

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы

документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции».

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

1. Дата начала и окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 24.12.2021 г. по 30.12.2021 г.

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр «Актуальная археология» (ООО «НИЦ «Актуальная археология»), 197110, г. Санкт-Петербург, Константиновский пр., д.11, лит. А, пом. 1-Н,6,7,8 ИНН 7814289715.

4. Сведения об эксперте:

- фамилия, имя, отчество – Хвощинская Наталия Вадимовна;
- образование: высшее;
- специальность: историк;
- ученая степень: доктор исторических наук;

Стаж работы: 49 лет;

Место работы и должность: Федеральное государственное бюджетное

учреждение науки институт истории материальной культуры российской академии наук, ведущий научный сотрудник;

Приказ об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы Министерства Культуры РФ № 1809 от 09 ноября 2021 г.

Объекты экспертизы, в соответствии с Приказом:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

4.1. Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети));

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговые или иные имущественные обязательства перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговые или иные имущественные обязательства перед экспертом;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст.29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее в тексте – Федеральный закон); за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы. и обязуется выполнять требования п.17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

6. Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе и последующие дополнения к нему, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569;

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия. Рег. №01-52-2075/21-0-0 от 12.07.2021 г.;

- Договор № 21-177 от 26.08.2021 г. между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и ООО «Олимпия инжиниринг»;

- Договор № 241221 от 24.12.2021 г. между экспертом Хвощинской Н.В. и ООО «НИЦ «Актуальная археология» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

7. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст.30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке

отведенном под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции».

8. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке отведенном под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002.

9. Перечень документов, представленных Заказчиком:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия. Рег. №01-52-2075/21-0-0 от 12.07.2021 г.;

- Схема расположения земельного участка на кадастровом плане;

- Техническое задание к Договору № 21-177 от 26.08.2021 г.;

- Техническая документация *«Заключение о выполнении археологического обследования земельных участков по объекту реконструкции – «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д.2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции»*, ООО «НИЦ «Актуальная археология», Санкт-Петербург, 2021 г.;

- Договор № 241221 от 24.12.2021 г. между экспертом Хвощинской Н.В. и ООО «НИЦ «Актуальная археология» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме документация, представленная заказчиком, на соответствие действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия. Для экспертизы привлечены необходимые данные и источники, дополняющие информацию о земельных участках с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Особое внимание уделялось картографическим материалам, данным дистанционного зондирования земной поверхности землеотвода, материалам полевых и историко-архивных исследований прошлых лет, в том числе на территориях, близких по физико-географическим характеристикам. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде настоящего Акта.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

12.1. Общие сведения:

Согласно заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия. Рег. №01-52-2075/21-0-0 от 12.07.2021 г., на территории, отведенной под проведение работ по приспособлению для современного использования объекта культурного наследия в части реконструкции существующих строений (тепличного оранжерейного комплекса), не являющихся объектами культурного наследия, но расположенных в границах объекта культурного наследия федерального значения «Сад Таврический с прудом» в составе ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический» (взят под государственную охрану на основании Постановления Правительства РФ от 10.07.2001 №527) в числе прочего необходимо проведение археологической разведки в соответствии со ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Территория, отведенная под проведение работ по приспособлению для современного использования объекта культурного наследия в части реконструкции существующих строений (тепличного оранжерейного

комплекса), не являющихся объектами культурного наследия, но расположенных в границах объекта культурного наследия федерального значения «Сад Таврический с прудом» в составе ансамбля объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический», в ходе проведения археологического обследования была разделена на этапы. В настоящем акте представлена историко-культурная экспертиза в отношении технической документации, составленной по результатам археологического обследования участков второго и третьего этапов реконструкции, общей площадью 25 285,34 кв.м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 78:310001202:7.

Археологическое обследование земельного участка было выполнено на основании договора № 21-177 от 26.08.2021 г. между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и ООО «Олимпия Инжиниринг», на основании действующего законодательства РФ и Открытого листа № 2018-2021, выданного по решению Министерства культуры РФ от 19.08.2021 г. Новоселову Николаю Валентиновичу на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 19.08.2021 г. по 31.12.2021 г.

По результатам разведки была составлена техническая документация *«Заключение о выполнении археологического обследования земельных участков по объекту реконструкции – «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д.2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кировная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции»* (Приложение № 2).

12.2. Описание современного состояния:

Обследуемая территория расположена в центральной части г. Санкт-Петербурга и ограничена с севера Шпалерной улицей, а с запада - Потемкинской улицей. С востока и с юга к ней примыкает территория Таврического сада. Она представляет в плане неправильный многоугольник, вытянутый в направлении север – юг.

Обследуемый участок имеет равнинный ландшафт. Современная дневная поверхность находится в пределах отметок 5.90 – 5.50 БС, незначительно понижаясь к западу. В настоящее время примерно третью часть обследуемой территории занимают сооружения оранжерейного комплекса, созданные в 1977 – 1981 гг. на месте снесенных исторических оранжерей. Большинство строений находится в заброшенном состоянии.

В границах участков второго и третьего этапов реконструкции расположены здания и оранжереи 1977-1981 гг. Участки расположены в границах земельного участка с кадастровым номером 78:310001202:7, площадь участков 25 285,34 кв.м.

12.3. Сведения о правообладателях:

7

В Приложении №3 к настоящему Акту представлены выписки из ЕГРН на рассматриваемую территорию.

12.4. Краткие исторические сведения:

Территории, на которой расположен обследуемый участок, начинает осваиваться уже в первой четверти XVIII в. В 1711 г. на берегу Невы в Московской части города (южнее р. Фонтанки) был основан Литейный двор. В 1712 - 1715 гг. Д. Трезини распланировал прибрежную дворцовую слободу восточнее Литейного двора, в это время определены были трассы: Шпалерной, Захарьевской, Фурштадтской, Сергиевской улиц, Воскресенского проспекта¹. С начала XVIII в. между Литейным двором и будущим Воскресенским пр. (совр. пр. Чернышевского) находились дворы Я.В. Брюса, цариц Прасковьи Федоровны и Марфы Матвеевны, царевича Алексея Петровича и царевны Натальи Алексеевны. Восточнее располагались дворы Н.П. Голицыной, Феофана Прокоповича, царевны Екатерины Алексеевны.

В 1780-е гг. Екатерина II подарила территорию будущего Таврического князю Г.А. Потемкину. На этой территории, в слободе Конногвардейского полка, для него в период с 1783 по 1789 гг. по проекту архитектора И.Е. Старова был выстроен дворец (рис. 6). До 1792 г. дворец назывался «Конногвардейским домом» или «домом его светлости в Конной гвардии», затем Таврическим - по титулу князя Потемкина-Таврического, который был пожалован ему после присоединения Крыма.

Одновременно с началом строительства дворца начались работы по устройству при нем сада. Работы велись под руководством английского садового мастера Вильяма Гульда. Сад был разбит в пейзажном стиле. На месте небольшой речки Саморойки была устроена сложная гидротехническая система из двух прудов, соединенных протоками, и двух каскадов. По проекту В. Гульда, сад первоначально занимал только восточную часть современной территории. Через несколько лет его территория была расширена в западном направлении, где был создан оранжерейный комплекс.

В 1799 г. указом императора Павла I Таврический дворец был передан лейб-гвардии Конному полку под казармы. К 1799 году на участке Таврического сада насчитывалось 5 оранжерей, парники, теплицы.

В июне 1801 г. военный губернатор Санкт-Петербурга М.И. Кутузов принял решение о выводе полка Конной гвардии из помещений Таврического дворца. 29 октября 1802 года последовал указ императора Александра I «о приведении Таврического дворца в прежнее состояние и об отпуске на восстановление дворца 150 тысяч рублей». Восстановительные работы были осуществлены под руководством архитектора Л. Руска. К 1806 г. оранжерейному комплексу Таврического сада были переданы земли, прилегающие к Большой оранжерее и Дому садового мастера. В 1809 г. на этой территории были построены 3 новые каменные оранжереи: Ананасная, Персиковая, Абрикосовая.

В 1818 г. оранжереи комплекса ремонтировались под наблюдением архитектора Г.И. Пильникова

В 1858-1859 гг. Р.И. Кузьмину была поручена капитальная перестройка Цветочной оранжереи, получившей название «Камелевая». В это время была изменена планировка основных частей оранжереи, - постройка была расширена и приобрела иной абрис плана. В 1871 г. по проекту И.А. Монигетти вновь выстроена вместительная каменная оранжерея в восточной части участка, параллельно засыпанному впоследствии рукаву протоки – позже начало «соединительной оранжереи».

В 1880-1890-е гг. комплекс оранжерей был дополнен. В 1888-1889 гг. по проекту архитектора В.П. Самохвалова и инженера Н.В. Смирнова была возведена «Лечебная оранжерея» из металла и стекла вдоль Потемкинской улицы.

В 1890-е гг. почти ежегодно проводились работы по перестройке существовавших оранжерей. В 1899 году по проекту архитектора А. А. Бруни производится капитальная перестройка ряда оранжерей с заменой деревянных конструкций металлическими.

К 1911 г. конструкции Большой каменной оранжереи, пришедшие в аварийное состояние, были временно укреплены. В 1913 г. Завод «Гентш и К^о» составил проект замены деревянных перекрытий оранжереи металлическими с остеклением кровли толстым прессованным стеклом.

Аналогичный проект Санкт-Петербургскому Дворцовому управлению представила фирма А. Вейгель. Проекты не были осуществлены из-за начавшейся в 1914 г. войны, но ремонтные работы велись и в 1914-1917 гг. В 1930-е гг. западное крыло Большой оранжереи перестраивалось под жильё со сносом пониженной одноэтажной его части, выходящей на улицу Войнова (совр. Шпалерная ул.).

В 1930-е гг. здание «Лечебной оранжереи» переносится на территорию Ботанического сада. Одновременно на территорию Таврического сада на место «Лечебной оранжереи» переносится Пальмовая оранжерея из Детского Села (арх. А.Р.Бах, 1901 г.).

Во время Великой Отечественной войны Таврический сад неоднократно подвергался налётам вражеской авиации и артиллерийским обстрелам. После 1944 г. начались реставрационные работы в Таврическом саду. В 1954 г. была выполнена реконструкция Пальмовой оранжереи, а затем и полная реконструкция всего оранжерейного комплекса на территории Таврического сада. С 1969 г. оранжерея была закрыта в связи с ветхим состоянием металлоконструкций и деревянных горбылей для остекления.

В 1970-е гг. территория оранжерейного комплекса была передана объединению «Цветы». В конце 1970 – начале 1980-х произведена реконструкция оранжерейного комплекса. Старые оранжереи, кроме Пальмовой, были снесены, а на их месте возведен современный тепличный комплекс. Проект полной реконструкции территории объединения «Цветы» со строительством нового оранжерейно-производственного и торгово-выставочного комплекса и оснащением автоматическими системами регулирования был выполнен группой архитекторов и инженеров-конструкторов мастерской № 5 организации ЛЕННИИПРОЕКТ, руководимой Д.С. Гольдгором.

В 1990-е годы оранжерейный комплекс был заброшен, коллектив расформирован, а растения перенесены в другие питомники и тепличные хозяйства. В августе 2003 г. владевший этой территорией СХПК «Цветы» был принудительно обанкрочен. Территория, принадлежащая кооперативу, была выкуплена ООО «Базис». После этого территория оранжерейного комплекса несколько раз меняла владельцев. В настоящее время часть зданий комплекса сдается в аренду различным организациям; большинство же строений находится в заброшенном состоянии.

В июне 2016 г. на территории оранжерейного комплекса Таврического сада проводилась археологическая разведка. В ходе разведки было выполнено 5 археологических шурфов (размеры 2 x 2 м) общей площадью 20 кв. м. Данные работы явились продолжением изысканий, проводимых на данной территории ООО «Профиль» в декабре 2015 г. В результате шурфовки удалось установить наличие культурных отложений, определить их мощность и этапы формирования, выявить остатки исторических сооружений, существовавших на данном месте в XVIII – XX вв., уточнить особенности палеорельефа данной территории. Ближайшие к обследуемому участку археологические работы велись на территории комплекса казарм Преображенского полка (ул. Радищева, д. 39, лит. М). В 2012 г. на данной территории экспедицией Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ было заложено четыре шурфа (2 x 2 м). В ходе шурфовки были выявлены слои и конструкции, синхронные казармам Преображенского полка (нач. XIX в.).

12.5. Анализ документации:

Представленная документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения, содержит результаты проведения археологических работ (разведок) на предмет наличия (отсутствия) объектов, обладающих признаками историко-культурного наследия, на территории земельных участков, отведенных под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции».

Документация содержит текстовую и иллюстративную части. Текстовая часть отражает данные, полученные в ходе историко-библиографических и археологических исследований на территории испрашиваемых земельных участков, выводы. Иллюстративная часть содержит ситуационные планы и фотографические материалы, отражающие информацию по земельному участку и проведенным работам. Иллюстративная часть документации оформлена в виде приложения. В соответствии с представленными в документации данными для её подготовки использованы материалы историко-архивных изысканий, связанные с территорией обследования и результаты археологической разведки.

В сентябре 2021 г. археологической экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов) были проведены разведочные археологические работы на территории оранжерейного комплекса, расположенного на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый № 78:310001202:7), Кировная ул., д. 50, литера Д (кадастровый № 78:31:0001202:1165).

Археологическое обследование земельного участка было выполнено на основании договора № 21-177 от 26.08.2021 г. между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и ООО «Олимпия инжиниринг», на основании действующего законодательства РФ и Открытого листа № 2018-2021, выданного по решению Министерства культуры РФ от 19.08.2021 г. Новоселову Николаю Валентиновичу на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 19.08.2021 г. по 31.12.2021 г.

В ходе археологического обследования был произведен визуальный осмотр территории на предмет наличия объектов археологического наследия, выполнены:

- фотофиксация общих видов;
- заложено 2 (два) археологических шурфа (шурфы №№ 2,3), общей площадью 7,75 кв.м.

Шурф №2 имел размеры 1,5х2,5 м, глубина шурфа составила от 0,57 м до 1,7 м. На основной площади шурфа выявлена кладка фундамента центральной части южной стены оранжереи XIX в. Стена оранжереи на этом участке в плане образовывала полукруглый выступ. В процессе раскопок выяснилось, что кладка стены на этом участке относится к двум строительным периодам. К первому строительному периоду относится кладка нижней части фундамента. Она выполнена из грубо колотых известняковых плит (размеры 5-10 х 30-50 см) на известковом растворе. Подошва фундамента лежит на материке. Отметки подошвы фундамента 4.25 – 4.30 БС. Высота кладки 0,6 м. Эта часть фундамента имеет в плане полукруглое очертание. Ко второму строительному периоду относится кладка верхней части фундамента. Внешний фас фундамента сложен из хорошо обработанных известняковых плит (размеры 50-60 х 25-30 х 12 см) на известковом растворе. Высота кладки 0,12 м (один ряд). Пространство между верхней и нижней частями фундамента заполнено мелкими камнями на растворе. Внутренняя части стены сложена из кирпича на известковом растворе. Общая ширина стены 0,7 м. Ширина кирпичной части 0,4-0,45 м. Отметки верха кладки 5.32 – 5.30 БС. Верхняя часть фундамента имеет в плане граненую форму. В северо-восточном углу шурфа за пределами стены на участке площадью около 0,2 кв. м на отметках 5.27 – 5.30 БС выявлен участок кладки из кирпичей на глине – возможно, участок пола или подпольного калорифера.

Первый строительный период можно датировать 20-ми годами XIX в. (в это время оранжерея впервые появляется на плане участка). Второй строительный период логично датировать концом XIX в., когда проводится масштабная реконструкция всех построек оранжерейного комплекса.

Шурф №3 имел размеры 2x2 м, глубина шурфа составила от 0,65 м до 2,15 м. В западной части шурфа выявлена кладка фундамента и нижней части стены, ориентированная по линии север – юг с небольшим отклонением к западу. К западу от стены на локальном участке раскрыт небольшой участок системы подпольного отопления. В северо-восточной части шурфа раскрыты кирпичные стенки приемка, обеспечивающего доступ к крану стальной водопроводной трубы. Выявленные конструкции относятся к двум строительным периодам. К первому строительному периоду относится кладка стены и связанная с ней система воздухопроводов подпольного отопления. Кладка стены выполнена из кирпича на известковом растворе в цепной системе перевязки (на лицевой поверхности чередуются тычки и ложки кирпичей). Ширина стены 0,4 м. Верх кладки находился на отметках 5.15 – 5.20 БС. Высота кладки 0,24 м (три ряда). Фундамент стены сложен из грубо колотых известняковых плит (размеры 5-7 х 25-40 см) на известковом растворе. Восточный фас фундамента расположен не заподлицо с кладкой стены, а отступает от нее, образуя обрез равный 0,12 – 0,15 м. Отметки подошвы фундамента 4.58 – 4.60 БС. Высота кладки фундамента 0,25-0,3 м (четыре ряда). Через кирпичную кладку стены в направлении запад-восток проходит канал, вероятно, относящийся к воздуховоду подпольного отопления. Ширина канала 0,2 м. За границами стены стенки канала сложены из кирпича на глине (полностью сохранилась только южная стенка). Наличие в кладке стены клейменого кирпича (клеймо не читается) позволяет датировать выявленную конструкцию второй половиной XIX в. Ко второму строительному периоду относятся стальная водопроводная труба и связанная с ней конструкция приемка. Труба проходит горизонтально от северной границы шурфа в направлении север – юг на протяжении 0,5 м на отметках 4.35 – 4.36 БС, затем под углом 90° опускается вертикально вниз до отметки 3.62 БС, а затем также под углом 90° поворачивает к северу. В верхней части трубы находится перекрывающий кран с вентилем. Для прокладки трубы в слое светло-желтой супеси с включениями строительного мусора был откопан котлован. Нижняя часть трубы (ниже отметки 4.28 БС) находилась в грунте. Для обеспечения доступа к крану трубы был сделан приемок с кирпичными стенками. Восточная и южная стенки приемка не сохранились. Вероятно, они были разрушены при сносе исторических оранжерей в 1970-е гг. Размеры приемка 1,2x1,2 м. Кладка выполнена из кирпича на цементном растворе. Внутренние плоскости северной и западной стен оштукатурены цементным раствором. Подошва кладки находилась на отметках 4.35 – 4.40 БС. Кладка западной стены приемка перекрывала обрез фундамента описанной выше стены исторической оранжереи. Использование в кладке цементного раствора позволяет датировать данную конструкцию временем не ранее конца XIX в.

В результате археологического обследования в границах участка второго и третьего этапов реконструкции (шурфы 2, 3) выявлены объекты,

обладающие признаками объектов культурного наследия: фундаментные конструкции оранжерей конца XVIII – начала XX вв. и прилегающие к ним культурные напластования.

Информация о выявлении объекта культурного (археологического) наследия «Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX вв. с прилегающим культурным слоем» была направлена в Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.

Археологическое обследование на территории Оранжерейного комплекса Таврического сада в границах участков второго и третьего этапов реконструкции было проведено согласно принятой научной полевой методике археологических исследований (Положение ОПИ ИА РАН №32 от 20.06.2018 г.) и выполнено в полном объёме исходя из технического задания к Договору № 21-177 от 26.08.2021 г.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

1) Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569;

3) Федеральный закон Российской Федерации от 23.07.2013 г. №245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии»;

4) Постановление Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 г. №127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

5) Положение от 20.06.2018 г. № 32 «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением бюро Отделения историко-филологических наук РАН;

6) Методика определения границ территорий объектов археологического наследия, рекомендованная к применению Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 г. № 12-01-39/05-АБ;

7) Александрова, 1990. Александрова Л.Б. Луиджи Руска. Л., 1990

8) Андреева, 2012. Андреева Е.А. Голландская расписная плитка в интерьерах дворца Меншикова в Санкт-Петербурге // Петровские реликвии в собраниях России и Европы. Материалы III Международного конгресса петровских городов. Санкт-Петербург 8-10 июня 2011 года. СПб. 2012;

9) Андреева, 2016. Андреева Е.А. Появление голландской расписной фаянсовой плитки в России во второй половине XVII – начале XVIII в.:

историография вопроса // Петербургский исторический журнал. Исследования по российской и всеобщей истории. № 4 (12). 2016;

10) Дорофеева, 2007. Дорофеева Л. Голландские плитки в интерьерах дворца А.Д. Меншикова в Санкт-Петербурге // Пинакотека. Журнал для знатоков и любителей искусства. № 24-25. М. 2007;

11) Дьяченко, 1997. Дьяченко Л.И. Таврический дворец. СПб. 1997;

12) Каменский, 1948. Каменский В. А. Таврический дворец. М., Л. 1948;

13) Кириков, 1996. Кириков Б.М. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX вв. СПб. 1996;

14) Луппов, 1957. Луппов С.П. История строительства Петербурга в первой четверти XVIII века. М., Л. 1957;

15) Малиновский, 2008. Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб. 2008;

16) Новоселов Н.В. Археологические исследования на территории оранжерейного комплекса Таврического сада в 2016 году // Таврические чтения 2016. Актуальные проблемы парламентаризма: история и современность. Международная научная конференция. Часть первая. СПб. 2017;

17) Новоселов Н.В. Разведочные археологические работы на территории оранжерейного комплекса Таврического сада в Санкт-Петербурге // Археологические открытия 2016 года. М. 2018.;

18) Петров, 2004. Петров П.Н. История Санкт-Петербурга с основания города до введения в действие выборного городского управления по учреждениям о губерниях. 1703 – 1782. М.2004;

19) Федоров и др., 2014. Федоров И.А., Мурзенков Д.Н., Соболев В.Ю., Шмелев К.В., Михайлова Е.Р. Работы Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия им. проф. Г.С. Лебедева СПбГУ на территории Санкт-Петербурга в 2012 – 2013 гг. // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 4. Охранная археология. СПб. 2014;

20) Шприц, 2000. Шприц А. В. Давид Гольдгор // Зодчие Санкт-Петербурга, XX века. СПб., 2000.

14. Обоснования вывода экспертизы:

При проведении государственной историко-культурной экспертизы было установлено, что проведенные археологические исследования выполнены в соответствии с требованиями методики ведения археологических разведок и описания полученных результатов, изложенными в Положении от 20 июня 2018 г. № 32 «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденное постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук.

Достоверность результатов полевых исследований не вызывает сомнений.

При проведении визуального осмотра и археологических исследований в границах земельных участков, отведенных под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И

(кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции», были выявлены объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия: фундаментные конструкции оранжерей конца XVIII – начала XX вв. и прилегающие к ним культурные напластования.

Информация о выявлении объекта культурного (археологического) наследия «**Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX вв. с прилегающим культурным слоем**» была направлена в Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.

Площадь обследованной территории является достаточной для определения наличия/отсутствия на данном участке объектов, обладающих признаками объектов историко-культурного наследия, в т.ч. памятников археологии.

15. Вывод экспертизы:

Экспертом сделан вывод о невозможности (отрицательное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ ввиду наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках отведенных под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции», подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Отрицательное заключение

16. Перечень приложений к заключению экспертизы.

Приложение № 1. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия. Рег. №01-52-2075/21-0-0 от 12.07.2021 г.;

Приложение № 2. Техническая документация «*Заключение о выполнении археологического обследования земельного участка по объекту реконструкции – Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д.2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер*

78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции», ООО «НИЦ «Актуальная археология», Санкт-Петербург, 2021 г.;

Приложение № 3. Письмо ООО «НИЦ «Актуальная археология» №21-1-2089 от 20.12.2021 г. - информация о выявлении объекта культурного (археологического) наследия *«Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX вв. с прилегающим культурным слоем»;*

Приложение № 4. Выписка из ЕГРН;

Приложение № 5. Градостроительный план земельного участка;

Приложение № 6. План участка на кадастровой карте;

Приложение № 7. Техническое задание к Договору № 21-177 от 26.08.2021 г.;

Приложение № 8. Договор № 241221 от 24.12.2021 г. между экспертом Хвоцинской Н.В. и ООО «НИЦ «Актуальная археология» на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

17. Дата оформления заключения экспертизы – 30.12.2021 г.

Аттестованный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Н.В. Хвоцинская

Приложение №2

к Акту государственной историко - культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции».

Техническая документация: заключение о выполнении археологического обследования земельных участков по объекту реконструкции – «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции».



Общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр «Актуальная археология»

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «НИЦ «Актуальная археология»



И.А. Гарбуз

Техническая документация

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ВЫПОЛНЕНИИ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

**по объекту реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165).
Второй и третий этапы реконструкции»**

Объект: *Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом»*

Адрес: *г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165)*

Основание: Договор № 21-177 от 26.08.2021 г.
Заказчик: ООО «Олимпия инжиниринг»
Исполнитель: ООО «НИЦ «Актуальная археология»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
2021

АННОТАЦИЯ

Заключение посвящено результатам археологического обследования участка второго и третьего этапов реконструкции оранжерейного комплекса, расположенного в границах объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый № 78:310001202:7), Кировная ул., д. 50, литера Д (кадастровый № 78:31:0001202:1165).

В заключение входит: аннотация, текст заключения (стр. 1-26), полевая опись находок (стр. 31-36), альбом иллюстраций (стр.44-103, рис. 1-98), открытый лист на право проведения археологических работ №2018-2021 от 19.08.2021 г. (копия) (стр. 103), сертификат соответствия № СДС.ФР.СМ.00579.21 от 24.09.2021 г. (копия) (стр. 104).

Ключевые слова: Санкт-Петербург, земельный участок, Таврический сад, археологический шурф.

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|--|------------|
| Аннотация | 2 |
| ВВЕДЕНИЕ | 4 |
| 1. Обоснование мероприятий по сохранению объектов археологического наследия при проведении проектных и строительных работ | 6 |
| 2. Историко-культурная характеристика обследуемой территории..... | 12 |
| 3. Физико-географическая характеристика обследуемой территории..... | 15 |
| 4. Методика проведения археологических работ | 16 |
| 5. Археологические исследования..... | 19 |
| <i>5.1. Общая характеристика обследуемой территории.....</i> | <i>19</i> |
| <i>5.2.Шурф 2.....</i> | <i>20</i> |
| <i>5.3.Шурф 3.....</i> | <i>22</i> |
| ЗАКЛЮЧЕНИЕ | 26 |
| Литература..... | 27 |
| Архивные материалы..... | 29 |
| Картографические материалы..... | 30 |
| Полевая опись находок..... | 31 |
| Список иллюстраций..... | 37 |
| Альбом иллюстраций (рис. 1-98) | 44 |
| Открытый лист № 2018-2021 от 19.08.2021 г. (копия)..... | 103 |
| Сертификат соответствия № СДС.ФР.СМ.00579.21 от 24.09.2021 г. (копия)..... | 104 |

ВВЕДЕНИЕ

В сентябре 2021 г. археологической экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов) были проведены разведочные археологические работы на территории оранжерейного комплекса, расположенного на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (*кадастровый № 78:310001202:7*), Кирочная ул., д. 50, литера Д (*кадастровый № 78:31:0001202:1165*).

Обследуемая территория расположена в центральной части Санкт-Петербурга и ограничена с севера Шпалерной улицей, а с запада - Потемкинской улицей. С востока и с юга к ней примыкает территория Таврического сада. Она представляет в плане неправильный многоугольник, вытянутый в направлении север – юг. Общая площадь оранжерейного комплекса 2,7 га (**рис. 1-2**). В настоящее время на территории оранжерейного комплекса планируется реконструкция многофункционального общественного пространства, включающая реконструкцию оранжерей. Работы планируется осуществить в три этапа. В соответствии с планом реконструкции территория поделена на три участка. ***Настоящее Заключение посвящено итогам археологического обследования участка второго и третьего этапов реконструкции, общей площадью 25 285,34 кв. м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 78:310001202:7 (рис. 30а).***

Археологические работы выполнены по Договору № 21-177 от 26.08.2021 г., заключенному между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и ООО «Олимпия Инжиниринг», на основании действующего законодательства по Открытому листу №2018-2021, выданного по решению Министерства культуры Российской Федерации от 19.08.2021 г. научному сотруднику ООО «НИЦ «Актуальная археология» Новоселову Николаю Валентиновичу на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа - с 19.08.2021 г. по 31.12.2021 г. (**с. 103**).

В ходе археологического обследования земельного участка был произведен визуальный осмотр территории и выполнено 2 археологических шурфа общей площадью 7,75 кв.м.

В результате археологического обследования в границах второго и третьего этапов

реконструкции (шурфы №2, №3) выявлены объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия: фундаментные конструкции оранжерей конца XVIII – начала XX вв. и прилегающие к ним культурные напластования.

Археологические работы выполнены сотрудниками ООО «НИЦ «Актуальная археологии» и кафедры археологии Санкт-Петербургского государственного университета:

Новоселов Н.В.: руководитель работ, держатель открытого листа, фотофиксация, написание отчета;

Молофеев С.О.: заместитель руководителя работ, фотофиксация, написание отчета;

Кондратьев В.А., Носов А.Е.: инструментальная съемка и графическая фиксация шурфов, обработка цифровых данных, создание и макетирование чертежей;

Литвиненко А.С., Гарбуз О.К., Гарбуз И.А.: составление исторической справки, камеральная обработка археологического материала, создание описи, фотографирование находок, макетирование таблиц находок в альбом иллюстраций.

Археологическое обследование проведено согласно принятой научной полевой методике археологических исследований (Положение ОПИ ИА РАН № 32 от 20.06.2018 г.) и выполнено в полном объеме исходя из технического задания к договору № 21-177 от 26.08.2021 г.

1. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

§1. В пределах археологического обследования участка второго и третьего этапов реконструкции оранжерейного комплекса, расположенного в границах объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый № 78:310001202:7), действуют режимы охраны культурного слоя согласно Федеральному закону Российской Федерации № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29 июня 2002 г., Федеральному закону Российской Федерации № 245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии» от 23 июля 2013 г., Федеральному закону Российской Федерации № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22 октября 2014 г.

§2. В понятие охраны культурного слоя включаются мероприятия, определенные законом Российской Федерации № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29 июня 2002 г.

Федеральный закон регулирует отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Закон направлен на реализацию конституционного права каждого на доступ к культурным ценностям и конституционной обязанности заботиться о сохранении исторического и культурного наследия, на реализацию прав народов на развитие своей культурно-национальной самобытности, защиту, восстановление и сохранение историко-культурной среды и сохранение источников информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия. Государство гарантирует сохранность объектов культурного наследия народов Российской Федерации в интересах настоящего и будущего поколений. Закон определил в качестве одной из приоритетных задач органов государственной власти Российской Федерации и органов государственной власти субъектов Российской Федерации охрану объектов культурного наследия (ст. 2).

Объекты археологического наследия и связанные с ними предметы материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой

ценность с точки зрения истории, археологии, этнологии и антропологии, социальной культуры, и являющиеся свидетельством эпох, цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры, отнесены к объектам государственного недвижимого имущества.

Объекты археологического наследия относятся к отдельной категории и определены как частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки (ст. 3).

В Законе № 73-ФЗ содержится требование об отнесении земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия к землям историко-культурного значения (ст. 5), правовой режим на которых регулируется Федеральным Законом № 73-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации (ст. 99) и Федеральным законом Российской Федерации «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Согласно Закону № 73-ФЗ объекты археологического наследия четко локализируются на исторически сложившихся территориях (ст. 3), с которыми они неразрывно связаны (ст. 5), но в гражданском обороте находятся раздельно (ст. 49, п. 2), поскольку могут являться только государственной собственностью (ст. 49, п. 3).

§3. Учитывая научную и культурную ценность памятников археологии как объектов археологического наследия, а также то обстоятельство, что хозяйственное строительство может нанести памятникам существенный урон, законодательство предусматривает ряд специальных мер по обеспечению их сохранности при строительных работах.

В случае присутствия объектов культурного наследия на территории, подлежащей освоению, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов (ст. 36, п. 2). Финансирование работ по сохранению обнаруженных объектов осуществляется за счет заказчика проводимых работ по проектированию и проведению землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (ст. 36, 37 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; ст. 40-44, 47 Закона Российской Федерации «Об охране окружающей среды»; п. 40 Положения об охране и использовании памятников истории и культуры).

Действующим законодательством (Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 36, 37)

предусматривается, что предпроектные, проектные, строительные и иные работы, создающие угрозу существования объектам археологического наследия, могут проводиться лишь после осуществления необходимых мероприятий, обеспечивающих сохранность памятников. При этом полная стоимость проведения этих мероприятий целиком относится за счет средств физических и юридических лиц, являющихся заказчиками проводимых работ.

§4. Действующим российским законодательством на федеральном и региональном уровнях определены особенности проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объектов культурного наследия, в зонах их охраны, а также меры по обеспечению их сохранности при проведении указанных видов работ.

Действующее российское законодательство, а также отечественная и зарубежная практика знают следующие формы или варианты обеспечения сохранности памятников археологии в зонах строительных работ:

а) исключение площадей археологических памятников из зон проведения строительных работ (например, изменение трасс газо- и нефтепроводов с тем, чтобы они не затрагивали археологические памятники, изменение местоположения отдельных сооружений и т.п.);

б) вынос (эвакуация) памятников за пределы зон проведения строительных работ. В связи с тем, что археологические памятники относятся к недвижимым памятникам истории и культуры, эта форма обеспечения сохранности может быть применена к ним в очень ограниченной степени и относится, как правило, лишь к деталям памятников (отдельные архитектурные детали, гробницы, наскальные рисунки и т.п.);

в) создание защитных сооружений, ограничивающих вредное воздействие проектируемых объектов на археологические памятники. Может рекомендоваться лишь при строительстве крупных водохранилищ и только в отношении наиболее ценных памятников общероссийского значения, так как стоимость создания защитных устройств, как правило, бывает выше стоимости полного научного исследования памятников;

г) согласно статье 40 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» «в исключительных случаях под сохранением объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы (раскопки), осуществляемые в порядке, определенном статьей 45 настоящего Федерального закона». Это подразумевает полное научное исследование археологических памятников, целостность которых может быть нарушена в ходе строительства. Данный вид охранных работ

применяется в исключительных случаях по согласованию с Органами охраны памятников при невозможности сохранения памятника археологии другими способами, когда невозможно исключить памятник археологии из зоны строительных работ, либо когда изменение проекта (перенос зоны строительства) экономически нецелесообразно;

д) археологические наблюдения в ходе производства геологических шурфов и вскрытия грунта для проведения разведочных, испытательных и иных инженерных предпроектных работ. Наблюдения проводятся в зонах охраняемого культурного слоя при проведении проектных и строительных работах при небольших вскрытиях грунта или при наличии переотложенного культурного слоя.

§5. Решение по сохранению выявленных археологических объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, принимается государственными органами охраны памятников истории и культуры. Режим охраны культурного слоя предполагает:

1. Разработку Проекта организации археологических работ (ПОАР) или Раздела обеспечения сохранности объектов археологического наследия.
2. Согласование Заказчиком технической документации, имеющей в своем составе земляные работы в государственном органе власти.
3. Проведение опережающих строительно-реставрационных работ, спасательных археологических исследований в соответствии с ПОАР.
4. Осуществление археологических наблюдений за любыми земляными работами в границах и в сроки строительно-реставрационных работ в соответствии с ПОАР, при обнаружении в ходе наблюдений особо значимых историко-археологических объектов – приостановка земляных работ и проведение раскопок.
5. В случае выявления при проведении земляных работ останков древних или современных захоронений - проведение расчистки, исследования и перезахоронения погребений с соблюдением соответствующего обряда за счет организаций, ведущих работы или Заказчика.
6. При выявлении фортификационных (рвы, бастионы, башни), архитектурно-археологических объектов (основания помещений, фундаменты, остатки строений, инженерных конструкций) проведение их первичной консервации до принятия окончательного решения, которое выносится государственными органами охраны памятников истории и культуры.
7. Недопущение нанесения вреда культурному слою, в том числе загрязнение его техническими и другими отходами и сточными водами, захламление охранной зоны, а также запрещение размещения и строительства объектов, хозяйственная

деятельность которых отрицательно влияет на сохранность археологического наследия.

8. В случае причинения вреда памятнику истории, культуры и археологии и его охранной зоне физические и юридические лица-нарушители обязаны возместить причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством. Обеспечение финансирования всех археологических проектных и натурных археологических работ производится за счет организаций, осуществляющих строительство либо за счет Заказчика.

