

АКТ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.

а. Дата начала и окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 08 февраля 2022 года по 11 февраля 2022 г.

б. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург.

в. Заказчик экспертизы

ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (194362, г. Санкт-Петербург, Парголово, ул. Ленина д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н, ИНН78022843810).

г. Сведения об эксперте

Полетайкин Вячеслав Владимирович – образование высшее (Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»), кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт», в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура). Стаж работы – 33 года. Место работы – ООО «Архитеметрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К).

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы) (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

д. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе,

утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

В.В. Полетайкин

е. Цели и объекты экспертизы

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.».

Объект экспертизы:

- документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174

ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.» - «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.»

ж. Перечень документов, предоставленных заявителем

- Техническая документация «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.» (шифр тома: 78-10-1732-ОСОКН), разработанная ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2022 году.
- Письмо КГИОП от 11.06.2021 №01-27-819/21-0-1.
- План прокладка КЛ 110 кВ.
- Информационное письмо от ООО «ЦИИВС» от 08.02.22 №78-10-2457.
- Распоряжение мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 №108-р.
- Распоряжение КГИОП от 06.04.15 № 10-146.
- План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.», утвержденный КГИОП 28.02.2008.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.».
- Распоряжение КГИОП № 0719-465/20.
- Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001.
- Распоряжение КГИОП от 13.10.2015 №10-487.
- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Киновия Александро-Невской лавры», утвержденный КГИОП 19.01.2004.
- Письмо КГИОП от 31.08.21 №01-25-19190/21-0-1.

з. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Отсутствуют.

и. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту Акта - Закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Русском фонде Российской национальной библиотеке (РНБ), Библиотеке Академии Наук, фонды государственного исторического архива.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

Так же в рамках настоящей экспертизы, экспертом были выполнены натурные исследования объекта и выполнена фотофиксация участка проектирования, на момент заключения договора.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объектов культурного наследия, а

также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

к. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Краткие исторические сведения

Киновия Александро-Невской лавры.

Загородное архиерейское хозяйство с небольшим монастырём, для размещения в нём больных и престарелых монахов, которые находились на полном обеспечении монастыря, Киновия, было основано в 1820 году митрополитом Михаилом (Десницким). Позднее, в 1840-1841 гг., здесь была возведена деревянная шатровая колокольня с церковью во имя Пресвятой Богородицы.

В период с 1845 по 1847 гг. на территории были построены два двухэтажных симметричных каменных флигеля по проекту архитекторов А. П. Гемилиана и К. И. Брандта. В 1848 г. вблизи Киновии было создано кладбище.

17 июня 1862 года по центру участка, отведенного под Киновию, был заложен собор во имя Святой Живоначальной Троицы. Сооружение возведено в русском стиле, характерном для XVII века: пятиглавый, с шатровым завершением. «Главный фасад обращен на Неву с красивой лестницей о восьми ступенях. Также красив снаружи храм, поднятый над всей местностью. Внутренняя отделка его весьма изящна, особенно иконостас и живопись».

После 1917 года Киновия была закрыта за исключением собора, который действовал как приходской до 1937 года. Позднее здание было передано под нужды мастерских Промкомбината Володарского района. В 1938 году колокольня была взорвана. Деревянная церковь, находившаяся на территории, была разобрана в 1942 г. В 1952 году церковь была передана под нужды общежития Всесоюзного строительного-монтажного треста «Легпромстрой» до 1960 г.

В 2001 году здание храма было передано подворью Иоанно-Богословского Черемнецкого монастыря, произведены ремонтно-реставрационные работы.

Октябрьская набережная.

В период с 1932 по 1939 гг. был сооружен первый участок Октябрьской набережной, от Финляндского железнодорожного моста до Володарского моста. Следующий участок, до государственной электростанции ТЭЦ-5 «Красный Октябрь», был сооружен в период с 1957 по 1959 гг. Набережная возводилась по проекту Усова, Тарасенко и Дмитриева. Конструкция состоит из бетонных банкетов на деревянном свайном основании с лестничными спусками шириной от 2 до 5 метров.

Объект культурного наследия

1. Объект культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста). Поставлен на охрану Распоряжением мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 №108-р. Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 06.04.15 № 10-146. Границы территории утверждены КГИОП 28.02.2008. Согласно Единому государственному реестру недвижимости: объект культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста) расположен в границах кадастровых кварталов с кадастровыми номерами: 78:12:0633105, 78:12:0634101.

2. Выявленный объект культурного наследия «Киновия Александро-Невской лавры» (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А). Поставлен на охрану Приказом председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001. Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 13.10.2015 №10-487. Границы территории утверждены КГИОП 19.01.2004. Согласно Единому государственному реестру недвижимости: выявленный объект культурного наследия «Киновия Александро-Невской лавры» (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) расположен в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 78:12:0633102:84, 78:12:0633102:20, 78:12:0633102:38, 78:12:0633102:37, 78:12:0633102:55, 78:12:0633102:4279, 78:12:0633102:10303; в границах кадастрового квартала с кадастровым номером: 78:12:0633102.

Общие сведения о объекте экспертизы

Представленная на экспертизу техническая документация «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод",

пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.» (шифр тома: 78-10-1732-ОСОКН) является частью (отдельным томом) проектной документации «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.», содержит аналитику о возможных угрозах и обоснование мер, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), вблизи которых находится участок проектирования.

Проектным решением предусмотрено строительство одноцепной кабельной линии на участках КЛ 110кВ ГПП №213 – колодец 10 – 1085 м (в плане 1041,6 м) и КЛ 110кВ колодец 4а – ПС №174 – 1865 м (в плане 1821,3 м), а также ВОЛС, прокладываемой в одной траншее с КЛ.

В соответствии с требованиями пункта 3 Статьи 36 Федерального закона №73-ФЗ: «При хозяйственном освоении земельного участка в непосредственной близости от объекта культурного наследия, проектная документация должна содержать специализированный раздел, включающий оценку влияния проектного решения на указанный объект культурного наследия: “Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия”. Данное требование направлено Заказчику проектных работ письмом КГИОП от 11.06.2021 №01-27-819/21-0-1 (Приложение №1).

Заказчиком проектных работ было принято решение разработать документацию, включающую оценку влияния от реализации проектного решения на объекты культурного наследия, расположенные в непосредственной близости от участка проектирования.

Документация была разработана специалистами ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (Лицензия Министерства культуры РФ №05055 от 31.05.2018г.) в 2022 г. в виде тома проекта: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.» (шифр тома: 78-10-1732-ОСОКН); является объектом настоящей экспертизы.

Анализ методики разработки документации:

Разработчиками документации всесторонне (климат, история хозяйственного освоения, натурные работы) был изучен район в целом и участок проектирования в частности. Приведены основные сведения об объектах культурного наследия, расположенных в непосредственной близости от участка проектирования.

В результате анализа проектного решения разработчиками документации был произведен расчет рисков и угроз в отношении сохранности объектов культурного наследия.

Установлено, что работы по прокладке КЛ 110 кВ предусмотрено выполнить вблизи следующих объектов культурного наследия:

- выявленный объект культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящий в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александрo-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) (расстояние до ближайшего котлована 85 метров, расстояние до колодца №10 и участка прокладки КЛ открытым способом - 46 метров и более);

- объект культурного наследия регионального значения "Октябрьская наб." (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста) (расстояние от ближайшего котлована – 38 метров, расстояние до колодца №10 и участка прокладки КЛ открытым способом - 21 метр и более).

Проектируемые работы частично предусмотрено выполнить в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(12)02, а также частично в границах единой охранной зоны ОЗ-2(12)04. Работы по прокладке инженерных сетей требованиям режимов ЗРЗ(12)02, ОЗ-2(12)04 не противоречат. (Письмо КГИОП от 11.06.2021 №01-27-819/21-0-1, ПРИЛОЖЕНИЕ 1).

Согласно п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016 для предварительной оценки размер зоны влияния допускается принимать равным $4H_s$, где H_s - глубина заложения низа открытой выработки. Глубина котлована №8 (II) составляет 1,65 м. Размер зоны влияния составит 6,6 метров, что значительно меньше расстояния до памятников. Глубина участка прокладки КЛ открытым способом составляет 2,15 м. Размер зоны влияния составит 8,6 метров, что значительно меньше расстояния до памятников. Сохранность выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), объекта культурного наследия регионального значения "Октябрьская наб." (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста) обеспечена.

Реализация проектного решения предусматривает сохранение особенностей (предмета охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), утвержденных Распоряжением КГИОП от 06.04.15 №10-146:

1. В части объемно-пространственного и планировочного решения территории. Проектируемые работы предусмотрено выполнить подземно, что исключает нарушение градостроительных характеристик и визуальных связей с объектами (выявленными объектами) культурного наследия, расположенными на набережных реки Невы.

2. В части объемно-пространственного решения и конструктивной системы. Проектируемые работы предусмотрено выполнить подземно, ниже элементов конструктивной системы, что исключает нарушение исторических габаритов и местоположения, конфигурации набережной в плане, включая лестничные спуски и циркульные откосы.

3. В части архитектурно-художественного решения. Земляные работы предусмотрено выполнить на значительном расстоянии от элементов облицовки откосов, ограждений, лестничных спусков, что исключает их нарушение.

Реализация проектного решения предусматривает сохранение особенностей (предмета охраны) выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), утвержденных Распоряжением КГИОП от 13.10.15 №10-487:

1. В части объемно-пространственного и планировочного решения территории. Проектируемые работы предусмотрено выполнить подземно, что исключает нарушение

исторического объемно-пространственного и планировочного решения территории, включая местоположение отдельных объектов.

2. В части объемно-пространственного решения, конструктивной системы здания, объемно-планировочного решения, архитектурно-художественного решения фасадов, декоративно-художественного оформления интерьеров, предметов декоративно-прикладного искусства Церкви Пресвятой Троицы. Работы предусмотрено вести на значительном расстоянии от памятника, что исключает нарушение его особенностей.

3. В части объемно-пространственного решения, конструктивной системы здания, объемно-планировочного решения, архитектурно-художественного решения фасадов, декоративно-художественного оформления интерьеров, предметов декоративно-прикладного искусства Настоятельского келейного корпуса с домовою церковью Архангела Михаила. Проектируемые работы предусмотрено выполнить подземно, что исключает нарушение его особенностей.

4. В части объемно-пространственного решения, конструктивной системы здания, объемно-планировочного решения, архитектурно-художественного решения фасадов Братского келейного корпуса. Работы предусмотрено вести на значительном расстоянии от памятника, что исключает нарушение его особенностей.

Реализация проектного решения может создавать дополнительные угрозы в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) в виде рисков, связанных с сопутствующими мерами при проведении строительных работ:

- проезд спецтехники и автотранспорта;
- устройство площадок для складирования материалов;
- работа строительного персонала.

Реализация проектного решения представляется возможной при условии соблюдения мер, нейтрализующих приведенные выше риски в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного

наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А).

Меры обеспечения сохранности:

Для исключения рисков в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) разработчиками документации предложены следующие обязательные меры обеспечения сохранности:

- все работы, связанные с намечаемой деятельностью, вести в границах зоны производства работ;

- в соответствии с п. 12 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», а также ГОСТ 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники» до начала строительных работ необходимо организовать мониторинг за осадками объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А);

- мониторинг вести в соответствии с ТСН 50-302-2004 за два месяца до начала строительных работ, во время строительных работ и после в течение двух лет;

- выбор контролируемых параметров, сроков и периодичности проведения наблюдений при геотехническом мониторинге должен осуществляться согласно требованиям п. 12 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», по специально разработанной программе геотехнического мониторинга¹, которая разрабатывается в процессе проектирования и является разделом утверждаемой части проектной документации; в соответствии с СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» программой геотехнического мониторинга определить диапазоны скорости роста деформаций, периодичность, объемы и методы геотехнического мониторинга;

¹ При этом, периодичность мониторинга определяется в соответствии с разработанной в составе проекта программой, но не реже двух раз в неделю.

- в случае обнаружения в процессе геотехнического мониторинга признаков², предшествующих возникновению предельных деформаций (в т. ч. при выявлении изменений ранее выявленных дефектов и повреждений конструкций объектов и вновь появившихся дефектов и повреждений (деформаций, кренов, прогибов и т.п.), протекающих в конструкциях объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) – прекратить работы по строительству и вызвать представителей КГИОП и СГСНиЭ для принятия решений;

- осуществление контроля проезда спецтехники и автотранспорта - в точном соответствии с проектом;

- осуществление контроля размещения площадок для складирования изделий и материалов – в точном соответствии с проектом;

- осуществление регулярного инструктажа строительного персонала в отношении значимости объектов культурного наследия, находящихся в непосредственной близости от участка производства работ.

Контроль за исполнением указанных мер обеспечения сохранности целесообразно возложить на организацию-подрядчика строительно-монтажных работ с назначением ответственного лица приказом по организации.

л. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

² При этом конкретными критериями изменения технического состояния могут послужить факты: раскрытия старых трещин, образования новых трещин на фасадах и в конструкциях, достижения значения 90% от максимально допустимых осадок (в соответствии с ГОСТ 56198- 2014 Приложение Ж – 10 мм), достижения скорости роста дополнительных осадок в соответствии с разработанной в составе проекта программой, но не более 3 мм в неделю.

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 (ред. Постановления Правительства РФ от 09.06.2015 №569) «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу».

- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием ФГУП ЦНРПМ совместно с ФГУП институт «Спецпроектреставрация», ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года.

- Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007, 4-я редакция. – М., 2012 (Рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28» апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ); 5-я редакция. – М., 2013.

- РНиП 1.02.01-94. Реставрационные нормы и правила. Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждении научно-проектной документации для реставрации недвижимых памятников истории и культуры. - Дата введения 1994-03-30. (Применяется справочно).

- Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год.

Национальные стандарты по реставрации:

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.).

- ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует с 1 апреля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 1 февраля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.).

- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.

- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.

- ГОСТ Р 56891.4-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты.

Национальные стандарты по строительству:

- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

- ГОСТ Р 53778-2010. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» /Москва, Стандартинформ, 2010.

- ГОСТ 12.3.033-84.ССБТ «Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации».

Строительные нормы и правила:

- СП 13-102-2003. «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» / Госстрой России – М.: ФГУП ЦПП, 2003.

- СП 48.13330.2011 «Организация строительства».

- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность».

- СП 126.11330.2012 «Геодезические работы в строительстве».

- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».

- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».
- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и в проектах производства работ».
- СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда».
- СП 50-101-2004 «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений».
- СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
- СП 24.13330.2011 «Свайные фундаменты».
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции».
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения».
- СП 52-103-2007 «Железобетонные монолитные конструкции зданий».
- СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции».
- СП 64.13330.2011 «Деревянные конструкции».
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».
- СП 62.13330.2011 «Тепловые сети».
- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов».
- СанПиН 2.2.3.1384-03 Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ.
- РД-11-06-2007 «Методические рекомендации о порядке разработки Проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ».
- ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», Госгортехнадзор России.

Научная литература и источники:

1. Санкт-Петербург. Три века архитектуры / Автор и руководитель проекта, главный редактор И. С. Храбрый. — С. - Петербург : ЗАО «Норинт», 2002.
2. Санкт-Петербург: градостроительство и архитектура 1703 – 1917 гг.: учеб. пособие. 2-е изд., испр. и доп. / СПбГУАП. СПб., 2001.
3. Крюковских А. П. Дворцы Санкт-Петербурга. — СПб Лениздат, 1997.
4. Пунин А. Л. Архитектура Петербурга середины XIX века. — Лениздат, 1990.
5. Дмитриев В. К. Архитекторы Санкт-Петербурга. — Санкт-Петербург, КОРОНА принт, 2007.

6. Исаченко В.Г. Архитектура Санкт-Петербурга. Справочник-путеводитель. — СПб, «Паритет», 2004.
7. Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. — Изд. дом «Коло», Санкт-Петербург: 2007.
8. Планы, объясняющие постепенное распространение Санкт-Петербурга – Санкт-Петербург, 1836.
9. Исторический очерк Санкт-Петербурга и его окрестностей – Санкт-Петербург, 1903.
10. 200 лет Санкт-Петербурга. Исторический очерк / Авсеенко В. Г. – Изд-е Санкт-Петербургской городской думы, Санкт-Петербург, 1903 г.
11. Луппов С. П. История строительства Петербурга в первой четверти XVIII в. – М.-Л., 1957.
12. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX - начала XX века. Под общ. ред. Б.М. Кирикова. — СПб. Пилигрим, 1996.

