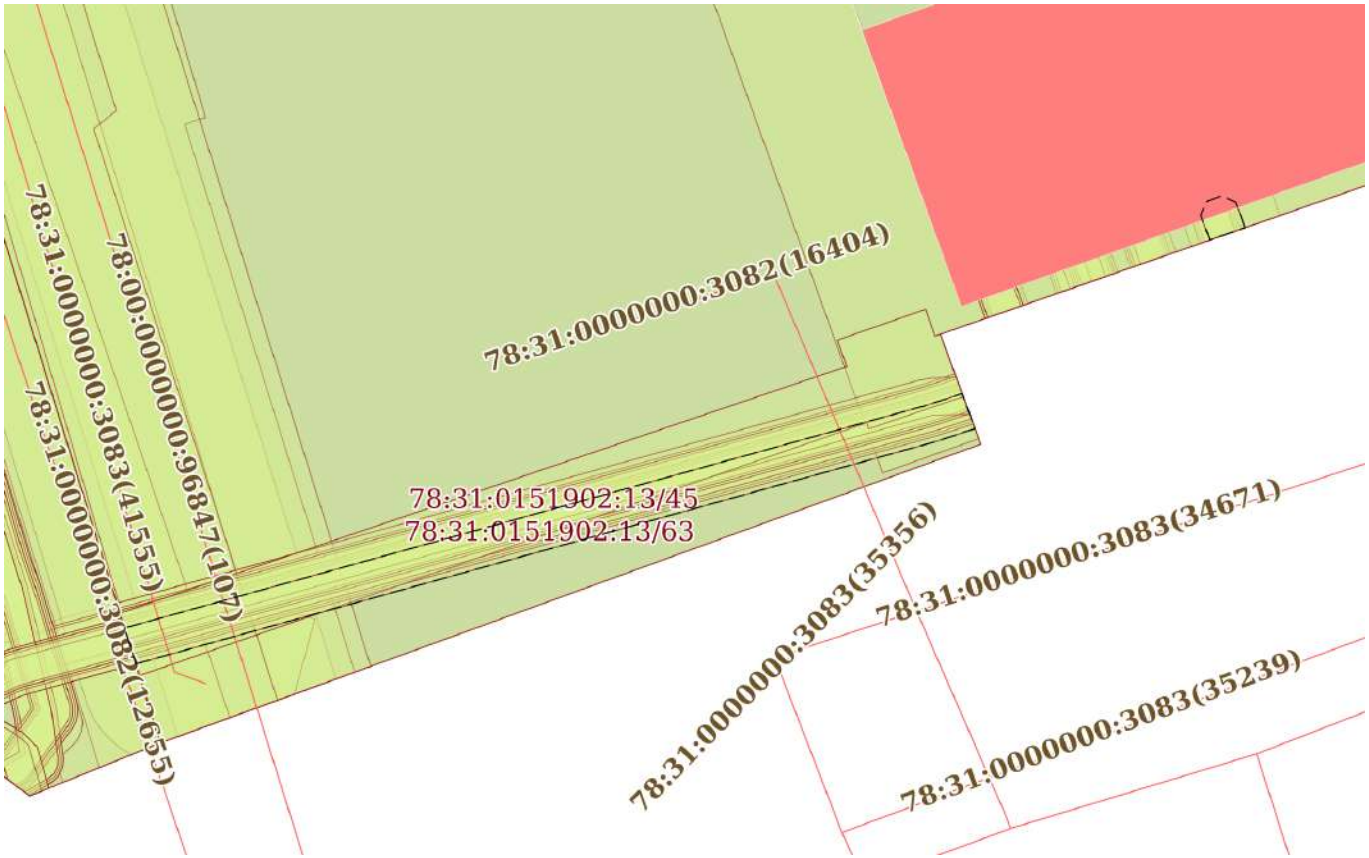
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 33 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/63 |
|---|---|




| Масштаб 1:400 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 34 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/64 |
|---|---|




| Масштаб 1:400 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

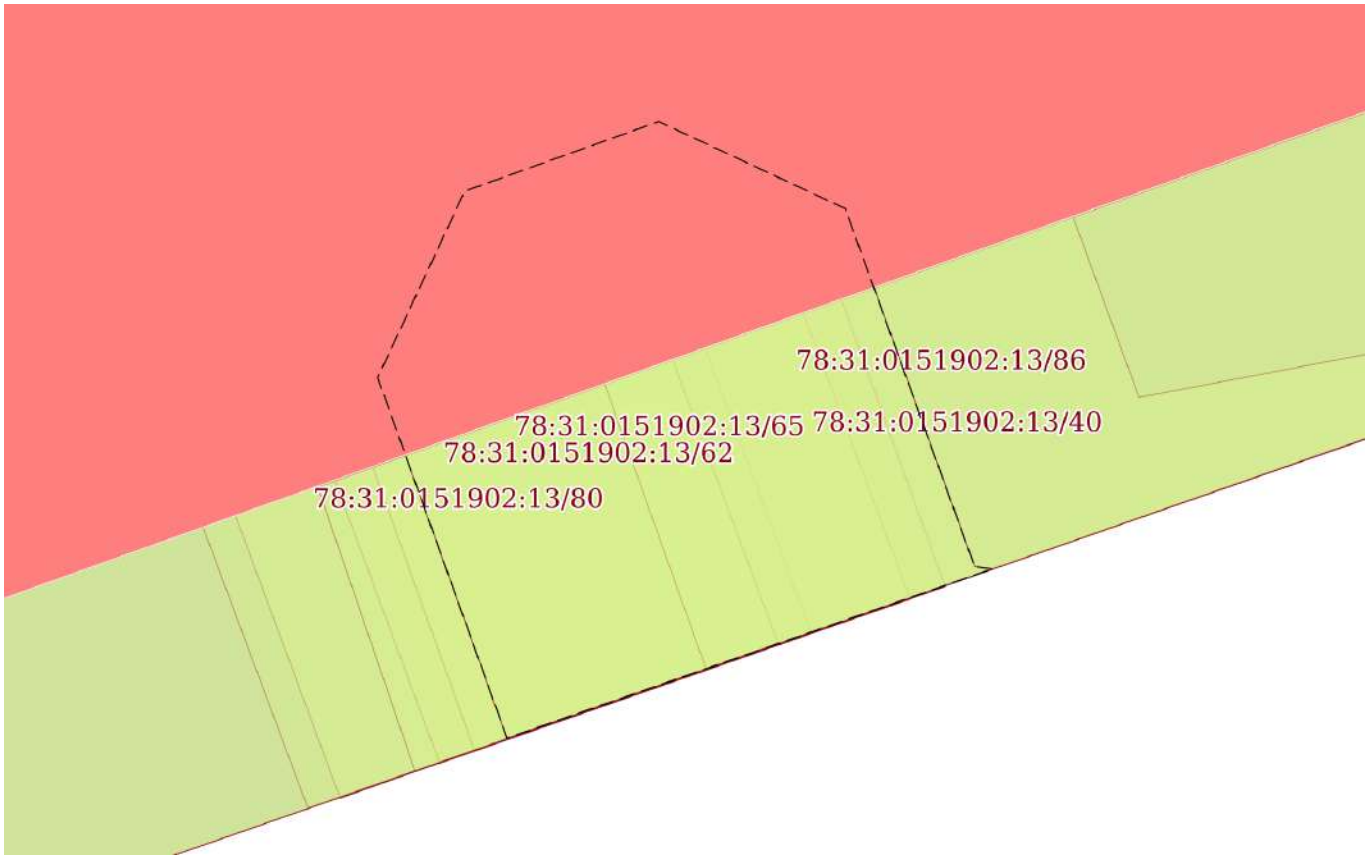
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 35 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/65 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 36 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/66 |
|---|---|




| Масштаб 1:300 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

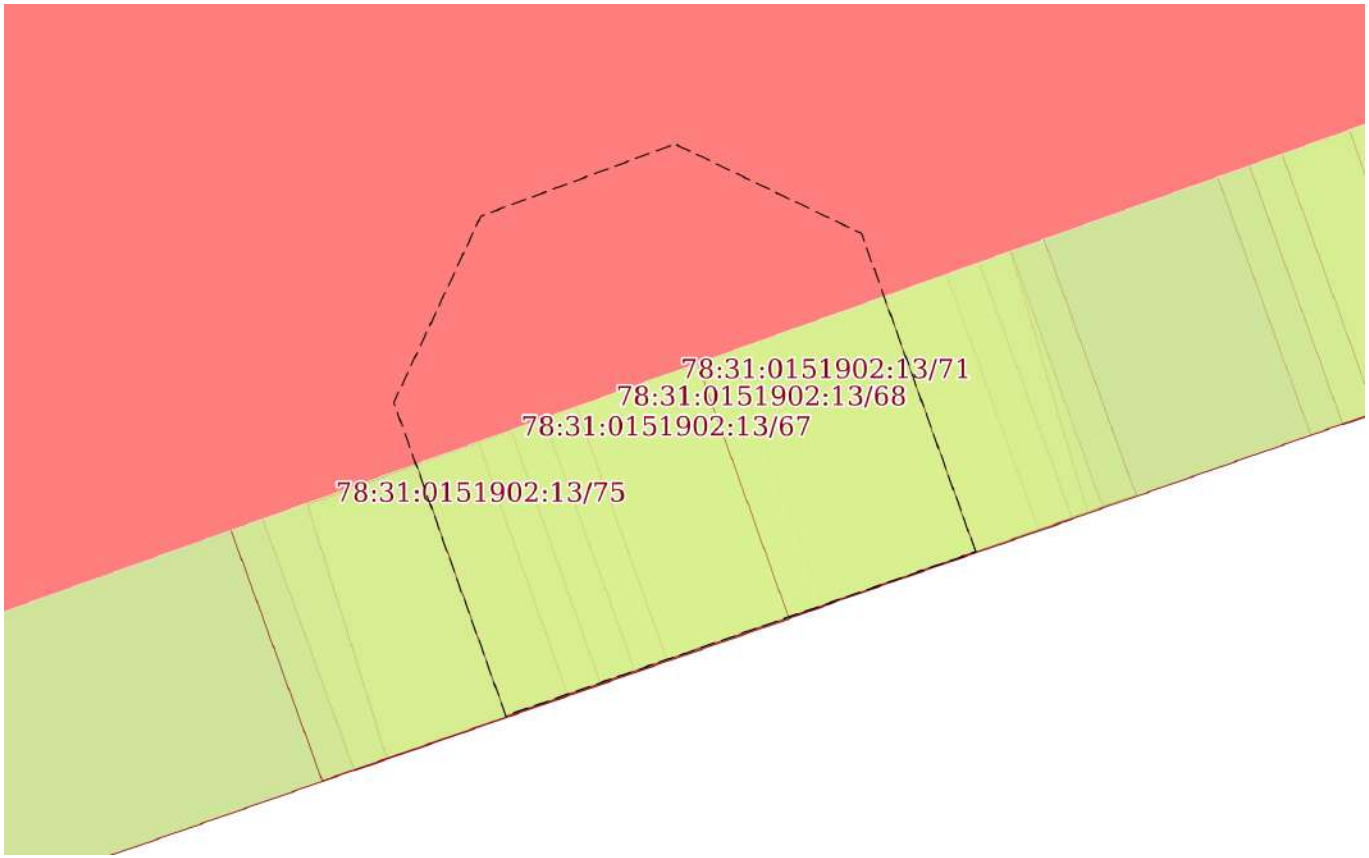
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 37 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/67 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

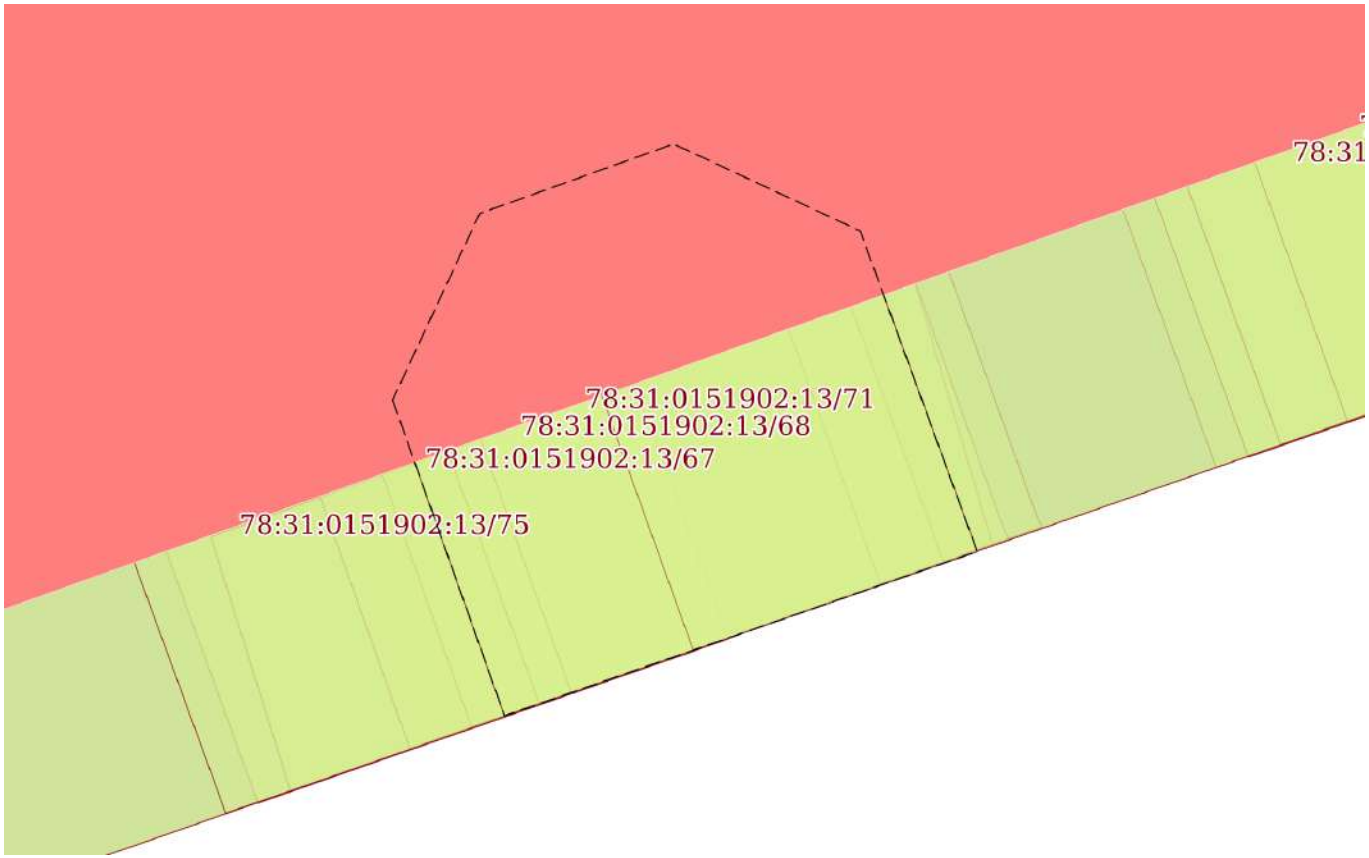
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 38 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/68 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

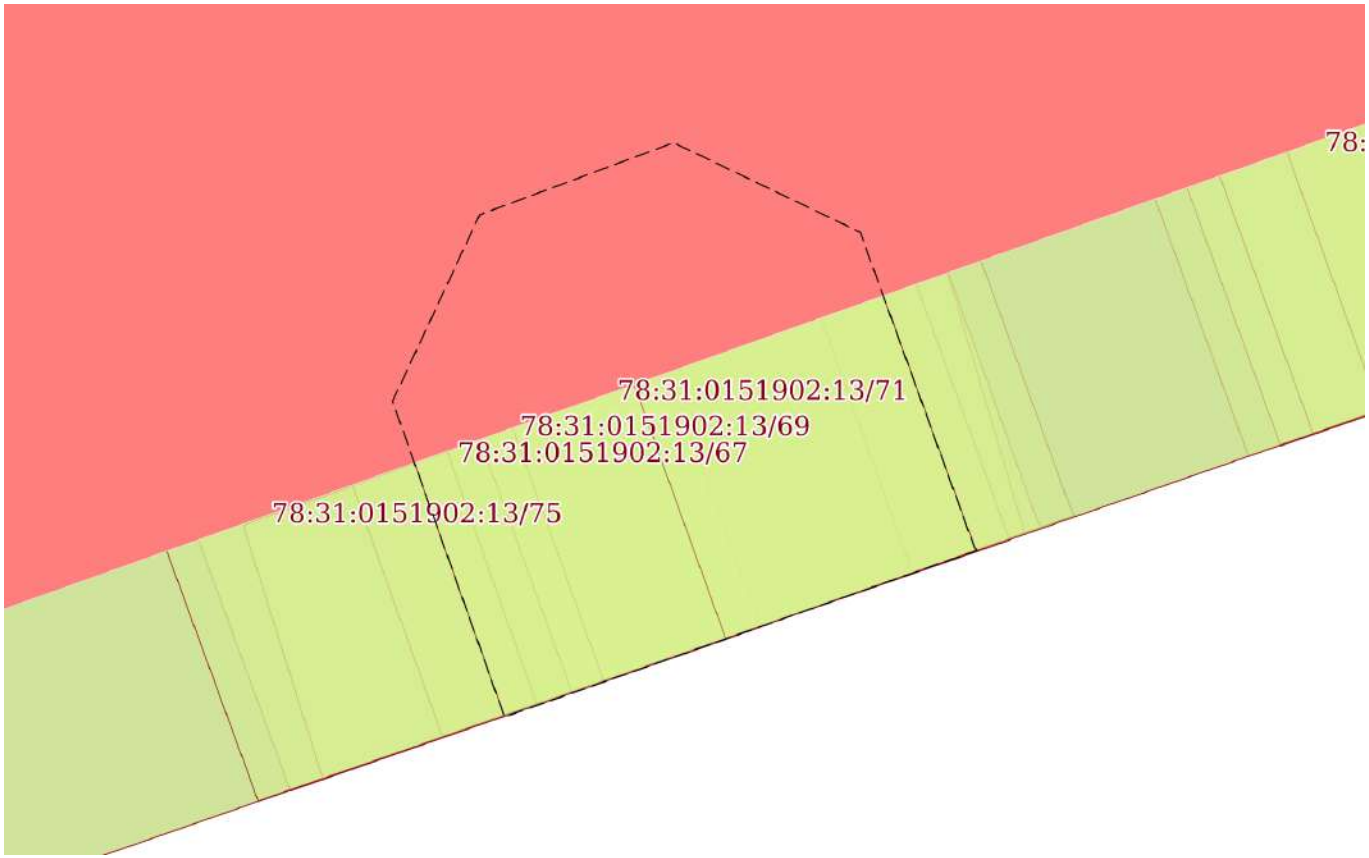
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 39 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/69 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 40 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/70 |
|---|---|




| Масштаб 1:300 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

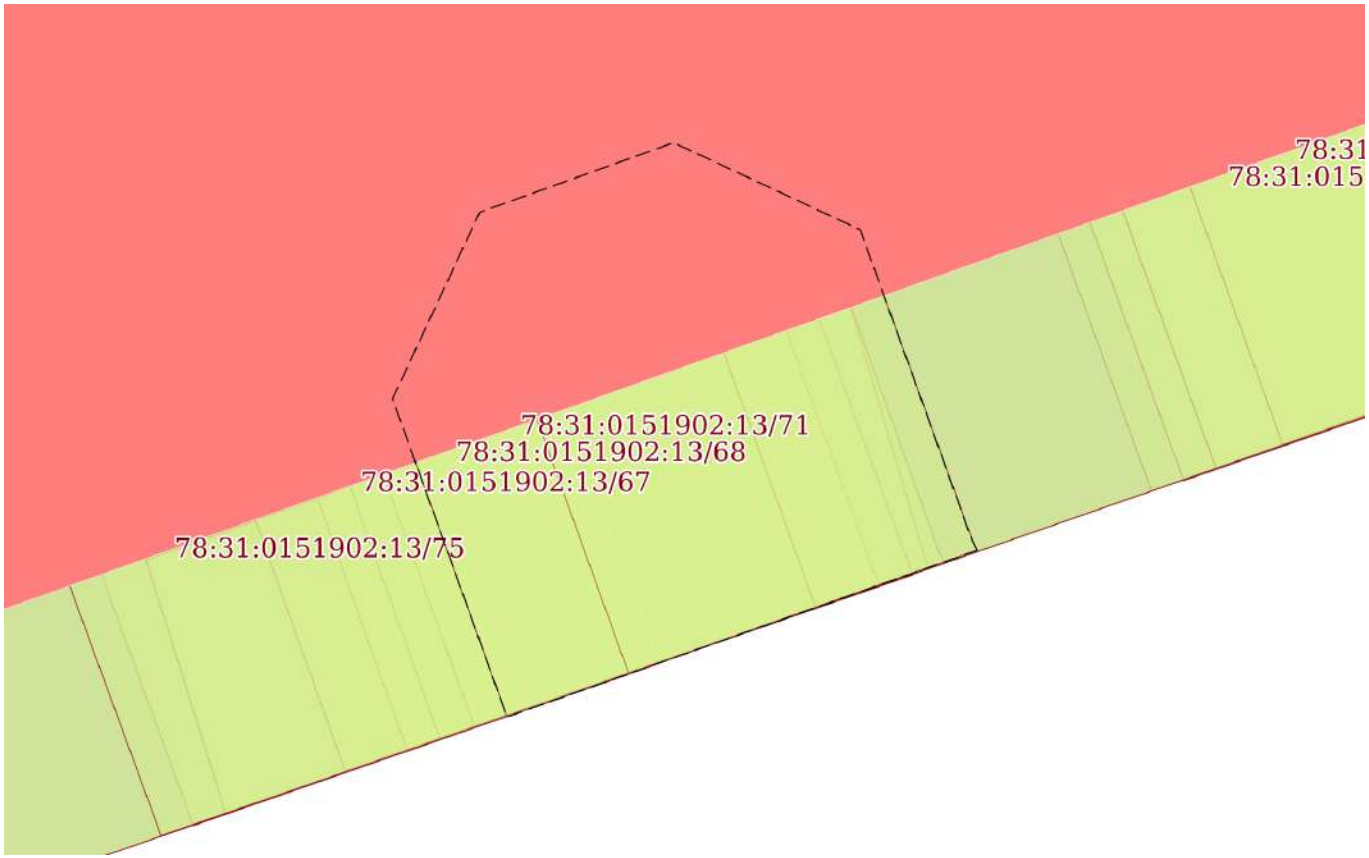
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 41 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/71 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

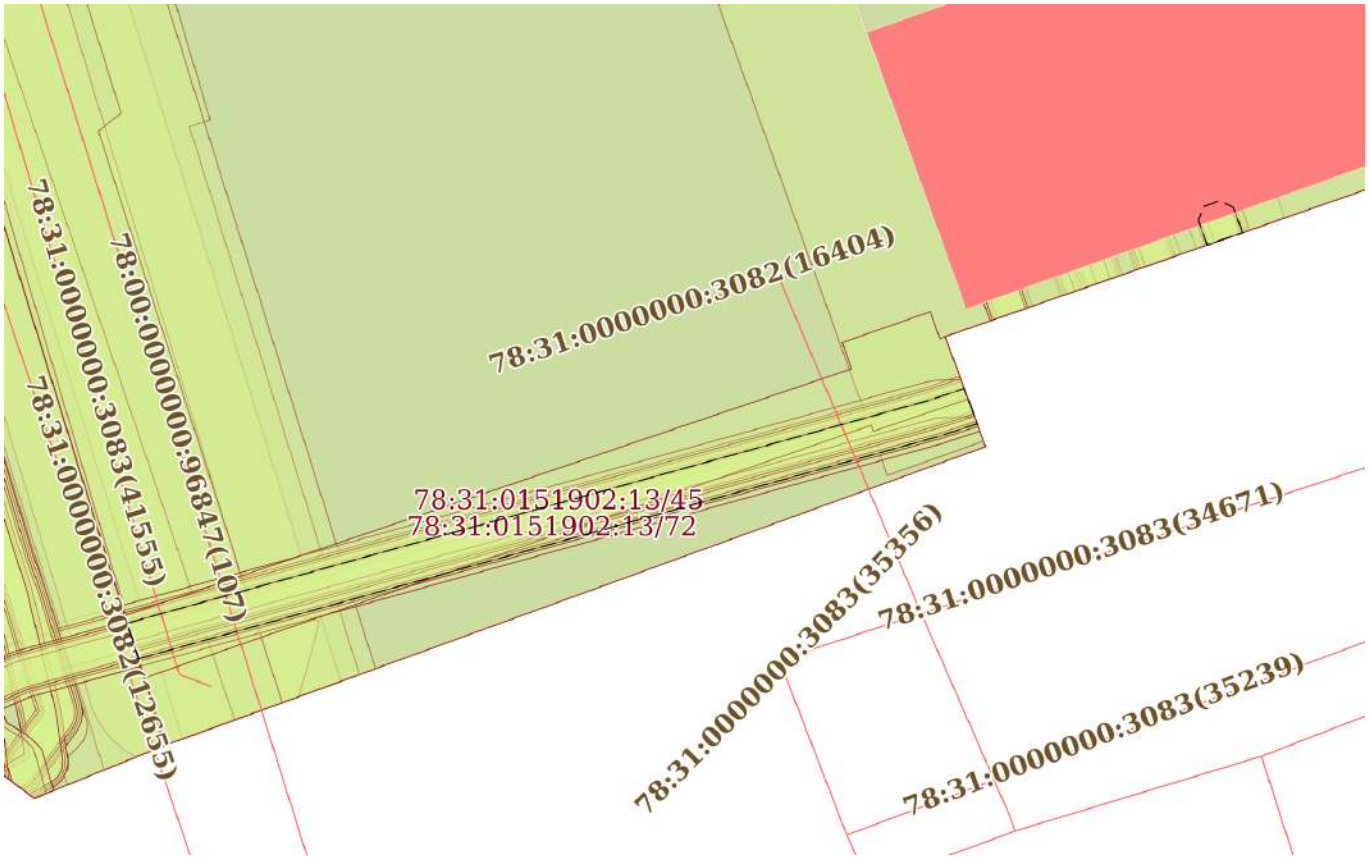
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 42 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/72 |
|---|---|




| Масштаб 1:400 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

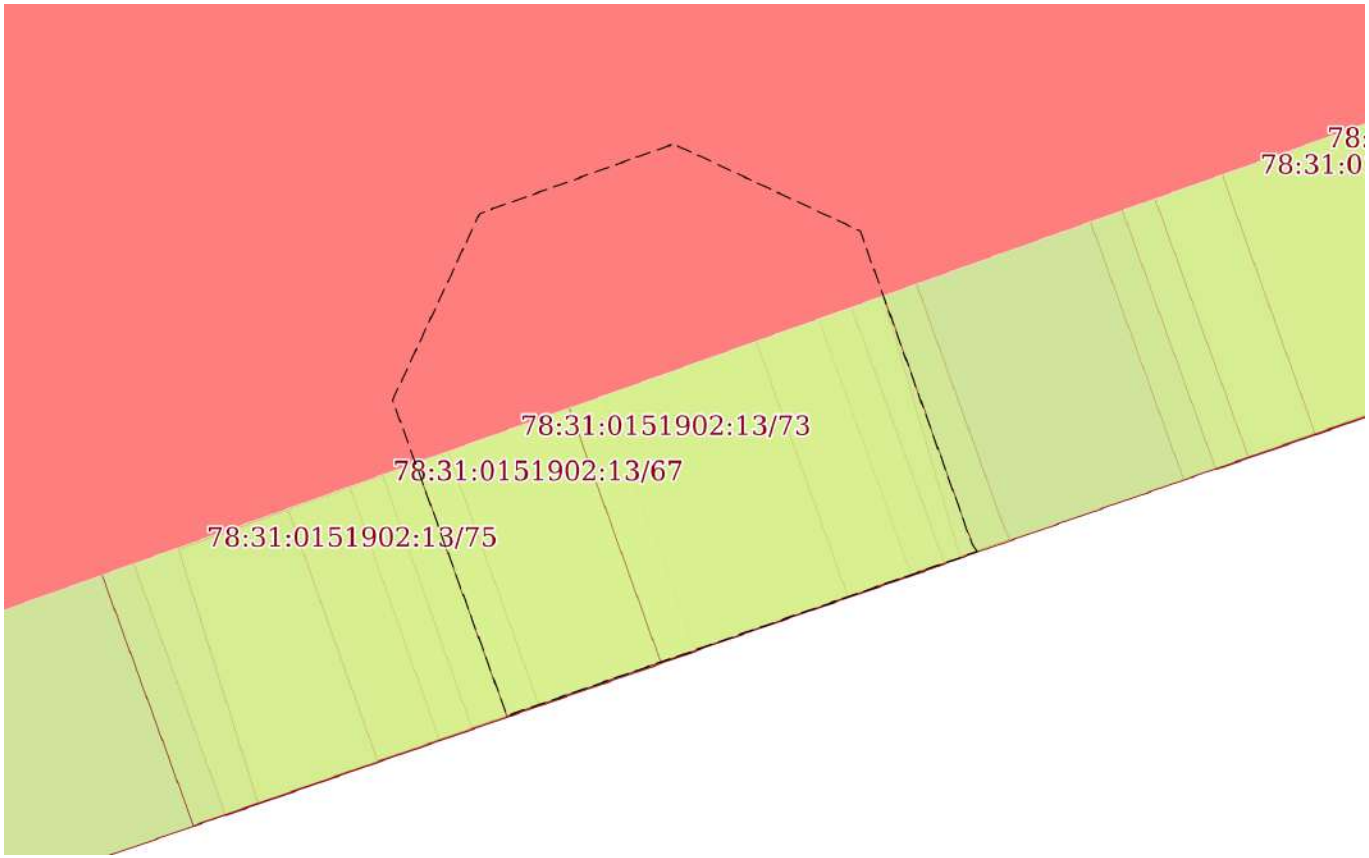
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 43 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/73 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

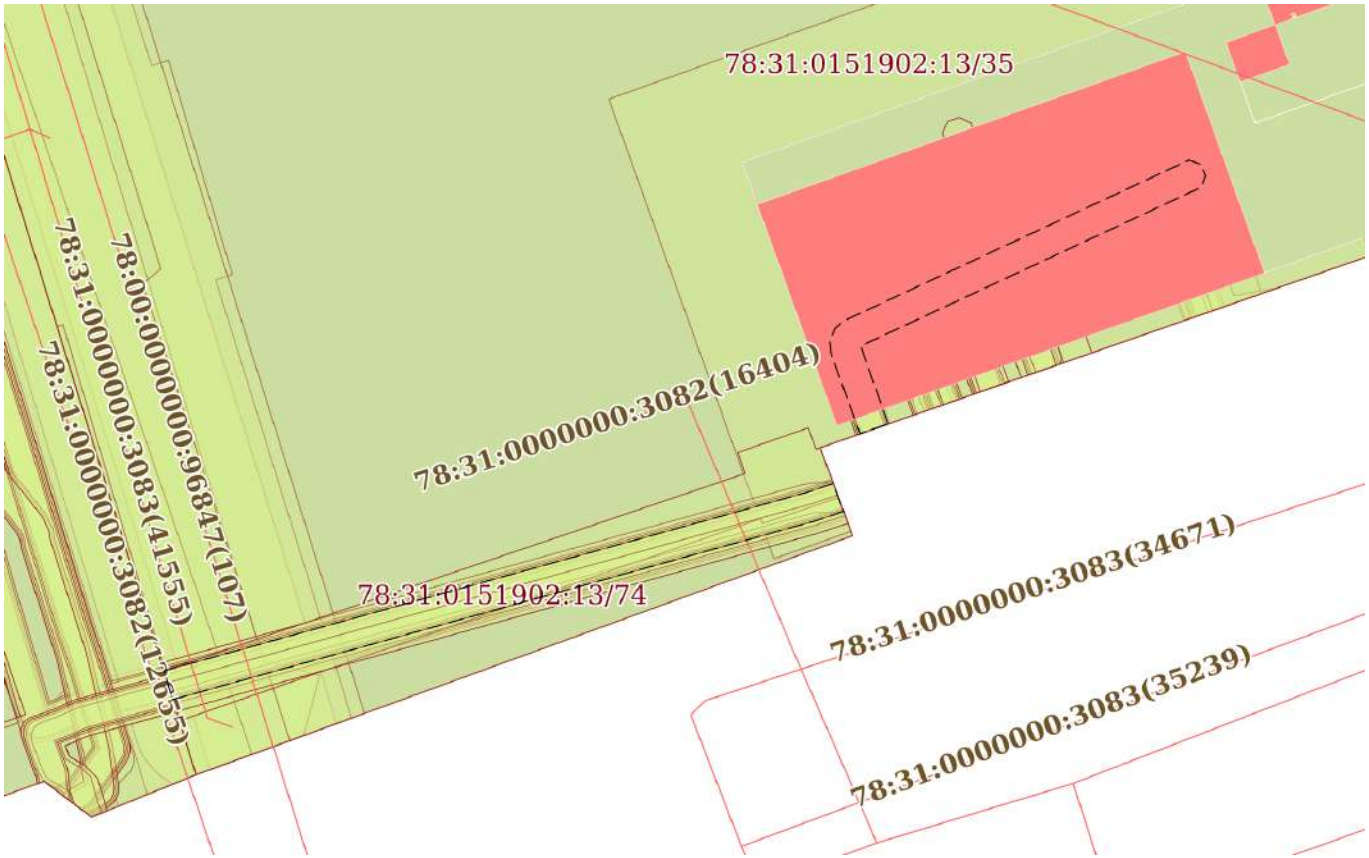
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 44 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/74 |
|---|---|




| Масштаб 1:500 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

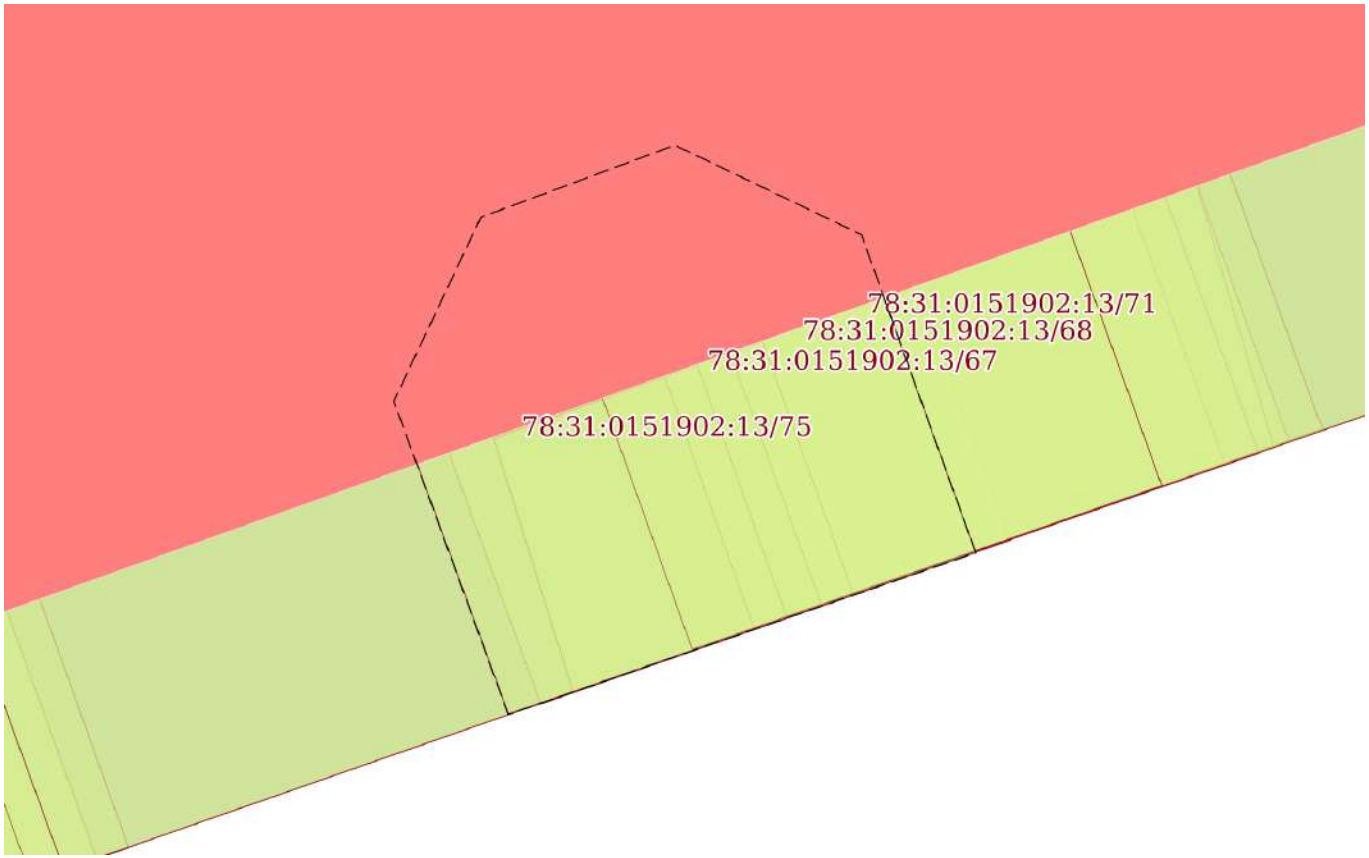
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 45 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/75 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

