

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году

г. Санкт-Петербург

«11» июля 2022 года

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией (приложение № 11. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии) на основании договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы (приложение № 12).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 01 июля 2022 года по 11 июля 2022 года.

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «М.Г. Прайват Реконстракшн» (далее – ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн»), 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 199-201, литер В, помещение 11-Н, ИНН 7805619205.

4. Сведения об экспертах:

1) Председатель экспертной комиссии:

ФИО	Овсянникова Анна Александровна
Образование	Высшее – СПбГАИЖСА им. И.Е. Репина
Специальность	архитектор

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.И. Бревдо

(подписано усиленной электронной подписью)

Ученая степень (звание) (при наличии)	–
Стаж работы	49 лет
Место работы и должность	ООО «Архитектурная мастерская Н.Ф. Никитина», главный архитектор мастерской
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Минкультуры России от 25.08.2020 № 996. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы): - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

2) Ответственный секретарь Экспертной комиссии:

ФИО	Бревдо Наталья Ивановна
Образование	Высшее – СПбГУ
Специальность	химия
Ученая степень (звание) (при наличии)	–
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	ИП Бревдо Н.И.
Реквизиты решения уполномоченного	Приказ об аттестации Минкультуры России от 16.12.2021 № 2139.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.И. Бревдо

(подписано усиленной электронной подписью)

органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

3) Член Экспертной комиссии:

ФИО	Матвеев Борис Михайлович
Образование	Высшее – Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени государственный педагогический институт имени В.И. Ленина, аспирантура СПбГАСУ
Специальность	Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия
Ученая степень (звание) (при наличии)	Кандидат архитектуры
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	Не работает
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	<p>Приказ об аттестации Минкультуры России от 23.06.2021 № 1039, от 09.11.2021 № 1809.</p> <p>Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.И. Бревдо

(подписано усиленной электронной подписью)

	культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
--	---

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Председатель экспертной комиссии

Овсянникова А.А.

(подписано усиленной электронной подписью)

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Бревдо Н.И.

(подписано усиленной электронной подписью)

Член экспертной комиссии:

Матвеев Б.М.

(подписано усиленной электронной подписью)

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.И. Бревдо

(подписано усиленной электронной подписью)

Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объекты экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанная ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году, в составе:

№ тома	Обозначение	Наименование
Раздел 1. Предварительные работы		
1.1	ГК-0210/2021/1-ИРД	Часть 1. Исходно-разрешительная документация
1.2	ГК-0210/2021/1-ФФ	Часть 2. Фотофиксация до начала проведения работ
Раздел 2. Комплексные научные исследования		
2.1	ГК-0210/2021/1-ИС	Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования
2.2	ГК-0210/2021/1-НИ	Часть 2. Биологическая оценка состояния насаждений и подеревная инвентаризация. Обследование территории
2.3	ГК-0210/2021/1-КНИ	Часть 3. Отчет по комплексным научным исследованиям
		Подраздел «Инженерные изыскания»
2.4	ГК-0210/2021/1-ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
Раздел 3. Проект реставрации и приспособления		
3	ГК-0210/2021/1-ЭП	Эскизный проект

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.И. Бревдо

(подписано усиленной электронной подписью)

3.1	ГК-0210/2021/1-ПЗ	Часть 1. Пояснительная записка
3.2	ГК-0210/2021/1-ПЗУ	Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка
3.3.1	ГК-0210/2021/1-ИОС.НЭС	Часть 3. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения. Книга 1. Наружное освещение
3.3.2	ГК-0210/2021/1-ИОС.НК	Часть 3. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения Книга 2. Наружные сети ливневой канализации
3.4	ГК-0210/2021/1-ПОС	Часть 4. Проект организации строительства
3.5	ГК-0210/2021/1-СМ	Часть 5. Сметная документация. Ведомости объемов работ

7. Перечень документов, представленных заявителем:

- копия постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (приложение № 2);

- копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», утвержденного КГИОП 04.07.2005 г. (приложение № 3);

- копия распоряжения КГИОП от 22.08.2016 № 10-414 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» (приложение № 4);

- копии паспортов объектов культурного наследия от 26.05.2021 г. (приложение № 6);

- копия задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 01.12.2020 № 01-52-2973/20-0-0 (приложение № 8);

- правоустанавливающая документация: выписка из Единого государственного реестра объектов недвижимости от 05.07.2022 № КУВИ-001/2022-111024218, копия свидетельства о государственной регистрации права от 02.04.2015 № 78-АЗ 689109 (приложение № 9);

- копия распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 23.12.2020 № 2562-РЗК «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории» (приложение № 10).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.И. Бревдо

(подписано усиленной электронной подписью)

и результаты экспертизы:

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

- изучение и анализ материалов и проектной документации, представленных заявителем на экспертизу (пункт 7 настоящего Акта);

- историко-архивные и библиографические исследования в полном объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены архивные документы и материалы Центрального государственного архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД), Российского государственного архива кинофотофонодокументов (РГАКФФД), Государственного Эрмитажа, Российского государственного исторического архива (РГИА), Государственного музея истории Санкт-Петербурга (ГМИ СПб) и других информационных источниках, хранящиеся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе иконографические материалы. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объектов, п. 10.2. Акта) и альбом иконографии (приложение № 1).

- визуальное обследование объекта экспертизы с проведением натурной фотофиксации современного состояния от 01 июля 2022 года (фотофиксация выполнена аттестованным экспертом Н.И. Бревдо, приложение № 7). Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей архитектурного облика, конструктивного и технического состояния объектов культурного наследия, в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Н.И. Бревдо

(подписано усиленной электронной подписью)

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объектов культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натуральных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего Акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора»

Объект культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в Санкт-Петербурге» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» (приложение № 2).

Согласно сведениям из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекту культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» присвоен регистрационный номер – 781520331610056, вид объекта – ансамбль.

Местонахождение объекта культурного наследия в соответствии с единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1.

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» утвержден КГИОП 04.07.2005 г. (приложение № 3);

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» утвержден распоряжением КГИОП от 22.08.2016 № 10-414 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» (приложение № 4).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» утверждено распоряжением КГИОП от 02.11.2021 № 07-19-512/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5).

Копия паспорта объекта культурного наследия представлена в приложении № 6 к настоящему Акту.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости объект культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0103101:3863.

В соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 23.12.2020 № 2562-РЗК, объект культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» расположен в границах земельного участка 78:31:0103101:3641:3У1 (приложение № 10).

2. Объект культурного наследия федерального значения «Сад»

Объект культурного наследия федерального значения «Сад» включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в Санкт-Петербурге» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» (приложение № 2).

Согласно сведениям из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской

Федерации объекту культурного наследия федерального значения «Сад» присвоен регистрационный номер – 781520331610046, вид объекта – ансамбль.

Местонахождение объекта культурного наследия в соответствии с единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная.

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» утвержден КГИОП 04.07.2005 г. (приложение № 3);

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» утвержден распоряжением КГИОП от 22.08.2016 № 10-414 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» (приложение № 4).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад» утверждено распоряжением КГИОП от 02.11.2021 № 07-19-513/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5).

Копия паспорта объекта культурного наследия представлена в приложении № 6 к настоящему Акту.

В соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 23.12.2020 № 2562-РЗК, объект культурного наследия федерального значения «Сад» расположен в границах земельных участков 78:31:0103101:3641:ЗУ1 и 78:31:0103101:3641:ЗУ4 (приложение № 10).

10.1 Собственник или пользователь объекта:

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 05.07.2022 № КУВИ-001/2022-111024218 (приложение № 9) земельный участок с кадастровым номером 78:31:0103101:3863 находится в собственности Санкт-Петербурга, передан в постоянное (бессрочное) пользование Администрации Губернатора Санкт-Петербурга.

10.2 Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):

После взятия Ниеншанца и разрушения шведских укреплений, когда

возникавший Петербург стал обзаводиться флотом и верфями, недалеко от места, занимаемого фортом Сабина, Петром I был устроен Смольный двор. Двор представлял собой обширную площадь, огороженную палисадом и каналом.

Одновременно с устройством Смольного двора, вблизи него был построен Петром I небольшой загородный дом с садиком. В доме помещалась библиотека и кунсткамера с кабинетом императора, именуемый Смольным домом.

В 1720 году Петр I построил для своей дочери, великой княжны Елизаветы Петровны, в этой же местности, на берегу Невы, летний загородный дворец, который получил название – Смольный дворец.

В 1744 году в Смольном доме произошел пожар, уничтоживший главное дворцовое строение. Здание решили не восстанавливать, а на его месте императрица Елизавета Петровна решила возвести женский монастырь. Как известно, императрица со временем предполагала передать государственное правление своему племяннику - великому князю Петру Федоровичу и окончить свои дни в монастыре, в должности его настоятельницы. Императорский указ, подготовленный по этому поводу, предполагал постройку каменного монастыря на 120 девиц из благородных семей, каждая из которых должна была получить отдельные апартаменты с комнатой для прислуги и служебными помещениями. Разработка проекта и его строительство были поручены придворному архитектору Франческо Бартоломео Растрелли.

В 1764 году Екатерина Вторая по проекту идеолога народного образования Ивана Ивановича Бецкого учредила Воспитательное Общество благородных девиц, сочетавшее в себе замыслы Екатерины о светском образовании и Елизаветы о монастыре в Смольном.

4 августа 1764 года состоялась торжественная церемония открытия Воспитательного Общества благородных девиц, заключавшееся в освещении северо-восточной церкви святой Екатерины. В 1765 г. при институте, учрежденном первоначально как закрытое привилегированное учебное заведение для дочерей дворянской знати, открылось отделение «для мещанских девиц».

Работы по завершению строительства Смольного монастыря по проекту Ю.М. Фельтена проводились 1765-1775 годах. После завершения строительных работ в 1770-х годах на берегу Невы был разбит сад с прудами.

6 ноября 1796 года скончалась Екатерина Великая. По указу императора Павла I Воспитательное Общество благородных девиц, с Мещанским училищем, перешло в ведение Марии Федоровны.

В 1803 году Марией Федоровной организован Вдовый дом – учреждение, где, жены военных и чиновников, исполнявших государственную службу, овдовев, принимались на казенное довольствие.

В 1805 году было принято решение о постройке нового здания у южной

границы Смольного монастыря. 30 мая 1806 года была осуществлена торжественная закладка нового здания. Проект был разработан архитектором Дж. Кваренги. Строительными работами на месте руководил каменных дел мастер Д.Ф. Адамини.

Здание строилось очень быстро. Основные работы по возведению были окончены в 1807 году. Помимо этого, был устроен парадный двор перед главным фасадом здания, огороженный чугунной решеткой с воротами. Чуть позже был разбит сад по берегу реки Невы, а также возведена ограда сада. В следующем 1808 году были завершены отделочные работы. Здание было возведено в формах высокого классицизма. Его отличала четкость и продуманность планировочного решения, лаконичность форм и объемов, а также гармония пропорций и благородная монументальность.

В соответствии с генеральным планом Смольного института, датированным 1806 годом, территория с западной стороны здания внутри каменной ограды, дугой выступающей за пятно застройки, представляла собой следующее. Две дороги, соединенные вдоль дуги каменной ограды, с дугообразными пандусами у здания, для подъезда карет и экипажей под аркаду к дверям института, с западной стороны вдоль здания предусматривались пешеходные дорожки. На территории между дорогами были обустроены газоны. С восточной стороны здания предусматривался сад, огражденный вдоль берега Невы. Территория сада была разбита геометрической сеткой по композиционным осям здания.

Реализация благоустройства территории парадного двора и сада в дворовой части Смольного института зафиксирована на подробном плане территории Санкт-Петербурга, выполненным под руководством генерал-майора Ф.Ф. Шуберта в 1828 году.

На территории с южной стороны здания располагался огород, устроенный с целью обучения воспитанниц выращиванию плодово-ягодных культур. Территория институтского сада от расположенного к северу от него монастырского отделялась каменной аркадой.

В юбилейной издании, посвященном 150-летию создания Императорского Воспитательного Общества благородных девиц, подготовленным Н.П. Черепниным, отражено значение институтского сада в жизни Смольного института. Занятия в саду в хорошую погоду входили в ежедневное распределение дня воспитанниц. В саду имелось множество древесных насаждений, в летний период привозились редкие растения из оранжерей, цветы для сада выписывались из-за границы.

Во время летних каникул воспитанниц института в целях поддержания дисциплины оставались в институте, значительную часть времени они проводили в саду.

В 1850-е годы с западной стороны института в парадном дворе были высажены первые деревья. К 1868 году в парадном дворе института был

устроен сад: вдоль каменной ограды были высажены деревья, изменена планировка центральной клумбы с древесными и кустарными насаждениями, в которой была устроена сеть дугообразных узких дорожек. С южной стороны здания были построены служебные корпуса, вместе с ранее существовавшими, образующие замкнутый двор. Территория бывшего огорода представляла собой большой газон четырехугольной формы со скосом для прохода.

Фактическое отражение парадного двора института зафиксировано на фотографии, датируемой 1910 годом. Образованный в центре газон от крыльца института к воротам прорезан пешеходной дорожкой, образующей по центру кольцо, клумба по центру засажены древесными насаждениями кустарного типа, отдельные кусты высажены по сторонам пешеходной дорожки. Анализ указанной фотографии свидетельствует о том, что в 1900-е годы произошло обновление парадного двора, имеющиеся древесные насаждениями были сохранены, вместе с тем, были высажены новые деревья.

После революции здание Смольного института стало центром политической жизни Петрограда и России. В августе 1917 года в здание бывшего Смольного института занял Всероссийский центральный исполнительный комитет Советов рабочих и солдатских депутатов.

В ходе событий октября 1917 года парадный двор института фактически был превращен в стоянку легкого и грузового автотранспорта, значительно повредившую планировку дорожек и покрытия газона.

С 1918 года после переноса столицы в Москву здание бывшего Смольного института занимают органы городского управления.

В 1918 году В.И. Ленин выдвинул идею революционной пропаганды средствами монументального искусства, в результате чего 7 ноября 1918 года перед главным фасадом Смольного состоялось торжественное открытие памятника К. Марксу.

К июлю 1920 года в Петрограде был проведен II конгресс Коминтерна, к этому событию была обновлена территория парадного двора: у подножия памятника К. Марксу была устроена круглая клумба, по сторонам которой были высажены различные по цвету и высоте сорта цветов.

С целью подчеркнуть роль Смольного как штаба Октябрьской революции с середины 1920-х годов были начаты поэтапные работы по благоустройству окружающей среды.

Обновление прилегающего к Смольному пространства началось с постепенного переименования ближайших улиц, переулков и площадей. Площадь перед главной аллеей к Смольному в 1918 году была переименована в площадь Пролетарской Диктатуры, площадь перед Воскресенским собором в 1923 году была названа именем архитектора Ф.-Б. Растрелли – площадь зодчего Растрелли. Изменили название и прилегающие улицы.

К 1924-1925 годам гипсовый памятник К. Марксу был заменен на бюст,

также была проведена вырубка самосевого древостоя, бюст с 4-х сторон был обнесен деревянными столбиками.

На протяжении 1923-1934 годов бывший Адлербергский сад перед зданием Смольного по проекту архитекторов В.А. Щуко и В.Г. Гельфрейха был поэтапно преобразован в большой регулярный партерный сад с цветниками и фонтанами, в его детальном проектировании и последующей реализации приняли участие А.И. Гегелло и Р.Ф. Катцер. В 1923-1924 годах в начале главной аллеи Адлербергского сада были сооружены каменные пропилеи Смольного. В 1932 году по сторонам главной аллеи были установлены бронзовые бюсты К. Маркса и Ф. Энгельса.

Формирование перед зданием Смольного садово-паркового комплекса предопределило необходимость преобразования парадного двора Смольного. В 1927 году у входа в Смольный по проекту В.А. Щуко был открыт памятник В.И. Ленину (скульптор В.В. Козлов).

Торжественная церемония открытия памятника состоялась 6 ноября 1927 года, перед установкой памятника центральная часть парадного двора Смольного была расчищена от кустарников и деревьев, таким образом, было подготовлено открытое пространство для свободного обозрения скульптуры, в результате вырубки был полностью раскрыт центральный портик Смольного.

Старовозрастные деревья сохранились лишь у въездов на пандус в северной и южной части двора, а также вдоль дугообразной ограды. Местоположение постамента памятника В.И. Ленину было выбрано максимально близко к ступеням крыльца, перед постаментом был спланирован прямоугольный газон, обнесенный невысоким металлическим ограждением. По периметру газона была устроена цветочная клумба. В западной части газона устраивалась клумба в виде серпа и молота. Прилегающая к памятнику территория на ширину крыльца была вымощена булыжником, по периметру газона памятника В.И. Ленину выложены каменные плиты для пешеходов, вдоль плит устроен водосток.

О состоянии территории восточного двора Смольного в послереволюционное время известно лишь то, что она использовалась в рекреационных целях, территория была доступна лишь сотрудникам Смольного.

В предвоенное время в северной части институтского сада были проведены работы по устройству подземных сооружений для обеспечения эвакуации и функционирования в военное время городской администрации, в результате был захвачен участок с регулярными зелеными насаждениями. С внешней стороны подземные сооружения были замаскированы под естественную возвышенность, покрытую травяным газоном и частично засаженную кустарником.

В северной части институтского парка вдоль каменной ограды была осуществлена посадка свыше 20 деревьев для маскировки эвакуационных

сооружений.

После снятия блокады Ленинграда и завершения Великой Отечественной войны началось восстановление городского хозяйства и поврежденных зданий. Постепенно возобновились работы по благоустройству прилегающей к Смольному территории.

В июле 1949 года специалистами Управления садово-паркового хозяйства и зеленого строительства Ленгорисполкома была проведена инвентаризация зеленых насаждений на территории институтского парка. В составленной документации был произведен учет сохранившихся деревьев и кустарников, а также даны рекомендации по восстановлению древостоя и регулярности посадок. В результате инвентаризации было установлено, что в институтском саде сохранилось 141 дерево из которых большая часть вероятнее всего относилась к первоначальным посадкам. Предполагалось восполнить посадки кустарника по периметру каменного забора с восточной стороны сада, а также вдоль восточного фасада Смольного.

В конце 1950-х – 1960-х годах в парадном дворе Смольного появляются группы конусообразных молодых елей, которые были высажены по внутренней стороне подъездной дороги, а также симметричными группами из трех штук по сторонам от памятника В.И. Ленину, часть старовозрастных деревьев в это время была вырублена.

В конце 1960-х годов деревья и кустарники вблизи съездов пандуса в парадном дворе Смольного были вырублены, высажены бордюрные полосы кустов красных роз.

К настоящему времени на территории парадного двора групповые посадки елей не сохранились, количество деревьев уменьшилось, но объем их крон компенсировал изменения.

Территория институтского сада сохранила свои границы, планировочную композицию, кустарники, высаженные вдоль каменного забора, были ликвидированы, вдоль забора встречаются единичные экземпляры старых деревьев. Аллеи институтского сада представляют собой асфальтированные дорожки с пониженным бордюром, большинство старовозрастных деревьев сохранилось. Северная часть территории имеет повышенный рельеф, возвышенность покрыта травяным газоном и густыми посадками кустарников, территория по северной границе между каменной арочной монастырской оградой заасфальтирована.

10.3 Описание объекта, современное состояние:

Рассматриваемый участок проектирования находится в границах объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», объекта культурного наследия федерального значения «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное

общество благородных девиц (Смольный институт)», в границах земельного участка с кадастровым номером 78:31:0103101:3863.

Исследуемая территория расположена Центральном районе Санкт-Петербурга, в квартале, ограниченном с севера – территорией объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», с востока – Смольной набережной, с юга – Смольным проспектом, с запада – Смольным проездом.

В рамках проведения настоящей государственной экспертизы выполнена фотофиксация объектов культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», «Сад» (в границах проектирования) с приложением схемы ее осуществления (приложение № 7).

1. Объект культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора».

Объект культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» расположен с западной стороны главного корпуса и представляет собой прямоугольный участок с ровным рельефом, с выступающей с западной стороны за пятно застройки каменной оградой в форме дуги. В центральной части сада – две дороги, вымощенные камнем, соединенные вдоль дуги каменной ограды, образующие кольцо, с дугообразными пандусами у здания. По центру кольца проходит дорога с покрытием из гранитных плит, прямоугольная клумба с газоном и цветами в западной части, и бронзовой фигурой В.И. Ленину на цилиндрическом гранитном постаменте – в восточной части. Периметр клумбы с набивным покрытием. С северной и южной стороны от дороги расположены газоны, которые отделены от дороги кустовыми розами.

В северной и южных частях сада, а также внутри кольца в центральной части расположены группы древесных насаждений лиственных (клен, липа; лиственница), хвойных пород (ели) и кустарники (клен гиннала, кизильник) возрастом до 100 лет (за исключением липы в северной части сада).

По западной границе сада вдоль ограды до брусчатого покрытия в центральной части проходит живая изгородь из кустов кизильника, регулярные посадки ставозрастных и часть молодых и средневозрастных древесных насаждений лиственных пород (липы, дубы, ясени), а также хвойное дерево (сосна сибирская) к югу от центральных ворот.

В настоящее время зеленые насаждения и территория объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» находятся в удовлетворительном состоянии, историческая объемно-пространственная и планировочная композиция сада, исторический видовой состав, цветочное оформление, местоположение рядовых посадок сохранены.

2. Объект культурного наследия федерального значения «Сад».

Объект культурного наследия федерального значения «Сад» расположен с восточной стороны главного корпуса и представляет собой регулярный сад,

образованный двумя участками диагональных аллей старовозрастных и средневозрастных древесных насаждений лиственных пород (липы), а также молодых насаждений с асфальтированными дорожками. Газоны покрыты травой, без декоративных ограждений. Вдоль восточной границы центрального корпуса Смольного института имеются кустарники.

Северная часть территории сада имеет повышенный рельеф, образованный подземными сооружениями, возвышенность покрыта травяным газоном, местами завуалирована кустарниками. Основные группы древесных насаждений расположены вдоль каменного ограждения Смольного монастыря и представлены разновозрастными лиственными деревьями (клен, каштан, дуб, ясень), хвойными деревьями (ели), одиночными кустарниками.

С восточной стороны сад ограничен глухим кирпичным ограждением. Ограждение представляет собой кирпичную ограду на известняковом цоколе, окрашенную оштукатуренную, с профилированным венчающим карнизом, секции ограждения оформлены лопатками. С северной стороны сад огорожен деревянным ограждением на бетонном основании с каменными столбами, профилированными в верхней части.

К юго-западу от исследуемого объекта культурного наследия расположены служебные корпуса, образующие замкнутый двор. Территория внутреннего двора асфальтированная, во внутренней части двора имеются участки газона, на северном газоне имеются рядовые средневозрастные древесные насаждения лиственных пород (липы) и кустарники в западной части параллельно каменному ограждению.

К северу от центрального корпуса Смольного института – асфальтированная дорога, по сторонам которой газоны с кустарниками.

Зеленые насаждения и газоны в целом находятся в удовлетворительном состоянии. Асфальтовые дорожки аллей сада имеют выбоины и трещины, находятся в неудовлетворительном состоянии.

Визуальный осмотр дополнительно подтвержден фотофиксацией от 01 июля 2022 года (приложение № 6).

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы А 8262, Ар 4423, Ар 17462, Ар 139683, Ар 149850, Ар 149852, Ар 154145, Ар 154150, Ар 154154, Ар 154156, Ар 155396, Бр 15791, Бр 50409, Г 18388, Гр 24909, Гр 24910, Гр 24939, Гр 24946, Гр 25500, Гр 25859, Гр 30718, Гр 33869, Гр 39186, Гр 39192, Гр 41138, Гр 45933, Гр 49018, Гр 49849, Др 9363, Е 6033, Е 13599, Е 14769, Е 14793, Ер 417

(приложение № 1);

- РГАКФФД: 0-381940 ч/б (приложение № 1);

- Государственный Эрмитаж: ОР-9646, ОР-9647, ОР-9708, ЭРГ-6220 (приложение № 1);

- РГИА Ф. 759. Оп. 85. Д. 5; Ф. 1293. Оп. 167. Д. 376 (приложение № 1);

- ГМИ СПб. План сквера Б. Смольного института (приложение № 1);

- Сад у главного здания с восточной стороны. Рабочий чертеж. Управление садово-паркового и зел. стр. Ленгорисполкома. 1949 г.; Сад у главного здания с восточной стороны. Посадочный план. Управление садово-паркового и зел. стр. Ленгорисполкома. 1949 г.; План главного входа в Смольный 1950-1960-е гг. (приложение № 1);

- распоряжение КГИОП от 02.11.2021 № 07-19-512/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5). Копия указанного распоряжения размещена на официальном сайте КГИОП (https://kgiop.gov.spb.ru/media/docs/7900/07-19-512_Санкт-Петербург_Смольный_пр._д._1.pdf);

- распоряжение КГИОП от 02.11.2021 № 07-19-513/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (приложение № 5). Копия указанного распоряжения размещена на официальном сайте КГИОП (https://kgiop.gov.spb.ru/media/docs/7901/07-19-513_Санкт-Петербург_Смольная_набережная.pdf).

11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

1) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3) Закон Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге»;

4) ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

5) ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для

строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

6) ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры»;

7) ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия»;

8) Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Минкультуры России от 16.10.2015 г. № 338-01-39-ГП);

9) Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

10) Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX - начала XX века: Справочник / Междунар. благотворит. фонд спасения Петербурга - Ленинграда, Гос. музей истории Санкт-Петербурга; под общ. ред. Б. М. Кирикова; [авт.-сост. А. М. Гинзбург, Б. М. Кириков, при участии С. Г. Федорова, Е. В. Филиппова]. СПб.: Пилигрим, 1996;

11) Ведомство учреждений имп. Марии: Краткий исторический очерк. СПб., 1912;

12) Гегелло А. И. Смольный: история архитектурного ансамбля – Л.: Госстройиздат, 1958;

13) Ерофеев А. Н., Владимирович А. Г. Скверы, сады и парки Петербурга. Зелёное убранство Северной столицы. – СПб, 2015;

14) Жерихина Е. И. Смольный. История зданий и учреждений. СПб., 2002;

15) Макогонова М. Л. Смольный монастырь. История создания, перестроек и использования // Памятники истории и культуры С.-Петербурга. Краеведческие записки. Вып.9. СПб., 2004;

16) Пилявский В. И. Смольный. – Л.: Стройиздат, 1970;

17) Семеникова Н. В. Архитектурный ансамбль Смольного. Ленинград. 1980;

18) Старые карты городов России онлайн [Электронный ресурс] // <http://www.etomesto.ru>;

19) Retro View of Mankind's Habitat (исторические фото) [Электронный ресурс] // <https://pastvu.com>.

12. Обоснования вывода экспертизы:

12.1. Описание проектных решений, анализ проектной документации:

На государственную историко-культурную экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу:

г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта.

Проектная документация разработана в 2022 году Обществом с ограниченной ответственностью «М.Г. Прайват Реконстракшн», осуществляющим деятельность по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с действующей лицензией Министерства культуры Российской Федерации от 10.09.2013 № МКРФ 01088.

Экспертируемая проектная документация выполнена в целях проведения работ по благоустройству территории, включая прокладку сетей ливневой канализации и электроснабжения для подключения светильников, части земельного участка с кадастровым номером 78:31:0103101:3863 в рамках проведения работ по приспособлению для современного использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1 и объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная.

Раздел 1. Предварительные работы.

В Части 1. Исходно-разрешительная документация, шифр: ГК-0210/2021/1-ИРД проектной организацией собраны исходные и разрешительные документы и материалы, являющиеся основанием для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная. В указанном подразделе содержатся следующие документы: копия задания КГИОП от 01.12.2020 № 01-52-2973/20-0-0, копия государственного контракта Санкт-Петербурга № 0172200004421000210, свидетельство о государственной регистрации права № 78-АЗ 689109, копия охрannого обязательства собственника или иного законного владельца объектов культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», «Сад», копии паспортов объектов культурного наследия от 26.05.2021, копия распоряжения КГИОП от 22.08.2016 № 10-414 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское воспитательное общество благородных девиц

(Смольный институт)», копия порубочного билета № 47 от 06.08.2020 г., выданного Комитетом по благоустройству Санкт-Петербурга, заключения о возможности приспособления объектов культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», «Сад».

Также в указанном подразделе представлены Акты определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», объекта культурного наследия федерального значения «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)». Согласно выводам Актов влияния, предполагаемые к выполнению работы по приспособлению территории для современного использования указанных объектов культурного наследия не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», объекта культурного наследия федерального значения «Сад».

В Части 2. Фотофиксация до начала проведения работ, шифр: ГК-0210/2021/1-ФФ представлены материалы фотофиксации объектов культурного наследия (в границах проектирования) до начала проведения проектных работ со схемой фотофиксации. На фотоснимках зафиксированы основные объемно-пространственные решения и состояние территории, включая зеленые насаждения объектов культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», «Сад», отражающие существующее состояние указанных объектов культурного наследия в целом.

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Материалы по результатам историко-архивных и библиографических исследований в виде исторической справки, отражающей основные этапы строительства и использования объектов культурного наследия, представлены в Части 1. Историко-архивные и библиографические исследования, шифр: ГК-0210/2021/1-ИС. В подразделе содержатся подробная историческая справка об истории формирования и застройки исследуемого участка, проведен анализ сохранившихся элементов объектов культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», «Сад», выполненный на основе архивных документов и материалов, собран альбом иконографии.

Материалы обследования территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», объекта культурного наследия федерального значения «Сад» с биологической оценкой состояния насаждений, ландшафтно-архитектурным обследованием и подеревной инвентаризацией представлены в Части 2. Биологическая оценка состояния насаждений и подеревная инвентаризация. Обследование территории, шифр: ГК-0210/2021/1-НИ. Обследование выполнено специалистами Северо-западного филиала

Федерального государственного бюджетного учреждения «Рослесинфорг» (лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия № МКРФ 04102 от 10.03.2017 г.).

По результатам проведенного обследования проведена оценка современного состояния территории объектов культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», «Сад», проведена подеревная инвентаризация древесно-кустарниковой растительности, а также учет газонов, дорог, анализ породного и возрастного состава древостоя, почвенного покрова, существующей планировочной системы и изменения в исторической планировке указанных объектов культурного наследия, определены виды и объемы работ по оздоровлению древостоев. Графические материалы указанного тома включают в себя план инвентаризации, опорный дендроплан, а также подробные материалы фотофиксации с указанием схемы ее осуществления.

Согласно результатам обследования состояния древесно-кустарниковой растительности объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» - удовлетворительное. Древесно-кустарниковая растительность объекта культурного наследия федерального значения «Сад» находится в удовлетворительном состоянии.

В рамках обследования подготовлены лечебно-оздоровительные мероприятия зеленых насаждений объектов культурного наследия, включающие в себя: наблюдение, лечение ран и сухобочин, санитарную обрезку, борьбу с грибными заболеваниями и повышения устойчивости насаждений.

В соответствии с результатами инженерно-технических исследований установлено следующее. Территория с западной стороны главного корпуса имеет покрытие из гранитной брусчатки и гранитных плит, обрамленной гранитным бортовым камнем. Покрытие имеет проседания, вдоль главного корпуса с западной стороны выполнена отмостка из пиленного камня диабаз-габро. Общее состояние территории с западной стороны здания – удовлетворительное.

Покрытия территории с восточной стороны здания находятся в неудовлетворительном состоянии. Асфальтобетонное покрытие имеет следы наслоения, трещины, с западающими дождеприемными колодцами. Рекомендовано выполнить замену покрытия, выполнить вертикальную планировку участка, предусмотреть сбор ливневых и талых вод.

Часть 3. Отчет по комплексным научным исследованиям, шифр: ГК-0210/2021/1-КНИ включает в себя обобщенные выводы по результатам выполненных комплексных научных исследований, включая краткие исторические сведения, результаты инженерно-геодезических исследований, результаты натурных обследований состояния насаждений и территории, а также результаты инженерно-технических и архивных инженерно-геологических исследований.

В рамках инженерно-геологических изысканий, выполненных на основе материалов архива КГА Санкт-Петербурга, представлены сведения о геологическом строении и гидрогеологические условия участка проектирования. К тому приложен технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий.

В Томе 2.4. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр: ГК-0210/2021/1-ИГДИ представлены инженерно-геодезические условия и топографические материалы, необходимые для разработки проектной документации, по результатам изысканий подготовлен топографический план исследуемого участка.

Объем представленных в Разделе 2. Комплексные научные исследования материалов достаточен для разработки проектных решений по приспособлению территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)».

Результаты комплексных научных исследований, представленные в частях Раздела 2: Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования, шифр: ГК-0210/2021/1-ИС; Часть 2. Биологическая оценка состояния насаждений и подеревная инвентаризация. Обследование территории, шифр: ГК-0210/2021/1-НИ; Часть 3. Отчет по комплексным научным исследованиям, шифр: ГК-0210/2021/1-КНИ; Томе 2.4. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр: ГК-0210/2021/1-ИГДИ выполнены в соответствии с выданным заданием КГИОП от 01.12.2020 № 01-52-2973/20-0-0 в необходимом объеме и достаточны для принятия проектных решений.

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления

В Томе 3. Эскизный проект, шифр: ГК-0210/2021/1-ЭП содержатся текстовые и графические проектные материалы, отражающие эскизные предложения по приспособлению территории объектов культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)».

В Части 1. Пояснительная записка, шифр: ГК-0210/2021/1-ПЗ представлена краткая характеристика объектов культурного наследия, описание территории и зеленых насаждений в границах проектирования, подробное описание принятых проектных решений по приспособлению территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия

федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)».

Проектными решениями предлагается выполнение следующих видов работ:

- замена существующего покрытия из гранитных плит и брусчатки на территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» на асфальтобетонное с поверхностной обработкой с применением пигментов (красного цвета);

- устройство дождеприемников с чугунной решеткой, устанавливаемых под водосточные трубы с подключением к существующей канализации;

- замена существующего асфальтобетонного покрытия подхода с северной стороны северного служебного корпуса на брусчатое покрытие из гранита без изменения элементов, составляющих предмет охраны, утвержденный распоряжением КГИОП от 22.08.2016 № 10-414;

- замена существующего асфальтобетонного покрытия дворовой территории служебного корпуса на аналогичное асфальтобетонное покрытие серого цвета в целях поддержания территории в эксплуатационном состоянии;

- расстановка малых архитектурных форм (скамеек, урн, выносных кашпо, вазонов) в центральной части объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» и в центральной части объекта культурного наследия федерального значения «Сад»;

- замена существующего асфальтобетонного покрытия территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад» с восстановлением исторического цветового решения дорожек и устройством дождеприемных колодцев;

- замена существующего покрытия из бетонных плит на повышенном рельефе в северной части объекта культурного наследия федерального значения «Сад» на покрытие из натурального камня (брусчатки);

- демонтаж существующих торшеров-светильников на территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад» с последующей установкой новых фонарей-торшеров с прокладкой новых кабельных электросетей под существующими дорожками;

- подсыпка газонов слоем плодородного грунта с посевом газонных трав;

- посадка (восполнение) утраченных древесных насаждений и кустарников согласно проведенным исследованиям;

- лечебно-оздоровительные мероприятия зеленых насаждений объектов культурного наследия федерального значения «Сад» и «Сад парадного двора», включающие в себя: наблюдение, лечение ран и сухобочин, санитарную обрезку, санитарные рубки, лечение дупел, борьбу с грибными заболеваниями и

повышение устойчивости насаждений, на основе проведенных исследований и разрешительной документации;

- устройство булыжной отмостки вдоль ограды в северной части объекта культурного наследия федерального значения «Сад»;

- размещение двух временных павильонов (навесов) в северо-западной части объекта культурного наследия федерального значения «Сад» на заменяемом асфальтовом покрытии.

Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка, шифр: ГК-0210/2021/1-ПЗУ содержит подробное описание принятых проектных решений и спецификации оборудования и изделий, ведомость объемов работ, а также следующие графические материалы: ситуационный план; опорный план; схему планировочной организации земельного участка; план организации рельефа; план земляных масс; план проездов, дорожек и площадок. Конструкции дорожных одежд; план озеленения; план расстановки малых архитектурных форм; сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. Схемы движения транспортных средств по территории.

Согласно плану расстановки малых архитектурных форм в центральной части территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» предусматривается установка скамеек на металлическом каркасе, бетонных урн к северу и югу от памятника В.И. Ленину, и кашпо из дерева (в входа в здание). Проектируемые скамьи выполнены на основе материалов исторической иконографии.

На территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад» планируется установка малых архитектурных форм (скамеек на металлическом каркасе, бетонных урн) в центральной части объекта, и кашпо из дерева у входа со стороны двора в центральный корпус Смольного института. Также предусматривается восстановление исторических вазонов в центральной части объекта культурного наследия федерального значения «Сад» в соответствии с историческими чертежами и материалами иконографии.

Малые архитектурные формы запроектированы на основе исторической иконографии, расстановка выполнена с учетом симметрии и композиционного и объемно-пространственного решения объектов культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», «Сад» и не окажет негативного воздействия на визуальное восприятие объектов культурного наследия.

Временные павильоны размещаются на территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад», на существующем асфальтовом покрытии, выполнены в нейтральных архитектурных решениях и не оказывают негативного влияния на визуальное восприятие объектов культурного наследия.

Часть 3. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения включает в себя Книгу 1. Наружное освещение, шифр: ГК-0210/2021/1-ИОС.НЭС и Книгу 2. Наружные сети ливневой канализации, шифр:

ГК-0210/2021/1-ИОС.НК.

В Книге 1. Наружное освещение, шифр: ГК-0210/2021/1-ИОС.НЭС содержатся подробное описание проектных решений по замена существующих фонарей торшеров на территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад», включая спецификацию оборудования, изделий и материалов, ведомость объемов работ, а также следующие графические материалы: план освещения территории, однолинейная принципиальная схема, общий вид опоры с фонарем, чертежи пересечения двух кабельных линий в земле, пересечения кабельной линии с трубопроводом и теплопроводом, чертежи прокладки кабельной линии открытым способом при пересечении с автодорогой.

При проектировании системы наружного освещения объекта культурного наследия были учтены композиционные решения окружающего ландшафта, размещение уличных фонарей выполнено с учетом симметрии в отношении объемно-пространственного решения объекта культурного наследия и окружающих объектов, и не окажет негативного воздействия на визуальное восприятие объекта культурного наследия федерального значения «Сад».

В целях исключения (минимизации) ущерба зеленым насаждениям при прокладке трассы с кабелем питания проектной организацией подготовлены мероприятия по обеспечению сохранности зеленых насаждений объекта культурного наследия федерального значения «Сад», в соответствии с которыми предусматривается:

- прокладка трассы кабеля по существующим дорожкам;
- отрывка траншей для прокладки кабеля вблизи от старовозрастных деревьев осуществляется ручным способом;
- прокладка кабеля осуществляется в двустенных трубах, обеспечивающих механическую и термохимическую защиту от воздействий кабеля на корни древесных насаждений и кустарников и окружающую среду;
- древесные насаждения, попадающие в зону производства работ ограждаются деревянными инвентарными щитами и деревянным настилом;
- откопка траншей производится на безопасном расстоянии от древесных насаждений и кустарников;
- по завершению работ предусматривается мероприятия восстановлению газонов с подсыпкой плодородного слоя.

В Книге 2. Наружные сети ливневой канализации, шифр: ГК-0210/2021/1-ИОС.НК предусмотрены проектные решения по устройству системы ливневой канализации для сбора и отвода поверхностных сточных вод с кровли главного корпуса и служебных флигелей, а также с территории объектов культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», «Сад», представлены спецификация оборудования, изделий и материалов, ведомость объемов работ по устройству инженерных сетей водоотведения. В указанном подразделе представлены следующие графические материалы: план нужных сетей

водоотведения, принципиальная схема наружных сетей водоотведения.

Часть 4. Проект организации строительства, шифр: ГК-0210/2021/1-ПОС включает в себя подробное описание организации и последовательности проведения работ по приспособлению территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», объекта культурного наследия федерального значения «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», организационно-технологическую схему выполнения работ, расчет потребности в ресурсах, мероприятия по охране труда при производстве работ, мероприятия по обеспечению сохранности указанных объектов культурного наследия. Указанный подраздел разработан в соответствии с существующей ситуацией, результатами проведенных исследований, нормативными технологическими условиями и исходно-разрешительными документами.

Организационно-технологическая схема выполнения работ включает в себя два периода: подготовительный и основной.

В подготовительный период осуществляются мероприятия по подготовке строительной площадки к проведению работ, производится устройство временного ограждения, обеспечение защиты зеленых насаждений, попадающих в зону производства работ, вырубка и санация деревьев в соответствии с актом о зеленых насаждениях.

В основной период предусмотрены работы по замене существующих фонарей торшеров и устройство новых, включающие в себя демонтаж существующих светильников и опор, разработка траншей для прокладки кабельных линий с установкой новых закладных опор освещения и последующей установкой светильников.

В части работ по замене наружных сетей ливневой системы канализации предусматривается выемка грунта и извлечение существующих сетей канализации, устройство основания и монтаж гидроизоляционных труб, выполнение обратной засыпки траншей с послойным трамбованием.

Работы по благоустройству территории объектов культурного наследия федерального значения «Сад», «Сад парадного двора» предусматривают замену существующего покрытия из брусчатки, гранитных плит и асфальтобетонного покрытия в соответствии с проектными решениями, устройство булыжной отмостки вдоль ограды в северной части объекта культурного наследия федерального значения «Сад», устройство дождеприемных колодцев, посадка и восполнение зеленых насаждений.

Проектом предусмотрены мероприятия в целях исключения влияния проводимых работ на объект культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», объект культурного наследия федерального значения «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения

«Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», включающие в себя установку деревянных инвентарных щитов на зеленые насаждения, а также деревянного настила для защиты корневой системы зеленых насаждений. Проведение работ по благоустройству территории предусматривается ручным способом и средствами малой механизации.

В Части 5. Сметная документация. Ведомости объемов работ, шифр: ГК-0210/2021/1-СМ представлена сметная документация, ведомости объемов работ. Указанный подраздел учтен экспертной комиссией при анализе экспертируемой проектной документации.

Анализ представленной на экспертизу проектной документации выявил следующее. Предусмотренные проектные решения направлены на приспособление территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», объекта культурного наследия федерального значения «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», для современного использования, не оказывают негативного влияния на объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф, а также зеленые насаждения указанных объектов культурного наследия.

Рассматриваемая проектная документация содержит необходимый объем текстовых и графических материалов, отражающий предусмотренные решения по сохранению объектов культурного наследия, включая решения по организации работ. Реализация представленной на экспертизу проектной документации учитывает сохранение особенностей объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», объекта культурного наследия федерального значения «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», отнесенных к предметам охраны, утвержденных распоряжением КГИОП от 22.08.2016 № 10-414.

Представленные материалы достаточны для реализации перечисленных выше проектных решений.

12.2. Заключение по результатам государственной историко-культурной экспертизы:

По результатам рассмотрения и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению

объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта, экспертами установлено следующее:

1. Рассмотренная проектная документация разработана на основании и с учетом исходных и разрешительных документов, собранных проектной организацией, предварительных обследований и фотофиксации.

2. Комплексные научные исследования, необходимые для определения исторических особенностей, объемно-пространственного и планировочного решения, рельефа и зеленых насаждений, технического состояния объектов культурного наследия (в границах проектирования), выполнены в достаточном объеме. Результаты проведенных исследований в полной мере отражают существующее техническое состояние объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», объекта культурного наследия федерального значения «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», и достаточны для принятия проектных решений.

3. По результатам анализа проектной документации совместно с предметом охраны объектов культурного наследия, утвержденным распоряжением КГИОП от 22.08.2016 № 10-414, экспертами установлено следующее.

Предусмотренные проектом решения по благоустройству территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» сохраняют и не изменяют элементы предмета охраны, в том числе:

- не предусматривается проведение работ, изменяющих или нарушающих объемно-пространственное и планировочное решение территории объекта культурного наследия, визуальных и композиционных связей между объектами культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»;

- не изменяется исторический рельеф территории сада;

- проектом предусматривается восстановление исторических рядовых посадок древесных насаждений, сохраняется исторический видовой состав старовозрастных и средневозрастных деревьев ценных пород (липа, клен, дуб), историческое цветочное оформление;

Проектом предусматривается проведение работ по замене существующего покрытия дорожек, не являющегося предметом охраны, устройству сетей ливневой канализации, расстановкой малых архитектурных

форм, выполненных на основе исторической иконографии и чертежей.

Предусмотренные проектной документацией проектные решения на территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад» сохраняют и не нарушают утвержденный предмет охраны, в том числе:

- не предусматривается проведение работ, изменяющих или нарушающих объемно-пространственное и планировочное решение территории указанного объекта культурного наследия, визуальных и композиционных связей между объектами культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»;

- предусмотренные решения по замене инженерных сетей ливневой канализации, замене существующего дорожного покрытия направлены на поддержание объекта культурного наследия в эксплуатационном состоянии;

- при проектировании системы наружного освещения объекта культурного наследия были учтены композиционные решения окружающего ландшафта, размещение уличных фонарей выполнено с учетом симметрии в отношении объемно-пространственного решения объекта культурного наследия и окружающих объектов;

- размещение малых архитектурных форм, спроектированных на основе материалов исторической иконографии, павильонов, выполненных в нейтральных цветовых и архитектурных решениях, не вносит диссонанс в восприятие объекта культурного наследия федерального значения «Сад» и направлено на приспособление территории объекта для современного использования.

4. Предусмотренные проектом работы направлены на приспособление территории объектов культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», «Сад» для современного использования и поддержания их в эксплуатационном состоянии и не вносит диссонанс в исторически сложившуюся градостроительную ситуацию, не нарушает исторических особенностей и элементов предмета охраны указанных объектов культурного наследия.

Согласно статьям 42, 44 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», принятые проектной документацией решения, относятся к «приспособлению объекта культурного наследия для современного использования», включая «ремонт памятника», так как направлены на создание условий для современного использования объектов культурного наследия и направлены на поддержание их в эксплуатационном техническом состоянии.

5. Представленная на экспертизу проектная документация разработана с соблюдением действующих нормативных требований в части ее состава, содержания и оформления, а также учитывает требования задания КГИОП от

01.12.2020 № 01-52-2973/20-0-0 (приложение № 8) и отвечает требованиям действующего законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

13. Вывод экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанная ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году, в составе согласно пункту 6.2 настоящего Акта, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. Иконографические материалы.

Приложение № 2. Извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

Приложение № 3. Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», утвержденного КГИОП 04.07.2005 г.

Приложение № 4. Копия распоряжения КГИОП от 22.08.2016 № 10-414 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)».

Приложение № 5. Копия распоряжения КГИОП от 02.11.2021 № 07-19-512/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; копия распоряжения КГИОП от 02.11.2021 № 07-19-513/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного

владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение № 6. Копии паспортов объектов культурного наследия от 26.05.2021 г.

Приложение № 7. Материалы фотофиксации от 01 июля 2022 года.

Приложение № 8. Копия задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 01.12.2020 № 01-52-2973/20-0-0.

Приложение № 9. Правоустанавливающая документация: выписка из Единого государственного реестра объектов недвижимости от 05.07.2022 № КУВИ-001/2022-111024218, копия свидетельства о государственной регистрации права от 02.04.2015 № 78-АЗ 689109.

Приложение № 10. Копия распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 23.12.2020 № 2562-РЗК «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории».

Приложение № 11. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

Приложение № 12. Копии договоров с экспертами.

Приложение № 13. Иная документация: копия письма КГИОП от 21.04.2022 № 01-43-7713/22-0-1.

15. Дата оформления заключения экспертизы:

Подписи экспертов (подписано усиленной электронной подписью):

Председатель экспертной комиссии Овсянникова А.А.	<hr/>	11.07.2022 г.
	<i>(подписано усиленной электронной подписью)</i>	
Ответственный секретарь экспертной комиссии Бревдо Н.И.	<hr/>	11.07.2022 г.
	<i>(подписано усиленной электронной подписью)</i>	
Член экспертной комиссии Матвеев Б.М.	<hr/>	11.07.2022 г.
	<i>(подписано усиленной электронной подписью)</i>	

Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году

Иконографические материалы

Список иллюстраций

- Илл. 1. План местности, занимаемой ныне Санкт-Петербургом 1698 года (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1698/).
- Илл. 2. План Санкт-Петербурга П.Н. Петрова по состоянию на 1738 год. Фрагмент (источник: журнал «Зодчий» 1883 г.).
- Илл. 3. План Санкт-Петербурга 1753 года И.Ф. Трускотта. Фрагмент (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1753/?ysclid=15b1j3dt5i774790611).
- Илл. 4. План Рождественской части 5-го квартала. 1798 г. Фрагмент (источник: Атлас Столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из одиннадцати частей и 51-го квартала. 1798 г.).
- Илл. 5. План здания и сада Смольного института (источник: Государственный Эрмитаж ОР-9646).
- Илл. 6. План и фасад здания и сада Смольного института (источник: Государственный Эрмитаж ОР-9647).
- Илл. 7. Проект фасада и план Смольного института (источник: Государственный Эрмитаж ОР-9708).
- Илл. 8. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта. Фрагмент (источник: РНБ).
- Илл. 9. Фрагмент генерального плана собора и прилежащих улиц. Стасов В.П. 1834 г. (источник: РГИА. Ф. 1293. Оп. 167. Д. 376).
- Илл. 10. Генеральный план Смольного монастыря в Петербурге с окрестностями. Составитель П.С. Самсонов. 1868 г. (источник: РГИА Ф. 759. Оп. 85. Д. 5).
- Илл. 11. План сквера Б. Смольного института. 1919 г. (источник: ГМИ СПб).
- Илл. 12. Аэрофотосъемка Ленинграда. 1939-1942 гг. (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/).
- Илл. 13. Сад у главного здания с восточной стороны. Рабочий чертеж. Управление садово-паркового и зел. стр. Ленгорисполкома. 1949 г.
- Илл. 14. Сад у главного здания с восточной стороны. Посадочный план. Управление садово-паркового и зел. стр. Ленгорисполкома. 1949 г.
- Илл. 15. План главного входа в Смольный. 1950-1960-е гг.
- Илл. 16. Дж. Кваренги. Вид на парадный двор Смольного института. 1806-1808 гг. (источник: <https://pastvu.com/p/574676>).
- Илл. 17. Вид здания Смольного института (Воспитательное общество благородных девиц). Нач. XIX в. (источник: Государственный Эрмитаж. ЭРГ-6220).
- Илл. 18. Ансамбль Смольного монастыря и Смольного института. 1880 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент А 8262).
- Илл. 19. Воспитанницы Смольного института на катке перед главным фасадом. 1905 г.
- Илл. 20. Главный фасад здания Смольного института. 1908-1914 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 14793).
- Илл. 21. Перспектива Смольного института и прилегающих к нему зданий. 1908-1914 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 14769).

- Илл. 22. Воспитанницы Смольного института на прогулке в саду. 1913 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 6033).
- Илл. 23. Общий вид здания Смольного института. 1914 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 13599).
- Илл. 24. Главный фасад Смольного института. 1914-1917 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Г 18388).
- Илл. 25. Вид здания Смольного в дни революции. Октябрь 1917 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Др 9363).
- Илл. 26. Отряд красногвардейцев у ворот Смольного. 27 октября 1917 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 41138).
- Илл. 27. Группа членов исполкома с Г.Е.Зиновьевым (3-й справа) у памятника К.Марксу у Смольного. Октябрь 1919 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ер 417).
- Илл. 28. Автомобили во дворе Смольного, на заднем плане - собор Воскресения Словоущего (Смольный собор), архитектор Ф.-Б.Растрелли, 1748-1769 гг. Около 1924 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 24909).
- Илл. 29. Вид на Собор Воскресения Словоущего всех учебных заведений (Смольный собор) (1748-1757 гг. - архитектор Ф.Б.Растрелли; 1762 г. - архитектор Ю.М.Фельтен, начата отделка, не завершена; 1835 г. - архитектор В.П.Стасов, достроен). 1924 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 25859).
- Илл. 30. Вид сквера перед Смольным и верхняя часть фасада здания Смольного. Около 1924 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 24910).
- Илл. 31. Вид части фасада здания Смольного. 1927 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 24939).
- Илл. 32. Вид части фасада здания Смольного. 1927 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 24946).
- Илл. 33. Вид памятника В.И.Ленину у здания Смольного, скульптор В.В.Козлов, архитекторы В.А.Щуко, В.Г.Гельфрейх (1927 г.). 1928 г. источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 25500).
- Илл. 34. Общий вид центральной части фасада Смольного института. 1930-е гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 49849).
- Илл. 35. Вид левого бокового корпуса Смольного. 1930-е гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 49018).
- Илл. 36. Фасад дома у Смольного. 1932 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 45933).
- Илл. 37. Сквер, разбитый перед зданием Смольного. 1932 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 30718).
- Илл. 38. Автомобили из смольнинского гаража у здания Смольного. 1933 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 33869).
- Илл. 39. Вид памятника В.И.Ленину у здания Смольного института, украшенного транспарантами. Скульптор В.В.Козлов, архитекторы В.А.Щуко и В.Г.Гельфрейх (1927 г.). 1934 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 39192).

Илл. 40. Вид парадного двора и части фасада здания Смольного. 1934 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 39186).

Илл. 41. Вид сверху на часть ансамбля Смольного института (бывшее Воспитательное общество благородных девиц) и Смольного монастыря (слева). Июль 1938 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 4423).

Илл. 42. Общий вид ансамбля Смольного института. 27 января 1945 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 17462).

Илл. 43. Вид сада и ограды перед Императорским Вспомогательным обществом благородных девиц (Смольным институтом), где расположен Ленинградский областной и Ленинградский городской Комитеты КПСС (ограда: 1807 г. - архитектор Д.Кваренги, 1878 г. - восстановлена). Начало 1950-х гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 139683).

Илл. 44. Вид здания Смольного (бывший Смольный институт благородных девиц, 1806-1808, арх. Дж. Кваренги). 1950-е гг. (источник: РГАКФФД, шифр: 0-381940 ч/б).

Илл. 45. Вид на ансамбль Смольного института с площади Пролетарской Диктатуры. 20.08.1955 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 15791).

Илл. 46. Вид части сада парадного двора перед Смольным институтом. 1970-е гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 155396).

Илл. 47. Вид части сада перед Смольным, в центре - памятник В.И.Ленину (открыт в 1927 г., скульптор В.В.Козлов, архитекторы В.А.Щуко и В.Г.Гельфрейх). 1970-е гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 50409).

Илл. 48. Вид портика центральной части главного фасада здания Смольного, где располагаются Ленинградский областной и городской комитеты КПСС (бывший Смольный институт, архитектор Д.Кваренги, 1806-1808 гг.). Конец 1970-х гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 154150).

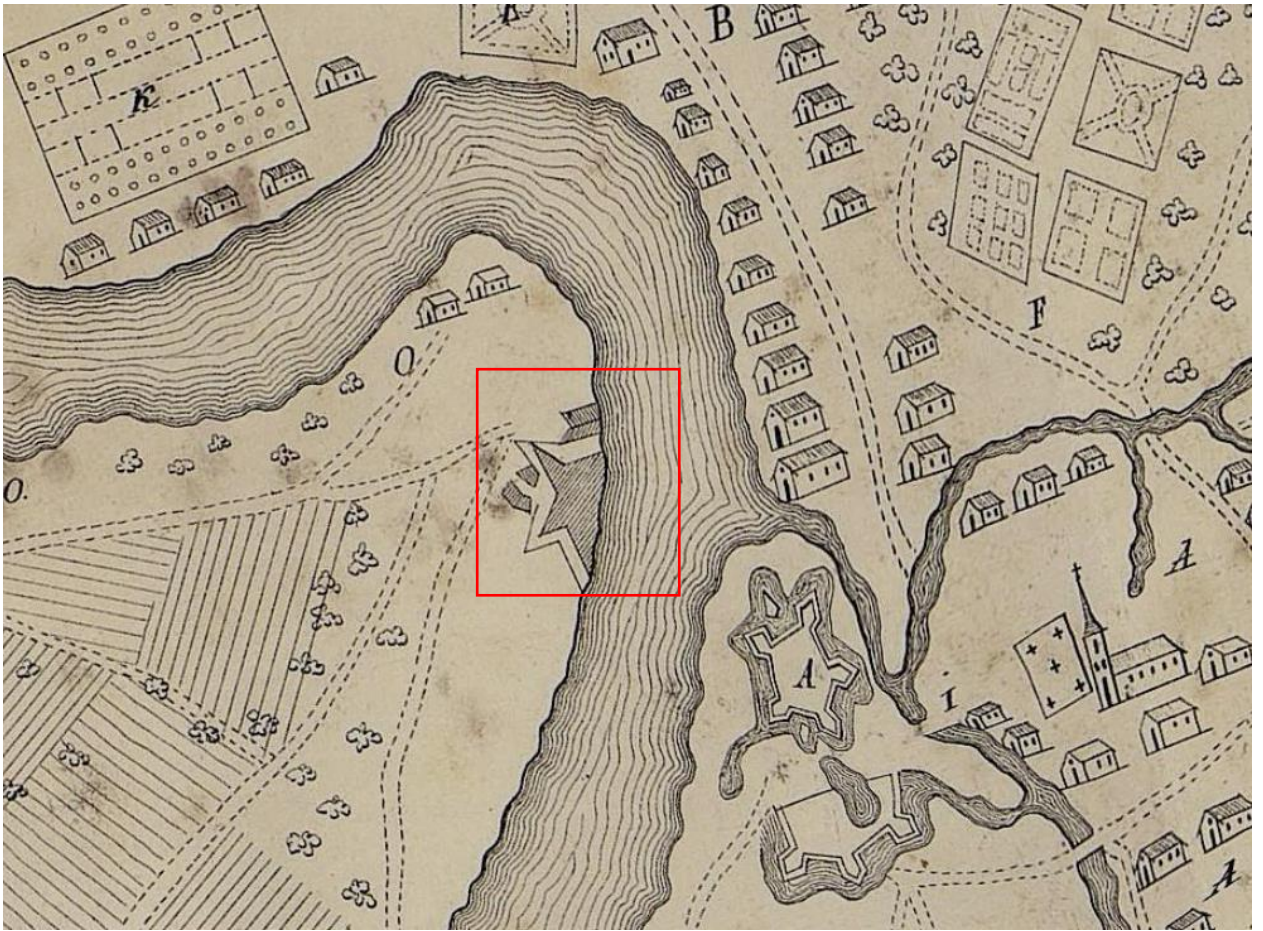
Илл. 49. Группа экскурсантов у выхода с территории Смольного после окончания экскурсии. На заднем плане Ленинградский областной и городской комитеты КПСС (бывший Смольный институт, архитектор Д.Кваренги, 1806-1808 гг.). Конец 1970-х гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 154156).

Илл. 50. Вид газона с тюльпанами у памятника В.И.Ленину (скульптор В.В.Козлов, архитекторы В.А.Щуко и В.Г.Гельфрейх, 1927 г.) перед зданием Смольного института (архитектор Д.Кваренги, 1806-1808 гг.), где располагаются Ленинградский областной и городской комитеты КПСС. Конец 1970-х гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 154145).

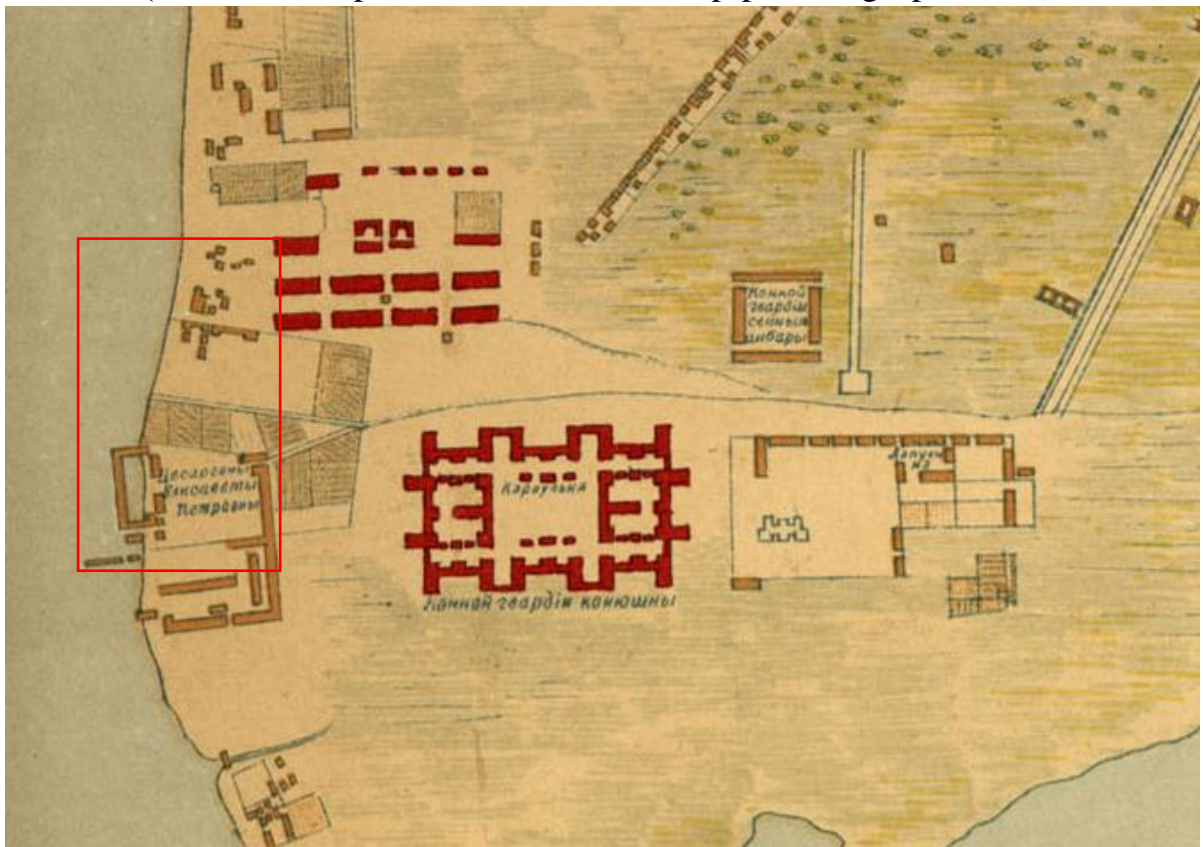
Илл. 51. Группа экскурсантов осматривает панораму сада парадного двора у портика главного фасада Смольного. Конец 1970-х гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 154154).

Илл. 52. Панорама партерного сада и сада парадного двора перед зданием бывшего Смольного института. 1980 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 149852).

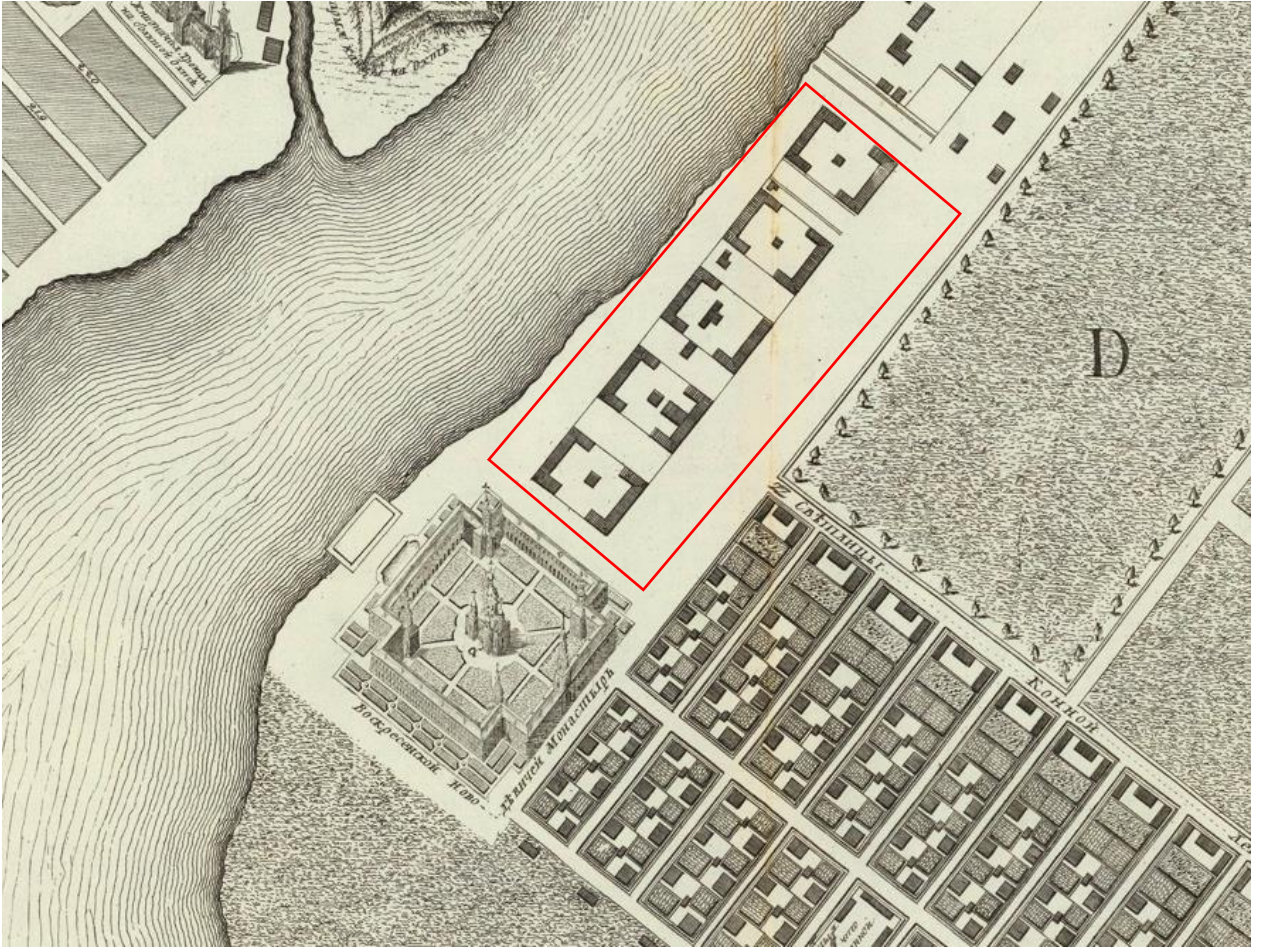
Илл. 53. Вид с вертолета на ансамбль Смольного монастыря, Смольного института и Большеохтинского моста. 1980 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 149850).



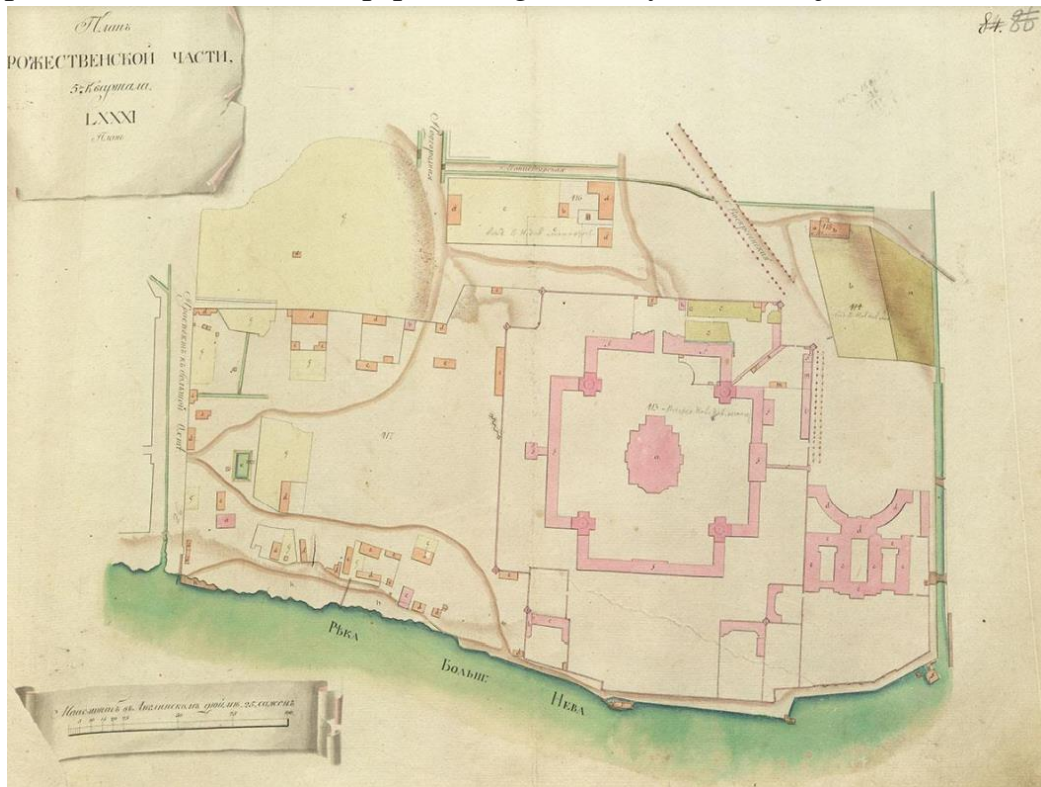
Илл. 1. План местности, занимаемой ныне Санкт-Петербургом 1698 года
(источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1698/).



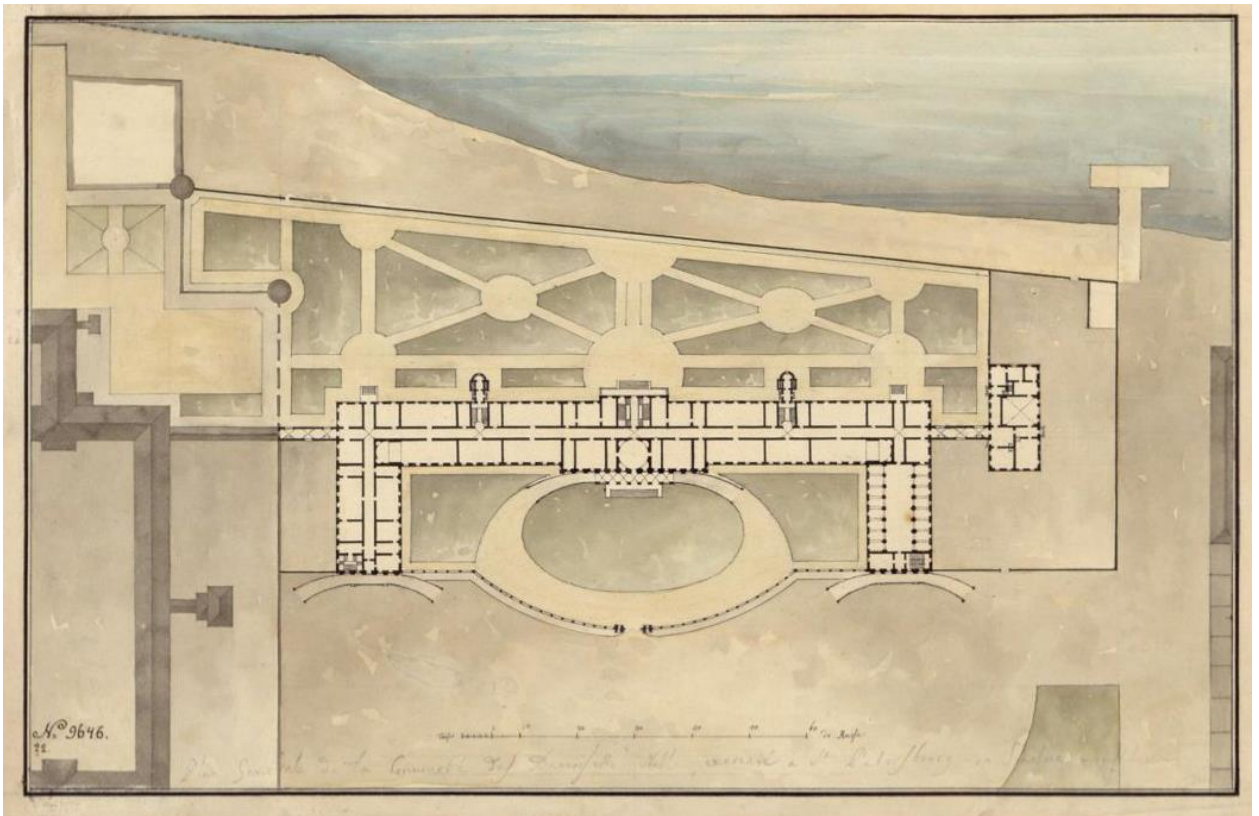
Илл. 2. План Санкт-Петербурга П.Н. Петрова по состоянию на 1738 год.
Фрагмент (источник: журнал «Зодчий» 1883 г.).



