



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

---

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186  
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: [admin@archeo.ru](mailto:admin@archeo.ru)  
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора ИИМК РАН  
Соловьева Н.Ф.

«22» декабря 2021 г.

**Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12)**

**Заказчик: ООО «ПРОЕКТ Л112»**

г. Санкт-Петербург,  
Центральный район  
2021

**Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12)**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

**Дата начала проведения экспертизы:** «8» октября 2021 г.

**Дата окончания экспертизы:** «22» декабря 2021 г.

**Место проведения экспертизы:** г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112, литер Е

**Заказчик экспертизы:** ООО «ПРОЕКТ Л112»

Юридический адрес: 191040, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр. д. 78, корп. 2, Лит. А, пом. 27-Н, каб. №2  
ИНН 7842191006 / КПП 784201001  
ОГРН 1217800059124

**Сведения об экспертной организации:**

<b>Полное наименование</b>	<b>Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук</b>
<b>Краткое наименование</b>	<b>ИИМК РАН</b>
<b>Организационно-правовая форма</b>	<b>Федеральное государственное бюджетное учреждение науки</b>
<b>Ведомственная</b>	<b>Министерство науки и высшего образования</b>



<b>принадлежность</b>	Российской Федерации
<b>Адрес</b>	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
<b>Реквизиты</b>	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

#### Сведения об эксперте:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Субботин Андрей Викторович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	41 год
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1998 от 19.11.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов</li> </ul>

	<p>культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ.</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
--	---

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

### Отношения к заказчику

#### Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных

технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

### **Эксперт:**

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы**

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему.

3. Договор № 239/10/2021 от 8 октября 2021 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-25-23406/21-0-1 от 8.10.2021 г.

## **Цель и объекты экспертизы**

**Цель экспертизы:** определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

**Объект экспертизы:** земельный участок по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

### **Перечень документов, представленных Заказчиком**

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-25-23406/21-0-1 от 8.10.2021 г.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия градостроительного плана земельного участка № RU7810800035061.
- Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2021/436050456 от 06.12.2021.

### **Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1.

2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.

5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32.

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".

7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 N 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

9. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.

10. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

11. Адресная книга города С.-Петербурга на 1892 г. под. ред. П.О.Яблонского. СПб. 1892.

12. Алексеева С.В., Балашов Е.А., Владимирович А.Г. и др. Топонимическая Энциклопедия Санкт-Петербурга. К трехсотлетию Санкт-Петербурга. - СПб.: ЛИК, 2002.

13. Весь Петербург на 1902 год: адресная и справочная книга г. С.-Петербурга под ред. А.П. Шашковского. СПб. 1902.

14. Глезеров С.Е., Исторические районы Петербурга от А до Я. – М.:2019

15. Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. СПб.: 2002.

16. Город Санкт-Петербург с точки зрения медицинской полиции. Под ред. И.Еремеева. – СПб.1897.

17. Домбровский Ф.В. Полный путеводитель по Петербургу и всем его окрестностям. - СПб.:1896.

18. Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб.: Европейский дом, 2000.

19. Крашенинникова Т.Я. Такая удивительная Лиговка. М.: Центрполиграф 2013.

20. Петров Ю.Н. Лиговский канал. Откуда и зачем он был проложен.// История Петербурга №3.Спб.2005.

21. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей Санкт-Петербургской агломерации// Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.

22. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время //Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

23. Цылов Н.И. Городской указатель или адресная книга врачей, художников, ремесленников, торговых мест, ремесленных заведений и т.п. на 1849 год. СПб.:1849.

### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

### **Сведения о проведенных исследованиях**

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

## **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Участок обследования по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, расположен в южной части Центрального района г. Санкт-Петербург.

Общая площадь участка обследования составила 0,1 га.

Территория обследования расположена на левобережье р. Невы в 2493 м от русла реки и в 400 м от правобережья Обводного канала.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр территории.

Участок, площадью 0,1 Га, имеет прямоугольную форму и представляет собой закрытую территорию, с севера участок ограничен объектом капитального строительства по адресу: Лиговский проспект, 110Б и примыкающим к нему кирпичным забором. С востока кирпичным забором с железными воротами. С юга объектами капитального строительства с адресами: Лиговский проспект, 114А и Лиговский проспект, 114Б. С запада деревянным забором с сетчатыми металлическими воротами.

Большая часть дневной поверхности исследуемого участка покрыта асфальтом. В южной и северо-западной части участка располагаются полуразрушенные кирпичные пристройки.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, проводилось в ноябре 2021 г. сотрудниками археологической экспедиции Отдела охранной археологии ИИМК РАН под руководством к.и.н. Субботина Андрея Викторовича. Работы осуществлялись на основании договора № 239/10/2021 от 8 октября 2021 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «ПРОЕКТ Л112» и разрешения Открытого Листа №2031-2021, выданного на имя Субботина Андрея Викторовича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на территории Адмиралтейского, Василеостровского, Красногвардейского, Кронштадтского, Московского, Невского и Центрального районов г. Санкт-Петербурга в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 20 августа 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «ПРОЕКТ Л112». Объемы изыскательских работ определялись исходя из площади/протяженности земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «ПРОЕКТ Л112» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Центральный район - административно-территориальная единица Санкт-Петербурга. Район расположен в центральной части города на левом берегу реки Невы. В современных границах Центральный район был сформирован в 1994 г. путём объединения Дзержинского, Куйбышевского и Смольнинского районов.

Лиговский проспект – проспект, расположенный в Центральном, Фрунзенском и Московском районах Санкт-Петербурга. Проходит от ул. Некрасова до пл. Московские Ворота. 20 августа 1739 г. улице было дано название Московская, название существовало до 1822 г. Параллельно употреблялись следующие названия: дорога в Ямскую (сер. XVIII в.), Ямская ул. (1783-1832 гг.). Названия даны по Московской Ямской слободе, существовавшей с начала XVIII в. по обе стороны проспекта приблизительно между современным Транспортным пер. и Расстанной ул. В 1798-1822 гг. употреблялись также варианты Московская Ямская ул. и Ямщицья ул. В справочнике 1822 г. наименование Ямщицья ул. относится к участку от ул. Некрасова до пл. Восстания, Московская ул. – к нечетной стороне остальной части проезда, а Московская Ямская ул. к четной. С начала XVIII в. по середине улицы проходил Лиговский канал, вырытый по указу Петра I для снабжения водой



фонтанов Летнего сада. С 1792-1835 гг. проспект носил название Лиговская ул. Название было дано по речке Лиге, из которой брал своё начало канал. Название Лиговский пр. употреблялось с 1822 по 1828 гг. Параллельно существовали названия: Набережная ул. по Лиговскому каналу (1821-1829 гг.) и Набережная реки Лиговки (1837 г.). 26 декабря 1892 г. вновь было присвоено название Лиговская ул. (от ул. Некрасова до Ялтинской ул.) в связи с тем, что была засыпана его часть до Обводного канала. Участок от пл. Московские Ворота до Ялтинской ул. упразднен в 1920-е гг. 15 декабря 1952 г., наряду с другими улицами, названными в память об освобождении советских городов в годы Великой Отечественной войны переименован в Сталинградский пр. Историческое название возвращено 23 июля 1956 г. в форме, существовавшей с 1822 по 1828 гг.

Роменская улица – улица в Центральном районе Санкт-Петербурга. Проходит от Лиговского пр. до Днепропетровской ул. 5 марта 1871 г. было присвоено название Крюковский пер., по бывшему гончарному заводу Крюкова, находившемуся в доме №5 (не сохранился). Существовал вариант Крюкова ул. Современное наименование присвоено 16 апреля 1887 г. по г. Ромны (Сумская обл., Украина) в ряду улиц Александро-Невской части, названных по уездным городам Полтавской губернии.

Черняховского улица – улица в Центральном районе Санкт-Петербурга. Проходит от наб. Обводного канала за Транспортный пер. Первоначальное название – Каретная ул. (1759-1802 гг.) или Старая Каретная ул. (1785-1798 гг.), также имело хождение название Старая Каретная линия (1795 -1801 гг.). Наименована по Каретной слободе, по которой проходила улица. С 1798 -1846 носила название Моховая. С 1836 г. существовал вариант 2-я Моховая ул. (для отличия от другой Моховой ул.). С 1849 г. входит в употребление наименование Моховая-Каретная ул. 5 марта 1871 г. присвоено название Предтечинская ул. по церкви Иоанна Предтечи. Сразу же появилось написание Предтеченская ул. На плане 1873 г. обозначена как Кобылья ул. Название связано с Московской Ямской слободой, в которой жили ямщики. Переименована 15 декабря 1952 г. в честь героя Великой Отечественной войны И.Д. Черняховского (1906-1945), советского военачальника, генерала армии, дважды Героя Советского Союза.

Первые археологические свидетельства заселения территорий, входящих в пределы современного Санкт-Петербурга, известны в районе Охтинского мыса (Охта-1), Лахты и Сестрорецкого разлива, и датируются периодом неолита и раннего металла.

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе воль и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-

Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы. В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. «Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII–X вв., по Неве, проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия» (Сорокин 2008: 351).

В 1617 г. по условиям Столбовского мира территория, на которой располагается Санкт-Петербург, отходит Швеции. Согласно шведским источникам, ближайшим населенным пунктом к участку обследования была деревня Волково или Сутела, располагавшаяся в южной части территории современного Волковского кладбища. Это название сохранилось и после основания Петербурга. Название Сутела происходит от финского слова *susi* – волк. Название Суси и Сутела довольно часто встречаются в юго-восточной Финляндии. По деревне получила своё название и современная река Волковка, которая на старых шведских картах обозначена как «Suttila». Хотя название деревни появляется в источниках только с началом шведского правления, сама она возникла не позднее средних веков. В первой шведской земельной книге 1618-1623 гг. было указано четыре хозяина и все ижоры. В 1634 г. хозяев-земледельцев стало семь, все они были православными и только один из них Васька Лукин являлся коренным жителем. Якушев Григорий ребенком переселился сюда из деревни Купсила (Купчино), а Мартын Афанасьев переселился сюда из Лаврова в 1609 г. Остальные четверо – Федот Хиринен, Борис Павлов, Михаил Калинов и Филипп Степанов переселились сюда в 1624-1633 гг. из Нуолйоки в Тюрё. Потомки этих родов продолжали жить в Сутеле до Русско-шведской войны 1656-1658 гг. Сразу после неё в 1661г. жителей было шесть, но никого из них нельзя прямо связать с этими родами. В 1644 г. деревня насчитывала 13 хозяев-землевладельцев – все они были ижорами. В 1695 г. в Сутела проживало 9 хозяев-ижор: Михаил Васильев, Груша Тимофеев, Ванька Егифьяев, Савва Хоткин, Василий Москин, Ходар Игнатъев, Анте Тимофеев, Даниил Онкипов и Михаил Антонов. Двое жителей деревни были финнами: Эско Тулликайн и Симон Сяппя. Также в деревне проживало семеро арендаторов: Петр, Кузьма, Степан Даниловы, Микко Сафансон, Йёран Тулликайн, Йозеф Йерансон и Лаури Пикка. Кроме того, в деревне жили два кабатчика: Андрес Пайя и Йёран Рокка.

Как продолжение Сутела (Волково) к северо-востоку, на берегу реки Волковки, в центре нынешнего Волковского кладбища располагалась деревня Гаврилово, которая упоминается в шведских источниках с 1634 г. Русской письменной формой является «Гаврилково». В период шведского правления в эту деревню переселился Степан Родионов. Одним из хозяев в деревне был Анисим Фёдоров, его род прослеживается в этой деревне и после войны 1656-1658 гг. вплоть до 1680-х гг. Среди его потомков были Тимофей Анисимов, Василий Анисимов. Во второй половине XVII в. деревня была присоединена к Сутела. (Кепсу 2000: 67-68)

После основания Санкт-Петербурга Волково и окрестности были отданы в вотчину Александро-Невскому монастырю. В 1710-е гг. на землях, где расположен участок обследования, основывается Московская Ямская слобода. Слобода располагалась приблизительно от современного Транспортного переулка до Растанной ул. Появлением эта слобода обязана Петру I, по его приказу сюда на Московскую дорогу были переведены ямщики из разных мест России, им были жалованы узкие и длинные участки (8 саженей в ширину и 30 саженей в длину) вдоль современного Лиговского проспекта. В обязанности ямщиков входило возить служилых людей в Москву. Когда Николаевская железная дорога соединила Москву и Петербург, ямщики стали заниматься извозом в столице. К концу XIX века на территории Московской Ямской слободы насчитывалось до 200 извозчичьих дворов, к тому времени она находилась на территории 2-го участка Александро-Невской части города. Земля на территории слободы на тот момент по-прежнему принадлежала сельскому обществу Ямской слободы. Участки сдавались в аренду и, частично, продавались пришлым людям, занимавшимся извозом. Разбогатевшие ямщики приписывались в мещане. Постепенно слобода окончательно слилась с городом, однако сохранила свою специфику. Как, с сожалением, отмечалось в справочнике «Петербург с точки зрения медицинской полиции» 1897 г. эта территория воплотила в себе худшие черты как города, так и деревни. «Деревня дала свою закоренелую привычку к грязи, город – неизбежное стремление к скучиванию, тесноте населения... каков бы ни был дом, большой или маленький, он почти всегда населен извозчиками ... Двор его обыкновенно узкий и длинный, часто выходящий на другую улицу, застроен с двух сторон конюшнями, сараями, навесами для экипажей, оставляя узкий проезд по середине...» (Еремеев 1897: 578). В том же справочнике отмечается, что большинство извозчичьих дворов замощены. Из 274-х дворов сплошь вымощены 219. К концу XIX века мостовая во всех замощенных дворах была булыжная, однако, некоторые дворы сохранили старую деревянную мостовую.

Дома в этой части города к концу XIX в. были по преимуществу ветхие, во дворах располагались конюшни и сараи с сеном. Помойная яма была отдельной постройкой, расположенной во дворе, одной стеной примыкавшей к стене дома или

сарая. Она представляла собой бревенчатый сруб, углублённый на 1 аршин в почву с двойным полом, исполняющий роль фильтра для жидких и твердых отходов. Сверху сруба была дощатая надстройка с крышей и прорезанным окном. В стене сруба между верхним и нижним полом находилось отверстие, соединенное со дворовой сточной трубой, которая, в свою очередь, соединялась с городскими подземными сточными трубами. Часто помойные ямы совмещали с отхожим местом. Внутри помойные ямы вымазывались смолой. Когда мусор подступал к приемному окну – производилась очистка помойной ямы. Мостовые во дворах обычно имели наклон к середине двора, образуя таким образом что-то вроде канавки. По этой канавке местами были устроены сточные колодцы, которые соединялись с городскими стоками.

Во многих дворах Ямской слободы до начала XX в. сохранялись колодцы. Вода в них стояла примерно на 1,5 аршина от поверхности двора. Сами колодцы имели глубину около аршина. В большинстве дворов к концу XIX в. колодцы представляли собой ветхие бревенчатые срубы.

Так как второй участок Александрo-Невской части, на территории которого находится участок обследования был заселен преимущественно извозчиками, здесь располагались многочисленные мелкие предприятия, обслуживающие извозчиков и их лошадей: шорные, кузницы, трактиры, чайные. Помимо этого, во втором участке Каретной, а затем и Александрo-Невской части сосредотачивается гончарное производство, чему, видимо, способствовало близкое расположение Волкова поля, где на протяжении многих лет добывалась глина (Еремеев, 1897: С. 524) Так, согласно Адресной книге Цылова на 1849 г. из 17-ти гончарных производств Петербурга 15 располагались в Каретной части. 10 из них во втором участке, 5 из них в Каретной Моховой улице (ныне улица Черняховского) (Цылов, 1849: С.109-110). Вблизи участка обследования в доме на углу нынешних улиц Роменской и Черняховского (Роменская 5/20) примерно с середины XIX в. по 1901 г. располагался гончарный завод Крюкова-Михайловой.

В начале XVIII в. в Ямской слободе было своё кладбище, на котором ямщики построили деревянную часовню, впоследствии замененную церковью Иоанна Предтечи, а затем каменным Крестовоздвиженским храмом, сохранившимся поныне возле пересечения Лиговского проспекта и Обводного канала. Здесь у церкви, еще с петровских времен, был заведен обычай справлять семик – праздник встречи лета, предшествовавший Троице. На семике пелись песни и совершались старинные обряды и игры. Особой популярностью семик пользовался во времена правления Елизаветы Петровны, которая любила посещать его.

Участок обследования расположен вблизи Лиговского проспекта, который проходит по небольшой возвышенности, являющейся террасой Литоринового моря. В районе Лиговского проспекта задолго до основания Санкт-

Петербурга проходил Новгородский тракт, соединявший земли Приневья с Новгородом и Москвой. После завоевания этих земель Петром I Новгородский тракт долгое время оставался единственной дорогой, соединявшей зарождающийся Санкт-Петербург и Москву. В 1718-1725 гг. по проекту директора Морской Академии Г.Г. Скорнякова-Писарева в трассе Новгородского тракта был прорыт Лиговский канал. Канал брал своё начало из речки Лиги на Дудергофских высотах, откуда и пошло его название, и заканчивался в искусственно вырытых бассейнах, располагавшихся на месте нынешнего Некрасовского сада. Назначением канала было доставлять воду для фонтанов Летнего сада. По проекту предполагалось воспользоваться естественным перепадом высот для создания напора струй воды в фонтанах. Однако, после завершения строительства канала выяснилось, что вода, доставляемая из канала по трубам к фонтанам, не поднимается на достаточную высоту. Воду для фонтанов Летнего сада стали брать в Безымянном Ерике, который позднее был назван рекой Фонтанкой. Лиговский канал стали использовать как источник питьевой воды. К наиболее важным постройкам от него был проложен деревянный водопровод. В 1777 г. после наводнения берега канала обвалились, вода стала мутной и её перестали использовать в качестве питьевой. В 1780-х водами канала стали питать пруды Таврического сада. К середине XIX в. Лиговский канал использовался как слив для нечистот. В 1891 г. участок канала от Фонтанной ул. до Обводного канала был убран в трубу и засыпан. (Петров, 2005: С. 3-5)

Участок обследования занимает часть территории двора дома по Лиговскому 112. Планировка двора узкая, вытянутая – типичная для извозчичьих дворов Московской Ямской слободы, сформированной здесь в начале XVIII в. по указу Петра I. Уже в конце XVIII в. лицевой флигель, выходивший на нынешний Лиговский проспект был каменным, а двор был плотно застроен деревянными строениями, о чем свидетельствует подробный Атлас Санкт-Петербурга 1798 г. На протяжении XIX в. участок обследования занимали хозяйственные постройки – так называемые «службы», в основном, конюшни.

В 1860-е гг. большая часть ветхих деревянных построек на территории двора сносится. На их месте строятся две новые деревянные конюшни, располагавшиеся вдоль юго-западной границы участка обследования. Также в это время к дворовому жилому флигелю вдоль северо-восточной границы пристраивается каменная конюшня.

В 1883 г. между двумя деревянными конюшнями вдоль юго-западной границы участка обследования возводится каменный каретник с двумя въездами для экипажей. Вдоль северо-восточной границы к вышеупомянутой каменной конюшне пристраивается деревянный дровяной сарай в пять осей, а к нему ещё один каменный каретник на три экипажа. Также в границах участка обследования в северо-западном углу возводится деревянная помойная яма с выгребным колодцем.

По проекту 1888 г. все строения, расположенные вдоль юго-западной границы участка обследования, были снесены и на их месте была построена каменная одноэтажная конюшня, которая показана на плане 1909 г. Также к 1909 г. были снесены все службы, расположенные вдоль северо-восточной границы участка обследования, и на их месте были возведены деревянные навесы.

Во второй половине XIX в. существовал проект, по которому сквозь участок дома №112 по Лиговскому проспекту должна была быть проложена Ломовая улица, но он так и не был осуществлен. (ЦГИА Ф.513. Оп.102. Д.552. Л. 1-59).

Дом по Лиговскому 112 был доходным: и его помещения, и дворовые постройки сдавались в аренду. В том числе с 1898–1909 гг. Ермолай Никитович Беззубов вел здесь торговлю лошадьми, а Анастасия Михайловна Копейкина содержала мелочную и сенную торговлю. В 1905–1910 гг. Иван и Михаил Антиповичи Колупановы содержали здесь легковой извоз, Петр Григорьевич Мочалов – шорноседельную мастерскую, а Пелагея Ивановна Мочалова – медно-бронзовую мастерскую (Крашенинникова 2013: 390).

Первые картографические данные о заселении территории Приневья и берегов Невы и притоков отражаются в шведских картах XVII - начала XVIII вв. Одной из самых известных карт того времени считается карта, составленная в 1827 г. под руководством Генерал-майора Шуберта по материалам, найденным в Шведских архивах. Авторство карты принадлежит Штабс-капитану генерального штаба Бергенгейму. Состояние местности и все названия карты даны по состоянию на 1676 г. На данной карте исследуемый участок находится между рекой Ситуй (ныне р.Волковка) и Новгородским трактом.

Одним из первых планов Петербурга был план известного французского картографа Николаса де Фера 1717 г. План был составлен на основе чертежа Санкт-Петербурга, созданного Петром I, и плохо привязан к местности. На этом плане участок обследования расположен на западном берегу нынешней реки Волковки к востоку от «дороги на Москву и Ливонию» на территории, покрытой лесом.

На плане Санкт-Петербурга 1776 г., составленном Х.М. Ротом фиксируется ситуация на вторую половину XVIII в. Участок обследования расположен на западном берегу реки Волковки, в одном из кварталов Московской Ямской слободы, примерно в 250 м к югу обозначена «Церковь Ямской слободы с кладбищем» (Крестовоздвиженская церковь).

На одном из самых подробных планов Санкт-Петербурга по состоянию на конец XVIII в., составленным в 1798 г в Комиссии о каменных строениях Санкт-Петербурга при Сенате, участок обследования расположен во дворе одного из домов Ямской слободы. В границах участка обследования фиксируется плотная деревянная застройка.

На «Подробном плане Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта» участок обследования расположен во дворе одного из домов Ямской слободы. На участке обследования отмечен сад, небольшое каменное строение подквадратной формы и огород.

На фрагменте архивного «Плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1860 г.» (ЦГИА Ф.513. Оп.102. Д. 552). Участок обследования занят деревянными постройками, назначенными к сносу. Также в юго-восточной части оставлено пустое место для проектируемой Ломовой улицы.

На фрагменте архивного «Плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я.Соловьевой 1862 г.» (ЦГИА Ф.513. Оп. 102. Д. 552) в север-северо-западном углу вдоль северо-восточной границы участка обследования обозначена проектируемая каменная конюшня. Вдоль юго-западной границы обозначены проектируемые деревянные конюшни.

На фрагменте «Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г.» (ЦГИА Ф. 513. Оп. 102. Д. 552) службы, запланированные в 1862 г. уже построены. Также в границах участка обследования запланированы к постройке новые служебные помещения под лит. А, Б и Д. В запад-северо-западном углу участка запланирована к постройке деревянная помойная яма.

На фрагменте «Плана двора принадлежащего наследника М.П. Панюшкиной. 1909 г.» (ЦГИА Ф. 513. Оп. 102. Д. 552) вдоль юго-западной границы участка обследования возведена одноэтажная каменная конюшня. Вдоль северо-восточной границы участка обследования к каменной конюшне запланирована пристройка деревянных навесов.

На немецкой аэрофотосъемке 1941-1942 гг. участок обследования расположен среди плотной застройки квартала между современными Лиговским пр. и ул. Черняховского. Судя по тени, падающей от соседнего здания, постройки, расположенные в границах участка обследования, имеют значительно меньшую высотность, нежели соседние.

В 256 м к юго-западу от участка обследования расположен объект культурного наследия федерального значения: ансамбль «Церковь Воздвиженья Креста Господня»

Время возникновения объекта, основных перестроек: 18-19 вв.

Местонахождение объекта: Лиговский пр., 128

В 131 м к северо-западу от участка обследования находится выявленный объект культурного наследия ансамбль «Здания акционерного общества издательского дела "Копейка"».

Время возникновения объекта, основных перестроек: 1-я пол. 19 в., 1913-1914

Местонахождение объекта: Лиговский пр., 111-113; Печатника Григорьева ул., б.

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались.
- Район участка обследования до основания Петербурга располагался вблизи Новгородского тракта.
- Освоение участка обследования начинается в первой четверти XVIII в. с основанием на этом месте Московской Ямской слободы.
- На протяжении XVIII - начала XX в. на территории участка обследования неоднократно возводились и сносились хозяйственные постройки, в связи с чем возможно обнаружение фундаментов этих строений.

Полевые археологические работы на участке обследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов и закладки археологических шурфов. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированных по сторонам света, направленных на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех



объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом историко-библиографических изысканий и существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га.

Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия был заложен 1 разведывательный шурф размером 2х2 м, общей площадью 4 кв. м.

Все археологические работы проводились при температуре выше 0° С (согласно ст. 3.23 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32).

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфов включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Все шурфы по окончании работ были засыпаны, почвенное и дерновое покрытие восстановлено

Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов, и их разрезов, использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов на участке землеотвода к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20

м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964.