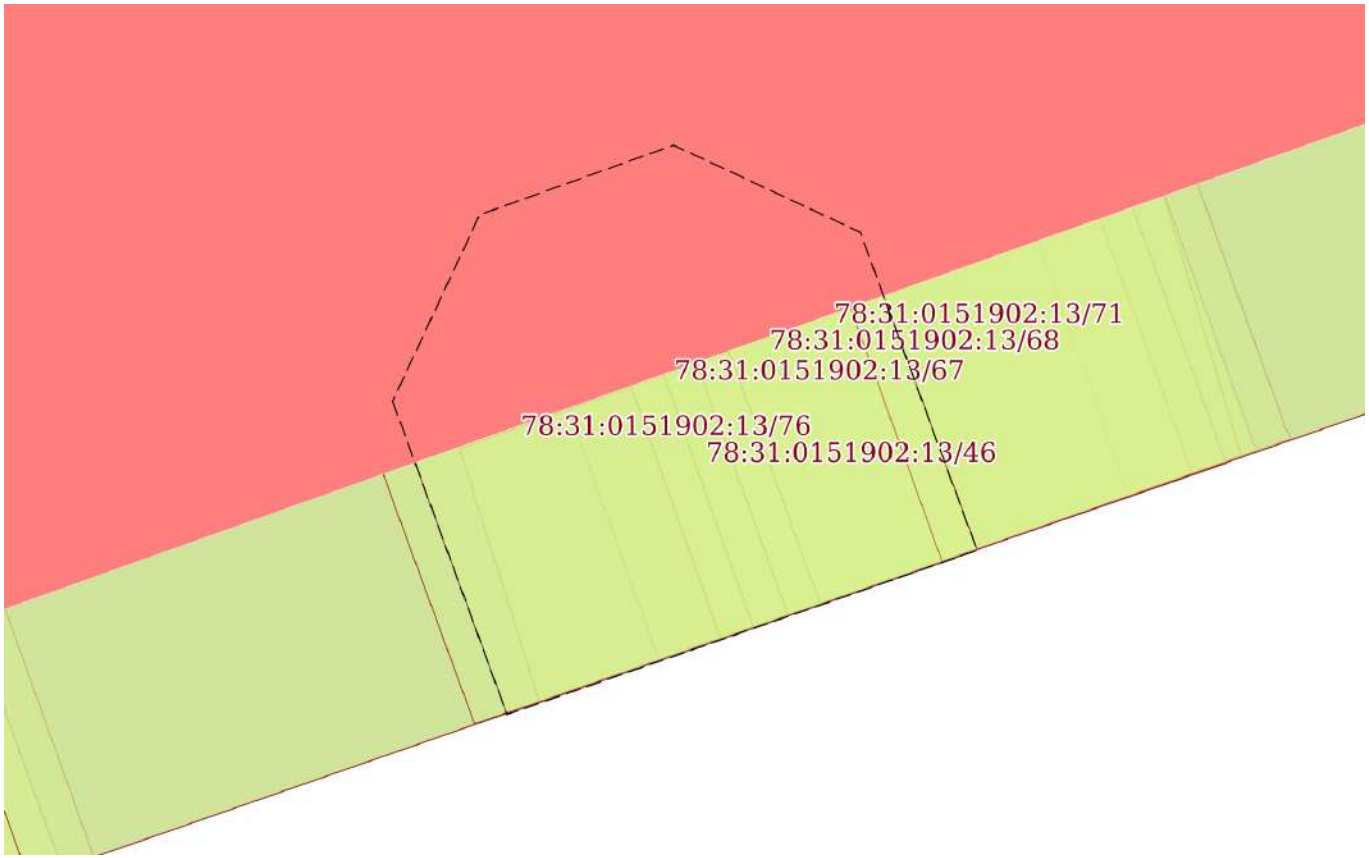
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 46 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/76 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

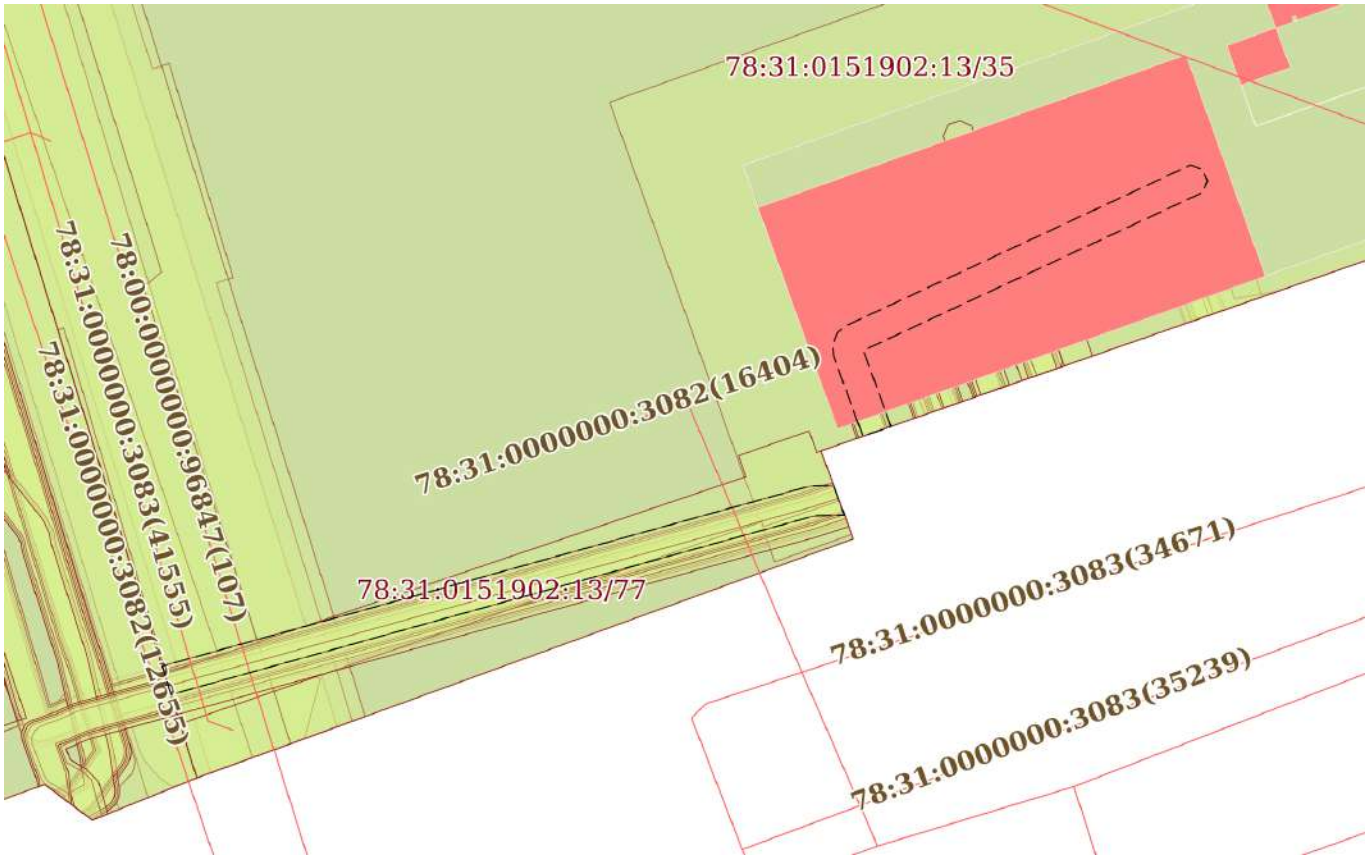
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 47 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/77 |
|---|---|




| Масштаб 1:500 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

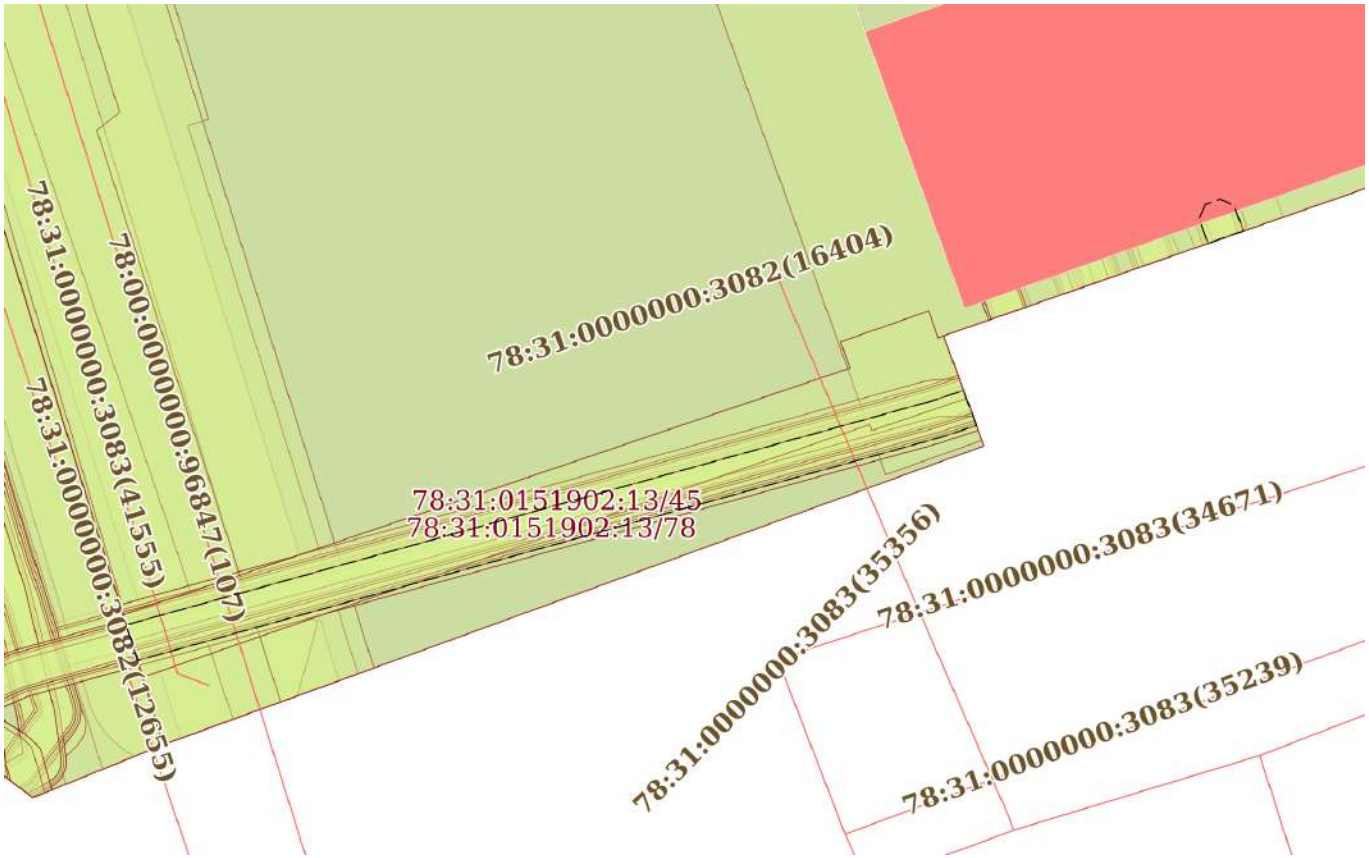
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 48 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/78 |
|---|---|




| Масштаб 1:400 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

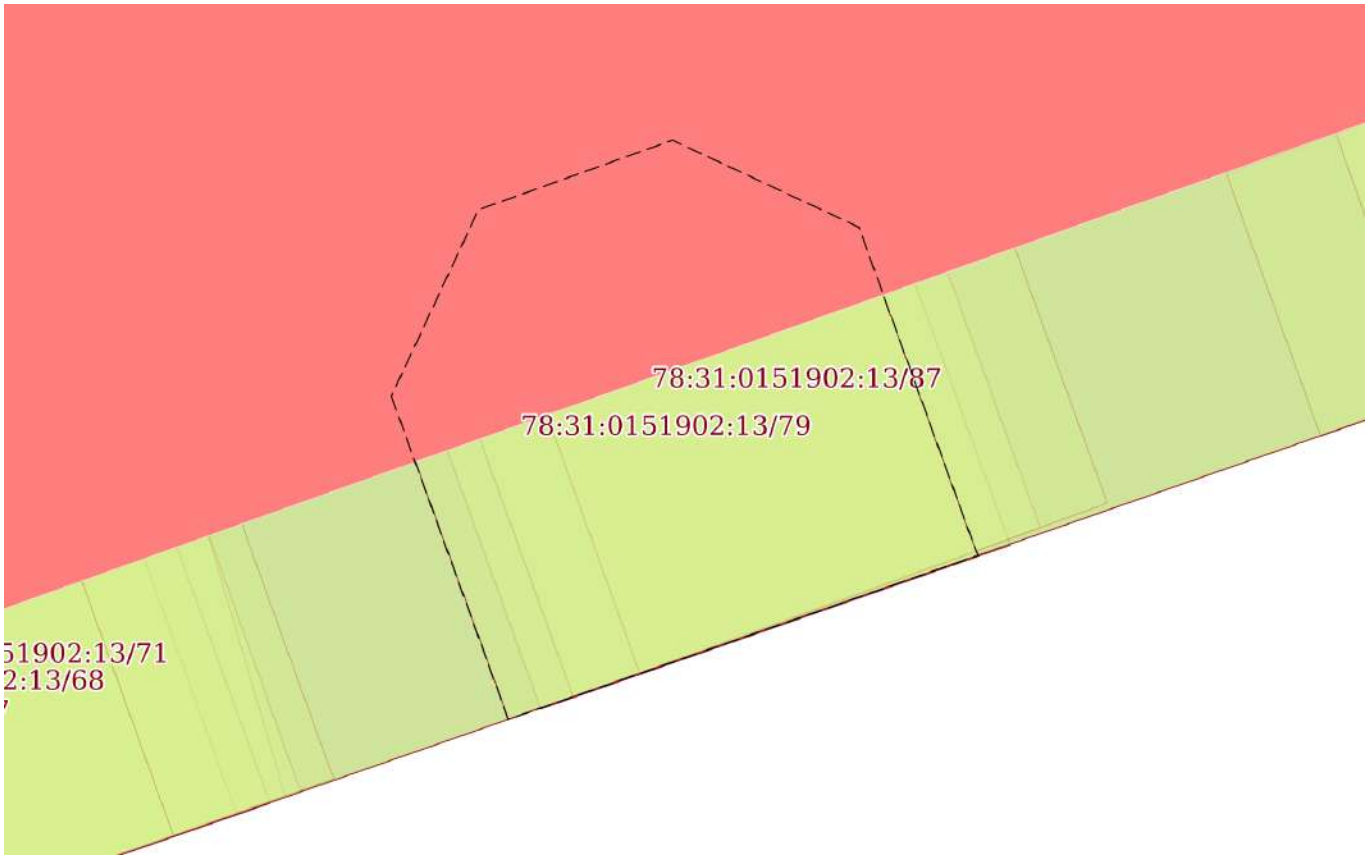
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 49 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/79 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

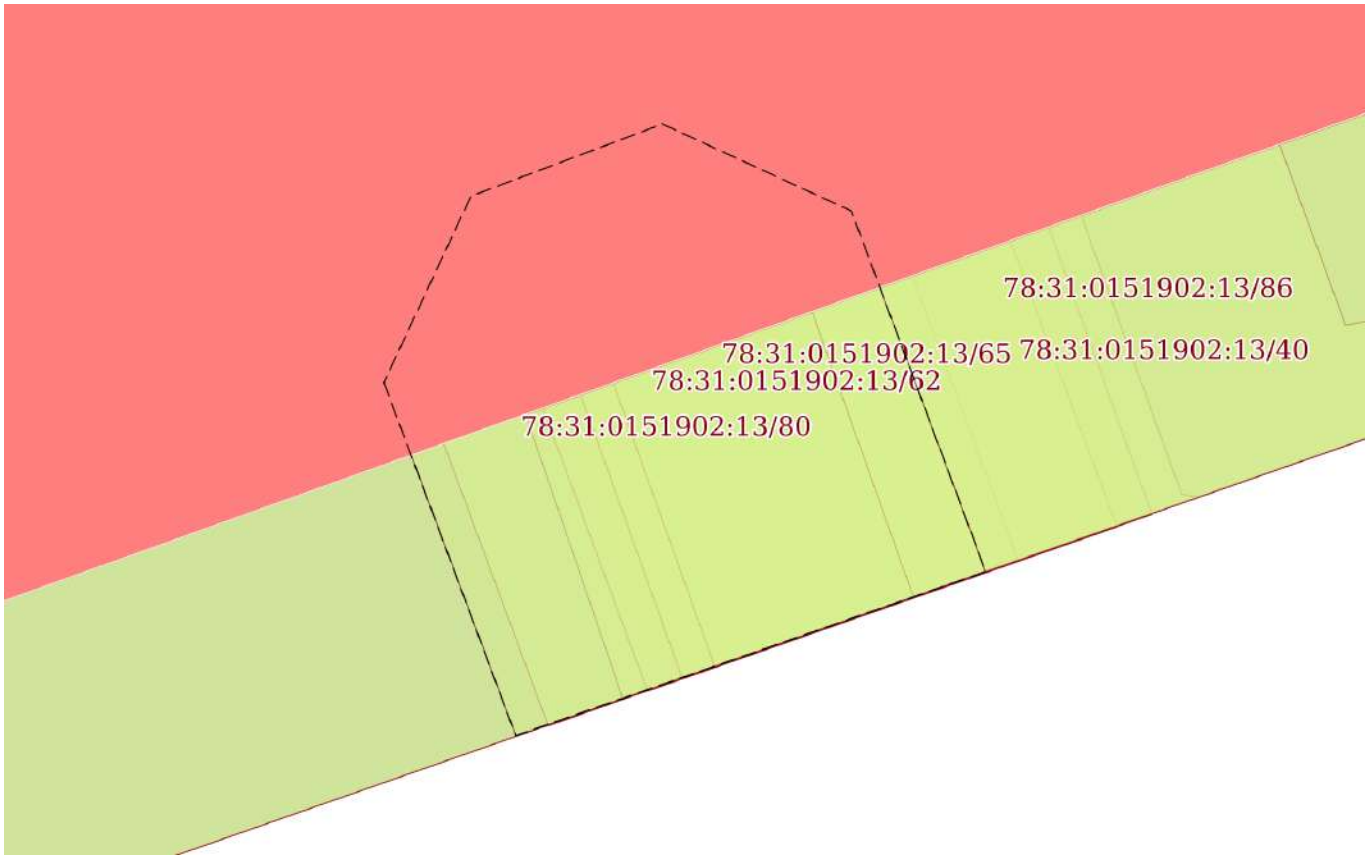
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 50 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/80 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

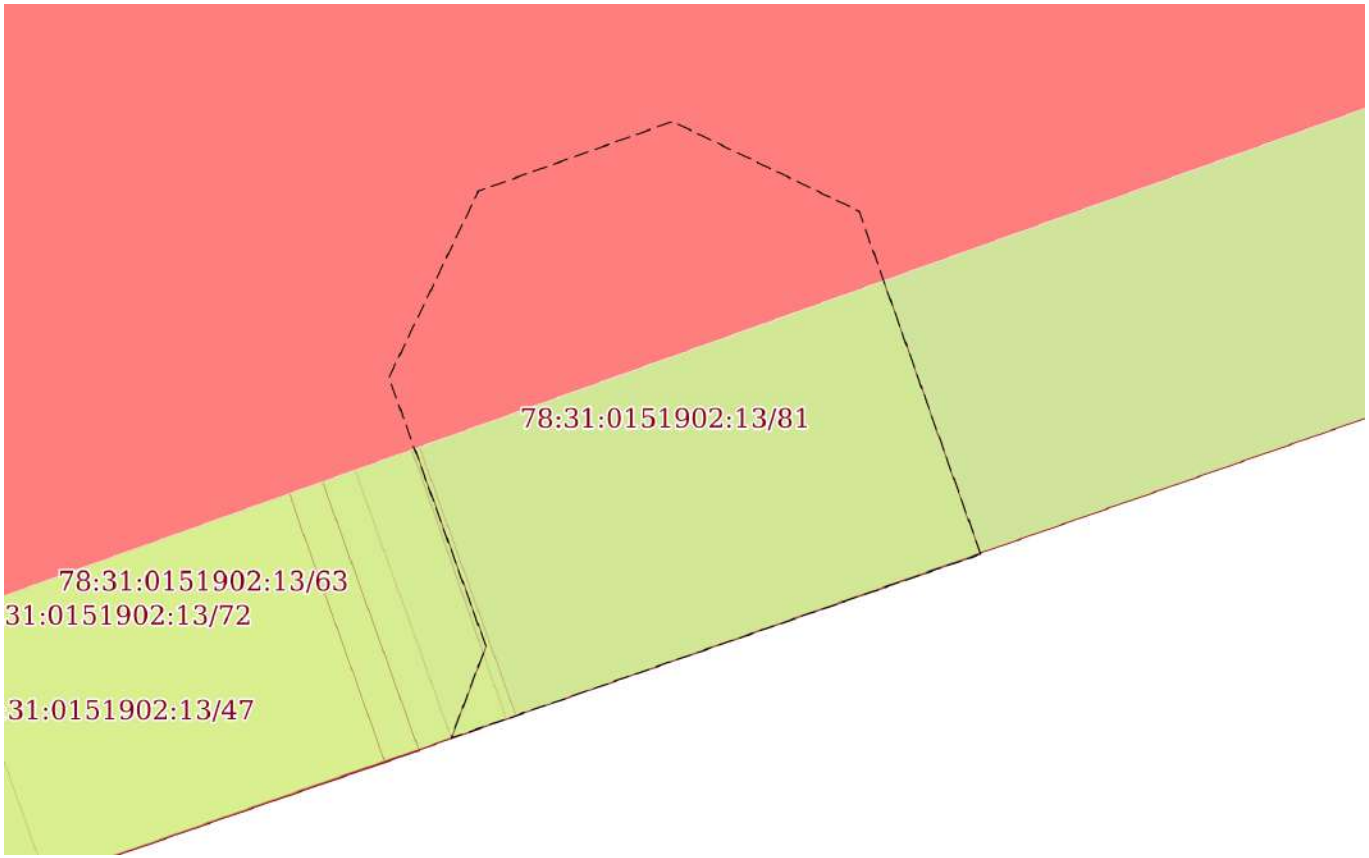
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 51 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/81 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 52 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/82 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

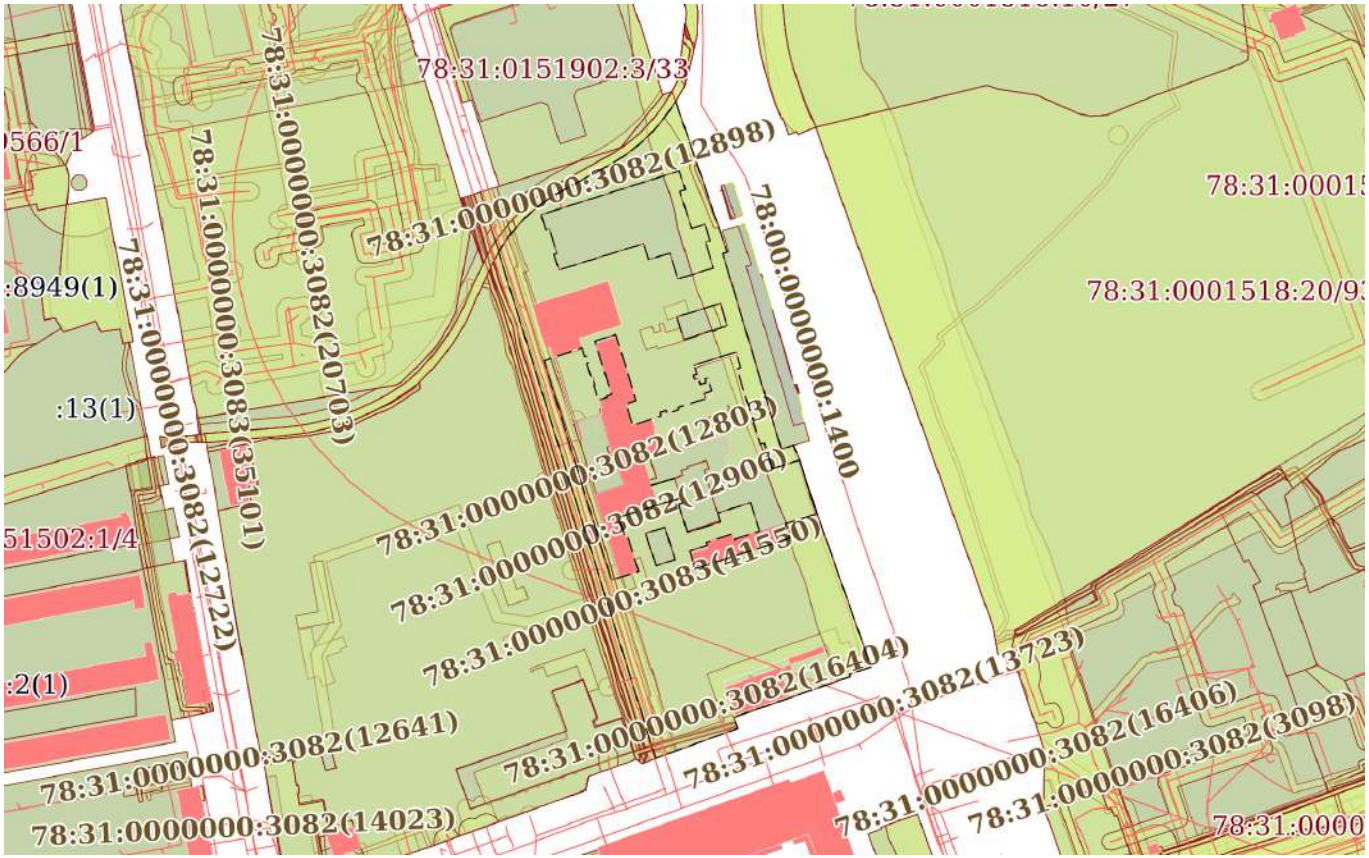
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 53 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/83 |
|---|---|




| Масштаб 1:4000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 54 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/84 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

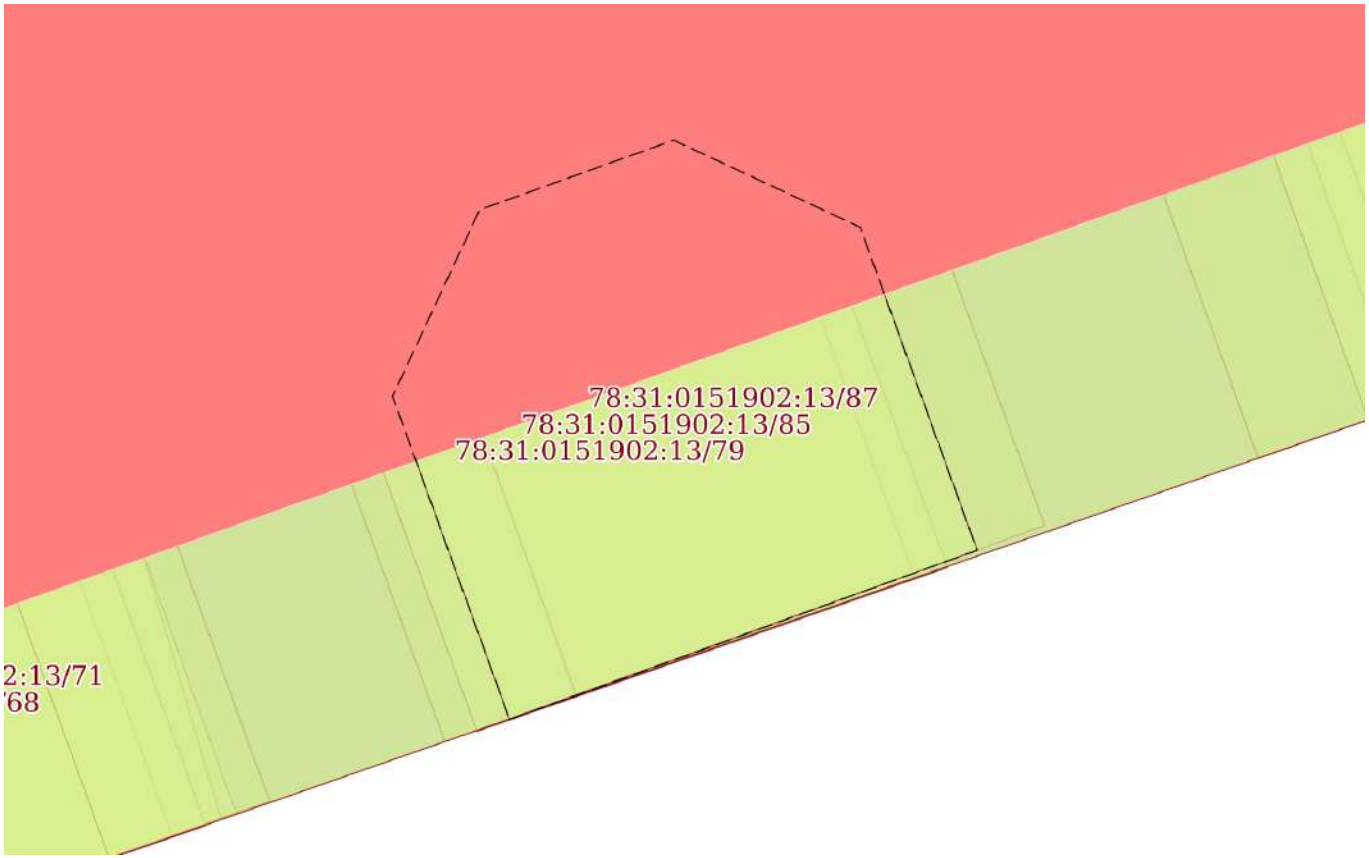
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 55 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/85 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

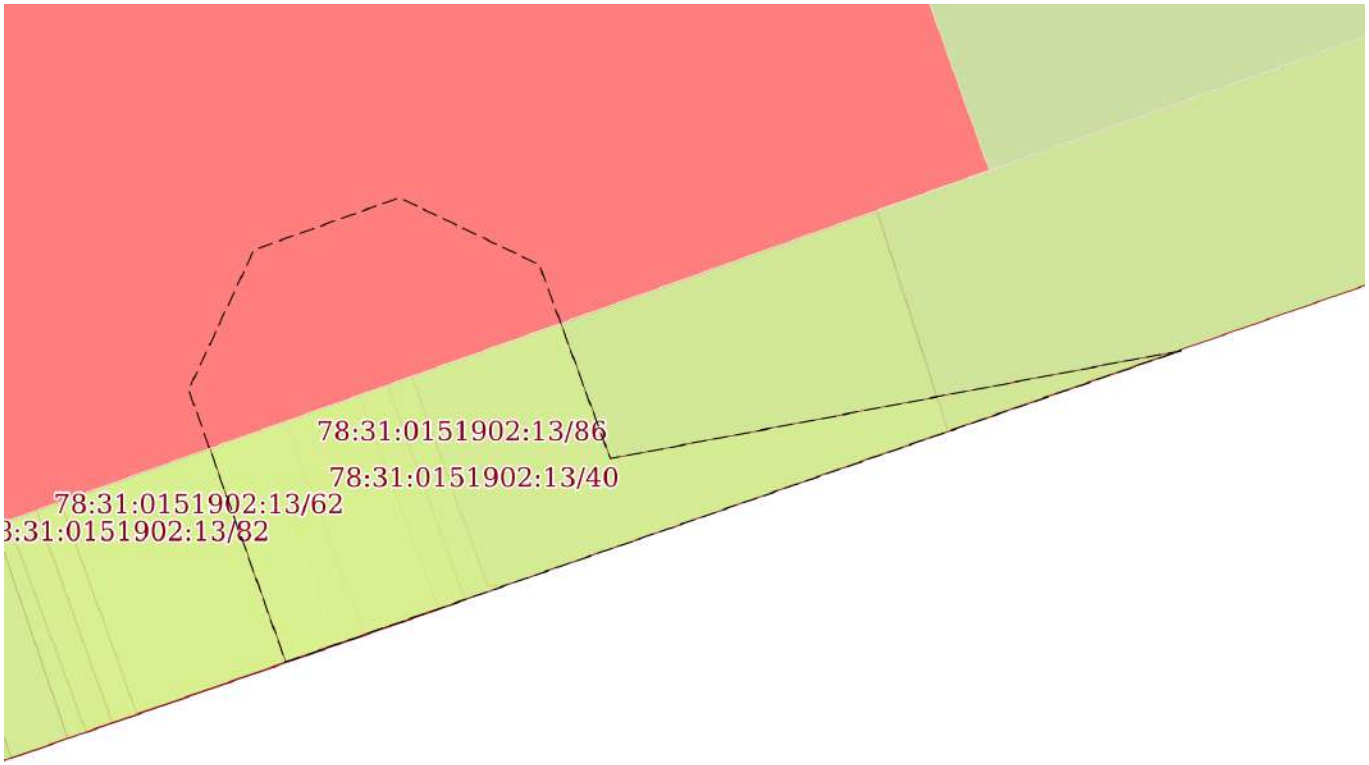
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 56 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/86 |
|---|---|




| Масштаб 1:40 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

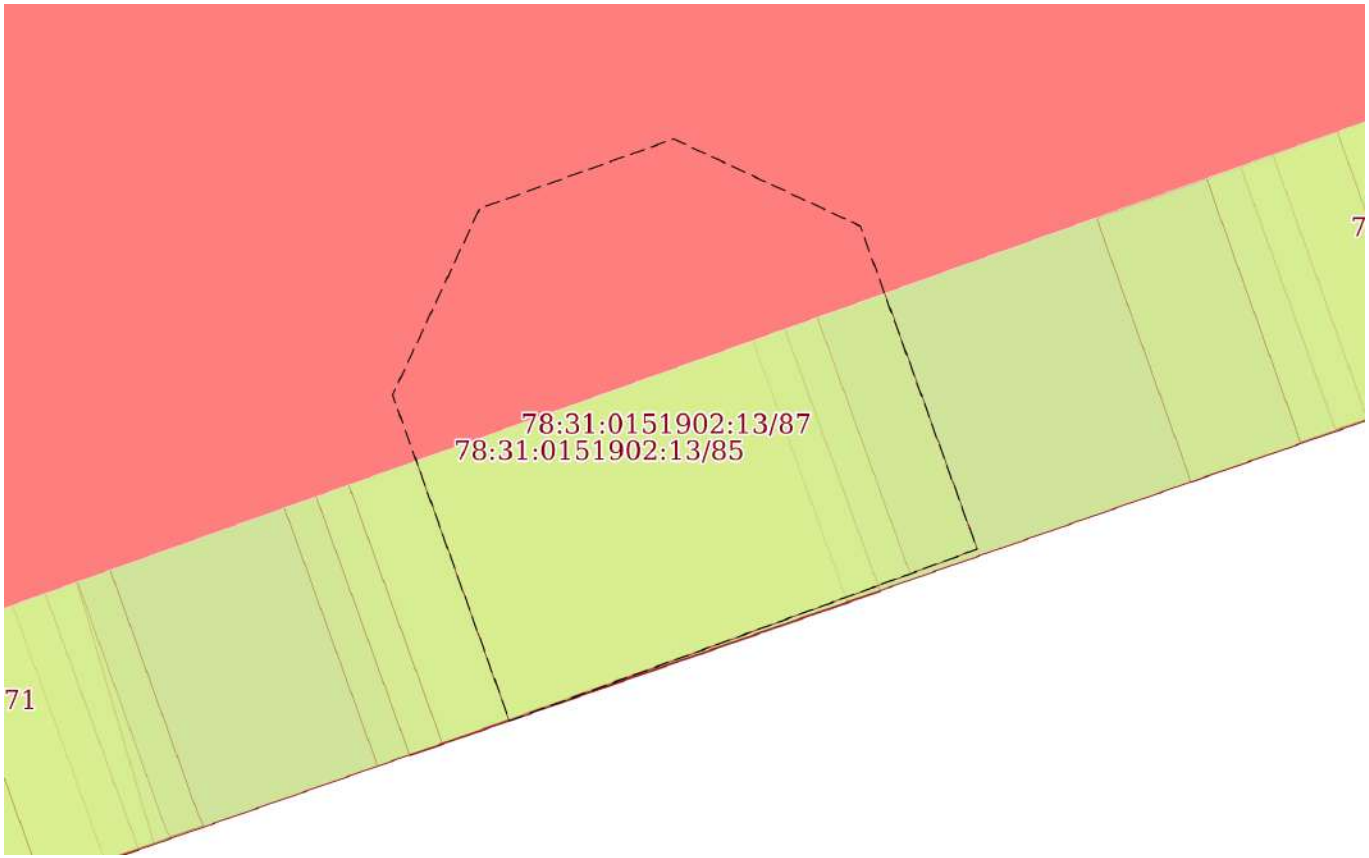
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 57 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/87 |
|---|---|