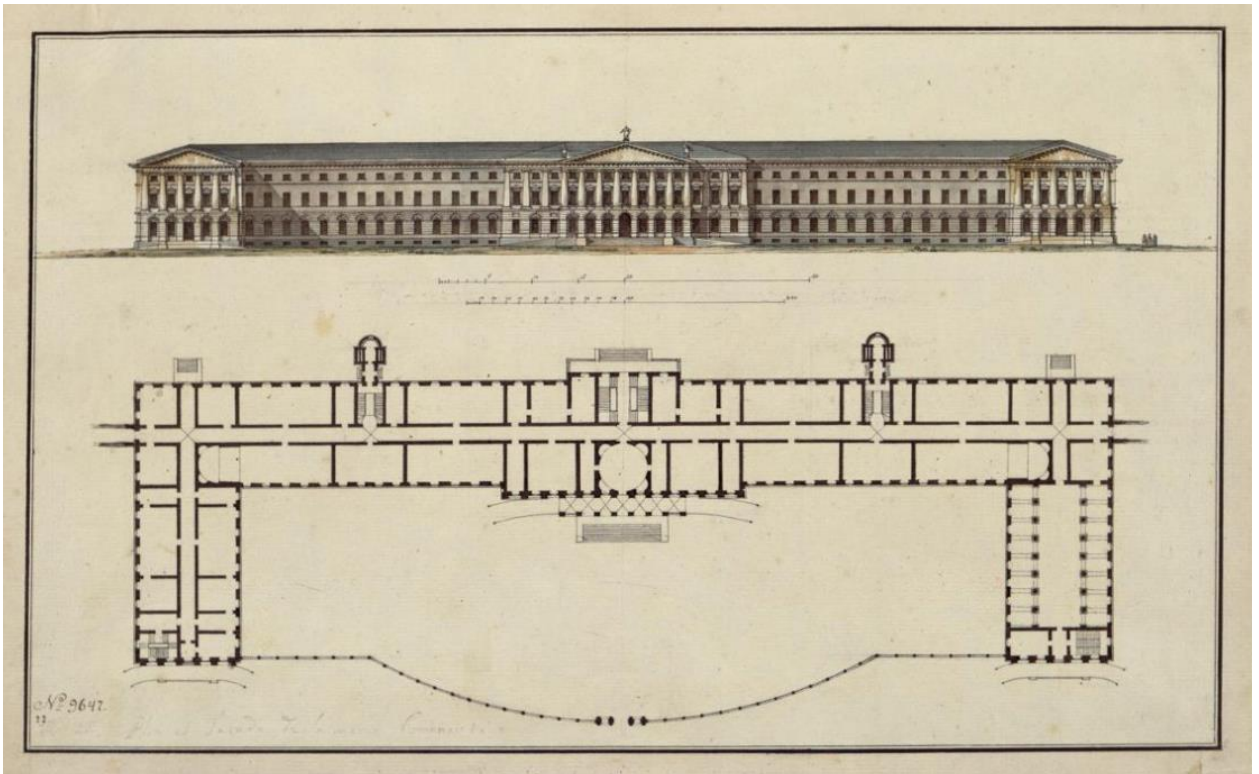
Илл. 3. План Санкт-Петербурга 1753 года И.Ф. Трускотта. Фрагмент (источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1753/?ysclid=15b1j3dt5i774790611).



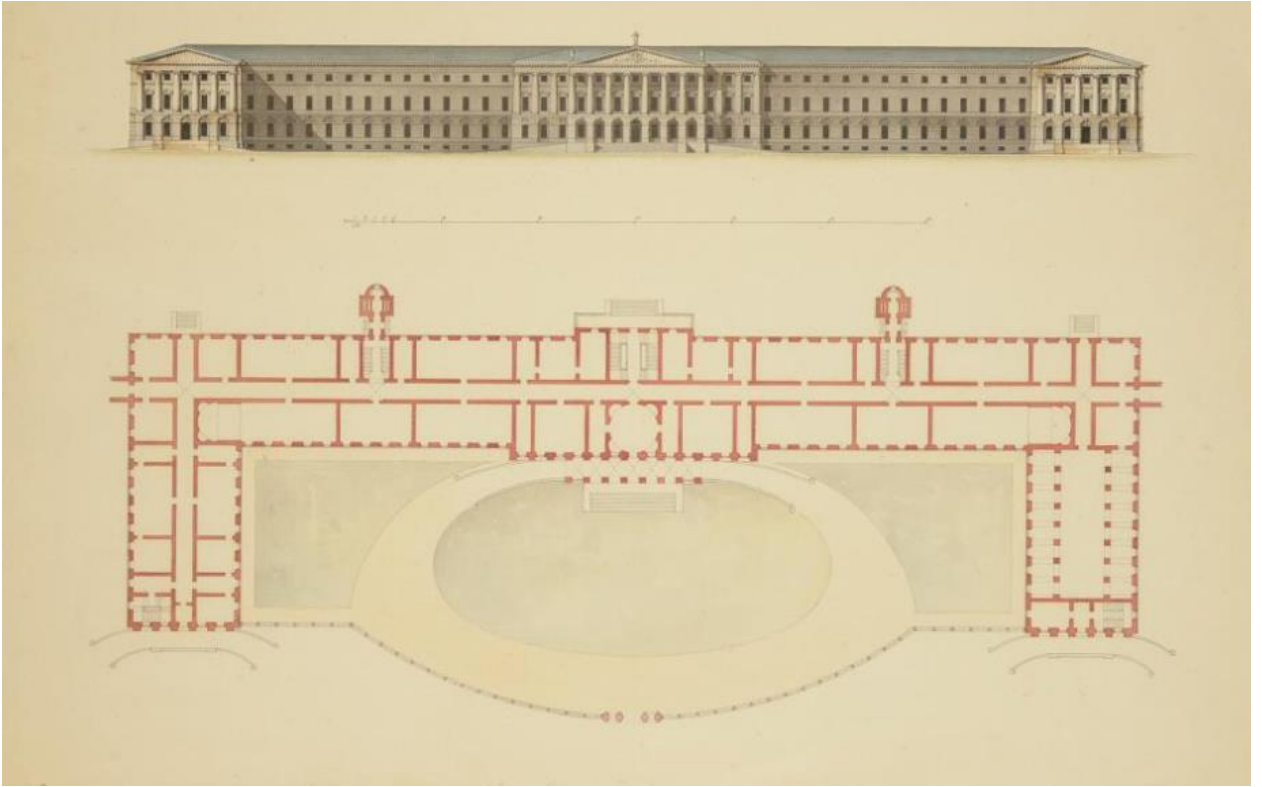
Илл. 4. План Рождественской части 5-го квартала. 1798 г. Фрагмент (источник: Атлас Столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из одиннадцати частей и 51-го квартала. 1798 г.).



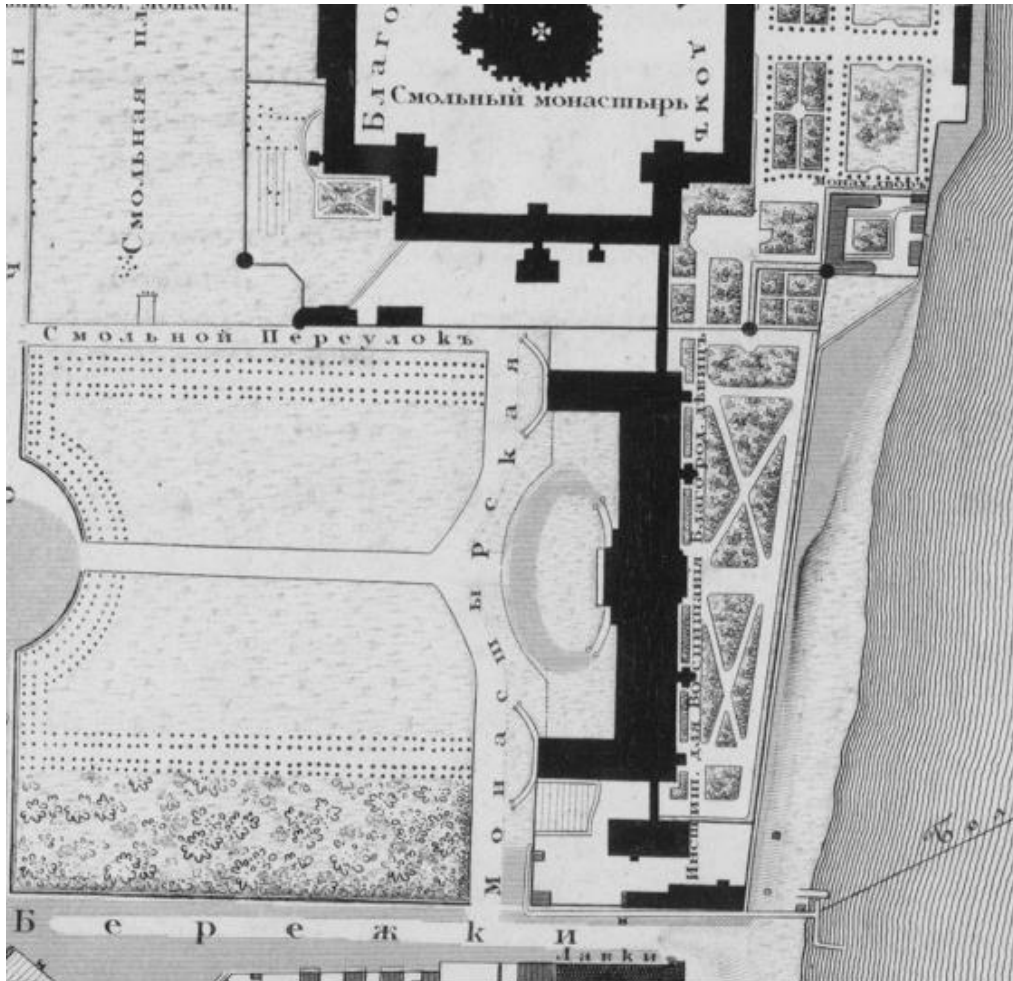
Илл. 5. План здания и сада Смольного института (источник: Государственный Эрмитаж ОР-9646).



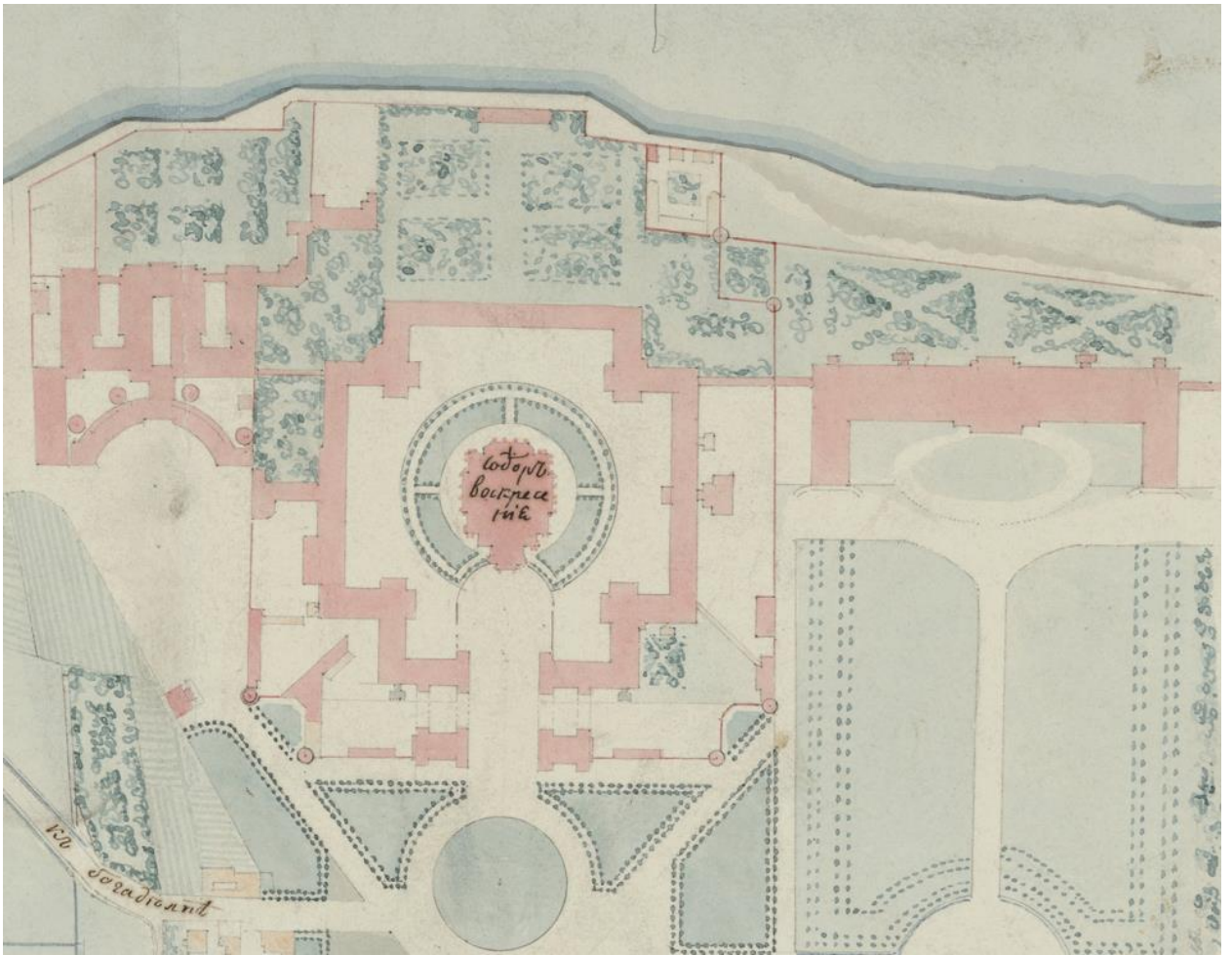
Илл. 6. План и фасад здания и сада Смольного института (источник: Государственный Эрмитаж ОР-9647).



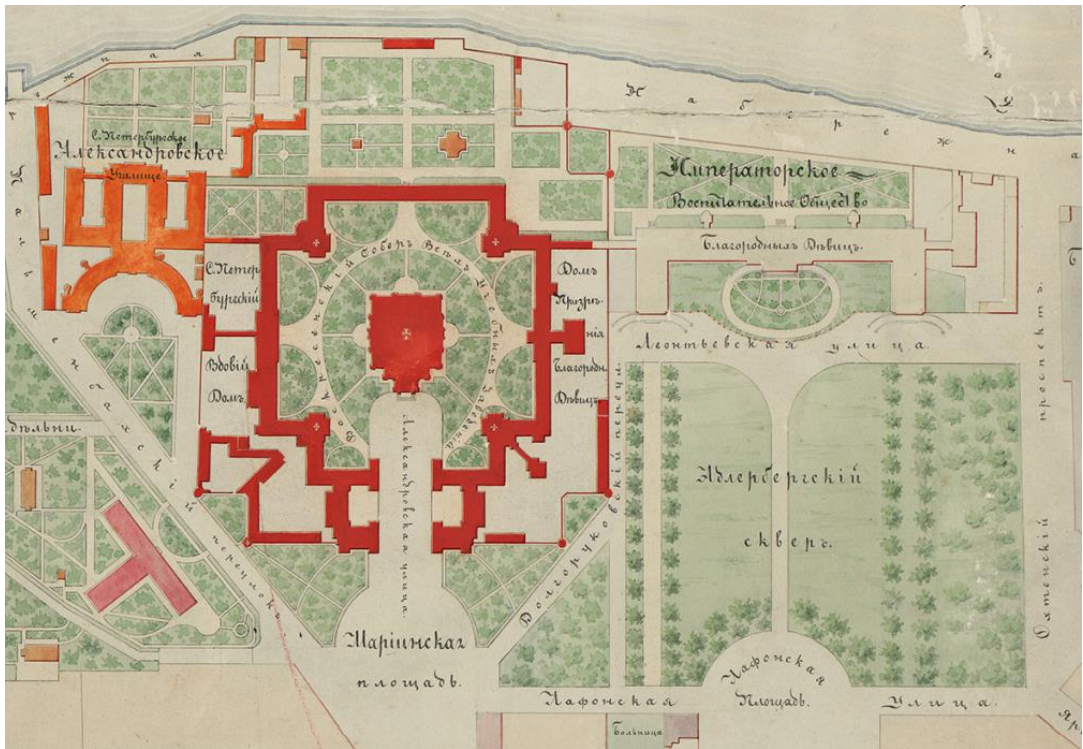
Илл. 7. Проект фасада и план Смольного института (источник: Государственный Эрмитаж ОР-9708).



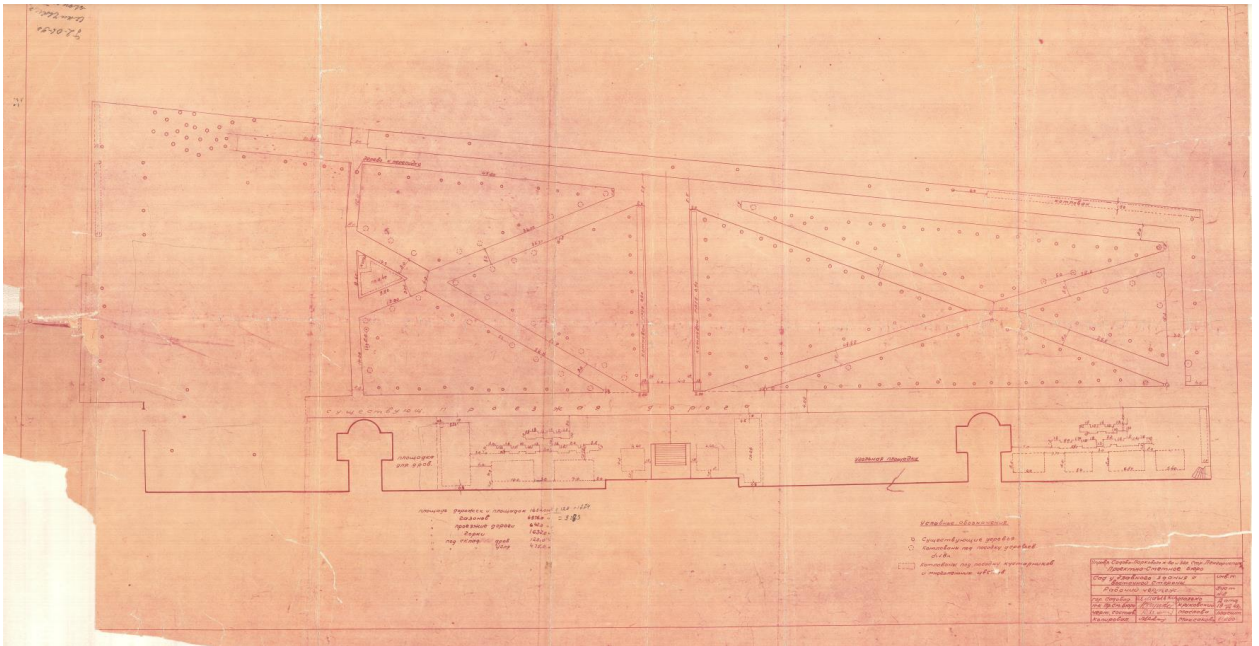
Илл. 8. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта. Фрагмент (источник: РНБ).



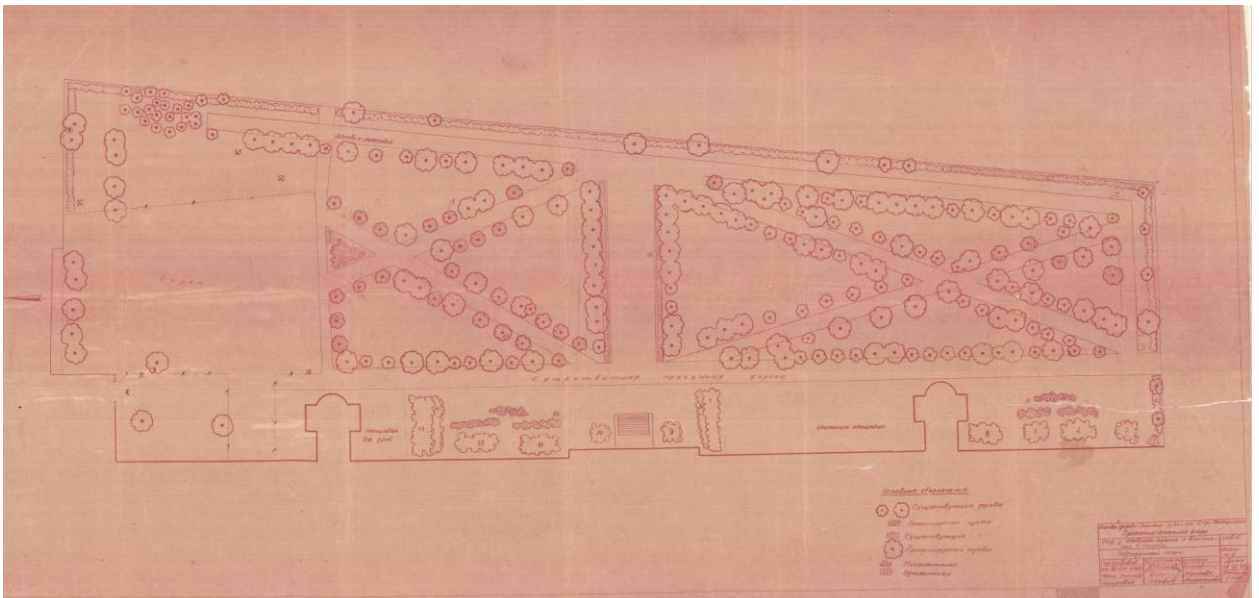
Илл. 9. Фрагмент генерального плана собора и прилежащих улиц. Стасов В.П. 1834 г. (источник: РГИА. Ф. 1293. Оп. 167. Д. 376).



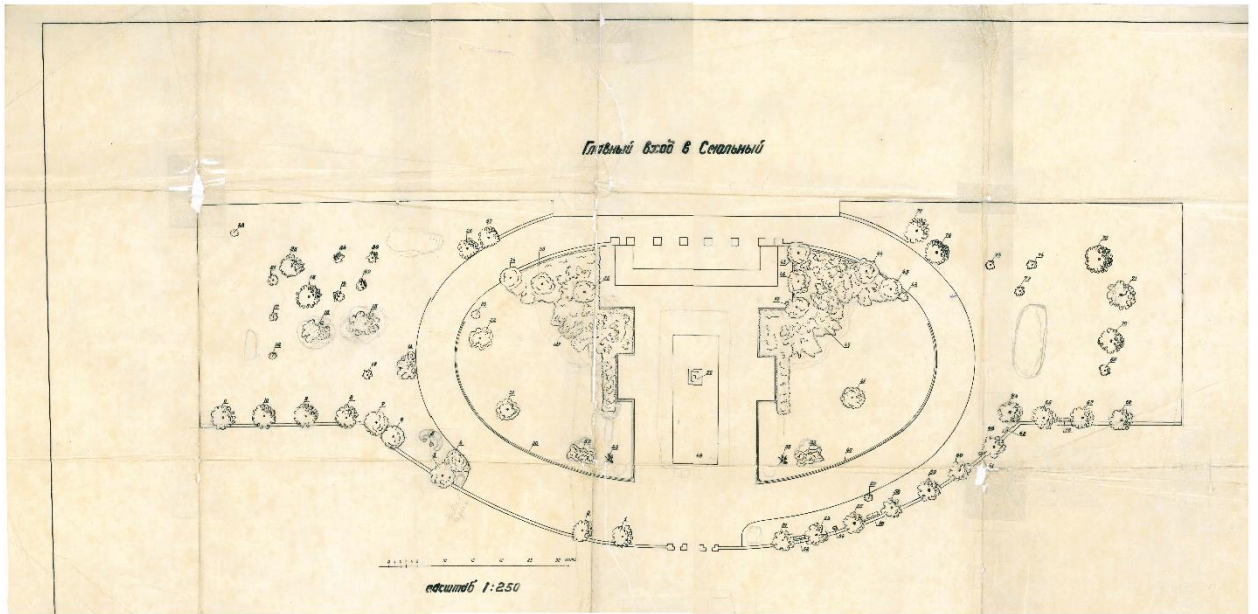
Илл. 10. Генеральный план Смольного монастыря в Петербурге с окрестностями. Составитель П.С. Самсонов. 1868 г. (источник: РГИА Ф. 759. Оп. 85. Д. 5).



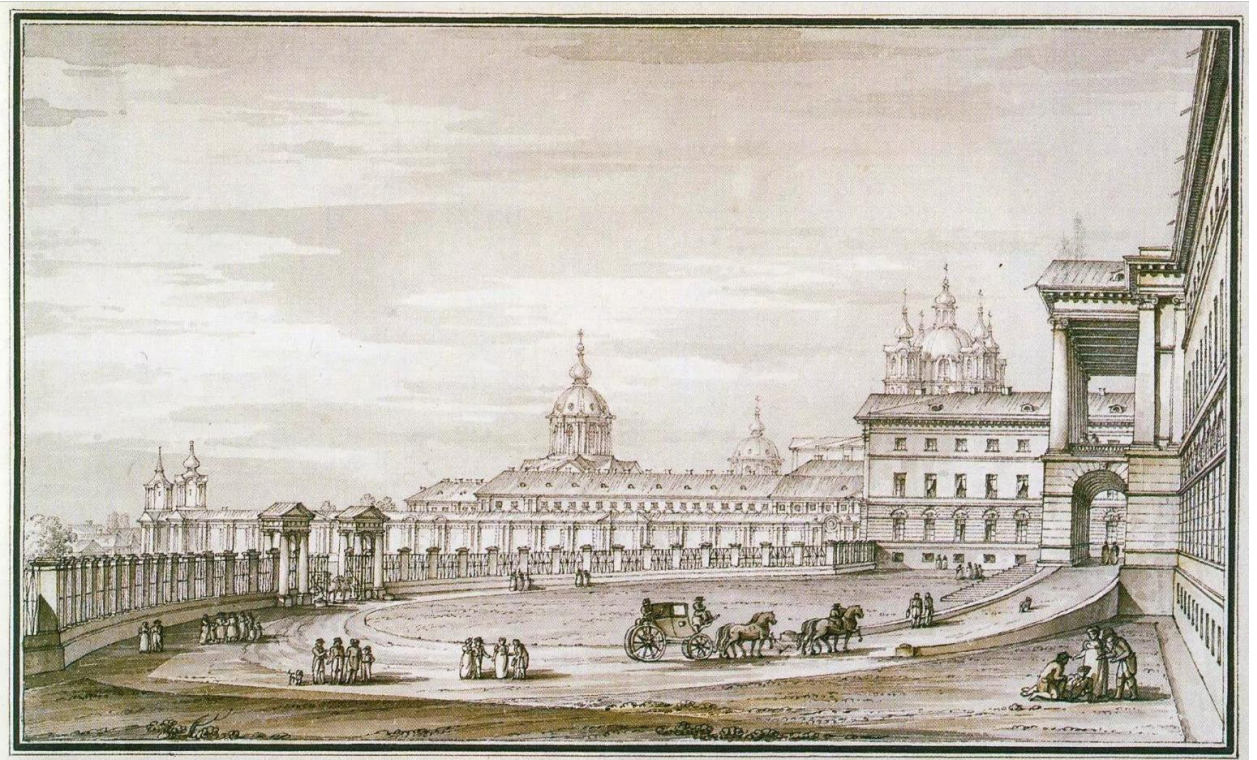
Илл. 13. Сад у главного здания с восточной стороны. Рабочий чертеж.
Управление садово-паркового и зел. стр. Ленгорисполкома. 1949 г.



Илл. 14. Сад у главного здания с восточной стороны. Посадочный план.
Управление садово-паркового и зел. стр. Ленгорисполкома. 1949 г.



Илл. 15. План главного входа в Смольный. 1950-1960-е гг.



Илл. 16. Дж. Кваренги. Вид на парадный двор Смольного института. 1806-1808 гг. (источник: <https://pastvu.com/p/574676>).



Илл. 17. Вид здания Смольного института (Воспитательное общество благородных девиц). Нач. XIX в. (источник: Государственный Эрмитаж. ЭРГ-6220).



Илл. 18. Ансамбль Смольного монастыря и Смольного института. 1880 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент А 8262).



Илл. 19. Воспитанницы Смольного института на катке перед главным фасадом.
1905 г.



Илл. 20. Главный фасад здания Смольного института. 1908-1914 гг. (источник:
ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 14793).



Илл. 21. Перспектива Смольного института и прилегающих к нему зданий. 1908-1914 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 14769).



Илл. 22. Воспитанницы Смольного института на прогулке в саду. 1913 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 6033).



Илл. 23. Общий вид здания Смольного института. 1914 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Е 13599).



Илл. 24. Главный фасад Смольного института. 1914-1917 гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Г 18388).



Илл. 25. Вид здания Смольного в дни революции. Октябрь 1917 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Др 9363).



Илл. 26. Отряд красногвардейцев у ворот Смольного. 27 октября 1917 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 41138).



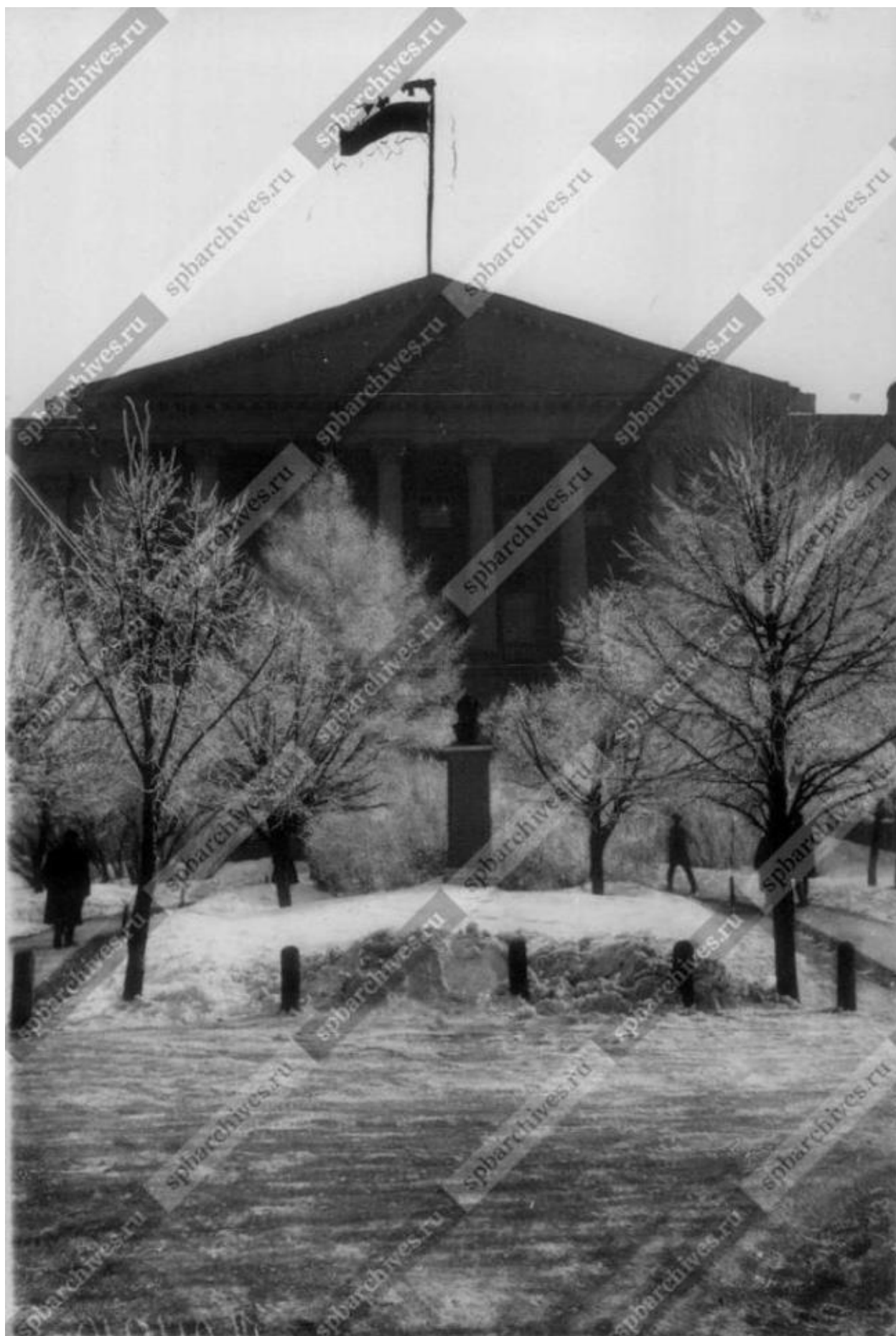
Илл. 27. Группа членов исполкома с Г.Е.Зиновьевым (3-й справа) у памятника К.Марксу у Смольного. Октябрь 1919 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ер 417).



Илл. 28. Автомобили во дворе Смольного, на заднем плане - собор Воскресения Словущего (Смольный собор), архитектор Ф.-Б.Растрелли, 1748-1769 гг. Около 1924 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 24909).



Илл. 29. Вид на Собор Воскресения Слоущего всех учебных заведений (Смольный собор) (1748-1757 гг. - архитектор Ф.Б.Растрелли; 1762 г. - архитектор Ю.М.Фельтен, начата отделка, не завершена; 1835 г. - архитектор В.П.Стасов, достроен). 1924 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 25859).



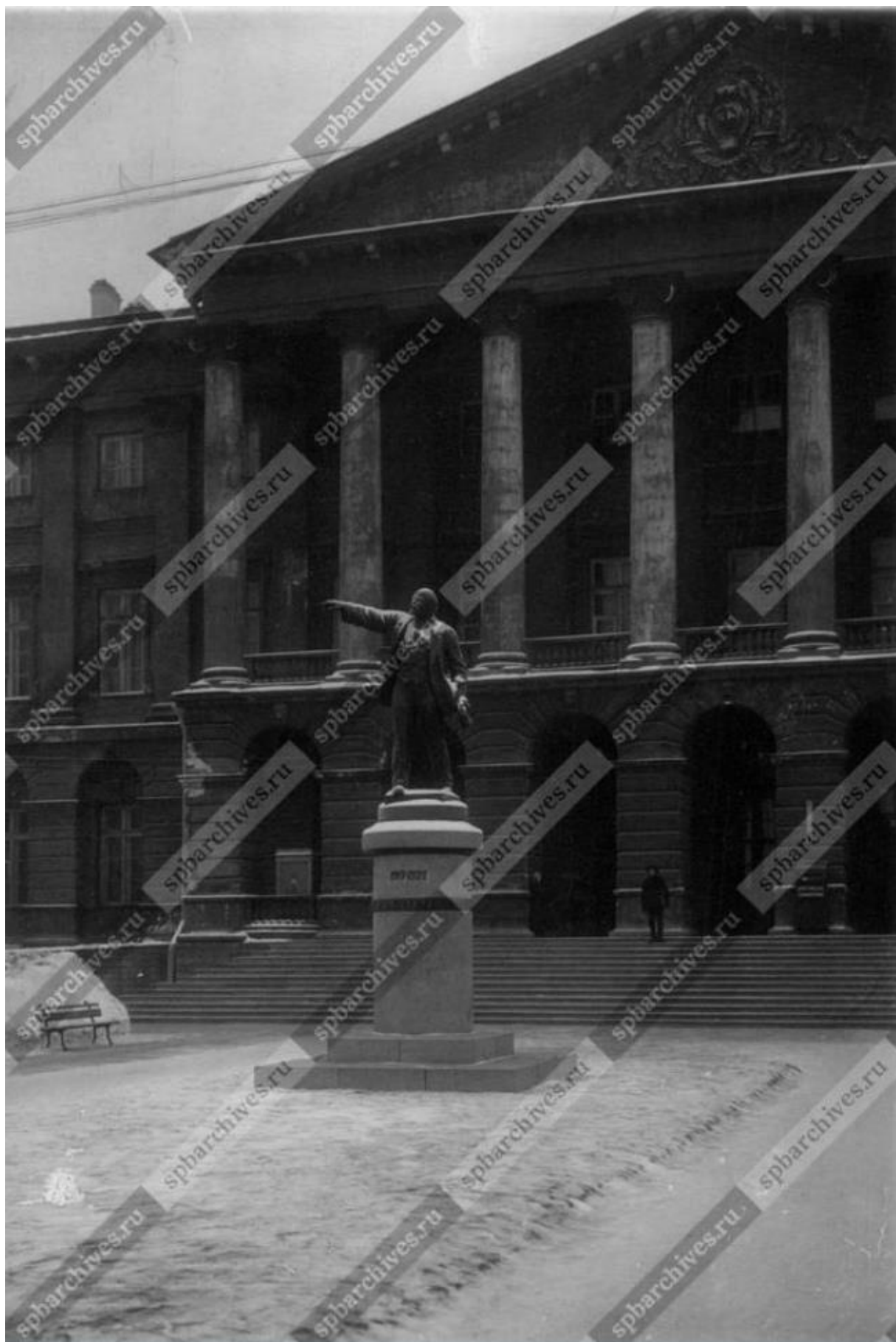
Илл. 30. Вид сквера перед Смольным и верхняя часть фасада здания Смольного. Около 1924 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 24910).



