

**Акт****по результатам государственной историко-культурной экспертизы**

проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул. – «Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача» в части прокладки газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А» (шифр: 08-1314-1357-21), разработанный ООО «ЦИИВС» в 2022 г.

Санкт-Петербург

«03» августа 2022 г.

**1. Дата начала и окончания проведения экспертизы:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией в период с 15.07.2022 г. по 03.08.2022 г. (Приложения №№ 6,7: копии протоколов заседаний экспертной комиссии, копии договоров с экспертами).

**2. Место проведения экспертизы:** Санкт-Петербург.

**3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы:** Общество с ограниченной ответственностью «Центр инженерных изысканий в строительстве» (ООО «ЦИИВС», 194362, Санкт-Петербург, п. Парголово, ул. Ленина (Михайловка), д. 52 к. 2 литера А, пом. 1-Н, ИНН 7802284381).

**4. Сведения об экспертах:**

**Председатель экспертной комиссии:** Давыдова Нина Анатольевна. Образование высшее – СПб ГЛТА им. С.М. Кирова, специальность – инженер садово-паркового и ландшафтного строительства; СПб ГПУ – магистр по направлению «Строительство»; ФГБОУ ВПО СПб ГАСУ – курсы повышения квалификации по направлению «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия»; ФГБОУ ВПО СПб ГАСУ – профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия». Учёная степень (звание) – отсутствует. Стаж работы – 20 лет. Место работы – ООО «Гелиантус», должность – начальник отдела садово-паркового хозяйства и ландшафтной архитектуры; ООО «Научно-экспертное объединение», должность – эксперт.

Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 г. №2032). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Ответственный секретарь экспертной комиссии:** Зайцева Дарья Александровна. Образование высшее – Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина, специальность – искусствовед. Стаж работы – 19 лет. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Коневские Реставрационные Мастерские» (ООО «КРМ») (должность – искусствовед архитектурно-проектного подразделения №2). Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 г. №996). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Член экспертной комиссии:** Полетайкин Вячеслав Владимирович – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (реквизиты аттестации Министерством культуры Российской Федерации – приказ МК РФ от 25 декабря 2019 г. № 2032), образование – высшее, специальность - архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»), реставрация (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»); учёная степень - кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт», в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура). Стаж работы – 32 года. Место работы – ООО «Архи-Метрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приёме на работу № 1/К).

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

**Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

## **6. Цель и объект экспертизы:**

### **6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы<sup>1</sup>:**

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул. – «Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия

---

<sup>1</sup> Цель экспертизы указана в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

федерального значения «Парк «Александрова дача» в части прокладки газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А» (шифр: 08-1314-1357-21), разработанный ООО «ЦИИВС» в 2022 г., в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

## **6.2. Объект экспертизы:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул. – «Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача» в части прокладки газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А» (шифр: 08-1314-1357-21), разработанный ООО «ЦИИВС» в 2022 г., в следующем составе:

Том 1. Раздел 1 «Предварительные работы». Исходно разрешительная документация, шифр: 1 08-1314-1357-21- ИРД;

Том 2. Раздел 2 «Комплексные научные исследования». Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Часть 2. Натурные исследования, шифр: 2 08-1314-1357-21- КНИ;

Том 3. Раздел 3 «Проект приспособления». Часть 1. Пояснительная записка. Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка. Дороги и благоустройство. Часть 3. Проект приспособления в части прокладки газопровода к границам земельного участка. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Наружные газопроводы, шифр: 3 8-1314-1357-21 – П;

Том 4. Раздел 3 «Проект приспособления». Проект организации строительства, шифр: 08-1314-1357-21-ПОС.

## **7. Перечень документов, представленных заявителем:**

1) Проектная документация «Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача» в части прокладки газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А» (шифр: 08-1314-1357-21), разработанная ООО «ЦИИВС» в 2022 г., в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы;

2) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельный участок), расположенном по адресу Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А, кадастровый номер: 78:42:0016213:1020 от 13.05.2022 (Приложение №3. Выписки из ЕГРН);

3) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельный участок), расположенном по адресу Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А, кадастровый номер: 78:42:0016213:1020 от 06.05.2022 (Приложение №3. Выписки из ЕГРН);

4) Распоряжение КГИОП №07-19-244/20 от 22.06.2020 «Об утверждении охранного обязательства собственника или другого законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон «Эхо»», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия);

5) План границ территории памятника истории и культуры федерального значения «Парк «Александрова дача»» по адресу: г. Павловск, ул. Мичурина, утвержденный заместителем председателя КГИОП 14.08.2002 (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия);

6) Распоряжение КГИОП от 25.11.2016 № 10-644 «Об утверждении предмета объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия);

7) Паспорт объекта культурного наследия «Парк «Александрова дача»» от 10.06.2022 (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия);

8) Паспорт объекта культурного наследия «Парк «Александрова дача»» от 18.07.2022 (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия);

9) Письмо КГИОП № 07-10270/21-0-1 от 24.12.2021 о статусе земельного участка (Приложение №2. Задание КГИОП. Письма КГИОП);

10) Письмо КГИОП № 01-46-1551/22-0-1 от 15.05.2022 о предоставлении документации по объекту культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»» (Приложение №2. Задание КГИОП. Письма КГИОП);

11) Задание КГИОП № 01-52-3278/21-0-1 от 10.11.2021 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или выявленного объекта культурного наследия «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»» по адресу: г. Павловск, ул. Мичурина (Приложение №2. Задание КГИОП. Письма КГИОП).

#### **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

#### **9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

В ходе проведения настоящей экспертизы экспертами выполнен комплекс мероприятий и исследований:

- Изучена и проанализирована проектная документация, представленная заказчиком экспертизы. Проведен анализ исходно-разрешительной документации, необходимой для разработки проектной документации и проведения государственной историко-культурной экспертизы.

- Проведены историко-архивные и библиографические исследования. Изучены источники и материалы, имеющиеся в открытом доступе, содержащие сведения о объекте культурного наследия.
  - Составлена краткая историческая справка – пункт 10.2. настоящего акта экспертизы и альбом иконографии – Приложение №4.
  - Выполнена фотофиксация объекта культурного наследия, разработана схема с указанием точек съемки – Приложение №5.
  - Проанализировано действующее законодательство в области охраны объектов культурного наследия.
  - Проанализированы проектные решения, получено представление о видах планируемых работ, сделаны выводы о влиянии принятых решений на объект культурного наследия и его предмет охраны.
  - Проведена оценка проектной документации на соответствие требованиям задания КГИОП и нормативным требованиям, регламентирующим разработку проектной документации, в части состава и содержания.
  - Исследования проведены **методом** сравнительного анализа всего комплекса полученных в результате экспертизы данных. Результаты исследований оформлены в виде настоящего акта.
  - На основании проведенных исследований и анализа представленной проектной документации экспертами сформулирован вывод о ее соответствии требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
  - При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные ст. 29 Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проведенных исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов. Экспертами самостоятельно оценены результаты исследований и сформулированы выводы экспертизы.

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

### **10.1. Общие сведения об объекте культурного наследия:**

Объект по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул., является объектом культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 №527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия). В пообъектный состав ансамбля входят следующие объекты:

- павильон "Эхо";
- парк.

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»» утвержден заместителем председателя КГИОП 14.08.2002 (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»» утвержден распоряжением КГИОП от 25.11.2016 № 10-644 «Об утверждении предмета объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

КГИОП по запросу заявителя предоставлена копия Распоряжения КГИОП №07-19-244/20 от 22.06.2020 «Об утверждении охранного обязательства собственника или другого законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон «Эхо»», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия);

Сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»» внесены в автоматизированную информационную систему единого государственного реестра объектов культурного наследия, данному объекту присвоен регистрационный номер 781620666290006 (Приложение №1 Учетные документы по объекту культурного наследия). На объект культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»» оформлены паспорта от 10.06.2022, от 18.07.2022 (Приложение №1. Учетные документы по объектам культурного наследия).

## **10.2. Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия (сведения о времени возникновения, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий):**

В связи с рождением в 1777 г. своего первого внука Александра, будущего императора Александра I, Екатерина II дарит своему сыну, Павлу Петровичу и его супруге, Марии Федоровне земли в долине р. Славянка под Санкт-Петербургом (современный г. Павловск) рядом с резиденцией самой императрицы в Царском Селе. А маленькому великому князю Александру Павловичу достался участок между владениями родителей и бабушки, расположенный по берегам речушки Тызва, впадающей в реку Славянку. Эти владения получили название «Александрова дача». Считается, что Александровой даче отводилось важное место в процессе воспитания маленького Александра и его младшего брата Константина. С участком самого Александра граничил участок дачи одного из его воспитателей, Н.И. Салтыкова, а в устройстве сада на территории парка принимал участие законоучитель великого князя, протоирей А.А. Самборский.

Идейной основой замысла ансамбля парка можно считать «Сказку о царевиче Хлоре», которую Екатерина пишет для своего внука во время путешествия его родителей по Европе в 1781–1782 гг. Речка Тызва была запружена, пруд пересекли мосты. Был устроен английский парк, высажены кустарники и цветы, проложены прогулочные дорожки. Ансамбль включал более десятка построек, часть из которых отсылала к событиям, о которых упоминалось в сказке. Среди них - дом Н.И. Салтыкова, Храм Флоры и Помоны (божества цветения и плодородия) в форме древнеримской эдикулы; Храм Цереры, представлявший собой открытую ротонду, рядом располагался огромный камень с

надписью, отсылающей к Наказу Екатерины; две ротонды на искусственных островках в нижней части пруда; двухэтажное деревянное строение с крышей необычной формы, называемое обычно домом (дачей) Александра. Смысловым и визуальным центром ансамбля был «Храм Розы без шипов», располагавшийся на возвышенном мысу и видимый с большинства обзорных точек. Храм Розы без шипов представлял собой крытую семиколонную ротонду ионического ордера и считается первым образцом в ряду подобного рода построек в русских усадебных парках. Купол ротонды был расписан, под куполом находился пьедестал с вазой, куда ставилась живая роза<sup>2</sup> (Приложение №4, илл. 1).

Создание паркового ансамбля обычно относят ко второй половине 1780-х гг., авторство и самого Храма и всего ансамбля Александровой дачи остается до сих пор предметом дискуссий, их создателями обычно называют Ч. Камерона или Н.А.Львова<sup>3</sup>. Также существует гипотеза о времени создания ансамбля парка (1788–1793 гг.) и об авторстве его основных элементов, приписываемом Джакомо Кваренги, а также о той роли, что сыграли в развитии парка Екатерина II и сам Александр<sup>4</sup>.

После женитьбы Александра Павловича на Луизе-Марии-Августе Баденской в 1793 г., когда формально окончилось его воспитание и началась самостоятельная жизнь, Александрова дача перестает интересовать великого князя и приходит в запустение. Судьба главного дома и колоннады Цереры неизвестна. Дача Салтыкова еще некоторое время продолжала процветать. Известно, что в десятые годы XIX в. по его приглашению здесь проводил лето один из создателей парка протоиерей А.А. Самборский. В конце 1820-х гг. участок великого князя перешел к генералу Н.Н. Анненкову. Вскоре к нему присоединили и часть земель Салтыкова, а территорию стали называть мызой Анненковой. Кратковременному периоду подъема способствовала и близость Павловского парка, который в 1837 г. соединила с Петербургом первая в России железная дорога. Занимая старый дом Салтыкова, Анненков расширил оранжерейное хозяйство и построил второй жилой дом - Садовую дачу. Деревянная, с двумя галереями и балконами, она стояла в глубине парка к западу от бывшей Новгородской дороги, на левом берегу верхнего пруда. Между ней и берегом находилась бывшая оранжерея великого князя, построенная Кваренги. Анненкову мызу продолжали украшать павильон Флоры и Помоны, известный как павильон Эхо, и храм Розы без шипов, которые бережно содержались владельцем в хорошем состоянии<sup>5</sup>.

В 1866 г. мызу разделили на три части между Александрой Карловной Анненковой, Евдокией Гавриловной Мердер и девицей Варварой Ивановной Евдокимово. Анненковой достался самый большой участок в двадцать три десятины по обе стороны р. Тызвы в верхнем течении с бывшим усадебным домом Салтыкова. Мерлер стала владелицей

<sup>2</sup> Войтекунас В.А., Чебаненко С.Б. К вопросу о правовой защите и сохранении элемента объекта всемирного наследия «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним комплексы памятников»: парк «Александрова дача». // Вопросы музеологии. 2015. №2(12). С. 115.

<sup>3</sup> Талепоровский В.Н. Чарльз Камерон. М., 1939. С. 80; Грязнова Н. В. Храм Розы в Александровой даче. // Academia. Архитектура и строительство. 2010. №2. С. 49-53.

<sup>4</sup> Выжевский С. Александрова дача и 220 лет ее истории. Павловск, 2013. С. 3-31; Выжевский С. Александрова дача. Часть I. Обстоятельства создания / URL :<https://dharma-ser.livejournal.com/2470.html> ; Выжевский С. Александрова дача. Часть II. Архитектор Дж. Кваренги создания / URL: <https://dharma-ser.livejournal.com/2718.html>

<sup>5</sup> Семенова Г. В. Царское Село знакомое и незнакомое. М.; СПб., 2009. С. 600.



