

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы

документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на образуемых земельных участках с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов».

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

1. Дата начала и окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 10.01.2022 по 17.01.2022 г.

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр «Актуальная археология» (ООО «НИЦ «Актуальная археология»), 197110, г. Санкт-Петербург, Константиновский пр., д.11, лит. А, пом. 1-Н,6,7,8 ИНН 7814289715.

4. Сведения об эксперте:

- фамилия, имя, отчество – Ерохин Александр Валерьевич;
- образование – высшее, специальность – история;
- стаж работы – 15 лет;
- место работы и должность – директор общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Черноземье», генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Черноземье»;

– реквизиты аттестации – приказ Министерства культуры РФ от 23.06.2021 г. № 1039;

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

– выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

– документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

– земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;

– документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

– документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ.

4.1. Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети));

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговые или иные имущественные обязательства перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговые или иные имущественные обязательства перед экспертом;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в

уставных (складочных) капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст.29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее в тексте – Федеральный закон); за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы. и обязуется выполнять требования п.17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

6. Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе и последующие дополнения к нему, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569;

- Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 12.03.2020 №01-25-4537/20-0-1;

- Договор № 21-167 от 09.06.2021 г. между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и ООО «Нева-Стандарт»;

- Договор № 100122 от 10.01.2022 г. между экспертом Ерохиным А.В. и ООО «НИЦ «Актуальная археология» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

7. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст.30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на образуемых земельных участках с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов».

8. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на образуемых земельных участках с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002.

9. Перечень документов, представленных Заказчиком:

- Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 12.03.2020 №01-25-4537/20-0-1;
- Схема расположения проектируемого объекта на кадастровом плане;
- Техническое задание к Договору № 21-167 от 09.06.2021 г.;
- Техническая документация *«Заключение о выполнении археологического обследования земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», ООО «НИЦ «Актуальная археология», Санкт-Петербург, 2021 г.»*;
- Договор № 100122 от 10.01.2022 г. между экспертом Ерохиным А.В. и ООО «НИЦ «Актуальная археология» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме документация, представленная заказчиком, на соответствие действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия. Для экспертизы привлечены необходимые данные и источники, дополняющие информацию о земельных участках с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Особое внимание уделялось картографическим материалам, данным дистанционного зондирования земной поверхности землеотвода, материалам полевых и историко-архивных исследований прошлых лет, в том числе на территориях, близких по физико-географическим характеристикам. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде настоящего Акта.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

12.1. Общие сведения:

Согласно письму Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры испрашиваемая территория расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия. В пределах границ испрашиваемого участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр, защитные зоны объектов культурного наследия. Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Комитет не располагает.

Территория исследования расположена в пределах границ территории образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», общей площадью 9,5 га.

Археологическое обследование земельных участков было выполнено в сентябре 2021 г. по Договору № 21-167 от 09.06.2021 г., заключенному между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и ООО «Нева-Стандарт», по Открытому листу № 0609-2021, выданному по решению Министерства культуры Российской Федерации от 19.05.2021 г. научному сотруднику ООО «НИЦ «Актуальная археология» Новоселову Николаю Валентиновичу, на право проведения археологических разведок на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа - с 19.05.2021 г. по 31.12.2021 г.

По результатам археологического обследования была составлена

техническая документация *«Заключение о выполнении археологического обследования земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов»* (Приложение № 2).

12.2. Описание современного состояния:

Исследуемая местность представлена 24-мя земельными участками, расположенными вплотную или в непосредственной близости друг от друга. Земельные участки представляет собой территорию кустарно-лесистой местности, представленной следующими породами деревьев: береза, сосна, клен.

12.3. Сведения о правообладателях:

В Приложении №3 к настоящему Акту представлены выписки из ЕГРН на рассматриваемую территорию.

12.4. Краткие исторические сведения:

Первое упоминание о торговом поселении-ярмарке Сюстербэк (Systerbäck) в устье реки Сестры обнаруживается в шведских хрониках 1643 года. В основу названия города положен гидроним Сестра (от фин. Siestarjoki — «черносмородиновая река»). Финская (Siestarjoki) и шведская (Systerbäck) формы названия города и сейчас совпадают с названием реки.

Побережье Финского залива не раз становилось объектом военных русско-шведских конфликтов. Первым документом, установившим границу в этом регионе, стал Ореховский мир 1323 года, заключённый новгородским князем Юрием Данииловичем и норвежско-шведским королём Магнусом. По нему граница Новгородской республики со Шведским королевством была установлена по реке Сестре. Вопреки тексту документа этот мир не стал «вечным», и позже в результате русско-шведской войны 1614—1617 годов был заключён Столбовский мир, по которому Россия полностью лишилась выхода к Балтийскому морю.

В результате Северной войны Петру I удалось отвоевать эти земли, включая и устье реки Сестры. Здесь в мае 1703 года русские войска разгромили двенадцатитысячную армию шведского генерала Крониорта. Чтобы укрепиться на этих землях, в 1706 году недалеко от устья реки Сестры была сооружена гавань. В 1710 году в эти места была отправлена экспедиция с целью изыскать железные руды и составить карту местности.

В 1714 г. по приказу Петра I был возведен на берегу Финского залива летний дворец, а рядом разбит сад. Дворец (был построен в 1719—1724 годах из кирпича местного производства (впоследствии, в 1781 году он был разобран). Около этого дворца посажено примерно 2000 молодых дубков. Через несколько лет осуществилось строительство плотины на реке Сестре.

Однако, плотина стала использоваться по другому назначению, так как долгая Северная война вызывала потребность в усилении производства оружия. В июне 1721 года началось сооружение оружейного завода под руководством командира Олонецких заводов полковника Вильгельма Геннина. В 1723 году он был отправлен на сибирские заводы, а работу на Сестрорецком оружейном заводе завершал полковник Матвей Вырубов. После постройки плотины на реке Сестре образовалось обширное водохранилище — Сестрорецкий Разлив.

27 января (7 февраля) 1724 года завод был открыт. Завод обеспечивал армию пистолетами, мушкетами и пушками, а также выпускал гражданские вещи (петли, ручки для дверей, медные пуговицы, необходимые для мундира), решетки для реки Фонтанки, Екатерининского канала. При заводе также действовали 15 пороховых мастерских (в 1740 году их оборудование было передано Охтинским пороховым заводам). Сестрорецкие мастера сделали известную «Папинову машину» на основе чертежей М. В. Ломоносова, а также серебряную раку, предназначенную для мощей Александра Невского.

В 1721 году, одновременно с постройкой оружейного завода, на его территории была возведена деревянная Петропавловская церковь, после пожара 1730 года она была отстроена на другом месте.

В 1735 году на Дибуне-болоте, около мызы «Осиновая роща» был построен Чёрнореченский чугунолитейный завод, выплавлявший металл из местной руды. Первую плавку он дал осенью того же года и продолжал снабжать сырьём Сестрорецкий оружейный завод на протяжении более чем пятидесяти лет.

Во время русско-шведской войны 1741—1743 годов в Сестрорецке сооружены укрепления. Земляные укрепления были подновлены во время Крымской войны 1853—1856 годов, в июне 1855 года город выдержал бомбардировку со стороны англо-французского флота.

В конце 1880-х годов рассматривался вопрос о строительстве конно-железной дороги из Старой Деревни, вдоль уже существующей грунтовой, но конце концов было принято решение строить дорогу на паровой тяге. 23 июля (4 августа) 1893 года был открыт первый участок новой Приморской железной дороги от Новой Деревни до Озерков, 12 (24) июля 1894 года дорога была продлена до Лахты, 31 октября (12 ноября) того же года — до Раздельной (ныне — станция Лисий Нос), а 26 ноября (8 декабря) — и до Сестрорецка.

В 1889 году председателем только что созданного «Акционерного общества Приморской Петербургско-Сестрорецкой железной дороги» стал инженер Пётр Александрович Авенариус. В посёлке Тарховка Авенариус построил для лучшего управления акционерным обществом и строительством усадьбу. В 1894 году дорога вошла в эксплуатацию. Цены за проезд и провоз багажа, а также необходимость обслуживания пристани в Лисем Носу сделали работу общества убыточной. С целью экономического развития П. А. Авенариус попросил правительство выделить участок земли на берегу Финского залива в устье реки Сестра для строительства Курорта, что соответствовало уставу общества. 9 июня 1898 года Кабинет министров разрешил строительство Курорта, выделив 54 десятины в бесплатную аренду

сроком на 60 лет и обязательством построить железную дорогу Сестрорецк-Курорт. 10 июня 1900 года состоялось открытие санатория «Сестрорецкий Курорт». Вокруг санатория шло интенсивное освоение земель под дачную и санаторную застройку. На берегу Ржавой канавы появился посёлок Дюны. Железная дорога была продлена от ст. Курорт до п. Дюны (ст. Школьная, ст. Дюны)

После постройки Приморской железной дороги Сестрорецк стал крупнейшим центром отдыха на всём побережье Финского залива. В 1898 году акционерное общество Приморской железной дороги основало в лесопарке на берегу залива один из первых на северо-западе России санаториев «Сестрорецкий курорт». В 1903 году курорт получил высшую награду на международной выставке в Спа в Бельгии.

Электрификация Сестрорецка началась 2 октября 1896 года, когда была пущена электростанция фирмы «П. Феттер и Е. Генкель», дававшая электричество для освещения заводских помещений (проработала до середины 1897 года). Вторая электростанция была выстроена в 1899 году, вырабатываемая ей энергия также шла на освещение мастерских завода, но с 1901 года, когда были добавлены новые динамо-машины, электричество уже шло не только на завод, но и на другие объекты. К 1903 году в Сестрорецке уже было установлено 1954 лампы накаливания (в том числе 298 — в частных квартирах) и 131 фонарь, работавший по принципу вольтовой дуги; электрическое освещение применялось на заводе, Цемянной улице, Дубковском шоссе, во дворах заводских домов, лазарете, казармах воинской артиллерийской команды и некоторых частных квартирах. В 1908 году на болоте у завода была построена частная электростанция купца Олафа, а в апреле 1913 года в Сестрорецк электроэнергия стала поступать по линии от подстанции в Старой Деревне, принадлежащей Русскому обществу электрического освещения.

С 1894 по 1902 год мастер-оружейник Сергей Иванович Мосин, автор знаменитой трёхлинейной винтовки образца 1891 года, являлся руководителем Сестрорецкого завода. В годы Первой мировой войны завод функционировал на полную мощь.

Начиная с 1922 года, Сестрорецкий завод превратился в инструментальный завод.

В 1923 году по приказу наркомздрава Н. А. Семашко «Сестрорецкий курорт» по профилю оздоровления был определен как кардиологический. В 1924 году здесь частично восстановили отделение физиотерапии и расширили лабораторию, в лечении широко применялась лечебная физическая культура, работали стоматологический и рентгеновский кабинеты, перевязочная, аптека, поликлиника. Только за три месяца 1924 года санаторий принял 1435 пациентов. В 1937 году санаторий передали в военное ведомство. Постановлением Президиума ВЦИК от 16 июня 1925 года посёлки Дюны, Ермоловская, Курорт, Разлив, Тарховка и Александровская были присоединены к Сестрорецку, а сам он получил статус города.

15 июля 1928 года по проекту архитектора А. И. Гегелло открыт гранитный памятник «Шалаш». В 1931 году был закрыт Петропавловский

собор и в 1932—1933 годах разобран. На его месте построили здание школы.

В годы Великой Отечественной войны рядом с Сестрорецком была расположена линия фронта. В сентябре 1941 года на подступах к Сестрорецку финские войска остановили свое наступление. Граница сопротивления проходила по Ржавой канаве на 39-м километре Приморского шоссе, здесь был остановлен танковый прорыв финской армии и здесь проходил рубеж сестрорецкой обороны. С этого рубежа в июне 1944 года советские войска перешли в контрнаступление. До сих пор в лесопарковой зоне вдоль Ржавой канавы можно найти гильзы: VPT, финские Sako, итальянские Fiossi и др8.

Во время Великой Отечественной войны деревянный курзал «Сестрорецкого Курорта» был полностью разрушен. В 1954 году после капитального ремонта открылся лечебный комплекс санатория. В 1960—1980-е годы в Сестрорецке ведётся массовое жилищное строительство, преимущественно многоэтажными домами. В 1969 году построили новую грязелечебницу «Сестрорецкого Курорта». В 1978 году был построен 10-этажный корпус более чем на 500 мест. Также в здании разместились танцевальный зал, конференц-зал, библиотека.

12.5. Анализ документации:

Представленная документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения, содержит результаты проведения археологических работ (разведок) на предмет наличия (отсутствия) объектов, обладающих признаками историко-культурного наследия, на образуемых земельных участках с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов». Документация содержит текстовую и иллюстративную части. Текстовая часть отражает данные, полученные в ходе историко-библиографических и археологических исследований на территории испрашиваемых земельных участков, выводы. Иллюстративная часть содержит ситуационные планы и фотографические материалы, отражающие информацию по земельному участку и проведенным работам. Иллюстративная часть документации оформлена в виде приложения. В соответствии с представленными в документации данными для её подготовки использованы материалы историко-архивных изысканий, связанные с территорией обследования и результаты археологической разведки. В сентябре 2021 г. археологической экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов) были проведены разведочные археологические работы на территории образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-

Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул.№3 и внутриквартальных проездов», общей площадью 9,5 га.

Археологическое обследование земельных участков было выполнено в сентябре 2021 г. по Договору № 21-167 от 09.06.2021 г., заключенному между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и ООО «Нева-Стандарт», по Открытому листу № 0609-2021, выданному по решению Министерства культуры Российской Федерации от 19.05.2021 г. научному сотруднику ООО «НИЦ «Актуальная археология» Новоселову Николаю Валентиновичу, на право проведения археологических разведок на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа - с 19.05.2021 г. по 31.12.2021 г.

В ходе археологического обследования был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнены:

- фотофиксация общих видов;
- заложено 10 археологических шурфов (шурфы №№ 1-10) размерами 1×1 м, общей площадью 10 кв. м. Глубина исследованных шурфов составила от 0,38 м до 0,79 м.

В результате археологического обследования территории объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, выявлено не было.

Археологическое обследование было проведено согласно принятой научной полевой методике археологических исследований (Положение ОПИ ИА РАН №32 от 20.06.2018 г.) и выполнено в полном объеме исходя из технического задания к Договору № 21-167 от 09.06.2021 г.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

1) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569;

3) Федеральный закон Российской Федерации от 23.07.2013 №245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии»;

4) Постановление Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 №127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

5) Положение от 20.06.2018 № 32 «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденное постановлением бюро Отделения историко-филологических наук РАН;

6) Методика определения границ территорий объектов

археологического наследия, рекомендованная к применению Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ;

7) Амирханов Л.И., Гараева Р.Н., Дорогин В.А., Иванова Н.Л., Подойников С.И., Растворова О.Г. История Сестрорецка и его окрестностей. Том I. СПб.: Издательство «Остров». 2006.;

8) Амирханов Л.И., Гараева Р.Н., Дорогин В.А., Растворова О.Г., Ренни С.В., Ривкин Б.Е., Рудакова Л.П. История Сестрорецка и его окрестностей. Том II. СПб.: Издательство «Остров». 2007.;

9) Верещагина И.В. Поселение Хепоярви в южной части Карельского перешейка//Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб, 2003;

10) Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область). Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб, 2003;

11) Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР//МИА 1961, №87;

12) Давиденко А. И. Сестрорецк. — Л.: Лениздат, 1962.;

13) Динцес Л.А. Неолитическая стоянка в Токсове. Л., 1929.;

14) Кирпичников А.Н. Историко-археологические исследования древней Корелы (Корельский город XIV в.) // Финно-угры и славяне. Л., 1979.;

15) Кирпичников А.Н., Овсянников О.В. Крепость Копорье по новым данным архитектурно-археологических исследований//СА, 1979, №3;

16) Корзухина Г.Ф. Русские клады IX-XIII вв. М.-Л., 1954;

17) Кочкуркина С.И. Тиверск // КСИА, 1976, вып. №146;

18) Кочкуркина С.И. Археологические памятники корелы. V–XV вв. Л., 1981;

19) Кубарева А.С. История Сестрорецка и его завода // Курортный район. Страницы истории. Вып. 1. – 2005.;

20) Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.1. Западные районы. Л., 1990;

21) Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995;

22) Равдоникас В.И. Памятники эпохи возникновения феодализма в Карелии и Юго-Восточном Приладожье // ИГАИМК, 1934, вып. 94;

23) Равдоникас В.И. Археологические памятники западной части Карело-Финской ССР//КСИИМК, 1940, вып. 7;

24) Репников Н.И. Жальники Новгородской земли//ИГАИМК, Т.9, 1931, вып. 5.;

25) Рерих Н. К древностям Валдайским и Водским (Раскопки 1900 года)//Известия ИАК, 1901, вып. 1;

26) Рябинин Е.А. Городища Водской земли//КСИА, 1984, №179;

27) Савельев А.И. О насыпях и кургане в С.-Петербургской губернии//Известия ИРАО.Т.8, 1877;

28) Сакса А.И. Карельская земля в XII–XIV вв. (по археологическим данным)//Автореферат на соискание ученой степени кандидата исторических наук. Л., 1984;

29) Сакса А.И. Комплекс археологических памятников у д. Ольховка

(Лапинлахти) //Новое в археологии СССР и Финляндии. Л., 1984;

30) Сакса А.И. Исследование новых средневековых памятников на Карельском перешейке//Новое в археологии Северо-Запада СССР. Л., 1985;

31) Сакса А.И. Средневековая корела (к вопросу о происхождении этнической общности)//Материалы VI международного конгресса финно-угроведов. Том 1. М., 1989;

32) Сакса А.И. Исследования на северо-западном побережье Ладожского озера//Новые археологические открытия и изучение культурной трансформации. Материалы пленума ИИМК РАН 14–17 мая 1996 г. СПб, 1996. (совместно с В.И. Тимофеевым);

33) Сакса А.И. Поселенческие центры как фактор расцвета Карелии в X–XIV вв. // Поселения: среда, культура, социум. СПб, 1998;

34) Сакса А.И. История населения Приладожской Карелии и области Саво с древнейших времен и до XIV в.//Очерки исторической географии. СПб, 2001;

35) Сакса А.И. Выборг — первые века истории (некоторые итоги исследований 1998–2001 гг.) // Проблемы балтийской археологии: Сб. научных трудов. Калининград, 2003. (совместно с С.В. Бельским, А.В. Курбатовым, Н.Ю. Поляковой);

36) Хорев А.Н. История открытия и развития станций в Санкт-Петербурге (Направление Финляндский вокзал – Сестрорецк – Белоостров – Финляндский вокзал) – СПб.: «ОМ-Пресс». 2017.

14. Обоснования вывода экспертизы:

При проведении государственной историко-культурной экспертизы было установлено, что проведенные археологические исследования выполнены в соответствии с требованиями методики ведения археологических разведок и описания полученных результатов, изложенными в Положении от 20 июня 2018 г. № 32 «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденном постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук.

Достоверность результатов полевых исследований не вызывает сомнений.

При проведении визуального осмотра и археологических исследований в границах образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», не обнаружено объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Площадь обследованной территории является достаточной для определения наличия/отсутствия на данном участке объектов, обладающих признаками объектов историко-культурного наследия, в т.ч. памятников археологии.