| Масштаб 1:30 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

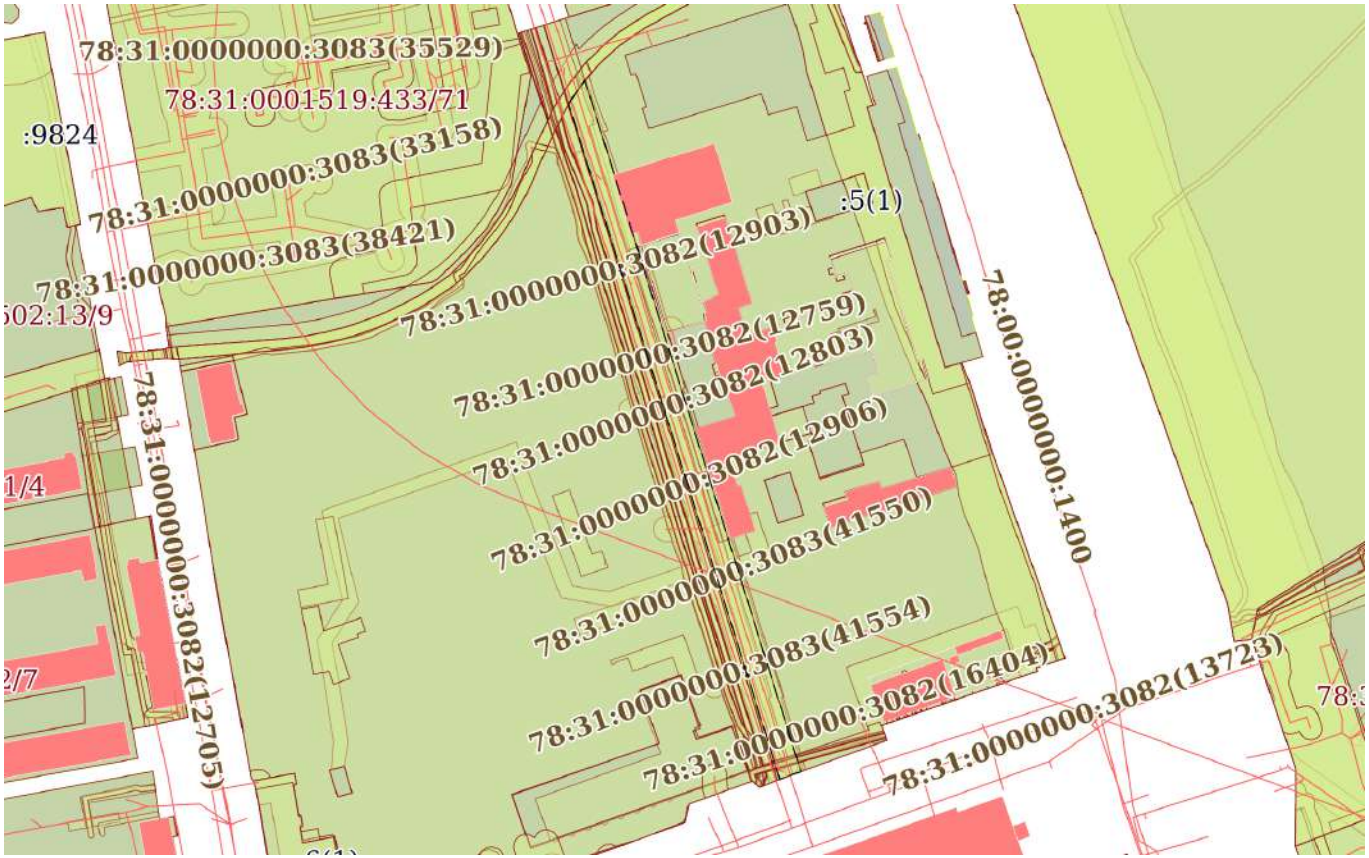
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 58 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 58 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0151902:13/88 |
|---|---|




| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 78:31:0151902:13/31 | 29410 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга |
| 78:31:0151902:13/32 | 200 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений |
| 78:31:0151902:13/33 | 84 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений |
| 78:31:0151902:13/34 | 322 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений |
| 78:31:0151902:13/35 | 927 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений |
| 78:31:0151902:13/36 | 2029 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей |
| 78:31:0151902:13/37 | 640 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей |
| 78:31:0151902:13/38 | 3159 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей |
| 78:31:0151902:13/39 | 54 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи |
| 78:31:0151902:13/40 | 6 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи |
| 78:31:0151902:13/41 | 8 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи |
| 78:31:0151902:13/42 | 3 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи |
| 78:31:0151902:13/43 | 79 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи |
| 78:31:0151902:13/44 | 1189 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона линий и сооружений связи |
| 78:31:0151902:13/45 | 165 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи |
| 78:31:0151902:13/46 | 3 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи |
| 78:31:0151902:13/47 | 3 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи |
| 78:31:0151902:13/48 | 160 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных тоннельных коллекторов |
| 78:31:0151902:13/49 | 224 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных тоннельных коллекторов |
| 78:31:0151902:13/50 | 37 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 4 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.05.2011 № 1006 выдан: ОАО "Ленэнерго";

Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 5 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом;<br>Реестровый номер границы: 78.31.2.173 |
| 78:31:0151902:13/51 | 37 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.05.2011 № 1005 выдан: ОАО "Ленэнерго";<br>Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 6 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом;<br>Реестровый номер границы: 78.31.2.174 |
| 78:31:0151902:13/52 | 134 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.05.2011 № 1002 выдан: ОАО "Ленэнерго";<br>Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 7 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом; Реестровый номер границы: 78.31.2.175 |
| 78:31:0151902:13/53 | 6 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 8 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.05.2011 № 1004 выдан: ОАО "Ленэнерго";

Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 9 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом;<br>Реестровый номер границы: 78.31.2.176 |
| 78:31:0151902:13/54 | 6 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.05.2011 № 1004 выдан: ОАО "Ленэнерго";<br>Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 10 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом;<br>Реестровый номер границы: 78.31.2.176 |
| 78:31:0151902:13/55 | | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 141-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга;<br>Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 11 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.419;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Монастырки (ИД 1270); Тип зоны: Водоохранная зона |
| 78:31:0151902:13/56 | | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: приказ комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2019 № 141-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга;<br>Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 12 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.420;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Монастырки (ИД 1270); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса |
| 78:31:0151902:13/57 | 37 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.02.2020 № 06-571/РС-47 выдан: Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;<br>Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 13 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.136;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электроэнергетики: "КЛ 35 кВ К-428/II Б ТЭЦ IV"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 0 |
| 78:31:0151902:13/58 | 134 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства №06-573/РС-49 от 25.02.2020 от 25.02.2020 № 06-573/РС-49 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 14 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | экологическому, технологическому и атомному надзору;<br>Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 15 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.180;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электроэнергетики: "КЛ 35 кВ К-430/II Б ТЭЦ IV"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/59 | 6 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 16 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

25.02.2020 № 06-569/РС-45 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 17 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.165;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электроэнергетики: "КЛ 35 кВ К-429/II Б ТЭЦ IV"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/60 | 37 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 18 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

25.02.2020 № 06-570/РС-46 выдан: Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;

Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»" (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 19 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.159;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электроэнергетики: "КЛ 35 кВ К-427/II Б ТЭЦ IV"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 0 |
| 78:31:0151902:13/61 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 20 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ;<br>Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.673;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-36/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/62 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 21 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Российской Федерации;

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;

Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";

Реестровый номер границы: 78:31-6.890;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 22 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-32/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/63 | 97 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 23 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.886;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-15/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/64 | 128 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 24 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.948;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-21/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/65 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 25 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.900;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-136/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/66 | 97 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 26 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.897;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-108/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/67 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 27 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.898;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-121/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/68 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 28 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.896;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-43/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/69 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 29 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.1120;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-06/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 30 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| 78:31:0151902:13/70 | 97 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;"; |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 31 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | Реестровый номер границы: 78:31-6.1123;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-08/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/71 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 32 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.1124;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-12/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/72 | 97 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 33 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.1126;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-14/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/73 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 34 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.894;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-44/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/74 | 159 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 35 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.1344;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.2-73/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/75 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 29.09.2023 № 19-3947/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);<br>Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 36 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.1423;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.105-11/670/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/76 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 29.09.2023 № 19-3948/РС выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);<br>Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 37 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.1424;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 10 кВ Ф.105-13/670/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
| 78:31:0151902:13/77 | 158 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 38 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;";<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.1345;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.2-74/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 39 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| 78:31:0151902:13/78 | 97 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.1263; |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 40 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-41/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
| 78:31:0151902:13/79 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 41 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.1259;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-05/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
| 78:31:0151902:13/80 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 42 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.1261;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-35/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
| 78:31:0151902:13/81 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 43 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.1262;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-37/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
| 78:31:0151902:13/82 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 44 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров.;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.1260;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-34/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
| 78:31:0151902:13/83 | 23166 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга;<br>Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ<br>ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА<br>установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.1226;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 45 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга второй категории ( ОЗРЗ-2); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия |
| 78:31:0151902:13/84 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 46 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 47 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 48 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 49 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.1360;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-22/был Ф.17-94/д.з-438-11.03/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
| 78:31:0151902:13/85 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 50 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 51 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 52 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 53 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.1359;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-27/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
| 78:31:0151902:13/86 | 5 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 54 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 55 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 56 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|---|---|---|

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 57 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 | | |

метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 58 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.1984;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-18/3170/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
| 78:31:0151902:13/87 | 4 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 27.03.2023 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 59 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 60 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 61 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 62 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.1364;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.105-17/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) |
| 78:31:0151902:13/88 | 2594 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту: 1. размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; 2. загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; 3. устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; 4. устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 63 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| | | |
|---|---|---|
| | | отходы; 5. производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; 6. проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; 7. снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); 8. занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: 1. производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; 2. производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; 3. производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; 4. сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.1739;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона тепловые сети ЦКТИ, (проходящей в т.ч. на ЗУ по адресу: Санкт-Петербург, тепловая сеть, ограниченная с северной стороны-Республиканской ул., с восточной стороны- Малоохтинским пр., с западной стороны-Малоохтиеской наб. (к.н. 78:11:006007:1048); Тип зоны: Охранная зона тепловых сетей |
| | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны от 20.06.2023 № 78-00-05/45-12228-2023 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу ;<br>Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 64 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 64 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.;<br>Реестровый номер границы: 78:31-6.596;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для группы предприятий: открытого акционерного общества «Научно-производственное объединение по исследованию и проектированию энергетического оборудования им. И.И. Ползунова» (ОАО НПО «ЦКТИ»), Ярчевской О.А., общества с ограниченной ответственностью «Михайловское Литейное Производство» (ООО «МЛП»), Понетайкина П.А., Нефедьева А.М. по адресу: 191167, г. Санкт-Петербург, ул. Атаманская, д. 3/6; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: 1 |
| | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2021 № 985-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пп. е) п.2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. При этом отсутствие влияния объектов на безопасность полетов воздушных судов в границах шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербург (Пулково) устанавливается на основании авиационно-орнитологического обследования и соответствия размещаемого объекта плану мероприятий по орнитологическому обеспечению полетов в аэропорту, а также на основании заключения оператора аэропорта «Пулково».;<br>Реестровый номер границы: 78:00-6.531;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Санкт-Петербурга (Пулково); Тип зоны: Охранная зона транспорта |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Учетный номер части: 78:31:0151902:13/31 | | | | |
| Система координат СК-1964 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92445.64 | 117216.92 | - | - |
| 2 | 92434.07 | 117220.57 | - | - |
| 3 | 92439.29 | 117235.75 | - | - |
| 4 | 92440.99 | 117235.17 | - | - |
| 5 | 92442.17 | 117238.51 | - | - |
| 6 | 92440.47 | 117239.09 | - | - |
| 7 | 92442.53 | 117245.21 | - | - |
| 8 | 92443.8 | 117244.83 | - | - |
| 9 | 92448.52 | 117259.59 | - | - |
| 10 | 92451.29 | 117258.69 | - | - |
| 11 | 92452.66 | 117262.95 | - | - |
| 12 | 92459.55 | 117260.85 | - | - |
| 13 | 92459.01 | 117259.15 | - | - |
| 14 | 92457.15 | 117259.74 | - | - |
| 15 | 92456.21 | 117256.77 | - | - |
| 16 | 92459.49 | 117255.7 | - | - |
| 17 | 92458.95 | 117253.69 | - | - |
| 18 | 92461.05 | 117253.05 | - | - |
| 19 | 92461.67 | 117255.04 | - | - |
| 20 | 92466.42 | 117253.57 | - | - |
| 21 | 92473.62 | 117275.8 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 22 | 92465.13 | 117278.33 | - | - |
| 23 | 92464.47 | 117276.41 | - | - |
| 24 | 92424.01 | 117289.01 | - | - |
| 25 | 92424.59 | 117291.12 | - | - |
| 26 | 92417.2 | 117293.38 | - | - |
| 27 | 92410.19 | 117271.21 | - | - |
| 28 | 92417.66 | 117268.88 | - | - |
| 29 | 92419.12 | 117273.56 | - | - |
| 30 | 92428.85 | 117270.54 | - | - |
| 31 | 92422.04 | 117248.03 | - | - |
| 32 | 92423.41 | 117247.55 | - | - |
| 33 | 92417.31 | 117229.58 | - | - |
| 34 | 92406.14 | 117233 | - | - |
| 35 | 92405.08 | 117229.64 | - | - |
| 36 | 92402.07 | 117230.41 | - | - |
| 37 | 92403.24 | 117234.23 | - | - |
| 38 | 92407.29 | 117247.44 | - | - |
| 39 | 92409.95 | 117246.61 | - | - |
| 40 | 92411.1 | 117250.08 | - | - |
| 41 | 92412.06 | 117249.79 | - | - |
| 42 | 92415.24 | 117259.92 | - | - |
| 43 | 92410.95 | 117261.43 | - | - |
| 44 | 92410.11 | 117258.82 | - | - |
| 45 | 92382.38 | 117267.5 | - | - |
| 46 | 92376.77 | 117249.83 | - | - |
| 47 | 92391.73 | 117245.16 | - | - |
| 48 | 92392.44 | 117247.25 | - | - |
| 49 | 92395.17 | 117246.42 | - | - |
| 50 | 92391.36 | 117233.68 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 51 | 92384.89 | 117212.92 | - | - |
| 52 | 92373.93 | 117216.51 | - | - |
| 53 | 92374.33 | 117217.96 | - | - |
| 54 | 92355.92 | 117223.72 | - | - |
| 55 | 92352.82 | 117213.99 | - | - |
| 56 | 92397.13 | 117200.26 | - | - |
| 57 | 92401.92 | 117215.82 | - | - |
| 58 | 92412.26 | 117212.54 | - | - |
| 59 | 92412.03 | 117211.79 | - | - |
| 60 | 92418.37 | 117209.65 | - | - |
| 61 | 92418.31 | 117207.98 | - | - |
| 62 | 92422.53 | 117206.66 | - | - |
| 63 | 92423.41 | 117208.09 | - | - |
| 64 | 92429.82 | 117206.14 | - | - |
| 65 | 92430 | 117206.69 | - | - |
| 66 | 92440.21 | 117203.51 | - | - |
| 67 | 92435.49 | 117188.43 | - | - |
| 68 | 92470.57 | 117177.47 | - | - |
| 69 | 92475.75 | 117193.3 | - | - |
| 70 | 92471.25 | 117194.72 | - | - |
| 71 | 92471.49 | 117195.79 | - | - |
| 72 | 92467.66 | 117197 | - | - |
| 73 | 92467.2 | 117195.99 | - | - |
| 74 | 92459.8 | 117198.32 | - | - |
| 75 | 92459.95 | 117198.8 | - | - |
| 76 | 92455.75 | 117200.12 | - | - |
| 77 | 92455.6 | 117199.64 | - | - |
| 78 | 92447.72 | 117202.11 | - | - |
| 79 | 92449.23 | 117206.65 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 4 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 80 | 92449.9 | 117206.43 | - | - |
| 81 | 92450.87 | 117209.17 | - | - |
| 82 | 92478.1 | 117200.62 | - | - |
| 83 | 92479.36 | 117200.21 | - | - |
| 84 | 92482.88 | 117211.36 | - | - |
| 85 | 92481.16 | 117212.04 | - | - |
| 86 | 92447.51 | 117222.37 | - | - |
| 1 | 92445.64 | 117216.92 | - | - |
| 1 | 92357.32 | 117254.04 | - | - |
| 2 | 92365.6 | 117251.5 | - | - |
| 3 | 92366.87 | 117251.11 | - | - |
| 4 | 92369.83 | 117260.49 | - | - |
| 5 | 92371.49 | 117259.92 | - | - |
| 6 | 92375.76 | 117273.64 | - | - |
| 7 | 92372.85 | 117274.47 | - | - |
| 8 | 92374.03 | 117278.06 | - | - |
| 9 | 92377.39 | 117288.63 | - | - |
| 10 | 92377.02 | 117288.75 | - | - |
| 11 | 92381.42 | 117302.35 | - | - |
| 12 | 92373.76 | 117304.83 | - | - |
| 1 | 92357.32 | 117254.04 | - | - |
| 1 | 92358.95 | 117233.02 | - | - |
| 2 | 92376.29 | 117227.44 | - | - |
| 3 | 92379.51 | 117237.84 | - | - |
| 4 | 92362.18 | 117243.23 | - | - |
| 1 | 92358.95 | 117233.02 | - | - |
| 1 | 92492.33 | 117244.11 | - | - |
| 2 | 92499.74 | 117267.52 | - | - |
| 3 | 92487.69 | 117271.13 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 5 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 92485.65 | 117264.88 | - | - |
| 5 | 92485.08 | 117265.05 | - | - |
| 6 | 92484.66 | 117263.8 | - | - |
| 7 | 92485.22 | 117263.63 | - | - |
| 8 | 92480.27 | 117248.09 | - | - |
| 1 | 92492.33 | 117244.11 | - | - |
| 1 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |
| 2 | 92527.24 | 117148.59 | - | - |
| 3 | 92530.36 | 117150.5 | - | - |
| 4 | 92533.39 | 117152.54 | - | - |
| 5 | 92536.34 | 117154.72 | - | - |
| 6 | 92539.19 | 117157.01 | - | - |
| 7 | 92541.95 | 117159.42 | - | - |
| 8 | 92544.6 | 117161.95 | - | - |
| 9 | 92547.14 | 117164.58 | - | - |
| 10 | 92549.57 | 117167.32 | - | - |
| 11 | 92551.87 | 117170.17 | - | - |
| 12 | 92554.06 | 117173.1 | - | - |
| 13 | 92556.12 | 117176.13 | - | - |
| 14 | 92558.06 | 117179.24 | - | - |
| 15 | 92559.86 | 117182.43 | - | - |
| 16 | 92574.01 | 117208.29 | - | - |
| 17 | 92575.93 | 117211.57 | - | - |
| 18 | 92577.98 | 117214.78 | - | - |
| 19 | 92580.16 | 117217.9 | - | - |
| 20 | 92582.46 | 117220.94 | - | - |
| 21 | 92584.88 | 117223.88 | - | - |
| 22 | 92587.41 | 117226.73 | - | - |
| 23 | 92590.06 | 117229.47 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 6 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 24 | 92592.81 | 117232.1 | - | - |
| 25 | 92595.66 | 117234.63 | - | - |
| 26 | 92598.61 | 117237.04 | - | - |
| 27 | 92601.65 | 117239.33 | - | - |
| 28 | 92604.78 | 117241.5 | - | - |
| 29 | 92608 | 117243.55 | - | - |
| 30 | 92527.07 | 117271.21 | - | - |
| 31 | 92526.39 | 117268.77 | - | - |
| 32 | 92421.54 | 117300.14 | - | - |
| 33 | 92423.49 | 117306.78 | - | - |
| 34 | 92415.53 | 117309.97 | - | - |
| 35 | 92386.82 | 117319.35 | - | - |
| 36 | 92304.64 | 117348.35 | - | - |
| 37 | 92300.75 | 117336.69 | - | - |
| 38 | 92299.45 | 117337.19 | - | - |
| 39 | 92277.57 | 117274.59 | - | - |
| 40 | 92271.67 | 117276.76 | - | - |
| 1 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 7 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/32

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92474.71 | 117227.72 | - | - |
| 2 | 92485.12 | 117224.16 | - | - |
| 3 | 92487.29 | 117230.82 | - | - |
| 4 | 92483.6 | 117232.08 | - | - |
| 5 | 92484.87 | 117235.8 | - | - |
| 6 | 92488.51 | 117234.56 | - | - |
| 7 | 92489.05 | 117236.19 | - | - |
| 8 | 92488.86 | 117236.25 | - | - |
| 9 | 92489.06 | 117236.83 | - | - |
| 10 | 92483.96 | 117238.45 | - | - |
| 11 | 92486.38 | 117246.07 | - | - |
| 12 | 92480.27 | 117248.09 | - | - |
| 13 | 92482.39 | 117254.75 | - | - |
| 14 | 92481.85 | 117254.93 | - | - |
| 15 | 92475.17 | 117233.9 | - | - |
| 16 | 92476.66 | 117233.43 | - | - |
| 1 | 92474.71 | 117227.72 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 8 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Учетный номер части: 78:31:0151902:13/33 | | | | |
| Система координат СК-1964 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92494.44 | 117250.78 | - | - |
| 2 | 92492.33 | 117244.11 | - | - |
| 3 | 92490.74 | 117239.36 | - | - |
| 4 | 92497.41 | 117237.24 | - | - |
| 5 | 92501.2 | 117248.56 | - | - |
| 1 | 92494.44 | 117250.78 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 9 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/34

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92352.82 | 117213.99 | - | - |
| 2 | 92345.3 | 117216.49 | - | - |
| 3 | 92347.28 | 117222.43 | - | - |
| 4 | 92354.71 | 117219.95 | - | - |
| 5 | 92355.92 | 117223.72 | - | - |
| 6 | 92362.59 | 117221.64 | - | - |
| 7 | 92363.47 | 117224.41 | - | - |
| 8 | 92342.85 | 117231.29 | - | - |
| 9 | 92336.44 | 117212.05 | - | - |
| 10 | 92357.35 | 117205.13 | - | - |
| 11 | 92359.5 | 117211.92 | - | - |
| 1 | 92352.82 | 117213.99 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 10 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/35

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92296.71 | 117269.4 | - | - |
| 2 | 92279.07 | 117275.73 | - | - |
| 3 | 92300.35 | 117335.3 | - | - |
| 4 | 92309.43 | 117332.07 | - | - |
| 5 | 92307.89 | 117327.69 | - | - |
| 6 | 92316.49 | 117324.85 | - | - |
| 7 | 92315.6 | 117322.39 | - | - |
| 8 | 92309.08 | 117304 | - | - |
| 9 | 92307.87 | 117300.57 | - | - |
| 1 | 92296.71 | 117269.4 | - | - |
| 1 | 92300.75 | 117336.69 | - | - |
| 2 | 92299.45 | 117337.19 | - | - |
| 3 | 92277.57 | 117274.59 | - | - |
| 4 | 92271.97 | 117276.65 | - | - |
| 5 | 92270.13 | 117271.5 | - | - |
| 6 | 92300.94 | 117260.44 | - | - |
| 7 | 92316.82 | 117304.8 | - | - |
| 8 | 92322.07 | 117319.87 | - | - |
| 9 | 92325.48 | 117329.25 | - | - |
| 10 | 92316.87 | 117332.09 | - | - |
| 11 | 92318.38 | 117336.32 | - | - |
| 12 | 92302.51 | 117341.96 | - | - |
| 1 | 92300.75 | 117336.69 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 11 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/36

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |
| 2 | 92527.24 | 117148.59 | - | - |
| 3 | 92529.75 | 117150.12 | - | - |
| 4 | 92532.21 | 117151.73 | - | - |
| 5 | 92534.62 | 117153.43 | - | - |
| 6 | 92533.91 | 117153.65 | - | - |
| 7 | 92534.35 | 117155.08 | - | - |
| 8 | 92521.11 | 117158.92 | - | - |
| 9 | 92520.77 | 117157.77 | - | - |
| 10 | 92501.53 | 117163.99 | - | - |
| 11 | 92486.73 | 117167.85 | - | - |
| 12 | 92411.22 | 117192.12 | - | - |
| 13 | 92379.12 | 117202.3 | - | - |
| 14 | 92357.45 | 117208.9 | - | - |
| 15 | 92322.75 | 117219.32 | - | - |
| 16 | 92299.73 | 117226.23 | - | - |
| 17 | 92263.33 | 117237.26 | - | - |
| 18 | 92262.29 | 117241.06 | - | - |
| 19 | 92258.27 | 117239.96 | - | - |
| 1 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 12 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/37

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |
| 2 | 92527.24 | 117148.59 | - | - |
| 3 | 92528.66 | 117149.44 | - | - |
| 4 | 92519.02 | 117152.58 | - | - |
| 5 | 92460.34 | 117170.31 | - | - |
| 6 | 92426.55 | 117181.79 | - | - |
| 7 | 92401.94 | 117189.73 | - | - |
| 8 | 92398.8 | 117191.13 | - | - |
| 9 | 92374.06 | 117198.84 | - | - |
| 10 | 92341.32 | 117209.5 | - | - |
| 11 | 92307.28 | 117219.48 | - | - |
| 12 | 92267.94 | 117232.84 | - | - |
| 13 | 92257.01 | 117236.5 | - | - |
| 1 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 13 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/38

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |
| 2 | 92285.82 | 117223.86 | - | - |
| 3 | 92285.69 | 117223.46 | - | - |
| 4 | 92299.56 | 117219.16 | - | - |
| 5 | 92299.61 | 117219.27 | - | - |
| 6 | 92310.21 | 117215.86 | - | - |
| 7 | 92527.24 | 117148.59 | - | - |
| 8 | 92529.88 | 117150.2 | - | - |
| 9 | 92532.46 | 117151.9 | - | - |
| 10 | 92534.99 | 117153.7 | - | - |
| 11 | 92537.45 | 117155.59 | - | - |
| 12 | 92489.68 | 117172.08 | - | - |
| 13 | 92489.9 | 117172.86 | - | - |
| 14 | 92476.94 | 117176.98 | - | - |
| 15 | 92476.69 | 117176.21 | - | - |
| 16 | 92470.74 | 117177.99 | - | - |
| 17 | 92470.57 | 117177.47 | - | - |
| 18 | 92435.49 | 117188.43 | - | - |
| 19 | 92435.58 | 117188.71 | - | - |
| 20 | 92425.99 | 117191.64 | - | - |
| 21 | 92426.02 | 117192.11 | - | - |
| 22 | 92413.39 | 117195.55 | - | - |
| 23 | 92413.18 | 117194.78 | - | - |
| 24 | 92352.82 | 117213.99 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 14 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 92303.17 | 117229.8 | - | - |
| 26 | 92303.54 | 117230.92 | - | - |
| 27 | 92289.19 | 117235.19 | - | - |
| 28 | 92288.84 | 117234.08 | - | - |
| 29 | 92259.44 | 117243.19 | - | - |
| 1 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 15 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/39

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92304.64 | 117348.35 | - | - |
| 2 | 92303.78 | 117345.78 | - | - |
| 3 | 92309.58 | 117344.16 | - | - |
| 4 | 92302.5 | 117334.54 | - | - |
| 5 | 92305.12 | 117333.61 | - | - |
| 6 | 92313.65 | 117345.17 | - | - |
| 1 | 92304.64 | 117348.35 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 16 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/40

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92289.08 | 117303.76 | - | - |
| 2 | 92287.9 | 117304.14 | - | - |
| 3 | 92286.25 | 117299.42 | - | - |
| 4 | 92287.39 | 117299.03 | - | - |
| 1 | 92289.08 | 117303.76 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 17 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/41

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92290.41 | 117311.32 | - | - |
| 2 | 92291.7 | 117311.09 | - | - |
| 3 | 92293.72 | 117316.74 | - | - |
| 4 | 92292.53 | 117317.39 | - | - |
| 1 | 92290.41 | 117311.32 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 18 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/42

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92294.25 | 117322.31 | - | - |
| 2 | 92295.4 | 117321.45 | - | - |
| 3 | 92296.07 | 117323.33 | - | - |
| 4 | 92294.91 | 117324.2 | - | - |
| 1 | 92294.25 | 117322.31 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 19 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/43

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92540.91 | 117266.48 | - | - |
| 2 | 92540.42 | 117264.27 | - | - |
| 3 | 92548.29 | 117260.8 | - | - |
| 4 | 92552.47 | 117259.41 | - | - |
| 5 | 92556.61 | 117257.89 | - | - |
| 6 | 92560.7 | 117256.23 | - | - |
| 7 | 92564.73 | 117254.43 | - | - |
| 8 | 92568.7 | 117252.5 | - | - |
| 9 | 92569.73 | 117252.07 | - | - |
| 10 | 92570.82 | 117251.8 | - | - |
| 11 | 92571.93 | 117251.67 | - | - |
| 12 | 92573.05 | 117251.7 | - | - |
| 13 | 92574.16 | 117251.88 | - | - |
| 14 | 92575.23 | 117252.22 | - | - |
| 15 | 92576.25 | 117252.69 | - | - |
| 16 | 92577.19 | 117253.31 | - | - |
| 17 | 92578.15 | 117253.75 | - | - |
| 18 | 92575.4 | 117254.69 | - | - |
| 19 | 92574.59 | 117254.23 | - | - |
| 20 | 92573.72 | 117253.92 | - | - |
| 21 | 92572.81 | 117253.74 | - | - |
| 22 | 92571.88 | 117253.7 | - | - |
| 23 | 92570.97 | 117253.81 | - | - |
| 24 | 92570.07 | 117254.07 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 20 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 92569.24 | 117254.46 | - | - |
| 26 | 92565.31 | 117256.37 | - | - |
| 27 | 92561.32 | 117258.14 | - | - |
| 28 | 92557.27 | 117259.79 | - | - |
| 29 | 92553.17 | 117261.29 | - | - |
| 30 | 92549.03 | 117262.66 | - | - |
| 31 | 92542.74 | 117265.43 | - | - |
| 32 | 92542.84 | 117265.82 | - | - |
| 1 | 92540.91 | 117266.48 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 21 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/44

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92257.94 | 117239.06 | - | - |
| 2 | 92288.58 | 117229.21 | - | - |
| 3 | 92289.56 | 117230.42 | - | - |
| 4 | 92413.72 | 117191.7 | - | - |
| 5 | 92473.22 | 117171.15 | - | - |
| 6 | 92518.68 | 117156.94 | - | - |
| 7 | 92519.46 | 117159.21 | - | - |
| 8 | 92530.44 | 117155.1 | - | - |
| 9 | 92535.11 | 117153.79 | - | - |
| 10 | 92537.08 | 117155.29 | - | - |
| 11 | 92539.02 | 117156.87 | - | - |
| 12 | 92531.68 | 117158.9 | - | - |
| 13 | 92517 | 117164.39 | - | - |
| 14 | 92516.16 | 117161.92 | - | - |
| 15 | 92474.46 | 117174.95 | - | - |
| 16 | 92435.49 | 117188.43 | - | - |
| 17 | 92414.96 | 117195.5 | - | - |
| 18 | 92397.37 | 117201.02 | - | - |
| 19 | 92397.13 | 117200.26 | - | - |
| 20 | 92352.82 | 117213.99 | - | - |
| 21 | 92353.09 | 117214.84 | - | - |
| 22 | 92259.76 | 117244.05 | - | - |
| 1 | 92257.94 | 117239.06 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 22 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/45

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92262.61 | 117230.61 | - | - |
| 2 | 92275.84 | 117269.58 | - | - |
| 3 | 92277.25 | 117269.08 | - | - |
| 4 | 92278.9 | 117273.8 | - | - |
| 5 | 92277.46 | 117274.31 | - | - |
| 6 | 92277.57 | 117274.59 | - | - |
| 7 | 92274.22 | 117275.82 | - | - |
| 8 | 92272.5 | 117270.76 | - | - |
| 9 | 92272.82 | 117270.65 | - | - |
| 10 | 92259.26 | 117231.65 | - | - |
| 1 | 92262.61 | 117230.61 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 23 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/46

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92279.84 | 117281.08 | - | - |
| 2 | 92280.86 | 117280.76 | - | - |
| 3 | 92281.88 | 117283.59 | - | - |
| 4 | 92280.83 | 117283.9 | - | - |
| 1 | 92279.84 | 117281.08 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 24 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/47

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92282.28 | 117288.07 | - | - |
| 2 | 92283.34 | 117287.69 | - | - |
| 3 | 92284.35 | 117290.51 | - | - |
| 4 | 92283.27 | 117290.89 | - | - |
| 1 | 92282.28 | 117288.07 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 25 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/48

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92608 | 117243.55 | - | - |
| 2 | 92571.54 | 117256.01 | - | - |
| 3 | 92577.47 | 117252.1 | - | - |
| 4 | 92599.39 | 117237.65 | - | - |
| 5 | 92602.18 | 117239.72 | - | - |
| 6 | 92605.05 | 117241.68 | - | - |
| 1 | 92608 | 117243.55 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 26 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/49

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92423.49 | 117306.78 | - | - |
| 2 | 92415.53 | 117309.97 | - | - |
| 3 | 92386.82 | 117319.35 | - | - |
| 4 | 92304.64 | 117348.35 | - | - |
| 5 | 92303.53 | 117345.03 | - | - |
| 6 | 92311.46 | 117342.69 | - | - |
| 7 | 92334.67 | 117336.16 | - | - |
| 8 | 92341.01 | 117333.93 | - | - |
| 9 | 92371.02 | 117322.72 | - | - |
| 10 | 92397.64 | 117314.36 | - | - |
| 11 | 92423.39 | 117306.44 | - | - |
| 1 | 92423.49 | 117306.78 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 27 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/50

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92307 | 117332.11 | - | 0.05 |
| 2 | 92306.37 | 117331.94 | - | 0.05 |
| 3 | 92305.75 | 117332.11 | - | 0.05 |
| 4 | 92305.29 | 117332.56 | - | 0.05 |
| 5 | 92305.12 | 117333.19 | - | 0.05 |
| 6 | 92308.55 | 117343.45 | - | 0.05 |
| 7 | 92310.8 | 117346.18 | - | - |
| 8 | 92313.31 | 117345.29 | - | - |
| 9 | 92310.74 | 117342.21 | - | 0.05 |
| 10 | 92307.56 | 117332.79 | - | 0.05 |
| 1 | 92307 | 117332.11 | - | 0.05 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 28 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/51

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92307.45 | 117331.94 | - | 0.05 |
| 2 | 92306.83 | 117331.78 | - | 0.05 |
| 3 | 92306.2 | 117331.94 | - | 0.05 |
| 4 | 92305.74 | 117332.4 | - | 0.05 |
| 5 | 92305.58 | 117333.03 | - | 0.05 |
| 6 | 92308.93 | 117343.34 | - | 0.05 |
| 7 | 92311.16 | 117346.05 | - | - |
| 8 | 92313.62 | 117345.18 | - | - |
| 9 | 92311.13 | 117342.1 | - | 0.05 |
| 10 | 92308.01 | 117332.64 | - | 0.05 |
| 1 | 92307.45 | 117331.94 | - | 0.05 |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 29 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/52

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92573.57 | 117250.92 | - | 0.05 |
| 2 | 92572.54 | 117250.92 | - | 0.05 |
| 3 | 92541.11 | 117263.74 | - | 0.05 |
| 4 | 92540.39 | 117264.36 | - | 0.05 |
| 5 | 92540.17 | 117265.34 | - | 0.05 |
| 6 | 92540.51 | 117266.61 | - | - |
| 7 | 92542.8 | 117265.75 | - | 0.05 |
| 8 | 92573.03 | 117253.38 | - | 0.05 |
| 9 | 92574.95 | 117254.85 | - | - |
| 10 | 92577.78 | 117253.88 | - | - |
| 11 | 92574.37 | 117251.25 | - | 0.05 |
| 1 | 92573.57 | 117250.92 | - | 0.05 |
| 1 | 92306.56 | 117332.26 | - | 0.05 |
| 2 | 92305.93 | 117332.1 | - | 0.05 |
| 3 | 92305.31 | 117332.26 | - | 0.05 |
| 4 | 92304.85 | 117332.72 | - | 0.05 |
| 5 | 92304.68 | 117333.35 | - | 0.05 |
| 6 | 92308.18 | 117343.71 | - | 0.05 |
| 7 | 92310.44 | 117346.3 | - | - |
| 8 | 92312.96 | 117345.41 | - | - |
| 9 | 92310.37 | 117342.45 | - | 0.05 |
| 10 | 92307.12 | 117332.94 | - | 0.05 |
| 1 | 92306.56 | 117332.26 | - | 0.05 |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 30 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/53