небольшого участка площадью в одну десятину сто девяносто две квадратные сажени, расположенного к северу от участка Анненковой. Евдокимовой отошла земля к востоку от дороги в Графскую Славянку в долине реки и участок на правом берегу, где ранее находился дом великого князя Александра. В декабре 1870 г. великий князь Константин Николаевич поручил управляющему Сарычеву оформить купчую крепость на участок земли, принадлежащий Анненковой, со всеми находящимися на нем лесами, угодьями, строениями и мебелью за шестнадцать тысяч рублей. Все постройки располагались на левом берегу, а противоположный берег занимал парк, там преобладали сосны и ели, и их крупные массивы чередовались с красивыми полянами. Большая часть пространства, занимаемая дачей, была обнесена валом и частично невысоким шпалерником. Здания давно не ремонтировались и находились в плохом состоянии, парк подвергался самовольным вырубкам. В течение 1871 г. по всем строениям произвели ремонтные работы, вставили стекла, исправили печи и камины, сделали частичную перепланировку Садовой дачи.

Анненкова мыза стала именоваться Собственной дачей высочайшего владельца Павловска, в 1879 г. ее включили императорским указом в границы города. Одновременно к нему присоединили и другие участки, выделенные из состава бывшей Александровой дачи ранее: Велинга и Белозерова (ранее Евдокимовой) и Ведринского (Мердер). Собственная дача принадлежала владельцам Павловска вплоть до 1917 г. На юго-западе часть ее территории в конце 1890-х гг. подверглась отчуждению для строительства Виндавско-Рыбинской железной дороги (сейчас Витебское направление Октябрьской железной дороги). Сохранившийся к настоящему времени дом на участке Белозерова построили в начале XX в. Это единственная сохранившаяся жилая постройка из всех существовавших в свое время на территории бывшей Александровой дачи. После 1917 г. в парке Александровой дачи разместилась Ленинградская зональная плодово-ягодная станция имени И.Я. Мичурина, позднее преобразованная в Плодоовощную опытную станцию ВАСХНИЛ, бывший дом Салтыкова (Анненкова) использовался под контору<sup>6</sup>.

В настоящее время к парку Александровой дачи относится живописная местность, ограниченная полотном Витебской железной дороги и улицами Мичурина и А. Матросова. Его территория представляет собой слегка возвышенную холмистую террасу, прорезанную в центральной части большим оврагом. по дну которого протекает река Тызва, и малыми оврагами отрогками. Улица Мичурина разделяет парк на две неравные части. Небольшой участок на правом берегу у моста отведен под индивидуальную застройку. В 1949 г. по проекту архитектора Л. Асса с участием архитектора Дементьева здесь для Б. Турбина построили каменный одноэтажный дом с мезонином. От исторической планировки XVIII-XIX вв. сохранились фрагменты парковых дорог и некоторое количество деревьев и кустарников декоративных пород, из числа построек - храм Флоры и Помоны (павильон «Эхо»), который находится в аварийном состоянии. Дом Салтыкова (Анненкова) дважды горел; в 1980-е гг. его разобрали, сохранились лишь остатки фундамента и подвала.

В декабре 1990 г., на XIV сессии Комитета Всемирного наследия ЮНЕСКО в Банфе (Канада) было решено включить в Список Всемирного наследия под № 540 объект с названием «Исторический центр Ленинграда и связанные с ним комплексы памятников»

---

<sup>6</sup> Семенова Г. В. Царское Село знакомое и незнакомое. М.; СПб., 2009. С. 600-601.

(Historic Centre of Leningrad and related groups of monuments). В качестве одного из компонентов объекта Всемирного наследия под № 540-007 значился компонент под названием «Дворцово-парковые ансамбли г. Павловска и исторический центр города» («The Palaces and Parks of the town of Pavlosk and its Historical Centre»). А в качестве одного из элементов этого компонента под № 540-007с указывался ансамбль Александровой дачи («Alexanderova's Villa»). Позднее парк «Александрова дача» в качестве комплекса памятников был признан объектом федерального значения под № 7810343000, элементами комплекса, взятыми под охрану, являются павильон «Эхо» (Храм Флоры и Помоны) и сам парк, остальные элементы считаются утраченными<sup>7</sup>.

### **10.3. Описание современного состояния объекта:**

Рассматриваемый участок расположен в границах объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул., и представляет собой участок парка, примыкающий с юго-восточной стороны к улице Мичурина недалеко от места её пересечения с местным переулком Мичурина. Улица Мичурина, проходящая по территории объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», представляет собой двухполосную дорогу с асфальтобетонным покрытием серого цвета. По нечетной стороне улицы проложена пешеходная дорожка с асфальтобетонным покрытием, отделенная от проезжей части газоном с рядовыми посадками берез. Вдоль четной стороны улицы тротуар примыкает непосредственно к проезжей части и отделен от нее поребриком, с юго-восточной стороны к тротуару примыкает газон с рядовыми посадками деревьев. Зеленые насаждения, которые произрастают вдоль четной стороны улицы - разнохарактерные: липы, клены, тополя, сосны, дубы, ели и др. Проектируемый участок газопровода проходит в дорожном полотне улицы Мичурина в зоне существующих сетей, далее пересекает тротуар и в газоне проходит до границ участка с кадастровым номером 78:42:0016213:1020 по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А.

В границах объекта культурного наследия в зоне проектирования старовозрастные насаждения ценных пород отсутствуют, на прилегающей территории произрастают самосев ели и клена. В целом, территория не благоустроена, травянистый покров представлен луговыми травами.

### **10.4. Описание и анализ проектной документации:**

Представленная на экспертизу проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул. – «Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача» в части прокладки газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А» (шифр: 08-1314-1357-21), разработана ООО «ЦИИВС»

---

<sup>7</sup> Войтекунас В.А., Чебаненко С.Б. К вопросу о правовой защите и сохранении элемента объекта всемирного наследия «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним комплексы памятников»: парк «Александрова дача». // Вопросы музеологии. 2015. №2(12). С. 117.

(лицензия №МКРФ 05055 от 31.05.2018 г.) в 2022 г. на основании задания КГИОП № 01-52-3278/21-0-1 от 10.11.2021.

Проектные решения приняты на основании материалов предварительных работ, приложенных к материалам проекта: исторической справки, фотофиксации, топографической съёмки проектируемой территории в масштабе 1:500, изучения паспорта буровой скважины, заложённой в непосредственной близости от участка проектирования (**Том 1. Раздел 1 «Предварительные работы». Исходно разрешительная документация, шифр: 1 08-1314-1357-21- ИРД; Том 2. Раздел 2 «Комплексные научные исследования». Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Часть 2. Натурные исследования, шифр: 2 08-1314-1357-21- КНИ).**

В административном отношении участок работ расположен в Пушкинском районе. В геоморфологическом отношении данная территория расположена в пределах Предглинтовой низменности. Климат территории умеренно-континентальный, влажный.

С учетом возраста, генезиса, структурно-текстурных особенностей, номенклатурного вида грунтов, согласно ГОСТ 25100-2011, в пределах рассматриваемой глубины бурения 5,0 м выделено 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

современные техногенные отложения (t IV). ИГЭ-1. Насыпные грунты: супеси коричневые, пески, с растительными остатками, мусор строительный с гравием, галькой до 10%. Насыпные грунты характеризуются неоднородностью состава и сложения.

верхнечетвертичные ледниковые отложения (lg III). ИГЭ-2. Пески, пылеватые, желтые, плотные влажные и водонасыщенные.

В рамках предварительных работ составлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Сделаны вывод о том, что предполагаемые к выполнению работы не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия.

**Том 3. Раздел 3 «Проект приспособления». Часть 1. Пояснительная записка. Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка. Дороги и благоустройство. Часть 3. Проект приспособления в части прокладки газопровода к границам земельного участка. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Наружные газопроводы, шифр: 3 8-1314-1357-21 – П;** проекта предусматривает подземную прокладку газопровода среднего давления с применением стальных труб и труб из полиэтилена. Газопровод прокладывается с применением открытого способа строительства.

Точка подключения в соответствии с техусловиями на подключение к существующему газопроводу, расположенному в полотне дороги улицы Мичурина. От точки подключения проектируемая сеть проходит под землёй в проезжей части, пересекает тротуар по четной стороне улицы Мичурина и далее прокладывается в газоне до границ земельного участка потребителя (земельный участок с кадастровым номером 78:42:0016213:1020 по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А). В месте врезки в существующий газопровод предусматривается установка контрольной трубки с выводом под ковер, для отбора проб воздуха на загазованность. На границе территории потребителя

устанавливается продувочное устройство с выводом под ковер. Трасса газопровода проходит на достаточном расстоянии и глубине от деревьев, произрастающих в парке, что обеспечивает сохранение их корневой системы. Прокладка сети осуществляется под землёй, что исключает её визуальное влияние на объект культурного наследия, обеспечивая сохранение объёмно-пространственной композиции рассматриваемого участка.

**Том 4. Раздел 3 «Проект приспособления». Проект организации строительства, шифр: 08-1314-1357-21-ПОС.** В подготовительный период до начала основных работ в составе Проекта организации строительства (ПОС) предусмотрено: зона производства работ ограждается панельно-стоечными ограждениями, устанавливаются сигнальные фонари красного света. В составе ПОС разработаны мероприятия, обеспечивающие защиту зелёных насаждений в зоне производства работ. Перед началом производства работ стволы деревьев, расположенные рядом с зоной работ, защищаются деревянными коробами. В зоне произрастания зелёных насаждений работы осуществляются с использованием облегчённой строительной техники. При завершении строительно-монтажных работ производится уборка мусора и строительных отходов, разборка временного ограждения зоны производства работ, планировка территории с сохранением существующих вертикальных отметок и обеспечением поверхностного водоотвода, восстановление газона. План восстановления нарушенного благоустройства представлен в графическом материале тома.

## **11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

### **11.1. Нормативная документация:**

Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569).

ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 №527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

### **11.2. Архивные источники:**

РГИА. Ф. 485. Оп. 3. Д. 596. Л. 1. План дачи великого князя Александра Павловича. Землемер В. Прилуцкой. 1789-1793 гг.

ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 225590. Общий вид деревянного дачного дома по Большой Десятинной улице, 5 (бывшая дача Александрова со служебным корпусом, конец 19 века, разобрана в 1995 году). май 1972 г.

ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 224901. Вид полуциркульной ниши разрушенного павильона «Эхо» в парке «Александрова дача» по улице Мичурина (бывший храм «Флоры» и «Помоны», архитектор [Ч. Камерон], 1780-е годы). 10 мая 1981 г.

ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 224847. Вид деревянного дачного дома по улице Мичурина, 31 вблизи парка «Александрова дача». 06 июня 1981 г.

ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 224844. Вид разрушенной деревянной дачи Н.И. Салтыкова возле парка «Александрова дача» по улице Мичурина (вторая половина 18 века). 24 апреля 1986 г.

ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 224845. Вид разрушенной деревянной дачи Н.И. Салтыкова возле парка «Александрова дача» по улице Мичурина (вторая половина 18 века). 24 апреля 1986 г.

ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 224846. Вид разрушенной деревянной дачи Н.И. Салтыкова возле парка «Александрова дача» по улице Мичурина (вторая половина 18 века). 24 апреля 1986 г.

ЦГАНТД СПб. Ф. Р-488. Оп. 327. Д. 63. Историческая справка. Пригороды Санкт-Петербурга (Ленинграда) / Павловск / 2. Парк "Александрова дача", Мичурина ул. 1956 г.

ЦГАНТД СПб. Ф. Р-488. Оп. 327. Д. 243. Историческая справка Парк «Александрова дача» (Составил: Громова Н.И.). Павловск / Парк «Александрова дача» (Павловск, Мичурина ул.) 1956 г.

ЦГАНТД СПб. Ф. Р-488. Оп. 327. Д. 243. Альбом фотографий к исторической справке Парка «Александрова дача» Павловск / Парк «Александрова дача» (Павловск, Мичурина ул.) 1983 г.

### **11.3. Литература:**

Анненкова (Аненкова) мыза // Три века Петербурга. Энциклопедия. Девятнадцатый век. Т. 1. СПб. 2003.

Войтекунас В.А., Чебаненко С.Б. К вопросу о правовой защите и сохранении элемента объекта всемирного наследия «Исторический центр Санкт-Петербурга и связанные с ним комплексы памятников»: парк «Александрова дача». // Вопросы музеологии. 2015. №2(12). С. 115-122.

Выжевский С. Александрова дача. Часть I. Обстоятельства создания / URL: <https://dharma-ser.livejournal.com/2470.html>

Выжевский С. Александрова дача. Часть II. Архитектор Дж. Кваренги создания / URL: <https://dharma-ser.livejournal.com/2718.html>

Грязнова Н.В. Храм Розы в Александровой даче. // Academia. Архитектура и строительство. 2010. №2. С. 49-53.

Дворцовый город Царское Село. Исторический очерк градостроительного развития (XVIII - начало XX века) с иллюстрированным приложением. СПб., 2009.

Джакомо Кваренги. Архитектурная графика: Коллекция Государственного музея истории С.-Петербурга: научный каталог. СПб., 1998.

Семенова Г. В. Александрова дача в культурном ландшафте Царского Села и Павловска // Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Краеведческие записки : исследования и материалы. Вып. 9. СПб., 2004

Семенова Г. В. Царское Село знакомое и незнакомое. М.; СПб., 2009.

Талепоровский В.Н. Чарльз Камерон. М., 1939.

#### 11.4. Электронные ресурсы:

- 1) <https://docs.cntd.ru/>.
- 2) <https://pastvu.com/>.
- 3) <http://www.etomesto.ru/>.

