

## Акт

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы**  
проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г.

Санкт-Петербург

«04» июня 2021 г.

### **1. Дата начала и окончания проведения экспертизы**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в составе экспертной комиссии в период с «11» октября 2019 года по «06» декабря 2019 года и с «25» декабря 2019 года по «04» июня 2021 года (Приложения 10, 11: копии договоров с экспертами и протоколы заседаний экспертной комиссии) на основании договора с заказчиком (Приложение № 9), указанным в п. 3 настоящего Акта.

### **2. Место проведения экспертизы**

Санкт-Петербург.

### **3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы**

ООО «Научно-реставрационная фирма «МИР» - разработчик проектной документации (копия договора с заказчиком – Приложение № 9).

### **4. Сведения об экспертах**

**- Председатель экспертной комиссии:**

Прокофьев Михаил Федорович, образование высшее, окончил Ленинградский государственный университет имени А.А. Жданова; историк, стаж работы по профессии - 41 года; место работы и должность - Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032 – пункт 21 (предыдущая аттестация: от 06.12.2016 г. №2678 – пункт 16)). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**- Ответственный секретарь экспертной комиссии:**

Глинская Наталия Борисовна, образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени институт живописи, скульптуры и архитектуры имени И.Е. Репина; искусствовед, стаж работы по профессии - 42 года; место работы и должность - заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032 – пункт 5; приказ от 30.04.2021 № 596 о внесении изменений в приложение к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032 (предыдущая аттестация: от 06.12.2016 г. №2678 – пункт 3)).

**Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):**

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**- Член экспертной комиссии:**

Калинин Валерий Александрович, образование высшее, окончил Санкт-Петербургский государственный политехнический университет; инженер-строитель, стаж работы по профессии - 18 лет; место работы и должность - главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр» (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032 – пункт 11 (предыдущая аттестация: от 06.12.2016 г. №2678 – пункт 9)). Место работы, должность – главный инженер ООО «Научно-проектный

реставрационный центр», эксперт по выполнению государственной историко-культурной экспертизы.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

## **5. Ответственность экспертов**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

Председатель экспертной  
комиссии:

(подписано электронной подписью) М.Ф. Прокофьев

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии:

(подписано электронной подписью) Н.Б. Глинская

Член экспертной  
комиссии:

(подписано электронной подписью) В.А. Калинин

## **6. Объект государственной историко-культурной экспертизы**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанная ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г., в следующем составе:

– Раздел 1. Предварительные работы

- Книга 1. Исходно-разрешительная документация (шифр: 334/2018 – ИРД);
- Книга 3. Обследование и анализ уязвимости объекта (шифр: 334/2018 - ОУ);
- Раздел 2. Комплексные научные исследования
  - Книга 1. Историко-архивные, библиографические и иконографические материалы. Историческая справка (шифр: 334/2018 - ИАИ);
  - Книга 2. Фотофиксация (шифр: 334/2018 - ФФ);
  - Книга 3. Архитектурные обмеры (шифр: 334/2018 - ОЧ);
  - Книга 4. Инженерное обследование технического состояния конструкций и инженерных сетей (шифр: 334/2018 - ИТИ);
  - Книга 5. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (шифр: 334/2018 – ИО);
  - Книга 6. Инженерные изыскания. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (шифр: 334/2018 – ИГИ1);
  - Книга 7. Инженерные изыскания. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям (шифр: 334/2018 – ИГИ2);
  - Книга 8. Отчет по комплексным научным исследованиям (шифр: 334/2018 – ОНИ);
- Раздел 3. Проект реставрации и приспособления
  - Подраздел 1. Пояснительная записка (шифр: 334/2018 – ПЗ);
  - Подраздел 2. Архитектурные решения (шифр: 334/2018 – АР);
  - Подраздел 3. Архитектурно-строительные решения (334/2018– АС);
  - Подраздел 4. Схема планировочной организации земельного участка (334/2018– ПЗУ);
  - Подраздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения и технологических решений.
    - Часть 1. Система электроснабжения и наружного электроосвещения (шифр: 334/2018– ЭН.ЭС);
    - Часть 2. Система видеонаблюдения (шифр: 334/2018 – ВН);
    - Часть 3. Система контроля и управления доступом ворот и калиток (шифр: 334/2018 – СКУД);

- Часть 4. Наружные сети медгазоснабжения и газификационная станция (шифр: 334/2018–НМГ.ГС);
- Подраздел 6. Проект организации демонтажа (шифр: 334/2018–ПОД);
- Подраздел 7. Проект организации реставрации (шифр: 334/2018–ПОР);
- Подраздел 8. Технологические рекомендации по реставрации (шифр: 334/2018–ТРМ);

## **7. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы**

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г., в составе, указанном в п. 6 настоящего акта, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

## **8. Перечень документов, предоставленных заявителем**

- 1) Копия задания КГИОП от 25.09.2017 г. №01-52-2453
- 2) Копия задания КГИОП от 05.11.2019 г. №01-52-3104/19-0-2
- 3) Копия выписки из Реестра собственности Санкт-Петербурга от 25.12.2018 г.
- 4) Копия распоряжения КГИОП от 12.05.2017 г. № 222-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».
- 5) Копия распоряжения КГИОП от 16.04.2019 г. № 201-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».

б) Копия распоряжения КГИОП от 30.03.2016 г. № 40-36 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

7) Проектная документация «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанная ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г., в составе, указанном в п. б настоящего акта.

## **9. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

### **9.1. Нормативно-правовая документация:**

- 1) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 2) Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.
- 3) Разъяснительное письмо Министерства культуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГА «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу».
- 4) ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует от 01.01.2014 г.).
- 5) ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует от 01.06.2014 г.).
- 6) ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует от 01.04.2015 г.).
- 7) Выкопировка из распоряжения КГИОП от 20.10.2009 № 10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3).

- 8) Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 02.06.2021 г. № 99/2021/396557123 (Приложение № 7).

### **9.2. Архивные и библиографические источники**

- 1) Володарский район в социалистическом строительстве. Л., 1934
- 2) Гегелло А. И. «Больница имени С. П. Боткина в Ленинграде». Шестая глава из книги «Из творческого опыта: Возникновение и развитие архитектурного замысла», 1962
- 3) ЦГИА СПб. Ф. 513, оп. 101, д. 38
- 4) Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный научно-исследовательский музей архитектуры имени А.В. Щусева» ГНИМА ОФ-5956/11

### **9.3. Интернет-ресурсы:**

- 1) «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com>
- 2) Retromap — старые карты России [Электронный ресурс]. URL: <http://www.retromap.ru>
- 3) ЭтоМесто – старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [www.etomesto.ru](http://www.etomesto.ru)
- 4) Citywalls.ru – архитектурный сайт Петербурга. [Электронный ресурс]. URL: <http://www.citywalls.ru>

## **10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

В рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы экспертами были проведены следующие научно-практические исследования:

- визуальное обследование, натурная фотофиксация (Приложение № 2) в целях установления особенностей состояния объекта культурного наследия;

- анализ представленных заказчиком материалов и документации, перечисленных в пункте 8 настоящего Акта;

- историко-библиографические исследования на основании материалов из Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб) и Центрального государственного архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб) и других материалов, хранящихся в открытом доступе. Иконографические материалы

собранные в процессе проведения экспертизы, представлены в Приложении №2 к настоящему акту.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

## **11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

## **12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

### **12.1. Собственник или пользователь объекта**

Собственником территории комплекса «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я), является Санкт-Петербург на основании выписки из Реестра собственности Санкт-Петербурга от 25.12.2018 г. (Приложение № 7); пользователем является СПб ГБУЗ «Клиническая инфекционная больница им. А.П. Боткина», на основании выписки из Реестра собственности Санкт-Петербурга от 25.12.2018 г. (Приложение № 7).

### **12.2. Сведения о государственной охране объекта культурного наследия**

Территория по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я является объектом культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», согласно распоряжению КГИОП от 20.10.2009 г. № 10-33 (Приложение № 3).

Распоряжение КГИОП от 12.05.2017 г. № 222-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П.Боткина)» (Приложение №4).

Распоряжение КГИОП от 16.04.2019 г. № 201-р «Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П.Боткина)» (Приложение № 5).

Распоряжение КГИОП от 30.03.2016 г. № 40-36 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение № 8).

### **12.3. Краткие исторические сведения: время возникновения, даты основных изменений объекта**

17 апреля (по старому стилю) 1882 года по адресу: Миргородская ул., д. 3; Кременчугская ул., д. 4 открыли первый в стране специализированный стационар для изоляции и лечения инфекционных больных.

Местом для строительства больницы был определен Александровский (Казачий) плац площадью 20 тысяч квадратных сажен.

Александровская городская барачная больница разместилась в 22 типовых одноэтажных бараках между Миргородской, Кременчугской и Переяславской улицами.

Первым попечителем больницы по просьбе городской думы стал выдающийся терапевт профессор С.П. Боткин, начальник факультетской терапевтической клиники Военно-медицинской академии.

В 1889 году память о С.П.Боткине была увековечена в самом названии больницы, и она стала называться «Городской барачной в память С.П.Боткина больницей».

В 1900-1910- годах возведен ряд каменных корпусов (арх. И.С. Китнер, А.Д. Шиллинг), предполагалась дальнейшая реконструкция.

В 1922 году Боткинская больница начала возрождаться и были проведены ремонтные работы. В 1924 году учреждение уже работало в полную силу.

В 1926 году по поручению губернского отдела здравоохранения Ленинградское общество архитекторов-художников объявило открытый конкурс на проект инфекционной больницы на 1000 коек. Победил проект известного петербургского архитектора А.И. Гегелло в коллективе с Д.Кричевским и Г.Симоновым и начался новый этап больницы.

В 1927-1928-е годы архитекторы А.И. Гегелло и Д.Л. Кричевский провели капитальную реконструкцию бараков больницы, а также построили 8 новых корпусов. Больница стала клинической базой 1-го Ленинградского медицинского института и Военно-медицинской академии. В период с 1927 по 1938 год больница была одним из лучших госпитальных учреждений Европы.

В 1970-х годах возведен ряд новых кирпичных корпусов. Из первоначальных сооружений сохранилась только арка въездных ворот.

Принципиальная схема зонирования больничной территории практически сохранилась до наших дней. Но вход на территорию больницы сегодня перенесен к административному корпусу, а бывшая входная зона функционирует и воспринимается как периферийная часть участка.

В настоящее время ворота закрыты и по своему назначению не используются.

Два двухэтажных идентичных друг другу здания изоляторов (лит. Г, Ж) расположены в центре комплекса последовательно друг за другом. Построены изоляторы в 1927-1930-е годы по проекту архитекторов А.И.Гегелло, Д.Л.Кричевского, И.В.Павлова.

Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых) (лит. Е, Д, С) построены в 1927-1930-е годы по проекту архитекторов А.И.Гегелло и А.Н.Виноградова. Корпуса идентичные друг другу, двухэтажные, расположены в угловой части участка в месте пересечения Миргородской и Кременчугской улиц.

Больница им. С.П. Боткина – пример комплекса больницы барачного (павильонного) типа, сохранившей первоначальное функциональное зонирование территории и ряд элементов планировочной структуры. При трехэтапном строительстве больницы (1880-е гг.; 1905-1910 гг.; 1927-1933 гг.) постройки каждого периода сооружены по проектам ведущих зодчих своего времени. Городская барачная больница была построена по инициативе Общества русских врачей и по инициативе выдающегося русского ученого и крупного общественного деятеля С.П. Боткина.

#### **12.4. Описание объекта**

Современная территория больницы занимает участок, ограниченный с запада Кременчугской улицей, с севера, северо-востока и востока Миргородской улицей, с юга граничит с участками промышленной застройки. В зону охраны объекта культурного наследия входит только часть современной территории с историческими постройками: ворота, жилой дом для персонала, два одноэтажных лечебных корпуса, административный корпус с приемным покоем, прозекторская, аптека и лаборатория, хирургический корпус, два двухэтажных изолятора.

Ворота одноарочные с двумя боковыми прямоугольными входными проемами, открыты железом. Ворота выполнены из кирпича. Фасад ворот решен в стиле эклектики, стены отделаны окрашенной штукатуркой.

Историческая планировка участка сохранилась частично. Сохранилась главная центральная аллея, ведущая от исторических ворот вглубь

территории параллельно Кременчугской ул., вдоль аллеи размещаются основные исторические корпуса, аллея выходит за границы объекта культурного наследия и ведет к современному больничному корпусу.

В северо-восточной части территории объекта сохранился искусственный холм, на котором ранее располагалась церковь, в настоящее время на холме растут деревья и кустарники, установлен памятный крест (участок холма расположен вне границ проектирования).

Рельеф остальной территории ровный, поверхностный водоотвод осуществляется частично в существующую систему ливневой канализации, частично на газон, проезд автотранспорта по территории запрещен, за исключением спец.техники.

В настоящее время планировочная структура территории больницы сформирована пожарными и хозяйственными проездами, выполняющими роль тротуаров, а также тротуарами, шириной 1,5-2,0 м. Покрытие дорог – асфальтобетонное (серого цвета), частично в бортовом камне, в дорожном покрытии видны трещины, ямы, требуется его замена (ремонт).

Насаждения на территории представлены различными древесно-кустарниковыми насаждениями в группах, аллеях, рядах, одиночно. Кустарники произрастают преимущественно в куртинах. Вдоль главной аллеи растут различные виды деревьев – липа, тополь, ясень, единично дуб, аллеи посадки не сохранились. На территории встречаются единичные старовозрастные деревья – дуб черешчатый, клен остролистный, липа мелколистная, ясень обыкновенный. Состояние деревьев в целом удовлетворительное, за исключением тополя берлинского. На территории в значительном количестве произрастает разновозрастной самосев клена, часть деревьев вросла в фундаменты исторических зданий, которые в настоящее время не используются, требуется их снос для сохранения строений.

Кустарники преимущественно предоставлены следующими породами: сирень, дерен, снежноягодник, арония черноплодная и др., куртины значительно разрослись и требуется их омоложение.

Газон на территории объекта представлен частично злаками, на участках, где расположены не эксплуатируемые здания – преобладает сорно-рудеральная растительность, на большей части газона видны ямы, рытвины, требуется ремонт, планировка и восстановление газона с организацией поверхностного водоотвода.

### **12.5. Анализ проектной документации**

Представленная на экспертизу проектная документация «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных

систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018) разработана ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г.

ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» осуществляет свою деятельность по сохранению объектов культурного наследия на основании Лицензии № МКРФ 02022, выданной Министерством культуры Российской Федерации от 15.10.2014 г. (лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа № 1692 от 01.10.2018 г.).

Ниже представлен анализ разделов, входящих в состав экспертируемого проекта:

### ***Раздел 1. Предварительные работы***

#### ***Книга 1. Исходно-разрешительная документация (шифр: 334/2018 – ИРД)***

В состав данного тома включены все необходимые правоустанавливающие документы, документы технического учета, копии заданий КГИОП, копия предмета охраны и плана границ объекта культурного наследия, копия охранного обязательства объекта культурного наследия, акт категории сложности объекта и акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Вышеуказанный акт составлен по утвержденной форме, содержит необходимые данные о состоянии объекта перед проектированием, состав предполагаемых работ и заключение о том, что данные работы не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

#### ***Книга 3. Обследование и анализ уязвимости объекта (шифр: 334/2018 - ОУ)***

В состав данного тома включены описание работ о проведении обследования уязвимости объекта; описание видов работ, методов и средств обследования объекта.

### ***Раздел 2. Комплексные научные исследования***

#### ***Книга 1. Историко-архивные, библиографические и иконографические материалы. Историческая справка (шифр: 334/2018 - ИАИ)***

Историческая справка с иконографическими материалами в полном объеме отражает сведения об объекте культурного наследия. Сведения,

приведённые в томе, являются достоверными, и подтверждаются проведёнными экспертами исследованиями.