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

В ходе полевых археологических работ заложен 1 шурф размером 2х2 м, общей площадью 4 кв. м. с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

### **Шурф 1**

Шурф 1 заложен в северной части участка. Дневная поверхность шурфа ровная, представлена мешаными антропогенными напластованиями.

Размеры шурфа составили 2х2 м, максимальная глубина – 2,53 м, площадь – 4 кв.м. Шурф ориентирован относительно современной застройки (С-Ю) с небольшим смещением в сторону востока (17 градусов). В дальнейшем в тексте отчета наименования сторон света представлены без учета смещения ориентировки шурфа.

Дневная поверхность шурфа находилась на отметках 8,45-8,47 м БС.

В ходе работ после снятия верхнего слоя темно-серой мешаной супеси со строительным мусором и слоя битумной крошки, на глубине 8,16-7,67 м БС была зафиксирована булыжная мостовая. В центральной части шурфа уровень мостовой имеет сильное западение мощностью до 49 см (фиксируется на глубине 7,67 м БС). Данную мостовую подстилает слой темно-серой мешаной супеси с бытовым мусором и кирпичным боем. Ниже был выявлен слой темно-серой мешаной супеси с включениями кирпичной крошки (отметка – 7,07 м БС). В ходе дальнейших работ после частичного обрушения северной стенки шурфа в ее стратиграфии на вышеуказанной отметке был выявлен материк, представленный пачкой светло-желтых и темно-коричневых супещаных прослоек, верх которых подстилала линза белого подзола. Выяснилось, что слой темно-серой мешаной супеси с включениями кирпичной крошки является заполнением материковой ямы 1. Глубина ямы 1 составила 1,1 м. Дно ямы зафиксировано на отметке 6,00 м БС.

Работы на всей площади шурфа были остановлены на глубине 5,96 м БС в связи с обильными грунтовыми водами. С этого уровня по всей площади шурфа фиксировался материковый слой светло-серой супеси.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия напластований:

1. Темно-серая мешаная супесь со строительным мусором – мощность до 0,35 м;
2. Битумная крошка – мощность до 0,22 м;

3. Булыжная мостовая – мощность до 0,11 м;

Темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем – мощностью до 1,07 м. Все находки происходят из данного слоя (оп. 1-82), всего 86 ед. (на постоянное хранение оставлено 78 ед.), среди которых: фрагменты красноглиняных печных изразцов с белой поливой, фрагменты красноглиняной поливной посуды, фрагменты красноглиняных поливных конусообразных форм для сахарных голов, фрагменты фаянсовой посуды, фаянсовая помадная баночка. Данные изделия имели широкое распространение и бытовали на территории Российской Империи и Европы в первой пол. XIX – нач. XX вв.

4. Пачка светло-желтых и темно-коричневых супещаных прослоек (материк) – мощностью до 1,1 м.;

5. Светло-серая супесь (материк)

По окончанию земляных работ шурф был рекультивирован.

Исключенные из описи предметы были захоронены в северо-западном углу шурфа.

Объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены. Стратиграфия шурфа, представлена переотложенными слоями засыпок, произведенных в процессе благоустройства территории. Зафиксированная в шурфе мостовая, вероятно, относится к периоду благоустройства данной территории в XIX-XX вв., вся коллекция археологического материала происходит из мешаной, переотложенной засыпки, подстилающей мостовую. В целом артефакты из шурфов датируются первой пол. XIX – нач. XX вв. и характеризуются как массовый материал, встречающийся в земляных отложениях Санкт-Петербурга и его пригородах.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

## Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-25-23406/21-0-1 от 8.10.2021 г.), КГИОП сообщает следующее:

В границах работ, согласно представленной схеме, объекты культурного (в т.ч. археологического) наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного (в т.ч. археологического) наследия **отсутствуют**.

Сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории работ, КГИОП **не располагает**.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12 объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют**.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32 и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12.

## Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

### *Перечень приложений к экспертизе:*

- Приложение 1* Копия Технического задания к договору № 239/10/2021 от 8 октября 2021 года.
- Приложение 2* Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-25-23406/21-0-1 от 8.10.2021 г.
- Приложение 3* Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, выполненного Отделом охранной археологии ИИМК РАН.
- Приложение 4* Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Приложение 5* Копия градостроительного плана земельного участка № RU7810800035061.
- Приложение 6* Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2021/436050456 от 06.12.2021.
- Приложение 7* Копия справки № 14102/33 – 125.5-37 от 09.12.2021 г.
- Приложение 8* Копия доверенности № 14102/33-161.5-3 от 11 января 2021 г.
- Приложение 9* Сведения об экспертах.

*Приложение 10* Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 11* Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 12* Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 13* Выдержки из приказа № 2211 от 13.12.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 14* Выдержки из приказа № 2330 от 25.12.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 15* Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

**Эксперт и руководитель археологических исследований Субботин А.В.**

«22» декабря 2021 г.

*Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569*

*Приложение 1*

**Копия Технического задания к договору № 239/10/2021 от  
8 октября 2021 года**

Приложение №1  
к Договору № 239/10/2021  
от 08.10 2021 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12**

### 1. Общие положения

- 1.1. Наименование Работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район. Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12
- 1.2. Заказчик: ООО "Проект Л112"
- 1.3. Исполнитель: ИИМК РАН
- 1.4. Стадия работ: проектная.
- 1.5. Район исследования: г. Санкт-Петербург, Центральный район
- 1.6. Основание выполнения работ: письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № \_\_\_\_\_
- 1.7. Площадь земельного участка: 0,1 Га.

**2. Объект экспертизы:** земельный участок по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12

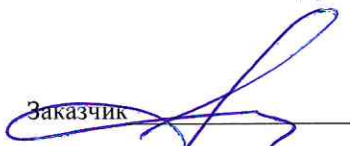
### 3. Основная нормативно-техническая документация

- 3.1. Федеральный закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.
- 3.2. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».
- 3.3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации";
- 3.4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- 3.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. №32).

### 4. Состав работ

#### Первый этап:

- 4.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.
- 4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.
- 4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

Заказчик \_\_\_\_\_  


Исполнитель \_\_\_\_\_





4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.

4.2.3. Составление краткой исторической справки.

4.3. Археологическое обследование участка:

4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 1 шурф.

4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.

4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.

4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.

4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.

4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала in situ.

4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.

4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.

4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.

4.3.13. Ведение полевой документации.

4.4. Камеральные работы.

4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов

4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.4. Зарисовка находок.

4.4.5. Фотографирование находок.

При необходимости:

4.4.6. Определение археологического материала и отбор образцов в коллекцию

4.4.7. Определение зерен и семян.

4.4.8. Определение пород образцов древесины.

4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд

4.6. Написание полного научно-технического отчёта.

4.7. Уведомление об окончании первого этапа.

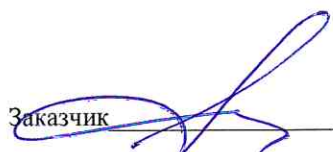
**Второй этап:**

4.8. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

4.9. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

## 5. Отчетная документация.

5.1. Полный научно-технический отчет в 2 экземплярах на бумажном носителе (1 экземпляр для Заказчика, 1 экземпляр для Исполнителя);

Заказчик 

Исполнитель \_\_\_\_\_



Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на электронном носителе;

копия сопроводительного письма в региональный орган охраны объектов культурного наследия о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы в 1 экземпляре на бумажном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в электронном виде в формате Adobe Acrobat (\*.pdf).

### 6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. №32 и Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №569 от 15 июля 2009 г.)

Управляющий ООО "Проект Л112"

  
/ М.И. Васнев /  
М.П.  
«ПРОЕКТ Л112»  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ \* САНКТ-ПЕТЕРБУРГ \*

Заместитель Директора ИИМК РАН

  
Н.Ф. Соловьева/  
М.П.  
2  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ИНФОРМАЦИОННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ  
ИИМК РАН  
Институт историко-культурных исследований  
102185, Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, д. 1

Заказчик

Исполнитель



*Приложение 2*

**Копия письма Комитета по государственному контролю,  
использованию и охране памятников истории и культуры  
Правительства Санкт-Петербурга № 01-25-23406/21-0-1 от  
8.10.2021 г**






ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

ООО «Архитектурная мастерская  
Юсупова»

Бородинская ул., д. 1/88, лит. А,  
Санкт-Петербург, 191180

- 8 ОКТ 2021 № \_\_\_\_\_ КГИОП СПб  
На № 188-21 от 09.09.2021 № 01-25-23406/21-0-1  
Рег. № 01-25-23406 от 09.09.2021 от 08.10.2021  


В ответ на Ваше обращение по вопросу наличия или отсутствия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., 112, лит. Е, (объект делового управления), КГИОП сообщает следующее.

В границах работ, согласно представленной схеме, объекты культурного (в т.ч. археологического) наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного (в т.ч. археологического) наследия отсутствуют.

Сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории работ, КГИОП не располагает.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия являются объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно требования п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем проведения археологических разведок на основании полученного в Министерстве культуры Российской Федерации открытого листа.

Учитывая вышеизложенное для уточнения сведений о наличии либо отсутствии на рассматриваемое территории объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, перед проведением работ на Участках необходимо провести государственную историко-культурную экспертизу земельных участков и результаты предоставить в КГИОП в виде Акта по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

**Временно исполняющий  
обязанности заместителя  
председателя КГИОП**

**Е.А. Козырева**

*Приложение 3*

**Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, выполненного Отделом охранной археологии ИИМК РАН**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

---

Экз. \_\_\_\_\_

## **ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ**

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е.  
Кадастровый номер: 78:31:0001524:12

Отв. Исполнитель к.и.н. А.В. Субботин

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Санкт-Петербург  
2021

ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ  
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)  
ББК: 63.4(2)  
Инв.№ \_\_\_\_\_

Гриф. \_\_\_\_\_  
Экз. \_\_\_\_\_

ПРИНЯТО К СВЕДЕНИЮ:

ООО «ПРОЕКТ Л112»

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. директора ИИМК РАН



Н.Ф. Соловьева

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ  
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЬЮ ПРОВЕДЕНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ОБЪЕКТУ: «ОБЪЕКТ ДЕЛОВОГО  
УПРАВЛЕНИЯ», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, Д. 112. ЛИТЕР Е.  
КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР: 78:31:0001524:12

239/10/2021-2021-ТО

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112,  
литер Е (кадастровый номер: 78:31:0001524:12)

Основание: Договор № 239/10/2021 от 8 октября 2021 г.

Заказчик: ООО «ПРОЕКТ Л112»

Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель Аудзев к.и.н. А.В. Субботин

Санкт-Петербург  
2021

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

### СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель работ.

кандидат исторических наук

А.В. Субботин

Заместитель руководителя:

лаборант

Н.А. Кубло (ведение полевого  
дневника, фотофиксация процесса  
работ, подготовка текста отчета,  
подготовка иллюстративного  
материала)

лаборант

А.А. Гуцин  
(подготовка исторической справки,  
картографического материала)

Соисполнители:

геодезист

К.В. Хлуднев (геодезические работы,  
чертежи)

мл. науч. сотр.

В.В. Одинцова (камеральная  
обработка)

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Отчет 88 с., 44 рис., 13 источников, 3 прил.

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА, ШУРФ.

Отчет содержит результаты археологической разведки, произведенной в ноябре 2021 г. на земельном участке по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12.

Работы проведены на основании Открытого Листа № 2031-2021 от 20 августа 2021 г., выданного МК РФ на имя Субботина Андрея Викторовича. Срок действия открытого листа: с 20 августа 2021 г. по 31 декабря 2021 г. (приложение В).

Общая площадь участка обследования составила 0,1 га.

Цель исследований заключалась в определении наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложен 1 шурф размером 2х2 м, общей площадью 4 кв. м, с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

В ходе работ была собрана коллекция из 86 артефактов. На хранение было оставлено 78 находок. В целом артефакты из шурфов датируются первой пол. XIX – нач. XX вв. и характеризуются как массовый материал, встречающийся в земляных отложениях Санкт-Петербурга и его пригородах. Исключенные из описи предметы были захоронены в северо-западном углу шурфа.

Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Инва. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-Т0



## НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Постановление Совета министров СССР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" от 16 сентября 1982 г. № 865;

4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденная Приказом Министерства культуры СССР от 13 мая 1986 г. № 203;

5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ, утвержденная приказом Минприроды от 29.12.1995 г. № 539;

6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32.;

7. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

8. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);

Подп. и дата						239/10/2021-2021-ТО	Лист
Взам. инв. №							5
Инв. № дубл.							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

9. Методические рекомендации по заполнению паспорта объекта культурного наследия (утверждены приказом Росохранкультуры от 21.06.2010 г. № 100);

10. Постановление правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

11. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

12. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

## ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

**археологические разведки** – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м<sup>2</sup> на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

**культурный слой** – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

**поврежденный культурный слой** – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

**объект археологического наследия** – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации, о которых являются археологические раскопки или находки;

**археологические предметы** – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

Подп. и дата					
Взам. инв. №					
Инв. № дубл.					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
239/10/2021-2021-ТО					Лист
Лит.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	7

**археологический шурф** – прямоугольное в плане разведочное вскрытие грунта, площадь которого может варьировать от 1 до 20 кв. метров;

**разрешение (открытый лист)** – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

### Используемые сокращения:

БС – Балтийская система высот 1977 г.

ГКУ ЛО – Государственное Казенное Учреждение Ленинградской области

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

ИИМК – Институт истории материальной культуры

ИКЭ – Историко-культурная экспертиза

ИЯЛИ – Институт истории, языка и литературы

ЛОИА – Ленинградское отделение Института археологии

МАЭ РАН – Музей антропологии и этнографии Российской академии наук

МК РФ – Министерство Культуры Российской Федерации

НИЦ – Научно-исследовательский центр

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

РАН – Российская академия наук

С, В, Ю, З – Север, восток, юг, запад

ФЗ – Федеральный Закон

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

						239/10/2021-2021-ТО	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			8

**ВВЕДЕНИЕ**

В ноябре 2021 г. сотрудниками Отдела охранной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12.

Работы осуществлялись на основании договора № 239/10/2021 от 8 октября 2021 г., заключенным между ИИМК РАН и ООО «ПРОЕКТ Л112», а также на основании ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также Открытого листа №2031-2021, выданного МК РФ на имя Субботина Андрея Викторовича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на территории Адмиралтейского, Василеостровского, Красногвардейского, Кронштадтского, Московского, Невского и Центрального районов г. Санкт-Петербурга в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 20 августа 2021 г. по 31 декабря 2021 г. (приложение В).

В соответствии с письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-25-23406/21-0-1 от 8.10.2021 г., КГИОП сообщает следующее:

В границах работ, согласно представленной схеме, объекты культурного (в т.ч. археологического) наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного (в т.ч. археологического) наследия отсутствуют.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Взам. инв. №	Инд. № подл.	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-Т0	Лист

Сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории работ, КГИОП не располагает.

Цель проведения разведки на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект ситуационных планов, исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования (рис. 5-11).

Общая площадь участка обследования составила 0,1 га.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложен 1 шурф размером 2х2 м, общей площадью 4 кв. м. с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

В ходе работ была собрана коллекция из 86 артефактов. На хранение было оставлено 78 находок, среди которых: фрагменты красноглиняных печных изразцов с белой поливой, фрагменты красноглиняной поливной посуды, фрагменты красноглиняных поливных конусообразных форм для сахарных голов, фрагменты фаянсовой посуды, фаянсовая помадная баночка. В целом артефакты из шурфов датируются первой пол. XIX – нач. XX вв. и характеризуются как массовый материал, встречающийся в земляных отложениях Санкт-Петербурга и его пригородах. Исключенные из описи предметы были захоронены в северо-западном углу шурфа.

Инв. № подл.	Подп. и дата								
	Взам. инв. №								
	Инв. № дубл.								
	Подп. и дата								
	Инв. № подл.								
Лит	Изм.	№ док.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-Т0				Лист
									10



Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-ТО	Лист
											11

## 1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Участок обследования расположен в центральной части Санкт-Петербурга, в южной части Центрального района по адресу: г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12 (рис. 1-4).

### 1.1 Топонимика района обследования

Центральный район - административно-территориальная единица Санкт-Петербурга. Район расположен в центральной части города на левом берегу реки Невы. В современных границах Центральный район был сформирован в 1994 г. путём объединения Дзержинского, Куйбышевского и Смольнинского районов.

Лиговский проспект – проспект, расположенный в Центральном, Фрунзенском и Московском районах Санкт-Петербурга. Проходит от ул. Некрасова до пл. Московские Ворота. 20 августа 1739 г. улице было дано название Московская, название существовало до 1822 г. Параллельно употреблялись следующие названия: дорога в Ямскую (сер. XVIII в.), Ямская ул. (1783-1832 гг.). Названия даны по Московской Ямской слободе, существовавшей с начала XVIII в. по обе стороны проспекта приблизительно между современным Транспортным пер. и Расстанной ул. В 1798-1822 гг. употреблялись также варианты Московская Ямская ул. и Ямщичья ул. В справочнике 1822 г. наименование Ямщичья ул. относится к участку от ул. Некрасова до пл. Восстания, Московская ул. – к нечетной стороне остальной части проезда, а Московская Ямская ул. к четной. С начала XVIII в. по середине улицы проходил Лиговский канал, вырытый по указу Петра I для снабжения водой фонтанов Летнего сада. С 1792-1835 гг. проспект носил название Лиговская ул. Название было дано по речке Лиге, из которой брал своё начало канал. Название Лиговский пр. употреблялось с 1822 по 1828 гг. Параллельно существовали названия: Набережная ул. по Лиговскому каналу (1821-1829 гг.) и Набережная реки Лиговки (1837 г.). 26 декабря 1892 г. вновь было присвоено название Лиговская ул. (от ул. Некрасова до Ялтинской ул.) в связи с тем, что была засыпана его часть до Обводного канала. Участок от пл. Московские Ворота до Ялтинской ул. упразднен в 1920-е гг. 15 декабря 1952 г.,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взм. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-Т0	Лист
											12

наряду с другими улицами, названными в память об освобождении советских городов в годы Великой Отечественной войны переименован в Сталинградский пр. Историческое название возвращено 23 июля 1956 г. в форме, существовавшей с 1822 по 1828 гг.

Роменская улица – улица в Центральном районе Санкт-Петербурга. Проходит от Лиговского пр. до Днепропетровской ул. 5 марта 1871 г. было присвоено название Крюковский пер., по бывшему гончарному заводу Крюкова, находившемуся в доме №5 (не сохранился). Существовал вариант Крюкова ул. Современное наименование присвоено 16 апреля 1887 г. по г. Ромны (Сумская обл., Украина) в ряду улиц Александро-Невской части, названных по уездным городам Полтавской губернии.

Черняховского улица – улица в Центральном районе Санкт-Петербурга. Проходит от наб. Обводного канала за Транспортный пер. Первоначальное название – Каретная ул. (1759-1802 гг.) или Старая Каретная ул. (1785-1798 гг.), также имело хождение название Старая Каретная линия (1795 -1801 гг.). Наименована по Каретной слободе, по которой проходила улица. С 1798 -1846 носила название Моховая. С 1836 г. существовал вариант 2-я Моховая ул. (для отличия от другой Моховой ул.). С 1849 г. входит в употребление наименование Моховая-Каретная ул. 5 марта 1871 г. присвоено название Предтечинская ул. по церкви Иоанна Предтечи. Сразу же появилось написание Предтеченская ул. На плане 1873 г. обозначена как Кобылья ул. Название связано с Московской Ямской слободой, в которой жили ямщики. Переименована 15 декабря 1952 г. в честь героя Великой Отечественной войны И.Д. Черняховского (1906-1945), советского военачальника, генерала армии, дважды Героя Советского Союза.

## 1.2 История освоения и застройки района обследования

Первые археологические свидетельства заселения территорий, входящих в пределы современного Санкт-Петербурга, известны в районе Охтинского мыса (Охта-1), Лахты и Сестрорецкого разлива, и датируются периодом неолита и раннего металла.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Лист					
						239/10/2021-2021-Т0				
						Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Племена, жившие в районе южного берега Финского залива, в том числе водь и ижора, вошли в IX в. в состав Новгородского государства. Территория будущего Санкт-Петербурга в новгородские времена находилась на землях Никольско-Ижорского и Спасско-Городненского погостов Ореховского уезда, входившего в состав Вотской пятины. Писцовая книга 1500 г. свидетельствует о том, что крестьяне выращивали рожь, овес, ячмень и лен. Было развито скотоводство, в некоторых погостах существенную роль играла охота. Рыбная ловля была развита в местностях, лежащих по берегам реки Невы. В XV веке с формированием централизованного Русского государства, к Московским землям были присоединены новгородские, в том числе Вотская пятина. «Освоение невских берегов – одна из проблем истории русского Северо-запада. Известно, что, начиная с VIII–X вв., по Неве, проходил международный водный путь, связывавший Восточную Европу с Балтийским регионом. Однако на ее побережье практически не известны следы оседлости этого времени. Не выявлены здесь и археологические памятники более позднего времени – вплоть до XIV столетия» (Сорокин 2008: 351).

В 1617 г. по условиям Столбовского мира территория, на которой располагается Санкт-Петербург, отходит Швеции. Согласно шведским источникам, ближайшим населенным пунктом к участку обследования была деревня Волково или Сутела, располагавшаяся в южной части территории современного Волковского кладбища. Это название сохранилось и после основания Петербурга. Название Сутела происходит от финского слова susi – волк. Название Суси и Сутела довольно часто встречаются в юго-восточной Финляндии. По деревне получила своё название и современная река Волковка, которая на старых шведских картах обозначена как «Suttila». Хотя название деревни появляется в источниках только с началом шведского правления, сама она возникла не позднее средних веков. В первой шведской земельной книге 1618-1623 гг. было указано четыре хозяина и все ижоры. В 1634 г. хозяев-земледельцев стало семь, все они были православными и только один из них Васька Лукин являлся коренным жителем. Якушев Григорий ребенком переселился сюда из

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взм. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

деревни Купсила (Купчино), а Мартын Афанасьев переселился сюда из Лаврова в 1609 г. Остальные четверо – Федот Хиринен, Борис Павлов, Михаил Калинов и Филипп Степанов переселились сюда в 1624-1633 гг. из Нуолйоки в Тюрё. Потомки этих родов продолжали жить в Сутеле до Русско-шведской войны 1656-1658 гг. Сразу после неё в 1661г. жителей было шесть, но никого из них нельзя прямо связать с этими родами. В 1644 г. деревня насчитывала 13 хозяев-землевладельцев – все они были ижорами. В 1695 г. в Сутела проживало 9 хозяев-ижор: Михаил Васильев, Груша Тимофеев, Ванька Егифьев, Савва Хоткин, Василий Москин, Ходар Игнатъев, Анте Тимофеев, Даниил Онкипов и Михаил Антонов. Двое жителей деревни были финнами: Эско Тулликайн и Симон Сяппя. Также в деревне проживало семеро арендаторов: Петр, Кузьма, Степан Даниловы, Микко Сафансон, Йёран Тулликайн, Йозеф Йерансон и Лаури Пикка. Кроме того, в деревне жили два кабатчика: Андрес Пайя и Йёран Рокка.

Как продолжение Сутела (Волково) к северо-востоку, на берегу реки Волковки, в центре нынешнего Волковского кладбища располагалась деревня Гаврилово, которая упоминается в шведских источниках с 1634 г. Русской письменной формой является «Гаврилково». В период шведского правления в эту деревню переселился Степан Родионов. Одним из хозяев в деревне был Анисим Фёдоров, его род прослеживается в этой деревне и после войны 1656-1658 гг. вплоть до 1680-х гг. Среди его потомков были Тимофей Анисимов, Василий Анисимов. Во второй половине XVII в. деревня была присоединена к Сутела. (Кепсу 2000: 67-68)

После основания Санкт-Петербурга Волково и окрестности были отданы в вотчину Александро-Невскому монастырю. В 1710-е гг. на землях, где расположен участок обследования, основывается Московская Ямская слобода. Слобода располагалась приблизительно от современного Транспортного переулка до Растанной ул. Появлением эта слобода обязана Петру I, по его приказу сюда на Московскую дорогу были переведены ямщики из разных мест России, им были жалованы узкие и длинные участки (8 сажень в ширину и 30 сажень в длину) вдоль современного Лиговского проспекта. В обязанности ямщиков входило

Инд. № подл.	Подп. и дата					239/10/2021-2021-Т0	Лист 15
	Взам. инв. №						
	Инд. № дубл.						
	Подп. и дата						
Инд. № подл.	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

возить служилых людей в Москву. Когда Николаевская железная дорога соединила Москву и Петербург, ямщики стали заниматься извозом в столице. К концу XIX века на территории Московской Ямской слободы насчитывалось до 200 извозчичьих дворов, к тому времени она находилась на территории 2-го участка Александро-Невской части города. Земля на территории слободы на тот момент по-прежнему принадлежала сельскому обществу Ямской слободы. Участки сдавались в аренду и, частично, продавалась пришлым людям, занимавшимся извозом. Разбогатевшие ямщики приписывались в мещане. Постепенно слобода окончательно слилась с городом, однако сохранила свою специфику. Как, с сожалением, отмечалось в справочнике «Петербург с точки зрения медицинской полиции» 1897 г. эта территория воплотила в себе худшие черты как города, так и деревни. «Деревня дала свою закоренелую привычку к грязи, город – неизбежное стремление к скучиванию, тесноте населения... каков бы ни был дом, большой или маленький, он почти всегда населен извозчиками ...Двор его обыкновенно узкий и длинный, часто выходящий на другую улицу, застроен с двух сторон конюшнями, сараями, навесами для экипажей, оставляя узкий проезд по середине...» (Еремеев 1897: 578). В том же справочнике отмечается, что большинство извозчичьих дворов замощены. Из 274-х дворов сплошь вымощены 219. К концу XIX века мостовая во всех замощенных дворах была булыжная, однако, некоторые дворы сохранили старую деревянную мостовую.