#### 12. Обоснование вывода экспертизы:

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации экспертами сделаны следующие выводы:

- Проектная документация содержит решения по приспособлению для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»».

- Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.

- Проектная документация разработана с учетом требований задания КГИОП и нормативных требований, регламентирующих разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

- Проектные решения приняты с учетом выводов и рекомендаций комплексных научных исследований, выполненных в объеме необходимом и достаточном для обоснования решений по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования.

- Проектная документация учитывает сохранение особенностей объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», определенных КГИОП как предмет охраны в соответствии с Распоряжением КГИОП от 25.11.2016 № 10-644 (Приложение №1. Учетные объекты по объекту культурного наследия), а именно:

Проектом не предусмотрены решения, которые могут привести к изменению предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»» в части **объемно-пространственного и планировочного решения, рельефа**: *«местоположение парка в юго-западной части Павловска на участке, ограниченном улицей Мичурина, переулком Мичурина, линией железной дороги и районами жилой и промышленной застройки;*

*местоположение исторических зданий и сооружений на территории парка..., исторических гидротехнических сооружений...;*

*сочетание открытых (поляны), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями) и закрытых (массивы пространств);*

*аллейные посадки;*

*рельеф: сложный, преимущественно равнинный, пересеченный с юго-запада на северо-восток руслом реки Тызъвы; крутые береговые откосы реки Тызъвы с глубокими оврагами (в т.ч. с ручьями) примыкающими к ней с обеих сторон;*

*историческая пейзажная планировка, дорожная сеть (исторические дороги, их местоположение, характер (пешеходные, проезжие), покрытие (набивное из высевок гранита розового цвета на щебеночном основании);*

*историческое местоположение, объемно-пространственное, конструктивное, архитектурно-художественное решение и сохранившиеся фрагменты павильона «Роза без шипов»);*

*мост через реку Тызью на улице Мичурина...»,* определенные как предмет охраны выявленного объекта культурного наследия согласно проекту – сохраняются. Трасса проектируемого газопровода по территории объекта культурного наследия проходит весь свой путь под землёй, что исключает ее визуальное влияние на объект культурного наследия. Трасса газопровода проходит на достаточном расстоянии и глубине от деревьев, произрастающих в парке, что обеспечивает сохранение их корневой системы.

Предмет охраны объекта культурного наследия в части *насаждений* – сохраняется. *«Старовозрастной и средневозрастной древостой; исторический породный состав (в соответствии с данными ландшафтной инвентаризации; луговой газон)»* – сохраняются. Решения по прокладке газопровода учитывают сохранение предмета охраны. В составе проекта разработаны мероприятия, обеспечивающие защиту зелёных насаждений в зоне производства работ. После проведения работ проводится восстановление нарушенного благоустройства.

Таким образом, экспертами сделан вывод о том, что решения, принятые экспертируемым проектом, учитывают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», определенного Распоряжением КГИОП от 24.10.2011 №10-707.

### **13. Вывод экспертизы<sup>8</sup>:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул. – «Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача» в части прокладки газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А» (шифр: 08-1314-1357-21) – разработанная ООО «ЦИИВС» в 2022 г., в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

### **14. Перечень приложений к акту экспертизы:**

---

<sup>8</sup> Вывод экспертизы указан в соответствии с пп. «г») п. 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569.

**Приложение №1.** Учетные документы по объекту культурного наследия.

**Приложение №2.** Задание КГИОП. Письма КГИОП.

**Приложение №3.** Выписки из ЕГРН.

**Приложение №4.** Иконографические материалы.

**Приложение №5.** Материалы фотофиксации.

**Приложение №6.** Копии договоров с экспертами.

**Приложение №7.** Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

**15. Дата оформления заключения:** «03» августа 2022 г.

**Подписи экспертов:**

Н.А. Давыдова (03.08.2022)

---

*(подписано усиленной квалифицированной  
электронной подписью)*

Д.А. Зайцева (03.08.2022)

---

*(подписано усиленной квалифицированной  
электронной подписью)*

В.В. Полетайкин (03.08.2022)

---

*(подписано усиленной квалифицированной  
электронной подписью)*



**Приложение №1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул. – «Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача» в части прокладки газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А» (шифр: 08-1314-1357-21), разработанный ООО «ЦИИВС» в 2022 г.**

**Учетные документы по объектам культурного наследия**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОТ 10 ИЮЛЯ 2001 ГОДА N 527**

**О ПЕРЕЧНЕ ОБЪЕКТОВ ИСТОРИЧЕСКОГО И КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО (ОБЩЕРОССИЙСКОГО)  
ЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ В Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Информация об изменяющих документах

---

Документ с изменениями, внесенными:

[распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2006 года N 240-р;](#)

[распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2006 года N 801-р;](#)

[распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 октября 2008 года N 1480-р.](#)

---

Правительство Российской Федерации

постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый [перечень объектов исторического и культурного наследия федерального \(общероссийского\) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.](#)

3. Признать утратившими силу:

[приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"](#) в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

[приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 года N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"](#) в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

[приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 года N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"](#) (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

[постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 года N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".](#)

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
М.Касьянов

**УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением Правительства**  
**Российской Федерации**  
**от 10 июля 2001 года N 527**

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**ОБЪЕКТОВ ИСТОРИЧЕСКОГО И КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОГО (ОБЩЕРОССИЙСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ,**  
**НАХОДЯЩИХСЯ В Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
---	--

г.Санкт-Петербург

Набережная Адмиралтейская:

Адмиралтейская наб. - левый берег р.Большой Невы, от Дворцового моста до Декабристов пл.

набережная, 1873-1874 гг.,  
инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С.

спуск Дворцовый со львами и пристанью, 1820-1824 гг.,  
инж. Готман А.Д., 1832 г.,  
арх. Шарлемань Л.И., 1914-1916 гг.,  
инж. Пшеницкий А.П.

спуск Петровский с вазами и пристанью, 1820-1824 гг.,  
инж. Готман А.Д., 1873-1874 гг.,  
инж. Карлович В.М.,  
инж. Селянинов С.С.

Главное Адмиралтейство, 1704 г.,  
1732-1738 гг., арх. Коробов И.К.,  
1806-1823 гг., ск. Анисимов А.А.,  
ск. Демут-Малиновский В.И.,  
арх. Захаров А.Д., ск. Пименов С.С.,  
ск. Тербенев И.И., ск. Щедрин Ф.Ф.

Адмиралтейская наб., 2, 16,  
Адмиралтейский пр., 1

Дворец Великого князя Михаила Михайловича:

Адмиралтейская наб., 8,  
Черноморский пер., 4, 5,  
Азовский пер., 1

дворец, 1885-1891 гг.,  
арх. Месмахер М.Е., 1911 г.,  
гражд. инж. Бергштроссер П.К.  
служебный дом, 1884-1888 гг.,  
арх. Месмахер М.Е.

Адмиралтейская наб., 8,  
Черноморский пер., 5,  
Азовский пер., 1  
Черноморский пер., 4

Дом, где жили: в 1906-1910 гг.,  
физик Голицин Б.Б., в 1890 г., в

Адмиралтейская наб., 10,  
Черноморский пер., 7

арх. Горлинский И.П. Больница общины Святого Георгия, 1901-1902 гг. Могила Брюллова А.П. (1798-1877), архитектора Конюшни дворцовые, 1786-1792 гг., арх. Бренна В., арх. Камерон Ч. Парк "Александрова дача": павильон "Эхо", кон. 1780-х гг. парк, 1780-е гг. Церковь Святителя Николая, 1902-1904 гг., арх. фон Гоген А.И. Дача Самойловой Ю.П.:  дом жилой, сер. XVIII в., 1831-1835 гг., арх. Брюллов А.П. парк с гидросистемой, XVIII-XIX вв. церковь великомученицы Екатерины, 1748 г., 1827-1829 гг., арх. Адамини Д.Ф., арх. Адамини Л.Ф., арх. Мельников А.И., 1837 г., арх. Брюллов А.П., 1868-1871 г., арх. Резанов А.И. Богадельня Куракиных, 1817 г., арх. Адамини Л.Ф., сер. XIX в. Павловский дворцово-парковый ансамбль: "Амфитеатр" со статуей "Флора", сер. XVIII в., 1793 г., арх. Бренна В. Большие круги: восточный круг: бюст "Зима", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) бюст "Меланхолик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) бюст "Сангвиник", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) бюст "Флегматик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) бюст "Холерик", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) бюст "Юноша", нач. XVIII в., 1952 г. (постамент) статуя "Мир",	пос. Можайский, 25 Октября просп., 105 г. Павловск, Городское кладбище г. Павловск, Красных Зорь ул., 2, Революции ул., 11 г. Павловск, Мичурина ул.  г. Павловск, Обороны ул., 1, Артиллерийская ул., 2 г. Павловск, Павловское шоссе, Парковая ул., 1  г. Павловск, Просвещения ул., 3 г. Павловск, Революции ул., 20 г. Павловск, Павловский парк, Старая Сильвия  в центре восточного круга
--	--

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

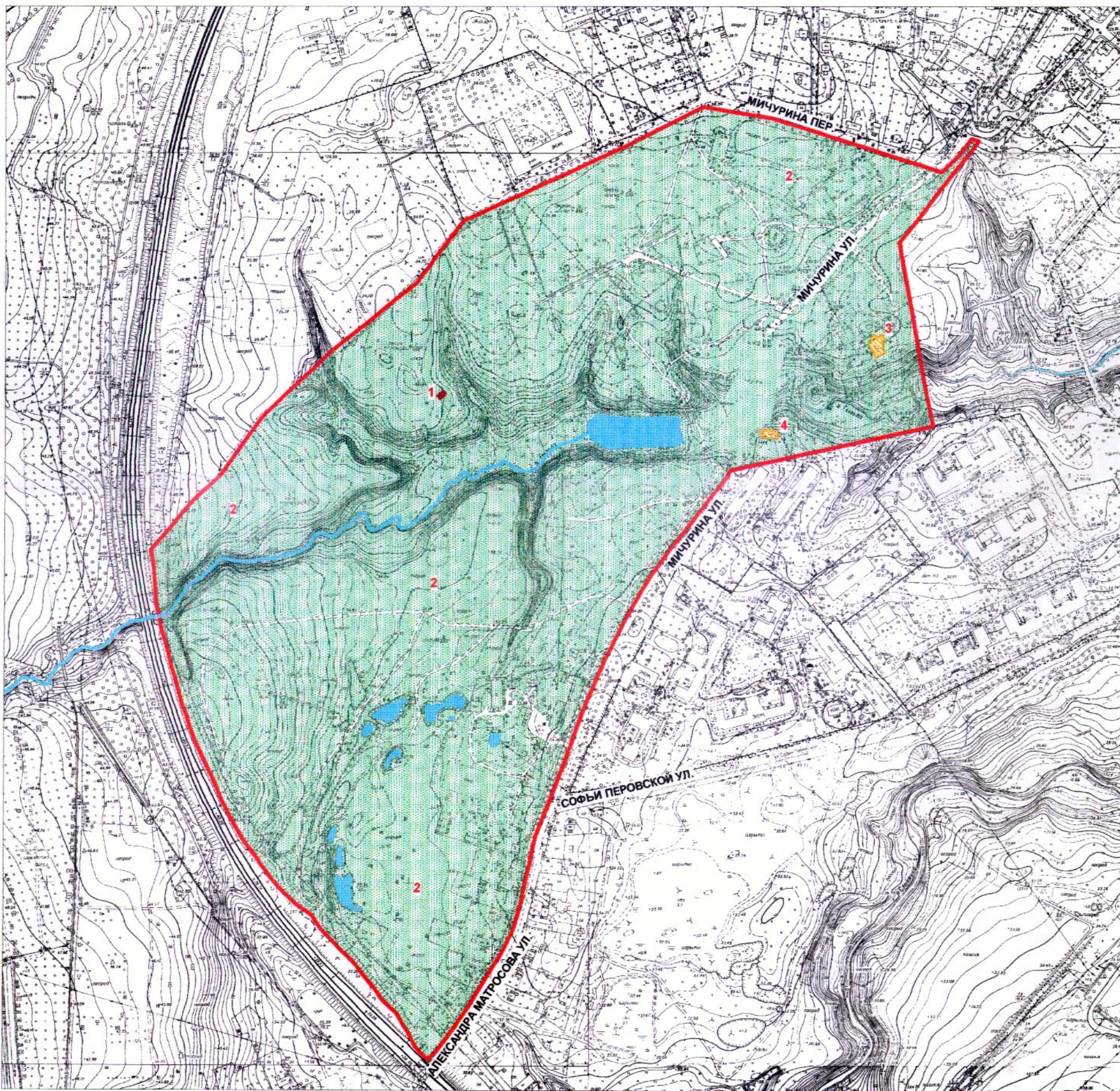
*Б. М. Кириков* Б. М. Кириков



М.П. 14 "Августа" 2002

**План границ территории памятника истории и культуры федерального значения "Парк "Александрова дача""**

Павловск. Мичурина ул.



