

АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации – «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

г. Санкт-Петербург

«04» августа 2022 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза (далее – экспертиза) проведена экспертной комиссией в период с 14 апреля 2022 г. по 04 августа 2022 г. по заказу ООО «НЭО» (Приложение № 3, 4).

2. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк

г. Москва

3. Заказчик экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (ООО «НЭО»), 191023, г. Санкт-Петербург, наб.р. Фонтанки, д.59, литера А, помещение 7-Н, офис 409, ИНН 7840080607.

4. Сведения об экспертах***Председатель экспертной комиссии: Овсянникова Анна Александровна***

Образование высшее – СПбГАИЖСА им. И.Е.Репина, специальность – архитектор; стаж работы по специальности – 45 лет, государственный эксперт (приказ об аттестации Минкультуры России от 24.08.2020 № 996). Место работы, должность – ООО «Архитектурная мастерская Н.Ф. Никитина», главный архитектор мастерской.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;

- проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Николаева Вероника Николаевна

Образование высшее – Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, специальность – архитектор; стаж работы по специальности – 19 лет, государственный эксперт (приказ об аттестации Минкультуры России от 24.08.2020 № 996). Место работы, должность – ООО «АВЕРО ГРУП», главный архитектор проекта.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Член экспертной комиссии: Малышева Анна Вячеславовна

Образование: высшее – Томский архитектурно-строительный университет (ТГАСУ), специальность - архитектор-реставратор; стаж работы по специальности – 20 лет; государственный эксперт (приказ об аттестации Минкультуры России от 29.03.2022 № 441). Место работы, должность: ООО «Научно-проектное реставрационное предприятие «Симаргл», генеральный директор.

Профиль экспертной деятельности:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; • документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,

непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

5. Ответственность экспертов

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32, 34 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаем, что мы несём ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

6. Объект экспертизы

«Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанный ООО «НЭО» в 2021-2022 г.

7. Цель экспертизы

- установление требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места - объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив.

8. Перечень документов, предоставленных заявителем

— «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанный ООО «НЭО» в 2021-2022 г.

— Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства, 1928 г. (мемориал), арх. Гегелло А.И.», утвержденный КГИОП 28.04.2014 г. (Приложение № 2)

— Копия приказа Минкультуры России от 01.12.2017 №128674-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», 1917 г., 1928 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культур) народов Российской Федерации» (Приложение №2)

— Копия письма КГИОП от 24.05.2021 №25-10327/21-0-1 (Приложение №2)

— Выписка из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453701 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:2563 по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 1, (северо-западнее дома 1, литера Ж по дороге к Шалашу Ленина) (Приложение №2)

— Выписка из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453887 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:2619 по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 1, (западнее дома 1, литера Е по дороге к Шалашу Ленина) (Приложение №2)

— Выписка из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404450616 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:3142 по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, дом 3, литера А (Приложение №2)

— Выписка из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453951 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:3848 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 11 (Приложение №2)

— Выписка из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453613 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:4155 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, земельный участок 12 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, земельный участок 12 (западнее дома 3, литера А) (Приложение №2)

11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат экспертизы, отсутствуют.

12. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569.

При подготовке экспертного заключения были изучены представленные заказчиком проектные и научно-исследовательские материалы, публикации и научные статьи об истории создания и формирования мемориального комплекса «Шалаш».

В процессе экспертизы были изучены историко-архивные материалы, содержащие информацию о ценности объекта и составляющих элементов с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, ценности природного ландшафтов.

Рассмотрены материалы визуально-ландшафтного анализа территории объекта – в границах достопримечательного места.

Проведен анализ проекта требований к осуществлению деятельности и градостроительных регламентов в границах территории объекта «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив, основанного на собранных сведениях по истории и этапах формирования мемориала, а также современной градостроительной ситуации.

Эксперты ознакомились с исходно-разрешительной документацией.

При выезде на место экспертами была осмотрена территория, вошедшая в границы объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив, проведена фотофиксация отдельных участков для подтверждения правомерности принятых решений по допустимым видам осуществления деятельности и ограничениям деятельности, проектирования и строительства в границах достопримечательного места.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного, историко-археологического и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

13. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

13.1. Учётные сведения

«Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенный по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив, включён в Единый государственный реестр объектов культурного наследия на основании Постановления Правительства РФ от 10.07.2001 № 527 (Приложение №2) в качестве объекта культурного наследия федерального значения.

Границы территории и предмет охраны объекта утверждены КГИОП 28.04.2014 (Приложение № 2).

Объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия на основании приказа Минкультуры России от 01.12.2017 №128674-р (Приложение №2).

13.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, датах основных изменений (перестроек) объекта и (или) датах связанных с ними исторических событий)

Со второй половины XVIII века на части территории исследуемого объекта были расположены кирпичные заводы.

В XIX веке исследуемая территория была занята в основном смешанным лесом, частично использовалась для сенокосных работ. Дороги вдоль берега Разлива не было. Берег был болотистым, заросшим мелким лесом и кустами.

На 1917 год часть берега озера Сестрорецкий Разлив (территория, на которой расположен Комплекс) принадлежала Сестрорецкому обществу рабочих, которые имели там сенокосные участки.

После июльского кризиса в Петрограде (3-4 июля 1917 г.) Временное правительство издало приказ об аресте более 40 видных деятелей большевистской партии. Партией большевиков было принято решение об укрытии В.И. Ленина.

С 5 по 9 июля 1917 года В. И. Ленин скрывался в Петрограде, а в ночь с 9 на 10 июля перебрался вместе с Г. Е. Зиновьевым в Разлив.

Они поселились у рабочего Сестрорецкого оружейного завода Н.А. Емельянова, жившего в то лето из-за ремонта дома в сарае, приспособленном для жилья.

Когда место укрытия - сарай Емельянова - стало небезопасным, решено было укрыть Ленина за озером Разлив под видом финского крестьянина нанявшегося к Емельянову косить сено.

Место, которое было выбрано Н. Емельяновым для укрытия В.И. Ленина (сейчас это часть территории музейного комплекса), принадлежала рабочему Сестрорецкого завода Валентину Игнатьеву.

Ориентировочно 10-11 июля 1917 года Н. Емельянов взял в аренду участок В. Игнатьева и в течение трех дней производил обустройство места, где планировалось скрыть В.И. Ленина и Г.Е. Зиновьева: была скошена, затем высушена трава, сделан стожар для будущего стога, сооружен шалаш из веток, сверху покрытый сеном.

Перед отъездом на озеро Разлив были сделаны все необходимые приготовления: соответствующим образом изменена внешность Ленина и Зиновьева.

Вечером ориентировочно 12 июля В.И. Ленин и Г.И. Зиновьев на лодке был перевезены Н. Емельяновым и его старшим сыном с берега, где находился сарай Емельяновых, на противоположный (юго-восточный) берег Сестрорецкого Разлива.

Связь с Сестрорецком поддерживалась посредством лодки через членов семьи Емельяновых.

Связь Ленина с ЦК РСДРП(б) поддерживалась через В.И. Зофа, А.В Шотмана, Э. Рахью, Г. К. Орджоникидзе, которые приезжали к месту укрытия Ленина. Регулярно в шалаш доставлялась пресса.

В шалаше Ленин продолжил работу над трудом «Государство и революция». Им были здесь написаны также: брошюра «К лозунгам», брошюра «Удержат ли большевики государственную власть?», статья «Благодарность князю Г.Е. Львову» (12-19 июля), статья «Уроки революции», «За деревьями не видят леса» и другие работы.

Работал Ленин в т.н. «зеленом кабинете», который был обустроен недалеко от шалаша в кустах (два пня - один побольше — стол, другой, поменьше - стул).

Практически все время пребывания в шалаше скрывавшиеся находились на одном месте - на поляне, где был обустроен шалаш, «зеленый кабинет», «кухня», изредка ходили на берег купаться или ловить рыбу и только однажды, из-за опасности, Ленину и Зиновьеву пришлось отойти и укрыться примерно на два километра от шалаша, углубившись в лес.

Когда шалаш стал не пригоден для дальнейшего местопребывания: ночи становились холодными, шалаш стал протекать из-за частых дождей, стали наведываться охотники, - было решено искать новое место для убежища. Устройство Владимира Ильича в Финляндии было доверено Шотману, Зиновьев должен был переехать в Петроград.

В один из дней в шалаш приезжал Д.И. Лещенко – фотограф, который делал фотографии В. Ленина и Г. Зиновьева для фальшивых рабочих книжек (как рабочих Сестрорецкого завода) и паспортов.

Поздно вечером не позднее 6 августа Ленин и Зиновьев покинули шалаш и в сопровождении Э. Рахьи, А.В. Шотмана, Н. А. Емельянова и пошли пешком до ближайшей станции железной дороги в сторону станции Дибуны.

Таким образом, по сложившейся историографии, В.И. Ленин прожил в шалаше на берегу озера Разлив около 3 недель.

История создания мемориала «Шалаш В.И. Ленина»

О том, что в 1917 году сестрорецкие рабочие-большевики укрывали В.И. Ленина на покосах за Разливом, стало известно только в 1922 году с публикации «Таинственный шалаш» (Н.А. Емельянова), а в 1924 году на одном из траурных митингов, посвященных памяти В.И. Ленина, Николай Александрович Емельянов рассказал, как В. И. Ленин и Г. Е. Зиновьев в июле-августе 1917 года скрывались под видом финнов-косцов в шалаше на берегу озера Сестрорецкий Разлив. Собравшиеся рабочие высказали пожелание увековечить это место.

В 1925 году для посетителей был открыт музей «Сарай», в месте первого укрытия Ленина в Разливе. В том же году, 25 июня, Президиум Ленинградского Губисполкома принял постановление о сооружении памятника на берегу озера Сестрорецкий Разлив. Открытие приурочили к восьмилетию Октябрьской революции. Председателем Заседания Президиума, на котором решался вопрос о строительстве памятника, в то время был Григорий Зиновьев.

Среди известных архитекторов и скульпторов того времени был объявлен конкурс на лучший проект памятника. После продолжительного отбора проектирование памятника и причала поручили архитектору А.И. Гегелло¹.

¹ По сообщению архитектора А.Л. Ротача первоначально над проектом работал архитектор Сестрорецкого завода Борисов, которым был составлен проект, заготовлен и привезен на место гранит, однако этот проект не был реализован.

27-ого июня 1925 г. Губернский Исполнительный Комитет поручил Отделу коммунального хозяйства приступить к подготовительным работам по разработке проекта под руководством инженера-архитектора А.Л. Ротача, начальника дорожно-строительного отделения Ленинградского уезда.

В сентябре 1926 года были рассмотрены генеральный план территории и проекты монумента и пристани, разработанные А.Л. Ротачом. Генеральный план и проект были утверждены за исключением проекта монумента «Шалаш», переработка которого была поручена архитектору А.И. Гегелло при условии сохранения основной идеи и вкомпановки рельефа шалаша и 2-х бронзовых барельефов на фасадах, изображающих встречи В.И. Ленина и Орджоникидзе.

10-ого октября 1926 года А.И. Гегелло представил главный фасад памятника, который был утвержден комиссией Откомхоза.

После того как было принято решение о сооружении памятника, А.И. Гегелло встретился с Н.А. Емельяновым, который указал местонахождение исторической поляны, шалаша на ней, «зеленого кабинета», место для очага, место причала лодки, родник, из которого черпали воду для чая.

Первоначальные и альтернативные планы

Поскольку место было достаточно труднодоступным, было высказано предположение, что памятник будут посещать в основном организованные группы экскурсантов. Соответственно, в состав комплекса должна была входить небольшая трибуна для митингов. Применение скульптуры, изображающей Ленина, заранее исключалось (в первую очередь из-за сжатых сроков).

Первый вариант проекта, который опробовал Гегелло - обелиск. Одновременно он рассматривает и иной вариант - кроме стелы в комплекс включаются шалаш и стог сена (предполагалось делать их из настоящего сена, но на металлическом каркасе).

Эти варианты не удовлетворяли архитектора, поэтому он создает новый вариант - стела, замыкающая аллею и небольшой павильон-музей в виде хижины из дерева и камня, крытого соломой. Этот вариант был доведен Гегелло до эскизного проекта, но также его не удовлетворил (как он пишет, «сама идея была явно порочной»).

От этого проекта в реализованном варианте осталась только пристань.

В условиях сжатых сроков Гегелло, тем не менее, рассматривал самые разнообразные варианты.

В январе 1927 года Гегелло вновь возвращается к варианту трибуны в виде сочетания геометрических объемов. Наконец, Гегелло заменяет изначально им предполагавшийся треугольный фронтон на стилизованное изображение шалаша.

Именно этот проект и становится окончательным (Гегелло завершает его 13 февраля 1927 года).

Гегелло попытался воплотить в памятнике идею «скрытности». Сам шалаш, изначально находился справа от памятника и был не виден с аллеи, которая вела от пристани.

Однако, в наши дни от этой идеи пришлось отказаться и перенести шалаш на другую сторону памятника так, чтобы его было видно с аллеи (для обеспечения сохранности).

В 1927 году, в день десятилетия Октябрьской революции, на месте укрытия Ленина состоялась закладка монумента «Шалаш Ленина».

Текст, который предполагалось высечь на памятнике: «На месте, где в июле и августе 1917 года в шалаше из ветвей скрывался от преследования буржуазии вождь мирового Октября и писал свою книгу «Государство и революция», - на память об этом поставили мы шалаш из гранита. Рабочие города Ленина. 1927 год» predetermined композицию будущего монумента: географическая точка - сюжет - материал.

Местоположением гранитного шалаша явилось то самое место поляны, на котором находился «шалаш из ветвей». Пристань «корнем своей дамбы» должна была упираться в точку берега, которой впервые коснулся нос лодки, доставившей Ленина в его убежище.

В январе 1927 года под руководством инженера-архитектора А.Л. Ротача были начаты работы по сооружению монумента: на месте пристани и пирса было пробурено

две, а на месте шалаша из гранита одна 10-метровые изыскательские скважины. Была сделана разметка дорог от Тарховки и от пристани до шалаша. В январе и феврале происходила заготовка и перевозка строительных материалов: гранита, цемента, металлопроката, инструментов каменотесов, нерудных материалов для фундаментов, лесоматериалов. Были построены подсобные помещения.

Заготовка крупнозернистого Финляндского гранита («рапакиви») для памятника осуществлялась на Борисовой Гриве, близ западного побережья Ладожского озера.

В феврале 1927 года проект был закончен и утверждён, а 3 июля 1927 года состоялась торжественная закладка памятника. Одновременно строился пирс на берегу, где приставала лодка Ленина, и пешеходная дорога от него. Работы выполнял дорожно-строительный отдел Ленинградского исполкома. Строительством руководил опытный инженер-строитель А.А. Блэк.

Строительство памятного сооружения осложнялось геологическими свойствами почвы. На месте, где возводился памятник, препятствием явились плавуны, поэтому под основание монумента была подведена железобетонная плита.

Одновременно с возведением памятника происходила насыпь дамбы, которая должна была соединить пристань с берегом. Благоустраивалась пешеходная дорога от пристани к исторической поляне. Работы выполнял дорожно-строительный отдел Ленинградского исполкома. Все работы велись вручную, силами Губдоротдела.

До того, как был создан гранитный памятник «Шалаш», архитектором Гегелло была вылеплена из пластилина модель шалаша, уменьшенная в 25 раз. Затем на месте вылепили из глины шалаш в натуральную величину. Скульптор Б.А. Блэк (брат строителя памятника и пристани инженера А.А. Блэка) собственноручно высек Шалаш из гранитных глыб по им же созданной в натуральную величину глиняной модели.

Бригадиром шестнадцати гранитчиков был Ф. Г. Хрулёв. Сводная группа отраслевых специалистов состояла из тридцати человек. Надписи на монументе выполнили гранитчики Сахаров Н. Т. и Решетов Н. Н.

В одно из воскресений в июле на стройку приезжал С. М. Киров.

В начале августа 1927 года основные работы были закончены. 25 сентября 1927 года памятник осмотрели секретарь ВЦИК СССР А.С. Енукидзе и руководители Ленинградского губкома партии.

Комплекс памятника «Шалаш» на момент открытия состоял из трех композиционно тесно связанных между собой объектов:

1. Гранитная пристань, несколько выдвинутая от берега в воду Разлива и соединяющаяся с берегом земляной дамбой.
2. Гранитный памятник «Шалаш», выполняющий также роль трибуны. На гранитных плитах установлен барельеф, изображающий шалаш. Неподалеку от памятника сохранились два пенька, повыше и пониже. Табличка рядом поясняет, что это «зеленый кабинет» - считается, что на таких пеньках Ленин писал «Государство и революцию».
3. Дорожка, соединяющая поляну, где находится памятник «Шалаш», и пристань

В начале августа 1927 года основные работы были закончены, однако работы по устройству дороги еще продолжались. Из-за отсутствия грунтовой дороги осенью памятник открывать не стали.

Торжественное открытие памятника «Шалаш В.И. Ленина» состоялось 15 июля 1928 года. На территории мемориала был построен специальный деревянный летний павильон.

Ближайшая железнодорожная станция в то время, Тарховка, находилась в 4,5 км от музея, а единственным транспортом до шалаша были лодки и катера. В тридцатые годы инженером-архитектором А. А. Блеком была спроектирована и построена улучшенная гравийная дорога от Тарховки к месту расположения мемориала, идущая по берегу озера.

В конце 1930-х – начале 1940-х годов на поляне рядом с памятником, северо-восточнее гранитного шалаша, был построен небольшой деревянный утепленный дом в качестве выставочного павильона взамен летнего павильона, существовавшего ранее. На поляне, южнее гранитного шалаша, был поставлен шалаш, изготовленный из соломы.

С момента открытия музея и до 1936 года все музейные строения находились в ведении Сестрорецкого Горсовета. Решением Президиума Ленгорсовета в декабре 1936 года музей «Шалаш» и музей «Сарай» были переданы в ведение Государственного музея Революции.

В июне 1939 года решением Президиума Ленгорсовета музеи перешли в ведение Ленинградского филиала Центрального музея В.И. Ленина в Москве.

До 1940 года памятник находился на территории укрепрайона, и посетители допускались только организованными группами.

Во время Великой Ответственной войны музей «Шалаш» был переведен на особое положение, однако оставался действующим.

Недалеко от памятника проходила линия фронта; здесь проходило награждение солдат и офицеров Ленинградского фронта, вручались гвардейские знамена войсковым частям.

После войны в результате работ по благоустройству расположение дорожки, проведенной в 1927 г. на территории мемориала, изменилось, в 1947-1949 гг. была создана площадь для стоянки автобусов.

В марте 1955 года на основании распоряжения Совета Министров РСФСР об изъятии из состава лесов земельного участка 8,3 га, в том числе покрытой лесом площади 7,1 га, земли для нужд музея «Шалаш В.И. Ленина», был сформирован участок, обнесенный позже металлическим ограждением.

В то же время были восстановлены стог сена и шалаш из соломы, создана заповедная зона, оформлен въезд со стороны Приморского шоссе, благоустроена автодорога.

Постановлением Совмина РСФСР от 30.08.1960 №1327 «Памятник на месте шалаша, в котором в 1917 г. Ленин Владимир Ильич скрывался от преследования Временного правительства и писал книгу «Государство и революция» был отнесен к памятникам государственного значения как памятник истории.

К 100-летию юбилею со дня рождения В.И. Ленина (в 1960-е годы) были произведены работы по благоустройству территории мемориального музея «Сарай» и «Шалаш»:

- в 1964 году западнее поляны было построено здание музейного павильона (гранит, мрамор, стекло) проекту В.Д. Кирхоглани. В.А. Норина, В.В. Кондратьева. В советское время в музее «Шалаш» проводились различные мероприятия: митинги, посвящения в пионеры, выдача паспортов. Музей посещали Фидель Кастро, Никита Хрущёв, Леонид Брежнев и даже американский астронавт Нил Армстронг.

- реконструирована 4 км дорога от Приморского шоссе к музею «Шалаш». На повороте установлена скульптура «Ленин в Разливе» работы В.Б. Пинчука и

оригинальный указатель - пять 20-ти метровых пилонов (не сохранились), на каждом из которых укреплены буквы, составляющие слово «ЛЕНИН»;

- в 1968 году ОАО «ЛенНИИпроект» были разработаны проектные решения по объектам музея «Шалаш», в том числе мелиоративной сети;

- на территории, прилегающей к мемориалу «Шалаш В.И. Ленина» через лесной массив, был устроен кольцевой разъезд, разбиты газоны, проложены дороги от разъезда к мемориальному комплексу.

В 1969 году весь мемориальный комплекс был передан на баланс управлений Исполкома Ленгорсовета (решение Исполкома Ленгорсовета от 22.09.1969 №876).

Популярность музеев «Сарай» и «Шалаш» в советское время измерялась сотнями тысяч посетителей каждый год.

24 декабря 1976 года было составлено охранное обязательство на Объект (комплекс), который упоминается в документе как «памятное место», разрешенный вид использования: под мемориальный музей. Площадь охраняемого земельного участка составила 605 кв.м.

В этом же году был составлен Паспорт памятника (№ 638 от 25.07.1976). В нем указана дата, связанная с историческим событием: **10.07-06.08.1917**. Площадь ОЗ — 600 га. Границы ОЗ: с севера — лесной массив, с востока — болото, с юга — полоса отчуждения ж/д, с запада — озеро Разлив.

В 1978 году было принято «Решение об установлении охранной зоны и зоны регулирования застройки вокруг мемориального музея «Шалаш» В.И. Ленина в Разливе (от 06.03.1978)» в целях сохранения исторической обстановки вокруг мемориального музея «Шалаш»:

- участок охранной зоны включил территорию от 1 км дороги, ведущей к институту «ВНИИЭП», далее по линии этой дороги до выхода ее к озеру Разлив, прилегающей к охранной зоне (350 га);

- территория регулируемой застройки ограничена границей лесопарка «Разлив» (249 га), включая охранную зону.

В 1969 году была благоустроена «Ленинская тропа» из Дибунов к «Шалашу». Строительство дороги к «Шалашу Ленина» вело СУ-4, УНР-309 по проекту Ленпроекта и Ленжилпроекта: было расширено дорожное полотно с пяти до семи метров, проложена пешеходная дорожка вдоль берега, с другой стороны шоссе — дорожка для велосипедистов, асфальт вокруг памятника заменён на зелёное поле, при подходе построены стоянка для автомашин, кафе, киоски, жилой дом для сотрудников, освещение вдоль дорог ртутными светильниками, водопровод, канализация, теплосети, укреплены берега каменной отсыпкой, озеленены 10 га газонов, посажены высокоствольных деревья: дуб, клён, лиственница, у Тарховки построена площадка для машин.

Рядом с железобетонными пилонами с надписью «Ленин» СУ-4 высаживали 20-летние «берлинские тополя», высотой в 12 метров, взятые в Московском районе. В апреле 1970 г. памятник был открыт (без тополей), с молодыми соснами и ёлочками (архитектор: А. Левенков и П. Мельников, художник: В. Петров). Гипсовая скульптура сидящего за пеньком Ленина была заменена на бронзовую. Цех гравёрных работ выпустил памятную модель этого памятника.

В 1970-е годы въезд в мемориальную зону объекта культурного наследия находился у ж/д станции Тарховка. На сегодняшний день въезд в мемориальную зону отделен территорией, не включенной в состав ОКН.

Также, узкая дорога к «Шалашу» была расширена, устроена пешеходная дорожка по берегу Разлива, вдоль которого были разбиты 17 га новых газонов, высажено 11,5 тысяч деревьев и кустарников; на автостоянке построены 160-метровая ротонда с киосками и кафе, жилой дом для сотрудников музея «Шалаш».

К 1978 году старые буквы-блоки из-за их аварийного состояния были заменены на блоки из красного гранита по проекту архитекторов ЛенНИИпроекта.

1990-е — 2000-е гг.

В 1990-е годы, в связи с изменением государственного устройства, популярность музейного комплекса «Шалаш» снизилась. Территория постепенно приходила в запустение, расположенная на ней мелиоративная система — в неработоспособное состояние.

В 1991 году музей «Шалаш» и музей «Сарай» были переданы на баланс отдела культуры Сестрорецкого района.

В 2001 году Комплекс указан в перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге, как «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», 1928 г. (мемориал) арх. Гегелло А.И. (г Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив).

В 2002 году земельный участок (Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к шалашу Ленина. дом 1. литера Е), на котором были расположены здания кафе, буфета (пресс-бара) (Санкт-Петербург, город Сестрорецк дорога к шалашу Ленина, дом 1, литера Ж), туалета (Санкт-Петербург. город Сестрорецк дорога к шалашу Ленина, дом 1, литера Д). и два других служебных строения (литера Г, литера Г1) был отдан в аренду ООО «Телевизионная компания «Европа» для использования под реконструкцию телевизионного комплекса.

В 2003 году ООО «Телевизионная компания «Европа» продало строения пресс-бара и здание телевизионного центра (бывшее кафе) ООО «Третий парк».

В этом же году строение пресс-бара было перестроено, расширено до строения бывшего кафе, в застройку вошла часть ротонды-навеса стоянки.

29 июля 2004 года КГИОП был утвержден «План (проект) границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 года В.И. Ленин скрывался от Временного правительства. 1928 г. мемориал, архитектор Гегелло А.И.» (г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив). В границы памятника вошла часть участка по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к шалашу Ленина, дом 1, литера Е (фасад строения Литера Е).

К 2005 году территория музейного комплекса с расположенными на нем строениями находилась в неудовлетворительном, частично аварийном (пристань) состоянии.

С 2005 года от имени субъекта Российской Федерации - города Санкт-Петербурга создано Санкт-Петербургское государственное учреждение культуры «Историко-культурный музейный комплекс в Разливе».

В 2006 году была проведена реставрация гранитного павильона авторства В.Д. Кирхголами, и 27 июля 2006 года в павильоне открылась новая экспозиция «От весны до осени 1917 года. Историческая драма».

В 2010 году участок по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, дорога к шалашу Ленина. дом 1 литера Е (с измененными по сравнению с состоянием на 2003 год

границами) был передан в собственность ООО «Третий парк» с расположенными на нем строениями (литера Е и литера Ж).

