

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненного ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения)

г. Санкт-Петербург

09 ноября 2022 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена аттестованным экспертом **Полетайкиным Вячеславом Владимировичем** на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы № 10-06/22-ГИКЭ-04. Проведение экспертизы возобновлено экспертом с 07 октября 2022 г. по 09 ноября 2022 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с «10» июня 2022 года по «12» июля 2022 года. Проведение экспертизы было возобновлено экспертом с «07» октября 2022 года по «09» ноября 2022 года.

2. Место проведения экспертизы.

г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов

3. Заказчик экспертизы.

Индивидуальный предприниматель Крюкова Ольга Александровна, Адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, пер. Мошков, д. 5, кв.1

ИНН: 027310018927

ОГРНИП: 318784700297050

4. Сведения об эксперте:

| | |
|--|---|
| Фамилия, имя, отчество | Полетайкин Вячеслав Владимирович |
| Образование | Высшее Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»); Кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт», в настоящее время – Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура. |
| Специальность | Архитектор-реставратор |
| Ученая степень | Кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт», в настоящее время – Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура. |
| Стаж работы по профессии | 33 года |
| Место работы и должность. Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы. | ООО «Архи-Метрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К). Аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2032 от 25.12.2019 г.). |
| Профиль экспертной деятельности | - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |

Отношения к заказчику:

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящим подтверждаю, что несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Государственный эксперт:

Полетайкин В.В.

*(подписано усиленной
 квалифицированной электронной
 подписью)*

6. Цели и объекты экспертизы**6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

- определение возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (*Русская изба*), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», при проведении работ по прокладке наружных сетей теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)» согласно представленному разделу проектной документации: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанному ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН).

6.2. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

- раздел проектной документации: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанный ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН), обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «*Дворцовые конюшни и жилой дом*» (*Русская изба*), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при монтаже и прокладке сетей наружного теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4), в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования» (выполнен ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020).

7. Перечень документов, представленных Заявителем:

- «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4), выполненная ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021 -2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020;

– Задание КГИОП от 18.10.2020 г. № 01-52-2379 (рег. № 01-52-2379/20-0-0 от 25.09.2020 г.) на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (см. приложение № 7);

– Копия распоряжения КГИОП от 19.08.2019 №504-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, д.48, Верхний парк (см. приложение № 2);

– Копия распоряжения КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк» от 20.01.2015 №10-28 (см. приложение № 3);

– Охранное обязательство по памятнику архитектуры от 01.08.1950 г. №137 (см. приложение № 6);

– Соглашение №1 о внесении изменений о охранное обязательство от 01.08.1950 г. №137 от 27 декабря 2016 года (см. приложение № 6);

- Соглашение №2 о внесении изменений о охранные обязательство от 01.08.1950 г. №137 от 18 апреля 2017 года (см. приложение № 6);
- Паспорт объекта культурного наследия «Верхний парк» от 14.01.2022 г. (см. приложение № 5);
- Паспорт памятника истории и культуры «Дворцово-парковый ансамбль г. Ломоносов» от 19.09.1982 г., сост. Н.Н. Демичева, П-616А, № 507П (см. приложение № 5);
- Копия Распоряжения КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» от 15.06.2021 № 49-рп (см. приложение № 3);
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» от 14.07.2021 г. (см. приложение № 5);
- Технический паспорт Инв.№ 780 от 2006 г. (см. приложение № 9);
- Кадастровый паспорт земельного участка № 18132 от 01.11.2010 (см. приложение № 11);
- Распоряжение «Об утверждении градостроительного плана № RU78100000-14119 № 356 от 15.03.2012 г. земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 1, литера А» (см. приложение №11);
- Выписка из ЕГРН на земельный участок от 11.05.2021 № 99/2022/437123905 (см. приложение № 8);
- Выписка ЕГРН на здание от 09.06.2022 № 99/2022/474676229 (см. приложение № 8);
- Копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок, адрес объекта: г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк, д.1. лит А от 20 марта 2012 г. 78-АЖ 541050 (см. приложение №8).
- Копия свидетельства о государственной регистрации права на здание, адрес объекта: г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк, д.4, лит. Б от 13 октября 2008 г. 78-АГ 773802 (см. приложение № 8);
- Кадастровый план территории от 12 апреля 2021 г. № КУВИ-002/2021-36905634 (см. приложение № 11).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

В выписке ЕГРН на здание от 09.06.2022 № 99/2022/474676229 на объект культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» с кадастровым номером 78:40:0020507:20, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 4, лит. Б адрес указан без литеры (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 4), также в выписке отсутствует наименование объекта культурного наследия.

Распоряжение №356 от 15.03.2012 г. «Об утверждении градостроительного плана № RU78100000-14119 земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 1, литера А» предоставлено не в полном объеме, в документе отсутствует страница 3. В ходе проведения возобновленной экспертизы получен новый,

более актуальный градплан (рег. номер №01-26-3-746/21 от 13.04.2021), в котором имеются все страницы.

Рассматриваемая проектная документация и настоящий Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы были возвращены на доработку без рассмотрения (письмо ИП Крюкова О.А. о возвращении документации без рассмотрения от 28.09.2022 рег. №5). Раздел проектной документации и Акт были откорректированы.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569.

В процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы эксперт ознакомился с разделом документации, обосновывающей мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, попадающего в зону возможного влияния при монтаже и прокладке сетей теплоснабжения, а также провел анализ исходно-разрешительной документации для разработки проектной документации, произвел натурный осмотр в том числе объектов, находящихся на территории объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк».

В результате перечисленных мероприятий было получено представление об объемах и составе работ, обосновывающих мероприятия по обеспечению сохранности указанного объекта.

В процессе визуального обследования была проведена фотофиксация современного состояния объекта культурного наследия, составлен альбом фотофиксации (Приложение № 4).

Альбом фотофиксации содержит общие виды Верхнего парка, а также виды зданий и сооружений, расположенных на территории объектов культурного наследия, включая объекты культурного наследия федерального и регионального значения (Приложение № 4).

Была подробно изучена и проанализирована историческая справка, предоставленная экспертам в составе проектной документации.

В процессе работы по сбору архивных и библиографических данных были изучены фонды архивов: ЦГИА СПб, ЦГА, РГИА, архив КГИОП, ЦГА КФФД СПб.

На основании всех проанализированных архивно-библиографических материалов были составлены: историческая справка, альбом исторических иконографических материалов (Приложение №13).

Таким образом, составленная историческая справка выполнена в объеме, достаточном для разработки рассматриваемого раздела документации и принятия

решения о возможности проведения работ по проекту на рассматриваемых объектах культурного наследия.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объектов культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

10.1 Собственник или пользователь объекта

Сведения о собственнике объектов приведены в Приложении № 8.

10.2. Учетные положения:

Рассматриваемый объект «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», согласно постановлению Правительства РФ от 10 июля 2001г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге», является объектом культурного наследия федерального значения. Адрес ансамбля, согласно вышеназванному постановлению: г. Ломоносов, Дворцовый просп., 48, Верхний парк.

«Верхний парк», согласно вышеназванному постановлению, является объектом культурного наследия федерального значения в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада».

Наименование, атрибуция и адрес рассматриваемого объекта культурного наследия «Верхний парк», в соответствии с вышеназванным постановлением:

Верхний парк, 1710-1720-е гг., 1756-1774 гг., садовый мастер Ламберти Л., арх. Ринальди А., 1810-е гг., 1830-е гг., садовый мастер Буш Джозеф, 1850-е гг., садовый мастер Мейнеке Л., 1954-1962 гг. (реконструкция района крепости Петерштадт), арх. Дубяго Т.Б. Адрес: г. Ломоносов, Верхний парк.

Объект культурного наследия «Дворцовые конюшни и жилой дом», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк, 4, является объектом культурного наследия регионального значения согласно Решению Исполкома Ленгоссовета «О взятии под охрану памятников градостроительства и архитектуры

Кировского, Красносельского, Ленинского, Петродворцового районов и г. Ломоносова» № 608 от 16.07.1990. Наименование и атрибуция рассматриваемого объекта, в соответствии с вышеназванным Решением: «Дворцовые конюшни и жилой дом. 1855 г., Г.Г. Прейс», Верхний парк, 4.

План границ утверждён распоряжением КГИОП от 19.08.2019 №504-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, д.48».

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк» утверждён распоряжением КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк» №10-28 от 20.01.2015.

Охранное обязательство объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада» №137 утверждено 01.08.1950 г.

Соглашение №1 о внесении изменений в охранное обязательство № 137 от 01.08.1950 г. объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада» утверждено от 27 декабря 2016 года.

Соглашение №2 о внесении изменений в охранное обязательство № 137 от 01.08.1950 г. объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада» утверждено 18 апреля 2017 года.

Паспорт памятника истории и культуры «Дворцово-парковый ансамбль г. Ломоносов» утверждён 19.09.1982 г., сост. Н.Н. Демичева (П-616А, № 507П).

Паспорт объекта культурного наследия «Верхний парк» составлен 14.01.2022 г.

Новое охранное обязательство объекта культурного наследия «Верхний парк» утверждено распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 17.01.2022 № 8-об/22.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» утверждён распоряжением КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» от 15.06.2021 № 49-рп.

Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» составлен 14.07.2021 г.

10.3. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, датах основных изменений (перестройки) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий). (подробная историческая справка - см. Приложения № 1 Историческая справка и № 2 Историческая иконография)

Парк Ораниенбаум - ценнейший образец садово-паркового искусства второй половины XVIII-середины XIX века. Он занимает площадь в 162 гектара. До 70-х годов XVIII века главным художественным приемом в организации парка была регулярная композиция, которая позже сменилась пейзажной. Парк состоит из нескольких

исторически сложившихся частей, каждая из которых сформировалась в определенные периоды создания дворцово-паркового комплекса. Принято выделять отдельно так называемый Нижний сад: 1717 - 1720 годы, садовые мастера Х. Грац, Вицвол; и Верхний парк: XVIII - XX века - формирование общего ландшафта, 1710 - 1720 годы - устройство водной системы, садовые мастера: Л. Ламберти, Д. Буш, Л. Мейнеке.

Парк и Нижний сад Большого дворца в Ораниенбауме занимает территорию, которую Петр I последней определил в ряду ближайших дач вдоль южного берега Финского залива. Одновременно была заложена дорога, соединяющая усадебные комплексы с Петербургом, получившая название Петергофской.

Петергофская дорога стала уникальным ландшафтным объектом, выполнявшим не только магистральные функции, но репрезентирующей стиль жизни императора и его ближайших подданных. По замыслу Петра, строения вдоль дороги должны были располагаться на верхнем уровне террасы, образованной естественным береговым уступом древнего Литоринового моря. Его намерения были воплощены лишь частично, хотя и в осуществленном виде черты грандиозности и живописности архитектуры и природы вызывали горячие отклики всех последующих поколений.

Ораниенбаум в цепочке усадеб Стрельны и Петергофа был самой удаленной от Петербурга местностью. Владельцем был наиболее приближенный к Петру вельможа – князь А.Д. Меншиков.

Все основные строения и сооружения Ораниенбаума созданы в течении XVIII в. В следующем столетии происходило только объединение разрозненных частей в единый ансамбль.

А.Д. Меншиков несмотря на удаленность местности начал строить здесь раньше самого Петра в 1711 г. Во многом объемно-планировочная структура, основанная на принципах регулярности и симметрии, впервые была воплощена здесь. Ее ядром был дворец, расположенный на краю уступа. Дополняли эту лапидарную композицию регулярный сад нижней террасы и канал от моря.

Первоначально надел Меншикова, отведенный ему в 1710 г. был расположен к западу от местоположения нынешней Каталной горки. В 1711 г. вместо них ему были выделены пять стандартных 100-саженых участков, общей длиной вдоль залива в 500 саженей, но уже к востоку от той же границы.

В дальнейшем его владение увеличилось на восток на 200 саженей. Между 1721 и 1723 гг. присоединяется приморский двор с большим количеством построек графа Г.П. Чернышева, примыкавший к меншиковскому имению с западной стороны.

Для строительства в восточной стороне усадьбы были выстроены кирпичные заводы. На реке Карасте устроена запруда для пильной мельницы. Плотины сыграли важную роль в формировании ландшафтов Ораниенбаума. В результате устройства пильной мельницы возник такой важный элемент для Верхнего парка как Нижний пруд. Позднее мельница была перенесена ниже по течению, а под сохраненной плотиной Нижнего пруда устроен живописный каскад. На плотине, построенной выше по течению, появился Красный пруд. Здесь также от плотины спускался каскад, на вершине которого была сооружена стеклянная беседка. Этот район парка благодаря своей природной живописной красоте и ландшафтному творчеству получил название «Швейцария».

С. Б. Горбатенко, изучая Ораниенбаумский ансамбль отмечал, что усадьба в Меншиковский период совмещала функции представительского имения и доходного двора¹. В южном дворе Большого дворца помимо конюшен, каретного сарая размещались кузница, баня, дровяной двор, сарай. К северу от Нижнего сада, по сторонам канала, находились скотный и птичий дворы, а также рыбные пруды. Из перечисленного видно, что репрезентативность усадьбы, скорее, совмещалась не с доходными функциями, а с хозяйственными нуждами, реализация которых обеспечивала полностью всем необходимым владельцев имения.

При этом Нижний сад от хозяйственной части отделяла металлическая ограда, вдоль которой были высажены шпалерами стриженные липы. Дворец таким образом визуально соединялся с морем через центральную ось, по которой были выстроены нижние палаты для приема гостей, которые через галерею выходили на лестницу у главных ворот Нижнего сада.

Нижний сад был заложен спустя два года после начала строительства Большого дворца. Это один из первых регулярных садов в России. Перед дворцом был создан партер из трёх цветников; здесь же три фонтана (фонтанный водовод был подведён к Нижнему саду от плотины, сооружённой на Красном пруду) и трельяжные решётки, ограждавшие скамьи. В саду стояло тридцать девять резных деревянных скульптур, выкрашенных белой краской под мрамор, и четыре позолоченные свинцовые скульптуры.

На территории Нижнего сада также располагались плодовые деревья и ягодные кусты - дань традиции московских садов XVI-XVII веков. Яблони и вишни с подстриженными деревьями других пород (клёны, липы, вязы) имели не только декоративное, но и практическое значение.

В 60-е года XVIII века сад был украшен уже не деревянной, а мраморной скульптурой. Перед Большим дворцом в 1762 году А. Ринальди были сооружены два фонтана. К концу XVIII — началу XIX века Нижний сад теряет свой регулярный облик, а к началу XX века в саду сохраняется только центральная аллея и появляются газоны с клумбами.

Таким образом, в еще в начальный первый период существования усадебного ансамбля были заложены основы его планировочной структуры и пространственной композиции парка и нижнего сада. Это прежде всего помимо строительства Большого дворца специальные ландшафтные работы, связанные с озеленением, благодаря чему были сформированы основные зеленые массы, создание планировочного каркаса, мелиоративной системы. Кроме того, были прорублены первые просеки «перспективы». Сформирована основная ось Морского канала и продолжение оси Иликовской дороги².

В 1727 г. Меншиков был арестован и сослан, а усадьба была конфискована и передана в государственную казну. В конце 1736 г. усадьба была передана Адмиралтейств-коллегии для размещения во дворце морского госпиталя. Среди важнейших мероприятий, осуществленных силами Экспедиции над верфями и

¹ Горбатенко С.Б. Петергофская дорога. Ораниенбаумский историко-ландшафтный комплекс. СПб., 2001. С. 181.

² Восстановление планировочной структуры и объемно-пространственной композиции участков ДПА «Ораниенбаум». Раздел 1. Историко-архивные и библиографические изыскания. Книга 1. Историческая справка. Сост. Павлова М.А. НПО «Ранд». СПб, 2014 // КГИОП. П. 616. Н-6979.

строениями в период ремонтно-восстановительных работ 1737-1740 гг., были реконструкция дворцовых террас (по проекту И. Коробова) и возведение в южном дворе дополнительного полуциркульного флигеля³.

В 1740-1770 гг. в ораниенбаумской усадьбе появляются два независимых ансамбля – крепость Петерштадт с дворцом, созданные по воле тогда еще великого князя Петра Федоровича, и Собственная дача его супруги, впоследствии императрицы Екатерины II.

Петр Федорович стал владельцем Ораниенбаума в 1743 г., а с 1746 г. начинается новый этап дворцового строительства. По мнению исследователей, именно с этого периода идеи, заложенные в меншиковский период, получают свое претворение в реальность. К середине 1750 гг. по проектам и под руководством Ф.Б. Растрелли ансамбль Большого дворца был завершён рядом новых построек. Так, было выстроено в западной оконечности Нижнего сада Картинная галерея. Далее на запад возведён деревянный оперный театр и новый летний дворец с каменным залом в центре. В это же время был создан оранжерейный комплекс, получивший название «Нижние дома», который оформил парадный въезд со стороны Петербурга. Построенная рядом Померанцевая оранжерея 1749 г. и симметричный ей Картинный дом 1762 г. – стали служить архитектурными кулисами Нижнего сада. Выстроенные справа и слева от Большого дворца Новый дворец (сохранившееся его часть – Каменное зало) и симметрично ему дворцовые конюшни, визуально раздвинули границы ансамбля, усилив роль архитектурной доминанты в виде Большого дворца, тем самым существенно расширив панораму всего комплекса. В целом панорама могла восприниматься только с Финского залива и последовательно с Петергофской дороги.

Сооружение крепости Петерштадт к юго-востоку от Большого дворца значительно изменило первоначальный вид этой части Верхнего парка. В качестве учебной крепости, она была построена на правом берегу реки Карасты при впадении ее в Нижний пруд. Строительство велось с 1754 по 1762 гг.

Для создания специального ландшафта на правом берегу Карасты был разбит небольшой сад в долине реки. Работы велись при участии садовых мастеров Л. Ламберти и его подмастерья Зейфертица. Композиция сада включала круглые и четырехугольные площадки, соединенные изогнутыми дорожками. Они оформлялись шпалерами низко подстриженной зелени, что создавало лабиринтообразный вид всего сада. Основная его часть находилась у подножия крепости.

Помимо сохранившегося дворца Петра Федоровича, построенного к 1759 г по проекту А. Ринальди, в крепости были возведены комендантский дом, арсенал, дом камергера Л.А. Нарышкина и другие постройки.

В плане дворец имеет г-образную форму и как бы был вставлен в раскрытое устье бастиона, образованное эскарповыми стенами. Вполне возможно, что местоположение определило конфигурацию плана дворца.

После гибели Петра Федоровича крепость была заброшена и вскоре начала ветшать, что привело к неминуемому разрушению ее дерево-земляных сооружений. В

³ Горбатенко С.Б. Петергофская дорога. Ораниенбаумский историко-ландшафтный комплекс. СПб., 2001. С. 158.

настоящее время от крепости сохранились только дворец, фрагменты бастионов, ворота и остатки сада.

В 1750 г. великая княгиня Екатерина Алексеевна начала строительство собственной дачи в уединенной части парка к западу от Большого дворца. Основными постройками явились – Китайский дворец, парк, павильон Катальной горки.

В плане композиция Собственной дачи построена с использованием приемов симметричной планировки – центральный объем дворца, прямоугольный пруд с фигурными углами перед ним, симметричная планировка партера. Однако здания комплекса расположены так, что не имеют визуальной связи друг с другом. Китайский дворец главным фасадом обращен к пруду, а торцевым фасадом повернут к партеру. Само здание расположено между двух аллей, по которым прямо к нему подойти невозможно. Здесь определенно могла сказаться воля заказчицы, которая, будучи великой княгиней, предпочитала держаться в тени. При этом такая планировка территории отвечала духу рококо, в стиле которого так блестяще выполнены интерьеры дворца. Между тем парк также носил все приметы этого стиля: измельченность общей планировки, уединенные уголки, небольшие здания кавалерского и фрейлинского домов, малые архитектурные формы полуциркулярной беседки, лабиринты, фигурные прудки.

Дополняет рокальный дух ансамбля павильон Катальной горки, выстроенный рядом с парком. Его трехлопастной план и стилизованная архитектура как нельзя лучше вторили общему замыслу загородной резиденции великой княгини.

Деревянный скат самой горы, со временем обветшавший, был разобран и теперь о его существовании напоминает только большой прямоугольный луг.

Территория Собственной дачи была окружена оградами, часть которой существовала еще в XIX в. Однако постепенное их разрушение вело к объединению всей территории и обусловило переход от регулярной планировки данной территории к включению ее в общую свободную ландшафтную композицию Верхнего парка.

В 1792 г. уже будучи императрицей Екатерина утрачивает интерес к Ораниенбауму и передает его Морскому кадетскому корпусу. Но в царствование ее сына Павла Петровича Большой дворец вновь становится великокняжеской резиденцией, находясь во владении его сына Александра Павловича.

Одним из первых решений нового владельца была продажа на слом, то есть в виде строительного материала, обветшавших строений Петерштадта, а также некоторых других, находившихся в парке.

Разрозненные ансамбли ораниенбаумского имения были собраны в единый пейзажный комплекс в 1830-1870 гг., когда хозяйкой была великая княгиня Елена Павловна. К этому времени в имение входили ансамбли Большого дворца, Собственной дачи, крепости Петерштадт. В результате проведенных в тот период работ была преодолена их замкнутость. В первую очередь ликвидировались разделявшие их ограды. Затем созданы так называемые «парки-связки» на неокультуренных прежде территориях, устройство общей дорожно-тропиночной сети и общей мелиоративной и гидротехнической системы. В 1830-1840 гг. Еленой Павловной на участке к югу от дворца разбита изгибающаяся Рябиновая аллея, соединившая центральную часть Верхнего парка с прудами Карпиевым и Подковой и районом Собственной дачи. Также проложена новая трасса, идущая от города через территорию Петерштадта к Большому дворцу.

Иликовская дорога была продлена до восточного флигеля Большого дворца. Резкий двойной поворот дороги напоминает о месте, где она упиралась в берег пруда и где к ней подходила тропинка от дворца. Каналы, которые пересекали ее, через 10 лет были засыпаны. Тем самым формирование описываемой территории было завершено.

В результате Верхнему парку был придан пейзажный характер. Над проектами работали садовые мастера Телеман, К. Экман, Л. Мейнеке.

В 1850 г. к имению была присоединена дача Дудиной, находившаяся неподалеку от церкви Св. Спиридона Тримифунтского. Ее территорию пересекало живописное русло реки Карасты. Здесь был устроен существующий и в настоящее время вход в парк прямо из города, с Дворцового проспекта.

С 1850 по 1855 г. проводились и другие ландшафтные работы по реконструкции парка. Прокладывались новые дороги, высаживались деревья и кустарники, создавались новые пруды – так, Фигурные прудки были превращены в два, соединенные протокой.

В это же время над Китайским дворцом возводится второй этаж по проекту А.И. Штакеншнейдера. А по проекту Л.О. Бонштедта неподалеку строится Китайская кухня. Рядом был устроен ледник в виде одноэтажного здания из красного кирпича.

В 70-х годах XIX века построена Пергола, расположенная вдоль западного берега пруда перед Китайским дворцом. Она состоит из 54 пилонов, к воде ведёт небольшая каменная лестница. Пергола находится на том месте, где А. Ринальди намеревался возвести Кофейный домик (часть задуманного им ансамбля Собственной дачи)⁴. Рядом с Перголой располагается большой древний камень-валун, в котором высечена скамья и вырублена надпись: «Великой государыни императрицы Екатерины Алексеевны Собственного саду построена в 1762 года».

В середине XIX в. неотъемлемой частью ораниенбаумского имения стал дворцовый лес, который с 1830-х гг. представлял собой зеленый массив с несколькими просеками и дорогами. В течение 1830-1840 гг. была проведена таксация, во время которой лес разделили просеками на своеобразные кварталы. Землемер В. Рахальс составил план леса⁵. В 1854 г. Еленой Павловной было дано поручение по улучшению дворцового леса. Работы были начаты в том же году и рассчитаны на десять лет. Большое внимание уделялось пейзажам вдоль дорог. Одной из важнейших стала Дикая дорога, уходящая вглубь леса от Китайского дворца. Она огибала центральную часть парка и подводила к плотине Красного пруда в «Швейцарии».

В конце XIX в. главная композиционная ось всего ансамбля, но прежде всего Большого дворца, - морской канал – был отсечен перемычкой, а в 1910-е гг. он был прорезан еще раз продолженной здесь железнодорожной веткой.

Построенная в начале XX века электростанция явилась одним из последних важных сооружений на территории ансамбля. Электростанция хорошо вписалась в общий архитектурный ансамбль дворцово-паркового комплекса. Основное машинное здание было спроектировано в стиле модерн архитектором О. Паульсоном. Дополняющие его два жилых флигеля стилизовали под традиционные дома европейской деревни. Окончательно этот комплекс зданий оформился к 1913 году, и с этого момента Ораниенбаум получил

⁴ Кючарианц Д. А. Художественные памятники города Ломоносова. Л., 1985

⁵ Горбатенко С.Б. Петергофская дорога. Ораниенбаумский историко-ландшафтный комплекс. СПб., 2001., с. 247-255.

электрическое освещение, появились первые электрические фонари в том числе и в самом парке.

Находясь рядом с Петровским мостом, почти на берегу Карпиева пруда, электростанция является как бы связующим звеном между тремя основными ансамблями комплекса – Большим дворцом, крепостью Петерштадт и Собственной дачей Екатерины Великой.

После революции 1917 г. ораниенбаумские дворцы национализируются. В дворцовых постройках располагаются новые службы: учебные и военные учреждения, госпитали. Тяжелым испытанием становится Великая Отечественная война, когда Ораниенбаум оказывается в фашистском окружении. Защитники легендарного Ораниенбаумского «пяточка», выдержав натиск врага, отстаивают этот небольшой участок земли, ставший опорным пунктом обороны. Благодаря сопротивлению советской армии, в имении сохраняются подлинные дворцы и павильоны, спасаются музейные коллекции.

В 1935 г. дворцы и парки Ораниенбаума были взяты под государственную охрану. Уже в довоенное время парку не уделялось должное внимание, а после войны состояние многих объектов и всей территории оставляли желать лучшего. Восстановительные работы начались в 1946 г. В 1949-1950 гг. был составлен проект реставрации Большого дворца, осуществленный к 1956 г. В 1970-х гг. велась реставрация Нижнего сада по проекту НИИ «Гипротеатр». В эти годы в парке были построены несколько трансформаторных подстанций.

В конце 1990-х гг. произошло обрушение подпорной стены террас под Японским павильоном. Парки представляли собой густые поросли, в том числе из самосевных растений. У парадной лестницы дворца был спилен один из двух дубов, посаженных при Екатерине II.

В 2002 г. начался новый реставрационный период. К настоящему времени выполнены масштабные работы в Большом и Китайском дворцах, во дворце Петра III, а также на других архитектурных объектах. Проведены значительные работы по расчистке Верхнего парка, восстановлена историческая планировка Нижнего сада. Частично завершилось и продолжается замена инженерных сетей.

10.4. Описание современного состояния объекта с кратким описанием объекта проектирования.

Территория Верхнего парка благоустроена, прокладка теплосети преимущественно выполняется вблизи набивных дорожек, на участках их отсутствия – в газоне, сеть прокладывается открытым и закрытым способом (проколом) в футляре, котлованы устраиваются на поворотах тепловой сети.

В настоящее время по территории парка проходят различные инженерные сети, в том числе и тепловая сеть. Точка подключения проектируемой тепловой сети осуществляется в существующей тепловой камере УТ-2 участка №2, расположенной на газоне. На рассматриваемом газоне произрастают единичные деревья (береза, черемуха) растущие на расстоянии более 5 м, в районе похода к котельной (существующая, не эксплуатируемая) тепловая сеть также проходит в газоне, на расстоянии около 2 м растут береза и яблоня. От котельной тепловая сеть проходит в набивной дорожке, дорожка

заросла травой. Далее тепловая сеть проходит в границе набивного покрытия (находится в удовлетворительном состоянии) теплосеть огибает обширный луг, отделенный сетчатым ограждением, проходит касательно угла пруда на расстоянии 3 м, берега пруда одернованы, вокруг него установлено сетчатое ограждение, далее теплосеть проходит вдоль набивной дорожки в зоне существующей электросети наружного освещения, насаждения на данном участке отсутствуют. Далее тепловая сеть пересекает неглубокую канаву, берега канавы одернованы и выходит на трассу набивной дорожки, для подключения к устраиваемой котельной №4 (бывший гараж, не является ОКН), теплосеть пересекает газон, в газоне в зоне прокладки электрической сети, на данном участке устраивается новая тепловая камера УТ-1, теплосеть пересекает Иликовскую дорогу и выходит к котельной №4. На данном участке на территории парка произрастает массив деревьев из старовозрастных дубов, елей, берез и ольхи, в зоне прокладке теплосети старовозрастные деревья не произрастают, встречаются единичные молодые и средневозрастные дубы, ели, березы и клены, на участке между Иликовской дорогой и котельной №4 деревья, в зоне производства работ, отсутствуют.

Проектом «Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б до нежилого здания по адресу: Верхний парк д.4 лит. В» предусматривается:

1. Техническое перевооружение Котельной №4 (здание по адресу Верхний парк д. 3 лит. Б) – существующее здание «Гараж», для возможности подключения комплекса объектов культурного наследия федерального значения входящих в состав ансамбля ОКН федерального значения «Верхний парк»:

- ОКН федерального значения «Корпус кавалерский»;
- ОКН регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом»;
- ОКН федерального значения «Китайский дворец»;
- ОКН федерального значения «Китайская кухня и ледник».

