

**А К Т**

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы  
земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных,  
мелиоративных, хозяйственных и других работ, расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Пушкинский район, улица от проектируемой улицы в створе  
Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером  
78:42:0018306:2397**

Санкт-Петербург

25 августа 2022 года

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 15 июня 2022 г. по 25 августа 2022 г. на основании договора с ООО «КАНТ» № 13-К-2022/СП от 15 июня 2022 г.

Место проведения: Санкт-Петербург.

Заказчик: ООО «КАНТ»

Настоящая экспертиза проведена, и Акт государственной историко-культурной экспертизы подписан следующим экспертом:

ШУНЬГИНА СВЕТЛАНА ЕВГЕНЬЕВНА, образование высшее (диплом ФВ № 032058 выдан 21.06.1991 г. решением государственной экзаменационной комиссии Псковского ордена «Знака Почета» Государственного педагогического института имени С.М. Кирова по специальности «История»), историк, со стажем работы 29 лет, ИП Шуньгина Светлана Евгеньевна, основное место работы: археолог, руководитель отдела археологических изысканий ООО «НИИПИ Спецреставрация».

Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению следующих объектов государственной историко-культурной экспертизы (МК РФ № 1668 от 11 октября 2021 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта

культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

*Отношение к заказчику.*

Эксперт

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

### **Основания проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции).

Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, в действующей редакции).

Договор № 13-К-2022/СП от 15.06.2022 г.

## **1. Объект государственной историко-культурной экспертизы:**

*Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397, подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов культурного*

наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 (в действующей редакции).

## **2. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

*Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 (в действующей редакции) работ по использованию лесов и иных работ.*

## **3. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

## **4. Перечень материалов, предоставленных эксперту, документов и материалов, собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной технической и справочной литературы:**

- Письмо КГИОП № 01-43-10171/22-0-1 от 26.04.2022 г.;

- Распоряжение КГА от 29.12.2021 г. № 1-11-478 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397»;

- Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397». Проект планировки территории. Материалы к обоснованию. Границы размещения объекта. М: 1:5000 (*выполнен на основе публичной кадастровой карты Росреестра*);

- Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397». Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения;

- Схема границ территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397» (Распоряжение № 1-11-478 от

29.12.2021) (предоставлена Заказчиком);

- Выписки из ЕГРН о земельном участке со следующими кадастровыми номерами:

78:42:0018306:2070 от 15.06.2022 № 99/2022/473734140

78:42:0018306:2078 от 15.06.2022 № 99/2022/473729752

78:42:0018311:214 от 15.06.2022 № 99/2022/473737616

78:42:0018311:221 от 15.06.2022 № 99/2022/473740176

78:42:0018311:231 от 15.06.2022 № 99/2022/473728129

78:42:0018311:233 от 15.06.2022 № 99/2022/473739078

78:42:0018311:450 от 15.06.2022 № 99/2022/473731712

78:42:0018311:451 от 15.06.2022 № 99/2022/473733154

- Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях масштаба 1:1000, 1:2000. Объект: «Территория для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397». Адрес: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397. Шифр 22011/ГИИ.ИГДИ. Выполнен ООО «Гильдия геодезистов» в 2022 г.;

- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. Объект: «Разработка документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397». Санкт-Петербург, Пушкинский р-н. Шифр 13-03/22. Выполнен ООО «Неоген-Инжиниринг» в 2022 г.;

- Официальный сайт КГИОП. Перечень объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга // [https://kgiop.gov.spb.ru/deyatelnost/uchet/list\\_objects/](https://kgiop.gov.spb.ru/deyatelnost/uchet/list_objects/);

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 24 декабря 2008 года (в действующей редакции);

- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32;

- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия» от 20

февраля 2014 г. № 127 (в действующей редакции);

- Открытый лист № 1779-2022 от 22 июля 2022 г.;

- Письмо-уведомление Председателю КГИОП С.В. Макарову от 26.07.2022 г. о получении Открытого листа (направлено в КГИОП по электронной почте);

\*\*\*

*Архивные источники:*

Акт государственной историко-культурной экспертизы документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) на земельный участок, отведенный под капитальный ремонт объекта «Удаловская ул. – Новодеревенская ул. – шоссе Подбельского». СПб, 2019.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Строительство электрических сетей и устройств наружного освещения магистралей: Московское шоссе от Софийского бульв. До Московского шоссе (автодорога Москва – Санкт-Петербург) (Ям-Ижорское шоссе)»). СПб, 2021.

Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Тярлево, ул. Луговая, д. 15, лит. А (ЗУ с кадастровым № 78:42:0016126:15; ЗУ с кадастровым № 78:42:0016126:36). СПб, 2021.

Дело о постройке деревни Тярлевой, Новой Вести, Глинки и Липицы равно и

окончания деревни Глазовой. 1824 . РГИА. Ф. 493. Оп. 2. Д. 10511. Л. 9.

О приписных Павловску деревнях: Линна, Новой, Федоровском посаде, Тярлевой и др. 1798. РГИА. Ф.93. Оп. 1. Д. 1089. Л.2 Об.

ЦГИА СПб. Ф. 2257 Оп.1 Д. 67.

ЦГИА СПб. Ф. 2257 Оп. 1 Д. 89

ЦГИА СПб. 1790-1800. Ф. 2257 Оп. 1 Д. 90

*Литература:*

Анисимова Е. К истории создания деревни Глазово под Павловском от проектов Росси к созданию Леоне Адамини. 1815–1822. //Quaderni la ricenca 4. Mongnola. 1997.

Большая топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. 15 000 городских имен. СПб., 2013.

Городские имена сегодня и вчера. Петербургская топонимика. Справочник-путеводитель. СПб., 1992.

Гусаров А. Ю. Павловск: от основания до наших дней. СПб, 2013.

Ермакова С.О. Царское Село и Павловск. М., 2005.

Золотницкий. Путеводитель по Царскосельской дороге. Спб. 1882 год.

История железнодорожного транспорта России, Т. 1: 1836-1917 гг. СПб. 1994.

Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 2. Восточные и Северные районы. СПб, 1995.

Лисицын С.Н., Герасимов Д.В. Окружающая среда и человек в раннем голоцене Юго-Восточной Фенноскандии. // Пусть на север. Окружающая среда и самые ранние обитатели Арктики и Субарктики. М. 2008. С.134-151.

Мощеникова М.А. Петербург, Царское Село и Павловск как три градостроительные системы: от допетровских традиций до европейских новаций // В тени больших стилей. Материалы IX Царскосельской научной конференции. СПб., 2003

Переписная окладная книга Водской пятины 7008(1500) года. Часть 2. Временник Московского общества истории и древностей. Книги 11,12. Москва, 1851,1852

Свиньин П.П. Достопамятности Санкт-Петербурга и его окрестностей / П.П. Свиньин. – СПб.: Лига-Плюс, 1997.

Семевский М.И. Павловск. Очерк истории и описание 1777-1877. СПб.: Лига-Плюс, 1997.

Семёнова Г.В. История окрестностей Царского Села и Павловска. 1990 г.

Семёнова Г.В. Царское Село знакомое и незнакомое. М. 2009.

Симанский В. К. «Куда ехать на дачу?» Петербургские дачные местности в отношении их здоровья» Выпуск 2 — более 20-ти верст от С-Пб. 1892 г.

Царскосельская железная дорога.

Сорокин П.Е. О средневековом расселении в Приневье.// Скандинавские чтения 2014 года: Этнографические и культурно-исторические аспекты. СПб., 2016.

Сорокин П.Е., Стасюк И.В., Матвеев В.Н. Средневековые памятники в среднем течении реки Славянки // Ладога и проблемы древней и средневековой истории северной Евразии. Сборник статей по материалам XIX и XX чтений памяти Анны и Дмитрия Алексеевича Мачинских. СПб., 2016 г. С. 163-174

Яковкин И. Раздача земель в Ингерманландии (в Царскосельском уезде), присоединенной к России Петром Великим. Отеч. Записки, 1828 г., ч. 35, стр 39-70.

*Электронные ресурсы:*

Немецкая мануфактур-колония Фридентал. [Электронный ресурс] URL:<https://www.citywalls.ru/house18395.html> (Дата обращения: 27.07.2022).

Сайт храма св. Спиридона. // [Электронный ресурс] URL: <http://spyridon-agnios.ru/about-temple> (Дата обращения: 27.07.2022).

Архитектурный сайт Санкт-Петербурга citywalls.ru // [Электронный ресурс] – URL: <https://www.citywalls.ru/> (Дата обращения: 27.07.2022).

Сайт «Окрестности Петербурга» // [Электронный ресурс] - URL:<https://www.aroundspb.ru/> (Дата обращения: 27.07.2022);

ЭтоМесто. <http://www.etomesto.ru/map/peterburg/>.

## **5. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002 г. (в действующей редакции) и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований изложенных в «Положении о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции).

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с предъявленной заявителем документацией;

- анализ исходно-разрешительной документации;
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения;

- изучены архивные источники и библиографические материалы с целью обобщения информации об основных этапах освоения территории, оценки вероятности местонахождения на обследуемом участке не выявленных ранее археологических памятников – подготовлены краткие исторические сведения об истории освоения территории;

- проведены полевые археологические исследования (разведка), включавшие в себя визуальное обследование территории и закладку шурфов;

- проведена камеральная обработка полученных материалов;

В ходе исследований экспертом соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Методика исследования, обусловленная объектом и целью экспертизы, основана на сравнительно-историческом и ландшафтно-топографическом анализе закономерностей и особенностей местоположения участка обследования. Материалы получены в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, оформлены в виде настоящего акта.

## **6. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

### **6.1. Общие сведения**

Рассматриваемый участок проектируемой улицы от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397 имеет протяженность 1,45 км при ширине полосы отвода около 75 м (*ил. 1<sup>1</sup>*). Территория располагается в границах целого ряда земельных участков, выписки из ЕГРН для которых перечислены в п. 4 настоящего Акта ГИКЭ и представлены в *Приложении 2*.

На основании письма КГИОП от № 01-43-10171/22-0-1 от 26.04.2022 г. выделенный земельный участок расположен в границах единой зоны регулирования застройки и

---

<sup>1</sup> Здесь и далее см. *Приложение 3*. Альбом иллюстраций.

хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(42)19) объектов культурного наследия. В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия. К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия. Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного приказом Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295. КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

Для определения наличия или отсутствия объектов культурного (археологического) наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в границах экспертируемого земельного участка в рамках подготовки данной государственной историко-культурной экспертизы в августе 2022 г. была проведена археологическая разведка на основании договора между ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Проект» и ООО «КАНТ» № 13-К-2022 от 15 июня 2022 г., договора между ООО «КАНТ» и ИП Шуньгина Светлана Евгеньевна № 13-К-2022/СП от 15 июня 2022 г. и Открытого листа № 1779-2022 от 22.07.2022 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации С.Е. Шуньгиной.

## **6.2. Сведения об истории освоения участка исследования**

Сведения о заселении обследуемой территории до основания Петербурга достаточно ограничены. Территория, на которой располагается интересуемый нас участок, упоминается в летописных источниках с XV века. В XIII-XV веках земли в бассейне Ижоры входили в состав Ижорского погоста Водской пятины Великого Новгорода<sup>2</sup>.

Особенностью Приневья была определенная преэминентность в системе расселения, существующая здесь на протяжении всего средневековья. Места поселений стали наиболее освоенными землями не позднее XII в. Они же явились и районами новгородской колонизации, происходившей в XIV-XV вв. с территориями Ижорского плато и из Поволховья по рекам: Стрелке, Лиге, Славянке, Ижоре, Назию, Мге, Тосне, Неве и Охте<sup>3</sup>. Одновременно происходило заселение этих территорий ижорским и карельским населением из южной части Карельского перешейка. Это переселение, вероятно, было связано с основанием крепости Выборг в 1293 г. и заключением в 1323 г. Ореховецкого

---

<sup>2</sup> Переписная окладная книга Водской пятины 7008(1500) года. Часть 2. Временник Московского общества истории и древностей. Книги 11,12. Москва, 1851,1852. с.400

<sup>3</sup> Сорокин П.Е. О средневековом расселении в Приневье // Скандинавские чтения. 2014 г. [Электронный ресурс] URL: [https://www.kunstkamera.ru/files/lib/978-5-88431-307-1/978-5-88431-307-1\\_05.pdf](https://www.kunstkamera.ru/files/lib/978-5-88431-307-1/978-5-88431-307-1_05.pdf).

мира, по которому три западных карельских погоста перешли к Шведскому королевству<sup>4</sup>.

После заключения Столбовского мира 1617 г. между Россией и Швецией, Ореховский уезд перешел к Швеции и стал называться Нотеборгским леном - Nötheborgs Lähn (ил. 2). Территория вошла в Ingris Pogost (бывший Ижорской погост), Slawanka (Slavanka) Sochn (Славянка приход). В 1630 году шведский король подарил эти земли своему любимому оруженосцу Якобу Скютте (Шютте), который закладывает новую деревню Nevo Vesi (ныне Нововесь). На месте будущего Царского Села находилась небольшая усадьба «Saris hoff», или «Saaris moisio» (в переводе с финского - «мыза на возвышенном месте»), по-русски - Сарская мыза. В XVII веке также рядом существовали финские деревни Линна, Тярюла (Тярлево) и Суосари (Шушары). Деревня Шушары находилась на реке Кузьминка (шведское название – Куоке), притоке реки Славянки. Причем сама деревня располагалась в районе бывшего в советское время на ее месте поселка Ленсоветовский. Название деревни переводится с финского как Suosaari — «остров среди болота».

До основания Петербурга на интересующей нас территории были луга и поля ближайших деревень.

В 1702 эта местность была занята русскими войсками в ходе Северной войны. В 1707 году Пётр I дарит их вместе с другими землями А.Д. Меншикову вместе с титулом князя Ижорского. В 1710 году часть этих владений, в том числе Саарская (Сарская) и Славянская мызы, «девяносто пять деревень со крестьяны и со всеми угоды» Пётр I передаёт жене Екатерине Алексеевне. В 1727 году Пётр II отдаёт эти земли своей тётке Елизавете Петровне, а после её смерти они переходят к Екатерине II. Из них она подарила в 1777 году Павлу Петровичу, в день рождения у него первого сына Александра, 362 десятины земли по берегам реки Славянки с двумя деревеньками – Линна и Рысь-Кабачок (Кузницы). Население обеих деревень состояло из 117 душ обоего пола. Удел этот впоследствии был увеличен, так что к 1794 году он включал в себя уже 879 десятин. Со строительством дворца и разбивкой парка появляется, быстро заселяется и растёт село Павловское.

В 1783 году Павел Петрович получает в день рождения дочери Александры очередной подарок - дворец и парк Григория Орлова в Гатчине (ранее его хозяйкой была императрица Елизавета Петровна) и начинает строить из него свою крепость со своими законами, армией, порядками. Он делает его своей резиденцией, а село Павловское со всеми землями в 1788 году дарит своей жене Марии Фёдоровне. В 1796 году став императором, он издаёт указ и объявляет Павловск городом.

---

<sup>4</sup> Там же.

Участок обследования в XVIII веке был расположен между двумя перспективными дорогами: на Москву и на Сарскую мызу (ил. 3). В XVIII веке кроме полей и угодий ближайших деревень на интересующей нас территории ничего не было. И.Ф. Яковкин в книге «Описание Села Царского» 1825 г. отмечает: «...положено было, для переселения русских крестьян в окрестности мызы Сари, рассеянные хижины маймистов на землях, назначенных для Кузмина, Пулкова и Славянки, перенести в места лесистые для расчистки их и распашки, соединяя те хижины в деревни; а при ручьях Киокою или Кузминском построить для переселяемых крестьян избы с дворами. Таким образом, заселены русскими переведенцами Пулково, Кузмино и Графская (Славянка), а потом и Государева Славянка и чрез то Петербург и мыза Сара ограждены русскими поселениями»<sup>5</sup>. По поводу Кузмино автор уточняет, что в 1794 г. было заложено Редкое Кузмино, а в 1823 г. Верхнее Кузмино, а от щедрот государя для снабжения водой было выкопано близ деревни два пруда<sup>6</sup>.

Царское Село соединяло с трактом на Москву две дороги – первая прямая (проложенная в 1770 г.) идет к Ям-Ижоре и вторая, которая проходит через деревни Липицы и Новая и выходит к Славянке. Эта трасса делает небольшой изгиб, обходя деревню Липицы. В 1797 году земли бывших деревень Линна и Кузнецы отошли в собственность Павловска. Для переселения крестьян за казенный счет к весне 1799 года окончены постройки двух деревень: Новой Веси и Глазова. 10 июля того же, 1797 года, Тярлево вместе с Липицами приписано в ведомство г. Павловска. Пространство, занимаемое этими деревнями, составляло в тот момент в общей сложности 284 десятины при населении из 51 души мужского и 58 женского пола. Таким образом, к 1797 году деревни Тярлева и Липицы существовали и были достаточно большими для того времени; деревня же Глазова строилась на вновь осваиваемой территории. К концу в 1797 года пять деревень: Фёдоровский Посад, Липицы, Ново-Весь, Тярлева и Глазова, были приписаны к Павловскому дворцовому правлению<sup>7</sup>.

Рядом с Липицами на плане 1792 г. показана деревня Новая (ил. 4). Данное перемещение деревни произошло в 1801 г. Согласно межевому плану, хранящемуся в ЦГИА СПб, среди дел Павловского музея, деревня Новая основана в 1801 г. и в нее переведены крестьяне из деревни Линна<sup>8</sup>. Земли деревни в связи с этим изымались из владений Ямской-Славянской слободы. Для крестьян последней было построено три

<sup>5</sup> Яковкин И.Ф. Описание Села Царского. С. 22. // [Электронный ресурс] URL:[https://viewer.rusneb.ru/ru/000199\\_000009\\_003542733?page=29&rotate=0&theme=white](https://viewer.rusneb.ru/ru/000199_000009_003542733?page=29&rotate=0&theme=white).

<sup>6</sup> Там же. С. 23.

<sup>7</sup> О приписных Павловску деревнях: Линна, Новой, Федоровском посаде, Тярлевой и др. 1798. РГИА. Ф.93. Оп. 1. Д. 1089. Л.2 Об

<sup>8</sup> ЦГИА СПб. Ф. 2257 Оп. 1 Д. 89 Л. 2.

маркитанских дома, выходящих на Большую Московскую дорогу<sup>9</sup>.

На интересуемом нас участке располагались пашни и луга крестьян близлежащих деревень Новой и Липицы.

На плане 1817 г. участок обследования находится в лесистой зоне, выше него расположены Кирпичные заводы, а южнее – деревня Липицы с проходящим через нее трактом к Ям-Ижоре (ил. 5). Напомним, что Липицы принадлежали к удельным владениям и были приписаны к Павловску. Мария Федоровна всячески поощряла своих крестьян. Так, сенокосами и выгонами крестьяне пользовались безвозмездно по окрестностям Павловска. При всем желании поощрять лиц, желавших строиться на свободных участках земли, государыня отказывала некоторым, чтобы не лишать крестьян их выгонов<sup>10</sup>.

На топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта 1831 г. показана Новая деревня на 24 дома (ил. 6). Вдоль главной улицы выстроились дома и придомовые участки, южной границей которых служил ручей. А также зафиксирована деревня Липицы – 9 домов и 22 души<sup>11</sup>. Деревня Новая и Липицы соединены дорогой по правой стороне вдоль которой имелось несколько строений, в районе сегодняшней Спиридоновской церкви. По нынешнему Ям-Ижорскому шоссе находились казармы дорожной команды.

На военно-топографической карте окрестностей Петербурга 1855 г. обозначены земли Фридентальской колонии на 7 домов (ил. 7). Устройство колонии началось с прошения фабриканта А. Кемпера, прибывшего в 1816 г. из герцогства Бергского, о принятии 20 или 25 семейств, намеревающихся выехать в Россию. По указу Александра I в 1816 г. колонистам отвели прямоугольный надел царскосельской земли за городским валом вдоль Софийского бульвара<sup>12</sup>. Дома размещались вдоль Московского шоссе со значительным отступом от красной линии. За ними в глубине находились дворы с хозяйственными строениями, за дворами во всю ширину надела параллельно Софийскому бульвару тянулись узкие и длинные полевые участки. Всего их было 15, из них 13 принадлежало семьям, 2 – в общем пользовании<sup>13</sup>. Дома для колонистов сооружались на казенный счет Царскосельским дворцовым правлением. Предполагалось в будущем возмещение колонистами предоставленной им на обустройство ссуды<sup>14</sup>. Колонисты первоначально занимались огородничеством на отведенных при каждом доме земельных

<sup>9</sup> ЦГИА СПб. Ф. 2257 Оп.1 Д. 89 Л. 3.

<sup>10</sup> Семевский М. И. Павловск. Очерки истории и описание 1777-1897гг. С. 99 // [Электронный ресурс] URL:[https://viewer.rusneb.ru/ru/000199\\_000009\\_003590699?page=120&rotate=0&theme=white pdf](https://viewer.rusneb.ru/ru/000199_000009_003590699?page=120&rotate=0&theme=white%20pdf) .

<sup>11</sup> ЦГИА СПб. Ф. 2257 Оп.1 Д. 90. Л. 2.

<sup>12</sup> Семенова Г.В. Царское Село знакомое и незнакомое. М. 2009. С. 406.

<sup>13</sup> Там же. С. 407.

<sup>14</sup> Там же.

участках, а также приготовлением шелковых, бумажных, шерстяных и льняных изделий, особенно лент и тесемок<sup>15</sup>.

До начала XX в. территория Фриден탈я представляла собой обширный земельный надел, занятый усадьбами и огородами. Землю предоставили колонистам в потомственное владение на определенных условиях, и они не могли распоряжаться ею по собственному усмотрению. Однако, многие колонисты, в обход Царскосельского начальства, сдавали свои участки в аренду под огороды и под строительство дач. После того, как данное обстоятельство открылось, колонистам было предложено выкупить принадлежащие им на условиях потомственного пользования участки в собственность. Условия выкупа предварительно обсуждались на общем собрании с представителями Царскосельского дворцового правления и были Высочайше утверждены 29 сентября 1911 г. Помимо прочего предусматривалось предварительное устройство нескольких улиц, прокладка водопровода, канализации, электричества<sup>16</sup>. Благоустройство нужно было провести в соответствии с нормами, принятыми для Царского Села до выкупа участков<sup>17</sup>. Стоимость работ по благоустройству предполагалось включить в сумму выкупного платежа. Казенные дома предоставили колонистам бесплатно «за ветхостью»<sup>18</sup>. В связи с этим в 1909 г. были проложены новые улицы, в частности Удаловская улица. Название улица получила в честь вотчинников к владениям которых она примыкала<sup>19</sup>. Вдоль нее формировались будущие дачные кварталы колонистов. Тогда же получила название и Новодеревенская улица, возникшая в 1910-е гг.<sup>20</sup>, поскольку улица ведет в Новую Деревню. Решение вопроса о выкупе прервала начавшаяся в 1914 г. Первая мировая война<sup>21</sup>. Часть колонистов покинула колонию и вернулась на родину или обосновалась в Царском Селе. В настоящее время большая часть дореволюционной застройки колонии утрачена.

Подробная топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга, верстовка 1870-1890 гг. наиболее полно отражает застройку как интересующего нас участка, так и ближайшие объекты (ил. 8). Деревня Новая располагается до ручья - притока Славянки, по двум сторонам улицы (будущая Новодеревенская). Дачный поселок возле вокзала разрастается, особенно много построек на улице, ведущей к ипподрому. К концу XIX века

---

<sup>15</sup> Там же С. 408.

<sup>16</sup> Там же.

<sup>17</sup> Там же С. 409.

<sup>18</sup> Немецкая мануфактур-колония Фридентал. [Электронный ресурс] URL:<https://www.citywalls.ru/house18395.html> (Дата обращения: 27.07.2022).

<sup>19</sup> Семенова Г.В. Царское Село знакомое и незнакомое. М. 2009. С. 407.

<sup>20</sup> Большая топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга / под ред. А. Г. Владимировича. — СПб.: ЛИК, 2013. С. 892.

<sup>21</sup> Семенова Г.В. Царское Село знакомое и незнакомое. М. 2009. С. 407.

большая часть участка остаётся под лугами и выпасами колонистов и жителей деревни Новой.

Деревни Новая и Липицы сохраняются и после революционных событий. В деревне Новой был образован молочный совхоз (*ил. 9*). Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда времён ВОВ 1942 г. дает более полное представление, что интересующая нас территория активно использовалась до войны в сельском хозяйстве (*ил. 10*).

Великая Отечественная война сильно повлияла на жизнь деревень, находившихся на территории нынешнего Пушкинского района Санкт-Петербурга. 23 июня 1941 г. в Ленинградской области вводится военное положение и объявляется мобилизация. С 29 июня трудоспособные граждане Ленинграда и пригородов были привлечены к оборонным работам. Подростки и женщины рыли противотанковые рвы и устраивали надолбы на окраинах города: за железной дорогой и станцией Павловск II. Создаваемые укрепления должны были войти в систему Красногвардейского (Гатчинского) оборонительного рубежа – второго из трех, защищавших Ленинград с юга. До середины сентября бойцы дивизии, переброшенной под Ленинград с Карельского фронта, защищали Слуцк (Павловск).

В ночь с 17 на 18 сентября 1941 г. советские войска отошли на новую линию обороны к поселку Шушары, совхозу «Пушкинский» и к южной окраине Колпина. Интересующий нас участок попал в зону немецкой оккупации. В феврале 1942 г. поселки вдоль линии фронта (Липицы, Тярлево, Новая деревня) были объявлены запретной зоной, а их жители выселены. В конце 1943 г. фашисты стали угонять жителей области в Прибалтику. В январе 1944 г. началась Ленинградско-Новгородская стратегическая наступательная операция. Ее целью было полностью снять блокаду Ленинграда и освободить Ленинградскую область. 24 января 1944 г. войска 110-го стрелкового корпуса под командованием генерала И.В. Хазова освободили Павловск и Пушкин.

В 1960 гг. часть интересующих территорий вошла в состав коллективных садоводств Ленинградской области (садоводство транспортной автоколонны), а также появилась плодовоовощная станция. В 1970-1990-х гг. здесь находилось отделение совхоза Детскосельский и садовые дачные участки (*ил. 11*).

\*\*\*

В границах участка обследования ранее археологические изыскания не проводились. В непосредственной близости от объекта изучения проводились следующие работы (*ил. 12*):

- 2019 г., рук. В.Ю. Соболев (ООО «НИЦ «Актуальная археология»), археологическая разведка на земельном участке, отведенном под капитальный ремонт

объекта «Удаловская ул. – Новодеревенская ул. – шоссе Подбельского». В ходе работ был заложен 1 шурф. В результате работ объекты археологического наследия не выявлены, культурный слой не зафиксирован<sup>22</sup>.

- 2020 г., рук. В.А. Лапшин, (ИИМК РАН), археологическая разведка на земельном участке по объекту: «Строительство электрических сетей и устройств наружного освещения магистралей: Московское шоссе от Софийского бульвара до Московского шоссе (автодорога Москва – Санкт-Петербург) (Ям-Ижорское шоссе)». В ходе работ было заложено 4 шурфа. В результате работ объекты археологического наследия не выявлены, культурный слой не зафиксирован<sup>23</sup>.

- 2021 г. рук. Е.С. Зубкова (ООО «САТОР»), археологическая разведка земельного участка, расположенного в п. Тярлево, ул. Луговая, д.15. В ходе работ был заложен 1 шурф. В результате работ объекты археологического наследия не выявлены, культурный слой не зафиксирован<sup>24</sup>.

Ближайшими к исследуемому участку известными археологическими памятниками являются (*ил. 12*):

1. Грунтовый могильник у д. Войскорово. Предполагаемое местоположение памятника локализовано в Тосненском районе Ленинградской области, в 0,45 км к СЗ от пос. Войскорово, на северной окраине пос. Пионер, с восточной стороны от шоссе Ям-Ижора-Федоровское, на левом берегу р. Ижора, возле утраченной лютеранской кирхи во имя св. Андрея Первозванного<sup>25</sup>. Объект расположен в 5 км к юго-востоку от территории

<sup>22</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) на земельный участок, отведенный под капитальный ремонт объекта «Удаловская ул. – Новодеревенская ул. – шоссе Подбельского». СПб, 2019.

<sup>23</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Строительство электрических сетей и устройств наружного освещения магистралей: Московское шоссе от Софийского бульв. до Московского шоссе (автодорога Москва – Санкт-Петербург) (Ям-Ижорское шоссе)»). СПб, 2021.

<sup>24</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы документация, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Тярлево, ул. Луговая, д. 15, лит. А (ЗУ с кадастровым № 78:42:0016126:15; ЗУ с кадастровым № 78:42:0016126:36). СПб, 2021.

<sup>25</sup> Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Часть 2. Восточные и северные районы. СПб., 1995. № 1531.

обследования.

2. Войсковоро 1. Средневековый могильник находился при въезде в пос. Войсковоро Тосненского района с востока (со стороны Ям-Ижоры) в 100 м к югу от дороги и домов 1, 3а, 7, в 150 м к востоку от школы (д. 3) и церкви, в 100 м от р. Ижоры на краю ее коренного берега. Объект расположен в 6 км к юго-востоку от территории обследования.

3. г. Павловск, Госпитальная ул., д. 24. Выявленный объект культурного наследия: Застройка исторического р-на г. Павловска "Монмартр" XVIII - XX; гарнизонный госпиталь Села Павловского (1780-е), комплекс дома инвалидов "Собственный Ея Императорскаго Величества инвалид" (1815-1817), дом на участке наследников В.И. Ритмейстера (н. XX в.)<sup>26</sup>. Объект расположен в 4 км к югу от территории обследования.

4. Грунтовый могильник Покровская 1. Осенью 2012 г. при прокладке газопровода на левом берегу р. Славянки в д. Покровская в Гатчинском районе Ленинградской области на участке частного дома рабочими в траншее были обнаружены многочисленные скелетированные человеческие останки. Памятник осматривался специалистами Департамента государственной охраны, сохранения и использования памятников истории и культуры Ленинградской области летом 2013 г., но к тому времени все земляные работы были завершены, а траншеи газопровода засыпаны. Вещевые находки позволяют датировать памятник XIII – XVI веками. Объект расположен в 8 км к юго-западу от территории обследования.

5. Грунтовый могильник Порицы 1. Могильник расположен на территории деревни Порицы Гатчинского района Ленинградской области на правом высоком коренном берегу реки Славянки. В ходе работ на могильнике Порицы 1 в 2013–2014 гг. (раскопки П.Е. Сорокина) был полностью изучен участок площадью 128 м<sup>2</sup> или ¼ всей территории объекта. В процессе исследований могильника было зафиксировано 92 погребения. По погребальному инвентарю раскопанная часть могильника датируется XIV–XVII вв.<sup>27</sup> Объект расположен в 9,6 км к юго-западу от территории обследования.

Таким образом, все известные памятники археологии расположены на значительном удалении от места работ (более 4 км).

### **6.3. Современное состояние объекта.**

Обследованная территория расположена в центральной части Пушкинского района г. Санкт-Петербурга. Территория изысканий имеет хорошо развитую гидрографическую

<sup>26</sup> Распоряжение Правительства Санкт-Петербурга Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 1 июня 2016 года № 10-219.

<sup>27</sup> Сорокин П.Е., Стасюк И.В., Матвеев В.Н. Средневековые памятники в среднем течении реки Славянки// Ладога и проблемы древней и средневековой истории северной Евразии. Сборник статей по материалам XIX и XX чтений памяти Анны и Дмитрия Алексеевича Мачинских. СПб., 2016 г. С.163-174.

сеть, принадлежащую бассейну Балтийского моря. Наличие большого количества рек, озер и болот обуславливается в первую очередь избыточно влажным климатом. По территории района протекают реки: Ижора, Славянка, Кузьминка, Поповка, Тызва, Тярлевский ручей.

Благодаря влиянию Финского залива, Приневская низменность характеризуется своеобразными климатическими условиями, выраженными смягчением климата, благодаря чему продолжительность безморозного периода доходит до 140 дней в году. Лето прохладное, а зима мягкая с оттепелями и высокой влажностью.

В восточной части проектируемой улицы протекает р. Славянка длиной 39 км, относящаяся к Балтийскому бассейновому округу. Река берёт начало из ряда канав в заболоченной низине в 9 км юго-западнее города Павловска. В верховьях выше Павловска долина узкая извилистая, с шириной русла 3-4 м, течение быстрое. Далее долина расширяется, русло достигает ширины 12-15 м, течение замедляется. В Павловске Славянка обводит пруды дворцово-паркового комплекса. Используется для водоснабжения и рекреации. В районе Петро-Славянки в Славянку вливается приток Кузьминка. Она впадает в Неву у района Рыбацкое. На всём протяжении принимает ряд притоков (в порядке расположения от устья): река Кузьминка (слева), 5,4 км от устья, ручей Тярлевский (слева), у которого есть приток Вангази, река Тызва (слева), 18 км от устья, река Поповка (слева), 19 км от устья.

Проектируемая улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397 протяженностью 1,45 км и шириной полосы отвода около 75 м начинается от трассы проектируемой улицы Промышленная, на возделываемом поле в 350 м к северу от Московского шоссе и тянется перпендикулярно трассе проектируемой улице в створе Промышленной ул. от Колпинского шоссе до Московского шоссе в направлении близком к широтному (*ул. 13-20*). В центральной части проектируемой улицы расположены заросшие кустарником полуразрушенные кирпичные строения и фундаменты, по всей видимости, относящиеся к деятельности бывшего совхоза или ВНИИ генетики и разведения сельскохозяйственных животных (ВНИИ ГРЖ). Территория равнинная, однообразная, высотные отметки 17,0-18,0 м БС (*ул. 13, 21-24*). Далее, после перехода через асфальтированную автодорогу между Московским шоссе и жилым массивом бывшего совхоза «Детскосельский», трасса обследования перпендикулярно пересекает долину реки Славянки (*ул. 25, 26*). Берега реки пологие, слабо террасированные, террасы более выражены на левом берегу. Русло с отвесными осыпающимися берегами, хорошо проработано. Высотные отметки по берегам реки колеблются в пределах 12,0-17,0 м БС. Прибрежные участки территории

обследования представляются наиболее перспективными с точки зрения обнаружения археологических памятников, в первую очередь поселений. Восточная оконечность трассы проектируемой улицы, расположенная на правом коренном берегу реки Славянки в настоящий момент расположена на распаханном поле (ил. 27, 28).

По данным актуальной топоъемки насыщенность системой подземных инженерных коммуникаций незначительна (см. Приложение 2, топографический план).

## 7. Обоснование выводов экспертизы

По данным архивных материалов инженерно-геологических изысканий, представленных в Техническом отчете, выполненном ООО «Неоген-Инжиниринг»<sup>28</sup> в 2022 г. получена следующая информация.

Для проведения инженерно-геологических изысканий в апреле 2022 г. пробурено 3 скважины глубиной по 5,0 м. При составлении отчета использованы архивные материалы 4 скважин, выполненных Трестом ГРИИ в 2021 г., МГМП в 1990 г. до глубины от 6.0 до 20 м. Схема расположения инженерно-геологических выработок, представлена на топографической съемке местности масштаба 1:500 (см. Приложение 2). Система координат – местная 1964 г., система высот – Балтийская 1977 г. Геоморфологически исследуемая территория расположена в пределах Предглинтовой низменности, которая представляет собой почти плоскую равнину, лишь местами сложенную обычно низкими, беспорядочно разбросанными холмами или грядами. Проектируемая трасса проходит, в основном, по пашне, пересекает дорогу и р. Славянку. Берега реки крутые, заросшие травой и кустами. Высота правого около 3.0 м, левого – около 2.0 м. Ширина реки 8.0 м, глубина – 1.6 м, абсолютная отметка уреза воды 12.6 м. Инженерные коммуникации имеются только в центральной части трассы и представлены канализацией, теплосетью.

В геологическом строении участка в пределах изучаемой глубины бурения принимают участие верхнечетвертичные озерно-ледниковые (lg III) и ледниковые (g III) отложения, подстилаемые нижнекембрийскими отложениями (Є1). С поверхности территория частично перекрыта почвенно-растительным слоем мощностью до 0.4 м.

*Верхнечетвертичные озерно-ледниковые отложения (lg III)* представлены супесями пылеватыми пластичными коричневыми с прослоями песка (ИГЭ 1), суглинками легкими пылеватыми тугопластичными серыми с прослоями песка (ИГЭ 2), суглинками легкими пылеватыми текучепластичными серыми ленточными (ИГЭ 3) и суглинками легкими пылеватыми мягкопластичными серыми с прослоями песка (ИГЭ 4). Мощность

---

<sup>28</sup> Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. Объект: «Разработка документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397». Санкт-Петербург, Пушкинский р-н. Шифр 13-03/22. ООО «Неоген-Инжиниринг». СПб., 2022 г. С. 5-8.

отложений составляет от 1.1 до 6.7 м, их подошва пересечена на глубинах от 1.5 до 7.0 м, на абс. отметках от 10.5 до 17.2 м. В архивной скв. № 40 вскрыты до глубины 6.0 м, абс. отм. 10.9 м.

*Верхнечетвертичные ледниковые отложения (g III)* представлены супесями пылеватыми твердыми серыми с гравием, галькой, валунами с гнездами песка (ИГЭ 5), суглинками легкими пылеватыми твердыми серыми с гравием, галькой, валунами с гнездами песка (ИГЭ 6) и суглинками легкими песчанистыми тугопластичными серыми с гравием, галькой с гнездами песка (ИГЭ 7). В скв. № 1, 2, 3 вскрыты до глубины 5.0 м, абс. отметки от 10.5 до 12.0 м. В архивных скважинах № 120 и 231 вскрытая мощность отложений составляет от 5.7 до 7.7 м, пройдены до глубины от 9.2 до 9.4 м, абс. отметки от 8.3 до 9.5 м. В архивной скв. № 40, пройденной до глубины 6.0 м не встречены.

*Нижнекембрийские отложения (Є1)* представлены глинами легкими пылеватыми твердыми дислоцированными с обломками песчаника голубовато-серыми (ИГЭ 8) и глинами легкими пылеватыми твердыми слоистыми с прослоями песчаника голубовато-серыми (ИГЭ 9). Встречены только в архивных скважинах № 120 и 231. Вскрытая мощность отложений составляет от 2.8 до 10.6 м, пройдены до глубины от 12.0 до 20.0 м, до абс. отметок от минус 2.3 до 6,7 м.