15. Вывод экспертизы:

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ ввиду отсутствия выявленных

объектов археологического наследия на образуемых земельных участках с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Положительное заключение

16. Перечень приложений к заключению экспертизы.

Приложение № 1. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 12.03.2020 №01-25-4537/20-0-1;

Приложение № 2. Техническая документация «Заключение о выполнении археологического обследования земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», ООО «НИЦ «Актуальная археология», Санкт-Петербург, 2021 г.;

Приложение № 3. Выписки из ЕГРН;

Приложение № 4. Письмо об отсутствии ГПЗУ;

Приложение № 5. Планы участков на кадастровой карте;

Приложение №6. Техническое задание к Договору № 21-167 от 09.06.2021 г.;

Приложение № 7. Договор № 100122 от 10.01.2022 г. между экспертом Ерохиным А.В. и ООО «НИЦ «Актуальная археология» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

17. Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

Кому выдан: Ерохин Александр Валерьевич

Кем выдан: АО "КАЛУГА АСТРАЛ"

Серийный номер: 06D9 3AC0 0091 ADB4 8B4A 9950

4496 BBB4 59 Действителен с: 27 августа 2021 г. 14:29:53

Действителен по: 27 августа 2022 г. 14:39:53

18. Дата оформления заключения экспертизы – 17.01.2022.

Аттестованный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

А.В. Ерохин
13

Приложение №1

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на образуемых земельных участках с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов».

**Письмо Комитета по государственному контролю, использованию
и охране памятников истории и культуры
от 12.03.2020 №01-25-4537/20-0-1**



КГИОП СПб
№ 01-25-4537/20-0-1
от 12.03.2020



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Директору
ООО Специализированный застройщик
«УнистройРегион-1»

Бальшеву Д.Н.

Ул. Сибирский тракт, д. 34, к. 4, оф. 412, г.
Казань, 420029

12 МАР 2020 № 01-25-4537/20-0 – 1

На 24-УРЕ-1 от 02.03.2020

Рег. № 01-25-4537/20-0-0 от 03.03.2020

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

Территория, ограниченная Авиационной улицей, перспективной магистралью, границами территориальных зон ТД1-2_1, ТИ1-1, ТК1, полосой отвода железной дороги, в г. Сестрорецк расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, защитные зоны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Комитет не располагает.

Начальник отдела информации об объектах
культурного наследия и режимах зон охраны

Е.В. Коробкова

Вход. № 10-УРЕ-1
«17» 03 2020 г.
подпись

Приложение №2

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на образуемых земельных участках с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов».

Техническая документация

«Заключение о выполнении археологического обследования земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», ООО «НИЦ «Актуальная археология», ООО «ПИРС», Санкт-Петербург, 2021 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «АКТУАЛЬНАЯ АРХЕОЛОГИЯ»

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «НИЦ «Актуальная археология»



И.А. Гарбуз

Техническая документация

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ВЫПОЛНЕНИИ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов»

Объект: «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов»

Адрес: г. Санкт-Петербург, Курортный район

Основание: Договор № 21-167 от 09.06.2021 г..
Заказчик: ООО «Нева-Стандарт»
Исполнитель: ООО «НИЦ «Актуальная археология»

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2021**

АННОТАЦИЯ

Заключение посвящено результатам археологического обследования (разведка) образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», общей площадью около 9,5 га (Рис. 1-7).

Отчет состоит из I тома, в который входит: аннотация, текст отчёта (стр. 1-35), приложение с альбомом иллюстраций (Рис. 1-84, стр. 36-94),

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) №01-25-4537/20-0-1 от 12.03.2020 г. (Приложение А; стр. 95);

- Копия Открытого листа №0609-2021 от 19.05.2021 г. (Приложение Б; стр. 96);

- Копия сертификата соответствия № СДС.ФР.СМ.00579.21 от 24.09.2021 г. (Приложение В; стр. 97).

Итоги: В ходе археологического обследования земельных участков был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнены: фотофиксация общих видов участка; 10 археологических шурфов (шурфы №№ 1-10) общей площадью 10 кв. м и размерами шурфов 1x1 м. Глубина исследованных шурфов составила от 0,38 м до 0,79 м. В заполнении шурфов археологический материал не зафиксирован. В результате археологического обследования культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

Ключевые слова: Научно-исследовательский центр «Актуальная археология», Северо-Западный Федеральный округ, г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк, археологические шурфы, визуальное обследование.

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---|----|
| Аннотация..... | 2 |
| Содержание..... | 3 |
| Введение..... | 4 |
| Обоснование мероприятий по сохранению объектов археологического наследия при проведении проектных и строительных работ..... | 6 |
| Методика проведения археологических работ..... | 12 |
| ГЛАВА 1. КРАТКАЯ ИСТОРИЯ Г. СЕСТРОРЕЦКА..... | 14 |
| ГЛАВА 2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ИССЛЕДОВАНИЙ..... | 19 |
| ГЛАВА 3. ИСТОРИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО ИЗУЧЕНИЯ ИССЛЕДУЕМОГО РАЙОНА..... | 22 |
| 3.1. Объекты археологического наследия, наиболее близкие к участку обследования.... | 23 |
| ГЛАВА 4. АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ..... | 24 |
| 4.1. Общая характеристика территорий исследования..... | 24 |
| 4.2. Археологическая шурфовка..... | 26 |
| Заключение..... | 33 |
| Список использованной литературы..... | 34 |
| Приложение..... | 36 |
| Список иллюстраций..... | 37 |
| Альбом иллюстраций (Рис. 1-84) | 43 |
| Приложение А. Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) №01-25-4537/20-0-1 от 12.03.2020г..... | 95 |
| Приложение Б. Копия Открытого листа №0609-2021 от 19.05.2021 г..... | 96 |
| Приложение В. Копия сертификата соответствия № СДС.ФР.СМ.00579.21 от 24.09.2021 г..... | 97 |

ВВЕДЕНИЕ

В сентябре 2021 г. археологической экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов) были проведены разведочные археологические работы на территории образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», общей площадью около 9,5 га (Рис. 1-7).

Исследуемая местность представлена 24-мя земельными участками, расположенными вплотную или в непосредственной близости друг от друга. Территория обследования расположена на территории заросшего садово-огородного хозяйства.

Земельные участки представляет собой территорию кустарно-лесистой местности, представленной следующими породами деревьев: береза, сосна, клен.

Археологическое обследование земельных участков было выполнено по Договору № 21-167 от 09.06.2021 г., заключенному между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и ООО «Нева-Стандарт», по Открытому листу № 0609-2021, выданному по решению Министерства культуры Российской Федерации от 19.05.2021 г. научному сотруднику ООО «НИЦ «Актуальная археология» Новоселову Николаю Валентиновичу, на право проведения археологических разведок на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа - с 19.05.2021 г. по 31.12.2021 г. (стр. 9б; Приложение Б).

Цель работ: выявление объектов археологического наследия, уточнение сведений о них и планирование мероприятий по обеспечению их сохранности.

Задачи работ:

- сбор и анализ данных об известных памятниках археологии в зоне землеотвода, уточнение сведений о них, определение их границ;
- поиск и определение границ вновь выявленных объектов археологического наследия либо установление факта их отсутствия на обследуемой территории;
- в случае обнаружения объектов археологического наследия в зоне строительства – планирование мероприятий по обеспечению их сохранности.

Маршрут разведки предполагал сплошное обследование указанного земельного участка для выявления объектов культурного наследия или заключения об их отсутствии.

Работы финансировались заказчиком (ООО «Нева-Стандарт»).

Археологические работы выполнены сотрудниками ООО «НИЦ «Актуальная археология»:

1. Новоселов Н.В.: руководитель работ, держатель открытого листа, написание отчёта;
2. Молофеев С.О., Сардин К.В., Коваленко М.Д., Устюжин М.Е.: полевые работы.

Археологическое обследование земельного участка было проведено согласно принятой научной полевой методике археологических исследований (Положение ОПИ ИА РАН № 32 от 20.06.2018 г.) и выполнено в полном объёме исходя из технического задания к Договору № 21-167 от 09.06.2021 г.

**ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ
АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ
ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**

§1. В пределах территории археологического обследования на территории образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», общей площадью около 9,5 га, действуют режимы охраны культурного слоя согласно Федеральному закону Российской Федерации № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29 июня 2002 г., Федеральному закону Российской Федерации № 245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии» от 23 июля 2013 г., Федеральному закону Российской Федерации № 147-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 24 апреля 2020 г.

§2. В понятие охраны культурного слоя включаются мероприятия, определенные законом Российской Федерации № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29 июня 2002 г.

Федеральный закон регулирует отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Закон направлен на реализацию конституционного права каждого на доступ к культурным ценностям и конституционной обязанности заботиться о сохранении исторического и культурного наследия, на реализацию прав народов на развитие своей культурно-национальной самобытности, защиту, восстановление и сохранение историко-культурной среды и сохранение источников информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия. Государство гарантирует сохранность объектов культурного наследия народов Российской Федерации в интересах настоящего и будущего поколений.

Закон определил в качестве одной из приоритетных задач органов государственной власти Российской Федерации и органов государственной власти субъектов Российской Федерации охрану объектов культурного наследия (ст. 2).

Объекты археологического наследия и связанные с ними предметы материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, этнологии и антропологии, социальной культуры, и являющиеся свидетельством эпох, цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры, отнесены к объектам государственного недвижимого имущества.

Объекты археологического наследия относятся к отдельной категории и определены как частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки (ст. 3).

В Законе № 73-ФЗ содержится требование об отнесении земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия к землям историко-культурного значения (ст. 5), правовой режим на которых регулируется Федеральным Законом № 73-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации (ст. 99) и Федеральным законом Российской Федерации «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Согласно Закону № 73-ФЗ, объекты археологического наследия четко локализируются на исторически сложившихся территориях (ст. 3), с которыми они неразрывно связаны (ст. 5), но в гражданском обороте находятся раздельно (ст. 49, п. 2), поскольку могут являться только государственной собственностью (ст. 49, п.3).

§3. Учитывая научную и культурную ценность памятников археологии как объектов археологического наследия, а также то обстоятельство, что хозяйственное строительство может нанести памятникам существенный урон, законодательство предусматривает ряд мер по обеспечению их сохранности при строительных работах.

В случае присутствия объектов культурного наследия на территории, подлежащей освоению, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов (ст. 36, п. 2). Финансирование работ по сохранению обнаруженных объектов осуществляется за счет заказчика проводимых работ по проектированию и проведению землеустроительных, земляных, строительных,

мелиоративных, хозяйственных и иных работ (ст. 36, 37 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; ст. 40-44, 47 Закона Российской Федерации «Об охране окружающей среды»; п. 40 Положения об охране и использовании памятников истории и культуры).

Действующим законодательством (Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 36, 37) предусматривается, что предпроектные, проектные, строительные и иные работы, создающие угрозу существования объектам археологического наследия, могут проводиться лишь после осуществления необходимых мероприятий, обеспечивающих сохранность памятников. При этом полная стоимость проведения этих мероприятий целиком относится за счет средств физических и юридических лиц, являющихся заказчиками проводимых работ.

§4. Действующим российским законодательством на федеральном и региональном уровнях определены особенности проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объектов культурного наследия, в зонах их охраны, а также меры по обеспечению их сохранности при проведении указанных видов работ.

Действующее российское законодательство, а также отечественная и зарубежная практика знают следующие формы или варианты обеспечения сохранности памятников археологии в зонах строительных работ:

а) исключение площадей археологических памятников из зон проведения строительных работ (например, изменение линий дорожных трасс с тем, чтобы они не затрагивали археологические памятники, изменение местоположения отдельных сооружений и т.п.);

б) вынос (эвакуация) памятников за пределы зон проведения строительных работ. В связи с тем, что археологические памятники относятся к недвижимым памятникам истории и культуры, эта форма обеспечения сохранности может быть применена к ним в очень ограниченной степени и относится, как правило, лишь к деталям памятников (отдельные архитектурные детали, гробницы, наскальные рисунки и т.п.);

в) создание защитных сооружений, ограничивающих вредное воздействие проектируемых объектов на археологические памятники. Может рекомендоваться лишь при строительстве крупных водохранилищ и только в отношении наиболее ценных памятников

общероссийского значения, так как стоимость создания защитных устройств, как правило, бывает выше стоимости полного научного исследования памятников;

г) согласно статье 40 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» «в исключительных случаях под сохранением объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы (раскопки), осуществляемые в порядке, определенном статьей 45 настоящего Федерального закона». Это подразумевает полное научное исследование археологических памятников, целостность которых может быть нарушена в ходе строительства. Данный вид охранных работ применяется в исключительных случаях по согласованию с Органами охраны памятников при невозможности сохранения памятника археологии другими способами, когда невозможно исключить памятник археологии из зоны строительных работ либо, когда изменение проекта (перенос зоны строительства) экономически нецелесообразно;

д) археологические наблюдения в ходе производства геологических шурфов и вскрытия грунта для проведения разведочных, испытательных и иных инженерных предпроектных работ. Наблюдения проводятся в зонах охраняемого культурного слоя при проведении проектных и строительных работах при небольших вскрытиях грунта или при наличии переотложенного культурного слоя.

§5. Решение по сохранению выявленных археологических объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, принимается государственными органами охраны памятников истории и культуры. Режим охраны культурного слоя предполагает:

1. Разработку Проекта организации археологических работ (ПОАР) или Раздела обеспечения сохранности объектов археологического наследия.
2. Согласование Заказчиком технической документации, имеющей в своем составе земляные работы в государственном органе власти.
3. Проведение опережающих строительно-реставрационные работы, спасательных археологических исследований в соответствии с ПОАР.
4. Осуществление археологических наблюдений за любыми земляными работами в границах и в сроки строительно-реставрационных работ в соответствии с ПОАР, при обнаружении в ходе наблюдений особо значимых историко-археологических объектов – приостановка земляных работ и проведение раскопок.
5. В случае выявления при проведении земляных работ останков древних или современных захоронений - проведение расчистки, исследования и перезахоронения

погребений с соблюдением соответствующего обряда за счет организаций, ведущих работы или Заказчика.

6. При выявлении фортификационных (рвы, бастионы, башни), архитектурно-археологических объектов (основания помещений, фундаменты, остатки строений, инженерных конструкций) проведение их первичной консервации до принятия окончательного решения, которое выносится государственными органами охраны памятников истории и культуры.
7. Недопущение нанесения вреда культурному слою, в том числе загрязнение его техническими и другими отходами и сточными водами, захламление охранной зоны, а также запрещение размещения и строительства объектов, хозяйственная деятельность которых отрицательно влияет на сохранность археологического наследия.
8. В случае причинения вреда памятнику истории, культуры и археологии и его охранной зоне физические и юридические лица-нарушители обязаны возместить причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством. Обеспечение финансирования всех археологических проектных и натуральных археологических работ производится за счет организаций, осуществляющих строительство либо за счет Заказчика.

§6. Археологическое обследование территории образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», общей площадью около 9,5 га, проводится на основании существующей нормативно-технической документации:

1. **Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;**
2. **Федеральный закон Российской Федерации от 05 апреля 2016 г. № 95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;**

3. **Федеральный закон Российской Федерации от 23 июля 2013 г. № 245-ФЗ** «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии»;
4. **Положение Совета министров СССР от 16 сентября 1982 г. № 865** «Об охране и использовании памятников истории и культуры»;
5. **Инструкция Министерства культуры СССР от 13 мая 1986 г. № 203** «О порядке учёта, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры»;
6. **Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127** «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;
7. **Постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» от 15 июля 2009 г. N 569** ((с изменениями и дополнениями) от 18 мая 2011 г., 4 сентября 2012 г., 9 июня 2015 г., 14 декабря 2016 г.);
8. **Положение ОПИ ИА РАН № 32 от 20.06.2018 г.** «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации»;
9. **Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 29 мая 2014 г. № 110-01-39/05-ЕМ** «Держателям и получателям разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;
10. **Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27 января 2012 № 12-01-39/05-АБ** «Методика определения границ территорий объектов археологического наследия»;
11. **Закон Санкт-Петербурга от 12 июля 2007 г.** «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» (с изменениями закона Санкт-Петербурга от 09.04.2020 г. №163-48).

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ

При проведении археологического обследования на территории образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», общей площадью около 9,5 га, использовалась методика, принятая в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации», утвержденным Бюро отделения историко-филологических наук Института археологии Российской академии наук № 32 от 20 июня 2018 года.

Изначально были проведены камеральные исследования: анализ исторических и современных карт и топографических условий участков обследования. Осуществлен сбор и анализ информации, архивных и письменных источников о наличии на изучаемых территориях объектов археологического наследия. Изучена археологическая научная литература, посвященная данным территориям. В результате проведенных работ была написана историческая справка об исследуемых участках.

После составления исторической справки был произведен этап полевых исследований, включающий визуальный осмотр местности и закладку археологических шурфов. При визуальном осмотре участков обследования с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. Фотофиксация основных этапов работ производилась цифровой фотокамерой (OLYMPUS F2.0). Для указания масштаба при фотографировании использовалась геодезическая рейка длиной 2 м с сантиметровыми делениями.

Для изучения археологической ситуации на земельных участках было заложено 10 археологических шурфов (шурфы №№ 1-10) общей площадью 10 кв. м и размерами шурфов 1x1 м. Глубина исследованных шурфов составила от 0,38 м до 0,79 м. Для привязки археологических шурфов к современной топографической основе (WGS-84) использовался прибор глобального позиционирования GarminGPSMap 62S. Инструментальная съемка

профилей шурфов производилась по нивелиру. За условный репер (R_0) был принят северо-западный угол каждого шурфа.

Площадь заложенных шурфов определялась с учетом методической рекомендации минимального вскрытия культурного слоя при производстве разведочных археологических работ. Все археологические шурфы были обозначены на плане разведочного обследования, документированы дневниковыми описаниями и фотосъемкой. Описание шурфов приводится по порядку номеров.

Разборка напластований в шурфах производилась вручную, лопатами, методом горизонтальных зачисток, по пластам глубиной 0,1-0,2 м, либо, в случае выявления четко выраженной горизонтальной стратиграфии – послойно, с фотофиксацией. Расчистка пятен, участков погребенной почвы, переборка грунта велись при помощи ножей и пикировок. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки.

Культурный слой выбирался до материка – естественной поверхности грунта, не затронутой антропогенными воздействиями, с последующей зачисткой его поверхности, а также всех боковых стенок, и затем фиксацией всех полученных планов, разрезов, профилей, а также с последующим контрольным прокопом.

После проведения археологических изысканий была произведена полная засыпка всех шурфов.

Последний этап работ предусматривал проведение камеральной обработки полученных полевых данных, разработку и написание текста отчета о проведенных археологических исследованиях.

ГЛАВА 1. КРАТКАЯ ИСТОРИЯ Г. СЕСТРОРЕЦКА

Побережье Финского залива не раз становилось объектом военных русско-шведских конфликтов. Первым документом, установившим границу в этом регионе, стал Ореховский мир 1323 года, заключённый новгородским князем Юрием Данииловичем и норвежско-шведским королём Магнусом. По нему граница Новгородской республики со Шведским королевством была установлена по реке Сестре. Вопреки тексту документа этот мир не стал «вечным», и позже в результате русско-шведской войны 1614—1617 годов был заключён Столбовский мир, по которому Россия полностью лишилась выхода к Балтийскому морю¹.