§6. Археологическое обследование участка второго и третьего этапов реконструкции оранжерейного комплекса, расположенного в границах объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый № 78:310001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый № 78:31:0001202:1165), проводится на основании существующей нормативно-технической документации:

1. **Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;**
2. **Федеральный закон Российской Федерации от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;**
3. **Федеральный закон Российской Федерации от 23 июля 2013 г. № 245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии»;**
4. **Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;**
5. **Постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» от 15 июля 2009 г. № 569 ((с изменениями и дополнениями) от 18 мая 2011 г., 4 сентября 2012 г., 9 июня 2015 г., 14 декабря 2016 г.);**

6. **Положение Института археологии РАН от 27 ноября 2013 г. № 85** «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации»;
7. **Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 15 февраля 2013 г. №22-01-39/05-АБ** «О проведении археологических работ в неблагоприятные климатические периоды»;
8. **Памятка Института археологии РАН от 2014 г.** «О правилах использования детекторов металла на памятниках археологии»;
9. **Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 29 мая 2014 г. № 110-01-39/05-ЕМ** «Держателям и получателям разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;
10. **Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 27 января 2012 № 12-01-39/05-АБ** «Методика определения границ территорий объектов археологического наследия».

2. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБСЛЕДУЕМОГО УЧАСТКА

Территории, на которой расположен обследуемый участок, начинает осваиваться уже в первой четверти XVIII в. В 1711 г. на берегу Невы в Московской части города (южнее р. Фонтанки) был основан Литейный двор. В 1712-1715 гг. Д. Трезини распланировал прибрежную дворцовую слободу восточнее Литейного двора, в это время определены были трассы: Шпалерной, Захарьевской, Фурштадтской, Сергиевской улиц, Воскресенского проспекта¹. С начала XVIII в. между Литейным двором и будущим Воскресенским пр. (совр. пр. Чернышевского) находились дворы Я.В. Брюса, цариц Прасковьи Федоровны и Марфы Матвеевны, царевича Алексея Петровича и царевны Натальи Алексеевны. Восточнее располагались дворы Н.П. Голицыной, Феофана Прокоповича, царевны Екатерины Алексеевны (Петров, 2004. С. 102-112; Луппов, 1957. С. 32; Малиновский, 2008. С. 79-82) (рис. 3).

С 1733 г. подворье Феофана Прокоповича, располагавшееся в северо-восточной части территории нынешнего Таврического сада, перешло в собственность петербургского генерал-полицмейстера В.Ф. Салтыкова, а затем премьер-майора Конной гвардии князя Черкасского. Восточнее двора Черкасского в это время начинает строиться слобода лейб-гвардии Конного полка. Весь район с того времени начал называться «конной гвардией» (рис. 4-5). В 1780-е гг. Екатерина II подарила территорию будущего Таврического князю Г.А. Потемкину. На этой территории, в слободе Конногвардейского полка, для него в период с 1783 по 1789 гг. по проекту архитектора И.Е. Старова был выстроен дворец (рис. 6). До 1792 г. дворец назывался «Конногвардейским домом» или «домом его светлости в Конной гвардии», затем Таврическим – по титулу князя Потемкина-Таврического, который был пожалован ему после присоединения Крыма. Одновременно с началом строительства дворца начались работы по устройству при нем сада. Работы велись под руководством английского садового мастера Вильяма Гульда (РГИА. Ф. 468. Оп. 1. Ч. 2. Д. 3908. Л. 374 об., Д. 3910. Л. 59-60; Каменский, 1948. С. 22-24). Сад был разбит в пейзажном стиле. На месте небольшой речки Саморойки была устроена сложная гидротехническая система из двух прудов, соединенных протоками, и двух каскадов. По проекту В. Гульда, сад первоначально занимал только восточную часть современной территории. Через несколько лет его территория была расширена в западном направлении, где был создан оранжерейный комплекс.

После смерти князя Г.А. Потемкина-Таврического его дворец был принят в казну.

¹ Названия улиц неоднократно менялись

Строительство оранжерей продолжилось, так как теперь они должны были обслуживать Дворцовое ведомство. В июне 1791 года архитектор Ф.И. Волков выполнил проект перестройки Таврического дворца, включающий пристройку с западной его стороны оранжереи, связанной с дворцом переходом, и каменной теплицы по красной линии нынешней Шпалерной улицы (Петров, 1955. С. 19). В 1791-1792 гг. были построены Большая (апельсинная) оранжерея и несколько теплиц. В 1792-1793 гг. перед дворцом на берегу Невы устраивается шлюпочная гавань в виде канала, защищенного дамбами, и ковша овальной формы (**рис. 6**). Сад увеличивается почти в два раза. К концу XVIII в. в состав оранжерейного комплекса входили: корпус Большой оранжереи, два каменных корпуса и двенадцать деревянных теплиц и парников. В восточной части территории, рядом с «Домом садовника», построенном для В. Гульда в конце XVIII в., был разбит огород, а территория к югу от «Дома», между Таврической (совр. Потемкинской) улицей и протокой отведена под выпас скота (Сенатский атлас, 1798 г.).

В 1799 г. указом императора Павла I Таврический дворец был передан лейб-гвардии Конному полку под казармы (Дьяченко, 1997. С. 74). К 1799 году на участке Таврического сада насчитывалось 5 оранжерей, парники, теплицы (Петров, 1955. С. 10).

В июне 1801 г. военный губернатор Санкт-Петербурга М.И. Кутузов принял решение о выводе полка Конной гвардии из помещений Таврического дворца (Петров, 1955. С. 79). 29 октября 1802 года последовал указ императора Александра I «о приведении Таврического дворца в прежнее состояние и об отпуске на восстановление дворца 150 тысяч рублей» (Там же. С. 80). Восстановительные работы были осуществлены под руководством архитектора Л. Руска. К 1806 г. оранжерейному комплексу Таврического сада были переданы земли, прилегающие к Большой оранжерее и Дому садового мастера. В 1809 г. на этой территории были построены 3 новые каменные оранжереи: Ананасная, Персиковая, Абрикосовая (РГИА. Ф. 470. Оп. 2 (131/565). Д. 10. Л. 1-59, Оп. 5. Д. 981. Л. 20. Д. 990. Л. 218-220, Александрова, 1990. С. 71-72). В 1818 г. оранжереи комплекса ремонтировались под наблюдением архитектора Г.И. Пильникова (РГИА. Ф. 470. Оп. 5. Д. 1001. Л. 279. Д. 1005. Л. 2-5) (**рис. 7-9**).

В 1858-1859 гг. Р.И. Кузьмину была поручена капитальная перестройка Цветочной оранжереи, получившей название «Камелевая», для нее были изготовлены и смонтированы металлические конструкции – «чугунные колонны со сквозными чугунными арками» (РГИА. Ф. 472. Оп. 12. Д. 51. Л. 1-14). В это время была изменена планировка основных частей оранжереи, - постройка была расширена и приобрела иной абрис плана (РГИА. Ф. 485. Оп. 2. Д. 832. Л. 2). В 1871 г. по проекту И.А. Монигетти вновь выстроена вместительная каменная оранжерея в восточной части участка,

параллельно засыпанному впоследствии рукаву протоки – позже начало «соединительной оранжереи» (ЦГИА СПб. Ф. 3210. Оп. 1. Д. 29. Л. 4-5).

В 1880-1890-е гг. комплекс оранжерей был дополнен (**рис. 10-13**). В 1888-1889 гг. по проекту архитектора В.П. Самохвалова и инженера Н.В. Смирнова была возведена «Лечебная оранжерея» из металла и стекла вдоль Потемкинской улицы (Петров, 1955. С. 32). В 1890-е гг. почти ежегодно проводились работы по перестройке существовавших оранжерей. В 1899 году по проекту архитектора А. А. Бруни производится капитальная перестройка ряда оранжерей с заменой деревянных конструкций металлическими (РГИА. Ф. 475. Оп. 1 Д. 324, 337, 346, 350, 388. Ф. 536. Оп. 1. Д. 273). К 1911 г. конструкции Большой каменной оранжереи, пришедшие в аварийное состояние, были временно укреплены. В 1913 г. Завод «Гентш и К°» составил проект замены деревянных перекрытий оранжереи металлическими с остеклением кровли толстым прессованным стеклом. Аналогичный проект Санкт-Петербургскому Дворцовому управлению представила фирма А. Вейгель. Проекты не были осуществлены из-за начавшейся в 1914 г. войны, но ремонтные работы велись и в 1914-1917 гг. (Петров, 1955. С. 35). В 1930-е гг. западное крыло Большой оранжереи перестраивалось под жильё со сносом пониженной одноэтажной его части, выходящей на улицу Войнова (совр. Шпалерная ул.) (Там же. С. 50). В 1930-е гг. здание «Лечебной оранжереи» переносится на территорию Ботанического сада. Одновременно на территорию Таврического сада на место «Лечебной оранжереи» переносится Пальмовая оранжерея из Детского Села (арх. А.Р. Бах, 1901 г.) (Кириков, 1996. С. 36).

Во время Великой Отечественной войны Таврический сад неоднократно подвергался налётам вражеской авиации и артиллерийским обстрелам. После 1944 г. начались реставрационные работы в Таврическом саду. В 1954 г. была выполнена реконструкция Пальмовой оранжереи, а затем и полная реконструкция всего оранжерейного комплекса на территории Таврического сада. С 1969 г. оранжерея была закрыта в связи с ветхим состоянием металлоконструкций и деревянных горбылей для остекления.

В 1970-е гг. территория оранжерейного комплекса была передана объединению «Цветы». В конце 1970 – начале 1980-х произведена реконструкция оранжерейного комплекса. Старые оранжереи, кроме Пальмовой, были снесены, а на их месте возведен современный тепличный комплекс. Проект полной реконструкции территории объединения «Цветы» со строительством нового оранжерейно-производственного и торгово-выставочного комплекса и оснащением автоматическими системами регулирования был выполнен группой архитекторов и инженеров-конструкторов

мастерской № 5 организации ЛЕННИИПРОЕКТ, руководимой Д.С. Гольдгором (Шприц, 2000. С. 458-468).

В 1990-е годы оранжерейный комплекс был заброшен, коллектив расформирован, а растения перенесены в другие питомники и тепличные хозяйства. В августе 2003 г. владевший этой территорией СХПК «Цветы» был принудительно обанкрочен. Территория, принадлежащая кооперативу, была выкуплена ООО «Базис». После этого территория оранжерейного комплекса несколько раз меняла владельцев. В настоящее время часть зданий комплекса сдается в аренду различным организациям; большинство же строений находится в заброшенном состоянии. Состояние оранжерей можно считать аварийным: многие стекла разбиты, и обрушения стеклянного покрытия постоянно продолжается, металлические конструкции корродированы, площадь внутри оранжерей заросла травой, кустарником и деревьями. Пальмовая оранжерея открыта для посетителей как выставочный зал. В пристройке к зданию работает цветочный магазин, на антресолях расположено кафе.

В июне 2016 г. автором настоящего отчета на территории оранжерейного комплекса Таврического сада проводилась археологическая разведка. В ходе разведки было выполнено 5 археологических шурфов (размеры 2 x 2 м) общей площадью 20 кв. м (**рис. 14-30**). Данные работы явились продолжением изысканий, проводимых на данной территории ООО «Профиль» в декабре 2015 г. В результате шурфовки удалось установить наличие культурных отложений, определить их мощность и этапы формирования, выявить остатки исторических сооружений, существовавших на данном месте в XVIII – XX вв., уточнить особенности палеорельефа данной территории (Новоселов, 2017. С. 62-68; 2018. С. 27-29). Выявленные объекты (остатки сооружений и культурные напластования) обладают признаками объекта культурного наследия, однако документы об их обнаружении не были своевременно представлены в органы охраны памятников, и данная территория не была внесена в список выявленных объектов культурного наследия.

Ближайшие к обследуемому участку археологические работы велись на территории комплекса казарм Преображенского полка (ул. Радищева, д. 39, лит. М). В 2012 г. на данной территории экспедицией Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ было заложено четыре шурфа (2 x 2 м). В ходе шурфовки были выявлены слои и конструкции, синхронные казармам Преображенского полка (нач. XIX в.) (Федоров и др., 2014. С. 227 – 230).

3. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБСЛЕДУЕМОГО УЧАСТКА

Обследуемый участок расположен в центральной части города Санкт-Петербурга на расстоянии около 200 м от левого берега реки Невы. Он занимает северо-западную часть Таврического сада и ограничен с севера Шпалерной улицей, а с запада - Потемкинской улицей (рис. 1-2).

С конца XVIII в. и до настоящего времени данная территория использовалась как хозяйственная часть Таврического сада: здесь находились оранжереи, огороды, места складирования плодородной земли. Важной характеристикой обследуемой территории является расположение вблизи нее системы прудов Таврического сада, устроенных на месте реки Саморойки, впадавшей в Неву. Согласно историческим планам, древнее русло реки Саморойки находилось в восточной части обследуемой территории и было окончательно засыпано лишь к началу XX в. (рис. 4-11).

Обследуемый участок имеет равнинный ландшафт. Современная дневная поверхность находится в пределах отметок 5.90 – 5.50 БС, незначительно понижаясь к западу. В настоящее время примерно третью часть обследуемой территории занимают сооружения оранжерейного комплекса, созданные в 1977 - 1981 гг. на месте снесенных исторических оранжерей. Большинство строений находится в заброшенном состоянии. Состояние оранжерей можно считать аварийным: многие стекла разбиты, металлические конструкции корродированы, площадь внутри оранжерей заросла травой, кустарником и деревьями (рис. 32-51).

Отсутствие на обследуемой территории интенсивной исторической застройки позволяет предположить, что материковая поверхность находится на сравнительно небольшой глубине. На территории Санкт-Петербурга материковые отложения представлены преимущественно слоями песка и супеси. Расположение обследуемого участка вблизи Невы и впадающей в нее реки позволяет прогнозировать замытость верхней части материковых отложений, включение в нее прослоек и отдельных фракций гумуса.

4. МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ

При проведении археологического обследования участка второго и третьего этапов реконструкции оранжерейного комплекса, расположенного на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (*кадастровый № 78:310001202:7*), применялась методика, принятая в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации», утвержденным Решением Ученого совета Института археологии Российской академии наук № 32 от 20 июня 2018 года.

Изначально были проведены камеральные исследования: анализ исторических и современных карт и топографических условий участка обследования. Осуществлен сбор и анализ информации, архивных и письменных источников о наличии на изучаемой территории объектов археологического наследия. Изучена археологическая научная литература, посвященная данной территории. Известные археологические памятники были нанесены на карту с целью выявить их местоположение относительно территории работ. В результате была написана историческая справка.

После составления исторической справки был произведен этап полевых исследований, включающий визуальный осмотр местности и закладку археологических шурфов.

Основные этапы работ и фотофиксация выявленных объектов производилась цифровой зеркальной камерой с широкоугольным объективом (Sony A230). Для указания масштаба при фотографировании использовалась геодезическая рейка длиной 4 м с сантиметровыми делениями и фотографическая рейка длиной 2 м с десятисантиметровыми делениями. Инструментальная съемка велась с помощью лазерного электронного тахеометра (Sokkia Set530RK3) в Балтийской системе высот (БС).

Помимо визуального осмотра территории для проверки наличия культурного слоя было заложено два археологических шурфа. Шурф №3 имел размеры 2x2 м. Шурф № 2 имел размеры 1,5x2,5 м, что объясняется его расположением между конструкций оснований грядок 1977-1981 гг.

Для привязки археологических объектов к современной топографической основе и проведения инструментальной съемки участка обследования была создана опорная геодезическая сеть. Привязка осуществлялась к временным реперным точкам в системе

координат МСК-64. Временный высотный репер с отметкой 5.94 БС находился на пороге западного дверного проема административного здания в северной части обследуемой территории (адрес Потемкинская ул., д. 2 Д) (рис. 31).

Координаты условного репера в МСК-64

| <i>усл. репер</i> | <i>x</i> | <i>y</i> | <i>h</i> |
|-----------------------|------------------|-----------------|-------------|
| <i>Ro</i> | <i>116681.45</i> | <i>95693.07</i> | <i>5.94</i> |

Разборка напластований в шурфах производилась вручную, лопатами, методом горизонтальных зачисток, по пластам глубиной 0,2-0,3 м, либо, в случае выявления четко выраженной горизонтальной стратиграфии, – послойно, с фото и графической фиксацией. Расчистка объектов и пятен, участков погребенной почвы, переборка грунта велись при помощи ножей и пикировок. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки.

Напластования в пределах шурфов выбирались до материка – естественной поверхности грунта, не затронутой антропогенными воздействиями, с последующей зачисткой его поверхности, а также всех боковых стенок, выборкой заполнения материковых ям и затем фиксацией всех полученных планов, разрезов, профилей. После зачистки площади шурфа по матерiku выполнялся контрольный прокоп материка.

Обнаруженные археологические находки заносились в полевую опись с указанием номера шурфа, слоя и контекста залегания. В шифрах находок указывались место и год проведения исследований, номер шурфа, индивидуальный номер находки.

При фиксации объектов, вычерчивании планов и профилей шурфов, наряду с традиционной инструментальной съемкой и обмерами использовалась методика создания чертежей по цифровой 3D-модели в программе AgisoftPhotoscan. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены в программе AutoCAD.

После проведения археологических изысканий была произведена полная рекультивация всех шурфов методом обратной засыпки отработанного грунта.

Последний этап работ предусматривал проведение камеральной обработки полученных полевых данных и археологических материалов, макетирование чертежей, таблиц находок, разработку и написание текста отчета о проведенных археологических исследованиях.

5. АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

5.1. Общая характеристика обследуемой территории

Территория оранжерейного комплекса расположена в центральной части Санкт-Петербурга и ограничена с севера Шпалерной улицей, а с запада - Потемкинской улицей. С востока и с юга к ней примыкает территория Таврического сада. Она представляет в плане неправильный многоугольник, вытянутый в направлении север – юг. Общая площадь оранжерейного комплекса 2,7 га. Площадь исследованного земельного участка второго и третьего этапов реконструкции – 25 285,34 кв. м (**рис. 30а**).

В границах участка второго и третьего этапов реконструкции расположены здания и оранжереи 1977-1981 гг. Уровень дневной поверхности в пределах обследуемой территории находился в районе отметок 5.90 – 5.50 БС, незначительно понижаясь к западу (**рис. 31**).

Координаты поворотных точек участка второго и третьего этапов реконструкции (в МСК-64):

| | X | Y | | X | Y |
|----|-----------|----------|----|-----------|----------|
| 1 | 116666,97 | 95705,11 | 20 | 116681,06 | 95555,71 |
| 2 | 116801,27 | 95702,39 | 21 | 116685,99 | 95560,53 |
| 3 | 116801,37 | 95695,31 | 22 | 116686,30 | 95576,03 |
| 4 | 116814,66 | 95695,01 | 23 | 116693,37 | 95577,59 |
| 5 | 116812,62 | 95588,12 | 24 | 116694,19 | 95587,65 |
| 6 | 116811,52 | 95530,86 | 25 | 116696,93 | 95621,20 |
| 7 | 116800,26 | 95516,74 | 26 | 116689,92 | 95623,86 |
| 8 | 116798,03 | 95512,45 | 27 | 116690,23 | 95637,20 |
| 9 | 116798,01 | 95509,16 | 28 | 116689,97 | 95643,39 |
| 10 | 116794,07 | 95509,23 | 29 | 116683,88 | 95646,24 |
| 11 | 116791,80 | 95507,49 | 30 | 116634,91 | 95647,15 |
| 12 | 116781,40 | 95507,72 | 31 | 116635,46 | 95660,80 |
| 13 | 116777,18 | 95508,47 | 32 | 116647,49 | 95660,19 |
| 14 | 116774,74 | 95508,49 | 33 | 116647,37 | 95656,96 |
| 15 | 116690,26 | 95509,36 | 34 | 116668,36 | 95656,12 |
| 16 | 116690,26 | 95539,36 | 35 | 116669,97 | 95694,15 |
| 17 | 116676,28 | 95539,36 | 36 | 116669,96 | 95701,23 |
| 18 | 116676,28 | 95546,93 | 37 | 116666,73 | 95701,30 |
| 19 | 116681,80 | 95546,93 | 38 | 116666,97 | 95705,11 |

В процессе визуального осмотра территории было выбрано 17 точек фотофиксации (**рис. 31, 35-51**).

Координаты точек фотофиксации в МСК-64:

| <i>Точка фото фиксации</i> | <i>X</i> | <i>Y</i> |
|----------------------------|------------------|------------------|
| <i>1</i> | <i>116639.48</i> | <i>95544.52</i> |
| <i>2</i> | <i>116657.24</i> | <i>955442.00</i> |

| | | |
|----|-----------|----------|
| 3 | 116684.86 | 95543.13 |
| 4 | 116688.10 | 95573.30 |
| 5 | 116691.87 | 95615.61 |
| 6 | 116692.58 | 95658.55 |
| 7 | 116695.57 | 95677.18 |
| 8 | 116674.47 | 95679.46 |
| 9 | 116686.07 | 95688.42 |
| 10 | 116756.76 | 95684.38 |
| 11 | 116768.36 | 95650.64 |
| 12 | 116758.16 | 95614.25 |
| 13 | 116713.68 | 95614.96 |
| 14 | 116739.91 | 95583.59 |
| 15 | 116769.80 | 95579.72 |
| 16 | 116805.50 | 95534.20 |
| 17 | 116763.12 | 95533.67 |

Помимо визуального осмотра территории для проверки наличия культурного слоя было заложено два археологических шурфа общей площадью 7,75 кв. м (**рис. 31**).

5.2. Шурф 2

Шурф размерами 1,5х2,5 м был заложен по линии запад - восток в центральной части обследуемой территории, в заброшенной оранжерее (постройка 1977-1981 гг.) на расстоянии 25,2 м к западу от восточной стены оранжереи и на расстоянии 7,4 м к югу от ее северной стены (**рис. 31, 52**). Шурф был разбит на месте полукруглого выступа центральной части оранжереи XIX в. Прямоугольная форма шурфа объясняется его расположением между конструкций оснований грядок 1977-1981 гг. Перед разбивкой шурфа конструкции основания грядок были частично демонтированы. Верхний уровень фиксации современной дневной поверхности шурфа находился на отметках 5.79-5.84 БС. Глубина шурфа 0,57-1,7 м.

Координаты шурфа в МСК-64:

| ШУРФ 1 | X | Y |
|---------------|-----------|----------|
| СЗ угол | 116751.84 | 95601.94 |

Стратиграфия отложений в пределах шурфа представлена следующими слоями (**рис. 53-69**):

1. Дерновый слой с растительностью (в центральной части шурфа) - 0,02-0,04 м;
2. Желтый песок – 0,3 – 0,35 м;
3. Серая супесь с включениями строительного мусора - 0,25-0,3 м;

4. Темно-серая гумусированная супесь – 0,2-0,3 м;
5. Светло-желтая мешаная супесь - слой заполнения траншеи с трубой – 0,1-0,9 м;
6. Строительный мусор (в западной части шурфа) - слой строительства оранжереи XIX в. и слой заполнения верхней части фундаментного рва – 0,15-0,4 м;
7. Светло-желтая супесь (в западной части шурфа) - нивелировка поверхности, предшествующая строительству оранжереи XIX в. – 0,3-0,35 м;
8. Темно-серый гумус (в западной части шурфа) – погребенная почва – 0,12-0,15 м;
9. Материковая поверхность – светло-желтая супесь.

Полная стратиграфическая колонка сохранилась лишь в западной части шурфа. Слой желтого песка (2), по-видимому, представляет собой нивелировочную подсыпку, выполненную в ходе строительства оранжереи 1977 – 1981 гг. Серая супесь с включениями строительного мусора (3) является слоем разрушения исторической оранжереи. Формирование слоя темно-серой гумусированной супеси (4) происходит в период функционирования исторической оранжереи после перестройки. Слой светло-желтой мешаной супеси (5) представляет собой слой заполнения траншеи, в которую была уложена керамическая труба. Труба проведена сквозь кладку фундамента исторической оранжереи, при этом верхняя часть фундамента не была разобрана. Данное обстоятельство свидетельствует о том, что при прокладке трубы оранжерея функционировала. Труба, по-видимому, выходила внутри оранжереи. Работы по откопке траншеи и прокладке трубы, проводились ранее формирования слоя темно-серой гумусированной супеси (4), по-видимому, одновременно с перестройкой оранжереи в кон. XIX в. Слой строительного мусора (6) является слоем строительства оранжереи XIX в. и слой заполнения верхней части фундаментного рва. Слой светло-желтой супеси (7) – является слоем нивелировки поверхности, предшествующей строительству оранжереи XIX в.

Исторические сооружения. На основной площади шурфа выявлена кладка фундамента центральной части южной стены оранжереи XIX в. (рис. 70-73). Стена оранжереи на этом участке в плане образовывала полукруглый выступ. В процессе раскопок выяснилось, что кладка стены на этом участке относится к двум строительным периодам.

К первому строительному периоду относится кладка нижней части фундамента. Она выполнена из грубо колотых известняковых плит (размеры 5-10 x 30-50 см) на известковом растворе. Подошва фундамента лежит на материке. Отметки подошвы фундамента 4.25 – 4.30 БС. Высота кладки 0,6 м. Эта часть фундамента имеет в плане

полукруглое очертание.

Ко второму строительному периоду относится кладка верхней части фундамента. Внешний фас фундамента сложен из хорошо обработанных известняковых плит (размеры 50-60 x 25-30 x 12 см) на известковом растворе. Высота кладки 0,12 м (один ряд). Пространство между верхней и нижней частями фундамента заполнено мелкими камнями на растворе. Внутренняя часть стены сложена из кирпича на известковом растворе. Общая ширина стены 0,7 м. Ширина кирпичной части 0,4-0,45 м. Отметки верха кладки 5.32 – 5.30 БС. Верхняя часть фундамента имеет в плане граненую форму. В северо-восточном углу шурфа за пределами стены на участке площадью около 0,2 кв. м на отметках 5.27 – 5.30 БС выявлен участок кладки из кирпичей на глине – возможно, участок пола или подпольного калорифера.

Первый строительный период можно датировать 20-ми годами XIX в. (в это время оранжерея впервые появляется на плане участка). Второй строительный период логично датировать концом XIX в., когда проводится масштабная реконструкция всех построек оранжерейного комплекса.

После окончания работ была произведена рекультивация поверхности шурфа (**рис. 100**).

Археологические находки. При разборке культурных отложений в пределах шурфа 2 обнаружено 29 археологических находок (**рис. 75-77**). Большинство находок может быть датировано серединой – второй половиной XIX в. Основное количество находок составляют фрагменты цветочных горшков - красноглиняных конических сосудов разных размеров (диаметр от 6 до 27 см) с венчиками различной формы (слабовыраженными, скругленными сверху, оформленные в виде валика с отгибом наружу или в виде широкого уплощенного пояса. Сосуды имели плоское днище с отверстием для стока воды. Фрагменты фаянсовой и фарфоровой посуды датируются в пределах второй пол. XIX в.

5.3. Шурф 3

Шурф размерами 2x2 м был заложен по линии север-юг в северной части обследуемой территории, в заброшенной оранжерее (постройка 1977-1981 гг.) на расстоянии 14,5 м к востоку от западной стены оранжереи и на расстоянии 5,3 м к северу от ее южной стены (**рис. 31, 78**). Шурф был разбит на месте южной стены оранжереи конца XVIII в. и в границах внутреннего пространства оранжереи XIX в. Верхний уровень фиксации современной дневной поверхности шурфа находился на отметках 5.71-5.75 БС. Глубина шурфа 0,65-2,15 м.

Координаты шурфа в МСК-64:

| ШУРФ 1 | X | Y |
|----------------|------------------|-----------------|
| <i>СЗ угол</i> | <i>116715.20</i> | <i>95670.66</i> |

Стратиграфия отложений в пределах шурфа представлена следующими слоями (рис. 79-89):

1. Дерновый слой с растительностью (в центральной части шурфа) - 0,02-0,04 м;
2. Серая супесь с включением гранитного щебня – 0,2 – 0,22 м;
3. Серая мешаная супесь с включениями строительного мусора - 0,35-0,4 м;
4. Темно-серая супесь с включением строительного мусора – 0,85-0,9 м;
5. Светло желтая супесь с включениями строительного мусора (в восточной части шурфа) – нивелировочная подсыпка, предшествующая строительству раскрытых конструкций – 0,6-0,65 м;
6. Материковая поверхность – светло-желтая супесь.

Слой серой супеси с включением гранитного щебня (2), по-видимому, представляет собой нивелировочную подсыпку, выполненную в ходе строительства оранжереи 1977 – 1981 гг. Слой серой мешаной супеси с включениями строительного мусора (3) и слой темно-серой супеси с включениями строительного мусора являются слоями разрушения исторической оранжереи. Слой светло-желтой супеси с включениями строительного мусора (5) представляет собой нивелировочную подсыпку, предшествующую строительству раскрытых конструкций.

Исторические сооружения. В западной части шурфа выявлена кладка фундамента и нижней части стены, ориентированная по линии север – юг с небольшим отклонением к западу. К западу от стены на локальном участке раскрыт небольшой участок системы подпольного отопления. В северо-восточной части шурфа раскрыты кирпичные стенки приямка, обеспечивающего доступ к крану стальной водопроводной трубы. Выявленные конструкции относятся к двум строительным периодам (рис. 90-95).

К первому строительному периоду относится кладка стены и связанная с ней система воздухопроводов подпольного отопления. Кладка стены выполнена из кирпича на известковом растворе в цепной системе перевязки (на лицевой поверхности чередуются тычки и ложки кирпичей). Ширина стены 0,4 м. Верх кладки находился на отметках 5.15 – 5.20 БС. Высота кладки 0,24 м (три ряда). Фундамент стены сложен из грубо колотых известняковых плит (размеры 5-7 x 25-40 см) на известковом растворе. Восточный фас фундамента расположен не заподлицо с кладкой стены, а отступает от нее, образуя обрез равный 0,12 – 0,15 м. Отметки подошвы фундамента 4.58 – 4.60 БС. Высота кладки фундамента 0,25-0,3 м (четыре ряда). Через кирпичную кладку стены в направлении запад

– восток проходит канал, вероятно, относящийся к воздуховоду подпольного отопления. Ширина канала 0,2 м. За границами стены стенки канала сложены из кирпича на глине (полностью сохранилась только южная стенка). Наличие в кладке стены клейменого кирпича (клеймо не читается) позволяет датировать выявленную конструкцию втор. пол. XIX в.

Ко второму строительному периоду относятся стальная водопроводная труба и связанная с ней конструкция прямка. Труба проходит горизонтально от северной границы шурфа в направлении север – юг на протяжении 0,5 м на отметках 4.35 – 4.36 БС, затем под углом 90° опускается вертикально вниз до отметки 3.62 БС, а затем также под углом 90° поворачивает к северу. В верхней части трубы находится перекрывающий кран с вентиляем. Для прокладки трубы в слое светло-желтой супеси с включениями строительного мусора был откопан котлован. Нижняя часть трубы (ниже отметки 4.28 БС) находилась в грунте. Для обеспечения доступа к крану трубы был сделан приямок с кирпичными стенками. Восточная и южная стенки приямка не сохранились. Вероятно, они были разрушены при сносе исторических оранжерей в 1970-е гг. Размеры приямка 1,2x1,2 м. Кладка выполнена из кирпича на цементном растворе. Внутренние плоскости северной и западной стен оштукатурены цементным раствором. Подошва кладки находилась на отметках 4.35 – 4.40 БС. Кладка западной стены приямка перекрывала обрез фундамента описанной выше стены исторической оранжереи. Использование в кладке цементного раствора позволяет датировать данную конструкцию временем не ранее конца XIX в.

После окончания работ была произведена рекультивация поверхности шурфа (**рис. 96**).

Археологические находки. При разборке культурных отложений в пределах шурфа 3 обнаружено 29 археологических находок (**рис. 97-98**). Большинство находок может быть датировано серединой – втор. половиной XIX в.

Основное количество находок составляют фрагменты цветочных горшков - красноглиняных конических сосудов разных размеров (диаметр от 7 до 23 см) с венчиками различной формы (слабовыраженными, скругленными сверху, оформленные в виде валика с отгибом наружу или в виде широкого уплощенного пояса). Сосуды имели плоское днище с отверстием для стока воды.

Наибольший интерес среди находок из шурфа 3 представляют фрагменты изразцов, покрытых белой глазурью и кобальтовой росписью (**ТС-2021-ШЗ-23, рис. 98: 7**). Роспись представляет собой орнаментальные композиции двух типов: 1) трельяжная сетка и 2) архитектурный декор. Изразцы, расписанные трельяжной сеткой, бытуют на протяжении

всего XVIII в. Изразцы с архитектурным декором характерны преимущественно для втор. пол. XVIII в.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В сентябре 2021 г. археологической экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов) были проведены разведочные археологические работы на территории оранжерейного комплекса, расположенного на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый № 78:310001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый № 78:31:0001202:1165).

В настоящее время на территории оранжерейного комплекса планируется реконструкция многофункционального общественного пространства, включающая реконструкцию оранжерей. Работы планируется осуществить в три этапа. В соответствии с планом реконструкции территория поделена на три участка. ***Настоящее Заключение посвящено итогам археологического обследования участка второго и третьего этапов реконструкции, общей площадью 25 285,34 кв. м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 78:310001202:7 (рис. 30а).***

В результате археологического обследования в границах участка второго и третьего этапов реконструкции (шурфы 2, 3) выявлены объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия: фундаментные конструкции оранжерей конца XVIII – начала XX вв. и прилегающие к ним культурные напластования.

Информация о выявлении объекта культурного (археологического) наследия **«Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX вв. с прилегающим культурным слоем»** была направлена в Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга (письмо №21-1-2089 от 20.12.2021 г.; вх. № 01-25-33432/21-0-0 от 21.12.2021).

Руководитель работ полевых работ



Н.В. Новоселов

ЛИТЕРАТУРА

- Александрова, 1990.* Александрова Л.Б. Луиджи Руска. Л., 1990
- Андреева, 2012.* Андреева Е.А. Голландская расписная плитка в интерьерах дворца Меншикова в Санкт-Петербурге // Петровские реликвии в собраниях России и Европы. Материалы III Международного конгресса петровских городов. Санкт-Петербург 8-10 июня 2011 года. СПб. 2012. С. 125-135
- Андреева, 2016.* Андреева Е.А. Появление голландской расписной фаянсовой плитки в России во второй половине XVII – начале XVIII в.: историография вопроса // Петербургский исторический журнал. Исследования по российской и всеобщей истории. № 4 (12). 2016. С. 212-235
- Дорофеева, 2007.* Дорофеева Л. Голландские плитки в интерьерах дворца А.Д. Меншикова в Санкт-Петербурге // Пинакотекa. Журнал для знатоков и любителей искусства. № 24-25. М. 2007. С. 70-77
- Дьяченко, 1997.* Дьяченко Л.И. Таврический дворец. СПб. 1997
- Каменский, 1948.* Каменский В. А. Таврический дворец. М., Л. 1948
- Кириков, 1996.* Кириков Б.М. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX вв. СПб. 1996
- Луппов, 1957.* Луппов С.П. История строительства Петербурга в первой четверти XVIII века. М., Л. 1957
- Малиновский, 2008.* Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб. 2008
- Новоселов Н.В.* Археологические исследования на территории оранжерейного комплекса Таврического сада в 2016 году // Таврические чтения 2016. Актуальные проблемы парламентаризма: история и современность. Международная научная конференция. Часть первая. СПб. 2017.
- Новоселов Н.В.* Разведочные археологические работы на территории оранжерейного комплекса Таврического сада в Санкт-Петербурге // Археологические открытия 2016 года. М. 2018.
- Петров, 2004.* Петров П.Н. История Санкт-Петербурга с основания города до введения в действие выборного городского управления по учреждениям о губерниях. 1703 – 1782. М. 2004.
- Федоров и др., 2014.* Федоров И.А., Мурзенков Д.Н., Соболев В.Ю., Шмелев К.В., Михайлова Е.Р. Работы Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия им. проф. Г.С. Лебедева СПбГУ на территории Санкт-Петербурга в 2012 – 2013 гг. // Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 4. Охранная археология. СПб. 2014.

Шприц, 2000. Шприц А. В. Давид Гольдгор // Зодчие Санкт-Петербурга, XX века. СПб., 2000.

АРХИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Российский государственный исторический архив (РГИА)

Ф. 468. Оп. 1. Ч. 2. Д. 3908, 3910

Ф. 470, Оп. 2 (131/565). Д. 10

Ф. 470. Оп. 5. Д. 981, 990, 1001, 1005.

Ф. 472. Оп. 12. Д. 51

Ф. 475. Оп. 1. Д. 416, 324, 337, 346, 350, 388

Ф. 485. Оп. 2. Д. 832

Ф. 536. Оп. 1. Д. 273

Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб)

Ф. 3210. Оп. 1. Д. 15, 29

Архив КГИОП Санкт-Петербурга

Петров А.Н. Оранжерея и дом садового мастера (историческая справка). 1955 г. П. 157; Н-898

КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

1. План города С. Петербурга, составленный по новейшим официальным источникам. Изд. Ф.В. Щепанского. СПб. 1894.
2. План С. Петербурга с показанием сети конно-желез. дорог. Изд. Д. Руднева. СПб. 1906.
3. План столичного города Санктпетербурга. Сочинен в 1792 г. СПб. 1792.
4. Савинков А. План столичного города С. Петербурга. СПб. 1810.
5. Савинков А. План столичного города Санктпетербурга. СПб. 1835.
6. Трускот И.Ф. План столичного города Санкт-Петербурга с обозначением знатнейших одного проспектов, изданный трудами Императорской Академии Наук и Художеств. СПб. 1753.
7. Шуберт Ф.Ф. Подробный план столичного города Ст. Петербурга. СПб. 1828.
8. Унферцахт Г.И. План Имперского столичного города Санкт-Петербурга, сочиненный в 1737 году // Палаты Санкт-Петербурга, Императорской Академии наук, Библиотеки и Кунсткамеры. СПб. 1741.

ПОЛЕВАЯ ОПИСЬ НАХОДОК

| № п/п | Шифр | Наименование | Материал | Параметры (в см) | Кол-во | Слой | Примечание | Наличие |
|-------|---------------|--|----------|------------------|--------|---|------------|---------|
| 1. | ТС-2021-Ш2-1 | сосуда фарфорового с белой поливой внутри и снаружи с красным линейным орнаментом крышки края фр-т | фарфор | Д=нет | 1 | темно-серая гумусированная супесь | | есть |
| 2. | ТС-2021-Ш2-2 | изделия белого глухого рельефного стекла фр-т | стекло | | 1 | темно-серая гумусированная супесь | | есть |
| 3. | ТС-2021-Ш2-3 | горшка красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=ок25 | 1 | темно-серая гумусированная супесь | | есть |
| 4. | ТС-2021-Ш2-4 | горшка красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=14 | 1 | темно-серая гумусированная супесь | | есть |
| 5. | ТС-2021-Ш2-5 | горшка цветочного красноглиняного донце | керамика | Д=5 | 1 | темно-серая гумусированная супесь | | есть |
| 6. | ТС-2021-Ш2-6 | горшка цветочного красноглиняного донца фр-т | керамика | Д=9 | 1 | темно-серая гумусированная супесь | | есть |
| 7. | ТС-2021-Ш2-7 | тарелки фаянсовой с белой поливой снаружи и внутри с кобальтовой растительной росписью края фр-т | фаянс | Д=18 | 1 | темно-серая гумусированная супесь | | есть |
| 8. | ТС-2021-Ш2-8 | горшков цветочных красноглиняных стенок фр-ты | керамика | | 10 | темно-серая гумусированная супесь | | искл. |
| 9. | ТС-2021-Ш2-9 | сосудов фаянсовых с белой поливой стенок фр-ты | фаянс | | 2 | темно-серая гумусированная супесь | | искл. |
| 10. | ТС-2021-Ш2-10 | горшка красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=нет | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 11. | ТС-2021-Ш2-11 | сосуда белоглиняного донца фр-т | керамика | Д=10 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 12. | ТС-2021-Ш2-12 | сосуда красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=7 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |

| | | | | | | | | |
|-----|---------------|---|----------|---|----|---|--------------|-------|
| 13. | ТС-2021-Ш2-13 | сосуда красноглиняного ангобированного снаружи венчика фр-т | керамика | Д=12 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 14. | ТС-2021-Ш2-14 | горшка цветочного красноглиняного донце | керамика | Д=10,5 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 15. | ТС-2021-Ш2-15 | крепление железное сильно коррозированное | металл | 12x3 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 16. | ТС-2021-Ш2-16 | горшка цветочного красноглиняного донце | керамика | Д=6 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 17. | ТС-2021-Ш2-17 | горшков цветочных красноглиняных стенок фр-ты | керамика | | 15 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 18. | ТС-2021-Ш2-18 | горшков цветочных красноглиняных донец фр-ты | керамика | Д=5; 6; 7x2; 8x2; 9; 10x2; 11; 12x3; 13; 16x2 | 17 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 19. | ТС-2021-Ш2-19 | горшков цветочных красноглиняных венчиков фр-ты | керамика | Д=нет | 2 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 20. | ТС-2021-Ш2-20 | горшка цветочного красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=12 | 1 | Яма 1 | | есть |
| 21. | ТС-2021-Ш2-21 | горшка цветочного красноглиняного профиль | керамика | Двен=12; Ддон=6,5; Выс=9 | 1 | Яма 1 | | есть |
| 22. | ТС-2021-Ш2-22 | горшка цветочного красноглиняного донце | керамика | Д=5,5 | 1 | Яма 1 | | есть |
| 23. | ТС-2021-Ш2-23 | горшка цветочного красноглиняного донце | керамика | Д=8,5 | 1 | Яма 1 | | есть |
| 24. | ТС-2021-Ш2-24 | плитки керамической желтой фр-т | керамика | тол=1, 2 | 1 | Яма 1 | метлахская ? | есть |
| 25. | ТС-2021-Ш2-25 | изделия (фигурки ?) фарфорового фр-т | фарфор | | 1 | Яма 1 | | есть |
| 26. | ТС-2021-Ш2-26 | горшка цветочного красноглиняного донце | керамика | Д=8 | 1 | Яма 1 | | искл. |

| | | | | | | | | |
|-----|---------------|--|----------|-----------------------------------|---|---|---------------------------|-------|
| 27. | ТС-2021-Ш2-27 | горшков цветочных красноглиняных стенок фр-ты | керамика | | 3 | Яма 1 | | искл. |
| 28. | ТС-2021-Ш2-28 | горшка цветочного красноглиняного донца фр-т | керамика | Д=нет | 1 | Яма 1 | | искл. |
| 29. | ТС-2021-Ш2-29 | горшка цветочного красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=6 | 1 | Яма 1 | | искл. |
| 30. | ТС-2021-Ш3-1 | изделия белого металла с сильным окислом шарообразное | металл | Д=5,5 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | составно е из 2-х половин | есть |
| 31. | ТС-2021-Ш3-2 | горшок цветочный сероглиняный фр-ый | керамика | Двен=6,5; Ддон=4,2; Выс=5,5 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 32. | ТС-2021-Ш3-3 | горшок цветочный красноглиняный фр-ый | керамика | Двен=9; Ддон=6; Выс=6,5 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 33. | ТС-2021-Ш3-4 | горшка цветочного красноглиняного донце | керамика | Д=5 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 34. | ТС-2021-Ш3-5 | горшка цветочного красноглиняного донца фр-т | керамика | Д=15 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 35. | ТС-2021-Ш3-6 | горшка цветочного красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=8 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 36. | ТС-2021-Ш3-7 | горшка цветочного красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=18 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 37. | ТС-2021-Ш3-8 | горшка сероглиняного венчика фр-т | керамика | Д=11 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 38. | ТС-2021-Ш3-9 | сосуда фарфорового с белой поливой снаружи и внутри донца фр-т | фарфор | Д=7 | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 39. | ТС-2021-Ш3-10 | горшка цветочного красноглиняного стенки фр-т | керамика | | 1 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | искл. |

| | | | | | | | | |
|-----|---------------|---|----------|------------------|---|---|--|-------|
| 40. | ТС-2021-ШЗ-11 | горшков цветочных красноглиняных донец фр-ты | керамика | Д=5; 6; 8; 9x2 | 5 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 41. | ТС-2021-ШЗ-12 | горшков цветочных красноглиняных венчиков фр-ты | керамика | Д=12; 13; 14; 15 | 4 | серая мешаная супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 42. | ТС-2021-ШЗ-13 | гвоздь железный кованый коррозированный фр-ый | металл | дл=10+ ; Дшл=3 | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 43. | ТС-2021-ШЗ-14 | штукатурки цементной с зеленой краской фр-т | цемент | | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 44. | ТС-2021-ШЗ-15 | сосуда белоглиняного венчика фр-т | керамика | Д=нет | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 45. | ТС-2021-ШЗ-16 | сосуда красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=19 | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 46. | ТС-2021-ШЗ-17 | сосуда красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=нет | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 47. | ТС-2021-ШЗ-18 | сосуда красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=17 | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 48. | ТС-2021-ШЗ-19 | сосуда красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=нет | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 49. | ТС-2021-ШЗ-20 | сосуда красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=нет | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 50. | ТС-2021-ШЗ-21 | сосуда красноглиняного венчика фр-т | керамика | Д=нет | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 51. | ТС-2021-ШЗ-22 | горшка красноглиняного донца фр-т | керамика | Д=12 | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | искл. |

| | | | | | | | | |
|-----|---------------|---|----------|-------|----|---|--|-------|
| 52. | ТС-2021-ШЗ-23 | изразцов красноглиняных плоских с белой поливой и кобальтовой геометрической росписью фр-ты | керамика | тол=2 | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | есть |
| 53. | ТС-2021-ШЗ-24 | сосуда фарфорового с белой поливой стенки фр-т | фарфор | | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 54. | ТС-2021-ШЗ-25 | сосуда белоглиняного венчика скол | керамика | Д=нет | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 55. | ТС-2021-ШЗ-26 | горшков цветочных красноглиняных стенок фр-ты | керамика | | 14 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 56. | ТС-2021-ШЗ-27 | горшков цветочных красноглиняных донец фр-ты | керамика | Д=нет | 5 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 57. | ТС-2021-ШЗ-28 | горшков цветочных красноглиняных венчиков фр-ты | керамика | Д=нет | 4 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | искл. |
| 58. | ТС-2021-ШЗ-29 | изразца красноглиняного плоского фр-т | керамика | | 1 | темно-серая супесь с включениями строительного мусора | | искл. |

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Таврический сад на плане Санкт-Петербурга. © Yandex. 2021.

Рис. 2. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Таврического сада и прилегающей территории. © Yandex. 2021.

Рис. 3. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Застройка набережной Невы к востоку от Литейного двора (фрагмент гравюры А.Ф. Зубова «Панорама Санкт-Петербурга» 1716 г.): 1 – дворец А.П. Голицыной, 2 – дворец Натальи Алексеевны, 3 – дворец Алексея Петровича.

Рис. 4. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1737 г. (Унферцахт Г.И. План Имперского столичного города Санкт-Петербурга, сочиненный в 1737 году // Палаты Санкт-Петербурга, Императорской Академии наук, Библиотеки и Кунсткамеры. СПб. 1741.).

Рис. 5. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1753 г. (Трускотт И.Ф. План столичного города Санкт-Петербурга с обозначением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской Академии Наук и Художеств. СПб. 1753).

Рис. 6. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Таврический дворец. Вид со стороны Невы. Картина

Б. Паттерсона 1799 г.

Рис. 7. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок на плане Санкт-Петербурга 1810 г. (Савинков А. План столичного города С. Петербурга. СПб. 1810).

Рис. 8. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1828 г. (Шуберт Ф.Ф. Подробный план столичного города Ст. Петербурга. СПб. 1828).

Рис. 9. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1835 г. (Савинков А. План столичного города Санктпетербурга. СПб. 1835).

Рис. 10. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1894 г. (План города С. Петербурга, составленный по новейшим официальным источникам. Изд. Ф.В. Щепанского. СПб. 1894).

Рис. 11. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на

плане Санкт-Петербурга 1906 г. (План С. Петербурга с показанием сети конно-железнодорожных дорог. Изд. Д. Руднева. СПб. 1906).

Рис. 12. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Оранжерейный комплекс Таврического сада. Вид со стороны Потемкинской улицы. Открытка 1904 г.

Рис. 13. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Совмещенный план исторических и современных зданий и сооружений.

Рис. 14. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 1 2016 г. Зачистка поверхности шурфа поверху выявленных конструкций. Вид на западную стенку шурфа. Вид с юго-востока.

Рис. 15. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 1 2016 г. Конструкция калорифера. Вид с юго-запада.

Рис. 16. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2 2016 г. Зачистка поверхности шурфа по материку. Выбранные траншеи № 1 и № 2. Керамическая труба в траншее № 1 и деревянная труба в траншее № 2. Вид с юго-запада.

Рис. 17. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2 2016 г. Деревянная труба в траншее № 2. Разрез трубы. Вид с юго-запада.

Рис. 18. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2 2016 г. Археологические находки: 1 – фрагмент поддона под цветочный горшок (заполнение ямы № 1); 2, 3 – фрагменты красноглиняных сосудов (заполнение траншеи № 1); 4 – ручка шкатулки (заполнение траншеи № 2); 5 – фрагмент сероглиняного горшка (слой гумуса).

Рис. 19. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3 2016 г. Зачистка поверхности шурфа по материку. Контрольный прокоп в центральной части шурфа. Общий вид. Вид с юго-востока.

Рис. 20. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3 2016 г. Зачистка поверхности шурфа по материку. Вид на южную стенку шурфа. Вид с северо-запада.

Рис. 21. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3 2016 г. Слой коричневой супеси с включениями строительного мусора. Археологические находки: 1 – фрагмент цветочного горшка; 2, 3 – фрагменты керамических сосудов; 4 – фрагмент фарфорового сосуда; 5 – фрагмент фаянсовой тарелки; 6 – фрагмент костяного изделия.

Рис. 22. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Зачистка поверхности шурфа на уровне грунтовых вод. Вид на южную стенку шурфа. Вид с северо-запада.

Рис. 23. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса с включениями строительного и бытового мусора. Археологические находки: 1 – глиняная свистулька; 2 – фрагмент чубука белоглиняной трубки; 3 – деталь чернильного прибора; 4 – свинцовая формочка.

Рис. 24. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса с включениями строительного и бытового мусора. Археологические находки: 1 –

стеклянная чернильница; 2 – стеклянный флакон; 3 – фрагмент стеклянного флакона с пробкой-притиркой; 4, 5 – стеклянные пробки-притирки; 6 – стеклянная ампула; 7, 8 – фарфоровые бирки с названиями растений.

Рис. 25. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса (отметки 5.50 – 5.60 БС). Археологические находки: 1-5 – фрагменты цветочных горшков.

Рис. 26. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса с включениями строительного мусора и фрагментов керамики. Археологические находки: 1-4 – фрагменты цветочных горшков.

Рис. 27. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса с включениями строительного мусора и фрагментов керамики. Археологические находки: фрагменты керамического обрамления газона.

Рис. 28. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса (отметки 4.40 – 4.10 БС). Археологические находки: 1-4 – фрагменты цветочных горшков.

Рис. 29. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 5 2016 г. Зачистка поверхности шурфа по материке и нижней части заполнения южного котлована. Вид на западную стенку шурфа. Вид с северо-востока.

Рис. 30. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 5 2016 г. Слой гумуса. Археологические находки: 1-3 – фрагменты цветочных горшков.

Рис. 30а. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Границы участков этапов реконструкции оранжерейного комплекса. Границы участка 2 и 3 этапов реконструкции.

Рис. 31. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Расположение шурфов 2016 и 2021 гг. и точек фотофиксации 2021 г. на плане обследуемого участка оранжерейного комплекса.

Рис. 32. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок на Яндекс-панораме. Вид с северо-востока. © Yandex. 2021.

Рис. 33. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Вид на юго-западную часть обследуемой территории. Вид с северо-востока. Фото 2016 г.

Рис. 34. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Вид на северо-восточную часть обследуемой территории. Вид с юга. Фото 2016 г.

Рис. 35. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 1. Вид с северо-востока.

Рис. 36. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 2. Вид с северо-востока.

Рис. 37. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 3. Вид с севера.

Рис. 38. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 4. Вид с юго-

востока.

Рис. 39. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 5. Вид с юго-востока.

Рис. 40. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 6. Вид с юго-востока.

Рис. 41. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 7. Вид с северо-запада.

Рис. 42. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 8. Вид с севера.

Рис. 43. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 9. Вид с запада.

Рис. 44. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 10. Вид с востока.

Рис. 45. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 11. Вид с северо-востока.

Рис. 46. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 12. Вид с востока.

Рис. 47. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 13. Вид с запада.

Рис. 48. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 14. Вид с запада.

Рис. 49. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 15. Вид с юго-запада.

Рис. 50. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 16. Вид с юга.

Рис. 51. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 17. Вид с юго-востока.

Рис. 52. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Площадь шурфа на уровне современной дневной поверхности до начала работ. Вид с юга.

Рис. 53. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по слою серой мешаной супеси с включениями строительного мусора. Вид с запада.

Рис. 54. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по слою темно-серой гумусированной супеси. Вид с запада.

Рис. 55. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по слою желтой мешаной супеси (слою заполнения траншеи) и слою строительного мусора (в западной части шурфа). Заполнение ямы и западины. Вид с востока.

Рис. 56. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по слою желтой мешаной супеси (слою заполнения траншеи) и слою строительного мусора (в западной части шурфа). Выбранные яма и западина. Вид с востока.

- Рис. 57. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Яма 1. Вид с юго-востока.
- Рис. 58. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерiku и западной части шурфа по слою светло-желтой супеси. Выбранные заполнения траншеи и фундаментного рва. Вид с запада.
- Рис. 59. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерiku и западной части шурфа по слою светло-желтой супеси. Выбранные заполнения траншеи и фундаментного рва. Вид с юго-востока.
- Рис. 60. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерiku и западной части шурфа по слою светло-желтой супеси. Выбранное заполнения траншеи. Камни на дне траншеи. Вид с запада.
- Рис. 61. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерiku и западной части шурфа по слою светло-желтой супеси. Выбранное заполнения траншеи. Керамическая труба, проложенная через кладку фундамента. Вид с юга.
- Рис. 62. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности западной части шурфа по слою погребенной почвы. Вид с востока.
- Рис. 63. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по матерiku. Общий вид шурфа. Вид с юго-запада.
- Рис. 64. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по матерiku. Общий вид шурфа. Вид с юго-запада.
- Рис. 65. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Вид на северную стенку шурфа. Вид с юга.
- Рис. 66. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Вид на восточную стенку шурфа. Вид с запада.
- Рис. 67. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Вид на южную стенку шурфа. Вид с северо-запада.
- Рис. 68. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Вид на южную стенку шурфа. Вид с северо-востока.
- Рис. 69. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Вид на западную стенку шурфа. Вид с востока.
- Рис. 70. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Кладка выступа южной стены оранжереи. Вид с юго-востока.
- Рис. 71. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Кладка выступа южной стены оранжереи. Вид с запада.
- Рис. 72. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Кладка фундамента выступа

южной стены оранжереи. Вид с юго-запада.

Рис. 73. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Кладка фундамента выступа южной стены оранжереи. Вид с юго-востока.

Рис. 74. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Рекультивация. Вид с востока.

Рис. 75. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Слой серой мешаной супеси с включениями строительного мусора. Археологические находки: 1-6 – фрагменты цветочных горшков; 7 – стальное изделие.

Рис. 76. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Слой темно-серой гумусированной супеси. Археологические находки: 1-4 – фрагменты цветочных горшков; 5-7 – фрагменты фарфоровой и фаянсовой посуды.

Рис. 77. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. заполнение ямы 1. 1-4 – фрагменты цветочных горшков; 5 – фрагмент напольной керамической плитки; 6 – фрагмент фарфоровой статуэтки.

Рис. 78. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Площадь шурфа на уровне современной дневной поверхности до начала работ. Вид с юга.

Рис. 79. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности шурфа по слою серой мешаной супеси с включениями строительного мусора. Вид с востока.

Рис. 80. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности шурфа по верху конструкций оранжереи. Вид с востока.

Рис. 81. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности шурфа по верху конструкций оранжереи. Вид с юга.

Рис. 82. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по слою светло-желтой супеси с включениями строительного мусора. Вид с юго-востока.

Рис. 83. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по слою светло-желтой супеси с включениями строительного мусора. Вид с юга.

Рис. 84. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерiku. Общий вид шурфа. Вид с юго-востока.

Рис. 85. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерiku. Общий вид шурфа. Вид с юга.

Рис. 86. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Вид на восточную стенку шурфа. Вид с запада.

Рис. 87. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Вид на южную стенку шурфа. Вид с севера.

Рис. 88. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Вид на западную стенку шурфа. Вид с востока.

Рис. 89. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Вид на северную стенку шурфа. Вид с юга.

Рис. 90. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Вид с востока.

Рис. 91. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Кладка северной стенки приемка под стальную трубу. Вид с юга.

Рис. 92. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Каменная плита и каменная ступень в юго-восточном углу шурфа. Вид с севера.

Рис. 93. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Каменная плита и каменная ступень в юго-восточном углу шурфа. Вид с запада.

Рис. 94. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по материку. Кладка фундамента поперечной стены оранжереи. Вид с юго-востока.

Рис. 95. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по материку. Стальная труба. Вид сверху с востока.

Рис. 96. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Рекультивация. Вид с юга.

Рис. 97. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Слой серой мешаной супеси с включениями строительного мусора. Археологические находки: 1-6 – фрагменты цветочных горшков; 7 – полое шарообразное металлическое изделие.

Рис. 98. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Слой серой мешаной супеси с включениями строительного мусора. Археологические находки: 1-6 – фрагменты цветочных горшков; 7 – фрагменты изразцов.

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

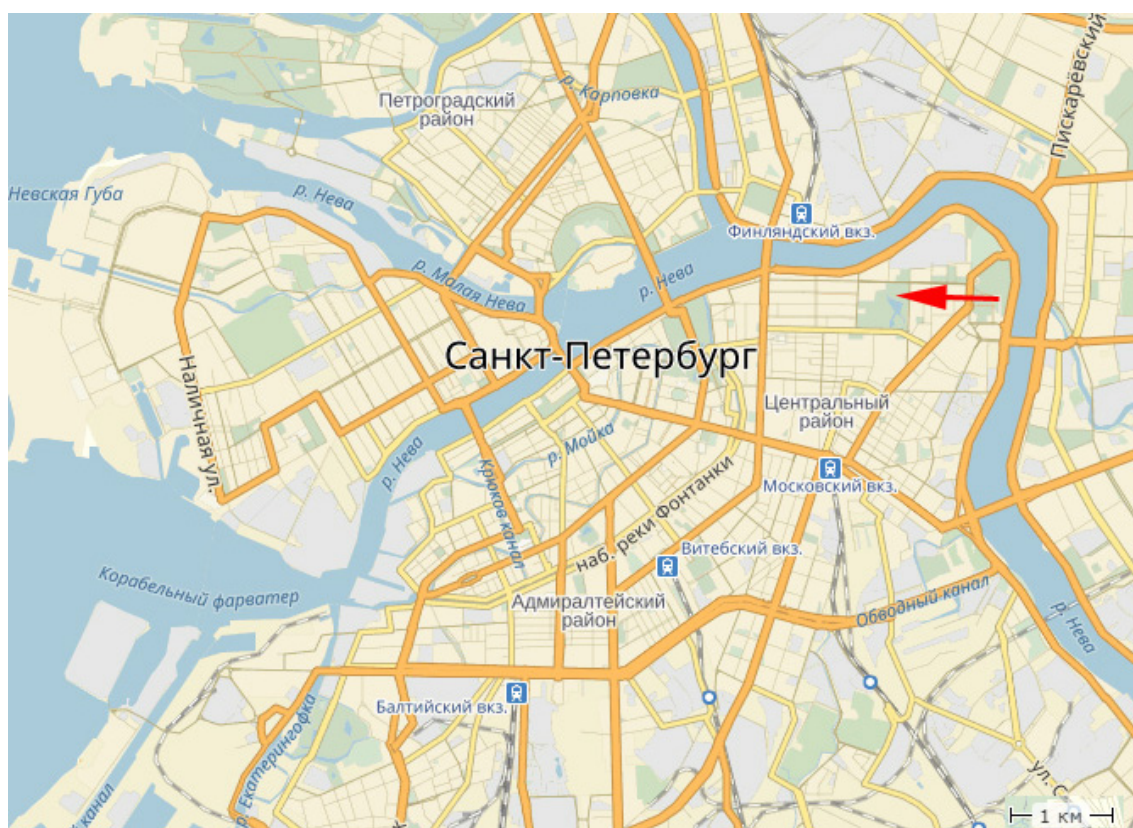


Рис. 1. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Таврический сад на плане Санкт-Петербурга.
© Yandex. 2021.

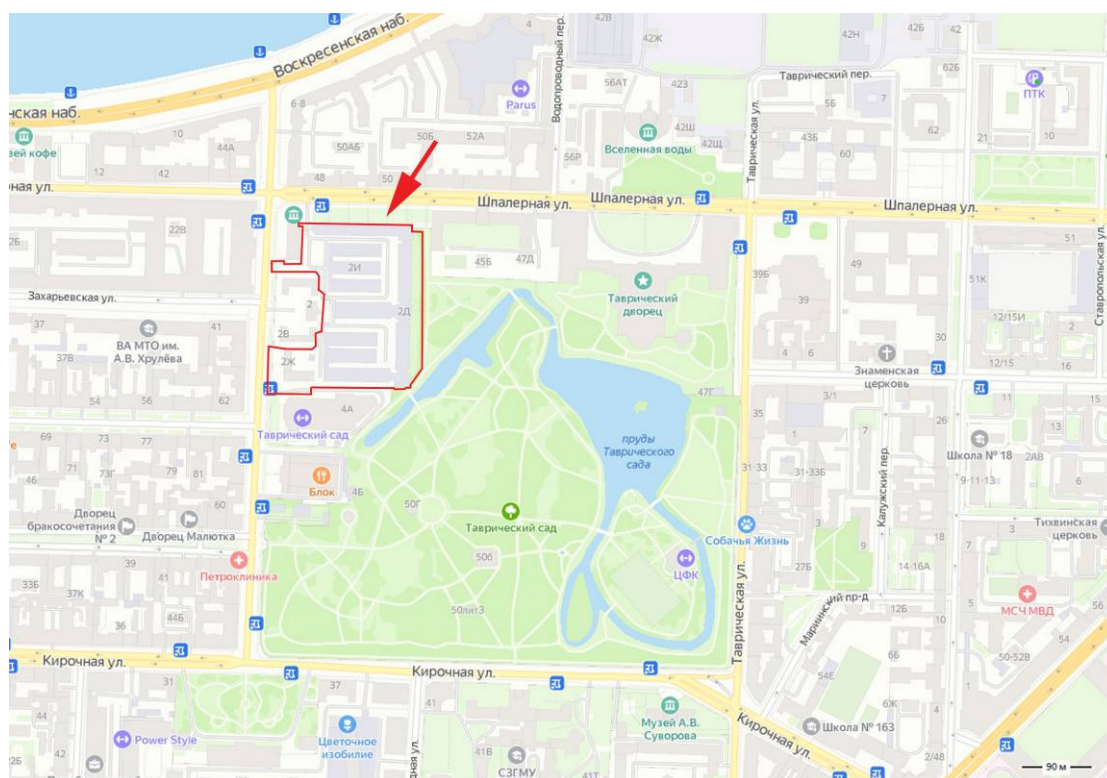


Рис. 2. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Таврического сада и прилегающей территории. © Yandex. 2021.



Рис. 3. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Застройка набережной Невы к востоку от Литейного двора (фрагмент гравюры А.Ф. Зубова «Панорама Санкт-Петербурга» 1716 г.): 1 – дворец А.П. Голицыной, 2 – дворец Натальи Алексеевны, 3 – дворец Алексея Петровича.

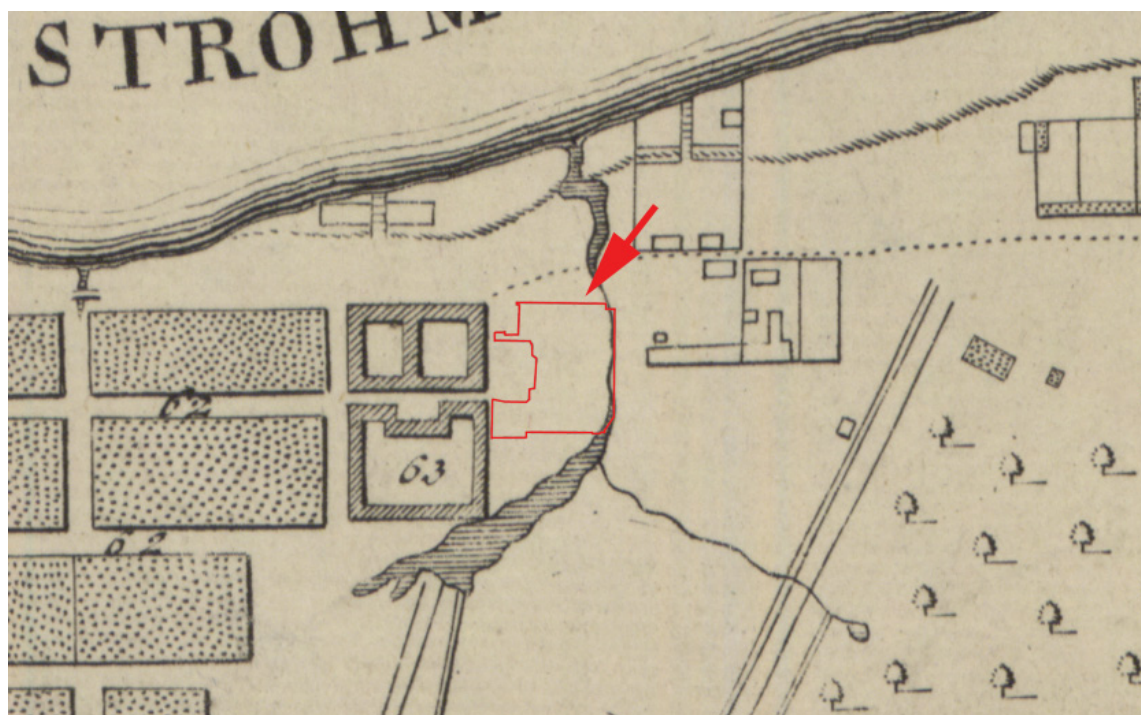


Рис. 4. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1737 г. (Унферцахт Г.И. План Имперского столичного города Санкт-Петербурга, сочиненный в 1737 году // Палаты Санкт-Петербурга, Императорской Академии наук, Библиотеки и Кунсткамеры. СПб. 1741.).



Рис. 5. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1753 г. (Трускотт И.Ф. План столичного города Санкт-Петербурга с обозначением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской Академии Наук и Художеств. СПб. 1753).



Рис. 6. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Таврический дворец. Вид со стороны Невы. Картина Б. Паттерсона 1799 г.



Рис. 7. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок на плане Санкт-Петербурга 1810 г. (Савинков А. План столичного города С. Петербурга. СПб. 1810).

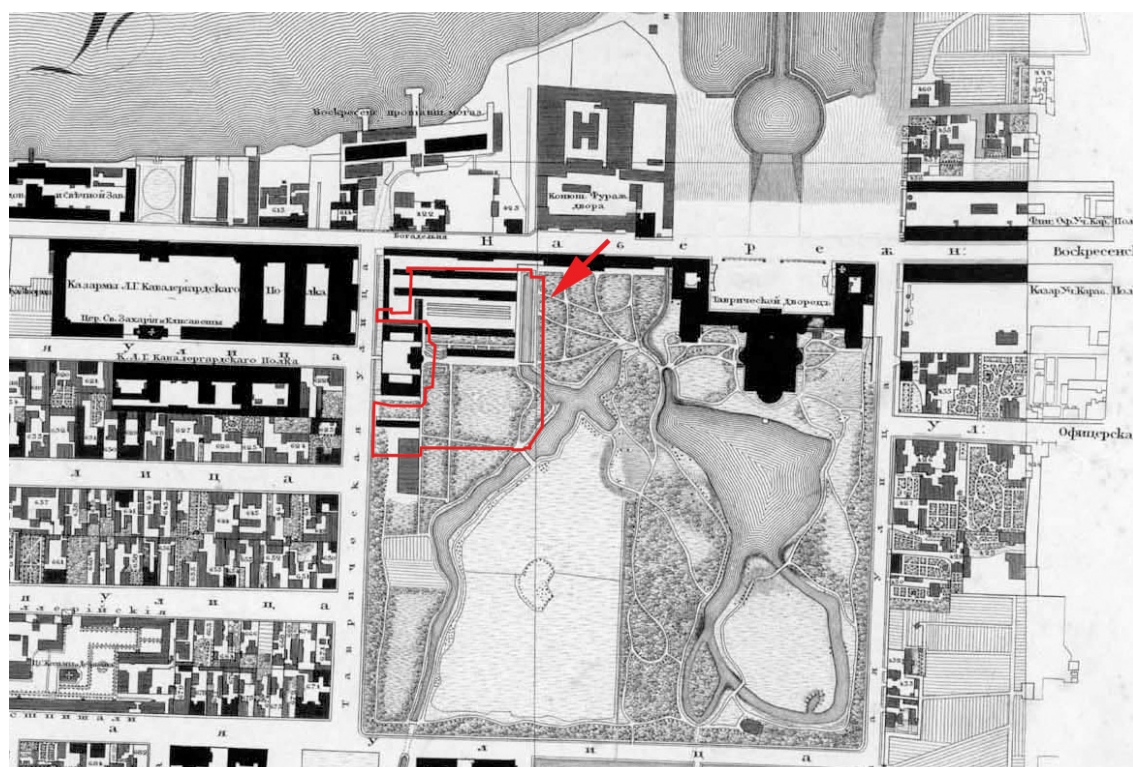


Рис. 8. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1828 г. (Шуберт Ф.Ф. Подробный план столичного города Ст. Петербурга. СПб. 1828).



Рис. 9. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1835 г. (Савинков А. План столичного города Санктпетербурга. СПб. 1835).



Рис. 10. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1894 г. (План города С. Петербурга, составленный по новейшим официальным источникам. Изд. Ф.В. Щепанского. СПб. 1894).