2. Прокладка наружных сетей теплоснабжения на участке от нежилого здания «Гараж» по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б (после проведения реконструкции - Котельная №4) до нежилого здания по адресу: Верхний парк д.4 лит. В (существующее здание – Котельная (недействующая)).

Работы по техническому перевооружению существующего здания «Гараж» в Котельную №4 выполняются в границах существующего здания «Гараж». Монтаж и демонтаж оборудования и внутренних инженерных сетей и систем осуществляется вручную с применением ручного инструмента, домкратов, электрических лебедок. При производстве работ на высоте предусматривается применение инвентарных строительных подмостей.

Перемещение оборудования осуществляется через существующие дверные проемы. Для перемещения материалов и оборудования применяется ручные такелажные приспособления. Максимальный вес переносимых вручную материалов и оборудования на одного рабочего – не более 50 кг.

Движение транспорта, транспортировка и доставка строительных материалов и оборудования осуществляется по существующим транспортным артериям и магистралям объекта.

Разгрузка оборудования выполняется непосредственно в день монтажа перед зданием будущей котельной с бортового автомобиля КАМАЗ 43118 с КМУ Kanglim KS1256G-II TOP. До момента монтажа (при невозможности поставки «день в день») оборудование может храниться на территории бытового городка строителей расположенного в районе Оранжерейного комплекса.

Прокладка тепловых сетей предусматривается до зданий, без выполнения входа в здания, к точкам (местам) согласованным с Собственником. Непосредственно ввод тепловых сетей в здания и их разводка внутри здания выполняется по отдельному проекту за рамками настоящей работы.

Работы по прокладке сетей теплоснабжения.

При прокладке сетей теплоснабжения предусматриваются земляные работы.

До начала земляных работ необходимо:

- вызвать представителей заинтересованных служб и владельцев инженерных коммуникаций, а также представителей КГИОП, с целью определения фактического расположения сетей и согласования методов производства работ. При наличии рядом действующих кабелей, земляные работы производить под непосредственным руководством ИТР. При обнаружении коммуникаций, не указанных в проекте, земляные работы прекратить и вызвать на место представителей заказчика и проектировщика
- произвести шурфование на предмет соответствия данных по грунтам фактическим;
- получить от соответствующих организаций и служб письменное разрешение на выполнение земляных работ;
- выполнить защиту зеленых насаждений, попадающих в границу производства работ;
- выполнить корчевку зеленых насаждений, попадающих в разрабатываемые траншеи и котлованы. Корчевка выполняется вручную после получения согласования и под контролем КГИОП.

Снятие существующего набивного покрытия осуществляется вручную при помощи экскаватора. Разборка покрытия из бетонных плит производится с применением отбойных молотков. Мусор от разборки покрытий грузится в кузов автосамосвалов и вывозится в места утилизации. Складирование строительного мусора вне специально отведенных для этого мест запрещено.

В местах производства работ под существующими газонами до начала земляных работ в пределах строительной площадки должен быть снят плодородный растительный слой. Растительный грунт снимается при помощи экскаватора-погрузчика со сменным оборудованием – широкий ковш или вручную. Глубина снимаемого плодородного слоя устанавливается в проекте на основе оценки уровня плодородия по ГОСТ 17.4.3.02-85.

Снятый плодородный слой почвы сохраняется. Запрещается брать плодородный слой почвы для устройства подсыпок и других постоянных или временных земляных сооружений. Хранение плодородного слоя почвы, не используемого сразу же в ходе работ, осуществляется в местах, обозначенных Заказчиком.

Верхний плодородный слой земли складировать отдельно от нижних слоев с последующим использованием его для восстановления газонов.

При срезке, транспортировке и укладке в штабеля запрещается перемешивать растительный грунт с грунтом, непригодным для насаждений и посевов. Качество и пригодность растительного грунта для озеленительных работ определяется компетентной почвенно-агрономической лабораторией.

При обильных осадках в случае появления воды в траншеях и котлованах ее откачка ведется самовсасывающими центробежными насосами (для загрязненной воды) типа ГНОМ 6-10 производительностью до 6 м³ в час во временные герметичные накопительные емкости с предварительной очисткой воды с применением фильтрующих патронов НПП «Полихим». По мере наполнения емкости вывозятся по договору со специализированной организацией.

Запрещается сброс любых сточных вод, в т.ч. от водоотлива, из траншеи и котлованов, на рельеф.

Работы по отрывке траншей и котлованов выполняются мини-экскаватором типа JCB 8045 с объемом ковша 0,25 м³, в местах недоступных для проезда техники, а также в охранных зонах существующих инженерных сетей - вручную. Отрывка траншей в связи со стесненными условиями производства работ выполняется с вертикальными стенками с креплением с распорками.

Исходя из принятых проектных решений в соответствии с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016 рассчитана предварительная зона влияния.

Таким образом, в предварительную зону влияния прокладки тепловых сетей попадают следующие объекты культурного наследия, здания и сооружения: объект культурного наследия федерального значения «Верхний парк» (Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк); объект культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 4, литера Б), а также здания, находящиеся на территории объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», но не являющиеся объектами культурного наследия Котельная (недействующая) (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 4) и гараж с котельной (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 3, литера Б).

10.5. Сведения о техническом состоянии зданий и сооружений, попадающих в предварительно назначаемую зону влияния.

Обследование зданий и сооружений, попадающих в предварительно назначаемую зону влияния были выполнены:

- в 2020 году для объекта: Дворцовые конюшни и жилой дом (Русская изба).

См. Проектная документация «Реставрация, ремонт и приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения "Дворцовые конюшни и жилой дом" (нежилое здание), входящего в состав комплекса "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада" по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк, д.4, лит. Б. Раздел II. Комплексные научные исследования Часть 3. Инженерно-технические исследования. Инженерное обследование». Том 6. Шифр 198/01-20-ТО. Разработчик: ООО «СПО «Эксперт-Строй».

- в 2021 году для объектов: Котельная и Гараж с котельной.

См. Проектная документация «Объект культурного наследия федерального значения «верхний парк», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д.48. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б до нежилого здания по адресу: Верхний парк д.4 лит. В. Раздел 2. Комплексные научные исследования. Отчет по результатам выполнения предварительного (визуального) обследования технического состояния зданий и сооружений». Том 3.1. Шифр 005-АРМ/12.2020-ТО. Разработчик: ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад».

Дворцовые конюшни и жилой дом (Русская изба).

Объект культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом», по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит. Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса), находящийся на территории объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада» в настоящее время представляет собой нежилое двухэтажное деревянное здание.

Деревянный двухэтажный сруб с мансардным этажом, состоящий в плане из двух объемов, меньший из которых прирублен к основному срубам с востока под единый карниз. Общие габаритные размеры ~14,45× 10,5 м, высота в коньке ~10,2 м.

По объёмно-планировочной структуре здание можно отнести к срубам типа «пятистенки». Особенностью планировки является дополнение «пятистенка» бревенчатым пристроем. Входы в дом расположены по разные стороны занимающего центральное положение коридора, в котором расположена однопролетная лестница, ведущая на верхние этажи.

По конструктивной схеме здание бескаркасное с несущими продольными и поперечными стенами.

Фундаменты здания – ленточные, мелкого заложения, представляют собой комбинацию опорных фрагментов из кирпичной и каменной кладки. Высота кирпичной кладки составляет ~380мм, ширина кладки – 500-530мм. Кладка выполнена из глиняных кирпичей на цементно-известковом растворе по плитам известняка и гранитным камням, уложенным на валунное основание шириной ~1,1–1.2 м. Глубина заложения фундаментов составляет 0,67-0,9м от уровня поверхности земли.

Несущим слоем основания фундаментов является песок пылеватый средней плотности сложения.

Наружные и внутренние стены – бревенчатые из бревен диаметром 220-250мм с кантом по внутренней поверхности.

В основном, соединение брёвен выполнено в охлоп. На пересечении стен по осям «З» и «Г» в уровне первого этажа соединения бревен выполнены в косую лапу. Декоративное убранство фасадов решено использованием деревянных декоративных элементов, выполненных методом сквозной резьбы

На восточном фасаде выполнены вставки в местах ранее существовавших проемов, что свидетельствует о том, что южный вход в здание ранее находился на смежной стене и по каким-то причинам был перемещён.

Перекрытием над подпольем - деревянное по несущим деревянным балкам из окантованных бревен. Опираие балок выполнено на фундаменты наружных стен, на валуны и кирпичные столбики. Перекрытия первого и второго этажей выполнены деревянными по несущим деревянным балкам черепного сечения диаметром 300мм. Покрытие полов на всех этажах – щитовой паркет, в санузлах – керамическая плитка.

Крыша здания состоит из двух двускатных объемов с двумя ендовами и тремя мансардными окнами под двускатным покрытием. Фронтоны и карнизные свесы крыши украшены резным деревянным декором, окрашенным в белый цвет.

В объеме подкровельного пространства устроен мансардный этаж.

Ограждающие конструкции мансарды выполнены деревянными по деревянному каркасу.

Стропильная система деревянная. Стропильные ноги выполнены из окантованных на два канта бревен диаметром 220-250мм. В зоне карнизных свесов, удлиненные стропила выполнены с резным окончанием.

Обрешетка – доска 50x200мм с шагом 0.35м. Покрытие – фальцевая металлическая кровля из кровельного железа. Водосток, в основном, неорганизованный, две водосточные трубы смонтированы для сбора атмосферной влаги ендов крыши.

Здание оборудовано внутренней деревянной одномаршевой лестницей.

По северному фасаду выполнено деревянное крыльцо с навесом.

По южному фасаду выполнен деревянный пандус с навесом.

По результатам технического инженерного обследования несущие конструкции здания «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба) находятся в аварийном состоянии.

По итогам выполнения обследования, категория состояния здания в соответствие с ГОСТ 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия» (Приложение В, Табл.В.1) – аварийное (IV).

Категория технического состояния здания в соответствии с табл. К.1 СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83*. Основания зданий и сооружений» – аварийное (IV). Дополнительные деформации здания не допускаются.

После устранения аварийности здания, допускаемые деформации здания принимаются, как для III категории технического состояния. Допускаемые предельные дополнительные деформации основания под фундаментами здания с учетом категории технического состояния не должны превышать 0,5 см, относительная разность осадок не должна превышать 0,0004.

С учетом технического состояния зданий окружающей застройки, выявленного в ходе выполнения технических обследований и с учетом конструктивного исполнения этих объектов, по [1], Приложение К, табл. К.1 определены максимально допустимые дополнительные деформации от строительства наружных сетей теплоснабжения на участке от нежилого здания по адресу: Верхний парк, д. 3, лит. Б до нежилого здания по адресу: Верхний парк, д. 4, лит. В – см. рассматриваемый раздел проектной документации, шифр 005-АРМ/12.2020-СОКН, Л.21, Таблица 3. Состояния зданий Котельная и Гараж с котельной - категория технического состояния III (ограниченно работоспособное)

Для здания «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба) до начала прокладки наружных сетей теплоснабжения необходимо выполнить работы по

устранению аварийности здания в соответствии с имеющимся проектом реставрации и приспособления. Категория здания после устранения аварийности становится III (ограниченно работоспособное) до проведения работ по обследованию здания, выявлению имеющихся дефектов и повреждений, а также назначению категории технического состояния в соответствии с фактическим состоянием здания.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

Копия охранного обязательства объекта культурного наследия «Верхний парк», утвержденного распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» № 8-об/22 от 17.01.2022. (см. приложение №6).

Градостроительный план земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 1, литера А 78:40:0020507:2 № РФ-78-1-57-000-2021-0329 от 2021 г., рег. номер №01-26-3-746/21 от 13.04.2021 (см. приложение №11).

АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ:

Архив КГИОП (Архив Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры):

1. Восстановление планировочной структуры и объемно-пространственной композиции участков ДПА «Ораниенбаум». Раздел 1. Историко-архивные и библиографические изыскания. Книга 1. Историческая справка. Сост. Павлова М.А. НПО «Ранд». СПб, 2014 // КГИОП. П. 616. Н-6979.

2. Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // Н-2188/1.

11.2. Использованная для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

БИБЛИОГРАФИЯ:

1. Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. Ораниенбаумский историко-ландшафтный комплекс. СПб, 2001
2. Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. СПб, 2013
3. Журавлёв В. В., Митюрин Д. В., Сакса К. Б. Форпост Петербурга. Три века ратной истории Ораниенбаума-Ломоносова. СПб, 2011.
4. Журавлёв В. В. Ораниенбаум. Хронограф Офицерской стрелковой школы. СПб, 2013.
5. Здесь он построил себе крепостцу: каталог выставки. СПб, 2006
6. Ключарианц Д. А. Антонио Ринальди. Л., 1984
7. Ключарианц Д. А. Художественные памятники города Ломоносова. Л., 1985

8. Музей-заповедник «Ораниенбаум». М., 2008
9. М.В. Ломоносов и елизаветинское время: Каталог выставки / Авт.-сост. Н.Ю. Гусева. СПб., 2011 г.
10. Ораниенбаум. Образы минувших столетий / Автор-составитель Н. Бахарева. СПб., 2012
11. Ораниенбаум. Век XIX (по материалам выставки «Осколки зеркала». К 150-летию Мекленбург-Стрелицкого дома в России). СПб, 2006
12. Ораниенбаум. 300 лет. История города в почтовых открытках. Ораниенбаум, 2009
13. Раскин А. Г. Город Ломоносов. Дворцово-парковые ансамбли XVIII века. Л., 1981.

12. Обоснования вывода экспертизы:

На экспертизу представлен раздел проектной документации (далее –Раздел) «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанный ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН), обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (*Русская изба*), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения).

Раздел документации выполнен на основании:

- Договора № пд2107-01 от 07.07.2021 г.
- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 18.10.2020 г. № 01-52-2379 (рег. № 01-52-2379/20-0-0 от 25.09.2020 г.) утвержденное Заместителем Председателя КГИОП А.В. Михайловым.
 - Распоряжения №356 от 15.03.2012 г. Комитета по градостроительству и архитектуре об утверждении градостроительного плана.
 - Кадастрового паспорта земельного участка.
 - Охранного обязательства по памятнику архитектуры от 01.08.1950 г. №137.
 - Соглашения №1 о внесении изменений о охрannое обязательство от 01.08.1950 г. №137.
 - Соглашения №2 о внесении изменений о охрannое обязательство от 01.08.1950 г. №137.
 - Распоряжения КГИОП от 20.01.2015 г. №10-28 об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк».

- Копии распоряжения КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 17.01.2022 № 8-об/22;

- Паспорта памятника истории и культуры СССР 3.2,7.-I.29.I «Дворцово-парковый ансамбль г. Ломоносов» от 19.09.1982 г.

- Предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк, 4. (Приложение к распоряжению КГИОП от 15.06.2021 №49-рп).

Для разработки Раздела, в качестве исходных данных, принята следующая проектно-изыскательская документация:

- Геотехническое обоснование строительства (шифр 004-АРМ/12.2020-ГТО);
- Разделы и тома проектной документации «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненной ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020

Настоящая документация разработана в соответствии с действующими на территории РФ нормативными документами:

- Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
- Федеральный закон № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (актуальная редакция);
- Федеральный закон № 74-ФЗ от 03.06.2006 г. "Водный кодекс Российской Федерации" (актуальная редакция);
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и иных нормативных требований в области пожарной безопасности» (актуальная редакция);
- Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей природной среды» (актуальная редакция);
- Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (актуальная редакция).
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
- ГОСТ Р 55567-2013, Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры;

- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия»;
- ГОСТ 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия»;
- ГОСТ Р 56891.1-2016 сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации;
- ГОСТ Р 56891.2-2016 сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры;
- СП 15.13330.2020 «Каменные и армокаменные конструкции»;
- СП 20.13330.2016 (СНиП 2.01.07-85*) «Нагрузки и воздействия»;
- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;
- СП 48.13330.2011 (СНиП 12-01-2004) «Организация строительства»;
- СП 70.13330.2012 (СНиП 3.03.01-87) «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- СП 131.13330.2012 (СНиП 23-01-99*) «Строительная климатология»;
- СП 249.1325800.2016 «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами»;
- СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда»;
- МДС 13-5.2000 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации».

Раздел документации разработан в полном соответствии с действующими нормами и правилами и соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Инженерно-геологические условия строительной площадки

Для выполнения оценки влияния проектируемого объекта на техническое состояние окружающей застройки выполнено геотехническое обоснование строительства (см. «Геотехническое обоснование строительства» шифр 005-АРМ/12.2020-ГТО).

Основными факторами, которые могут привести к развитию деформаций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительства, являются:

- Инженерно-геологические условия:
 - Наличие в верхней части геологического разреза слабых водонасыщенных сильносжимаемых пылевато-глинистых отложений.
 - Наличие малоуплотненных сильносжимаемых, органо-минеральных и пучинистых грунтов.
 - Наличие на площадке строительства неравномерной толщи насыпных грунтов.
 - Высокий уровень грунтовых вод.

- Откопка котлованов под наружные трассы и сооружения теплосети и процессы, связанные с этими работами (водопонижение в котлованах, технологические воздействия при устройстве ограждения котлованов).

- Дополнительное деформирование основания от технологических нагрузок, создаваемых новым строительством.

Графические данные представлены в Геотехническом обосновании строительства (шифр 005-АРМ/12.2020-ГТО.П1).

Анализ данных, приведенных в рассматриваемом разделе документации показал, что, при условии устранения аварийности здания «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), для рассмотренных зданий и сооружений окружающей застройки принятые технические решения по организации откопки котлованов и выполнения работ нулевого цикла обеспечивают дополнительные деформации, не превышающие максимально допустимые значения.

Мероприятия по устранению негативного воздействия земляных, строительных и иных работ на объекты культурного наследия

На участках производства работ по строительству наружных сетей теплоснабжения располагаются следующие ОКН:

1. Объект культурного наследия федерального значения «Верхний парк».
2. Объект культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом», находящийся на территории объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк».

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия должны быть приняты меры по их защите на всех этапах строительного-монтажных работ.

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия в установленном законодательством порядке.

Должно быть организовано ведение научного руководства и авторского надзора. Работы необходимо выполнять под наблюдением авторского и технического надзора с ведением специального журнала и выполнением фотофиксации: до начала, во время и после окончания работ.

Все используемые строительные материалы должны быть качественными, иметь сертификаты и декларации соответствия.

До начала СМР

В связи с тем, что по результатам инженерно-технического обследования, выполненного ООО «СПО «Эксперт-Строй» в 2020 году (см. Проектная документация «Реставрация, ремонт и приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения "Дворцовые конюшни и жилой дом" (нежилое здание), входящего в состав комплекса "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада" по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк, д.4, лит. Б. Раздел II. Комплексные научные исследования Часть 3. Инженерно-технические исследования. Инженерное обследование». Том 6. Шифр 198/01-20-ТО) «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба) находятся в аварийном состоянии, до начала выполнения строительного-монтажных работ необходимо реализовать проектные решения,

предусмотренные в Разделе III. Проект реставрации и приспособления Часть 4. Конструктивные решения научно-проектной документации «Реставрация, ремонт и приспособление здания для современного использования объекта культурного наследия регионального значения "Дворцовые конюшни и жилой дом" (нежилое здание) по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк, д.4, лит. Б.» Шифр: 198/01-20-КР.

Подготовительный период

В подготовительном периоде необходимо выполнить следующие мероприятия:

- геодезическую разбивку участка с выносом проектных координат и осей в натуру;
- устройство временного ограждения зоны производства работ и площадки временного складирования и мойки колес;
- устройство пунктов мойки колес;
- размещение временных зданий, сооружений, помещений производственного, складского, вспомогательного, бытового и общественного назначения на открытых участках без старовозрастных деревьев и деревья ценных пород вдали от объектов культурного наследия и гидротехнических сооружений;
- обеспечение и устройство строительной площадки противопожарным водоснабжением и инвентарем, освещением;
- прокладка временных сетей электро- и водоснабжения должны быть выполнена надземно на временных стойках и опорах без заглубления;
- оборудование строительной площадки и зоны производства работ контейнерами для сбора мусора;
- инструктаж всех рабочих о правилах безопасности при производстве работ, требованиях противопожарного режима и требованиях по обеспечению сохранности окружающего ландшафта и его элементов, а также зданий и сооружений ОКН;
- ограждение сохраняемых зеленых насаждений, попадающих в зону производства работ инвентарными деревянными щитами и опорами/распорками для обеспечения устойчивости деревьев;
- организация мониторинга за зданиями «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), гараж с котельной (котельная №4) и котельной (недействующая) с разработкой проекта мониторинга, установкой маяков и геодезической фиксацией вертикальных и горизонтальных отметок;
- получение согласований и письменного разрешения КГИОП на выполнение работ.

При производстве работ не допускается крепление временных конструкций (ограждения, знаков, щитов, растяжек, табличек и др.) к строительным конструкциям зданий и сооружений ОКН, а также к деревьям.

При прокладке подземных коммуникаций близстоящие к траншеям деревья должны быть защищены в соответствие с требованиями МДС 13-5.2000 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», ограждены щитами из досок высотой до 2,5 м., располагая их на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева и устраивая деревянный настил вокруг ограждения радиусом 0,5 м., а

ценные деревья — ограждаться специальными ограждениями (см. схемы – рассматриваемый раздел документации шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН, Л.44; Рис. 16).

Движение транспорта и персонала должно осуществляться по существующим дорогам, пешеходным коммуникациям и тропинкам. В случае необходимости организации подъезда/подхода к участкам за пределом существующих транспортных коммуникаций, необходимо организовать временные подъезды/подходы из деревянных настилов.

При производстве работ должно быть минимизировано использование крупногабаритной и тяжёлой техники.

Основной период производства работ:

При производстве работ должно быть минимизировано использование крупногабаритной и тяжёлой техники. Применять машины и механизмы, не вызывающие усиленной вибрации при производстве работ. Работа машин и механизмов должна обеспечивать сохранность структуры грунтов основания и оказывать минимальное воздействие на параметры окружающей застройки, оцениваемые в ходе мониторинга.

Не складировать стройматериалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников. Подъездные пути и места для установки механизмов располагать вне насаждений и не нарушать установленных ограждений деревьев.

При демонтаже благоустройства территории и ведения земляных работ для откопки траншей и котлованов необходимо:

До начала земляных работ:

– вызвать представителей заинтересованных служб и владельцев инженерных коммуникаций, а также представителей КГИОП, с целью определения фактического расположения сетей и согласования методов производства работ. При наличии рядом действующих кабелей, земляные работы производить под непосредственным руководством ИТР. При обнаружении коммуникаций, не указанных в проекте, земляные работы прекратить и вызвать на место представителей заказчика и проектировщика;

– выполнить корчевку зеленых насаждений, попадающих в разрабатываемые траншеи и котлованы. Корчевка выполняется вручную после получения согласования и под контролем КГИОП;

Снятие существующего набивного покрытия должно выполняться вручную. Мусор от разборки покрытий грузится в кузов автосамосвалов и вывозится в места утилизации. Складирование строительного мусора вне специально отведенных для этого мест запрещено.

В местах производства работ под существующими газонами до начала земляных работ в пределах строительной площадки должен быть снят плодородный растительный слой. Растительный грунт снимается при помощи экскаватора-погрузчика со сменным оборудованием – широкий ковш или вручную на глубину плодородного слоя.

Снятый плодородный слой почвы сохраняется. Запрещается брать плодородный слой почвы для устройства подсыпок и других постоянных или временных земляных сооружений. Хранение плодородного слоя почвы, не используемого сразу же в ходе работ, осуществляется в местах, обозначенных Заказчиком.

Верхний плодородный слой земли необходимо складировать отдельно от нижних слоев с последующим использованием его для восстановления газонов.

При срезке, транспортировке и укладке в штабеля запрещается перемешивать растительный грунт с грунтом, непригодным для насаждений и посевов. Качество и пригодность растительного грунта для озеленительных работ определяется компетентной почвенно-агрономической лабораторией.

Работы по отрывке траншей и котлованов выполняются мини-экскаватором типа JCB 8045 с объёмом ковша 0,25 м³, в местах недоступных для проезда техники, а также в охранных зонах существующих инженерных сетей - вручную. Доработку грунта в траншеях выполнять ручным способом.

Отрывка траншей должна выполняться с вертикальными стенками с последующим их креплением щитами с распорками.

На участке откопки траншеи в районе Русской избы и пруда требуется выполнить откопку до уровня установки распорной системы на глубине 0,5-1 м. и дальнейшую разработку выполнять только после установки распорной системы.

Для снижения деформаций, вызванных земляными работами, производство земляных работ должно выполняться в кратчайшие сроки.

С целью исключения возможных повреждений подземных коммуникаций, не отраженных в проекте, перед началом механизированных земляных работ в полосе трассы проектируемых трубопроводов выполнить шурфование.

Отрывка траншей и котлованов на участках с корневой системой сохраняемых зеленых насаждений должна выполняться вручную, для исключения повреждения (сохранения) корневой системы.

Работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы.

В случае необходимости подрезки корней для компенсации поврежденных корней производят частичную обрезку ветвей кроны дерева со стороны повреждений специальными садовыми инструментами (мотопилами, ножовками, сучкорезами) со стремянок или автовышек. Места срезов ветвей и сучьев замазывают садовой замазкой или закрашивают масляной краской.

В виду наличия водонасыщенных грунтов и высокого уровня грунтовых вод, а также климатических условий строительства в траншеях и котлованах необходимо организовать откачку воды в специализированные емкости. Сброс любых сточных вод, в т.ч. от водоотлива, из траншеи и котлованов, на рельеф – запрещается. По мере наполнения емкости должны вывозиться.

Выполнение работ по экскавации грунта, его последующей транспортировке, а также водоотлив из котлована допускаются только при постоянном геотехническом мониторинге на участке строительства.

При обнаружении в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, Заказчик указанных работ, Технический заказчик (Застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны

незамедлительно приостановить указанные работы и в течение 3 (трех) дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

При обратной засыпке траншей расположенных в близи пруда и Русской избы уплотнение грунта необходимо производить поливом воды и исключить трамбовку с использованием виброинструментов.

Обратная засыпка мерзлым и/или пучинистым грунтом, грунтом с включением обломков строительных материалов, строительного мусора и т.д. - не допускается.

Восстановление благоустройства

После завершения строительно-монтажных работ должно быть выполнено восстановление нарушенного благоустройства с сохранением существовавших отметок, форм и габаритов пешеходных коммуникаций, а также других элементов благоустройства.

Ранее смонтированные щиты и конструкции для защиты зеленых насаждений должны быть демонтированы, укрепительные опоры демонтируются по согласованию с Заказчиком.

В связи с необходимостью вырубки деревьев, попадающих на трассу проектируемых сетей теплоснабжения, предусматривается выполнение компенсационного озеленения: посадка молодых деревьев Липы мелколистной и Дуба черешчатого возрастом 6-10 лет.

Вертикальная планировка должна быть выполнена до начальных отметок. Внесение ранее снятого растительного грунта производится вручную с последующим засеиванием его газонными травами и растениями-эндемиками (в случае наличия таковых).

Восстановление набивного покрытия в районе пруда, одерновки берегов пруда и канав должно осуществляться вручную.

Мониторинг и геотехническое сопровождение работ:

Строительство наружных сетей теплоснабжения должно вестись при обязательном геотехническом мониторинге на всех этапах строительства.

Мониторинг является инструментом оперативной корректировки производства работ и направлен на обеспечение сохранности конструкций зданий, расположенных в зоне геотехнического риска.

Мониторинг осуществляется в течение всего периода строительства и в течение двух лет после его окончания. Мониторинг должен начинаться за три месяца до начала основного этапа строительства.

Мониторинг должен проводиться специализированной организацией имеющее необходимую квалификацию и оборудование.

Основной задачей мониторинга является фиксация превышений критериев безопасного ведения работ при прокладке трасс теплосетей, обеспечение сохранности окружающей застройки, коммуникаций и окружающей среды.

Все мероприятия, а также объем и продолжительность проводимого мониторинга должны выполняться на основе:

– ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники»;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» (глава 12, Приложение Л).

В процессе мониторинга осуществляется контроль возникновения и развития горизонтальных или вертикальных смещений конструкций зданий, попадающих в зону риска, позволяющий зафиксировать момент нарушения целостности стен (если появятся трещины в конструкциях стен), а также контроль параметров колебаний (динамический контроль).

Величины вертикальных и горизонтальных смещений определяются посредством периодической геодезической съемки системы марок и геодезических знаков, установленных на стенах зданий, попадающих в зону риска. Образование трещин в стенах контролируется визуально, а также производится их фотофиксация. Контроль раскрытия трещин осуществляется по маякам.

Мониторинг состоит из двух этапов – подготовительного и рабочего.

На подготовительном этапе должны быть выполнены следующие мероприятия:

1. Составляется и утверждается программа работ по мониторингу. В данной программе указываются способы и методы проведения мониторинга.
2. Освидетельствование непосредственно перед началом работ технического состояния застройки, фиксация дефектов.
3. Определение фоновых параметров колебаний конструкций зданий от имеющихся воздействий (автомобильного транспорта, соседних производств и т.п.).
4. Установка маяков и датчиков раскрытия трещин.
5. Установка геодезических марок на цоколе с привязкой к городской реперной сети.
6. Определение кренов стен и неравномерности осадок зданий, попадающих в зону влияния строительства.
7. Уточнение проектных критериев по допустимым воздействиям.

По результатам выполнения подготовительных работ по мониторингу необходимо подготовить предварительное заключение.