м. Обоснования вывода экспертизы

Экспертом установлено, что при разработке представленной на экспертизу документации соблюдены требования Федерального Закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Техническая документация разработана в полном соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Необходимым и достаточным условием реализации проектного решения без угрозы ущерба в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) является исполнение мер обеспечения сохранности:

- все работы, связанные с намечаемой деятельностью, вести в границах зоны производства работ;

- в соответствии с п. 12 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», а также ГОСТ 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники» до начала строительных работ необходимо

организовать мониторинг за осадками объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А);

- мониторинг вести в соответствии с ТСН 50-302-2004 за два месяца до начала строительных работ, во время строительных работ и после в течение двух лет;

- выбор контролируемых параметров, сроков и периодичности проведения наблюдений при геотехническом мониторинге должен осуществляться согласно требованиям п. 12 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», по специально разработанной программе геотехнического мониторинга³, которая разрабатывается в процессе проектирования и является разделом утверждаемой части проектной документации; в соответствии с СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» программой геотехнического мониторинга определить диапазоны скорости роста деформаций, периодичность, объемы и методы геотехнического мониторинга;

- в случае обнаружения в процессе геотехнического мониторинга признаков⁴, предшествующих возникновению предельных деформаций (в т. ч. при выявлении изменений ранее выявленных дефектов и повреждений конструкций объектов и вновь появившихся дефектов и повреждений (деформаций, кренов, прогибов и т.п.), протекающих в конструкциях объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) – прекратить работы по строительству и вызвать представителей КГИОП и СГСНиЭ для принятия решений;

- осуществление контроля проезда спецтехники и автотранспорта - в точном соответствии с проектом;

³ При этом, периодичность мониторинга определяется в соответствии с разработанной в составе проекта программой, но не реже двух раз в неделю.

⁴ При этом конкретными критериями изменения технического состояния могут послужить факты: раскрытия старых трещин, образования новых трещин на фасадах и в конструкциях, достижения значения 90% от максимально допустимых осадок (в соответствии с ГОСТ 56198- 2014 Приложение Ж – 10 мм), достижения скорости роста дополнительных осадок в соответствии с разработанной в составе проекта программой, но не более 3 мм в неделю.

- осуществление контроля размещения площадок для складирования изделий и материалов – в точном соответствии с проектом;
- осуществление регулярного инструктажа строительного персонала в отношении значимости объектов культурного наследия, находящихся в непосредственной близости от участка производства работ.

н. Вывод экспертизы

Эксперт делает вывод о **возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности** объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.». **Положительное заключение.**

Подпись эксперта:

| |
|---|
| ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: ПОЛЕТАЙКИН ВЯЧЕСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ 11 февраля 2022 года |
|---|

о. Перечень приложений к заключению экспертизы

- Приложение 1. Письмо КГИОП от 11.06.2021 №01-27-819/21-0-1.
- Приложение 2. Стройгенплан КЛ 110 кВ. М1:500.

Приложение 3. Приказ от 25.12.2019 №2032 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 4. Договор на проведение Государственной историко-культурной экспертизы от 08.02.22 №30.

Приложение 5. Иконографические материалы. Архивная топография.

Приложение 6. Распоряжение мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 №108-р.

Приложение 7. Распоряжение КГИОП от 06.04.15 № 10-146.

Приложение 8. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.», утвержденный КГИОП 28.02.2008.

Приложение 9. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.».

Приложение 10. Распоряжение КГИОП № 0719-465/20.

Приложение 11. Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001.

Приложение 12. Распоряжение КГИОП от 13.10.2015 №10-487.

Приложение 13. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Киновия Александро-Невской лавры», утвержденный КГИОП 19.01.2004.

Приложение 14. Письмо КГИОП от 31.08.21 №01-25-19190/21-0-1.

Приложение 15. Схема трассы проектируемой КЛ на кадастровой карте.

Приложение 16. Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы, выполненные экспертом.

Приложение 17. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Приложение 18. Информационное письмо от ООО «ЦИИВС» от 08.02.22 №78-10-2457.

п. Дата оформления заключения экспертизы

11 февраля 2022 года

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
 КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
 И КУЛЬТУРЫ
 (КГИОП)**

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
 Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
 E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Цветковой Ю.С.

vahmjanina88@yandex.ru

№ _____

№01-27-819/21-0-1 от 11.06.2021
 Вх. № 01-27-819 от 24.05.2021

Рассмотрев схему работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб, Дальневосточный пр., КГИОП сообщает следующее.

1) Согласно предоставленной схеме работы будут осуществляться непосредственно под объектом культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.», а также в непосредственной близости от выявленного объекта культурного наследия «Киновия Александро-Невской лавры», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А, выявленного объекта культурного наследия «Два жилых дома Невского химкомбината», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22; Октябрьская наб., 26, корп. 1,

В целях обеспечения сохранности вышеуказанных объектов культурного наследия рабочая документация по реконструкции и строительству вентиляционных выпусков с шахтами должна содержать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных на земельных участках непосредственно связанных с участками проведения хозяйственных работ.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ) «документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия» является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

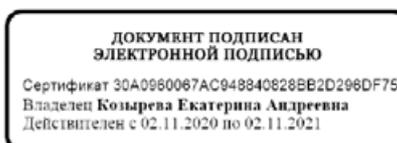
Государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

2) Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 01.02.2021) работы планируются частично в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(12)02, частично в единой охранной зоне ОЗ-2(12)04, ОЗ-2(12)05.

Работы по прокладке инженерных сетей требованиям режимов ЗРЗ(12)02, ОЗ-2(12)04, ОЗ-2(12)05 не противоречат.

В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями действующего законодательства об охране объектов культурного наследия (ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

**Начальник Управления
сохранения исторической
среды**

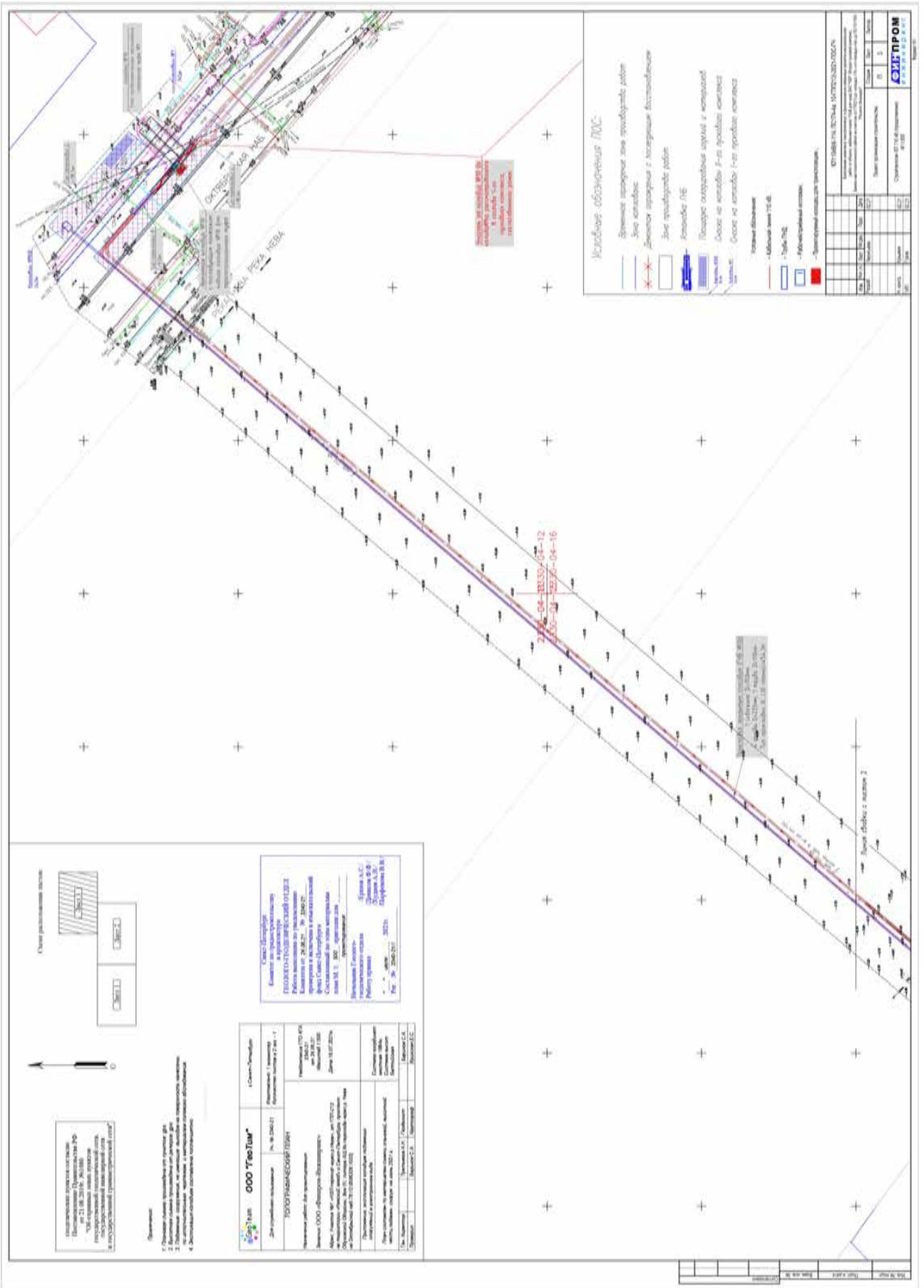


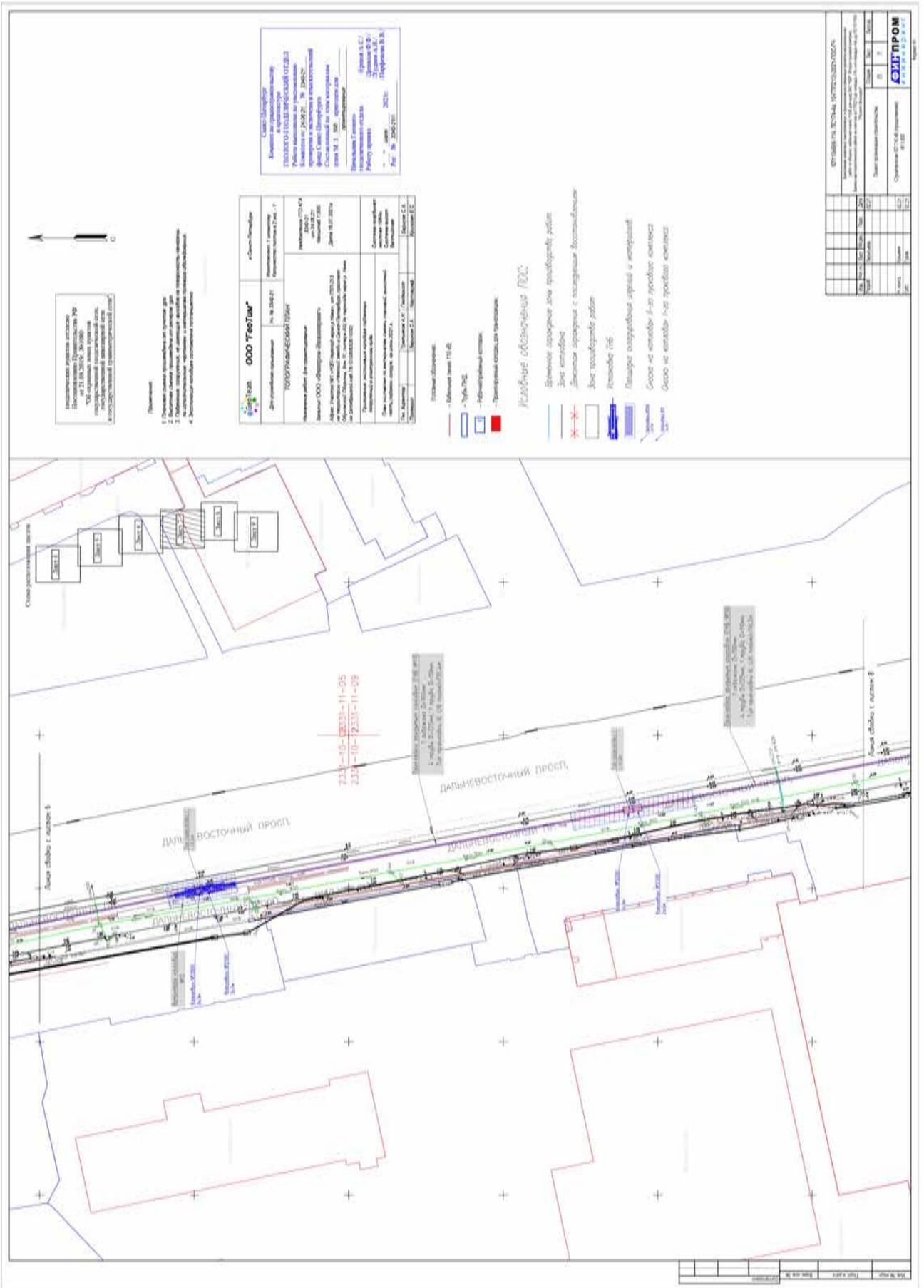
Е.А. Козырева

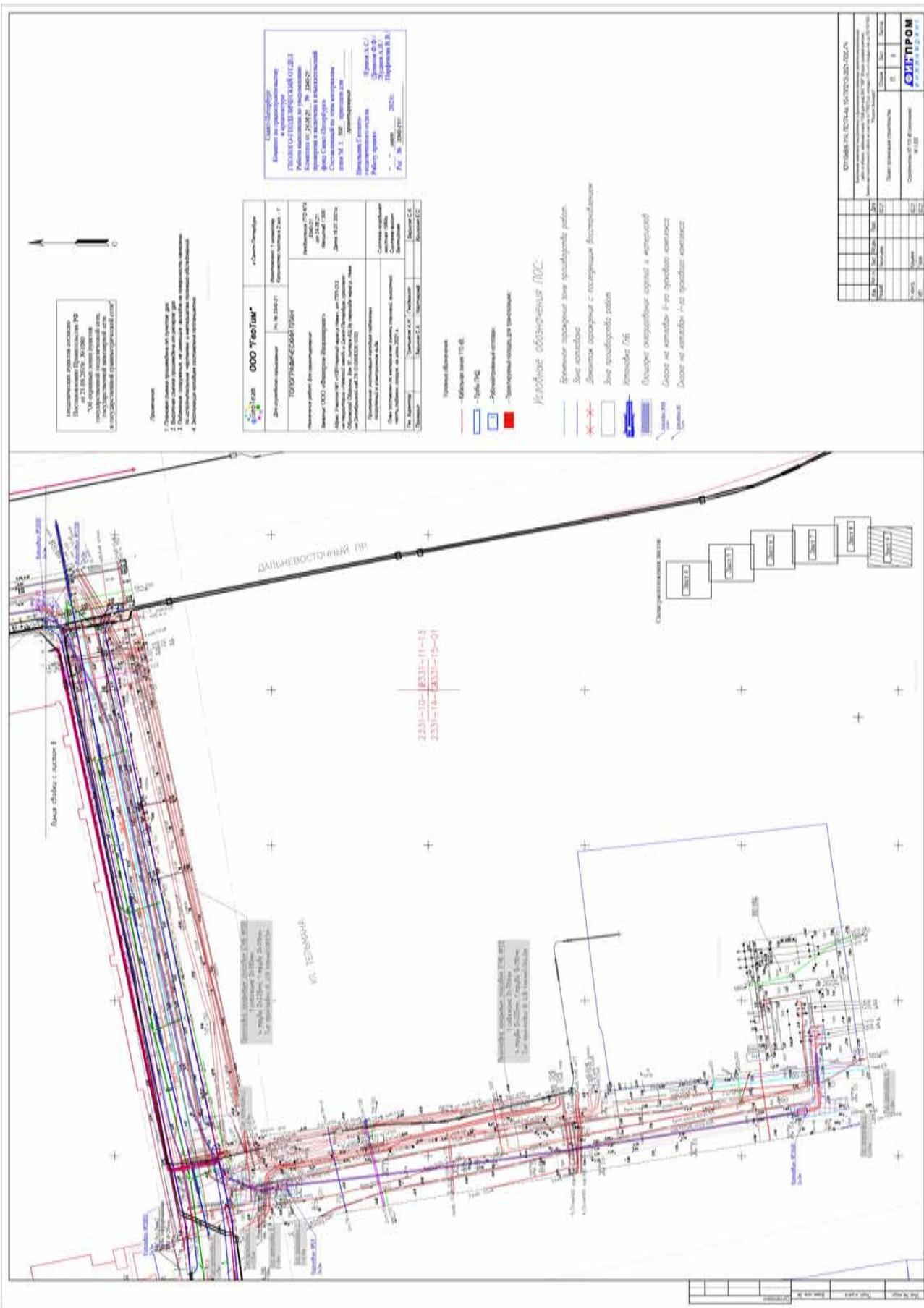
ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.







ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

25 декабря 2019 г.