***Книга 2. Фотофиксация (шифр: 334/2018 - ФФ)***

В данном томе представлена фотофиксация фасадов и деталей объекта культурного наследия до проведения работ со схемой фотофиксации и привязкой к объекту.

***Книга 3. Архитектурные обмеры (шифр: 334/2018 - ОЧ)***

Том содержит обмерные чертежи фасадов объекта с картограммой дефектов, чертежи фрагментов деталей объекта. Обмерные чертежи выполнены в достаточном объеме для дальнейшего проектирования.

***Книга 4. Инженерное обследование технического состояния конструкций и инженерных сетей (шифр: 334/2018 - ИТИ)***

Техническое заключение по визуально-инструментальному обследованию конструкции ворот и ограждения, по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д. 3 было разработано ООО «Экспертный центр «ПРОФСТРОЙПРОЕКТ» в 2018 г.

ООО «Экспертный центр «ПРОФСТРОЙПРОЕКТ» осуществляет свою деятельность по сохранению объектов культурного наследия на основании Лицензии № МКРФ 04641, выданной Министерством культуры Российской Федерации от 12.10.2017 г.

Разработке проекта предшествовало инженерное обследование строительных конструкций объекта в границах проектирования, техническое заключение которого представлено в материалах проекта, согласно которому:

- конструктивная схема ворот: бескаркасная, представлена несущими элементами из кирпичной кладки с закладными металлическими деталями под петли и упоры; техническое состояние – аварийное;
- архитектурное исполнение въездных ворот и калиток представлено в виде сводчатых арок, выполненных из кирпичной кладки;
- створки распашные каркасные стальные с заполнением из ковальной стали;
- фундамент бутовый столбчатый.

***Книга 5. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (шифр: 334/2018 – ИО)***

Согласно заданию КГИОП от 25.09.2017 г. №01-52-2453 произведены натурные, микологические и лабораторные исследования по строительным и отделочным материалам. В состав выполненных исследовательских работ вошло натурное обследование объекта. Произведена фотофиксация характерных для данного объекта дефектов материалов. При проведении исследовательских работ, в том числе стратиграфического и

петрографического анализа, использовались стандартные методики для определения состава и характеристик отделочных материалов для реставрационных работ.

Результаты предварительных работ и комплексных научных исследований соответствуют требованиями задания КГИОП от 25.09.2017 г. №01-52-2453 (Приложение № 6) и направлены на поддержание современных эксплуатационных характеристик здания без изменения предмета охраны объекта, утвержденного распоряжением КГИОП от 12.05.2017 г. № 222-р (Приложение № 4)

***Книга 6. Инженерные изыскания. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (шифр: 334/2018 – ИГИ1)***

***Книга 7. Инженерные изыскания. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям (шифр: 334/2018 – ИГИ2)***

Разработке проекта предшествовали инженерные изыскания в границах проектирования, выполненное в соответствии с программой научно-исследовательских работ. Указанные инженерные изыскания проведены в соответствии с требованиями заданий КГИОП от 25.09.2017 г. №01-52-2453 и от 05.11.2019 г. № 01-52-3104/19-0-2. Выводы и рекомендации, полученные в ходе изысканий достаточны для принятия проектных решений.

***Книга 8. Отчет по комплексным научным исследованиям (шифр: 334/2018 – ОНИ)***

Результаты комплексных научных исследований достаточны для выбора направлений и методов проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я) и соответствуют требованиями заданий КГИОП от 25.09.2017 г. №01-52-2453 и от 05.11.2019 г. № 01-52- 3104/19-0-2:

1. Историко-архивные и библиографические исследования выполнены в необходимом объеме для дальнейшего проектирования.
2. Историко-архитектурные натурные исследования. Обмерные чертежи произведены в необходимом объеме для дальнейшего проектирования.
3. Инженерно-технические исследования.

*Результаты предварительных работ и комплексных научных исследований соответствуют требованиям задания КГИОП от 25.09.2017 г. №01-52-2453 и от 05.11.2019 г. № 01-52-3104/19-0-2 (Приложение № 6) и направлены на поддержание современных эксплуатационных характеристик здания без изменения предмета охраны объекта, утвержденного распоряжением КГИОП от 12.05.2017 г. № 222-р (Приложение № 4).*

### ***Раздел 3. Проект реставрации и приспособления***

#### ***Подраздел 1. Пояснительная записка (шифр: 334/2018 – ПЗ)***

Пояснительная записка, представленная в материалах проекта, содержит обоснование проектных решений и включает в себя краткую историческую справку, общие сведения об объекте, включая информацию о строительных конструкциях, и описание проектных решений с обоснованиями, более подробно представленных в разделах проекта.

#### ***Подраздел 2. Архитектурные решения (шифр: 334/2018 – АР)***

Подраздел содержит обоснование проектных решений и включает в себя краткую историческую справку, общие сведения об объекте, включая информацию о строительных конструкциях, и описание проектных решений с обоснованиями, более подробно представленных в разделах проекта (Раздел 2. Комплексные научные исследования) с учетом методических рекомендаций (Раздел 3. Подраздел 8. Технологические рекомендации по реставрации).

Архитектурными решениями предусмотрены следующие виды работ:

*Реставрацию ворот, включает:*

- реставрация в местах отслоения штукатурного слоя, определяемого путем простукивания, а также в местах наличия хаотичных трещин локальный демонтаж штукатурного слоя с последующим восстановлением;
- демонтаж всей цементной и цементно-содержащей штукатурки, цементных накрывок и шпаклевки;
- антибактериальную и антисолевую обработку поверхности кирпичной кладки в местах вскрытия и утраты штукатурного слоя, с последующим восстановлением отделочных слоев фасадов здания, с сохранением и восстановлением декоративных элементов;
- расчистка штукатурного слоя;
- расчистка поверхности цокольного камня;
- стабилизация участков расслоения блоков цоколя;
- восполнение утрат цоколя;
- обработка цоколя защитными составами;
- замена линейных покрытий;
- демонтаж коммуникацией.

Предмет охраны в части «объемно-планировочное решение: исторические габариты, местоположение и конфигурация одноарочных ворот с двумя боковыми прямоугольными входными проемами; конфигурация, габариты и материал покрытия (металл)» - не нарушается; «конструктивная система: исторические капитальные стены (кирпичные)» - остается неизменным; «объемно-планировочное решение: историческое объемно-

*Ответственный секретарь экспертной комиссии(подписано электронной подписью)Н.Б.Глинская*

планировочное решение» - сохраняется; «архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле эклектики по проекту архитектора Д.Д. Соколова, 1880-1882 гг.; материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка» - не нарушается.

### ***Подраздел 3. Архитектурно-строительные решения (334/2018– АС)***

Архитектурно-строительными решениями предусматривается:

*Устройство ограждения территории, включая:*

- демонтаж существующего ограждения;
- устройство технического ограждения по периметру больничной территории в сплошном исполнении с калитками по историческому аналогу;
- устройство автоматического шлагбаума.

Предмет охраны объекту культурного наследия не нарушается.

### ***Подраздел 4. Схема планировочной организации земельного участка (334/2018– ПЗУ)***

В рамках проекта по сохранению объекта культурного наследия, предусмотрен ремонт (восстановление) дорожных покрытий проездов и тротуаров, асфальтобетон (серый) с поребриком в одном уровне; оздоровление зеленых насаждений; снос самосева, включая деревья, вросшие в фундаменты зданий или растущие в непосредственной близости от них; ремонт газонов средним слоем растительной земли, с планировкой поверхности для восстановления поверхностного водоотвода, с посевом газонных трав; восстановление (ремонт) посадок насаждений, в том числе, в местах сноса по санитарному состоянию.

Вокруг исторических корпусов предусмотрен как ремонт территории, так и приспособление для современного использования с учетом организации отвода ливневой воды с крыши здания в систему локального дренажа с фильтрующими колодцами. Данные проектные решения не приводят к нарушению или изменению предмета охраны.

### ***Подраздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения и технологических решений***

***Часть 1. Система электроснабжения и наружного электроосвещения (шифр: 334/2018– ЭН.ЭС)***

***Часть 2. Система видеонаблюдения (шифр: 334/2018 – ВН)***

***Часть 3. Система контроля и управления доступом ворот и калиток (шифр: 334/2018 – СКУД)***

***Часть 4. Наружные сети медгазоснабжения и газификационная станция (шифр: 334/2018– НМГ.ГС)***

Данными разделами проекта предусмотрено переоборудование инженерных систем на территории объекта культурного наследия

(электрообеспечение и электроосвещение, система контроля и управления доступом ворот и калиток, медгазоснабжения и газификационная станция). Принятые в разделах решения отвечают современным нормативным требованиям и направлены на реализацию задачи по приспособлению и созданию условий для современного использования объекта культурного наследия и сопровождаются всеми необходимыми расчетами и схемами прокладки инженерных трассировок.

***Подраздел 6. Проект организации демонтажа (шифр: 334/2018–ПОД)***

***Подраздел 7. Проект организации реставрации (шифр: 334/2018–ПОР)***

Описание проектных решений и порядок производства работ обеспечивает безопасность их проведения при условии соблюдения описанных в нем условий, тем самым обеспечивая сохранение объекта культурного наследия.

***Подраздел 8. Технологические рекомендации по реставрации (шифр: 334/2018–ТРМ)***

Технологические рекомендации по реставрации разработаны с учетом проведенных исследований с целью максимально возможного сохранения не потерявших своих эксплуатационных характеристик оригинальных и реставрационных материалов. В них входит подбор рецептуры, технология и структурное укрепление материалов, а также рекомендации по устранению обнаруженных в процессе комплексных научных исследований дефектов.

Технологические рекомендации разработаны по каждому типу материала и включают следующие основные этапы: расчистка поверхности от поздних наслоений и загрязнений, укрепление материала, его реставрация, закрепление материала, окраска и/или финишная обработка. Материалы, предлагаемые в методических рекомендациях, отвечают современным технологиям реставрации, обеспечивают высокие эксплуатационные характеристики и бережное отношение к сохранившимся историческим элементам.

*Разработанные проектом решения отвечают современным нормативным требованиям, приняты с учетом требований заданий КГИОП от 25.09.2017 г. №01-52-2453 и от 05.11.2019 г. №01-52-3104/19-0-2 (Приложение № 6) и направлены на поддержание современных эксплуатационных характеристик здания без изменения предмета охраны объекта, утвержденного распоряжением КГИОП от 12.05.2017 г. № 222-р (Приложение № 4).*

### **13. Обоснование выводов государственной историко-культурной экспертизы**

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г., экспертами сделаны следующие выводы:

1) Анализ решений, предусмотренных экспертируемой проектной документацией, совместно с изучением предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П.Боткина)», утвержденного распоряжением КГИОП от 12.05.2017 г. № 222-р (Приложение № 4) показал, что особенности объекта культурного наследия в рамках рассматриваемого проекта не затрагиваются, или сохраняются без изменений (отсутствие влияния принятых решений на сохранность предмета охраны описано в разделе 12.5. «Анализ проектной документации» настоящего акта).

2) Предусмотренные проектом работы в части реставрации фасадов объекта культурного наследия согласно ст. 43 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 относятся к «реставрации памятника или ансамбля» так как направлены на научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия без изменения особенностей, составляющих предмет охраны, утвержденный распоряжением КГИОП от 12.05.2017 г. № 222-р (Приложение № 4).

Предусмотренные проектом работы согласно ст. 44 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 относятся к «приспособлению объекта культурного наследия для современного использования» так как направлены на научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия без изменения особенностей, составляющих предмет охраны, утвержденный распоряжением КГИОП от 12.05.2017 г. № 222-р (Приложение № 4).

3) Представленная на экспертизу проектная документация разработана с учетом действующих требований в части ее состава, содержания и оформления, соответствует требованиям заданиям КГИОП от 25.09.2017 г.

№01-52-2453 и 05.11.2019 г. №01-52-3104/19-0-2 (Приложение № 6) и не противоречит действующему законодательству в сфере сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

#### **14. Выводы экспертизы**

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанная ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г., соответствует требованиям законодательства РФ в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

#### **Подписи экспертов**

<i>(подписано электронной подписью)</i>	/М.Ф. Прокофьев/	04.06.2021 года
<i>(подписано электронной подписью)</i>	/Н.Б. Глинская/	04.06.2021 года
<i>(подписано электронной подписью)</i>	/В.А. Калинин/	04.06.2021 года

#### **15. Перечень приложений к заключению экспертизы**

**Приложение № 1.** Иконографические материалы

**Приложение № 2.** Фотофиксация современного состояния от 11.10.2019 г.

**Приложение № 3.** Выкопировка из распоряжения КГИОП от 20.10.2009 г. № 10-33 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

**Приложение № 4.** Копия распоряжения КГИОП от 12.05.2017 г. № 222-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»

**Приложение № 5.** Копия распоряжения КГИОП от 16.04.2019 г. № 201-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта

культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»

**Приложение № 6.** Копия задания КГИОП от 25.09.2017 г. №01-52-2453 и копия задания КГИОП от 05.11.2019 г. №01-52-3104/19-0-2

**Приложение № 7.** Копия выписки из Реестра собственности Санкт-Петербурга от 25.12.2018 г.; Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 02.06.2021 г. № 99/2021/396557123

**Приложение № 8.** Копия распоряжения КГИОП от 30.03.2016 г. № 40-36 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