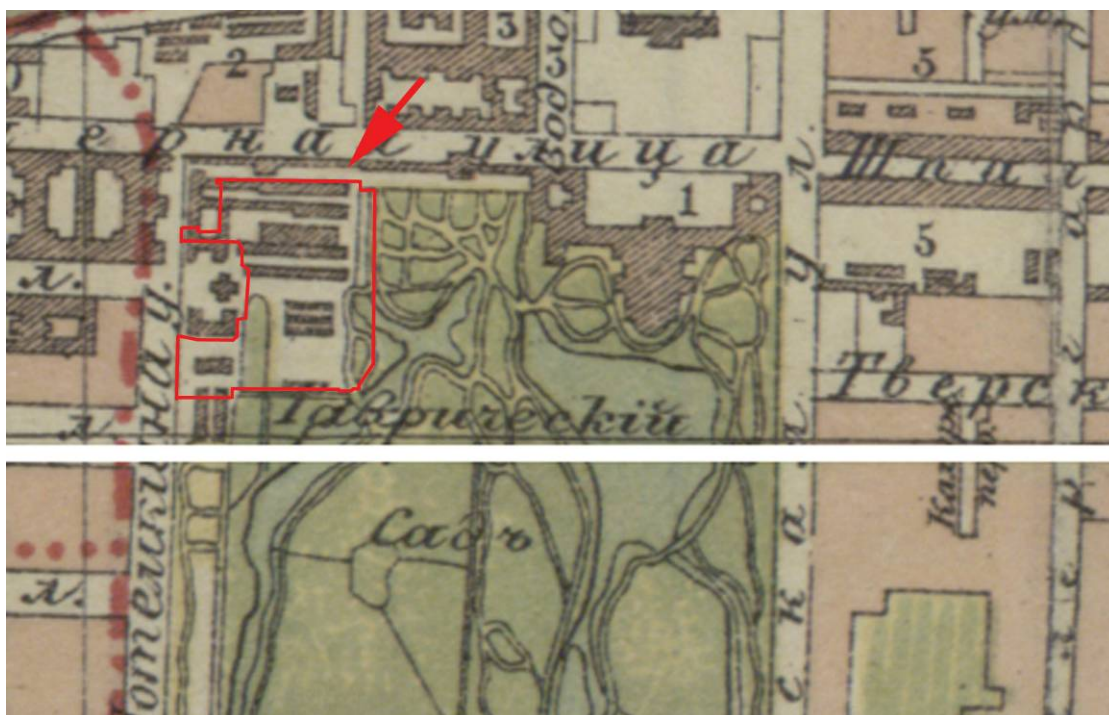
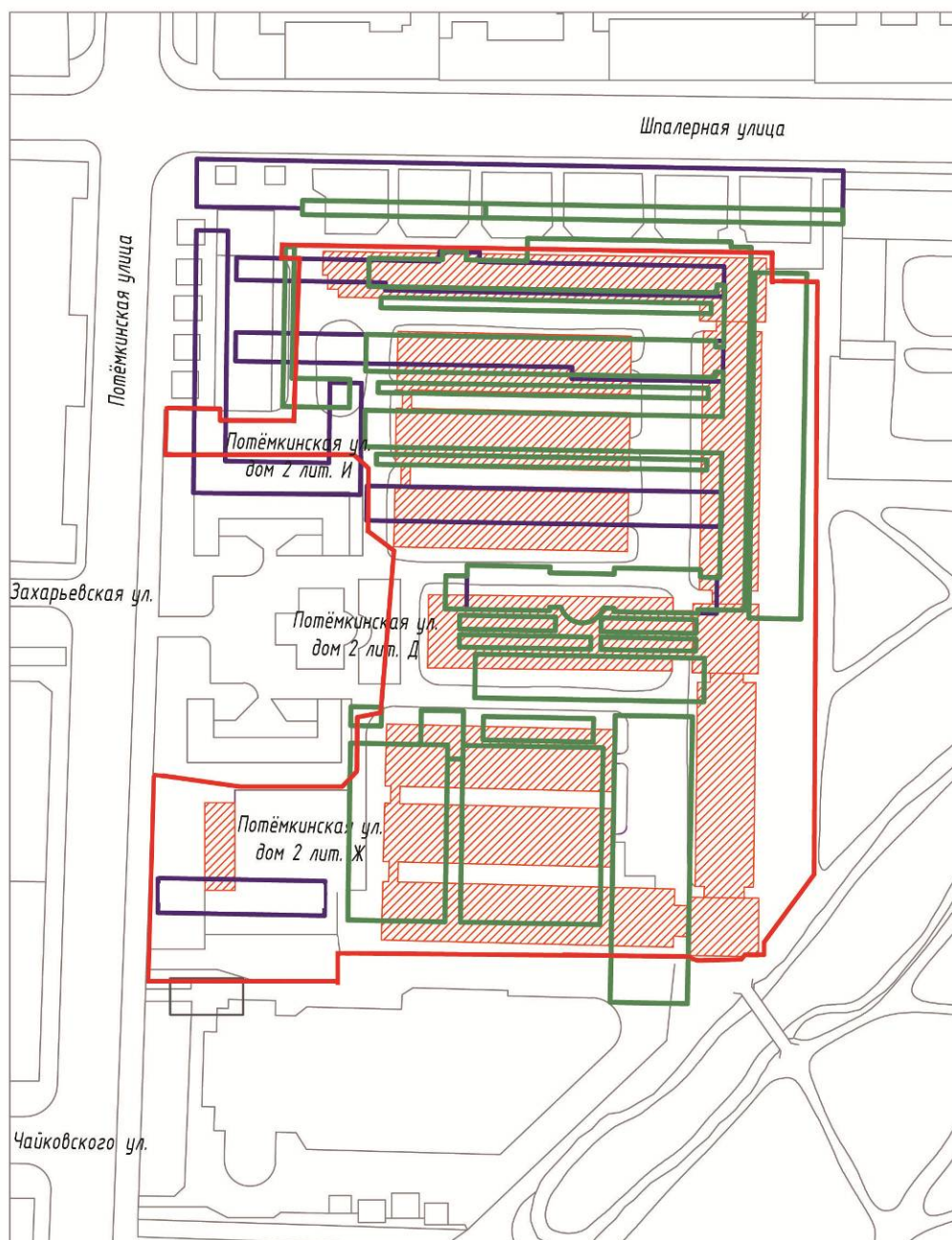


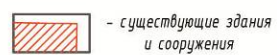
Рис. 11. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок оранжерейного комплекса на плане Санкт-Петербурга 1906 г. (План С. Петербурга с показанием сети конно-желез. дорог. Изд. Д. Руднева. СПб. 1906).



Рис. 12. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Оранжерейный комплекс Таврического сада. Вид со стороны Потемкинской улицы. Открытка 1904 г.



Условные обозначения:



- существующие здания и сооружения



- утраченные здания и сооружения



- утраченные здания и сооружения



- граница обследуемого комплекса зданий и сооружений



- гараж (дом 2, лит Ж) возведен в 1916 по настоящее время (2015 год).
- теплицы и парники, каменная галерея (дом 2, лит. И, Д) возведен в 1979 по настоящее время (2015 год).



- здания и сооружения существовавшие с 1790 годов по 1890 годы



- здания и сооружения существовавшие с 1900 годов по 1960 годы

Рис. 13. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Совмещенный план исторических и современных зданий и сооружений.



Рис. 14. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 1 2016 г. Зачистка поверхности шурфа поверху выявленных конструкций. Вид на западную стенку шурфа. Вид с юго-востока.



Рис. 15. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 1 2016 г. Конструкция калорифера. Вид с юго-запада.



Рис. 16. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2 2016 г. Зачистка поверхности шурфа по материке. Выбранные траншеи № 1 и № 2. Керамическая труба в траншее № 1 и деревянная труба в траншее № 2. Вид с юго-запада.



Рис. 17. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2 2016 г. Деревянная труба в траншее № 2. Разрез трубы. Вид с юго-запада.

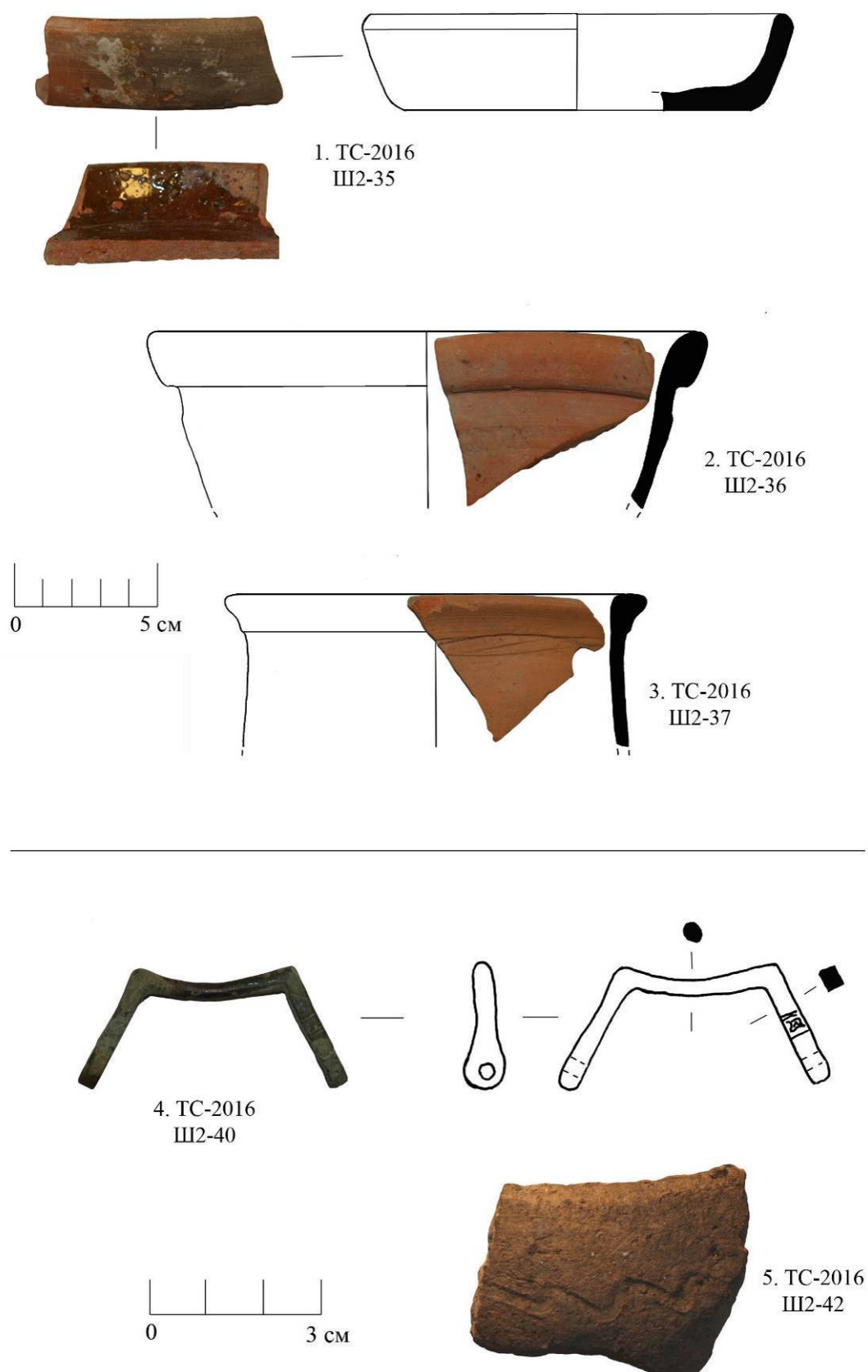


Рис. 18. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2 2016 г. Археологические находки: 1 – фрагмент поддона под цветочный горшок (заполнение ямы № 1); 2, 3 – фрагменты красноглиняных сосудов (заполнение траншеи № 1); 4 – ручка шкатулки (заполнение траншеи № 2); 5 – фрагмент сероглиняного горшка (слой гумуса).



Рис. 19. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3 2016 г. Зачистка поверхности шурфа по материке. Контрольный прокоп в центральной части шурфа. Общий вид. Вид с юго-востока.



Рис. 20. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3 2016 г. Зачистка поверхности шурфа по материке. Вид на южную стенку шурфа. Вид с северо-запада.

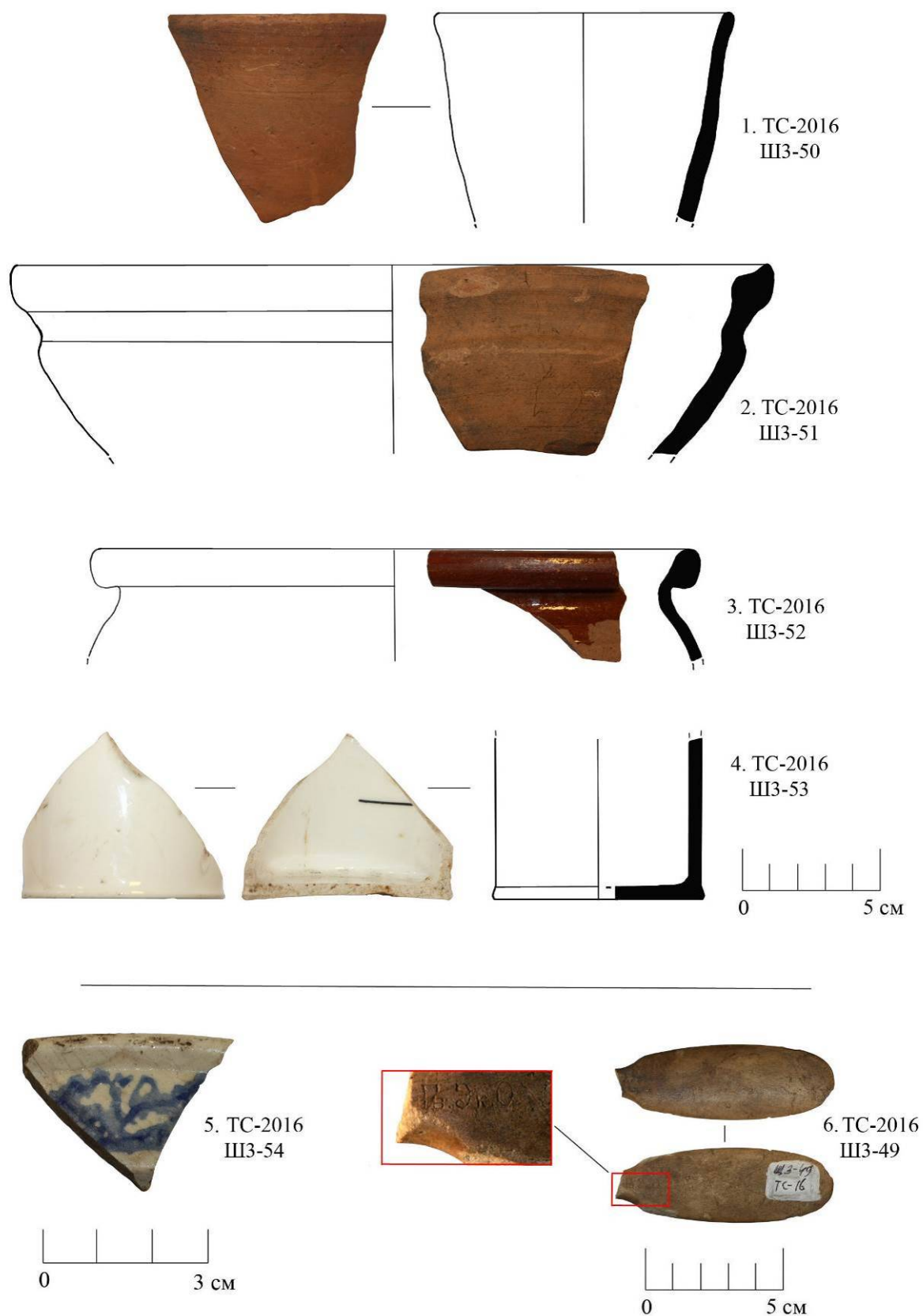


Рис. 21. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3 2016 г. Слой коричневой супеси с включениями строительного мусора. Археологические находки: 1 – фрагмент цветочного горшка; 2, 3 – фрагменты керамических сосудов; 4 – фрагмент фарфорового сосуда; 5 – фрагмент фаянсовой тарелки; 6 – фрагмент костяного изделия.



Рис. 22. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Зачистка поверхности шурфа на уровне грунтовых вод. Вид на южную стенку шурфа. Вид с северо-запада.

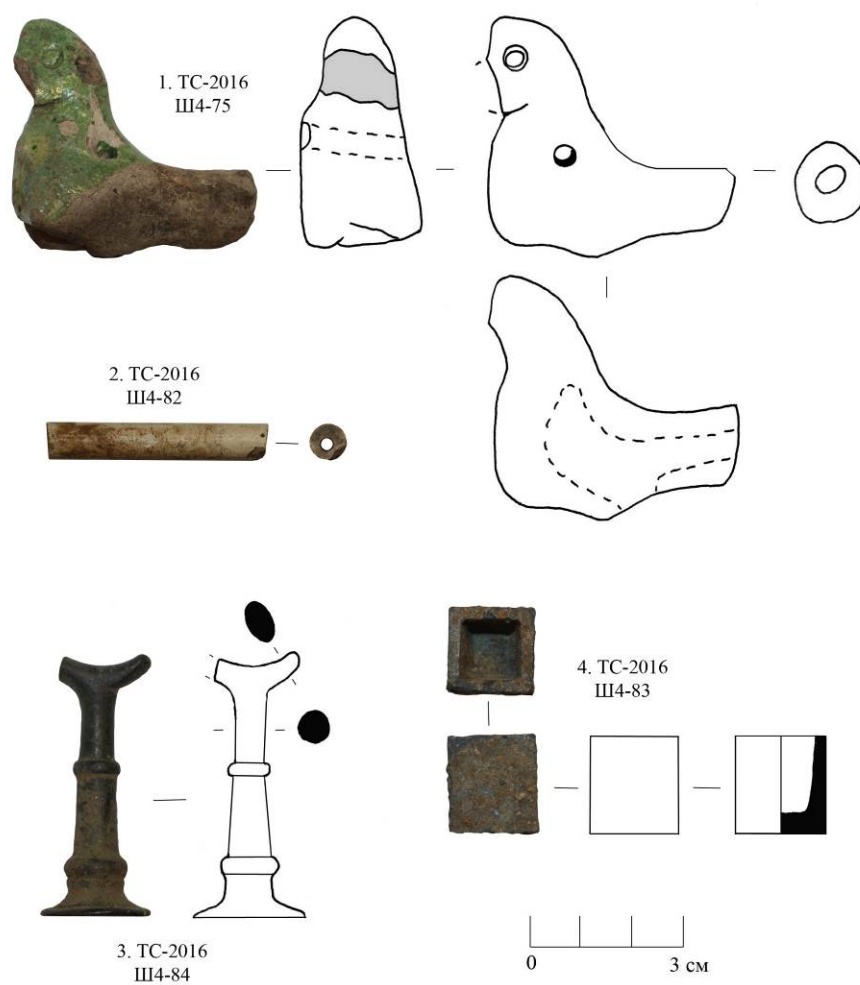


Рис. 23. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса с включениями строительного и бытового мусора. Археологические находки: 1 – глиняная свистулька; 2 – фрагмент чубука белоглиняной трубки; 3 – деталь чернильного прибора; 4 – свинцовая формочка.

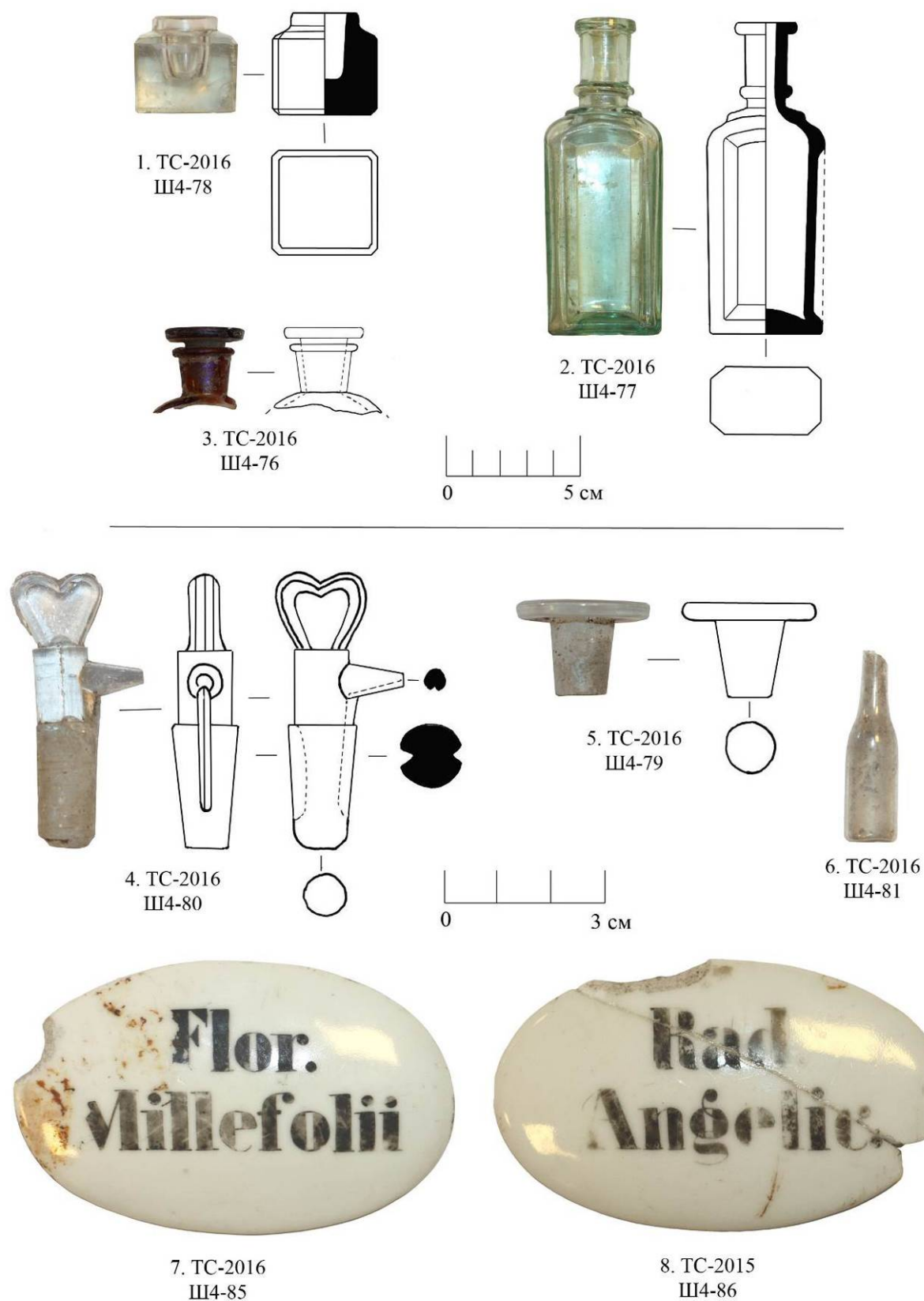


Рис. 24. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса с включениями строительного и бытового мусора. Археологические находки: 1 – стеклянная чернильница; 2 – стеклянный флакон; 3 – фрагмент стеклянного флакона с пробкой-притиркой; 4, 5 – стеклянные пробки-притирки; 6 – стеклянная ампула; 7, 8 – фарфоровые бирки с названиями растений.

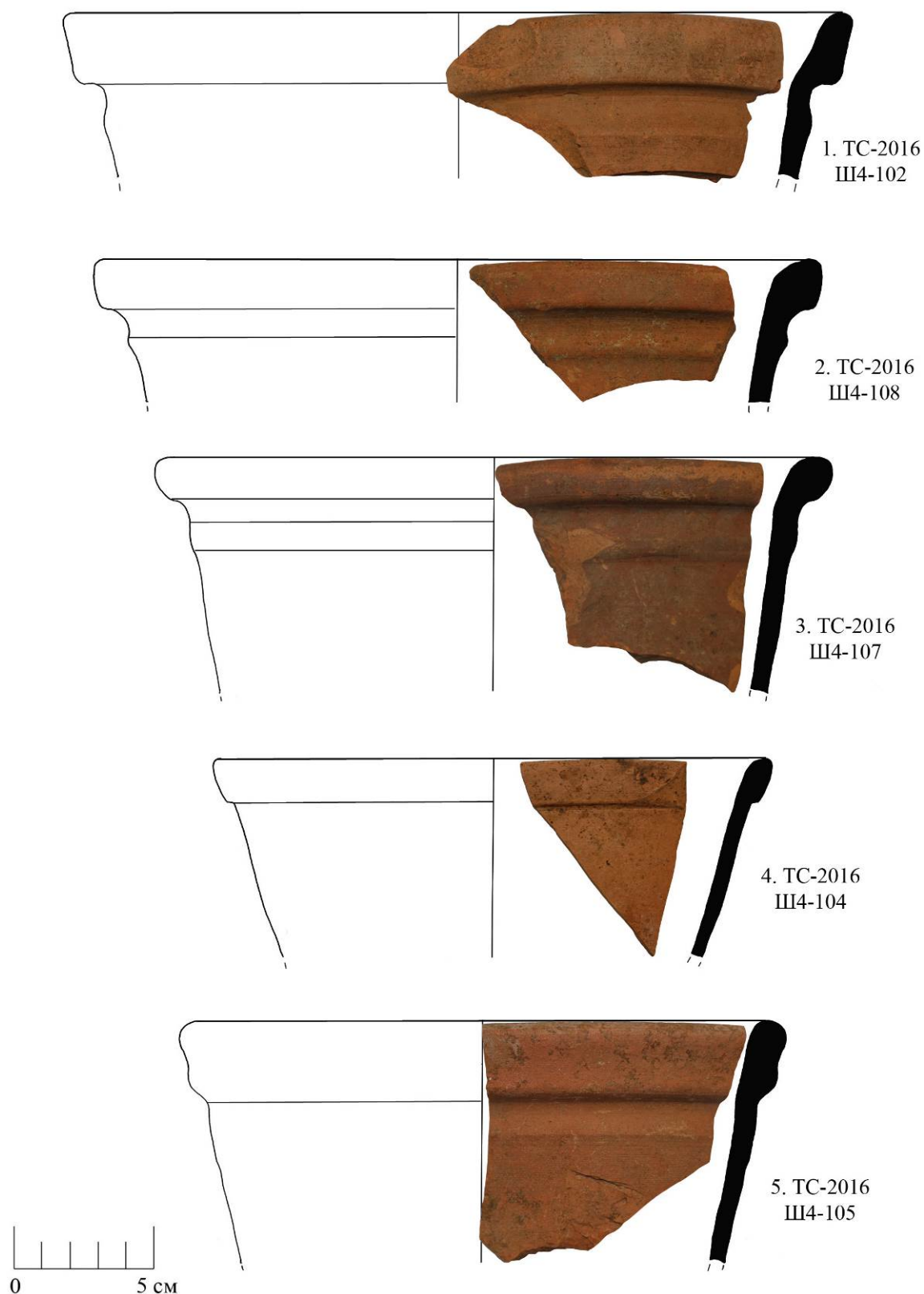


Рис. 25. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса (отметки 5.50 – 5.60 БС).
Археологические находки: 1-5 – фрагменты цветочных горшков.



Рис. 26. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса с включениями строительного мусора и фрагментов керамики. Археологические находки: 1-4 – фрагменты цветочных горшков.

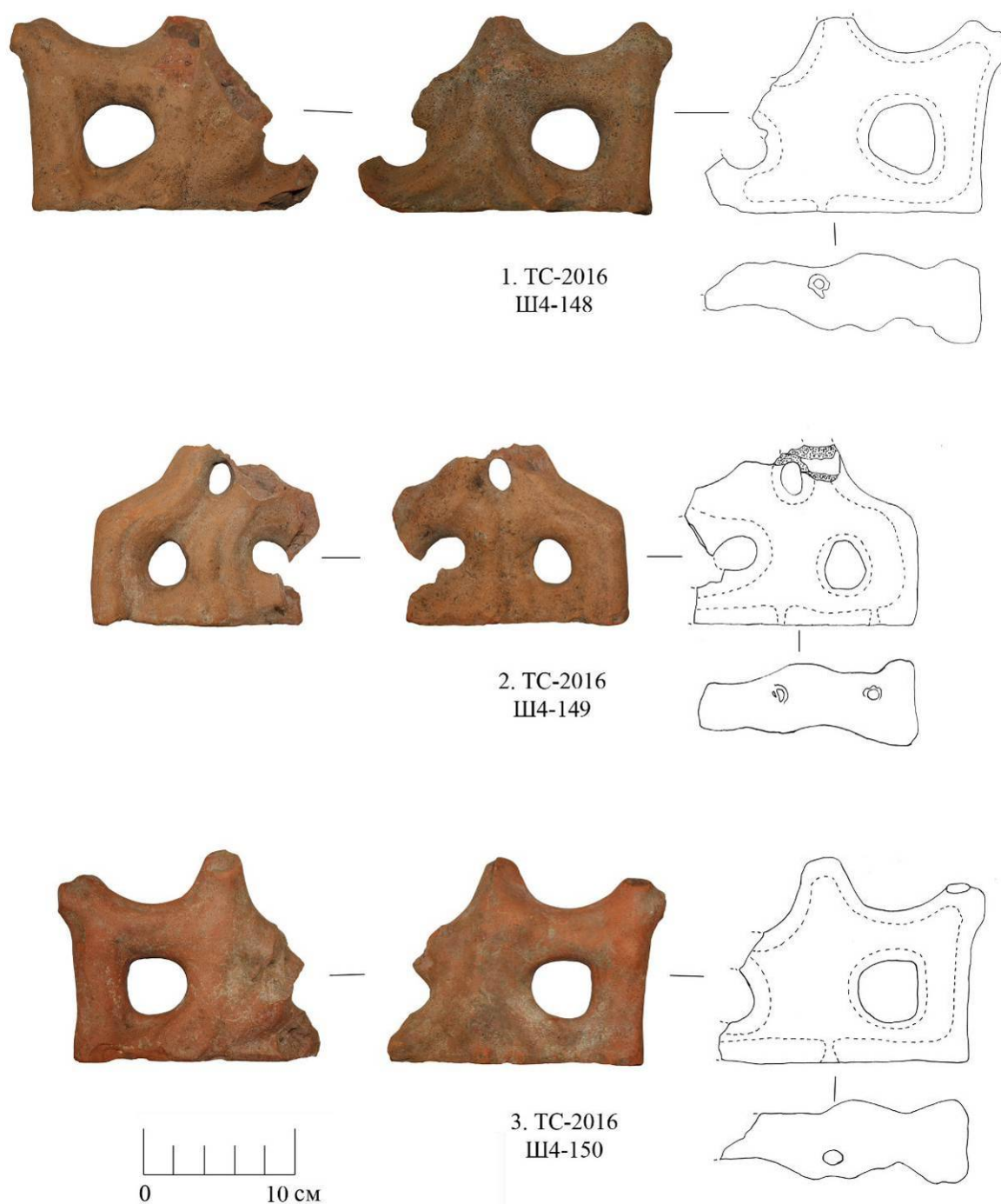


Рис. 27. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса с включениями строительного мусора и фрагментов керамики. Археологические находки: фрагменты керамического обрамления газона.

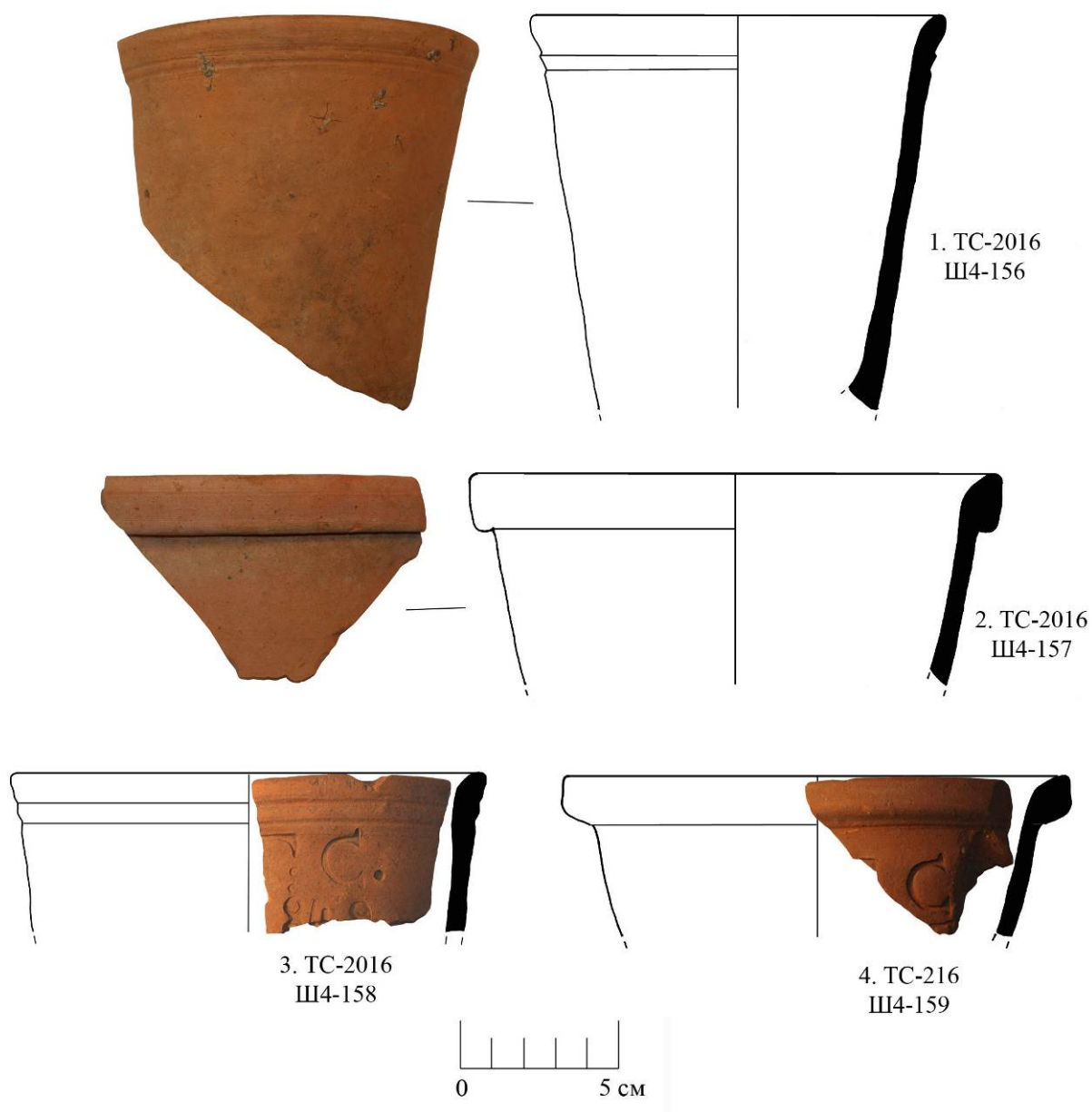


Рис. 28. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 4 2016 г. Слой гумуса (отметки 4.40 – 4.10 БС).
Археологические находки: 1-4 – фрагменты цветочных горшков.



Рис. 29. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 5 2016 г. Зачистка поверхности шурфа по материке и нижней части заполнения южного котлована. Вид на западную стенку шурфа. Вид с северо-востока.

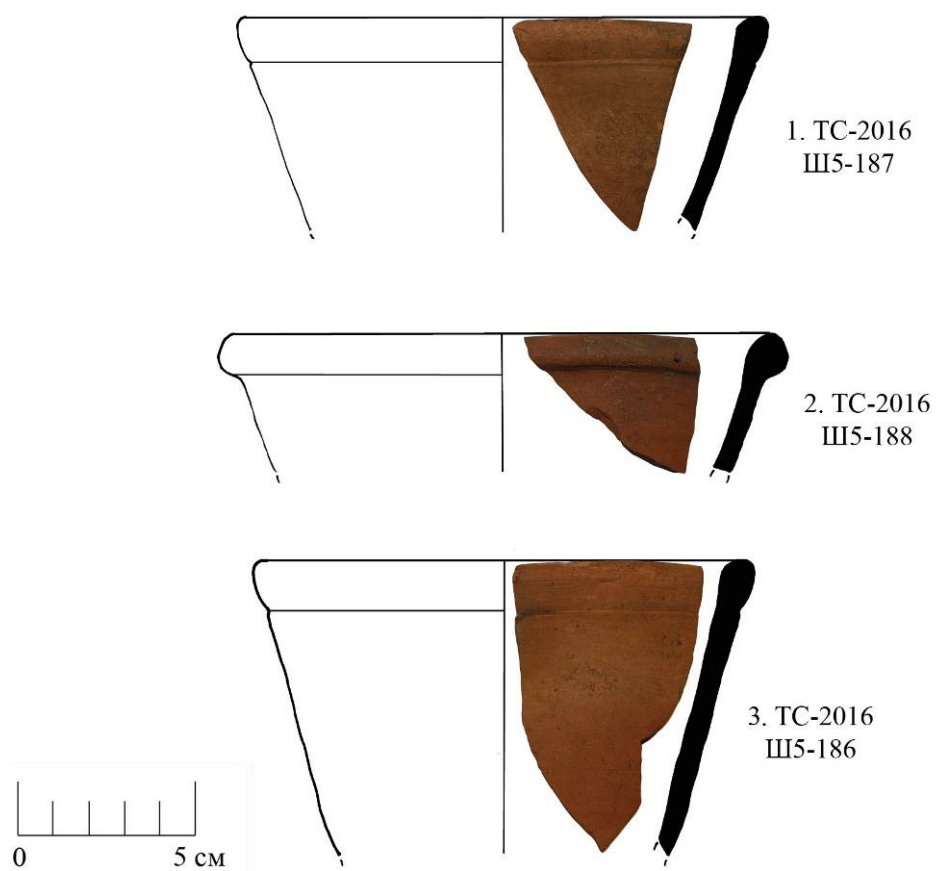


Рис. 30. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 5 2016 г. Слой гумуса. Археологические находки: 1-3— фрагменты цветочных горшков.