*Гидрогеологические условия:* до глубины исследования 20.0 м всеми скважинами, кроме архивной скв. № 231, встречен горизонт грунтовых вод, приуроченный к песчаным разностям в озерно-ледниковых и ледниковых глинистых грунтах. Грунтовые воды со свободной поверхностью зафиксированы на глубинах от 1.0 до 2.5 м, на абс. отметках от 13.7 до 15.9 м. Питание грунтовых вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка в р. Славянку.

Таким образом, по данным указанных исследований получена косвенная информация о мощности антропогенных отложений, их характере и свойствах, а также подстилающих их грунтах. Особенности гидрогеологических условий площадки позволяют оценить и принять к сведению уровень грунтовых вод, от наличия которых в т.ч. зависит исход полевых археологических исследований.

На основании действующего законодательства и нормативной документации, вышеуказанного договора и Открытого листа в границах исследуемой территории была проведена археологическая разведка в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

## Методика исследований

### I. Общие положения.

1. Проведены предварительные архивные исследования, собраны материалы, иконография, картографические данные, изучены публикации. Данные результаты представлены в Краткой исторической справке.
2. Проведен визуальный осмотр территории.
3. Выбраны точки закладки шурфов в местах, где по нашему предположению позднейшие вторжения в слой были бы минимальными.
4. Выборка культурного слоя производилась по слоям или пластами по 20 см с проведением фото- и графической фиксации.
5. Археологическое исследование культурного слоя велось до уровня материковых отложений с контрольным прокопом.
6. В отчет включен ситуационный план местности масштаба 1:1000, на который нанесены места закладки шурфов.
7. После завершения полевых работ шурфы засыпаны методом обратной засыпки без трамбования.

### II. Фиксация находок.

1. Массовые находки фиксируются по участкам вскрытия: шурфам, слоям, производится их фотофиксация.
2. После завершения камеральной обработки массивный материал не сохраняется.
3. Индивидуальные находки паспортизируются, места находок фиксируются по участкам вскрытия: шурфам, слоям, производится их фотофиксация, ведется камеральная обработка.

### III. Фотофиксация.

1. Общие виды объекта.
2. Рабочие моменты.
3. Фиксация раскрытых объектов в плане.
4. Зачистки профиля.
5. В аннотации к фотографиям указан полный адрес объекта с отметкой сторон света.
6. На всех фотографиях отображен масштаб нивелировочной рейкой с сантиметровыми делениями.

### IV. Графическая фиксация.

1. Графическая фиксация проведена на миллиметровой бумаге в масштабе 1:20.
2. В отчете представлены планы и профили стен шурфов в масштабе 1:20.
3. Привязка точек закладки шурфов к местности в плане осуществлена в глобальной системе координат WGS-84.
4. Привязка чертежа к местности в разрезе осуществляется через соотнесение глубин с уровнем нулевого репера, соотнесенного в свою очередь, с абсолютной высотой (над уровнем Балтийского моря). Высотные отметки даны в абсолютных высотах (м БС).
5. Для удобства прочтения стратиграфии на чертежах даются горизонтальные и вертикальные масштабы. Обозначение структуры и цвета слоя, производится в соответствии с принятыми условными обозначениями.
6. Согласно п. 3.12. Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, в случае отсутствия признаков объекта археологического наследия на обследуемом участке земледельца достаточно фотографической фиксации одного из бортов каждого разведочного шурфа.

## Результаты работ

Перед началом работ были изучены архивные материалы, иконография, картографические материалы и публикации. Проведен визуальный осмотр территории. С

учетом полученных данных и известных систем поземных коммуникаций были выбраны точки закладки шурфов в местах, где позднейшие вторжения в слой были бы минимальными. Заложено 3 шурфа размерами 2 x 2 и 1 x 1 м в зависимости от ситуации и предполагаемых перспектив исследований. Общая площадь шурфов составляет 6 кв. м. В таблице представлены координаты центральных точек шурфов, исчисленные в глобальной системе координат WGS-84, а также информация об их размерах и площади.

<i>№ шурфа</i>	<i>Размер, м</i>	<i>Площадь, м<sup>2</sup></i>	<i>N</i>	<i>E</i>
1	2,0 x 2,0	4,00	59°42'58.68"	30°27'58.25"
2	1,0 x 1,0	1,00	59°43'1.42"	30°28'35.39"
3	1,0 x 1,0	1,00	59°43'1.47"	30°28'39.66"
Общая площадь		6		

**Шурф 1** размерами 2x2 м заложен в западной части территории обследования проектируемой улицы, в 0,4 км к северу от западной оконечности села Липицы (северная часть пос. Тярлево) и 0,48 км к северу от перекрестка Московского шоссе и автодороги к жилому массиву концерна (бывшего совхоза) «Детскосельский», в 0,4 км к юго-востоку от ангара «Строй Дисконт центр», в 0,25 км к югу от заболоченной части оз. Зеленое, на выкашиваемом поле, поросшем невысокой травой (*ил. 16, 29*).

В ходе работ выявлена следующая стратиграфия: под слоем слабо сформированного полевого дерна мощностью не более 5 см залегает плотный слой пахотной почвы (бурая гумусированная мешаная супесь) мощностью до 30 см (*ил. 30*). Этот слой подстилает материк, прослеженный в контрольном прокопе на глубину до 25 см и представленный светлым, серо-желтым суглинком с пятнами ожелезнения и линзами светлой супеси, а также следами распашки (неглубокие параллельные борозды на поверхности материка; *ил. 31, 32*). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были. После окончания работ шурф был засыпан (*ил. 33*).

**Шурф 2** размерами 1x1 м заложен в восточной части территории обследования проектируемой улицы, в 0,15 км к югу, юго-востоку от территории ВНИИ ГРЖ, в 0,78 км северо-востоку от Липицкого моста на Ям-Ижорском шоссе через р. Славянка, в 80 м к востоку от автодороги между жилым массивом концерна (бывшего совхоза) «Детскосельский» и Московским шоссе, на верхней надпойменной террасе левого берега реки Славянки (в 100 м к западу от уреза воды), на свежевыкошенном поле (*ил. 18, 34*).

В ходе работ выявлена следующая стратиграфия: под слоем слабо сформированного полевого дерна мощностью не более 4 см располагается слой пахотной почвы (бурая гумусированная мешаная супесь) мощностью от 35 см, подстилающийся линзами белесого пылеватого подзолистого песка мощностью 3-7 см (*ил. 35, 36*). Ниже залегает материк, прослеженный в контрольном прокопе на глубину до 35 см и

представленный рыжей ожелезненной супесью с корками ожелезнений, переходящим на уровне дна контрольного прокопа в голубовато-серый пылеватый увлажненный песок (ил. 37). Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были. После окончания работ шурф был засыпан (ил. 38).

**Шурф 3** размерами 1x1 м заложен в восточной части территории обследования проектируемой улицы Северная, в 0,18 км к юго-востоку от территории ВНИИ ГРЖ, в 0,8 км северо-западу от Липицкого моста на Ям-Ижорском шоссе через р. Славянка, в 0,15 км к востоку от автодороги между жилым массивом концерна (бывшего совхоза) Детскосельский и Московским шоссе, на нижней надпойменной террасе левого берега реки Славянки (в 30 м к западу от уреза воды), на свежевыкошенном поле (ил. 18, 39).

В ходе работ выявлена следующая стратиграфия: под слоем слабо сформированного полевого дерна мощностью не более 4 см располагается слой пахотной почвы (бурая гумусированная мешаная супесь), мощностью от 45 см в западной части шурфа до 60 см в восточной (ил. 40, 41). Ниже залегает материк, высотные отметки которого резко падают, составляя перепад в 20-25 см в направлении русла реки (к востоку). Материк прослежен в контрольном прокопе на глубину до 25 см и представлен белесым пылеватым песком, переходящим в серо-желтый суглинок в восточном направлении (ил. 109). По всей видимости, шурф заложен в основании склона древней намывной береговой формы. Какие-либо находки или культурный слой обнаружены не были. После окончания работ шурф был засыпан (ил. 43).

На правом берегу р. Славянка на распаханном поле шурфы не закладывались, осмотр территории не дал какого-либо подъемного материала.

*Таким образом, на основании вышесказанного, определено, что объекты археологического наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, подлежащие сохранению на месте обнаружения, не выявлены.*

Проведение археологической разведки в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции), не отменяет действие п. 4 ст. 36, где указывается, что в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней

со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

**Вывод:**

По результатам рассмотрения документации и проведенных полевых археологических исследований экспертом сделан вывод *о возможности (положительное заключение)* проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ *при определении отсутствия* выявленных объектов археологического наследия на земельном участке, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397.

**Приложения:**

1. Копии разрешительных документов для проведения археологических исследований
2. Копии документов и графических материалов, предоставленных Заказчиком и собранных при проведении экспертизы
3. Альбом иллюстраций
4. Копии договоров о проведении государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт Шуньгина С.Е.

25 августа 2022 г.

Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

Председателю КГИОП  
С.В. Макарову

Уважаемый Сергей Владимирович!

Уведомляю Вас о том, что на мое имя Министерством культуры Российской Федерации выдан Открытый лист № 1779-2022 от 22 июля 2022 года на право проведения археологической разведки с осуществлением локальных земляных работ в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Место проведения работ: на земельных участках по улице в створе ул. Промышленной от Колпинского шоссе до Московского шоссе; по улице от ул. Удаловской до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397; по улице от проектируемой улицы в створе ул. Промышленной до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397 в г. Санкт-Петербурге.

Приступаю к полевым археологическим исследованиям после 01 августа 2022 года.

Копия Открытого листа прилагается.



С.Е. Шуньгина

26.07.2022 г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

***К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и других работ, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397***

**Копии документов и графических материалов, предоставленных Заказчиком и собранных при проведении экспертизы**

- Письмо КГИОП № 01-43-10171/22-0-1 от 26.04.2022 г.;
- Распоряжение КГА от 29.12.2021 г. № 1-11-478 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397»;
- Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397». Проект планировки территории. Материалы к обоснованию. Границы размещения объекта. М: 1:5000 (*выполнен на основе публичной кадастровой карты Росреестра*);
- Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397». Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения;
- Схема границ территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397» (Распоряжение № 1-11-478 от 29.12.2021) (*предоставлена Заказчиком*);
- Выписки из ЕГРН о земельном участке со следующими кадастровыми номерами:
  - 78:42:0018306:2070 от 15.06.2022 № 99/2022/473734140
  - 78:42:0018306:2078 от 15.06.2022 № 99/2022/473729752
  - 78:42:0018311:214 от 15.06.2022 № 99/2022/473737616
  - 78:42:0018311:221 от 15.06.2022 № 99/2022/473740176
  - 78:42:0018311:231 от 15.06.2022 № 99/2022/473728129
  - 78:42:0018311:233 от 15.06.2022 № 99/2022/473739078
  - 78:42:0018311:450 от 15.06.2022 № 99/2022/473731712
  - 78:42:0018311:451 от 15.06.2022 № 99/2022/473733154
- Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях масштаба 1:1000, 1:2000. Объект: «Территория для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397». Адрес: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397. Топографический план. Шифр 22011/ГИИ.ИГДИ. Выполнен ООО «Гильдия геодезистов» в 2022 г.;
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям. Объект: «Разработка документации по планировке территории для размещения линейного объекта

регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397». Санкт-Петербург, Пушкинский р-н. Шифр 13-03/22. Выполнен ООО «Неоген-Инжиниринг» в 2022 г. *(выкопировка)*.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45  
E-mail: [kgiop@gov.spb.ru](mailto:kgiop@gov.spb.ru)  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**Директору департамента развития  
ООО «Специализированный  
застройщик «Сэтл Проект»  
Покровской С.Б.  
[lsa@bkn-spb.ru](mailto:lsa@bkn-spb.ru)**

№01-43-10171/22-0-1 от 26.04.2022

№ 01-43-10171/22-0-0 от 15.04.2022

На № 38 от 08.04.2022

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397»** расположен в границах:

- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок ЗРЗ(42)19) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов<sup>30</sup>, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемых земельных участках. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления  
государственного реестра  
объектов культурного наследия**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 024B14B300CDADF98D4864CFE996AF59AB  
Владелец **Яковлев Петр Олегович**  
Действителен с 26.10.2021 по 26.10.2022

**П.О. Яковлев**

Дьяконов Н.П.  
(812)417-43-33  
Петрова А.А.  
(812)417-43-46



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 ДЕК 2021

№ 1-11-478

О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения  
"улица от проектируемой улицы в створе  
Промышленной ул. до земельного участка  
с кадастровым номером 78:42:0018306:2397"

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Законом Санкт-Петербурга "О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге", принимая во внимание обращение ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Проект» о подготовке документации по планировке территории:

1. Осуществить в срок до 30.12.2022 подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения "улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397" в соответствии со схемой границ согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить Задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Со дня официального опубликования настоящего распоряжения юридические и физические лица вправе представить в срок до 30.03.2022 в Комитет по градостроительству и архитектуре предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории.

4. При подготовке проекта планировки и проекта межевания территории могут быть использованы материалы, указанные в п. 3 настоящего распоряжения, при условии их соответствия Закону Санкт-Петербурга от 22.12.2005 № 728-99 "О Генеральном плане Санкт-Петербурга", положениям ч.10 ст.45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также заданию, являющемуся приложением к настоящему распоряжению.

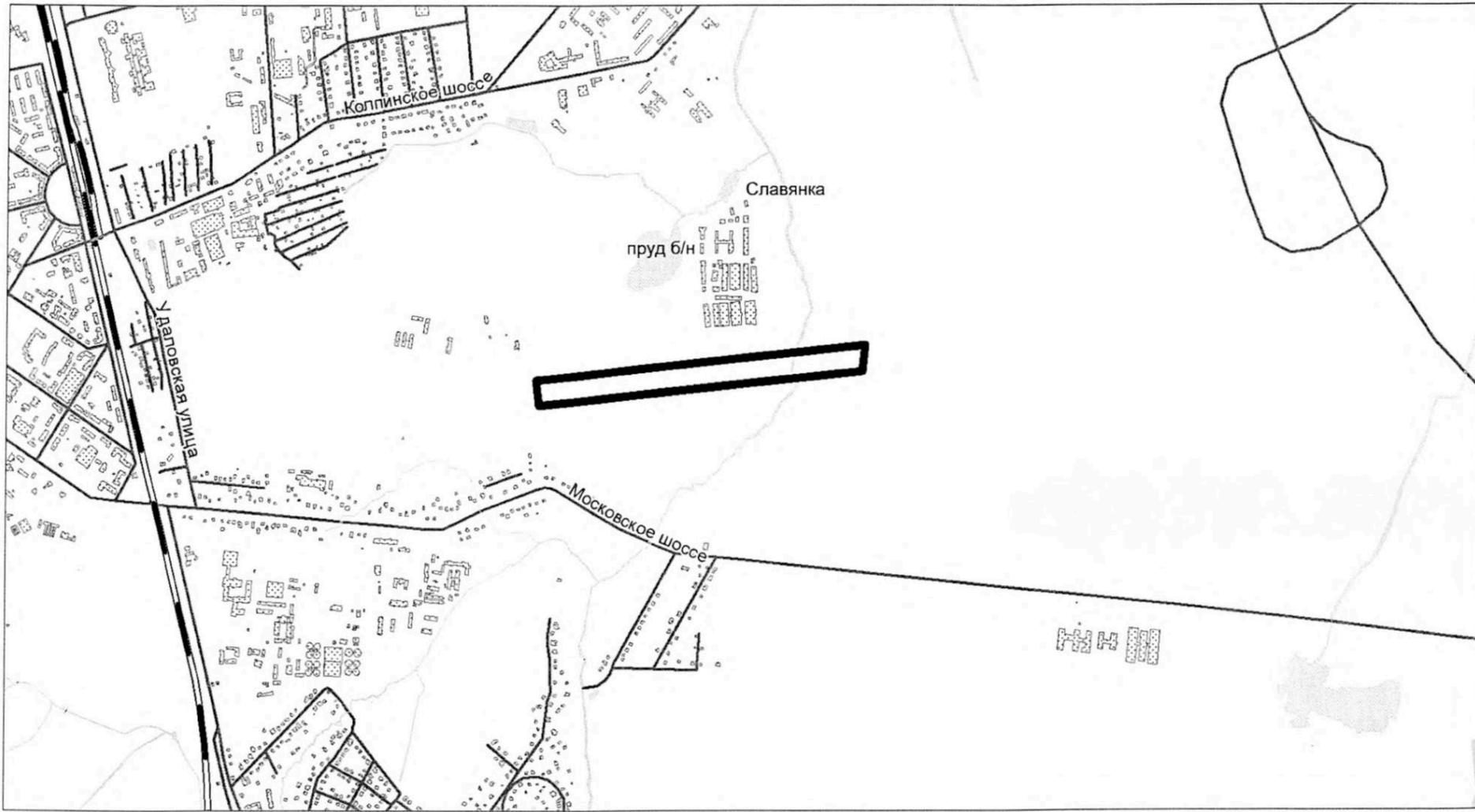
5. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в установленном порядке.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя председателя Комитета по градостроительству и архитектуре - главного архитектора Санкт-Петербурга Соколова П.С.