Москва

№ 2032

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 28 ноября 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «25» 12. 2019 г. № 2032

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

| № п/п | Фамилия, имя, отчество соискателя | Объекты экспертизы |
|-------|-----------------------------------|---|
| 1. | Аверьянова Александра Евгеньевна | - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
| 2. | Агальцов Александр Геннадьевич | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, |

| | | |
|----|---------------------------------------|---|
| | | мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |
| 3. | Андреева Татьяна Евгеньевна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
| 4. | Белоярская Ирина Константиновна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |
| 5. | Глинская Наталья Борисовна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; |

| | | |
|----|------------------------------|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
| 6. | Глухов Александр Анатольевич | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр. |
| 7. | Губин Ян Владимирович | <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |
| 8. | Гулякова Олеся Владимировна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия. |

| | | |
|-----|-------------------------------------|--|
| 9. | Давыдова Нина Анатольевна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
| 10. | Дроздов Алексей Владимирович | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
| 11. | Калинин Валерий Александрович | <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
| 12. | Киселев Станислав Борисович | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия. |
| 13. | Конев Владимир Николаевич | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия. |

| | | |
|-----|---------------------------------|--|
| 14. | Кузнецова Елена Анатольевна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра. |
| 15. | Логинов Антон Викторович | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр. |
| 16. | Маевская Татьяна Ивановна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия. |
| 17. | Макарова Мария Валерьевна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |

| | | |
|-----|--|---|
| 18. | Петришин Ирина Михайловна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
| 19. | Поддубная Нина Георгиевна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия. |
| 20. | Полетайкин Вячеслав Владимирович | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |
| 21. | Прокофьев Михаил Федорович | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; |

| | | |
|-----|-----------------------------|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
| 22. | Саляхов Альберт Рабисович | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия. |
| 23. | Свиридовский Олег Антонович | <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |
| 24. | Сергеева Галина Алексеевна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по |

| | | |
|-----|------------------------------------|--|
| | | использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |
| 25. | Страхова Людмила Дмитриевна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |
| 26. | Стрельбицкий Иван Георгиевич | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации |

| | | |
|-----|---------------------------------|--|
| | | <p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |
| 27. | Терлецкий Сергей Константинович | <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
| 28. | Терская Ирина Владимировна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. |

| | | |
|-----|---------------------------------------|---|
| 29. | Тихомиров Александр Михайлович | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра. |
| 30. | Тихомиров Константин Николаевич | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ. |
| 31. | Турова Екатерина Алексеевна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |
| 32. | Хаутиев Шарпудин Маулиевич | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; |

| | | |
|-----|--------------------------|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия. |
| 33. | Яковлева Ольга Борисовна | <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 30

г. Санкт-Петербург

08 февраля 2022 года

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Макеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданин Полетайкин Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. Эксперт обязуется выполнить следующую работу:

Выполнение государственной историко-культурной экспертизы в отношении объекта экспертизы:

документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия «Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Киновия Александро-Невской лавры» (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А"; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А) при проведении земляных, мелноративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г. на основании Приказа об аттестации эксперта Министерства культуры РФ №2032 от 25.12.2019г.

1.2. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.

1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с даты подписания договора по 31 декабря 2022 года.

1.4. Стоимость работ по настоящему договору составляет [REDACTED] 00 копеек, в том числе НДС/ФЛ (13%) – [REDACTED] копеек. Обязанность по оплате НДС/ФЛ лежит на Заказчике.

1.5. Оплата по договору производится Заказчиком на условиях 100% предоплаты в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения договора.

1.6. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приема-передачи выполненных работ.

1.7. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остается право расторжения договора в одностороннем порядке. В случае расторжения договора, Эксперт обязан вернуть перечисленные денежные средства за не оказанные услуги в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания соглашения о расторжении договора.

1.8. Особые условия: нет.

1.9. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему договору регулируются гражданским законодательством.

1.10. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»
ИНН 7802284381
КПП 780201001
ОГРН 1157847099189
Адрес: 194362, Санкт-Петербург, п. Парголово, тер. Михайловка, ул. Ленина, д. 52, литера А, корп. 2, пом. 1-Н
р/с 40702810810000295548
Банк АО «ТИНЬКОФФ БАНК»
к/с 30101810145250000974
БИК 044525974

ЭКСПЕРТ:

Физическое лицо:
Государственный эксперт
Министерства культуры РФ
Полетайкин Вячеслав Владимирович
Паспорт гражданина РФ: 04 04 № 997287
Выдан: 07.10.2005 УВД Октябрьского района г. Красноярска.
Зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 199, кв. 24.
ИНН 246310499857
ПФ № 006 594 569 68
Банк Получателя Доп.Офис №9055/01782 ПАО Сбербанк
к/с 30101810500000000653
БИК банка 044030653
Счет получателя 42307810655166761635

Генеральный директор ООО «ЦИИВС»

С.А. Макеев



Полетайкин Вячеслав Владимирович

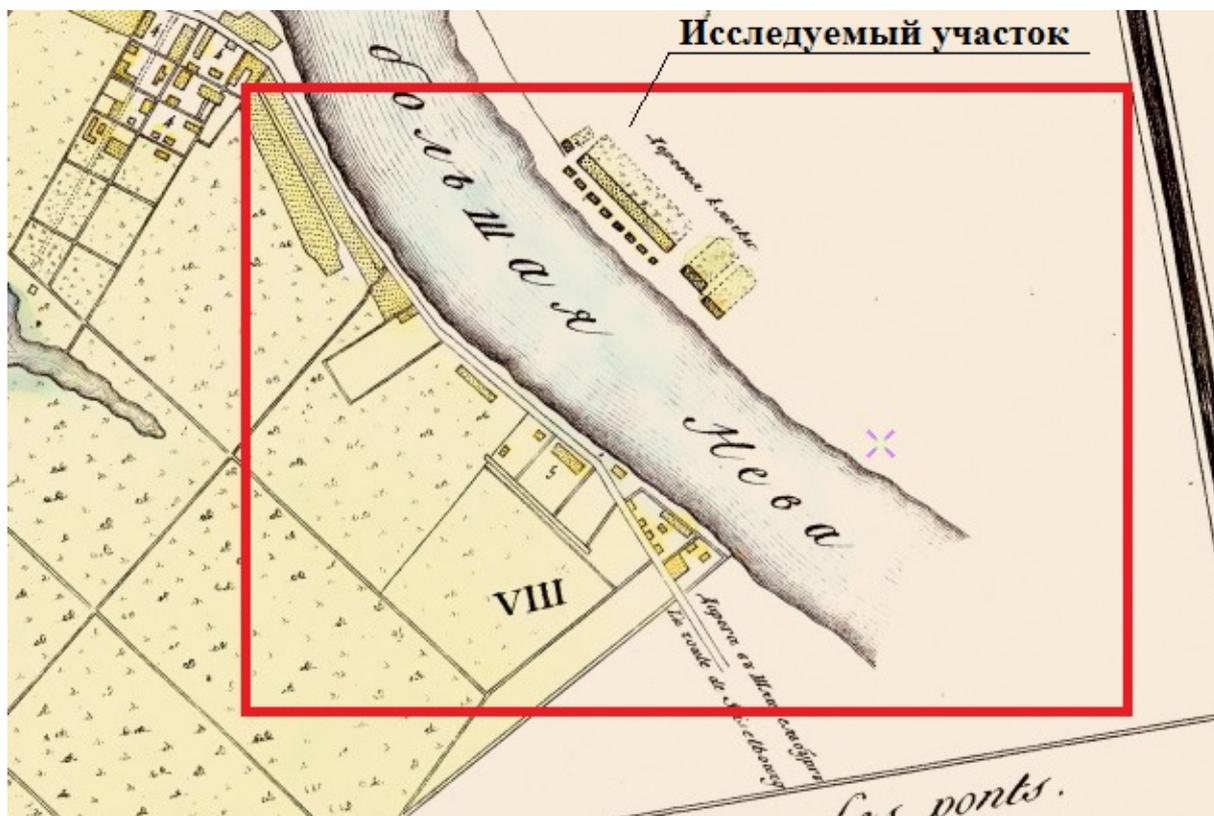
ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к АКТУ

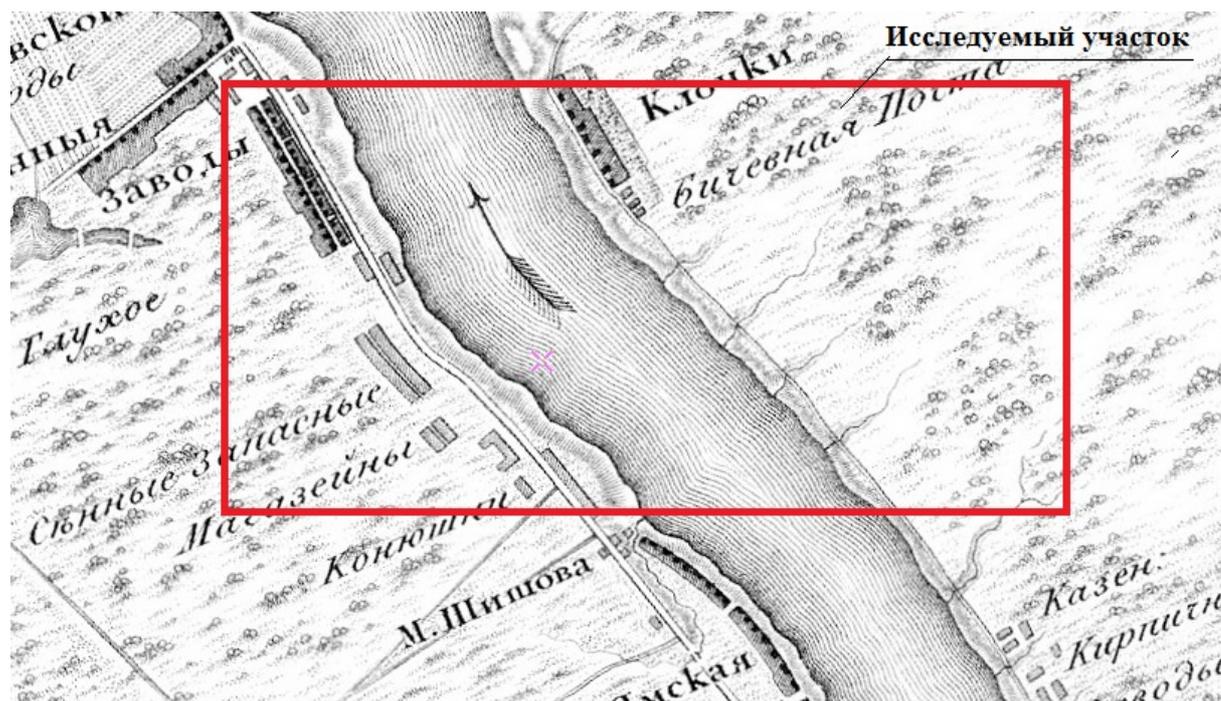
по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.



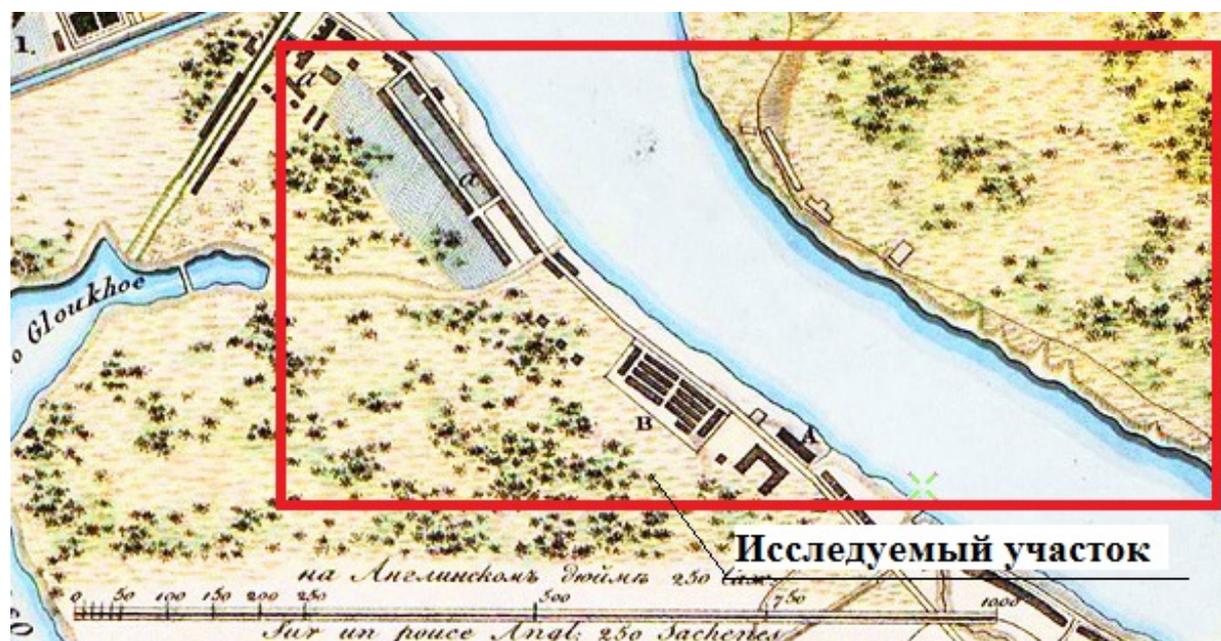
Фрагмент карты Ингерманландии 1734 года. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана Петербурга 1810 года Савинкова. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



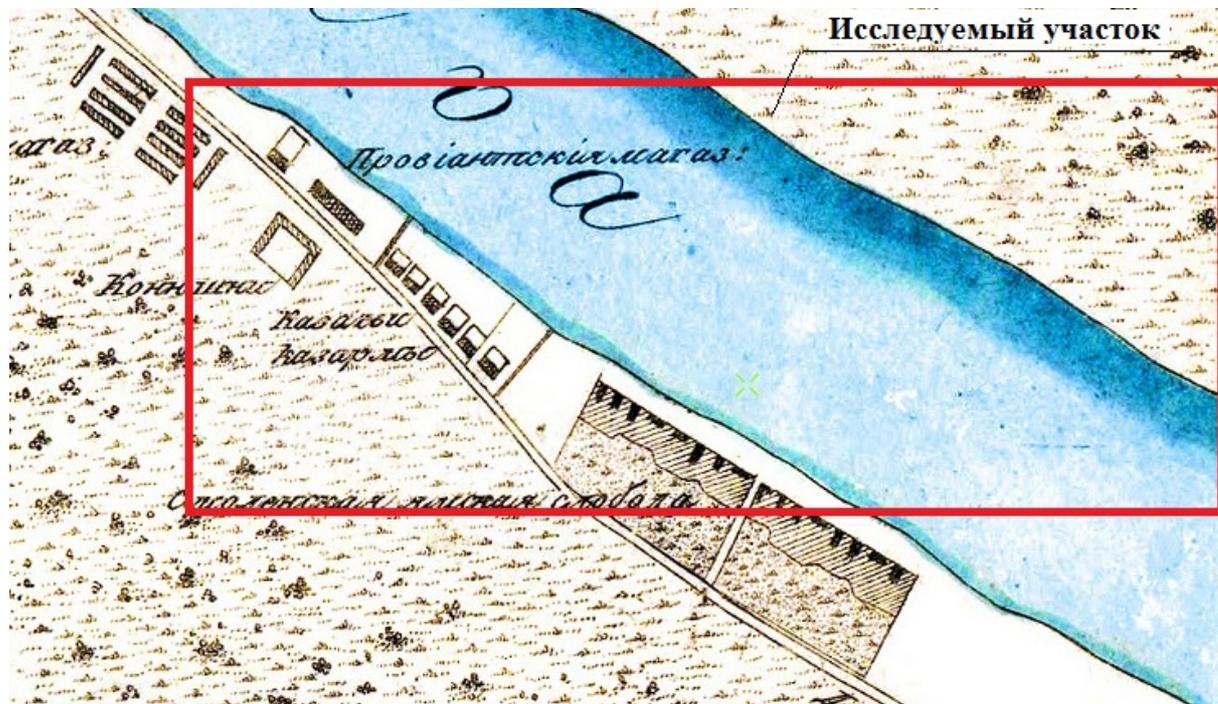
Фрагмент топографической карты окрестности Санкт-Петербурга 1817 года.
[Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана С. Петербурга, составленный Фитцсумом 1821 года. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана С. Петербурга и окрестностей 1824 года. [Электронный ресурс].
Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана Петербурга 1830 года Савинкова. [Электронный ресурс]. Режим
доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



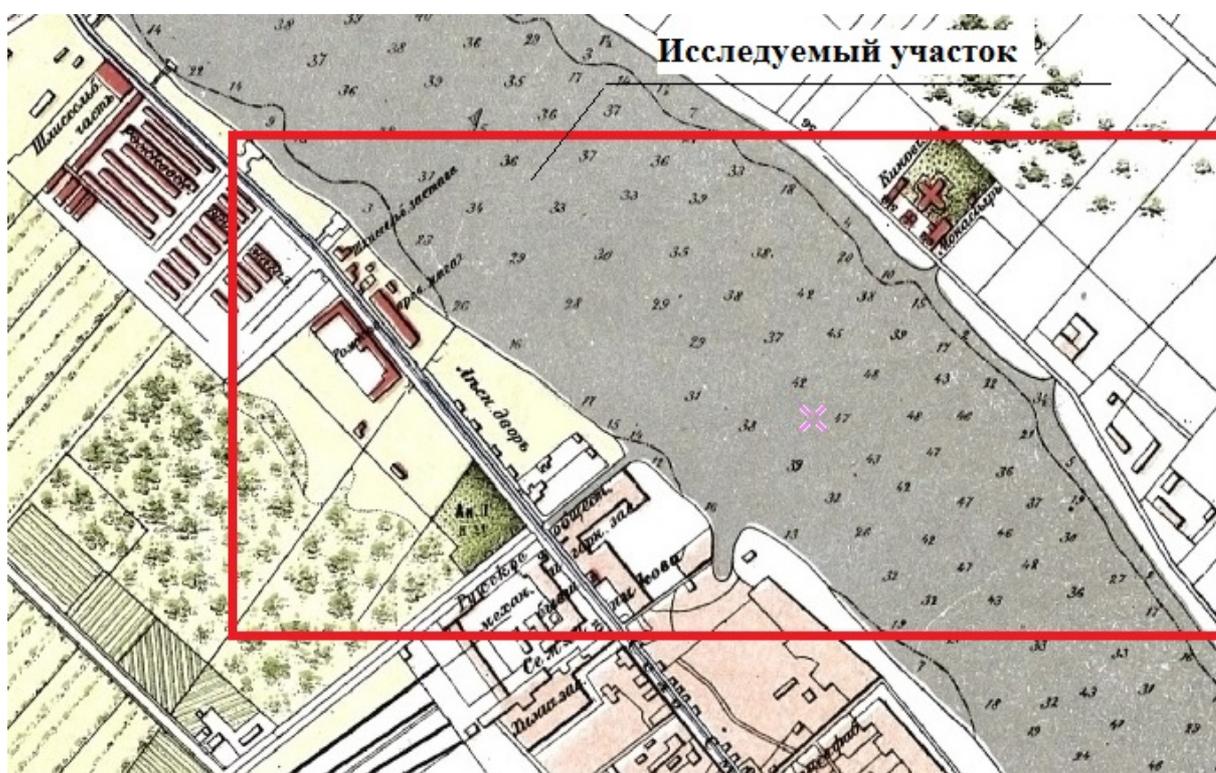
Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга 1840 года. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