Илл. 31. Вид части фасада здания Смольного. 1927 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 24939).



Илл. 32. Вид части фасада здания Смольного. 1927 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 24946).



Илл. 33. Вид памятника В.И.Ленину у здания Смольного, скульптор В.В.Козлов, архитекторы В.А.Щуко, В.Г.Гельфрейх (1927 г.). 1928 г. источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 25500).



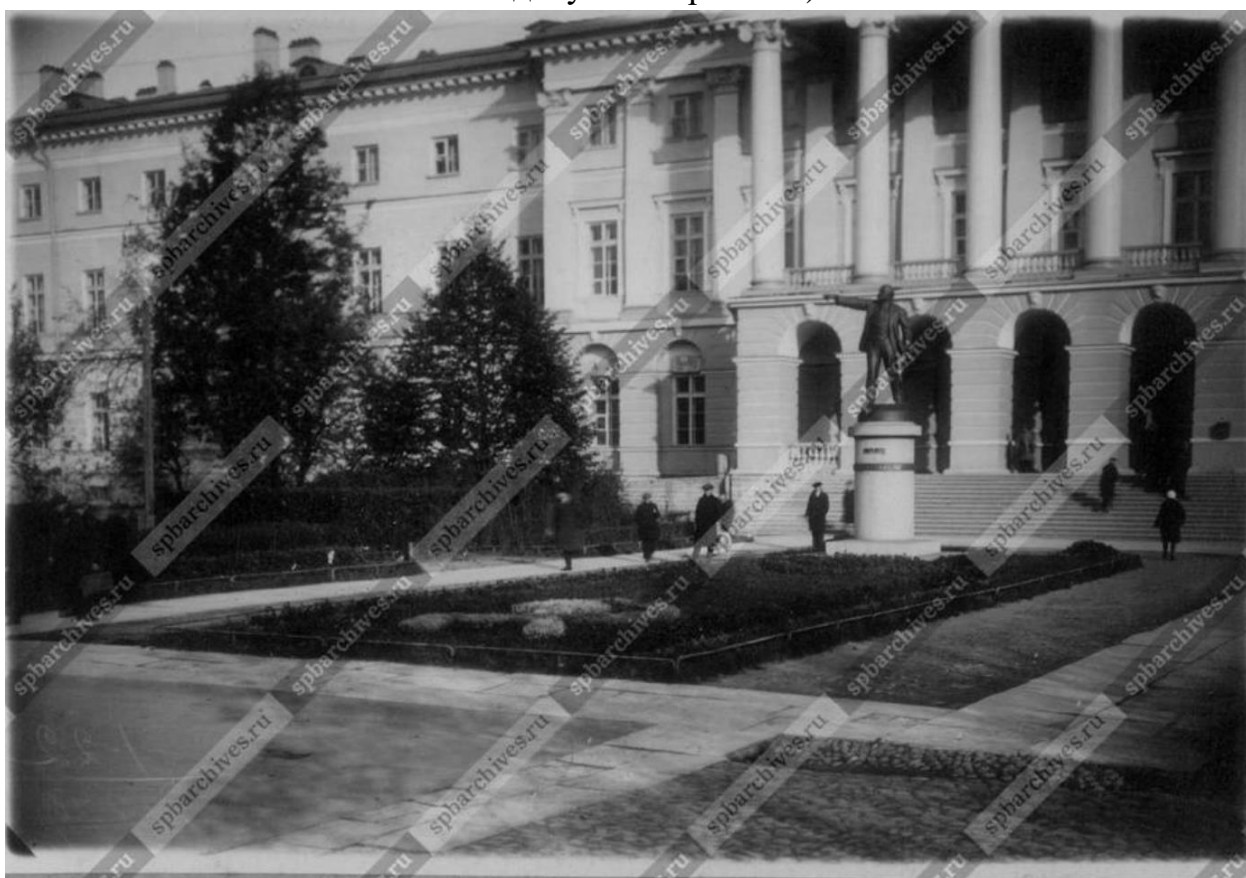
Илл. 34. Общий вид центральной части фасада Смольного института. 1930-е гг.
(источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 49849).



Илл. 35. Вид левого бокового корпуса Смольного. 1930-е гг. (источник:
ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 49018).



Илл. 36. Фасад дома у Смольного. 1932 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 45933).



Илл. 37. Сквер, разбитый перед зданием Смольного. 1932 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 30718).



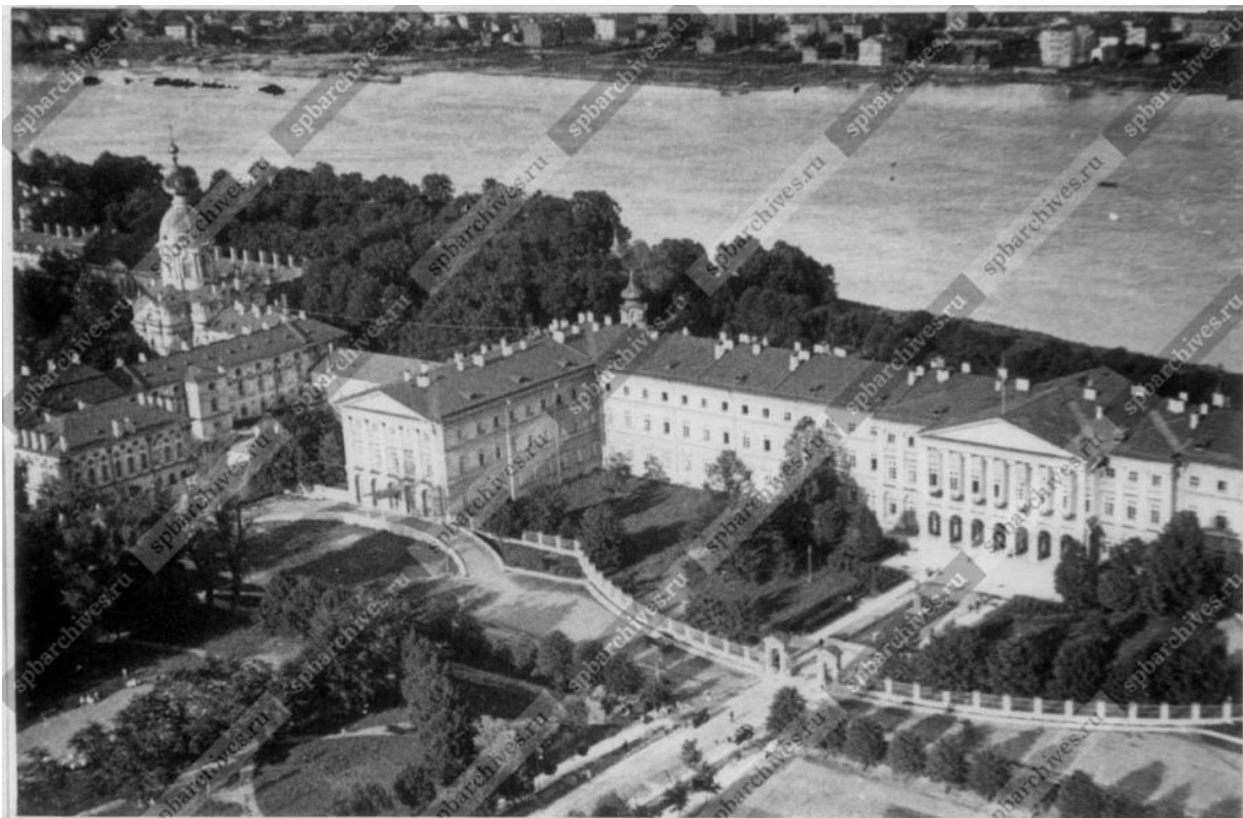
Илл. 38. Автомобили из смольнинского гаража у здания Смольного. 1933 г.
(источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 33869).



Илл. 39. Вид памятника В.И.Ленину у здания Смольного института, украшенного транспарантами. Скульптор В.В.Козлов, архитекторы В.А.Щуко и В.Г.Гельфрейх (1927 г.). 1934 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 39192).



Илл. 40. Вид парадного двора и части фасада здания Смольного. 1934 г.
(источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 39186).



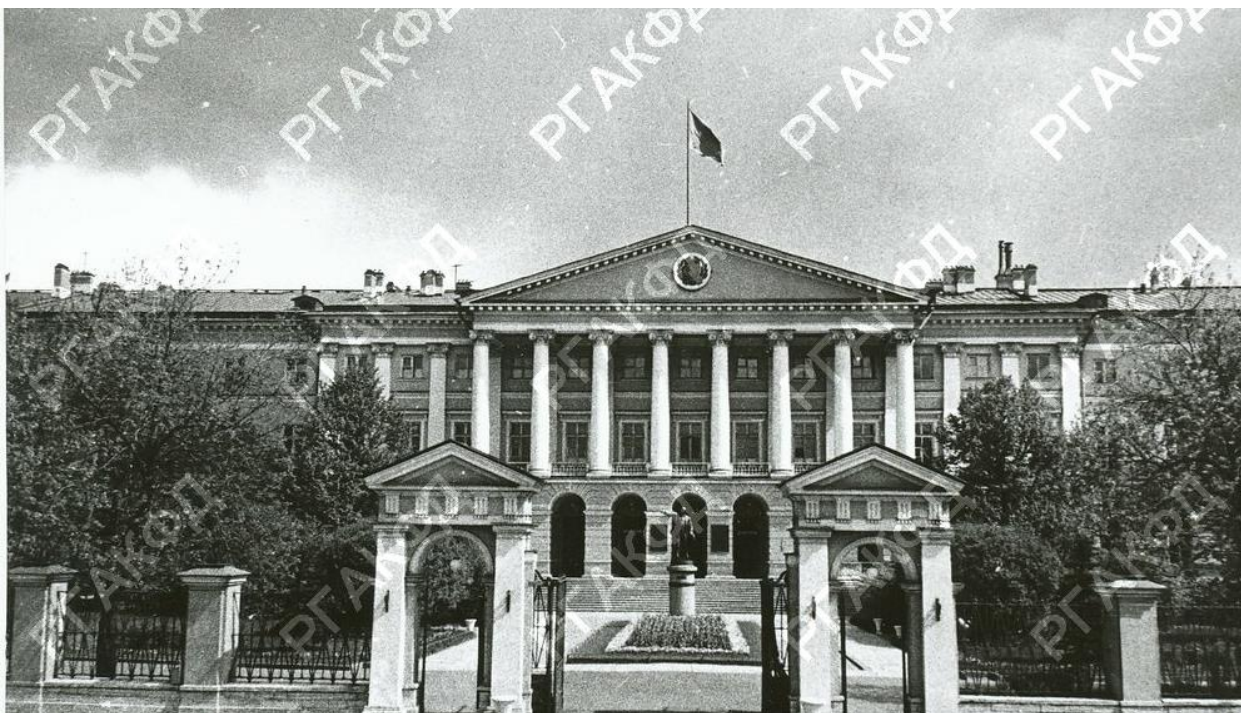
Илл. 41. Вид сверху на часть ансамбля Смольного института (бывшее
Воспитательное общество благородных девиц) и Смольного монастыря (слева).
Июль 1938 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 4423).



Илл. 42. Общий вид ансамбля Смольного института. 27 января 1945 г.
(источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 17462).



Илл. 43. Вид сада и ограды перед Императорским Вспомогательным обществом благородных девиц (Смольным институтом), где расположен Ленинградский областной и Ленинградский городской Комитеты КПСС (ограда: 1807 г. - архитектор Д.Кваренги, 1878 г. - восстановлена). Начало 1950-х гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 139683).



Илл. 44. Вид здания Смольного (бывший Смольный институт благородных девиц, 1806-1808, арх. Дж. Кваренги). 1950-е гг. (источник: РГАКФФД, шифр: 0-381940 ч/б).



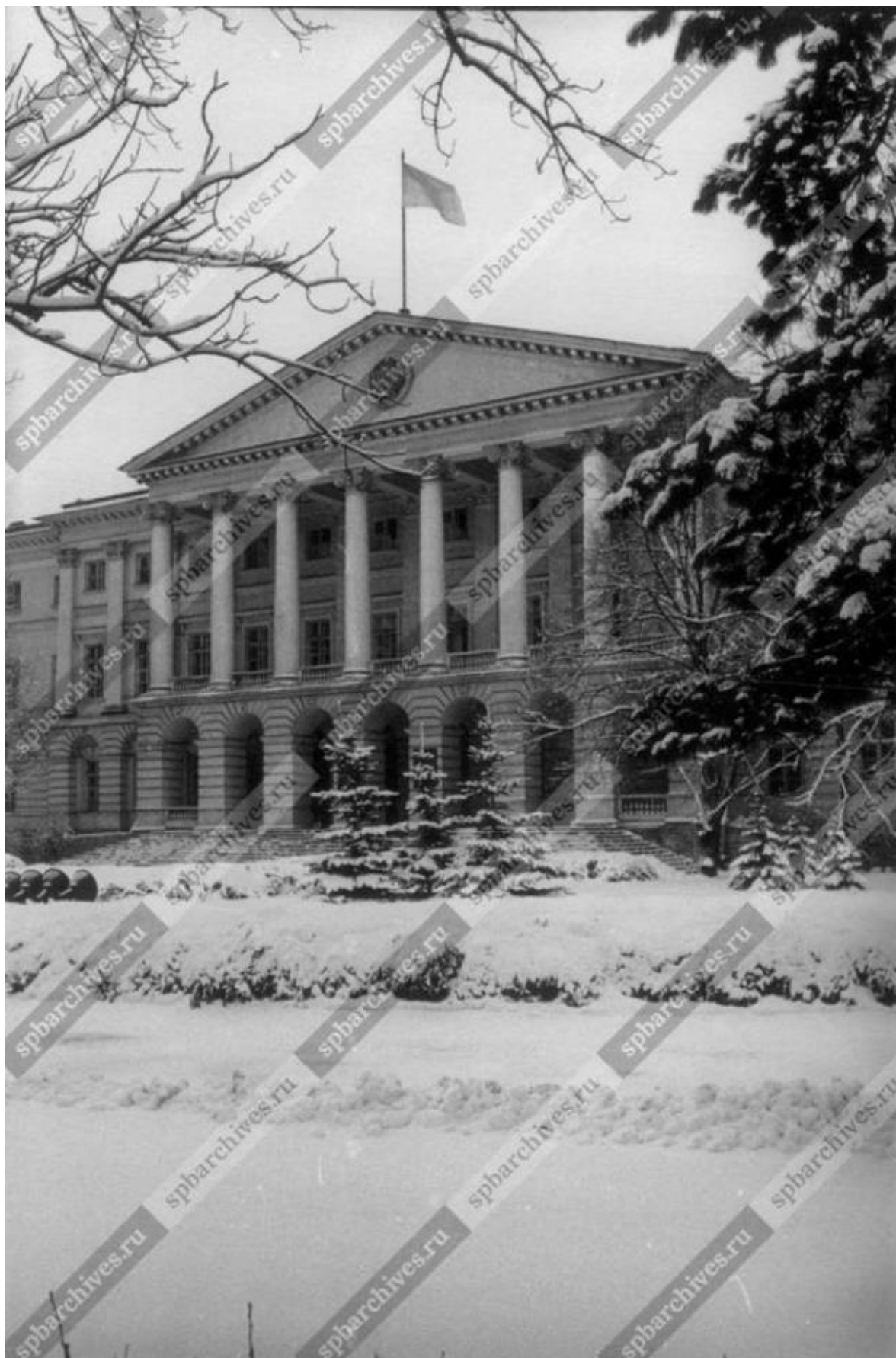
Илл. 45. Вид на ансамбль Смольного института с площади Пролетарской Диктатуры. 20.08.1955 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 15791).



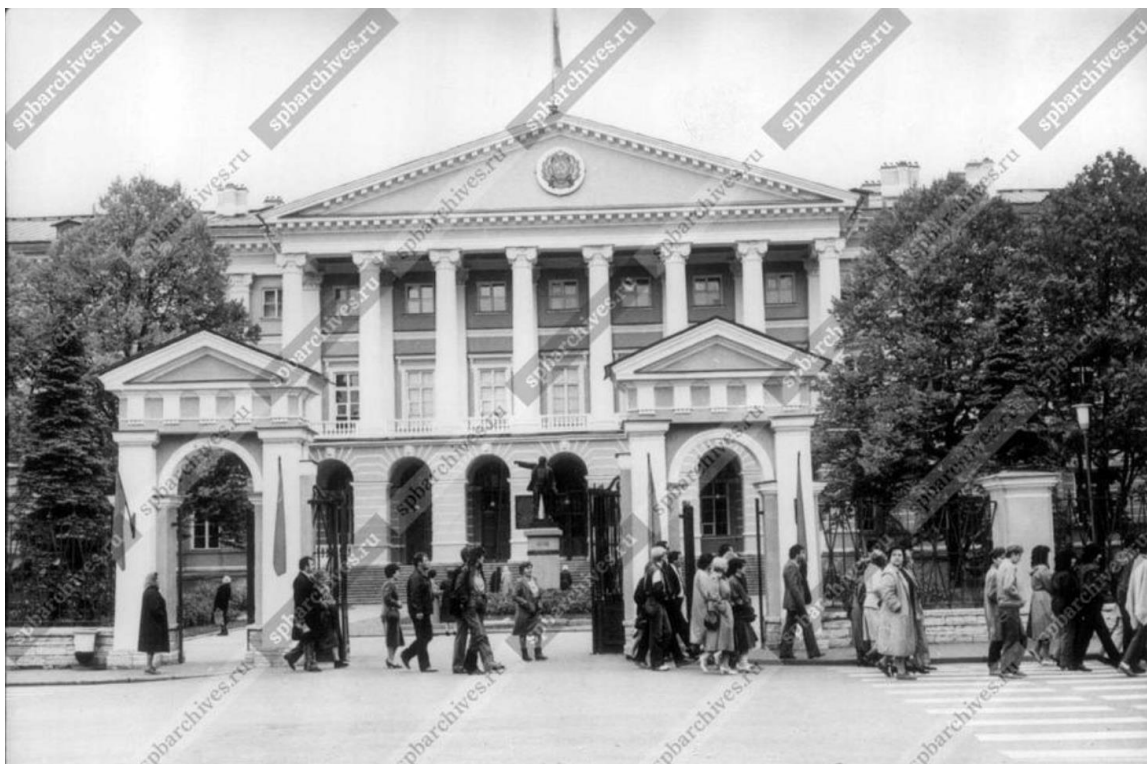
Илл. 46. Вид части сада парадного двора перед Смольным институтом. 1970-е гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 155396).



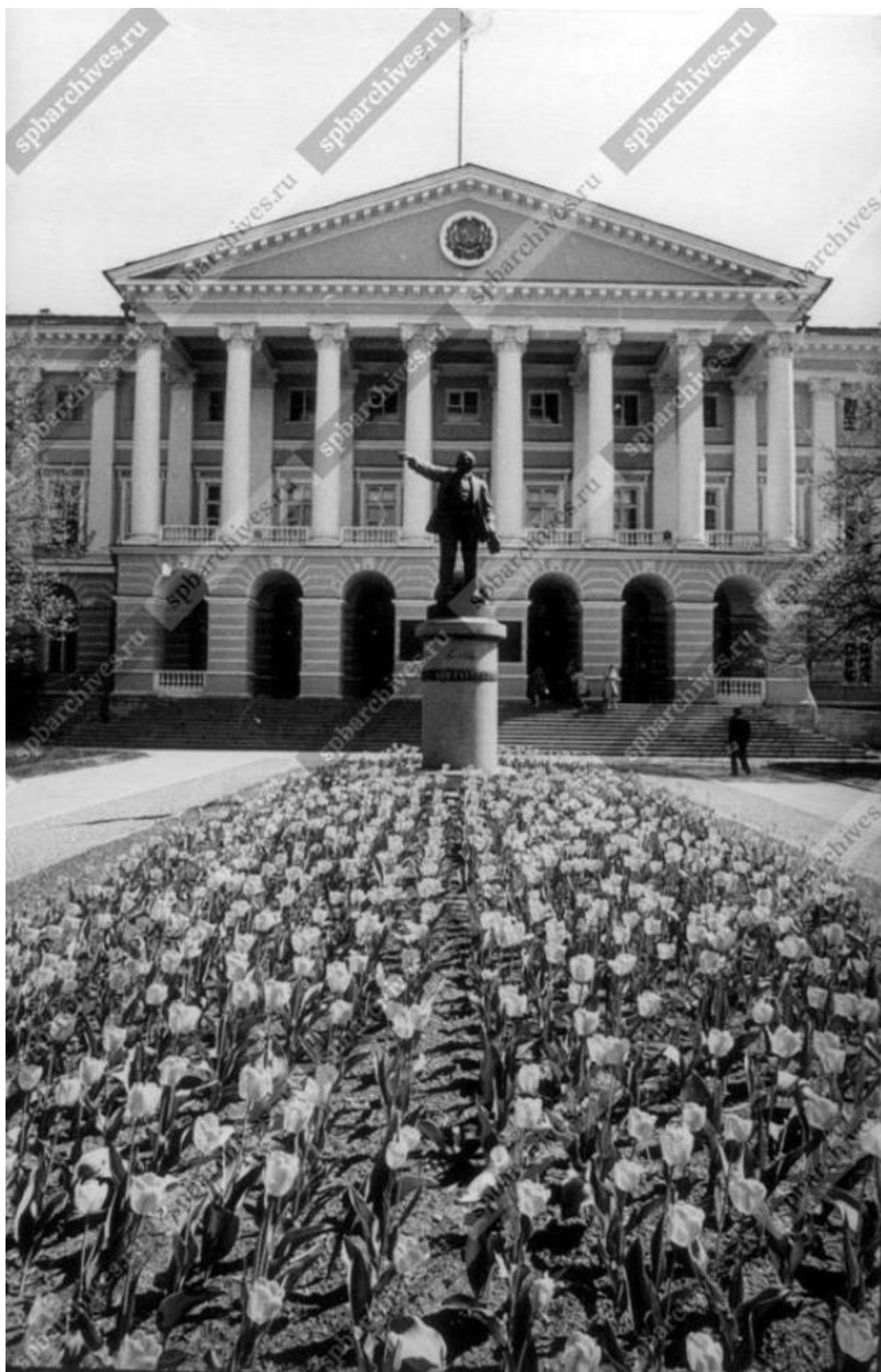
Илл. 47. Вид части сада перед Смольным, в центре - памятник В.И.Ленину (открыт в 1927 г., скульптор В.В.Козлов, архитекторы В.А.Щуко и В.Г.Гельфрейх). 1970-е гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 50409).



Илл. 48. Вид портика центральной части главного фасада здания Смольного, где располагаются Ленинградский областной и городской комитеты КПСС (бывший Смольный институт, архитектор Д.Кваренги, 1806-1808 гг.). Конец 1970-х гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 154150).



Илл. 49. Группа экскурсантов у выхода с территории Смольного после окончания экскурсии. На заднем плане Ленинградский областной и городской комитеты КПСС (бывший Смольный институт, архитектор Д.Кваренги, 1806-1808 гг.). Конец 1970-х гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 154156).



Илл. 50. Вид газона с тюльпанами у памятника В.И.Ленину (скульптор В.В.Козлов, архитекторы В.А.Щуко и В.Г.Гельфрейх, 1927 г.) перед зданием Смольного института (архитектор Д.Кваренги, 1806-1808 гг.), где располагаются Ленинградский областной и городской комитеты КПСС. Конец 1970-х гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 154145).



Илл. 51. Группа экскурсантов осматривает панораму сада парадного двора у портика главного фасада Смольного. Конец 1970-х гг. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 154154).



Илл. 52. Панорама партерного сада и сада парадного двора перед зданием бывшего Смольного института. 1980 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 149852).



Илл. 53. Вид с вертолета на ансамбль Смольного монастыря, Смольного института и Большеохтинского моста. 1980 г. (источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 149850).

Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году

Извлечение из постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге»

2863



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнений и частичном изменении

постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. № 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, № 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г. Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. № 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Касьянов

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
ограда с угловыми башнями и пристройками, 1754-1760 гг., XIX в.	Смольного ул., 1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер., 2, 4
ограда чугунная, 1833-1834 гг., арх.Стасов В.П.	Растрелли пл., 1
сад в монастырском дворе, 1834-1835 г., арх.Стасов В.П.	Смольного ул., 1
сад перед монастырем, 1834-1835 гг., арх.Стасов В.П.	Растрелли пл.
сад "старый", кон.1760-х-нач.1770-х гг.	Смольная наб.
собор Воскресения Словущего, 1748-1769 гг., арх.Растрелли Ф.-Б., 1832-1835 гг. (интерьеры), арх.Стасов В.П.	Смольного ул., 1
Институт Александровский:	Смольного ул., 3, Смольная наб.
главное здание, 1765-1775 гг., арх.Фельтен Ю.М., 1821-1824 гг., арх.Квадри Д.И.	Смольного ул., 3
ограда, XVIII в.	Смольная наб.
сад, кон.1760-х-нач.1770-х гг.	Смольная наб.
сквер перед институтом, 2-я четв. XIX в.	Смольного ул., 3
Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт):	Смольный пр., 1, Смольный просп., 8, Смольная наб., Пролетарской диктатуры пл.
главный корпус, 1806-1808 гг., арх.Кваренги Д.	Смольный пр., 1, Смольный просп., 8
корпус служебный, 1806-1808 гг., арх.Кваренги Д.	Смольный пр., 1, Смольный просп., 8
ограда парадного двора, 1807 г., арх.Кваренги Д., 1878 г. (восстановление)	Смольный пр., 1
ограда сада, 1807-1808 гг.	Смольная наб., Смольный просп., 3
ограда сада-партера, 1923-1924 гг.	Пролетарской диктатуры пл.

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
памятник Ленину В.И., 1927 г., ск.Козлов В.В., арх.Щуко В.А., арх.Гельфрейх В.Г.	Смольного пр., 1
пропилеи, 1923-1924 гг., арх.Щуко В.А., арх.Гельфрейх В.Г.	Пролетарской диктатуры пл., Смольного аллея
сад, 1807-1808 гг., арх.Кваренги Д.	Смольная наб.
сад парадного двора, 1860-е гг.	Смольный пр., 1
сад-партер, 1810-е гг., 1899-1910-е гг., 1923-1934 гг., арх.Гельфрейх В.Г., арх.Щуко В.А., садовый мастер Катцер Р.Ф.	Пролетарской диктатуры пл., Смольного аллея
фонтаны (четыре), 1933-1934 гг., арх.Щуко В.А., арх.Гельфрейх В.Г.	сад-партер
Центральное училище технического рисования и музей Штигица А.Л.	Соляной пер., 13, 15
музей, 1885-1896 гг., арх.Месмахер М.Е., ск.Чижов М.А., ск.Бауман А.Г., ск.Жилкин В.И., ск.Лапин А.И.	Соляной пер., 15
училище, 1879-1881 гг., арх.Кракау А.И., арх.Гедике Р.А.	Соляной пер., 13
Церковь Великомученика Пантелеимона:	Соляной пер., 17, Пестеля ул., 2-а
ограда с воротами, XVIII- XIX вв.	
церковь, 1735-1739 гг., арх.Коробов И.К., 1835 г., арх.Беретти В.И., 1840-е гг. (барельефы), ск.Логановский А.В.	
Дом, где жили в 1824 г. писатель Грибоедов А.С. и поэт, декабрист Одоевский А.И.	Союза Печатников ул., 5

Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году

Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», утвержденного КГИОП 04.07.2005 г.

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
начальник управления государственного учета памятников истории и культуры

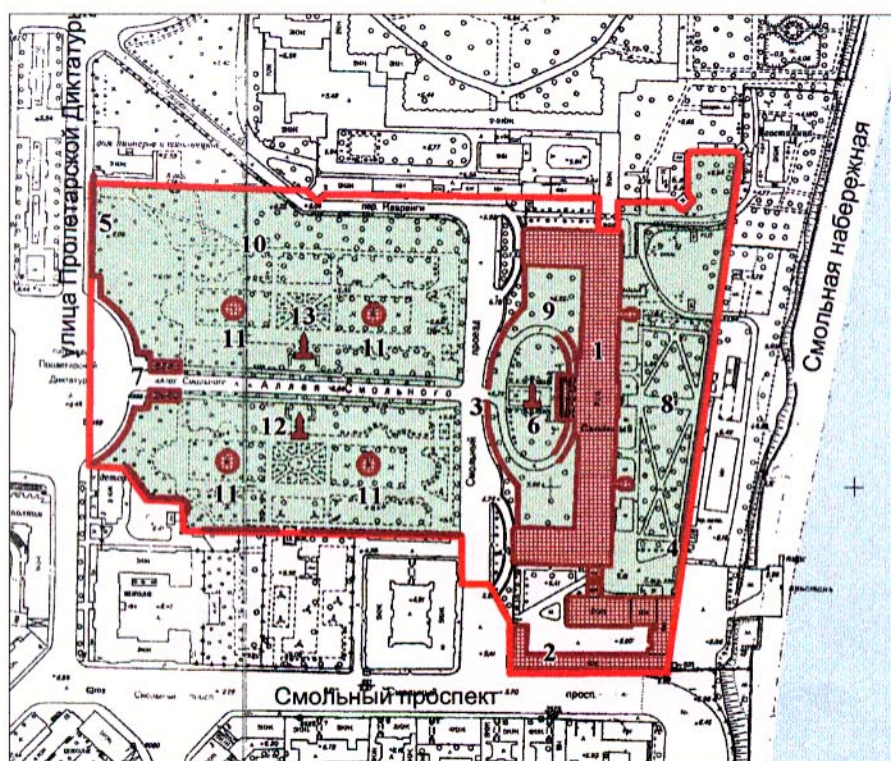


Кириков Б. М.
М.П.

июль 2005


План границ территории объекта культурного наследия федерального значения
Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт):

г. Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный просп., 8,
Смольная наб., Пролетарской диктатуры пл.





М 1:5000

Условные обозначения:

 Граница территории
объекта культурного наследия

Объекты наследия федерального значения:

 Здания и сооружения

 Парки, сады, скверы,
бульвары, аллеи, палисадники

Состав объекта:

1. Главный корпус
2. Корпус служебный
3. Ограда парадного двора
4. Ограда сада
5. Ограда сада-партера
6. Памятник Ленину В.И.
7. Пропилеи
8. Сад
9. Сад парадного двора
10. Сад партер
11. Фонтаны (четыре)
12. Памятник К.Марксу
13. Памятник Ф.Энгельсу

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель: _____

Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году

Копия распоряжения КГИОП от 22.08.2016 № 10-414 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

22.08.2016№ 10-414

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения «Императорское
Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», расположенного по адресу: Смольный пр., 1, Смольный просп., 8, Смольная наб., Пролетарской диктатуры пл., согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 14.10.2015 № 10-488 «Об определении предмета охраны объекта «Сад-партер», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» считать утратившим силу.

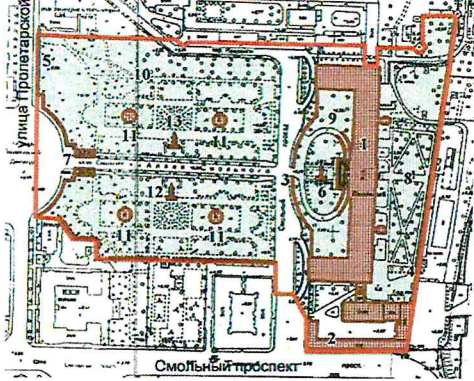


3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.






4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления государственного учета
объектов культурного наследия

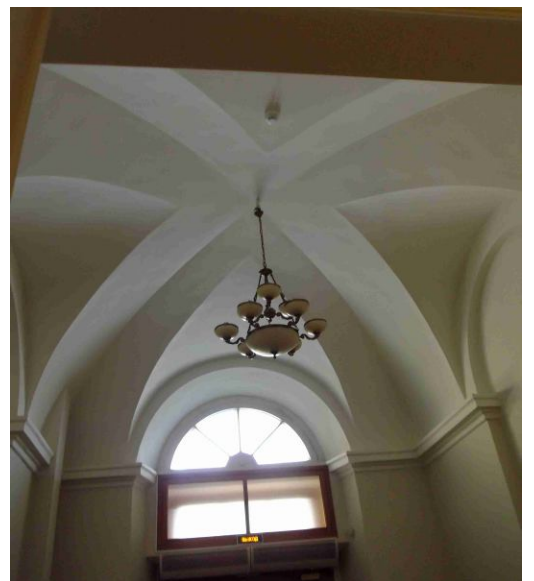
Г.Р. Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»,
расположенного по адресу:
Смольный пр., 1, Смольный просп., 8, Смольная наб., Пролетарской диктатуры пл.