На рабочем этапе мониторинга (наблюдения за сохранностью существующих здания и сооружений, попадающих в зону влияния нового строительства) осуществляется:

1. Визуальный контроль технического состояния конструкций окружающей застройки; контроль состояния маяков и датчиков на трещинах, который осуществляется не реже одного раза в месяц в течение периода производства работ;
2. Геодезические измерения деформаций существующих зданий и коммуникаций с периодичностью не реже одного раза в неделю в процессе ведения работ нулевого цикла;
3. Наблюдения за параметрами колебаний в соответствии с ВСН 490-87 и СН 2.2.4/2.1.8.566-96.

Периодичность работ на втором (рабочем) этапе мониторинга по различным видам работ приведена в таблице 12.1 СП 22.13330.2016. При возникновении недопустимых деформаций проектируемых зданий (скорость развития осадок не должна превышать 1 мм/сутки) должна быть произведена немедленная приостановка работ.

Динамический контроль осуществлять в течение всего периода ведения работ нулевого цикла.

Любые мониторинговые работы должны осуществляться на основе специального проекта геотехнического мониторинга, в котором должны быть отражены:

- основные этапы мониторинговых работ (подготовительный этап, рабочий этап на стадии возведения конструкций, а также мониторинговые исследования на стадии эксплуатации комплекса);
- зоны проведения мониторинга;
- объем и частота наблюдений на каждом этапе выполнения работ;
- общая длительность мониторинговых работ;
- проект расстановки и основные спецификации мониторингового оборудования;
- основные требования к мониторинговому оборудованию;
- методы измерений, контроль погрешности и анализ результатов измерений;
- критерии остановки отдельных видов работ на площадке;
- схемы взаимодействия групп мониторинга с Заказчиком, Подрядчиком и контролирующими инстанциями;
- требования к отчетности и анализу данных мониторинговых исследований;
- требования по оперативному информированию о результатах мониторинга всех заинтересованных участников проекта.

Проект мониторинга должен быть согласован с общим проектом производства работ и проектом организации строительства на участке. Проектом мониторинга должны быть предусмотрены общие мероприятия по защите мониторингового оборудования от утраты в процессе производства общестроительных работ.

В случае если при проведении соответствующего контроля при производстве работ и геотехнического мониторинга возникнут признаки нарушения целостности и сохранности объектов культурного наследия, производство работ должно быть немедленно приостановлено заказчиком указанных работ, техническим заказчиком (застройщиком) объекта строительства, либо лицом, проводящим указанные работы. О произошедшем должен быть уведомлен соответствующий орган охраны объектов культурного наследия. Возобновление производства работ допускается только после ликвидации опасности повреждения ОКН, по письменному разрешению органа охраны объектов культурного наследия.

Археологические предметы, обнаруженные в процессе строительно-монтажных и земляных работ, подлежат обязательной передаче физическими и/или юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Выполнение предусмотренных мер позволит исключить негативное воздействие на объекты культурного наследия в процессе производства работ.

Результатом выполнения данных мер является обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк» и находящегося на его территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), в том числе их предметов охраны.

**Критерии изменения технического состояния объекта культурного наследия,
требующие приостановки работ на объекте и вызова представителя КГИОП и
службы ГАСН Санкт-Петербурга**

Критерии изменения технического состояния объектов культурного наследия, требующие приостановки работ на объекте и вызова представителей ГАСН и КГИОП для

принятия организационных и технических решений:

1. Повреждение предметов охраны ОКН (в том числе деревьев, газонов, дорожно-тропиночной сети, цветников и проч.);

2. Появление новых трещин на объектах культурного наследия, раскрытием более 3 мм;

3. Раскрытие старых трещин, контролируемое по системе установленных трещиномеров/маяков. Общая величина раскрытия трещины не должна составлять более 3 мм;

4. Достижение дополнительных вертикальных деформаций предельных значений, указанных в Таблице 7 (см. раздел Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, шифр 004-АРМ/12.2020-СОКН, Л.54-55) и их достижение равным 0,8 от предельно допустимых.

5. Увеличение скорости роста дополнительных вертикальных деформаций объектов культурного наследия в 2 раза более превышающую прогнозируемую по итогам геотехнического обоснования скорость деформирования в зависимости от этапов строительства, указанных в Таблице 8 (см. раздел Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, шифр 004-АРМ/12.2020-СОКН, Л.55)

6. Изменение вертикальных отметок рельефа, в том числе провалы и понижения грунта;

7. Гибель растений, появление признаков угнетения и заболеваний зеленых насаждений, в том числе изменения пигментации листовых пластин и усыхание ветвей в кронах вблизи зоны производства работ;

8. Изменение признаков вертикального антигеотропизма деревьев (фиксация признаков отклонения стволов деревьев от вертикали, в том числе сопровождающиеся вывалом кома).

Кроме того, работы должны быть приостановлены в случае нарушения организационно-технологических мероприятий, таких как:

1. Ведение работ в границах ОКН без разрешения КГИОП;

2. Отступление от решений предусмотренных проектной документацией, технологическими решениями, а также методиками реставрации, согласованными с органами государственной охраны объектов культурного наследия;

3. Отсутствие мониторинга за техническим состоянием зданий и сооружений ОКН;

4. Выявление площадок складирования материалов/отходов в границах ОКН в том числе временных площадок складирования вне специально отведенных мест;

5. Движение техники и персонала по территории ОКН вне специально предусмотренных маршрутов;

6. Размещение строительного и бытового городка, строительной техники в границах ОКН;

7. Отсутствие защитных ограждений деревьев, а также в случае наличия защитных ограждений ненадлежащего качества;

8. Ведение земляных работ вблизи деревьев, с нарушением предусмотренной и согласованной надзорным органом технологии.

12.1. Оценка раздела проектной документации, представленного на экспертизу

Анализ раздела проектной документации по обеспечению сохранности объектов культурного наследия «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН), обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, а также объекта культурного наследия регионального значения «*Дворцовые конюшни и жилой дом*» (*Русская изба*), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при монтаже и прокладке сетей наружного теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4), в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования» (выполнен ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020), показал следующее:

1) Раздел документации разработан юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

2) Структура раздела разработана в соответствии с заданием КГИОП от 18.10.2020 г. № 01-52-2379 (рег. № 01-52-2379/20-0-0 от 25.09.2020 г.) на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия, выданным соответствующим органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ;

3) Раздел документации соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» в части требований к структуре, составу и содержанию проектной документации, в соответствии с пп. 4, 5, 6 Федерального закона №73-ФЗ и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

4) Объем и состав раздела документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы;

5) Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объектов культурного наследия, обозначенные в п. 1 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ;

6) Проектная документация предусматривает мероприятия, которые удовлетворяют требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

7) Все решения, принятые в разделе по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, действительно направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории вышеназванного объекта и попадающего в зону возможного влияния при монтаже и прокладке сетей наружного теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4), в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования» (выполнен ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020).

13. Вывод экспертизы:

При прокладке сетей наружного теплоснабжения, согласно представленному разделу документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», выполненному ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) и обосновывающему меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», сохранность объектов культурного наследия обеспечена (положительное заключение).

Дата оформления заключения экспертизы: 09.11.2022 г.

Государственный эксперт:

Полетайкин В.В.

(подписано усиленной
квалифицированной электронной
подписью)

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертами подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. Копии решений органов государственной власти о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

Приложение № 2. Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия;

Приложение № 3. Копии решений органа государственной власти об определении предмета охраны объектов культурного наследия;

Приложение № 4. Материалы фотофиксации;

Приложение № 5. Паспорта объектов культурного наследия;

Приложение № 6. Копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия;

Приложение № 7. Копия задания, выданного органом охраны на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

Приложение № 8. Выписки из ЕГРН, свидетельства о государственной регистрации права;

Приложение № 9. Копия технического паспорта на объект культурного наследия с поэтажными планами;

Приложение № 10. Копии договоров на проектирование;

Приложение № 11. Сведения об объекте культурного наследия и о земельных участках в границах его территории, внесенных в государственный кадастр недвижимости: кадастровый паспорт, градостроительный план земельного участка, кадастровый план территории;

Приложение № 12. Копия договора с экспертом;

Приложение № 13. Историческая справка и историческая иконография.

Приложение № 1 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненного ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения)

Копии решений органов государственной власти о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

72863

№ КТЧ/ОП

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

**О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского)
значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге****Правительство Российской Федерации постановляет:**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнении и частичном изменении

1581864

постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. № 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, № 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г. Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. № 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Касьянов

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|--|---|
| Батарея южная № 2 (Дзичканец, ^{Фетисов}), 1855-1856 гг., воен. инж. Тотлебен Э.И., 1869-1873 гг. | г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер |
| Батарея южная № 3 ("Милотин"), 1855-1856 гг., инж. Тотлебен Э.И., 1869-1879 гг., инж. Зверев К.Я. | г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер |
| Форт "Александр I", 1836-1845 гг., инж. Лебедев В.П. | г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер |
| Форт "Константин", 1808-1809 гг., 1858-1879 гг., воен. инж. Сысоев П., 1897-1901 гг. | г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер |
| Форт "Кроншлот", 1703-1704 гг., 1715-1724 гг., лейт. Лейн Э., 1783-1798 гг., 1850-1860 гг., инж. Дзичканец И.Г., инж. Заржецкий И.А. | г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер |
| Форт "Павел I" ("Рисбанк"), 1807-1812 гг., инж. Герард И., 1845-1859 гг., инж. Маслов В.И. | г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер |
| Форт "Петр I", 1721-1724 гг., Петр I, строитель Лейн Э., 1823-1824 гг., инж. Фуллон А.А. | г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер |
| Памятник адмиралу Макарову С.О., 1913 г., ск. Шервуд Л.В. | г. Кронштадт, Якорная пл. |
| ✓ Собор Никольский Морской: ограда с фонарями, 1913-1914 гг., арх. Косяков В.А. сад, 1911-1914 гг., садовый мастер Гильбих Э.Г. собор, 1903-1913 гг., арх. Косяков Вас. А., 1930-е гг. | г. Кронштадт, Якорная пл., 5 |
| Памятник ученому-энциклопедисту Ломоносову М.В., 1955 г., арх. Гликман Г.Д. | г. Ломоносов, Дворцовый просп., 12, Ломоносова ул., 8 |
| ✓ Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада: | г. Ломоносов, Дворцовый просп., 48, Верхний парк |

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|---|---|
| ансамбль Большого дворца и Нижнего сада: | г. Ломоносов, Дворцовый просп., между домами 48 и 50, Верхний парк, 1 |
| <p>Большой (Меншиковский) дворец, с террасами, 1711-1727 гг., арх. Браунштейн И. Ф., арх. Фонтана арх. Шедель Г.-И., ск. Пино Н., 1737-1740 гг., арх. Еропкин П. М., арх. Земцов М. Г., арх. Коробов И. К. 1748-1755 гг., арх. Растрелли Ф.-Б., 1765-1770-е гг., арх. Ринальди А., XIX-нач. XX вв., арх. Росси К. И., арх. Прейс Г. А., арх. Паульсон О. А., 1946-1956 гг. (реставрация), арх. Халтурин К. Д.</p> | г. Ломоносов, Верхний парк, 1 |
| галерея (фундамент), 1760-е гг., нач. XIX в. (засыпан) | западнее эспланады Кательной горки |
| дома кавалерские (пять) (фундаменты), 1760-е гг., арх. Ринальди А. нач. XIX в. (засыпаны) | восточнее эспланады Кательной горки |
| канал морской с ковшом и двумя бассейнами, 1719 г., 1756-1761 гг., инж. Ганнибал А. П. | севернее Нижнего сада |
| "Картинный дом", 1752-1755 гг., арх. Растрелли Ф.-Б. | г. Ломоносов, Дворцовый просп., 50 |
| "Нижние дома", 1749-1751 гг., арх. Растрелли Ф.-Б.: | г. Ломоносов, Дворцовый просп., 46-а, 46-б, 46-б1, 48, 48-а |
| дом лесничего (восточный флигель) | г. Ломоносов, Дворцовый просп., 46-б |
| дом садовника (западный флигель) | г. Ломоносов, Дворцовый просп., 48 |
| ограда с воротами | |
| службы дома лесничего | г. Ломоносов, Дворцовый просп., 46-а |

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|---|--|
| службы дома садовника | г. Ломоносов, Дворцовый просп., 48-а |
| ★ центральный корпус (парники) | г. Ломоносов, Дворцовый просп., 46-61 |
| Нижний сад, 1717-1720-е гг., 1740-1750-е гг., садовый мастер Грац Х., садовый мастер Ламберти Л., арх. Растрелли Ф.-Б., 1975-1976 гг. (реставрация), арх. Ковалевский П.П., инж. Агапова К.Д., инж. Контская Р.Ф. | г. Ломоносов, Дворцовый просп. между домами 48 и 50 |
| ограда дворца с четырьмя воротами, 1751 г., арх. Растрелли Ф.-Б., 1777 г., 1949 г. (реставрация), арх. Халтурин К.Д. | г. Ломоносов, Дворцовый просп., между домами 48 и 50 |
| оранжерея Померанцевая (фрагмент), 1747-1748 гг., арх. Растрелли Ф.-Б. | г. Ломоносов, Дворцовый просп., Нижний сад |
| павильон "Эрмитаж" (фундамент), 1760-е гг., нач. XIX в. (засыпан) | северо-западнее Китайского дворца |
| пруд, XVIII в. | восточнее морского канала, перед Нижним садом |
| терраса земляная, 1-я четв. XVIII в. | перед "Нижними домами" и садом |
| фонтан (фундамент), 1719 г., арх. Браунштейн И.-Ф., нач. 1770-х гг. (засыпан) | Нижний сад, восточная аллея |
| фонтан (фундамент), 1719 г., арх. Браунштейн И.-Ф., нач. 1770-х гг. (засыпан) | Нижний сад, главная аллея |
| фонтан (фундамент), 1719 г., арх. Браунштейн И.-Ф., нач. 1770-х гг. (засыпан) | Нижний сад, западная аллея |
| ○ Верхний парк: | г. Ломоносов, Верхний парк |

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|--|--|
| Верхний парк, 1710-1720-е гг., 1756-1774 гг., садовый мастер Ламберти Л., арх.Ринальди А., 1810-е гг., 1830-е гг., садовый мастер Буш Джозеф, 1850-е гг., садовый мастер Мейвеке Л., 1954-1962 гг. (реконструкция района крепости Петерштадт), арх.Дубяго Т.Б. | |
| водосброс Красного пруда со сбросной трубой, XVIII в. | Красный пруд |
| водосброс Нижнего пруда, XVIII в. | Нижний пруд |
| водосброс пруда у Кательной горки, XVIII-XIX вв. | пруд у Кательной горки |
| вход в дворцовый парк (сторожка и пилоны ворот), 1850 г. | г.Ломоносов, Дворцовый просп., 44 |
| дренажная система Китайского дворца, 1766 г., арх.Ринальди А. | |
| зверовой двор с фонтаном, 1750-е гг., кон.XVIII в. (засыпан) | на р.Карасте, у подножия крепости Петерштадт |
| канал водоподводящий, 1710-1720-е гг. | между прудами Красным и "Подкова" |
| канал, I-я пол. XIX вв. | между Красным и Сухим прудами, вдоль Илковского просп. |
| "Китайская кухня", 1852-1853 гг., арх.Бонштедт Л.Л. | |
|  Китайский дворец: Китайский дворец, 1762-1768 гг., арх.Ринальди А., 1852-1853 гг., арх.Бонштедт Л.Л., арх.Штакеншнейдер А.И., 1948-1949 гг. (реставрация), арх.Плотников М.П. | |

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|--|---|
| бюст "Антиной", XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент) | куртина у северного фасада Китайского дворца |
| бюст "Голова Афины Веллибри", нач. XIX в. (копия с античного оригинала V в. до н.э.), XIX в. (постамент) | куртина у восточного фасада Китайского дворца |
| бюст "Голова Геры", 1-я треть XIX в. (копия с античного оригинала III в. до н.э.), XIX в. (постамент) | куртина у южного фасада Китайского дворца |
| бюст "Диана", 2-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент) | куртина у северного фасада Китайского дворца |
| бюст императора Адриана, 1-я пол. XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент) | куртина у восточного фасада Китайского дворца |
| бюст "Марс", XVIII в. (копия с античного оригинала IV в. до н.э.), XIX в. (постамент) | куртина у восточного фасада Китайского дворца |
| бюст "Омфала", 1-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент) | партер у северного фасада Китайского дворца |
| ваза, XIX в., XX в. (постамент) | куртина у восточного фасада Китайского дворца |
| ваза, кон. XVIII в., XX в. (постамент) | северо-восточнее Китайского дворца |
| вазы (две), XIX в., XX в. (постамент) | северо-западнее Китайского дворца |
| скульптура "Аполлино", сер. XIX в., (копия с античного оригинала IV в. до н.э.), XIX в. (постамент) | у южного фасада Китайского дворца |
| скульптура "Аполлон Бельведерский", XVIII в. (копия с оригинала ск. Леохард), XX в. (постамент) | партер у южного фасада Китайского дворца |

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|---|---|
| скульптура "Артемида Версальская", XVIII в. (копия с оригинала школы ск.Леохара), XX в. (постамент) | партер у южного фасада Китайского дворца |
| скульптура "Венера Медицейская", 1810 г. (копия с оригинала Тимарха и Кефисодота Младшего), XIX в. (постамент) | у южного фасада Китайского дворца |
| скульптура "Лаокоон", 1817 г. (копия с оригинала Агесандра Полидора и Афинодора), ск.Крозатиер Ш., XIX в. (постамент) | куртина у восточного фасада Китайского дворца |
| скульптура "Омфала", 1-я пол.XVIII в., XIX в. (постамент) | у северного фасада Китайского дворца |
| скульптура "Собака" (две статуи), сер.XIX в., XIX в. (постамент) | восточное крыло Китайского дворца |
| скульптура "Три грации", нач.XIX в. (копия с оригинала Пилона Ж.), XIX в. (постамент) | куртина у западного фасада Китайского дворца |
| скульптура "Тритон", 1861 г., XIX в. (постамент) | Китайский пруд |
| колодец кашгажный, XIX в. | южнее Китайского пруда |
| концертный зал ("Каменное зало"), 1751-1752 гг., арх.Растрелли Ф.-Б., 1902 г., арх.Паульсон О.А., 1965-1966 гг. (реставрация), арх.Плотников М.М. | западнее Большого дворца |
| корпус кавалерский, 1767 г., арх.Ринальди А., 1807 г., 1843-1845 гг., 1980-е гг. (реставрация) | восточнее Китайского дворца |
| лабиринт водный, XVIII в. | западная часть парка |
| мост каменный ("Руинный"), XIX в. | через р. Карасту |

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|---|---|
| мост Петровский, нач. XX в. | через р. Карасту, южнее Нижнего пруда |
| мост, XVIII-XIX вв. | по Ореховой аллее, у Китайского пруда |
| мост, XVIII в. | через западный рукав П-образного пруда |
| мост, 1850 г. | через реку Карасту у Нижних домов |
| мост, XVIII в. | через южный рукав П-образного пруда |
| мост-плотина Красного пруда, 1-я четв. XVIII в. | р. Караста |
| мост-плотина Нижнего пруда, 1710-е гг. | р. Караста |
| мост-плотина, XVIII-XIX вв. | у дворцовой электростанции |
| мост-труба, XIX в. | через овраг у дворцовой электростанции |
| мосты-трубы (два), XVIII-XIX вв. | Рябиновая аллея |
| павильон Кательной горки, 1762-1774 гг., арх. Ринальди А., 1951-1959 гг. (реставрация), арх. Плотников М.М. | северо-западная часть Верхнего парка |
| павильон "Эрмитаж" (фундамент), 1750-е гг. кон. XVIII в. (засыпан) | на р. Карасте, у подножия пруда в "Палеострате" |
| пергола с пристанью и скульптурами: | у Китайского дворца |
| пергола с пристанью, 1870-е гг., 1949 г. (реставрация) | у Китайского пруда |
| скульптура "Илионей", 1850-е гг. (копия с оригинала школы ск. Скопаса), XIX в. (постамент) | Китайский пруд |
| скульптура "Нимфа раковине", 1850-е гг., XIX в. (постамент) | у перголы |

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|---|--|
|---|--|

скульптура "Парис",
XIX в.

Китайский пруд.

✚ Крепость "Петерштадт":

✚ арсенал (фундамент), 1757 г.,
1810-е гг. (засыпан)

✚ гауптвахта (фундамент),
1757 г., 1810-е гг. (засыпан)

✚ дворец Петра III:

дворец, 1758-1762 гг.,
арх. Ринальди А.,
1950-1953 гг.
(реставрация),
арх. Плотников М.М.

скульптура "Амур и
Психея", XVIII в. (копия
с античного оригинала
II в. до н.э.), XIX в.
(постамент)

у дворца Петра III

скульптура "Амур с
луком", XVIII в. (копия с
оригинала ск. Лисинца),
XIX в. (постамент)

у дворца Петра III

скульптура "Дракон" (две
статуи), XVIII в.

у дворца Петра III

скульптура "Иона",
XVIII в. (копия с
оригинала ск. Лотто Л.),
XIX в. (постамент)

у дворца Петра III

скульптура "Меркурий",
XVIII в. (копия с
оригинала ск. Боломья Д.),
XIX в. (постамент)

у дворца Петра III

✚ дом комендантский
(фундамент), 1757 г.,
1810-е гг. (засыпан)

✚ дом генерала ^{Фрейтаг}
(фундамент), 1757 г.,
1810-е гг. (засыпан)

✚ дом генерала ^{Фрейтаг}
Фрейстера
(фундамент), 1757 г.,
1810-е гг. (засыпан)

| Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры | Местонахождение памятника истории и культуры |
|--|---|
| ✓ кирха гарнизонная (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) | |
| "Почетные ворота" крепости, 1757 г., арх. Ринальди А., 1961 г. (реставрация), арх. Плотников М.М. | |
| укрепления земляные (фрагменты), 1759-1762 гг. | |
| пилоны ворот, нач. XX в. | Дворцовый просп., между домами 44 и 46 |
| пристань, XIX в. | у Китайского пруда |
| ✓ пруд, XVIII в. | у крепости "Петерштадт" |
| пруд (без воды), XVIII в. | в овраге западнее Кательной горки |
| пруд Карпиев, XVIII в. | южнее Большого дворца |
| пруд Китайский, 1760-е гг., сер. XIX в. | южнее Китайского дворца |
| пруд Нижний, XVIII в. | восточнее Большого дворца |
| пруд П-образный, XVIII в. | южнее Концертного зала |
| пруд "Подкова", XVIII в. | южнее Большого дворца |
| пруд у Кательной горки XVIII в. | западнее Кательной горки |
| пруды (два), XVIII в. | восточнее Липовой аллеи |
| скамьи и кресла металлические и мраморные, XIX в. | Верхний парк |
| электростанция дворцовая, нач. XX в., арх. Паульсон О.А.: | Верхний парк, 2 |
| главное здание | |
| дом жилой | |
| флигель | |
| ✓ Собор Архангела Михаила 1911-1914 гг., арх. Миняев А.К. | г. Дедовское, Дворцовый пруд, 51 |



г. Ленинград

Ленинградский городской Совет народных депутатов
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

80

РЕШЕНИЕ

от 16.07.90 № 606
Ленинград

О взятии под охрану памятников градостроительства и архитектуры Кировского, Красносельского, Ленинского, Петродворцового районов и г. Ломоносова

В соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры", учитывая большую историко-архитектурную и хозяйственную ценность застройки Ленинграда и его пригородов, Исполнительный комитет Ленинградского городского Совета народных депутатов РЕШИЛ:

Включить в Государственный список памятников градостроительства и архитектуры местного значения здания, сооружения, усадьбы и парки на бывшей Петергофской дороге в пределах Кировского, Красносельского и Ленинского районов, а также в Петродворцовом районе и г. Ломоносове согласно приложению.

Председатель Исполкома

Мельников

А.А.Щелканов

За секретаря
заместитель председателя

Заварова

Т.В.Заварова



Приложе.
к решению Исполкома
от 16.07.90 № 608

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
памятников градостроительства и архитектуры
местного значения

| № п/п | Наименование памятника, дата сооружения, автор | Местонахождение памятника |
|-----------------------------|--|--|
| <u>Кировский район</u> | | |
| 1. | Трансформаторная подстанция городского трамвая. 1906-08 гг. А.И.Зазерский | пр.Стачек, 91 |
| 2. | Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища. 1950-е гг. С.Г.Майофис | пр.Стачек, 98 |
| 3. | Б. дача К.Сиверса (комплекс "Кировского городка" - 7 зданий и пруд). Ф.Б.Растрелли, Л.Л.Шретер и др. Сер.ХУШ в., 1950-е гг. | пр.Стачек, 140, 142, 144, 156, 158 160, 172 |
| 4. | Усадьба Р.Воронова (главный дом, территория с прудами, элементами исторической планировки и зелеными насаждениями). Сер.ХУШ в. | пр.Стачек, 186 а |
| <u>Красносельский район</u> | | |
| 5. | Часовня. 1905 г. М.М.Долгополов. | ул.Интернациональная, 1/2 |
| 6. | Усадьба П.Демидова (главный дом, перестроенный в 1940-х гг., территория с прудом, элементами исторической планировки и зелеными насаждениями), 2-я пол. ХУШ в. | ул.Чекистов, 2, корп. 1 |
| 7. | Усадьба Миниха (главный дом постройки 1959 г., территория с прудом, элементами исторической планировки и зелеными насаждениями). 2-я пол. ХУШ в. | ул.Чекистов, 19 |

| 1 | 2 | 3 | приложение к реш. | 3 |
|------------------------|---|---|---------------------------|---|
| <u>Ленинский район</u> | | | | |
| 8. | Дача Строгановых с воротами, кордегардиями и прилегающей территорией. 1765 г. | | пр.Газа, 20 | |
| <u>г.Ломоносов</u> | | | | |
| 9. | Водонапорная башня. Нач. XX в. | | ул.Левитана, 2 | |
| 10. | Оранжерея. 2-я пол. XIX в. | | ул.Верещагина, без номера | |
| 11. | Фигурный пруд усадьбы Дундуковых-Корсаковых. Нач. XIX в. | | ул.Жоры Антоненко | |
| 12. | Усадьба (главный дом, флигель и территория с зелеными насаждениями). Нач. XX в. | | ул.Ивановская, 4, 4 а | |
| 13. | Лютеранская церковь св.Иоанна. 1829-30 гг. И.Шарлемань 1-й | | Кирочная ул., 14 | |
| 14. | Дача. 2-я пол. XIX в. | | Морская ул., 5 | |
| 15. | Приходская школа. 1896 г. | | Морская ул., 58 | |
| 16. | Дача (главный дом, территория, приморская терраса). Нач. XX в. | | Морская ул., 86 | |
| 17. | Склеп. 1758 г. | | Тупиковая ул., 5 | |
| 18. | Дача Бракова (с территорией). 1871 г. П.П.Шрейбер | | ул.Богумиловская, 10 | |
| 19. | Дворцовая электростанция (главное здание, деревянные жилой дом и флигель). Нач. XX в. О.А.Паульсен. | | Верхний парк, 2 | |
| 20. | Дворцовые конюшни и жилой дом. 1855 г. Г.Г.Прейс. | | Верхний парк, 4 | |
| 21. | Церковь Спиридона Тримифийского. 1838 г. | | пр.Володарского, 1 | |
| 22. | Городская начальная школа. Нач. XX в. | | пр.Володарского, 2 | |
| 23. | Жилой дом. 1937 г. | | пр.Володарского, 20 | |

| | 2 | 3 |
|--|---|-----------------------------------|
| | | приложение к реш. Ол. |
| 24. Дача. 2-я пол. XIX в. | | пр. Володарского, 26 |
| 25. Дача (с территорией). Кон. XIX – нач. XX в. | | ул. Восстания, 26 |
| 26. Дача (с территорией). Кон. XIX – нач. XX в. | | ул. Восстания, 28 |
| 27. Военный госпиталь (главное здание, западный, восточный и южный флигели, парадный двор). 1838–40 гг. | | ул. Костылева, 15, 17 |
| 28. Дача (с территорией). Кон. XIX – нач. XX в. | | ул. Дегтярева, 21 |
| 29. Дом Полевой. Сер. XIX в. | | ул. Комсомольская, 1 |
| 30. "Швейцарский дом" и конюшня (с территорией). 1850-е гг. | | ул. Краснопрудская, 2 |
| 31. Дача (с территорией). Кон. XIX – нач. XX в. | | ул. Краснопрудская, 2а |
| 32. Дача (с погребом и территорией). Кон. XIX – нач. XX в. | | ул. Краснопрудская, 3 |
| 33. Сад летнего отделения сухопутного госпиталя. 1808 г. | | ул. Краснопрудская |
| 34. Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая – 2 фрагмента, Александровская – фрагмент; территория). 1805 г., 1850-е гг. Л. Руска, Г.А. Прейс | | Краснофлотское шоссе, 2 |
| 35. Служебные дома. 2-я пол. XIX в. | | Краснофлотское шоссе, 6, 8 |
| 36. Казармы инвалидной роты. 1820 г. В.П. Стасов. | | Краснофлотское шоссе, 5, 7, 9, 13 |
| 37. Дома садовых учеников. 1820 г. В.П. Стасов | | Краснофлотское шоссе, 15, 17, 19 |
| 38. Дом казначея. Сер. XIX в. | | Краснофлотское шоссе, 10 |
| 39. Жилой дом (с территорией). 2-я пол. XIX в. | | ул. Ленинская, 8 |
| 40. Жилой дом (с территорией). 2-я пол. XIX в. | | ул. Ленинская, 10 |
| 41. Детский приют (корпуса больницы: приемный покой, патологоанатомическое отд., терапевтическое отд., детское инфекционное отд., инфекционный корп., административный корп., отд. скорой помощи; с территорией). 1872 г., Р.А. Гедике, К.Г. Прейс | | ул. Ленинская, 13 |

Приложение № 2 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненного ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения)

Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

19.08.2019№ 504-р

**Об утверждении границ и режима
использования территории объекта
культурного наследия федерального значения
«Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 2 пункта 1 статьи 9.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, и на основании историко-культурных исследований (вх. КГИОП 01-25-27093 от 10.12.2018):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., 48, Верхний парк, согласно приложению 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., 48, Верхний парк, согласно приложению 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», утвержденный КГИОП 07.10.2005 и план границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Морской канал с ковшом и двумя бассейнами», утвержденный КГИОП 16.11.2004, считать утратившими силу.

3. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

3.1 Внесение информации о границах и режиме использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 распоряжения, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.2 Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения.

3.3 Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.4 Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.5 Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

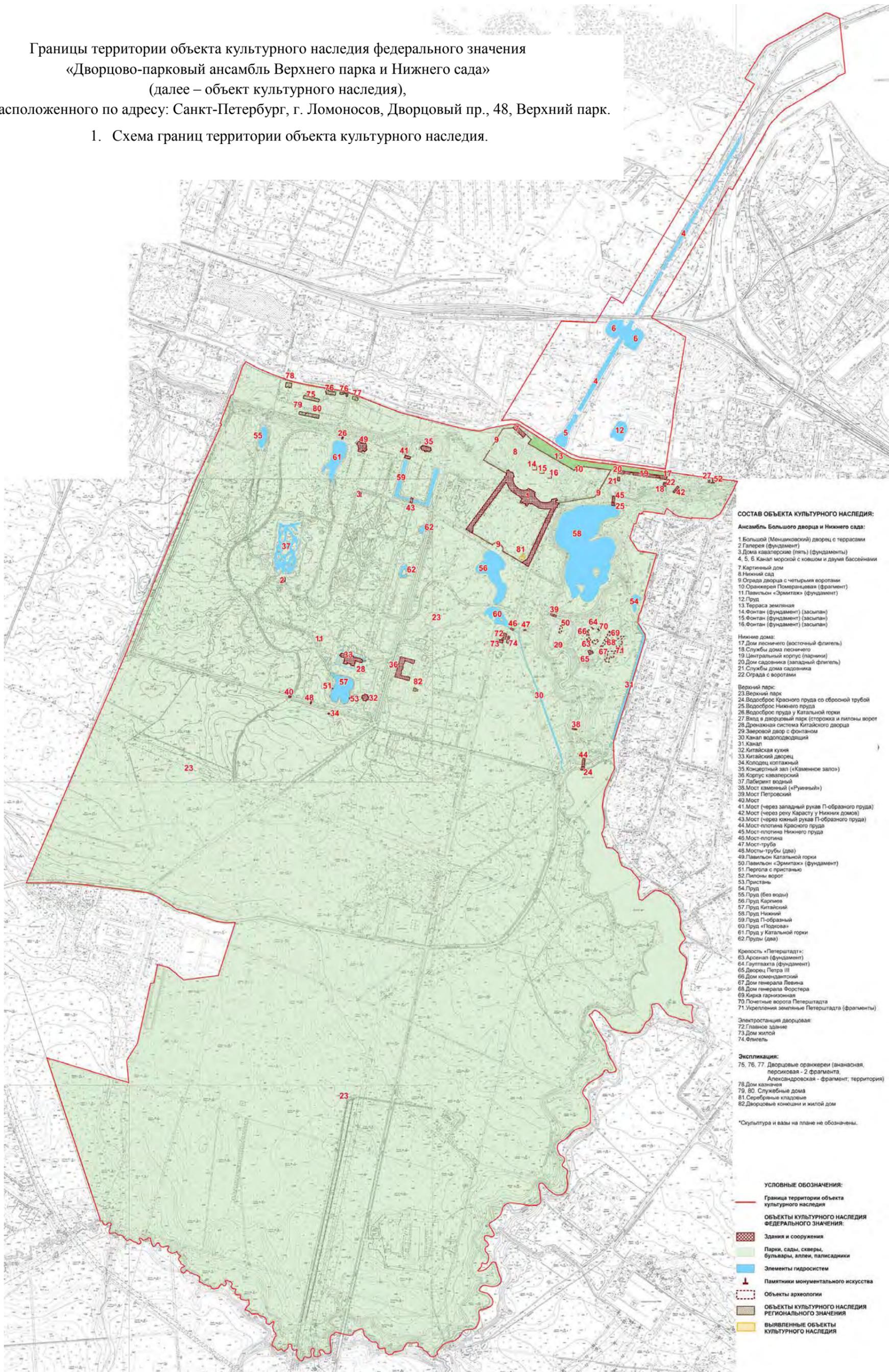
Председатель Комитета



С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
 «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада»
 (далее – объект культурного наследия),
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., 48, Верхний парк.

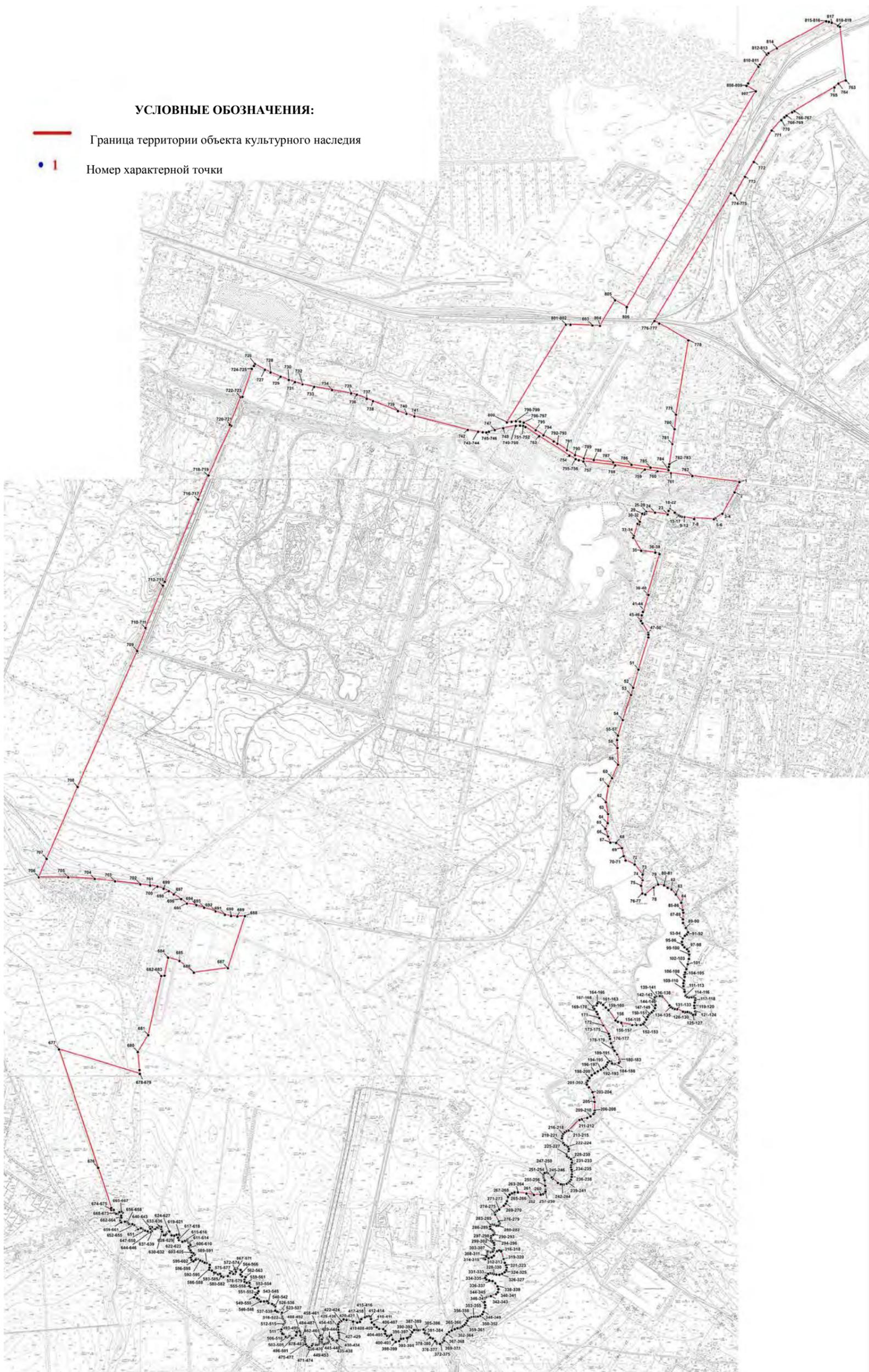
1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



- СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:**
- Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада:**
1. Большой (Меншиковский) дворец с террасами
 2. Галерея (фундамент)
 3. Двор кавалерские (печь) (фундамент)
 - 4, 5. Канал корковой с кошкой и двумя бассейнами
 7. Картиный дом
 8. Нижний сад
 9. Ограда дворца с четырьмя воротами
 10. Оранжерея Померанцевая (фрагмент)
 11. Павильон «Эрмитаж» (фундамент)
 12. Пруд
 13. Терраса земляная
 14. Фонтан (фундамент) (засыпан)
 15. Фонтан (фундамент) (засыпан)
 16. Фонтан (фундамент) (засыпан)
- Нижние дома:**
17. Дом лесничего (восточный флигель)
 18. Службы дома лесничего
 19. Центральный корпус (парники)
 20. Дом садовника (западный флигель)
 21. Службы дома садовника
 22. Ограда с воротами
- Верхний парк:**
23. Верхний парк
 24. Водосбор Красного пруда со сбросной трубой
 25. Водосбор Нижнего пруда
 26. Водосбор пруда у Катыльной горки
 27. Вход в дворцовый парк (сторожка и пилоны ворот)
 28. Дренажная система Китайского дворца
 29. Завершённый двор с фонтаном
 30. Канал водопроводящий
 31. Канал
 32. Китайская кухня
 33. Китайский дворец
 34. Концертный зал (Каменное зало)
 35. Концертный зал («Каменное зало»)
 36. Корпус кавалерский
 37. Лабиринт водный
 38. Мост каменный («Ручейный»)
 39. Мост Петровский
 40. Мост
 41. Мост (через западный рукав П-образного пруда)
 42. Мост (через реку Каристу у Нижних домов)
 43. Мост (через южный рукав П-образного пруда)
 44. Мост-плотина Красного пруда
 45. Мост-плотина Нижнего пруда
 46. Мост-плотина
 47. Мост-труба
 48. Мосты-трубы (два)
 49. Павильон Катыльной горки
 50. Павильон «Эрмитаж» (фундамент)
 51. Перила с пристанью
 52. Пилоны ворот
 53. Пристань
 54. Пруд
 55. Пруд (без воды)
 56. Пруд Карлине
 57. Пруд Китайский
 58. Пруд Нижний
 59. Пруд П-образный
 60. Пруд «Падиков»
 61. Пруд у Катыльной горки
 62. Пруды (два)
- Крепость «Петерштадт»:**
63. Арсенал (фундамент)
 64. Гауптвахта (фундамент)
 65. Дворец Петра III
 66. Дом командантский
 67. Дом генерала Ловина
 68. Дом генерала Форстера
 69. Кирха гарнизонная
 70. Почетные ворота Петерштадта
 71. Укрепления земляные Петерштадта (фрагменты)
- Электростанция дворцовая:**
72. Главное здание
 73. Дом жилой
 74. Флигель
- Экспликация:**
- 75, 76, 77. Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая - 2 фрагмента, Александровская - фрагмент, территория)
 78. Дом казначей
 - 79, 80. Службные дома
 81. Серебряные кладовые
 82. Дворцовые конюшни и жилой дом
- *Скульптура и вазы на плане не обозначены.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Граница территории объекта культурного наследия
 - ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ:
 - Здания и сооружения
 - Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники
 - Элементы гидросистем
 - Памятники монументального искусства
 - Объекты археологии
 - ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - ВЫЯВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

2. перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



| Номер поворотной (характерной) точки | Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м) | |
|--------------------------------------|---|----------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | 91991,87 | 83004,33 |
| 2. | 91957,88 | 82988,36 |
| 3. | 91888,12 | 82949,35 |
| 4. | 91885,60 | 82947,77 |
| 5. | 91870,69 | 82924,59 |
| 6. | 91867,66 | 82919,88 |
| 7. | 91871,43 | 82854,09 |
| 8. | 91868,61 | 82853,27 |
| 9. | 91874,60 | 82820,84 |
| 10. | 91875,48 | 82814,83 |
| 11. | 91875,90 | 82812,06 |
| 12. | 91878,25 | 82806,47 |
| 13. | 91880,98 | 82801,06 |
| 14. | 91884,09 | 82796,07 |
| 15. | 91885,78 | 82793,60 |
| 16. | 91887,62 | 82791,24 |
| 17. | 91889,52 | 82788,87 |
| 18. | 91902,71 | 82772,61 |
| 19. | 91901,29 | 82771,65 |
| 20. | 91898,51 | 82769,62 |
| 21. | 91897,48 | 82768,85 |
| 22. | 91895,43 | 82767,55 |
| 23. | 91883,33 | 82764,36 |
| 24. | 91889,45 | 82722,79 |
| 25. | 91892,73 | 82693,49 |
| 26. | 91886,17 | 82691,92 |
| 27. | 91887,45 | 82687,85 |
| 28. | 91884,02 | 82686,78 |
| 29. | 91885,98 | 82680,46 |
| 30. | 91859,04 | 82672,02 |
| 31. | 91850,74 | 82669,55 |
| 32. | 91852,32 | 82664,23 |
| 33. | 91810,77 | 82651,35 |
| 34. | 91805,02 | 82649,50 |
| 35. | 91762,23 | 82676,86 |
| 36. | 91755,64 | 82723,58 |
| 37. | 91753,85 | 82736,29 |
| 38. | 91750,91 | 82737,59 |
| 39. | 91614,97 | 82697,72 |
| 40. | 91613,49 | 82700,97 |
| 41. | 91562,25 | 82685,77 |
| 42. | 91559,73 | 82684,21 |
| 43. | 91557,47 | 82682,25 |
| 44. | 91546,04 | 82678,68 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 45. | 91526,22 | 82675,84 |
| 46. | 91518,52 | 82680,72 |
| 47. | 91488,46 | 82698,98 |
| 48. | 91486,08 | 82700,02 |
| 49. | 91480,55 | 82700,69 |
| 50. | 91471,77 | 82700,50 |
| 51. | 91363,75 | 82667,41 |
| 52. | 91302,34 | 82648,81 |
| 53. | 91278,98 | 82641,57 |
| 54. | 91194,41 | 82614,77 |
| 55. | 91142,16 | 82598,75 |
| 56. | 91130,31 | 82595,67 |
| 57. | 91127,27 | 82595,75 |
| 58. | 91101,07 | 82596,74 |
| 59. | 91044,40 | 82599,00 |
| 60. | 91000,00 | 82579,04 |
| 61. | 90973,20 | 82567,00 |
| 62. | 90919,20 | 82558,80 |
| 63. | 90879,60 | 82566,20 |
| 64. | 90848,40 | 82564,80 |
| 65. | 90829,80 | 82557,20 |
| 66. | 90804,40 | 82566,00 |
| 67. | 90784,00 | 82573,60 |
| 68. | 90783,00 | 82592,60 |
| 69. | 90765,60 | 82612,00 |
| 70. | 90738,40 | 82617,80 |
| 71. | 90724,00 | 82624,00 |
| 72. | 90710,20 | 82654,00 |
| 73. | 90676,80 | 82681,60 |
| 74. | 90657,80 | 82681,60 |
| 75. | 90638,80 | 82676,40 |
| 76. | 90613,60 | 82680,60 |
| 77. | 90610,00 | 82690,60 |
| 78. | 90632,80 | 82718,00 |
| 79. | 90643,00 | 82733,00 |
| 80. | 90640,60 | 82752,80 |
| 81. | 90632,20 | 82764,60 |
| 82. | 90626,60 | 82777,80 |
| 83. | 90610,20 | 82793,00 |
| 84. | 90582,60 | 82810,60 |
| 85. | 90557,40 | 82815,80 |
| 86. | 90548,60 | 82817,60 |
| 87. | 90526,60 | 82816,20 |
| 88. | 90514,80 | 82816,60 |
| 89. | 90498,40 | 82825,80 |
| 90. | 90483,83 | 82833,16 |
| 91. | 90476,17 | 82828,55 |
| 92. | 90471,80 | 82822,53 |
| 93. | 90462,74 | 82815,85 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 94. | 90451,00 | 82812,84 |
| 95. | 90440,60 | 82814,84 |
| 96. | 90432,54 | 82821,19 |
| 97. | 90426,50 | 82829,88 |
| 98. | 90419,12 | 82835,23 |
| 99. | 90408,72 | 82836,90 |
| 100. | 90394,27 | 82835,90 |
| 101. | 90376,82 | 82832,22 |
| 102. | 90359,37 | 82827,88 |
| 103. | 90348,30 | 82823,20 |
| 104. | 90340,25 | 82820,86 |
| 105. | 90334,21 | 82821,86 |
| 106. | 90320,73 | 82820,19 |
| 107. | 90313,01 | 82817,85 |
| 108. | 90303,28 | 82817,85 |
| 109. | 90290,19 | 82821,19 |
| 110. | 90284,49 | 82821,86 |
| 111. | 90270,73 | 82825,20 |
| 112. | 90266,37 | 82829,88 |
| 113. | 90264,69 | 82836,23 |
| 114. | 90265,36 | 82844,92 |
| 115. | 90264,69 | 82853,61 |
| 116. | 90260,66 | 82857,29 |
| 117. | 90254,87 | 82856,62 |
| 118. | 90247,49 | 82854,95 |
| 119. | 90237,08 | 82853,95 |
| 120. | 90229,37 | 82854,61 |
| 121. | 90217,62 | 82856,95 |
| 122. | 90211,58 | 82858,29 |
| 123. | 90207,56 | 82856,95 |
| 124. | 90205,88 | 82854,61 |
| 125. | 90207,12 | 82849,67 |
| 126. | 90212,15 | 82842,65 |
| 127. | 90214,50 | 82836,97 |
| 128. | 90216,18 | 82830,95 |
| 129. | 90216,51 | 82821,93 |
| 130. | 90217,19 | 82816,25 |
| 131. | 90225,24 | 82796,86 |
| 132. | 90226,25 | 82788,94 |
| 133. | 90228,93 | 82781,25 |
| 134. | 90232,96 | 82775,57 |
| 135. | 90237,99 | 82770,56 |
| 136. | 90266,51 | 82746,83 |
| 137. | 90268,86 | 82742,82 |
| 138. | 90269,87 | 82738,47 |
| 139. | 90267,85 | 82726,44 |
| 140. | 90265,51 | 82721,76 |
| 141. | 90261,81 | 82721,43 |
| 142. | 90251,75 | 82723,43 |
| 143. | 90238,66 | 82724,44 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 144. | 90228,59 | 82722,43 |
| 145. | 90219,59 | 82716,55 |
| 146. | 90214,89 | 82711,71 |
| 147. | 90209,69 | 82704,35 |
| 148. | 90205,50 | 82701,18 |
| 149. | 90200,46 | 82698,17 |
| 150. | 90190,99 | 82693,86 |
| 151. | 90181,43 | 82687,68 |
| 152. | 90176,06 | 82683,17 |
| 153. | 90172,87 | 82675,31 |
| 154. | 90172,20 | 82660,77 |
| 155. | 90172,33 | 82646,15 |
| 156. | 90180,20 | 82610,22 |
| 157. | 90183,72 | 82598,19 |
| 158. | 90188,56 | 82590,59 |
| 159. | 90222,11 | 82567,21 |
| 160. | 90230,83 | 82558,19 |
| 161. | 90239,88 | 82549,50 |
| 162. | 90246,26 | 82540,48 |
| 163. | 90247,94 | 82533,80 |
| 164. | 90244,58 | 82529,45 |
| 165. | 90238,54 | 82526,78 |
| 166. | 90234,85 | 82517,09 |
| 167. | 90231,16 | 82515,76 |
| 168. | 90226,47 | 82519,10 |
| 169. | 90216,40 | 82526,45 |
| 170. | 90209,02 | 82530,12 |
| 171. | 90195,83 | 82535,79 |
| 172. | 90171,01 | 82550,49 |
| 173. | 90142,50 | 82568,20 |
| 174. | 90135,12 | 82570,87 |
| 175. | 90125,98 | 82572,54 |
| 176. | 90111,92 | 82575,88 |
| 177. | 90098,19 | 82580,89 |
| 178. | 90086,48 | 82587,24 |
| 179. | 90073,76 | 82595,59 |
| 180. | 90055,86 | 82603,61 |
| 181. | 90051,57 | 82604,97 |
| 182. | 90048,84 | 82604,58 |
| 183. | 90045,52 | 82601,47 |
| 184. | 90041,74 | 82587,14 |
| 185. | 90042,13 | 82581,70 |
| 186. | 90043,50 | 82578,59 |
| 187. | 90047,40 | 82577,42 |
| 188. | 90049,94 | 82575,87 |
| 189. | 90050,72 | 82569,65 |
| 190. | 90046,62 | 82564,60 |
| 191. | 90039,01 | 82561,29 |
| 192. | 90033,02 | 82557,82 |
| 193. | 90028,92 | 82550,43 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 194. | 90023,07 | 82541,49 |
| 195. | 90017,21 | 82530,99 |
| 196. | 90011,36 | 82520,69 |
| 197. | 90004,83 | 82510,62 |
| 198. | 89994,87 | 82502,85 |
| 199. | 89985,90 | 82496,82 |
| 200. | 89979,56 | 82494,11 |
| 201. | 89972,73 | 82494,50 |
| 202. | 89963,36 | 82501,10 |
| 203. | 89947,27 | 82513,14 |
| 204. | 89930,09 | 82517,81 |
| 205. | 89914,76 | 82520,14 |
| 206. | 89886,16 | 82520,33 |
| 207. | 89879,35 | 82519,95 |
| 208. | 89873,89 | 82516,45 |
| 209. | 89865,71 | 82506,81 |
| 210. | 89860,96 | 82495,77 |
| 211. | 89856,48 | 82477,12 |
| 212. | 89853,84 | 82469,76 |
| 213. | 89818,67 | 82433,59 |
| 214. | 89816,82 | 82426,23 |
| 215. | 89812,34 | 82419,66 |
| 216. | 89807,06 | 82414,41 |
| 217. | 89800,20 | 82411,78 |
| 218. | 89793,34 | 82410,47 |
| 219. | 89776,72 | 82415,20 |
| 220. | 89770,31 | 82419,92 |
| 221. | 89767,15 | 82427,02 |
| 222. | 89763,72 | 82432,01 |
| 223. | 89756,86 | 82434,90 |
| 224. | 89750,00 | 82434,11 |
| 225. | 89738,13 | 82426,76 |
| 226. | 89732,59 | 82428,07 |
| 227. | 89728,89 | 82434,11 |
| 228. | 89723,13 | 82442,01 |
| 229. | 89718,12 | 82444,90 |
| 230. | 89711,79 | 82444,90 |
| 231. | 89702,24 | 82442,02 |
| 232. | 89695,65 | 82441,76 |
| 233. | 89688,26 | 82443,59 |
| 234. | 89681,67 | 82444,91 |
| 235. | 89671,38 | 82444,65 |
| 236. | 89663,50 | 82443,96 |
| 237. | 89653,60 | 82441,33 |
| 238. | 89647,93 | 82437,52 |
| 239. | 89643,05 | 82431,87 |
| 240. | 89640,41 | 82427,14 |
| 241. | 89638,17 | 82417,02 |
| 242. | 89638,04 | 82411,90 |
| 243. | 89638,83 | 82406,77 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 244. | 89643,40 | 82397,64 |
| 245. | 89656,99 | 82380,56 |
| 246. | 89661,85 | 82376,94 |
| 247. | 89675,70 | 82364,06 |
| 248. | 89677,55 | 82359,60 |
| 249. | 89676,10 | 82353,55 |
| 250. | 89672,01 | 82350,27 |
| 251. | 89666,47 | 82349,61 |
| 252. | 89659,74 | 82350,66 |
| 253. | 89655,39 | 82352,37 |
| 254. | 89651,75 | 82353,69 |
| 255. | 89633,93 | 82355,13 |
| 256. | 89619,85 | 82356,57 |
| 257. | 89614,71 | 82356,31 |
| 258. | 89611,16 | 82353,95 |
| 259. | 89606,03 | 82347,64 |
| 260. | 89604,43 | 82340,25 |
| 261. | 89603,40 | 82317,95 |
| 262. | 89608,03 | 82292,02 |
| 263. | 89612,00 | 82263,90 |
| 264. | 89611,78 | 82252,47 |
| 265. | 89609,13 | 82244,12 |
| 266. | 89604,06 | 82236,43 |
| 267. | 89596,56 | 82231,16 |
| 268. | 89581,89 | 82227,23 |
| 269. | 89573,28 | 82223,71 |
| 270. | 89566,44 | 82217,12 |
| 271. | 89554,09 | 82201,74 |
| 272. | 89549,11 | 82194,08 |
| 273. | 89545,75 | 82188,73 |
| 274. | 89542,08 | 82186,08 |
| 275. | 89536,75 | 82187,41 |
| 276. | 89514,39 | 82200,83 |
| 277. | 89507,57 | 82203,10 |
| 278. | 89503,20 | 82201,20 |
| 279. | 89500,74 | 82197,23 |
| 280. | 89500,74 | 82191,17 |
| 281. | 89503,96 | 82183,41 |
| 282. | 89504,34 | 82176,98 |
| 283. | 89502,26 | 82172,06 |
| 284. | 89497,32 | 82170,35 |
| 285. | 89489,55 | 82171,87 |
| 286. | 89483,86 | 82178,68 |
| 287. | 89479,50 | 82182,28 |
| 288. | 89475,69 | 82184,37 |
| 289. | 89472,08 | 82183,43 |
| 290. | 89468,85 | 82180,40 |
| 291. | 89466,57 | 82176,43 |
| 292. | 89464,10 | 82173,78 |
| 293. | 89458,40 | 82173,02 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 294. | 89451,18 | 82174,91 |
| 295. | 89447,91 | 82178,51 |
| 296. | 89442,40 | 82182,86 |
| 297. | 89436,13 | 82184,18 |
| 298. | 89424,73 | 82183,80 |
| 299. | 89417,80 | 82181,56 |
| 300. | 89413,43 | 82178,53 |
| 301. | 89411,72 | 82174,94 |
| 302. | 89411,72 | 82171,15 |
| 303. | 89413,81 | 82165,86 |
| 304. | 89414,38 | 82162,83 |
| 305. | 89411,15 | 82161,32 |
| 306. | 89405,83 | 82160,94 |
| 307. | 89401,90 | 82160,37 |
| 308. | 89398,67 | 82158,10 |
| 309. | 89391,07 | 82150,54 |
| 310. | 89389,36 | 82148,83 |
| 311. | 89387,84 | 82149,78 |
| 312. | 89387,27 | 82153,94 |
| 313. | 89389,93 | 82165,67 |
| 314. | 89394,28 | 82175,87 |
| 315. | 89399,78 | 82183,06 |
| 316. | 89414,58 | 82194,40 |
| 317. | 89417,62 | 82202,16 |
| 318. | 89413,82 | 82208,40 |
| 319. | 89388,30 | 82216,15 |
| 320. | 89375,20 | 82220,12 |
| 321. | 89366,84 | 82224,29 |
| 322. | 89359,05 | 82226,37 |
| 323. | 89351,40 | 82225,07 |
| 324. | 89344,00 | 82219,77 |
| 325. | 89338,68 | 82211,26 |
| 326. | 89336,02 | 82202,37 |
| 327. | 89336,40 | 82191,96 |
| 328. | 89337,92 | 82182,69 |
| 329. | 89340,01 | 82176,63 |
| 330. | 89340,58 | 82170,20 |
| 331. | 89339,06 | 82164,15 |
| 332. | 89332,28 | 82156,98 |
| 333. | 89326,01 | 82153,96 |
| 334. | 89320,31 | 82157,93 |
| 335. | 89317,46 | 82167,58 |
| 336. | 89314,61 | 82178,74 |
| 337. | 89307,58 | 82188,20 |
| 338. | 89297,08 | 82196,14 |
| 339. | 89286,63 | 82198,98 |
| 340. | 89276,56 | 82196,71 |
| 341. | 89270,29 | 82190,66 |
| 342. | 89263,60 | 82172,60 |
| 343. | 89259,61 | 82156,71 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 344. | 89254,67 | 82152,16 |
| 345. | 89244,41 | 82152,54 |
| 346. | 89233,58 | 82154,06 |
| 347. | 89225,56 | 82153,90 |
| 348. | 89211,31 | 82148,79 |
| 349. | 89203,90 | 82144,63 |
| 350. | 89197,63 | 82137,06 |
| 351. | 89195,35 | 82129,87 |
| 352. | 89194,97 | 82122,68 |
| 353. | 89194,87 | 82115,94 |
| 354. | 89193,54 | 82108,56 |
| 355. | 89190,12 | 82101,75 |
| 356. | 89185,37 | 82096,83 |
| 357. | 89180,81 | 82094,75 |
| 358. | 89173,02 | 82090,40 |
| 359. | 89167,46 | 82085,35 |
| 360. | 89162,33 | 82079,10 |
| 361. | 89158,53 | 82072,48 |
| 362. | 89156,44 | 82065,67 |
| 363. | 89156,44 | 82060,94 |
| 364. | 89153,02 | 82052,05 |
| 365. | 89148,84 | 82042,21 |
| 366. | 89143,71 | 82033,32 |
| 367. | 89136,07 | 82026,20 |
| 368. | 89123,15 | 82016,55 |
| 369. | 89119,16 | 82014,66 |
| 370. | 89114,60 | 82016,55 |
| 371. | 89108,76 | 82010,16 |
| 372. | 89105,57 | 82005,57 |
| 373. | 89104,15 | 82003,10 |
| 374. | 89105,83 | 81992,31 |
| 375. | 89109,49 | 81990,63 |
| 376. | 89113,46 | 81987,25 |
| 377. | 89122,01 | 81979,31 |
| 378. | 89125,14 | 81971,30 |
| 379. | 89135,48 | 81965,47 |
| 380. | 89135,86 | 81962,24 |
| 381. | 89137,66 | 81958,81 |
| 382. | 89137,37 | 81953,58 |
| 383. | 89140,85 | 81951,54 |
| 384. | 89149,46 | 81952,55 |
| 385. | 89152,10 | 81947,61 |
| 386. | 89150,00 | 81934,20 |
| 387. | 89149,59 | 81929,18 |
| 388. | 89150,93 | 81921,73 |
| 389. | 89150,42 | 81916,42 |
| 390. | 89142,73 | 81910,34 |
| 391. | 89134,54 | 81904,89 |
| 392. | 89128,30 | 81902,70 |
| 393. | 89125,63 | 81897,21 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 394. | 89124,03 | 81892,97 |
| 395. | 89121,84 | 81880,46 |
| 396. | 89120,79 | 81872,59 |
| 397. | 89113,85 | 81866,73 |
| 398. | 89111,16 | 81855,77 |
| 399. | 89118,91 | 81845,10 |
| 400. | 89133,42 | 81842,65 |
| 401. | 89133,79 | 81840,29 |
| 402. | 89130,93 | 81831,47 |
| 403. | 89131,15 | 81825,26 |
| 404. | 89137,79 | 81819,40 |
| 405. | 89147,16 | 81819,59 |
| 406. | 89153,37 | 81813,11 |
| 407. | 89154,24 | 81799,39 |
| 408. | 89159,72 | 81791,97 |
| 409. | 89168,22 | 81782,79 |
| 410. | 89175,57 | 81774,99 |
| 411. | 89187,31 | 81772,14 |
| 412. | 89194,89 | 81770,62 |
| 413. | 89196,92 | 81765,14 |
| 414. | 89195,77 | 81758,34 |
| 415. | 89192,74 | 81752,49 |
| 416. | 89186,35 | 81740,04 |
| 417. | 89177,23 | 81735,80 |
| 418. | 89175,00 | 81726,43 |
| 419. | 89178,44 | 81711,96 |
| 420. | 89183,48 | 81690,39 |
| 421. | 89185,77 | 81680,50 |
| 422. | 89179,44 | 81672,24 |
| 423. | 89175,87 | 81666,56 |
| 424. | 89169,93 | 81662,77 |
| 425. | 89160,72 | 81662,20 |
| 426. | 89151,09 | 81662,67 |
| 427. | 89142,65 | 81663,27 |
| 428. | 89132,98 | 81664,70 |
| 429. | 89126,56 | 81665,05 |
| 430. | 89122,04 | 81664,22 |
| 431. | 89118,63 | 81663,05 |
| 432. | 89116,49 | 81661,04 |
| 433. | 89115,54 | 81658,31 |
| 434. | 89115,66 | 81650,15 |
| 435. | 89116,02 | 81647,19 |
| 436. | 89117,80 | 81644,94 |
| 437. | 89122,43 | 81640,91 |
| 438. | 89127,31 | 81636,00 |
| 439. | 89128,15 | 81632,93 |
| 440. | 89127,79 | 81630,08 |
| 441. | 89125,41 | 81626,53 |
| 442. | 89122,92 | 81626,18 |
| 443. | 89119,95 | 81627,24 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 444. | 89117,69 | 81629,49 |
| 445. | 89114,60 | 81630,79 |
| 446. | 89110,08 | 81631,03 |
| 447. | 89106,99 | 81627,48 |
| 448. | 89105,57 | 81621,80 |
| 449. | 89104,97 | 81616,47 |
| 450. | 89105,21 | 81611,97 |
| 451. | 89107,59 | 81609,01 |
| 452. | 89111,51 | 81607,83 |
| 453. | 89115,17 | 81607,04 |
| 454. | 89119,21 | 81608,10 |
| 455. | 89123,96 | 81610,47 |
| 456. | 89131,21 | 81609,05 |
| 457. | 89133,11 | 81607,04 |
| 458. | 89132,16 | 81602,77 |
| 459. | 89128,24 | 81599,34 |
| 460. | 89123,37 | 81598,51 |
| 461. | 89116,54 | 81599,84 |
| 462. | 89111,43 | 81600,55 |
| 463. | 89105,73 | 81599,36 |
| 464. | 89102,40 | 81595,93 |
| 465. | 89100,97 | 81590,96 |
| 466. | 89101,72 | 81586,01 |
| 467. | 89104,33 | 81580,56 |
| 468. | 89104,69 | 81578,20 |
| 469. | 89103,02 | 81576,30 |
| 470. | 89098,15 | 81574,29 |
| 471. | 89093,16 | 81571,33 |
| 472. | 89091,73 | 81568,02 |
| 473. | 89092,65 | 81563,91 |
| 474. | 89097,64 | 81557,75 |
| 475. | 89102,99 | 81553,85 |
| 476. | 89110,84 | 81551,12 |
| 477. | 89115,42 | 81550,78 |
| 478. | 89121,95 | 81551,73 |
| 479. | 89127,47 | 81553,99 |
| 480. | 89128,78 | 81553,63 |
| 481. | 89128,78 | 81552,33 |
| 482. | 89127,83 | 81550,79 |
| 483. | 89126,16 | 81546,91 |
| 484. | 89126,40 | 81542,77 |
| 485. | 89126,99 | 81540,05 |
| 486. | 89129,01 | 81537,80 |
| 487. | 89132,46 | 81536,14 |
| 488. | 89141,85 | 81536,14 |
| 489. | 89144,82 | 81534,01 |
| 490. | 89146,72 | 81529,87 |
| 491. | 89146,36 | 81524,66 |
| 492. | 89143,77 | 81523,86 |
| 493. | 89139,37 | 81524,34 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 494. | 89135,80 | 81523,51 |
| 495. | 89132,12 | 81521,14 |
| 496. | 89123,68 | 81512,26 |
| 497. | 89123,09 | 81509,07 |
| 498. | 89124,39 | 81506,34 |
| 499. | 89129,85 | 81502,82 |
| 500. | 89131,27 | 81500,93 |
| 501. | 89129,97 | 81498,56 |
| 502. | 89126,76 | 81494,66 |
| 503. | 89125,57 | 81490,99 |
| 504. | 89127,83 | 81486,96 |
| 505. | 89132,82 | 81482,82 |
| 506. | 89135,55 | 81481,04 |
| 507. | 89137,06 | 81478,82 |
| 508. | 89138,96 | 81474,79 |
| 509. | 89142,05 | 81472,07 |
| 510. | 89147,49 | 81471,13 |
| 511. | 89152,00 | 81472,07 |
| 512. | 89169,19 | 81479,76 |
| 513. | 89172,51 | 81482,37 |
| 514. | 89176,02 | 81484,50 |
| 515. | 89181,13 | 81483,31 |
| 516. | 89185,84 | 81480,36 |
| 517. | 89186,19 | 81478,58 |
| 518. | 89188,09 | 81476,57 |
| 519. | 89191,30 | 81475,50 |
| 520. | 89195,34 | 81474,91 |
| 521. | 89198,17 | 81474,52 |
| 522. | 89200,16 | 81473,64 |
| 523. | 89202,71 | 81472,46 |
| 524. | 89205,27 | 81472,64 |
| 525. | 89209,04 | 81473,82 |
| 526. | 89217,17 | 81476,25 |
| 527. | 89219,84 | 81476,96 |
| 528. | 89221,45 | 81476,25 |
| 529. | 89221,27 | 81473,94 |
| 530. | 89218,66 | 81471,57 |
| 531. | 89217,59 | 81469,91 |
| 532. | 89216,69 | 81467,96 |
| 533. | 89215,80 | 81466,42 |
| 534. | 89214,56 | 81465,59 |
| 535. | 89213,01 | 81464,88 |
| 536. | 89211,82 | 81463,52 |
| 537. | 89211,23 | 81461,45 |
| 538. | 89212,26 | 81457,52 |
| 539. | 89215,50 | 81451,70 |
| 540. | 89229,64 | 81451,28 |
| 541. | 89234,30 | 81446,82 |
| 542. | 89237,82 | 81441,21 |
| 543. | 89240,76 | 81429,18 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 544. | 89246,85 | 81424,37 |
| 545. | 89246,14 | 81414,71 |
| 546. | 89245,66 | 81403,66 |
| 547. | 89253,12 | 81396,89 |
| 548. | 89256,25 | 81391,82 |
| 549. | 89259,82 | 81381,66 |
| 550. | 89268,91 | 81386,66 |
| 551. | 89274,21 | 81393,53 |
| 552. | 89279,88 | 81396,26 |
| 553. | 89292,33 | 81393,51 |
| 554. | 89290,69 | 81384,06 |
| 555. | 89293,83 | 81368,90 |
| 556. | 89299,86 | 81365,26 |
| 557. | 89306,31 | 81367,59 |
| 558. | 89308,95 | 81365,98 |
| 559. | 89309,30 | 81355,73 |
| 560. | 89312,14 | 81349,00 |
| 561. | 89319,52 | 81348,54 |
| 562. | 89327,79 | 81352,61 |
| 563. | 89330,66 | 81340,25 |
| 564. | 89336,12 | 81335,57 |
| 565. | 89345,21 | 81339,68 |
| 566. | 89351,74 | 81336,07 |
| 567. | 89355,45 | 81323,71 |
| 568. | 89356,64 | 81319,35 |
| 569. | 89356,02 | 81316,98 |
| 570. | 89353,36 | 81316,03 |
| 571. | 89350,61 | 81319,83 |
| 572. | 89345,84 | 81320,43 |
| 573. | 89338,93 | 81316,35 |
| 574. | 89339,01 | 81311,18 |
| 575. | 89345,07 | 81306,47 |
| 576. | 89343,60 | 81302,48 |
| 577. | 89341,47 | 81300,27 |
| 578. | 89331,15 | 81293,72 |
| 579. | 89328,30 | 81278,33 |
| 580. | 89331,35 | 81271,40 |
| 581. | 89338,71 | 81267,78 |
| 582. | 89337,29 | 81261,39 |
| 583. | 89342,37 | 81252,45 |
| 584. | 89342,57 | 81246,88 |
| 585. | 89349,41 | 81239,26 |
| 586. | 89353,04 | 81230,60 |
| 587. | 89359,13 | 81231,73 |
| 588. | 89368,36 | 81232,10 |
| 589. | 89374,46 | 81221,76 |
| 590. | 89375,69 | 81215,45 |
| 591. | 89380,53 | 81207,75 |
| 592. | 89382,71 | 81200,78 |
| 593. | 89388,77 | 81192,86 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 594. | 89390,81 | 81188,25 |
| 595. | 89389,12 | 81186,90 |
| 596. | 89385,30 | 81185,65 |
| 597. | 89380,52 | 81178,53 |
| 598. | 89385,28 | 81171,69 |
| 599. | 89393,54 | 81169,71 |
| 600. | 89399,17 | 81173,38 |
| 601. | 89401,54 | 81181,27 |
| 602. | 89403,73 | 81182,41 |
| 603. | 89407,87 | 81178,56 |
| 604. | 89411,07 | 81171,54 |
| 605. | 89417,61 | 81168,26 |
| 606. | 89424,95 | 81163,42 |
| 607. | 89430,22 | 81163,02 |
| 608. | 89435,25 | 81168,45 |
| 609. | 89436,93 | 81168,69 |
| 610. | 89439,13 | 81167,29 |
| 611. | 89443,79 | 81161,03 |
| 612. | 89448,11 | 81158,26 |
| 613. | 89453,13 | 81157,65 |
| 614. | 89450,36 | 81154,62 |
| 615. | 89448,28 | 81149,61 |
| 616. | 89446,12 | 81142,09 |
| 617. | 89451,55 | 81129,16 |
| 618. | 89459,30 | 81126,06 |
| 619. | 89467,54 | 81131,69 |
| 620. | 89470,41 | 81129,23 |
| 621. | 89469,41 | 81120,76 |
| 622. | 89466,25 | 81113,42 |
| 623. | 89467,52 | 81104,97 |
| 624. | 89479,62 | 81097,64 |
| 625. | 89480,74 | 81094,89 |
| 626. | 89476,60 | 81088,92 |
| 627. | 89472,51 | 81087,76 |
| 628. | 89469,59 | 81084,68 |
| 629. | 89467,95 | 81078,98 |
| 630. | 89480,06 | 81073,37 |
| 631. | 89489,27 | 81070,58 |
| 632. | 89496,56 | 81070,56 |
| 633. | 89497,90 | 81062,98 |
| 634. | 89493,35 | 81059,89 |
| 635. | 89493,61 | 81055,95 |
| 636. | 89489,31 | 81050,77 |
| 637. | 89488,54 | 81046,85 |
| 638. | 89495,57 | 81039,46 |
| 639. | 89496,88 | 81034,39 |
| 640. | 89494,08 | 81033,04 |
| 641. | 89489,98 | 81034,61 |
| 642. | 89485,35 | 81038,49 |
| 643. | 89481,08 | 81039,21 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 644. | 89477,47 | 81034,46 |
| 645. | 89477,43 | 81027,91 |
| 646. | 89480,82 | 81025,68 |
| 647. | 89483,18 | 81016,73 |
| 648. | 89487,82 | 81008,83 |
| 649. | 89490,70 | 81006,00 |
| 650. | 89492,21 | 81001,81 |
| 651. | 89487,69 | 80992,61 |
| 652. | 89502,85 | 80979,29 |
| 653. | 89505,49 | 80973,79 |
| 654. | 89505,69 | 80967,15 |
| 655. | 89506,44 | 80962,00 |
| 656. | 89511,28 | 80957,77 |
| 657. | 89513,66 | 80954,09 |
| 658. | 89513,82 | 80949,22 |
| 659. | 89511,39 | 80936,62 |
| 660. | 89516,60 | 80933,67 |
| 661. | 89521,88 | 80933,76 |
| 662. | 89527,66 | 80937,62 |
| 663. | 89533,89 | 80936,68 |
| 664. | 89543,64 | 80941,60 |
| 665. | 89546,51 | 80937,35 |
| 666. | 89545,59 | 80930,62 |
| 667. | 89539,77 | 80924,57 |
| 668. | 89539,85 | 80919,49 |
| 669. | 89544,59 | 80914,30 |
| 670. | 89547,99 | 80912,97 |
| 671. | 89551,38 | 80912,49 |
| 672. | 89552,71 | 80911,88 |
| 673. | 89553,32 | 80910,56 |
| 674. | 89552,56 | 80903,74 |
| 675. | 89559,56 | 80903,76 |
| 676. | 89694,03 | 80859,40 |
| 677. | 90090,94 | 80728,42 |
| 678. | 90008,72 | 80998,62 |
| 679. | 90021,59 | 80997,28 |
| 680. | 90082,11 | 80991,61 |
| 681. | 90138,51 | 81027,26 |
| 682. | 90336,37 | 81070,67 |
| 683. | 90337,81 | 81081,55 |
| 684. | 90398,54 | 81093,54 |
| 685. | 90387,55 | 81131,40 |
| 686. | 90347,36 | 81179,81 |
| 687. | 90362,68 | 81293,62 |
| 688. | 90537,25 | 81349,98 |
| 689. | 90535,92 | 81324,69 |
| 690. | 90537,63 | 81303,97 |
| 691. | 90541,83 | 81284,16 |
| 692. | 90552,95 | 81252,50 |
| 693. | 90566,11 | 81213,94 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 694. | 90574,44 | 81188,16 |
| 695. | 90580,07 | 81156,77 |
| 696. | 90594,66 | 81137,97 |
| 697. | 90610,27 | 81112,01 |
| 698. | 90620,82 | 81095,94 |
| 699. | 90628,93 | 81078,49 |
| 700. | 90636,37 | 81057,83 |
| 701. | 90639,55 | 81033,76 |
| 702. | 90643,49 | 81000,04 |
| 703. | 90653,53 | 80916,27 |
| 704. | 90662,12 | 80847,96 |
| 705. | 90668,09 | 80758,89 |
| 706. | 90667,46 | 80660,91 |
| 707. | 90729,07 | 80687,52 |
| 708. | 90970,69 | 80791,30 |
| 709. | 91425,77 | 80989,50 |
| 710. | 91500,02 | 81018,71 |
| 711. | 91503,02 | 81018,59 |
| 712. | 91642,74 | 81076,00 |
| 713. | 91645,82 | 81075,97 |
| 714. | 91656,34 | 81080,31 |
| 715. | 91658,50 | 81082,49 |
| 716. | 91931,59 | 81194,05 |
| 717. | 91934,55 | 81193,90 |
| 718. | 92012,35 | 81226,28 |
| 719. | 92013,99 | 81228,52 |
| 720. | 92180,29 | 81304,63 |
| 721. | 92183,85 | 81300,04 |
| 722. | 92276,38 | 81336,01 |
| 723. | 92277,75 | 81341,75 |
| 724. | 92371,20 | 81374,11 |
| 725. | 92380,95 | 81380,74 |
| 726. | 92386,61 | 81384,44 |
| 727. | 92368,37 | 81417,64 |
| 728. | 92359,28 | 81436,23 |
| 729. | 92345,64 | 81469,85 |
| 730. | 92335,10 | 81497,71 |
| 731. | 92327,53 | 81518,53 |
| 732. | 92319,84 | 81543,46 |
| 733. | 92310,82 | 81581,65 |
| 734. | 92300,34 | 81642,39 |
| 735. | 92289,32 | 81705,38 |
| 736. | 92284,94 | 81725,14 |
| 737. | 92271,38 | 81758,48 |
| 738. | 92263,46 | 81778,97 |
| 739. | 92230,56 | 81863,06 |
| 740. | 92220,48 | 81891,44 |
| 741. | 92212,28 | 81917,53 |
| 742. | 92166,75 | 82096,73 |
| 743. | 92160,78 | 82130,94 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 744. | 92159,13 | 82146,20 |
| 745. | 92158,50 | 82157,74 |
| 746. | 92160,78 | 82166,35 |
| 747. | 92166,51 | 82186,04 |
| 748. | 92172,61 | 82215,06 |
| 749. | 92180,39 | 82256,66 |
| 750. | 92181,18 | 82270,98 |
| 751. | 92180,52 | 82281,46 |
| 752. | 92176,41 | 82288,88 |
| 753. | 92146,23 | 82335,30 |
| 754. | 92080,68 | 82436,26 |
| 755. | 92069,14 | 82457,16 |
| 756. | 92065,30 | 82467,82 |
| 757. | 92061,45 | 82483,17 |
| 758. | 92048,15 | 82589,79 |
| 759. | 92034,47 | 82688,84 |
| 760. | 92028,64 | 82730,88 |
| 761. | 92021,79 | 82776,15 |
| 762. | 92012,05 | 82847,45 |
| | | |
| 763. | 93338,32 | 83360,01 |
| 764. | 93327,59 | 83336,11 |
| 765. | 93315,08 | 83322,59 |
| 766. | 93235,18 | 83188,14 |
| 767. | 93231,46 | 83181,29 |
| 768. | 93220,27 | 83162,82 |
| 769. | 93215,00 | 83156,16 |
| 770. | 93205,42 | 83145,62 |
| 771. | 93169,98 | 83112,38 |
| 772. | 93064,62 | 83053,08 |
| 773. | 93015,75 | 83024,04 |
| 774. | 92953,42 | 82988,04 |
| 775. | 92959,99 | 82976,02 |
| 776. | 92532,05 | 82720,81 |
| 777. | 92523,80 | 82736,40 |
| 778. | 92467,09 | 82834,04 |
| 779. | 92217,88 | 82793,43 |
| 780. | 92169,61 | 82788,54 |
| 781. | 92119,24 | 82780,43 |
| 782. | 92051,93 | 82770,09 |
| 783. | 92043,17 | 82768,53 |
| 784. | 92032,58 | 82766,92 |
| 785. | 92040,81 | 82707,94 |
| 786. | 92050,22 | 82643,25 |
| 787. | 92058,17 | 82583,07 |
| 788. | 92066,18 | 82517,46 |
| 789. | 92071,39 | 82484,30 |
| 790. | 92082,27 | 82455,02 |
| 791. | 92098,80 | 82427,91 |
| 792. | 92120,22 | 82395,93 |

| | | |
|------|----------|----------|
| 793. | 92128,61 | 82383,47 |
| 794. | 92149,27 | 82349,60 |
| 795. | 92166,00 | 82323,77 |
| 796. | 92191,17 | 82283,33 |
| 797. | 92194,35 | 82270,78 |
| 798. | 92195,62 | 82257,11 |
| 799. | 92193,78 | 82242,42 |
| 800. | 92191,87 | 82227,40 |
| 801. | 92520,04 | 82424,08 |
| 802. | 92519,76 | 82440,47 |
| 803. | 92516,91 | 82512,95 |
| 804. | 92515,80 | 82538,11 |
| 805. | 92600,94 | 82589,14 |
| 806. | 92578,80 | 82627,69 |
| 807. | 93302,08 | 83059,88 |
| 808. | 93320,44 | 83029,00 |
| 809. | 93328,42 | 83034,40 |
| 810. | 93383,50 | 83068,52 |
| 811. | 93391,52 | 83073,30 |
| 812. | 93425,02 | 83096,35 |
| 813. | 93429,67 | 83101,96 |
| 814. | 93445,74 | 83130,43 |
| 815. | 93536,30 | 83295,22 |
| 816. | 93534,65 | 83304,44 |
| 817. | 93531,35 | 83313,84 |
| 818. | 93521,50 | 83334,62 |
| 819. | 93517,97 | 83340,94 |

Режим использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., 48, Верхний парк.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение № 3 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненного ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения)

**Копии решений органа государственной власти об определении
предмета охраны объектов культурного наследия**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

20.01.2015№ 10-28

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия
федерального значения «Верхний парк»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк» (г. Ломоносов, Верхний парк), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада» (г. Ломоносов, Дворцовый просп., 48, Верхний парк), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

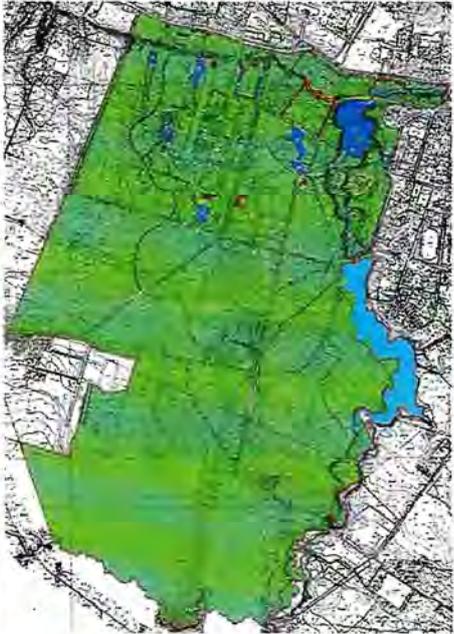
Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 20.01.15 № 10-28

Предмет охраны

объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк»,
1710-1720-е гг., 1756-1774 гг., садовый мастер Ламберти Л., арх. Ринальди А.,
1810-е гг., 1830-е гг., садовый мастер Буш Джозеф, 1850-е гг., садовый мастер Мейнеке Л.,
1954-1962 гг. (реконструкция района крепости Петерштадт), арх. Дубяго Т.Б.,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Верхний парк» (г. Ломоносов, Верхний парк),
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада»
(г. Ломоносов, Дворцовый просп., 48, Верхний парк).

| № п.п. | Вдовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотографии |
|-----------|---|--|--|
| 3. | Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: | <p>местоположение Верхнего парка: с севера - по оси Петергофской дороги (Дворцовый проспект, Краснофлотское шоссе); с запада - по Ямбургской дороге, далее по оси Ямбургской дороги до пересечения с Сойкинской дорогой, далее вдоль восточной границы участка воинской части до пересечения с р. Караста; с юга - южный берег р. Караста; с востока - вдоль западной стороны Манежного спуска, далее вдоль западной границы «Дворцовые конюшни» (Казармы Морской учебно-стрелковой команды), далее вдоль западной стороны Иликовского проспекта до пересечения с Сойкинской дорогой, затем по восточному берегу Красного пруда до пересечения с юго-восточным берегом р. Караста;</p> <p>историческая граница по Иликовскому проспекту между Дворцовым парком и городом была глубокая широкая канава с валом – канал от Красного пруда до малого Сухого пруда;</p> <p>Верхний парк включает дворцово-парковый ансамбль от Дворцового проспекта (с севера) до дороги Новой, переходящей в Ореховую дорогу (с юга) (за исключением Нижнего сада), и Дворцовый лес (лесопарк) от дороги Новой до р. Караста, в южной части Верхнего парка;</p> |   |

главный вход в Верхний парк со стороны Дворцового проспекта устроен (в середине XIX века) восточнее Нижних домов – гранитные пилоны ворот, сторожка;

пилоны ворот – вход в Верхний парк со стороны дворцового проспекта между домами 44 и 46;

историко-культурный и природный рельеф местности в том числе:

литориновый уступ (глинт) с оврагами (западный и восточный) и ручьями. В восточном овраге - р. Караста;

Верхний парк расположен на верхней террасе и на склоне верхней террасы бывшего Литориного моря;

историческая планировка и ее элементы, в том числе:

пейзажная планировка Верхнего парка (сформирована в 1830-х – 1860-х годах и зафиксирована на плане В. Рахальса);

Красная аллея - центральная (поперечная) композиционная ось (с севера на юг), проходит вдоль восточной границы района «Собственная дача», соединяет Дворцово-парковый ансамбль с Дворцовым лесом;

Иликовская перспектива - поперечная композиционная ось, проходит с севера на юг от пруда «Подкова» в Дворцовый лес и соединяет его с Дворцово-парковым ансамблем;



| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>Английская аллея (дубовая аллея) – первая пейзажная дорога (1810 г.) проложена от Катальной горки до района Фигурных прудков, в дальнейшем продолжена до Китайского дворца и переходит в Дворцовый лес;</p> <p>Рябиновая аллея (центральная продольная, проходящая с запада на восток) - пейзажная дорога, соединяет район «Собственной дачи» с районом «Швейцария» по Петровскому мосту; Сойкинская дорога - пейзажная (продольная, с запада на восток) дорога от плотины Красного пруда через Дворцовый лес;</p> <p>Ореховая аллея (с запада на восток) - композиционная ось между Красной аллеей и Ямбургской дорогой – историческая южная граница района «Собственная дача»; планировка А. Ринальди (1762-1774 гг) – регулярная и лучевая в боскетной композиции Собственной дачи (от 1-ой Поперечной до 3-ей Поперечной аллеи);</p> <p>Липовая аллея (тройная) - композиционная (поперечная) ось от Каменного зала до Китайского дворца в районе «Собственная дача»; Ямбургская композиционная западная ось – историческая граница Верхнего парка;</p> <p><u>объемно-пространственная композиция и ее элементы в том числе:</u></p> <p>объемно-пространственная композиция Верхнего парка решена в пейзажном стиле (сформирована в середине XIX в. – план В. Рахальса);</p> <p>композиционным центром парка являются Карпиев пруд и пруд Подкова с пейзажными полянами и куртинами старовозрастных деревьев районов Рябиновой аллеи и Южного двора;</p> |   |
|--|--|---|--|

Иликовская дорога (просека) – перспектива с дальней визуальной связью Верхнего парка с Большим Меншиковским дворцом;

дальняя визуальная связь Большого Меншиковского дворца с Иликовской перспективой раскрывается через открытые пространства (поляны, пруды);

Большой Меншиковский дворец расположен на пересечении двух центральных осей: Морского канала с севера и Иликовской перспективы с юга;

дальняя визуальная связь Японского павильона с Почетными воротами Петерштадта и дворцом Петра III через Нижний пруд;

визуальный просмотр со стороны Краснофлотского шоссе павильона Катальной горки, Большого Меншиковского дворца, Нижних домов, комплекса Оранжерей;

дальняя панорамная перспектива восприятия (эспланада) павильона Катальной горки со стороны Малого Китайского пруда ограничена рядовыми посадками (1850г.) хвойных деревьев (пихт) на участке газона бывших колоннад;

сочетание открытых пространств (лугов, полей, прудов, площадок) с ландшафтными группами деревьев, массивами (лесными) деревьев, аллеями, мостами, гидротехническими сооружениями, малыми формами;

акцентами парковой ландшафтной композиции открытого и полуоткрытого пространства, опушек массивов (лесных массивов) являются группы, солитеры из хвойных деревьев: (лиственница сибирская, сосна обыкновенная, ель европейская, кедр европейский); из лиственных деревьев (дуб черешчатый, липа мелколистная), единично вяз шершавый, ясень обыкновенный в районах: «Рябиновая аллея», «Швейцария», «Английская дорога», Иликовская перспектива», «Собственная дача» - южная сторона, «Петерштадт»;



ландшафтные группы деревьев, исторический породный состав насаждений, композиционное формирование кулисных групп деревьев:

Южный двор (б. Парадное поле) – кулисы (липа мелколистная) в обрамлении поляны с западной и восточной стороны с акцентами - солитерами из ясеня обыкновенного и лиственницы сибирской (план В. Рахальса); солитерные посадки двух дубов черешчатых с южной стороны Большого Меншиковского дворца (сохранилось одно дерево, второе восстановлено в 2011г.) идентично двум посадкам с северной стороны Большого Меншиковского дворца в Нижнем саду;