Первое упоминание о торговом поселении-ярмарке Сюстербэк (Systerbäck) в устье реки Сестры обнаруживается в шведских хрониках 1643 года. В основу названия города положен гидроним Сестра (от фин. Siestarjoki — «черносородиновая река»). Финская (Siestarjoki) и шведская (Systerbäck) формы названия города и сейчас совпадают с названием реки.

В результате Северной войны Петру I удалось отвоевать эти земли, включая и устье реки Сестры. Здесь в мае 1703 года русские войска разгромили двенадцатитысячную армию шведского генерала Крониорта. Чтобы закрепиться на этих землях, в 1706 году недалеко от устья реки Сестры была сооружена гавань. В 1710 году в эти места была отправлена экспедиция с целью изыскать железные руды и составить карту местности.

В 1714 г. по приказу Петра I был возведен на берегу Финского залива летний дворец, а рядом разбит сад. Дворец (был построен в 1719—1724 годах из кирпича местного производства (впоследствии, в 1781 году он был разобран)². Около этого дворца посажено примерно 2000 молодых дубков. Через несколько лет осуществилось строительство плотины на реке Сестре.

Однако, плотина стала использоваться по другому назначению, так как долгая Северная война вызывала потребность в усилении производства оружия. В июне 1721 года началось сооружение оружейного завода под руководством командира Олонецких заводов полковника Вильгельма Геннина. В 1723 году он был отправлен на сибирские заводы, а работу на Сестрорецком оружейном заводе завершал полковник Матвей Вырубов. После постройки плотины на реке Сестре образовалось обширное водохранилище — Сестрорецкий

¹ Давиденко А. И. *Сестрорецк.* — Л.: Лениздат, 1962. — С. 10—11.

² Там же, с. 11-12.

Разлив. 27 января (7 февраля) 1724 года завод был открыт. Завод обеспечивал армию пистолетами, мушкетами и пушками, а также выпускал гражданские вещи (петли, ручки для дверей, медные пуговицы, необходимые для мундира), решетки для реки Фонтанки, Екатерининского канала. При заводе также действовали 15 пороховых мастерских (в 1740 году их оборудование было передано Охтинским пороховым заводам). Сестрорецкие мастера сделали известную «Папинову машину» на основе чертежей М. В. Ломоносова, а также серебряную раку, предназначенную для мощей Александра Невского³. В 1721 году, одновременно с постройкой оружейного завода, на его территории была возведена деревянная Петропавловская церковь, после пожара 1730 года она была отстроена на другом месте⁴.

В 1735 году на Дибуне-болоте, около мызы «Осиновая роща» был построен Чёрнореченский чугунолитейный завод, выплавлявший металл из местной руды. Первую плавку он дал осенью того же года и продолжал снабжать сырьём Сестрорецкий оружейный завод на протяжении более чем пятидесяти лет⁵.

Во время русско-шведской войны 1741—1743 годов в Сестрорецке сооружены укрепления. Земляные укрепления были подновлены во время Крымской войны 1853—1856 годов, в июне 1855 года город выдержал бомбардировку со стороны англо-французского флота.

В 1809 году было образовано Великое княжество Финляндское в составе Российской империи, а в 1811 году в него была включена Выборгская губерния вместе с Сестрорецком, после чего граница Финляндии с Санкт-Петербургской губернией прошла по реке Сестре. В 1847 году от Дубковской пристани на побережье Финского залива до Оружейного завода была проложена линия конножелезной дороги. С июня 1849 по сентябрь 1852 года Иван Овсов и Дмитрий Зубов по соглашению с департаментом военных поселений выстроили шоссе от Дубковской пристани до парадного подъезда завода длиной 1410 погонных сажень (около 3 км). 21 сентября (3 октября) 1853 года в результате сильного урагана волнами Финского залива дорога была разрушена.

Именным указом императора Александра II от 1 (13) февраля 1864 года завод с прилегающей территорией выделен из состава Выборгской губернии и присоединён к

³ А.С. Кубарева. *История Сестрорецка и его завода // Курортный район. Страницы истории. Вып. 1. – 2005. – с. 5-18.*

⁴ Амирханов Л.И., Гараева Р.Н., Дорогин В.А., Иванова Н.Л., Подойников С.И., Растворова О.Г. *История Сестрорецка и его окрестностей. Том I. СПб.: Издательство «Остров». 2006. – 184 с.*

⁵ Давиденко А. И. *Сестрорецк. — Л.: Лениздат, 1962. — С. 19—20.*

Петербургской губернии. Было обещано, что взамен Финляндии будет передана «или прибрежная полоса у Ледовитого моря к западу от р. Якобс-Эльф [средств Ворьема и далее Печенга], <...> или же, по надлежащей развёрстке и оценке, свободные угодья С.-Петербургской губернии, расположенные вдоль границы». 15 (27) июля 1868 года возник крупный пожар, который уничтожил около 800 домов и кладбище. В селении уцелело не более 50 домов. 12 (24) июля 1871 года в центре города (ныне — площадь Свободы) была заложена новая каменная Петропавловская церковь, строенная по проекту архитектора Г. И. Карпова. Её торжественное освящение совершил 9 (21) июня 1874 года митрополит Новгородский, Санкт-Петербургский и Финляндский Исидор (Никольский). 2 (14) ноября 1871 года открылось движение по железнодорожной ветке Белоостров—Сестрорецк длиной в 6 вёрст. Но из-за убыточности с 1 (13) января 1886 года движение по ней было полностью прекращено. В конце 1880-х годов рассматривался вопрос о строительстве конно-железной дороги из Старой Деревни вдоль уже существующей грунтовой, но конце концов было принято решение строить дорогу на паровой тяге. 23 июля (4 августа) 1893 года был открыт первый участок новой Приморской железной дороги от Новой Деревни до Озерков, 12 (24) июля 1894 года дорога была продлена до Лахты, 31 октября (12 ноября) того же года — до Раздельной (ныне — станция Лисий Нос), а 26 ноября (8 декабря) — и до Сестрорецка⁶.

В 1889 году председателем только что созданного «Акционерного общества Приморской Петербургско-Сестрорецкой железной дороги» стал инженер Пётр Александрович Авенариус. В посёлке Тарховка Авенариус построил для лучшего управления акционерным обществом и строительством усадьбу. В 1894 году дорога вошла в эксплуатацию. Цены за проезд и провоз багажа, а также необходимость обслуживания пристани в Лисем Носу сделали работу общества убыточной. С целью экономического развития П. А. Авенариус попросил правительство выделить участок земли на берегу Финского залива в устье реки Сестра для строительства Курорта, что соответствовало уставу общества. 9 июня 1898 года Кабинет министров разрешил строительство Курорта, выделив 54 десятины в бесплатную аренду сроком на 60 лет и обязательством построить железную дорогу Сестрорецк-Курорт. 10 июня 1900 года состоялось открытие санатория «Сестрорецкий Курорт». Вокруг санатория шло интенсивное освоение земель под дачную и санаторную застройку. На берегу Ржавой канавы появился посёлок Дюны. Железная дорога

⁶ Амирханов Л.И., Гараева Р.Н., Дорогин В.А., Растворова О.Г., Ренни С.В., Ривкин Б.Е., Рудакова Л.П. *История Сестрорецка и его окрестностей. Том II. СПб.: Издательство «Остров». 2007. – 224 с.*

была продлена от ст. Курорт до п. Дюны (ст. Школьная, ст. Дюны)⁷. В конце железной дороги при содействии П. А. Авенариуса была построена Дюнская церковь Христа Спасителя. Возле этой церкви 4 декабря 1909 года был похоронен Пётр Александрович.

Впоследствии церковь, оказалась на передней линии фронта ВОВ и была разрушена, вместе с могилами. В 1970-е годы ещё можно было некоторое время видеть остатки фундамента церкви и разбитый постамент для могильного креста, на котором можно было прочитать надпись: "Созидателю сего храма, преобразователю глухой местности в Сестрорецкий Курорт П. А. Авенариусу". Осколки памятника П. А. Авенариусу некоторое время хранились в краеведческом музее 434 школы п. Разлив, и в дальнейшем переданы в санаторий Сестрорецкий курорт.

После постройки Приморской железной дороги Сестрорецк стал крупнейшим центром отдыха на всём побережье Финского залива. В 1898 году акционерное общество Приморской железной дороги основало в лесопарке на берегу залива один из первых на северо-западе России санаториев «Сестрорецкий курорт». В 1903 году курорт получил высшую награду на международной выставке в Спа в Бельгии.

Электрификация Сестрорецка началась 2 октября 1896 года, когда была пущена электростанция фирмы «П. Феттер и Е. Генкель», дававшая электричество для освещения заводских помещений (проработала до середины 1897 года). Вторая электростанция была выстроена в 1899 году, вырабатываемая ей энергия также шла на освещение мастерских завода, но с 1901 года, когда были добавлены новые динамо-машины, электричество уже шло не только на завод, но и на другие объекты. К 1903 году в Сестрорецке уже было установлено 1954 лампы накаливания (в том числе 298 — в частных квартирах) и 131 фонарь, работавший по принципу вольтовой дуги; электрическое освещение применялось на заводе, Цемянной улице, Дубковском шоссе, во дворах заводских домов, лазарете, казармах воинской артиллерийской команды и некоторых частных квартирах. В 1908 году на болоте у завода была построена частная электростанция купца Олафа, а в апреле 1913 года в Сестрорецк электроэнергия стала поступать по линии от подстанции в Старой Деревне, принадлежащей Русскому обществу электрического освещения.

С 1894 по 1902 год мастер-оружейник Сергей Иванович Мосин, автор знаменитой трёхлинейной винтовки образца 1891 года, являлся руководителем Сестрорецкого завода. В годы Первой мировой войны завод функционировал на полную мощь.

⁷ Хорев А.Н. *История открытия и развития станций в Санкт-Петербурге (Направление Финляндский вокзал – Сестрорецк – Белоостров – Финляндский вокзал)* – СПб.: «ОМ-Пресс». 2017. – с. 17-31.

В июле—августе 1917 года на озере Сестрорецкий Разлив В. И. Ленин и Г. Е. Зиновьев скрывались в шалаше от преследований Временного правительства. В 1918—1940 годах в 2 км к северу от города проходила государственная граница с Финляндией. Начиная с 1922 года, Сестрорецкий завод превратился в инструментальный завод.

В 1923 году по приказу наркомздрава Н. А. Семашко «Сестрорецкий курорт» по профилю оздоровления был определен как кардиологический. В 1924 году здесь частично восстановили отделение физиотерапии и расширили лабораторию, в лечении широко применялась лечебная физическая культура, работали стоматологический и рентгеновский кабинеты, перевязочная, аптека, поликлиника. Только за три месяца 1924 года санаторий принял 1435 пациентов. В 1937 году санаторий передали в военное ведомство. Постановлением Президиума ВЦИК от 16 июня 1925 года посёлки Дюны, Ермоловская, Курорт, Разлив, Тарховка и Александровская были присоединены к Сестрорецку, а сам он получил статус города.

15 июля 1928 года по проекту архитектора А. И. Гегелло открыт гранитный памятник «Шалаш». В 1931 году был закрыт Петропавловский собор и в 1932—1933 годах разобран. На его месте построили здание школы.

В годы Великой Отечественной войны рядом с Сестрорецком была расположена линия фронта. В сентябре 1941 года на подступах к Сестрорецку финские войска остановили свое наступление. Граница сопротивления проходила по Ржавой канаве на 39-м километре Приморского шоссе, здесь был остановлен танковый прорыв финской армии и здесь проходил рубеж сестрорецкой обороны. С этого рубежа в июне 1944 года советские войска перешли в контрнаступление. До сих пор в лесопарковой зоне вдоль Ржавой канавы можно найти гильзы: VPT, финские Sako, итальянские Fucsi и др.⁸.

Во время Великой Отечественной войны деревянный курзал «Сестрорецкого Курорта» был полностью разрушен. В 1954 году после капитального ремонта открылся лечебный комплекс санатория. В 1960—1980-е годы в Сестрорецке ведётся массовое жилищное строительство, преимущественно многоэтажными домами. В 1969 году построили новую грязелечебницу «Сестрорецкого Курорта». В 1978 году был построен 10-этажный корпус более чем на 500 мест. Также в здании разместились танцевальный зал, конференц-зал, библиотека.

⁸ А.С. Кубарева. *История Сестрорецка и его завода // Курортный район. Страницы истории. Вып. 1. – 2005. – с. 19-22.*

ГЛАВА 2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ИССЛЕДОВАНИЙ

Санкт-Петербург и его окрестности расположены в пределах 3-х геоморфологических районов: Приневской низменности; Ордовикского плато и Карельского перешейка. Основные формы рельефа (плато, низины, древние долины) сформировались в доледниковое время. Их возникновение связано с различной сопротивляемостью горных пород денудационным процессам. Приневская низменность представляет собой сиброуконную аккумулятивную равнину, ступенчато опускающуюся к Финскому заливу и к реке Неве.

Ширина низменности изменяется от 35 до 50 км, а высота ее склонов, имеющих вид крупных уступов, колеблется от 40 до 100 м. Сложена она комплексом четвертичных отложений, залегающих в верхнепротерозойских и нижнекембрийских отложениях. На юге Приневском низменности примыкает ордовикское плато.

На севере Приневская низменность окаймляется высотами Карельского перешейка. В западной части Приневской низменности, в пределах которой располагается Санкт-Петербург, выделяются два абразионно аккумулятивных уровня: верхний (вторая терраса), выработанный балтийским ледниковым озером и нижний (первая терраса), связанный с деятельностью литоринового моря. Граница ее распространения оконтуривается почти повсеместно сохранившимися абразивными выступами. Вторая терраса (верхняя) высотой 12-25 м над уровнем моря имеет характер плоской равнины. По периферии ее почти повсеместно прослеживаются береговые волны, фиксирующие положение уровня последней стадии балтийского ледникового озера.

Равнинный характер второй террасы нарушается выступающими на поверхность более древними формами рельефа: Озерной и Парголовской возвышенностями и др. Река Нева не имеет ясно выраженной долины, представляя на протяжении всего течения русло со склонами высотой 8,5-12,0 м, при крутизне до 65-85 градусов. Дельта р. Невы состоит из множества островов, разделенных рукавами. Невская дельта является эрозивной формой.

В геоморфологическом отношении рассматриваемый участок расположен в пределах озерно-ледниковой равнины. Основная водная магистраль города — река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка,

Кронверкский пролив; каналы — Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал.

Основные притоки Невы в черте города: слева — Ижора, Славянка, Мурзинка, справа — Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупнейший остров в Финском заливе — Котлин.

Значительная часть территории Санкт-Петербурга (острова дельты Невы, широкая полоса между Финским заливом и линией Балтийской железной дороги, левобережье до Фонтанки и др.) расположена на высотах, не превышающих 1,2—3 м над уровнем моря. Ближайшие водотоки к участку работ — река черная и Сертоловский ручей. Климат описываемой территории умеренный и влажный переходящий от морского к континентальному.

г. Сестрорецк Курортного района г. Федерального значения Санкт-Петербург находится на восточном берегу мелководной (глубина 2,5—3,5 м в 200 м от берега) Сестрорецкой бухты Финского залива Балтийского моря. Вдоль побережья — покрытая лесом гряда дюн и холмов, которая прерывается долинами рек и небольшими озёрами, прудами и участками обнажённой морены. Вблизи города расположено озеро Разлив, созданное при сооружении плотины на реке Сестре.

В палеозое 300—400 миллионов лет назад вся эта территория была покрыта морем. Осадочные отложения того времени — пески, супеси, глины с линзами ила или торфа — покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7—9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило, и мели Финского залива превратились в острова. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

Наибольшее влияние на климат оказывают массы воздуха, поступающие с Атлантики; преобладающие ветры западных, юго-западных и северо-западных направлений, составляющие 45-50% всех ветров. Характерная для Санкт-Петербурга сильная циклоническая деятельность обуславливает многолетнюю изменчивость погоды и ее неустойчивость на протяжении года.

По данным многолетних наблюдений, средняя годовая температура воздуха составляет 4,3 градуса, самый холодный месяц — февраль, самый теплый — июль.

Сравнительно небольшая амплитуда средних суточных температур февраля ($-7,9^{\circ}\text{C}$) и июля ($17,8^{\circ}\text{C}$) свидетельствует об умеренности климата. Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха $<0^{\circ}\text{C}$ – 143 сут. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.98 – минус 29°C . Количество осадков за год – 673 мм. Количество выпадающих осадков на 200- 250 мм превышает испарение влаги, что определяет высокую относительную влажность воздуха, в среднем составляющую примерно 75%. Летом она уменьшается до 60-70%, а зимой увеличивается до 83-88%. Большая часть атмосферных осадков выпадает в период с апреля по сентябрь.

Снег обычно выпадает в начале ноября и держится до середины апреля. Средняя длительность его залегания 110-145 дней; к концу февраля снеговой покров достигает своей максимальной мощности – 30-32 см. Снеготаяние начинается в первой декаде апреля и в среднем продолжается 10-15 дней. Среднегодовая скорость ветра примерно 3 м/сек, однако нередко в период циклонов она превышает 10 м/сек. Нормативная глубина промерзания грунтов в соответствии с СНИП 2.02.01-83* п. 2.27 для насыпных грунтов – 1,69 м, для супесей и песков мелких и пылеватых – 1,39 м, для песков гравелистых, крупных и средней крупности – 1,49 м, для крупнообломочных грунтов – 1,69 м, для суглинков и глин – 1,15 м (с учетом абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за год, принятых по Санкт-Петербургу).

ГЛАВА 3. ИСТОРИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО ИЗУЧЕНИЯ ИССЛЕДУЕМОГО РАЙОНА

Археологическое изучение памятников древности на территории современного Курортного района Санкт-Петербурга насчитывает уже более ста лет. В 1904 г. у деревни Редикуль был найден клад медных монет первой половины XVIII в. Первые археологические раскопки здесь связаны с именем С.С. Гамченко. Начиная с 1905 г., он обследовал окрестности г. Сестрорецка. В результате работ было открыто 19 групп насыпей, получивших название «Сестрорецкие курганы» и, по-видимому, являвшихся углежогными кучами позднесредневекового и Нового времени.

В ходе этих же исследований к северу от Сестрорецкого разлива в урочище Сосновая гора была открыта неолитическая стоянка (Гамченко, 1908). После этого открытия на берегах Сестрорецкого Разлива было найдено еще несколько стоянок и местонахождений эпохи неолита и раннего металла. Первая из них (современное название Сестрорецкий Разлив 6) была обнаружена в 1915 г. А.П. Штакельбергом. В 1920 г. памятник был обследован В.П. Виттенбургом и А.И. Сумолайненом, а в 1921 г. Б.Ф. Земляковым. В 1916 г. М.Я. Руденским и Г.П. Сосновским на восточном берегу Сестрорецкого Разлива была открыта стоянка Тарховка. В 1917 и в 1918 гг. памятник обследовался этими же исследователями, а в 1921 г. - Б.Ф. Земляковым.

В 1922 г. у северной оконечности пос. Ольгино П.В. Виттенбургом была открыта стоянка Лахта. В 1923 г. она была обследована Б.Ф. Земляковым и А.А. Спицыным. В ходе этого обследования на площади 32 кв. м. были произведены раскопки. Мощность культурного слоя на исследуемом объекте составляла 0,4 м.

В 1933 г. во время ремонта плотины на р. Сестре были открыты стоянки Сестрорецкий Разлив 1-5. Обследования проводили Г.П. Сосновский и Б.Ф. Земляков.