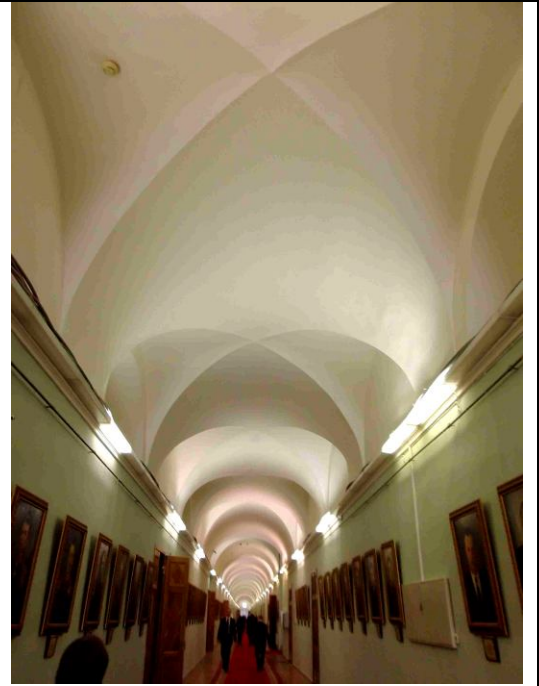
№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<p>местоположение и градостроительные характеристики ансамбля, расположенного на участке между Смольной наб., Смольным проспектом, ул. Пролетарской Диктатуры, и включающего:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Главный корпус; 2. Корпус служебный; 3. Ограду парадного двора; 4. Ограду сада; 5. Ограду сада-партера; 6. Памятник Ленину В.И.; 7. Пропилеи; 8. Сад; 9. Сад парадного двора; 10. Сад-партер; 11. Фонтаны (четыре); <p>композиционно-планировочная структура ансамбля; пространственно-планировочная композиция, включая местоположение главного корпуса, корпуса служебного, ограды парадного двора, ограды сада, ограды сада-партера, памятника Ленину В.И., пропилей, сада, сада парадного двора, сада-партера, фонтанов;</p> <p>визуальные связи с акваторией р. Невы, с пл. Пролетарской диктатуры.</p>	 
<p>I. Главный корпус, 1806 – 1808 гг., арх. Кваренги Д. Смольный пр., 1, Смольный просп., 8</p>			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация П-образного в плане трехэтажного на высоком цоколе здания*, включая центральный ризалит главного корпуса, раскреповки центральной части главного корпуса и торцевых фасадов северного и южного крыльев, выступающие объемы северной и южной лестниц главного корпуса, с полукруглым в плане эркером (в уровне первого этажа) с купольным завершением;</p> <p>высотные отметки, габариты и</p>	

		<p>конфигурация (двускатная) крыши; материал кровли – металл, исторический колер его окраски;</p> <p>*здание обозначено на плане цифрой 1.</p>	
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>плоские перекрытия – местоположение;</p> <p>своды:</p> <p>коробовый с распалубками (перекрытие первого этажа восьмиколонного портика);</p> <p>коробовые с распалубками (помещения подвала);</p> <p>крестовый с распалубками (парадный вестибюль);</p> <p>крестовый (тамбур центрального выхода в сад);</p>	   

коробовые, крестовые, в том числе с распалубками (помещения первого этажа);



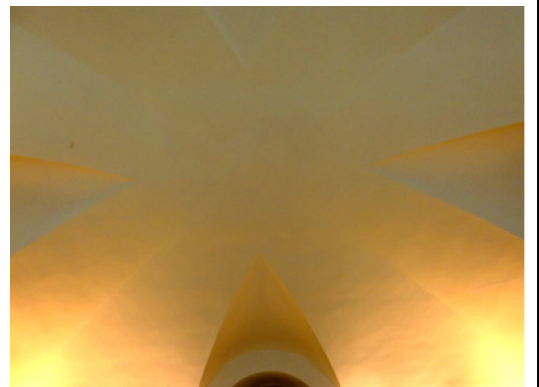
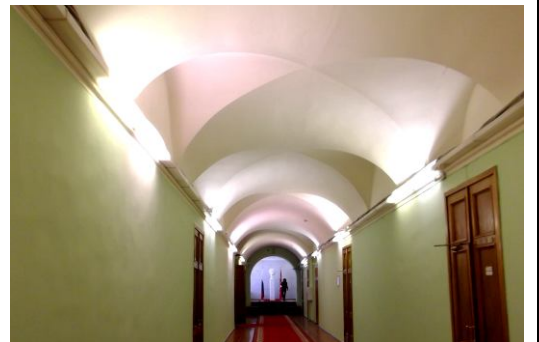
коробовые, в том числе с распалубками
(помещения второго этажа);



коробовые, в том числе с распалубками
(помещения третьего этажа);

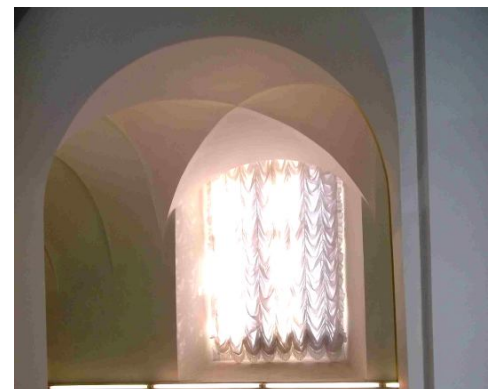


крестовый свод с четырьмя распалубками
(главный объем парадной лестницы);



крестовые своды на подпружных арках
(лестничные площадки парадной
лестницы);

над лестничными маршами – арки,
соединяющие пилоны со стенами;



Зал заседаний:

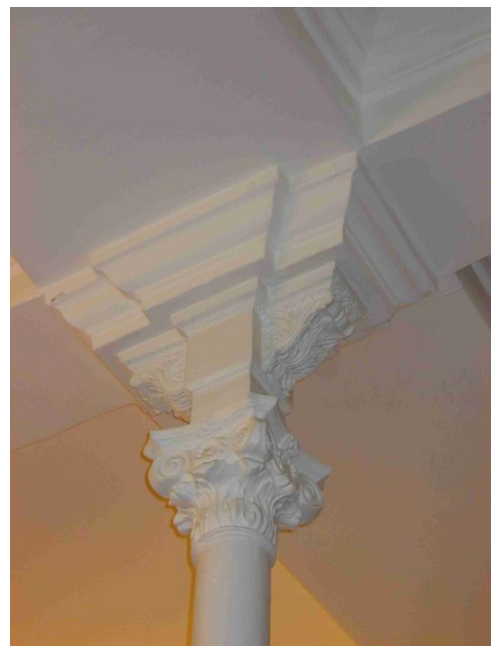
два ряда колонн (по семь в каждом ряду)
композитного ордера, поддерживающих
антаблемент с орнаментальными
поясами;



Столовая:

два ряда пилонов прямоугольного сечения;

семь чугунных колонок с орнаментальными перехватами, стилизованными композитными капителями и отрезком карниза с двумя орнаментированными кронштейнами в завершении;



исторические лестницы –
местоположение, габариты,
конфигурация, архитектурно-
художественная отделка;
в том числе:

парадная лестница:

исторический материал ступеней
(натуральный камень), исторический
профиль ступеней, тип (с 12-ю маршами
вдоль стен и двумя маршами в
центральной пролете), конструкция (по
сводам с четырьмя парами пилонов в
центральной части);

ограждение в виде оштукатуренных
опорных столбов и литых чугунных
секций (окрашены) с рисунком в виде
ромбов с круглыми розетками
«жемчужником» в местах пересечения
линий, с овальными
орнаментированными розетками по
верхнему и нижнему краям;

оконные проемы межэтажных площадок,
проемы в коридоры на этажах закрыты
решетками с рисунком, аналогичным
рисунку секций лестничного ограждения;

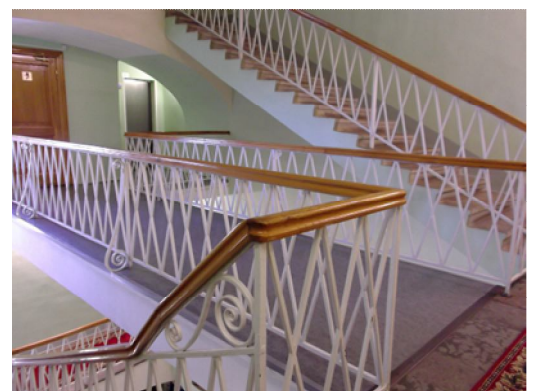
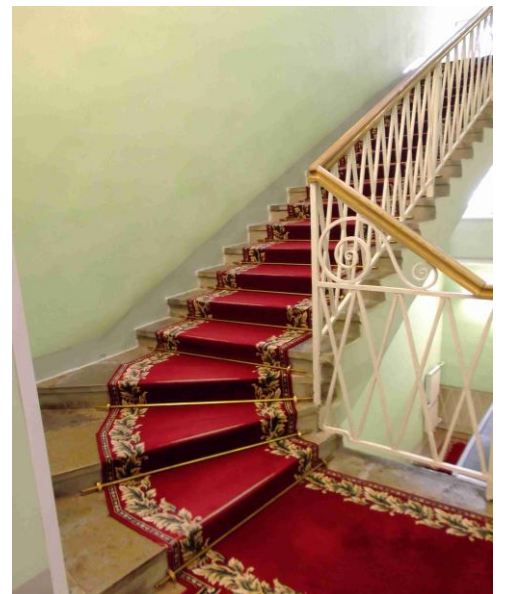
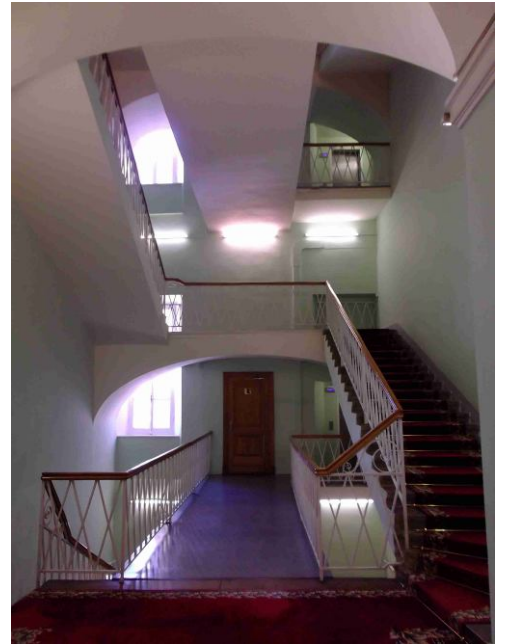
площадка 3-го этажа с ограждением
аналогичного типа, также с плинтотом
белого мрамора; пилоны на уровне
ограждения завершены консолями,
декорированными акантовым листом и
цветочными розетками;



северная и южная лестницы главного корпуса (ведущие к лифтам):

тип (двухмаршевая), конструкция (пристенные с площадками на сводах), материал (известняк) и профиль ступеней, с латунными ковровыми стержнями и креплениями стержней;

металлическое ограждение с ромбовидным рисунком и волнитообразными завитками в месте подъема перил; деревянный поручень;



		<p>лестницы северного и южного крыльев:</p> <p>материал (известняк) и профиль ступеней, конструкция (на косоурах), с латунными ковровыми стержнями и креплениями стержней; литое чугунное ограждение с угловыми опорами в виде ионических каннелированных колонок на пьедестале, увенчанных шарообразной деталью; рисунок (аналогичен рисунку секций парадной лестницы).</p>	
4	Объемно-планировочное решение:	габариты коридоров, лестниц, помещений с художественной отделкой.	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>западный фасад: архитектурно-художественное решение в характере высокого классицизма с выделением центральной части главного корпуса восьмиколонным портиком композитного ордера в уровне второго-третьего этажей, завершеного треугольным фронтоном; основанием портика служит аркада, к семи арочным проемам которой ведет широкая лестница и два пологих дугообразных пандуса;</p> <p>цоколь из известняковых плит с валиком в верхней части;</p>	  

материал и характер обработки фасадной поверхности – окрашенная штукатурка (полосовый руст в уровне первого этажа, гладкая в уровне второго-третьего этажей);

дверные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные, с полуциркульным завершением), габариты, оформление (замковые камни в виде консоли)

заполнения дверных проемов – конструкция (боковые проемы – двустворчатые, с прямоугольной остекленной фрамугой, центральный проем – двустворчатое светлое, с полуциркульной остекленной фрамугой, рисунок расстекловки), материал (дуб), цвет (светло-коричневый), оформление (прямоугольные филенки);

оконные проемы цокольного этажа – местоположение, конфигурация, отметки высоты и габариты ширины;

оконные проемы первого-третьего этажей – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);

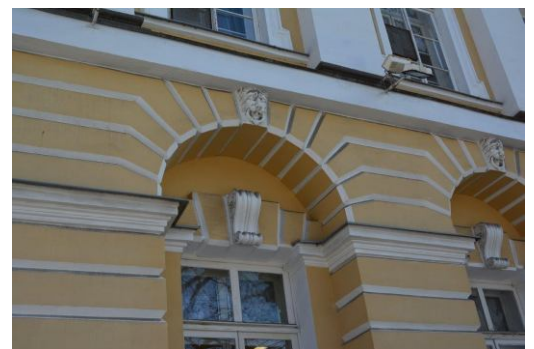
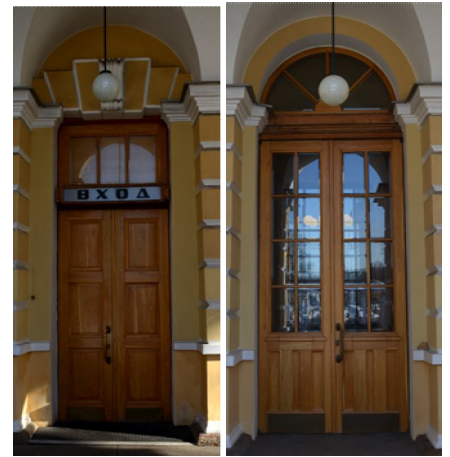
оформление оконных проемов – профилированные наличники, в том числе фигурные, замковые камни в виде консоли, веерные замковые камни, прямые сандрики на кронштейнах, гладкие подоконные выступы, проемы с полуциркульным завершением;

полуциркульные ниши с замковым камнем – над оконными проемами первого этажа;

заполнения оконных проемов – материал (дерево), цвет (белый), рисунок расстекловки;

аркатурно-колончатый пояс (оформлен аналогично аркаде портика) центральной раскреповки;

композитные пилястры с гранитными базами в уровне второго-третьего этажей раскреповки и портика центральной части главного корпуса;



профилированные межэтажные и подоконные карнизы, гладкий межэтажный карниз, профилированная межэтажная тяга;

восьмиколонный портик коринфского ордера с колоннами на гранитных базах (на высоту 2-3-го этажей), с аркадой 1-го этажа, гранитным крыльцом и двумя пандусами;

пилоны аркады с известняковыми базами и профилированным карнизом, арочные проемы – с замковым камнем, декорированными львиными маскаронами;

оштукатуренное балюстрадное ограждение между колоннами 2-го этажа и боковыми пилонами аркады;

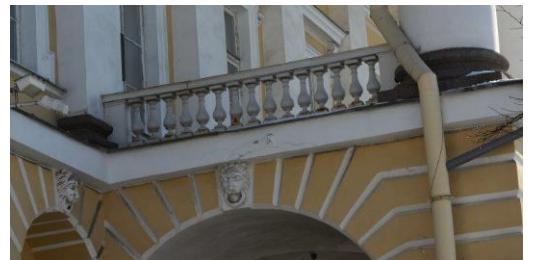
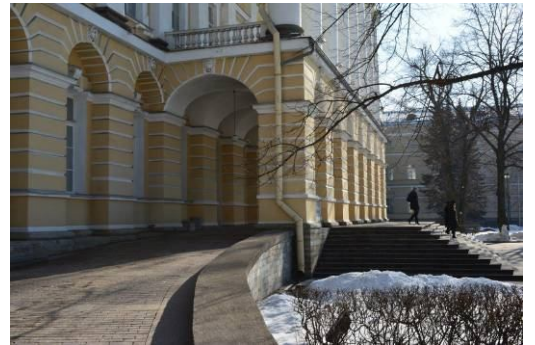
разбивка перекрытия 3-го этажа на кессоны с профилированным карнизом и орнаментальным поясом, с прямоугольными филенками, лепными растительными композициями с круглыми розетками и центральной цветочной розеткой с акантовым листом;

завершение портика антаблементом, профилированным карнизом с сухариками и треугольным фронтоном;

оформление фронтона – историческая лепная геральдическая композиция и профилированный карниз с сухариками;

профилированный венчающий карниз с сухариками;

парадное крыльцо с гранитными ступенями и известняковым цоколем, известняковые пандусы с гранитным покрытием и бордюром, в завершении – гранитные тумбы в виде шайб с профилированным завершением в виде уплощенной сферы;



западные торцевые фасады северного и южного крыльев:

цоколь из известняковых плит с округлым верхним краем;

материал и характер обработки фасадной поверхности – окрашенная штукатурка (полосовый руст в уровне первого этажа, гладкая в уровне второго-третьего этажей);

шестиколонные портики из композитных трехчетвертных колонн в уровне второго-третьего этажей, завершенные треугольными фронтонами;

профилированные межэтажные и подоконные карнизы, гладкий межэтажный карниз, профилированная межэтажная тяга;

дверные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты, оформление (замковые камни в виде консоли);

заполнения дверных проемов – конструкция (боковые проемы – двустворчатые, с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (дуб), цвет (светло-коричневый), оформление (прямоугольные филенки);



оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);

оформление оконных проемов – профилированные наличники, в том числе фигурные, замковые камни в виде консоли, веерные замковые камни, прямые сандрики на кронштейнах, гладкие подоконные выступы, проемы с полуциркулярным завершением;

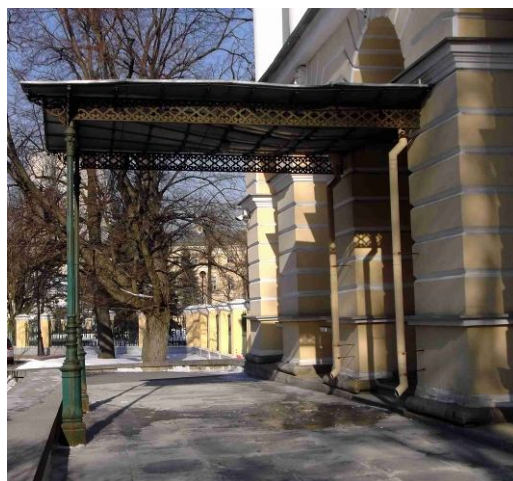
заполнения оконных проемов – материал (дерево), цвет (белый), рисунок расстекловки;

аркатурно-колончатый пояс;

металлические козырьки парадных входов северного и южного крыльев – с ажурными фризами, на фигурных опорах, техника исполнения (литье);

пандусы северного и южного крыльев с тумбами, аналогичными тумбам пандусов центральной части здания – историческая конфигурация и отметки;

профилированный венчающий карниз с сухариками;



северный, восточный и южный фасады:

цоколь из известняковых плит с заоваленным верхним краем;

материал и характер обработки фасадной поверхности – окрашенная штукатурка (полосовый руст в уровне первого этажа, гладкая в уровне второго-третьего этажей);

дверные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты, оформление (замковые камни с львиным маскаронем, полуциркульные окна радиальной расстекловки)

заполнения дверных проемов – конструкция (двустворчатые), материал (дерево), цвет (коричневый), оформление (прямоугольные филенки);

рустованные лопатки в уровне первого этажа северной части главного корпуса;

профилированный межэтажный и подоконный карниз, гладкий межэтажный карниз, профилированная межэтажная тяга;

крыльца дворового фасада: известняковое с гранитными ступенями, гранитное двухмаршевое;



оконные проемы цокольного этажа – местоположение, отметки высоты и габариты ширины, конфигурация;

оконные проемы первого-третьего этажей – местоположение, конфигурация (прямоугольные, с полуциркульным завершением), габариты; заполнения оконных проемов – материал (дерево), цвет (белый), рисунок расстекловки;

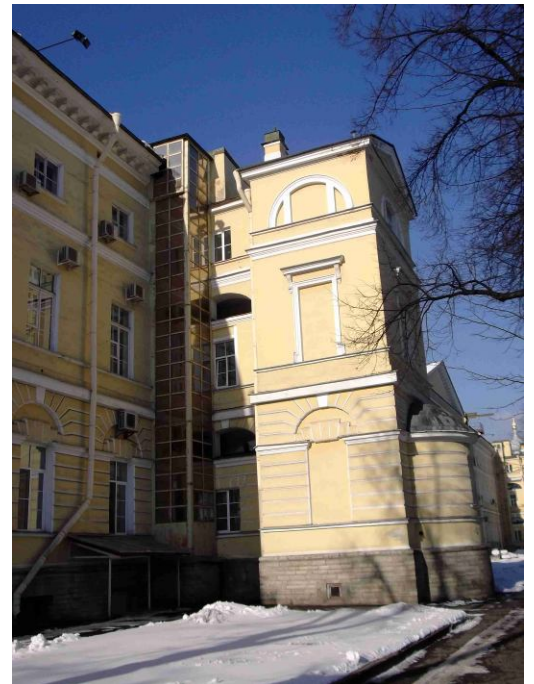
оформление оконных проемов – профилированные наличники, веерные замковые камни с львиным маскаронем, прямые сандрики на кронштейнах, гладкие подоконные выступы, профилированные архивольты заложенных полуциркульных оконных проемов третьего этажа лестничных объемов;

полуциркульные проемы лестничных объемов;

полуциркульные ниши с замковым камнем с львиным маскаронем – над оконными проемами первого этажа;

треугольные фронтоны в завершении раскреповки центральной части главного корпуса, лестничных объемов;

профилированный венчающий карниз с сухариками.



5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>лестницы северного и южного крыльев:</p> <p>профилированные тяги и карнизы стен;</p> <p>центральный тамбур с двустворчатым и одностворчатыми заполнениями – материал (дуб), цвет (светло-коричневый);</p> <p>оформление тамбурных заполнений – прямоугольные и фигурные филенки, рисунок расстекловки двустворчатого заполнения (на шесть частей);</p> <p>гладкий фриз, профилированный карниз в завершении со стороны вестибюля;</p> <p>покрытие пола мраморными плитами;</p>	   
---	---	---	--

боковые полуциркульные ниши и крестообразные в плане двери-вертушки, оформление (прямоугольные филенки), рисунок расстекловки (на 12 частей);



перекрытие разделено на филенки геометрического характера;



парадный вестибюль:

четыре ниши с полуциркульным завершением;

профилированные тяги стен;

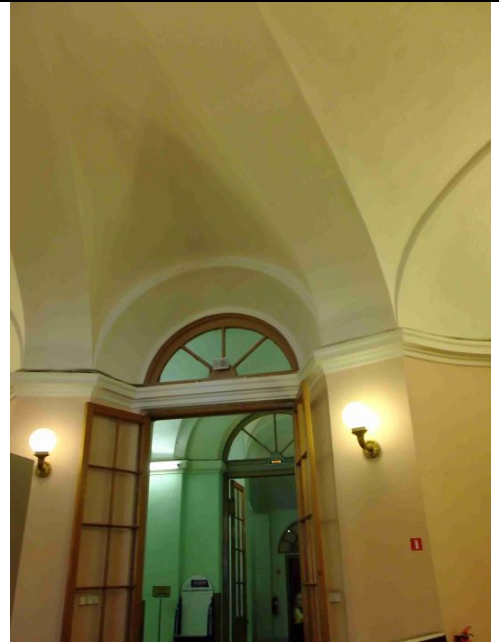


заполнение проема, ведущего в коридор – двустворчатое, полусветлое, с латунным плинтусом, с двумя филенками в каждой створке (нижние – фигурейные, верхние расстеклованы на восемь частей), с латунной (?) фурнитурой (петли, ручки), с полуциркульной фрамугой радиальной расстекловки;

люстра (металл, рельеф, патинирование?): потолочное крепление в виде короны из ажурных листьев, под которой – декоративные ажурные листья и колпак с малым ободом в нижней части, являющиеся креплением для: а) стержня завершеного в нижней части шарообразным плафоном молочного стекла, обрамленным широким металлическим ободом с цветочным орнаментом; б) шесть диагональной направленных стержней, поддерживающих обод большего диаметра, с рифленной поверхностью, декорированный накладными ажурными деталями из завитков, и с отходящими вниз Г-образными рожками с шарообразными плафонами молочного стекла;

тамбур центрального выхода в сад:

двойное двустворчатое дверное заполнение с профилированным плинтусом, двумя прямоугольными филенками, разделенными профилированным карнизом с гладким фризом, в каждой створке: фрамуга внутренней двери полуциркульной формы, глухая; нижняя филенка наружной двери – с «вынутыми» углами и круглыми розетками, карниз на уплощенных стилизованных кронштейнах, фрамужная часть оформлена двумя филенками;



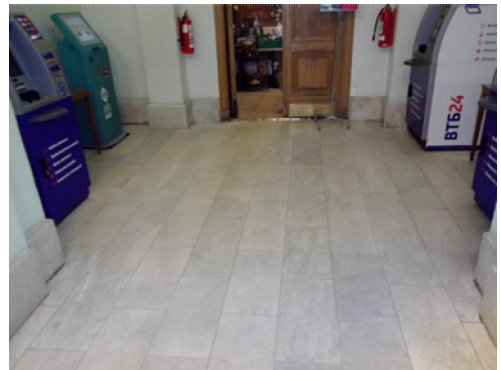
заполнение проема с лестничной площадки: двустворчатое, с двумя филенками в каждой створке, с полуциркульной фрамугой радиальной и концентрической расстекловки;

заполнение проема, ведущего в коридор, аналогично заполнению прохода из главного вестибюля;

покрытие пола мраморными плитами;

Столовая:

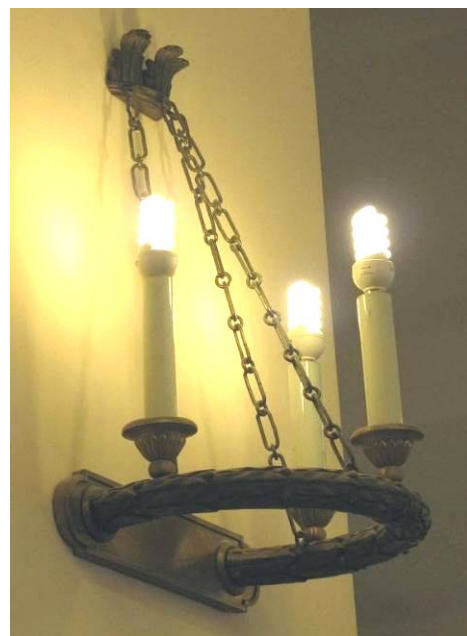
шесть люстр (бронза, литье, чеканка): на 36 светоточек; двухъярусная, с потолочным креплением в виде короны из листьев, пояса иоников и цветочной розетки; к короне на 6 цепях фигурных звеньев прикреплены два разновеликих обода в виде лавровых венков с 12-ю и 24-ю профитками соответственно;



28 бра (бронза, литье, чеканка):
на пять светоточек; в виде лаврового
полувенка с профитками (закрепленного
на стеной пластине с выкружками),
соединенного тремя цепями с коронкой
из акантовых листьев;



12 бра на три светоточки,
оформление аналогично предыдущим;



пом. 74-Н(17):

люстра (желтый металл, хрусталь):
на 14 (?) светоточек; в верхней части
малый обод с основанием в виде
акантовой розетки, каплевидными
подвесками и с коронкой листьев лавра с
круглыми и каплевидными хрустальными
подвесками; к нему на тонких пластинах
и многочисленных пронизках подвешен
обод большего диаметра со сквозным
рисунком геометрического характера;
пронизки скрывают сферу рифленого
стекла; нижняя часть несущего стержня в
форме балясины из аналогичного стекла;
от обода отходит 8 S-образных,
направленных вверх кронштейнов с
рифлеными профитками, имеющих в
основании коронку из листьев лавра с
круглыми и каплевидными хрустальными
подвесками; нижняя часть люстры в виде
полусферы – из тонких пластинок,
соединенных провисающими
многогранными хрустальными
пронизками, и завершенных лавровой
розеткой и шишкой пинии;



пом. 142-Н(3) (Зал заседаний):

двусветный, разделенный на три продольные части двумя рядами колонн композитного ордера (по семь колонн в каждом ряду), поддерживающих антаблемент с орнаментальными поясами, в т.ч. иоников, профилями, цветочными розетками между колоннами, гладким фризом, архитравом и лепным карнизом с модульонами, декорированными акантовым листом;

профилированные тяги стен, в т.ч. орнаментальные (акантовый лист, бегущая волна), также антаблемент с орнаментальными поясами (иоников и растительного характера);

торцевые стены расчленены пилястрами и полуколоннами композитного ордера (по две пилястры и две полуколонны на каждой стене);

в центральной части между полуколоннами – полуциркулярный оконный проем, с профилированным архивольтом и поясом стилизованной «бегущей волны», балюстрадное ограждение под проемом; между полуколоннами и архивольтом – рельефные фигуры крылатых гениев в античных одеждах, стоящих на шарах, держащих в руках венки и протягивающих друг другу пальмовые ветви;

между капителями полуколонн и пилястр – лепные панно с профилем по нижнему краю: два жертвенника на трехгранных основаниях, соединенные провисающей плодово-растительной гирляндой с лентами, над которой – круглая акантовая розетка;

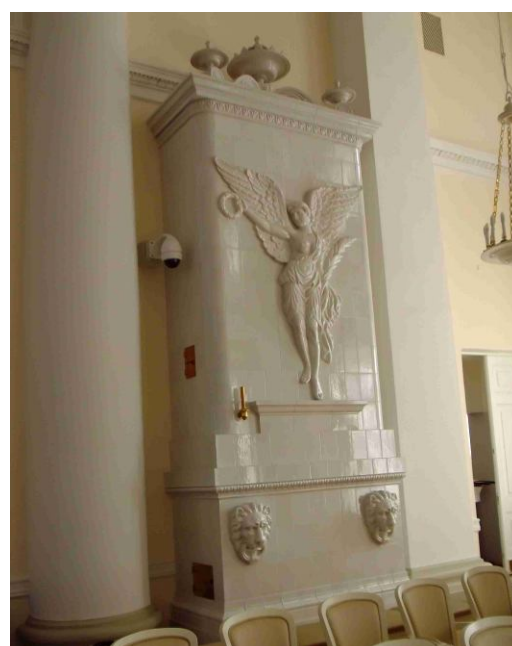


под полуциркульными оконными проемами – прямоугольные дверные проемы, в профилированном обрамлении с растительным поясом и прямым сандриком с акантовыми поясами, на кронштейнах, декорированных акантовым листом;

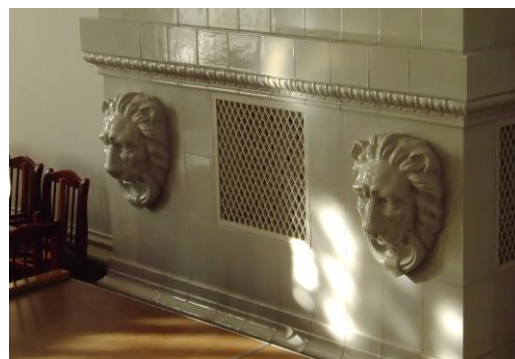
дверные и оконные заполнения двустворчатые, филенчатые, с фурнитурой (медная – оконных заполнения, бронзовая – дверных);

перекрытие плоское, разделенное антаблементом на три части: центральная часть декорирована лепными акантовыми розетками; боковые части кессонированы, в каждом кессоне профилированные и орнаментальные тяги, в т.ч. пояс иоников, по периметру и лепная растительно-цветочная розетка в центре;

четыре печи: средистенные, двухъярусные, белого изразца, на ступенчатом профилированном плинте; ярусы разделены гладким фризом, верхний – с закругленными углами; в нижнем ярусе два рельефных львиных маскарона с кольцами в зубах; профиль и орнаментированный пояс по верхнему краю; в центральной части второго яруса рельефное изображение Гения с расправленными крыльями, держащего в руках венок и пальмовую ветвь, и касающегося ногой небольшого постамента с профилем по верхнему краю; в правой нижней части – латунный (?) держатель, в правой боковой стороне – дверца зольника с ручкой-«кнопкой»; в завершении орнаментальный пояс, профилированный карниз, увенчанный



двумя направленными друг к другу волутообразными деталями, между которыми вазон с акантовыми листьями по верхнему краю; аналогичные вазоны меньшего размера и без аканта – по наружным краям завитков;



покрытие пола – паркет, материал (дуб), рисунок (геометрический);



три люстры (искусственный мрамор, гипс, керамика, бронза, золочение) на 6 светоточек, семичастная; основная часть в виде круглой, цвета слоновой кости тарелки с бортиками и лепной акантовой розеткой, с профитками по верхнему краю; подвешена на четырех цепях со звеньями из гнутых колец; потолочное крепление в виде шайбы с позолоченной розеткой в углубленной центральной части; по шести осям основной части – лепные крепления в виде голов орлов, в клювах которых – кольца, к которым подвешены небольшие (на 6 светоточек каждая) люстры, аналогичные основной части;



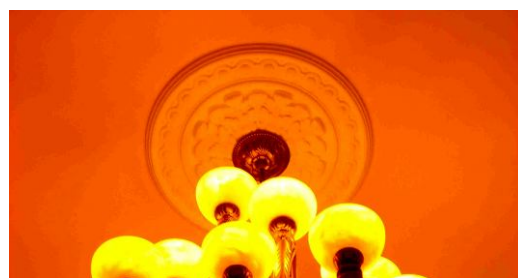
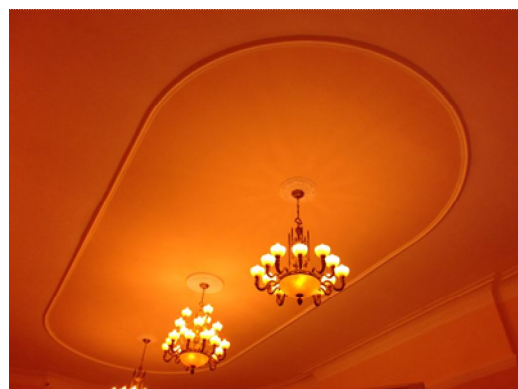
16 люстр (искусственный мрамор, гипс, керамика, бронза, золочение) на 16 светоточек: в виде круглой, цвета слоновой кости тарелки с бортиками и лепной акантовой розеткой, с профитками по верхнему краю; подвешена на четырех цепях со звеньями из гнутых колец; потолочное крепление в виде шайбы с позолоченной розеткой в углубленной центральной части;



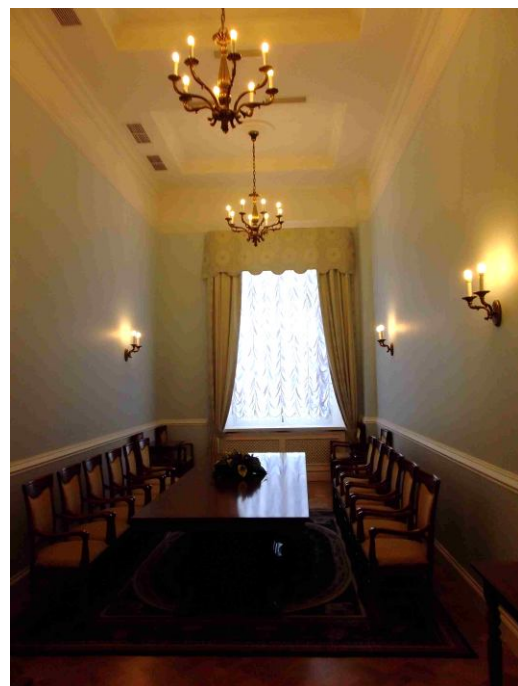
пом. 143-Н(1):
лепная отделка стен:
профилированный пояс «бегущей
волны», профилированные тяга и карниз;




оформление потолка — овальная
профилированная рама и три розетки
растительного характера в центральной
части;



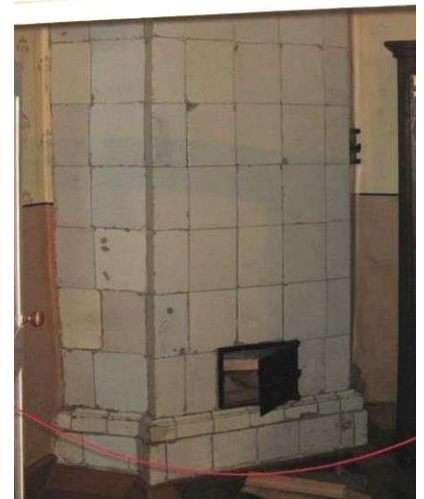
пом. 149-Н(1):
профилированные тяги и карниз;



		<p>пом. 149-Н(2): профилированные тяги стен;</p> <p>разделение поверхности стен на зеркала лепными профилированными рамами с поясом витого орнамента;</p> <p>гладкий фриз, профилированный карниз с сухариками, поясом растительного характера и поясом иоников;</p> <p>лепные розетки;</p> <p>пом. 158-Н(1): профилированные тяги по периметру потолка;</p> <p>пом. 158(2): профилированные тяги по периметру потолка; центральная лепная розетка из акантовых листьев;</p> <p>пом. 183-Н(7, 8, 10 – приемная, кабинет губернатора, комната отдыха): профилированные тяги по периметру потолка, центральная лепная розетки растительного характера;</p> <p>пом. 186-Н(2, 4): профилированные тяги стен и по периметру потолка;</p> <p>пом. 209-Н(2) (часть сцены): фриз цветочно-растительного орнамента с профилями по верхнему и нижнему краям; неглубокая падуга; две круглые лепные розетки из листьев аканта, фланкированные растительными завитками, цветами и букетами роз;</p>	  
--	--	---	--

пом. 157-Н(9):

люстра (латунь, штамповка, тонировка, хрусталь) на восемь светоточек: потолочное крепление в виде диска с рельефными полосами, ниже которого – двухчастный обод с рельефными овалами и прямоугольником; от него отходят образующие полусферу пронизки, завершенные граненым шаром; к ободу на фигурных цепях подвешен обод большего диаметра, декорированный чередующимися парными шестигранниками и рельефными львиными маскаронами в обрамлении завитков; по сторонам от маскарон прикреплены направленные вверх рожки, к которым на штангах подвешены конические плафондержатели; между рожками – свисающие нити с хрустальными розетками и дубовыми листьями;

**пом. 163-Н(2):**


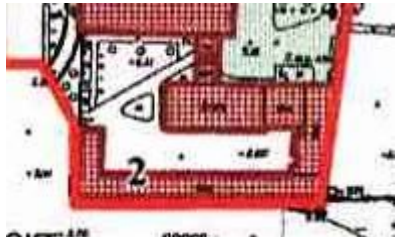
печь: угловая, одноярусная, белого изразца; на ступенчатом цоколе; в завершении фриз, профилированный карниз и аттик; дверца топочного отверстия черного металла, с рельефным листовым орнаментом, стилизованным цветком в центре, стилизованными веерами в угловых частях и двумя овальными ручками-«кнопками»; боковая дверца похожего оформления, с одной ручкой;



**пом. 183-Н(2):**

сейф встроенный (металл, дерево): прямоугольный в плане, одностворчатый; на широком цоколе с профилем по верхнему краю, прямоугольной профилированной филенкой в центре, фланкированной деталями «алмазная грань»; в центральной части створки – две накладки на ключевины и ручка-«баранчик» на лапке; ручка-скоба; в завершении филенчатый фриз с круглой розеткой, профилем по нижнему краю и профилированный карниз;





		<p>пом. 183-Н(6), 183-Н(8), 184-Н(1), 185-Н(1):</p> <p>четыре люстры (металл черного и светлого тона, рельеф, стекло) на 8 светоточек: потолочное крепление в виде гладкой тарелки с 8-ю пальметтами по краю, лиственной розеткой и шишечкой; к нему на четырех цепях из многоугольных звеньев подвешен широкий обод черного цвета с 8-ю накладными ажурными венками с лентами, расположенными между отходящими от лапки в виде розетки 8-ю изогнутыми рожками, декорированными завитками аканта, пальметтами и розетками; обод держит поддон молочного стекла с завершающей деталью в виде рельефной розетки на круглом основании и колокольчика из листьев аканта с шаром внутри;</p> <p>пом. 203-Н(1):</p> <p>печь: угловая, одноярусная, белого изразца; на профилированном цоколе; в завершении фриз, профилированный карниз, аттик; дверца топочного отверстия латунная, с рифленой ручкой-«кнопкой», на полотне дверцы печать с гербом и надпись «Б.Е. Тепловы. Тула».</p>	 
--	--	--	--





II. Корпус служебный, 1806-1808 гг., арх. Кваренги Д.
 Смольный пр., 1, Смольный просп., 8

<p>1</p>	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты одно-двухэтажного здания* сложной конфигурации в плане;</p> <p>исторические высотные отметки, габариты и конфигурация крыши; материал кровли – металл.</p> <p>* обозначено на плане цифрой 2</p>	 
----------	--	---	---



2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>известняковый цоколь;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>заполнения оконных проемов – цвет (белый) и рисунок расстекловки;</p> <p>профилированные тяги и лопатки;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	
<p>III. Ограда парадного двора, 1807 г., арх. Кваренги Д., 1878 г. (восстановление) Смольный пр., 1</p>			
1	Объемно-пространственное решение и конструктивная система:	<p>металлическая ограда* со стороны Смольного проезда с кирпичными пилонами-порталами, фланкирующими воротный проезд – конфигурация в плане и габариты;</p> <p>кирпичные оштукатуренные опорные столбы.</p> <p>* обозначена на плане цифрой 3</p>	

			
2	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>известняковый цоколь;</p> <p>металлическое ограждение с рисунком в виде пик и ромбов с овальными орнаментированными розетками в местах пересечений, техника исполнения (литье);</p> <p>ворота с глухой нижней частью (декорирована филенками с выкружками и круглыми розетками) и верхней частью с рисунком, аналогичным рисунку ограждения;</p> <p>опорные крепления ворот в виде массивных кронштейнов, декорированных овальными орнаментированными розетками, волютами и элементами растительного характера;</p> <p>порталы с калитками в арочных проемах (рисунок калиток аналогичен рисунку створов ворот) с профилированным архивольтом, фланкированных пилястрами на невысоких пьедесталах, поддерживающими антаблемент с триглифным фризом и треугольным фронтоном, с металлическими флагодержателями, декорированными рельефным цветком;</p> <p>материал и характер обработки поверхности пилонов-порталов – гладкая окрашенная штукатурка.</p>	  


			
<p>IV. Ограда сада, 1807 – 1808 гг. Смольная наб., Смольный просп., 8</p>			
1	Объемно-пространственное решение и конструктивная система:	<p>глухая кирпичная ограда* с опорными столбами со стороны наб. реки Невы – габариты и конфигурация в плане.</p> <p>* обозначена на плане цифрой 4</p>	
2	Архитектурно-художественное решение:	<p>известняковый цоколь;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	
<p>V. Ограда сада-партера, 1923 – 1924 гг. Пролетарской диктатуры пл.</p>			
1	Объемно-пространственное решение и конструктивная система:	<p>металлическая ограда* со стороны пл. Пролетарской Диктатуры – габариты и конфигурация в плане (изогнутая по дуге);</p> <p>две каменные Г-образные в плане ограды со скамьями, примыкающие к пропилям;</p> <p>штукатуренные опорные столбы с профилированным завершением.</p> <p>* обозначена на плане цифрой 5</p>	

			
2	Архитектурно-художественное решение:	известняковый цоколь; рисунок ограды (вертикальные прутья с навершием в виде пик); две ограды со скамьями на массивных кронштейнах – материал (гранит), оформление (прямоугольные филенки, пилястры, профилированное завершение).	
VI. Памятник Ленину В.И., 1927 г., ск. Козлов В.В., арх. Щуко В.А., арх. Гельфрейх В.Г. Смольного пр., 1			
1	Объемно-пространственное решение и конструктивная система:	местоположение памятника* в центре парадного двора перед главным корпусом, на оси Тройной липовой аллеи; фигура В.И. Ленина в позе оратора, произносящего речь (бронза, литье), цилиндрический гранитный постамент; стилобат прямоугольный в плане, двухступенный, гранитный. * обозначен на плане цифрой 6	
2	Архитектурно-художественное решение:	бронзовая лента, опоясывающая постамент; характер и содержание надписи («Да здравствует диктатура пролетариата»); выше ленты – накладные бронзовые даты «1917 – 1927».	