западнее Церковного павильона - кулисы (липа мелколистная) в обрамлении поляны с акцентами - солитерами из лиственницы сибирской и дуба черешчатого; с северной стороны Китайского дворца – кулисы в обрамлении поляны с западной и восточной стороны (липа мелколистная) с акцентами - солитерами дуба черешчатого, кедра европейского, а также тополя белого (серебристого);

с северной стороны дворца Петра III – кулисные группы из липы мелколистной, раскрывая панорамный просмотр на Нижний пруд и Японский павильон;

старовозрастные деревья, деревья ценных пород, ряды и группы лиственных пород деревьев (липа мелколистная, дуб черешчатый, ясень обыкновенный, ольха черная, клен остролистый):

исторические аллеи и рядовые посадки старовозрастных деревьев:

Китайский дворец - южная сторона - рядовая посадка старовозрастных дубов черешчатых (270 лет);

Английская дорога – аллея старовозрастных дубов (200-250 лет);



| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>Собственная дача»:</p> <p>боскеты – основа регулярной композиции;</p> <p>тип боскета - роща из свободно расположенных деревьев, с сохранением лучевой (просеки) планировки А.Ринальди, оформленной аллеями посадками старовозрастных деревьев (липы мелколистной);</p> <p>фрагменты старовозрастных аллейных посадок по поперечным дорогам (1,2,3) в боскетах Собственной дачи из липы мелколистной;</p> <p>Липовая аллея (тройная) в Собственной даче – старовозрастные липы мелколистной – фрагмент у Китайского дворца;</p> <p>Центральная аллея – липовая (б. липовая шпалера), западный и восточный ряды – дуб черешчатый;</p> <p>ряд старовозрастных лип мелколистных – у П-образного пруда;</p> <p>эспланада Каталальной горки: рядовые посадки старовозрастных деревьев – пихты европейской;</p> <p>ряд старовозрастных лип мелколистных с западной стороны, восточной стороны и южной стороны эспланады Каталальной горки;</p> <p>ряды старовозрастных лип мелколистных вдоль Красной аллеи;</p> <p>ряды старовозрастных дубов черешчатых на Южном дворе, вдоль западного и восточного флигелей Большого Меншиковского дворца;</p> <p>рядовая посадка старовозрастных тополей белых у моста – плотины Красного пруда;</p> <p>с северной стороны Нижнего пруда: рядовая посадка дубов черешчатых; рядовая посадка дубов черешчатых по бровке откоса острова в Нижнем пруду;</p> |  |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>группа старовозрастных дубов черешчатых, лип мелколистных у водосброса Нижнего пруда;</p> <p>рядовая посадка старовозрастной липы мелколистной вдоль ограды Нижнего сада (юго – восточная сторона);</p> <p>ряд старовозрастных лиственниц сибирских вдоль северной границы Верхнего парка (Краснофлотское шоссе) – западнее Нижнего сада;</p> <p>ряд (фрагмент) лещины обыкновенной по Ореховой аллее;</p> <p>два ряда лиан аристолохия крупнолистная (кирказон крупнолистный) у входа в Китайский дворец с южной стороны - посадки конца XIX века;</p> <p>массив старовозрастных деревьев: по восточному берегу Нижнего пруда массив старовозрастных деревьев (липа мелколистная, дуб черешчатый);</p> <p>дубовая роща - юго-западнее Китайского дворца;</p> <p>массив старовозрастных деревьев по откосу и бровке откоса верхней террасы (Каменное зало)– липы мелколистные, дубы черешчатые, клены остролистные, лиственница сибирская;</p> <p>массив старовозрастных деревьев в боскетах Собственной дачи: липа мелколистная, дуб черешчатый, ольха черная, ясень обыкновенный, клен остролистый, вяз шершавый, ель обыкновенная;</p> <p>лесной массив дворцово - паркового ансамбля и дворцового леса, включая старовозрастные деревья: ольха черная, ель обыкновенная, сосна обыкновенная, береза бородавчатая, пушистая и др.;</p> <p>система пейзажных дорог и дорожек; их исторические габариты и конфигурация; историческое покрытие (щебеночно-набивное) дерновые бровки дорог, булыжные лотки, булыжное мощение;</p> <p>историческое объемно-пространственное решение; историческая планировка;</p> | |
|--|--|--|--|

садово - парковые щебеночно-набивные дорожки и площадки, исторический видовой состав насаждений и цветников из летников и многолетников;

партеры Китайского дворца - с юго-запада и юго-востока дворца на небольшом возвышении – террасах; террасы устроены на валунном основании имеют подпорную гранитную стенку с оградой;

тип партера - разрезной (цветочный) по песчаному фону или щебеночно-набивному, рисунок (А. Ринальди) орнамента заполнен цветами (летники), по периметру – периметральная газонная рабатка; газон – партерный;

собственный садик (Южный двор) у полуциркульных флигелей Большого Меншиковского дворца: планировка пейзажная (В. Рахальса) - цветочные клумбы пейзажной конфигурации – летники, многолетники; живая изгородь, отделяющая собственный садик от центральной поляны, расположена вдоль продольной композиционной оси между западными и восточными воротами;

вдоль живой изгороди устроена тротуарная (историческая) лещадная плита с северной стороны широкой дороги, проходящей от западных и восточных ворот;

Плодовый сад вблизи Александровской оранжереи – планировка регулярная, местоположение, габариты сада;

земляные укрепления Петерштадта – фрагменты рва и вала (сер. XVIII в.), конфигурация в плане, профиль, исторические габариты, историческое архитектурно-художественное решение, исторические конструкции (земляные одернованные);

система прудов и каналов с гидротехническими сооружениями.

конфигурация в плане, габариты, форма береговой линии, берегоукрепление;



гидросистема ансамбля (XVIII в.) перегорожена р. Караста двумя плотинами и образованы два пруда Нижний - Дворцовый (с островом) и Верхний – Красный;

- Карпиев пруд (XVIII в.) устроен на основе ручьев в овраге;

- пруд «Подкова» (XVIII в.) устроен на основе ручьев в овраге;

- П-образный пруд (XVIII в.) был создан на основе 2-х оврагов в районе «Собственная дача»;

- пруд у Каталной горки создан на основе оврага; водосброс (XVIII – XIX в.) пруд у Каталной горки;

- пруд (Сухой) вдоль западной границы Верхнего парка создан на основе оврага - XVIII в., XIX в. – спущена вода;

- Китайский пруд (регулярная планировка - XVIII в., пейзажная - середина XIX в.), берего укрепление валунами сохранилось фрагментарно;

- Малый Китайский пруд (пейзажная конфигурация);

- Водный лабиринт (Фигурные прудки) с островами; пейзажная конфигурация береговой линии островов - XVIII в.;

- Пруды (С-образный, Придорожный) к востоку от Липовой аллеи в районе «Собственная дача» -XVIII в.;

- Водоподводящий канал между прудами «Красным» и «Подкова» - нач. XVIII в.;

- Канал между Красным прудом и Сухим прудом вдоль Иликовского проспекта – первая половина XIXв.;

Петровский мост через р. Карасту (нач. XX в.) – железобетонный, трехпролетный, облицован гранитом, известняком и историчес кой керамической плиткой;



Каменный (Руинный) мост через р. Карасту – XIX в. (железобетонный, двухпролетный, облицованный колотым гранитом);

мост (1850г.) через р. Карасту вблизи Нижних домов (железобетонный, однопролетный, с металлическими фигурными ограждениями);

мост-плотина Красного пруда (пер. четверть XVIII в.) (железобетонный, однопролетный);

водосброс Красного пруда со сбросной трубой (XVIII в.) (железобетонный, с шандором);

мост-плотина Нижнего пруда (нач. XVIII в.);

водосброс Нижнего пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный);

мост через западный рукав П-образного пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный);

южный мост П-образного пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный);

мост – труба (XIX в.) через овраг у дворцовой электростанции (кирпичный, трубопереезд);

мост - плотина (XVIII в.- XIX в.) у дворцовой электростанции;

мосты – трубы (два) (XVIII –XIX вв) по Рябиновой аллее;

мост (кирпичный) «горбатый» мостик по Ореховой аллее –XVIII-XIX вв. (кирпичный, однопролетный);



каптажный колодец (XIX в.) южнее Китайского пруда, с южной стороны Ореховой аллея (Дворцовый лес);



дренажная система Китайского дворца (XVIII в., А. Ринальди) по периметру дворца, кирпичный свод;

малые архитектурные формы:

Каменная скамья (две):
местоположение (Английская дорога; с запада перголы у Китайского дворца), габариты, архитектурно-художественное решение, материал - гранитный валун;



металлические скамьи (XIX в.)
у Китайского дворца;

мраморные скамьи и кресла (XIX в.) у дворца Петра III;



пергола с пристанью (XIX в.) у западного берега Китайского пруда;



пристань (XIX в.) у восточного берега Китайского пруда;

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>скульптура в районе Китайского дворца, включая партер;</p> <p>вазы (3) в районе Китайского дворца;</p> <p><u>объекты культурного наследия, расположенные в Верхнем парке (местоположение, исторически сложившаяся роль в композиции ансамбля):</u></p> <p>Нижние дома, 1749-1751 гг., арх. Растрелли Ф.-Б.: дом лесничего (восточный флигель), дом садовника (западный флигель), ограда с воротами, службы дома лесничего, службы дома садовника, центральный корпус (парники); вход в дворцовый парк (сторожка и пилоны ворот), 1850 г. Китайская кухня, 1852-1853 гг., арх. БонштедтЛ.Л. Китайский дворец, 1762-1768 гг., арх. Ринальди А., 1852-1853 гг. арх. БонштедтЛ.Л., арх. ШтакеншнейдерА.И., 1948-1949 гг. (реставрация), арх. Плотников М.П. концертный зал ("Каменное зало"), 1751-1752 гг., арх. Растрелли Ф.-Б., 1902 г., арх. Паульсон О.А., 1965-1966 гг. (реставрация), арх. Плотников М.М. корпус кавалерский, 1767 г., арх. Ринальди А., 1807 г., 1843-1845 гг., 1980-е гг. (реставрация) павильон Катальной горки, 1762-1774 гг., арх. Ринальди А., 1951-1959 гг. (реставрация), арх. Плотников М.М. дворец Петра III: дворец, 1758-1762 гг., арх. Ринальди А., 1950-1953 гг. (реставрация), арх. Плотников М.М.; почетные ворота крепости, 1757 г., арх. Ринальди А., 1961 г. (реставрация), арх. Плотников М.М.; пилоны ворот, нач. XX в.; электростанция дворцовая, нач. XX в., арх. Паульсон О.А.: главное здание,</p> |  |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>дом жилой, флигель; объект культурного наследия регионального значения «Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая - 2 фрагмента, Александровская, фрагмент, территория)», 1805 г., 1850-е гг. Л.Руска, Г.А.Прейс;</p> <p>водосброс Красного пруда со сбросной трубой, XVIII в. водосброс Нижнего пруда, XVIII в. водосброс пруда у Каталной горки, XVIII-XIX вв. дренажная система Китайского дворца, 1766 г., арх. Ринальди А. канал водоподводящий, 1710-1720-е гг.; канал, 1-я пол. XIX вв. колодец каптажный, XIX в. лабиринт водный, XVIII в. мост каменный ("Руинный"), XIX в. мост Петровский, нач. XX в. мост, XVIII-XIX вв. мост, XVIII в. мост, 1850 г. мост, XVIII в. мост-плотина Красного пруда, 1-я четв. XVIII в. мост-плотина Нижнего пруда, 1710-е гг. мост-плотина, XVIII-XIX вв. мост-труба, XIX в. мосты-трубы (два), XVIII-XIX вв. пергола с пристанью и скульптурами: пергола с пристанью, 1870-е гг., 1949 г. (реставрация) пристань, XIX в; пруд, XVIII в. пруд (без воды), XVIII в. пруд Карпиев, XVIII в. пруд Китайский, 1760-е гг., сер. XIX в. пруд Нижний, XVIII в. пруд П-образный, XVIII в. пруд "Подкова", XVIII в. пруд у Каталной горки, XVIII в. пруды (два), XVIII в.</p> <p>галерея (фундамент), 1760-е гг., нач. XIX в. (засыпан); дома кавалерские (пять) (фундаменты), 1760-е гг., арх. Ринальди А., нач. XIX в. (засыпаны); павильон "Эрмитаж" (фундамент), 1760-е гг., нач. XIX в. (засыпан);</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>зверовой двор с фонтаном, 1750-е гг., кон. XVIII в. (засыпан); павильон "Эрмитаж" (фундамент), 1750-е гг., кон. XVIII в. (засыпан); арсенал (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан); гауптвахта (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом комендантский (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом генерала Левина (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом генерала Форстера (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) кирха гарнизонная (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан); укрепления земляные (фрагменты), 1759-1762 гг.</p> <p>бюст "Антиной", XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Голова Афины Веллибри", нач. XIX в. (копия с античного оригинала V в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Голова Геры", 1-я треть XIX в. (копия с античного оригинала III в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Диана", 2-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); бюст императора Адриана, 1-я пол. XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Марс", XVIII в. (копия с античного оригинала IV в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Омфала", 1-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); ваза, XIX в., XX в. (постамент); ваза, кон. XVIII в., XX в. (постамент); вазы (две), XIX в., XX в. (постаменты); скульптура "Аполлино", сер. XIX в. (копия с античного оригинала IV в. до н.э.), XIX в. (постамент); скульптура "Аполлон Бельведерский", XVIII в. (копия с оригинала ск. Леохара), XX в. (постамент); скульптура "Артемида Версальская", XVIII в. (копия с оригинала школы ск. Леохара), XX в. (постамент); скульптура "Венера Медицейская", 1810 г. (копия с оригинала Тимарха и Кефисодота Младшего), XIX в. (постамент);</p> | |
|--|--|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | <p>скульптура "Лаокоон", 1817 г. (копия с оригинала Агесандра Полидора и Афинодора), ск. Крозатиер Ш., XIX в. (постамент); скульптура "Омфала", 1-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); скульптура "Собака" (две статуи), сер. XIX в., XIX в. (постамент); скульптура "Три грации", нач. XIX в. (копия с оригинала Пилона Ж.), XIX в. (постамент); скульптура "Тритон", 1861 г., XIX в. (постамент); скульптура "Илионей", 1850-е гг. (копия с оригинала школы ск. Скопаса), XIX в. (постамент); скульптура "Нимфа в раковине", 1850-е гг., XIX в. (постамент); скульптура "Парис", XIX в. скульптура "Амур и Психея", XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); скульптура "Амур с луком", XVIII в. (копия с оригинала ск. Лисиппа), XIX в. (постамент); скульптура "Дракон" (две статуи), XVIII в.; скульптура "Иона", XVIII в. (копия с оригинала ск. Лотто Л.), XIX в. (постамент); скульптура "Меркурий", XVIII в. (копия с оригинала ск. Болонья Д.), XIX в. (постамент); скамьи и кресла металлические и мраморные, XIX в.</p> | |
|--|--|--|



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.06.2021

№

49-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Дворцовые конюшни и жилой дом»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк, 4, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП.

Заместитель председателя КГИОП

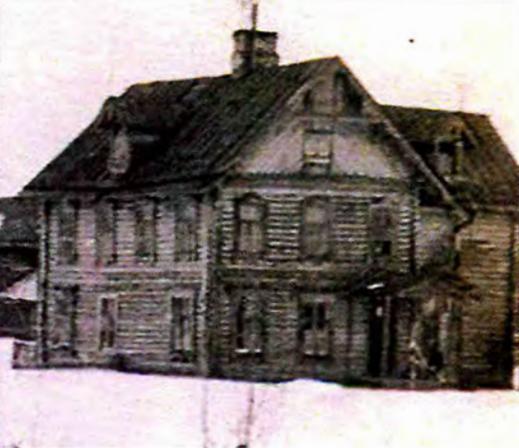
Г.Р.Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 15.06.2021 № 49-рп

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк, 4.

| № пп | Виды предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотофиксация |
|------|-----------------------------------|--|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Объемно-пространственное решение: | историческое местоположение зданий дворцовых конюшен. | |
| 2. | Конструктивная система зданий: | сохранившиеся исторические конструкции зданий дворцовых конюшен. | |

Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 4, литера Б.

| № пп | Виды предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотофиксация |
|------|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Объемно-пространственное решение: | <p>исторические местоположение, габариты и конфигурация здания;</p> <p>исторические конфигурация (скатная) и габариты крыши, включая слуховые окна;</p> <p>исторические высотные отметки;</p> <p>историческая кирпичная оштукатуренная дымовая труба;</p> <p>материал покрытия кровли – металл.</p> |  |
| 2. | Конструктивная система здания: | исторические внешние (наружные) капитальные стены: местоположение, габариты, конфигурация, материал (бревно). | |
| 3. | Архитектурно-художественное решение фасадов: | <p>архитектурно-художественное решение фасадов, в том числе:</p> <p>исторические материалы отделки цоколя – природный камень;</p> <p>исторические материалы отделки фасадов – бревно, во фронтонах - калеванная доска;</p> <p>исторический материал декоративных элементов фасадов – дерево;</p> |  |

историческое местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов;

исторические материал (дерево) и рисунок расстекловки оконных заполнений;

исторические материал (дерево) и рисунок (филенчатый) дверных заполнений;

историческое декоративное оформление фасадов, в том числе:

фигурные резные наличники оконных проемов;

прямые сандрики с прорезными орнаментом над оконными проемами первого этажа;

свесы кровли большого выноса на кобылках, оформлены подзорами и полотенцами;

основания фронтонов оформлены прорезным фризом;

подвесная деревянная конструкция из стилизованных затяжек и бабки, оформленная прорезным декором на сопряжении свесов кровли треугольных фронтонов;

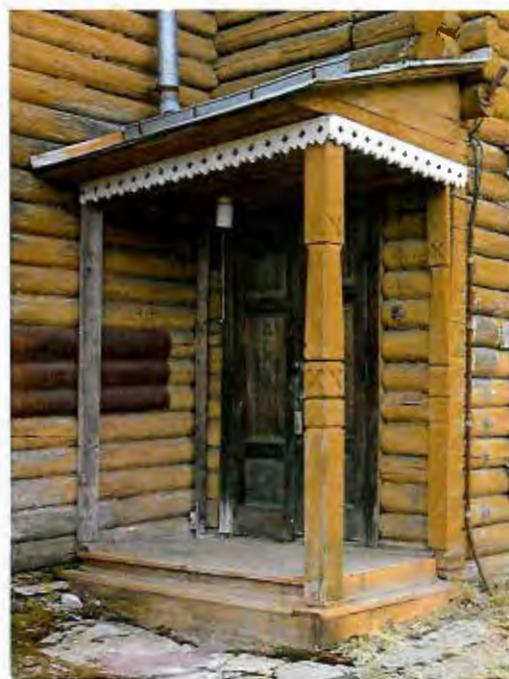
слуховые оконные проемы оформлены прорезными наличниками; края кровли над слуховыми окнами оформлены подзорами;



двухскатный козырек крыльца на фигурных столбах по южному фасаду оформленный подзорами;



односкатный козырек крыльца на фигурных столбах по северному фасаду оформленный подзорами.



Приложение № 4 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненного ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения)

Материалы фотофиксации

ПЕРЕЧЕНЬ ФОТОГРАФИЙ:

- Фото 01. ОКН «Верхний парк». Вида на парк и на ОКН «Дворцовые конюшни и жилой дом» и котельную (недействующая). Съёмка 10.06.2022 г.
- Фото 02. ОКН «Верхний парк». Вида на парк и на ОКН «Дворцовые конюшни и жилой дом». Общий вид. Съёмка 10.06.2022 г.
- Фото 03. ОКН «Верхний парк». Вид на парк и на ОКН «Дворцовые конюшни и жилой дом». Общий вид. Съёмка 10.06.2022 г.
- Фото 04. ОКН «Верхний парк». Вид на парк и на ОКН «Дворцовые конюшни и жилой дом». Общий вид. Съёмка 10.06.2022 г.
- Фото 05. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка. Съёмка 10.06.2022 г.
- Фото 06. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка. Съёмка 10.06.2022 г.
- Фото 07. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка. Съёмка 10.06.2022 г.
- Фото 08. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка. Съёмка 10.06.2022 г.
- Фото 09. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка. Съёмка 10.06.2022 г.
- Фото 10. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка и гараж с котельной № 4. Съёмка 10.06.2022 г.

Схема фотофиксации:

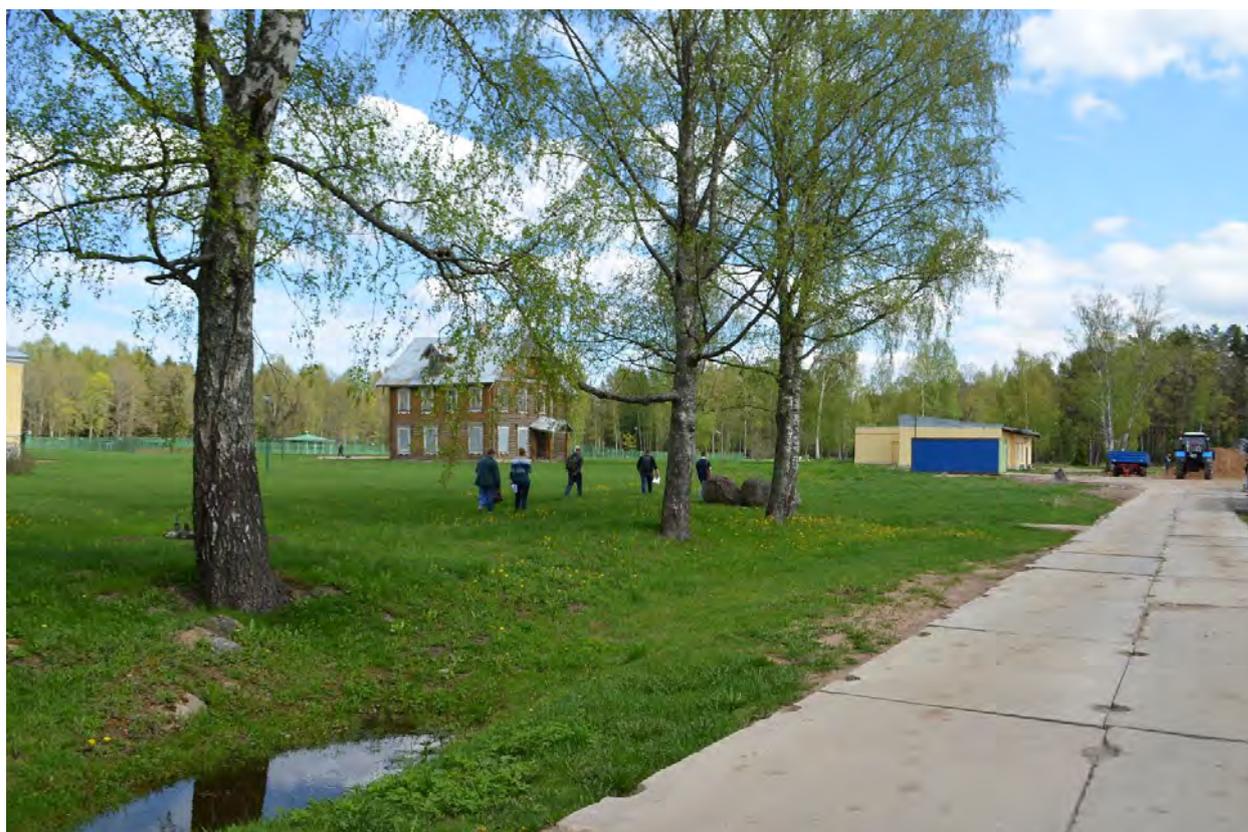
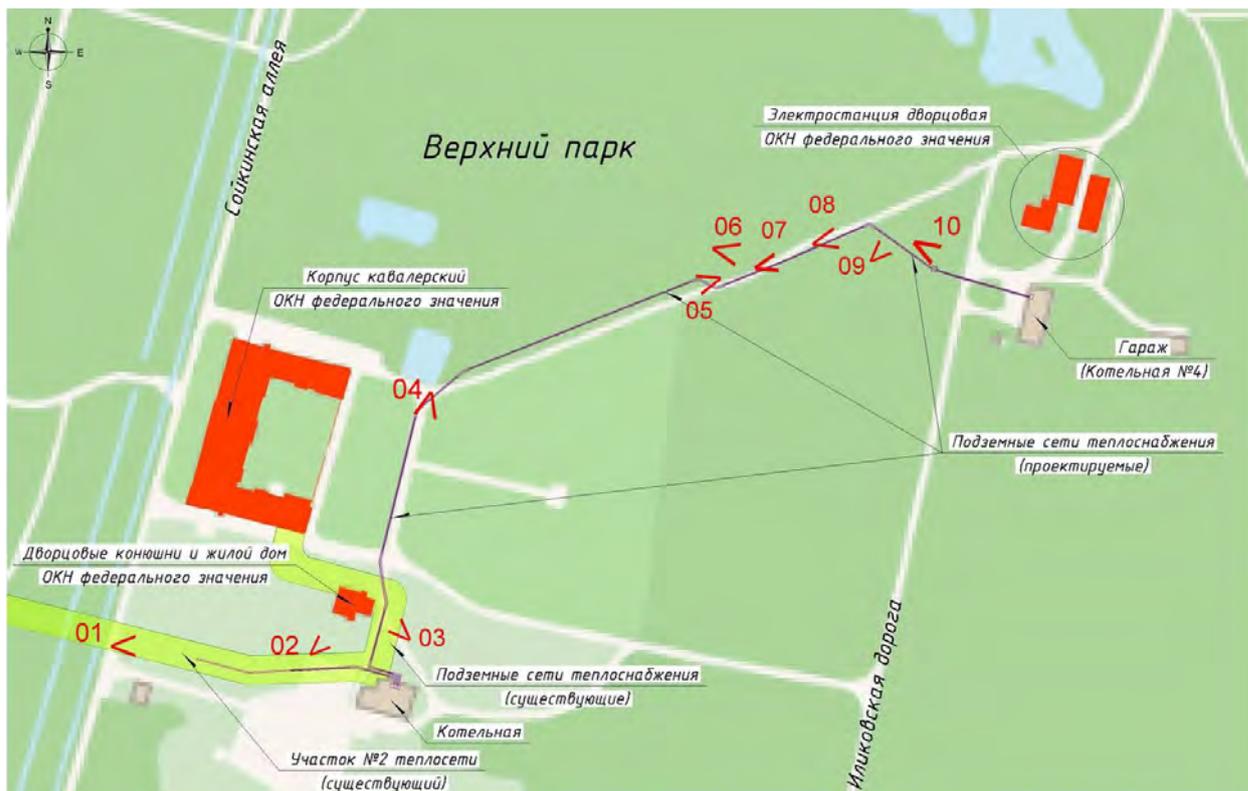


Фото 01. ОКН «Верхний парк». Вид на парк и на ОКН «Дворцовые конюшни и жилой дом» и котельную (недействующая). Съёмка 10.06.2022 г.



Фото 02. ОКН «Верхний парк». Вид на парк и на ОКН «Дворцовые конюшни и жилой дом». Общий вид. Съёмка 10.06.2022 г.



Фото 03. ОКН «Верхний парк». Вид на парк и на ОКН «Дворцовые конюшни и жилой дом». Общий вид. Съёмка 10.06.2022 г.



Фото 04. ОКН «Верхний парк». Вид на парк и на ОКН «Дворцовые конюшни и жилой дом». Общий вид. Съёмка 10.06.2022 г.



Фото 05. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка. Съёмка 10.06.2022 г.



Фото 06. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка. Съёмка 10.06.2022 г.

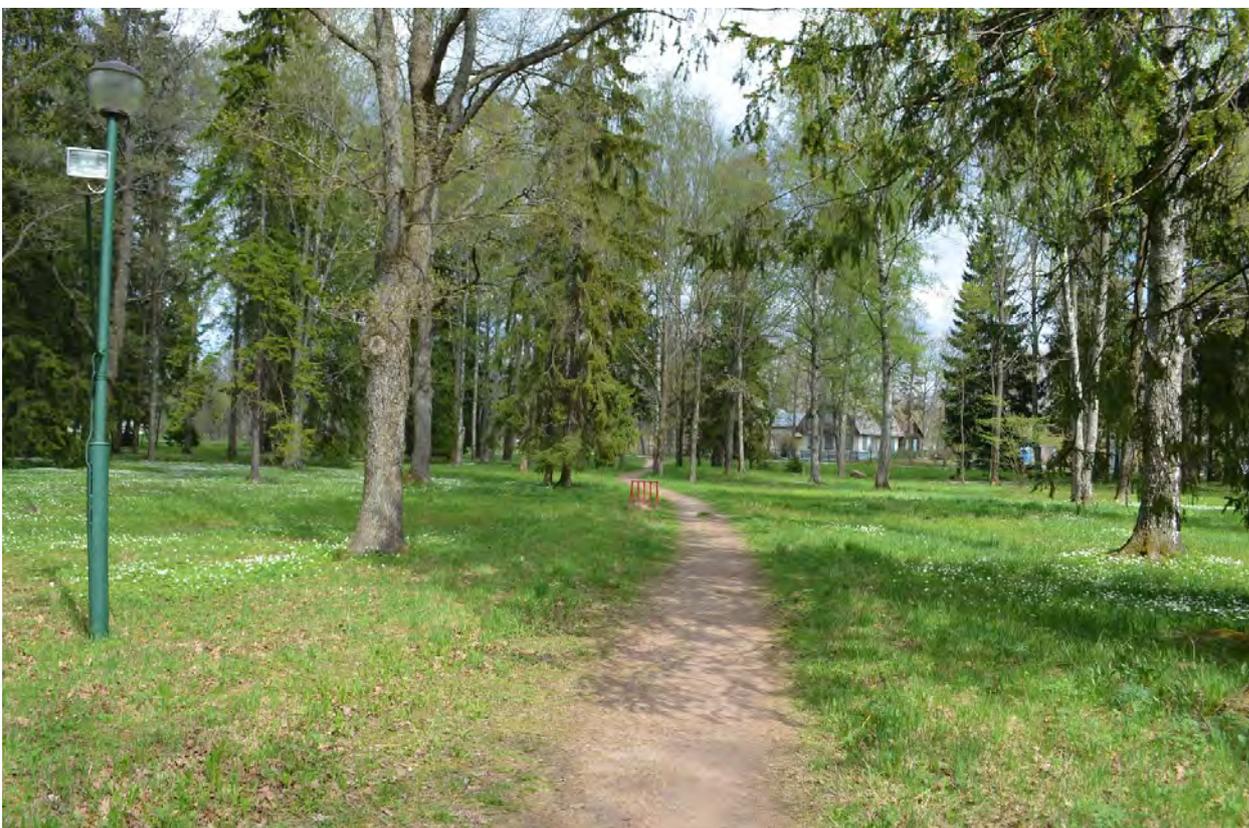


Фото 07. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка. Съёмка 10.06.2022 г.