В 1934 г. Б.Ф. Земляковым была открыта стоянка Глиняный ручей. В 1958 – 1959 гг. стоянку обследовала Н.Н. Гурина. В 1995-1996 гг. и в 1998-1999 гг. Санкт-Петербургская археологическая экспедиция под руководством П.Е. Сорокина проводила разведки в районе оз. Сестрорецкий Разлив, включавшие подводные работы. В работах принимали участие Д.В. Герасимов и В.И. Тимофеев.

В 2016 г. на юго-восточной окраине г. Сертолово в 16 км к северо-востоку от обследуемого участка экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная

археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов) было выявлено шесть углежогных куч, относящихся, по-видимому, к позднесредневековому и Новому времени (Сертолово 1-6).

3.1. Объекты археологического наследия, наиболее близкие к участку обследования

Непосредственно на рассматриваемом участке археологические объекты отсутствуют. Наиболее близко расположенным к территории проектируемого Объекта является археологический памятник Лахта.

Памятник представляет собой стоянку эпохи раннего металла, расположенную у северной оконечности пос. Лахта на западном коренном берегу Лахтинского залива, на мысе, на высоте 5 м над уровнем моря, на расстоянии приблизительно в 9 км к юго-востоку от места проведения работ (Рис. 16).

Стоянка была обследована в 1922 г. В. Александровым и В. Виттенбургом. В 1923 г. в результате археологических раскопок на памятнике, проведенных А.А. Спицыным и Б.Ф. Земляковым, была исследована территория площадью 39 кв. м. На глубине 0,4-1,2 м был выявлен культурный слой – красно-бурый песок. Среди обнаруженных находок: кремневые скребки и наконечники стрел, сланцевые тесла, отщепы кварцита, керамика с тонким гребенчатым штампом и отпечатками ткани.

ГЛАВА 4. АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

4.1. Общая характеристика территорий исследования

Территория исследования расположена в пределах границ территории образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», общей площадью около 9,5 га (Рис. 1-7).

Исследуемая местность представлена 24-мя земельными участками, расположенными вплотную или в непосредственной близости друг от друга. Территория обследования расположена на территории заросшего садово-огородного хозяйства.

Земельные участки представляет собой территорию кустарно-лесистой местности, представленной следующими породами деревьев: береза, сосна, клен.

Проектируемые земельные участки исследовались с северо-запада на юго-восток. Вдоль участка обследования были устроены точки фотофиксации (Рис. 18):

Точка фотофиксации №1 (Рис. 20-23) находится в 1668 м к северу-северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 80; в 1085 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5.

Координаты фотофиксации в WGS-84:

N 60°2'16.09"

E 30°0'12.56"

Точка фотофиксации №2 (Рис. 24-26) находится в 1298 м к северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 80; в 656 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5.

Координаты фотофиксации в WGS-84:

N 60°2'2.82"

E 30° 0'0.52"

Точка фотофиксации №3 (Рис. 27) находится в 727 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 80; в 907 м к востоку-юго-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5.

Координаты фотофиксации в WGS-84:

N 60°1'45.88"

E 30°0'30.34"

Точка фотофиксации №4 (Рис. 28) находится в 507 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 80; в 1162 м к юго-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5.

Координаты фотофиксации в WGS-84:

N 60° 1'36.36"

E 30° 0'43.46"

Точка фотофиксации №5 (Рис. 29) находится в 1134 м к северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 80; в 427 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5.

Координаты фотофиксации в WGS-84:

N 60°1'55.89"

E 29°59'53.78"

Точка фотофиксации №6 (Рис. 30-31) находится в 720 м к северу-северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 80; в 746 м к юго-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5.

Координаты фотофиксации в WGS-84:

N **60°1'45.75"**

E **30°0'19.43"**

Точка фотофиксации №7 (Рис. 32) находится в 465 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 80; в 1032 м к юго-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5.

Координаты фотофиксации в WGS-84:

N **60° 1'37.00"**

E **30° 0'35.13"**

Точка фотофиксации №8 (Рис. 33-34) находится в 1282 м к северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 80; в 388 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5.

Координаты фотофиксации в WGS-84:

N **60° 1'58.58"**

E **29°59'43.79"**

4.2. Археологическая шурфовка.

Для поиска объектов археологического наследия, кроме визуального осмотра территории, было заложено 10 археологических шурфов (шурфы №№ 1-10) общей площадью 10 кв. м и размерами шурфов 1x1 м (Рис. 19).

Шурф 1 (Рис. 35-39).

Шурф 1, размерами 1x1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по линии СЮ, находится в 561 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Высокая, д. 80; в 1206 м к юго-востоку от юго-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5. За условный репер (R₀) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,69-0,74 м.

Координаты шурфа в WGS-84:

N 60°1'37.30"

E 30° 0'46.81"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,01-0,03 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,35-0,36 м, под которым фиксировался материк – плотная коричневая глина.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 2 (Рис. 40-44).

Шурф 2, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по линии СЮ, находится в 437 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Высокая, д. 80; в 1216 м к юго-востоку от юго-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5. За условный репер (R₀) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,41-0,42 м.

Координаты шурфа в WGS-84:

N 60°1'32.93"

E 30°0'44.63"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,02-0,03 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,22-0,23 м, под которым фиксировался материк – плотная серо-коричневая глина.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 3 (Рис. 45-49).

Шурф 3, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по линии СЮ, находится в 665 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Высокая, д. 80; в 956 м к юго-востоку от юго-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5. За условный репер (R₀) был

принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,65-0,7 м.

Координаты шурфа в WGS-84:

N 60°1'43.81"

E 30°0'33.00"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,02-0,03 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,32-0,33 м, под которым фиксировался материк – серо-коричневая супесь.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 4 (Рис. 50-54).

Шурф 4, размерами 1x1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по линии СЮ, находится в 950 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Высокая, д. 80; в 1015 м к северо-востоку от юго-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5. За условный репер (R₀) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,47-0,48 м.

Координаты шурфа в WGS-84:

N 60° 1'52.71"

E 30° 0'36.20"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,02-0,03 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,21-0,22 м, под которым фиксировался материк – плотная серо-коричневая глина.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 5 (Рис. 55-59).

Шурф 5, размерами 1x1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по линии СЮ, находится в 650 м к северу-северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу:

. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Высокая, д. 80; в 814 м к юго-востоку от юго-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5. За условный репер (R₀) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,61-0,62 м.

Координаты шурфа в WGS-84:

N 60° 1'43.55"

E 30° 0'23.62"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,02-0,04 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,35-0,36 м, под которым фиксировался материк – плотная серо-коричневая глина.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 6 (Рис. 60-64).

Шурф 6, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по линии СЮ, находится в 593 м к северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Высокая, д. 80; в 659 м к юго-востоку от юго-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5. За условный репер (R₀) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,38-0,4 м.

Координаты шурфа в WGS-84:

N 60°1'40.67"

E 30°0'11.89"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,01-0,02 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,26-0,27 м, под которым фиксировался материк – плотная коричневая глина.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 7 (Рис. 65-69).

Шурф 7, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по линии СЮ, находится в 819 м к северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Высокая, д. 80; в 625 м к востоку от юго-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5. За условный репер (R₀) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,54-0,56 м.

Координаты шурфа в WGS-84:

N 60°1'48.20"

E 30°0'12.07"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,02-0,03 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,32-0,33 м, под которым фиксировался материк – плотная серо-коричневая глина.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 8 (Рис. 70-74).

Шурф 8, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по линии СЮ, находится в 1388 м к северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Высокая, д. 80; в 703 м к северо-востоку от юго-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5. За условный репер (R₀) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,52-0,56 м.

Координаты шурфа в WGS-84:

N 60°2'5.62"

E 29°59'59.37"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,02-0,03 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,26-0,28 м, под которым фиксировался материк – плотная коричневая глина.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 9 (Рис. 75-79).

Шурф 9, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по линии СЮ, находится в 1146 м к северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 80; в 448 м к северо-востоку от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5. За условный репер (R₀) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,62-0,65 м.

Координаты шурфа в WGS-84:

N 60°1'56.36"

E 29°59'54.62"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,02-0,04 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,25-0,27 м, под которым фиксировался материк – плотная серо-коричневая глина.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

Шурф 10 (Рис. 80-84).

Шурф 10, размерами 1х1 м, площадью 1 кв. м., был заложен по линии СЮ, находится в 1337 м к северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 80; в 239 м к северо-западу от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, поселок Лисий Нос, улица Задняя, д. 5. За условный репер (R₀) был принят северо-западный угол шурфа. Глубина шурфа с учетом контрольного прокопа материка составила 0,78-0,79 м.

Координаты шурфа в WGS-84:

N 60°1'55.33"

E 29°59'29.22"

Стратиграфия

Для фиксации стратиграфического разреза была выбрана северная стенка. Под слоем дерна мощностью 0,01 м лежал черный почвенный слой мощностью 0,45-0,46 м, под которым фиксировался материк – коричневая супесь.

Находок не обнаружено, культурный слой не выявлен.

После окончания работ шурф был засыпан.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В сентябре 2021 г. археологической экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов) были проведены разведочные археологические работы на территории образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», общей площадью около 9,5 га (Рис. 1-7).

В ходе археологического обследования земельных участков был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнены: фотофиксация общих видов участка; 10 археологических шурфов (шурфы №№ 1-10) общей площадью 10 кв. м и размерами шурфов 1x1 м. Глубина исследованных шурфов составила от 0,38 м до 0,79 м. В заполнении шурфов археологический материал не зафиксирован. В результате археологического обследования исследуемого участка, культурные отложения, комплексы и археологические материалы, отвечающие признакам объекта культурного наследия, выявлены не были.

Анализ письменных источников, архивных и картографических материалов не выявил объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на территории обследования.

На изученном земельном участке объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия или объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также защитные и охранные зоны отсутствуют.

Руководитель работ



Н.В. Новоселов

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И ИСТОЧНИКОВ

1. Амирханов Л.И., Гараева Р.Н., Дорогин В.А., Иванова Н.Л., Подойников С.И., Растворова О.Г. История Сестрорецка и его окрестностей. Том I. СПб.: Издательство «Остров». 2006. – 184 с.
2. Амирханов Л.И., Гараева Р.Н., Дорогин В.А., Растворова О.Г., Ренни С.В., Ривкин Б.Е., Рудакова Л.П. История Сестрорецка и его окрестностей. Том II. СПб.: Издательство «Остров». 2007. – 224 с.
3. Верещагина И.В. Поселение Хепоярви в южной части Карельского перешейка//Неолит-энеолит юга и неолит севера Восточной Европы. СПб, 2003.
3. Герасимов Д.В., Лисицын С.Н., Тимофеев В.И. Материалы к археологической карте Карельского перешейка (Ленинградская область). Памятники каменного века и периода раннего металла. СПб, 2003
5. Гурина Н.Н. Древняя история Северо-Запада Европейской части СССР//МИА, 1961, №87.
6. Давиденко А. И. Сестрорецк. — Л.: Лениздат, 1962.
7. Динцес Л.А. Неолитическая стоянка в Токсове. Л., 1929.
8. Кирпичников А.Н. Историко-археологические исследования древней Корелы (Корельский город XIV в.) // Финно-угры и славяне. Л., 1979. С. 52-74.
9. Кирпичников А.Н., Овсянников О.В. Крепость Копорье по новым данным архитектурно-археологических исследований//СА, 1979, №3. С. 103-118.
10. Корзухина Г.Ф. Русские клады IX-XIII вв. М.-Л., 1954.
11. Кочкуркина С.И. Тиверск // КСИА, 1976, вып. №146. С. 63-70.
12. Кочкуркина С.И. Археологические памятники корелы. V–XV вв. Л., 1981.
13. Кубарева А.С. История Сестрорецка и его завода // Курортный район. Страницы истории. Вып. 1. – 2005. – с. 5-22.
14. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.1. Западные районы. Л., 1990.
15. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.
16. Равдоникас В.И. Памятники эпохи возникновения феодализма в Карелии и Юго-Восточном Приладожье // ИГАИМК, 1934, вып. 94.
17. Равдоникас В.И. Археологические памятники западной части Карело-Финской

СССР//КСИИМК, 1940, вып. 7.

18. Репников Н.И. Жальники Новгородской земли//ИГАИМК, Т.9, 1931, вып. 5.

19. Рерих Н. К древностям Валдайским и Водским (Раскопки 1900 года)//Известия ИАК, 1901, вып. 1. С. 60-68.

20. Рябинин Е.А. Городища Водской земли//КСИА, 1984, №179. С. 45-53.

21. Савельев А.И. О насыпях и кургане в С.-Петербургской губернии//Известия ИРАО.Т.8, 1877. С. 56-60.

22. Сакса А.И. Карельская земля в XII–XIV вв. (по археологическим данным)//Автореферат на соискание ученой степени кандидата исторических наук. Л., 1984. – с. 20

23. Сакса А.И. Комплекс археологических памятников у д. Ольховка (Лапинлахти) // Новое в археологии СССР и Финляндии. Л., 1984. С. 112-117.

24. Сакса А.И. Исследование новых средневековых памятников на Карельском перешейке//Новое в археологии Северо-Запада СССР. Л., 1985. С. 81-84.

25. Сакса А.И. Средневековая корела (к вопросу о происхождении этнической общности)//Материалы VI международного конгресса финно-угроведов. Том 1. М., 1989. С. 94-97.

26. Сакса А.И. Исследования на северо-западном побережье Ладожского озера//Новые археологические открытия и изучение культурной трансформации. Материалы пленума ИИМК РАН 14–17 мая 1996 г. СПб, 1996. С. 52–55 (совместно с В.И. Тимофеевым).

27. Сакса А.И. Поселенческие центры как фактор расцвета Карелии в X–XIV вв. // Поселения: среда, культура, социум. СПб, 1998. С. 157-160.

28. Сакса А.И. История населения Приладожской Карелии и области Саво с древнейших времен и до XIV в.//Очерки исторической географии. СПб, 2001. С. 257-271.

29. Сакса А.И. Выборг — первые века истории (некоторые итоги исследований 1998–2001 гг.) // Проблемы балтийской археологии: Сб. научных трудов. Калининград, 2003. С.129-140 (совместно с С.В. Бельским, А.В. Курбатовым, Н.Ю. Поляковой).

30. Хорев А.Н. История открытия и развития станций в Санкт-Петербурге (Направление Финляндский вокзал – Сестрорецк – Белоостров – Финляндский вокзал) – СПб.: «ОМ-Пресс». 2017. – с. 17-31.

ПРИЛОЖЕНИЕ

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

- Рис. 1. План-Схема Ленинградской области с указанием участка проведения работ (<https://www.openstreetmap.ru> 2021 г.).
- Рис. 2. План-схема Курортного района г. Санкт-Петербурга с указанием участка проведения работ (<https://www.openstreetmap.ru> 2021 г.).
- Рис. 3. План-схема г. Сестрорецка Курортного района г. Санкт-Петербурга с указанием участка проведения работ (<https://www.openstreetmap.ru> 2021 г.).
- Рис. 4. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. План-схема месторасположения участков обследования на топографической карте Карельского перешейка 1999 г.
- Рис. 5. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. План-схема месторасположения участков обследования на подробной топографической карте Ленинградской области 2001 г.
- Рис. 6. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Схема участков обследования с наложением ортофотоплана местности (синяя линия – границы участков обследования) (Дата съемки: 10.09.2021 г.).
- Рис. 7. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Схема участков обследования на карте.
- Рис. 8. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма. 1676 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1676).
- Рис. 9. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на карте Санкт-Петербургской губернии 1792 года (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1792).
- Рис. 10. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на семитопографической карте окружности Санкт-Петербурга Шуберта и Карельского перешейка. 1810 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_semitopograph).
- Рис. 11. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта. 1831 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert-guberniya).
- Рис. 12. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на топографической карте частей Санкт-Петербургской и Выборгской губерний. 1867 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_verstovka).

Рис. 13. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на подробной топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка. 1889 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta).

Рис. 14. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на финской довоенной топографической карте Карельского перешейка. 1920 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_fin500m-1920-1940).

Рис. 15. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на немецкой аэрофотосъемке Ленинграда времен ВОВ. 1942 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo).

Рис. 16. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Схема взаимного месторасположения участка проведения работ и археологического памятника «стоянка Лахта».

Рис. 17. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. План-схема образуемых земельных участков с указанием обследованных ранее (2020 г.) территорий.

Рис. 18. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Схема местоположения точек фиксации на участках обследования.

Рис. 19. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Схема местоположения археологических шурфов на участках обследования.

Рис. 20. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №1. Вид с З.

Рис. 21. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №1. Вид с Ю-ЮЗ.

Рис. 22. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №1. Вид с С.

Рис. 23. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №1. Вид с Ю-ЮВ.

Рис. 24. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №2. Вид с СЗ.

Рис. 25. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №2. Вид с СВ.

Рис. 26. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №2. Вид с ЮЗ.

Рис. 27. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №3. Вид с СЗ.

- Рис. 28. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №4. Вид с З-СЗ.
- Рис. 29. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №5. Вид с СЗ.
- Рис. 30. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №6. Вид с СВ.
- Рис. 31. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №6. Вид с СЗ.
- Рис. 32. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №7. Вид с С.
- Рис. 33. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №8. Вид с С-СЗ.
- Рис. 34. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №8. Вид с В-СВ.
- Рис. 35. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №1. Местоположение. Вид с Ю.
- Рис. 36. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №1. До начала работ. Вид с Ю.
- Рис. 37. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №1. Материк. Вид с Ю.
- Рис. 38. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №1. Северный профиль. Вид с Ю.
- Рис. 39. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №1. Засыпка. Вид с Ю.
- Рис. 40. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №2. Местоположение. Вид с Ю.
- Рис. 41. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №2. До начала работ. Вид с Ю.
- Рис. 42. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №2. Материк. Вид с Ю.
- Рис. 43. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №2. Северный профиль. Вид с Ю.
- Рис. 44. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №2. Засыпка. Вид с Ю.

- Рис. 45. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №3. Местоположение. Вид с Ю.
- Рис. 46. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №3. До начала работ. Вид с Ю.
- Рис. 47. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №3. Материк. Вид с Ю.
- Рис. 48. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №3. Северный профиль. Вид с Ю.
- Рис. 49. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №3. Засыпка. Вид с Ю.
- Рис. 50. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №4. Местоположение. Вид с Ю.
- Рис. 51. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №4. До начала работ. Вид с Ю.
- Рис. 52. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №4. Материк. Вид с Ю.
- Рис. 53. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №4. Северный профиль. Вид с Ю.
- Рис. 54. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №4. Засыпка. Вид с Ю.
- Рис. 55. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №5. Местоположение. Вид с Ю.
- Рис. 56. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №5. До начала работ. Вид с Ю.
- Рис. 57. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №5. Материк. Вид с Ю.
- Рис. 58. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №5. Северный профиль. Вид с Ю.
- Рис. 59. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №5. Засыпка. Вид с Ю.
- Рис. 60. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №6. Местоположение. Вид с Ю.
- Рис. 61. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №6. До начала работ. Вид с Ю.