VII. Пропилеи, 1923 – 1924 гг., арх. Щуко В.А., арх. Гельфрейх В.Г.
Пролетарской диктатуры пл., Смольного аллея

1	<p>Объемно-пространственное решение и конструктивная система:</p>	<p>габариты и конфигурация в плане двух каменных одноэтажных павильонов* в виде крытых колоннад из пяти колонн тосканского ордера с глухой задней стеной;</p> <p>* обозначены на плане цифрой 7.</p>	
2	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>известняковый цоколь;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>четыре люкарны в верхней части глухой стены;</p> <p>мемориальные бронзовые доски с перечнем наград г. Ленинграда (установлены в 1977 г.);</p> <p>надписи на фризах – характер и содержание («Пролетарии всех стран, соединитесь», «Первый Совет пролетарской диктатуры»);</p> <p>оформление перекрытия – четыре больших квадратных кессона;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	   

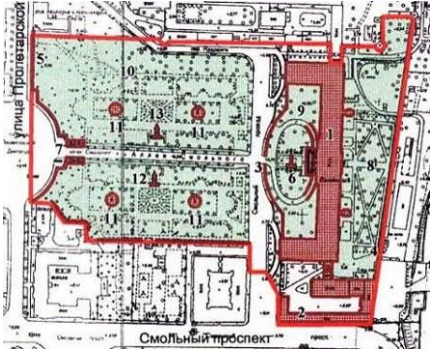
VIII. Сад, 1807 – 1808 гг., арх. Кваренги Д.
Смольная наб.

1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф:</p>	<p>историческая объемно-пространственная и планировочная композиция сада;</p> <p>исторические габариты и материал дорожек (набивные на щебеночном основании);</p> <p>рельеф – равнинный;</p>	
2	<p>Насаждения:</p>	<p>рядовые и солитерные посадки деревьев; газоны;</p> <p>исторический видовой состав: старовозрастные и средневозрастные деревья ценных пород (липа, клён, дуб);</p> <p>куртины кустарников (в том числе сирень).</p>	 

IX. Сад парадного двора, 1860 – е гг.
Смо́льный пр., 1





1	Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф:	историческая объемно-пространственная и планировочная композиция сада; рельеф – равнинный;	
2	Насаждения:	рядовые и солитерные посадки деревьев; газоны; исторический видовой состав: старовозрастные и средневозрастные деревья ценных пород (в том числе липа, клён, дуб); историческое цветочное оформление.	



X. Сад-партер, 1810-е гг., 1899-1910-е гг., 1923-1934 гг.,
XI. арх. Гельфрейх В.Г., арх. Щуко В.А., садовый мастер Катцер Р.Ф.
Пролетарской диктатуры пл., Смольного аллея

1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории, рельеф:	местоположение сада-партера* – между Смольным проездом и ул. Пролетарской Диктатуры; * обозначен на плане цифрой 10; визуальные связи: 1. с пл. Пролетарской диктатуры; 2. с главным корпусом Смольного института и садом парадного двора; 3. с объектом культурного наследия федерального значения «Смо́льный монастырь»;	
---	--	---	---

		<p>историческое объемно-пространственное решение:</p> <p>регулярная композиция с центральной осью симметрии (Аллея Смольного), с двумя партерами, фонтанами (четыре), памятниками, цветниками, аллеями посадками деревьев;</p> <p>сочетание регулярных элементов сада (партеры) с газонами (партерными и обыкновенными), ландшафтными группами, дорогами и площадками, пропилеями, оградами, малыми формами (садовые скамьи и вазы на постаментах);</p> <p>конструкция садово-парковых дорожек – набивные на щебеночном основании (с высевами розового гранита);</p> <p>полуциркульные площадки с садовыми диванами;</p> <p>буленгрины;</p> <p>формованная липа мелколистная по периметру буленгринов;</p>	    
--	--	--	--

		<p>радиальная планировка цветников между буленгринами;</p> <p>рельеф – ровный;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация скульптурных объектов, находящихся на территории сада-партера:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. «Памятник Карлу Марксу», объект культурного наследия федерального значения*; 2. «Памятник Фридриху Энгельсу», объект культурного наследия федерального значения**. <p>* обозначен на плане цифрой 12 ** обозначен на плане цифрой 13</p>	   
2	<p>Насаждения:</p>	<p>исторический видовой состав насаждений в соответствии с инвентаризацией, в т. ч.:</p> <p>липа, клён, береза, дуб, плодовые деревья, тополь, ясень, лиственница;</p> <p>куртины кустарников (в т. ч. сирень, чубушник, калина, акация, смородина, снежник);</p> <p>газоны;</p>	  

		<p>историческое цветочное оформление.</p>	
3	<p>Малые формы:</p>	<p>четыре вазы на постаментах – материал (гранит), местоположение, габариты;</p> <p>скамьи – материал (гранит), конфигурация (Г-образные), габариты.</p> <p>садовые диваны – материал (чугун, деревянный брус), цвет (белый – сиденья, черный – ножки), архитектурное решение.</p>	  

XI. Фонтаны (четыре), 1933 – 1934 гг., арх. Щуко В.А., арх. Гельфрейх В.Г. Пролетарской диктатуры пл., Смольного аллея			
1	Объемно-пространственное решение и конструктивная система:	местоположение, габариты и конфигурация в плане четырех многоструйных фонтанов* с круглыми бассейнами. * обозначены на плане цифрой 11	
2	Архитектурно-художественное решение:	круглая гранитная чаша фонтанов с каменной (рвано-гранитной) кладкой в центре; дно чаши – из бетона; водный рисунок струй.	

Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году

Копия распоряжения КГИОП от 02.11.2021 № 07-19-512/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; копия распоряжения КГИОП от 02.11.2021 № 07-19-513/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 НОЯ 2021

№ 04 19-512/21

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Сад парадного двора», включенного
в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1 (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «02» марта 2021 г. № 04-19-512/21

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Сад парадного двора

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	5	2	0	3	3	1	6	1	0	0	5	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется

 V

отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

1 В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального
значения

регионального
значения

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование

к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном

лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 26.05.2021;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 16.07.2021).

Приложение № 1
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия на дату утверждения охранного обязательства актом КГИОП не требуется.		1. Акт технического состояния от 06.10.2021 № 07-20-259/21-2-0. 2. Письма КГИОП: от 05.10.2021 № 07-20-259/21-1-0; от 06.10.2021 № 07-20-259/21-3-0.

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Приложение № 2
к охранному обязательству

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распоряжением, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письма КГИОП: от 05.10.2021 № 07-20-259/21-1-0; от 06.10.2021 № 07-20-259/21-3-0.

³ Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781520331610056

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



30.08.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Сад парадного двора

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1860-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: историческая объёмно-пространственная и планировочная композиция сада; исторические габариты и материал дорожек (набивные на щебеночном основании); рельеф – равнинный; Насаждения: рядовые и солитерные посадки деревьев; газоны; исторический видовой состав: старовозрастные и средневозрастные деревья ценных пород (липа, клен, дуб); куртины кустарников (в том числе сирень).

- Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» № 10-414 от 22.08.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия



26 . 05 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора», расположенного по адресу: г. Санкт–Петербург, Смольный пр., 1, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» (фотофиксация выполнена 16.07.2021).



1. Центральная часть объекта культурного наследия. Вид с запада.



2. Центральная часть объекта культурного наследия. Вид с востока.



3. Старовозрастные дубы.



4. Северная часть объекта культурного наследия. Вид с юга.



5. Вид с северо-запада на южную часть объекта культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 НОЯ 2021

№ 04-19-513/21

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Сад», включенного в единый
государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Сад», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «02» ноября 2021 г. № 04-19-513/21

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Сад

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	5	2	0	3	3	1	6	1	0	0	4	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется

V

отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального
значения

регионального
значения

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование

к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном

лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 26.05.2021;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 16.07.2021).

Приложение № 1
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	В установленном законом порядке выполнить ремонт объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 06.10.2021 № 07-20-257/21-2-0. 2. Письма КГИОП: от 05.10.2021 № 07-20-257/21-1-0; от 06.10.2021 № 07-20-257/21-3-0.

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Приложение № 2
к охранному обязательству

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письма КГИОП: от 05.10.2021 № 07-20-257/21-1-0; от 06.10.2021 № 07-20-257/21-3-0.

³ Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781520331610046

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



30.08.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Сад

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1807-1808 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Смольная набережная

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: историческая объемно-пространственная и планировочная композиция сала; рельеф – равнинный. Насаждения: рядовые и солитерные посадки деревьев; газоны; исторический видовой состав: старовозрастные и средневозрастные деревья ценных пород (в том числе липа, клён, дуб); историческое цветочное оформление.

- Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» № 10-414 от 22.08.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия



26 . 05 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 4
к охранному обязательству

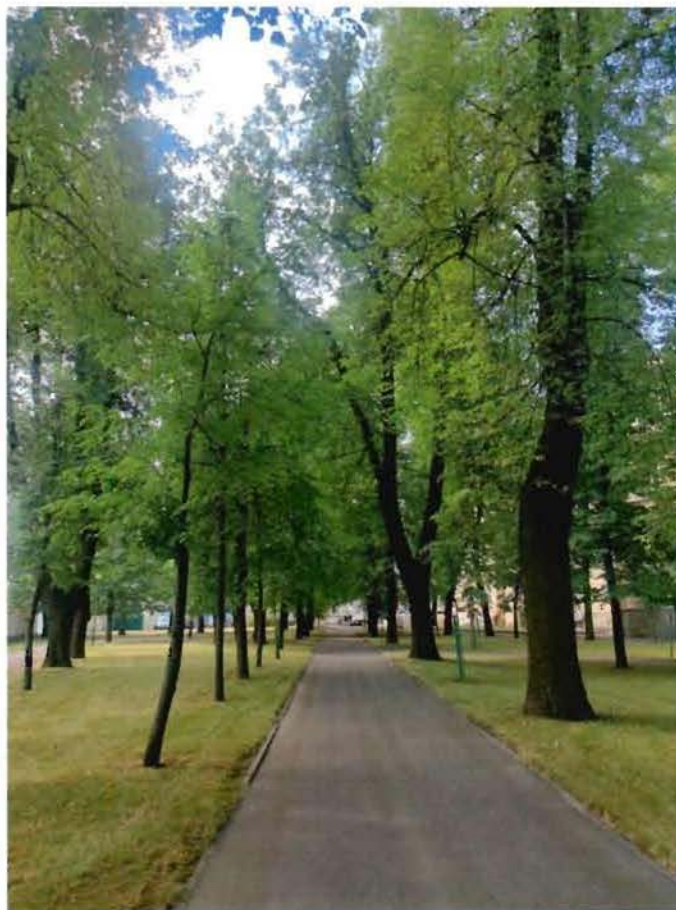
Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Сад», расположенного по адресу: г. Санкт–Петербург, Смольная набережная, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» (фотофиксация выполнена 16.07.2021).



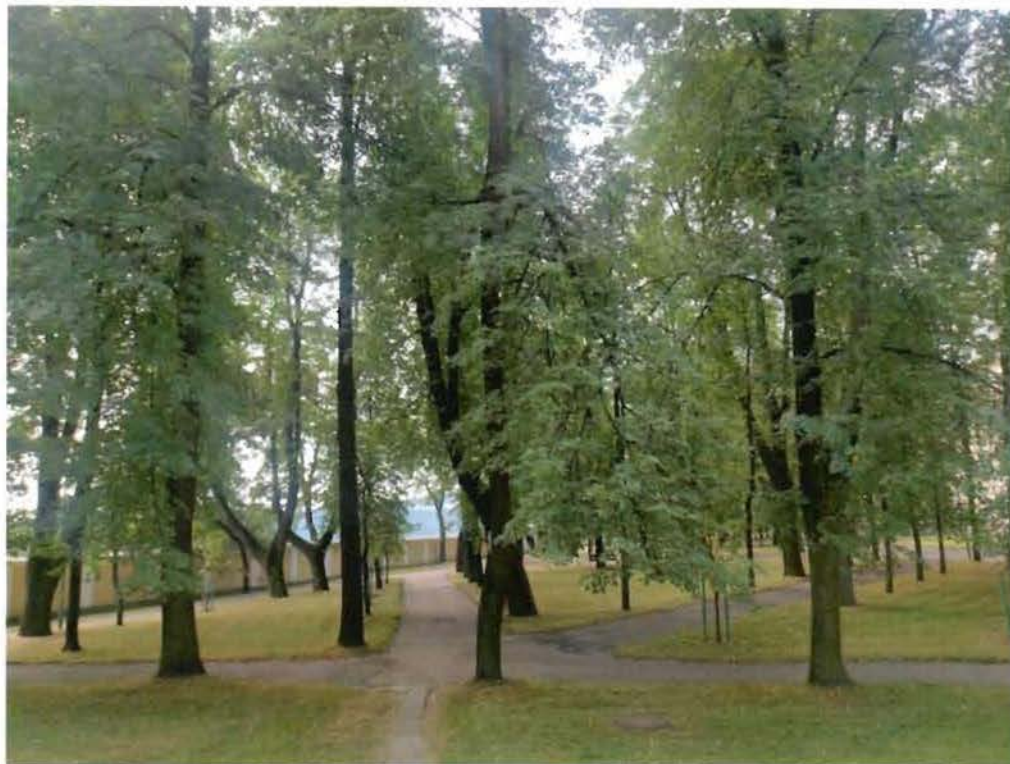
1. Центральная аллея.



2. Планировка сада.



3. Аллея липы.



4. Старовозрастные деревья.



5. Северная часть сада.

Приложение № 6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году

Копии паспортов объектов культурного наследия от 26.05.2021 г.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781520331610056

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



30.08.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Сад парадного двора

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1860-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: историческая объемно-пространственная и планировочная композиция сада; исторические габариты и материал дорожек (набивные на щебеночном основании); рельеф – равнинный; Насаждения: рядовые и солитерные посадки деревьев; газоны; исторический видовой состав: старовозрастные и средневозрастные деревья ценных пород (липа, клен, дуб); куртины кустарников (в том числе сирень).

- Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» № 10-414 от 22.08.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия



26 . 05 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781520331610046

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



30.08.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Сад

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1807-1808 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Смольная набережная

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: историческая объемно-пространственная и планировочная композиция сала; рельеф – равнинный. Насаждения: рядовые и солнтерные посадки деревьев; газоны; исторический видовой состав: старовозрастные и средневозрастные деревья ценных пород (в том числе липа, клён, дуб); историческое цветочное оформление.

- Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» № 10-414 от 22.08.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия



26 . 05 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году

Материалы фотофиксации от 01 июля 2022 года

Состав фотофиксации

- Фото 1. Вид на памятник В.И. Ленину в центральной части сада парадного двора.
- Фото 2. Вид на северную часть сада парадного двора.
- Фото 3. Вид на сад парадного двора с севера.
- Фото 4. Вид на центральную часть сада парадного двора с севера.
- Фото 5. Вид на центральную часть сада парадного двора к югу от памятника В.И. Ленину.
- Фото 6. Вид на сад парадного двора с юга.
- Фото 7. Вид на дворовую территорию служебных флигелей.
- Фото 8. Вид на дворовую территорию служебных флигелей.
- Фото 9. Вид на газон в северо-западной части территории служебных флигелей.
- Фото 10. Вид на газон в северо-западной части территории служебных флигелей.
- Фото 11. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Сад» с юго-запада.
- Фото 12. Вид на аллеи сада в южной части.
- Фото 13. Вид на аллеи сада в южной части.
- Фото 14. Вид на дорогу вдоль центрального корпуса Смольного института с восточной стороны здания.
- Фото 15. Вид на южную часть сада с северо-запада.
- Фото 16. Вид на южную и центральную части сада.
- Фото 17. Вид на южную часть сада из центральной части.
- Фото 18. Вид на аллеи сада из центральной части в сторону юга.
- Фото 19. Вид на северную часть сада из центральной части.
- Фото 20. Вид на центральную часть сада.
- Фото 21. Вид на аллеи в центральной части сада с юга.
- Фото 22. Вид на аллеи к северу от центральной части сада.
- Фото 23. Вид на центральную часть сада с северо-востока.
- Фото 24. Вид на центральную часть сада с северо-востока.
- Фото 25. Вид на центральную часть сада с севера.
- Фото 26. Вид на северную часть сада.
- Фото 27. Вид на северную часть сада.
- Фото 28. Вид на повышенный рельеф в северной части сада.
- Фото 29. Вид на северную часть сада.
- Фото 30. Вид на северную часть сада за деревянным ограждением.
- Фото 31. Вид на северную часть сада за деревянным ограждением.
- Фото 32. Вид на северную часть сада за деревянным ограждением.

Схема фотофиксации



Условные обозначения:

1 – номер фотографии;

< – направление фотофиксации.

Фотофиксация от 01.07.2022 г.



Фото 1. Вид на памятник В.И. Ленину в центральной части сада парадного двора.



Фото 2. Вид на северную часть сада парадного двора.



Фото 3. Вид на сад парадного двора с севера.



Фото 4. Вид на центральную часть сада парадного двора с севера.

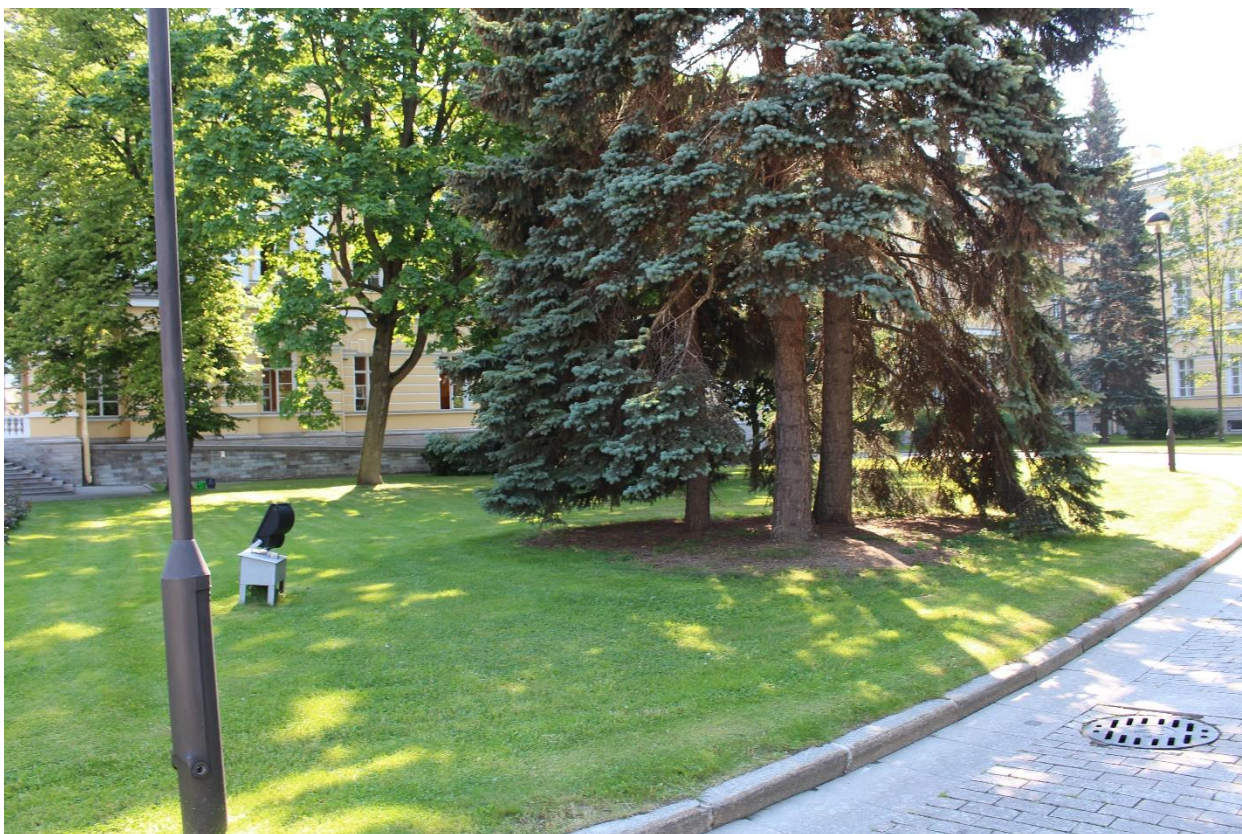


Фото 5. Вид на центральную часть сада парадного двора к югу от памятника В.И. Ленину.



Фото 6. Вид на сад парадного двора с юга.



Фото 7. Вид на дворовую территорию служебных флигелей.



Фото 8. Вид на дворовую территорию служебных флигелей.



Фото 9. Вид на газон в северо-западной части территории служебных флигелей.



Фото 10. Вид на газон в северо-западной части территории служебных флигелей.



Фото 11. Вид на объект культурного наследия федерального значения «Сад» с юго-запада.



Фото 12. Вид на аллеи сада в южной части.



Фото 13. Вид на аллеи сада в южной части.



Фото 14. Вид на дорогу вдоль центрального корпуса Смольного института с восточной стороны здания.



Фото 15. Вид на южную часть сада с северо-запада.



Фото 16. Вид на южную и центральную части сада.



Фото 17. Вид на южную часть сада из центральной части.

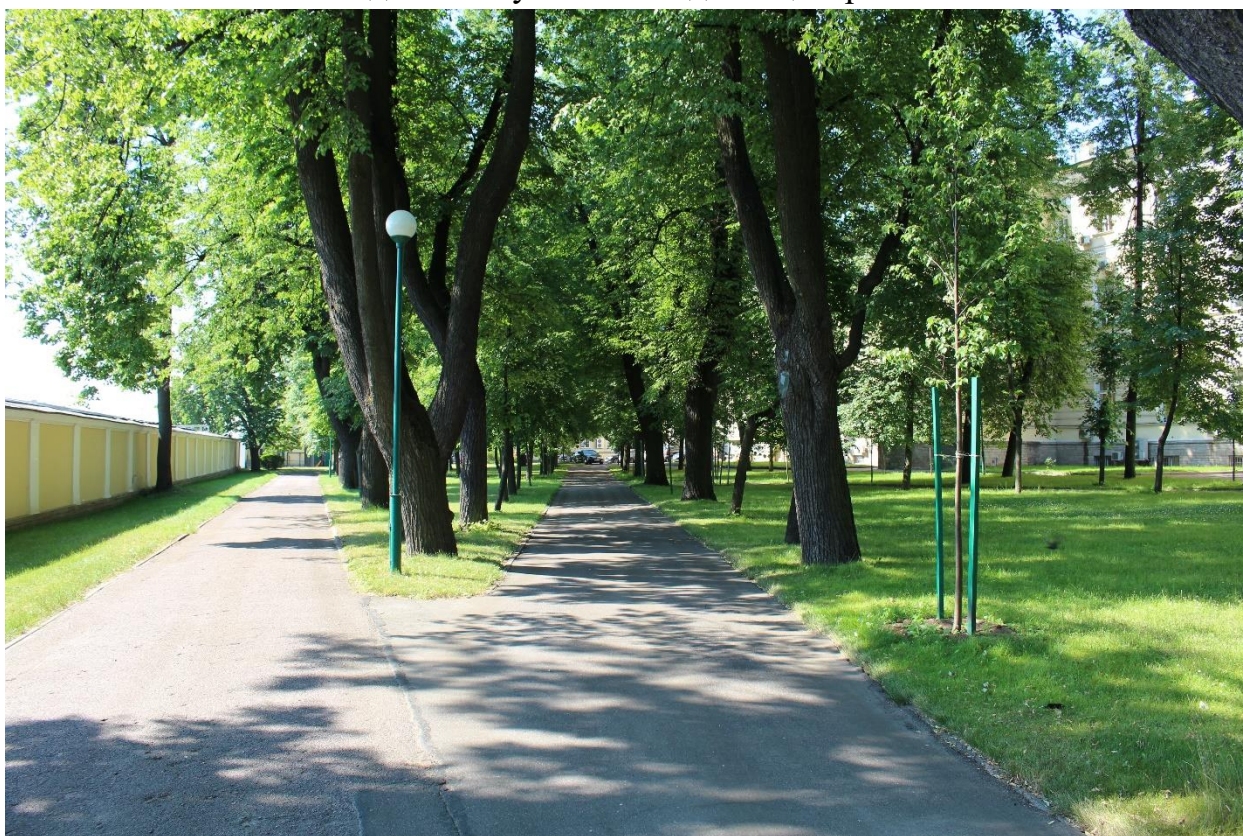


Фото 18. Вид на аллеи сада из центральной части в сторону юга.

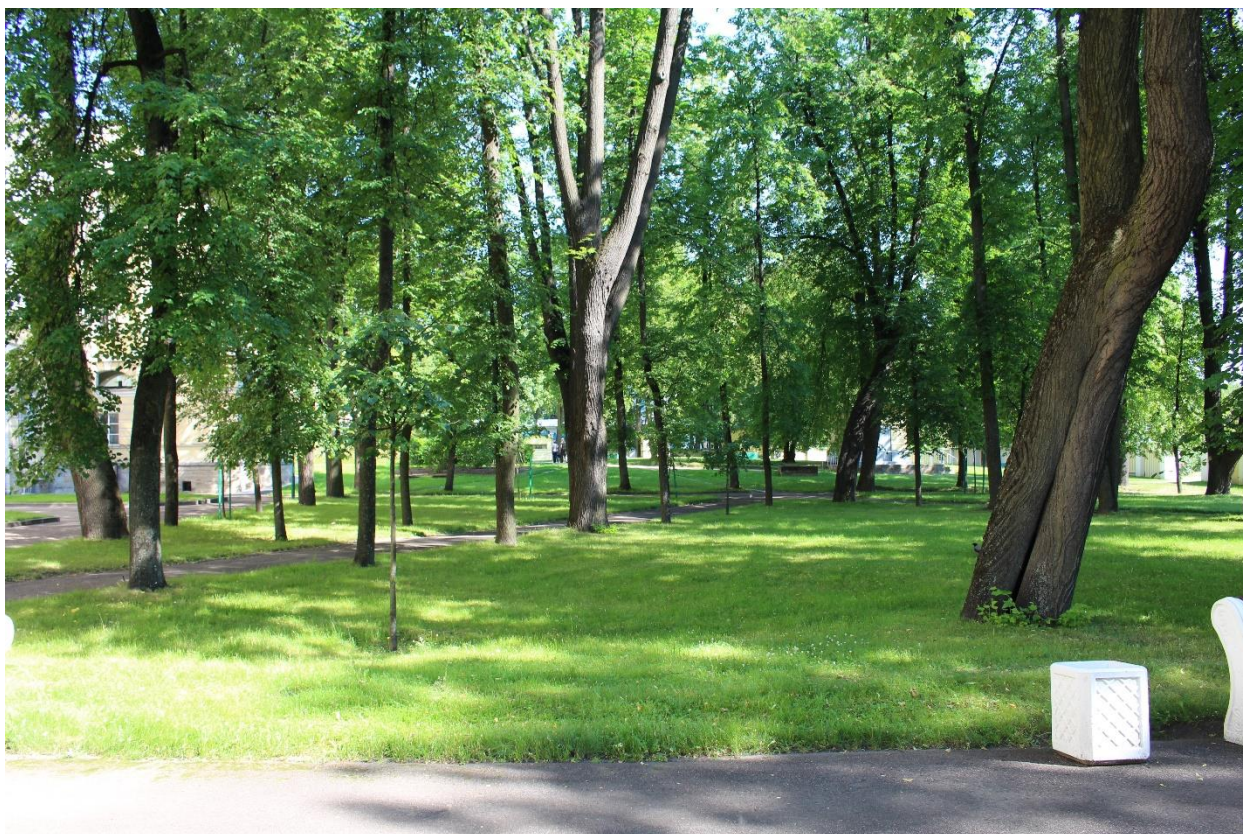


Фото 19. Вид на северную часть сада из центральной части.



Фото 20. Вид на центральную часть сада.



Фото 21. Вид на аллеи в центральной части сада с юга.



Фото 22. Вид на аллеи к северу от центральной части сада.



Фото 23. Вид на центральную часть сада с северо-востока.



Фото 24. Вид на центральную часть сада с северо-востока.

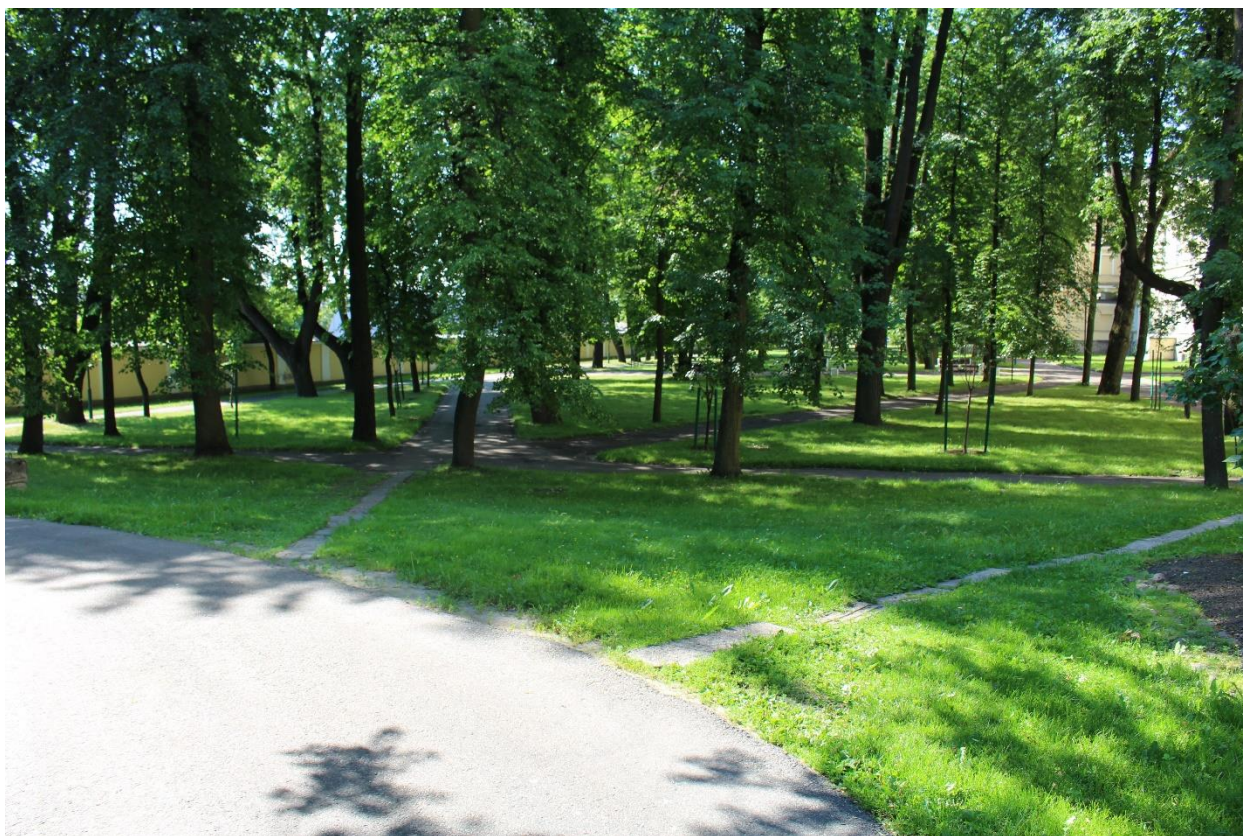


Фото 25. Вид на центральную часть сада с севера.



Фото 26. Вид на северную часть сада.