Председатель Комитета



Ю.Е.Киселева



Комитет по градостроительству и архитектуре Отдел планировки территории		
Зам. начальника УГП КГА А.Ю. Корневская	Подпись: _____ Дата: _____	Схема границ проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения "улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397"  Территория, ориентировочной площадью - 12 га

Приложение №2  
к распоряжению Комитета  
по градостроительству и архитектуре  
№ \_\_\_\_\_ от 29 ДЕК 2021  
1-11-478

### ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории для размещения  
линейного объекта «улица от проектируемой улицы в створе  
Промышленной ул. до земельного участка  
с кадастровым номером 78:42:0018306:2397"»

1. Описание территории проектирования	Улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397.
2. Срок подготовки документации по планировке территории	До 30.12.2022
3. Цели и задачи подготовки документации по планировке территории	<p>3.1. Цели подготовки документации по планировке территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установление границ территорий, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта;</li> <li>- обеспечение проектирования, строительства, реконструкции и ввода в эксплуатацию линейного объекта;</li> <li>- установление границ территорий общего пользования.</li> </ul> <p>3.2. Задачи подготовки документации по планировке территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установление, изменение, отмена красных линий;</li> <li>- установление границ зон планируемого размещения линейных объектов;</li> <li>- определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков для размещения линейных объектов;</li> <li>- определение вида разрешенного использования образуемых земельных участков;</li> <li>- определение характеристик планируемого к размещению линейного объекта.</li> </ul>
4. Нормативная правовая и методическая база	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Водный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Закон Российской Федерации от 21.07.1993 №5485-1 «О государственной тайне» с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 15.04.1995 №333 «О лицензировании деятельности предприятий, учреждений и организаций по проведению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, созданием средств защиты информации, а также с осуществлением мероприятий и (или) оказанием услуг по защите государственной тайны», Указа Президента Российской Федерации от 30.11.1995 №1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», распоряжения Президента Российской Федерации от 16.04.2005 №151-рп «О перечне должностных лиц органов государственной власти и организаций,</li> </ul>

наделяемых полномочиями по отнесению сведений к государственной тайне»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 №815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 №985»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 N 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Закон Санкт-Петербурга от 24.11.2009 №508-100 «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге»;
- Закон Санкт-Петербурга от 22.01.2015 № 4-5 «О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге, порядке внесения изменений в такую документацию, порядке отмены такой документации или ее отдельных частей, порядке признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению и внесению изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга»;
- Закон Санкт-Петербурга от 22.12.2005 № 728-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга»;
- Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 №820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»;
- Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 11.04.2017 №257 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Санкт-Петербурга»;
- Положение о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке документации по планировке территории, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.05.2015 № 438;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 №402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. №20»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

	<p>- строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы;</p> <p>- иные нормативные правовые акты, применение которых обусловлено наличием в границах территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов.</p>
5. Перечень объектов капитального строительства, планируемых к размещению в границах территории проектирования	Улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397.
6. Исходные данные	<p>6.1. Сведения, содержащиеся в ГИС СПб АИС УГД, в том числе в ГИСОГД СПб.</p> <p>6.2. Данные исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга.</p>
7. Состав материалов документации по планировке территории	<p>7.1. Проект планировки территории.</p> <p>7.1.1. Основная часть, которая подлежит утверждению:</p> <p>7.1.1.1. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»: Чертежи (чертеж), выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства:</p> <p>а) чертеж красных линий;</p> <p>б) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>Содержание чертежей (чертежа) Раздела 1 установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564, пункты 12-14.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>7.1.1.2. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»: Текстовая часть с отображением информации, указанной в пункте 15 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 №564.</p> <p>7.1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p>7.1.2.1. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»: Схемы, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 N 739/пр:</p> <p>а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных</p>

- для размещения линейных объектов);
- б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
  - в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
  - г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;
  - д) схема границ территорий объектов культурного наследия;
  - е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;
  - ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);
  - з) схема конструктивных и планировочных решений.

Содержание чертежей (чертежа) Раздела 3 установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564, пункты 19-26.

Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

7.1.2.2. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

7.1.2.2.1. Пояснительная записка, включающая:

- а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
- б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;
- д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;
- е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;
- ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

7.1.2.2.2. Обязательное приложение к Разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»:

- а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением

документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории (при необходимости);

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

Дополнительно:

Графические материалы, входящие в состав проекта планировки территории, разрабатываются в масштабе от 1:500 до 1:5000.

Схема расположения элементов планировочной структуры (в составе Раздела 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть») разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

## 7.2. Проект межевания территории.

### 7.2.1. Основная часть проекта межевания территории.

7.2.1.1. Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

7.2.1.2. Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать следующую информацию:

а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:

- условные номера образуемых земельных участков;

- номера характерных точек образуемых земельных участков;

- кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;

- площадь образуемых земельных участков;

- способы образования земельных участков;

- сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;

- условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

- перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

- сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

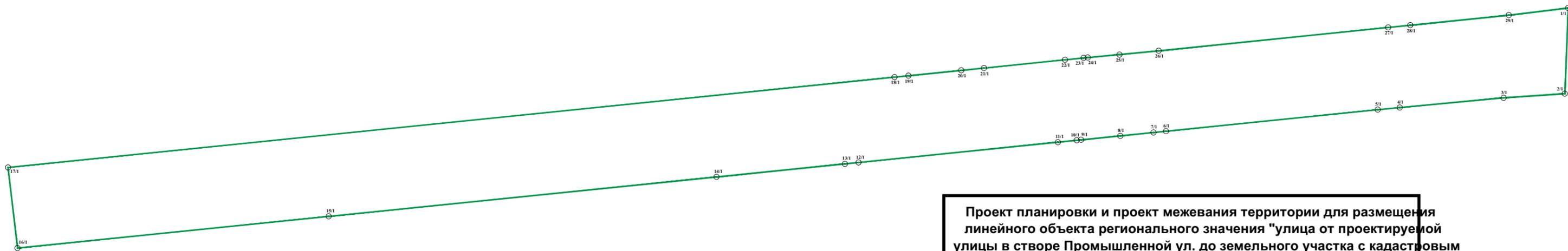
7.2.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

7.2.2.1. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной

	<p>политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) границы муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;</li> <li>б) границы существующих земельных участков;</li> <li>в) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;</li> <li>г) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</li> <li>д) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;</li> <li>е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</li> <li>ж) местоположение существующих объектов капитального строительства;</li> <li>з) границы особо охраняемых природных территорий;</li> <li>и) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.</li> </ul> <p>7.2.2.2. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» содержит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;</li> <li>б) обоснование способа образования земельного участка;</li> <li>в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</li> <li>г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</li> </ul> <p>7.3. Информационные материалы, необходимые для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.</p>
<p>8. Требования к форме материалов документации по планировке территории</p>	<p>Документация по планировке территории представляется на согласование в электронном виде в формате MapInfo и AutoCad.</p> <p>Проектные материалы представляются на рассмотрение в двух экземплярах в бумажном виде, в электронном виде в формате MapInfo и AutoCad.</p> <p>Приложения к проекту постановления Правительства Санкт-Петербурга об утверждении документации по планировке территории предоставляются на бумажной основе и на магнитном носителе в составе документации по планировке территории, в отношении которой проведены публичные слушания/общественные обсуждения.</p> <p>После утверждения документации по планировке территории один экземпляр материалов проекта планировки на бумажной основе</p>

	и на магнитном носителе хранится в Комитете по градостроительству и архитектуре.
9. Согласование и проверка документации по планировке территории	<p>9.1. Проект планировки и проект межевания территории подлежит согласованию с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Комитетом по вопросам законности, правопорядка и безопасности;</li> <li>- Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению;</li> <li>- Комитетом по транспорту;</li> <li>- Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга;</li> <li>- Комитетом по благоустройству Санкт-Петербурга;</li> <li>- Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга;</li> <li>- Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры;</li> <li>- Комитетом по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности;</li> <li>- Невско-Ладужским бассейновым водным управлением Федерального Агентства водных ресурсов (Росводресурсы);</li> <li>- Министерством культуры Российской Федерации.</li> </ul> <p>9.2. Проект планировки и проект межевания территории подлежат проверке на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решению о подготовке документации по планировке территории.</p>
10. Публичные слушания/ общественные обсуждения по документации по планировке территории	Подготовленная документация по планировке территории до ее утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях/общественных обсуждениях в порядке, установленном законодательством Санкт-Петербурга.
11. Особые условия	<p>11.1. Подготовку документации по планировке территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий на основании статьи 41.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>11.2. Подготовку документации по планировке территории вести на актуализированной топографической съемке.</p> <p>11.3. Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>11.4. Подготовку документации по планировке территории вести с учетом утвержденной и подготавливаемой документацией по планировке прилегающей смежной территории.</p> <p>11.5. При подготовке документации по планировке территории могут быть уточнены границы проектирования с целью размещения линейного объекта.</p> <p>11.6. На дату предоставления документации по планировке территории представить актуализированные сведения кадастра недвижимости о земельных участках и зонах с особыми условиями использования в границах территории планировки.</p>

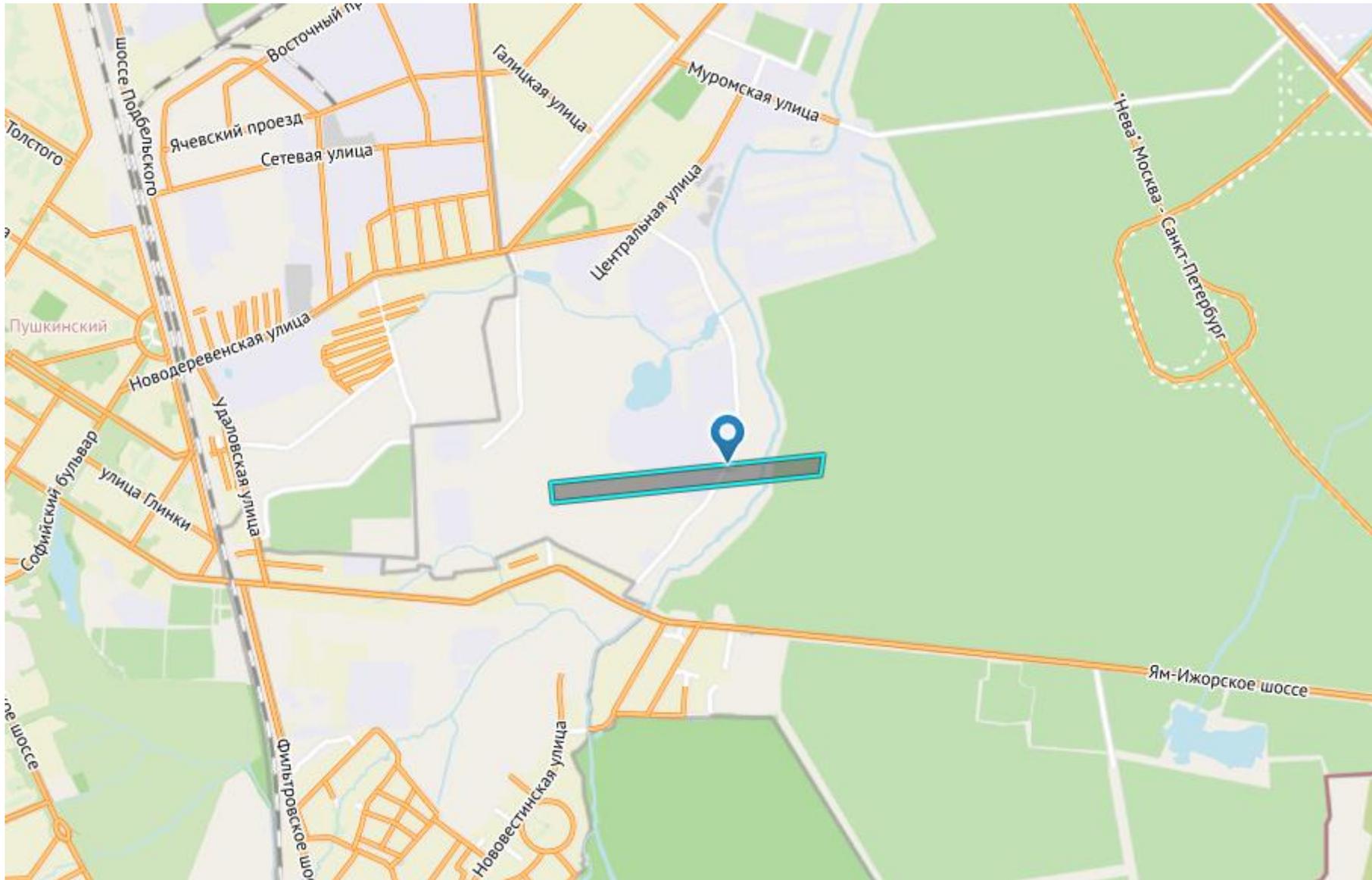


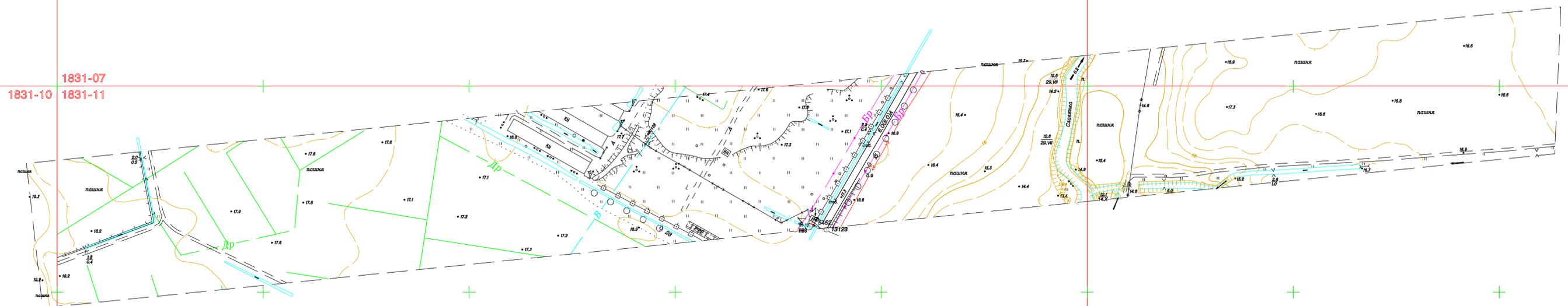


Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения "улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397". Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения № 1

№ точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	70037,39	123423,57
2	69958,24	123420,41
3	69954,48	123363,96
4	69945,46	123268,26
5	69943,54	123247,94
6	69923,65	123052,70
7	69922,47	123041,20
8	69919,37	123010,68
9	69915,67	122974,43
10	69915,26	122970,44
11	69913,51	122953,10
12	69894,80	122769,35
13	69893,50	122756,67
14	69881,45	122638,40
15	69845,04	122280,83
16	69815,81	121993,84
17	69890,25	121985,15
18	69973,54	122802,52
19	69974,84	122815,23
20	69979,81	122863,97
21	69981,93	122884,92
22	69989,55	122959,59
23	69991,30	122976,81
24	69991,64	122980,51
25	69994,36	123009,81
26	69997,86	123046,05
27	70019,42	123257,67
28	70021,49	123278,00
29	70030,75	123368,84

Схема границ территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397»  
в Пушкинском районе Санкт-Петербурга (Распоряжения КГА №1-11-478 от 29.12.2021)





Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

- Примечания:
1. Съёмка произведена от GPS. Контрольные измерения выполнены от реперов: № 338, 15088 и пунктов полигонометрии: № 338-Б, 15088-Б
  2. Подземные сооружения, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
  3. Экспликация колодцев подземных сооружений составлена попланшетно.



Санкт-Петербург  
Комитет по градостроительству и архитектуре  
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ  
Работа выполнена по уведомлению Комитета от 12.04.22 № 1823-22 проверена и включена в поисковый фонд Санкт-Петербурга  
Составленный по этим материалам план М. 1: 2000 пригоден для планировки и межевания

Начальник Геолого-геодезического отдела  
Работу принял

\_\_\_\_\_ /Ершов А.С./  
\_\_\_\_\_ /Денисов Ф.Ф./  
\_\_\_\_\_ /Худнев А.Н./  
\_\_\_\_\_ /Парфенова В.В./

" " 2022г.  
Рег. № 1823-22/

ООО "Гильдия Геодезистов"				
Свидетельство о допуске к инж. изысканиям Рег.№705 в Ассоциации СРО "БОИ" от 19.01.2018 г.		Уведомление № 1823-22 от 12.04.2022г.		Изготовлено экз.1
Заказчик: ООО "КБ ПН"		Адрес: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397		Масштаб 1 : 2000 Площадь съёмки: 20.88 га
Составлен по материалам съёмки	Плановой части Высотной части Подземных коммуникаций	на май-август 2022г.	Система координат: местная 1964г Система высот: Балтийская 1977г	
Ген. дир.		Романов К.А.	Геодезист	
Гл. инженер		Романов К.А.	Картограф	

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по инженерно-геологическим изысканиям

Наименование объекта

Разработка документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397»

Адрес объекта

г. Санкт-Петербург, Пушкинский р-н

Шифр заказа

13-03/22

Заказчик работ

ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Проект»

Стадия проектирования

Градостроительная документация – разработка проекта планировки и проекта межевания территории

Для скачивания документа наведите камеру смартфона:



Санкт-Петербург  
Комитет по градостроительству и архитектуре  
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

Работа выполнена по уведомлению от «19» апреля 2022 года № 1978-22 (24871) проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга

Отчет об инженерно-геологических условиях площадки строительства пригоден для проектирования на стадии ППТ

Начальник

геолого-геодезического отдела

Работу принял

«13» июля 2022 г.

Пер. № 1978/1

Ершов А. С.  
Серебряникова Т. Н.

Генеральный директор

Технический директор

Кольцов А. В.

Заложнев К.С.



РЕЕСТР ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ВЫРАБОТОК

№№ п/п	№№ геологич. выработок	Абс. отм. устья скв., м	Глубина скважин, м	Начальный диаметр, мм	Вид бурения	Буровой агрегат	Х-коорд, м	У-коорд, м	Дата бурения
-----------	------------------------------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------	----------------	--------------------	---------------	---------------	-----------------

Скважины вновь пробуренные

1	1	17,0	5,0	132	колонковое	УРБ-2А-2	69997,0	123240,6	22.04.2022
2	2	15,5	5,0	"	"	"	69945,0	123003,6	22.04.2022
3	3	17,0	5,0	"	"	"	69895,6	122523,9	22.04.2022

Скважины территориального фонда

4	40	16,9	6,0				69893,0	122785,0	05.11.1990
5	120	17,7	20,0				69900,0	122266,0	22.07.2021
6	123	17,5	20,0				69823,0	122284,0	26.04.2021
7	231	18,7	12,0				69896,0	121994,0	21.04.2021

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

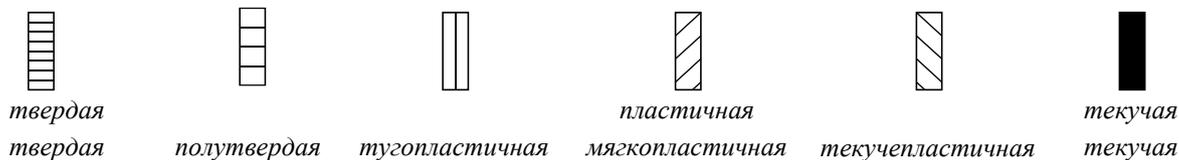
### 1. На топографическом плане

- - разведочная скважина, вновь пробуренная
- - то же, прошлых лет
- $\frac{123}{4.5}$  - в числителе - номер скважины (точки опытных работ)  
- в знаменателе - абсолютная отметка устья
- I-I - линия и номер геологического разреза

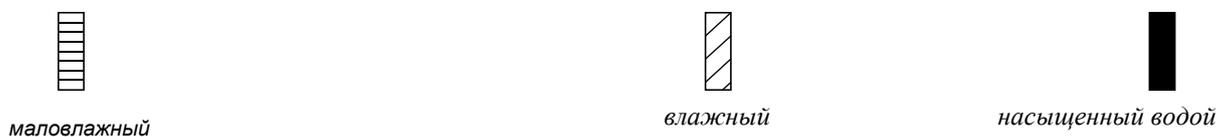
### 2. На инженерно-геологических разрезах и колонках скважин

- - точка отбора образца грунта с ненарушенной структурой
- ▲ - точка отбора образца грунта с нарушенной структурой
- - точка отбора проб воды и грунтов на химический анализ
- ④ - номер инженерно-геологического элемента
- - литологическая граница
- - стратиграфическая граница
- ↑ - высота подъема напорных вод в скважине
- ▼  $\frac{2.5}{11.11.2001}$  - уровень грунтовых вод на разрезе
- $\frac{\text{СКВ.7 (ТСЗ)}{17.4}$  - имя выработки, для куста в скобках обозначение зондирования  
абсолютная отметка

