



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора ИИМК РАН

Соловьева Н.Ф.

«25» апреля 2022 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3))

Заказчик: ООО «ЦИИВС»

г. Санкт-Петербург

г. Кронштадт

2022

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3))

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «24» сентября 2021 г.

Дата окончания экспертизы: «25» апреля 2022 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, пр-кт. Ленина, д. 39 а, лит. А

Заказчик экспертизы: ООО «ЦИИВС»

Юридический адрес: 194362, г. Санкт-Петербург, Парголово, ул. Ленина, д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н
ИНН 7802284381 / КПП 780201001
Электронная почта: info@ciivs.ru
Тел.: 8 (812) 292-68-78

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН
Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Ведомственная	Министерство науки и высшего образования

принадлежность	Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	46 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию

	<p>лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	---

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании

технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему.

3. Дополнительное соглашение № 56 от 24 сентября 2021 г. к договору № 183/10/2018 от 18 октября 2018 г. между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 07-6677/21-0-1 от 19.08.2021 г.

Цель и объекты экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 07-6677/21-0-1 от 19.08.2021 г.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-78-1-63-000-2021-2136.
- Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/462389784 от 20.04.2022.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1.
2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.
4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32.
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 N 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».
8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".
9. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.
10. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
11. Амирханов Л.И., Ткаченко В.Ф. Форты Кронштадта. СПб. 2006.
12. Белавенец П.И. Нужен ли нам флот и значение его в истории России. СПб. 1910.
13. Войницкий. Описание работ по сооружению Константиновской батареи в Кронштадте. СПб. 1866.
14. Гунич А.Е. Из истории города-крепости. Комплекс Морского селения (Новой слободы) на Котлине острова //АРДИС. № 1-2 (48). СПб. 2011 (весна).

15. Гунич А.Е. Формирование генерального плана Кронштадта в 1704-32 гг. и обзор его развития до начала XIX столетия. Историческая справка. Л. 1990 // КГИОП, п. 615, Н-4499/2.

16. Исакова Е.В. Кладбища Кронштадта. Историческая справка. СПб. 1998 // КГИОП, п. 615- II/8, Н-4988.

17. Крестьянинов В.Я. Кронштадт. Крепость, город, порт. СПб. 2002.

18. Луцко Е.И. Историческая справка по формированию территории люнета Литке на косе о. Котлин // КГИОП, п. 615- XIII, Н-4920. Морской сборник. 1869 г. № 10.

19. План Кронштадта. 1856 // ЦГА ВМФ, ф. 1341, д. 27.

20. План острова Котлин из коллекции Де Лиля. Около 1730 г. Копия с плана-рапорта с показанием отражения шведского десанта // БАН, РО № 756.

21. Проект зон охраны г. Кронштадта и Кронштадтской крепости. СПб. 1992 // КГИОП, п. 615, Н-4499/2.

22. Раздолгин А.А., Скориков Ю.А. Кронштадтская крепость. Л. 1988.

23. РГАДА, ф. 26, оп. 2, ед. хр. 6683.

24. Сомина Р.А. Кронштадт. Историческая справка к проекту охранных зон. Л. 1992. //КГИОП, п. 615, Н-4499/2.

25. Фудин О.Ф. Артиллерийское вооружение фортификационных сооружений Кронштадтской крепости. Историческая справка. СПб. 1992 // КГИОП, п. 615, Н-4499/2. ЦГА ВМФ, ф. 409, оп. 2, д. 1277.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;

- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Участок обследования по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), расположен в юго-восточной части г. Кронштадт, на острове Котлин, в 27 км к западу от г. Санкт-Петербурга.

Общая площадь участка обследования составила 0,1 га.

Участок обследования имеет форму многоугольника. Он представляет собой участок жилого квартала, ограниченного ул. Велешинского, пр. Ленина, ул. Юрия Инге и Андреевской ул. Со стороны ул. Юрия Инге и ул. Велешинского квартал застроен советскими 5-этажками 60-х гг. постройки. На углу пр. Ленина и ул. Велешинского расположен ОКН «Дом Никитина» 1879 г. постройки, внутри квартала, возле северной границы участка обследования также находится историческое здание «Почтамтский дом со службами» 1851 года постройки.

Дворовая территория полностью спланирована и сnivelирована. Рельеф без значительных перепадов. Отметки высоты поверхности в среднем составляют 2,88-3,13 м по БС. Вдоль жилых домов устроены заасфальтированные проезды, в центре двора – длинный газон, покрытый луговой травой с редко стоящими деревьями и кустарниками. По территории участка работ проходят следующие подземные коммуникации: водопровод, хоз/бытовая, ливневая и напорная канализация, теплосеть, телефон, эл. кабели низкого напряжения, эл. кабель высокого напряжения.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), проводилось в октябре 2021 г. сотрудниками археологической экспедиции Отдела охранной археологии ИИМК РАН под руководством к.и.н. Субботина Андрея Викторовича. Работы осуществлялись на основании дополнительного соглашения № 56 от 24 сентября 2021 г. к договору № 183/10/2018 от 18 октября 2018 г., заключенного между ИИМК РАН и ООО «ЦИИВС» и разрешения Открытого листа №2031-2021, выданного МК РФ на имя Субботина Андрея Викторовича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на территории Адмиралтейского, Василеостровского, Красногвардейского, Кронштадтского,

Московского, Невского и Центрального районов г. Санкт-Петербурга в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 20 августа 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «ЦИИВС». Объемы изыскательских работ определялись исходя из площади/протяженности земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «ЦИИВС» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Остров Котлин. Длину острова, можно определить в 11,46 км, наибольшую ширину – всего в 2 км (без учёта искусственных сооружений), а площадь примерно 1584 га. Котлин окружён искусственными островами – основаниями молов и фортов Кронштадтской крепости, всего в Котлинском архипелаге более 30 островов, из них 23 искусственных.

Современный рельеф острова образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7—9 м выше современного. Четыре тысячи лет назад, когда море отступило, мели Финского залива превратились в острова, в том числе о. Котлин (Даринский 1982, с. 12-18). Остров представляет собой размытую конечную морену, сложенную валунными суглинками и межморенными песками. При наводнениях песчаная низменность иногда затопляется. Котлин окружён искусственными островами –

основаниями молов и фортов Кронштадтской крепости. В Котлинском архипелаге более 30 островов (из них 23 искусственных). В восточной части острова находится г. Кронштадт. К западу от основных кварталов Кронштадта остров Котлин пересекает дамба, которая защищает как остров, так и г. Санкт-Петербург от наводнений.

Изначально остров поднимается не высоко над уровнем моря, поэтому ещё со времён Петра Великого его стали «наращивать». Сначала повышение велось за счёт балласта (чугунные болванки, камень, песок и др.), который оставляли пристающие к острову суда. Позднее материал для повышения острова стали брать с разрушаемых со временем местных сооружений (Иностранцев, 1912).

Первоначальное заселение острова. Финские названия острова Kattila, Retusaari. Русское название «Котлин» происходит от шведского Ketlingen (в новгородской грамоте 1257–1263 гг. – Котлингъ). Отсюда Котлино озеро – название части Финского залива между устьем Невы и Кронштадтом. В литературе популярно устное предание, приведенное историком Н.А. Бестужевым, по которому русские солдаты при высадке на остров спугнули шведский дозор. Шведы бежали, оставив на костре котел с едой. Этот котел, как символ, изображен на гербе Кронштадта. На шведских картах остров обозначен под разными названиями: Рычрет, Рычард, Ричарт, Риссерт, Кеттусари, Ретусари (Лисий остров) (Крестьянинов, 2002: 5).

Древнейшие акты и летописи, в частности Переписная окладная книга 1500 г., гласили, что большая часть этих владений с давних пор относилась к Водской пятине Великого Новгорода. Древние русские города Корела (Кексгольм), Ладога (Старая Ладога), Ям (Ямбург), Копорье издавна укрепляли эти земли. Здесь же позже были основаны Ивангород и Орешек (Нотебург, позднее – Шлиссельбург).

Нева являлась важной трансевропейской магистралью, по которой скандинавские и западно-европейские торговые караваны проходили в глубь Киевской Руси и далее на Ближний восток. В Средние века Швеция старалась расширить свои границы, в том числе поставить под свой контроль Ижорскую землю — территорию, прилегающую к реке Неве, а также Карельский перешеек. В 1240 г. они предприняли попытку осуществить свои планы, но поход под предводительством Биргера Фолькунга закончился провалом. Новгородская дружина под командованием князя Александра Ярославича, получившего позже в честь одержанной им победы имя «Невский», разбила врага.

В 1300 г. крупная шведская эскадра вторглась в устье Невы и захватила его. При впадении в Неву р. Б. Охты шведами был возведен город и укрепили его с крепостью, названной Ландскроной. Эта крепость просуществовала недолго, после взятия в 1301 г. русские сровняли ее с землей. Однако они допустили ошибку, не

закрепившись на отвоеванных рубежах. Шведы воспользовались этим, и их военные суда вновь стали появляться в невыхских водах, заходить в Ладожское озеро, грабить русские купеческие суда. Что бы обезопасить эти земли от набегов шведов, было решено построить у истока Невы крепость. Так в 1323 г. возник город Орешек (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 15).

По Ореховскому мирному договору 1323 г. со Швецией новгородцы сохранили право свободного выхода из устья Невы в Балтийское море. По Тязинскому мирному договору 1595 г. граница со Швецией проходила посередине острова. По Столбовскому мирному договору 1617 г. остров отошел к Швеции. В 1656 г. правительство Алексея Михайловича предприняло попытку отвоевать выход в Балтийское море. Воевода и стольник П. И. Потемкин получил благословение патриарха «идти в Стокгольм и другие места морем». Его отряд численностью 1000 человек включал кормщиков и 570 донских казаков, «как опытных и бывалых моряков». Отряд занял и сжег оставленный шведами Ниеншанц. 22 июля 1656 г. П. И. Потемкин ходил с «ратными людьми судами на море, и у Котлина-острова с немецкими людьми был бой, и милостию Божью и Пречистые Богородицы помощью и всех святых молитвами... у Котлина острова полукорабль взял, и немецких людей побили, и языка поймал, начального человека капитана Ирска Далсфира, 8 человек солдат и наряд и знамена поймали, а на Котлине - острове латышане деревни высекли и пожгли» (Божемянов, 1903: 10; Шелов, 1904: 4; Белавенец, 1910: 64).

Полагают, что первыми сезонными поселенцами о. Котлин были новгородские рыбаки и лоцманы, обеспечивавшие проводку судов в устье Невы.

При шведах остров был разделен между губерниями с центрами в Выборге и Нотебурге (шведская крепость на месте древнерусской крепости Орешек). Административная граница пересекала остров с запада на восток, заканчиваясь на северном побережье так называемым «Большим камнем», служившим опорным пунктом при межевании острова. Он, вероятно, сохранял это значение при формировании генерального плана острова при Петре I. Во всяком случае, линия крепостной стены Кронштадта пролегла поперек острова вдоль одной из меж, сходящихся у «Большого камня». Сам камень попал под северо-западный угол укреплений Центральной крепости и был взорван при их строительстве (Гунич 1990, с. 102). Осталась неизменной со шведских времен трасса основной дороги острова, испокон веков проходившей в его возвышенной части вдоль северного берега.

В шведских поземельных планах XVII в. показаны финские хутора, равномерно разбросанные по территории острова. В южной части острова таких хуторов было шесть. Два хутора Суйко и Яна Киллани располагались вблизи будущей пристани, а хутор Марты Бандельсон в районе будущего Морского

селения. В исследуемой части острова хутора были приурочены к береговой линии и располагались южнее участка обследования.

Основание Кронштадта. Основание Кронштадта связано с борьбой России со Швецией за возвращение приневских земель и выход к Балтике. В ходе Северной войны 1700-1721 гг. 16 мая 1703 г. был основан Санкт-Петербург. Однако устье Невы блокировала шведская эскадра вице-адмирала Нумерса. В начале октября 1703 г. шведские корабли ушли на зимовку в Выборг. Петр I лично вышел на взморье, произвел рекогносцировку, обследовал и промерил фарватеры. Он выбрал для морской крепости остров Ретусари, названный русскими Котлин, и мель у его южного берега для постройки первого форта. Как только Финский залив покрылся льдом, отправил войска на остров Котлин. Так началось освоение острова русскими (Кронштадский вестник. № 12 2004).

Первым укреплением на Котлине была батарея св. Иоанна или св. Яна, построенная в 1705 году на южном берегу острова на месте нынешней Цитадельской пристани. Летом 1706 года на косе поставлено было укрепление (шанц) св. Александра (Тимофеевский, 1913). Напротив этих батарей, на искусственном островке, на ряжах, загруженных камнями, была установлена десятигранная трехъярусная мазанковая башня в деревянном каркасе, названная фортом Кроншлот. 7 мая 1704 г. форт Кроншлот был освящен. Эти грозные укрепления «оседлали» Южный фарватер, единственный из всех фарватеров Невской губы, доступный для плавания глубокосидящих судов.

Морская Кронштадтская крепость, основанная в начале XVIII в., включает г. Кронштадт с оборонительными сооружениями Центральной крепости, гавани, крепостные стены, а также островные, морские и береговые форты, батареи, редуты, Толбухин маяк, подводные ряжевые и свайные преграды. Эта уникальная оборонительная система контролировала акваторию Финского залива. Периоды интенсивного строительства и модернизации фортификаций диктовались военно-политической обстановкой и почти всегда соответствовали предвоенным и военным годам. Периоды формирования и развития крепости от Петровского времени до начала XX в. отражали последние достижения в области фортификации.

Строительство 1703-1725 гг. Форт Кроншлот был освящен 7 мая 1704 г. Десятигранная трехъярусная мазанковая башня в деревянном каркасе была установлена на ряжах, загруженных камнями. С другой стороны южного фарватера на берегу Котлина были возведены Ивановская и Андреевская батареи (Раздолгин, Скориков 1988, с. 20-23).

На Котлинской косе под руководством полковника Толбухина в 1706 г. была построена передовая крепость «Святой Александр» («Александр шанец»). В 1717 г. с трех сторон со стороны острова она была обведена рвом (Раздолгин, Скориков 1988, с. 29-32).

В 1716–1724 гг., рядом с Кроншлотом под руководством А.Д. Меншикова построен «Новый Кроншлот» в виде бастионной стенки с гаванью посередине. В 1721–1724 гг. построен форт «Цитадель» – небольшая крепость с гаванью внутри (Амирханов, Ткаченко 2006, с. 14-15).

7 октября 1723 г. состоялась торжественная закладка Центральной крепости, опоясавшей город (Крестьянов 2002, с. 14). Ее строительство под руководством Э. Лейна велось в соответствии с «Петровским планом» 1721 г. и было начато несколько ранее. В первую очередь были возведены валы «Главной ограды» с оборонительным каналом и шестью бастионами, соединенными куртинами. Эта линия укреплений отделила город от «загородной» западной части острова (Сомина, 1992, с. 33-38). Под руководством Э. Лейна в 1709–1723 гг. возводились также свайно-ряжевые конструкции молов гаваней, которые строились для обороны.

Строительство 1725-1860-е гг. Облицовка гранитом Военной гавани началась в 1747 г. под руководством И. фон Любераса, в 1783 г. Стали облицовывать Купеческую гавань, а в 1787 г. – Среднюю гавань. Работы растянулись на длительное время и были закончены под руководством инженера А. Берга только в 1892 г. (Сомина, 1992, с.68-69). В 1783-1796 гг. в гранит был одет форт Кроншлот.

Деревянный «Рисбанк» и две батареи на свайных основаниях были построены на ряжах у северного фарватера в 1799 г. на случай появления французского флота западнее Кроншлота (Амирханов, Ткаченко 2006, с.24-25).

После катастрофического пожара 23 июля 1764 года Кронштадт восстанавливался по генеральному плану, составленному архитектором С.И. Чевакинским. В 1783 году Екатерина II хотела перевести из Санкт-Петербурга в Кронштадт; комплекс зданий Кронштадтского адмиралтейства был построен в 1780-1790-х годах по проектам архитекторов М.Н. Ветошникова, В.И. Баженова и Ч. Камерона. Павел I отменил этот проект. В 1786 году открылось Морское офицерское собрание, ставшее центром культурной жизни Кронштадта (Тимофеевский, 1913).

Вот как описывает Кронштадт И.Г. Георги в 1794 году: «Город занимает наиболее к востоку находящуюся часть острова, велик, с множеством хороших домов, церквами, публичными зданиями; но ради великого числа малых домов, пустых мест, немощёных, часто грязных улиц и прочего не имеет хорошего вида. Онный многолюден и имеет также Немецкую и Английскую церковь, содержит не более 204 записанных мещан; прочие жители принадлежат по большей части к флотскому штату, к таможене, и многие суть не постоянные и на время токмо поселившиеся жители. Военный порт по заложению и нынешнему состоянию одного чрезвычайно достопамятен... Он болверками и т. п. укреплен и содержит славный канал Петра Великого и корабельные доки... Подле канала находятся доки в коих 10

и более кораблей вдруг починивать можно. Для впуска и выпуска кораблей имеются при оных шлюзы.» (Георги, 1996).

На косе острова Котлин в 1730 г. на месте крепости «Святой Александр» по новому плану построено укрепление «Александр-шанец». Оно сохранило прежние очертания четырехбастионного форта, но размеры ее увеличились, а стены были выложены из кирпича. За стенами вдоль дороги в сторону города тянулись на 300 м квартиры гарнизона с полковой церковью Кроншлотского полка. Внутри крепости имелась еще одна церковь. Поперек острова от крепости шла линия траншей, завершавшаяся на южном побережье батареей, обнесенной валами.

Перед русско-шведской войной 1741-1743 гг. на косе о. Котлин возобновились с 1739 г. интенсивные фортификационные работы. На косе острова в дополнение к «Александр-шанцу» были построены еще три земляные батареи. Судя по плану 1739 г., основу планировки вне пределов города составляли две просеки, веером расходившиеся вдоль острова от западной крепостной ограды. Одна из них была проложена еще в соответствии с проектами 1719-1721 гг. по оси северного продольного канала. На этой просеке в полутора километрах от городских валов между 1719 г. и 1739 г. сложился комплекс Морского селения, включавший загородные дачи высшего кронштадтского командования. В последующей истории облик Морского селения многократно менялся. В настоящее время от него сохранились отдельные фрагменты и планировка участков, в том числе восходящие к первой трети XVIII в. (Гунич, 2011).

Судя по фиксационному плану 1763 г., загородная территория с 1739 г. по 1763 г. не претерпела существенных изменений (План Кронштадтского острова 1763 г.). Была возведена более мощная линия земляных укреплений поперек острова от Александр-шанца. Сложилась система поперечных просек. Строительство и реконструкция передовых укреплений на косе о. Котлин тесно связаны с периодами обострения международной обстановки и военными угрозами.

Значительная часть построек Кронштадта, порта и крепости была разрушена в результате наводнения 1824 года. Буря и наводнение 1824 г. нанесли колоссальный ущерб городу, крепостным и портовым сооружениям. Наводнение ускорило замену земляных и деревоземляных укреплений на каменно-земляные, земле-бетонные и каменные. Для руководства работами по восстановлению города был создан Комитет об устройстве Кронштадта. В результате деятельности Комитета были сооружены Гостиный двор (1833—1835), комплекс военно-морского госпиталя (1830-1840-е), арсенал (1832—1836) и другие. К концу 1830-х гг. Центральная крепость представляла собой сплошное кольцо кирпичных оборонительных сооружений, земляных валов и молв гаваней. В 1858 году завершено строительство Пароходного завода (Крестьянинов, 2002: 20; Санкт-Петербург ... 2006). В 1861-1888 гг. Кронштадтская крепость была перестроена по проекту военного инженера

Э.И. Тотлебена. Крепость была перевооружена нарезной артиллерией (Крестьянов, 2002, с. 20).

Северная и восточная стороны крепости состояли из каменных оборонительных стенок в виде ломаной линии, к которым примыкали оборонительные казармы с полубашнями. Западная сторона укреплений, обращенная в сторону косы о. Котлин, состояла из восстановленного Петровского оборонительного рва, за которым проходили две линии сходящихся под углом фронтов. С внешней стороны стен располагались каменные одноярусные полубашни с пушечной обороной, размещенные в углах. С внутренней стороны в 1826–1829 гг. были построены кирпичные одноэтажные оборонительные казармы: 1-я Западная (Цитадельская) и 2-я Западная (Кронштадтская). Казармы имели по три большие арки. Центральные арки по осям Цитадельской и Кронштадтской улиц были сквозными и служили воротами для проезда на косу. В боковых арках размещались кордегардии. В 1830-х и в 1879–1881 гг., в 1903–1906 гг. обе казармы были перестроены и надстроены. Между казармами и от них до берегов острова сооружен вал с каменным эскарпом (Сомина, 1992, с.60-61).

Почти одновременно со строительством главной крепости началось проектирование новых и перестройка существующих морских укреплений на южном фарватере. С 1838 г. по 1847 г. по единой системе здесь были построены 4 форта. Их высокие стены с двумя-тремя ярусами амбразур облицованы гранитом. Первым был построен в 1828-1834 гг. по проекту инженер-генерал-майора Л.Л. Карбоньера форт «Император Петр I». Он поставлен на укрепленное основание форта «Цитадель», его предшественника времен Петра I (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 98-107). В 600 м от форта «Император Петр I», на отмели с северной стороны главного фарватера в 1836-1845 гг. по проекту Комитета во главе с генерал-лейтенантом М.Г. Дикстромом был построен форт «Император Александр I»¹ (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 108-120). В 1848–1859 гг. по проекту Дикстрема внутри гавани старого «Рисбанка», одноярусного деревянного укрепления на ряжах, построенного в 1800 г., был поставлен форт «Император Павел I». После этого «Рисбанку» был разобран (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 138-159).

В 1842–1848 гг. в полубастионе Купеческой гавани, у ее ворот по проекту полковника-инженера И.А. Заржецкого была построена казематированная батарея «Князь Меншиков» (названа в честь начальника Главного морского штаба князя А.С. Меншикова). После его постройки все остальные укрепления молдов гавани потеряли свое значение (Раздолгин, Скориков 1988, с. 121-132).

В период Крымской войны 1853–1856 гг. крепость была усилена десятью морскими батареями на искусственных островах. Частично для них использовались

¹ В народе «Чужный», прозванный так из-за размещенной в нем в 1899 г. лаборатории для выработки противочумной вакцины.

основания старых деревянных батарей. К югу от Котлина разместились три батареи (№ 1; № 2, получившая название по имени строителя, инженер-генерал-майора Дзичканец; № 3 – Милютин), к северу – семь батарей (№ 4–10). В 1856 г. на косе к западу от Центральной крепости на южном и северном берегах острова было сооружено более десяти батарей и редутов. Все укрепления соединили между собой конно-железной дорогой (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 205-219).

25 февраля 1854 г. во время посещения крепости Николаем I губернатор Кронштадта адмирал Ф.П. Литке представил рапорт о состоянии крепости, показал основные оборонительные сооружения. Император не рассматривал возможность десанта с западной стороны косы, так как считал надежными укрепления западной стороны города. Основное внимание было уделено защите южного фарватера.

В летнюю кампанию 1856 г. Сухопутное ведомство также занялось усилением обороны острова. Фактический руководитель Инженерного ведомства генерал-адъютант Э.И. Тотлебен осуществил главную идею Петра I – оборонять крепость Кронштадт выдвинутыми от нее вперед укреплениями. Эта передовая линия укреплений располагалась в трех километрах за главной оградой, поперек острова. Между обеими линиями были возведены несколько батарей. Все укрепления были соединены конно-железной дорогой (План Кронштадта, 1856 г.).

1857–1860 гг., у самого Котлина была возведена Константиновская батарея, каменная взамен деревянной. Она прикрывала проход по южному фарватеру между свайными и ряжевými преградами (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 230-236).

В 1863 г. земляной вал вдоль южного берега косы одевается камнем на всю высоту. Существующие батареи укрепляются, создаются промежуточные батареи. С начала XIX в. велись работы по устройству свайных и ряжевых преград на дне залива для предотвращения возможного прорыва кораблей противника к восточной части острова. Первая сплошная свайная преграда устроена в 1808–1810 гг. от о. Котлин до Лисьего Носа в связи с появлением на Балтике английской эскадры и угрозы десанта. Ее основу составили 25 затопленных старых кораблей, загруженных камнем, дополненные забитыми со льда сваями. Преграда была разрушена штормами и ледоходами к середине XIX в. На ее месте построили ряжевую преграду протяженностью 8 км, временно возмещавшую отсутствие батарей и фортов (Проект... 1992, с. 15).

Проект преграждения Северного и Южного фарватеров системой частых свай, лишавших корабль противника маневра, был разработан в 1855 г. Система ряжевых и свайных преград на фарватерах составляла неотъемлемую часть обороны Кронштадтской крепости. В настоящее время подводные преграды находятся в разрушенном или полуразрушенном состоянии (Проект... 1992, с. 15-16).

В конце 1866 г. завершилась четырехлетняя программа усиления обороны Кронштадта. В результате были усовершенствованы верки на косе. На всех батареях

были построены казематированные сводчатые помещения для укрытия орудийных расчетов и каменные пороховые погреба, вдоль косы была проложена дорога, защищенная валом; перед линией люнетов были прорыты глубокие рвы с водой (Раздолгин, Скориков, 1988: 370).

Строительство в 1860 – 1917 гг. В 1895 г. была образована Комиссия при начальнике Генштаба генерал-лейтенанте Н.Н. Обручеве. Комиссия разработала проект передовой обороны крепости, выдвинутой вперед по отношению к существующей. Было принято решение о строительстве сильных батарей на Котлинской косе, по одной батарее на северном и южном берегах Финского залива и двух морских фортов на Северном фарватере. В 1897 г. по проекту и под руководством инженер-капитана Шишкина началось строительство двух мощных островных фортов: А («Обручев», «Красноармейский») и В («Тотлебен», «Первомайский») между о. Котлин и Сестрорецком. Работы были прерваны русско-японской войной. С учетом ее опыта проект был переработан военным инженером К.И. Величко. Строительство фортов было закончено в 1913 г. (Раздолгин, Скориков 1988, с. 318-332).

В 1897-1901 гг. по проекту военного инженера Вальтера Константиновская батарея была перестроена в самый мощный форт южного фарватера (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 333-336).

В 1909 г. Комиссия под председательством Главного начальника крепости генерал-лейтенанта Артемьева рассмотрела вопросы модернизации крепости в соответствии с требованиями времени. Было принято решение о вынесении передовой линии обороны на 60 км западнее Петербурга: до мыса Инониemi на северном берегу Финского залива и до Красной Горки на южном берегу. Строительство было начато немедленно. В 1914 г. форты «Николаевский» («Ино») и «Алексеевский» («Красная Горка»), названные в честь императора и наследника престола, вступили в строй (Раздолгин, Скориков 1988, с. 355-363).

В 1909-1914 гг. была построена мощная батарея «Риф» на западной оконечности Котлинской косы (Раздолгин, Скориков 1988, с. 367).

