

## АКТ

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в составе экспертной комиссии: Михайловская Г.В., Глинская Н.Б., Зайцева Д.А. (*Приложение №11*) на основании договоров между экспертами и ООО «Градостроительные компетенции» от 25.11.2021 №№ ГК 20-О115/Э1, ГК 20-О115/Э2, ГК 20-О115/Э3 и (*Приложение №10*).

### **1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 25 ноября 2021г. по 25 февраля 2022г.

### **2. Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург**

### **3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы:**

ООО «Градостроительные компетенции (ООО «Градком»)  
191186, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 37, лит. А. ИНН 7838432280  
ОГРН 1097847273413

### **4. Сведения об экспертах:**

- Председатель экспертной комиссии:

МИХАЙЛОВСКАЯ ГАЛИНА ВИКТОРОВНА, образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1978г. г. Санкт-Петербург. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000г. и 2016г.), архитектор, со стажем работы 41 год, место работы: Эксперт ООО «НЭО». Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного

наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ МК РФ №1668 от 11.10.2021г.).

- Ответственный секретарь экспертной комиссии:

ГЛИНСКАЯ НАТАЛИЯ БОРИСОВНА, образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина, диплом Г-1 № 387993, выдан 21.06.1980 г.), искусствовед, стаж работы 42 года, место работы: заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр». Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказы МК РФ: № 2032 от 25.12.2019 г.; № 596 от 30.04.2021г.).

- Член экспертной комиссии:

ЗАЙЦЕВА ДАРЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА, образование высшее (Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1999 г.), искусствовед, стаж работы 19 лет, место работы: искусствовед ООО "Коневские Реставрационные Мастерские", искусствовед. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ МК РФ: № 996 от 25.08.2020 г.).

## **5. Информация о том, что, в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Настоящим подтверждаем, что предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **6. Цели и объекты экспертизы:**

### **6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта

культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК20-О115, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

## **6.2 Объекты государственной историко-культурной экспертизы:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115, разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115.

## **7. Перечень документов, представленных заявителем:**

- Проектная документация: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанная ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115;

- Выписка из Решения Малого Совета Санкт-Петербургского городской Совет народных депутатов от 07.09.1993 № 327 «Об объявлении памятниками истории и культуры объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга» (*Приложение № 1*);

- План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3, утвержденный КГИОП 18.12.2009 г. (*Приложение № 2*);

- Копия Распоряжения КГИОП от 16.09.2019 № 537-р «Об установлении границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктом 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (*Приложение № 2*);

- Копия Распоряжения КГИОП от 04.09.2018 № 352-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски) (Приложение № 3);

- Копия Распоряжения КГИОП от 07.05.2020 № 137-р «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.09.2018 № 352-р» (Приложение № 3);

- Копия Паспорта объектов культурного наследия, оформленного 26.05.2020. Копия Паспорта памятника истории и культуры «Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева» Комплекс, составлен 25.11.2006 (Приложение № 5);

- Копия Распоряжения КГИОП от 05.08.2020 № 07-19-315/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение № 6);

- Копии задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: от 04.09.2018 № 01-52-2449-2, от 16.12.2021 № 01-52-3657/21-0-1 (Приложение № 7);

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости: от 28.01.2022 № 99/2022/452253918 кадастровый номер: 78:12:0007022:1006; от 28.01.2022 № 99/2022/452260715 кадастровый номер 78:12:0007022:4 (Приложение № 8);

- Технический паспорт на здание по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., д. 3 Лабораторный корпус № 4. поэтажные планы (Приложение № 9);

- Копия лицензии № МКРФ 05036 от 28 мая 2018 г. (Приложение №13);

- Копия уведомления ООО «Градостроительные компетенции» «Уведомление об изменении наименования» (Приложение №13);

- Копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц от 09.07.2020г. (Приложение №13);

- Выписка из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «Градостроительные компетенции» (ООО «Градком»), по состоянию на 06.08.2021. Лицензия переоформлена на основании приказа Министерства культуры РФ от 06.08.2021 № 1309 (Приложение №13).

## **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

## **9. Сведения о проведённых экспертами исследованиях с указанием применённых методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29,30,31,32 Закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках

истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002г. (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований изложенных в «Положение о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

- архивно-библиографические исследование в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены фонды: Центральный государственный архив научно-технической документации Санкт-Петербурга (ЦГА НТД), Центрального государственного архива кинофотодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб), Российского Государственного исторического архива (РГИА), Центрального государственного исторического архива (ЦГИА СПб), Отдела систематизации, популяризации и хранения документированной информации об объектах культурного наследия КГИОП (Архив КГИОП). В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены историческая справка и альбом исторической иконографии (*Приложение №12*).

- визуальное обследование, в процессе которого была выполнена подробная фотофиксация современного состояния объекта экспертизы, составлен альбом фотофиксации (*Приложение №4*). Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заявителем. Проведенные исследования и анализ проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115, стали обоснованием выводов настоящей экспертизы.

При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного

наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность выводов; самостоятельно оценены результаты исследований, ответственно и точно сформулированы выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

### **10.1. Общие данные:**

Решением Малого Совета Санкт-Петербургского городского Совет народных депутатов от 07.09.1993 № 327 «Об объявлении памятниками истории и культуры объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга» объект культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3, поставлен на государственную охрану (*Приложение № 1*).

План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3, утвержден КГИОП 18.12.2009 г. Распоряжением КГИОП от 16.09.2019 № 537-р «Об установлении границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктом 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», установлены границы защитной зоны объекта культурного наследия (*Приложение № 2*).

Распоряжением КГИОП от 04.09.2018 № 352-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски) и Распоряжением КГИОП от 07.05.2020 № 137-р «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.09.2018 № 352-р», утвержден предмет охраны объекта культурного наследия. Видовые характеристики предмета охраны включают: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, архитектурно-художественное решение фасадов (*Приложение № 3*).

Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», оформлен 26.05.2020. Паспорт памятника истории и культуры «Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева» Комплекс, составлен 25.11.2006 г. (*Приложение № 5*).

Распоряжением КГИОП от 05.08.2020 № 07-19-315/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждено охранное обязательство пользователя (*Приложение № 6*).

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 28.01.2022 № 99/2022/452253918 кадастровый номер: 78:12:0007022:1006, представлена на здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, улица Бехтерева, дом 3, литера В. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости от 28.01.2022 № 99/2022/452260715 кадастровый номер 78:12:0007022:4, представлена на земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, улица Бехтерева, дом 3 (*Приложение № 8*).

Лицензия № МКРФ 05036 от 28 мая 2018 г. выданная ООО «Центр согласований», переоформлена на основании приказа Министерства культуры РФ от 06.08.2021 № 1309 на ООО «Градостроительные компетенции (ООО «Градком»)). Представлена Выписка из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации юридического лица Общества с ограниченной ответственностью «Градостроительные компетенции» (ООО «Градком»), по состоянию на 06.08.2021 (*Приложение № 13*).

## **10.2. Краткие исторические сведения:**

В соответствии с постановлением заседания 1903 г. Международной Ассоциации Академий в Лондоне Российской Академией наук по инициативе академика В.М. Бехтерева впервые в России в 1907 г. было организовано научно-исследовательское и высшее учебное заведение - Психоневрологический институт. По своей структуре и работе институт был предназначен для всестороннего изучения личности человека, его развития, воспитания, профилактики труда, нервной гигиены, нервных и душевных болезней. 9 июня 1907 г. император утвердил устав Психоневрологического института. Институт являлся частным учреждением и существовал на добровольные государственные и частные пожертвования. В течение следующих двух лет институт арендовал помещения на Невском пр., 104 и в доме Назарова по ул. Нюстадтской. Из-за отсутствия земельного участка институт не мог начать строительство собственных зданий. 17 января 1909 г. по Высочайшему повелению, вследствие личного ходатайства В.М. Бехтерева, Психоневрологическому институту выделили 32 313, 5 кв. саж земли в бесплатное пользование на все время его существования из земель Кабинета Е.И.В5. Институту был отведен участок земли Царского городка в границах трех кварталов его хозяйственно-общественной зоны (кварталы №№ 24, 28, 29). Внешние границы участка были ограничены вновь проложенными улицами: Фабричной, Проездной, Казачьей, ул. 2-ой луч и землями Лейб-гвардии Казачьего полка. Для строительства зданий на новом участке в качестве главного архитектора был приглашен архитектор Высочайшего двора Р. Ф. Мельцер. Председателем Строительной комиссии института был выбран профессор, действительный статский советник М. С. Добротворский. Судя по тому, что в состав комиссии был включен второй архитектор, - А.И. Балинский 6, он участвовал в проектировании в качестве помощника Мельцера.

В разработке проекта планировки местности совместно с Р.Ф. Мельцером принимал участие В.М. Бехтерев. Выделенный из земель Кабинета ЕИВ квартал предполагалось разбить на отдельные прямоугольные участки с помощью одной продольной и трех поперечных внутриквартальных дорог. Самостоятельные участки предназначались для Психоневрологического института, Противоалкогольного института, Психиатрической клиники, Клиники для эпилептиков, Педологического института, Нервной и Нервно-Хирургической клиник им. Пирогова. В северной части территории расположено Главное здание ансамбля – Психоневрологический институт, который был задуман Мельцером как величественное здание, решенное в формах неоклассицизма. Центральный ризалит с колоннадой большого ордера, завершенной аттиком, фланкировали два протяженных крыла, примыкающие к нему под тупым углом. В здании предполагалось разместить зал для собраний, большую и малую аудитории, комнаты для физиологических занятий, 4 комнаты для психологических занятий. В этом здании должна была сконцентрироваться деятельность института как научного и учебного заведения. Все основные здания ансамбля были задуманы как симметричные с выделенной в плане центральной осью, что усиливало композиционное единство будущего ансамбля. Территория, предназначенная под строительство, оказалась болотистой, с глубоко залегающим слоем торфа, что потребовало устройства дренажа для осушения места. После окончания подготовительных работ, 1 октября 1910 г. состоялась закладка трех зданий на отведенном участке: Главного учебного корпуса. Противоалкогольного института и Клиники для эпилептиков. Первый камень в основание нового здания положил академик В.М. Бехтерев. В заключительном слове на торжестве закладки Бехтерев обратился к строителям комплекса со словами глубокой благодарности. Ко дню закладки здания института на участке строились четыре корпуса, предназначенные для лабораторий психоневрологического института, для педологического института, клиник для алкоголиков и эпилептиков. Часть зданий была подведена под крышу. В отчете о деятельности Психоневрологического института за 1911г. значатся построенными следующие здания: Главное здание, Экспериментально-клинический институт, по изучению алкоголизма, Психиатрическая клиника, в завершении Клиника для эпилептиков. Намечалось строительство по законченным проектам: хирургической и нервно-хирургической клиника, педологического института, анатомического института.

В 1910 – 1912 гг. по проекту архитектора Р. Ф. Мельцера возвели двухэтажное (южная часть 3-х этажная), кирпичное неоштукатуренное здание Клиники для лечения эпилептиков (в разных документах именуется: клиника для эпилептиков, лечебница для эпилептиков, эпилептическая клиника, клиническая больница для эпилептиков). По проекту здание должно было быть трехчастным, симметричным. В ходе строительства его расширили в плане специальной пристройкой на 15 кроватей для больных, страдающих истерией. Из-за недостатка средств левое крыло, предусмотренное в проекте, не было построено. Осенью 1911 г. клиника на 55 кроватей была открыта. Правое крыло закончено строительством в 1912 году. В центральной части здания находились вестибюль, большая аудитория, палаты для больных и служебные помещения. Возведенные здания были оформлены в стиле и формах неоклассицизма, имели планировку и оборудование, обеспечивавшее проведение передовых для того времени методов исследований и лечения. В 1910 – 1911 гг. выстроили здание Противоалкогольного института. Строительство здания находилось в ведении Технического отдела Главного управления неокладных сборов Министерства финансов. Институт строился и содержался за счет Министерств, но предназначался, в том числе, для учебной и практической работы Психоневрологического института. В документах указано,

что Противоалкогольный институт являлся клиникой и учебно-вспомогательным учреждением Психоневрологического института. Строительство проходило под руководством и по проекту архитектора Министерства гражданского инженера С.С. Корвин-Круковского. Противоалкогольный институт начал свою деятельность 8 ноября 1911 г. Торжественное открытие здания состоялось 6 мая 1912 года. Психиатрическая клиника (Клиника нервных и душевных болезней) была выстроена в 1912 г. по проекту техника Л.М. Фивейского на частные средства врачей Д.Д. Билинкиса и М.Г. Гольцмана. Клиника находилась в пользовании указанных врачей и через 14 лет должна была отойти в собственность Психоневрологического института. Клиника представляла собой оштукатуренное каменное 2-х этажное здание с мансардой. В первом этаже размещалась женская клиника, приемные комнаты, врачебный кабинет, аптека, аудитория на 300 студентов, помещение для больных. Во втором этаже размещалась мужская клиника. Третий этаж предназначался для помещения кухни, прачечной и служащего персонала. Клиника была освящена 14 сентября 1912 г.

Организацией работы Педологического института занимался Психоневрологический институт, однако жертвователем заведения В.Т. Зимин являлся пожизненным членом Попечительного совета Педологического института с правом решающего голоса. Материальный и финансовый капитал, переданный в распоряжение Психоневрологическому институту для постройки зданий и организации деятельности Педологического института, составлял отдельную неприкосновенную часть структуры Психоневрологического института, и, в случае его ликвидации, по распоряжению В.Т. Зимина передавался в ведение других организаций. Двухэтажное здание для Педологического института было построено на территории Психоневрологического института в 1912 - 1913 гг. по проекту архитектора Р.Ф. Мельцера. В составлении проекта принимал участие архитектор Б.Н. Николаев. Первоначальным проектом предполагалось строительство симметричного трехэтажного здания. Из-за нехватки средств была возведена только центральная и правая его части. Первоначально Психо-Педологический Институт находился во временном помещении (Петербургская сторона, Большая Монетная улица, д. № 17, кв. 3). В 1913 году Педологический институт был переведен в собственное здание. Здание, запроектированное из расчета содержания 40 детей, могло, в результате, принимать только 20 человек. Здание было кирпичным, неоштукатуренным, на цоколе из путиловского камня. Крышу и выступающие детали на фасадах покрыли оцинкованным железом. В здании помещались детские комнаты для совместного пребывания 2-4 детей, классы, рекреационные помещения, игральные комнаты и службы.

В 1912 – 1914 гг. по проекту архитектора Р.Ф. Мельцера при участии архитектора Б.Н. Николаева возвели здание для Хирургической и Нервно-хирургической клиники. Значительные средства на строительство были пожертвованы лицом, пожелавшим остаться неизвестным. Каждой клинике: Нервно-хирургической клиники и общей Хирургической клинике отводилось по половине здания. В ноябре 1914 г. сооружение трехэтажного кирпичного здания было закончено. В первом этаже здания располагался просторный вестибюль, приемный покой, амбулатория, кабинет директора и другие помещения. Отдельный вход вел в изолятор. Во втором этаже находились с одной стороны палаты для больных, операционная, прачечная и бельевая, ванная и клозеты для больных. На этом же этаже у центра здания имелась аудитория на 200 человек для общей хирургической и нервно-хирургической клиник. Аудитория была построена в виде амфитеатра и могла служить для

демонстрации операций. В третьем этаже помещались кухня, комнаты для фельдшерниц и сиделок, лаборатория и квартиры врачей.

В начале 1914 года на участке, первоначально выделенном Психоневрологическому институту, было возведено 6 капитальных зданий. Они перечислены в докладе по законопроекту «об отпуске психоневрологическому институту в г. С.-Петербурге единовременного пособия на оборудование нервно-хирургической клиники Н. И. Пирогова», представленному 11 января 1914 г.: Институту принадлежат в С.-Петербурге следующие здания, расположенные на отведенном с Высочайшего соизволения для нужд его участке земли: Главный корпус, Педологический институт, Клиника для эпилептиков, Клиника нервных и душевных болезней, Экспериментально-клинический институт для исследования алкоголизма и Хирургическая и Нервно-хирургическая клиники. Для строительства Противоалкогольного института был выделен участок из земель Психоневрологического института площадью 3 356 кв. саж. Строительство и содержание «Клинической Амбулатории для алкоголиков», как первоначально называлось учреждение, происходило под руководством Психоневрологического института за государственный счет, и после строительства, здание было передано в распоряжение Комитета неокладных сборов Министерства финансов. При этом Противоалкогольный институт оставался учебно-практической базой Психоневрологического института. На деньги от частных пожертвований были выстроены здания Психоневрологического института, Педологического института, хирургической и нервно-хирургической клиник им. Н.И. Пирогова. Учреждения являлись частными. Клиника нервных болезней принадлежала врачам Д.Д. Билинкису и М.Г. Гольцману и только в 1916 году была выкуплена Психоневрологическим институтом, а затем передана в ведение комитета попечения о беженцах. В 1914 году, образовался район медицинских учреждений близкого профиля, объединенных общими идеями и задачами, которые осуществляли совместную деятельность по изучению психоневрологических проблем. Здание Психоневрологического института было построено только в части заднего корпуса, который по проекту располагался за лицевым протяженным угловым корпусом с парадным фасадом в стиле неоклассицизма. При этом была не завершена внешняя отделка выстроенной части: здание не было оштукатурено. В выстроенном корпусе помещалась учебная часть здания Психоневрологического института (существующая, расположенная позади предполагаемого Главного здания), предназначенная для аудиторий и лабораторий. Здания клиники для эпилептиков и Педологического института, по проекту имевшие план с центральной частью и двумя симметричными крыльями, выстроены только на половину: реализованы центральные и правые части построек. Эти части были выстроены полностью, и переданы в эксплуатацию. Предполагалось, что в дальнейшем, при наличии средств, проект будет реализован полностью. В 1916 году Клиника нервных и душевных болезней, доктора Билинкиса была выкуплена Психоневрологическим институтом и передана в распоряжение Татьянинского Комитета для обслуживания гражданских больных беженцев, оставаясь учебно-вспомогательным учреждением института.

С началом войны в 1914 г. здания Нервно-Хирургической клиники и Противоалкогольного института приспособили под госпитали. В 1916 учебные подразделения Психоневрологического института выделены в частный второй Петроградский университет, который в 1920 году был преобразован в Государственный институт медицинских знаний. Медицинскому институту принадлежал северный участок квартала.

Постановлением Государственной комиссии народного комиссариата по просвещению в Москве от 31 мая 1918 г. Психоневрологический институт (с 1925 г. им. В.М. Бехтерева) с университетом при нем был признан государственным учреждением. В июле 1919 г. научные подразделения Психоневрологического института были переведены в здание бывшего Противоалкогольного Института, при этом произошло слияние организаций. Согласно условию, на котором это здание было предоставлено Институту Управлением Неокладных Сборов, Институт обязался в число больных принимать, главным образом, психоневротиков, и особенно наркоманов. В соответствии с новейшими воззрениями в физиологии и в учении о душевных болезнях, он был переименован в Патолого-Рефлексологический Институт при государственной Психоневрологической Академии. В положении об институте говорилось, что он размещается в 2-х зданиях с 2-мя флигелями. Нервно-хирургическая клиника в это время была отдельным учреждением. В 1922 году она также вошла в состав Патолого-рефлексологического института. В 1925 году Губздравотделом и Губздравотделом производились садово-парковые работы в районе института, были восстановлены сады и дороги. 29 апреля 1925 года комиссия из представителей городской власти обследовала территорию «площади в районе Патолого-рефлексологического института». Комиссия постановила осушить местность вблизи института, между зданием бывшей Нервно-Хирургической клиники и веткой соединительной железной дороги путем засыпки четырех озер, а также провести работы по благоустройству участка. Благоустройство территории с разбивкой сада было осуществлено, но в 1926-1927 гг. на участках Главного корпуса (бывший Противоалкогольный институт) и Нервной клиники (бывшая Нервно-Хирургическая клиника им. Пирогова) проводились масштабные работы по ремонту сетей, в результате новое благоустройство было нарушено.

На территории Государственного института медицинских знаний в 1925 году находились: главное здание (бывший Психоневрологический институт), дворницкая, каретный сарай, Анатомический институт, здание микробиологии, прачечная, два жилых дома, котельная, сарай, конюшня, здание для экспериментальных животных<sup>44</sup>. Комиссия института 16 апреля 1925 года установила необходимость ремонта зданий, и замены наружных сетей. На плане 1929 года между учебным институтом, главным зданием Патолого-рефлексологического института и клиникой им. Пирогова обозначен внутриквартальный проезд, получивший название Фабричной улицы (старая улица с таким же названием была утрачена к этому времени). Новая Фабричная улица огибала здание Противоалкогольного института под прямым углом, и соединялась с новой Екатерининской улицей, проложенной южнее утраченной старой Фабричной улицы. Данная дорога может являться как частью первоначальной регулярной планировки квартала по проекту Мельцера, так и вновь проложенной улицей в связи с разделением комплекса построек на учебный (бывший Психоневрологический) и научный (бывший Противоалкогольный) институты. В 1926 году Патолого-рефлексологический институт был переименован в Клиническую больницу им. В.М. Бехтерева. В 1932 году больница получает наименование «Научно-Исследовательский институт им. В. М. Бехтерева». В 1935 году институт занимал территорию со следующими зданиями: два каменных 3-х этажных больничных здания (Главное и Нервная клиника), здание бывшей клиники для эпилептиков (2-х этажное каменное с деревянной мансардой здание), приспособленное под столовую и мастерские, каменные двухэтажные мастерские с кухней, приспособленные из здания, вероятно, лаборатории (местоположение устанавливается по фотографиям 1935-1936 гг. – здание во

дворе, за главным корпусом, справа, (Илл. 103-108), каменная проходная, два каменных трансформатора, деревянные жилой дом, свинарник, ледник.

Во время Великой Отечественной войны на территории института находился госпиталь, рядом размещался Механический судостроительный завод им. В.И. Ленина, поэтому здания комплекса подверглись значительным разрушениям. В послевоенное время в конце 1940-х - 1950-е гг. здания учебного и научного институтов были восстановлены.

В 1960 г. перед зданием Противоалкогольного института был установлен бронзовый бюст В.М. Бехтерева на гранитном постаменте работы скульптора М.К. Аникушина и архитектора Ф. Л. Гепнера. Бюст был отлит на заводе «Монументальная скульптура». В связи с установкой памятника перед лицевым фасадом главного корпуса устроена полукруглая площадка. В 1960-е гг. по проекту института «Ленжилпроект» на территории выстроено здание котельной. В 1958 г. построено здание прозекторской. В 1970-е гг. был выстроен новый лечебный корпус по проекту института «Ленжилпроект». Лечебный корпус поставлен параллельно историческому зданию нервно-хирургической клиники, к северу от него. Территория в границах объекта культурного наследия в настоящее время состоит из двух участков в форме неправильных многоугольников. Северный участок, включает историческое здание учебного Психоневрологического института. Здание находится в глубине участка. Вокруг него расположен парк, а в южной части участка - яблоневый сад. Парк и сад входа на территорию парка к главному корпусу проложена диагональная дорожка с аллеиной посадкой (существует с 1930-х гг.). Западная и северная границы совпадают с историческими вдоль ул. Бехтерева и по трассе утраченной Проездной улицы. Южный участок с историческими и современными зданиями Научно-исследовательского института им. В.М. Бехтерева. Парк имеет ассиметричную планировку пейзажного типа. С севера участок ограничен проездом, с востока – соседними участками и железнодорожными путями, с юга граница памятника совпадает с границей современного участка и проходит параллельно ул. Седова. Западная граница участка историческая, проходит по красной линии ул. Бехтерева.

### **10.3. Современное состояние объекта:**

Лабораторный корпус располагается в глубине территории Психоневрологического института им. Бехтерева, в среде исторической застройки. Лабораторный корпус - 3-х этажный, прямоугольный в плане. Крыша вальмовая. Цоколь путиловской плиты, частично оштукатурен. Здание оформлено с использованием мотивов неоклассики. Венчающий карниз профилированный. Главный северный фасад. По крайней западной и второй с востока оси выделен креповками, завершенными треугольными фронтонами. Восточная часть (на 1 ось) пристроена. Заглубленная (расположенная между креповками) часть фасада оформлена профилированными тягами между 1-2-м и 2-м-3-м этажами, подоконным карнизом с зубчиками на 2-м этаже, декорирована пилястрами на 1 этаже. Окна 2 этажа вписаны в полукруглые ниши (через одну ось), оформлены замковыми камнями. На 2-м этаже у креповок расположены окна с веерными замковыми камнями и подоконными досками на кронштейнах, под ними размещены круглые филенки. Остальные окна на фасаде прямоугольные, без обрамлений. Южный фасад завершен профилированным карнизом, на 1-2-м этажах имеет решение, аналогичное части северного фасада, расположенной между креповками. Окна 3-го этажа прямоугольные, без обрамлений. Восточный фасад завершен профилированным карнизом. Окна прямоугольные, без обрамлений. Западный фасад оформлен венчающим профилированным карнизом, подоконной тягой на 2-м этаже, тягой

под окном 1-го этажа. Окно 2-го этажа сдвоенное, с лучковой перемычкой, с замковым камнем. Окна 1-го и 3-го этажа прямоугольные, без обрамлений. На 1-ом этаже устроен навес над приемком с лестницей в цокольное помещение.

Здание кирпичное, кладка первоначально выполнялась на известковом растворе, оштукатуривалось известковыми и известково-гипсовыми составами. При проведении ремонтно-восстановительных работ в послевоенное время и проведении текущих ремонтов для отделки фасадов были применены штукатурные растворы с достаточно высоким содержанием цемента. Применяемые при ремонтах в разное время растворы отличались по составу между собой. Отличными по составу и свойствам растворами выполнялись и ремонтные утраты штукатурного слоя на фасадах.

Многослойность штукатурной отделки фасадов здания-сохранившиеся оригинальные растворы, растворы для воссоздания штукатурной отделки, ремонтные растворы-привели к возникновению основных дефектов: трещины на штукатурном слое; отслоение (бухтение) штукатурного слоя из-за разрушения оригинальной штукатурки (известковой и известково-гипсовой) под накрывочными ремонтными слоями известково-цементных и цементно-известковых составов (запаривание и разрушение вяжущего); трещины в местах восполнения локальных утрат штукатурного слоя; вследствие нарушения системы водоотведения осадков-карнизные свесы, водосточные трубы, линейные открытия-периодические намокания привели к разрушению, отслоению и утрате красочного слоя на фасаде, и как следствие, к последующему разрушению штукатурного слоя.

Цоколь здания выполнен скобой Путиловского известняка, за исключением послевоенной пристройки здания с южной стороны. Подвальные окна, расположенные в зоне цоколя, частично заложены кирпичом, частично имеют металлопластиковые окна. Места закладки окон и мест утрат выполнены кирпичом и оштукатурены цементно-песчаными растворами. Состояние камня характеризуется обычными дефектами, возникающими в процессе эксплуатации цоколя - утраты шовного раствора, вскрытие глинистых прослоек и стилолитовых швов. Биопоражения на поверхности цоколя. Состояние цокольной части выполненной кирпичной кладкой и оштукатуренной цементно-песчаным раствором – неудовлетворительное, наблюдается отслоение штукатурки цоколя совместно с разрушающимся кирпичом. Оконные решетки, конструкции приемков, крылец и ограждения не входят в предметы охраны. Кровля, водосточная система, линейные покрытия находятся в неудовлетворительном состоянии, наблюдаются следы коррозии.

## **11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

### **11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:**

- Историческая справка и иконография (*Приложение №12*);
- Материалы фотофиксации (*Приложение №4*).

### **11.2. Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:**

1. Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 N 73-ФЗ (в действующей редакции);
2. Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 384 «Технический регламент по безопасности зданий и сооружений»;
3. Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
4. Закон Санкт-Петербурга № 820-7 от 24 декабря 2008 года (в действующей редакции);
5. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
6. СП 15.13330.2012 Каменные и армокаменные конструкции;
7. СП 63.13330.2018 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения;
8. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
9. СП 48.13330.2019 Организация строительства СНиП 12-01-2004;
10. ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга;
11. СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;
12. СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83»;
13. СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»;
14. СП 22.13330-2016. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\*. Основания зданий и сооружений.
15. СП 325.1325800.2017 «Здания и сооружения. Правила производства работ при демонтаже и утилизации».
16. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
17. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
18. ГОСТ Р 55935-2013 Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства;
19. ГОСТ Р 56198-2014 Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования;
20. ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации».
21. ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры».
22. ГОСТ Р 56905-2016 Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования.
23. ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

24. ТСН 50-302-2004. Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге/СПб. Правительство Санкт-Петербурга, 2004.
25. ТСН 30-306-2002. Реконструкция и застройка исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга. Администрация Санкт-Петербурга, 2003.
26. СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть. I. Общие правила производства работ. / Госстрой России - М.: ПНИИИС, 1997.
27. Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1- 3., СПб, 2000-2002.
28. Акименко М.А. Институт им. В.М. Бехтерева: от истоков до современности (1907–2007 гг.). СПб, 2018.
29. Бальдыш Г. В.М. Бехтерев в Петербурге-Ленинграде. Л., Лениздат, 1979.
30. Борзенко С. Б. Невская застава: взгляд сквозь столетия: исторический очерк - Санкт-Петербург: Живая история, 2018.
31. Владимирович А., Ерофеев А. Откуда приходят названия. 2014.
32. Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? 1985.
33. Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика / сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. — 2-е изд., перераб. и доп. — СПб.: Лик, 1997.
34. Глезеров С.Е. Исторические районы от А до Я. – М.: Издательство Центрополиграф, 2013.
35. Историческая застройка Санкт-Петербурга. Справочник. 2001.
36. Петербург весь на ладони. Составил Владимир Михневич. Репринтное издание. 2003.
37. Словцова И. История петербургских районов. Энциклопедия – М.: Астрель; СПб, 2012.
38. Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика. Сост. С. В. Алексеева, А. Г. Владимирович, А. Д. Ерофеев и др. - СПб.: Лик, 1997.
39. Центральный государственный архив научно-технической документации Санкт-Петербурга (ЦГА НТД): Ф. 192. Оп. 31. Д. 9045. Оп. 31. Д. 9061. Ф. 313. Оп. 11. Д.1. Д.7. Д.32. Д.106. Д.107. Ф. 386. Оп. 316. Д.327.
40. Центрального государственного архива кинофотодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб): Е 9754. Д 5780. Д 5987. Д 5986. Д 5783. Е 1394.
41. Российского Государственного исторического архива (РГИА): Ф. 565. Оп. 14. Д. 123. Д. 122. Д. 121 . Ф. 575. Оп. 6. Д. 105. Оп 3 Д 4285. Оп 3. Д 4336. Оп. 106. Д 105. Ф. 1293. Оп. 106. Д 51. Д. 35. Оп. 170. Д. 11. Ф 468 Оп. 27. Д 1586. Оп. 26 Д 288. Оп 44 Д 750. Д 1162. Ф. 1276. Оп. 14 Д.535.
42. Центрального государственного исторического архива (ЦГИА СПб): Ф. 115. Ф. 2265. Оп. 1. Ф. 2265 Оп 1 Д 897. Д 915. Ф. 513 Оп 155. Д 158. Д. 119. Оп. 57. Д. 51. Оп. 126. Д 99.
43. Отдела систематизации, популяризации и хранения документированной информации об объектах культурного наследия КГИОП (Архив КГИОП): Луцко Е.И., Князева Е.Е. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Институт Психоневрологический им ВМ Бехтерева. Комплекс», утвержден КГИОП 25.11.2006.

## **12. Обоснования вывода экспертизы:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Противоалкогольный институт», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с

территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Противоалкогольный институт», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», разработанная ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115, представлена в следующем составе:

Обозначение	Наименование
Раздел 1	Предварительные работы
ГК 20-О115-ИРД	Исходно-разрешительная документация
Раздел 2	Комплексные научные исследования
ГК 20-О115-ИАБИ	Историко-архивные и библиографические исследования
ГК 20-О115-ОЧ	Обмерные чертежи
ГК 20-О115-ИТИ	Инженерно-технические исследования состояния строительных конструкций здания
ГК 20-О115-ИХТИ	Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам фасадов здания
ГК 20-О115-ФФ	Фотофиксация
Раздел 3	Проект ремонта и реставрации
ГК 20-О115-ТЧ	Текстовая часть
ГК 20-О115-АР	Архитектурные решения
ГК 20-О115-АР.1	Шаблоны архитектурных деталей
ГК 20-О115-ТИ	Технологические рекомендации по реставрации строительных и отделочных материалов
ГК 20-О115-ПОР	Проект организации реставрации
ГК 20-О115-ВД	Ведомость дефектов

Перед разработкой проектной документации были проведены предварительные работы и комплексные научные исследования, которые включили следующие мероприятия: предварительные работы, фотофиксация объекта до начала работ, историко-архивные и библиографические исследования, историческая справка, обмеры, инженерно-технические исследования состояния строительных конструкций, инженерное химико-технологическое исследование строительных и отделочных материалов.

#### Раздел 1. Предварительные работы (шифр: ГК 20-О115-ИРД).

Предварительные работы включают: исходно-разрешительную документацию, предварительные исследования, фотофиксацию, Результатом и выводом предварительных

работ является программа комплексных научных исследований. Исходно-разрешительная документация, собрана к началу комплексных научно-исследовательских работ.

Раздел 2. Комплексные научные исследования (шифр: ГК 20-О115-ИАБИ, ГК 20-О115-ОЧ, ГК 20-О115-ИТИ, ГК 20-О115-ИХТИ, ГК 20-О115-ФФ).

Историко-архивные и библиографические исследования. На основе анализа результатов историко-архивных исследований была составлена историческая справка по памятнику, которая содержит: анализ историко-архивного и библиографического материала; иконографический материал. Историческая справка составлена на основании архивных изысканий в фондах. В рамках проведения натурных архитектурных исследований были выполнены архитектурные обмеры. Результаты архитектурных обмеров представлены обмерными чертежами фасадов. В результате инженерно-технических исследований определено техническое состояние строительных и отделочных материалов фасадов здания.

*Все комплексные научные исследования выполнены в соответствии с заданием КГИОП. Составлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, в котором сделаны выводы, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Все необходимые предпроектные работы выполнены в полном объеме для разработки проектных решений по ремонту и реставрации объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3.*

Раздел 3. Проект ремонта и реставрации.

Текстовая часть. Архитектурные решения. Шаблоны архитектурных деталей (ГК 20-О115-ТЧ, ГК 20-О115-АР, ГК 20-О115-АР.1).

Архитектурные решения, шаблоны архитектурных деталей, выполнены на основе, с учетом сохранения предмета охраны, в соответствии с заданием КГИОП и предусматривают следующие мероприятия.

Проект предусматривает максимальное сохранение исторического облика здания с приспособления входных групп для обеспечения доступа МГН, оборудование крылец для входа в здание и для эвакуационного выхода, восстановление оконных проемов цокольного этажа с организацией приямков.

Архитектурными решениями предусматривается расшивка ранее заложенных оконных проемов цокольного этажа, организация световых приямков в местах расшивки оконных проемов, организация нормативных входов в здание – формирование крылец и пандусов. Проектом предусмотрены рекомендации по формированию тротуара с обеспечением безбарьерной среды на территории, примыкающей к зданию Лабораторного корпуса.

*Проектом предусматривается ремонт фасада в части:*

1. Замена штукатурной отделки, включая локальную реставрацию кирпичной кладки.

Существующая многослойная штукатурка с различным, достаточно высоким содержанием цемента (известь-цемент как от 1 к 0.5 до 1 к 1), а также разрушенная

оригинальная штукатурка должна быть удалена. Кирпичная кладка после расчистки, при необходимости, должна быть отреставрирована и подготовлена к нанесению штукатурки.

2. Реставрация Путиловского известняка предусматривает выполнение работ по гидроизоляции цоколя в стыке стена-пол, реставрации цоколя здания и воссоздание цоколя на участках его отсутствия (поздняя пристройка).

3. Защита металлических элементов фасада (решетки, ограждения и т.д.) с покраской – металлические каркасы козырьков, входная решетка прямка П-1.

4. Замена и устройство линейных окрытий, карнизных свесов и водосточных труб.

Фасад в осях В-А: Производится замена существующей металлической кровли прямка П-1 на новую из фальцевой кровельной стали с уклоном от входа в прямок; Производится замена окрытий декоративного карниза с «сухариками» металлическим листом (оцинкованная сталь); Производится устройство отлива над замковыми камнями (предмет охраны) (над окнами 2 этажа); Производится замена всех оконных отливов (оцинкованная сталь).

Фасад в осях 6-1: Устройство оконного отлива из оцинкованной стали окна 1 этажа в осях 5-4 (отлив отсутствует в настоящее время, происходит замокание штукатурного слоя); Производится замена всех оконных отливов (оцинкованная сталь); Производится замена линейных окрытий декоративных карнизов между 1 и 2 этажами и между 2 и 3 этажами (оцинкованная сталь); Производится замена отливов замковых камней над окнами 2-го этажа (оцинкованная сталь); Производится устройство отлива раскрепованных частей фронтонов в осях 6-5; 2-1 (оцинкованная сталь); производится замена всех водосточных труб.

Фасад в осях 1-6: Производится замена линейных окрытий декоративных карнизов между 1 и 2 этажами (оцинкованная сталь); Производится замена всех оконных отливов (оцинкованная сталь); Производится устройство отлива над замковыми камнями над окнами 2 этажа (замковые камни являются предметом охраны, защита от осадков не выполнена).

Фасад в осях А-В: Производится замена всех оконных отливов (оцинкованная сталь); производится замена всех водосточных труб.

*Проектом также предусматривается:*

1. Расшивка исторических, ранее зашитых оконных заполнений цоколя. В ходе обследования здания были выявлены места расположения исторических оконных проемов в цоколе. По заданию заказчика производится расшивка части оконных проемов с устройством световых прямков. Габариты расшиваемых оконных проемов – приняты исторические – по сохранившимся нишам. Расстекловка восстанавливаемых окон принимается историческая – мелкоформатная. Проектируемые оконные заполнения – двухкамерные стеклопакеты. Цвет рам – белый. Установка оконных заполнений предусматривается в одну нитку.

2. Организация световых прямков. Для обеспечения освещенности цокольных помещений производится организация световых прямков. Проектом предусмотрено возведение световых прямков по историческим размерам утраченных ранее прямков. В прямках предусмотрено организованное водоотведение. Стены прямка не поднимаются выше отметки цоколя. Заполнение оконных проемов и обустройство прямков производится из современных материалов с перевязкой с существующей кладкой на кладочном растворе, указанном в методике реставрации. Отделка стен прямка путиловским камнем. Таким образом формируется завершенный восстановленный облик здания.

Производится ремонт существующего прямка П-1 – прямок со спуском в цоколь. Ремонтные работы касаются замены штукатурного слоя стен прямка, окраски стен

экстерьерной краской, демонтаж существующих ступеней и возведение новых ступеней по нормативным размерам. Материал ступеней – монолитный железобетон.

3. Организация входов в здание. Для обеспечения современного использования и беспрепятственного доступа людей в здание проектом предусмотрен ремонт трех существующих крылец, приведение их к нормативным параметрам. Крыльцо главного входа в здание проектируется с устройством пандуса для МГН и с поручнем из нержавеющей стали. На дворовом фасаде проектом предусмотрена организация нового крыльца у двери эвакуационного выхода, для обеспечения эвакуации. Крыльцо дворового фасада проектируется с ограждением из нержавеющей стали. Отделка ступеней - гранитная плитка.

4. Благоустройство прилегающей территории. Для формирования безбарьерной и безопасной среды проектом рекомендуется выполнить обустройство тротуара по всему периметру здания. Тротуар выполняется из тротуарной плитки с организацией заниженного спуска в зоне пешеходного перехода. Рекомендуемая проектируемая отмостка здания – совмещенная с тротуаром.

Технологические рекомендации по реставрации строительных и отделочных материалов (ГК 20-О115-ТИ).

1. Реставрация и восстановление штукатурной отделки, включая реставрацию кирпичной кладки.

Учитывая состояние штукатурного слоя фасадов, технологический процесс производства работ предусматривают следующие выполнения работ:

- Механическая очистка штукатурной отделки от отслаивающегося и разрушенного штукатурного раствора не зависимо от природы вяжущего, цемент содержащих штукатурных растворов до кирпичной кладки или прочного оригинального сохраняемого штукатурного слоя.

- Реставрация кирпичной кладки в зонах с расчищенной от штукатурки поверхности.
- Подготовка поверхности для нанесения штукатурного раствора.
- Укладка штукатурного раствора.
- Окраска поверхности штукатурного слоя.

2. Технологические рекомендации по реставрации Путиловского известняка предусматривают выполнение работ по реставрации цоколя здания и воссоздание цоколя на участках его отсутствия (поздняя пристройка):

- Комплексную очистку камня с биообработкой;
- Стабилизацию участков расслоения блоков и плит по глинистым прослойкам;
- Восполнение утрат мастиковочными составами;
- Восполнение утрат вставками из Путиловского известняка, шлифовка поверхности вставок;
- Восстановление шовного раствора;
- Защитную финишную обработку поверхности камня.

При воссоздании части цоколя работы выполняются в следующей последовательности:

- Расчистка кладки от жестких цементных составов до кирпичной кладки;
- Реставрация кирпичной кладки, при необходимости, в зоне установки цоколя;
- Монтаж блоков скобы Путиловского камня;
- Защитная обработка поверхности камня.

3. Методы защиты металлических элементов фасада (решетки, ограждения и т.д.) с покраской.

Изготовление, монтаж и установка металлических элементов производится в соответствии с проектными решениями.

Защитная обработка металла производится в следующей последовательности:

- Расчистка готовых изделий от коррозии;
- Подготовка металла к нанесению защитного слоя;
- Грунтовка и окраска металла.

4. Замена или ремонт линейных покрытий, карнизных свесов и водосточных труб.

Окраска стеклопакетов (при необходимости):

- Замена линейных покрытий;
- Ремонт или замена водосточных труб;
- Окраска линейных покрытий и водосточных труб (при необходимости, по архитектурному решению);
- Окраска стеклопакетов (при необходимости).

#### Проект организации реставрации (ГК 20-О115-ПОР).

Проект организации реставрации предусматривает следующие решения: характеристика условий строительства; краткая характеристика конструктивных решений; организация строительной площадки; методы производства строительных работ; организация основных строительного-монтажных и реставрационных работ; указания о методах инструментального контроля качества строительства; мероприятия по охране труда; условия сохранения окружающей природной среды; обоснование продолжительности работ; обоснование потребности в основных строительных машинах и механизмах; обоснование численности работающих и потребности во временных зданиях и сооружениях.

#### Ведомость дефектов (ГК 20-О115-ВД).

Ведомость дефектов составлена по отдельным конструктивным элементам, с указанием объемов и количества, технического состояния и методов реставрации.

*Все проектные решения выполнены в соответствии с заданиями КГИОП, на основании комплексных научных исследований и с учетом сохранения предмета охраны.*

*Принятые проектные решения по ремонту и реставрации фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3, сохраняют материал и историческую достоверность, при разработке проекта соблюден принцип сохранения подлинных исторических деталей архитектурно-художественного решения фасадов. Все принятые проектные решения соответствуют сохранению предмета охраны объекта: объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, архитектурно-художественное решение фасадов.*

Проектная документация выполнена с учетом требований действующих нормативных, инструктивных документов и государственных стандартов Российской Федерации.

По результатам проведенного экспертами натурного обследования, изучения архивных и иконографических материалов, анализа предоставленной заказчиком исходно-разрешительной, научно-исследовательской и проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный

корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115, подготовлены выводы.

Анализ представленной проектной документации по данному объекту на предмет обоснованности предложенных мероприятий по сохранению объекта культурного наследия и соответствия их требованиям государственной охраны объектов культурного наследия показал:

- объём и содержание проектной документации, представленной заказчиком экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы.

- проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

- документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте. Имеется историческая справка с иконографией, дающая представление об историческом облике здания и степени соответствия ему объекта в его существующем состоянии.

- проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

- проектная документация разработана в соответствии с Задаaniem на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданным соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

- проектная документация включает акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – в соответствии с п. 4 ст. 40, п. 4 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

- проектная документация предусматривает меры и мероприятия, которые не могут оказать негативного воздействия на особенности объекта, послужившие основаниями для включения его в реестр и подлежащие обязательному сохранению, составляющие предмет охраны, – в соответствии с положениями ст. 42, 43 Федерального закона № 73-ФЗ.

- проектные решения сохраняют без изменения элементы предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4

корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3, направлены на восстановление, сохранность и безопасную эксплуатацию памятника в современных условиях.

### **13. Вывод экспертизы:**

**Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Противоалкогольный институт», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Противоалкогольный институт», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).**

### **14. Перечень приложений к заключению экспертизы:**

*Приложение № 1.* Копия решения органа государственной власти о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

*Приложение № 2.* Копия плана границ территории и границ защитной зоны объекта культурного наследия, утвержденные органом государственной власти;

*Приложение № 3.* Копия решения органа государственной власти об определении предмета охраны объекта культурного наследия;

*Приложение № 4.* Материалы фотофиксации;

*Приложение № 5.* Копии паспорта объекта культурного наследия;

*Приложение № 6.* Копия охранного обязательства объекта культурного наследия;

*Приложение № 7.* Копии заданий, выданных органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

*Приложение № 8.* Правоустанавливающие документы: выписки из ЕГРН;

*Приложение № 9.* Копия технического паспорта на объект культурного наследия и его поэтажных планов;

*Приложение № 10.* Копии договоров на проведение государственной историко-культурной экспертизы;

*Приложение № 11.* Копии протоколов заседаний экспертной комиссии;

*Приложение № 12.* Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;

*Приложение № 13.* Иная документация.

**15. Дата оформления заключения экспертизы:**

25 февраля 2022 г.

Председатель  
экспертной комиссии

Подпись эксперта:  
*(подписано усиленной  
электронной подписью)*

Михайловская Г.В.

Ответственный  
секретарь экспертной  
комиссии

Подпись эксперта:  
*(подписано усиленной  
электронной подписью)*

Глинская Н.Б.

Член экспертной  
комиссии

Подпись эксперта:  
*(подписано усиленной  
электронной подписью)*

Зайцева Д.А.

*Приложение № 1*

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115

**Копия решения органа государственной власти о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Санкт-Петербургский городской Совет народных депутатов  
Малый Совет

РЕШЕНИЕ

от 7 сентября 1993 года N 327

Об объявлении памятниками истории и культуры  
объектов градостроительства и  
архитектуры Санкт-Петербурга

В соответствии с пунктом 15 статьи 45 Закона Российской Федерации "О краевом, областном, Совете народных депутатов и краевой, областной администрации" малый Совет Санкт-Петербургского городского Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Объявить охраняемыми памятниками истории и культуры объекты градостроительства и архитектуры согласно приложению и включить их в Государственный список недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга местного значения.
2. Направить настоящее решение в Министерство культуры Российской Федерации для включения объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга в сводный перечень памятников истории и культуры Российской Федерации.
3. До окончания сроков действия договоров аренды помещений, расположенных в зданиях, объявленных настоящим решением охраняемыми памятниками истории и культуры, сохранить действующий порядок исчисления уровня арендной платы, учета и расходования средств, получаемых от аренды указанных помещений.
4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя постоянной комиссии по культуре и культурно-историческому наследию.

Председатель Совета  
А.Н.Беляев

Приложение  
к решению малого Совета  
Петербургского горсовета  
от 07.09.93 N 327

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК  
недвижимых памятников градостроительства и архитектуры  
Санкт-Петербурга местного значения

№ п/п	Наименование памятника, дата сооружения, автор	Местонахождение памятника
1	2	3

НЕВСКИЙ РАЙОН

5. Психоневрологический институт  
им.В.М.Бехтерева с территорией  
(главное здание, 4 корпуса, 4 мемо-  
риальные доски).  
1911-1912 гг., арх.Р.Ф.Мельцер,  
А.И.Балинский, С.С.Корвин-Круковский.  
Бехтерева ул., 1-3

*Приложение № 2*

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115

**Копия плана границ территории и границ защитной зоны объекта культурного наследия, утвержденные органом государственной власти**

УТВЕРЖДАЮ:

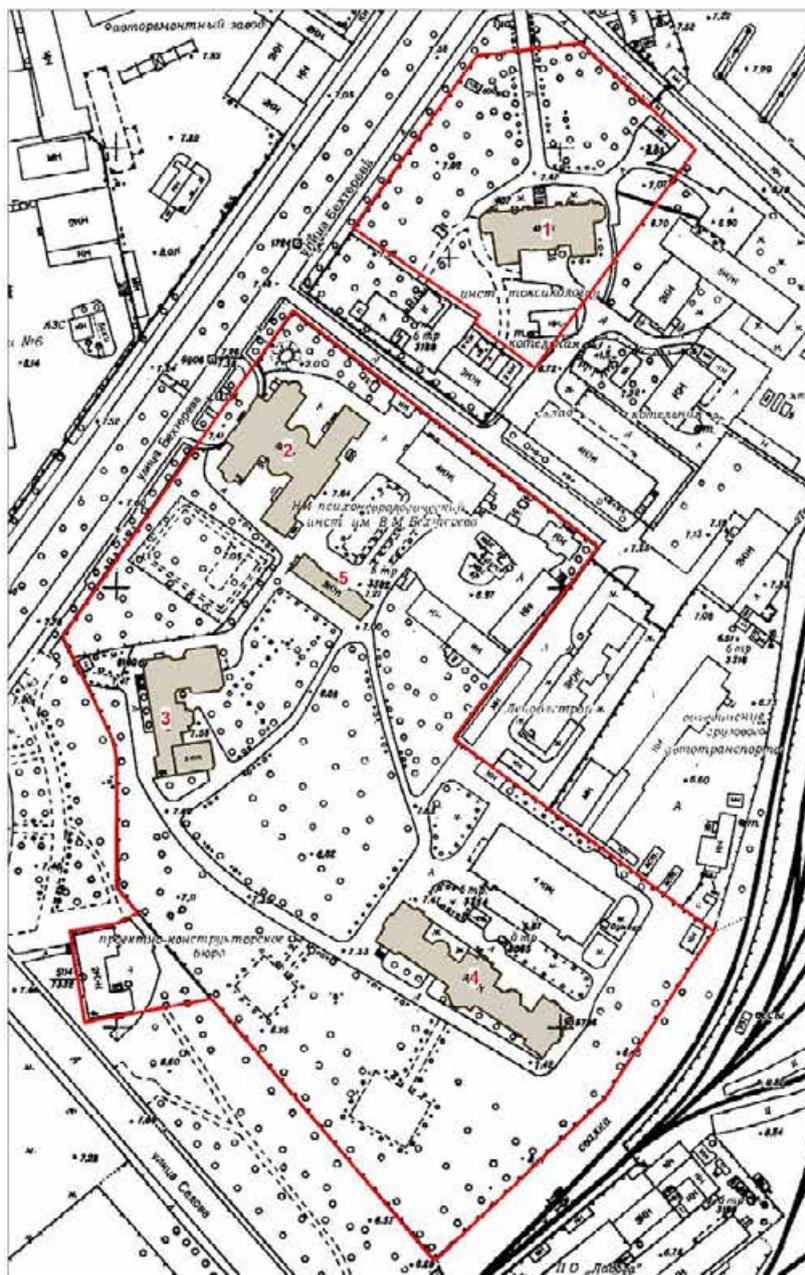
Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета объектов культурного наследия и правового обеспечения

А. А. Раузов



**План границ территории  
объекта культурного наследия  
регионального значения  
"Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией"**

г. Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1, 3



масштаб 1:2000

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

## СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Главное учебное здание  
(г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, 1, лит. А)
2. Клиника для эпилептиков  
(г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, 3, лит. А)
3. Нервно-хирургическая клиника им. Н. И. Пирогова  
(г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, 3, лит. Д)
4. Лабораторный корпус  
(г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, 3, лит. З)
5. Противоалкогольный институт  
(г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, 3, лит. В)





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окладу

16.09.2019

537-р

**Об установлении границ защитной зоны  
объекта культурного наследия  
регионального значения  
«Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева  
с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)»  
на расстоянии, отличном от расстояний,  
предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1  
Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ  
«Об объектах культурного наследия  
(памятниках истории и культуры)  
народов Российской Федерации»**

В соответствии с пунктом 5 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), пунктом 2 Положения о принятии региональным органом охраны объектов культурного наследия решения, предусматривающего установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2016 № 1357, и на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП от 08.11.2018 №01-26-10194/18-0-0) с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3:

1. Установить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание,

4 корпуса, 4 мемориальные доски)», на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ, согласно приложению.

2. Заместителю председателя КГИОП Михайлову А.В. обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Министерство культуры Российской Федерации, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.3. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП Михайлова А.В.

Председатель КГИОП

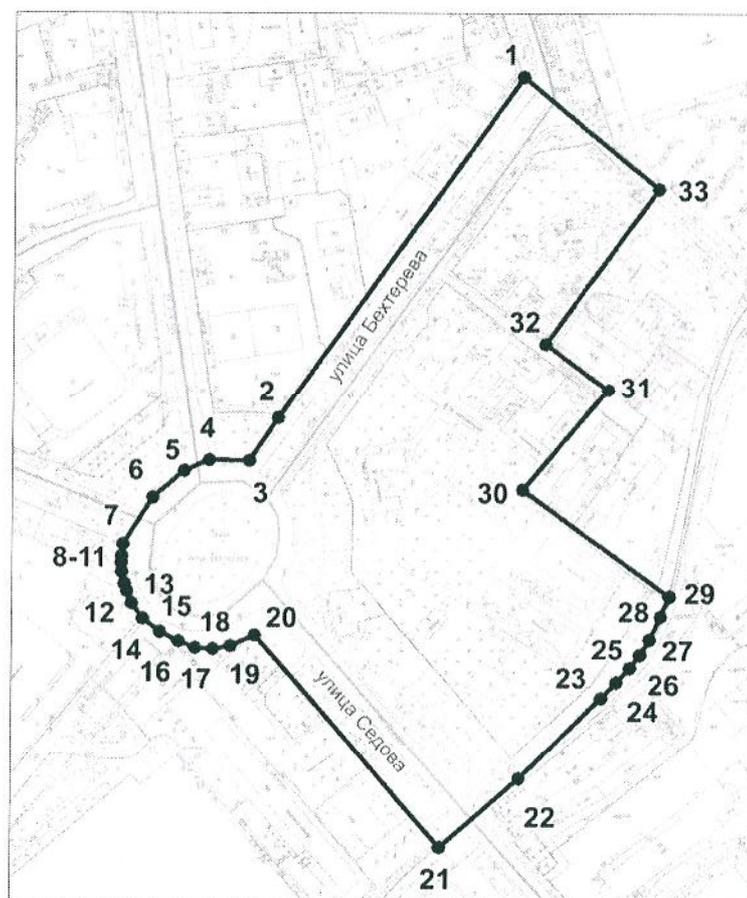


С.В. Макаров

Приложение к распоряжению КГИОП  
от 16.09.2019 № 534-р

Границы защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)» (далее – объект культурного наследия) на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ

1. Графическое описание границ защитной зоны объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

- Граница защитной зоны  
объекта культурного наследия
- 4 ● Номер характерной точки

2. Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия:

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (метры)	
	X	Y
1	2	3
1	90908,87	118750,64
2	90601,70	118533,79
3	90562,43	118508,48
4	90562,86	118472,70
5	90553,26	118450,45
6	90529,27	118422,53
7	90486,94	118396,35
8	90476,05	118395,25
9	90470,22	118394,90
10	90461,49	118395,53
11	90451,31	118397,62
12	90444,32	118400,25
13	90433,71	118404,20
14	90420,18	118414,23
15	90408,00	118429,51
16	90399,56	118446,12
17	90393,74	118460,81
18	90392,70	118476,63
19	90395,75	118492,77
20	90405,26	118514,27
21	90214,24	118679,96
22	90275,79	118751,01
23	90348,41	118823,90
24	90362,84	118837,59
25	90375,97	118849,35
26	90388,09	118858,19
27	90402,24	118866,83
28	90422,75	118876,42
29	90440,69	118883,83
30	90536,39	118752,24
31	90627,92	118828,00
32	90669,31	118771,80
33	90808,69	118872,06

*Приложение № 3*

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115

**Копия решения органа государственной власти об определении предмета охраны  
объекта культурного наследия**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

04.09.2018№ 352-р

Об утверждении предмета охраны объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева  
с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)»

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, д.1-3, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

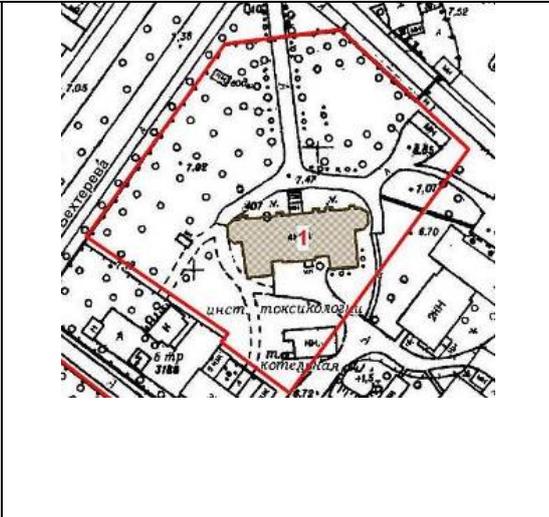
3. Контроль за выполнением остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП-  
начальник Управления организационного  
обеспечения, популяризации и государственного  
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

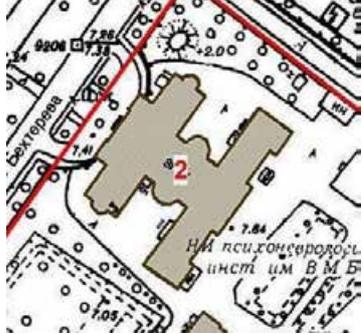
Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией  
(главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)»,  
1911-1912 гг., арх., Р.Ф. Мельцер, А.И. Балинский, С.С. Корвин-Круковский,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, д.1-3

№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<p>историческое местоположение зданий;</p> <p>сохранившиеся композиционные визуальные связи между корпусами;</p> <p>визуальные связи корпусов с ул. Бехтерева и пересечением ул. Бехтерева с ул. Хрустальной;</p> <p>сохранившиеся элементы исторической планировки территории, включая пейзажный сад к югу от Противоалкогольного института (ул. Бехтерева, д.3, лит. А);</p> <p>аллейная посадка вдоль дорог и по периметру территории (местоположение);</p>	 

		<p>яблоневый сад – видовой состав, газон, местоположение (северная часть участка);</p> <p>аллея, ведущая к главному входу Главного учебного корпуса;</p> <p>древостой ценных пород (клен, липа, каштан, лиственница) включая старовозрастные (клен, ива).</p>	
<p>I. Главное здание, 1910-1912 гг., архитектор Мельцер Р.Ф., расположенное по адресу: ул. Бехтерева, д.1, лит. А</p>			
1.1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация основных объемов четырехэтажного П-образного в плане здания;</p> <p>исторические габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши, вынос карниза;</p> <p>габариты граненых лестничных ризалитов, фланкирующих главный фасад;</p>	

		<p>исторические габариты, конструкция козырька (утрачен).</p>	
1.2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические внутренние и наружные, капитальные стены – местоположение, вид материала (кирпич);</p> <p>местоположение, высотные отметки перекрытий;</p> <p>исторические лестницы – местоположение (симметрично, в лестничных ризалитах), габариты, конфигурация (двухмаршевые), конструкция (по металлическим косоурам), материал ступеней (лещадная плита), покрытие площадок – метлахская плитка (рисунок, цветовое решение);</p>	  

1.3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>характер отделки фасадов – в позднем «кирпичном стиле», неоштукатуренный фасад;</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (с лучковыми перемычками), заполнение (рисунок расстекловки, цвет, вид материала), оштукатуренные наличники;</p> <p>исторический вид материала, профиль венчающего карниза;</p> <p>междуэтажный карниз – местоположение (между 1-м и 2-м этажами), профиль;</p> <p>материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба);</p> <p>главный фасад симметричный, оформлен ступенчатыми контрфорсами;</p>	   
-----	---	---	--

		<p>южный фасад симметричный трехчастный, боковые части решены в виде ризалитов, центральная часть выделена креповкой, завершенной аттиковой стенкой;</p>	
1.4	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p>	<p>дверные заполнения – вид исторического материала (дерево), конфигурация (филенчатые), местоположение (проемы лестничной клетки).</p>	
<p>II. Корпус, расположенная по адресу: ул. Бехтерева, д.3 лит.А</p>			
2.1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного сложного в плане здания с мансардным этажом*</p> <p>*мансардный этаж утрачен;</p> <p>габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши,</p> <p>исторические высотные отметки крыши центрального ризалита лицевого крыла;</p> <p>ризалиты – местоположение (главный фасад, восточный фасад, северный и южный фасады), конфигурация (северный и южный фасады – одноэтажные трехгранные, трехэтажные полуциркульные в плане, расположенные симметрично относительно главной оси здания).</p>	 

2.2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, вид материала (кирпич);</p> <p>местоположение, высотные отметки перекрытий;</p> <p>крестовые своды - конструкция и местоположение (лестничные холлы второго и первого этажа);</p> <p>местоположение, конфигурация, габариты арочных проемов вестибюля и лестничного холла второго этажа;</p> <p>гладкие полуколонны с абаком – конфигурация, местоположение (вестибюль первого этажа);</p> <p>исторические лестницы:</p> <p>лестница вестибюля – конструкция (трехмаршевая, распашная, по косоурам с опорой на столбы, связанные системой подпружных арок и крестовых сводов), ступени – профиль, материал (известняк), ограждение – материал (металл,ковка, поручень – сосна), рисунок (геометрический: меандр, звенья из диагональных прутьев, установленные между вертикальными элементами);</p>	 <p>The images illustrate the architectural features described in the text:     <ul style="list-style-type: none"> <li>Top left: A long, narrow hallway with a series of pointed arches receding into the distance.</li> <li>Top right: A similar hallway with a person standing in the distance.</li> <li>Middle: A view of a staircase with a dark carpet, flanked by arched doorways.</li> <li>Below middle: A long, brightly lit hallway with a polished floor and arched doorways.</li> <li>Bottom left: A view of a vestibule with smooth, light-colored columns and arched openings.</li> <li>Bottom right: A view of a balcony with a decorative metal railing and a wooden handrail, overlooking a lower level.</li> </ul> </p>
-----	---------------------------------------	--	---

		<p>служебная лестница - конструкция (двухмаршевая, по металлическим косоурам, клепаная), ступени – материал (известняк), профиль, форма, ограждения – металл,ковка, геометрический рисунок.</p>	
2.3	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен, включая двусветный конференц-зал, коридоры, ведущие из вестибюля.</p>	
2.4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приёмах эклектики с элементами неоклассицизма;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, первый этаж оштукатурен «под шубу», рустован;</p> <p>исторический вид материала облицовки цоколя (известняк);</p> <p>оконные проемы – расположение, форма, (ризалит западного фасада: парные прямоугольные первого этажа, тройные прямоугольные второго этажа, полуциркульные третьего этажа), габариты проёмов, рисунок расстекловки исторических оконных заполнений,</p>	

историческая глубина откосов;  
дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов;

главный западный фасад:

фасад выделен по центру ризалитом, завершённым низкой аттиковой стенкой, ризалит по сторонам (на 1 ось) раскрепован; креповки завершены карнизной плитой большого выноса, разорванной центральной заглубленной частью ризалита (над которой утрачен аттик с надписью и зубчиками на карнизе);

историческая форма (ступенчатая) аттиковой стенки\*

\*утрачена;

портал главного входа с арочным проёмом, завершён треугольным фронтоном, фланкирован парными ионическими колоннами; арка декорирована всерным замком, тимпаны - круглыми медальонами, оформление свода контррельефными восьмигранниками;

конфигурация полуциркульных ниш ризалита, оформленных в простенках - тягами (импостами), по низу - объединяющим их карнизом;

архивольты с импостами - конфигурация, местоположение (в боковых креповках окон 3-го этажа);

наличники и подоконные доски окон 2-го этажа - конфигурация;



конфигурация ниш, завершенных полуциркульными окнами с оштукатуренными архивольтами с веерной расшивкой швов – местоположение (на 1-м этаже боковых стен ризалита);

профиль венчающего карниза;

профиль и местоположение (между 2-м и 3-м этажами) междуэтажного карниза;

3 мраморные мемориальные доски:  
В.М. Бехтерев (1858г., арх. Гепнер Ф.А.),  
В.Н. Мясичев (1975г., арх. Оленев В.В.),  
памяти сотрудникам, погибшим на фронтах ВОВ и в блокаду Ленинграда);

Северный и южный фасады:

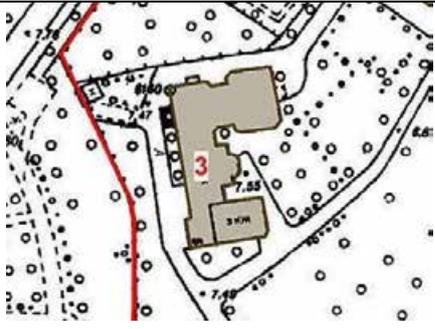
конфигурация граненых симметрично расположенных ризалитов в один этаж с шатровым завершением, над которыми расположены ниши с арочным завершением;

конфигурация, местоположение (центральные заглубленные части фасадов) ризалитов полуциркульных в плане на высоту всех трех этажей;

неглубокие ниши с полуциркульным завершением, простирающиеся на высоту трех этажей – местоположение;

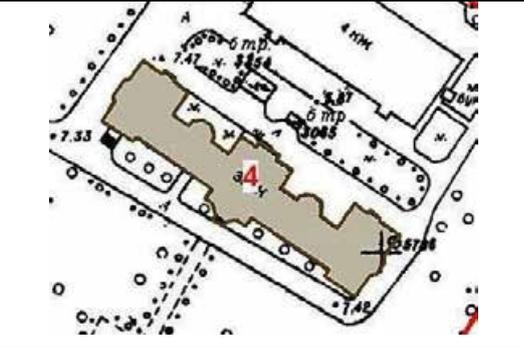


		<p>Восточный фасад:</p> <p>три ризалита – конфигурация, местоположение (по сторонам и в центре), раскреповка центрального ризалита;</p> <p>венчающий карниз, междуэтажная тяга – профиль.</p>	
2.5	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p>	<p>исторические конфигурация, местоположение глубоких полуциркульных ниш вестибюля;</p> <p>мощение пола лестничной площадки метлахской плиткой* – исторический рисунок, цветовое решение;</p> <p>*в настоящее время утрачено</p> <p>оформление двухсветного конференц-зала:</p> <p>потолок расчленен поперечными балками, опирающимися на пилоны;</p> <p>конфигурация оформленных каннелюрами и завершенных коринфскими капителями пилонов, установленных на прямоугольные в плане постаменты;</p> <p>расположенный между балками центральный плафон потолка по периметру обработан поясом из орнаментированных тяг, обрамлен фризами с лепными тягами, кронштейнами и лепными розетками растительного рисунка;</p>	   

		<p>боковые плафоны потолка по периметру обработаны поясом орнаментированных тяг растительного мотива, рядом глубоких профилированных кессонов с розетками в центре кессона;</p> <p>стены оформлены коринфскими пилястрами, раскрепованными пилястрами, имеют лепные тяги, филенки в профилированном обрамлении, на восточной стене (по оси двухъярусных окон западной стены) расположены полуциркульные панели, поля которых оформлены лепным орнаментом (вензеля и медицинские атрибуты в обрамлении гирлянд, лент и драпировок).</p>	
<p>III. Корпус, расположенный по адресу: ул. Бехтерева, д. 3, к. 5</p>			
3.1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного сложного в плане со срезанными углами здания;</p> <p>габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши (кроме надстроенной поздним 3-м этажом южной части).</p>	
3.2	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>главная лестница – конструкция (трехмаршевая, распашная), вид материала (ступени – лещадные плиты, ограждение – металлический прут, клепка, поручни – сосна), рисунок ограждений (вертикальные стойки), профиль поручней;</p>	

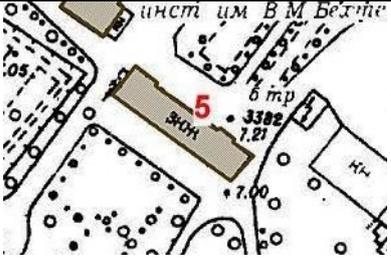
		<p>местоположение, высотные отметки перекрытий;</p> <p>местоположение, конфигурация арочных проемов вестибюля.</p>	
3.3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба);</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>оконные проемы – расположение, форма (с лучковыми перемычками), габариты проёмов, исторический рисунок расстекловки оконных заполнений, историческая глубина откосов;</p> <p>дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов;</p> <p>венчающий карниз - простого профиля;</p> <p>главный западный фасад с двумя ризалитами, аттиковое завершение северного ризалита;</p> <p>дверной проем – расположение (северный ризалит), форма (с лучковой перемычкой)</p> <p>северный фасад ассиметричный, трехчастный, с заглубленной относительно плоскости стены центральной частью в уровне третьего этажа;</p>	  

		<p>размер оконных проемов второго этажа восточной части фасада укрупнен по отношению к другим проемам;</p> <p>восточный фасад ассиметричный, трехчастный, центральная часть фасада раскрепована, акцентирована граненым выступом;</p> <p>в северной части окна 2-го этажа крупные по размеру, расположены в больших прямоугольных нишах.</p>	  
3.4	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>габариты, конфигурация арочных проемов вестибюля и анфиладно расположенных арочных проемов коридора;</p>	

		<p>кессоны потолка лестничной клетки, образованные балками – историческая конфигурация, габариты, профиль обрамления кессонов;</p> <p>оформление потолка помещения второго этажа (Музей В.М.Бехтерева) – карниз образованный рядами из ов с поясом сухариков.</p>	
<p>IV. Корпус, расположенный по адресу: Бехтерева ул. д.3, корп. 4</p>			
4.1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного симметричного сложного в плане здания;</p> <p>исторические габариты, конфигурация (вальмовая, двускатная), высотные отметки крыши.</p>	
4.2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>местоположение, высотные отметки перекрытий;</p> <p>главная лестница – габариты, конструкция (трехмаршевая, по косоурам), ступени – материал (лещадная плита), форма, профиль, ограждения – металлические прутья, клепка, рисунок, поручень – материал (сосна), профиль, покрытие площадок – метлахская плитка (рисунок, цветовое решение).</p>	

4.3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах капитальных стен, включая расположенную на 2-м этаже двусветную аудиторию, выходящую в выступ центрального ризалита южного фасада.	
4.4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал и характер отделки фасада - штукатурка, разделенная ленточным рустом в уровне первого этажа;</p> <p>материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба);</p> <p>оконные проемы – расположение, форма (прямоугольные, разных пропорций и размеров, на 1-м этаже с замковыми камнями, на 2-м - с прямыми сандриками), габариты проёмов, характер расстекловки исторических оконных заполнений, историческая глубина откосов;</p> <p>дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов;</p> <p>профиль венчающего карниза, гладкий фриз;</p> <p>профиль, местоположение междуэтажного карниза (между 1-м и 2-м этажами);</p> <p>главный южный фасад – симметричный с тремя ризалитами: ризалиты боковые симметричные, с прямоугольными дверными проемами по центру, конфигурация, габариты центрального ризалита с аттиковым ступенчатым завершением, возвышающимся над линией карниза здания;</p> <p>конфигурация, габариты полуциркульной неглубокой ниши с замковым камнем в тимпане щипца;</p> <p>историческое архитектурное решение остекленного эркера;*</p> <p>*конструкция не сохранилась</p> <p>габариты прямоугольного проема главного входа в центральном ризалите;</p> <p>мраморная мемориальная доска - Л.М. Пуссеп (1976г., арх. О.В. Василенко);</p>	   

		<p>Северный фасад - симметричный, пятичастный, с 3-мя ризалитами:</p> <p>конфигурация и характер облицовки (гладкая штукатурка) центрального ризалита (раскрепован на 3 оси и завершен фигурной аттиковой стенкой) и боковых ризалитов (в местах расположения лестничных клеток раскрепованы на 1 ось), местоположение (боковые ризалиты) прямоугольных дверных проемов;</p> <p>конфигурация и местоположение (заглубленные части фасада) граненых выступов в 3 этажа;</p> <p>Западный и восточный фасады симметричные:</p> <p>конфигурация и историческая конструкция второго этажа 3-х гранного выступа.</p>	  
4.5	Архитектурно-художественное оформление интерьеров:	<p>оформление образованных балками плафонов вестибюля – профиль лепных филенок и падуги;</p> <p>конфигурация входного тамбура – трехгранный, с дверью, фрамугой и окнами по сторонам (исторический рисунок расстекловки; исторический вид и материал заполнения);</p>	 

		<p>материал (метлахская плитка) рисунок и цветное решение покрытия пола аудитории;</p> <p>историческое архитектурное решение учебного амфитеатра.</p>	
V. Корпус, расположенный по адресу: ул. Бехтерева, д.3, лит. В			
5.1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного прямоугольного в плане здания;</p> <p>исторические габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши.</p>	 
5.2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>местоположение перекрытий.</p>	

5.3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба);</p> <p>исторические оконные проемы – расположение, форма, габариты проёмов, рисунок расстекловки оконных заполнений, глубина откосов;</p> <p>исторические дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов;</p> <p>профиль венчающего карниза;</p> <p>оформление фасадов (главного северного, южного, западного) – междуэтажные карнизы (местоположение, профиль), подоконный карниз второго этажа с зубчиками (профиль), пилястры первого этажа (конфигурация), полуциркульные ниши с веерными замковыми камнями (местоположение – окна второго этажа, конфигурация);</p> <p>оформление раскрепованных частей фасада, завершенных треугольными фронтонами – веерные замковые камни, подоконные доски на кронштейнах (местоположение - окна второго этажа, конфигурация); ниши круглой формы с обводом (конфигурация).</p>	
-----	---	---	---



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окул

04.05.2020

№

137-р

**О внесении изменений  
в распоряжение КГИОП от 04.09.2018 № 352-р**

1. Внести в распоряжение КГИОП от 04.09.2018 № 352-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)» следующие изменения:

1.1. В п. 2.4 раздела II приложения к распоряжению слова «материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, первый этаж оштукатурен «под шубу», рустован» заменить словами «материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, первый этаж рустован»;

1.2. П. 1.2 раздела I приложения к распоряжению дополнить словами: «трехмаршевая металлическая (клепанная) лестница с четвертого этажа на чердак в восточном лестничном ризалите – исторические габариты, конфигурация, рисунок ограждения, профиль деревянного поручня».

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

**Заместитель председателя КГИОП-  
начальник Управления организационного  
обеспечения, популяризации и государственного  
учета объектов культурного наследия**



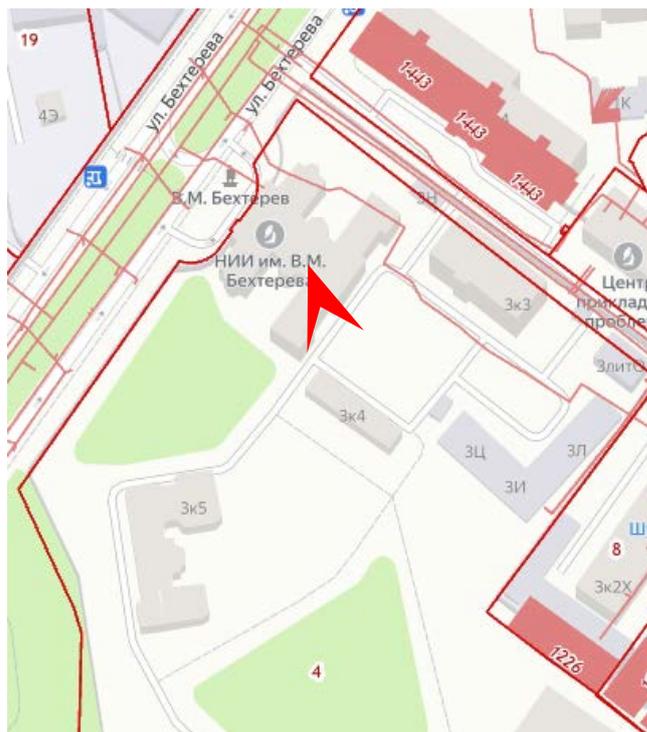
**Г.Р. Аганова**

*Приложение № 4*

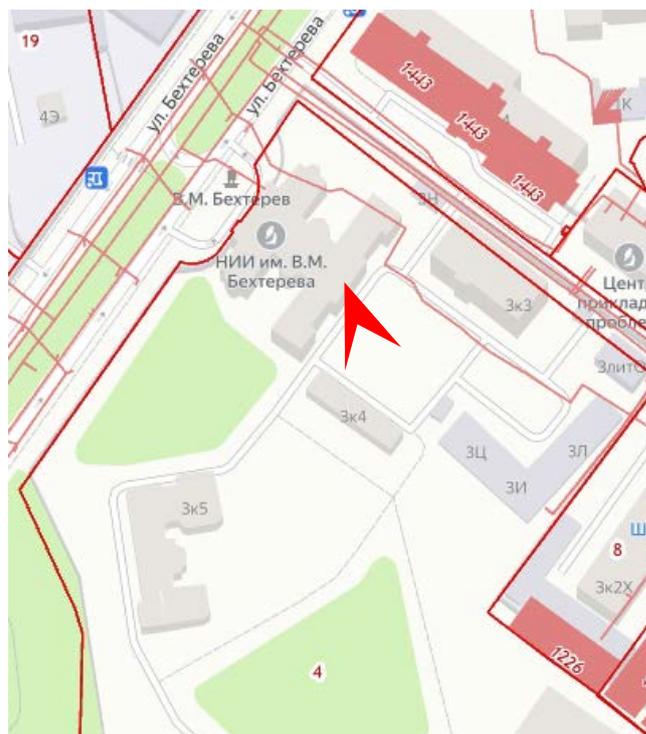
Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115

**Материалы фотофиксации**

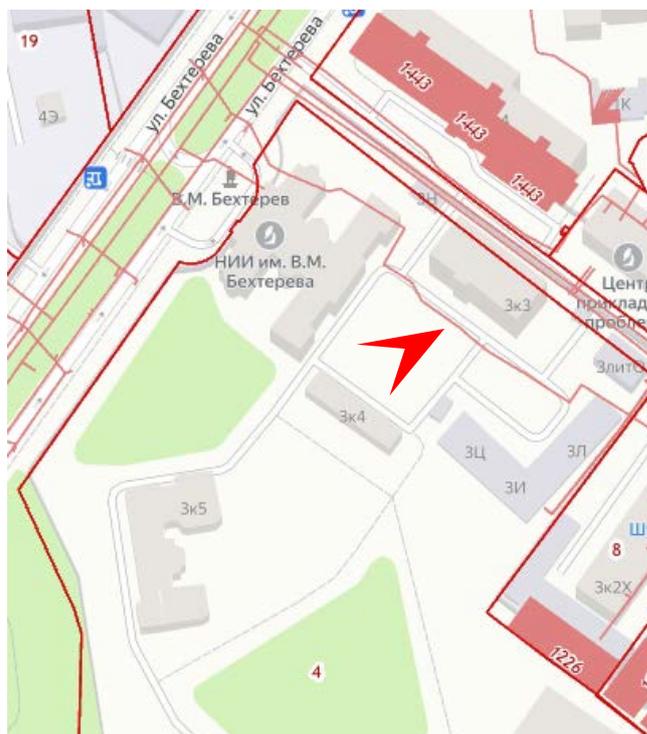
## ФОТОФИКСАЦИЯ



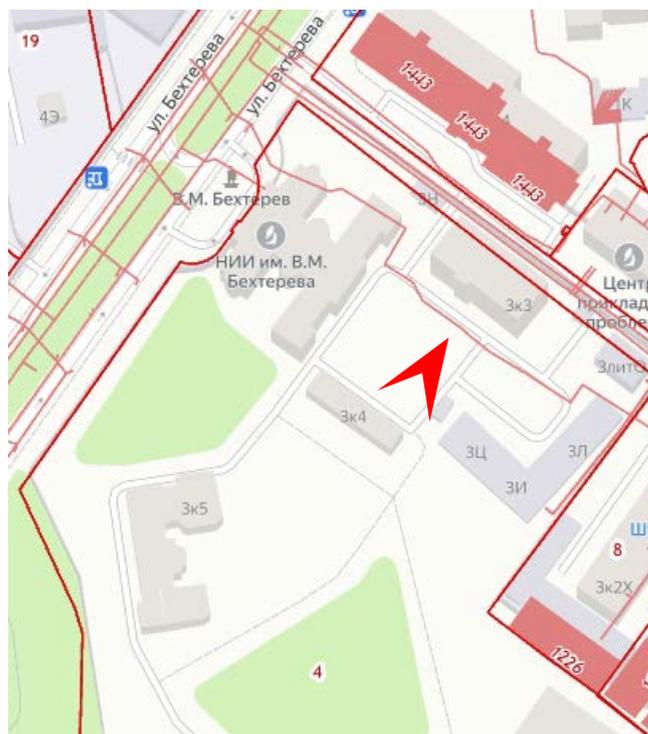
1. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3. Вид с северо-запада. Дата съемки: 25.11.2021 г.