#### консистенция глинистых грунтов

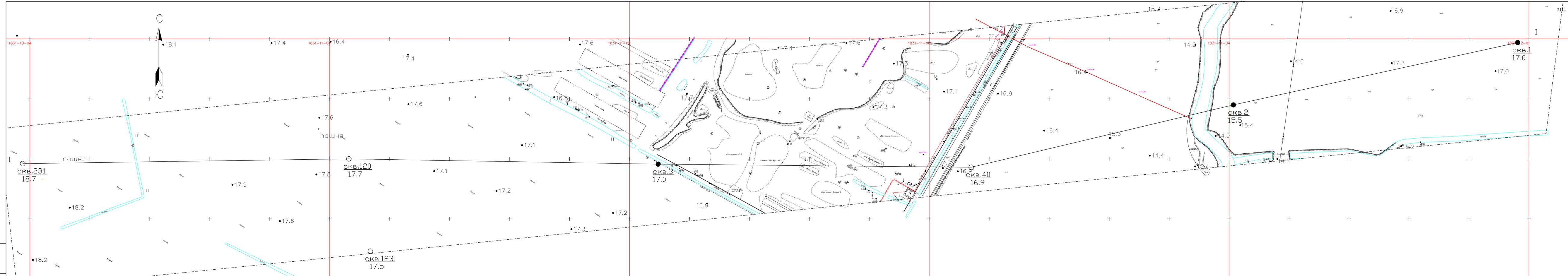


#### степень влажности несвязных грунтов



### 3. Легенда

		Почвенно-растительный слой
	lg III	Супеси пылеватые пластичные коричневые с прослоями песка
	lg III	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с прослоями песка
	lg III	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые ленточные
	lg III	Суглинки легкие пылеватые мягкопластичные серые с прослоями песка
	g III	Супеси пылеватые твердые серые с гравием, галькой, валунами с гнездами песка
	g III	Суглинки легкие пылеватые твердые серые с гравием, галькой, валунами с гнездами песка
	g III	Суглинки легкие песчанистые тугопластичные серые с гравием, галькой с гнездами песка
	Є <sub>1</sub>	Глины легкие пылеватые твердые дислоцированные с обломками песчаника голубовато-серые
	Є <sub>1</sub>	Глины легкие пылеватые твердые слоистые с прослоями песчаника голубовато-серые



Изм. №, подл., Подпись и дата, Взам. Инв. №

						13-03/22				
						«Разработка документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397»				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Заложнев				05.22	ГРАФИЧЕСКОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ 2 Схема расположения выработок Масштаб 1:1000		ППТ	1	1
Геолог	Чернова				05.22					
						ООО «Неогео-Инжиниринг» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ 2022				

Скважина: 1  
 Абсолютная отметка устья: 17.0 м

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
9 III	0.1	16.9	0.1		Почвенно-растительный слой	2.5	2.5
	1.8	15.2	1.7		Супеси пылеватые пластичные коричневые с прослоями песка		
9 III	5.0	12.0	3.2		Суглинки легкие песчанистые тугопластичные серые с гравием, галькой с гнездами песка		

Масштаб 1:100  
 Дата выработки: 22.04.2022

Скважина: 2  
 Абсолютная отметка устья: 15.5 м

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
9 III	0.2	15.3	0.2		Почвенно-растительный слой	1.8	1.8
	5.0	10.5	4.8		Суглинки легкие песчанистые тугопластичные серые с гравием, галькой с гнездами песка		

Масштаб 1:100  
 Дата выработки: 22.04.2022

Изм. N	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Изм. N	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Изм. N	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Изм. N	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

13-03/22						
«Разработка документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397»»						
Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях				Стадия	Лист	Листов
				ППТ	1	5
ГРАФИЧЕСКОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ 3 Геолого-литологические колонки скважин				ООО "Неоген-Инжиниринг" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ 2022		

Скважина: 2316  
 Абсолютная отметка устья: 17.0м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.2	16.8	0.2		Почвенно-растительный слой		
lg III	1.8	15.2	1.6		Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с прослоями песка		
	2.5	14.5	0.7		Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые ленточные	2.2	2.2
	3.0	14.0	0.5		Суглинки легкие пылеватые мягкопластичные серые с прослоями песка		
g III					Супеси пылеватые твердые серые с гравием, галькой, валунами с гнездами песка		
	5.0	12.0	2.0				

Масштаб 1:100  
 Дата выработки: 22.04.2022

Скважина: 40  
 Абсолютная отметка устья: 16.9м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.4	16.5	0.4		Почвенно-растительный слой		
lg III					Супеси пылеватые пластичные коричневые с прослоями песка		1.0
	1.8	15.1	1.4			2.2	
					Суглинки легкие пылеватые мягкопластичные серые с прослоями песка		
	6.0	10.9	4.2				

Масштаб 1:100  
 Дата выработки: 05.11.1990

Изн. N подл.	Подпись и дата	Взаим. Изв. N
--------------	----------------	---------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Погн.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

13-03/22

Скважина: 1207  
 Абсолютная отметка устья: 17.7м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.3	17.4	0.3		Почвенно-растительный слой		
lg III	2.0	15.7	1.7		Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с прослоями песка	2.3	2.3
	2.7	15.0	0.7		Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые ленточные		
	3.7	14.0	1.0		Суглинки легкие пылеватые мягкопластичные серые с прослоями песка		
g III	6.5	11.2	2.8		Супеси пылеватые твердые серые с гравием, галькой, валунами с гнездами песка		
	9.4	8.3	2.9		Суглинки легкие пылеватые твердые серые с гравием, галькой, валунами с гнездами песка		
	12.4	5.3	3.0		Глины легкие пылеватые твердые дислоцированные с обломками песчаника голубовато-серые		
€1					Глины легкие пылеватые твердые слоистые с прослоями песчаника голубовато-серые		
	20.0	-2.3	7.6				

Масштаб 1:100  
 Дата выработки: 22.07.2021

Изн. N подл.	Взаим. Изв. N
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Погн.	Дата

13-03/22

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.3	17.2	0.3		Почвенно-растительный слой		
lg III	1.6	15.9	1.3		Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с прослоями песка		
	4.8	12.7	3.2		Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые ленточные	2.0	2.0
	7.0	10.5	2.2		Суглинки легкие пылеватые мягкопластичные серые с прослоями песка		
	8.4	9.1	1.4		Супеси пылеватые твердые серые с гравием, галькой, валунами с гнездами песка		
g III	10.4	7.1	2.0		Суглинки легкие пылеватые твердые серые с гравием, галькой, валунами с гнездами песка		
	13.8	3.7	3.4		Глины легкие пылеватые твердые дислоцированные с обломками песчаника голубовато-серые		
€1	20.0	-2.5	6.2		Глины легкие пылеватые твердые слоистые с прослоями песчаника голубовато-серые		

Масштаб 1:100  
 Дата выработки: 26.04.2021

Изн. N подл.	Взаим. Изв. N
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Погн.	Дата	13-03/22	Лист
							4

Скважина: 2119  
 Абсолютная отметка устья: 18.7м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.4	18.3	0.4		Почвенно-растительный слой		
g III	1.5	17.2	1.1		Суглинки легкие пылеватые мягкопластичные серые с прослоями песка		
g III					Супеси пылеватые твердые серые с гравием, галькой, валунами с гнездами песка		
	8.2	10.5	6.7		Суглинки легкие пылеватые твердые серые с гравием, галькой, валунами с гнездами песка		
	9.2	9.5	1.0		Суглинки легкие пылеватые твердые серые с гравием, галькой, валунами с гнездами песка		
€1					Глины легкие пылеватые твердые дислоцированные с обломками песчаника голубовато-серые		
	12.0	6.7	2.8				

Масштаб 1:100  
 Дата выработки: 21.04.2021

Изн. N подл.	Взаим. Изв. N
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Погн.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

13-03/22







Номер заявки: 21260

Исполнитель СПб ГКУ ЦИОГД

## ПАСПОРТ БУРОВОЙ СКВАЖИНЫ

по первоисточнику, № 3645 по планшету 1:2000, № 120

номенклатура 1831-11  
планшета:

Архивный номер дела: 48319

Из какой организации получен материал:

Адрес объекта: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский,  
Пушкинский район

Глубина скважины, м: 20,00

Дата бурения: 22.07.2021

Абсолютная отметка устья, м: 17,70

Столб воды, м:

№ п/п	Водоносный горизонт	Появление воды	Установившийся уровень
1	дата замера	22.07.2021	
	глубина, м	2,30	2,30
	абс. отм., м	15,40	15,40

№№ слоя	Глубина отбора проб, м.	Гранулометрический состав в % с содержанием частиц по фракциям, мм											
		>10	10-2	2-1	1-0.5	0.5-0.25	0.25-0.1	0.1-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	<0.005	0.01-0.002	<0.002
Данные отсутствуют													

Данные отсутствуют

№№ слоя	Глубина отбора проб, м.	Влажность, дол.ед			Число пластичности	Плотность, т/м <sup>3</sup>		Коэфф. порист. природн.	Коэфф. водо-насыщ.	Показатели консистенции, дол.ед.		Потеря при прокалив.	Предел прочн. одн.сж. кгс/см <sup>2</sup>	Степень разложе-ния торфа
		природ.	на границе			грунта	частиц			I <sub>L</sub>	C <sub>V</sub>			
			текуч.	раскат.	ρ			ρ <sub>s</sub>	ρ <sub>pp</sub>			σ <sub>сж</sub>	D <sub>др</sub>	
Данные отсутствуют														

Данные отсутствуют

Геологический индекс	№№ слоя	Подшва слоя, м		Мощность слоя, м	Описание грунта
		Глубина	Абс. отм.		
	1	0,30	17,40	0,30	Почвенно-растительный слой
lg III b	2	2,00	15,70	1,70	Суглинки лёгкие пылеватые, тугопластичные, тугопластичные (сб), коричневато-серые, выветрелые, железненные
lg III b	3	2,70	15,00	0,70	Суглинки лёгкие пылеватые, текучепластичные, мягкопластичные (сб), коричневато-серые, ленточные
lg III b	4	3,70	14,00	1,00	Суглинки лёгкие пылеватые, текучепластичные, мягкопластичные (сб), серые, слоистые
g III lz	5	6,50	11,20	2,80	Супеси пылеватые, твёрдые, серые, с гравием, галькой, валунами, с гнездами песков
g III lz	6	9,40	8,30	2,90	Суглинки лёгкие пылеватые, твёрдые, полутвёрдые (сб), голубовато-серые, с гравием и галькой, с обломками песчаников
Є <sub>1</sub>	7	12,40	5,30	3,00	Глины лёгкие пылеватые, твёрдые, полутвёрдые (сб), голубовато-серые, дислоцированные, с обломками песчаников
Є <sub>1</sub>	8	20,00	-2,30	7,60	Глины лёгкие пылеватые, твёрдые, голубовато-серые, слоистые, с прослоями песчаников

Химический состав пробы воды, мг/дм<sup>3</sup>.

... водной вытяжки, мг/кг., помечено знаком \*

Ед. изм.	Дата отбора пробы	Глубина, м	Ca"	Mg"	K'+Na'	NH <sub>4</sub> '	SO <sub>4</sub> "	Cl'	HCO <sub>3</sub> '	NO <sub>3</sub> '	Сух. ост.	Оки-сл-м	Fe <sup>2+</sup> +Fe <sup>3+</sup>	CO <sub>2</sub>		Жестк., град			РН	Гумус
														своб.	агр.	общая	карбон	не карб.		
Данные отсутствуют																				

Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали

Глубина отбора проб, м	Показатели коррозионной агрессивности грунтов	
	Удельное электрическое сопротивление, Ом/м	Плотность катодного тока, А/м <sup>2</sup>
Данные отсутствуют		

Номер заявки: 21260

Исполнитель СПб ГКУ ЦИОГД

## ПАСПОРТ БУРОВОЙ СКВАЖИНЫ

по первоисточнику, № 3648

по планшету 1:2000, № 123

номенклатура 1831-11  
планшета:

Архивный номер дела: 48319

Из какой организации получен материал:

Адрес объекта: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский,  
Пушкинский район

Глубина скважины, м: 20,00

Дата бурения: 26.04.2021

Абсолютная отметка устья, м: 17,50

Столб воды, м:

№ п/п	Водоносный горизонт	Появление воды	Установившийся уровень
1	дата замера	26.04.2021	
	глубина, м	2,00	2,00
	абс. отм., м	15,50	15,50

№№ слоя	Глубина отбора проб, м.	Гранулометрический состав в % с содержанием частиц по фракциям, мм											
		>10	10-2	2-1	1-0.5	0.5-0.25	0.25-0.1	0.1-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	<0.005	0.01-0.002	<0.002
3	2					0,1	0,5	3,1	33,2	29,8	33,3		
3	3						0,3	2,7	28,4	31,2	37,4		
3	4							0,7	24,3	35,1	39,9		
4	5						0,5	2,2	33,5	34,7	29,1		
4	6					0,1	0,8	3,3	37,1	33,5	25,2		

№№ слоя	Глубина отбора проб, м.	Влажность, дол.ед			Число пласти- чности	Плотность, т/м <sup>3</sup>		Кэфф. порист. природн	Кэфф. водо- насыщ.	Показатели консистенции, дол.ед.		Потеря при про- калив.	Предел прочн. одн.сж., кгс/см <sup>2</sup>	Степень разложе- ния торфа
		природ.	на границе			грунта	частиц			I <sub>L</sub>	C <sub>v</sub>			
			текуч.	раскат.										
W	W <sub>L</sub>	W <sub>P</sub>	I <sub>P</sub>	ρ	ρ <sub>s</sub>	e	S <sub>r</sub>	I <sub>L</sub>	C <sub>v</sub>	ppp	σ <sub>сж</sub>	D <sub>др</sub>		
3	2	0,319	0,337	0,233	0,104	1,91	2,72	0,878	0,99	0,83	0,31			
3	3	0,338	0,342	0,231	0,111	1,89	2,72	0,926	0,99	0,96	0,46			
3	4	0,351	0,363	0,243	0,12	1,87	2,73	0,972	0,99	0,9	0,42			
4	5	0,303	0,314	0,234	0,08	1,93	2,71	0,83	0,99	0,86	0,37			
4	6	0,272	0,289	0,205	0,084	1,97	2,71	0,75	0,98	0,8	0,3			
6	9	0,164	0,276	0,188	0,088	2,17	2,71	0,454	0,98	-0,27	-0,08			
8	15	0,203	0,434	0,283	0,151	2,11	2,74	0,562	0,99	-0,53				

Геологический индекс	№№ слоя	Подшва слоя, м		Мощность слоя, м	Описание грунта
		Глубина	Абс. отм.		
	1	0,30	17,20	0,30	Почвенно-растительный слой
lg III b	2	1,60	15,90	1,30	Суглинки лёгкие пылеватые, тугопластичные, тугопластичные (сб), коричневато-серые, выветрелые, железненные
lg III b	3	4,80	12,70	3,20	Суглинки лёгкие пылеватые, текучепластичные, мягкопластичные (сб), коричневато-серые, ленточные
lg III b	4	7,00	10,50	2,20	Суглинки лёгкие пылеватые, текучепластичные, мягкопластичные (сб), серые, слоистые
g III lz	5	8,40	9,10	1,40	Супеси пылеватые, твёрдые, серые, с гравием, галькой, валунами, с гнездами песков
g III lz	6	10,40	7,10	2,00	Суглинки лёгкие пылеватые, твёрдые, полутвёрдые (сб), голубовато-серые, с гравием и галькой, с обломками песчаников
Є <sub>1</sub>	7	13,80	3,70	3,40	Глины лёгкие пылеватые, твёрдые, полутвёрдые (сб), голубовато-серые, дислоцированные, с обломками песчаников
Є <sub>1</sub>	8	20,00	-2,50	6,20	Глины лёгкие пылеватые, твёрдые, голубовато-серые, слоистые, с прослоями песчаников

Химический состав пробы воды, мг/дм<sup>3</sup>.

... водной вытяжки, мг/кг., помечено знаком \*

Ед. изм.	Дата отбора пробы	Глубина, м	Ca'	Mg'	K'+Na'	NH <sub>4</sub> '	SO <sub>4</sub> '	Cl'	HCO <sub>3</sub> '	NO <sub>3</sub> '	Сух. ост.	Оки-сл-м	Fe <sup>2+</sup> +Fe <sup>3+</sup>	CO <sub>2</sub>		Жестк., град			pH	Гумус	
														своб.	агр.	общая	карбон	не карб.			
мг/кг	26.04.2021	2*			119,3		174,3	52,9		4,10			2,8							8,60	61,2
мг-экв/кг	26.04.2021	2*					3,6	1,5		0,07											
% экв.	26.04.2021	2*					70,0	28,8		1,27											
мг/кг	26.04.2021	5*			105,9		155,2	48,7												8,20	
мг-экв/кг	26.04.2021	5*					3,2	1,4													
% экв.	26.04.2021	5*					70,2	29,8													
мг/кг	26.04.2021	10*			77,6		108,6	39,5												7,90	
мг-экв/кг	26.04.2021	10*					2,3	1,1													
% экв.	26.04.2021	10*					67,0	33,0													

Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали

Глубина отбора проб, м	Показатели коррозионной агрессивности грунтов	
	Удельное электрическое сопротивление, Ом/м	Плотность катодного тока, А/м <sup>2</sup>

Данные отсутствуют

Номер заявки: 21260

Исполнитель СПб ГКУ ЦИОГД

## ПАСПОРТ БУРОВОЙ СКВАЖИНЫ

по первоисточнику, № 3658 по планшету 1:2000, № 231

номенклатура 1831-10  
планшета:

Архивный номер дела: 48319

Из какой организации получен материал:

Адрес объекта: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский,  
Пушкинский район

Глубина скважины, м: 12,00

Дата бурения: 21.04.2021

Абсолютная отметка устья, м: 18,70

Столб воды, м:

№ п/п	Водоносный горизонт	Появление воды	Установившийся уровень
-------	---------------------	----------------	------------------------

Данные отсутствуют

№№ слоя	Глубина отбора проб, м.	Гранулометрический состав в % с содержанием частиц по фракциям, мм										
		>10	10-2	2-1	1-0.5	0.5-0.25	0.25-0.1	0.1-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	<0.005	0.01-0.002

Данные отсутствуют

№№ слоя	Глубина отбора проб, м.	Влажность, дол.ед			Число пласти- чности	Плотность, т/м <sup>3</sup>		Коэфф. порист. природн	Коэфф. водо- насыщ.	Показатели консистенции, дол.ед.		Потеря при про- калив.	Предел прочн. одн.сж. кгс/см <sup>2</sup>	Степень разложе- ния торфа
		природ.	на границе			грунта	частиц			I <sub>L</sub>	C <sub>V</sub>			
			текуч.	раскат.										
		W	W <sub>L</sub>	W <sub>P</sub>	I <sub>P</sub>	e	S <sub>r</sub>	I <sub>L</sub>	C <sub>V</sub>	ppp	σ <sub>сж</sub>	D <sub>др</sub>		
2	1	0,241	0,284	0,198	0,086	2,02	2,71	0,665	0,98	0,5	0,2			
3	5	0,139	0,214	0,156	0,058	2,23	2,7	0,379	0,99	-0,29				
3	8	0,13	0,22	0,161	0,059	2,24	2,7	0,362	0,97	-0,53				
5	11	0,228	0,427	0,274	0,153	2,05	2,74	0,641	0,97	-0,3	-0,06			

Геологический индекс	№№ слоя	Подшва слоя, м		Мощность слоя, м	Описание грунта
		Глубина	Абс. отм.		
	1	0,40	18,30	0,40	Почвенно-растительный слой
lg III b	2	1,50	17,20	1,10	Суглинки лёгкие пылеватые, тугопластичные, тугопластичные (сб), коричневато-серые, выветрелые, железистые
g III lz	3	8,20	10,50	6,70	Супеси пылеватые, твёрдые, серые, с гравием, галькой, валунами, с гнездами песков
g III lz	4	9,20	9,50	1,00	Суглинки лёгкие пылеватые, твёрдые, полутвёрдые (сб), голубовато-серые, с гравием и галькой, с обломками песчаников
Є <sub>1</sub>	5	12,00	6,70	2,80	Глины лёгкие пылеватые, твёрдые, полутвёрдые (сб), голубовато-серые, дислоцированные, с обломками песчаников

Химический состав пробы воды, мг/дм<sup>3</sup>.