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92296.2 | 117320.91 | - | 0.05 |
| 2 | 92295.57 | 117320.74 | - | 0.05 |
| 3 | 92293.92 | 117321.36 | - | - |
| 4 | 92294.76 | 117323.76 | - | - |
| 5 | 92296.04 | 117323.15 | - | 0.05 |
| 6 | 92296.65 | 117322.62 | - | 0.05 |
| 7 | 92296.82 | 117321.99 | - | 0.05 |
| 8 | 92296.65 | 117321.37 | - | 0.05 |
| 1 | 92296.2 | 117320.91 | - | 0.05 |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 31 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/54

Система координат СК-1964

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92296.2 | 117320.91 | - | 0.05 |
| 2 | 92295.57 | 117320.74 | - | 0.05 |
| 3 | 92293.92 | 117321.36 | - | - |
| 4 | 92294.76 | 117323.76 | - | - |
| 5 | 92296.04 | 117323.15 | - | 0.05 |
| 6 | 92296.65 | 117322.62 | - | 0.05 |
| 7 | 92296.82 | 117321.99 | - | 0.05 |
| 8 | 92296.65 | 117321.37 | - | 0.05 |
| 1 | 92296.2 | 117320.91 | - | 0.05 |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 32 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/55

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92589.45 | 117228.84 | - | - |
| 2 | 92590.06 | 117229.47 | - | - |
| 3 | 92592.81 | 117232.1 | - | - |
| 4 | 92595.66 | 117234.63 | - | - |
| 5 | 92598.61 | 117237.04 | - | - |
| 6 | 92601.65 | 117239.33 | - | - |
| 7 | 92604.78 | 117241.5 | - | - |
| 8 | 92608 | 117243.55 | - | - |
| 9 | 92527.07 | 117271.21 | - | - |
| 10 | 92526.39 | 117268.77 | - | - |
| 11 | 92421.54 | 117300.14 | - | - |
| 12 | 92423.49 | 117306.78 | - | - |
| 13 | 92415.53 | 117309.97 | - | - |
| 14 | 92386.82 | 117319.35 | - | - |
| 15 | 92304.64 | 117348.35 | - | - |
| 16 | 92300.75 | 117336.69 | - | - |
| 17 | 92299.45 | 117337.19 | - | - |
| 18 | 92297.14 | 117330.58 | - | - |
| 19 | 92297.29 | 117330.5 | - | - |
| 20 | 92304.68 | 117327.34 | - | - |
| 21 | 92315.52 | 117323.91 | - | - |
| 22 | 92325.24 | 117319.97 | - | - |
| 23 | 92331.29 | 117318.01 | - | - |
| 24 | 92348.6 | 117313.62 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 33 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 92362.82 | 117307.88 | - | - |
| 26 | 92370.49 | 117305.59 | - | - |
| 27 | 92378.47 | 117304.49 | - | - |
| 28 | 92388.15 | 117300.04 | - | - |
| 29 | 92405.9 | 117293.47 | - | - |
| 30 | 92415.78 | 117288.88 | - | - |
| 31 | 92417.2 | 117293.38 | - | - |
| 32 | 92424.59 | 117291.12 | - | - |
| 33 | 92424.01 | 117289.01 | - | - |
| 34 | 92464.47 | 117276.41 | - | - |
| 35 | 92465.13 | 117278.33 | - | - |
| 36 | 92473.62 | 117275.8 | - | - |
| 37 | 92471.11 | 117268.05 | - | - |
| 38 | 92485.11 | 117263.29 | - | - |
| 39 | 92485.22 | 117263.63 | - | - |
| 40 | 92484.66 | 117263.8 | - | - |
| 41 | 92485.08 | 117265.05 | - | - |
| 42 | 92485.65 | 117264.88 | - | - |
| 43 | 92487.69 | 117271.13 | - | - |
| 44 | 92499.74 | 117267.52 | - | - |
| 45 | 92496.99 | 117258.84 | - | - |
| 46 | 92505.95 | 117255.37 | - | - |
| 47 | 92540.26 | 117244.62 | - | - |
| 48 | 92549.03 | 117243.04 | - | - |
| 49 | 92558.75 | 117240.33 | - | - |
| 50 | 92569.95 | 117236.17 | - | - |
| 51 | 92577.05 | 117232.74 | - | - |
| 52 | 92587.13 | 117229.13 | - | - |
| 1 | 92589.45 | 117228.84 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 34 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/56

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92589.45 | 117228.84 | - | - |
| 2 | 92590.06 | 117229.47 | - | - |
| 3 | 92592.81 | 117232.1 | - | - |
| 4 | 92595.66 | 117234.63 | - | - |
| 5 | 92598.61 | 117237.04 | - | - |
| 6 | 92601.65 | 117239.33 | - | - |
| 7 | 92604.78 | 117241.5 | - | - |
| 8 | 92608 | 117243.55 | - | - |
| 9 | 92527.07 | 117271.21 | - | - |
| 10 | 92526.39 | 117268.77 | - | - |
| 11 | 92421.54 | 117300.14 | - | - |
| 12 | 92423.49 | 117306.78 | - | - |
| 13 | 92415.53 | 117309.97 | - | - |
| 14 | 92386.82 | 117319.35 | - | - |
| 15 | 92304.64 | 117348.35 | - | - |
| 16 | 92300.75 | 117336.69 | - | - |
| 17 | 92299.45 | 117337.19 | - | - |
| 18 | 92297.14 | 117330.58 | - | - |
| 19 | 92297.29 | 117330.5 | - | - |
| 20 | 92304.68 | 117327.34 | - | - |
| 21 | 92315.52 | 117323.91 | - | - |
| 22 | 92325.24 | 117319.97 | - | - |
| 23 | 92331.29 | 117318.01 | - | - |
| 24 | 92348.6 | 117313.62 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 35 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 92362.82 | 117307.88 | - | - |
| 26 | 92370.49 | 117305.59 | - | - |
| 27 | 92378.47 | 117304.49 | - | - |
| 28 | 92388.15 | 117300.04 | - | - |
| 29 | 92405.9 | 117293.47 | - | - |
| 30 | 92415.78 | 117288.88 | - | - |
| 31 | 92417.2 | 117293.38 | - | - |
| 32 | 92424.59 | 117291.12 | - | - |
| 33 | 92424.01 | 117289.01 | - | - |
| 34 | 92464.47 | 117276.41 | - | - |
| 35 | 92465.13 | 117278.33 | - | - |
| 36 | 92473.62 | 117275.8 | - | - |
| 37 | 92471.11 | 117268.05 | - | - |
| 38 | 92485.11 | 117263.29 | - | - |
| 39 | 92485.22 | 117263.63 | - | - |
| 40 | 92484.66 | 117263.8 | - | - |
| 41 | 92485.08 | 117265.05 | - | - |
| 42 | 92485.65 | 117264.88 | - | - |
| 43 | 92487.69 | 117271.13 | - | - |
| 44 | 92499.74 | 117267.52 | - | - |
| 45 | 92496.99 | 117258.84 | - | - |
| 46 | 92505.95 | 117255.37 | - | - |
| 47 | 92540.26 | 117244.62 | - | - |
| 48 | 92549.03 | 117243.04 | - | - |
| 49 | 92558.75 | 117240.33 | - | - |
| 50 | 92569.95 | 117236.17 | - | - |
| 51 | 92577.05 | 117232.74 | - | - |
| 52 | 92587.13 | 117229.13 | - | - |
| 1 | 92589.45 | 117228.84 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 36 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/57

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92313.31 | 117345.29 | - | - |
| 2 | 92310.8 | 117346.18 | - | - |
| 3 | 92308.55 | 117343.45 | - | - |
| 4 | 92305.12 | 117333.19 | - | - |
| 5 | 92305.29 | 117332.56 | - | - |
| 6 | 92305.75 | 117332.11 | - | - |
| 7 | 92306.37 | 117331.94 | - | - |
| 8 | 92307 | 117332.11 | - | - |
| 9 | 92307.56 | 117332.79 | - | - |
| 10 | 92310.74 | 117342.21 | - | - |
| 1 | 92313.31 | 117345.29 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 37 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/58

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92312.96 | 117345.41 | - | - |
| 2 | 92310.44 | 117346.3 | - | - |
| 3 | 92308.18 | 117343.71 | - | - |
| 4 | 92304.68 | 117333.35 | - | - |
| 5 | 92304.85 | 117332.72 | - | - |
| 6 | 92305.31 | 117332.26 | - | - |
| 7 | 92305.93 | 117332.1 | - | - |
| 8 | 92306.56 | 117332.26 | - | - |
| 9 | 92307.12 | 117332.94 | - | - |
| 10 | 92310.37 | 117342.45 | - | - |
| 1 | 92312.96 | 117345.41 | - | - |
| 1 | 92577.78 | 117253.88 | - | - |
| 2 | 92574.95 | 117254.85 | - | - |
| 3 | 92573.03 | 117253.38 | - | - |
| 4 | 92542.8 | 117265.75 | - | - |
| 5 | 92542.82 | 117265.83 | - | - |
| 6 | 92540.51 | 117266.61 | - | - |
| 7 | 92540.17 | 117265.34 | - | - |
| 8 | 92540.39 | 117264.36 | - | - |
| 9 | 92541.11 | 117263.74 | - | - |
| 10 | 92572.54 | 117250.92 | - | - |
| 11 | 92573.57 | 117250.92 | - | - |
| 12 | 92574.37 | 117251.25 | - | - |
| 1 | 92577.78 | 117253.88 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 38 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/59

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92294.76 | 117323.76 | - | - |
| 2 | 92293.92 | 117321.36 | - | - |
| 3 | 92295.57 | 117320.74 | - | - |
| 4 | 92296.2 | 117320.91 | - | - |
| 5 | 92296.65 | 117321.37 | - | - |
| 6 | 92296.82 | 117321.99 | - | - |
| 7 | 92296.65 | 117322.62 | - | - |
| 8 | 92296.04 | 117323.15 | - | - |
| 1 | 92294.76 | 117323.76 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 39 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/60

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92313.62 | 117345.18 | - | - |
| 2 | 92311.16 | 117346.05 | - | - |
| 3 | 92308.93 | 117343.34 | - | - |
| 4 | 92305.58 | 117333.03 | - | - |
| 5 | 92305.74 | 117332.4 | - | - |
| 6 | 92306.2 | 117331.94 | - | - |
| 7 | 92306.83 | 117331.78 | - | - |
| 8 | 92307.45 | 117331.94 | - | - |
| 9 | 92308.01 | 117332.64 | - | - |
| 10 | 92311.13 | 117342.1 | - | - |
| 1 | 92313.62 | 117345.18 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 40 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/61

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92287.78 | 117299.14 | - | - |
| 2 | 92288.53 | 117299.49 | - | - |
| 3 | 92288.81 | 117300.27 | - | - |
| 4 | 92288.46 | 117301.02 | - | - |
| 5 | 92286.99 | 117301.55 | - | - |
| 6 | 92286.33 | 117299.66 | - | - |
| 7 | 92287.78 | 117299.14 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 41 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/62

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92286.94 | 117301.41 | - | - |
| 2 | 92286.28 | 117299.52 | - | - |
| 3 | 92287.71 | 117298.99 | - | - |
| 4 | 92288.47 | 117299.33 | - | - |
| 5 | 92288.75 | 117300.11 | - | - |
| 6 | 92288.41 | 117300.86 | - | - |
| 7 | 92286.94 | 117301.41 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 42 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/63

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92259.89 | 117231.46 | - | - |
| 2 | 92261.81 | 117230.86 | - | - |
| 3 | 92273.75 | 117273.84 | - | - |
| 4 | 92273.96 | 117274.49 | - | - |
| 5 | 92274.29 | 117275.47 | - | - |
| 6 | 92274.38 | 117275.76 | - | - |
| 7 | 92272.5 | 117276.45 | - | - |
| 8 | 92272.39 | 117276.08 | - | - |
| 9 | 92272.06 | 117275.12 | - | - |
| 10 | 92271.83 | 117274.41 | - | - |
| 11 | 92259.89 | 117231.46 | - | - |
| 1 | 92283.28 | 117290.93 | - | - |
| 2 | 92282.62 | 117289.04 | - | - |
| 3 | 92283.96 | 117288.56 | - | - |
| 4 | 92284.71 | 117288.91 | - | - |
| 5 | 92284.99 | 117289.69 | - | - |
| 6 | 92284.64 | 117290.44 | - | - |
| 7 | 92283.28 | 117290.93 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 43 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/64

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92260.43 | 117231.29 | - | - |
| 2 | 92262.34 | 117230.7 | - | - |
| 3 | 92274.28 | 117273.68 | - | - |
| 4 | 92274.49 | 117274.32 | - | - |
| 5 | 92274.82 | 117275.29 | - | - |
| 6 | 92274.91 | 117275.57 | - | - |
| 7 | 92273.03 | 117276.26 | - | - |
| 8 | 92272.92 | 117275.9 | - | - |
| 9 | 92272.59 | 117274.94 | - | - |
| 10 | 92272.37 | 117274.25 | - | - |
| 11 | 92260.43 | 117231.29 | - | - |
| 1 | 92283.1 | 117290.4 | - | - |
| 2 | 92282.44 | 117288.51 | - | - |
| 3 | 92283.39 | 117288.17 | - | - |
| 4 | 92290.02 | 117285.91 | - | - |
| 5 | 92298.68 | 117282.79 | - | - |
| 6 | 92299.43 | 117283.14 | - | - |
| 7 | 92299.71 | 117283.92 | - | - |
| 8 | 92299.36 | 117284.67 | - | - |
| 9 | 92290.68 | 117287.8 | - | - |
| 10 | 92284.05 | 117290.06 | - | - |
| 11 | 92283.1 | 117290.4 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 44 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/65

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92287.06 | 117301.74 | - | - |
| 2 | 92286.38 | 117299.79 | - | - |
| 3 | 92287.83 | 117299.27 | - | - |
| 4 | 92288.58 | 117299.62 | - | - |
| 5 | 92288.86 | 117300.4 | - | - |
| 6 | 92288.51 | 117301.15 | - | - |
| 7 | 92287.07 | 117301.67 | - | - |
| 8 | 92287.06 | 117301.74 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 45 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/66

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92260.83 | 117231.16 | - | - |
| 2 | 92262.74 | 117230.57 | - | - |
| 3 | 92274.69 | 117273.56 | - | - |
| 4 | 92274.89 | 117274.19 | - | - |
| 5 | 92275.31 | 117275.42 | - | - |
| 6 | 92273.43 | 117276.11 | - | - |
| 7 | 92273.32 | 117275.78 | - | - |
| 8 | 92272.99 | 117274.81 | - | - |
| 9 | 92272.77 | 117274.13 | - | - |
| 10 | 92260.83 | 117231.16 | - | - |
| 1 | 92279.12 | 117279.03 | - | - |
| 2 | 92278.46 | 117277.14 | - | - |
| 3 | 92279.68 | 117276.7 | - | - |
| 4 | 92280.43 | 117277.05 | - | - |
| 5 | 92280.72 | 117277.83 | - | - |
| 6 | 92280.36 | 117278.58 | - | - |
| 7 | 92279.12 | 117279.03 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 46 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/67

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92280.67 | 117283.45 | - | - |
| 2 | 92280.01 | 117281.56 | - | - |
| 3 | 92281.27 | 117281.11 | - | - |
| 4 | 92282.02 | 117281.46 | - | - |
| 5 | 92282.31 | 117282.24 | - | - |
| 6 | 92281.95 | 117282.99 | - | - |
| 7 | 92280.67 | 117283.45 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 47 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/68

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92281.41 | 117281.49 | - | - |
| 2 | 92282.16 | 117281.84 | - | - |
| 3 | 92282.44 | 117282.62 | - | - |
| 4 | 92282.09 | 117283.37 | - | - |
| 5 | 92280.83 | 117283.83 | - | - |
| 6 | 92280.8 | 117283.84 | - | - |
| 7 | 92280.14 | 117281.94 | - | - |
| 8 | 92281.41 | 117281.49 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 48 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/69

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92280.76 | 117283.71 | - | - |
| 2 | 92280.09 | 117281.81 | - | - |
| 3 | 92281.36 | 117281.36 | - | - |
| 4 | 92282.11 | 117281.71 | - | - |
| 5 | 92282.4 | 117282.49 | - | - |
| 6 | 92282.04 | 117283.24 | - | - |
| 7 | 92280.77 | 117283.7 | - | - |
| 8 | 92280.76 | 117283.71 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 49 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/70

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92274.82 | 117273.52 | - | - |
| 2 | 92275.02 | 117274.14 | - | - |
| 3 | 92275.44 | 117275.37 | - | - |
| 4 | 92273.56 | 117276.06 | - | - |
| 5 | 92273.12 | 117274.77 | - | - |
| 6 | 92272.9 | 117274.09 | - | - |
| 7 | 92260.96 | 117231.12 | - | - |
| 8 | 92262.87 | 117230.53 | - | - |
| 9 | 92274.82 | 117273.52 | - | - |
| 1 | 92280.39 | 117276.92 | - | - |
| 2 | 92280.67 | 117277.7 | - | - |
| 3 | 92280.32 | 117278.45 | - | - |
| 4 | 92279.08 | 117278.9 | - | - |
| 5 | 92278.42 | 117277.01 | - | - |
| 6 | 92279.64 | 117276.57 | - | - |
| 7 | 92280.39 | 117276.92 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 50 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/71

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92280.9 | 117284.1 | - | - |
| 2 | 92280.23 | 117282.21 | - | - |
| 3 | 92281.51 | 117281.75 | - | - |
| 4 | 92282.26 | 117282.1 | - | - |
| 5 | 92282.54 | 117282.88 | - | - |
| 6 | 92282.19 | 117283.63 | - | - |
| 7 | 92280.94 | 117284.08 | - | - |
| 8 | 92280.9 | 117284.1 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 51 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/72

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92260.29 | 117231.33 | - | - |
| 2 | 92262.2 | 117230.74 | - | - |
| 3 | 92274.15 | 117273.72 | - | - |
| 4 | 92274.36 | 117274.36 | - | - |
| 5 | 92274.69 | 117275.33 | - | - |
| 6 | 92274.78 | 117275.62 | - | - |
| 7 | 92272.89 | 117276.31 | - | - |
| 8 | 92272.78 | 117275.95 | - | - |
| 9 | 92272.46 | 117274.99 | - | - |
| 10 | 92272.23 | 117274.29 | - | - |
| 11 | 92260.29 | 117231.33 | - | - |
| 1 | 92283.14 | 117290.54 | - | - |
| 2 | 92282.49 | 117288.65 | - | - |
| 3 | 92283.82 | 117288.17 | - | - |
| 4 | 92284.57 | 117288.52 | - | - |
| 5 | 92284.85 | 117289.3 | - | - |
| 6 | 92284.5 | 117290.05 | - | - |
| 7 | 92283.14 | 117290.54 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 52 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/73

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92280.85 | 117283.97 | - | - |
| 2 | 92280.19 | 117282.08 | - | - |
| 3 | 92281.46 | 117281.62 | - | - |
| 4 | 92282.21 | 117281.97 | - | - |
| 5 | 92282.49 | 117282.75 | - | - |
| 6 | 92282.14 | 117283.5 | - | - |
| 7 | 92280.88 | 117283.95 | - | - |
| 8 | 92280.85 | 117283.97 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 53 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | | | |
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 | | |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/74

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92260.69 | 117231.21 | - | - |
| 2 | 92262.61 | 117230.61 | - | - |
| 3 | 92274.55 | 117273.6 | - | - |
| 4 | 92274.75 | 117274.23 | - | - |
| 5 | 92275.18 | 117275.47 | - | - |
| 6 | 92273.3 | 117276.16 | - | - |
| 7 | 92273.19 | 117275.83 | - | - |
| 8 | 92272.86 | 117274.86 | - | - |
| 9 | 92272.64 | 117274.17 | - | - |
| 10 | 92260.69 | 117231.21 | - | - |
| 1 | 92279.17 | 117279.16 | - | - |
| 2 | 92278.51 | 117277.27 | - | - |
| 3 | 92279.33 | 117276.97 | - | - |
| 4 | 92279.53 | 117276.9 | - | - |
| 5 | 92283.88 | 117275.32 | - | - |
| 6 | 92284.7 | 117275.23 | - | - |
| 7 | 92285.58 | 117275.6 | - | - |
| 8 | 92286.1 | 117276.24 | - | - |
| 9 | 92286.15 | 117276.35 | - | - |
| 10 | 92296.85 | 117299.31 | - | - |
| 11 | 92296.57 | 117300.09 | - | - |
| 12 | 92295.82 | 117300.44 | - | - |
| 13 | 92295.04 | 117300.15 | - | - |
| 14 | 92284.39 | 117277.31 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 54 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 15 | 92280.22 | 117278.78 | - | - |
| 16 | 92280.03 | 117278.85 | - | - |
| 17 | 92279.17 | 117279.16 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 55 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/75

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92280.4 | 117282.7 | - | - |
| 2 | 92279.75 | 117280.82 | - | - |
| 3 | 92281.01 | 117280.36 | - | - |
| 4 | 92281.75 | 117280.71 | - | - |
| 5 | 92282.04 | 117281.49 | - | - |
| 6 | 92281.68 | 117282.24 | - | - |
| 7 | 92280.4 | 117282.7 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 56 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/76

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92281.05 | 117280.49 | - | - |
| 2 | 92281.8 | 117280.84 | - | - |
| 3 | 92282.08 | 117281.62 | - | - |
| 4 | 92281.73 | 117282.37 | - | - |
| 5 | 92280.45 | 117282.84 | - | - |
| 6 | 92279.79 | 117280.95 | - | - |
| 7 | 92281.05 | 117280.49 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 57 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/77

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92275.1 | 117273.46 | - | - |
| 2 | 92275.14 | 117273.65 | - | - |
| 3 | 92275.19 | 117273.88 | - | - |
| 4 | 92275.22 | 117274.13 | - | - |
| 5 | 92275.23 | 117274.37 | - | - |
| 6 | 92275.25 | 117275.44 | - | - |
| 7 | 92273.27 | 117276.17 | - | - |
| 8 | 92273.26 | 117276.05 | - | - |
| 9 | 92273.23 | 117274.44 | - | - |
| 10 | 92273.23 | 117274.31 | - | - |
| 11 | 92273.21 | 117274.2 | - | - |
| 12 | 92273.19 | 117274.07 | - | - |
| 13 | 92273.16 | 117273.96 | - | - |
| 14 | 92261.23 | 117231.04 | - | - |
| 15 | 92263.14 | 117230.45 | - | - |
| 16 | 92275.1 | 117273.46 | - | - |
| 1 | 92279.58 | 117277.03 | - | - |
| 2 | 92283.93 | 117275.45 | - | - |
| 3 | 92284.68 | 117275.37 | - | - |
| 4 | 92285.49 | 117275.71 | - | - |
| 5 | 92285.97 | 117276.3 | - | - |
| 6 | 92286.02 | 117276.41 | - | - |
| 7 | 92296.73 | 117299.37 | - | - |
| 8 | 92296.44 | 117300.15 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 58 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 92295.69 | 117300.5 | - | - |
| 10 | 92294.91 | 117300.21 | - | - |
| 11 | 92284.3 | 117277.44 | - | - |
| 12 | 92280.27 | 117278.91 | - | - |
| 13 | 92280.08 | 117278.98 | - | - |
| 14 | 92279.21 | 117279.29 | - | - |
| 15 | 92278.55 | 117277.41 | - | - |
| 16 | 92279.38 | 117277.11 | - | - |
| 17 | 92279.58 | 117277.03 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 59 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/78

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92274.02 | 117273.76 | - | - |
| 2 | 92274.22 | 117274.41 | - | - |
| 3 | 92274.55 | 117275.38 | - | - |
| 4 | 92274.64 | 117275.67 | - | - |
| 5 | 92272.76 | 117276.36 | - | - |
| 6 | 92272.65 | 117275.99 | - | - |
| 7 | 92272.32 | 117275.03 | - | - |
| 8 | 92272.1 | 117274.33 | - | - |
| 9 | 92260.16 | 117231.37 | - | - |
| 10 | 92262.07 | 117230.78 | - | - |
| 11 | 92274.02 | 117273.76 | - | - |
| 1 | 92284.62 | 117288.65 | - | - |
| 2 | 92284.9 | 117289.43 | - | - |
| 3 | 92284.55 | 117290.18 | - | - |
| 4 | 92283.19 | 117290.67 | - | - |
| 5 | 92282.53 | 117288.78 | - | - |
| 6 | 92283.87 | 117288.3 | - | - |
| 7 | 92284.62 | 117288.65 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 60 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/79

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92282.44 | 117284.33 | - | - |
| 2 | 92283.19 | 117284.68 | - | - |
| 3 | 92283.47 | 117285.46 | - | - |
| 4 | 92283.12 | 117286.21 | - | - |
| 5 | 92281.82 | 117286.68 | - | - |
| 6 | 92281.8 | 117286.69 | - | - |
| 7 | 92281.14 | 117284.8 | - | - |
| 8 | 92282.44 | 117284.33 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 61 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Учетный номер части: 78:31:0151902:13/80 | | | | |
| Система координат | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92287.52 | 117298.46 | - | - |
| 2 | 92288.27 | 117298.81 | - | - |
| 3 | 92288.56 | 117299.58 | - | - |
| 4 | 92288.21 | 117300.34 | - | - |
| 5 | 92286.76 | 117300.88 | - | - |
| 6 | 92286.1 | 117298.99 | - | - |
| 7 | 92287.52 | 117298.46 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 62 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/81

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92283.93 | 117292.8 | - | - |
| 2 | 92283.19 | 117290.67 | - | - |
| 3 | 92283.56 | 117290.81 | - | - |
| 4 | 92284.64 | 117290.42 | - | - |
| 5 | 92285.39 | 117290.78 | - | - |
| 6 | 92285.67 | 117291.56 | - | - |
| 7 | 92285.31 | 117292.31 | - | - |
| 8 | 92283.93 | 117292.8 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 63 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/82

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92286.81 | 117301.01 | - | - |
| 2 | 92286.14 | 117299.12 | - | - |
| 3 | 92287.57 | 117298.59 | - | - |
| 4 | 92288.32 | 117298.94 | - | - |
| 5 | 92288.61 | 117299.71 | - | - |
| 6 | 92288.26 | 117300.47 | - | - |
| 7 | 92286.81 | 117301.01 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 64 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/83

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92402.07 | 117230.41 | - | - |
| 2 | 92405.89 | 117242.87 | - | - |
| 3 | 92403.24 | 117234.23 | - | - |
| 4 | 92402.07 | 117230.41 | - | - |
| 1 | 92530.36 | 117150.5 | - | - |
| 2 | 92533.39 | 117152.54 | - | - |
| 3 | 92536.34 | 117154.72 | - | - |
| 4 | 92539.19 | 117157.01 | - | - |
| 5 | 92541.95 | 117159.42 | - | - |
| 6 | 92544.6 | 117161.95 | - | - |
| 7 | 92547.14 | 117164.58 | - | - |
| 8 | 92549.57 | 117167.32 | - | - |
| 9 | 92551.87 | 117170.17 | - | - |
| 10 | 92554.06 | 117173.1 | - | - |
| 11 | 92556.12 | 117176.13 | - | - |
| 12 | 92558.06 | 117179.24 | - | - |
| 13 | 92559.86 | 117182.43 | - | - |
| 14 | 92574.01 | 117208.29 | - | - |
| 15 | 92575.93 | 117211.57 | - | - |
| 16 | 92577.98 | 117214.78 | - | - |
| 17 | 92580.16 | 117217.9 | - | - |
| 18 | 92582.46 | 117220.94 | - | - |
| 19 | 92584.88 | 117223.88 | - | - |
| 20 | 92587.41 | 117226.73 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 65 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 92590.06 | 117229.47 | - | - |
| 22 | 92592.81 | 117232.1 | - | - |
| 23 | 92595.66 | 117234.63 | - | - |
| 24 | 92598.61 | 117237.04 | - | - |
| 25 | 92601.65 | 117239.33 | - | - |
| 26 | 92604.78 | 117241.5 | - | - |
| 27 | 92608 | 117243.55 | - | - |
| 28 | 92527.07 | 117271.21 | - | - |
| 29 | 92526.39 | 117268.77 | - | - |
| 30 | 92421.54 | 117300.14 | - | - |
| 31 | 92423.49 | 117306.78 | - | - |
| 32 | 92415.53 | 117309.97 | - | - |
| 33 | 92386.82 | 117319.35 | - | - |
| 34 | 92304.64 | 117348.35 | - | - |
| 35 | 92300.75 | 117336.69 | - | - |
| 36 | 92299.45 | 117337.19 | - | - |
| 37 | 92277.57 | 117274.59 | - | - |
| 38 | 92271.67 | 117276.76 | - | - |
| 39 | 92255.65 | 117232.77 | - | - |
| 40 | 92527.24 | 117148.59 | - | - |
| 41 | 92530.36 | 117150.5 | - | - |
| 1 | 92410.97 | 117295.29 | - | - |
| 2 | 92424.59 | 117291.12 | - | - |
| 3 | 92424.01 | 117289.01 | - | - |
| 4 | 92464.47 | 117276.41 | - | - |
| 5 | 92465.13 | 117278.33 | - | - |
| 6 | 92473.62 | 117275.8 | - | - |
| 7 | 92466.42 | 117253.57 | - | - |
| 8 | 92461.67 | 117255.04 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 66 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 92461.05 | 117253.05 | - | - |
| 10 | 92458.95 | 117253.69 | - | - |
| 11 | 92459.49 | 117255.7 | - | - |
| 12 | 92456.21 | 117256.77 | - | - |
| 13 | 92457.15 | 117259.74 | - | - |
| 14 | 92459.01 | 117259.15 | - | - |
| 15 | 92459.55 | 117260.85 | - | - |
| 16 | 92452.66 | 117262.95 | - | - |
| 17 | 92451.29 | 117258.69 | - | - |
| 18 | 92448.52 | 117259.59 | - | - |
| 19 | 92443.8 | 117244.83 | - | - |
| 20 | 92442.53 | 117245.21 | - | - |
| 21 | 92440.47 | 117239.09 | - | - |
| 22 | 92442.17 | 117238.51 | - | - |
| 23 | 92440.99 | 117235.17 | - | - |
| 24 | 92439.32 | 117235.74 | - | - |
| 25 | 92434.17 | 117220.54 | - | - |
| 26 | 92445.64 | 117216.92 | - | - |
| 27 | 92447.51 | 117222.37 | - | - |
| 28 | 92481.16 | 117212.04 | - | - |
| 29 | 92482.88 | 117211.36 | - | - |
| 30 | 92479.36 | 117200.21 | - | - |
| 31 | 92478.1 | 117200.62 | - | - |
| 32 | 92450.87 | 117209.17 | - | - |
| 33 | 92449.9 | 117206.43 | - | - |
| 34 | 92449.23 | 117206.65 | - | - |
| 35 | 92447.72 | 117202.11 | - | - |
| 36 | 92455.6 | 117199.64 | - | - |
| 37 | 92455.75 | 117200.12 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 67 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 38 | 92459.95 | 117198.8 | - | - |
| 39 | 92459.8 | 117198.32 | - | - |
| 40 | 92467.2 | 117195.99 | - | - |
| 41 | 92467.66 | 117197 | - | - |
| 42 | 92471.49 | 117195.79 | - | - |
| 43 | 92471.25 | 117194.72 | - | - |
| 44 | 92475.75 | 117193.3 | - | - |
| 45 | 92470.57 | 117177.47 | - | - |
| 46 | 92470.46 | 117177.51 | - | - |
| 47 | 92468.91 | 117172.89 | - | - |
| 48 | 92351.17 | 117209.19 | - | - |
| 49 | 92355.92 | 117223.72 | - | - |
| 50 | 92374.33 | 117217.96 | - | - |
| 51 | 92373.93 | 117216.51 | - | - |
| 52 | 92384.89 | 117212.92 | - | - |
| 53 | 92391.36 | 117233.68 | - | - |
| 54 | 92395.15 | 117246.37 | - | - |
| 55 | 92392.44 | 117247.25 | - | - |
| 56 | 92391.73 | 117245.16 | - | - |
| 57 | 92376.77 | 117249.83 | - | - |
| 58 | 92382.38 | 117267.5 | - | - |
| 59 | 92387.15 | 117266.01 | - | - |
| 60 | 92392.67 | 117283.66 | - | - |
| 61 | 92377.39 | 117288.63 | - | - |
| 62 | 92374.03 | 117278.06 | - | - |
| 63 | 92372.85 | 117274.47 | - | - |
| 64 | 92375.76 | 117273.64 | - | - |
| 65 | 92371.49 | 117259.92 | - | - |
| 66 | 92369.83 | 117260.49 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 68 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 67 | 92366.87 | 117251.11 | - | - |
| 68 | 92365.6 | 117251.5 | - | - |
| 69 | 92357.32 | 117254.04 | - | - |
| 70 | 92373.76 | 117304.83 | - | - |
| 71 | 92381.38 | 117302.36 | - | - |
| 72 | 92386.66 | 117318.87 | - | - |
| 73 | 92415.53 | 117309.97 | - | - |
| 74 | 92410.97 | 117295.29 | - | - |
| 1 | 92379.51 | 117237.84 | - | - |
| 2 | 92376.29 | 117227.44 | - | - |
| 3 | 92358.95 | 117233.02 | - | - |
| 4 | 92362.18 | 117243.23 | - | - |
| 5 | 92379.51 | 117237.84 | - | - |
| 1 | 92485.22 | 117263.63 | - | - |
| 2 | 92484.66 | 117263.8 | - | - |
| 3 | 92485.08 | 117265.05 | - | - |
| 4 | 92485.65 | 117264.88 | - | - |
| 5 | 92487.69 | 117271.13 | - | - |
| 6 | 92499.74 | 117267.52 | - | - |
| 7 | 92492.33 | 117244.11 | - | - |
| 8 | 92480.27 | 117248.09 | - | - |
| 9 | 92485.22 | 117263.63 | - | - |
| 1 | 92533.28 | 117261.96 | - | - |
| 2 | 92542.21 | 117259.26 | - | - |
| 3 | 92539.9 | 117252.03 | - | - |
| 4 | 92559.68 | 117245.82 | - | - |
| 5 | 92560.65 | 117248.81 | - | - |
| 6 | 92570.68 | 117245.49 | - | - |
| 7 | 92547.19 | 117171.35 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 69 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 92539.21 | 117173.92 | - | - |
| 9 | 92539.67 | 117175.84 | - | - |
| 10 | 92526.43 | 117180 | - | - |
| 11 | 92525.89 | 117178.3 | - | - |
| 12 | 92517.63 | 117181.02 | - | - |
| 13 | 92531.64 | 117226.33 | - | - |
| 14 | 92523.18 | 117229.06 | - | - |
| 15 | 92526.43 | 117240.41 | - | - |
| 16 | 92512.73 | 117244.72 | - | - |
| 17 | 92518.58 | 117263.8 | - | - |
| 18 | 92532.59 | 117259.57 | - | - |
| 19 | 92533.28 | 117261.96 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | |
|---|---|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 70 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/84

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92281.18 | 117284.93 | - | - |
| 2 | 92282.48 | 117284.46 | - | - |
| 3 | 92283.23 | 117284.81 | - | - |
| 4 | 92283.52 | 117285.59 | - | - |
| 5 | 92283.16 | 117286.34 | - | - |
| 6 | 92281.87 | 117286.81 | - | - |
| 7 | 92281.84 | 117286.82 | - | - |
| 8 | 92281.18 | 117284.93 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 71 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/85

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92281.23 | 117285.06 | - | - |
| 2 | 92282.53 | 117284.59 | - | - |
| 3 | 92283.28 | 117284.94 | - | - |
| 4 | 92283.56 | 117285.72 | - | - |
| 5 | 92283.21 | 117286.47 | - | - |
| 6 | 92281.91 | 117286.94 | - | - |
| 7 | 92281.23 | 117285.06 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 72 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/86

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92286.66 | 117300.59 | - | - |
| 2 | 92288.12 | 117300.07 | - | - |
| 3 | 92288.87 | 117300.42 | - | - |
| 4 | 92289.15 | 117301.2 | - | - |
| 5 | 92288.79 | 117301.95 | - | - |
| 6 | 92287.75 | 117302.33 | - | - |
| 7 | 92288.33 | 117305.39 | - | - |
| 8 | 92286.66 | 117300.59 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 73 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0151902:13/87