Дома в этой части города к концу XIX в. были по преимуществу ветхие, во дворах располагались конюшни и сараи с сеном. Помойная яма была отдельной постройкой, расположенной во дворе, одной стеной примыкавшей к стене дома или сарая. Она представляла собой бревенчатый сруб, углублённый на 1 аршин в почву с двойным полом, исполняющий роль фильтра для жидких и твердых отходов. Сверху сруба была дощатая надстройка с крышей и прорезанным окном. В стене сруба между верхним и нижним полом находилось отверстие, соединенное со дворовой сточной трубой, которая, в свою очередь, соединялась с городскими подземными сточными трубами. Часто помойные ямы совмещали с

Инв. № подл.	Подп. и дата					239/10/2021-2021-Т0	Лист 16
	Взам. инв. №						
	Инв. № дубл.						
	Подп. и дата						
	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		







Лиговский проспект был каменным, а двор был плотно застроен деревянными строениями, о чем свидетельствует подробный Атлас Санкт-Петербурга 1798 г. (рис. 7). На протяжении XIX в. участок обследования занимали хозяйственные постройки – так называемые «службы», в основном, конюшни.

В 1860-е гг. большая часть ветхих деревянных построек на территории двора сносится. На их месте строятся две новые деревянные конюшни, располагавшиеся вдоль юго-западной границы участка обследования. (рис. 10,11,12). Также в это время к дворовому жилому флигелю вдоль северо-восточной границы пристраивается каменная конюшня (рис.11,14).

В 1883 г. между двумя деревянными конюшнями вдоль юго-западной границы участка обследования возводится каменный каретник с двумя въездами для экипажей (рис.15-16,18). Вдоль северо-восточной границы к вышеупомянутой каменной конюшне пристраивается деревянный дровяной сарай в пять осей, а к нему ещё один каменный каретник на три экипажа (рис.15-17,19). Также в границах участка обследования в северо-западном углу возводится деревянная помойная яма с выгребным колодцем (рис.15,20).

По проекту 1888 г. все строения, расположенные вдоль юго-западной границы участка обследования, были снесены и на их месте была построена каменная одноэтажная конюшня, которая показана на плане 1909 г. (рис. 20,21). Также к 1909 г. были снесены все службы, расположенные вдоль северо-восточной границы участка обследования, и на их месте были возведены деревянные навесы (рис. 21,23-24).

Во второй половине XIX в. существовал проект, по которому сквозь участок дома №112 по Лиговскому проспекту должна была быть проложена Ломовая улица, но он так и не был осуществлен. (ЦГИА Ф.513. Оп.102. Д.552. Л. 1-59).

Дом по Лиговскому 112 был доходным: и его помещения, и дворовые постройки сдавались в аренду. В том числе с 1898–1909 гг. Ермолай Никитович Беззубов вел здесь торговлю лошадьми, а Анастасия Михайловна Копейкина содержала мелочную и сенную торговлю. В 1905–1910 гг. Иван и Михаил Антиповичи Колупановы содержали здесь легковой извоз, Петр Григорьевич

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № инв.	Лист	239/10/2021-2021-Т0	19

Мочалов – шорноседельную мастерскую, а Пелагея Ивановна Мочалова – медно-бронзовую мастерскую (Крашенинникова 2013: 390).

### 1.3 Картографический анализ участка обследования

Первые картографические данные о заселении территории Приневья и берегов Невы и притоков отражаются в шведских картах XVII - начала XVIII вв. Одной из самых известных карт того времени считается карта, составленная в 1827 г. под руководством Генерал-майора Шуберта по материалам, найденным в Шведских архивах. Авторство карты принадлежит Штабс-капитану генерального штаба Бергенгейму. Состояние местности и все названия карты даны по состоянию на 1676 г. На данной карте исследуемый участок находится между рекой Ситуй (ныне р.Волковка) и Новгородским трактом (рис. 5).

Одним из первых планов Петербурга был план известного французского картографа Николаса де Фера 1717 г. План был составлен на основе чертежа Санкт-Петербурга, созданного Петром I, и плохо привязан к местности. На этом плане участок обследования расположен на западном берегу нынешней реки Волковки к востоку от «дороги на Москву и Ливонию» на территории, покрытой лесом (рис. 6).

На плане Санкт-Петербурга 1776 г., составленном Х.М. Ротом фиксируется ситуация на вторую половину XVIII в. Участок обследования расположен на западном берегу реки Волковки, в одном из кварталов Московской Ямской слободы, примерно в 250 м к югу обозначена «Церковь Ямской слободы с кладбищем» (Крестовоздвиженская церковь) (рис.7).

На одном из самых подробных планов Санкт-Петербурга по состоянию на конец XVIII в., составленным в 1798 г в Комиссии о каменных строениях Санкт-Петербурга при Сенате, участок обследования расположен во дворе одного из домов Ямской слободы. В границах участка обследования фиксируется плотная деревянная застройка (рис. 8).

На «Подробном плане Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта» участок обследования расположен во дворе одного из домов Ямской

Инв. № подл.	Подп. и дата					239/10/2021-2021-Т0	Лист 20
	Взм. инв. №						
	Инв. № дубл.						
	Подп. и дата						
	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

слободы. На участке обследования отмечен сад, небольшое каменное строение подвквадратной формы и огород (рис. 9).

На фрагменте архивного «Плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1860 г.» (ЦГИА Ф.513. Оп.102. Д. 552). Участок обследования занят деревянными постройками, назначенными к сносу. Также в юго-восточной части оставлено пустое место для проектируемой Ломовой улицы (рис. 10).

На фрагменте архивного «Плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я.Соловьевой 1862 г.» (ЦГИА Ф.513. Оп. 102. Д. 552) в север-северо-западном углу вдоль северо-восточной границы участка обследования обозначена проектируемая каменная конюшня. Вдоль юго-западной границы обозначены проектируемые деревянные конюшни (рис. 11).

На фрагменте «Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г.» (ЦГИА Ф. 513. Оп. 102. Д. 552) службы, запланированные в 1862 г. уже построены. Также в границах участка обследования запланированы к постройке новые служебные помещения под лит. А, Б и Д. В запад-северо-западном углу участка запланирована к постройке деревянная помойная яма (рис. 15).

На фрагменте «Плана двора принадлежащего наследника М.П. Панюшкиной. 1909 г.» (ЦГИА Ф. 513. Оп. 102. Д. 552) вдоль юго-западной границы участка обследования возведена одноэтажная каменная конюшня. Вдоль северо-восточной границы участка обследования к каменной конюшне запланирована пристройка деревянных навесов (рис. 21).

На немецкой аэрофотосъемке 1941-1942 гг. участок обследования расположен среди плотной застройки квартала между современными Лиговским пр. и ул. Черняховского. Судя по тени, падающей от соседнего здания, постройки, расположенные в границах участка обследования, имеют значительно меньшую высотность, нежели соседние (рис. 25).

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист	
	Взм. инв. №						
	Инв. № дубл.						
	Подп. и дата						
	Инв. № подл.						
Лит.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-Т0		21

#### 1.4 Объекты культурного наследия в непосредственной близости от участка обследования

В 256 м к юго-западу от участка обследования расположен объект культурного наследия федерального значения: ансамбль «Церковь Воздвиженья Креста Господня»

Время возникновения объекта, основных перестроек: 18-19 вв.

Местонахождение объекта: Лиговский пр., 128

В 131 м к северо-западу от участка обследования находится выявленный объект культурного наследия ансамбль «Здания акционерного общества издательского дела "Копейка"».

Время возникновения объекта, основных перестроек: 1-я пол. 19 в., 1913-1914

Местонахождение объекта: Лиговский пр., 111-113; Печатника Григорьева ул., 6.

#### 1.5 Выводы

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались.
- Район участка обследования до основания Петербурга располагался вблизи Новгородского тракта.
- Освоение участка обследования начинается в первой четверти XVIII в. с основанием на этом месте Московской Ямской слободы.
- На протяжении XVIII - начала XX в. на территории участка обследования неоднократно возводились и сносились хозяйственные постройки, в связи с чем возможно обнаружение фундаментов этих строений.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-Т0	Лист
											22

## 2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Санкт-Петербург расположен на северо-западе России, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива и на многочисленных островах Невской дельты. Площадь территории города — 1439 кв. км, из них территория высокоплотной, почти сплошной застройки составляет 650 кв. км.

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20' к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины). Древние породы перекрыты плащом четвертичных отложений различной мощности (местами более 200 м). Четвертичные отложения продолжают накапливаться в наше время.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

1 этап - в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф;

2 этап - в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаивали;

3 этап - после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист	239/10/2021-2021-Т0	23



В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени — песчаники, пески, глины, известняки — покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7—9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования.

В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах.

В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

Климат Петербурга умеренный, переходный от умеренно-континентального к умеренно-морскому. Такой тип климата объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла.

Из-за небольшого количества солнечного тепла влага испаряется медленно. За год в Санкт-Петербурге бывает в среднем 62 солнечных дня. Поэтому, на протяжении большей части года преобладают дни с облачной, пасмурной

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Лит	Изм.	№ док.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-ТО	Лист
						25





Через водные объекты города перекинуто около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осинвая Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник, Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	239/10/2021-2021-ТО					Лист
										27
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	





соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфов включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Все шурфы по окончании работ были засыпаны, почвенное и дерновое покрытие восстановлено. Все археологические работы проводились при температуре выше 0° С (согласно ст. 3.23 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32).

Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфа на участке землеотвода к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № подл.	Лист
	Инд. № подл.		Инд. № подл.		Инд. № подл.		
Лист	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-Т0		30

5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964.

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-Т0	Лист
											31

#### 4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Участок обследования по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, расположен в южной части Центрального района г. Санкт-Петербург. (рис. 1–4).

Общая площадь участка обследования составила 0,1 га.

Территория обследования расположена на левобережье р. Невы в 2493 м от русла реки и в 400 м от правобережья Обводного канала.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр территории (рис. 3, 26-32).

Участок, площадью 0,1 Га, имеет прямоугольную форму и представляет собой закрытую территорию, с севера участок ограничен объектом капитального строительства по адресу: Лиговский проспект, 110Б и примыкающим к нему кирпичным забором. С востока кирпичным забором с железными воротами. С юга объектами капитального строительства с адресами: Лиговский проспект, 114А и Лиговский проспект, 114Б. С запада деревянным забором с сетчатыми металлическими воротами.

Большая часть дневной поверхности исследуемого участка покрыта асфальтом. В южной и северо-западной части участка располагаются полуразрушенные кирпичные пристройки.

В ходе полевых археологических работ заложен 1 шурф размером 2х2 м, общей площадью 4 кв. м. с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

##### Шурф 1

Шурф 1 (рис. 4, 33-44) заложен в северной части участка. Дневная поверхность шурфа ровная, представлена мешаными антропогенными напластованиями. (рис. 33, 40).

Размеры шурфа составили 2х2 м, максимальная глубина – 2,53 м, площадь – 4 кв.м. Шурф ориентирован относительно современной застройки (С-Ю) с

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взм. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-ТО	Лист
											32

небольшим смещением в сторону востока (17 градусов). В дальнейшем в тексте отчета наименования сторон света представлены без учета смещения ориентировки шурфа.

Дневная поверхность шурфа находилась на отметках 8,45-8,47 м БС.

### Координаты поворотных точек шурфа 1

№ точки	МСК-1964		WGS 84	
	N	E	N	E
1	92372.19	115912.54	59.918648418	30.354759208
2	92371.60	115914.45	59.918643031	30.354793296
3	92369.69	115913.86	59.918625916	30.354782566
4	92370.28	115911.95	59.918631303	30.354748478

В ходе работ после снятия верхнего слоя темно-серой мешаной супеси со строительным мусором и слоя битумной крошки, на глубине 8,16-7,67 м БС была зафиксирована булыжная мостовая (рис. 34, 41). В центральной части шурфа уровень мостовой имеет сильное западение мощностью до 49 см (фиксируется на глубине 7,67 м БС). Данную мостовую подстилает слой темно-серой мешаной супеси с бытовым мусором и кирпичным боем. Ниже был выявлен слой темно-серой мешаной супеси с включениями кирпичной крошки (отметка – 7,07 м БС). В ходе дальнейших работ после частичного обрушения северной стенки шурфа в ее стратиграфии на вышеуказанной отметке был выявлен материк, представленный пачкой светло-желтых и темно-коричневых супещаных прослоек, верх которых подстилала линза белого подзола. Выяснилось, что слой темно-серой мешаной супеси с включениями кирпичной крошки является заполнением материковой ямы 1. Глубина ямы 1 составила 1,1 м. Дно ямы зафиксировано на отметке 6,00 м БС.

Работы на всей площади шурфа были остановлены на глубине 5,96 м БС в связи с обильными грунтовыми водами (рис. 35, 41). С этого уровня по всей площади шурфа фиксировался материковый слой светло-серой супеси.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия напластований (рис. 36-39, 42-43):

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № инв.	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

1. Темно-серая мешаная супесь со строительным мусором – мощность до 0,35 м;
2. Битумная крошка – мощность до 0,22 м;
3. Булыжная мостовая – мощность до 0,11 м;

Темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем – мощностью до 1,07 м. Все находки происходят из данного слоя (оп. 1-82), всего 86 ед. (на постоянное хранение оставлено 78 ед.), среди которых: фрагменты красноглиняных печных изразцов с белой поливой, фрагменты красноглиняной поливной посуды, фрагменты красноглиняных поливных конусообразных форм для сахарных голов, фрагменты фаянсовой посуды, фаянсовая помадная баночка. Данные изделия имели широкое распространение и бытовали на территории Российской Империи и Европы в первой пол. XIX – нач. XX вв.

4. Пачка светло-желтых и темно-коричневых супещаных прослоек (материк) – мощностью до 1,1 м.;

5. Светло-серая супесь (материк)

По окончанию земляных работ шурф был рекультивирован (рис. 44).

Исключенные из описи предметы были захоронены в северо-западном углу шурфа.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
					239/10/2021-2021-Т0	34
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, были проведены следующие работы:

1. Составление исторической справки по результатам архивно-библиографических и научных изысканий;
2. В рамках визуального обследования была произведена фотофиксация современного состояния застройки и окружающей территории;
3. В ходе проведения археологического обследования заложен 1 шурф размерами 2x2 м, общей площадью 4 кв. м.

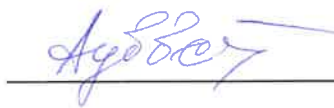
### По результатам проведенных работ можно сделать следующие выводы:

Объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены. Стратиграфия шурфа, представлена переотложенными слоями засыпок, произведенных в процессе благоустройства территории. Зафиксированная в шурфе мостовая, вероятно, относится к периоду благоустройства данной территории в XIX-XX вв., вся коллекция археологического материала происходит из мешаной, переотложенной засыпки, подстилающей мостовую. В целом артефакты из шурфов датируются первой пол. XIX – нач. XX вв. и характеризуются как массовый материал, встречающийся в земляных отложениях Санкт-Петербурга и его пригородах.

Таким образом, на территории участка обследования по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12, объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации,

Подп. и дата						239/10/2021-2021-Т0	Лист
Взм. инв. №							35
Инв. № дубл.							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

отсутствуют. В ходе работы объектов<sup>68</sup> культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.



к.и.н. А.В. Субботин

Инв. № подл	Подп. и дата				Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
	Подп. и дата						
Лит	Изм.	№ док-м.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-ТО		Лист
							36



## СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Место обследования на карте (Bing)

Рис. 2. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Участок обследования на карте (Bing)

Рис. 3. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Место обследования на спутниковой карте (Yandex) с показанием точек съемки

Рис. 4. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Топографический план трассы обследования с местом расположения шурфа

Рис. 5. Месторасположение участка обследования на Карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма 1676 г.

Рис. 6. Участок обследования на плане Санкт-Петербурга Николаса де Фера 1717 г.

Рис. 7. Участок обследования на Плане Санкт-Петербурга авторства Х.М. Рота 1776 г

Рис. 8. Участок обследования на фрагменте подробного Атласа Санкт-Петербурга 1798 г.

Рис. 9. Участок обследования на Подробном плане Санкт-Петербурга авторства генерал-майора Шуберта 1828 г.

Рис. 10. Участок обследования на фрагменте плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1860 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 11. Участок обследования на фрагменте плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1862 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 12. Чертежи деревянных конюшен с плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1862 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 13. Чертежи деревянных конюшен с плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1862 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 14. Чертежи каменных конюшен с плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1862 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 15. Участок обследования на фрагменте Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 16. Чертежи построек с Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 17. Чертеж фасада каретника с Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 18. Чертеж фасада каретника с Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 19. Чертеж фасада дровеника с Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 20. Чертежи Помойной ямы с Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 21. Участок обследования на фрагменте Плана двора, принадлежащего наследникам М.П. Панюшкиной. 1909 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 22. Чертежи каменных конюшен с Плана двора, принадлежащего наследникам М.П. Панюшкиной. 1909 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Рис. 23. Чертеж навесов с Плана двора, принадлежащего наследникам М.П. Панюшкиной. 1909 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Подп. и дата	Инв. № инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.								
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-Т0						Лист	
											38	



## АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

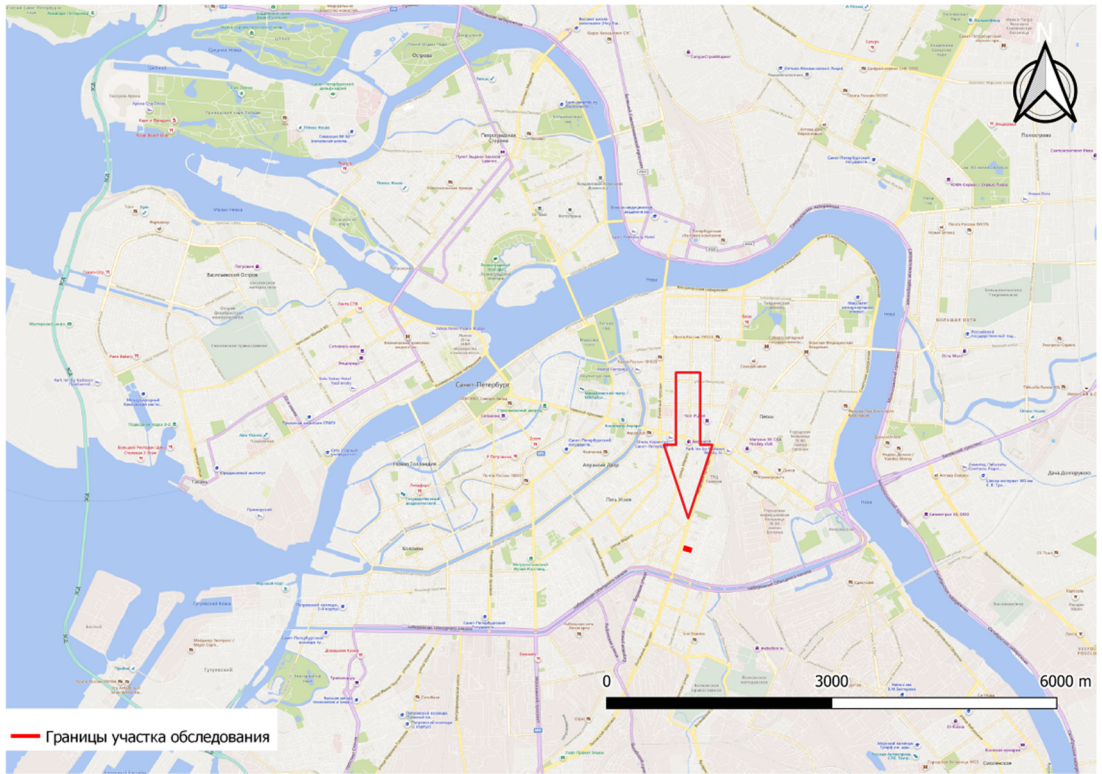


Рис. 1. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Место обследования на карте (Bing)



Рис. 2. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Участок обследования на карте (Bing)

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лит. Изм. № докум. Подп. Дата

239/10/2021-2021-ТО

Лист

40





Рис. 3. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Место обследования на спутниковой карте (Yandex) с показанием точек съемки

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
239/10/2021-2021-Т0				Лист
				41

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ док-м.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-10

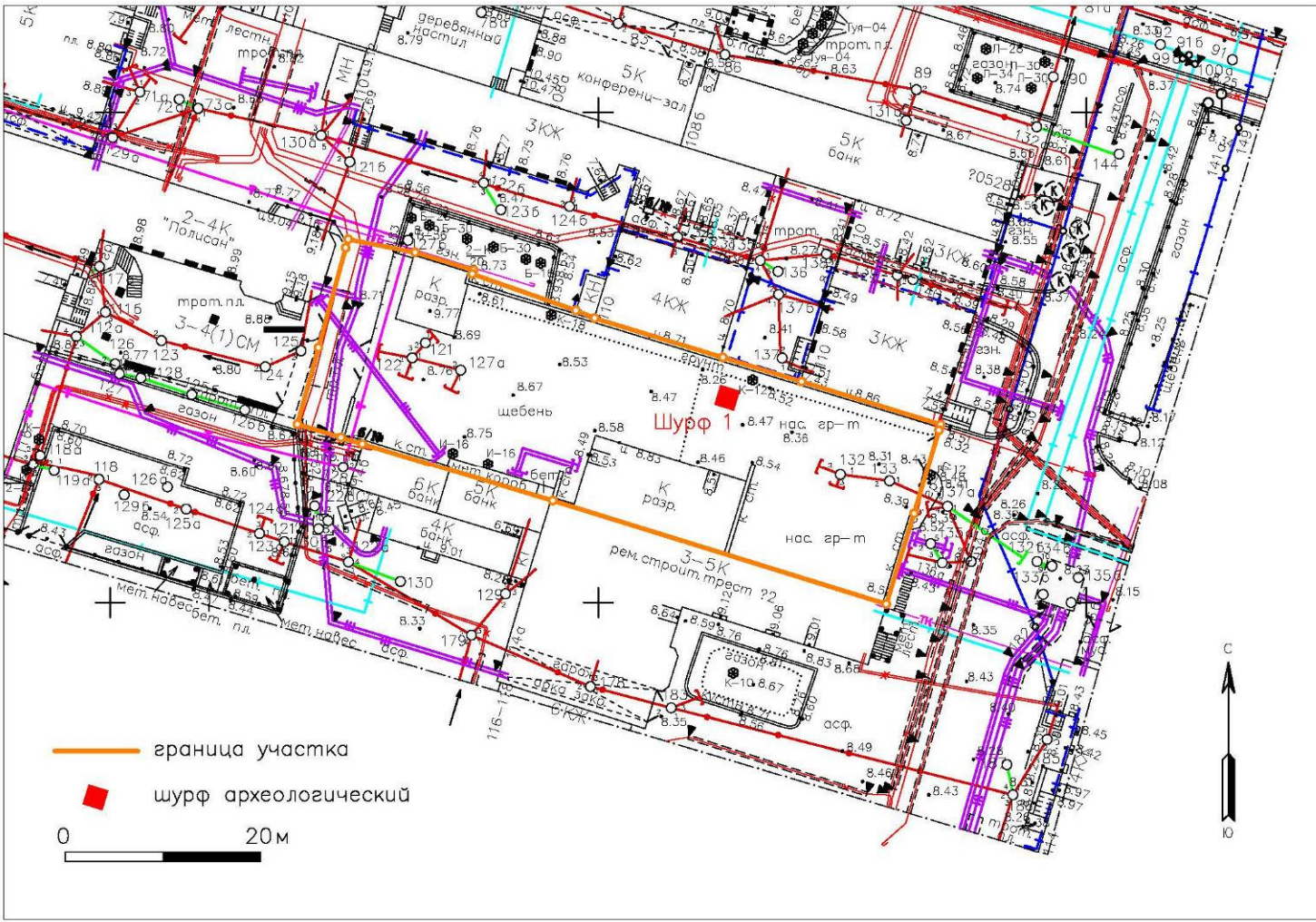


Рис. 4. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Топографический план трассы обследования с местом расположения шурфа





Рис. 5. Месторасположение участка обследования на Карте бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма 1676 г.