В 2011 году строения (литера Е и литера Ж) были реконструированы и получили единый номер (Литера Е).

В 2012 году Музей городской скульптуры Санкт-Петербурга выделил 1,5 млн. рублей на реставрацию памятника «Шалаш Ленина» и объявил конкурс на проведение работ.

СПб ГБУК «Историко-культурному музейному комплексу в Разливе» принадлежит только часть мемориала: историческая поляна с постройками, туалет, ротонда, дорожки и пирс. Поэтому пристань (не входящая в комплекс, но входящая в состав мемориала), не ремонтировавшаяся в течение десятилетий, разрушается под воздействием естественных причин

13.3. Описание современного состояния объекта и территории проектирования зон охраны

Участок, на котором расположен объект культурного наследия, находится в Курортном районе города Санкт-Петербург, на восточном берегу оз. Сестрорецкий разлив, восточнее г. Сестрорецка.

Территория равнинная, с преобладанием мелких форм рельефа: небольших поднятий, неглубоких лощин; местность имеет незначительный уклон в сторону Финского залива.

К мемориальному комплексу от населенного пункта ведет двухполосная асфальтированная дорога, идущая вдоль восточного берега озера Сестрорецкий Разлив. Дорога повторяет первоначальную трассировку 1930-х гг. Позднее дорога была продолжена и, огибая территорию мемориала, уходит на север.

Дорога к мемориалу приводит к площади, имеющей почти овальную форму в плане. По центру площади устроены зеленые зоны с высокоствольными деревьями. Территория площади заасфальтирована (за исключением газонов).

Вдоль северо-восточной границы площади расположено сооружение, названное «ротонда»: в плане дугообразное, на колоннах, перекрытие плоское (металлическое). Сооружение «ротонда» примыкает с восточной стороны к одноэтажному зданию кафе.

От площади отходят две асфальтированные дорожки, ведущие одна (западная) к пристани, вторая (восточная) – к мемориалу. При входе на западную дорожку расположен обелиск трапециевидной формы, бетонный, с отделкой известняком (утраченной в значительной части). Изначально на обелиске была надпись: «Мемориальный музей Шалаш В.И. Ленина». В настоящее время утрачена вместе с облицовкой обелиска.

Дорожки, ведущие от площади вглубь территории музея, покрыты асфальтом, имеют земляные откосы, проходят через лесной массив.

Западная дорожка приводит к пристани – это один из первоначальных элементов мемориального комплекса. В настоящее время пристань представляет собой выступающую в озеро дорожку, покрытую асфальтом, откосы покрыты каменными плитами. По длинным краям пристани с двух сторон находятся спуски к воде – каменные лестницы. Спуском также завершается пристань. Первоначально конец пристани был оформлен гранитными тумбами с каменными шарами, гранитными же ограждением с лавкой. Все каменные конструкции в конце пристани в настоящее время утрачены.

От пристани на юго-восток проходит прямая дорожка, ведущая к центральной части мемориального комплекса. Дорожка также покрыта асфальтом, откосы земляные. С северной стороны дорожки проходит канава, через канаву перекинуты деревянные мостики для прохода по тропинкам вглубь лесного массива севернее мемориального комплекса.

В центральной части дорожки, ведущей от пристани, к югу от дорожки расположена благоустроенная зона с памятником В.И. Ленину. Памятник расположен на гранитном постаменте, представляет собой изображение в полный рост. Рядом с дорожкой расположен каменный памятный знак.

В конце дорожки, к северу от нее, располагается здание музея. Здание одноэтажное, в плане имеет форму дуги с загнутыми в обратную сторону концами. Фасады здания оформлены каменными плитами, лицевой фасад – сплошное остекление, крыша плоская. Здание построено в 1960-е гг.

Дорожка, ведущая от пристани, приводит к центральной части мемориального комплекса, который состоит из памятника «Шалаш», «зеленого кабинета» и макета шалаша.

Памятник «Шалаш» выполнен из гранита, в плане имеет форму прямоугольника. Состоит из двух основных объемов: центральный объем с надписью и барельефом шалаша, и пристроенная к нему трибуна с лестницей и ограждением.

Неподалеку от памятника, на противоположной стороне от дорожки, сохранились два пенька, повыше и пониже. Табличка рядом поясняет, что это «зеленый кабинет» - считается, что на таких пеньках Ленин писал «Государство и революцию».

Севернее памятника находится макет шалаша. Макет обнесен металлическим забором, вокруг забора выполнена набивная дорожка и площадка – для осмотра макета со всех сторон.

От памятника идет дорожка, выводящая на площадь, к «ротонде».

13.4. Анализ проектной документации

На экспертизу представлен «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанный ООО «НЭО» в 2021 – 2022 гг.

Целью разработки проекта являлось определение требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде посредством регулирования градостроительной, хозяйственной и иной деятельности.

В границах достопримечательного места «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства» иных объектов культурного наследия не расположено.

В проекте разработан проект предмета охраны, который включает:

- тип природного рельефа (прибрежная зона)
- тип природного озеленения (лес, поляны)

- элементы планировочной структуры:

- Дорога от Тарховки к мемориальному комплексу: трассировка
- Дорожка от пристани к шалашу: трассировка, местоположение

- элементы объемно-пространственной структуры:

• Гранитная пристань: местоположение, материал, архитектурный облик, габариты

• Памятник «Шалаш»: местоположение, материал, архитектурный облик, габариты

• Зеленый кабинет: местоположение

• Макет шалаша: местоположение (на поляне)

- объемно-пространственное взаимодействие сооружений (соподчинение сооружений по размерам и планировочному решению)

- характерные точки визуального восприятия территории (с воды, дорожка от пристани, вид на поляну с памятником)

Заключительным этапом, позволяющим зарегулировать хозяйственную и градостроительную деятельность на территории достопримечательного места таким образом, чтобы сохранить все существующие ценные элементы, явилось определение требований к осуществлению хозяйственной деятельности и установление градостроительных регламентов, что соответствует положениям пп. 2, 3, 4 ст. 56.4 Федерального закона №73-ФЗ – в целях обеспечения сохранности предмета охраны достопримечательного места в границах территории достопримечательного места устанавливаются требования к осуществлению деятельности, и требования к градостроительному регламенту, включая требования к видам разрешенного использования земельных участков, к хозяйственной деятельности на земельных участках. Данные требования учитываются в документах территориального планирования, градостроительных регламентах, устанавливаемых правилами землепользования и застройки города.

Требования к осуществлению хозяйственной деятельности и градостроительные регламенты разработаны на основании:

- анализа функциональных зон территории;

- ландшафтных исследований, определяющих зоны зрительного восприятия объекта культурного наследия.

Ограничения преобразований на территориях застройки вводятся исходя из следующих требований:

- обеспечение физической сохранности объектов культурного наследия;

- обеспечение наилучших условий зрительного восприятия элементов объекта культурного наследия;

- сохранение сомасштабной среды и ландшафтных особенностей как необходимого фона для объекта культурного наследия и важной составляющей историко-культурного природного ландшафта.

Проект включает обосновывающие материалы с пояснительной запиской и графическими материалами и утверждаемую часть.

Материалы, обосновывающие проект требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места - объекта культурного наследия федерального значения «», включают общие сведения об

объекте (*Раздел 1 «Предварительные работы»*) и результаты историко-культурных исследований (*Раздел 2 «Историко-культурные исследования»*).

В *Раздел 1 «Предварительные работы»* приведена общая информация об основаниях разработки проекта, его составе и принципах установления режимов и требований к градостроительным регламентам в границах объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства».

Раздел 2 «Историко-культурные исследования» включает историческую справку, историко-градостроительный и ландшафтно-визуальный анализ, материалы фотофиксации и графические материалы.

В рамках историко-культурных исследований были изучены материалы по истории создания и развития объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства». По результатам историко-архивных исследований была составлена историческая справка по объекту и основным этапам развития территории, собран иконографический материал, включающий исторические планы и карты. По результатам натурного визуального обследования рассматриваемой территории составлен альбом фотофиксации.

Проведённые в процессе разработки проекта архивно-библиографические исследования являются достаточными для принятия необходимых решений.

Историческая справка содержит информацию по основным этапам развития территории, включает описание характерных особенностей планировки и композиции рассматриваемой территории. Иконографический материал представлен в альбоме иконографии и представляет собой подборку исторических планов, отражающих историю развития территории, а также фотографий, позволяющих проанализировать ландшафтно-визуальный аспект развития территории.

В рамках раздела *«Историко-культурные исследования»* представлен историко-культурный опорный план, разработанный на основании материалов историко-архивных исследований и визуального обследования. На историко-культурном опорном плане указаны объекты культурного наследия, здания и сооружения, формирующие их среду, элементы современного природного и поселенческого ландшафта.

В рамках историко-градостроительного анализа была изучена историческая планировочная структура рассматриваемой и прилегающей территории, а также этапы формирования планировки. Также был проведён ландшафтно-композиционный анализ рассматриваемой и прилегающей территории с описанием современного состояния ландшафтно-композиционной структуры рассматриваемой территории. Результаты ландшафтно-композиционного анализа графически отражены на схеме «Схема видовых зон».

В рамках разработки проекта для уточнения современного состояния территории было проведено натурное обследование и фотофиксация рассматриваемой территории. Результаты обследования были оформлены в виде схемы фотофиксации и альбома фотофиксации.

Проведённое в процессе разработки проекта натурное обследование рассматриваемой территории в полной мере отражает текущую ситуацию. Приведённые в составе материалы исторической и современной фотофиксации объекта и окружающей его территории, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и ландшафтно-визуальному анализам исследуемой территории.

Раздел III. Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места (утверждаемая часть) содержит обоснование принятых решений.

Обширная территория достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле–августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства» - занята зелеными насаждениями и лесными массивами.

Постройки и сооружения, являющиеся материальным выражением события, с которым связан объект культурного наследия, располагаются достаточно компактно в центре зеленой зоны.

Южная часть территории достопримечательного места сложилась в процессе развития объекта как объекта музейного показа: площадь, дороги и пр. объекты инфраструктуры.

Учитывая историю создания и развития объекта, а также потребность в развитии места как музейного и туристического комплекса, предлагается установить пять (5) зон в границах достопримечательного места:

Зона Р-1: центральная часть достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения, на которой расположены пристань, памятник «Шалаш», «зеленый кабинет» и макет шалаша.

Эта территория была первоначально обустроена для размещения объектов. Кроме того, в эту предлагается включить территорию, на которой возможно развитие музейного комплекса путем размещения новых объектов показа.

Зона Р-2: прилегающая к центральной части объекта территория с существующим зданием музея (постройка 1970-х годов). Территория предназначена для размещения вспомогательных, в том числе хозяйственных сооружений, для обеспечения деятельности музея.

Зона Р-3: территория входной группы. На территории располагаются объекты инфраструктуры, которые необходимы для нормального функционирования музейного комплекса и прилегающих территорий (предназначенных для рекреации).

Зона Р-4: территория между входной зоной и основной мемориальной зоной объекта, через которую проложены две дорожки - транзитная территория.

Зона Р-5: территория лесных массивов и зеленых насаждений, занимающие обширную площадь всего объекта. Сохранение зеленого массива необходимо для сохранения природного ландшафта, который характерен для данной территории

Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив, прилагаются (Приложение №1).

14. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы

Литература

1) Аллилуев С. Как скрывались т. Ленин и т. Зиновьев // Красная летопись. 1923. № 9. Электронный ресурс https://rusneb.ru/catalog/000199_000009_60000276359

2) Владимир Ильич Ленин: Биографическая хроника (сборник документов) М. Политиздат, 1972.

3) Войтинский В.С. 1917-й. Год побед и поражений. М.: «Терра – книжный клуб», 1999.

4) Грачёв М.И. История Шалаша // «Ленинградская здравница» за 1977 год, № 114.

5) Гегелло А. И. Из творческого опыта: Возникновение и развитие архитектурного замысла / А. И. Гегелло; Институт теории и истории архитектуры АСИА СССР. — Ленинград: Государственное издательство литературы по строительству, архитектуре и строительным материалам, 1962. — 376 с., ил.

6) Емельянов Н. Таинственный шалаш. // «Красная Летопись». 1922. № 4. Электронный ресурс https://rusneb.ru/catalog/000199_000009_60000275294

7) Ленин В.И. Неизвестные документы. 1891–1922 (сборник). М.: РОССПЭН, 1999.

8) Некрасова В.Л. Путеводитель по северным окрестностям Ленинграда. Ленинград, 1935.

9) Непокорённый рубеж. Т. 2. Битва за Победу. — Сестрорецк, 2005.

10) Ривкин Б. 80 лет памятнику «Шалаш». // Газета «Вести Курортного района», август 2008, № 33.

11) Сафронов Ю. И. Александр Лукич Ротач. Петербургский художник, архитектор, писатель // История Петербурга: Журнал. — СПб., 2003. — Вып. № 5 (15). — С. 43—47.

12) Сестрорецк. Шалаш. 1926-28 // <https://babs71.livejournal.com/567009.html>

13) Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия или объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах участка проектирования объекта «Проектно-изыскательские работы по реконструкции дюкерного перехода Д-700 мм и строительству второй нитки дюкерного перехода по адресу: Санкт-Петербург, от НС г. Сестрорецк через оз. Разлив». Государственный эксперт В.Ю. Соболев. 07 июля 2021 г. (<https://kgiop.gov.spb.ru/zaklyucheniya-gosudarstvennyh-istoriko-kulturnyh-ekspertiz/gosudarstvennye-istoriko-kulturnye-ekspertizy-za-2021-g/>)

Список архивных фондов и дел

ЦГАЛИ СПб

Ф. Р-598. Оп.1. Д.112

Перечень нормативно-правовых актов

— Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004;

— Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

— Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

— Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

— Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

— Постановление Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учёта и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме».

15. Обоснования вывода экспертизы

По результатам проведённых исследований и анализа документации: «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив», разработанной ООО «НЭО» в 2021-2022 гг., установлено следующее:

1) в границах объекта проектирования располагаются различные категории земель, типы собственности, культурные и природные ландшафты, являющиеся неотъемлемыми частями историко-культурного пространства достопримечательного места;

2) состав и содержание проекта соответствует техническому заданию и требованиям, предъявляемым к таким проектам;

3) исследования проведены в достаточном объеме для обоснования выводов экспертного заключения по установлению требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив;

4) предлагаемые требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», правомерны и будут способствовать сохранению объекта культурного наследия, ценных элементов мемориального (природного и антропогенного) ландшафта, ценных видовых зон и других элементов, составляющих предмет охраны достопримечательного места.

5) Проект выполнен в соответствии с требованиями законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений.

16. Вывод экспертизы

Установление требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места - объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив соответствуют требованиям законодательства

Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

Перечень приложений

Приложение № 1. Материалы проекта

- Схема границ зон с особыми требованиями к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места, включая требования к видам разрешенного использования земельных участков, к хозяйственной деятельности в границах территории достопримечательного места, выполненная на геоподоснове с указанием поворотных точек

- Карта (план) границ зон с особыми требованиями к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места, включая требования к видам разрешенного использования земельных участков, к хозяйственной деятельности в границах территории достопримечательного места. Координаты характерных (поворотных) точек

- Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон с особыми требованиями к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места

- Проект предмета охраны объекта культурного наследия – достопримечательного места «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»

Приложение № 2. Документы и материалы, собранные и полученные экспертной комиссией

- Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 года № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (выкопировка)

- Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства, 1928 г. (мемориал), арх. Гегелло А.И.», утвержденный КГИОП 28.04.2014 г.

- Копия приказа Минкультуры России от 01.12.2017 №128674-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», 1917 г., 1928 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культур) народов Российской Федерации»

- Копия письма КГИОП от 24.05.2021 №25-10327/21-0-1

- Копия выписки из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453701 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:2563 по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 1, (северо-западнее дома 1, литера Ж по дороге к Шалашу Ленина)

- Копия выписки из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453887 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:2619 по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 1, (западнее дома 1, литера Е по дороге к Шалашу Ленина)

- Копия выписки из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404450616 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:3142 по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, дом 3, литера А

- Копия выписки из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453951 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:3848 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 11

- Копия выписки из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453613 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:4155 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, земельный участок 12 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, земельный участок 12 (западнее дома 3, литера А)

- Материалы фотофиксации

Приложение № 3. Копии договоров с экспертами

Приложение № 4. Протоколы заседаний экспертной комиссии

Дата оформления заключения:

04.08.2022

Председатель экспертной комиссии
(подписано электронной подписью)

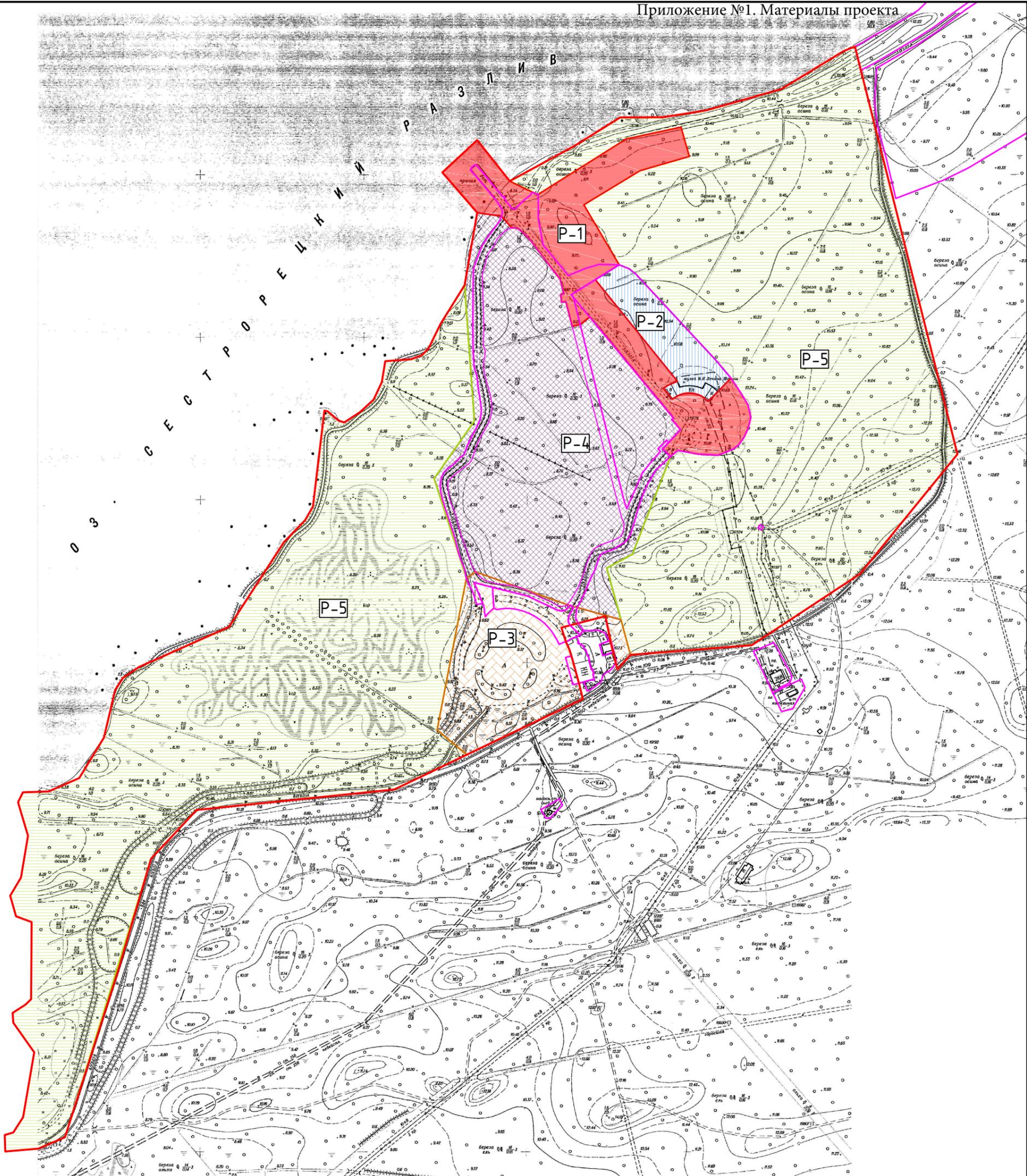
А.А. Овсянникова

Ответственный секретарь
экспертной комиссии
(подписано электронной подписью)

В.Н. Николаева

Член экспертной комиссии
(подписано электронной подписью)

А.В. Малышева



Условные обозначения

- границы территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательного места “Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства”
- границы кадастровых участков
- Зона Р-1
- Зона Р-2
- Зона Р-3
- Зона Р-4
- Зона Р-5

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Макарова			05.21
Проверил					05.21
Н. контроль		Мосова			05.21
ГИП					05.21

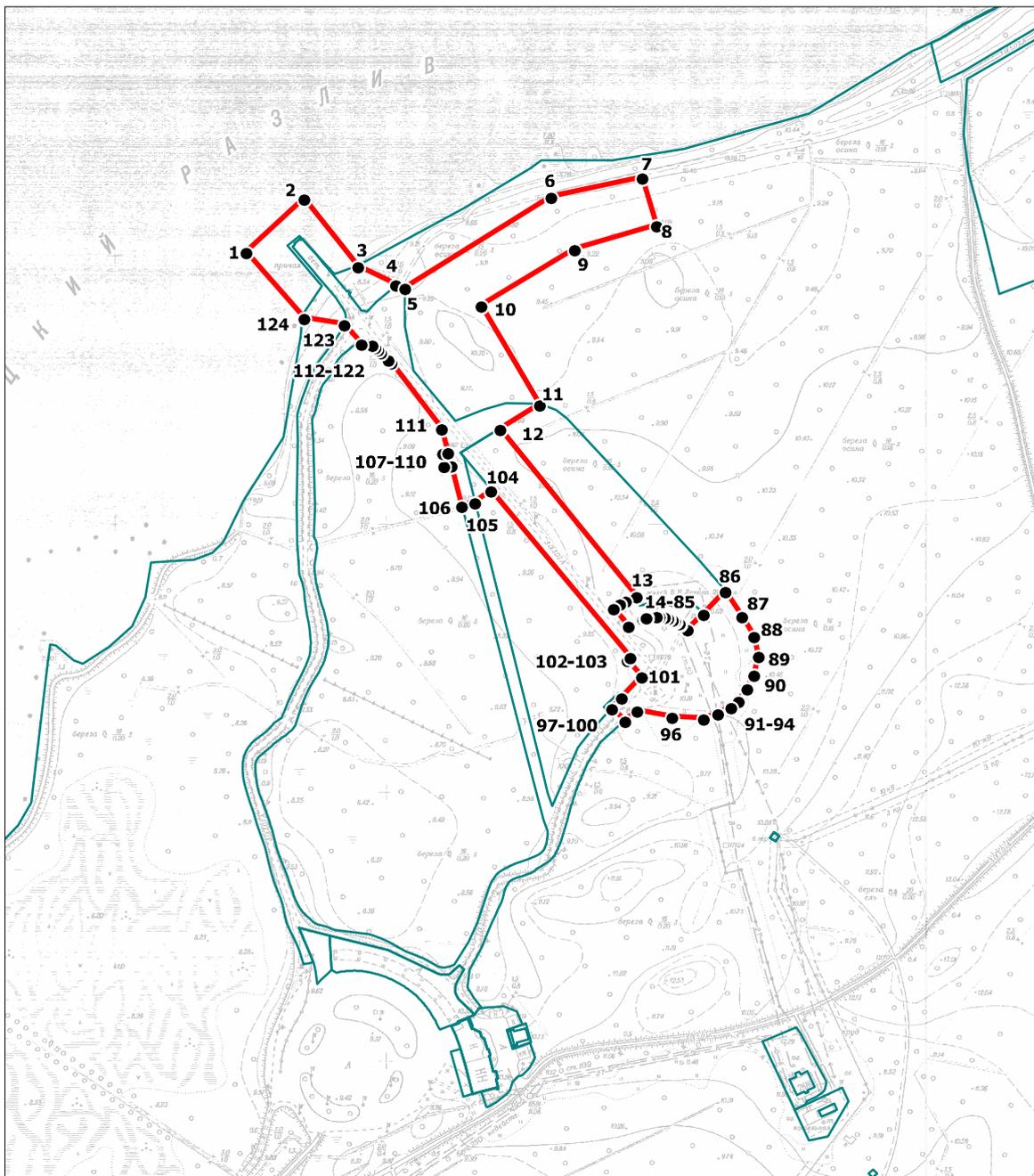
0372200037821000014-ДМ

Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места

«Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»
Схема границ зон с особыми требованиями к градостроительным регламентам

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО "НЭО"