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92281.32 | 117285.33 | - | - |
| 2 | 92282.63 | 117284.86 | - | - |
| 3 | 92283.38 | 117285.21 | - | - |
| 4 | 92283.66 | 117285.99 | - | - |
| 5 | 92283.31 | 117286.74 | - | - |
| 6 | 92282.01 | 117287.21 | - | - |
| 7 | 92281.32 | 117285.33 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 74 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 74 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 238 |
|---|---|---|---|

| 10.07.2026г. № КУВИ-001/2026-93486345 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 78:31:0151902:13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

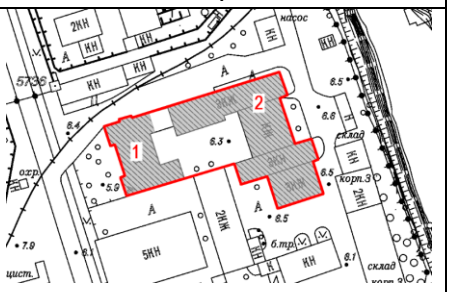
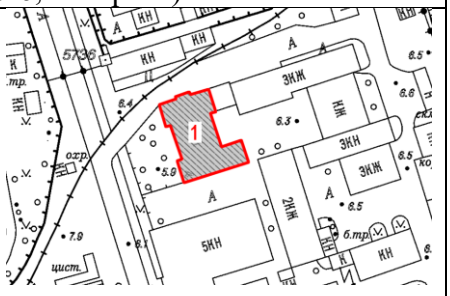
Учетный номер части: 78:31:0151902:13/88

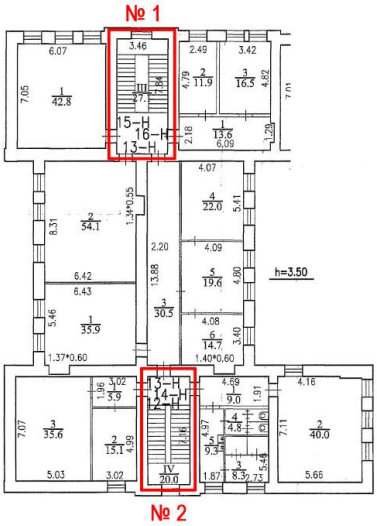
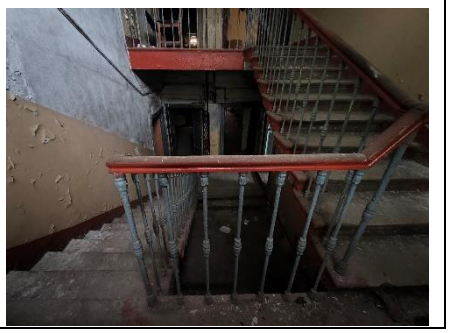
Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 92530.36 | 117150.5 | - | - |
| 2 | 92533.39 | 117152.54 | - | - |
| 3 | 92536.34 | 117154.72 | - | - |
| 4 | 92537.05 | 117155.29 | - | - |
| 5 | 92259.08 | 117242.18 | - | - |
| 6 | 92255.99 | 117233.71 | - | - |
| 7 | 92527.59 | 117148.81 | - | - |
| 8 | 92530.36 | 117150.5 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Рекомендуемый предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Здания Дамского попечительного о тюрьмах комитета», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К

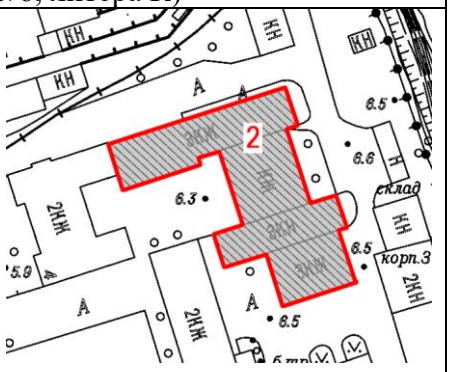
| № пп | Видовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объемно-пространственное и планировочное решение территории: | историческое (здесь и далее под термином «исторический» следует понимать состояние объектов на 1881-1912 гг.) местоположение зданий:<br>1. Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей;<br>2. Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской, богадельни и дома трудолюбия им. Е.А. Нарышкиной | <br><br> |
| 1. Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей (Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К) | | | |
| 2 | Объемно-пространственное решение: | габариты и конфигурация двухэтажного сложного в плане здания, с ризалитами с западной и восточной стороны и выступающим из плоскости фасада ризалитами лестничных клеток |  |

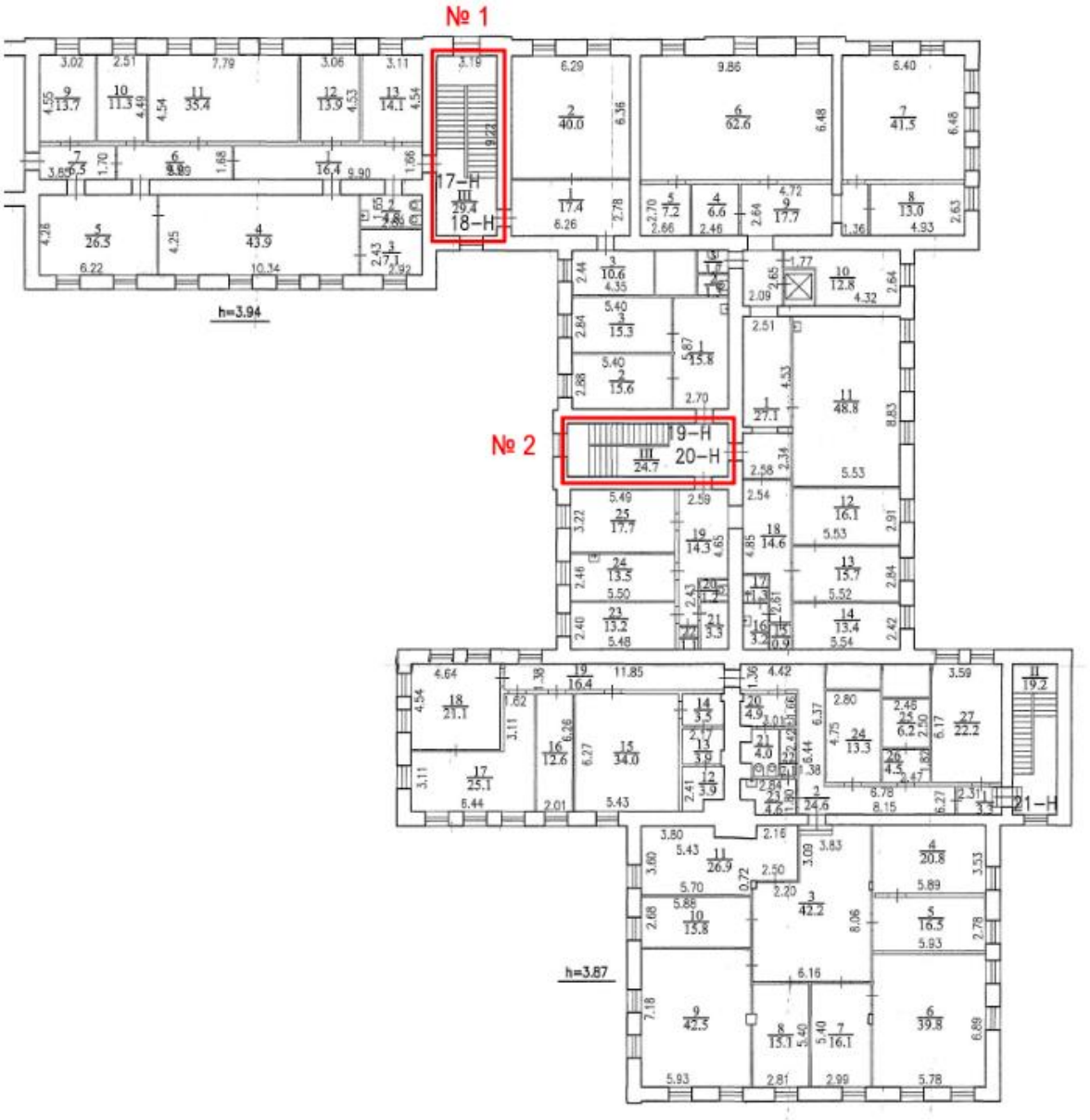
| | | | |
|---|---|---|---|
| | | крыша: исторические габариты и конфигурация (скатная), включая высотные отметки коньков и карнизов, материал кровли (металл). | <br> |
| 3 | Конструктивная система здания: | исторические наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич);<br><br>междуэтажные перекрытия – местоположение;<br><br>исторические лестницы (согласно схеме): местоположение, габариты, в том числе:<br><br>лестница (№ 1 на схеме): конструкция и тип (двухмаршевая на косоурах), с известняковыми ступенями, ограждением маршей из черного металла (рисунок – муфтированные вертикальные прутья), профилированным деревянным поручнем; | <br> |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | лестница (№ 2 на схеме): конструкция и тип (двухмаршевая на косоурах), с известняковыми ступенями, ограждением маршей из черного металла (рисунок – муфтированные вертикальные прутья), профилированным деревянным поручнем |  |
| 4 | Архитектурно-художественное решение фасадов: | архитектурно-художественное решение фасадов в приемах эклектики;<br><br>*лицевой (северный) и боковые фасады:*<br><br>материал и характер обработки фасадной поверхности – окрашенная штукатурка, линейный руст в уровне 1-го этажа;<br><br>материал отделки цоколя – известняк;<br><br>дверные и оконные проемы: историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с лучковым завершением, с полуциркульным завершением);<br><br>заполнения оконных проемов: исторический рисунок расстекловки, исторический цвет, материал (дерево); | <br>Фото нач. XX в.<br><br><br>Фото 1990-х гг.<br> |

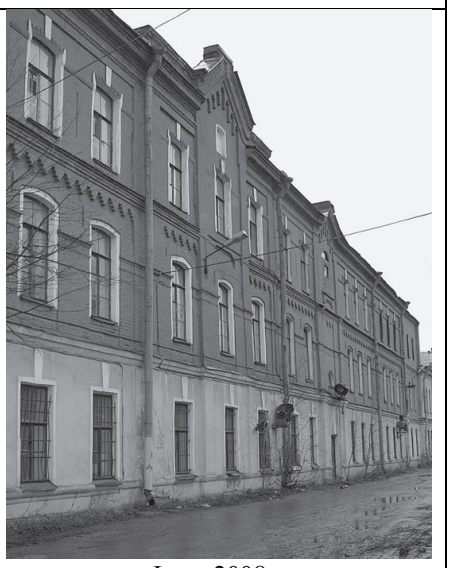
| | | | |
|---|---|---|---|
| | | |  |
| | | оформление оконных проемов 1-го этажа: профилированные наличники, замковые камни; |  Фото нач. XX в. |
| | | оформление оконных проемов 2-го этажа: лопатки в межоконных простенках, профилированные архивольты на импостах; |  Фото нач. XX в. |
| | | угловые лопатки в уровне 1-го – 2-го этажей, рустованные в уровне 1-го этажа; |  Фото нач. XX в. |

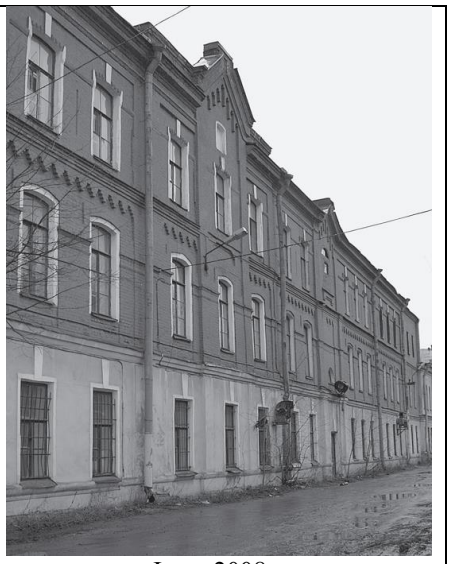
| | | | |
|---|---|---|---|
| | | щипец, оформленный профилированными карнизами в завершении ризалита лестничной клетки лицевого (северного) фасада, оформленный стилизованными машикулями;<br><br>профилированный венчающий карниз со стилизованными машикулями; | <br>Фото нач. XX в. |
| | | *дворовый фасад (южный):*<br><br>материал и характер обработки фасадной поверхности – окрашенная штукатурка;<br><br>материал отделки цоколя – известняк;<br><br>дверной и оконные проемы: историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с лучковым завершением, с полуциркульным завершением); |  |
| | | заполнения оконных проемов: исторический рисунок расстекловки, исторический цвет, материал (дерево); |  |
| | | венчающий профилированный карниз. |  |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2. Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской, богадельни и дома трудолюбия им. Е.А. Нарышкиной (Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К) | | | |
| 2 | Объемно-пространственное решение: | габариты и конфигурация здания, состоящего из лицевого трехэтажного корпуса Т-образного в плане, соединенного с ним трехэтажного прямоугольного в плане лицевого корпуса с запада, дворового (надстроен в 1980-е годы до трех этажей) корпуса с юга;<br><br>крыши лицевых корпусов: исторические габариты и конфигурация (скатная), включая высотные отметки коньков и карнизов, материал кровли (металл);<br><br>крыша дворового корпуса: высотные отметки – не выше существующих | <br> |
| 3 | Конструктивная система здания: | исторические наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич);<br><br>междуэтажные перекрытия – местоположение;<br><br>исторические лестницы (согласно схеме): местоположение, габариты, в том числе: | |




| | | | |
|---|---|---|---|
| | | лестница (№ 1 на схеме): конструкция и тип (двухмаршевая на косоурах), с известняковыми ступенями, ограждением маршей из черного металла (рисунок – муфтированные вертикальные прутья), профилированным деревянным поручнем; |  |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | лестница (№ 2 на схеме): конструкция и тип (двухмаршевая на косоурах), с известняковыми ступенями, ограждением маршей из черного металла (рисунок – муфтированные вертикальные прутья), профилированным деревянным поручнем. |  |
| 4 | Архитектурно-художественное решение фасадов: | архитектурно-художественное решение фасадов в приемах кирпичного стиля; |  Фото 2008 г. |
| | | материал и характер обработки фасадной поверхности – лицевой красный кирпич; |  |
| | | материал отделки цоколя – известняк; |  |

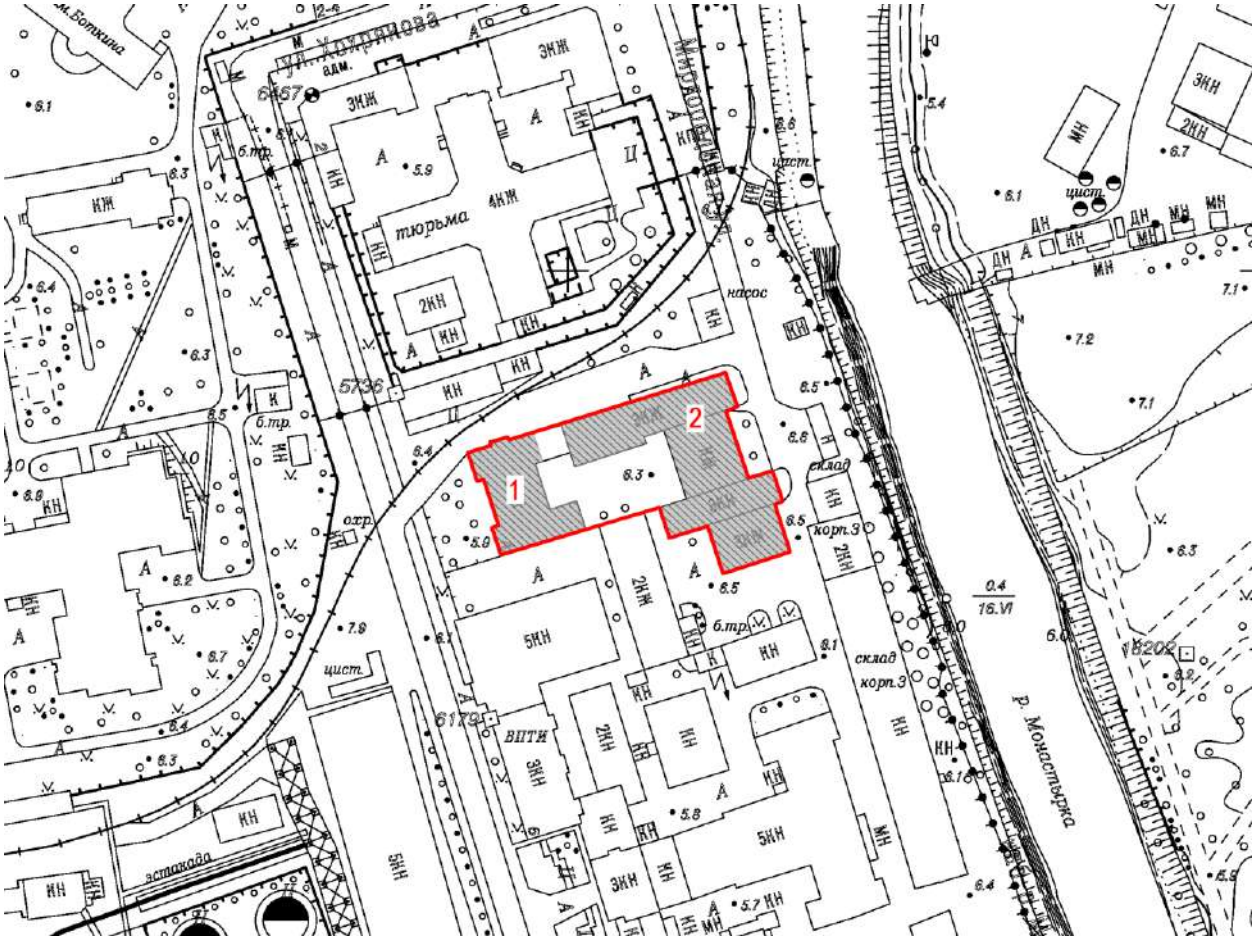
| | | | |
|---|---|---|---|
| | | раскреповки северного фасада исторического объема здания убежища для женщин и в объеме лестницы исторического объема здания богадельни и дома трудолюбия; |  Фото 2008 г. |
| | | оформление фасада лопатками в уровне 1-го – 3-го этажей, рустованными в уровне 1-го этажа; |  |
| | | исторические дверные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); | |
| | | исторические оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с лучковым завершением, полуциркульные); |  |
| | | заполнения оконных проемов: исторический рисунок расстекловки, исторический цвет, материал (дерево); |  Фото 1910-1912 гг. |
| | | оформление дверных и оконных проемов 1-го этажа наличниками с замковыми камнями; |  |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | оформление оконных проемов 2-го этажа профилированными наличниками; |  |
| | | оформление оконных проемов 3-го этажа профилированными наличниками с замковыми камнями, в том числе с дентикулами на северном фасаде; |  |
| | | проем звонницы на северном фасаде с полуциркульным завершением, оформленный подоконными фигурными филенками; |  Фото 1910-1912 гг. |
| | | междуэтажный профилированный карниз в уровне 1-го – 2-го этажей, |  |
| | | междуэтажный профилированный карниз в уровне 2-го – 3-го этажей со стилизованными машикулями; |  |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | щипцы в завершении раскрепованных частей северного фасада, оформленные профилированными карнизами и стилизованными машикулями; |  |
| | | венчающий профилированный карниз. |  |

**Рекомендуемый проект плана границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания Дамского попечительного о тюрьмах комитета», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К**

## 1. Схема границ территории объекта культурного наследия




Масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания Дамского попечительного о тюрьмах комитета»;

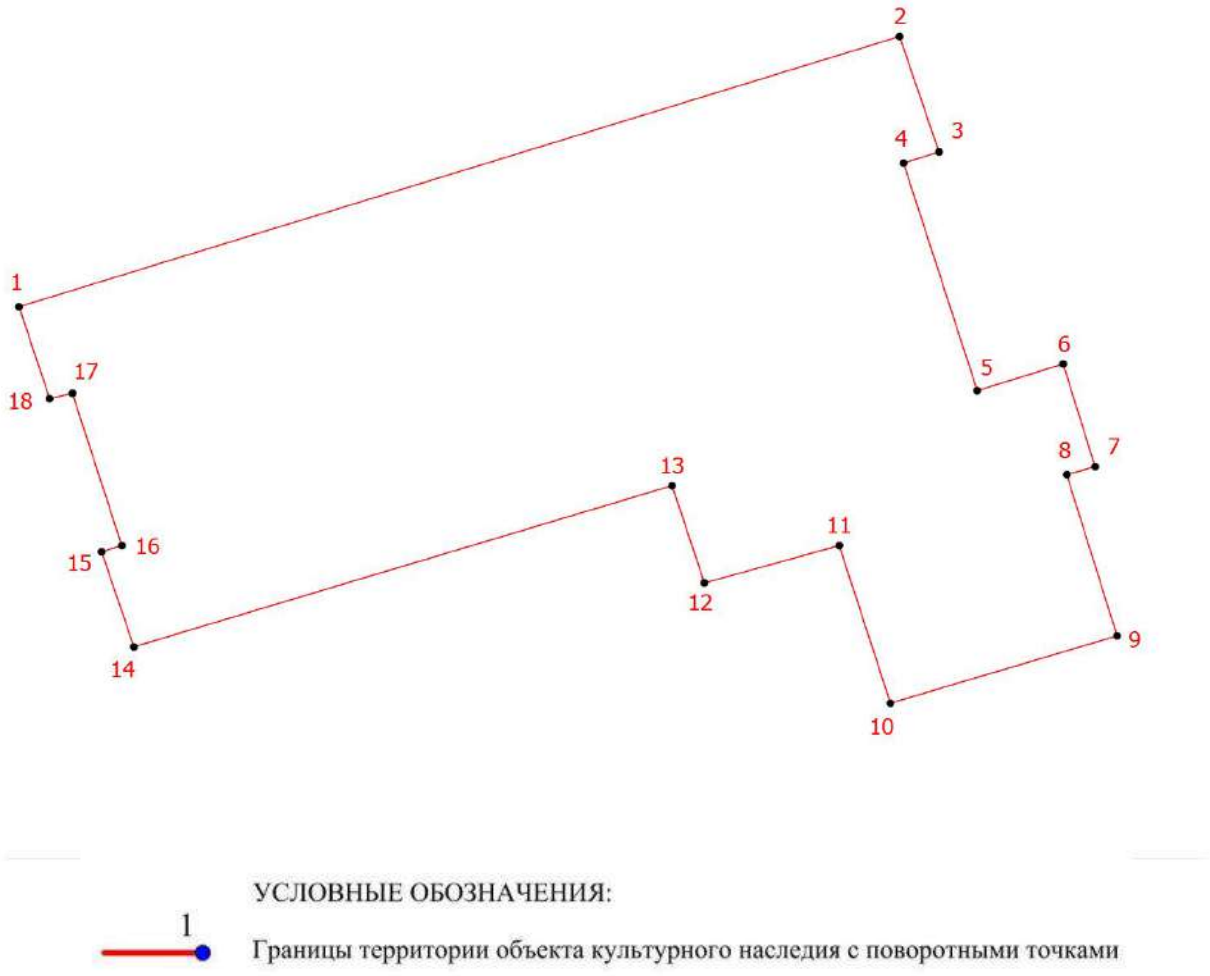
- объект культурного наследия регионального значения «Здания Дамского попечительного о тюрьмах комитета», в составе:

1. Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей;
2. Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской, богадельни и дома трудолюбия им. Е.А. Нарышкиной.

## 2. Описание границ территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 2 на северо-восток, от точки 2 до точки 3 на юго-восток, от точки 3 до точки 4 на юго-запад, от точки 4 до точки 5 на юго-восток, от точки 5 до точки 6 на северо-восток, от точки 6 до точки 7 на юго-восток, от точки 7 до точки 8 на юго-запад, от точки 8 до точки 9 на юго-восток, от точки 9 до точки 10 на юго-запад, от точки 10 до точки 11 на северо-запад, от точки 11 до точки 12 на юго-запад, от точки 12 до точки 13 на северо-запад, от точки 13 до точки 14 на юго-запад, от точки 14 до точки 1 на северо-запад, где замыкается.

## 3. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:




## 4. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

| Номер характерной точки | Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м) |
|---|---|

| | X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 92547,19 | 117171,35 |
| 2 | 92570,68 | 117245,49 |
| 3 | 92560,65 | 117248,81 |
| 4 | 92559,68 | 117245,82 |
| 5 | 92539,90 | 117252,03 |
| 6 | 92542,21 | 117259,26 |
| 7 | 92533,28 | 117261,96 |
| 8 | 92532,59 | 117259,57 |
| 9 | 92518,58 | 117263,80 |
| 10 | 92512,73 | 117244,72 |
| 11 | 92526,43 | 117240,41 |
| 12 | 92523,18 | 117229,06 |
| 13 | 92531,64 | 117226,33 |
| 14 | 92517,63 | 117181,02 |
| 15 | 92525,89 | 117178,30 |
| 16 | 92526,43 | 117180,00 |
| 17 | 92539,67 | 117175,84 |
| 18 | 92539,21 | 117173,92 |
| 1 | 92547,19 | 117171,35 |

## 5. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания Дамского попечительного о тюрьмах комитета», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт Петербурга об объектах культурного наследия.

**Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы** выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

**Фотофиксация от 04.08.2026 г.**

**Состав фотофиксации**

Фото 1. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

Фото 2. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

Фото 3. Вид на западный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

Фото 4. Вид на западный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

Фото 5. Вид на западный и южный фасады выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

Фото 6. Вид на южный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

Фото 7. Вид на южный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

Фото 8. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

Фото 9. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

Фото 10. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа. Южная лестница.

Фото 11. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 12. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 13. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 14. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 15. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 16. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа. Северная лестница.

Фото 17. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа. Северная лестница.

Фото 18. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 19. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 20. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 21. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Южная лестница в уровне 1-го – 2-го этажей.

Фото 22. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа. Южная лестница.

Фото 23. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 24. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 25. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 26. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 27. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 28. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа. Северная лестница.

Фото 29. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Северная лестница в уровне 1-го – 2-го этажей.

Фото 30. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 31. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 32. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 33. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Южная лестница в уровне 2-го этажа - чердака.

Фото 34. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Южная лестница в уровне чердака.

Фото 35. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Южная лестница в уровне чердака.

Фото 36. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Чердак.

Фото 37. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 38. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 39. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 40. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 41. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 42. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской»

Фото 43. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 44. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 45. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 46. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 47. Вид на восточный и южный фасады дворового корпуса выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 48. Вид на западный фасад дворового корпуса выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 49. Вид на южный фасад дворового корпуса выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 50. Вид на западный фасад дворового корпуса выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 51. Вид на западный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 52. Вид на южный и восточный дворовые фасады лицевых корпусов выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 53. Вид на южный фасад лицевого корпуса выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».

Фото 54. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа. Лестница дворового корпуса.

Фото 55. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 56. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 57. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 58. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 59. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 60. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 61. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 62. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.

Фото 63. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Лестница дворового корпуса в уровне 1-го – 2-го этажей.

Фото 64. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Лестница дворового корпуса в уровне 1-го – 2-го этжей.

Фото 65. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 66. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 67. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 68. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 69. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 70. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 71. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 72. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 73. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 74. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 75. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

Фото 76. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Лестница дворового корпуса в уровне 3-го этажа.

Фото 77. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.

Фото 78. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.

Фото 79. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.

Фото 80. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.

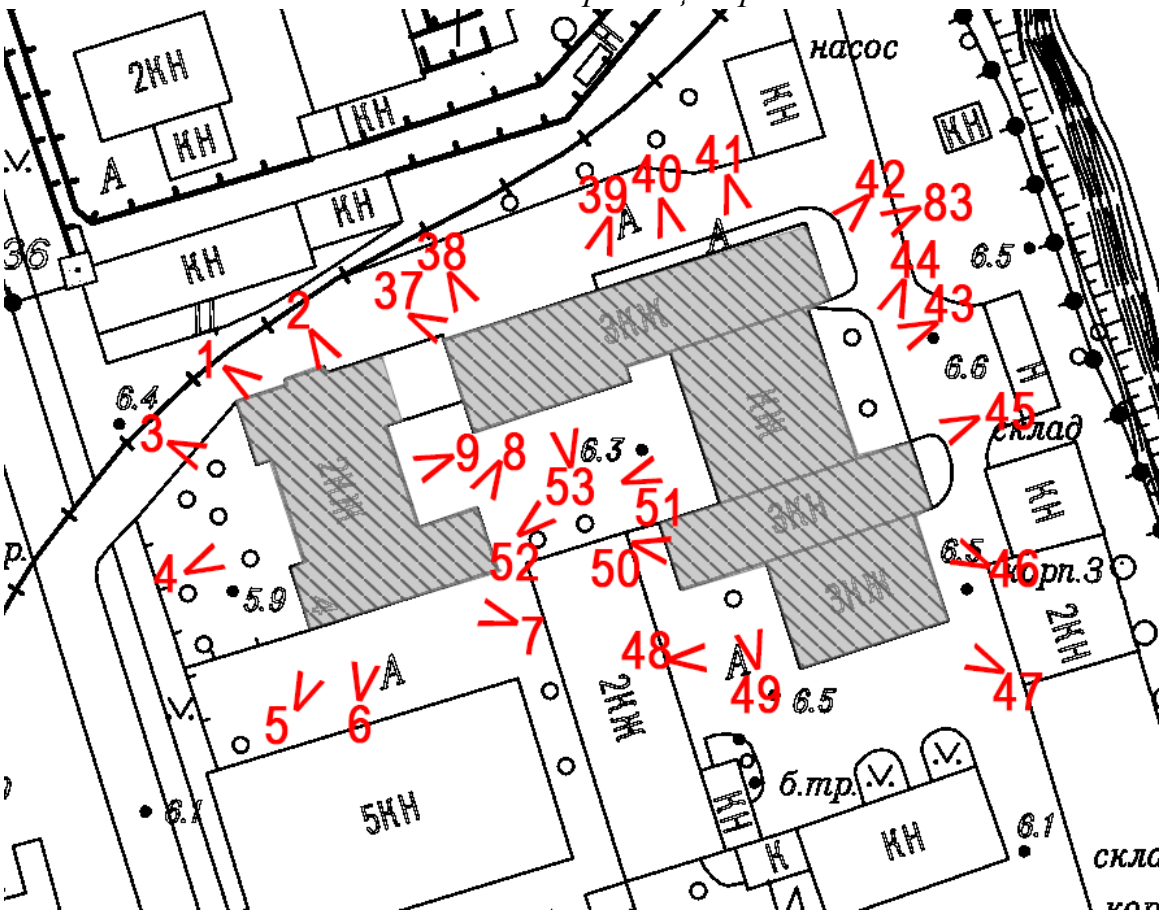
Фото 81. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.

Фото 82. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.

Фото 83. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Восточный фасад лицевого корпуса.

## Схемы фотофиксации

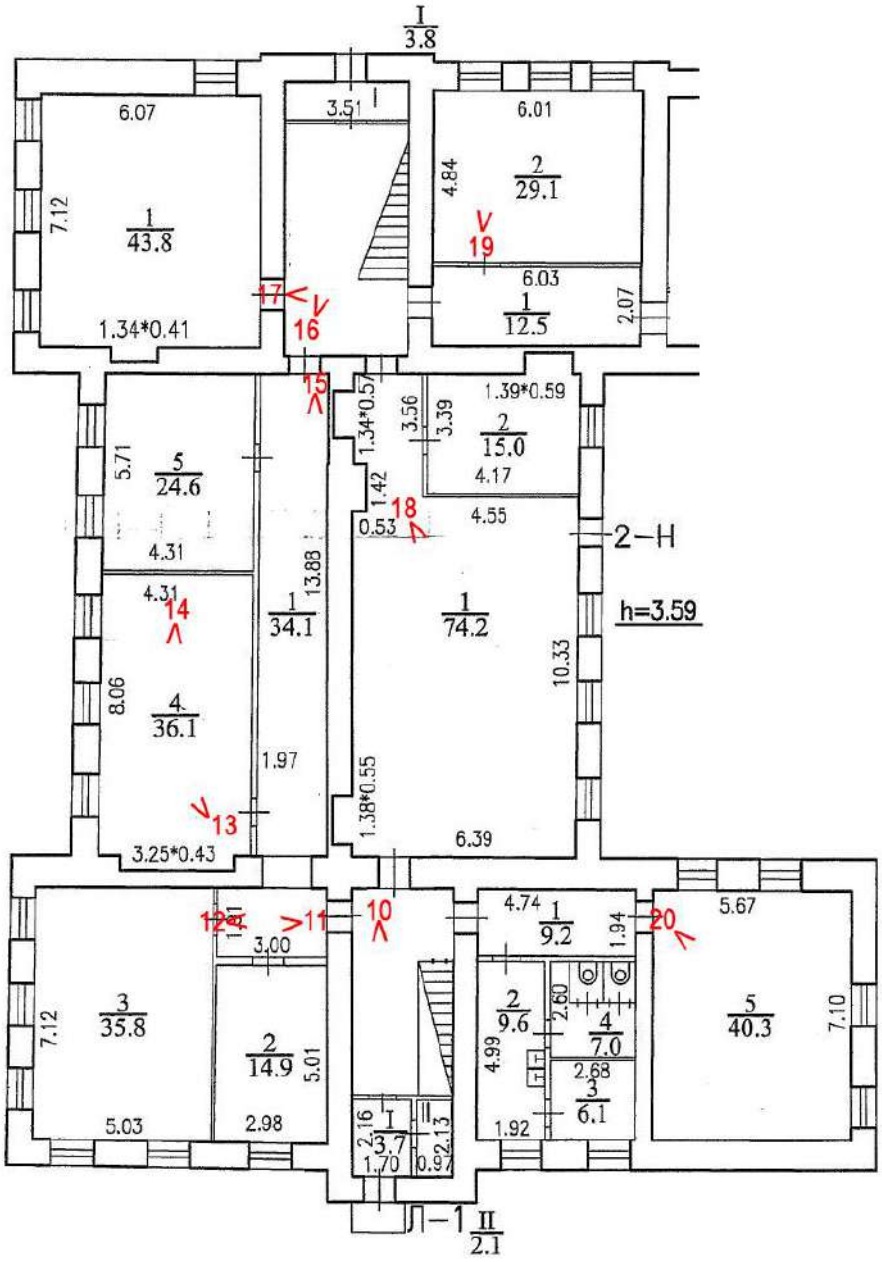
*Схема № 1. Фотофиксация фасадов*




Условные обозначения:

1 < – номер фотографии и направление фотофиксации.

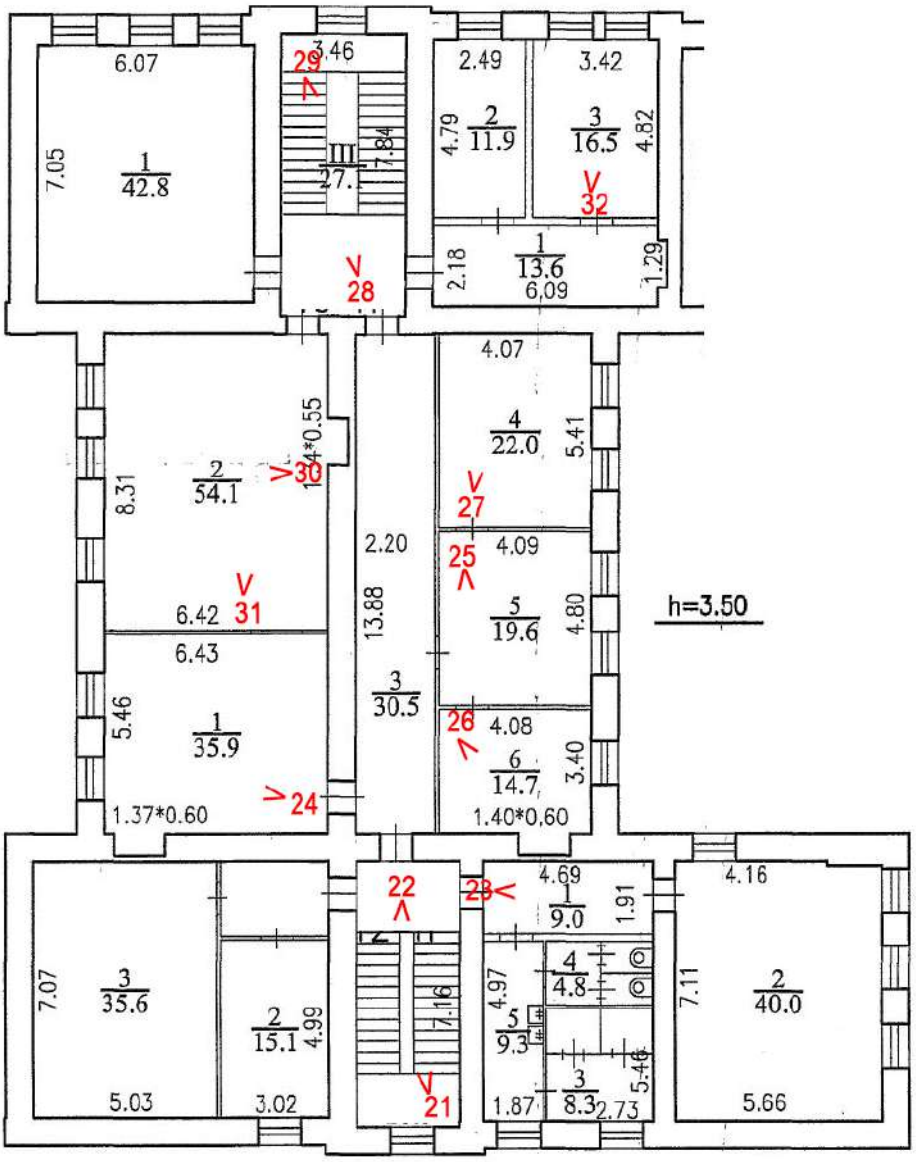
*Схема № 2. Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей. Фотофиксация внутренних помещений 1-го этажа*




Условные обозначения:

1 < – номер фотографии и направление фотофиксации.