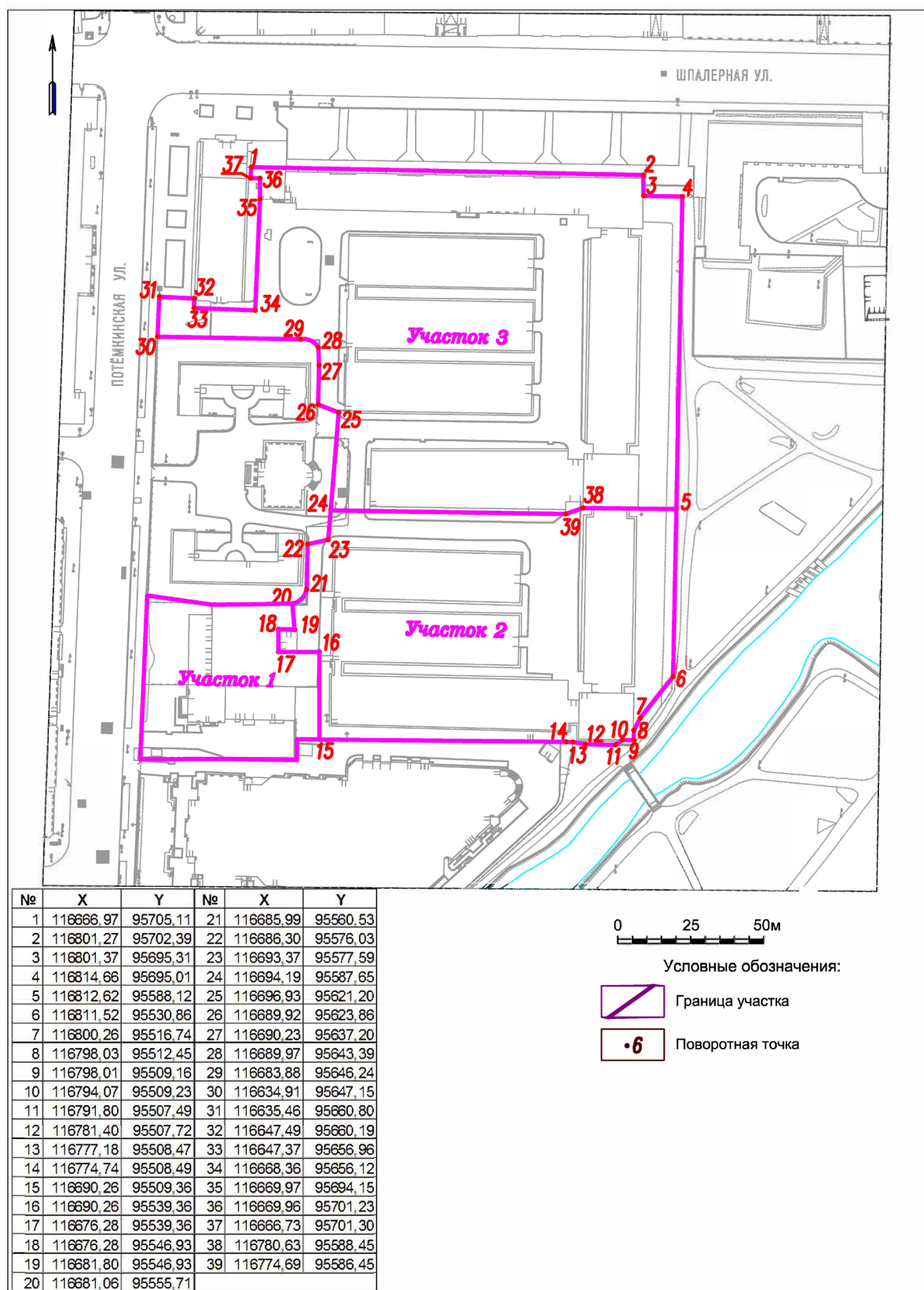


Рис. 30а. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Границы участков этапов реконструкции оранжерейного комплекса. Границы участка 2 и 3 этапов реконструкции.

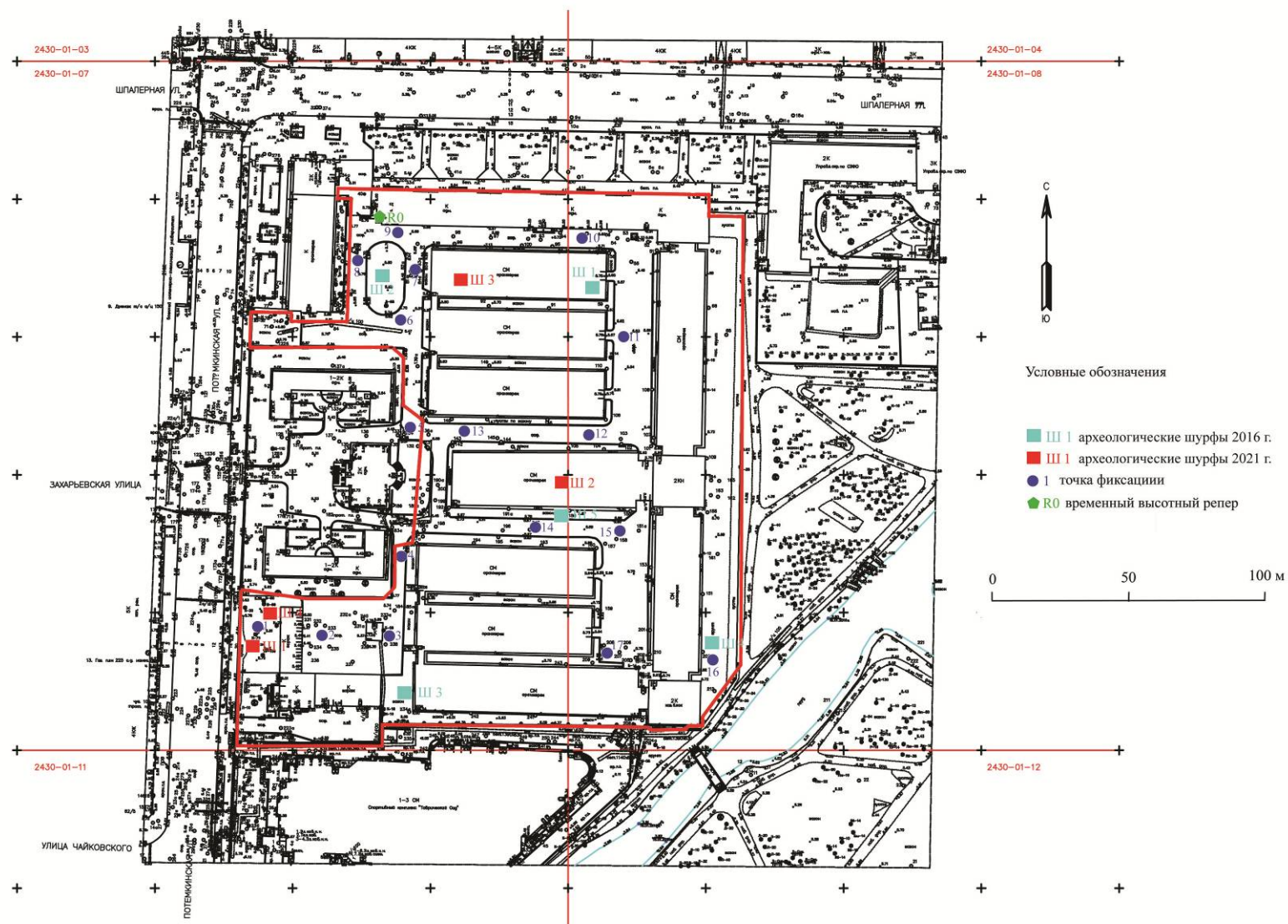


Рис. 31. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Расположение шурфов 2016 и 2021 гг. и точек фотофиксации 2021 г. на плане обследуемого участка оранжерейного комплекса.



Рис. 32. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Обследуемый участок на Яндекс-панораме. Вид с северо-востока. © Яндекс. 2021.



Рис. 33. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Вид на юго-западную часть обследуемой территории. Вид с северо-востока. Фото 2016 г.



Рис. 34. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Вид на северо-восточную часть обследуемой территории. Вид с юга. Фото 2016 г.



Рис. 35. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 1. Вид с северо-востока.



Рис. 36. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 2. Вид с северо-востока.



Рис. 37. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 3. Вид с севера.



Рис. 38. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 4. Вид с юго-востока.



Рис. 39. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 5. Вид с юго-востока.



Рис. 40. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 6. Вид с юго-востока.



Рис. 41. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 7. Вид с северо-запада.



Рис. 42. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 8. Вид с севера.



Рис. 43. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 9. Вид с запада.



Рис. 44. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 10. Вид с востока.



Рис. 45. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 11. Вид с северо-востока.

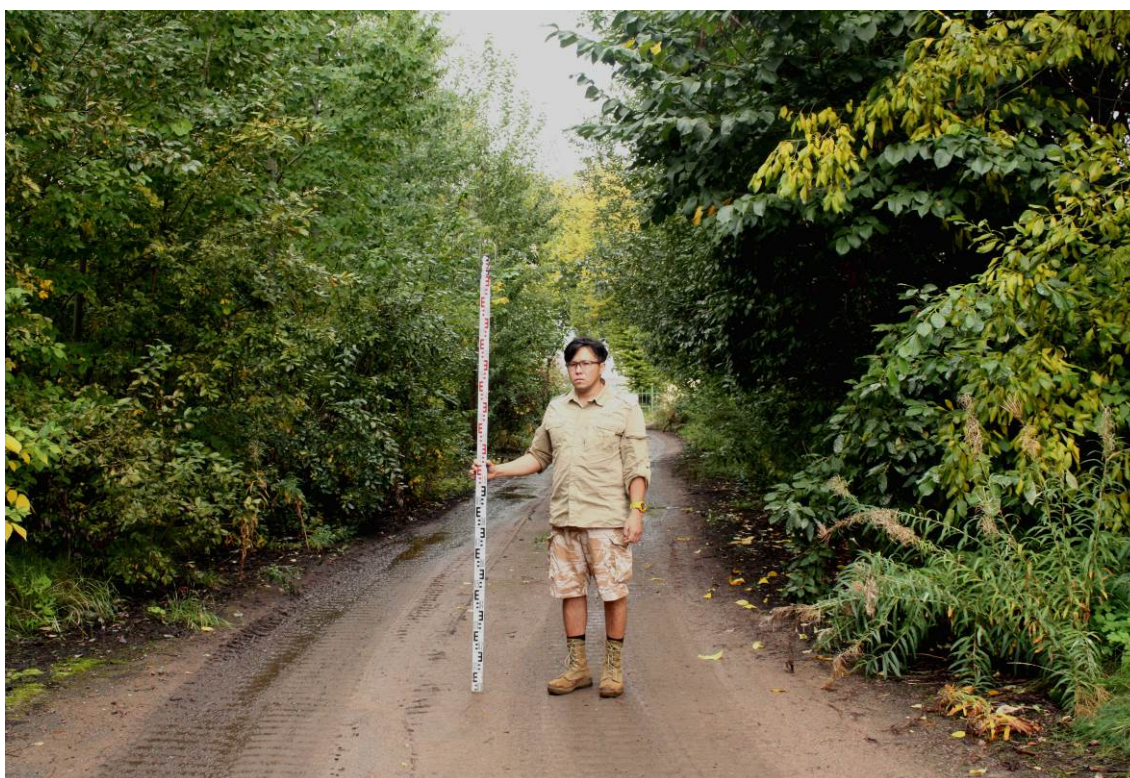


Рис. 46. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 12. Вид с востока.



Рис. 47. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 13. Вид с запада.

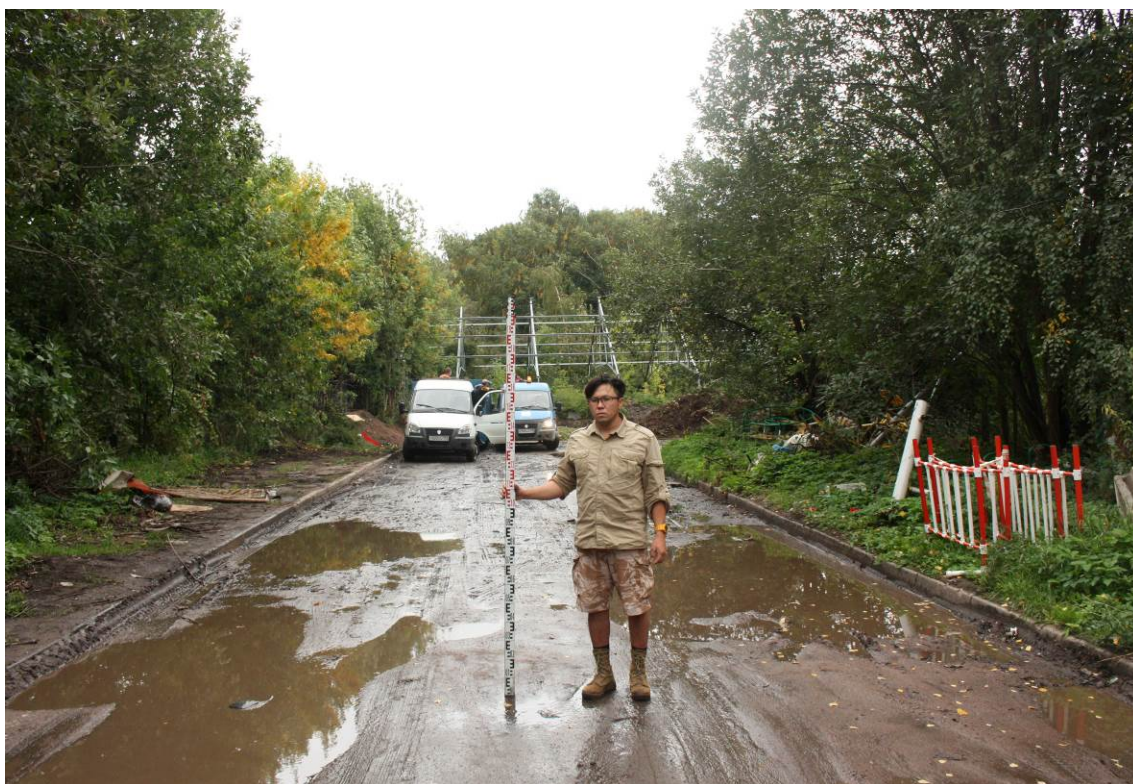


Рис. 48. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 14. Вид с запада.



Рис. 49. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 15. Вид с юго-запада.



Рис. 50. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 16. Вид с юга.



Рис. 51. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Точка фотофиксации 17. Вид с юго-востока.



Рис. 52. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Площадь шурфа на уровне современной дневной поверхности до начала работ. Вид с юга.



Рис. 53. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по слою серой мешаной супеси с включениями строительного мусора. Вид с запада.



Рис. 54. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по слою темно-серой гумусированной супеси. Вид с запада.



Рис. 55. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по слою желтой мешаной супеси (слою заполнения траншеи) и слою строительного мусора (в западной части шурфа).
Заполнение ямы и западины. Вид с востока.



Рис. 56. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по слою желтой мешаной супеси (слою заполнения траншеи) и слою строительного мусора (в западной части шурфа).
Выбранные яма и западина. Вид с востока.



Рис. 57. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Яма 1. Вид с юго-востока.



Рис. 58. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерку и западной части шурфа по слою светло-желтой супеси. Выбранные заполнения траншеи и фундаментного рва. Вид с запада.



Рис. 59. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерiku и западной части шурфа по слою светло-желтой супеси. Выбранные заполнения траншеи и фундаментного рва. Вид с юго-востока.



Рис. 60. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерiku и западной части шурфа по слою светло-желтой супеси. Выбранное заполнения траншеи. Камни на дне траншеи. Вид с запада.



Рис. 61. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности восточной части шурфа по материке и западной части шурфа по слою светло-желтой супеси. Выбранное заполнения траншеи. Керамическая труба, проложенная через кладку фундамента. Вид с юга.



Рис. 62. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности западной части шурфа по слою погребенной почвы. Вид с востока.



Рис. 63. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по материке.
Общий вид шурфа. Вид с юго-запада.



Рис. 64. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Зачистка поверхности шурфа по материке.
Общий вид шурфа. Вид с юго-запада.



Рис. 65. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Вид на северную стенку шурфа. Вид с юга.



Рис. 66. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Вид на восточную стенку шурфа. Вид с запада.



Рис. 67. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Вид на южную стенку шурфа.
Вид с северо-запада.



Рис. 68. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Вид на южную стенку шурфа.
Вид с северо-востока.



Рис. 69. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Вид на западную стенку шурфа. Вид с востока.



Рис. 70. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Кладка выступа южной стены оранжереи. Вид с юго-востока.



Рис. 71. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Кладка выступа южной стены оранжереи. Вид с запада.



Рис. 72. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Кладка фундамента выступа южной стены оранжереи. Вид с юго-запада.



Рис. 73. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Кладка фундамента выступа южной стены оранжереи. Вид с юго-востока.



Рис. 74. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Рекультивация. Вид с востока.

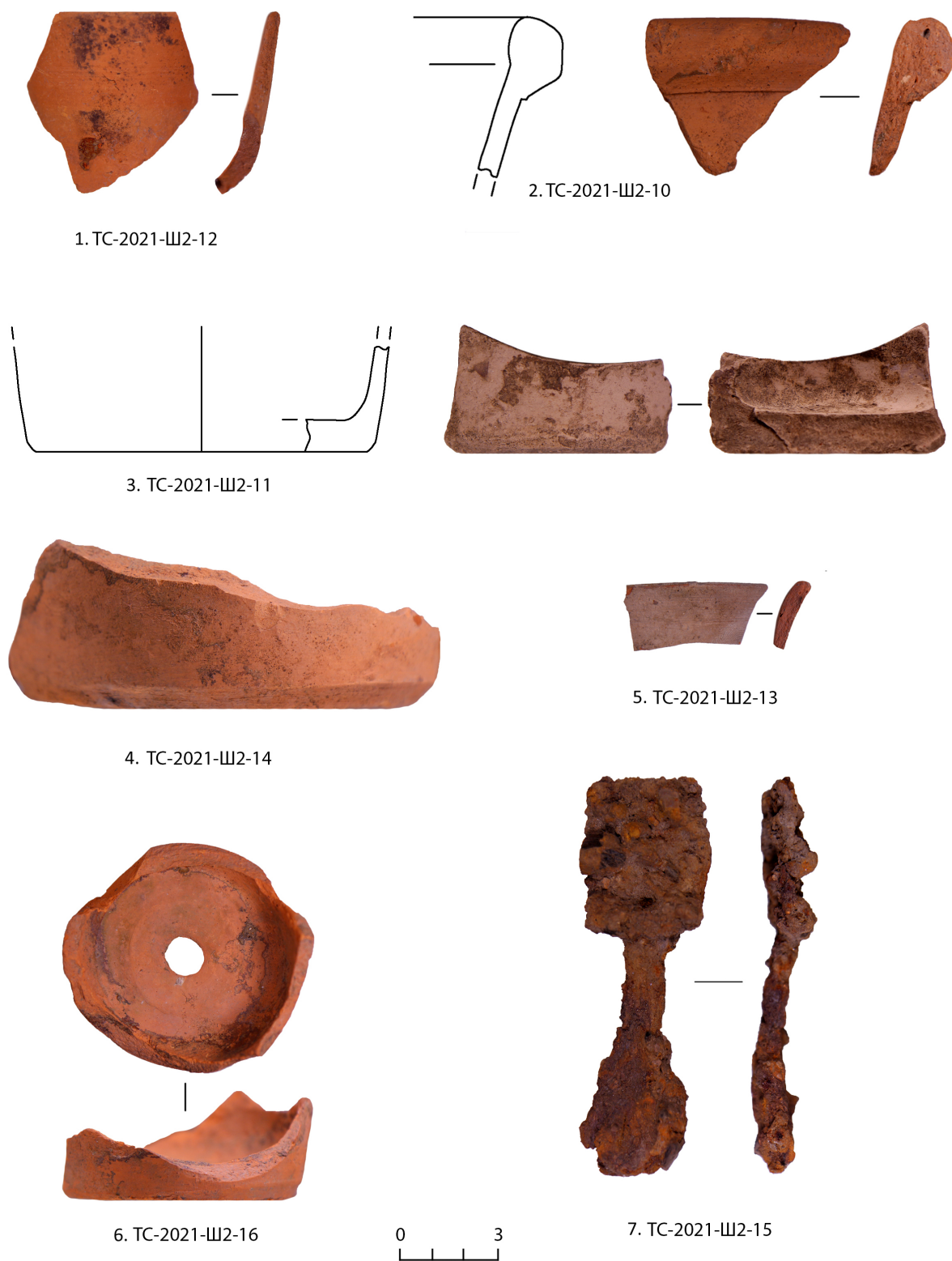


Рис. 75. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Слой серой мешаной супеси с включениями строительного мусора. Археологические находки: 1-6 – фрагменты цветочных горшков; 7 – стальное изделие.

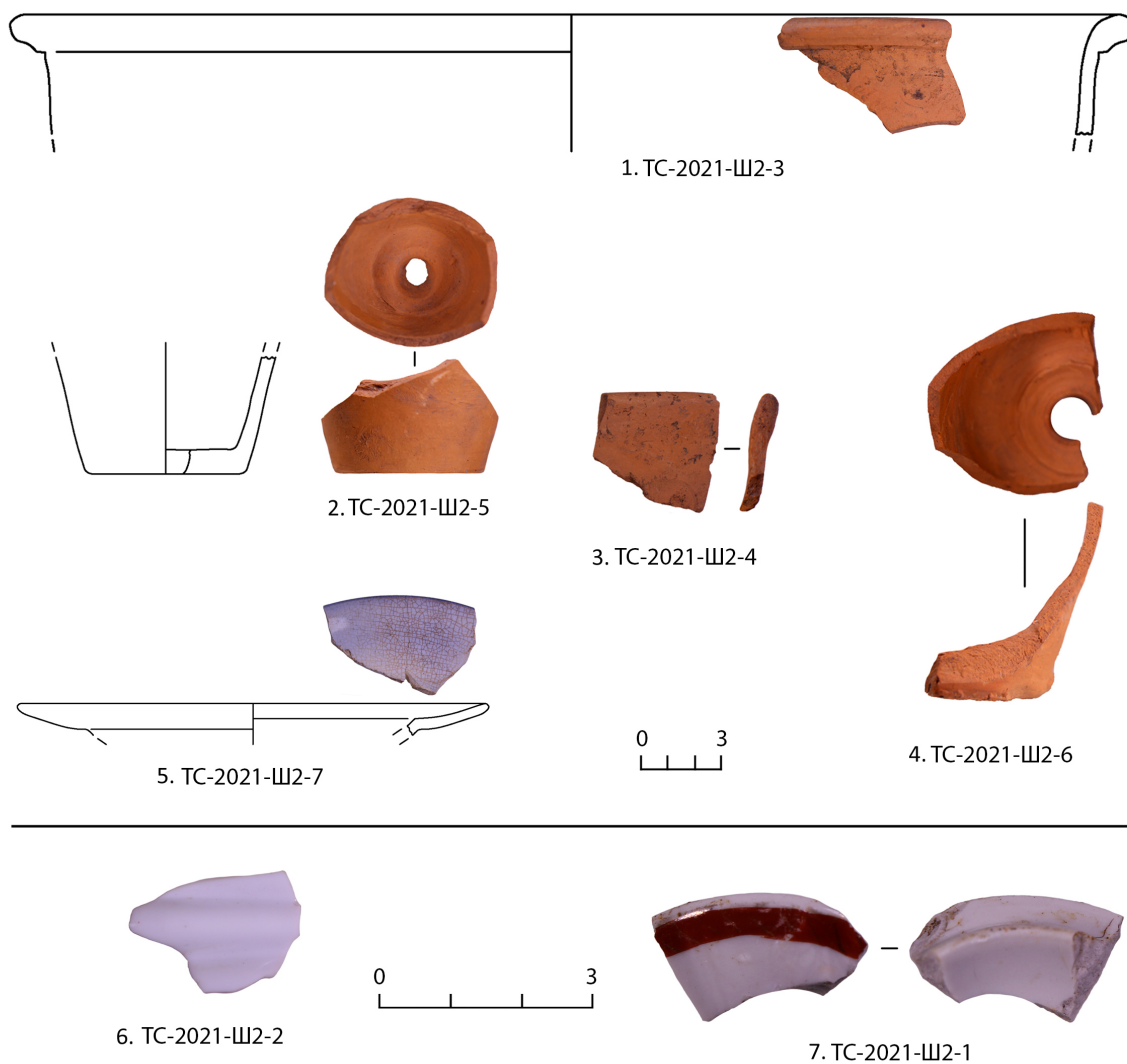


Рис. 76. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. Слой темно-серой гумусированной супеси. Археологические находки: 1-4 – фрагменты цветочных горшков; 5-7 – фрагменты фарфоровой и фаянсовой посуды.

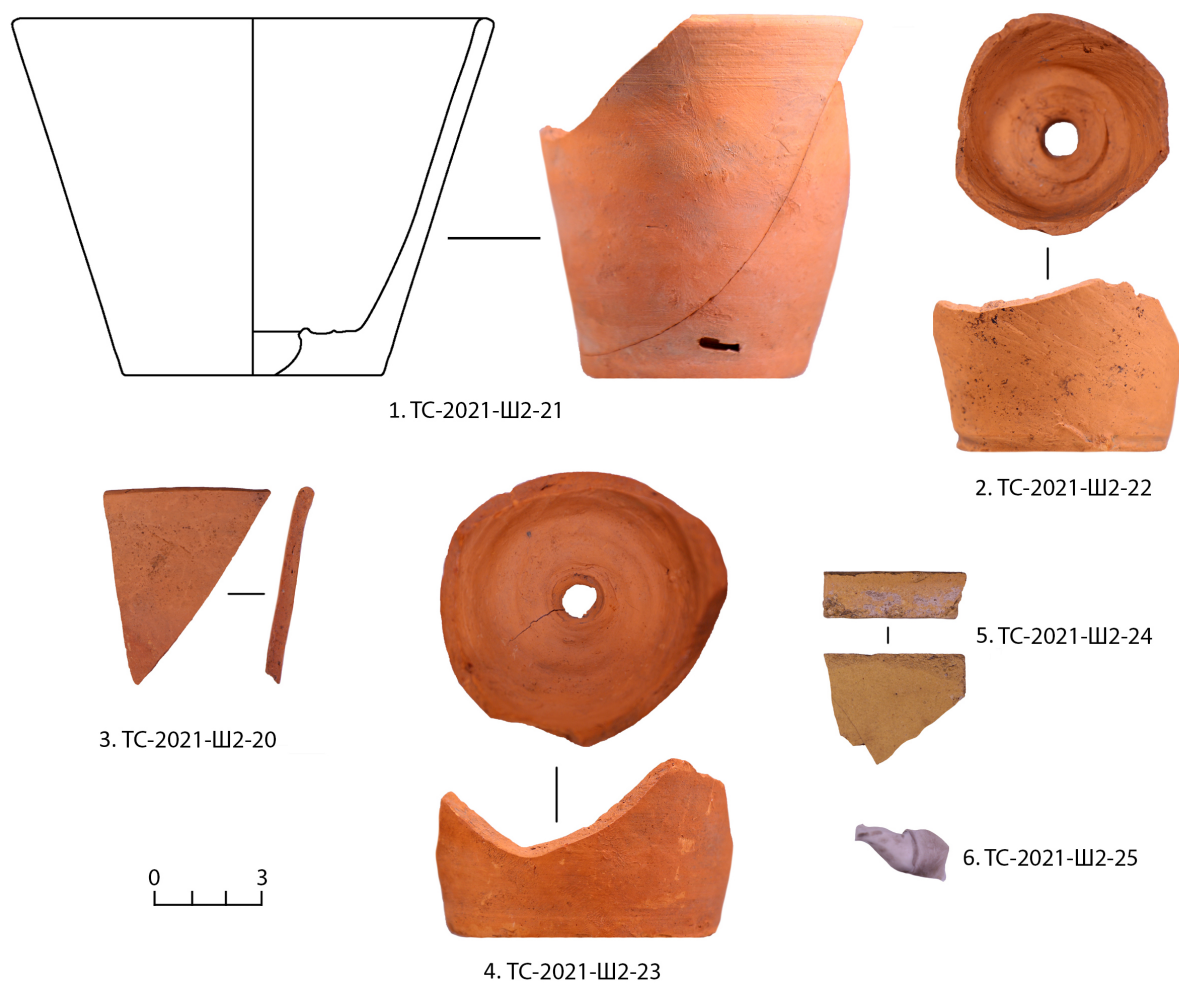


Рис. 77. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 2. заполнение ямы 1. 1-4 – фрагменты цветочных горшков; 5 – фрагмент напольной керамической плитки; 6 – фрагмент фарфоровой статуэтки.



Рис. 78. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Площадь шурфа на уровне современной дневной поверхности до начала работ. Вид с юга.



Рис. 79. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности шурфа по слою серой мешаной супеси с включениями строительного мусора. Вид с востока.



Рис. 80. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности шурфа по верху конструкций оранжереи. Вид с востока.



Рис. 81. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности шурфа по верху конструкций оранжереи. Вид с юга.



Рис. 82. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по слою светло-желтой супеси с включениями строительного мусора. Вид с юго-востока.



Рис. 83. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по слою светло-желтой супеси с включениями строительного мусора. Вид с юга.



Рис. 84. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерiku. Общий вид шурфа. Вид с юго-востока.



Рис. 85. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по матерiku. Общий вид шурфа. Вид с юга.



Рис. 86. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Вид на восточную стенку шурфа. Вид с запада.



Рис. 87. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Вид на южную стенку шурфа. Вид с севера.



Рис. 88. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Вид на западную стенку шурфа. Вид с востока.



Рис. 89. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Вид на северную стенку шурфа. Вид с юга.



Рис. 90. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Вид с востока.



Рис. 91. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Кладка северной стенки приемки под стальную трубу. Вид с юга.



Рис. 92. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Каменная плита и каменная ступень в юго-восточном углу шурфа. Вид с севера.



Рис. 93. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Каменная плита и каменная ступень в юго-восточном углу шурфа. Вид с запада.



Рис. 94. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по материке. Кладка фундамента поперечной стены оранжереи. Вид с юго-востока.



Рис. 95. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по материке. Стальная труба. Вид сверху с востока.



Рис. 96. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Рекультивация. Вид с юга.

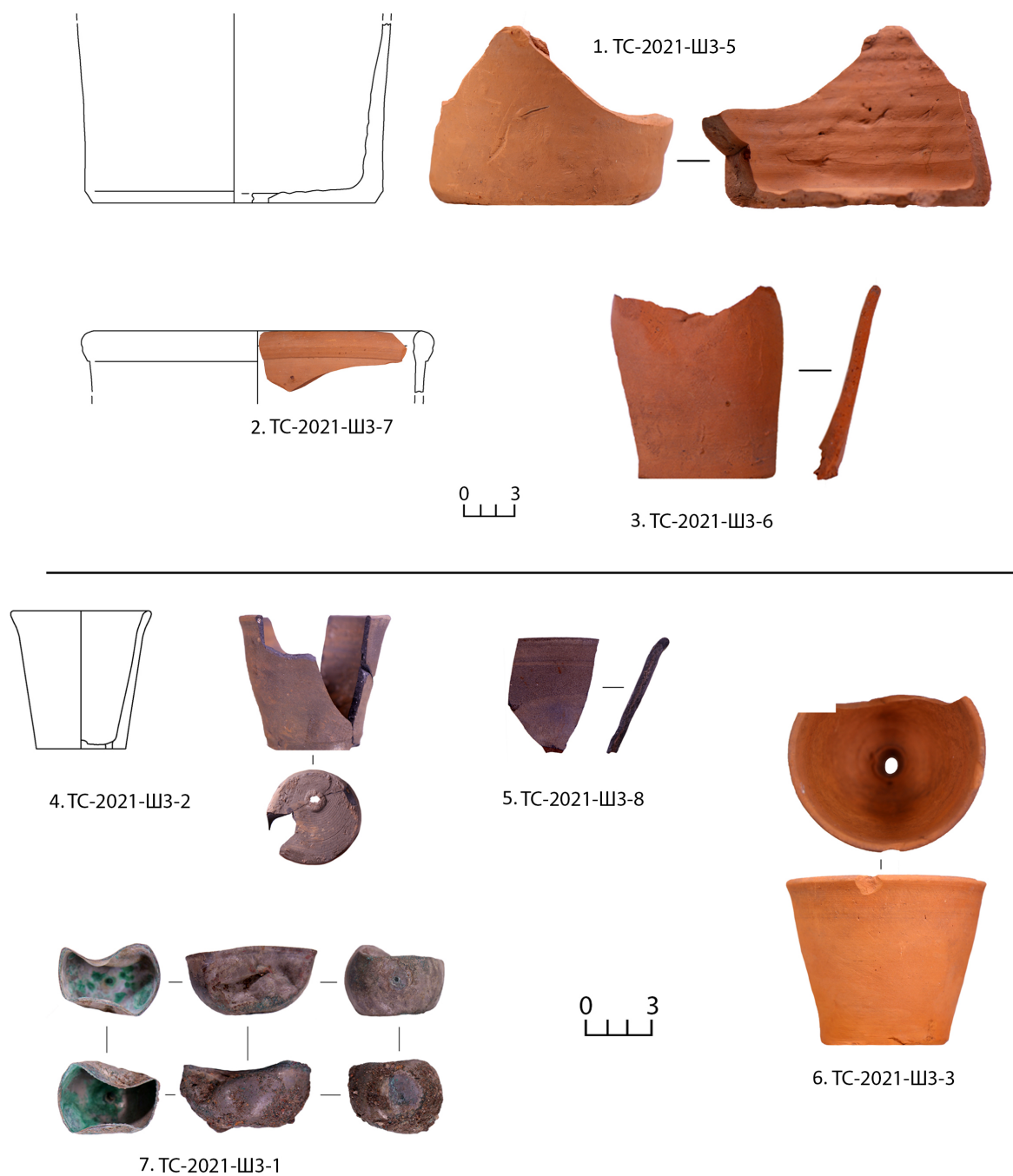


Рис. 97. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Слой серой мешаной супеси с включениями строительного мусора. Археологические находки: 1-6 – фрагменты цветочных горшков; 7 – полое шарообразное металлическое изделие.

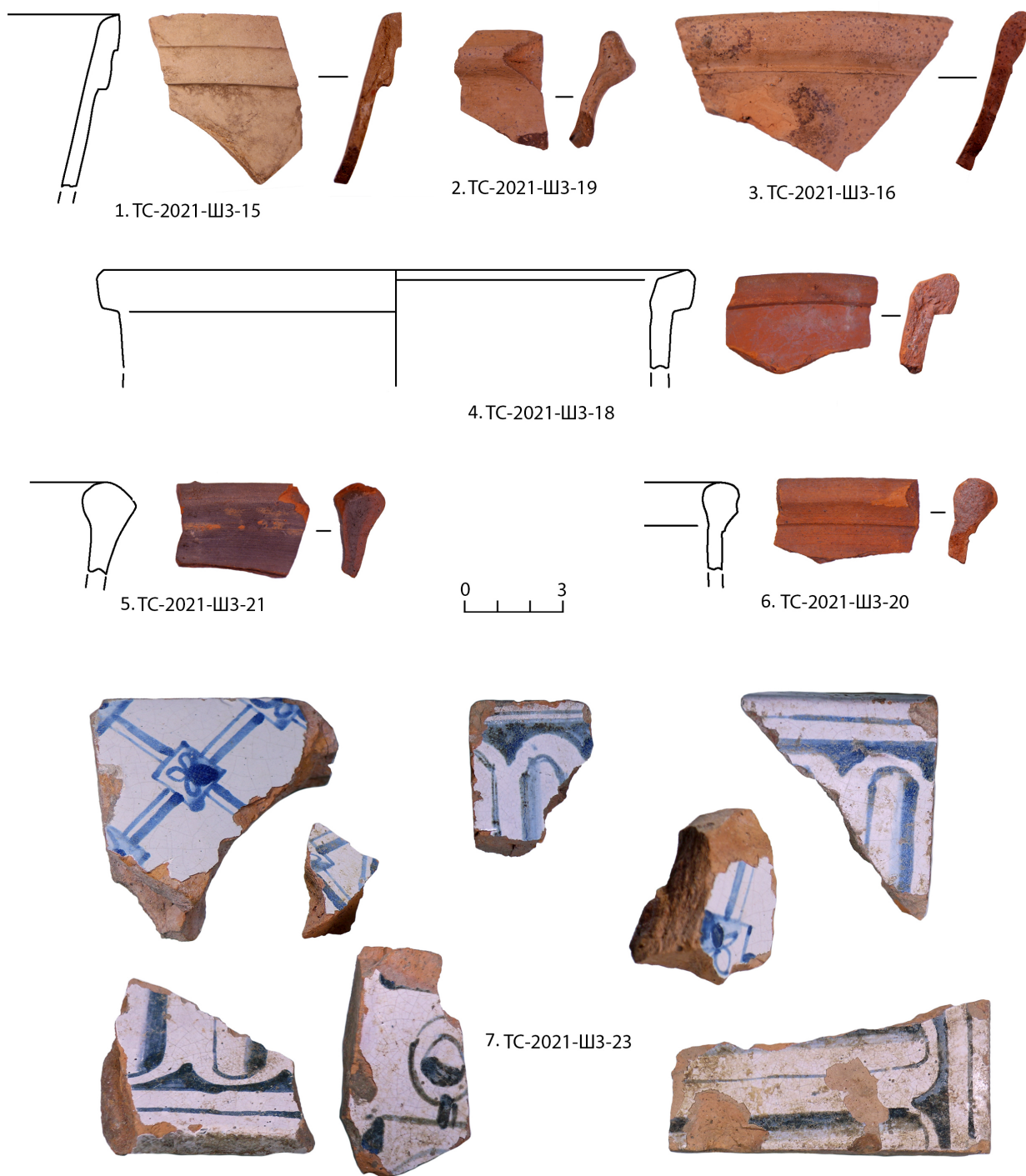


Рис. 98. Санкт-Петербург-2021. Таврический сад. Шурф № 3. Слой серой мешаной супеси с включениями строительного мусора. Археологические находки: 1-6 – фрагменты цветочных горшков; 7 – фрагменты изразцов.