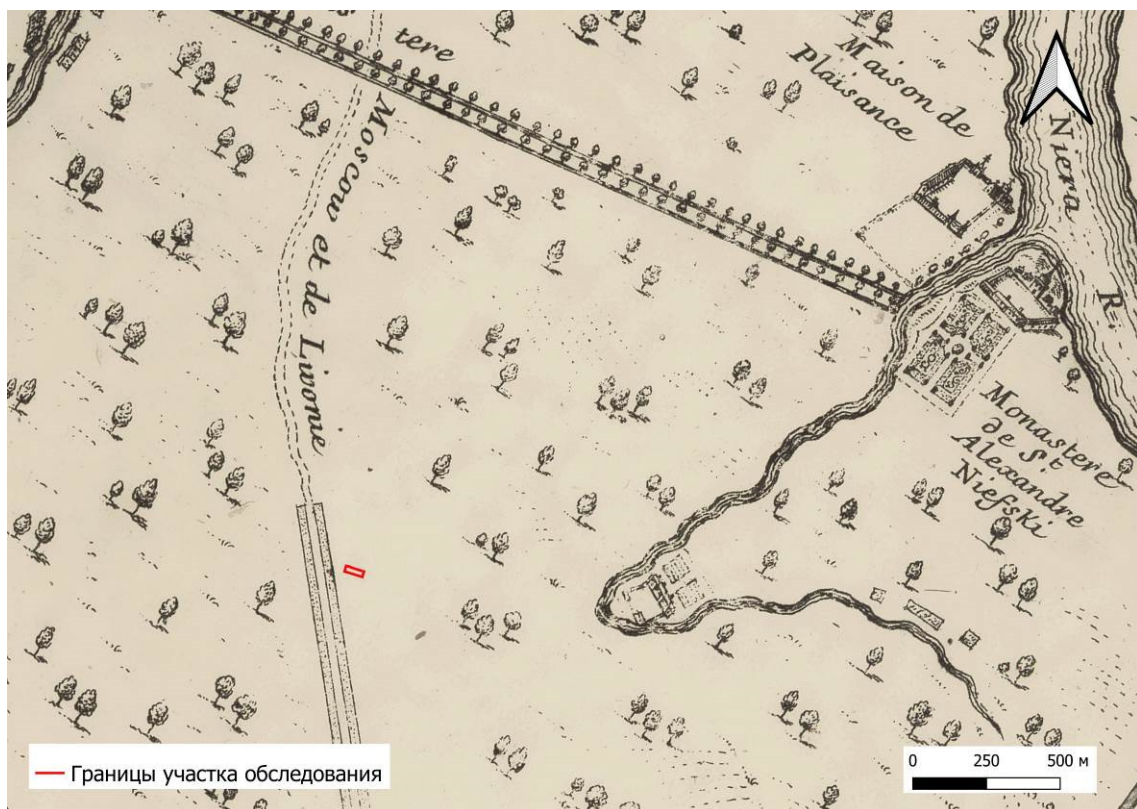


Рис. 6. Участок обследования на плане Санкт-Петербурга Николаса де Фера 1717 г.

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------





Рис. 7. Участок обследования на Плана Санкт-Петербурга авторства Х.М. Рота 1776 г

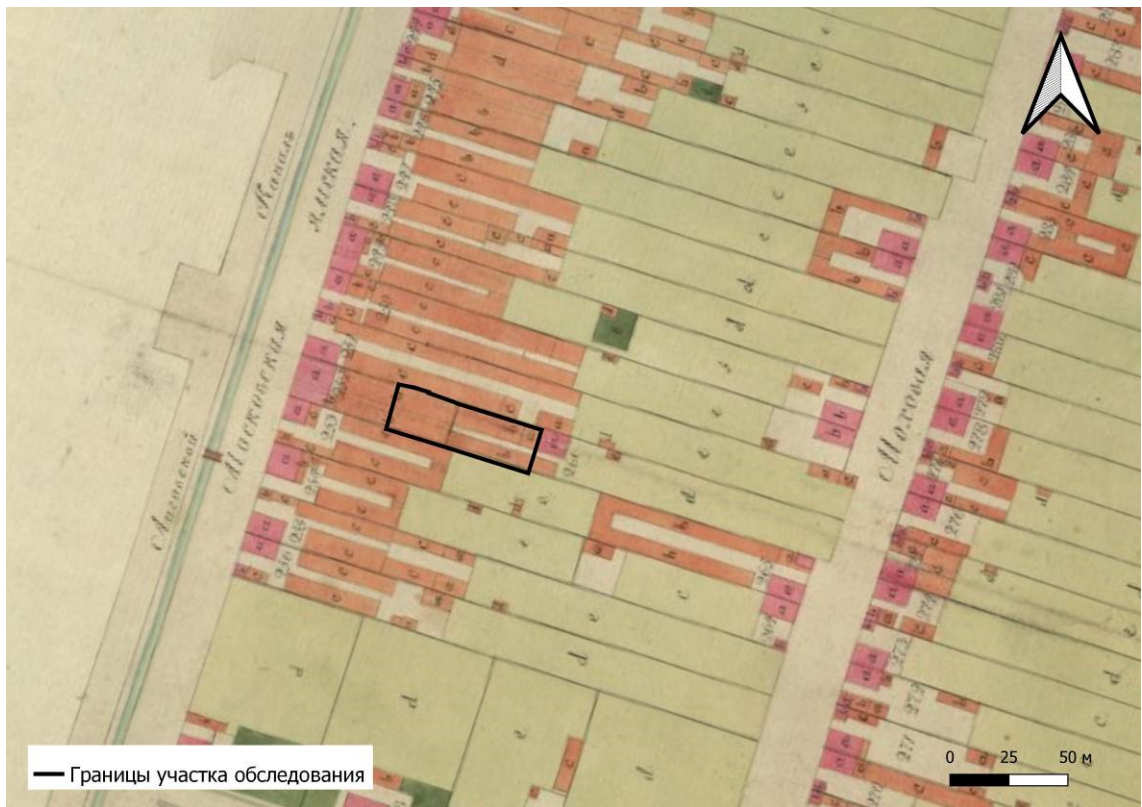


Рис. 8. Участок обследования на фрагменте подробного Атласа Санкт-Петербурга 1798 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО

Лист

44



Рис. 9. Участок обследования на Подробном плане Санкт-Петербурга авторства генерал-майора Шуберта 1828 г.

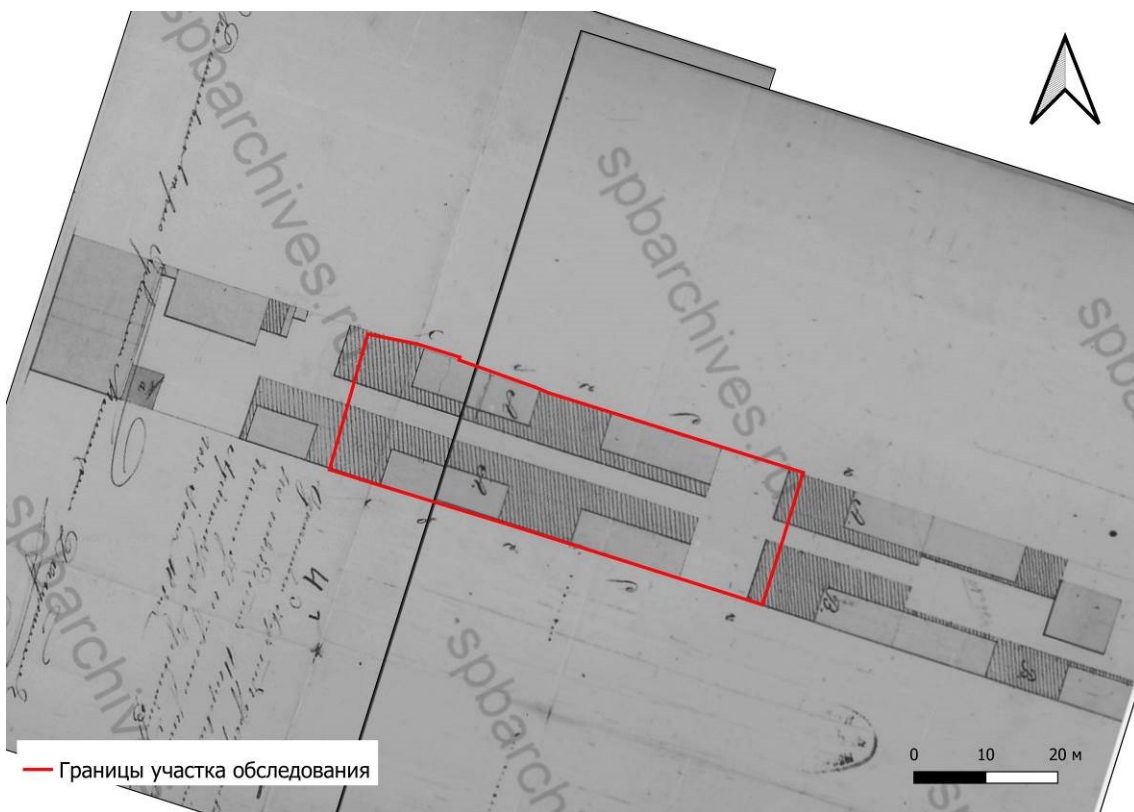
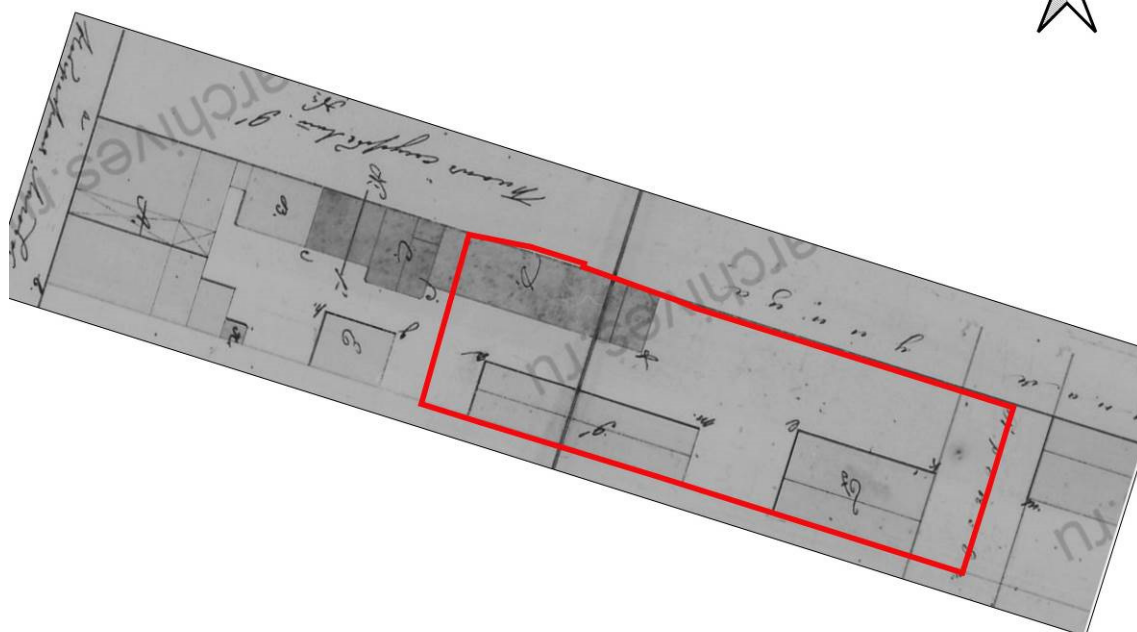


Рис. 10. Участок обследования на фрагменте плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1860 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата





— Границы участка обследования

0 10 20 м

Рис. 11. Участок обследования на фрагменте плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1862 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

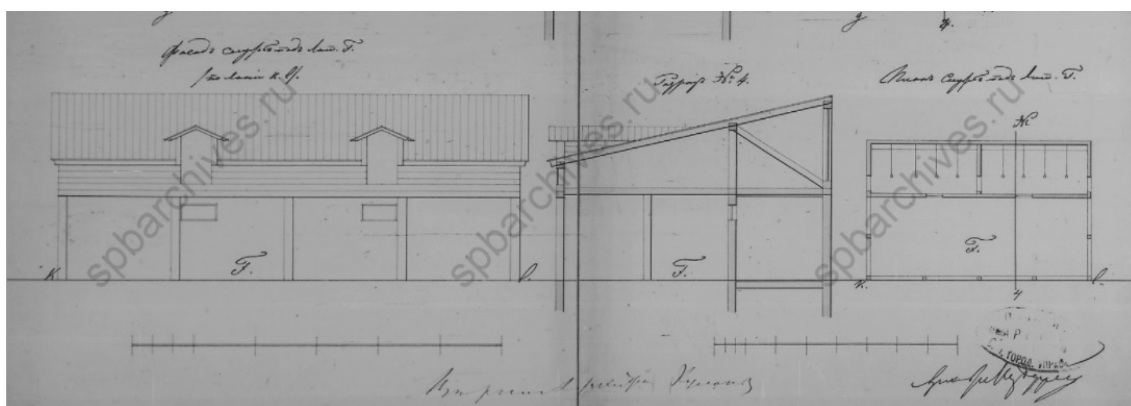


Рис. 12. Чертежи деревянных конюшен с плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1862 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО

Лист

46

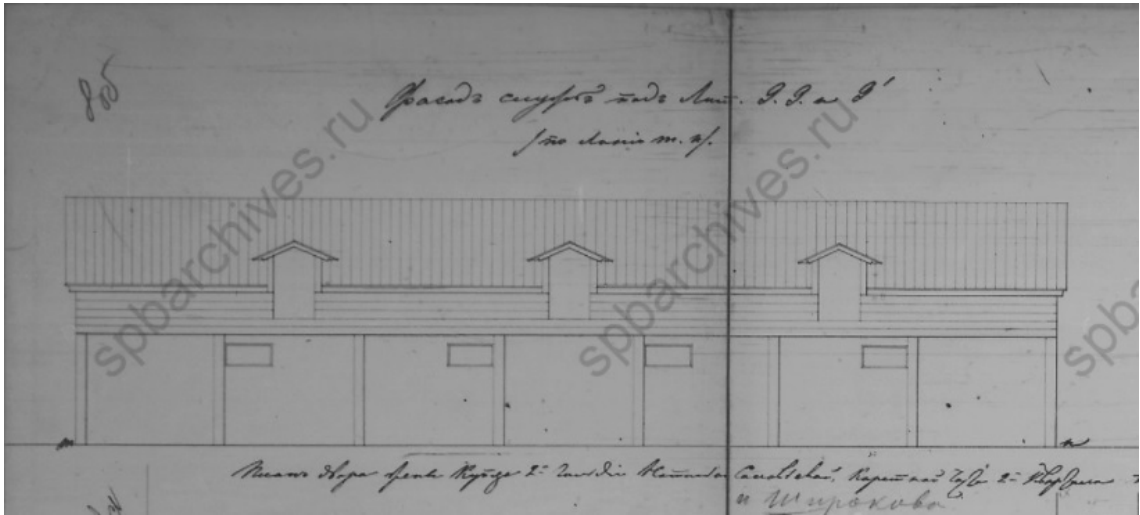


Рис. 13. Чертежи деревянных конюшен с плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1862 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

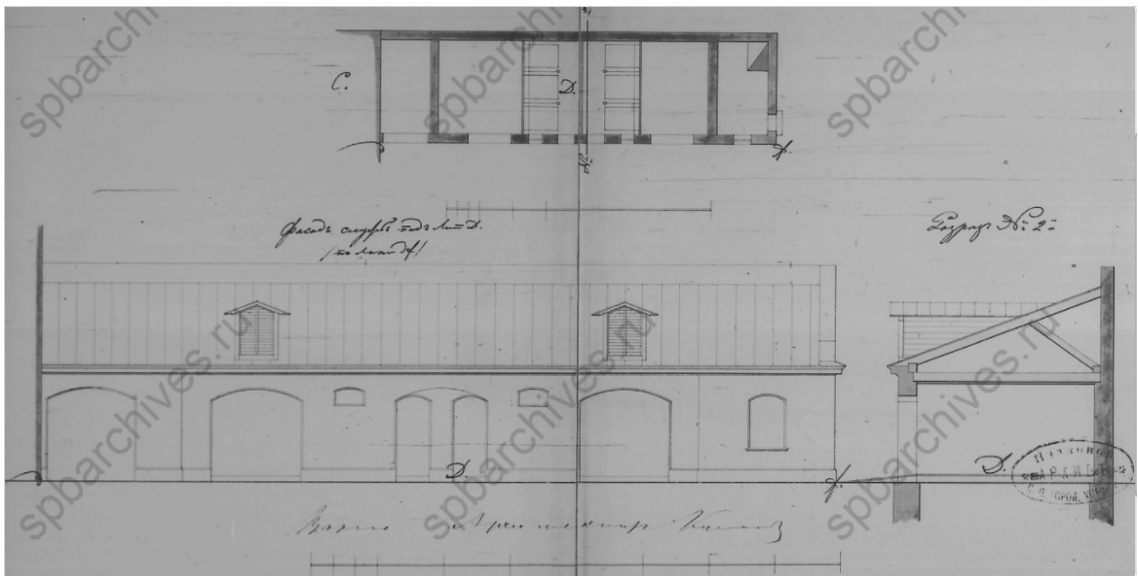


Рис. 14. Чертежи каменных конюшен с плана двора Санкт-Петербургской купеческой жены Н.Я. Соловьевой 1862 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	239/10/2021-2021-Т0	Лист
											47

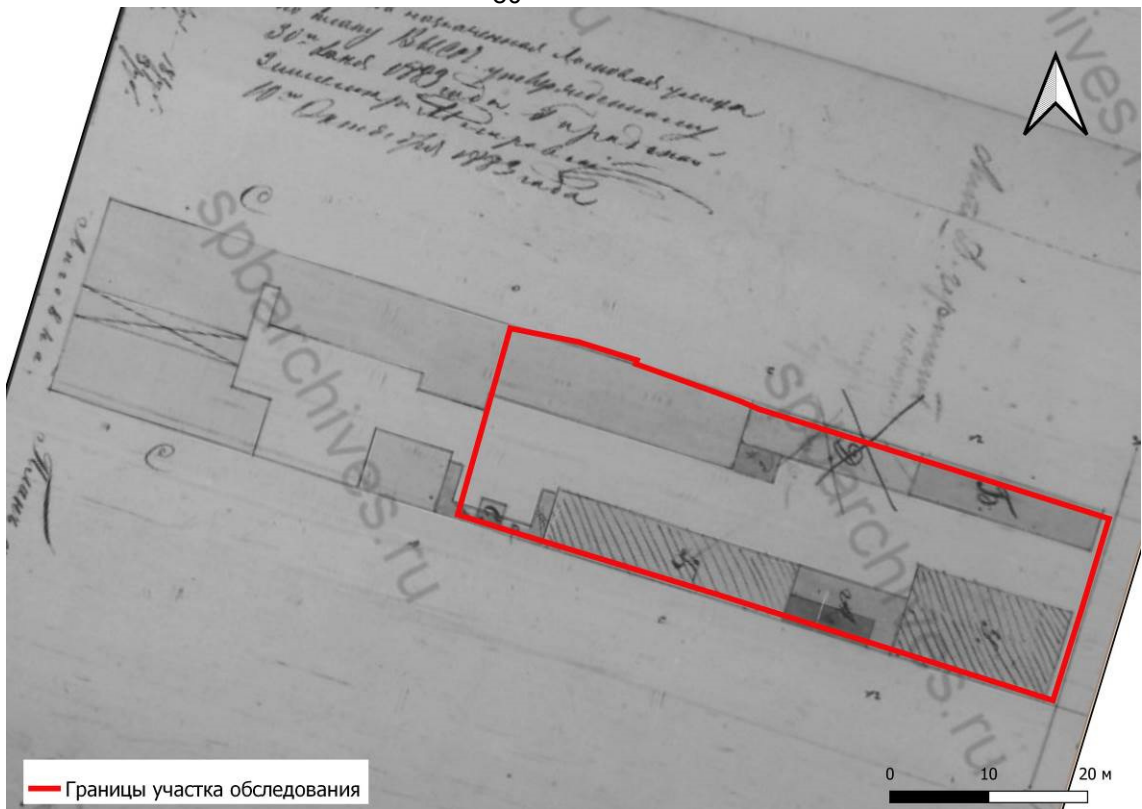


Рис. 15. Участок обследования на фрагменте Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

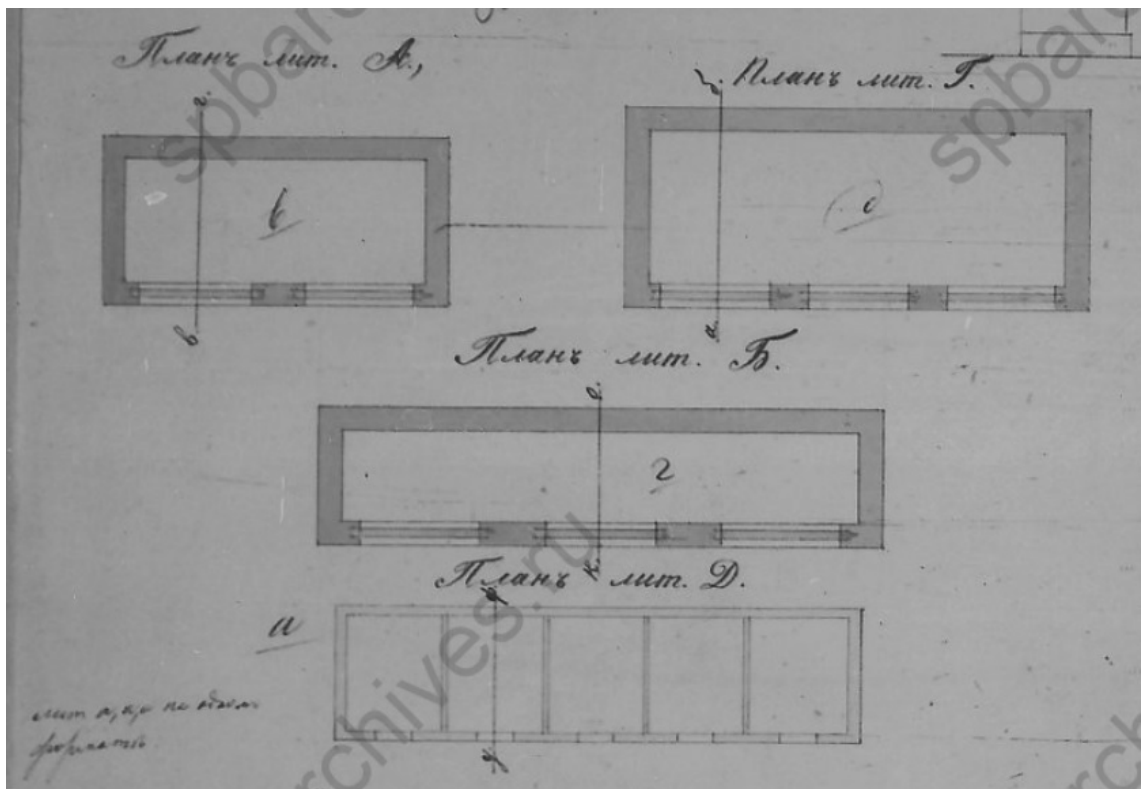


Рис. 16. Чертежи построек с Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО

Лист

48

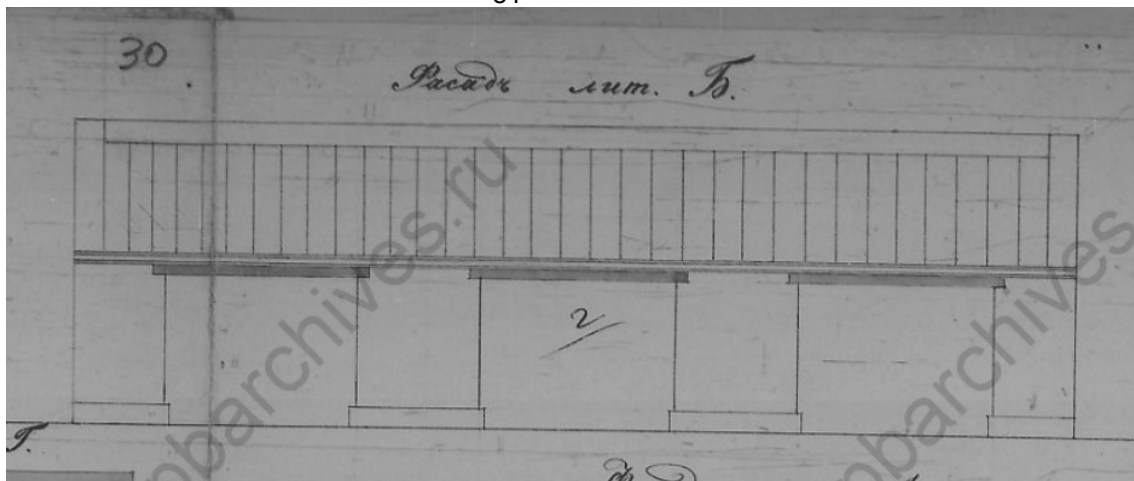


Рис. 17. Чертеж фасада каретника с Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