масштаб 1:5000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории памятника
- Элементы гидросистем
- ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ:
- Здания и сооружения
- Парк

**ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ:**

- Здания и сооружения

**СОСТАВ КОМПЛЕКСА**

- 1.Павильон "Эхо"
- 2.Парк
- ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ**
- 3.Усадьба Белозерова
- 4.Жилой дом Б. Г. Турбина

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КГИОП  
ОГРН 1037843025527

**Копия верна**

Исполнитель \_\_\_\_\_



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

25.11.2016

№ 10-644

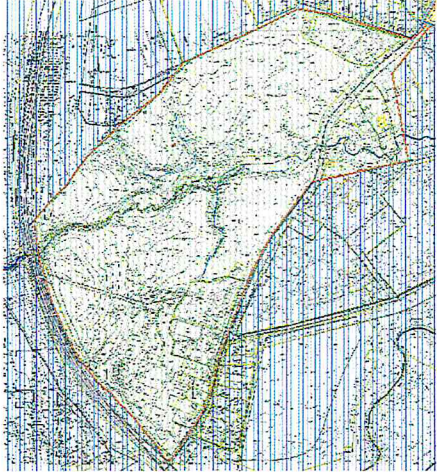



**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Парк "Александрова дача"»**






1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк "Александрова дача"», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул., согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.
3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –  
начальник Управления государственного  
учета объектов культурного наследия

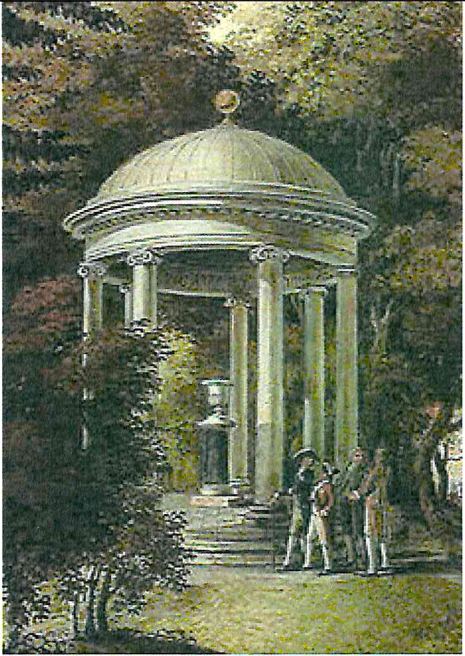



Г.Р. Аганова


Предмет охраны  
Объекта культурного наследия федерального значения  
«Парк "Александрова дача"», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул.







№ шп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
I. Парк, 1780-е гг.			
1	Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф:	<p>Местоположение парка в юго-западной части Павловска на участке ограниченном улицей Мичурина, переулком Мичурина, линией железной дороги и районами жилой и промышленной застройки;</p> <p>местоположение исторических зданий и сооружений на территории парка:</p> <p>входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк "Александрова дача"»:</p> <p>«Павильон "Эхо"» (Санкт-Петербург, город Павловск, переулок Мичурина);</p> <p>выявленных объектов культурного наследия:</p> <p>«Усадьба Белозерова (главное здание и сад)» (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 14, литера А);</p> <p>«Жилой дом Б. Г. Турбина» (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 18, литера А);</p>	   

1	2	3	4
		<p>исторических гидротехнических сооружений:</p> <p>мост через реку Тызву (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 18, сооружение 1, литера А);</p> <p>сочетание открытых (поляны), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями) и закрытых (массивы) пространств;</p> <p>аллейные посадки;</p> <p>рельеф: сложный, преимущественно равнинный, пересеченный с юго-запада на северо-восток руслом реки Тызвы; крутые береговые откосы реки Тызвы с глубокими оврагами (в т.ч. с ручьями) примыкающими к ней с обеих сторон;</p> <p>историческая пейзажная планировка, дорожная сеть (исторические дороги, их местоположение, характер (пешеходные, проезжие), покрытие (набивное из высевок гранита розового цвета на щебеночном основании);</p>	    



1	2	3	4
		<p>историческое местоположение, объемно-пространственное, конструктивное, архитектурно-художественное решение и сохранившиеся фрагменты павильона «Роза без шипов»;</p> <p>мост через реку Тызью на улице Мичурина:</p> <p>однопролетный арочный мост с облицовкой фасадов гранитом, перильным ограждением с гранитными тумбами и чугунными баллюстрадами, его местоположение, габариты, конфигурация в плане;</p>	  
2	Насаждения:	<p>старовозрастной и средневозрастной древостой;</p> <p>исторический породный состав (в соответствии с данными ландшафтной инвентаризации);</p> <p>луговые газоны;</p>	

1	2	3	4
II. «Павильон "Эхо"», кон. 1780-х гг. (Санкт-Петербург, город Павловск, переулок Мичурина)			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>сооружение (парковый павильон), прямоугольное в плане; в виде открытой эдикулы с экседрой, с аркой на главном фасаде, с горизонтальной балкой на ионических колоннах в уровне пят свода*, двумя полукруглыми нишами внутри экседры, его габариты, конфигурация в плане;</p> <p>исторические габариты и конфигурация трехскатной крыши;</p> <p>* балка и колонны в настоящее время утрачены</p>	
2	Конструктивная система:	<p>кирпичные капитальные стены,</p> <p>полусферический кессонированный свод,</p> <p>арка с полуциркульным завершением</p> <p>историческое конструктивное решение балки на колоннах;</p>	
3	Объемно-планировочное решение	<p>в габаритах капитальных стен;</p>	

1	2	3	4
	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах классицизма;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка*;</p> <p>материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>профилированный карниз в уровне пят свода;</p> <p>оформление свода восьмигранными кессонами;</p> <p>профилированный архивольт*</p> <p>волотообразный замковый камень;</p> <p>круглые медальоны в антрвольтах;</p> <p>венчающий карниз с известняковыми карнизными плитами, его архитектурно-художественное решение (в т.ч. с модульонами, дентикулами*);</p> <p>архитектурно-художественное решение балки на ионических колоннах*</p> <p>* утрачено</p>	     



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 ИЮН 2020

№ 04-19-244/20

**Об утверждении охранного обязательства  
собственника или иного законного  
владельца объекта культурного наследия  
федерального значения «Павильон «Эхо»,  
включенного в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Павильон «Эхо», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, территория Ленинградской опытной станции, участок 4 (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -  
начальник Управления организационного обеспечения,  
популяризации и государственного учета  
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение  
к распоряжению КГИОП  
от 22 июня 2020 № 04-19-244/20

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Павильон "Эхо"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его  
принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации:

7	8	1	6	1	0	6	6	6	2	9	0	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от  
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)  
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,  
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено  
охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется  отсутствует   
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью  
охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство  
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

--

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия,  
датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним  
исторических событий:

--

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального  регионального  муниципального  значения  
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль   
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица  д.  корп./стр.  помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается:  изображений,  
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.
--

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):
---

- г. Павловск, Мичурина ул. (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 №527)

- Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул. (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 07.12.2016 № 63404-р)

- Санкт-Петербург, город Павловск, территория Ленинградской опытной станции, участок 4 (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.01.2020 № 99/2020/309909171);

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия  
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)
---

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранные обязательства)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП
-------

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранные обязательства утверждены не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.



Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия  
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного

наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП
-------

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан  
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства  
к объекту культурного наследия, включенному в реестр  
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

#### Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

##### 22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном законом порядке выполнить работы по консервации объекта культурного наследия (в том числе первоочередные противоаварийные работы).	В течение 18 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	В установленном законом порядке выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Выполнить следующие мероприятия по установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

3) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных

элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

4) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

5) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

6) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

7) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

#### Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Павильон "Эхо" от 25.02.2020
2. План границ территории памятника истории и культуры федерального значения "Парк "Александрова дача", утвержденный КГИОП 14.08.2002
3. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Парк Александрова дача", утвержденный распоряжением КГИОП от 25.11.2016 № 10-644
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения "Павильон "Эхо" на момент утверждения охранного обязательства

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781610666290016

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



01.08.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Павильон "Эхо"

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

конец 1780-х гг.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул.

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории федерального объекта культурного наследия № б/н от 14.08.2002 г.



## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: сооружение (парковый павильон), прямоугольное в плане; в виде открытой эдикулы с экседрой, с аркой на главном фасаде, с горизонтальной балкой на ионических колоннах в уровне пят свода\*, двумя полукруглыми нишами внутри экседры, его габариты, конфигурация в плане; исторические габариты и конфигурация трехскатной крыши; \* балка и колонны в настоящее время утрачены  
 Конструктивная система: кирпичные капитальные стены, полусферический кессонированный свод, арка с полуциркульным завершением историческое конструктивное решение балки на колоннах;  
 Объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение в приемах классицизма; материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка\*; материал отделки цоколя – известняк; профилированный карниз в уровне пят свода; оформление свода восьмигранными кессонами; профилированный архивольт\* волютообразный замковый камень; круглые медальоны в антрвольтах; венчающий карниз с известняковыми карнизными плитами, его архитектурно-художественное решение (в т.ч. с модульонами, дентикулами\*); архитектурно-художественное решение балки на ионических колоннах\* \* утрачено

- распоряжение КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк "Александрова дача"» № 10-644 от 25.11.2016 г.

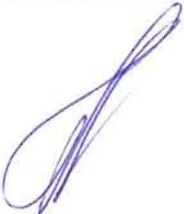
## 9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия

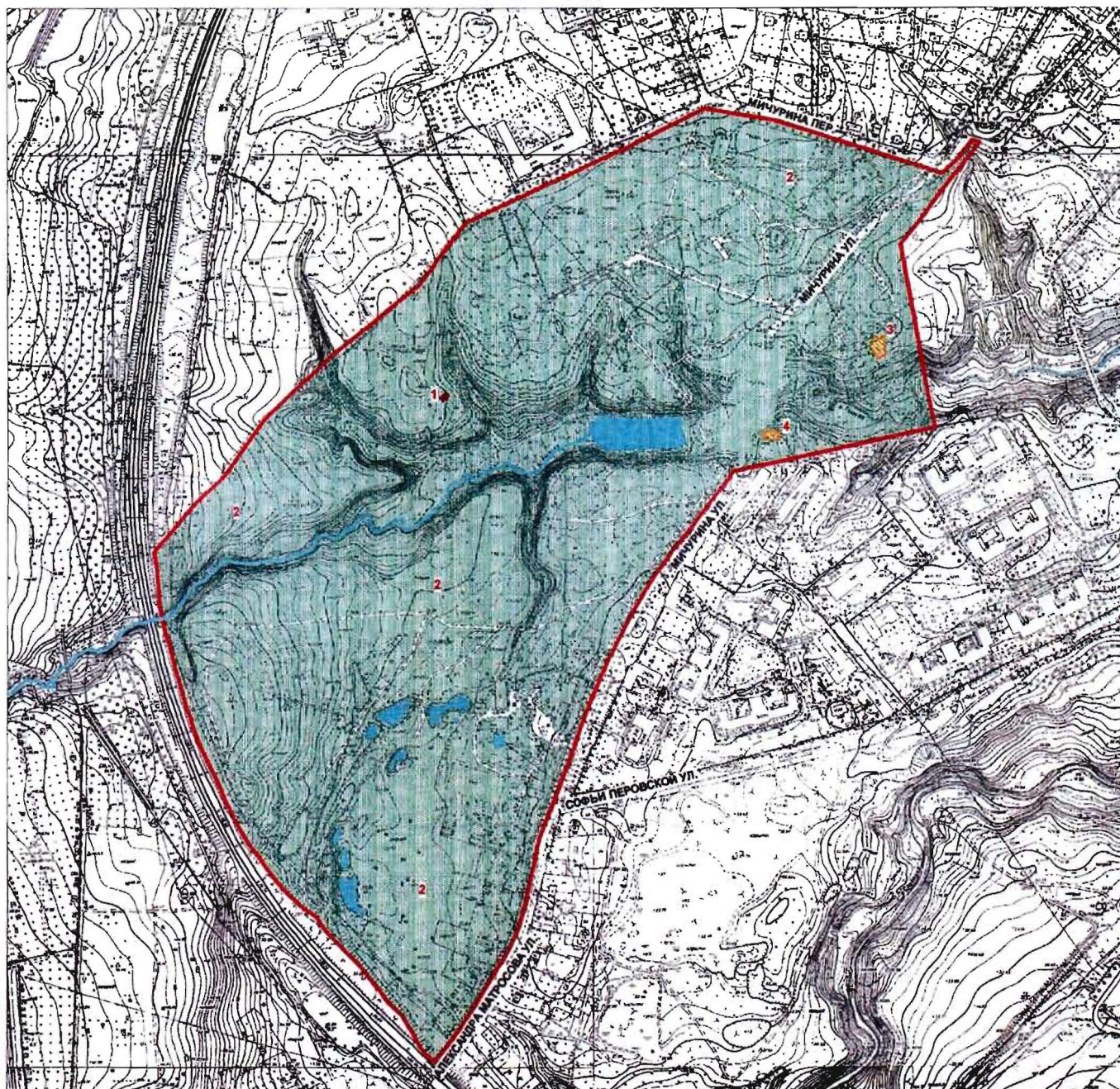
М.П.

25 . 02 . 2020

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

**План границ территории  
памятника истории и культуры федерального значения  
"Парк "Александрова дача""**

Павловск. Мичурина ул.