... водной вытяжки, мг/кг., помечено знаком \*

Ед. изм.	Дата отбора пробы	Глубина, м	Ca"	Mg"	K'+Na'	NH <sub>4</sub> '	SO <sub>4</sub> "	Cl'	HCO <sub>3</sub> '	NO <sub>3</sub> '	Сух. ост.	Оки-сл-м	Fe"+Fe"	CO <sub>2</sub>		Жестк., град			РН	Гу-мус
														своб.	агр.	общая	карбон	не карб.		
Данные отсутствуют																				

Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали

Глубина отбора проб, м	Показатели коррозионной агрессивности грунтов	
	Удельное электрическое сопротивление, Ом/м	Плотность катодного тока, А/м <sup>2</sup>
Данные отсутствуют		

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и других работ, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397*

**Альбом иллюстраций**

### Список иллюстраций

- Ил. 1. Расположение района работ на обзорной карте г. Санкт-Петербурга. Стрелкой указано место проведения археологических работ.
- Ил. 2. Карта бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья и Нэтеборга, и показывающая расселение и состояние одного края в 1676 году, составленная штабс-капитаном Бергенгеймом. Карта не имеет масштаба.
- Ил. 3. Карта Ивана Гриммеля «*Lacus Ladoga et sinus Finnicus cum interjacentibus et adjacentibus regionibus*». 1730 год. Карта не имеет масштаба.
- Ил. 4. Карта Санкт-Петербургской губернии 1792 года. Составлена прапорщиком Соколовым. Карта не имеет масштаба.
- Ил. 5. Топографическая карта окружности Санкт-Петербурга 1817 года, масштаб 1 верста в 1 дюйме.
- Ил. 6. Карта окрестностей Санкт-Петербурга составлена под руководством генерал-лейтенанта Шуберта и гравирована при Военно-топографическом депо в 1831 году.
- Ил. 7. Трехверстовка Санкт-Петербургской губернии. Военно-топографическая карта под руководством генерал-лейтенанта Шуберта. 1855 год.
- Ил. 8. Одноверстная карта окрестностей Санкт-Петербурга. 1890 год.
- Ил. 9. Карта РККА на территорию Ленинграда и ближайших окрестностей. 1941 год.
- Ил. 10. Аэрофотосъемка Второй Мировой войны. 1942 г. // [Электронный ресурс] - URL <http://warfly.ru/>
- Ил. 11. Топографическая карта Ленинграда и его окрестностей. 1990 год.
- Ил. 12. Расположение участка работ на карте-схеме Яндекс с указанием ближайших известных памятников археологии и предыдущих археологических исследований. Нумерация памятников согласно тексту.
- Предыдущие археологические исследования:
- А – 2019 г., рук. В.Ю. Соболев, археологическая разведка по адресу: Удаловская ул. – Новодеревенская ул. – шоссе Подбельского;
- Б – 2020 г., рук. В.А. Лапшин, археологическая разведка по адресу: Московское шоссе от Софийского бульвара до Московского шоссе;
- В – 2021 г., рук. Е.С. Зубкова, археологическая разведка по адресу: п. Тярлево, ул. Луговая, д. 15.
- Ил. 13. Расположение точек фотофиксации и шурфов. Спутниковый снимок Google 2021 г. Границы участков обследования обозначены красным цветом. Красными квадратами обозначены места закладки разведочных шурфов. Стрелками

обозначены точки фотофиксации.

- Ил. 14. Санкт-Петербург, Пушкинский район, проектируемая улица от Удаловской ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Раскладка на листы. Масштаб 1:5000. Чертеж.
- Ил. 15. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Лист 1. Масштаб 1:1000. Чертеж.
- Ил. 16. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Лист 2. Масштаб 1:1000. Чертеж.
- Ил. 17. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Лист 3. Масштаб 1:1000. Чертеж.
- Ил. 18. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Лист 4. Масштаб 1:1000. Чертеж.
- Ил. 19. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Лист 5. Масштаб 1:1000. Чертеж.
- Ил. 20. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Лист 6. Масштаб 1:1000. Чертеж.
- Ил. 21. Точка фотофиксации № 1. Вид с В.
- Ил. 22. Точка фотофиксации № 2. Вид с З.
- Ил. 23. Точка фотофиксации № 3. Вид с В.
- Ил. 24. Точка фотофиксации № 4. Вид с З.
- Ил. 25. Точка фотофиксации № 5. Вид с З.
- Ил. 26. Точка фотофиксации № 6. Вид с В.
- Ил. 27. Точка фотофиксации № 7. Вид с З.
- Ил. 28. Точка фотофиксации № 8. Вид с Ю. Поиск подъемного материала.
- Ил. 29. Разметка шурфа 1. Вид с Ю.
- Ил. 30. Шурф 1, вскрытый до уровня материка. Вид с Ю.
- Ил. 31. Шурф 1. Стратиграфия (северная стенка). Вид с Ю.
- Ил. 32. Шурф 1. Стратиграфия (северная стенка) и прокоп материка. Вид с Ю.
- Ил. 33. Шурф 1. Рекультивация. Вид с Ю.
- Ил. 34. Разметка шурфа 2. Вид с Ю.
- Ил. 35. Шурф 2, вскрытый до уровня материка. Вид с Ю.
- Ил. 36. Шурф 2. Стратиграфия (северная стенка). Вид с Ю.
- Ил. 37. Шурф 2. Стратиграфия (северная стенка) и прокоп материка. Вид с Ю.
- Ил. 38. Шурф 2. Рекультивация. Вид с Ю.

Ил. 39. Разметка шурфа 3. Вид с Ю.

Ил. 40. Шурф 3, вскрытый до уровня материка. Вид с Ю.

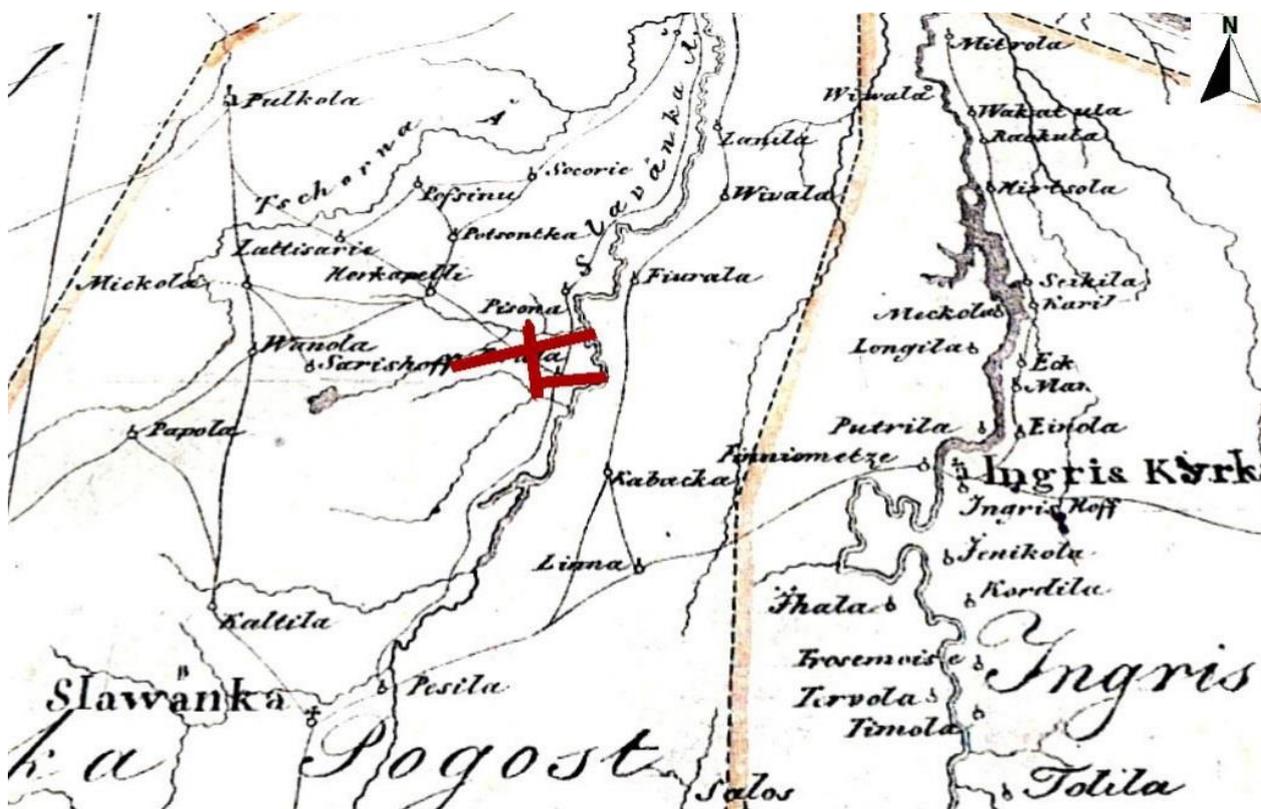
Ил. 41. Шурф 3. Стратиграфия (северная стенка). Вид с Ю.

Ил. 42. Шурф 3. Стратиграфия (северная стенка) и прокоп материка. Вид с Ю.

Ил. 43. Шурф 3. Рекультивация. Вид с Ю.



Ил. 1. Расположение района работ на обзорной карте г. Санкт-Петербурга. Стрелкой указано место проведения археологических работ.



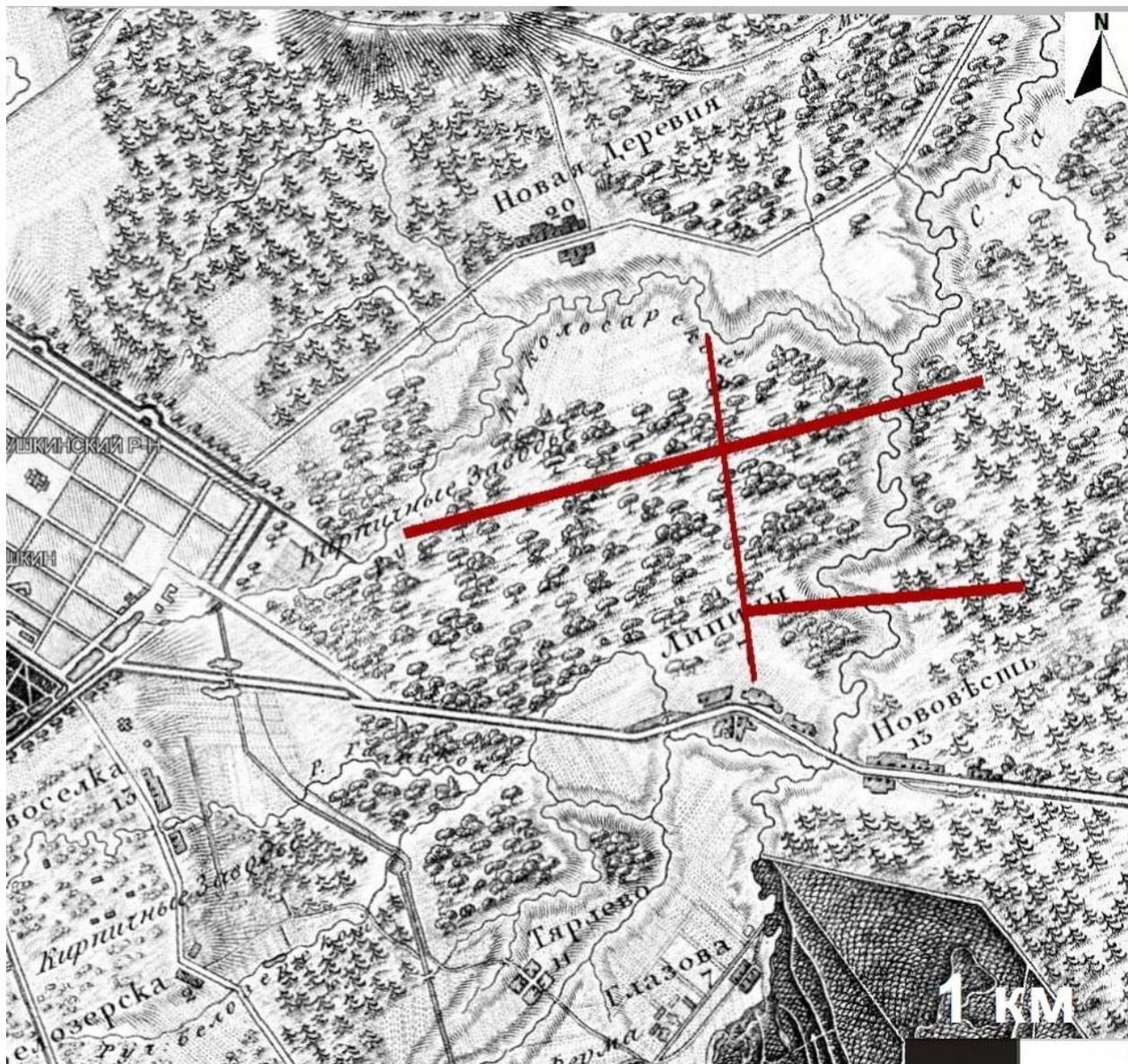
Ил. 2. Карта бывших губерний Иван-города, Яма, Капорья и Нэтеборга, и показывающая расселение и состояние одного края в 1676 году, составленная штабс-капитаном Бергенгеймом. Карта не имеет масштаба.



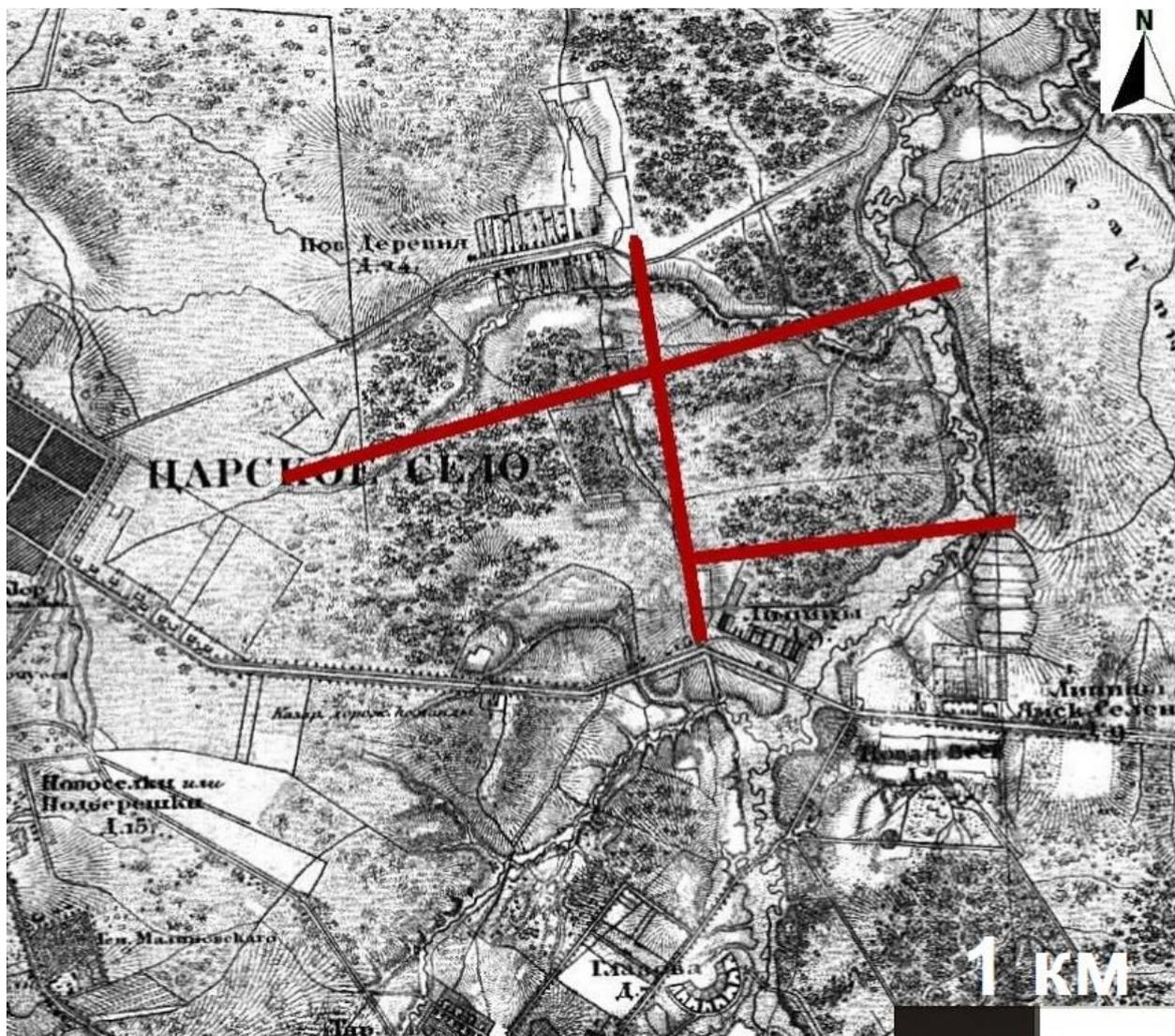
Ил. 3. Карта Ивана Гриммеля «Lacus Ladoga et sinus Finnicus cum interjacentibus et adjacentibus regionibus». 1730 год. Карта не имеет масштаба.