Сертификат соответствия № СДС.ФР.СМ.00579.21 от 24.09.2021 г. (копия)

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ СИСТЕМ МЕНЕДЖМЕНТА
«ФедРегистр»
РОСС RU.31184.04ЖНС5



05792

Орган по сертификации
ООО «Федеральный Регистр»
(ОГРН 1147847035885)
191186, г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 5, лит. Е, пом. 23-Н, оф. 515, 516
Тел. (812) 913-01-92, FedRegister@com-1.ru

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ
№ СДС.ФР.СМ.00579.21
Выдан
Обществу с ограниченной ответственностью
«Научно-исследовательский центр «Актуальная археология»
(ООО «НИЦ «Актуальная археология»)
ИНН 7814289715
197110, РФ, г. Санкт-Петербург, Константиновский пр., д. 11, лит. А, пом. 1-Н 6,7,8, оф. 107

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО
СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА
распространяется на археологические исследования,
разработку документации обеспечения сохранности объектов культурного наследия,
государственную историко-культурную экспертизу
СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ
ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015)

Дата регистрации 24/09/2021г. Срок действия до 24/09/2024г.*

Руководитель органа по сертификации  /Рыбалкин С.С./
 подпись фамилия, инициалы

М.П.

*Сертификат теряет силу в случае отказа от проведения ежегодного инспекционного контроля на основании требований стандарта ГОСТ Р ИСО/МЭК 17021.
Действие сертификата регулируется и отображается в реестре: <http://com-1.ru/>

Приложение №3

к Акту государственной историко - культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции».

Письмо ООО «НИЦ «Актуальная археология» №21-1-2089 от 20.12.2021 г. - информация о выявлении объекта культурного (археологического) наследия «Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX вв. с прилегающим культурным слоем»



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «АКТУАЛЬНАЯ АРХЕОЛОГИЯ»

20.12.2021 № 21-1-2089
на № от

**Председателю
Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и
культуры Правительства Санкт-Петербурга
С.В. Макарову**
191023, Санкт-Петербург, пл. Ломоносова, д. 1,
e-mail: kgiop@gov.spb.ru

*О выявлении объекта культурного
(археологического) наследия*

Уважаемый Сергей Владимирович!

В сентябре 2021 г. археологической экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов) были проведены разведочные археологические работы на территории оранжерейного комплекса, расположенного в границах объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый № 78:310001202:7), Кировная ул., д. 50, литера Д (кадастровый № 78:31:0001202:1165).

В ходе археологического обследования был произведен визуальный осмотр территории и выполнено 4 археологических шурфа общей площадью 16 кв.м. В шурфах №2 и №3 выявлены объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия: фундаментные конструкции оранжерей конца XVIII – начала XX вв. и прилегающие к ним культурные напластования.

Согласно пункту 6 статьи 18 Федерального Закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия», объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения.

В связи с вышеизложенным, прошу Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга внести в список выявленных объектов культурного наследия следующий объект:

Наименование объекта:

«Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX вв. с прилегающим культурным слоем».

Местоположение объекта:

г. Санкт-Петербург, Центральный район

Площадь объекта:

23261,67 кв. м.

Приложение:

1. *Краткая информация о выявленном объекте культурного (археологического) наследия «Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX в. с прилегающим культурным слоем» – 18 л. в 1 экз.;*
2. *Описание границ и координаты поворотных точек границ выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX в. с прилегающим культурным слоем» – 2 л. в 1 экз.;*



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «АКТУАЛЬНАЯ АРХЕОЛОГИЯ»

3. *Топографический план с указанием поворотных точек границ выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Фундаменты оранжереинного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX в. с прилегающим культурным слоем» – 1 л. в 1 экз.;*
4. *Копия Открытого листа №2018-2021 от 19.08.2021 г. – 1 л. в 1 экз.*

С уважением,
руководитель полевых работ

Н.В. Новоселов

Согласовано,
Генеральный директор

И.А. Гарбуз

info@archaeology.one
+7 (812) 985-35-54

Приложение 1. Информация о выявленном объекте культурного (археологического) наследия «Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX вв. с прилегающим культурным слоем»

В сентябре 2021 г. археологической экспедицией Научно-исследовательского центра «Актуальная археология» (начальник экспедиции Н.В. Новоселов) были проведены разведочные археологические работы на территории оранжерейного комплекса, расположенного в границах объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом» по адресу: г. Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый № 78:310001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый № 78:31:0001202:1165).

Работы проводились в рамках Договора №21-177 от 26.08.2021 г. между ООО «НИЦ «Актуальная археология» и ООО «Олимпия инжиниринг», на основании Открытого листа №2018-2021, выданного по решению Министерства культуры Российской Федерации от 19.08.2021 г. научному сотруднику ООО «НИЦ «Актуальная археология» Новоселову Николаю Валентиновичу.

Обследуемая территория расположена в центральной части г. Санкт-Петербурга и ограничена с севера Шпалерной улицей, а с запада - Потемкинской улицей. С востока и с юга к ней примыкает территория Таврического сада. Она представляет в плане неправильный многоугольник, вытянутый в направлении север – юг (**рис. 1-2**).

В настоящее время на территории оранжерейного комплекса планируется реконструкция многофункционального общественного пространства, в том числе оранжерей. В соответствии с планом реконструкции территория поделена на три участка (**рис. 15**).

В ходе археологического обследования земельного участка произведен визуальный осмотр территории и выполнено 4 археологических шурфа общей площадью 16 кв.м. Шурфы №№ 1, 3 4 имели размеры 2х2 м. Шурф № 3 имел размеры 1,5х2,5 м, что объясняется его расположением между конструкций оснований рядок 1977-1981 гг.

В результате археологического обследования территории Оранжерейного комплекса Таврического сада в границах участка 1-го этапа реконструкции (шурфы 1, 4) объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, выявлено не было.

В границах участков 2-ого и 3-его этапов реконструкции (шурфы 2, 3) выявлены объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия: *фундаментные конструкции оранжерей конца XVIII – начала XX вв. и прилегающие к ним культурные напластования*. На основной площади шурфа 2 была выявлена кладка фундамента центральной части южной стены оранжереи XIX в. (**рис. 16-19**). Стена оранжереи на этом участке в плане образовывала полукруглый выступ. В процессе раскопок выяснилось, что кладка стены на этом участке относится к двум строительным периодам. Первый строительный период можно датировать 20-ми годами XIX в. (в это время оранжерея впервые появляется на плане участка). Второй строительный период логично датировать концом XIX в., когда проводится масштабная реконструкция всех построек оранжерейного комплекса.

В западной части шурфа 3 выявлена кладка фундамента и нижней части стены, ориентированная по линии север – юг с небольшим отклонением к западу. К западу от стены на локальном участке раскрыт небольшой участок системы подпольного отопления. В северо-восточной части шурфа раскрыты кирпичные стенки приямка, обеспечивающего

доступ к крану стальной водопроводной трубы. Выявленные конструкции относятся к двум строительным периодам (**рис. 20-25**). К первому строительному периоду относится кладка стены и связанная с ней система воздухопроводов подпольного отопления. Наличие в кладке стены клейменого кирпича (клеймо не читается) позволяет датировать выявленную конструкцию втор. пол. XIX в. Ко второму строительному периоду относятся стальная водопроводная труба и связанная с ней конструкция приямка. Использование в кладке цементного раствора позволяет датировать данную конструкцию временем не ранее конца XIX в.

В соответствии с пунктом 6 статьи 18 Федерального Закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия» объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения.

Наименование объекта: «Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX вв. с прилегающим культурным слоем».

Местоположение объекта: г. Санкт-Петербург, Центральный район.

Площадь объекта: 23 261,67 кв. м.

Краткая историческая справка по территории исследования.

Территории, на которой расположен обследуемый участок, начинает осваиваться уже в первой четверти XVIII в. В 1711 г. на берегу Невы в Московской части города (южнее р. Фонтанки) был основан Литейный двор. В 1712 - 1715 гг. Д. Трезини распланировал прибрежную дворцовую слободу восточнее Литейного двора, в это время определены были трассы: Шпалерной, Захарьевской, Фурштадтской, Сергиевской улиц, Воскресенского проспекта¹. С начала XVIII в. между Литейным двором и будущим Воскресенским пр. (совр. пр. Чернышевского) находились дворы Я.В. Брюса, цариц Прасковьи Федоровны и Марфы Матвеевны, царевича Алексея Петровича и царевны Натальи Алексеевны. Восточнее располагались дворы Н.П. Голицыной, Феофана Прокоповича, царевны Екатерины Алексеевны (Петров, 2004. С. 102-112; Луппов, 1957. С. 32; Малиновский, 2008. С. 79-82) (**рис. 3**).

С 1733 г. подворье Феофана Прокоповича, располагавшееся в северо-восточной части территории нынешнего Таврического сада, перешло в собственность петербургского генерал-полицмейстера В.Ф. Салтыкова, а затем премьер-майора Конной гвардии князя Черкасского. Восточнее двора Черкасского в это время начинает строиться слобода лейб-гвардии Конного полка. Весь район с того времени начал называться «конной гвардией» (**рис. 4-5**). В 1780-е гг. Екатерина II подарила территорию будущего Таврического князю Г.А. Потемкину. На этой территории, в слободе Конногвардейского полка, для него в период с 1783 по 1789 гг. по проекту архитектора И.Е. Старова был выстроен дворец (**рис. 6**). До 1792 г. дворец назывался «Конногвардейским домом» или «домом его светлости в Конной гвардии», затем Таврическим - по титулу князя Потемкина-Таврического, который был пожалован ему после присоединения Крыма. Одновременно с началом строительства дворца начались работы по устройству при нем сада. Работы велись под руководством английского садового мастера Вильяма Гульда (РГИА. Ф. 468. Оп. 1. Ч. 2. Д. 3908. Л. 374 об., Д. 3910. Л. 59-60; Каменский, 1948. С. 22-24). Сад был разбит в пейзажном стиле. На месте небольшой речки Саморойки была устроена сложная гидротехническая система из двух прудов, соединенных протоками, и двух каскадов. По проекту В. Гульда, сад

¹ Названия улиц неоднократно менялись

первоначально занимал только восточную часть современной территории. Через несколько лет его территория была расширена в западном направлении, где был создан оранжерейный комплекс.

После смерти князя Г.А. Потемкина-Таврического его дворец был принят в казну. Строительство оранжерей продолжилось, так как теперь они должны были обслуживать Дворцовое ведомство. В июне 1791 года архитектор Ф.И. Волков выполнил проект перестройки Таврического дворца, включающий пристройку с западной его стороны оранжереи, связанной с дворцом переходом, и каменной теплицы по красной линии нынешней Шпалерной улицы (Петров, 1955. С. 19). В 1791-1792 гг. были построены Большая (апельсиновая) оранжерея и несколько теплиц. В 1792-1793 гг. перед дворцом на берегу Невы устраивается шлюпочная гавань в виде канала, защищенного дамбами, и ковша овальной формы (**рис. 6**). Сад увеличивается почти в два раза. К концу XVIII в. в состав оранжерейного комплекса входили: корпус Большой оранжереи, два каменных корпуса и двенадцать деревянных теплиц и парников. В восточной части территории, рядом с «Домом садовника», построенном для В. Гульда в конце XVIII в., был разбит огород, а территория к югу от «Дома», между Таврической (совр. Потемкинской) улицей и протокой отведена под выпас скота (Сенатский атлас, 1798 г.).

В 1799 г. указом императора Павла I Таврический дворец был передан лейб-гвардии Конному полку под казармы (Дьяченко, 1997. С. 74). К 1799 году на участке Таврического сада насчитывалось 5 оранжерей, парники, теплицы (Петров, 1955. С. 10).

В июне 1801 г. военный губернатор Санкт-Петербурга М.И. Кутузов принял решение о выводе полка Конной гвардии из помещений Таврического дворца (Петров, 1955. С. 79). 29 октября 1802 года последовал указ императора Александра I «о приведении Таврического дворца в прежнее состояние и об отпуске на восстановление дворца 150 тысяч рублей» (Там же. С. 80). Восстановительные работы были осуществлены под руководством архитектора Л. Руска. К 1806 г. оранжерейному комплексу Таврического сада были переданы земли, прилегающие к Большой оранжерее и Дому садового мастера. В 1809 г. на этой территории были построены 3 новые каменные оранжереи: Ананасная, Персиковая, Абрикосовая (РГИА. Ф. 470. Оп. 2 (131/565). Д. 10. Л. 1-59, Оп. 5. Д. 981. Л. 20. Д. 990. Л. 218-220, Александрова, 1990. С. 71-72). В 1818 г. оранжереи комплекса ремонтировались под наблюдением архитектора Г.И. Пильникова (РГИА. Ф. 470. Оп. 5. Д. 1001. Л. 279. Д. 1005. Л. 2-5) (**рис. 7-9**).

В 1858-1859 гг. Р.И. Кузьмину была поручена капитальная перестройка Цветочной оранжереи, получившей название «Камелевая», для нее были изготовлены и смонтированы металлические конструкции – «чугунные колонны со сквозными чугунными арками» (РГИА. Ф. 472. Оп. 12. Д. 51. Л. 1-14). В это время была изменена планировка основных частей оранжереи, - постройка была расширена и приобрела иной абрис плана (РГИА. Ф. 485. Оп. 2. Д. 832. Л. 2). В 1871 г. по проекту И.А. Монигетти вновь выстроена вместительная каменная оранжерея в восточной части участка, параллельно засыпанному впоследствии рукаву протоки – позже начало «соединительной оранжереи» (ЦГИА СПб. Ф. 3210. Оп. 1. Д. 29. Л. 4-5).

В 1880-1890-е гг. комплекс оранжерей был дополнен (**рис. 10-13**). В 1888-1889 гг. по проекту архитектора В.П. Самохвалова и инженера Н.В. Смирнова была возведена «Лечебная оранжерея» из металла и стекла вдоль Потемкинской улицы (Петров, 1955. С. 32). В 1890-е гг. почти ежегодно проводились работы по перестройке существовавших оранжерей. В 1899 году по проекту архитектора А. А. Бруни производится капитальная

перестройки ряда оранжерей с заменой деревянных конструкций металлическими (РГИА. Ф. 475. Оп. 1 Д. 324, 337, 346, 350, 388. Ф. 536. Оп. 1. Д. 273). К 1911 г. конструкции Большой каменной оранжереи, пришедшие в аварийное состояние, были временно укреплены. В 1913 г. Завод «Гентш и К^о» составил проект замены деревянных перекрытий оранжереи металлическими с остеклением кровли толстым прессованным стеклом. Аналогичный проект Санкт-Петербургскому Дворцовому управлению представила фирма А. Вейгель. Проекты не были осуществлены из-за начавшейся в 1914 г. войны, но ремонтные работы велись и в 1914-1917 гг. (Петров, 1955. С. 35). В 1930-е гг. западное крыло Большой оранжереи перестраивалось под жильё со сносом пониженной одноэтажной его части, выходящей на улицу Войнова (совр. Шпалерная ул.) (Там же. С. 50). В 1930-е гг. здание «Лечебной оранжереи» переносится на территорию Ботанического сада. Одновременно на территорию Таврического сада на место «Лечебной оранжереи» переносится Пальмовая оранжерея из Детского Села (арх. А.Р. Бах, 1901 г.) (Кириков, 1996. С. 36).

Во время Великой Отечественной войны Таврический сад неоднократно подвергался налётам вражеской авиации и артиллерийским обстрелам. После 1944 г. начались реставрационные работы в Таврическом саду. В 1954 г. была выполнена реконструкция Пальмовой оранжереи, а затем и полная реконструкция всего оранжерейного комплекса на территории Таврического сада. С 1969 г. оранжерея была закрыта в связи с ветхим состоянием металлоконструкций и деревянных горбылей для остекления.

В 1970-е гг. территория оранжерейного комплекса была передана объединению «Цветы». В конце 1970 – начале 1980-х произведена реконструкция оранжерейного комплекса. Старые оранжереи, кроме Пальмовой, были снесены, а на их месте возведен современный тепличный комплекс. Проект полной реконструкции территории объединения «Цветы» со строительством нового оранжерейно-производственного и торгово-выставочного комплекса и оснащением автоматическими системами регулирования был выполнен группой архитекторов и инженеров-конструкторов мастерской № 5 организации ЛЕННИИПРОЕКТ, руководимой Д.С. Гольдгором (Шприц, 2000. С. 458-468).

В 1990-е годы оранжерейный комплекс был заброшен, коллектив расформирован, а растения перенесены в другие питомники и тепличные хозяйства. В августе 2003 г. владевший этой территорией СХПК «Цветы» был принудительно обанкрочен. Территория, принадлежащая кооперативу, была выкуплена ООО «Базис». После этого территория оранжерейного комплекса несколько раз меняла владельцев. В настоящее время часть зданий комплекса сдается в аренду различным организациям; большинство же строений находится в заброшенном состоянии. Состояние оранжерей можно считать аварийным: многие стекла разбиты, и обрушения стеклянного покрытия постоянно продолжается, металлические конструкции корродированы, площадь внутри оранжерей заросла травой, кустарником и деревьями. Пальмовая оранжерея открыта для посетителей как выставочный зал. В пристройке к зданию работает цветочный магазин, на антресолях расположено кафе.

В июне 2016 г. Н.В. Новоселовым на территории оранжерейного комплекса Таврического сада проводилась археологическая разведка. В ходе разведки было выполнено 5 археологических шурфов (размеры 2 x 2 м) общей площадью 20 кв. м. Данные работы явились продолжением изысканий, проводимых на данной территории ООО «Профиль» в декабре 2015 г. В результате шурфовки удалось установить наличие культурных отложений, определить их мощность и этапы формирования, выявить остатки

исторических сооружений, существовавших на данном месте в XVIII – XX вв., уточнить особенности палеорельефа данной территории (Новоселов, 2017. С. 62-68; 2018. С. 27-29). Выявленные объекты (остатки сооружений и культурные напластования) обладают признаками объекта культурного наследия, однако документы об их обнаружении не были своевременно представлены в органы охраны памятников, и данная территория не была внесена в список выявленных объектов культурного наследия.

Ближайшие к обследуемому участку археологические работы велись на территории комплекса казарм Преображенского полка (ул. Радищева, д. 39, лит. М). В 2012 г. на данной территории экспедицией Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ было заложено четыре шурфа (2 x 2 м). В ходе шурфовки были выявлены слои и конструкции, синхронные казармам Преображенского полка (нач. XIX в.) (Федоров и др., 2014. С. 227 – 230).

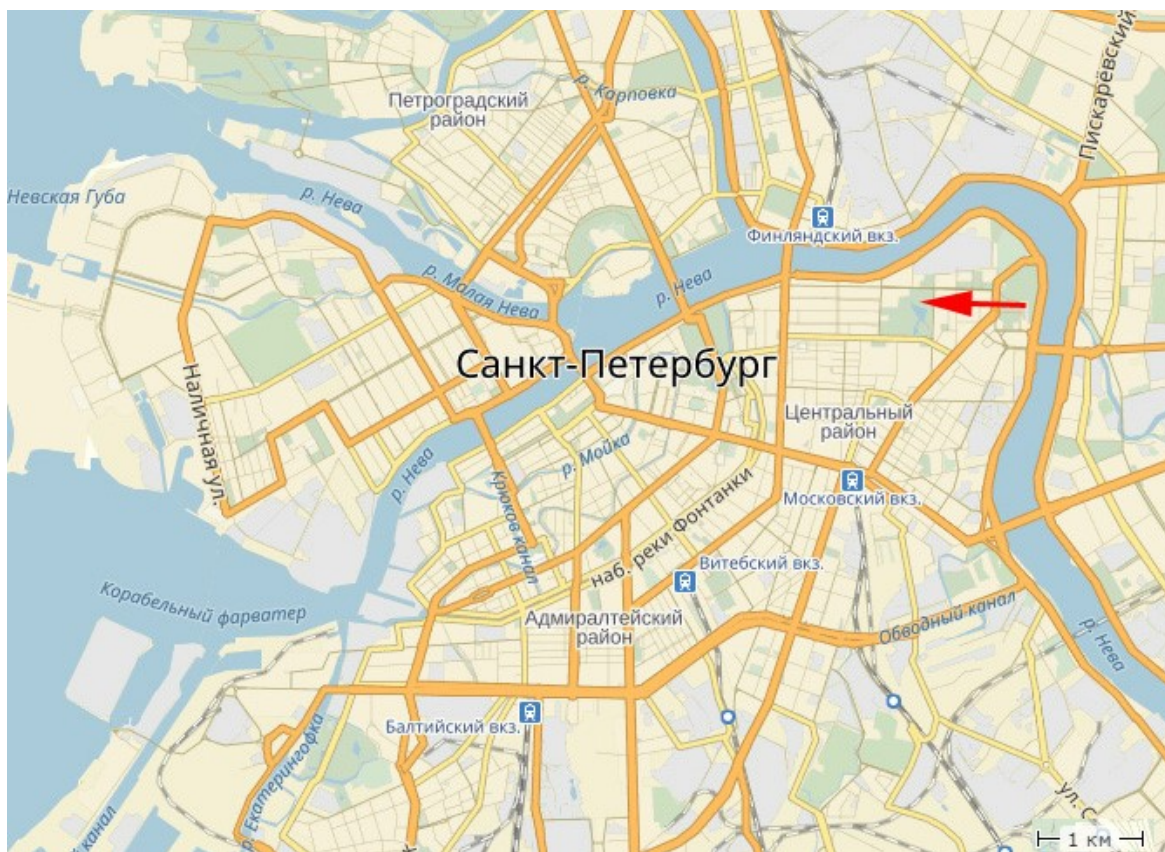


Рис. 1. Таврический сад на плане Санкт-Петербурга. © Yandex, 2021.

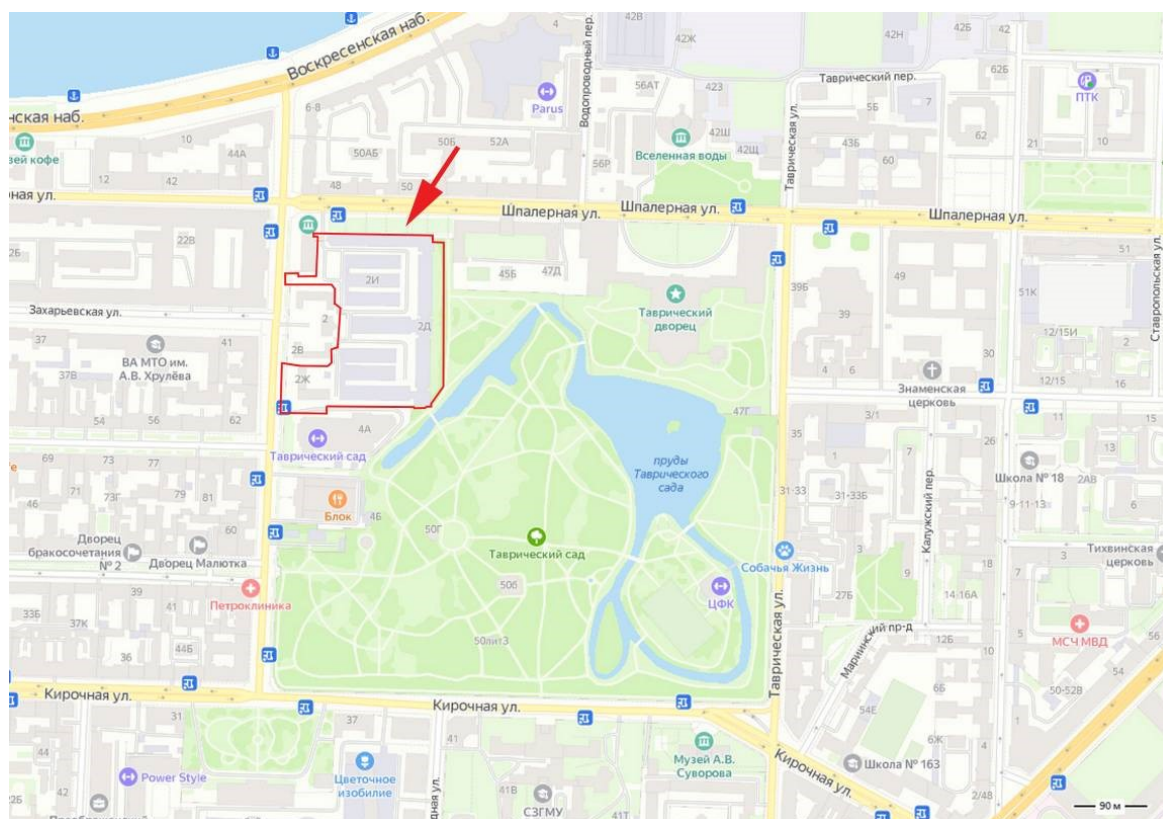


Рис. 2. Обследуемый участок на плане Таврического сада и прилегающей территории. © Yandex, 2021.



Рис. 3. Застройка набережной Невы к востоку от Литейного двора (фрагмент гравюры А.Ф. Зубова «Панорама Санкт-Петербурга» 1716 г.): 1 – дворец А.П. Голицыной, 2 – дворец Натальи Алексеевны, 3 – дворец Алексея Петровича.

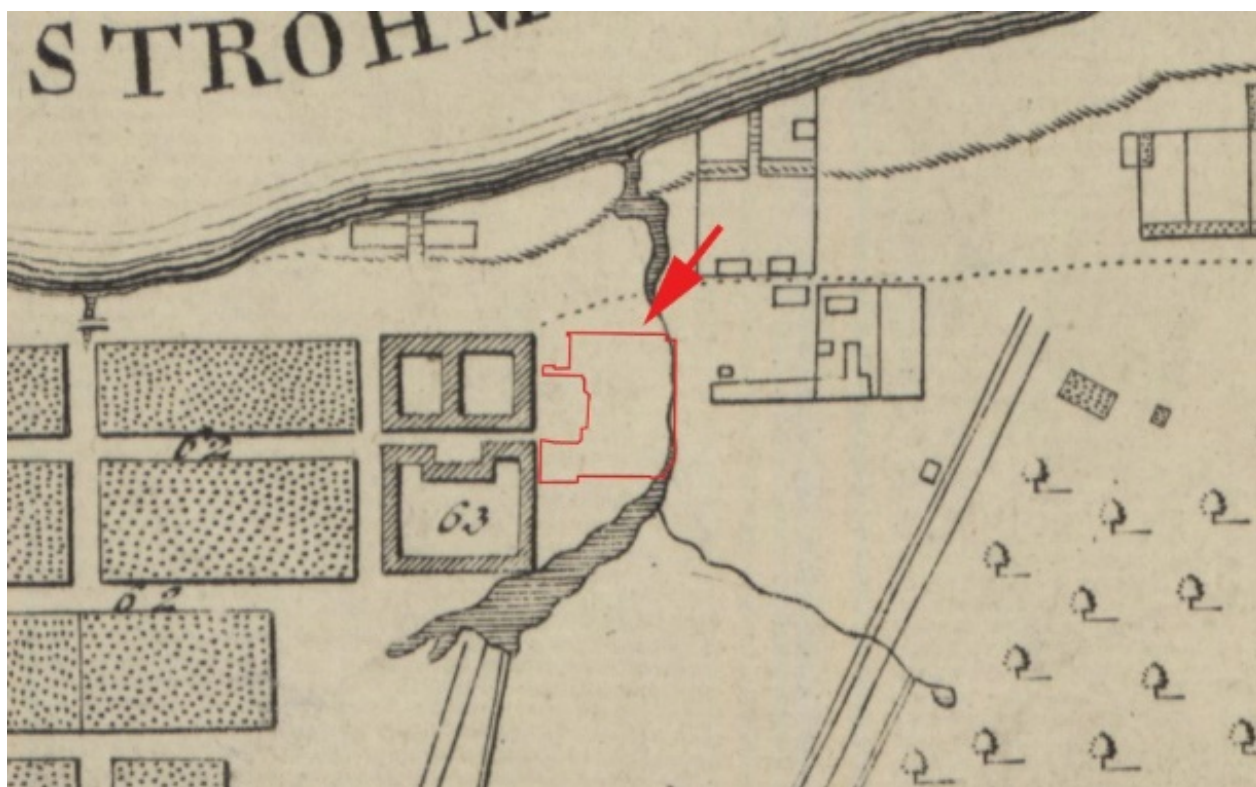


Рис. 4. Обследуемый участок на плане Санкт-Петербурга 1737 г. (Унферцахт Г.И. План Имперского столичного города Санкт-Петербурга сочиненный в 1737 году // Палаты Санкт-Петербурга, Императорской Академии наук, Библиотеки и Кунсткамеры. СПб. 1741.)



Рис. 5. Обследуемый участок на плане Санкт-Петербурга 1753 г. (Трускотт И.Ф. План столичного города Санкт-Петербурга с обозначением знатнейших оного проспектов, изданный трудами Императорской Академии Наук и Художеств. СПб. 1753)



Рис. 6. Таврический дворец. Вид со стороны Невы. Картина Б. Паттерсона 1799 г.



Рис. 7. Обследуемый участок на плане Санкт-Петербурга 1810 г. (Савинков А. План столичного города С. Петербурга. СПб. 1810)

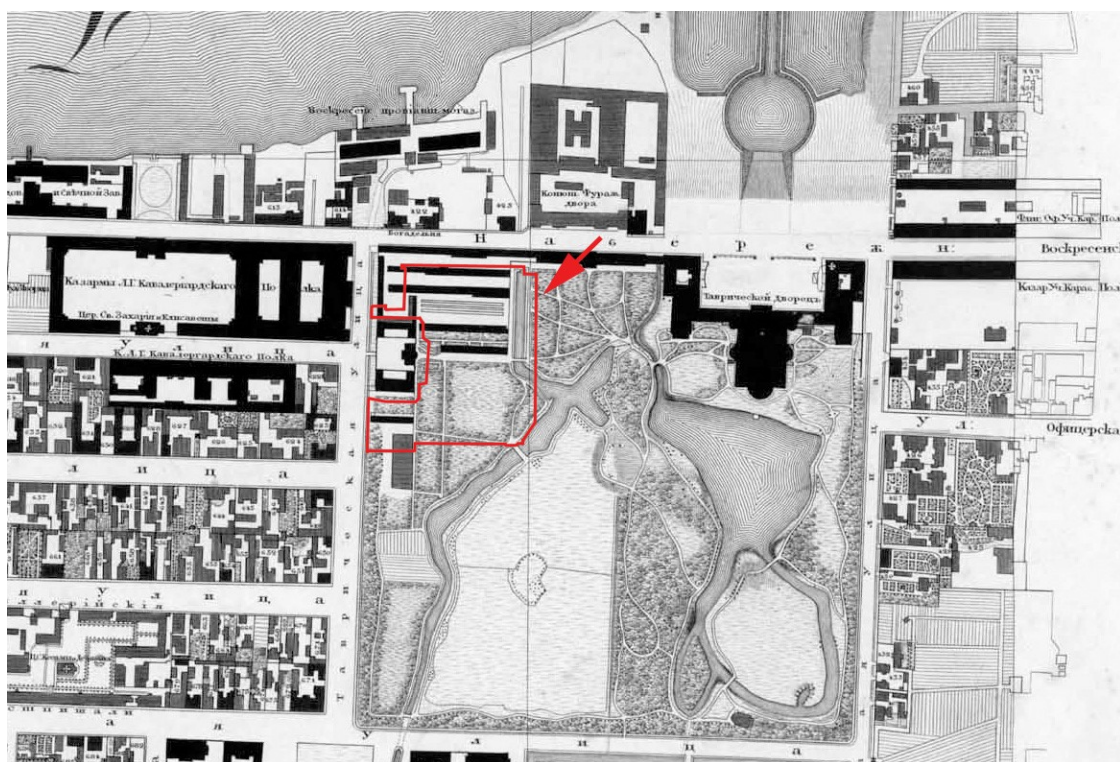


Рис. 8. Обследуемый участок на плане Санкт-Петербурга 1828 г. (Шуберт Ф.Ф. Подробный план столичного города Ст. Петербурга. СПб. 1828)



Рис. 9. Обследуемый участок на плане Санкт-Петербурга 1835 г. (Савинков А. План столичного города Санктпетербурга. СПб. 1835).



Рис. 10. Обследуемый участок на плане Санкт-Петербурга 1894 г. (План города С. Петербурга, составленный по новейшим официальным источникам. Изд. Ф.В. Щепанского. СПб. 1894).