масштаб 1:5000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории памятника
- Элементы гидросистем
- памятники истории и культуры федерального значения:
- Здания и сооружения
- Парк

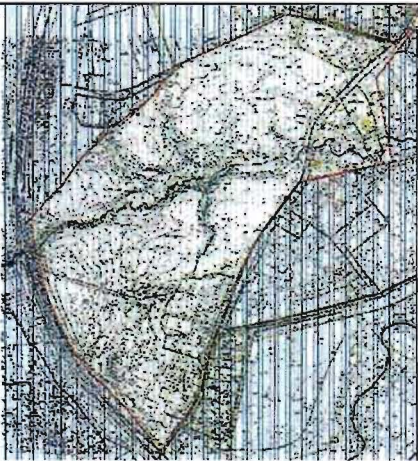



ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ:






- Здания и сооружения





**СОСТАВ КОМПЛЕКСА**

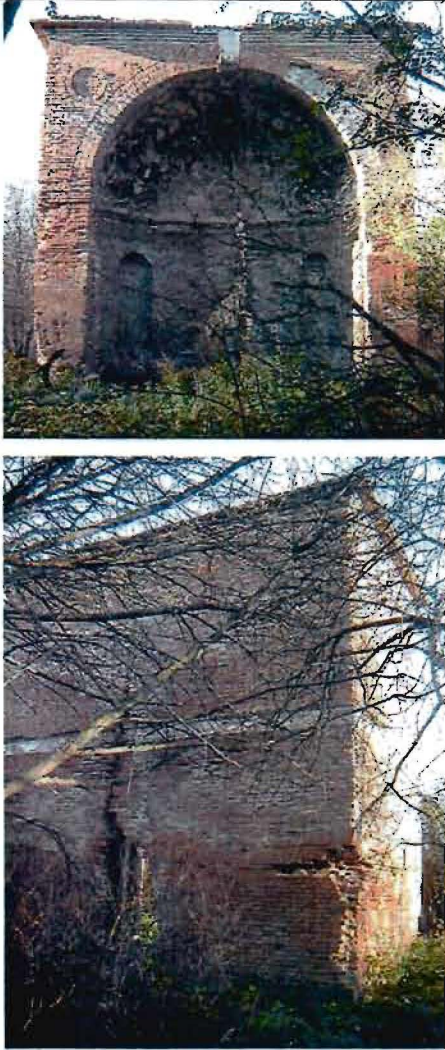
- 1. Павильон "Эхо"
  - 2. Парк
- ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ**
- 3. Усадьба Белозерова
  - 4. Жилой дом Б. Г. Турбина




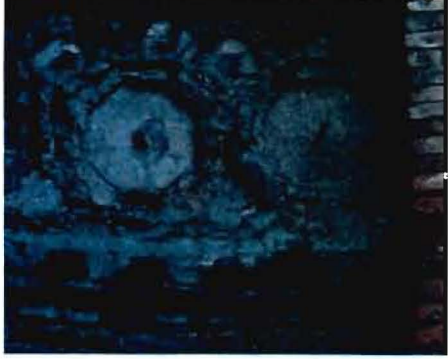


Предмет охраны  
Объекта культурного наследия федерального значения  
«Парк "Александрова дача"», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул.

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
I. Парк, 1780-е гг.			
1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф:</p>	<p>Местоположение парка в юго-западной части Павловска на участке ограниченном улицей Мичурина, переулком Мичурина, линией железной дороги и районами жилой и промышленной застройки;</p> <p>местоположение исторических зданий и сооружений на территории парка:</p> <p>входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк "Александрова дача"»:</p> <p>«Павильон "Эхо"» (Санкт-Петербург, город Павловск, переулок Мичурина);</p> <p>выявленных объектов культурного наследия:</p> <p>«Усадьба Белозерова (главное здание и сад)» (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 14, литера А);</p> <p>«Жилой дом Б. Г. Турбина» (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 18, литера А);</p>	   

1	2	3	4
		<p>исторических гидротехнических сооружений:</p> <p>мост через реку Тызву (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 18, сооружение 1, литера А);</p> <p>сочетание открытых (поляны), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями) и закрытых (массивы) пространств;</p> <p>аллейные посадки;</p> <p>рельеф: сложный, преимущественно равнинный, пересеченный с юго-запада на северо-восток руслом реки Тызвы; крутые береговые откосы реки Тызвы с глубокими оврагами (в т.ч. с ручьями) примыкающими к ней с обеих сторон;</p> <p>историческая пейзажная планировка, дорожная сеть (исторические дороги, их местоположение, характер (пешеходные, проезжие), покрытие (набивное из высевок гранита розового цвета на щебеночном основании);</p>	    

1	2	3	4
		<p>историческое местоположение, объемно-пространственное, конструктивное, архитектурно-художественное решение и сохранившиеся фрагменты павильона «Роза без шипов»;</p> <p>мост через реку Тызью на улице Мичурина:</p> <p>однопролетный арочный мост с облицовкой фасадов гранитом, перильным ограждением с гранитными тумбам и чугунными балюстрадами, его местоположение, габариты, конфигурация в плане;</p>	  
2	<p>Насаждения:</p>	<p>старовозрастной и средневозрастной древостой;</p> <p>исторический породный состав, (в соответствии с данными ландшафтной инвентаризации);</p> <p>луговые газоны;</p>	

1	2	3	4
П. «Павильон "Эхо"», кон. 1780-х гг. (Санкт-Петербург, город Павловск, переулок Мичурина)			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>сооружение (парковый павильон), прямоугольное в плане; в виде открытой эдикулы с экседрой, с аркой на главном фасаде, с горизонтальной балкой на ионических колоннах в уровне пят свода*, двумя полукруглыми нишами внутри экседры, его габариты, конфигурация в плане;</p> <p>исторические габариты и конфигурация трехскатной крыши;</p> <p>* балка и колонны в настоящее время утрачены</p>	
2	Конструктивная система:	<p>кирпичные капитальные стены,</p> <p>полусферический кессонированный свод,</p> <p>арка с полуциркульным завершением</p> <p>историческое конструктивное решение балки на колоннах;</p>	
3	Объемно-планировочное решение	<p>в габаритах капитальных стен;</p>	

1	2	3	4
	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах классицизма;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка*;</p> <p>материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>профилированный карниз в уровне пят свода;</p> <p>оформление свода восьмигранными кессонами;</p> <p>профилированный архивольт*</p> <p>волотообразный замковый камень;</p> <p>круглые медальоны в антрвольтах;</p> <p>венчающий карниз с известняковыми карнизными плитами, его архитектурно-художественное решение (в т.ч. с модульонами, дентикулами*);</p> <p>архитектурно-художественное решение балки на ионических колоннах*</p> <p>* утрачено</p>	     

Приложение № 4  
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения  
«Павильон «Эхо», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул.  
(согласно приказу Минкультуры России от 07.12.2016 г. №63404-р), входящего в состав  
объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»,  
на момент утверждения охрannого обязательства



1.Общий вид на объект культурного наследия.





2.Общий вид на задний фасад.



3.Общий вид на боковой фасад.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр №

1

781620666290006

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



20.10.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

### 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Парк "Александрова дача"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1780-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объекта культурного наследия федерального значения № б/н от 14.08.2002 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

I. Парк, 1780-е гг. Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: Местоположение парка в юго-западной части Павловска на участке ограниченном улицей Мичурина, переулком Мичурина, линией железной дороги и районами жилой и промышленной застройки; местоположение исторических зданий и сооружений на территории парка:

входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк "Александрова дача"»: «Павильон "Эхо"» (Санкт-Петербург, город Павловск, переулок Мичурина); выявленных объектов культурного наследия: «Усадьба Белозерова (главное здание и сад)» (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 14, литера А); «Жилой дом Б. Г. Турбина» (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 18, литера А); исторических гидротехнических сооружений: мост через реку Тызью (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 18, сооружение 1, литера А); сочетание открытых (поляны), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями) и закрытых (массивы) пространств; аллеи посадки; рельеф: сложный, преимущественно равнинный, пересеченный с юго-запада на северо-восток руслом реки Тызью; крутые береговые откосы реки Тызью с глубокими оврагами (в т.ч. с ручьями) примыкающими к ней с обеих сторон; историческая пейзажная планировка, дорожная сеть (исторические дороги, их местоположение, характер (пешеходные, проезжие), покрытие (набивное из высевок гранита розового цвета на щебеночном основании); историческое местоположение, объемно-пространственное, конструктивное, архитектурно-художественное решение и сохранившиеся фрагменты павильона «Роза без шипов»; мост через реку Тызью на улице Мичурина: однопролетный арочный мост с облицовкой фасадов гранитом, перильным ограждением с гранитными тумбами и чугунными баллюстрадами, его местоположение, габариты, конфигурация в плане; Насаждения: старовозрастной и средневозрастной древостой; исторический породный состав (в соответствии с данными ландшафтной инвентаризации); луговые газоны; II. «Павильон "Эхо"», кон. 1780-х гг. (Санкт-Петербург, город Павловск, переулок Мичурина) Объемно-пространственное решение: сооружение (парковый павильон), прямоугольное в плане; в виде открытой эдикулы с экседрой, с аркой на главном фасаде, с горизонтальной балкой на ионических колоннах в уровне пят свода\*, двумя полукруглыми нишами внутри экседры, его габариты, конфигурация в плане; исторические габариты и конфигурация трехскатной крыши; \* балка и колонны в настоящее время утрачены Конструктивная система: кирпичные капитальные стены, полусферический кессонированный свод, арка с полуциркульным завершением историческое конструктивное решение балки на колоннах; Объемно-планировочное решение: в габаритах капитальных стен; Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение в приемах классицизма; материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка\*; материал отделки цоколя – известняк; профилированный карниз в уровне пят свода; оформление свода восьмигранными кессонами; профилированный архивольт\* волнитообразный замковый камень; круглые медальоны в антрвольтах; венчающий карниз с известняковыми карнизными плитами, его архитектурно-художественное решение (в т.ч. с модульонами, дентикулами\*); архитектурно-художественное решение балки на ионических колоннах\* \* утрачено

- распоряжение КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк "Александрова дача"» № 10-644 от 25.11.2016 г.

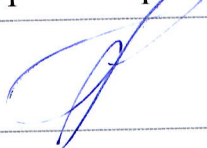
9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга»" № 820-7 от 24.12.2008 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия



10 . 06 . 2022

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

и скреплено печатью  
листа(ов)  
*А. С. Сидорова*  
*А. С. Сидорова*



*Брикет Д. С.*

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781620666290006

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



20.10.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

### 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Парк "Александрова дача"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1780-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории объекта культурного наследия федерального значения № б/н от 14.08.2002 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

I. Парк, 1780-е гг. Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф:  
 Местоположение парка в юго-западной части Павловска на участке ограниченном улицей Мичурина, переулком Мичурина, линией железной дороги и районами жилой и промышленной застройки; местоположение исторических зданий и сооружений на территории парка:



входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк "Александрова дача"»: «Павильон "Эхо"» (Санкт-Петербург, город Павловск, переулок Мичурина); выявленных объектов культурного наследия: «Усадьба Белозерова (главное здание и сад)» (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 14, литера А); «Жилой дом Б. Г. Турбина» (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 18, литера А); исторических гидротехнических сооружений: мост через реку Тызью (Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 18, сооружение 1, литера А); сочетание открытых (поляны), полуоткрытых (участки с группами и одиночными деревьями) и закрытых (массивы) пространств; аллеи посадки; рельеф: сложный, преимущественно равнинный, пересеченный с юго-запада на северо-восток руслом реки Тызью; крутые береговые откосы реки Тызью с глубокими оврагами (в т.ч. с ручьями) примыкающими к ней с обеих сторон; историческая пейзажная планировка, дорожная сеть (исторические дороги, их местоположение, характер (пешеходные, проезжие), покрытие (набивное из высевок гранита розового цвета на щебеночном основании); историческое местоположение, объемно-пространственное, конструктивное, архитектурно-художественное решение и сохранившиеся фрагменты павильона «Роза без шипов»; мост через реку Тызью на улице Мичурина: однопролетный арочный мост с облицовкой фасадов гранитом, перильным ограждением с гранитными тумбами и чугунными баллюстрадами, его местоположение, габариты, конфигурация в плане; Насаждения: старовозрастной и средневозрастной древостой; исторический породный состав (в соответствии с данными ландшафтной инвентаризации); луговые газоны; II. «Павильон "Эхо"», кон. 1780-х гг. (Санкт-Петербург, город Павловск, переулок Мичурина) Объемно-пространственное решение: сооружение (парковый павильон), прямоугольное в плане; в виде открытой эдикулы с экседрой, с аркой на главном фасаде, с горизонтальной балкой на ионических колоннах в уровне пят свода\*, двумя полукруглыми нишами внутри экседры, его габариты, конфигурация в плане; исторические габариты и конфигурация трехскатной крыши; \* балка и колонны в настоящее время утрачены Конструктивная система: кирпичные капитальные стены, полусферический кессонированный свод, арка с полуциркульным завершением историческое конструктивное решение балки на колоннах; Объемно-планировочное решение: в габаритах капитальных стен; Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение в приемах классицизма; материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка\*; материал отделки цоколя – известняк; профилированный карниз в уровне пят свода; оформление свода восьмигранными кессонами; профилированный архивольт\* волнотобразный замковый камень; круглые медальоны в антрвольтах; венчающий карниз с известняковыми карнизными плитами, его архитектурно-художественное решение (в т.ч. с модульонами, дентикулами\*); архитектурно-художественное решение балки на ионических колоннах\* \* утрачено

- распоряжение КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Парк "Александрова дача"» № 10-644 от 25.11.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия



18 . 07 . 2022

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

и скреплено печатью  
листа(ов)



Բրյուսով Լ.Լ.