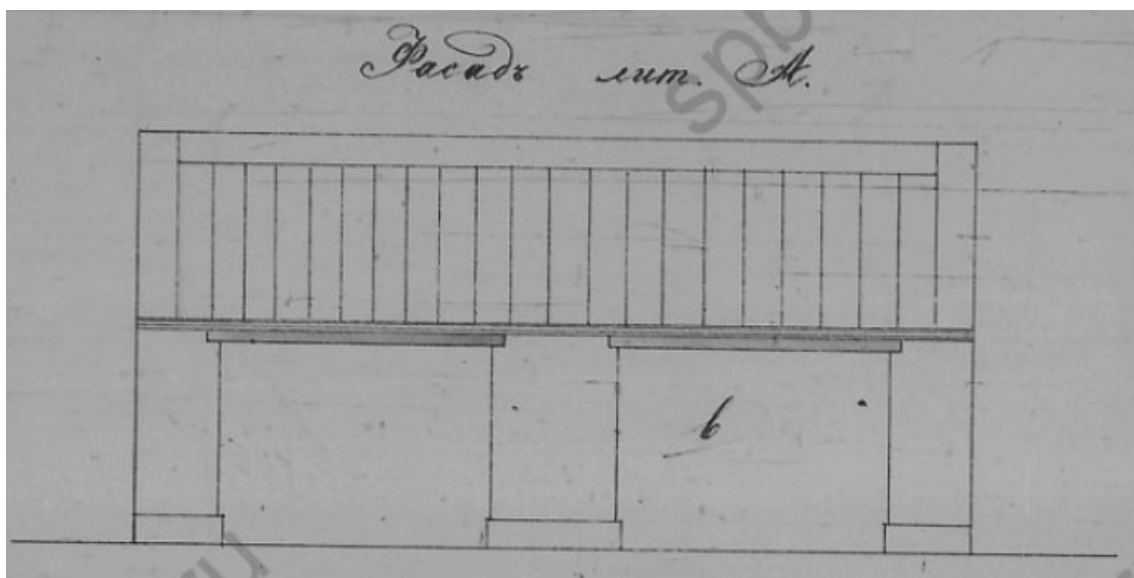


Рис. 18. Чертеж фасада каретника с Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

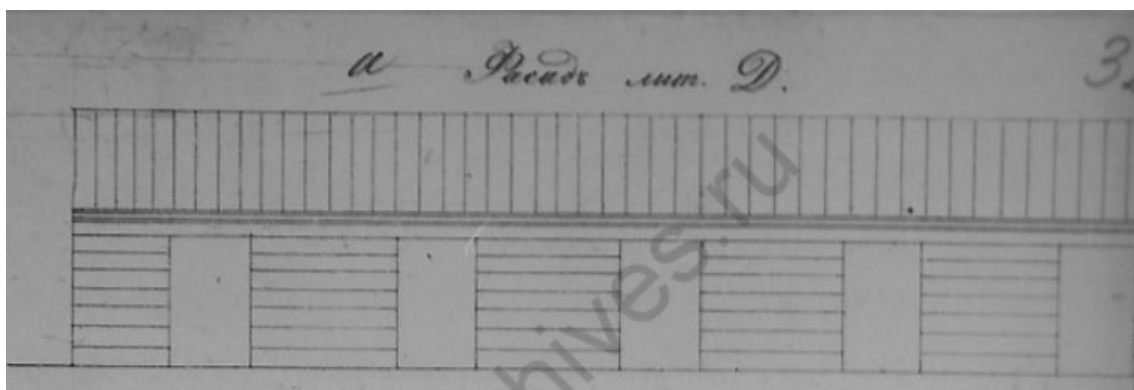


Рис. 19. Чертеж фасада дровеника с Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-Т0

Лист

49

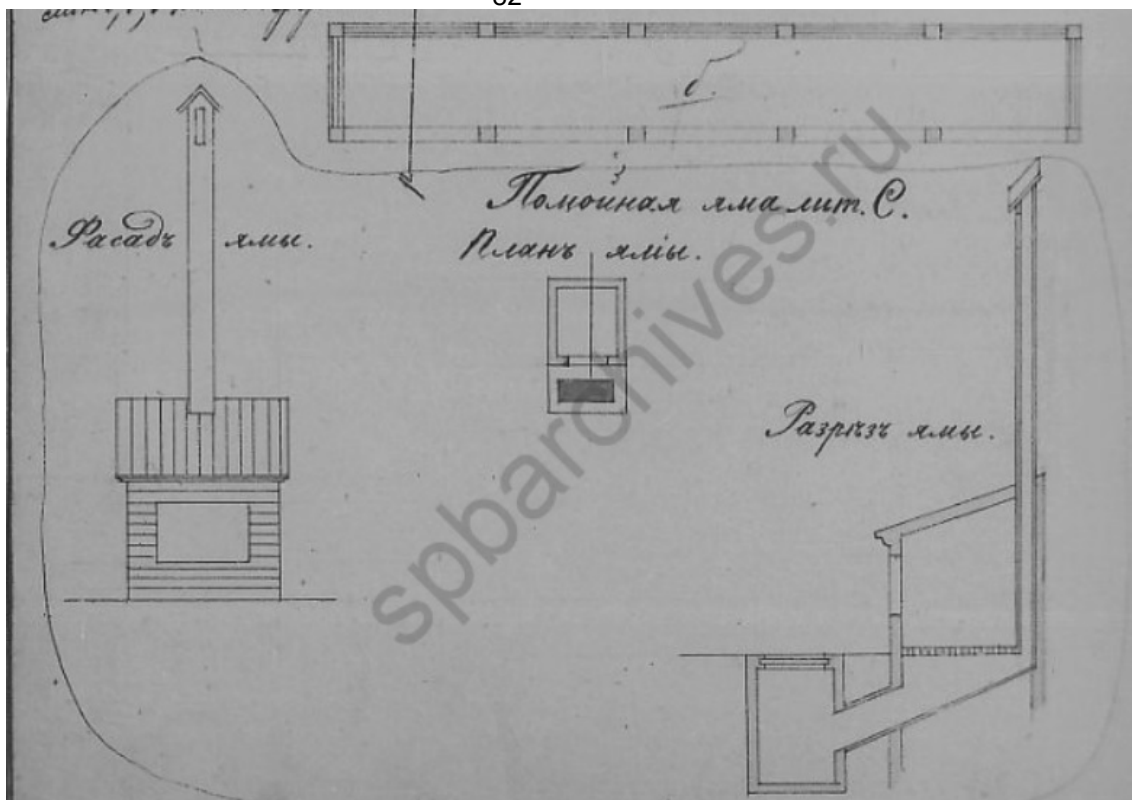


Рис. 20. Чертежи Помойной ямы с Плана двора потомственного почетного гражданина М.А. Соловьева 1883 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

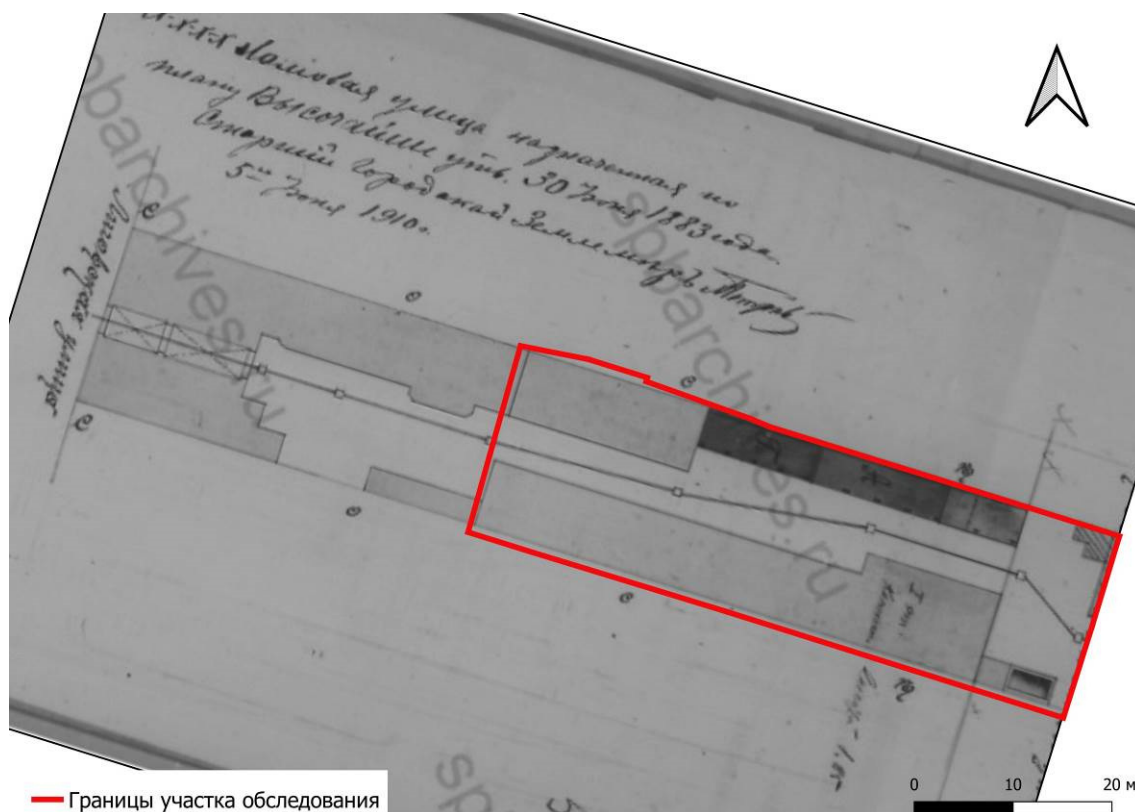


Рис. 21. Участок обследования на фрагменте Плана двора, принадлежащего наследникам М.П. Панюшкиной. 1909 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО

Лист

50



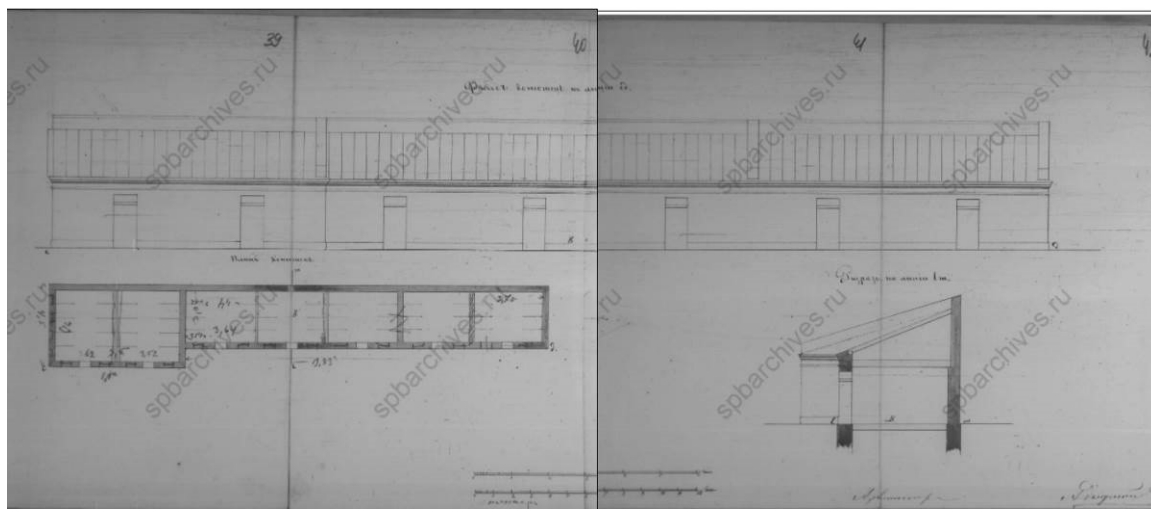


Рис. 22. Чертежи каменных конюшен с Плана двора, принадлежащего наследникам М.П. Панюшкиной. 1909 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

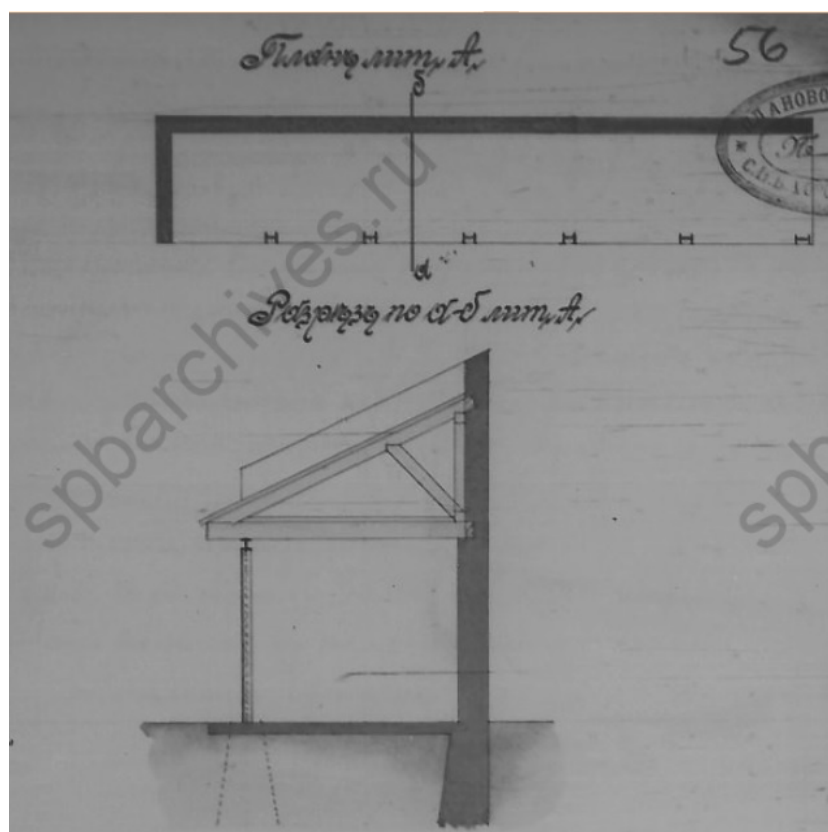


Рис. 23. Чертеж навесов с Плана двора, принадлежащего наследникам М.П. Панюшкиной. 1909 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО

Лист

51

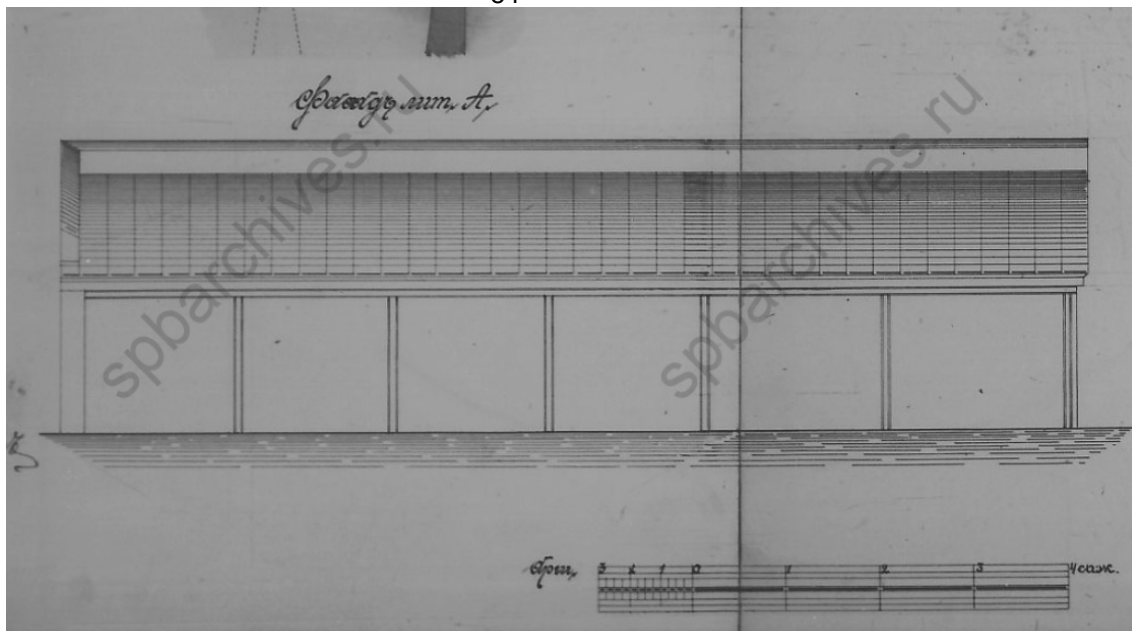


Рис. 24. Чертеж фасада навеса с Плана двора, принадлежащего наследникам М.П. Панюшкиной. 1909 г. (ЦГИА Ф.513 Оп. 102 Д. 552)



Рис. 25. Участок обследования на фрагменте немецкой аэрофотосъемки 1942 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-Т0

Лист

52





Рис. 26. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Общий вид участка обследования.  
Точка съёмки 1. Вид на запад



Рис. 27. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Общий вид участка обследования.  
Точка съёмки 1. Вид на юг

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-Т0

Лист

53





Рис. 28. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Общий вид участка обследования.  
Точка съёмки 1. Вид на север



Рис. 29. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Общий вид участка обследования.  
Точка съёмки 2. Вид на восток

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО

Лист

54





Рис. 30. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Общий вид участка обследования.  
Точка съемки 2. Вид на юг



Рис. 31. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Общий вид участка обследования.  
Точка съемки 2. Вид на запад

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-Т0

Лист

55





Рис. 32. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Общий вид участка обследования.  
Точка съёмки 3. Вид на восток



Рис. 33. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. Фотофиксация до начала работ. Вид на запад

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО

Лист

56





Рис. 34. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. Фиксация по уровню булыжного мощения. Вид на северо-запад



Рис. 35. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. Фиксация по уровню грунтовых вод. Уровень прекращения работ. Вид на север

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-Т0

Лист

57





Рис. 36. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии западной стенки



Рис. 37. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии южной стенки

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-Т0





Рис. 38. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии восточной стенки



Рис. 39. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. Фотофиксация стратиграфии северной стенки

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

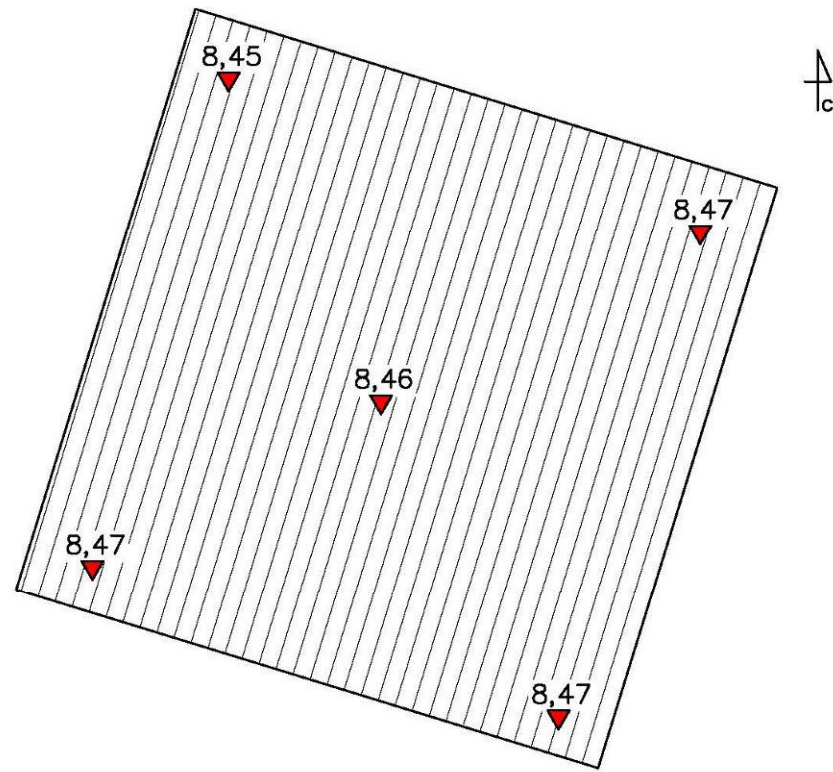
239/10/2021-2021-Т0

Лист

59



а) План дневной поверхности



## Условные обозначения:

①		Темно-серая мешаная супесь со строительным мусором
②		Битумная крошка
③		Темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем
④		Заполнение ямы 1
⑤		Пачка светло-желтых и темно-коричневых супесчаных прослоек, светло-серая супесь (материк)
		Булыжное мощение
		Кирпич
		Железо
		Уровень грунтовых вод
		Нивелировочная отметка БСВ

Рис. 40. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. План до начала работ и условные обозначения чертежей

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

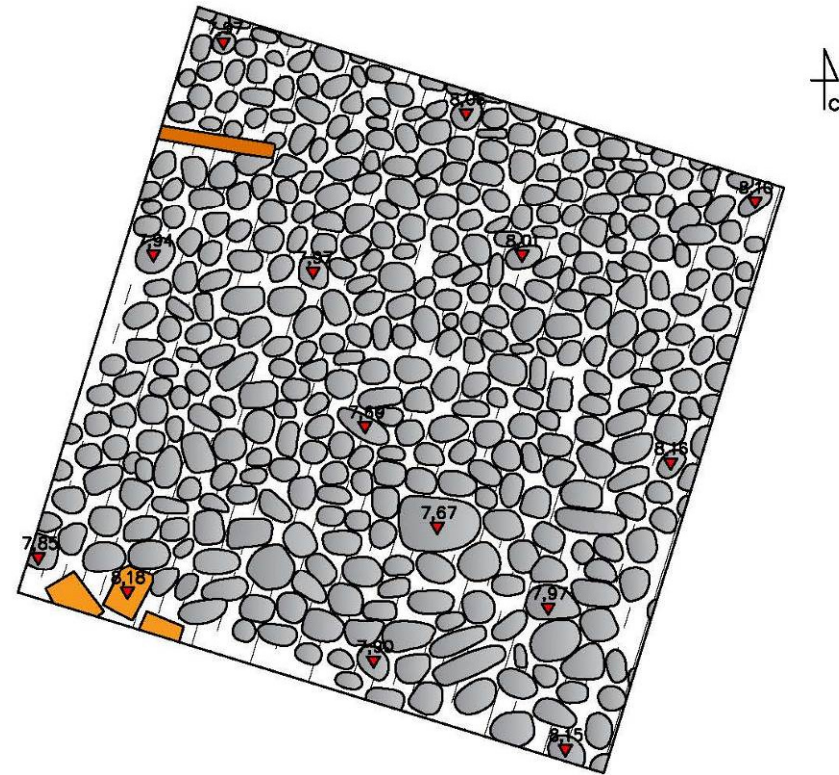
Лит	Изм.	№ докцм.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО

Лист

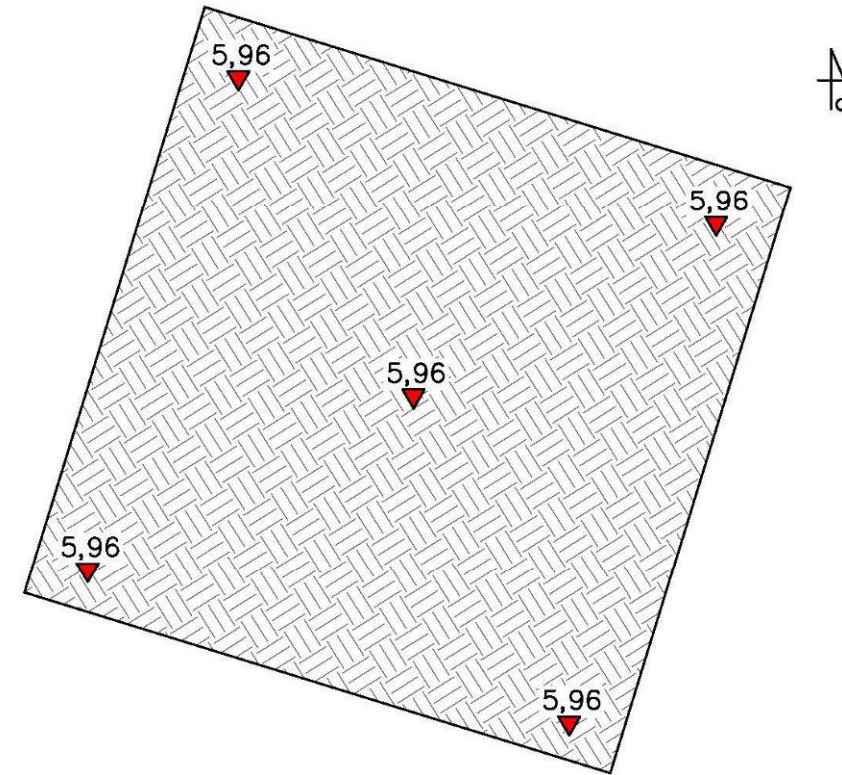
60

б) Фиксация по уровню булыжного мощения



0 1 2 м  
Нивелировочные отметки в Балтийской системе высот

в) План гна шурфа



0 1 2 м  
Нивелировочные отметки в Балтийской системе высот

Рис. 41. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. План по уровню булыжного мощения и план по уровню прекращения работ

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докцм.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО



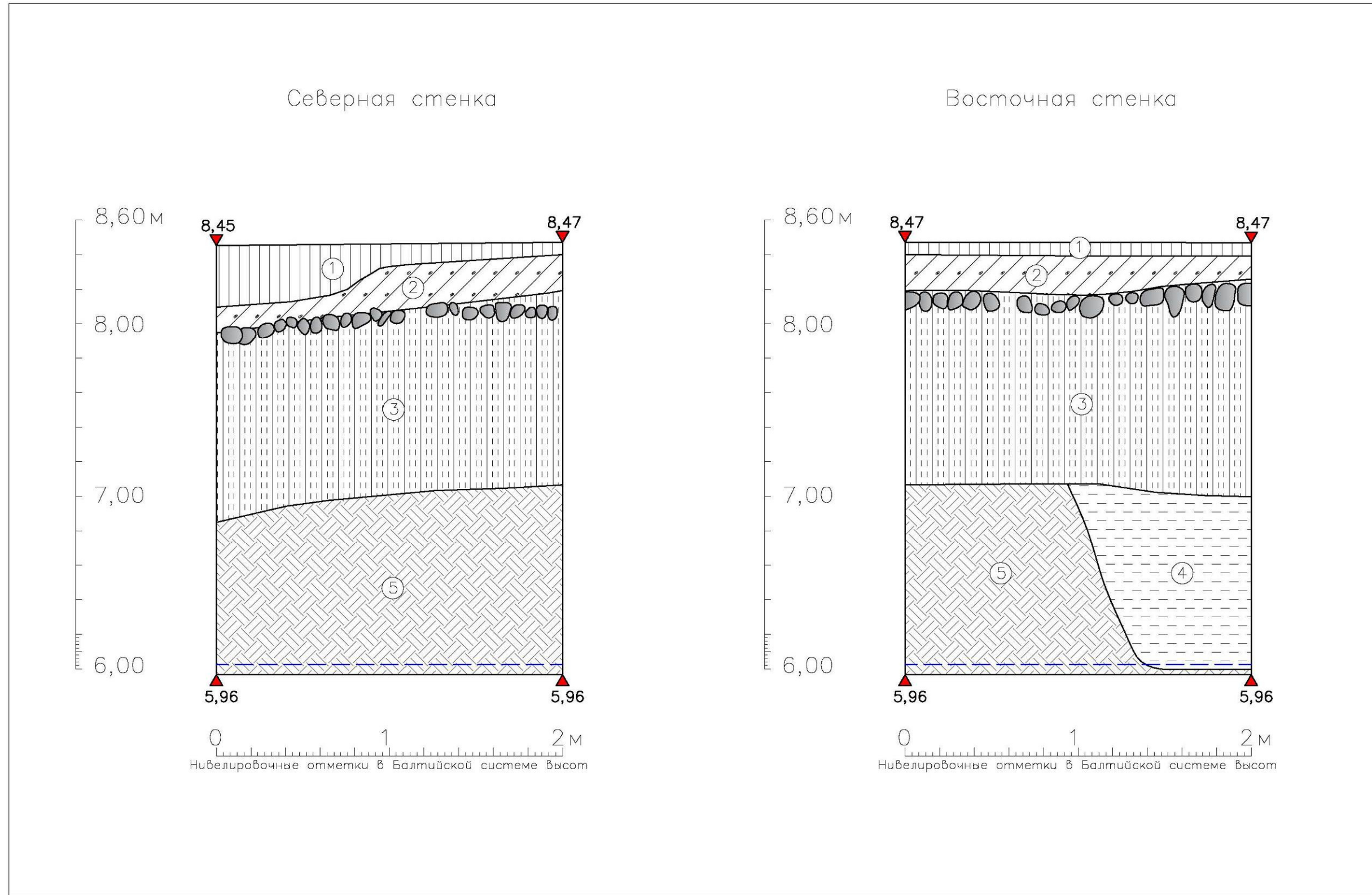


Рис. 42. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. Чертеж стратиграфии северной и восточной стенок шурфа

Инв. № подл. Подп. и дата  
 Инв. № дубл. Подп. и дата  
 Взам. инв. № Подп. и дата

Лит.	Изм.	№ докцм.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО

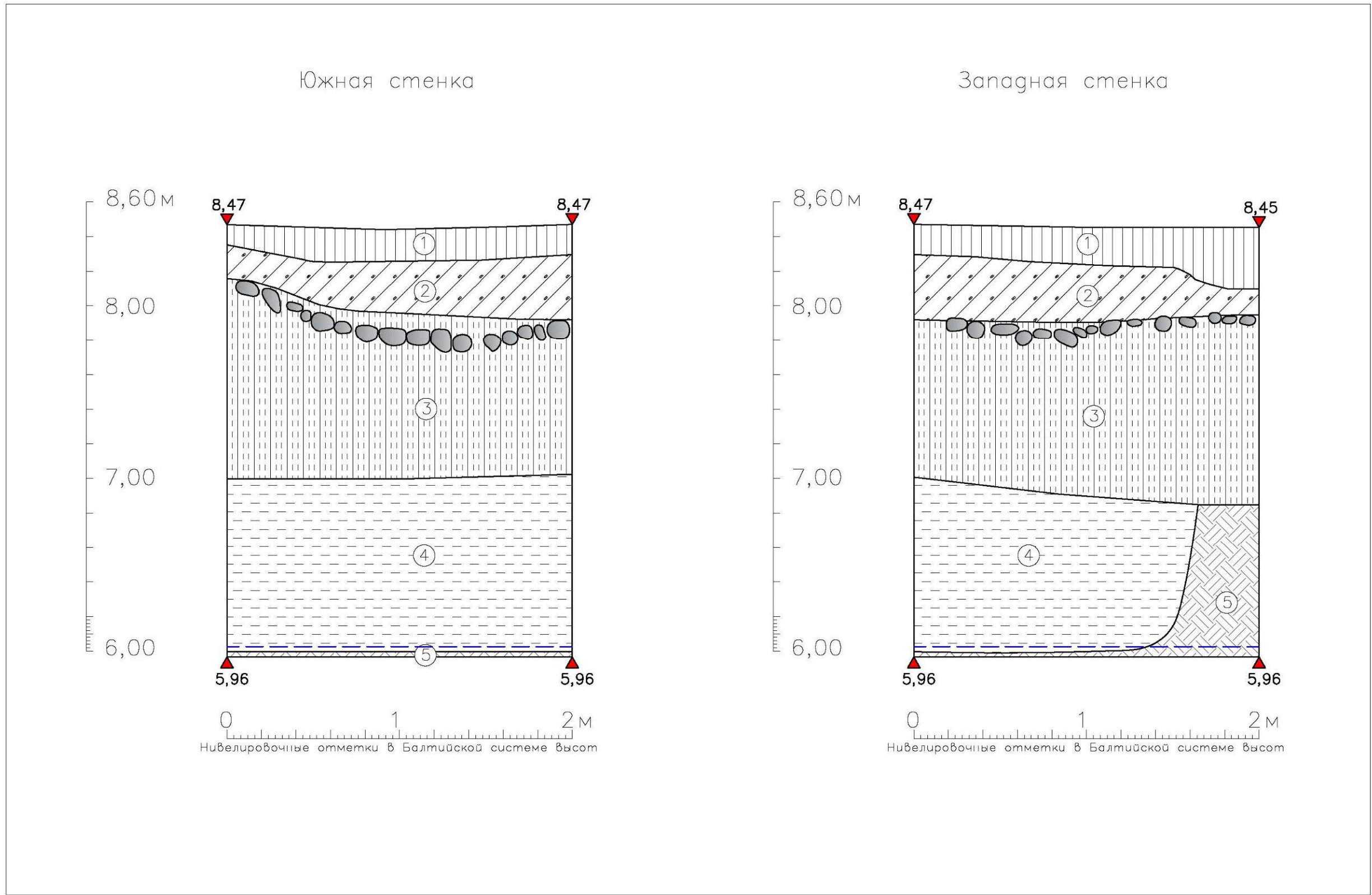


Рис. 43. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. Чертеж стратиграфии южной и западной стенок шурфа

Инв. № подл. Подп. и дата

Инв. № дубл. Подп. и дата

Взам. инв. № Подп. и дата

Лит.	Изм.	№ докцм.	Подп.	Дата

239/10/2021-2021-ТО





Рис. 44. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 112. Шурф 1. Фотофиксация после рекультивации. Вид на запад

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			
239/10/2021-2021-Т0				
Лит	Изм.	№ докцм.	Подп.	Дата
				Лист
				64

## ПРИЛОЖЕНИЕ А. ОПИСИ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО МАТЕРИАЛА

### ПОЛЕВАЯ ОПИСЬ НАХОДОК

Полевая опись находок археологического обследования ИИМК РАН по адресу: г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 112, 2021 год.										
№ п/п	Шифр	Наименование	Материал	Параметры (в см)	Кол-во	Слой	Шурф	Примечание	Сохранность	Наличие
1	Лиг_112-2021-1	банка помадная фаянсовая с белой поливой внутри и кобальтовой снаружи	фаянс	Двен=4,5; Ддон=6; выс=3	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	частично оббита	хорош	есть
2	Лиг_112-2021-2	бутылки из каменной массы с серой поливой внутри и снаружи тулова клейменого с ручкой фр-т	каменная масса	Д=9,5; выс=18,5+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	клеймо-оттиск круглое в синей обводке в центре - изображение короны, под ней литеры: "H N", надпись по кругу: "SELTERS.", ниже " 172 S", датировка 1806-1836	хорош	есть
3	Лиг_112-2021-3	горшка светлоглиняного со следами нагара снаружи венчика фр-т	керамика	Д=17	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т	есть
4	Лиг_112-2021-4	горшка серожгущегося со следами нагара внутри и снаружи венчика подлощенного фр-т	керамика	14,5+ x 11,5+ x 6	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т	есть
5	Лиг_112-2021-5	горшка светлоглиняного со следами нагара снаружи донце	керамика	Д=9	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		хорош	есть
6	Лиг_112-2021-6	изразца красноглиняного с белой поливой, потрескавшейся от	керамика	12+ x 9,5+ x 1,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	румпя отбита	фр-т	исключ

		огня, лицевой пластины фр-т								
7	Лиг_112-2021-7	изразца красноглиняного с белой поливой, бирюзовой и лиловой росписью лицевой пластины фр-т	керамика	14+ x 12+ x 1	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	румпя отбита	фр-т	есть
8	Лиг_112-2021-8	изразца красноглиняного с со следами белой поливы, бирюзовой и лиловой росписи лицевой пластины фр-т	керамика	16+ x 9+ x 1	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	румпя отбита	фр-т	есть
9	Лиг_112-2021-9	изразца красноглиняного с со следами белой поливы, бирюзовой и лиловой росписи лицевой пластины фр-т	керамика	10,5+ x 9+ x 1,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	румпя отбита	фр-т	есть
10	Лиг_112-2021-10	формы для сахарной головы красноглиняной конусообразное донце с отверстием в центре	керамика	Д=2,5; Дотв=0,6	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т	есть



11	Лиг_112-2021-11	сосуда (блюда ?) фаянсового с белой поливой внутри и снаружи донца клейменого фр-т	фаянс	7,5+ x 4,7+ x 0,4	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	Видна часть круглого подглазурного клейма-оттиска с надписью по кругу "...ВЫБ. ГУБ.". Вероятно это блюдо Суотниемской фабрики Х.В. Лёфстрёма (С.W. Lofstrom), открыта в 1842 г.Точная дата закрытия неизвестна, продукция фабрики встречается довольно редко.	фр-т	есть
12	Лиг_112-2021-12	тарелки фаянсовой с белой поливой снаружи и внутри с черным растительным орнаментом венчика фр-т	фаянс	Д=21	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т	исключ
13	Лиг_112-2021-13	формы конусообразной для сахарной головы красноглиняной с серой поливой и клеймом внутри венчика прямого фр-т	керамика	Д=24,5; дл=33+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	клеймо-оттиск: "PETERRSON". Вероятно датский кирпичный завод PETERRSONСклеено из 3-х фр-тов	фр-т	есть
14	Лиг_112-2021-14	формы конусообразной для сахарной головы (неравномерного ?) красно-серого обжига с широкой полосой серой поливы поливы снаружи венчика прямого фр-т	керамика	Д=24; дл=27+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т	есть
15	Лиг_112-2021-15	корчаги красноглиняной с белым ангобом снаружи и со следами нагара снаружи и внутри венчика фр-т	керамика	Д=38	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т	есть

16	Лиг_112-2021-16	сосуда красноглиняного с коричневой поливой внутри венчик	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хорош	есть
17	Лиг_112-2021-17	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчик с плечом	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хорош	есть
18	Лиг_112-2021-18	сосуда красноглиняного серого снаружи, с темно-коричневой поливой внутри венчика с плечом фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т	есть
19	Лиг_112-2021-19	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчика с плечом фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
20	Лиг_112-2021-20	сосуда красноглиняного с коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т	есть
21	Лиг_112-2021-21	сосуда сержущегося с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15,5; выс=18+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 3-х фр-тов	фр-т	есть
22	Лиг_112-2021-21	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчик	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
23	Лиг_112-2021-22	сосуда красноглиняного с зеленой поливой внутри донце на кольцевом поддоне	керамика	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	хорош	есть

24	Лиг_112-2021-23	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т	есть
25	Лиг_112-2021-24	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т	есть
26	Лиг_112-2021-25	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчика фр-т	керамика	Д=11	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
27	Лиг_112-2021-26	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри венчика фр-т	керамика	Д=11,2	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
28	Лиг_112-2021-27	сосуда красноглиняного с коричневато-зеленой поливой внутри венчика фр-т	керамика	Д=11,3	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
29	Лиг_112-2021-28	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
30	Лиг_112-2021-29	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри по стенкам и желтой на самом дне, донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=14,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть

31	Лиг_112-2021-30	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри по стенкам и желтым пятнами на самом дне, донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=14,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
32	Лиг_112-2021-31	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
33	Лиг_112-2021-32	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
34	Лиг_112-2021-33	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
35	Лиг_112-2021-34	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-ты	керамика	Д=15	2	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы. Фр-ты не садятся	фр-т	есть
36	Лиг_112-2021-35	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы. Фр-ты не садятся	фр-т	есть
37	Лиг_112-2021-36	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри донца	керамика	Д=14,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть

		на кольцевом поддоне фр-т								
38	Лиг_112-2021-37	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15; выс=19+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
39	Лиг_112-2021-38	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
40	Лиг_112-2021-39	сосуда красноглиняного с коричнево-зеленой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16; выс=14+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеен из 3-х фр-тов	фр-т	есть
41	Лиг_112-2021-40	сосуда красноглиняного с коричнево-зеленой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
42	Лиг_112-2021-41	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-зеленой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=14,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
43	Лиг_112-2021-42	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть

44	Лиг_112-2021-43	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри стенки (плеча ?) фр-т	керамика	12+ x 8,5+ ; толщ=0,5-1; Д= ок 11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
45	Лиг_112-2021-44	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри стенки фр-т	керамика	14+ x 17+; толщ=0,6-1,1; Д= ок 24	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
46	Лиг_112-2021-45	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
47	Лиг_112-2021-46	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
48	Лиг_112-2021-47	сосуда красноглиняного со светло-коричневой поливой внутри венчик	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хорош	есть
49	Лиг_112-2021-48	сосуда красноглиняного с коричневой крапчатой поливой внутри венчик	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хорош	есть
50	Лиг_112-2021-49	сосуда красноглиняного с коричневой крапчатой поливой внутри венчик	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т	есть
51	Лиг_112-2021-50	сосуда красноглиняного со светло-коричневой поливой внутри венчик	керамика	Д=12	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хорош	есть



52	Лиг_112-2021-51	сосуда красноглиняного со светло-коричневой поливой внутри венчика (возможно клейменого ?) фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы. На венчике подглазурный оттиск, напоминающий литеру N.	фр-т	есть
53	Лиг_112-2021-52	сосуда красноглиняного с прозрачной коричневатой поливой внутри донце на кольцевом поддоне	керамика	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	хорош	есть
54	Лиг_112-2021-53	сосуда красноглиняного с прозрачной поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
55	Лиг_112-2021-54	сосуда красноглиняного с коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=17	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
56	Лиг_112-2021-55	сосуда красноглиняного с коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16,5; выс=15+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
57	Лиг_112-2021-56	сосуда красноглиняного без поливы донце на кольцевом поддоне	керамика	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хорош	есть
58	Лиг_112-2021-57	сосуда красноглиняного без поливы донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15,5; выс=11,5+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть

59	Лиг_112-2021-58	сосуда красноглиняного без поливы донце на кольцевом поддоне	керамика	Д=16; выс=17,5+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	хорош	есть
60	Лиг_112-2021-59	сосуда красноглиняного без поливы венчик с плечом	керамика	Д=12	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хорош	есть
61	Лиг_112-2021-60	сосуда красноглиняного без поливы венчик	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хорош	есть
62	Лиг_112-2021-61	сосуда красноглиняного без поливы венчика с плечом фр-т	керамика	Д=11,7	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
63	Лиг_112-2021-62	сосуда красноглиняного с прозрачной поливой донца на кольцевом поддоне фр-т, оббит	керамика	Д=15	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
64	Лиг_112-2021-63	сосуда красноглиняного со светло-коричневой поливой внутри венчик	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т	есть
65	Лиг_112-2021-64	сосуда красноглиняного с коричневой поливой донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
66	Лиг_112-2021-65	сосуда красноглиняного с коричневой поливой донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16; выс=10+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
67	Лиг_112-2021-66	сосуда красноглиняного с коричневой поливой донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть

68	Лиг_112-2021-67	сосуда красноглиняного со светло-коричневой поливой донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
69	Лиг_112-2021-68	сосуда красноглиняного со светло-коричневой поливой донца на кольцевом поддоне фр-т, оббит	керамика	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	исключ
70	Лиг_112-2021-69	сосуда красноглиняного с коричневой поливой венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
71	Лиг_112-2021-70	сосуда красноглиняного с коричневой крапчатой поливой венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
72	Лиг_112-2021-71	сосуда красноглиняного с коричневой крапчатой поливой венчика фр-т	керамика	Д=10,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
73	Лиг_112-2021-72	сосуда красноглиняного с прозрачной поливой венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
74	Лиг_112-2021-73	сосуда красноглиняного с коричневой поливой венчика фр-т	керамика	Д=11	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
75	Лиг_112-2021-74	сосуда красноглиняного с без поливы венчика фр-т	керамика	Д=12	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть

76	Лиг_112-2021-75	сосуда красноглиняного с поливы венчика фр-т	керамика	Д=12	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
77	Лиг_112-2021-76	сосуда светлоглиняного с поливы венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
78	Лиг_112-2021-77	сосуда красноглиняного без поливы донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
79	Лиг_112-2021-78	сосуда красноглиняного без поливы донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
80	Лиг_112-2021-79	сосуда красноглиняного без поливы донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	есть
81	Лиг_112-2021-80	сосудов красноглиняных с коричневой поливой стенок фр-ты	керамика	Д= ок 23	3	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	исключ
82	Лиг_112-2021-81	сосудов красноглиняных без поливы стенок фр-ты	керамика	Д= ок 25	2	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т	исключ
		<b>Всего:</b>			<b>86</b>	<b>ед.</b>				
		<b>Оставлено на хранение:</b>			<b>0</b>	<b>ед.</b>				

## КОЛЛЕКЦИОННАЯ ОПИСЬ НАХОДОК

Коллекционная опись находок археологического обследования ИИМК РАН по адресу: г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 112, 2021 год.									
№ п/п	Шифр	Наименование	Материал	Параметры (в см)	Количество	Слой	Шурф	Примечание	Сохранность
1	Лиг_11 2-2021-1	банка помадная фаянсовая с белой поливой внутри и кобальтовой снаружи	фаянс	Двен=4,5; Ддон=6; выс=3	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	частично обита	хорошо
2	Лиг_11 2-2021-2	бутылки из каменной массы с серой поливой внутри и снаружи тулова клейменого с ручкой фр-т	каменная масса	Д=9,5; выс=18,5 +	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	клеймо-оттиск круглое в синей обводке в центре - изображение короны, под ней литеры: "H N", надпись по кругу: "SELTERS.", ниже " 172 S", датировка 1806-1836	хорошо
3	Лиг_11 2-2021-3	горшка светлоглиняного со следами нагара снаружи венчика фр-т	керамика	Д=17	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т
4	Лиг_11 2-2021-4	горшка серожгущегося со следами нагара внутри и снаружи венчика подлощенного фр-т	керамика	14,5+ x 11,5+ x 6	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т
5	Лиг_11 2-2021-5	горшка светлоглиняного со следами нагара снаружи донце	керамика	Д=9	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		хорошо
7	Лиг_11 2-2021-7	изразца красноглиняного с белой поливой, бирюзовой и лиловой росписью лицевой пластины фр-т	керамика	14+ x 12+ x 1	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	румпя отбита	фр-т
8	Лиг_11 2-2021-8	изразца красноглиняного с следами белой поливы, бирюзовой и лиловой росписи лицевой пластины фр-т	керамика	16+ x 9+ x 1	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	румпя отбита	фр-т



9	Лиг_11 2-2021- 9	изразца красноглиняного с со следами белой поливы, бирюзовой и лиловой росписи лицевой пластины фр-т	керами ка	10,5+ x 9+ x 1,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	румпя отбита	фр-т
10	Лиг_11 2-2021- 10	формы для сахарной головы красноглиняной конусообразное донце с отверстием в центре	керами ка	Д=2,5; Дотв=0,6	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т
11	Лиг_11 2-2021- 11	сосуда (блюда ?) фаянсового с белой поливой внутри и снаружи донца клейменого фр-т	фаянс	7,5+ x 4,7+ x 0,4	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	Видна часть круглого подглазурного клейма-оттиска с надписью по кругу "...ВЫБ. ГУБ." Вероятно это блюдо Суотниемской фабрики Х.В. Лёфстрёма (С. W. Lofstrom), открыта в 1842 г. Точная дата закрытия неизвестна, продукция фабрики встречается довольно редко.	фр-т
13	Лиг_11 2-2021- 13	формы конусообразной для сахарной головы красноглиняной с серой поливой и клеймом внутри венчика прямого фр-т	керами ка	Д=24,5; дл=33+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	клеймо-оттиск: "PETERRSON" . Вероятно датский кирпичный завод PETERRSONC клеено из 3-х фр-тов	фр-т
14	Лиг_11 2-2021- 14	формы конусообразной для сахарной головы (неравномерного ?) красно-серого обжига с широкой полосой серой поливы поливы снаружи венчика прямого фр-т	керами ка	Д=24; дл=27+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т
15	Лиг_11 2-2021- 15	корчаги красноглиняной с белым ангобом снаружи и со следами нагара снаружи и внутри венчика фр-т	керами ка	Д=38	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1		фр-т

16	Лиг_11 2-2021- 16	сосуда красноглиняного с коричневой поливой внутри венчик	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хоро ш
17	Лиг_11 2-2021- 17	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчик с плечом	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хоро ш
18	Лиг_11 2-2021- 18	сосуда красноглиняного серого снаружи, с темно-коричневой поливой внутри венчика с плечом фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т
19	Лиг_11 2-2021- 19	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчика с плечом фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
20	Лиг_11 2-2021- 20	сосуда красноглиняного с коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=15	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т
21	Лиг_11 2-2021- 21	сосуда серожгущегося с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=15,5; выс=18+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 3-х фр-тов	фр-т
22	Лиг_11 2-2021- 21	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчик	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
23	Лиг_11 2-2021- 22	сосуда красноглиняного с зеленой поливой внутри донце на кольцевом поддоне	керами ка	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	хоро ш
24	Лиг_11 2-2021- 23	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т

25	Лиг_11 2-2021- 24	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри венчика фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т
26	Лиг_11 2-2021- 25	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчика фр-т	керами ка	Д=11	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
27	Лиг_11 2-2021- 26	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри венчика фр-т	керами ка	Д=11,2	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
28	Лиг_11 2-2021- 27	сосуда красноглиняного с коричневато- зеленой поливой внутри венчика фр- т	керами ка	Д=11,3	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
29	Лиг_11 2-2021- 28	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
30	Лиг_11 2-2021- 29	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри по стенкам и желтой на самом дне, донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=14,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
31	Лиг_11 2-2021- 30	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри по стенкам и желтым пятнами на самом дне, донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=14,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
32	Лиг_11 2-2021- 31	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри венчика фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
33	Лиг_11 2-2021- 32	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри венчика фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т

						кирпичным боем			
34	Лиг_11 2-2021-33	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри венчика фр-т	керамика	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
35	Лиг_11 2-2021-34	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-ты	керамика	Д=15	2	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы. Фр-ты не садятся	фр-т
36	Лиг_11 2-2021-35	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы. Фр-ты не садятся	фр-т
37	Лиг_11 2-2021-36	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=14,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
38	Лиг_11 2-2021-37	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15; выс=19+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
39	Лиг_11 2-2021-38	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
40	Лиг_11 2-2021-39	сосуда красноглиняного с коричнево-зеленой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=16; выс=14+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеен из 3-х фр-тов	фр-т
41	Лиг_11 2-2021-40	сосуда красноглиняного с коричнево-зеленой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керамика	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т

42	Лиг_11 2-2021- 41	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-зеленой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=14,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
43	Лиг_11 2-2021- 42	сосуда красноглиняного с темно-коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
44	Лиг_11 2-2021- 43	сосуда красноглиняного серого снаружи с темно-коричневой поливой внутри стенки (плеча ?) фр-т	керами ка	12+ x 8,5+ ; толщ=0,5- 1; Д= ок 11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
45	Лиг_11 2-2021- 44	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри стенки фр-т	керами ка	14+ x 17+; толщ=0,6- 1,1; Д= ок 24	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
46	Лиг_11 2-2021- 45	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчика фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
47	Лиг_11 2-2021- 46	сосуда красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри венчика фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
48	Лиг_11 2-2021- 47	сосуда красноглиняного со светло- коричневой поливой внутри венчик	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	хоро ш
49	Лиг_11 2-2021- 48	сосуда красноглиняного с коричневой крапчатой поливой внутри венчик	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	хоро ш
50	Лиг_11 2-2021- 49	сосуда красноглиняного с коричневой крапчатой поливой внутри венчик	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т