**Приложение № 9.** Копия договора с заказчиком

**Приложение № 10.** Копии договоров с экспертами

**Приложение № 11.** Протоколы заседаний экспертной комиссии

**Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г.**

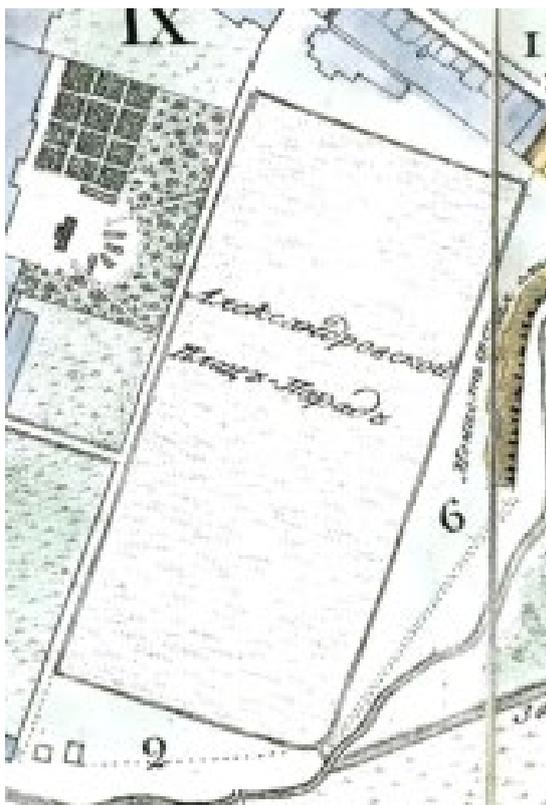
### **Иконографические материалы**

### Аннотированный список иллюстраций

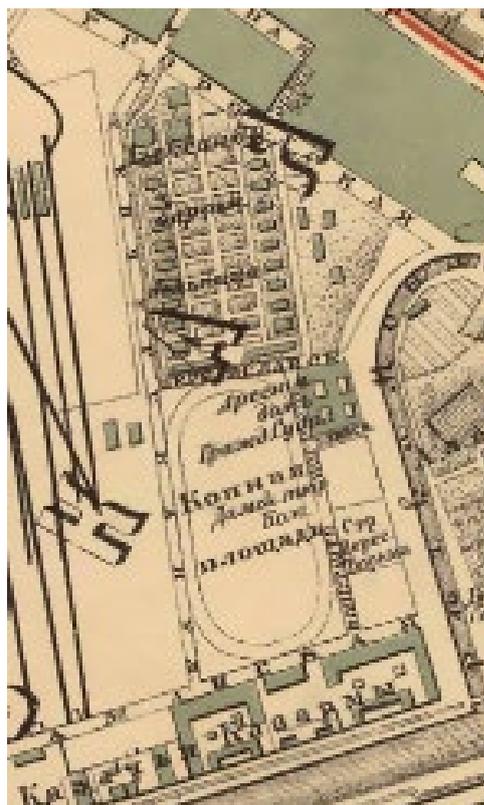
1. План Петербурга 1834 года Савинкова 1834 г. — ЭтоМесто — старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1834savinkov/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1834savinkov/)
2. План из путеводителя Суворина 1894 года Весь Петербург 1894г. ЭтоМесто — старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1894/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1894/)
3. 1925 г. План Ленинграда — Retromap — старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.retromap.ru/m/#14192513\\_59.917386,30.392303](http://www.retromap.ru/m/#14192513_59.917386,30.392303)
4. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда времен ВОВ. ЭтоМесто — старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_aero-photo/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/)
5. Генеральный план. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).
6. Чертеж построек под лит. А,В,Г,Д,З,К и Л. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина)
7. Генеральный план. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).
8. Генеральный план. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).
9. План. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).
10. Фасад по линии А-Б. План 1-го и 2-го этажа. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).
11. План территории. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).
12. Генеральный план. Городской барачной, в память С.П. Боткина, больницы в С.-Петербурге. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).
13. Генеральный план. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).
14. Городская барачная в память С. П. Боткина больница 1900 – 1906. "Петербургские ведомости", 07.10.2005
15. Ворота Александровской городской барачной больницы в память С. П. Боткина . Начало XX в. «CityWalls» - архитектурный сайт Петербурга. URL: <https://www.citywalls.ru/house2444.html>
16. Инфекционная больница им. С.П. Боткина. Больничный сад и хирургический павильон. 1928-1929 гг. Гегелло А. И. «Больница имени С. П. Боткина в Ленинграде». Шестая глава из книги "Из творческого опыта: Возникновение и развитие архитектурного замысла", 1962

17. Инфекционная больница им. С.П. Боткина. 1927 - 1930-е гг. Около 1930 г. Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры "Государственный научно-исследовательский музей архитектуры имени А.В. Щусева" ГНИМА ОФ-5956/11

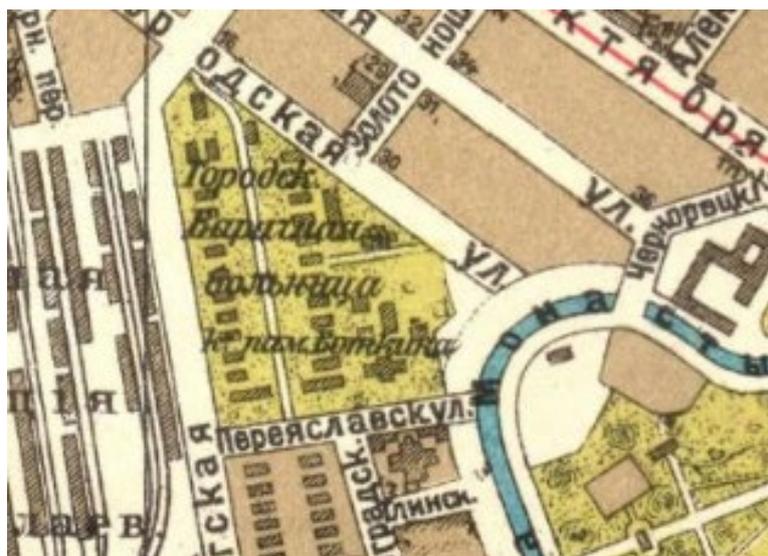
18. Наружный вид вновь построенного приемного покоя больницы имени Боткина. 1933. Володарский район в социалистическом строительстве: [Альбом]. Л., [1934]



1. План Петербурга 1834 года Савинкова 1834 г. — ЭтоМесто — старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1834savinkov/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1834savinkov/)



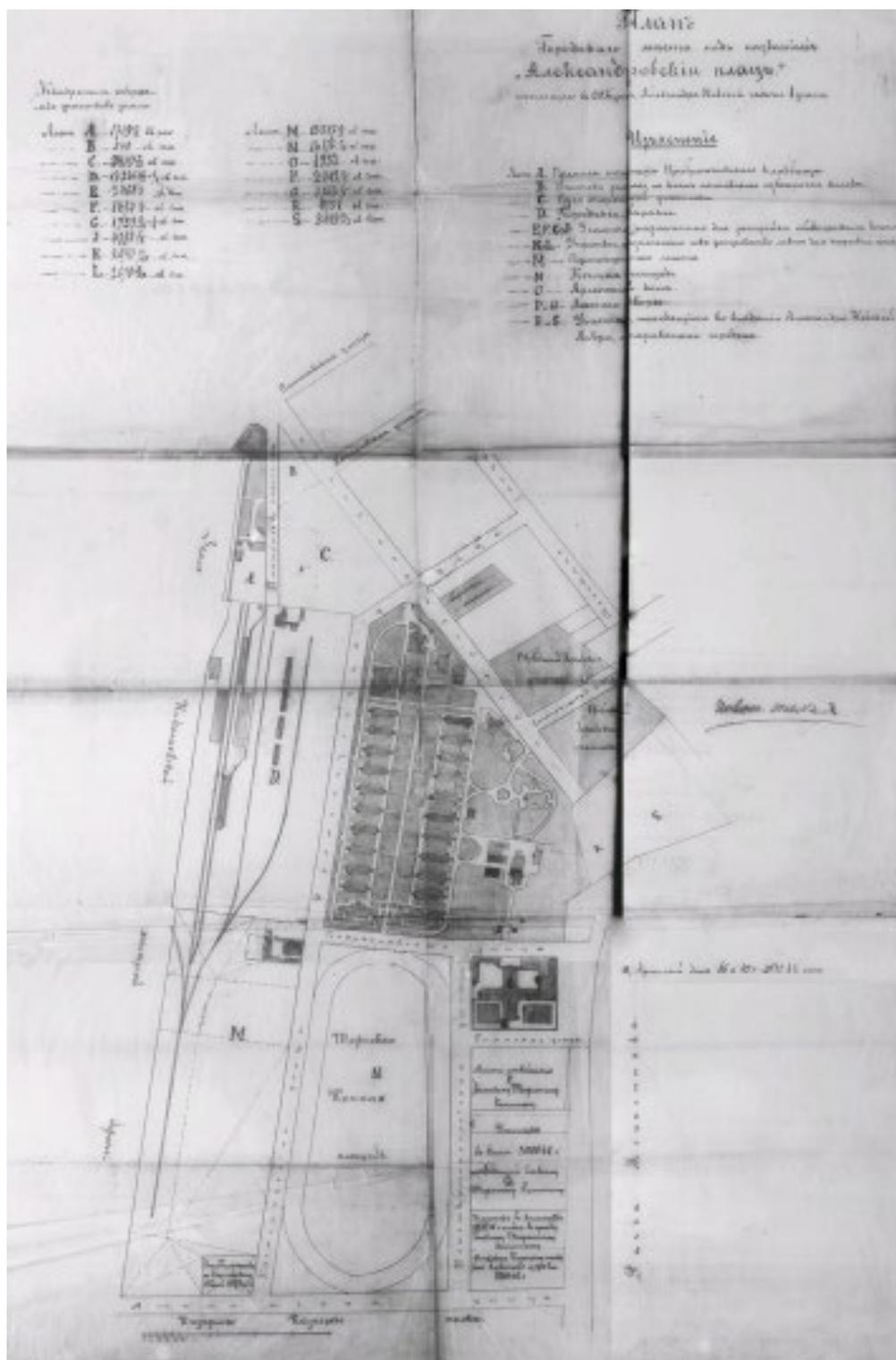
2. План из путеводителя Суворина 1894 года Весь Петербург 1894г. ЭтоМесто — старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1894/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1894/)



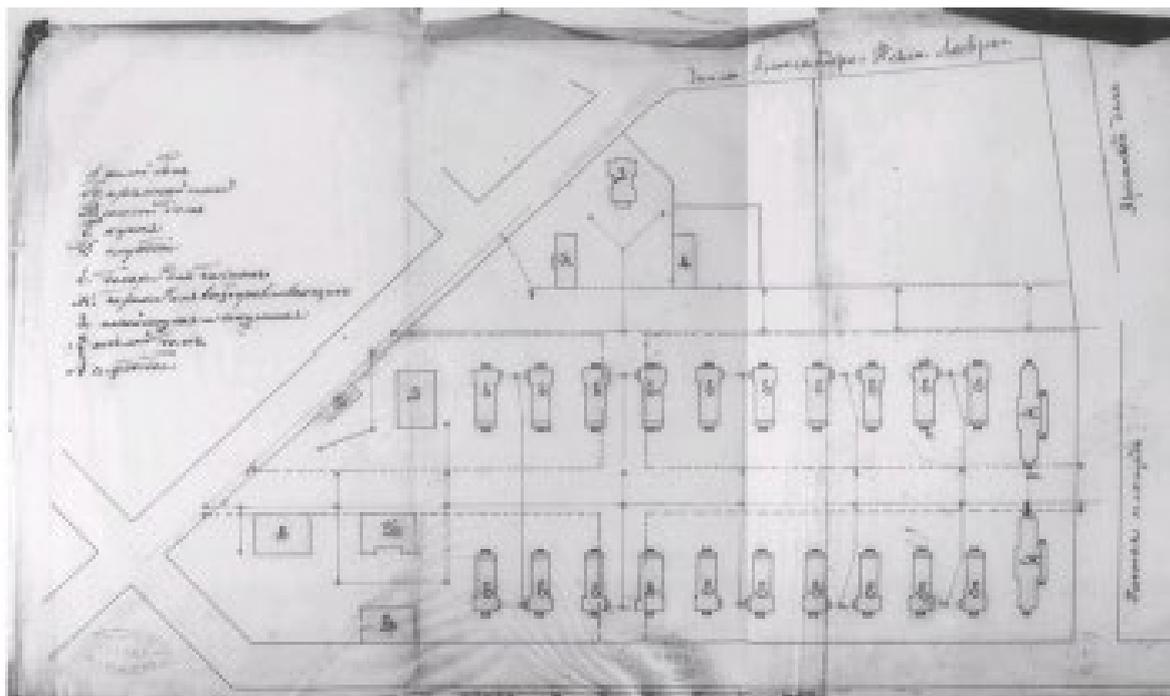
3. 1925 г. План Ленинграда — Retromap — старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.retromap.ru/m/#14192513\\_59.917386,30.392303](http://www.retromap.ru/m/#14192513_59.917386,30.392303)



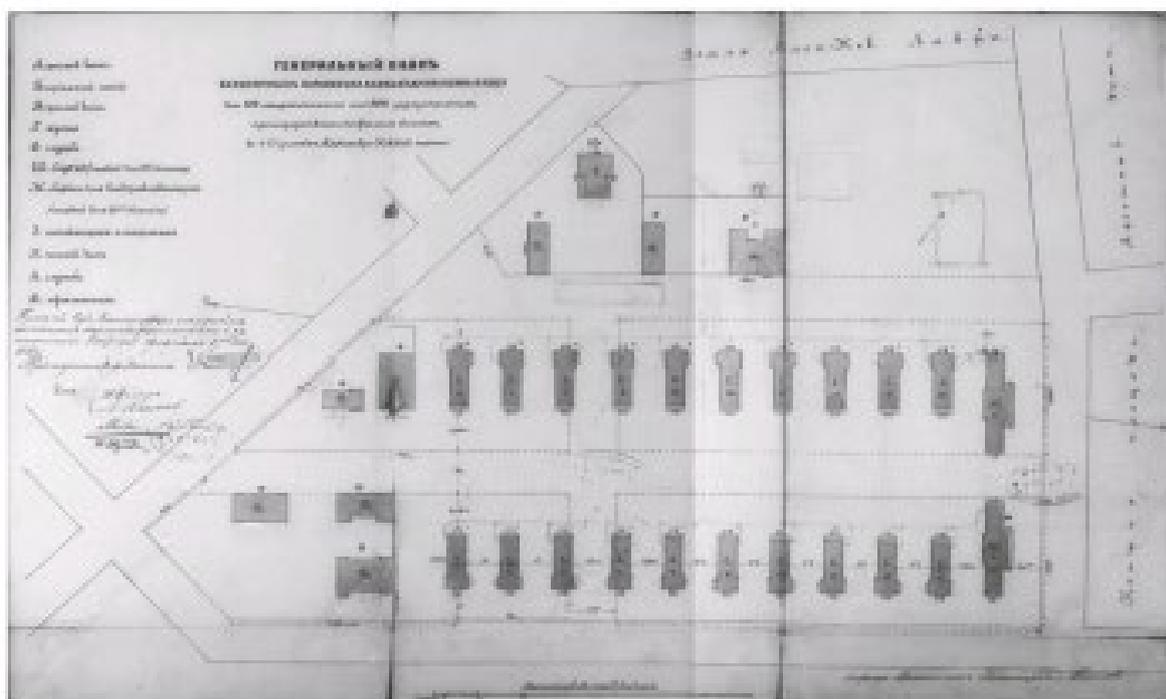
4. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда времён ВОВ. ЭтоМесто — старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_aero-photo/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/)



5. Генеральный план. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).