**Приложение №2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул. – «Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача» в части прокладки газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А» (шифр: 08-1314-1357-21), разработанный ООО «ЦИИВС» в 2022 г.**

**Задание КГИОП  
Письма КГИОП**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
"ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"  
(СПб ГКУ ЦИОООН)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191011  
тел. (812) 417-2232  
<http://cioookn.kgiop.gov.spb.ru>

ООО «ПетербургГаз»

[akynamatata0@gmail.com](mailto:akynamatata0@gmail.com)

№07-10270/21-0-1 от 24.12.2021

№ 07-10270/21-0-0 от 24.12.2021

На № 731945 от 24.12.2021

На Ваше обращение сообщаем, что земельный участок по объекту: **«Газопровод среднего давления (подводящая сеть инженерно-технического обеспечения) к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А»** расположен в границах:

- объекта культурного наследия федерального значения "Парк «Александрова дача»" (адрес НПА: г. Павловск, Мичурина ул.).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства Культуры РФ (далее – МК РФ) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом МК РФ.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник отдела информации об объектах  
культурного наследия и режимах зон охраны**

**Е.В. Коробкова**

Мейзерова М.М.  
(812)417-43-46

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 02ADF7E900D3ADFBBB4A745E5E75E04003  
Владелец Коробкова Елена Валентиновна  
Действителен с 01.11.2021 по 01.11.2022



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45  
E-mail: [kgiop@gov.spb.ru](mailto:kgiop@gov.spb.ru)  
<https://www.gov.spb.ru>

№01-46-1551/22-0-1 от 15.06.2022

Штамп регистрации

Рег.№ 01-46-1551/22-0-0 от 16.05.2022

**Макееву С.А.**

**[info@ciivs.ru](mailto:info@ciivs.ru)**

**Уважаемый Станислав Александрович!**

В ответ на Ваше обращение КГИОП направляет документацию по объекту культурного наследия федерального значения «Парк "Александрова дача"» (далее – Объект), находящегося под государственной охраной на основании постановления правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527.

В соответствии с положениями п. 16.2 Постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» запрашиваемую копию паспорта Объекта Вы можете получить в отделе обработки и хранения документированной информации КГИОП в приемные дни. Время работы отдела Вы можете уточнить по номеру телефона: 571-64-31.

**Начальник отдела  
государственного реестра  
объектов культурного наследия**

**Д.С.Брыков**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

ООО «ПетербургГаз»

наб. р. Фонтанки, д. 90, корп. 1,  
лит. А, Санкт-Петербург, 191180

10 NOV 2021 №  
На № KB-8589/21 от 22  
Рег. № 01-52-3278/21-0-0 от

КГИОП СПб  
№ 01-52-3278/21-0-1  
от 10.11.2021



КГИОП подготовлено задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк "Александрова дача"», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул., в части приспособления объекта культурного наследия для современного использования (прокладка газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А).

Согласно пункту 8 порядка выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (далее – Задание), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 08.06.2016 № 1278, Задание выдается заявителю (его уполномоченному представителю) в двух экземплярах на согласование, один экземпляр согласованного задания возвращается заявителем в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия.

Настоящее Задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем, т.е. лицом, владеющим объектом культурного наследия на праве хозяйственного ведения, оперативного управления или на праве безвозмездного пользования (в отношении государственной или муниципальной собственности).

Вам необходимо подписать полученное Задание у собственника или иного законного владельца (согласовать Задание). Один оригинальный экземпляр согласованного задания (подписанного собственником или иным законным владельцем) необходимо направить в КГИОП одним из следующих способов:

а) при подаче заявления о согласовании проектной документации на проведение работ (если по заданию будут проводиться реставрация и (или) приспособление для современного использования);

б) при подаче заявления о выдаче разрешения на проведение работ (если по заданию будут проводиться ремонт и (или) консервация);

в) до подачи вышеуказанных заявлений отдельным письмом для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия согласования задания работы по сохранению проводятся не могут.

Приложение: Задание – 2 экз.

Начальник Управления историко-культурных  
ландшафтов и гидротехнических сооружений

Е.О. Приходько

Ильина А.Ю. (812) 571 02 67

Приложение получено. Наз. ОПРУГ. Мамверев Д.М. 22.11.21

**Приложение №4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул. – «Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача» в части прокладки газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А» (шифр: 08-1314-1357-21), разработанный ООО «ЦИИВС» в 2022 г.**

## **Иконографические материалы**



### Список иллюстраций

Илл. 1. План дачи великого князя Александра Павловича. Землемер В. Прилуцкой. 1789-1793 гг. РГИА. Ф. 485. Оп. 3. Д. 596. Л. 2.

Илл. 2. Карта Санкт-Петербургской губернии 1792 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1792/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1792/)

Илл. 3. Топографическая карта окружности Санкт-Петербурга 1817 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1817/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1817/)

Илл. 4. Топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта. 1831 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_schubert-guberniya/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert-guberniya/)

Илл. 5. Топографическая карта частей Санкт-Петербургской и Выборгской губерний 1867 г. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_verstovka/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_verstovka/)

Илл. 6. Подробная топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка 1870-1890 гг. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1versta/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta/)

Илл. 7. Центр Санкт-Петербургской губернии. Карта района маневров. 2-х верстовка. 1890-1913 гг. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1913/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1913/)

Илл. 8. Карта РККА Ленинградской области, километровка 1939-1941 гг. Фрагмент. ЭтоМесто-старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1941/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1941/)

Илл. 9. Современный спутниковый снимок

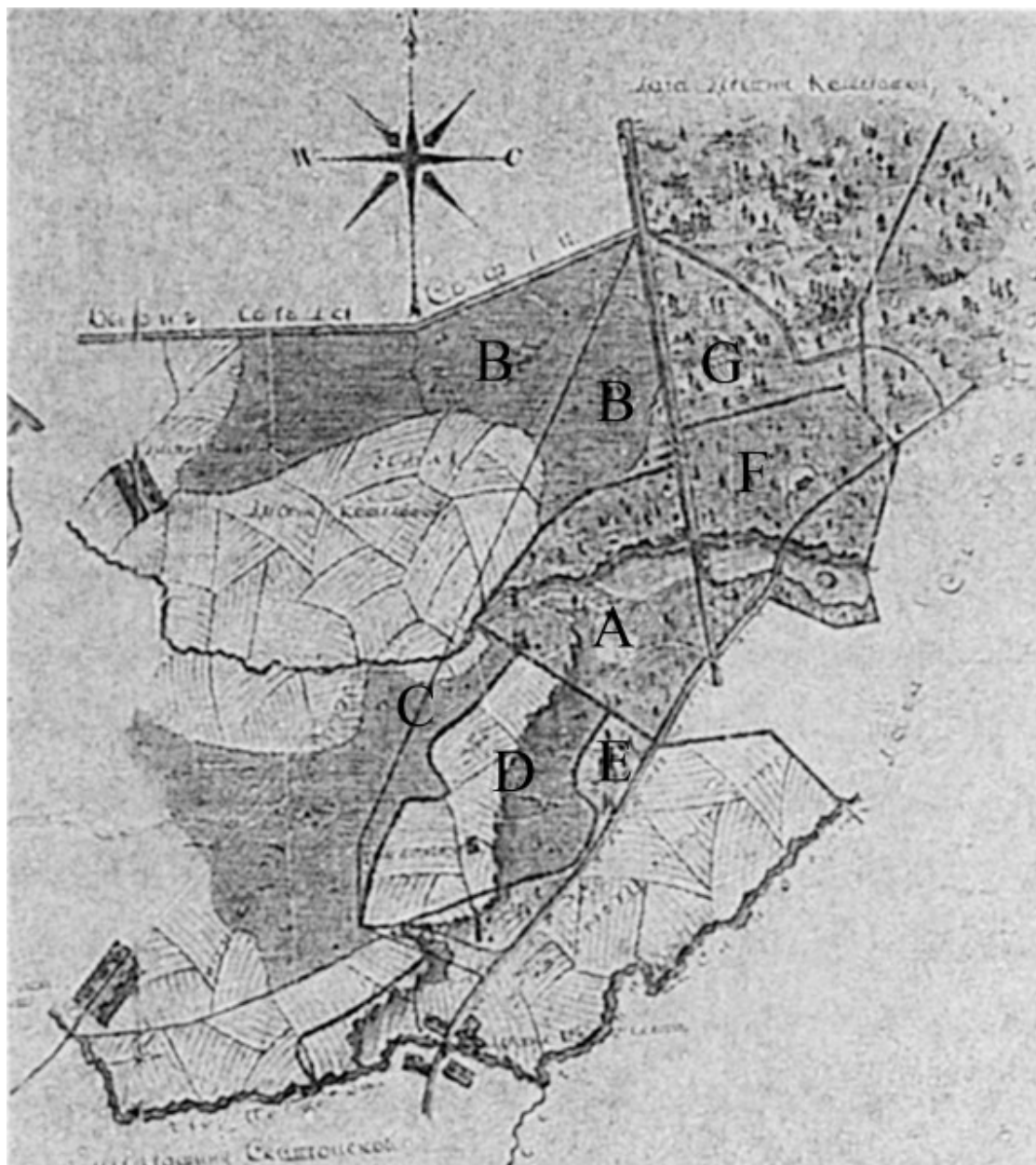
Илл. 10. Александрова дача. «Вид Храма, посвященного Фелице, где растет Роза без шипов, в саду его императорского высочества великого князя Александра Павловича». Акварель Г.С. Сергеева. Нач. 1790-х гг. Из статьи: Грязнова Н. В. Храм Розы в Александровой даче. // Academia. Архитектура и строительство. 2010. №2. С. 50.

Илл. 11. Александрова дача. «Вид Дома и Грота в саду его императорского высочества великого князя Александра Павловича». Акварель Г.С. Сергеева. Нач. 1790-х гг. Из статьи: Грязнова Н. В. Храм Розы в Александровой даче. // Academia. Архитектура и строительство. 2010. №2. С. 52.

Илл. 12. Вид оранжереи великого князя Александра. Рис. Дж. Кваренги. 1789-1791 гг. Из книги: Джакомо Кваренги. Архитектурная графика: Коллекция Государственного музея истории С.-Петербурга: научный каталог. СПб., 1998. С. 180.

Илл. 13. Ул. Мичурина, д. 14. 1974 г. <https://pastvu.com/p/133085>

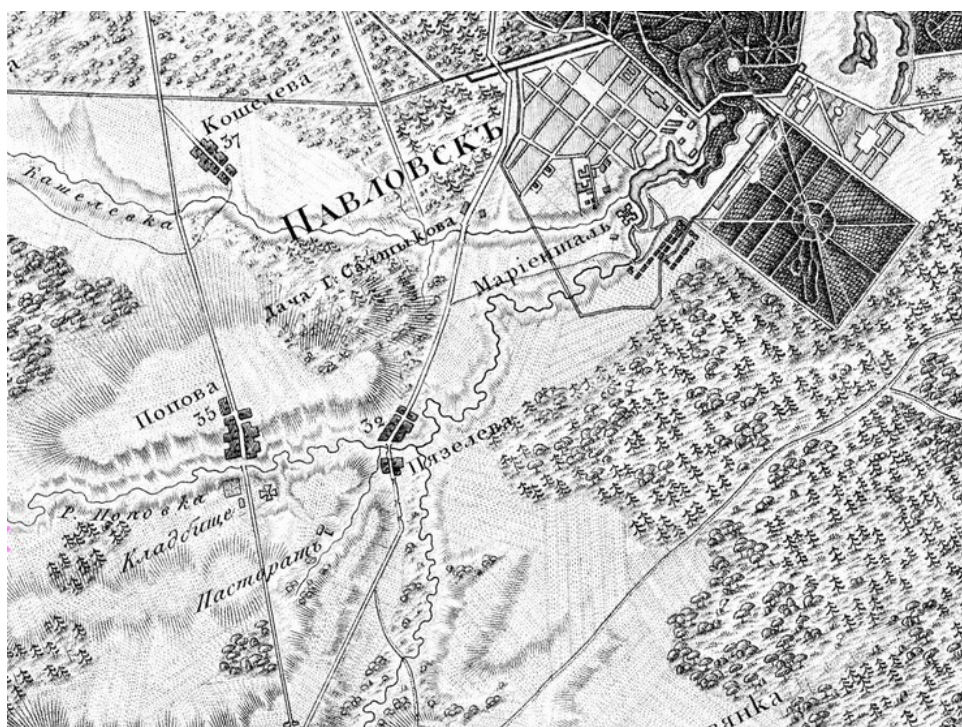
## Иллюстрации



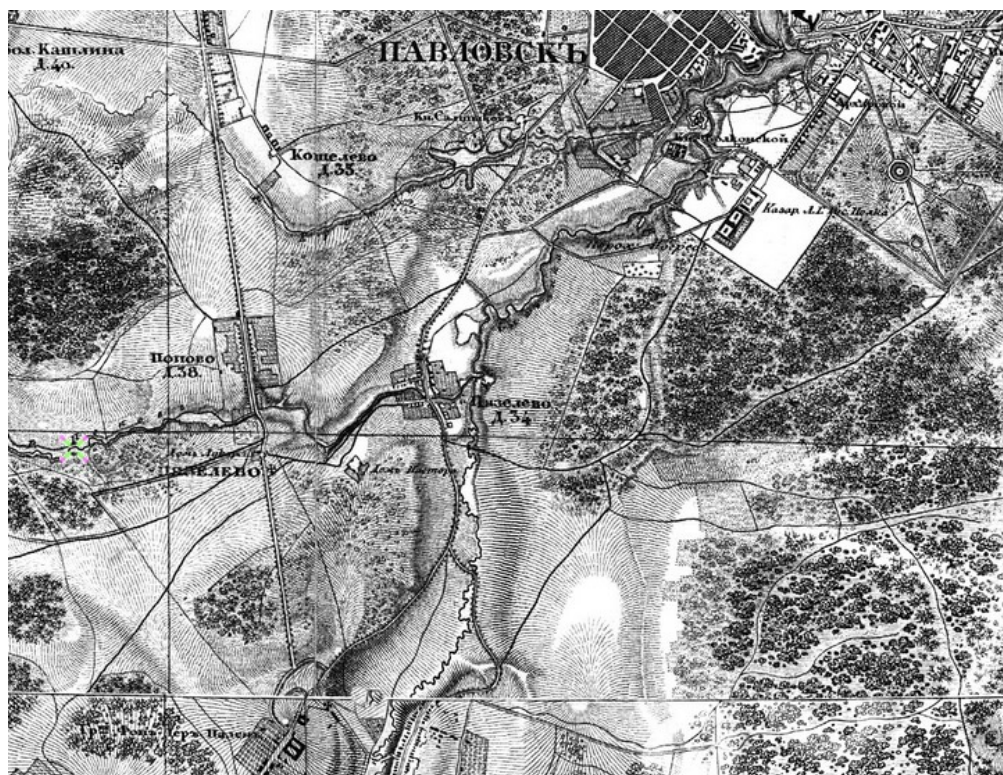
Илл. 1. План дачи великого князя Александра Павловича. Землемер В. Прилуцкой. 1789-1793 гг. РГИА. Ф. 485. Оп. 3. Д. 596. Л. 2.