Фото 27. Вид на северную часть сада.



Фото 28. Вид на повышенный рельеф в северной части сада.



Фото 29. Вид на северную часть сада.



Фото 30. Вид на северную часть сада за деревянным ограждением.



Фото 31. Вид на северную часть сада за деревянным ограждением.

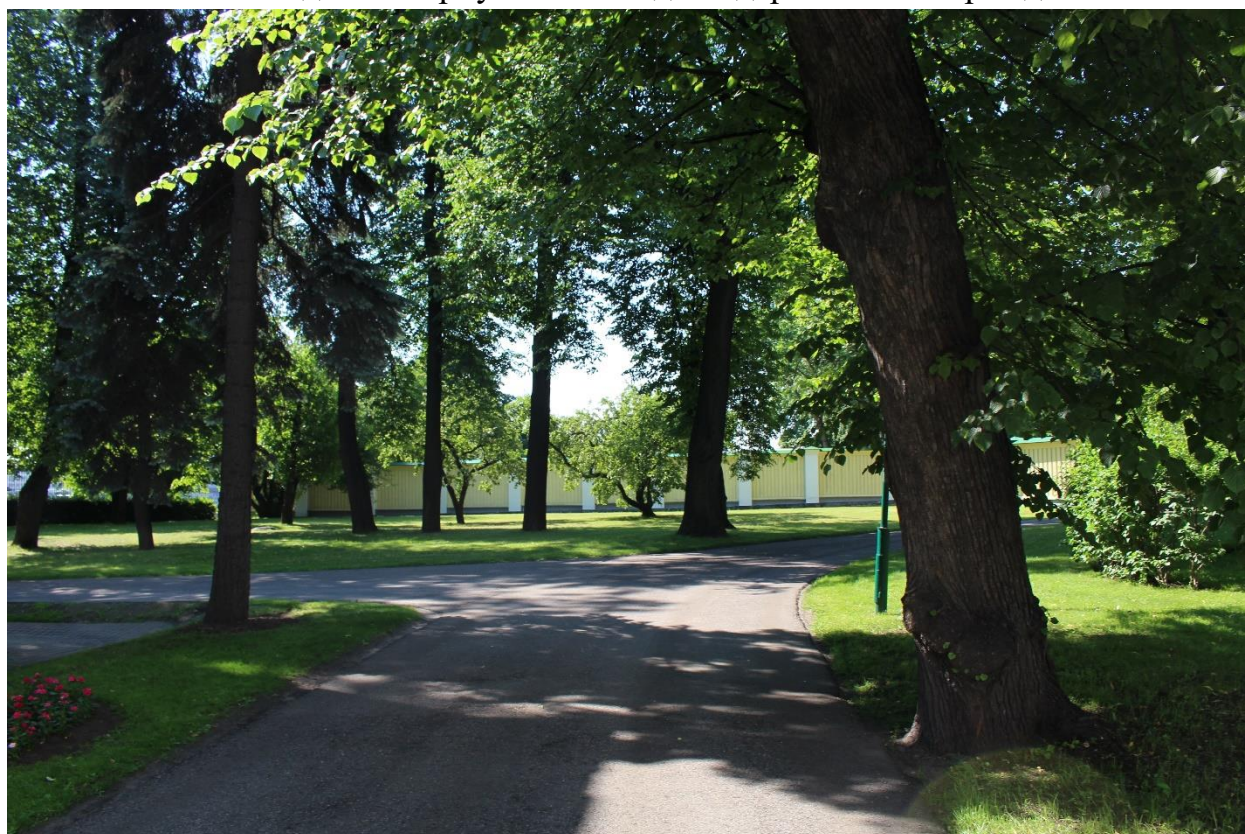


Фото 32. Вид на северную часть сада за деревянным ограждением.

Приложение № 10 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году

Копия распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 23.12.2020 № 2562-РЗК «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

«23» 12 2020 года

№ 2562-РЗК

Об утверждении схемы
 расположения земельных участков
 на кадастровом плане территории

Во исполнение статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях образования земельных участков путем раздела земельного участка, ранее прошедшего государственный кадастровый учет:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории:

- 1.1. площадью 84461 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Смольнинское, Смольный проезд, земельный участок 1 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Смольнинское, Смольный проезд, дом 1, литера Б),
 - 1.2. площадью 8423 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Смольнинское, Смольный проезд, земельный участок 100,
 - 1.3. площадью 2607 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Смольнинское, Смольный проезд, земельный участок 101,
 - 1.4. площадью 9557 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Смольнинское, Смольный проезд, земельный участок 102,
- образуемых в результате раздела земельного участка площадью 105048 кв.м, с кадастровым номером 78:31:0103101:3641, по адресу: г.Санкт-Петербург, Смольный проезд, дом 1, литера Б, согласно приложению.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельных участков: для размещения государственных административно-управленческих объектов и некоммерческих организаций, не связанных с проживанием населения.

Территориальная зона: общественно-деловая подзона специализированных общественно-деловых объектов, расположенных на территории исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга с включением объектов инженерной инфраструктуры (ТД2_1).

2. Установить ограничения в использовании:

2.1. Земельного участка, указанного в пункте 1.1.:

- охранная зона канализационных сетей площадью 5551 кв.м;
- охранная зона канализационных сетей площадью 1242 кв.м;
- охранная зона канализационных сетей площадью 4083 кв.м;
- охранная зона канализационных сетей площадью 68 кв.м;

охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 6 кв.м.

2.2. Земельного участка, указанного в пункте 1.2.:

охранная зона канализационных сетей площадью 68 кв.м;

охранная зона сетей связи и сооружений связи площадью 160 кв.м;

охранная зона тепловых сетей площадью 151 кв.м;

право прохода и проезда площадью 1306 кв.м;

территория объекта культурного наследия площадью 8422 кв.м;

охранная зона водопроводных сетей площадью 11 кв.м;

охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 4 кв.м;

охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 4 кв.м;

охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 3 кв.м;

охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 4 кв.м.

2.3. Земельного участка, указанного в пункте 1.3.:

охранная зона сетей связи и сооружений связи площадью 315 кв.м;

водоохранная зона водного объекта площадью 631 кв.м;

территория объекта культурного наследия площадью 2607 кв.м;

охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 70 кв.м.

2.4. Земельного участка, указанного в пункте 1.4.:

охранная зона канализационных сетей площадью 4950 кв.м;

охранная зона канализационных сетей площадью 90 кв.м;

охранная зона канализационных сетей площадью 98 кв.м;

охранная зона канализационных сетей площадью 3 кв.м;

охранная зона канализационных сетей площадью 66 кв.м;

охранная зона канализационных сетей площадью 4 кв.м;

охранная зона водопроводных сетей площадью 690 кв.м;

охранная зона сетей связи и сооружений связи площадью 927 кв.м;

единая охранная зона площадью 9553 кв.м;

территория объекта культурного наследия площадью 4 кв.м;

охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 202 кв.м;

водоохранная зона водного объекта площадью 9557 кв.м.

3. Считать утратившим силу распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 14.05.2020 № 980-РЗК.

4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя Комитета



К.А.Кононевская

Схема расположения земельных участков
на кадастровом плане территории

78:31:0103101:3641:3У2

78:31:0103101:3641:3У3

Части земельного участка с особым режимом использования 78:31:0103101:3641:3У1

Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв.м)
1.1	Охранная зона канализационных сетей	5551
1.2	Охранная зона канализационных сетей	1242
1.3	Охранная зона канализационных сетей	4083
1.4	Охранная зона канализационных сетей	68
1.5	Охранная зона канализационных сетей	79
1.6	Охранная зона канализационных сетей	4972
1.7	Охранная зона канализационных сетей	1444
1.8	Охранная зона канализационных сетей	161
1.9	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	3
1.10	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	3
1.11	Охранная зона канализационных сетей	12
1.12	Охранная зона канализационных сетей	35
1.13	Охранная зона канализационных сетей	33
1.14	Охранная зона канализационных сетей	967
1.15	Охранная зона канализационных сетей	1259
1.16	Охранная зона канализационных сетей	1540
1.17	Охранная зона канализационных сетей	33
1.18	Охранная зона канализационных сетей	30
1.19	Охранная зона канализационных сетей	27
1.20	Охранная зона канализационных сетей	589
1.21	Охранная зона канализационных сетей	13
1.22	Охранная зона канализационных сетей	14
1.23	Охранная зона канализационных сетей	38
1.24	Охранная зона канализационных сетей	1
1.25	Охранная зона канализационных сетей	389
1.26	Охранная зона тепловых сетей	707
1.27	Охранная зона тепловых сетей	2165
1.28	Охранная зона тепловых сетей	15
1.29	Охранная зона тепловых сетей	136
1.30	Охранная зона тепловых сетей	202
1.31	Охранная зона тепловых сетей	42
1.32	Охранная зона тепловых сетей	124
1.33	Охранная зона водопроводных сетей	71
1.34	Охранная зона водопроводных сетей	81
1.35	Охранная зона водопроводных сетей	165
1.36	Охранная зона водопроводных сетей	40
1.37	Охранная зона водопроводных сетей	6350
1.38	Охранная зона водопроводных сетей	1291
1.39	Охранная зона водопроводных сетей	55
1.40	Охранная зона водопроводных сетей	110
1.41	Охранная зона водопроводных сетей	3
1.42	Охранная зона водопроводных сетей	34
1.43	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	2253
1.44	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	82
1.45	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	4
1.46	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	52
1.47	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	78
1.48	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	24
1.49	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	191
1.50	Еловая охранная зона	8357
1.51	Возвращаемая зона водного объекта	59634
1.52	Территория объекта культурного наследия	76104
1.53	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	240
1.54	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	2045
1.55	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	60
1.56	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	6
1.57	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	

Части земельного участка с особым режимом использования 78:31:0103101:3641:3У2

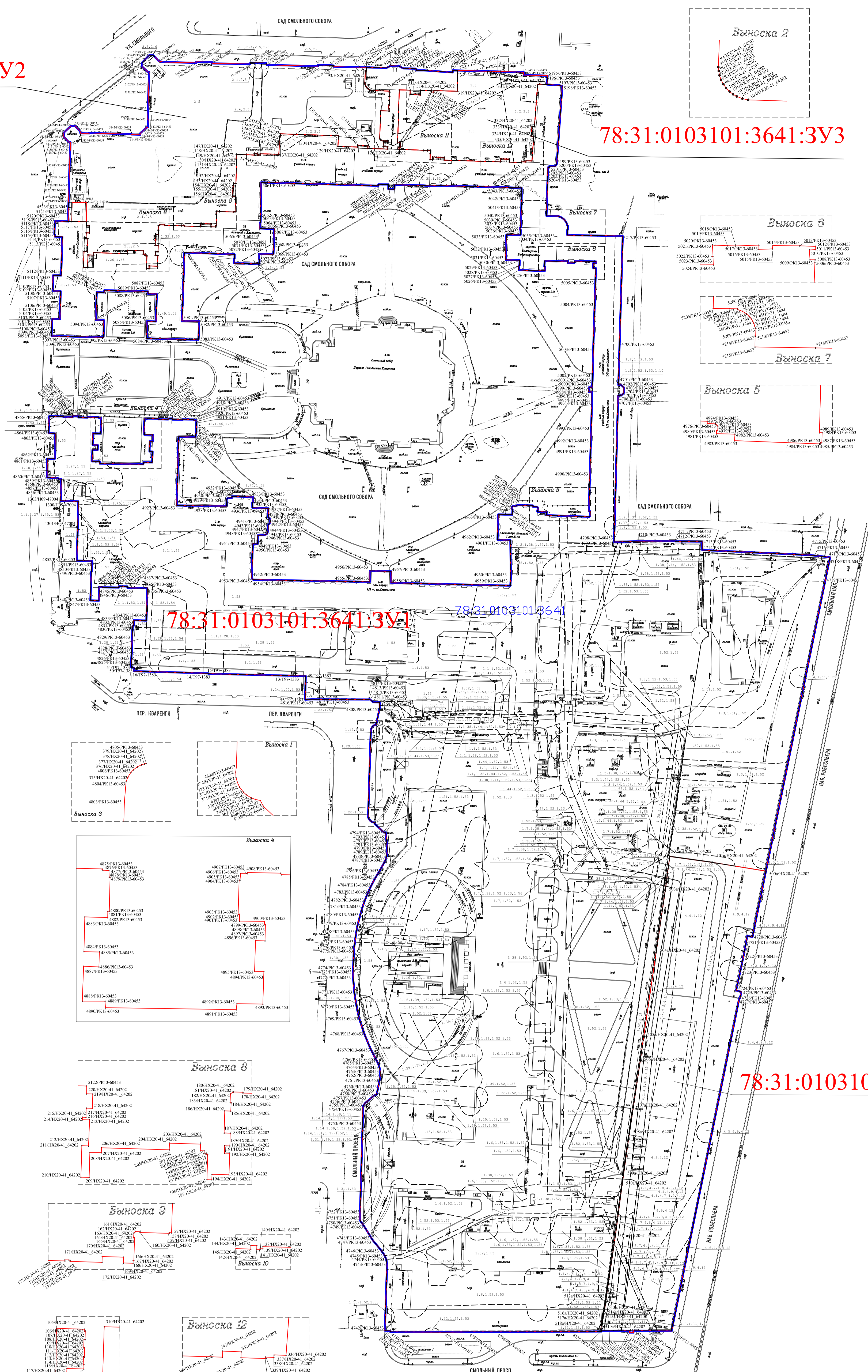
Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв.м)
2.1	Охранная зона канализационных сетей	68
2.2	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	160
2.3	Охранная зона тепловых сетей	151
2.4	Площадь тротуара и проезда	1396
2.5	Территория объекта культурного наследия	9422
2.6	Охранная зона водопроводных сетей	11
2.7	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	4
2.8	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	4
2.9	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	3
2.10	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	4

Части земельного участка с особым режимом использования 78:31:0103101:3641:3У3

Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв.м)
3.1	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	315
3.2	Возвращаемая зона водного объекта	631
3.3	Территория объекта культурного наследия	2067
3.4	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	70

Части земельного участка с особым режимом использования 78:31:0103101:3641:3У4

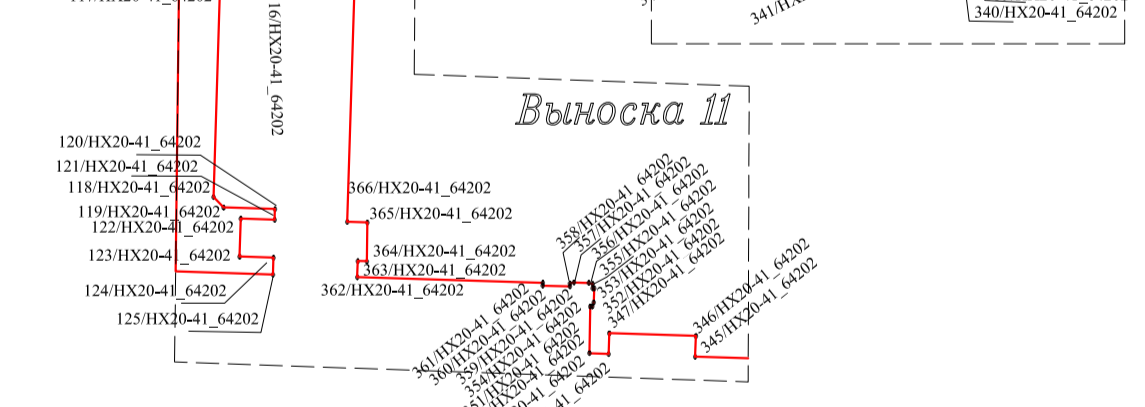
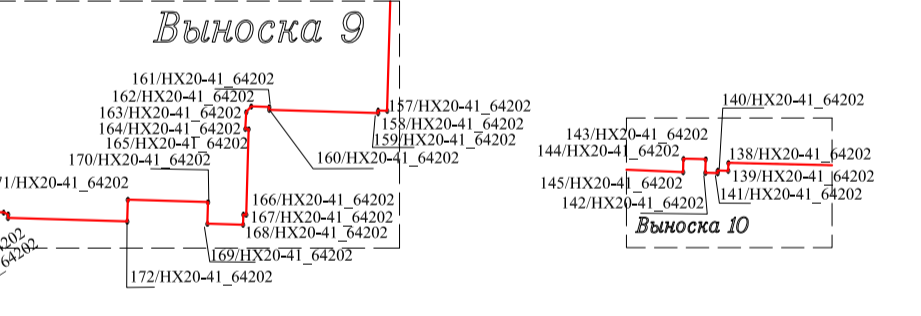
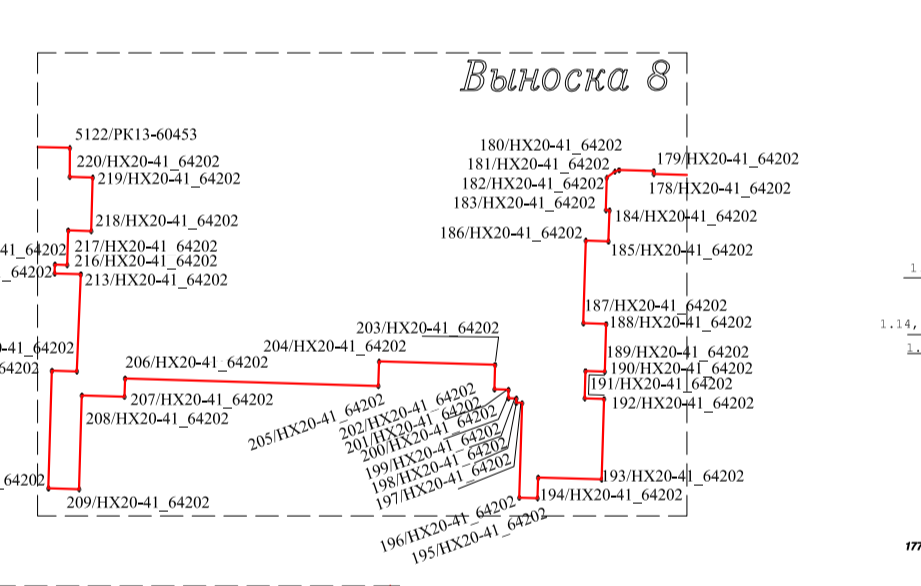
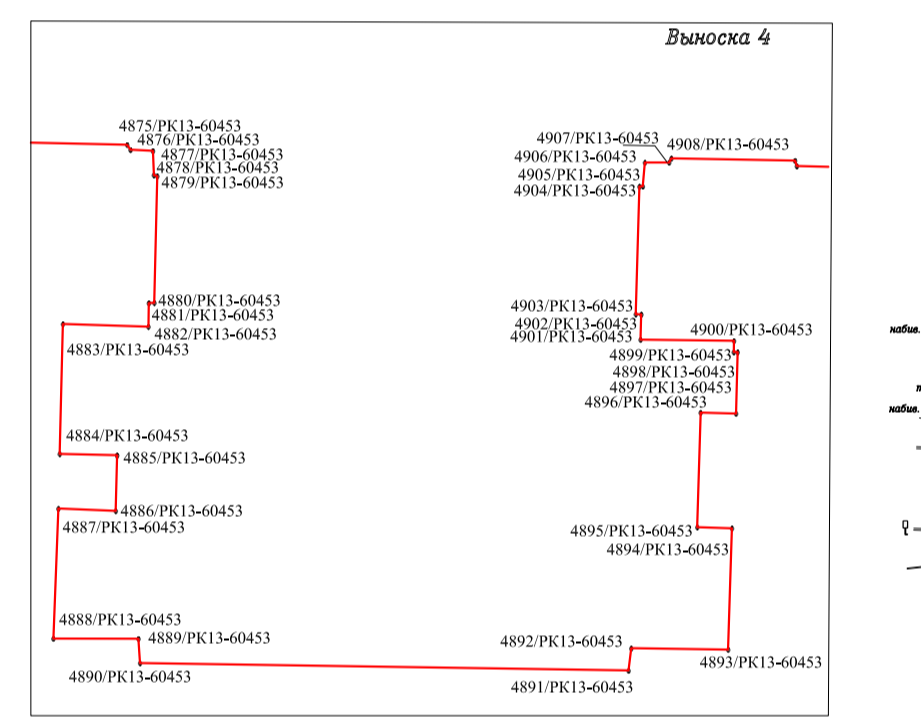
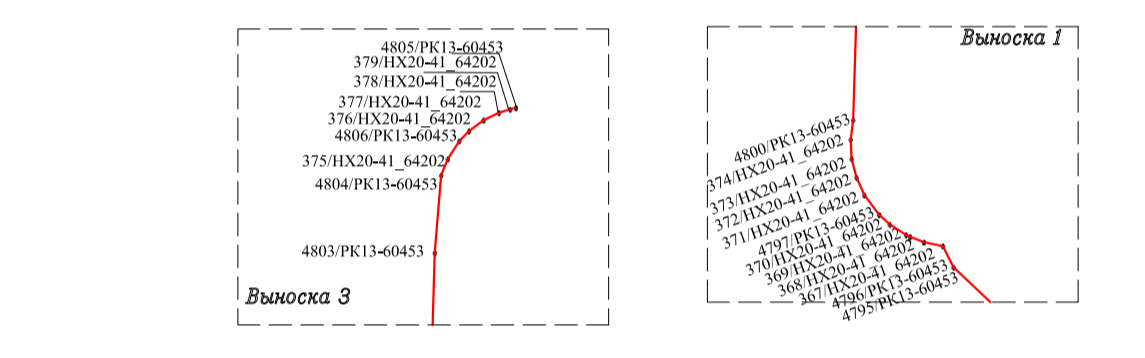
Учетный номер части	Наименование части земельного участка с особым режимом использования	Площадь (кв.м)
4.1	Охранная зона канализационных сетей	4950
4.2	Охранная зона канализационных сетей	90
4.3	Охранная зона канализационных сетей	98
4.4	Охранная зона канализационных сетей	3
4.5	Охранная зона канализационных сетей	66
4.6	Охранная зона канализационных сетей	4
4.7	Охранная зона водопроводных сетей	699
4.8	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	927
4.9	Еловая охранная зона	9533
4.10	Территория объекта культурного наследия	4
4.11	Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	202
4.12	Возвращаемая зона водного объекта	9557



78:31:0103101:3641:3У1

78:31:0103101:3641:3У4

78:31:0103101:3641:3У4



Масштаб 1:1000

Основные обозначения:

- Границы образуемых земельных участков
- Границы исходного земельного участка

Управление землеустройства
и обеспечения кадастровых работ
Комитета имущественных
отношений Санкт-Петербурга



Адрес : Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование муниципальный округ Смольнинское, Смольный проезд, земельный участок 1		
Условный номер земельного участка: 78:31:0103101:3641:3У1		
Площадь: 84461 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1-1/НХ20-41_64202	95903.52	118161.52
5182/РК13-60453	95903.52	118161.72
5183/РК13-60453	95903.27	118171.30
5184/РК13-60453	95904.31	118173.55
5185/РК13-60453	95904.17	118177.44
5186/РК13-60453	95903.01	118179.72
5187/РК13-60453	95902.87	118185.83
5188/РК13-60453	95902.62	118185.83
5189/РК13-60453	95902.62	118186.14
5190/РК13-60453	95902.04	118186.14
5191/РК13-60453	95902.04	118190.02
5192/РК13-60453	95901.01	118204.04
5193/РК13-60453	95902.06	118204.08
320-1/НХ20-41_64202	95901.99	118206.55
320/НХ20-41_64202	95899.78	118206.50
319/НХ20-41_64202	95891.74	118206.32
318/НХ20-41_64202	95892.00	118194.82
317/НХ20-41_64202	95891.32	118194.80
316/НХ20-41_64202	95891.34	118193.63
315/НХ20-41_64202	95892.02	118193.64
314/НХ20-41_64202	95892.14	118188.19
313/НХ20-41_64202	95889.85	118188.13
312/НХ20-41_64202	95890.12	118183.02
311/НХ20-41_64202	95892.26	118183.06
310/НХ20-41_64202	95892.38	118177.66
366/НХ20-41_64202	95866.61	118176.86
365/НХ20-41_64202	95866.57	118178.19
364/НХ20-41_64202	95864.00	118178.16
363/НХ20-41_64202	95864.02	118177.56
362/НХ20-41_64202	95862.95	118177.52
361/НХ20-41_64202	95862.57	118189.80
360/НХ20-41_64202	95862.38	118189.79
359/НХ20-41_64202	95862.33	118191.59
358/НХ20-41_64202	95862.53	118191.59
357/НХ20-41_64202	95862.59	118191.86
356/НХ20-41_64202	95862.56	118192.84
355/НХ20-41_64202	95862.49	118193.10
354/НХ20-41_64202	95862.20	118193.09
353/НХ20-41_64202	95862.20	118193.20
352/НХ20-41_64202	95861.27	118193.17

351/НХ20-41_64202	95861.00	118193.07
350/НХ20-41_64202	95861.00	118192.94
349/НХ20-41_64202	95857.91	118192.88
348/НХ20-41_64202	95857.87	118194.15
347/НХ20-41_64202	95859.24	118194.19
346/НХ20-41_64202	95859.06	118199.92
345/НХ20-41_64202	95857.69	118199.87
344/НХ20-41_64202	95856.83	118227.55
343/НХ20-41_64202	95858.33	118227.59
342/НХ20-41_64202	95858.15	118232.16
341/НХ20-41_64202	95856.69	118232.11
340/НХ20-41_64202	95856.50	118238.11
339/НХ20-41_64202	95856.84	118238.12
338/НХ20-41_64202	95856.77	118240.24
337/НХ20-41_64202	95857.38	118240.28
336/НХ20-41_64202	95857.29	118243.24
335/НХ20-41_64202	95869.44	118244.13
334/НХ20-41_64202	95869.55	118242.93
333/НХ20-41_64202	95874.39	118243.29
332/НХ20-41_64202	95874.32	118244.50
331/НХ20-41_64202	95894.88	118246.02
330/НХ20-41_64202	95895.25	118246.88
5196/РК13-60453	95895.03	118250.67
5197/РК13-60453	95894.67	118256.85
5198/РК13-60453	95894.23	118258.23
5199/РК13-60453	95855.77	118255.51
5200/РК13-60453	95854.68	118254.80
5201/РК13-60453	95854.71	118251.87
5202/РК13-60453	95854.02	118251.86
5203/РК13-60453	95854.12	118251.27
5204/РК13-60453	95854.06	118251.15
5205/РК13-60453	95830.14	118250.41
5206/РК13-60453	95830.09	118254.51
5207/РК13-60453	95830.04	118256.46
5208/РК13-60453	95829.84	118256.51
32/БИ19-31_1484	95829.66	118257.08
31/БИ19-31_1484	95829.42	118257.63
30/БИ19-31_1484	95829.13	118258.15
29/БИ19-31_1484	95828.79	118258.64
5210/РК13-60453	95828.21	118259.28
28/БИ19-31_1484	95827.96	118259.50
27/БИ19-31_1484	95827.49	118259.87
26/БИ19-31_1484	95826.97	118260.18
25/БИ19-31_1484	95826.43	118260.44
24/БИ19-31_1484	95825.87	118260.64
5209/РК13-60453	95825.29	118260.78

5212/PK13-60453	95825.25	118260.96
5213/PK13-60453	95823.33	118260.91
5214/PK13-60453	95823.33	118260.76
5215/PK13-60453	95820.63	118260.74
5216/PK13-60453	95820.39	118275.66
5217/PK13-60453	95820.17	118288.12
4700/PK13-60453	95766.52	118286.56
4701/PK13-60453	95746.59	118285.94
4702/PK13-60453	95746.67	118287.28
4703/PK13-60453	95745.35	118288.70
4704/PK13-60453	95742.70	118288.66
4705/PK13-60453	95741.39	118287.36
4706/PK13-60453	95741.35	118285.75
4707/PK13-60453	95739.60	118285.80
4708/PK13-60453	95670.48	118283.88
4709/PK13-60453	95668.98	118283.91
4710/PK13-60453	95669.42	118295.76
4711/PK13-60453	95669.52	118314.06
4712/PK13-60453	95669.32	118314.06
4713/PK13-60453	95669.17	118327.36
4714/PK13-60453	95665.05	118327.40
4715/PK13-60453	95662.55	118380.32
4716/PK13-60453	95662.33	118382.65
4717/PK13-60453	95661.56	118389.79
4718/PK13-60453	95661.41	118390.58
4719/PK13-60453	95650.09	118388.24
500a/HX20-41_64202	95506.41	118358.88
501a/HX20-41_64202	95510.72	118332.24
502a/HX20-41_64202	95513.63	118311.35
503a/HX20-41_64202	95496.65	118309.12
504a/HX20-41_64202	95466.41	118304.64
505a/HX20-41_64202	95424.76	118298.48
506a/HX20-41_64202	95412.54	118296.76
507a/HX20-41_64202	95389.92	118293.39
508a/HX20-41_64202	95376.76	118291.35
509a/HX20-41_64202	95356.31	118288.49
510a/HX20-41_64202	95351.40	118287.80
511a/HX20-41_64202	95327.11	118284.60
512a/HX20-41_64202	95293.40	118279.64
513a/HX20-41_64202	95289.91	118279.22
514a/HX20-41_64202	95288.95	118279.08
515a/HX20-41_64202	95288.95	118278.56
516a/HX20-41_64202	95287.79	118278.39
517a/HX20-41_64202	95284.68	118277.93
518a/HX20-41_64202	95279.78	118277.21
519a/HX20-41_64202	95279.78	118277.62

4733/PK13-60453	95279.31	118277.60
4734/PK13-60453	95278.93	118277.54
4735/PK13-60453	95278.85	118263.78
4736/PK13-60453	95278.75	118225.91
4737/PK13-60453	95278.74	118212.14
4738/PK13-60453	95278.62	118200.11
4739/PK13-60453	95278.75	118174.20
4740/PK13-60453	95278.80	118173.27
4741/PK13-60453	95279.22	118173.30
4742/PK13-60453	95279.35	118170.56
4743/PK13-60453	95311.69	118171.62
4744/PK13-60453	95314.45	118171.32
4745/PK13-60453	95316.99	118170.15
4746/PK13-60453	95319.89	118168.01
4747/PK13-60453	95323.76	118164.79
4748/PK13-60453	95324.87	118164.03
4749/PK13-60453	95331.71	118159.83
4750/PK13-60453	95333.2	118158.57
4751/PK13-60453	95334.31	118158.25
4752/PK13-60453	95337.00	118158.27
4753/PK13-60453	95381.60	118159.60
4754/PK13-60453	95389.59	118159.71
4755/PK13-60453	95390.53	118159.94
4756/PK13-60453	95391.68	118160.74
4757/PK13-60453	95392.00	118161.05
4758/PK13-60453	95395.80	118165.59
4759/PK13-60453	95395.95	118166.39
4760/PK13-60453	95397.68	118166.85
4761/PK13-60453	95402.93	118167.87
4762/PK13-60453	95405.27	118168.24
4763/PK13-60453	95406.96	118168.29
4764/PK13-60453	95408.98	118168.00
4765/PK13-60453	95410.40	118167.58
4766/PK13-60453	95411.30	118167.24
4767/PK13-60453	95418.61	118163.45
4768/PK13-60453	95426.34	118160.25
4769/PK13-60453	95433.54	118157.89
4770/PK13-60453	95438.83	118156.70
4771/PK13-60453	95445.99	118155.54
4772/PK13-60453	95453.02	118154.91
4773/PK13-60453	95455.46	118154.79
4774/PK13-60453	95456.22	118154.86
4775/PK13-60453	95466.42	118155.17
4776/PK13-60453	95467.39	118155.21
4777/PK13-60453	95470.45	118155.63
4778/PK13-60453	95475.41	118156.27

4779/PK13-60453	95479.39	118157.00
4780/PK13-60453	95483.58	118158.09
4781/PK13-60453	95487.50	118159.18
4782/PK13-60453	95491.83	118160.61
4783/PK13-60453	95495.67	118162.18
4784/PK13-60453	95499.04	118163.74
4785/PK13-60453	95502.85	118165.76
4786/PK13-60453	95506.02	118167.65
4787/PK13-60453	95511.44	118170.73
4788/PK13-60453	95513.67	118171.42
4789/PK13-60453	95516.12	118171.71
4790/PK13-60453	95517.64	118171.73
4791/PK13-60453	95518.35	118171.72
4792/PK13-60453	95520.28	118171.50
4793/PK13-60453	95525.54	118170.94
4794/PK13-60453	95525.43	118170.18
4795/PK13-60453	95529.71	118165.65
4796/PK13-60453	95530.41	118165.30
367/HX20-41_64202	95530.54	118164.67
368/HX20-41_64202	95530.72	118164.21
369/HX20-41_64202	95530.78	118164.08
370/HX20-41_64202	95531.13	118163.54
4797/PK13-60453	95531.45	118163.19
371/HX20-41_64202	95532.10	118162.70
372/HX20-41_64202	95532.68	118162.44
373/HX20-41_64202	95533.30	118162.28
374/HX20-41_64202	95533.94	118162.25
4800/PK13-60453	95534.58	118162.33
4803/PK13-60453	95573.96	118163.54
4804/PK13-60453	95576.53	118163.75
375/HX20-41_64202	95577.07	118163.97
4806/PK13-60453	95577.66	118164.35
376/HX20-41_64202	95577.99	118164.67
377/HX20-41_64202	95578.35	118165.15
378/HX20-41_64202	95578.60	118165.66
379/HX20-41_64202	95578.71	118166.03
4805/PK13-60453	95578.76	118166.22
4808/PK13-60453	95587.02	118168.00
4809/PK13-60453	95588.67	118168.00
4810/PK13-60453	95589.77	118167.99
4811/PK13-60453	95589.87	118164.82
4812/PK13-60453	95591.30	118163.04
4813/PK13-60453	95591.31	118162.76
4814/PK13-60453	95591.17	118162.72
4815/PK13-60453	95591.26	118136.53
4816/PK13-60453	95591.30	118134.62

55/T97-1383	95591.09	118131.17
49/T97-1383	95602.83	118131.42
13/T97-1383	95602.82	118129.54
14/T97-1383	95603.92	118083.32
15/T97-1383	95604.12	118083.26
16/T97-1383	95605.19	118046.50
50/T97-1383	95606.87	118046.61
51/T97-1383	95607.03	118045.27
4825/PK13-60453	95608.82	118045.25
4826/PK13-60453	95610.73	118045.24
4827/PK13-60453	95614.66	118045.44
4828/PK13-60453	95616.60	118045.47
4829/PK13-60453	95622.43	118045.68
4830/PK13-60453	95626.34	118045.87
4831/PK13-60453	95627.58	118045.95
4832/PK13-60453	95627.54	118046.39
4833/PK13-60453	95630.38	118046.48
4834/PK13-60453	95630.17	118052.70
4835/PK13-60453	95646.35	118053.19
4836/PK13-60453	95646.39	118051.52
4837/PK13-60453	95646.19	118051.52
4838/PK13-60453	95646.36	118043.33
4839/PK13-60453	95647.06	118043.34
4840/PK13-60453	95647.13	118039.08
4841/PK13-60453	95646.48	118039.07
4842/PK13-60453	95646.64	118030.95
4843/PK13-60453	95646.85	118030.95
4844/PK13-60453	95646.88	118029.27
4845/PK13-60453	95645.26	118029.24
4846/PK13-60453	95645.26	118029.39
4847/PK13-60453	95640.02	118029.24
4848/PK13-60453	95640.14	118025.03
4849/PK13-60453	95654.28	118025.43
4850/PK13-60453	95654.27	118025.62
4851/PK13-60453	95659.62	118025.77
4852/PK13-60453	95659.83	118018.33
1301/H09-47004	95676.97	118018.77
1300/H09-47004	95689.10	118019.07
1303/H09-47004	95689.37	118010.35
4856/PK13-60453	95699.49	118010.61
4857/PK13-60453	95700.09	118010.66
4858/PK13-60453	95700.11	118009.76
4859/PK13-60453	95700.59	118008.87
4860/PK13-60453	95700.88	118003.59
4861/PK13-60453	95710.16	118003.71
4862/PK13-60453	95710.15	118007.50