Так было завершено двухсотлетнее возведение укреплений Кронштадтской крепости в акватории Финского залива. Она состояла из 4-х фортов на о. Котлин, 13 насыпных фортов в акватории залива и 5 отдаленных фортов. Дошедшие до наших дней оборонительные сооружения Кронштадтской крепости можно разделить на три группы, относящиеся к разным периодам ее развития (Фудин 1992, с. 166-167).

К первой группе относятся каменные многоярусные фортификационные сооружения постройки 1825–1863 гг., первоначально вооруженные гладкоствольной артиллерией. В ее состав входят форты «Кроншлот», «Император Петр I», «Император Павел I», «Император Александр I», центральная ограда и укрепления гаваней с батареей «Князь Меншиков».

Ко второй группе относятся каменные и бетонные брустверные укрепления постройки 1859–1879 гг., вооруженные нарезной артиллерией ранних образцов. В ее состав входят морские южные батареи № 1, № 2 «Дзичканец», № 3 «Граф Милютин», № 4 «Константиновская» и морские северные батареи № 1, № 2, № 3, № 4 «Зверев», № 5, № 6, № 7.

К третьей группе относятся бетонные укрепления постройки 1894–1914 гг. с установкой орудий открыто или в башнях, вооруженные мощными и современными на тот период артиллерийскими системами. В ее состав входят форты «Тотлебен», «Обручев», Николаевский, Алексеевский, «Серая лошадь», батареи «Владимирская», «Риф», мортирные батареи № 1 и № 2, северная пушечная батарея (на месте «Александр - панца»), южная пушечная батарея (на месте батареи «Николай»), мортирная батарея между «Александр-панцем» и «Николаем», пушечная батарея на месте редута «Демидов» и мортирная батарея западнее редута «Демидов».

Морские южные батареи № 3 «Граф Милютин» и № 4 «Константиновская» были построены во второй период и первоначально были соответственно вооружены. В дальнейшем они были перестроены и перевооружены, входили в систему береговой обороны наряду с укреплениями третьей группы.

Развитие военно-морской техники привело к утрате первостепенного стратегического значения Кронштадтского укрепленного района на подступах к Петербургу. Уже в Первую мировую войну он являлся тыловой оборонительной позицией Балтийского флота.

Строительство после 1917 г. фортификации финского залива потерпели существенный урон. В мае 1918 г. был взорван форт «Ино», оказавшийся на территории независимой Финляндии. В 1919 г. в ходе подавления антисоветского мятежа был нанесен серьезный ущерб форту «Красная Горка». Во время Кронштадтского восстания 1921 г. пострадали форты «Милютин» и «Константин».

В годы Великой Отечественной войны, в 1941–1944 гг. Кронштадт оставался единственной военно-морской базой Балтийского флота и сыграл важную роль в обороне Ленинграда. Однако после Великой Отечественной войны Кронштадтская крепость утратила военное значение и после 1957 г. была разоружена.

Дошедшие до наших дней оборонительные сооружения Кронштадтской крепости можно разделить на три группы, относящиеся к разным периодам ее развития (Фудин 1992: 166). К первой группе относятся каменные многоярусные фортификационные сооружения постройки 1825–1863 гг., первоначально вооруженные гладкоствольной артиллерией. В ее состав входят форты «Кроншлот», «Император Петр I», «Император Павел I», «Император Александр I», центральная ограда и укрепления гаваней с батареями «Князь Меншиков». Ко второй группе относятся каменные и бетонные брустверные укрепления постройки 1859–1879 гг.,

вооруженные нарезной артиллерией ранних образцов. К третьей группе относятся бетонные укрепления постройки 1894–1914 гг. с установкой орудий открыто или в башнях, вооруженные мощными и современными на тот период артиллерийскими системами.

В 1990 г. Кронштадтская крепость внесена в Список Всемирного культурного наследия ЮНЕСКО в составе объекта «Санкт-Петербург с окрестностями». К настоящему времени сохранились и взяты на государственный учет и охрану в качестве объектов культурного наследия береговые форты «Шанец» и «Риф», люнет Литке.

Остров Котлин как объект градостроительной охраны требует дифференцированного подхода (Проект 1992, с. 21). Его восточную часть занимает город Кронштадт, заключенный в стены центральной цитадели. Несмотря на многие потери, город сохранил первоначальный размер территории, историческую планировку, масштаб городских пространств, ценные исторические здания, составляющие более 50% городской застройки. Он представляет собой единое произведение градостроительного и фортификационного искусства XVIII–XIX вв., подлежащее охране и бережной реставрации. Только в 1980-х гг., когда в городе не осталось ни деревянных строений, ни незастроенных территорий, жилая застройка вышла за его исторические границы. У западной крепостной стены был построен большой комплекс 19-го квартала с благоустроенными квартирами.

На остальной территории острова находятся отдельные объекты, представляющие историческую ценность. Это форты Шанец, Риф (Екатерина), батареи и редуты, остатки крепостного рва и вала (в зоне дамбы), военные сооружения и казармы XVIII – начала XX в., православное и лютеранское кладбища, усадьба Верещагина с парком, место усадьбы Петра I и место усадьбы «Капитана над портом».

Согласно письму КГИОП №07-6677/21-0-1 от 19.08.21 г. земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3) расположен в границах: объекта культурного наследия регионального значения «Дом Никитина» (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 39). К границам участка непосредственно примыкает объект культурного наследия регионального значения «Почтамтский дом со службами» (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 37).

«Дом Никитина» – выявленный ОКН по адресу: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 39. Был построен в 1879 г., стиль – эклектика, архитектор Силин.

Дом Никитина в Кронштадте находится на пересечении проспекта Ленина и улицы Велешинского. Был построен в 1878-1880 годах как доходный дом для кронштадтского купца Владимира Дмитриевича Никитина. В конце XIX века этот

городской район считался самым престижным. Проспект Ленина тогда назывался Господской улицей, и иметь здесь доходный дом было делом весьма прибыльным. Проект здания выполнил местный архитектор Силин. Доходный дом получился очень нарядным и снаружи, и внутри. Его фасад украшает разнообразная лепнина в виде гирлянд из листьев лаврового дерева, плодов и цветов. Картуш над угловым балконом третьего этажа изображает латинскую N – первую букву фамилии владельца. Решетки балконов выполнены из чугунного литья сложного рисунка. Лестничные перила в подъездах аналогичны балконным. На междуэтажных лестничных площадках – мозаичные полы. Какое-то время в доме размещались Городское кредитное общество Кронштадта, Коммерческое собрание, типография и редакция газеты «Котлин», затем какое-то время — это обычный многоквартирный жилой дом, с 1986 г. в здании находился Дворец культуры им. Мартынова (Кронштадтский Дворец культуры с 2005 г.) - старейшее культурно-просветительское учреждение России, которому в 2020 г. исполнилось 95 лет. В 2010 г. в здании СПб ГБУ "КДК" начаты ремонтные работы. С 2013 г. творческие коллективы учреждения вынуждены были покинуть здание, в настоящее время кружковая работа ведется на базе учреждений культуры, образования, социальной и молодежной политики.

«Почтамтский дом со службами» – ОКН регионального значения по адресу: адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 37. Год постройки 1851, архитектор Кавос А., 1912 сделана пристройка, архитектор Трифионов.

Двухэтажный почтамтский дом с момента своей постройки и по сей день используется в качестве главного почтового отделения города, поэтому сегодня здесь работает Отделение Почты России города Кронштадта. Здание облицовано красным искусственным кирпичом, имеет большие арочные окна на первом этаже. Дом поставлен на охрану решением исполкома Ленгорсовета № 644 от 06.08.1990.

На шведских планах о. Котлин 1650 и 1705 гг. территория участка обследования расположена в зоне активного освоения острова.

Начиная с XVIII в. – со времени застройки острова уже в составе Российского государства плане территория участка обследования располагалась в исторической застройке, что видно уже на плане о. Котлин 1742 г.

На плане Санкт-Петербурга 1810 г. в связи с низкой точностью привязки картоматериалов, территория участка обследования расположена ближе к оборонительным сооружениям, нежели к жилой застройке.

На топографических планах Санкт-Петербурга начиная с середины-конца XIX в. и вплоть до начала XX в. граница участка обследования расположена в исторической застройке города, в 250 м к ЮЗ от Андреевского собора и в 125 м на СЗ от Обводного канала.

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- Участок обследования расположен в зоне активного освоения о. Котлин начиная с XVII в.;
- территория участка обследования расположен в границах ОКН регионального значения «Дом Никитина» (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 39);
- К границам участка обследования непосредственно примыкает ОКН регионального значения «Почтамтский дом со службами» (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 37);
- На протяжении XVIII- нач. XX вв. участок обследования расположен в исторической застройке города Кронштадт.

Полевые археологические работы на участке обследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов и закладки археологических шурфов. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированных по сторонам света, выполнение зачистки, направленных на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом историко-библиографических изысканий и существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га.

Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия был заложен 1 разведывательный шурф размером 2х2 м, общей площадью 4 кв. м.

В связи с невозможностью размещения археологического шурфа непосредственно в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Никитина», а также из-за насыщенности участка обследования подземными и надземными коммуникациями с их охранными зонами и активно задействованной в движении пешеходов и автомобилей проезжей частью жилого двора, было принято решение расположить исследовательский археологический шурф на газоне во внутренней части двора.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфов включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Все шурфы по окончании работ были засыпаны, почвенное и дерновое покрытие восстановлено.

Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов, и их разрезов, использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов на участке землеотвода к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964.

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

Особенности рельефа участка обследования, степени его хозяйственного освоения, а также перспективности обнаружения памятников археологии, позволили провести археологические разведывательные работы в северо-западной части участка обследования.

В ходе полевых археологических работ заложен 1 шурф размером 2х2 м, общей площадью 4 кв. м, с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

В связи с невозможностью размещения археологического шурфа непосредственно в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Никитина», а также из-за насыщенности участка обследования подземными и надземными коммуникациями с их охранными зонами и активно задействованной в движении пешеходов и автомобилей проезжей частью жилого двора, было принято решение расположить исследовательский археологический шурф на газоне во внутренней части двора.

Шурф 1

Размеры шурфа 2х2 м, общая площадь 4 кв. м. Он расположен возле северо-западной границы участка обследования, в 27 м на ССЗ от северо-западного угла «Дома Никитина», расположенного по адресу: пр. Ленина, д. 39, лит. а, на газоне. Шурф ориентирован по направлению ССВ–ЮЮЗ.

Уровень дневной поверхности в месте закладки шурфа составил 3,19-3,22 м по БС. После снятия дерна мощностью 0,3 м на уровне 3,12-3,16 м по БС на уровне 2,82-2,87 м по БС в западной части шурфа был обнаружен фрагмент бульжной мостовой, сложенный из окатанных галек размером от 0,08х0,15 м до 0,2х0,34 м. В восточной части шурфа на этом уровне зафиксирован современный перекоп, заполненный строительным мусором с фрагментами кирпичного боя. В центре шурфа на уровне 2,85 м по БС была обнаружена железная подкова.

После исследования остатков бульжной мостовой и снятия слоя строительного мусора на уровне 2,14 м по БС в западной части траншеи была обнаружена керамическая труба диаметром 0,2 м, проходящая с северо-востока на юго-запад. С запада-северо-запада от неё на уровне 1,79-1,8 м по БС был зафиксирован слой серого суглинка со строительным мусором – заполнение траншеи под трубу, а с востока, на уровне 1,73-1,79 м по БС – серый суглинок, в котором возле северной стенки шурфа обнаружилось пятно серого песка

подпрямоугольной формы и размерами 0,6х0,5 м – заполнение траншеи под деревянный дренажный короб, расчищенный ниже. При разборе заполнения траншеи под дренажный короб были обнаружены 2 фрагмента фаянсовых сосудов и 1 фрагмент красноглиняного сосуда.

После снятия балластных слоев заполнения траншей, на уровне 1,51-1,56 м по БС на всей поверхности шурфа была зачищена погребенная почва – черная гумусированная супесь, не содержащая каких-либо артефактов. На поверхности погребенной почвы с уровня 1,48-1,52 м по БС фиксируется деревянный дренажный короб размерами 1,6х1,18 м, спущенный с верхних слоёв, то есть позднее её образования. Он ориентирован с северо-востока на юго-запад, имеет крышку. Вдоль короба с обеих сторон фиксируются остатки траншеи, заполненной серым песком. Таким образом, погребенная почва не содержит каких-либо артефактов и исторических конструкций, связанных с периодом её существования.

После разбора погребенной почвы мощностью до 0,27 м на уровне 1,38-1,4 м по БС был зачищен слой стерильной серо-желтой супеси – материк.

Дно шурфа по матерiku зафиксировано на отметках 1,3-1,34 м по БС.

Стратиграфия северного борта шурфа:

1. Дерн, мощность до 0,3 м;
2. Строительный мусор, мощность до 1,48 м;
3. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,19 м;
4. Серый песок, мощность до 0,06 м;
5. Серый суглинок, мощность до 0,08 м;
6. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,07 м;
7. Желтый песок, мощность до 0,04 м;
8. Погребенная почва, мощность до 0,3 м;
9. Серо-желтая супесь, материк

Стратиграфия восточного борта шурфа:

1. Дерн, мощность до 0,35 м;
2. Строительный мусор, мощность до 0,8 м;
3. Строительный мусор с органикой, мощность до 0,6 м;
4. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,2 м;
5. Истлевшее дерево, мощность до 0,18 м;
6. Серый песок, мощность до 0,05 м;
7. Серый суглинок, мощность до 0,12 м;
8. Погребенная почва, мощность до 0,33 м;
9. Серо-желтая супесь, материк

Стратиграфия южного борта шурфа:

1. Дерн, мощность до 0,3 м;
2. Строительный мусор, мощность до 1 м;
3. Строительный мусор с органикой, мощность до 1 м;
4. Истлевшее дерево, мощность до 0,08 м;
5. Строительный мусор с серым суглинком, мощность до 0,6 м;
6. Серый песок с серым суглинком, мощность до 0,12 м;
7. Серый суглинок, мощность до 0,14 м;
8. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,05 м;
9. Желтый песок, мощность до 0,04 м;
10. Погребенная почва, мощность до 0,25 м;
11. Серо-желтая супесь, материк

Стратиграфия западного борта шурфа:

1. Дерн, мощность до 0,3 м;
2. Строительный мусор, мощность до 1,03 м;
3. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,2 м;
4. Серый песок с серым суглинком, мощность до 0,1 м;
5. Серый суглинок, мощность до 0,1 м;
6. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,1 м;
7. Желтый песок, мощность до 0,02 м;
8. Погребенная почва, мощность до 0,2 м;
9. Серо-желтая супесь, материк

По окончании работ, почвенный слой шурфа 1 был восстановлен.

Археологические находки

Коллекция, собранная в процессе раскопок, насчитывает 58 штук (см. Описание находок). В основном предметы представлены фрагментами бытовой кухонной посуды, тарной керамики, изделиями из фаянса и фарфора, стеклянными бутылками и флаконами, изделиями из металла.

Изделия из керамики

Красноглинная керамика представлена фрагментами венчиков и стенок, донец сосудов, мисок, кувшинов, цветочных горшков – всего 11 фрагментов. Изделия покрыты желтой, желто-зеленой, коричневой поливой.

Светлоглиняная керамика представлена 2 фрагментами кухонных горшков со следами нагара снаружи и внутри.

Белоглиняная керамика представлена 1 фрагментом венчика сосуда (блюда) с люстровой зеленой поливой внутри.

Светлоглиняная керамика представлена 1 фрагментом стенки сосуда с бирюзовой поливой снаружи.

Фарфор и фаянс

Фаянс представлен 6 фрагментами сосудов, тарелок. Изнутри и снаружи изделия покрыты белой поливой, некоторые орнаментированы.

Фарфор представлен 11 фрагментами блюдец, чашек и сосудов, покрытых белой поливой внутри и снаружи, некоторые образцы расписаны растительным или геометрическим орнаментом.

Изделия из стекла

Изделия из стекла представлены 15 фрагментами бутылок из белого и зеленого прозрачного стекла, аптечных флаконов, стеклянная пробка, фрагментами рюмок и граненых стаканов.

Одно изделие содержит литое рельефное клеймо с латинской надписью по кругу: "JOSEF BITTER QUEL[LE]...ANZ" (Кронш. пр. Лен_39а-2021-1).

Изделия из металла

В коллекции находок присутствует изделия из черного (4 ед.) и цветного (4 ед.) металлов. Из черного металла сделаны кованые гвозди, фрагмент костыля, подкова для лошади. Из цветного металла обнаружены мундирные пуговицы, обувные кованые гвозди, детали изделий.

Предметы из органики и камня

В коллекции находок присутствует 1 фрагмент раковины устричной створки и 3 фрагмента (темно-серый, серый и коричневый) кремня, без следов обработки.

Датировка предметов коллекции находок – конец XIX - нач. XX. Они представляют собой типичные находки культурного слоя Петербурга этого времени. В большинстве своем изделия представлены фрагментарно и какой-либо историко-культурной ценности не представляют.

Из собранных в ходе работ артефактов, на хранение ничего оставлено не было. После проведения необходимых камеральных работ, все предметы, в связи отсутствием какой-либо историко-культурной ценности, были захоронены на месте.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия.

Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 07-6677/21-0-1 от 19.08.2021 г.), КГИОП сообщает что вышеуказанный земельный участок расположен в границах:

- объекта культурного наследия регионального значения "Дом Никитина" (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., 39).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно примыкает объект культурного наследия регионального значения "Почтамтский дом со службами" (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., 37).

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства Культуры РФ от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом МК РФ.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Комитет не располагает.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3) объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, отсутствуют.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32 и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия не обнаружено.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3).

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности положительное заключение проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3) в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

Приложение 1 Копия Технического задания к дополнительному соглашению № 56 от 24 сентября 2021 г. к договору № 183/10/2018 от 18 октября 2018 г.

Приложение 2 Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 07-6677/21-0-1 от 19.08.2021 г.

Приложение 3 Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного

научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), выполненного Отделом охранной археологии ИИМК РАН.

Приложение 4 Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

Приложение 5 Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-78-1-63-000-2021-2136.

Приложение 6 Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2022/462389784 от 20.04.2022.

Приложение 7 Копия справки № 14102/33 – 125.5-37 от 05.04.2022 г.

Приложение 8 Копия доверенности № 14102/33-161.5-704 от 22.12.2021 г.

Приложение 9 Сведения об экспертах.

Приложение 10 Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 11 Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 12 Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13 Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 14 Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Эксперт и руководитель археологических исследований Субботин А.В.

«25» апреля 2022 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569

Приложение 1

**Копия Технического задания к дополнительному соглашению
№ 56 от 24 сентября 2021 г. к договору № 183/10/2018
от 18 октября 2018 г**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3)

1.1. Наименование работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3)

1.2. Заказчик: ООО «ЦИИВС»

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: Рабочий проект

1.5. Район исследования – Санкт-Петербург, Кронштадтский район.

1.6. Площадь объекта: 0,1 Га.

1.7. Основание: письмо КГИОП №07-6677/21-0-1 от 19.08.21 г.

2. Объект экспертизы: земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3)

3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1;

3.2. Гражданский Кодекс РФ;

3.3. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

3.4. Федеральный закон от 10 января 2002 г. №7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

3.5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. №569;

3.6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утв. Постановлением Правительства РФ от 20.02.2014 N 127 ;

3.7. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утв. постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июля 2018 г. № 32;

3.8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию"



4. Состав работ

4.1 Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.

4.2.3. Составление краткой исторической справки.

4.3. Археологическое обследование участка:

4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 1 шурф.

4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.

4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.

4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.

4.3.8 Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.

4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала *in situ*.

4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.

4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.

4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.

4.3.13. Ведение полевой документации.

4.4. Камеральные работы.

4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов

4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.4. Зарисовка находок.

4.4.5. Фотографирование находок.

При необходимости:

4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию

4.4.7. Определение зерен и семян.

4.4.8. Определение пород образцов древесины.

4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд



4.6. Написание полного научно-технического отчёта.

4.7. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

4.8. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

5. Отчетная документация.

5.1. Полный научно-технический отчет в 2 экземплярах на бумажном носителе (1 для Заказчика, 1 для Исполнителя); акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 на электронном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в формате Adobe Acrobat (*.pdf). Графические материалы предоставляются в формате Adobe Acrobat (*.pdf), dwg.

6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям “Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации” от 20 июля 2018 года №32.

7. Сроки выполнения работы:

Согласно календарному плану.

Генеральный директор



С. А. Макеев

Заместитель Директора



Н.Ф. Солюева

М. П.

Приложение 2

**Копия письма Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
Правительства Санкт-Петербурга № 07-6677/21-0-1 от
19.08.2021 г**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫСАНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
"ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"
(СПб ГКУ ЦИОООКН)ул. Зодчего Росси, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191011
тел. (812) 417-2232
<http://ciiookn.kgiop.gov.spb.ru>Генеральному директору
ООО «ПИК НЕВА»
Юктуовой Н.О.
Pic_neva@inbox.ru

№07-6677/21-0-1 от 19.08.2021

№ 07-6677/21-0-0 от 19.08.2021

На № 132/21 от 17.08.2021

На Ваше обращение сообщаем, что земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3) расположен в границах:

- объекта культурного наследия регионального значения "Дом Никитина" (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., 39).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно примыкает объект культурного наследия регионального значения "Почтамтский дом со службами" (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., 37)

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства Культуры РФ (далее – МК РФ) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом МК РФ.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Комитет не располагает.

Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

Петрова А.А.
(812)417-43-46ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 811B0F0079AC33B241FA3DFF08A986C8
Владелец Сырцова Елена Петровна
Действителен с 20.11.2020 по 20.11.2021

– представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

**Исполняющий обязанности начальника отдела
информации об объектах культурного наследия и
режимах зон охраны**

Е.П. Сырцова

Приложение 3

Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), выполненного Отделом охранной археологии ИИМК РАН



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _____

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3)

Отв. Исполнитель к.и.н. А.В. Субботин

И н в. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Санкт-Петербург
2022

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)
ББК: 63.4(2)
Инв.№ _____

Гриф. _____
Экз. _____

ПРИНЯТО К СВЕДЕНИЮ:
ООО «ЦИИВС»

« ____ » _____ 2022 г.



УТВЕРЖДАЮ:
Зам. директора ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

« ____ » _____ 2022 г.

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЬЮ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ГОРОД
КРОНШТАДТ, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНА, ДОМ 39 А, ЛИТЕРА А (КАДАСТРОВЫЙ
НОМЕР 78:34:1031501:3)

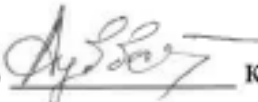
183/10/2018-ДС56-2022-ТО

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, пр-кт. Ленина, д. 39 а, лит. А
(кадастровый номер 78:34:1031501:3)

Основание: Дополнительное соглашение № 56 от 24 сентября 2021 г. к договору №
183/10/2018 от 18 октября 2018 г.

Заказчик: ООО «ЦИИВС»

Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель  к.и.н. А.В. Субботин

Санкт-Петербург
2022

Лист и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Лист и дата

Инв. № подл.

Отчет 93 с., 49 рис., 15 источников, 3 прил.

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, Г. КРОНШТАДТ, ПР. ЛЕНИНА, ОКН «ДОМ НИКИТИНА», АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА, ШУРФ.

Отчет содержит результаты археологической разведки, произведенной в октябре 2021 г. на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3).

Работы проведены на основании Открытого Листа № 2031-2021 от 20 августа 2021 г., выданного МК РФ на имя Субботина Андрея Викторовича. Срок действия открытого листа: с 20 августа 2021 г. по 31 декабря 2021 г. (приложение В).

Общая площадь участка обследования составила 0,1 га.

Цель исследований заключалась в определении наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложен 1 шурф размером 2х2 м, общей площадью 4 кв. м, с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

В связи с невозможностью размещения археологического шурфа непосредственно в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Никитина», а также из-за насыщенности участка обследования подземными и надземными коммуникациями с их охранными зонами и активно задействованной в движении пешеходов и автомобилей проезжей частью жилого двора, было принято решение расположить исследовательский археологический шурф на газоне во внутренней части двора.

В результате работ в границах шурфа №1 были выявлены насыпные грунты Нового и Новейшего времени общей мощностью до 1,5 м, глубже которых залегала погребенная почва мощностью до 0,3 м, не содержащая каких-либо

Годн. и дата
Взлн. инв. №
Инв. № акт.
Годн. и дата
Инв. № акт.

Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата

артефактов и исторических конструкций. Всего в ходе производства работ в шурфе №1 было собрано 58 артефактов. Все предметы коллекции имеют довольно широкую датировку, характерную для материальной культуры городского населения Петербурга к XIX-нач. XX вв.

В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взят. инв. №	Подп. и дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
										4
					Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата	

СОДЕРЖАНИЕ

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ	2
РЕФЕРАТ	3
НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА	6
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	8
ВВЕДЕНИЕ.....	10
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	13
1.1 Остров Котлин	13
1.2 История освоения и застройки района обследования	14
1.3 Ближайшие к участку обследования объекты культурного наследия.....	26
1.4 Картографический анализ	27
1.5 Выводы	28
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ	29
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ.....	35
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ	39
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	45
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ	46
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	47
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	50
ПРИЛОЖЕНИЕ А. ОПИСЬ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО МАТЕРИАЛА.....	87
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	91
ПРИЛОЖЕНИЕ В. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА	93

Инд. № подл.	Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО-С	Лист	Лист	Листов
								5	93
						Полный научно-технический отчет	ИИМК РАН		

9. Методические рекомендации по заполнению паспорта объекта культурного наследия (утверждены приказом Росохранкультуры от 21.06.2010 г. № 100);

10. Постановление правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

11. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

12. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7.

Инд. № подл.	Подп. и дата				Инд. № дубл.	Взят. инв. №				Подп. и дата
Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
										7

ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации, о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

археологический шурф – прямоугольное в плане разведочное вскрытие грунта, площадь которого может варьировать от 1 до 20 кв. метров;

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Важн. инв. №	Подп. и дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
										8
Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Важн. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата	

ВВЕДЕНИЕ

В октябре 2021 г. сотрудниками Отдела охранной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3).

Работы осуществлялись на основании дополнительного соглашения № 56 от 24 сентября 2021 г. к договору № 183/10/2018 от 18 октября 2018 г., заключенным между ИИМК РАН и ООО «ЦИИВС», а также на основании ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также Открытого листа №2031-2021, выданного МК РФ на имя Субботина Андрея Викторовича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на территории Адмиралтейского, Василеостровского, Красногвардейского, Кронштадтского, Московского, Невского и Центрального районов г. Санкт-Петербурга в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 20 августа 2021 г. по 31 декабря 2021 г. (приложение В).

В соответствии с письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 07-6677/21-0-1 от 19.08.2021 г., КГИОП сообщает что вышеуказанный земельный участок расположен в границах:

- объекта культурного наследия регионального значения "Дом Никитина" (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., 39).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 №

Инв. № подл.	Лист	и	Всего
Инв. № инв.	Лист	и	Всего
Инв. № дубл.	Лист	и	Всего

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

Лист

10

73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно примыкает объект культурного наследия регионального значения "Почтамтский дом со службами" (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., 37).