Фото 08. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка. Съёмка 10.06.2022 г.



Фото 09. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка. Съёмка 10.06.2022 г.



Фото 10. ОКН «Верхний парк». Вид на фрагмент парка и гараж с котельной № 4. Съёмка 10.06.2022 г.

Приложение № 5 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненного ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения)

Паспорта объектов культурного наследия

п. 616-А

| |
|----------------|
| АРХИВ |
| ОТД. ХРАНЫ |
| ПАМЯТНИКОВ |
| № 507 п. |
| — — — — — Ю г. |

Дворцово-парковый ансамбль г. Леноносова

№ 507п

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР 3.2,7. - 1.29.1
индексПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР
(недвижимые)СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РСФСР~~государственная инспекция по охране памятников Главархиву Ленинградского~~
(наименование республиканского органа охраны памятников)

ПАСПОРТ

НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА ~~Дворцово-парковый ансамбль г. Демонссва~~ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

| памятник археологии | памятник истории | памятник архитектуры | памятник монумент. иск-ва |
|------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------------------|
| | 2,7 | | |

ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение
памятника — для памятников истории)~~1707-1727 гг., 1746-1774 гг.~~

АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА

~~Ленинградская область, Новгородский район~~
(АССР, край, область, район, автономная обл.)~~г. Демонссва~~

национальный округ; населенный пункт; пути подъезда)

ХАРАКТЕР
ОВРЕМЕННОГО
СПОЛЬЗОВАНИЯ

| по перво- нач. назна- чению | культурно- просветит. | туристско- экскурсион. | лечебно- оздорови- тельные. | жилые помещения | хозяйст- венное | не исполь- зуется |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------------|--------------------|--|----------------------|
| | музей + библ. клуб | + | больн. санат. д/отд. | | учреждение торгов. промышл. склад | |

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 7
 Фото фрагментов —
 Генплан — I
 Обмеры: план —
 фасад —
 разрез —
 Схематический план
 охранной зоны —
 Вкладыш -текст - 2 листа

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

| | | | |
|----|---|--|---|
| а) | } | для памятников археологии | — история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций. |
| | | для памятников истории | — история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника. |
| | | для памятников архитектуры и монументального искусства | — автор, строитель, заказчик, история создания. |

1707 г. /— начало создания на месте мызы Тенрис загородной усадьбы кн. А. Д. Меншикова (Ораниенбаум, Оранибюм, Ранибюм)

1709—1727 гг. — строительство Большого Ораниенбаумского (Меншиковского) дворца, разбивка Нижнего сада, строительство канала, арх. Д. — М. Фонтана, И. — Г. Шедель, сад. мастер Х. Грац). Строительство Нижних домов, автор не установлен). Померанцевой оранжереи и Увеселительского (Картинного) дома (арх. Г. Шедель (?), хозяйственные постройки (баня, скотных и птичьих дворов, кузницы, мельницы, погребов) — по описи 1728 г. в Ораниенбаумской усадьбе кн. А. Д. Меншикова находилось около 50 построек. Создание системы искусственных водоемов — прудов, каскадов на месте буд. Верхнего парка. После смерти А. Д. Меншикова, с 1728 по 1736 г. Ораниенбаум состоял в ведении канцелярии от строений, Дворцовой канцелярии (ремонт дворца, шляза, канала и гаваии, строительные работы по парковым и служебным постройкам, арх. М. З. с 1736 по 1743 г. — "адмиралтейской коллегии (присоединение Большого дворца под морскую госпиталь, арх. П. Еропкина, М. Земцовской, Коробов).

с 1743 г. — летняя резиденция в кн. Петра Федоровича (буд. имп. Павла I)

1746—1750 гг. — восстановление и отделка интерьеров Большого дворца, строительство восточного служебного флигеля, изменение планировки Нижнего сада, строительство каменной дачи Нижнего сада, работы по перестройке картинного зала, концертного зала, арх. Б. — Ф. Растрелли.

1755 г. — строительство Оперного дома на верхней террасе восточного дворца арх. П. Натон (к концу XVIII в. разобран)

1756—1761 гг. — создание ансамбля Петерштадта, состоявшего из пяти со многими зданиями, дворца, почетных ворот и парка, арх. А. Ринальди (гл. арх. великокняжеского двора)

1762—1774 гг. — создание ансамбля верхнего парка (Собственной летней резиденции имп. Екатерины II, состоявшего из Собственного дворца, катальной горки с навильоном, Фрейлихен-павильона)

б) перестройки и утраты, изменявшие первоначальный облик памятника. (см. вкладыш)

1830-е гг. — перепланировка Петровского парка и отдельных участков Собственной дачи, сад. мастер Джозеф Буш.

Перв. пол. и серед. XIX в. — создание нового пейзажного района между Собственной дачей и Петровским парком. Замена деревянных мостов каменными. Перестройки отдельных сооружений — см. паспорт на соответствующие объекты ансамбля.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

См. паспорта на отдельные объекты ансамбля.

Владимир I

3.2,7. - I.29.I

Дворцово-парковый ансамбль г. Ломоносова

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

а) продолжение)

дома, 5 каменных домиков, ряда деревянных парковых сооружений: "китайских" павильонов, беседок, мостов. Арх. А. Ринальди, садовые мастера Джон Буш, И. Зейфертиц.

1792-96 гг. - Ораниенбаум вновь передан Морскому ведомству

1796-1825 гг. - перешел в собственность в кн. Александра Павловича, с 1801 г. имп. Александра I.

с 1831 г. - летняя резиденция в кн. Михаила Павловича, затем его дочери герц. мекленбург-Стрелицкой и ее наследников.

Дворцово-парковый ансамбль г. Ломоносова

СОСТАВ:

1. Большой Ораниенбургский (Меншиковский) дворец 3.2.(4.2,3.) - I.29.I.
 1710-1727 гг., арх. Д. М. Фонтана, И. Г. Шедель.
 1746-1756 гг., арх. Б.-Ф. Растрелли.
 1765-1775 гг., отделка интерьеров, арх. А. Ринальди.
 1817-1836 гг., переделка интерьеров, архитекторы Л. Руска, К. Росси, В. П. Стасов, А. И. Штакеншнейдер.
2. Нижний сад (4,8 га) 3.7. - I.29.I
 1709-1727 гг., арх. Д. М. Фонтана (?), И. Г. Шедель (?), садовый мастер Х. Грац.
 конец 1740-1756 гг., арх. Б.-Ф. Растрелли.
3. Ворота (четверо) и ограды Нижнего сада и Парадного двора 3.7. - I.29.I
 1710-1720-е гг., автор не установлен.
 1750-е гг., арх. Б.-Ф. Растрелли.
 1777 г., 1911-1912 гг. - замена деревянной решетки - металлической.
4. Картинный дом 3.3. - I.29.I
 перв. пол. XVIII в., автор не установлен.
5. Нижние дома (пять) 3.2. - I.29.I
 1710-1720-е гг., автор не установлен.

- Вкладыш 2 3.2,7. - I.29.I
6. морской канал 3.6. - I.29.I
1710-е гг., арх. Д. М. Фонтана (?) и Г. Шедель (?)
7. Верхний парк (157,2га) 3.7. - I.29.I
1756-1774 гг., арх. А. Ринальди, садовые мастера Ламберти, Джон Буш, и Зейфертиц.
1830- гг., садовый мастер Джозеф Буш.
8. Китайский дворец 3.2.(4.2,3) - I.29.I
1762-1769 гг., арх. А. Ринальди.
1850-1853 гг., недстройка антресольным этажом, переделка южного фасада, архитекторы Л. Л. Бонштедт, А. И. Штакеншнейдер.
9. Китайская кухня 3.2,7. - I.29.I
1852-1853 гг., арх. Л. Л. Бонштедт.
10. Кавалерский корпус 3.2. - I.29.I
1767 г., арх. А. Ринальди.
11. Цергола с пристанью 3.7. - I.29.I
1870-е гг., автор не установлен.
12. Дворец Петра III (Петерштадт) 3.2.(4.I,3) - I.29.I
1758-1762 гг., арх. А. Ринальди.
13. Почетные ворота (въездные ворота крепости Петерштадт) 3.7. - I.29.I
1757 г., арх. А. Ринальди.
14. Павильон Катальной горки 3.7.(4.2,3.) - I.29.I
1762-1774 гг., арх. А. Ринальди.
15. Концертный (Каменный) зал 3.7. - I.29.I
1739-1751 гг., арх. М. Г. Земцов, Б.-Ф. Растрелли.
16. Гидротехнические сооружения Верхнего парка 3.6.7. - I.29.I
XVIII-XIX вв., автор не установлен.
17. Парковая скульптура 4.I. - I.29.I
XVIII-XIX вв. - 30 бюстов, статуи, ваз - мраморные и бронзовые копии с античных оригиналов и произведений эпохи Возрождения; оригинальные произведения неизв. итальянских и русских мастеров.
XIX в. - 20 мраморных скамей и кресел.

II. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

| | |
|--|---|
| { для памятников археологии для памятников истории) для памятников архитектуры для памятников монумент. иск-ва | — характер культурного слоя, важнейшие находки, — характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски. — основные особенности планировочной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты. — основные особенности композиционного и колористического решения; тексты, материал, техника, размер. |
|--|---|

Дворцово-парковый ансамбль г. Ломоносова расположен на возвышенном плато южного побережья Финского залива в 40 км от Ленинграда.

С севера ансамбль ограничен пр. Юного ленинца (б. Дворцовая ул.) с юга и запада — Ямбургской (Ореховой) дорогой, с востока — ул. Володарского (б. Илликовский пр.)

Ансамбль состоит из двух сформировавшихся в разное время дворцово-парковых комплексов. Комплекс усадьбы А. Д. Меншикова относится к перв. четв. XVIII в., включает в себя расположенный на верхнем плато Большой Ораниенбаумский (Меншиковский) дворец и расположенные на нижней террасе регулярный Нижний сад, Картинный дом, Нижние дома и Морской канал.

Формирование верхнего парка относится к 1760—1770-м гг. Парк состоит из двух разнохарактерных районов, Петерштадта и Собственной дачи, соединенных промежуточным районом свободной планировки, расположенным между Илликовской и Сойкинской аллеями.

Район Петерштадта (Петровский парк) — от восточной границы парка до Илликовской аллеи — в настоящее время существует в пейзажной планировке 1830-х гг. Для района характерно обилие воды (Красный и Нижний пруды, р. Карость) и выраженный рельеф в долине р. Карость. Водопады и мосты через р. Карость придают парку романтический характер. Главное архитектурное сооружение района — дворец Петра III.

Район Собственной дачи — от Сойкинской аллеи до западной границы парка состоит из участка регулярной планировки между китайским дворцом и концертным залом, участка перед южным фасадом Китайского дворца, характерно для садово-паркового искусства периода эклектики, луга Кательной горки (Масляного луга) и пейзажного участка за масляным лугом. Главное архитектурное сооружение района — Китайский дворец.

См. паспорта на отдельные объекты ансамбля.

3) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Выдающийся дворцово-парковый ансамбль, наглядно представляющий стилистические особенности русской архитектуры XVIII века. Ценность ансамбля заключается и в сохранившейся подлинной отделке интерьеров дворцов и павильонов, не подвергнутых военным разрушениям.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ.

1. Гуревич И. М., Плаксин А. А. г. Ломоносов Л., 1961 г.
2. Раскин А. Г. Город Ломоносов, Дворцово-парковые ансамбли XVIII в. Л., 1979 г.
3. Кючарианц Д. А. Художественные памятники г. Ломоносова Л., 1980 г.

IX ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

| характеристика общего состояния: | | хорошее | среднее | плохое | аварийн |
|--|---|---|---------|--------|---------|
| для памятников археологии | культурного слоя важнейших находок | см. паспорта на отдельные объекты ансамбля | | | |
| для памятников архитектуры и истории | конструкций стен покрытий потолков пола декора фасадов интерьеров | | | | |
| в интерьере: | живописи скульптуры прикл. иск-ва | | | | |
| для памятников монументального искусства | цоколя постаментов скульптуры грунта красочного слоя | | | | |

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

а) категория охраны

| | | | |
|---------|----------|---------|-----------|
| союзная | республ. | местная | не состои |
| | | | |

б) дата и № документа о принятии под охрану Постановление Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 г.

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

не установлены

г) балансовая принадлежность и конкретное использование см. паспорта на отдельные объекты ансамбля

д) дата и № охранного документа см. паспорта на отдельные объекты ансамбля

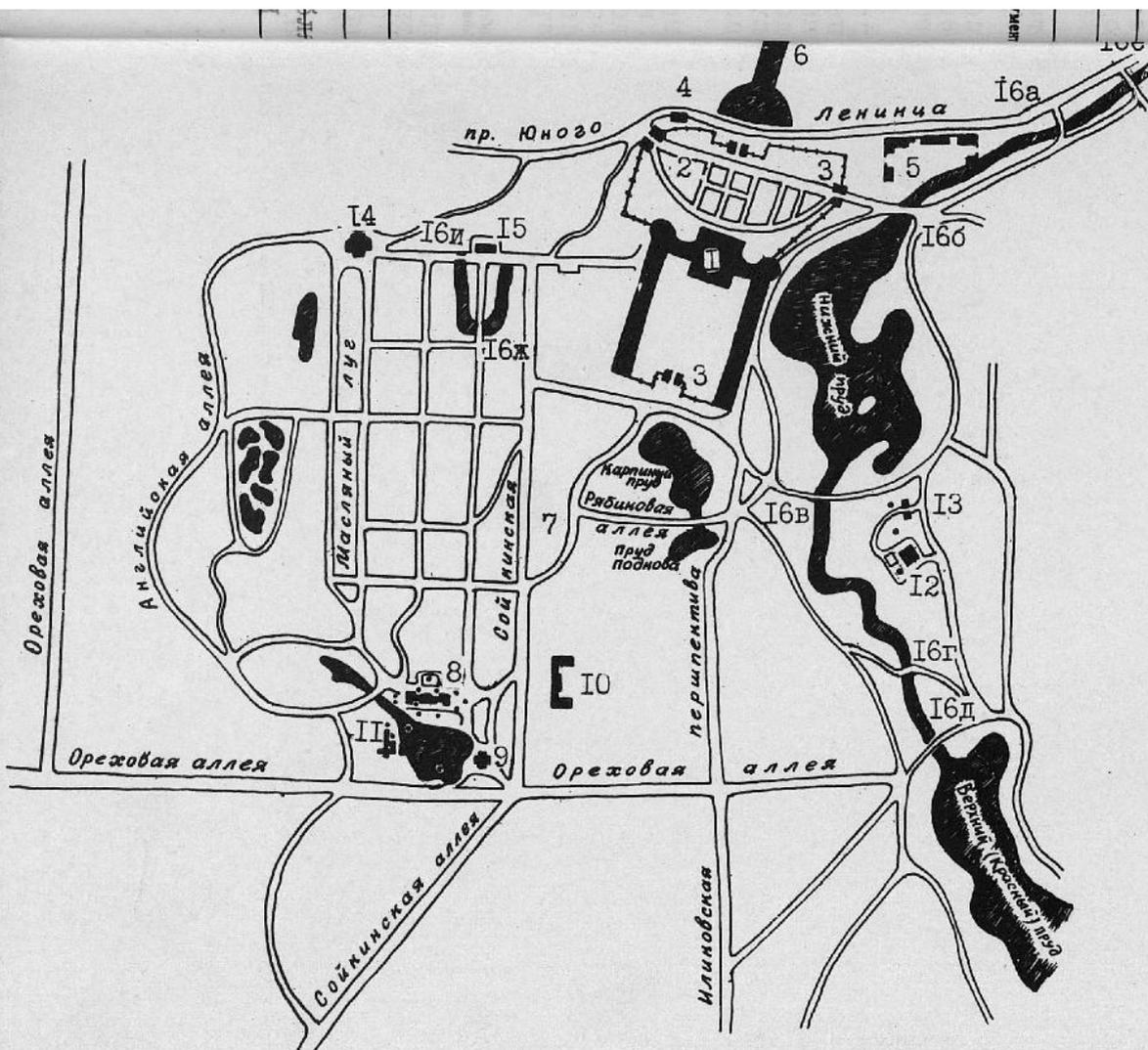
Дата составления паспорта
19.06.1972 г. 82

Составитель Н. Н. Демидова, арх. ГИОП
(ф. и. о., должность или профессия)
Н. Демидова
(подпись)



Инспектор по охране памятников _____
А. А. Акишин
(подпись)

ПРОТРОПОВО-ПАРКОВЫЙ АНСАМБЛЬ



ДВОРЦОВО-ПАРКОВЫЙ АНСАМБЛЬ

г. ЛОМОНОСОВА

1. Большой Ораниенбаумский (Меншиковский) дворец
2. Нижний сад
3. Ворота (четверо) и ограды Нижнего сада и парадного двора
4. Картинный дом
5. Нижние дома (пять)
6. Морской канал
7. Верхний парк
8. Китайский дворец
9. Китайская кухня
10. Кавалерский корпус
11. Пергола с пристанью
12. Дворец Петра III (Петерштадт)
13. Почетные ворота (въездные ворота крепости Петерштадт)
14. Павильон Катальной горки
15. Концертный (Каменный) зал
16. Гидротехнические сооружения Верхнего парка:
 - а) Нижний мост
 - б) Мост над водопадом Нижнего пруда
 - в) Петровский мост
 - г) Каменный мост
 - д) Мост над водопадом у Верхнего пруда
 - е) Мост через овраг у Нижнего пруда
 - ж) Южный мост П-образного пруда
 - и) Мост через западный рукав П-образного пруда
17. Парковая скульптура (обозначена точками)

Схема выполнена на основе историко-географического атласа „Ленинград“, изданного Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР. Москва, 1977 г.



3.27. - 1.29.1.

Дворцово-парковая ансамбль г. Ломоносово,
1704-1724, 1746-1744гг.

Кемальский дворец, 1762-1769, 1850-1853гг.

Общий вид с юга.

Г.С.М., 1982г.

А. П. Павлов.



3.2.7. -1.29.1.
 Хворозово-парковый ансамбль в Ломоносова,
 1707-1724, 1746-1774гг.
 Мавзольный кур и Павильон Кашальской
 горы (1762-1774гг.)

Орск., 1982г.

А.Т. Павлов.



1707-1727, 1746-1774 н.

Дворец Стрельца III и царский дворец в Спасском,
1758-1762 н.

Ф. С. 19741.

А. А. Турчанинов



3.2.7. - 1.29.1.
 Дворцово-парковый ансамбль г. Ломоносова
 Концертной (Капеллы) зал (1739-1757 гг.) и партер
 через его южные фасады.
 1983г.

Б.Н. Уваров



3.2.7. -1.29.1.
 Дворцово-парковый ансамбль г. Ломоносова,
 1707-1724, 1746-1747гг.
 Упущенные дома (пяшь), 1710е-1720е гг.
 Юго-западный дом, западный фасад.

Фс/и, 1992г.

А.Т. Павлов.



3.217. - 1.291.

Дворцово-парковый ансамбль в Ламоньегово,
1707-1727, 1746-1774гг.

Терраса с преситанью, 1870е гг.

РЧК, 1982г.

А.Т. Павлов.



3.2.7. -1.29.1.
 Дворцово-парковый ансамбль г. Ломоносова,
 1707-1724, 1746-1774гг.
 Японский сад, 1709-1724, 1750е гг.
 Общий вид западной части сада.
 Фсн, 1982г.

А.Т. Павлов.

5.1.14, 7¹⁹

27.6.89



Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 2

7 8 1 7 2 1 3 0 4 7 1 0 0 0 5

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



1 7 . 0 7 . 2 0 1 8

Дата съемки (число, месяц, год)

Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Дворцовые конюшни и жилой дом

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1855

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального) значения |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| | + | |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| + | | |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Решение исполкома Ленгорсовета № 608 от 16.07.1990

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 4, литера Б

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада» №504-р от 19.08.2019 г.

Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое местоположение зданий дворцовых конюшен. Конструктивная система зданий: сохранившиеся исторические конструкции зданий дворцовых конюшен. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 4, литера Б.

Объемно-пространственное решение: историческое местоположение, габариты и конфигурация здания; историческая конфигурация (скатная) и габариты крыши, включая слуховые окна; исторические высотные отметки; историческая кирпичная оштукатуренная дымовая труба; материал окрытия кровли - металл. Конструктивная система здания: исторические внешние (наружные) капитальные стены: местоположение, габариты, конфигурация, материал (бревно).

Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов, в том числе: исторические материал отделки цоколя - природный камень; исторические материалы отделки фасадов - бревно, во фронтонах - калеванная доска; исторический материал декоративных элементов фасадов - дерево; исторические местоположение, габариты и конфигурация исторических дверных и оконных проемов; исторические материал (дерево) и рисунок расстекловки оконных заполнений; исторические материал (дерево) и рисунок (филенчатый) дверных заполнений; историческое декоративное оформление фасадов, в том числе: фигурные резные наличники оконных проемов; прямые сандрики с прорезным орнаментом над оконными проемами первого этажа; свесы кровли большого выноса на кобылках, оформлены подзорами и полотенцами; основания фронтонов оформлены прорезным фризом; подвесная деревянная конструкция из стилизованных затяжек и бабки, оформленная прорезным декором на сопряжении свесов кровли треугольных фронтонов; слуховые оконные проемы оформлены прорезными наличниками; края кровли над слуховыми окнами оформлены подзорами; двухскатный козырек, крыльца на фигурных столбах по южному фасаду оформленный подзорами; односкатный козырек крыльца на фигурных столбах по северному фасаду оформленный подзорами.

Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» №49-рп от 15.06.2021 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

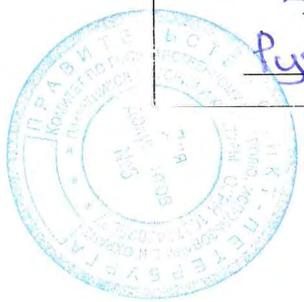
| | | |
|-----------------------------------|--|-------------------|
| Заместитель председателя КГИОП |  | Аганова Г.Р. |
| должность | | инициалы, фамилия |

14 . 02 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



В настоящем документе прошито
и скреплено печатью
4 (четыре) листа(ов)
Рубинская К.А.



Handwritten signature in blue ink: К.А. Рубинская

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 2

781720667480046

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



25.10.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Верхний парк

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1710-1720-е гг., 1756-1774 гг., 1810-е гг., 1830-е гг., 1850-е гг., 1954-1962 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| + | | |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| | + | |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада» № 504-р от 19.08.2019 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: местоположение Верхнего парка: с севера - по оси Петергофской дороги (Дворцовый проспект, Краснофлотское шоссе); с запада - по Ямбургской дороге, далее по оси Ямбургской дороги до пересечения с Сойкинской дорогой, далее вдоль восточной границы участка воинской части до пересечения с р. Караста; с юга - южный берег р. Караста; с востока - вдоль западной стороны Манежного спуска, далее вдоль западной границы «Дворцовые конюшни» (Казармы Морской учебно-стрелковой команды), далее вдоль западной стороны Иликовского проспекта до пересечения с Сойкинской дорогой, затем по восточному берегу Красного пруда до пересечения с юго-восточным берегом р. Караста; историческая граница по Иликовскому проспекту между Дворцовым парком и городом была глубокая широкая канава с валом – канал от Красного пруда до малого Сухого пруда; Верхний парк включает дворцово-парковый ансамбль от Дворцового проспекта (с севера) до дороги Новой, переходящей в Ореховую дорогу (с юга) (за исключением Нижнего сада), и Дворцовый лес (лесопарк) от дороги Новой до р. Караста, в южной части Верхнего парка; главный вход в Верхний парк со стороны Дворцового проспекта устроен (в середине XIX века) восточнее Нижних домов – гранитные пилоны ворот, сторожка; пилоны ворот – вход в Верхний парк со стороны дворцового проспекта между домами 44 и 46; историко-культурный и природный рельеф местности в том числе: литориновый уступ (глинт) с оврагами (западный и восточный) и ручьями. В восточном овраге - р. Караста; Верхний парк расположен на верхней террасе и на склоне верхней террасы бывшего Литориного моря; историческая планировка и ее элементы, в том числе: пейзажная планировка Верхнего парка (сформирована в 1830-х – 1860-х годах и зафиксирована на плане В. Рахальса); Красная аллея - центральная (поперечная) композиционная ось (с севера на юг), проходит вдоль восточной границы района «Собственная дача», соединяет Дворцово-парковый ансамбль с Дворцовым лесом; Иликовская перспектива - поперечная композиционная ось, проходит с севера на юг от пруда «Подкова» в Дворцовый лес и соединяет его с Дворцово-парковым ансамблем; Английская аллея (дубовая аллея) – первая пейзажная дорога (1810 г.) проложена от Каталной горки до района Фигурных прудков, в дальнейшем продолжена до Китайского дворца и переходит в Дворцовый лес; Рябиновая аллея (центральная продольная, проходящая с запада на восток) - пейзажная дорога, соединяет район «Собственной дачи» с районом «Швейцария» по Петровскому мосту; Сойкинская дорога - пейзажная (продольная, с запада на восток) дорога от плотины Красного пруда через Дворцовый лес; Ореховая аллея (с запада на восток) - композиционная ось между Красной аллеей и Ямбургской дорогой – историческая южная граница района «Собственная дача»; планировка А. Ринальди (1762-1774 гг) – регулярная и лучевая в боскетной композиции Собственной дачи (от 1-ой Поперечной до 3-ей Поперечной аллеи); Липовая аллея (тройная) - композиционная (поперечная) ось от Каменного зала до Китайского дворца в районе «Собственная дача»; Ямбургская композиционная западная ось – историческая граница Верхнего парка; объемно-пространственная композиция и ее элементы в том числе: объемно-пространственная композиция Верхнего парка решена в пейзажном стиле (сформирована в середине XIX в. – план В. Рахальса); композиционным центром парка являются Карпиев пруд и пруд Подкова с пейзажными полянами и куртинами старовозрастных деревьев районов Рябиновой аллеи и Южного двора; Иликовская дорога (просека) – перспектива с дальней визуальной связью Верхнего парка с Большим Меншиковским дворцом; дальняя визуальная связь Большого Меншиковского дворца с Иликовской перспективой раскрывается через открытые пространства (поляны, пруды); Большой Меншиковский дворец расположен на пересечении двух центральных осей: Морского канала с севера и Иликовской перспективы с юга; дальняя визуальная связь Японского павильона с Почетными воротами Петерштадта и дворцом Петра III через Нижний пруд; визуальный просмотр со стороны Краснофлотского шоссе павильона Каталной горки, Большого Меншиковского дворца, Нижних домов, комплекса Оранжерей; дальняя панорамная перспектива восприятия (эспланада) павильона Каталной горки со стороны Малого Китайского пруда ограничена рядовыми посадками (1850г.) хвойных деревьев (пихт) на участке газона бывших колоннад; сочетание открытых пространств (лугов, полей, прудов, площадок) с ландшафтными группами деревьев, массивами (лесными) деревьев, аллеями, мостами, гидротехническими сооружениями, малыми формами; акцентами парковой ландшафтной композиции открытого и полуоткрытого пространства, опушек массивов (лесных массивов) являются группы, солитеры из хвойных деревьев: (лиственница сибирская, сосна обыкновенная, ель европейская, кедр европейский); из лиственных деревьев (дуб черешчатый, липа мелколистная), единично вяз шершавый, ясень обыкновенный в районах: «Рябиновая аллея», «Швейцария», «Английская дорога», Иликовская перспектива», «Собственная дача» - южная сторона, «Петерштадт»; ландшафтные группы