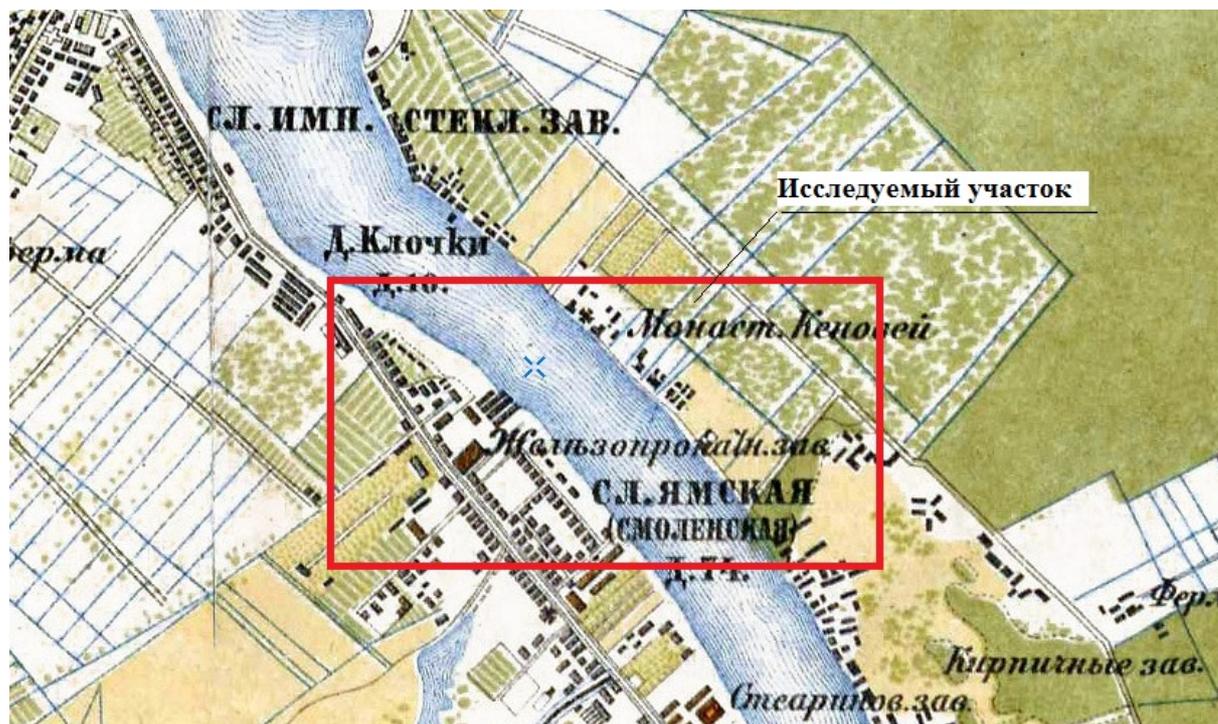
Фрагмент плана Санкт-Петербурга и окрестностей авторства Чайского 1858 года. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



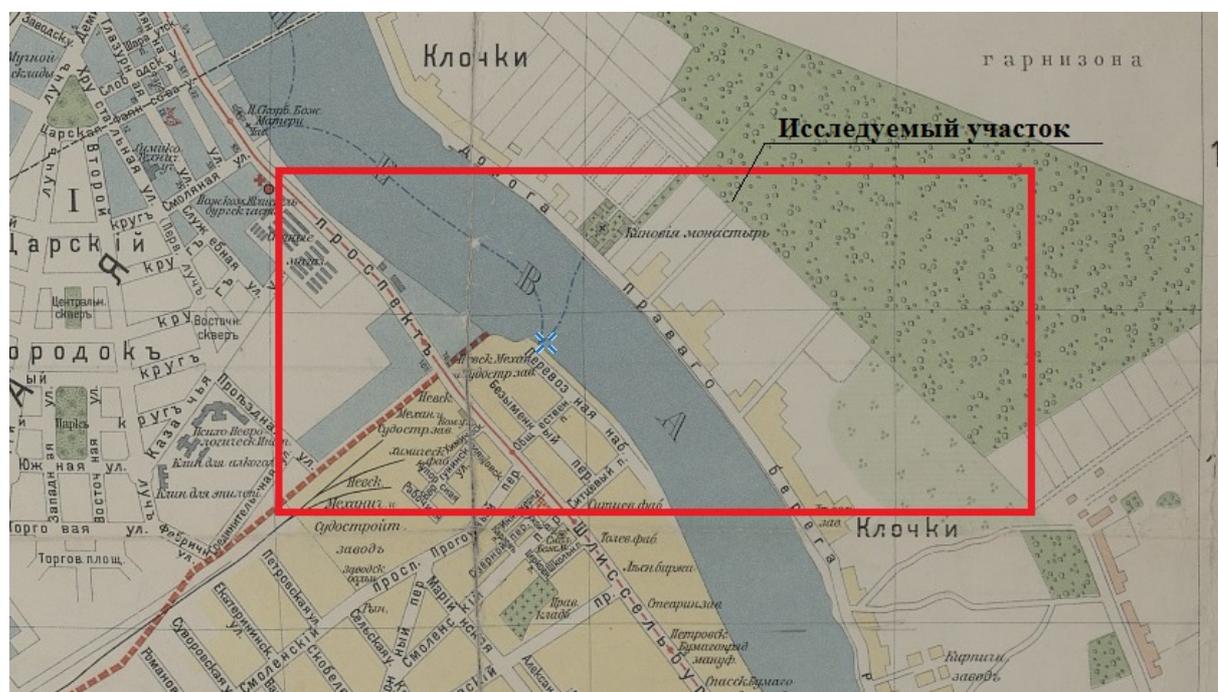
Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1861 г. Роберта Гиллиса. [Электронный ресурс].
Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



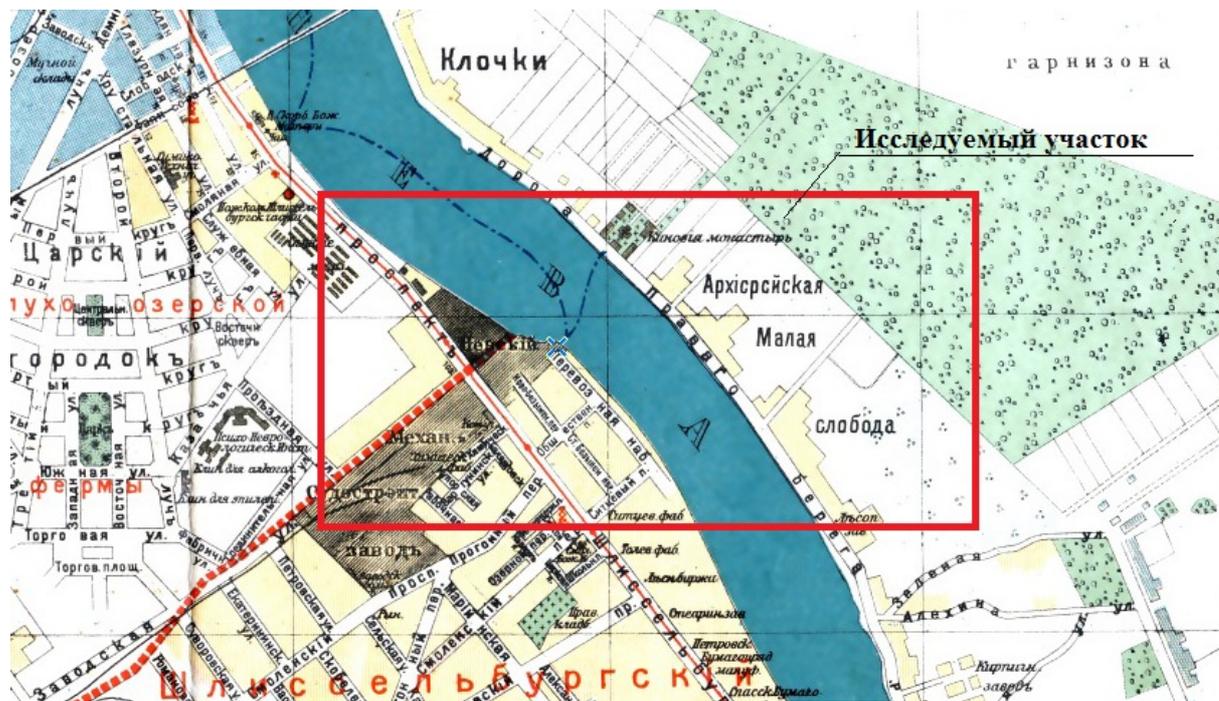
Фрагмент плана Санкт-Петербурга Воротникова 1883 г. [Электронный ресурс].
Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробной топографической карты окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка 1870-1890 годов. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана из путеводителя Суворина 1911 года: Весь Петербург. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана из путеводителя Суворина 1917 года: Весь Петербург.
 [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.

МЭР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**РАСПОРЯЖЕНИЕ****ОТ 30 ЯНВАРЯ 1992 ГОДА N 108-Р****О ВЗЯТИИ ПОД ОХРАНУ НЕДВИЖИМЫХ
ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И ПРИГОРОДОВ**

(с изменениями на 29 января 2001 года)

Информация об изменяющих документах

Документ с изменениями, внесенными:

[распоряжением губернатора Санкт-Петербурга от 29 января 2001 года N 111-р.](#)

В соответствии с [Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры"](#), и учитывая большую историко-архитектурную ценность зданий, сооружений и исторических ландшафтов Санкт-Петербурга и его пригородов, включить в Государственный список недвижимых памятников градостроительства и архитектуры местного значения:

1. Мосты дореволюционного и советского периодов (согласно приложению 1).
2. Парки, достопримечательные места и элементы исторической планировки на бывшей Петергофской дороге в пределах Кировского и Красносельского районов с утверждением описания границ (согласно приложению 2).
3. Здания и сооружения Дзержинского района (согласно приложению 3).
4. Парки и элементы исторической планировки г.Павловска (согласно приложению 3).
5. Контроль за исполнение распоряжения возложить на начальника Управления Государственной инспекции по охране памятников истории и культуры Б.Н.Ометова.

Мэр
А.А.Собчак

**Приложение N 1
к распоряжению мэра
Санкт-Петербурга
от 30.01.1991 N108-р**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
 НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
 МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

| NN | Наименование памятника, дата сооружения, автор | Местоположение памятника |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Мосты дореволюционного периода | |
| 1.1. | Екатерингофский мост 1910-1914 г.г., "Шерцер и Ко", инж.Пешницкий А.П. и Акимов-Перетц Д.Я. | через р.Екатерингофку по пр.Огородникова |
| 1.2. | Мост Белинского 1782-1784 г.г., автор не установлен. Частично реконстру- ирован в 1858-1859 г.г. | через р.Фонтанку по ул.Белинского |
| 1.3. | Измайловский мост. 1785-1788 г.г., автор не установлен. Частично рекон- струирован в 1881 г. по проекту арх.Кракау А.И. | Через р.Фонтанку |
| 1.4. | Варшавский мост 1869-1870 г.г., автор не установлен | Через Обводный канал по Измайловскому пр. |
| 1.5. | Матисов мост 1836-1839 г.г., инж.А.Д. Гот- ман и А.Ф.Буттац. Частично реконструирован в 1940-х г.г. | Через р.Пряжку по наб.р.Мойки |
| 1.6. | Смежный мост 1782-1787 г.г., автор не установлен. Пролетное строе- ние реконструировано в 1930-х г.г. | Через Крюков канал по наб.р.Фонтанки |
| 1.7. | Охтинский N 3 мост 1912 г.г., автор не установлен | Через р.Охту по Шоссе Революции |
| 1.8. | Гидрокомплекс б.Охтинского порохо- вого завода (ныне НПО "Пластполимер" 1827-1868 г.Г., инж.Н.П.Базен, К.Ф.Гаусман. Частично реконструирован в 1960-х г.г. (плотина, водослив, водохранилище). | На р.Охте по ул. Коммуны |
| 1.9. | Пристань в Приморском парке Победы (Крестовский остров). Сер.ХIХ века, арх.Штакеншнейдер. Частично реконструирована в 1960 г. | На р.Малой Невке |
| 1.10. | Обелиски с фонарями Подъяческого моста 1808-1814 г.г., арх.В.И.Гесте (перенесены с ликвидированного Александровского моста) | Через к.Грибоедова по оси Фонарного пер. |
| 2. | Мосты советского периода | |
| 2.1. | Обуховский мост 1785-1786 г.г., автор не установлен. Реконструирован в 1965,1939 г.г., инж.В.В.Демченко, арх.Л.А.Носков | Через р.Фонтанку по Московскому пр. |

| | | |
|-------|--|--|
| 2.2. | Шлиссельбургский мост 1928-1929 г.г. инж.Б.Д.Васильев и О.Е.Бугаева | Через Обводный канал по пр.Обуховской обороны |
| 2.3. | Ново-Калинкин мост 1929-1930 г.г., инж.Б.Д.Васильев и О.Е.Бугаева | Через Обводный канал по пр.Газа |
| 2.4. | Египетский мост 1954-1955 г.г., инж.В.В.Демченко, арх.В.С.Васильковский, П.А.Арешев | Через р.Фонтанку по Лермонтовскому пр. |
| 2.5. | Итальянский мост 1955 г., инж.А.Д.Гутцайт, арх.В.С. Васильковский | Через к.Грибоедова по оси ул.Ракова |
| 2.6. | Терраса у завода им.Ломоносова 1926 г. арх.В.А.Витман, инж.Б.Д. Васильев и Е.В.Тумилович | На р.Неве по пр. Обуховской обороны |
| 2.7. | Октябрьская наб. 1932-1936 г.г., инж.И.Б.Тарасенко, арх.К.М.Дмитриев | На правом берегу р.Невы от устья р.Утки до Финлянд- ского ж.д.моста |
| 2.8. | Набережная стадиона им.В.И.Ленина 1934-1935 г.г.(кольцевая) | На р.Ждановке |
| 2.9. | Набережная Обводного канала 1935-1939 г.г., инж.Г.К.Усов и И.Б.Тарасенко | От Шлиссельбург- ского моста до Московской ж.д. |
| 2.10. | Ограждение Садового моста N2 1960-1961 г.г., арх.И.Н.Бенуа и А.Е.Поляков, мастер Ю.Г.Цыганков (повторена решетка ликвидированного Таракановского моста) | Через р.Мойку у Марсова поля |
| 2.11. | Ново-Петергофский мост 1857 г., реконструирован в 1931-32 г.г., инж.О.Е.Бугаева, арх.Л.А. Ильин. Ограждение - 1960 г., арх. И.Н.Бенуа, мастер Ю.Г.Цыганков (по- вторение решетки В.П.Стасова для моста через Лиговский канал у Московских ворот 1834-1838 г.г.) | Через Обводный канал по Лермонтов- скому пр. |
| 2.12. | Набережные левого и правого берега р.Кронверки Перестроена в 1967 и 1977 г.г. | У Петропавловской крепости |
| 2.13. | Лаврский 2-й мост 1830-е г.г., автор не установлен. Частично реконструирован в 1980-1981 г.г. инж.Б.Э.Дворкин, арх.В.М.Иванов | Через р.Монастырку по Лаврскому проезду |

**Приложение N 2
к распоряжению мэра
Санкт-Петербурга
от 30.01.92 N108-р**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
 НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
 МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

| NN | Наименование памятника, дата сооружения автор | Местонахождение памятника |
|----|--|---|
| | Кировский район | |
| 1 | Красненькое кладбище (историческое ядро) 1776 г. | пр.Стачек, 93 (списание границ прилагается) |
| 2 | Дача Сиверса (Кировский городок) 1710-1714 Парк-сер.ХУШ в. Парк, остатки исторической планировки | пр.Стачек, 156 (описание границ прилагается) |
| 3 | Дача Брюса. 1710-1714 г.г. Парк-1730-е г.г.Парк.система прудов с островом. | Описание границ прилагается |
| 4 | Дача Шереметьева ("Ульянка")1710-1714 г.г. Парк-сер.ХУШ в Парк, система прудов с островом | Описание границ прилагается |
| | Красносельский район | |
| 5 | "Полежаевский парк". 1710-1714 г.г. Парки-сер.-2-ая пол.ХУШ в. Парки, пруды, остатки исторической планировки и гидро- систем, природные ландшафты | Описание границ прилагается |
| 6 | Дача Эбсворт ("Литания"). 1710-1714 г.г. Парк-2-ая пол.ХУШ в.Парк, система прудов | Описание границ прилагается |
| 7 | Дача Чидсон. 1710-1714 г.г. Парк-2-ая пол. ХУШ в., 1910 г. Парк, остатки исторической планировки | Описание границ прилагается |
| 8 | Матисов канал. Около 1800 г. | |
| 9 | Пруды дачи "Новознаменка". Сер.ХУШ в. | |
| 10 | "Сосновая Поляна". 1710-1714 г.г. Парк - сер.ХУШ - нач. Х1Х вв. Парк, остатки исторической планировки | Описание границ прилагается |
| 11 | Дача Трубецкого. 1710-1714 г.г. Парк -2-я пол.ХУШ в. Парк, пруды, остатки исторической планировки | Описание границ прилагается |
| 12 | Дача Макарова ("Елизино"). 1711 г. Парк-1-я пол. Х1Х в. Парк, пруд, остатки исторической планировки | Описание границ прилагается |
| 13 | Дача Виельгорский ("Павлино"). 1710-1714 г.г. Парк-2-я пол. ХУШ в. Парк, пруды, остатки исторической планировки | Описание границ прилагается |
| 14 | Дача фон Моллер. 1710-1714 г.г. Парк-нач. Х1Х в. Парк, пруды, остатки исторической планировки | Описание границ прилагается |
| 15 | Дача Толстого ("Марьино"). 1710-1714 г.г. Парк-сер. Х1Х в. Парк, пруд, остатки истори- ческой планировки, природные ландшафты. | Описание границ прилагается |
| 16 | Пруд на террасе Петровского канала. 1722 г. | |
| 17 | Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог | пр.Стачек и Петергофское шоссе, пр.Маршала Жукова от пересечения с |

| | | |
|--|--|------------------------------------|
| | | пр.Стачек и Таллинское шоссе |
|--|--|------------------------------------|

Приложение 2

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ

(с изменениями на 29 января 2001 года)

Недвижимых памятников градостроительства и архитектуры местного значения на бывшей Петергофской дороге (включая ранее взятые под охрану).