Илл. 2. Карта Санкт-Петербургской губернии 1792 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1792/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1792/)



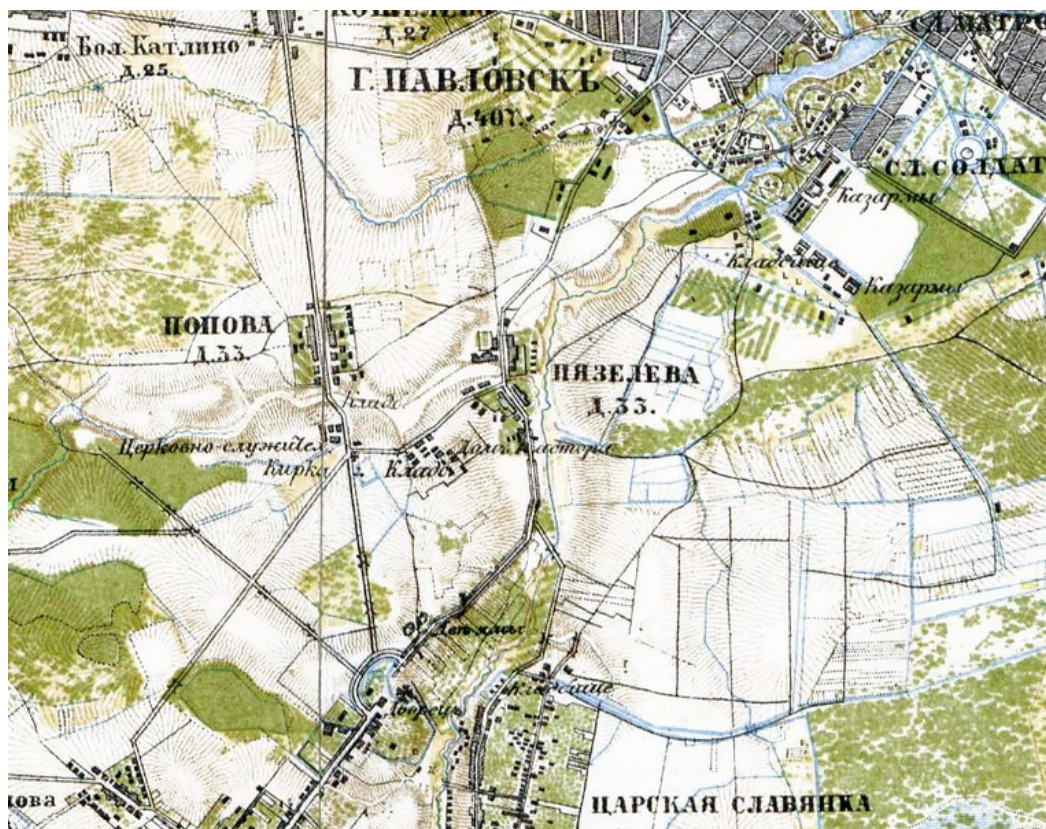
Илл. 3. Топографическая карта окрестности Санкт-Петербурга 1817 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1817/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1817/)



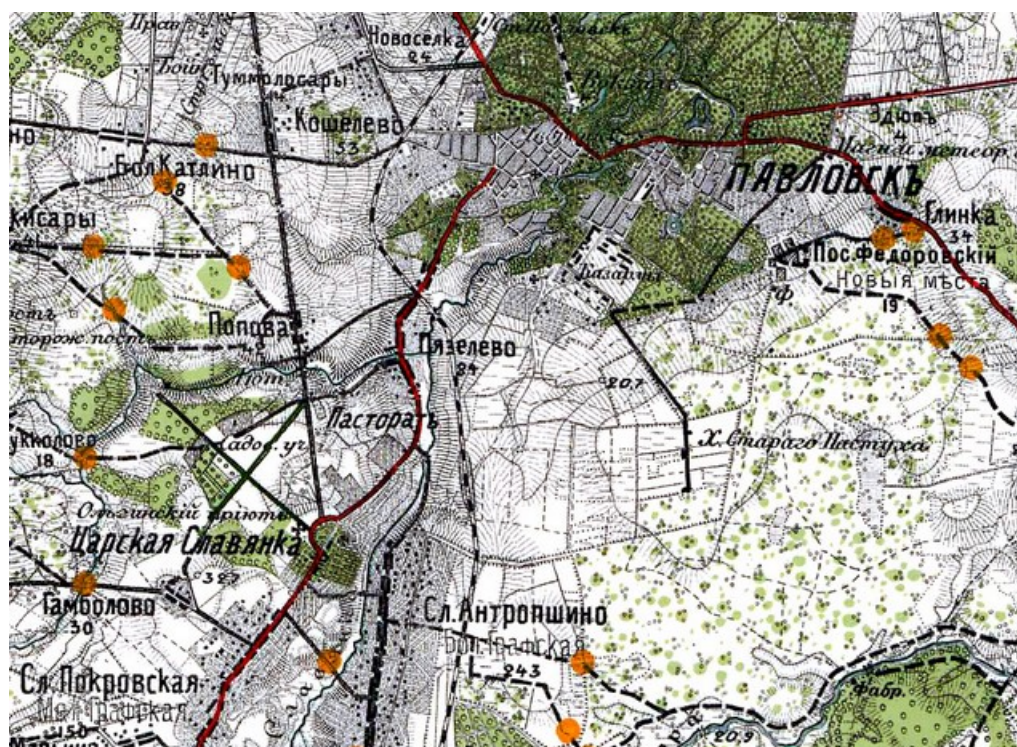
Илл. 4. Топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта. 1831 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_schubert-guberniya/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert-guberniya/)



Илл. 5. Топографическая карта частей Санкт-Петербургской и Выборгской губерний 1867 г. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_verstovka/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_verstovka/)



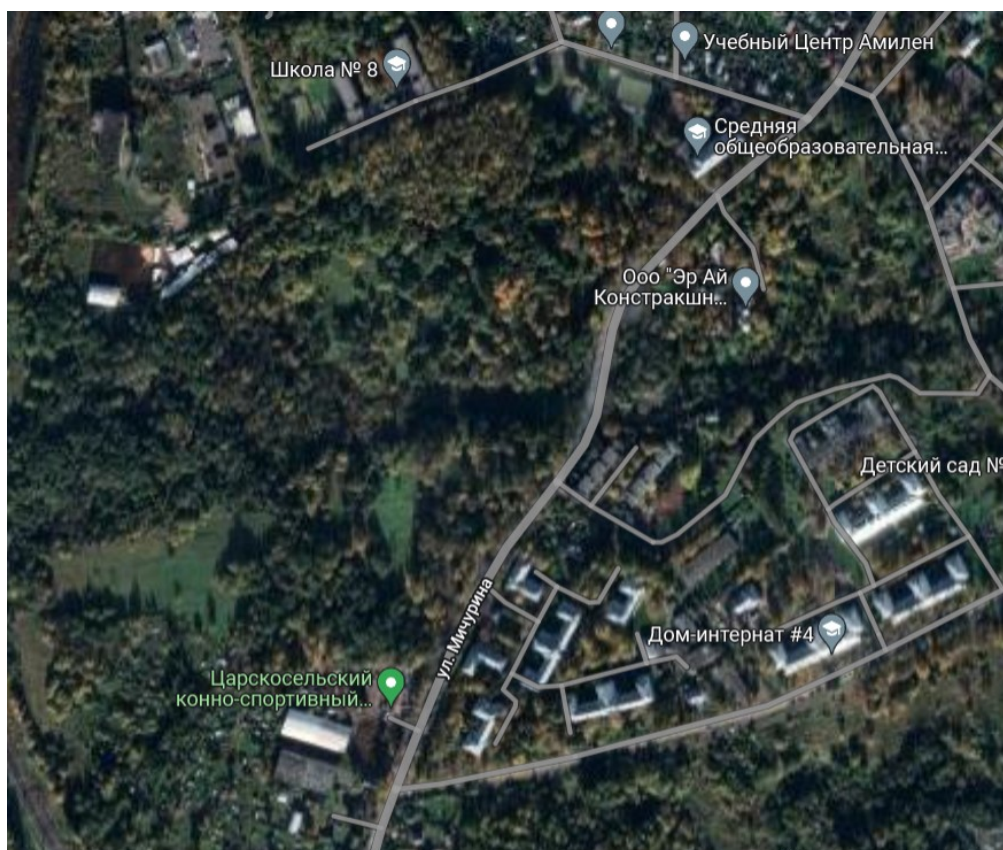
Илл. 6. Подробная топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка 1870-1890 гг. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1versta/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta/)



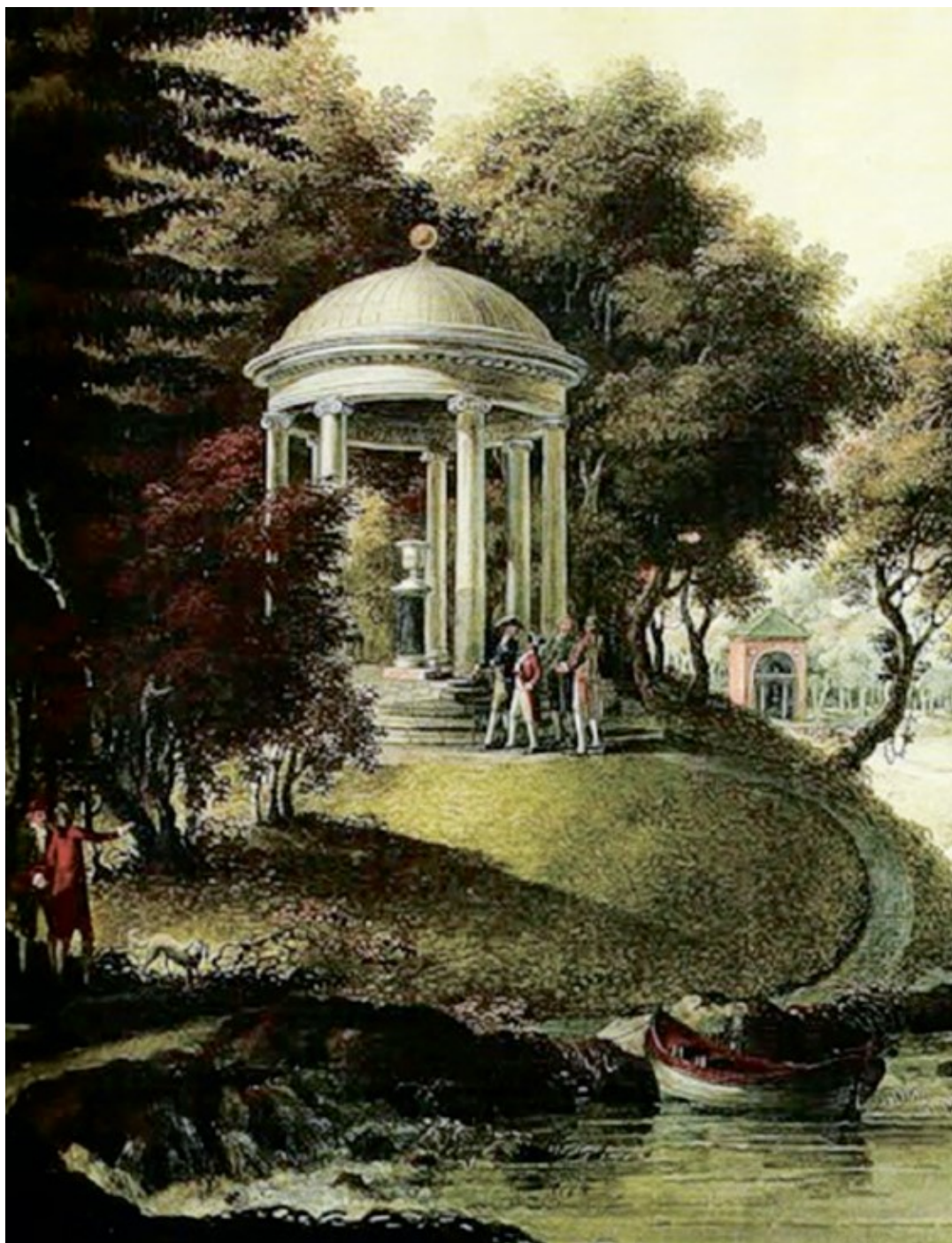
Илл. 7. Центр Санкт-Петербургской губернии. Карта района маневров. 2-х верстовка. 1890-1913 гг. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1913/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1913/)