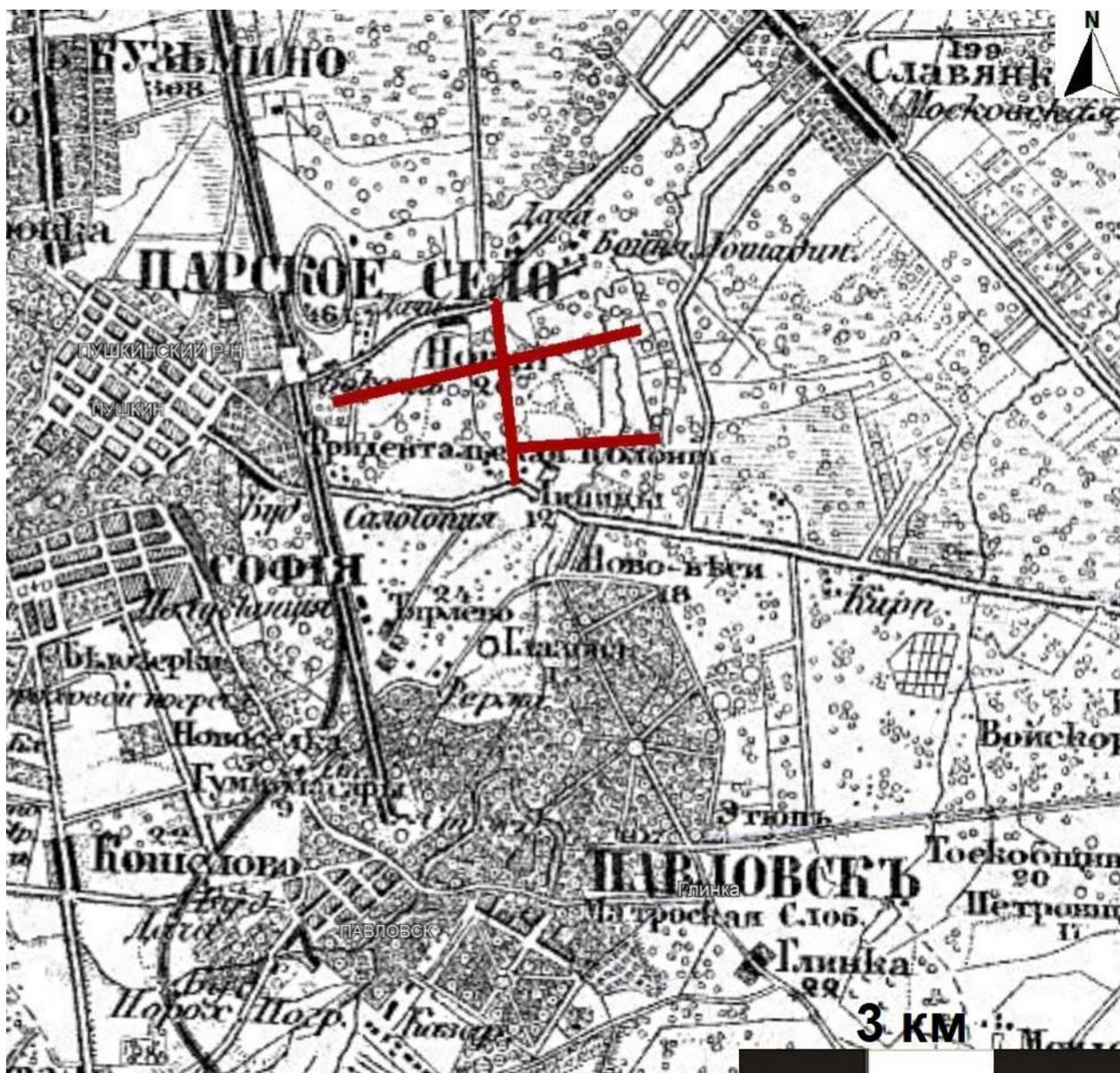
Ил. 4. Карта Санкт-Петербургской губернии 1792 года. Составлена прапорщиком Соколовым. Карта не имеет масштаба.



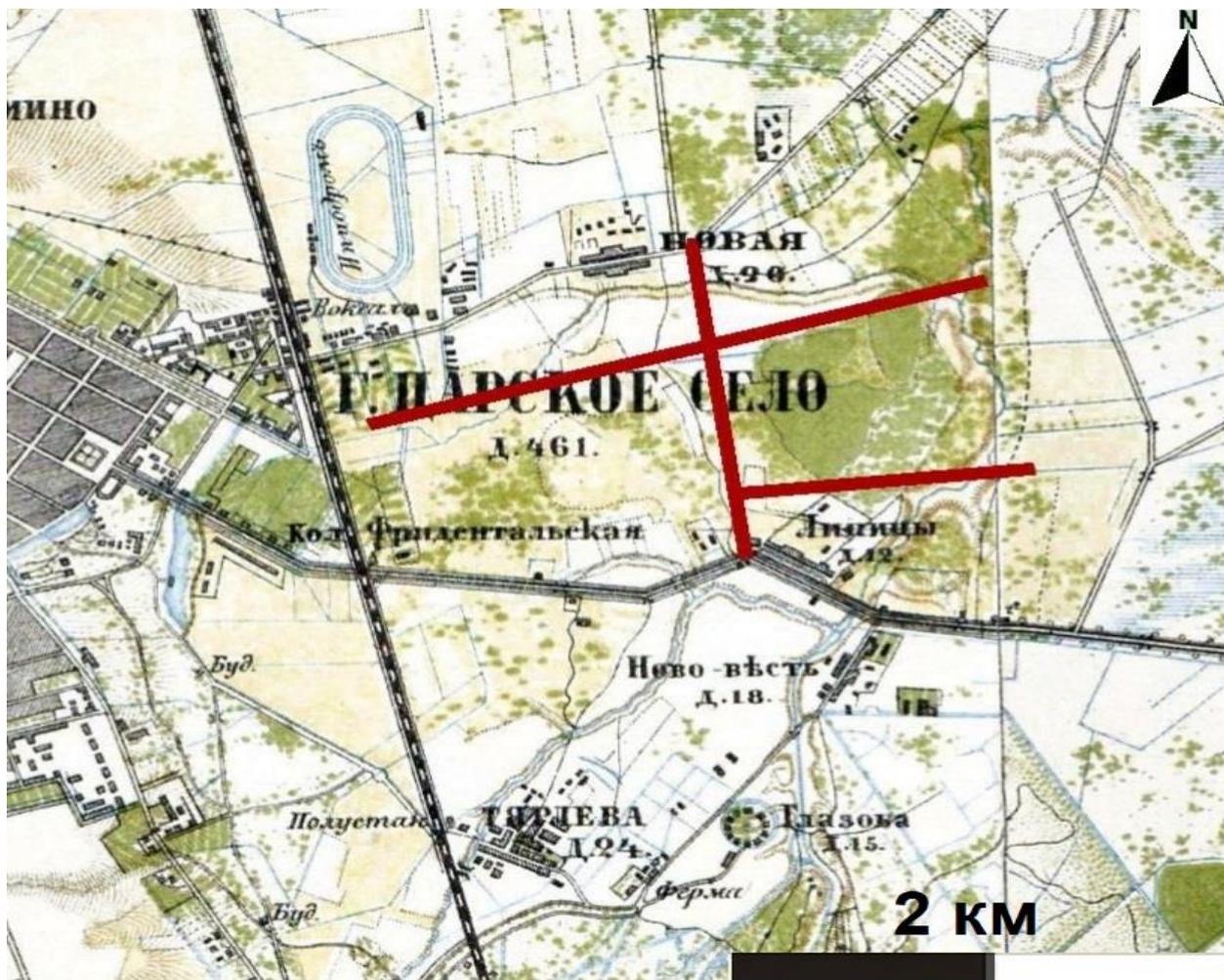
Ил. 5. Топографическая карта окрестности Санкт-Петербурга 1817 года, масштаб 1 верста в 1 дюйме.



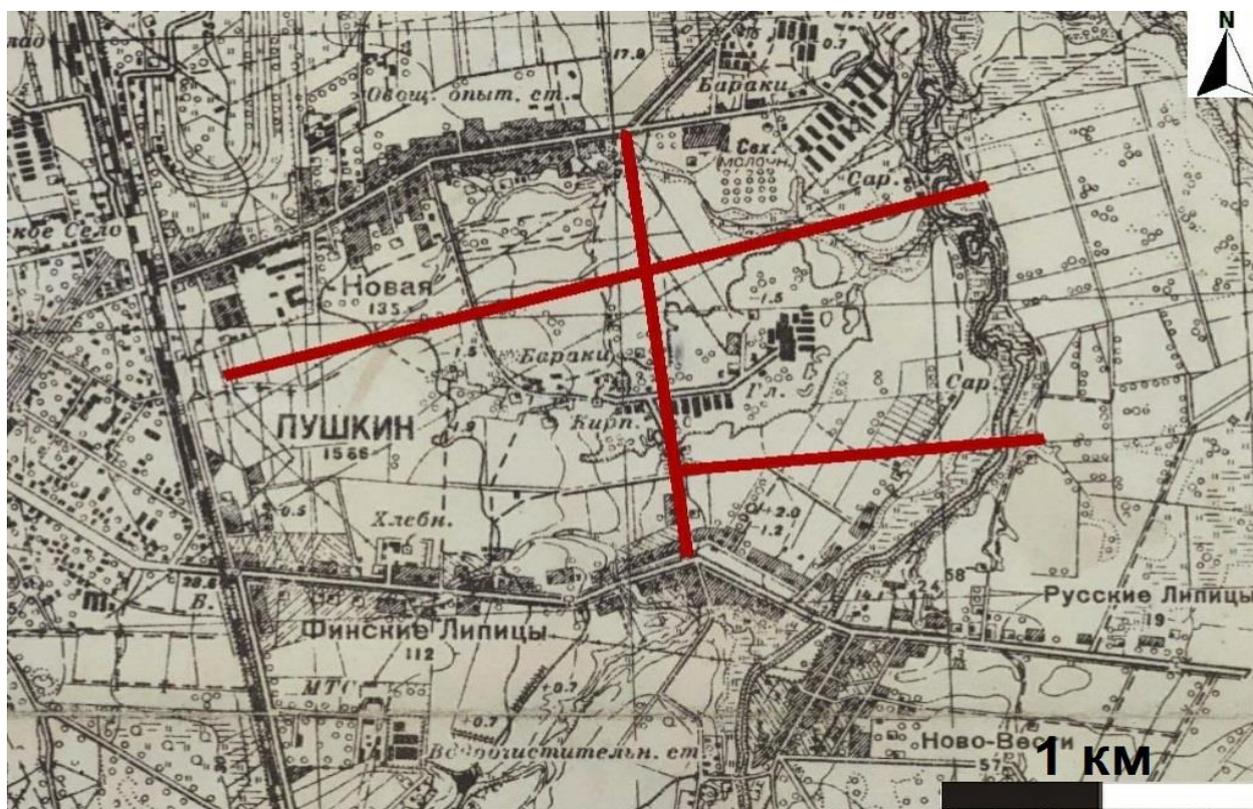
Ил. 6. Карта окрестностей Санкт-Петербурга составлена под руководством генерал-лейтенанта Шуберта и гравирована при Военно-топографическом депо в 1831 году.



Ил. 7. Трехверстовка Санкт-Петербургской губернии. Военно-топографическая карта под руководством генерал-лейтенанта Шуберта. 1855 год.



Ил. 8. Однoверстная карта окрестностей Санкт-Петербурга. 1890 год.



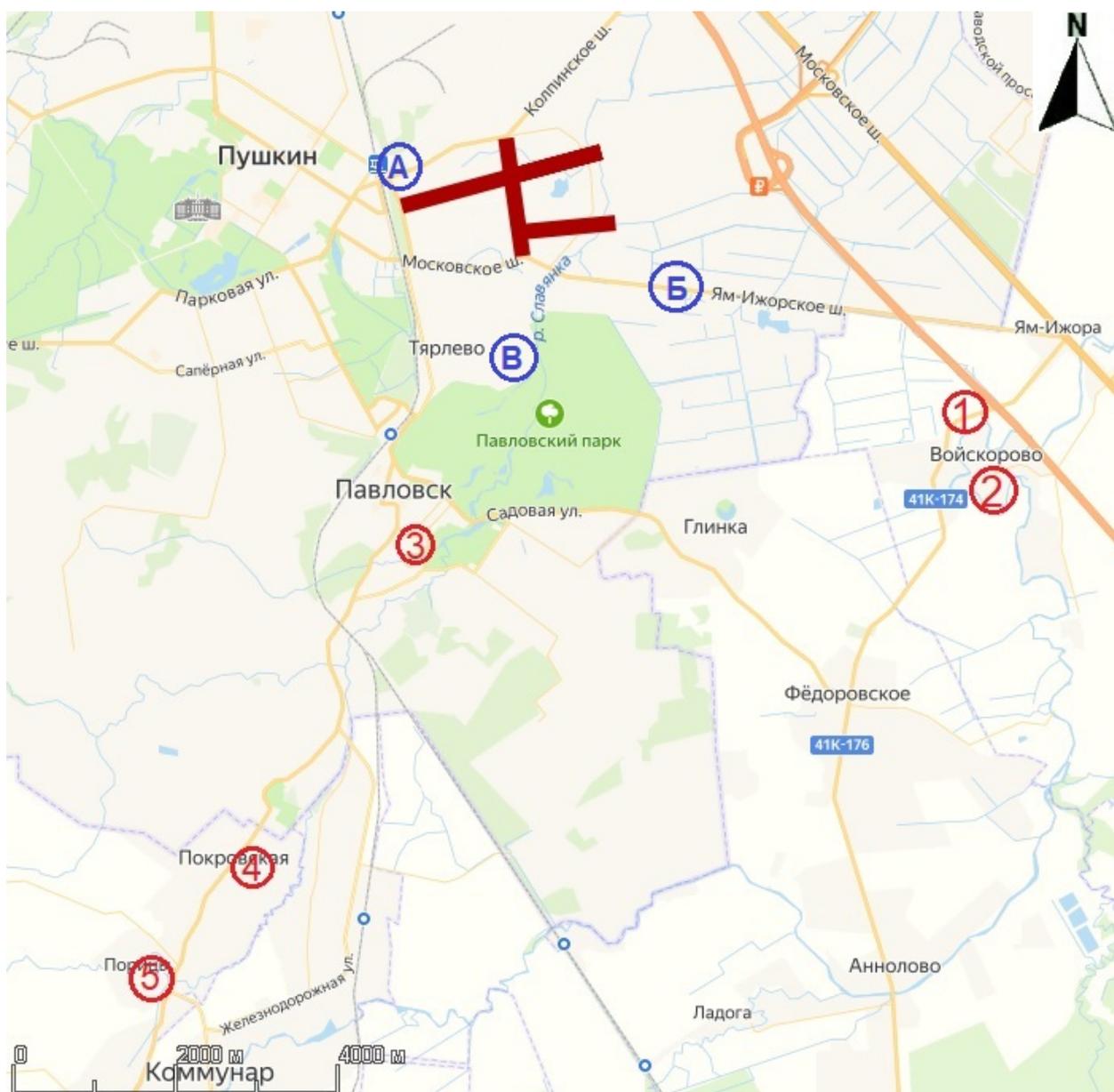
Ил. 9. Карта РККА на территорию Ленинграда и ближайших окрестностей. 1941 год.



Ил. 10. Аэрофотосъемка Второй Мировой войны. 1942 г.  
[Электронный ресурс] - URL <http://warfly.ru/>



Ил. 11. Топографическая карта Ленинграда и его окрестностей. 1990 год.



Ил. 12. Расположение участка работ на карте-схеме Яндекс с указанием ближайших известных памятников археологии и предыдущих археологических исследований.

Нумерация памятников согласно тексту.

Предыдущие археологические исследования:

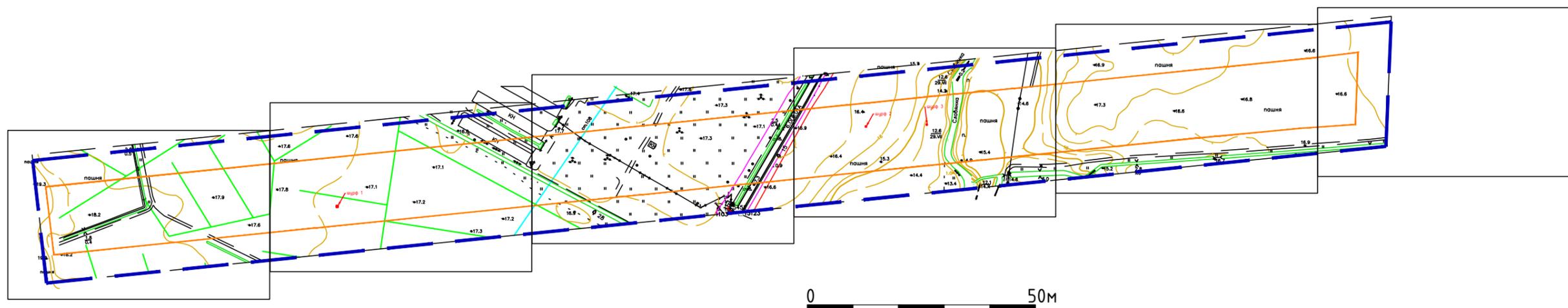
А – 2019 г., рук. В.Ю. Соболев, археологическая разведка по адресу: Удаловская ул. – Новодеревенская ул. – шоссе Подбельского;

Б – 2020 г., рук. В.А. Лапшин, археологическая разведка по адресу: Московское шоссе от Софийского бульвара до Московского шоссе;

В – 2021 г., рук. Е.С.Зубкова, археологическая разведка по адресу: п. Тярлево, ул. Луговая, д. 15.



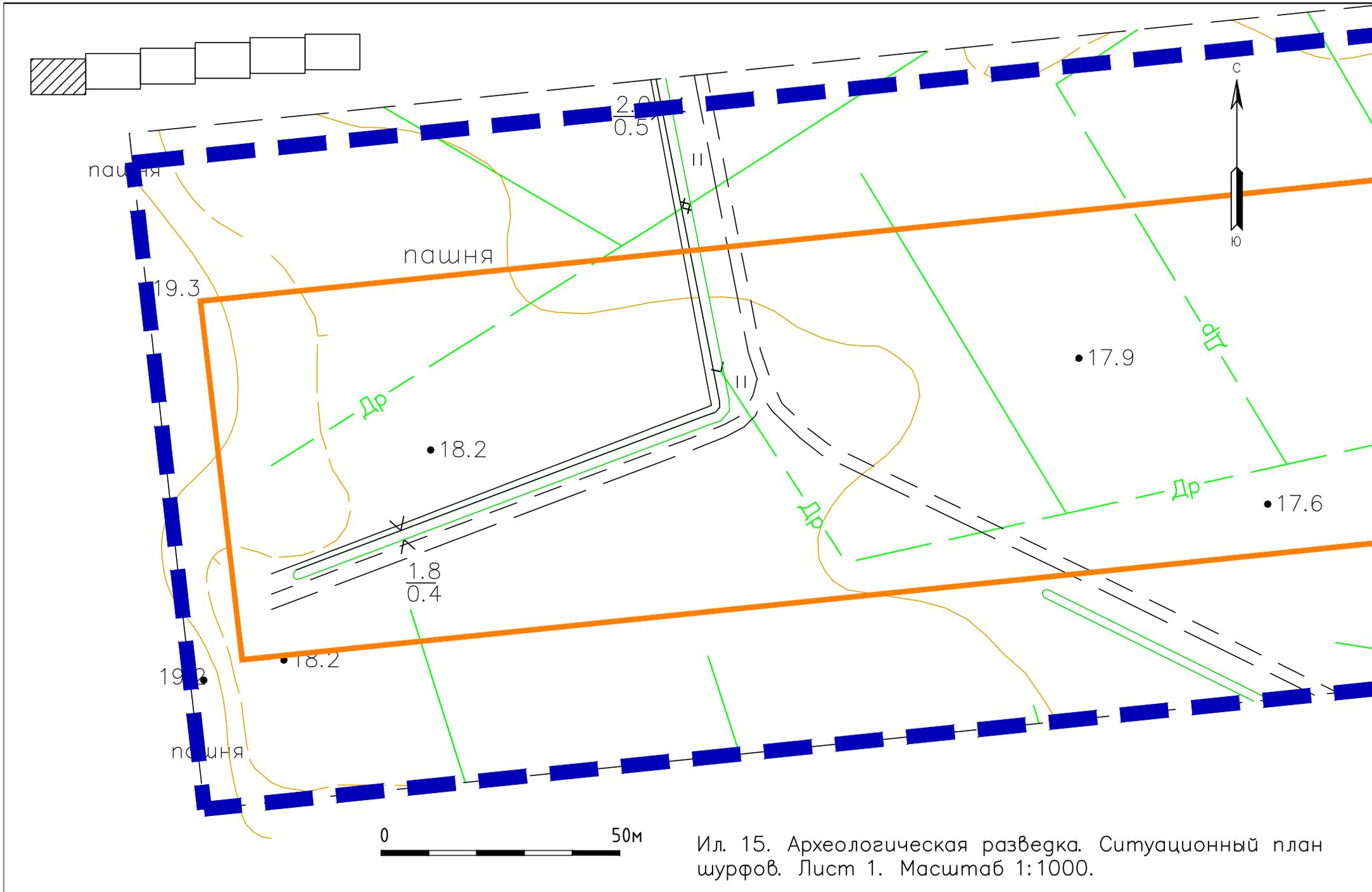
Ил. 13. Расположение точек фотофиксации и шурфов. Спутниковый снимок Google 2021 г. Границы участка обследования обозначены красным цветом. Красными квадратами обозначены места закладки разведочных шурфов. Стрелками обозначены точки фотофиксации.