1. Красносельское кладбище (историческое ядро). Вдоль ограды по пр.Стачек, далее вдоль ограды, параллельной ветке железной дороги, далее по оси Двинской дорожки, далее вдоль русла р.Красненькой.

2. Территория дачи Сиверса. Внутриквартальная территория Кировского городка: вдоль пр.Стачек, далее на юг и затем на запад по безымянным проездам, далее по ул.Проезжей.

3. Территория дач Брюса, Воронцова, Шереметьева. От угла пересечения четной стороны ул.Лени Голикова с южной стороной пр.Стачек, далее на восток вдоль проспекта Стачек до Дачного проспекта, далее вдоль западной стороны Дачного проспекта, далее начиная со створа северного фасада дома N 3 (Дачный пр., корп.1), обогнув этот дом с севера и запада под прямым углом вдоль створа северного фасада дома N 3 (Дачный пр., корп.4), далее по его северному и западному фасадам, далее по северному и западному фасадам дома N 3 (Дачный пр., корп.5), далее в створе южного фасада дома N 3 (Дачный пр., корп.7) и по его южному фасаду, далее в створе западного фасада этого дома до створа с южным фасадом дома N 28 (ул.Лени Голикова), далее по этому створу до юго-восточного угла дома N 28 (ул.Лени Голикова), далее вдоль его восточного и северного фасадов, далее в створе его северного фасада до юго-восточного угла дома N 22 (ул.Лени Голикова), далее по его северному фасаду и в его створе до юго-восточного угла дома N 18 (ул.Лени Голикова), далее до юго-западного угла дома N 16 (ул.Лени Голикова), огибая этот дом с юга и востока до юго-западного угла дома N 14 (ул.Лени Голикова), далее огибая этот дом с юга и востока до северо-западного угла дома N 202 (пр.Стачек), далее огибая этот дом с запада и юга до северо-западного угла дома N 200 (пр.Стачек), далее огибая этот дом с запада, юга и востока до юго-восточного угла дома N 198 (пр.Стачек), далее вдоль его восточного фасада до юго-западного угла дома N 190 (пр.Стачек), далее вдоль его южного и восточного фасадов до южного фасада дома N 188 (пр.Стачек), далее вдоль его южного и восточного фасадов до юго-западного угла дома N 186 (пр.Стачек), далее огибая этот дом с юга и востока до створа с южным фасадом дома N 182 (пр.Стачек), далее вдоль этого створа, огибая этот дом с юга, востока, севера и запада, далее вдоль ограды с южной стороны церкви святых мучениц Веры, Надежды, Любви и матери их Софии (главный дом усадьбы Р.Воронцова, пр.Стачек, 186-А), далее вдоль восточного и северного фасадов дома N 192 (пр.Стачек), далее вдоль створа с северными фасадами домов N 206 (пр.Стачек) и N 2 (ул.Лени Голикова) и вдоль северных фасадов этих домов до улицы Лени Голикова, далее вдоль четной стороны ул.Лени Голикова до пересечения с южной стороной пр.Стачек (пункт в редакции распоряжения губернатора Санкт-Петербурга от 29 января 2001 года N 111-р).

4. Территория дачи Чернышева ("Александрино"). Вдоль пр. Стачек, далее вдоль створа западного фасада д. N 22) корп.2 (пр.Стачек) и линии застройки кв.2а, 2г и 3а Ульянки, далее вдоль ул.Козлова и в этом направлении до пересечения с пр.Стачек.

5. Участок "Полежаевский парк". Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль пр.Маршала Жукова, далее вдоль пр.Ветеранов, далее вдоль восточной и северной линии застройки комплекса аСПТУ, далее вдоль ул.Авангардной до створа юго-восточного фасада флигеля детской больницы, далее в этом направлении и вдоль восточного фасада этой больницы, далее в створе и вдоль восточного фасада здания хирургического отделения гор.больницы, вдоль его северного фасада и в этом направлении до пересечения с оградой этой больницы, далее вдоль этой ограды и в ее направлении до пересечения с Аллеей Славы, далее вдоль этой Аллеи.

6. Территория дачи Эбсворт ("Литания"). Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль направления ул.Тамбасова и вдоль этой улицы, далее вдоль проезда по границе филиала объединения "Ленфильм", далее вдоль восточного

фасада д. N38 (ул.Чекистов) и от северной оконечности этого фасада по линии, соединяющей ее с Петергофским шоссе и проходящей к нему под углом 90 град.

7. Территория дачи Чидсон. Вдоль Петергофского шоссе, далее под углом 90 град. до северо-восточного угла д. N38 (ул.Чекистов), далее вдоль северного фасада этого дома и вдоль его направления, далее вдоль ул.Пограничника Гарькавого, далее на запад вдоль ул.Чекистов, далее параллельно восточной границе до пересечения ул. 2-й Комсомольской с Петергофским шоссе.

8. Территория дачи Демидова. Вдоль Петергофского шоссе, далее под углом 90 град. от ответвления 2-й Комсомольской ул., далее вдоль ул.Чекистов, далее параллельно восточной границе вдоль спуска (против д. N 44) к Петергофскому шоссе.

9. Территория дачи Мятлева. ("Новознаменка"). Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль подъема к д. N 44 (ул.Чекистов), далее вдоль ул.Чекистов до створа ограды территории Высшего политического училища внутренних войск и вдоль этой ограды на юг, далее вдоль северного фасада института ВИАСМ, далее вдоль ул.Пионерстроя.

10. Участок "Сосновая поляна". Вдоль пр.Ветеранов, далее вдоль ул.Летчика Пилютова, далее вдоль полосы отвода железной дороги, по руслу ручья, вдоль южной и восточной границ территории Дома престарелых.

11. Территория дачи Трубецкого. Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль ул.Пионерстроя, далее по линии, соединяющей северные выступы корпусов 1 и 3 д. N7 (ул.Пионерстроя), далее вдоль спуска от середины северного фасада этого дома к Петергофскому шоссе.

12. Территория дачи Миниха. Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль подъема к середине северного фасада д. N7 (ул.Пионерстроя) до этой линии, далее по центральной осевой линии игрового поля стадиона.

13. Территория дачи Макарова ("Елизино"). Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль центральной осевой линии игрового поля стадиона до пересечения с линией, соединяющей северные выступы корпусов 1 и 3 д. N 7 (ул.Пионерстроя), вдоль этой линии до пересечения с дорогой, идущей в направлении север-юг, включая группу дубов южнее точки пересечения, далее вдоль этой дороги до главной улицы усадьбы совхоза Предпортовый, далее на запад вдоль этой улицы, далее под углом 90 град. по касательной к восточной оконечности пруда соседней дачи "Павлино".

14. Территория дачи Виельгорских ("Павлино"). Вдоль Петергофского шоссе, далее по линии, идущей под углом 90 град. к направлению главной улицы усадьбы совхоза Предпортовый и по касательной у восточной оконечности пруда, далее вдоль вышеупомянутого направления до пересечения с линией, проходящей под углом 90 град. к нему и через ближайший излом оси Петергофского шоссе, далее вдоль этой линии.

15. Территория дачи Фон-Моллер. Вдоль Петергофского шоссе, далее по линии, идущей от излома оси этого шоссе под углом 90 град. к направлению главной улицы усадьбы совхоза Предпортовый, далее по северной границе территории жилого городка воинской части, вдоль дороги, продолжающей линию этой границы, по оси завершающего участка этой дороги до соприкосновения с северным каменным строением упомянутой в/части, вдоль линии его северного фасада до середины разрыва между ним и соседним строением, далее под углом 90 град. в северном направлении.

16. Территория дачи Толстого ("Марьино"). Вдоль Петергофского шоссе, далее по линии, проходящей под углом 90 град. к направлению, соединяющему северные фасады двух северо-западных зданий в/части, через середину разрыва между ними, далее на запад в этом направлении, далее вдоль западной границы в/части, до ее пересечения с осью северного поперечного проезда этой в/части и на запад вдоль упомянутой оси до ее пересечения с межевой канавой полей совхоза Предпортовый, далее на север вдоль этой канавы.

Примечание. Для удобства описания трасса пр.Стачек-Петергофское шоссе предполагается развернутой по оси запад-восток.

**Приложение N 3
к распоряжению
от 30.01.92 N 108-р**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
 НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
 МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Дзержинский район

| NN | Наименование памятника, дата сооружения, автор | Местонахождение памятника |
|----|---|---|
| 1 | Особняк Шереметьева. Время постройки и автор не установлены 1870-1890-е годы. Арх.Н.Л.Бенуа. Перестройки. 1900-е г.г.Арх.С.А.Данини. Внутренние перестройки | Воинова ул., 18; Кричевский пер.; |
| 2 | Особняк Мясникова с флигелем, садом и оградой. 1857-1859 г.г.Арх.А.П.Гемелиан, В.А.Гарман (участие). 1895 г. Арх.А.И.Гоген.Флигель | Восстания ул.,45 Гродненский пер.,9 |
| 3 | Особняк Громова (Ратькова-Рожнова). 1720-е г.г. Арх.Б.Ф.Растрелли. Нач. XIX в. Арх. Л.Руска. Изменение. отделки. 1875-1877 г.г. Арх.К.К.Рахау. Перестройка, изменение отделки. | Дворцовая наб., 8 Мраморный пер.; Халтурина ул.,7 |
| 4 | Особняк Д.Нейдгарта. 1911 г. Гр.инж.И.И.Бургазлиев. 1913. Арх.И.А.Фомин. Внутренняя отделка. | Каляева ул., 31 |
| 5 | Дом Яковлева. ХУШ в. Автор не установлен. 1858-1859 г.г. Арх.А.Кулаков. Надстройка, изменение отделки. | Кутузова наб., 20 |
| 6 | Особняк Серебряковой. 1900-1901 г.г. Арх.Б.И.Гиршович. | Кутузова наб., 22 Фурманова ул., 2 |
| 7 | Офицерское Собрание С.Петербургского военного округа 1895-1898 г.г. Военные инженеры В.К. Гаугер, А.Д.Донченко. | Литейный пр., 20 Салтыкова-Щедрина ул., 1 |
| 8 | Сад с оградой Департамента Уделов. XIX в. Нач. XX в. Возобновление. | Литейный пр., 37 |
| 9 | Особняк Юсуповой. 1852-1858. Архитекторы Г.А.Боссе, Л.Л.Боншледт | Литейный пр., 42 |
| 10 | Дом Пеля (Гукасовой) с садами и оградами Время постройки и автор не установлены. 1865 г. Арх. А.Х.Пель. Надстройка, измене- ние отделки. 1908 г.Арх.А.С.Хренов. Надстройка, оформ- ление дворовых фасадов. | Литейный пр., 46 |
| 11 | Особняк Штифтер. Время постройки и автор не установлены. 1912 г. Арх.Л.Л.Хойновский. Изменение отделки, постройка дворовых флигелей. | Моховая ул., 15 |
| 12 | Жилой дом Страхового общества "Россия" | Моховая ул., 27-29 |

| | | |
|-----|--|--|
| | с садом и оградами. ХУШ в. Автор не установлен. Правая часть. 1882 г. Арх.А.Ф.Красовский, В.Р.Курзанов. Перестройка. 1892 г. Арх.Л.Н.Бенуа. Главное здание и левый флигель. | |
| 13 | Особняк Безобразовой. 1902-1904 г.г.Архитекторы Ю.Ю.Бенуа, А.И.Владовский, гр.инж.К.И.Стрегулин. | Моховая ул.34 |
| 14. | Дом Бурцева с помещениями для выставок. 1912 г. Арх.И.П.Володихин. | Некрасова ул., 10 |
| 15. | Мемориальная стена с фонтаном в память героической обороны полуострова Ханко в 1941 г. 1945 г. Арх.В.А.Каменский. | Пестеля ул., 11 |
| 16. | Особняк Варгунина. 1896 г. Арх.А.И.Гоген. | Петра Лаврова ул.,52 |
| 17. | Особняк Спиридонова с флигелем, садом и оградами. 1895 г. Архитекторы А.Н.Померанцев, В.Ф.Свиньин (внутренняя отделка). 1896 г. Арх.И.С.Китнер. Устройство Зимнего сада. | Петра Лаврова ул.,58 Салтыкова-Щедрина,40 |
| 18. | Особняк А.Нейдгарта. 1910 г. Гр.инж.И.И.Бургазлиев. | |
| 19. | Особняк Паниных. ХУШ в. Автор не установлен. 1832 г. Арх.А.К.Кавос. Изменение отделки. 1844 г. Арх.А.И.Штакеншнейдер. Изменение отделки. | Фонтанки наб., 7; Толмачева ул., 4 |
| 20. | Дом Министра Внутренних дел со зданиями архива и типографии, жилым и каретным флигелем. ХУШ в. Автор не установлен. 1810-е г.г. Арх.О.Монферран. Перестройка. 1850-1890-е г.г. Архитекторы П.С.Садовников, Н.Ф.Брюллов, Е.И.Винтергальтер, Р.Р.Марфельд. Надворные флигели, внутренняя отделка. | Фонтанки наб., 16; Пестеля ул., 9 |
| 21. | 3-я С.Петербургская гимназия с участком бывшего сада. ХУШ в. Автор не установлен. 1823 г. Автор не установлен. 1912 г. Гр.инж.Л.П.Шишко. | Фурманова ул. 23; Соляной пер., 12 |
| 22. | Дом Штакеншнейдера. ХУШ в. Автор не установлен. 1851-1852 г.г. Арх.А.И.Штакеншнейдер. Надстройка, изменение отделки. 1866 г. Арх.Н.А.Гаккель. Надстройка. 1898 г. Арх.В.Р.Курзанов. Надстройка. | Халтурина ул.,10; Мойки р.наб., 9 |
| 23. | Особняк Гинцбург. 2-я треть ХУШ в. Автор не установлен. 1911 г. Арх.О.Р.Мунц. Перестройка. | Халтурина ул., 14; Мойки наб., 13 |
| 24. | Архив Государственного Совета. 1886 г. Арх.М.Е.Месмахер, воен.инж. | Халтурина ул., 36; Зимней канавки наб. |

| | | |
|-----|--|---|
| | В.М.Карлович (строительство). | |
| 25. | Особняк Строгановой 1857 г. Арх.И.А.Монигетти 1878 г. Арх.М.Е.Месмахер. Частичная перестройка. | Чайковского ул., 11; Моховая ул., 2 |
| 26. | Особняк Трубецкого (Нарышкиных). ХУШ в. Автор не установлен. 1855 г. Арх.Г.А.Боссе. Перестройка. 1875-1876 г.г. Арх.Р.А.Гедике. Частичная перестройка. | Чайковского ул., 29; Друскеницкий пер. |
| 27. | Дом Челищева (Мануса) 1823 г. Арх.А.З.Комаров 1872 г. Арх.И.И.Шолошников. Перестройка. 1916 г. Арх.М.И.Рославлев. Изменение внутренней отделки. | Чайковского ул., 31 |
| 28. | Особняк Барятинских (вел.кн.Ольги Александровны) с садом. 1837 г. Арх.Диммерт. 1858 г. Арх.Г.А.Боссе. Расширение, изменение отделки. Кон.ХIХ в. Автор не установлен. Расширение. Нач.ХХ в. Арх.Р.Ф.Мельцер. Внутренняя отделка. | Чайковского ул., 46-48 |