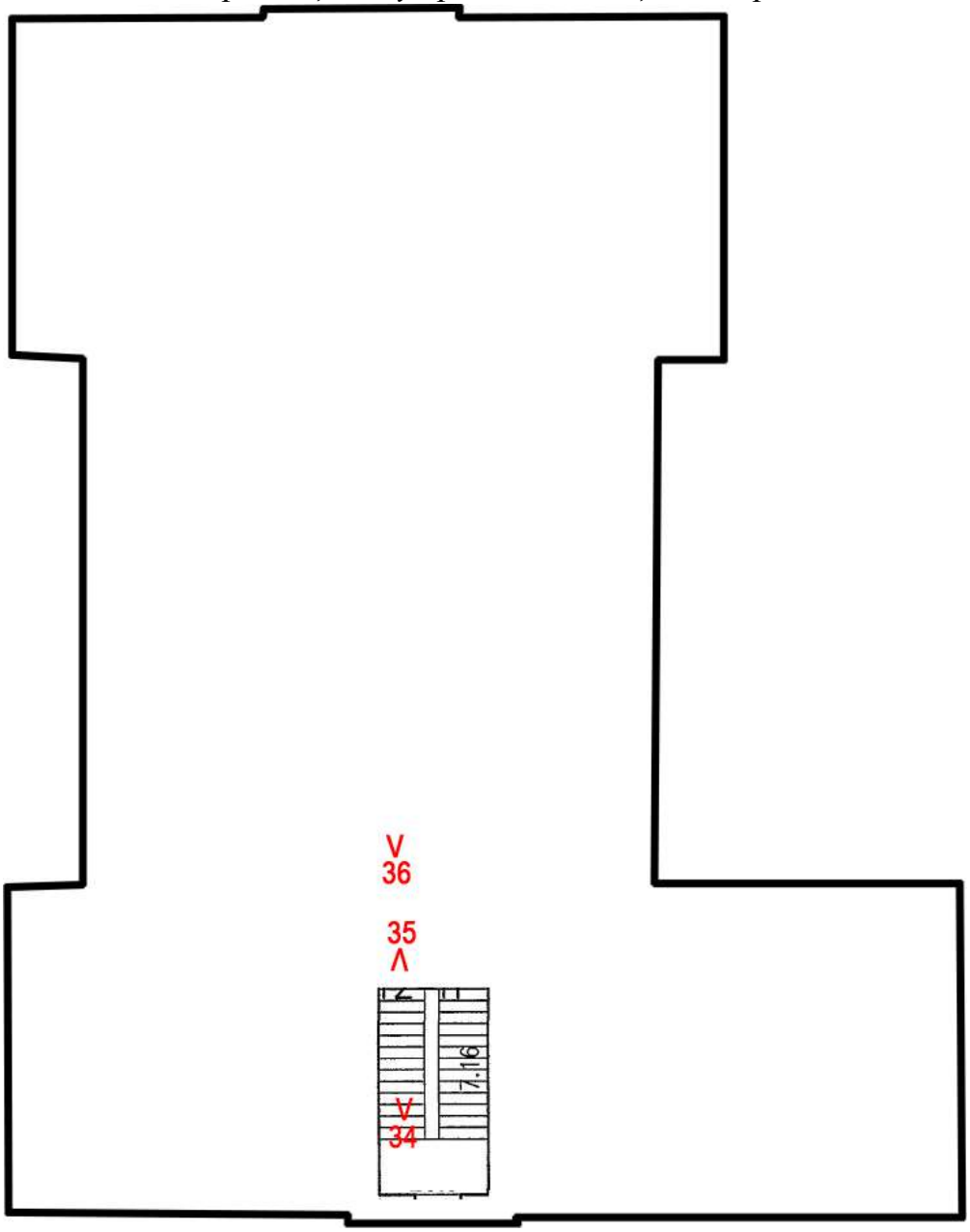
*Схема № 3. Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей. Фотофиксация внутренних помещений 2-го этажа*




Условные обозначения:

1 < – номер фотографии и направление фотофиксации.

*Схема № 4. Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей. Фотофиксация внутренних помещений чердака*




Условные обозначения:

1 < – номер фотографии и направление фотофиксации.

*Схема № 5. Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской. Фотофиксация внутренних помещений 1-го этажа*




Условные обозначения:

1 < – номер фотографии и направление фотофиксации.

*Схема № 6. Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской. Фотофиксация внутренних помещений 2-го этажа*




Условные обозначения:

1 < – номер фотографии и направление фотофиксации.

*Схема № 7. Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской. Фотофиксация внутренних помещений 3-го этажа*




Условные обозначения:

1 < – номер фотографии и направление фотофиксации.

**Фотофиксация от 04.08.2026 г.**



Фото 1. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

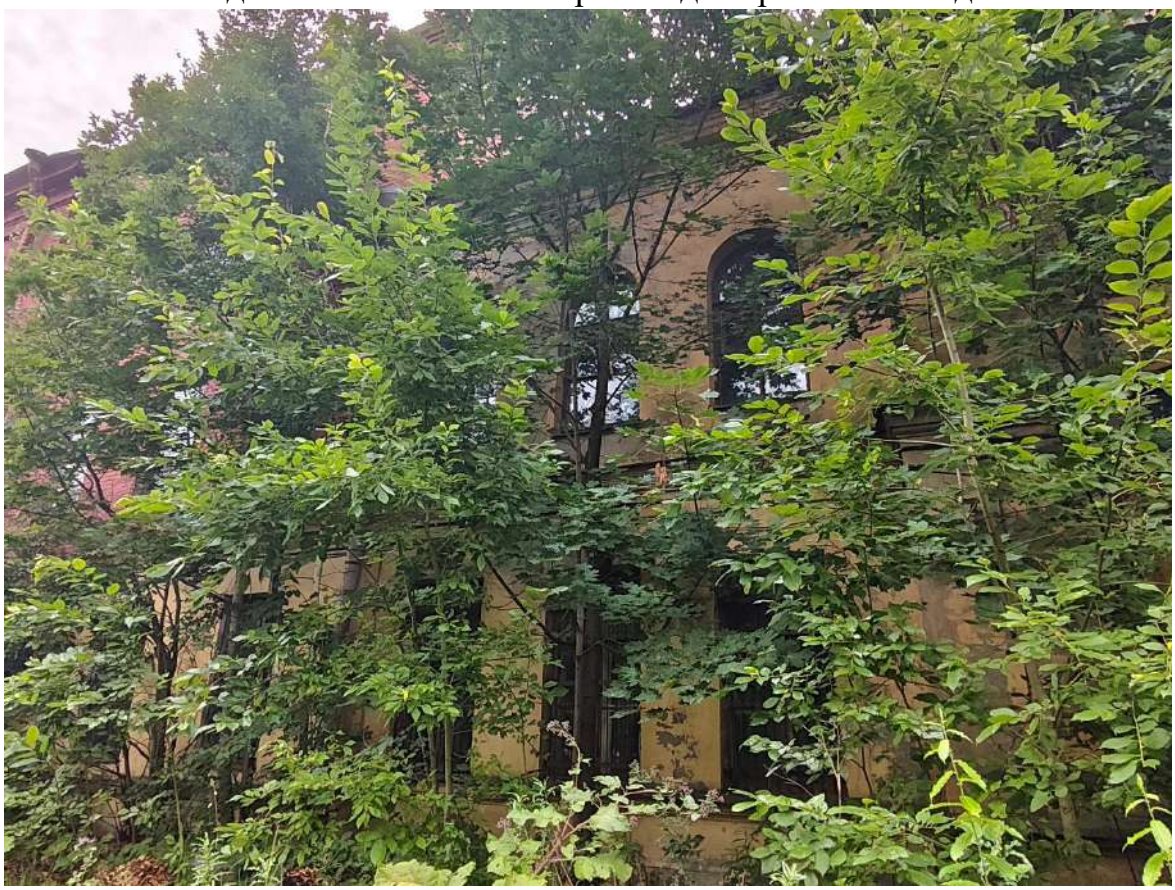


Фото 2. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».



Фото 3. Вид на западный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».



Фото 4. Вид на западный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».



Фото 5. Вид на западный и южный фасады выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».



Фото 6. Вид на южный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».



Фото 7. Вид на южный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».



Фото 8. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».



Фото 9. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей».

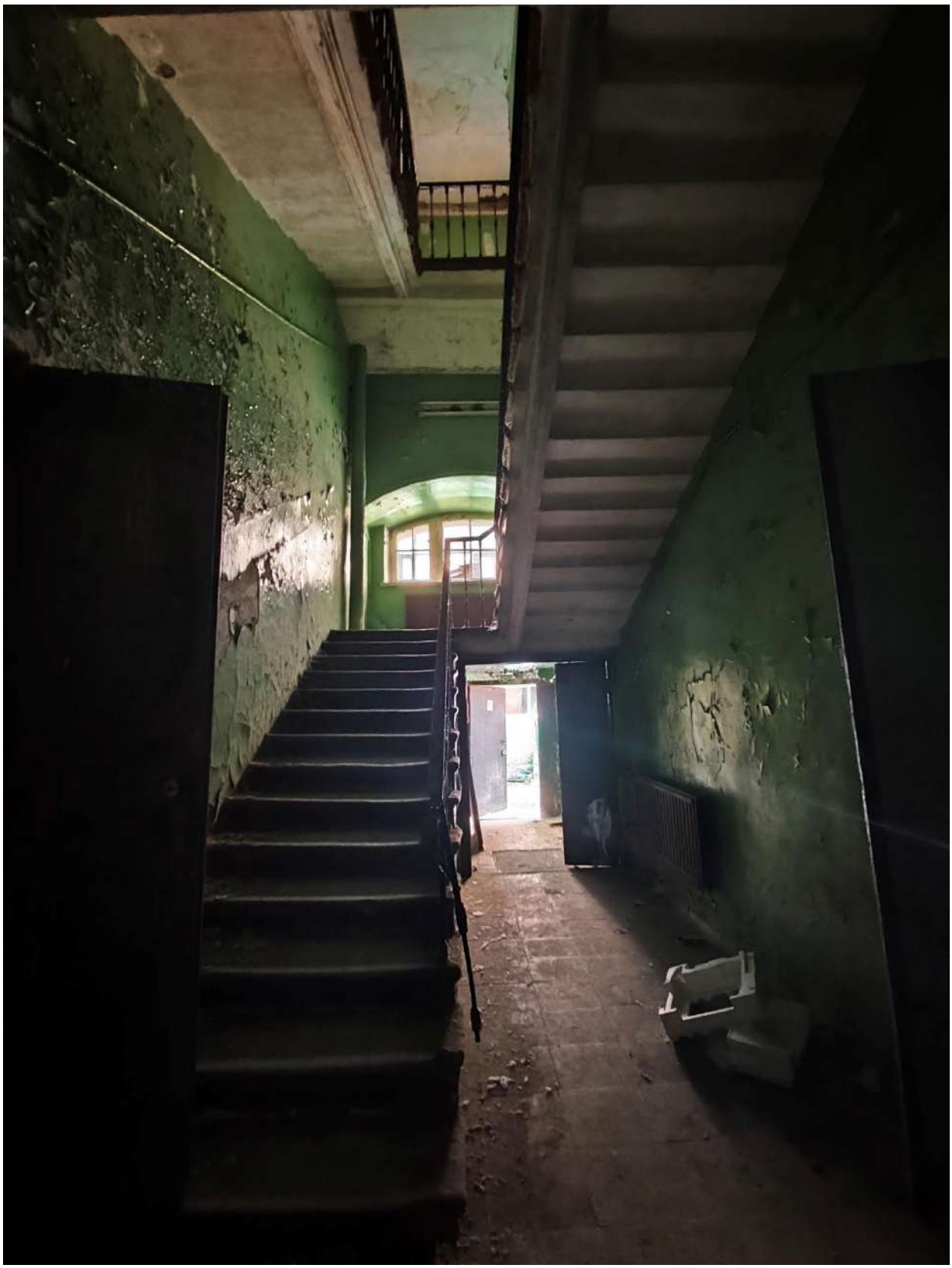


Фото 10. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа. Южная лестница.



Фото 11. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 12. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 13. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 14. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 15. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 16. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа. Северная лестница.



Фото 17. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа. Северная лестница.



Фото 18. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 19. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 20. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 1-го этажа.

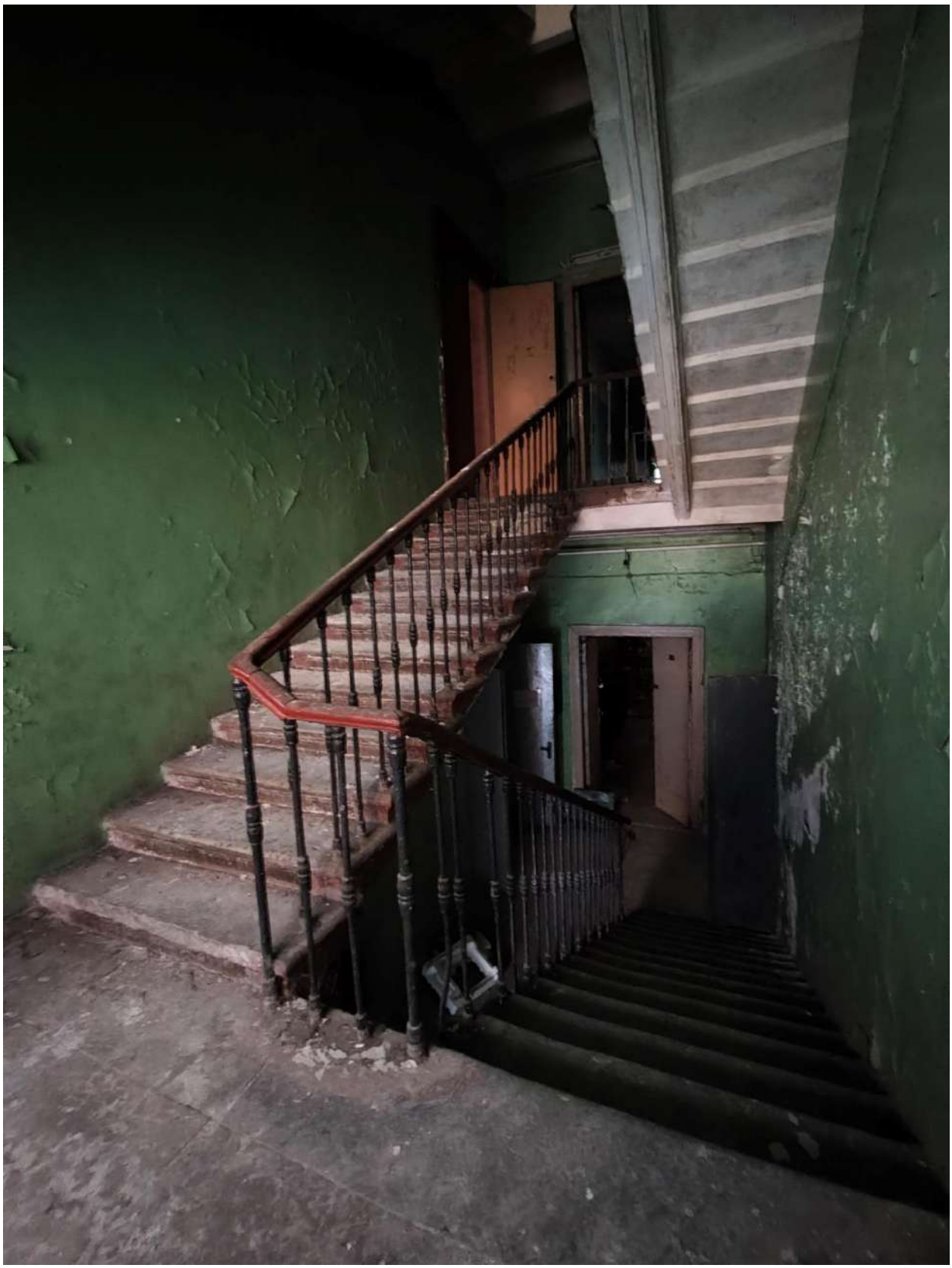


Фото 21. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Южная лестница в уровне 1-го – 2-го этажей.



Фото 22. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа. Южная лестница.



Фото 23. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 24. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 25. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 26. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 27. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 28. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа. Северная лестница.



Фото 29. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Северная лестница в уровне 1-го – 2-го этажей.



Фото 30. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 31. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 32. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Внутренние помещения 2-го этажа.

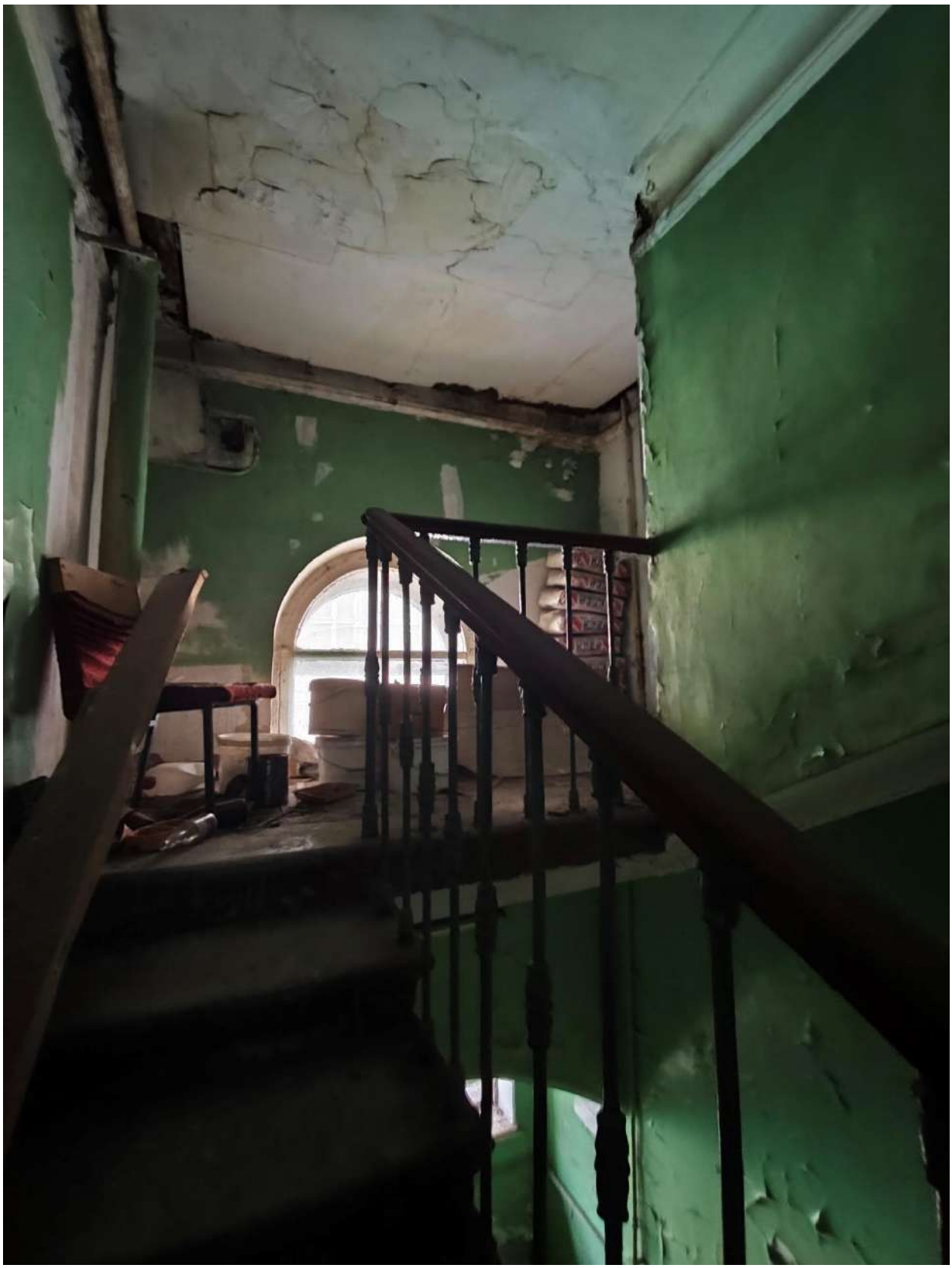


Фото 33. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Южная лестница в уровне 2-го этажа - чердака.



Фото 34. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Южная лестница в уровне чердака.



Фото 35. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Южная лестница в уровне чердака.



Фото 36. Выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей». Чердак.



Фото 37. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 38. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 39. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 40. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 41. Вид на северный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 42. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской»



Фото 43. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 44. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 45. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 46. Вид на восточный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 47. Вид на восточный и южный фасады дворового корпуса выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 48. Вид на западный фасад дворового корпуса выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 49. Вид на южный фасад дворового корпуса выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».




Фото 50. Вид на западный фасад дворового корпуса выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 51. Вид на западный фасад выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 52. Вид на южный и восточный дворовые фасады лицевых корпусов выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 53. Вид на южный фасад лицевого корпуса выявленного объекта культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской».



Фото 54. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа. Лестница дворового корпуса.



Фото 55. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 56. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.

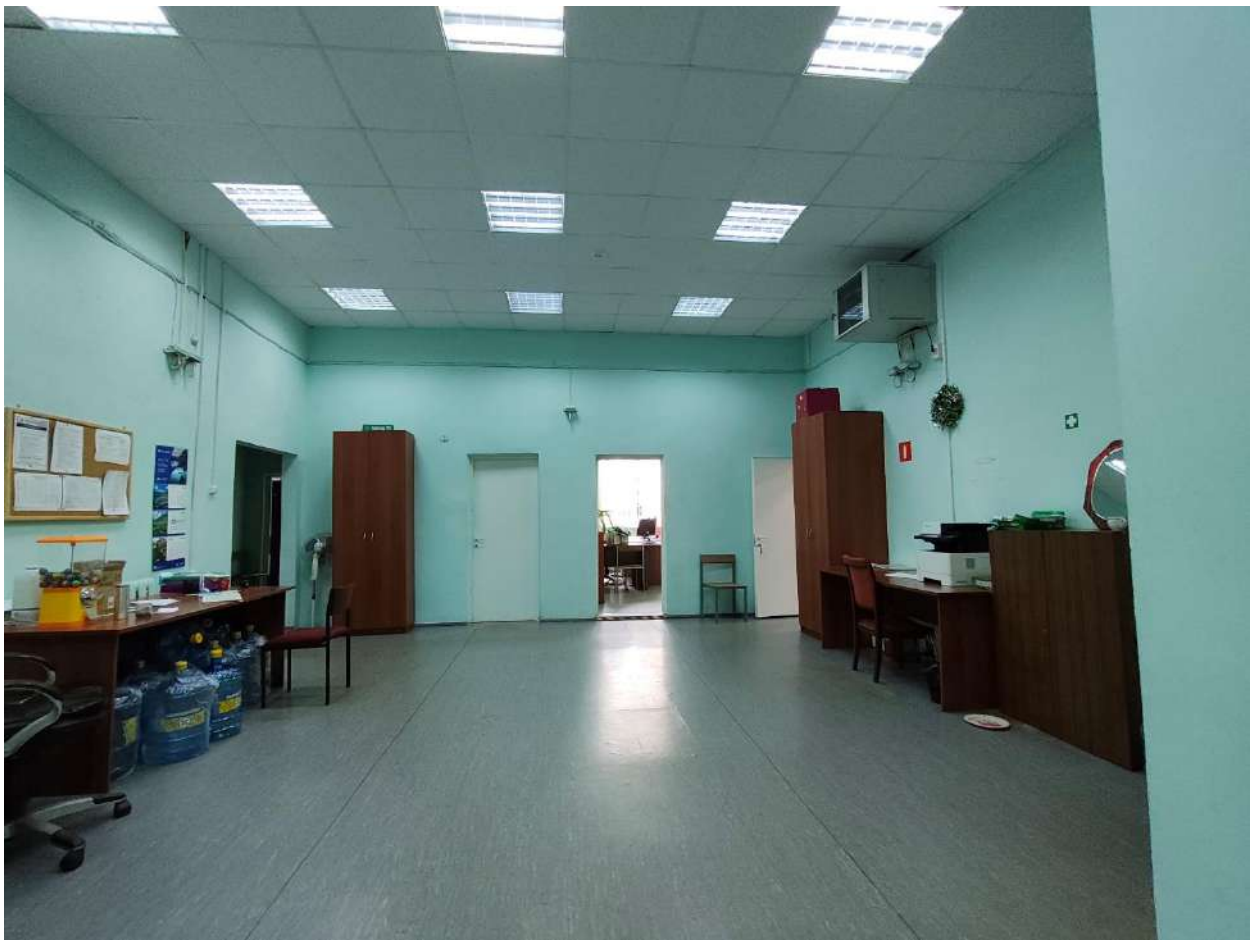


Фото 57. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 58. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 59. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 60. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 61. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.



Фото 62. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 1-го этажа.

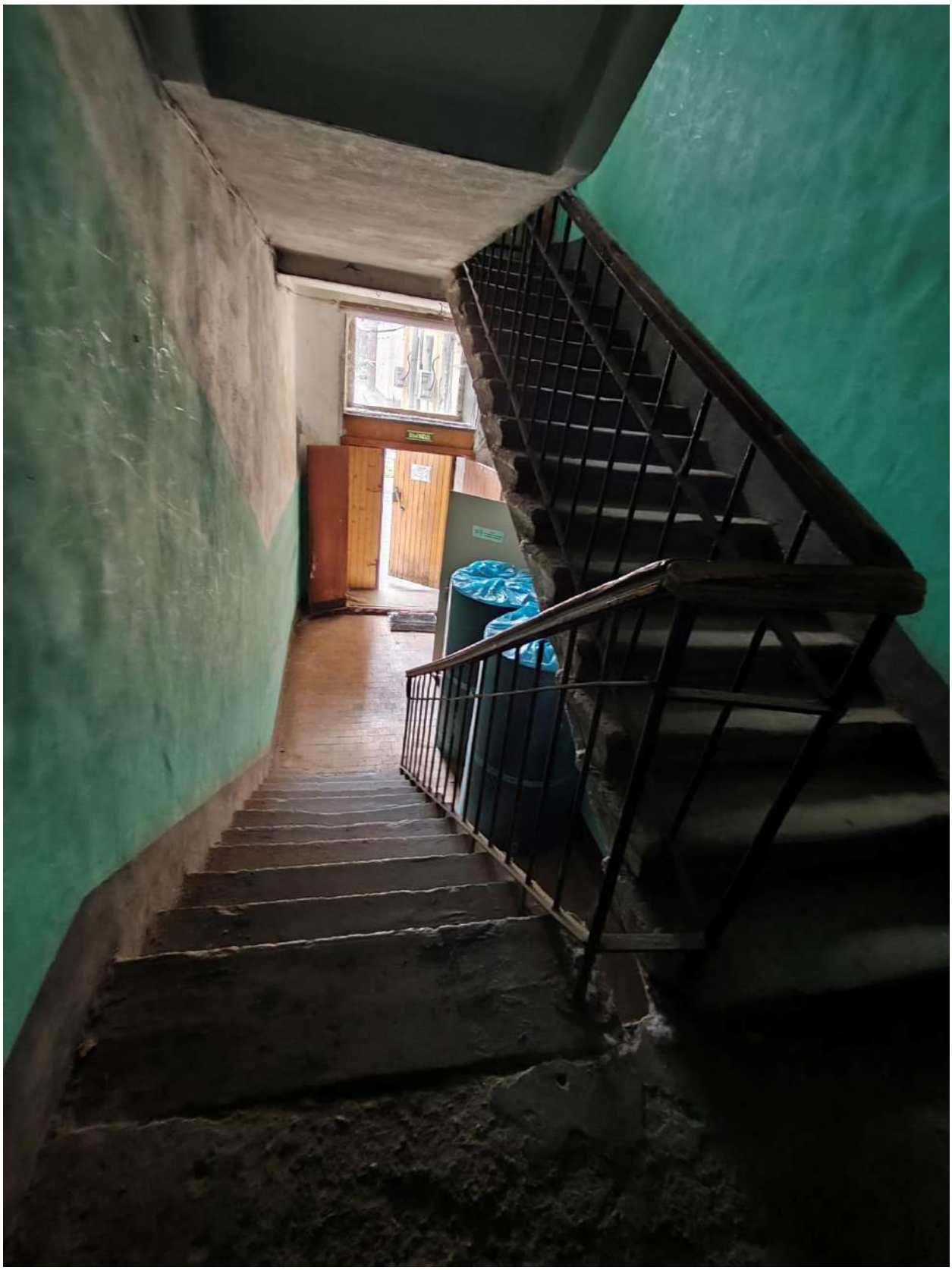


Фото 63. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Лестница дворового корпуса в уровне 1-го – 2-го этажей.

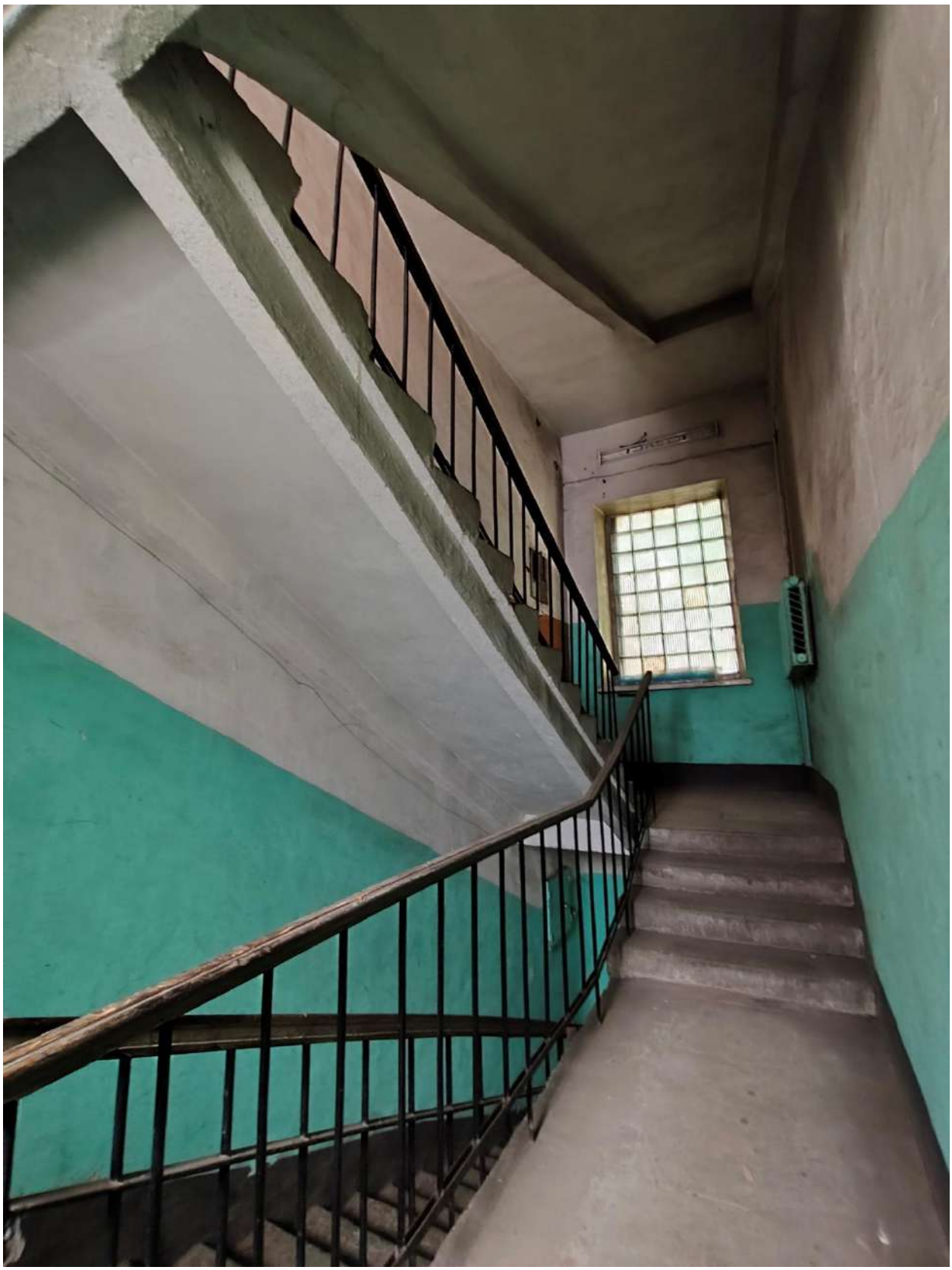


Фото 64. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Лестница дворового корпуса в уровне 1-го – 2-го этжей.



Фото 65. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.

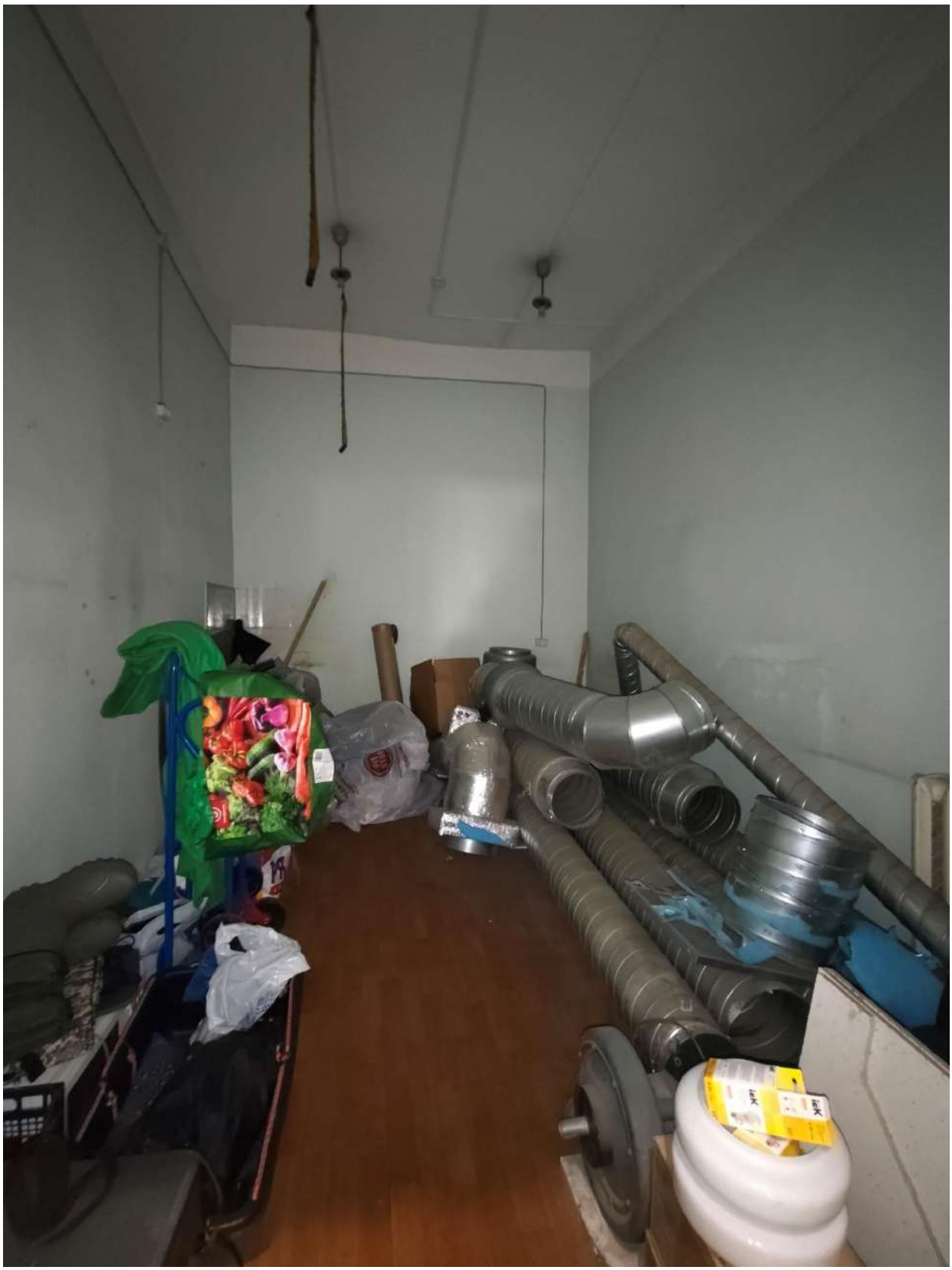


Фото 66. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 67. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 68. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 69. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 70. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.