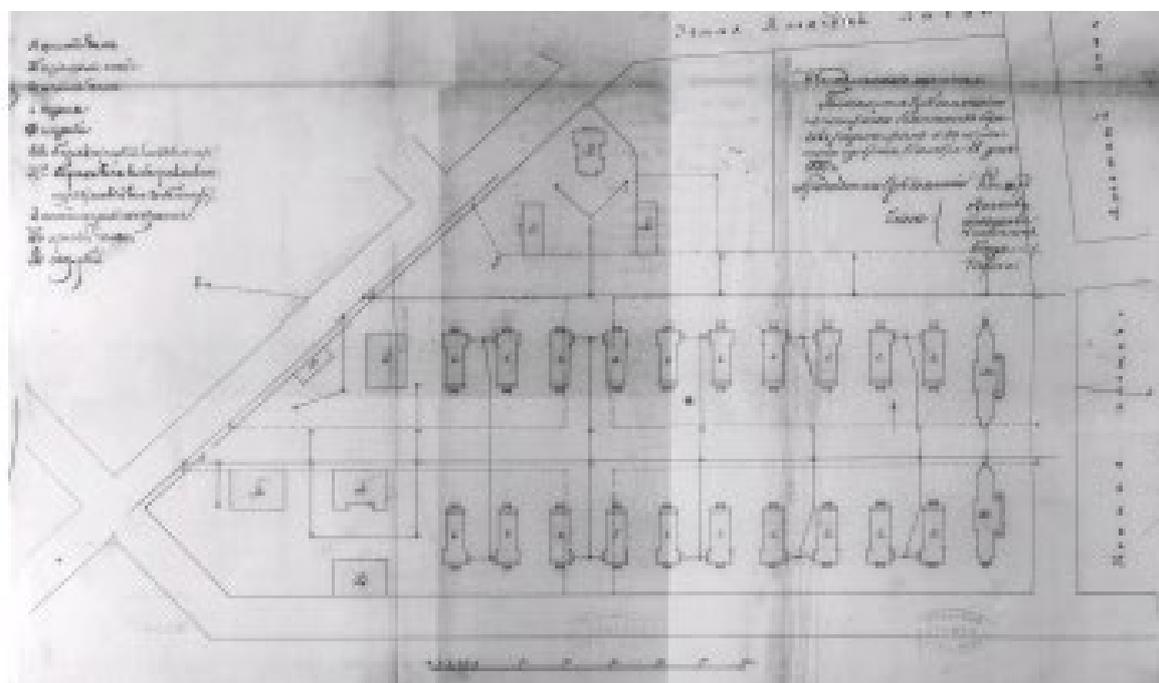
6. Чертеж построек под лит. А,В,Г,Д,З,К и Л. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина)



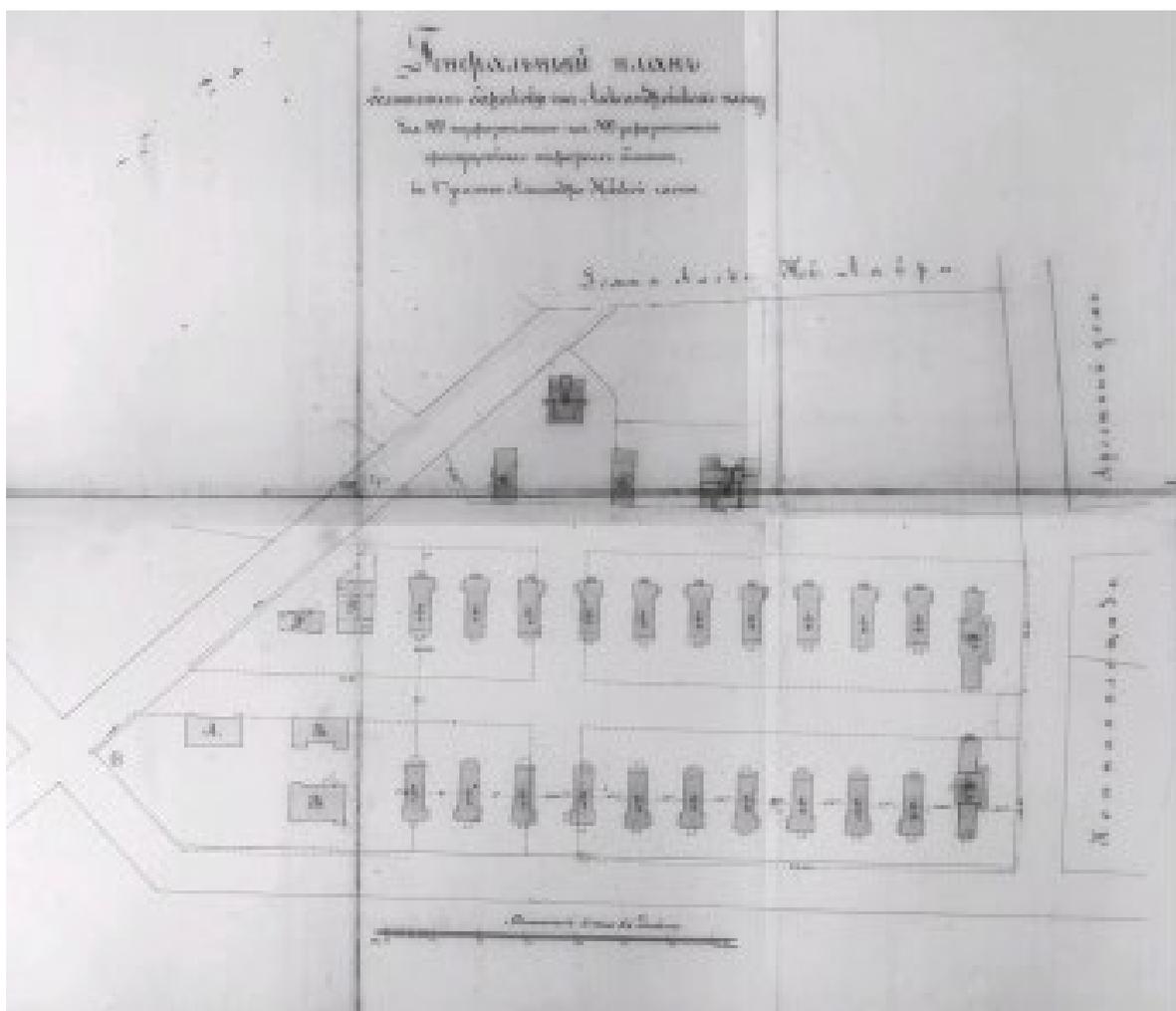
7. Генеральный план. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).



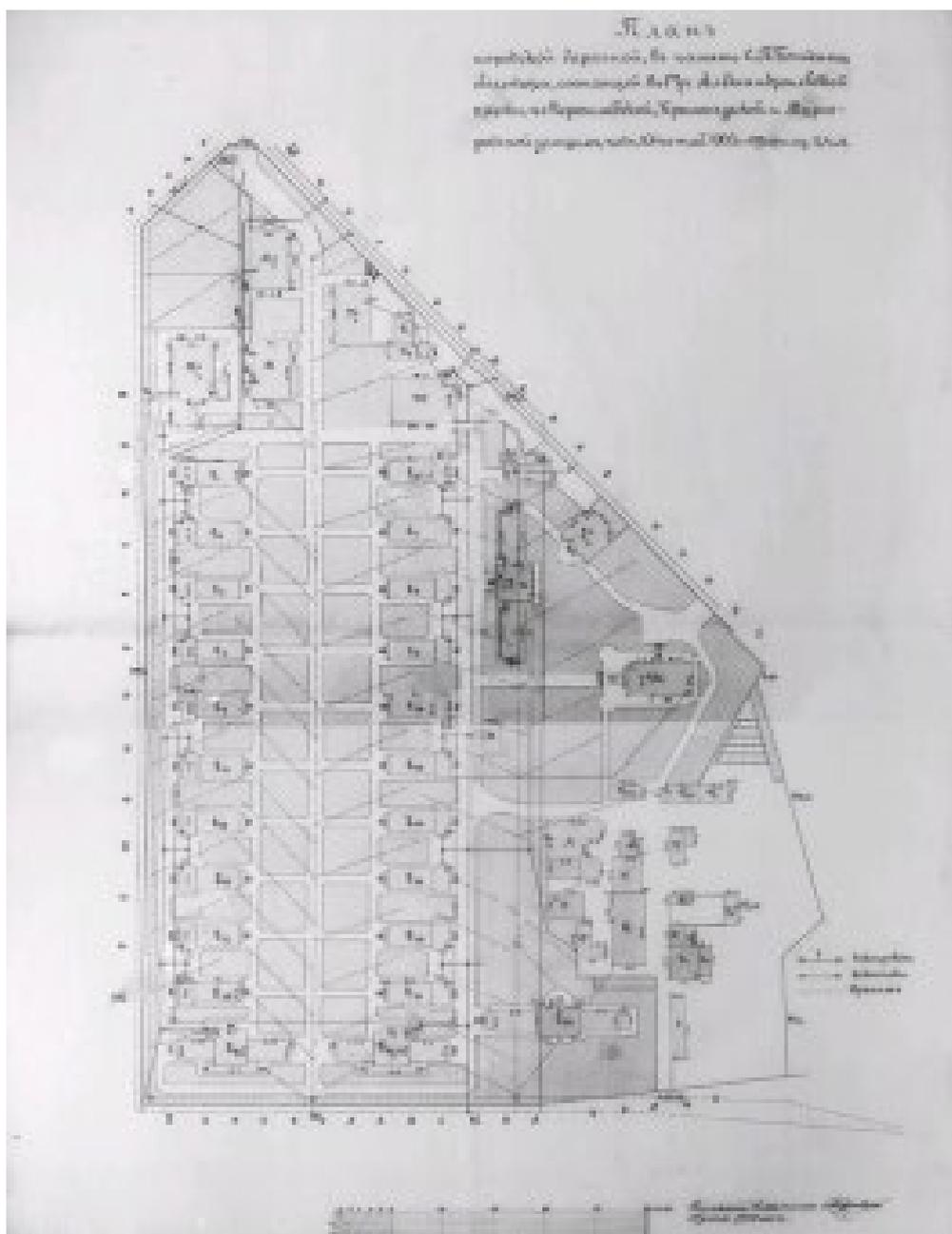
8. Генеральный план. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).



9. План. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).



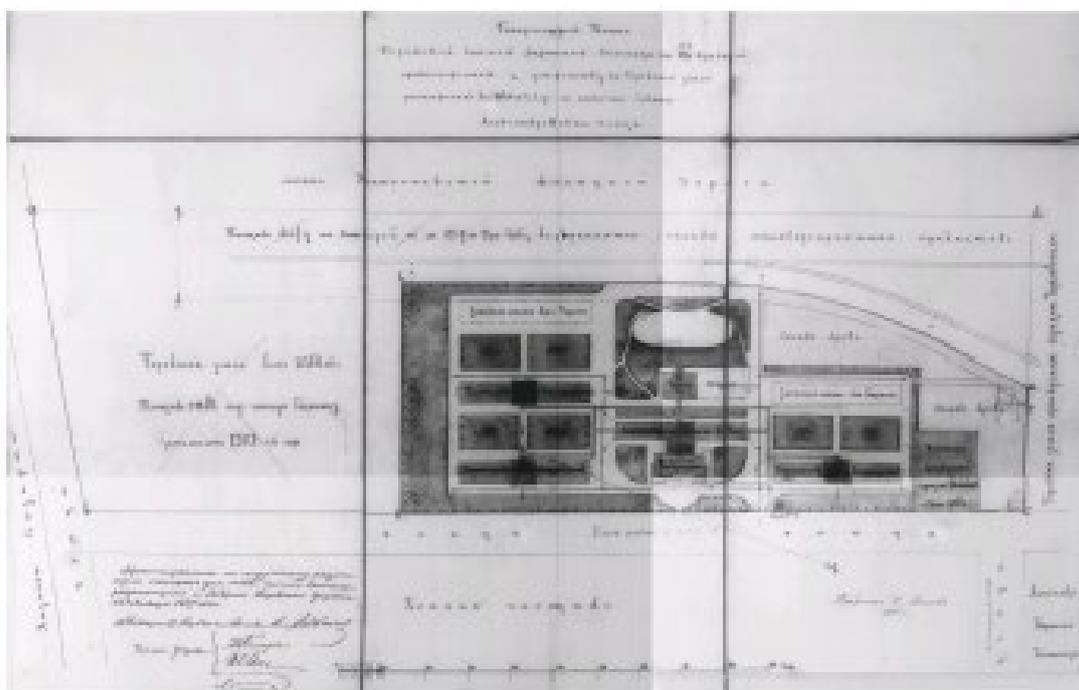
10. Фасад по линии А-Б. План 1-го и 2-го этажа. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).



11. План территории. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).



12. Генеральный план. Городской барачной, в память С.П. Боткина, больницы в С.-Петербурге. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).



13. Генеральный план. Архив ЦГИА (ф. 513, оп. 101, д. 38) Миргородская, 3 (Комплекс Александровской барачной больницы им. С.П.Боткина).



14. Городская барачная в память С. П. Боткина больница 1900 – 1906.  
"Петербургские ведомости", 07.10.2005



15. Ворота Александровской городской барачной больницы в память С. П. Боткина . Начало XX в. «CityWalls» - архитектурный сайт Петербурга. URL: <https://www.citywalls.ru/house2444.html>



16. Инфекционная больница им. С.П. Боткина. Больничный сад и хирургический павильон. 1928-1929 гг. Гегелло А. И. «Больница имени С. П. Боткина в Ленинграде». Шестая глава из книги "Из творческого опыта: Возникновение и развитие архитектурного замысла", 1962



17. Инфекционная больница им. С.П. Боткина. 1927 - 1930-е гг. Около 1930 г. Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры "Государственный научно-исследовательский музей архитектуры имени А.В. Щусева" ГНИМА ОФ-5956/11



*Наружный вид вновь построенного приемного покоя больницы имени Боткина.*

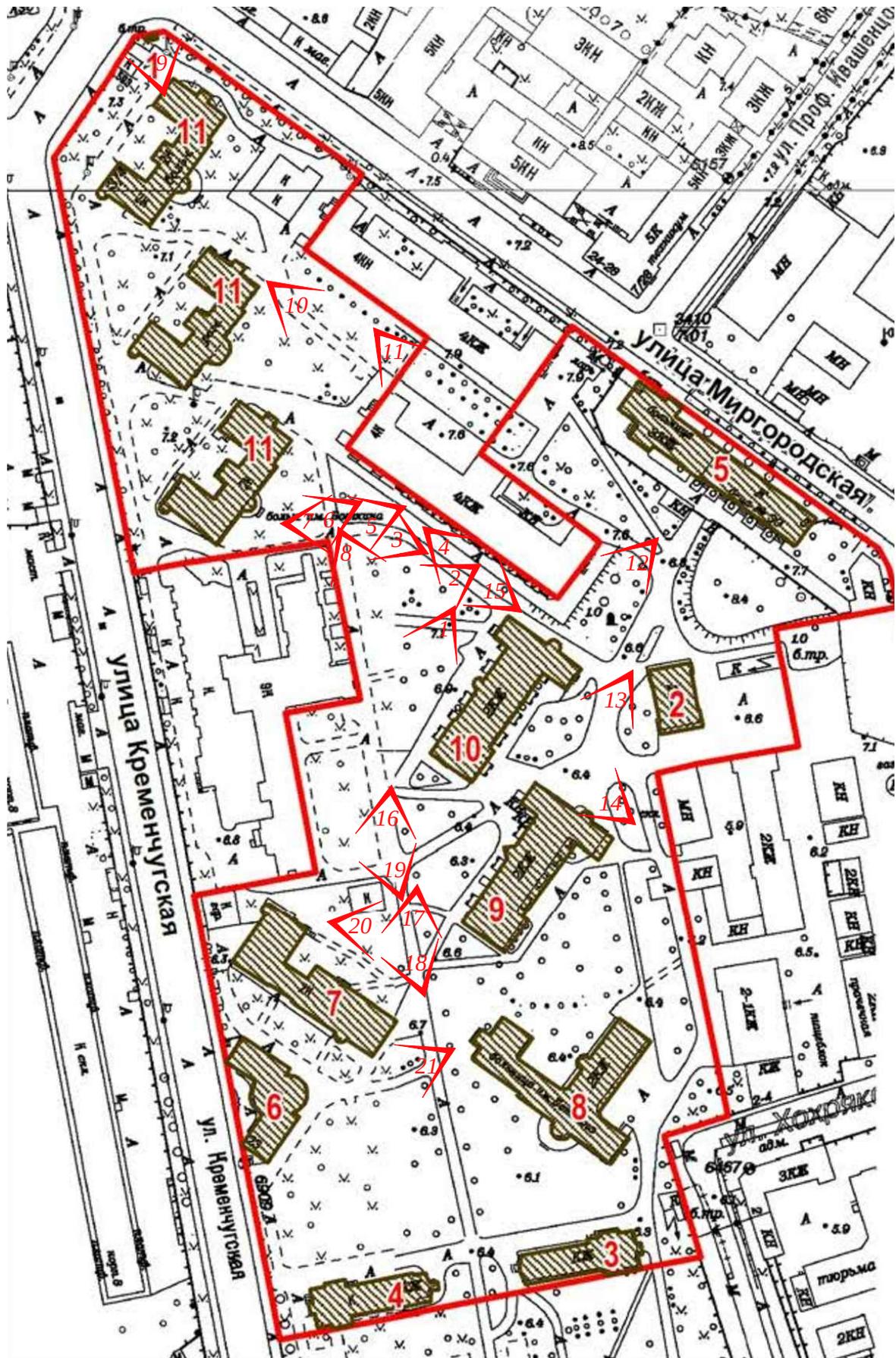
18. Наружный вид вновь построенного приемного покоя больницы имени Боткина. 1933. Володарский район в социалистическом строительстве: [Альбом]. Л., [1934]

**Приложение №2 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г.**

**Фотофиксация современного состояния  
от 11.10.2019 г.**



## Схема фотофиксации на плане территории



Условные обозначения:

✓ - место и направление фотофиксации

1 - номер фотографии



Фото 1. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 2. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 3. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 4. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 5. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 6. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 7. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 8. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 9. Вид на ворота, входящие в предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 10. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 11. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 12. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 13. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 14. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 15. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 16. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 17. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 18. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 19. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 20. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».