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства Культуры РФ от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом МК РФ.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Комитет не располагает.

Цель проведения разведки на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект ситуационных планов, исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования (рис. 4-14).

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Взят. инв. №	Подп. и дата

Лист	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

Лист

11

Общая площадь участка обследования составила 0,1 га.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложен 1 шурф размером 2x2 м, общей площадью 4 кв. м, с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

В связи с невозможностью размещения археологического шурфа непосредственно в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Никитина», а также из-за насыщенности участка обследования подземными и надземными коммуникациями с их охранными зонами и активно задействованной в движении пешеходов и автомобилей проезжей частью жилого двора, было принято решение расположить исследовательский археологический шурф на газоне во внутренней части двора.

В результате работ в границах шурфа №1 и археологической зачистке обнажения были выявлены насыпные грунты Нового и Новейшего времени общей мощностью до 1,5 м, глубже которых залегала погребенная почва мощностью до 0,3 м, не содержащая каких-либо артефактов и исторических конструкций.

Всего в ходе производства работ в шурфе №1 было собрано 58 артефактов. Все предметы коллекции имеют довольно широкую датировку, характерную для материальной культуры городского населения Петербурга к XIX-нач. XX вв. Из собранных в ходе работ артефактов, на хранение ничего оставлено не было. После проведения необходимых камеральных работ, все предметы, в связи отсутствием какой-либо историко-культурной ценности, были захоронены на месте.

В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Взлн. инв. №	Подп. и дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
					Лит	Изн.	№ докц.	Подп.	Дата	12

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Обследуемый земельный участок расположен в юго-восточной части г. Кронштадт, на острове Котлин, в 27 км к западу от г. Санкт-Петербурга (рис. 1-3).

1.1 Остров Котлин

Длину острова, можно определить в 11,46 км, наибольшую ширину – всего в 2 км (без учёта искусственных сооружений), а площадь примерно 1584 га. Котлин окружён искусственными островами – основаниями молов и фортов Кронштадтской крепости, всего в Котлинском архипелаге более 30 островов, из них 23 искусственных.

Современный рельеф острова образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7—9 м выше современного. Четыре тысячи лет назад, когда море отступило, мели Финского залива превратились в острова, в том числе о. Котлин (Даринский 1982, с. 12-18). Остров представляет собой размытую конечную морену, сложенную валунными суглинками и межморенными песками. При наводнениях песчаная низменность иногда затопляется. Котлин окружён искусственными островами – основаниями молов и фортов Кронштадтской крепости. В Котлинском архипелаге более 30 островов (из них 23 искусственных). В восточной части острова находится г. Кронштадт. К западу от основных кварталов Кронштадта остров Котлин пересекает дамба, которая защищает как остров, так и г. Санкт-Петербург от наводнений.

Изначально остров поднимается не высоко над уровнем моря, поэтому ещё со времён Петра Великого его стали «наращивать». Сначала повышение велось за счёт балласта (чугунные болванки, камень, песок и др.), который оставляли пристающие к острову суда. Позднее материал для повышения острова стали брать с разрушаемых со временем местных сооружений (Иностранцев, 1912).

Инд. № подл.	Лист	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
		Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата	
Инд. № подл.	Лист						
Инд. № докл.							
Важн. инв. №							
Лист. и дата							

1.2 История освоения и застройки района обследования

Первоначальное заселение острова. Финские названия острова Kattila, Retusaari. Русское название «Котлин» происходит от шведского Ketlingen (в новгородской грамоте 1257–1263 гг. – Котлингъ). Отсюда Котлино озеро – название части Финского залива между устьем Невы и Кронштадтом. В литературе популярно устное предание, приведенное историком Н.А. Бестужевым, по которому русские солдаты при высадке на остров спугнули шведский дозор. Шведы бежали, оставив на костре котел с едой. Этот котел, как символ, изображен на гербе Кронштадта. На шведских картах остров обозначен под разными названиями: Рычрет, Рычард, Ричарт, Риссерт, Кеттусари, Ретусари (Лисий остров) (Крестьянинов, 2002: 5).

Древнейшие акты и летописи, в частности Переписная окладная книга 1500 г., гласили, что большая часть этих владений с давних пор относилась к Водской пятине Великого Новгорода. Древние русские города Корела (Кексгольм), Ладога (Старая Ладога), Ям (Ямбург), Копорье издавна укрепляли эти земли. Здесь же позже были основаны Ивангород и Орешек (Нотебург, позднее – Шлиссельбург).

Нева являлась важной трансевропейской магистралью, по которой скандинавские и западно-европейские торговые караваны проходили в глубь Киевской Руси и далее на Ближний восток. В Средние века Швеция старалась расширить свои границы, в том числе поставить под свой контроль Ижорскую землю — территорию, прилегающую к реке Неве, а также Карельский перешеек. В 1240 г. они предприняли попытку осуществить свои планы, но поход под предводительством Биргера Фолькунга закончился провалом. Новгородская дружина под командованием князя Александра Ярославича, получившего позже в честь одержанной им победы имя «Невский», разбила врага.

В 1300 г. крупная шведская эскадра вторглась в устье Невы и захватила его. При впадении в Неву р. Б. Охты шведами был возведен город и укрепили его с крепостью, названной Ландскроной. Эта крепость просуществовала недолго, после взятия в 1301 г. русские сровняли ее с землей. Однако они допустили ошибку, не закрепившись на отвоеванных рубежах. Шведы воспользовались этим,

Лист					
	Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата
Инв. № подл.					
Лист. и дата					
Инв. № дубл.					
Важн. инв. №					
Лист. и дата					
Инв. № подл.					
Лист					

и их военные суда вновь стали появляться в невских водах, заходить в Ладожское озеро, грабить русские купеческие суда. Что бы обезопасить эти земли от набегов шведов, было решено построить у истока Невы крепость. Так в 1323 г. возник город Орешек (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 15).

По Ореховскому мирному договору 1323 г. со Швецией новгородцы сохранили право свободного выхода из устья Невы в Балтийское море. По Тязинскому мирному договору 1595 г. граница со Швецией проходила посередине острова. По Столбовскому мирному договору 1617 г. остров отошел к Швеции. В 1656 г. правительство Алексея Михайловича предприняло попытку отвоевать выход в Балтийское море. Воевода и стольник П. И. Потемкин получил благословение патриарха «идти в Стокгольм и другие места морем». Его отряд численностью 1000 человек включал кормщиков и 570 донских казаков, «как опытных и бывалых моряков». Отряд занял и сжег оставленный шведами Ниеншанц. 22 июля 1656 г. П. И. Потемкин ходил с «ратными людьми судами на море, и у Котлина-острова с немецкими людьми был бой, и милостию Божиею и Пречистые Богородицы помощью и всех святых молитвами... у Котлина острова полукорабль взял, и немецких людей побили, и языка поймал, начального человека капитана Ирска Далсфира, 8 человек солдат и наряд и знамена поймали, а на Котлине - острове латышане деревни высекли и пожгли» (Божерянов, 1903: 10; Шелов, 1904: 4; Белавенец, 1910: 64).

Полагают, что первыми сезонными поселенцами о. Котлин были новгородские рыбаки и лоцманы, обеспечивавшие проводку судов в устье Невы.

При шведах остров был разделен между губерниями с центрами в Выборге и Нотебурге (шведская крепость на месте древнерусской крепости Орешек). Административная граница пересекала остров с запада на восток, заканчиваясь на северном побережье так называемым «Большим камнем», служившим опорным пунктом при межевании острова. Он, вероятно, сохранял это значение при формировании генерального плана острова при Петре I. Во всяком случае, линия крепостной стены Кронштадта пролегла поперек острова вдоль одной из меж, сходящихся у «Большого камня». Сам камень попал под северо-западный угол укреплений Центральной крепости и был взорван при их строительстве (Гунич

Инд. № подл.	Лист					
		183/10/2018-ДС56-2022-ТО				
Инд. № подл.	Лист	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
						15

1990, с. 102). Осталась неизменной со шведских времен трасса основной дороги острова, испокон веков проходившей в его возвышенной части вдоль северного берега.

В шведских поземельных планах XVII в. показаны финские хутора, равномерно разбросанные по территории острова (рис. 5-6). В южной части острова таких хуторов было шесть. Два хутора Суйко и Яна Киллани располагались вблизи будущей пристани, а хутор Марты Бандельсон в районе будущего Морского селения. В исследуемой части острова хутора были приурочены к береговой линии и располагались южнее участка обследования (рис. 4).

Основание Кронштадта. Основание Кронштадта связано с борьбой России со Швецией за возвращение приневских земель и выход к Балтике. В ходе Северной войны 1700-1721 гг. 16 мая 1703 г. был основан Санкт-Петербург. Однако устье Невы блокировала шведская эскадра вице-адмирала Нумерса. В начале октября 1703 г. шведские корабли ушли на зимовку в Выборг. Петр I лично вышел на взморье, произвел рекогносцировку, обследовал и промерил фарватеры. Он выбрал для морской крепости остров Ретусари, названный русскими Котлин, и мель у его южного берега для постройки первого форта. Как только Финский залив покрылся льдом, отправил войска на остров Котлин. Так началось освоение острова русскими (Кронштадский вестник. № 12 2004).

Первым укреплением на Котлине была батарея св. Иоанна или св. Яна, построенная в 1705 году на южном берегу острова на месте нынешней Цитадельской пристани. Летом 1706 года на косе поставлено было укрепление (шанц) св. Александра (Тимофеевский, 1913). Напротив этих батарей, на искусственном островке, на ряжах, загруженных камнями, была установлена десятигранная трехъярусная мазанковая башня в деревянном каркасе, названная фортом Кроншлот. 7 мая 1704 г. форт Кроншлот был освящен. Эти грозные укрепления «оседлали» Южный фарватер, единственный из всех фарватеров Невской губы, доступный для плавания глубоководных судов.

Морская Кронштадтская крепость, основанная в начале XVIII в., включает г. Кронштадт с оборонительными сооружениями Центральной крепости, гавани,

Годн. и дата
Важ. инв. №
Инв. № дубл.
Годн. и дата
Инв. № подл.

Лит.	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

крепостные стены, а также островные, морские и береговые форты, батареи, редуты, Толбухин маяк, подводные ряжевые и свайные преграды. Эта уникальная оборонительная система контролировала акваторию Финского залива. Периоды интенсивного строительства и модернизации фортификаций диктовались военно-политической обстановкой и почти всегда соответствовали предвоенным и военным годам. Периоды формирования и развития крепости от Петровского времени до начала XX в. отражали последние достижения в области фортификации.

Строительство 1703-1725 гг. Форт Кроншлот был освящен 7 мая 1704 г. Десятигранная трехъярусная мазанковая башня в деревянном каркасе была установлена на ряжах, загруженных камнями. С другой стороны южного фарватера на берегу Котлина были возведены Ивановская и Андреевская батареи (Раздолгин, Скориков 1988, с. 20-23).

На Котлинской косе под руководством полковника Толбухина в 1706 г. была построена передовая крепость «Святой Александр» («Александр шанец»). В 1717 г. с трех сторон со стороны острова она была обведена рвом (Раздолгин, Скориков 1988, с. 29-32).

В 1716–1724 гг., рядом с Кроншлотом под руководством А.Д. Меншикова построен «Новый Кроншлот» в виде бастионной стенки с гаванью посередине. В 1721–1724 гг. построен форт «Цитадель» – небольшая крепость с гаванью внутри (Амирханов, Ткаченко 2006, с. 14-15).

7 октября 1723 г. состоялась торжественная закладка Центральной крепости, опоясавшей город (Крестьянов 2002, с. 14). Ее строительство под руководством Э. Лейна велось в соответствии с «Петровским планом» 1721 г. и было начато несколько ранее. В первую очередь были возведены валы «Главной ограды» с оборонительным каналом и шестью бастионами, соединенными куртинами. Эта линия укреплений отделила город от «загородной» западной части острова (Сомина, 1992, с. 33-38). Под руководством Э. Лейна в 1709–1723 гг. возводились также свайно-ряжевые конструкции молов гаваней, которые строились для обороны.

Год п. и дата
Вх. инв. №
Инв. № дубл.
Год п. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство 1725-1860-е гг. Облицовка гранитом Военной гавани началась в 1747 г. под руководством И. фон Любераса, в 1783 г. Стали облицовывать Купеческую гавань, а в 1787 г. – Среднюю гавань. Работы растянулись на длительное время и были закончены под руководством инженера А. Берга только в 1892 г. (Сомина, 1992, с.68-69). В 1783-1796 гг. в гранит был одет форт Кроншлот.

Деревянный «Рисбанк» и две батареи на свайных основаниях были построены на ряжах у северного фарватера в 1799 г. на случай появления французского флота западнее Кроншлота (Амирханов, Ткаченко 2006, с.24-25).

После катастрофического пожара 23 июля 1764 года Кронштадт восстанавливался по генеральному плану, составленному архитектором С.И. Чевакинским. В 1783 году Екатерина II хотела перевести из Санкт-Петербурга в Кронштадт, комплекс зданий Кронштадтского адмиралтейства был построен в 1780-1790-х годах по проектам архитекторов М. Н. Ветошникова, В.И. Баженова и Ч. Камерона. Павел I отменил этот проект. В 1786 году открылось Морское офицерское собрание, ставшее центром культурной жизни Кронштадта (Тимофеевский, 1913).

Вот как описывает Кронштадт И.Г. Георги в 1794 году: «Город занимает наиболее к востоку находящуюся часть острова, велик, с множеством хороших домов, церквами, публичными зданиями, но ради великого числа малых домов, пустых мест, немощёных, часто грязных улиц и прочего не имеет хорошего вида. Оный многолюден и имеет также Немецкую и Английскую церковь, содержит не более 204 записанных мещан, прочие жители принадлежат по большей части к флотскому штату, к таможене, и многие суть не постоянные и на время токмо поселившиеся жители. Военный порт по заложению и нынешнему состоянию оного чрезвычайно достопамятен... Он болверками и т. п. укреплен и содержит славный канал Петра Великого и корабельные доки... Подле канала находятся доки в коих 10 и более кораблей вдруг починивать можно. Для впускания и выпускания кораблей имеются при оных шлюзы.» (Георги, 1996).

На косе острова Котлин в 1730 г. на месте крепости «Святой Александр» по новому плану построено укрепление «Александр-шанец». Оно сохранило

Годн. и дата
Важн. инв. №
Инв. № дубл.
Годн. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

прежние очертания четырехбастионного форта, но размеры ее увеличились, а стены были выложены из кирпича. За стенами вдоль дороги в сторону города тянулись на 300 м квартиры гарнизона с полковой церковью Кроншлотского полка. Внутри крепости имелась еще одна церковь. Поперек острова от крепости шла линия траншей, завершавшаяся на южном побережье батареей, обнесенной валами.

Перед русско-шведской войной 1741-1743 гг. на косе о. Котлин возобновились с 1739 г. интенсивные фортификационные работы. На косе острова в дополнение к «Александр-шанцу» были построены еще три земляные батареи. Судя по плану 1739 г., основу планировки вне пределов города составляли две просеки, веером расходившиеся вдоль острова от западной крепостной ограды. Одна из них была проложена еще в соответствие с проектами 1719-1721 гг. по оси северного продольного канала. На этой просеке в полутора километрах от городских валов между 1719 г. и 1739 г. сложился комплекс Морского селения, включавший загородные дачи высшего кронштадтского командования. В последующей истории облик Морского селения многократно менялся. В настоящее время от него сохранились отдельные фрагменты и планировка участков, в том числе восходящие к первой трети XVIII в. (Гунич, 2011) (рис. 7).

Судя по фиксационному плану 1763 г., загородная территория с 1739 г. по 1763 г. не претерпела существенных изменений (План Кронштадтского острова 1763 г.). Была возведена более мощная линия земляных укреплений поперек острова от Александр-шанца. Сложилась система поперечных просек (рис.8). Строительство и реконструкция передовых укреплений на косе о. Котлин тесно связаны с периодами обострения международной обстановки и военными угрозами.

Значительная часть построек Кронштадта, порта и крепости была разрушена в результате наводнения 1824 года. Буря и наводнение 1824 г. нанесли колоссальный ущерб городу, крепостным и портовым сооружениям. Наводнение ускорило замену земляных и деревоземляных укреплений на каменно-земляные, земле-бетонные и каменные. Для руководства работами по восстановлению города был создан Комитет об устройстве Кронштадта. В результате деятельности

Инд. № подл.	Лист					
		183/10/2018-ДС56-2022-ТО				
Инд. № подл.	Лист	Изд.	№ докум.	Подп.	Дата	19

Комитета были сооружены Гостиный двор (1833—1835), комплекс военно-морского госпиталя (1830-1840-е), арсенал (1832—1836) и другие. К концу 1830-х гг. Центральная крепость представляла собой сплошное кольцо кирпичных оборонительных сооружений, земляных валов и молов гаваней. В 1858 году завершено строительство Пароходного завода (Крестьянинов, 2002: 20; Санкт-Петербург ... 2006). В 1861-1888 гг. Кронштадтская крепость была перестроена по проекту военного инженера Э.И. Тотлебена. Крепость была перевооружена нарезной артиллерией (Крестьянов, 2002, с. 20).

Северная и восточная стороны крепости состояли из каменных оборонительных стенок в виде ломаной линии, к которым примыкали оборонительные казармы с полубашнями. Западная сторона укреплений, обращенная в сторону косы о. Котлин, состояла из восстановленного Петровского оборонительного рва, за которым проходили две линии сходящихся под углом фронтов. С внешней стороны стен располагались каменные одноярусные полубашни с пушечной обороной, размещенные в углах. С внутренней стороны в 1826–1829 гг. были построены кирпичные одноэтажные оборонительные казармы: 1-я Западная (Цитадельская) и 2-я Западная (Кронштадтская). Казармы имели по три большие арки. Центральные арки по осям Цитадельской и Кронштадтской улиц были сквозными и служили воротами для проезда на косу. В боковых арках размещались кордегардии. В 1830-х и в 1879–1881 гг., в 1903–1906 гг. обе казармы были перестроены и надстроены. Между казармами и от них до берегов острова сооружен вал с каменным эскарпом (Сомина, 1992, с.60-61).

Почти одновременно со строительством главной крепости началось проектирование новых и перестройка существующих морских укреплений на южном фарватере. С 1838 г. по 1847 г. по единой системе здесь были построены 4 форта. Их высокие стены с двумя-тремя ярусами амбразур облицованы гранитом. Первым был построен в 1828-1834 гг. по проекту инженер-генерал-майора Л.Л. Карбоньера форт «Император Петр I». Он поставлен на укрепленное основание форта «Цитадель», его предшественника времен Петра I (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 98-107). В 600 м от форта «Император Петр I», на отмели с северной стороны главного фарватера в 1836-1845 гг. по проекту Комитета во

Инд. № подл.	Лист					
		Изд. № подл.	Важн. инв. №	Год п. и дата		
		183/10/2018-ДС56-2022-ТО				
Лист	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист	
					20	

главе с генерал-лейтенантом М.Г. Дикстромом был построен форт «Император Александр I»¹ (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 108-120). В 1848–1859 гг. по проекту Дикстрема внутри гавани старого «Рисбанка», одноярусного деревянного укрепления на ряжах, построенного в 1800 г., был поставлен форт «Император Павел I». После этого «Рисбаню» был разобран (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 138-159).

В 1842–1848 гг. в полубастионе Купеческой гавани, у ее ворот по проекту полковника-инженера И.А. Заржецкого была построена казематированная батарея «Князь Меншиков» (названа в честь начальника Главного морского штаба князя А.С. Меншикова). После его постройки все остальные укрепления молот гавани потеряли свое значение (Раздолгин, Скориков 1988, с. 121-132).

В период Крымской войны 1853–1856 гг. крепость была усилена десятью морскими батареями на искусственных островах. Частично для них использовались основания старых деревянных батарей. К югу от Котлина разместились три батареи (№ 1; № 2, получившая название по имени строителя, инженер-генерал-майора Дзичканец, № 3 – Милютин), к северу – семь батарей (№ 4–10). В 1856 г. на косе к западу от Центральной крепости на южном и северном берегах острова было сооружено более десяти батарей и редутов. Все укрепления соединили между собой конно-железнодорожной дорогой (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 205-219) (рис. 10-11).

25 февраля 1854 г. во время посещения крепости Николаем I губернатор Кронштадта адмирал Ф.П. Литке представил рапорт о состоянии крепости, показал основные оборонительные сооружения. Император не рассматривал возможность десанта с западной стороны косы, так как считал надежными укрепления западной стороны города. Основное внимание было уделено защите южного фарватера.

В летнюю кампанию 1856 г. Сухопутное ведомство также занялось усилением обороны острова. Фактический руководитель Инженерного ведомства генерал-адъютант Э.И. Тотлебен осуществил главную идею Петра I – оборонять

¹ В народе «Чумный», прозванный так из-за размещенной в нем в 1899 г. лаборатории для выработки противочумной вакцины.

Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
Инд. № подл.	Лит. и дата	Инд. № докл.	Важн. инв. №	Лит. и дата	21

крепость Кронштадт выдвинутыми от нее вперед укреплениями. Эта передовая линия укреплений располагалась в трех километрах за главной оградой, поперек острова. Между обеими линиями были возведены несколько батарей. Все укрепления были соединены конно- железной дорогой (План Кронштадта, 1856 г.).

1857–1860 гг., у самого Котлина была возведена Константиновская батарея, каменная взамен деревянной. Она прикрывала проход по южному фарватеру между свайными и ряжевými преградами (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 230-236).

В 1863 г. земляной вал вдоль южного берега косы одевается камнем на всю высоту. Существующие батареи укрепляются, создаются промежуточные батареи. С начала XIX в. велись работы по устройству свайных и ряжевых преград на дне залива для предотвращения возможного прорыва кораблей противника к восточной части острова. Первая сплошная свайная преграда устроена в 1808–1810 гг. от о. Котлин до Лисьего Носа в связи с появлением на Балтике английской эскадры и угрозы десанта. Ее основу составили 25 затопленных старых кораблей, нагруженных камнем, дополненные забитыми со льда сваями (Рис. 12). Преграда была разрушена штормами и ледоходами к середине XIX в. На ее месте построили ряжевую преграду протяженностью 8 км, временно возмещавшую отсутствие батарей и фортов (Проект... 1992, с. 15).

Проект преграждения Северного и Южного фарватеров системой частых свай, лишавших корабли противника маневра, был разработан в 1855 г. Система ряжевых и свайных преград на фарватерах составляла неотъемлемую часть обороны Кронштадтской крепости. В настоящее время подводные преграды находятся в разрушенном или полуразрушенном состоянии (Проект... 1992, с. 15-16).

В конце 1866 г. завершилась четырехлетняя программа усиления обороны Кронштадта (рис. 8). В результате были усовершенствованы верки на косе. На всех батареях были построены казематированные сводчатые помещения для укрытия орудийных расчетов и каменные пороховые погреба, вдоль косы была проложена дорога, защищенная валом; перед линией люнетов были прорыты глубокие рвы с водой (Раздолгин, Скориков, 1988: 370).

Инд. № подл.	Лист	Изд. № подл.	Лист	Изд. № докл.	Лист	Важн. инв. №	Лист	Год п. и докл.

Лит	Изм.	№ док-м.	Подп.	Дата

Строительство в 1860 – 1917 гг. В 1895 г. была образована Комиссия при начальнике Генштаба генерал-лейтенанте Н.Н. Обручеве. Комиссия разработала проект передовой обороны крепости, выдвинутой вперед по отношению к существующей. Было принято решение о строительстве сильных батарей на Котлинской косе, по одной батарее на северном и южном берегах Финского залива и двух морских фортов на Северном фарватере. В 1897 г. по проекту и под руководством инженер-капитана Шишкина началось строительство двух мощных островных фортов: А («Обручев», «Красноармейский») и В («Тотлебен», «Первомайский») между о. Котлин и Сестрорецком. Работы были прерваны русско-японской войной. С учетом ее опыта проект был переработан военным инженером К.И. Величко. Строительство фортов было закончено в 1913 г. (Раздолгин, Скориков 1988, с. 318-332).

В 1897-1901 гг. по проекту военного инженера Вальтера Константиновская батарея была перестроена в самый мощный форт южного фарватера (Раздолгин, Скориков, 1988, с. 333-336) (рис. 13).

В 1909 г. Комиссия под председательством Главного начальника крепости генерал- лейтенанта Артемьева рассмотрела вопросы модернизации крепости в соответствии с требованиями времени. Было принято решение о вынесении передовой линии обороны на 60 км западнее Петербурга: до мыса Инониemi на северном берегу Финского залива и до Красной Горки на южном берегу. Строительство было начато немедленно. В 1914 г. форты «Николаевский» («Ино») и «Алексеевский» («Красная Горка»), названные в честь императора и наследника престола, вступили в строй (Раздолгин, Скориков 1988, с. 355-363).

В 1909-1914 гг. была построена мощная батарея «Риф» на западной оконечности Котлинской косы (Раздолгин, Скориков 1988, с. 367).

Так было завершено двухсотлетнее возведение укреплений Кронштадтской крепости в акватории Финского залива. Она состояла из 4-х фортов на о. Котлин, 13 насыпных фортов в акватории залива и 5 отдаленных фортов. Дошедшие до наших дней оборонительные сооружения Кронштадтской крепости можно разделить на три группы, относящиеся к разным периодам ее развития (Фудин 1992, с. 166-167) (рис. 14).

Инд. № подл.	Лист					
		183/10/2018-ДС56-2022-ТО				
Инд. № докл.	Лист	Лит.	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата
Инд. № инв. №	Лист					
Инд. № докл.	Лист					
Инд. № докл.	Лист					

К первой группе относятся каменные многоярусные фортификационные сооружения постройки 1825–1863 гг., первоначально вооруженные гладкоствольной артиллерией. В ее состав входят форты «Кроншлот», «Император Петр I», «Император Павел I», «Император Александр I», центральная ограда и укрепления гаваней с батареей «Князь Меншиков».

Ко второй группе относятся каменные и бетонные брустверные укрепления постройки 1859–1879 гг., вооруженные нарезной артиллерией ранних образцов. В ее состав входят морские южные батареи № 1, № 2 «Дзичканец», № 3 «Граф Милютин», № 4 «Константиновская» и морские северные батареи № 1, № 2, № 3, № 4 «Зверев», № 5, № 6, № 7.

К третьей группе относятся бетонные укрепления постройки 1894–1914 гг. с установкой орудий открыто или в башнях, вооруженные мощными и современными на тот период артиллерийскими системами. В ее состав входят форты «Тотлебен», «Обручев», Николаевский, Алексеевский, «Серая лошадь», батареи «Владимирская», «Риф», мортирные батареи № 1 и № 2, северная пушечная батарея (на месте «Александр - шанца»), южная пушечная батарея (на месте батареи «Николай»), мортирная батарея между «Александр-шанцем» и «Николаем», пушечная батарея на месте редута «Демидов» и мортирная батарея западнее редута «Демидов».