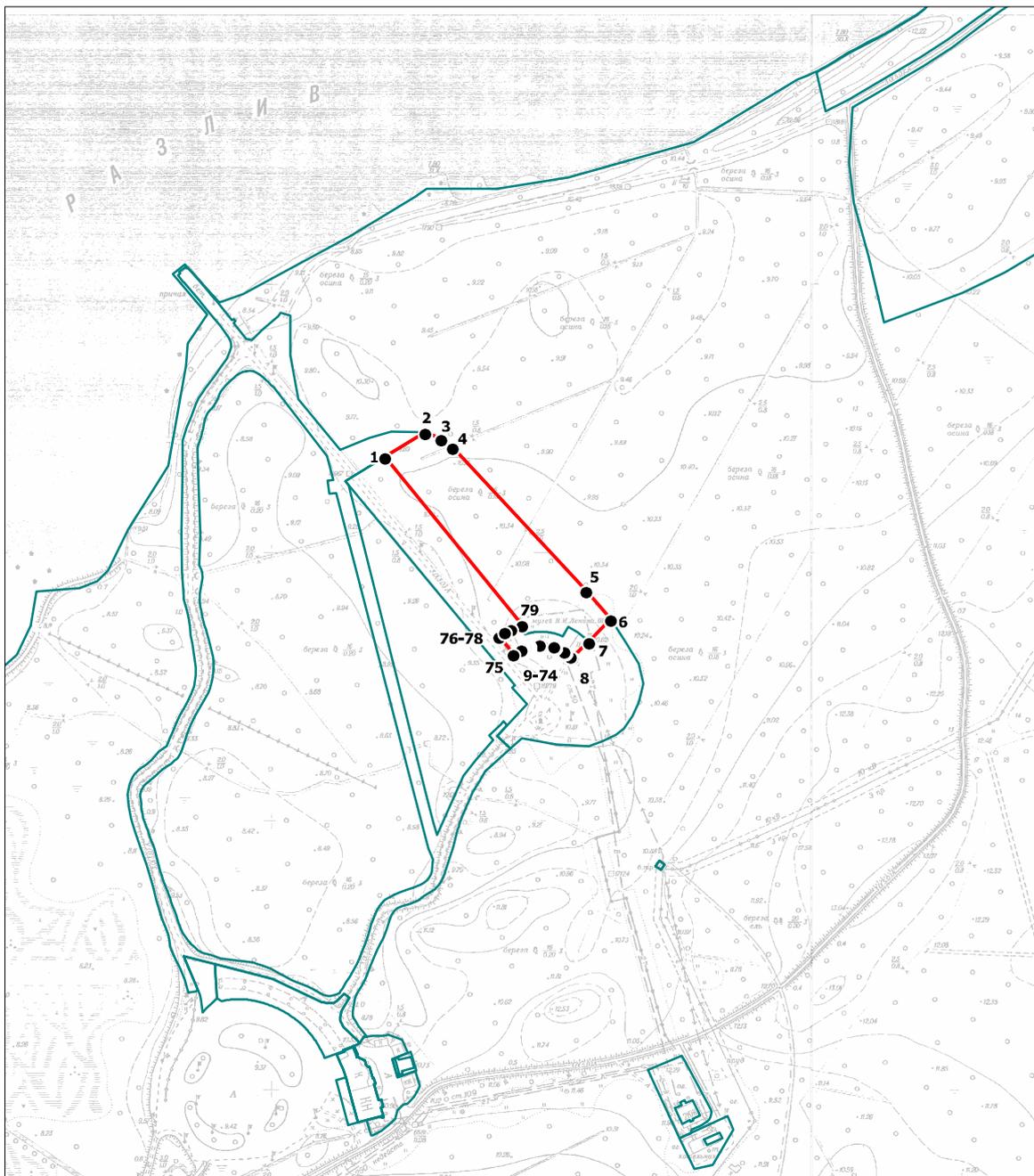


1:5000

:



" "

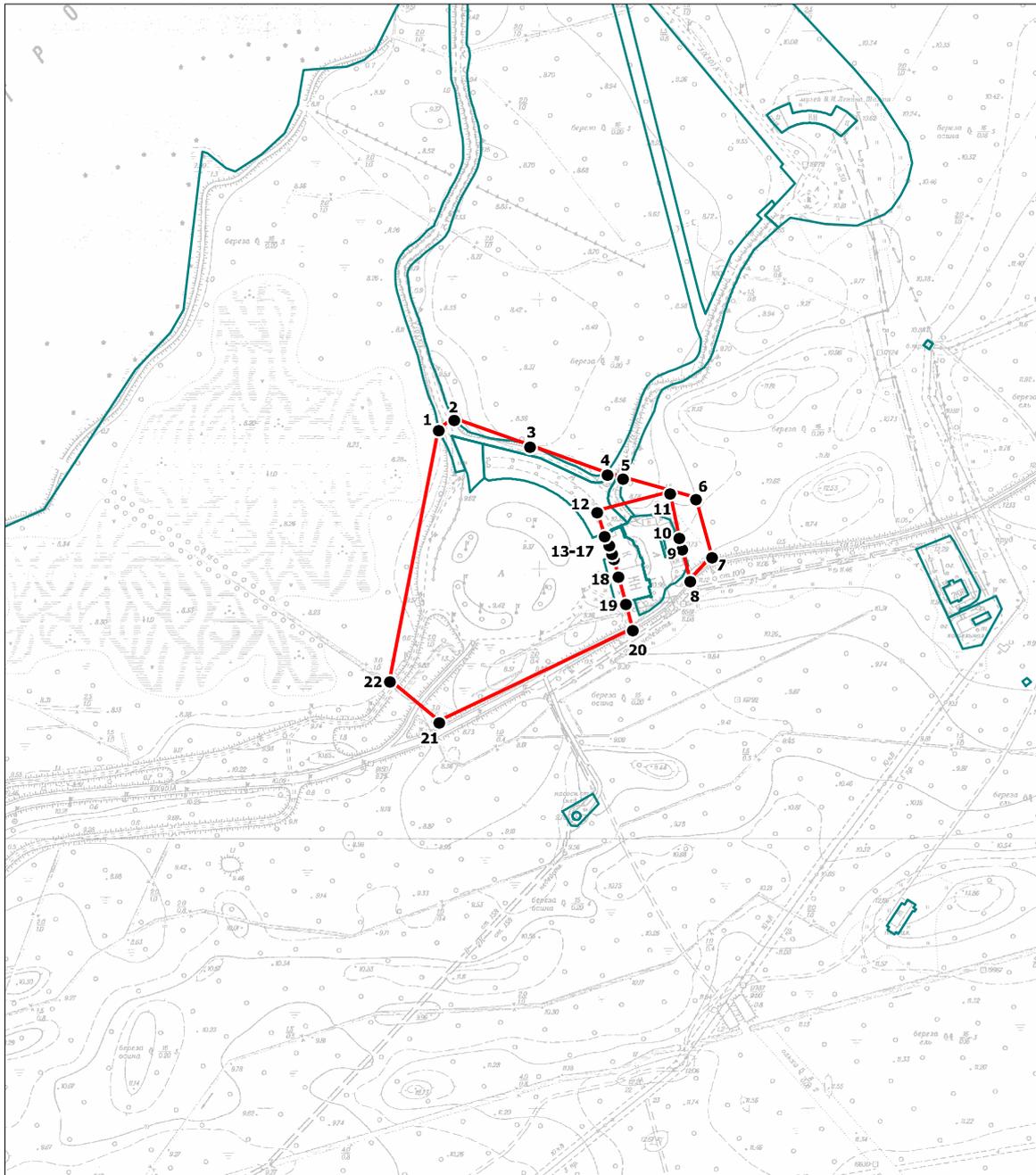


1:5000



:

" "

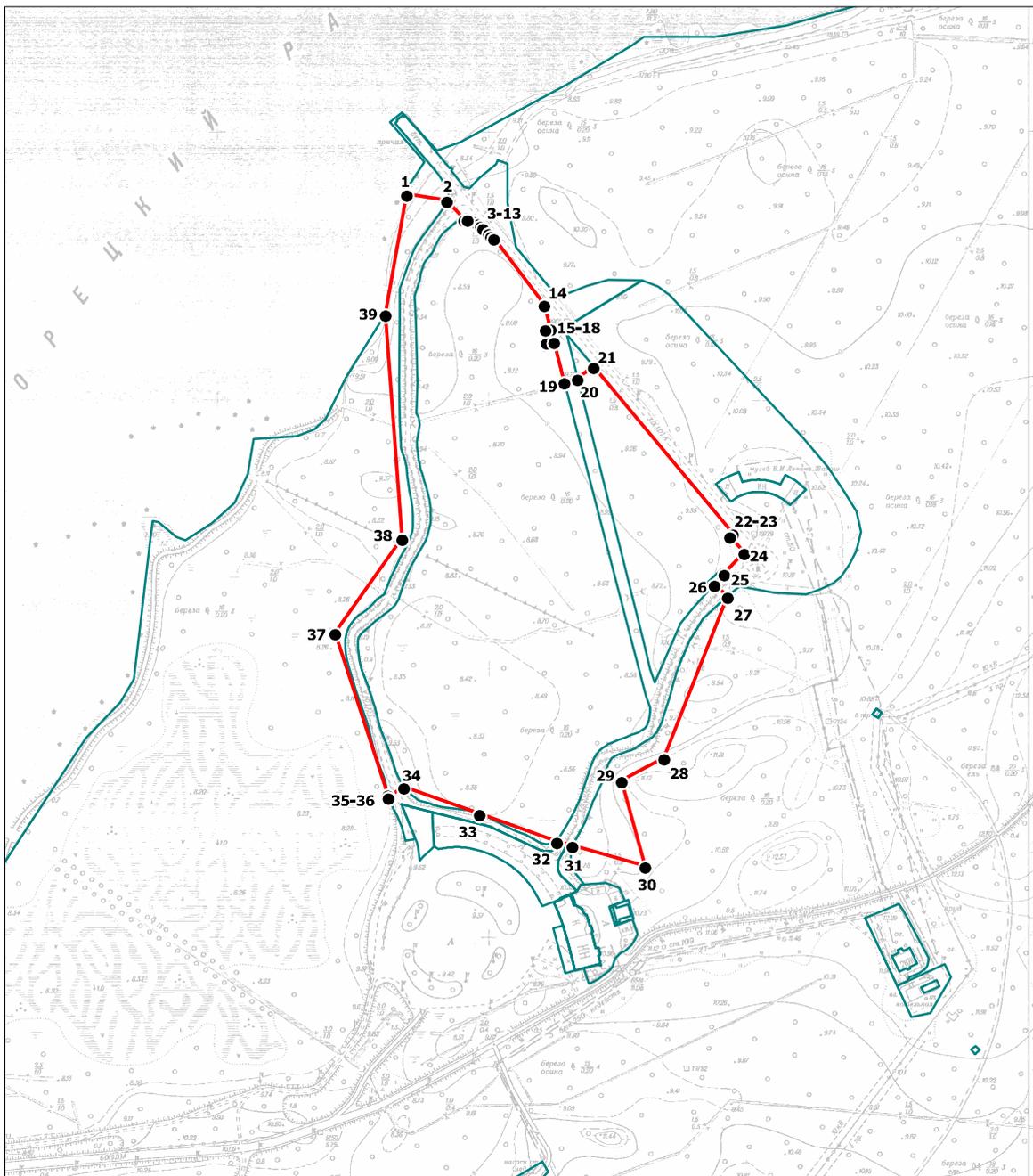


1:5000

:



" "

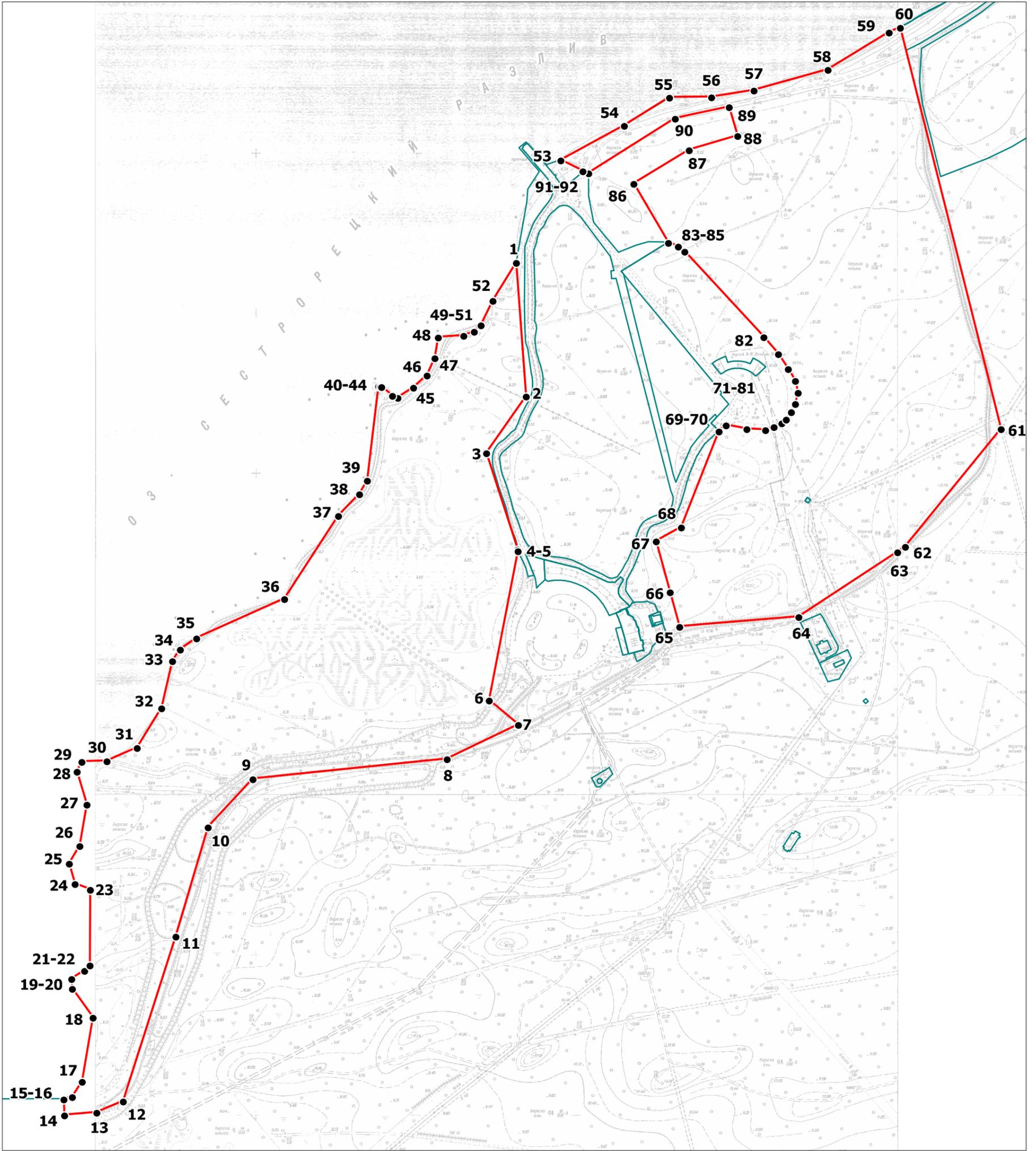


1:5000

:



" "



1:5000

:



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона с особыми требованиями к градостроительным регламентам Р-1, в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив	
2		
3		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-64					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	110802,84	97497,43	Аналитический	0,1	
2	110842,57	97540,20	Аналитический	0,1	
3	110792,32	97580,01	Аналитический	0,1	
4	110778,57	97607,79	Аналитический	0,1	
5	110776,07	97614,94	Аналитический	0,1	
6	110844,09	97722,95	Аналитический	0,1	
7	110858,46	97790,24	Аналитический	0,1	
8	110822,65	97800,48	Аналитический	0,1	
9	110805,11	97740,02	Аналитический	0,1	
10	110763,16	97671,01	Аналитический	0,1	
11	110689,55	97714,31	Аналитический	0,1	
12	110671,22	97684,97	Аналитический	0,1	
13	110546,53	97785,90	Аналитический	0,1	
14	110543,30	97777,90	Аналитический	0,1	
15	110541,08	97773,40	Аналитический	0,1	
16	110537,76	97768,91	Аналитический	0,1	
17	110524,65	97779,83	Аналитический	0,1	
18	110528,29	97785,52	Аналитический	0,1	
19	110528,50	97785,92	Аналитический	0,1	
20	110528,75	97786,41	Аналитический	0,1	

21	110528,99	97786,90	Аналитический	0,1	
22	110529,22	97787,40	Аналитический	0,1	
23	110529,44	97787,90	Аналитический	0,1	
24	110529,65	97788,40	Аналитический	0,1	
25	110529,85	97788,91	Аналитический	0,1	
26	110530,05	97789,42	Аналитический	0,1	
27	110530,24	97789,94	Аналитический	0,1	
28	110530,41	97790,45	Аналитический	0,1	
29	110530,58	97790,98	Аналитический	0,1	
30	110530,74	97791,50	Аналитический	0,1	
31	110530,89	97792,03	Аналитический	0,1	
32	110531,03	97792,56	Аналитический	0,1	
33	110531,16	97793,09	Аналитический	0,1	
34	110531,28	97793,62	Аналитический	0,1	
35	110531,39	97794,16	Аналитический	0,1	
36	110531,50	97794,70	Аналитический	0,1	
37	110531,59	97795,24	Аналитический	0,1	
38	110531,68	97795,78	Аналитический	0,1	
39	110531,75	97796,32	Аналитический	0,1	
40	110531,82	97796,86	Аналитический	0,1	
41	110531,87	97797,41	Аналитический	0,1	
42	110531,92	97797,95	Аналитический	0,1	
43	110531,96	97798,50	Аналитический	0,1	
44	110531,98	97799,05	Аналитический	0,1	
45	110532,00	97799,60	Аналитический	0,1	
46	110532,01	97800,14	Аналитический	0,1	
47	110532,01	97800,69	Аналитический	0,1	
48	110532,00	97801,24	Аналитический	0,1	
49	110531,98	97801,79	Аналитический	0,1	
50	110531,95	97802,33	Аналитический	0,1	
51	110531,91	97802,88	Аналитический	0,1	
52	110531,86	97803,43	Аналитический	0,1	
53	110531,80	97803,97	Аналитический	0,1	
54	110531,77	97804,25	Аналитический	0,1	
55	110531,69	97804,79	Аналитический	0,1	
56	110531,61	97805,33	Аналитический	0,1	
57	110531,52	97805,87	Аналитический	0,1	
58	110531,42	97806,41	Аналитический	0,1	
59	110531,31	97806,95	Аналитический	0,1	
60	110531,19	97807,48	Аналитический	0,1	
61	110531,06	97808,01	Аналитический	0,1	
62	110530,92	97808,54	Аналитический	0,1	
63	110530,77	97809,07	Аналитический	0,1	
64	110530,62	97809,59	Аналитический	0,1	
65	110530,45	97810,12	Аналитический	0,1	
66	110530,27	97810,64	Аналитический	0,1	
67	110530,09	97811,15	Аналитический	0,1	
68	110529,90	97811,66	Аналитический	0,1	
69	110529,70	97812,17	Аналитический	0,1	
70	110529,48	97812,68	Аналитический	0,1	
71	110529,27	97813,18	Аналитический	0,1	
72	110529,04	97813,68	Аналитический	0,1	
73	110528,80	97814,17	Аналитический	0,1	
74	110528,55	97814,66	Аналитический	0,1	
75	110528,30	97815,15	Аналитический	0,1	
76	110528,04	97815,63	Аналитический	0,1	
77	110527,77	97816,10	Аналитический	0,1	
78	110527,49	97816,58	Аналитический	0,1	
79	110527,20	97817,04	Аналитический	0,1	
80	110526,90	97817,50	Аналитический	0,1	

81	110526,60	97817,96	Аналитический	0,1	
82	110526,29	97818,41	Аналитический	0,1	
83	110523,19	97822,11	Аналитический	0,1	
84	110522,06	97823,47	Аналитический	0,1	
85	110533,69	97835,62	Аналитический	0,1	
86	110550,49	97851,50	Аналитический	0,1	
87	110532,04	97863,63	Аналитический	0,1	
88	110517,28	97872,60	Аналитический	0,1	
89	110502,20	97876,00	Аналитический	0,1	
90	110488,26	97872,60	Аналитический	0,1	
91	110478,08	97867,71	Аналитический	0,1	
92	110468,90	97861,39	Аналитический	0,1	
93	110464,13	97855,62	Аналитический	0,1	
94	110459,61	97845,86	Аналитический	0,1	
95	110455,72	97835,41	Аналитический	0,1	
96	110456,95	97811,95	Аналитический	0,1	
97	110461,58	97786,17	Аналитический	0,1	
98	110454,17	97777,48	Аналитический	0,1	
99	110463,39	97767,62	Аналитический	0,1	
100	110471,19	97774,90	Аналитический	0,1	
101	110487,03	97789,69	Аналитический	0,1	
102	110499,39	97778,97	Аналитический	0,1	
103	110501,21	97781,05	Аналитический	0,1	
104	110625,49	97678,23	Аналитический	0,1	
105	110616,41	97666,53	Аналитический	0,1	
106	110613,86	97656,72	Аналитический	0,1	
107	110644,19	97648,97	Аналитический	0,1	
108	110643,60	97643,69	Аналитический	0,1	
109	110653,49	97642,59	Аналитический	0,1	
110	110653,79	97646,50	Аналитический	0,1	
111	110671,72	97641,91	Аналитический	0,1	
112	110720,95	97604,45	Аналитический	0,1	
113	110722,87	97602,57	Аналитический	0,1	
114	110724,78	97600,67	Аналитический	0,1	
115	110726,68	97598,75	Аналитический	0,1	
116	110728,56	97596,79	Аналитический	0,1	
117	110730,42	97594,78	Аналитический	0,1	
118	110732,20	97592,69	Аналитический	0,1	
119	110733,68	97590,43	Аналитический	0,1	
120	110734,60	97587,92	Аналитический	0,1	
121	110734,97	97585,21	Аналитический	0,1	
122	110734,90	97582,46	Аналитический	0,1	
123	110749,18	97570,03	Аналитический	0,1	
124	110753,64	97540,20	Аналитический	0,1	
1	110802,84	97497,43	Аналитический	0,1	

Раздел 4 — смотреть в PDF

В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 23 ноября 2018 г. N 650

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона с особыми требованиями к градостроительным регламентам Р-2, в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от

Временного правительства»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив	
2		
3		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-64					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	110671,22	97684,97	Аналитический	0,1	
2	110689,55	97714,31	Аналитический	0,1	
3	110684,65	97726,36	Аналитический	0,1	
4	110678,24	97734,64	Аналитический	0,1	
5	110571,90	97833,37	Аналитический	0,1	
6	110550,49	97851,50	Аналитический	0,1	
7	110533,69	97835,62	Аналитический	0,1	
8	110522,06	97823,47	Аналитический	0,1	
9	110523,19	97822,11	Аналитический	0,1	
10	110526,29	97818,41	Аналитический	0,1	
11	110526,60	97817,96	Аналитический	0,1	
12	110526,90	97817,50	Аналитический	0,1	
13	110527,20	97817,04	Аналитический	0,1	
14	110527,49	97816,58	Аналитический	0,1	
15	110527,77	97816,10	Аналитический	0,1	
16	110528,04	97815,63	Аналитический	0,1	
17	110528,30	97815,15	Аналитический	0,1	
18	110528,55	97814,66	Аналитический	0,1	
19	110528,80	97814,17	Аналитический	0,1	
20	110529,04	97813,68	Аналитический	0,1	

21	110529,27	97813,18	Аналитический	0,1	
22	110529,48	97812,68	Аналитический	0,1	
23	110529,70	97812,17	Аналитический	0,1	
24	110529,90	97811,66	Аналитический	0,1	
25	110530,09	97811,15	Аналитический	0,1	
26	110530,27	97810,64	Аналитический	0,1	
27	110530,45	97810,12	Аналитический	0,1	
28	110530,62	97809,59	Аналитический	0,1	
29	110530,77	97809,07	Аналитический	0,1	
30	110530,92	97808,54	Аналитический	0,1	
31	110531,06	97808,01	Аналитический	0,1	
32	110531,19	97807,48	Аналитический	0,1	
33	110531,31	97806,95	Аналитический	0,1	
34	110531,42	97806,41	Аналитический	0,1	
35	110531,52	97805,87	Аналитический	0,1	
36	110531,61	97805,33	Аналитический	0,1	
37	110531,69	97804,79	Аналитический	0,1	
38	110531,77	97804,25	Аналитический	0,1	
39	110531,80	97803,97	Аналитический	0,1	
40	110531,86	97803,43	Аналитический	0,1	
41	110531,91	97802,88	Аналитический	0,1	
42	110531,95	97802,33	Аналитический	0,1	
43	110531,98	97801,79	Аналитический	0,1	
44	110532,00	97801,24	Аналитический	0,1	
45	110532,01	97800,69	Аналитический	0,1	
46	110532,01	97800,14	Аналитический	0,1	
47	110532,00	97799,60	Аналитический	0,1	
48	110531,98	97799,05	Аналитический	0,1	
49	110531,96	97798,50	Аналитический	0,1	
50	110531,92	97797,95	Аналитический	0,1	
51	110531,87	97797,41	Аналитический	0,1	
52	110531,82	97796,86	Аналитический	0,1	
53	110531,75	97796,32	Аналитический	0,1	
54	110531,68	97795,78	Аналитический	0,1	
55	110531,59	97795,24	Аналитический	0,1	
56	110531,50	97794,70	Аналитический	0,1	
57	110531,40	97794,16	Аналитический	0,1	
58	110531,28	97793,62	Аналитический	0,1	
59	110531,16	97793,09	Аналитический	0,1	
60	110531,03	97792,56	Аналитический	0,1	
61	110530,89	97792,03	Аналитический	0,1	
62	110530,74	97791,50	Аналитический	0,1	
63	110530,58	97790,98	Аналитический	0,1	
64	110530,41	97790,45	Аналитический	0,1	
65	110530,24	97789,94	Аналитический	0,1	
66	110530,05	97789,42	Аналитический	0,1	
67	110529,85	97788,91	Аналитический	0,1	
68	110529,65	97788,40	Аналитический	0,1	
69	110529,44	97787,90	Аналитический	0,1	
70	110529,22	97787,40	Аналитический	0,1	
71	110528,99	97786,90	Аналитический	0,1	
72	110528,75	97786,41	Аналитический	0,1	
73	110528,50	97785,92	Аналитический	0,1	
74	110528,29	97785,52	Аналитический	0,1	
75	110524,65	97779,83	Аналитический	0,1	
76	110537,76	97768,91	Аналитический	0,1	
77	110541,08	97773,40	Аналитический	0,1	
78	110543,30	97777,90	Аналитический	0,1	
79	110546,53	97785,90	Аналитический	0,1	
1	110671,22	97684,97	Аналитический	0,1	