51	Лиг_11 2-2021- 50	сосуда красноглиняного со светло- коричневой поливой внутри венчик	керами ка	Д=12	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хоро ш
52	Лиг_11 2-2021- 51	сосуда красноглиняного со светло- коричневой поливой внутри венчика (возможно клейменого ?) фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы. На венчике подглазурный оттиск, напоминающи й литеру N.	фр-т
53	Лиг_11 2-2021- 52	сосуда красноглиняного с прозрачной коричневатой поливой внутри донце на кольцевом поддоне	керами ка	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	хоро ш
54	Лиг_11 2-2021- 53	сосуда красноглиняного с прозрачной поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
55	Лиг_11 2-2021- 54	сосуда красноглиняного с коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=17	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
56	Лиг_11 2-2021- 55	сосуда красноглиняного с коричневой поливой внутри донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=16,5; выс=15+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
57	Лиг_11 2-2021- 56	сосуда красноглиняного без поливы донце на кольцевом поддоне	керами ка	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хоро ш
58	Лиг_11 2-2021- 57	сосуда красноглиняного без поливы донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=15,5; выс=11,5 +	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т

59	Лиг_11 2-2021- 58	сосуда красноглиняного без поливы донце на кольцевом поддоне	керами ка	Д=16; выс=17,5 +	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	хоро ш
60	Лиг_11 2-2021- 59	сосуда красноглиняного без поливы венчик с плечом	керами ка	Д=12	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хоро ш
61	Лиг_11 2-2021- 60	сосуда красноглиняного без поливы венчик	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	хоро ш
62	Лиг_11 2-2021- 61	сосуда красноглиняного без поливы венчика с плечом фр-т	керами ка	Д=11,7	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
63	Лиг_11 2-2021- 62	сосуда красноглиняного с прозрачной поливой донца на кольцевом поддоне фр-т, оббит	керами ка	Д=15	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
64	Лиг_11 2-2021- 63	сосуда красноглиняного со светло- коричневой поливой внутри венчик	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы, склеено из 2-х фр-тов	фр-т
65	Лиг_11 2-2021- 64	сосуда красноглиняного с коричневой поливой донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
66	Лиг_11 2-2021- 65	сосуда красноглиняного с коричневой поливой донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=16; выс=10+	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т
67	Лиг_11 2-2021- 66	сосуда красноглиняного с коричневой поливой донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку формы для сахарной головы	фр-т

68	Лиг_11 2-2021- 67	сосуда красноглиняного со светло- коричневой поливой донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=15,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
70	Лиг_11 2-2021- 69	сосуда красноглиняного с коричневой поливой венчика фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
71	Лиг_11 2-2021- 70	сосуда красноглиняного с коричневой крапчатой поливой венчика фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
72	Лиг_11 2-2021- 71	сосуда красноглиняного с коричневой крапчатой поливой венчика фр-т	керами ка	Д=10,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
73	Лиг_11 2-2021- 72	сосуда красноглиняного с прозрачной поливой венчика фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
74	Лиг_11 2-2021- 73	сосуда красноглиняного с коричневой поливой венчика фр-т	керами ка	Д=11	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
75	Лиг_11 2-2021- 74	сосуда красноглиняного с без поливы венчика фр-т	керами ка	Д=12	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
76	Лиг_11 2-2021- 75	сосуда красноглиняного с без поливы венчика фр-т	керами ка	Д=12	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т
77	Лиг_11 2-2021- 76	сосуда светлоглиняного с без поливы венчика фр-т	керами ка	Д=11,5	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы сахарной головы	фр-т

78	Лиг_11 2-2021- 77	сосуда красноглиняного без поливы донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы для сахарной головы	фр-т
79	Лиг_11 2-2021- 78	сосуда красноглиняного без поливы донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=15	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы для сахарной головы	фр-т
80	Лиг_11 2-2021- 79	сосуда красноглиняного без поливы донца на кольцевом поддоне фр-т	керами ка	Д=16	1	темно-серая мешаная супесь с бытовым мусором и кирпичным боем	Ш 1	сосуд под установку для формы для сахарной головы	фр-т
		<b>Оставлено на хранение:</b>			<b>78</b>	<b>ед.</b>			

**ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО  
ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ  
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА САНКТ-  
ПЕТЕРБУРГА**




ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

**ООО «Архитектурная мастерская  
Юсупова»**

**Бородинская ул., д. 1/88, лит. А,  
Санкт-Петербург, 191180**

- 8 ОКТ 2021 № \_\_\_\_\_ КГИОП СПб  
На № 188-21 от 09.09.21 № 01-25-23406/21-0-1  
Пер. № 01-25-23406 от 08.10.2021



В ответ на Ваше обращение по вопросу наличия или отсутствия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., 112, лит. Е, (объект делового управления), КГИОП сообщает следующее.

В границах работ, согласно представленной схеме, объекты культурного (в т.ч. археологического) наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленные объекты культурного (в т.ч. археологического) наследия отсутствуют.

Сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия на территории работ, КГИОП не располагает.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия являются объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем проведения археологических разведок на основании полученного в Министерстве культуры Российской Федерации открытого листа.

Учитывая вышеизложенное для уточнения сведений о наличии либо отсутствии на рассматриваемое территории объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, перед проведением работ на Участках необходимо провести государственную историко-культурную экспертизу земельных участков и результаты предоставить в КГИОП в виде Акта по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

**Временно исполняющий  
обязанности заместителя  
председателя КГИОП**

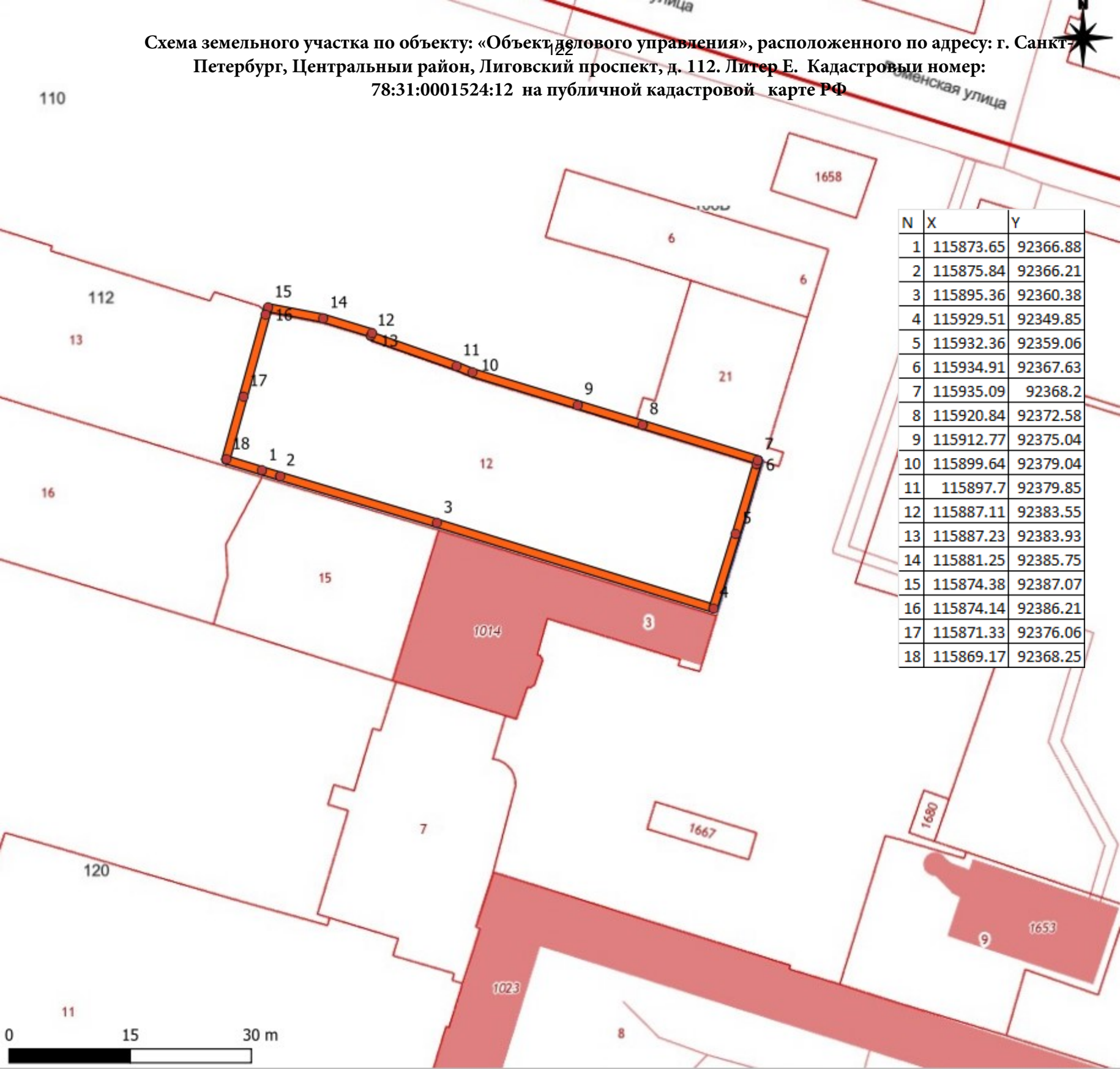
**Е.А. Козырева**

*Приложение 4*

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте  
территории**



Схема земельного участка по объекту: «Объект делового управления», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Лиговский проспект, д. 112. Литер Е. Кадастровый номер: 78:31:0001524:12 на публичной кадастровой карте РФ



N	X	Y
1	115873.65	92366.88
2	115875.84	92366.21
3	115895.36	92360.38
4	115929.51	92349.85
5	115932.36	92359.06
6	115934.91	92367.63
7	115935.09	92368.2
8	115920.84	92372.58
9	115912.77	92375.04
10	115899.64	92379.04
11	115897.7	92379.85
12	115887.11	92383.55
13	115887.23	92383.93
14	115881.25	92385.75
15	115874.38	92387.07
16	115874.14	92386.21
17	115871.33	92376.06
18	115869.17	92368.25

*Приложение 5*

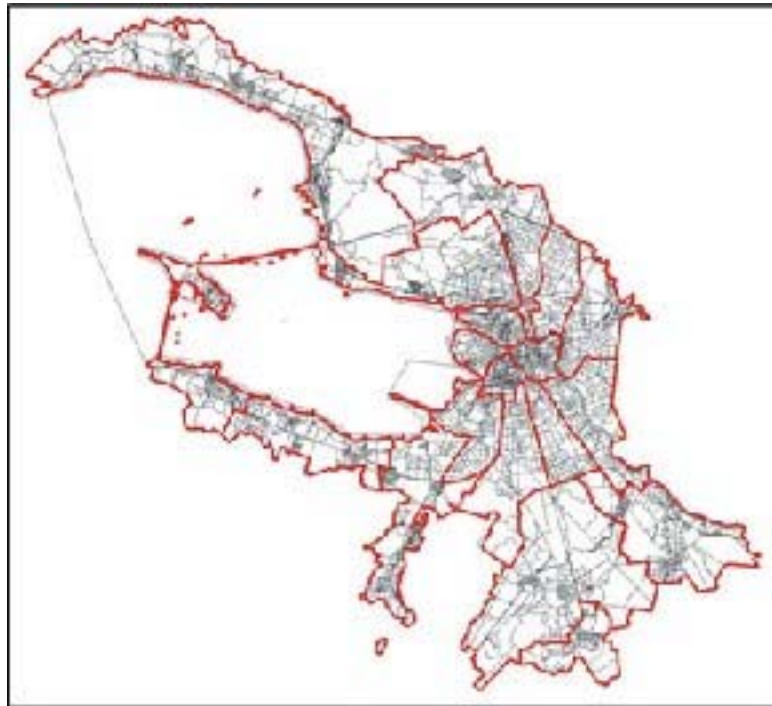
**Копия градостроительного плана земельного участка  
№ RU7810800035061**

**RU7810800035061**

# **ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

по адресу:

**Санкт-Петербург,  
Лиговский проспект, дом 112, литера Е  
78:31:0001524:12**



**Санкт-Петербург**

**2020**

# ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН<sup>125</sup> ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**N** RU7810800035061

**Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления**

ООО "Инженерный корпус" (регистрационный номер 01-21-41809/20 от 14.08.2020)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

**Местонахождение земельного участка:**

Санкт-Петербург,

Центральный район, муниципальный округ Лиговка - Ямская

**Описание границ земельного участка:**

См. Приложение к градостроительному плану.

**Кадастровый номер земельного участка (при наличии):**

78:31:0001524:12

**Площадь земельного участка:**

1230+/-12 кв. м

**Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства**

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 1 единиц(ы). Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства" или подразделе 3.2 "Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" раздела 3.

**Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)**

Проект планировки территории не утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории**

*Проект планировки территории не утвержден.*

---

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

### **Градостроительный план подготовлен**

Комитетом по градостроительству и архитектуре,  
Председатель Комитета -  
главный архитектор  
Санкт-Петербурга В.А.Григорьев

М.П.

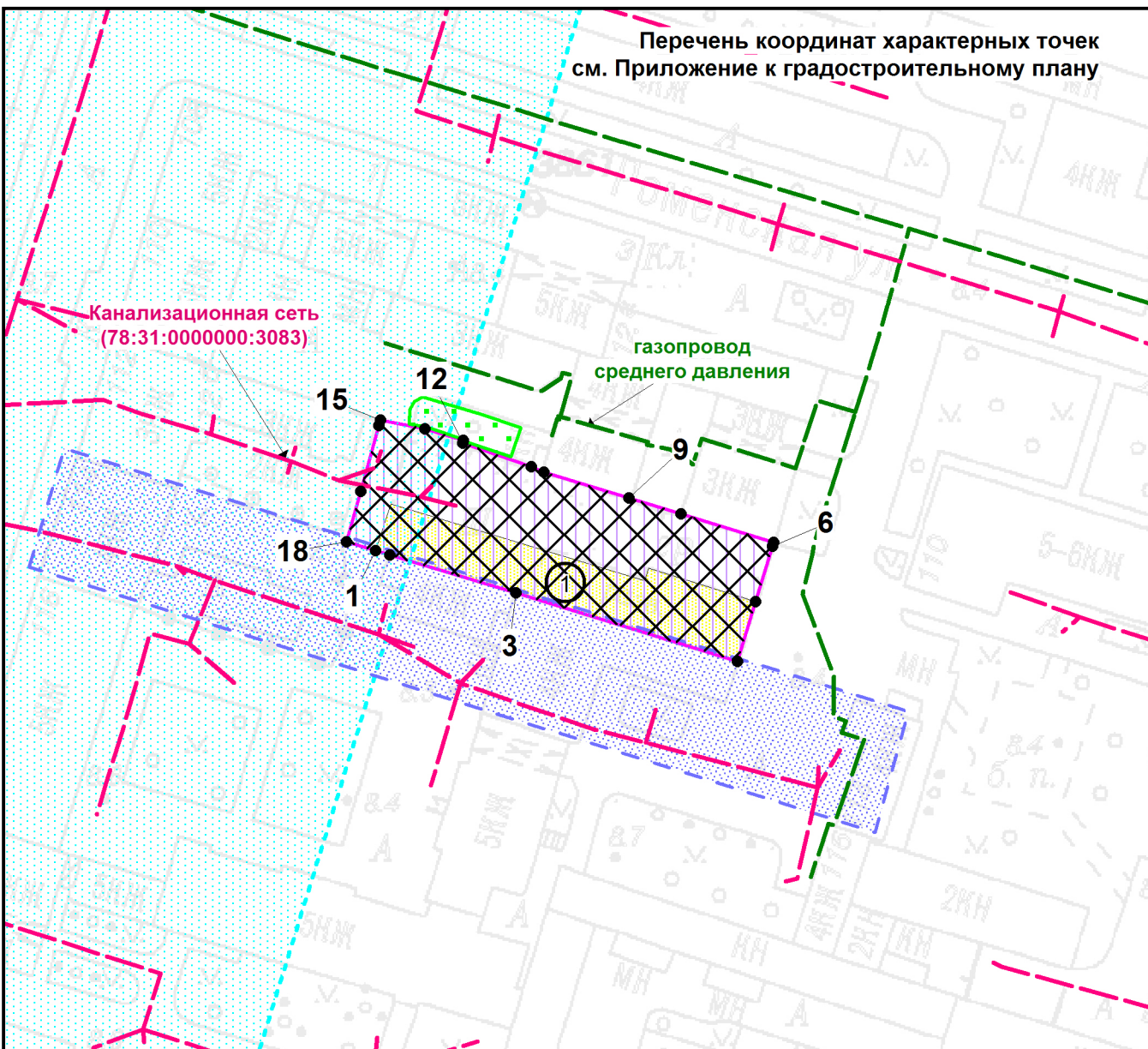
\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

/ В.А.Григорьев /  
(расшифровка подписи)

**Дата выдачи** Соответствует дате регистрации  
(ДД.ММ.ГГГГ)



# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



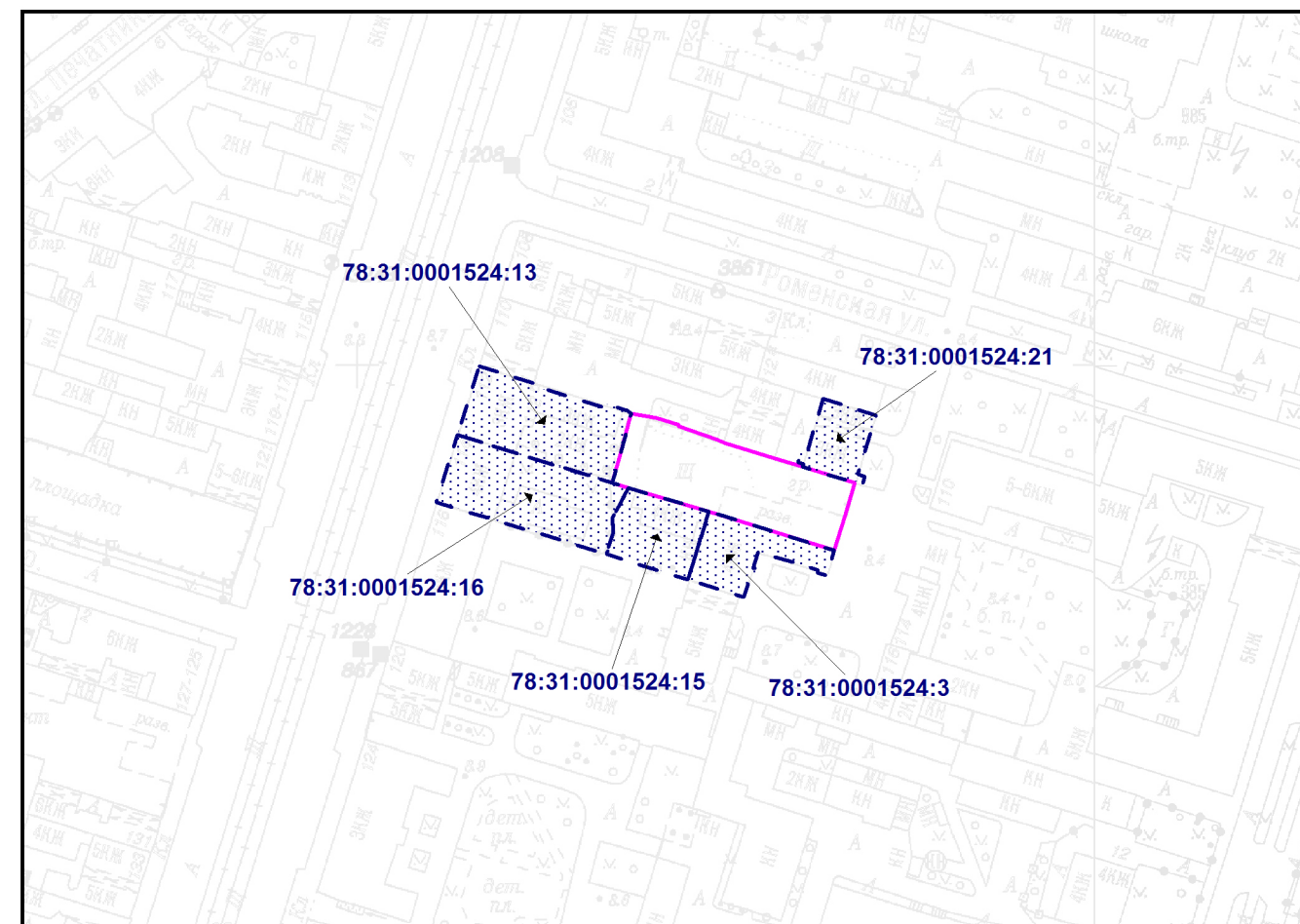
### Условные обозначения:

- границы земельного участка с кадастровым номером 78:31:0001524:12
- границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства (при условии выполнения требований к отступам стен зданий, строений, сооружений от границ земельного участка и требований режима использования земель в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга ОЗРЗ-2(31))
- объект незавершенного строительства в границах участка
- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга ОЗРЗ-2(31)
- территория предварительных археологических разведок ЗА 2
- территория зеленых насаждений общего пользования местного значения в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 08.10.2007 №430-85 "О зеленых насаждениях общего пользования" - "сквер б/н во дворе д. 110 по Лиговскому пр."

Элементы исторической планировочной структуры:

- историческое межевание

Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план), М1:2000



- смежные земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет
- 78:31:0001524:13** - кадастровый номер смежного земельного участка

В границах земельного участка могут находиться зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости объекты капитального строительства без описания границ и объекты капитального строительства, не учтенные (или сведения о которых не получены в установленный срок) в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка.

В границах участка могут находиться зоны с особыми условиями использования, не учтенные в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной "Трест ГРИИ" в 2010 г., 2011 г., М 1:2000

						<b>RU7810800035061</b>			
						Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 112, литера Е			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
					19.08.2020			1	1
						Чертеж градостроительного плана М1:1000	Комитет по градостроительству и архитектуре		



## **2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Земельный участок расположен в территориальной зоне ТЗЖДЗ - многофункциональная зона среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов, объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга (за исключением исторической застройки пригородов), с включением объектов инженерной инфраструктуры и в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Установлен градостроительный регламент (градостроительные регламенты применяются к правоотношениям, возникшим после вступления их в силу).

Размещение объектов основных и условно разрешенных видов использования, в отношении которых устанавливаются санитарно-защитные зоны, допускается в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

В границах одного земельного участка допускается с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов размещение двух и более объектов капитального строительства с основными, условно разрешенными и вспомогательными видами использования.

В границах одного земельного участка, в составе одного объекта капитального строительства допускается с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов размещение двух и более разрешенных видов использования (основных, условно разрешенных и вспомогательных).

Строительство и реконструкция объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются, независимо от того, к какому виду разрешенного использования относятся такие объекты.

*Жилые дома размещаются на земельных участках с видами разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) при возможности их обеспечения объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы).*

Гостиницы, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные», размещаются на земельных участках в границах соответствующих территориальных зон, градостроительными регламентами которых предусмотрен вид разрешенного использования "гостиничное обслуживание" (код 4.7), при возможности их обеспечения объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы) в соответствии с требованиями, установленными Правилами к размещению объектов, относящихся соответственно к видам разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1), "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5), "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6), а также иными требованиями к размещению объектов жилой застройки в соответствии с действующим законодательством.

Возможность обеспечения объектами обслуживания жилой застройки подтверждается наличием одного из следующих документов:

утвержденной документации по планировке территории, в составе которой предусмотрено размещение объектов обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1 при условии, что данные объекты включены в Адресную инвестиционную программу либо создание указанных объектов подтверждается документом, из которого следуют обязательства физических или юридических лиц по созданию таких объектов;

утвержденной Адресной инвестиционной программы, предусматривающей размещение объектов обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1;

документа, подтверждающего обязательства физического или юридического лица по созданию объектов обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1.

Размещение объектов обслуживания жилой застройки нежилого назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома допускается только в случае, если указанные объекты имеют обособленные вход для посетителей, подъезд и места для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и при условии соблюдения строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 15% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 20% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 15% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6).

Помещения при квартирах или индивидуальных жилых домах, рассчитанные на индивидуальную трудовую деятельность, допускаются при соблюдении действующих нормативов.

Размещение во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома объектов обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детских садов) допускается только в случае, если указанные объекты обеспечены необходимой в соответствии с настоящими Правилами долей озеленения, а также детскими (игровыми) и хозяйственной площадками, для которых могут быть образованы отдельные земельные участки.

Площадь детских (игровых) и хозяйственных площадок для объектов обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детских садов), размещаемых во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, определяется исходя из вместимости: не менее 29 квадратных метров на 1 место.

Детские (игровые) площадки допускается размещать за пределами земельного участка, на котором размещен многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада) в границах квартала, но на расстоянии не более 300 метров от указанного объекта обслуживания жилой застройки, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской (игровой) площадки в границах образуемого земельного участка для размещения зеленых насаждений в соответствии с пунктом 1.9.9 раздела 1 Приложения №8 к Правилам. При этом площадь детской (игровой) площадки не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения зеленых насаждений.