Морские южные батареи № 3 «Граф Милютин» и № 4 «Константиновская» были построены во второй период и первоначально были соответственно вооружены. В дальнейшем они были перестроены и перевооружены, входили в систему береговой обороны наряду с укреплениями третьей группы.

Развитие военно-морской техники привело к утрате первостепенного стратегического значения Кронштадтского укрепленного района на подступах к Петербургу. Уже в Первую мировую войну он являлся тыловой оборонительной позицией Балтийского флота.

Строительство после 1917 г. Фортификации финского залива потерпели существенный урон. В мае 1918 г. был взорван форт «Ино», оказавшийся на территории независимой Финляндии. В 1919 г. в ходе подавления антисоветского мятежа был нанесен серьезный ущерб форту «Красная Горка». Во время

Инд. № подл.	Лист					
		183/10/2018-ДС56-2022-ТО				
Инд. № подл.	Лист	Лит.	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата

Кронштадтского восстания 1921 г. пострадали форты «Милютин» и «Константин».

В годы Великой Отечественной войны, в 1941–1944 гг. Кронштадт оставался единственной военно-морской базой Балтийского флота и сыграл важную роль в обороне Ленинграда. Однако после Великой Отечественной войны Кронштадтская крепость утратила военное значение и после 1957 г. была разоружена.

Дошедшие до наших дней оборонительные сооружения Кронштадтской крепости можно разделить на три группы, относящиеся к разным периодам ее развития (Фудин 1992: 166). К первой группе относятся каменные многоярусные фортификационные сооружения постройки 1825–1863 гг., первоначально вооруженные гладкоствольной артиллерией. В ее состав входят форты «Кроншлот», «Император Петр I», «Император Павел I», «Император Александр I», центральная ограда и укрепления гаваней с батареей «Князь Меншиков». Ко второй группе относятся каменные и бетонные брустверные укрепления постройки 1859–1879 гг., вооруженные нарезной артиллерией ранних образцов. К третьей группе относятся бетонные укрепления постройки 1894–1914 гг. с установкой орудий открыто или в башнях, вооруженные мощными и современными на тот период артиллерийскими системами.

В 1990 г. Кронштадтская крепость внесена в Список Всемирного культурного наследия ЮНЕСКО в составе объекта «Санкт-Петербург с окрестностями». К настоящему времени сохранились и взяты на государственный учет и охрану в качестве объектов культурного наследия береговые форты «Шанец» и «Риф», люнет Литке.

Остров Котлин как объект градостроительной охраны требует дифференцированного подхода (Проект 1992, с. 21). Его восточную часть занимает город Кронштадт, заключенный в стены центральной цитадели. Несмотря на многие потери, город сохранил первоначальный размер территории, историческую планировку, масштаб городских пространств, ценные исторические здания, составляющие более 50% городской застройки. Он представляет собой единое произведение градостроительного и

Годн. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Годн. и дата
Инв. № подл.

Лист	Изв.	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

фортификационного искусства XVIII–XIX вв., подлежащее охране и бережной реставрации. Только в 1980-х гг., когда в городе не осталось ни деревянных строений, ни незастроенных территорий, жилая застройка вышла за его исторические границы. У западной крепостной стены был построен большой комплекс 19-го квартала с благоустроенными квартирами.

На остальной территории острова находятся отдельные объекты, представляющие историческую ценность. Это форты Шанец, Риф (Екатерина), батареи и редуты, остатки крепостного рва и вала (в зоне дамбы), военные сооружения и казармы XVIII – начала XX в., православное и лютеранское кладбища, усадьба Верещагина с парком, место усадьбы Петра I и место усадьбы «Капитана над портом».

1.3 Ближайшие к участку обследования объекты культурного наследия

Согласно письму КГИОП №07-6677/21-0-1 от 19.08.21 г. земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3) расположен в границах: объекта культурного наследия регионального значения «Дом Никитина» (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 39). К границам участка непосредственно примыкает объект культурного наследия регионального значения «Почтамтский дом со службами» (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 37).

«Дом Никитина» – выявленный ОКН по адресу: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 39. Был построен в 1879 г., стиль – эклектика, архитектор Силин.

Дом Никитина в Кронштадте находится на пересечении проспекта Ленина и улицы Велешинского. Был построен в 1878-1880 годах как доходный дом для кронштадтского купца Владимира Дмитриевича Никитина. В конце XIX века этот городской район считался самым престижным. Проспект Ленина тогда назывался Господской улицей, и иметь здесь доходный дом было делом весьма прибыльным. Проект здания выполнил местный архитектор Силин. Доходный дом получился очень нарядным и снаружи, и внутри. Его фасад украшает разнообразная лепнина в виде гирлянд из листьев лаврового дерева, плодов и цветов. Картуш над угловым

Инд. № подл.	Лист	Изд.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО	Лист
Инд. № подл.	Лист	Изд.	№ докум.	Подп.	Дата		
Инд. № подл.	Лист	Изд.	№ докум.	Подп.	Дата		
Инд. № подл.	Лист	Изд.	№ докум.	Подп.	Дата		
Инд. № подл.	Лист	Изд.	№ докум.	Подп.	Дата		
Инд. № подл.	Лист	Изд.	№ докум.	Подп.	Дата		

балконом третьего этажа изображает латинскую N – первую букву фамилии владельца. Решетки балконов выполнены из чугунного литья сложного рисунка. Лестничные перила в подъездах аналогичны балконным. На междуэтажных лестничных площадках – мозаичные полы. Какое-то время в доме размещались Городское кредитное общество Кронштадта, Коммерческое собрание, типография и редакция газеты «Котлин», затем какое-то время — это обычный многоквартирный жилой дом, с 1986 г. в здании находился Дворец культуры им. Мартынова (Кронштадтский Дворец культуры с 2005 г.) - старейшее культурно-просветительское учреждение России, которому в 2020 г. исполнилось 95 лет. В 2010 г. в здании СПб ГБУ "КДК" начаты ремонтные работы. С 2013 г. творческие коллективы учреждения вынуждены были покинуть здание, в настоящее время кружковая работа ведется на базе учреждений культуры, образования, социальной и молодежной политики.

«Почтамтский дом со службами» – ОКН регионального значения по адресу: адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 37. Год постройки 1851, архитектор Кавос А., 1912 сделана пристройка, архитектор Трифионов.

Двухэтажный почтамтский дом с момента своей постройки и по сей день используется в качестве главного почтового отделения города, поэтому сегодня здесь работает Отделение Почты России города Кронштадта. Здание облицовано красным искусственным кирпичом, имеет большие арочные окна на первом этаже. Дом поставлен на охрану решением исполкома Ленгорсовета № 644 от 06.08.1990.

1.4 Картографический анализ

На шведских планах о. Котлин 1650 и 1705 гг. территория участка обследования расположена в зоне активного освоения острова (рис. 5, 6)

Начиная с XVIII в. – со времени застройки острова уже в составе Российского государства плане территория участка обследования располагалась в исторической застройке, что видно уже на плане о. Котлин 1742 г. (рис. 7).

Инд. № подл.	Лист						
Инд. № инв. №	Лист						
Инд. № подл.	Лист						
Инд. № подл.	Лист						
		183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
							27
Лист	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата			

На плане Санкт-Петербурга 1810 г. в связи с низкой точностью привязки картоматериалов, территория участка обследования расположена ближе к оборонительным сооружениям, нежели к жилой застройке (рис. 8).

На топографических планах Санкт-Петербурга начиная с середины-конца XIX в. и вплоть до начала XX в. граница участка обследования расположена в исторической застройке города, в 250 м к ЮЗ от Андреевского собора и в 125 м на СЗ от Обводного канала (рис. 9-14).

1.5 Выводы

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- Участок обследования расположен в зоне активного освоения о. Котлин начиная с XVII в.;
- территория участка обследования расположен в границах ОКН регионального значения «Дом Никитина» (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 39);
- К границам участка обследования непосредственно примыкает ОКН регионального значения «Почтамтский дом со службами» (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., д. 37);
- На протяжении XVIII- нач. XX вв. участок обследования расположен в исторической застройке города Кронштадт.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взят. инв. №	Подп. и дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
					Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата	28

побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад) м.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных — Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5—4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменена человеком, пронизана улицами с интенсивным движением.

Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы — от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте — Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока.

Инд. № подл.	Лист					Лист
Инд. № докл.	Лист					183/10/2018-ДС56-2022-ТО
Инд. № инв. №	Лист					
Инд. № докл.	Лист					
Инд. № подл.	Лист					
Лист	Изн.	№ док.м.	Подп.	Дата		

В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени — песчаники, пески, глины, известняки — покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7—9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования.

В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах.

В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

Климат Петербурга умеренный, переходный от умеренно-континентального к умеренно-морскому. Такой тип климата объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла.

Из-за небольшого количества солнечного тепла влага испаряется медленно. За год в Санкт-Петербурге бывает в среднем 62 солнечных дня. Поэтому, на протяжении большей части года преобладают дни с облачной, пасмурной погодой, рассеянным освещением. В городе наблюдаются так называемые Белые

Годн. и дата
Взят. инв. №
Инв. № дубл.
Годн. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС66-2022-ТО	Лист
						31

ночи, наступающие 25—26 мая, когда солнце опускается за горизонт не более чем на 9°, и вечерние сумерки практически сливаются с утренними. Заканчиваются белые ночи 16—17 июля. В общей сложности продолжительность белых ночей более 50 дней.

Для города характерна частая смена воздушных масс, обусловленная в значительной степени циклонической деятельностью. Летом преобладают западные и северо-западные ветры, зимой западные и юго-западные.

Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади. За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х.

Основная водная магистраль города — река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка, Кронверкский пролив; каналы — Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал. Основные притоки Невы в черте города: слева — Ижора, Славянка, Мурзинка, справа — Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупнейший остров в Финском заливе — Котлин. Значительная часть территории Санкт-Петербурга расположена на высотах, не превышающих 1,2—3 м над уровнем моря. Эти районы города подвержены опасности наводнений, связанных главным образом с ветровым нагоном вод в восточной части Финского залива.

Через водные объекты города перекинута около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Инд. № подл.	Лист	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист 32
		Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата	

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осинвая Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник, Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

Город Кронштадт находится на острове Котлин. Это низменный остров, который находится в 27 км к западу от г. Санкт-Петербурга. Длину острова, можно определить в 11,46 км, наибольшую ширину – всего в 2 км (без учёта искусственных сооружений), а площадь примерно 1584 га.

Современный рельеф острова образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7—9 м выше современного. Четыре тысячи лет назад, когда море отступило, мели Финского залива превратились в острова, в том числе о. Котлин (Даринский 1982, с. 12-18). Остров представляет собой размытую конечную морену, сложенную валунными суглинками и межморенными песками. При наводнениях песчаная низменность иногда затопляется. Котлин окружён искусственными островами – основаниями молов и фортов Кронштадтской крепости. В Котлинском архипелаге более 30 островов (из них 23 искусственных). В восточной части острова находится г. Кронштадт. К западу от основных кварталов Кронштадта остров Котлин пересекает дамба, которая защищает как остров, так и г. Санкт-Петербург от наводнений.

Изначально остров поднимается не высоко над уровнем моря, поэтому ещё со времён Петра Великого его стали «наращивать». Сначала повышение велось за

Инд. № подл.	Лист				
		Лит	Изм.	№ док-м.	Подп.
Инд. № докл.	Лист				
Важн. инв. №	Лист				
Годн. и дата	Лист				
183/10/2018-ДС56-2022-ТО					
					33

счёт балласта (чугунные болванки, камень, песок и др.), который оставляли пристающие к острову суда. Позднее материал для повышения острова стали брать с разрушаемых со временем местных сооружений (Иностранцев 1912).

Климат Кронштадта умеренный и влажный, переходный от морского к континентальному. Продолжительность дня меняется от 5 часов 51 минуты 22 декабря до 18 часов 50 минут 22 июня. Для города характерна частая смена воздушных масс, обусловленная в значительной степени циклонической деятельностью. Летом преобладают западные и северо-западные ветры, зимой западные и юго-западные. Климат Кронштадта аналогичен климату расположенного рядом Санкт-Петербурга. Финский залив, несмотря на мелководность, оказывает некоторое влияние на температурный режим города. Летом, особенно в августе-сентябре, средняя температура воздуха здесь немного ниже, чем в Санкт-Петербурге (на 0,5-0,8°), а зимой — выше (на 0,5—0,6°). Несколько сильнее на побережье и ветры.

На острове Котлин преобладают песчаные разнозернистые на водно-ледниковых песках среднеподзолистые почвы. В результате интенсивной хозяйственной деятельности естественный ландшафт повсеместно уступил место культурному

Экологическая обстановка в Кронштадте оценивается специалистами как благоприятная. Продуваемый с Балтики воздух здесь заметно чище, чем в Петербурге, застойных зон, в которых скапливались бы выбросы, в городе нет. Радиационный фон постоянно находится на контроле, превышений допустимого уровня не отмечается.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Важн. инв. №	Годп. и дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
										34
Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата						

3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В рамках работ по проведению историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), проводилось визуальное обследование объекта, закладка археологических шурфов.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксацию их современного состояния;
- ведение полевой документации;

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Лит	Изн.	№ докц.	Подп.	Дата
-----	------	---------	-------	------

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

Лист

35

проезжей частью жилого двора, было принято решение расположить исследовательский археологический шурф на газоне во внутренней части двора.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфов включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Все шурфы по окончании работ были засыпаны, почвенное и дерновое покрытие восстановлено.

Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфа на участке землеотвода к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью

Инд. № подл.	Лист						
		Изд. № подл.	Взам. инв. №	Год п. и дата			
Инд. № подл.	Лист						
		Изд. № подл.	Взам. инв. №	Год п. и дата			
Инд. № подл.	Лист						
		Изд. № подл.	Взам. инв. №	Год п. и дата			
Инд. № подл.	Лист	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО	Лист
							37

5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964.

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взят. инд. №	Подп. и дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
										38
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

обследования подземными и надземными коммуникациями с их охранными зонами и активно задействованной в движении пешеходов и автомобилей проезжей частью жилого двора, было принято решение расположить исследовательский археологический шурф на газоне во внутренней части двора.

Шурф 1 (рис. 27-49)

Координаты шурфа 1 (МСК-1964 Санкт-Петербург):

	N	E
1	100730.32	82805.5
2	100729.95	82807.57
3	100727.98	82807.22
4	100728.35	82805.15

Размеры шурфа 2x2 м, общая площадь 4 кв. м. Он расположен возле северо-западной границы участка обследования, в 27 м на ССЗ от северо-западного угла «Дома Никитина», расположенного по адресу: пр. Ленина, д. 39, лит. а, на газоне. Шурф ориентирован по направлению ССВ–ЮЮЗ.

Уровень дневной поверхности в месте закладки шурфа составил 3,19-3,22 м по БС. После снятия дерна мощностью 0,3 м на уровне 3,12-3,16 м по БС на уровне 2,82-2,87 м по БС в западной части шурфа был обнаружен фрагмент бульжной мостовой, сложенный из окатанных галек размером от 0,08x0,15 м до 0,2x0,34 м. В восточной части шурфа на этом уровне зафиксирован современный перекоп, заполненный строительным мусором с фрагментами кирпичного боя. В центре шурфа на уровне 2,85 м по БС была обнаружена железная подкова.

После исследования остатков бульжной мостовой и снятия слоя строительного мусора на уровне 2,14 м по БС в западной части траншеи была обнаружена керамическая труба диаметром 0,2 м, проходящая с северо-востока на юго-запад. С запада-северо-запада от неё на уровне 1,79-1,8 м по БС был зафиксирован слой серого суглинка со строительным мусором – заполнение траншеи под трубу, а с востока, на уровне 1,73-1,79 м по БС – серый суглинок, в котором возле северной стенки шурфа обнаружилось пятно серого песка подпрямоугольной формы и размерами 0,6x0,5 м – заполнение траншеи под

Инв. № лодн	Лодн. и дата	Инв. № дубл.	Важн. инв. №	Лодн. и дата	Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО	Лист
											40

деревянный дренажный короб, расчищенный ниже. При разборе заполнения траншеи под дренажный короб были обнаружены 2 фрагмента фаянсовых сосудов и 1 фрагмент красноглиняного сосуда.

После снятия балластных слоев заполнения траншей, на уровне 1,51-1,56 м по БС на всей поверхности шурфа была зачищена погребенная почва – черная гумусированная супесь, не содержащая каких-либо артефактов. На поверхности погребенной почвы с уровня 1,48-1,52 м по БС фиксируется деревянный дренажный короб размерами 1,6х1,18 м, спущенный с верхних слоёв, то есть позднее её образования. Он ориентирован с северо-востока на юго-запад, имеет крышку. Вдоль короба с обеих сторон фиксируются остатки траншеи, заполненной серым песком. Таким образом, погребенная почва не содержит каких-либо артефактов и исторических конструкций, связанных с периодом её существования.

После разбора погребенной почвы мощностью до 0,27 м на уровне 1,38-1,4 м по БС был зачищен слой стерильной серо-желтой супеси – материк.

Дно шурфа по матерiku зафиксировано на отметках 1,3-1,34 м по БС.

Стратиграфия северного борта шурфа:

1. Дерн, мощность до 0,3 м;
2. Строительный мусор, мощность до 1,48 м;
3. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,19 м;
4. Серый песок, мощность до 0,06 м;
5. Серый суглинок, мощность до 0,08 м;
6. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,07 м;
7. Желтый песок, мощность до 0,04 м;
8. Погребенная почва, мощность до 0,3 м;
9. Серо-желтая супесь, материк

Стратиграфия восточного борта шурфа:

1. Дерн, мощность до 0,35 м;
2. Строительный мусор, мощность до 0,8 м;

Инд. № шурфа	Площ. и длина	Инд. № дубл.	Важн. инв. №	Площ. и длина	Инд. № шурфа	Лист
						183/10/2018-ДС56-2022-ТО
						41

3. Строительный мусор с органикой, мощность до 0,6 м;
4. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,2 м;
5. Истлевшее дерево, мощность до 0,18 м;
6. Серый песок, мощность до 0,05 м;
7. Серый суглинок, мощность до 0,12 м;
8. Погребенная почва, мощность до 0,33 м;
9. Серо-желтая супесь, материк

Стратиграфия южного борта шурфа:

1. Дерн, мощность до 0,3 м;
2. Строительный мусор, мощность до 1 м;
3. Строительный мусор с органикой, мощность до 1 м;
4. Истлевшее дерево, мощность до 0,08 м;
5. Строительный мусор с серым суглинком, мощность до 0,6 м;
6. Серый песок с серым суглинком, мощность до 0,12 м;
7. Серый суглинок, мощность до 0,14 м;
8. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,05 м;
9. Желтый песок, мощность до 0,04 м;
10. Погребенная почва, мощность до 0,25 м;
11. Серо-желтая супесь, материк

Стратиграфия западного борта шурфа:

1. Дерн, мощность до 0,3 м;
2. Строительный мусор, мощность до 1,03 м;
3. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,2 м;
4. Серый песок с серым суглинком, мощность до 0,1 м;
5. Серый суглинок, мощность до 0,1 м;
6. Коричневая мешаная супесь со строительным мусором, мощность до 0,1 м;
7. Желтый песок, мощность до 0,02 м;

Инд. № шурфа	Глуб. и длина	Инд. № бурл.	Вязн. инд. №	Глуб. и длина	Инд. № шурфа	Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО	Лист
												42

8. Погребенная почва, мощность до 0,2 м;

9. Серо-желтая супесь, материк

По окончании работ, почвенный слой шурфа 1 был восстановлен (рис. 45).

Археологические находки

Коллекция, собранная в процессе раскопок, насчитывает 58 штук (см. Описание находок). В основном предметы представлены фрагментами бытовой кухонной посуды, тарной керамики, изделиями из фаянса и фарфора, стеклянными бутылками и флаконами, изделиями из металла (рис. 46-49).

Изделия из керамики

Красноглиняная керамика представлена фрагментами венчиков и стенок, донец сосудов, мисок, кувшинов, цветочных горшков – всего 11 фрагментов. Изделия покрыты желтой, желто-зеленой, коричневой поливой (рис. 46 – 2, 4-8).

Светлоглиняная керамика представлена 2 фрагментами кухонных горшков со следами нагара снаружи и внутри (рис. 46 – 1, 3).

Белоглиняная керамика представлена 1 фрагментом венчика сосуда (блюда) с люстровой зеленой поливой внутри.

Светлоглиняная керамика представлена 1 фрагментом стенки сосуда с бирюзовой поливой снаружи.

Фарфор и фаянс

Фаянс представлен 6 фрагментами сосудов, тарелок. Изнутри и снаружи изделия покрыты белой поливой, некоторые орнаментированы (рис. 47 – 1-3).

Фарфор представлен 11 фрагментами блюдец, чашек и сосудов, покрытых белой поливой внутри и снаружи, некоторые образцы расписаны растительным или геометрическим орнаментом (рис. 47 – 4-7).

Инд. № подл.	Лист. и дата	Инд. № докл.	Взвн. инв. №	Лист. и дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
										43
Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата						

Изделия из стекла

Изделия из стекла представлены 15 фрагментами бутылок из белого и зеленого прозрачного стекла, аптечных флаконов, стеклянная пробка, фрагментами рюмок и граненых стаканов (рис. 48 – 1-10).

Одно изделие содержит литое рельефное клеймо с латинской надписью по кругу: "JOSEF BITTER QUEL[LE]...ANZ" (Кронш.пр.Лен_39а-2021-1) (рис. 48 – 1).

Изделия из металла

В коллекции находок присутствует изделия из черного (4 ед.) и цветного (4 ед.) металлов. Из черного металла сделаны кованые гвозди, фрагмент костыля, подкова для лошади (рис. 49 – 4-6). Из цветного металла обнаружены мундирные пуговицы, обувные кованые гвозди, детали изделий (рис. 49 – 1-3).

Предметы из органики и камня

В коллекции находок присутствует 1 фрагмент раковины устричной створки и 3 фрагмента (темно-серый, серый и коричневый) кремня, без следов обработки.

Датировка предметов коллекции находок – конец XIX - нач. XX. Они представляют собой типичные находки культурного слоя Петербурга этого времени. В большинстве своем изделия представлены фрагментарно и какой-либо историко-культурной ценности не представляют.

Из собранных в ходе работ артефактов, на хранение ничего оставлено не было. После проведения необходимых камеральных работ, все предметы, в связи отсутствием какой-либо историко-культурной ценности, были захоронены на месте.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Важн. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО	Лист
											44

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3) были проведены следующие работы:


1. Составление исторической справки по результатам архивно-библиографических и научных изысканий;
2. В рамках визуального обследования была произведена фотофиксация современного состояния застройки и окружающей территории;
3. В ходе проведения археологического обследования заложен 1 шурф размерами 2х2 м, общей площадью 4 кв. м.

По результатам проведенных работ можно сделать следующие выводы:

В границах шурфа №1 были выявлены насыпные грунты Нового и Новейшего времени общей мощностью до 1,5 м, глубже которых залегала погребенная почва мощностью до 0,3 м, не содержащая каких-либо артефактов и исторических конструкций.

Всего в ходе производства работ в шурфе №1 было собрано 58 артефактов. Все предметы коллекции имеют довольно широкую датировку, характерную для материальной культуры городского населения Петербурга к. XIX-нач. XX вв.

Таким образом, на территории участка обследования по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А (кадастровый номер 78:34:1031501:3), объекты культурного (археологического) наследия не выявлены. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.



к.и.н. А.В. Субботин

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубля
Подп. и дата
Инв. № подл

Лист	183/10/2018-ДС56-2022-ТО				Лист
	Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Амирханов Л.И., Ткаченко В.Ф. Форты Кронштадта. СПб. 2006.
2. Белавенец П.И. Нужен ли нам флот и значение его в истории России. СПб. 1910.
3. Войницкий. Описание работ по сооружению Константиновской батареи в Кронштадте. СПб. 1866.
4. Гунич А.Е. Из истории города-крепости. Комплекс Морского селения (Новой слободы) на Котлине острова //АРДИС. № 1-2 (48). СПб. 2011 (весна).
5. Гунич А.Е. Формирование генерального плана Кронштадта в 1704-32 гг. и обзор его развития до начала XIX столетия. Историческая справка. Л. 1990 // КГИОП, п. 615, Н-4499/2.
6. Исакова Е.В. Кладбища Кронштадта. Историческая справка. СПб. 1998 // КГИОП, п. 615- П/8, Н-4988.
7. Крестьянинов В.Я. Кронштадт. Крепость, город, порт. СПб. 2002.
8. Луцко Е.И. Историческая справка по формированию территории люнета Литке на косе о. Котлин // КГИОП, п. 615-ХШ, Н-4920. Морской сборник. 1869 г. № 10.
9. План Кронштадта. 1856 // ЦГА ВМФ, ф. 1341, д. 27.
10. План острова Котлин из коллекции Де Лиля. Около 1730 г. Копия с плана-рапорта с показанием отражения шведского десанта // БАН, РО № 756.
11. Проект зон охраны г. Кронштадта и Кронштадтской крепости. СПб. 1992 // КГИОП, п. 615, Н-4499/2.
12. Раздолгин А.А., Скориков Ю.А. Кронштадтская крепость. Л. 1988.
13. РГАДА, ф. 26, оп. 2, ед. хр. 6683.
14. Сомина Р.А. Кронштадт. Историческая справка к проекту охранных зон. Л. 1992. //КГИОП, п. 615, Н-4499/2.
15. Фудин О.Ф. Артиллерийское вооружение фортификационных сооружений Кронштадтской крепости. Историческая справка. СПб. 1992 // КГИОП, п. 615, Н-4499/2. ЦГА ВМФ, ф. 409, оп. 2, д. 1277.

Годн. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Годн. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

Лист

46

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Место проведения археологических работ 2021 г. на карте-схеме 2ГИС

Рис. 2. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Место проведения археологических работ 2021 г. на карте-схеме 2ГИС

Рис. 3. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. с нанесенными точками фотофиксации и местом закладки археологического шурфа на спутниковом снимке

Рис. 4. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). План участка производства археологических работ 2021 г. с указанием местоположения шурфа

Рис. 5. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане о. Котлин 1650 г.

Рис. 6. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане о. Котлин 1705 г.

Рис. 7. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане о. Котлин 1742 г.

Рис. 8. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1810 г.

Рис. 9. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1831 г.

Рис. 10. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1853 г.

Рис. 11. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1855 г.

Рис. 12. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1870-1890 гг.

Рис. 13. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1901 г.

Рис. 14. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1913 г.