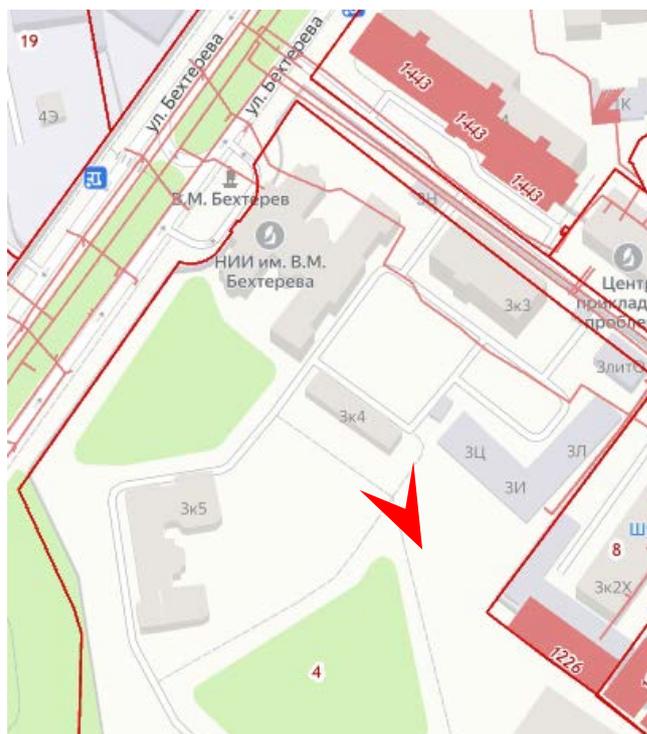
2. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3. Вид с северо-запада. Дата съемки: 25.11.2021 г.



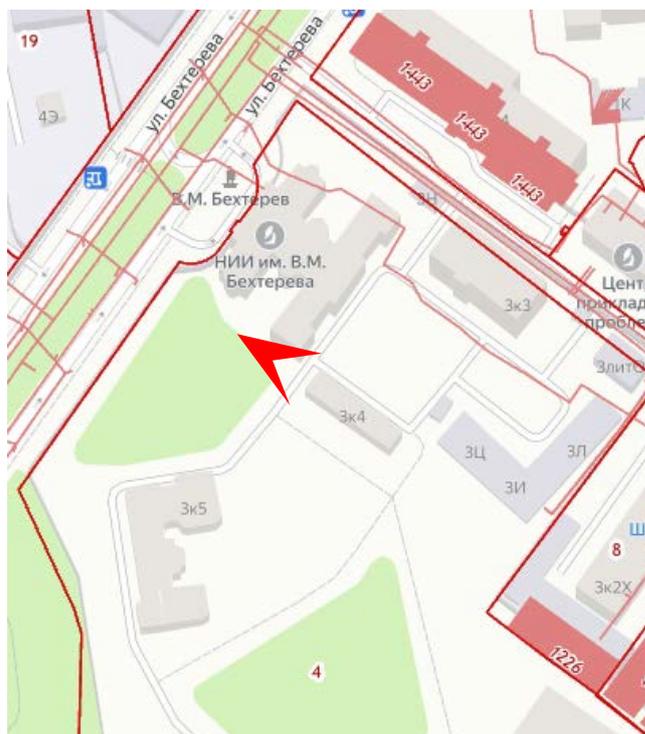
3. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3. Вид с северо-востока. Дата съемки: 25.11.2021 г.



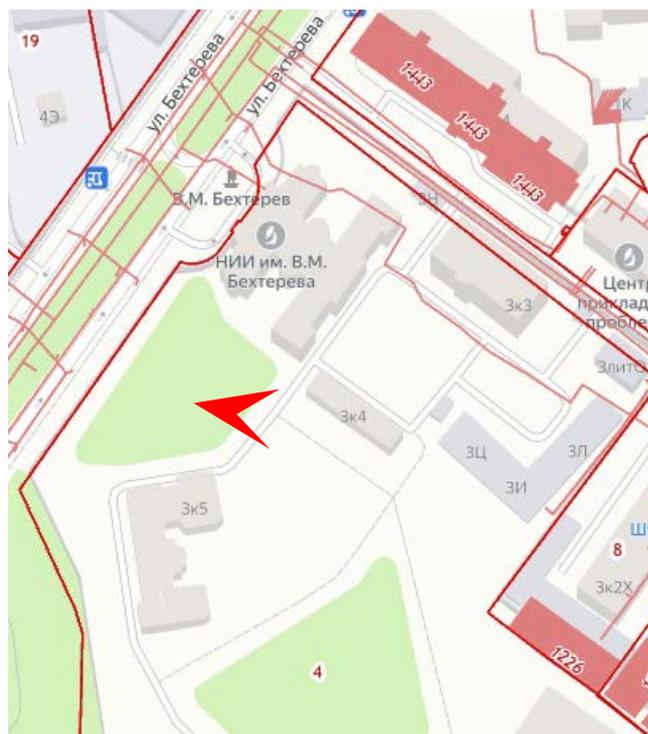
4. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3. Вид с северо-востока. Дата съемки: 25.11.2021 г.



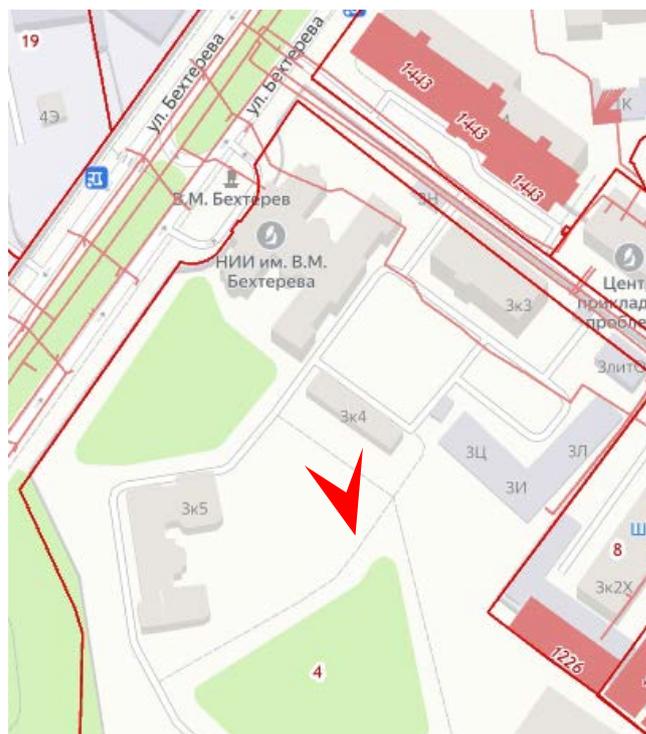
5. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3. Вид с юго-востока. Дата съемки: 25.11.2021г.



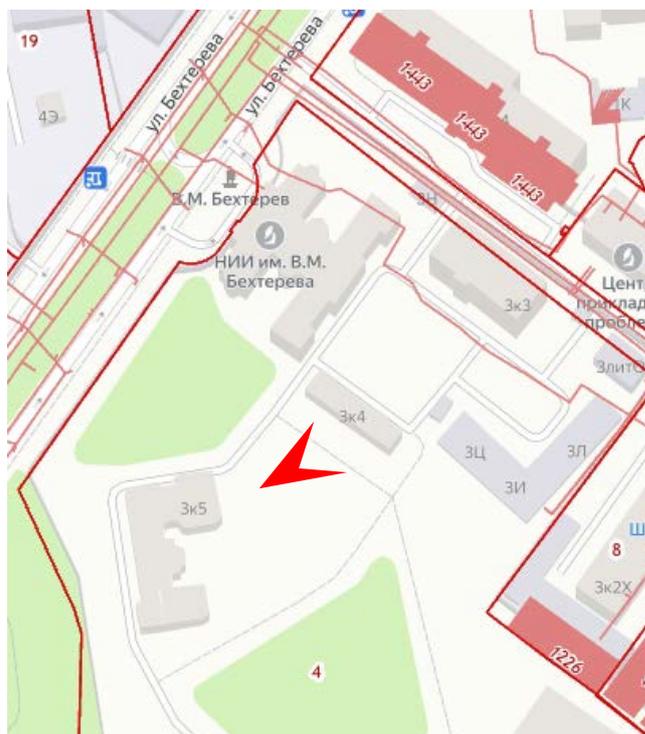
6. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3. Вид с северо-запада. Дата съемки: 25.11.2021г.



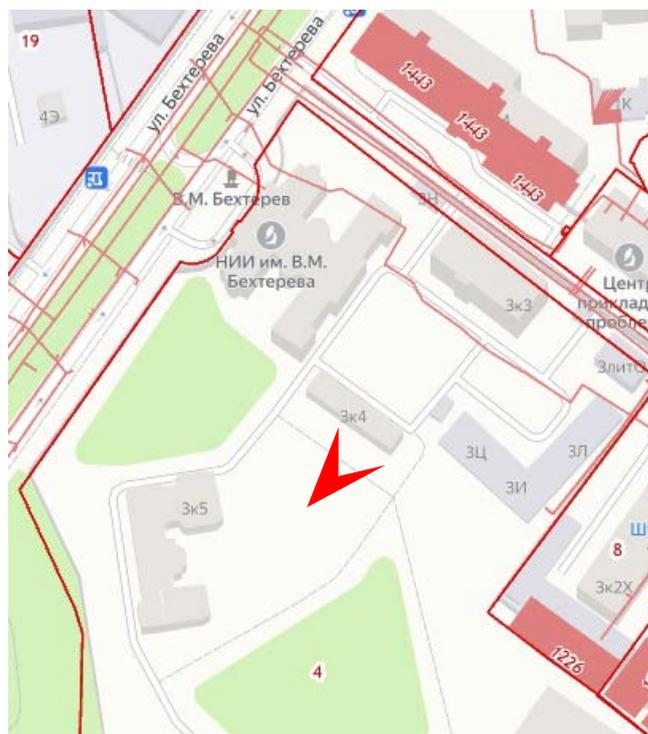
7. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, , Бехтерева ул., 1-3. Вид с запада. Дата съемки: 25.11.2021 г.



8. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3. Вид с юга. Дата съемки: 25.11.2021 г.



9. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3. Вид с юго-запада. Дата съемки: 25.11.2021 г.



10. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3. Фрагмент фасада. Дата съемки: 25.11.2021 г.



11. Объект культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3. Фрагмент фасада. Дата съемки: 25.11.2021 г.

*Приложение № 5*

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115

**Копии паспорта объекта культурного наследия**

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781721205860005

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

### ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



09.07.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1911-1912 гг.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- решение малого Совета Санкт-Петербургского городского Совета народных депутатов "Об объявлении памятниками истории и культуры объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга" № 327 от 07.09.1993 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории от 18.12.2009 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

1). Объемно-пространственное и планировочное решение территории: историческое местоположение зданий; сохранившиеся композиционные визуальные связи между корпусами; визуальные связи корпусов с ул. Бехтерева и пересечением ул. Бехтерева с ул. Хрустальной; сохранившиеся элементы исторической планировки территории, включая пейзажный сад к югу от Противоалкогольного института (ул. Бехтерева, д.3, лит. А); аллеяная посадка вдоль дорог и по периметру территории (местоположение); яблоневый сад – видовой состав, газон, местоположение (северная часть участка); аллея, ведущая к главному входу Главного учебного корпуса; древостой ценных пород (клен, липа, каштан, лиственница) включая старовозрастные (клен, ива). I. Главное здание, 1910-1912 гг., архитектор Мельцер Р.Ф., расположенное по адресу: ул. Бехтерева, д.1, лит. А 1.1). Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация основных объемов четырехэтажного П-образного в плане здания; исторические габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши, вынос карниза; габариты граненых лестничных ризалитов, фланкирующих главный фасад; исторические габариты, конструкция козырька (утрачен). 1.2). Конструктивная система здания: исторические внутренние и наружные, капитальные стены – местоположение, вид материала (кирпич); местоположение, высотные отметки перекрытий; исторические лестницы – местоположение (симметрично, в лестничных ризалитах), габариты, конфигурация (двухмаршевые), конструкция (по металлическим косоурам), материал ступеней (лещадная плита), покрытие площадок – метлахская плитка (рисунок, цветное решение); трехмаршевая металлическая (клепанная) лестница с четвертого этажа на чердак в восточном лестничном ризалите – исторические габариты, конфигурация, рисунок ограждения, профиль деревянного поручня. 1.3). Архитектурно-художественное решение фасадов: характер отделки фасадов – в позднем «кирпичном стиле», неоштукатуренный фасад; исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (с лучковыми перемычками), заполнение (рисунок расстекловки, цвет, вид материала), оштукатуренные наличники; исторический вид материала, профиль венчающего карниза; междуэтажный карниз – местоположение (между 1-м и 2-м этажами), профиль; материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба); главный фасад симметричный, оформлен ступенчатыми контрфорсами; южный фасад симметричный трехчастный, боковые части решены в виде ризалитов, центральная часть выделена креповкой, завершенной аттиковой стенкой. 1.4). Декоративно-художественное оформление интерьеров: дверные заполнения – вид исторического материала (дерево), конфигурация (филенчатые), местоположение (проемы лестничной клетки). II. Корпус, расположенный по адресу: ул. Бехтерева, д.3 лит.А. 2.1). Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного сложного в плане здания с мансардным этажом\* \*мансардный этаж утрачен; габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши, исторические высотные отметки крыши центрального ризалита лицевого крыла; ризалиты – местоположение (главный фасад, восточный фасад, северный и южный фасады), конфигурация (северный и южный фасады – одноэтажные трехгранные, трехэтажные полуциркульные в плане, расположенные симметрично относительно главной оси здания). 2.2). Конструктивная система здания: наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, вид материала (кирпич); местоположение, высотные отметки перекрытий; крестовые своды - конструкция и местоположение (лестничные холлы второго и первого этажа); местоположение, конфигурация, габариты арочных проемов вестибюля и лестничного холла второго этажа; гладкие полуколонны с абакон – конфигурация, местоположение (вестибюль первого этажа); исторические лестницы: лестница вестибюля – конструкция (трехмаршевая, распашная, по косоурам с опорой на столбы, связанные системой подпружных арок и крестовых сводов), ступени – профиль, материал (известняк), ограждение – материал (металл, ковка, поручень – сосна), рисунок (геометрический: меандр, звенья из диагональных прутьев, установленные между вертикальными элементами); служебная лестница - конструкция (двухмаршевая, по металлическим косоурам, клепаная), ступени – материал (известняк), профиль, форма, ограждения – металл, ковка, геометрический рисунок. 2.3). Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен, включая двусветный конференц-зал, коридоры, ведущие из вестибюля. 2.4). архитектурно-художественное решение фасадов в приёмах эклектики с элементами неоклассицизма; материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, первый этаж рустован; исторический вид материала облицовки цоколя (известняк); оконные проемы – расположение, форма, (ризалит западного фасада: парные прямоугольные первого этажа, тройные прямоугольные второго этажа, полуциркульные третьего этажа), габариты проёмов, рисунок расстекловки исторических оконных заполнений, историческая глубина откосов; дверные

проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов; главный западный фасад: фасад выделен по центру ризалитом, завершённым низкой аттиковой стенкой, ризалит по сторонам (на 1 ось) раскрепован; креповки завершены карнизной плитой большого выноса, разорванной центральной заглубленной частью ризалита (над которой утрачен аттик с надписью и зубчиками на карнизе); историческая форма (ступенчатая) аттиковой стенки\* \*утрачена; портал главного входа с арочным проёмом, завершён треугольным фронтоном, фланкирован парными ионическими колоннами; арка декорирована веерным замком, тимпаны - овальными медальонами, оформление свода контррельефными восьмигранниками; конфигурация полуциркульных ниш ризалита, оформленных в простенках - тягами (импостами), по низу - объединяющим их карнизом; архивольты с импостами - конфигурация, местоположение (в боковых креповках окон 3-го этажа); наличники и подоконные доски окон 2-го этажа - конфигурация; конфигурация ниш, завершённых полуциркульными окнами с оштукатуренными архивольтами с веерной расшивкой швов - местоположение (на 1-м этаже боковых стен ризалита); профиль венчающего карниза; профиль и местоположение (между 2-м и 3-м этажами) междуэтажного карниза; 3 мраморные мемориальные доски: В.М. Бехтерев (1958г., арх. Гепнер Ф.А.), В.Н. Мясищев (1975г., арх. Оленев В.В.), памяти сотрудникам, погибшим на фронтах ВОВ и в блокаду Ленинграда); Северный и южный фасады: конфигурация граненых симметрично расположенных ризалитов в один этаж, над которыми расположены ниши с арочным завершением; конфигурация, местоположение (центральные заглубленные части фасадов) ризалитов полуциркульных в плане на высоту всех трех этажей; неглубокие ниши с полуциркульным завершением, простирающиеся на высоту трех этажей - местоположение; Восточный фасад: три ризалита - конфигурация, местоположение (по сторонам и в центре), раскреповка центрального ризалита; венчающий карниз, междуэтажная тяга - профиль. 2.5). Декоративно-художественное оформление интерьеров: историческая конфигурация, местоположение глубоких полуциркульных ниш вестибюля; мощение пола лестничной площадки метлахской плиткой\* - исторический рисунок, цветовое решение; \*в настоящее время утрачено оформление двухсветного конференц-зала: потолок расчленен поперечными балками, опирающимися на пилоны; конфигурация оформленных каннелюрами и завершённых коринфскими капителями пилонов, установленных на прямоугольные в плане постаменты; расположенный между балками центральный плафон потолка по периметру обработан поясом из орнаментированных тяг, обрамлен фризами с лепными тягами, кронштейнами и лепными розетками растительного рисунка; боковые плафоны потолка по периметру обработаны поясом орнаментированных тяг растительного мотива, рядом профилированных кессонов с розетками в центре кессона; стены оформлены коринфскими пилястрами, раскрепованными пилястрами, имеют лепные тяги, филенки в профилированном обрамлении, на восточной стене (по оси двухъярусных окон западной стены) расположены полуциркульные панели, поля которых оформлены лепным орнаментом (вензеля и медицинские атрибуты в обрамлении гирлянд, лент и драпировок). III. Корпус, расположенный по адресу: ул. Бехтерева, д. 3, к. 5 3.1). Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного сложного в плане со срезанными углами здания; габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши (кроме надстроенной поздним 3-м этажом южной части). 3.2). Конструктивная система здания: наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); главная лестница - конструкция (трехмаршевая, распашная), вид материала (ступени - лещадные плиты, ограждение - металлический прут, клепка, поручни - сосна), рисунок ограждений (вертикальные стойки), профиль поручней; местоположение, высотные отметки перекрытий; местоположение, конфигурация арочных проемов вестибюля. 3.3). Архитектурно-художественное решение фасадов: материал облицовки цоколя - известняк (путиловская скоба); материал и характер отделки фасада - гладкая штукатурка; оконные проемы - расположение, форма (с лучковыми перемычками), габариты проёмов, исторический рисунок расстекловки оконных заполнений, историческая глубина откосов; дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов; венчающий карниз - простого профиля; главный западный фасад с двумя ризалитами, аттиковое завершение северного ризалита; дверной проем - расположение (северный ризалит), форма (с лучковой перемычкой) северный фасад ассиметричный, трехчастный, с заглубленной относительно плоскости стены центральной частью в уровне третьего этажа; размер оконных проемов второго этажа восточной части фасада укрупнен по отношению к другим проемам; восточный фасад ассиметричный, трехчастный, центральная часть фасада раскрепована, акцентирована граненым выступом; в северной части окна 2-го этажа крупные по размеру, расположены в больших прямоугольных нишах. 3.4). Декоративно-художественная отделка интерьеров: габариты, конфигурация арочных проемов вестибюля и анфиладно расположенных арочных

проемов коридора; кессоны потолка лестничной клетки, образованные балками – историческая конфигурация, габариты, профиль обрамления кессонов; оформление потолка помещения второго этажа (Музей В.М.Бехтерева) – карниз образованный рядами из ов с поясом сухариков. IV. Корпус, расположенный по адресу: Бехтерева ул. д.3, корп. 4 4.1). Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного симметричного сложного в плане здания; исторические габариты, конфигурация (вальмовая, двускатная), высотные отметки крыши. 4.2). Конструктивная система здания: наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение, высотные отметки перекрытий; главная лестница – габариты, конструкция (трехмаршевая, по косоурам), ступени – материал (лещадная плита), форма, профиль, ограждения – металлические прутья, клепка, рисунок, поручень – материал (сосна), профиль, покрытие площадок – метлахская плитка (рисунок, цветовое решение). 4.3). Объемно-планировочное решение: в габаритах капитальных стен, включая расположенную на 2-м этаже двусветную аудиторию, выходящую в выступ центрального ризалита южного фасада. 4.4). Архитектурно-художественное решение фасадов: материал и характер отделки фасада - штукатурка, разделенная ленточным рустом в уровне первого этажа; материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба); оконные проемы – расположение, форма (прямоугольные, разных пропорций и размеров, на 1-м этаже с замковыми камнями, на 2-м - с прямыми сандриками), габариты проёмов, характер расстекловки исторических оконных заполнений, историческая глубина откосов; дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов; профиль венчающего карниза, гладкий фриз; профиль, местоположение междуэтажного карниза (между 1-м и 2-м этажами); главный южный фасад – симметричный с тремя ризалитами: ризалиты боковые симметричные, с прямоугольными дверными проемами по центру, конфигурация, габариты центрального ризалита с аттиковым ступенчатым завершением, возвышающимся над линией карниза здания; конфигурация, габариты полуциркульной неглубокой ниши с замковым камнем в тимпане щипца; историческое архитектурное решение остекленного эркера; \* \* конструкция не сохранилась габариты прямоугольного проема главного входа в центральном ризалите; мраморная мемориальная доска - Л.М. Пуссеп (1976г., арх. О.В. Василенко); Северный фасад - симметричный, пятичастный, с 3-мя ризалитами: конфигурация и характер облицовки (гладкая штукатурка) центрального ризалита (раскрепован на 3 оси и завершен фигурной аттиковой стенкой) и боковых ризалитов (в местах расположения лестничных клеток раскрепованы на 1 ось), местоположение (боковые ризалиты) прямоугольных дверных проемов; конфигурация и местоположение (заглубленные части фасада) граненых выступов в 3 этажа; Западный и восточный фасады симметричные: конфигурация и историческая конструкция второго этажа 3-х гранного выступа. 4.5). Архитектурно-художественное оформление интерьеров: оформление образованных балками плафонов вестибюля – профиль лепных филенок и падуги; конфигурация входного тамбура – трехгранный, с дверью, фрамугой и окнами по сторонам (исторический рисунок расстекловки; исторический вид и материал заполнений); материал (метлахская плитка) рисунок и цветовое решение покрытия пола аудитории; историческое архитектурное решение учебного амфитеатра. V. Корпус, расположенный по адресу: ул. Бехтерева, д.3, лит. В. 5.1). Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного прямоугольного в плане здания; исторические габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши. 5.2). Конструктивная система здания: наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение перекрытий. 5.3). Архитектурно-художественное решение фасадов: материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка; материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба); исторические оконные проемы – расположение, форма, габариты проёмов, рисунок расстекловки оконных заполнений, глубина откосов; исторические дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов; профиль венчающего карниза; оформление фасадов (главного северного, южного, западного) – междуэтажные карнизы (местоположение, профиль), подоконный карниз второго этажа с зубчиками (профиль), пилястры первого этажа (конфигурация), полуциркульные ниши с веерными замковыми камнями (местоположение – окна второго этажа, конфигурация); оформление раскрепованных частей фасада, завершенных треугольными фронтонами – веерные замковые камни, подоконные доски на кронштейнах (местоположение - окна второго этажа, конфигурация); ниши круглой формы с обводом (конфигурация).

- распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Психоневрологический институт им. В.М.Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)" № 352-р от 04.09.2018

г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

6

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		В.В. Воронин
должность	подпись	инициалы, фамилия



26 . 05 . 2020

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

№ 3, КГИОП

индекс 3.3 - 1.29.1.  
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РФ

**ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ РФ  
(НЕДВИЖИМЫЕ)**

СУБЪЕКТ ФЕДЕРАЦИИ г. Санкт - Петербург  
МК РФ.  
(наименование органа охраны памятников)

**ПАСПОРТ**

НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА **Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева.  
Комплекс.**

ИСТОРИЧЕСКАЯ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
		1,3	

ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано  
наименование памятника - для памятников истории)

1910 – 1912, 1912-1914 гг.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПАМЯТНИКА Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул. 1, 3

ХАРАКТЕР  
НАЗНАЧЕНИЯ  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первонач. назначению	культурно- просветит.	туристско- экскурсион	лечебно- оздорови- тельн.	жилые помещения	хозяйст- венное	не исполь- зуется
+			+		+	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Вкладыши –  
Фото общего вида –  
Фото фрагментов –  
Генплан –

Схема фотофиксации –

Приложения (исторические планы и фотографии) -

КГИОП  
№ 3/313  
№ 122577

## VIa. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ:

для памятников археологии	— история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.
а) для памятников истории	— история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.
для памятников архитектуры	— автор, строитель, заказчик, история создания и монументального искусства

В соответствии с постановлением заседания 1903 г. Международной Ассоциации Академий в Лондоне Российской Академией наук по инициативе академика В.М. Бехтерева впервые в России в 1907 г. было организовано научно-исследовательское и высшее учебное заведение — Психоневрологический институт. По своей структуре и работе оно предназначалось для всестороннего изучения личности человека, его развития, воспитания, профилактики труда, нервной гигиены, нервных и душевных болезней. [8] 9 июня 1907 г. император утвердил устав Психоневрологического института. [1,8] Институт являлся частным учреждением и существовал на добровольные государственные и частные пожертвования (Алафузовых, Винокуровой, Головина, Зимина, Рогозина, Скоропадского, Ушинского, Чурина и др., в том числе и самого В.М. Бехтерева). В течение двух лет институт арендовал помещения на Невском пр., 104 и в доме Назарова по Нюстандской ул. (Выборгская сторона). Из-за отсутствия земельного участка институт не мог начать строительство собственных зданий. [4,9,23,26]

17 января 1909 г. по Высочайшему повелению, вследствие личного ходатайства В.М. Бехтерева, учреждению выделили несколько участков (32.313,5 кв.саж) в «бесплатное пользование на все время его существования» из земель Кабинета Е.И.В. в местности бывшей Глухоозерской фермы (Царский городок). Территорию ограничивали несколько улиц: Казачья, Второй Луч, Фабричная, Проездная, Соединительная. В течение последующих шести лет на пустынной окраине столицы вырос целый медицинский городок. [5,12,13]

### 1910-1912 гг.

В качестве главного архитектора Института был приглашен архитектор Высочайшего Двора Р.Ф. Мельцер, разработавший совместно с академиком Бехтеревым генеральный план застройки местности на отдельные участки, предназначенные для различных зданий самого института и его клиник. Председателем Строительной комиссии института состоял профессор, д.с.с. М.С. Добротворский. Вся площадь, предназначенная под строительство, была удалена от города, оказалась болотистой, с глубоко залегающим слоем торфа, что потребовало устройства дренажа для осушения места, проведения водопровода и канализации. После окончания подготовительных работ 1 ноября 1910 г. состоялась закладка трех зданий Института: Главного учебного корпуса, Противоалкогольного института и Клиники для эпилептиков. [2,5,10,13]

К декабрю 1911 г. в журнале заседания Петербургской городской управы значились построенными (на основании письма В.М. Бехтерева Городскому голове от 15.11.1911) хозяйственный корпус и 4 специальных здания: 1) Главное для учебно-преподавательских целей института, 2) Психиатрическая клиника, 3) Клиника для лечения эпилептиков (вчерне), 4) Экспериментально-Клинический институт по изучению алкоголизма (Противоалкогольный институт). [1,13,16,17]

См. Вкладыш 1.

### б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

Постановлением Государственной комиссии народного комиссариата по просвещению в Москве от 31.05. 1918 г. Психоневрологический институт (с 1925 г. — им.В.М.Бехтерева) с университетом при нем был признан государственным учреждением. [10]

В дальнейшем в советский период научно-исследовательская, педагогическая и лечебная деятельность Института активизировалась и расширилась, в его составе существовали разные клиники и больницы (в том числе на его территории действовал Петроградский военный госпиталь), которые неоднократно переименовывались и реорганизовывались.

См. Вкладыш 4.

### в) Реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации) Не проводились

## VIII а. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА:

для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
а) для памятников архитектуры	— основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров: наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
для памятников монумент. иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения: тексты, материал, техника, размер.

### Состав объекта:

1. **Главное учебное здание** – Бехтерева ул., 1, литер А. 1910-1911, арх. Р.Ф. Мельцер.
2. **Противоалкогольный институт** – Бехтерева ул., 3, литер А корп. 1. 1910-1911, гр. инж. С.С. Ковин-Круковский.
3. **Клиника для эпилептиков** - Бехтерева ул., 3 лит. Д корп. 5 1910-1912, арх. Р.Ф. Мельцер.
4. **Хирургическая и Нервно-хирургическая клиника им. Н.И. Пирогова** – Бехтерева ул., 3, лит. З корп. 2. 1912-1914, арх. Р.Ф. Мельцер.
5. **Лабораторный корпус** – Бехтерева ул., 3, лит. В корп. 4. 1910-е гг.

См. Вкладыш 6.

### б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости

Образец комплекса построек 1910-х гг., специально выстроенного для первого в России и самого передового в мире Психоневрологического института - научно-исследовательского, лечебного и учебного медицинского учреждения, включающего целый ряд различных профильных клиник и институтов. Институт создан по замыслу и при участии известного русского невролога и психиатра академика В.М.Бехтерева, а также при содействии Л.М.Пуссеса. Здания оформлены в позднем (рациональном) «кирпичном стиле» и формах неоклассицизма. Имели планировку и оборудование, обеспечивающие проведение передовых для того времени методов исследований и лечения. Большая часть территории была распланирована как пейзажный сад с посадками деревьев ценных пород. В интерьерах сохранилось объемно-пространственное решение ряда лестниц, материал ступеней (лещадные), фрагменты облицовки полов метлахской плиткой.

## VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

1. Акименко М.А., Шерешевский А.М. История института им. В.М. Бехтерева. СПб., 2000-2002. Т. 1, с. 105, 109, 137, 141, 161, 173, 175, 177, 187, 201, 217, 221, 227, 249, т.2 с. 37, 81,
2. Антонов А.А., Кобак А.В. Святые Санкт-Петербурга. Т. 2. СПб., 1996. С. 261.

См. Вкладыш 11.

## IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

		хорошее	среднее	плохое	Аварийное
характеристика общего состояния:					
для памятников археологии:	культурного слоя важнейших находок				
для памятников архитектуры и истории:	конструкций стен покрытий потолков пола декора фасадов интерьеров				
в интерьере:	живописи скульптуры прикл. иск-ва				
для памятников монументального искусства:	цоколя постаменты скульптуры грунта красочного слоя				

## X. СИСТЕМА ОХРАНЫ:

а) категория охраны

федеральная	местная	вновь выявл.	не состоят
	+		

б) дата и № документа о принятии под охрану

Объект культурного наследия регионального значения (Решение Малого Совета Санкт-Петербургского горсовета от 07.09.1993. № 327).

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

Входит в объединенную зону регулирования застройки 2, утвержденную решением Ленгорисполкома № 1045 от 30.12.1988.

г) балансовая принадлежность и конкретное использование

Федеральная собственность, оперативное управление ГУ «Санкт-Петербургский научный исследовательский психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева».

Ул. Бехтерева, 1 лит. А - Федеральная собственность, оперативное управление - ФГУН «Институт токсикологии ФМБА России».

д) дата и № охранного документа \_\_\_\_\_ охр. обяз. № \_\_\_\_\_

Дата составления паспорта

«25» ноября 2006 г.

Составители Лущико Е.И., Князева Е.Е.  
(ф.и.о., должность или профессия)

(подпись)

Начальник отдела северных и южных районов

Гриневич Е.С.

(подпись)

Заместитель председателя КГИОП

Б.М.Кириков

Начальник отдела государственного учета памятников истории

О.А.Шмелсва

Начальник отдела государственного учета памятников архитектуры и градостроительства

О.М.Кормильцева

Санкт-Петербург, Невский район,  
**Бехтерева ул. 1, 3.**  
 Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
 1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш 1.

К п. VIа.

**Главное учебное здание.**

**В 1910-1911 гг. по проекту архитектора Р.Ф. Мельцера** выстроили **Главное учебное здание**. Возведенное на подвалах, оно имело четыре этажа. Было кирпичным, неоштукатуренным. В выступающих боковых объемах находились лестницы. На каждом этаже по центру проходил коридор, по сторонам которого располагались помещения. [5,15,16,18,38]

В северном углу территории Мельцером было спроектировано обширное Главное здание Психоневрологического института, судя по проекту решенное в формах неоклассики. Центральный павильон с колоннадой большого ордера, завершенной аттиком, фланкировали два протяженных крыла, примыкающие к нему под тупым углом. В нем предполагалось разместить зал для собраний, большую и малую аудитории по 900 и 350 кв. арш, необходимые лаборатории. Планировалось устроить операционную площадью 6 242 кв. арш., комнаты для физиологических занятий по 100 кв. арш. каждая, комнаты для анатомических, патнометрических занятий и для музея по 120 кв. арш. каждая, 4 комнаты для психологических занятий по 75 кв. арш. и библиотеку в 225 кв. арш. В этом здании должна была сконцентрироваться деятельность института, как научного, так и учебного заведения. [6,9]. В связи с недостатком средств **была построена только учебная часть здания** (существующая - расположенная позади предполагаемого Главного здания), предназначенная для аудиторий и лабораторий института. [6]

В 1912 г. в законченном в целом здании проводились внутренние отделочные работы, ремонты и благоустройство помещений. Водопроводные и канализационные работы проводил А.И. Мазин. Электрические и оконные приборы изготовил С.И. Растеряев. Малярные работы выполнил И.С. Оссовецкий [7]. Здание выстроено на частные пожертвования. Имело объем 2475,44 куб.саж.[1]

**Клиника для эпилептиков**

**В 1910-1912 гг. по проекту архитектора Р.Ф. Мельцера** возвели двухэтажное (южная часть 3-х этажная), кирпичное неоштукатуренное здание **клиники для лечения эпилептиков** (в разных документах именуется: клиника для эпилептиков, лечебница для эпилептиков, эпилептическая клиника, психическая больница для эпилептиков).

По проекту здание должно было быть трехчастным, симметричным. В ходе строительства его расширили в плане специальной пристройкой на 15 кроватей для больных, страдающих истерией. Из-за недостатка средств левое крыло, предусмотренное в проекте, не было построено. **Осенью 1911 г. клиника на 55 кроватей была открыта. Правое крыло было закончено в 1912 году.** В центральной части здания проектировались вестибюль, большая аудитория, палаты для больных и служебные помещения. Клиника для лечения эпилептиков в основном была построена на пожертвования, имела объем 1403, 27 куб.саж. [6, 9,20]

Устройством парового отопления и вентиляции в **главном здании и клинике** занималось петербургское отделение фирмы «Држевецкий и Езиоранский инженеры». В обоих зданиях в 1911 г. 3 октября было пущено отопление, к 11 ноября – вентиляция. [9,20]

**Противоалкогольный институт.**

**В 1910-1911 г. выстроили здание Противоалкогольного института** (в разных документах именуется: экспериментально-клинический институт по изучению алкоголизма, клинический противоалкогольный институт, клиника и клиническая амбулатория для лечения алкоголиков). Строительство здания находилось в ведении Технического отдела Главного управления неокладных сборов. Институт строился и содержался на счет средств, отпускаемых Министерством финансов (сигновано 542000 руб.). Строительство проходило под руководством и по проекту архитектора Министерства **гражданского инженера С.С.Корвин-Круковского.**

Было выстроено каменное оштукатуренное здание с оформлением главного фасада в стиле неоклассики, которое имело в центральной части три этажа, над боковыми двухэтажными флигелями и над дворовыми корпусами были возведены деревянные мансарды.

В построенном здании разместились клиника на 50 кроватей, а также экспериментальное отделение, здесь располагались амбулатория, музей, большая аудитория, кабинеты для опытов лечения гипнозом, электричеством, ваннами и душами.

В двух служебных зданиях Противоалкогольного института находились, в одном, прачечная и

См. вкладыш 2.

4

- 1.29.1.

Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул. 1, 3.  
Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш 2.  
К п. VIa.

квартиры служащих, в другом, помещения животных (В 1912 г. Главное управление неокладных сборов согласилось отпустить дополнительные средства на расширение здания Противоалкогольного института постройкой специального помещения «для оперируемых с научной целью животных»). [5,6,7,11,14,21,27,28,29,30,35,36]

Клиника делилась на две части, из которых одна предназначена для проходящих больных, а другая - для стационарных. Обе части были соединены между собой коридором.

Амбулаторная часть клиники состояла из большого вестибюля и залы для ожидания, приемных, кабинета врача, лаборатории, комнаты для лиц, посещавших больных, помещений для гидротерапии, санцелирии и квартиры врача.

Во втором этаже этой же части здания были размещены: обширная аудитория для публичных лекций на 600 слушателей и библиотека. Над ними в третьем этаже помещался музей. [1,6]

В части здания, предназначавшейся для стационарных больных, на 2-х нижних этажах располагались палаты, столовые, мастерские, ванны и другие помещения. В третьем этаже той же части здания размещались помещения для прислуги. Котельная и прачечная для всего здания находилась в подвальном этаже корпуса. [1,11,21]

Ряд помещений предназначался для экспериментального отделения. Оно включало в себя несколько лабораторий.

Квартиры в здании имели директор института, врачи и завхоз. Институт так же предоставил помещения смотрительнице, ее помощнице, фельдшерам, сестрам милосердия, вахтерам, палатным администраторам, поварам, прачкам, дворникам, монтерам, садовнику, кочегару, конюху. [11]

Настилкой полов в Противоалкогольном институте занимался Линднер, паровое отопление в здании проводила фирма «Држевецкий и Езиоранский инженеры», малярные работы выполнил И.С. советский. Здание имело объем 2848 куб.саж. [9,21]

**В докладной записке В.М. Бехтерева в Главное управление неокладных сборов и казенной продажи питей от 15 июня 1912 г. сообщалось, что Противоалкогольный институт начал свою деятельность 8 ноября 1911 г., а официально открыт 6 мая 1912 г.** [1]

На территории, примыкающей к Противоалкогольному институту находились хозяйственные постройки, сад и огород. Планировка территории проходила в 1912-1913 гг. Смету на благоустройство участка составил заведующий бюро по прикладной ботанике при ученом комитете Главного управления благоустройства и земледелия Р.Э. Регель. Смета предусматривала устройство дорожек на 500 кв.саж. и зон на 400 кв. саж. [11,25]

**Психиатрическая клиника** (Клиника нервных и душевных болезней) была выстроена к 1912 г. по особому соглашению с советом Психоневрологического института на его территории. Построенная по проекту техника Л.М.Фивейского на частные средства врачей Д.Д.Билинкиса и М.Г.Гольцмана, клиника находилась в пользовании указанных врачей и через 14 лет должна была отойти в собственность Психоневрологического института. Здание имело объем 875 куб.саж. [1,5,6,13]

Клиника представляла собой оштукатуренное каменное 2-хэтажное здание с мансардой. В первом этаже размещалась женская клиника, приемная комната, врачебный кабинет, аптека, аудитория на 300 студентов, помещение для больных. Во втором этаже размещалась мужская клиника. Третий этаж предназначался для помещения кухни, прачечной и служащего персонала. **Клиника была введена 14 сентября 1912 г.** [1,6]

#### 1912 -1914 гг.

В отчете научного секретаря Психоневрологического института А.В. Гервера за 1911 г. сообщалось, что составлены проекты и будут строиться: 1) Хирургическая и Неврологическая клиника, 2) Педологический институт, 3) Анатомический институт.

В конце октября – начале ноября 1912 г. на территории Психоневрологического института закончились работы по прокладке труб от главной городской магистрали к зданиям для устройства водопроводного водоснабжения.

Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул. 1, 3.  
Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш 3.

К п. VIa.

Из переписки В.М. Бехтерева с Министерством народного просвещения следует, что в 1912 г.:

- достроили и приспособили для целей преподавания здание Эпилептической клиники,
- произвели некоторые внутренние и наружные ремонты в Противоалкогольном институте и Главном учебном здании,
- начали постройку Хирургической и Нервно-Хирургической клиники,
- выстроили здание для конторы архитектора и квартиры десятника,
- начали строить здание Педологического института. [1]

#### Педологический институт (Психопедологический институт).

По общей программе при Психоневрологическом институте было намечено устройство ряда вспомогательных учреждений. Одним из них был Педологический институт (был основан в 1908 г.), имеющий целью всестороннее изучение человека со дня его рождения и направление соответствующим образом, на основании выработанных научных данных, его воспитания» [6].

Двухэтажное здание для Педологического института было построено на территории Психоневрологического института в 1912-1913 гг. по проекту архитектора Р.Ф. Мельцера. В оставлении проекта принимал участие архитектор Б.Н. Николаев. По проекту планировалось строительство симметричного трехчастного здания. Из-за нехватки средств были возведены только центральная и правая его части. В них помещались детские комнаты для совместного пребывания 2-4 детей, классы, рекреационные помещения, игральные комнаты и службы. Строительство велось на частные средства, пожертвованные В.Т. Зиминым. Здание имело объем 1255,76 куб.саж [1, 4,5,6, 9, 18]

Здание было кирпичным, неоштукатуренным, на цоколе из путиловского камня. Крышу и выступающие детали на фасадах покрыли оцинкованным железом. Парадная лестница выполнена из шведского мрамора мелкой ковки с железными перилами и дубовыми поручнями. Полы в комнатах уложены шпунтовым паркетом, в ваннах, кухнях и лестничных площадках – из метлахских плиток. Стены оштукатурены и окрашены масляной краской. Дверные и оконные приборы – никелированные. В помещениях установлены голландские угловые и прямоугольные печи из белых изразцов. [22]

В 1913 г. Педологический институт был переведен в собственное здание. [1]

#### Здание Хирургической и Нервно-хирургической клиники им. Н.И.Пирогова

Клиника возникла по инициативе акад. Бехтерева и при участии и содействии проф. М.Пуссера.

В 1912-1914 гг., по проекту архитектора Р.Ф. Мельцера при участии архитектора Б.Н. Николаева возвели здание для Хирургической и Нервно-хирургической клиники им. Пирогова (Общехирургическая и Нервно-хирургическая клиника им. Пирогова). Значительные средства на строительство были пожертвованы «лицом, пожелавшим остаться неизвестным» [6, 9]

В ноябре 1914 г. сооружение трехэтажного кирпичного, здания клиники было закончено. Здание имело объем 2700 куб.саж.[1]. Было ли оно по проекту оштукатуренным или решенным в «кирпичном стиле» точно установить не возможно. Сохранившиеся фотографии 1910-х гг. показывают его оштукатуренным – но на момент строительства, в лесах. Однако фотографии 1930-40-х годов позволяют предположить, что он был оштукатурен и оформлен в классических формах.

Нервно-Хирургическая клиника была рассчитана на 30 человек больных. В первом этаже здания располагался просторный вестибюль, приемный покой, амбулатория, кабинет директора, комната для санитарной и электризации, врачебной гимнастики, массажная и комната для музея. Отдельный вход был в изолятор. Во втором этаже находились с одной стороны палаты для больных, операционная, перевязочная и бельевая, ванная и клозеты для больных. В этом же этаже в центре здания имела аудитория на 200 человек для Общей Хирургической и Нервно-Хирургической клиник. Аудитория была построена в виде амфитеатра и могла служить операционной для демонстрации операций больному слушателям. Другая половина этажа была отведена для хирургической клиники. В третьем этаже размещалась кухня, комнаты для фельдшерниц и сиделок, лаборатория и квартиры врачей. [1,2,6,9,13,32]

См. вкладыш 4.

Санкт-Петербург, Невский район,  
**Бехтерева ул. 1, 3.**  
 Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
 1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш 4.  
**К п. VIa.**

**Лабораторный корпус, 1910-е гг.**

В архивных и библиографических источниках точных данных о постройке корпуса не обнаружено. Имеется упоминание, что в 1912 г. В.М. Бехтерев ходатайствовал перед министром финансов о выделении недостающей суммы на постройку рефлексологической лаборатории, однако относятся ли эти данные к существующему Лабораторному корпусу определить не возможно [24]. На генеральном плане Психоневрологического института 1915 г. данный корпус обозначен как существующий с соответствующим пятном застройки [6]. Он не назван в экспликации к плану. Таким образом, точное название корпуса, автор проекта и дата строительства не установлены. Однако из плана видно, что он расположен на участке Противоалкогольного института. На photographиях 1910-х г. на его месте имеется двухэтажный нештукатуренный корпус, кроме того известно, что в 1912 г. Главное управление неокладных сборов согласилось отпустить дополнительные средства на расширение Противоалкогольного института постройкой специального помещения «для оперируемых с научной целью животных»).

В 1914-1915 гг. во дворе Психоневрологического института, вблизи клиники для лечения эпилептиков устроили водопроводную станцию для снабжения водой нервно-хирургической и Эпилептической клиник и Педологического института. К этому времени на территории медицинского городка кроме основных корпусов существовали служебные здания: столовая, лабораторный корпус, мастерские, прозекторская, лечебно-производственный комбинат. [5.9,24,26]

Территория перед западным фасадом Противоалкогольного института, северным и южным фасадами Нервно-хирургической клиники им. Н.И. Пирогова была распланирована [22,34]. Перед Противоалкогольным институтом высажены лиственницы, дубки, ельник, в саду также посажены каштаны, ивственныецы, липы и пр. породы. За главным зданием находилась пашня, за Нервно-Хирургическим корпусом шли огороды, рядом с Клиникой для эпилептиков находились скотный, птичий двор и копошня.

**В 1914 г. в Главном учебном корпусе освятили церковь,** которая действовала до 1921 г. (позднее помещение переделали под конференц-зал) [2]. По другим сведениям в актовом зале Противоалкогольного института устроили и освятили временную церковь, в которой проводились богослужения по воскресным и раздичным дням. [1]

С началом войны в 1914 г. здание Нервно-Хирургической клиники **приспособили под госпиталь** на 500 кроватей, здание Противоалкогольного института было предоставлено для устройства в нем лазарета Красного Креста служащими Министерства финансов. В Клинике для лечения эпилептиков былстроен Психиатрический институт для лиц, заболевших душевными расстройствами в связи с войной. К концу 1914 г. на территории Института отведено под четыре лазарета 545 кроватей и приют-ясли для детей опасных на 40 человек.[1]

**Из вышеперечисленных зданий в 1993 году под охрану государства как объекты культурного наследия регионального значения были взяты: Главное учебное здание, Противоалкогольный институт, Клиника для эпилептиков, Хирургическая и Нервно-хирургическая клиника им. Н.И. Пирогова, лабораторный корпус.**

**К п. VIб.**

В 1925 г. Губземотделом и Губздравотделом производились садово-парковые работы в районе института, были восстановлены сады и дороги. [3,4,10,35,36]

С 1930-х гг. произошло сокращение территории, принадлежавшей институту. Участок с главным зданием перешел в ведение Института медицинских знаний, а затем Института токсикологии (сейчас ГУН «Институт токсикологии ФМБА России»), был отделен от основной территории улицей. В дальнейшей часть восточной и юго-западной территории отошли в ведение разных учреждений (с психиатрической клиникой - Леноблстрою, с Педологическим институтом – Проектно-конструкторскому бюро, сейчас Центру комплексного благоустройства, Седова ул., 14).

Во время Великой Отечественной войны на территории института находился госпиталь, рядом размещался Механический судостроительный завод им. В.И.Ленина, поэтому здания комплекса подверглись целенаправленной бомбардировке и были значительно разрушены. Крыши, многие перекрытия – уничтожены. Пострадали лестницы. Утрачена отделка интерьеров, дверные и оконные заполнения.

В послевоенное время (кон. 1940-х-1950-е гг.) здания Психоневрологического института

См. вкладыш 5.

- 1.29.1.

Санкт-Петербург, Невский район,  
**Бехтерева ул. 1, 3.**  
 Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
 1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш 5.  
 К п. VIб.

были восстановлены, при этом подверглись капитальным перестройкам, в том числе позднему оштукатуриванию, надстройкам и расширению.

В 1960 г. перед зданием Противоалкогольного института (ныне главное здание) был установлен бронзовый бюст В.М. Бехтерева на гранитном постаменте работы скульптора М.К. Аникушина и архитектора Ф.А. Гепнера. Бюст был отлит на заводе «Монументальная скульптура» (в 2006 г. проведена реставрация с усилением фундамента под основание).

В корп. 1 (лит.А) имеются мраморные мемориальные доски, посвященные: 1/ В.М.Бехтереву 1858 г., арх. Гепнер Ф.А), 2/ В.Н.Мясищеву (1975 г., Оленев В.В.), 3/ две доски, посвященные героям Великой отечественной войны и госпиталю, размещавшемуся в Институте. В корпусе 2 (лит. Б) имеется мраморная мемориальная доска, посвященная Л.М.Пуссепу (1976 г., арх. О.В.Василенко).

В результате разрушений и ремонта зданий комплекса хозяйственным способом в послевоенный период произошли следующие перестройки и искажения:

**Главное учебное здание** – Бехтерева ул., 1, литер А.

Пристроен поздний кирпичный тамбур главного входа и бетонное крыльцо.

В восточной лестничной клетке установлена лифтовая шахта.

В 2003 г. проведен капремонт кровли.

**Противоалкогольный институт** – Бехтерева ул., 3, литер А корп.1.

Третий этаж (вместо мансарды) надстроен над всем зданием кроме центрального ризалита,

в ризалите главного фасада утрачен аттик с надписью и зубчики на карнизе.

Отделка парадного конференц-зала выполнена в 1950-х гг. в стиле сталинского ампира (на месте ркви).

В 2003-2006 г. проведен ремонт фасадов и интерьеров с облицовкой и обшивкой современными материалами, выборочная замена аварийных метал. балок перекрытий.

**Клиника для эпилептиков** - Бехтерева ул., 3 лит. Д корп. 5

Произведено позднее (послевоенное) оштукатуривание фасадов.

Уложена дверь (северный ризалит восточного фасада).

Окна подвала частично заложены, частично изменены.

**Хирургическая и Нервно-хирургическая клиника им. Н.И. Пирогова** – Бехтерева ул., 3, т. 3 корп. 2.

Искажено архитектурное решение центрального ризалита южного фасада (утрата архитектурных галей, элементов декора), изменен второй этаж над выступом главного входа - вместо остекленного клепанному металлокаркасу зеркала устроен кирпичный, оштукатуренный с прямоугольными окнами. Аналогично изменен второй этаж граненого выступа на восточном фасаде (вместо остекленного – кирпичный оштукатуренный).

**Лабораторный корпус** – Бехтерева ул., 3, лит. В корп. 4.

Искажен перестройками (расширен в восточном направлении, надстроен), искажена и утрачена часть архитектурных деталей и лепного декора на фасаде, перебиты и заложены несколько проемов.

2003-2005 гг. проведен ремонт в интерьерах.

Во всех зданиях проводились поздние перепланировки с сохранением планировочной композиции в пределах капитальных стен. Имеются закладки и перебивки проемов, поздние входы, поздние галлические козырьки, навесы, приямки, небольшие пристройки. Крыльца поздние – бетонные. В некоторых зданиях установлены окна из металлопластика.

В 2004-2005 гг. проведен ремонт и благоустройство сада на территории института им. Бехтерева.

Санкт-Петербург, Невский район,  
**Бехтерева ул. 1, 3.**  
 Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
 1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш 6.  
 К п. VIIа.

Комплекс расположен в квартале, ограниченном улицами Бехтерева, Хрустальной и Седова, на двух участках в форме неправильных многоугольников, разделенных местным проездом.

Главное учебное здание размещается в глубине северного участка. Главным северным фасадом ориентировано на угол пересечения улиц Бехтерева и Хрустальной, к которому от главного входа в здание проложена аллея. Пространство вдоль улиц занято садом. К югу и востоку от здания расположены ведомственные корпуса Института токсикологии, не состоящие под охраной государства.

Южный участок озеленен, сад имеет ассиметричную пейзажного типа планировку. С севера участок ограничен местным проездом, с северо-востока – соседними участками (автотранспортное предприятие), с запада и юго-запада – улицами Бехтерева и Седова, с востока проходят железнодорожные пути. Корпуса Психоневрологического института им. Бехтерева размещены на участке (среди сада) свободно, со значительным отступом от красных линий. Главные фасады ориентированы в соответствии с направлениями уличных трасс.

Корпус Противоалкогольного института находится в северо-западном углу южного участка. Главным западным фасадом выходит на ул. Бехтерева. Перед ним устроена полукруглая площадка с дорожками (подъездами) и газонами, с посадками деревьев.

Клиника для эпилептиков расположена южнее, главным западным фасадом ориентирована в сторону круглой площади, устроенной на пересечении ул. Бехтерева и Седова.

Здание Нервно-хирургической клиники расположено в южной части территории, в глубине сада. Главным южным фасадом выходит на внутриквартальную южную аллею, ведущую к зданию клиники для эпилептиков.

Лабораторный корпус размещается в центральной части участка. Вместе с восточным крылом противоалкогольного института оформляет внутриквартальную площадь с газоном по центру.

#### **1. Главное учебное здание** (сейчас – институт токсикологии).

П-образное в плане с гранеными выступами в северо-восточном и северо-западном углах, 4-х этажное на подвалах, кирпичное, облицовано темным кирпичом. Крыша вальмовая. Цоколь из тиловской плиты.

Здание имеет лаконичное решение в позднем «кирпичном стиле», предвосхищающее конструктивизм.

Венчающий карниз профилированный, обшит железом. Между 1-ым и 2-ым этажами проходит галерея.

Окна на всех фасадах с лучковыми перемычками и оштукатуренными наличниками, разных размеров и пропорций.

Главный северный фасад – симметричный, оформлен 6-ю контрфорсами. По центральной оси расположен главный вход – кирпичная пристройка тамбур с бетонной лестницей (поздние).

По сторонам фасад на всю высоту акцентирован гранеными выступами, переходящими на западный и восточный фасады. В них расположены лестничные клетки с выходами наружу (двери галлические, поздние).

Западный и восточный фасады имеют аналогичное решение. Ассиметричные, с граненым отступом в северной части. На 4-ом этаже выступа окна – вертикальные (увеличены по высоте вдвое).

Южный фасад – симметричный, трехчастный. Боковые части решены в виде ризалита (на 2 этажах). Центральная часть фасада по середине (на 3 оси) выделена креповкой, завершенной аттиковой карнизной линией.

Состояние фасадов – плохое.

Планировка здания коридорная.

Лестницы симметрично расположены в граненых выступах здания. Ступени лещадные. Марши и площадки – по металлическим косоурам. Потолки перекрыты сводиками по металлическим балкам. Облицовка – клепаная металлическая решетка из прута. Площадки отделаны метлахской плиткой двух видов. Двери 1-го этажа при входе на лестничную клетку – деревянные, с резными филёнками. В северо-восточной лестничной клетке установлена поздняя лифтовая шахта.

В интерьерах здания ценной декоративной отделки не имеется.

Фундамент ленточный, бутовый. Кровля металлическая по деревянным стропилам. Перекрытия – по металлическим балкам.

См. вкладыш 7.

Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул. 1, 3.  
Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш 7.

К п. VIIа.

**2. Противоалкогольный институт** (сейчас - Административно-лечебный корпус института им. Бехтерева).

Здание кирпичное, оштукатуренное, 3-х этажное на подвалах (третий этаж кроме центрального ризалита главного фасада надстроен в 1950-е гг.). В плане сложной конфигурации (Н-образное с выступами). Состоит из акцентированных ризалитами западного и восточного крыльев, соединенных центральным объемом, оформленным полукруглыми выступами, в котором расположены лестничная клетка и холлы. Крыши вальмовые. Цоколь оштукатурен.

Главный западный фасад оформлен в стиле неоклассики, остальные – без стилистических характеристик.

Главный западный фасад симметричный, трехчастный. Первый этаж оштукатурен «под шубу», устроен.

По центру фасад выделен ризалитом, завершенным низкой аттиковой стенкой. Ризалит по сторонам (на 10сь) раскрепован. Креповки завершены большого выноса карнизной плитой, разорванной над центральной заглубленной частью ризалита (в 3 оси) (над которой утрачен аттик). Главный вход (по середине ризалита) оформлен завершенным треугольным фронтоном порталом с арочным проемом, опирающимся парными ионическими колоннами. Арка декорирована веерным замком, тимпаны – круглыми медальонами. Двери двухстворчатые с остекленной фрамугой с лучковой перемычкой, черные полотна – современные.

Боковые части фасада трехэтажные (третий этаж построен на месте мансарды). Венчающие ризалиты профилированные. Между 2-3-м этажами проходит профилированная тяга.

В ризалите окна третьего этажа – большие, арочные. Под ними на 2-м этаже расположены большие тройные прямоугольные окна. Просмы 2-3-го этажей в центральной части ризалита вписаны большие арочные ниши, оформленные в простенках тягами (импостами), по низу – объединяющей их тягой. В боковых креповках окна 3-го этажа оформлены архивольтами с импостами, 2-го – пилястрами и подоконными досками. Окна первого этажа – прямоугольные, двойные. На боковых частях ризалита на 1-м этаже расположены ниши, завершенные полукруглыми окнами с оштукатуренными архивольтами с веерной расшивкой швов.

В боковых частях фасада – окна прямоугольные, без обрамлений.

Состояние фасада – хорошее.

Северный и южный фасады имеют аналогичное решение. Асимметричные, трехчастные. По сторонам акцентированы сильно выступающими ризалитами (образованными западным и восточным крыльями здания). Западные ризалиты на северном и южном фасадах на 1-м этаже оформлены тягой «под шубу» и трехгранными выступами с шатровыми крышами, над которыми расположены ниши с арочным завершением. В центральных заглубленных частях фасадов по середине имеются полукруглые выступы, простирающиеся на высоту всех трех этажей.

Состояние южного фасада – хорошее, северный находится в стадии ремонта.

Восточный фасад – симметричный, с тремя ризалитами (по сторонам и в центре), завершен профилированным карнизом, оформлен междуэтажной профилированной тягой между 2-3-м этажами. Окна – прямоугольные, без обрамлений.

Состояние фасада – плохое.

Планировка – в западном и восточном крыле коридорная. От главного входа (расположенного на одном фасаде) в вестибюль ведет средистенная (первая) лестница. По оси вестибюля расположена боковая лестница с поэтажными холлами, занимающая центральный объем здания.

#### 1. Вестибюль.

На южной стене первой лестницы имеются арочные ниши.

Объемно-пространственное решение вестибюля – сложное, он состоит из нескольких помещений, разделенных большими арочными проемами. Потолок центрального помещения расчленен поперечной тягой, опирающейся на полуколонны, расположенные на северной и южной стенах (в простенках между колоннами). Коридоры, ведущие из вестибюля расчленены системой анфиладно расположенных арочных проемов. Отделка стен, потолков, пола – современные материалы.

#### 2. Главная лестница.

Объемно-пространственное решение – сложное. Лестница трехмаршевая, распашная, с опорой на

См. вкладыш 8.

Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул. 1, 3.  
Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
1910 – 1912, 1912-1914.

- 1.29.1.

Вкладыш 8.  
К п. VIIа.

столбы, связанные системой подпружных арок и крестовых сводов. Марши – лещадные. поэтажно расположены площадки, ведущие в коридоры и полукруглые холлы. Ограждения – металлические решетки геометрического рисунка (меандр, звенья из диагональных прутьев, установленные между вертикальными элементами). На нижней площадке сохранилось мощение метлахской плиткой.

3. Конференц-зал (устроен на месте церкви, расположен на 2-м этаже центрального ризалита западного крыла здания, вытянут вдоль главного фасада).

Зал двухсветный. Лепная декоративная отделка выполнена в формах «сталинского ампира» в 1950-х гг. Потолок расчленен поперечными балками, опирающимися на коринфские каннелированные колонны квадратного сечения. Расположенные между балками плафоны по периметру обработаны рисунком из орнаментированных тяг, обрамлены фризами с лепными тягами, кронштейнами и розетками. Розетки – лепные, растительного рисунка. Стены оформлены коринфскими пилястрами. На стенах имеются лепные тяги, филенки в профилированном обрамлении. На восточной стене (по оси ухъярусных окон западной стены) расположены арочные ниши с лепным орнаментом в тимпанах вензеля и медицинские атрибуты в обрамлении гирлянд, лент и драпировок).

Коридоры на этажах расчленены системой анфиладно расположенных арок.

Техническое состояние здания – удовлетворительное.

Фундамент ленточный, бутовый. Кровля металлическая по деревянным стропилам. Перекрытия: металлическим балкам (имеются поздние бетонные стяжки), кирпичные своды.

3. Клиника для эпилептиков (Лечебный корпус, музей института им. Бехтерева).

Здание в плане сложной конфигурации со срезанными углами. 2-х этажное с 3-х этажной южной частью, на подвалах. Кирпичное, оштукатуренное. Завершено системой вальмовых крыш. Цоколь гипсовой плиты.

Фасады оформлены без стилистических характеристик – гладко оштукатурены (штукатурка довоенного периода, изначально здание было решено в позднем «кирпичном стиле» аналогично другому учебному корпусу).

Венчающий карниз – простого профиля. Окна с лучковыми перемычками, разных размеров и опорций. Окна надстроенного 3-го этажа прямоугольные.

Главный западный фасад – симметричный, с двумя ризалитами по бокам (на 2-ой оси). Окна подвала частично заложены (в южном ризалите). В северном ризалите устроен вход (дверной проем прямоугольный).

Северный фасад – ассиметричный, трехчастный. Фланкирован двумя 2-х этажными ризалитами. Центральная часть фасада – 3-х этажная (3-ий этаж заглублен относительно плоскости стены), но по высоте соответствует восточному и западному ризалитам. Окна подвала заложены. Размер окон 2-го этажа восточного ризалита укрупнен по отношению к другим проемам. Двери в центральной части фасада – прямоугольные, в западном выступе – прямоугольник с навесом над лестницей в подвальное помещение.

Восточный фасад – ассиметричный, трехчастный. Фланкирован двумя сильно выступающими ризалитами. Центральная часть фасада раскрепована, акцентирована граненым тупом. Северный ризалит и центральная часть – 2-х этажные, южный ризалит – 3-х этажный, оформлен сильно выступающим карнизом (проходит под окнами 3-го этажа).

В северном ризалите окна 2-го этажа – большие по размеру, расположены в больших прямоугольных нишах, дверной проем заложены и оштукатурены. В центральной части фасада в северной части выступа расположен прямоугольник с навесом на кирпичных оштукатуренных опорах.

Окна подвала частично заложены.

Южный фасад – 2- 3-х этажный. 3-ий этаж (над восточной частью фасада) выделен оконным карнизом, который переходит в профилированный венчающий карниз западной части фасада. Окна подвала частично заложены.

Состояние фасадов – среднее.

Планировка в основном коридорная. Главный вход расположен в северном ризалите главного фасада. Ведет в вестибюль и расположенную по его оси главную лестницу.

См. вкладыш 9.

Санкт-Петербург, Невский район,  
**Бехтерева ул. 1, 3.**  
 Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
 1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш 9.

К п. VIIа.

#### Интерьеры.

Вестибюль здания - с большими арочными проемами в капитальных стенах (перемычки лепочковые). По оси вестибюля – главная лестница (лещадная, трехмаршевая распашная). Ограждение перил, из металлического прута. Потолок кессонированный с квадратными и прямоугольными филенками. На междуэтажной площадке (напротив входа в здание) расположен вход в музей им. В.М. Бехтерева.

Ценной декоративной отделки в интерьерах не имеется.

Техническое состояние здания – неудовлетворительное (перекрытия повреждены при попадании бомбы, капитального ремонта не было).

Фундамент ленточный, бутовый. Кровля металлическая по деревянным стропилам. Перекрытия по стальным балкам (имеются поздние бетонные стяжки).

#### **4. Хирургическая и Нервно-хирургическая клиника** (Лечебный корпус института им. Бехтерева).

Здание симметричное, в плане сложной конфигурации, 3-х этажное. Кирпичное, оштукатуренное. Завершено системой вальмовых и двускатных крыш. Цоколь путиловской плиты.

В оформлении фасадов использованы классицистические мотивы.

На всех фасадах 1-ый этаж обработан дощатым рустом. Венчающий карниз профилированный, из гладкий. Между 1-м и 2-м этажами расположена профилированная тяга. Окна прямоугольные, с выразительными пропорциями и размеров. На 1-м этаже с замковыми камнями, на 2-м с прямыми сандриками.

Главный южный фасад – симметричный, с 3-мя ризалитами.

Центральный ризалит - со ступенчатым завершением, возвышающимся над линией карниза здания. В тимпане щипца сохранился фрагмент арочной ниши с замковым камнем. По середине ризалита расположен трехгранный 2-х этажный выступ (2-ой этаж с высокими прямоугольными окнами поздний, перестроен из остекленного металлического объема). Главный вход устроен в центре выступа, проем прямоугольный. Крыльцо – позднее. Над междуэтажным карнизом выступа установлено металлическое ограждение (решетка из прута).

Боковые ризалиты симметричные с прямоугольными дверными проемами по центру. Крыльца с оштукатуренными парашетами.

Северный фасад – симметричный, пятичастный, с 3-мя ризалитами.

Центральный ризалит раскрепован (на 3 оси) и завершен фигурной аттиковой стенкой.

Боковые ризалиты раскрепованы (на 1 ось - в местах расположения лестничных клеток), там же расположены дверные прямоугольные проемы. В креповках рустовка стен отсутствует.

Заглубленные части фасада акцентированы гранеными выступами на всю высоту дома.

Западный фасад – симметричный, с 2-х этажным 3-хгранным выступом по центру, 2-ой этаж оштукатурен (каркас металлический клепаный), завершен металлической вальмовой железной крышей.

Восточный фасад аналогичен западному (отличие – остекленный выступ в 1940-1950-е гг. выполнен на кирпичный оштукатуренный с прямоугольными окнами).

Состояние фасадов – плохое.

Планировка коридорная. Композиционное ядро – вестибюль главного входа с трехмаршевой лестницей. На 2-м этаже расположена аудитория (выходящая в выступ центрального ризалита южного фасада). В торце западного крыла – операционная (выходящая в остекленный выступ западного фасада).

#### Интерьеры.

Вестибюль здания двухуровневый, с большими прямоугольными проемами в капитальных стенах. Плафоны (между балками) оформлены лепными филенками. Тамбур трехгранный, с дверью, оштукатуренной фрамугой и окнами по сторонам. Полы выложены метлахской плиткой, лещадными панелями.

Лестница лещадная. Ограждения – клепаная металлическая решетка из прута. Площадки оформлены метлахской плиткой двух цветов.

Ценной декоративной отделки в интерьерах не имеется.

См. вкладыш 10.

См. вкладыш 10.  
- 1.29.1.

Санкт-Петербург, Невский район,  
**Бехтерева ул. 1, 3.**  
Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш 10.  
**К п. VIIa.**

Техническое состояние здания – неудовлетворительное, местами аварийное.  
Фундамент ленточный, бутовый. Кровля металлическая по деревянным стропилам. Перекрытия по стальной балкам (имеются поздние бетонные стяжки).

**5. Лабораторный корпус** (лечебные, хозяйственные помещения института им. Бехтерева).

3-х этажный (надстроен), прямоугольный в плане, кирпичный, оштукатуренный. Крыша асбестоцементная. Цоколь путиловской плиты, частично оштукатурен.

Здание оформлено с использованием мотивов неоклассики.

Главный северный фасад. По крайней западной и второй с востока осям выделен креповками, завершенными треугольными фронтонами. Восточная часть (на 1 ось) пристроена.

Венчающий карниз профилированный.

Заглубленная (расположенная между креповками) часть фасада оформлена профилированными гирляндами между 1-2-м и 2-3-м этажами, подоконным карнизом с зубчиками на 2-м этаже, декорирована панелями на 1-м этаже. Окна 2-го этажа вписаны в полукруглые ниши (через одну ось), оформлены ерными замковыми камнями.

На 2-м этаже в креповках расположены окна с веерными замковыми камнями и подоконными панелями на кронштейнах, под ними размещаются круглые филленки. Остальные окна на фасаде прямоугольные, без обрамлений.

Южный фасад завершен профилированным карнизом, на 1-2-м этажах имеет решение аналогичное части северного фасада, расположенной между креповками. Окна 3-го этажа прямоугольные, без обрамлений.

Восточный фасад завершен профилированным карнизом. Окна прямоугольные, без обрамлений.

Западный фасад оформлен венчающим профилированным карнизом, подоконной тягой с зубчиками на 2-м этаже, тягой над окном 1-го этажа. Окно 2-го этажа сдвоенное, с лучковой рамышкой, с замковым камнем. Окна 1-го и 3-го этажа прямоугольные, без обрамлений. На 1-ом этаже устроен навес над приемком с лестницей в подвальное помещение.

На всех фасадах часть оконных и дверных проемов на 1-м этаже перебиты, имеет поздние дополнения.

Состояние фасадов – плохое.

Планировка коридорная.

Ценной декоративной отделки в интерьерах не имеется.

Техническое состояние здания – удовлетворительное.

Фундамент ленточный, бутовый. Кровля металлическая по деревянным стропилам. Перекрытия по стальной балкам (имеются поздние бетонные стяжки).

Территория окружена современной оградой – глухой, кирпичной, установленной на бетонном основании.

Бариты:

1. Главное учебное здание –  $Собщ = 3205,5 \text{ кв.м}, V = 24999 \text{ куб.м.}$
2. Противоалкогольный институт Главное здание –  $Собщ = 4826 \text{ кв.м}, V = 26299 \text{ куб.м.}$
3. Клиника для эпилептиков (Лечебный корпус, музей) –  $Собщ = 2359,4 \text{ кв.м}, V = 15797 \text{ куб.м.}$
4. Нервно-хирургическая клиника им. Н. И. Пирогова (Лечебный корпус) -  $Собщ = 4421 \text{ кв.м}, V = 32 \text{ куб.м.}$
5. Лабораторный корпус (лечебный, хозяйств. помещения) -  $Собщ = 744,3 \text{ кв.м}, V = 4282 \text{ куб.м.}$

В пределах исторической территории Института сохранились ряд исторических зданий, не находящихся под охраной.

6. **Психиатрическая клиника** (расположена на соседнем участке Леноблстроя) построена в 1960-х гг.).

7. **Педологический институт** (ул. Седова, 14) реконструирован в 1978-1981 гг. Расположен (в западной части исторической территории Психоневрологического института) вблизи ул. Седова и Бехтерева, с наружной стороны ограды Института им. Бехтерева. Здание обшито современными

См. вкладыш 11.

Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул. 1, 3.  
Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш 11.

К п. VIIa.

фасадными панелями.

8. **Лечебно-производственный комбинат** (ул. Бехтерева, 3 лит.Б корп.3) - здание 1910-х гг. постройки, реконструировано в 1970-х гг. Расположено к востоку от Противоалкогольного института, вдоль проезда (Фабричная ул.). Здание општукатуренное, надстроено на два этажа. Находится в аварийном состоянии (установлены маяки).

9. **Прозекторская** - 1958 год постройки, расположена к востоку от Лечебно-производственного комбината, вдоль проезда (Фабричная ул.). Здание 1-этажное, општукатуренное. Решено в классических формах, характерных для 1950-х гг.

К п. VIII.

3. Бальдыш Г. В.М. Бехтерев в Петербурге-Ленинграде. Л. 1979. С. 85.
4. Бехтерев В.М. Автобиография. М. 1928. С. 20-25.
5. Кормильцева О.М. Паспорт на границы Психоневрологического института им. В.М. Бехтерева. КГИОП.1997.
6. Психоневрологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. №51. С.493-497.
7. РГИА. Ф. 575. Оп. 3. Д. 4285. (1907).
8. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 893. (1907).
9. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 897. (1907-1915).
10. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 892. (1909).
11. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 945. (1909-1913).
12. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 155. Д. 158. (1910).
13. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 126. Д. 99. (1909-1911).
14. РГИА. Ф. 1293. Оп. 106. Д. 51. (1910).
15. РГИА. Ф. 565. Оп. 14. Д. 122. Л. 117. (1910).
16. РГИА. Ф. 1293. Оп. 106. Д. 35. (1910).
17. РГИА. Ф. 1293. Оп. 170. Д. 11. Л. 477-478об. (1910).
18. РГИА. Ф. 565. Оп. 14. Д. 123. Л. 35. (1911).
19. РГИА. Ф. 565. Оп. 14. Д. 123. Л. 129-129об. (1911).
20. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 963. (1911).
21. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 943. (1912).
22. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 927. (1912).
23. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 926. (1912).
24. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 934. (1912).
25. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 951. (1912).
26. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 895. (1913-1914).
27. РГИА. Ф. 468. Оп. 27. Д. 1586. (1913-1916).
28. РГИА. Ф. 468. Оп. 26. Д. 288. (1913-1918).
29. РГИА. Ф. 468. Оп. 44. Д. 750. (1914).
30. РГИА. Ф. 575. Оп. 3. Д. 4336. (1914).
31. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 968. (1914).
32. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 969. (1914).
33. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 964. (1914).
34. РГИА. Ф. 468. Оп. 27. Д. 1162. (1915).
35. РГИА. Ф. 575. Оп. 6. Д. 105. (1917).
36. РГИА. Ф. 1276. Оп. 14. Д. 535. (1917).
37. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 98. Д. 138. (1917).
38. ЦГИА СПб. Ф. 1357. Оп. 15. Д. 439-446.

14

- 1.29.1.

Санкт-Петербург, Невский район,  
**Бехтерева ул. 1, 3.**  
 Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
 1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш **12.**  
 К п. VII а.

### Предметы охраны:

1. Территория объекта культурного наследия в утвержденных границах (2 участка).
2. Планировочная композиция участков.  
 Место расположения на участках и пятна застройки зданий – элементов комплекса.  
 Характер благоустройства территории (озеленение), планировка и материал аллей, дорожек, старовозрастной древостой ценных пород.
3. Объемно-пространственное решение зданий – элементов комплекса.
4. **Главное учебное здание** (сейчас – институт токсикологии).  
 Объем здания, габариты, конфигурация крыши.  
 Фасады: северный, южный, восточный, западный - архитектоника, форма и расположение проемов, композиция декоративной отделки, архитектурные детали, материал отделки.  
 Кирпичные капитальные стены.  
 Планировка в пределах капитальных стен.  
 Объемно-пространственное решение помещений 2 лестниц в ризалитах (граненых), лещадные марши, металлические ограждения, отделка площадок метлахской плиткой.
5. **Противоалкогольный институт** (сейчас - Административно-лечебный корпус института им. Бехтерева).  
 Объем здания, габариты, конфигурация крыши.  
 Фасады: северный, южный, восточный и западный - архитектоника, форма и расположение проемов, композиция декоративной отделки, архитектурные детали и элементы декора, материал отделки.  
 Рисунок и материал дверных и оконных заполнений.  
 Кирпичные капитальные стены, своды и подпружные арки в помещении Главной лестницы.  
 Планировка в пределах капитальных стен.  
 Объемно-пространственное решение, конструкции и материал 2-х лестниц: средистенной лестницы (ведущей от главного входа в вестибюль) и главной лестницы. Ограждения – металлические решетки геометрического рисунка, мощение метлахской плиткой (на нижней площадке главной лестницы).  
 Объемно-пространственное решение вестибюля, конференц-зала, холлов, коридоров на этажах (с системой анфиладно расположенных арок).  
 Декоративная отделка интерьера конференц-зала.
6. **Клиника для эпилептиков** (Лечебный корпус, музей института им. Бехтерева).  
 Объем здания, габариты, конфигурация крыши.  
 Фасады: северный, южный, восточный, западный - архитектоника, форма и расположение проемов, материал отделки.  
 Кирпичные капитальные стены.  
 Планировка в пределах капитальных стен.  
 Объемно-пространственное решение, конструкции, материал и декоративная отделка интерьера главной лестницы: лещадные марши, металлические ограждения.  
 Объемно-пространственное решение и декоративная отделка интерьера вестибюля.

См. вкладыш

15

- 1.29.1.

Санкт-Петербург, Невский район,  
**Бехтерева ул. 1, 3.**  
Институт Психоневрологический им. В.М. Бехтерева,  
1910 – 1912, 1912-1914.

Вкладыш **13.**  
К п. VII а.

**7. Хирургическая и Нервно-хирургическая клиника** (Лечебный корпус института им. Бехтерева).

Объем здания, габариты, конфигурация крыши.

Фасады: северный, южный, восточный, западный - архитектоника, форма и расположение проемов, композиция декоративной отделки, архитектурные детали и элементы декора, материал отделки.

Кирпичные капитальные стены.

Планировка в пределах капитальных стен.

Объемно-пространственное решение, конструкции и материал 3-х лестниц. Отделка площадок метлахской плиткой.

Объемно-пространственное решение и вестибюля с тамбуром, облицовка полов.

**8. Лабораторный корпус** (лечебные, хозяйственные помещения института им. Бехтерева).

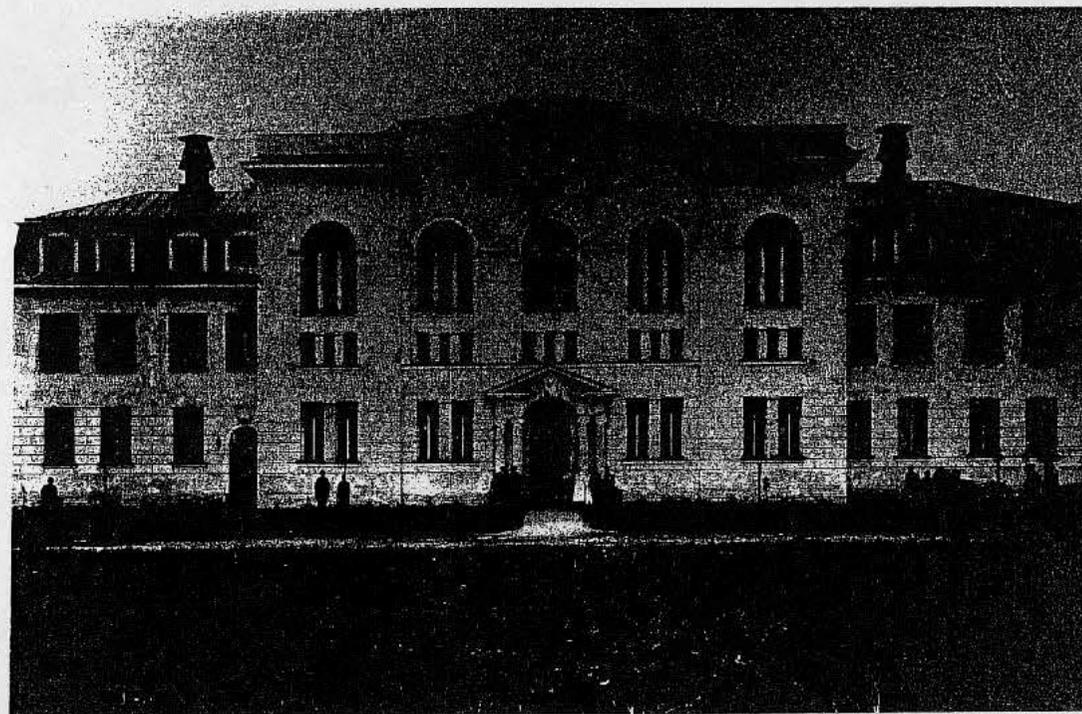
Объем здания, габариты, конфигурация крыши.

Фасады: северный, южный, западный - архитектоника, форма и расположение проемов, композиция декоративной отделки, архитектурные детали и элементы декора, материал отделки.

Кирпичные капитальные стены.

Планировка в пределах капитальных стен.