Фото 71. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.




Фото 72. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 73. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 74. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 75. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 2-го этажа.



Фото 76. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Лестница дворового корпуса в уровне 3-го этажа.



Фото 77. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.

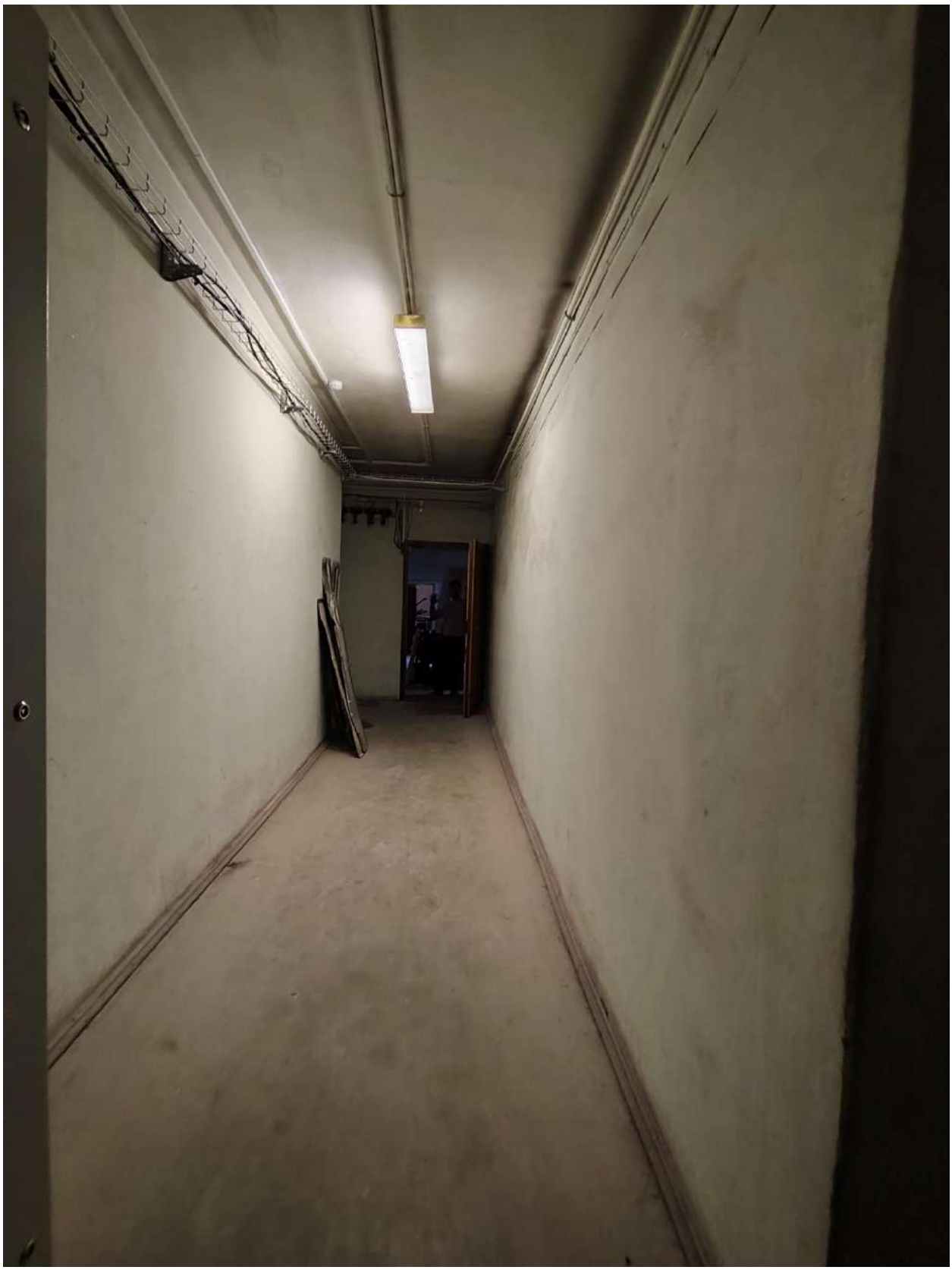


Фото 78. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.




Фото 79. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.



Фото 80. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.



Фото 81. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.

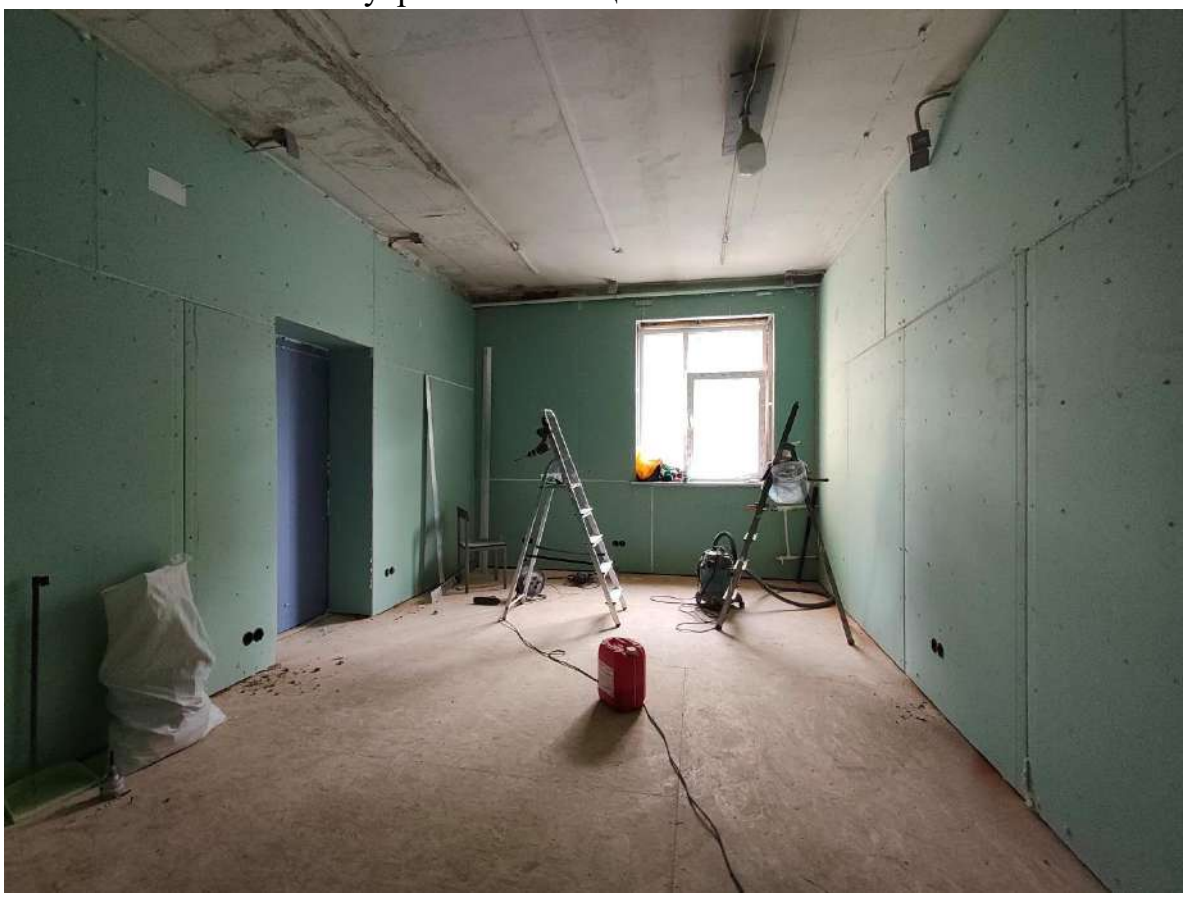


Фото 82. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Внутренние помещения 3-го этажа.



Фото 83. Выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской». Восточный фасад лицевого корпуса.

**Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы** выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом

14.4.1. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом.

14.4.2. Извлечение из приказа Минкультуры России об аттестации государственного эксперта.

# ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
## с дистанционным работником
## № 11Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург «26» декабря 2022 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада»)** в лице генерального директора [redacted] действующей на основании Устава, с одной стороны и **гражданин РФ** [redacted], именуемый в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".

1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.

1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

### 2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом [redacted] рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).

2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.

2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.

2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.

2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.

2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.

2.7. Договор является бессрочным.

2.8. Работник обязан приступить к работе с «26» декабря 2022 г.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.

3.2. Работник обязан:

3.2.1. Выполнять должностные обязанности.

3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.

3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

[redacted]

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.

3.2.5. Беречь имущество Организации.

3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.

3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.

3.3. Организация обязуется:

3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.

3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.

3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.

3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.

3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

## 4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.

4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.

4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

## 5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

## 6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.

7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

## 8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.

8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организа

8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.

8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.

9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

## АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:
**ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»**

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001
Место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 199-201, литер В, помещение 11-Н, этаж 1

Работник:
**Филипович** [redacted]

## ПОДПИСИ СТОРОН

Организация: [redacted]
*Генеральный директор*

Работник: [redacted]

*…ович М. И.)*

**С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработ… …ании ознакомлен:**

Подпись Работника [redacted] *…илипович М. И* Дата 26.12.22

**Экземпляр трудового … …учил:**

Подпись Работника [redacted] *Филипович М. И* Дата 26.12.22

Организация: [redacted]

# ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
## с дистанционным работником
## № 10Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург «19» июля 2021 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада»)** в лице генерального директора [redacted] действующего на основании Устава, с одной стороны и
**гражданин РФ** [redacted] именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".

1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.

1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

### 2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).

2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.

2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.

2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.

2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.

2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.

2.7. Договор является бессрочным.

2.8. Работник обязан приступить к работе с «19» июля 2021 г.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.

3.2. Работник обязан:

3.2.1. Выполнять должностные обязанности.

3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.

3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.

3.2.5. Беречь имущество Организации.

3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.

3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.

3.3. Организация обязуется:

3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.

3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.

3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.

3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.

3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

## 4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.

4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.

4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

## 5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

## 6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.

7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

## 8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.

8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.



Организаци

8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.

8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.

9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

## АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

**ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»**

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 196158, Санкт-Петербург г, Пулковское ш, дом 14, литер Г, помещение 47

Работник:

**Матвеев** [redacted]

## ПОДПИСИ СТОРОН

Организация: [redacted]

Работник: [redacted] *(Матвеев Б. М.)*

**С правилами внутрен[redacted]распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработ[redacted]емировании ознакомлен:**

Подпись Работника ✓ [redacted] Матвеев Б. М. Дата 19.07.2021

**Экземпляр трудового д[redacted]ки получил:**

Подпись Работника ✓ [redacted] Матвеев Б. М. Дата 19.07.2021

Организация [redacted]

# ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
## с дистанционным работником
## № 15Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург «01» ноября 2024 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС»)** в лице генерального директора [redacted] действующей на основании Устава, с одной стороны и
**гражданин РФ** [redacted], именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".

1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.

1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

### 2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы [redacted]

2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.

2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.

2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.

2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.

2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.

2.7. Договор является бессрочным.

2.8. Работник обязан приступить к работе с «01» ноября 2024

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.

3.2. Работник обязан:

3.2.1. Выполнять должностные обязанности.

3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.

3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: [redacted]

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.

3.2.5. Беречь имущество Организации.

3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.

3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.

3.3. Организация обязуется:

3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.

3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.

3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.

3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.

3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

## 4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 20 (двадцать) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.

4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.

4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

## 5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

## 6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.

7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

## 8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.

8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: [redacted]

8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.

8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.

9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.

9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

## АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:
**Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»**
ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001
Место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 199-201, литер В, помещение 11-Н, этаж 1.

Работник:
**Штиглиц** [redacted]
паспорт [redacted]

Зарегистрирована по адресу: [redacted]

## ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:
*Генеральный директор*
_____ [redacted] *Штиглиц М.С.)*
М.П.

Работник:

**С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:**

Подпись Работника _____ *Штиглиц М.С.* Дата _____

**Экземпляр трудово[redacted]лучил:**

Подпись Работника _____ *Штиглиц М.С.* Дата _____

Организация: [redacted]

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

# ПРИКАЗ

от 22 января 2026 г. **Москва** № 78

**Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с пунктом 18 статьи 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 4 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 апреля 2024 г. № 530, подпунктом 5.2.36(13) пункта 5 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, Порядком аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановления и лишения аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, включающего в себя в том числе требования к кандидатам на получение статуса эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 1 апреля 2025 г. № 582, руководствуясь приказом Минкультуры России от 5 мая 2025 г. № 817 «Об аттестационной комиссии Минкультуры России по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановлению и лишению аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», на основании протокола заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской

Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановлению и лишению аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 20 января 2026 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра [redacted] С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства
культуры Российской Федерации
от «22» января 2026 г.
№ 78

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

| N п/п | Фамилия, имя, отчество соискателя | Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта: |
|---|---|---|
| 1. | Карпицкий [redacted] | - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;<br><br>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;<br><br>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;<br><br>- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;<br><br>- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте |

| | | |
|---|---|---|
| | | воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;<br><br>- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия;<br><br>- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия. |
| 6. | Филипович [redacted] | - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;<br><br>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;<br><br>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;<br><br>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;<br><br>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;<br><br>- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ |

| | | |
|---|---|---|
| | | в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;<br><br>- документация, обосновывающая установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места;<br><br>- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия;<br><br>- документация, обосновывающая определение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия. |

**Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы** выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, в составе: выявленный объект культурного наследия «Здание Убежища для женщин, выходящих из мест заключения им. принцессы Е.М. Ольденбургской» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 3 (лит. К), выявленный объект культурного наследия «Здание Евгеньевского приюта для арестантских детей» по адресу: Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3, Кременчугская ул., 6, старый адрес: наб. р. Монастырки, 11, Глинская ул., 1; Константиноградская ул., 4, корп. 15 (лит. К), в целях обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

## Копия государственного контракта и технического задания заказчика

Государственный контракт № 10-26

Санкт-Петербург 29 июня 2026 г.

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» (далее – заказчик, государственный заказчик) в лице директора [redacted] действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС») (далее – подрядчик) в лице генерального директора [redacted] действующего на основании Устава, с другой стороны (далее – стороны), заключили государственный контракт Санкт-Петербурга (далее – контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта.

1.1. Подрядчик по заданию заказчика обязуется выполнить работы по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2) (далее – ИКЭ) в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к контракту) и условиями контракта (далее - работы).

1.2. Заказчик обязан обеспечить оплату работ, выполненных в соответствии с условиями контракта и Технического задания, в установленный контрактом срок.

1.3. Контракт заключен в соответствии с условиями исполнения контракта, предложенными подрядчиком в своей заявке на участие в открытом конкурсе в электронной форме на право заключения контракта, по результатам которого на основании решения Комиссии по осуществлению закупок СПб ГКУ «Дирекция заказчика» (Протокол ИЭОК1 от 18.06.2026 для закупки № 0372200231726000006).

1.4. Государственная историко-культурная экспертиза (далее - историко-культурная экспертиза) проводится с целью обоснования включения объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр).

1.5. Идентификационный код закупки – 262782545980078400100100240017490244.

2. Порядок и сроки выполнения работ.

2.1. Срок начала выполнения работ – с даты заключения контракта Сторонами.

2.2. Срок сдачи ИКЭ заказчику (дата промежуточной приемки) – до 15 сентября 2026 года.

Срок окончания выполнения работ первого этапа контракта – 02 октября 2026 года. Результатом работ первого этапа является рассмотрение ИКЭ Комитетом и получение заключений Комитета о соответствии ИКЭ действующему законодательству в сфере государственной охраны культурного наследия (далее – заключение Комитета).

Срок окончания выполнения работ второго этапа контракта – 01 ноября 2027 года. Результатом работ второго этапа является распоряжение Комитета о включении (отказе во включении) выявленного объекта культурного наследия в Реестр (далее - распоряжение Комитета)

Конкретные сроки выполнения работ первого этапа контракта определяются графиком выполнения работ. График выполнения работ становится неотъемлемой частью контракта.

2.3. Место выполнения работ – территория города Санкт-Петербурга, место нахождения выявленных объектов культурного наследия, и место нахождения подрядчика.

3. Цена контракта, порядок и сроки оплаты работ.

3.1. Цена контракта (Общая стоимость выполняемых работ) составляет 8 836 881 рубль

00 копеек (Восемь миллионов восемьсот тридцать шесть тысяч восемьсот восемьдесят один рубль 00 копеек), в том числе НДС 5% - 420 803 рубля 86 копеек, согласно расчету цены контракта (Приложение № 2 к контракту).

3.2. Цена контракта определяется на основании начальной (максимальной) цены контракта, с учетом коэффициента конкурсного снижения (К=0,946999973) (Приложение № 2 к контракту).

3.3. Оплата выполненных работ осуществляется государственным заказчиком в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств на соответствующий год финансирования (Приложение №3 к контракту).

3.4. Авансирование не предусмотрено.

3.5. Цена до окончания действия настоящего контракта остается твердой, определяется на весь срок исполнения контракта. Изменение цены контракта возможно в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством РФ, в том числе согласно ст. 95 Закона № 44-ФЗ:

– при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий контракта;

Цена настоящего контракта включает в себя установленные действующим законодательством выплаты, учитывает все расходы подрядчика, в том числе сопутствующие, связанные с надлежащим исполнением обязательств по настоящему контракту, накладные расходы, необходимые для выполнения подрядчиком всех обязательств по настоящему контракту, а также все налоги, сборы и иные обязательные платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Превышение Подрядчиком объемов и стоимости Работ, произошедшее по вине Подрядчика, государственным заказчиком не оплачивается

3.6. Расчеты заказчика с подрядчиком производятся в порядке, установленном для финансирования расходов бюджета Санкт-Петербурга при казначейской системе исполнения бюджета, в безналичной форме посредством платежных поручений. Оплата работ по контракту осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга. Источник финансирования – Бюджет Санкт-Петербурга. Принятие государственным заказчиком денежных обязательств в соответствии с условиями настоящего контракта и обеспечение их оплаты за счет средств бюджета Санкт-Петербурга осуществляется в пределах, утвержденных заказчику лимитов бюджетных обязательств в соответствии с ведомственной, функциональной и экономической структурами расходов бюджета Санкт-Петербурга, установленными законом о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год.

3.7. Стороны вправе изменить объем работ, цену и сроки по контракту в случае, предусмотренном п. 6 ст. 161 Бюджетного кодекса РФ, при уменьшении ранее доведенных до заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств в соответствующем периоде финансирования. Работы, выполненные подрядчиком с отклонением от условий контракта, проектной документации, требований исходных данных, а также нормативно-правовых актов, оформляются актом между Подрядчиком и Государственным заказчиком и не подлежат оплате до устранения Подрядчиком выявленных недостатков, дефектов.

3.8. Сумма, подлежащая уплате заказчиком подрядчику (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя), уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

3.9. Если контракт по независящим от сторон обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока

исполнения контракта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Законом № 44-ФЗ, предоставления подрядчиком в соответствии с Законом № 44-ФЗ обеспечения исполнения контракта.

3.10. Оплата выполненных работ (отдельного этапа работ) производится заказчиком в течение 7 рабочих дней с момента осуществления заказчиком приемки и подписания документа о приемке. Оплата работ осуществляется с учетом положений раздела 5 контракта.

3.11. Источник финансирования – Бюджет Санкт-Петербурга на 2026 год, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 28.11.2025 года № № 659-124 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», код целевой статьи 0850070030.

## 4. Права и обязанности сторон.

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Требовать от подрядчика исполнения обязательств по контракту в соответствии с его условиями.

4.1.2. Контролировать действия подрядчика на всех этапах исполнения контракта, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика.

4.1.1. Требовать от подрядчика устранения замечаний, обнаруженных заказчиком и в ходе согласования ИКЭ в Комитете.

4.1.3. Отказать подрядчику в принятии и оплате работ, не соответствующих требованиям контракта.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Принять по описи ИКЭ, выполненные подрядчиком, для проведения промежуточной приемки.

4.2.2. Провести промежуточную приемку и передать ИКЭ в Комитет или направить подрядчику отказ от промежуточной приемки ИКЭ, указав недостатки в сопроводительном письме.

4.2.3. В случае направления отказа от промежуточной приемки ИКЭ, повторно произвести промежуточную приемку ИКЭ, исправленных подрядчиком.

4.2.4. Направить ИКЭ в Комитет для рассмотрения.

4.2.5. Получить от Комитета заключения Комитета, либо отказ Комитета в выдаче заключения Комитета и уведомить об этом подрядчика.

4.2.6. Получить от Комитета распоряжение Комитета и уведомить об этом подрядчика.

4.2.7. Произвести окончательную приемку выполненных работ с подписанием документа о приемке.

4.2.8. Обеспечить оплату выполненных работ, в случае надлежащего исполнения подрядчиком обязательств по контракту, в порядке и на условиях, предусмотренных контрактом.

4.3. Подрядчик имеет право:

4.3.1. Требовать от заказчика исполнения обязательств по контракту, в том числе в случае надлежащего исполнения своих обязательств по контракту: подписания документов об исполнении обязательств и обеспечения оплаты по условиям контракта.

4.3.2. Получать от заказчика информацию о ходе рассмотрений ИКЭ в Комитете и рабочей группой Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга (далее – Рабочая группа).

4.4. Подрядчик обязуется:

4.4.1. Получить необходимую исходную документацию.

4.4.2. Выполнить работы собственными силами в соответствии с предметом контракта, исходными данными, Техническим заданием.

4.4.3. В течение 5 (пяти) дней с даты заключения контракта согласовать с заказчиком график выполнения работ.

4.4.4. Передать по описи ИКЭ заказчику в срок, установленный контрактом.

4.4.5. В срок, указанный заказчиком, устранять недостатки ИКЭ, в том числе указанные в сопроводительном письме, направленном заказчиком в случае его отказа от промежуточной приемки, недостатки, выявленные в ходе рассмотрения ИКЭ в Комитете, а также недостатки, выявленные Рабочей группой.

4.4.6. Предоставлять по запросу заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по контракту, в том числе своевременно сообщать о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

4.4.7. Не раскрывать третьим лицам без письменного согласия заказчика количество, объем, характер выполнения работ и условия их оплаты.

4.4.8. Соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, ставшей ему известной в связи с исполнением обязательств по контракту.

4.4.9. Незамедлительно уведомлять заказчика обо всех созданных в процессе исполнения контракта объектах интеллектуальной деятельности.

4.4.10. Согласовать с заказчиком необходимость использования охраняемых результатов интеллектуальной деятельности, принадлежащих третьим лицам, и приобретение прав на их использование.

4.4.11. Вместе с результатом работ подрядчик отчуждает заказчику все исключительные права на результат работы в полном объеме. Под исключительными правами стороны понимают права на результат интеллектуальной деятельности, указанные в ст. 1229 Гражданского кодекса Российской Федерации.

## 5. Порядок и сроки осуществления заказчиком промежуточной и окончательной приемки выполненной работы в части соответствия количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, порядок и сроки оформления такой приемки.

5.1. В срок, указанный в контракте, подрядчик передает заказчику ИКЭ, выполненные в соответствии с требованиями контракта и нормативных документов.

5.2. Заказчик проводит промежуточную приемку переданных подрядчиком ИКЭ (первого этапа работ) в течение пяти дней с даты передачи и направляет его в Комитет для рассмотрения.

5.3. Заказчик возвращает подрядчику ИКЭ с отказом от приемки в виде сопроводительного письма с указанием на недостатки, обнаруженные при проведении промежуточной приемки, в соответствии с условиями контракта. Подрядчик повторно направляет исправленное ИКЭ заказчику.

5.4. Заказчик уведомляет подрядчика о получении заключений Комитета в течение 5 дней с момента их получения.

5.5. Заказчик уведомляет подрядчика об издании распоряжения Комитетом в течение 5 дней с момента их изданий.

5.6. При наличии замечаний Рабочей группы Заказчик возвращает подрядчику ИКЭ в виде сопроводительного письма с указанием на недостатки, обнаруженные при рассмотрении ИКЭ Рабочей группой, в соответствии с условиями контракта. Подрядчик повторно направляет исправленные ИКЭ заказчику для промежуточной приемки в соответствии с пунктом 5.2. контракта.

5.7. Подрядчик в срок не позднее 10 дней после получения заключений Комитета (первый этап работ), а также в срок не позднее 10 дней после получения распоряжения Комитета (второй этап работ), формирует и направляет заказчику в день приемки выполненных работ с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывает усиленной

электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать информацию, указанную в подпунктах «а» - «ж» пункта 1 части 13 статьи 94 Закона.

К документу о приемке первого этапа работ прилагается: заключения Комитета.

К документу о приемке второго этапа работ прилагается: распоряжение Комитета.

При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, предусмотренная пунктом 1 части 13 статьи 94 Закона №44-ФЗ, содержащаяся в документе о приемке.

Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ такого документа в единой информационной системе.

Датой приемки выполненных работ считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

5.6 Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления заказчику с использованием ЕИС документа о приемке. При поступлении документа о приемке заказчик осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

Для проверки предоставленных Подрядчиком выполненных работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу результатов, которая может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

В случае получения в соответствии с пунктом 6 части 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом и частью 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ.

Внесение исправлений в документ о приемке, оформленный в соответствии с настоящим разделом Контракта, осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени подрядчика, заказчика, и размещения в единой информационной системе в сфере закупок исправленного документа о приемке.

5.7 Заказчик, принявший часть работ или результат работ без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе его приемки (явные недостатки).

Исключительные права на Документацию передаются Подрядчиком Заказчику по акту о передаче исключительных прав на результат интеллектуальной деятельности. В случае отказа Подрядчика от подписания указанного акта исключительное право на Документацию переходит к Заказчику в момент оплаты Подрядчику результата работ.

5.8. Подрядчик в соответствии с условиями Контракта обязан своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта, а также к установленному Контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты выполнения работы, предусмотренные Контрактом, результаты отдельного этапа выполнения работ, при этом Заказчик обязан обеспечить приемку выполненной работы.

## 6. Ответственность сторон.

6.1. Стороны несут ответственность за нарушение обязательств по контракту в соответствии с действующим законодательством РФ, Постановлением Правительства № 1042 (далее – Правила) и настоящим контрактом.

6.2. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке: 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно); 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно); 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.3. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком, обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракт, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.5. Ответственность подрядчика в виде пени наступает, в том числе, в следующих случаях:

6.5.1. В случае, если результат работ не сдан в срок, установленный контрактом;

6.5.2. В случае если недостатки выполненных работ или результата работ не устранены в установленные сроки.

6.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4 - 8 Правил): 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно); 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно); 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно).

6.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа определяется в следующем порядке: 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей; 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно); 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно); 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.8. Ответственность подрядчика, предусмотренная пунктом 6.6. настоящего контракта наступает, в том числе, в следующих случаях:

6.8.1. Некачественного выполнения работ;

6.8.2. Отказа подрядчика устранить выявленные недостатки работ.

6.8.3. Нарушение пункта 4.4.2 контракта.

6.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

6.11. Заказчик вправе произвести оплату по контракту за вычетом соответствующего размера неустойки, подлежащей оплате подрядчиком. Оплата выполненных работ осуществляется на основании акта о приемке, в котором указывается сумма, подлежащая оплате, размер неустойки, подлежащая оплате итоговая сумма. Сумма неустойки, уплаченной подрядчиком, либо удержанной заказчиком, перечисляется заказчиком в бюджет Санкт-Петербурга. Ответственность заказчика за исполнение обязательств по контракту по перечислению неустойки (штрафа, пени) в доход бюджета Санкт-Петербурга предусмотрена законодательством РФ (статья 313 Гражданского кодекса РФ).

6.12. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.13. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.14. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление ИКЭ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии.

6.15. Подрядчик несет ответственность за нарушение начального, промежуточного и конечного сроков выполнения работ.

## 7. Срок действия контракта, порядок изменения и расторжения контракта.

7.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до 31 декабря 2027 года.

7.2. Изменение контракта по соглашению сторон возможно в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, решению суда или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с частями 9-25 статьи 95 федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и гражданским законодательством Российской Федерации.

7.4. Расторжение контракта по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

7.5. Оплата подрядчиком неустойки, пени, штрафа не освобождает его от исполнения обязательств по контракту в полном объёме.

7.6. Контракт может быть признан судом недействительным, в том числе по требованию контрольного органа в сфере закупок, если будет установлена личная заинтересованность руководителя Заказчика, члена комиссии по осуществлению закупок, руководителя контрактной службы Заказчика, контрактного управляющего в заключении и исполнении Контракта. Такая заинтересованность заключается в возможности получения указанными должностными лицами заказчика доходов в виде денег, ценностей, иного имущества, в том числе имущественных прав,

или услуг имущественного характера, а также иной выгоды для себя или третьих лиц.

Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что:

а) поставщик (подрядчик, исполнитель) и (или) поставляемый товар перестали соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке (если настоящим Федеральным законом предусмотрена документация о закупке) требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 (при наличии такого требования) статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ) и (или) поставляемому товару;

б) при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) поставщик (подрядчик, исполнитель) представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара требованиям, указанным в подпункте «а» настоящего пункта, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

в) если вследствие реорганизации юридического лица, являющегося подрядчиком (исполнителем), его права и обязанности по такому контракту перешли к вновь возникшему юридическому лицу, зарегистрированному на территории иностранного государства, в отношении которого в соответствии с подпунктами «а» и «б» пункта 1 части 2 статьи 14 настоящего Федерального закона установлены запрет закупок работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, либо ограничение закупок работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, и подрядчик (исполнитель) являлся российским лицом, либо в соответствии с подпунктом «в» пункта 1 части 2 статьи 14 настоящего Федерального закона установлено преимущество в отношении работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых российскими лицами, и подрядчик (исполнитель) являлся российским лицом.

7.7.Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в том числе и по следующим основаниям:

подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работу настолько медленно, что завершение работы к установленному в Контракте сроку становится явно невозможным.

нарушение срока выполнения отдельного этапа выполнения работы Подрядчиком, которое составляет более семь дней с момента истечения срока выполнения отдельного этапа выполнения работы.

во время выполнения работы стало очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, и Подрядчик не устранил недостатки в назначенный срок после получения требования об их устранении от Заказчика;

отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми;

в случае неоднократного (более 2-х раз) нарушения сроков выполнения работ, согласованных в графике выполнения работ.

по иным основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

## 8. Обстоятельства непреодолимой силы.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые стороны не могут оказать влияние и за возникновение которых они не несут ответственности, в частности наводнение, землетрясение, ураган, военные действия, а также отраслевые забастовки, акты и распоряжения органов государственной власти и управления и т.п.

8.3. Сторона, которая не может выполнять обязанности по контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна письменно уведомить другую сторону и представить документы, подтверждающие наступление указанных обстоятельств.

8.4. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы и продолжительности действия таких обстоятельств более 60 дней подряд стороны имеют право либо расторгнуть контракт, либо отсрочить выполнение контракта соответствующим письменным соглашением.

## 9. Обеспечение исполнения обязательств по контракту.

9.1. Подрядчик представляет обеспечение исполнения обязательств по контракту в виде независимой гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ или внесения денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

9.2. Размер обеспечения исполнения контракта составляет 1 325 532 рубля 15 копеек (Один миллион триста двадцать пять тысяч пятьсот тридцать два рубля 15 копеек).

9.3. Если начальная (максимальная) цена контракта составляет более чем пятнадцать миллионов рублей и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в извещении о проведении открытого конкурса в электронной форме.

9.4. Если начальная (максимальная) цена контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, указанном в пункте 9.3. контракта или информации, подтверждающей добросовестность такого участника в соответствии с частью 3 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ, с одновременным предоставлением таким участником обеспечения исполнения контракта в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в извещении о проведении открытого конкурса в электронной форме.

9.5. Обеспечение служит гарантией исполнения любых денежных обязательств подрядчика перед заказчиком, возникших в результате ненадлежащего исполнения (неисполнения) подрядчиком обязательств по контракту.

9.6. Способ обеспечения исполнения контракта определяется Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе, в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

9.7. При условии надлежащего исполнения контракта подрядчиком, заказчик обязан вернуть внесенные в качестве обеспечения денежные средства подрядчику не позднее 15 (пятнадцати) дней с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом. При ненадлежащем исполнении или неисполнении контракта подрядчиком и наличии у заказчика денежных требований к подрядчику, заказчик вправе обратить взыскание на внесенные в качестве обеспечения денежные средства без обращения в суд: денежные средства (полностью или частично) остаются у заказчика (для удержания в доход бюджета Санкт-Петербурга).

9.8. В ходе исполнения контракта подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта в следующих порядке и случаях: если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения

исполнения контракта, в ходе исполнения данного контракта размер этого обеспечения уменьшается посредством направления заказчиком информации об исполнении подрядчиком обязательств по выполнению работ или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов;

если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный заказчиком, по заявлению подрядчика ему возвращаются Заказчиком в установленный в соответствии с частью 27 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, а также приемки заказчиком работ, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

9.9. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Законом № 44-ФЗ, а также приемки Заказчиком выполненной работы, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

9.10. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций, подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. При этом Стороны соглашаются с тем, что надлежащим уведомлением заказчиком подрядчика считается направление заказчиком уведомления о необходимости предоставления нового обеспечения исполнения контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу подрядчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении подрядчику. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

9.11. В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта в соответствии с частью 30 статьи 34, пунктом 9 части 1 статьи 95, частью 7 статьи 96 Закона № 44-ФЗ возврат независимой гарантии заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

9.12. Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения

поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Закона № 44-ФЗ, в случае предоставления таким участником информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных Законом № 44-ФЗ для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

## 10. Прочие условия.

10.1. Все вопросы, неурегулированные контрактом, регулируются действующим законодательством РФ. При исполнении контракта учитываются требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

10.2. Все споры, связанные с контрактом и неурегулированные в досудебном порядке, подлежат разрешению в Арбитражном Суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

10.3. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами из настоящего контракта или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия - в претензионном порядке.

10.4. Заинтересованная Сторона обязана направить другой Стороне претензию. Претензия и ответ на претензию направляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, Подрядчика, и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

10.5. Срок рассмотрения и ответа на претензию – 7 (семь) календарных дней с даты надлежащего уведомления другой Стороны.

10.6. Об изменении своих местонахождения и реквизитов стороны обязаны уведомить друг друга в пятидневный срок с момента такого изменения. Сторона, не уведомившая другую в указанный срок, лишается права ссылаться на использование другой стороной, указанной в контракте, информации для совершения юридически значимых действий по контракту, как на неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по контракту.

10.7. Контракт заключен в электронном виде.

10.8. Особенности порядка предоставления обеспечения заявок на участие в закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд участниками таких закупок, являющимися иностранными лицами.

Для участников закупки, являющихся юридическими лицами, зарегистрированными на территории государства - члена ЕАЭС, за исключением РФ, или физическими лицами, являющимися гражданами государства - члена ЕАЭС, за исключением РФ:

а) Участники закупки, являющиеся юридическими лицами, зарегистрированными на территории государства - члена ЕАЭС, за исключением РФ, или физическими лицами, являющимися гражданами государства - члена ЕАЭС, за исключением РФ, вправе предоставить обеспечение заявок в виде денежных средств с учетом особенностей, установленных Постановлением Правительства РФ от 10.04.2023 г. № 579 «Об особенностях порядка предоставления обеспечения заявок на участие в закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд участниками таких закупок, являющимися иностранными лицами».

б) Реквизиты счета для перечисления денежных средств: Получатель: УФК по г. Санкт-Петербургу (СПб ГКУ "Дирекция заказчика", л/с 0100001), ИНН 7825459800 / КПП 784001001, р/сч 03222643400000007200 в ОКЦ №1 Северо-Западного ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург, БИК 014030106, к/сч. 40102810945370000005, ОКТМО 40909000.