Раздел 4 — смотреть в PDF

В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 23 ноября 2018 г. N 650

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона с особыми требованиями к градостроительным регламентам Р-3, в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив	
2		
3		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-64					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	110304,74	97526,84	Аналитический	0,1	
2	110312,49	97538,32	Аналитический	0,1	
3	110292,65	97593,96	Аналитический	0,1	
4	110271,83	97651,23	Аналитический	0,1	
5	110268,72	97662,61	Аналитический	0,1	
6	110253,53	97716,48	Аналитический	0,1	
7	110210,37	97728,25	Аналитический	0,1	
8	110192,65	97712,09	Аналитический	0,1	
9	110216,31	97706,36	Аналитический	0,1	
10	110224,70	97704,13	Аналитический	0,1	
11	110257,95	97697,59	Аналитический	0,1	
12	110243,92	97643,60	Аналитический	0,1	
13	110226,12	97649,22	Аналитический	0,1	
14	110219,14	97652,37	Аналитический	0,1	
15	110216,30	97653,51	Аналитический	0,1	
16	110213,03	97654,59	Аналитический	0,1	
17	110209,12	97655,81	Аналитический	0,1	
18	110196,00	97659,51	Аналитический	0,1	
19	110175,71	97664,93	Аналитический	0,1	
20	110156,32	97669,82	Аналитический	0,1	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона с особыми требованиями к градостроительным регламентам Р-4, в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив	
2		
3		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-64					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	110753,64	97540,20	Аналитический	0,1	
2	110749,18	97570,03	Аналитический	0,1	
3	110734,90	97582,46	Аналитический	0,1	
4	110734,97	97585,21	Аналитический	0,1	
5	110734,60	97587,92	Аналитический	0,1	
6	110733,68	97590,43	Аналитический	0,1	
7	110732,20	97592,69	Аналитический	0,1	
8	110730,42	97594,78	Аналитический	0,1	
9	110728,56	97596,79	Аналитический	0,1	
10	110726,68	97598,75	Аналитический	0,1	
11	110724,78	97600,67	Аналитический	0,1	
12	110722,87	97602,57	Аналитический	0,1	
13	110720,95	97604,45	Аналитический	0,1	
14	110671,72	97641,91	Аналитический	0,1	
15	110653,79	97646,50	Аналитический	0,1	
16	110653,49	97642,59	Аналитический	0,1	
17	110643,60	97643,69	Аналитический	0,1	
18	110644,19	97648,97	Аналитический	0,1	
19	110613,86	97656,72	Аналитический	0,1	
20	110616,41	97666,53	Аналитический	0,1	

21	110625,49	97678,23	Аналитический	0,1	
22	110501,21	97781,05	Аналитический	0,1	
23	110499,39	97778,97	Аналитический	0,1	
24	110487,03	97789,69	Аналитический	0,1	
25	110471,19	97774,90	Аналитический	0,1	
26	110463,39	97767,62	Аналитический	0,1	
27	110454,17	97777,48	Аналитический	0,1	
28	110334,19	97730,55	Аналитический	0,1	
29	110317,10	97699,14	Аналитический	0,1	
30	110253,53	97716,48	Аналитический	0,1	
31	110268,72	97662,61	Аналитический	0,1	
32	110271,83	97651,23	Аналитический	0,1	
33	110292,65	97593,96	Аналитический	0,1	
34	110312,49	97538,32	Аналитический	0,1	
35	110304,74	97526,84	Аналитический	0,1	
36	110306,88	97526,19	Аналитический	0,1	
37	110427,08	97487,27	Аналитический	0,1	
38	110497,70	97536,71	Аналитический	0,1	
39	110664,36	97524,78	Аналитический	0,1	
1	110753,64	97540,20	Аналитический	0,1	

Раздел 4 — смотреть в PDF

В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 23 ноября 2018 г. N 650

21	110087,81	97527,29	Аналитический	0,1	
22	110118,30	97490,87	Аналитический	0,1	
1	110304,74	97526,84	Аналитический	0,1	

Раздел 4 — смотреть в PDF

В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 23 ноября 2018 г. N 650

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона с особыми требованиями к градостроительным регламентам Р-5, в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив	
2		
3		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-64					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	110664,36	97524,78	Аналитический	0,1	
2	110497,70	97536,71	Аналитический	0,1	
3	110427,08	97487,27	Аналитический	0,1	
4	110306,88	97526,19	Аналитический	0,1	
5	110304,74	97526,84	Аналитический	0,1	
6	110118,30	97490,87	Аналитический	0,1	
7	110087,81	97527,29	Аналитический	0,1	
8	110045,05	97438,31	Аналитический	0,1	
9	110020,00	97196,00	Аналитический	0,1	
10	109960,00	97140,00	Аналитический	0,1	
11	109824,00	97100,00	Аналитический	0,1	
12	109618,01	97034,37	Аналитический	0,1	
13	109603,92	97001,51	Аналитический	0,1	
14	109600,63	96961,14	Аналитический	0,1	
15	109620,71	96960,40	Аналитический	0,1	
16	109623,73	96970,96	Аналитический	0,1	
17	109642,74	96983,04	Аналитический	0,1	
18	109722,42	96996,62	Аналитический	0,1	
19	109758,64	96970,96	Аналитический	0,1	
20	109770,71	96970,06	Аналитический	0,1	

21	109780,97	96986,05	Аналитический	0,1	
22	109787,61	96992,69	Аналитический	0,1	
23	109882,38	96993,30	Аналитический	0,1	
24	109889,32	96974,28	Аналитический	0,1	
25	109914,67	96967,04	Аналитический	0,1	
26	109937,00	96980,32	Аналитический	0,1	
27	109988,31	96989,07	Аналитический	0,1	
28	110029,36	96976,70	Аналитический	0,1	
29	110041,73	96982,73	Аналитический	0,1	
30	110042,64	97014,12	Аналитический	0,1	
31	110059,24	97051,85	Аналитический	0,1	
32	110108,73	97082,03	Аналитический	0,1	
33	110167,28	97095,91	Аналитический	0,1	
34	110182,07	97105,57	Аналитический	0,1	
35	110195,78	97125,70	Аналитический	0,1	
36	110244,85	97235,65	Аналитический	0,1	
37	110348,67	97302,95	Аналитический	0,1	
38	110375,83	97328,90	Аналитический	0,1	
39	110392,73	97338,56	Аналитический	0,1	
40	110510,43	97352,75	Аналитический	0,1	
41	110509,98	97354,71	Аналитический	0,1	
42	110509,53	97356,67	Аналитический	0,1	
43	110498,36	97369,95	Аналитический	0,1	
44	110495,95	97376,89	Аналитический	0,1	
45	110508,51	97396,13	Аналитический	0,1	
46	110524,02	97413,11	Аналитический	0,1	
47	110545,44	97423,07	Аналитический	0,1	
48	110571,10	97427,29	Аналитический	0,1	
49	110573,51	97458,98	Аналитический	0,1	
50	110578,64	97472,26	Аналитический	0,1	
51	110586,49	97480,41	Аналитический	0,1	
52	110616,97	97495,20	Аналитический	0,1	
1	110664,36	97524,78	Аналитический	0,1	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
53	110792,32	97580,01	Аналитический	0,1	
54	110835,48	97659,38	Аналитический	0,1	
55	110870,49	97715,52	Аналитический	0,1	
56	110870,79	97768,03	Аналитический	0,1	
57	110879,24	97820,85	Аналитический	0,1	
58	110905,20	97913,20	Аналитический	0,1	
59	110951,81	97989,63	Аналитический	0,1	
60	110957,67	98003,65	Аналитический	0,1	
61	110456,86	98129,35	Аналитический	0,1	
62	110310,00	98010,00	Аналитический	0,1	
63	110303,41	98000,00	Аналитический	0,1	
64	110222,40	97876,98	Аналитический	0,1	
65	110210,37	97728,25	Аналитический	0,1	
66	110253,53	97716,48	Аналитический	0,1	

67	110317,10	97699,14	Аналитический	0,1	
68	110334,19	97730,55	Аналитический	0,1	
69	110454,17	97777,48	Аналитический	0,1	
70	110461,58	97786,17	Аналитический	0,1	
71	110456,95	97811,95	Аналитический	0,1	
72	110455,72	97835,41	Аналитический	0,1	
73	110459,61	97845,86	Аналитический	0,1	
74	110464,13	97855,62	Аналитический	0,1	
75	110468,90	97861,39	Аналитический	0,1	
76	110478,08	97867,71	Аналитический	0,1	
77	110488,26	97872,60	Аналитический	0,1	
78	110502,20	97876,00	Аналитический	0,1	
79	110517,28	97872,60	Аналитический	0,1	
80	110532,04	97863,63	Аналитический	0,1	
81	110550,49	97851,50	Аналитический	0,1	
82	110571,90	97833,37	Аналитический	0,1	
83	110678,24	97734,64	Аналитический	0,1	
84	110684,65	97726,36	Аналитический	0,1	
85	110689,55	97714,31	Аналитический	0,1	
86	110763,16	97671,01	Аналитический	0,1	
87	110805,11	97740,02	Аналитический	0,1	
88	110822,65	97800,48	Аналитический	0,1	
89	110858,46	97790,24	Аналитический	0,1	
90	110844,09	97722,95	Аналитический	0,1	
91	110776,07	97614,94	Аналитический	0,1	
92	110778,57	97607,79	Аналитический	0,1	
53	110792,32	97580,01	Аналитический	0,1	

Раздел 4 — смотреть в PDF

В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 23 ноября 2018 г. N 650

Общие требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место «Место, где в июле–августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»

1. Условия использования территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место «Место, где в июле–августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»:
 - 1.1. сохранение объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия
 - 1.2. обеспечение сохранности особенностей Достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

2. Правообладатели земельных участков, расположенных в границах территории Достопримечательного места, обязаны:
 - 2.1. содержать часть Достопримечательного места в благоустроенном состоянии и не допускать возможность повреждения и (или) разрушения объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, обладающих признаками объектов культурного наследия и их частей
 - 2.2. в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта археологического наследия, уведомить региональный орган охраны объектов культурного наследия
 - 2.3. проводить работы по стабилизации рельефа и береговых линий, выполнение противоэрозийных и берегозащитных мероприятий (при необходимости);
 - 2.4. проводить необходимые мелиоративные работы;
 - 2.5. проводить рубку самосева древесных пород и кустарников, посадки деревьев и кустарников, восстановление поврежденных древостоев с целью восстановления и сохранения ландшафта и обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия;
 - 2.6. мероприятия, указанные в пунктах 2.3, 2.4, 2.5 настоящего раздела Требований, проводятся после уведомления государственного органа охраны объектов культурного наследия и получения ответа о соответствии предполагаемых работ настоящим требованиям к осуществлению деятельности в границах достопримечательного места.

3. В границах территории Достопримечательного места разрешается:

- 3.1. проведение работ по выявлению и научному изучению объектов археологического наследия на основании разрешения (открытого листа) в соответствии с пунктом 7 статьи 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" с обязательной рекультивацией участков раскопок;
- 3.2. проведение научно-исследовательской и учебной деятельности;
- 3.3. ремонт, реконструкция существующих линейных объектов при условии рассмотрения возможности последующей прокладки существующих наземных и надземных инженерных сетей в подземные трассы;
- 3.4. прокладка подземных инженерных коммуникаций с учетом сохранения объекта культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов, с последующей рекультивацией нарушенных земель;
- 3.5. в случае невозможности прокладки подземных коммуникаций разрешается прокладка надземных и наземных инженерных коммуникаций по специально выполненным проектам;
- 3.6. ремонт, реконструкция существующей улично-дорожной сети;
- 3.7. проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- 3.8. озеленение и благоустройство территории, сохранение ценных насаждений и элементов планировочной структуры;
- 3.9. размещение дымовых труб котельных и иных конструкций дымо- и газоудаления, мачт, опор осветительной сети. Параметры данных объектов определяются в соответствии с требованиями технических регламентов³ и на основе выводов визуально-ландшафтного анализа;
- 3.10. проведение мероприятий по сохранению ценных элементов исторической планировки и рельефа на всей территории Достопримечательного места;
- 3.11. проведение туристско-экскурсионных, образовательных и других культурно-массовых мероприятий при условии соблюдения мер противопожарной безопасности, требований законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия и норм антропогенной нагрузки на ценные исторические природные ландшафты;
- 3.12. Все работы, указанные в п.3.3 – 3.10 проводить при наличии в составе проекта данных работ согласованного уполномоченным государственным органом охраны объектов

³ Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ "О техническом регулировании" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 52, ст. 5140; 2017, № 31, ст. 4765)

культурного наследия раздела, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

4. В границах территории Достопримечательного места запрещается:

- 4.1. строительная и хозяйственная деятельность, наносящая ущерб окружающей среде - природным и антропогенным объектам и комплексам, санитарному состоянию и гидрологическому режиму водных объектов и элементов гидрографической сети;
- 4.2. проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, нарушающих целостность Достопримечательного места, создающих угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, памятных мест, элементов и характеристик историко-культурного и природного ландшафта, а также объектов, входящих в предмет охраны Достопримечательного места;
- 4.3. размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I, II и III категории в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- 4.4. изменение основных характеристик ландшафта, в том числе рельефа, геологической структуры (замена грунта), гидрологического режима территории, за исключением случаев сохранения и восстановления (регенерации) природной среды объекта (объектов) культурного наследия;
- 4.5. повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением рубок, направленных на сохранение открытых и закрытых пространств, рядовых посадок, живых изгородей, групп в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия, сохранения видового состава растительности, при условии соблюдения требований в области охраны окружающей среды, а также рубок, производимых в рамках мер по защите зеленых насаждений;
- 4.6. загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
- 4.7. добыча полезных ископаемых, бурение скважин;
- 4.8. устройство высоких (более 1,5 м) сплошных ограждений, нарушающих ландшафт.

Зона Р-1

5. В границах зоны Р-1 разрешается:

- 5.1. реконструкция существующих сооружений без изменения габаритов;

- 5.2. проектирование, проведение изыскательских, земляных и мелиоративных работ, при условии соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 5.3. работы по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды, благоустройству, установке мемориальных знаков и монументов, информационных и рекламных конструкций, размещению временных строений, сооружений;
- 5.4. установка элементов архитектурно-художественной пластики, с определением их параметров на основе ландшафтно-визуального анализа;
- 5.5. размещение сетей инженерно-технического обеспечения при условии сохранения ландшафта, обеспечения сохранности элементов, отнесенных к предмету охраны объекта культурного наследия – достопримечательное место (приведен в приложении 1 к Требованиям);
- 5.6. размещение санитарно-гигиенических сооружений, связанных с обслуживанием туристического потока;
- 5.7. размещение временных строений, сооружений. Параметры временных строений, сооружений, размещаемых в зоне, не должны превышать следующих значения:

Максимальная площадь – 40 кв. м

Максимальная высота – 3 м

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на случаи установки временных строений, сооружений на срок проведения публичных мероприятий. В этих случаях установка временных строений, сооружений осуществляется после уведомления государственного органа охраны объектов культурного наследия и получения ответа о соответствии предполагаемых работ настоящим требованиям к осуществлению деятельности в границах достопримечательного места.

- 5.8. размещение рекламных (информационных) конструкций. Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных конструкций и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений:

Максимальная ширина – 2 м

Максимальная высота – 2,5 м

Работы по размещению рекламных (информационных) конструкций проводить после уведомления государственного органа охраны объектов культурного наследия и получения ответа о соответствии предполагаемых работ настоящим требованиям к осуществлению деятельности в границах достопримечательного места

5.9. Работы, указанные в п.5.1 – 5.7 проводить при наличии в составе проекта данных работ, согласованного уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия раздела, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

6. В границах зоны Р-1 запрещается:

- 6.1. размещение объектов, не связанных с сохранением и использованием объектов культурного наследия или развитием туристской инфраструктуры;
- 6.2. капитальное строительство, установка вышек телекоммуникаций, высотных элементов инженерной инфраструктуры;
- 6.3. размещение дорог местного значения, основных проездов.

Зона Р-2

7. В границах зоны Р-2 разрешается:

- 7.1. капитальное строительство объектов, связанных с музейно-рекреационной деятельностью, включая объекты инфраструктуры в соответствии с установленными градостроительными регламентами;
- 7.2. проектирование, проведение изыскательских, земляных, строительных и мелиоративных работ, при условии соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 7.3. размещение сетей инженерно-технического обеспечения при условии сохранения вида ландшафта, обеспечения сохранности элементов, отнесенных к предмету охраны объекта культурного наследия – достопримечательное место (приведен в приложении 1 к Требованиям);
- 7.4. размещение в специально установленных и оборудованных местах мусорных контейнеров, стандартной емкости для сбора мусора, накопления и временного хранения отходов производства и потребления;
- 7.5. работы по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды, благоустройству, установке мемориальных знаков и монументов, информационных и рекламных конструкций, размещению временных строений, сооружений, объектов малых архитектурных форм;
- 7.6. размещение временных строений, сооружений. Параметры временных строений, сооружений, размещаемых в зоне, не должны превышать следующих значения:

Максимальная площадь – 40 кв. м

Максимальная высота – 3 м

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на случаи установки временных строений, сооружений на срок проведения публичных мероприятий. В этих случаях установка временных строений, сооружений осуществляется после уведомления государственного органа охраны объектов культурного наследия и получения ответа о соответствии предполагаемых работ настоящим требованиям к осуществлению деятельности в границах достопримечательного места;

- 7.7. размещение рекламных (информационных) конструкций. Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных конструкций и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений:

Максимальная ширина – 2 м

Максимальная высота – 2,5 м

Работы по размещению рекламных (информационных) конструкций проводить после уведомления государственного органа охраны объектов культурного наследия и получения ответа о соответствии предполагаемых работ настоящим требованиям к осуществлению деятельности в границах достопримечательного места.

- 7.8. Работы, указанные в п.7.1 – 7.6 проводить при наличии в составе проекта данных работ, согласованного уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия раздела, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

8. В границах зоны Р-2 запрещается:

8.1. размещение дорог местного значения.

9. Требования к градостроительному регламенту в границах зоны Р-2

- 9.1. предельная высота объектов музейно-рекреационного назначения - 9 м от уровня дневной поверхности земли до конька крыши;
- 9.2. максимальное количество этажей 2
- 9.3. без высотных акцентов
- 9.4. максимальная площадь застройки земельного участка – 60 %
- 9.5. минимальный процент озеленения участка – 40 %

Зона Р-3

10. В границах зоны Р-3 разрешается:

- 10.1. проектирование, проведение изыскательских, земляных, строительных и мелиоративных работ, при условии соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 10.2. размещение санитарно-гигиенических сооружений, связанных с обслуживанием туристического потока;
- 10.3. размещение в специально установленных и оборудованных местах мусорных контейнеров, стандартной емкости для сбора мусора, накопления и временного хранения отходов производства и потребления;
- 10.4. работы по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды, благоустройству, размещению объектов малых архитектурных форм;
- 10.5. размещение сетей инженерно-технического обеспечения при условии сохранения вида ландшафта, обеспечения сохранности элементов, отнесенных к предмету охраны объекта культурного наследия – достопримечательное место (приведен в приложении 1 к Требованиям);
- 10.6. размещение временных строений, сооружений. Параметры временных строений, сооружений, размещаемых в зоне, не должны превышать следующих значения:
Максимальная площадь – 40 кв. м
Максимальная высота – 3 м
Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на случаи установки временных строений, сооружений на срок проведения публичных мероприятий. В этих случаях установка временных строений, сооружений осуществляется после уведомления государственного органа охраны объектов культурного наследия и получения ответа о соответствии предполагаемых работ настоящим требованиям к осуществлению деятельности в границах достопримечательного места;
- 10.7. размещение рекламных (информационных) конструкций. Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных конструкций и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений:
Максимальная ширина – 2 м
Максимальная высота – 2,5 м
Работы по размещению рекламных (информационных) конструкций проводить после уведомления государственного органа охраны объектов культурного наследия и

получения ответа о соответствии предполагаемых работ настоящим требованиям к осуществлению деятельности в границах достопримечательного места.

- 10.8. Работы, указанные в п.10.1 – 10.6 проводить при наличии в составе проекта данных работ согласованного уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия раздела, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

11. В границах зоны Р-3 запрещается:

- 11.1. строительство объектов капитального строительства.

Зона Р-4

12. В границах зоны Р-4 разрешается:

- 12.1. проектирование, проведение изыскательских, земляных и мелиоративных работ, при условии соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 12.2. работы по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды, благоустройству;
- 12.3. размещение сетей инженерно-технического обеспечения при условии сохранения вида ландшафта, обеспечения сохранности элементов, отнесенных к предмету охраны объекта культурного наследия – достопримечательное место (приведен в приложении 1 к Требованиям);
- 12.4. размещение вдоль существующих дорожек объектов малых архитектурных форм, включая объекты благоустройства (лавочки, урны и пр.).
- 12.5. размещение рекламных (информационных) конструкций. Параметры формата рекламного (информационного) поля отдельно стоящих рекламных конструкций и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений:

Максимальная ширина – 1 м

Максимальная высота – 2,5 м

Работы по размещению рекламных (информационных) конструкций проводить после уведомления государственного органа охраны объектов культурного наследия и получения ответа о соответствии предполагаемых работ настоящим требованиям к осуществлению деятельности в границах достопримечательного места.

- 12.6. Работы, указанные в п.12.1 – 12.4 проводить при наличии в составе проекта данных работ согласованного уполномоченным государственным органом охраны объектов

культурного наследия раздела, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

13. В границах зоны Р-4 запрещается:

- 13.1. отвод земельных участков для строительства;
- 13.2. строительство объектов капитального строительства;
- 13.3. размещение дорог местного значения, основных проездов;
- 13.4. размещение временных строений, сооружений.

Зона Р-5

14. В границах зоны Р-5 разрешается:

- 14.1. проектирование, проведение мелиоративных работ при условии соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 14.2. работы по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды, благоустройству после уведомления государственного органа охраны объектов культурного наследия и получения ответа о соответствии предполагаемых работ настоящим требованиям к осуществлению деятельности в границах достопримечательного места;
- 14.3. размещение сетей инженерно-технического обеспечения при условии сохранения вида ландшафта, обеспечения сохранности элементов, отнесенных к предмету охраны объекта культурного наследия – достопримечательное место (приведен в приложении 1 к Требованиям);
- 14.4. Работы, указанные в п.14.1 – 12.3 проводить при наличии в составе проекта данных работ, согласованного уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия раздела, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

15. В границах зоны Р-5 запрещается:

- 15.1. отвод земельных участков для строительства;
- 15.2. строительство объектов капитального строительства;
- 15.3. размещение новых дорог местного значения, основных проездов;
- 15.4. размещение временных строений, сооружений;
- 15.5. размещение рекламных (информационных) конструкций.

***Проект предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения –
достопримечательного места «Место, где в июле–августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от
Временного правительства»***

- тип природного рельефа (прибрежная зона)
- тип природного озеленения (лес, поляны)
- элементы планировочной структуры:
 - Дорога от Тарховки к мемориальному комплексу: трассировка
 - Дорожка от пристани к шалашу: трассировка, местоположение
- элементы объемно-пространственной структуры:
 - Гранитная пристань: местоположение, материал, архитектурный облик, габариты
 - Памятник «Шалаш»: местоположение, материал, архитектурный облик, габариты
 - Зеленый кабинет: местоположение
 - Макет шалаша: местоположение (на поляне)
- объемно-пространственное взаимодействие сооружений (соподчинение сооружений по размерам и планировочному решению)
- характерные точки визуального восприятия территории (с воды, дорожка от пристани, вид на поляну с памятником)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 года N 527

О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского)
значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Документ с изменениями, внесенными:

[распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2006 года N 240-р;](#)

[распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2006 года N 801-р;](#)

[распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 октября 2008 года N 1480-р.](#)

Правительство Российской Федерации

постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый [перечень объектов исторического и культурного наследия федерального \(общероссийского\) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.](#)

3. Признать утратившими силу:

[приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"](#) в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

[приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 года N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"](#) в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

[приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 года N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" \(СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134\)](#) в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

[постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 года N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин"](#).

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.Касьянов

Приложение. Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 10 июля 2001 года N 527

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
---	--

парк, 2-я пол. XIX в.

скульптуры (четыре),
2-я пол. XIX в.

фонтан, 2-я пол. XIX в.

Место, где в июле-августе 1917 г.
Ленин В.И. скрывался от
Временного правительства,
1928 г. (мемориал),
арх. Гегелло А.И.

г. Сестрорецк (Тарховка),
юго-восточный берег озера
Сестрорецкий
разлив

Водоподводящая система парков
Стрельны:

пос. Стрельна

канал Деривационный,
1808 г.

от Орловского пруда
до Кикенского пруда

канал Портовый,
1-я четв. XVIII в.

от Орловского пруда до
Финского залива

пруд Кикенский, 1800-е гг.,
XX в. (осушен)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
 ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета
 по государственному контролю,
 использованию и охране памятников
 истории и культуры - начальник
 управления государственного
 учета объектов культурного наследия



Г.Р. Аганова

М.П.