- Рис. 62. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №6. Материк. Вид с Ю.
- Рис. 63. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №6. Северный профиль. Вид с Ю.
- Рис. 64. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №6. Засыпка. Вид с Ю.
- Рис. 65. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №7. Местоположение. Вид с Ю.
- Рис. 66. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №7. До начала работ. Вид с Ю.
- Рис. 67. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №7. Материк. Вид с Ю.
- Рис. 68. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №7. Северный профиль. Вид с Ю.
- Рис. 69. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №7. Засыпка. Вид с Ю.
- Рис. 70. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №8. Местоположение. Вид с Ю.
- Рис. 71. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №8. До начала работ. Вид с Ю.
- Рис. 72. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №8. Материк. Вид с Ю.
- Рис. 73. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №8. Северный профиль. Вид с Ю.
- Рис. 74. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №8. Засыпка. Вид с Ю.
- Рис. 75. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №9. Местоположение. Вид с Ю.
- Рис. 76. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №9. До начала работ. Вид с Ю.
- Рис. 77. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №9. Материк. Вид с Ю.
- Рис. 78. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №9. Северный профиль. Вид с Ю.

Рис. 79. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №9. Засыпка. Вид с Ю.

Рис. 80. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №10. Местоположение. Вид с Ю.

Рис. 81. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №10. До начала работ. Вид с Ю.

Рис. 82. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №10. Материк. Вид с Ю.

Рис. 83. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №10. Северный профиль. Вид с Ю.

Рис. 84. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №10. Засыпка. Вид с Ю.

Альбом иллюстраций
(Рис. 1-84)



Рис. 1. План-Схема Ленинградской области с указанием участка проведения работ (<https://www.openstreetmap.ru> 2021 г.).



Рис. 2. План-схема Курортного района г. Санкт-Петербурга с указанием участка проведения работ (<https://www.openstreetmap.ru> 2021 г.).

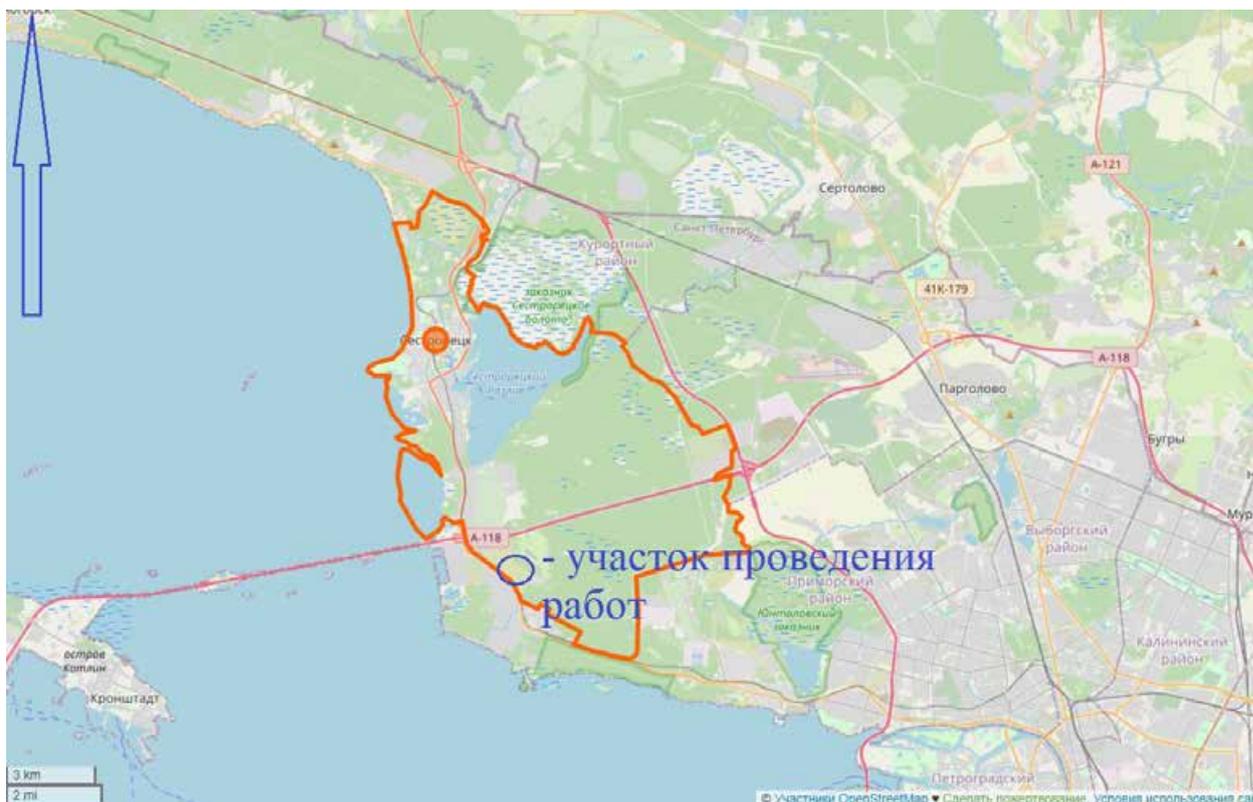


Рис. 3. План-схема г. Сестрорецка Курортного района г. Санкт-Петербурга с указанием участка проведения работ (<https://www.openstreetmap.ru> 2021 г.).

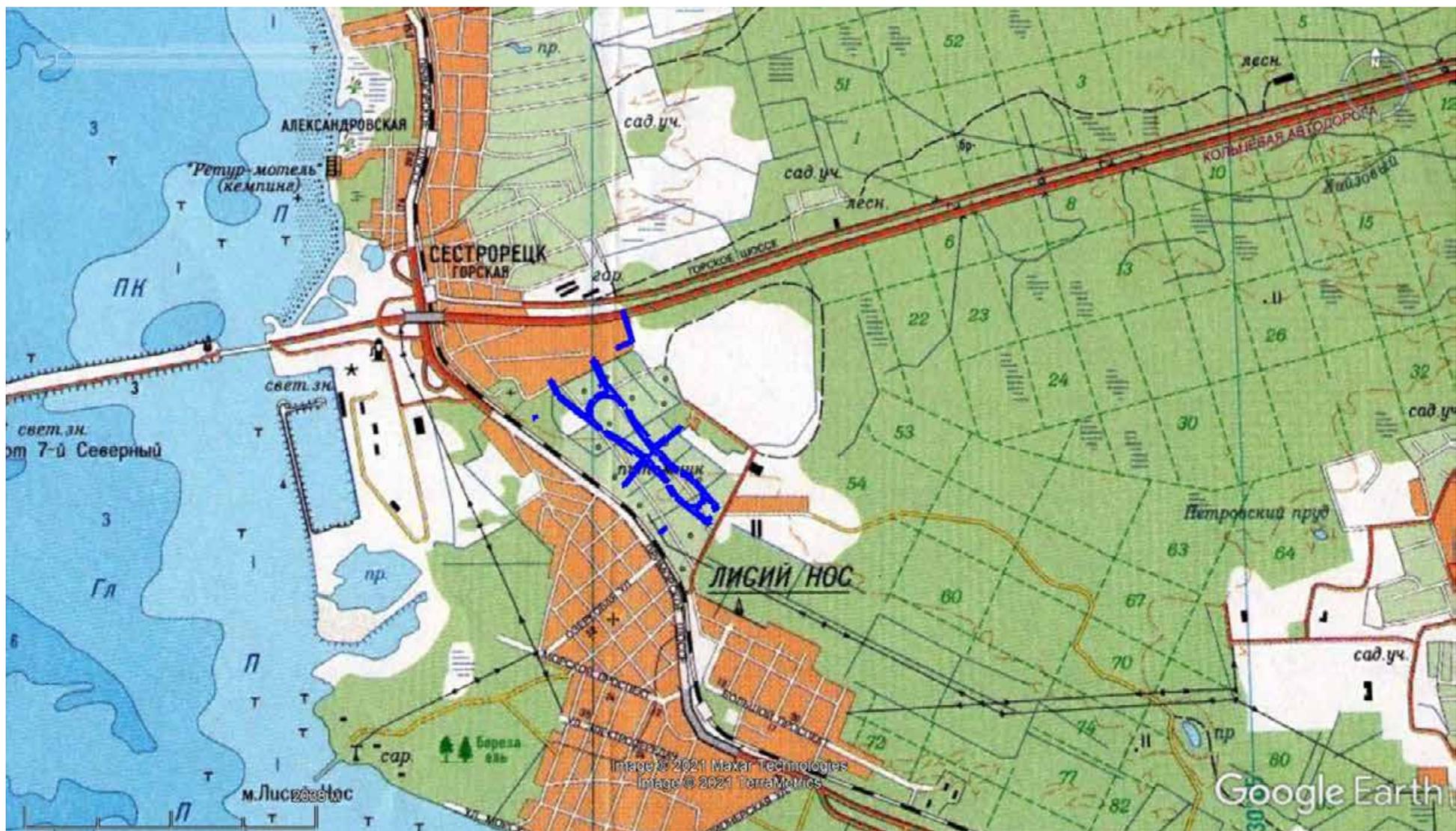


Рис. 4. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. План-схема месторасположения участков обследования на топографической карте Карельского перешейка 1999 г.

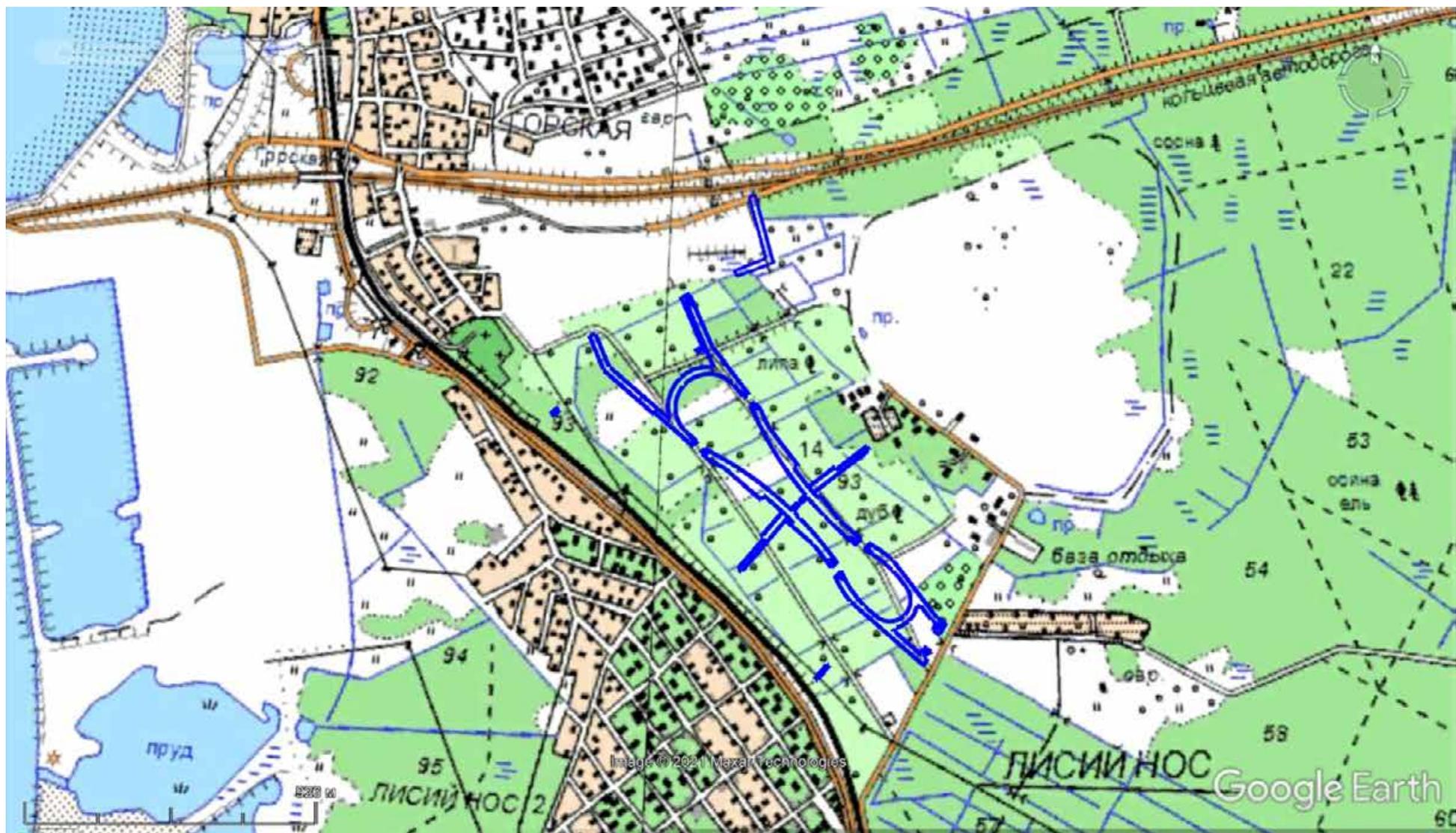


Рис. 5. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. План-схема месторасположения участков обследования на подробной топографической карте Ленинградской области 2001 г.

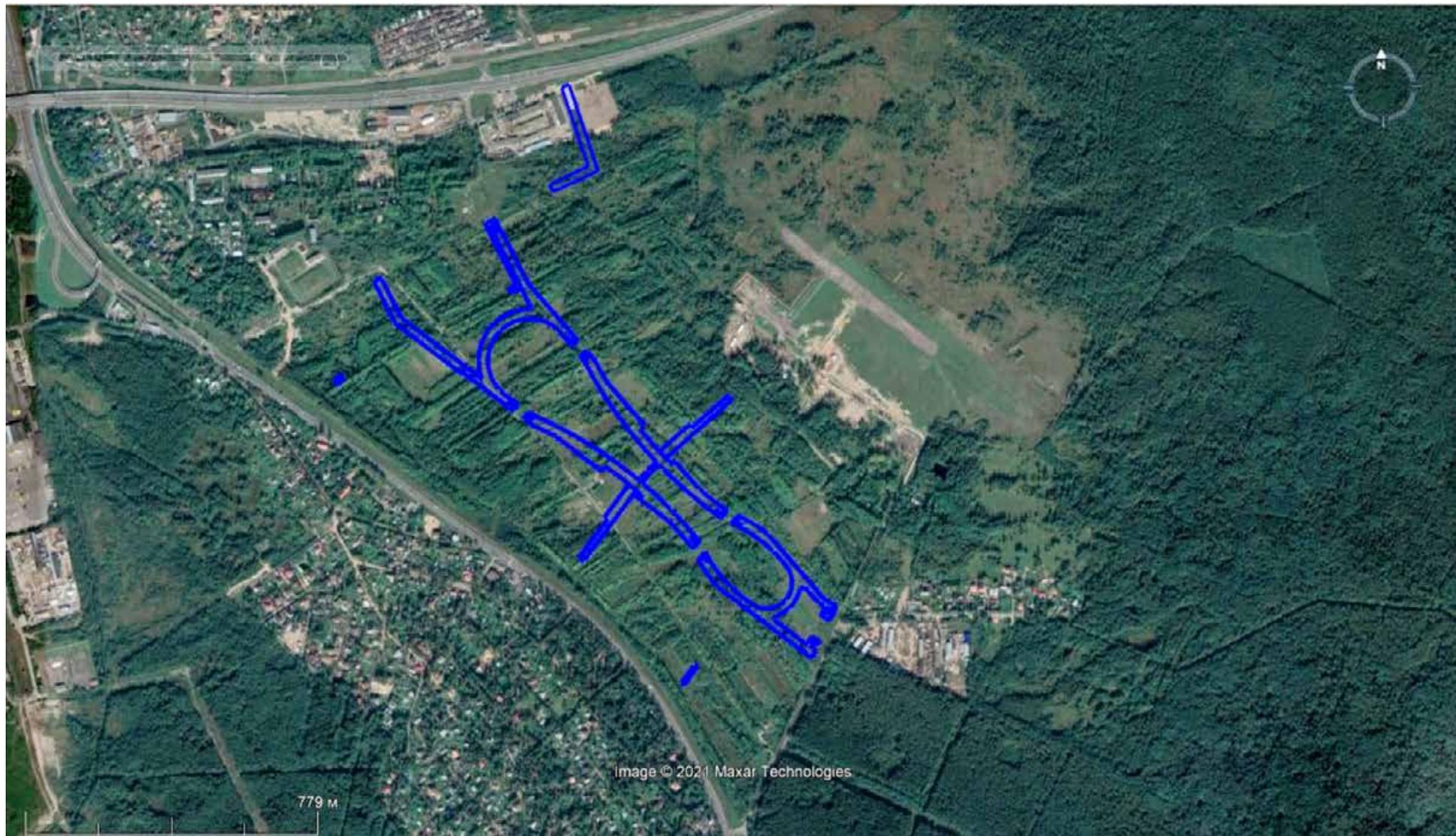


Рис. 6. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Схема участков обследования с наложением ортофотоплана местности (синяя линия – границы участков обследования) (Дата съемки: 10.09.2021 г.).

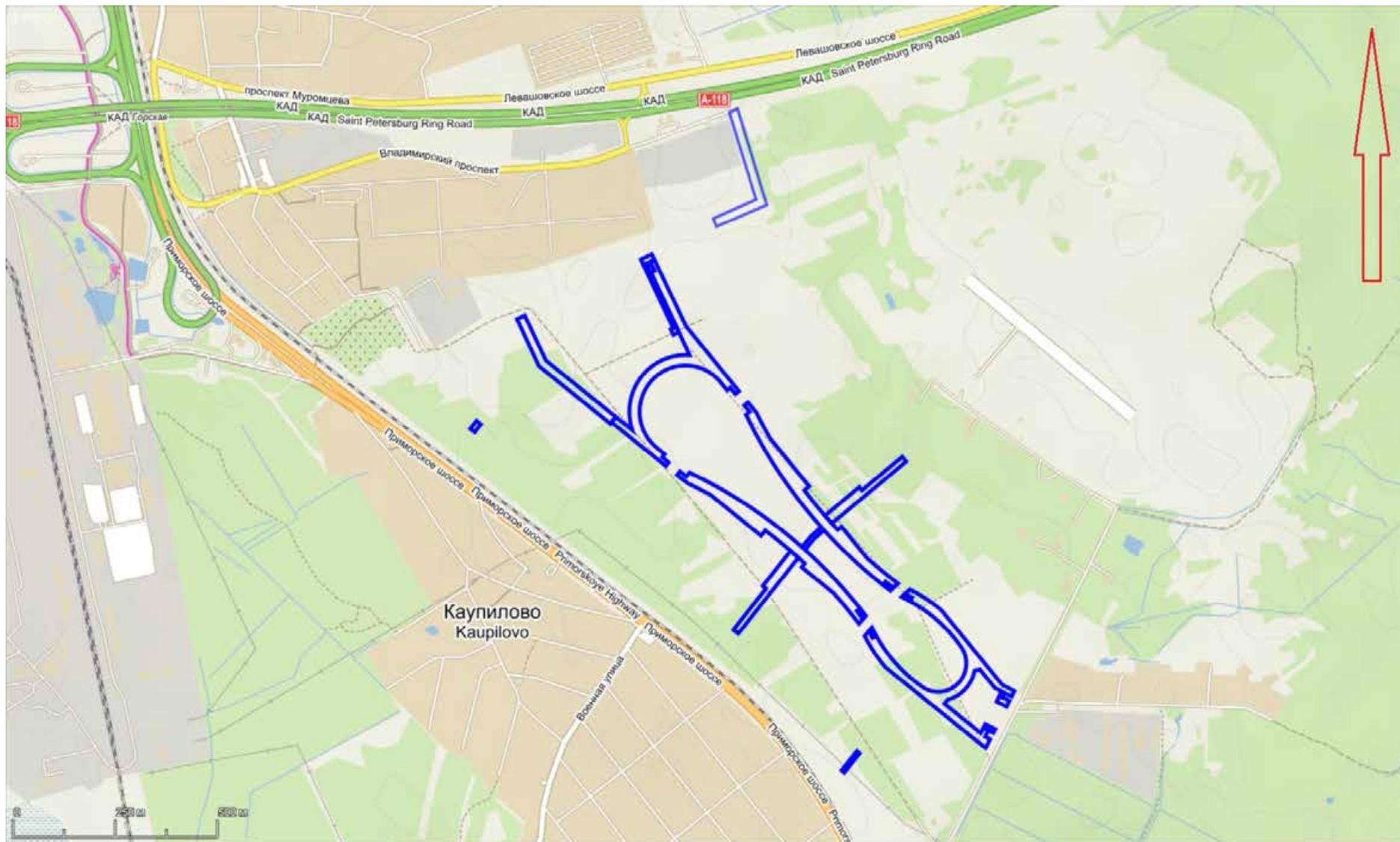


Рис. 7. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Схема участков обследования на карте.