## 11. Антикоррупционная оговорка.

11.1 При исполнении своих обязательств по контракту стороны обязуются не совершать, а также обязуются обеспечивать, чтобы их аффилированные лица, сотрудники и посредники не совершали прямо или косвенно следующих действий:

- платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнить работы (оказать услуги) публично-правовым образованиям, должностным лицам публично-правовых образований, близким родственникам таких должностных лиц, либо лицам иным образом, связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для сторон по контракту, их аффилированных лиц, работников или посредников, действующих по контракту;
- платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнить работы (оказать услуги) сотрудникам другой стороны по контракту, ее аффилированным лицам, с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей стороны (предоставить неоправданные преимущества, предоставить какие-либо гарантии и т.д.);
- не совершать иных действий, нарушающих антикоррупционное законодательство Российской Федерации

## 12. Список терминов и сокращений.

**Комитет** – Комитет по государственному контролю, охране и использования памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (исполнительный орган государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченный в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия);

**Задание Комитета** – Задание на проведение историко-культурной экспертизы;

**Промежуточная приемка** - комплекс мероприятий, осуществляемый Заказчиком по приемке ИКЭ, выполненного подрядчиком в соответствии с условиями контракта, и проверке соответствия ИКЭ по составу и объему работ, установленными сметой-калькуляцией и Техническим заданием, для передачи Заключения на рассмотрение в Комитет;

**Рассмотрение в Комитете** – государственная услуга, оказываемая Комитетом на основании Положения о порядке организации проведения историко-культурной экспертизы, утвержденного Распоряжением Комитета № 10-21 от 08 октября 2010 года;

**День/дни** – календарные день/дни;

**Закон № 44-ФЗ** – федеральный закон от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

**Постановление Правительства № 1042** - Постановление Правительства РФ № 1042 от 30.08.2017 года «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063»;

**Рабочая группа** - рабочая группой Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга согласно требованиям пункта 6 статьи 7 Закона Санкт-

Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

13. Местонахождение и банковские реквизиты сторон.

Заказчик: Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры»
(СПб ГКУ «Дирекция заказчика»)
191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д.1-3,
тел. (812) 576-14-12, факс (812) 576-14-12,
E-mail: gudz@kgiop.gov.spb.ru
ИНН 7825459800, КПП 784001001
Комитет финансов Санкт-Петербурга (СПб ГКУ «Дирекция заказчика»)
л/сч. 0100001
в ОКЦ №1 Северо-Западного ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу,
г. Санкт-Петербург р/сч. 03221643400000007200 БИК 014030106
К/сч. 40102810945370000005 ОГРН 1027809198812
ОКТМО 40909000, ОКАТО 40298000000, ОКПО 56295579, ОКВЭД 71.20.9

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»
(ООО «СЭС»)
Место нахождения: 190020, Г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1
Почтовый адрес: 190020, Г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1
тел. (812) 318-12-20, +7 (921) 551-82-02, эл.почта: info@expert-szd.ru
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790 БИК 044030790
ИНН 7810900757, КПП 783801001
ОГРН 1147847420511, ОКОПФ/ОКФС 12300/16, ОКСМ 643
ОКПО 76208335, ОКТМО 40306000000.

К настоящему контракту прилагаются и составляют его неотъемлемую часть:

1. Техническое задание (Приложение № 1 к контракту);
2. Расчет цены контракта (Приложение № 2 к контракту);
3. График финансирования работ по годам (Приложение № 3 к контракту);
4. График отдельных этапов исполнения контракта (в соответствии с пунктом 8.4 части 1 статьи 3 Закона № 44-ФЗ) (Приложение № 4 к контракту);
5. Единицы измерения объема работ по государственному контракту (Приложение № 5 к контракту).

| | |
|---|---|
| Заказчик: | Подрядчик: |
| _____ | _____ |
| Н.А. Дзядзько | М.П. Фефелова |

Приложение № 1
к контракту
от 29.06.2026 № 10-26

**Техническое задание**
**на организацию проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2)**

**I. Цель проведения государственных историко-культурных экспертиз:**

Государственные историко-культурные экспертизы проводится в соответствии со статьей 28 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с целью обоснования включения объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр).

**II. Сроки выполнения работ.**

Работы по проведению государственных историко-культурных экспертиз проводятся в следующем порядке:

**1. Первый этап:**

- непосредственно выполнение исполнителем работ по проведению государственных историко-культурных экспертиз в полном объеме в срок **до 02.10.2026** года.

Оплата первого этапа в **размере 70%** от цены контракта производится после рассмотрения поступивших в КГИОП до **02.10.2026** года государственных историко-культурных экспертиз и заключения о их соответствии действующему законодательству в сфере государственной охраны культурного наследия.

**2. Второй этап:**

- Организация КГИОП рассмотрения представленных государственных историко-культурных экспертиз рабочей группой Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга (далее – Рабочая группа) согласно требованиям пункта 6 статьи 7 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» в установленный срок, но не позднее **01.08.2027** года.
- Учесть мнение Рабочей группы (при наличии) в части корректировки предмета охраны и границ территории объектов экспертиз, недостаточной изученности строительной истории объектов экспертиз, иных мнений по результатам рассмотрения представленных государственных историко-культурных экспертиз Рабочей группой.
- При отсутствии мнений по результатам рассмотрения представленных государственных историко-культурных экспертиз Рабочей группой подготовка и издание распоряжения КГИОП о включении (отказе во включении) выявленного объекта культурного наследия в Реестр в установленный срок, но не позднее **01.11.2027** года.

Оплата второго этапа в **размере 30%** от цены контракта производится после издания КГИОП распоряжения о включении (отказе во включении) выявленного объекта культурного наследия в Реестр.

## III. Требования к качеству выполняемых работ.

**1. 1.** Государственная историко-культурная экспертиза (далее – Экспертиза) проводится в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции от 03.07.2016) (далее – Федеральный закон) и в части не противоречащей указанному закону, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (далее – Положение № 530), которым установлен порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы, требования к определению физических и юридических лиц, которые могут привлекаться в качестве экспертов, перечень представляемых экспертам документов, порядок их рассмотрения, порядок проведения иных исследований в рамках экспертизы, порядок определения размера оплаты экспертизы, касающейся объектов культурного наследия федерального значения, а также порядок назначения повторной экспертизы.

**2.** Федеральным законом установлены цели (статья 28) и объекты экспертизы (статья 30). Содержание и формулировка целей и объектов, указанных в акте экспертизы, должны соответствовать, указанным в Федеральном законе.

**3.** Проведение Экспертизы осуществляется с соблюдением принципов, установленных статьей 29 Федерального закона.

**3.1.** При проведении Экспертизы эксперт обязан соблюдать требования, установленные п. 18 Положения № 530.

**4.** Требования к исполнителям Экспертизы:

**4.1.** Требования к физическим лицам, привлекаемым в качестве экспертов: Государственная историко-культурная экспертиза проводится экспертами, аттестованными в соответствии с Приказом Министерства культуры РФ от 01.04.2025 № 582 «Об установлении порядка аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановления и лишения аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, включающего в себя в том числе требования к кандидатам на получение статуса эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

**4.2.** Требования к юридическим лицам, привлекаемым в качестве экспертов:

- юридические лица, в трудовых отношениях с которыми состоят не менее 3 физических лиц, имеющих аттестацию эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, полученную и подтвержденную в порядке, установленном Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным Приказом Минкультуры России от 01.04.2025 № 582 «Об установлении Порядка аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, приостановления и лишения аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, включающего в себя в том числе требования к кандидатам на получение статуса эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (Зарегистрировано в Минюсте России 30.04.2025 № 82022). Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы в качестве неотъемлемого приложения должен содержать копии трудовых договоров, подтверждающих наличие трудовых отношений данного юридического лица с указанными физическими лицами.

**4.3.** Аттестация эксперта, привлекаемого к проведению Экспертизы, должна соответствовать объекту (объектам) государственной историко-культурной экспертизы.

**4.4.** Копия приказа Министерства культуры РФ об аттестации эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы должна содержаться в соответствующем приложении к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

**5.** Экспертиза проводится в зависимости от ее целей на основании документов и сведений, предусмотренных пунктом 16 Положения, которые должны быть представлены в приложениях к акту.

**5.1** При проведении Экспертизы проводятся историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагаются в заключении Экспертизы.

**5.2.** Перечень документации (приложений), подлежащей включению в состав акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы каждого объекта (выявленного объекта) культурного наследия:

**5.2.1** Историческая справка, составленная на основании материалов из архивных и библиографических источников в объеме, достаточном для принятия решения в отношении объекта Экспертизы.

**5.2.2.** Иконография (фотокопии исторических и современных планов, чертежей, фотографий, иных изображений объекта государственной историко-культурной экспертизы).

**5.2.3.** Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выписка из приказа о включении в список выявленных объектов культурного наследия.

**5.2.4.** Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах.

**5.2.5.** Копия распоряжения об определении предмета охраны (при наличии).

**5.2.6.** Копия учетной карты (учетной карточки) объекта культурного наследия (при наличии).

**5.2.7.** Историко-культурный опорный план; историко-архитектурный опорный план; ситуационный план.

**5.2.7.1.** Историко-культурный опорный план является документом, в котором отображаются все градостроительные элементы и сооружения, представляющие собой историко-культурную ценность, как сохранившиеся, так и утраченные, характеризующие этапы развития города, а также обозначаются границы территорий объектов культурного наследия, границы зон их охраны, земельные участки, на которых расположены объекты, представляющие собой историко-культурную ценность.

**5.2.7.2.** Историко-архитектурный опорный план является документом, в котором отображаются все этапы строительства исследуемого здания и планировочные изменения территории. Элементы растительной планировки и перестроек каждого этапа представлены на плане своим цветом, что позволяет ориентироваться в происходивших изменениях.

**5.2.7.3.** Ситуационный план является документом, в котором отображаются все объекты, которые находятся на исследуемой территории в настоящий момент. Ситуационный план представляет собой картографическое изображение местности, содержащее наименования улиц, этажность и т.д.

**5.2.8.** Копия охранного обязательства.

**5.2.9.** Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории.

**5.2.10.** Сведения об объекте культурного наследия и о земельных участках в границах его территории, внесенные в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок).

**5.2.11.** Копия технического паспорта на объект культурного наследия и (или) его поэтажного плана с указанием размеров и приведением экспликации помещений, выдаваемых организациями, осуществляющими государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов капитального строительства.

**5.3.** Сведения, содержащиеся в подпунктах 5.2.3. – 5.2.6 и пункте 5.2.8 предоставляются заказчиком проведения работ. Иные сведения и документы, в том числе, сведения и документы, указанные в пункте 16 Положения № 530, собираются экспертом самостоятельно.

**5.4.** Заключение Экспертизы оформляется в электронном виде. Содержание, форма и разделы данного заключения должны соответствовать требованиям пунктов 20, 22, 27 Положения № 530.

**5.5.** Каждая страница заключения Экспертизы нумеруется.

**5.6.** Эксперт, индивидуально проводивший экспертизу, а также эксперты, индивидуально проводившие Экспертизу одного объекта экспертизы, подписывают заключение Экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае если в качестве эксперта привлечено юридическое лицо, заключение Экспертизы подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью каждого работника, проводившего исследование, и усиленной квалифицированной электронной подписью этого юридического лица.

Эксперт (эксперты) обязан обеспечивать конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи, в частности не допускать использование принадлежащего ему ключа усиленной квалифицированной электронной подписи без его согласия.

**6.** Заключение представляется на рассмотрение в КГИОП со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (тип файла *PDF.)

**7.** Особые требования.

**7.1.** При проведении Экспертизы с целью обоснования включения объекта культурного наследия в Реестр требуется обязательное установление следующей информации:

**7.1.1**. сведения о наименовании объекта;

**7.1.2**. сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;

**7.1.3.** сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта);

**7.1.4**. сведения о категории историко-культурного значения объекта;

**7.1.5.** сведения о виде объекта;

**7.1.6**. описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению - предмет охраны объекта культурного наследия;

**7.1.7.** сведения о границах территории выявленного объекта культурного наследия, включая текстовое и графическое описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (выполненных кадастровым инженером с действующим квалификационным аттестатом кадастрового инженера с приложением копии соответствующего документа);

**7.1.8.** фотографические (иные графические) изображения объекта на момент заключения договора на проведение Экспертизы (с прилагаемой схемой фотофиксации):
для памятника - снимки общего вида, фасадов, предмета охраны данного объекта;
для ансамбля - снимки общего вида, передающие планировочную структуру элементов и композиционные особенности ансамбля, снимки общего вида и фасадов памятников, входящих в состав ансамбля, снимки предмета охраны данного ансамбля;
для достопримечательного места - совокупность снимков и (или) иных графических изображений, передающих планировочную структуру элементов и композиционные особенности достопримечательного места.
**7.1.8.1** Требования к материалам фотофиксации:
**7.1.8.1.1**. Изображение (цветная фотография) объекта государственной историко-культурной экспертизы изготавливается качеством не менее 2000 точек по двум координатам. Снимки предоставляются на электронном носителе.
**7.1.8.1.2.** На электронном носителе изображение объекта государственной историко-культурной экспертизы представляется в формате TIFF, JPEG или RAW. Файлы изображений, полученных при съемке объекта государственной историко-культурной экспертизы, должны сохраняться в двух видах: необработанный файл в формате съемки и обработанный файл, пригодный к использованию. Имя файла изображения объекта государственной историко-культурной экспертизы необработанного и обработанного должны совпадать.
**7.1.8.1.3.** Под каждым снимком дается аннотация: наименование памятника или ансамбля, его элемента, детали или фрагмента, автор и дата съемки.
**7.2.** Сведения, указанные в пунктах 7.1.1 – 7.1.7, должны содержаться в соответствующем подразделе акта Экспертизы, из названия которого явно следует, что данные сведения необходимы для принятия решения о включении выявленного объекта культурного наследия в Реестр.
**7.3.** В заключении Экспертизы, проводимой с целью, указанной в пункте 7.1, указывается однозначный вывод Экспертизы об обоснованности (положительное заключение) или о необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в Реестр.
**8**. Срок выполнения Экспертизы не позднее **02 октября 2026 года**.

## IV. Дополнительно предъявляемые требования.

**1.** После издания распоряжения КГИОП о включении выявленного объекта культурного наследия в Реестр, включающего в себя в качестве приложения план границ территории объекта, исполнитель обязан предоставить в КГИОП проект границ территории такого объекта на электронном носителе в формате *XML, оформленном в соответствии с требованиями «Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532.

**V. Перечень выявленных объектов культурного наследия для проведения государственных историко-культурных экспертиз в 2026 году**

| № п/п | Район | Категория охраны (статус) | ОКН | Адрес в соответствии с решением о постановке на государственную охрану | Адрес в соответствии с объектно-адресной системой Санкт-Петербурга |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ЛОТ 1 | | | | | |
| 1. | Адмиралтейский | В | Комплекс служебных построек Дирекции Императорских театров | Санкт-Петербург, Матвеева пер., 3 (двор) | Санкт-Петербург, переулок Матвеева, дом 3, корпус 2, литера Б |
| 2. | Выборгский | В | Дача Шварца | Санкт-Петербург, пос. Парголово, Заводская ул., 9 | Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заводская улица, дом 9, литера А |
| 3. | Выборгский | В | Дача-особняк | Санкт-Петербург, Ушковская ул., 3/6 | Санкт-Петербург, Ушковская улица, дом 3/6, литера А |
| 4. | Курортный | В | Деревянная дача | Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 252, литера А | Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 252, литера А |
| 5. | Курортный | В | Дом творчества композиторов в пос. Репино | Санкт-Петербург, пос. Репино, Приморское шоссе, 471 | Санкт-Петербург, пос. Репино, Приморское шоссе, 471 |
| 6. | Курортный | В | Здание учебно-производственных мастерских СПб ГБПОУ «Сестрорецкого технологического колледжа им. С.И. Мосина» с 1900 года | Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, площадь Свободы, дом 4, литера А | Санкт-Петербург, г.Сестрорецк, площадь Свободы, дом 4, литера А |
| 7. | Колпинский | В | Инженерный полигон Усть-Ижорского саперного лагеря | Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001 | Санкт-Петербург, Колпинский район, участок с кадастровым номером 78:37:0017129:3001 |
| 8. | Колпинский | В | Жилой дом Адмиралтейских Ижорских заводов (дом ИТР, для инженеров и служащих) | Санкт-Петербург, г. Колпино, Советский бульвар, дом 7, корпус 1, литера А | Санкт-Петербург, г. Колпино, Советский бульвар, дом 7, корпус 1, литера А |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| 9. | Невский | В | Фарфоровская (Шлиссельбургская) набережная | Санкт-Петербург, участок набережной между домами №№ 127 и 151 по проспекту Обуховской Обороны | Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы «сад «Куракина Дача» - Шлиссельбургский мост», литера Б |
| 10. | Калининский | В | Агрофизический институт | Санкт-Петербург, Гражданский пр. 14, лит. А, Д. | Санкт-Петербург, Гражданский пр. 14, лит. А, Д, |
| 11. | Центральный | В | Комплекс зданий Дамского попечительного о тюрьмах комитета | Санкт-Петербург, Атаманская ул., 3; Кременчугская ул., 6, корп. 3, лит. К | Санкт-Петербург, Атаманская улица, дом 3/6, литера К |
| **ЛОТ 2** | | | | | |
| 1. | Центральный | В | Дома Е.Т. Кудрявцевой | Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 8; Мойки р. наб., 53 | Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 8, литера А |
| 2. | Центральный | В | Здание Третьей военной гимназии | Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 10, литера А; дом 10, литера Б | Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 10, литера А; дом 10, литера Б |
| 3. | Центральный | В | Дом О.Л. Чахотиной | Санкт-Петербург, Солдатский переулок, дом 6 | Санкт-Петербург, Солдатский переулок, дом 6, литера А |
| 4. | Центральный | В | Дом С.А. Визлер (А.Ф. Бубыря) | Санкт-Петербург, Радищева ул., 10; Ковенский пер., 23 | Санкт-Петербург, Ковенский переулок, дом 23, литера А |
| 5. | Пушкинский | В | Дом О.Н. Кобыльской-Власьевой | Санкт-Петербург, г. Пушкин, Церковная ул., 30; Магазейная ул., 22 | Санкт-Петербург, г. Пушкин, Магазейная улица, дом 22/30, литера А |
| 6. | Невский | В | Дом культуры им. В.И. Ленина завода «Большевик» | Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 223 | Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 223, литера А |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| 7. | Невский | В | Комплекс построек Александровского чугунолитейного завода (паровозные мастерские главного механического завода Николаевской железной дороги)<br>1. Жилой дом для служащих<br>2. Водонапорная башня<br>3. Электрическая станция с дымовой трубой<br>4.Котельная мастерская;<br>5.Кузница<br>6.Колесная мастерская<br>7.Лицевые производственные корпуса (слесарная мастерская, литейная мастерская, аппликеровальная мастерская, модельная мастерская)<br>8.Здание Главной конторы<br>9. Чугунные львы | Санкт-Петербург, Обуховской Обороны пр., 123-а, 125, 127; Дудко ул., 1, 3; Крупской ул., б/№ | Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 123а, литера А<br>2. улица Дудко, дом 3, литера ВО<br>3. улица Дудко, дом 3, литера БМ<br>4. улица Дудко, дом 3, литера ВЛ<br>5. улица Дудко, дом 3, литера ВП<br>6. улица Дудко, дом 3, литера ВИ<br>7. улица Дудко, дом 3, литера ВЯ улица Дудко, дом 3, литера Б; улица Дудко, дом 3, литера БЛ<br>8 проспект Обуховской Обороны, дом 127, литера А. |

Заказчик:

_____

Н.А. Дзядзько

Подрядчик:

_____

М.П. Фефелова

Приложение № 2
к контракту
от 29.06.2026 № 10-26

**Расчет цены контракта**

на выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2)

Основания для расчета:

1. Приказ Минстроя России № 841/пр от 23.12.2019г.
2. Технические задания: от 28.04.2026г.
3. СЦНПР-91
4. Сметы (сводки смет): рег.№ 01-57-12879/26-0-1, согл. КГИОП 19.05.2026г.; рег.№01-57-12642/26-0-1, согл. 18.05.2026 г.

( руб.)

| № п/п | Наименование работ и затрат | Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации "месяц/квартал" I квартал 2026 г. | Индекс фактической инфляции | Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта "месяц/квартал" май 2026г. | Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ | Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Проведение государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия Санкт-Петербурга (Лот №1) | 5 646 615 | 1,000 | 5 646 615 | 1,000 | 5 646 615 |
| | в т.ч. НДС | 1 018 242 | | 1 018 242 | | 1 018 242 |
| 2 | Проведение государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия Санкт-Петербурга (Лот №2) | 3 684 833 | 1,000 | 3 684 833 | 1,000 | 3 684 833 |
| | в т.ч. НДС | 664 478 | | 664 478 | | 664 478 |
| | **Итого с НДС** | **9 331 448** | | **9 331 448** | | **9 331 448** |
| | в т.ч. НДС | 1 682 720 | | 1 682 720 | | 1 682 720 |
| | **1этап** | | | | | **6 532 014** |
| | **2этап** | | | | | **2 799 434** |
| | **Стоимость работ с коэффициентом конкурсного снижения К=0,946999973** | | | | | **8 836 881** |

Заказчик:

_____
Н.А. Дзядзько

Подрядчик:

_____
М.П. Фефелова

Приложение № 3
к контракту
от 29.06.2026 № 10-26

**График финансирования работ по годам**

| № п/п | Наименование и виды работ | Стоимость работ, руб. | Распределение по годам, руб. | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 2026 год | 2027 год |
| 1 | Выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2) | 8 836 881,00 | 6 185 817,00 | 2 651 064,00 |
| 1.1 | **1 этап** | 6 185 817,00 | 6 185 817,00 | |
| 1.2 | **2 этап** | 2 651 064,00 | | 2 651 064,00 |

Заказчик:

_____
Н.А. Дзядзько

Подрядчик:

_____
М.П. Фефелова

Приложение № 4
к контракту
от 29.06.2026 № 10-26

**График отдельных этапов исполнения контракта (в соответствии с пунктом 8.4 части 1 статьи 3 Закона № 44-ФЗ)**

| № этапа | Наименование отдельного этапа | Срок выполнения этапа | Стоимость этапа, руб. |
|---|---|---|---|
| 1 | Проведение государственных историко-культурных экспертиз | с даты заключения контракта - до 31.12.2026 | 6 185 817,00 |
| 2 | Проведение государственных историко-культурных экспертиз | с 01.01.2027 - до 31.12.2027 | 2 651 064,00 |

Заказчик:

_____
Н.А. Дзядзько

Подрядчик:

_____
М.П. Фефелова

Приложение № 5
к контракту
от 29.06.2026 № 10-26

**Единицы измерения объема работ по государственному контракту**

| Предмет контракта | Единица измерения | Количество | Цена государственного контракта (руб.) |
|---|---|---|---|
| Выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2) | Условная единица | 1 | 8 836 881 рубль 00 копеек |

Заказчик:

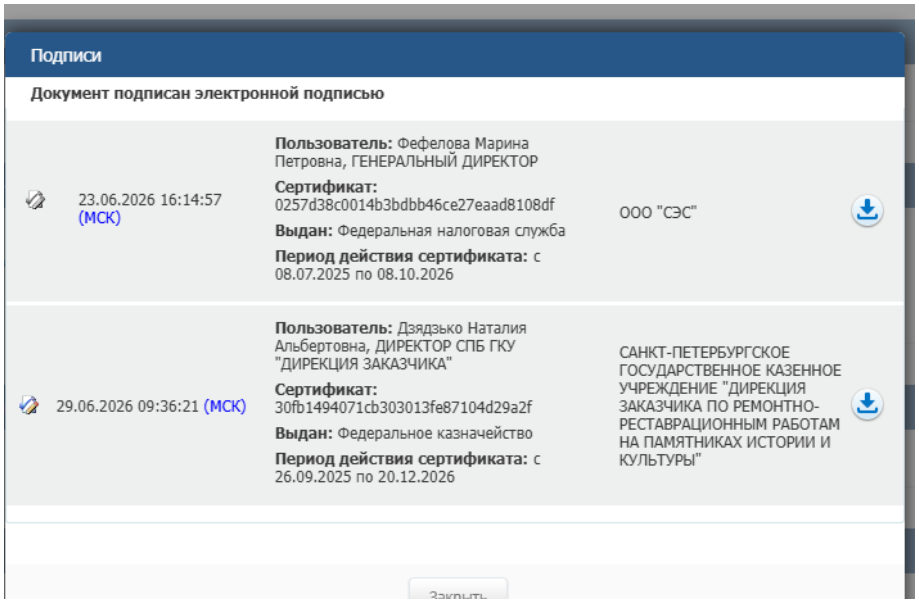
_____

Н.А. Дзядзько

Подрядчик:

_____

М.П. Фефелова



**Дополнительное соглашение № 1**
**к государственному контракту от 29.06.2026 № 10-26**

Санкт-Петербург 10 августа 2026 г.

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» (далее – заказчик, государственный заказчик) в лице директора [redacted] действующего на основании Устава,, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС») (далее – подрядчик) в лице генерального директора [redacted] действующего на основании Устава, с другой стороны (далее – стороны), в соответствии с пунктом 1.2 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и пунктом 7.2 государственного контракта от 29.06.2026 № 10-26 (далее – контракт) заключили настоящее дополнительное соглашение к контракту о нижеследующем:

1. На основании письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 31.07.2026 № 01-56-6323/26-0-0 и письма от 03.08.2026 №275 стороны пришли к соглашению:

1.1. Изложить п. 1 Лота №2 раздела V. Технического задания приложения № 1 Контракта в следующей редакции:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Адмиралтейский | В | Дом и Картографическое заведение А.А. Ильина | Пряжки р.наб.,5; Александра Блока ул., 2-4 | Санкт-Петербург, набережная реки Пряжки, дом 5, литера А |

1.2. Изложить п. 1 раздела II. Технического задания приложения № 1 Контракта в следующей редакции:

– непосредственно выполнение исполнителем работ по проведению государственных историко-культурных экспертиз в полном объеме в срок до 15.11.2026 года.

Оплата первого этапа в размере 70% от цены контракта производится после рассмотрения поступивших в КГИОП до 15.11.2026 года государственных историко-культурных экспертиз и заключения о их соответствии действующему законодательству в сфере государственной охраны культурного наследия.

1.3. Изложить п. 8 раздела III. Технического задания приложения № 1 Контракта в следующей редакции:

– Срок выполнения Экспертизы не позднее 15 ноября 2026 года.

1.4. Изложить п.2.2. государственного контракта в следующей редакции:

– Срок сдачи ИКЭ заказчику (дата промежуточной приемки) – до 15 октября 2026 года.

Срок окончания выполнения работ первого этапа контракта – 15 ноября 2026 года. Результатом работ первого этапа является рассмотрение ИКЭ Комитетом и получение заключений Комитета о соответствии ИКЭ действующему законодательству в сфере государственной охраны культурного наследия (далее – заключение Комитета).

Срок окончания выполнения работ второго этапа контракта – 01 ноября 2027 года. Результатом работ второго этапа является распоряжение Комитета о включении (отказе во включении) выявленного объекта культурного наследия в Реестр (далее - распоряжение Комитета).

Конкретные сроки выполнения работ первого этапа контракта определяются графиком выполнения работ. График выполнения работ становится неотъемлемой частью контракта.

2. В связи с изменением предусмотренных объемов работ по Контракту Стороны пришли к соглашению об уменьшении цены Контракта на сумму 122 153 рубля 00 копеек (Сто двадцать две тысячи сто пятьдесят три рубля 00 копеек), том числе НДС 5%. Общая стоимость выполняемых работ по Контракту составляет 8 714 728 рублей 00 копеек (Восемь миллионов семьсот четырнадцать тысяч семьсот двадцать восемь рублей 00 копеек), (в том числе НДС 5% – 414 987 рублей 05 копеек); в т.ч. стоимость работ в 2026г. – 6 100 310 рублей 00 копеек, в 2027г. – 2 614 418 рублей 00 копеек, том числе НДС 5%.

3. Изложить Приложение № 2 к Контракту в редакции Приложения № 2 к настоящему дополнительному соглашению.

4. Изложить Приложение № 3 к Контракту в редакции Приложения № 3 к настоящему дополнительному соглашению.

4. Изложить Приложение № 4 к Контракту в редакции Приложения № 4 к настоящему дополнительному соглашению.

5. Изложить Приложение № 5 к Контракту в редакции Приложения № 5 к настоящему дополнительному соглашению.

6. На основании Приложения № 1 настоящего дополнительного соглашения внести корректировку в п. 5.2. электронного контракта, на основании Приложения № 3 настоящего дополнительного соглашения внести корректировку в пункт 5.4. электронного контракта, на основании Приложения № 4 настоящего дополнительного соглашения внести корректировку в пункт 4.2. электронного контракта, на основании Приложения № 5 настоящего дополнительного соглашения внести корректировку в пункт 3.1. электронного контракта.

7. Настоящее дополнительное соглашение к Контракту является неотъемлемой частью Контракта и вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами.

8. Приложения:

8.1. Сводный расчет (Приложение №1);

8.2. Расчет цены контракта (Приложение №2);

8.3. График финансирования работ по годам (Приложение № 3);

8.4. График отдельных этапов исполнения контракта (Приложение № 4);

8.5. Единицы измерения объема работ по государственному контракту (Приложение №5).

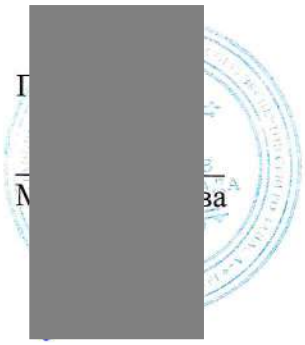
Реквизиты и подписи сторон.

Заказчик: Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры»
(СПб ГКУ «Дирекция заказчика»)
191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д.1-3,
тел. (812) 576-14-12, факс (812) 576-14-12,
E-mail: gudz@kgiop.gov.spb.ru
ИНН 7825459800, КПП 784001001
Комитет финансов Санкт-Петербурга (СПб ГКУ «Дирекция заказчика»)
л/сч. 0100001
в ОКЦ №1 Северо-Западного ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу,
г. Санкт-Петербург р/сч. 03221643400000007200 БИК 014030106
К/сч. 40102810945370000005 ОГРН 1027809198812
ОКТМО 40909000, ОКАТО 40298000000, ОКПО 56295579, ОКВЭД 71.20.9

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада»
(ООО «СЭС»)

Место нахождения: 190020, Г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1
Почтовый адрес: 190020, Г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ, НАБ ОБВОДНОГО КАНАЛА, Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1
тел. (812) 318-12-20, +7 (921) 551-82-02, эл.почта: info@expert-szd.ru
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790 БИК 044030790
ИНН 7810900757, КПП 783801001
ОГРН 1147847420511, ОКОПФ/ОКФС 12300/16, ОКСМ 643
ОКПО 76208335, ОКТМО 40306000000.





Приложение №1
к дополнительному соглашению № 1
от 10.08.2026
(государственный контракт
от 29.06.2026 № 10-26)

**Сводный расчет**

| № | Наименование | Сумма в 2026 году с учетом коэффициента конкурсного снижения К=0,946999973 руб. | Сумма в 2027 году с учетом коэффициента конкурсного снижения К=0,946999973, руб. |
|---|---|---|---|
| 1 | Цена контракта (Общая стоимость выполняемых работ) по государственному контракту от 29.06.2026 № 10-26 | **8 836 881,00** | |
| | | 6 185 817,00 | 2 651 064,00 |
| 2 | Смета-калькуляция №1 (выборка на исключаемые работы из сводки смет-калькуляций Лот №2 на 2026 год рег. №01-57-12642-26-0-1 от 18.05.2026г.) стоимости выполнения работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дома Е.Т. Кудрявцевой (Санкт-Петербург, Большая Морская ул.,8; Мойки р.наб.,53)» | **-541 272,00** | |
| | | -378 890,00 | -162 382,00 |
| 3 | Смета-калькуляция №2 (выборка из сводки смет-калькуляций Лот №8 на 2027 год рег.№01-57-17535-26-0-1 от 20.07.2026г.) на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия "Дом и Картографическое заведение А.А.Ильина" (Санкт-Петербург, Пряжки наб., 5, Александра Блока ул., 2-4) | **419 119,00** | |
| | | 293 383,00 | 125 736,00 |
| **4** | **Всего по дополнительному соглашению** | **-122 153,00** | |
| | | **-85 507,00** | **-36 646,00** |
| **5** | **Итого стоимость работ по государственному контракту от 29.06.2026 № 10-26** | **8 714 728,00** | |
| | | **6 100 310,00** | **2 614 418,00** |

Заказ[redacted]

Н.А.[redacted]

[redacted]ва

Приложение №2
к дополнительному соглашению № 1
от 10.08.2026
(государственный контракт
от 29.06.2026 № 10-26)

**Расчет цены контракта**
на выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2)

Основания для расчета:
1. Приказ Минстроя России № 841/пр от 23.12.2019г.
2. Технические задания: от 28.04.2026г.
3. СЦНПР-91
4. Сметы (сводки смет): рег.№ 01-57-12879/26-0-1, согл. КГИОП 19.05.2026г.; рег.№01-57-12642/26-0-1, согл. 18.05.2026 г.

( руб.)

| № п/п | Наименование работ и затрат | Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации "месяц/квартал" I квартал 2026 г. | Индекс фактической инфляции | Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта "месяц/квартал" май 2026г. | Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ | Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Проведение государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия Санкт-Петербурга (Лот №1) | 5 646 615 | 1,000 | 5 646 615 | 1,000 | 5 646 615 |
| | в т.ч. НДС | 1 018 242 | | 1 018 242 | | 1 018 242 |
| 2 | Проведение государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия Санкт-Петербурга (Лот №2) | 3 684 833 | 1,000 | 3 684 833 | 1,000 | 3 684 833 |
| | в т.ч. НДС | 664 478 | | 664 478 | | 664 478 |
| | **Итого с НДС** | **9 331 448** | | **9 331 448** | | **9 331 448** |
| | в т.ч. НДС | 1 682 720 | | 1 682 720 | | 1 682 720 |
| | **1этап** | | | | | **6 532 014** |
| | **2этап** | | | | | **2 799 434** |
| | **Стоимость работ с коэффициентом конкурсного снижения К=0,946999973** | | | | | **8 836 881** |
| | **Стоимость работ по дополнительному соглашению №1** | | | | | **8 714 728** |

Зака[redacted]

Н.А.[redacted]ова

Приложение №3
к дополнительному соглашению № 1
от 10.08.2026
(государственный контракт
от 29.06.2026 № 10-26)

## График финансирования работ по годам

| № п/п | Наименование и виды работ | Стоимость работ, руб. | Распределение по годам, руб. | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 2026 год | 2027 год |
| 1 | Выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2) | 8 714 728,00 | 6 100 310,00 | 2 614 418,00 |
| 1.1 | **1 этап** | 6 100 310,00 | 6 100 310,00 | |
| 1.2 | **2 этап** | 2 614 418,00 | | 2 614 418,00 |

Зака[redacted]

Н.А[redacted]

[redacted]

Приложение №4
к дополнительному соглашению № 1
от 10.08.2026
(государственный контракт
от 29.06.2026 № 10-26)

**График отдельных этапов исполнения контракта (в соответствии с пунктом 8.4 части 1 статьи 3 Закона № 44-ФЗ)**

| № этапа | Наименование отдельного этапа | Срок выполнения этапа | Стоимость этапа, руб. |
|---|---|---|---|
| 1 | Проведение государственных историко-культурных экспертиз | с даты заключения контракта - до 31.12.2026 | 6 100 310,00 |
| 2 | Проведение государственных историко-культурных экспертиз | с 01.01.2027 - до 31.12.2027 | 2 614 418,00 |

Заказ[redacted]

На[redacted]

[redacted]

Приложение №5
к дополнительному соглашению № 1
от 10.08.2026
(государственный контракт
от 29.06.2026 № 10-26)

**Единицы измерения объема работ по государственному контракту**

| Предмет контракта | Единица измерения | Количество | Цена государственного контракта (руб.) |
|---|---|---|---|
| Выполнение работ по организации проведения государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия в 2026 году (Лот №1, Лот №2) | Условная единица | 0,98617691015 | 8 714 728 рублей 00 копеек |

Зака[redacted]

Н.А[redacted]

[redacted]

## Содержание


| № п/п | Наименование | № стр. |
|---|---|---|
| 1. | **Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы** | 1 |
| 2. | **Приложение № 1.** Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно | 26 |
| 3. | **Приложение № 2.** Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы | 35 |
| 4. | **Приложение № 3**. Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации | 459 |
| 5. | **Приложение № 4.** Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом | 536 |
| 6. | **Приложение № 5.** Копия государственного контракта и технического задания заказчика | 552 |
| 7. | **Содержание** | 586 |