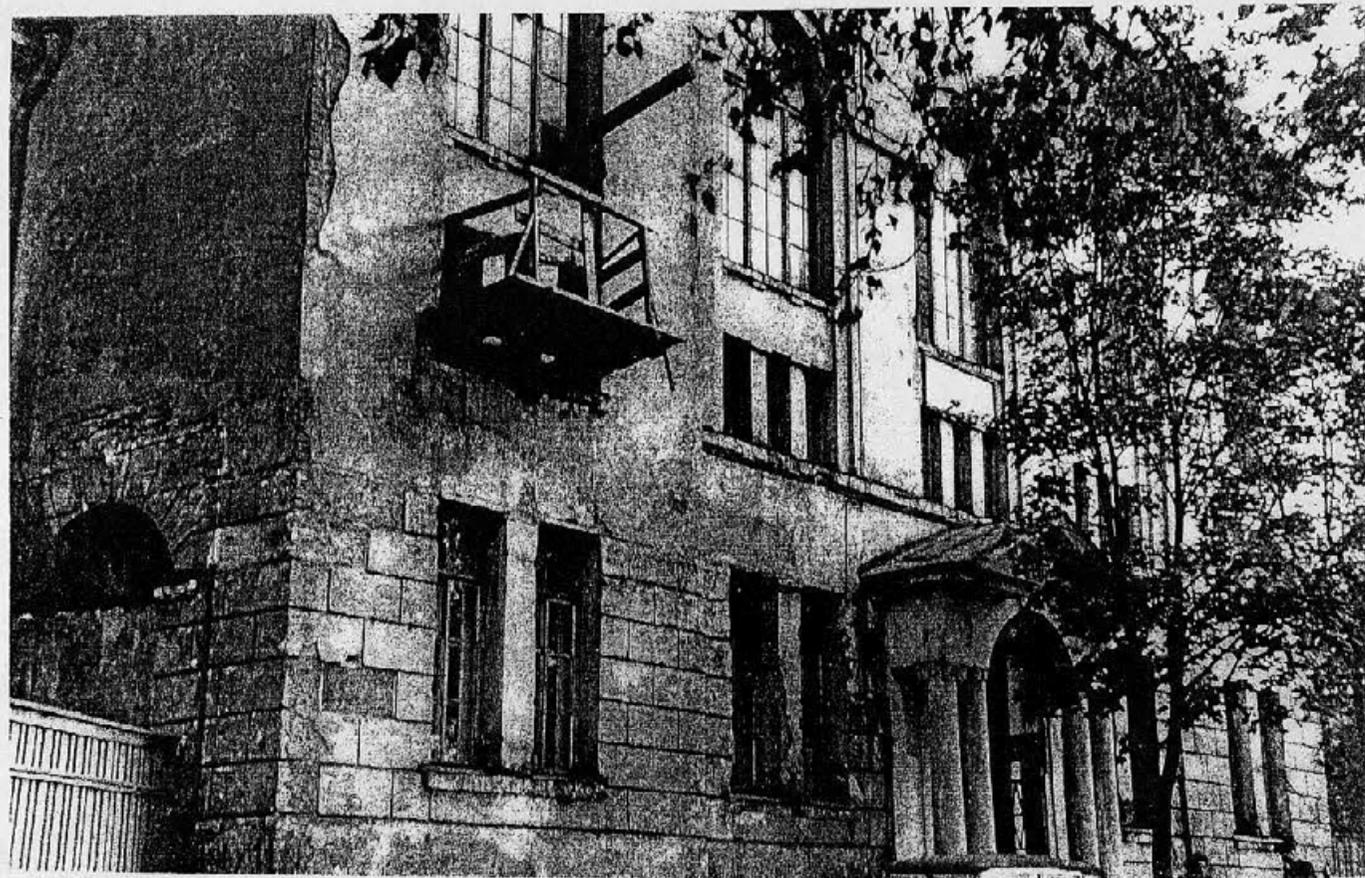
Санкт-Петербург, Невский район, Бехтерева ул., 1, 3  
Институт психоневрологический им. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.



Противоалкогольный институт. Вид главного фасада. Мансарды слева и справа, сейчас надстроены (3-ий этаж).

14

Санкт-Петербург, Невский район, Бехтерева ул., 1, 3  
Институт психоневрологический им. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.



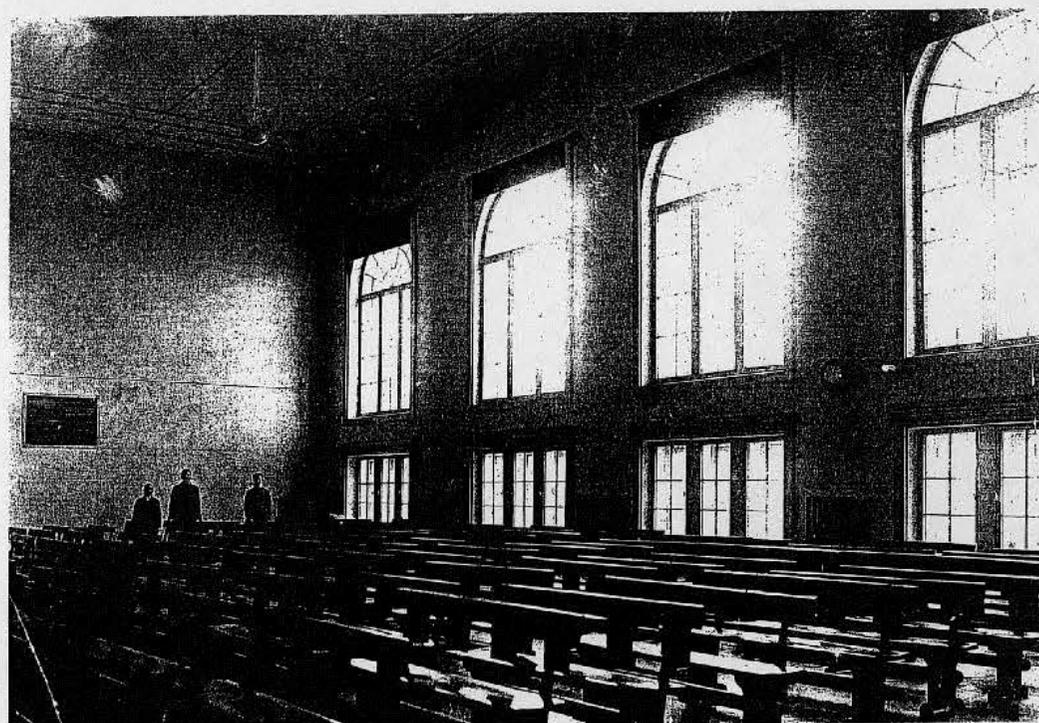
Противоалкогольный институт. Фото 1940 - 1950-х годов.

Санкт-Петербург, Невский район, Бехтерева ул., 1, 3  
Институт психоневрологический им. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.



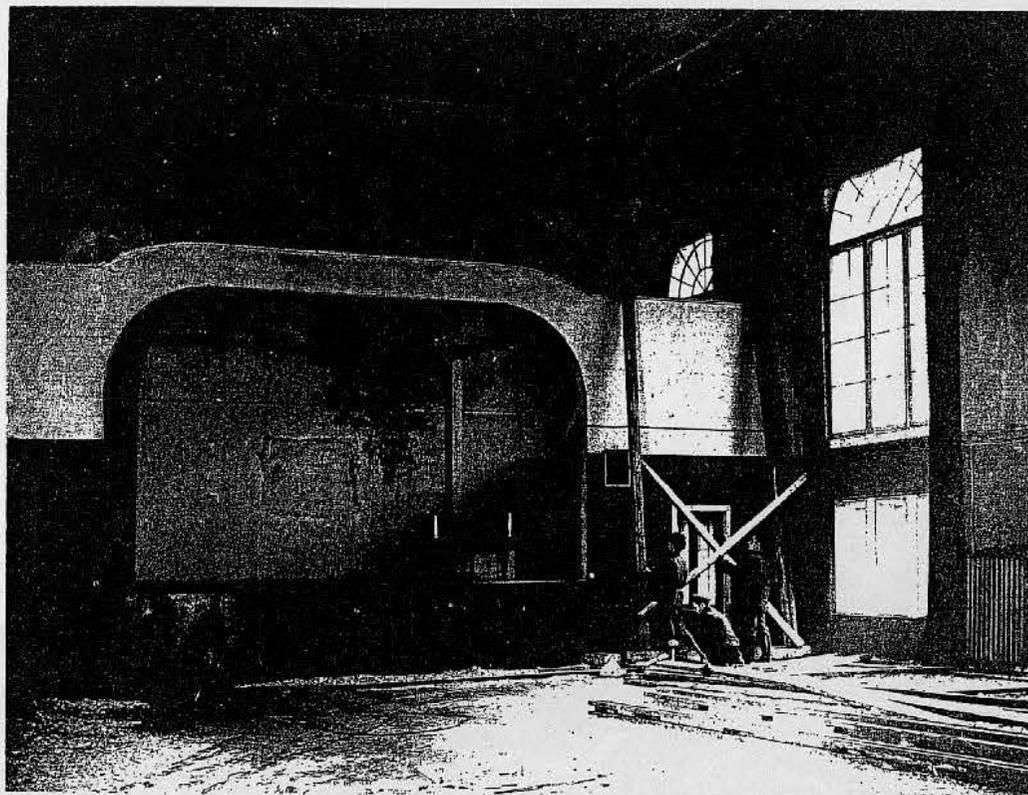
Противоалкогольный институт. Фото 1950-х годов.

Санкт-Петербург, Невский район, Бехтерева ул., 1, 3  
Институт психоневрологический им. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.



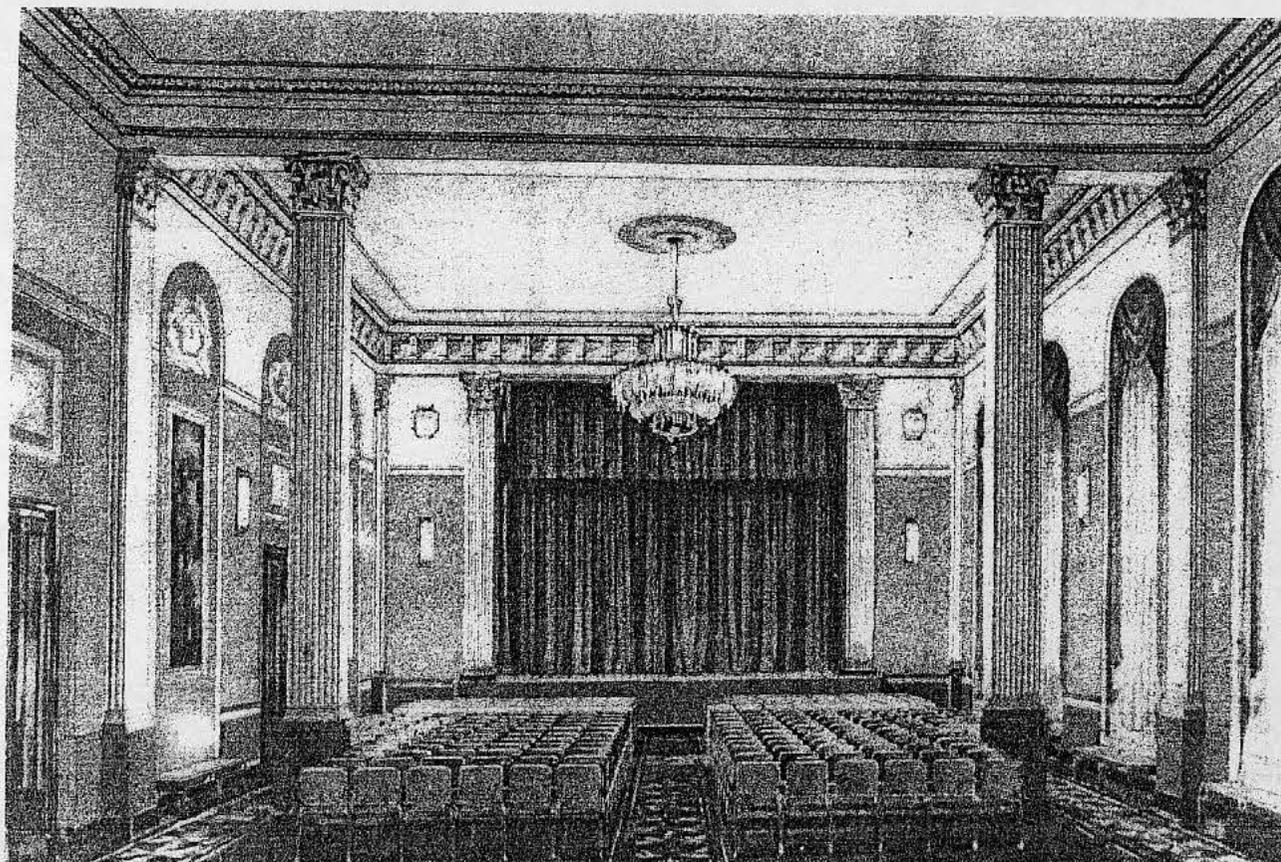
Противоалкогольный институт. Конференц зал без колонн.

Санкт-Петербург, Невский район, Бехтерева ул., 1, 3  
Институт психоневрологический им. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.



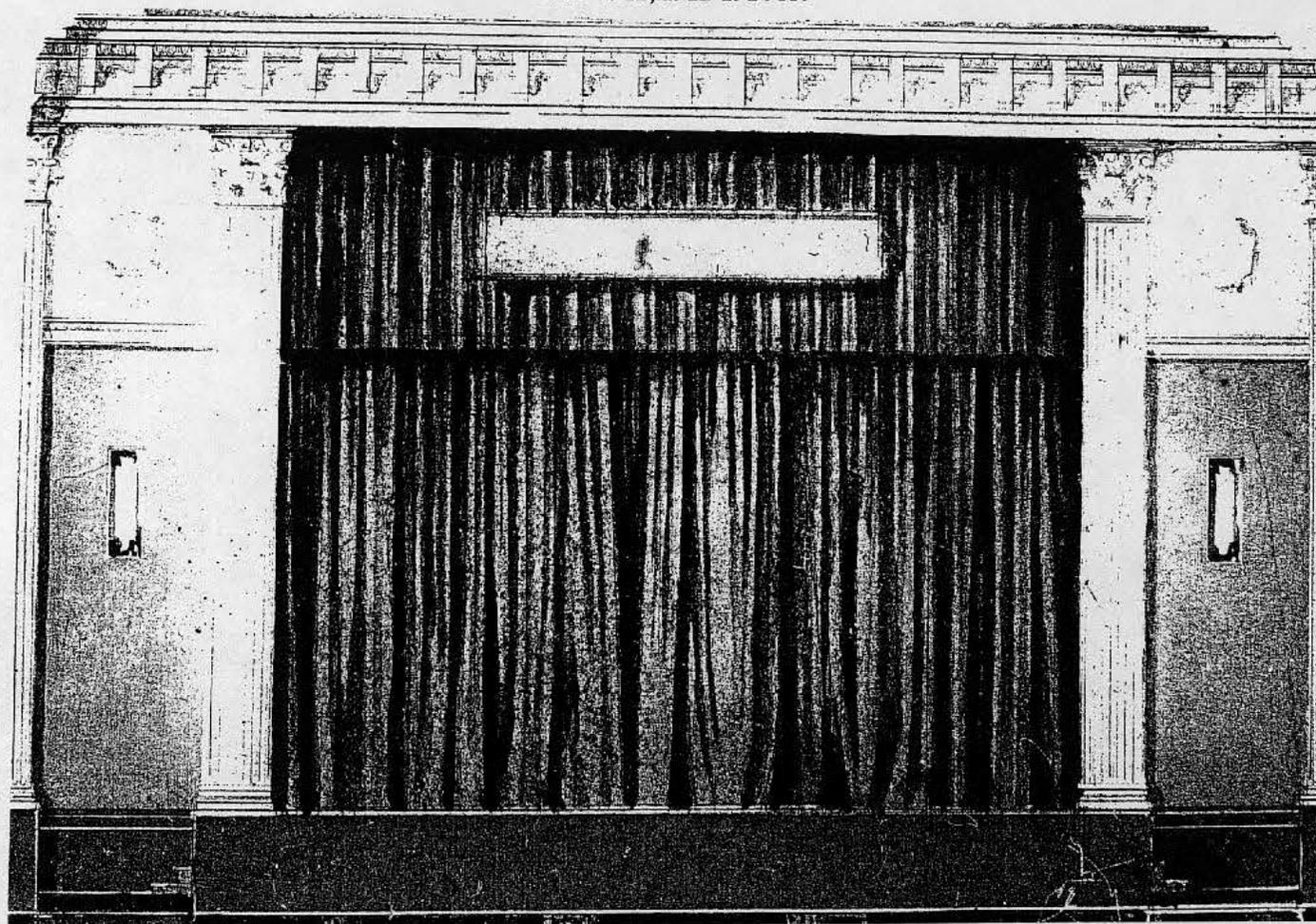
Противоалкогольный институт. Конференц зал. Фото 1950-х годов.

Санкт-Петербург, Невский район, Бехтерева ул., 1, 3  
Институт психоневрологический им. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.



Противоалкогольный институт. Проект 1950-х годов.

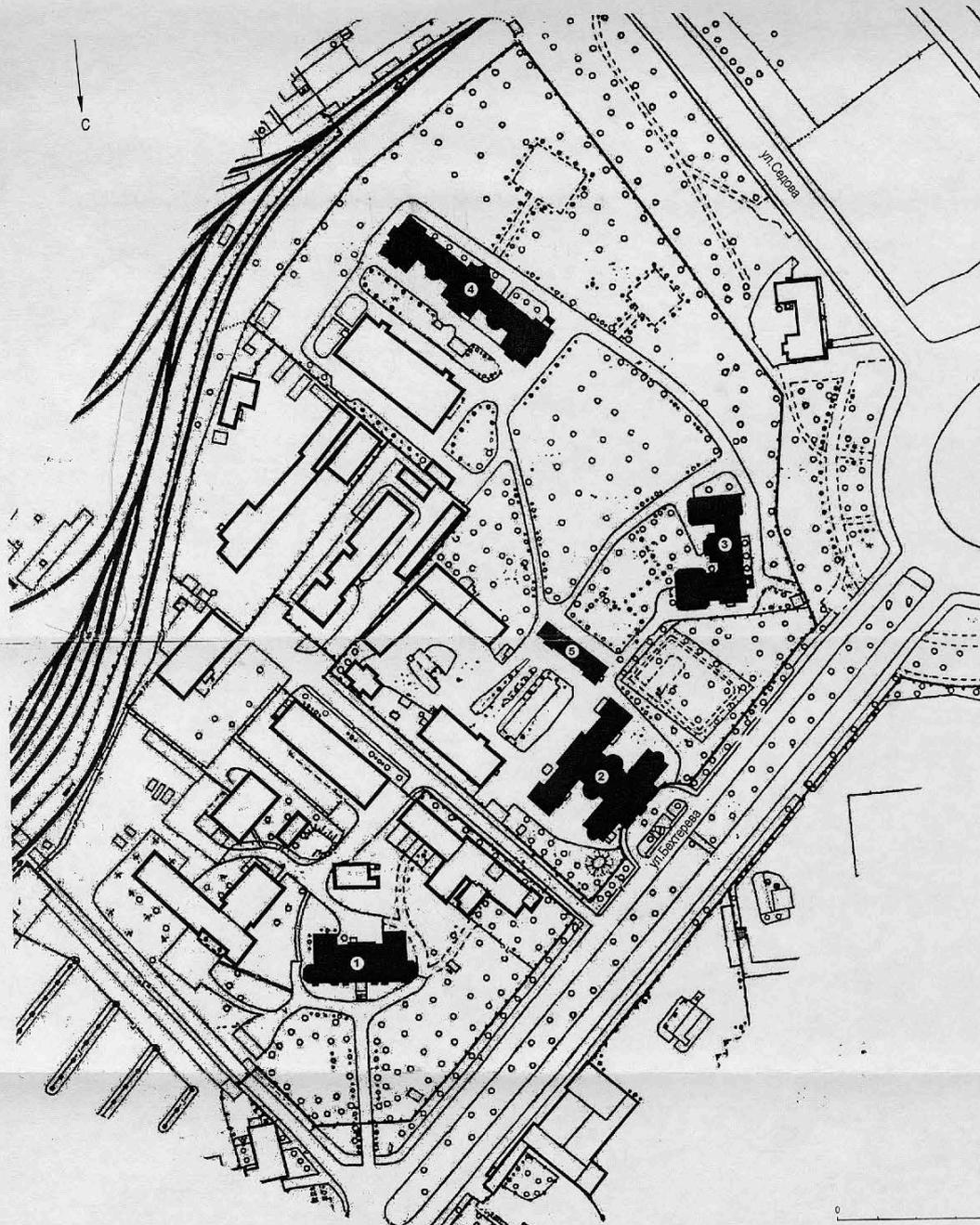
Санкт-Петербург, Невский район, Бехтерева ул., 1, 3  
Институт психоневрологический им. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.



Противоалкогольный институт. Конференц зал. Проект 1950-х годов.

22

1910 – 1912; 1912 – 1914 гг.  
Генплан.



Состав объекта:

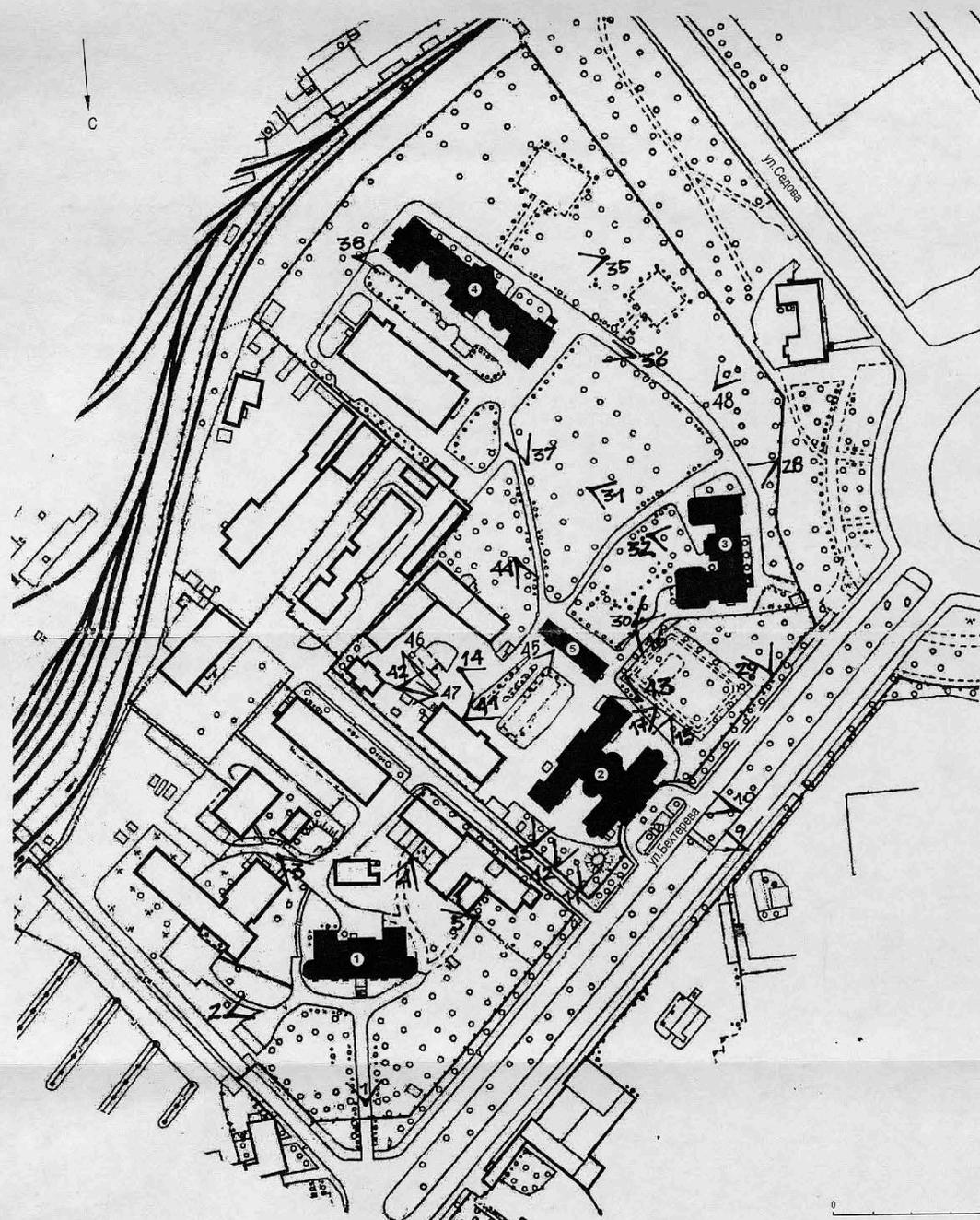
1. Главное учебное здание - Бехтерева ул., 1, лит. А.
2. Противоалкогольный институт - Бехтерева ул., 3, лит. А (корп. 5)
3. Клиника для эпилептиков - Бехтерева ул., 3
4. Нервно-хирургическая клиника им. Н. И. Пирогова - Бехтерева ул., 3, лит. 3 (корп. 2)
5. Лабораторный корпус - Бехтерева ул., 3, лит. Д (корп. 4).

арх. Мелнис В.А. 2006 г.

1910 – 1912; 1912 – 1914 гг.

Генплан.

Схема фотофиксации.



Состав объекта:

1. Главное учебное здание - Бехтерева ул., 1, лит. А.
2. Противоалкогольный институт - Бехтерева ул., 3, лит.А (корп. 5)
3. Клиника для эпилептиков - Бехтерева ул., 3
4. Нервно-хирургическая клиника им. Н. И. Пирогова - Бехтерева ул., 3, лит. З (корп. 2)
5. Лабораторный корпус - Бехтерева ул., 3, лит. Д ( корп. 4).

арх. Мелнис В.А. 2006 г.

28



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В.М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

Противоалкогольный институт.  
Западный фасад

фото № 9

Крупник Л.Л. 2006г.



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В.М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

ПРОТИВОАЛКОГОЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ.  
ЗАПАДНЫЙ ФАСАД. РИЗАЛИТ

фото № 10  
Крупник Л.П. 2006г.



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В.М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

ПРОТИВОАЛКОГОЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ.  
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ УГОЛ ДОМА

фото № 11

Крупник Л.Л. 2006г.



Санкт-Петербург, петровский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В.М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

ПРОТИВОАЛКОГОЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ.  
СЕВЕРНЫЙ ФАСАД. РИЗАЛИТЫ

фото № 12

Крупник Л.Л. 2006г.

LEICA PROFESSIONAL  
LEICA PAPER PAPER

LEICA PAPER

Kodak Professional  
KODAK PAPER



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В. М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

Противодиктольный институт.  
Центральная часть северного  
фасада

фото № 13

Крупник Л. Л. 2008г.



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В. М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

Противоалкогольный институт.  
Восточный фасад

фото № 14

Крупник Л. Л. 2006г.



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В.М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

Противоалкогольный институт.  
Южный фасад. Западный ризалит

фото № 15

Крупник Л.Л. 2006г.



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В. М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

Противоалкогольный институт,  
Южный фасад. Восточный ризалит

фото № 16

Крупник Л. Л. 2006г.



Санкт-петербург, певский район,  
Бехтерева ул., 1.3.  
Институт психоневрологический  
им.В.М.Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

Противоалкогольный институт.  
Центральная часть южного фасада

фото № 17

Крупник Л.Л. 2006г.



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В. М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.

Противоалкогольный институт.  
Интерьер главного входа

фото № 18

Крупник Л. Л. 2006 г.

Kodak Professional  
PAPER

Professional  
PAPER



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В.М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.

ПРОТИВОАЛКОГОЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ.  
Интерьер вестибюля главного  
входа

фото № 19

Крупник Л.Л. 2006 г.

Kodak Professional  
PAPER PAPER

Professional  
PAPER PAPER



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В. М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.

Противоалкогольный институт.  
1-ый этаж. Коридор к югу от  
вестибюля

фото № 20

Крупник Л. Л. 2006 г.

Kodak Professional  
PAPER

Professional  
PAPER



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В. М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.

Противоалкогольный институт.  
1-ый этаж. Вестибюль

фото № 21

Крупник Л. Л. 2006 г.

Kodak Professional  
PAPER PAPER PAPER  
Kodak Professional  
PAPER PAPER PAPER  
Kodak Professional  
PAPER PAPER PAPER  
Kodak Professional  
PAPER PAPER PAPER



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1,3.  
Институт психоневрологический  
им. В.М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

Противоалкогольный институт.  
Центральная лестница

фото № 22

Крупник Л.Л. 2006г.

Kodak Professional  
PAPER



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В.М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.

ПРОТИВОАЛКОГОЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ.  
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЛЕСТНИЦА

фото № 23

Крупник Л.Л. 2006г.

KOOL  
PAPIER

Professional  
PAPER PAPER

KOOL

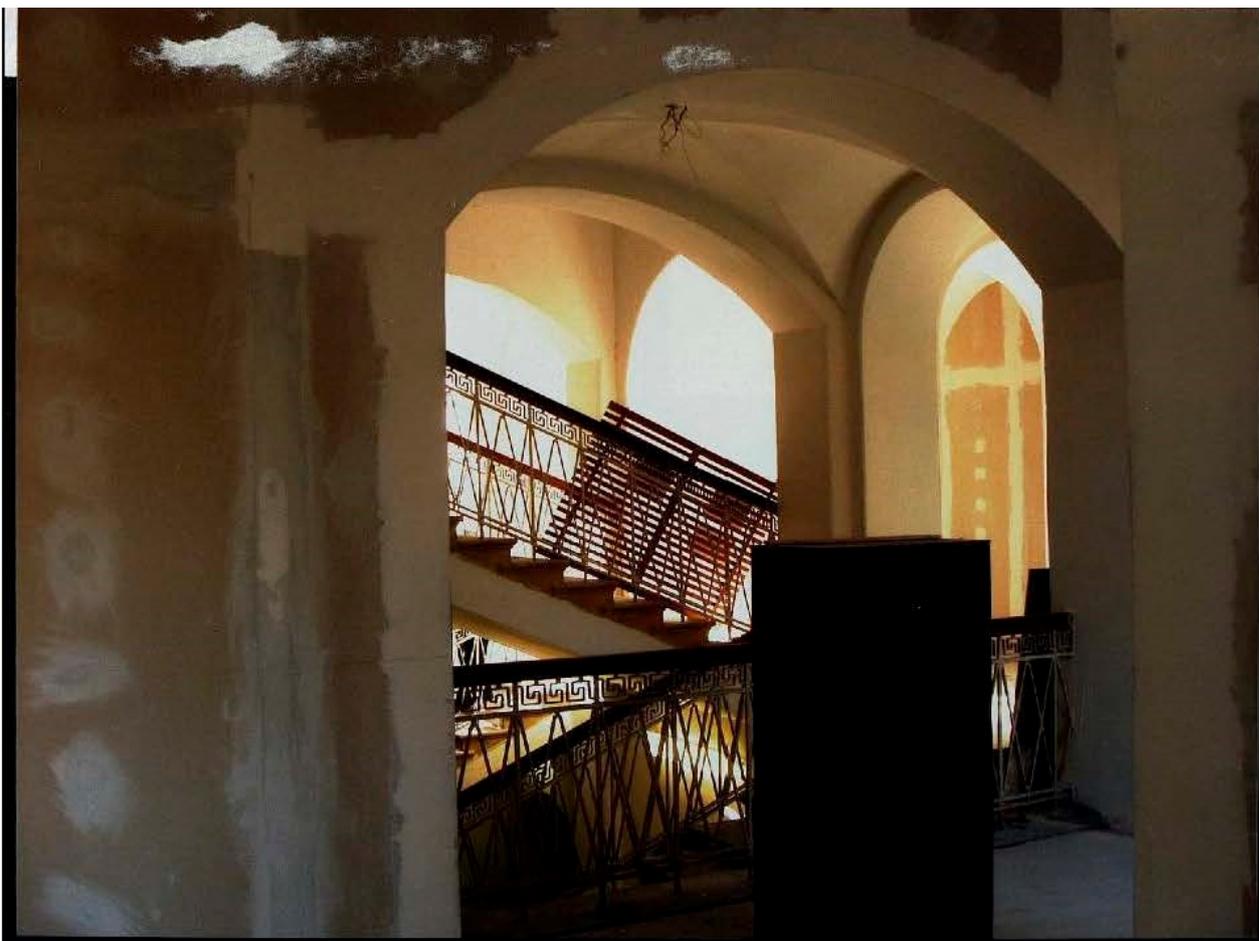


Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В. М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.

ПРОТИВОАЛКОГОЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ.  
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЛЕСТНИЦА

фото № 24

Крупник Л. Л. 2006 г.



Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В.М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914гг.

ПРОТИВОАЛКОГОЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ  
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЛЕСТНИЦА

фото № 25

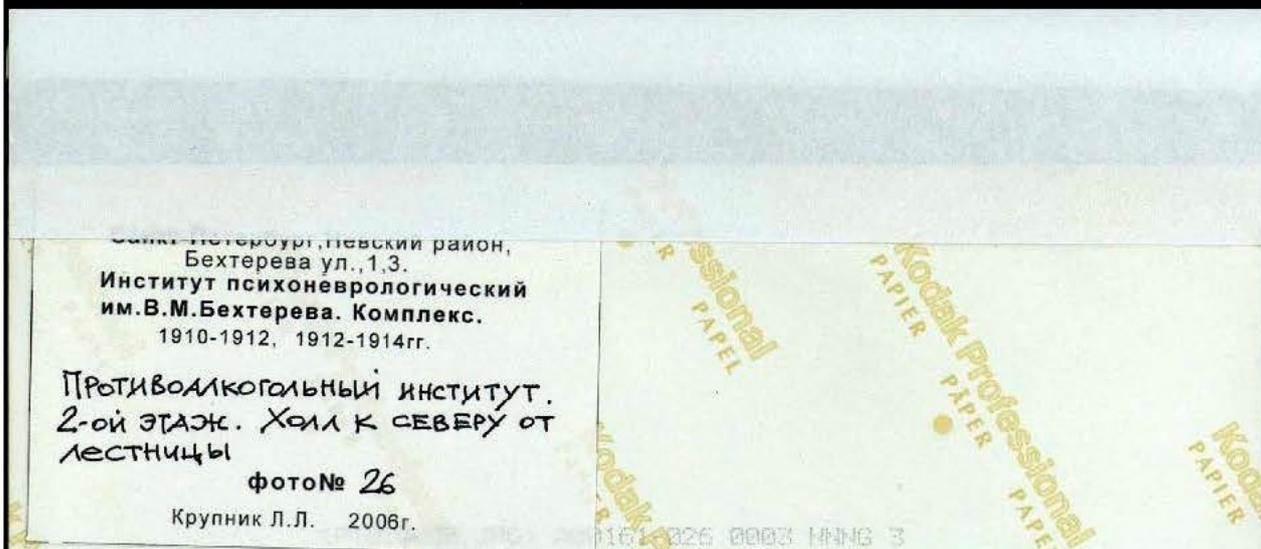
Крупник Л.Л. 2006г.

Professional  
PAPER

Kodak Professional  
PAPER

Kodak Professional  
PAPER

1-024 0003 1111 3 \*





Санкт-Петербург, Невский район,  
Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический  
им. В.М. Бехтерева. Комплекс.  
1910-1912, 1912-1914 гг.

Противоалкогольный институт,  
2-ой этаж. Парадный зал

фото № 27

Крупник Л. Л., 2006 г.

ЗДЕСЬ РАБОТАЛ С 1919 Г. ПО 1973 Г.  
ЧЛЕН-КОРРЕСПОНДЕНТ  
АКАДЕМИИ ПЕДАГОГИЧЕСКИХ НАУК  
ЗАСЛУЖЕННЫЙ ДЕЯТЕЛЬ НАУКИ РСФСР  
ПРОФЕССОР  
ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ  
МЯСИЩЕВ  
ВЫДАЮЩИЙСЯ СОВЕТСКИЙ  
ПСИХОЛОГ И ПСИХИАТР.

Санкт-Петербург, Невский район, Бехтерева ул., 1, 3.  
Институт психоневрологический им. В.М. Бехтерева.  
Комплекс. 1910-1912, 1912-1914 г.г.  
Фото № 50. Мемориальная доска.  
(Противоалкогольный институт).  
Крупник Л.Л. 2006 г.

ОСНОВАТЕЛЬ  
ПСИХОНЕВРОЛОГИЧЕСКОГО  
ИНСТИТУТА  
АКАДЕМИК  
В.М. БЕХТЕРЕВ  
РАБОТАЛ ЗДЕСЬ  
с 1908 г. по 1927 г.

Санкт-Петербург, Невский район, Бехтерева ул., 1, 3.  
**Институт психоневрологический им. В.М. Бехтерева.**  
Комплекс. 1910-1912, 1912-1914 г.г.  
Фото № 51. Мемориальная доска.  
(Противоалкогольный институт).  
Крупник Л.Л. 2006 г.

*Приложение № 6*

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115

**Копия охранного обязательства объекта культурного наследия**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05 АВГ 2020

№ 04-19-315/20

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранный обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Бехтерева, дом 1, литера А; дом 3, литеры А, В, Д, З, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП - начальник  
Управления организационного обеспечения,  
популяризации и государственного учета  
объектов культурного наследия



Г.Р. Аганова

Приложение  
к распоряжению КГИОП  
от 05 АВГ 2020 № 04-19.315/20

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	7	2	1	2	0	5	8	6	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется  отсутствует   
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранный обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

--

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

--

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального  регионального  муниципального  значения  
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль   
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица  д.  корп./стр.  помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается:  изображений,  
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

<p>Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.</p>
---

<p>Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):</p>
--

- Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3 (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 20.11.2017 № 123971-р);

- Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, улица Бехтерева, д. 1, лит. А (согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.05.2020 № 78/001/047/2020-61304);

- Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, улица Бехтерева, д. 3, лит. А (согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.05.2020 № 78/001/047/2020-61292);

- Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, улица Бехтерева, д. 3, лит. В (согласно выписке

из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.05.2020 № 78/001/047/2020-61306);

- Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, улица Бехтерева, д. 3, лит. Д (согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.05.2020 № 78/001/047/2020-61287);

- Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, улица Бехтерева, д. 3, лит. З (согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.05.2020 № 78/001/047/2020-61275);

территория объекта культурного наследия:

- Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, улица Седова, д. 14, лит. А - земельный участок (согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.05.2020 № 78/001/047/2020-61295);

- Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, улица Бехтерева, д. 1, лит. Б - земельный участок (в границах земельного участка) (согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.05.2020 № 78/001/047/2020-61297);

- Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, улица Бехтерева, д. 3 (согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.05.2020 № 78/001/047/2020-61296);

ЗНОП городского значения № 12244 сквер б/н на ул. Седова у д. 14 (согласно Закону Санкт-Петербурга от 08.10.2017) является частью территории объекта культурного наследия.

## Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП
-------

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

### Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов

и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан  
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства  
к объекту культурного наследия, включенному в реестр  
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ граждан Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем

объекта культурного наследия. Доступ к скверу б/н на ул. Седова у д. 14 разрешается в период, предусмотренный Правилами охраны и использования территорий зеленых насаждений общего пользования.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы  
на объектах культурного наследия, их территориях  
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6  
Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия  
(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные

КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном законом порядке произвести демонтаж не согласованного с КГИОП дополнительного инженерного оборудования (кондиционеры, крепления).	В течение 6 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	Улица Бехтерева, дом 1, литера А; дом 3, литера А
2	В установленном законом порядке выполнить реставрацию объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	Улица Бехтерева, дом 1, литера А; дом 3, литера А
3	В установленном законом порядке выполнить реставрацию фасадов (в том числе демонтировать не согласованные с КГИОП крепления дополнительного оборудования) объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	Улица Бехтерева, дом 3, литера В
4	В установленном законом порядке выполнить реставрацию фасадов объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	Улица Бехтерева, дом 3, литера Д
5	В установленном законом порядке выполнить реставрацию фасадов (в том числе произвести демонтаж не согласованного с КГИОП дополнительного инженерного оборудования (кондиционеры, крепления)) объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	Улица Бехтерева, дом 3, литера З
6	В установленном законом порядке выполнить реставрацию предметов декоративно-прикладного искусства (№ 49 и № 51, согласно Приложению № 4 к охранному обязательству).	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Выполнить следующие мероприятия по установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом	

	КГИОП	
--	-------	--

3) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

4) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

5) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

6) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

7) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в Приложении № 4 к настоящему охранному обязательству.

11) Без разрешения КГИОП не перемещать предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, с места, указанного в Приложении № 4 к настоящему охранному обязательству.

12) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

13) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

14) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие

условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

#### Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения от 26.05.2020;
2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения, утвержденный КГИОП 18.12.2009;
3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, утвержденный распоряжением КГИОП от 04.09.2018 № 352-р; распоряжение КГИОП от 07.05.2020 № 137 "О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.09.2018 № 352-р";
4. Опись предметов декоративно-прикладного искусства объекта культурного наследия регионального значения;
5. Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781721205860005

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

### ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



09.07.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1911-1912 гг.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- решение малого Совета Санкт-Петербургского городского Совета народных депутатов "Об объявлении памятниками истории и культуры объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга" № 327 от 07.09.1993 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории от 18.12.2009 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

1). Объемно-пространственное и планировочное решение территории: историческое местоположение зданий; сохранившиеся композиционные визуальные связи между корпусами; визуальные связи корпусов с ул. Бехтерева и пересечением ул. Бехтерева с ул. Хрустальной; сохранившиеся элементы исторической планировки территории, включая пейзажный сад к югу от Противоалкогольного института (ул. Бехтерева, д.3, лит. А); аллеяная посадка вдоль дорог и по периметру территории (местоположение); яблоневый сад – видовой состав, газон, местоположение (северная часть участка); аллея, ведущая к главному входу Главного учебного корпуса; древостой ценных пород (клен, липа, каштан, лиственница) включая старовозрастные (клен, ива). I. Главное здание, 1910-1912 гг., архитектор Мельцер Р.Ф., расположенное по адресу: ул. Бехтерева, д.1, лит. А 1.1). Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация основных объемов четырехэтажного П-образного в плане здания; исторические габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши, вынос карниза; габариты граненых лестничных ризалитов, фланкирующих главный фасад; исторические габариты, конструкция козырька (утрачен). 1.2). Конструктивная система здания: исторические внутренние и наружные, капитальные стены – местоположение, вид материала (кирпич); местоположение, высотные отметки перекрытий; исторические лестницы – местоположение (симметрично, в лестничных ризалитах), габариты, конфигурация (двухмаршевые), конструкция (по металлическим косоурам), материал ступеней (лещадная плита), покрытие площадок – метлахская плитка (рисунок, цветное решение); трехмаршевая металлическая (клепанная) лестница с четвертого этажа на чердак в восточном лестничном ризалите – исторические габариты, конфигурация, рисунок ограждения, профиль деревянного поручня. 1.3). Архитектурно-художественное решение фасадов: характер отделки фасадов – в позднем «кирпичном стиле», неоштукатуренный фасад; исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (с лучковыми перемычками), заполнение (рисунок расстекловки, цвет, вид материала), оштукатуренные наличники; исторический вид материала, профиль венчающего карниза; междуэтажный карниз – местоположение (между 1-м и 2-м этажами), профиль; материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба); главный фасад симметричный, оформлен ступенчатыми контрфорсами; южный фасад симметричный трехчастный, боковые части решены в виде ризалитов, центральная часть выделена креповкой, завершенной аттиковой стенкой. 1.4). Декоративно-художественное оформление интерьеров: дверные заполнения – вид исторического материала (дерево), конфигурация (филенчатые), местоположение (проемы лестничной клетки). II. Корпус, расположенный по адресу: ул. Бехтерева, д.3 лит.А. 2.1). Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного сложного в плане здания с мансардным этажом\* \*мансардный этаж утрачен; габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши, исторические высотные отметки крыши центрального ризалита лицевого крыла; ризалиты – местоположение (главный фасад, восточный фасад, северный и южный фасады), конфигурация (северный и южный фасады – одноэтажные трехгранные, трехэтажные полуциркульные в плане, расположенные симметрично относительно главной оси здания). 2.2). Конструктивная система здания: наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, вид материала (кирпич); местоположение, высотные отметки перекрытий; крестовые своды - конструкция и местоположение (лестничные холлы второго и первого этажа); местоположение, конфигурация, габариты арочных проемов вестибюля и лестничного холла второго этажа; гладкие полуколонны с абакон – конфигурация, местоположение (вестибюль первого этажа); исторические лестницы: лестница вестибюля – конструкция (трехмаршевая, распашная, по косоурам с опорой на столбы, связанные системой подпружных арок и крестовых сводов), ступени – профиль, материал (известняк), ограждение – материал (металл, ковка, поручень – сосна), рисунок (геометрический: меандр, звенья из диагональных прутьев, установленные между вертикальными элементами); служебная лестница - конструкция (двухмаршевая, по металлическим косоурам, клепаная), ступени – материал (известняк), профиль, форма, ограждения – металл, ковка, геометрический рисунок. 2.3). Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен, включая двусветный конференц-зал, коридоры, ведущие из вестибюля. 2.4). архитектурно-художественное решение фасадов в приёмах эклектики с элементами неоклассицизма; материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, первый этаж рустован; исторический вид материала облицовки цоколя (известняк); оконные проемы – расположение, форма, (ризалит западного фасада: парные прямоугольные первого этажа, тройные прямоугольные второго этажа, полуциркульные третьего этажа), габариты проёмов, рисунок расстекловки исторических оконных заполнений, историческая глубина откосов; дверные

проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов; главный западный фасад: фасад выделен по центру ризалитом, завершённым низкой аттиковой стенкой, ризалит по сторонам (на 1 ось) раскрепован; креповки завершены карнизной плитой большого выноса, разорванной центральной заглубленной частью ризалита (над которой утрачен аттик с надписью и зубчиками на карнизе); историческая форма (ступенчатая) аттиковой стенки\* \*утрачена; портал главного входа с арочным проёмом, завершён треугольным фронтоном, фланкирован парными ионическими колоннами; арка декорирована веерным замком, тимпаны - овальными медальонами, оформление свода контррельефными восьмигранниками; конфигурация полуциркульных ниш ризалита, оформленных в простенках - тягами (импостами), по низу - объединяющим их карнизом; архивольты с импостами - конфигурация, местоположение (в боковых креповках окон 3-го этажа); наличники и подоконные доски окон 2-го этажа - конфигурация; конфигурация ниш, завершённых полуциркульными окнами с оштукатуренными архивольтами с веерной расшивкой швов - местоположение (на 1-м этаже боковых стен ризалита); профиль венчающего карниза; профиль и местоположение (между 2-м и 3-м этажами) междуэтажного карниза; 3 мраморные мемориальные доски: В.М. Бехтерев (1958г., арх. Гепнер Ф.А.), В.Н. Мясищев (1975г., арх. Оленев В.В.), памяти сотрудникам, погибшим на фронтах ВОВ и в блокаду Ленинграда); Северный и южный фасады: конфигурация граненых симметрично расположенных ризалитов в один этаж, над которыми расположены ниши с арочным завершением; конфигурация, местоположение (центральные заглубленные части фасадов) ризалитов полуциркульных в плане на высоту всех трех этажей; неглубокие ниши с полуциркульным завершением, простирающиеся на высоту трех этажей - местоположение; Восточный фасад: три ризалита - конфигурация, местоположение (по сторонам и в центре), раскреповка центрального ризалита; венчающий карниз, междуэтажная тяга - профиль. 2.5). Декоративно-художественное оформление интерьеров: исторические конфигурация, местоположение глубоких полуциркульных ниш вестибюля; мощение пола лестничной площадки метлахской плиткой\* - исторический рисунок, цветовое решение; \*в настоящее время утрачено оформление двухсветного конференц-зала: потолок расчленен поперечными балками, опирающимися на пилоны; конфигурация оформленных каннелюрами и завершённых коринфскими капителями пилонов, установленных на прямоугольные в плане постаменты; расположенный между балками центральный плафон потолка по периметру обработан поясом из орнаментированных тяг, обрамлен фризами с лепными тягами, кронштейнами и лепными розетками растительного рисунка; боковые плафоны потолка по периметру обработаны поясом орнаментированных тяг растительного мотива, рядом профилированных кессонов с розетками в центре кессона; стены оформлены коринфскими пилястрами, раскрепованными пилястрами, имеют лепные тяги, филенки в профилированном обрамлении, на восточной стене (по оси двухъярусных окон западной стены) расположены полуциркульные панели, поля которых оформлены лепным орнаментом (вензеля и медицинские атрибуты в обрамлении гирлянд, лент и драпировок). III. Корпус, расположенный по адресу: ул. Бехтерева, д. 3, к. 5 3.1). Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного сложного в плане со срезанными углами здания; габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши (кроме надстроенной поздним 3-м этажом южной части). 3.2). Конструктивная система здания: наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); главная лестница - конструкция (трехмаршевая, распашная), вид материала (ступени - лещадные плиты, ограждение - металлический прут, клепка, поручни - сосна), рисунок ограждений (вертикальные стойки), профиль поручней; местоположение, высотные отметки перекрытий; местоположение, конфигурация арочных проемов вестибюля. 3.3). Архитектурно-художественное решение фасадов: материал облицовки цоколя - известняк (путиловская скоба); материал и характер отделки фасада - гладкая штукатурка; оконные проемы - расположение, форма (с лучковыми перемычками), габариты проёмов, исторический рисунок расстекловки оконных заполнений, историческая глубина откосов; дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов; венчающий карниз - простого профиля; главный западный фасад с двумя ризалитами, аттиковое завершение северного ризалита; дверной проем - расположение (северный ризалит), форма (с лучковой перемычкой) северный фасад ассиметричный, трехчастный, с заглубленной относительно плоскости стены центральной частью в уровне третьего этажа; размер оконных проемов второго этажа восточной части фасада укрупнен по отношению к другим проемам; восточный фасад ассиметричный, трехчастный, центральная часть фасада раскрепована, акцентирована граненым выступом; в северной части окна 2-го этажа крупные по размеру, расположены в больших прямоугольных нишах. 3.4). Декоративно-художественная отделка интерьеров: габариты, конфигурация арочных проемов вестибюля и анфиладно расположенных арочных

проемов коридора; кессоны потолка лестничной клетки, образованные балками – историческая конфигурация, габариты, профиль обрамления кессонов; оформление потолка помещения второго этажа (Музей В.М.Бехтерева) – карниз образованный рядами из ов с поясом сухариков. IV. Корпус, расположенный по адресу: Бехтерева ул. д.3, корп. 4 4.1). Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного симметричного сложного в плане здания; исторические габариты, конфигурация (вальмовая, двускатная), высотные отметки крыши. 4.2). Конструктивная система здания: наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение, высотные отметки перекрытий; главная лестница – габариты, конструкция (трехмаршевая, по косоурам), ступени – материал (лещадная плита), форма, профиль, ограждения – металлические прутья, клепка, рисунок, поручень – материал (сосна), профиль, покрытие площадок – метлахская плитка (рисунок, цветовое решение). 4.3). Объемно-планировочное решение: в габаритах капитальных стен, включая расположенную на 2-м этаже двусветную аудиторию, выходящую в выступ центрального ризалита южного фасада. 4.4). Архитектурно-художественное решение фасадов: материал и характер отделки фасада - штукатурка, разделенная ленточным рустом в уровне первого этажа; материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба); оконные проемы – расположение, форма (прямоугольные, разных пропорций и размеров, на 1-м этаже с замковыми камнями, на 2-м - с прямыми сандриками), габариты проёмов, характер расстекловки исторических оконных заполнений, историческая глубина откосов; дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов; профиль венчающего карниза, гладкий фриз; профиль, местоположение междуэтажного карниза (между 1-м и 2-м этажами); главный южный фасад – симметричный с тремя ризалитами: ризалиты боковые симметричные, с прямоугольными дверными проемами по центру, конфигурация, габариты центрального ризалита с аттиковым ступенчатым завершением, возвышающимся над линией карниза здания; конфигурация, габариты полуциркульной неглубокой ниши с замковым камнем в тимпане щипца; историческое архитектурное решение остекленного эркера; \* \* конструкция не сохранилась габариты прямоугольного проема главного входа в центральном ризалите; мраморная мемориальная доска - Л.М. Пуссеп (1976г., арх. О.В. Василенко); Северный фасад - симметричный, пятичастный, с 3-мя ризалитами: конфигурация и характер облицовки (гладкая штукатурка) центрального ризалита (раскрепован на 3 оси и завершен фигурной аттиковой стенкой) и боковых ризалитов (в местах расположения лестничных клеток раскрепованы на 1 ось), местоположение (боковые ризалиты) прямоугольных дверных проемов; конфигурация и местоположение (заглубленные части фасада) граненых выступов в 3 этажа; Западный и восточный фасады симметричные: конфигурация и историческая конструкция второго этажа 3-х гранного выступа. 4.5). Архитектурно-художественное оформление интерьеров: оформление образованных балками плафонов вестибюля – профиль лепных филенок и падуги; конфигурация входного тамбура – трехгранный, с дверью, фрамугой и окнами по сторонам (исторический рисунок расстекловки; исторический вид и материал заполнений); материал (метлахская плитка) рисунок и цветовое решение покрытия пола аудитории; историческое архитектурное решение учебного амфитеатра. V. Корпус, расположенный по адресу: ул. Бехтерева, д.3, лит. В. 5.1). Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного прямоугольного в плане здания; исторические габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши. 5.2). Конструктивная система здания: наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); местоположение перекрытий. 5.3). Архитектурно-художественное решение фасадов: материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка; материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба); исторические оконные проемы – расположение, форма, габариты проёмов, рисунок расстекловки оконных заполнений, глубина откосов; исторические дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов; профиль венчающего карниза; оформление фасадов (главного северного, южного, западного) – междуэтажные карнизы (местоположение, профиль), подоконный карниз второго этажа с зубчиками (профиль), пилястры первого этажа (конфигурация), полуциркульные ниши с веерными замковыми камнями (местоположение – окна второго этажа, конфигурация); оформление раскрепованных частей фасада, завершенных треугольными фронтонами – веерные замковые камни, подоконные доски на кронштейнах (местоположение - окна второго этажа, конфигурация); ниши круглой формы с обводом (конфигурация).

- распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Психоневрологический институт им. В.М.Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)" № 352-р от 04.09.2018

г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

6

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		В.В. Воронин
должность	подпись	инициалы, фамилия

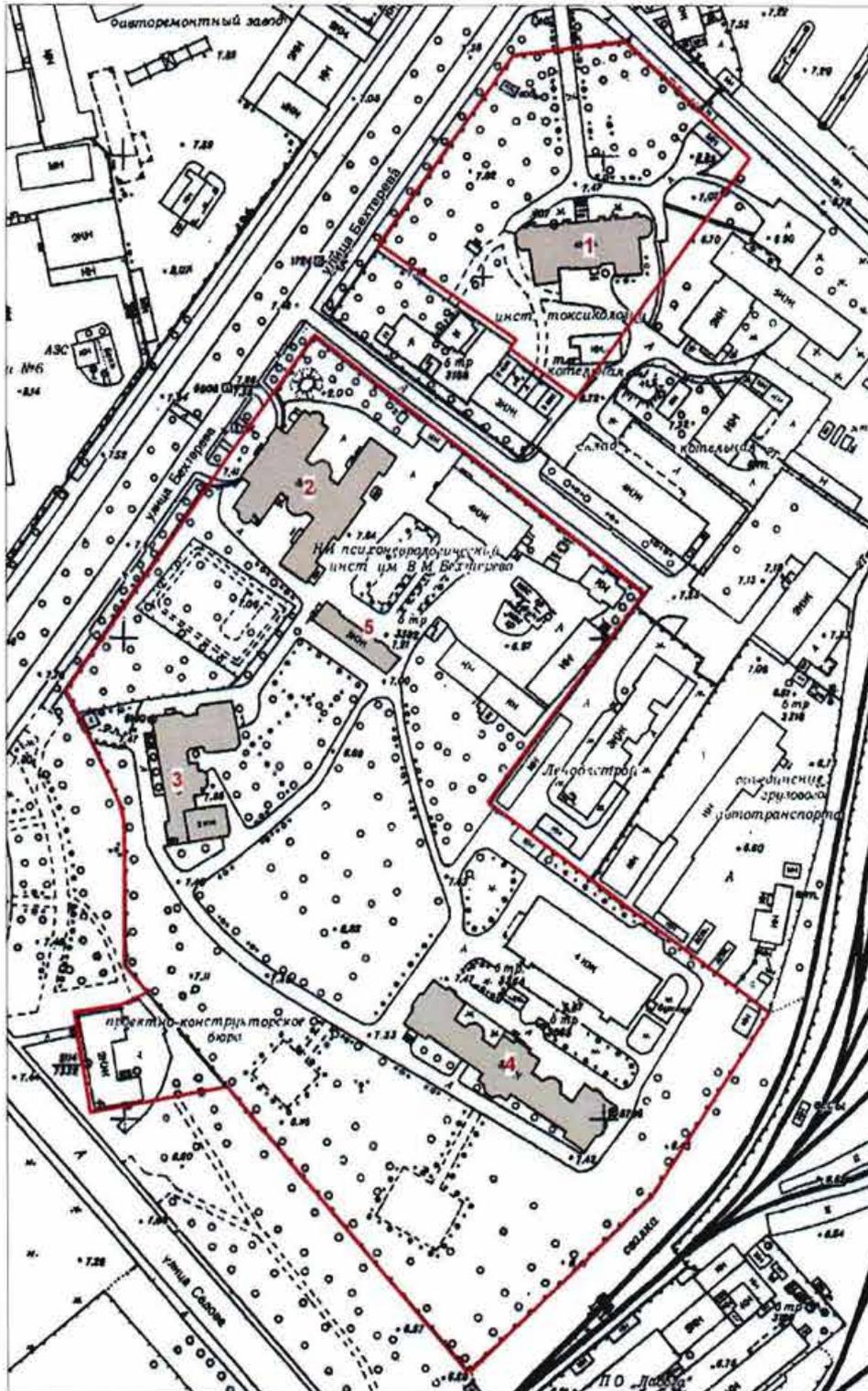


26 . 05 . 2020

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

План границ территории  
 объекта культурного наследия  
 регионального значения  
 "Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией"

г. Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1, 3



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

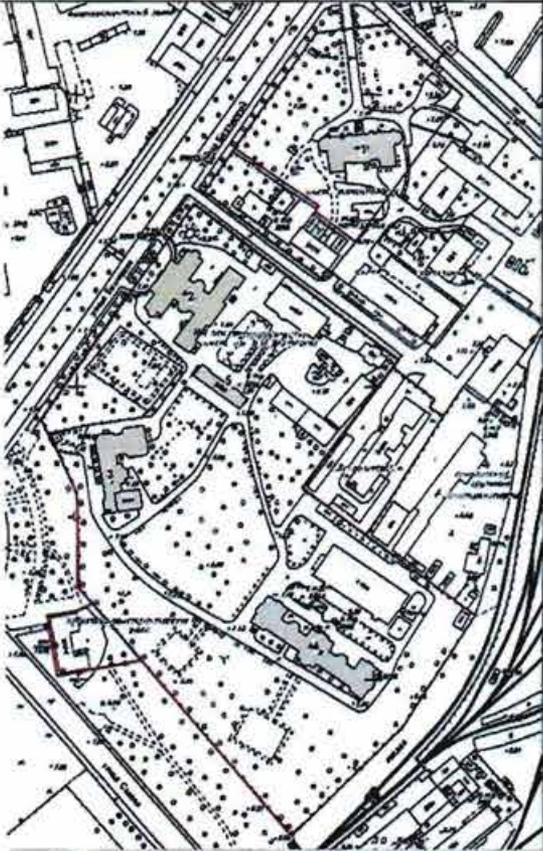
- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Главное учебное здание  
 (г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, 1, лит. А)
2. Клиника для эпилептиков  
 (г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, 3, лит. А)
3. Нервно-хирургическая клиника им. Н. И. Пирогова  
 (г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, 3, лит. Д)
4. Лабораторный корпус  
 (г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, 3, лит. З)
5. Противоалкогольный институт  
 (г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, 3, лит. В)

Приложение № 3  
к охранному обязательству

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией  
(главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)»,  
1911-1912 гг., арх., Р.Ф. Мельцер, А.И. Балинский, С.С. Корвин-Круковский,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бехтерева, д.1-3

№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение территории:</p>	<p>историческое местоположение зданий; сохранившиеся композиционные визуальные связи между корпусами; визуальные связи корпусов с ул. Бехтерева и пересечением ул. Бехтерева с ул. Хрустальной;</p> <p>сохранившиеся элементы исторической планировки территории, включая пейзажный сад к югу от Противоялкогольного института (ул. Бехтерева, д.3, лит. А);</p> <p>аллейная посадка вдоль дорог и по периметру территории (местоположение);</p>	 

		<p>яблоневый сад – видовой состав, газон, местоположение (северная часть участка);</p> <p>аллея, ведущая к главному входу Главного учебного корпуса;</p> <p>древостой ценных пород (клен, липа, каштан, лиственница) включая старовозрастные (клен, ива).</p>	
<p>I. Главное здание, 1910-1912 гг., архитектор Мельцер Р.Ф., расположенное по адресу: ул. Бехтерева, д.1, лит. А</p>			
1.1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация основных объемов четырехэтажного П-образного в плане здания;</p> <p>исторические габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши, вынос карниза;</p> <p>габариты граненых лестничных ризалитов, фланкирующих главный фасад;</p>	

		<p>исторические габариты, конструкция козырька (утрачен).</p>	
1.2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические внутренние и наружные, капитальные стены – местоположение, вид материала (кирпич);</p> <p>местоположение, высотные отметки перекрытий;</p> <p>исторические лестницы – местоположение (симметрично, в лестничных ризалитах), габариты, конфигурация (двухмаршевые), конструкция (по металлическим косоурам), материал ступеней (лещадная плита), покрытие площадок – метлахская плитка (рисунок, цветовое решение);</p>	  

1.3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>характер отделки фасадов – в позднем «кирпичном стиле», неоштукатуренный фасад;</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (с лучковыми перемычками), заполнение (рисунок расстекловки, цвет, вид материала), оштукатуренные наличники;</p> <p>исторический вид материала, профиль венчающего карниза;</p> <p>междуэтажный карниз – местоположение (между 1-м и 2-м этажами), профиль;</p> <p>материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба);</p> <p>главный фасад симметричный, оформлен ступенчатыми контрфорсами;</p>	   
-----	---	---	--

		<p>южный фасад симметричный трехчастный, боковые части решены в виде ризалитов, центральная часть выделена креповкой, завершенной аттиковой стенкой;</p>	
1.4	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p>	<p>дверные заполнения – вид исторического материала (дерево), конфигурация (филенчатые), местоположение (проемы лестничной клетки).</p>	
<p>II. Корпус, расположенная по адресу: ул. Бехтерева, д.3 лит.А</p>			
2.1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного сложного в плане здания с мансардным этажом*</p> <p>*мансардный этаж утрачен;</p> <p>габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши,</p> <p>исторические высотные отметки крыши центрального ризалита лицевого крыла;</p> <p>ризалиты – местоположение (главный фасад, восточный фасад, северный и южный фасады), конфигурация (северный и южный фасады – одноэтажные трехгранные, трехэтажные полуциркульные в плане, расположенные симметрично относительно главной оси здания).</p>	 

2.2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, вид материала (кирпич);</p> <p>местоположение, высотные отметки перекрытий;</p> <p>крестовые своды - конструкция и местоположение (лестничные холлы второго и первого этажа);</p> <p>местоположение, конфигурация, габариты арочных проемов вестибюля и лестничного холла второго этажа;</p> <p>гладкие полуколонны с абаком – конфигурация, местоположение (вестибюль первого этажа);</p> <p>исторические лестницы:</p> <p>лестница вестибюля – конструкция (трехмаршевая, распашная, по косоурам с опорой на столбы, связанные системой подпружных арок и крестовых сводов), ступени – профиль, материал (известняк), ограждение – материал (металл, ковка, поручень – сосна), рисунок (геометрический: меандр, звенья из диагональных прутьев, установленные между вертикальными элементами);</p>	
-----	---------------------------------------	---	---

		<p>служебная лестница - конструкция (двухмаршевая, по металлическим косоурам, клепаная), ступени – материал (известняк), профиль, форма, ограждения – металл, ковка, геометрический рисунок.</p>	  
2.3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен, включая двусветный конференц-зал, коридоры, ведущие из вестибюля.	
2.4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приёмах эклектики с элементами неоклассицизма;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, первый этаж оштукатурен «под шубу», рустован;</p> <p>исторический вид материала облицовки цоколя (известняк);</p> <p>оконные проемы – расположение, форма, (ризалит западного фасада: парные прямоугольные первого этажа, тройные прямоугольные второго этажа, полуциркульные третьего этажа), габариты проёмов, рисунок расстекловки исторических оконных заполнений,</p>	 

историческая глубина откосов;  
дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов;

главный западный фасад:

фасад выделен по центру ризалитом, завершённым низкой аттиковой стенкой, ризалит по сторонам (на 1 ось) раскрепован; креповки завершены карнизной плитой большого выноса, разорванной центральной заглубленной частью ризалита (над которой утрачен аттик с надписью и зубчиками на карнизе);

историческая форма (ступенчатая) аттиковой стенки\*

\*утрачена;

портал главного входа с арочным проёмом, завершён треугольным фронтоном, фланкирован парными ионическими колоннами; арка декорирована веерным замком, тимпаны - круглыми медальонами, оформление свода контррельефными восьмигранниками;

конфигурация полуциркульных ниш ризалита, оформленных в простенках - тягами (импостами), по низу - объединяющим их карнизом;

архивольты с импостами - конфигурация, местоположение (в боковых креповках окон 3-го этажа);

наличники и подоконные доски окон 2-го этажа - конфигурация;



конфигурация ниш, завершенных полуциркульными окнами с оштукатуренными архивольтами с веерной расшивкой швов – местоположение (на 1-м этаже боковых стен ризалита);

профиль венчающего карниза;

профиль и местоположение (между 2-м и 3-м этажами) междуэтажного карниза;

3 мраморные мемориальные доски:  
В.М. Бехтерев (1858г., арх. Гепнер Ф.А.),  
В.Н. Мясищев (1975г., арх. Оленев В.В.),  
памяти сотрудникам, погибшим на фронтах ВОВ и в блокаду Ленинграда);



Северный и южный фасады:

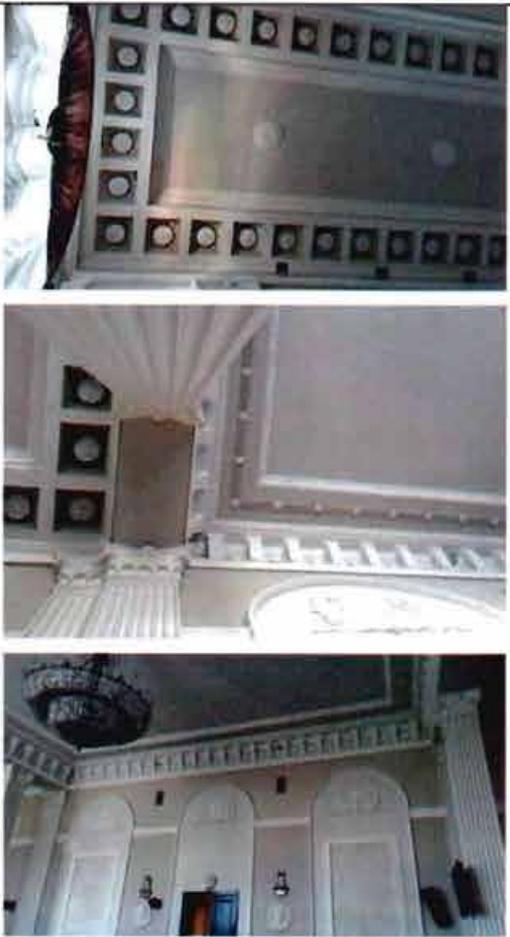
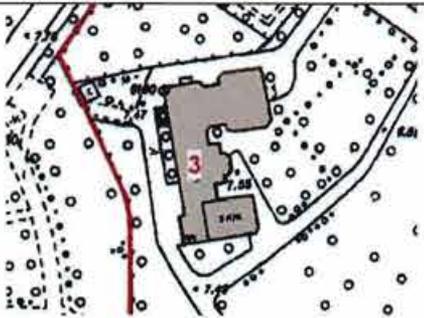
конфигурация граненых симметрично расположенных ризалитов в один этаж с шатровым завершением, над которыми расположены ниши с арочным завершением;

конфигурация, местоположение (центральные заглубленные части фасадов) ризалитов полуциркульных в плане на высоту всех трех этажей;

неглубокие ниши с полуциркульным завершением, простирающиеся на высоту трех этажей – местоположение;

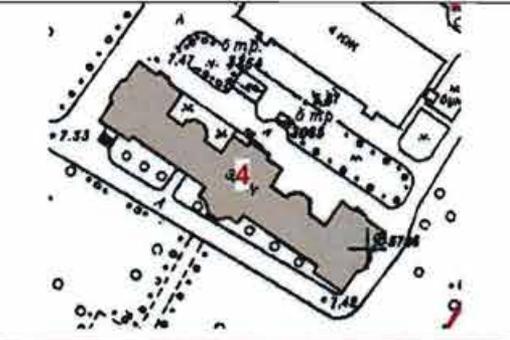


		<p>Восточный фасад:</p> <p>три ризалита – конфигурация, местоположение (по сторонам и в центре), раскреповка центрального ризалита;</p> <p>венчающий карниз, междуэтажная тяга – профиль.</p>	
2.5	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p>	<p>исторические конфигурация, местоположение глубоких полуциркулярных ниш вестибюля;</p> <p>мощение пола лестничной площадки метлахской плиткой* – исторический рисунок, цветовое решение;</p> <p>* в настоящее время утрачено</p> <p>оформление двухсветного конференц-зала:</p> <p>потолок расчленен поперечными балками, опирающимися на пилоны;</p> <p>конфигурация оформленных каннелюрами и завершенных коринфскими капителями пилонов, установленных на прямоугольные в плане постаменты;</p> <p>расположенный между балками центральный плафон потолка по периметру обработан поясом из орнаментированных тяг, обрамлен фризами с лепными тягами, кронштейнами и лепными розетками растительного рисунка;</p>	   

		<p>боковые плафоны потолка по периметру обработаны поясом орнаментированных тяг растительного мотива, рядом глубоких профилированных кессонов с розетками в центре кессона;</p> <p>стены оформлены коринфскими пилястрами, раскрепованными пилястрами, имеют лепные тяги, филенки в профилированном обрамлении, на восточной стене (по оси двухъярусных окон западной стены) расположены полуциркульные панели, поля которых оформлены лепным орнаментом (вензеля и медицинские атрибуты в обрамлении гирлянд, лент и драпировок).</p>	
<p>III. Корпус, расположенный по адресу: ул. Бехтерева, д. 3, к. 5</p>			
3.1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного сложного в плане со срезанными углами здания;</p> <p>габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши (кроме надстроенной поздним 3-м этажом южной части).</p>	
3.2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>главная лестница – конструкция (трехмаршевая, распашная), вид материала (ступени – лещадные плиты, ограждение – металлический прут, клепка, поручни – сосна), рисунок ограждений (вертикальные стойки), профиль поручней;</p>	

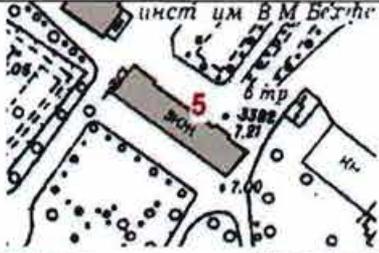
		<p>местоположение, высотные отметки перекрытий;</p> <p>местоположение, конфигурация арочных проемов вестибюля.</p>	
3.3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба);</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>оконные проемы – расположение, форма (с лучковыми перемычками), габариты проёмов, исторический рисунок расстекловки оконных заполнений, историческая глубина откосов;</p> <p>дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов;</p> <p>венчающий карниз - простого профиля;</p> <p>главный западный фасад с двумя ризалитами, аттиковое завершение северного ризалита;</p> <p>дверной проем – расположение (северный ризалит), форма (с лучковой перемычкой)</p> <p>северный фасад ассиметричный, трехчастный, с заглубленной относительно плоскости стены центральной частью в уровне третьего этажа;</p>	  

		<p>размер оконных проемов второго этажа восточной части фасада укрупнен по отношению к другим проемам;</p> <p>восточный фасад ассиметричный, трехчастный, центральная часть фасада раскрепована, акцентирована граненым выступом;</p> <p>в северной части окна 2-го этажа крупные по размеру, расположены в больших прямоугольных нишах.</p>	  
3.4	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>габариты, конфигурация арочных проемов вестибюля и анфиладно расположенных арочных проемов коридора;</p>	

		<p>кессоны потолка лестничной клетки, образованные балками – историческая конфигурация, габариты, профиль обрамления кессонов;</p> <p>оформление потолка помещения второго этажа (Музей В.М.Бехтерева) – карниз образованный рядами из ов с поясом сухариков.</p>	
<p>IV. Корпус, расположенный по адресу: Бехтерева ул. д.3, корп. 4</p>			
4.1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного симметричного сложного в плане здания;</p> <p>исторические габариты, конфигурация (вальмовая, двускатная), высотные отметки крыши.</p>	
4.2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>местоположение, высотные отметки перекрытий;</p> <p>главная лестница – габариты, конструкция (трехмаршевая, по косоурам), ступени – материал (лещадная плита), форма, профиль, ограждения – металлические прутья, клепка, рисунок, поручень – материал (сосна), профиль, покрытие площадок – метлахская плитка (рисунок, цветовое решение).</p>	

4.3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах капитальных стен, включая расположенную на 2-м этаже двусветную аудиторию, выходящую в выступ центрального ризалита южного фасада.	
4.4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал и характер отделки фасада - штукатурка, разделенная ленточным рустом в уровне первого этажа;</p> <p>материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба);</p> <p>оконные проемы – расположение, форма (прямоугольные, разных пропорций и размеров, на 1-м этаже с замковыми камнями, на 2-м - с прямыми сандриками), габариты проёмов, характер расстекловки исторических оконных заполнений, историческая глубина откосов;</p> <p>дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов;</p> <p>профиль венчающего карниза, гладкий фриз;</p> <p>профиль, местоположение междуэтажного карниза (между 1-м и 2-м этажами);</p> <p>главный южный фасад – симметричный с тремя ризалитами: ризалиты боковые симметричные, с прямоугольными дверными проемами по центру, конфигурация, габариты центрального ризалита с аттиковым ступенчатым завершением, возвышающимся над линией карниза здания;</p> <p>конфигурация, габариты полуциркульной неглубокой ниши с замковым камнем в тимпане щипца;</p> <p>историческое архитектурное решение остекленного эркера;*</p> <p>*конструкция не сохранилась</p> <p>габариты прямоугольного проема главного входа в центральном ризалите;</p> <p>мраморная мемориальная доска - Л.М. Пуссеп (1976г., арх. О.В. Василенко);</p>	   

		<p>Северный фасад - симметричный, пятичастный, с 3-мя ризалитами:</p> <p>конфигурация и характер облицовки (гладкая штукатурка) центрального ризалита (раскрепован на 3 оси и завершен фигурной аттиковой стенкой) и боковых ризалитов (в местах расположения лестничных клеток раскрепованы на 1 ось), местоположение (боковые ризалиты) прямоугольных дверных проемов;</p> <p>конфигурация и местоположение (заглубленные части фасада) граненых выступов в 3 этажа;</p> <p>Западный и восточный фасады симметричные:</p> <p>конфигурация и историческая конструкция второго этажа 3-х гранного выступа.</p>	  
4.5	Архитектурно-художественное оформление интерьеров:	<p>оформление образованных балками плафонов вестибюля – профиль лепных филенок и падуги;</p> <p>конфигурация входного тамбура – трехгранный, с дверью, фрамугой и окнами по сторонам (исторический рисунок расстекловки; исторический вид и материал заполнения);</p>	 

		<p>материал (метлахская плитка) рисунок и цветовое решение покрытия пола аудитории;</p> <p>историческое архитектурное решение учебного амфитеатра.</p>	
V. Корпус, расположенный по адресу: ул. Бехтерева, д.3, лит. В			
5.1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация основных объемов трехэтажного прямоугольного в плане здания;</p> <p>исторические габариты, конфигурация (вальмовая), высотные отметки крыши.</p>	 
5.2	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>местоположение перекрытий.</p>	

5.3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>материал облицовки цоколя – известняк (путиловская скоба);</p> <p>исторические оконные проемы – расположение, форма, габариты проёмов, рисунок расстекловки оконных заполнений, глубина откосов;</p> <p>исторические дверные проёмы - форма, расположение, габариты исторических дверных проёмов, историческая глубина откосов;</p> <p>профиль венчающего карниза;</p> <p>оформление фасадов (главного северного, южного, западного) – междуэтажные карнизы (местоположение, профиль), подоконный карниз второго этажа с зубчиками (профиль), пилястры первого этажа (конфигурация), полуциркульные ниши с веерными замковыми камнями (местоположение – окна второго этажа, конфигурация);</p> <p>оформление раскрепованных частей фасада, завершенных треугольными фронтонами – веерные замковые камни, подоконные доски на кронштейнах (местоположение - окна второго этажа, конфигурация); ниши круглой формы с обводом (конфигурация).</p>	
-----	---	---	---

*Приложение № 9*

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115

**Копия технического паспорта на объект культурного наследия и его поэтажных планов**

Администрация Санкт-Петербурга  
Городское управление инвентаризации и  
оценки недвижимости Санкт-Петербурга  
Проектно-инвентаризационное бюро  
Невского района

*Литер В*

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

на здание Лабораторного корпуса №4  
(название нежилого строения)

район Невский

город (пос.) Санкт-Петербург

улица (пер.) Беллирева д. 3

Квартал № \_\_\_\_\_

Инвентарный № 220/1а





VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

ра В Год постройки 1911 Число этажей 3, подвал  
 та капитальности I Вид внутренней отделки повышенное

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Уд. вес по табл.	Поправки к уд. весу в %	Уд. вес конструкт. элемента с поправками	Износ в %	Процент износа к строению гр. 7 х гр. 8 / 100	Текущ. измен.	
								эле-мента	к строению
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Фундаменты	бутовые	удовлетв.	3		3	35	1,1		
	каменное								
Стены и их наружная отделка	карпильное, известняк, с известн. окр.	удовлетв.	27		27	40	10,8		
	бетонное, шлакобетонное								
перегородки	бетонное	удовлетв.	16		16	40	6,4		
	перекрытия								
чердачное	бетонное	удовлетв.	16		16	40	6,4		
	междуэтажное								
надподвальное	бетонное	удовлетв.	16		16	40	6,4		
	Проемы								
Крыша	кровельно-металлическая	удовлетв.	5		5	45	2,8		
	Полы								
Полы	каменное, известняк, с известн. окр., бетонное	удовлетв.	9		9	45	4,1		
	Проемы								
оконные		деревянные	удовлетв.	13		13	50	6,5	
	дверные	деревянные, проемы							
Внутренняя отделка		штукатур. стенов, потолков окр. стенов и дверей	удовлетв.	6		6	45	2,7	
	Санитарно- и электротехнич. устройства	отопление							
отопление		металлич. тр.	удовлетв.	10		10	50	5,0	
	водопровод								
канализация	стальной тр.	удовлетв.	10		10	50	5,0		
	горячее водоснабжение								
ванны	фаянсовые тр.	удовлетв.	10		10	50	5,0		
	электроосвещ.								
радио	чугунные	удовлетв.	10		10	50	5,0		
	телефон								
вентиляция	от гор. сети	удовлетв.	7		7	50	3,5		
	лифты								
Прочие работы	от гор. сети	удовлетв.	7		7	50	3,5		
	естеств.								
Прочие работы	металлич. печи	удовлетв.	4		4	45	1,8		
	каменное стеновое								

Итого 100 x x 44,7 x

% износа, приведенный к 100 по формуле  $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 45\%$

### VII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Год постройки \_\_\_\_\_ Число этажей \_\_\_\_\_ Литера \_\_\_\_\_

Группа капитальности \_\_\_\_\_ Вид внутренней отделки \_\_\_\_\_

1	2	3	4	5	6	7	8	9	Текущ. износ в проц	
									эле-мента	ст-ен
1	Фундаменты									
2	а) стены и их наружная отделка									
	б) перегородки									
3	Перекрытия	чердачное								
		междуэтажное								
		надподвальное								
4	Крыша									
5	Полы									
6	Проемы	оконные								
		дверные								
7	Внутренняя отделка									
8	Санитарно- и электротехнич. устройства	отопление								
		водопровод								
		канализация								
		горячее водоснабжение								
		ванны								
		электроосвещ.								
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
		лифты								
9	Прочие работы									
Итого				100	x		x		x	

% износа, приведенный к 100 по формуле  $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} =$

**VIII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение износа**

а \_\_\_\_\_ Год постройки \_\_\_\_\_ Число этажей \_\_\_\_\_  
 а капитальности \_\_\_\_\_ Вид внутренней отделки \_\_\_\_\_

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Уд. вес по табл.	Поправки к уд. весу в %	Уд. вес конструкт. элемента с поправками	Износ в %	Процент износа к строению гр. 7 x гр. 8 / 100	Текущ. измен. износ в проц.	
								эле-мента	к строению
фундаменты									
стены и их наружная отделка									
перегородки									
чердачное									
междуэтажное									
надподвальное									
крыша									
полы									
оконные									
дверные									
Внутренняя отделка									
отопление									
водопровод									
канализация									
горячее водоснабжение									
ванны									
электроосвещ.									
радио									
телефон									
вентиляция									
лифты									
Прочие работы									
<b>Итого</b>			100	x		x		x	

% износа, приведенный к 100 по формуле  $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} =$





## XIII. ОГРАЖДЕНИЯ И СООРУЖЕНИЯ (ЗАМОЩЕНИЯ) НА УЧАСТКЕ

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь (кв. м)	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоим. измерит. по таблице	Поправка на климатич. район	Восстановит. стоим. в руб.	% износа	Действительная
			длина (м)	ширина, высота (м)									

## XIV. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная
1969	80063	44035						

« 3 » 01 2002 г.

Исполнитель *off / Фредина Я. В.*

« 3 » 01 2002 г.

Проверил *Григорьев*

« 3 » 01 2002 г.