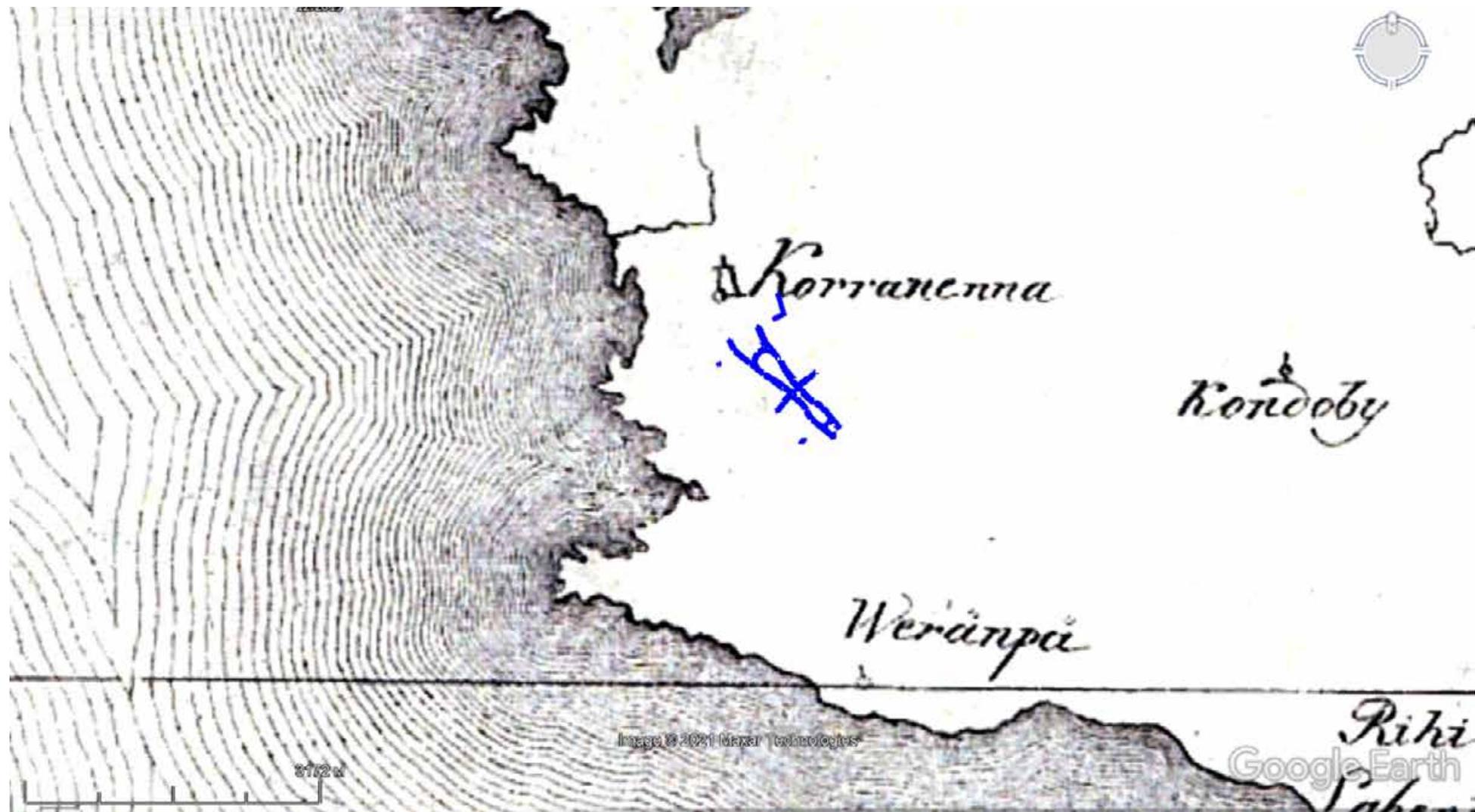


Рис. 8. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма. 1676 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1676).

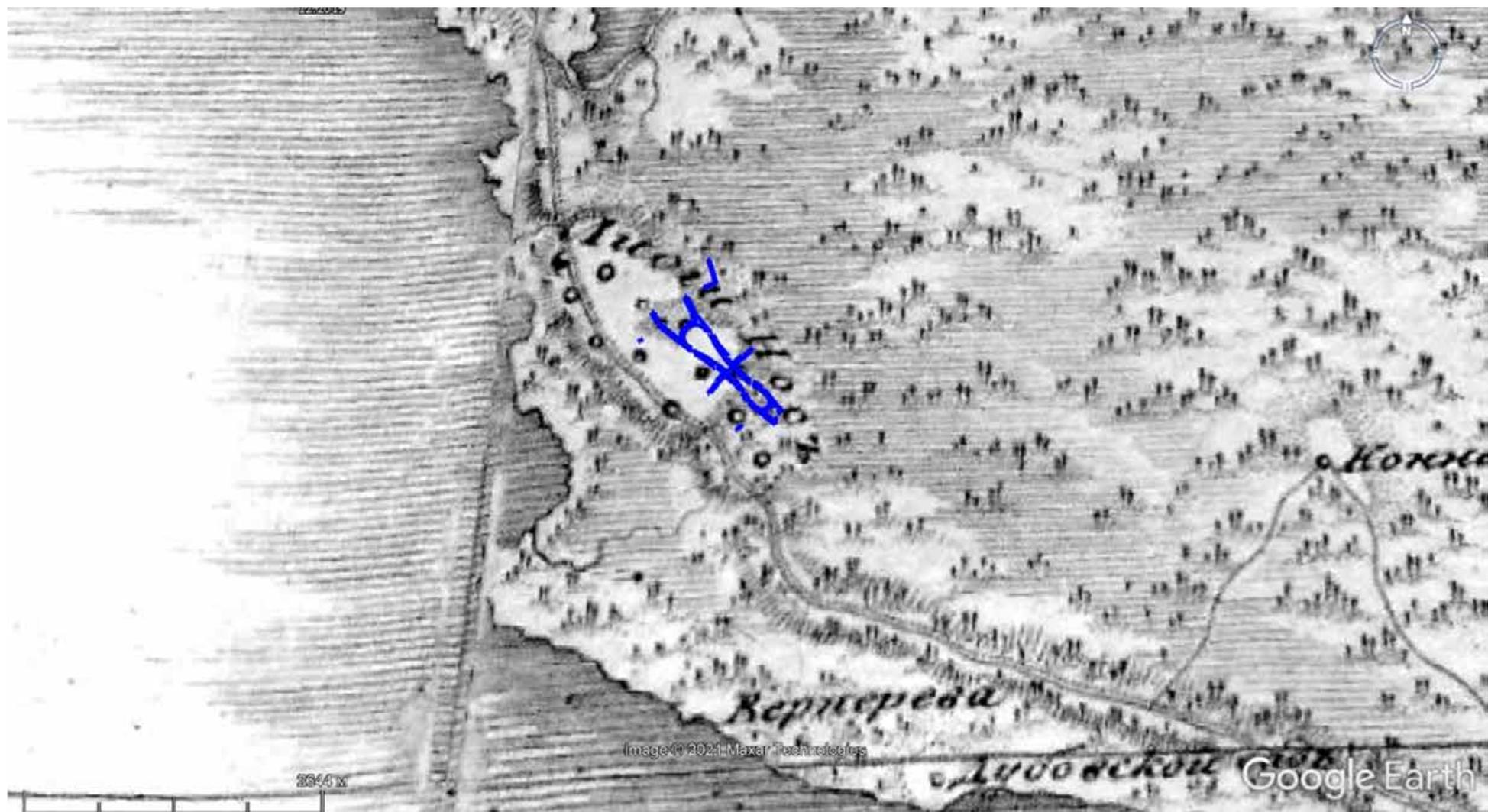


Рис. 10. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на семитопографической карте окрестности Санкт-Петербурга Шуберта и Карельского перешейка. 1810 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_semitopograph).



Рис. 11. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта. 1831 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert-guberniya).

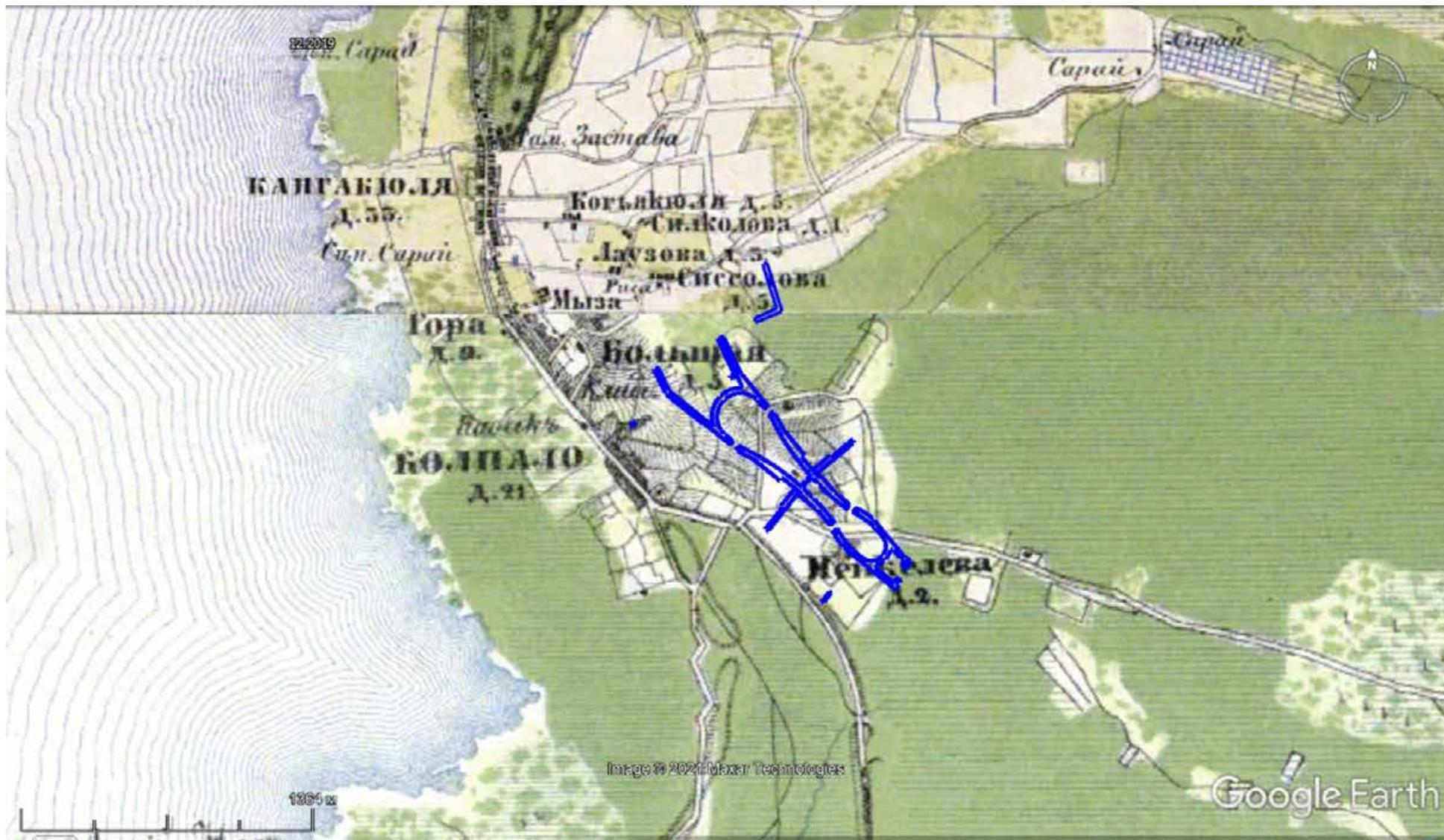


Рис. 12. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на топографической карте частей Санкт-Петербургской и Выборгской губерний. 1867 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_verstovka).

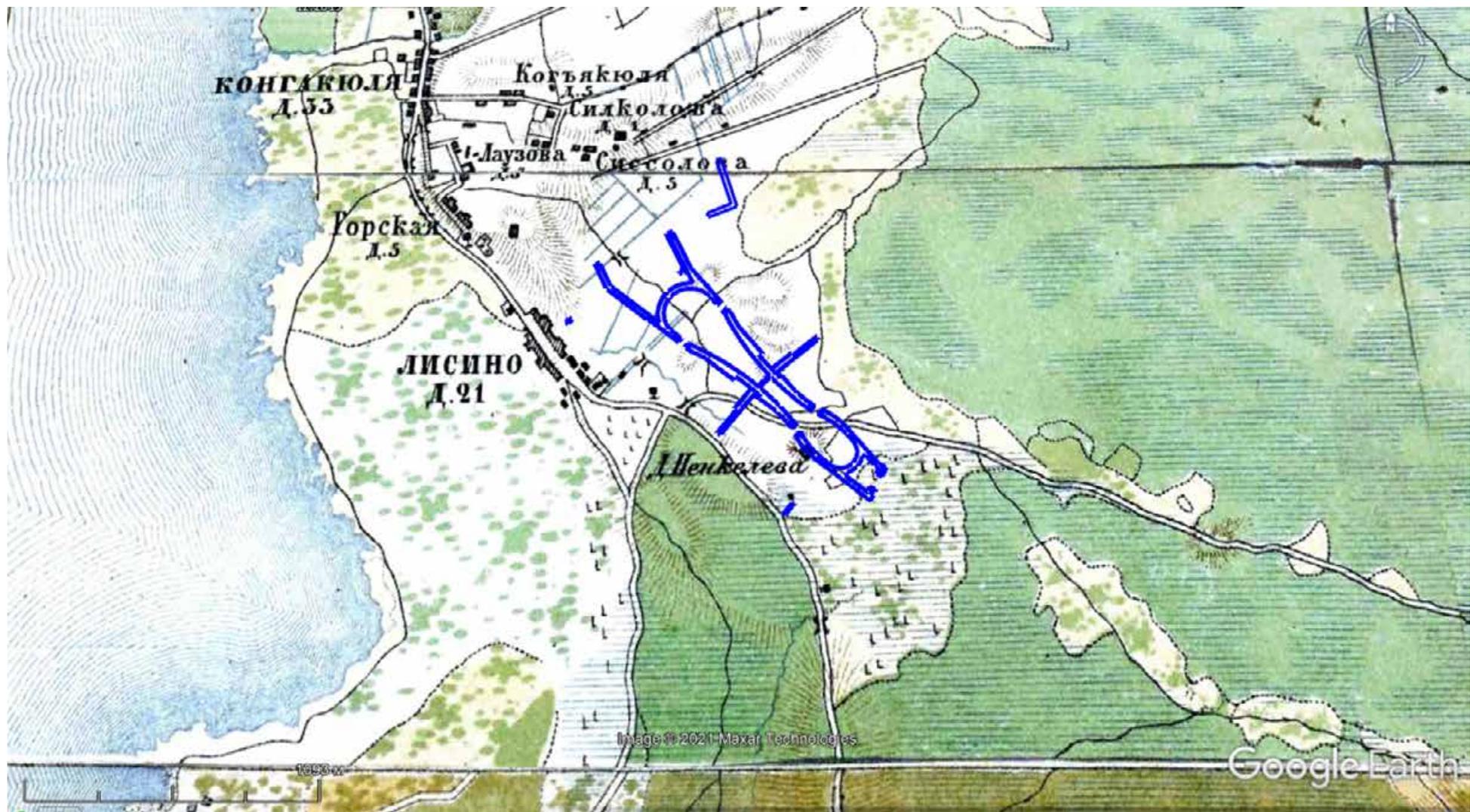


Рис. 13. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на подробной топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка. 1889 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta).

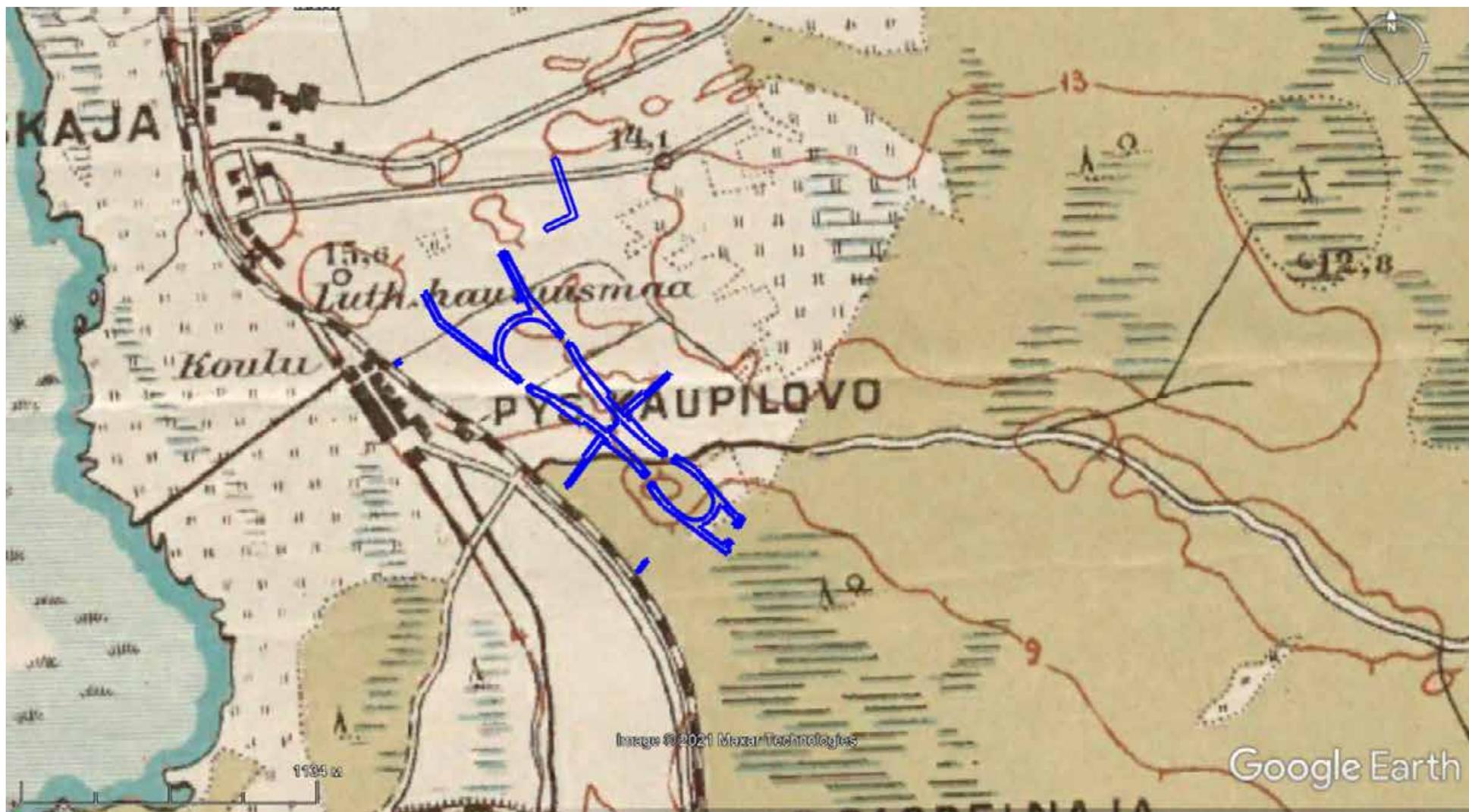


Рис. 14. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на финской довоенной топографической карте Карельского перешейка. 1920 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_fin500m-1920-1940).