Фото 21. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)».

**Приложение №3 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г.**

**Выкопировка из распоряжения КГИОП  
от 20.10.2009 г. № 10-33 «О включении  
выявленных объектов культурного наследия в  
единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации».**

# **О включении выявленных объектов культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Правительство Санкт-Петербурга  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,  
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20 октября 2009 года N 10-33

О включении выявленных объектов культурного наследия  
в Единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Заключением от 10.11.2004 N 20.2, составленным ООО "АПС" (отчеты N 1-7, 10-15, 19-22, 29, 44-48, 55, 56, 66, 71-73, 77, 79-89, 82-89, 93, 96, 98, 100, 101, 106, 124-127, 134-136, 154, 161-167, 178-181, 183, 185, 186, 189, 191, 192) по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Центрального района Санкт-Петербурга, и решением Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 24.09.2009:

1. Включить в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр) в качестве объектов культурного наследия регионального значения выявленные объекты культурного наследия согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Заместителю председателя КГИОП - начальнику управления государственного учета объектов культурного наследия и правового обеспечения Разумову А.А. обеспечить:

2.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.

2.2. Направление в Росохранкультуру представления о включении выявленных объектов культурного наследия, указанных в приложении [к] настоящему распоряжению, в Реестр.

2.3. Направление в Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области копии решения о включении объектов, указанных в приложении к настоящему распоряжению, в Реестр.

2.4. Составление учетной документации на включаемые в Реестр объекты, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2.5. Уведомление лиц, являющихся собственниками объектов, указанных в приложении к настоящему распоряжению, о решении о включении объектов в Реестр в течение 30 дней со дня издания настоящего распоряжения.

3. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику управления зон охраны объектов культурного наследия Комлеву А.В. обеспечить внесение соответствующих изменений в базу данных геоинформационной системы Mapinfo.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить первого заместителя председателя КГИОП Комлева А.В. и на заместителя председателя КГИОП Разумова А.А. по принадлежности вопросов.

Председатель КГИОП  
В.А.Дементьева

Приложение  
к распоряжению КГИОП  
от 20 октября 2009 года N 10-33

Перечень выявленных объектов культурного наследия,  
включенных в Единый государственный реестр объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации  
в качестве объектов культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение
1	3*	4

\* Нумерация соответствует оригиналу. - Примечание изготовителя базы данных.

1	Дом Н.А. и С.А.Латониных	Белинского ул., 5, лит.А
2	Дом А.Ф.Шмюкинга	Белинского ул., 11, лит.А
3	Станция метро "Площадь Восстания" (с перронным залом)	Восстания пл., 2, лит.А
4	Дом С.В.Муяки	Восстания ул., 18, лит.А
5	Дом П.Т.Бадаева	Восстания ул., 19, лит.А
6	Особняк Л.Н.Симонова (Столыпиных)	Гагаринская ул., 5, лит.А
7	Здание школы Народного искусства	Грибоедова кан. наб., 2, лит.А
8	Особняк З.Д.Мишукова (М.И.Алексеевой)	Мошков пер., 2, лит.А

9	Дом Г.В.Барановского	Достоевского ул., 36, лит.А
10	Дом А.Королевой (Ш.З.Иоффа)	Загородный пр., 24, лит.А
11	Дом М.Е.Кузнецова	Загородный пр., 27/21, лит.А
12	Придворный экипажный двор	Захарьевская ул., 8, лит.А
13	Дом А.И.Нежинской	Захарьевская ул., 23, лит.А, Б, В
14	Дом В.П.Кончиелова	Исполкомская ул., 5, лит.А
15	Особняк М.А.Горчакова (здание товарищества нефтяного производства "Братья Нобель")	наб.кан.Грибоедова, 6/2, лит.А
16	Доходный дом Ведомства учреждений императрицы Марии (с тремя палисадниками и оградами)	Кавалергардская ул., 12, лит.Б, В
17	Дом А.В.Ратькова-Рожнова	Кирочная ул., 32-34, лит.А
18	Дом А.П.Вознесенской	Кузнечный пер., 17/2, лит.А
20	Дом Корсаковых (Я.Ф.Сахара)	Большая Конюшенная ул., 17, лит.А
21	Дом С.П.Неклюдова	Шпалерная ул., 8, лит.А
22	Особняк А.Задлера (дом Д.Д.Орлова-Давыдова)	Кутузова наб., 18, лит.А
23	Церковь Тихвинской иконы Божьей Матери	Лиговский пр., 128, лит.Д
24	Дом М.Курицына	Лиговский пр., 139, лит.А
25	Особняк П.А.Урусова	Литейный пр., 17-19, лит.А
26	Здание Шереметьевского пассажа	Литейный пр., 53, лит.А
27	Здание Коммерческого училища (с оградой)	Ломоносова ул., 9, лит.А
28	Дом Г.Г.Елисеева	Ломоносова ул., 14, лит.А
29	Особняк А.П.Гагариной (дом Н.П.Жеребцовой)	Миллионная ул., 11, лит.А
30	Жилой дом штаба Гвардейского корпуса	Миллионная ул., 38, лит.А
31	Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им.С.П.Боткина)	Миргородская ул., 3, лит.А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я
31.1	Ворота	Миргородская ул., 3, без лит.
31.2	Жилой дом для персонала	Миргородская ул., 3, лит.В
31.3	Одноэтажный лечебный корпус	Миргородская ул., 3, лит.У
31.4	Одноэтажный лечебный корпус	Миргородская ул., 3, лит.Щ
31.5	Административный корпус с приемным покоем	Миргородская ул., 3, лит.А
31.6	Прозекторская	Миргородская ул., 3, лит.Ю
31.7	Аптека и лаборатория	Миргородская ул., 3, лит.Я
31.8	Хирургический корпус	Миргородская ул., 3, лит.З
31.9	Изолятор	Миргородская ул., 3, лит.Г
31.10	Изолятор	Миргородская ул., 3, лит.Ж

31.11	Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)	Миргородская ул., 3, лит.Е, Д, С
31.12	Дом К.И.Шмита (Торговый дом "Штоль и Шмит")	Малая Морская ул., 11, лит.А
32	Особняк Н.С.Строганова (со службами)	Моховая ул., 36, лит.А
33	Съезжий дом и пожарная команда Рождественской части	Мытнинская ул., 3, лит.А
34	Дом Протасовых (М.В.Воейковой)	Невский пр., 72, лит.А
35	Канторский корпус Николаевского вокзала	Невский пр., 85, лит.З
36	Хлебные амбары Александро-Невской лавры (5 корпусов)	Обводного кан. наб., 3, лит.А, Обводного кан. наб., 5, лит.А, Обводного кан. наб., 5, лит.Б, Обводного кан. наб., 5, лит.В, Обводного кан. наб., 5а, лит.А
37	Дом Ф.Ф.Лумберга	Перекупной пер., 9, лит.А
38	Дом К.К.Шмидта	Перекупной пер., 12/13, лит.А
39	Дом Я.В.Ротьева-Рожнова	Пестеля ул., 13-15, лит.А
40	Пушкинский сквер	Пушкинская ул., Лиговский пер.
41	Дом-коммуна инженеров и писателей (с оградой)	Рубинштейна ул., 7, лит.Б
42	Дом М.Б.Баструевой	Рубинштейна ул., 36, лит.А
43	Дом Г.А.Бернштейна	3-я Советская ул., 9, лит.А
44	Подворье Старо-Афонского Свято-Андреевского мужского скита	5-я Советская ул., 31-33, лит.А, Б, В
44.1	Церковь Благовещения Пресвятой Богородицы	5-я Советская ул., 31-33, лит.А
44.2	Флигель для монахов	5-я Советская ул., 31-33, лит.Б
44.3	Ограда и сторожка	5-я Советская ул., 31-33, лит.В
45	Овсянниковский сквер (сквер Н.Г.Чернышевского)	Старорусская ул., Мытнинская ул., Бакунина пр.
46	Дом П.М.Станового	Мытнинская ул., 5/2, лит.А
47	Дом М.Н.Полежаева	Старорусская ул., 5/3, лит.А
48	Дом А.С.Хренова	Таврическая ул., 5, лит.А
49	Дом И.Ф.Хреновой	Таврическая ул., 7, лит.А
50	Дом И.И.Дернова	Таврическая ул., 35, лит.А
51	Здание гимназии им.Наследника цесаревича Алексея Николаевича	Торговый пер., 2а, лит.А
52	Подворье Троице-Сергиевой лавры	наб. реки Фонтанки, 44, лит.А
52.1	Корпус по набережной реки Фонтанки (с церковью преподобного Сергия Радонежского с часовней)	наб. реки Фонтанки, 44, лит.А
53	Дом Г.Г.Елисеева	наб. реки Фонтанки, 64, лит.А
54	Особняк Матавкина (С.С.Боткина) (с оградой)	Фурштатская ул., 62/9, лит.А
55	Особняк А.С.Юрьевича	Чайковского ул., 45, лит.А

56	Особняк Дубенской (А.С.Дубасовой)	Чайковского ул., 62, лит.А
57	Дом В.Ф.Краевского	Чехова ул., 3, лит.А
58	Жилой дом и архив Министерства Императорского двора	Шпалерная ул., 34, лит.Б, В, Г
58.1	Жилой дом	Шпалерная ул., 34, лит.Б
58.2	Здание архива (до 1851 г. здание склада Магази́нского двора Го́фф-Интендантской конторы)	Шпалерная ул., 34, лит.В
58.3	Пра́ечно-хозяйственный флигель	Шпалерная ул., 34, лит.Г

Официальный  
электронный текст  
ИПС "Кодекс"

**Приложение №4 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г.**

**Копия распоряжения КГИОП от 12.05.2017 г.  
№ 222-р «Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального  
значения «Комплекс Александровской барачной  
больницы (больницы им. С.П.Боткина)».**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

12.05.2017

№ 222-р

**Об утверждении предмета охраны объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

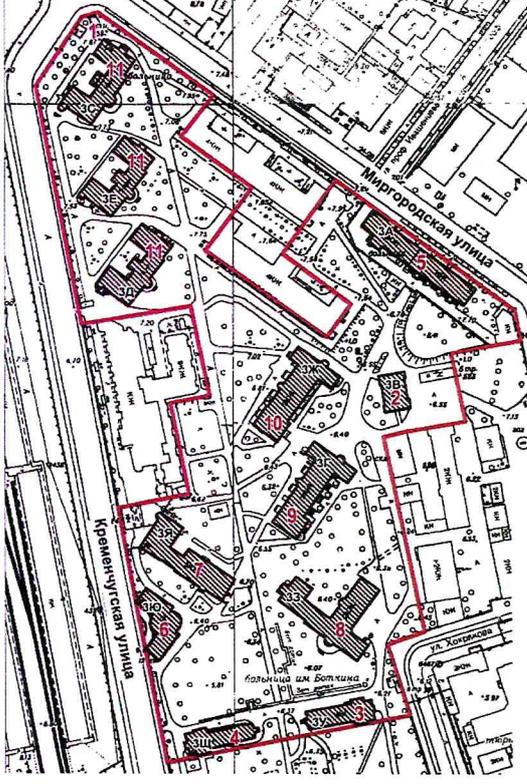
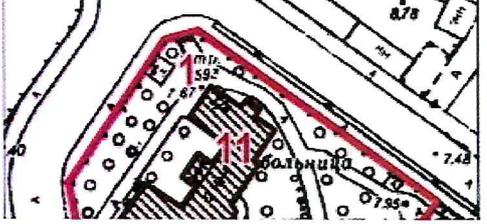
3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП-  
начальник Управления организационного  
обеспечения, популяризации и государственного  
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

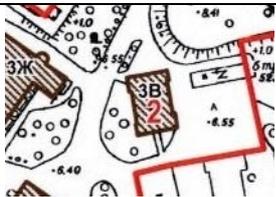
от 12.05.2017 № 222-р

Предмет охраны  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»**,  
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
 Миргородская ул., д. 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я

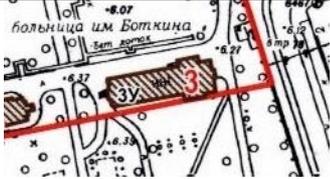
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<p>историческое объемно-планировочное решение ансамбля Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина), включающего расположенные на его территории здания и сооружения:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Ворота;</li> <li>2) Жилой дом для персонала;</li> <li>3) Одноэтажный лечебный корпус;</li> <li>4) Одноэтажный лечебный корпус;</li> <li>5) Административный корпус с приемным покоем;</li> <li>6) Прозекторская;</li> <li>7) Аптека и лаборатория;</li> <li>8) Хирургический корпус;</li> <li>9) Изолятор;</li> <li>10) Изолятор;</li> <li>11) Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых);</li> </ol>	
<b>I. Ворота</b> Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, без. лит.			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение и конфигурация одноарочных ворот с двумя боковыми прямоугольными входными проемами;</p>	

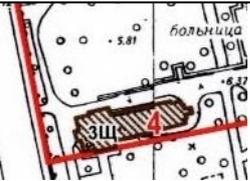
			
		конфигурация, габариты и материал открытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	исторические капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в стиле эклектики по проекту архитектора Д.Д. Соколова, 1880-1882 гг.;  материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;	

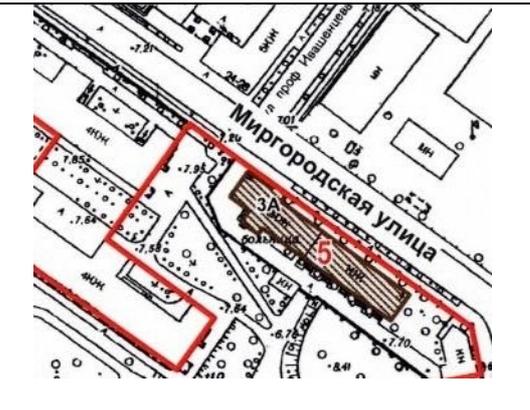
**II. Жилой дом для персонала**  
Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. В

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане здания жилого дома для персонала;	

		конфигурация и габариты многоскатной крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал покрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в кирпичном стиле по проекту архитектора А.Д. Шиллинга, 1905-1906 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: неоштукатуренный красный кирпич;</p> <p>облицовка цоколя известняком;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация люкарны;</p> <p>завершение фасадов щипцами;</p> <p>оформление окна архивольтом;</p>	
<p><b>III. Одноэтажный лечебный корпус</b>          Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. У</p>			

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане здания одноэтажного лечебного корпуса с двумя ризалитами и крыльцом центрального входа;	
		конфигурация и габариты многоскатной крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал покрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>свесы крыши на деревянных резных кронштейнах;</p> <p>крыльцо;</p>	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле эклектики по проекту архитектора И.С. Китнера, 1909-1910 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка и нештукатуренные кирпичные декоративные детали;</p> <p>облицовка цоколя известняком;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных</p>	