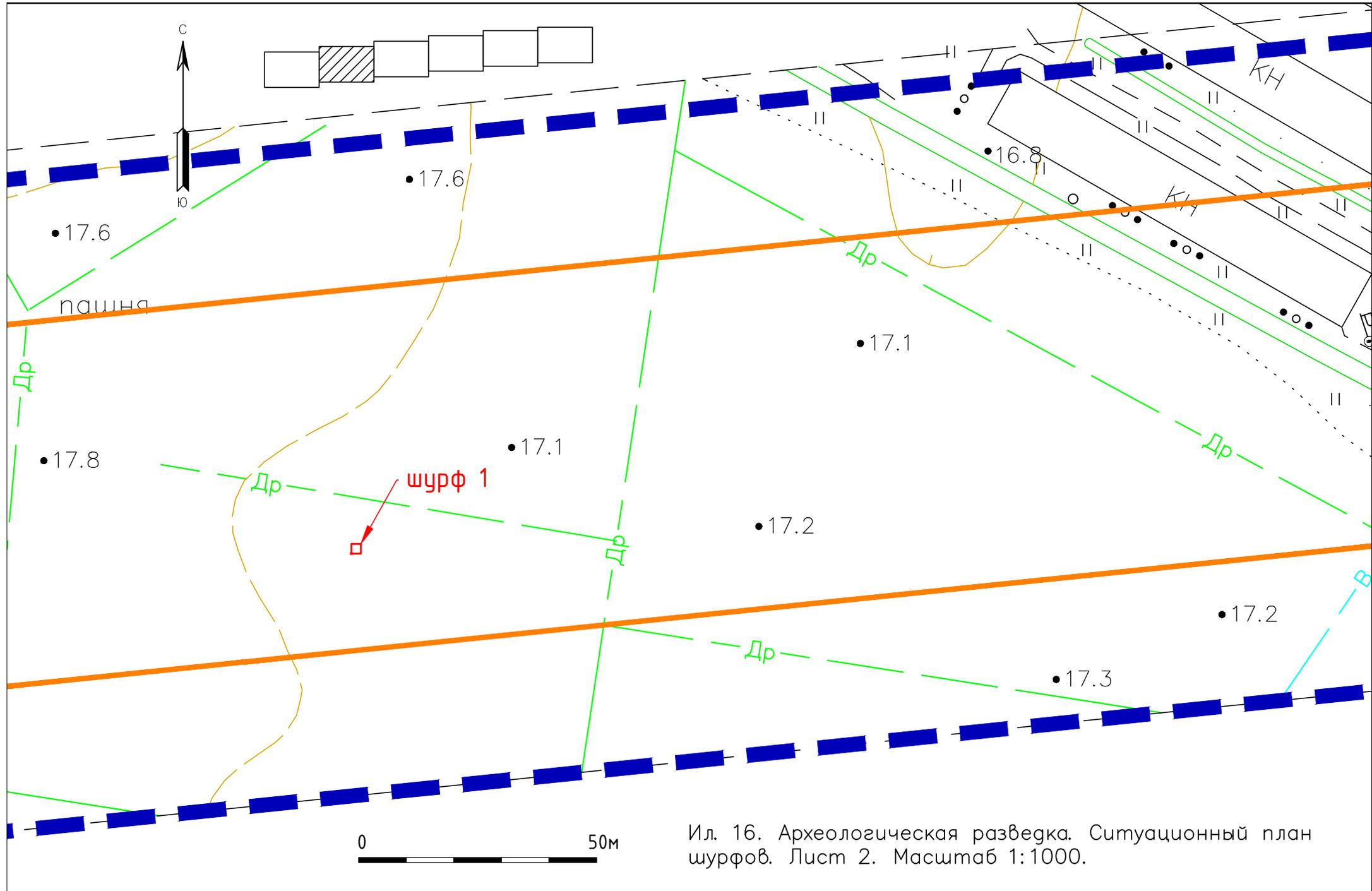


Условные обозначения

-  граница участка
-  место закладки шурфа  
Ш.1 (N п/п)
-  канализация
-  водопровод
-  теплотрасса
-  кабель высокого напряжения
-  кабель низкого напряжения
-  газопровод
-  отметки высоты поверхности, м БС  
крышки колодцев

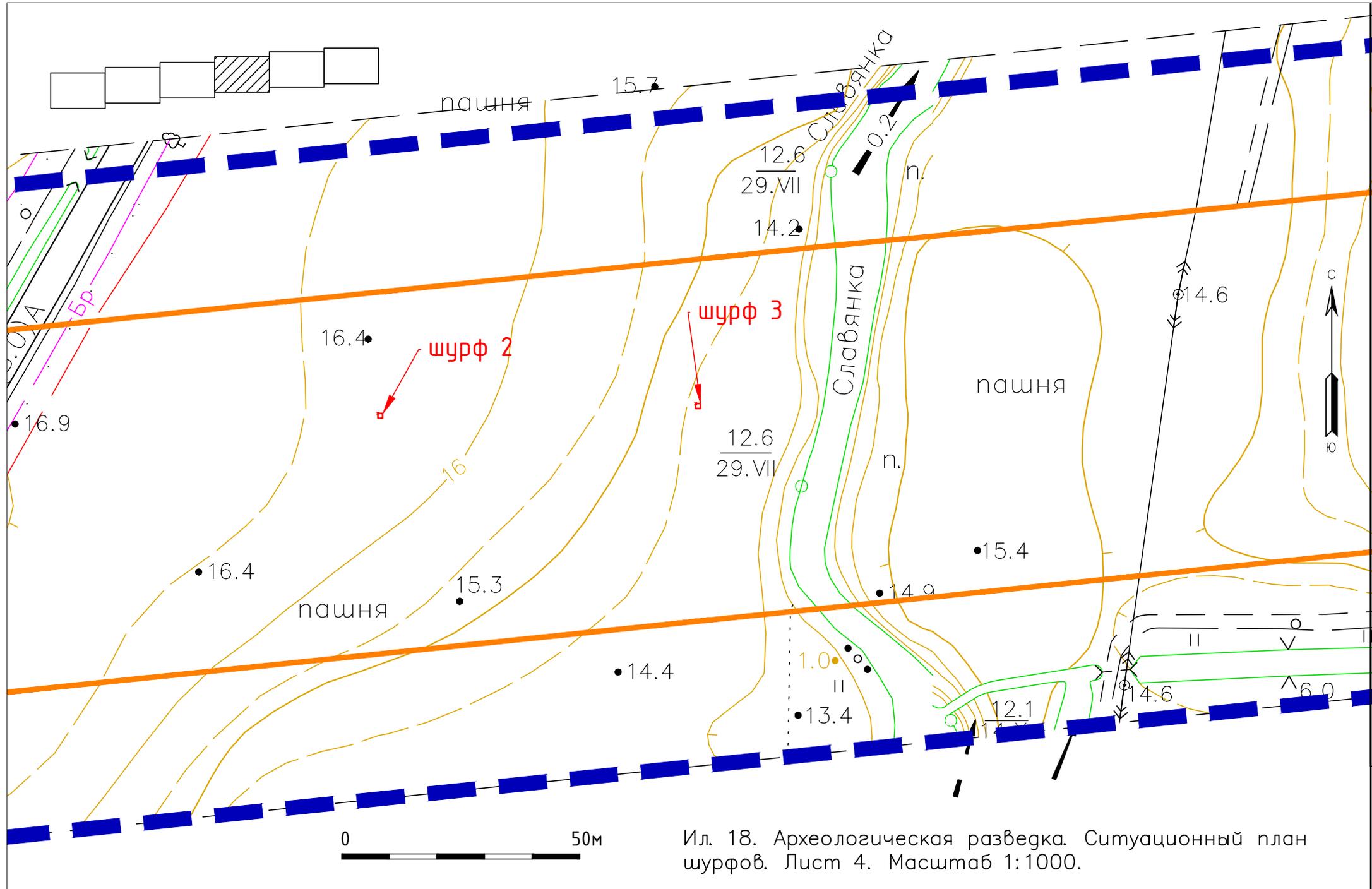
Ил. 14. Санкт-Петербург, Пушкинский район, проектируемая улица от проектируемой улицы в створе Промышленной ул. до земельного участка с кадастровым номером 78:42:0018306:2397. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Раскладка на листы. Масштаб 1:5000.



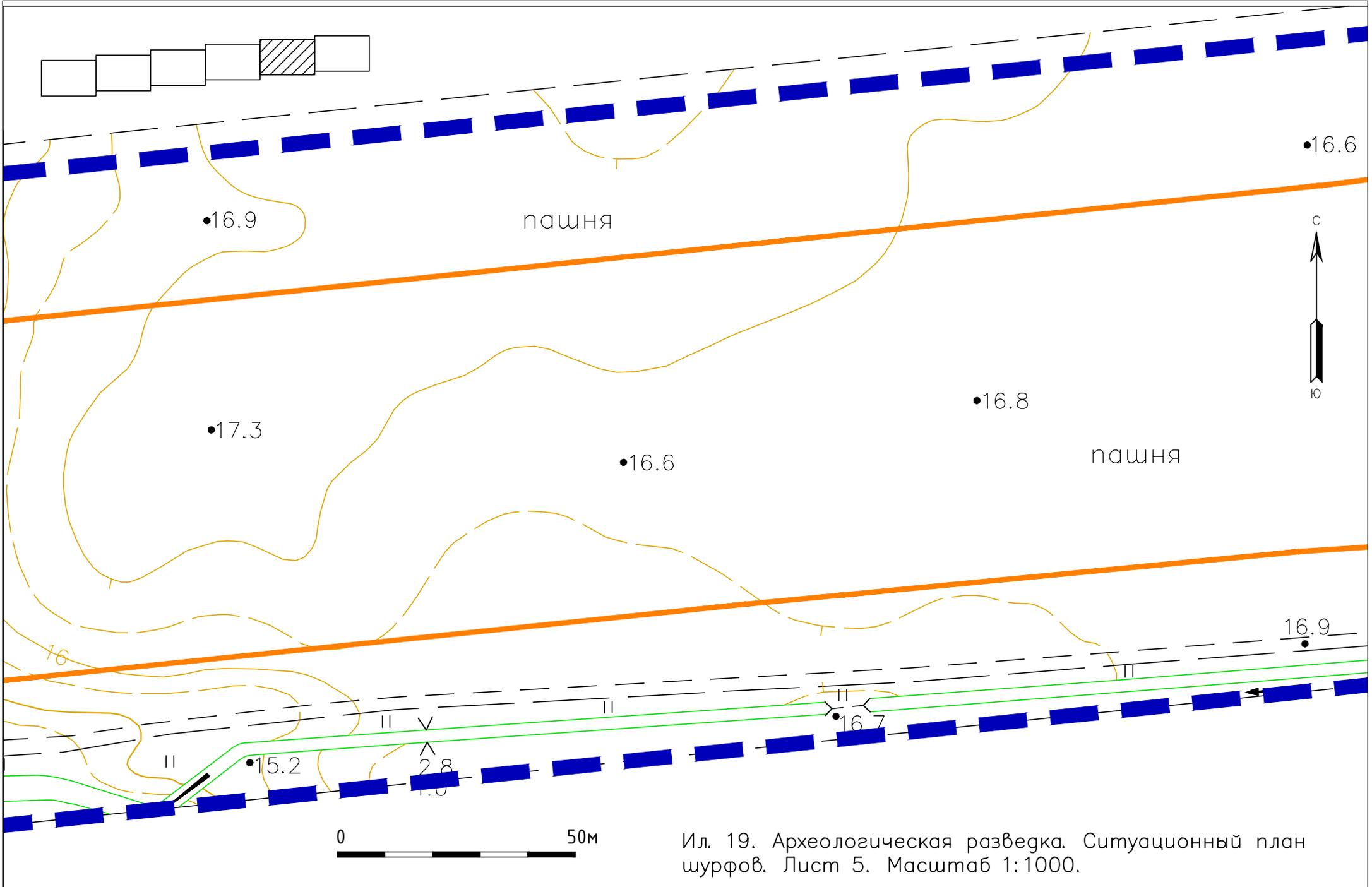


Ил. 16. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Лист 2. Масштаб 1:1000.

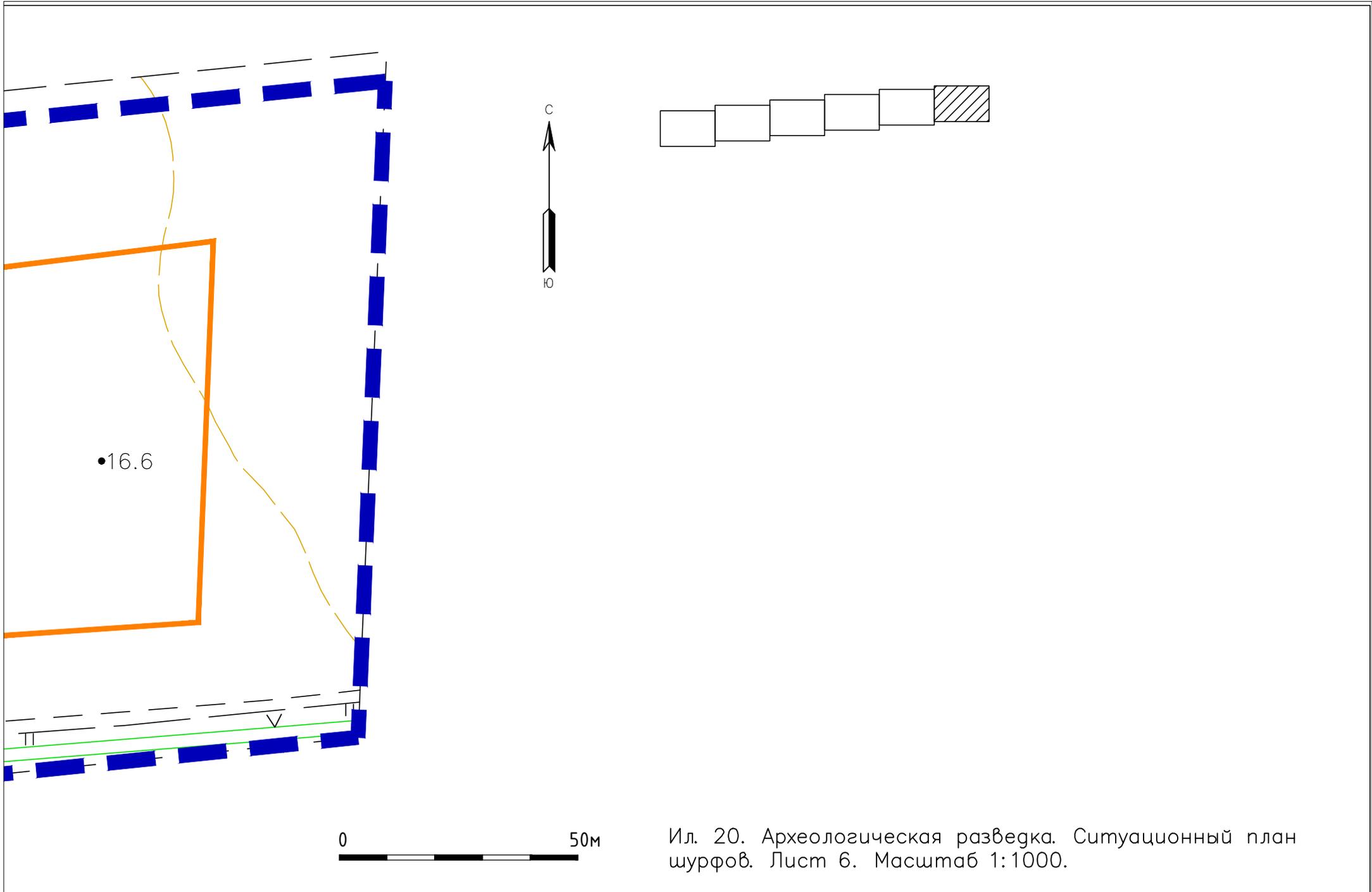




Ил. 18. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Лист 4. Масштаб 1:1000.



Ил. 19. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Лист 5. Масштаб 1:1000.



Ил. 20. Археологическая разведка. Ситуационный план шурфов. Лист 6. Масштаб 1:1000.



Ил. 21. Точка фотофиксации № 1. Вид с В.



Ил. 22. Точка фотофиксации № 2. Вид с З.



Ил. 23. Точка фотофиксации № 3. Вид с В.



Ил. 24. Точка фотофиксации № 4. Вид с З.



Ил. 25. Точка фотофиксации № 5. Вид с З.



Ил. 26. Точка фотофиксации № 6. Вид с В.



Ил. 27. Точка фотофиксации № 7. Вид с З.



Ил. 28. Точка фотофиксации № 8. Вид с Ю. Поиск подъемного материала.



Ил. 29. Разметка шурфа 1. Вид с Ю.



Ил. 30. Шурф 1, вскрытый до уровня материка. Вид с Ю.



Ил. 31. Шурф 1. Стратиграфия (северная стенка). Вид с Ю.



Ил. 32. Шурф 1. Стратиграфия (северная стенка) и прокоп материка. Вид с Ю.



Ил. 33. Шурф 1. Рекультивация. Вид с Ю.



Ил. 34. Разметка шурфа 2. Вид с Ю.



Ил. 35. Шурф 2, вскрытый до уровня материка. Вид с Ю.



Ил. 36. Шурф 2. Стратиграфия (северная стенка). Вид с Ю.



Ил. 37. Шурф 2. Стратиграфия (северная стенка) и прокоп материка. Вид с Ю.



Ил. 38. Шурф 2. Рекультивация. Вид с Ю.



Ил. 39. Разметка шурфа 3. Вид с Ю.



Ил. 40. Шурф 3, вскрытый до уровня материка. Вид с Ю.



Ил. 41. Шурф 3. Стратиграфия (северная стенка). Вид с Ю.



Ил. 42. Шурф 3. Стратиграфия (северная стенка) и прокоп материка. Вид с Ю.



Ил. 43. Шурф 3. Рекультивация. Вид с Ю.