Начальник бюро *Толмачев*

## XV. ОТМЕТКА О ПОСЛЕДУЮЩИХ ОБСЛЕДОВАНИЯХ

Дата обследования	« _____ » _____ г.	« _____ » _____ г.
Обследовал		
Проверил		
Начальник бюро		

Всего пронумеровано и  
прошнуровано 6 листов

Начальник  
филиала ГУ  
ГУИОН ПИБ  
Невского района



  
(подпись)

М. Б. Мильков,

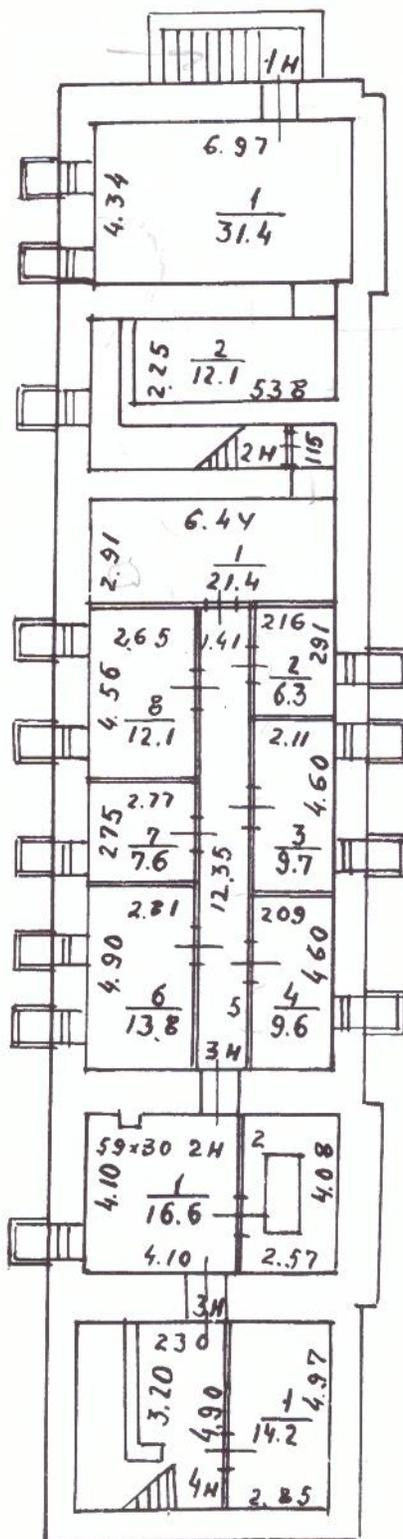
3.01.2002

(дата)

**КОПИЯ**

Лит. "В"

План п/подвала

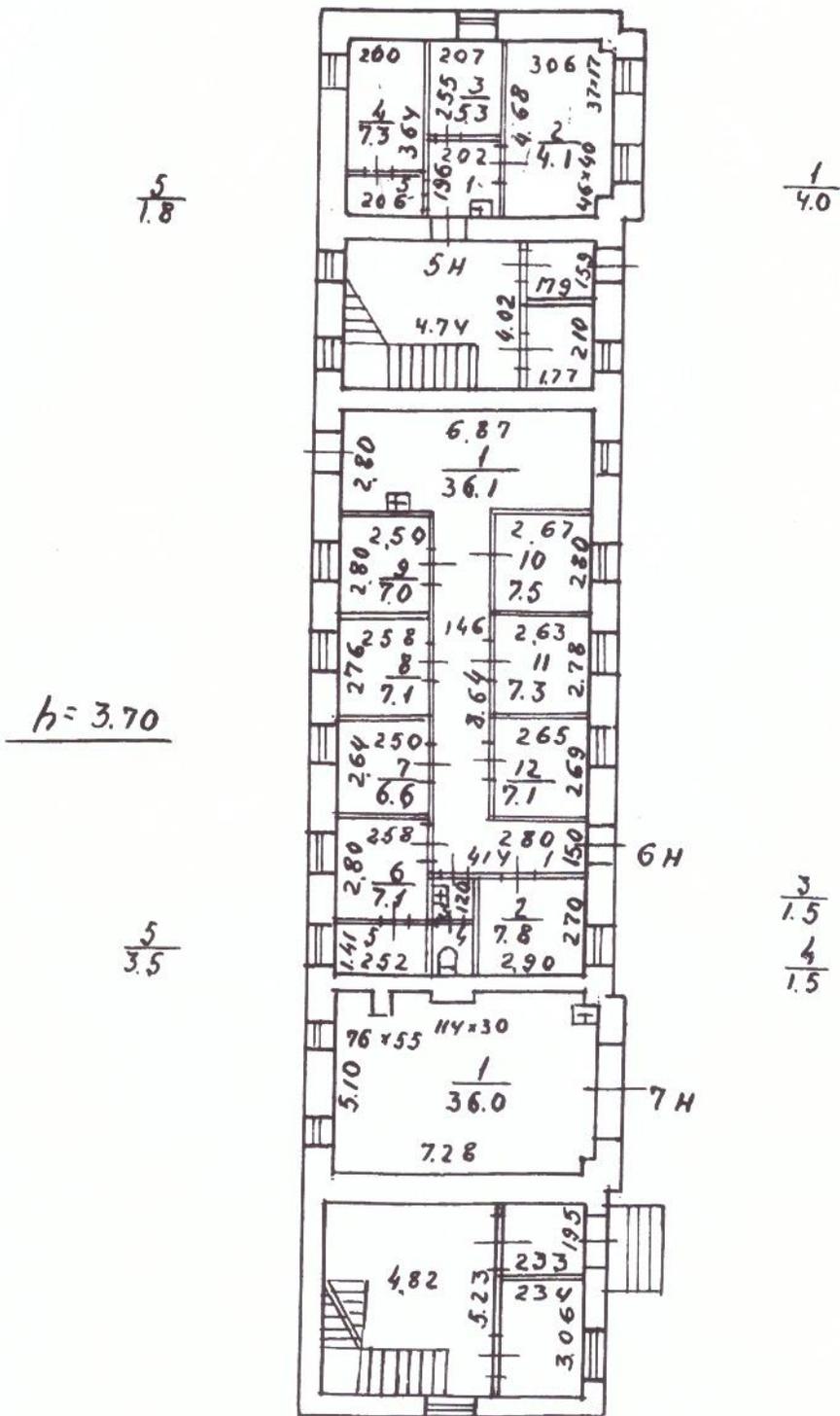


$$\begin{array}{r} h = 2.15 \\ - h = 2.06 \\ \hline \end{array}$$

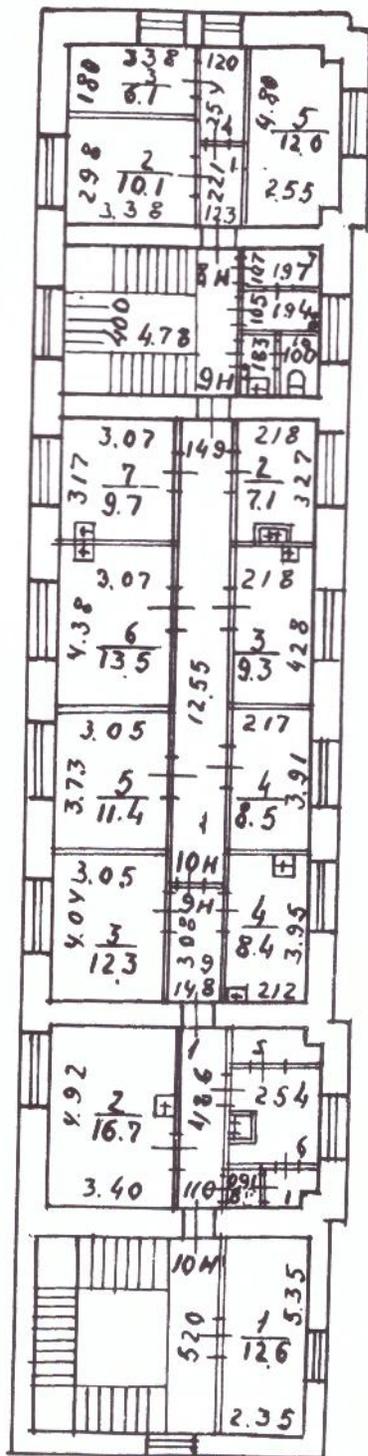
$$\frac{5}{17.4}$$

$$\frac{2}{8.5}$$

П л а н 1 э т а ж а



План 2 этажа



$\frac{4}{31}$   
 $\frac{1}{2.8}$   
 $\frac{7}{2.1}$   
 $\frac{8}{2.0}$   
 $\frac{9}{1.6}$   
 $\frac{10}{1.8}$

$\frac{1}{18.7}$

$\frac{9}{4.6}$

$\frac{5}{2.2}$

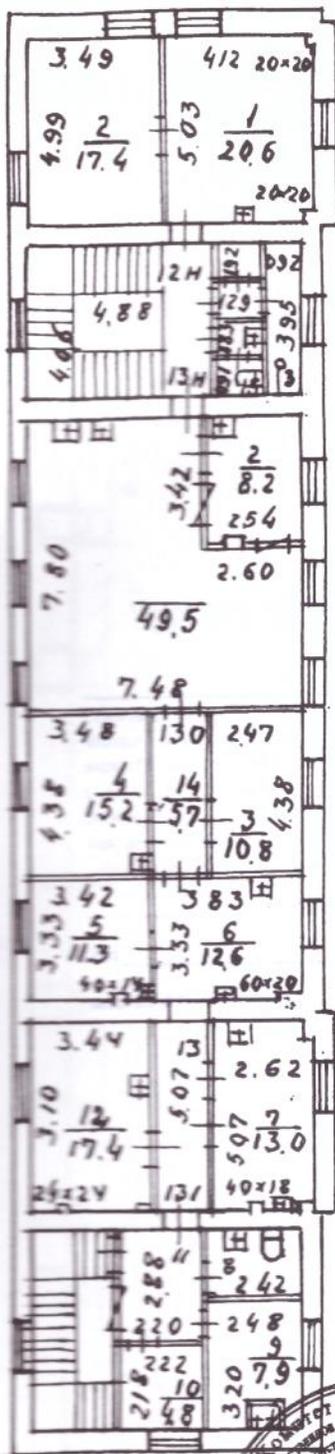
$\frac{6}{6.5}$

$\frac{1}{1.4}$

h=2.95

$\frac{1}{5.4}$   
 $\frac{8}{1.0}$

План 3 этажа



h = 310

$\frac{12}{1.1}$   
 $\frac{3}{1.0}$   
 $\frac{13}{3.6}$   
 $\frac{14}{1.1}$   
 $\frac{15}{1.2}$

$\frac{13}{6.6}$   
 $\frac{11}{6.3}$

Копии изготовлены по согласию на 19.06.1996г.



проектно-конструкторское бюро Санкт-Петербурга		Инв. N 220/1а	
Лист N 1	дом 3 литер а В поэтажные планы		Масштаб 1:200
Дата	Исполнил	Должность	Ф.И.О.
03.12.2010	Исполнил	Исполнитель	Агапова Ю.С.
03.12.2010	Проверил	Руководитель группы	Егорова О.В.
03.12.2010		Начальник филиала	Бабицкая И. Н.

07 ДЕК 2010

Город Санкт-Петербург

Я, Зайцева Ирина Анатольевна, нотариус нотариального округа Санкт-Петербурга, действующий на основании лицензии № 69, выданной 23 апреля 1993 года Указанием Юстиции Санкт-Петербурга, свидетельствую правоту этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, вставок, вкрадываний, исправлений или каких-либо поправок не оказалось.

Свидетельствую, что документ № 012334 зарегистрирован в реестре за № 57/0150 руб. 01.12.2010

В соответствии с постановлением от 20.12.2010 г. № 100/0150

И.А. Зайцева



Итого в настоящем документе 1 лист а

Handwritten signature in blue ink.

*Приложение № 12*

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115

**Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры**

## ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

### Краткая градостроительная история местности

Вскоре после основания Санкт-Петербурга Пётр I заложил на выезде из города монастырь во имя Святого князя Александра Невского – небесного защитника и покровителя невских берегов. У начала Шлиссельбургского тракта (ныне – проспект Обуховской Обороны) был контрольный пункт – застава. Вскоре «Невской заставой» стали называть всю левобережную часть современного Невского района.

Места неподалёку от Лавры за нынешним Обводным каналом в конце XVIII века были пожалованы Екатериной Великой князю Григорию Потёмкину-Таврическому. Сюда в 1777 году Потёмкин перенёс свой стеклянный завод, ранее находившийся в селе Назия. Это было крупное предприятие, снабжавшее изделиями из стекла петербургскую публику и царский двор. Вокруг завода сформировалось поселение работных людей. В 1791 году заводы были выкуплены в казну.

На прилегающей к заводам территории существовало обширное Глухое озеро. Планировка заводской слободы определялась направлением дороги к Глухозерскому озеру и Шлиссельбургского тракта в сторону села Смоленского. (Илл. 4-7). Дороги, вдоль которых располагались владельческие участки, сходились к заводу под острым углом. Такая планировка определила дальнейшее градостроительное развитие местности с лучевым расположением основных магистралей между этими первоначальными трассами Шлиссельбургского и Глухозерского шоссе.

Остальная обширная территория, получившая название Глухозерской фермы (по наименованию казенной фермы), была занята под пашни.

В 1870-е годы было засыпано Глухое озеро.

По Высочайшему плану урегулирования Санкт-Петербурга от 7 марта 1880 года в местности, прилегающей к Стекольному заводу, проведено межевание и прокладка новых трасс, учитывающие сложившуюся планировку заводского поселка. Новые дороги прокладывались между уже существующими, параллельно к ним. В результате образовалась сеть квартальной планировки, в которой часть остроугольных кварталов была образована диагональными улицами, сходящимися в виде лучей по направлению к планировочному центру района – Стекольному заводу. (Илл. 10-14).

Улицы получили названия, соответствовавшие заводскому характеру местности – Хрустальная, Глиняная, Глазурная, Фаянсовая, Зеркальный переулоч.

В конце XIX века на землях Глухозерской фермы, оставшихся в собственности Кабинета Его Императорского Величества, было решено осуществить масштабный градостроительный проект, соответствовавший по замыслу, идеологии и композиции концепции «города-сада» Э. Говарда.

Новое поселение на землях Глухозерской фермы получило название «Царский городок». Был подготовлен проект планировки и межевания, в основу которого положен принцип концентрического расположения кварталов с общественными зонами и главной градоформирующим центром – Царским сквером. Участки предполагалось сдавать внаем под застройку.

Свободная территория города, уже имевшая планировочную основу в виде сектора с основами лучевой планировкой (у Стекольного завода), идеально подходила для реализации идей Говарда, изложенных в книге 1898 года «Города-сады будущего». В этой книге имеется иллюстрация, представляющая один сектор концентрического города-сада. При сопоставлении проекта Царского городка с иллюстрацией, становится очевидным источник идеи царского градостроительного проекта для Петербурга.

Говард подвергал критике хаотичный рост промышленных городов, его антисанитарию и антигуманность. Он предложил новое понятие города, совмещающего лучшие черты города и деревни. Идеальный город, или «город-сад», согласно его концепции, – это небольшое поселение с окружающим его сельскохозяйственным поясом. Сам идеальный город Говарда представлял собой структуру из круглых концентрических зон. В самом центре такого города находится парк, его окружает жилая зона, состоящая из малоэтажной застройки с приусадебными участками. На периферию выносилась промышленность и сельскохозяйственные угодья.

Проект Царского городка Петербурга в настоящее время не обнаружен, его автор неизвестен, но имеется значительный картографический материал, зафиксировавший планировочные решения.

Ориентируясь на идеи Говарда, автор проекта создал оригинальный план городского поселения, в котором были заложены передовые для того времени градостроительные принципы и композиционные приемы. Планировочная сетка задана лучевыми улицами и пересекающими их концентрическими улицами-кругами. Часть кварталов отведена под парк и скверы. От района жилой застройки через круглые площади запланирован переход к хозяйственным общественным территориям, в центре которых расположена Торговая площадь с центральным рынком. Основные улицы носили название лучей (с первого по четвертый) и кругов (с первого по пятый).

Петербургские краеведы, отразившие в своих книгах сведения о Царском городке, считают, что проект не был осуществлен<sup>1</sup>.

Однако многочисленные изображения Царского городка на планах Санкт-Петербурга и Ленинграда 1903 – 1930-х гг., в том числе, на планах, созданных на основании данных топосъемки и аэрофотографической съемки, а также на планах, имеющих хозяйственное значение (трамвайных путей, канализации),

<sup>1</sup> Шерих Д. Ю. Невская застава: берег левый, берег правый. М. Центрполиграф – СПб., МиМ-Дельта, 2007.; Глезеров С.Е. Исторические районы от А до Я. М., Центрполиграф. 2013.

свидетельствуют о том, что планировка новых улиц и кварталов была проведена в натуре. (Илл. 16-33).

Нами обнаружен фиксационный план 1901 года Царского городка с показанием размежевания участков для аренды. Из данного плана следует, что к 1901 году работы по межеванию и обустройству новых улиц были произведены. Нереализованной к 1901 году оставалась прокладка части улиц и межевание некоторых кварталов общественного назначения в юго-западной части городка. (Илл. 15). Однако уже к 1909 году и эта часть городка была распланирована. (Илл. 22-23). Таким образом, проект городка был разработан, скорее всего, в период между 1898 (выход книги Говарда) и 1901 годами.

Материалы ЦГИА СПб из фонда Городской управы также свидетельствуют о том, что некоторые участки по улицам-лучам и улицам-кругам были отданы в аренду, и на них в начале XX века велась застройка, в основном, деревянными домами<sup>2</sup>.

С проектом Царского городка Петербург связывал большие надежды. Так, одна в одной из газет писалось: «С 1902 года для нашей столицы наступит новая эра: огромное пространство земли, с правильно размежеванными и замощенными улицами, с садами, парками, целой сетью электрических дорог и водоснабжением присоединится в совершенно благоустроенном виде к Петербургу... Это будет чудным подарком к двухсотлетию Петербурга»<sup>3</sup>.

По-видимому, сдача в аренду участков была не очень успешной из-за медленно продвигавшихся работ по благоустройству городка. Причиной могла стать трудность разграничения финансирования общегородских нужд благоустройства (освещения, уборки и так далее) городского района, находившегося в частном владении царской семьи. Вероятно, повлиял и социальный аспект. Опыт зарубежного пригородного строительства говорит о том, что успех загородных поселений связан с организацией общественной жизни. Кабинет, управляющий собственностью императорской семьи, размежевав территорию, по-видимому, не стал заниматься организацией центров общественного и культурного притяжения и рекламой поселка.

### **Планировка и застройка территории Психоневрологического института и медицинских учреждений психиатрического профиля**

В соответствии с постановлением заседания 1903 г. Международной Ассоциации Академий в Лондоне по инициативе академика В.М Бехтерева Российской Академией наук в 1907 году в России было организовано научно-исследовательское и высшее учебное заведение – Психоневрологический институт. Институт предназначался для всестороннего изучения личности человека, его

<sup>2</sup> ЦГИА СПб, Ф. 513. Оп. 102. Д. 1133-1150: Д. 1133М, 1133Л, 1133Ж.

<sup>3</sup> Цит. по: Шерих Д. Ю. Невская застава: берег левый, берег правый. М. Центрполиграф – СПб., МиМ-Дельта, 2007.

развития, воспитания, профилактики труда, нервной гигиены, нервных и душевных болезней. 9 июня 1907 г. император утвердил устав Психоневрологического института. Институт являлся частным учреждением и существовал на добровольные государственные и частные пожертвования. В течение следующих двух лет институт арендовал помещения на Невском пр., 104 и в доме Назарова по Нюстадтской ул. Из-за отсутствия земельного участка институт не мог начать строительство собственных зданий<sup>4</sup>.

17 января 1909 г. по Высочайшему повелению, вследствие личного ходатайства В.М. Бехтерева, Психоневрологическому институту выделили 32 313, 5 кв. саж земли в бесплатное пользование на все время его существования из земель Кабинета Е.И.В<sup>5</sup>. Институту был отведен участок земли Царского городка в границах трех кварталов его хозяйственно-общественной зоны (кварталы №№ 24, 28, 29). (Илл. 23). Внешние границы участка были ограничены вновь проложенными улицами: Фабричной, Проездной, Казачьей, ул. 2-ой луч и землями Лейб-гвардии Казачьего полка.

Для строительства зданий на новом участке в качестве главного архитектора был приглашен архитектор Высочайшего двора Р. Ф. Мельцер. Председателем Строительной комиссии института был выбран профессор, действительный статский советник М. С. Добротворский. Судя по тому, что в состав комиссии был включен второй архитектор, - А.И. Балинский<sup>6</sup>, он участвовал в проектировании в качестве помощника Мельцера.

В разработке проекта планировки местности совместно с Р.Ф. Мельцером принимал участие В.М. Бехтерев<sup>7</sup>. Выделенный из земель Кабинета ЕИВ квартал предполагалось разбить на отдельные прямоугольные участки с помощью одной продольной и трех поперечных внутриквартальных дорог. Самостоятельные участки предназначались для Психоневрологического института, Противоалкогольного института, Психиатрической клиники, Клиники для эпилептиков, Педологического института, Нервной и Нервно-Хирургической клиник.

В северной части территории расположено Главное здание ансамбля – Психоневрологический институт, который был задуман Мельцером как величественное здание, решенное в формах неоклассицизма. Центральный ризалит с колоннадой большого ордера, завершенной аттиком, фланкировали два протяженных крыла, примыкающие к нему под тупым углом. В здании предполагалось разместить зал для собраний, большую и малую аудитории по 900 и 350 кв. арш., комнаты для физиологических занятий по 100 кв. арш.

<sup>4</sup> Бехтерев В.М. Автобиография. М. 1928.; ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 897; ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 926; ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 895.

<sup>5</sup> Кормильцева О.М. Паспорт Психоневрологического института им. В.М. Бехтерева. КГИОП. 1997; ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 126. Д 99; ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 155. Д 158

<sup>6</sup> Отчет Строительной Комиссии Психо-Неврологического Института по постройке Клинического Противоалкогольного Института // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 6-11.

<sup>7</sup> Д.М. Психо-неврологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. N 51. С.494.

каждая, 4 комнаты для психологических занятий по 75 кв. арш. и библиотеку в 225 кв. арш. В этом здании должна была сконцентрироваться деятельность института как научного и учебного заведения<sup>8</sup>.

Все основные здания ансамбля были задуманы как симметричные с выделенной в плане центральной осью, что усиливало композиционное единство будущего ансамбля.

Территория, предназначенная под строительство, оказалась болотистой, с глубоко залегающим слоем торфа, что потребовало устройства дренажа для осушения места.

После окончания подготовительных работ, 1 октября 1910 г. состоялась закладка трех зданий на отведенном участке: Главного учебного корпуса. Противоалкогольного института и Клиники для эпилептиков<sup>9</sup>. Первый камень в основание нового здания положил академик В.М. Бехтерев. За ним кирпичи клали: проф. М.М. Ковалевский, В.Н. Пясецкий, Н.М. Книпович, П.Я. Розенбах, О.А. Чечот, П.А. Останков, ученый секретарь А.В. Гервер. В заключительном слове на торжестве закладки Бехтерев обратился к строителям комплекса со словами глубокой благодарности. Ко дню закладки здания института на участке строились четыре корпуса, предназначенные для лабораторий психоневрологического института, для педологического института, клиник для алкоголиков и эпилептиков. Часть зданий была подведена под крышу<sup>10</sup>.

В отчете о деятельности Психоневрологического института за 1911 г.<sup>11</sup> значатся построенными следующие здания:

1. Главное здание стоимостью по смете 308 963р. 79 к.
2. Экспериментально-Клинический Институт по изучению алкоголизма стоимостью по смете 257 269 р. 78 к.
3. Психиатрическая клиника стоимостью около - 90 000 рублей.
4. Вчерне закончена клиника для эпилептиков стоимостью по смете 186 785р. 37 к.

Намечалось строительство по законченным проектам:

5. Хирургической и Нервно-Хирургической клиника.
6. Педологического Института.
7. Анатомического института<sup>12</sup>.

К началу 1914 года на участке, первоначально выделенном Психоневрологическому институту, было возведено 6 капитальных зданий. Они перечислены в докладе по законопроекту «об отпуске психоневрологическому институту в г. С.-Петербурге единовременного пособия на оборудование нервно-хирургической клиники Н. И. Пирогова»,

<sup>8</sup> Д.М. Психо-неврологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. № 51. С.493 – 497; ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 897.

<sup>9</sup> ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 892; ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 126. Д 99.

<sup>10</sup> Торжество психо-неврологического института // Исторический вестник. Историко-литературный журнал. Год тридцать первый. Ноябрь, 1910 г., С. 797-799.

<sup>11</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., СПб, 2000-2002. Т. 1., С. 117.

<sup>12</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., СПб, 2000-2002; ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 126. Д 99; РГИА Ф. 1293. Оп. 106. Д. 35; РГИА Ф. 1293. Оп. 170. Д. 11.

представленному 11 января 1914 г.: «Институту принадлежат в С.-Петербурге следующие здания, расположенные на отведенном с Высочайшего соизволения для нужд его участке земли: 1) главный корпус, 2) педологический институт, 3) клиника для эпилептиков, 4) клиника нервных и душевных болезней, 5) экспериментально-клинический институт для исследования алкоголизма и 6) хирургическая и нервно - хирургическая клиники. Стоимость всех этих зданий составляет, по заявлению ведомства, 1 237 837 р., в том числе хирургической клиники - 287 084 р. (ныне затрачено на это здание уже около 325 000 р.)<sup>13</sup>».

Не все перечисленные здания<sup>14</sup>, однако, принадлежали Психоневрологическому институту на праве собственности. Для строительства Противоалкогольного института был выделен участок из земель Психоневрологического института площадью 3 356 кв. саж<sup>15</sup>. Строительство и содержание «Клинической Амбулатории для алкоголиков», как первоначально называлось учреждение, происходило под руководством Психоневрологического института за государственный счет, и после строительства, здание было передано в распоряжение Комитета неокладных сборов Министерства финансов. При этом Противоалкогольный институт оставался учебно-практической базой Психоневрологического института.

На деньги от частных пожертвований были выстроены здания Психоневрологического института, Педологического института, хирургической и нервно-хирургической клиник. Учреждения являлись частными. Среди жертвователей на строительство зданий были: Л.А., И.И. и Л.И. Алафузовы, В.Д. Зимин, М.П. и П. Скоропадские, К.Ф. Головин<sup>16</sup>.

Клиника нервных болезней принадлежала врачам Д.Д. Билинкису и М.Г. Гольцману., и только в 1916 году была выкуплена Психоневрологическим институтом, а затем передана в ведение комитета попечения о беженцах.

На участке Царского городка, таким образом, к 1914 году, образовался район медицинских учреждений близкого профиля, объединенных общими идеями и задачами, которые осуществляли совместную деятельность по изучению психоневрологических проблем.

Собственников, а значит, и выделенных внутри квартала участков было как минимум три: государство в лице Министерства финансов, собственники

<sup>13</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002. Т.1. С. 167.

<sup>14</sup>Современные адреса: Главное здание института – ул. Бехтерева, 1, лит. А; Противоалкогольный ин-т - ул. Бехтерева,3, лит. А, корп. 1; Клиника для эпилептиков - ул. Бехтерева,3, лит. Л, корп. 5; Хирургическая и Нервно-Хирургическая клиника им. Пирогова - ул. Бехтерева,3, лит. З, корп. 2; Лабораторный корпус - ул. Бехтерева,3, лит. В, корп. 4; Педологический институт – ул. Седова, 14; Психиатрическая клиника – на соседнем участке, к западу от главного здания ул. Бехтерева, 3 лит. Х, корп. 2.

<sup>15</sup> РГИА. Ф. 468. Оп. 27. Д. 1586. Л. 46 об.

<sup>16</sup> Торжество психо-неврологического института // Исторический вестник. Историко-литературный журнал. Год тридцать первый. Ноябрь, 1910 г., С. 797-799.

Психоневрологического института, и доктора Билинкис и Гольцман. Независимостью в решении хозяйственных вопросов пользовались клиники им. Пирогова и Педологический институт, учрежденные и построенные на деньги частных жертвователей. Их деятельностью заведовали попечительные комитеты.

Процесс проектирования и строительства подробно описаны в статье, посвященной архитектуре комплекса Психоневрологического института, опубликованной под псевдонимом «Д.М.» (Доктор Михайлов) в «Архитектурно-художественном еженедельнике».<sup>17</sup> Статья снабжена чертежами генерального плана территории института и проектов клиник. (Приложение № 1, Илл. 47-52). Приведенные чертежи и текст описания свидетельствуют о том, что часть зданий была построена лишь частично из-за недостатка средств.

Здание Психоневрологического института было построено только в части заднего корпуса, который по проекту располагался за лицевым протяженным угловым корпусом с парадным фасадом в стиле неоклассицизма. При этом была не завершена внешняя отделка выстроенной части: здание не было оштукатурено. В выстроенном корпусе помещалась учебная часть здания Психоневрологического института (существующая, расположенная позади предполагаемого Главного здания), предназначенная для аудиторий и лабораторий.

Здания клиники для эпилептиков и Педологического института, по проекту имевшие план с центральной частью и двумя симметричными крыльями, выстроены только на половину: реализованы центральные и правые части построек. Эти части были выстроены полностью, и переданы в эксплуатацию. Предполагалось, что в дальнейшем, при наличии средств, проект будет реализован полностью.

В 1912 г. в законченном в целом здании проводились внутренние отделочные работы, ремонты и благоустройство помещений. Водопроводные и канализационные работы проводил А.И. Мазин, дверные и оконные приборы изготовил С.И. Растеряев. Малярные работы выполнил И.С. Осовецкий. Здание построено на частные пожертвования. Здание имело объем 2475, 44 куб. саж<sup>18</sup>.

В 1910 – 1912 гг. по проекту архитектора Р. Ф. Мельцера возвели двухэтажное (южная часть 3-х этажная), кирпичное нештукатуренное здание клиники для лечения эпилептиков (в разных документах именуется: клиника для эпилептиков, лечебница для эпилептиков, эпилептическая клиника, клиническая больница для эпилептиков).

По проекту здание должно было быть трехчастным, симметричным. В ходе строительства его расширили в плане специальной пристройкой на 15 кроватей для больных, страдающих истерией. Из-за недостатка средств левое крыло, предусмотренное в проекте, не было построено. Осенью 1911 г. клиника на 55 кроватей была открыта. Правое крыло закончено строительством в 1912 году. В центральной части здания находились вестибюль, большая аудитория, палаты для больных и служебные помещения. Клиника для лечения

<sup>17</sup> Д.М. Психоневрологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. N 51.

<sup>18</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002

эпилептиков была построена в основном на пожертвования, имела объем 1403, 27 куб. саж<sup>19</sup>.

Возведенные здания были оформлены в стиле и формах неоклассицизма. Имели планировку и оборудование, обеспечивавшее проведение передовых для того времени методов исследований и лечения.

В 1910 – 1911 гг. выстроили здание Противоалкогольного института. Строительство здания находилось в ведении Технического отдела Главного управления неокладных сборов Министерства финансов. Институт строился и содержался за счет Министерств, но предназначался, в том числе, для учебной и практической работы Психоневрологического института. В документах указано, что Противоалкогольный институт являлся клиникой и учебно-вспомогательным учреждением Психоневрологического института<sup>20</sup>. Строительство проходило под руководством и по проекту архитектора Министерства гражданского инженера С.С. Корвин-Круковского. Противоалкогольный институт начал свою деятельность 8 ноября 1911 г. Торжественное открытие здания состоялось 6 мая 1912 года<sup>21</sup>.

Психиатрическая клиника (Клиника нервных и душевных болезней) была выстроена в 1912 г. по проекту техника Л.М. Фивейского на частные средства врачей Д.Д. Билинкиса и М.Г. Гольцмана. Клиника находилась в пользовании указанных врачей и через 14 лет должна была отойти в собственность Психоневрологического института. Здание имело объем 875 куб. саж<sup>22</sup>.

Клиника представляла собой оштукатуренное каменное 2-х этажное здание с мансардой. В первом этаже размещалась женская клиника, приемные комнаты, врачебный кабинет, аптека, аудитория на 300 студентов, помещение для больных. Во втором этаже размещалась мужская клиника. Третий этаж предназначался для помещения кухни, прачечной и служащего персонала. Клиника была освящена 14 сентября 1912 г<sup>23</sup>.

В 1916 году Клиника нервных и душевных болезней, доктора Билинкиса была выкуплена Психоневрологическим институтом и передана в распоряжение Татьянинского Комитета для обслуживания гражданских больных беженцев, оставаясь учебно-вспомогательным учреждением института<sup>24</sup>.

В отчете научного секретаря Психоневрологического института А.В. Гервера за 1911 г. сообщалось, что составлены проекты и будут строиться: 1) Хирургическая и

<sup>19</sup> Д.М. Психоневрологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. N 51. С.493 – 497; ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 892; ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 897.

<sup>20</sup> РГИА. Ф. 468. Оп. 27. Д. 1586.

<sup>21</sup> Торжественное открытие Клинического Противоалкогольного Института // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 5-6.

<sup>22</sup> Д.М. Психоневрологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. N 51. С.493 – 497

<sup>23</sup> Д.М. Психоневрологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. N 51. С.493 – 497.

<sup>24</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002.Т.1. С. 211.

Нервно-Хирургическая клиника; 2) Педологический институт; 3) Анатомический институт.

Из переписки В.М. Бехтерева с Министерством народного просвещения следует, что в 1912 году: завершили и приспособили для целей преподавания здание Эпилептической клиники, начали постройку Хирургической и Нервно-Хирургической клиники, выстроили здание для конторы архитектора и квартиры десятника, начали строить здание Педологического института<sup>25</sup>. (основан в 1908 г.).

На пожертвованный В. Т. Зиминым капитал в размере 52 тысяч рублей рентой Психоневрологический Институт устроил «особое учреждение под названием Психоневрологического Института». Целью этого учреждения было «изучать человека, как предмет воспитания, со дня его рождения и соответственным образом направлять воспитание под руководством опытных лиц.»<sup>26</sup>. Организацией работы Педологического института занимался Психоневрологический институт, однако жертвователем заведения В.Т. Зимин являлся пожизненным членом Попечительного совета Педологического института с правом решающего голоса. Материальный и финансовый капитал, переданный в распоряжение Психоневрологическому институту для постройки зданий и организации деятельности Педологического института, составлял отдельную неприкосновенную часть структуры Психоневрологического института, и, в случае его ликвидации, по распоряжению В.Т. Зимина передавался в ведение других организаций<sup>27</sup>.

Двухэтажное здание для Педологического института было построено на территории Психоневрологического института в 1912 - 1913 гг. по проекту архитектора Р.Ф. Мельцера. В составлении проекта принимал участие архитектор Б.Н. Николаев<sup>28</sup>. Первоначальным проектом предполагалось строительство симметричного трехэтажного здания. Из-за нехватки средств была возведена только центральная и правая его части.

Первоначально Психоневрологический Институт находился во временном помещении (Петербургская сторона, Большая Монетная улица, д. № 17, кв. 3). В 1913 году Педологический институт был переведен в собственное здание. Здание, запроектированное из расчета содержания 40 детей, могло, в результате, принимать только 20 человек<sup>29</sup>.

Здание было кирпичным, неоштукатуренным, на цоколе из путиловского камня. Крышу и выступающие детали на фасадах покрыли оцинкованным железом.

<sup>25</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002.

<sup>26</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002.Т.1. С. 34.

<sup>27</sup> ЦГИА СПб, Ф. 2261. Оп. 1. Д. 926.

<sup>28</sup> ЦГИА СПб, Ф. 2265. Оп. 1. Д. 945. Л. 4 об.

<sup>29</sup> Акименко М.А. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002.Т.1. С. 206.

В здании помещались детские комнаты для совместного пребывания 2-4 детей, классы, рекреационные помещения, игральные комнаты и службы. Здание имело объем 1255, 76 куб. саж<sup>30</sup>.

В 1912 – 1914 гг. по проекту архитектора Р.Ф. Мельцера при участии архитектора Б.Н. Николаева возвели здание для Хирургической и Нервно-Хирургической клиники. Значительные средства на строительство были пожертвованы лицом, пожелавшим остаться неизвестным<sup>31</sup>. Здание предназначалось для помещения двух клиник: Нервно-Хирургической Клиники и общей Хирургической Клиника. Каждой клинике отводилось по половине здания<sup>32</sup>.

В ноябре 1914 г. сооружение трехэтажного кирпичного здания было закончено. Здание имело объем 2700 куб. саж<sup>33</sup>. В первом этаже здания располагался просторный вестибюль, приемный покой, амбулатория, кабинет директора и другие помещения. Отдельный вход вел в изолятор. Во втором этаже находились с одной стороны палаты для больных, операционная, прачечная и бельевая, ванная и клозеты для больных. На этом же этаже у центра здания имелась аудитория на 200 человек для Общей Хирургической и Нервно-Хирургической клиник. Аудитория была построена в виде амфитеатра и могла служить для демонстрации операций. В третьем этаже помещались кухня, комнаты для фельдшериц и сиделок, лаборатория и квартиры врачей<sup>34</sup>.

Проект застройки квартала был реализован частично. На плане 1915 года осуществленные здания показаны темным цветом, а оставшиеся в проекте – контуром. Не было завершено предполагавшееся по проекту главное здание Психоневрологического института, от которого реализованной оказалась лишь небольшая дворовая часть, а строительство величественных лицевых корпусов в стиле неоклассицизма так и не было начато строительством. Два других здания – Клиника для эпилептиков и Педологический институт, задуманные как симметричные, были построены на половину, возведены были только их левые и центральные части, что искажало задуманную симметричную композицию.

Таким образом, комплекс построек, задуманный как ансамбль неоклассицистических симметричных зданий с регулярной планировкой территории и доминантой в виде главного здания в угловой северной части, с ориентацией симметричных зданий на центральную ось квартала, не получил композиционного завершения.

<sup>30</sup> Акименко М.А. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002; Психо-неврологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. N 51. С.493 – 497

<sup>31</sup> Д.М. Психоневрологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. N 51. С.493 – 497

<sup>32</sup> Акименко М.А. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002. Т.1. С. 158.

<sup>33</sup> Акименко М.А. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002.

<sup>34</sup> Д.М. Психоневрологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. N 51. С.493 – 497

С началом войны в 1914 г. здания Нервно-Хирургической клиники и Противоалкогольного института приспособили под госпитали.

В 1916 учебные подразделения Психоневрологического института выделены в частный второй Петроградский университет, который в 1920 году был преобразован в Государственный институт медицинских знаний. Медицинскому институту принадлежал северный участок квартала<sup>35</sup>.

Постановлением Государственной комиссии народного комиссариата по просвещению в Москве от 31 мая 1918 г. Психоневрологический институт (с 1925 г. им. В.М. Бехтерева) с университетом при нем был признан государственным учреждением<sup>36</sup>.

В июле 1919 г. научные подразделения Психоневрологического института были переведены в здание бывшего Противоалкогольного Института, при этом произошло слияние организаций. Согласно условию, на котором это здание было предоставлено Институту Управлением Неокладных Сборов, Институт обязался в число больных принимать, главным образом, психоневротиков, и особенно наркоманов. В соответствии с новейшими воззрениями в физиологии и в учении о душевных болезнях, он был переименован в Патолого-Рефлексологический Институт при государственной Психоневрологической Академии<sup>37</sup>.

В положении об институте говорилось, что он размещается в 2-х зданиях с 2-мя флигелями<sup>38</sup>.

Нервно-Хирургическая клиника в это время была отдельным учреждением. В 1922 году она также вошла в состав Патолого-Рефлексологического института<sup>39</sup>.

В 1925 году Губземотделом и Губздравотделом производились садово-парковые работы в районе института, были восстановлены сады и дороги<sup>40</sup>.

29 апреля 1925 года комиссия из представителей городской власти обследовала территорию «площади в районе Патолого-Рефлексологического института».

Комиссия постановила осушить местность вблизи института, между зданием бывшей Нервно-Хирургической клиники и веткой соединительной железной дороги путем засыпки четырех озер, а также провести работы по благоустройству участка.

Комиссия вынесла заключение о необходимости следующих работ: «На участке против главного здания института необходимо устроить сквер на площади в 18 800 кв. саж. (84600 кв. м.); <...> произвести планировку с подсыпкой до проектных отметок и разбивкой дорожек и газонов на дворовом участке института, предусмотренную первоначальной сметой Г.З.У. Для означенной работы ходатайствовать об отпуске дополнительного кредита и

<sup>35</sup> В последующем участок был передан Институту токсикологии (сейчас ГУН «Институт токсикологии ФМБА России»).

<sup>36</sup> ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 892

<sup>37</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., СПб, 2000-2002. Т.2. С. 61.

<sup>38</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., СПб, 2000-2002. Т.2. С. 127.

<sup>39</sup> ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 32.

<sup>40</sup> ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 945; Бехтерев В.М. Автобиография. М. 1928.

предложить Г.З.У. представить дополнительную смету. Спланировать с подсыпкой грунта проходящие через участок работ грунтовые дороги»<sup>41</sup>.

Комиссия предлагала институту немедленно приступить к работам.

Благоустройство территории с разбивкой сада было осуществлено, но в 1926-1927 гг. на участках Главного корпуса (бывший Противоалкогольный институт) и Нервной клиники (бывшая Нервно-Хирургическая клиника) проводились масштабные работы по ремонту сетей, в результате новое благоустройство было нарушено.

Описание работ на участке 1926 – 1927 гг. содержится в деле из фонда Психоневрологического института им. В.М. Бехтерева<sup>42</sup>: «Большим местом института являлись канализация и водопровод, вся сеть которых, как в зданиях, так и на территориях также ни разу основательно не ремонтировалась. Что представляла собой канализация еще весной 1926 года. Многочисленные люки и колодцы на территории были переполнены, трубы под землей или забиты или разрушены, выход в городскую сеть закупорен. Отсюда все бедствия института, претерпеваемые на протяжении целого ряда лет и особенно в последний 1926 г., когда вся сеть канализации была переполнена водами и забита нечистотами окончательно. Потребовались большие усилия в течение всего лета в прочистке колодцев и труб, то в одном, то в другом направлении для того, чтобы составить общий план сети на территории, которого в институте не было. Дело осложнялось еще тем, что к несчастью нашему, когда в прошлом году производились садово-парковые работы, масса колодцев и люков сверх крышек были засыпаны землей местами до 1 ½ аршин, которые пришлось наращивать бетонной и кирпичной кладкой. Трудность эта к концу лета все-таки была преодолена. Люки, колодцы, трубы были прочищены и в результате после упорного и настоятельного нашего требования Откомхозом хотя не в полной мере, но выход нашей канализации был дан. Состояние водопроводной сети мало уступало канализации. Во-первых, она, безусловно, ветха и требует капитального ремонта (замены труб), а во-вторых, она раздваивалась в своем основном порядке, а именно: так как Институт имеет в сущности не одну, а две территории: одну при главном здании, а другую – при нервном, то и водопроводных сетей существует две, независимых друг от друга. Вся разница между ними была лишь в том, что сеть при главном здании питается через водомер непосредственно принадлежащий Институту, а в сеть нервного здания вода поступала через общий водомер с ГИМЗ. Затем, в виду слабого напора воды Институту с ГИМЗ пришлось сообща оборудовать водокачку и круглые сутки ее обслуживать. Создавались неудобства в расчетах на воду, в назначении дежурных сторожей и пр. В конце концов вопрос настолько назрел своим разрешением о самостоятельном размере двух хозяйств, что к концу минувшего лета разрешило с осуществлением, путем соглашения с Управлением Водопровода, который за плату в 3 000 руб. в рассрочку на 2 года провел от Городской магистрали к нервному зданию отдельную ветку и поставили водомер»<sup>43</sup>.

<sup>41</sup> ЦГА НТД. Ф. 192. Оп. 31. Д. 9061. Л. 33.

<sup>42</sup> <sup>42</sup> ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 32.

<sup>43</sup> ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 32.

На территории Государственного института медицинских знаний в 1925 году находились: главное здание (бывший Психоневрологический институт), дворницкая, каретный сарай, Анатомический институт, здание микробиологии, прачечная, два жилых дома, котельная, сарай, конюшня, здание для экспериментальных животных<sup>44</sup>. Комиссия института 16 апреля 1925 года установила необходимость ремонта зданий, и замены наружных сетей. На участке предполагались следующие работы: у здания студенческого общежития «устроить взамен деревянной разрушенной канализации новую бетонную на протяжении 85 пог. саженей, с земляными работами, с установкой 5 бетонных контрольных колодцев, с выводом сточных вод к коллектору бывш. Семянниковского завода»<sup>45</sup>, у главного здания «уложить в бетонном 21” коллекторе взамен ветхих 4” паропроводных железных труб новые, длиной 32 пог. саж., с исправлением 5 бетонных смотровых колодцев и бетонных труб коллектора проложенного в земле»<sup>46</sup>.

На плане 1929 года между учебным институтом, главным зданием Паталого-Рефлексологического института и клиникой им. Пирогова обозначен внутриквартальный проезд, получивший название Фабричной улицы (старая улица с таким же названием была утрачена к этому времени). Новая Фабричная улица огибала здание Противоалкогольного института под прямым углом, и соединялась с новой Екатерининской улицей, проложенной южнее утраченной старой Фабричной улицы. Данная дорога может являться как частью первоначальной регулярной планировки квартала по проекту Мельцера, так и вновь проложенной улицей в связи с разделением комплекса построек на учебный (бывший Психоневрологический) и научный (бывший Противоалкогольный) институты.

В 1926 году Паталого-Рефлексологический институт был переименован в Клиническую больницу им. В.М. Бехтерева. В 1932 году больница получает наименование «Научно-Исследовательский институт им. В. М. Бехтерева»<sup>47</sup>.

В 1935 году институт занимал территорию со следующими зданиями: два каменных 3-х этажных больничных здания (Главное и Нервная клиника), здание бывшей клиники для эпилептиков (2-х этажное каменное с деревянной мансардой здание), приспособленное под столовую и мастерские<sup>48</sup>, каменные двухэтажные мастерские с кухней, приспособленные из здания, вероятно, лаборатории (местоположение устанавливается по фотографиям 1935-1936 гг. – здание во дворе, за главным корпусом, справа, (Илл. 103-108), каменная проходная, два каменных трансформатора, деревянные жилой дом, свинарник, ледник<sup>49</sup>.

Во время Великой Отечественной войны на территории института находился госпиталь, рядом размещался Механический судостроительный завод им. В.И. Ленина, поэтому здания комплекса подверглись значительным разрушениям.

В послевоенное время в конце 1940-х - 1950-е гг. здания учебного и научного

<sup>44</sup> ЦГА НТД. Ф. 192. Оп. 31. Д. 9045. Л. 40-43.

<sup>45</sup> ЦГА НТД. Ф. 192. Оп. 31. Д. 9045. Л. 40-43.

<sup>46</sup> ЦГА НТД. Ф. 192. Оп. 31. Д. 9045. Л. 40-43.

<sup>47</sup> ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.

<sup>48</sup> На фотографии 1935-1936 гг. названо «Психиатрическим зданием». (Илл. 100).

<sup>49</sup> ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 106.

институтов были восстановлены.

В 1960 г. перед зданием Противоалкогольного института был установлен бронзовый бюст В.М. Бехтерева на гранитном постаменте работы скульптора М.К. Аникушина и архитектора Ф. Л. Геппнера. Бюст был отлит на заводе «Монументальная скульптура». В связи с установкой памятника перед лицевым фасадом главного корпуса устроена полукруглая площадка. (Илл. 63-64).

В 1960-е гг. по проекту института «Ленжилпроект» на территории выстроено здание котельной. (Илл. 60.)

В 1958 г. построено здание прозекторской<sup>50</sup>.

В 1970-е гг. был выстроен новый лечебный корпус по проекту института «Ленжилпроект» (Илл. 68.). Лечебный корпус поставлен параллельно историческому зданию нервно-Хирургической клиники, к северу от него.

Территория в границах объекта культурного наследия в настоящее время состоит из двух участков в форме неправильных многоугольников. Северный участок, включает историческое здание учебного Психоневрологического института. Здание находится в глубине участка. Вокруг него расположен парк, а в южной части участка – яблоневый сад. Парк и сад на основании данных иконографии датируются 1930-ми – 1950-ми годами. От входа на территорию парка к главному корпусу проложена диагональная дорожка с аллеиной посадкой (существует с 1930-х гг.). Западная и северная границы совпадают с историческими вдоль ул. Бехтерева и по трассе утраченной Проездной улицы.

Южный участок с историческими и современными зданиями Научно-исследовательского института им. В.М. Бехтерева. Парк имеет ассиметричную планировку пейзажного типа. С севера участок ограничен проездом, с востока – соседними участками и железнодорожными путями, с юга граница памятника совпадает с границей современного участка и проходит параллельно ул. Седова. Западная граница участка историческая, проходит по красной линии ул. Бехтерева.

### **Участок Противоалкогольного института: история владения и застройки**

В 1910 – 1911 гг. на предоставленном Кабинетом императорского двора участке выстроили здание Противоалкогольного института<sup>51</sup>. Сохранился проект фасада здания Противоалкогольного института, подписанный гражданским инженером С.С. Корвин-Круковским<sup>52</sup>. (Илл. 54)

Проектный чертеж отражает осуществленное решение. Здание в стиле неоклассицизма, двухэтажное с мансардным этажом. Центральная часть на 5 осей выделена ризалитом, раскрепованным в крайних осях. Креповки завершены карнизными плитами большого

<sup>50</sup> Лушеко Е.И., Князева Е.Е. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Институт Психоневрологический им. ВМ Бехтерева. Комплекс», утвержден КГИОП 25.11.2006

<sup>51</sup> РГИА. Ф. 468. Оп. 27. Д. 1586.

<sup>52</sup> РГИА. Ф. 1293. Оп. 167. Д. 415.

выноса. Центральная часть ризалита, между креповками, венчается треугольным аттиком с надписью «Клиническая амбулатория для алкоголиков 1910 года». Центральный вход оформлен порталом, фланкированным парными ионическими колоннами и завершенным треугольным фронтоном. Парадность центральной части фасада придают высокие полуциркульные окна верхнего этажа. Приложенные к данному проекту главного фасада планы какого-то больничного здания не совпадают с фасадным решением, и относятся, по видимому, к другому зданию либо одному из предшествующих проектных вариантов.

На генеральном плане данного проекта показан также служебный флигель, поставленный за лицевым зданием, параллельно ему.

Данный проект, судя по отметке на чертеже фасада, рассматривался на заседании Техничко-строительного комитета Министерства внутренних дел. В заседании комитета было доложено дело о постройке здания Клинической Амбулатории для алкоголиков в г. С.Петербурге. В журнале заседания по этому поводу была сделана такая запись: «Из дела видно, что в г. С.Петербурге по Казачьей улице предполагается построить здания Клинической амбулатории для алкоголиков. Составленные на этот предмет технические данные, представленные в Комитете на утверждение, заключаются в следующем:

- 1) Проект каменного двухэтажного с мансардами и отчасти с подвалом главного здания объемом около 2 650 куб. саж.
- 2) Генеральный план дворового участка по Казачьей улице с показанием на нем кроме указанного главного здания флигеля для служб.
- 3) Смета на главное здание на сумму 207.531 руб. 33 коп.
- 4) И смета на замощение, центральное отопление, водопровод и отвозку мусора на сумму 44744 руб. 19 коп.

Так как к проекту не приложено программы, служившей основанием при составлении его, и пояснительной записки, то по существу о нем заключения дать невозможно. В техническом же отношении проект в общем представляется удовлетворительным»<sup>53</sup>.

Одобрение получила также смета, цены которой комитет нашел «весьма умеренными».

Комитет рекомендовал внутреннюю стену аудитории, основанную, по проекту, на аркаде, поставить на глухую стену, а также и расширить коридор.

В заседании было отмечено, что «при главном здании должны быть назначены службы, но проектов и смет на таковые не представлено»<sup>54</sup>.

Фасад здания в соответствии с положением Строительного устава 1900 г. был передан для утверждения императором.

Строительство проходило под руководством и по проекту архитектора Министерства

<sup>53</sup> РГИА Ф. 1293. Оп. 170. Д. 11. Л. 410

<sup>54</sup> РГИА Ф. 1293. Оп. 170. Д. 11. Л. 410

гражданского инженера С.С. Корвин-Круковского и под наблюдением заведующего отделом по строительной части Главного Управления неокладных сборов действительного статского советника Л. С. Ивановского.

Известно, что на участке Противоалкогольного института мерою более 3000 кв. саж. планировалось построить, кроме главного здания, два флигеля. В отчете о постройке говорится: «Предполагалось построить по крайней мере 3 здания: одно здание для клинического изучения алкоголизма и для лечения алкоголиков, а другое для помещения всех вспомогательных учреждений Института и, наконец, еще здание для служащего персонала. Первое здание, какое решено было возвести, было клиническое здание на 50 кроватей с обширным помещением для амбулатории и для музея»<sup>55</sup>.

Постройку вели смешанным способом, «т. е. более крупные отдельные работы отдавать особым подрядчикам, а мелкие работы вести хозяйственным путем»<sup>56</sup>.

К 1912 году на строительные работы было потрачено 340 089 руб. 33 коп «не считая расходов на устройство ограды и оборудование Института мебелью и медицинским инвентарем»<sup>57</sup>.

Удорожание постройки относительно сметы было вызвано заболоченностью почвы, что вызвало необходимость устроить более глубокие фундаменты. Дополнительные траты на подведение городского водопровода к месту постройки обуславливались удаленностью местности от существующих водопроводных сетей.

Сверхсметный расход вызвало устройство изоляции подвалов строящегося здания: «В подвалах по проекту предполагено было поместить котлы для водяного отопления, приборы для вентиляции, прачечную, кладовые и таким образом образовалось большая площадь требующая изоляции, так как грунтовые воды стоят высоко и пропитывают торфяной слой, то изоляция явилась крайне необходимой»<sup>58</sup>.

Для технической конторы, помещения десятника и для склада материалов на участке был выстроен деревянный двухэтажный дом на сваях. (Илл. 92)

Противоалкогольный институт начал свою деятельность 8 ноября 1911 г. Торжественное открытие здания состоялось 6 мая 1912 года<sup>59</sup>. 22 февраля 1912 года начало свою деятельность стационарное отделение Института на 50 больных<sup>60</sup>.

<sup>55</sup> Отчет Строительной Комиссии Психо-Неврологического Института по постройке Клинического Противоалкогольного Института // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 6-11.

<sup>56</sup> Отчет Строительной Комиссии Психо-Неврологического Института по постройке Клинического Противоалкогольного Института // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 6-11.

<sup>57</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., СПб, 2000-2002.

<sup>58</sup> Отчет Строительной Комиссии Психо-Неврологического Института по постройке Клинического Противоалкогольного Института // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 6-11.

<sup>59</sup> Торжественное открытие Клинического Противоалкогольного Института // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 5-6.

<sup>60</sup> Отчет по Клиническому Противоалкогольному Институту за организационный период его существования с 8 ноября 1911 г. по 1 сентября 1912 года // Вопросы алкоголизма. Вестник

Опубликованный план здания Противоалкогольного института относится к 1913 г. Он подписан также Корвин-Круковским<sup>61</sup>. Экспликация в плане представляет собой роспись отделки полов, потолков и перегородок.

Построенное здание каменное, оштукатуренное в стиле неоклассицизм. В центральной части здание трехэтажное, над боковыми каменными двухэтажными частями были возведены деревянные мансарды. Такие же мансарды были и над дворовыми двухэтажными корпусами. В главном здании разместилась клиника на 50 кроватей, а также экспериментальное отделение, амбулатория, музей, большая аудитория, кабинеты для опытов лечения гипнозом, электричеством, ваннами и душами.

В официальных документах сохранилось описание планировки Клиники.

Здание состояло из двух частей, одна из которых была предназначена для проходящих больных, а другая – для стационарных. Части были соединены между собой коридором.

Амбулаторная часть клиники состояла из большого вестибюля и залы для ожидания, приемных, кабинета врача, лаборатории, комнаты для лиц, посещавших больных, помещений для гидротерапии, канцелярии и квартиры врача.

Во втором этаже этой же части здания были размещены: обширная аудитория для публичных лекций на 600 слушателей и библиотека. Над ними в третьем этаже помещался музей<sup>62</sup>.

В части здания, предназначавшейся для стационарных больных, на 2-х нижних этажах располагались палаты, столовые, мастерские, ванны и другие помещения. В третьем этаже той же части здания размещались помещения для прислуги. Котельная и прачечная для всего здания находились в подвальном этаже корпуса<sup>63</sup>.

Ряд помещений предназначался для экспериментального отделения. Оно включало в себя несколько лабораторий.

Квартиры в здании имели директор института, врачи и завхоз. Институт также предоставил помещения смотрительнице, ее помощнице, фельдшерам, сестрам милосердия, вахтерам, палатным надзирателям, поварам, прачкам, дворникам, монтерам, садовнику, кочегару, конюху<sup>64</sup>.

Настилкой полов в Противоалкогольном институте занимался Линднер. паровое отопление в здании проводила фирма «Држевецкий и Езиоранский инженеры», малярные работы выполнил И. С. Лисовецкий. Здание имело объем 2848 куб. саж<sup>65</sup>.

Идея о расширении деятельности института, которая предполагала бы не только лечение больных, но и научное клиническое изучение проблемы алкоголизма, возникла в

Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 35-45.

<sup>61</sup> Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического противоалкогольного института. Под общ. редакцией В.М. Бехтерева. № 1. 1914 г.

<sup>62</sup> Психо-неврологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. N 51. С.493 – 497

<sup>63</sup> ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 945.

<sup>64</sup> ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 945.

<sup>65</sup> ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 897.

самом начале его работы. Так, в отчете о деятельности института за период до 1913 года сказано: «Как видно из этого краткого отчета по Клиническому Противоалкогольному Институту за организационный период его существования, до настоящего времени осуществлена лишь часть Института. Последний еще не обставлен необходимыми лабораториями, которые позволяли бы правильно постановить как изучение самого алкоголизма во всех его проявлениях, так Экспериментальное изучение различных лечебных мероприятий по отношению к алкоголизму. Без этих лабораторий Институт, привлекающий к себе уже многих научных работников из столицы и провинции не может должным образом обставить научное изучение многих вопросов вытекающих из наблюдения над больными»<sup>66</sup>.

14 апреля 1912 г. Главное управление неокладных сборов обсуждало в своем заседании планы преобразования Противоалкогольного института в Экспериментально-Клинический Институт при Психо-Неврологическом Институте «для научного изучения вопроса о влиянии алкоголя на человеческий организм»<sup>67</sup>.

Было получено согласие академика Бехтерева на принятие Психоневрологическим Институтом на себя данной миссии. При этом академик сообщил, что для этого требуется организация научных лабораторий, а именно: «1) физико-химической, 2) биологической с отделами: зоологическим, ботаническим и гистологическим, 3) паталого-анатомический с отделом судебной медицины, 4) физиолого-патологический с отделом физиологической химии, 5) гигиенический с отделом бактериологии и 6) психологический с отделом физиологии органов чувств»<sup>68</sup>.

В архивном деле подробно описаны цели и особенности каждой лаборатории:

1. «Лаборатория физико-химическая является основной, дающей справки и методику другим лабораториям. Она производит проверку приборов, совместную выработку новых методов, и, вместе с тем, занимается изучением самого алкоголя, степени его чистоты, выработкой чистых материалов для исследования в других лабораториях и совместной постановкой крупных опытов, так как только такой постановке обязаны работы американских авторов точностью учета превращения материи и энергии в человеческом организме.
2. Лаборатория биологическая состоит из отделов: биологического, зоологического, ботанического и гистологического. Биологический и зоологический ее отделы занимаются изучением процессов жизни животного организма, влияния алкоголя на различных представителей зоологической лестницы до человека включительно. Отдел этот в тоже время помогает подбору материалов для изучения в других лабораториях. Ботанический отдел

<sup>66</sup> Отчет по Клиническому Противоалкогольному Институту за организационный период его существования с 8 ноября 1911 г. по 1 сентября 1912 года // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 35-45.

<sup>67</sup> РГИА Ф. 1276 Оп. 8 Д. 573.

<sup>68</sup> РГИА Ф. 1276 Оп. 8 Д. 573.

изучает процессы брожения. Диастазы, энзимы, их роль при переходе углеводов в другие соединения; специально вопрос дрожжей, условия правильности брожения, чистоту получаемых продуктов, влияние рода и состояния растительного материала на выход продуктов и т.д. При обоих отделах имеется еще гистологический отдел, как вспомогательных для изучения животной и растительной клетки в нормальных и патологических условиях.

3. Лаборатория патолого-анатомическая изучает изменения, происходящие в организме человека под влиянием алкоголя, в ней же производится вскрытие трупов умерших в алкогольной клинике больных. Отдел судебной медицины изучает как преступление, так и объект и условия, в которых оно произошло в случаях, где имеется почва влияния алкоголя. В этом же отделе производятся вскрытия в случае скоропостижной смерти, изучение судебно-медицинской статистики и т.д.
4. Лаборатория нормальной и патологической физиологии с отделом физиологической химии занимается изучением функций нормальных тканей, органов систем и организмов в условиях обычной жизни, а равно и патологическими изменениями в функциях организма, вызываемыми вводимым в организм алкоголем.
5. Лаборатория гигиеническая с отделом бактериологии занимается изучением норм существования организма в обычных условиях жизни и сравнением тел или других факторов, изменяющих эти условия под влиянием потребления алкоголя. Лаборатория эта изучает пищевые нормы, место среди них алкоголя и алкоголь содержащих жидкостей, влияние алкоголя на различные возрасты, вопросы наследственности и т.д. Отдел бактериологии изучает отношения микроорганизмов к животному организму в обычных условиях и условиях потребления алкоголя: заразные болезни, роль алкоголя в их течении и лечении и т.д.
6. Лаборатория психологическая с отделом физиологии органов чувств занимается изучением психической сферы страдающих алкоголизмом, а также ведет экспериментальные исследования по изучению влияния различных доз и разведений алкоголя на различные психические функции»<sup>69</sup>.

Для размещения лабораторий необходимо было строительство на участке института новых зданий. Строительные расходы оценивались в 350 000 рублей, на дополнительные расходы на оборудование уже выстроенного здания Противоалкогольного института требовалось еще 50 000 рублей.

Согласие Министерства Финансов было получено: «Министерство Финансов полагало бы научное изучение вопроса о влиянии алкоголя на человеческий организм и разных методов лечения алкоголиков приурочить к существующему при Психо-Неврологическом Институте в С.-Петербурге

<sup>69</sup> РГИА Ф. 1276 Оп. 8 Д. 573.

Экспериментально-Клиническому Институту для лечения алкоголиков, открывшему уже свои действия, утвердить положение об этом институте, с лечебницей для алкоголиков при нем на 50 постоянных кроватей, и отпустить Психо-Неврологическому Институту четыреста тысяч рублей, как необходимые средства на строительные работы по возведению дополнительных сооружений к выстроенному уже на средства Министерства Финансов лечебному зданию для лечения алкоголиков, в которых будут помещены здание для патолого-анатомической лаборатории и других лабораторий, которых нельзя будет разместить в имеющемся уже здании, а также для жилья врачей и служебного низшего медицинского персонала. Здания эти займут приблизительно до 4500 кубов. Наконец, на отпускаемые средства будет оборудована как лечебница для алкоголиков, так и указанная выше патолого-анатомическая лаборатория»<sup>70</sup>.

Постановление Министра Финансов гласило:

1. «Учредить при С.-Петербургском Психо-Неврологическом Институте Экспериментально-Клинический Институт для всестороннего научного изучения вопроса о влиянии алкоголя на организм животных и людей, с лечебным при нем заведением для лечения алкоголиков всеми известным в медицине методами.
2. Экспериментально-Клинический Институт состоит в ведении Министерства Финансов.
3. Утвердить прилагаемые при сем положение об означенном Институте и расписание числа должностей, присвоенного им содержания и прав на пенсию.
4. Отпустить из Государственного Казначейства единовременно четыреста тысяч рублей, как на сооружение зданий для помещения в них патолого-анатомической и других лабораторий и квартир для врачей и низшего медицинского персонала, так и на оборудование выстроенного уже на средства Министерства Финансов лечебного заведения с 50 постоянными кроватями для лечения алкоголиков.
5. Кредит, потребный на единовременные расходы, указанные в п. IV, отнести на свободную наличность Государственного Казначейства.
6. Кредит, потребный на удовлетворение содержанием административного и научного персонала Экспериментально-Клинического Института и на содержание состоящей при нем лечебницы для алкоголиков вносить, начиная с 1913 года, в смету Главного Управления неокладных сборов и казенной продажи питей в параграф 16 ст. 1 в особый пункт а»<sup>71</sup>.

В 1913 г. Министерство Финансов вошло в Государственную Думу с представлением о преобразовании Противоалкогольного института в Клинический

<sup>70</sup> РГИА Ф. 1276 Оп. 8 Д. 573.

<sup>71</sup> РГИА Ф. 1276 Оп. 8 Д. 573.

Противоалкогольный Институт Министерства Финансов и одновременно представило на утверждение проект положения об институте и штаты: «В виду того, что Комиссия о народном здравии и бюджетная Государственной Думы высказались за принятие законопроекта лишь при условии, чтобы Клинический Противоалкогольный Институт Министерства Финансов находился в полной независимости от Психоневрологического Института, последний по нотариальному договору от 17 мая 1914 года передал безвозмездно в собственность Министерству Финансов здания Противоалкогольного Института со всем оборудованием и предоставил с согласия управления бывшими кабинетскими землями в безвозмездное пользование финансовому ведомству занимаемый Институтом земельный участок мерою в 3 356 кв. саж. на время существования Клинического Противоалкогольного Института Министерства Финансов. Одновременно Министерством финансов для Противоалкогольного клинического института был арендован у кабинета ЕИВ дополнительный участок земли мерою около 9 000 кв. саж. для возведения на нем предполагавшихся дополнительных строек».<sup>72</sup>

Однако реализация проекта преобразования Противоалкогольного института в Экспериментально-Клинический Институт по изучению алкоголизма затянулась и была остановлена на этапе согласования и утверждения в государственных органах. Закон и положение о Клиническом институте так и не были приняты.

13 ноября 1914 г. законопроект об учреждении в Петербурге Клинического Противоалкогольного института снова рассматривался в заседаниях- IV Государственной думы<sup>73</sup>.

Комиссии о народном здравии и бюджетная Государственной Думы высказались за принятие законопроекта, но при условии, чтобы Клинический Противоалкогольный институт Министерства Финансов находился в полной независимости от психоневрологического института. По нотариальному договору от 17 мая 1914 г. Психоневрологический институт передал безвозмездно в собственность Министерству Финансов здания Противоалкогольного института со всем оборудованием и предоставил в бесплатное пользование финансовому ведомству занимаемый институтом земельный участок мерою в 3 356 кв. саженей<sup>74</sup>.

В ожидании закона об учреждении Клинического Противоалкогольного института и положения о нем, Противоалкогольный институт с июля 1914 года приостановил свою деятельность.

С 1916 года г. здание Противоалкогольного института было предоставлено для устройства в нем лазарета Красного Креста служащими Министерства финансов: «В виду того, что Государственная Дума не приступила к рассмотрению законопроекта, здания Противоалкогольного Института, прекратившего с июля 1914 года, в ожидании утверждения

<sup>72</sup> Акименко МА. Шерешевский А.М. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., СПб, 2000-2002. Т.2. С. 36.

<sup>73</sup> Приложения к Стенографическим отчетам Государственной думы. Четвертый созыв. СПб, 1914.

<sup>74</sup> РГИА Ф. 1276. Оп. 14. Д. 621. Л.1-3.

положения об институте, свою ученую и учебную деятельность, были предоставлены в январе 1916 года, до окончания войны, с согласия Психо-Неврологического Института, Петроградскому военному госпиталю по особому договору Министерства Финансов с Военным ведомством»<sup>75</sup>.

Арендованная под расширение Противоалкогольного института территория «мерюю около 9000 кв. саж» была расположена на противоположной стороне Казачьей улицы, в кварталах 24 и 30 Царского городка<sup>76</sup>. Часть арендованной земли включала участок улицы Пятый круг. (Илл. 36). Арендная плата за данный участок регулярно вносилась до 1918 года, хотя, по-видимому, никаких капитальных построек для Клинического Противоалкогольного института на нем устроено не было. Участок использовался под хозяйственные постройки.

В 1917 году Противоалкогольный институт был возвращен из ведения Министерства Финансов Психоневрологическому институту: «Принимая во внимание, что с прекращением казенной винной монополии отпадают основания, которые связывали Министерство Финансов с учреждением в его ведения Клинического Противоалкогольного института, Министр Финансов полагает, что ходатайство Психо-Неврологического института о безвозмездной передаче ему зданий со всем оборудованием Клинического Противоалкогольного института подлежит удовлетворению, при условии использования этого имущества главным образом под научно-лечебные учреждения Психо-Неврологического института, имеющие основную целью изучение алкоголизма и различных проявлений наркомании, а также лечение алкоголиков и наркоманов. При этом заключенный с военным ведомством договор о предоставлении до окончания войны помещений Противоалкогольного института Петроградскому Военному Госпиталю остается в силе»<sup>77</sup>.

### **Флигели Противоалкогольного института. Лабораторный корпус (Здание вивария)**

Несмотря на задержку обсуждаемого с 1912 года закона об Экспериментально-Клиническом институте по изучению алкоголизма, деньги, запрошенные на строительство зданий для лабораторий клиники, по-видимому, были получены. Так, об этом упоминается в докладе по законопроекту об отпуске дополнительных средств нервно-хирургической клинике им. Пирогова: «На Клинический противоалкогольный институт отпущено в виде субсидий, выданных в разное время, до 425 000 рублей Министерством Финансов из сумм попечительства о народной трезвости»<sup>78</sup>.

<sup>75</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002. Т.2. С. 36.

<sup>76</sup> РГИА. Ф. 468. Оп. 26. Д. 288. Л. 13.

<sup>77</sup> РГИА Ф. 1276. Оп. 14. Д. 621. Л.1-3.

<sup>78</sup> Приложения к Стенографическим отчетам Государственной думы. Четвертый созыв. СПб, 1914. С. 766.

К 1914 году на участке Противоалкогольного института были выстроены два флигеля. На генплане участка, опубликованном в 1915 г. «Архитектурно-художественном еженедельнике» за главным зданием института показаны, они показаны как уже выстроенные. (Илл. 47) Их местоположение совпадает с ныне существующими историческими постройками. В тексте статьи, сопровождающей чертежи, о противоалкогольном институте сказано: «Кроме клиники, Институт имеет амбулаторию, музей, большую аудиторию и кабинеты для специальных опытов лечения гипнозом, электричеством, ваннами и душами и, кроме того, два служебных здания – одно для помещения животных, другое для прачечной и для квартиры служащих»<sup>79</sup>.

На опубликованной в 1914 г журнале «Нива» фотографии<sup>80</sup> виден торцовый фасад одного из флигелей. Он расположен справа от главного здания Противоалкогольного института, во дворе. Это двухэтажное здание с мансардным этажом, аналогичным по конфигурации мансарде главного здания. Окно первого этажа отделено от двух сближенных окон второго этажа значительной по высоте глухой плоскостью стены. Эта плоскость обрамлена тягами, нижняя проходит в плоскости верхней отметки нижнего окна (или дверного проема), верхняя тяга по местоположению совпадает с линией низа окон второго этажа. Сдвоенные окна верхнего этажа вписаны в нишу с арочным завершением, такие же глухие ниши расположены по бокам от центральных окон. Мансардное окно расположено по центру фасада, в одной оси с нижним окном и простенком между верхними окнами. Кровля – металлическая, фальцевая.

Наиболее раннее изображение второго флигеля, расположенного слева от главного здания, относится к 1913 году: это двухэтажное неоштукатуренное здание под вальмовой крышей в панораме построек комплекса Психоневрологического института с клиниками. (Илл. 102) Подробно рассмотреть данный флигель позволяет фотография 1936-1937 гг. (Илл. 107-108) На ней запечатлено оштукатуренное здание в стиле неоклассицизма. Главный фасад обращен в сторону внутреннего двора Противоалкогольного института, к фасаду противоположного флигеля. Фасад на 9 осей. Центральная ось выделена ризалитом, завершенным разорванным треугольным фронтоном. В центральном ризалите находится главный вход в здание с трехстворчатой остекленной дверью. Окна, расположенные над входом, создают дополнительный акцент центральной оси. Это широкие, с мелкой расстекловкой, прямоугольное окно второго этажа, и помещенное над ним, полуциркульное окно верхнего света. Остальные окна фасада – прямоугольные, с заполнениями в виде рам с мелкой расстекловкой на 8 частей. Дополнительный вход организован по третьей оси слева. Фасад венчается карнизом. В уровне верхней отметки окон второго этажа проходит тяга.

Так как строительство флигелей, предназначенных для лабораторий и квартир служащих, было осуществлено в ожидании закона о преобразовании Противоалкогольного института в Экспериментальную клинику для изучения алкоголизма на средства

<sup>79</sup> Д.М. Психо-неврологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497.

<sup>80</sup> Институт борьбы с алкоголизмом. // «Нива». 1914 г. , № 18. С. 358.

Министерства Финансов, их автором мог быть только архитектор этого ведомства, а именно, - гражданский инженер С.С. Корвин-Круковский, построивший главное здание. Об этом говорит и стилистическое сходство построек, особенно явно проявившееся в конфигурации мансардных этажей главного здания и правого флигеля.

В январе 1919 года Противоалкогольный институт снова был предоставлен военным для устройства хирургического госпиталя. При передаче здания Психоневрологическим институтом было объявлено, что за все необходимые перестройки несут ответственность архитектор института Мельцер и его помощник Пиотровский.<sup>81</sup>

В июле 1919 г. научные подразделения Психоневрологического института были переведены в освободившееся к этому времени здание бывшего Противоалкогольного Института, при этом произошло слияние организаций. Здание же Психоневрологического института было отведено под размещение Государственного института Медицинских Знаний.

В соответствии с новейшими воззрениями в физиологии и в учении о душевных болезнях, Психоневрологический институт был переименован в Патолого-Рефлексологический Институт при государственной Психоневрологической Академии<sup>82</sup>.

Так как преобразование института в Экспериментальную клинику так и не произошло вплоть до смены режима в 1917 году, деятельность Противоалкогольного института была приостановлена в середине 1914 года, а его здания до середины 1919 года использовались военным госпиталем, задуманные Бехтеревым лаборатории в построенных для них зданиях, вероятнее всего, устроены не были.

О том, что в выстроенных зданиях не было помещений для экспериментальных животных, можно судить по тому факту, что во время передачи в конце 1918 г. зданий Противоалкогольного института из ведения Главного управления неокладных сборов Министерства финансов Психоневрологическому институту, в числе передаваемого имущества лабораторные животные не значились. Здания в это время все еще находились в ведении военного ведомства, и никакие научные исследования там не проводились. Среди имущества в качестве «живого инвентаря» значились только лошадь, коровы и свиньи<sup>83</sup>.

Таким образом, до середины 1919 года здание лаборатории, предназначенной для экспериментов с животными, не могло использоваться по назначению.

В 1922 году в состав Патолого-Рефлексологического института вошла Нервно-Хирургическая клиника им. Пирогова<sup>84</sup>. После этого слияния Патолого-Рефлексологический институт стал владеть двумя зданиями с двумя флигелями<sup>85</sup>.

<sup>81</sup> ЦГА НТД Ф. 313. Оп. 11. Д. 7. Л. 29 об.

<sup>82</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002. Т.2. С. 61.

<sup>83</sup> ЦГА НТД Ф. 313. Оп. 11. Д. 7. Л. 13 - 28.

<sup>84</sup> ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 32.

<sup>85</sup> Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002. Т.2. С. 127.

В 1925 году на территории Психоневрологического института были проведены ремонтные работы во всех зданиях. В 1926 году Паталого-Рефлексологический Институт был переименован в Клиническую больницу имени В.М. Бехтерева<sup>86</sup>.

Первое упоминание об использовании флигелей относится к 1926 году.

В докладе о положении института академика Бехтерева от 26 февраля 1926 г. сказано, что в 2-х этажном флигеле во дворе главного здания (бывший Противоалкогольный институт) «помещается кухня Института с 3 котлами из никеля новейшей системы, 5 малыми кипяtilьниками и большой плитой с двойной топкой для дров. При кухне - кладовая. Над кухней - общежитие служащих, рядом с кухней в первом этаже - помещение механической прачечной (в настоящее время бездействующей, т. к. нуждается в капитальном ремонте)»<sup>87</sup>.

Второй флигель упоминается в другом документе 1926 г., докладной записке академика Бехтерева в Наркомздрав: «Имеется специальное помещение для лаборатории для работы с животными в отдельном флигеле»<sup>88</sup>.

Из данных упоминаний следует, что два двухэтажных флигеля во дворе бывшего Противоалкогольного института, построенные в период между 1912<sup>89</sup> и 1914 гг., в 1926 г. использовались: один - под общежитие служащих, кухню и прачечную, другой – под виварий.

О том, что помещение для экспериментальных животных находилось в правом, меньшим по объему, флигеле, можно судить по более позднему документу. На плане участка 1960 года именно этот флигель отмечен как виварий<sup>90</sup>. (Илл. 67) Упоминание о том, что в данном корпусе располагались научные лаборатории с виварием имеется в документе 1981 г.<sup>91</sup>

В паспорте учреждения, составленном в 1935 г. для Народного комиссариата здравоохранения, при описании материальной базы института отмечены два надворных флигеля.

В каменном двухэтажном в 1935 году помещались мастерские и кухня, в двухэтажном с деревянной мансардой – столовая и мастерские<sup>92</sup>. Флигель с деревянной мансардой – это правый флигель, это известно по изображению на фотографии 1914 года. Виварий на 1935 год не упоминается, однако, из других документов известно, что он находился в данном флигеле вплоть до начала 1980-х гг. К 1936-1937 г. в левом флигеле находилось отделение трудотерапии, здание сохраняло исторический облик. (Илл. 108).

Между 1960 и 1962 годом оба флигеля были перестроены с расширением в восточном направлении пристройками и с надстройкой верхних этажей. Датировка перестроек основана,

<sup>86</sup> ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.

<sup>87</sup> Акименко М. А. Шерешевский А. М. История института им. В.М Бехтерева. Т.2, Спб, 2000. С. 132-140.

<sup>88</sup> ЦГА НТД Ф. 313. Оп. 11. Д. 25. Л. 5.

<sup>89</sup> Дата начала обсуждения вопроса о необходимости строительства зданий для лабораторий и квартир работников.

<sup>90</sup> План сетей. 1960 г. Архив института «Ленжилпроект».

<sup>91</sup> Техническое заключение отдела технических изысканий МКПП института «Ленжилпроект» по результатам обследования зданий и сооружений Ленинградского научно-исследовательского психоневрологического института им. В.М. Бехтерева, расположенного по улице Бехтерева дом № 3. 1981 г. Архив института «Ленжилпроект».

<sup>92</sup> ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.

на сопоставлении плана топосъемки 1962 г. (Илл. 39) с более ранними (1932 и 1954, 1960 гг.). (Илл. 37, 38, 67) Ранее двухэтажные корпуса отмечены на плане 1962 г. как трех- и четырехэтажный. Левый флигель был надстроен двумя этажами, и стал четырехэтажным, а над правым разобрали мансарду и надстроили один этаж, после чего флигель стал трехэтажным. На плане также видно, что оба флигеля увеличены пристройками с восточной стороны.

Перестройка флигелей по времени совпала с реконструкцией главного здания в 1959-1960 гг., в ходе которой мансардный этаж был заменен каменным<sup>93</sup>.

На 1981 год обследованием конструкций<sup>94</sup> зафиксированы следующие конструкции. Фундаменты – ленточные, бутовые; полы подвала цементные, имеются выбоины в полу. Наружные и внутренние стены кирпичные, оштукатуренные с двух сторон. В штукатурном слое фасадов отмечены трещины и следы увлажнения из-за неисправности кровли. Цоколь облицован плиткой. Перегородки – бетонные и шлакобетонные.

Перекрытия над подвалом были выполнены по металлическим балкам из двутавров № 24 с шагом 100 см. Заполнение плоское бетонное. Междуэтажные и чердачное перекрытие – по металлическим балкам из двутавров № 24 с шагом 100-110 см. с плоским бетонным заполнением. Вскрытием установлено, что балки без коррозии. Дефектов перекрытий отмечено не было.

Ступени каменных лестниц по косоурам имели сколы валиков. Полы в помещениях санузлов и вивария были цементные, наблюдались выбоины. В кабинетах научных сотрудников – из линолеума. Оконные и дверные заполнения имели цели, неплотный притвор, перекосы оконных створок и дверных полотен.

Несущие конструкции крыши в 1981 году были выполнены в виде наклонных стропил из бруса сечением 12х18 см, установленным с шагом 110-120 см. Признаков поражения гнилью зафиксировано не было. Кровля из оцинкованной листовой стали имела неплотное соединения фальцев и неплотное примыкание к вентиляционным стоякам.

Обследованием конструкций, проведенном в 1988 г. специалистами института «Ленжилпроект» установлено, что надподвальное перекрытие над одним из помещений (по оси восточной раскрепки) находится в аварийном состоянии: металлические балки из двутавров поражены коррозией на 60-100 %, материал монолитного бетонного заполнения увлажнен<sup>95</sup>.