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения
**«Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного
 правительства, 1928 г. (мемориал), арх. Гегелю А.И.»**

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив

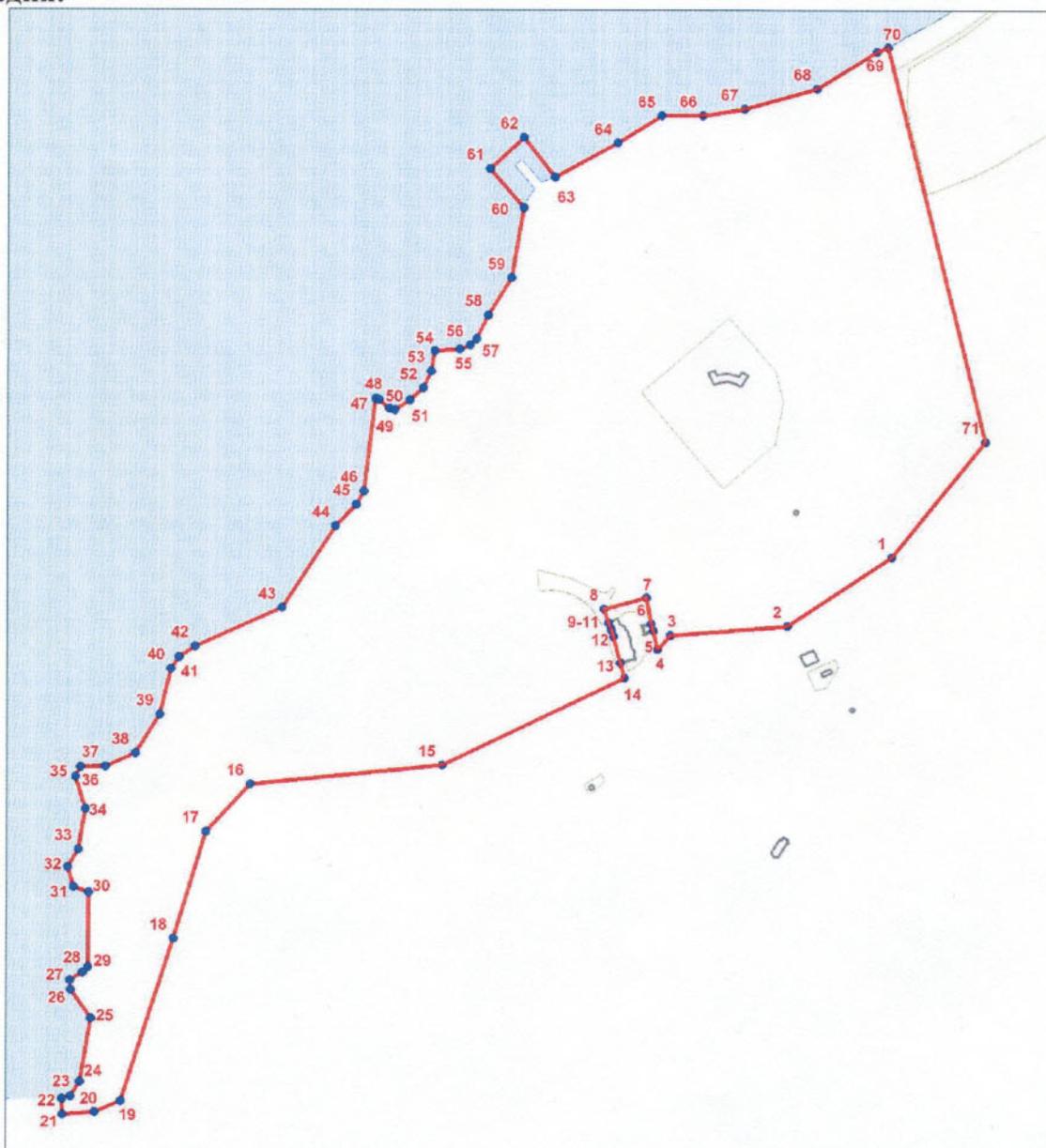


Масштаб 1:10 000

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта проходит от точки 1 до точки 4 на юго-запад, от точки 4 до точки 7 на северо-запад, от точки 7 до точки 8 на юго-запад, от точки 8 до точки 14 прямо на юго-восток, от точки 14 до точки 21 на юго-запад, от точки 21 до точки 22 прямо на север, от точки 22 до точки 60 совпадает с береговой линией озера Сестрорецкий Разлив, от точки 60 до точки 61 на северо-запад, от точки 61 до точки 62 на северо-восток, от точки 62 до точки 63 на юго-восток, от точки 63 до точки 70 совпадает с береговой линией озера Сестрорецкий Разлив, от точки 70 до точки 71 проходит по прямой на юго-восток, от точки 71 до точки 1 по прямой на юго-запад.

3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	110,3100000	98,0100000
2.	110,2223970	97,8769805
3.	110,2103730	97,7282500
4.	110,1926460	97,7120895
5.	110,2163100	97,7063600
6.	110,2247000	97,7041300
7.	110,2579474	97,6975929
8.	110,2439247	97,6435993
9.	110,2261200	97,6492200
10.	110,2191400	97,6523700
11.	110,2163000	97,6535100
12.	110,2091200	97,6558100
13.	110,1757100	97,6649300
14.	110,1563235	97,6698233
15.	110,0450470	97,4383120
16.	110,0200000	97,1960000
17.	109,9600000	97,1400000
18.	109,8240000	97,1000000
19.	109,6180115	97,0343715
20.	109,6039225	97,0015125
21.	109,6006350	96,9611415
22.	109,6207125	96,9604000
23.	109,6237305	96,9709630
24.	109,6427445	96,9830355
25.	109,7224210	96,9966165
26.	109,7586380	96,9709630
27.	109,7707100	96,9700575
28.	109,7809715	96,9860535
29.	109,7876110	96,9926930
30.	109,8823780	96,9932965
31.	109,8893195	96,9742830
32.	109,9146710	96,9670395
33.	109,9370050	96,9803190
34.	109,9883115	96,9890715
35.	110,0293565	96,9766970
36.	110,0417305	96,9827330
37.	110,0426360	97,0141210
38.	110,0592355	97,0518465
39.	110,1087315	97,0820270
40.	110,1672820	97,0959100
41.	110,1820705	97,1055680
42.	110,1957810	97,1257005
43.	110,2448460	97,2356460
44.	110,3486670	97,3029485
45.	110,3758295	97,3289040

1	2	3
46.	110,3927305	97,3385615
47.	110,5104345	97,3527465
48.	110,5095290	97,3566700
49.	110,4983625	97,3699495
50.	110,4959480	97,3768910
51.	110,5085060	97,3961265
52.	110,5240160	97,4131075
53.	110,5454440	97,4230670
54.	110,5710975	97,4272925
55.	110,5735120	97,4589820
56.	110,5786425	97,4722615
57.	110,5864895	97,4804105
58.	110,6169720	97,4951985
59.	110,6643555	97,5247755
60.	110,7536421	97,5401951
61.	110,8028353	97,4974348
62.	110,8425684	97,5401951
63.	110,7923210	97,5800055
64.	110,8354790	97,6593805
65.	110,8704885	97,7155165
66.	110,8707905	97,7680305
67.	110,8792410	97,8208465
68.	110,9051960	97,9131985
69.	110,9518125	97,9896330
70.	110,9576700	98,0036500
71.	110,4568595	98,1293535

4. Режим использования территории объекта культурного наследия:

Территория объекта культурного наследия используется с учетом требований действующего законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия.

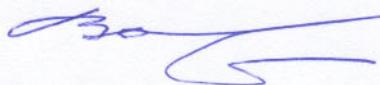
1. Запрещается:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его территории;

- хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

2. Согласование проектирования и проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или его территории с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Начальник отдела государственного
учёта объектов культурного наследия



В.В.Воронин

Уч. П.О. Сушес. Л.В.



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

1 декабря 2017 г.

Москва

№ 128674-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения
«Место, где в июле–августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного
правительства», 1917 г., 1928 г. (г. Санкт-Петербург) в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

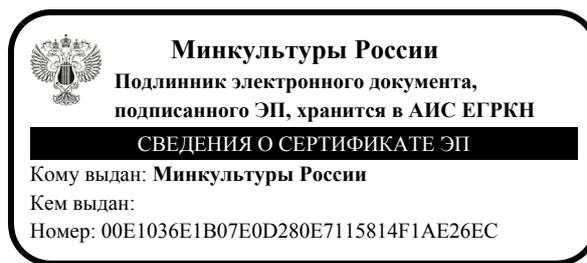
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Место, где в июле–августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», 1917 г., 1928 г. (далее – достопримечательное место), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго–восточный берег озера Сестрорецкий разлив, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781731203130006**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о достопримечательном месте в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

Мосовой Е. В.

neo_expert@bk.ru

№ _____

На № 567151 от 26.04.2021
№01-25-10327/21-0-1 от 24.05.2021 21

Уважаемая Елена Викторовна!

КГИОП в ответ на Ваше обращение направляет документацию относительно объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства».

Приложение:

1. Копия приказа Минкультуры РФ от 01.12.2017 г № 128674-р
2. Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства» от 28.04.2014 г

**Начальник отдела государственного
реестра объектов культурного наследия**

Д. С. Брыков

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 12.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего листов выписки: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер кадастрового квартала:	78:38:0011501
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 1, (северо-западнее дома 1, литера Ж по дороге к Шалашу Ленина)
Площадь:	2553 +/- 18кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	63342.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов культуры и искусства, не связанных с проживанием населения, кроме зоопарков, ботанических садов
Сведения о кадастровом инженере:	Долгая Наталья Георгиевна №78-10-0061
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Герасимов Сергей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
12.07.2021 № 99/2021/404453701		
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры "Историко-культурный музейный комплекс в Разливе", ИНН: 7843301928
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 78-78-04/019/2013-329 от 07.09.2013
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 78-78-04/019/2013-400 от 07.09.2013
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		65	
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

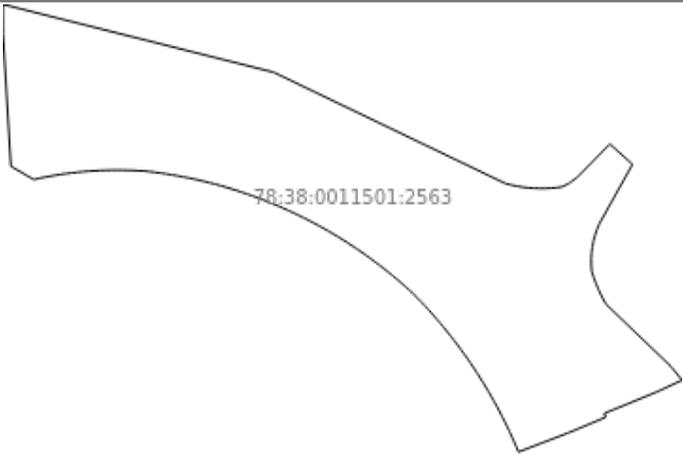
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.3.1.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	07.09.2013
		номер государственной регистрации:	78-78-04/019/2013-329
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый паспорт земельного участка, выдан ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу' №78/201/13-47542 от 19.03.2013	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	110232.8	97662.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110229.51	97653.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110228.92	97654.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110226.76	97648.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110226.46	97648.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110223.5	97640.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	110224.31	97640.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	110225.11	97639.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110225.91	97639.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110226.71	97638.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	110227.5	97638.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	110228.29	97638.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	110229.07	97637.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	110229.85	97637.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	110230.62	97637	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	110231.39	97636.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	110232.18	97636.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	110232.92	97635.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	110233.67	97635.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	110234.42	97634.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	110235.16	97634.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	110235.9	97633.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	110236.63	97633.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	110237.36	97632.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	110238.08	97632.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	110238.79	97631.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	110239.5	97631.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	110240.21	97630.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	110240.9	97630.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	110241.6	97629.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	110242.28	97629.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	110242.96	97628.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	110243.63	97628.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	110244.3	97627.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	110244.96	97626.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	110245.61	97626.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	110246.25	97625.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	110246.89	97625.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	110247.53	97624.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	110248.15	97623.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	110248.74	97623.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	110249.32	97622.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	110249.9	97621.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	110250.47	97621.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	110251.03	97620.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	110251.58	97619.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	110252.12	97619.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	110252.66	97618.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	110253.18	97617.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	110253.7	97617.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	110254.21	97616.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	110254.71	97615.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	110255.21	97614.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	110255.69	97614.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	110256.17	97613.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	110256.63	97612.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	110257.09	97612	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	110257.54	97611.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	110257.98	97610.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	110258.41	97609.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	110258.83	97608.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	110259.25	97608.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	110259.65	97607.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	110260.04	97606.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	110260.43	97605.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	110260.81	97605.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	110261.17	97604.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	110261.53	97603.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	110261.79	97602.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	110262.21	97601.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	110262.54	97601.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	110262.86	97600.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	110263.17	97599.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	110263.47	97598.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	110263.76	97597.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	110264.04	97596.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	110264.31	97596.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	110264.57	97595.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	110264.82	97594.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	110265.06	97593.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	110265.29	97592.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	110265.51	97591.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	110265.72	97590.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	110265.92	97590.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	110266.11	97589.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	110266.28	97588.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	110266.45	97587.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	110266.61	97586.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	110266.76	97585.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	110266.9	97584.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	110267.03	97584.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	110267.15	97583.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	110267.25	97582.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	110267.35	97581.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	110267.4	97580.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	110267.45	97579.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	110267.47	97578.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	110267.49	97578	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	110267.49	97577.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	110267.48	97576.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	110267.46	97575.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	110267.43	97574.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	110267.39	97573.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	110267.32	97572.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	110267.25	97571.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	110267.16	97571.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	110267.06	97570.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	110266.95	97569.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	110266.83	97568.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	110266.69	97567.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	110266.54	97566.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	110266.38	97565.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	110266.21	97564.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	110266.02	97564.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	110268.09	97560.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	110288.8	97559.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	110293.36	97559.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	110282.77	97601.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	110265.38	97638.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	110265.17	97639.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
121	110264.99	97640.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	110264.84	97641.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	110264.73	97641.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	110264.66	97642.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	110264.63	97643.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	110264.63	97644.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	110264.67	97645.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	110264.75	97646.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	110264.86	97647.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	110265.28	97648.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	110265.53	97648.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	110266.38	97649.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	110271.56	97654.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	110268.39	97658.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	110259.12	97653.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	110258.25	97652.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	110257.35	97652.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	110256.43	97652.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	110255.5	97652.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	110254.56	97651.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	110253.61	97651.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	110252.66	97651.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	110251.71	97651.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	110250.82	97652.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	110249.93	97652.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	110249.06	97652.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	110248.21	97653.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	110247.37	97653.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	110246.55	97654.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	110236.87	97664.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

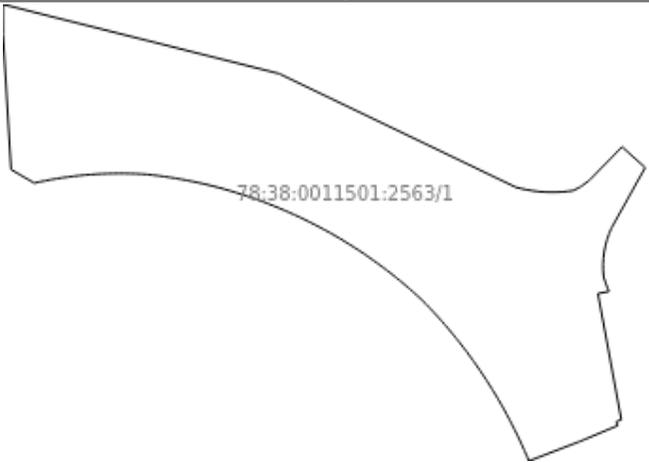
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
151	110234.7	97666.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

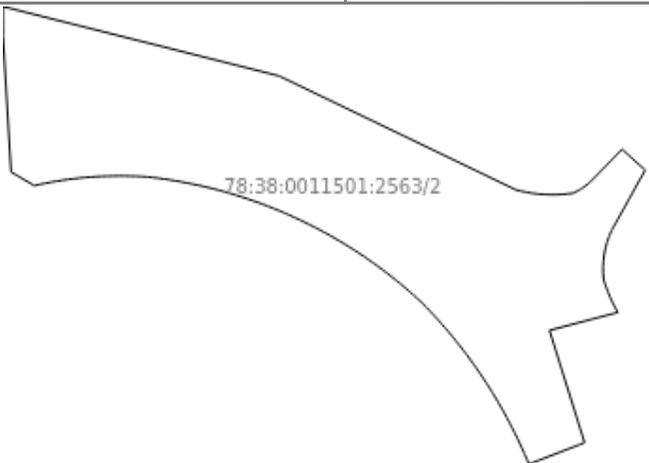
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:2563/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:2563/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	2424	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 20.03.2018
2	2304	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, План границ территории от 28.04.2014 № б/н от 28.04.2014, срок действия: 18.02.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404453701				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:2563	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
152	110249.43	97652.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	110249.11	97651.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	110229.82	97654.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110229.51	97653.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110228.92	97654.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110226.76	97648.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110226.46	97648.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110223.5	97640.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	110224.31	97640.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	110225.11	97639.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110225.91	97639.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110226.71	97638.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	110227.5	97638.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	110228.29	97638.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	110229.07	97637.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	110229.85	97637.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	110230.62	97637	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	110231.39	97636.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	110232.18	97636.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	110232.92	97635.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	110233.67	97635.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	110234.42	97634.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	110235.16	97634.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	110235.9	97633.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	110236.63	97633.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	110237.36	97632.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	110238.08	97632.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	110238.79	97631.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	110239.5	97631.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	110240.21	97630.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	110240.9	97630.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	110241.6	97629.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	110242.28	97629.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
32	110242.96	97628.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	110243.63	97628.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	110244.3	97627.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	110244.96	97626.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	110245.61	97626.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	110246.25	97625.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	110246.89	97625.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	110247.53	97624.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	110248.15	97623.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	110248.74	97623.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	110249.32	97622.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	110249.9	97621.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	110250.47	97621.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	110251.03	97620.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	110251.58	97619.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	110252.12	97619.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	110252.66	97618.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
49	110253.18	97617.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	110253.7	97617.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	110254.21	97616.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	110254.71	97615.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	110255.21	97614.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	110255.69	97614.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	110256.17	97613.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	110256.63	97612.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	110257.09	97612	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	110257.54	97611.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	110257.98	97610.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	110258.41	97609.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	110258.83	97608.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	110259.25	97608.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	110259.65	97607.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	110260.04	97606.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	110260.43	97605.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
66	110260.81	97605.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	110261.17	97604.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	110261.53	97603.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	110261.79	97602.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	110262.21	97601.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	110262.54	97601.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	110262.86	97600.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	110263.17	97599.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	110263.47	97598.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	110263.76	97597.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	110264.04	97596.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	110264.31	97596.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	110264.57	97595.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	110264.82	97594.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	110265.06	97593.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	110265.29	97592.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	110265.51	97591.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
83	110265.72	97590.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	110265.92	97590.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	110266.11	97589.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	110266.28	97588.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	110266.45	97587.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	110266.61	97586.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	110266.76	97585.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	110266.9	97584.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	110267.03	97584.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	110267.15	97583.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	110267.25	97582.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	110267.35	97581.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	110267.4	97580.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	110267.45	97579.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	110267.47	97578.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	110267.49	97578	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	110267.49	97577.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
100	110267.48	97576.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	110267.46	97575.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	110267.43	97574.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	110267.39	97573.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	110267.32	97572.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	110267.25	97571.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	110267.16	97571.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	110267.06	97570.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	110266.95	97569.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	110266.83	97568.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	110266.69	97567.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	110266.54	97566.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	110266.38	97565.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	110266.21	97564.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	110266.02	97564.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	110268.09	97560.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	110288.8	97559.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
117	110293.36	97559.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	110282.77	97601.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	110265.38	97638.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	110265.17	97639.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	110264.99	97640.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	110264.84	97641.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	110264.73	97641.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	110264.66	97642.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	110264.63	97643.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	110264.63	97644.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	110264.67	97645.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	110264.75	97646.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	110264.86	97647.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	110265.28	97648.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	110265.53	97648.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	110266.38	97649.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	110271.56	97654.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
134	110268.39	97658.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	110259.12	97653.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	110258.25	97652.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	110257.35	97652.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	110256.43	97652.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	110255.5	97652.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	110254.56	97651.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	110253.61	97651.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	110252.66	97651.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	110251.71	97651.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	110250.82	97652.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	110249.93	97652.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	110249.43	97652.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404453701				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:2563	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
155	110243.92	97643.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	110226.78	97649.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110226.76	97648.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110226.46	97648.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110223.5	97640.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	110224.31	97640.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	110225.11	97639.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110225.91	97639.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110226.71	97638.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	110227.5	97638.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	110228.29	97638.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	110229.07	97637.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	110229.85	97637.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	110230.62	97637	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	110231.39	97636.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	110232.18	97636.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
18	110232.92	97635.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	110233.67	97635.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	110234.42	97634.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	110235.16	97634.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	110235.9	97633.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	110236.63	97633.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	110237.36	97632.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	110238.08	97632.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	110238.79	97631.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	110239.5	97631.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	110240.21	97630.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	110240.9	97630.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	110241.6	97629.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	110242.28	97629.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	110242.96	97628.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	110243.63	97628.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	110244.3	97627.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
35	110244.96	97626.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	110245.61	97626.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	110246.25	97625.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	110246.89	97625.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	110247.53	97624.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	110248.15	97623.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	110248.74	97623.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	110249.32	97622.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	110249.9	97621.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	110250.47	97621.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	110251.03	97620.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	110251.58	97619.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	110252.12	97619.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	110252.66	97618.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	110253.18	97617.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	110253.7	97617.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	110254.21	97616.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
52	110254.71	97615.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	110255.21	97614.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	110255.69	97614.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	110256.17	97613.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	110256.63	97612.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	110257.09	97612	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	110257.54	97611.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	110257.98	97610.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	110258.41	97609.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	110258.83	97608.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	110259.25	97608.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	110259.65	97607.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	110260.04	97606.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	110260.43	97605.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	110260.81	97605.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	110261.17	97604.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	110261.53	97603.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
69	110261.79	97602.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	110262.21	97601.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	110262.54	97601.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	110262.86	97600.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	110263.17	97599.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	110263.47	97598.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	110263.76	97597.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	110264.04	97596.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	110264.31	97596.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	110264.57	97595.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	110264.82	97594.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	110265.06	97593.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	110265.29	97592.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	110265.51	97591.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	110265.72	97590.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	110265.92	97590.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	110266.11	97589.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
86	110266.28	97588.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	110266.45	97587.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	110266.61	97586.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	110266.76	97585.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	110266.9	97584.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	110267.03	97584.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	110267.15	97583.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	110267.25	97582.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	110267.35	97581.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	110267.4	97580.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	110267.45	97579.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	110267.47	97578.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	110267.49	97578	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	110267.49	97577.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	110267.48	97576.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	110267.46	97575.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	110267.43	97574.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
103	110267.39	97573.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	110267.32	97572.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	110267.25	97571.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	110267.16	97571.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	110267.06	97570.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	110266.95	97569.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	110266.83	97568.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	110266.69	97567.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	110266.54	97566.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	110266.38	97565.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	110266.21	97564.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	110266.02	97564.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	110268.09	97560.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	110288.8	97559.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	110293.36	97559.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	110282.77	97601.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	110265.38	97638.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
12.07.2021 № 99/2021/404453701			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
120	110265.17	97639.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	110264.99	97640.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	110264.84	97641.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	110264.73	97641.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	110264.66	97642.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	110264.63	97643.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	110264.63	97644.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	110264.67	97645.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	110264.75	97646.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	110264.86	97647.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	110265.28	97648.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	110265.53	97648.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	110266.38	97649.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	110271.56	97654.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	110268.39	97658.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	110259.12	97653.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	110258.25	97652.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453701		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2563	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
137	110257.35	97652.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	110256.43	97652.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	110255.5	97652.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	110254.56	97651.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	110253.61	97651.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	110252.66	97651.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	110251.71	97651.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	110250.82	97652.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	110249.93	97652.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	110249.06	97652.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	110248.21	97653.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	110247.37	97653.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	110246.66	97654.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	110243.92	97643.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 12.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453887			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2619	

Номер кадастрового квартала:	78:38:0011501
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 1, (западнее дома 1, литера Е по дороге к Шалашу Ленина)
Площадь:	260 +/- кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	812073.73
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453887		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2619	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов общественного питания
Сведения о кадастровом инженере:	Смирнов Андрей Николаевич №78-10-0084
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453887			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2619	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Нуриев Ринат Ильдарович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453887	
Кадастровый номер:	78:38:0011501:2619
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Иные ограничения (обременения) прав
дата государственной регистрации:	12.07.2014
номер государственной регистрации:	78-78-04/010/2014-286
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
основание государственной регистрации:	'Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости)' №78/201/14-112916 от 30.04.2014, филиал федеральной государственной бюджетной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
3.1.2. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	12.07.2014
номер государственной регистрации:	78-78-04/010/2014-286
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.07.2014 по 20.04.2019
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Третий парк", ИНН: 4703065104
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №22/ЗК-04251 от 23.04.2014
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица,	данные отсутствуют

	органа:	105	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453887			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2619	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453887			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2619	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	110209.12	97655.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110196	97659.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110175.71	97664.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110173.76	97657.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110207.29	97648.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453887			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2619	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:2619/1
 <p>78:38:0011501:2619/1</p>	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453887			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2619	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:2619/2
 <p>78:38:0011501:2619/2</p>	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453887			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2619	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	260	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 25.03.2019
2	258	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, План границ территории от 28.04.2014 № б/н от 28.04.2014, срок действия: 18.02.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453887			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2619	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	110209.12	97655.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110196	97659.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110175.71	97664.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110173.76	97657.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110207.29	97648.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	110209.12	97655.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453887			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:2619	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
4	110173.76	97657.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110207.29	97648.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	110209.12	97655.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110175.71	97664.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110173.76	97657.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 12.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего листов выписки: _____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

Номер кадастрового квартала:	78:38:0011501
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, дом 3, литера А
Площадь:	22000 +/- 52 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	54093.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:38:0011501:1060
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов культуры и искусства, не связанных с проживанием населения, кроме специальных парков (зоопарков, ботанических садов)
Сведения о кадастровом инженере:	Владимиров Николай Юрьевич №78-10-0009
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Герасимов Артём Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
12.07.2021 № 99/2021/404450616		
Кадастровый номер:	78:38:0011501:3142	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78/004-78/080/022/2015-163/1 от 09.11.2015
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры "Историко-культурный музейный комплекс в Разливе", ИНН: 7843301928
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 78-78/004-78/060/009/2016-260/1 от 24.10.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

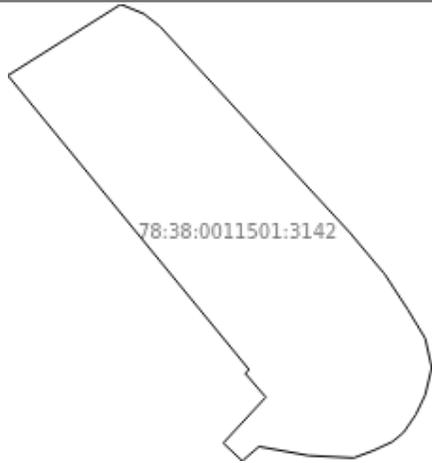
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:	09.11.2015	
	номер государственной регистрации:	78-78/004-78/080/022/2015-163/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.3.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости)' №78/201/15-282577 от 01.11.2015, филиал федеральной государственной бюджетной учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	110689.55	97714.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110684.65	97726.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110678.24	97734.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110571.9	97833.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110550.49	97851.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110532.04	97863.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	110517.28	97872.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	110502.2	97876	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110488.26	97872.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110478.08	97867.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	110468.9	97861.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	110464.13	97855.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	110459.61	97845.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	110455.72	97835.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	110456.95	97811.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