		<p>проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>оформление окон с кирпичными подоконниками и стилизованным замковым камнем;</p> <p>кирпичная имитация мауэрлата;</p> <p>завершение ризалитов щипцом;</p>	
<b>IV. Одноэтажный лечебный корпус</b> Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Щ			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане здания одноэтажного лечебного корпуса с двумя ризалитами и крыльцом центрального входа;	
		конфигурация и габариты многоскатной крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал окрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>свесы крыши на деревянных резных кронштейнах;</p> <p>крыльцо;</p>	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле эклектики по проекту архитектора И.С. Китнера, 1909-1910 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка и неоштукатуренные кирпичные декоративные детали;</p> <p>облицовка цоколя известняком;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов с лучковой перемычкой;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>оформление окон с кирпичными подоконниками и стилизованным замковым камнем;</p> <p>кирпичная имитация мауэрлата;</p> <p>завершение ризалитов щипцом;</p>	
<b>V. Административный корпус с приемным pokojem</b> Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. А			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане трехэтажного здания административного корпуса с двумя ризалитами и одноэтажным приемным pokojem;</p>	

		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
		лестница;	
		лестница;	
			
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло и Д.Л. Кричевского, 1927-1933 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p>	
		<p>ряды больших прямоугольных окон;</p> <p>круглые окна в лестничном ризалите;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p>	
5.	Декоративно-художественное оформление интерьеров:	<p>поручень;</p> <p>лестничные площадки;</p>	

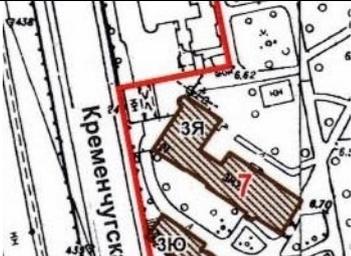
**VI. Прозекторская**  
Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Ю

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4

1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация сложного в плане двухэтажного, на высоком цоколе здания прозекторской с центральным скругленным объемом секционной, двумя примыкающими к нему симметричными прямоугольными корпусами и двумя треугольными террасами с треугольными балконами;	
		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия (металл);	
			
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены;  пилоны треугольных балконов;  железобетонные межоконные столбы высокого помещения секционной;	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитектора А.И. Гегелло, 1927-1933 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>облицовка цоколя и треугольных террас известняком;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>прямоугольные лежащие окна, сплошное остекление верхнего высокого помещения секционной;</p> <p>профиль венчающего выносного карниза;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация металлического ограждения треугольных балконов и скругленного объема секционной;</p>	
----	--	--	--

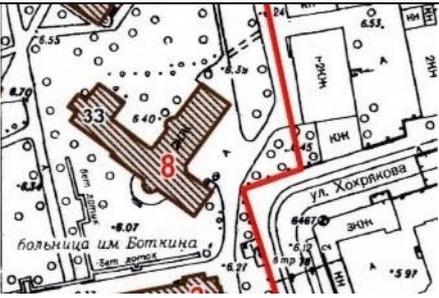
**VII. Аптека и лаборатория**  
Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Я

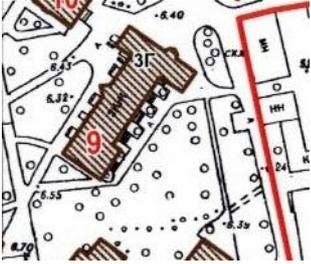
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация сложного в плане двухэтажного, на высоком цоколе здания аптеки и лаборатории с повышенным объемом закругленного ризалита;	

		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитектора А.И. Гегелло, 1927-1933 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p>	

**VIII. Хирургический корпус**  
Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. 3

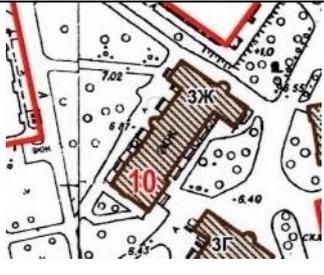
№ п/п	Видовая принадлежность	Предмет охраны	Фотофиксация
-------	------------------------	----------------	--------------

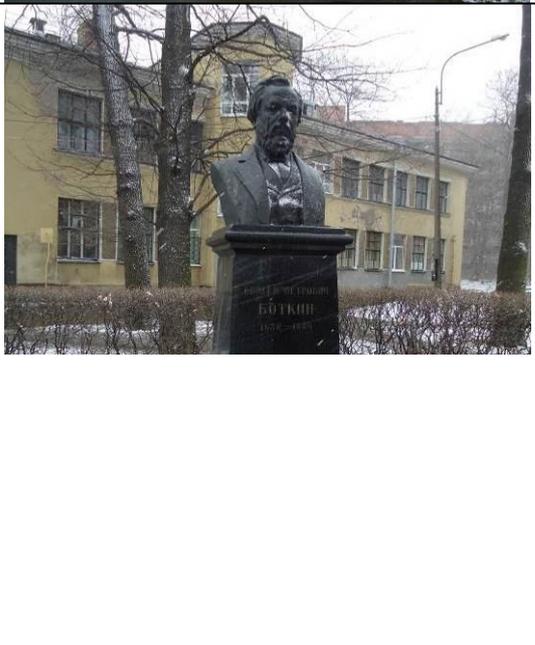
	предмета охраны		
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация сложного в плане двухэтажного хирургического корпуса;	
		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия (металл);	
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло и Д.Л. Кричевского, 1927-1933 гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p>	

		<p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p>	
<p><b>IX. Изолятор</b> Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Г</p>			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане двухэтажного изолятора с прямоугольными, треугольными и полуциркульными ризалитами;	
		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков, карнизов и дымовых труб, материал покрытия (металл);	
			

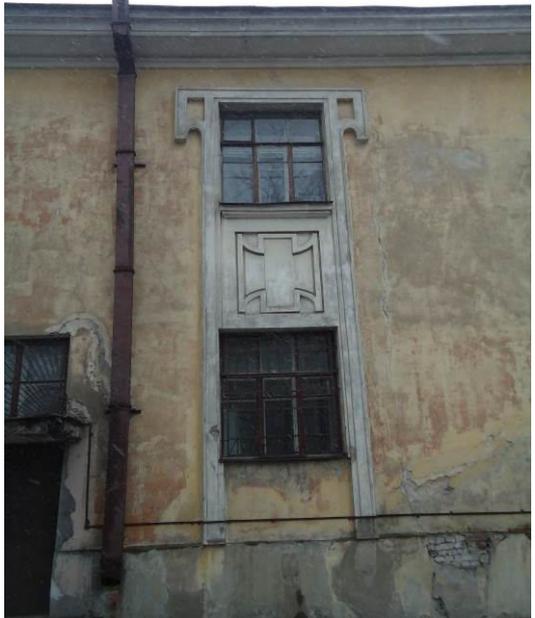
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло, Д.Л. Кричевского, И.В. Павлова, 1927-1930-е гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>угловое остекление в уровне второго и третьего этажа;</p> <p>сплошное остекление треугольного ризалита;</p>	

**Х. Изолятор**  
Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Ж

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольного в плане двухэтажного изолятора с прямоугольными ризалитами;	
		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия (металл);	

2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	
3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло, Д.Л. Кричевского, И.В. Павлова, 1927-1930-е гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p>	
<b>XI. Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)</b> Санкт-Петербург, Миргородская ул., д. 3, лит. Е, Д, С			
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4

1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, местоположение и конфигурация трех одинаковых, п-образных в плане двухэтажных павильонов летучих инфекций, с прямоугольными и полукруглыми ризалитами;	
		конфигурация и габариты крыши, включая высотные отметки коньков и карнизов, материал окрытия (металл);	
			
2.	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);	

3.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле конструктивизма по проекту архитекторов А.И. Гегелло и А.Н. Виноградова, 1927-1930-е гг.;</p> <p>материал и характер отделки стен: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных дверных проемов;</p> <p>исторические габариты, местоположение и конфигурация прямоугольных оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>исторический профиль горизонтальных тяг и венчающего карниза;</p> <p>штукатурный декор прямоугольных окон: профилированное полотенце, стилизованная вставка в подоконном пространстве;</p>	 

**Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г.**

**Копия распоряжения КГИОП от 16.04.2019 г.  
№ 201-р «Об утверждении границ и режима  
использования объекта культурного наследия  
регионального значения «Комплекс  
Александровской барачной больницы (больницы  
им. С.П.Боткина)».**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

16.04.2019

№ 201-р

**Об утверждении границ и режима использования  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 9.1, статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Ц, Ю, Я, согласно приложению № 1 к распоряжению

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Ц, Ю, Я, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» от 26.10.2009 г. считать утратившим силу.

3. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Внесение информации о границах территории и режиме использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 распоряжения, в единый государственный

реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Начальнику отдела информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП.

Председатель КГИОП

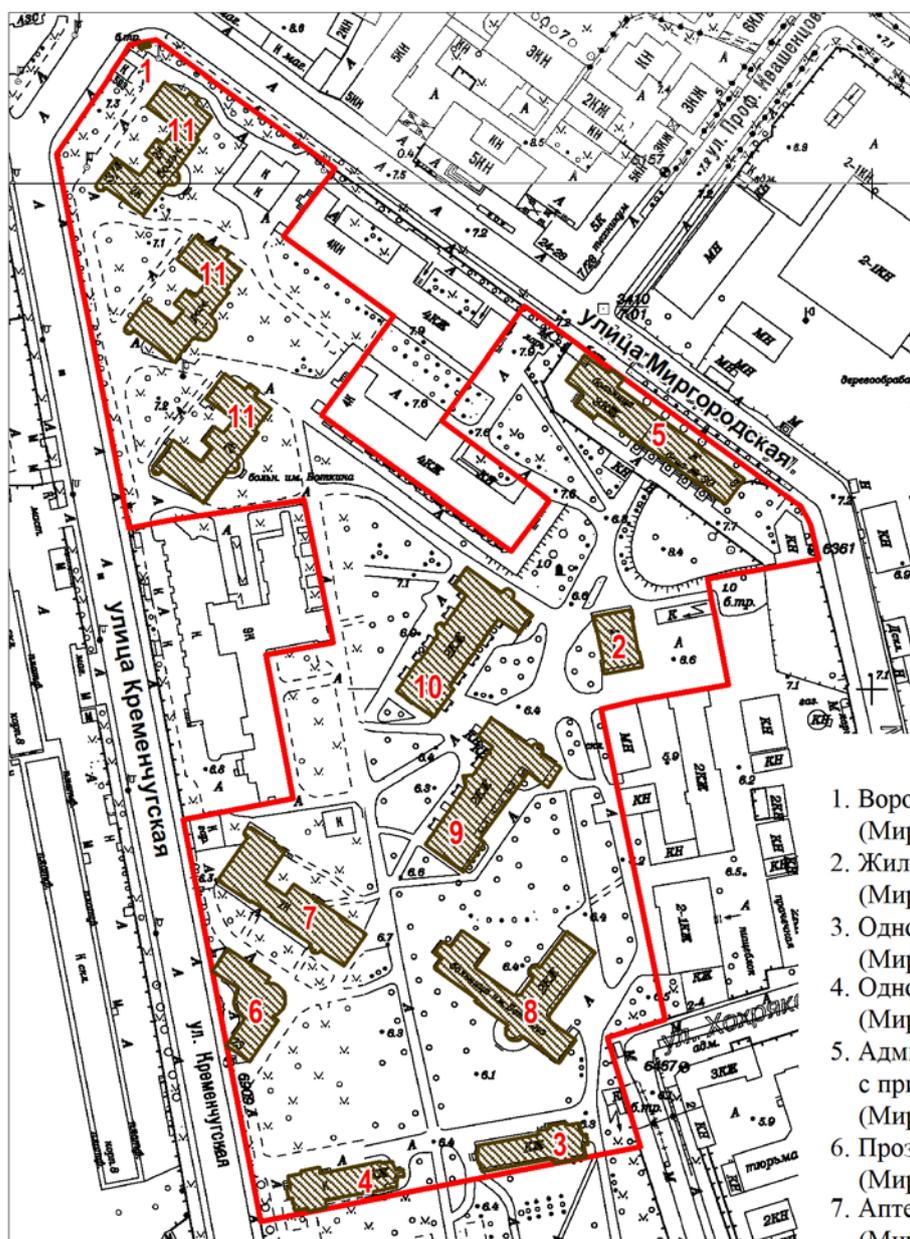


С.В. Макаров

Приложение № 1  
к распоряжению КГИОП  
от 16.04.2019 № 201-р

Границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»,  
(далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



масштаб 1:3000

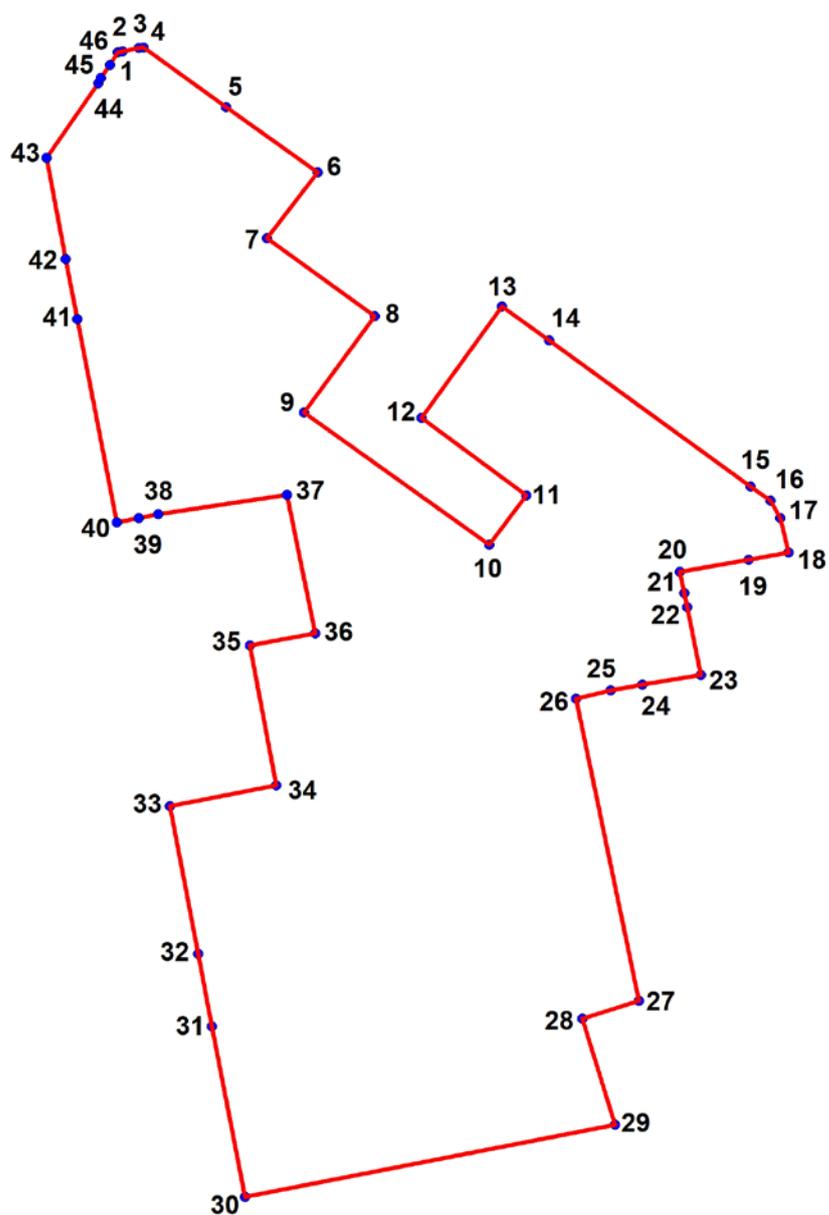
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- ▨ Объект культурного наследия

СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Ворота  
(Миргородская ул., 3, без лит.)
2. Жилой дом для персонала  
(Миргородская ул., 3, лит. В)
3. Одноэтажный лечебный корпус  
(Миргородская ул., 3, лит. У)
4. Одноэтажный лечебный корпус  
(Миргородская ул., 3, лит. Щ)
5. Административный корпус  
с приемным покоем  
(Миргородская ул., 3, лит. А)
6. Прозекторская  
(Миргородская ул., 3, лит. Ю)
7. Аптека и лаборатория  
(Миргородская ул., 3, лит. Я)
8. Хирургический корпус  
(Миргородская ул., 3, лит. З)
9. Изолятор  
(Миргородская ул., 3, лит. Ж)
10. Изолятор  
(Миргородская ул., 3, лит. Г)
11. Три павильона летучих инфекций  
(детский и два взрослых)  
(Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С)

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



— С О В О Б О А И :  
 — Граница территории объекта культурного наследия  
 • 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	2	3
1.	93054,89	116907,85
2.	93055,35	116909,79
3.	93056,60	116916,34
4.	93056,90	116918,43
5.	93032,65	116951,51
6.	93006,07	116988,53
7.	92979,41	116968,20
8.	92947,60	117011,58

9.	92908,46	116983,12
10.	92854,71	117057,91
11.	92874,73	117072,93
12.	92906,21	117030,47
13.	92951,59	117063,04
14.	92937,69	117082,21
15.	92878,32	117163,36
16.	92872,54	117171,53
17.	92865,56	117175,45
18.	92851,57	117178,73
19.	92848,54	117162,57
20.	92843,64	117135,00
21.	92835,00	117136,65
22.	92829,32	117137,92
23.	92801,73	117143,30
24.	92797,72	117119,74
25.	92795,33	117107,02
26.	92792,09	117093,05
27.	92669,16	117118,29
28.	92662,02	117095,58
29.	92618,74	117108,63
30.	92589,46	116959,24
31.	92658,72	116945,84
32.	92688,40	116940,29
33.	92748,33	116928,89
34.	92756,74	116971,91
35.	92813,68	116961,26
36.	92818,62	116987,66
37.	92875,00	116976,24
38.	92867,06	116924,17
39.	92865,46	116916,31
40.	92863,66	116907,45
41.	92946,42	116891,46
42.	92970,88	116886,74
43.	93011,90	116879,13
44.	93042,39	116899,96
45.	93044,47	116901,09
46.	93049,82	116904,68

Приложение № 2  
к распоряжению КГИОП  
от 16.04.2019 № 201-р

Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»,  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

**Приложение № 6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г.**

**Копия задания КГИОП от  
25.09.2017 г. №01-52-2453 и  
Копия задания КГИОП от  
05.11.2019 г. №01-52-3104/19-0-2**

СОГЛАСОВАНО:

Главный врач

СПб ГБУЗ «Клиническая инфекционная  
больница им. С.П. Боткина»

Яковлев

(подпись)

(Ф.И.О.)

20 17 г.

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. начальника Управления по  
охране и использованию объектов  
культурного наследия

(должность)

Комитета по государственному  
контролю, использованию и охране  
памятников истории и культуры

М.П. Медведчикова

(подпись)

(Ф.И.О.)

25 СЕН 2017

20 17 г.

## ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объектов  
культурного наследия, включенного в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации,  
или выявленного объекта культурного наследия  
(реставрация, ремонт и приспособление для современного использования)

от 25 СЕН 2017 № 01-52-2453

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

«Ворота» - объект культурного наследия регионального значения, входящий в состав комплекса «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» на основании Распоряжения КГИОП № 10-33 от 20.10.2009 г.

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург, Центральный район

(населенный пункт)

ул. Миргородская

д. 3

лит. А

пом.

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:  
Собственник (законный владелец):

СПб ГБУЗ «Клиническая инфекционная больница им. А.П. Боткина»

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург, Центральный район

(населенный пункт)

набережная

Миргородская

д.

3

лит.

А

офис/кв.

ОГРН/ОГРНИП

1

0

3

7

8

4

3

0

0

5

0

4

5

Ответственный представитель:

Нижарадзе Отари Елиасович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Контактный телефон:

8 (812) 717-78-78

Адрес электронной почты:

**4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:**

Дата	-
Номер	-
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	-

**5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:**

План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» утвержден 26 октября 2009 года Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

**6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:**

Предмет охраны объекта культурного наследия определен распоряжением КГИОП от 12.05.2017 № 222-р

**7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:**

-

**8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:**

Раздел 1. Предварительные работы:

- Исходно-разрешительная документация.
- Получение данных Треста ГРИИ.
- Получение схем инженерных сетей на подоснове.
- Разработка программы обследования.
- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 №90-01-39-ГП).

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>Историко-архитектурные натурные исследования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-архитектурные обмеры;</li> <li>-исследования по зондажам, шурфам, вскрытиям конструкций, с установлением первоначальных элементов и материалов объекта, или их остатков и следов, характера отделки, причин дефектов;</li> <li>-графические и другие фиксационные материалы по натурным исследованиям.</li> <li>-проведение сравнительного анализа с данными историко-архивных и библиографических исследований.</li> </ul> <p>Детальное (инструментальное) обследование:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-определение гидрогеологических условий, характеристик грунтов основания и их несущей способности;</li> <li>-определение материала исторического покрытия, вертикальных отметок;</li> <li>-обследование фундамента, его геометрических размеров, вертикальных отметок обреза и подошвы, технического состояния,</li> <li>- обследование системы водоотведения от зданий;</li> <li>-обследование технического состояния несущих конструкций;</li> <li>-инструментальные обмеры отдельных конструкций, их элементов, узлов сопряжений и конструктивных деталей, в т.ч. в шурфах и зондажах;</li> <li>- выявление мест ранее производившихся ремонтов, перестроек, усилений или замены конструкций;</li> <li>- инструментальное определение параметров дефектов и повреждений (ширины и глубины раскрытия трещин, смещений, прогибов и т.п.);</li> <li>-определение влажности конструкций в лабораторных условиях;</li> <li>-проверочные расчеты основных несущих конструкций сооружения;</li> </ul> <p>Отчёт о комплексном инженерно-техническом обследовании, включающий результаты по всем частям обследования (по объёмным параметрам и состоянию конструкций, специальным инженерно-технологическим исследованиям материалов, исследованиям температурно-влажностной среды и др.) с выводами.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Фотофиксация объекта культурного наследия: до начала проведения работ – в составе проекта.</li> </ul>	<p>при необходимости, возникшей в процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования;</p>
<b>Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:</b>	
1. Эскизный проект (архитектурные и	2. Проект

конструктивные решения проекта)	
Не требуется	<p>Разработка научно-проектной документации по реставрации, ремонту ворот на основании комплексных научных исследований с обоснованием принятых решений в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению ОКН». Возможность проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяется актом по результатам историко-культурной экспертизы проектной документации.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пояснительная записка. (приложение к пояснительной записке содержит копию утвержденного задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия).</li> <li>2. Архитектурные решения.</li> <li>3. Конструктивные решения.</li> <li>4. Проект организации работ.</li> <li>5. Дефектные ведомости.</li> </ol>
<b>Раздел 4. Рабочая проектная документация:</b>	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
	Выполнение фотофиксации во время и после окончания работ.
<b>Раздел 5. Отчетная документация:</b>	
Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (Приказ Министерства культуры РФ от 25 июня 2015 г. № 1840)	

**9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:**

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Градостроительного кодекса Российской Федерации, включая требование о наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации. В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, разрабатываются в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации №87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и подлежат государственной экспертизе проектной документации в уполномоченном органе.
2. Проектная (научно-проектная) документация представляется на согласование с КГИОП в порядке, установленном приказом Министерства культуры Российской Федерации от 22.11.2013 № 1942 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и

государственной охраны объектов культурного наследия»; в порядке, установленном приказом Министерства культуры Российской Федерации от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

3. Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения противоаварийных работ и работ, связанных с ремонтом памятника, проводимых в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны).

#### 10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

1. Производственные работы выполняются под наблюдением научного руководства, авторского и технического надзора в течение всего периода производства работ, с поэтапным предъявлением работ представителю КГИОП.

2. В соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения».

3. В соответствии с ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

#### 11. Дополнительные требования и условия:

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся лицами, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.

2. Схемы (графический план), изображающие места проведения натурных исследований в виде шурфов и зондажей, подлинник, в 1 экземпляре (выполняется заявителем в произвольной форме), предоставляются в КГИОП совместно с заявлением о выдаче разрешения на проведение указанных работ в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2015 № 2625 «Об утверждении порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

3. Реализация документации осуществляется на основании письменного разрешения КГИОП на выполнение работ.

4. Производственные работы выполняются под наблюдением: авторского и технического надзора, научного руководства, с ведением специального журнала и выполнением трехстадийной фотофиксации до начала, во время и после окончания работ.

5. Документация разрабатывается в соответствии со следующими нормативными документами:

- ГОСТ Р 55528-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

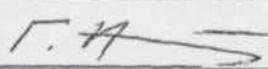
- ГОСТ Р 55935-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

6. Применять строительные материалы, прошедшие обязательную сертификацию (кроме материалов, соответствие которых может быть подтверждено декларацией о соответствии).

7. Всю проектную документацию, данные полученные в результате изучения объекта культурного наследия в натуре, фотоснимки (негативы, позитивы, а также на электронном носителе), архитектурные обмеры передать в КГИОП безвозмездно.

8. Результат выполненных работ предъявить представителю КГИОП.
9. Научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы по сохранению объекта выполнять силами лица, имеющего лицензию на право осуществления деятельности по реставрации объектов культурного наследия.
10. В трехмесячный срок со дня выполнения работ по реставрации объекта (выявленного объекта) культурного наследия сдать в КГИОП отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.
11. Задание прекращает свое действие, в случае если объект исключен из числа объектов культурного наследия.
12. Применять строительные материалы, прошедшие обязательную сертификацию (кроме материалов, соответствие которых может быть подтверждено декларацией о соответствии).
13. После заключения государственного контракта (договора) указывается: необходимость уведомления Органа охраны объектов культурного наследия об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия; работы проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, устанавливаемом в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
14. Задание прекращает свое действие в случае, если объект исключен из числа объектов культурного наследия.

**Задание подготовлено:**

<p>Главный специалист отдела Центрального района КГИОП (должность, наименование организации)</p>	<p> (Подпись)</p>	<p>Недашковская Галина Анатольевна (Ф.И.О. полностью)</p>
--	---	---

СОГЛАСОВАНО:

Главный врач  
(должность)

УТВЕРЖДАЮ:

Временно исполняющий обязанности  
начальника Управления ландшафтной  
архитектуры и гидротехнических  
сооружений

(должность)

Комитета по государственному  
контролю, использованию и охране  
памятников истории и культуры

Санкт-Петербурга

(наименование органа охраны объектов культурного наследия)

И.И. Полякова  
(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

“

М.П.

20



«Больница Фоткина»  
(наименование организации)

А.А. Яковлев  
(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.<sup>1</sup>

20 19

## ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия,  
включенного в единый государственный реестр объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской  
Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

05 НОЯ 2019 № 01-52-3104/19-0-2  
Пер. № 01-52-3104/19-0-0 от 23.09.2019

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» - объект культурного наследия регионального значения (распоряжение КГИОП № 10-33 от 20.10.2009).

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург  
(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург  
(населенный пункт)

улица Миргородская д. 3 лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я офис/кв. -

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

СПб ГБУЗ «Клиническая инфекционная больница им. С.П.Боткина» согласно выписке из Реестра собственности Санкт-Петербурга от 25.12.2018

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) – для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург	
(субъект Российской Федерации)	
Санкт-Петербург	
(населенный пункт)	
улица	Миргородская
д.	3
лит.	-
офис/кв.	-

<b>ОГРН/ОГРНИП</b>	1	0	3	7	8	4	3	0	0	5	0	4	5	-	-
--------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Ответственный представитель:	Нижарадзе Отари Елиасович (фамилия, имя, отчество (при наличии))
Контактный телефон:	8 812 579 88 93
Адрес электронной почты:	opr@rgisi.ru

#### 4. Сведения об охранным обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	30.03.2016
Номер	40-36
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	КГИОП

#### 5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия утвержден 16 апреля 2005 распоряжением КГИОП № 201-р.

#### 6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны утвержден распоряжением КГИОП от 12.05.2017 № 222-р.

#### 7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

-

#### 8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

<p><b>Проектом предусмотрено:</b></p> <p>Приспособление для современного использования объекта культурного наследия (далее – Объект) в части приспособления прилегающих к зданиям территорий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство подъездных путей;</li> <li>- устройство временных пандусов для инвалидов;</li> <li>- устройство локальной системы водоотвода (ливневая канализация, щебеночные дрены, поглощающие колодцы, без присоединения к городской сети ливневой канализации) для сбора и отвода ливневой воды с крыш и стен зданий и отмостки зданий с увязкой с планировочной и вертикальной планировкой территории;</li> <li>- устройство кислородопровода от устанавливаемой кислородной станции до зданий на территории Объекта;</li> <li>- прокладка кабелей наружного освещения, замена опор и установка дополнительных опор освещения с учетом норм освещенности;</li> <li>- установка информационных стендов (мониторов) и системы навигации с подключением</li> </ul>
---

<p>сопутствующих сетей;</p> <p>- прокладка инженерных сетей (видеонаблюдение, телефон, интернет, диспетчеризация).</p> <p>Работы в границах объекта культурного наследия вести с соблюдением норм Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», включая ст. 5.1.</p> <p>Обеспечить сохранность Объекта.</p> <p>Складирование строительных материалов предусмотреть на асфальтированном покрытии территории в границах Объекта.</p> <p>После окончания работ произвести ремонт нарушенного благоустройства в полном объеме.</p> <p><b>Раздел 1. Предварительные работы:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- получение исходно-разрешительной документации по Объекту;</li> <li>- сбор исторических и иконографических материалов (в необходимом объеме);</li> <li>- анализ существующего положения и фотофиксация состояния объекта до начала работ;</li> </ul>	
<p><b>Раздел 2. Комплексные научные исследования:</b></p>	
1. Этап до начала производства работ.	2. Этап в процессе производства работ
<p>- получение современной геодезической подосновы с планом инженерных сетей в М 1:500;</p> <p>- инженерное обследование с заключением и рекомендациями:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обследование конструкций объекта культурного наследия в зоне производства работ;</li> <li>2. Фотофиксация трехстадийная: до начала, во время и после окончания работ, первая стадия – в составе проекта;</li> <li>3. Получение данных Треста ГРИИ по уровню грунтовых вод и составу грунтов.</li> </ol>	<p>При необходимости, возникшей в процессе работ, выполнить дополнительное обследование состояния объекта культурного наследия с уточнением выводов и рекомендаций.</p>
<p><b>Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:</b></p>	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
<p>При необходимости стадийного проектирования</p>	<p>Возможность проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пояснительная записка. Краткие исторические сведения по Объекту. Обоснование принятых решений по приспособлению Объекта для современного использования (приложение к пояснительной записке содержит копию утвержденного задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия).</li> <li>2. Схема планировочной организации земельного участка, включая размещение кислородной станции, элементов информирования (мониторов) и новых опор освещения;</li> <li>3. Проект вертикальной планировки территории, включая схему расположения</li> </ol>

	элементов системы локальной системы водоотвода); 4. Схема прокладки кабельных линий, включая конструктивные разрезы; 5. Проект организации строительства, включая план восстановления нарушенного благоустройства.
<b>Раздел 4. Рабочая проектная документация:</b>	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
	Выполнение 3-х стадийной фотофиксации.
<b>Раздел 5. Отчетная документация.</b>	
<p>В течение девяноста рабочих дней со дня выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия в орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, представляет отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах, выполненную в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы».</p>	

#### **9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:**

<p>1. Работы по сохранению объекта культурного наследия, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Градостроительного кодекса Российской Федерации, включая требование о наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации. В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, разрабатываются в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и подлежат государственной экспертизе проектной документации в уполномоченном органе.</p> <p>2. Проектная (научно-проектная) документация представляется на согласование с КГИОП в порядке, установленном приказом Министерства культуры Российской Федерации от 22.11.2013 № 1942 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия»; в порядке, установленном приказом Министерства культуры Российской Федерации от 05.06.2015 № 1749</p>
---

«Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

3. Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы.