Рис. 15. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 1. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Рис. 16. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 1. Общий вид территории обследования. Вид с запада

Рис. 17. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Лист	№ док-м.	Подп.	Дата	Лист	47
Лист	№ док-м.	Подп.	Дата	Лист	47
Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата	

Рис. 18. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Рис. 19. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 3. Общий вид территории обследования. Вид с ССВ

Рис. 20. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 3. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Рис. 21. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 4. Общий вид территории обследования. Вид с юга

Рис. 22. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 4. Общий вид территории обследования. Вид с запада

Рис. 23. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 5. Общий вид территории обследования. Вид с севера

Рис. 24. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с запада

Рис. 25. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 7. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Рис. 26. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с запада

Рис. 27. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Место заложения Шурфа 1. Вид с севера

Рис. 28. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Поверхность на месте заложения Шурфа 1. Вид с севера

Рис. 29. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки фрагмента бульжной мостовой и траншей под коммуникации. Вид с востока

Рис. 30. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Планиграфия: 1. План по дневной поверхности; 2. План по уровню зачистки поверхности шурфа по фрагменту бульжной мостовой и траншей под коммуникации. М 1:20

Рис. 31. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по слою серой мешаной супеси, керамической трубой и траншеей под трубу. Вид с юга

Рис. 32. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по слою серой мешаной супеси, керамической трубой и фрагментом траншей под деревянный короб. Вид с севера

Рис. 33. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по слою погребенной почвы и фрагменту деревянного дренажного короба. Вид с юга

Рис. 34. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по слою погребенной почвы и фрагменту деревянного дренажного короба. Вид с севера

Рис. 35. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по материку и фрагменту деревянного дренажного короба. Вид с востока

Годн. и дата	Вхлн. инв. №	Инв. № акт	Годн. и дата	Инв. № акт						
Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата	183/10/2018-ДС6-2022-ТО					Лист
										48

Рис. 36. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по матерiku и фрагменту деревянного дренажного короба. Вид с запада

Рис. 37. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по матерiku и фрагменту деревянного дренажного короба. Контрольный прокоп. Вид с юга

Рис. 38. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Планиграфия: 3. План по уровню зачистки поверхности шурфа по слою серой мешаной супеси, керамической трубой и траншеей под трубу; 4. План по уровню фиксации дна шурфа по слою погребенной почвы и фрагменту деревянного дренажного короба; 5. План по уровню фиксации поверхности шурфа по матерiku и фрагменту деревянного дренажного короба

Рис. 39. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Северная стенка. Вид с юга

Рис. 40. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Восточная стенка. Вид с запада

Рис. 41. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Стратиграфия: северной и западной стен шурфа

Рис. 42. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Южная стенка. Вид с севера

Рис. 43. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Западная стенка. Вид с востока

Рис. 44. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Стратиграфия: разрезы южной и восточной стен шурфа

Рис. 45. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Рекультивация. Вид с юга

Рис. 46. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Археологические находки: 1, 3 – фр-ты сероглиняной керамики; 2, 4-8 – фр-ты красноглиняной керамики

Рис. 47. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Археологические находки: 1-3 – фр-ты фаянсовых изделий; 4-7 – фр-ты фарфоровых изделий

Рис. 48. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Археологические находки: 1-10 – фр-ты стеклянных изделий

Рис. 49. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Археологические находки: 1 – мундирная пуговица из медного сплава, грибовидная, ножка утрачена; 2 – деталь пуговицы из медного сплава; 3 – обувной кованый гвоздик из медного сплава с круглой плоской шляпкой; 4 – гвоздь железный кованый прямоугольный в сечении с круглой шляпкой; 5 – костьль железный кованый с квадратной шляпкой; 6 – подкова железная

Годн. и дата	Взлн. инв. №	Инв. № акт.	Годн. и дата	Инв. № акт.	Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата	Лист

№№ № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	№№ № дубл.	Подп. и дата
------------	--------------	--------------	------------	--------------

Лист
Лист
№ докум.
Лист
Лист

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ



Рис. 1. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Лейкина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Место проведения археологических работ 2021 г. на карте-схеме ГИС

183/00/2018-ДС56-2022-Т0

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № докл.	Подп. и дата

Изм.	
Доп.	
№ докум.	
Лист	
Датум	

183/00/2018-ДС56-2022-Т0

57

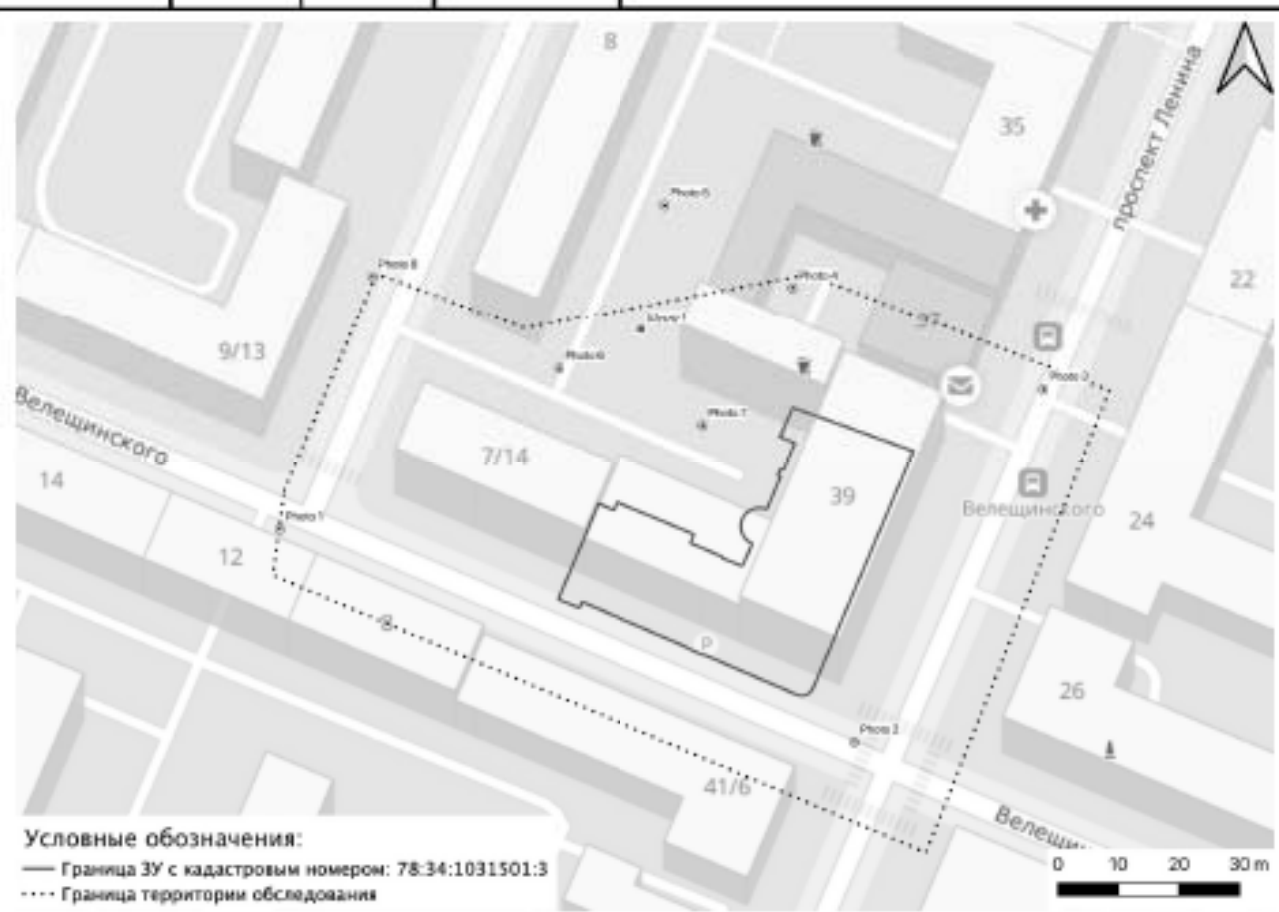


Рис. 2. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Место проведения археологических работ 2021 г. на карте-схеме 2ГИС

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докум.	Подп. и дата
--------------	--------------	---------------	--------------

Изд.	
Лист	
№ докум.	
Лист	
Дата	

183/00/2018-ДС56-2022-Т0



Условные обозначения:
 — Граница ЗУ с кадастровым номером: 78:34:1031501:3
 ---- Граница территории обследования

0 10 20 30 м

Рис. 3. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. с нанесенными точками фотофиксации и местом закладки археологического шурфа на спутниковом снимке

№№ № подл.	Подп. и дата	№№№ № №	№№ № №№	Подп. и дата
------------	--------------	---------	---------	--------------

№	Дат.
№	Дат.
№	Дат.
№	Дат.
№	Дат.

183/00/2018-ДС56-2022-Т0

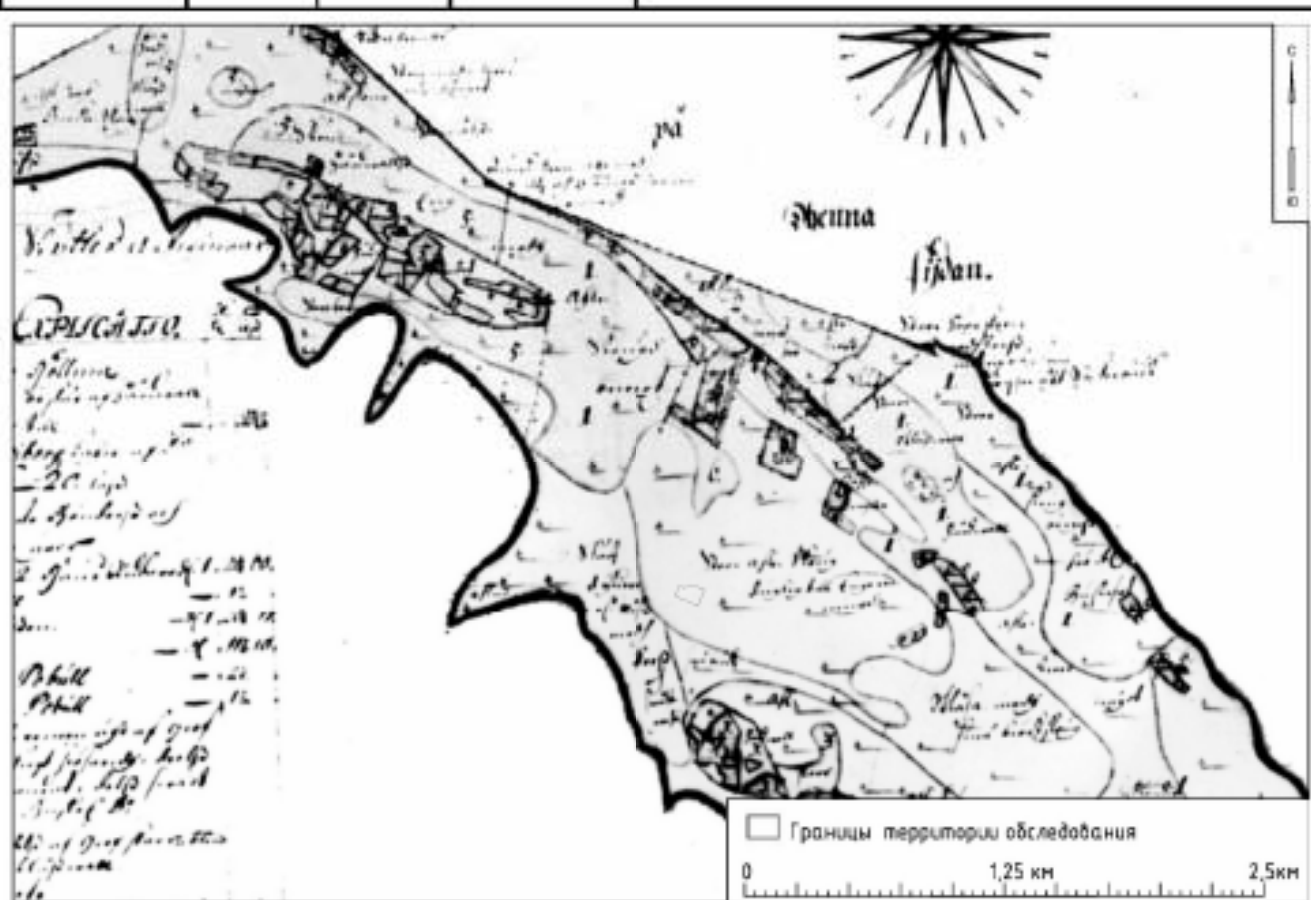


Рис. 5. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литер А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане о. Котлики 1650 г.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Доп.	
№ докум.	
Лист	
Датум	

183/00/2018-ДС56-2022-Т0

Лист
55

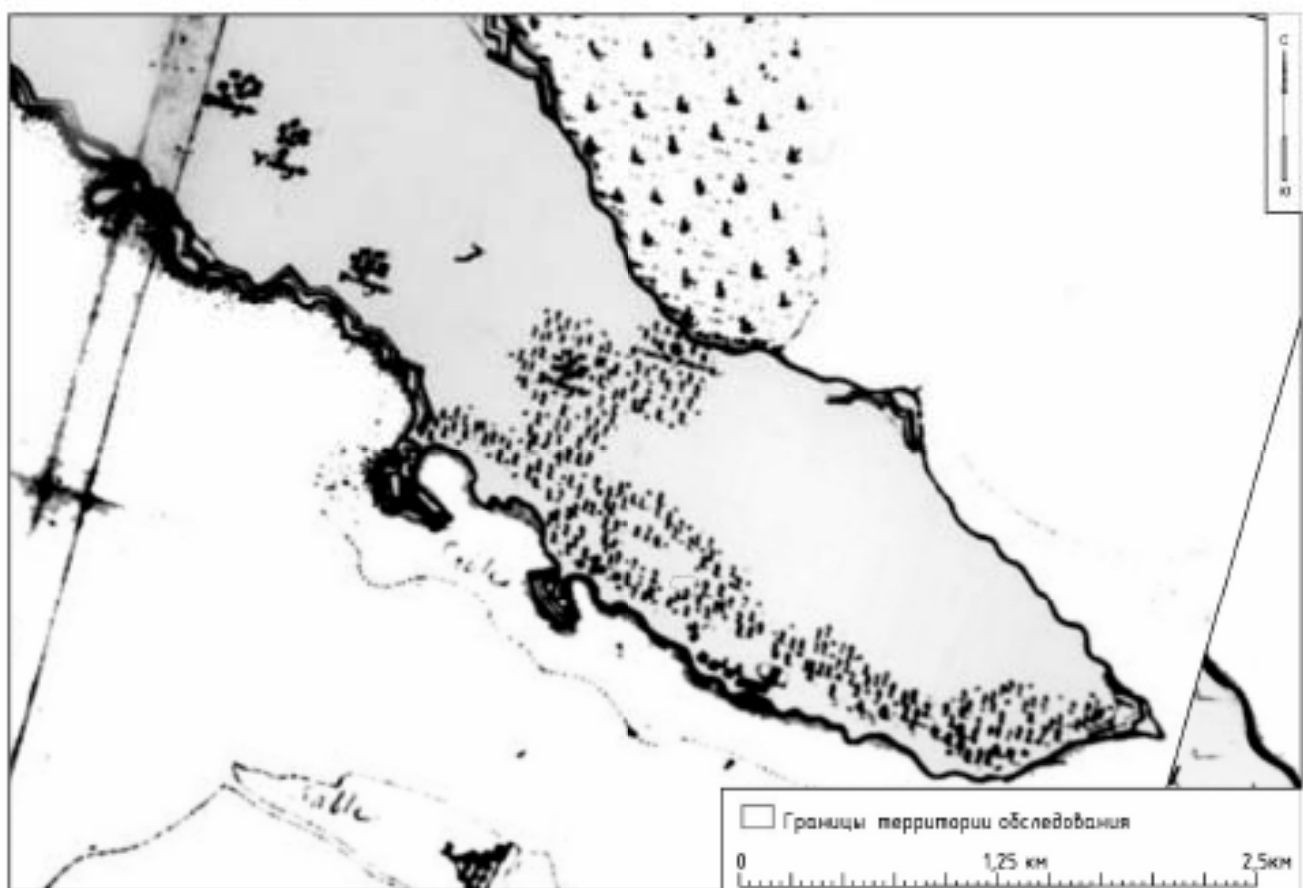


Рис. 6. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане о. Котлин 1705 г.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № подл.	Подп. и дата

Имя	
Фамилия	
№ докум.	
Лист	
Дата	

183/00/2018-ДС56-2022-Т0

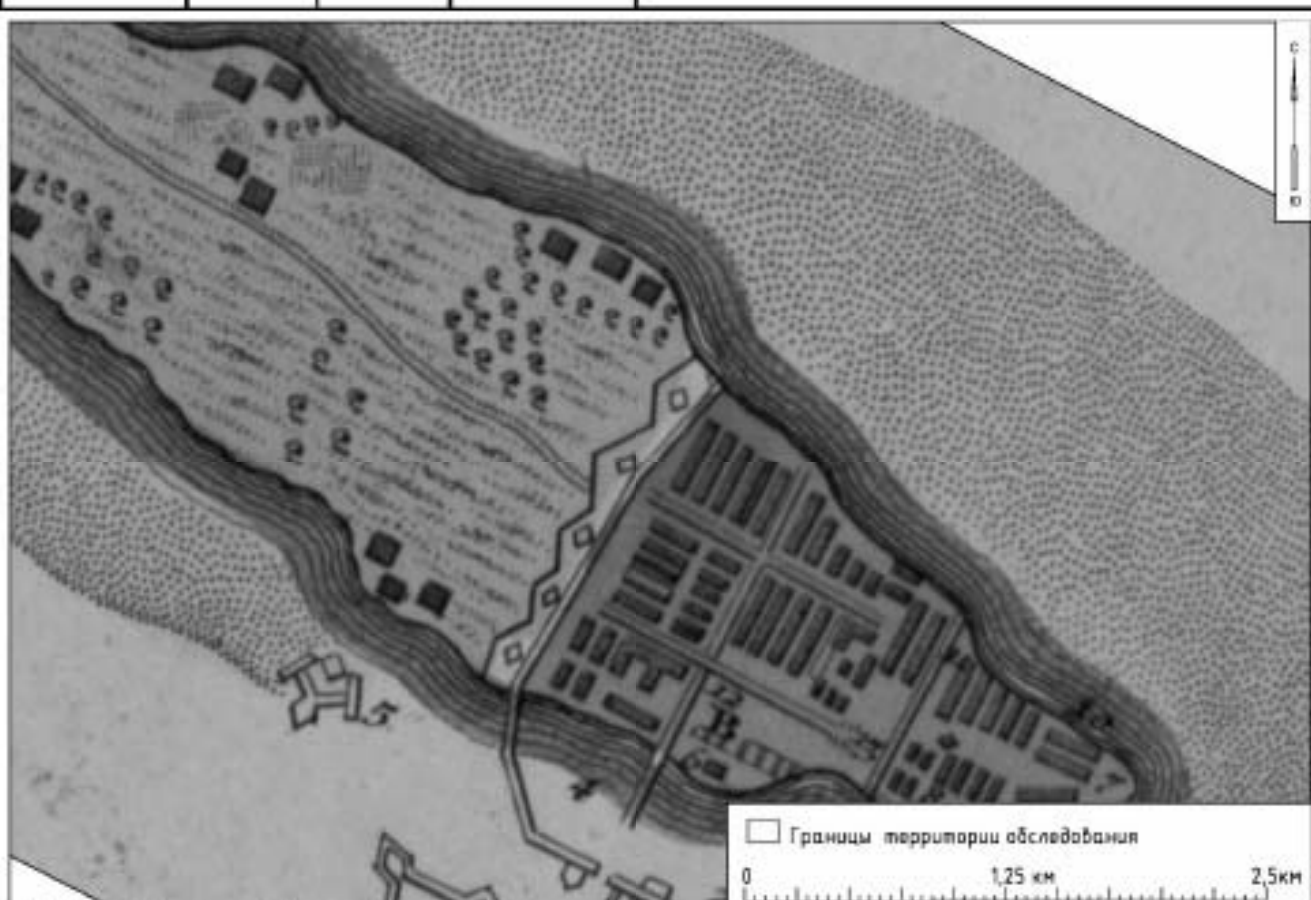


Рис. 7. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане о. Котлин 1742 г.

№№ № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	№№ № доку.	Подп. и дата

№	
Длина	
№ докум.	
Лист	
Длина	

183/00/2018-ДС56-2022-10

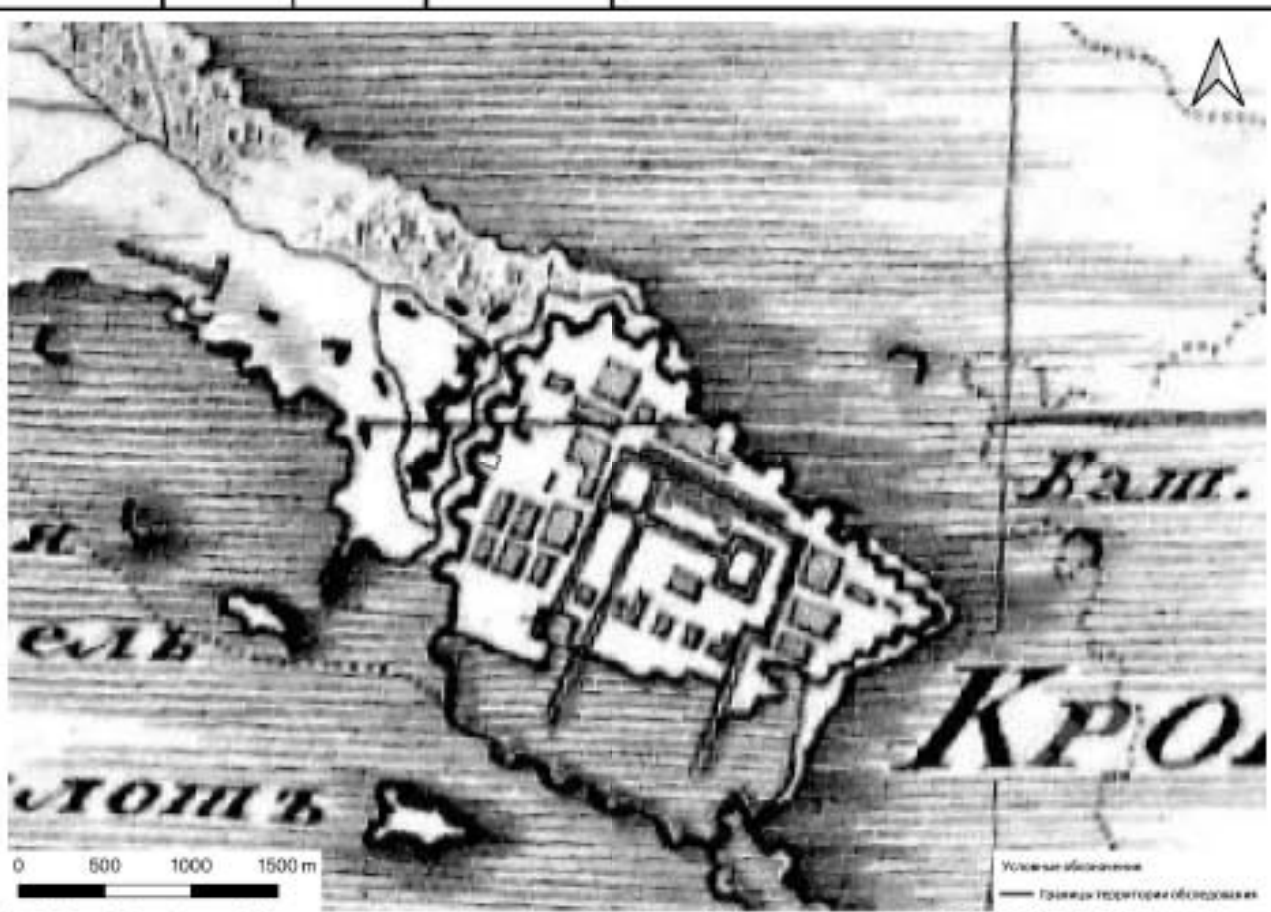


Рис. 8. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1810 г.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № подл.	Инд. № подл.	Подп. и дата

Имя	
Фамилия	
№ докум.	
Лист	
Дата	

183/00/2018-ДС56-2022-10

58

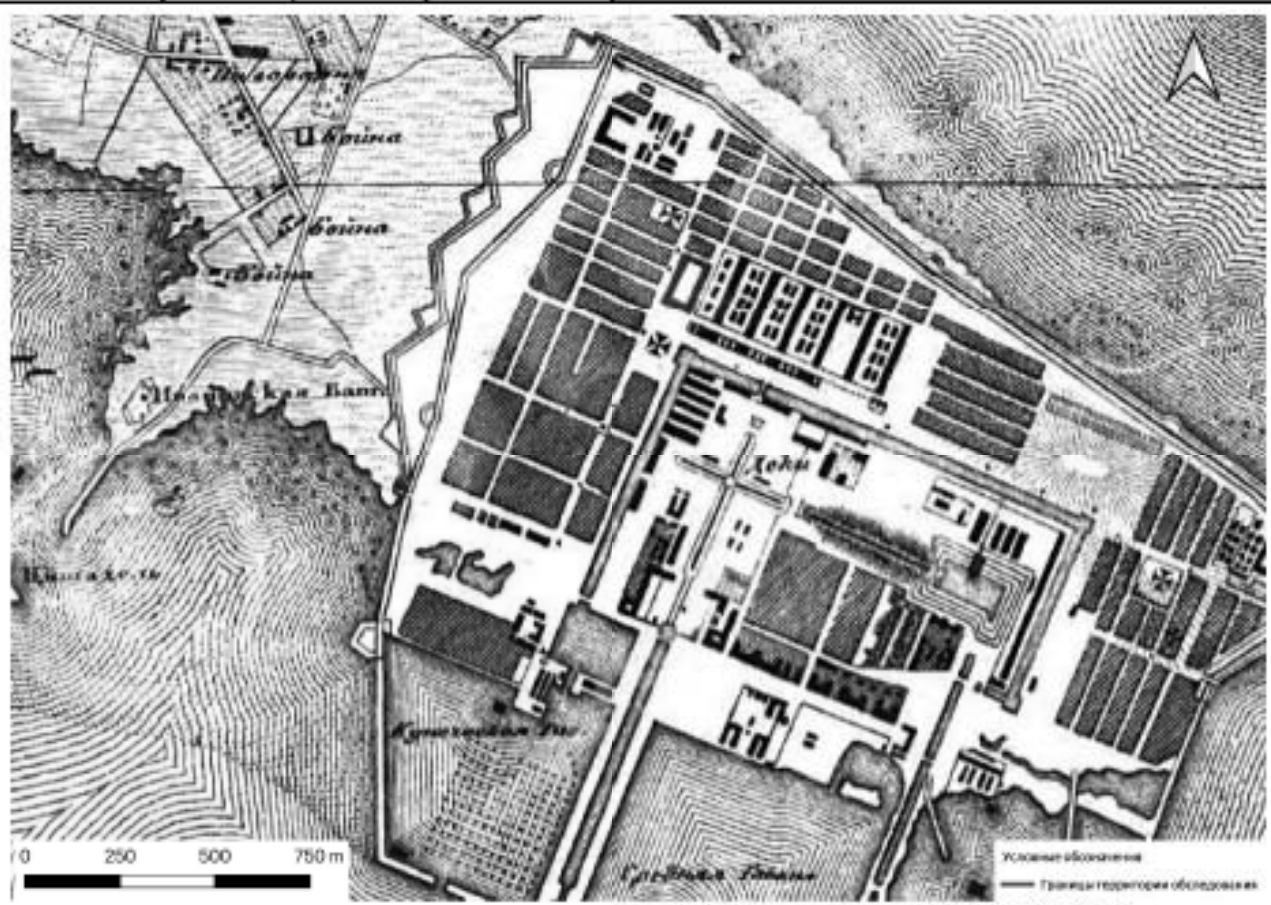


Рис. 9. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1831 г.