Приложение N 4
к распоряжению мэра
от 30.01.92 N 108-р

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

| NN | Наименование памятника, дата сооружения, автор. | Местоположение памятника |
|----|---|---|
| | г.Павловск | |
| 1. | Зверинец Сохранившаяся историческая планировка с водной системой и старовозрастными деревьями. (1780-е г.г.Арх.Ч.Каме-рон - планировка. Сер.ХIХ в. - частичная перепланировка и застройка) | Границы памятника: Вдоль проспекта Фридриха Энгельса от пересечения его с ул.Красного Курсанта до пересечения с ул. Колхозной, далее под углом 90 град. к упомянутому проспекту до пересечения с ул. Обороны, далее вдоль этой улицы до пересечения с ул.Красного Курсанта и вдоль ул. Красного Курсанта до пересечения с пр. Фридриха Энгельса. |
| 2. | Деревня Глазово. Сохранившаяся | Пос.Тярлево. Границы |

| | |
|--|--|
| историческая планировка с прудом. (1817 г.Арх.К.Росси - планировка) | памятника: ул.Круговая и ограниченная ею территория. |
|--|--|

Редакция документа с учетом

изменений и дополнений
подготовлена АО "Кодекс"

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
 КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
 РАСПОРЯЖЕНИЕ окуд

06.04.2015

№ 10-146

Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская набережная»

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская набережная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.
3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
 начальник Управления государственного
 учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова



Приложение к распоряжению КГИОП
от 06.04.15 № 10-146

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Октябрьская набережная, 1932-1936 гг., инж. И.Б. Тарасенко, арх. К.М. Дмитриев»
Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста

| № пп | Видовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
|------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объемно-пространственное и планировочное решение территории: | набережная, формирующая береговую линию реки Невы от Народной улицы до дома 44 по Октябрьской набережной, от дома 40 до дома 36 по Октябрьской набережной, от дома 34 по Октябрьской набережной до Финляндского железнодорожного моста; градостроительные характеристики и визуальные связи с объектами (выявленными объектами) культурного наследия, расположенными на бережных реки Невы. |  |
| 2 | Объемно-пространственное решение и конструктивная система: | исторические габариты и местоположение; конфигурация набережной в плане, включая лестничные спуски и циркульные откосы. |  |
| 3 | Архитектурно-художественное решение: | облицовка откосов диабазом; ограждения - чугунная ажурная решётка с рисунком из переплетающихся овалов и опорные тумбы круглые в сечении с профилем по верхнему и нижнему краю; |  |



| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>лестничные спуски со ступенями и широкими парапетами;</p> <p>широкий лестничный спуск (на участке набережной напротив ул. Тельмана) с двумя смотровыми площадками, глухими гранитными парапетами по краям, гранитными скамьями у парапетов, гранитной лестницей.</p> |      |
|--|--|---|--|

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры – начальник
управления государственного
учета памятников



Б. М. Кириков
Б. М. Кириков

М.П.

28 февраля 2008

План границ территории
объектов культурного наследия регионального значения

**Октябрьская набережная
(с лестничными спусками и пристанью)**

г. Санкт-Петербург, Невы р. правый берег, от устья р. Утки
до Финляндского ж.-д. моста
(от Народной ул. до Финляндского ж.-д. моста)

**Условные обозначения:**

 Граница территории
объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия регионального значения:

 Здания и сооружения

Примечание:

* Включая несущие конструкции набережной,
озеленение до поребрика проезжей части, включая
мошение диагональ и гранитные плиты тротуара

М 1:12 000

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711205870005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



25.05.2017

Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Октябрьская наб.

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1932-1936 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| | + | |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| + | | |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение мэра Санкт-Петербурга "О взятии под охрану недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга и пригородов" № 108-р от 30.01.1992 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объектов культурного наследия регионального значения № б/н от 28.02.2008 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

1. Объемно-пространственное и планировочное решение территории: набережная, формирующая береговую линию реки Невы от Народной улицы до дома 44 по Октябрьской набережной, от дома 40 до дома 36 по Октябрьской набережной, от дома 34 по Октябрьской набережной до Финляндского железнодорожного моста; градостроительные характеристики и визуальные связи с объектами (выявленными объектами) культурного наследия, расположенными на бережных реки Невы; 2. Объемно-пространственное решение и конструктивная система: исторические габариты и местоположение; конфигурация набережной в плане, включая лестничные спуски и циркульные откосы; 3. Архитектурно-художественное решение: облицовка откосов диабазом; ограждения - чугунная ажурная решётка с рисунком из переплетающихся овалов и опорные тумбы круглые в сечении с профилем по верхнему и нижнему краю; лестничные спуски со ступенями и широкими парапетами; широкий лестничный спуск (на участке набережной напротив ул. Тельмана) с двумя смотровыми площадками, глухими гранитными парапетами по краям, гранитными скамьями у парапетов, гранитной лестницей.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Октябрьская набережная" № 10-146 от 06.04.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

| | | |
|-----------------------------------|--|------------------------|
| Заместитель председателя КГИОП |  | Аганова Галина Рэмовна |
| должность | | инициалы, фамилия |

31 . 08 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

менте про
д
лист
3 (Гру)
Дир. / А. А. Каримов /



А. Каримов Д.С.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 07/19-465/20

**О внесении изменений в распоряжение КГИОП
 от 17.05.2017 № 07-19-178/17**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Внести изменения в распоряжение КГИОП от 17.05.2017 № 07-19-178/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – охранный обязательство)» (местоположение объекта культурного наследия согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 20.11.2017 № 124161-р: Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста), изложив охранный обязательство в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
 начальник Управления организационного обеспечения,
 популяризации и государственного учета
 объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 28.08.2020 № 07-19-465/20

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Октябрьская наб."

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его
принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации:

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 8 | 1 | 7 | 1 | 1 | 2 | 0 | 5 | 8 | 7 | 0 | 0 | 0 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено
охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью
охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия,
датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним
исторических событий:

- 2 -

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

- 3 -

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

| |
|--|
| |
|--|

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

| |
|---|
| <p>Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.</p> |
|---|

| |
|--|
| <p>Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения):</p> |
|--|

- Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 20.11.2017 № 124161-р, распоряжению мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 № 108-р);

- г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "река Утка - Финляндский железнодорожный мост", литера Д (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.07.2020 № 99/2020/340411224);

- г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "река Утка - Финляндский железнодорожный мост", литера Е (согласно выписке из Единого государственного реестра

- 4 -

недвижимости об объекте недвижимости от 08.07.2020 № 99/2020/337219945);
 - г. Санкт-Петербург, участок набережной реки Невы "река Утка - Финляндский железнодорожный мост", литера Ж (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 08.07.2020 № 99/2020/337221449);
 - г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 3, сооружение 1, литера А (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 08.07.2020 № 99/2020/337223166).

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
 (заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с

- 5 -

порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

**Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)**

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

| |
|-------|
| КГИОП |
|-------|

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего

- 6 -

разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

| |
|-------|
| КГИОП |
|-------|

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории

- 7 -

его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

**Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы
на объектах культурного наследия, их территориях
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)**

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные

- 8 -

в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

| № п/п | Наименование работ | Сроки выполнения | Примечание |
|-------|--|----------------------|------------|
| 1 | В установленном законом порядке выполнить реставрацию объекта культурного наследия | В срок до 31.12.2024 | |

2) Выполнить следующие мероприятия по установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

| № п/п | Наименование мероприятий | Сроки выполнения | Примечание |
|-------|--|----------------------|------------|
| 1 | В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений | В срок до 31.08.2023 | |

- 9 -

3) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

4) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

5) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

6) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

7) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, исследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом

- 10 -

ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия от 14.07.2020.
2. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 28.02.2008.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия, утвержденный распоряжением КГИОП от 06.04.2015 № 10-146.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711205870005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



25.05.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Октябрьская наб.

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1932-1936 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| | + | |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| + | | |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение мэра Санкт-Петербурга "О взятии под охрану недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга и пригородов" № 108-р от 30.01.1992 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объектов культурного наследия регионального значения № б/н от 28.02.2008 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

1. Объемно-пространственное и планировочное решение территории: набережная, формирующая береговую линию реки Невы от Народной улицы до дома 44 по Октябрьской набережной, от дома 40 до дома 36 по Октябрьской набережной, от дома 34 по Октябрьской набережной до Финляндского железнодорожного моста; градостроительные характеристики и визуальные связи с объектами (выявленными объектами) культурного наследия, расположенными на набережных реки Невы; 2. Объемно-пространственное решение и конструктивная система: исторические габариты и местоположение; конфигурация набережной в плане, включая лестничные спуски и циркульные откосы; 3. Архитектурно-художественное решение: облицовка откосов диабазом; ограждения - чугунная ажурная решётка с рисунком из переплетающихся овалов и опорные тумбы круглые в сечении с профилем по верхнему и нижнему краю; лестничные спуски со ступенями и широкими парапетами; широкий лестничный спуск (на участке набережной напротив ул. Тельмана) с двумя смотровыми площадками, глухими гранитными парапетами по краям, гранитными скамьями у парапетов, гранитной лестницей.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Октябрьская набережная" № 10-146 от 06.04.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

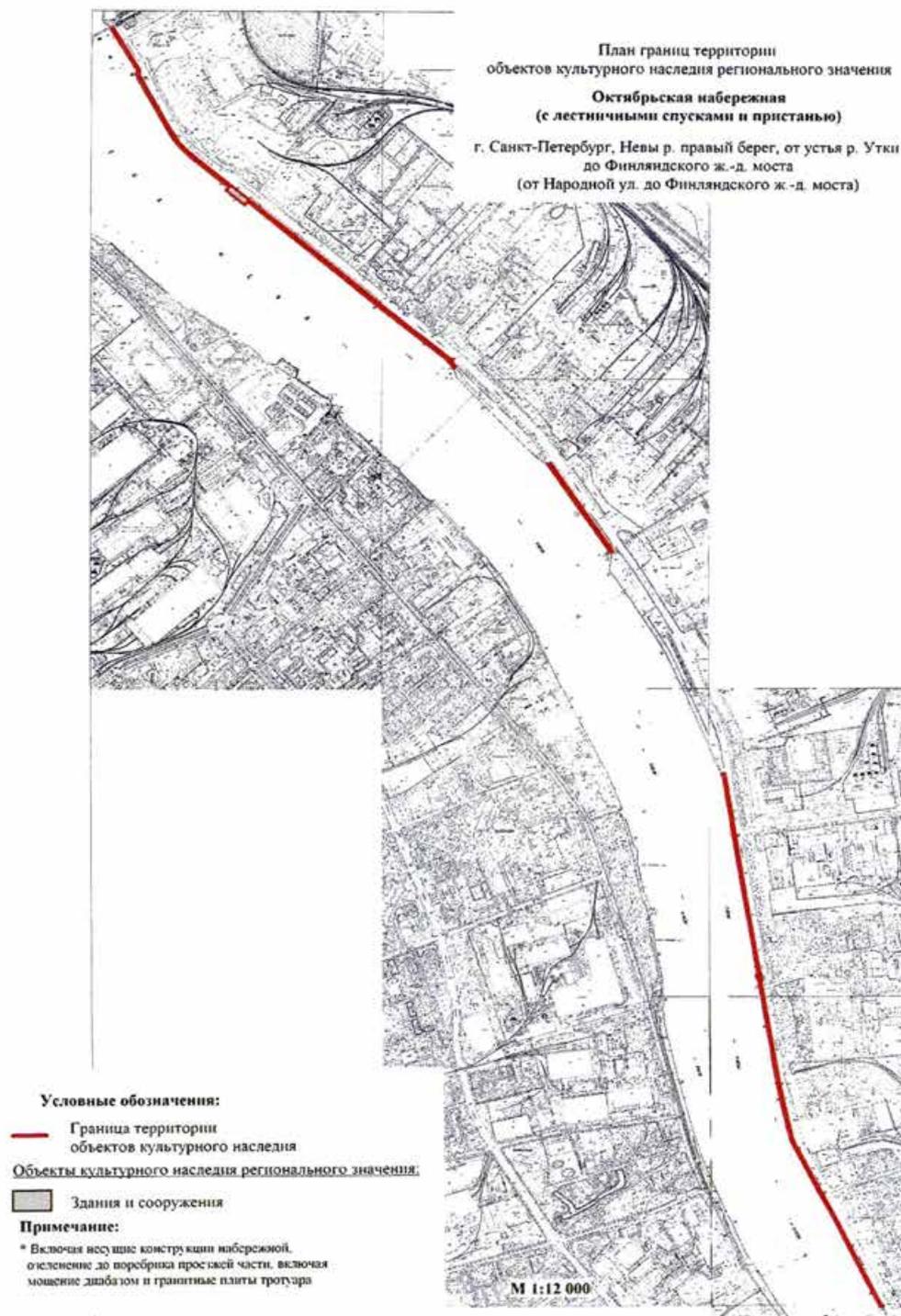
Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

| | | |
|---|---|-------------------|
| Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия |  | Г.Р. Аганова |
| должность | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

19 . 08 . 2020

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)





Приложение № 3
к охранному обязательству

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Октябрьская набережная, 1932-1936 гг., инж. И.Б. Тарасенко, арх. К.М. Дмитриев»
Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы, от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста

| № пп | Видовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
|------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объемно-пространственное и планировочное решение территории: | набережная, формирующая береговую линию реки Невы от Народной улицы до дома 44 по Октябрьской набережной, от дома 40 до дома 36 по Октябрьской набережной, от дома 34 по Октябрьской набережной до Финляндского железнодорожного моста; градостроительные характеристики и визуальные связи с объектами (выявленными объектами) культурного наследия, расположенными на бережных реки Невы. |  |
| 2 | Объемно-пространственное решение и конструктивная система: | исторические габариты и местоположение; конфигурация набережной в плане, включая лестничные спуски и циркульные откосы. |  |
| 3 | Архитектурно-художественное решение: | облицовка откосов диабазом; ограждения - чугунная ажурная решётка с рисунком из переплетающихся овалов и опорные тумбы круглые в сечении с профилем по верхнему и нижнему краю; |  |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>лестничные спуски со ступенями и широкими парапетами;</p> <p>широкий лестничный спуск (на участке набережной напротив ул. Тельмана) с двумя смотровыми площадками, глухими гранитными парапетами по краям, гранитными скамьями у парапетов, гранитной лестницей.</p> |      |
|--|--|---|---|

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения
«Октябрьская наб.»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 20.11.2017 № 124161-р), на момент утверждения охранного обязательства



1. Вид от Финляндского ж.д. моста



2. Откос набережной



3. Перильное ограждение



4. Лестничный спуск



5. Эстакада снегоразгрузочная



6. Вид от эстакады снегоразгрузочной

2



7. Лестничный спуск



8. Широкий лестничный спуск



9. Гранитная скамья на смотровой площадке у широкого лестничного спуска



10. Смотровая площадка у широкого лестничного спуска

ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

ПРИКАЗ

ОТ 20 ФЕВРАЛЯ 2001 ГОДА N 15

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКА ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ
ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 17 декабря 2021 года)

Информация об изменяющих документах

Документ с изменениями, внесенными:

- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 мая 2001 года N 48;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 октября 2001 года N 107;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 31 июля 2002 года N 8-82;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 ноября 2002 года N 8-131;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 декабря 2002 года N 8-143;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2003 года N 8-18;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 апреля 2003 года N 8-37;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 июня 2003 года N 8-76;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 августа 2003 года N 8-114;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2003 года N 8-144;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2004 года N 8-102;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 февраля 2005 года N 8-11;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 августа 2005 года N 8-80;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 декабря 2005 года N 8-142;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 декабря 2005 года N 8-154/1;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 января 2006 года N 8-5;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 марта 2006 года N 8-26;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2006 года N 8-43;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 июня 2006 года N 8-61;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 июня 2006 года N 8-62;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 июня 2006 года N 8-69;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76;](#)
- [приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-77;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 марта 2010 года N 8-22;](#)
[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2010 года N 8-25;](#)
[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 марта 2010 года N 8-30;](#)
[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2010 года N 10-15;](#)
[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 июня 2010 года N 8-95;](#)
[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 июня 2010 года N 8-103;](#)
[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2010 года N 8-124;](#)
[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2010 года N 8-133;](#)
[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 августа 2010 года N 8-135;](#)
[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 сентября 2010 года N 8-146;](#)
[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 20 сентября 2010 года N 10-17;](#)
[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2010 года N 8-151;](#)
[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 28 сентября 2010 года N 10-18;](#)
[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 октября 2010 года N 8-191;](#)
[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2010 года N 10-24;](#)
[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13 декабря 2010 года N 8-230;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 февраля 2011 года N 10-6;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2011 года N 8-92;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 25 апреля 2011 года N 8-99;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2011 года N 8-100;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2011 года N 8-105;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 8-144;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 10-316;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2011 года N 8-178;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2011 года N 8-237;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-676;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-677;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2011 года N 8-255;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 декабря 2011 года N 10-985;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2012 года N 10-4;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2012 года N 10-105;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2012 года N 10-110;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2012 года N 8-441;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2012 года N 8-507;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2013 года N 10-1 \(в редакции распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2014 года N 10-650\);](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-2;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-3;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-4;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-16;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-20;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-21;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-22;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 января 2013 года N 10-31;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2013 года N 10-53;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2013 года N 10-57;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2013 года N 10-61;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2013 года N 8-135;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-120;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-121;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2013 года N 10-182;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2013 года N 10-228;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2013 года N 10-240;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2013 года N 10-299;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-347;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-357;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2013 года N 10-426;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-436;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-437;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2013 года N 10-478;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 октября 2013 года N 10-491;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2013 года N 10-524;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 октября 2013 года N 10-540;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-580;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-581;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 ноября 2013 года N 10-603;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2014 года N 10-15;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-26;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-29;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2014 года N 10-42;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-43;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-44;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2014 года N 10-61;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 февраля 2014 года N 10-76;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2014 года N 10-89;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 марта 2014 года N 10-97;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 марта 2014 года N 10-102;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2014 года N 10-108;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-125;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-126;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 марта 2014 года N 10-134;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-141;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-142;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-143;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2014 года N 10-144;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-160;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-161;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-162;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2014 года N 10-190;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2014 года N 8-232;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-280;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-287;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2014 года N 10-290;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2014 года N 10-346;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2014 года N 10-353;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 июля 2014 года N 10-356;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 июля 2014 года N 10-368;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2014 года N 10-372;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-374;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-375;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-376;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-377;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-378;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 июля 2014 года N 10-394;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июля 2014 года N 10-400;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2014 года N 10-403;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июля 2014 года N 10-415;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-416;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-422;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-417;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-418;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-419;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-420;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-421;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2014 года N 10-450;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 августа 2014 года N 10-461;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 августа 2014 года N 10-466;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 августа 2014 года N 10-478;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-485;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-487;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-488;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-496;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-504;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-505;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-545;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-547;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2014 года N 10-604;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 октября 2014 года N 10-634;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2014 года N 10-647;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 ноября 2014 года N 10-723;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2014 года N 10-807;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-820;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-821;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2014 года N 10-835;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 января 2015 года N 10-22;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2015 года N 10-41;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2015 года N 10-46;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2015 года N 10-84;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 марта 2015 года N 10-97;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-109;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-110;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2015 года N 10-114;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2015 года N 10-130;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2015 года N 10-148;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 мая 2015 года N 10-199;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2015 года N 10-220;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июня 2015 года N 10-241;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2015 года N 10-266;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-290;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2015 года N 10-306;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-328;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-329;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 августа 2015 года N 10-343;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-361;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-362;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-363;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-364;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-365;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-366;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-528;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-529;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-536;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2015 года N 10-580;](#)

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2015 года N 10-610 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 30.12.2015); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2015 года N 10-614 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2016 года N 10-13 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 января 2016 года N 10-608 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 февраля 2016 года N 10-46 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 19.02.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-67 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-68 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-69 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-70 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 марта 2016 года N 10-72 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 21.03.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-89 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 28.03.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-90 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 28.03.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-91 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 28.03.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-92 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 28.03.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-93 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-94 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-95 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-96 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-110 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-111 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 01.04.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-137 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-138 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-149 ; | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-150 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 26.04.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2016 года N 10-159 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 28.04.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2016 года N 10-167 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 29.04.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2016 года N 10-168 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 29.04.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-169 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 05.05.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-171 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 05.05.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-172 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 10.05.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-173 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 10.05.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 мая 2016 года N 10-180 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 19.05.2016); | | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 мая 2016 года N 10-187 (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa , 19.05.2016); | | | | |

| | | | |
|---|-------------------|---------------|------------------|
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2016 года N 10-194 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2016 года N 10-201 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-205 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-208 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2016 года N 10-209 ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2016 года N 10-217 ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2016 года N 10-220 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июня 2016 года N 10-243 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июня 2016 года N 10-249 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2016 года N 10-324 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-267 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-268 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-272 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-274 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-275 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-276 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-278 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-279 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июня 2016 года N 10-282 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2016 года N 10-301 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-318 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-319 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-335 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-336 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июля 2016 года N 10-344 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.08.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-354 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-355 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-356 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 августа 2016 года N 10-368 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |

| | | | |
|--|-------------------|---------------|------------------|
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 августа 2016 года N 10-371 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-405; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-406; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-407; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-408 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-409 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-410 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.08.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2016 года N 10-463 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.09.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2016 года N 10-472; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 сентября 2016 года N 10-483 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.09.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2016 года N 10-503; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2016 года N 10-540 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.10.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2016 года N 10-554 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.10.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-565 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-568 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-569 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2016 года N 10-574 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 ноября 2016 года N 10-581; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2016 года N 10-623 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2016 года N 10-627 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-630 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-631 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-632 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-633 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 ноября 2016 года N 10-643 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.11.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2016 года N 10-648; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-650 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-653; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-654 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2016 года N 10-658 www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.12.2016); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2016 года N 10-672; | | | |

| | | | |
|---|--------------------|---------------|------------------|
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2016 года N 10-713 | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 января 2017 года N 6-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 января 2017 года N 11-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 16-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 17-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 января 2017 года N 23-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2017 года N 69-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 февраля 2017 года N 70-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 марта 2017 года N 97-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2017 года N 119-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 124-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 125-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 126-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 127-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 апреля 2017 года N 158-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2017 года N 187-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 214-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 215-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 216-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 217-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2017 года N 241-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 мая 2017 года N 243-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 262-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 265-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2017 года N 278-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 337-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 338-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июля 2017 года N 344-р | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 июля 2017 года N 368-р; | | | |

| | | | |
|--|-------------------|---------------|------------------|
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2017 года N 369-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.08.2017); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 397-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 398-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 420-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 421-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 429-р; распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 431-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 сентября 2017 года N 442-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.10.2017); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 октября 2017 года N 462-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2017); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2017 года N 472-р; распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 474-р; распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 475-р; распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 476-р; распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 477-р; распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 478-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2017 года N 491-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2017); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 517-р; распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 518-р; распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2017 года N 541-р; распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 561-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 562-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2017); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2017 года N 570-р; распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 января 2018 года N 1-р (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.01.2018); | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2018 года N 7-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.01.2018); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 января 2018 года N 12-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.01.2018); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2018 года N 49-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2018); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 февраля 2018 года N 54-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2018); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2018 года N 77-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.03.2018); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 марта 2018 года N 67-р (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.03.2018); | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2018 года N 100-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.03.2018); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 119-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2018); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 120-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2018); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |

| | | | |
|---|--|--|--|
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 апреля 2018 года N 135-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2018 года N 158-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 160-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 161-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 мая 2018 года N 175-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2018 года N 198-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2018 года N 199-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июня 2018 года N 247-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 329-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 331-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2018 года N 336-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2018 года N 378-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 381-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 382-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 октября 2018 года N 411-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 421-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 422-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 423-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 440-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 441-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 442-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2018 года N 443-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2018 года N 511-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2018 года N 514-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 декабря 2018 года N 517-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 декабря 2018 года N 518-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 декабря 2018 года N 561-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 марта 2019 года N 136-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2019 года N 140-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 159-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 160-р | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2019 года N 165-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 апреля 2019 года N 199-р | (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга | | |

| | | | |
|---|-------------------|---------------|------------------|
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 апреля 2019 года N 208-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 215-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 216-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2019 года N 224-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2019 года N 226-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.05.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2019 года N 270-р (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июня 2019 года N 311-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.08.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 354-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 355-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 356-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2019 года N 404-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2019 года N 405-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 июля 2019 года N 413-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2019 года N 432-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.08.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 437-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 441-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 445-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019) (вступило в силу с 8 августа 2019 года); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 446-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 447-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 448-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 481-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 492-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 августа 2019 года N 501-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2019 года N 527-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.09.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 сентября 2019 года N 528-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.09.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 октября 2019 года N 592-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2019 года N 616-р; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2019 года N 620-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.10.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2019 года N 671-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.11.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 696-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |

| | | | |
|--|-------------------|---------------|------------------|
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 697-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2018 года N 718-р ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2019 года N 741-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.12.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2019 года N 771-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.12.2019); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2020 года N 35-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.02.2020); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2020 года N 63-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.02.2020); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2020 года N 88-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.03.2020); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 апреля 2020 года N 116-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.04.2020); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 157-р (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020); | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 158-р (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020); | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 159-р (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020); | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 160-р (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020); | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2020 года N 168-р (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2020); | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 180-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 184-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 февраля 2021 года N 22-р ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 56-р ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 57-р ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2021 года N 139-р www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2021); | (Официальный сайт | Администрации | Санкт-Петербурга |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 11-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 12-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 13-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 14-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июня 2021 года N 24-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 37-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 38-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 39-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 40-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 41-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 42-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 63-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 64-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 67-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 68-рр ; | | | |
| распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 69-рр ; | | | |

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2021 года N 119-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 206-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 207-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 208-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 209-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 210-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 211-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 227-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 229-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 230-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 234-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 235-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 236-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 237-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 238-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 239-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 240-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 241-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2021 года N 283-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 289-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 290-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 ноября 2021 года N 295-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2021 года N 301-рп;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 декабря 2021 года N 357-рп.](#)

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании [пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры](#), утвержденной [приказом Минкультуры СССР от 13.05.88 N 203](#),

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность"](#).
2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.
3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.
4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:
 - 4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.
 - 4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.
5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:
 - 5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГИО "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.
 - 5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП
Н.И.Явейн

УТВЕРЖДЕН
приказом председателя КГИОП
от 20 февраля 2001 года N 15

СПИСОК ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 17 декабря 2021 года)

Из настоящего Списка вновь выявленных объектов культурного наследия исключен объект "Дом Рогова", расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Щербakov пер., 17/3, лит.А - [распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104](#).

На основании [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289](#) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения включен памятник "Земляная крепость "Осиновая Роща", XVIII в. (местоположение объекта: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, между д.б. корпус 2, литера А и д.б. корпус 1, литера А, по Южковскому шоссе, д.12, литера АП и д.22, литера А, по Приозерскому шоссе).

Санкт-Петербург
Градостроительство и архитектура

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

| N п/п | Наименование объекта | Датировка | Авторы | Местонахождение | Техническое состояние | Заключение экспертизы |
|-------|---|---|--|--|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Дом Т.В.Макаровой | 1879-1880 | арх. А.Х.Кольб | Адмиралтейская наб., 6; Азовский пер., 2; Черноморский пер., 3 | среднее | Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000) |
| 2 | Объект исключен с 19 января 2017 года - распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 января 2017 года N 6-р - См. предыдущую редакцию | | | | | |
| 3 | Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 474-р - См. предыдущую редакцию | | | | | |
| 4 | Дом В.Г.Никонова | 1827 1852 | арх. П.П.Гендриков (?) архитекторы Н.П.Гребенка, И.И.Климов | Адмиралтейского кан.наб., 7 | среднее | "- |
| 5 | Объект исключен - распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 476-р - См. предыдущую редакцию | | | | | |
| 6 | Дом Г.Радинга (А.Ф.Пистолькорс) | конец XVIII - начало XIX века; 1875, перестройка корпуса по Галерной улице | автор не установлен арх. Н.Ф.Беккер | Адмиралтейского кан.наб., 25; Галерная ул., 50 | среднее | "- |
| 7 | Дом Л.И.Штиглица (Запасной дворец вел.кн.Павла Александровича) | 1824; 1894, строительство корпуса по Галерной улице | автор не установлен арх. С.А.Поленов | Адмиралтейского кан.наб., 29; Галерная ул., 54 | среднее | "- |
| 8 | Дом М.Маркевича | XVIII век; 1845 | автор не установлен арх. И.Д.Корсиня | Английская наб., 12; Галерная ул., 11 | хорошее | "- |
| 9 | Пункт исключен - распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт- | | | | | |

| | | | | | | |
|--|---|-----------------------|--|---|---------|--|
| | | | | | | последующим включением в Список памятников истории и культуры (экспертное заключение от 20.03.2000) |
| 1090 | Здание Володарского (Невского) райсовета | 1936-1939 годы | архитекторы Е.А.Левинсон, И.И.Фомин, Г.Е.Гедике | Обуховской Обороны пр., 163, лит.А | хорошее | Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000) |
| (Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76 - см. предыдущую редакцию) | | | | | | |
| 1091 | Дом культуры им. В.И.Ленина завода "Большевик" | 1927-1929 | архитекторы В.А.Щуко, В.Г.Гельфрейх | Обуховской Обороны пр., 223 | хорошее | "- |
| 1092 | Здание технической школы при Обуховском заводе | 1913-1916 годы | гражд. инж. Ф.Ф.Лумберг | Обуховской Обороны пр., 257, лит.А | хорошее | "-" Рекомендован к включению в список памятников истории и культуры местного значения (протокол Научного совета Санкт-Петербурга по вопросам охраны культурного наследия от 31.07.1997) |
| (Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76 - см. предыдущую редакцию) | | | | | | |
| 1093 | Здание Общества потребителей Обуховского завода | 1901-1902 годы | автор не установлен | Обуховской Обороны пр., 261, лит.А | хорошее | "- |
| (Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76 - см. предыдущую редакцию) | | | | | | |
| 1094 | Киновия Александроневской лавры | 1845-1868 годы | архитекторы А.П.Гемилиан, К.И.Брандт, Г.И.Карпов | Октябрьская наб., 16, лит.А; 18, лит.А; 20, корп.1, лит.А | среднее | "-" Рекомендован к включению в список памятников истории и культуры местного значения (протокол Научного совета Санкт-Петербурга по вопросам охраны культурного наследия от 31.07.1997) |
| (Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76 - см. предыдущую редакцию) | | | | | | |
| 1094.1 | Церковь Пресвятой Троицы | 1861-1868 годы | арх. Г.И.Карпов | Октябрьская наб., 18, лит.А | среднее | "- |
| (Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76 - см. предыдущую редакцию) | | | | | | |
| 1094.2 | Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила | 1845-1847 годы | архитекторы А.П.Гемилиан, К.И.Брандт | Октябрьская наб., 16, лит.А | среднее | "- |
| (Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76 - см. предыдущую редакцию) | | | | | | |
| 1094.3 | Братский келейный корпус | 1845-1847 годы | архитекторы А.П.Гемилиан, К.И.Брандт | Октябрьская наб., 20, корп.1, лит.А | среднее | "- |
| (Пункт в редакции приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76 - см. предыдущую редакцию) | | | | | | |
| 1095 | Два жилых дома Невского химкомбината | 1930-1934 | гражд. инж. Н.Д.Каценеленбоген | Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп.1 | среднее | "- |
| 1096 | Производственное здание с дымовой трубой Киновиевского ультрамаринового завода Г.И.Веге | 2-я половина XIX века | автор не установлен | Октябрьская наб., 38 | среднее | "-" Рекомендован к включению в список памятников истории и культуры местного значения (протокол |

ПРИЛОЖЕНИЕ 12

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

13.10.2015

№ 10-487

**Об определении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Киновия Александро-Невской лавры»**

1. Определить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Киновия Александро-Невской лавры», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, Октябрьская набережная, 16, литера А; 18, литера А; 20, корп. 1, литера А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Распоряжение КГИОП от 15.01.2014 № 10-13 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Церковь Пресвятой Троицы», входящего в состав объекта культурного наследия «Киновия Александро-Невской лавры» считать утратившим силу.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учёта объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления
государственного учёта
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 13.10.2015 № 10-484

Предмет охраны

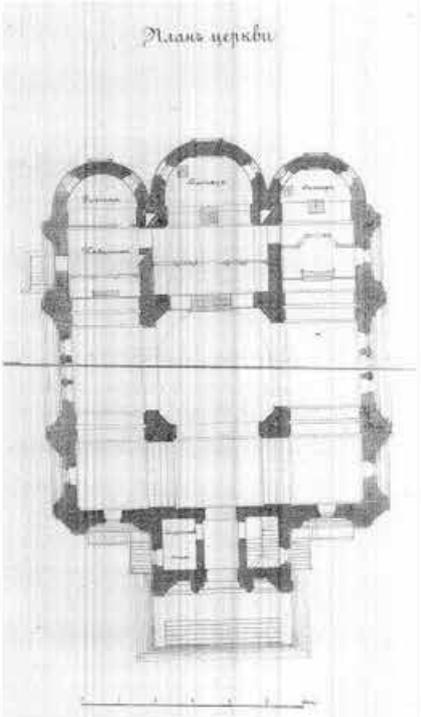
выявленного объекта культурного наследия
«Киновия Александро-Невской лавры»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Невский район, Октябрьская набережная, 16 литера А;
18, литера А; 20, корп. 1, литера А.

| № п.п. | Видовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
|--------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объемно-пространственное и планировочное решение территории: | <p>историческое объемно-пространственное и планировочное решение территории, включая местоположение зданий входящих в состав ансамбля;</p> <p>состав ансамбля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Церковь Пресвятой Троицы - Настоятельский келейный корпус с домовой церковью Архангела Михаила - Братский келейный корпус; |  <p>The photograph shows a large, light-colored building with a prominent arched entrance, surrounded by trees. Below it is a detailed architectural site plan with red outlines highlighting the church complex and its surrounding structures.</p> |