#### **10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:**

1. В соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения».

2. В соответствии с ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

3. Работы по сохранению объектов культурного наследия проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению объектов культурного наследия проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

#### **11. Дополнительные требования и условия:**

11.1. Реализация документации осуществляется на основании письменного разрешения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры на выполнение работ.

11.2. Производственные работы выполняются под наблюдением: авторского и технического надзора, научного руководства, с выполнением трехстадийной фотофиксации до начала, во время и после окончания работ.

11.3. Документация разрабатывается в соответствии со следующими нормативными документами:

- ГОСТ Р 55935-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

- ГОСТ Р 57368-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. «Сохранение произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства».

11.4. Применять строительные материалы, прошедшие обязательную сертификацию (кроме материалов, соответствие которых может быть подтверждено декларацией о соответствии).

11.5. Вся проектную документацию, данные полученные в результате изучения объекта культурного наследия в натуре, фотоснимки (негативы, позитивы, а также на электронном носителе), архитектурные обмеры передать в КГИОП безвозмездно.

11.6. Результат выполненных работ предъявить представителю КГИОП.

11.7. Научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы по сохранению объекта выполнять силами лица, имеющего лицензию на право осуществления деятельности по реставрации объектов культурного наследия.

11.8. Задание прекращает свое действие, в случае если объект исключен из числа объектов культурного наследия.

11.9. Применять строительные материалы, прошедшие обязательную сертификацию (кроме материалов, соответствие которых может быть подтверждено декларацией о соответствии).

11.10. После заключения государственного контракта (договора) указывается: необходимость уведомления Органа охраны объектов культурного наследия об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия; работы проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, устанавливаемом в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 г.

№ 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

11.11. Схемы (графический план), изображающие места проведения натурных исследований в виде шурфов и зондажей, подлинник, в 1 экземпляре (выполняется заявителем в произвольной форме), предоставляются в КГИОП совместно с заявлением о выдаче разрешения на проведение указанных работ в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2015 № 2625 «Об утверждении порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

**Задание подготовлено:**

Ведущий специалист отдела  
ландшафтной архитектуры  
Управления ландшафтной  
архитектуры и гидротехнических  
сооружений

(должность, наименование организации)



(Подпись)

Петте  
Биана Александровна

(Ф.И.О. полностью)

**Приложение № 7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г.**

**Копия выписки из Реестра  
собственности Санкт-Петербурга от  
25.12.2018 г.; Копия выписки из Единого  
государственного реестра недвижимости  
от 02.06.2021 г. № 99/2021/396557123**

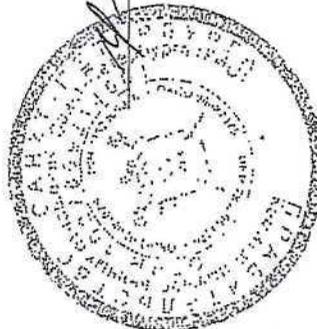
## Выписка из Реестра собственности Санкт-Петербурга (Часть I Недвижимое имущество)

Земельные участки, представленные на праве постоянного бессрочного пользования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ БЮДЖЕТНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ ЗАРОВООХРАНЕНИЯ  
"КЛИНИЧЕСКАЯ ИНФЕКЦИОННАЯ БОЛЬНИЦА ИМ.С.П.БОТКИНА"

Реестровый номер	Адрес	Вид разрешенного использования	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Основание возникновения права государственной собственности Санкт-Петербурга	Кадастровая стоимость, руб.
0666ВЗ000000001	г. Санкт-Петербург, Миргородская улица, д. 3, литера А	Для размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения	78:31:0001519:14	108796	п.2 ст.3.1 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ, распоряжение КЗР№3 СПб от 26.03.2008 №644-рк	725985916.36
0666ВЗ000000003	г. Санкт-Петербург, Репнинская улица, участок 1, (северо-западнее д. 10, лит. А по Екатеринбургскому пр.)	Для стоянок автомобильного транспорта	78:11:0608201:2026	7724	п.2 ст.3.1. Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ, распоряжение КУГИ от 11.08.2014 №767-рк	60008914.6
0666ВЗ000000004	г. Санкт-Петербург, Миргородская улица, д. 3, литера Д	Для размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения	78:31:0001519:13	2950	п.2 ст.3.1 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ, распоряжение КЗР№3 СПб от 28.05.2007 №698-рк	1312750
0666ВЗ000000002	г. Санкт-Петербург, Гискаревский проспект, участок 25, (у дома 47, лит. Б)	Для размещения индивидуальных гаражей	78:11:0608201:1009	1559	п.2 ст.3.1. Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ, распоряжение КУГИ от 11.08.2014 №767-рк	10932316.01

Начальник Управления разграничения  
и учета имущества Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга



О.Е. Иванова

МП

25.12.2018

**Приложение № 8 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)» (Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я): «Разработка проектно-сметной документации на благоустройство (включая устройство ограждения, реставрацию ворот, устройство уличного освещения, наружных систем видеонаблюдения и медгазоснабжения) территории СПб ГБУЗ «Больница Боткина», расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Миргородская, д.3, литер «А» (шифр: 334/2018), разработанной ООО «НАУЧНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ ФИРМА «МИР» в 2019 г.**

**Копия распоряжения КГИОП от 30.03.2016 г. № 40-36 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 МАР 2016

№ 40-36

**Об утверждении охранного обязательства  
собственника или иного законного владельца  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)»,  
включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я (согласно распоряжению КГИОП от 20.10.2009 г. № 10-33: Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления КГИОП обеспечить направление копии настоящего распоряжения КГИОП с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган кадастрового учета для регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение трех рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -  
начальник Управления государственного  
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение  
к распоряжению КГИОП  
от 30 МАР 2016 № 40-36

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)"  
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	9	1	4	2	0	0	2	9	2	1	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется  отсутствует  V  
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Комплекс Александровской барачной больницы (больницы им. С.П. Боткина)" ансамбль,		
в следующем составе:		
NN Пп	Наименование объекта культурного наследия	Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
1	"Ворота"	791410029210015
2	"Жилой дом для персонала"	791410029210025
3	"Одноэтажный лечебный корпус"	791410029210035

4	"Одноэтажный лечебный корпус"	791410029210045
5	"Административный корпус с приемным покоем"	791410029210055
6	"Прозекторская"	791410029210065
7	"Аптека и лаборатория"	791410029210075
8	"Хирургический корпус"	791410029210085
9	"Изолятор"	791410029210095
10	"Изолятор"	791410029210105
11	"Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)"	791410029210115

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

Первые здания входящие в состав комплекса построены в 1880-1882 гг., по проекту архитектора Д.Д. Соколова. В 1900-1910 г. на территории больничного комплекса велись работы по строительству лечебных корпусов, по проекту А.Д. Шиллинга, И.С. Китнера. В 1927-1933 г. по проекту архитектора А.И. Гегелло проведены работы по постройке новых зданий, на территории больничного комплекса.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального  регионального  муниципального  значения  
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль   
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

распоряжение КГИОП № 10-33 от «20» октября 2009 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург  
(Субъект Российской Федерации)  
Санкт-Петербург  
(населенный пункт)

улица  д.  корп./ стр.  помещение  /квартира

иные сведения:

NN Пп	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия согласно распоряжению КГИОП от 20.10.2009 № 10-33
1	"Ворота"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, без лит.
2	"Жилой дом для персонала"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. В
3	"Одноэтажный лечебный корпус"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. У
4	"Одноэтажный лечебный корпус"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Ц
5	"Административный корпус с приемным покоем"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А
6	"Прозекторская"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Ю
7	"Аптека и лаборатория"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Я
8	"Хирургический корпус"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. З
9	"Изолятор"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Г
10	"Изолятор"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Ж
11	"Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)"	Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

утверждены КГИОП 26.10.2009 г. согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

не определен

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается:  изображений,

(указать количество)

согласно приложению № 2 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении

указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия  
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для

современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

№ Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания КГИОП разработать проект по сохранению объекта культурного наследия, представить на согласование в КГИОП.	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я
2	Выполнить первоочередные противоаварийные и консервационные работы на основании задания и разрешения КГИОП в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	лит. Е
3	Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, на основании разрешения и задания КГИОП, в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я
4	Выполнить работы по сохранению территории объекта культурного наследия, на основании задания и разрешения КГИОП, в соответствии с согласованной с КГИОП документацией.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

### Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан  
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства  
к объекту культурного наследия, включенному в реестр  
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия, каждую рабочую пятницу с 10.00 до 17.00, а так же в Международный день памятников и исторических мест, а именно 18 (восемнадцатого) апреля ежегодно, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы  
на объектах культурного наследия, их территориях  
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

## 22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

2) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

3) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта

культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

4) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

5) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

6) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

7) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

8) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

9) Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в Предмете охраны объекта культурного наследия.

10) Без разрешения КГИОП не перемещать предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, с места, указанного в Предмете охраны объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и

носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 26.10.2009 г.
2. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

Приложение № 1  
к охранному обязательству

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета  
по государственному контролю,  
использованию и охране памятников  
истории и культуры - начальник  
управления государственного  
учета объектов культурного наследия  
и правового обеспечения

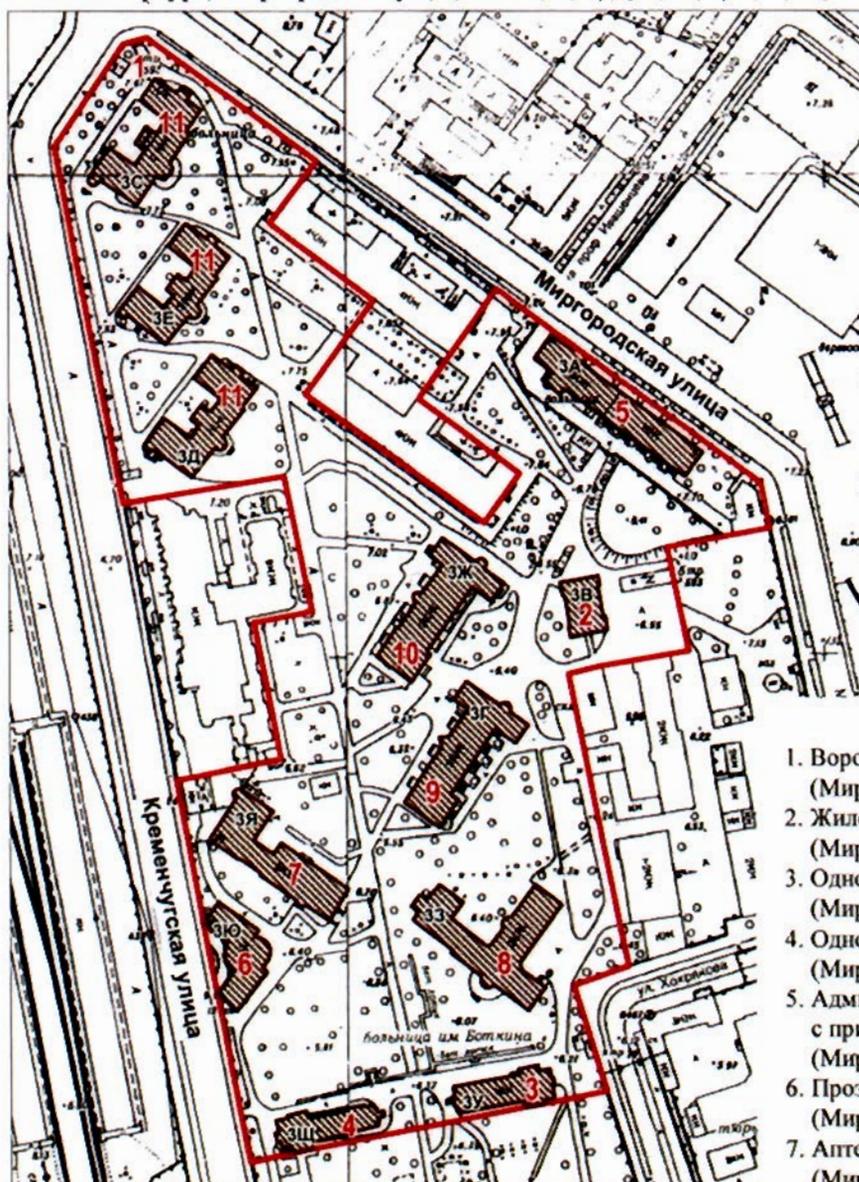
А.А.Разумов

М.П.

26 октября 2009

План границ территории  
объекта культурного наследия  
регионального значения  
"Комплекс Александровской  
барачной больницы  
(больницы им. С.П. Боткина)"

г. Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я



масштаб 1:3000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения

СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Ворота  
(Миргородская ул., 3, без лит.)
2. Жилой дом для персонала  
(Миргородская ул., 3, лит. В)
3. Одноэтажный лечебный корпус  
(Миргородская ул., 3, лит. У)
4. Одноэтажный лечебный корпус  
(Миргородская ул., 3, лит. Щ)
5. Административный корпус  
с приемным покоем  
(Миргородская ул., 3, лит. А)
6. Прозекторская  
(Миргородская ул., 3, лит. Ю)
7. Аптека и лаборатория  
(Миргородская ул., 3, лит. Я)
8. Хирургический корпус  
(Миргородская ул., 3, лит. З)
9. Изолятор  
(Миргородская ул., 3, лит. Г)
10. Изолятор  
(Миргородская ул., 3, лит. Ж)
11. Три павильона летучих инфекций  
(детский и два взрослых)  
(Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С)

Приложение № 2  
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта  
культурного наследия регионального значения  
**"Комплекс Александровской барачной больницы  
(больницы им. С.П. Боткина)" ансамбль**  
Санкт-Петербург, Миргородская ул., 3, лит. А, В, Г, Д, Е, Ж, З, С, У, Щ, Ю, Я

1. объект культурного наследия регионального значения "Ворота"  
(Миргородская ул., 3, без лит.)



2. объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом для персонала"  
(Миргородская ул., 3, лит. В)



3. объект культурного наследия регионального значения "Одноэтажный лечебный корпус",  
(Миргородская ул., 3, лит. У)



4. объект культурного наследия регионального значения "Одноэтажный лечебный корпус",  
(Миргородская ул., 3, лит. Ц)



5. объект культурного наследия регионального значения "Административный корпус с приемным покоем", (Миргородская ул., 3, лит. А)



6. объект культурного наследия регионального значения "Прозекторская", (Миргородская ул., 3, лит. Ю)



7. объект культурного наследия регионального значения "Аптека и лаборатория",  
(Миргородская ул., 3, лит. Я)



8. объект культурного наследия регионального значения "Хирургический корпус",  
(Миргородская ул., 3, лит. З)



9. объект культурного наследия регионального значения "Изолятор"  
(Миргородская ул., 3, лит. Г)



10. объект культурного наследия регионального значения "Изолятор"  
(Миргородская ул., 3, лит. Ж)



6

объект культурного наследия регионального значения "Три павильона летучих инфекций (детский и два взрослых)", (Миргородская ул., 3, лит. Е, Д, С)

11. лит. Е



12. лит. Д



7

13. лит. С