№№ № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	№№ № доку.	Подп. и дата
------------	--------------	--------------	------------	--------------

Имя	
Фамилия	
№ докум.	
Дата	

183/№0/2018-ДС56-2022-Т0

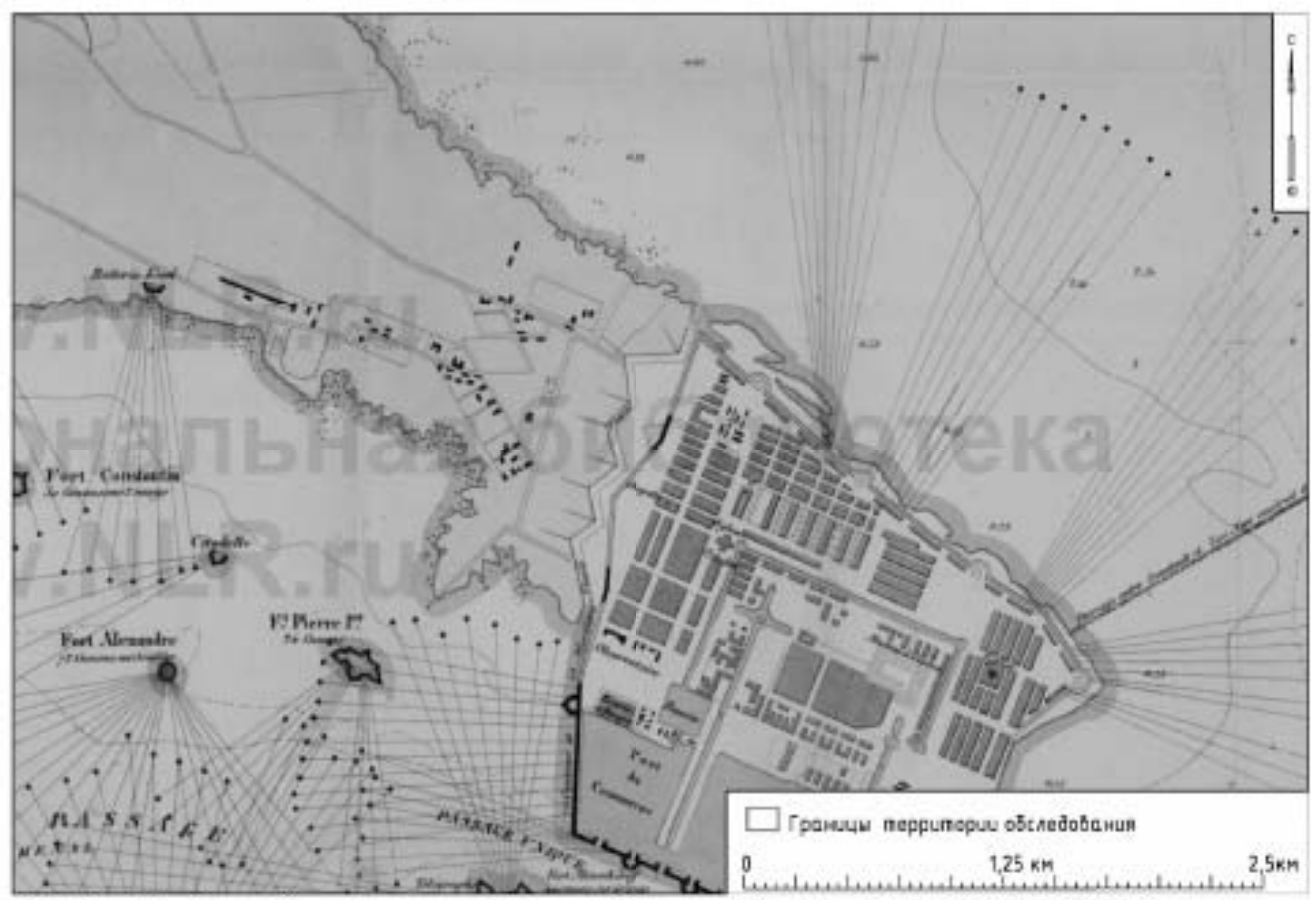


Рис. 10. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленкина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1853 г.

№№ № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	№№ № доку.	Подп. и дата
------------	--------------	--------------	------------	--------------

Лист
№ докум.
Лист
№ докум.
Лист
Лист

183/00/2018-ДС56-2022-Т0

Лист
60



Рис. 11. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленкина, дом 39а, литер А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1855 г.

№№ № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	№№ № дубл.	Подп. и дата

Дата	
Лист	
№ докум.	
Лист	
Дата	

183/00/2018-ДС56-2022-Т0

67

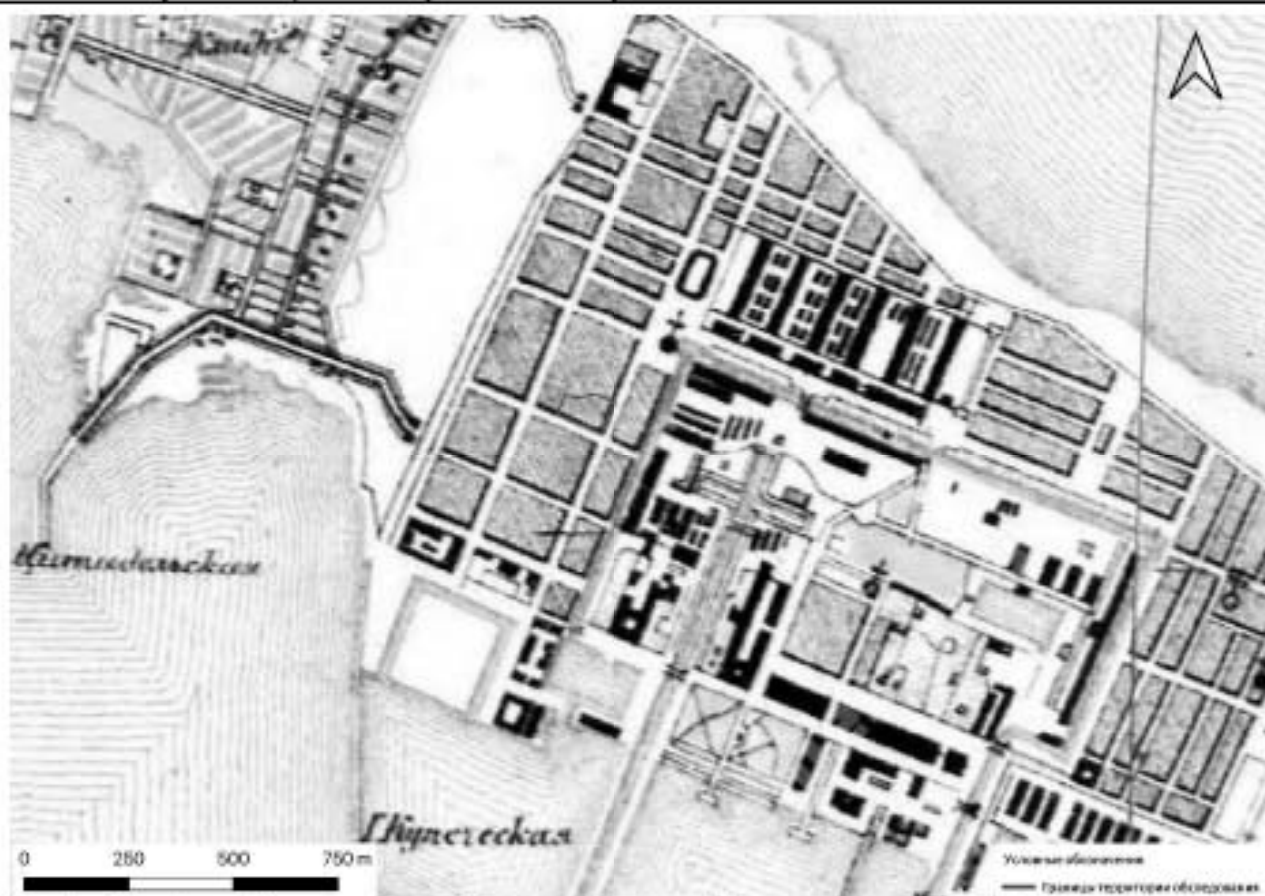


Рис. 12. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1870-1890 гг.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № докл.	Подп. и дата

Изм.	
Доп.	
№ впр.	
Лист	
Датум	

183/00/2018-ДС56-2022-Т0



Рис. 13. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленкина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1901 г.

№№ № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	№№ № доку.	Подп. и дата

Лист	
Длина	
№ докум.	
Лист	
Длина	

183/00/2018-ДС56-2022-Т0

Лист
63



Рис. 14. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленкина, дом 39а, литер А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Участок производства археологических работ 2021 г. на плане Санкт-Петербурга 1913 г.



Рис. 15. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 1. Общий вид территории обследования. Вид с юга



Рис. 16. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 1. Общий вид территории обследования. Вид с запада

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО



Рис. 17. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с юга



Рис. 18. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 2. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Годн. и дата
Взгн. инв. №
Инв. № дубл.
Годн. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО



Рис. 19. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 3. Общий вид территории обследования. Вид с ССВ



Рис. 20. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 3. Общий вид территории обследования. Вид с востока

Инв. № подл.	Лист	Подп. и дата	Взят. инв. №	Годн. и дата
		Инв. № дубл.		
Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата
183/10/2018-ДС56-2022-ТО				66



Рис. 23. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 5. Общий вид территории обследования. Вид с севера



Рис. 24. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 6. Общий вид территории обследования. Вид с запада

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Важн. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

183/10/2018-ДС56-2022-ТО



Рис. 25. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 7. Общий вид территории обследования. Вид с востока



Рис. 26. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Photo 8. Общий вид территории обследования. Вид с запада

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО



Рис. 27. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Место заложения Шурфа 1. Вид с севера

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взят. инв. №	Подп. и дата
Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата
183/10/2018-ДС56-2022-ТО				Лист
				70

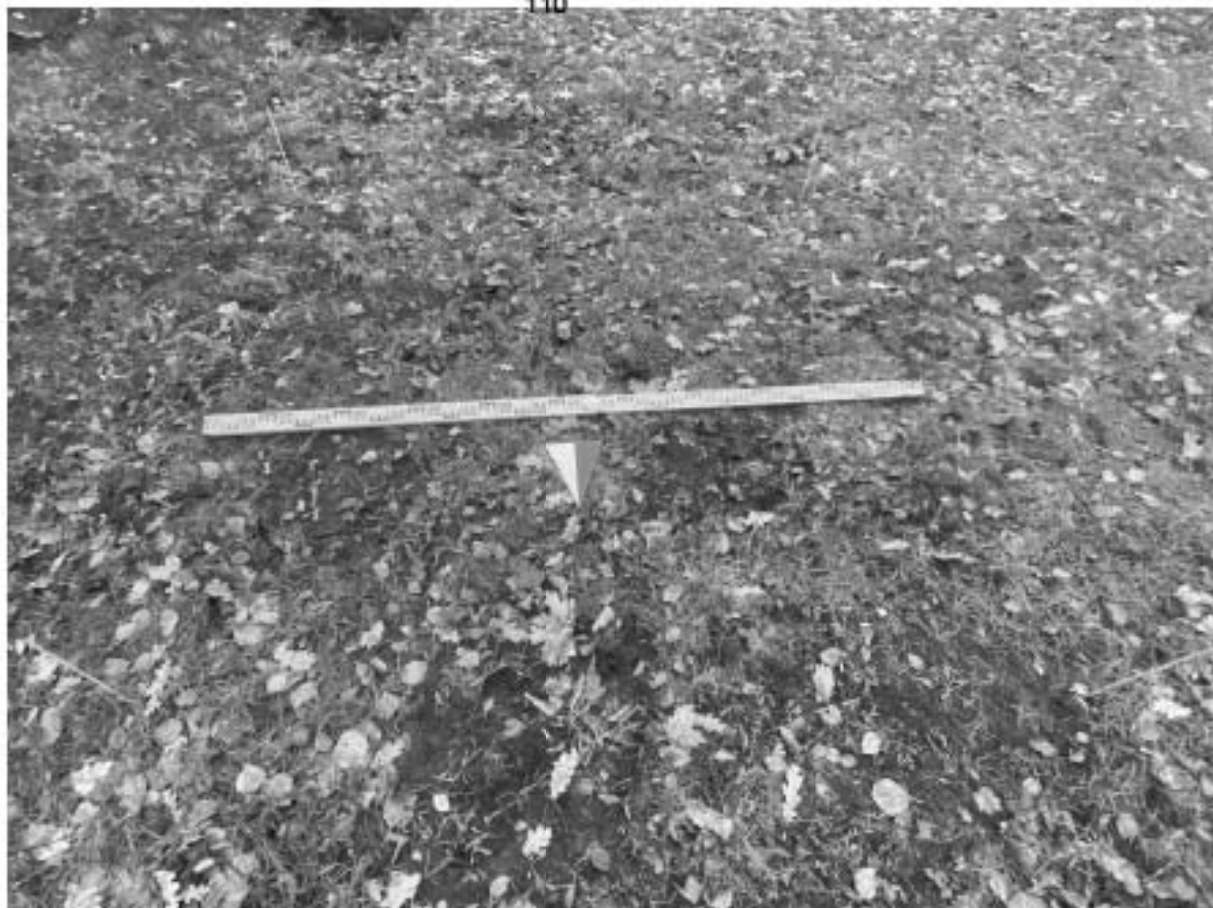


Рис. 28. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Поверхность на месте заложения Шурфа 1. Вид с севера



Рис. 29. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки фрагмента булыжной мостовой и траншеи под коммуникации. Вид с востока

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

Условные обозначения

-  Бульжная мостовая
-  Трени
-  Находка (нивелировочная отметка/номер пикета)
-  Отметки
-  Строительный мусор
-  Металл
-  Кирпич

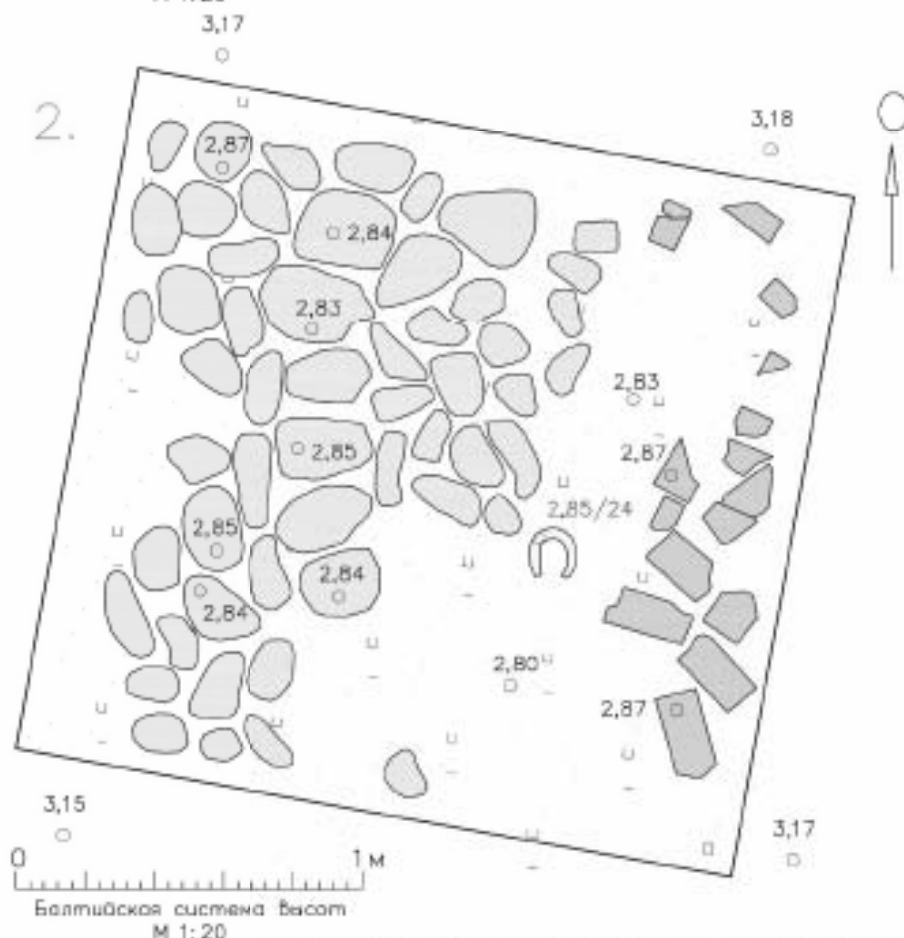
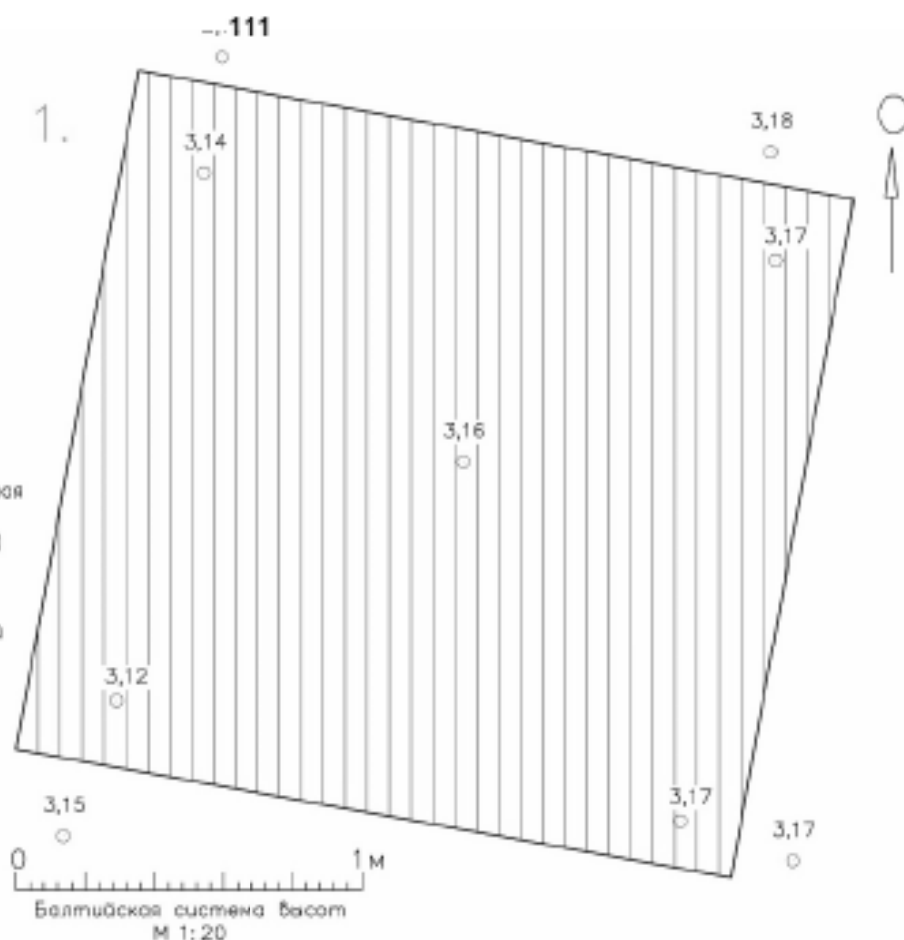


Рис. 30. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Планиграфия: 1. План по дневной поверхности; 2. План по уровню зачистки поверхности шурфа по фрагменту бульжной мостовой и траншеи под коммуникации. М 1:20

Инд. № подл.	Лит. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Лит. и дата

Лит.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО



Рис. 31. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по слою серой мешаной супеси, керамической трубой и траншеей под трубу. Вид с юга



Рис. 32. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по слою серой мешаной супеси, керамической трубой и фрагментом траншеи под деревянный короб. Вид с севера

Инд. № подл.	Подл. и дата	Инд. № дубл.	Взгн. инв. №	Годн. и дата

Лит	Изн.	№ док-м.	Подл.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО



Рис. 33. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по слою погребенной почвы и фрагменту деревянного дренажного короба. Вид с юга

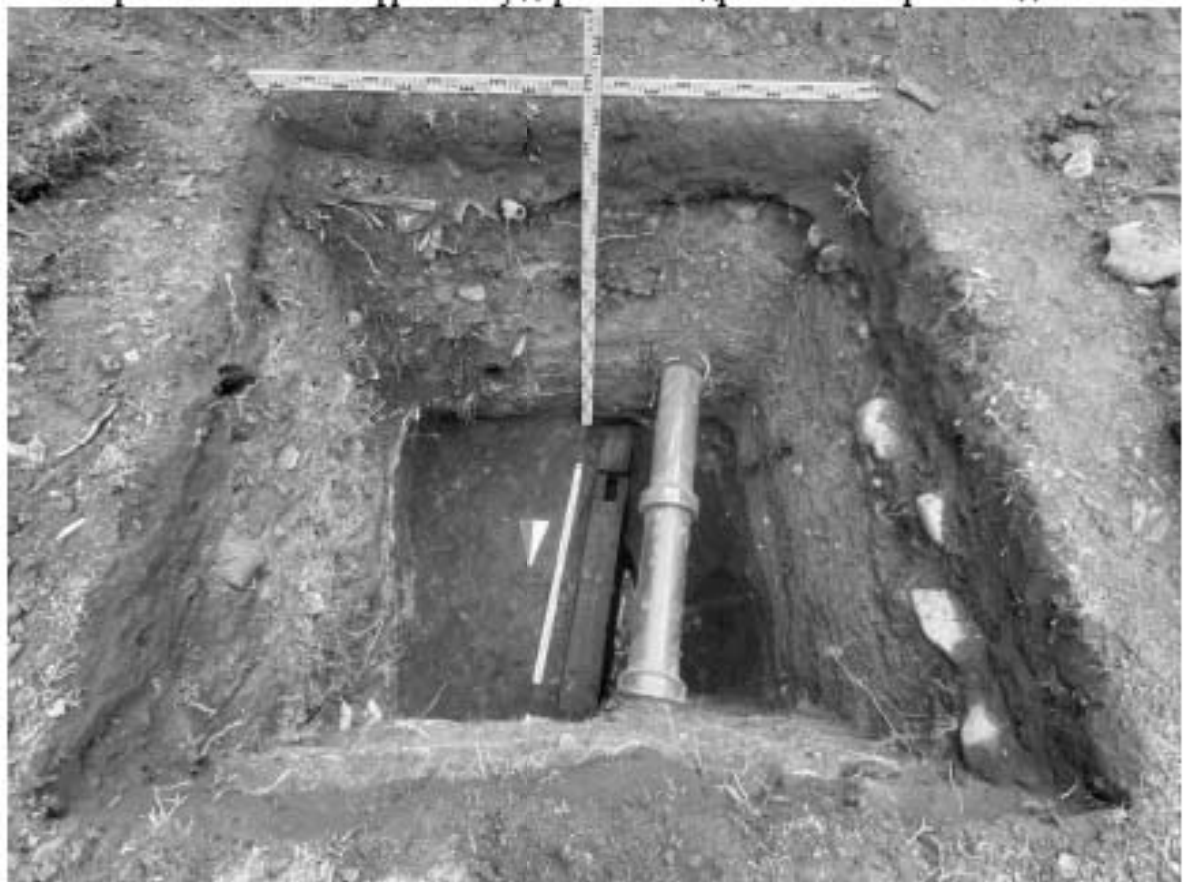


Рис. 34. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по слою погребенной почвы и фрагменту деревянного дренажного короба. Вид с севера

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взгн. инв. №	Подп. и дата

Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО



Рис. 35. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по материку и фрагменту деревянного дренажного короба. Вид с востока



Рис. 36. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по материку и фрагменту деревянного дренажного короба. Вид с запада

Инд. № шурфа	Площ. и длина	Инд. № дубля	Возм. инв. №	Площ. и длина

Лит	Изн.	№ докум.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

Лист

75



Рис. 37. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Уровень фиксации зачистки поверхности шурфа по матерiku и фрагменту деревянного дренажного короба. Контрольный прокоп. Вид с юга

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взят. инв. №	Подп. и дата

Лит	Изн.	№ докum.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

Лист

76



Рис. 39. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Северная стенка. Вид с юга



Рис. 40. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Восточная стенка. Вид с запада

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взвн. инв. №	Подп. и дата

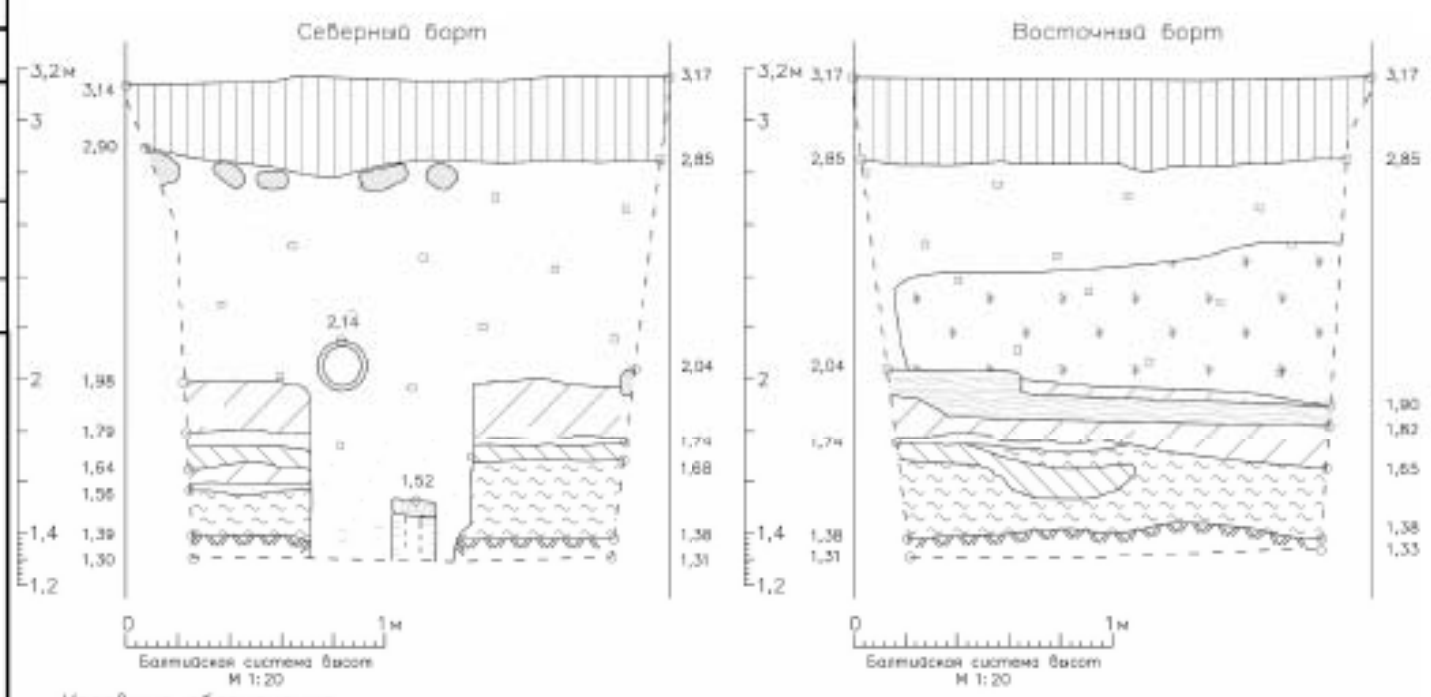
Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