Выдача разрешения на строительство объектов капитального строительства в сфере жилищного строительства осуществляется при наличии решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, предоставленного в порядке, установленном законом Санкт-Петербурга.

Выдача разрешения на строительство объектов капитального строительства в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения осуществляется при наличии решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта,

предоставленного в порядке, установленном <sup>130</sup> Законом Санкт-Петербурга.

Вестибюли метрополитена и киоски вентиляционных шахт метрополитена, а также диспетчерские (конечные) станции и отстойно-разворотные кольца пассажирского транспорта могут располагаться в любой территориальной зоне при условии соблюдения требований действующего законодательства к размещению таких объектов.

Использование видов разрешенного использования «железнодорожные пути» (код 7.1.1), «внеуличный транспорт» (код 7.6) и «улично-дорожная сеть» (код 12.0.1) допускается без отдельного указания в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий и иных зонах, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется градостроительными регламентами и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Если установленные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, ограничения относятся к одному и тому же параметру (требованию), применению подлежат более строгие ограничения.

Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Реконструкция указанных в предыдущем абзаце объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

В границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, не допускается размещение объектов капитального строительства, если это противоречит требованиям, установленным Режимami использования земель в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга.

Соответствие размещаемого объекта требованиям Режимов использования земель в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, определяется уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия при выдаче заключения.

В случае если проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, утвержденные до вступления в силу Правил, противоречат установленным в Правилах предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых Законом о зонах охраны установлены требования к градостроительным регламентам, и (или) режимам использования земель в границах территорий указанных зон, применяются Правила.

В случае если проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, утвержденные до вступления в силу Правил, соответствуют установленным в Правилах предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых

Законом о зонах охраны установлены требования к градостроительным регламентам, а также режимам использования земель в границах территорий указанных зон, указанные проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории применяются в соответствии с пунктом 4.5 Приложения №1 к Правилам.

При этом в случае несоответствия проектов планировки территории, а равно проектов планировки с проектами межевания, указанных в абзаце третьем настоящего пункта, Правилам в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в Правилах, в отношении которых Законом о зонах охраны не установлены требования к градостроительным регламентам, указанные проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории применяются в соответствии с пунктом 4.5 Приложения №1 к Правилам.

Утвержденные до вступления в силу Правил проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории в соответствии с Приложением №6 к Правилам, приводятся в соответствие с Правилами в порядке, установленном действующим законодательством.

**2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 №524 «О правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» (везде и далее - Правила).

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка**

<i>Код</i>	<i>Вид использования</i>
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b>	
2.5	Среднеэтажная жилая застройка
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
2.7.1	Хранение автотранспорта<*>
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг
3.2.1	Дома социального обслуживания<*> <***>
3.2.2	Оказание социальной помощи населению<*> <***>
3.2.3	Оказание услуг связи<*> <***>
3.2.4	Общежития<*> <***>
3.3	Бытовое обслуживание<*> <***>
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание<*>
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование<*> <***>
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности<*> <***>
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов<*> <***>

3.7.2	Религиозное управление и образование<*> <***>
3.8.1	Государственное управление
3.8.2	Представительская деятельность
3.9.2	Проведение научных исследований
3.9.3	Проведение научных испытаний
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание<*> <***>
4.1	Деловое управление<***>
4.3	Рынки<*> <***>
4.4	Магазины<*>
4.5	Банковская и страховая деятельность<*> <***>
4.6	Общественное питание<*> <***>
4.7	Гостиничное обслуживание<*>
4.9	Служебные гаражи
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий<***>
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях<***>
5.1.3	Площадки для занятий спортом<***>
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом<***>
6.8	Связь<*> <***>
7.6	Внеуличный транспорт
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
12.0.1	Улично-дорожная сеть
12.0.2	Благоустройство территории
<b>УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b>	
4.9.1.1	Заправка транспортных средств<*>
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха<*>
4.9.1.3	Автомобильные мойки<*>
4.9.1.4	Ремонт автомобилей<*>
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров<*>
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования<*>

*В соответствии с заявлением на земельном участке планируется реконструкция, предполагаемый вид использования - деловое управление.*

*Заключение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в сфере жилищного строительства (многофункциональное здание) от 03.07.2020 № 01-21-5-23229/20.*

<\*> могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

<\*\*\*> относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 5000 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 5000 квадратных метров, то вид разрешенного использования относится к условно разрешенным видам использования.

Использование земельного участка и(или) объекта капитального строительства с условно разрешенным видом использования допускается после предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования).

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом законодательства Санкт-Петербурга.

Получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не требуется в случае, если:

условно разрешенный вид использования земельного участка учтен в составе документации по планировке территории и на момент ее утверждения в соответствии с градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны являлся основным видом разрешенного использования;

на земельном участке расположен объект капитального строительства и на дату выдачи разрешения на строительство градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны вид разрешенного использования такого объекта относился к основным видам разрешенного использования.

Реконструкция объекта капитального строительства, указанного в предыдущем абзаце, осуществляется путем приведения объекта капитального строительства в соответствие с градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны.

Часть площади земельного участка, занимаемая объектами с условно разрешенными видами использования, с относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными параметрами разрешенного строительства, необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерного обеспечения и благоустройства, не должна превышать 50% от общей площади соответствующего земельного участка.

Суммарная площадь частей земельных участков, занимаемых объектами с условно разрешенными видами использования, не должна превышать 50% от общей площади соответствующей территориальной зоны.

В случае если на земельном участке размещаются объекты капитального строительства с условно разрешенным и основным видами разрешенного использования, расчет предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для объекта капитального строительства с основным видом разрешенного использования осуществляется применительно к части земельного участка, занимаемой таким объектом капитального строительства.

## **ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:**

1. Дополнительно по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и только совместно с ними могут применяться вспомогательные виды разрешенного использования в случае, если объекты, относящиеся к вспомогательным видам разрешенного использования, связаны, в том числе технологически, с объектами, относящимися к основным и (или) условно разрешенным видам использования, и обеспечивают использование объектов, относящихся к основным и (или) условно разрешенным видам использования.

Вспомогательные виды разрешенного использования выбираются при соблюдении строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов из числа:

основных видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны, в случае, если площадь помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов



разрешенного использования, не превышает <sup>134</sup>700 кв. м;

условно разрешенных видов использования, установленных градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны (за исключением видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 2.1, 2.1.1, 2.2, 2.3, 2.5, 2.6), при соблюдении одного из следующих условий:

1.1. Суммарная доля площади помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 30% общей площади помещений зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 2 настоящего раздела.

1.2. Часть площади земельного участка, занимаемая отдельно стоящими объектами вспомогательных видов разрешенного использования, с относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными параметрами разрешенного строительства, необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерного обеспечения и благоустройства, не должна превышать 15% общей площади соответствующего земельного участка, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 2 настоящего раздела.

Для видов объектов, относящихся к видам разрешенного использования «обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий» (код 5.1.1), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (код 5.1.2), «площадки для занятий спортом» (код 5.1.3), «оборудованные площадки для занятий спортом» (код 5.4.1), «водный спорт» (код 5.1.5), «авиационный спорт» (код 5.1.6), «спортивные базы» (код 5.1.7), указанный показатель не должен превышать 10% от общей площади земельного участка.

2. В границах территориальных зон Т1Ж1, Т1Ж2-1, Т1Ж2-2 для видов разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) и «ведение садоводства» (код 13.2) вспомогательные виды разрешенного использования из числа условно разрешенных видов использования, установленных градостроительными регламентами указанных территориальных зон, могут применяться при соблюдении следующих условий:

2.1. Суммарная доля площади помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 40% общей площади помещений зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть.

2.2. Часть площади земельного участка, занимаемая объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не должна превышать 35% общей площади соответствующего земельного участка, а также относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства.

3. Соблюдение условий, предусмотренных в пунктах 1 и 2 настоящего раздела, в случае размещения объектов основных и (или) условно разрешенных видов использования одновременно с вспомогательными видами разрешенного использования должно быть подтверждено в составе проектной документации.

Соблюдение условий, предусмотренных в пунктах 1 и 2 настоящего раздела, в иных случаях обеспечивается лицом, осуществляющим строительство.

4. Расчет озеленения земельного участка в целях размещения объектов вспомогательных видов разрешенного использования осуществляется в соответствии с пунктом 1.9.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

**2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
Без ограничений, см. п.13 настоящего подраздела	Без ограничений, см. п.13 настоящего подраздела	См. п.1, п.13 настоящего подраздела	См. п.3 настоящего подраздела	См. п.5, п.6 настоящего подраздела	Без ограничений, см. п.13 настоящего подраздела	-	См. п.2, п.4, п.7- п.12 настоящего подраздела

1. Минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 1.4.1 – 1.4.4 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

2. Коэффициент использования территории не устанавливается.

3. Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков:

а) стен зданий, строений, сооружений без окон и иных светопрозрачных конструкций, обеспечивающих соблюдение санитарных требований, дверных и иных проемов – 0 метров;

б) стен зданий, строений, сооружений с окнами, иными светопрозрачными конструкциями, обеспечивающими соблюдение санитарных требований:

по границам смежных земельных участков или по границам территорий, на которых земельные участки не образованы, не менее 10 метров;

в случае если земельный участок является смежным с территориями (земельными участками), расположенными в границах территориальных зон, градостроительными регламентами которых не установлены виды разрешенного использования, предусматривающие размещение объектов капитального строительства, и(или) смежным с территориями объектов культурного наследия (памятников и ансамблей), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, минимальный отступ от границ такого земельного участка не менее 3 метров;

в) стен зданий, строений и сооружений по границам земельных участков, совпадающим с улицами и проездами и (или) красными линиями указанных улиц и проездов, - 0 метров.

Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков для объектов, относящихся к виду разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1), устанавливается в соответствии с пунктами 1.6.1 –

1.6.6 раздела 1 Приложения №8 к Правилам;<sup>136</sup>

Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков не устанавливаются в отношении зданий, строений, сооружений, формирующих уличный фронт, а также при реконструкции исторических зданий.

4. Максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений:

1,5 метра для устройства крылец и приямков;

2,5 метра для устройства эркеров с отметки не менее 4 метра от отметки поверхности земли (суммарная ширина эркеров не должна превышать 30% протяженности фасада).

5. Максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках не устанавливается.

6. Максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельных участков – в соответствии со схемой Приложения 2 к Режимам.

Максимальная высота зданий, строений и сооружений - 28/33/33метра:

28 - высота уличного фронта до карниза;

33 - высота уличного фронта до конька крыши (ограничивается углом наклона кровли не более 60 градусов);

33 - высота внутриквартальной застройки.

7. Максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается. Общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения, относящихся к условно разрешенным видам использования, устанавливается в разрешении на условно разрешенный вид использования, выдаваемом в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V.

9. Минимальная площадь озеленения:

а) минимальная площадь озеленения земельных участков с видами разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6), «гостиничное обслуживание» (код 4.7), «земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0) устанавливается в соответствии с пунктами 1.9.1 - 1.9.10 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

б) минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий либо проведение компенсационного озеленения.

в) минимальная доля озеленения земельных участков не устанавливается при реконструкции исторических зданий, а также при реконструкции иных зданий с увеличением общей площади здания не более чем на 30% и в случаях, указанных в таблице 1.2 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

10. Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка определяется в соответствии с пунктами 1.10.1 – 1.10.9 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка не устанавливается при реконструкции исторических зданий, а также при реконструкции иных зданий с увеличением общей площади здания не более чем на 30% и в случаях, указанных в таблице 2.2 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

11. Минимальное количество мест на погрузо-разгрузочных площадках на земельных

участках устанавливается в соответствии с <sup>137</sup>пунктами 1.11.1 – 1.11.3 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

12. Минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.13.1 – 1.13.7 раздела 1 Приложения №8 к Правилам.

13. Максимальный размер земельных участков, в том числе их площадь, и максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

В соответствии с Приложением №1 к режимам Закона Санкт-Петербурга от 24.12.2008 №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" в непосредственной близости от земельного участка расположены следующие элементы исторической планировочной структуры:

- историческое межевание.

Охраняется структурное деление квартала и частей как основа объемно-пространственного решения, ценных средовых характеристик.

#### 2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

		Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка						
-	-	-	-	-	-	-	-

### 3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

#### 3.1. Объекты капитального строительства

№ 1	, объект незавершенного строительства(нежилое); количество этажей - данные отсутствуют; площадь - данные отсутствуют; год постройки - данные отсутствуют; высота - данные отсутствуют; площадь застройки - 277.4 кв.м, степень готовности объекта незавершённого строительства – 20%.
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер:	<u>78:31:0001524:1333</u>

#### 3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Не имеется

#### 4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Не заполняется

#### 5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

1. Объединенная зона охраны объектов культурного наследия (единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга ОЗРЗ-2(31)), далее ОЗРЗ-2:

1.2 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

1.3 Ограничения использования земельного участка в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга устанавливаются в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" (далее – Закон):

Режим использования земельного участка в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия установлен в Приложении 2 к Закону.

В границах зон охраны действуют общие, а при наличии и специальные требования Режимов. В случае противоречия между общими и специальными требованиями Режимов приоритет имеют специальные требования.

Соблюдение Режимов является обязательным при осуществлении градостроительной, хозяйственной и иной деятельности. Иные требования к указанной деятельности, установленные действующим законодательством, применяются в части, не противоречащей

Общие требования режима использования земель в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-2:

1. На территории ОЗРЗ-2 устанавливаются следующие запреты:

1.1. Запрещается снос (демонтаж) исторических зданий\*. Настоящий запрет не распространяется на случаи разборки отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов).

Правообладатель земельного участка, на котором располагалось историческое здание, формирующее уличный фронт, обязан осуществить его восстановление в части внешнего облика, воспринимаемого с открытых городских пространств, в случае полной или частичной утраты исторического здания, в том числе в результате разборки отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых было установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов).

1.2. Запрещается изменение внешнего облика исторических зданий, а также восстановленных объектов исторической застройки, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом.

В отношении исторических зданий, а также восстановленных объектов исторической застройки может выполняться:

а) увеличение высоты зданий, формирующих внутриквартальную застройку;

б) устройство мансард с повышением отметки конька не более чем на 1 м:

на зданиях, формирующих уличный фронт, при условии сохранения конфигурации лицевого ската крыши, размеров и конфигурации исторических проемов, расположенных на лицевом скате крыши, а также исторических проемов, визуальными воспринимаемых с открытых городских пространств;

на зданиях, формирующих внутриквартальную застройку и воспринимаемых с открытых городских пространств, в том числе с частичным изменением конфигурации крыши при условии сохранения размеров и конфигурации исторических проемов, визуальными воспринимаемых с открытых городских пространств;

в) устройство мансард на зданиях, визуальными не воспринимаемых с открытых городских пространств;

г) перекрытие дворовых пространств, не превышающее существующую высотную отметку крыши лицевого корпуса, расположенного непосредственно перед соответствующим дворовым пространством (в случае если перекрытие дворовых пространств осуществляется путем устройства скатной конструкции, ее предельная высота не должна превышать существующую отметку конька крыши соответствующего лицевого корпуса более чем на 2м);

д) локальное изменение архитектурного решения лицевых фасадов после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия;

е) изменение дворовых фасадов при условии сохранения их архитектурного решения;

ж) восстановление утраченных элементов исторического архитектурного решения после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

2. На территории ОЗРЗ-2 устанавливаются следующие ограничения:

2.1. Строительство, реконструкция зданий, строений, сооружений могут осуществляться при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, исторических зданий.

2.2. Изменение планировочной структуры и модуля кварталов может осуществляться лишь частично (путем разделения кварталов, организации проездов и пешеходных проходов при сохранении ценных элементов планировочной и ландшафтно-композиционной структуры, указанных в приложении 1 к Режимам).

2.3. Строительство, реконструкция зданий, строений и сооружений, допускаемые Режимами,



140  
осуществляются после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

2.4. Ремонт лицевых фасадов исторических зданий должен предусматривать устранение диссонирующих элементов фасада.

2.5. Параметры временных строений, сооружений, размещаемых на открытых городских пространствах на расстоянии менее 30 метров от объектов (выявленных объектов) культурного наследия, не должны превышать следующих значений:

площадь - 40 кв. м для летних кафе и 6 кв. м для иных объектов;

высота - 3,5 м.

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на случаи установки временных строений, сооружений на срок проведения публичных мероприятий. В этих случаях установка временных строений, сооружений осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

2.6. Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, размещаемых на территории открытых городских пространств на расстоянии менее 30 метров от объектов (выявленных объектов) культурного наследия, не должны превышать следующих значений:

ширина - 2,4 м;

высота - 3,6 м.

2.7. Рекламные и информационные конструкции могут размещаться на фасадах исторических зданий и восстановленных объектов исторической застройки при условии сохранения характеристик исторической среды, указанных в приложении 1 к Режимам, а также соблюдения требований, указанных в пункте 2.8 настоящего раздела Режимов.

2.8. Требования к рекламным и информационным конструкциям, размещаемым на фасадах исторических зданий и восстановленных объектов исторической застройки:

а) суммарная площадь всех рекламных и информационных конструкций на фасаде должна составлять не более 10 кв. м;

б) информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей информационных конструкций должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы (фоновой подложки) для крепления отдельных элементов вывески и не должно нарушать архитектурного решения соответствующего здания, строения, сооружения;

в) выступ внешнего края консольной вывески и блочного консольного указателя от стены не должен превышать 1 м; габаритный размер блочного консольного указателя по высоте - не более 1,5 м; размещение блочных консольных указателей над другими блочными консольными указателями, над консольными вывесками, а также на расстоянии менее 5 м от них не допускается;

г) вывески в витринах не должны нарушать прозрачность остекления соответствующих витрин; не допускаются окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления витрины, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов, содержащих сведения информационного характера, перед остеклением витрины со стороны улицы.

2.9. Ограничения по высоте устанавливаются в соответствии со схемой Приложения 2 к Режимам.

Максимальная высота зданий, строений и сооружений - 28/33/33метра:

28 - высота уличного фронта до карниза;

33 - высота уличного фронта до конька крыши (ограничивается углом наклона кровли не более 60 градусов);

33 - высота внутриквартальной застройки.

(\*) Историческое здание - здание, строение, сооружение, не являющееся объектом (выявленным объектом) культурного наследия, относящееся к следующим историческим периодам: в зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга, а также в Невском районе Санкт-

Санкт-Петербурга, - построенное до 1917 года (здесь и далее год постройки включительно); в зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга (за исключением Невского района Санкт-Петербурга), - построенное до 1957 года, деревянное 1-2-этажное здание, строение, сооружение - построенное до 1917 года (год постройки определяется в соответствии с учетно-технической документацией об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации).

Специальные требования режима использования земель в ОЗРЗ-2:

1. Набережные реки Невы.

При осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, благоустройства территории, иной хозяйственной деятельности запрещается изменение следующих исторических принципов формирования объемно-пространственной композиции застройки набережных:

- а) преобладание горизонтальных линий в силуэте застройки,
- б) чередование непрерывного фронта застройки с архитектурно-ландшафтными элементами и градостроительными ансамблями;
- в) пропорциональность исторических масштабных соотношений между зданиями, строениями, сооружениями (их группами), открытыми и застроенными пространствами;
- г) соподчиненность зданий, строений, сооружений различной стилистики общей объемно-пространственной композиции уличного фронта.

2. Набережные рек Малой Невки и Средней Невки.

При осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не являющихся историческими зданиями, благоустройства территории, иной хозяйственной деятельности запрещается изменение исторического принципа формирования линии застройки, предусматривающего размещение застройки на расстоянии не менее 30 м от береговой линии и организацию зеленой зоны с аллеями с посадками.

3. Крестовский, Бычий, Петровский острова.

3.1. При осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, благоустройства территории, иной хозяйственной деятельности запрещается изменение следующих устойчивых характеристик историко-градостроительной среды:

- а) сложившаяся система озеленения, в том числе средообразующие зеленые насаждения;
- б) рассредоточенная застройка с преобладанием зеленых насаждений (не менее 50% в квартале).

3.2. На участке западнее Футбольной аллеи допускается размещение отдельных сооружений (флажштоков, мачт освещения) с превышением высотных ограничений, установленных в соответствии со схемой Приложения 2 к Режимам, но не более 120 м высотой.

2. Территория предварительных археологических разведок (далее - ЗА 2):

2.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны.

2.2 Ограничения использования земельного участка устанавливаются в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

Для территории предварительных археологических разведок устанавливаются специальные ограничения.

Для ЗА 2 - работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта, инженерные изыскания, благоустройство территории), производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии

необходимости проведения предварительных<sup>142</sup> археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга ОЗРЗ-2(31)	1-15,18	см.Приложение	см.Приложение
Территория предварительных археологических разведок (ЗА2)	-	-	-

**7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов**

Информация отсутствует

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок**

-

## 9. Информация о технических условиях <sup>143</sup>подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

1. ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от 24.04.2018 № 48-34-4189/18-0-1:

Водоснабжение:

Подача воды питьевого качества из системы коммунального водоснабжения (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 0,416 куб.м/час (10,0 куб.м/сут), а также на нужды пожаротушения (в том числе из резервуаров запаса воды с установкой их на территории земельного участка заказчика в случае необходимости) возможна.

Точка подключения на границе земельного участка.

Водоотведение:

Сброс бытовых сточных вод (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 0,416 куб.м/час (10,0 куб.м/сут), а также поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 0,398 куб.м/час (2,388 куб.м/сут) в сети общесплавной коммунальной канализации возможен.

Точка подключения на границе земельного участка.

Условия:

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: не более 18 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

Срок действия настоящих технических условий три года.

## 10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Санкт-Петербурга «О благоустройстве в Санкт-Петербурге» от 25.12.2015 №891-180.

## 11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

## Описание границ земельного участка.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	92366.88	115873.65
2	92366.21	115875.84
3	92360.38	115895.36
4	92349.85	115929.51
5	92359.06	115932.36
6	92367.63	115934.91
7	92368.20	115935.09
8	92372.58	115920.84
9	92375.04	115912.77
10	92379.04	115899.64
11	92379.85	115897.70
12	92383.55	115887.11
13	92383.93	115887.23
14	92385.75	115881.25
15	92387.07	115874.38
16	92386.21	115874.14
17	92376.06	115871.33
18	92368.25	115869.17

*Приложение 9*

**Сведения об экспертах**



## Сведения об экспертах:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Городилов Андрей Юрьевич</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история, археология
<b>Ученая степень (звание)</b>	-
<b>Стаж работы</b>	16 лет
<b>Место работы и должность</b>	н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 34)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Лазаретов Игорь Павлович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	- 34 года
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Очередной Александр Константинович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	- 16 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2330 от 25.12.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению

	государственной историко-культурной экспертизы» (п. 16)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Поляков Андрей Владимирович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	доктор исторических наук
<b>Стаж работы</b>	20 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23)) Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия,

	<p>включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Соловьева Наталья Федоровна</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история, археология
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	- 39 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН, заместитель директора ИИМК РАН по организационным вопросам
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2211 от 13.12.2018 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 30))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах,</li> </ul>

	<p>содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Субботин Андрей Викторович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	45 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по</li> </ul>

	<p>использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Тарасов Алексей Юрьевич</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история, археология
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	- 20 лет
<b>Место работы и должность</b>	н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению



	<p>государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
--	---

*Приложение 10*

**Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

17 июня 2019

Москва

№ 997

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

---

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «11» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,</li> </ul>

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных</li> </ul>



		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> </ul>

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации</li> </ul>

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
--	--	---

---

*Приложение 11*

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от «17» сентября 2021 г.  
№ 1537

**Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по</li> </ul>

*Приложение 12*

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРИКАЗ**

*от 11 октября 2021*

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 11 » сентября 2021 г.  
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие</li> </ul>



		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li><li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного</li></ul>

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>

*Приложение 13*

**Выдержки из приказа № 2211 от 13.12.2018 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

13 декабря 2018 г.

Москва

№ 2211

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 27 ноября 2018 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «13» 12 2018 г. № 2219

**Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Объекты экспертизы
1.	Аверина Анна Викторовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
2.	Антипов Илья Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
3.	Афендикова Александра Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>



		участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.
30.	<b>Соловьева</b> Наталья Федоровна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
31.	Сундиева Ольга Егоровна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей</li> </ul>

		- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	--	---

---

*Приложение 14*

**Выдержки из приказа № 2330 от 25.12.2018 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

*25 декабря 2018г.*

Москва

№ 2330

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 14 декабря 2018 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «25» 12 2018 г. № 2330

**Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Алиев Саламбек Алимбекович	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Атабиев Бияслан Хакимович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
3.	Бабекина Светлана Александровна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
4.	Берлина Светлана Владимировна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ,

		хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
16.	Очередной Александр Константинович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
17.	Параничев Дмитрий Александрович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
18.	Писарев Денис Владленович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
19.	Рыкунова Ирина Ивановна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по</li> </ul>



*Приложение 15*

**Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

27 февраля 2019г.

Москва

№ 219

**Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 07 февраля 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## П р и л о ж е н и е

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «24» февраля 2019 г. № 219

**Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Барышева Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Бахарева Наталия Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<p>в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
5.	Городилов Андрей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
6.	Дмитриев Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия,</li> </ul>