В 2003-2005 гг. проведен ремонт в интерьерах Лабораторного корпуса<sup>96</sup>.

Рассматриваемый флигель (историческое здание вивария) является объектом культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус» в составе объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт имени Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски).

<sup>93</sup> Акименко М. А. Шерешевский А. М. История института им. В.М Бехтерева. Т.3, Спб, 2001. С. 201.

<sup>94</sup> Техническое заключение по обследованию перекрытий над подвалом корпусов № 2,3,4, дома № 3 по ул. Бехтерева. Л., 1988. Архив института «Ленжилпроект».

<sup>95</sup> Техническое заключение по обследованию перекрытий над подвалом корпусов № 2,3,4, дома № 3 по ул. Бехтерева. Л., 1988. Архив института «Ленжилпроект».

<sup>96</sup> Паспорт ОКН.

Лабораторный корпус - 3-х этажный, прямоугольный в плане, кирпичный, оштукатуренный. Крыша вальмовая. Цоколь путиловской плиты, частично оштукатурен. Здание оформлено с использованием мотивов неоклассики. Венчающий карниз профилированный.

Главный северный фасад. По крайней западной и второй с востока оси выделен креповками, завершенными треугольными фронтонами. Восточная часть (на 1 ось) пристроена.

Заглубленная (расположенная между креповками) часть фасада оформлена профилированными тягами между 1-2-м и 2-м-3-м этажами, подоконным карнизом с зубчиками на 2-м этаже, декорирована пилястрами на 1 этаже. Окна 2 этажа вписаны в полукруглые ниши (через одну ось), оформлены замковыми камнями. На 2-м этаже у креповок расположены окна с веерными замковыми камнями и подоконными досками на кронштейнах, под ними размещены круглые филенки. Остальные окна на фасаде прямоугольные, без обрамлений.

Южный фасад завершен профилированным карнизом, на 1-2-м этажах имеет решение, аналогичное части северного фасада, расположенной между креповками. Окна 3-го этажа прямоугольные, без обрамлений.

Восточный фасад завершен профилированным карнизом. Окна прямоугольные, без обрамлений.

Западный фасад оформлен венчающим профилированным карнизом, подоконной тягой на 2-м этаже, тягой под окном 1-го этажа. Окно 2-го этажа сдвоенное, с лучковой перемычкой, с замковым камнем. Окна 1-го и 3-го этажа прямоугольные, без обрамлений. На 1-ом этаже устроен навес над приямком с лестницей в подвальное помещение.

Здание сохраняется в перестроенном виде: оно расширено пристройкой с восточной стороны на две оси (отсутствует перевязка швов в месте примыкания к средней части здания), надстроено третьим этажом, при этом разобрана историческая мансарда.

Фасады также искажены перестройками. На всех фасадах часть оконных и дверных проемов на 1-м этаже перебиты, имеет поздние заполнения. Есть основания полагать, что часть фасадного декора имеет позднее происхождение советского времени, относится к периоду перестройки здания около 1960 г. и (или) более раннего. К историческим элементам декора и фасадной композиции можно отнести: местоположение креповок и горизонтальных междуэтажных тяг (между 1 и 2 этажами), полукруглые ниши 2 этажа. Местоположение окон 2 этажа также, вероятнее всего, является историческим решением.

В пользу позднего происхождения остальных элементов (карниза, треугольных фронтонов, пилястр 1 этажа, декоративных медальонов, замковых камней) говорят следующие наблюдения:

Пилястры 1 этажа и частое расположение окон 1 этажа не композиционно не связаны с историческими элементами остальной части фасада (окнами и нишами 2 этажа). Форма

пилястр близка к поздним пилястрам северного лабораторного корпуса, также перестроенного. Позднее происхождение лопаток северного корпуса документально засвидетельствовано, так как на фотографии 1936-1937 гг. основная часть фасада гладко оштукатурена, без декоративных пилястр. Нижний этаж рассматриваемого Лабораторного корпуса, скорее всего, перестроен с закладкой воротных проемов.

На изображении торцового фасада 1914 года замкового камня над окнами второго этажа нет. Сдвоенное окно было вписано в декоративную арку, так же, как сохранившиеся до настоящего времени окна продольных фасадов. На торцовом фасаде замковый камень расположен в простенке между окнами, что лишает прием архитектурной логики. Карниз здания располагался близко от арочного завершения декоративных ниш окон верхнего этажа, поэтому места для довольно массивных замковых камней на фасаде не было. На основании данных наблюдений можно с достаточной долей уверенности предположить, что замковые камни относятся к советскому периоду.

Круглые медальоны северного фасада также имеют, вероятнее всего, позднее происхождение: они не сомаштабны фасаду. Данный прием характерен для советского классицизма. Такие же медальоны имеются сейчас на втором флигеле, хотя на исторической фотографии 1936-1937 гг. их нет.

### **Выводы**

Участок, первоначально отведенный для зданий Психоневрологического института в 1909 году, представлял собой три квартала регулярной планировки поселения «Царского городка», распланированного к 1901 году и практически незастроенного. Границы выделенного под застройку квартала проходили по утраченным улицам Соединительной, Фабричной, Проездной и вдоль сохранившейся трассировку Казачьей ул. (ныне ул. Бехтерева). При объединении трех кварталов в один были утрачены две первоначальные внутриквартальные улицы (Невская и Боковая).

В разработке проекта планировки комплекса построек совместно с Р. Ф. Мельцером принимал участие В.М. Бехтерев<sup>97</sup>. В проектировании комплекса принимал участие архитектор А.Л. Балинский. Выделенный из земель Кабинета ЕИВ квартал предполагалось разбить на отдельные прямоугольные участки. Самостоятельные участки предназначались для Психоневрологического института, Противоалкогольного института, Психиатрической клиники, Клиники для эпилептиков, Педологического института, Нервной и Нервно-Хирургической клиник им. Пирогова.

Занимавшие угловые части квартала здания Психоневрологического института, Клиники для эпилептиков и Педологического института, были поставлены по диагонали к

<sup>97</sup> Д.М. Психо-неврологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1915. N 51. С.494.

основным осям дорожной сети квартала и ориентированы на его центральную ось, заданную положением Противоалкогольного института.

В северном углу территории Мельцер задумал расположить Главное здание ансамбля. Психоневрологический институт в проекте был решен как величественное здание, решенное в формах неоклассицизма. Центральный ризалит с колоннадой большого ордера, завершенной аттиком, фланкировали два протяженных крыла, примыкающие к нему под тупым углом.

Проект застройки территории квартала был реализован частично. Не было завершено предполагавшееся по проекту главное здание Психоневрологического института, от которого реализованной оказалась лишь небольшая дворовая часть, а строительство величественных лицевых корпусов в стиле неоклассицизма так и не было начато. Два других здания – Клиника для эпилептиков и Педологический институт, задуманные как симметричные, были построены на половину, возведены были только их левые и центральные части, что искажало предложенную проектом симметричную композицию.

На протяжении первой половины XX в. историческая территория первоначального квартала, отведенного Психоневрологическому институту в 1910 г., постепенно сокращалась.

В 1918 году здания Педологического института переданы советскому учебному заведению, а здание Противоалкогольного института, и Нервно-хирургической клиники - Паталого-Рефлексологическому институту, руководимому В.М. Бехтеревым.

Флигели Противоалкогольного института возведены между 1912 и 1914 гг. по проекту гражданского инженера С.С. Корвин-Круковского. Северный двухэтажный флигель предназначался для квартир служащих, кухни и прачечной. Южный корпус – двухэтажный с деревянной мансардой, был предназначен для лабораторий Противоалкогольного института в свете подготовки закона о его преобразовании в Экспериментальный клинический институт по изучению алкоголизма. В документах он упоминается как лаборатория для экспериментальных животных. До 1919 года здание флигеля не использовалось под лаборатории, так как законопроект преобразования Противоалкогольного института в клинический принят не был, а с 1916 по 1919 год здания института занимал военный госпиталь. Виварий находился в здании в период 1920-х гг. (не позднее 1926 г.) – до 1980-х гг.

Около 1960 г. (не позднее 1962) оба флигеля были перестроены с расширением в восточную сторону и надстройкой. После перестроек северный флигель стал четырехэтажным, а южный – трехэтажным, его мансарда была уничтожена. Флигели получили оформление в стиле советского классицизма. От исторической фасадной композиции рассматриваемого лабораторного корпуса сохранились: боковые раскреповки, местоположение горизонтальных тяг, окна второго этажа (их местоположение, конфигурация, габариты), полукруглые ниши в уровне второго этажа. Северный флигель сохраняет местоположение, конфигурацию и габариты окон

1-2 этажа в исторической части, центральный ризалит с входным проемом и композицией окон.

### Список использованной литературы и архивных источников

1. Акименко МА. Шерешевский АМ. История института им. В.М Бехтерева. Т.1-3., Спб, 2000-2002.
2. Акименко М.А. Институт им. В.М. Бехтерева: от истоков до современности (1907–2007 гг.). Спб, 2018.
3. Антиалкогольный институт в Петербурге // Огонек. -1912. № 20.
4. Бальдыш Г. В.М. Бехтерев в Петербурге-Ленинграде. Л., Лениздат, 1979.
5. Бехтерев В.М. Автобиография. М. 1928.
6. Борзенко С. Б. Невская застава: взгляд сквозь столетия: исторический очерк - Санкт-Петербург: Живая история, 2018.
7. Борьба с зеленым змием. // «Нива». 1912 г.
8. Глезеров С.Е. Исторические районы от А до Я. М., Центрполиграф. 2013.
9. Д.М. Психо-неврологический институт // Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497.
10. Зодчие Санкт-Петербурга XIX — начала XX веков. Архитекторы второй половины XIX века. Архитекторы конца XIX - начала XX века / с ост. В.Г Исаченко. - СПб.: Леннздат, 1998.
11. Институт борьбы с алкоголизмом. // «Нива». 1914 г. , № 18. С. 358.
12. Отчет по Клиническому Противоалкогольному Институту за организационный период его существования с 8 ноября 1911 г. по 1 сентября 1912 года // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 35-45.
13. Отчет Строительной Комиссии Психо-Неврологического Института по постройке Клинического Противоалкогольного Института // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 6-11.
14. Приложения к Стенографическим отчетам Государственной думы. Четвертый созыв. СПб, 1914.
15. Приложения к Стенографическим отчетам Государственной думы. Четвертый созыв. СПб, 1914. С. 766.
16. Торжество психо-неврологического института // Исторический вестник. Историко-литературный журнал. Год тридцать первый. Ноябрь, 1910 г., С. 797-799.
17. Торжественное открытие Клинического Противоалкогольного Института // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического Противоалкогольного Института 1-й выпуск. СПб, Типо-Литография Б. Авидсона, 1913. С. 5-6.
18. Шерих Д. Ю. Невская застава: берег левый, берег правый. М. Центрполиграф – СПб., МиМ-Дельта, 2007.

19. Школа В.М. Бехтерева: от истоков до современности [Электронный ресурс] : Всероссийская научно-практическая конференция с международным участием, посвященная 160-летию со дня рождения В.М. Бехтерева и 110-летию Санкт-Петербургского научно-исследовательского психоневрологического института им. В.М. Бехтерева, 18-19 мая 2017 года, Санкт-Петербург : материалы / СПбНИПНИ им. В.М. Бехтерева ; научные редакторы: Незнанов Н.Г. [и др.]. - Санкт-Петербург : Альта Астра, 2017.

Центральный государственный архив кин ©фото документов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб)

- 20. Е 9754
- 21. Д 5780
- 22. Д 5987
- 23. Д 5986
- 24. Д 5783
- 25. Е 1394

Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб):

- 26. ЦГИА СПб. Ф. 115. Психоневрологический институт. Петроград. 1908 -1917.
- 27. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д 887. Об устройстве психоневрологического института в Петербурге. Доклад В.М Бехтерева в заседании Общества нормальной и патологической психологии при Военно-медицинской академии. 1904
- 28. ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1 Д 897.
- 29. ЦГИА СПб Ф. 2265. Оп 1. Д 915 (1900-1913)
- 30. ЦГИА СПб Ф. 513 Оп 155. Д 158 (1910) По рапорту архитектора 6 участка о том, что в местности Царский городок приступлено к земляным работам для постройки Психоневрологического института без предъявления плана 1910
- 31. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 155. Д. 119. О строительных работах на участке аренд. товариществом "Жорж Борман" от императорского стеклянного завода между Глухоозерской и Деминской улицей
- 32. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 57. Д. 51. О снабжении светильным газом Психоневрологического института
- 33. ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 126. Д 99. (1909-1911) По ходатайству психоневрологического института о выдаче пособия на устройство водоснабжения здания патологического института и лечебницы для эпилептиков. 1911
- 34. ЦГИА СПб Ф. 513. Оп. 155. Д 158
- 35. ЦГИА СПб Ф. 2265. Оп 1 Д 943 (1912)
- 36. ЦГИА СПб Ф 2265 Оп. 1. Д 927
- 37. ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1 Д 926. (1912).

38. ЦГИА СПб Ф 2265 .Оп. 1. Д 934 (1912).
39. ЦГИА СПб Ф 2265 Оп. Д 951. (1912)
40. ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 895
41. ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 897
42. ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 892
43. ЦГИА СПб Ф. 2265 Оп 1. Д 945.
44. ЦГИА СПб Ф. 2265. Он 1. Д 964 (1914).
45. ЦГИА СПб. Ф. 1357. Оп. 15. Д. 440. Психоневрологический институт. Развернутый вид.
46. ЦГИА СПб. Ф. 1357. Оп. 15. Д. 441. Психоневрологический институт. План 1 этажа.
47. ЦГИА СПб. Ф. 1357. Оп. 15. Д. 442. Психоневрологический институт. План 2 этажа.
48. ЦГИА СПб. Ф. 1357. Оп. 15. Д. 443. Психоневрологический институт. План 3 этажа.
49. ЦГИА СПб. Ф. 1357. Оп. 15. Д. 444. Психоневрологический институт. План 4 этажа.
50. ЦГИА СПб. Ф. 1357. Оп. 15. Д. 445. Психоневрологический институт. План 5 этажа.
51. ЦГИА СПб. Ф. 1357. Оп. 15. Д. 446. Психоневрологический институт. План чердака.
52. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 1366 Записка академика В.М. Бехтерева о противоалкогольном институте.
53. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп.1. Д. 945 Ведомость сумм на постройку и оборудование клинического Противоалкогольного института; отчёт о расходах на постройку, смета на содержание и штаты института
54. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 947 Протокол заседания по оборудованию Экспериментально-клинического института по лечению алкоголизма и смета на оборудование Института, составлено А.Лазурским
55. ЦГИА СПб. Ф.2265. Оп.1. Д. 948 Об устройстве лабораторий для изучения влияния алкоголя на организм и для исследования алкоголизма. Рукопись В.М Бехтерева
56. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Дело 949 Докладная записка профессора А.Гинзберга об организации химической лаборатории по изучению влияния алкоголя на организм и для исследования алкоголизма
57. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 950 1907–1912 гг. Краткий отчёт о деятельности Клинического института по лечению и изучению алкоголизма и амбулатории Общества призрения и лечения алкоголиков

58. ЦГИА СПб. Ф. 2265. Оп. 1. Д. 951 1912–без даты Письмо В.М.Бехтереву от заведующего хозяйством о благоустройстве сада при Экспериментально-клиническом институте по изучению алкоголизма
59. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 98. Д. 138 О переименовании в <Пироговский городок> района <Царского городка> занятого Психо- Неврологическим Институтом, нервно-хирургической клиникой имени Пирогова и Петроградским военным госпиталем 1917
60. ЦГИА СПб. Ф. 256. Оп. 35. Д. 9, 236, 514. 1867-1869 гг. О размежевании земельных участков Императорского стеклянного завода и Провиантского ведомства.
61. ЦГИА СПб. Ф. 256. Оп. 2. Д. 1607, 1609. 1870 г. Об освящении построек во дворе коннобойного завода г. Савина на Глухозерской ферме в Александро-Невской части.
62. ЦГИА СПб. Ф. 792. Оп. 1. Д. 8767. 1907 г. Об устройстве водоснабжения в «Царском городке» (местность Стеклянного завода и Глухозерской фермы)
63. ЦГИА СПб. Ф. 792. Оп. 1. Д. 9827. 1908 г., 3 февр. Президент Психоневрологического института, о приглашении им городского головы на торжество открытия института.
64. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 57. Д. 86. 1912 г. О ходатайстве Психоневрологического института об устройстве электрического трамвая до института (подпись акад. В.М. Бехтерева).
65. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 102. Д. 1187В Чертежи дома на участке, принадлежавшем местности бывшей Глухоозерской ферме с указанием арендаторов: наследники А.А.Карпова по [Глухоозерской ул.]
66. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 101. Д. 51. Планы Александровского плаца между Николаевской железной дорогой и Казачьими казармами, ограниченного Переяславской. Константиноградской. Кременчугской. Миргородской и Атаманской ул. 1860-1916

#### Российский государственный исторический архив (РГИА)

67. РГИА Ф. 565. Оп. 14. Д. 123. Л. 35.129-129об. (1911).
68. РГИА Ф. 565. Оп. 14. Д. 122. Л. 117. (1910).
69. РГИА Ф. 575. Оп. 6. Д. 105. Представление министра финансов Временному правительству о передаче Психо-Неврологическому институту зданий и оборудования Клинического противоалкогольного института в Петрограде. 03 октября 1917 г.
70. РГИА. Ф. 1293. Оп. 106 Д 51. О постройке здания клинической амбулатории
71. РГИА Ф. 565. Оп. 14 Д. 121 .
72. РГИА Ф. 1293. Оп. 106. Д. 35 О постройке клинической больницы

73. РГИА Ф. 1293. Оп. 170. Д. 11.
74. РГИА Ф 468 Оп. 27. Д 1586. (1913-1916) О предоставлении в бессрочное пользование
75. РГИА Ф 468 Он 26 Д 288. (1913-1918). О предоставлении в бессрочное пользование
76. РГИА Ф 468 Оп 44 Д 750 Записка для памяти
77. РГИА Ф.575 Он 3.Д 4336.
78. РГИА Ф 575 Оп 3 Д 4285.
79. РГИА Ф. 468 Оп 27 Д 1162 (1913) Об отводе земли
80. РГИАФ 575. Оп. 106. Д 105. (1917).
81. РГИА Ф. 1276. Оп. 14 Д.535.
82. Ф. 468 Оп. 26 Д. 288 [О предоставлении в бессрочное пользование]
83. Ф. 468 Оп. 27 Д. 1586 [О предоставлении в бессрочное пользование]
84. Ф. 468 Оп. 44 Д. 750 [Записка для памяти]
85. Ф. 468 Оп. 27 Д. 1162 [Об отводе земли]
86. Ф. 1293 Оп. 106 Д. 35 [О постройке клинической больницы]
87. Ф. 1293 Оп. 106 Д. 51 [О постройке здания клинической амбулатории]
88. Ф. 575 Оп. 6 Д. 105 Представление министра финансов Временному правительству о передаче Психо-Неврологическому институту зданий и оборудования Клинического противоалкогольного института в Петрограде
89. Ф. 575 Оп. 3 Д. 4336 Главное управление неокладных сборов и казенной продажи питей Министерства финансов. О назначении комиссии для принятия от психо-неврологического института участка земли и зданий клинического противоалкогольного института, выстроенных на этом участке за счет Министерства финансов

Центральный государственный архив научно-технической документации Санкт-Петербурга (ЦГА НТД)

90. ЦГА НТД. Ф. 192. Оп. 31. Д. 9045.
91. ЦГА НТД. Ф. 192. Оп. 31. Д. 9061
92. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д.1
93. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д.7
94. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д.32.
95. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д.106.
96. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д.107.
97. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д.327.

Архив КГИОП

98. Луцко Е.И., Князева Е.Е. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Институт Психоневрологический им ВМ Бехтерева. Комплекс», утвержден КГИОП 25.11.2006
99. Кормильцева О.М. Паспорт на границы Психоневрологического института им. В.М. Бехтерева. КГИОП 1997.
100. Акт по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального- значения «Противоалкогольный институт», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. А, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. ВЛ1. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», 1911-1912 гг., арх. Р.Ф. Мельцер, А.Л. Балинский, С.С. Корвин - Круковский, - «Научно-проектная документация на проведение работ по ремонту и реставрации фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Противоалкогольный институт», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. А, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. ВЛ1. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», разработанной ООО «Центр согласований» в 2018 г., шифр 48ЮС-17-П, с целью определения соответствия проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия. Спб, 2018.

Архив института «Ленжилпроект»

101. Техническое заключение по обследованию перекрытий над подвалом корпусов № 2,3,4, дома № 3 по ул. Бехтерева. Л., 1988. Архив института «Ленжилпроект».
102. План сетей. 1960 г. Архив института «Ленжилпроект».
103. Техническое заключение отдела технических изысканий МКПП института «Ленжилпроект» по результатам обследования зданий и сооружений Ленинградского научно-исследовательского психоневрологического института им. В.М. Бехтерева, расположенного по улице Бехтерева дом № 3. 1981 г. Архив института «Ленжилпроект».

## ИСТОРИЧЕСКАЯ ИКОНОГРАФИЯ

### Список иллюстраций

- Илл. 1. План Каретной части первая пол. XVIII в. РГИА Ф. 1293. Оп. 168. Д. 11.
- Илл. 2. План Рождественской части. Фрагмент. 1792 г.
- Илл. 3. План Каретной части 1-го квартала 3 отделения. 1806 г. – Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из одиннадцати частей и 55 кварталов. Сочинен в Санкт-Петербурге при Комитете о уравнивании городских повинностей. 1806 г. РГВИА. Ф. ВУА. № 22510. Л. 3, 36.
- Илл. 4. Атлас Санкт-Петербурга. План Каретной части. 1806 г.
- Илл. 5. Плмн Санкт-Петербурга. 1810 г. Фрагмент.
- Илл. 6. План Ст. Петербурга 1822 г. с изменениями на 1824. Фрагмент. 1824 // РНБ ОК К 2-ЗАП/24-1.
- Илл. 7. План 1828 г.(Шуберта). Фрагмент.
- Илл. 8. Монографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта. Фрагмент. 1831 // ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 170. Дело 1.
- Илл. 9. Новый план Санкт-Петербурга и окрестностей. 1868 г. Издание Г. Гоппе. Фрагмент.
- Илл. 10. План столичного города Санкт-Петербурга с показанием предполагаемого урегулирования улиц. 1880 г. Фрагмент.
- Илл. 11. План Санкт-Петербурга, вновь снятый в 1858 году при Военно-топографическом депо, исправленный на 1881 г. Фрагмент.
- Илл. 12. План на урегулирование Петербурга, Высочайше утвержденный 7 марта 1880 г. Фрагмент.
- Илл. 13. План Санкт-Петербурга, исправленный на 1897 г. Приложение к изданию «Санкт-Петербург». Фрагмент.
- Илл. 14. План Санкт-Петербурга к 11 съезду естествоиспытателей. 20-30 декабря 1901 г. Фрагмент.
- Илл. 15. План бывшей Глухозерской фермы Кабинета Его Императорского Величества, предназначенный к сдаче в аренду. Съёмка 1901 года. РГИА. Ф. 468. Оп. 27. Д. 1586. Л. 43.
- Илл. 16. План Санкт-Петербурга, составленный по новейшим сведениям. Издание С. Петербургского городского общественного управления. 1903 г. Фрагмент.
- Илл. 17. План Санкт-Петербурга с показанием улиц, набережных и площадей и проч. С присвоенными наименованиями, начиная с 7 марта 1880 года по 1 сентября 1904 г. Составлен в 1904 году по распоряжению С.-Петербургской городской управы, согласно постановления городского головы. Фрагмент.
- Илл. 18. План Санкт-Петербурга 1905 г. Фрагмент.
- Илл. 19. План Санкт-Петербурга и окрестностей по результатам съёмки 1893 года, исправленный на 1909 г., напечатан в 1912 г. Фрагмент.
- Илл. 20. План города Петербурга. Проект канализации. 1909 г. Фрагмент.

- Илл. 21. План Петербурга с показанием трамвая 1 и 2 очередей. 1914 г. Фрагмент.
- Илл. 22. План Александро-Невской части. 1913 г. Фрагмент.
- Илл. 23. План местности Глухозерской фермы. 1911 г. РГИА. Ф. 468. Оп. 27. Д. 1586. Л. 8.
- Илл. 24. План Ленинграда. 1925 г. Фрагмент.
- Илл. 25. План Ленинграда 1929 г. Издание Ленинградского картографического института. Фрагмент.
- Илл. 26. План Ленинграда составлен аэрофотограмметрической частью п/отд. Ленсовета в 1929 году с исправлениями на 1 октября 1935 г. Фрагмент.
- Илл. 27. Фрагмент плана Володарского района. Опубликовано: Ленинград. Путеводитель. М.-Л., 1931. Фрагмент. 33 – Здание Второго Медицинского института б. Психоневрологический институт, 34 – Больница им. Бехтерева.
- Илл. 28. Новый план Ленинграда 1933 г. Издательство Ленинградского Облисполкома и Ленинградского совета. Фрагмент.
- Илл. 29. Фрагмент плана по результатам топосъемки Ленинграда 1934 г.
- Илл. 30. Немецкий план Ленинграда 1936 г. Фрагмент.
- Илл. 31. План Ленинграда 1936 г. Фрагмент.
- Илл. 32. План Ленинграда 1939 г. Газетно-журнальное и книжное издательство Ленинградского совета РК и КД «Лениздат». Фрагмент.
- Илл. 33. План-схема Ленинграда 1947 г. Составлен Трестом геодезических работ и инженерных изысканий управления по делам архитектуры исполкома Ленсовета. Фрагмент.
- Илл. 34. Генеральный план развития Ленинграда. 1948 г. Фрагмент.
- Илл. 35. Генеральный план развития Ленинграда. 1955 г. Фрагмент.
- Илл. 36. План межевания и землеотвода участков для Противоалкогольного института. 1911 г.
- Илл.37. Фрагмент топосъемки. 1932 г.
- Илл.38. Фрагмент топосъемки. 1954 г.
- Илл.39. Фрагмент топосъемки. 1962 г.
- Илл.40. Фрагмент топосъемки. 1965 г.
- Илл.41. Фрагмент топосъемки. 1970 г.
- Илл.42. Фрагмент топосъемки. 1971 г.
- Илл.43. Фрагмент топосъемки. 1972 г.
- Илл.44. Фрагмент топосъемки. 1976 г.
- Илл.45. Фрагмент топосъемки. 1990 г.
- Илл.46. Генплан участка. 2006 г. Паспорт объекта культурного наследия.
- Илл. 47. Архитектор-художник Р.Ф. Мельцер. Генеральный план Психо-неврологического института. // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497
- Илл. 48. Архитектор-художник Р.Ф. Мельцер. Психо-неврологический институт. Планы главного здания. // // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497

- Илл. 49. Архитектор-художник Р.Ф. Мельцер. Клиника для эпилептиков. . Планы здания. // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497
- Илл. 50. Архитектор-художник Р.Ф. Мельцер. Педологический институт. . Планы здания. // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497
- Илл. 51. Архитектор-художник Р.Ф. Мельцер. Хирургическая и нервно-хирургическая клиника. Планы здания. // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497
- Илл. 52. Архитектор-художник Р.Ф. Мельцер. Психоневрологический институт. Фасад главного здания. // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497
- Илл. 53. Проект Противоалкогольного института. Генеральный план. Гр. Инженер С. Корвин-Круковский. 1910 г. РГИА . Ф. 1293. Оп. 167. Д. 415. Л. 4.
- Илл. 54. Проект Противоалкогольного института. Фасад. Гр. Инженер С. Корвин-Круковский. 1910 г. РГИА . Ф. 1293. Оп. 167. Д. 415. Л.6.
- Илл. 55. Проект Противоалкогольного института. Поэтажные планы. Гр. Инженер С. Корвин-Круковский. 1910 г. РГИА . Ф. 1293. Оп. 167. Д. 415. Л.8.
- Илл. 56. Проект Противоалкогольного института. Поэтажные планы. Гр. Инженер С. Корвин-Круковский. 1910 г. РГИА . Ф. 1293. Оп. 167. Д. 415. Л.16.
- Илл. 57. Противоалкогольный институт. Плат 1 этажа. Гражданский инженер С. Корвин-Круковский. 1913 г. // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического противоалкогольного института. Под общ. редакцией В.М. Бехтерева. № 1. 1914 г.
- Илл. 58. Психоневрологический институт. Главное здание. Проект вентиляции. ЦГИА СПб, Ф. 1357. Оп. 15. Д. 439.
- Илл.59. Проект благоустройства участка у нового лечебного корпуса. 1970 г. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.60. Проект котельной института им. В.М. Бехтерева. 1960-е гг. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.61. Проект лечебного корпуса. Фасад. 1970 г. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.62. Проект лечебно-производственных мастерских. Фасад. 1970 г. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.63. Проект ограждения. Генплан участка. 1970 г. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.64. Проект ограждения. План ограждения и фасад главного корпуса. 1970 г. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.65. Проект ограждения. План и фасад ограждения по ул. Бехтерева. 1970 г. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.66. План сетей. 1960 г. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.67. План сетей. Фрагмент. 1960 г. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.68. Проект благоустройства у нового корпуса. 1973 г. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.69. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. 1990 г. Генеральный план. 1 вариант. Институт «Ленниипроект». Архив КГИОП.
- Илл.70. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. 1993 г. Макет. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 5.

- Илл.71. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. 1993 г. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 6.
- Илл.72. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. Лечебный корпус, фасад. 1993 г. Генплан. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 7.
- Илл.73. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. Лечебный корпус. 1993 г. поэтажные планы ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 8.
- Илл.74. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. 1993 г. Ситуационный план. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 6.
- Илл.75. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. 1993 г. Генплан. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 7.
- Илл.76. Результаты обследования конструкций Лабораторного корпуса. // Техническое заключение по обследованию перекрытий над подвалом корпусов № 2,3,4, дома № 3 по ул. Бехтерева. Л., 1988. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.76. Результаты обследования конструкций Лабораторного корпуса. // Техническое заключение по обследованию перекрытий над подвалом корпусов № 2,3,4, дома № 3 по ул. Бехтерева. Л., 1988. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.78. Лабораторный корпус. План подвала, обследование конструкций перекрытия. 1988 г. // Техническое заключение по обследованию перекрытий над подвалом корпусов № 2,3,4, дома № 3 по ул. Бехтерева. Л., 1988. Архив института «Ленжилпроект».
- Илл.79. Лабораторный корпус. План подвала. ПИБ 1996 г.
- Илл.80. Лабораторный корпус. План 1 этажа. ПИБ 1996 г.
- Илл.81. Лабораторный корпус. План 2 этажа. ПИБ 1996 г.
- Илл.82. Лабораторный корпус. План 3 этажа. ПИБ 1996 г.
- Илл.83. Главный фасад здания института В.М.Бехтерева. 1911 // ЦГАКФФД СПб Д 5780
- Илл.84. Главный фасад здания института В.М.Бехтерева. Иллюстрированное приложение к газете «Новое время», январь , 1912 г.
- Илл.85. Электролечебный кабинет. Иллюстрированное приложение к газете «Новое время», январь , 1912 г.
- Илл.86. Заметка о Противоалкогольном институте. // Огонек. -1912. № 20.
- Илл.87. Борьба с зеленым змием. Заметка в журнале «Нива». 1912 г.
- Илл.88. Институт борьбы с алкоголизмом. Заметка в журнале «Нива». 1914 г. , № 18. С. 358.
- Илл.89. Кабинет гипноза в Противоалкогольном институте. Журнал «Нива». 1914 г. , № 18. С. 358.
- Илл. 90. Главное здание института. Журнал «Нива». 1914 г. , № 18. С. 358.
- Илл.91. Лабораторный корпус. Фрагмент фотографии. Журнал «Нива». 1914 г. , № 18. С. 358.
- Илл.92 . Церемония закладки новых зданий института. Pastvu.com/128803
- Илл.93. Строительство нейрохирургической клиники Психоневрологического института. Из книги: Никифоров А. В.М. Бехтерев. М., 1986.
- Илл.94. Здание Психоневрологического института. 1913 г. **Автор съёмки:** Штейнберг Яков Владимирович. ЦГАКФФД СПб Д 19300.
- Илл.95. Юго-западный фасад Противоалкогольного института В.М.Бехтерева. 1911 г. ЦГАКФФД СПб Д 5987

- Илл. 96. Северо-восточный фасад Противоалкогольного института В.М.Бехтерева. 1911 г. //Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического противоалкогольного института. Под общ. редакцией В.М. Бехтерева. № 1. 1914 г.
- Илл.97. Амбулаторный гипнориум Института. //Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического противоалкогольного института. Под общ. редакцией В.М. Бехтерева. № 1. 1914 г.
- Илл. 98. Здание нового экспериментально-клинического института министерства финансов по изучению алкоголизма. Ателье К.К.Буллы. Огонек. – 1912. - №20
- Илл. 99. Группа солдатских жен и детей, пришедших получить помощь, у здания института В.М.Бехтерева. 1914 г. ЦГАКФФД Спб. Е 1394
- Илл. 100. Здание Противоалкогольного института. 1911 г. Фотография ателье Буллы. ЦГАКФФД Спб. Д 5984.
- Илл. 101. Освящение строительного участка нового здания института. Август 1911 г. Фотография ателье Буллы. ЦГАКФФД Спб. Е 9746.
- Илл. 102. Вид на здание института. 1913 г. **Автор съёмки:** Штейнберг Яков Владимирович. ЦГАКФФД Спб. Д 19299.
- Илл.103. Фотографии зданий института. 1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.
- Илл. 104. Северный фасад здания нервных болезней (Нервно-Хирургический корпус). 1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.
- Илл. 105. Северный фасад здания нервных болезней (Нервно-Хирургический корпус). 1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.
- Илл. 106. Восточный фасад Психиатрического корпуса. 1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.
- Илл. 107. Восточный фасад главного здания (бывший Противоалкогольный институт). 1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.
- Илл. 108. Здание трудотерапии (северный флигель). Южный фасад. 1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.
- Илл.109. Фотография. Бухтина Вера Васильевна (10 лет, крайняя слева) с подругами на территории института им. Бехтерева (общежития), где они жили. 1949 или 1950 гг. Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры "Государственный мемориальный музей обороны и блокады Ленинграда"
- Илл. 110. Общий вид памятника русскому ученому-неврологу академику В.М.Бехтереву (скульптор М.К.Аникушин) перед зданием Государственного научно-исследовательского психоневрологического института имени В.М. Бехтерева. 29 декабря 1960 г. ЦГАКФФД Спб. Бр 60681
- Илл. 111. М.К. Аникушин за работой над бюстом В.М. Бехтерева. Из книги: Бальдыш Г. В.М. Бехтерев в Петербурге-Ленинграде. Л., Лениздат, 1979.
- Илл. 112. Вид памятника В.М.Бехтереву (скульптор М.К.Аникушин, архитектор Ф.А.Гепнер) на улице Бехтерева. 1970-е гг. ЦГАКФФД Спб. Ар 115628.
- Илл. 113. Главный корпус института. 1979 г. Из книги: Бальдыш Г. В.М. Бехтерев в Петербурге-Ленинграде. Л., Лениздат, 1979.
- Илл. 114. Психиатрический корпус. Восточный фасад. 1990 г. Архив КГИОП.
- Илл. 115. Северный фасад здания нервных болезней (Нервно-Хирургический корпус). 1990 г. Архив КГИОП.

Илл. 116. Южный фасад здания нервных болезней (Нервно-Хирургический корпус). 1990 г. Архив КГИОП.

Илл. 117. Психоневрологический НИИ им. В. М. Бехтерева 1995 г. URL: <https://pastvu.com/p/1043921> Дата обращения: 26.02.2021 г.

Илл. 118. Северный лабораторный корпус (исторически: корпус трудотерапии, общежитие). 1990 г. Фото А. Григорьев. Архив КГИОП.

Илл. 119. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 1990 г. Фото А. Григорьев. Архив КГИОП.

Илл. 120. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2006 г. Фото Л.Л. Крупник. Архив КГИОП.

Илл. 121. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2006 г. Фото Л.Л. Крупник. Архив КГИОП.

Илл. 122. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2006 г. Фото Л.Л. Крупник. Архив КГИОП.

Илл. 123. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2015 г. URL: [https://p1.citywalls.ru/photo\\_218-223977.jpg?mt=1431271598](https://p1.citywalls.ru/photo_218-223977.jpg?mt=1431271598). Дата обращения: 26.02.2021 г.

Илл. 124. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2015 г. URL: [https://p0.citywalls.ru/photo\\_218-223980.jpg?mt=1431271598](https://p0.citywalls.ru/photo_218-223980.jpg?mt=1431271598). Дата обращения: 26.02.2021 г.

Илл. 125. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2015 г. URL: [https://p2.citywalls.ru/photo\\_218-223978.jpg?mt=1431271598](https://p2.citywalls.ru/photo_218-223978.jpg?mt=1431271598). Дата обращения: 26.02.2021 г.

Илл. 126. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2015 г. URL: <https://www.citywalls.ru/photo223979.html>. Дата обращения: 26.02.2021 г.

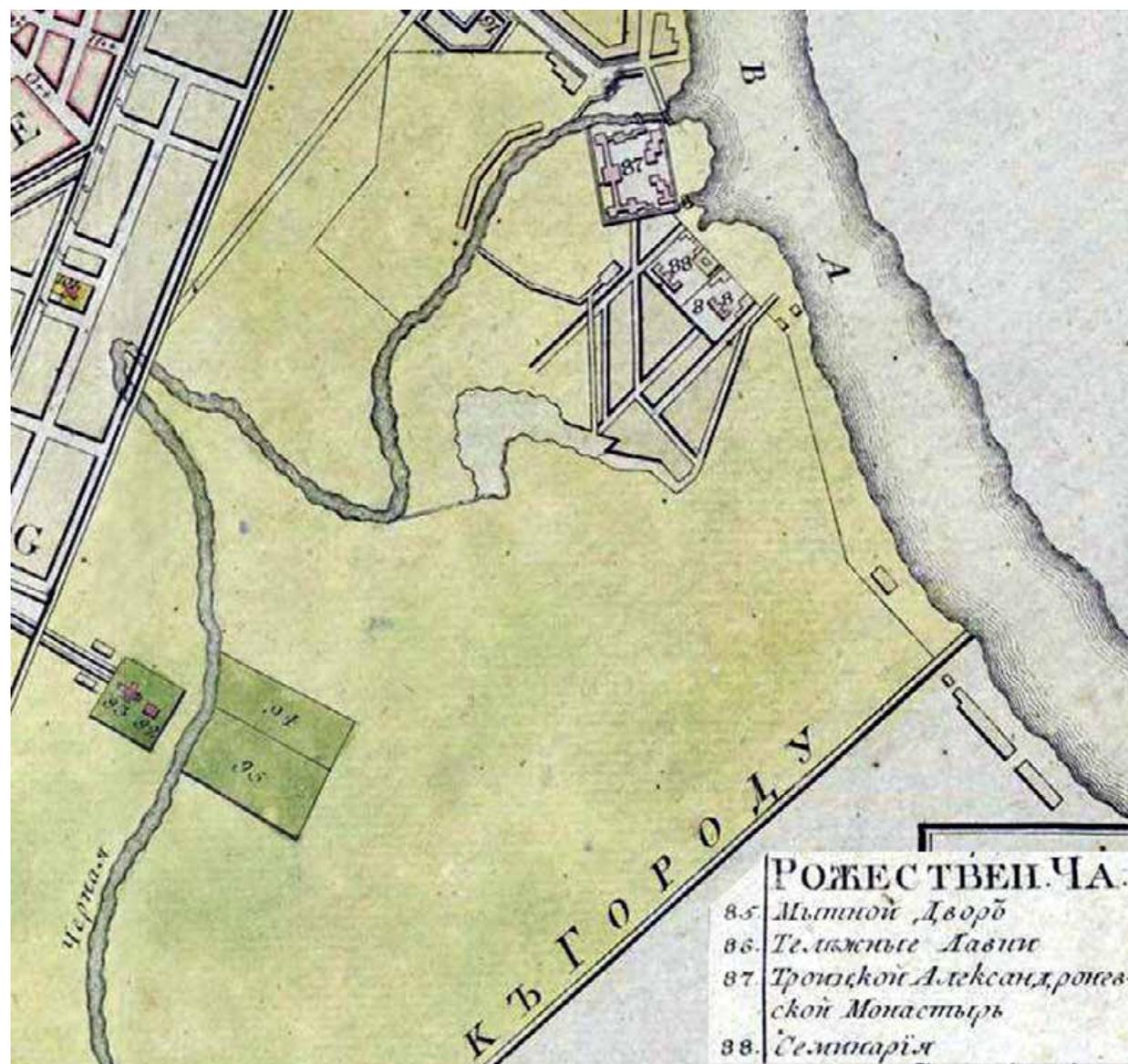
Илл. 127. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2015 г. URL: <https://www.citywalls.ru/photo223981.html>. Дата обращения: 26.02.2021 г.

Илл. 128. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) URL: [https://p0.citywalls.ru/photo\\_53-55260.jpg?mt=1285361536](https://p0.citywalls.ru/photo_53-55260.jpg?mt=1285361536). Дата обращения: 26.02.2021 г.

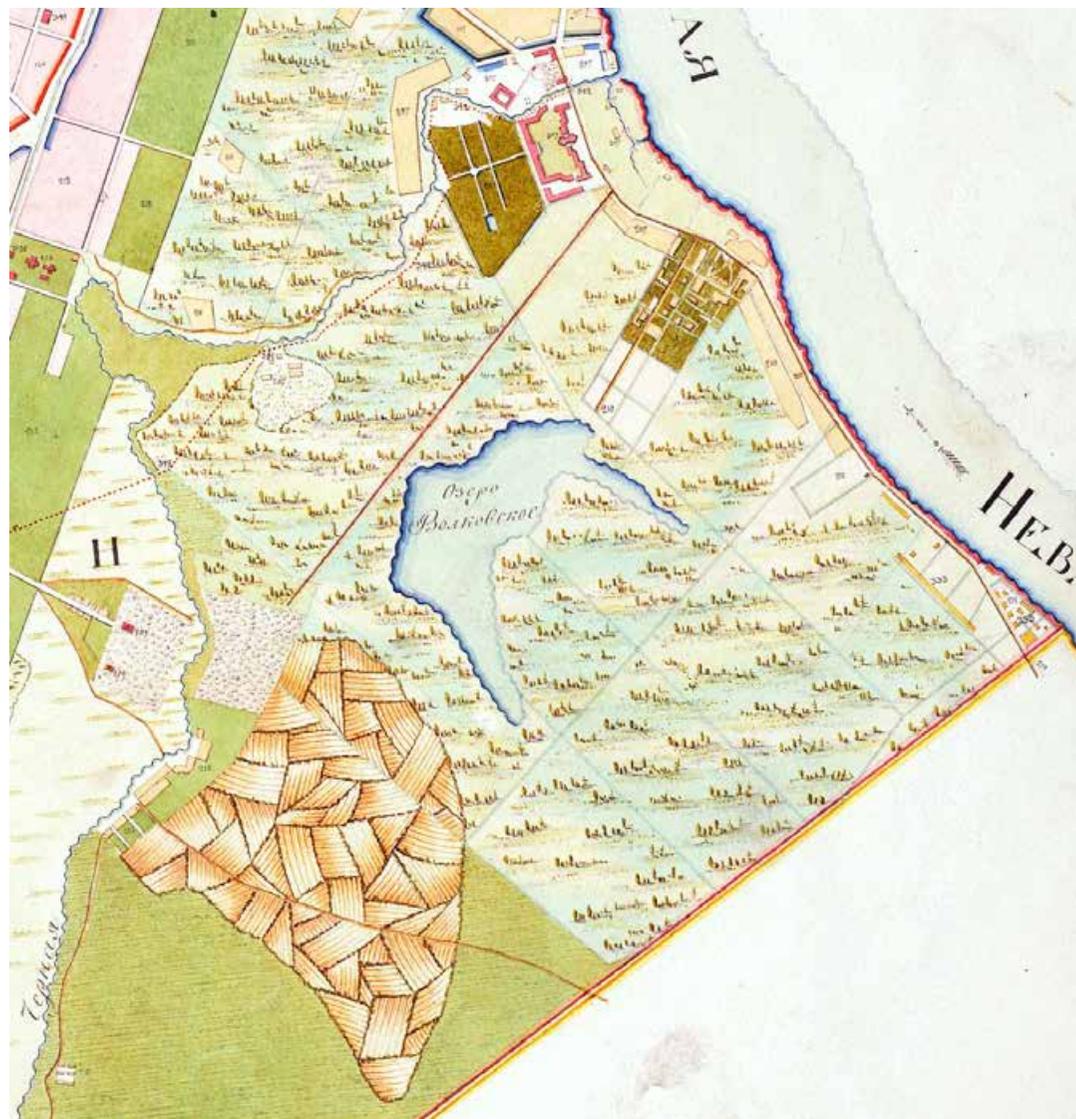
Илл. 129. Северный лабораторный корпус (исторически: корпус трудотерапии, общежитие). 2015 г. URL [https://p0.citywalls.ru/photo\\_218-223960.jpg?mt=1431269291](https://p0.citywalls.ru/photo_218-223960.jpg?mt=1431269291) Дата обращения: 26.02.2021 г.



Илл. 1. План Каретной части первая пол. XVIII в. РГИА Ф. 1293. Оп. 168. Д. 11.



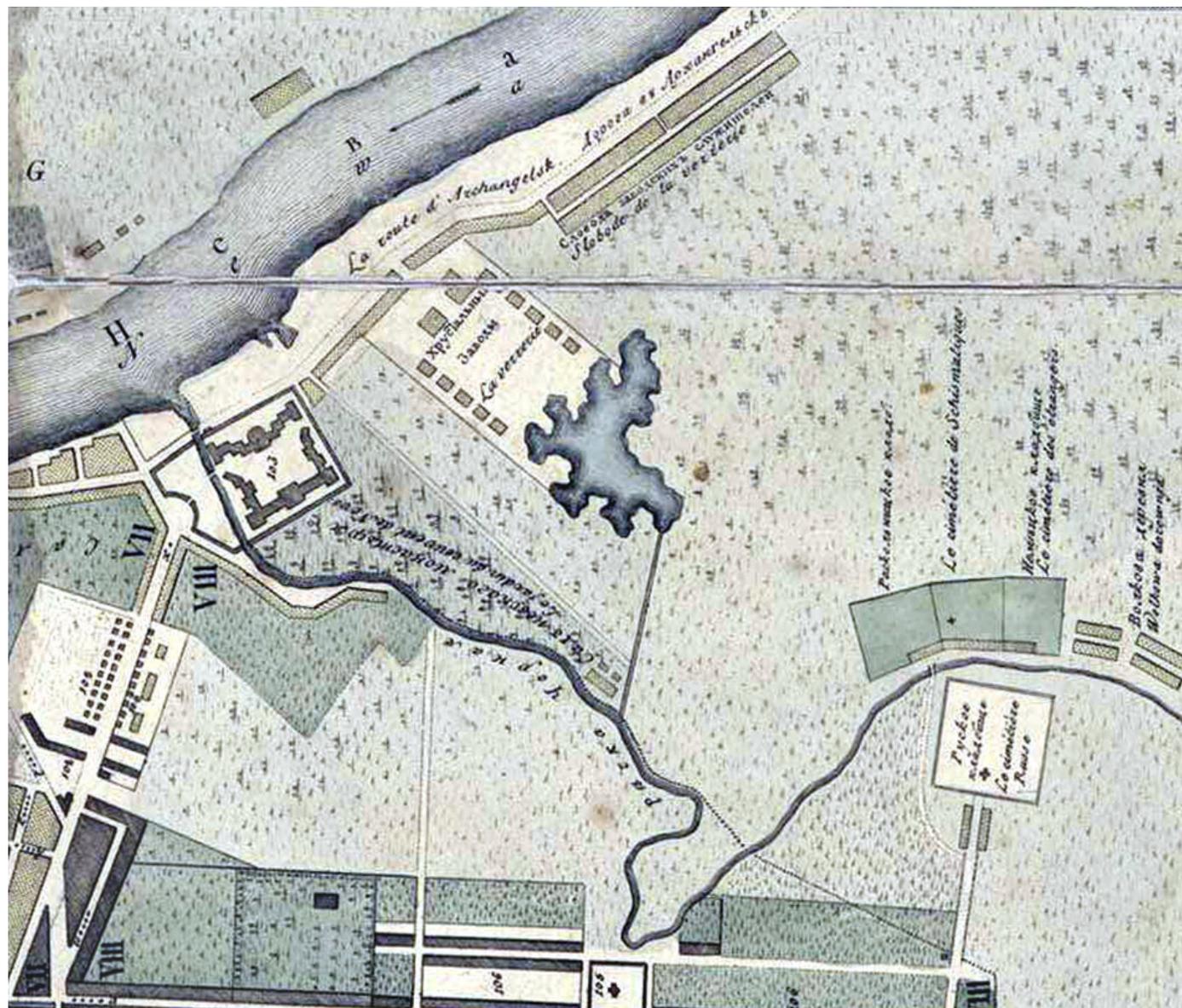
Илл. 2. План Рождественской части. Фрагмент. 1792 г.



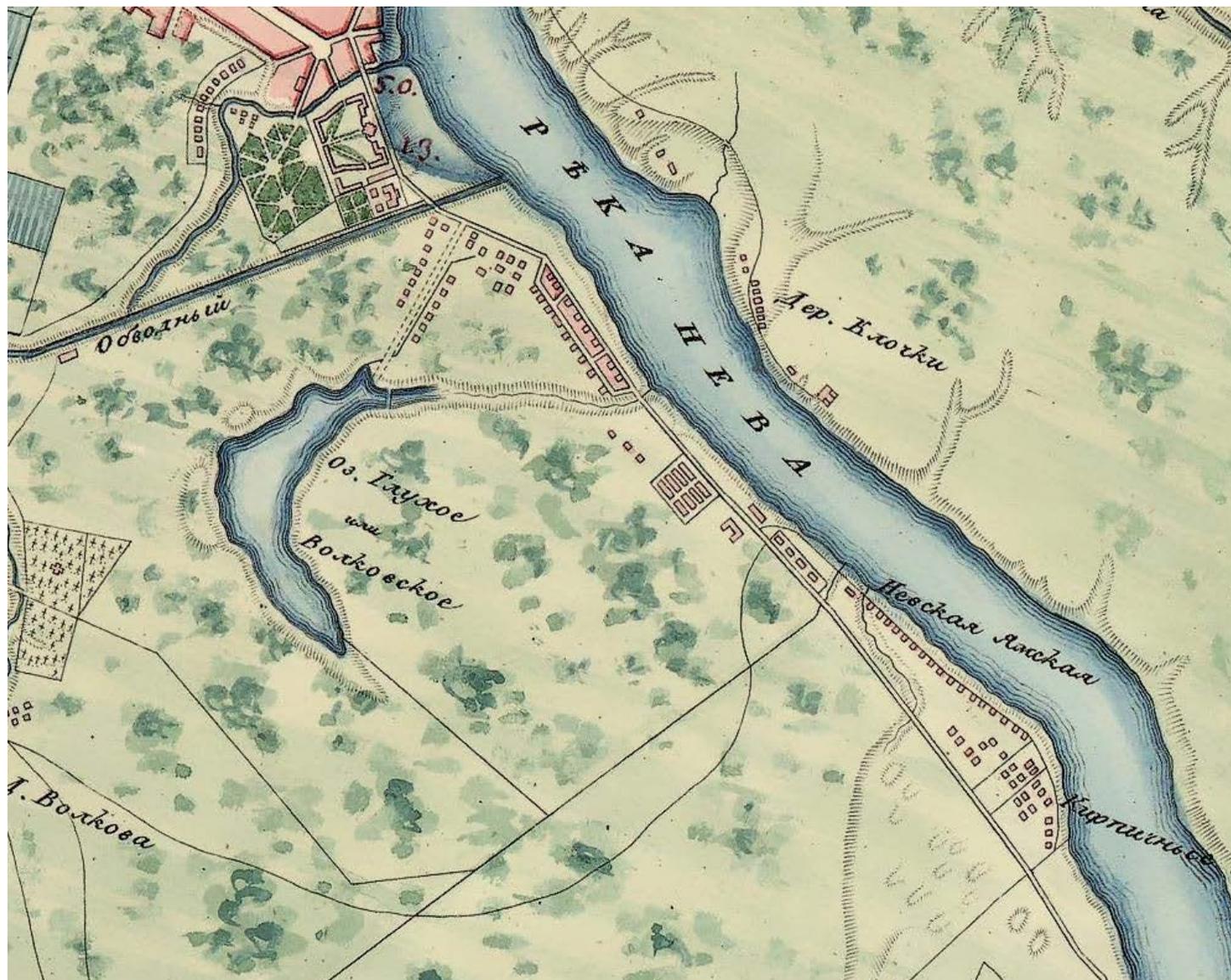
Илл. 3. План Каретной части 1-го квартала 3 отделения. 1806 г. – Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из одиннадцати частей и 55 кварталов. Сочинен в Санкт-Петербурге при Комитете о уравнивании городских повинностей. 1806 г. РГВИА. Ф. ВУА. № 22510. Л. 3, 36.



Илл. 4. Атлас Санкт-Петербурга. План Каретной части. 1806 г.



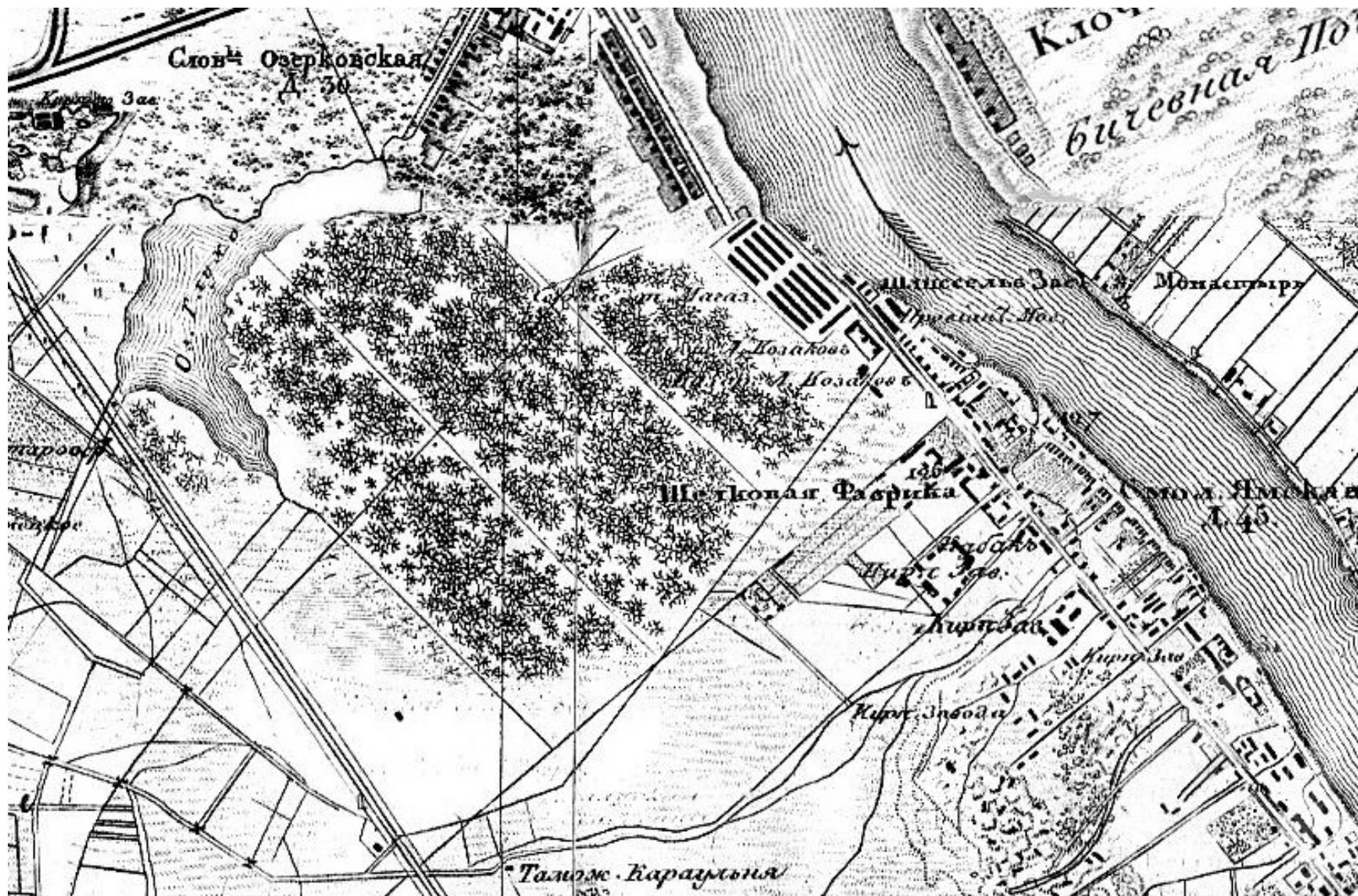
Илл. 5. Плн Санкт-Петербурга. 1810 г. Фрагмент.



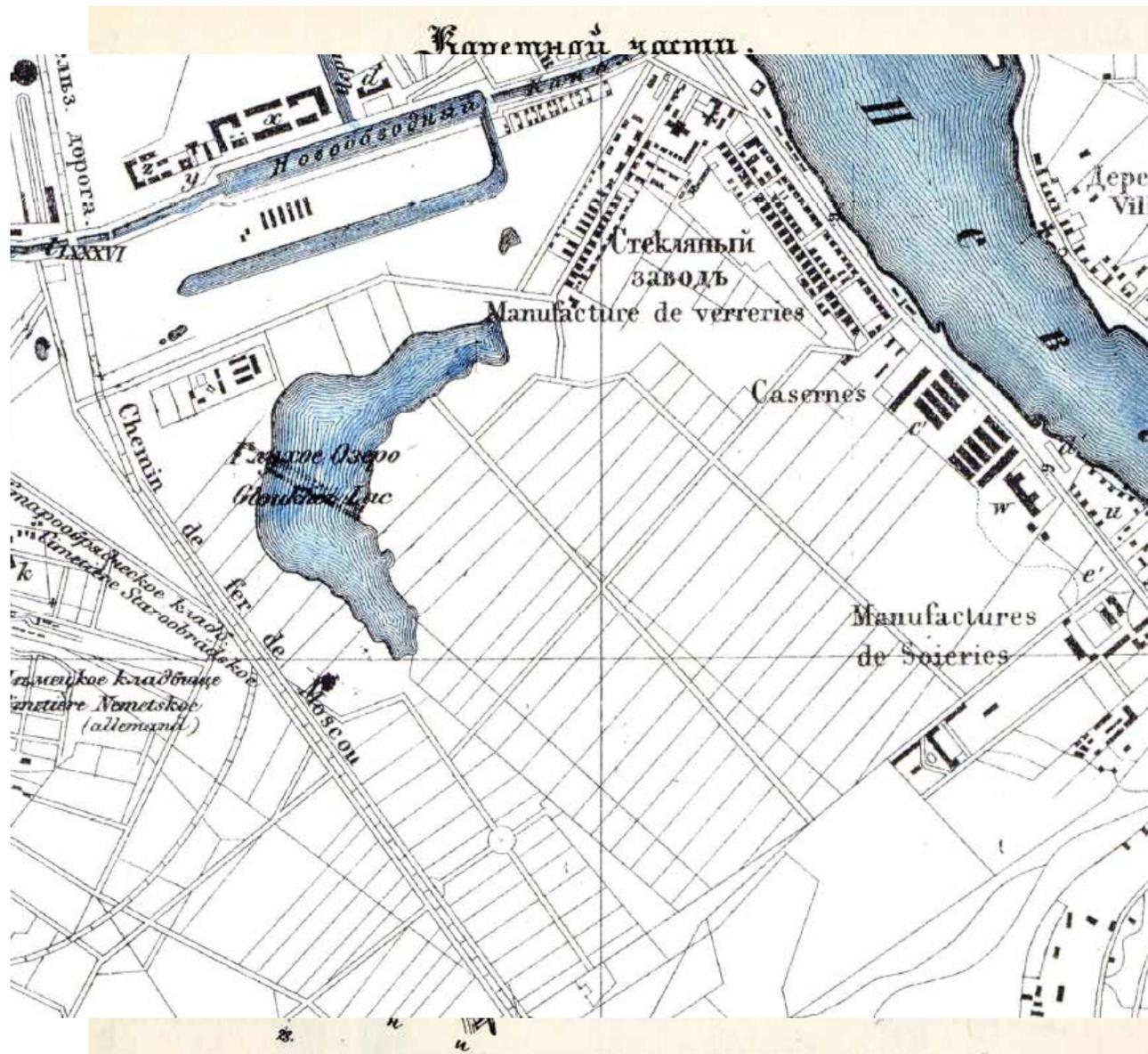
Илл. 6. План Ст. Петербурга 1822 г. с изменениями на 1824. Фрагмент. 1824 // РНБ ОК К 2-3АП/24-1.



Илл. 7. План 1828 г.(Шуберга). Фрагмент.



Илл. 8. Монографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта. Фрагмент. 1831 // ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 170. Дело 1.



Илл. 9. Новый план Санкт-Петербурга и окрестностей. 1868 г. Издание Г. Гоппе. Фрагмент.



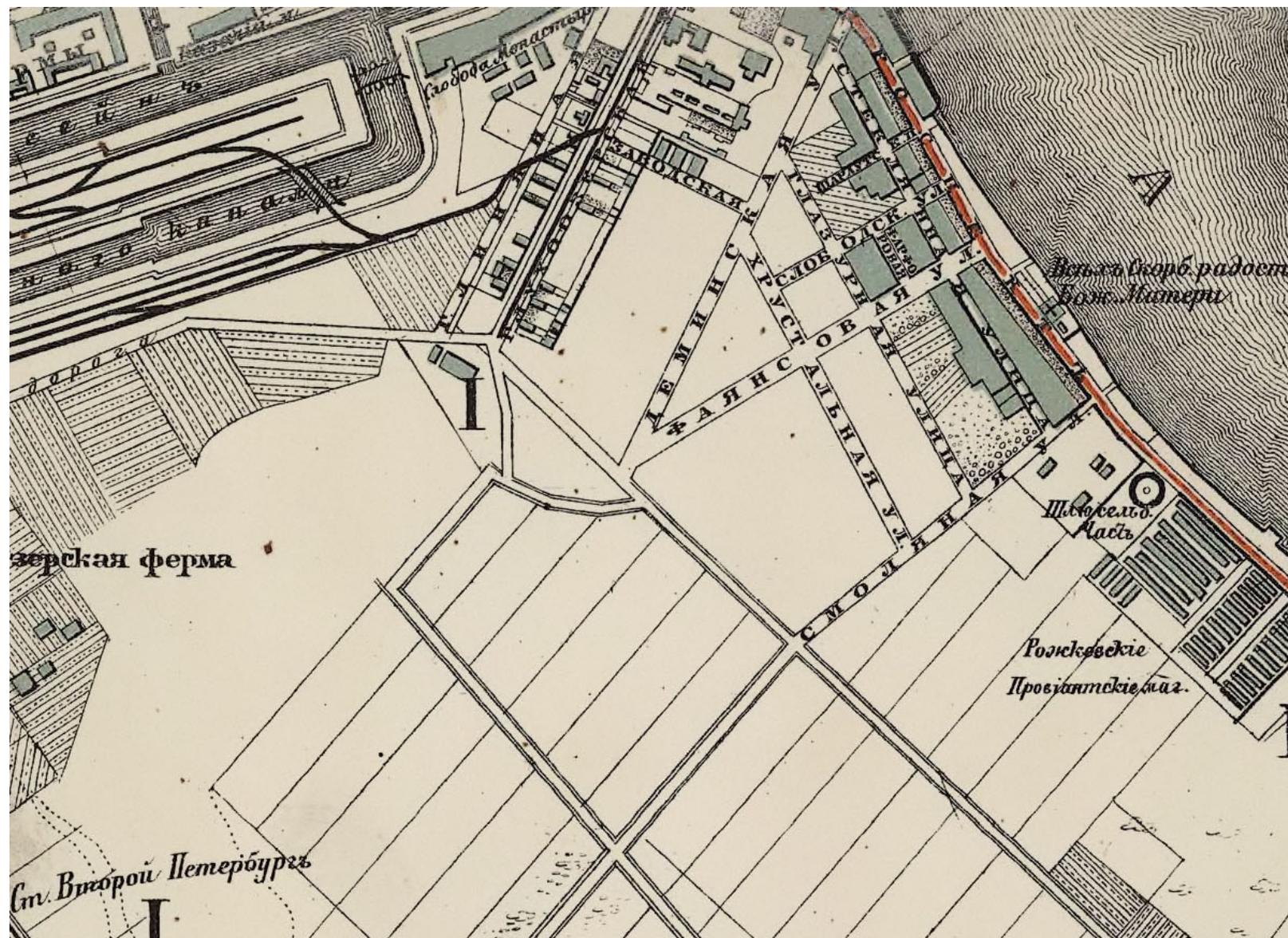
Илл. 10. План столичного города Санкт-Петербурга с показанием предполагаемого урегулирования улиц. 1880 г. Фрагмент.



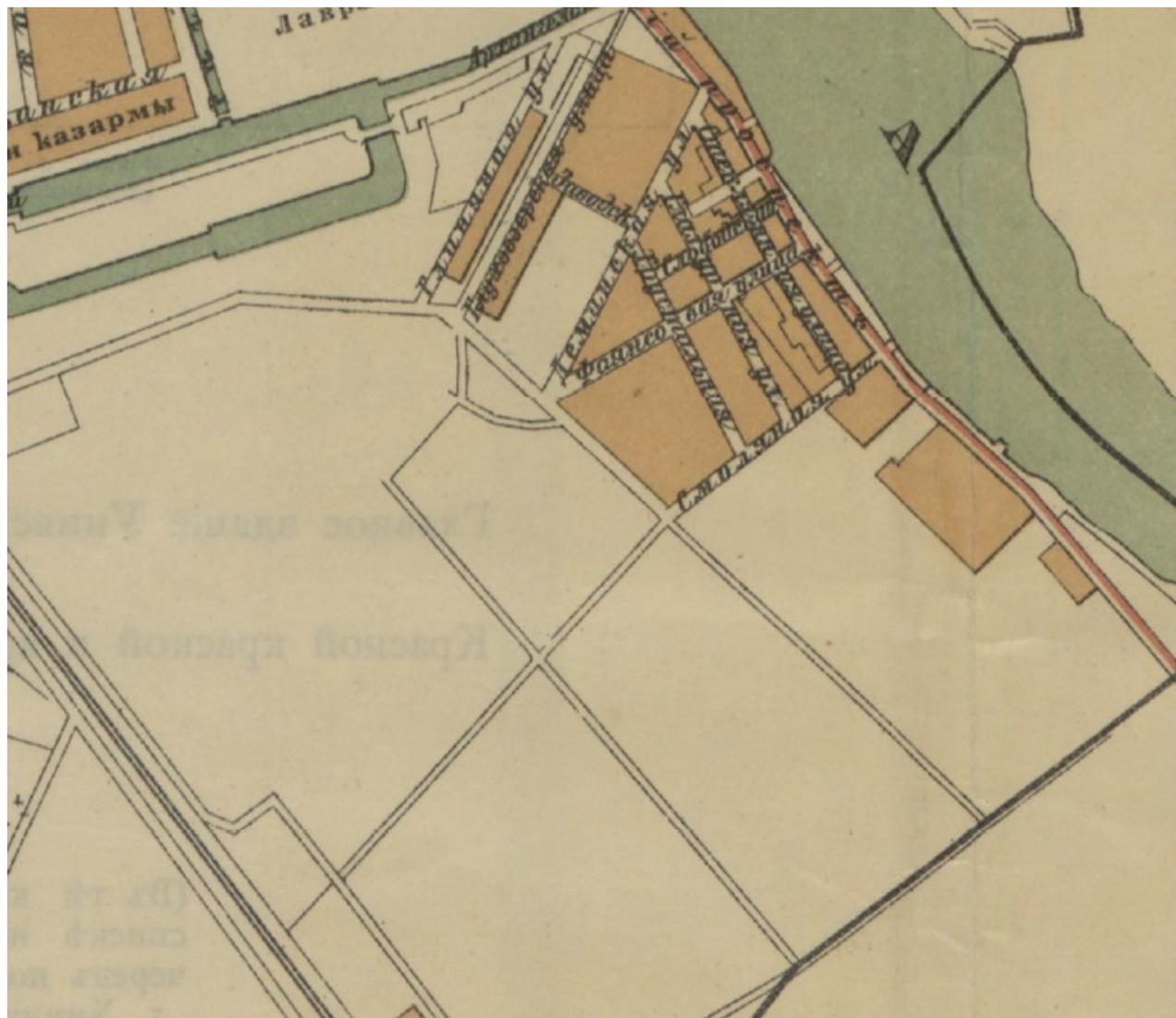
Илл. 11. План Санкт-Петербурга, вновь снятый в 1858 году при Военно-топографическом депо, исправленный на 1881 г. Фрагмент.



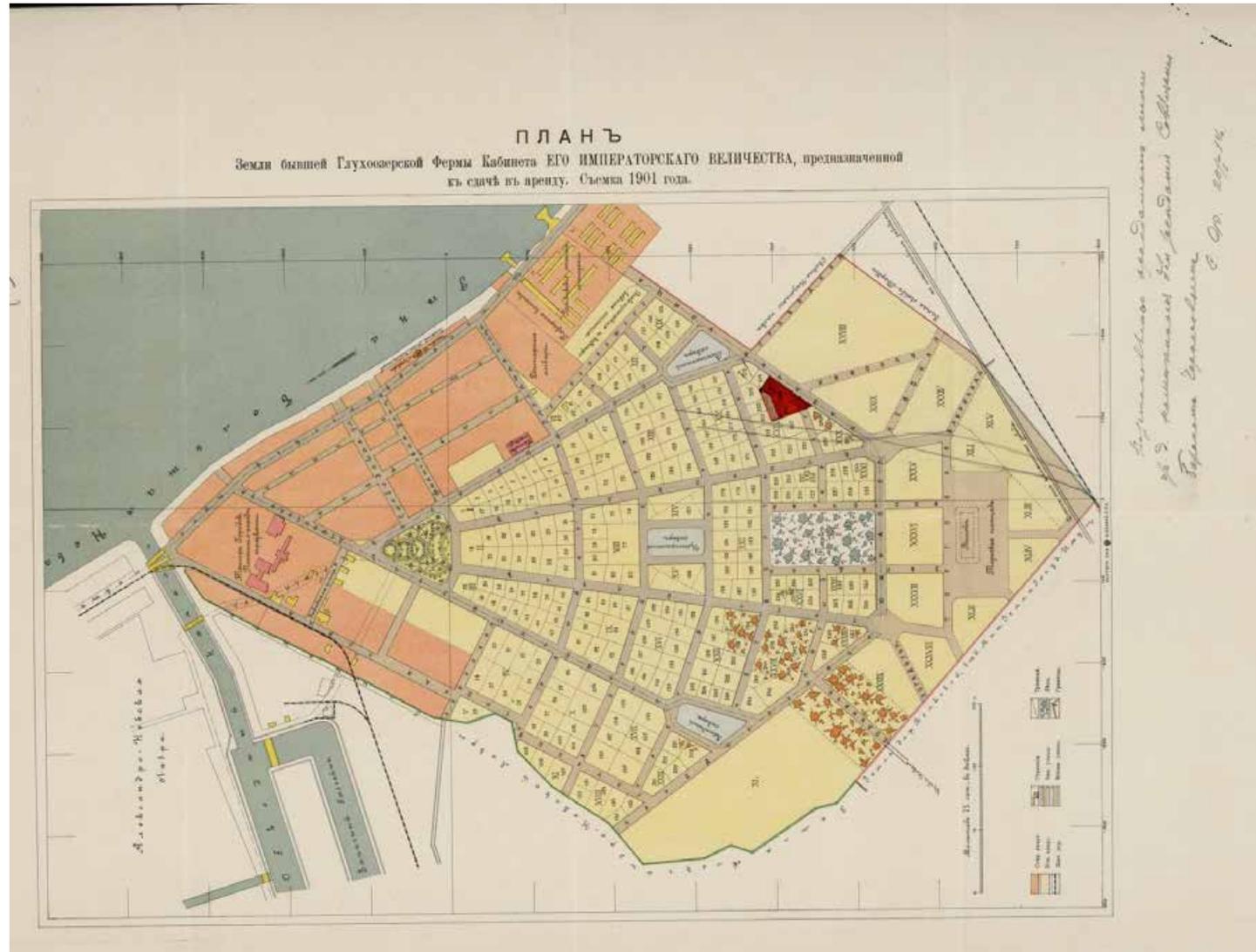
Илл. 12. План на урегулирование Петербурга, Высочайше утвержденный 7 марта 1880 г. Фрагмент.



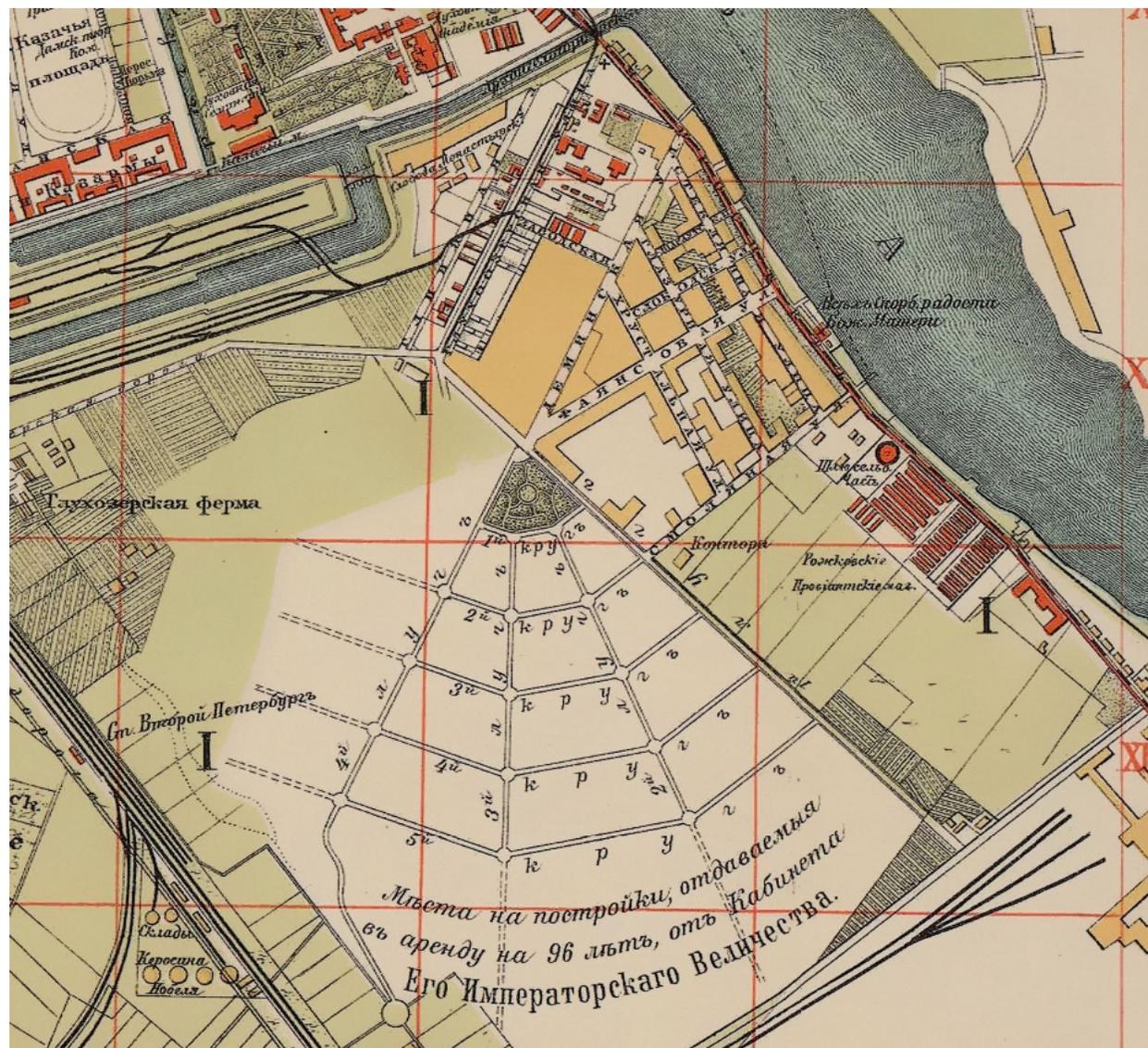
Илл. 13. План Санкт-Петербурга, исправленный на 1897 г. Приложение к изданию «Санкт-Петербург». Фрагмент.



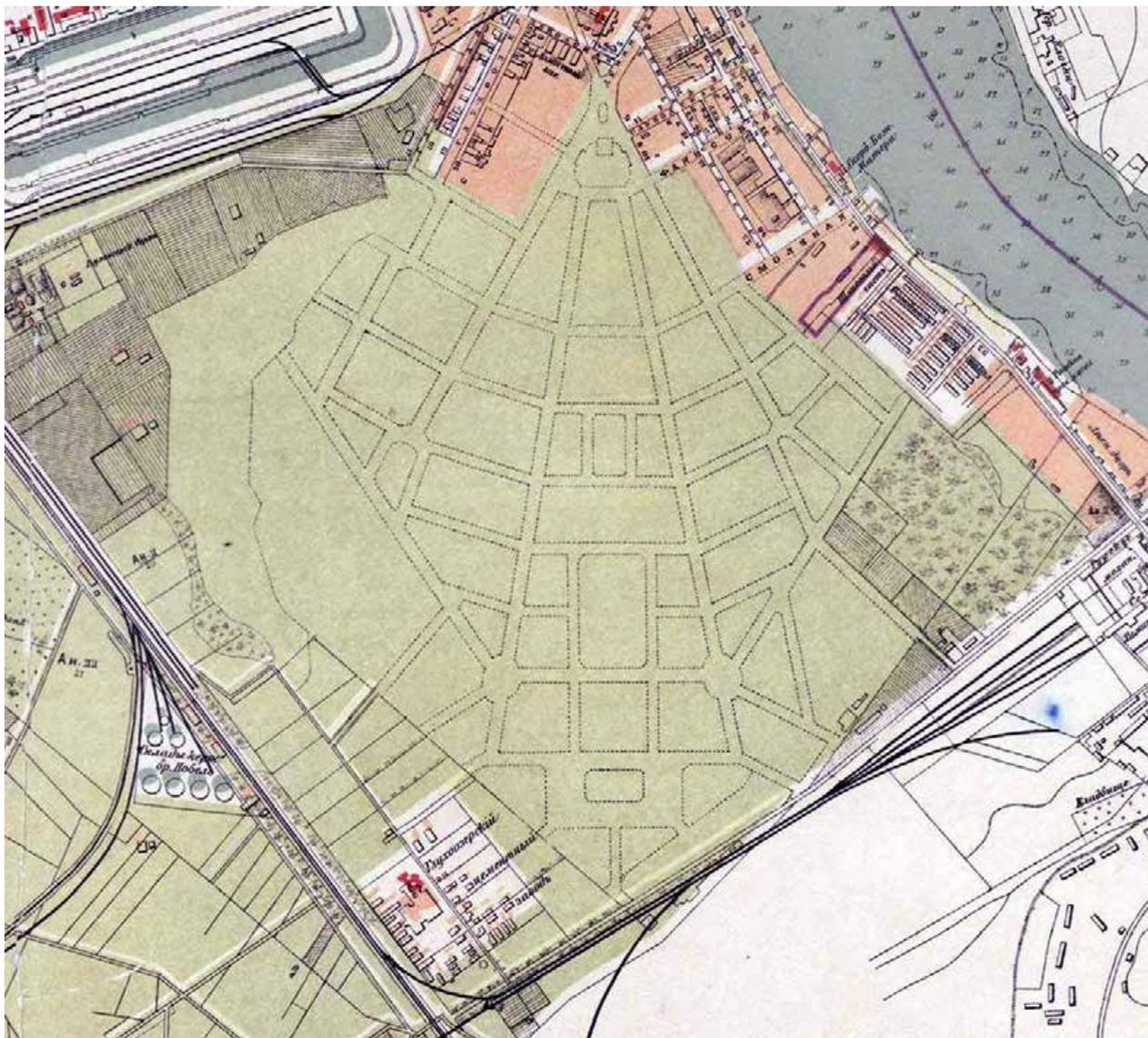
Илл. 14. План Санкт-Петербурга к 11 съезду естествоиспытателей. 20-30 декабря 1901 г. Фрагмент.