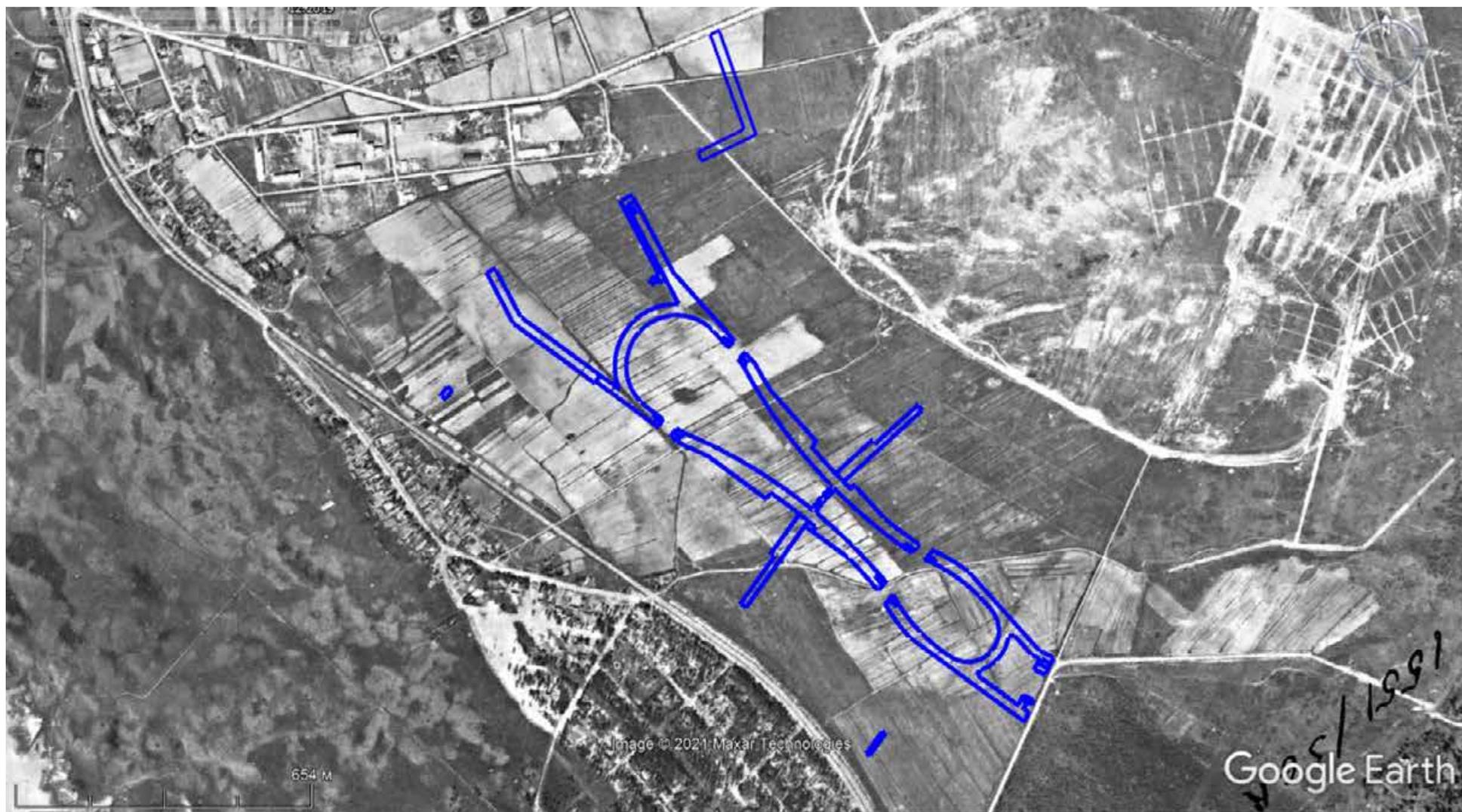


Рис. 15. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Участок проведения работ на немецкой аэрофотосъемке Ленинграда времен ВОВ. 1942 г. (http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo).



Рис. 16. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Схема взаимного месторасположения участка проведения работ и археологического памятника «стоянка Лахта».

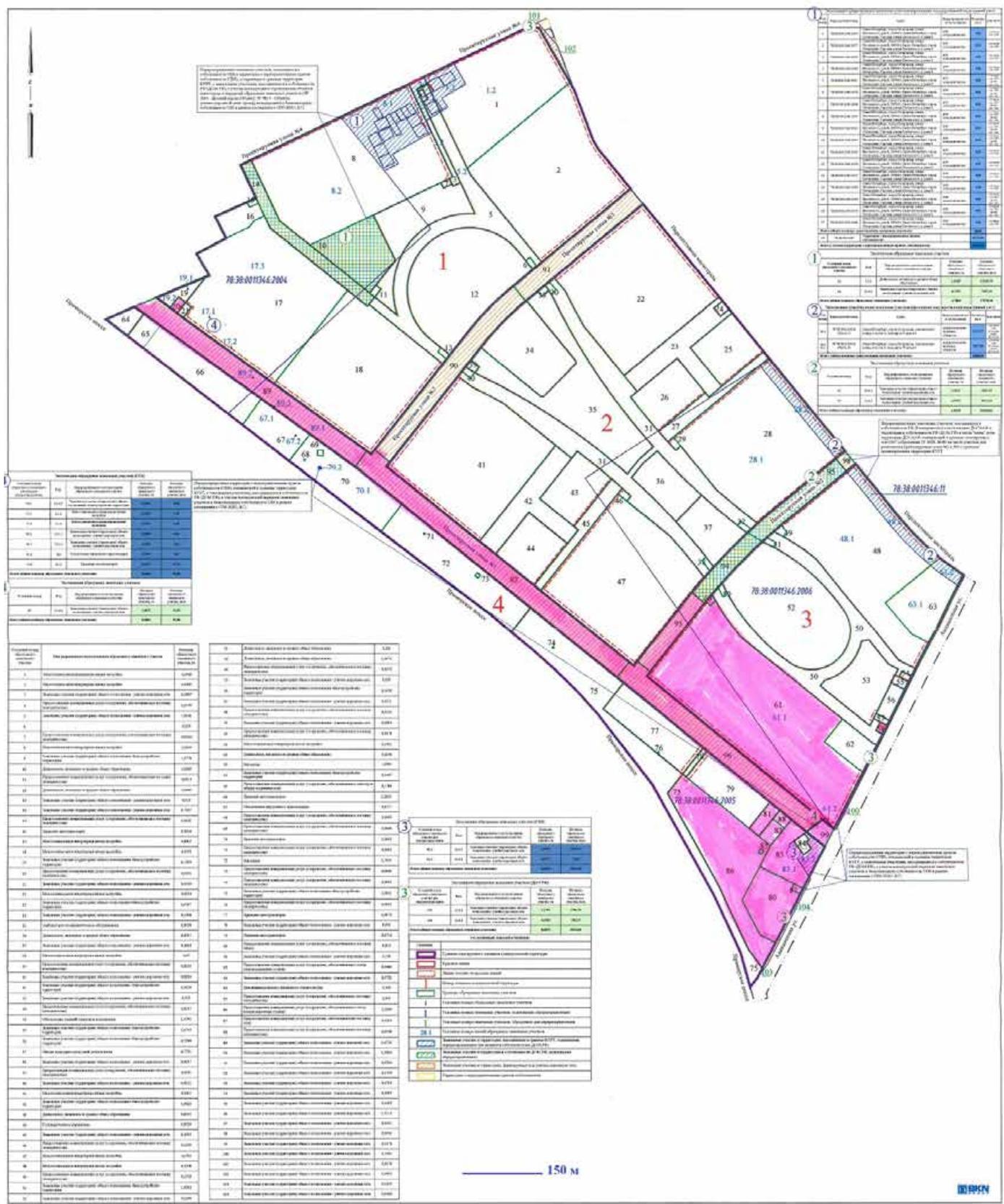


Рис. 17. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. План-схема образуемых земельных участков с указанием обследованных ранее (2020 г.) территорий.

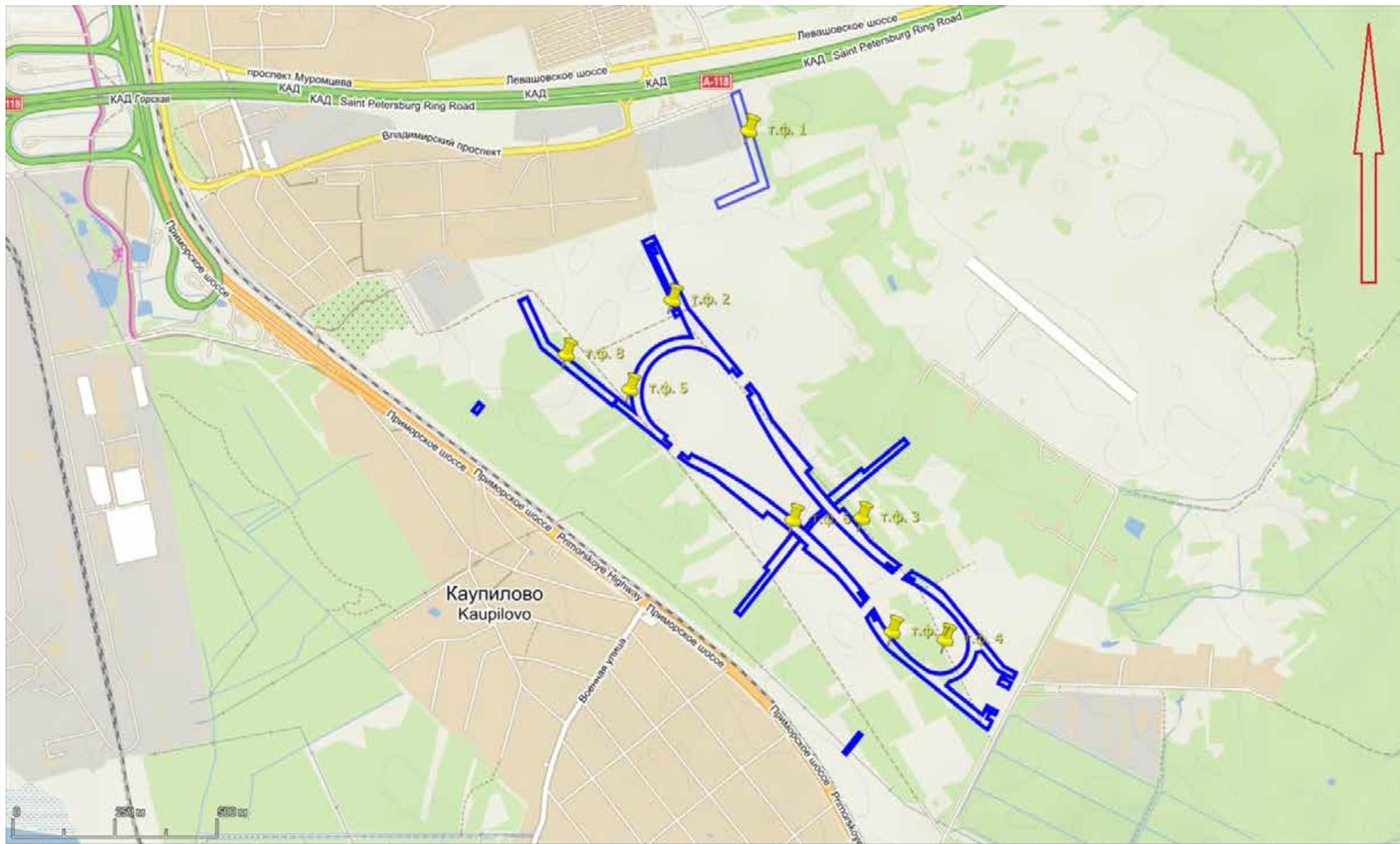


Рис. 18. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Схема местоположения точек фиксации на участках обследования.

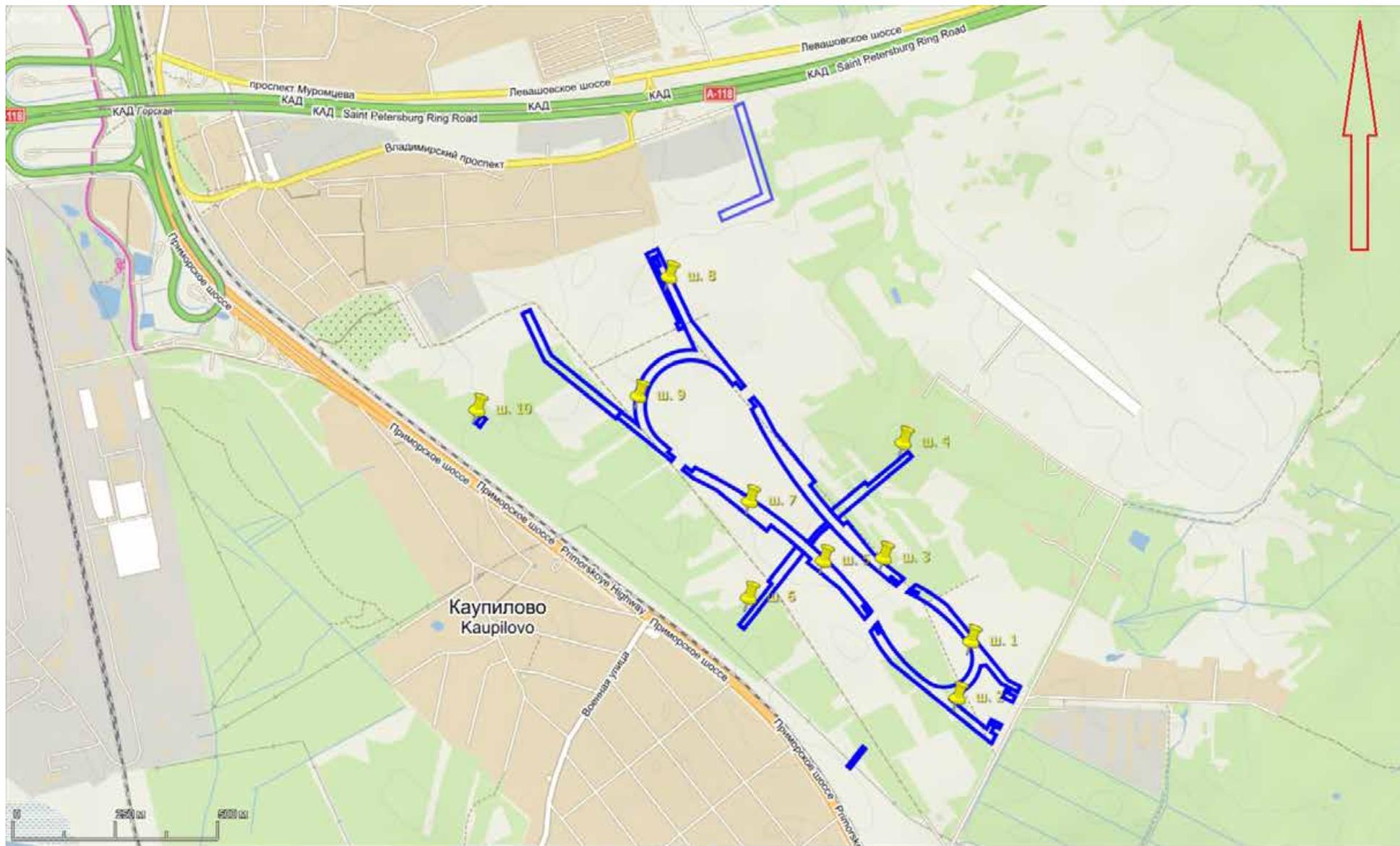


Рис. 19. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Схема местоположения археологических шурфов на участках обследования.



Рис. 20. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №1. Вид с З.



Рис. 21. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №1. Вид с Ю-ЮЗ.



Рис. 22. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №1. Вид с С.



Рис. 23. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №1. Вид с Ю-ЮВ.



Рис. 24. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №2. Вид с СЗ.



Рис. 25. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №2. Вид с СВ.



Рис. 26. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №2. Вид с ЮЗ.



Рис. 27. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №3. Вид с СЗ.



Рис. 28. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №4. Вид с З-СЗ.



Рис. 29. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №5. Вид с СЗ.



Рис. 30. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №6. Вид с СВ.



Рис. 31. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №6. Вид с СЗ.



Рис. 32. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №7. Вид с С.



Рис. 33. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №8. Вид с С-С3.



Рис. 34. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Точка фиксации №8. Вид с В-СВ.



Рис. 35. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №1. Местоположение. Вид с Ю.



Рис. 36. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №1. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 37. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №1. Материк. Вид с Ю.



Рис. 38. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №1.
Северный профиль. Вид с Ю.



Рис. 39. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №1.
Засыпка. Вид с Ю.



Рис. 40. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №2. Местоположение. Вид с Ю.



Рис. 41. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №2. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 42. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №2.
Материк. Вид с Ю.



Рис. 43. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №2.
Северный профиль. Вид с Ю.



Рис. 44. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №2.
Засыпка. Вид с Ю.



Рис. 45. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №3.
Местоположение. Вид с Ю.