№№ № подл.	Подп. и дата	Экон. инв. №	№№ № дубл.	Подп. и дата
------------	--------------	--------------	------------	--------------

Лист
Дат
№ вв.
Дат
Дат

183/00/2018-ДС56-2022-Т0



Условные обозначения

- | | | | | |
|--------------------|----------------------|------------------|----------------|---|
| Строительный мусор | Поверхностная галька | Бутаянная кладка | Дерево | Коричневая мешаная супесь со строительным мусором |
| Отметка 22,61 | Материк | Трубы | Дерн | Серый песок |
| Желтый песок | Уровень дна шурфа | Органика | Серый суглинок | |

Рис. 41. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Стратиграфия: северной и западной стян шурфа



Рис. 42. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Южная стенка. Вид с севера



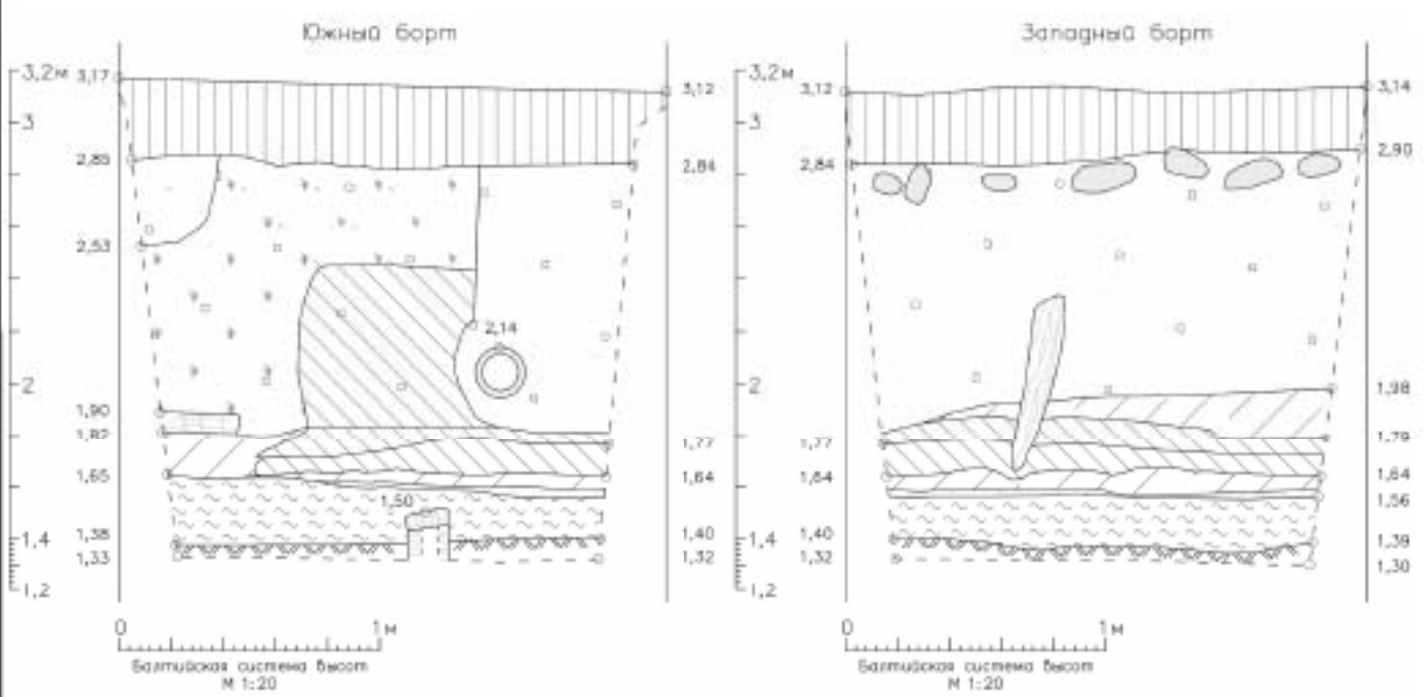
Рис. 43. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Западная стенка. Вид с востока

Инв. № подл.	Лист	183/10/2018-ДС56-2022-ТО				Лист 80
		Лит	Изм.	№ док-м.	Подп.	
Инв. № подл.	Лист					
Инв. № докл.	Лист					
Взят. инв. №	Лист					
Годн. и дата	Лист					

№№ № подл.	Подп. и дата	Экон. инт. №	№№ № дубл.	Подп. и дата
------------	--------------	--------------	------------	--------------

Лист
Дат
№ выг.
Дат
Дат

183/00/2018-ДС56-2022-Т0



Условные обозначения

- | | | | | |
|--------------------|-------------------|-------------------|----------|---|
| Строительный мусор | Порезанная почва | Булыжная мостовая | Дерево | Карнизовая мешаная бруска со строительным мусором |
| Отметка | Материк | Труба | Дерн | Серый песок |
| Желтый песок | Уровень дна шурфа | | Гравийка | Серый суглинок |

Рис. 44. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Стратиграфия: разрезы южной и восточной стен шурфа

Лист
87

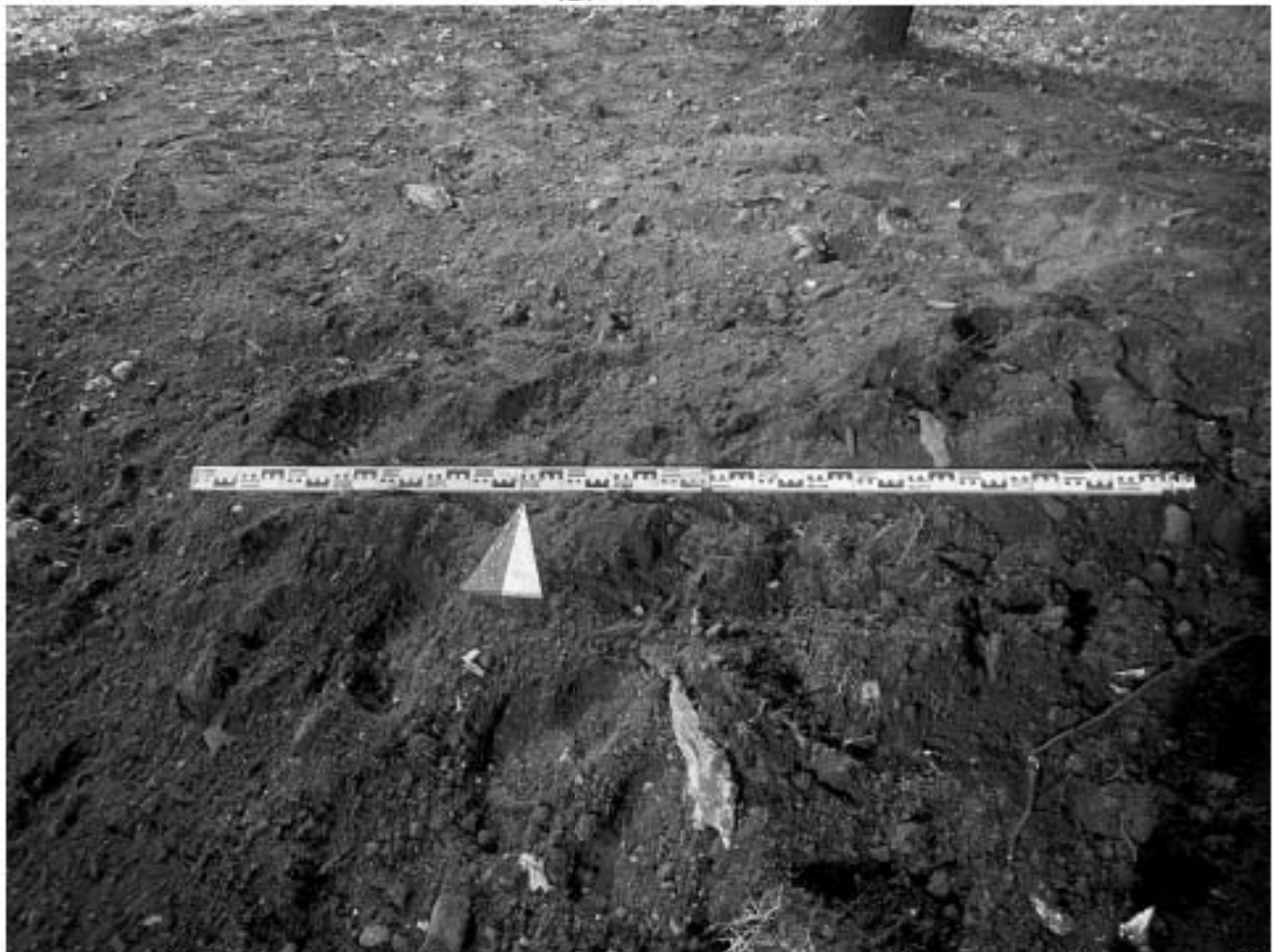


Рис. 45. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Рекультивация. Вид с юга

Инд. № шурфа	Годп. и дата	Инд. № дубл.	Взят. инв. №	Годп. и дата	183/10/2018-ДС56-2022-ТО					Лист
					Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата	82

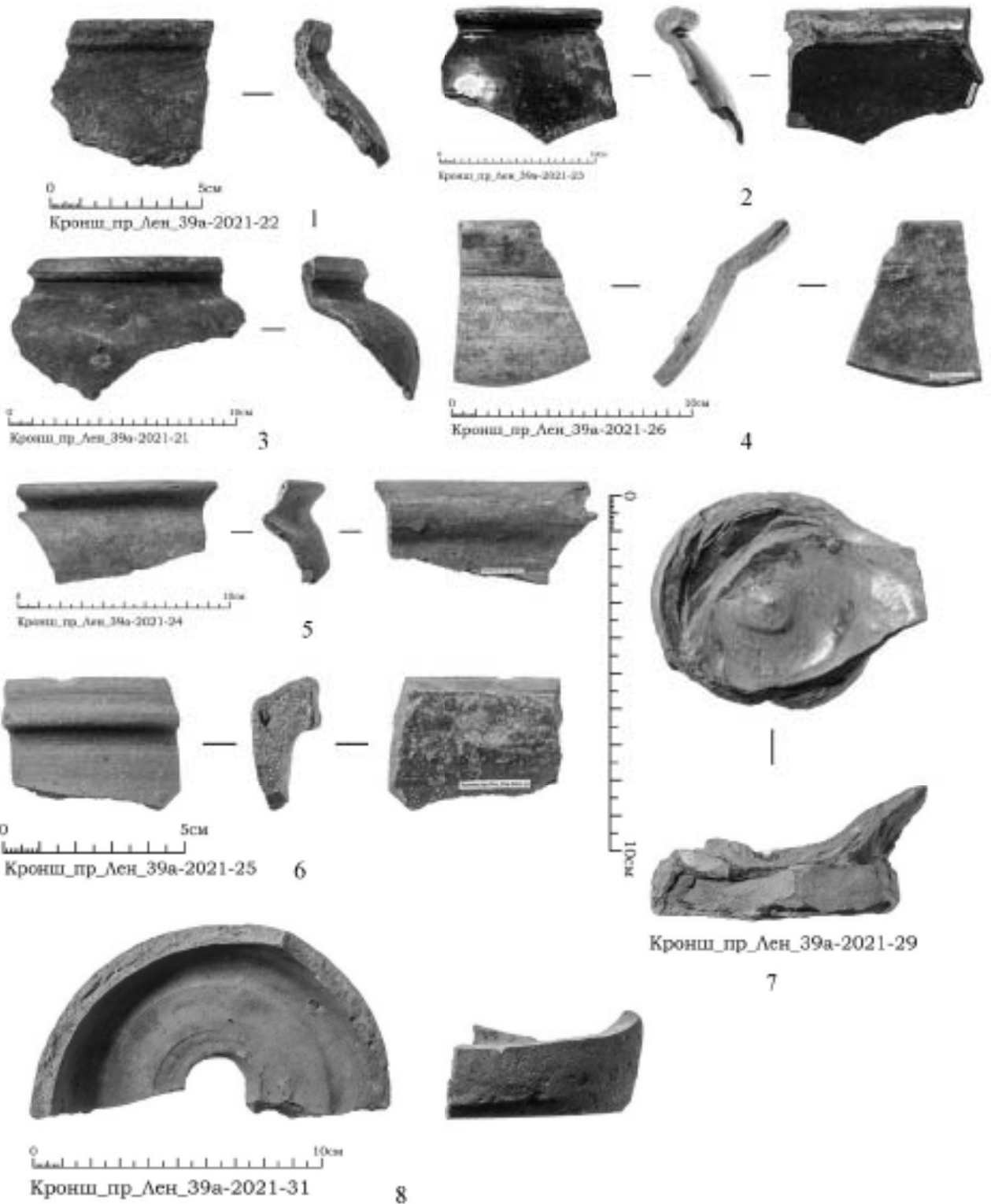


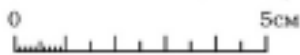
Рис. 46. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Археологические находки: 1, 3 – фр-ты сероглиняной керамики, 2, 4-8 – фр-ты красноглиняной керамики

Инд. № инв. №	Годп. и дата
Инд. № докл.	Инд. № подл.
Лит	Изн.
№ докum.	Подп.
Дата	



Кронш_пр_Лен_39а-2021-38

1



Кронш_пр_Лен_39а-2021-51

2



Кронш_пр_Лен_39а-2021-41

4



Кронш_пр_Лен_39а-2021-43

6



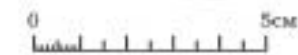
Кронш_пр_Лен_39а-2021-44

5



Кронш_пр_Лен_39а-2021-42

7



Кронш_пр_Лен_39а-2021-46

3

Рис. 47. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Археологические находки: 1-3 – фр-ты фаянсовых изделий; 4-7 – фр-ты фарфоровых изделий

Инд. № инв. №	Год п. и дата
Инд. № инв. №	Год п. и дата
Инд. № инв. №	Год п. и дата
Инд. № инв. №	Год п. и дата
Инд. № инв. №	Год п. и дата

Лит	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата

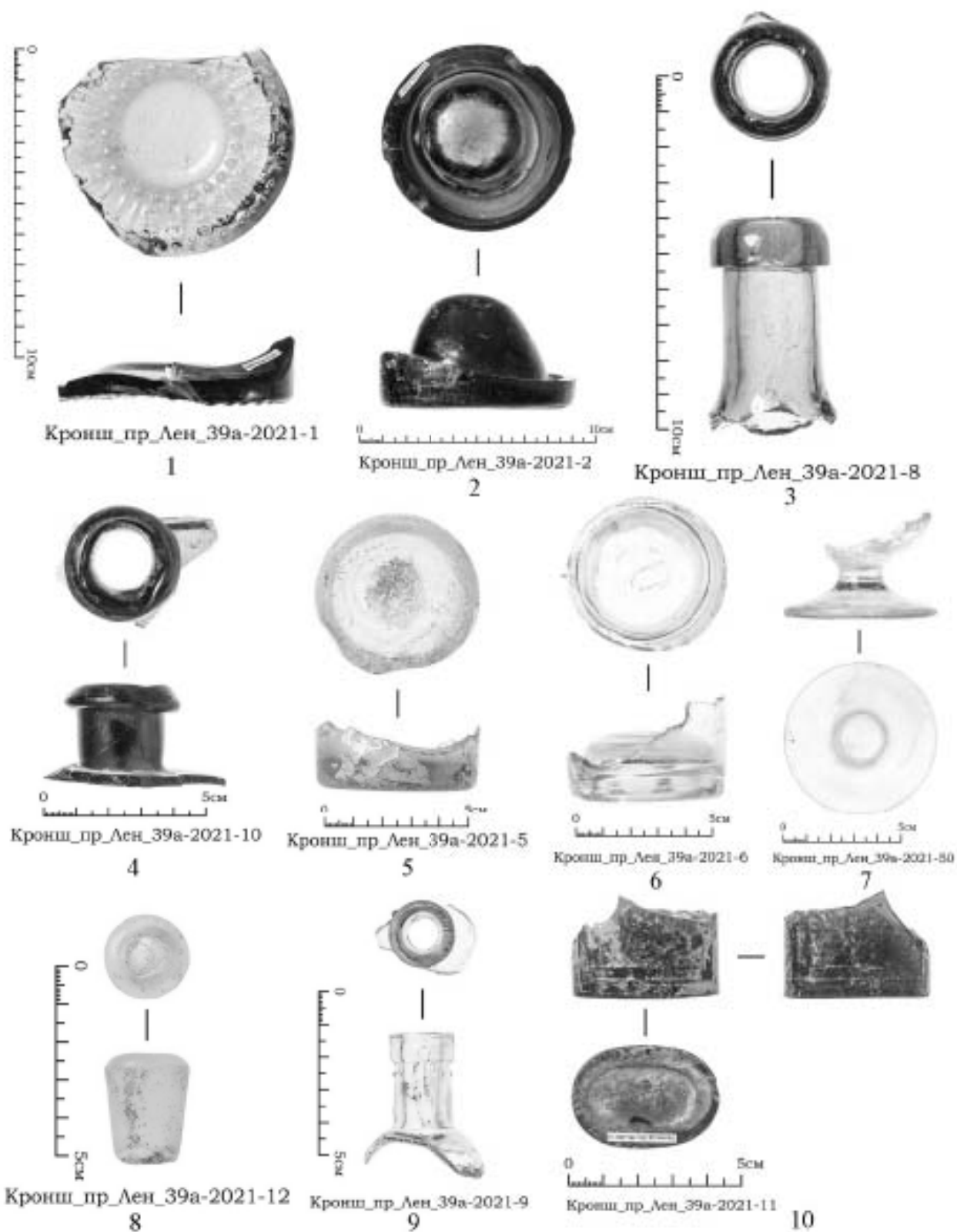


Рис. 48. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Археологические находки: 1-10 – фр-ты стеклянных изделий

Инд. № подл.	Лит. и дата
Инд. № докл.	Лит. и дата
Важн. инв. №	Лит. и дата
Лит. и дата	Лит. и дата
Инд. № подл.	Лит. и дата

Лит.	Изн.	№ док-м.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

Лист

85



Кронш_пр_Лен_39а-2021-18



Кронш_пр_Лен_39а-2021-19



Кронш_пр_Лен_39а-2021-17



Кронш_пр_Лен_39а-2021-48



Кронш_пр_Лен_39а-2021-49



Кронш_пр_Лен_39а-2021-47

Рис. 49. г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А (кадастровый номер: 78:34:1031501:3). Шурф 1. Археологические находки: 1 – мундирная пуговица из медного сплава, грибовидная, ножка утрачена; 2 – деталь пуговицы из медного сплава; 3 – обувной кованый гвоздик из медного сплава с круглой плоской шляпкой; 4 – гвоздь железный кованый прямоугольный в сечении с круглой шляпкой; 5 – костыль железный кованый с квадратной шляпкой; 6 – подкова железная

Годн. и дата
Взят. инв. №
Инв. № дубл.
Годн. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изв.	№ док-м.	Подп.	Дата

183/10/2018-ДС56-2022-ТО

ПРИЛОЖЕНИЕ А. ОПИСЬ АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО МАТЕРИАЛА

п/№	Полевой шифр	Наименование	Кол-во	Материал	Параметры (в см)	шурф	Слой	Примечание
1	Крошш..пр.Лен_39а-2021-1	бутылки зеленого прозрачного стекла донце, клейменое, фрагментированное.	1	стекло	Д=7,5	1	строительный мусор (под брусчаткой)	Клеймо литое - рельефное - латинская надпись по кругу: "JOSEF BITTER QUEL[LE]...ANZ"
2	Крошш..пр.Лен_39а-2021-2	бутылки зеленого прозрачного стекла донце вогнутое	1	стекло	Д=7,5	1	строительный мусор (под брусчаткой)	
3	Крошш..пр.Лен_39а-2021-3	бутылки зеленоватого прозрачного стекла донца вогнутого фр-т	1	стекло	Д=8	1	строительный мусор (под брусчаткой)	мелкий фр-т, малоинформативен
4	Крошш..пр.Лен_39а-2021-4	бутылки коричневого прозрачного стекла донца вогнутого фр-т	1	стекло	Д=7,5	1	строительный мусор (под брусчаткой)	сильно оббит
5	Крошш..пр.Лен_39а-2021-5	сосуда (стакана ?) прозрачного бесцветного стекла донце фрагментированное	1	стекло	Д=5,2	1	строительный мусор (под брусчаткой)	иризировано
6	Крошш..пр.Лен_39а-2021-6	сосуда (бутылки ?) прозрачного бесцветного стекла донце вогнутое	1	стекло	Д=5,2	1	строительный мусор (под брусчаткой)	
7	Крошш..пр.Лен_39а-2021-7	сосуда прямоугольного прозрачного бесцветного стекла донца слегка вогнутого фр-т	1	стекло	9,5+ x 6,5+ x 1	1	строительный мусор (под брусчаткой)	малоинформативен
8	Крошш..пр.Лен_39а-2021-8	бутылки (штофа ?) зеленого прозрачного стекла горло	1	стекло	Д=3,5	1	строительный мусор (под брусчаткой)	
9	Крошш..пр.Лен_39а-2021-9	бутылки зеленого прозрачного стекла горло	1	стекло	Д=3	1	строительный мусор (под брусчаткой)	
10	Крошш..пр.Лен_39а-2021-10	флакона прозрачного голубоватого стекла горло	1	стекло	Д=2	1	строительный мусор (под брусчаткой)	
11	Крошш..пр.Лен_39а-2021-11	флакона прозрачного коричневого стекла овальное донце	1	стекло	4 x 2,7	1	строительный мусор (под брусчаткой)	
12	Крошш..пр.Лен_39а-2021-12	пробка прозрачного бесцветного стекла в виде усеченного конуса со следами притертости	1	стекло	Д=1,5-2,2; выс=2,8	1	строительный мусор (под брусчаткой)	
13	Крошш..пр.Лен_39а-2021-13	трубки (пробирки ?) прозрачного бесцветного стекла фр-т	1	стекло	Д=1,3; дл=2+	1	строительный мусор (под брусчаткой)	мелкий фр-т, малоинформативен
14	Крошш..пр.Лен_39а-2021-14	стекла зеленого прозрачного оплавленный фр-т	1	стекло	Д=2	1	строительный мусор (под брусчаткой)	
15	Крошш..пр.Лен_39а-2021-15	стекла зеленого прозрачного оплавленный фр-т	1	кремь	3,3 x 2,3 x 1,2	1	строительный мусор (под брусчаткой)	
16	Крошш..пр.Лен_39а-2021-16	кремь серый с коркой	1	кремь	6,3 x 3,5 x 1,5	1	строительный мусор (под брусчаткой)	
17	Крошш..пр.Лен_39а-2021-17	гвоздик (обувной ?) кованый медного сплава с круглой плоской шляпкой	1	металл	дл=3,6	1	строительный мусор (под брусчаткой)	

18	Крош. пр. Лен_39а -2021-18	пуговица медного сплава (мундирная ?) грибовидная, ножка утрачена	1	металл	Д=2,1	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
19	Крош. пр. Лен_39а -2021-19	пуговицы медного сплава на ножке деталь	1	металл	Д=2,1	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
20	Крош. пр. Лен_39а -2021-20	изделие / деталь медного сплава сложнопрофилированная, обломки	1	металл	2+ x 1,7 x 1	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
21	Крош. пр. Лен_39а -2021-21	горшка сероглиняного (кузонного) со следами нагара снаружи и внутри венчика фр-т	1	керамика	Д=16	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
22	Крош. пр. Лен_39а -2021-22	горшка сероглиняного (кузонного) со следами нагара снаружи и внутри венчика фр-т	1	керамика	Д=16	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
23	Крош. пр. Лен_39а -2021-23	сосуда (корчаги ?) красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри и коричневой снаружи венчика фр-т	1	керамика	Д=24	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
24	Крош. пр. Лен_39а -2021-24	сосуда красноглиняного со светло-зеленой поливой внутри венчика фр-т	1	керамика	Д=20	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
25	Крош. пр. Лен_39а -2021-25	сосуда красноглиняного с зеленой поливой внутри венчика фр-т	1	керамика	Д=26	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
26	Крош. пр. Лен_39а -2021-26	сосуда (тарелки глубокой / миски ?) красноглиняного с зеленой поливой внутри и белым ангобом снаружи венчика фр-т	1	керамика	Д=24	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
27	Крош. пр. Лен_39а -2021-27	сосуда красноглиняного с желто-зеленой поливой внутри и со следами бежевой в зеленых пятнах снаружи венчика фр-т	1	керамика	Д=22	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
28	Крош. пр. Лен_39а -2021-28	сосуда (блюда ?) белоглиняного с лощтовой зеленой поливой внутри венчика фр-т	1	керамика	Д неопределен	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	мелкий фр-т, малоинформативен
29	Крош. пр. Лен_39а -2021-29	сосуда (хушиина / крынки ?) красноглиняного со светло-зеленой поливой внутри донца фр-т	1	керамика	Д=6,5	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	оббито внутри
30	Крош. пр. Лен_39а -2021-30	сосуда красноглиняного с зеленой поливой внутри донца фр-т	1	керамика	Д=10	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	мелкий фр-т, малоинформативен
31	Крош. пр. Лен_39а -2021-31	горшка цветочного красноглиняного донца с отверстием фр-т	1	керамика	Д=10,5	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
32	Крош. пр. Лен_39а -2021-32	израца красноглиняного со следами белой поливы фр-т	1	керамика	8,8+ x 4+ x 2	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	непрофильный фр-т
33	Крош. пр. Лен_39а -2021-33	сосуда (корчаги ?) красноглиняного с темно-зеленой поливой внутри и фр-том коричневой снаружи стенки фр-т	1	керамика	13+ x 12+ x 1,3	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	