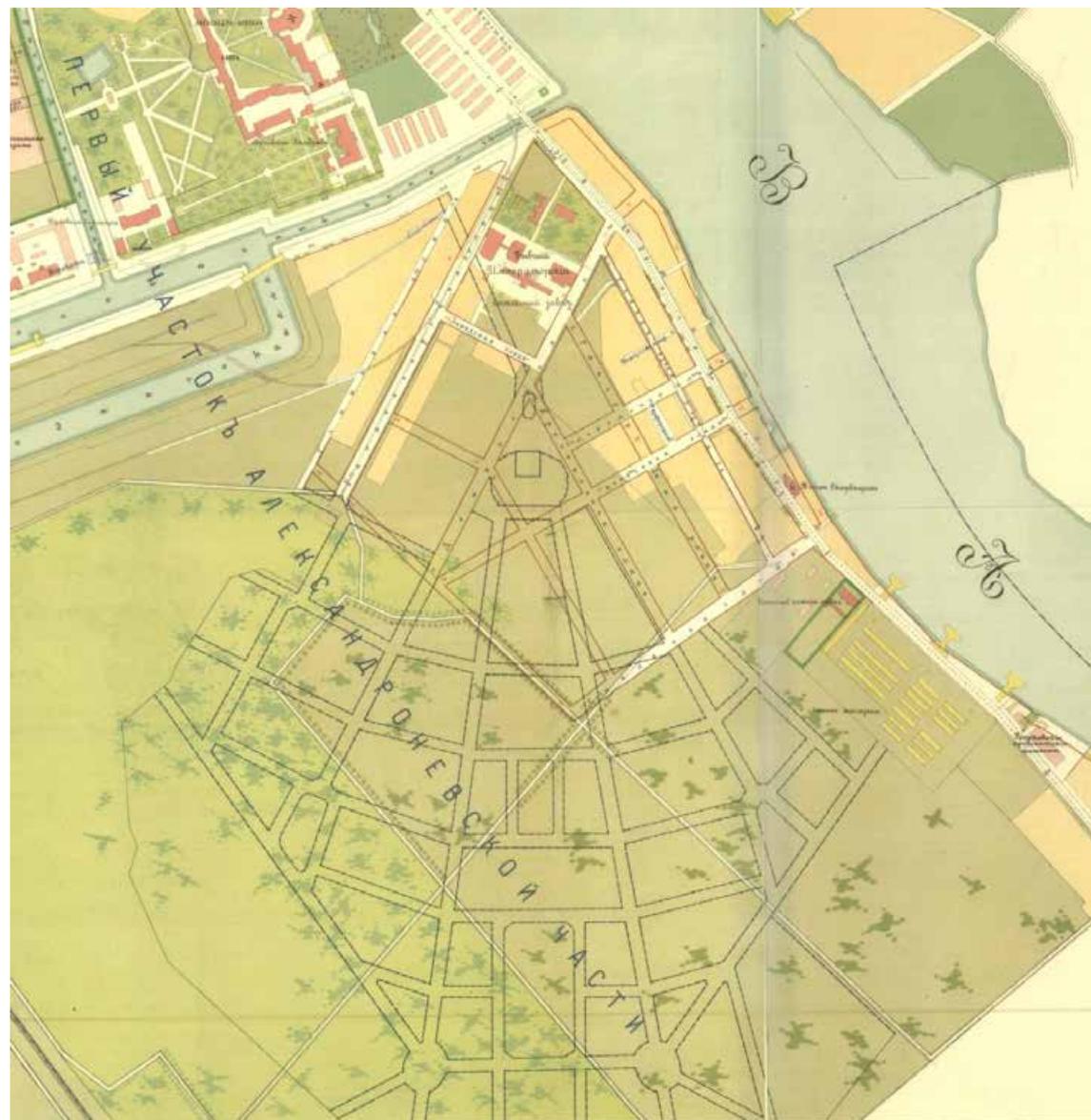
Илл. 15. План бывшей Глухозерской фермы Кабинета Его Императорского Величества, предназначенный к сдаче в аренду. Съёмка 1901 года. РГИА. Ф. 468. Оп. 27. Д. 1586. Л. 43.



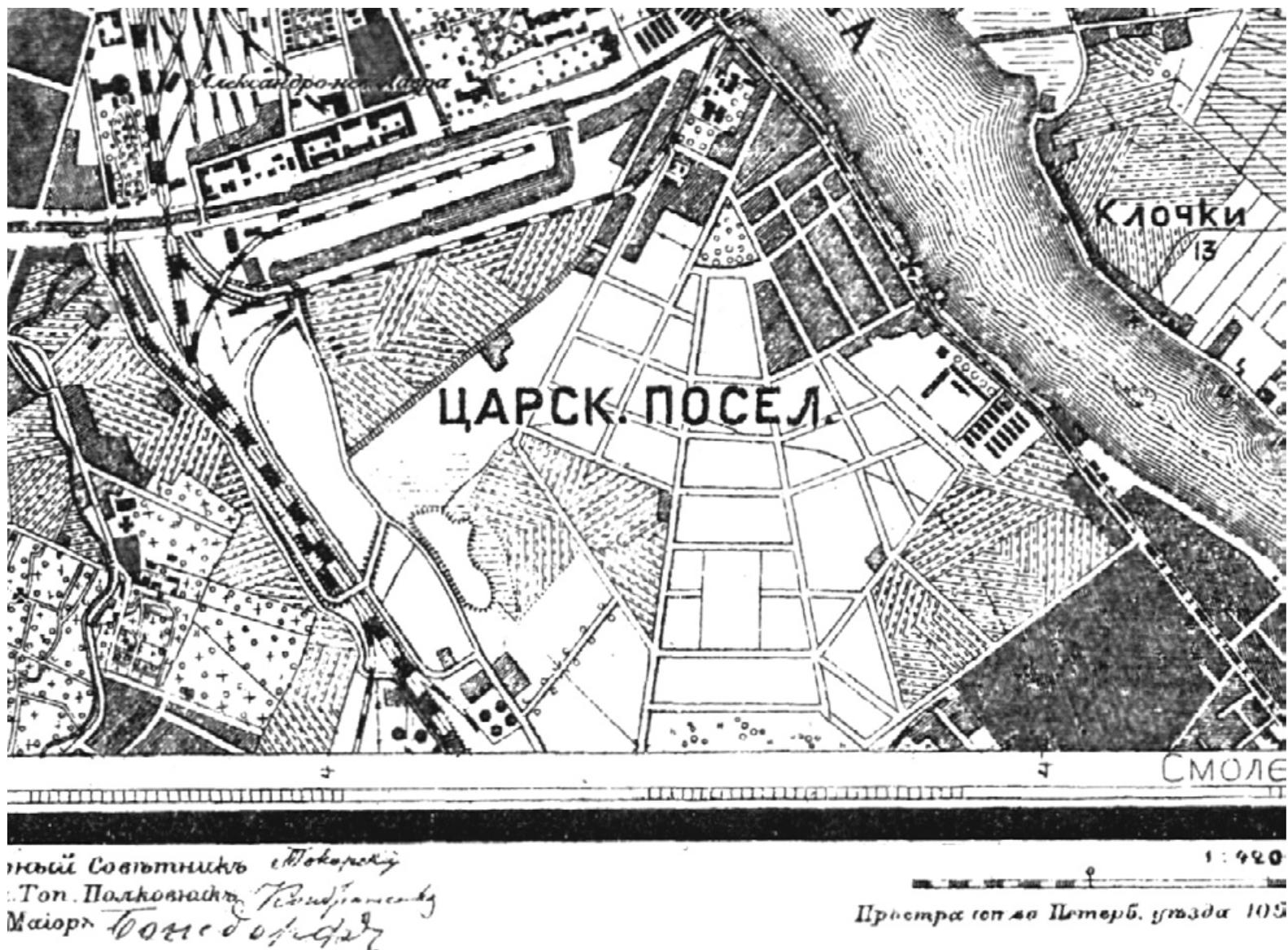
Илл. 16. План Санкт-Петербурга, составленный по новейшим сведениям, . Издание С. Петербургского городского общественного управления. 1903 г. Фрагмент.



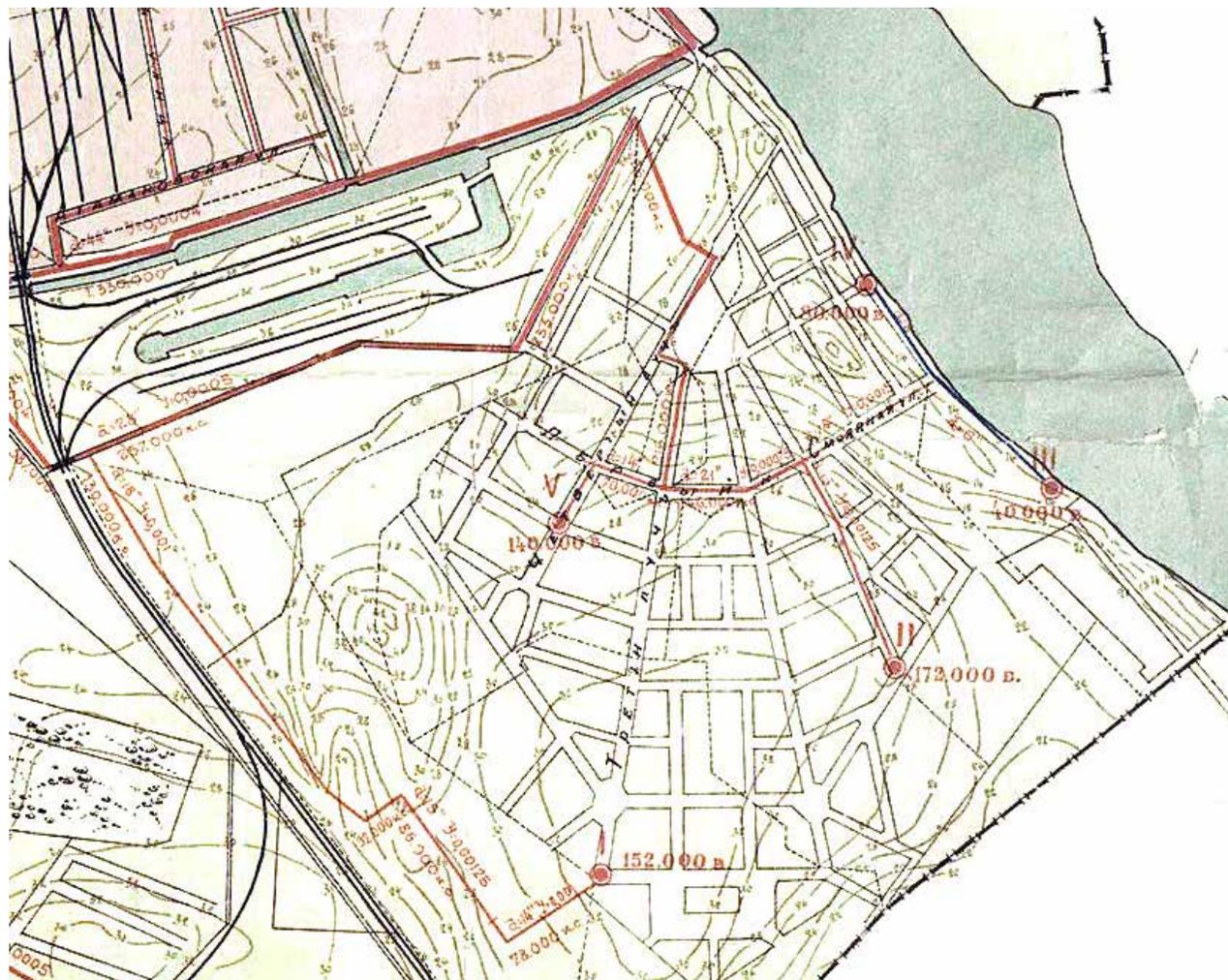
Илл. 17. План Санкт-Петербурга с показанием улиц, набережных и площадей и проч. С присвоенными наименованиями, начиная с 7 марта 1880 года по 1 сентября 1904 г. Составлен в 1904 году по распоряжению С.-Петербургской городской управы, согласно постановления городского головы. Фрагмент.



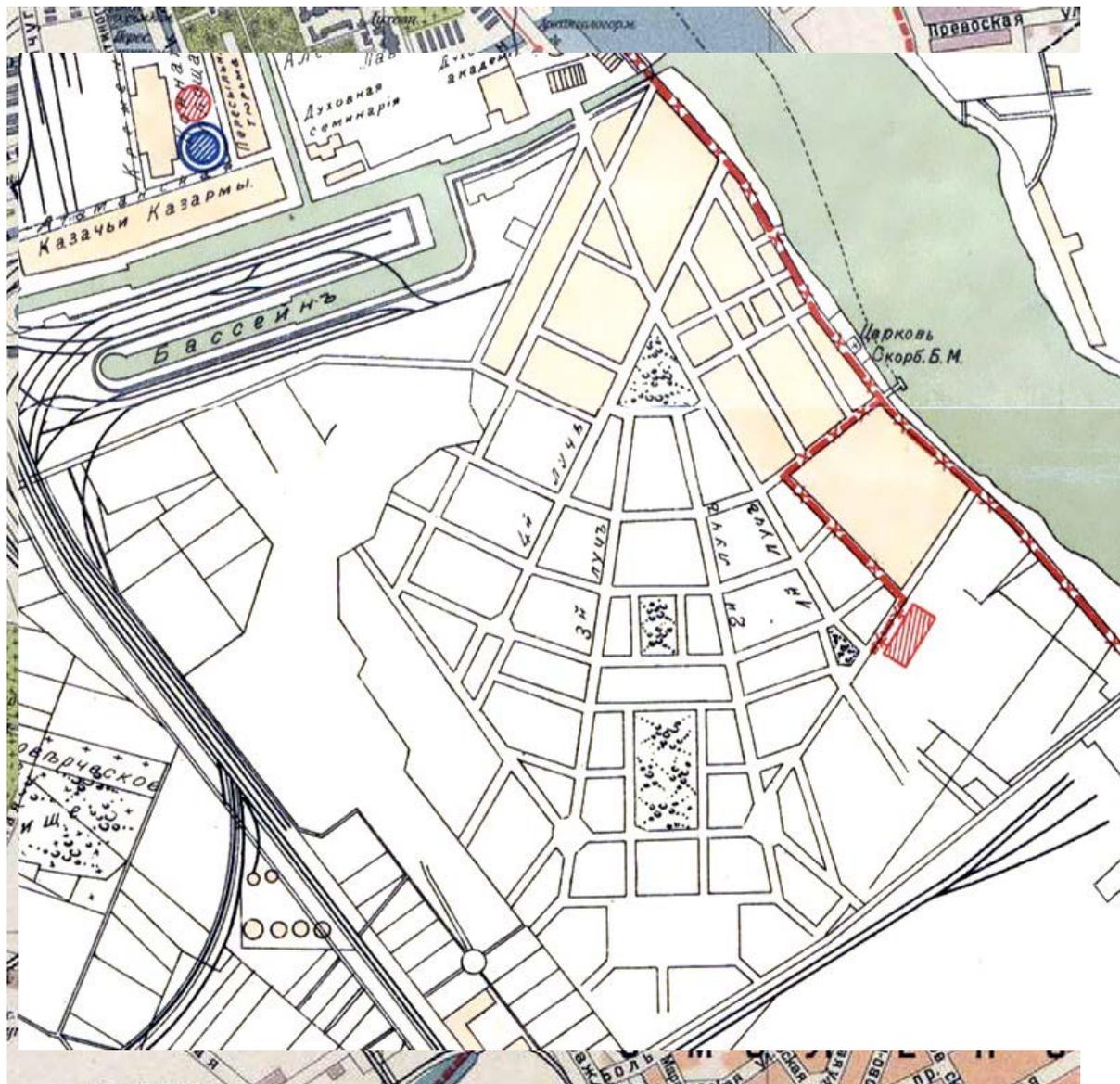
Илл. 18. План Санкт-Петербурга 1905 г. Фрагмент.



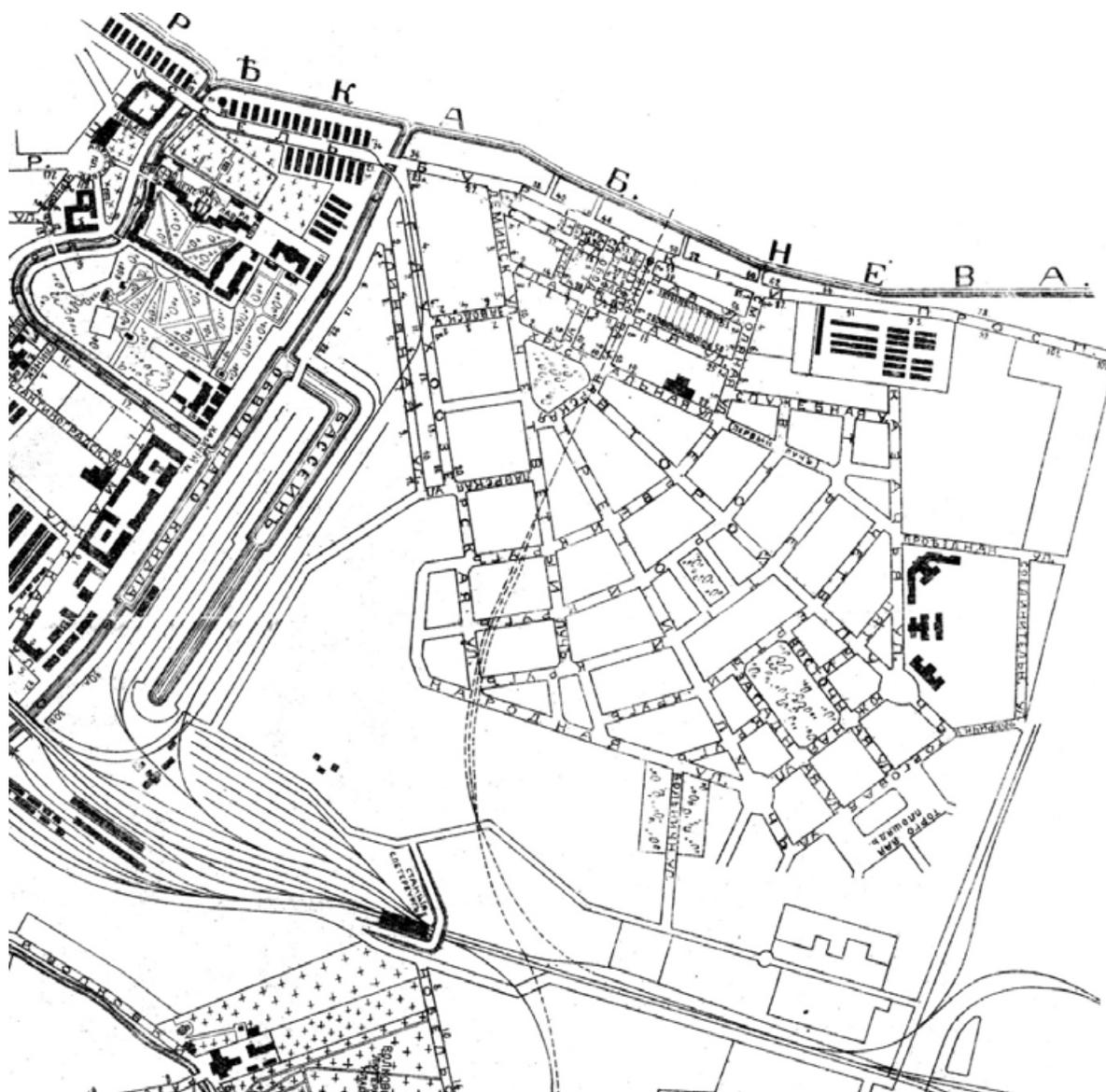
Илл. 19. План Санкт-Петербурга и окрестностей по результатам съемки 1893 года, исправленный на 1909 г., напечатан в 1912 г. Фрагмент.



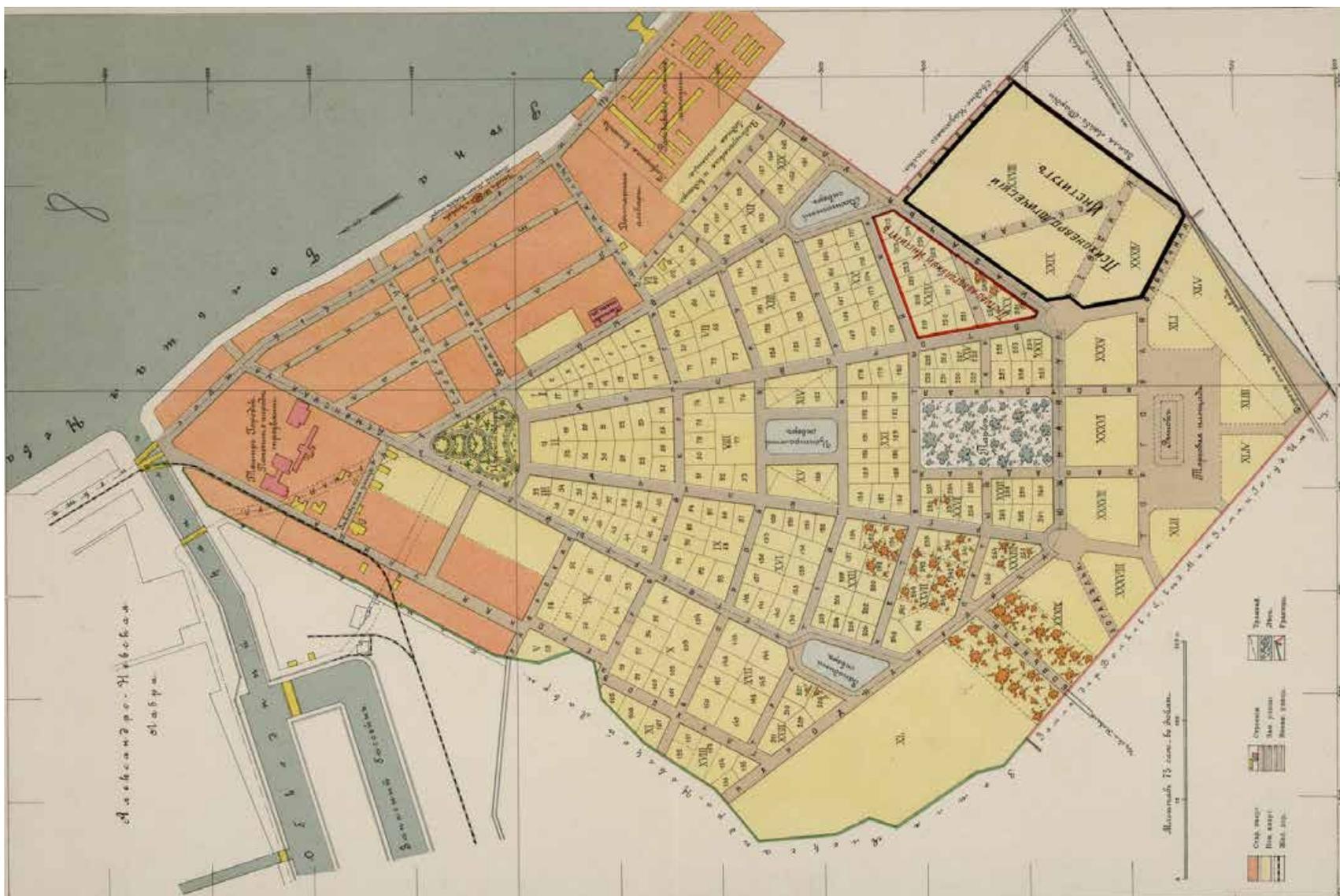
Илл. 20. План города Петербурга. Проект канализации. 1909 г. Фрагмент.



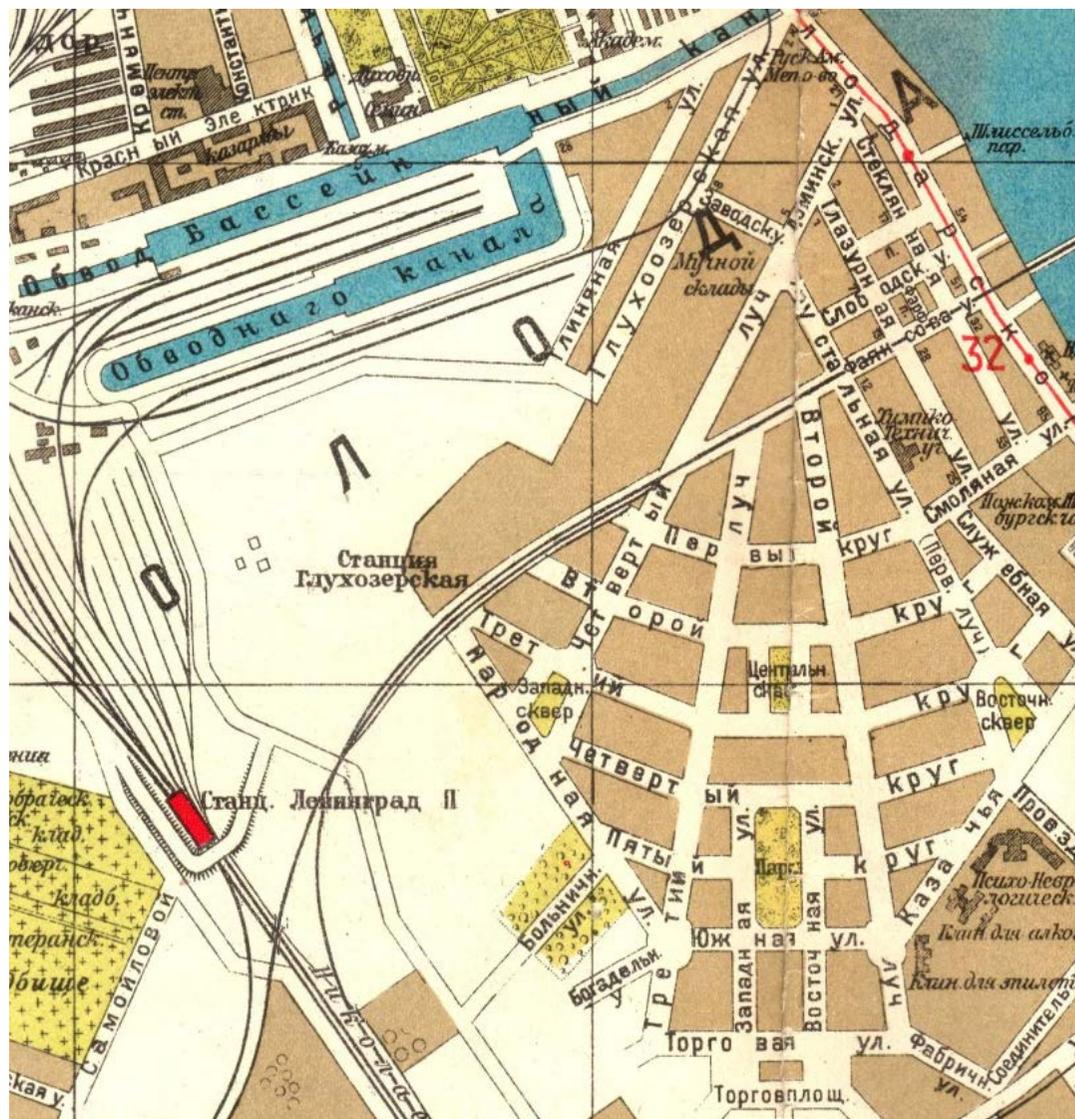
Илл. 21. План Петербурга с показанием трамвая 1 и 2 очередей. 1914 г. Фрагмент.



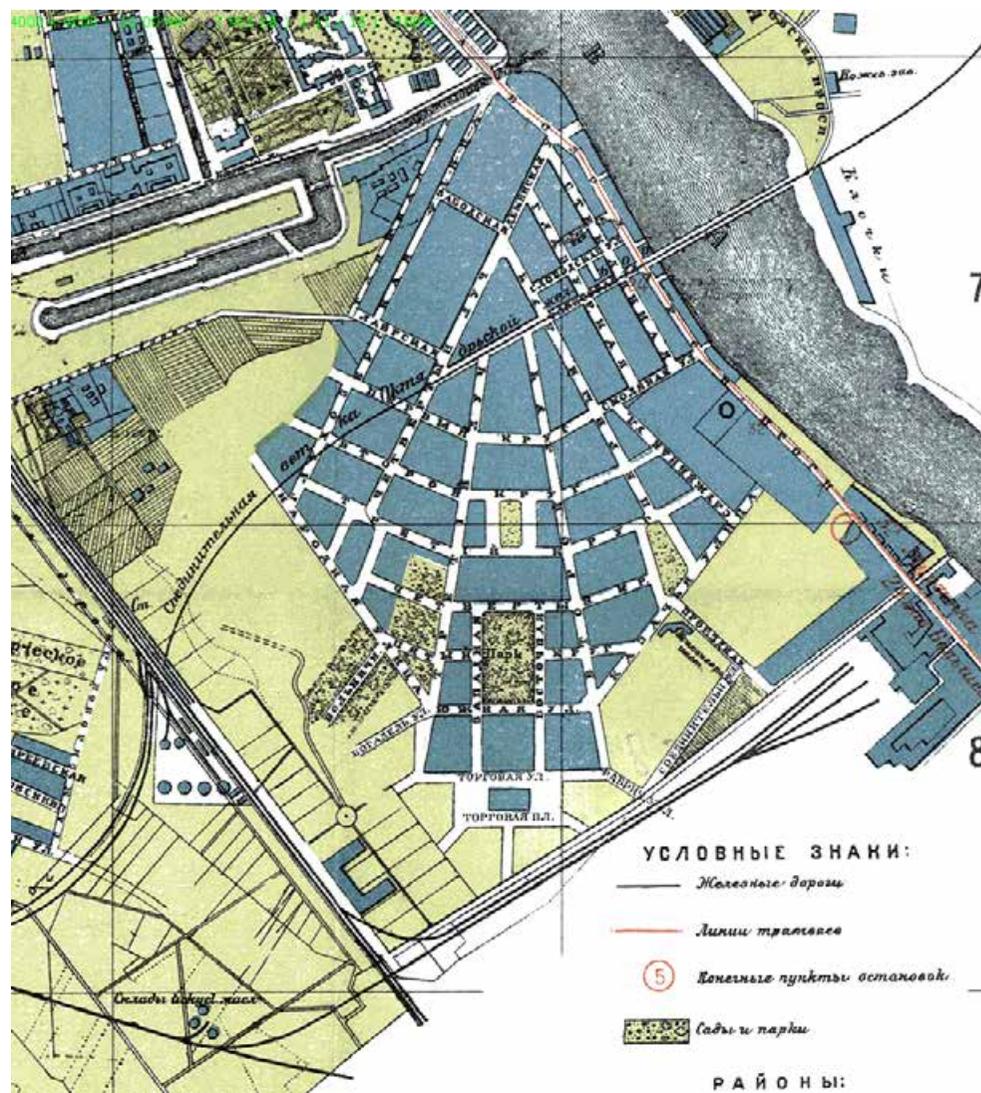
Илл. 22. План Александрo-Невской части. 1913 г. Фрагмент.



Илл. 23. План местности Глухозерской фермы. 1911 г. РГИА. Ф. 468. Оп. 27. Д. 1586. Л. 8.



Илл. 24. План Ленинграда. 1925 г. Фрагмент.

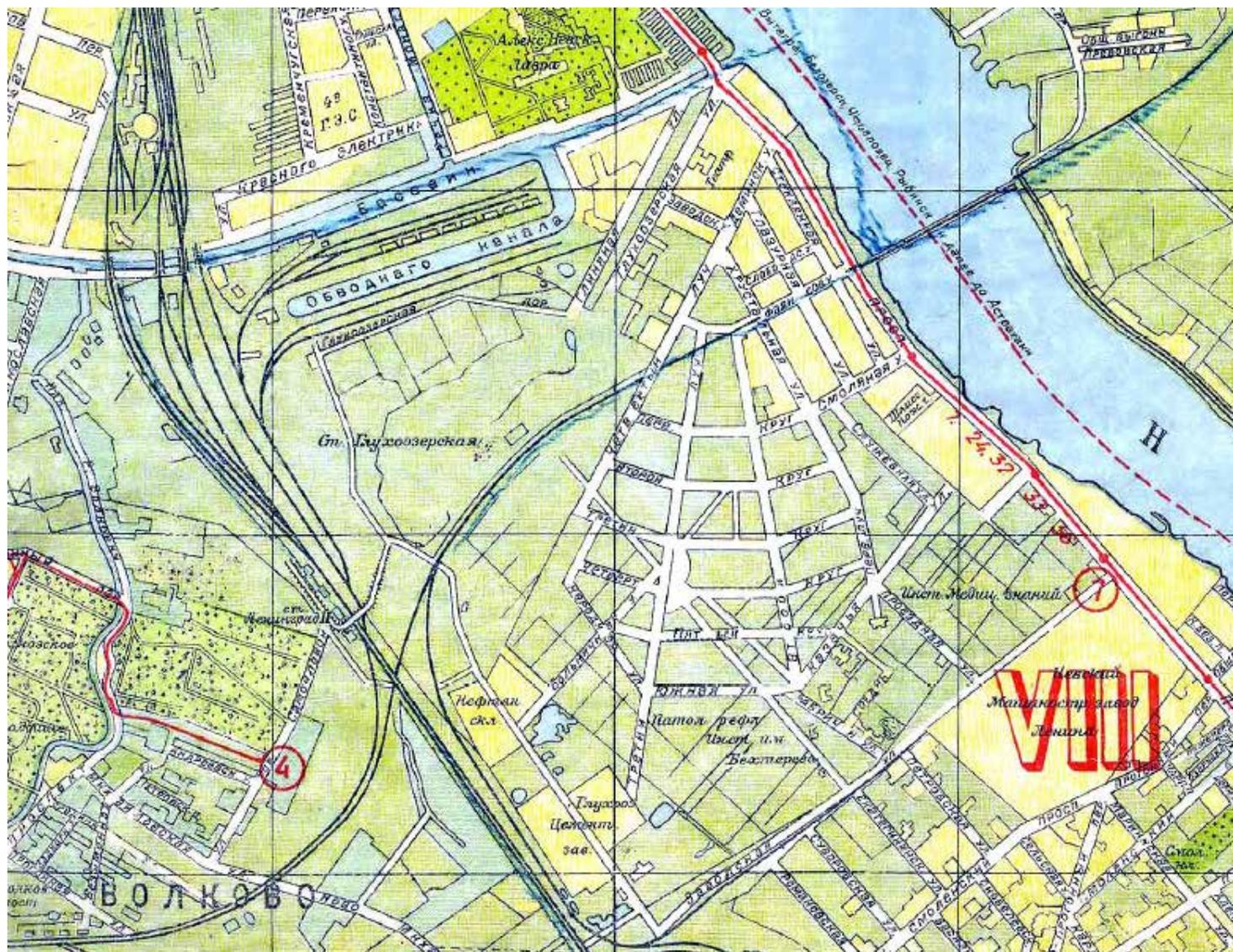


Илл. 25. План Ленинграда 1929 г. Издание Ленинградского картографического института. Фрагмент.



Илл. 26. План Ленинграда составлен аэрофотограмметрической частью п/отд. Ленсовета в 1929 году с исправлениями на 1 октября 1935 г. Фрагмент.





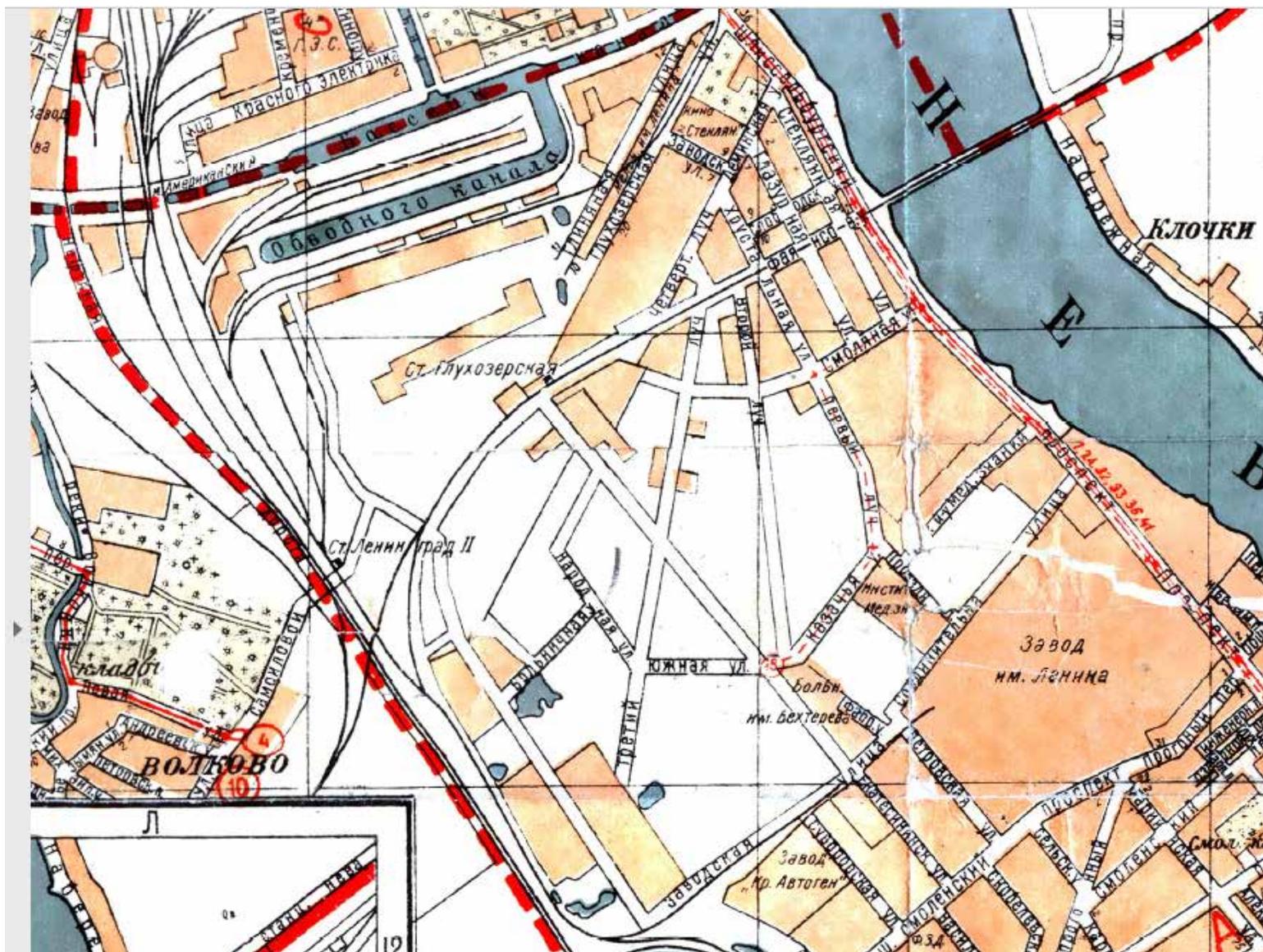
Илл. 28. Новый план Ленинграда 1933 г. Издательство Ленинградского Облисполкома и Ленинградского совета. Фрагмент.



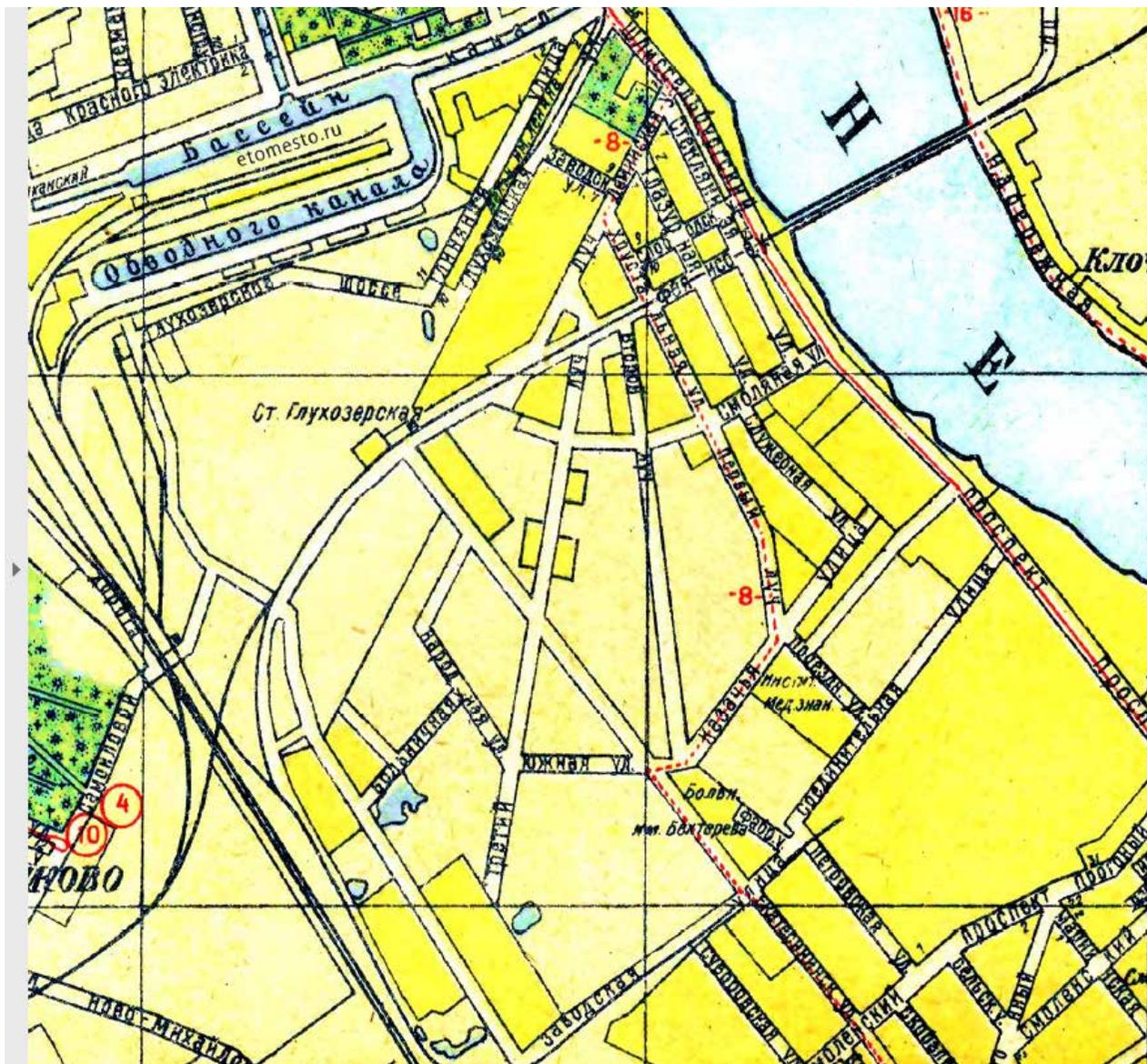
Илл. 29. Фрагмент плана по результатам топосъемки Ленинграда 1934 г.



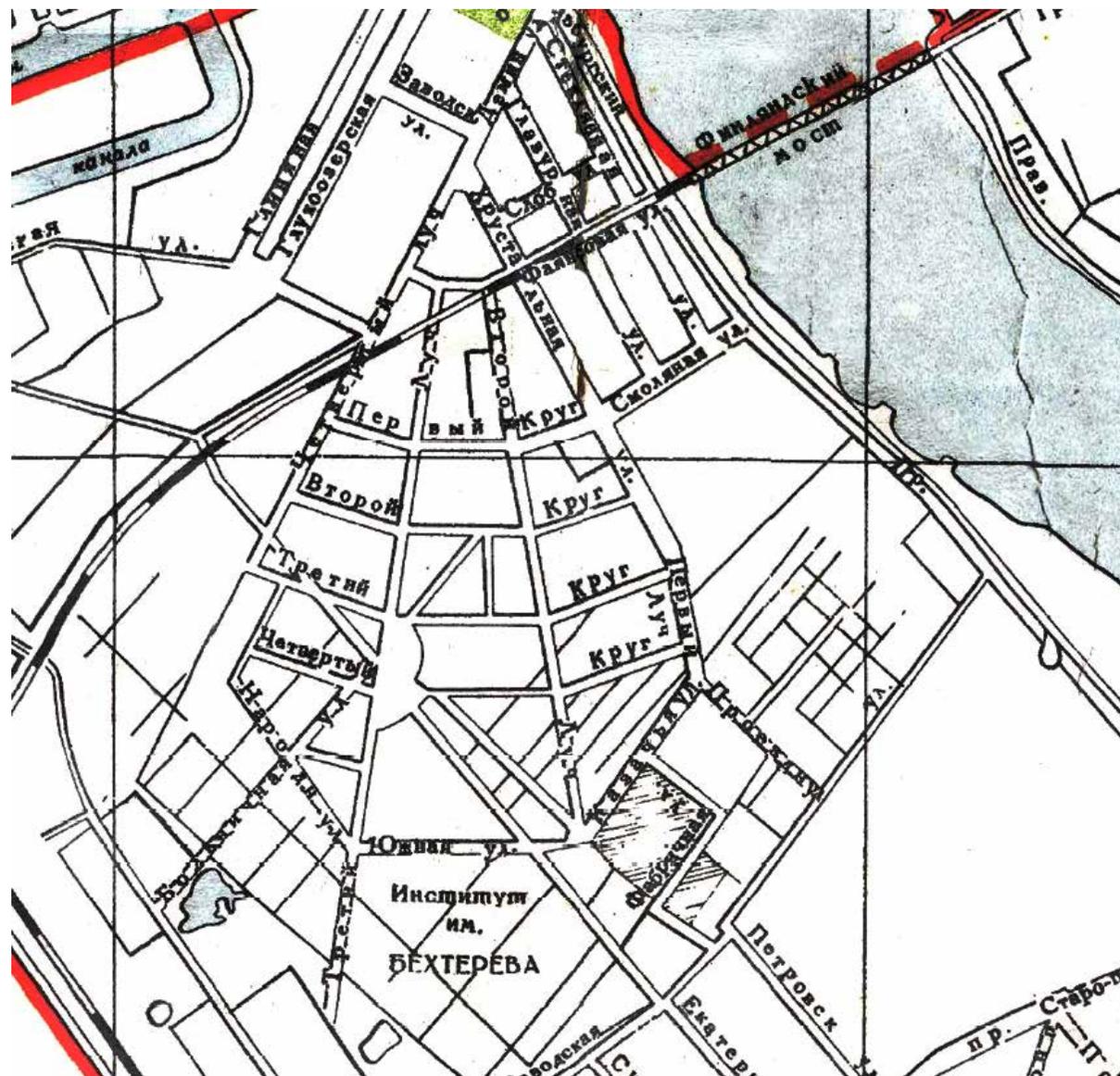
Илл. 30. Немецкий план Ленинграда 1936 г. Фрагмент.



Илл. 31. План Ленинграда 1936 г. Фрагмент.



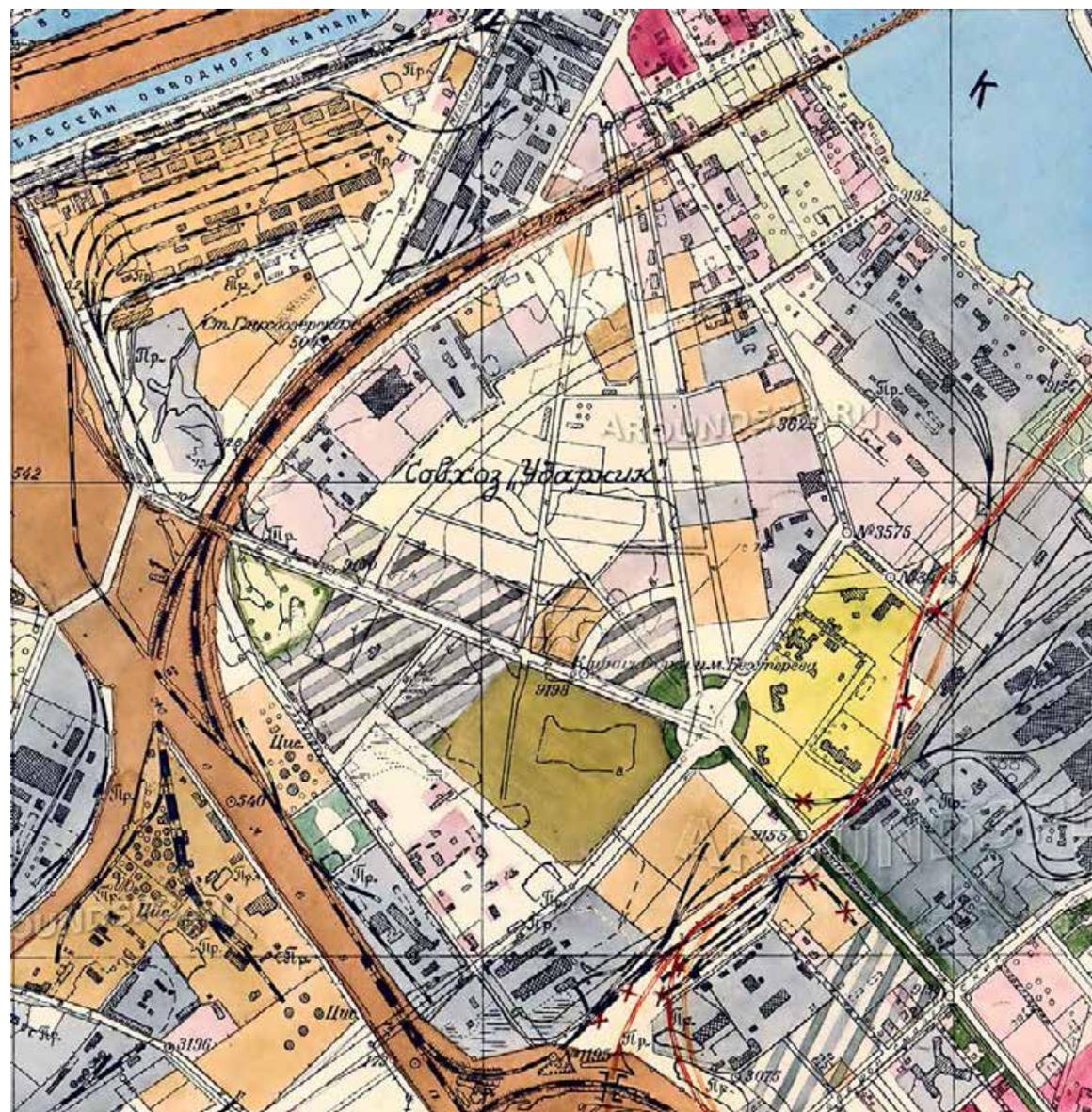
Илл. 32. План Ленинграда 1939 г. Газетно-журнальное и книжное издательство Ленинградского совета РК и КД «Лениздат». Фрагмент.



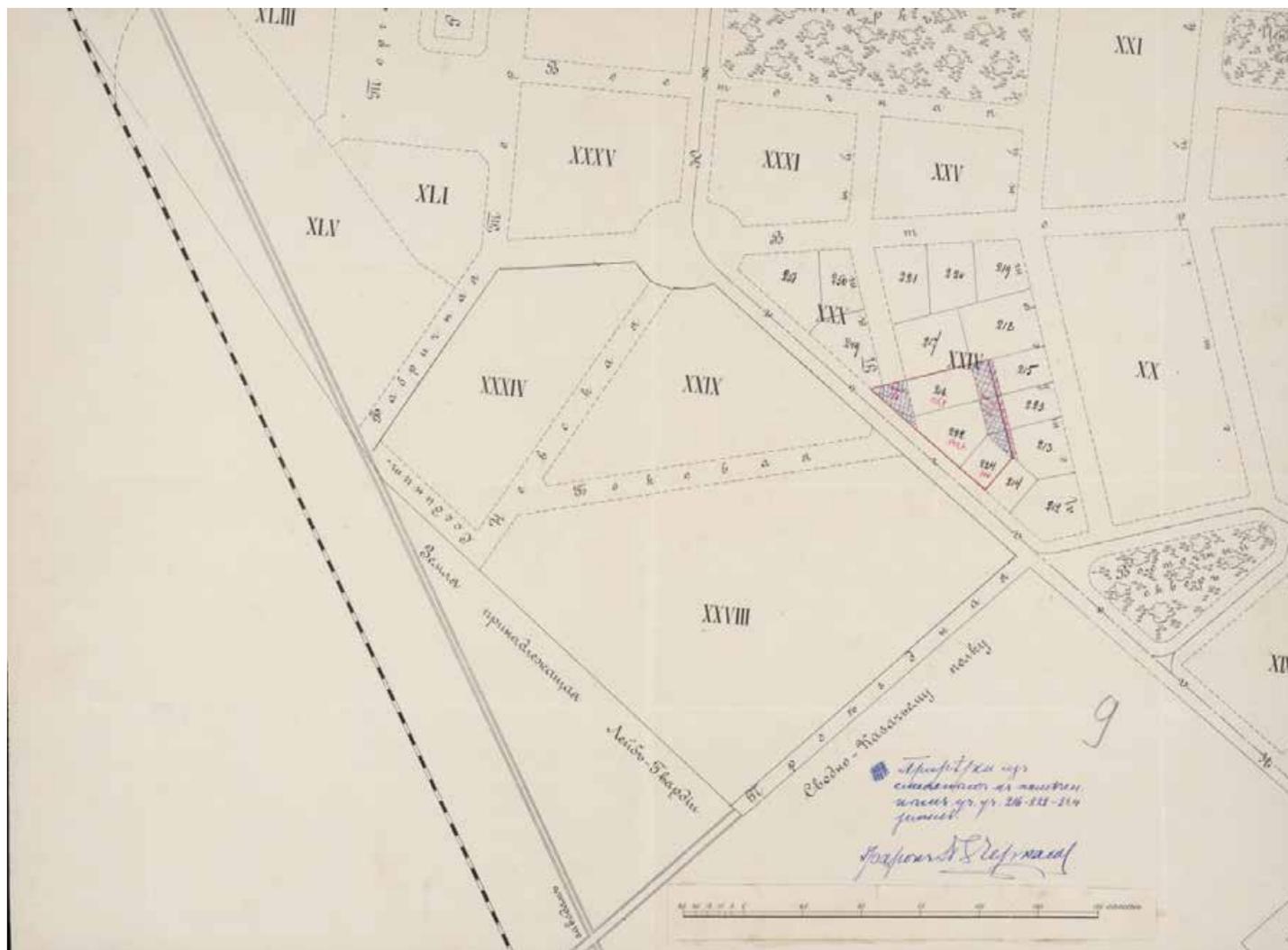
Илл. 33. План-схема Ленинграда 1947 г. Составлен Трестом геодезических работ и инженерных изысканий управления по делам архитектуры исполкома Ленсовета. Фрагмент.



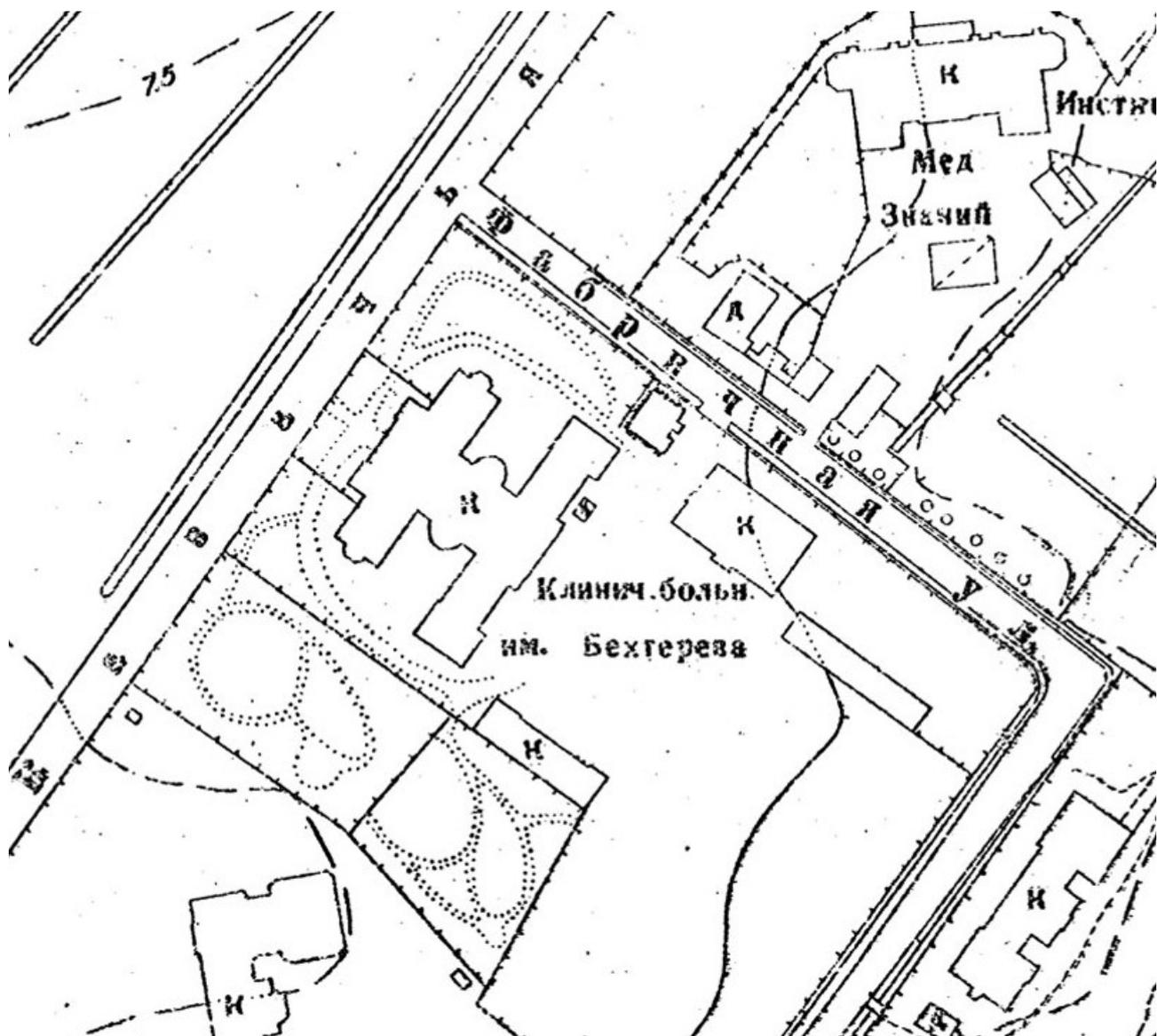
Илл. 34. Генеральный план развития Ленинграда. 1948 г. Фрагмент.



Илл. 35. Генеральный план развития Ленинграда. 1955 г. Фрагмент.



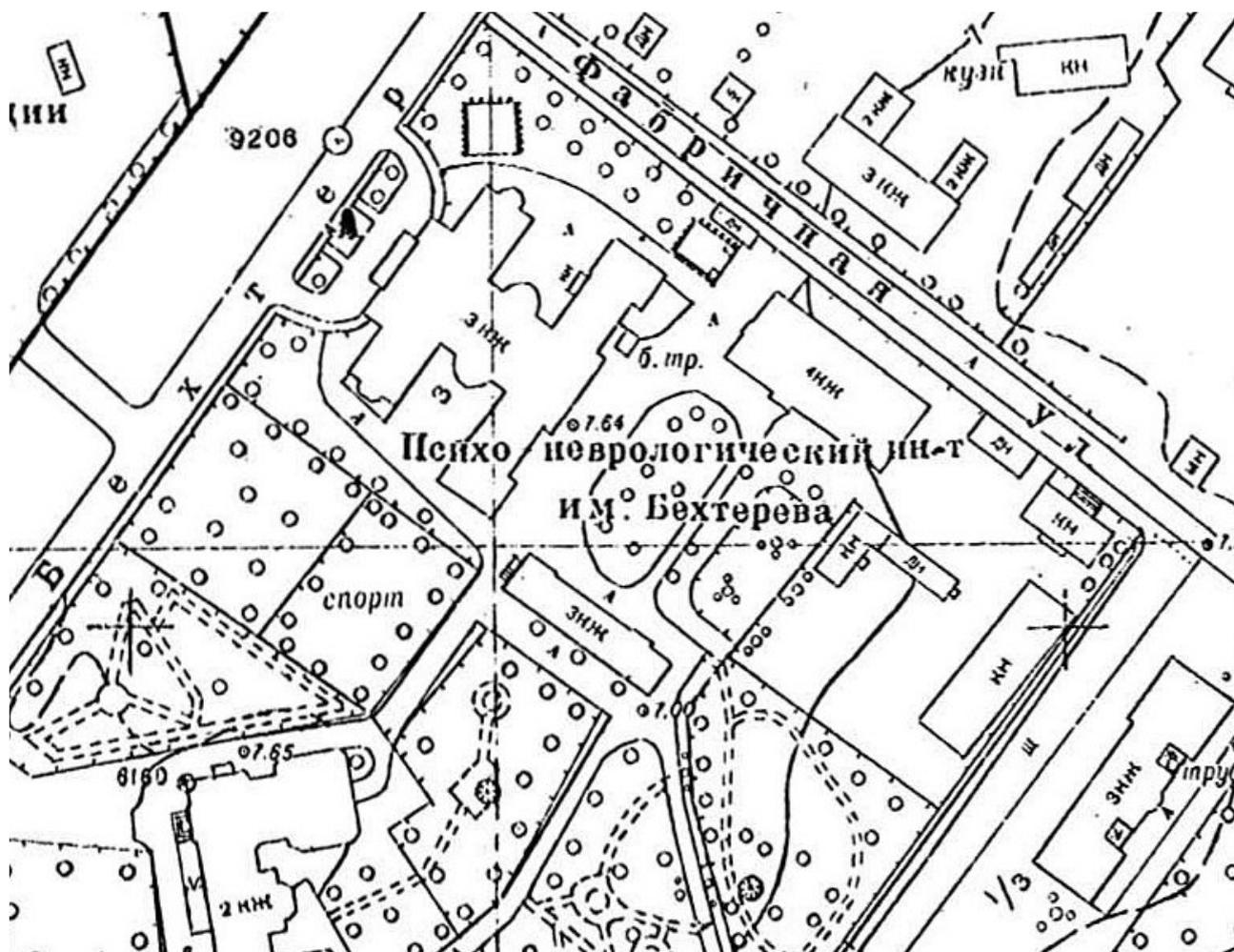
Илл. 36. План межевания и землеотвода участков для Противоалкогольного института. 1911 г. РГИА ф. 468. Оп. 27. Д. 1586. Л. 9.



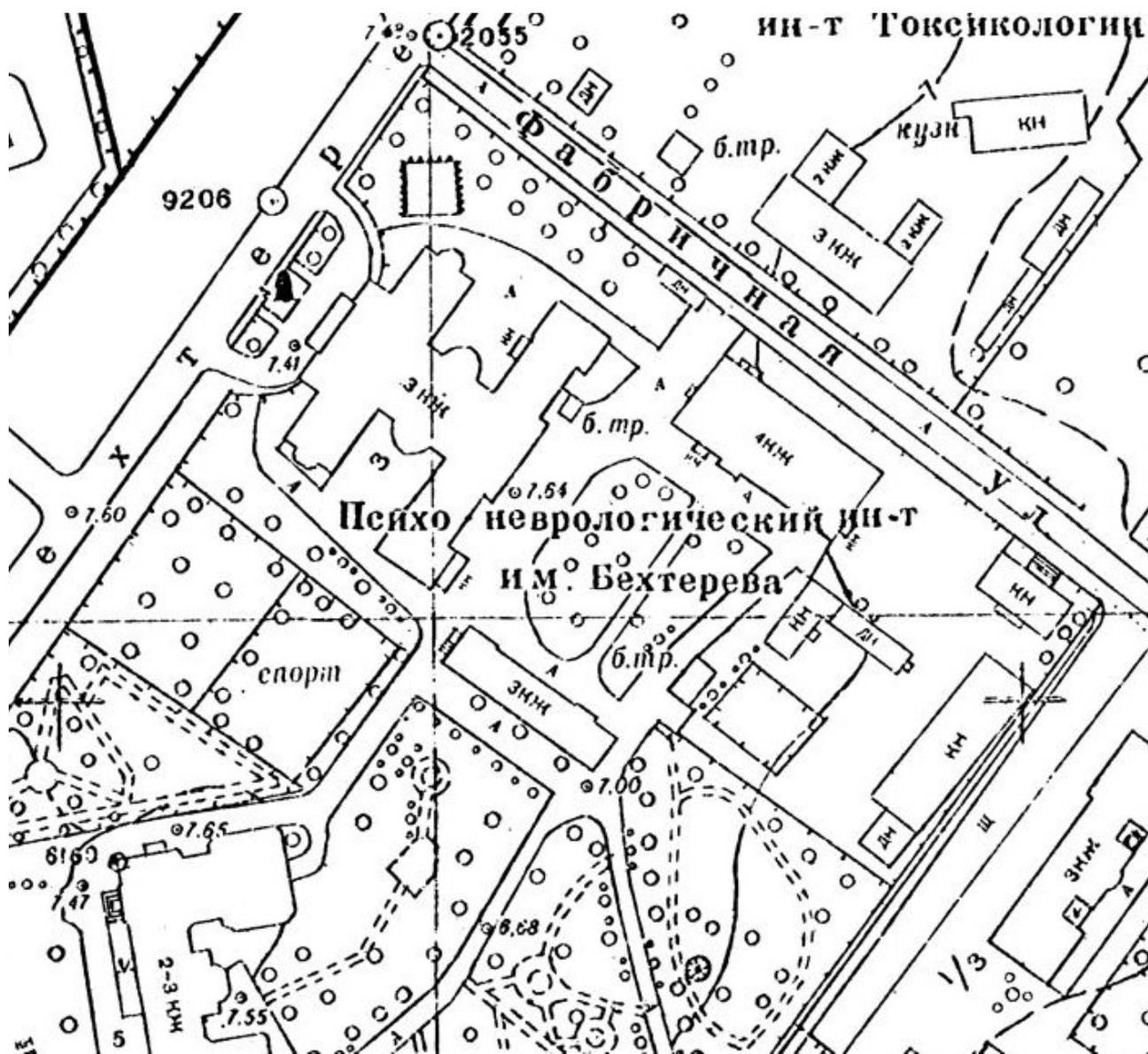
Илл.37. Фрагмент топосъемки. 1932 г.



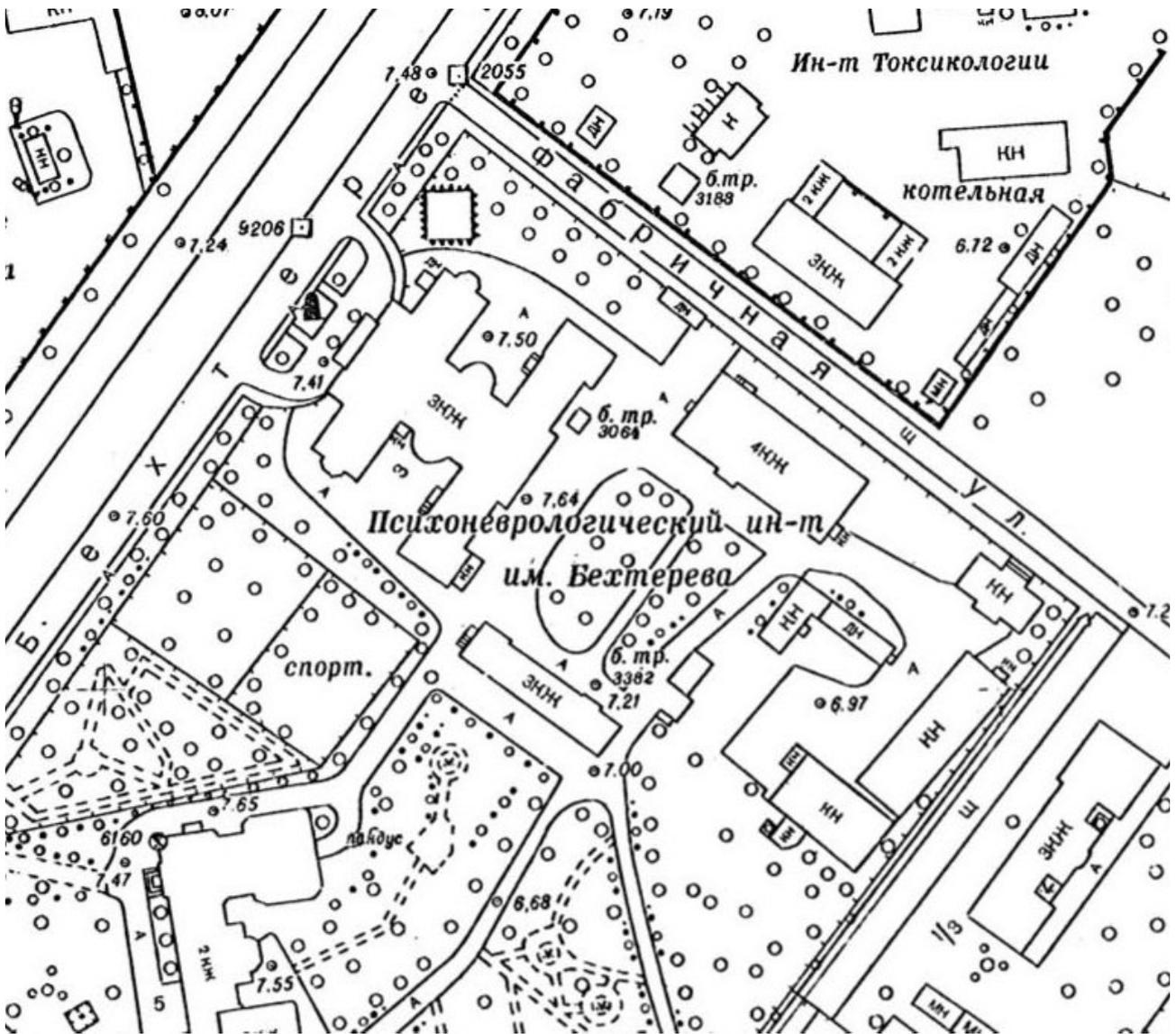
Илл.38. Фрагмент топоъемки. 1954 г.



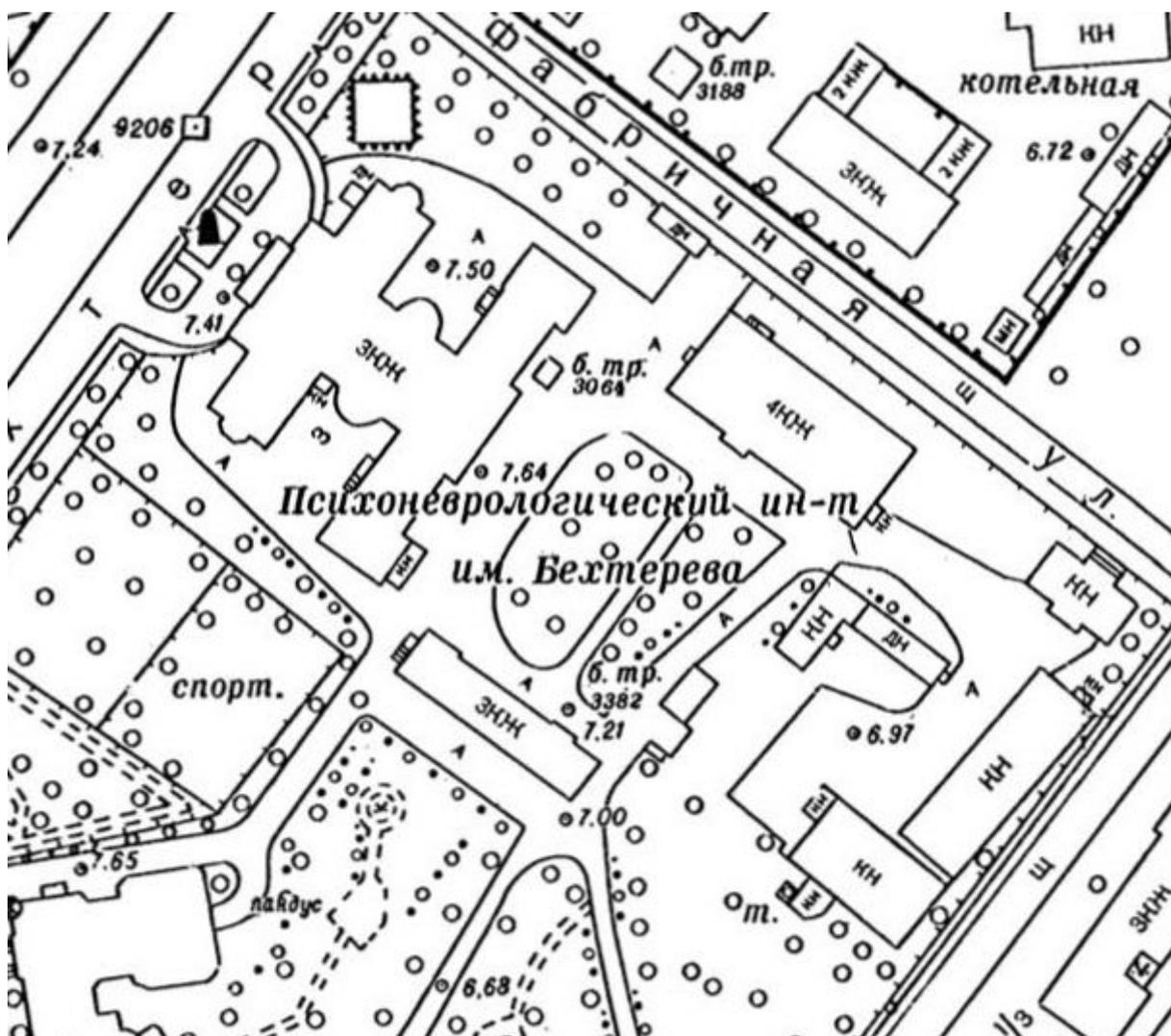
Илл.39. Фрагмент топоъемки. 1962 г.



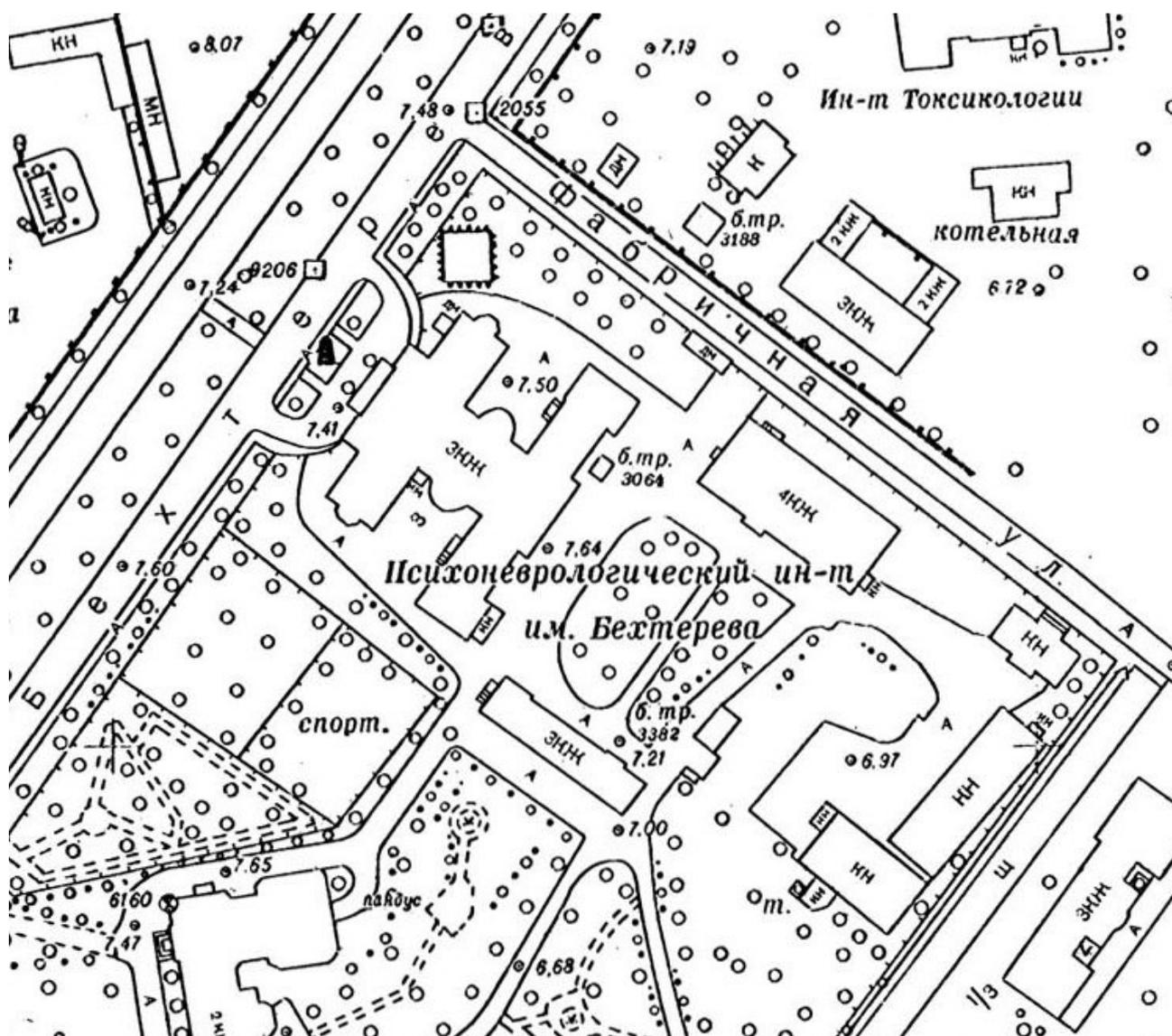
Илл.40. Фрагмент топосъемки. 1965 г.



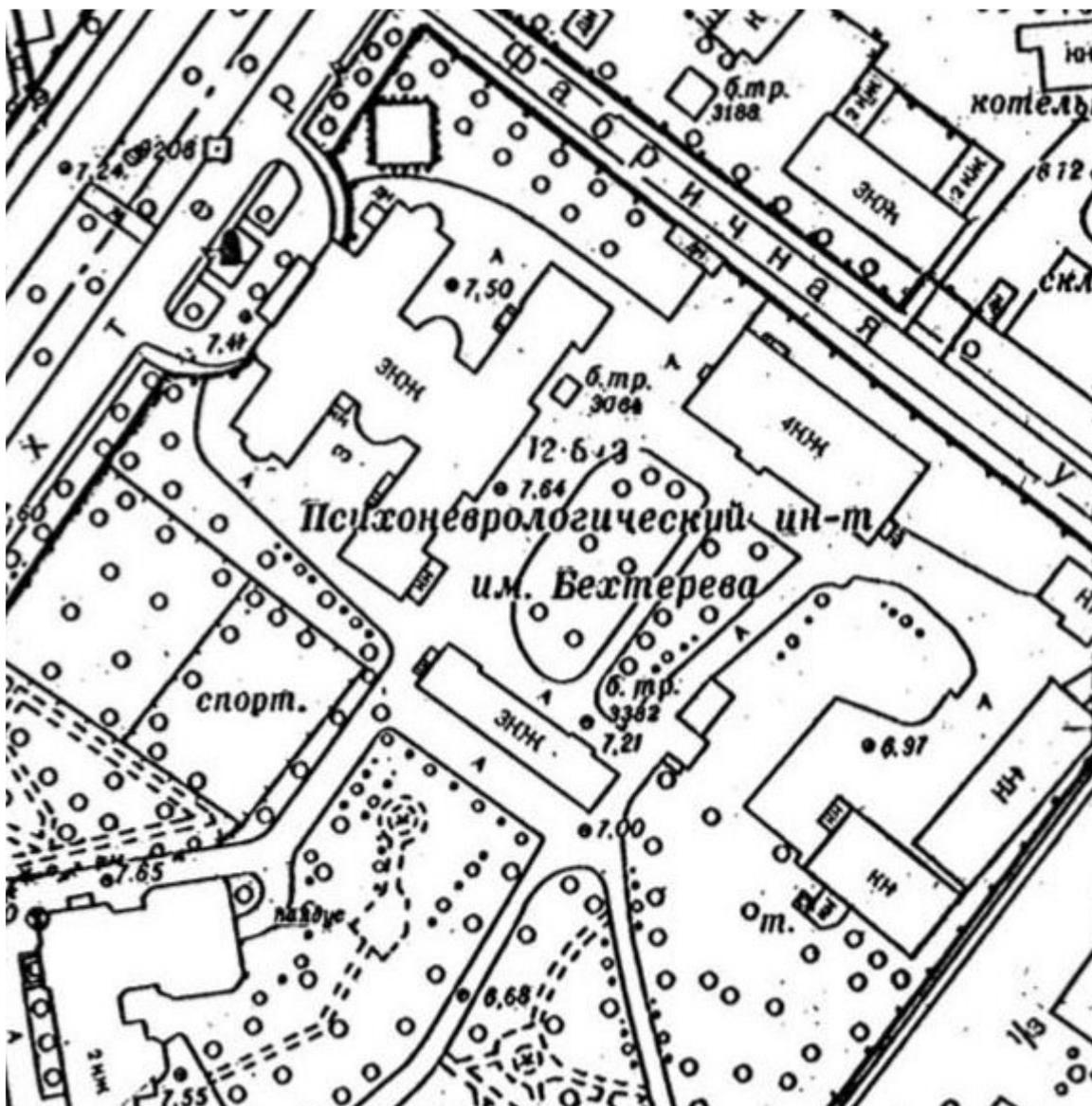
Илл.41. Фрагмент топоъемки. 1970 г.