1.1 «Церковь Пресвятой Троицы», (Октябрьская наб., 18, лит. А)

| | | | |
|---|-----------------------------------|---|--|
| 1 | Объемно-пространственное решение: | <p>исторические габариты и конфигурация крестово-купольного четырехстолпного трехнефного, пятиглавого. прямоугольного в плане храма, включая ризалит притвора, три абсиды и паперть (на плане под № 1);</p> <p>*(главы утрачены в 1938г.);</p> |  <p>The photograph shows the exterior of the Church of the Holy Trinity, a large, light-colored building with a prominent arched entrance and a blue sign with the number '18K1' in front.</p> |
|---|-----------------------------------|---|--|

| | | |
|---|---|--|
| | |  |
| 2 | <p>Конструктивная система здания:</p> <p>капитальные стены (кирпич); исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>сохранившиеся элементы конструкций барабана и глав;</p> | <p>историческое фото.</p>   |

| | | |
|--|---|--|
| | <p>перекрытие объема притвора - своды;</p> <p>лестницы – историческое местоположение, конфигурация;</p> <p>– историческое габариты,</p> |    <p>план 1-го этажа</p> |
|--|---|--|

| | | |
|---|---|--|
| | <p>барабан с опорой на четыре столба, соединенные между собой подпружными арками, образующими паруса и делящими внутренний объем на центральный и два боковых нефа;</p> <p>своды подвального помещения;</p> |     |
| 3 | <p>Объемно-планировочное решение:</p> <p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p> | |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 4 | <p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p> | <p>с использованием элементов русской архитектуры;</p> <p>материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – окрашенная штукатурка;</p> <p>полукруглые закомары, оформленные профилированным архивольтом, опирающимся на столбы (в том числе завершающая ризалит притвора и расположенные по центральным осям боковых фасадов); папёрть – материал облицовки (натуральный камень), конфигурация, габариты;</p> <p>оконные проемы – исторические местоположение, габариты, конфигурация, рисунок расстекловки и цвет оконного заполнения;*</p> <p>*в настоящее время исторические оконные и дверные проемы частично заложены и перебиты; историческое архитектурно-художественное решение фасадов искажено;</p> |  |
| 5 | <p>Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:</p> | <p>на гранях барабана частично сохранились изображения святых Апостолов в аркатурном поясе (идентификация изображений и техника исполнения по результатам расчисток); фрагменты изображений в зеркалах арок (идентификация изображений и техника исполнения по результатам расчисток).</p> |  |



**1.2 Настоятельский келейный корпус
с домовою церковью Архангела Михаила
(Октябрьская наб., 16, лит. А)**

| № п.п. | Видовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
|--------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объемно-пространственное решение: | местоположение, исторические габариты и конфигурация Г-образного в плане здания (на плане под № 2); крыша – тип конструкции, исторические габариты, включая высотные отметки; дымовые трубы; |  |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 2 | Конструктивная система здания: | <p>капитальные стены (кирпич); исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>своды, включая крестовые лестничного объема;</p> <p>конструкция перекрытия над объемом домово́й церкви;</p> |  |
| | | <p>арочные проемы;</p> <p>лестницы – историческое местоположение, габариты, конструкция (по косоурам), тип; материал ступеней – известняк; историческое ограждение – материал, рисунок. техника исполнения;</p> |   |
| 3 | Объемно-планировочное решение: | историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. | |
| 4 | Архитектурно-художественное решение фасадов: | <p>материал отделки цоколя; материал и характер отделки фасадной поверхности – лицевой кирпич с выделением цветом штукатурки архитектурно-декоративных элементов;</p> <p>оконные проемы – историческое местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные с полуциркульным завершением), продухи (лежащие), заполнения оконных проемов (цвет, материал, рисунок расстекловки);</p> |  |

| | | | |
|---|---|--|--|
| | | <p>пояса филенок; подоконные профилированные карнизы; профилированный венчающий карниз с поясом стилизованных сухариков;</p> <p>обрамление оконных проемов – в уровне 1-го этажа гладкие фигурные наличники, в уровне 2-го этажа гладкие архивольты опирающиеся на импосты, гладкие наличники; раскреповки угловых частей, декорированные заглубленными филенками;</p> |    |
| 5 | Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства: | фрагменты монументально-декоративной росписи на стенах объема домового церкви; | |

1.3 Братский келейный корпус
(Октябрьская наб., 20, корп. 1, лит. А)

| № п п | Видовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотофиксация |
|-------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объемно-пространственное решение: | местоположение, исторические габариты и конфигурация Г-образного в плане здания (на плане под № 3); крыша – тип конструкции, исторические габариты, включая высотные отметки; дымовые трубы; |  |

| | | | |
|---|--|---|---|
| 2 | Конструктивная система здания: | капитальные стены (кирпич); исторические отметки междуэтажных перекрытий; лестницы – историческое местоположение, габариты, конструкция (по косоурам), тип; материал ступеней – известняк; историческое ограждение – материал, рисунок. техника исполнения; своды, включая крестовые лестничного объема; арочные проемы; | |
| 3 | Объемно-планировочное решение: | историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. | |
| 4 | Архитектурно-художественное решение фасадов: | <p>материал отделки цоколя; материал и характер отделки фасадной поверхности – окрашенный кирпич с выделением цветом штукатурки архитектурно-декоративных элементов;</p> <p>оконные проемы – историческое местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные с полуциркульным завершением), продухи (лежащие), заполнения оконных проемов (цвет, материал, рисунок расстекловки);</p> <p>обрамление оконных проемов – в уровне 1-го этажа гладкие фигурные наличники, в уровне 2-го этажа гладкие архивольты опирающиеся на импосты, гладкие наличники; раскреповки угловых частей, декорированные заглубленными филенками;</p> |  |

пояса филенок;
подоконные профилированные
карнизы;
профилированный венчающий
карниз с поясом стилизованных
сухариков;



ПРИЛОЖЕНИЕ 13

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.

НВ-В-1094

УТВЕРЖДАЮ:

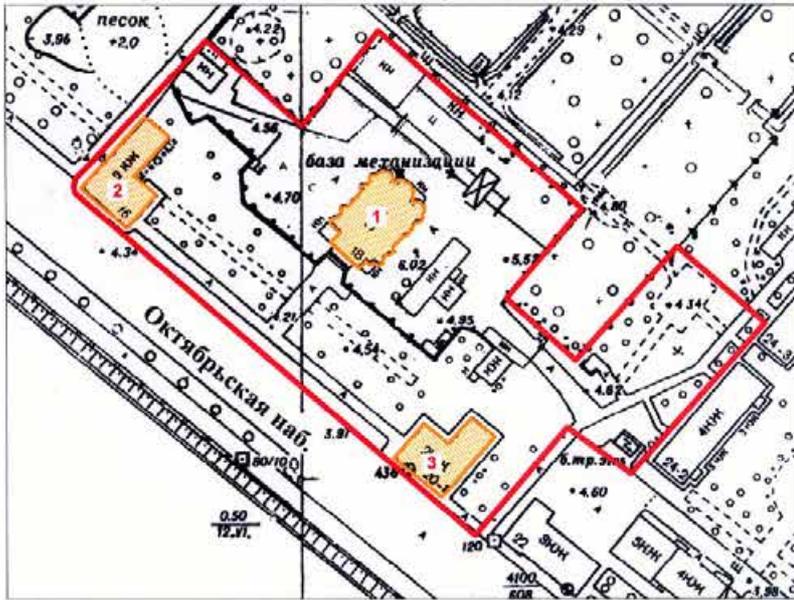
Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников



Кириков

План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Киновия Алексанро – Невской лавры"

г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит.А;
Октябрьская наб., 18, лит.А; Октябрьская наб., 20, корп.1, лит.А



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  Выявленный объект культурного наследия

СОСТАВ КОМПЛЕКСА

1. Церковь Пресвятой Троицы
2. Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила
3. Братский келейный корпус

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель: _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 14

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
 КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
 ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
 (КГИОП)**

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
 Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
 E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

ООО «ЦИИВС»

info@ciivs.ru

№01-25-19190/21-0-1 от 31.08.2021
 На № 78- 10 -1829 от 29.07.2021
 Пер. № 01-25-19190/21-0-0 от 29.07.2021

В ответ на Ваше обращение о предоставлении копий комплекта документов по объектам культурного наследия сообщаем, что на электронный адрес info@ciivs.ru были направлены копии документов КГИОП.

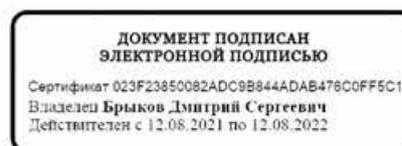
Паспорта на объекты культурного наследия, включенные в реестр, Вы можете получить в канцелярии КГИОП в приемные часы.

Паспорта на выявленные объекты культурного наследия не оформляются в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Начальник отдела государственного реестра
 объектов культурного наследия**

Д.С. Брыков

А.А. Ларнонов
 (812) 314-28-39



ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.



Условные обозначения:



Проектируемая КЛ 110 кВ



Границы кадастрового квартала

ПРИЛОЖЕНИЕ 16

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.

Фотофиксация объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы.

Выполнил эксперт: Полетайкин В.В.

Дата выполнения 08.02.2022 г.



Условные обозначения:

| | |
|---|--|
|  | Проектируемая КЛ 110 кВ |
|  | Территория объекта культурного наследия |
|  | Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности |
|  | Единая охранная зона |
|  | Точка фотофиксации |

Экспликация

1. Выявленный объект культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А):
 - 1.1. Церковь Пресвятой Троицы;
 - 1.2. Настоятельский келейный корпус с домовою церковью Архангела Михаила;
 - 1.3. Братский келейный корпус.
2. Выявленный объект культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1):
 - 2.1. Жилой дом;
 - 2.2. Жилой дом.
3. Объект культурного наследия регионального значения "Октябрьская наб." (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста) .

Схема фотофиксации.



Фото 1.



Фото 2.



Фото 3.

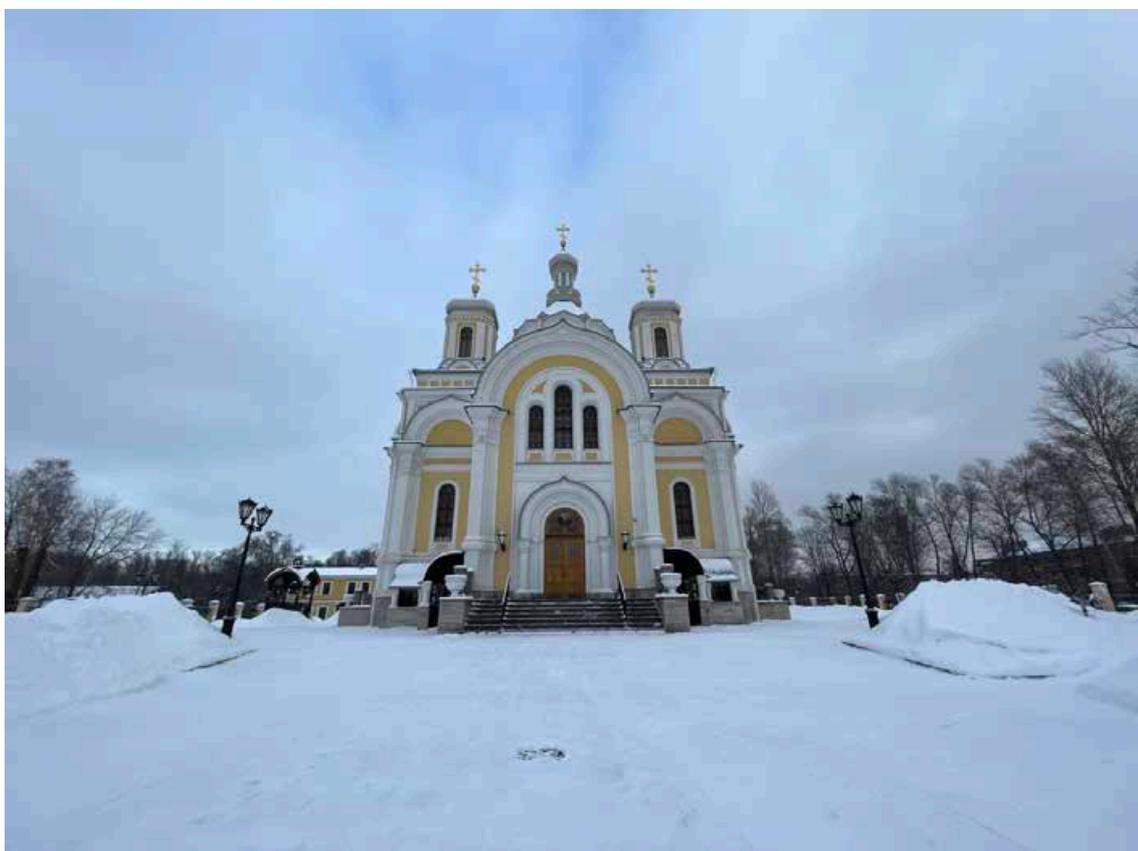


Фото 4.



Фото 5.

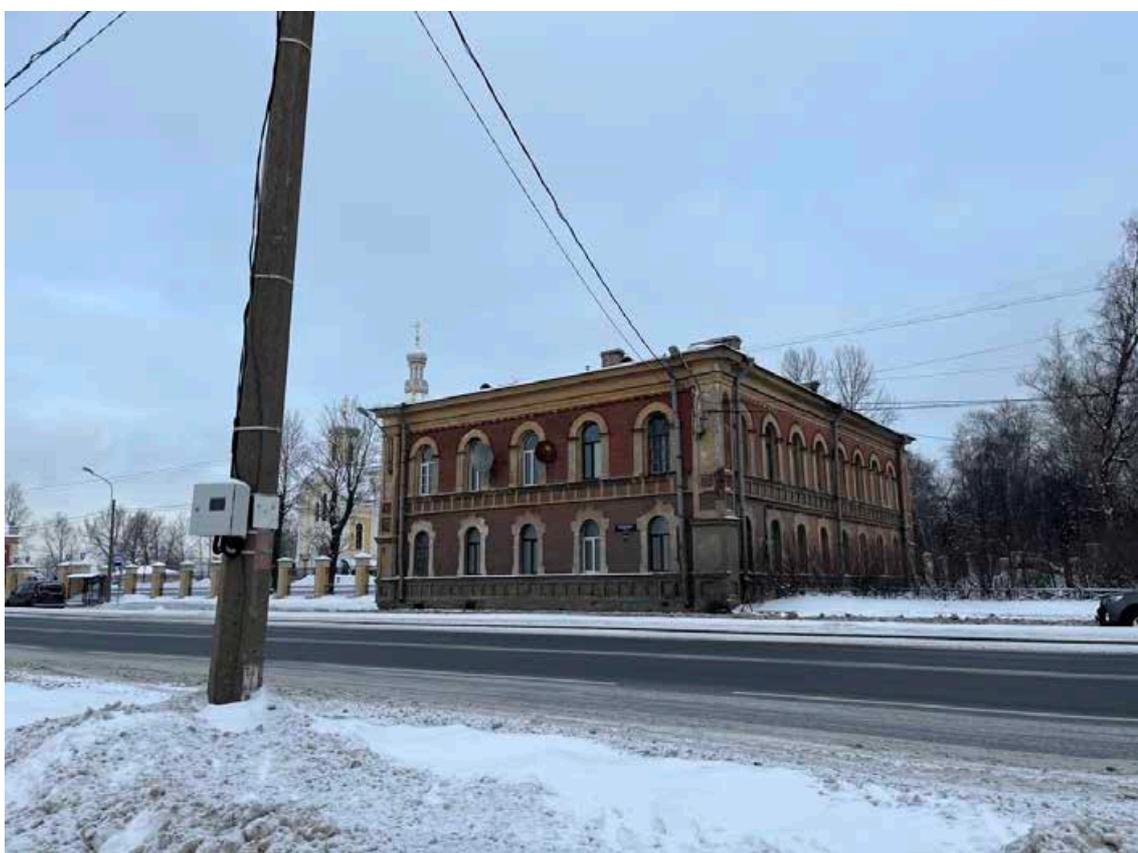


Фото 6.

ПРИЛОЖЕНИЕ 18

к АКТУ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.» (г. Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж. д. моста), выявленного объекта культурного наследия "Киновия Александро-Невской лавры" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 16, лит. А; 18, лит. А; 20, корп. 1, лит. А), выявленного объекта культурного наследия "Два жилых дома Невского химкомбината" (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 22, Октябрьская наб., 26, корп. 1) при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслonaполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго"» по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве. 78-10-1732-ОСОКН. 2022 г.



ЦЕНТР
ИНЖЕНЕРНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ООО «ЦИВС»

Тел: (812)2926878
Тел: (499)3713778
email: info@civvs.ru

ИНН 7802284381
КПП 780201001
ОГРН 1157847099189
БИК 044525999
Лицензия МК РФ №05055
194362, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, тер.
Михайловка, ул. Ленина, д. 52, литера А, корп. 2, пом.
1-Н

Исходящий: №78-10-2457 от 08.02.2022 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В целях проведения государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при реализации проектного решения по объекту: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.» (Шифр тома: 78-10-1732-ОСОКН), сообщаем следующее:

1. Объект: «Прокладка кабельной линии 110 кВ для нужд ЗАО «НЗЛ». Второй пусковой комплекс: Замена маслонаполненного кабеля на участка от ГПП-213 до колодца 10 и от колодца 4а до ПС 174 ПАО "Ленэнерго" » по адресу: Санкт-Петербург, территория ЗАО "Невский завод", пересечение пр. Обуховской обороны, пересечение р. Нева, пересечение Октябрьской наб., Дальневосточный пр.» является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);
2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Генеральный директор

Макеев С.А.

Исполнитель:
Пастух Вероника
(812)9507464