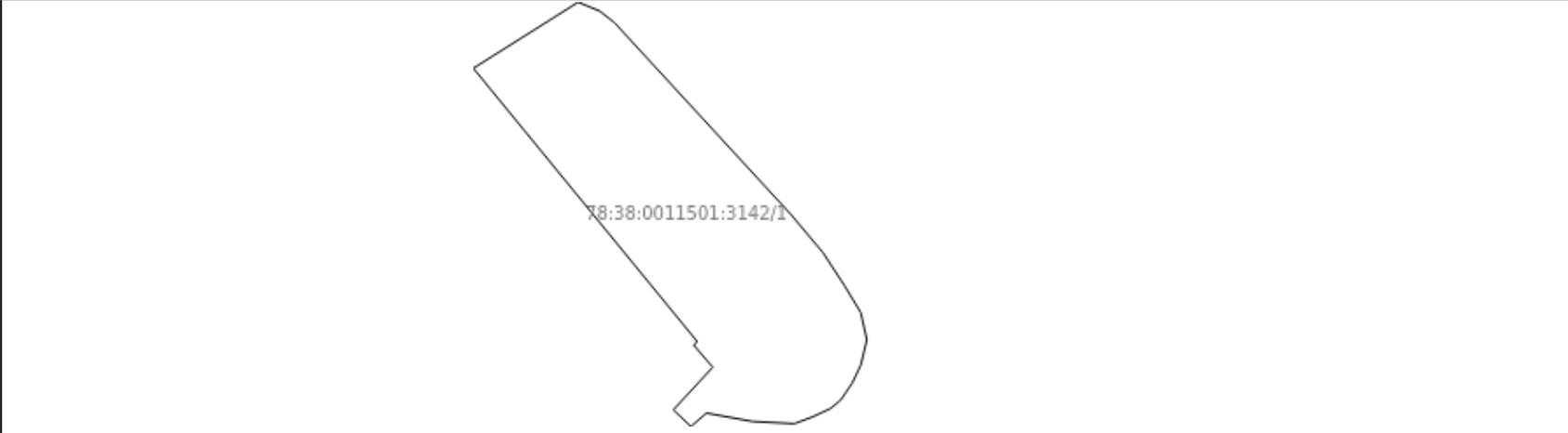
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	110461.58	97786.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	110454.17	97777.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	110463.39	97767.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	110487.03	97789.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	110499.39	97778.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	110501.21	97781.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	110652.9	97655.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:3142/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

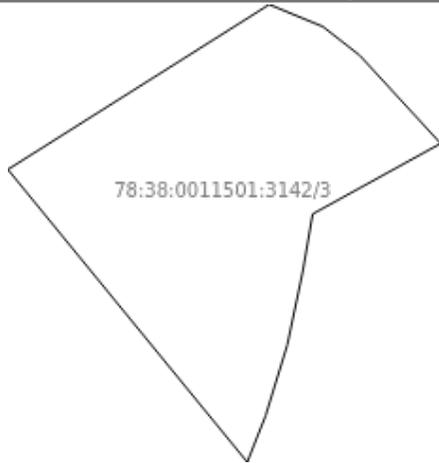
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:3142/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

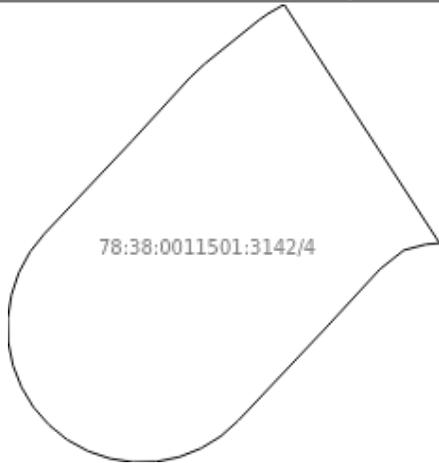
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:3142/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

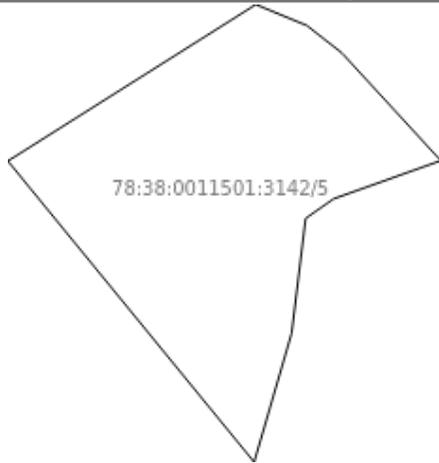
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:3142/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:3142/5
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	22000	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 08.09.2020
2	341	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 08.09.2020
3	4430	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 08.09.2020
4	72	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 08.09.2020
5	4842	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжение "Об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы озера Сестрорецкий Разлив (ИД 3229) на территории Санкт-Петербурга № 606-р от 28.11.2019, срок действия: 21.08.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	110689.55	97714.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110684.65	97726.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110678.24	97734.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110571.9	97833.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110550.49	97851.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110532.04	97863.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	110517.28	97872.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	110502.2	97876	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110488.26	97872.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

10	110478.08	97867.71	данные отсутствуют ¹³¹	данные отсутствуют
11	110468.9	97861.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	110464.13	97855.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	110459.61	97845.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	110455.72	97835.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	110456.95	97811.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	110461.58	97786.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404450616		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
17	110454.17	97777.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	110463.39	97767.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	110487.03	97789.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	110499.39	97778.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	110501.21	97781.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	110652.9	97655.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	110689.55	97714.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404450616				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:3142	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
23	110532.56	97863.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110532.04	97863.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	110517.57	97872.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	110510.79	97873.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	110510.19	97873.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	110509.59	97873.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	110509.02	97873.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	110508.48	97872.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	110508	97872.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	110507.59	97872.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	110507.26	97871.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	110507.02	97871.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	110506.89	97870.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	110506.58	97868.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	110485.42	97871.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110478.08	97867.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404450616		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
37	110475.12	97865.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	110509.03	97861.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	110509.63	97861.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	110510.23	97861.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	110510.8	97861.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	110511.33	97861.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	110511.81	97861.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	110512.21	97862.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	110512.54	97862.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	110512.77	97863.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	110512.89	97864.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	110513.2	97866.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	110532.56	97863.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404450616				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:3142	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
22	110652.9	97655.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	110689.55	97714.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110684.65	97726.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110678.24	97734.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	110658.68	97752.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	110643.01	97724.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	110630.23	97721.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	110613.99	97718.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	110598.2	97713.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	110587.89	97709.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	110652.9	97655.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404450616				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:3142	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
55	110543.85	97855.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	110537.79	97859.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	110537.76	97859.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	110537.61	97858.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	110537.13	97858.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	110535.67	97856.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	110533.29	97854.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	110532.89	97854.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	110532.58	97853.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	110532.36	97853.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	110532.24	97852.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	110532.23	97851.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	110532.32	97851.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	110532.51	97850.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	110532.8	97850.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	110533.17	97849.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
12.07.2021 № 99/2021/404450616			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3142	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
71	110533.62	97849.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	110534.13	97849.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	110534.69	97848.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	110535.28	97848.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	110535.88	97848.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	110536.47	97848.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	110537.04	97849.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	110537.57	97849.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	110538.03	97849.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	110540.4	97851.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	110542.01	97853.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	110542.35	97853.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	110543.46	97855.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	110543.62	97855.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	110543.85	97855.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404450616				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:3142	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	110689.55	97714.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110684.65	97726.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110678.24	97734.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	110652.99	97758.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	110644.04	97732.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	110639.45	97726.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	110612.62	97722.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	110582.4	97713.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	110652.9	97655.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	110689.55	97714.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 12.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453951			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3848	

Номер кадастрового квартала:	78:38:0011501
Дата присвоения кадастрового номера:	06.12.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 11
Площадь:	524 +/- 8кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	826753.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3848	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Благоустройство территории
Сведения о кадастровом инженере:	Алешина Юлия Сергеевна №78-14-867
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453951			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3848	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Гильманов Эмиль Галимуллович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
12.07.2021 № 99/2021/404453951		
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3848
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры "Историко-культурный музейный комплекс в Разливе", ИНН: 7843301928
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 78:38:0011501:3848-38/115/2020-1 от 09.11.2020
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 78:38:0011501:3848-38/115/2020-2 от 09.11.2020
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453951			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3848	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453951			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3848	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	110299.41	97536.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110293.36	97559.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110288.8	97559.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110268.09	97560.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110265.27	97557.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110260.48	97552.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	110257.51	97549.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	110267.18	97548.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110271.22	97547.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110273.88	97546.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453951			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3848	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:3848/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453951			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3848	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	524	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, План границ территории от 28.04.2014 № б/н от 28.04.2014, срок действия: 18.02.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453951			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:3848	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	110299.41	97536.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110293.36	97559.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110288.8	97559.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110268.09	97560.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110265.27	97557.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110260.48	97552.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	110257.51	97549.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	110267.18	97548.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110271.22	97547.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110273.88	97546.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	110299.41	97536.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 12.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер кадастрового квартала:	78:38:0011501
Дата присвоения кадастрового номера:	11.02.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, земельный участок 12 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, земельный участок 12 (западнее дома 3, литера А))
Площадь:	15861 +/- 44кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25025084.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Благоустройство территории
Сведения о кадастровом инженере:	Сковородин Владимир Сергеевич №78-10-0029
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Потапов Владимир Викторович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

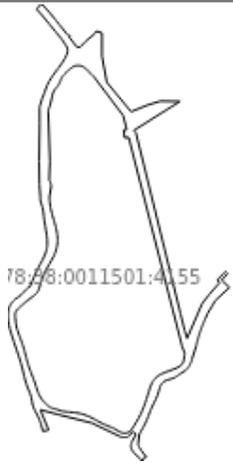
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:38:0011501:4155-78/011/2021-1 от 30.06.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры "Историко-культурный музейный комплекс в Разливе", ИНН: 7843301928
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 78:38:0011501:4155-78/011/2021-2 от 30.06.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	110812.36	97537.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110811.5	97538.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110812.13	97538.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110807.28	97543.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110800.85	97549.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110793.32	97555.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	110792.03	97556.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	110787.23	97560.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110774.41	97570.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110772.7	97571.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	110773.56	97572.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	110771.9	97574.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	110770.95	97573.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	110758.81	97582.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	110757.9	97586.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	110765.57	97594.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	110775.8	97606.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	110778.57	97607.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	110776.07	97614.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	110746.82	97614.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	110713.83	97621.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	110676.52	97651.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	110685.03	97673.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	110689.93	97689.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	110689.55	97714.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	110652.9	97655.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	110649.79	97658.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	110421.42	97714.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	110399.78	97720.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	110389.89	97723.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	110433.88	97742.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	110445.26	97751.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	110460.46	97765.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	110463.63	97761.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	110471.82	97770.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	110474.29	97772.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	110471.19	97774.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	110463.39	97767.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	110454.17	97777.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	110437.28	97759.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	110430.13	97755.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	110421.27	97749.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	110414.11	97746.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	110412.47	97745.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	110410.96	97745.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	110409.3	97744.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	110407.64	97743.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	110405.97	97742.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	110404.29	97742.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	110402.61	97741.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	110400.92	97741.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	110399.22	97740.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	110397.59	97739.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	110395.81	97739.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	110394.1	97738.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	110392.37	97738.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	110390.65	97737.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	110388.92	97737.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	110387.18	97736.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	110385.44	97736.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	110383.69	97735.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	110382.23	97735.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	110380.48	97735.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	110363.46	97729.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	110362.44	97729.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	110361.42	97729.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	110360.42	97728.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	110359.43	97728.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	110358.46	97728.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	110357.5	97727.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	110356.69	97727.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	110355.95	97726.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	110355.11	97726.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	110354.21	97725.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	110353.34	97725.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
76	110352.49	97724.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	110351.66	97723.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	110350.97	97723.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	110350.29	97722.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	110349.53	97721.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	110344.75	97714.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	110343.98	97713.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	110342	97710.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	110341.06	97709.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	110340.28	97707.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	110339.63	97706.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	110338.61	97703.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	110337.27	97698.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	110336.74	97697.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	110335.4	97694.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	110334.54	97693.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	110333.54	97691.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	110331.76	97690.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	110330.42	97689.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	110327.47	97688.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	110321.88	97687.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	110317.96	97685.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	110312.83	97683.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	110308.61	97681.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	110304.42	97679.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	110301.58	97678.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	110298.68	97676.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	110291.31	97673.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	110286.9	97672.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	110282.57	97670.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
106	110276.96	97667.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	110271.45	97664.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	110268.72	97662.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	110258.4	97661.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	110255.88	97661.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	110255.27	97661.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	110254.67	97661.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	110254.01	97661.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	110253.52	97661.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	110253	97661.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	110252.41	97662.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	110247.33	97665.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	110239.55	97671.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	110239.29	97669.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	110234.7	97666.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
121	110236.87	97664.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	110246.55	97654.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	110247.75	97653.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	110249.06	97652.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	110250.41	97652.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	110251.71	97651.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	110252.92	97651.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	110254.29	97651.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	110255.5	97652.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	110256.83	97652.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	110258	97652.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	110259.12	97653.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	110268.39	97658.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	110271.56	97654.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	110266.38	97649.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
136	110265.91	97649.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	110265.53	97648.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	110265.19	97647.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	110264.86	97647.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	110264.73	97646.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	110264.65	97644.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	110264.63	97643.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	110264.66	97642.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	110264.76	97641.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	110264.93	97640.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	110265.13	97639.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	110265.38	97638.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	110282.77	97601.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	110293.36	97559.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	110299.41	97536.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
151	110273.88	97546.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	110273.32	97544.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	110272.21	97539.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	110281.9	97536.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	110286.15	97535.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	110290.33	97533.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	110298.47	97529.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	110302.59	97527.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	110306.88	97526.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	110311.34	97525.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	110315.77	97524.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	110320.06	97523.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	110328.48	97519.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	110332.74	97518.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	110341.45	97515.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
166	110350.26	97513.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	110359.01	97511.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	110367.63	97508.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	110376.2	97505.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	110384.77	97502.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	110393.37	97499.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	110402.05	97497.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	110406.45	97496.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	110410.89	97495.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	110415.39	97494.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	110419.92	97494.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	110422.19	97495.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	110424.45	97495.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	110426.69	97495.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	110428.89	97496.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
181	110431.02	97497.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	110433.06	97498.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	110434.98	97499.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	110436.75	97501.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	110438.34	97502.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	110439.77	97504.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	110442.37	97508.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	110445.1	97512.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	110448.39	97515.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	110451.76	97518.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	110453.24	97519.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	110455.75	97523.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	110456.75	97523.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	110462.24	97526.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	110467.72	97528.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
196	110473.16	97530.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	110478.55	97533.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	110483.88	97536.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	110489.2	97539.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	110494.57	97541.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	110500.04	97543.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	110502.84	97544.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	110505.68	97544.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	110508.56	97545.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	110511.48	97545.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	110514.43	97545	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	110520.39	97544.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	110526.39	97543.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	110532.4	97542.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	110538.37	97541.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
211	110544.25	97540.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	110550.09	97540.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	110555.97	97538.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	110561.93	97536.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	110564.86	97536.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	110567.69	97536.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	110584.9	97535.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	110613.74	97534.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	110661.17	97535.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	110680.66	97535.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	110682.91	97535.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	110692.71	97538.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	110701.02	97541.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	110710.04	97544.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	110714.68	97547.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
226	110718.92	97549.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	110721.2	97551.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	110731.49	97559.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	110737.96	97563.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	110744.17	97567.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	110749.18	97570.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	110753.06	97571.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	110756.72	97570.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	110759.99	97569.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	110768.52	97563.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	110777.18	97556.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	110786.04	97548.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	110787.34	97547.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	110801.35	97536.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	110801.12	97535.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
241	110806.16	97531.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	110807.79	97533.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	110808.67	97532.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	110734.9	97582.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	110734.35	97579.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	110733.18	97577.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	110731.59	97575.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	110729.78	97573.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	110727.94	97571.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	110726.09	97568.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	110724.17	97567.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	110722.13	97565.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	110719.92	97563.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	110717.52	97562.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	110715.02	97561.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
256	110712.52	97560.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	110710.13	97559.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	110707.95	97557.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	110705.92	97555.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	110703.82	97554.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	110701.45	97552.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	110698.85	97552	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	110694.86	97551.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	110692.2	97550.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	110689.56	97549.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	110686.94	97549.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	110684.35	97548.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	110681.79	97547.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	110679.27	97546.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	110677.07	97546.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
271	110660.93	97546.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	110613.33	97548.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	110590.28	97547.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	110587.16	97549.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	110584.9	97549.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	110581.69	97550.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	110569.34	97547.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	110566.42	97547.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	110562.99	97548.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	110559.56	97548.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	110556.16	97549.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	110552.77	97549.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	110549.4	97550.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
284	110546.04	97551.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	110542.69	97552.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
286	110539.35	97553.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	110536.01	97554.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
288	110532.66	97555.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	110529.31	97556.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	110525.95	97557.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	110522.58	97557.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
292	110519.2	97558.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
293	110515.79	97558.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
294	110512.37	97558.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
295	110508.93	97557.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
296	110505.51	97557.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
297	110502.14	97556.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
298	110498.83	97555.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
299	110495.63	97554.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
300	110492.52	97552.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
301	110489.49	97551.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
302	110483.53	97547.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
303	110477.55	97544.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
304	110471.37	97541.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
305	110464.96	97538.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
306	110458.42	97536.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
307	110451.8	97534.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
308	110450.38	97533.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
309	110447.43	97531.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
310	110446.13	97530.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
311	110444.94	97529.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
312	110442.76	97526.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
313	110440.71	97523.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
314	110438.65	97521.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
315	110436.51	97518.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
316	110434.29	97515.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
317	110432.01	97513.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
318	110429.67	97510.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
319	110427.25	97507.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
320	110425.96	97506.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
321	110424.59	97505.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
322	110423.11	97504.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
323	110421.52	97504.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
324	110419.83	97504.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
325	110418.07	97504.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
326	110416.27	97504.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
327	110412.67	97504.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
328	110409.18	97505.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
329	110405.78	97505.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
330	110402.42	97506.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
331	110399.1	97507.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
332	110395.8	97508.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
333	110392.52	97509.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
334	110389.26	97510.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
335	110386	97512.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
336	110382.74	97513.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	110379.45	97514.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
338	110376.12	97515.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	110372.77	97516.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	110369.41	97517.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
341	110366.03	97518.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
342	110362.67	97518.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
343	110359.32	97519.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
344	110356	97520.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
345	110352.71	97522.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
346	110349.45	97523.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
347	110346.2	97524.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
348	110342.96	97525.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
349	110339.71	97527.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
350	110336.45	97528.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
351	110333.17	97529.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
352	110329.86	97530.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
353	110326.55	97531.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
354	110323.26	97532.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
355	110320.02	97533.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
356	110316.88	97535.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
357	110313.88	97537.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
358	110311.09	97539.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
359	110308.55	97541.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
360	110306.17	97544.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
361	110303.88	97546.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
362	110302.88	97548.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
363	110302.08	97549.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
364	110301.48	97551.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
365	110301.03	97553.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
366	110300.15	97556.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
367	110298.98	97559.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
368	110297.93	97563.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
369	110297.24	97566.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
370	110296.8	97570.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
371	110296.47	97573.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
372	110296.16	97576.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
373	110295.79	97580.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
374	110295.31	97583.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
375	110294.63	97587.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
376	110293.74	97590.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
377	110292.65	97593.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
378	110291.38	97597.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
379	110289.97	97600.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
380	110288.42	97603.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
381	110286.78	97606.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
382	110285.11	97609.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
383	110283.45	97612.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
384	110281.85	97615.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
385	110280.38	97618.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
386	110279.06	97622.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
387	110277.79	97625.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
388	110276.44	97628.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
389	110275.69	97630.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
390	110274.86	97631.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
391	110273.09	97634.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
392	110271.4	97637.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
393	110270.71	97639.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
394	110270.19	97641.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
395	110269.9	97642.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
396	110269.9	97644.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
397	110270.19	97646.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
398	110270.65	97647.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
399	110271.83	97651.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
400	110273.25	97651.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
401	110275.44	97653.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
402	110279.83	97656.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
403	110284.26	97658.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
404	110288.76	97661.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
405	110293.36	97663.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
406	110298.06	97666.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
407	110302.86	97668.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
408	110307.77	97669.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
409	110312.8	97671.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
410	110317.94	97673.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
411	110323.18	97674.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
412	110328.36	97676.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
413	110330.86	97677.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
414	110333.25	97678.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
415	110334.46	97679.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
416	110335.52	97679.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
417	110336.52	97680.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
418	110337.63	97681.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
419	110339.56	97683.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
420	110341.28	97684.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
421	110342.78	97687.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
422	110344.1	97689.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
423	110345.26	97691.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
424	110347.26	97696.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
425	110349.04	97701.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
426	110350.86	97706.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
427	110352.97	97711.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
428	110354.27	97713.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
429	110355.83	97715.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
430	110357.72	97717.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
431	110359.97	97718.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
432	110362.48	97719.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
433	110367.91	97720.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
434	110371.38	97720.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
435	110379.59	97717.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
436	110425.28	97705.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
437	110644.19	97648.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
438	110643.6	97643.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
439	110653.49	97642.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
440	110653.79	97646.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
441	110671.72	97641.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
442	110720.95	97604.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
443	110722.87	97602.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
444	110724.78	97600.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
445	110726.68	97598.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
446	110728.56	97596.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
447	110730.42	97594.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
448	110732.2	97592.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
449	110733.68	97590.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
450	110734.6	97587.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
451	110734.97	97585.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

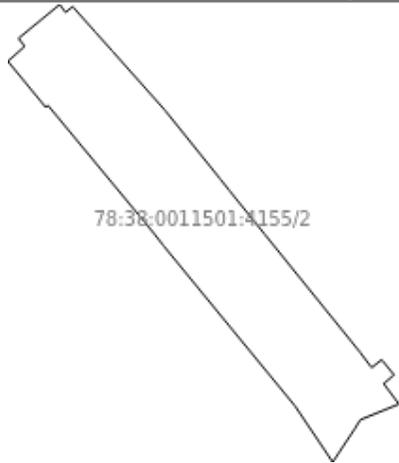
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:4155/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

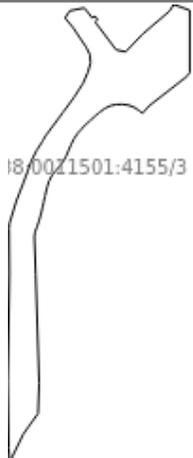
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:4155/2
 <p>78:38:0011501:4155/2</p>	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:4155/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:4155/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:4155/5
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:38:0011501:4155/6
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	698	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
2	535	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
3	3412	
4	9970	
5	61	
6	15750	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
224	110710.04	97544.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	110714.68	97547.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	110718.92	97549.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	110721.2	97551.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
452	110727.56	97556.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
453	110684.94	97548.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	110684.35	97548.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	110681.79	97547.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	110679.27	97546.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	110677.07	97546.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
454	110672.65	97546.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
455	110660.92	97544.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
456	110659.36	97544.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
457	110657.69	97543.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