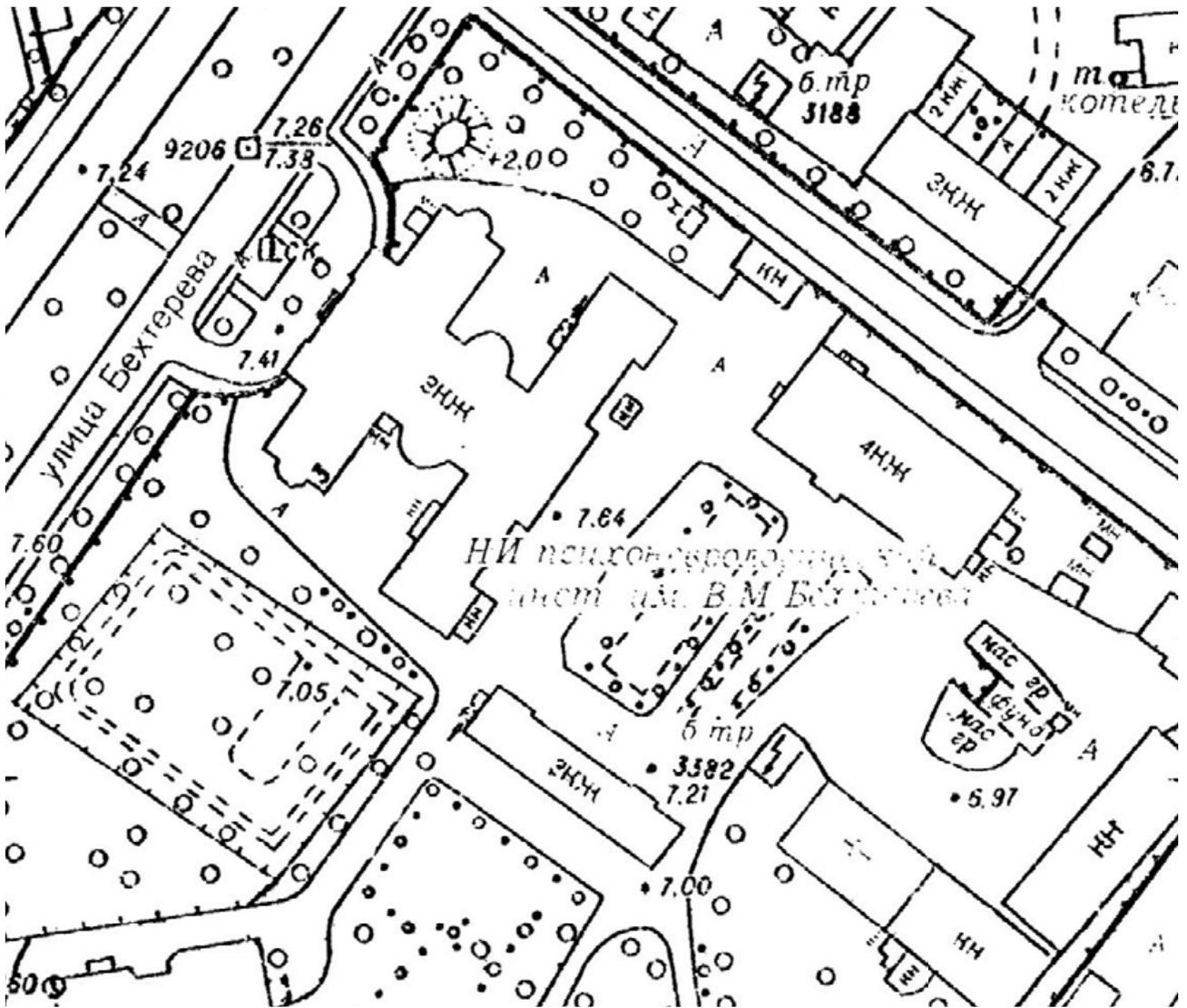
Илл.42. Фрагмент топоъемки. 1971 г.



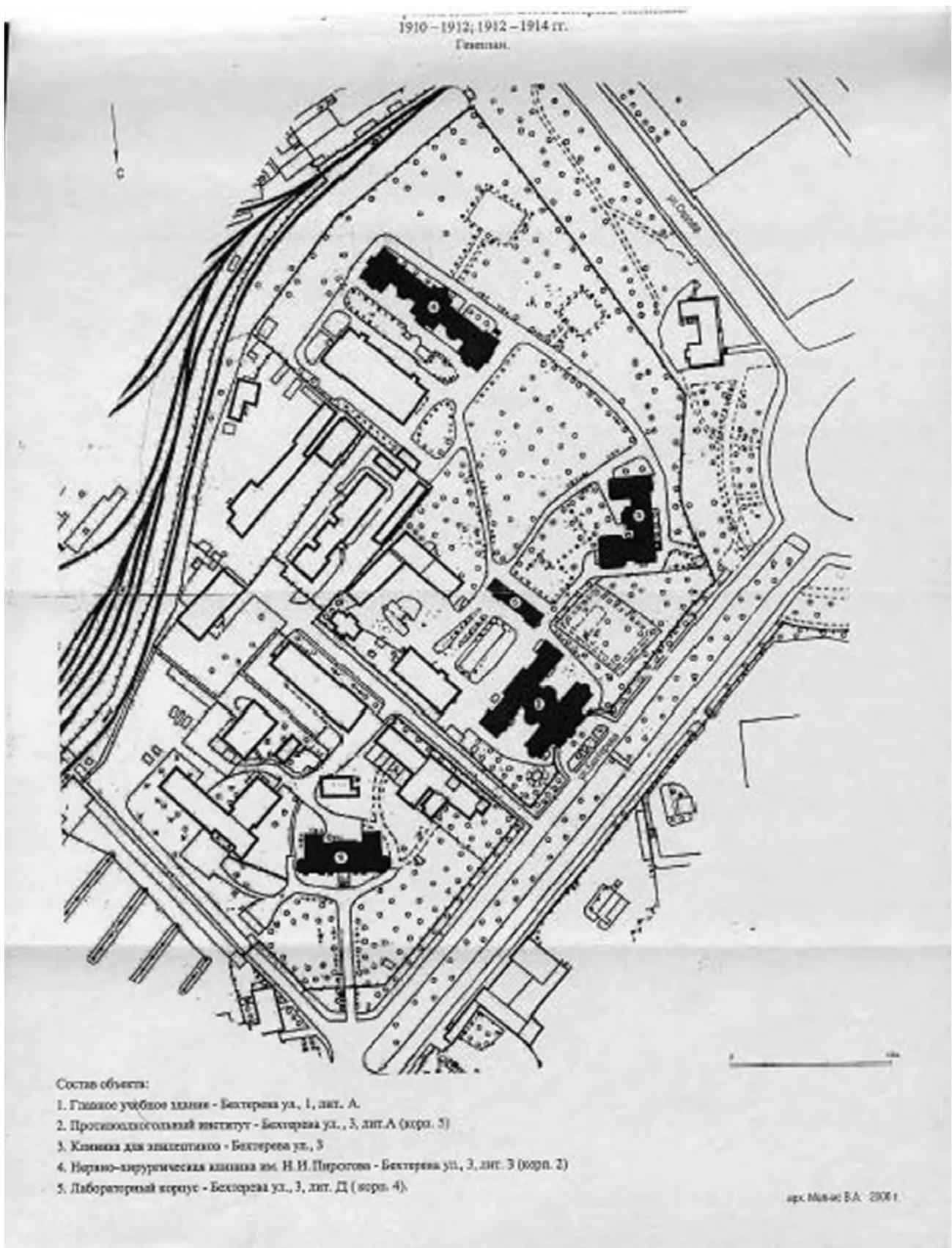
Илл.43. Фрагмент топосъемки. 1972 г.



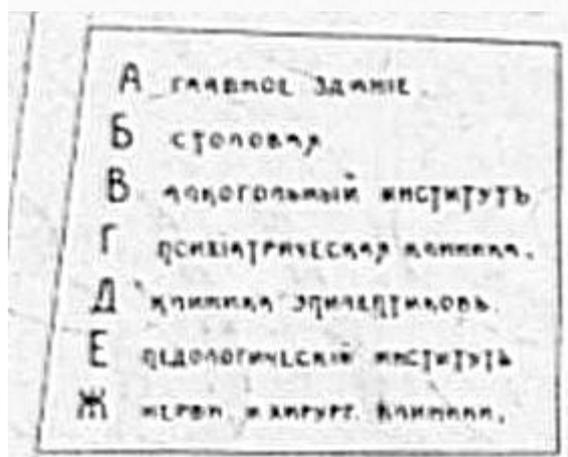
Илл.44. Фрагмент топосъемки. 1976 г.



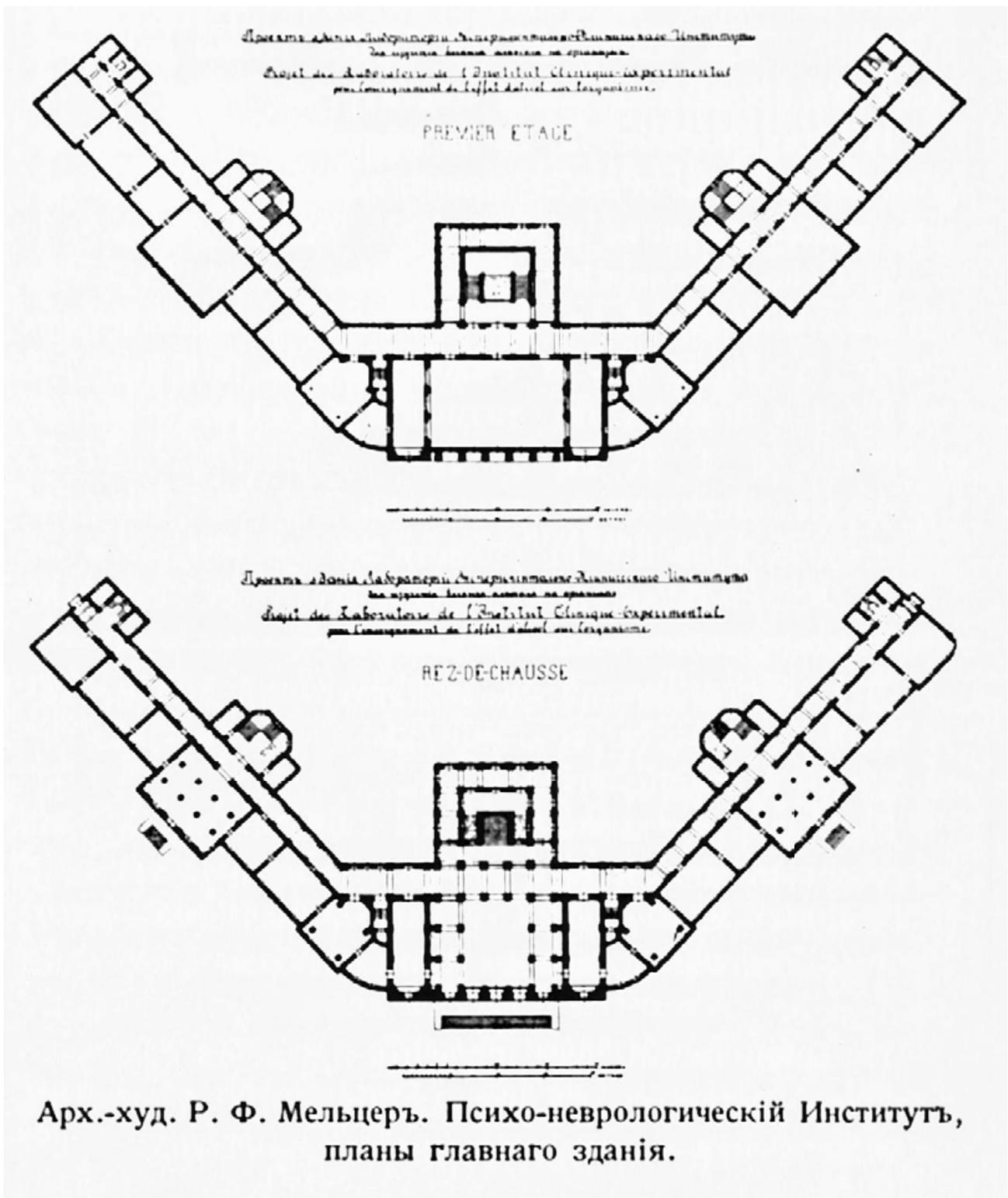
Илл.45. Фрагмент топосъемки. 1990 г.



Илл.46. Генплан участка. 2006 г. Паспорт объекта культурного наследия.

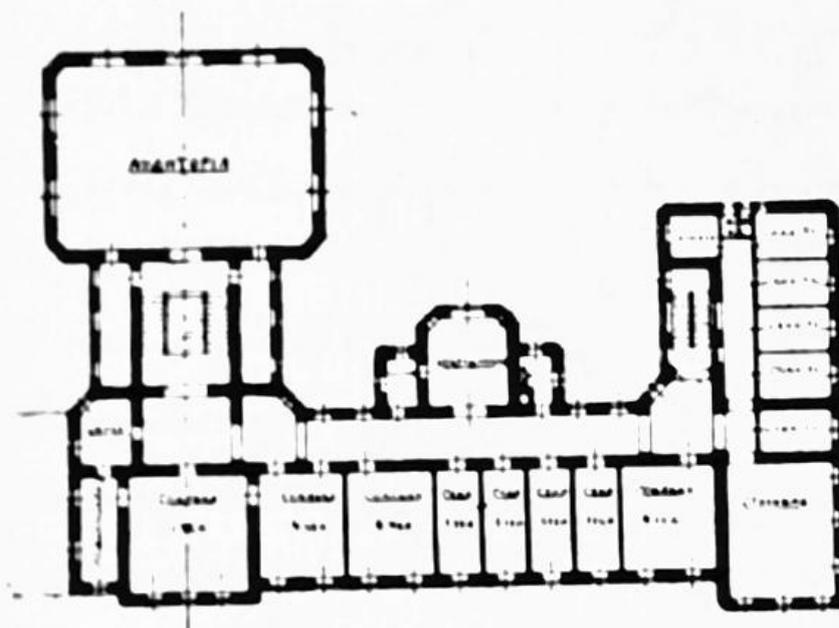


Илл. 47. Архитектор-художник . .Ф. Мельцер. Генеральный план Психо-неврологического института. // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497

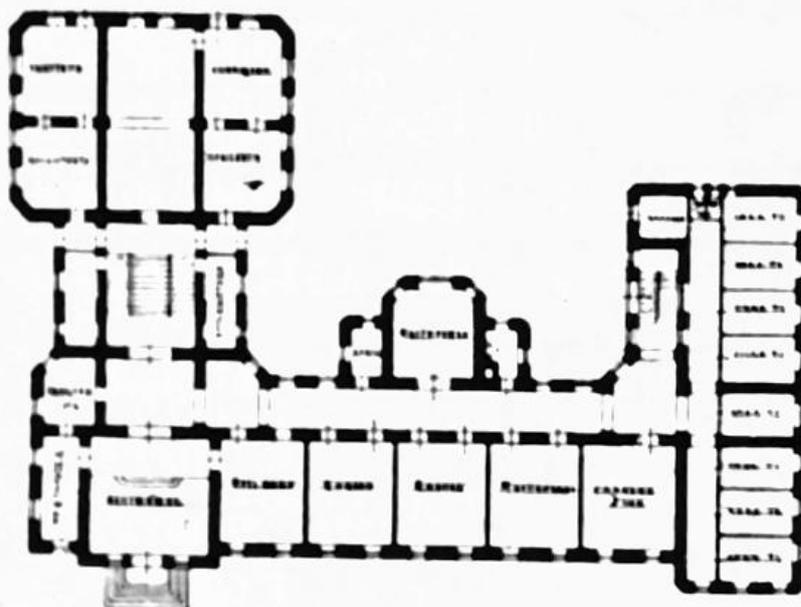


Илл. 48. Архитектор-художник Р.Ф. Мельцер. Психо-неврологический институт. Планы главнаго здания. // // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497

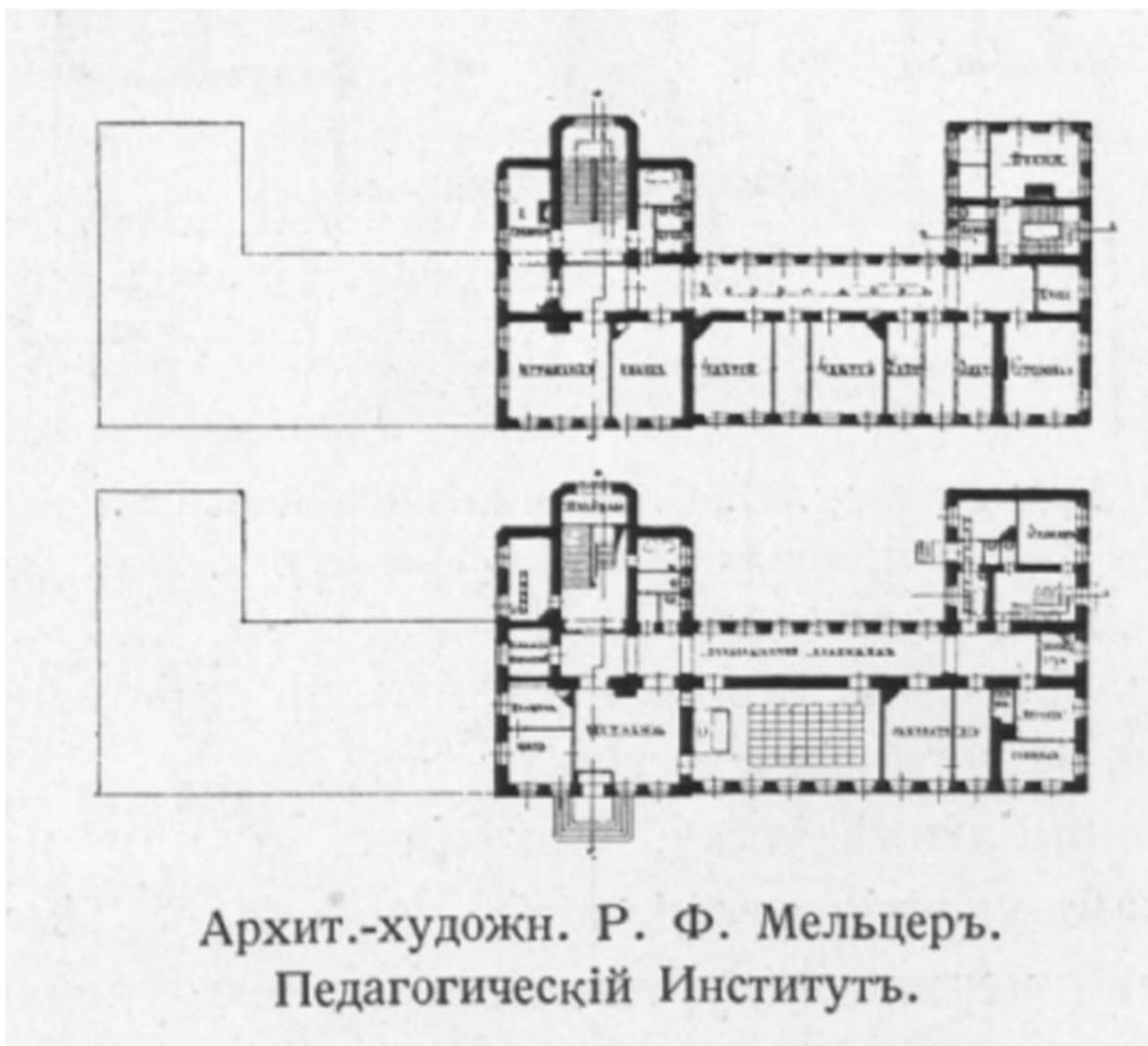
## Планъ II этажа.



## Планъ I этажа.

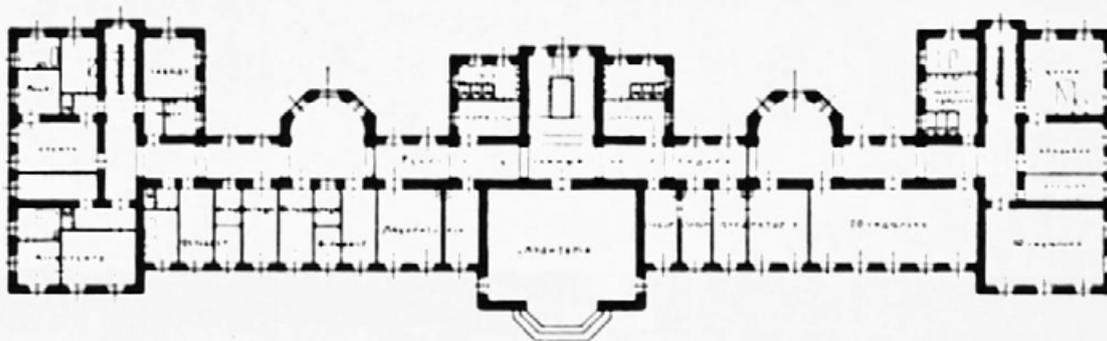


Архит.-художн. Р. Ф. Мельцеръ.  
Клиника для эпилептиковъ.



Илл. 50. Архитектор-художник Р.Ф. Мельцер. Педагогический институт. . Планы здания. // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497

Планъ II этажа.

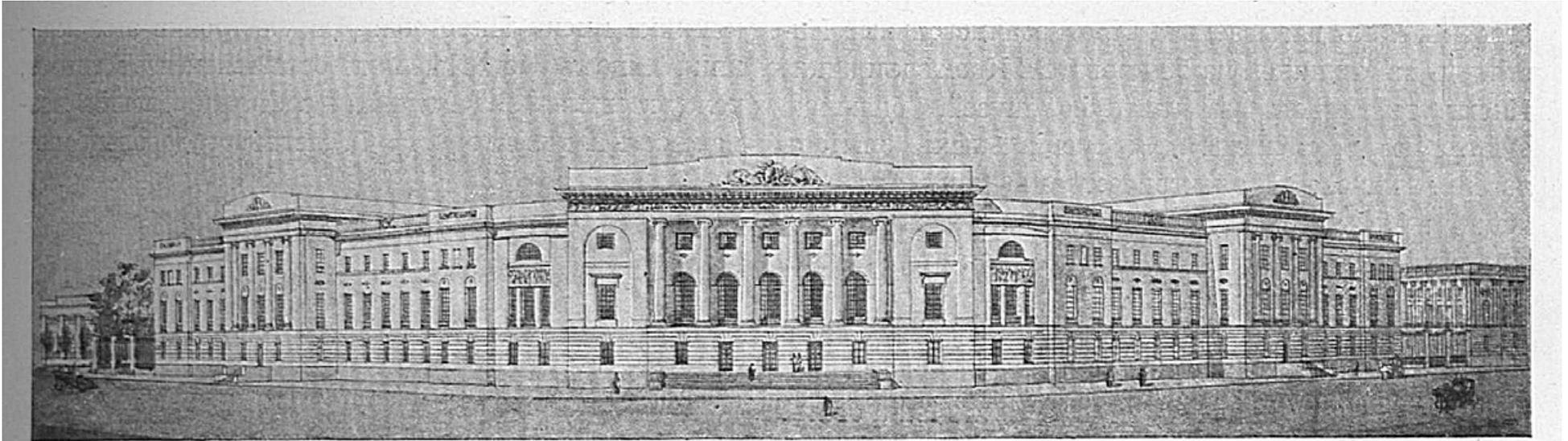


Планъ I этажа.



Архит.-художн. Р. Ф. Мельцеръ.  
Хирургическая и Нервно-хирургическая клиника.

Илл. 51. Архитектор-художник Р.Ф. Мельцер. Хирургическая и нервно-хирургическая клиника. Планы здания. // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497

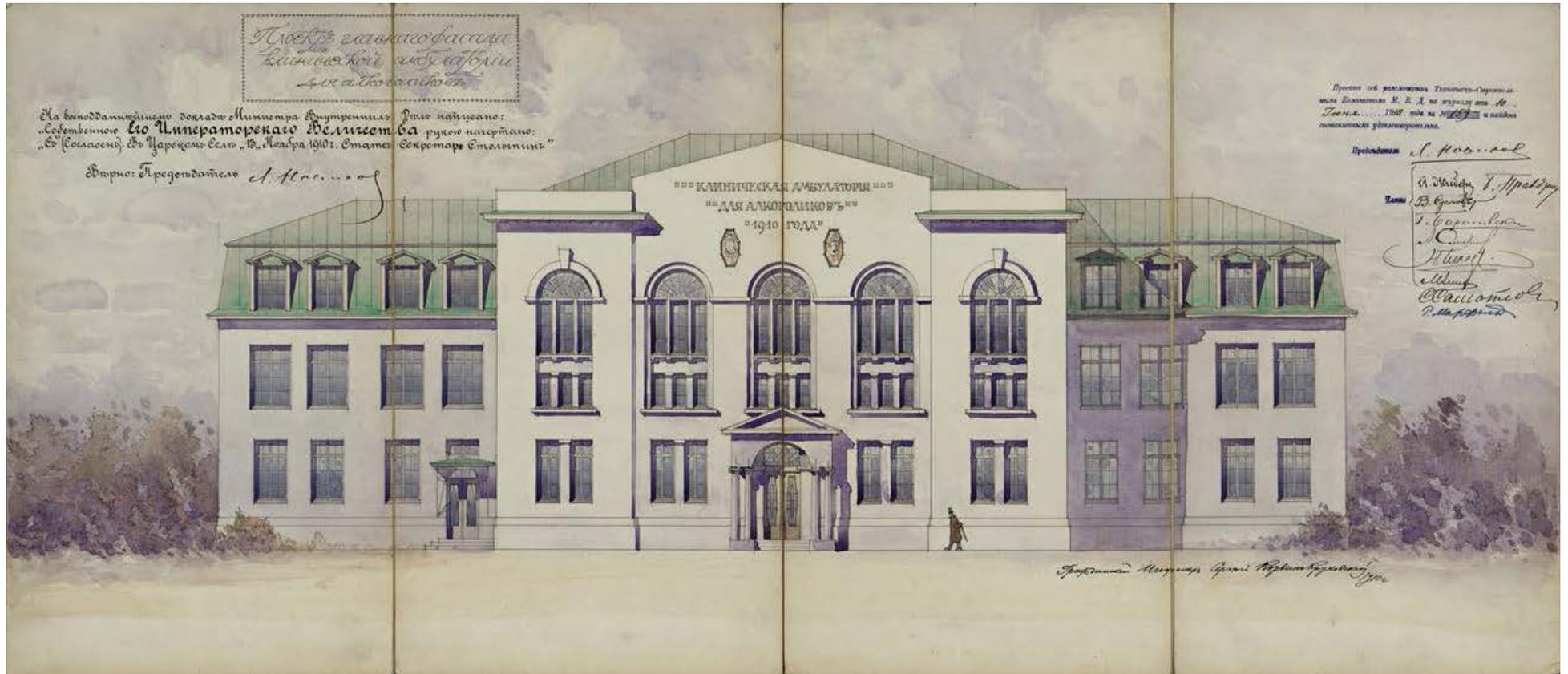


Архит.-художн. Р. Ф. Мельцеръ. Психо-неврологическій Институтъ. Главное здание.

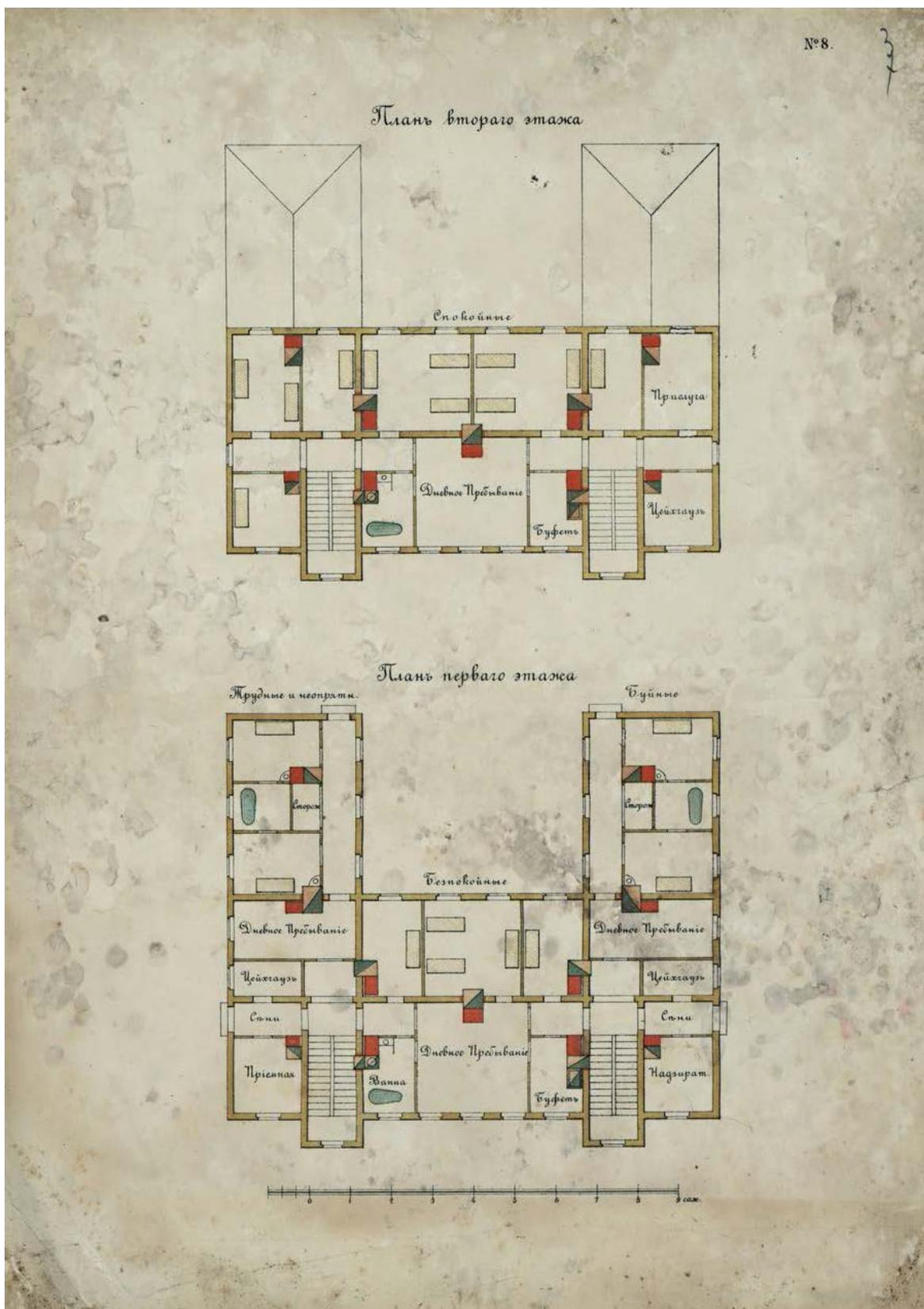
Илл. 52. Архитектор-художник Р.Ф. Мельцер. Психо-неврологический институт. Фасад главного здания. // Д.М. Архитектурно-Художественный еженедельник. СПб., 1914-1915. N 51. С.493 - 497



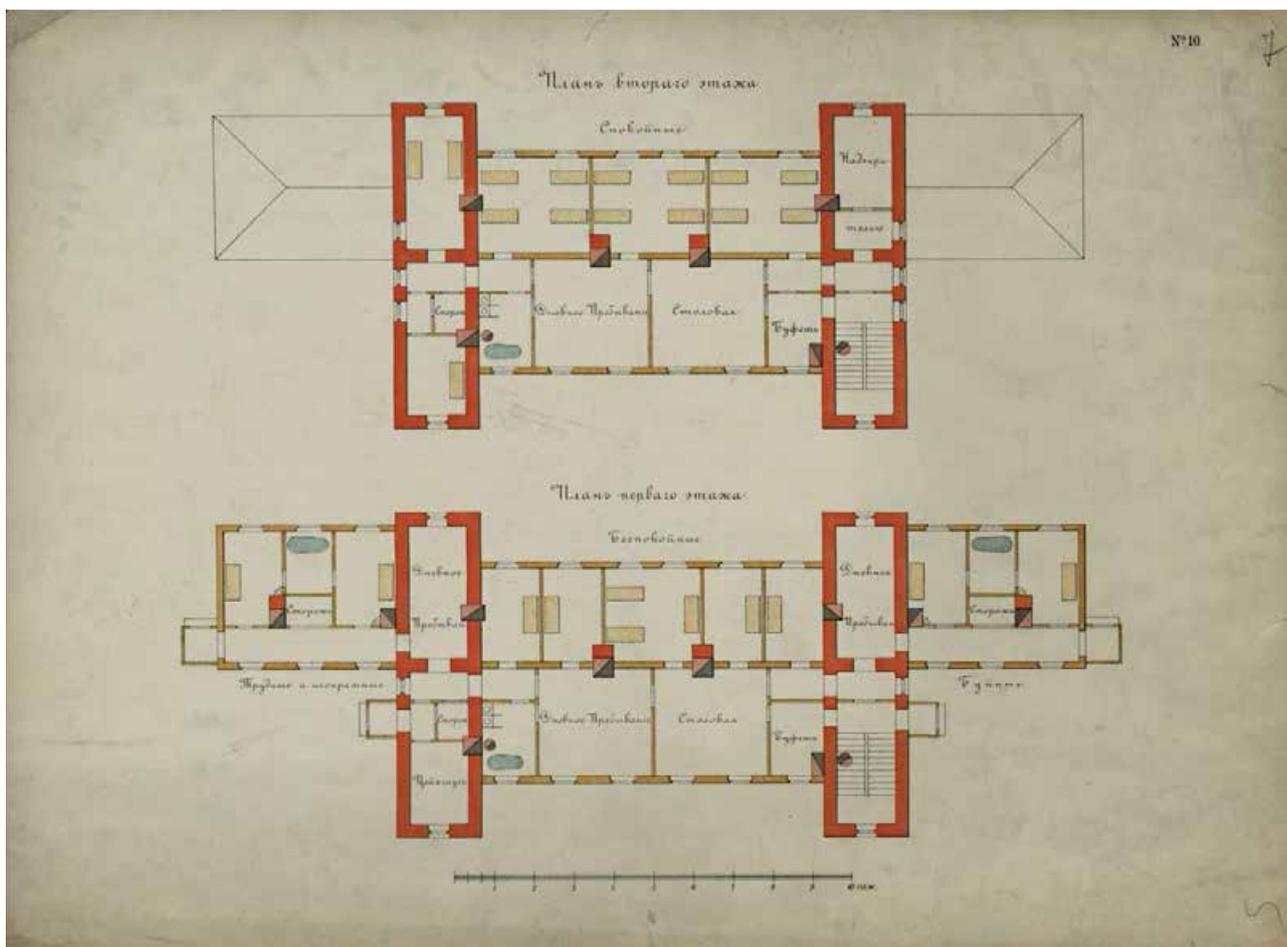
Илл. 53. Проект Противоалкогольного института. Генеральный план. Гр. Инженер С. Корвин-Круковский. 1910 г. РГИА . Ф. 1293. Оп. 167. Д. 415. Л. 4.



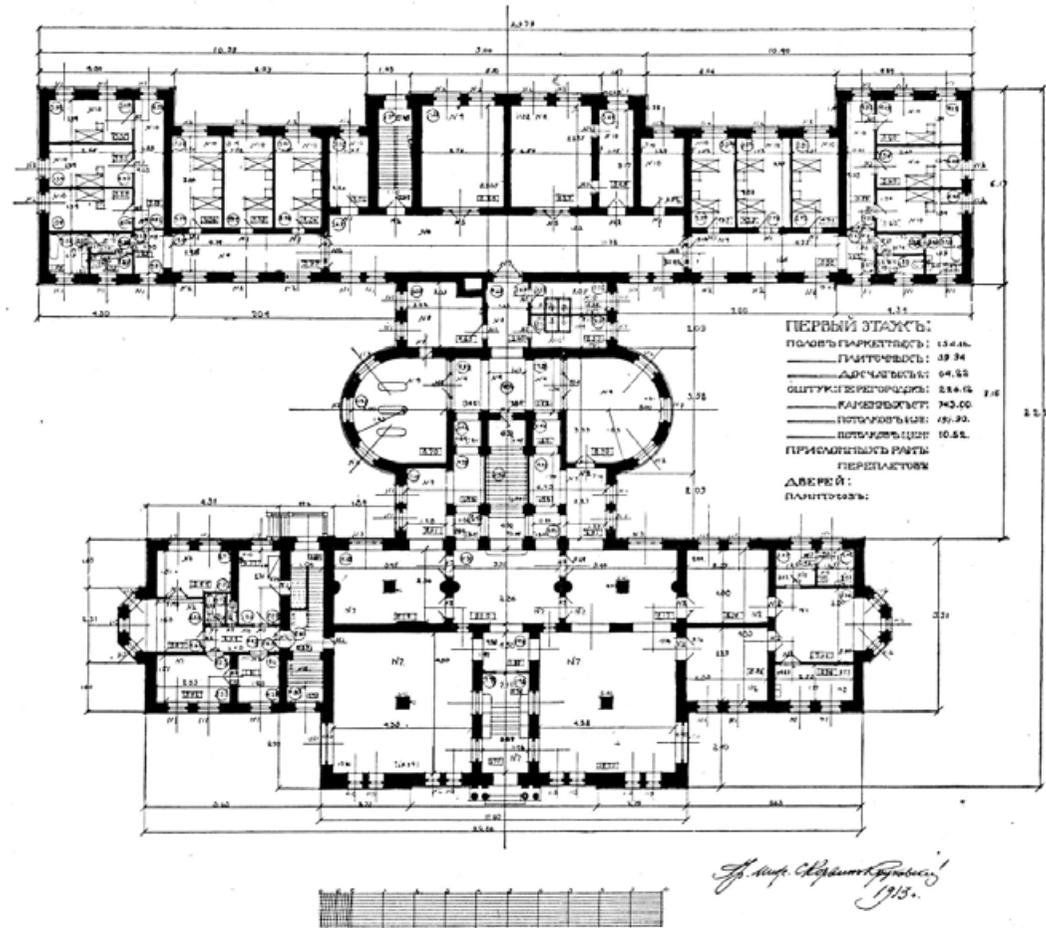
Илл. 54. Проект Противоалкогольного института. Фасад. Гр. Инженер С. Корвин-Круковский. 1910 г. РГИА . Ф. 1293. Оп. 167. Д. 415. Л.6.



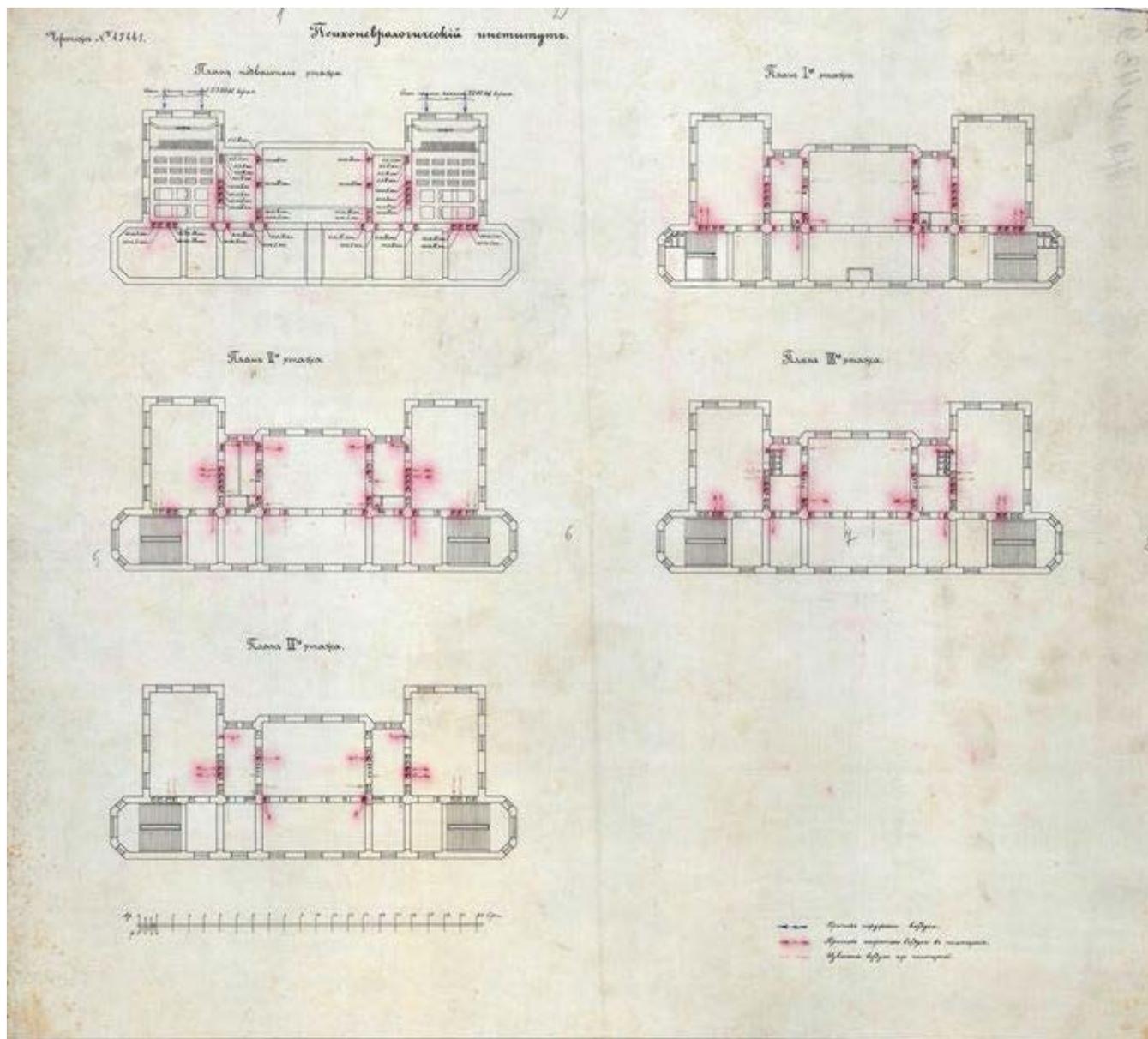
Илл. 55. Проект Противоалкогольного института. Поэтажные планы. Гр. Инженер С. Корвин-Круковский. 1910 г. РГИА . Ф. 1293. Оп. 167. Д. 415. Л.8.



Илл. 56. Проект Противоалкогольного института. Поэтажные планы. Гр. Инженер С. Корвин-Круковский. 1910 г. РГИА . Ф. 1293. Оп. 167. Д. 415. Л.16.

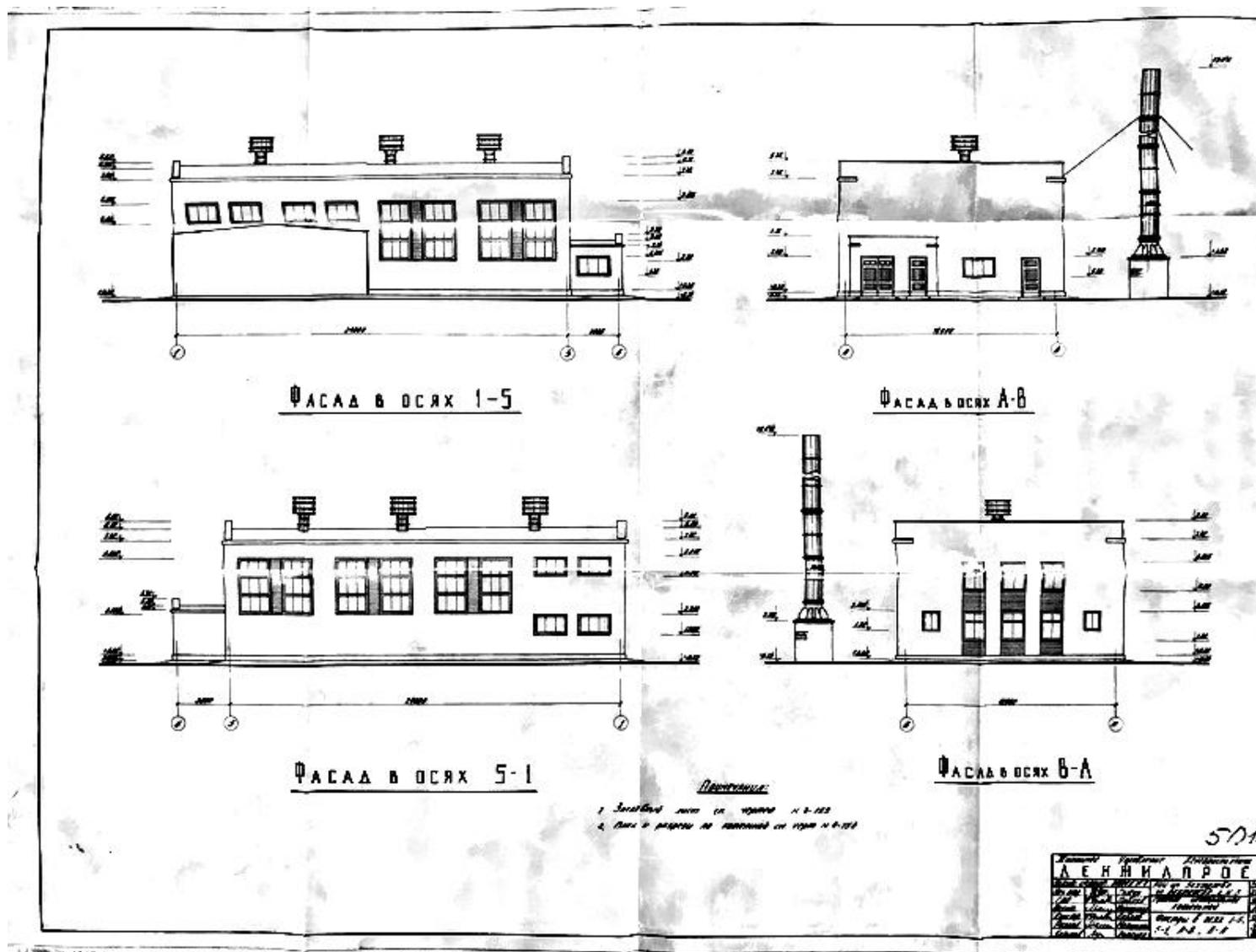


Илл. 57. Противоалкогольный институт. Плат 1 этажа. Гражданский инженер С. Корвин-Круковский. 1913 г. // Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического противоалкогольного института. Под общ. редакцией В.М. Бехтерева. № 1. 1914 г.

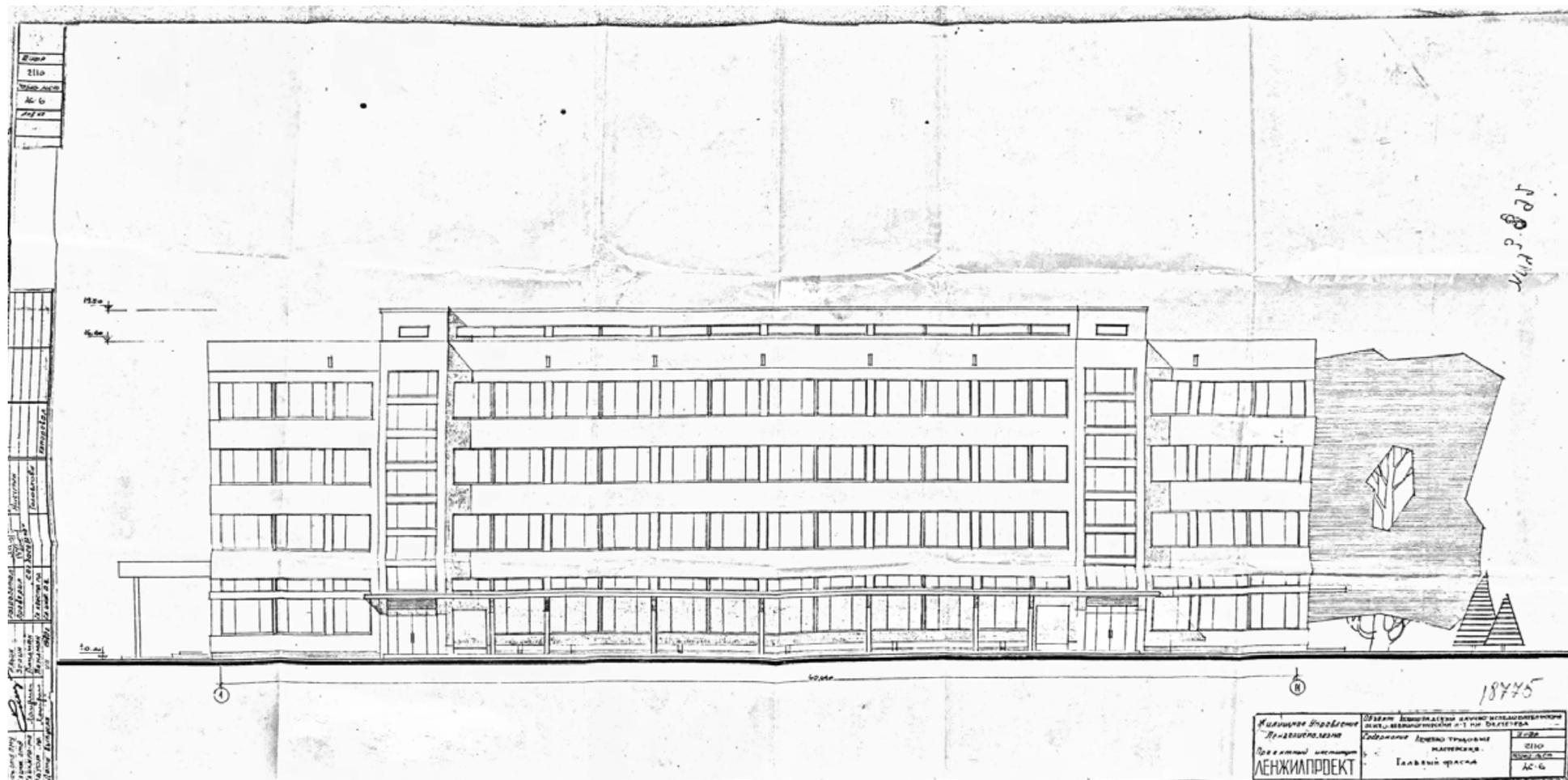


Илл. 58. Психоневрологический институт. Главное здание. Проект вентиляции. ЦГИА СПб, Ф. 1357. Оп. 15. Д. 439.

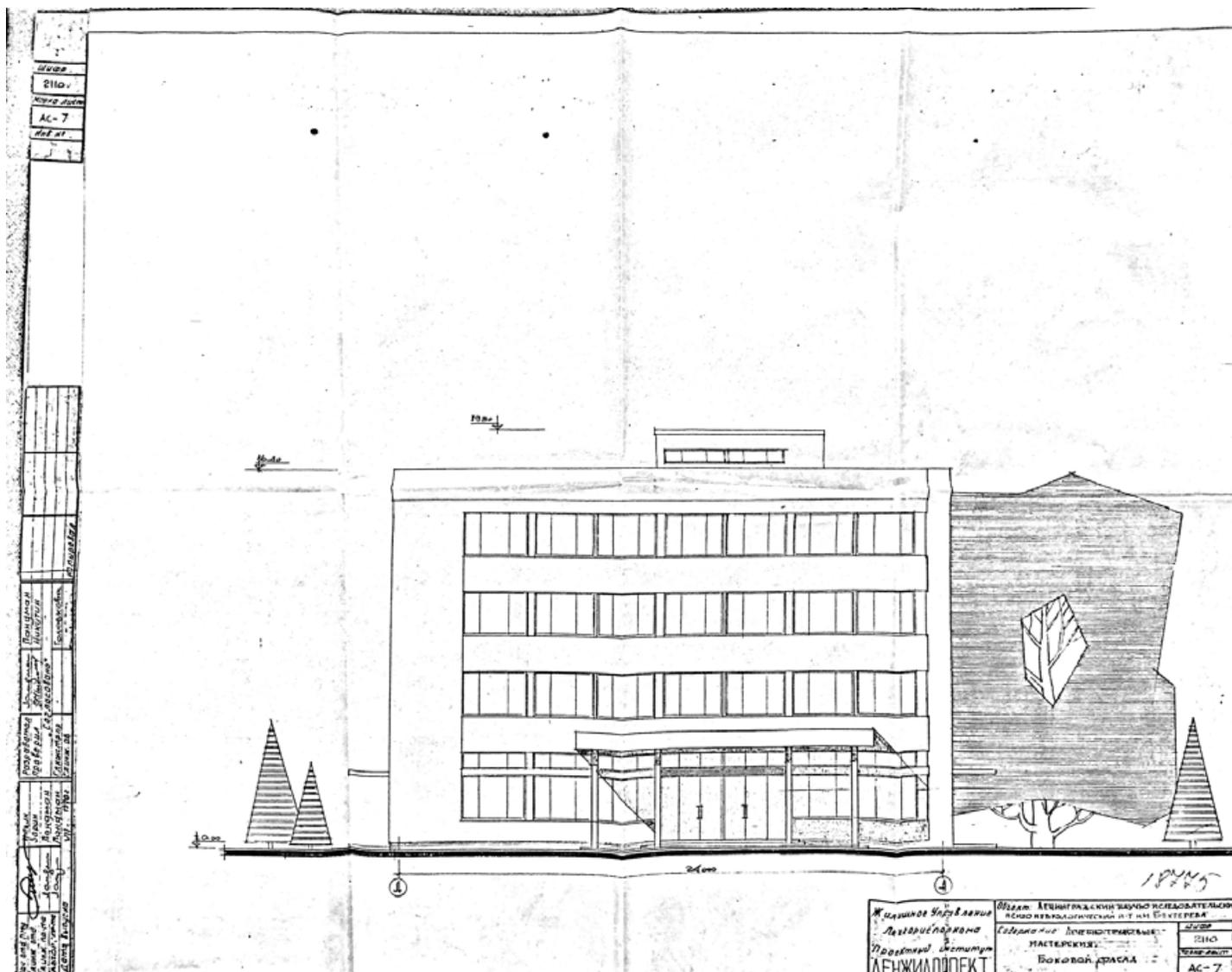




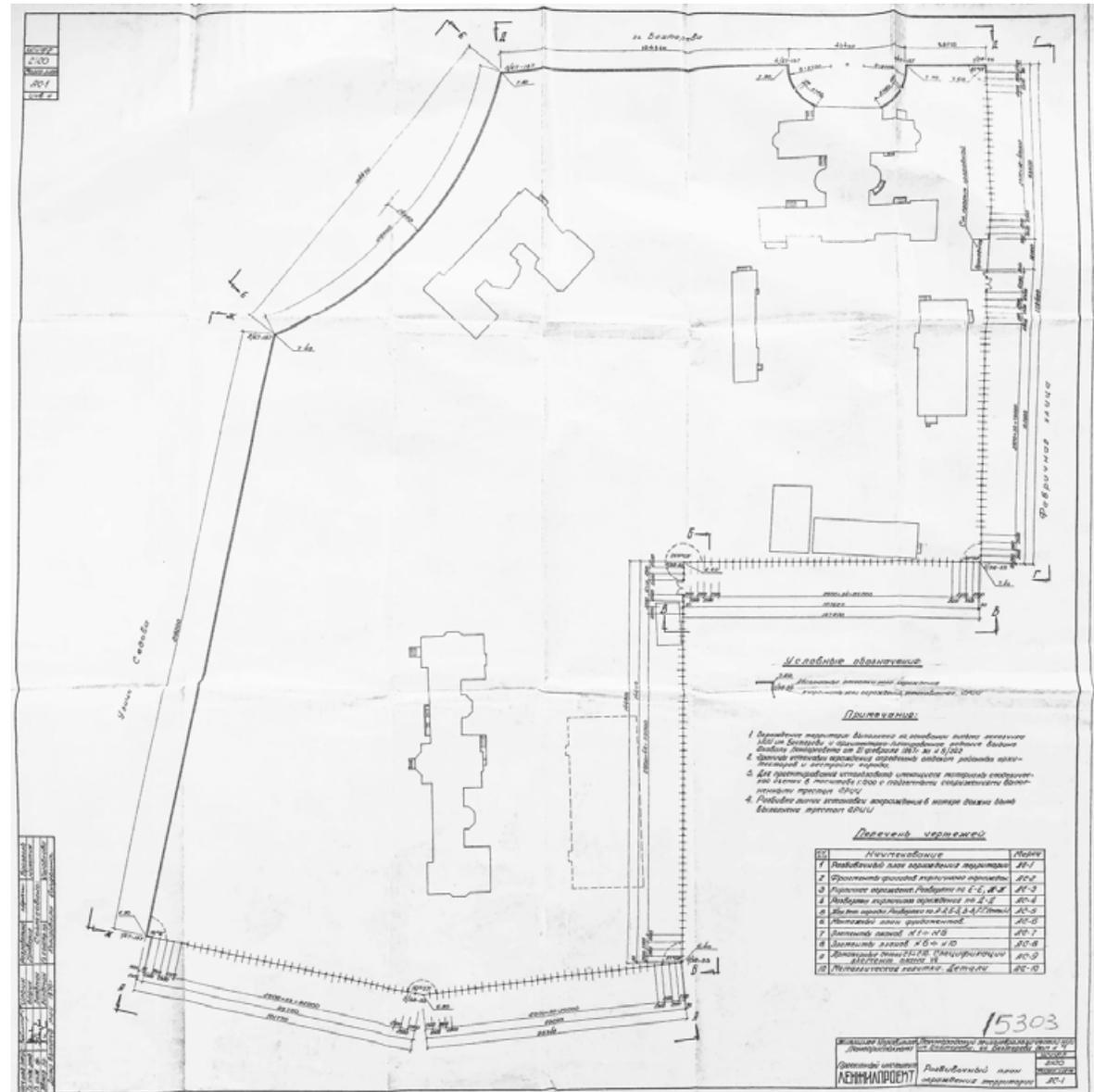
Илл.60. Проект котельной института им. В.М. Бехтерева. 1960-е гг. Архив института «Ленжилпроект».



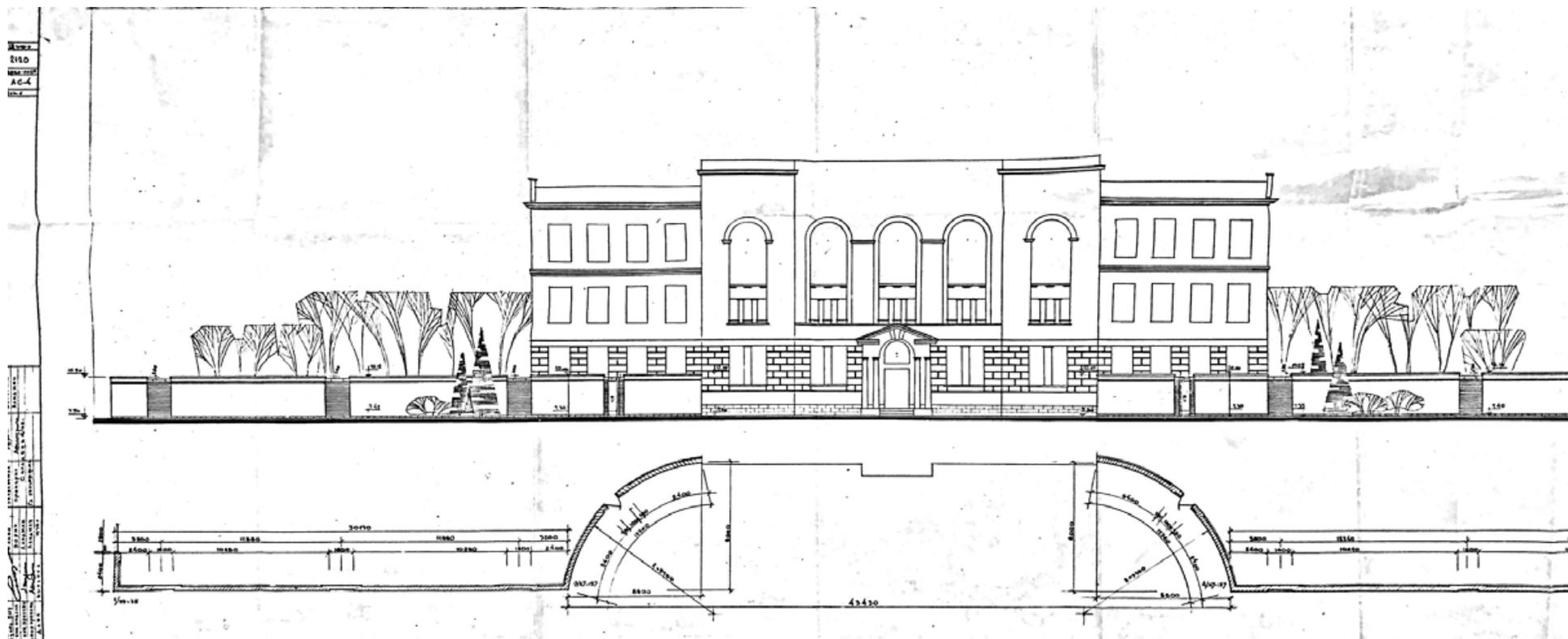
Илл.61. Проект лечебного корпуса. Фасад. 1970 г. Архив института «Ленжилпроект».



Илл.62. Проект лечебно-производственных мастерских. Фасад. 1970 г. Архив института «Ленжилпроект».

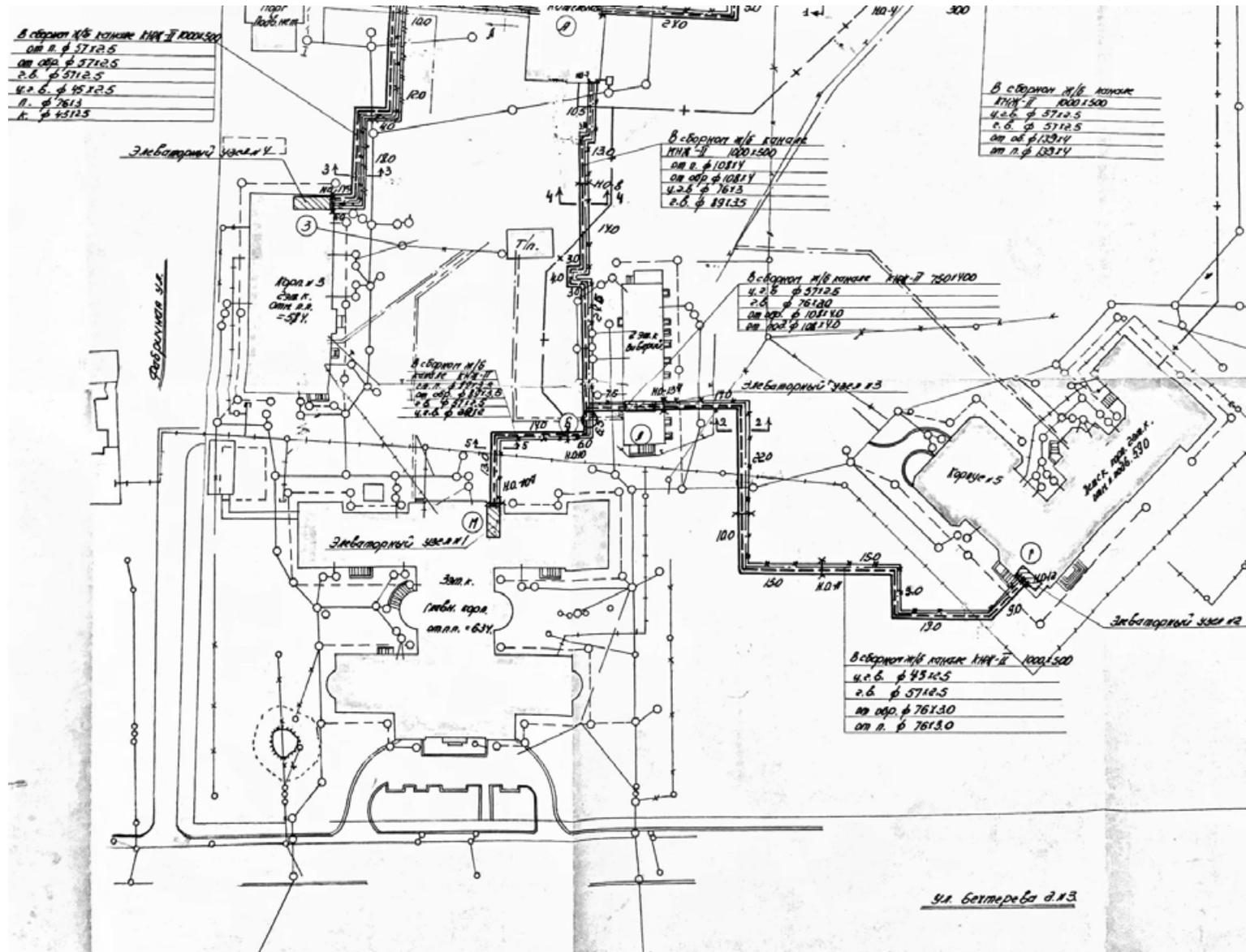


Илл.63. Проект ограждения. Генплан участка. 1970 г. Архив института «Ленжилпроект».

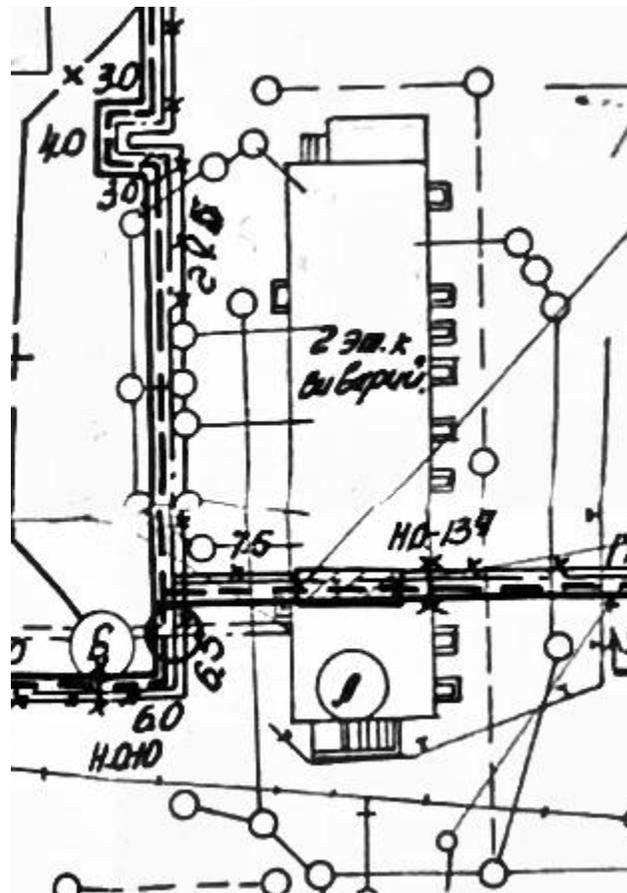


Илл.64. Проект ограждения. План ограждения и фасад главного корпуса. 1970 г. Архив института «Ленжилпроект».

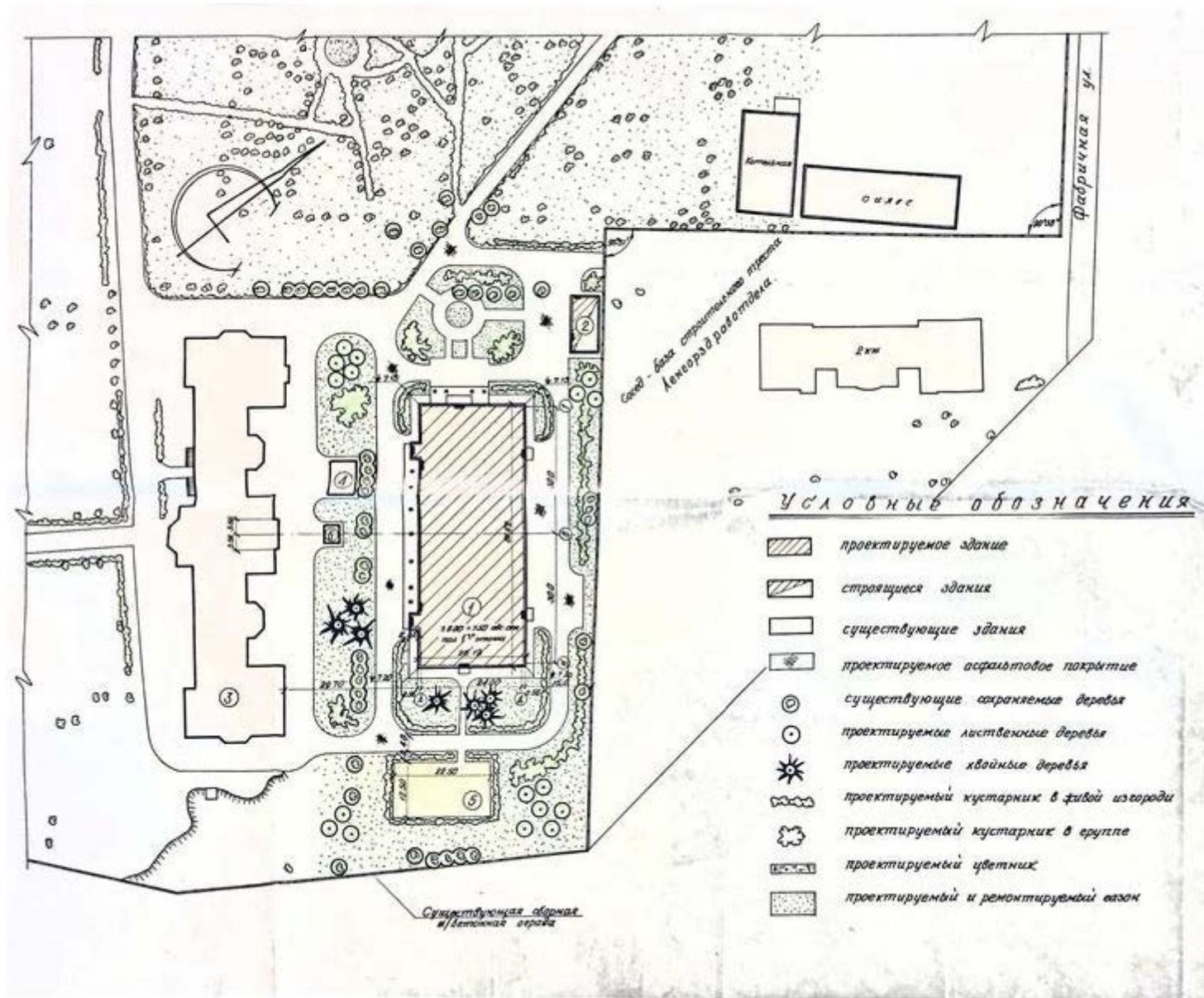




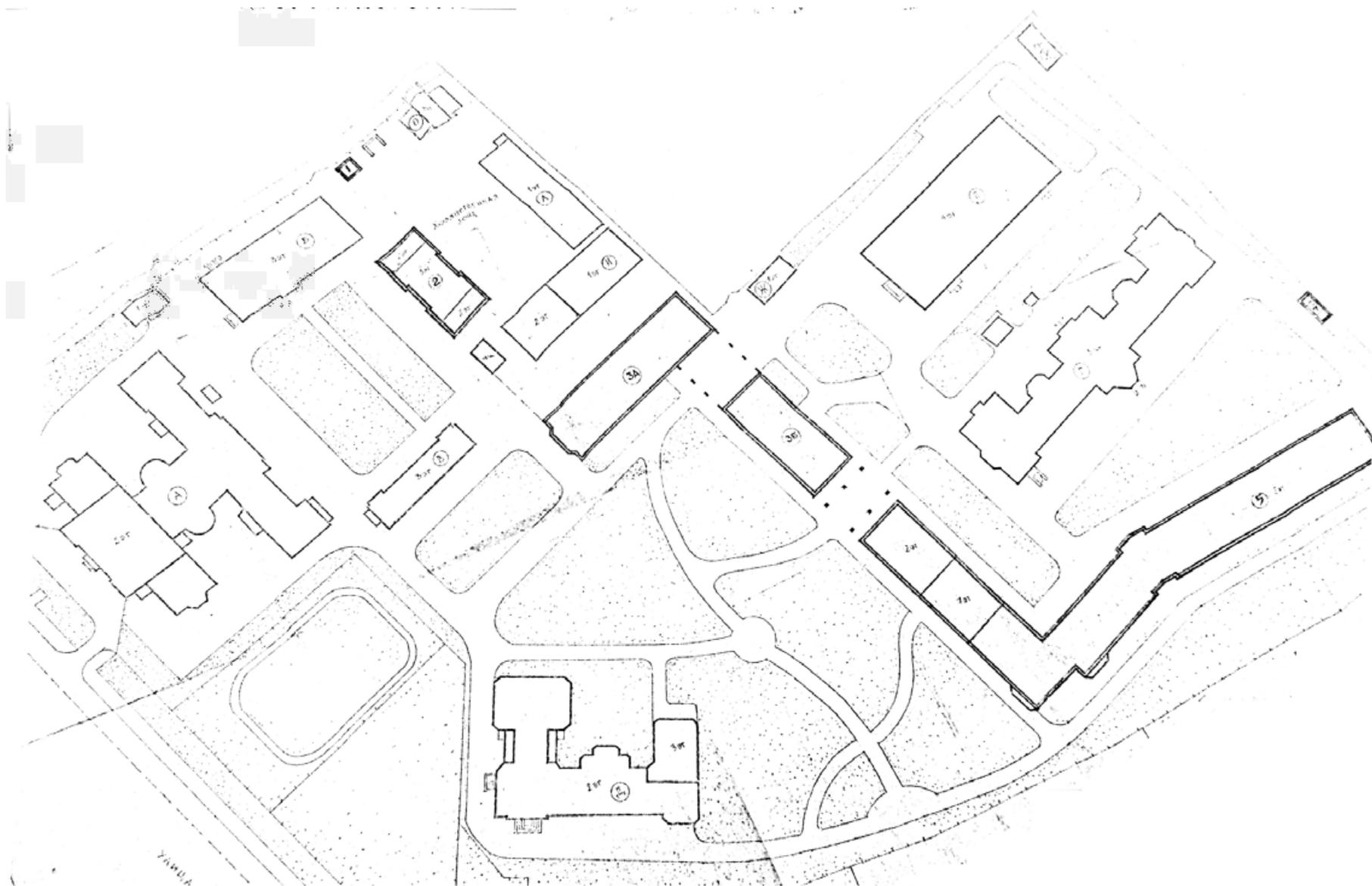
Илл.66. План сетей. 1960 г. Архив института «Ленжилпроект».



Илл.67. План сетей. Фрагмент. 1960 г. Архив института «Ленжилпроект».



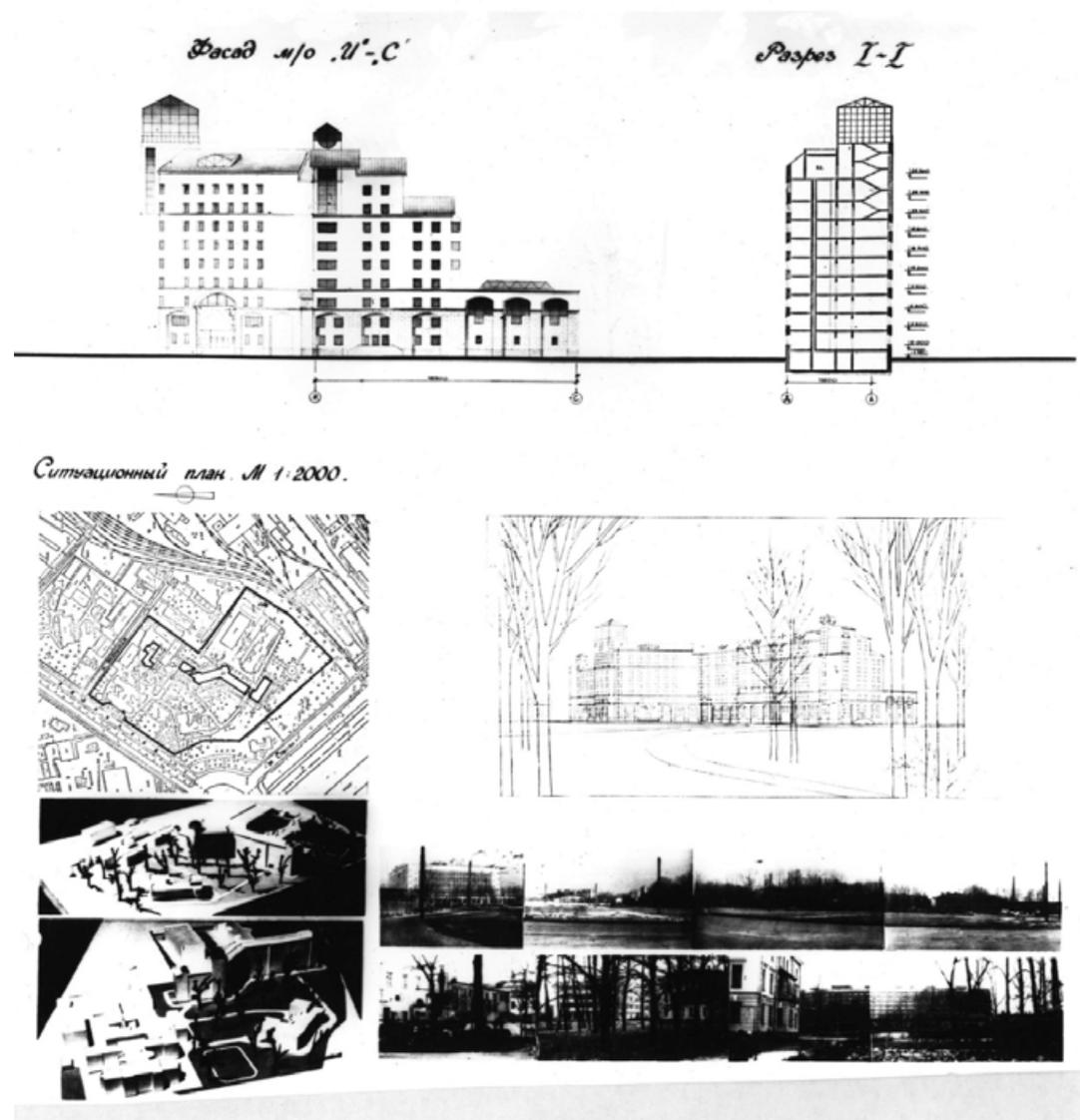
Илл.68. Проект благоустройства у нового корпуса. 1973 г. Архив института «Ленжилпроект».



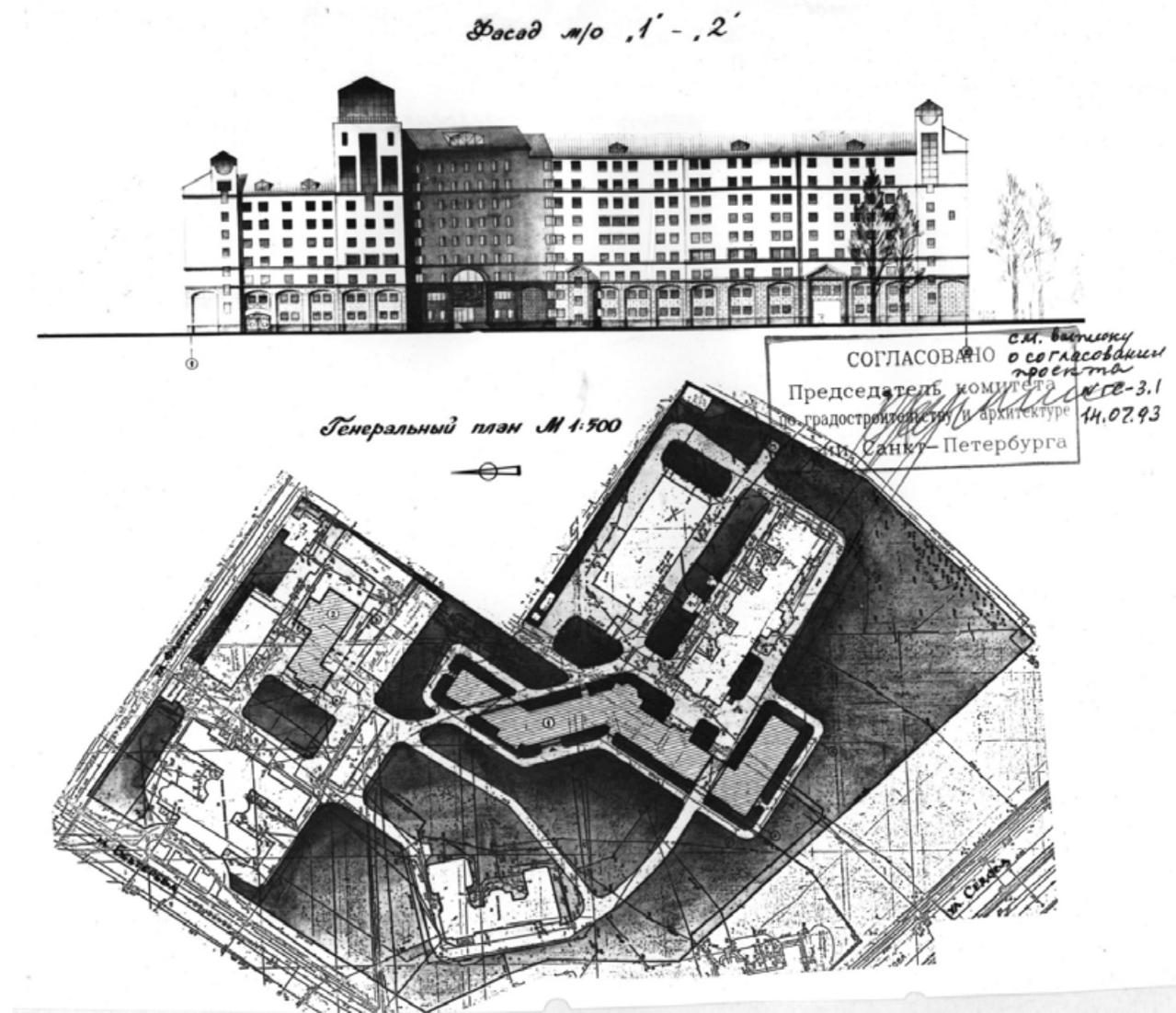
Илл.69. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. 1990 г. Генеральный план. 1 вариант. Институт «Ленниипроект». Архив КГИОП.