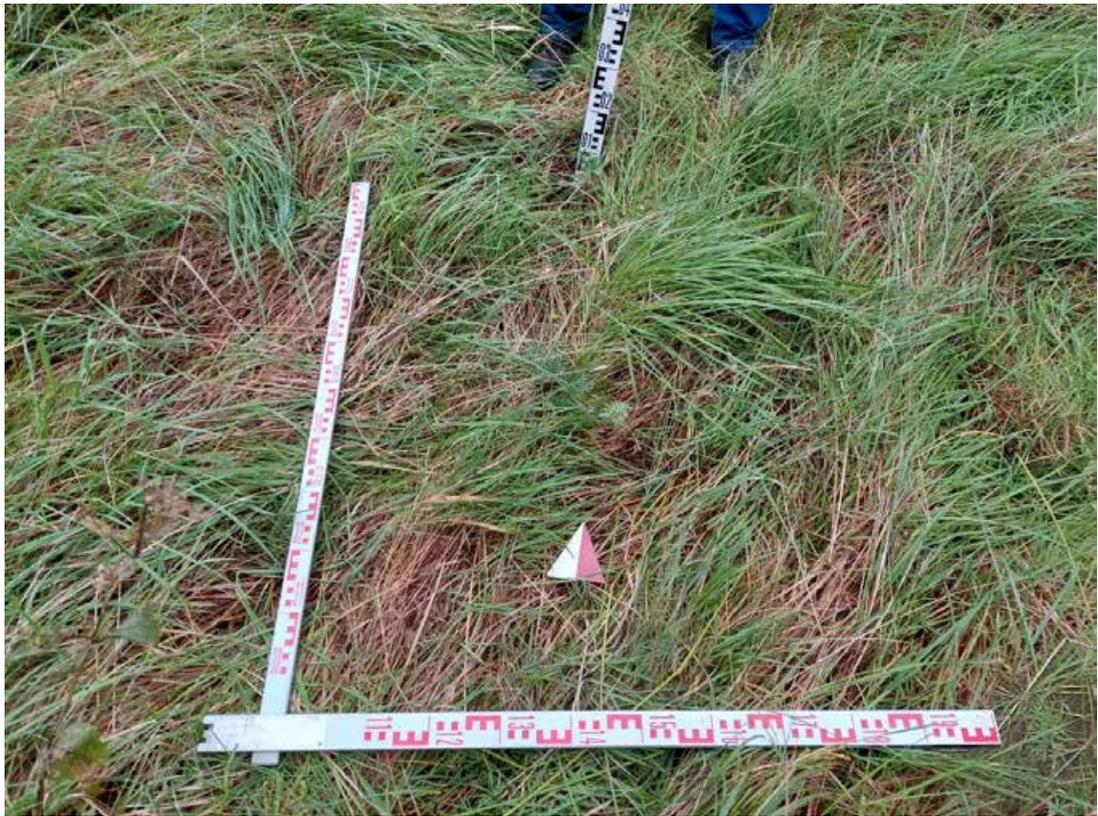


Рис. 46. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №3. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 47. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №3. Материк. Вид с Ю.



Рис. 48. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №3. Северный профиль. Вид с Ю.



Рис. 49. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №3. Засыпка. Вид с Ю.



Рис. 50. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №4. Местоположение. Вид с Ю.



Рис. 51. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №4. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 52. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №4. Материк. Вид с Ю.



Рис. 53. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №4. Северный профиль. Вид с Ю.



Рис. 54. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №4.
Засыпка. Вид с Ю.



Рис. 55. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №5.
Местоположение. Вид с Ю.



Рис. 56. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №5. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 57. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №5. Материк. Вид с Ю.



Рис. 58. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №5.
Северный профиль. Вид с Ю.



Рис. 59. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №5.
Засыпка. Вид с Ю.



Рис. 60. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №6. Местоположение. Вид с Ю.



Рис. 61. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №6. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 62. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №6. Материк. Вид с Ю.



Рис. 63. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №6. Северный профиль. Вид с Ю.



Рис. 64. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №6.
Засыпка. Вид с Ю.



Рис. 65. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №7.
Местоположение. Вид с Ю.



Рис. 66. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №7. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 67. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №7. Материк. Вид с Ю.



Рис. 68. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №7.
Северный профиль. Вид с Ю.



Рис. 69. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №7.
Засыпка. Вид с Ю.



Рис. 70. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №8. Местоположение. Вид с Ю.



Рис. 71. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №8. До начала работ. Вид с Ю.

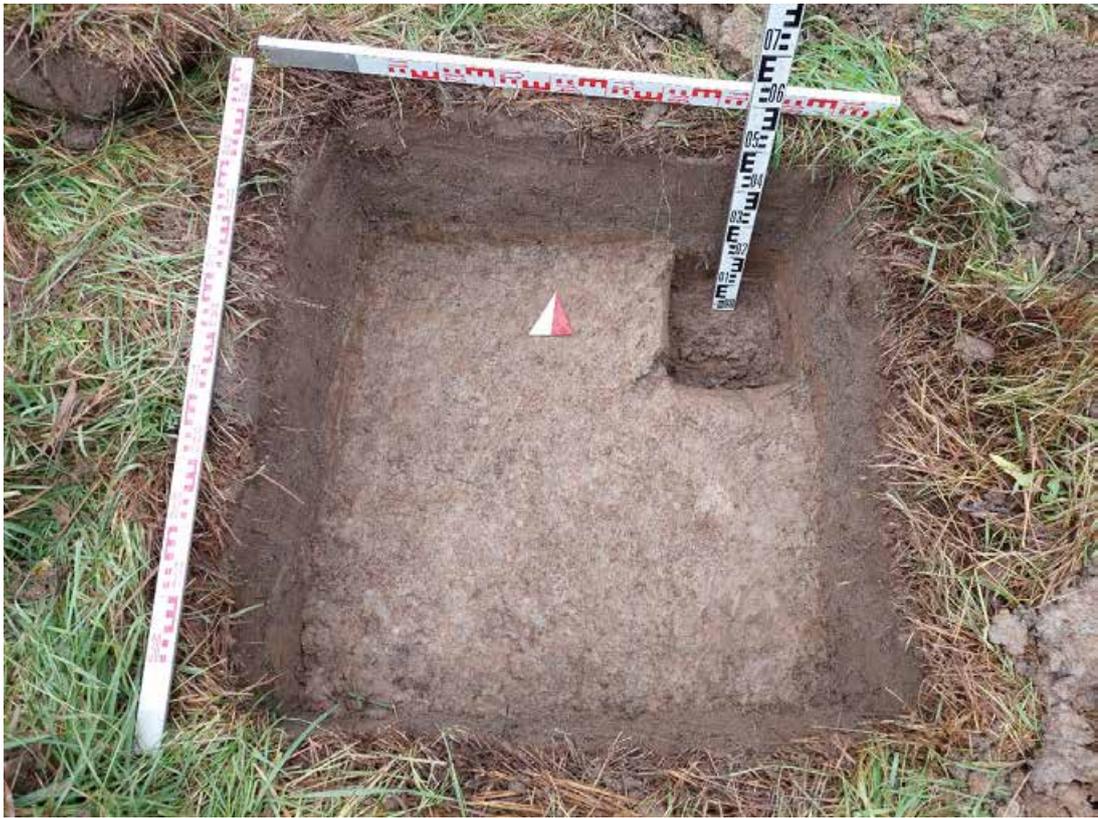


Рис. 72. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №8. Материк. Вид с Ю.



Рис. 73. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №8. Северный профиль. Вид с Ю.



Рис. 74. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №8.
Засыпка. Вид с Ю.



Рис. 75. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №9.
Местоположение. Вид с Ю.



Рис. 76. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №9. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 77. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №9. Материк. Вид с Ю.



Рис. 78. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №9.
Северный профиль. Вид с Ю.



Рис. 79. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №9.
Засыпка. Вид с Ю.



Рис. 80. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №10. Местоположение. Вид с Ю.



Рис. 81. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №10. До начала работ. Вид с Ю.



Рис. 82. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №10.
Материк. Вид с Ю.



Рис. 83. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №10.
Северный профиль. Вид с Ю.



Рис. 84. г. Санкт-Петербург, Курортный район, г. Сестрорецк – 2021 г. Шурф №10.
Засыпка. Вид с Ю.

Приложение А. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) №01-25-4537/20-0-1 от 12.03.2020 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

КГИОПСЗБ
№ 01-25-4537/20-0-1
от 12.03.2020



Директору
ООО Специализированный застройщик
«УнистройРегион-1»

Бальшеву Д.Н.

Ул. Сибирский тракт, д. 34, к. 4, оф. 412, г.
Казань, 420029

12 МАР 2020 № 01-25-4537/20-0 – 1

На 24-УРЕ-1 от 02.03.2020

Рег. № 01-25-4537/20-0-0 от 03.03.2020

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7 (ред. от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

Территория, ограниченная Авиационной улицей, перспективной магистралью, границами территориальных зон ТД1-2_1, ТИ1-1, ТК1, полосой отвода железной дороги, в г. Сестрорецк расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, защитные зоны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Комитет не располагает.

Начальник отдела информации об объектах
культурного наследия и режимах зон охраны

Е.В. Коробкова

Приложение В. Копия сертификата соответствия № СДС.ФР.СМ.00579.21
от 24.09.2021 г.

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ СИСТЕМ МЕНЕДЖМЕНТА
«ФедРегистр»
РОСС RU.31184.04ЖНС5

05792

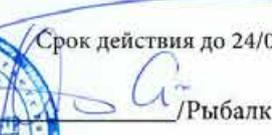


Орган по сертификации
ООО «Федеральный Регистр»
(ОГРН 1147847035885)
191186, г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 5, лит. Е, пом. 23-Н, оф. 515, 516
Тел. (812) 913-01-92, FedRegister@com-1.ru

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ
№ СДС.ФР.СМ.00579.21
Выдан
Обществу с ограниченной ответственностью
«Научно-исследовательский центр «Актуальная археология»
(ООО «НИЦ «Актуальная археология»)
ИНН 7814289715
197110, РФ, г. Санкт-Петербург, Константиновский пр., д. 11, лит. А, пом. 1-Н 6,7,8, оф. 107

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО
СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
распространяется на археологические исследования,
разработку документации обеспечения сохранности объектов культурного наследия,
государственную историко-культурную экспертизу
СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ
ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015)

Дата регистрации 24/09/2021г. Срок действия до 24/09/2024г.*

Руководитель органа по сертификации
 /Рыбалкин С.С./
подпись фамилия, инициалы


М.П.

*Сертификат теряет силу в случае отказа от проведения ежегодного инспекционного контроля
на основании требований стандарта ГОСТ Р ИСО/МЭК 17021.
Действие сертификата регулируется и отображается в реестре: <http://com-1.ru/>

Приложение №4

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на образуемых земельных участках с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов».

Письмо об отсутствии ГПЗУ

Общество с ограниченной ответственностью

«Нева-Стандарт»

Юр./адрес: 195027, г. Санкт-Петербург, проспект Пискаревский, дом 1, строение 1, помещение 13-Н

ИНН 7806548660 КПП 780601001

Р/с 40702810362000036793 в ОТДЕЛЕНИЕ "БАНК ТАТАРСТАН" №8610 ПАО СБЕРБАНК
г. Казань БИК 049205603 К/с 30101810600000000603

исх № 184-НС
от «29» 07 2021г.

Договор № 21-167 от 09.06.2021г.

**Генеральному директору
ООО «НИЦ «Актуальная
Археология»
И.А. Гарбуз**

Уважаемый Игорь Анатольевич!

В ответ на Ваш запрос № 21-1-1929 от 27.07.2021г. о предоставлении документов для проведения государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов» сообщаем следующее.

В соответствии с п.2, п.3 ч.3 ст. 41 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – ГрК РФ) подготовка документации для объектов капитального строительства является обязательной и осуществляется для целей разработки и утверждения проекта планировки территории и проекта межевания.

В соответствии с ч.4 ст. 41 ГрК РФ видами документации по планировке территории являются: проект планировки территории и проект межевания территории.

До утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории не предоставляется ГПЗУ на образуемые участки, так как они не стоят на государственном кадастровом учете.

На основании вышеизложенного ГПЗУ не предоставляется для целей разработки и утверждения проекта планировки и межевания территории.

Также сообщаем, что строительный генеральный план отсутствует.

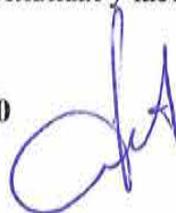
Направляем запрашиваемые Вами документы, в том числе правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на основные земельные участки с кадастровыми номерами 78:38:0011346:2004, 78:38:0011346:2005, 78:38:0011346:2006.

Приложения:

1. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-25-4537/20-0-1 от 12.03.2020г. (копия).
2. Топографическая съемка ООО «Норд-Гео» земельного участка М 1:500 в формате dwg.
3. Технический отчет ООО «Норд-Гео» по результатам инженерно-геодезических изысканий.

4. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011346:2004 (копия) – 36 л.
5. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011346:2005 (копия) – 208 л.
6. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011346:2006 (копия) – 10 л.
7. Договор № 20/1567-18 от 09.08.2018г. аренды земельных участков (копия) – 44 л.

Представитель по доверенности №12-НС от 29.09.2020



Латыпов Э.Н.

Приложение №5

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на образуемых земельных участках с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов».

Планы участков на кадастровой карте



Приложение №6

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на образуемых земельных участках с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов».

Техническое задание к Договору № 21-167 от 09.06.2021 г.

Приложение №1

к Договору № 21-167
от «09» июня 2021 г.

Генеральный директор
ООО «НИЦ «Актуальная археология»
/ И.А. Гарбуз /
М.П.



Директор
ООО «Нева-Стандарт»
/ Р.С. Арсентьев /
М.П.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов»

1. Общие положения:

- 1.1. Наименование работы: **проведение государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78 , включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов»**
- 1.2. Заказчик: **ООО «Нева-Стандарт»**
- 1.3. Исполнитель: **ООО «НИЦ «Актуальная археология»**
- 1.4. Стадия работ: **Изыскательские и предпроектные работы**
- 1.5. Основание для выполнения работ: **Задание заказчика**
- 1.6. Район исследования: **г. Санкт-Петербург, Курортный район**

2. Цель работы:

Выполнение комплекса археологических работ в соответствии с требованиями Закона РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ в отношении образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов», составление технической документации в виде заключения о выполнении археологического обследования и оформление акта историко-культурной экспертизы.

3. Основная нормативно-техническая документация:

- 3.1. Закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.
- 3.2. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» от 15 июля 2009 года.

- 3.3. Закон РСФСР «Об охране окружающей природной среды».
- 3.4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.
- 3.5 Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.
- 3.6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации» №32, утвержденное Постановлением Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 г.
- 3.7. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 15 февраля 2013 года. №22-01-39/05-АБ «О проведении археологических работ в неблагоприятные климатические периоды».
- 3.8. Письмо Института археологии РАН от 2013 г. «О зимних полевых работах».

4. Состав работ:

- 4.1. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки.
 - 4.1.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.
 - 4.1.2. Визуальное обследование участка исследований.
 - 4.1.3. Составление краткой исторической справки.
- 4.2. Археологическое обследование участка:
 - 4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.
 - 4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.
 - 4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.
 - 4.3.4. Разбивка археологических шурфов в местах предполагаемых археологических объектов.
 - 4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.
 - 4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.
 - 4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.
 - 4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.
 - 4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала *in situ*.
 - 4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.
 - 4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.
 - 4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.
- 4.4. Ведение полевой документации.
 - 4.4.1. Камеральные работы.
 - 4.4.2. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов.
 - 4.4.3. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.
 - 4.4.4. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.
 - 4.4.5. Зарисовка находок.
- 4.5 Фотографирование находок.
- 4.6. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд.
- 4.7. Написание Технической документации.

5. Отчетная документация:

- 5.1. Техническая документация в виде заключения о выполнении археологического обследования образуемых земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14,

21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов».

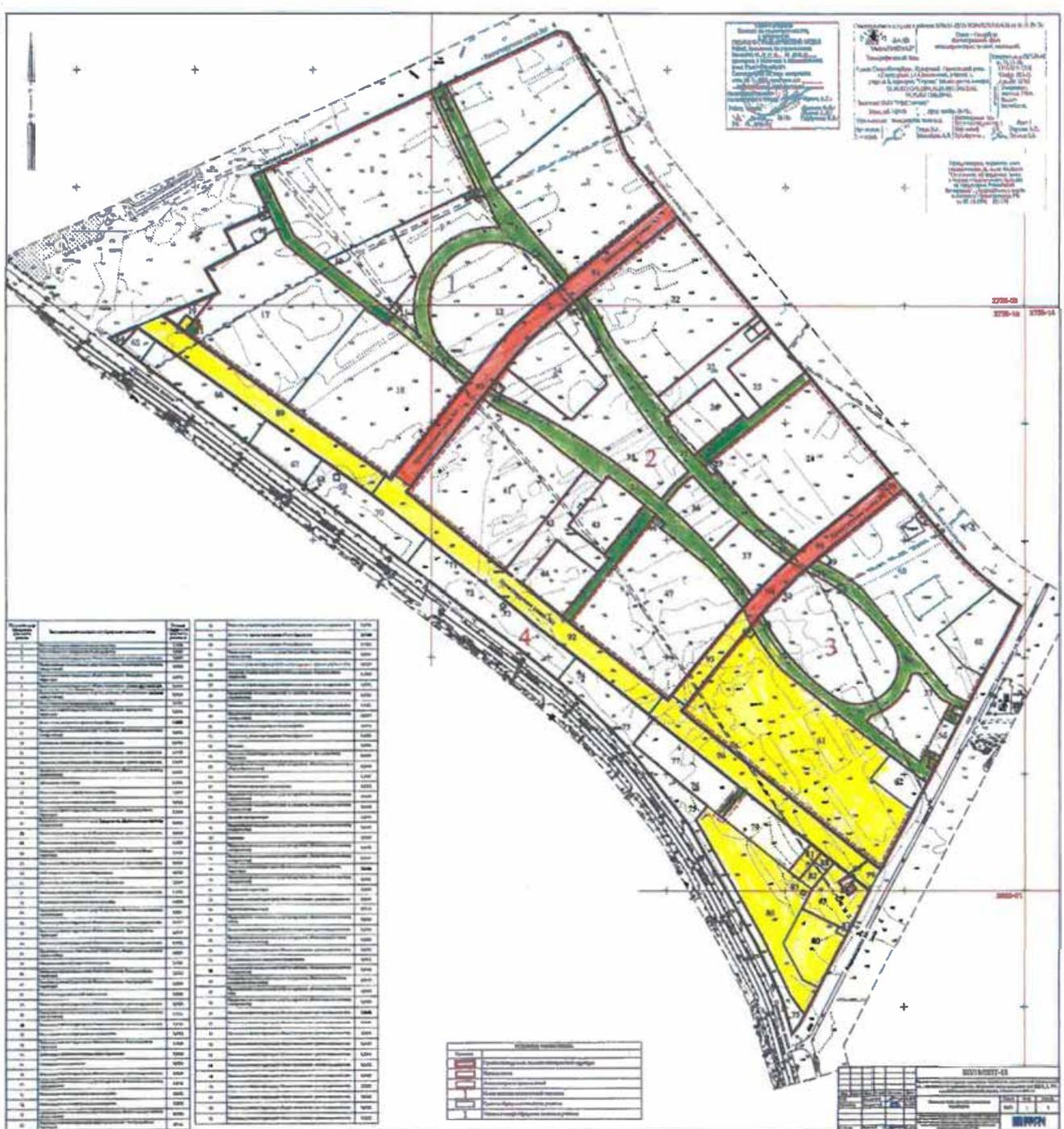
5.2. Отчетная документация предоставляется в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

6. Акт государственной историко-культурной экспертизы:

6.1. Акт государственной историко-культурной экспертизы земельных участков с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78, включая временную подъездную дорогу по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов».

6.2. Акт государственной историко-культурной экспертизы предоставляется согласно действующему законодательству формате Adobe Acrobat (*.pdf, *.sig), подписанный усиленной квалифицированной подписью государственного эксперта.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА



■ - земельные участки с условными номерами: 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 21, 27, 30, 31, 32, 38, 40, 45, 46, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 78 по объекту «Строительство улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий в Курортном районе г. Санкт-Петербурга, в составе Проектируемой ул. №1, Проектируемой ул. №2, Проектируемой ул. №3 и внутриквартальных проездов, включая временную подъездную дорогу»

Генеральный директор
ООО «НИЦ «Актуальная археология»

И.А. Гарбуз /
М.П.

Директор
ООО «Нева-Стандарт»

Р.С. Арсентьев /
М.П.