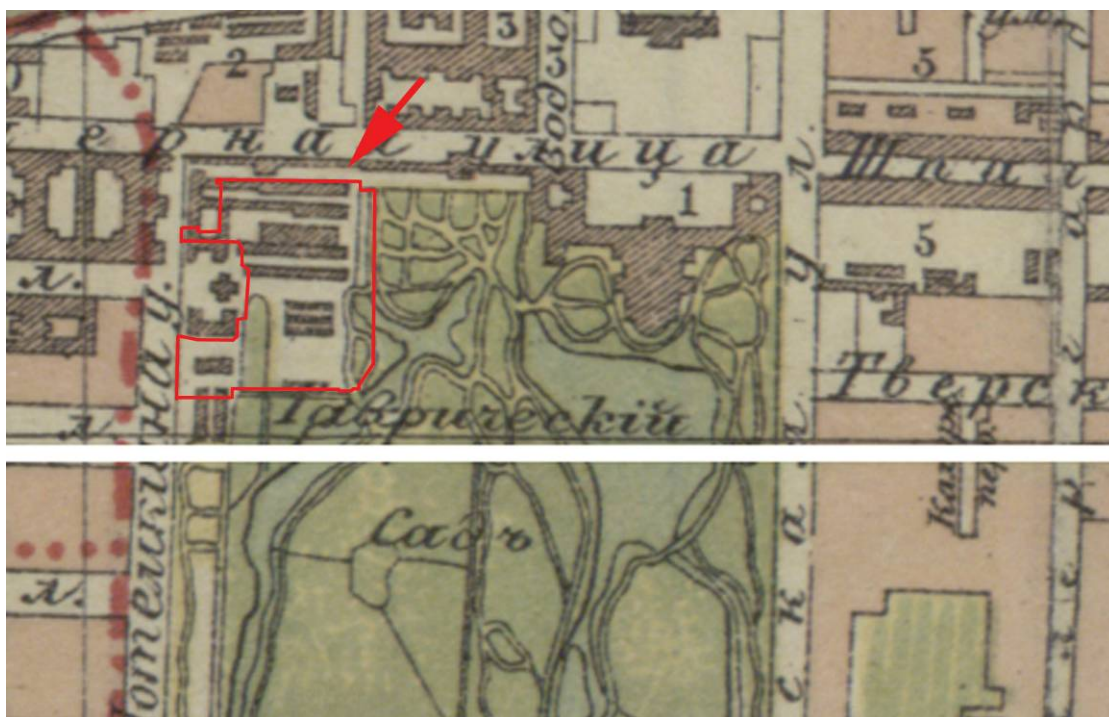
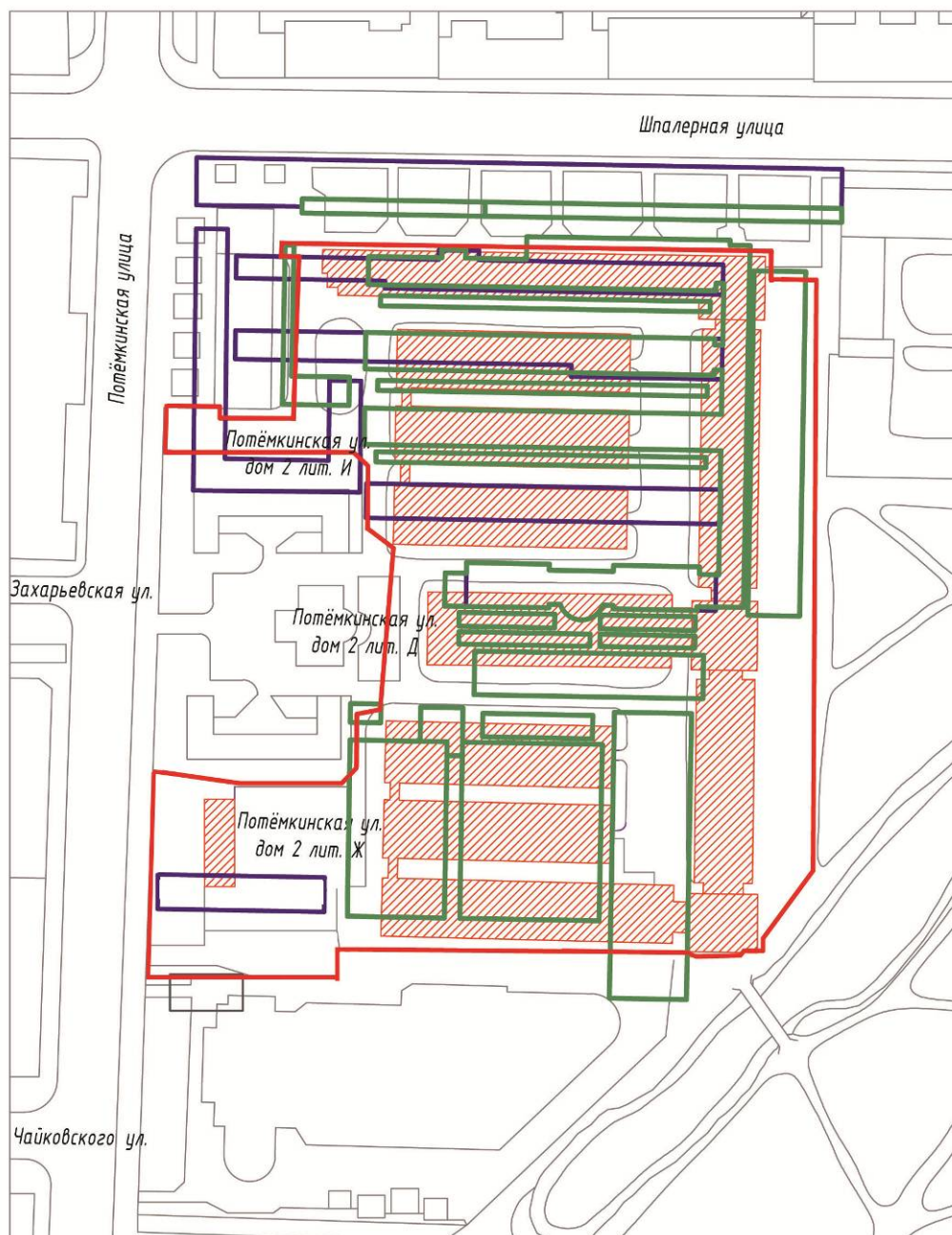


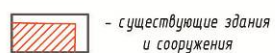
Рис. 11. Обследуемый участок на плане Санкт-Петербурга 1906 г. (План С. Петербурга с показанием сети конно-желез. дорог. Изд. Д. Руднева. СПб. 1906).



Рис. 12. Оранжерейный комплекс Таврического сада. Вид со стороны Потемкинской улицы. Открытка 1904 г.



Условные обозначения:



- существующие здания и сооружения



- утраченные здания и сооружения



- утраченные здания и сооружения



- граница обследуемого комплекса зданий и сооружений



- гараж (дом 2, лит Ж) возведен в 1916 по настоящее время (2015 год).
- теплицы и парники, каменная галерея (дом 2, лит. И, Д) возведен в 1979 по настоящее время (2015 год).

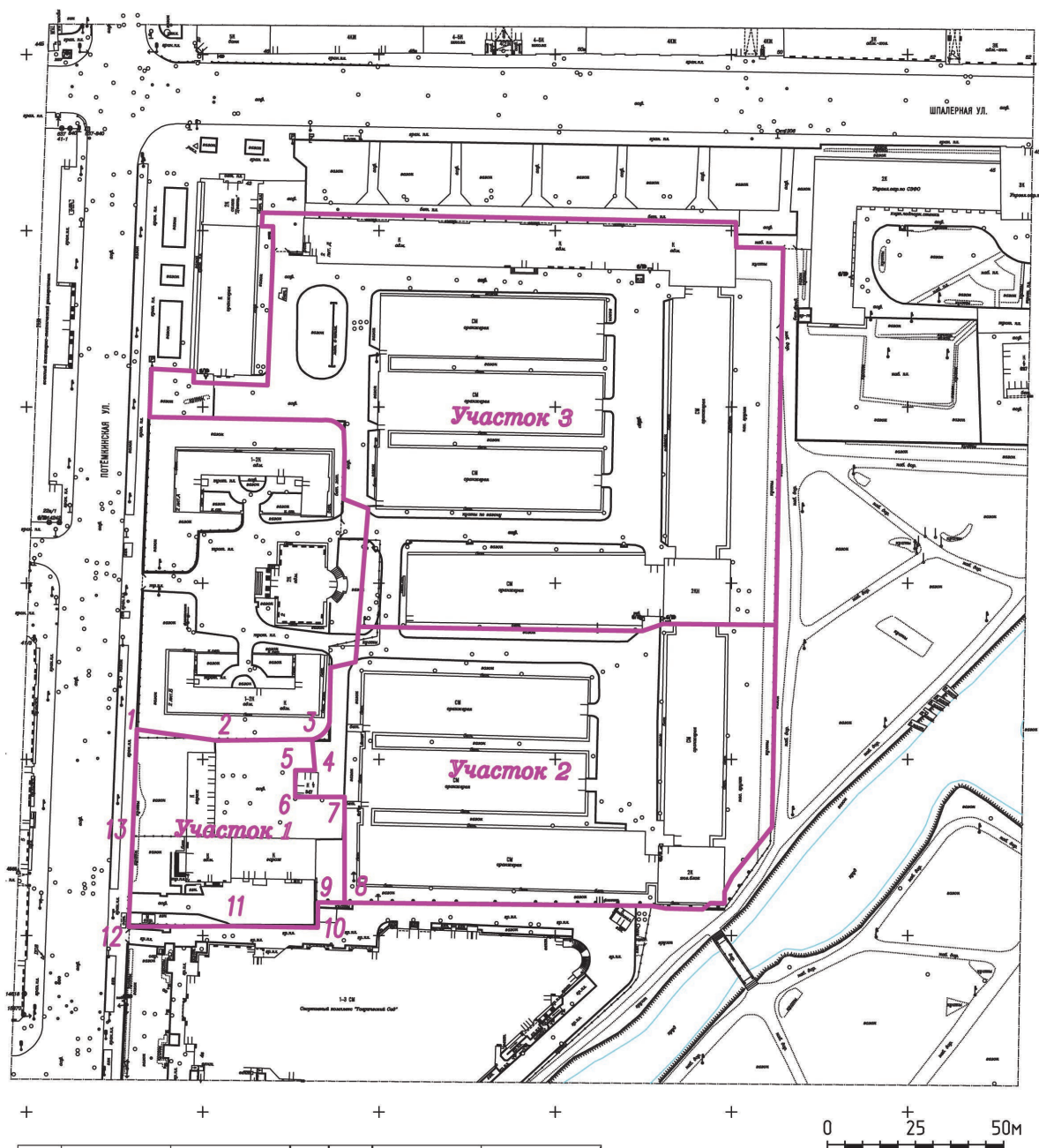


- здания и сооружения существовавшие с 1790 годов по 1890 годы



- здания и сооружения существовавшие с 1900 годов по 1960 годы

Рис. 13. Совмещенный план исторических и современных зданий и сооружений.



| № | Y | X | 7 | 95539,36 | 116690,26 |
|---|----------|-----------|----|----------|-----------|
| 1 | 95558,50 | 116631,33 | 8 | 95509,36 | 116690,26 |
| 2 | 95555,34 | 116653,87 | 9 | 95509,44 | 116682,66 |
| 3 | 95555,71 | 116681,06 | 10 | 95502,28 | 116682,62 |
| 4 | 95546,93 | 116681,80 | 11 | 95502,70 | 116657,88 |
| 5 | 95546,93 | 116676,28 | 12 | 95502,54 | 116629,00 |
| 6 | 95539,36 | 116676,28 | 13 | 95528,09 | 116630,10 |

Рис. 15. Границы участков этапов реконструкции многофункционального пространства.
Координаты поворотных точек участка 1-го этапа реконструкции.



Рис. 16. Шурф № 2. Кладка выступа южной стены оранжереи. Вид с юго-востока.



Рис. 17. Шурф № 2. Кладка выступа южной стены оранжереи. Вид с запада.



Рис. 18. Шурф № 2. Кладка фундамента выступа южной стены оранжереи. Вид с юго-запада.



Рис. 19. Шурф № 2. Кладка фундамента выступа южной стены оранжереи. Вид с юго-востока.



Рис. 20. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Вид с востока.



Рис. 21. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода.
Кладка северной стенки приемки под стальную трубу. Вид с юга.



Рис. 22. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Каменная плита и каменная ступень в юго-восточном углу шурфа. Вид с севера.



Рис. 23. Шурф № 3. Кладка поперечной стены оранжереи с каналом воздуховода. Каменная плита и каменная ступень в юго-восточном углу шурфа. Вид с запада.



Рис. 24. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по материку. Кладка фундамента поперечной стены оранжереи. Вид с юго-востока.



Рис. 25. Шурф № 3. Зачистка поверхности восточной части шурфа по материку. Стальная труба. Вид сверху с востока.

**Приложение 2. Описание границ и координаты поворотных точек границ
выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Фундаменты
оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX вв.
с прилегающим культурным слоем»**

| Описание прохождения границы объекта культурного (археологического) наследия | | |
|---|-----------------|---|
| Обозначение части границы | | Описание участка границы |
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | Граница протяженностью 134,33 м, проходит в направлении В |
| 2 | 3 | Граница протяженностью 7,08 м, проходит в направлении Ю |
| 3 | 4 | Граница протяженностью 13,29 м, проходит в направлении В |
| 4 | 5 | Граница протяженностью 94,93 м, проходит в направлении Ю |
| 5 | 6 | Граница протяженностью 26,49 м, проходит в направлении З |
| 6 | 7 | Граница протяженностью 92,96 м, проходит в направлении Ю |
| 7 | 8 | Граница протяженностью 3,58 м, проходит в направлении З |
| 8 | 9 | Граница протяженностью 4,29 м, проходит в направлении З |
| 9 | 10 | Граница протяженностью 94,52 м, проходит в направлении З |
| 10 | 11 | Граница протяженностью 46,30 м, проходит в направлении С |
| 11 | 12 | Граница протяженностью 6,89 м, проходит в направлении СВ |
| 12 | 13 | Граница протяженностью 15,5 м, проходит в направлении С |
| 13 | 14 | Граница протяженностью 7,24 м, проходит в направлении СВВ |
| 14 | 15 | Граница протяженностью 10,09 м, проходит в направлении С |
| 15 | 16 | Граница протяженностью 33,66 м, проходит в направлении С |
| 16 | 17 | Граница протяженностью 7,50 м, проходит в направлении СЗЗ |
| 17 | 18 | Граница протяженностью 13,34 м, проходит в направлении С |
| 18 | 19 | Граница протяженностью 6,20 м, проходит в направлении С |
| 19 | 20 | Граница протяженностью 6,72 м, проходит в направлении СЗЗ |
| 20 | 21 | Граница протяженностью 48,98 м, проходит в направлении З |
| 21 | 22 | Граница протяженностью 13,66 м, проходит в направлении С |
| 22 | 23 | Граница протяженностью 12,05 м, проходит в направлении В |
| 23 | 24 | Граница протяженностью 3,23 м, проходит в направлении Ю |
| 24 | 25 | Граница протяженностью 21,01 м, проходит в направлении В |
| 25 | 26 | Граница протяженностью 38,06 м, проходит в направлении С |
| 26 | 27 | Граница протяженностью 7,08 м, проходит в направлении С |
| 27 | 28 | Граница протяженностью 3,23 м, проходит в направлении З |
| 28 | 29 | Граница протяженностью 3,82 м, проходит в направлении С |

Площадь объекта: 23261,67 кв.м.

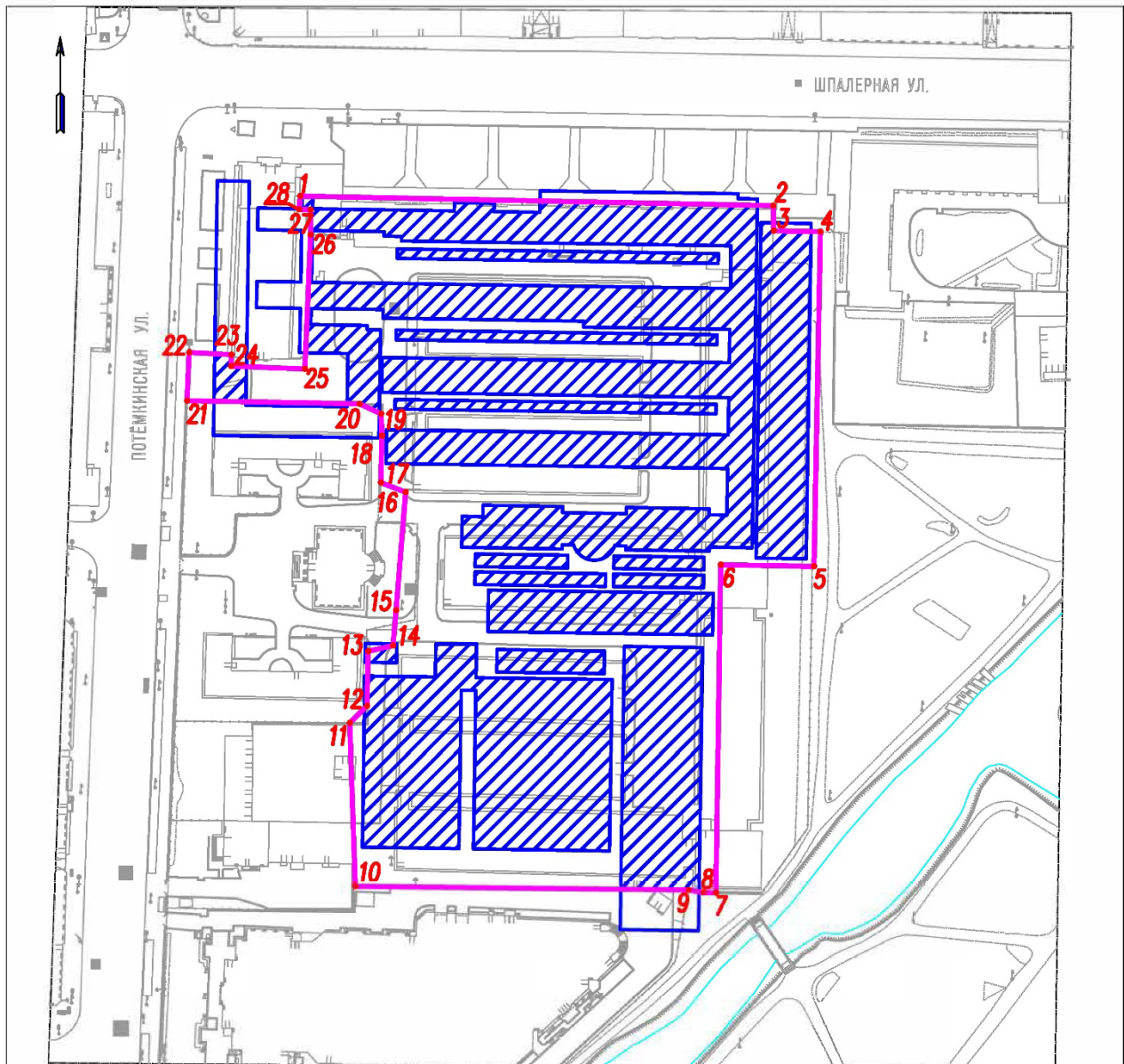
Периметр объекта: 776,03 м.

**Координаты поворотных точек объекта культурного
(археологического) наследия**

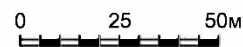
| | | | | | |
|----|-----------|----------|----|-----------|----------|
| 1 | 116666,97 | 95705,11 | 15 | 116694,19 | 95587,65 |
| 2 | 116801,27 | 95702,39 | 16 | 116696,93 | 95621,20 |
| 3 | 116801,37 | 95695,31 | 17 | 116689,92 | 95623,86 |
| 4 | 116814,66 | 95695,01 | 18 | 116690,23 | 95637,20 |
| 5 | 116812,85 | 95600,10 | 19 | 116689,97 | 95643,39 |
| 6 | 116786,37 | 95600,61 | 20 | 116683,88 | 95646,24 |
| 7 | 116784,98 | 95507,66 | 21 | 116634,91 | 95647,15 |
| 8 | 116781,40 | 95507,72 | 22 | 116635,46 | 95660,80 |
| 9 | 116777,18 | 95508,47 | 23 | 116647,49 | 95660,19 |
| 10 | 116682,66 | 95509,44 | 24 | 116647,37 | 95656,96 |
| 11 | 116681,06 | 95555,71 | 25 | 116668,36 | 95656,12 |
| 12 | 116685,99 | 95560,53 | 26 | 116669,97 | 95694,15 |
| 13 | 116686,30 | 95576,03 | 27 | 116669,96 | 95701,23 |
| 14 | 116693,37 | 95577,59 | 28 | 116666,73 | 95701,30 |

154

Приложение 3. Топографический план с указанием поворотных точек Границ выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Фундаменты оранжерейного комплекса Таврического сада конца XVIII - первой половины XX вв. с прилегающим культурным слоем»



| № | X | Y | № | X | Y |
|----|-----------|----------|----|-----------|----------|
| 1 | 116666,97 | 95705,11 | 15 | 116694,19 | 95587,65 |
| 2 | 116801,27 | 95702,39 | 16 | 116696,93 | 95621,20 |
| 3 | 116801,37 | 95695,31 | 17 | 116689,92 | 95623,86 |
| 4 | 116814,66 | 95695,01 | 18 | 116690,23 | 95637,20 |
| 5 | 116812,85 | 95600,10 | 19 | 116689,97 | 95643,39 |
| 6 | 116786,37 | 95600,61 | 20 | 116683,88 | 95646,24 |
| 7 | 116784,98 | 95507,66 | 21 | 116634,91 | 95647,15 |
| 8 | 116781,40 | 95507,72 | 22 | 116635,46 | 95660,80 |
| 9 | 116777,18 | 95508,47 | 23 | 116647,49 | 95660,19 |
| 10 | 116682,66 | 95509,44 | 24 | 116647,37 | 95656,96 |
| 11 | 116681,06 | 95555,71 | 25 | 116668,36 | 95656,12 |
| 12 | 116685,99 | 95560,53 | 26 | 116669,97 | 95694,15 |
| 13 | 116686,30 | 95576,03 | 27 | 116669,96 | 95701,23 |
| 14 | 116693,37 | 95577,59 | 28 | 116666,73 | 95701,30 |



Условные обозначения:

- Граница ОАН
- Территория зданий и сооружений XVIII - перв.пол. XX вв.

Приложение №5

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции»

Градостроительный план земельного участка

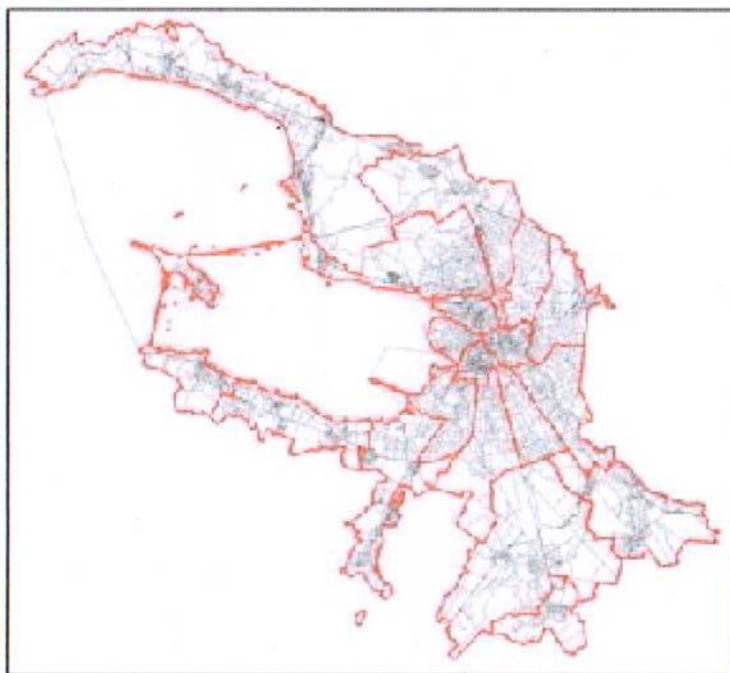
РФ-78-1-40-000-2021-1043

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№01-26-3-1043/21 от 12.05.2021

по адресу:

Санкт-Петербург,
Потемкинская улица, дом 2, литера Д
78:31:0001202:7



Санкт-Петербург

2021



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

N РФ-78-1-40-000-2021-1043

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления

ФОНД "ГАЗПРОМ СОЦИАЛЬНЫЕ ИНИЦИАТИВЫ" (регистрационный номер 01-21-19310/21 от 21.04.2021)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Санкт-Петербург,

Центральный район, муниципальный округ Смольнинское

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

См. Приложение к градостроительному плану.

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории:

78:31:0001202:7

Площадь земельного участка:

26923 (+/-57) кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 3 единиц(ы). Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства" или подразделе 3.2 "Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" раздела 3.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден.

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---------------------------------------|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |



Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории не утвержден.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Комитетом по градостроительству и архитектуре,
Председатель Комитета -
главный архитектор
Санкт-Петербурга В.А.Григорьев

М.П. _____

(подпись)

/ В.А.Григорьев /

(расшифровка подписи)

Дата выдачи _____ Соответствует дате регистрации
(ДД.ММ.ГГГГ)



1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

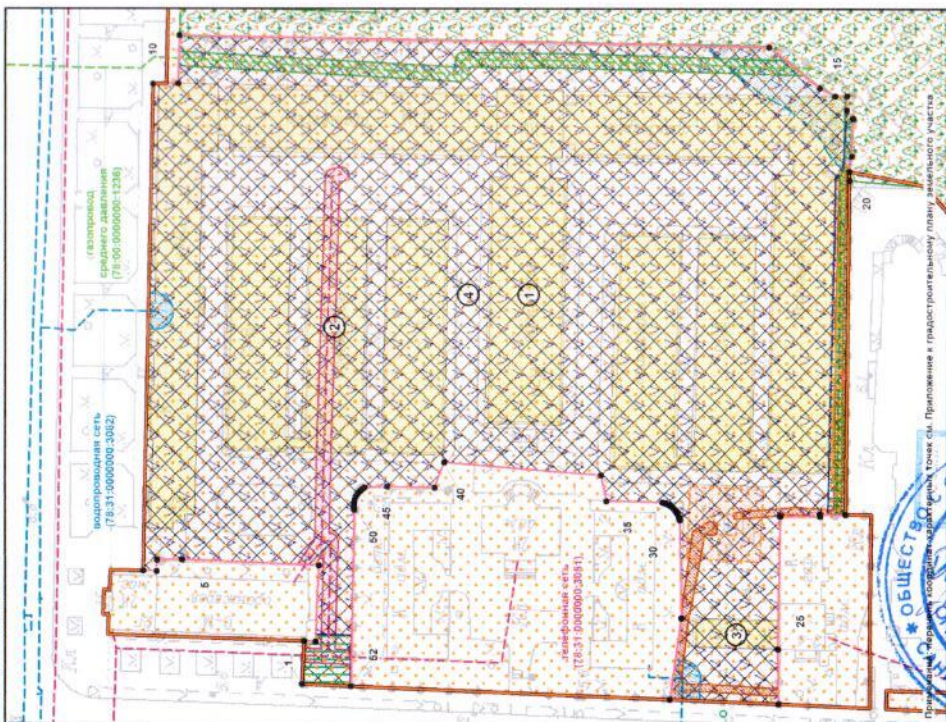


Схема расположения земельных участков в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план), М1:3500



Условные обозначения:

- границы земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001202:7
- объект капитального строительства в границах участка
- границы в пределах которых разрешается проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (или его территории) (должны осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»)
- территория объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический», на которую действие градостроительных регламентов не распространяется
- объект культурного наследия федерального значения «Сад Таврический с прудом» в составе ансамбля «Дворец Таврический»
- территория объекта культурного наследия (*)
- охранная зона объекта культурного наследия (*)
- охранная зона водопроводных сетей
- охранная зона газораспределительной сети
- охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
- охранная зона канализационных сетей
- границы земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001202:7
- береговая полоса водного объекта (подзначается для общего пользования согласно Федеральному Закону №74-ФЗ от 03.06.2006)
- водный объект: пруд Б/п (вдоль береговой полосы - Ол. береговая полоса - 20м)

На всю территорию земельного участка распространяются:

- территория объекта культурного наследия федерального значения - Дворец Таврический (П - в соответствии с выделением из ЕГРН об объекте недвижимости от 31.04.2021 № 78:04:0020201-4586:078)
- территория зеленых насаждений общего пользования городского значения в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 08.10.2007 №430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования» - «Таврический сад между Карсеной ул., Таврической ул., Шлегерной ул. и Потемкинской ул.»

В границах земельного участка могут находиться зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости объекты капитального строительства без описания границ и объектов капитального строительства, не учтенные (или сведения о которых не получены в установленный срок) в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка

В границах участка могут находиться зоны с особыми условиями использования, не учтенные в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана

□ - смежный земельный участок, принадлежащий государственному кадастровый учет

78:31:0001202:1154 - кадастровый номер смежного земельного участка

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ТОО «ГРИИ» в 2010 году, М 1:2000

| | |
|---|--|
| РФ-78-1-40-000-2021-1043 | |
| Имя | Санкт-Петербург, Потемкинская улица, дом 2, литера Д |
| Дата | 18.05.2021 |
| Специ. ОПП | Градостроительный план земельного участка |
| Специальность | 1 |
| Количество градостроительных документов | 1 |
| Масштаб | М1:1000 |
| Чертеж градостроительного плана | М1:1000 |

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

В соответствии с ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации",

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527.

Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 13.01.2017 № 7-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический» (далее – распоряжение КГИОП от 13.01.2017 № 7-р).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Действие градостроительного регламента не распространяется

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Действие градостроительного регламента не распространяется

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Действие градостроительного регламента не распространяется



2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | Иные показатели |
|--|-----------|--------------------------------|--|---|---|--|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Длина, м | Ширина, м | Площадь, м ² или га | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |



2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается | Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка | Требования к использованию земельного участка | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | |
|---|---|---|---|---|---|--|--|
| | | | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Иные требования к размещению объектов капитального строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Территория памятников истории и культуры | Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001. Распоряжение КГИОП от 13.01.2017 № 7-р. | См. п.1 настоящего подраздела | См. п.1 настоящего подраздела | См. п.1 настоящего подраздела | См. п.1 настоящего подраздела | См. п.1 настоящего подраздела | См. п.1 настоящего подраздела |

1. В соответствии с письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 22.04.2021 №01-25-9791/21-0-1:

Земельный участок расположен в границах объекта культурного наследия федерального значения «Сад Таврический с прудом», расположенного по адресу: Потемкинская ул., 2, 4; Кирочная ул., 50; Таврическая ул., 8, и входящего в состав комплекса «Дворец Таврический».



Деятельность в отношении объектов культурного наследия регламентируется Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Режим использования территории объекта культурного наследия:

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для градостроительный регламент не устанавливается | Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории | Реквизиты утвержденной документации по планировке территории | Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет) | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|---|---|---|--|--|---|
| | | | Функциональная зона | Виды разрешенного использования земельного участка | | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | | |
| | | | | Основные виды разрешенного использования | Вспомогательные виды разрешенного использования | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Иные требования к размещению объектов капитального строительства | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |



3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

| | |
|--|---|
| № <u>1</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание - учрежденческое; количество этажей - 2, в том числе подземных - 0; площадь - 9530.1 кв.м; год ввода в эксплуатацию по завершении строительства - 1984; высота - данные отсутствуют; площадь застройки - данные отсутствуют. |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:31:0001202:1012</u> |
| № <u>2</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание; количество этажей - 1, в том числе подземных - 0; площадь - 3081.6 кв.м; год ввода в эксплуатацию по завершении строительства - 1984; высота - данные отсутствуют; площадь застройки - данные отсутствуют. |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:31:0001202:1014</u> |
| № <u>3</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание; количество этажей - 1, в том числе подземных - 0; площадь - 140 кв.м; год ввода в эксплуатацию по завершении строительства - 1916; высота - данные отсутствуют; площадь застройки - данные отсутствуют. |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:31:0001202:1013</u> |

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

| | |
|--|---|
| № <u>4</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , объект культурного наследия федерального значения "Сад Таврический с прудом" в составе ансамбля "Дворец Таврический", общая площадь - данные отсутствуют, площадь застройки - данные отсутствуют. |
| | (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

данные отсутствуют

данные отсутствуют
(дата)



4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Не заполняется

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

1. Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений (78:31:0001202:7/9):

1.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 371 кв.м.

1.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

2. Охранная зона водопроводных сетей (78:31:0001202:7/10):

2.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 80 кв.м.

2.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

3. Охранная зона водопроводных сетей (78:31:0001202:7/11):

3.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 60 кв.м.

3.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

4. Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи (78:31:0001202:7/12):

4.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 246 кв.м.

4.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

5. Охранная зона объектов культурного наследия (78:31:0001202:7/13):

5.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 4 кв.м.

5.2 Ограничения использования земельного участка определяются Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

6. Береговая полоса водного объекта (78:31:0001202:7/14):

6.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 477 кв.м.

6.2 Ограничения использования земельного участка определяются ст. 55 Водного кодекса Российской Федерации.



7. Охранная зона объектов культурного наследия (78:31:0001202:7/15):

7.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 180 кв.м.

8. Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи (78:31:0001202:7/16):

8.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 194 кв.м.

8.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

9. Охранная зона объектов культурного наследия (78:31:0001202:7/17):

9.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 429 кв.м.

9.2 Ограничения использования земельного участка определяются Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

10. Охранная зона газораспределительной сети (78:31:0001202:7/18):

10.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 250 кв.м.

10.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

11. Территория объекта культурного наследия (78:31:0001202:7/19):

11.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 26310 кв.м.

11.2 Ограничения использования земельного участка определяются Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

12. Охранная зона газораспределительной сети (78:31:0001202:7/20):

12.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 700 кв.м.

12.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

13. Охранная зона сетей связи и сооружений связи (78:31:0001202:7/21):

13.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 625 кв.м.

13.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

14. Охранная зона канализационных сетей (78:31:0001202:7/22):

14.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 8 кв.м.

14.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей)



возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

15. Охранная зона тепловых сетей (78:31:0001202:7/23):

15.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 267 кв.м.

15.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

16. Территория объекта культурного наследия федерального значения – Дворец Таврический (78:31:0001202:7/24):

16.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

16.2 Согласно приложению 2 к Распоряжению КГИОП №7-р от 13.01.2017:

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

17. Территория объекта культурного наследия федерального значения – Дворец Таврический (78:31:0001202:7/25):

17.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

17.2 Согласно приложению 2 к Распоряжению КГИОП №7-р от 13.01.2017:

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Реестровый номер границы: 78:31-8.15.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:



| Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости ¹⁷⁷ | | |
|---|---|---------------|---------------|
| | Обозначение (номер) характерной точки | X | Y |
| Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений (78:31:0001202:7/9) | 1-4,1-4 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона водопроводных сетей (78:31:0001202:7/10) | 1-23 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона водопроводных сетей (78:31:0001202:7/11) | 1-41 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи (78:31:0001202:7/12) | 1-49 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона объектов культурного наследия (78:31:0001202:7/13) | 1-4 | см.Приложение | см.Приложение |
| Береговая полоса водного объекта (78:31:0001202:7/14) | 1-26 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона объектов культурного наследия (78:31:0001202:7/15) | 1-9 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи (78:31:0001202:7/16) | 1-52 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона объектов культурного наследия (78:31:0001202:7/17) | 1-8 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона газораспределительной сети (78:31:0001202:7/18) | 1-18 | см.Приложение | см.Приложение |
| Территория объекта культурного наследия (78:31:0001202:7/19) | 1-58 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона газораспределительной сети (78:31:0001202:7/20) | 1-50 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона сетей связи и сооружений связи (78:31:0001202:7/21) | 1-92 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона канализационных сетей (78:31:0001202:7/22) | 1-18 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона тепловых сетей (78:31:0001202:7/23) | 1-47 | см.Приложение | см.Приложение |
| Территория объекта культурного наследия федерального значения – Дворец Таврический (78:31:0001202:7/24) | 1-53 | см.Приложение | см.Приложение |
| Территория объекта культурного наследия федерального значения – Дворец Таврический (78:31:0001202:7/25) | 1-53 | см.Приложение | см.Приложение |

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок



9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

АО "Теплосеть Санкт-Петербурга", предварительные технические условия подключения от 28.04.2021 №ЦТП/920/7-2:

- Объект капитального строительства может быть подключен к ЭС-2 ЦТЭЦ ПАО «ТГК-1».
- Срок подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» составляет от 18 до 36 месяцев, окончательный срок определяется на стадии заключения Договора на подключение.
- Срок действия данных технических условий - до 01.05.2024 г.

ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от 28.04.2021 № ИСХ-06712/48:

- Водоснабжение: подача воды питьевого качества из системы коммунального водоснабжения (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 4.17 куб.м/час (100,0 куб.м/сут);
- Водоотведение: сброс бытовых сточных вод (максимальная подключаемая нагрузка) расходом 29,17 куб.м/час (700,0 куб.м/сут);
- Срок подключения объекта капитального строительства к инженерно-техническим сетям: 18 месяцев с даты заключения договора;
- Срок действия технических условий три года.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Санкт-Петербурга «О благоустройстве в Санкт-Петербурге» от 25.12.2015 №891-180.

11. Информация о красных линиях:

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---------------------------------------|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |



Приложение к градостроительному плану

Сведения о характерных точках границы земельного участка.