34	Крошш..пр.Лен_39а -2021-34	сосуда светлоглиняного с бирюзовой поливной снаружи стенки фр-т	1	керамика	8+ x 12,5+ x 1	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
35	Крошш..пр.Лен_39а -2021-35	чашки фаянсовой с белой поливной внутри и кобальтовым растительно-геометрическим орнаментом снаружи стенки фр-т	1	фаянс	3,5+ x 1,5+ x 0,3	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
36	Крошш..пр.Лен_39а -2021-36	сосуда фаянсового с белой поливной внутри и снаружи с голубой сюжетной подглазурной росписью стенки фр-т	1	фаянс	9+ x 4,5+ x 0,5	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
37	Крошш..пр.Лен_39а -2021-37	сосудов фаянсовых с белой поливной внутри и снаружи стенок фр-ты	2	фаянс	3+ x 2+ x 0,5 и 2+ x 1,5+ x 0,4	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
38	Крошш..пр.Лен_39а -2021-38	сосуда фаянсового с белой поливной внутри и снаружи донца на кольцевом поддоне фр-т	1	фаянс	Д=12	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
39	Крошш..пр.Лен_39а -2021-39	раковины устричной створки фр-т	1	раковина		1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
40	Крошш..пр.Лен_39а -2021-40	гвоздь железный кованый, гнутый	1	металл	дл=12	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	сильно корродирован
41	Крошш..пр.Лен_39а -2021-41	сосуда (блюда ?) фарфорового с белой поливной снаружи и внутри с подглазурной росписью розовой краской донца фр-т	1	фарфор	Д=8	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
42	Крошш..пр.Лен_39а -2021-42	сосуда (блюда ?) фарфорового с белой поливной снаружи и внутри с надглазурной росписью донца фр-т	1	фарфор	Д=12	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	цвета росписи: розов., золотой, зеленый
43	Крошш..пр.Лен_39а -2021-43	сосуда (блюда ?) фарфорового с белой поливной снаружи и внутри с надглазурной росписью донца фр-т	1	фарфор	Д=12	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	цвета росписи: бордов., золотой, бирюзовый
44	Крошш..пр.Лен_39а -2021-44	сосуда (блюда ?) фарфорового с белой поливной снаружи и внутри с надглазурными золотыми вертикальными полосами венчика фр-т	1	фарфор	Д=14	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
45	Крошш..пр.Лен_39а -2021-45	сосуда фарфорового с белой поливной снаружи с подглазурной терракотовой росписью цветами ручки овальной в сечении фр-т	1	фарфор	дл=4	1	строительны й мусор (под брусчаткой)	
46	Крошш..пр.Лен_39а -2021-46	сосуда (чашки ?) фаянсового с белой поливной и кобальтовой сюжетной подглазурной росписью внутри и снаружи донце	1	фаянс	Д=5	1	газон	
47	Крошш..пр.Лен_39а -2021-47	подкова железная	1	металл	15 x 14 x 1	1	газон	сильно корродирована
48	Крошш..пр.Лен_39а -2021-48	гвоздь железный кованый прямоугольный в сечении с круглой шляпкой, конец обломан	1	металл	дл=12+; Дши=2	1	газон	корродирован

49	Крошк. пр. Лен_39а -2021-49	коштыль железный кованый с квадратной шлифкой, конец обломан	1	металл	дл=18,5+; ши=4 x 4	1	газон	корродирован
50	Крошк. пр. Лен_39а -2021-50	сосуда прозрачного бесцветного стекла донца на ножке фр-т	1	стекло	Д=5,5	1	коричневая мелкая супель с мусором	
51	Крошк. пр. Лен_39а -2021-51	блюдо фаянсового с белой поливой снаружи и с кобальтовыми цветами внутри донца фр-т	1	фаянс	Д=11	1	коричневая мелкая супель с мусором	
52	Крошк. пр. Лен_39а -2021-52	кремель темно-серого цвета	1	кремель	3 x 2 x 1,5	1	коричневая мелкая супель с мусором	
53	Крошк. пр. Лен_39а -2021-53	сосуда фаянсового с белой поливой снаружи и внутри стенки фр-т	1	фаянс	5+ x 4+ x 0,5	1	коричневая мелкая супель с мусором	
54	Крошк. пр. Лен_39а -2021-54	сосуда фаянсового с бежевой поливой снаружи и внутри стенки фр-т	1	фаянс	3+ x 2,5+ x 0,5	1	серый песок (заполнение траншеи под дренажный короб)	
55	Крошк. пр. Лен_39а -2021-55	сосуда фаянсового с белой поливой внутри и снаружи с подглазурной голубой росписью стенки фр-т	1	фаянс	2+ x 1,5+ x 0,4	1	серый песок (заполнение траншеи под дренажный короб)	
56	Крошк. пр. Лен_39а -2021-56	сосуда (горшочка / кувшина ?) красноглиняного с зеленой поливой внутри и снаружи венчика с частью ручки фр-т	1	керамика	Д=16	1	серый песок (заполнение траншеи под дренажный короб)	
57	Крошк. пр. Лен_39а -2021-57	тарелки фаянсовой с бежеватой поливой внутри и снаружи донца фр-т	1	фаянс	Д=16	1	коричневая мелкая супель с мусором	склеено из 2-х фр- тов (5 исключены, т.к. не подбираются)
		Итого:	58	ед.				
		Оставлено на хранение:	0	ед.				

**ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО
ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА САНКТ-
ПЕТЕРБУРГА**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
"ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"
(СПб ГКУ ЦИОООКН)

ул. Золотого Роста, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191011
тел. (812) 417-2232
<http://ciiookn.kgip.gov.spb.ru>

Генеральному директору
ООО «ПИК НЕВА»
Юклутовой Н.О.
Pk_neva@inbox.ru

№07-6677/21-0-1 от 19.08.2021

№ 07-6677/21-0-0 от 19.08.2021

На № 132/21 от 17.08.2021

На Ваше обращение сообщаем, что земельный участок по адресу: **Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А** (кадастровый номер: 78:34:1031501:3) расположен в границах:

- объекта культурного наследия регионального значения "Дом Никитина" (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., 39).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно примыкает объект культурного наследия регионального значения "Почтамтский дом со службами" (адрес НПА: г. Кронштадт, Ленина пр., 37)

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства Культуры РФ (далее – МК РФ) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом МК РФ.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Комитет не располагает.

Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;

Петрова А.А.
(812)417-43-46

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 61188F0078AC33B241FA3DFFD6A88C8
Владелица Сырцова Елена Петровна
Действителен с 20.11.2020 по 20.11.2021

– представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

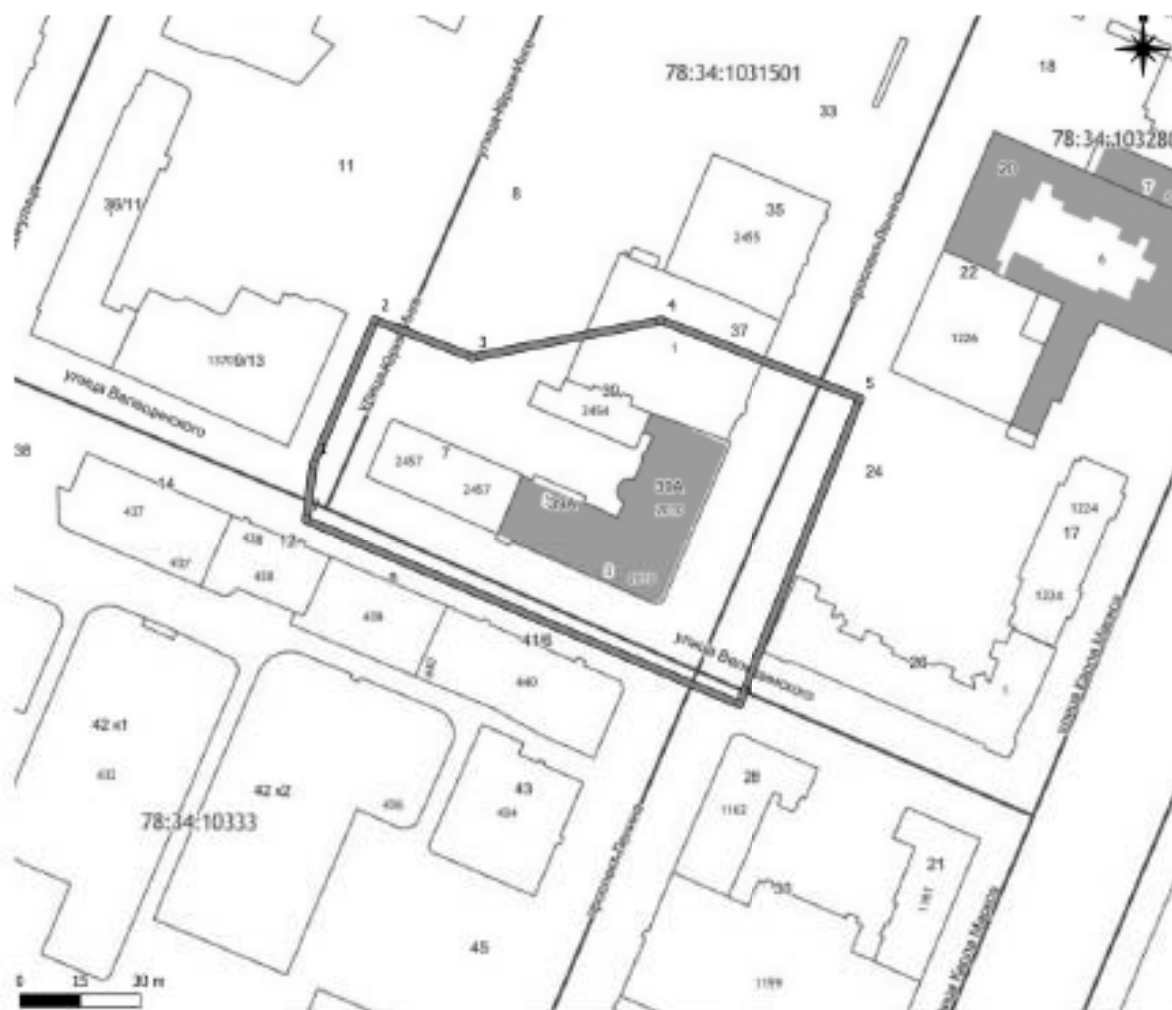
**Исполняющий обязанности начальника отдела
информации об объектах культурного наследия и
режимах зон охраны**

Е.П. Сырцова

Приложение 4

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте
территории**

Схема земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39 а, литера А
(кадастровый номер: 78:34:1031501:3) на публичной кадастровой карте РФ



МСК-1964

N	X	Y
1	82751.865	100703.657
2	82767.13471	100739.4347
3	82791.53007	100730.1782
4	82838.55235	100739.3491
5	82888.25233	100719.9356
6	82857.97	100643.769
7	82750	100689.5444

Приложение 5

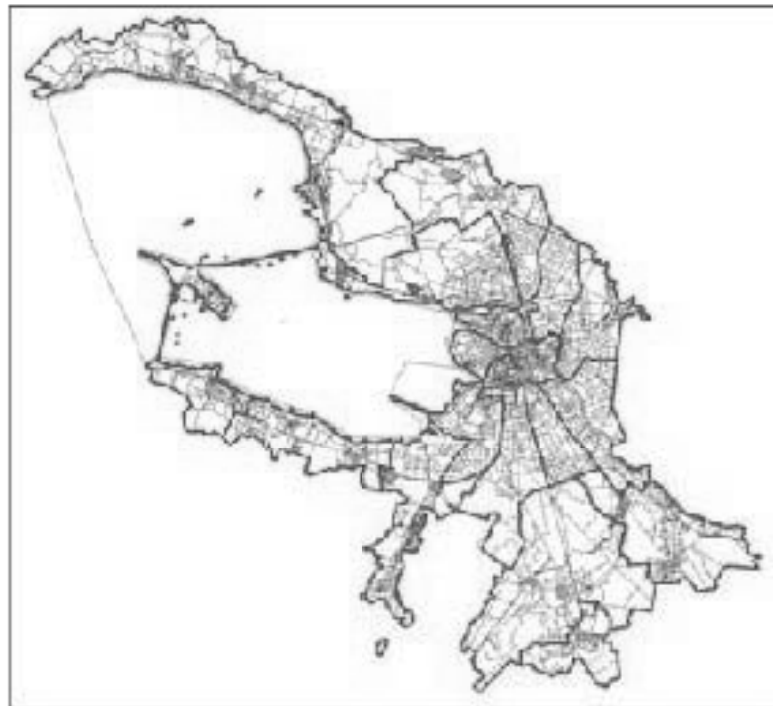
**Копия градостроительного плана земельного участка
№ РФ-78-1-63-000-2021-2136**

РФ-78-1-63-000-2021-2136

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

по адресу:

**Санкт-Петербург,
город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39а, литера А
78:34:1031501:3**



**Санкт-Петербург
2021**

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН¹³⁷ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

N РФ-78-1-63-000-2021-2136

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления

СПб ГБУ "КДК" (регистрационный номер 01-21-45539/21 от 30.08.2021)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Санкт-Петербург,

Кронштадтский район, город Кронштадт

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

См. Таблицу «Сведения о характерных точках границы земельного участка».

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории:

78:34:1031501:3

Площадь земельного участка:

1285+/-13 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 1 единиц(ы). Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства" или подразделе 3.2 "Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" раздела 3.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории не утвержден.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

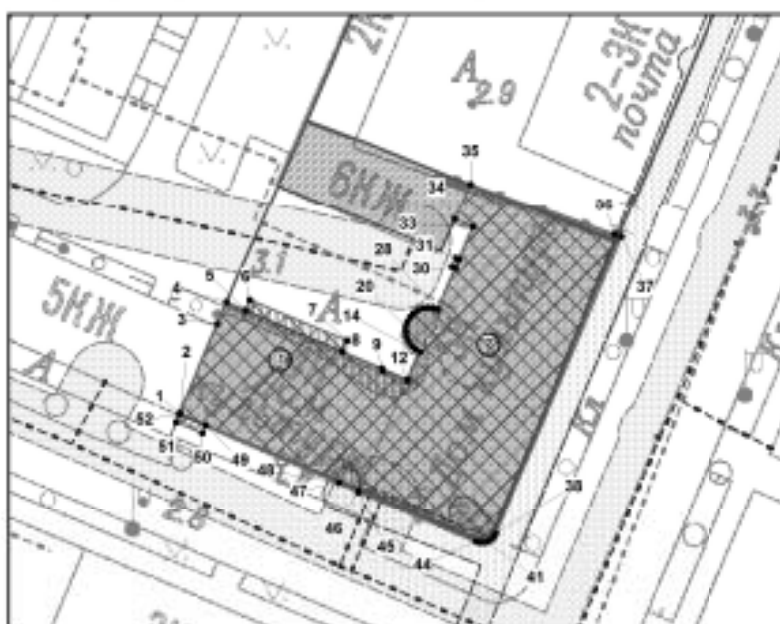
Комитетом по градостроительству и архитектуре,
Председатель Комитета -
главный архитектор
Санкт-Петербурга В.А.Григорьев

М.П. _____ / В.А.Григорьев /
(подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи Соответствует дате регистрации
(ДДММГГГГ)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

130



Условные обозначения:

- границы земельного участка с кадастровым номером 78-34/1831501-3
- границы, в пределах которых разрешается проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории (должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)
- объект капитального строительства в границах участка
- объект культурного наследия регионального значения «Дом Некрасова»
- территория объекта культурного наследия, на которую действие градостроительных регламентов не распространяется **
- территория объекта культурного наследия (весь земельный участок) *
- оградная зона канализационных сетей **
- оградная зона сетей связи и силовой электротехники **
- оградная зона водопроводных сетей **
- водопроводная сеть (78-34-0000000-0102)
- тепловая сеть (78-34-0000000-0794)

(*) - в соответствии с вышкой от ЕПРУ от 30.05.2021 № КУБН-0020021-14/149027

(**) - в соответствии с информационной системой обозначения градостроительной деятельности

- смежные земельные участки, проходящие государственный кадастровый учет
78-34/1831501/Г - кадастровый номер смежного земельного участка

Схема расположения земельного участка и окружающих смежно расположенных земельных участков (ситуационный план), М 1:1500



В границах земельного участка могут находиться зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости объекты капитального строительства без описания границ и объектов капитального строительства, не указанные (или сведения о которых не получены в установленном порядке) в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка.

В границах земельного участка могут находиться зоны с особыми условиями использования, не указанные в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выданнойой "Трест ГТМБ" в 2010, М 1:2000

РФ-78-1-63-000-2021-2136					
Санкт-Петербург, город Бронкшар, проспект Ленина, дом 38а, литера А					
Дом	Этаж	Уч. Лист	Лист	Таблица	Дата
Спец.ОПТ	Жилая Т.С.				09.09.2021
Градостроительный план земельного участка					Листов 1 1
Чертеж градостроительного плана					Кодификатор градостроительных и кадастровых
					№ 1.000

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Действие градостроительного регламента не распространяется в соответствии с ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Соблюдение требований градостроительного регламента в части обеспечения жилых домов, размещаемых на земельных участках с видами разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6), а также гостиниц, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы), определяется Градостроительной комиссией Санкт-Петербурга в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2021 № 314.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ)

Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов от 06.08.1990 N 644 "О взятии под охрану памятников архитектуры Петроградского района и г.Кронштадта" (далее - Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов от 06.08.1990 N 644).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Действие градостроительного регламента не распространяется

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Действие градостроительного регламента не распространяется

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Действие градостроительного регламента не распространяется

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	-	-	-	-	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8

Территория памятников истории и культуры	Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов от 06.08.1990 N 644	См. п.1 данного подраздела	См. п.1 данного подраздела	См. п.1 данного подраздела	См. п.1 данного подраздела	См. п.1 данного подраздела	См. п.1 данного подраздела
--	---	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

1. В соответствии с письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 01.09.2021 № 01-25-22163/21-0-1:

Земельный участок частично расположен в границах объекта культурного наследия регионального значения «Дом Никитина», расположенный по адресу: город Кронштадт, проспект Ленина, дом 39.

Деятельность в отношении объектов культурного наследия регламентируется Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Режим использования территории объекта культурного наследия:

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Согласно приказу Министерства Культуры РФ от 30.10.2020 № 1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения город Санкт-Петербург.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№	1	нежилое здание (Дворец культуры): количество этажей - 5, в том числе подземных - 0; площадь - 4060,8 кв.м; год ввода в эксплуатацию по завершении строительства - 1879; высота - данные отсутствуют; площадь застройки - данные отсутствуют.
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:34:1031501:2010</u>		

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№	2	объект культурного наследия регионального значения «Дом Никитина», общая площадь - данные отсутствуют, площадь застройки - данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов от 06.08.1990 N 644		
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)		

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Не заполняется

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

1. Территория объекта культурного наследия (78:34:1031501:3/2):

1.1 Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

1.2 Ограничения использования земельного участка определяются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

2. Охранная зона канализационных сетей (78:34:1031501:3/3):

2.1 Земельный участок частично расположен¹⁴⁵ в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 1 кв.м.

2.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

3. Охранная зона сетей связи и сооружений связи (78:34:1031501:3/4):

3.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 38 кв.м.

3.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

4. Охранная зона канализационных сетей (78:34:1031501:3/5):

4.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 99 кв.м.

4.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

5. Охранная зона сетей связи и сооружений связи :

5.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

5.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

6. Охранная зона водопроводных сетей:

6.1 Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

6.2 Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
Территория объекта культурного наследия (78:34:1031501:3/2)	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52	см.Приложение	см.Приложение
Охранная зона канализационных сетей (78:34:1031501:3/3)	1,2,3,4,5,6	см.Приложение	см.Приложение

Охранная зона сетей связи и сооружений связи (78:34:1031501:3/4)	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26	см.Приложение	см.Приложение
Охранная зона канализационных сетей (78:34:1031501:3/5)	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49	см.Приложение	см.Приложение
Охранная зона сетей связи и сооружений связи	-	-	-
Охранная зона водопроводных сетей	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от 08.11.2018 № 48-15-703/17-3-2:

- Водоснабжение: подача воды питьевого качества из системы коммунального водоснабжения (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 0,4312 куб.м/час (10,340 куб.м/сут);
- Водоотведение: сброс бытовых сточных вод (максимальная подключаемая нагрузка) расходом 0,615 куб.м/час (14,770 куб.м/сут);
- Срок подключения объекта капитального строительства к инженерно-техническим сетям: 18 месяцев с даты заключения договора;
- Срок действия технических условий три года.

ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», технические условия подключения от 29.11.2018 №21-10/47627-8020:

- суммарная тепловая нагрузка объекта – 0,514790/0,478860 Гкал/час (отопление – 0,233190 Гкал/час)
- срок подключения – определяется договором о подключении к системе теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб».
- срок действия технических условия – 5 лет.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Санкт-Петербурга «О благоустройстве в Санкт-Петербурге» от 25.12.2015 № 891-180.

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Материалы и результаты инженерных изысканий на дату выдачи ГПЗУ отсутствуют (или содержат сведения, отнесенные федеральными законами к категории ограниченного доступа).

Сведения о характерных точках границы земельного участка.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	100686.75	82797.62
2	100686.82	82797.64
3	100698.55	82802.57
4	100701.4	82803.75
5	100700.31	82806.3
6	100701.65	82806.87
7	100696.3	82819.7
8	100694.86	82819.09
9	100692.65	82824.28
10	100692.38	82824.38
11	100691.07	82827.56
12	100691.19	82827.61
13	100691.15	82827.75
14	100694.8	82829.31
15	100695.13	82828.7
16	100695.59	82828.19
17	100696.15	82827.79
18	100696.79	82827.53
19	100697.47	82827.42
20	100698.16	82827.46
21	100698.82	82827.65
22	100699.43	82827.99
23	100699.94	82828.46
24	100700.33	82829.02
25	100700.59	82829.66
26	100700.69	82830.35
27	100700.65	82831.03
28	100700.45	82831.7
29	100705.82	82833.99
30	100706.04	82833.51
31	100707.18	82834.04
32	100706.97	82834.47
33	100711.3	82836.33
34	100712.33	82833.9
35	100717.16	82835.99
36	100710.36	82854.92
37	100710.01	82855.88
38	100670.89	82839.32
39	100670.44	82839.05
40	100670.07	82838.67
41	100669.81	82838.21
42	100669.68	82837.7
43	100669.69	82837.18
44	100669.83	82836.68

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
45	100676.5	82821.19
46	100676.37	82821.14
47	100677.55	82818.57
48	100677.62	82818.6
49	100685.18	82801.04
50	100684.16	82800.6
51	100685.6	82797.14
52	100686.67	82797.58

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:34:1031501:3/2

1	100686.67	82797.58
2	100686.75	82797.62
3	100686.82	82797.64
4	100698.55	82802.57
5	100701.4	82803.75
6	100700.31	82806.3
7	100701.65	82806.87
8	100696.3	82819.7
9	100694.86	82819.09
10	100692.65	82824.28
11	100692.38	82824.38
12	100691.07	82827.56
13	100691.19	82827.61
14	100691.15	82827.75
15	100694.8	82829.31
16	100695.13	82828.7
17	100695.59	82828.19
18	100696.15	82827.79
19	100696.79	82827.53
20	100697.47	82827.42
21	100698.16	82827.46
22	100698.82	82827.65
23	100699.43	82827.99
24	100699.94	82828.46
25	100700.33	82829.02
26	100700.59	82829.66
27	100700.69	82830.35
28	100700.65	82831.03
29	100700.45	82831.7
30	100705.82	82833.99
31	100706.04	82833.51
32	100707.18	82834.04
33	100706.97	82834.47
34	100711.3	82836.33
35	100712.33	82833.9

36	100717.16	82835.99
37	100710.36	82854.92
38	100710.01	82855.88
39	100670.89	82839.32
40	100670.44	82839.05
41	100670.07	82838.67
42	100669.81	82838.21
43	100669.68	82837.7
44	100669.69	82837.18
45	100669.83	82836.68
46	100676.5	82821.19
47	100676.37	82821.14
48	100677.55	82818.57
49	100677.62	82818.6
50	100685.18	82801.04
51	100684.16	82800.6
52	100685.6	82797.14

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:34:1031501:3/3

1	100686.08	82797.34
2	100685.82	82798
3	100685.48	82798.62
4	100685.04	82799.18
5	100684.54	82799.68
6	100685.6	82797.14

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:34:1031501:3/4

1	100679.34	82817.28
2	100679.82	82817.55
3	100680.22	82817.96
4	100680.48	82818.45
5	100680.6	82819
6	100680.55	82819.56
7	100680.36	82820.09
8	100680.02	82820.54
9	100679.57	82820.88
10	100679.05	82821.08
11	100678.49	82821.13
12	100677.94	82821.02
13	100670.21	82838.81
14	100702.71	82852.79
15	100670.89	82839.32
16	100670.44	82839.05
17	100670.07	82838.67
18	100669.81	82838.21
19	100669.68	82837.7
20	100669.69	82837.18
21	100669.83	82836.68
22	100676.5	82821.19

23	100676.37	82821.14
24	100677.55	82818.57
25	100677.62	82818.6
26	100678.36	82816.89

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:34:1031501:3/5

1	100701.4	82803.75
2	100700.31	82806.3
3	100701.65	82806.87
4	100696.3	82819.7
5	100694.86	82819.09
6	100692.65	82824.28
7	100692.38	82824.38
8	100691.07	82827.56
9	100691.19	82827.61
10	100691.15	82827.75
11	100694.8	82829.31
12	100695.13	82828.7
13	100695.59	82828.19
14	100696.15	82827.79
15	100696.79	82827.53
16	100697.47	82827.42
17	100698.16	82827.46
18	100698.82	82827.65
19	100699.43	82827.99
20	100699.94	82828.46
21	100700.33	82829.02
22	100700.59	82829.66
23	100700.69	82830.35
24	100700.65	82831.03
25	100700.45	82831.7
26	100699.65	82831.7
27	100698.87	82831.58
28	100698.11	82831.33
29	100697.4	82830.97
30	100696.77	82830.5
31	100696.22	82829.93
32	100695.4	82830.25
33	100694.55	82830.43
34	100693.67	82830.46
35	100692.81	82830.34
36	100691.98	82830.06
37	100691.21	82829.65
38	100690.52	82829.11
39	100689.94	82828.46
40	100689.48	82827.71
41	100689.16	82826.9
42	100688.98	82826.04
43	100688.96	82825.17
44	100689.09	82824.3

45	100689.37	82823.47
46	100689.79	82822.71
47	100695.58	82814.01
48	100699.57	82804.63
49	100699.6	82803

Приложение 9

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Городилов Андрей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	17 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 34))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

	<ul style="list-style-type: none"> - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Поляков Андрей Владимирович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	21 год
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению

государственной историко-культурной
экспертизы» (п. 23))

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

	работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
Фамилия, имя, отчество	Садыков Тимур Рашитович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	11 лет
Место работы и должность	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук

Стаж работы	46 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

	- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	и.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или

	<p>отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</p> <ul style="list-style-type: none">- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Приложение 10

**Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

17 июля 2019

Москва

№ 337

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «11» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных

		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none">- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 13 » сентября 2021 г.
№ 1537

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 11 октября 2021 г.

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » *сентября* 2021 г.
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

27 февраля 2019г.

Москва

№ 219

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 07 февраля 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение

Утверждено приказом
Министерства культуры
Российской Федерации

от «24» февраля 2019 г. № 219

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Барышева Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Бахарева Наталия Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия;

		<p>в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.
5.	Городилов Андрей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
6.	Дмитриев Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия,

Приложение 14

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 1 марта 2022 г.

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 1 » мая 2022 г.
№ 255

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шуმიлова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--