458	110656.25	97543.03	данные отсутствуют ¹⁹⁵	данные отсутствуют
459	110654.69	97542.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 №		99/2021/404453613	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
460	110653.8	97541.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
461	110643.23	97535.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	110661.17	97535.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	110680.66	97535.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	110682.91	97535.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	110692.71	97538.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	110701.02	97541.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	110710.04	97544.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404453613				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:4155	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	110812.36	97537.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110811.5	97538.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110812.13	97538.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
462	110809.37	97541.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110807.28	97543.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110800.85	97549.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110793.32	97555.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	110792.03	97556.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	110787.23	97560.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110774.41	97570.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110772.7	97571.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	110773.56	97572.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	110771.9	97574.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	110770.95	97573.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
463	110768.72	97574.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
464	110767	97570.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
465	110766.11	97570.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
466	110762.38	97567.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	110768.52	97563.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	110777.18	97556.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	110786.04	97548.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	110787.34	97547.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	110801.35	97536.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	110801.12	97535.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	110806.16	97531.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	110807.79	97533.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	110808.67	97532.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	110812.36	97537.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404453613				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:4155	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
467	110578.71	97535.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	110584.9	97535.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	110613.74	97534.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	110661.17	97535.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	110680.66	97535.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	110682.91	97535.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	110692.71	97538.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	110701.02	97541.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	110710.04	97544.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	110714.68	97547.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	110718.92	97549.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	110721.2	97551.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	110731.49	97559.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	110737.96	97563.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	110744.17	97567.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	110749.18	97570.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
232	110753.06	97571.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	110756.72	97570.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	110759.99	97569.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	110768.52	97563.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
468	110772.71	97559.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
469	110775.83	97561.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
470	110777.08	97568.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110774.41	97570.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110772.7	97571.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	110773.56	97572.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	110771.9	97574.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	110770.95	97573.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	110758.81	97582.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	110757.9	97586.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	110765.57	97594.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	110775.8	97606.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	110778.57	97607.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
19	110776.07	97614.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
471	110748.79	97614.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
472	110747.14	97613.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
473	110734.46	97597.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
474	110731.06	97594.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
448	110732.2	97592.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
449	110733.68	97590.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
450	110734.6	97587.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
451	110734.97	97585.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	110734.9	97582.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	110734.35	97579.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	110733.18	97577.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	110731.59	97575.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	110729.78	97573.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	110727.94	97571.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	110726.09	97568.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	110724.17	97567.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
252	110722.13	97565.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	110719.92	97563.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	110717.52	97562.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	110715.02	97561.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	110712.52	97560.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	110710.13	97559.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	110707.95	97557.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	110705.92	97555.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	110703.82	97554.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	110701.45	97552.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	110698.85	97552	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	110694.86	97551.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	110692.2	97550.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	110689.56	97549.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	110686.94	97549.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	110684.35	97548.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	110681.79	97547.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: __	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
269	110679.27	97546.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	110677.07	97546.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	110660.93	97546.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	110613.33	97548.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
475	110599.97	97547.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
476	110590.97	97541.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
467	110578.71	97535.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404453613				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:4155	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
477	110318.85	97523.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	110320.06	97523.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	110328.48	97519.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	110332.74	97518.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	110341.45	97515.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	110350.26	97513.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	110359.01	97511.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	110367.63	97508.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	110376.2	97505.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	110384.77	97502.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	110393.37	97499.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	110402.05	97497.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	110406.45	97496.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	110410.89	97495.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	110415.39	97494.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	110419.92	97494.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
177	110422.19	97495.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	110424.45	97495.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	110426.69	97495.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	110428.89	97496.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	110431.02	97497.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	110433.06	97498.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	110434.98	97499.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	110436.75	97501.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	110438.34	97502.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	110439.77	97504.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	110442.37	97508.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	110445.1	97512.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	110448.39	97515.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	110451.76	97518.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	110453.24	97519.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	110455.75	97523.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	110456.75	97523.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
194	110462.24	97526.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	110467.72	97528.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	110473.16	97530.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	110478.55	97533.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	110483.88	97536.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	110489.2	97539.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	110494.57	97541.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	110500.04	97543.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	110502.84	97544.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	110505.68	97544.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	110508.56	97545.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	110511.48	97545.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	110514.43	97545	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	110520.39	97544.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	110526.39	97543.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	110532.4	97542.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	110538.37	97541.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
211	110544.25	97540.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	110550.09	97540.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	110555.97	97538.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	110561.93	97536.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	110564.86	97536.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	110567.69	97536.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	110584.9	97535.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	110613.74	97534.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	110661.17	97535.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	110680.66	97535.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	110682.91	97535.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	110692.71	97538.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	110701.02	97541.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	110710.04	97544.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	110714.68	97547.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	110718.92	97549.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	110721.2	97551.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
228	110731.49	97559.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	110737.96	97563.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	110744.17	97567.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	110749.18	97570.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	110753.06	97571.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	110756.72	97570.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	110759.99	97569.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	110768.52	97563.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
468	110772.71	97559.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
469	110775.83	97561.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
470	110777.08	97568.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110774.41	97570.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110772.7	97571.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	110773.56	97572.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	110771.9	97574.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	110770.95	97573.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	110758.81	97582.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	110757.9	97586.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	110765.57	97594.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	110775.8	97606.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	110778.57	97607.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	110776.07	97614.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	110746.82	97614.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	110713.83	97621.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	110676.52	97651.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	110685.03	97673.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	110689.93	97689.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	110689.55	97714.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	110652.9	97655.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	110649.79	97658.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
478	110531.95	97687.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
479	110531.89	97687.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
480	110523.22	97680.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
437	110644.19	97648.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
438	110643.6	97643.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
439	110653.49	97642.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
440	110653.79	97646.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
441	110671.72	97641.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
442	110720.95	97604.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
443	110722.87	97602.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
444	110724.78	97600.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
445	110726.68	97598.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
446	110728.56	97596.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
447	110730.42	97594.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
448	110732.2	97592.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
449	110733.68	97590.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
450	110734.6	97587.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
451	110734.97	97585.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	110734.9	97582.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	110734.35	97579.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	110733.18	97577.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
247	110731.59	97575.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	110729.78	97573.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	110727.94	97571.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	110726.09	97568.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	110724.17	97567.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	110722.13	97565.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	110719.92	97563.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	110717.52	97562.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	110715.02	97561.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	110712.52	97560.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	110710.13	97559.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	110707.95	97557.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	110705.92	97555.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	110703.82	97554.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	110701.45	97552.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	110698.85	97552	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	110694.86	97551.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
264	110692.2	97550.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	110689.56	97549.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	110686.94	97549.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	110684.35	97548.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	110681.79	97547.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	110679.27	97546.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	110677.07	97546.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	110660.93	97546.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	110613.33	97548.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	110590.28	97547.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	110587.16	97549.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	110584.9	97549.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	110581.69	97550.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	110569.34	97547.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	110566.42	97547.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	110562.99	97548.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	110559.56	97548.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
281	110556.16	97549.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	110552.77	97549.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	110549.4	97550.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
284	110546.04	97551.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	110542.69	97552.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
286	110539.35	97553.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	110536.01	97554.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
288	110532.66	97555.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	110529.31	97556.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	110525.95	97557.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	110522.58	97557.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
292	110519.2	97558.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
293	110515.79	97558.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
294	110512.37	97558.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
295	110508.93	97557.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
296	110505.51	97557.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
297	110502.14	97556.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
298	110498.83	97555.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
299	110495.63	97554.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
300	110492.52	97552.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
301	110489.49	97551.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
302	110483.53	97547.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
303	110477.55	97544.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
304	110471.37	97541.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
305	110464.96	97538.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
306	110458.42	97536.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
307	110451.8	97534.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
308	110450.38	97533.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
309	110447.43	97531.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
310	110446.13	97530.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
311	110444.94	97529.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
312	110442.76	97526.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
313	110440.71	97523.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
314	110438.65	97521.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
315	110436.51	97518.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
316	110434.29	97515.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
317	110432.01	97513.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
318	110429.67	97510.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
319	110427.25	97507.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
320	110425.96	97506.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
321	110424.59	97505.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
322	110423.11	97504.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
323	110421.52	97504.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
324	110419.83	97504.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
325	110418.07	97504.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
326	110416.27	97504.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
327	110412.67	97504.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
328	110409.18	97505.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
329	110405.78	97505.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
330	110402.42	97506.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
331	110399.1	97507.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
332	110395.8	97508.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
333	110392.52	97509.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
334	110389.26	97510.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
335	110386	97512.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
336	110382.74	97513.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	110379.45	97514.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
338	110376.12	97515.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	110372.77	97516.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	110369.41	97517.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
341	110366.03	97518.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
342	110362.67	97518.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
343	110359.32	97519.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
344	110356	97520.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
345	110352.71	97522.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
346	110349.45	97523.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
347	110346.2	97524.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
348	110342.96	97525.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: __	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
349	110339.71	97527.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
350	110336.45	97528.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
481	110333.5	97529.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
482	110330.32	97528.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
477	110318.85	97523.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404453613				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:4155	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 5				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
483	110351.81	97513.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	110359.01	97511.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	110367.63	97508.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	110376.2	97505.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
484	110377.33	97505.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
485	110376.7	97505.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
486	110352.26	97513.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
483	110351.81	97513.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
487	110512.59	97545.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	110514.43	97545	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	110520.39	97544.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	110526.39	97543.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
488	110529.1	97542.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
489	110519.13	97546.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
487	110512.59	97545.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
490	110432.77	97498.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
182	110433.06	97498.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	110434.98	97499.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	110436.75	97501.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	110438.34	97502.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	110439.77	97504.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
491	110442.05	97507.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
490	110432.77	97498.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
492	110390.72	97500.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	110393.37	97499.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	110402.05	97497.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	110406.45	97496.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	110410.89	97495.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
493	110412.67	97495.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
494	110410.77	97497.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
495	110391.85	97501.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
492	110390.72	97500.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
496	110297.2	97530.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: __	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
157	110298.47	97529.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	110302.59	97527.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	110306.88	97526.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
497	110309.45	97525.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
496	110297.2	97530.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
12.07.2021 № 99/2021/404453613				
Кадастровый номер:			78:38:0011501:4155	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 6				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
123	110247.75	97653.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	110249.06	97652.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	110250.41	97652.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	110251.71	97651.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	110252.92	97651.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	110254.29	97651.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	110255.5	97652.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	110256.83	97652.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	110258	97652.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	110259.12	97653.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	110268.39	97658.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	110271.56	97654.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	110266.38	97649.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	110265.91	97649.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	110265.53	97648.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	110265.19	97647.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
139	110264.86	97647.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	110264.73	97646.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	110264.65	97644.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	110264.63	97643.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	110264.66	97642.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	110264.76	97641.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	110264.93	97640.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	110265.13	97639.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	110265.38	97638.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	110282.77	97601.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	110293.36	97559.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	110299.41	97536.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	110273.88	97546.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	110273.32	97544.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	110272.21	97539.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	110281.9	97536.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	110286.15	97535.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
156	110290.33	97533.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	110298.47	97529.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	110302.59	97527.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	110306.88	97526.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	110311.34	97525.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	110315.77	97524.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	110320.06	97523.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	110328.48	97519.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	110332.74	97518.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	110341.45	97515.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	110350.26	97513.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	110359.01	97511.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	110367.63	97508.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	110376.2	97505.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	110384.77	97502.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	110393.37	97499.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	110402.05	97497.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
173	110406.45	97496.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	110410.89	97495.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	110415.39	97494.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	110419.92	97494.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	110422.19	97495.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	110424.45	97495.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	110426.69	97495.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	110428.89	97496.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	110431.02	97497.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	110433.06	97498.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	110434.98	97499.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	110436.75	97501.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	110438.34	97502.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	110439.77	97504.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	110442.37	97508.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	110445.1	97512.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	110448.39	97515.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
190	110451.76	97518.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	110453.24	97519.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	110455.75	97523.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	110456.75	97523.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	110462.24	97526.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	110467.72	97528.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	110473.16	97530.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	110478.55	97533.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	110483.88	97536.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	110489.2	97539.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	110494.57	97541.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	110500.04	97543.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	110502.84	97544.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	110505.68	97544.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	110508.56	97545.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	110511.48	97545.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	110514.43	97545	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
207	110520.39	97544.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	110526.39	97543.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	110532.4	97542.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	110538.37	97541.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	110544.25	97540.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	110550.09	97540.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	110555.97	97538.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	110561.93	97536.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	110564.86	97536.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	110567.69	97536.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	110584.9	97535.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	110613.74	97534.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	110661.17	97535.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	110680.66	97535.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	110682.91	97535.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	110692.71	97538.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	110701.02	97541.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
224	110710.04	97544.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	110714.68	97547.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	110718.92	97549.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	110721.2	97551.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	110731.49	97559.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	110737.96	97563.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	110744.17	97567.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	110749.18	97570.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	110753.06	97571.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	110756.72	97570.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	110759.99	97569.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	110768.52	97563.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	110777.18	97556.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	110786.04	97548.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	110787.34	97547.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	110801.35	97536.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	110801.12	97535.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
241	110806.16	97531.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	110807.79	97533.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	110808.67	97532.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	110812.36	97537.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	110811.5	97538.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	110812.13	97538.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	110807.28	97543.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	110800.85	97549.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	110793.32	97555.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	110792.03	97556.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	110787.23	97560.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	110774.41	97570.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	110772.7	97571.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	110773.56	97572.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	110771.9	97574.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	110770.95	97573.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	110758.81	97582.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: __	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	110757.9	97586.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	110765.57	97594.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	110775.8	97606.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	110778.57	97607.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	110776.07	97614.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	110746.82	97614.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	110713.83	97621.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	110676.52	97651.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	110685.03	97673.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	110689.93	97689.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	110689.55	97714.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	110652.9	97655.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	110649.79	97658.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	110421.42	97714.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	110399.78	97720.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	110389.89	97723.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	110433.88	97742.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
32	110445.26	97751.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	110460.46	97765.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	110463.63	97761.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	110471.82	97770.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	110474.29	97772.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	110471.19	97774.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	110463.39	97767.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	110454.17	97777.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	110437.28	97759.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	110430.13	97755.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	110421.27	97749.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	110414.11	97746.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	110412.47	97745.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	110410.96	97745.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	110409.3	97744.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	110407.64	97743.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	110405.97	97742.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
49	110404.29	97742.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	110402.61	97741.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	110400.92	97741.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	110399.22	97740.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	110397.59	97739.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	110395.81	97739.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	110394.1	97738.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	110392.37	97738.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	110390.65	97737.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	110388.92	97737.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	110387.18	97736.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	110385.44	97736.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	110383.69	97735.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	110382.23	97735.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	110380.48	97735.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	110363.46	97729.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	110362.44	97729.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
66	110361.42	97729.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	110360.42	97728.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	110359.43	97728.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	110358.46	97728.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	110357.5	97727.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	110356.69	97727.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	110355.95	97726.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	110355.11	97726.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	110354.21	97725.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	110353.34	97725.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	110352.49	97724.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	110351.66	97723.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	110350.97	97723.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	110350.29	97722.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	110349.53	97721.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	110344.75	97714.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	110343.98	97713.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
83	110342	97710.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	110341.06	97709.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	110340.28	97707.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	110339.63	97706.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	110338.61	97703.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	110337.27	97698.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	110336.74	97697.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	110335.4	97694.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	110334.54	97693.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	110333.54	97691.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	110331.76	97690.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	110330.42	97689.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	110327.47	97688.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	110321.88	97687.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	110317.96	97685.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	110312.83	97683.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	110308.61	97681.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
100	110304.42	97679.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	110301.58	97678.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	110298.68	97676.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	110291.31	97673.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	110286.9	97672.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	110282.57	97670.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	110276.96	97667.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	110271.45	97664.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	110268.72	97662.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	110258.4	97661.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	110255.88	97661.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	110255.27	97661.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	110254.67	97661.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	110254.01	97661.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	110253.52	97661.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	110253	97661.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	110252.41	97662.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
498	110249.29	97664.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
499	110246.66	97654.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	110247.75	97653.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	110734.35	97579.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	110733.18	97577.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	110731.59	97575.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	110729.78	97573.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	110727.94	97571.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	110726.09	97568.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	110724.17	97567.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	110722.13	97565.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	110719.92	97563.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	110717.52	97562.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	110715.02	97561.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	110712.52	97560.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	110710.13	97559.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	110707.95	97557.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
259	110705.92	97555.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	110703.82	97554.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	110701.45	97552.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	110698.85	97552	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	110694.86	97551.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	110692.2	97550.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	110689.56	97549.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	110686.94	97549.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	110684.35	97548.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	110681.79	97547.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	110679.27	97546.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	110677.07	97546.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	110660.93	97546.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	110613.33	97548.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	110590.28	97547.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	110587.16	97549.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	110584.9	97549.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
276	110581.69	97550.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	110569.34	97547.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	110566.42	97547.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	110562.99	97548.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	110559.56	97548.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	110556.16	97549.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	110552.77	97549.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	110549.4	97550.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
284	110546.04	97551.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	110542.69	97552.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
286	110539.35	97553.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	110536.01	97554.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
288	110532.66	97555.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
289	110529.31	97556.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
290	110525.95	97557.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	110522.58	97557.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
292	110519.2	97558.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
293	110515.79	97558.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
294	110512.37	97558.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
295	110508.93	97557.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
296	110505.51	97557.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
297	110502.14	97556.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
298	110498.83	97555.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
299	110495.63	97554.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
300	110492.52	97552.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
301	110489.49	97551.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
302	110483.53	97547.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
303	110477.55	97544.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
304	110471.37	97541.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
305	110464.96	97538.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
306	110458.42	97536.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
307	110451.8	97534.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
308	110450.38	97533.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
309	110447.43	97531.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 №		99/2021/404453613	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
310	110446.13	97530.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
311	110444.94	97529.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
312	110442.76	97526.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
313	110440.71	97523.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
314	110438.65	97521.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
315	110436.51	97518.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
316	110434.29	97515.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
317	110432.01	97513.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
318	110429.67	97510.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
319	110427.25	97507.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
320	110425.96	97506.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
321	110424.59	97505.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
322	110423.11	97504.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
323	110421.52	97504.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
324	110419.83	97504.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
325	110418.07	97504.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
326	110416.27	97504.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
327	110412.67	97504.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
328	110409.18	97505.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
329	110405.78	97505.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
330	110402.42	97506.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
331	110399.1	97507.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
332	110395.8	97508.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
333	110392.52	97509.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
334	110389.26	97510.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
335	110386	97512.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
336	110382.74	97513.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	110379.45	97514.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
338	110376.12	97515.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	110372.77	97516.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	110369.41	97517.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
341	110366.03	97518.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
342	110362.67	97518.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
343	110359.32	97519.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
12.07.2021 № 99/2021/404453613			
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
344	110356	97520.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
345	110352.71	97522.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
346	110349.45	97523.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
347	110346.2	97524.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
348	110342.96	97525.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
349	110339.71	97527.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
350	110336.45	97528.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
351	110333.17	97529.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
352	110329.86	97530.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
353	110326.55	97531.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
354	110323.26	97532.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
355	110320.02	97533.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
356	110316.88	97535.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
357	110313.88	97537.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
358	110311.09	97539.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
359	110308.55	97541.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
360	110306.17	97544.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
361	110303.88	97546.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
362	110302.88	97548.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
363	110302.08	97549.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
364	110301.48	97551.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
365	110301.03	97553.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
366	110300.15	97556.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
367	110298.98	97559.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
368	110297.93	97563.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
369	110297.24	97566.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
370	110296.8	97570.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
371	110296.47	97573.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
372	110296.16	97576.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
373	110295.79	97580.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
374	110295.31	97583.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
375	110294.63	97587.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
376	110293.74	97590.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
377	110292.65	97593.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
378	110291.38	97597.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
379	110289.97	97600.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
380	110288.42	97603.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
381	110286.78	97606.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
382	110285.11	97609.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
383	110283.45	97612.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
384	110281.85	97615.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
385	110280.38	97618.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
386	110279.06	97622.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
387	110277.79	97625.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
388	110276.44	97628.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
389	110275.69	97630.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
390	110274.86	97631.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
391	110273.09	97634.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
392	110271.4	97637.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
393	110270.71	97639.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
394	110270.19	97641.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
395	110269.9	97642.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
396	110269.9	97644.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
397	110270.19	97646.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
398	110270.65	97647.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
399	110271.83	97651.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
400	110273.25	97651.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
401	110275.44	97653.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
402	110279.83	97656.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
403	110284.26	97658.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
404	110288.76	97661.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
405	110293.36	97663.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
406	110298.06	97666.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
407	110302.86	97668.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
408	110307.77	97669.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
409	110312.8	97671.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
410	110317.94	97673.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
411	110323.18	97674.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
412	110328.36	97676.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
413	110330.86	97677.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
414	110333.25	97678.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
415	110334.46	97679.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
416	110335.52	97679.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
417	110336.52	97680.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
418	110337.63	97681.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
419	110339.56	97683.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
420	110341.28	97684.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
421	110342.78	97687.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
422	110344.1	97689.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
423	110345.26	97691.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
424	110347.26	97696.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
425	110349.04	97701.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
426	110350.86	97706.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
427	110352.97	97711.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
428	110354.27	97713.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
429	110355.83	97715.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
430	110357.72	97717.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
431	110359.97	97718.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
432	110362.48	97719.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
433	110367.91	97720.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
434	110371.38	97720.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
435	110379.59	97717.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
436	110425.28	97705.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
437	110644.19	97648.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
438	110643.6	97643.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
439	110653.49	97642.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
440	110653.79	97646.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
441	110671.72	97641.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
442	110720.95	97604.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
443	110722.87	97602.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
444	110724.78	97600.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
445	110726.68	97598.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____
12.07.2021 № 99/2021/404453613		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0011501:4155	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
446	110728.56	97596.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
447	110730.42	97594.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
448	110732.2	97592.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
449	110733.68	97590.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
450	110734.6	97587.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
451	110734.97	97585.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	110734.9	97582.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	110734.35	97579.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Фотофиксация достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив Николаева В.Н. (14.04.2022)



Фото 1. Зона въезда на территорию. Слева – сооружения «ротонда».



Фото 2. Дорожка от входа к пирсу.



Фото 3. Вид на пирс.



Фото 4. Вид на дорожку, ведущую к пирсу.



Фото 5. Вид на берег с пирса.



Фото 6. Вид на пирс со стороны главной дорожки.



Фото 7. Основная дорожка между пирсом и мемориалом.



Фото 8. Лесной массив севернее основной дорожки.



Фото 9. Памятник Ленину В.И. у основной дорожки.



Фото 10. Вид на музейный комплекс с основной дорожки.



Фото 11. Вид на основную дорожку со стороны музейного комплекса.



Фото 12. Торцевая часть музейного комплекса.



Фото 13. Вид на музейный комплекс.



Фото 14. Вид на основную дорожку от поляны, где находится памятник «Шалаш»



Фото 15. Памятник «Шалаш» и макет шалаша.



Фото 16. Дорожка от поляны к выходу.



Фото 17. Дорожка от поляны к выходу.



Фото 18. Выход с дорожки к «ротонде» и кафе.

ДОГОВОР № 0372200037821000014-ДМ-Э1
на проведение историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург

«14» апреля 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (ООО «Научно-экспертное объединение») в лице генерального директора Мосовой Елены Викторовны, действующей на основании Устава, именуемое «Заказчик» с одной стороны и **гражданин РФ Овсянникова Анна Александровна** (Аттестованный эксперт по проведению ГИКЭ - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24.08.2020 № 996), именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства *по выполнению государственной историко-культурной экспертизы документации «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.* (далее по тексту – «Объект»), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем Работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту – «результат Работ» или «Документация») в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.3. Порядок проведения историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Документации определяются действующими нормативными актами Российской Федерации.

1.4. Права на результаты работ, изложенные в отчетных материалах по настоящему Договору и переданные по окончании работ, принадлежат Заказчику с момента приемки выполненных работ и их оплаты.

1.5. Выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляет Исполнитель, аттестованный в порядке, установленном Министерством культуры Российской Федерации.

1.6. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат согласованию с Инспекцией государственной охраны культурного наследия Новгородской области.

1.7. Исполнитель гарантирует осуществление деятельности по проведению историко-культурной экспертизы и выполнению работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с положениями Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее - Положение о государственной историко-культурной экспертизе»).

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы по настоящему Договору должны быть выполнены Исполнителем в следующие сроки:

2.1.1. Начало выполнения Работ по Договору: **с момента передачи исходной документации, в соответствии п. 5.1.1. Договора**, на основании которой Исполнитель выполняет работу.

2.1.2. Окончание выполнения Работ по разработке Государственной историко-культурной экспертизы – до **31.12.2022**

2.2. В случае если в рамках проведения экспертизы возникнет необходимость внесения изменений (корректировки) в экспертируемую проектную документацию, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период устранения замечаний (корректировок) в проектной документации.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена настоящего Договора составляет _____ (_____) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается (на основании п.п 15 п.2 статьи 149 Налогового кодекса РФ).

3.2. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора.

3.3. Авансирование не предусмотрено.

3.4. В течение 5 (пяти) календарных дней после согласования экспертной документации с Инспекцией государственной охраны культурного наследия Новгородской области Заказчик оплачивает Исполнителю сумму Договора, на основании подписанного обеими сторонами Акта выполненных работ.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При проведении экспертизы Исполнитель рассматривает представленные документы, проводит историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагает в экспертном заключении.

4.2. По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику экспертное заключение, оформленное в виде акта, которое должно соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Приемка Работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, сопровождается передача оформленного в установленном порядке экспертного заключения по результатам исследования Объекта сопроводительными документами Исполнителя.

4.4. По окончании выполнения Работ Исполнитель передает Заказчику экспертное заключение по результатам исследования Объекта, а также представляет Заказчику для подписания акт сдачи-приемки выполненных Работ.

4.5. Подписание актов сдачи-приемки Работ, выполненных в соответствии с настоящим Договором, производится в следующем порядке:

4.5.1. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Документации и Акта сдачи-приемки выполненных работ обязан передать Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от его подписания.

4.5.2. Отказ от приемки Заказчиком Работ считается мотивированным в случае несоответствия выполненных Работ условиям настоящего Договора. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Исполнитель дорабатывает Документацию за свой счет и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.5.3. В случае если в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Документации и Акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчиком не будет подписан и передан Исполнителю Акт приема-передачи соответствующего этапа работ или мотивированный отказ от его подписания, то работы по соответствующему этапу считаются принятыми Заказчиком без замечаний и подлежат оплате в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.5.4. В случае поступления замечаний от согласующих и контролирующих органов (Инспекцией государственной охраны культурного наследия Новгородской области) после подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ, Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. По письменному запросу Исполнителя незамедлительно (но не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения запроса) представлять Исполнителю находящиеся в распоряжении Заказчика на момент направления запроса оригиналы документов и/или их копии, необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.

5.1.2. Принять выполненные Работы в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, а в случае выявления недостатков, направить Исполнителю в течение 5 (пяти) календарных дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.3. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Исполнитель обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Документацию на условиях, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.6. Немедленно предупреждать в письменном виде Заказчика при обнаружении независимых от Исполнителя обстоятельств, которые могут негативно повлиять на результаты выполняемых Работ и сроки их завершения.

5.2.7. Не передавать разработанную Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при наличии вины.

6.2. В случае неурегулирования сторонами возникающих из данного Договора споров, они рассматриваются в арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном законодательством порядке.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:

7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления – стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии; военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты,

волнения, беспорядки, занятие арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).

7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Не уведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.

7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае, если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней после направления претензии.

8.3. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Заказчику письменного уведомления (при этом Исполнитель вправе потребовать оплаты выполненных по настоящему Договору Работ в соответствии с разделами 4 и 5 настоящего Договора и возмещения убытков):

9.2.1. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных работ на момент составления акта при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика на срок более чем 60 (шестьдесят) календарных дней.

9.2.2. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных на момент составления акта в случае несоблюдения сроков оплаты

выполненных Исполнителем Работ в порядке, предусмотрено настоящим Договором, более чем на 45 (сорок пять) календарных дней.

9.3. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Стороны берут на себя обязательство не разглашать (т.е. не сообщать одному или нескольким третьим лицам, независимо от их числа), включая публикацию в средствах массовой информации, не передавать третьим лицам и не использовать иным образом в целях, прямо не связанных с исполнением обязанностей по настоящему Договору, без предварительного письменного согласия другой Стороны, информацию, признаваемую Сторонами конфиденциальной.

10.2. Конфиденциальной признается информация (далее «Конфиденциальная информация»):

10.2.1. касающаяся условий данного Договора и/или являющаяся содержанием данного Договора, включая условия о цене и сроке действия;

10.2.2. о будущих планах сотрудничества Сторон;

10.2.3. содержащаяся в переписке Сторон по поводу данного Договора и будущих планов сотрудничества Сторон;

10.2.4. являющаяся коммерческой тайной каждой из Сторон;

10.2.5. обозначенная как «конфиденциальная», «частная» или иным подобным образом;

10.2.6. не обозначенная вышеуказанным образом, или информация, сообщенная другой Стороне устно, при передаче которой было оговорено, что она является конфиденциальной, при условии, что письменный перечень такой информации будет предоставлен другой Стороне в течение 30 (тридцати) дней с момента раскрытия ей такой информации.