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|-----------|
| | X | Y |
| 1 | 95660.8 | 116635.46 |
| 2 | 95660.19 | 116647.49 |
| 3 | 95656.96 | 116647.37 |
| 4 | 95656.12 | 116668.36 |
| 5 | 95694.15 | 116669.97 |
| 6 | 95701.23 | 116669.96 |
| 7 | 95701.3 | 116666.73 |
| 8 | 95705.11 | 116666.97 |
| 9 | 95702.39 | 116801.27 |
| 10 | 95695.31 | 116801.37 |
| 11 | 95695.01 | 116814.66 |
| 12 | 95530.86 | 116811.52 |
| 13 | 95516.74 | 116800.26 |
| 14 | 95512.45 | 116798.03 |
| 15 | 95509.16 | 116798.01 |
| 16 | 95509.23 | 116794.07 |
| 17 | 95507.49 | 116791.8 |
| 18 | 95507.72 | 116781.4 |
| 19 | 95508.47 | 116777.18 |
| 20 | 95508.49 | 116774.74 |
| 21 | 95509.44 | 116682.66 |
| 22 | 95516.46 | 116682.71 |
| 23 | 95516.44 | 116682.08 |
| 24 | 95527.58 | 116682.06 |
| 25 | 95528.27 | 116645.33 |
| 26 | 95528.09 | 116630.1 |
| 27 | 95558.5 | 116631.33 |
| 28 | 95555.34 | 116653.87 |
| 29 | 95555.71 | 116681.06 |
| 30 | 95555.95 | 116681.93 |
| 31 | 95556.31 | 116682.77 |
| 32 | 95556.8 | 116683.54 |
| 33 | 95557.38 | 116684.23 |
| 34 | 95558.07 | 116684.84 |
| 35 | 95558.83 | 116685.34 |
| 36 | 95559.65 | 116685.72 |
| 37 | 95560.53 | 116685.99 |
| 38 | 95576.03 | 116686.3 |
| 39 | 95577.59 | 116693.37 |
| 40 | 95621.2 | 116696.93 |
| 41 | 95623.86 | 116689.92 |
| 42 | 95637.2 | 116690.23 |
| 43 | 95643.39 | 116689.97 |
| 44 | 95644.13 | 116689.47 |

РФ-78-1-40-000-2021-1043

Тел. дирекции
Обращено
22.11.2021



Страница 16

Приложение к градостроительному плану

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|-----------|
| | X | Y |
| 45 | 95644.79 | 116688.86 |
| 46 | 95645.34 | 116688.16 |
| 47 | 95645.79 | 116687.38 |
| 48 | 95646.1 | 116686.54 |
| 49 | 95646.28 | 116685.66 |
| 50 | 95646.33 | 116684.77 |
| 51 | 95646.24 | 116683.88 |
| 52 | 95647.15 | 116634.91 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:31:0001202:7/9

| | | |
|---|----------|-----------|
| 1 | 95546.53 | 116677.02 |
| 2 | 95539.99 | 116676.75 |
| 3 | 95539.71 | 116682.73 |
| 4 | 95546.25 | 116683 |
| 1 | 95553.85 | 116670.32 |
| 2 | 95552.91 | 116690.28 |
| 3 | 95532.39 | 116689.43 |
| 4 | 95533.33 | 116669.47 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:31:0001202:7/10

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95558.5 | 116631.33 |
| 2 | 95556.96 | 116642.3 |
| 3 | 95554.84 | 116642.23 |
| 4 | 95554.43 | 116642.2 |
| 5 | 95554.02 | 116642.14 |
| 6 | 95553.62 | 116642.04 |
| 7 | 95553.23 | 116641.91 |
| 8 | 95552.85 | 116641.75 |
| 9 | 95552.48 | 116641.56 |
| 10 | 95552.13 | 116641.33 |
| 11 | 95551.8 | 116641.08 |
| 12 | 95551.5 | 116640.81 |
| 13 | 95551.22 | 116640.51 |
| 14 | 95550.96 | 116640.18 |
| 15 | 95550.73 | 116639.84 |
| 16 | 95550.53 | 116639.48 |
| 17 | 95550.36 | 116639.1 |
| 18 | 95550.22 | 116638.71 |
| 19 | 95550.12 | 116638.31 |
| 20 | 95550.04 | 116637.9 |
| 21 | 95550.01 | 116637.49 |
| 22 | 95550 | 116637 |
| 23 | 95550.16 | 116630.99 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

РФ-78-1-40-000-2021-1043



Приложение к градостроительному плану

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/11

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95703.76 | 116733.51 |
| 2 | 95703.56 | 116743.5 |
| 3 | 95701.46 | 116743.47 |
| 4 | 95701.05 | 116743.44 |
| 5 | 95700.64 | 116743.39 |
| 6 | 95700.23 | 116743.3 |
| 7 | 95699.84 | 116743.17 |
| 8 | 95699.46 | 116743.01 |
| 9 | 95699.09 | 116742.83 |
| 10 | 95698.74 | 116742.61 |
| 11 | 95698.4 | 116742.36 |
| 12 | 95698.09 | 116742.09 |
| 13 | 95697.81 | 116741.79 |
| 14 | 95697.54 | 116741.48 |
| 15 | 95697.31 | 116741.13 |
| 16 | 95697.1 | 116740.78 |
| 17 | 95696.93 | 116740.4 |
| 18 | 95696.79 | 116740.01 |
| 19 | 95696.67 | 116739.62 |
| 20 | 95696.6 | 116739.21 |
| 21 | 95696.55 | 116738.8 |
| 22 | 95696.54 | 116738.39 |
| 23 | 95696.57 | 116737.97 |
| 24 | 95696.62 | 116737.57 |
| 25 | 95696.71 | 116737.16 |
| 26 | 95696.84 | 116736.77 |
| 27 | 95697 | 116736.39 |
| 28 | 95697.18 | 116736.02 |
| 29 | 95697.4 | 116735.67 |
| 30 | 95697.65 | 116735.33 |
| 31 | 95697.92 | 116735.02 |
| 32 | 95698.22 | 116734.74 |
| 33 | 95698.53 | 116734.47 |
| 34 | 95698.88 | 116734.24 |
| 35 | 95699.23 | 116734.03 |
| 36 | 95699.61 | 116733.86 |
| 37 | 95700 | 116733.71 |
| 38 | 95700.39 | 116733.6 |
| 39 | 95700.8 | 116733.52 |
| 40 | 95701.21 | 116733.48 |
| 41 | 95701.62 | 116733.47 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/12

| | | |
|---|----------|-----------|
| 1 | 95540.26 | 116681.48 |
| 2 | 95540.42 | 116681.6 |
| 3 | 95540.56 | 116681.74 |
| 4 | 95540.66 | 116681.91 |
| 5 | 95540.73 | 116682.1 |
| 6 | 95540.76 | 116682.35 |

РФ-78-1-40-000-2021-1043



Приложение к градостроительному плану

| | | |
|----|----------|-----------|
| 7 | 95540.75 | 116682.5 |
| 8 | 95540.7 | 116682.69 |
| 9 | 95540.61 | 116682.87 |
| 10 | 95540.49 | 116683.03 |
| 11 | 95540.34 | 116683.16 |
| 12 | 95540.17 | 116683.26 |
| 13 | 95539.98 | 116683.32 |
| 14 | 95539.84 | 116683.35 |
| 15 | 95523.01 | 116684.68 |
| 16 | 95512.7 | 116683.86 |
| 17 | 95512.6 | 116685.61 |
| 18 | 95512.39 | 116694.29 |
| 19 | 95512.21 | 116735.64 |
| 20 | 95511.26 | 116775.61 |
| 21 | 95511.24 | 116777.19 |
| 22 | 95511.22 | 116777.37 |
| 23 | 95511.18 | 116777.5 |
| 24 | 95511.13 | 116777.62 |
| 25 | 95511.04 | 116777.77 |
| 26 | 95510.92 | 116777.91 |
| 27 | 95510.78 | 116778.01 |
| 28 | 95510.63 | 116778.1 |
| 29 | 95510.46 | 116778.15 |
| 30 | 95509.33 | 116778.41 |
| 31 | 95508.24 | 116778.46 |
| 32 | 95508.47 | 116777.18 |
| 33 | 95508.48 | 116776.45 |
| 34 | 95509.05 | 116776.42 |
| 35 | 95509.25 | 116776.37 |
| 36 | 95509.26 | 116775.56 |
| 37 | 95510.21 | 116735.65 |
| 38 | 95510.39 | 116694.24 |
| 39 | 95510.6 | 116685.56 |
| 40 | 95510.73 | 116683.24 |
| 41 | 95510.75 | 116683.02 |
| 42 | 95510.81 | 116682.81 |
| 43 | 95510.87 | 116682.67 |
| 44 | 95516.46 | 116682.71 |
| 45 | 95516.44 | 116682.15 |
| 46 | 95523.01 | 116682.67 |
| 47 | 95539.68 | 116681.35 |
| 48 | 95539.88 | 116681.36 |
| 49 | 95540.07 | 116681.4 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/13

| | | |
|---|----------|-----------|
| 1 | 95558.5 | 116631.33 |
| 2 | 95558.48 | 116631.46 |
| 3 | 95528.09 | 116630.23 |
| 4 | 95528.09 | 116630.1 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

РФ-78-1-40-000-2021-1043



Страница 19

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/14

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95532.08 | 116797.98 |
| 2 | 95533.3 | 116798.76 |
| 3 | 95534.52 | 116799.65 |
| 4 | 95546.53 | 116809.66 |
| 5 | 95546.64 | 116809.77 |
| 6 | 95546.75 | 116809.88 |
| 7 | 95549.09 | 116811.87 |
| 8 | 95530.86 | 116811.52 |
| 9 | 95516.74 | 116800.26 |
| 10 | 95512.45 | 116798.03 |
| 11 | 95509.16 | 116798.01 |
| 12 | 95509.23 | 116794.07 |
| 13 | 95507.49 | 116791.8 |
| 14 | 95507.72 | 116781.4 |
| 15 | 95508.47 | 116777.18 |
| 16 | 95508.48 | 116776.26 |
| 17 | 95510.5 | 116777.97 |
| 18 | 95511.73 | 116779.08 |
| 19 | 95512.84 | 116780.3 |
| 20 | 95513.84 | 116781.64 |
| 21 | 95514.73 | 116782.97 |
| 22 | 95515.51 | 116784.31 |
| 23 | 95516.84 | 116786.98 |
| 24 | 95518.51 | 116789.09 |
| 25 | 95526.63 | 116795.2 |
| 26 | 95530.74 | 116797.21 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/15

| | | |
|---|----------|-----------|
| 1 | 95660.8 | 116635.46 |
| 2 | 95660.19 | 116647.49 |
| 3 | 95656.96 | 116647.37 |
| 4 | 95656.88 | 116649.26 |
| 5 | 95647.05 | 116649.07 |
| 6 | 95647.21 | 116643.65 |
| 7 | 95647.31 | 116635.06 |
| 8 | 95647.15 | 116635.06 |
| 9 | 95647.15 | 116634.91 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/16

| | | |
|---|----------|-----------|
| 1 | 95558.46 | 116631.33 |
| 2 | 95558.17 | 116633.67 |
| 3 | 95555.34 | 116653.87 |
| 4 | 95555.36 | 116655.59 |
| 5 | 95552.25 | 116677.51 |
| 6 | 95552.2 | 116677.7 |
| 7 | 95552.12 | 116677.88 |
| 8 | 95552 | 116678.04 |
| 9 | 95551.85 | 116678.17 |

Приложение к градостроительному плану

| | | |
|----|----------|-----------|
| 10 | 95548.11 | 116680.5 |
| 11 | 95547.84 | 116680.62 |
| 12 | 95547.55 | 116680.65 |
| 13 | 95546.22 | 116680.61 |
| 14 | 95546.02 | 116680.58 |
| 15 | 95545.83 | 116680.5 |
| 16 | 95545.67 | 116680.39 |
| 17 | 95545.52 | 116680.26 |
| 18 | 95545.41 | 116680.09 |
| 19 | 95545.33 | 116679.91 |
| 20 | 95545.29 | 116679.71 |
| 21 | 95545.29 | 116679.51 |
| 22 | 95545.33 | 116679.32 |
| 23 | 95545.41 | 116679.13 |
| 24 | 95545.52 | 116678.97 |
| 25 | 95545.67 | 116678.83 |
| 26 | 95545.57 | 116678.73 |
| 27 | 95545.46 | 116678.56 |
| 28 | 95545.38 | 116678.38 |
| 29 | 95545.34 | 116678.18 |
| 30 | 95545.34 | 116677.98 |
| 31 | 95545.35 | 116677.78 |
| 32 | 95545.4 | 116677.59 |
| 33 | 95545.49 | 116677.41 |
| 34 | 95545.61 | 116677.25 |
| 35 | 95545.77 | 116677.12 |
| 36 | 95545.94 | 116677.03 |
| 37 | 95546.13 | 116676.97 |
| 38 | 95546.38 | 116676.94 |
| 39 | 95548.81 | 116677.02 |
| 40 | 95552.31 | 116658.96 |
| 41 | 95553.35 | 116653.54 |
| 42 | 95554.32 | 116645.87 |
| 43 | 95555.16 | 116639.56 |
| 44 | 95554.99 | 116635.71 |
| 45 | 95551.82 | 116635.58 |
| 46 | 95548.39 | 116635.55 |
| 47 | 95528.14 | 116634.32 |
| 48 | 95528.12 | 116632.31 |
| 49 | 95548.48 | 116633.55 |
| 50 | 95551.89 | 116633.58 |
| 51 | 95554.9 | 116633.7 |
| 52 | 95554.79 | 116631.18 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/17

| | | |
|---|----------|-----------|
| 1 | 95514.14 | 116682.69 |
| 2 | 95512.27 | 116774.62 |
| 3 | 95510.15 | 116778.73 |
| 4 | 95509.11 | 116793.91 |
| 5 | 95507.49 | 116791.87 |

РФ-78-1-40-000-2021-1043



Страница 21

Приложение к градостроительному плану

| | | |
|---|----------|-----------|
| 6 | 95507.72 | 116781.4 |
| 7 | 95508.47 | 116777.18 |
| 8 | 95509.44 | 116682.66 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/18

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95511.71 | 116682.68 |
| 2 | 95510.9 | 116749.92 |
| 3 | 95511.09 | 116751.97 |
| 4 | 95510.96 | 116760.58 |
| 5 | 95511.07 | 116775.2 |
| 6 | 95511.06 | 116775.36 |
| 7 | 95511.04 | 116775.52 |
| 8 | 95511.01 | 116775.69 |
| 9 | 95509.88 | 116780.33 |
| 10 | 95509.58 | 116797.3 |
| 11 | 95510.7 | 116798.02 |
| 12 | 95509.16 | 116798.01 |
| 13 | 95509.23 | 116794.07 |
| 14 | 95507.49 | 116791.8 |
| 15 | 95507.72 | 116781.4 |
| 16 | 95508.47 | 116777.18 |
| 17 | 95508.49 | 116774.74 |
| 18 | 95509.44 | 116682.66 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/19

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95705.11 | 116666.97 |
| 2 | 95702.39 | 116801.27 |
| 3 | 95695.31 | 116801.37 |
| 4 | 95695.01 | 116814.66 |
| 5 | 95530.86 | 116811.52 |
| 6 | 95516.74 | 116800.26 |
| 7 | 95512.45 | 116798.03 |
| 8 | 95509.16 | 116798.01 |
| 9 | 95509.23 | 116794.07 |
| 10 | 95509.11 | 116793.91 |
| 11 | 95510.15 | 116778.75 |
| 12 | 95512.27 | 116774.62 |
| 13 | 95514.14 | 116682.69 |
| 14 | 95516.46 | 116682.71 |
| 15 | 95516.44 | 116682.08 |
| 16 | 95527.58 | 116682.06 |
| 17 | 95528.27 | 116645.33 |
| 18 | 95528.09 | 116630.23 |
| 19 | 95558.48 | 116631.46 |
| 20 | 95555.34 | 116653.87 |
| 21 | 95555.71 | 116681.06 |
| 22 | 95555.89 | 116681.74 |
| 23 | 95556.13 | 116682.39 |
| 24 | 95556.45 | 116683.01 |



Приложение к градостроительному плану

| | | |
|----|----------|-----------|
| 25 | 95556.84 | 116683.6 |
| 26 | 95557.29 | 116684.13 |
| 27 | 95557.79 | 116684.62 |
| 28 | 95558.35 | 116685.04 |
| 29 | 95558.95 | 116685.41 |
| 30 | 95559.58 | 116685.7 |
| 31 | 95560.25 | 116685.92 |
| 32 | 95560.53 | 116685.99 |
| 33 | 95576.03 | 116686.3 |
| 34 | 95577.59 | 116693.37 |
| 35 | 95621.2 | 116696.93 |
| 36 | 95623.86 | 116689.92 |
| 37 | 95637.2 | 116690.23 |
| 38 | 95643.39 | 116689.97 |
| 39 | 95643.54 | 116689.88 |
| 40 | 95644.12 | 116689.48 |
| 41 | 95644.64 | 116689.02 |
| 42 | 95645.1 | 116688.5 |
| 43 | 95645.5 | 116687.92 |
| 44 | 95645.83 | 116687.3 |
| 45 | 95646.08 | 116686.65 |
| 46 | 95646.24 | 116685.97 |
| 47 | 95646.33 | 116685.27 |
| 48 | 95646.33 | 116684.57 |
| 49 | 95646.24 | 116683.88 |
| 50 | 95647.15 | 116635.06 |
| 51 | 95647.31 | 116635.06 |
| 52 | 95647.21 | 116643.65 |
| 53 | 95647.05 | 116649.07 |
| 54 | 95656.88 | 116649.26 |
| 55 | 95656.12 | 116668.36 |
| 56 | 95694.15 | 116669.97 |
| 57 | 95701.23 | 116669.96 |
| 58 | 95701.3 | 116666.73 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:31:0001202:7/20

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95695.2 | 116806.26 |
| 2 | 95695.11 | 116810.26 |
| 3 | 95618.28 | 116805.94 |
| 4 | 95618.15 | 116808.13 |
| 5 | 95618.13 | 116808.29 |
| 6 | 95618.1 | 116808.45 |
| 7 | 95618.06 | 116808.61 |
| 8 | 95618 | 116808.77 |
| 9 | 95617.93 | 116808.92 |
| 10 | 95617.85 | 116809.06 |
| 11 | 95617.76 | 116809.2 |
| 12 | 95617.65 | 116809.33 |
| 13 | 95617.54 | 116809.45 |
| 14 | 95617.41 | 116809.56 |



Приложение к градостроительному плану

| | | |
|----|----------|-----------|
| 15 | 95617.28 | 116809.66 |
| 16 | 95617.14 | 116809.74 |
| 17 | 95616.99 | 116809.82 |
| 18 | 95616.84 | 116809.88 |
| 19 | 95616.68 | 116809.93 |
| 20 | 95616.52 | 116809.97 |
| 21 | 95616.36 | 116809.99 |
| 22 | 95616.12 | 116810 |
| 23 | 95601.69 | 116809.77 |
| 24 | 95588.77 | 116809.72 |
| 25 | 95526.24 | 116807.84 |
| 26 | 95521.02 | 116803.67 |
| 27 | 95534.97 | 116804.1 |
| 28 | 95588.87 | 116805.73 |
| 29 | 95601.74 | 116805.77 |
| 30 | 95614.27 | 116805.97 |
| 31 | 95614.38 | 116804.29 |
| 32 | 95614.4 | 116804.12 |
| 33 | 95614.43 | 116803.96 |
| 34 | 95614.47 | 116803.8 |
| 35 | 95614.53 | 116803.64 |
| 36 | 95614.6 | 116803.49 |
| 37 | 95614.68 | 116803.35 |
| 38 | 95614.77 | 116803.21 |
| 39 | 95614.88 | 116803.09 |
| 40 | 95615.03 | 116802.93 |
| 41 | 95615.63 | 116802.38 |
| 42 | 95615.76 | 116802.28 |
| 43 | 95615.9 | 116802.18 |
| 44 | 95616.04 | 116802.1 |
| 45 | 95616.19 | 116802.03 |
| 46 | 95616.34 | 116801.97 |
| 47 | 95616.5 | 116801.92 |
| 48 | 95616.66 | 116801.89 |
| 49 | 95616.83 | 116801.87 |
| 50 | 95617.09 | 116801.87 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/21

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95660.49 | 116641.49 |
| 2 | 95660.29 | 116645.48 |
| 3 | 95655.52 | 116645.3 |
| 4 | 95654.81 | 116671.98 |
| 5 | 95657.26 | 116668.41 |
| 6 | 95661.98 | 116668.61 |
| 7 | 95657.16 | 116675.63 |
| 8 | 95656.7 | 116700.13 |
| 9 | 95654.4 | 116775.79 |
| 10 | 95654.39 | 116775.95 |
| 11 | 95654.36 | 116776.12 |
| 12 | 95654.32 | 116776.28 |

РФ-78-1-40-000-2021-1043



Приложение к градостроительному плану

| | | |
|----|----------|-----------|
| 13 | 95654.27 | 116776.43 |
| 14 | 95654.2 | 116776.59 |
| 15 | 95654.13 | 116776.73 |
| 16 | 95654.04 | 116776.87 |
| 17 | 95653.94 | 116777 |
| 18 | 95653.83 | 116777.13 |
| 19 | 95653.71 | 116777.24 |
| 20 | 95653.58 | 116777.34 |
| 21 | 95653.44 | 116777.43 |
| 22 | 95653.3 | 116777.51 |
| 23 | 95653.15 | 116777.58 |
| 24 | 95652.99 | 116777.64 |
| 25 | 95652.84 | 116777.68 |
| 26 | 95650.38 | 116778.23 |
| 27 | 95650.22 | 116778.26 |
| 28 | 95650.06 | 116778.28 |
| 29 | 95649.89 | 116778.28 |
| 30 | 95649.73 | 116778.27 |
| 31 | 95649.56 | 116778.25 |
| 32 | 95649.4 | 116778.21 |
| 33 | 95649.25 | 116778.16 |
| 34 | 95649.09 | 116778.1 |
| 35 | 95648.95 | 116778.02 |
| 36 | 95648.81 | 116777.93 |
| 37 | 95648.67 | 116777.83 |
| 38 | 95648.55 | 116777.72 |
| 39 | 95648.44 | 116777.6 |
| 40 | 95648.33 | 116777.47 |
| 41 | 95648.24 | 116777.34 |
| 42 | 95648.16 | 116777.19 |
| 43 | 95648.09 | 116777.04 |
| 44 | 95648.03 | 116776.89 |
| 45 | 95647.99 | 116776.73 |
| 46 | 95647.96 | 116776.56 |
| 47 | 95647.94 | 116776.4 |
| 48 | 95647.94 | 116776.23 |
| 49 | 95647.95 | 116776.07 |
| 50 | 95647.98 | 116775.91 |
| 51 | 95648.02 | 116775.75 |
| 52 | 95648.07 | 116775.59 |
| 53 | 95648.13 | 116775.44 |
| 54 | 95648.21 | 116775.29 |
| 55 | 95648.29 | 116775.15 |
| 56 | 95648.39 | 116775.02 |
| 57 | 95648.5 | 116774.89 |
| 58 | 95648.62 | 116774.78 |
| 59 | 95648.75 | 116774.68 |
| 60 | 95648.89 | 116774.58 |
| 61 | 95649.03 | 116774.43 |
| 62 | 95649.18 | 116774.38 |
| 63 | 95649.34 | 116774.32 |



Приложение к градостроительному плану

| | | |
|----|----------|-----------|
| 64 | 95649.5 | 116774.33 |
| 65 | 95650.45 | 116774.12 |
| 66 | 95652.7 | 116699.99 |
| 67 | 95653.13 | 116677.1 |
| 68 | 95652.83 | 116677.12 |
| 69 | 95652.66 | 116677.12 |
| 70 | 95652.5 | 116677.11 |
| 71 | 95652.33 | 116677.08 |
| 72 | 95652.17 | 116677.04 |
| 73 | 95652.02 | 116676.99 |
| 74 | 95651.86 | 116676.92 |
| 75 | 95651.72 | 116676.85 |
| 76 | 95651.58 | 116676.76 |
| 77 | 95651.45 | 116676.66 |
| 78 | 95651.32 | 116676.55 |
| 79 | 95651.21 | 116676.43 |
| 80 | 95651.11 | 116676.3 |
| 81 | 95651.02 | 116676.16 |
| 82 | 95650.94 | 116676.01 |
| 83 | 95650.87 | 116675.86 |
| 84 | 95650.81 | 116675.71 |
| 85 | 95650.77 | 116675.55 |
| 86 | 95650.74 | 116675.39 |
| 87 | 95650.73 | 116675.22 |
| 88 | 95650.72 | 116675.06 |
| 89 | 95651.52 | 116645.16 |
| 90 | 95646.96 | 116644.99 |
| 91 | 95647.04 | 116640.99 |
| 92 | 95653.65 | 116641.23 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:31:0001202:7/22

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95509.44 | 116709.82 |
| 2 | 95509.26 | 116716.69 |
| 3 | 95509.92 | 116718.74 |
| 4 | 95510.04 | 116719.13 |
| 5 | 95510.11 | 116719.54 |
| 6 | 95510.16 | 116719.95 |
| 7 | 95510.17 | 116720.36 |
| 8 | 95510.14 | 116720.78 |
| 9 | 95510.08 | 116721.19 |
| 10 | 95509.99 | 116721.59 |
| 11 | 95509.87 | 116721.98 |
| 12 | 95509.71 | 116722.36 |
| 13 | 95509.52 | 116722.73 |
| 14 | 95509.3 | 116723.08 |
| 15 | 95509.02 | 116723.46 |
| 16 | 95509.25 | 116709.31 |
| 17 | 95509.37 | 116709.97 |
| 18 | 95509.39 | 116702.44 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

РФ-78-1-40-000-2021-1043

Сев. директор
Абрамченко Р.
22.11.2021



Страница 26

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/23

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95512.13 | 116690.93 |
| 2 | 95512.37 | 116691.26 |
| 3 | 95512.58 | 116691.62 |
| 4 | 95512.75 | 116692 |
| 5 | 95512.9 | 116692.38 |
| 6 | 95513.01 | 116692.78 |
| 7 | 95513.09 | 116693.19 |
| 8 | 95513.14 | 116693.6 |
| 9 | 95513.15 | 116694.06 |
| 10 | 95512.81 | 116708.96 |
| 11 | 95512.64 | 116714.98 |
| 12 | 95512.18 | 116728.9 |
| 13 | 95511.33 | 116755.47 |
| 14 | 95510.61 | 116773.52 |
| 15 | 95510.59 | 116773.8 |
| 16 | 95510.55 | 116774.07 |
| 17 | 95510.51 | 116774.34 |
| 18 | 95510.24 | 116775.59 |
| 19 | 95510.2 | 116775.79 |
| 20 | 95510.15 | 116775.98 |
| 21 | 95510.09 | 116776.17 |
| 22 | 95510.02 | 116776.36 |
| 23 | 95509.94 | 116776.54 |
| 24 | 95509.86 | 116776.73 |
| 25 | 95509.77 | 116776.91 |
| 26 | 95509.67 | 116777.08 |
| 27 | 95509.57 | 116777.25 |
| 28 | 95509.46 | 116777.42 |
| 29 | 95509.34 | 116777.58 |
| 30 | 95509.22 | 116777.74 |
| 31 | 95509.09 | 116777.89 |
| 32 | 95508.95 | 116778.04 |
| 33 | 95508.81 | 116778.18 |
| 34 | 95508.66 | 116778.31 |
| 35 | 95508.51 | 116778.44 |
| 36 | 95508.35 | 116778.57 |
| 37 | 95508.21 | 116778.67 |
| 38 | 95508.47 | 116777.18 |
| 39 | 95508.49 | 116774.74 |
| 40 | 95509.37 | 116689.1 |
| 41 | 95509.83 | 116689.24 |
| 42 | 95510.22 | 116689.39 |
| 43 | 95510.58 | 116689.58 |
| 44 | 95510.94 | 116689.79 |
| 45 | 95511.27 | 116690.04 |
| 46 | 95511.58 | 116690.31 |
| 47 | 95511.87 | 116690.61 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001202:7/24

РФ-78-1-40-000-2021-1043

Копия
 Верный
 Ген. директор
 Абрамкин
 22.11.2021



Страница 27

Приложение к градостроительному плану

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95558.5 | 116631.33 |
| 2 | 95528.09 | 116630.1 |
| 3 | 95528.27 | 116645.33 |
| 4 | 95527.58 | 116682.06 |
| 5 | 95516.44 | 116682.08 |
| 6 | 95516.46 | 116682.71 |
| 7 | 95509.44 | 116682.66 |
| 8 | 95508.49 | 116774.74 |
| 9 | 95508.47 | 116777.18 |
| 10 | 95507.72 | 116781.4 |
| 11 | 95507.49 | 116791.8 |
| 12 | 95509.23 | 116794.07 |
| 13 | 95509.16 | 116798.01 |
| 14 | 95512.45 | 116798.03 |
| 15 | 95516.74 | 116800.26 |
| 16 | 95530.86 | 116811.52 |
| 17 | 95695.01 | 116814.66 |
| 18 | 95695.31 | 116801.37 |
| 19 | 95698.67 | 116801.32 |
| 20 | 95702.39 | 116801.27 |
| 21 | 95705.11 | 116666.97 |
| 22 | 95701.3 | 116666.73 |
| 23 | 95701.23 | 116669.96 |
| 24 | 95694.15 | 116669.97 |
| 25 | 95656.12 | 116668.36 |
| 26 | 95656.96 | 116647.37 |
| 27 | 95660.19 | 116647.49 |
| 28 | 95660.8 | 116635.46 |
| 29 | 95647.15 | 116634.91 |
| 30 | 95646.24 | 116683.88 |
| 31 | 95646.33 | 116684.77 |
| 32 | 95646.28 | 116685.66 |
| 33 | 95646.1 | 116686.54 |
| 34 | 95645.79 | 116687.38 |
| 35 | 95645.34 | 116688.16 |
| 36 | 95644.79 | 116688.86 |
| 37 | 95644.13 | 116689.47 |
| 38 | 95643.39 | 116689.97 |
| 39 | 95637.2 | 116690.23 |
| 40 | 95623.86 | 116689.92 |
| 41 | 95621.2 | 116696.93 |
| 42 | 95577.59 | 116693.37 |
| 43 | 95576.03 | 116686.3 |
| 44 | 95560.53 | 116685.99 |
| 45 | 95559.65 | 116685.72 |
| 46 | 95558.83 | 116685.34 |
| 47 | 95558.07 | 116684.84 |
| 48 | 95557.38 | 116684.23 |
| 49 | 95556.8 | 116683.54 |
| 50 | 95556.31 | 116682.77 |
| 51 | 95555.95 | 116681.93 |



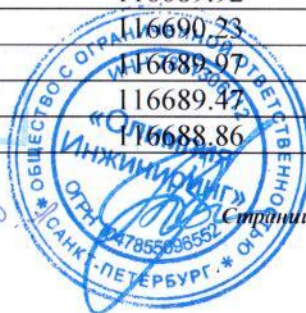
Приложение к градостроительному плану

| | | |
|----|----------|-----------|
| 52 | 95555.71 | 116681.06 |
| 53 | 95555.34 | 116653.87 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:31:0001202:7/25

| | | |
|----|----------|-----------|
| 1 | 95660.8 | 116635.46 |
| 2 | 95660.19 | 116647.49 |
| 3 | 95656.96 | 116647.37 |
| 4 | 95656.12 | 116668.36 |
| 5 | 95694.15 | 116669.97 |
| 6 | 95701.23 | 116669.96 |
| 7 | 95701.3 | 116666.73 |
| 8 | 95705.11 | 116666.97 |
| 9 | 95702.39 | 116801.27 |
| 10 | 95698.67 | 116801.23 |
| 11 | 95698.67 | 116801.32 |
| 12 | 95695.31 | 116801.37 |
| 13 | 95695.01 | 116814.66 |
| 14 | 95530.86 | 116811.52 |
| 15 | 95516.74 | 116800.26 |
| 16 | 95512.45 | 116798.03 |
| 17 | 95509.16 | 116798.01 |
| 18 | 95509.23 | 116794.07 |
| 19 | 95507.49 | 116791.8 |
| 20 | 95507.72 | 116781.4 |
| 21 | 95508.47 | 116777.18 |
| 22 | 95509.44 | 116682.66 |
| 23 | 95516.46 | 116682.71 |
| 24 | 95516.44 | 116682.08 |
| 25 | 95527.58 | 116682.06 |
| 26 | 95528.27 | 116645.33 |
| 27 | 95528.09 | 116630.1 |
| 28 | 95558.5 | 116631.33 |
| 29 | 95555.34 | 116653.87 |
| 30 | 95555.71 | 116681.06 |
| 31 | 95555.95 | 116681.93 |
| 32 | 95556.31 | 116682.77 |
| 33 | 95556.8 | 116683.54 |
| 34 | 95557.38 | 116684.23 |
| 35 | 95558.07 | 116684.84 |
| 36 | 95558.83 | 116685.34 |
| 37 | 95559.65 | 116685.72 |
| 38 | 95560.53 | 116685.99 |
| 39 | 95576.03 | 116686.3 |
| 40 | 95577.59 | 116693.37 |
| 41 | 95621.2 | 116696.93 |
| 42 | 95623.86 | 116689.92 |
| 43 | 95637.2 | 116690.23 |
| 44 | 95643.39 | 116689.07 |
| 45 | 95644.13 | 116689.47 |
| 46 | 95644.79 | 116688.86 |

Тел. дирекции
Израиленко Д.
22.11.2021



Приложение к градостроительному плану

| | | |
|----|----------|-----------|
| 47 | 95645.34 | 116688.16 |
| 48 | 95645.79 | 116687.38 |
| 49 | 95646.1 | 116686.54 |
| 50 | 95646.28 | 116685.66 |
| 51 | 95646.33 | 116684.77 |
| 52 | 95646.24 | 116683.88 |
| 53 | 95647.15 | 116634.91 |
| 1 | 95660.8 | 116635.46 |

КОПИЯ
ВЕРНА

Ген. директор
Афанасьев Д
22.11.2021



Приложение №6

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31 :0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции».

План участка на кадастровой карте

План участка на кадастровой карте

Кадастровый номер земельного участка **78:31:0001202:7**



Генеральный директор

ООО «Олимпия Инжиниринг»



/ Абраменко Д.А. /

КОПИЯ
ВЕРНА

Ген. директор Д.А. Абраменко
22.11.2021



Приложение №7

к Акту государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельных участках отведенных под объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31 :0001202:1165). Второй и третий этапы реконструкции».

Техническое задание к Договору № 21-177 от 26.08.2021 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования земельных участков, на которых расположен Объект реконструкции – «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165)»

1. Общие положения:

1.1. Наименование работы: проведение государственной историко-культурной экспертизы путем археологического обследования земельных участков, на которых расположен объект реконструкции – «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165)»

1.2. Заказчик: **ООО «Олимпия инжиниринг»**

1.3. Исполнитель: **ООО «НИЦ «Актуальная археология»**

1.4. Стадия работ: **Изыскательские и предпроектные работы**

1.5. Основание для выполнения работ: **Задание заказчика**

1.6. Район исследования: **г. Санкт-Петербург, Центральный район**

2. Цель работы:

Выполнение комплекса археологических работ в соответствии с требованиями Закона РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ в отношении земельных участков, на которых расположен Объект реконструкции – «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кирочная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165)» (далее по тексту - Объект), в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1) и Календарным планом (Приложение № 2), составление технической документации в виде заключения о выполнении археологического обследования и оформление акта историко-культурной экспертизы.

3. Основная нормативно-техническая документация:

3.1. Закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.

3.2. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» от 15 июля 2009 года.

3.3. Закон РСФСР «Об охране окружающей природной среды».

3.4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.

3.5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ.

3.6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации» №32, утвержденное Постановлением Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 г.

3.7. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 15 февраля 2013 года. №22-01-39/05-АБ «О проведении археологических работ в неблагоприятные климатические периоды».

3.8. Письмо Института археологии РАН от 2013 г. «О зимних полевых работах».

4. Состав работ:

4.1. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки.

- 4.1.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.
- 4.1.2. Визуальное обследование участка исследований.
- 4.1.3. Составление краткой исторической справки.
- 4.2. Археологическое обследование участка:
- 4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.
- 4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.
- 4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.
- 4.3.4. Разбивка археологических шурфов в местах предполагаемых археологических объектов.
- 4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.
- 4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.
- 4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.
- 4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.
- 4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала in situ.
- 4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.
- 4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.
- 4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.
- 4.4. Ведение полевой документации.
- 4.4.1. Камеральные работы.
- 4.4.2. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов.
- 4.4.3. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.
- 4.4.4. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.
- 4.4.5. Зарисовка находок.
- 4.5 Фотографирование находок.
- 4.6. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд.
- 4.7. Написание Технической документации.

5. Отчетная документация:

5.1. Техническая документация в виде заключения о выполнении археологического обследования земельных участков, на которых расположен Объект реконструкции – «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кировная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165)».

5.2. Отчетная документация предоставляется в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

6. Акт государственной историко-культурной экспертизы:

6.1. Акт государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, на которых расположен Объект реконструкции «Оранжерейный комплекс, расположенный на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Таврический. Сад Таврический с прудом по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., д. 2, литеры Д, Ж, И (кадастровый номер 78:31:0001202:7), Кировная ул., д. 50, литера Д (кадастровый номер 78:31:0001202:1165)».

6.2. Акт государственной историко-культурной экспертизы предоставляется согласно действующему законодательству формате Adobe Acrobat (*.pdf, *.sig), подписанный усиленной квалифицированной подписью государственного эксперта.