Илл. 8. Карта РККА Ленинградской области, километровка 1939-1941 гг. Фрагмент. ЭтоМесто- старые карты России [Электронный ресурс] URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1941/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1941/)



Илл. 9. Современный спутниковый снимок

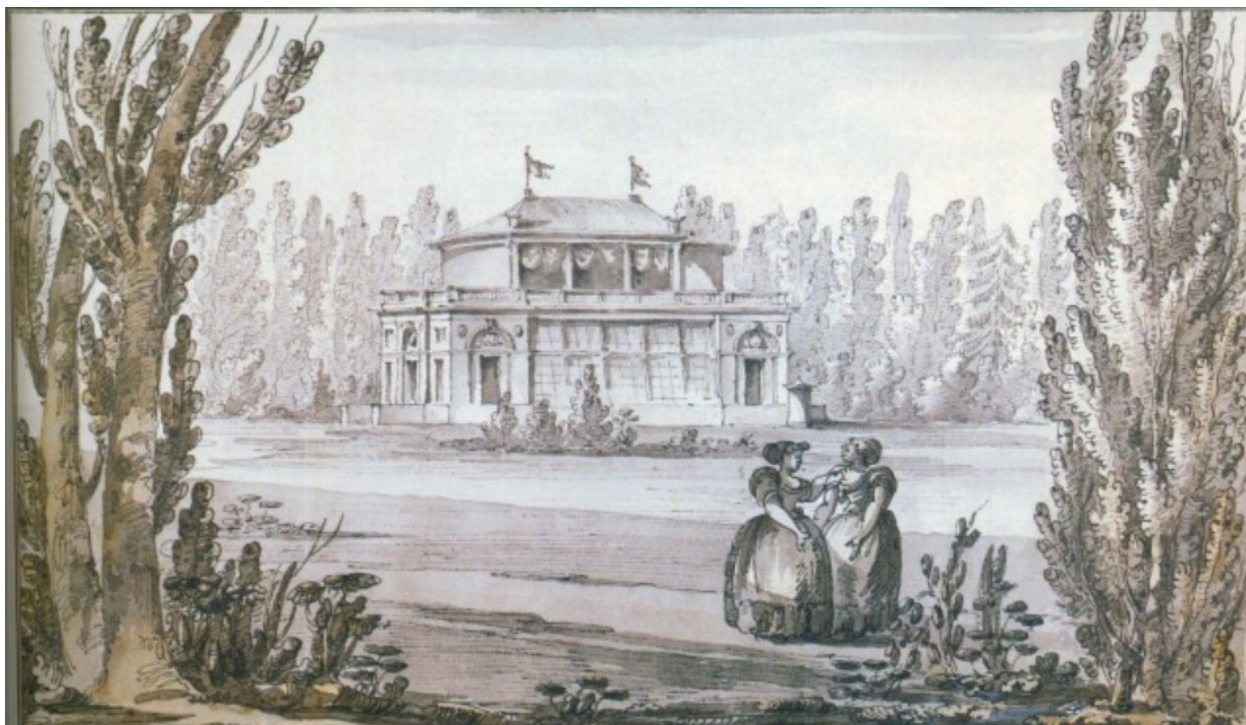


Илл. 10. Александрова дача. «Вид Храма, посвященного Фелице, где растет Роза без шипов, в саду его императорского высочества великого князя Александра Павловича». Акварель Г.С. Сергеева. Нач. 1790-х гг. Из статьи: Грязнова Н. В. Храм Розы в Александровой даче. // Academia. Архитектура и строительство. 2010. №2. С. 50.





Илл. 11. Александрова дача. «Вид Дома и Грота в саду его императорского высочества великого князя Александра Павловича». Акварель Г.С. Сергеева. Нач. 1790-х гг. Из статьи: Грязнова Н. В. Храм Розы в Александровой даче. // Academia. Архитектура и строительство. 2010. №2. С. 52.



Илл. 12. Вид оранжереи великого князя Александра. Рис. Дж. Кваренги. 1789-1791 гг. Из книги: Джакомо Кваренги. Архитектурная графика: Коллекция Государственного музея истории С.-Петербурга: научный каталог. СПб., 1998. С. 180.



Илл. 13. Ул. Мичурина, д. 14. 1974 г. <https://pastvu.com/p/133085>

**Приложение №5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача»», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, Мичурина ул. – «Проект приспособления для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Парк «Александрова дача» в части прокладки газопровода к границам земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А» (шифр: 08-1314-1357-21), разработанный ООО «ЦИИВС» в 2022 г.**

## **Материалы фотофиксации**

**Перечень фотографий**  
**(фото – Давыдова Н.А., 15.07.2022)**

Фото 1. Улица Мичурина. Вид в сторону переулка Мичурина.

Фото 2. Улица Мичурина. Вид в сторону реки Тызъвы.

Фото 3. Улица Мичурина. Вид в сторону реки Тызъвы.

Фото 4. Тротуар и прилегающий к нему газон с посадками деревьев вдоль четной стороны улицы Мичурина.

Фото 5. Вид с тротуара по четной стороне улицы Мичурина на земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А.

Фото 6. Вид с тротуара по четной стороне улицы Мичурина на земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А.



Фото 1. Улица Мичурина. Вид в сторону переулка Мичурина.

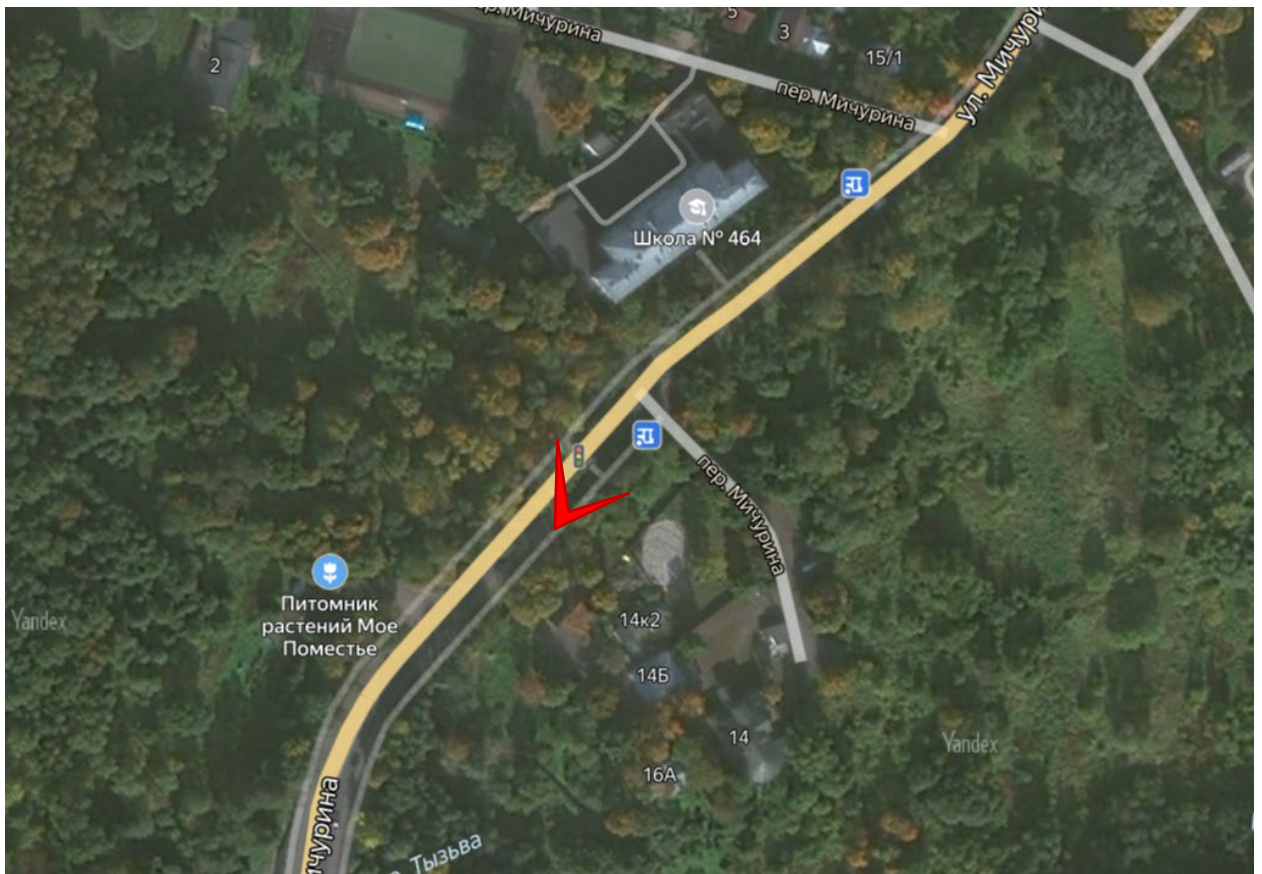




Фото 2. Улица Мичурина. Вид в сторону реки Тызвы.

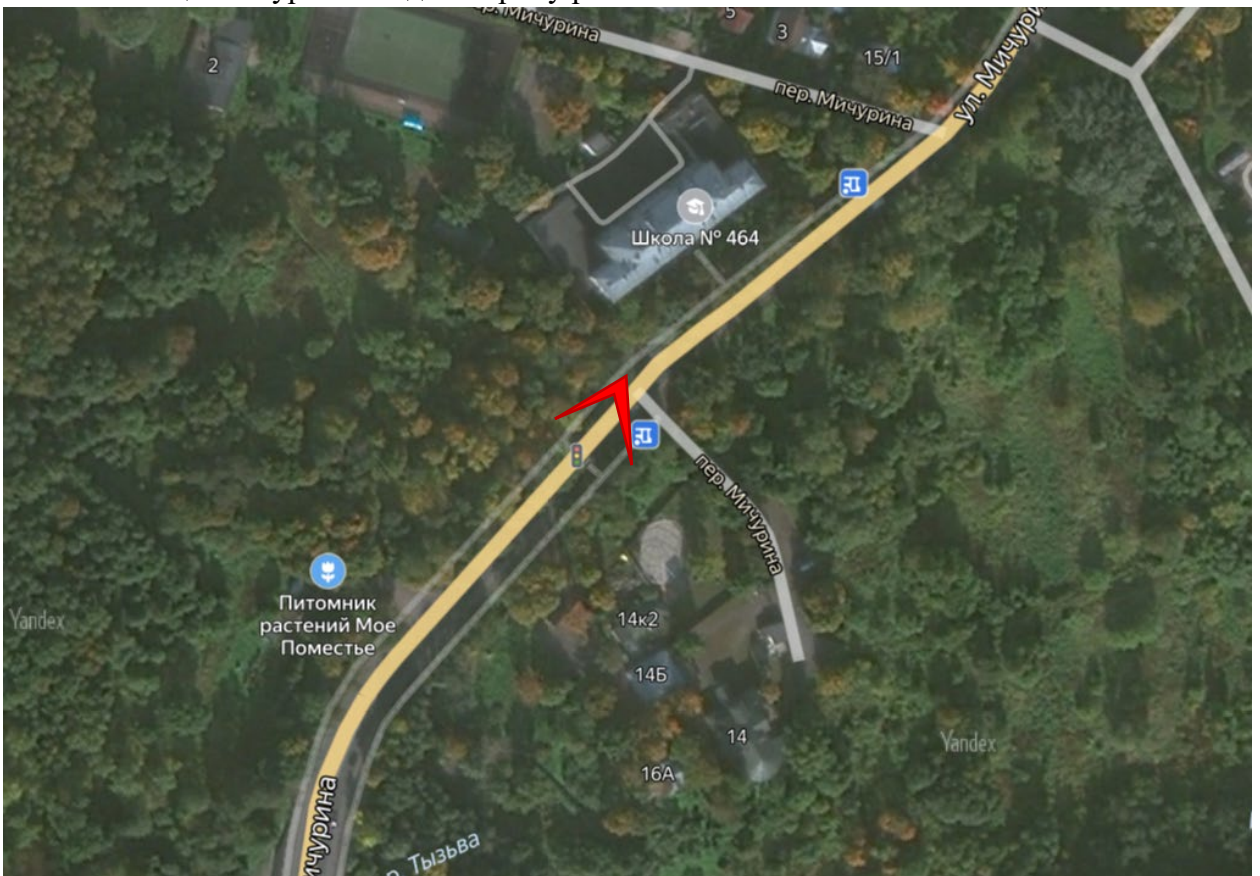




Фото 3. Улица Мичурина. Вид в сторону реки Тызъвы.





Фото 4. Тротуар и прилегающий к нему газон с посадками деревьев вдоль четной стороны улицы Мичурина.







Фото 5. Вид с тротуара по четной стороне улицы Мичурина на земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А.





Фото 6. Вид с тротуара по четной стороне улицы Мичурина на земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, улица Мичурина, дом 16а, литера А.