10.3. Каждая из Сторон примет все необходимые меры для того, чтобы предотвратить полное или частичное разглашение Конфиденциальной информации или ознакомление с ней третьих лиц без письменного согласия другой Стороны. Каждая из Сторон будет соблюдать столь же высокую степень секретности во избежание разглашения или использования Конфиденциальной информации, какую эта Сторона соблюдала бы в разумной степени в отношении своей собственной Конфиденциальной, в частности являющейся коммерческой тайной информации такой же степени важности.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

11.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.

Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.

Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки (в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным ниже.

11.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

12.1. Все приложения, подписанные к настоящему Договору, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Приложение № 1 – Техническое задание

13. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

ООО «НЭО»

Юридический адрес:

197227, г. Санкт-Петербург, наб.р. Фонтанки,

д.59, литера А, помещение 7-Н, офис 407, 409

ИНН 7840080607

КПП 784001001

ОГРН 1187847121791

р/с 40702810255000015101

БИК 044030653

к/с 30101810500000000653

Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г.

Санкт-Петербург

Адрес Эл. Почты: neo_expert@bk.ru

Исполнитель:

Овсянникова Анна Александровна



Генеральный директор


_____/ Е.В. Мосова/
М.п.



Государственный эксперт


_____/А.А. Овсянникова/

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы документации «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

- 1. Объект:** объект культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»
Местонахождение: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив
Заказчик: ООО «НЭО»
- 2. Наличие документации**
Полный перечень разработанной по объекту документации представлен в п. 6 Технического задания.
- 3. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы**
Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
- 4. Объект историко-культурной экспертизы**
«Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанный ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.
- 5. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы**
 - По результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы сделать вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места.
- 6. Перечень документации, представляемой заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы**
 - Копия паспорта объекта культурного наследия (при наличии);
 - Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах;
 - Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

-Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

- Документация:

«Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанный ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

7. Прочие условия

7.1. Историко-культурную экспертизу провести в соответствии с Постановлением Правительства РФ 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о порядке организации проведения государственной историко-культурной экспертизы» силами тремя независимых экспертов по проведению историко-культурной экспертизы. Эксперты должны быть аттестованы в соответствии с приказом Министерства культуры России от 26.08.2010 г. № 563.

7.2. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы оформляется в соответствии с примерной формой, утвержденной правовым актом государственного органа охраны объектов культурного наследия, и представляется на согласование в государственный орган охраны объектов культурного наследия в 1 экземпляре на электронном носителе (CD диск), подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью.

8. Место и срок выполнения работ.

- Место выполнения: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка) и по адресу Исполнителя.

- Срок выполнения работ: до 31.12.2022

Генеральный директор
ООО «НЭО»



Е.В. Мосова

Государственный эксперт



/А.А. Овсянникова/



ДОГОВОР № 0372200037821000014-ДМ-Э2
на проведение историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург

«14» апреля 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (ООО «НЭО»), именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице генерального директора Мосовой Елены Викторовны, действующего на основании Устава, с одной стороны и **гражданин РФ Малышева Анна Вячеславовна** (Аттестованный эксперт по проведению ГИКЭ - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.03.2022 №441), именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства *по выполнению государственной историко-культурной экспертизы документации «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.* (далее по тексту – «Объект»), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем Работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту – «результат Работ» или «Акт») в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.3. Порядок проведения историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Документации определяются действующими нормативными актами Российской Федерации.

1.4. Права на результаты работ, изложенные в отчетных материалах по настоящему Договору и переданные по окончании работ, принадлежат Заказчику с момента приемки выполненных работ и их оплаты.

1.5. Выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляет Исполнитель, аттестованный в порядке, установленном Министерством культуры Российской Федерации.

1.6. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат согласованию с Инспекцией государственной охраны культурного наследия Новгородской области.

1.7. Исполнитель гарантирует осуществление деятельности по проведению историко-культурной экспертизы и выполнению работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с положениями Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее - Положение о государственной историко-культурной экспертизе»).

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы по настоящему Договору должны быть выполнены Исполнителем в следующие сроки:

2.1.1. Начало выполнения Работ по Договору: **с момента передачи исходной документации, в соответствии п. 5.1.1. Договора**, на основании которой Исполнитель выполняет работу.

2.1.2. Окончание выполнения Работ по разработке Государственной историко-культурной экспертизы – до **31.12.2022**

2.2. В случае если в рамках проведения экспертизы возникнет необходимость внесения изменений (корректировки) в экспертируемую проектную документацию, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период устранения замечаний (корректировок) в проектной документации.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена настоящего Договора составляет _____ (_____) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается (на основании п.п 15 п.2 статьи 149 Налогового кодекса РФ).

3.2. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора.

3.3. Авансирование не предусмотрено.

3.4. В течение 5 (пяти) календарных дней после согласования экспертной документации с Инспекцией государственной охраны культурного наследия Новгородской области Заказчик оплачивает Исполнителю сумму Договора, на основании подписанного обеими сторонами Акта выполненных работ.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При проведении экспертизы Исполнитель рассматривает представленные документы, проводит историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагает в экспертном заключении.

4.2. По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику экспертное заключение, оформленное в виде акта, которое должно соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Приемка Работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, сопровождается передача оформленного в установленном порядке экспертного заключения по результатам исследования Объекта сопроводительными документами Исполнителя.

4.4. По окончании выполнения Работ Исполнитель передает Заказчику экспертное заключение по результатам исследования Объекта, а также представляет Заказчику для подписания акт сдачи-приемки выполненных Работ.

4.5. Подписание актов сдачи-приемки Работ, выполненных в соответствии с настоящим Договором, производится в следующем порядке:

4.5.1. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Документации и Акта сдачи-приемки выполненных работ обязан передать Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от его подписания.

4.5.2. Отказ от приемки Заказчиком Работ считается мотивированным в случае несоответствия выполненных Работ условиям настоящего Договора. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Исполнитель дорабатывает Документацию за свой счет и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.5.3. В случае если в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Документации и Акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчиком не будет подписан и передан Исполнителю Акт приема-передачи соответствующего этапа работ или мотивированный отказ от его подписания, то работы по соответствующему этапу считаются принятыми Заказчиком без замечаний и подлежат оплате в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.5.4. В случае поступления замечаний от согласующих и контролирующих органов (Инспекция государственной охраны культурного наследия Новгородской области) после подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ, Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. По письменному запросу Исполнителя незамедлительно (но не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения запроса) представлять Исполнителю находящиеся в распоряжении Заказчика на момент направления запроса оригиналы документов и/или их копии, необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.

5.1.2. Принять выполненные Работы в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, а в случае выявления недостатков, направить Исполнителю в течение 5 (пяти) календарных дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.3. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Исполнитель обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Документацию на условиях, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.6. Немедленно предупреждать в письменном виде Заказчика при обнаружении независимых от Исполнителя обстоятельств, которые могут негативно повлиять на результаты выполняемых Работ и сроки их завершения.

5.2.7. Не передавать разработанную Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при наличии вины.

6.2. В случае не урегулирования сторонами возникающих из данного Договора споров, они рассматриваются в арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном законодательством порядке.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:

7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления – стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии; военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты,

волнения, беспорядки, занятие арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).

7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Не уведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.

7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае, если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней после направления претензии.

8.3. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Заказчику письменного уведомления (при этом Исполнитель вправе потребовать оплаты выполненных по настоящему Договору Работ в соответствии с разделами 4 и 5 настоящего Договора и возмещения убытков):

9.2.1. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных работ на момент составления акта при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика на срок более чем 60 (шестьдесят) календарных дней.

9.2.2. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных на момент составления акта в случае несоблюдения сроков оплаты

выполненных Исполнителем Работ в порядке, предусмотрено настоящим Договором, более чем на 45 (сорок пять) календарных дней.

9.3. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Стороны берут на себя обязательство не разглашать (т.е. не сообщать одному или нескольким третьим лицам, независимо от их числа), включая публикацию в средствах массовой информации, не передавать третьим лицам и не использовать иным образом в целях, прямо не связанных с исполнением обязанностей по настоящему Договору, без предварительного письменного согласия другой Стороны, информацию, признаваемую Сторонами конфиденциальной.

10.2. Конфиденциальной признается информация (далее «Конфиденциальная информация»):

10.2.1. касающаяся условий данного Договора и/или являющаяся содержанием данного Договора, включая условия о цене и сроке действия;

10.2.2. о будущих планах сотрудничества Сторон;

10.2.3. содержащаяся в переписке Сторон по поводу данного Договора и будущих планов сотрудничества Сторон;

10.2.4. являющаяся коммерческой тайной каждой из Сторон;

10.2.5. обозначенная как «конфиденциальная», «частная» или иным подобным образом;

10.2.6. не обозначенная вышеуказанным образом, или информация, сообщенная другой Стороне устно, при передаче которой было оговорено, что она является конфиденциальной, при условии, что письменный перечень такой информации будет предоставлен другой Стороне в течение 30 (тридцати) дней с момента раскрытия ей такой информации.

10.3. Каждая из Сторон примет все необходимые меры для того, чтобы предотвратить полное или частичное разглашение Конфиденциальной информации или ознакомление с ней третьих лиц без письменного согласия другой Стороны. Каждая из Сторон будет соблюдать столь же высокую степень секретности во избежание разглашения или использования Конфиденциальной информации, какую эта Сторона соблюдала бы в разумной степени в отношении своей собственной Конфиденциальной, в частности являющейся коммерческой тайной информации такой же степени важности.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

11.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.

Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.

Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки (в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным ниже.

11.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

12.1. Все приложения, подписанные к настоящему Договору, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Приложение № 1 – Техническое задание

13. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

ООО «НЭО»

Юридический адрес:

197227, г. Санкт-Петербург, наб.р. Фонтанки,

д.59, литера А, помещение 7-Н, офис 407, 409

ИНН 7840080607

КПП 784001001

ОГРН 1187847121791

р/с 40702810255000015101

БИК 044030653

к/с 30101810500000000653

Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г.

Санкт-Петербург

Адрес Эл. Почты: neo_expert@bk.ru

Исполнитель:

Мальшева Анна Вячеславовна



Генеральный директор

Е.В. Мосова



/А.В. Мальшева/

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы документации «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

- 1. Объект:** объект культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»
Местонахождение: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив
Заказчик: ООО «НЭО»
- 2. Наличие документации**
Полный перечень разработанной по объекту документации представлен в п. 6 Технического задания.
- 3. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы**
Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
- 4. Объект историко-культурной экспертизы**
«Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанный ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.
- 5. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы**
 - По результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы сделать вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей границы зон охраны объекта культурного наследия.
- 6. Перечень документации, представляемой заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы**
 - Копия паспорта объекта культурного наследия (при наличии);
 - Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах;
 - Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;
 - Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с

ним, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

- Документация:

«Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанный ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

7. Прочие условия

7.1. Историко-культурную экспертизу провести в соответствии с Постановлением Правительства РФ 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о порядке организации проведения государственной историко-культурной экспертизы» силами тремя независимых экспертов по проведению историко-культурной экспертизы. Эксперты должны быть аттестованы в соответствии с приказом Министерства культуры России от 26.08.2010 г. № 563.

7.2. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы оформляется в соответствии с примерной формой, утвержденной правовым актом государственного органа охраны объектов культурного наследия, и представляется на согласование в государственный орган охраны объектов культурного наследия в 1 экземпляре на электронном носителе (CD диск), подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью.

8. Место и срок выполнения работ

- Место выполнения: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка) и по адресу Исполнителя.

- Срок выполнения работ: до 31.12.2022.

Генеральный директор
ООО «НЭО»



Е.В. Мосова

Государственный эксперт



А.В. Малышева/



ДОГОВОР № 0372200037821000014-ДМ-ЭЗ
на проведение историко-культурной экспертизы

г. Санкт-Петербург

«14» апреля 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (ООО «Научно-экспертное объединение») в лице генерального директора Мосовой Елены Викторовны, действующей на основании Устава, именуемое «Заказчик» с одной стороны и **гражданин РФ Николаева Вероника Николаевна**, (Аттестованный эксперт по проведению ГИКЭ - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24.08.2020 № 996), именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства *по выполнению государственной историко-культурной экспертизы документации «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.* (далее по тексту – «Объект»), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем Работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту – «результат Работ» или «Документация») в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.3. Порядок проведения историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Документации определяются действующими нормативными актами Российской Федерации.

1.4. Права на результаты работ, изложенные в отчетных материалах по настоящему Договору и переданные по окончании работ, принадлежат Заказчику с момента приемки выполненных работ и их оплаты.

1.5. Выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляет Исполнитель, аттестованный в порядке, установленном Министерством культуры Российской Федерации.

1.6. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат согласованию с Инспекцией государственной охраны культурного наследия Новгородской области.

1.7. Исполнитель гарантирует осуществление деятельности по проведению историко-культурной экспертизы и выполнению работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с положениями Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее - Положение о государственной историко-культурной экспертизе»).

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы по настоящему Договору должны быть выполнены Исполнителем в следующие сроки:

2.1.1. Начало выполнения Работ по Договору: **с момента передачи исходной документации, в соответствии п. 5.1.1. Договора**, на основании которой Исполнитель выполняет работу.

2.1.2. Окончание выполнения Работ по разработке Государственной историко-культурной экспертизы – до **31.12.2022**.

2.2. В случае если в рамках проведения экспертизы возникнет необходимость внесения изменений (корректировки) в экспертируемую проектную документацию, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период устранения замечаний (корректировок) в проектной документации.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена настоящего Договора составляет _____ (_____) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается (на основании п.п 15 п.2 статьи 149 Налогового кодекса РФ).

3.2. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора.

3.3. Авансирование не предусмотрено.

3.4. В течение 5 (пяти) календарных дней после согласования экспертной документации с Инспекцией государственной охраны культурного наследия Новгородской области Заказчик оплачивает Исполнителю сумму Договора, на основании подписанного обеими сторонами Акта выполненных работ.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При проведении экспертизы Исполнитель рассматривает представленные документы, проводит историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагает в экспертном заключении.

4.2. По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику экспертное заключение, оформленное в виде акта, которое должно соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Приемка Работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, сопровождается передача оформленного в установленном порядке экспертного заключения по результатам исследования Объекта сопроводительными документами Исполнителя.

4.4. По окончании выполнения Работ Исполнитель передает Заказчику экспертное заключение по результатам исследования Объекта, а также представляет Заказчику для подписания акт сдачи-приемки выполненных Работ.

4.5. Подписание актов сдачи-приемки Работ, выполненных в соответствии с настоящим Договором, производится в следующем порядке:

4.5.1. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Документации и Акта сдачи-приемки выполненных работ обязан передать Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от его подписания.

4.5.2. Отказ от приемки Заказчиком Работ считается мотивированным в случае несоответствия выполненных Работ условиям настоящего Договора. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Исполнитель дорабатывает Документацию за свой счет и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.5.3. В случае если в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Документации и Акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчиком не будет подписан и передан Исполнителю Акт приема-передачи соответствующего этапа работ или мотивированный отказ от его подписания, то работы по соответствующему этапу считаются принятыми Заказчиком без замечаний и подлежат оплате в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.5.4. В случае поступления замечаний от согласующих и контролирующих органов (Инспекции государственной охраны культурного наследия Новгородской области) после подписания акта сдачи-приемки выполненных Работ, Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет в случае наличия вины Исполнителя.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. По письменному запросу Исполнителя незамедлительно (но не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения запроса) представлять Исполнителю находящиеся в распоряжении Заказчика на момент направления запроса оригиналы документов и/или их копии, необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.

5.1.2. Принять выполненные Работы в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, а в случае выявления недостатков, направить Исполнителю в течение 5 (пяти) календарных дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.3. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Исполнитель обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Документацию на условиях, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.6. Немедленно предупреждать в письменном виде Заказчика при обнаружении независимых от Исполнителя обстоятельств, которые могут негативно повлиять на результаты выполняемых Работ и сроки их завершения.

5.2.7. Не передавать разработанную Документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации при наличии вины.

6.2. В случае неурегулирования сторонами возникающих из данного Договора споров, они рассматриваются в арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном законодательством порядке.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:

7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления – стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии; военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты,

волнения, беспорядки, занятие арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).

7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Не уведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.

7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае, если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней после направления претензии.

8.3. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Заказчику письменного уведомления (при этом Исполнитель вправе потребовать оплаты выполненных по настоящему Договору Работ в соответствии с разделами 4 и 5 настоящего Договора и возмещения убытков):

9.2.1. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных работ на момент составления акта при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика на срок более чем 60 (шестьдесят) календарных дней.

9.2.2. Исполнитель вправе составить акт на прекращение Работ по Договору с указанием стоимости выполненных на момент составления акта в случае несоблюдения сроков оплаты

выполненных Исполнителем Работ в порядке, предусмотрено настоящим Договором, более чем на 45 (сорок пять) календарных дней.

9.3. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Стороны берут на себя обязательство не разглашать (т.е. не сообщать одному или нескольким третьим лицам, независимо от их числа), включая публикацию в средствах массовой информации, не передавать третьим лицам и не использовать иным образом в целях, прямо не связанных с исполнением обязанностей по настоящему Договору, без предварительного письменного согласия другой Стороны, информацию, признаваемую Сторонами конфиденциальной.

10.2. Конфиденциальной признается информация (далее «Конфиденциальная информация»):

10.2.1. касающаяся условий данного Договора и/или являющаяся содержанием данного Договора, включая условия о цене и сроке действия;

10.2.2. о будущих планах сотрудничества Сторон;

10.2.3. содержащаяся в переписке Сторон по поводу данного Договора и будущих планов сотрудничества Сторон;

10.2.4. являющаяся коммерческой тайной каждой из Сторон;

10.2.5. обозначенная как «конфиденциальная», «частная» или иным подобным образом;

10.2.6. не обозначенная вышеуказанным образом, или информация, сообщенная другой Стороне устно, при передаче которой было оговорено, что она является конфиденциальной, при условии, что письменный перечень такой информации будет предоставлен другой Стороне в течение 30 (тридцати) дней с момента раскрытия ей такой информации.

10.3. Каждая из Сторон примет все необходимые меры для того, чтобы предотвратить полное или частичное разглашение Конфиденциальной информации или ознакомление с ней третьих лиц без письменного согласия другой Стороны. Каждая из Сторон будет соблюдать столь же высокую степень секретности во избежание разглашения или использования Конфиденциальной информации, какую эта Сторона соблюдала бы в разумной степени в отношении своей собственной Конфиденциальной, в частности являющейся коммерческой тайной информации такой же степени важности.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

11.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.

Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.

Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки (в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным ниже.

11.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

12.1. Все приложения, подписанные к настоящему Договору, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Приложение № 1 – Техническое задание

13. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

ООО «НЭО»

Юридический адрес:

197227, г. Санкт-Петербург, наб.р. Фонтанки,

д.59, литера А, помещение 7-Н, офис 407, 409

ИНН 7840080607

КПП 784001001

ОГРН 1187847121791

р/с 40702810255000015101

БИК 044030653

к/с 30101810500000000653

Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г.

Санкт-Петербург

Адрес Эл. Почты: neo_expert@bk.ru

Исполнитель:

Николаева Вероника Николаевна



Генеральный директор

 / **Е.В. Мосова**

М.п.



Государственный эксперт

 / **В.Н. Николаева**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы документации «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

- 1. Объект:** объект культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства»
Местонахождение: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив
Заказчик: ООО «НЭО»
- 2. Наличие документации**
Полный перечень разработанной по объекту документации представлен в п. 6 Технического задания.
- 3. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы**
Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
- 4. Объект историко-культурной экспертизы**
«Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанный ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.
- 5. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы**
 - По результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы сделать вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места.
- 6. Перечень документации, представляемой заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы**
 - Копия паспорта объекта культурного наследия (при наличии);
 - Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах;
 - Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

-Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;

- Документация:

«Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанный ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

7. Прочие условия

7.1. Историко-культурную экспертизу провести в соответствии с Постановлением Правительства РФ 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о порядке организации проведения государственной историко-культурной экспертизы» силами тремя независимых экспертов по проведению историко-культурной экспертизы. Эксперты должны быть аттестованы в соответствии с приказом Министерства культуры России от 26.08.2010 г. № 563.

7.2. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы оформляется в соответствии с примерной формой, утвержденной правовым актом государственного органа охраны объектов культурного наследия, и представляется на согласование в государственный орган охраны объектов культурного наследия в 1 экземпляре на электронном носителе (CD диск), подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью.

8. Место и срок выполнения работ

- Место выполнения: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка) и по адресу Исполнителя.

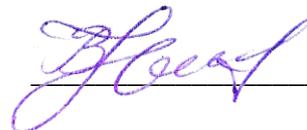
- Срок выполнения работ: до 31.12.2022

Генеральный директор
ООО «НЭО»



Е.В. Мосова

Государственный эксперт



/В.Н. Николаева/



ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения документации «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

г. Санкт-Петербург

14 апреля 2022 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- Мальшева А.В.** - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 29.03.2022 № 441)
- Овсянникова А.А.** - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 24.08.2020 № 996)
- Николаева В.Н.** - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 24.08.2020 № 996)

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии

Слушали: Николаеву В.Н. о составе членов экспертной комиссии

Решили:

Утвердить состав членов Экспертной комиссии:

- Овсянникова Анна Александровна;
- Мальшева Анна Вячеслововна;
- Николаева Вероника Николаевна.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Слушали: Николаеву В.Н. о выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Решили:

- Избрать председателем Экспертной комиссии Овсянникову Анну Александровну;

- Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии Николаеву Веронику Николаевну.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии

Слушали: Овсянникову А.А. о порядке работы экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

1) В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 28, 29, 30, 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569; другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

2) Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

3) Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет и ее решения объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

4) Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя Экспертной комиссии.

5) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;

Протоколы заседаний экспертной комиссии подписываются всеми членами Экспертной комиссии.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Об определении основных направлений работы экспертов

Слушали: Малышеву А.В. об основных направлениях работы экспертов

Решили: определить следующие направления работы экспертов:

- 1.) Малышева А.В. проводит комплексный анализ документов.
- 2.) Николаева В.Н. проводит анализ проектных решений и визуальное исследование объекта, докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрения.

3.) Овсянникова А.А. проверяет соответствие проектных решений требованиям государственной охраны объекта культурного наследия.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии

Слушали: Малышеву А.В. о календарном плане работы комиссии

Решили:

Определить срок проведения экспертизы - с 14 апреля 2022 г. по 04 августа 2022 г.:

1.) 14.04.2022 – организационное заседание экспертной комиссии, натурное обследование памятника, фотофиксация современного состояния

2.) 15.04.2022 – 27.05.2022 - ознакомление с ранее разработанными материалами и проектной документацией

3.) 28.05.2022 – 04.08.2022 - обработка материала, подготовка материалов, оформление фотофиксации, подготовка Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы

Овсянникова А.А. уведомила членов комиссии о том, что от заказчика получен комплект материалов в составе:

— «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанный ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

— Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства, 1928 г. (мемориал), арх. Гегелло А.И.», утвержденный КГИОП 28.04.2014 г.

— Копия приказа Минкультуры России от 01.12.2017 №128674-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», 1917 г., 1928 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культур) народов Российской Федерации»

— Копия письма КГИОП от 24.05.2021 №25-10327/21-0-1

— Выписка из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453701 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:2563 по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 1, (северо-западнее дома 1, литера Ж по дороге к Шалашу Ленина)

— Выписка из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453887 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:2619 по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк,

дорога к Шалашу Ленина, участок 1, (западнее дома 1, литера Е по дороге к Шалашу Ленина)

— Выписка из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404450616 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:3142 по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, дом 3, литера А

— Выписка из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453951 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:3848 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, участок 11

— Выписка из ЕГРН от 12.07.2021 № 99/2021/404453613 на земельный участок с кадастровым номером 78:38:0011501:4155 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, земельный участок 12 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, дорога к Шалашу Ленина, земельный участок 12 (западнее дома 3, литера А)

Решили:

Запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

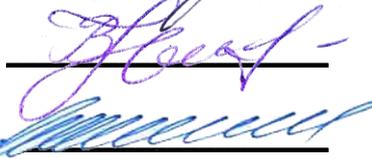
Решение принято единогласно.

Председатель комиссии экспертов



А.А. Овсянникова

Ответственный секретарь



В.Н. Николаева

Член экспертной комиссии:



А.В. Малышева

ПРОТОКОЛ №2

заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения документации «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

г. Санкт-Петербург

04 августа 2022 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:**Председатель Экспертной комиссии:**

Овсянникова А.А. - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 24.08.2020 № 996)

Ответственный секретарь Экспертной комиссии:

Николаева В.Н. - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 24.08.2020 № 996)

Член Экспертной комиссии:

Малышева А.В. - эксперт по проведению ГИКЭ (приказ Минкультуры России от 29.03.2022 № 441)

Повестка дня:

- 1) Рассмотрение экспертной комиссией заключения государственной историко-культурной экспертизы документации «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.
- 2) Подписание экспертного заключения.
- 3) Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы заказчику.

Принятие решения:

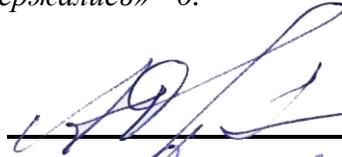
- 1) Члены Экспертной комиссии (Овсянникова А.А., Малышева А.В., Николаева В.Н.) согласились с проектными решениями - представили оформленный текст заключения экспертизы (акта) с формулировкой заключительных выводов
- 2) Решили подписать и передать Заказчику электронный вариант Акта государственной историко-культурной экспертизы документации «Проект, обосновывающий требования к осуществлению деятельности и требования к градостроительным регламентам в границах достопримечательного места – объекта культурного наследия федерального значения «Место, где в июле-августе 1917 г. Ленин В.И. скрывался от Временного правительства», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Сестрорецк (Тарховка), юго-восточный

берег озера Сестрорецкий разлив» (шифр: 0372200037821000014-ДМ), разработанного ООО «НЭО» в 2021-2022 гг.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии экспертов



А.А. Овсянникова

Ответственный секретарь



В.Н. Николаева

Член экспертной комиссии:



А.В. Малышева