4863/PK13-60453	95722.59	118007.64
4864/PK13-60453	95722.80	118004.33
4865/PK13-60453	95731.12	118004.63
4866/PK13-60453	95731.05	118010.85
4867/PK13-60453	95731.01	118011.67
4868/PK13-60453	95730.80	118011.67
4869/PK13-60453	95730.67	118016.23
4870/PK13-60453	95731.38	118016.31
4871/PK13-60453	95731.26	118019.11
4872/PK13-60453	95730.59	118019.11
4873/PK13-60453	95730.45	118023.49
4874/PK13-60453	95730.72	118023.57
4875/PK13-60453	95730.60	118029.09
4876/PK13-60453	95730.38	118029.24
4877/PK13-60453	95730.33	118030.23
4878/PK13-60453	95729.26	118030.27
4879/PK13-60453	95729.22	118030.42
4880/PK13-60453	95723.63	118030.29
4881/PK13-60453	95723.62	118030.05
4882/PK13-60453	95722.58	118030.03
4883/PK13-60453	95722.70	118026.26
4884/PK13-60453	95716.97	118026.12
4885/PK13-60453	95716.91	118028.65
4886/PK13-60453	95714.46	118028.59
4887/PK13-60453	95714.56	118026.06
4888/PK13-60453	95708.83	118025.84
4889/PK13-60453	95708.82	118029.59
4890/PK13-60453	95707.75	118029.66
4891/PK13-60453	95707.42	118051.20
4892/PK13-60453	95708.40	118051.32
4893/PK13-60453	95708.34	118055.59
4894/PK13-60453	95713.69	118055.76
4895/PK13-60453	95713.74	118054.23
4896/PK13-60453	95718.79	118054.38
4897/PK13-60453	95718.75	118055.94
4898/PK13-60453	95721.46	118056.01
4899/PK13-60453	95721.46	118055.84
4900/PK13-60453	95721.96	118055.85
4901/PK13-60453	95722.01	118051.73
4902/PK13-60453	95723.12	118051.76
4903/PK13-60453	95723.13	118051.52
4904/PK13-60453	95728.76	118051.68
4905/PK13-60453	95728.77	118051.83
4906/PK13-60453	95729.82	118051.92
4907/PK13-60453	95729.82	118052.99
4908/PK13-60453	95730.00	118053.09

4909/PK13-60453	95729.90	118058.54
4910/PK13-60453	95729.66	118058.62
4911/PK13-60453	95729.54	118063.48
4912/PK13-60453	95730.01	118063.82
4913/PK13-60453	95730.03	118065.44
4914/PK13-60453	95729.49	118065.67
4915/PK13-60453	95729.38	118070.62
4916/PK13-60453	95729.59	118070.62
4917/PK13-60453	95729.50	118076.07
4918/PK13-60453	95729.20	118076.06
4919/PK13-60453	95729.17	118077.25
4920/PK13-60453	95728.20	118077.21
4921/PK13-60453	95728.20	118077.44
4922/PK13-60453	95723.46	118077.41
4923/PK13-60453	95722.57	118077.39
4924/PK13-60453	95722.57	118077.10
4925/PK13-60453	95720.79	118076.96
4926/PK13-60453	95721.03	118068.60
4927/PK13-60453	95687.07	118067.72
4928/PK13-60453	95686.72	118092.27
4929/PK13-60453	95690.05	118092.34
4930/PK13-60453	95690.84	118093.18
4931/PK13-60453	95690.84	118094.93
4932/PK13-60453	95691.56	118094.93
4933/PK13-60453	95691.24	118105.43
4934/PK13-60453	95688.58	118105.38
4935/PK13-60453	95688.59	118105.07
4936/PK13-60453	95685.92	118105.09
4937/PK13-60453	95685.63	118112.96
4938/PK13-60453	95681.14	118112.99
4939/PK13-60453	95680.91	118113.42
4940/PK13-60453	95679.81	118113.94
4941/PK13-60453	95679.30	118114.00
4942/PK13-60453	95678.60	118113.84
4943/PK13-60453	95677.45	118112.89
4944/PK13-60453	95674.83	118112.88
4945/PK13-60453	95673.18	118112.43
4946/PK13-60453	95672.73	118111.78
4947/PK13-60453	95672.42	118110.81
4948/PK13-60453	95672.3	118107.76
4949/PK13-60453	95668.13	118107.61
4950/PK13-60453	95668.11	118106.49
4951/PK13-60453	95668.18	118105.29
4952/PK13-60453	95651.53	118104.78
4953/PK13-60453	95650.74	118105.04
4954/PK13-60453	95650.38	118105.49

4955/PK13-60453	95649.30	118163.15
4956/PK13-60453	95654.76	118163.20
4957/PK13-60453	95654.51	118173.67
4958/PK13-60453	95648.85	118173.58
4959/PK13-60453	95647.43	118232.59
4960/PK13-60453	95651.98	118232.78
4961/PK13-60453	95669.89	118232.59
4962/PK13-60453	95670.10	118226.22
4963/PK13-60453	95682.65	118226.57
4964/PK13-60453	95682.54	118229.89
4965/PK13-60453	95682.53	118232.88
4966/PK13-60453	95682.51	118233.55
4967/PK13-60453	95685.11	118233.65
4968/PK13-60453	95685.14	118233.36
4969/PK13-60453	95686.21	118233.35
4970/PK13-60453	95686.49	118233.57
4971/PK13-60453	95686.74	118233.90
4972/PK13-60453	95686.67	118234.96
4973/PK13-60453	95687.24	118236.04
4974/PK13-60453	95687.05	118243.68
4975/PK13-60453	95686.48	118243.67
4976/PK13-60453	95686.42	118245.68
4977/PK13-60453	95686.15	118246.04
4978/PK13-60453	95685.86	118246.30
4979/PK13-60453	95684.77	118246.26
4980/PK13-60453	95684.78	118245.95
4981/PK13-60453	95683.98	118245.94
4982/PK13-60453	95683.87	118250.51
4983/PK13-60453	95682.26	118250.41
4984/PK13-60453	95681.46	118271.41
4985/PK13-60453	95681.44	118271.57
4986/PK13-60453	95681.71	118271.60
4987/PK13-60453	95681.73	118271.99
4988/PK13-60453	95684.23	118272.05
4989/PK13-60453	95684.23	118271.38
4990/PK13-60453	95702.19	118271.88
4991/PK13-60453	95712.84	118272.18
4992/PK13-60453	95718.17	118272.32
4993/PK13-60453	95724.36	118272.50
4994/PK13-60453	95737.90	118272.89
4995/PK13-60453	95739.55	118272.83
4996/PK13-60453	95743.14	118272.90
4998/PK13-60453	95743.16	118271.29
4999/PK13-60453	95745.44	118271.45
5000/PK13-60453	95745.48	118272.96
5001/PK13-60453	95748.70	118273.17

5002/PK13-60453	95750.57	118273.19
5003/PK13-60453	95764.17	118273.55
5004/PK13-60453	95786.36	118274.26
5005/PK13-60453	95797.03	118274.59
5006/PK13-60453	95803.64	118274.82
5008/PK13-60453	95804.26	118274.85
5009/PK13-60453	95804.26	118273.60
5010/PK13-60453	95806.67	118273.46
5011/PK13-60453	95806.80	118274.91
5012/PK13-60453	95807.58	118274.93
5013/PK13-60453	95807.71	118270.93
5014/PK13-60453	95807.79	118264.43
5015/PK13-60453	95806.95	118264.27
5016/PK13-60453	95806.85	118260.97
5017/PK13-60453	95807.89	118260.98
5018/PK13-60453	95807.69	118255.25
5019/PK13-60453	95807.75	118253.15
5020/PK13-60453	95807.87	118250.12
5021/PK13-60453	95807.91	118249.53
5022/PK13-60453	95805.07	118249.38
5023/PK13-60453	95805.05	118249.63
5024/PK13-60453	95803.03	118249.71
5025/PK13-60453	95803.01	118244.82
5026/PK13-60453	95803.43	118236.72
5027/PK13-60453	95805.55	118236.79
5028/PK13-60453	95805.54	118237.10
5029/PK13-60453	95808.24	118237.18
5030/PK13-60453	95808.31	118233.50
5031/PK13-60453	95808.42	118230.29
5032/PK13-60453	95813.00	118230.31
5033/PK13-60453	95820.88	118230.63
5034/PK13-60453	95820.74	118236.93
5035/PK13-60453	95820.74	118237.63
5036/PK13-60453	95823.32	118237.66
5037/PK13-60453	95823.33	118237.36
5038/PK13-60453	95824.34	118237.36
5039/PK13-60453	95824.41	118237.70
5040/PK13-60453	95828.47	118237.81
5041/PK13-60453	95835.02	118238.04
5042/PK13-60453	95840.22	118238.14
5043/PK13-60453	95844.08	118238.10
5044/PK13-60453	95844.11	118234.29
5045/PK13-60453	95844.35	118227.67
5046/PK13-60453	95844.42	118223.87
5047/PK13-60453	95844.67	118213.39
5048/PK13-60453	95845.09	118197.86

5049/PK13-60453	95844.96	118192.29
5050/PK13-60453	95845.03	118191.2
5051/PK13-60453	95845.19	118189.29
5052/PK13-60453	95845.37	118180.15
5053/PK13-60453	95845.45	118178.25
5054/PK13-60453	95845.48	118175.35
5055/PK13-60453	95843.25	118175.25
5056/PK13-60453	95843.32	118172.30
5057/PK13-60453	95845.66	118172.31
5058/PK13-60453	95845.66	118169.31
5059/PK13-60453	95845.70	118167.33
5060/PK13-60453	95845.02	118167.34
5061/PK13-60453	95846.70	118109.34
5062/PK13-60453	95827.65	118109.15
5063/PK13-60453	95826.65	118109.10
5064/PK13-60453	95826.64	118108.84
5065/PK13-60453	95823.95	118108.77
5066/PK13-60453	95823.79	118112.59
5067/PK13-60453	95823.81	118115.88
5068/PK13-60453	95815.90	118115.68
5069/PK13-60453	95811.19	118115.49
5070/PK13-60453	95811.25	118112.18
5071/PK13-60453	95811.30	118108.99
5072/PK13-60453	95811.31	118108.36
5073/PK13-60453	95808.64	118108.30
5074/PK13-60453	95808.64	118108.60
5075/PK13-60453	95806.49	118108.53
5076/PK13-60453	95806.74	118096.09
5077/PK13-60453	95808.96	118096.00
5078/PK13-60453	95808.95	118096.26
5079/PK13-60453	95811.14	118096.31
5080/PK13-60453	95812.04	118071.49
5081/PK13-60453	95778.21	118070.27
5082/PK13-60453	95778.15	118078.73
5083/PK13-60453	95768.92	118078.43
5084/PK13-60453	95769.61	118052.81
5085/PK13-60453	95778.13	118053.01
5086/PK13-60453	95777.98	118057.44
5087/PK13-60453	95791.54	118057.82
5088/PK13-60453	95791.61	118053.54
5089/PK13-60453	95792.81	118053.53
5090/PK13-60453	95793.40	118031.90
5091/PK13-60453	95792.28	118031.79
5092/PK13-60453	95792.45	118028.14
5093/PK13-60453	95778.73	118027.69
5094/PK13-60453	95778.58	118031.70

5095/PK13-60453	95770.17	118031.48
5096/PK13-60453	95770.42	118019.68
5097/PK13-60453	95770.48	118017.66
5098/PK13-60453	95770.81	118005.82
5099/PK13-60453	95772.53	118005.86
5100/PK13-60453	95773.45	118005.88
5101/PK13-60453	95777.31	118005.96
5102/PK13-60453	95778.22	118005.97
5103/PK13-60453	95778.22	118006.13
5104/PK13-60453	95778.70	118006.13
5105/PK13-60453	95779.25	118006.22
5106/PK13-60453	95779.13	118009.96
5107/PK13-60453	95792.94	118010.32
5108/PK13-60453	95793.04	118006.61
5109/PK13-60453	95794.09	118006.62
5110/PK13-60453	95794.11	118006.40
5111/PK13-60453	95800.74	118006.58
5112/PK13-60453	95800.69	118010.59
5113/PK13-60453	95818.33	118011.09
5114/PK13-60453	95819.77	118011.17
5115/PK13-60453	95819.89	118007.45
5116/PK13-60453	95820.95	118007.44
5117/PK13-60453	95820.99	118007.24
5118/PK13-60453	95826.57	118007.38
5119/PK13-60453	95826.56	118007.58
5120/PK13-60453	95827.64	118007.64
5121/PK13-60453	95827.40	118014.22
4523/PK13-60453	95827.37	118015.85
5122/PK13-60453	95827.22	118023.06
220/HX20-41_64202	95825.30	118023.05
219/HX20-41_64202	95825.26	118024.57
218/HX20-41_64202	95821.71	118024.47
217/HX20-41_64202	95821.76	118022.95
216/HX20-41_64202	95819.47	118022.88
215/HX20-41_64202	95819.50	118022.07
214/HX20-41_64202	95818.91	118022.05
213/HX20-41_64202	95818.86	118023.78
212/HX20-41_64202	95812.43	118023.52
211/HX20-41_64202	95812.48	118021.87
210/HX20-41_64202	95804.70	118021.64
209/HX20-41_64202	95804.64	118023.67
208/HX20-41_64202	95810.84	118023.85
207/HX20-41_64202	95810.76	118026.67
206/HX20-41_64202	95811.96	118026.71
205/HX20-41_64202	95811.47	118043.46
204/HX20-41_64202	95813.09	118043.51

203/HX20-41_64202	95812.87	118051.18
202/HX20-41_64202	95811.25	118051.14
201/HX20-41_64202	95811.22	118052.07
200/HX20-41_64202	95810.66	118052.06
199/HX20-41_64202	95810.64	118052.59
198/HX20-41_64202	95810.36	118052.58
197/HX20-41_64202	95810.35	118052.97
196/HX20-41_64202	95804.08	118052.78
195/HX20-41_64202	95804.05	118053.99
194/HX20-41_64202	95805.41	118054.03
193/HX20-41_64202	95805.29	118058.23
192/HX20-41_64202	95810.61	118058.39
191/HX20-41_64202	95810.65	118057.11
190/HX20-41_64202	95812.46	118057.16
189/HX20-41_64202	95812.42	118058.44
188/HX20-41_64202	95815.57	118058.53
187/HX20-41_64202	95815.62	118057.02
186/HX20-41_64202	95821.09	118057.18
185/HX20-41_64202	95821.03	118058.68
184/HX20-41_64202	95823.09	118058.75
183/HX20-41_64202	95823.10	118058.51
182/HX20-41_64202	95825.25	118058.57
181/HX20-41_64202	95825.65	118059.10
180/HX20-41_64202	95825.75	118059.38
179/HX20-41_64202	95825.69	118061.68
178/HX20-41_64202	95825.49	118061.68
177/HX20-41_64202	95825.24	118070.17
176/HX20-41_64202	95825.51	118070.17
175/HX20-41_64202	95825.49	118071.16
174/HX20-41_64202	95825.36	118071.46
173/HX20-41_64202	95825.12	118071.45
172/HX20-41_64202	95824.89	118079.34
171/HX20-41_64202	95826.33	118079.38
170/HX20-41_64202	95826.17	118084.68
169/HX20-41_64202	95824.74	118084.64
168/HX20-41_64202	95824.67	118087.00
167/HX20-41_64202	95825.35	118087.02
166/HX20-41_64202	95825.34	118087.21
165/HX20-41_64202	95831.00	118087.37
164/HX20-41_64202	95831.01	118087.15
163/HX20-41_64202	95832.13	118087.21
162/HX20-41_64202	95832.50	118087.54
161/HX20-41_64202	95832.46	118088.73
160/HX20-41_64202	95832.27	118088.73
159/HX20-41_64202	95832.06	118095.93
158/HX20-41_64202	95832.23	118095.93

157/HX20-41_64202	95832.21	118096.53
156/HX20-41_64202	95839.81	118096.75
155/HX20-41_64202	95839.85	118095.32
154/HX20-41_64202	95843.89	118095.50
153/HX20-41_64202	95846.24	118095.78
152/HX20-41_64202	95846.21	118096.94
151/HX20-41_64202	95858.22	118097.29
150/HX20-41_64202	95858.22	118097.05
149/HX20-41_64202	95860.37	118097.12
148/HX20-41_64202	95860.36	118097.28
147/HX20-41_64202	95860.53	118097.28
146/HX20-41_64202	95860.46	118099.38
145/HX20-41_64202	95860.19	118105.99
144/HX20-41_64202	95861.07	118106.01
143/HX20-41_64202	95861.04	118107.48
142/HX20-41_64202	95860.14	118107.46
141/HX20-41_64202	95860.12	118108.27
140/HX20-41_64202	95860.28	118108.28
139/HX20-41_64202	95860.27	118108.97
138/HX20-41_64202	95860.80	118108.98
137/HX20-41_64202	95860.58	118118.20
136/HX20-41_64202	95865.80	118118.36
135/HX20-41_64202	95866.98	118118.39
134/HX20-41_64202	95869.44	118118.47
133/HX20-41_64202	95869.49	118118.95
132/HX20-41_64202	95870.68	118119.01
131/HX20-41_64202	95869.73	118147.61
130/HX20-41_64202	95864.47	118147.35
129/HX20-41_64202	95864.15	118157.06
128/HX20-41_64202	95865.09	118157.09
127/HX20-41_64202	95864.76	118162.21
126/HX20-41_64202	95863.43	118162.17
125/HX20-41_64202	95863.12	118171.95
124/HX20-41_64202	95864.24	118171.98
123/HX20-41_64202	95864.31	118169.74
122/HX20-41_64202	95866.82	118169.82
121/HX20-41_64202	95866.75	118172.06
120/HX20-41_64202	95867.46	118172.08
119/HX20-41_64202	95867.56	118168.68
118/HX20-41_64202	95868.25	118168.02
117/HX20-41_64202	95882.08	118168.45
116/HX20-41_64202	95881.95	118172.63
115/HX20-41_64202	95883.04	118172.66
114/HX20-41_64202	95883.05	118172.48
113/HX20-41_64202	95884.95	118172.54
112/HX20-41_64202	95884.95	118172.76

111/HX20-41_64202	95887.20	118172.83
110/HX20-41_64202	95887.20	118172.61
109/HX20-41_64202	95889.20	118172.67
108/HX20-41_64202	95889.19	118172.93
107/HX20-41_64202	95891.30	118172.99
106/HX20-41_64202	95891.30	118172.74
105/HX20-41_64202	95891.78	118172.76
104/HX20-41_64202	95892.04	118164.36
103/HX20-41_64202	95892.19	118163.65
102/HX20-41_64202	95892.46	118162.96
101/HX20-41_64202	95892.73	118162.49
100/HX20-41_64202	95893.07	118162.07
99/HX20-41_64202	95893.50	118161.64
98/HX20-41_64202	95893.98	118161.30
97/HX20-41_64202	95894.52	118161.01
96/HX20-41_64202	95895.08	118160.82
95/HX20-41_64202	95895.61	118160.72
94/HX20-41_64202	95896.09	118160.68
93/HX20-41_64202	95901.69	118160.88
93-1/HX20-41_64202	95901.68	118161.48
1-1/HX20-41_64202	95903.52	118161.52

Адрес : Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование муниципальный округ Смольнинское, Смольный проезд, земельный участок 100		
Условный номер земельного участка: 78:31:0103101:3641:3У2		
Площадь: 8423 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
5135/ПК13-60453	95874.59	118015.43
5136/ПК13-60453	95874.54	118017.38
5137/ПК13-60453	95873.91	118018.01
5138/ПК13-60453	95871.71	118020.07
5139/ПК13-60453	95870.96	118020.10
5140/ПК13-60453	95870.88	118024.45
5141/ПК13-60453	95871.09	118024.45
5142/ПК13-60453	95870.54	118045.31
5143/ПК13-60453	95870.36	118045.28
5144/ПК13-60453	95870.22	118049.64
5145/ПК13-60453	95870.96	118049.67
5146/ПК13-60453	95873.89	118052.75
5147/ПК13-60453	95873.86	118053.47
5148/ПК13-60453	95877.8	118053.56
5149/ПК13-60453	95877.82	118053.37
5150/ПК13-60453	95883.62	118053.52
5151/ПК13-60453	95891.37	118053.73
5152/ПК13-60453	95895.25	118053.86
5153/ПК13-60453	95901.17	118054.10
5154/ПК13-60453	95901.18	118053.45
5155/ПК13-60453	95903.92	118050.58
5156/ПК13-60453	95905.91	118050.59
5157/ПК13-60453	95909.49	118054.06
5158/ПК13-60453	95909.48	118056.07
5159/ПК13-60453	95908.81	118056.72
5160/ПК13-60453	95906.58	118058.83
5161/ПК13-60453	95906.10	118061.65
5162/ПК13-60453	95906.01	118066.70
5163/ПК13-60453	95905.76	118076.74
5164/ПК13-60453	95905.75	118077.31
5165/ПК13-60453	95906.28	118077.31
5166/ПК13-60453	95906.26	118079.26
5167/ПК13-60453	95906.13	118085.09
5168/ПК13-60453	95905.47	118085.09
5169/ПК13-60453	95905.20	118103.96
5170/ПК13-60453	95905.89	118104.12
5171/ПК13-60453	95905.77	118106.04
5172/ПК13-60453	95905.75	118109.9
5173/ПК13-60453	95905.68	118111.83
5174/ПК13-60453	95904.70	118112.27
5175/ПК13-60453	95904.65	118115.65
5176/ПК13-60453	95904.09	118136.96
5177/ПК13-60453	95904.09	118137.47
5178/ПК13-60453	95904.67	118137.47
5179/ПК13-60453	95904.57	118143.35
5180/ПК13-60453	95904.43	118145.21

5181/PK13-60453	95903.88	118145.17
1-1/HX20-41_64202	95903.52	118161.52
93-1/HX20-41_64202	95901.68	118161.48
93/HX20-41_64202	95901.69	118160.88
94/HX20-41_64202	95896.09	118160.68
95/HX20-41_64202	95895.61	118160.72
96/HX20-41_64202	95895.08	118160.82
97/HX20-41_64202	95894.52	118161.01
98/HX20-41_64202	95893.98	118161.30
99/HX20-41_64202	95893.50	118161.64
100/HX20-41_64202	95893.07	118162.07
101/HX20-41_64202	95892.73	118162.49
102/HX20-41_64202	95892.46	118162.96
103/HX20-41_64202	95892.19	118163.65
104/HX20-41_64202	95892.04	118164.36
105/HX20-41_64202	95891.78	118172.76
106/HX20-41_64202	95891.30	118172.74
107/HX20-41_64202	95891.30	118172.99
108/HX20-41_64202	95889.19	118172.93
109/HX20-41_64202	95889.20	118172.67
110/HX20-41_64202	95887.20	118172.61
111/HX20-41_64202	95887.20	118172.83
112/HX20-41_64202	95884.95	118172.76
113/HX20-41_64202	95884.95	118172.54
114/HX20-41_64202	95883.05	118172.48
115/HX20-41_64202	95883.04	118172.66
116/HX20-41_64202	95881.95	118172.63
117/HX20-41_64202	95882.08	118168.45
118/HX20-41_64202	95868.25	118168.02
119/HX20-41_64202	95867.56	118168.68
120/HX20-41_64202	95867.46	118172.08
121/HX20-41_64202	95866.75	118172.06
122/HX20-41_64202	95866.82	118169.82
123/HX20-41_64202	95864.31	118169.74
124/HX20-41_64202	95864.24	118171.98
125/HX20-41_64202	95863.12	118171.95
126/HX20-41_64202	95863.43	118162.17
127/HX20-41_64202	95864.76	118162.21
128/HX20-41_64202	95865.09	118157.09
129/HX20-41_64202	95864.15	118157.06
130/HX20-41_64202	95864.47	118147.35
131/HX20-41_64202	95869.73	118147.61
132/HX20-41_64202	95870.68	118119.01
133/HX20-41_64202	95869.49	118118.95
134/HX20-41_64202	95869.44	118118.47
135/HX20-41_64202	95866.98	118118.39
136/HX20-41_64202	95865.80	118118.36
137/HX20-41_64202	95860.58	118118.20
138/HX20-41_64202	95860.80	118108.98
139/HX20-41_64202	95860.27	118108.97
140/HX20-41_64202	95860.29	118108.28
141/HX20-41_64202	95860.12	118108.27
142/HX20-41_64202	95860.14	118107.46

143/HX20-41_64202	95861.04	118107.48
144/HX20-41_64202	95861.07	118106.01
145/HX20-41_64202	95860.19	118105.99
146/HX20-41_64202	95860.46	118099.38
147/HX20-41_64202	95860.53	118097.28
148/HX20-41_64202	95860.36	118097.28
149/HX20-41_64202	95860.37	118097.12
150/HX20-41_64202	95858.22	118097.05
151/HX20-41_64202	95858.22	118097.29
152/HX20-41_64202	95846.21	118096.94
153/HX20-41_64202	95846.24	118095.78
154/HX20-41_64202	95843.89	118095.50
155/HX20-41_64202	95839.85	118095.32
156/HX20-41_64202	95839.81	118096.75
157/HX20-41_64202	95832.21	118096.53
158/HX20-41_64202	95832.23	118095.93
159/HX20-41_64202	95832.06	118095.93
160/HX20-41_64202	95832.27	118088.73
161/HX20-41_64202	95832.46	118088.73
162/HX20-41_64202	95832.50	118087.54
163/HX20-41_64202	95832.13	118087.21
164/HX20-41_64202	95831.01	118087.15
165/HX20-41_64202	95831.00	118087.37
166/HX20-41_64202	95825.34	118087.21
167/HX20-41_64202	95825.35	118087.02
168/HX20-41_64202	95824.67	118087.00
169/HX20-41_64202	95824.74	118084.64
170/HX20-41_64202	95826.17	118084.68
171/HX20-41_64202	95826.33	118079.38
172/HX20-41_64202	95824.89	118079.34
173/HX20-41_64202	95825.12	118071.45
174/HX20-41_64202	95825.36	118071.46
175/HX20-41_64202	95825.49	118071.16
176/HX20-41_64202	95825.51	118070.17
177/HX20-41_64202	95825.24	118070.17
178/HX20-41_64202	95825.49	118061.68
179/HX20-41_64202	95825.69	118061.68
180/HX20-41_64202	95825.75	118059.38
181/HX20-41_64202	95825.65	118059.10
182/HX20-41_64202	95825.25	118058.57
183/HX20-41_64202	95823.10	118058.51
184/HX20-41_64202	95823.09	118058.75
185/HX20-41_64202	95821.03	118058.68
186/HX20-41_64202	95821.09	118057.18
187/HX20-41_64202	95815.62	118057.02
188/HX20-41_64202	95815.57	118058.53
189/HX20-41_64202	95812.42	118058.44
190/HX20-41_64202	95812.46	118057.16
191/HX20-41_64202	95810.65	118057.11
192/HX20-41_64202	95810.61	118058.39
193/HX20-41_64202	95805.29	118058.23
194/HX20-41_64202	95805.41	118054.03
195/HX20-41_64202	95804.05	118053.99

196/HX20-41_64202	95804.08	118052.78
197/HX20-41_64202	95810.35	118052.97
198/HX20-41_64202	95810.36	118052.58
199/HX20-41_64202	95810.64	118052.59
200/HX20-41_64202	95810.66	118052.06
201/HX20-41_64202	95811.22	118052.07
202/HX20-41_64202	95811.25	118051.14
203/HX20-41_64202	95812.87	118051.18
204/HX20-41_64202	95813.09	118043.51
205/HX20-41_64202	95811.47	118043.46
206/HX20-41_64202	95811.96	118026.71
207/HX20-41_64202	95810.76	118026.67
208/HX20-41_64202	95810.84	118023.85
209/HX20-41_64202	95804.64	118023.67
210/HX20-41_64202	95804.70	118021.64
211/HX20-41_64202	95812.48	118021.87
212/HX20-41_64202	95812.43	118023.52
213/HX20-41_64202	95818.86	118023.78
214/HX20-41_64202	95818.91	118022.05
215/HX20-41_64202	95819.50	118022.07
216/HX20-41_64202	95819.47	118022.88
217/HX20-41_64202	95821.76	118022.95
218/HX20-41_64202	95821.71	118024.47
219/HX20-41_64202	95825.26	118024.57
220/HX20-41_64202	95825.30	118023.05
5122/PK13-60453	95827.22	118023.06
5123/PK13-60453	95836.77	118023.21
5124/PK13-60453	95836.75	118016.00
4523/PK13-60453	95827.37	118015.85
5121/PK13-60453	95827.40	118014.22
4521/PK13-60453	95830.72	118014.08
4522/PK13-60453	95832.68	118014.14
5125/PK13-60453	95836.72	118014.19
5126/PK13-60453	95844.63	118014.43
5127/PK13-60453	95848.58	118014.53
5128/PK13-60453	95854.51	118014.71
5129/PK13-60453	95862.44	118014.91
5130/PK13-60453	95862.45	118015.09
5131/PK13-60453	95866.57	118015.19
5132/PK13-60453	95866.47	118014.45
5133/PK13-60453	95869.26	118011.81
5134/PK13-60453	95871.27	118011.9
5135/PK13-60453	95874.59	118015.43

Адрес : Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование муниципальный округ Смольнинское, Смольный проезд, земельный участок 101		
Условный номер земельного участка: 78:31:0103101:3641:ЗУ3		
Площадь: 2607 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
310/НХ20-41_64202	95892.38	118177.66
311/НХ20-41_64202	95892.26	118183.06
312/НХ20-41_64202	95890.12	118183.02
313/НХ20-41_64202	95889.85	118188.13
314/НХ20-41_64202	95892.14	118188.19
315/НХ20-41_64202	95892.02	118193.64
316/НХ20-41_64202	95891.34	118193.63
317/НХ20-41_64202	95891.32	118194.80
318/НХ20-41_64202	95892.00	118194.82
319/НХ20-41_64202	95891.74	118206.32
320-1/НХ20-41_64202	95901.99	118206.55
5194/РК13-60453	95901.13	118239.17
10750/РК13-60453	95899.74	118239.2
5195/РК13-60453	95899.39	118250.97
5196/РК13-60453	95895.03	118250.67
330/НХ20-41_64202	95895.25	118246.88
331/НХ20-41_64202	95894.88	118246.02
332/НХ20-41_64202	95874.32	118244.50
333/НХ20-41_64202	95874.39	118243.29
334/НХ20-41_64202	95869.55	118242.93
335/НХ20-41_64202	95869.44	118244.13
336/НХ20-41_64202	95857.29	118243.24
337/НХ20-41_64202	95857.38	118240.28
338/НХ20-41_64202	95856.77	118240.24
339/НХ20-41_64202	95856.84	118238.12
340/НХ20-41_64202	95856.50	118238.11
341/НХ20-41_64202	95856.69	118232.11
342/НХ20-41_64202	95858.15	118232.16
343/НХ20-41_64202	95858.33	118227.59
344/НХ20-41_64202	95856.83	118227.55
345/НХ20-41_64202	95857.69	118199.87
346/НХ20-41_64202	95859.06	118199.92
347/НХ20-41_64202	95859.24	118194.19
348/НХ20-41_64202	95857.87	118194.15
349/НХ20-41_64202	95857.91	118192.88
350/НХ20-41_64202	95861.00	118192.94
351/НХ20-41_64202	95861.00	118193.07
352/НХ20-41_64202	95861.27	118193.17
353/НХ20-41_64202	95862.20	118193.20
354/НХ20-41_64202	95862.20	118193.09
355/НХ20-41_64202	95862.49	118193.10
356/НХ20-41_64202	95862.56	118192.84
357/НХ20-41_64202	95862.59	118191.86
358/НХ20-41_64202	95862.53	118191.59
359/НХ20-41_64202	95862.33	118191.59
360/НХ20-41_64202	95862.38	118189.79

361/HX20-41_64202	95862.57	118189.80
362/HX20-41_64202	95862.95	118177.52
363/HX20-41_64202	95864.02	118177.56
364/HX20-41_64202	95864.00	118178.16
365/HX20-41_64202	95866.57	118178.19
366/HX20-41_64202	95866.61	118176.86
310/HX20-41_64202	95892.38	118177.66

Адрес : Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование муниципальный округ Смольнинское, Смольный проезд, земельный участок 102		
Условный номер земельного участка: 78:31:0103101:3641:3У4		
Площадь: 9557 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
500а/НХ20-41_64202	95506.41	118358.88
4720/РК13-60453	95473.87	118352.23
4721/РК13-60453	95474.39	118349.66
4722/РК13-60453	95464.68	118347.84
4723/РК13-60453	95457.88	118346.41
4724/РК13-60453	95447.43	118344.12
4725/РК13-60453	95446.74	118346.71
4726/РК13-60453	95443.60	118346.07
4727/РК13-60453	95443.66	118345.76
4728/РК13-60453	95279.21	118312.27
4729/РК13-60453	95279.27	118301.11
4730/РК13-60453	95279.29	118294.58
1132/РК13-60453	95279.29	118293.41
1141/РК13-60453	95278.40	118293.41
1140/РК13-60453	95278.40	118291.45
1143/РК13-60453	95279.28	118291.45
4731/РК13-60453	95279.25	118281.70
4733/РК13-60453	95279.31	118277.60
519а/НХ20-41_64202	95279.78	118277.62
518а/НХ20-41_64202	95279.78	118277.21
517а/НХ20-41_64202	95284.68	118277.93
516а/НХ20-41_64202	95287.79	118278.39
515а/НХ20-41_64202	95288.95	118278.56
514а/НХ20-41_64202	95288.95	118279.08
513а/НХ20-41_64202	95289.91	118279.22
512а/НХ20-41_64202	95293.40	118279.64
511а/НХ20-41_64202	95327.11	118284.60
510а/НХ20-41_64202	95351.40	118287.80
509а/НХ20-41_64202	95356.31	118288.49
508а/НХ20-41_64202	95376.76	118291.35
507а/НХ20-41_64202	95389.92	118293.39
506а/НХ20-41_64202	95412.54	118296.76
505а/НХ20-41_64202	95424.76	118298.48
504а/НХ20-41_64202	95466.41	118304.64
503а/НХ20-41_64202	95496.65	118309.12
502а/НХ20-41_64202	95513.63	118311.35
501а/НХ20-41_64202	95510.72	118332.24
500а/НХ20-41_64202	95506.41	118358.88

Приложение № 13 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Сад парадного двора» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольный пр., 1, объекта культурного наследия федерального значения «Сад» по адресу: г. Санкт-Петербург, Смольная набережная, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)»: «Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, 1, Смольный пр., 8, Смольная наб., Пролетарской Диктатуры пл. Проектная документация (приспособление территории для современного использования)», шифр: ГК-0210/2021/1, разработанной ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн» в 2022 году

Иная документация: копия письма КГИОП от 21.04.2022 № 01-43-7713/22-0-1



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
 КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
 ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
 (КГИОП)**

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург
 Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-...
 E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>

21 АПР 2022 № _____

На № 119 от 17.03.2022

Рег. № 01-43-7713/22-0-0 от 23.03.2022



ООО «М.Г. Прайват Реконстракшн»

**Наб. Обводного канала,
 д. 199-201, лит. В, пом. 11-Н,
 Санкт-Петербург, 190020**

Рассмотрев представленные на рассмотрение эскизные проектные предложения, содержащие принципиальные решения по сохранению объектов культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» по адресу: Смольного ул., 1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер., 2, 4, и «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)» по адресу: Смольный проезд, 1; Смольный пр., 8; Смольная наб.; Пролетарской Диктатуры пл., КГИОП сообщает следующее.

Порядок работ на территории объектов культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которой в границах их территории запрещается проведение каких-либо работ, за исключением работ по сохранению, проводимых на основании задания и разрешения, выданных органом охраны объектов культурного наследия, а также проектной документации на проведение данных работ, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора.

Представленные эскизные проекты разработаны на основании выданных 29.12.2020 КГИОП заданий на проведение работ по сохранению указанных объектов культурного наследия рег. № 01-52-2976/20-0-1 и рег. № 01-52-2973/20-0-1 (далее – Задания) соответственно.

Эскизные проектные предложения отражают перечень работ с учетом требований заказчика – Администрации Губернатора Санкт-Петербурга и Заданий.

По результатам рассмотрения данной документации КГИОП не возражает против представленных принципиальных решений.

Согласование основного комплекта проектной документации, отражающей детали проработки эскизных решений, будет произведено КГИОП в соответствии с установленным порядком в рамках согласования проектной документации на проведение работ по сохранению указанных объектов культурного наследия при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы данной документации.

Приложение: 1. Том 3. Эскизный проект (Шифр: ГК-0210/2021/1-ЭП);
 2. Том 3. Эскизный проект (Шифр: ГК-0210/2021/2-ЭП).

**Начальник Управления
 историко-культурных ландшафтов
 и гидротехнических сооружений**

Е.О. Приходько