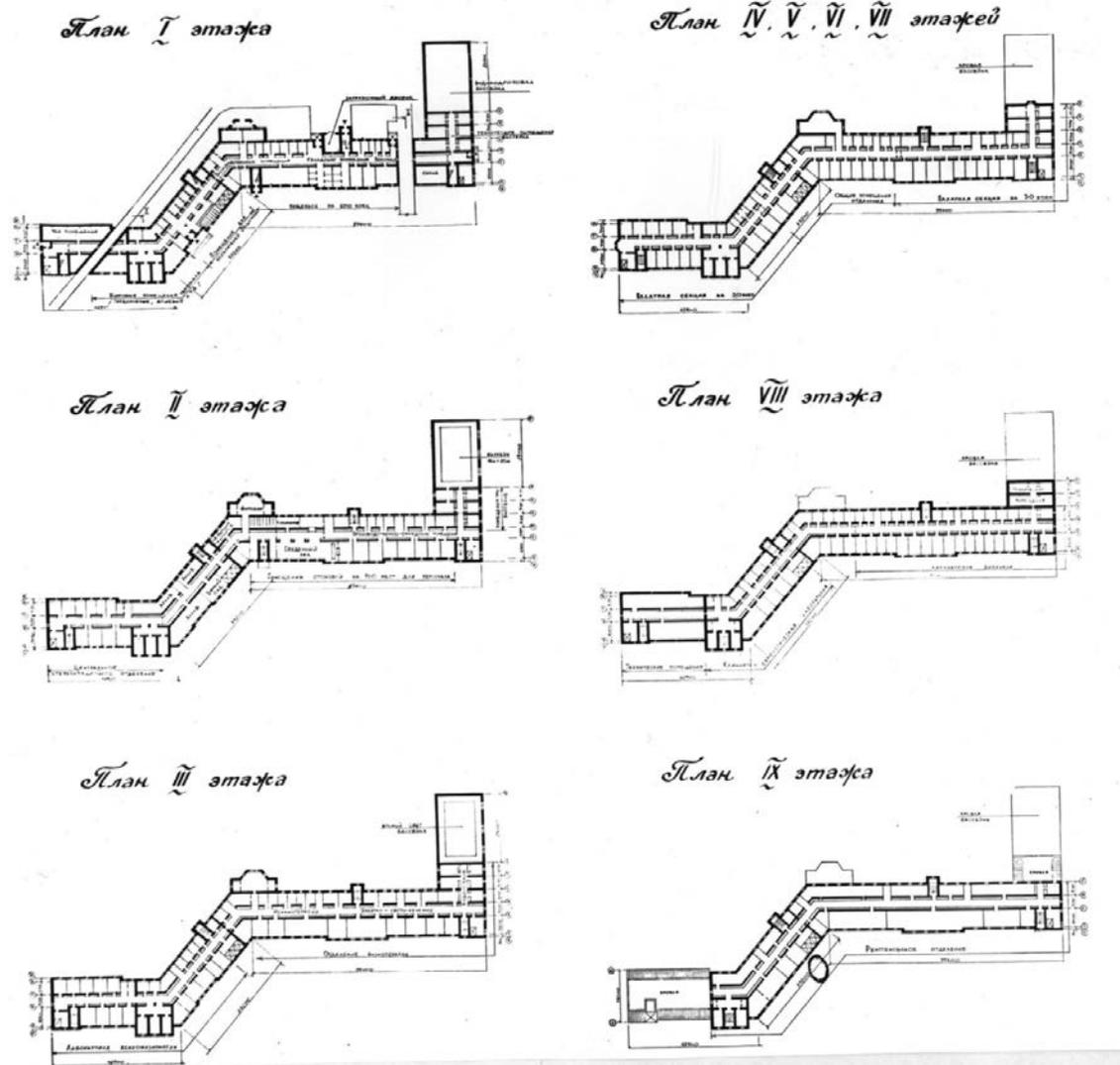
Илл.70. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. 1993 г. Макет. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 5.



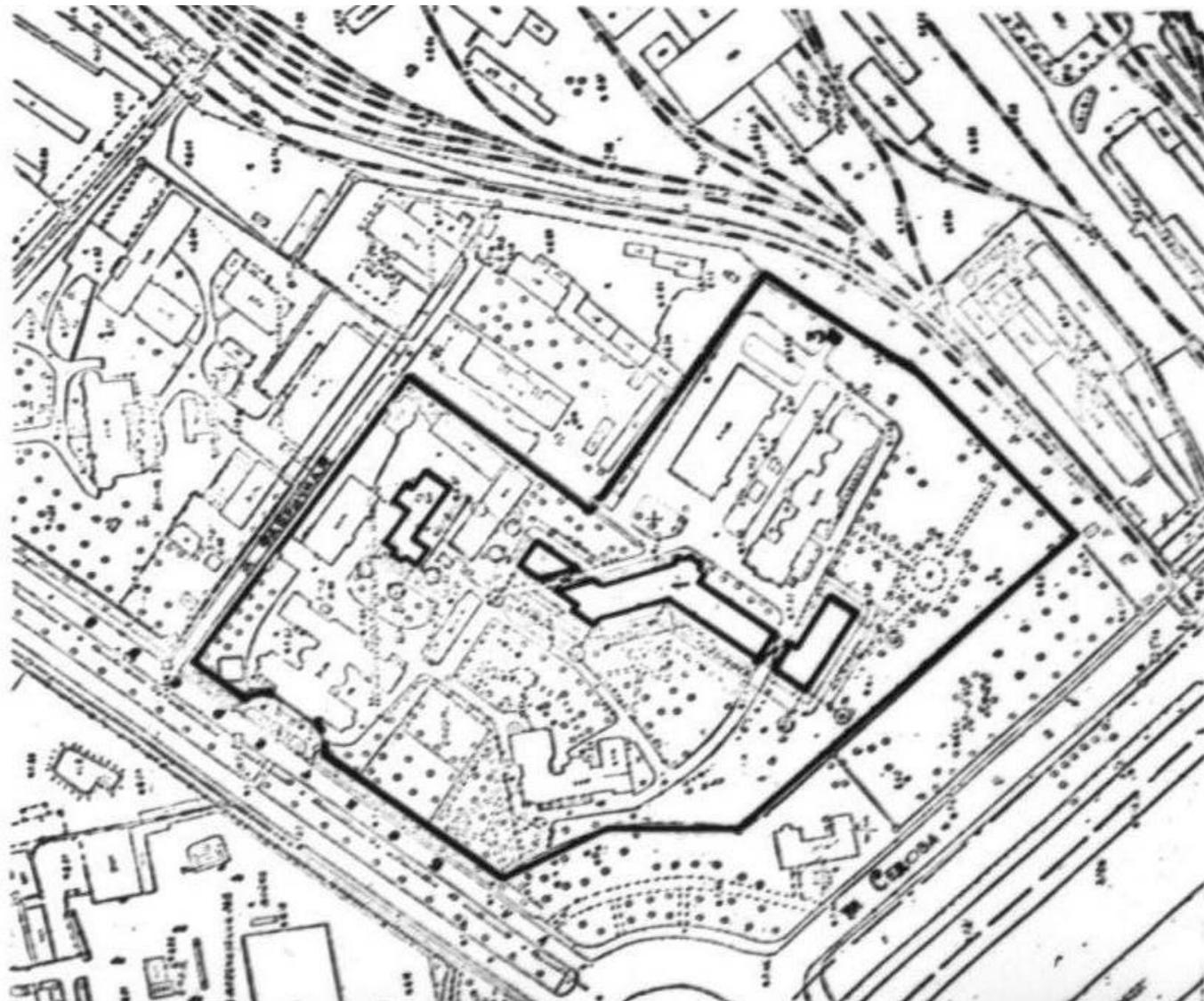
Илл.71. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. 1993 г. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 6.



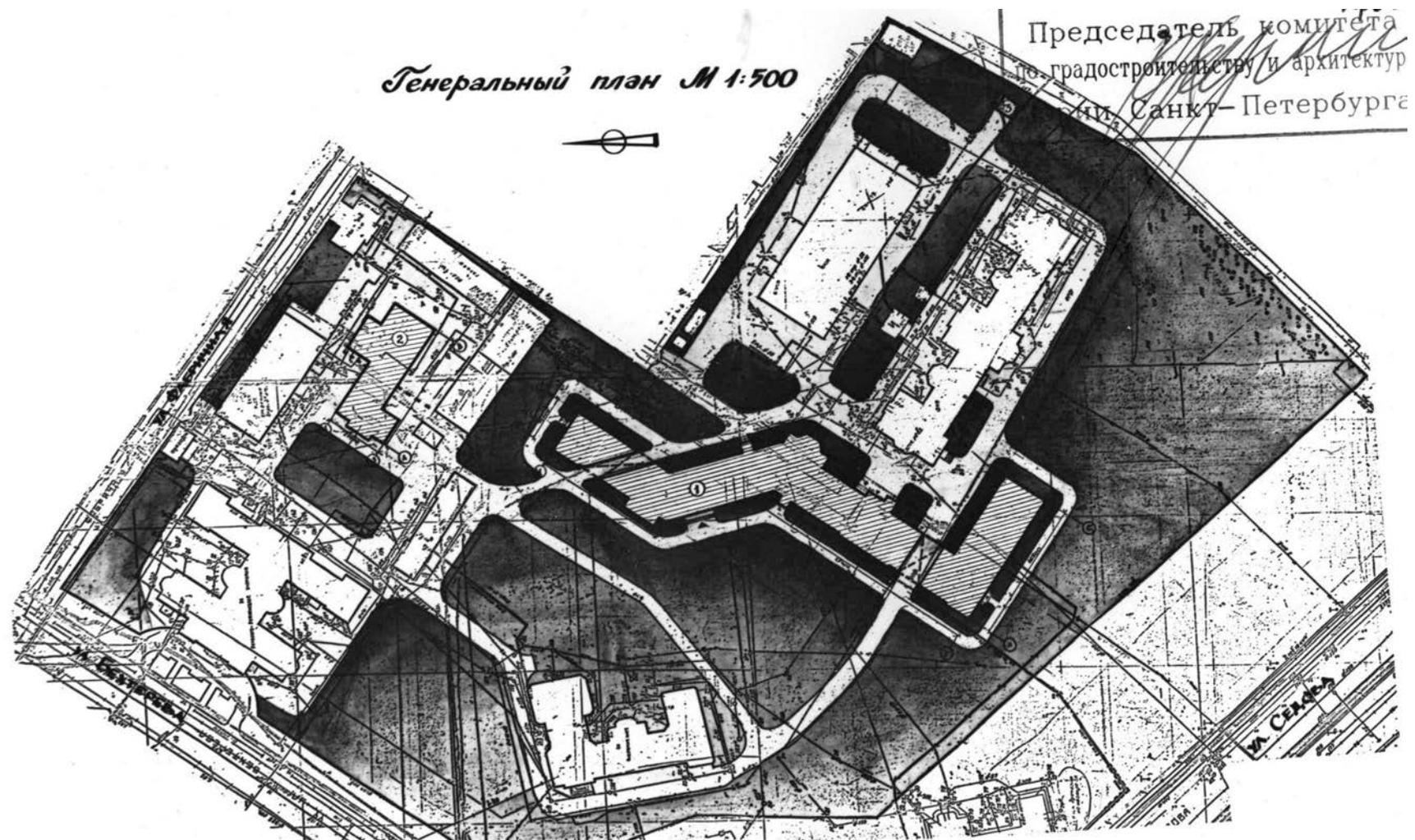
Илл.72. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. Лечебный корпус, фасад. 1993 г. Генплан. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 7.



Илл.73. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. Лечебный корпус. 1993 г. Поэтажные планы ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л.



Илл.74. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. 1993 г. Ситуационный план. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 6.



Илл.75. Проект расширения института им. В.М. Бехтерева. 1993 г. Генплан. ЦГА НТД. Ф. 386. Оп. 316. Д. 327. Л. 7.

8.

У. Техническое состояние конструктивных элементов  
и инженерного оборудования строения лит. "Б".  
(Корпус № 4)

1. Подвал. Фундамент.

Под строением имеется подвал. Входы в подвал осуществляются из лестничных клеток. Стены подвала кирпичные, полы цементные, имеют выбоины. Отливка карфов не производилась. Осмотром подвала установлено — фундаменты ленточные, бутовые. По визуальному осмотру стен, примысков, свидетельствующих о неравномерной осадке оснований под фундаментами нет.

2. Наружные стены — кирпичные, оштукатуренные. В штукатурке фасадов просматриваются волосные трещины, имеются следы увлажнений (темные пятна) из-за неисправности кровли.

Отклонения от вертикали, выпучивания кладки нет.

Карниз кирпичный без видимых дефектов.

Перемычки кирпичные клинчатые без дефектов.

Цоколь облицован гудилонской плитой. Видимых деформаций нет.

3. Внутренние стены — кирпичные, оштукатуренные с двух сторон. Видимых деформаций нет.

4. Перегородки — бетонные и алакобетонные, имеют волосные трещины.

5. Перекрытия.

а) над подвалом — по металлическим балкам из двутавров № 24, уложенным с шагом 100 см. Заполнение плоское бетонное. Деформации и дефектов нет. Металлические балки без коррозии.

б) Междувальные и чердачные — по металлическим балкам из двутавров № 24, уложенным с шагом 100-110 см, с плоским бетонным заполнением. Осмотром и вскрытием в 3-х местах установлено, что балки без коррозии. Деформации и дефектов перекрытий нет.

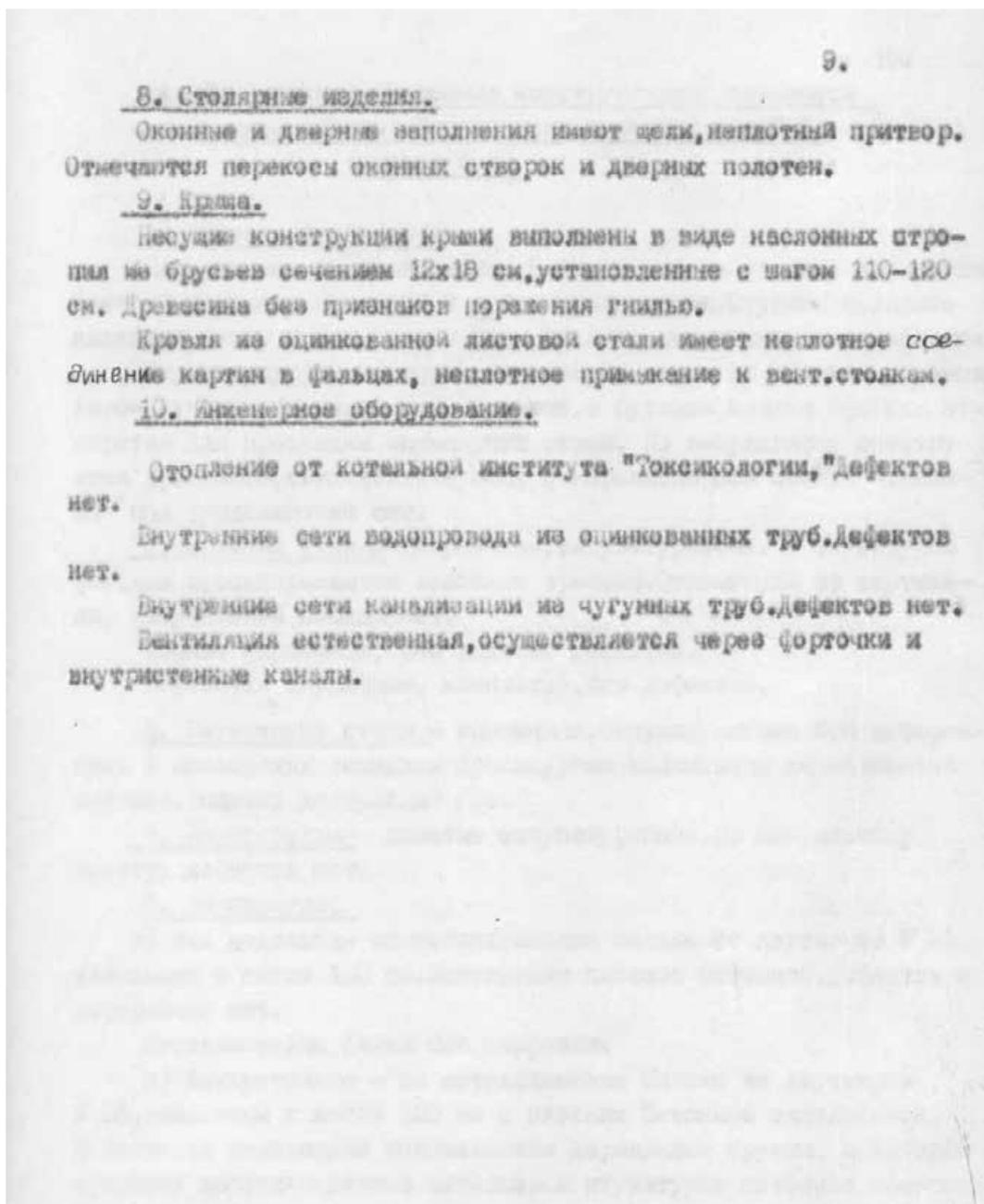
6. Лестницы —

Строение обслуживается двумя лестницами. Карниз из каменных ступеней одним концом заделаны в стены, другим опираются на металлические косоуры. Ступени имеют сколы заливки. Площадки основаны на металлических балках с бетонным плоским заполнением. Перекрытия над лестничными клетками железобетонные.

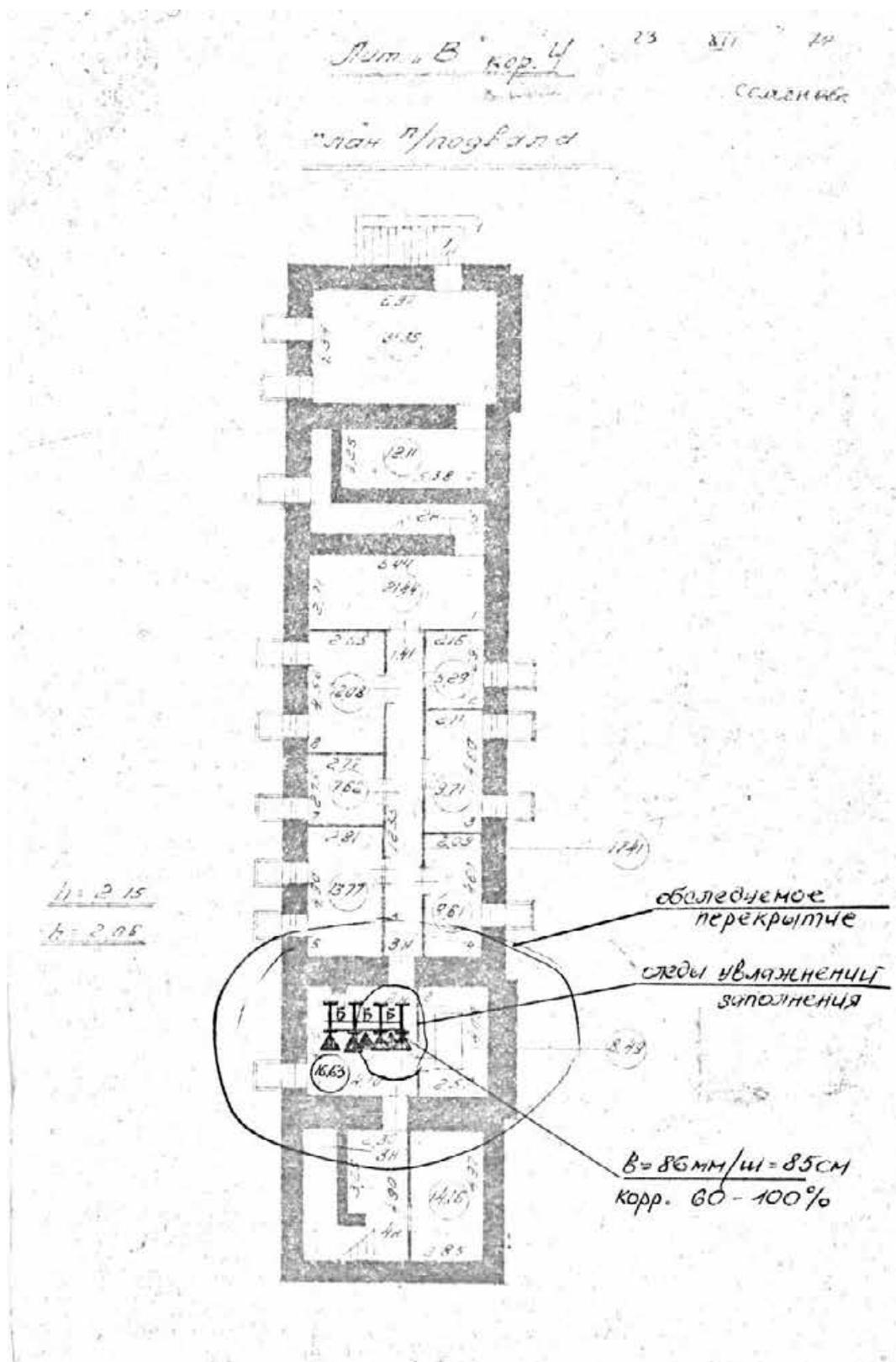
Деформация несущих конструктивных элементов лестниц нет.

7. Полы — в санузлах, помещениях жидария цементные. В кабинетах научных сотрудников линолеумные. Линолеумные полы незначительно изношены. Цементные имеют выбоины, сколы.

Илл. 76. Результаты обследования конструкций Лабораторного корпуса. // Техническое заключение по обследованию перекрытий над подвалом корпусов № 2,3,4, дома № 3 по ул. Бехтерева. Л., 1988. Архив института «Ленжилпроект».



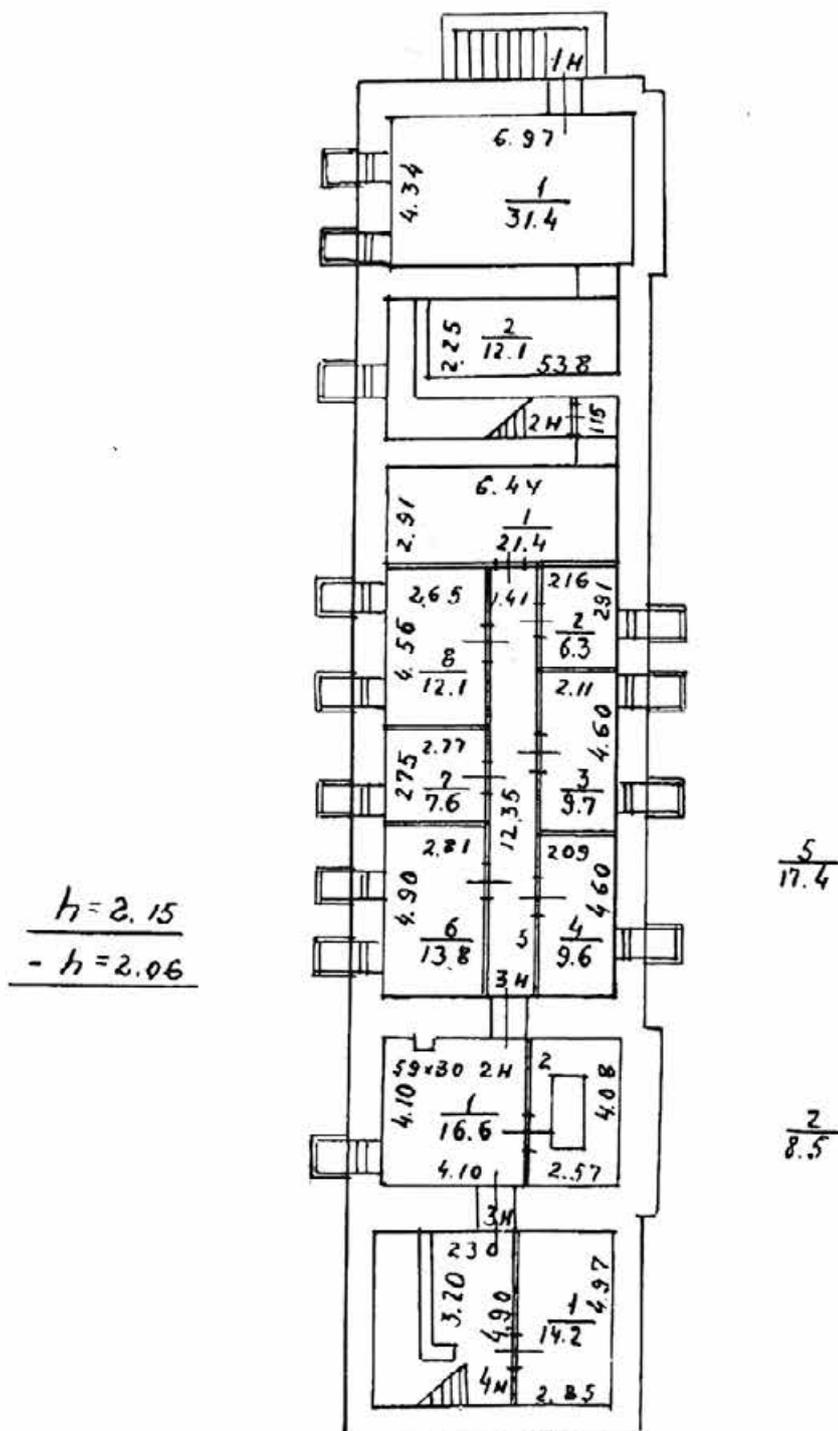
Илл.77. Результаты обследования конструкций Лабораторного корпуса. // Техническое заключение по обследованию перекрытий над подвалом корпусов № 2,3,4, дома № 3 по ул. Бехтерева. Л., 1988. Архив института «Ленжилпроект».



Илл.78. Лабораторный корпус. План подвала, обследование конструкций перекрытия. 1988 г.  
 // Техническое заключение по обследованию перекрытий над подвалом корпусов № 2,3,4,  
 дома № 3 по ул. Бехтерева. Л., 1988. Архив института «Ленжилпроект».

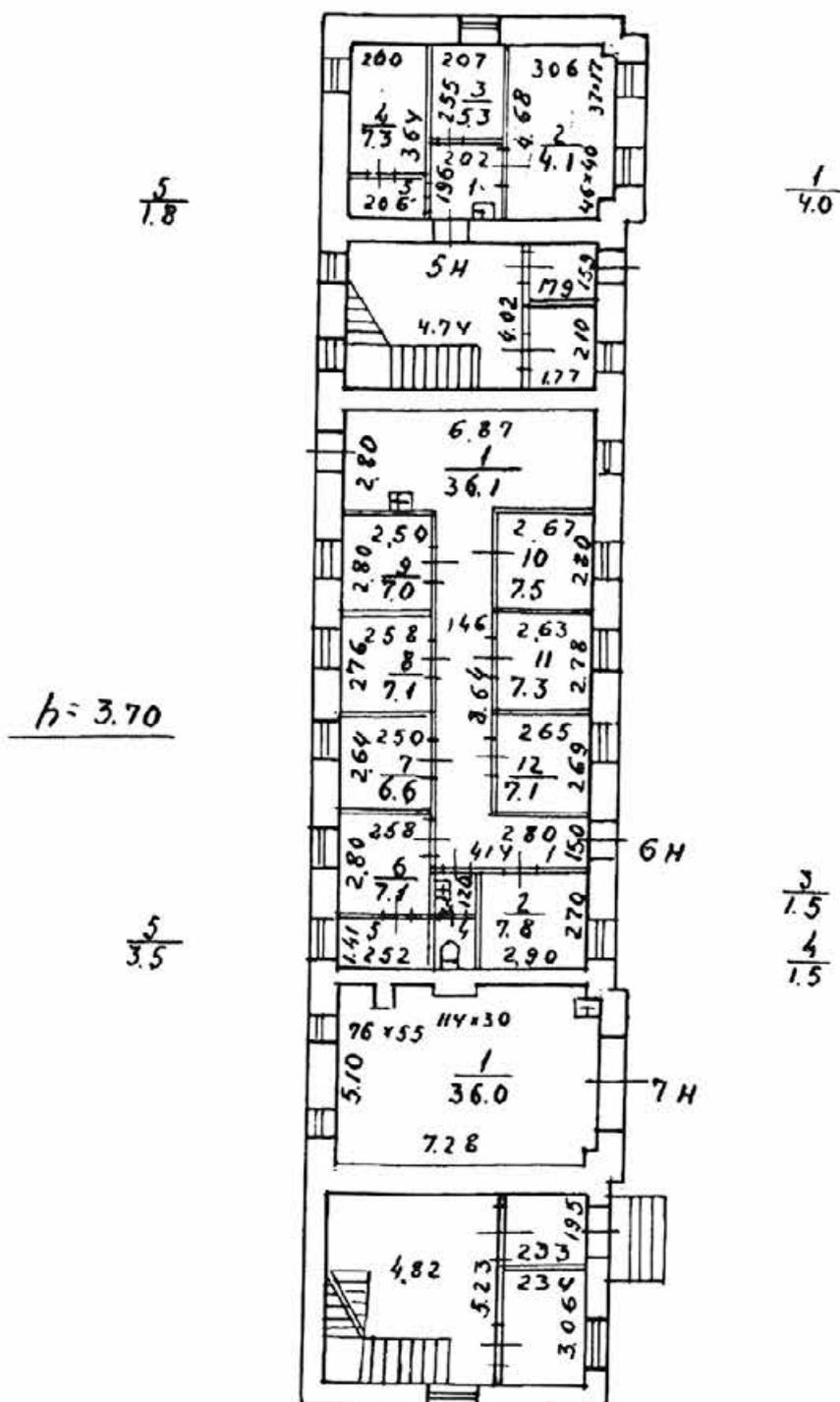
Лит. "В"

План п/подвала



Илл.79. Лабораторный корпус. План подвала. ПИБ 1996 г.

П л а н 1 э т а ж а



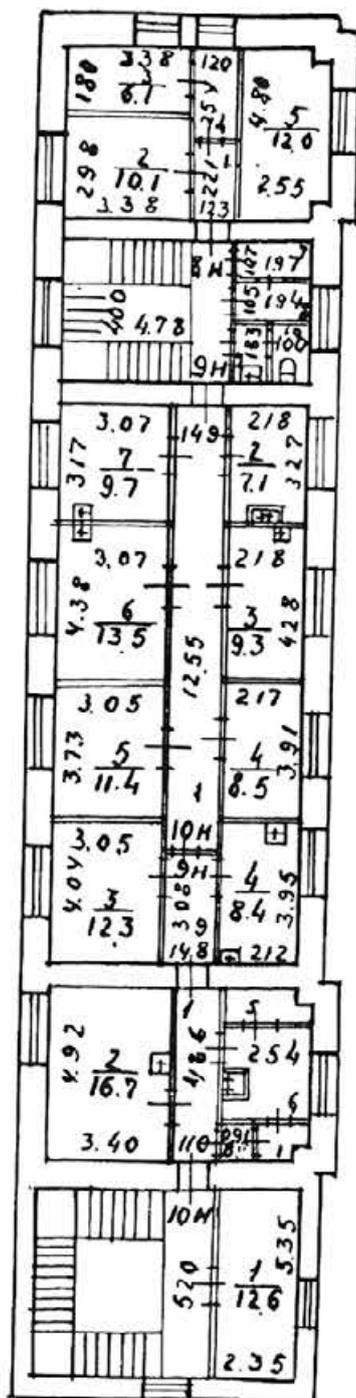
Илл.80. Лабораторный корпус. План 1 этажа. ПИБ 1996 г.

План 2 этажа

$h = 2.95$

$$\frac{1}{5.4}$$

$$\frac{8}{1.0}$$



$$\frac{4}{3.1}$$

$$\frac{1}{2.8}$$

$$\frac{7}{2.1}$$

$$\frac{8}{2.0}$$

$$\frac{9}{1.6}$$

$$\frac{10}{1.8}$$

$$\frac{1}{18.7}$$

$$\frac{9}{4.6}$$

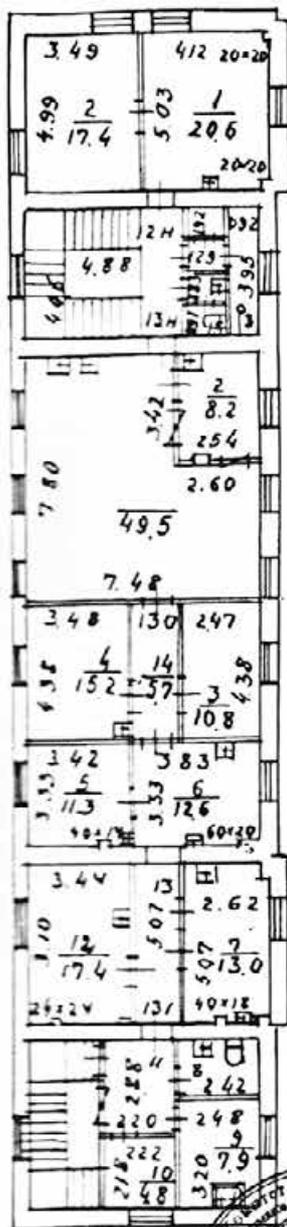
$$\frac{5}{2.2}$$

$$\frac{6}{6.5}$$

$$\frac{1}{1.4}$$

Илл.81. Лабораторный корпус. План 2 этажа. ПИБ 1996 г.

План 3 этажа



12  
1.1  
3  
1.0  
13  
3.6  
14  
1.1  
15  
1.2

h = 3.10

13  
6.6  
11  
6.3

Частичный изъятие по № 0.01 от 19.06.1996г.

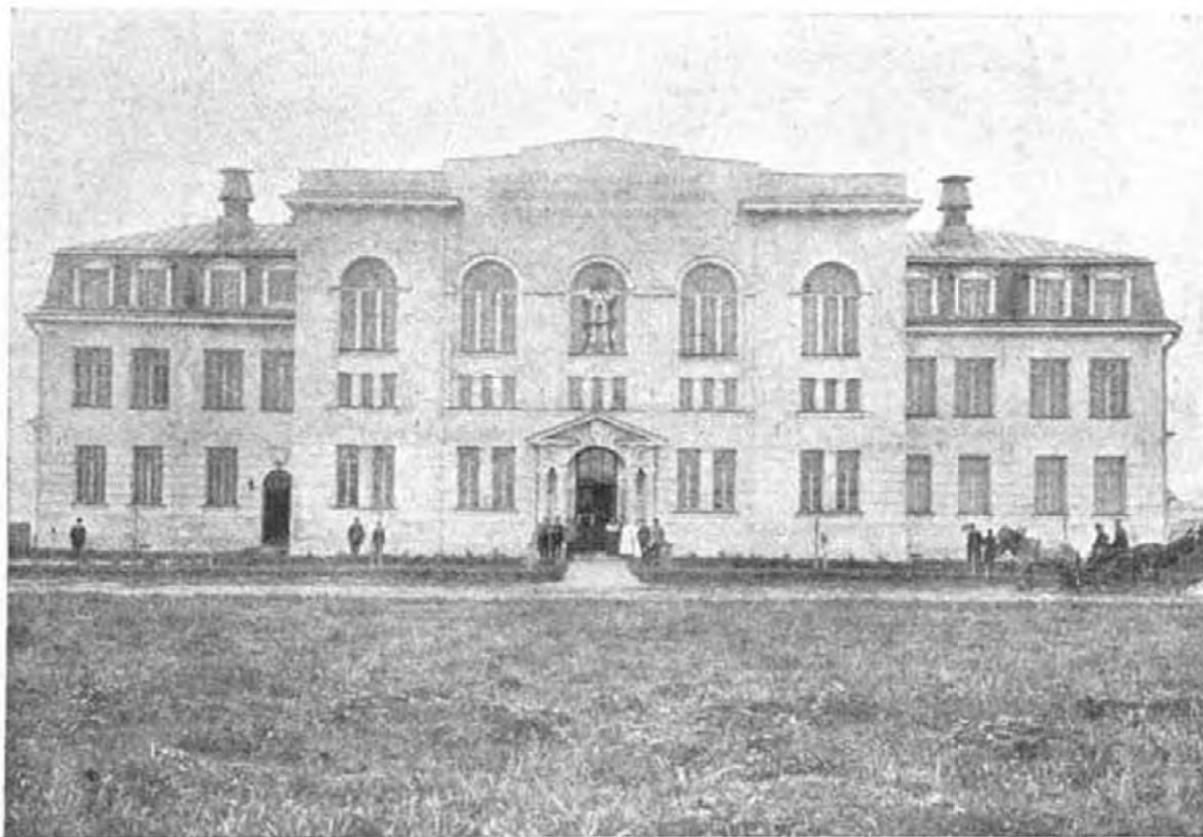


проектно-конструкторское бюро Научно-исследовательский институт физкультуры и спорта Санкт-Петербург		Инв. N 220/1а	
Лист N 1	Бехтерева дом 3 литера В Постажные планы	Масытов 1:200	
Дата	Должность	Ф.И.О.	Подпись
03.12.2010	Исполнил	Исполнитель	Агапова Ю.С.
03.12.2010	Проверил	Руководитель группы	Егорова О.В.
03.12.2010		Начальник филиала	Вобичкая И. Н.

Илл.82. Лабораторный корпус. План 3 этажа. ПИБ 1996 г.



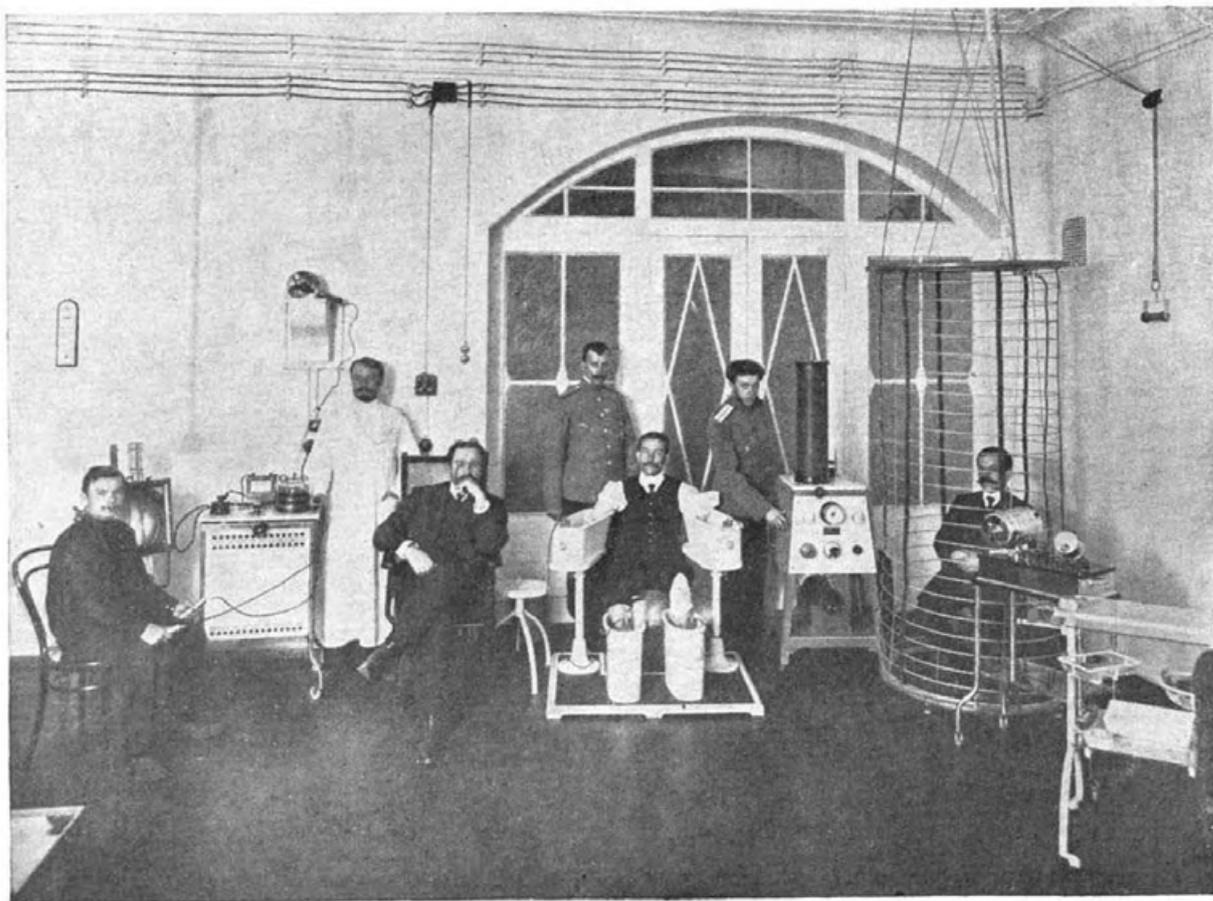
Илл.83. Главный фасад здания института В.М.Бехтерева. 1911 // ЦГАКФФД СПб Д 5780



**Здание Экспериментально-Клинического Института по лечению алкоголизма.**  
См. ст. на 237 стр.

*Съ фот. К. К. Булла.*

Илл.84. Главный фасад здания института В.М.Бехтерева. Иллюстрированное приложение к газете «Новое время», январь , 1912 г.

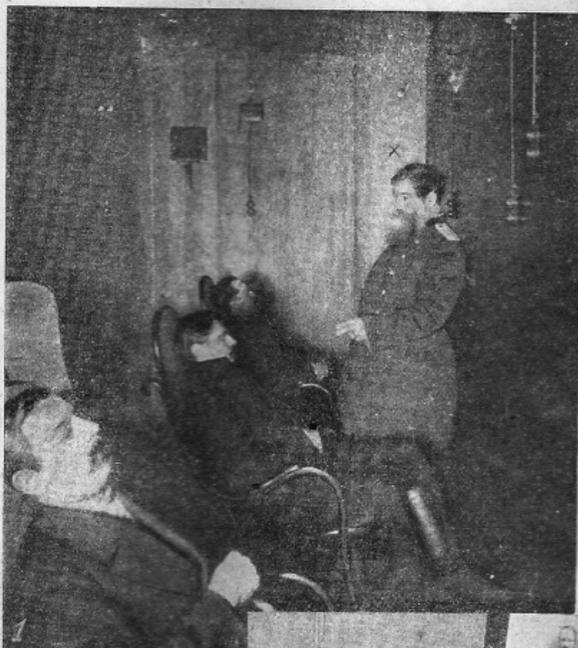


Электро-лечебный кабинет Экспериментально-Клинического Института.

Илл.85. Электролечебный кабинет. Иллюстрированное приложение к газете «Новое время», январь, 1912 г.

# Антиалкогольный институтъ въ Петербургѣ.

Снимки по порученію «Огонька» фот. К. К. Булла.



Близятся дни Великаго поста—періода моральнаго и физическаго обновленія и оздоровленія людей. Самая идея поста уже включаетъ въ себя заботу о приведеніи въ порядокъ организма, «отравленнаго», какъ все чаще утверждаетъ наука, мяснымъ питаніемъ. Алкоголь же разомъ отравляетъ и духъ, и тѣло. Именно къ близящимся днямъ поста слѣдуетъ поэтому приурочить напоминаше о почтенномъ, но мало известномъ петербургскому учрежденіи, — «антиалкогольномъ институтѣ» академика В. М. Бехтерева.

Институтъ этотъ впервые сталъ принимать тотъ методъ леченія въ борьбѣ съ алкоголизмомъ, который давно практикуется въ аналогичныхъ лечебницахъ Западной Европы. Почтившіе петербургскій «институтъ» представители психологическаго института въ Парижѣ гг. д'Арсенваль и Партирье вынесли весьма хорошія впечатлѣнія, выраженные въ рядѣ статей во французской прессѣ. Знаменитый специалистъ по вопросу борьбы съ алкоголемъ, г. Бергъ, (профессоръ въ Стокгольмѣ) призналъ существующія при петербургскомъ институтѣ такъ называемыя «гипнотическія комнаты» послѣднимъ словомъ науки.

«Гипнотическія комнаты», это—двѣ смежныя палаты: одна—краснаго цвѣта, другая—синяго. Первая изъ нихъ освѣщается краснымъ электрическимъ свѣтомъ; больные размѣщены въ ней на разстояніи аршина одинъ отъ другаго въ специальныхъ креслахъ, напоминающихъ собою «началки», въ которыхъ они проводятъ около часу. Взоры больныхъ устремлены на вѣданный въ стѣнѣ электрическія лампочки—фіолетовую и желтую; этою реакціей фиксируется взглядъ больного. Одновременно слухъ его утомляютъ однообразные удары метронома. Когда нервы больного уже достаточно парализованы этимъ воздѣйствіемъ, приступаютъ къ гипнотическому сеансу.

Академикъ В. М. Бехтеревъ лично въ красной комнатѣ производитъ больнымъ внушенія. (Рисунокъ 1-й).

Больные, находящіеся въ постоянно возбужденномъ состояніи, помѣщаются въ голубую палату. Этотъ цвѣтъ дѣйствуетъ успокаивающе; желтый и фіолетовый свѣтъ лампочекъ въ голубой «гипнотической» сменяется краснымъ свѣтомъ свѣтящагося на стѣнѣ полукруга. Тотъ же утомляющій слухъ метрономъ отбѣгаетъ спокойный ритмъ.

Способъ внушенія—общезавѣстенъ. Когда больной впадаетъ

въ трансъ, врачъ говоритъ ему о вредѣ водки, приказываетъ отбѣдиться отъ напитковъ, не водить вредныхъ компаній, не посѣщать ресторановъ и трактировъ и т. п.

Извѣстный въ Москвѣ врачъ Рыбаковъ во время сеанса внушенія облачается въ плащъ демона; это одѣяніе и мистическій свѣтъ дѣйствуютъ на нѣкоторыхъ больныхъ подавляюще, и, психологически отвлеченный отъ міра сего, больной скоро впадаетъ въ трансъ.

Нашъ сотрудникъ присутствовалъ при сеансѣ проф. В. М. Бехтерева надъ пациентами въ красной «гипнотической». Знаменитый психіатръ не прибѣгаетъ ни къ какимъ бутафорскимъ облаченіямъ; его популярность такъ дѣйствуетъ на психологию подвергающихся гипнозу, что достаточно одной минуты для успленія истерическихъ больныхъ.

Довелось ему также присутствовать и при другомъ исключительно интересномъ сеансѣ, — это опытъ «свободной ассоціаціи» доктора В. С. Савилова. (Рисунокъ 3-й). Врачъ держалъ въ рукѣ специальный аппаратъ, дающій возможность точно опредѣлять доли секунды. Предлагая вопросъ, онъ слѣдилъ за быстротой отвѣта, а слѣдовательно, и за интенсивностью сообразительной работы отвѣчающаго. Напримѣръ, врачъ сказалъ: «пароходъ», — его пациентъ черезъ 1¼ секунды отвѣтилъ: «плыть». Затѣмъ врачъ произнесъ: «коверь», — собесѣдникъ черезъ 1½ секунды дополнилъ фразу: «разстилается по полу». Такое психотерапевтическое и физическое изслѣдованіе надъ больными производится ежедневно.

За короткій промежутокъ существованія антиалкогольнаго института въ немъ перебывало много больныхъ не только мѣстныхъ, но и изъ пригородовъ, какъ Ораниенбаумъ, Шувалово, Петергофъ.

Приѣзжали больные и изъ Астрахани, Иркутска, Ставрополя, Вятки и др. Докторъ С. Е. Михайловъ принимаетъ и записываетъ пациентовъ (Рисунокъ 2-й) въ приемной институту, помѣщающагося въ «Царскомъ Городкѣ», за Невскою заставой, по Казачьей улицѣ, въ зданіи экспериментально-клиническаго института.



Илл.86. Заметка о Противоалкогольномъ институтѣ. // Огонекъ. -1912. № 20.

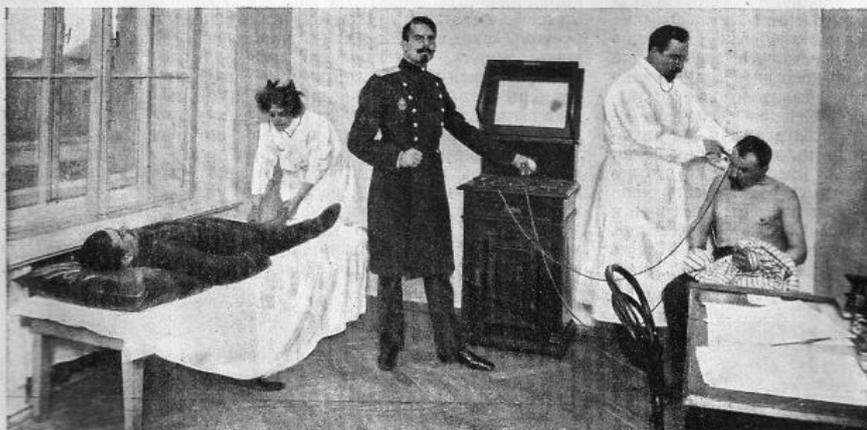
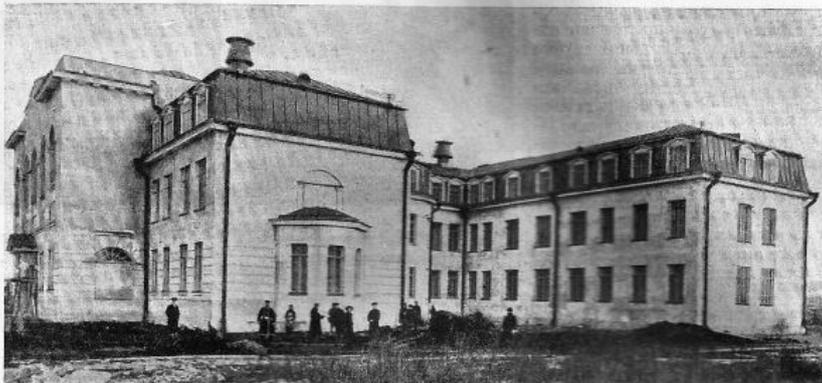
## Борьба съ зеленымъ змиемъ.

(Съ 3 рис. на этой стр.).

Въ концѣ истекшаго года въ Петербургѣ открылось учрежденіе, которому предстоитъ большая будущность въ дѣлѣ оздоровленія народныхъ массъ, такъ страдающихъ у насъ въ Россіи отъ великаго бича — алкоголизма. Это учрежденіе, къ слову сказать, пока еще единственное въ Европѣ, находится еще въ зародышѣ, и открыта пока еще только одна изъ частей его.

Мы говоримъ о возникающемъ въ Петербургѣ такъ называемомъ Экспериментально-клиническомъ институтѣ Министерства Финансовъ по изученію алкоголизма. Этотъ институтъ состоитъ при Психоневрологическомъ институтѣ въ качествѣ учено-вспомогательнаго учрежденія и является въ то же время самостоятельнымъ учрежденіемъ. Въ настоящее время открыта пока еще амбулаторія для лѣченія алкоголиковъ. Въ ближайшемъ будущемъ предстоитъ открытіе и всего института.

дальше отъ употребленія алкоголя. Далѣе, въ институтѣ будетъ производиться разработка методовъ лѣченія пьянства и самое



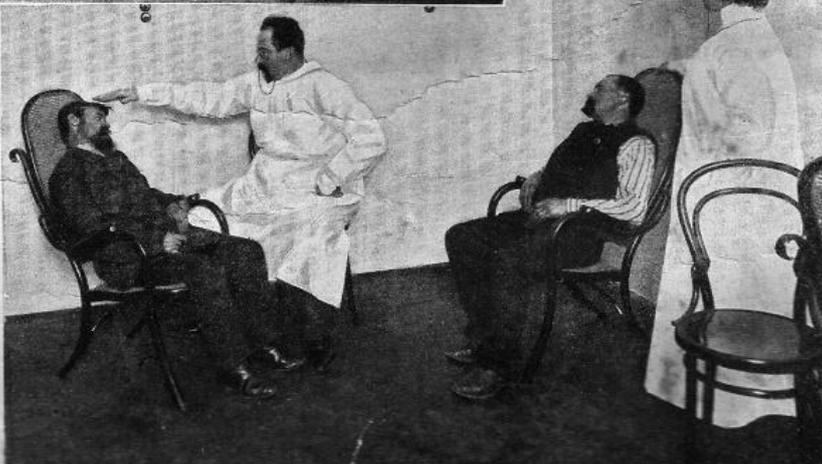
Помѣщеніе для электризаціи и массажа.

Задачею этого учрежденія, вкратцѣ, является „борьба съ зеленымъ змиемъ“. Пьянство, полонившее Россію, губящее народныя силы и истощающее жизненныя соки нашей великой и прекрасной родины, найдетъ въ возникающемъ институтѣ жесточайшихъ гонителей и истребителей народнаго зла и вмѣстѣ пытливыхъ изслѣдователей его. Для того, чтобы бороться съ какимъ-либо зломъ, прежде всего необходимо знать его природу и во возможности всѣ его слаббы и уязвимыя мѣста. Задачей и цѣлью новаго института и являются изученіе природы алкоголизма и выработка способовъ и мѣръ борьбы съ нимъ или, какъ сказано въ уставѣ института, „изученіе всѣхъ вопросовъ, связанныхъ съ развитіемъ алкоголизма въ Россіи“.

Институтъ будетъ заниматься изученіемъ влияния алкоголизма на человѣческій организмъ. Онъ будетъ изслѣдовать болѣзненные процессы, произ-

Экспериментально-клинический институтъ по изученію алкоголизма, учрежденный Министерствомъ Финансовъ при Психоневрологическомъ институтѣ. Зданіе института. По фот. К. Булла.

лѣченіе, а также разработка мѣръ, ослабляющихъ вредъ алкоголя и алкоголизма. Кроме того, въ институтѣ будутъ изучаться причины алкоголизма у отдѣльныхъ лицъ и у массъ. Наконецъ здѣсь же будутъ собираться и систематизироваться статистическія данныя касательно пьянства въ Россіи.



„Борьба съ зеленымъ змиемъ“. Гипнотизированіе страдающихъ алкоголизмомъ.



Состояние гипнотического внушения, приемлемого в Институте борьбы с алкоголизмом.

### Институт борьбы с алкоголизмом.

(Съ 3 рис. на этой стр.)

Въ связи съ высококачественными словами Монарха въ манифесте на имя министра финансовъ, вопросъ о злоупотреблении алкоголемъ и борьба съ этимъ бичомъ народного здоровья и труда достигъ небывалой остроты.

Въ недавно появившемся на окраинахъ С.-Петербурга Клиническомъ Противоалкогольномъ Институте ведется интенсивная борьба съ алкоголизмомъ на два фронта. Съ одной стороны, лечатся больные хроническимъ и острымъ алкоголизмомъ, какъ амбулаторно на ежедневныхъ приемахъ,

легко усваиваемый пищевой продуктъ, съ другой стороны—какъ бы промывание организма отъ скопившихся въ немъ ядовитыхъ конечныхъ продуктовъ неправильнаго обмена, наблюдающагося у алкоголиковъ въ связи съ различными дефектами со стороны функций почекъ, печени, желудочно-кишечнаго тракта и другихъ органовъ. Послеъ определенного промежутка времени молочная діета замѣняется вегетарианскимъ столомъ, какъ не содержащимъ экстрактивныхъ и возбуждающихъ веществъ. Одновременно съ діетой идетъ лекарственная терапия, избираемая цѣлью, съ одной стороны, возстановить нарушенныя нервные равновѣсія организма, съ другой—вызвать отвращеніе къ употребленію напитковъ, содержащихъ алкоголь. На первомъ планѣ стоятъ успокаивающія и тонизирующія средства, такъ называемая бромострихнинная терапия, леченіе возрастающими дозами атропина и др.

Далѣе, въ цѣляхъ укрѣпленія нервной системы, назначаются различныя гидротатическія процедуры, какъ ванны (соевыя, углекислыя, кислородныя, морскія, дожди, души Шарко и т. д.) и электрическія, какъ токи высокой частоты и паразаркены, электро-снѣговая ванна, рентгено-терапия, магнито-терапия, механо-терапия и т. д.

Помимо діететическаго, лекарственнаго и физическаго леченія, существенную роль въ терапіи алкоголиковъ занимаетъ систематическое гипнотическое внушеніе, которое довершаетъ укрѣпленіе воли.

Со всѣхъ концовъ необозримой Россіи стекаются больные въ Клиническій институтъ; не только изъ Европейской Россіи, но и изъ отдаленнѣйшихъ пунктовъ Сибири, отъ береговъ Сурь-Дарьи и ял. Кавказа являюся жаждущіе исцѣленія. Набѣгающіе сюда разбѣгаются по своимъ мѣстамъ, оставаясь въ общеніи съ институтомъ и подъ его вліяніемъ въ дальнѣйшемъ періодѣ своей жизни.

Въ стѣнахъ института кипитъ штовенная научная работа. Органомъ, отражающимъ дѣятельность института, является журналъ „Вопросы алкоголизма“, издающійся подъ редакціей В. М. Бехтерева.

такъ и стационарно въ клиническомъ отдѣленіи, разсчитанномъ пока на 60 мѣстъ; съ другой стороны, ведется активная научная работа по изученію воздействия алкоголя на организмъ.

Благодаря неутомимой энергіи и широкой инициативѣ акад. В. М. Бехтерева, возникъ за Песочной заставой въ „Царскомъ Городкѣ“ сначала Психоневрологическій институтъ, какъ учебное и учебное учрежденіе съ клиниками въ отдѣльныхъ зданіяхъ, а затѣмъ въ 1911 году при Психоневрологическомъ институтѣ выросло зданіе Клиническаго Противоалкогольнаго института.

Въ зданіи института помѣщаются клиника въ двухъ этажахъ, амбулаторія, два электрическихъ кабинета, оборудованныхъ по послѣднему слову врачебной техники, великолѣпная подольчебница, аптека и наконецъ различныя лабораторіи, какъ биохимическая объективной психологіи и другія, гдѣ ведется научная работа подъ непосредственнымъ руководствомъ В. М. Бехтерева.

Что касается леченія, то оно сводится къ слѣдующему: съ момента поступления больными назначается молочная діета, избѣгая цѣлѣю дать, съ одной стороны, наиболее раздражающій и



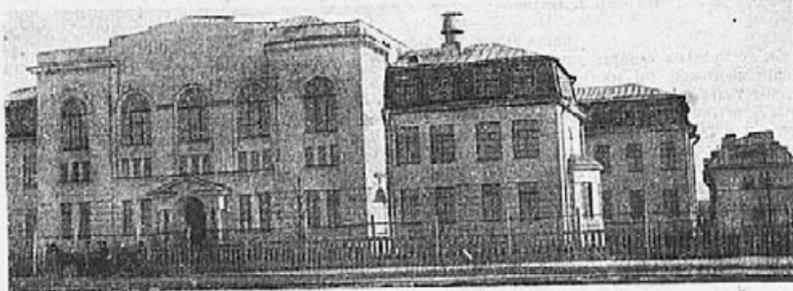
Группа врачей Института борьбы с алкоголизмомъ, во главѣ съ академикомъ В. М. Бехтеревымъ, инициаторомъ и организаторомъ этого учрежденія.

Насчитывая не болѣе, какъ третій годъ своего существованія, Противоалкогольный Клиническій институтъ уже провелъ черезъ свои стѣны, возвративъ работоспособность и поставивъ на ноги тысячи больныхъ.

Можно надѣяться, что съ переходомъ этого учрежденія въ вѣдѣніе государства, Противоалкогольному Клиническому институту предостоятъ еще болѣе широкія перспективы по борьбѣ словомъ и дѣломъ съ злѣмъ алкоголизма, развѣдающимъ мощными силами великой Россіи.

### Н. Н. Бунинъ. (Въ рисункамъ).

Настоящій думеръ „Ивы“ посвященъ посмертной выставкѣ художника Н. Н. Бунина. Съ особенной любовью онъ изображалъ охотничьи, батальныя сцены и животныя—преимущественно лошадей.



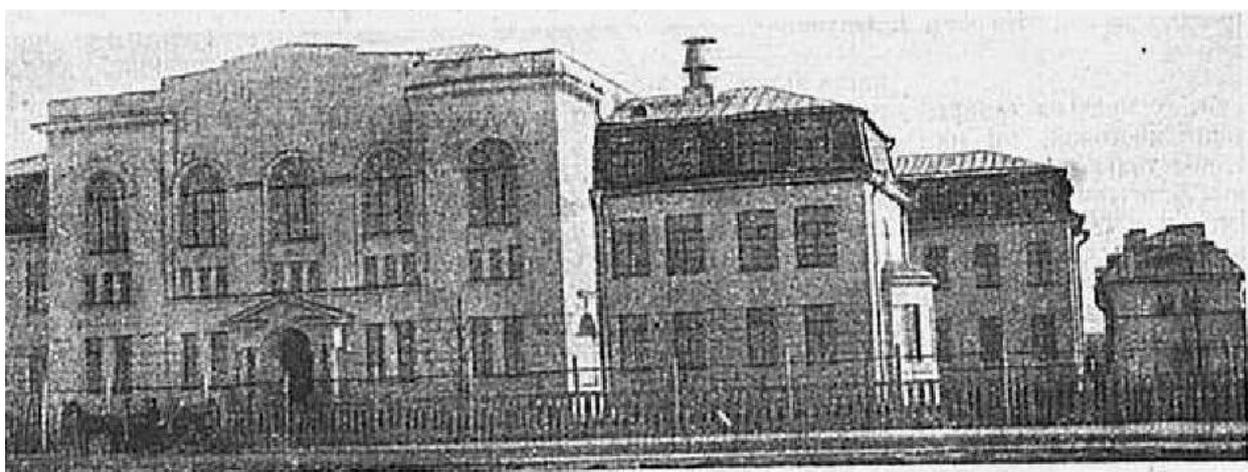
Наружный видъ зданія Института борьбы с алкоголизмомъ.

### Институтъ борьбы съ алкоголизмомъ.



Сеансъ гипнотическаго внушенія, принимаемаго  
въ Институтѣ борьбы съ алкоголизмомъ.

Илл.89. Кабинет гипноза в Противоалкогольном институте. Журнал «Нива». 1914 г. , № 18.  
С. 358.



Наружный видъ зданій Института борьбы съ алкоголизмомъ.

**Институтъ борьбы съ алкоголизмомъ.**

Илл. 90. Главное здание института. Журнал «Нива». 1914 г. , № 18. С. 358.



Илл.91. Лабораторный корпус. Фрагмент фотографии. Журнал «Нива». 1914 г. , № 18. С. 358.



Илл.92 . Церемония закладки новых зданий института. [Pastvu.com/128803](http://Pastvu.com/128803)

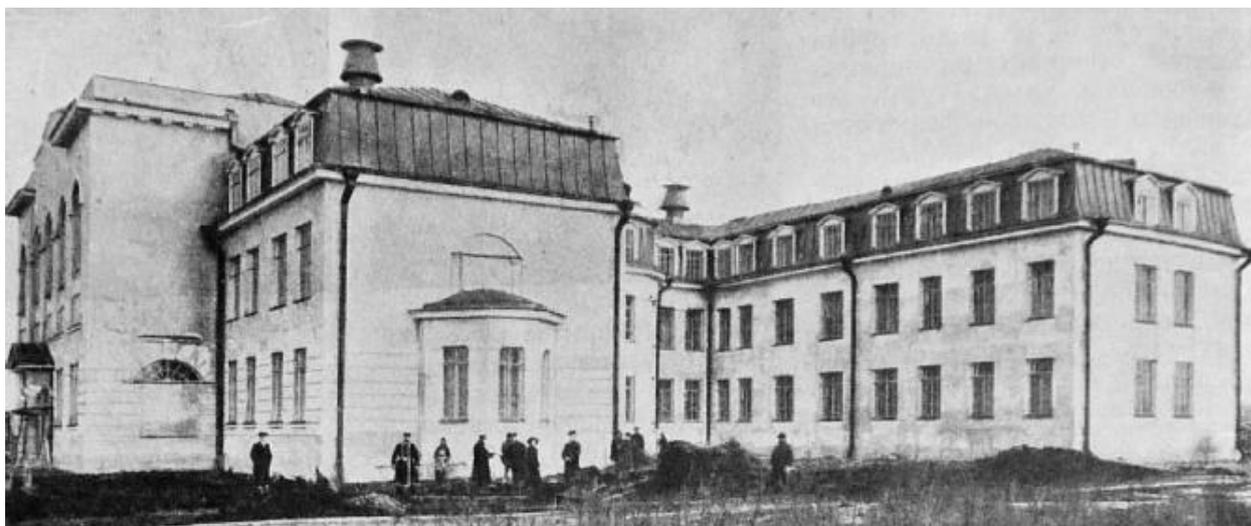


Строительство нейрохирургической клиники  
Психоневрологического института.

Илл.93. Строительство нейрохирургической клиники Психоневрологического института.  
Из книги: Никифоров А. В.М. Бехтерев. М., 1986.



Илл.94. Здание Психоневрологического института. 1913 г. Автор съёмки: Штейнберг Яков Владимирович. ЦГАКФФД СПб Д 19300.



Илл.95. Юго-западный фасад Противоалкогольного института В.М.Бехтерева. 1911 г.  
ЦГАКФФД СПб Д 5987



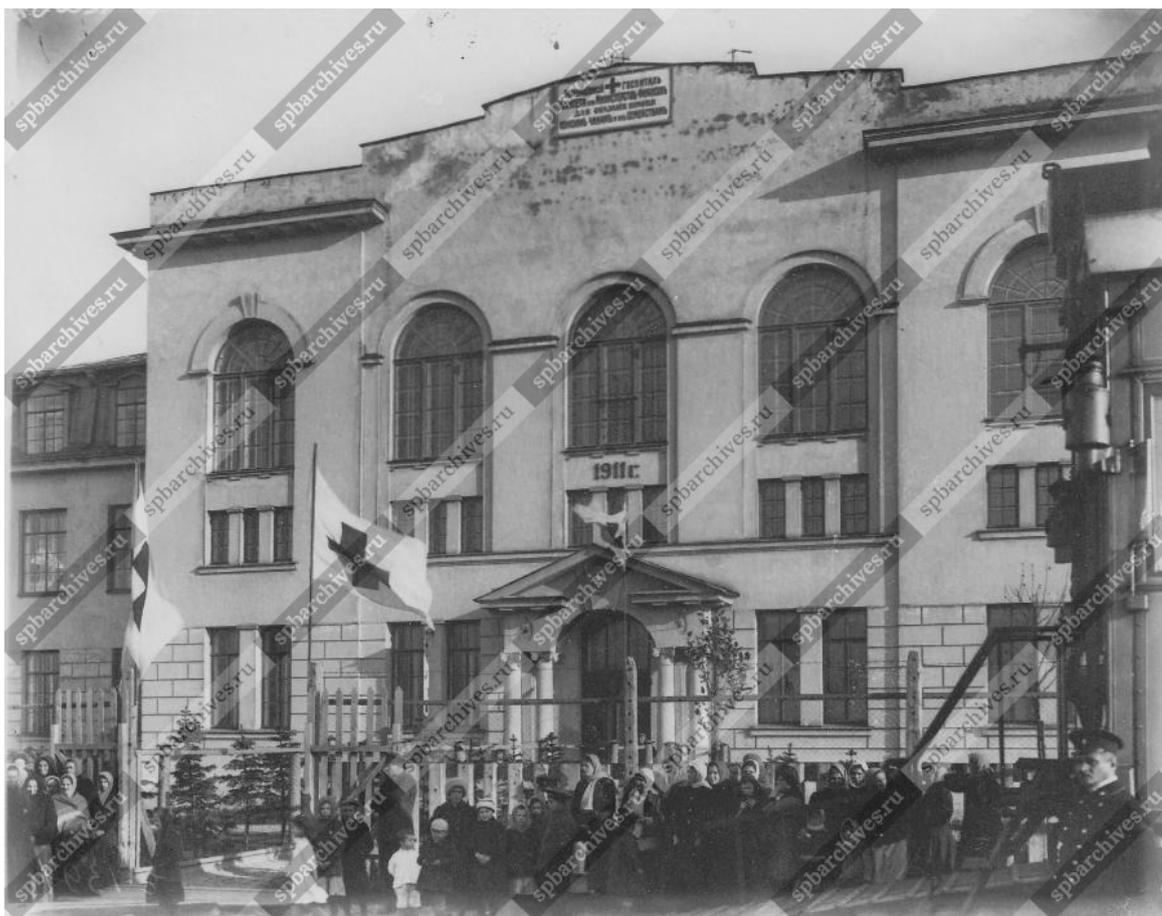
Илл. 96. Северо-восточный фасад Противоалкогольного института В.М.Бехтерева. 1911 г.  
//Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического противоалкогольного института. Под общ.  
редакцией В.М. Бехтерева. № 1. 1914 г.



Илл.97. Амбулаторный гипноториумъ Института. //Вопросы алкоголизма. Вестник Клинического противоалкогольного института. Под общ. редакцией В.М. Бехтерева. № 1. 1914 г.



Илл. 98. Здание нового экспериментально-клинического института министерства финансов по изучению алкоголизма. Ателье К.К.Булла. Огонек. – 1912. - №20



Илл. 99. Группа солдатских жен и детей, пришедших получить помощь, у здания института В.М.Бехтерева. 1914 г. ЦГАКФФД Спб. Е 1394



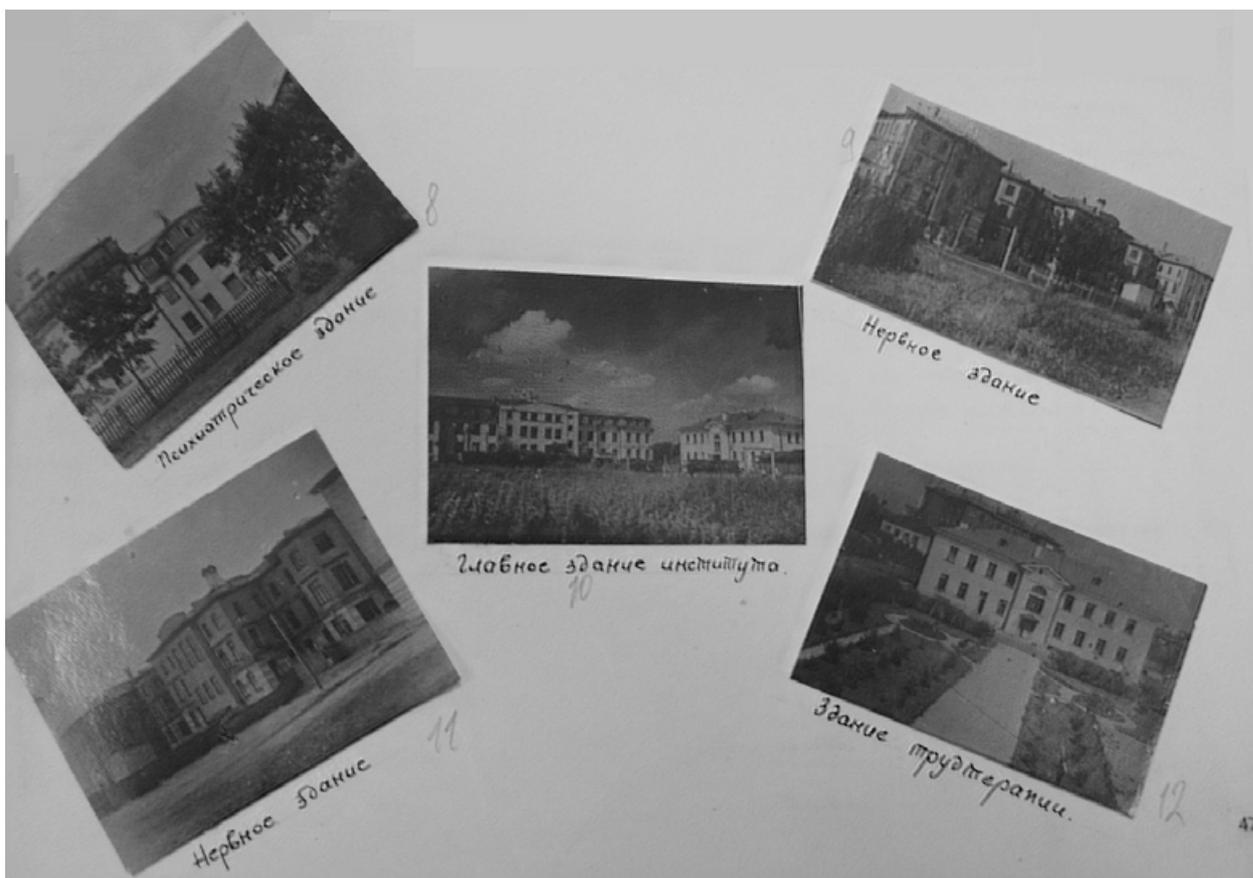
Илл. 100. Здание Противоалкогольного института. 1911 г. Фотография ателье Буллы.  
ЦГАКФФД СПб. Д 5984.



Илл. 101. Освящение строительного участка нового здания института. Август 1911 г.  
Фотография ателье Буллы. ЦГАКФФД СПб. Е 9746.



Илл. 102. Вид на здание института. 1913 г. Автор съёмки: Штейнберг Яков Владимирович. ЦГАКФФД СПб. Д 19299.



Илл.103. Фотографии зданий института. 1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.



Илл. 104. Северный фасад здания нервных болезней (Нервно-Хирургический корпус).  
1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.



Илл. 105. Северный фасад здания нервных болезней (Нервно-Хирургический корпус).  
1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.



Илл. 106. Восточный фасад Психиатрического корпуса. 1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.



Илл. 107. Восточный фасад главного здания (бывший Противоалкогольный институт). 1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.



Илл. 108. Здание трудотерапии (северный флигель). Южный фасад. 1936-1937 гг. ЦГА НТД. Ф. 313. Оп. 11. Д. 107.



Илл.109. Фотография. Бухтина Вера Васильевна (10 лет, крайняя слева) с подругами на территории института им. Бехтерева (общежития), где они жили. 1949 или 1950 гг. Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры "Государственный мемориальный музей обороны и блокады Ленинграда"



Илл. 110. Общий вид памятника русскому ученому-неврологу академику В.М.Бехтереву (скульптор М.К.Аникушин) перед зданием Государственного научно-исследовательского психоневрологического института имени В.М. Бехтерева. 29 декабря 1960 г. ЦГАКФФД СПб. Бр 60681



Народный художник СССР М. К. Аникушин работает над скульптурным портретом В. М. Бехтерева.

*Фотография 1960 г.*

Илл. 111. М.К. Аникушин за работой над бюстом В.М. Бехтерева. Из книги: Бальдыш Г. В.М. Бехтерев в Петербурге-Ленинграде. Л., Лениздат, 1979.



Илл. 112. Вид памятника В.М.Бехтереву (скульптор М.К.Аникушин, архитектор Ф.А.Гепнер) на улице Бехтерева. 1970-е гг. ЦГАКФФД СПб. Ар 115628.



Здание Ленинградского научно-исследовательского психоневрологического института имени В. М. Бехтерева (ныне ул. Бехтерева, 3).

*Фотография 1979 г.*

Илл. 113. Главный корпус института. 1979 г. Из книги: Бальдыш Г. В.М. Бехтерев в Петербурге-Ленинграде. Л., Лениздат, 1979.



Илл. 114. Психиатрический корпус. Восточный фасад. 1990 г. Архив КГИОП.



Илл. 115. Северный фасад здания нервных болезней (Нервно-Хирургический корпус).  
1990 г. Архив КГИОП.



Илл. 116. Южный фасад здания нервных болезней (Нервно-Хирургический корпус). 1990 г. Архив КГИОП.



Илл. 117. Психоневрологический НИИ им. В. М. Бехтерева 1995 г. URL: <https://pastvu.com/p/1043921> Дата обращения: 26.02.3021 г.



Илл. 118. Северный лабораторный корпус (исторически: корпус трудотерапии, общежитие). 1990 г. Фото А. Григорьев. Архив КГИОП.



Илл. 119. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 1990 г. Фото А. Григорьев. Архив КГИОП.



Илл. 120. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2006 г. Фото Л.Л. Крупник. Архив КГИОП.



Илл. 121. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2006 г. Фото Л.Л. Крупник. Архив КГИОП.



Илл. 122. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2006 г. Фото Л.Л. Крупник. Архив КГИОП.



Илл. 123. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2015 г. URL:  
[https://p1.citywalls.ru/photo\\_218-223977.jpg?mt=1431271598](https://p1.citywalls.ru/photo_218-223977.jpg?mt=1431271598). Дата обращения: 26.02.2021 г.



Илл. 124. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2015 г. URL:  
[https://p0.citywalls.ru/photo\\_218-223980.jpg?mt=1431271598](https://p0.citywalls.ru/photo_218-223980.jpg?mt=1431271598). Дата обращения: 26.02.2021 г.



Илл. 125. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2015 г. URL: [https://p2.citywalls.ru/photo\\_218-223978.jpg?mt=1431271598](https://p2.citywalls.ru/photo_218-223978.jpg?mt=1431271598). Дата обращения: 26.02.2021 г.



Илл. 126. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2015 г. URL: <https://www.citywalls.ru/photo223979.html>. Дата обращения: 26.02.2021 г.



Илл. 127. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) 2015 г. URL: <https://www.citywalls.ru/photo223981.html>. Дата обращения: 26.02.2021 г.



Илл. 128. Лабораторный корпус. (ул. Бехтерева, д. 3 лит. В) URL:  
[https://p0.citywalls.ru/photo\\_53-55260.jpg?mt=1285361536](https://p0.citywalls.ru/photo_53-55260.jpg?mt=1285361536). Дата обращения: 26.02.2021 г.



Илл. 129. Северный лабораторный корпус (исторически: корпус трудотерапии, общежитие). 2015 u/ URL [https://p0.citywalls.ru/photo\\_218-223960.jpg?mt=1431269291](https://p0.citywalls.ru/photo_218-223960.jpg?mt=1431269291) Дата обращения: 26.02.2021 г.

*Приложение № 13*

Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул. д. 3, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски)», по адресу: Санкт-Петербург, Бехтерева ул., 1-3: «Ремонт и реставрация фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Лабораторный корпус», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Психоневрологический институт им. В.М. Бехтерева с территорией (главное здание, 4 корпуса, 4 мемориальные доски), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бехтерева д. 3, лит. В», разработанной ООО «Градостроительные компетенции» в 2021 г. Шифр: ГК 20-О115

**Иная документация**



Министерство культуры  
Российской Федерации

# ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 05036 от 28 мая 2018 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

**Обществу с ограниченной ответственностью  
«Центр Согласований»**

**ООО «Центр Согласований»**

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1097847273413**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) **7838432280**

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

**191186, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Мойки, д. 37, лит. А**

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя), и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

**№808 от 28 мая 2018 г.**

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра

(подпись уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

Министерство культуры  
Российской Федерации

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к лицензии № **МКРФ 05036** от **28 мая 2018 г.**

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)



Контрагенту  
ООО «Центр Согласований»

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
об изменении наименования

Настоящим уведомляем об изменении наименования ООО «Центр Согласований» (ОГРН 1097847273413, ИНН 7838432280) (далее – Общество).

Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Градостроительные компетенции».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «Градком».

Государственная регистрация изменений осуществлена Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу (ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 2207803329457, 09.07.2020).

Изменение наименования Общества не влечет за собой изменения прав и обязанностей по ранее заключенным договорам.

Просим учитывать данную информацию при исполнении договорных обязательств, а также при оформлении платежных, финансовых и иных документов, связанных с исполнением договоров, заключенных с Обществом.

Генеральный директор

Р.В. Курзенер

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЛИЦЕНЗИЙ**  
**на осуществление деятельности по сохранению объектов**  
**культурного наследия (памятников истории и культуры) народов**  
**Российской Федерации**

Министерство культуры Российской Федерации

---

(наименование лицензирующего органа)



Выписка из реестра лицензий по состоянию на 06.08.2021\*

1. Статус лицензии:

действующая

---

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

2. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 05036

3. Дата предоставления лицензии: 28.05.2018

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Градостроительные компетенции»;  
ООО «Градком»;  
191186, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Мойки, д. 37, лит. А;  
ОГРН: 1097847273413

---

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения) филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

---

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 3 части 1 статьи 15 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

---

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

7838432280

---

8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию:

191186, г. Санкт-Петербург, наб. Реки Мойки, д. 37, лит. А

---

9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:

- разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

---

10. Номер и дата приказа (распоряжения) лицензирующего органа о предоставлении лицензии:

№ 808 от 28.05.2018

---

11. Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№ 1309 от 06.08.2021

---

(указываются иные сведения, если предоставление таких сведений предусмотрено федеральными законами)

---

\* Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.