деревьев, исторический породный состав насаждений, композиционное формирование кулисных групп деревьев: Южный двор (б. Парадное поле) – кулисы (липа мелколистная) в обрамлении поляны с западной и восточной стороны с акцентами -солитерами из ясеня обыкновенного и лиственницы сибирской (план В. Рахальса); солитерные посадки двух дубов черешчатых с южной стороны Большого Меншиковского дворца (сохранилось одно дерево, второе восстановлено в 2011 г.) идентично двум посадкам с северной стороны Большого Меншиковского дворца в Нижнем саду; западнее Церковного павильона - кулисы (липа мелколистная) в обрамлении поляны с акцентами - солитерами из лиственницы сибирской и дуба черешчатого; с северной стороны Китайского дворца – кулисы в обрамлении поляны с западной и восточной стороны (липа мелколистная) с акцентами - солитерами дуба черешчатого, кедра европейского, а также тополя белого (серебристого); с северной стороны дворца Петра III – кулисные группы из липы мелколистной, раскрывая панорамный просмотр на Нижний пруд и Японский павильон; старовозрастные деревья, деревья ценных пород, ряды и группы лиственных пород деревьев (липа мелколистная, дуб черешчатый, ясень обыкновенный, ольха черная, клен остролистный): исторические аллеи и рядовые посадки старовозрастных деревьев: Китайский дворец - южная сторона - рядовая посадка старовозрастных дубов черешчатых (270 лет); Английская дорога – аллея старовозрастных дубов (200-250 лет); Собственная дача»: боскеты – основа регулярной композиции; тип боскета - роца из свободно расположенных деревьев, с сохранением лучевой (просеки) планировки А.Ринальди, оформленной аллеиными посадками старовозрастных деревьев (липы мелколистной); фрагменты старовозрастных аллеиных посадок по поперечным дорогам (1,2,3) в боскетах Собственной дачи из липы мелколистной; Липовая аллея (тройная) в Собственной даче – старовозрастные липы мелколистной – фрагмент у Китайского дворца; Центральная аллея – липовая (б. липовая шпалера), западный и восточный ряды – дуб черешчатый; ряд старовозрастных лип мелколистных – у П-образного пруда; эспланада Каталальной горки: рядовые посадки старовозрастных деревьев – пихты европейской; ряд старовозрастных лип мелколистных с западной стороны, восточной стороны и южной стороны эспланады Каталальной горки; ряды старовозрастных лип мелколистных вдоль Красной аллеи; ряды старовозрастных дубов черешчатых на Южном дворе, вдоль западного и восточного флигелей Большого Меншиковского дворца; рядовая посадка старовозрастных тополей белых у моста – плотины Красного пруда; с северной стороны Нижнего пруда: рядовая посадка дубов черешчатых; рядовая посадка дубов черешчатых по бровке откоса острова в Нижнем пруду; группа старовозрастных дубов черешчатых, лип мелколистных у водосброса Нижнего пруда; рядовая посадка старовозрастной липы мелколистной вдоль ограды Нижнего сада (юго – восточная сторона); ряд старовозрастных лиственниц сибирских вдоль северной границы Верхнего парка (Краснофлотское шоссе) – западнее Нижнего сада; ряд (фрагмент) лещины обыкновенной по Ореховой аллее; два ряда лиан аристолохия крупнолистная (кирказон крупнолистный) у входа в Китайский дворец с южной стороны - посадки конца XIX века; массив старовозрастных деревьев: по восточному берегу Нижнего пруда массив старовозрастных деревьев (липа мелколистная, дуб черешчатый); дубовая роца - юго-западнее Китайского дворца; массив старовозрастных деревьев по откосу и бровке откоса верхней террасы (Каменное зало)– липы мелколистные, дубы черешчатые, клены остролистные, лиственница сибирская; массив старовозрастных деревьев в боскетах Собственной дачи: липа мелколистная, дуб черешчатый, ольха черная, ясень обыкновенный, клен остролистный, вяз шершавый, ель обыкновенная; лесной массив дворцово - паркового ансамбля и дворцового леса, включая старовозрастные деревья: ольха черная, ель обыкновенная, сосна обыкновенная, береза бородавчатая, пушистая и др.; система пейзажных дорог и дорожек; их исторические габариты и конфигурация; историческое покрытие (щебеночно-набивное) дерновые бровки дорог, булыжные лотки, булыжное мощение; историческое объемно-пространственное решение; историческая планировка; садово - парковые щебеночно-набивные дорожки и площадки, исторический видовой состав насаждений и цветников из летников и многолетников; партеры Китайского дворца - с юго-запада и юго-востока дворца на небольшом возвышении – террасах; террасы устроены на валунном основании имеют подпорную гранитную стенку с оградой; тип партера - разрезной (цветочный) по песчаному фону или щебеночно-набивному, рисунок (А. Ринальди) орнамента заполнен цветами (летники), по периметру –периметральная газонная рабатка; газон – партерный; собственный садик (Южный двор) у полуциркульных флигелей Большого Меншиковского дворца: планировка пейзажная (В. Рахальса) - цветочные клумбы пейзажной конфигурации – летники, многолетники; живая изгородь, отделяющая собственный садик от центральной поляны, расположена вдоль продольной композиционной оси между западными и восточными воротами; вдоль живой изгороди устроена тротуарная (историческая) лещадная плита с северной стороны широкой дороги, проходящей от западных и восточных ворот; Плодовый сад вблизи Александровской оранжереи – планировка регулярная, местоположение,

габариты сада; земляные укрепления Петерштадта – фрагменты рва и вала (сер. XVIII в.), конфигурация в плане, профиль, исторические габариты, историческое архитектурно-художественное решение, исторические конструкции (земляные одернованные); система прудов и каналов с гидротехническими сооружениями. конфигурация в плане, габариты, форма береговой линии, берегоукрепление; гидросистема ансамбля (XVIII в.) перегорожена р. Караста двумя плотинами и образованы два пруда Нижний - Дворцовый (с островом) и Верхний – Красный; - Карпиев пруд (XVIII в.) устроен на основе ручьев в овраге; - пруд «Подкова» (XVIII в.) устроен на основе ручьев в овраге; - П-образный пруд (XVIII в.) был создан на основе 2-х оврагов в районе «Собственная дача»; - пруд у Каталальной горки создан на основе оврага; водосброс (XVIII – XIX в.) пруд у Каталальной горки; - пруд (Сухой) вдоль западной границы Верхнего парка создан на основе оврага - XVIII в., XIX в. –спущена вода; - Китайский пруд (регулярная планировка - XVIII в., пейзажная -середина XIX в.), берего укрепление валунами сохранилось фрагментарно; - Малый Китайский пруд (пейзажная конфигурация); - Водный лабиринт (Фигурные прудки) с островами; пейзажная конфигурация береговой линии островов - XVIII в.; - Пруды (С-образный, Придорожный) к востоку от Липовой аллеи в районе «Собственная дача» -XVIII в.; - Водоподводящий канал между прудами «Красным» и «Подкова» - нач. XVIII в.; - Канал между Красным прудом и Сухим прудом вдоль Илковского проспекта – первая половина XIX в.; Петровский мост через р. Карасту (нач. XX в.) – железобетонный, трехпролетный, облицован гранитом, известняком и историчес кой керамической плиткой; Каменный (Руинный) мост через р. Карасту – XIX в. (железобетонный, двухпролетный, облицованный колотым гранитом); мост (1850г.) через р. Карасту вблизи Нижних домов (железобетонный, однопролетный, с металлическими фигурными ограждениями); мост-плотина Красного пруда (пер. четверть XVIII в.) (железобетонный, однопролетный); водосброс Красного пруда со сбросной трубой (XVIII в.) (железобетонный, с шандором); мост-плотина Нижнего пруда (нач. XVIII в.); водосброс Нижнего пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный); мост через западный рукав П-образного пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный); южный мост П-образного пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный); мост – труба (XIX в.) через овраг у дворцовой электростанции (кирпичный, трубопереезд); мост - плотина (XVIII в.- XIX в.) у дворцовой электростанции; мосты – трубы (два) (XVIII –XIX вв) по Рябиновой аллее; мост (кирпичный) «горбатый» мостик по Ореховой аллее –XVIII-XIX вв. (кирпичный, однопролетный); каптажный колодец (XIX в.) южнее Китайского пруда, с южной стороны Ореховой аллея (Дворцовый лес); дренажная система Китайского дворца (XVIII в., А. Ринальди) по периметру дворца, кирпичный свод; малые архитектурные формы: Каменная скамья (две); местоположение (Английская дорога; с запада перголы у Китайского дворца), габариты, архитектурно-художественное решение, материал - гранитный валун; металлические скамьи (XIX в.) у Китайского дворца; мраморные скамьи и кресла (XIX в.) у дворца Петра III; пергола с пристанью (XIX в.) у западного берега Китайского пруда; пристань (XIX в.) у восточного берега Китайского пруда; скульптура в районе Китайского дворца, включая партер; вазы (3) в районе Китайского дворца; объекты культурного наследия, расположенные в Верхнем парке (местоположение, исторически сложившаяся роль в композиции ансамбля): Нижние дома, 1749-1751 гг., арх. Растрелли Ф.-Б.: дом лесничего (восточный флигель), дом садовника (западный флигель), ограда с воротами, службы дома лесничего, службы дома садовника, центральный корпус (парники); вход в дворцовый парк (сторожка и пилоны ворот), 1850 г. Китайская кухня, 1852-1853 гг., арх. Бонштедт Л.Л. Китайский дворец, 1762-1768 гг., арх. Ринальди А., 1852-1853 гг. арх. Бонштедт Л.Л., арх. Штакеншнейдер А.И., 1948-1949 гг. (реставрация), арх. Плотников М.П. концертный зал ("Каменное зало"), 1751-1752 гг., арх. Растрелли Ф.-Б., 1902 г., арх. Паульсон О.А., 1965-1966 гг. (реставрация), арх. Плотников М.М. корпус кавалерский, 1767 г., арх. Ринальди А., 1807 г., 1843-1845 гг., 1980-е гг. (реставрация) павильон Каталальной горки, 1762-1774 гг., арх. Ринальди А., 1951-1959 гг. (реставрация), арх. Плотников М.М. дворец Петра III: дворец, 1758-1762 гг., арх. Ринальди А., 1950-1953 гг. (реставрация), арх. Плотников М.М.; почетные ворота крепости, 1757 г., арх. Ринальди А., 1961 г. (реставрация), арх. Плотников М.М.; пилоны ворот, нач. XX в.; электростанция дворцовая, нач. XX в., арх. Паульсон О.А.: главное здание, дом жилой, флигель; объект культурного наследия регионального значения «Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая - 2 фрагмента, Александровская, фрагмент, территория)», 1805 г., 1850-е гг. Л.Руска, Г.А.Прейс; водосброс Красного пруда со сбросной трубой, XVIII в. водосброс Нижнего пруда, XVIII в. водосброс пруда у Каталальной горки, XVIII-XIX вв. дренажная система Китайского дворца, 1766 г., арх. Ринальди А. канал водоподводящий, 1710-1720-е гг.; канал, 1-я пол. XIX вв. колодец каптажный, XIX в. лабиринт водный, XVIII в. мост каменный ("Руинный"), XIX в. мост Петровский, нач. XX в. мост, XVIII-XIX вв. мост, XVIII в. мост, 1850 г. мост, XVIII в. мост-плотина Красного пруда, 1-я четв. XVIII в. мост-плотина Нижнего пруда, 1710-е гг. мост-

плотина, XVIII-XIX вв. мост-труба, XIX в. мосты-трубы (два), XVIII-XIX вв. пергола с пристанью и скульптурами: пергола с пристанью, 1870-е гг., 1949 г. (реставрация) пристань, XIX в.; пруд, XVIII в. пруд (без воды), XVIII в. пруд Карпиев, XVIII в. пруд Китайский, 1760-е гг., сер. XIX в. пруд Нижний, XVIII в. пруд П-образный, XVIII в. пруд "Подкова", XVIII в. пруд у Кательной горки, XVIII в. пруды (два), XVIII в. галерея (фундамент), 1760-е гг., нач. XIX в. (засыпан); дома кавалерские (пять) (фундаменты), 1760-е гг., арх. Ринальди А., нач. XIX в. (засыпаны); павильон "Эрмитаж" (фундамент), 1760-е гг., нач. XIX в. (засыпан); зверовой двор с фонтаном, 1750-е гг., кон. XVIII в. (засыпан); павильон "Эрмитаж" (фундамент), 1750-е гг., кон. XVIII в. (засыпан); арсенал (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан); гауптвахта (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом комендантский (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом генерала Левина (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом генерала Форстера (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) кирха гарнизонная (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан); укрепления земляные (фрагменты), 1759-1762 гг. бюст "Антиной", XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Голова Афины Веллибри", нач. XIX в. (копия с античного оригинала V в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Голова Геры", 1-я треть XIX в. (копия с античного оригинала III в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Диана", 2-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); бюст императора Адриана, 1-я пол. XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Марс", XVIII в. (копия с античного оригинала IV в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Омфала", 1-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); ваза, XIX в., XX в. (постамент); ваза, кон. XVIII в., XX в. (постамент); вазы (две), XIX в., XX в. (постаменты); скульптура "Аполлино", сер. XIX в. (копия с античного оригинала IV в. до н.э.), XIX в. (постамент); скульптура "Аполлон Бельведерский", XVIII в. (копия с оригинала ск. Леохара), XX в. (постамент); скульптура "Артемиде Версальская", XVIII в. (копия с оригинала школы ск. Леохара), XX в. (постамент); скульптура "Венера Медицейская", 1810 г. (копия с оригинала Тимарха и Кефисодота Младшего), XIX в. (постамент); скульптура "Лаокоон", 1817 г. (копия с оригинала Агесандра Полидора и Афинодора), ск. Крозатиер Ш., XIX в. (постамент); скульптура "Омфала", 1-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); скульптура "Собака" (две статуи), сер. XIX в., XIX в. (постамент); скульптура "Три грации", нач. XIX в. (копия с оригинала Пилона Ж.), XIX в. (постамент); скульптура "Тритон", 1861 г., XIX в. (постамент); скульптура "Илионей", 1850-е гг. (копия с оригинала школы ск. Скопаса), XIX в. (постамент); скульптура "Нимфа в раковине", 1850-е гг., XIX в. (постамент); скульптура "Парис", XIX в. скульптура "Амур и Психея", XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); скульптура "Амур с луком", XVIII в. (копия с оригинала ск. Лисиппа), XIX в. (постамент); скульптура "Дракон" (две статуи), XVIII в.; скульптура "Иона", XVIII в. (копия с оригинала ск. Лотто Л.), XIX в. (постамент); скульптура "Меркурий", XVIII в. (копия с оригинала ск. Болонья Д.), XIX в. (постамент); скамьи и кресла металлические и мраморные, XIX в.

- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк»" № 10-28 от 20.01.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

7

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

| | | |
|-----------------------------------|---|------------------------|
| Заместитель председателя КГИОП |  | Аганова Галина Рэмовна |
| должность | подпись | инициалы, фамилия |

14 . 01 . 2022

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 6 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненного ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения)

Копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 ЯНВ 2022

№ 8-00/22

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Верхний парк», включенного
в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк (далее – объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «17» сентября 2022 г. № 8-об/22

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Верхний парк

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 8 | 1 | 7 | 2 | 0 | 6 | 6 | 7 | 4 | 8 | 0 | 0 | 1 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется V отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального
значения

регионального
значения

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

| |
|--|
| |
|--|

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

| |
|--|
| |
|--|

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

| |
|--|
| |
|--|

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

| № | Наименование объекта культурного наследия | Адрес объекта или местоположение | Границы территории объекта культурного наследия | Предмет охраны объекта культурного наследия | Зоны охраны объекта культурного наследия |
|---|---|----------------------------------|---|---|--|
| | | | | | |

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

| |
|--|
| |
|--|

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

| |
|--|
| |
|--|

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парагазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

| |
|---|
| На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование |
|---|

к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном

лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

| № п/п | Состав (перечень) видов работ | Сроки (периодичность) проведения работ | Примечание |
|-------|---|--|------------|
| 1 | В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений. | В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП. | |

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 19.10.2021;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 06.09.2021; 08.10.2021).

Приложение № 1
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

| № п/п | Состав (перечень) видов работ | Сроки (периодичность) проведения работ | Примечание ² |
|----------|---|--|--|
| 1 | Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия на дату утверждения охранного обязательства актом КГИОП не требуется. | | 1. Акт технического состояния от 17.12.2021 № 07-20-356/21-3-0. 2. Письма КГИОП от 17.12.2021: № 07-20-356/21-4-0; № 07-20-356/21-5-0; № 07-20-356/21-6-0; № 07-20-356/21-7-0; № 07-20-356/21-8-0. 3. Мнения, поступившие в КГИОП от 28.12.2021: № 01-25-34084/21-0-0; № 01-25-34130/21-0-0. |

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Приложение № 2
к охранному обязательству

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

| № п/п | Условия доступа к объекту культурного наследия | Примечание ⁴ |
|-------|--|---|
| 1 | Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия. | 1. Письма КГИОП от 17.12.2021: № 07-20-356/21-4-0; № 07-20-356/21-5-0; № 07-20-356/21-6-0; № 07-20-356/21-7-0; № 07-20-356/21-8-0. 2. Мнения, поступившие в КГИОП от 28.12.2021: № 01-25-34084/21-0-0; № 01-25-34130/21-0-0. |

3 Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

4 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

| № п/п | Условия доступа к объекту культурного наследия | Примечание ⁶ |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения. | |

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781720667480046

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



25.10.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Верхний парк

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1710-1720-е гг., 1756-1774 гг., 1810-е гг., 1830-е гг., 1850-е гг., 1954-1962 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| + | | |

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| | + | |

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге" № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Верхний парк

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада» № 504-р от 19.08.2019 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: местоположение Верхнего парка: с севера - по оси Петергофской дороги (Дворцовый проспект, Краснофлотское шоссе); с запада - по Ямбургской дороге, далее по оси Ямбургской дороги до пересечения с Сойкинской дорогой, далее вдоль восточной границы участка воинской части до пересечения с р. Караста; с юга - южный берег р. Караста; с востока - вдоль западной стороны Манежного спуска, далее вдоль западной границы «Дворцовые конюшни» (Казармы Морской учебно-стрелковой команды), далее вдоль западной стороны Иликовского проспекта до пересечения с Сойкинской дорогой, затем по восточному берегу Красного пруда до пересечения с юго-восточным берегом р. Караста; историческая граница по Иликовскому проспекту между Дворцовым парком и городом была глубокая широкая канава с валом – канал от Красного пруда до малого Сухого пруда; Верхний парк включает дворцово-парковый ансамбль от Дворцового проспекта (с севера) до дороги Новой, переходящей в Ореховую дорогу (с юга) (за исключением Нижнего сада), и Дворцовый лес (лесопарк) от дороги Новой до р. Караста, в южной части Верхнего парка; главный вход в Верхний парк со стороны Дворцового проспекта устроен (в середине XIX века) восточнее Нижних домов – гранитные пилоны ворот, сторожка; пилоны ворот – вход в Верхний парк со стороны дворцового проспекта между домами 44 и 46; историко-культурный и природный рельеф местности в том числе: литориновый уступ (глинт) с оврагами (западный и восточный) и ручьями. В восточном овраге - р. Караста; Верхний парк расположен на верхней террасе и на склоне верхней террасы бывшего Литориного моря; историческая планировка и ее элементы, в том числе: пейзажная планировка Верхнего парка (сформирована в 1830-х – 1860-х годах и зафиксирована на плане В. Рахальса); Красная аллея - центральная (поперечная) композиционная ось (с севера на юг), проходит вдоль восточной границы района «Собственная дача», соединяет Дворцово-парковый ансамбль с Дворцовым лесом; Иликовская перспектива - поперечная композиционная ось, проходит с севера на юг от пруда «Подкова» в Дворцовый лес и соединяет его с Дворцово-парковым ансамблем; Английская аллея (дубовая аллея) – первая пейзажная дорога (1810 г.) проложена от Каталальной горки до района Фигурных прудков, в дальнейшем продолжена до Китайского дворца и переходит в Дворцовый лес; Рябиновая аллея (центральная продольная, проходящая с запада на восток) - пейзажная дорога, соединяет район «Собственной дачи» с районом «Швейцария» по Петровскому мосту; Сойкинская дорога - пейзажная (продольная, с запада на восток) дорога от плотины Красного пруда через Дворцовый лес; Ореховая аллея (с запада на восток) - композиционная ось между Красной аллеей и Ямбургской дорогой – историческая южная граница района «Собственная дача»; планировка А. Ринальди (1762-1774 гг) – регулярная и лучевая в боскетной композиции Собственной дачи (от 1-ой Поперечной до 3-ей Поперечной аллей); Липовая аллея (тройная) - композиционная (поперечная) ось от Каменного зала до Китайского дворца в районе «Собственная дача»; Ямбургская композиционная западная ось – историческая граница Верхнего парка; объемно-пространственная композиция и ее элементы в том числе: объемно-пространственная композиция Верхнего парка решена в пейзажном стиле (сформирована в середине XIX в. – план В. Рахальса); композиционным центром парка являются Карпиев пруд и пруд Подкова с пейзажными полянами и куртинами старовозрастных деревьев районов Рябиновой аллеи и Южного двора; Иликовская дорога (просека) – перспектива с дальней визуальной связью Верхнего парка с Большим Меншиковским дворцом; дальняя визуальная связь Большого Меншиковского дворца с Иликовской перспективой раскрывается через открытые пространства (поляны, пруды); Большой Меншиковский дворец расположен на пересечении двух центральных осей: Морского канала с севера и Иликовской перспективы с юга; дальняя визуальная связь Японского павильона с Почетными воротами Петерштадта и дворцом Петра III через Нижний пруд; визуальный просмотр со стороны Краснофлотского шоссе павильона Каталальной горки, Большого Меншиковского дворца, Нижних домов, комплекса Оранжерей; дальняя панорамная перспектива восприятия (эспланада) павильона Каталальной горки со стороны Малого Китайского пруда ограничена рядовыми посадками (1850г.) хвойных деревьев (пихт) на участке газона бывших колоннад; сочетание открытых пространств (лугов, полей, прудов, площадок) с ландшафтными группами деревьев, массивами (лесными) деревьев, аллеями, мостами, гидротехническими сооружениями, малыми формами; акцентами парковой ландшафтной композиции открытого и полуоткрытого пространства, опушек массивов (лесных массивов) являются группы, солитеры из хвойных деревьев: (лиственница сибирская, сосна обыкновенная, ель европейская, кедр европейский); из лиственных деревьев (дуб черешчатый, липа мелколистная), единично вяз шершавый, ясень обыкновенный в районах: «Рябиновая аллея», «Швейцария», «Английская дорога», Иликовская перспектива», «Собственная дача» - южная сторона, «Петерштадт»; ландшафтные группы

деревьев, исторический породный состав насаждений, композиционное формирование кулисных групп деревьев: Южный двор (б. Парадное поле) – кулисы (липа мелколистная) в обрамлении поляны с западной и восточной стороны с акцентами – солитерами из ясеня обыкновенного и лиственницы сибирской (план В. Рахальса); солитерные посадки двух дубов черешчатых с южной стороны Большого Меншиковского дворца (сохранилось одно дерево, второе восстановлено в 2011 г.) идентично двум посадкам с северной стороны Большого Меншиковского дворца в Нижнем саду; западнее Церковного павильона – кулисы (липа мелколистная) в обрамлении поляны с акцентами – солитерами из лиственницы сибирской и дуба черешчатого; с северной стороны Китайского дворца – кулисы в обрамлении поляны с западной и восточной стороны (липа мелколистная) с акцентами – солитерами дуба черешчатого, кедра европейского, а также тополя белого (серебристого); с северной стороны дворца Петра III – кулисные группы из липы мелколистной, раскрывая панорамный просмотр на Нижний пруд и Японский павильон; старовозрастные деревья, деревья ценных пород, ряды и группы лиственных пород деревьев (липа мелколистная, дуб черешчатый, ясень обыкновенный, ольха черная, клен остролистный); исторические аллеи и рядовые посадки старовозрастных деревьев: Китайский дворец – южная сторона – рядовая посадка старовозрастных дубов черешчатых (270 лет); Английская дорога – аллея старовозрастных дубов (200-250 лет); Собственная дача: боскеты – основа регулярной композиции; тип боскета – роща из свободно расположенных деревьев, с сохранением лучевой (просеки) планировки А. Ринальди, оформленной аллеи посадками старовозрастных деревьев (липы мелколистной); фрагменты старовозрастных аллеиных посадок по поперечным дорогам (1,2,3) в боскетах Собственной дачи из липы мелколистной; Липовая аллея (тройная) в Собственной даче – старовозрастные липы мелколистной – фрагмент у Китайского дворца; Центральная аллея – липовая (б. липовая шпалера), западный и восточный ряды – дуб черешчатый; ряд старовозрастных лип мелколистных – у П-образного пруда; эспланада Каталальной горки: рядовые посадки старовозрастных деревьев – пихты европейской; ряд старовозрастных лип мелколистных с западной стороны, восточной стороны и южной стороны эспланады Каталальной горки; ряды старовозрастных лип мелколистных вдоль Красной аллеи; ряды старовозрастных дубов черешчатых на Южном дворе, вдоль западного и восточного флигелей Большого Меншиковского дворца; рядовая посадка старовозрастных тополей белых у моста – плотины Красного пруда; с северной стороны Нижнего пруда: рядовая посадка дубов черешчатых; рядовая посадка дубов черешчатых по бровке откоса острова в Нижнем пруду; группа старовозрастных дубов черешчатых, лип мелколистных у водосброса Нижнего пруда; рядовая посадка старовозрастной липы мелколистной вдоль ограды Нижнего сада (юго – восточная сторона); ряд старовозрастных лиственниц сибирских вдоль северной границы Верхнего парка (Краснофлотское шоссе) – западнее Нижнего сада; ряд (фрагмент) лещины обыкновенной по Ореховой аллее; два ряда лиан аристолохия крупнолистная (кирказон крупнолистный) у входа в Китайский дворец с южной стороны – посадки конца XIX века; массив старовозрастных деревьев: по восточному берегу Нижнего пруда массив старовозрастных деревьев (липа мелколистная, дуб черешчатый); дубовая роща – юго-западнее Китайского дворца; массив старовозрастных деревьев по откосу и бровке откоса верхней террасы (Каменное зало) – липы мелколистные, дубы черешчатые, клены остролистные, лиственница сибирская; массив старовозрастных деревьев в боскетах Собственной дачи: липа мелколистная, дуб черешчатый, ольха черная, ясень обыкновенный, клен остролистный, вяз шершавый, ель обыкновенная; лесной массив дворцово – паркового ансамбля и дворцового леса, включая старовозрастные деревья: ольха черная, ель обыкновенная, сосна обыкновенная, береза бородавчатая, пушистая и др.; система пейзажных дорог и дорожек; их исторические габариты и конфигурация; историческое покрытие (щебеночно-набивное) дерновые бровки дорог, булыжные лотки, булыжное мощение; историческое объемно-пространственное решение; историческая планировка; садово – парковые щебеночно-набивные дорожки и площадки, исторический видовой состав насаждений и цветников из летников и многолетников; партеры Китайского дворца – с юго-запада и юго-востока дворца на небольшом возвышении – террасах; террасы устроены на валунном основании имеют подпорную гранитную стенку с оградой; тип партера – разрезной (цветочный) по песчаному фону или щебеночно-набивному, рисунок (А. Ринальди) орнамента заполнен цветами (летники), по периметру – периметральная газонная рабатка; газон – партерный; собственный садик (Южный двор) у полуциркулярных флигелей Большого Меншиковского дворца: планировка пейзажная (В. Рахальса) – цветочные клумбы пейзажной конфигурации – летники, многолетники; живая изгородь, отделяющая собственный садик от центральной поляны, расположена вдоль продольной композиционной оси между западными и восточными воротами; вдоль живой изгороди устроена тротуарная (историческая) лещадная плита с северной стороны широкой дороги, проходящей от западных и восточных ворот; Плодовый сад вблизи Александровской оранжереи – планировка регулярная, местоположение,

габариты сада; земляные укрепления Петерштадта – фрагменты рва и вала (сер. XVIII в.), конфигурация в плане, профиль, исторические габариты, историческое архитектурно-художественное решение, исторические конструкции (земляные одернованные); система прудов и каналов с гидротехническими сооружениями. конфигурация в плане, габариты, форма береговой линии, берегоукрепление; гидросистема ансамбля (XVIII в.) перегорожена р. Караста двумя плотинами и образованы два пруда Нижний - Дворцовый (с островом) и Верхний – Красный; - Карпиев пруд (XVIII в.) устроен на основе ручьев в овраге; - пруд «Подкова» (XVIII в.) устроен на основе ручьев в овраге; - П-образный пруд (XVIII в.) был создан на основе 2-х оврагов в районе «Собственная дача»; - пруд у Каталной горки создан на основе оврага; водосброс (XVIII – XIX в.) пруд у Каталной горки; - пруд (Сухой) вдоль западной границы Верхнего парка создан на основе оврага - XVIII в., XIX в. – спущена вода; - Китайский пруд (регулярная планировка - XVIII в., пейзажная - середина XIX в.), берегоукрепление валунами сохранилось фрагментарно; - Малый Китайский пруд (пейзажная конфигурация); - Водный лабиринт (Фигурные прудки) с островами; пейзажная конфигурация береговой линии островов - XVIII в.; - Пруды (С-образный, Придорожный) к востоку от Липовой аллеи в районе «Собственная дача» - XVIII в.; - Водоподводящий канал между прудами «Красным» и «Подкова» - нач. XVIII в.; - Канал между Красным прудом и Сухим прудом вдоль Иликовского проспекта – первая половина XIX в.; Петровский мост через р. Карасту (нач. XX в.) – железобетонный, трехпролетный, облицован гранитом, известняком и исторической керамической плиткой; Каменный (Руинный) мост через р. Карасту – XIX в. (железобетонный, двухпролетный, облицованный колотым гранитом); мост (1850г.) через р. Карасту вблизи Нижних домов (железобетонный, однопролетный, с металлическими фигурными ограждениями); мост-плотина Красного пруда (пер. четверть XVIII в.) (железобетонный, однопролетный); водосброс Красного пруда со сбросной трубой (XVIII в.) (железобетонный, с шандором); мост-плотина Нижнего пруда (нач. XVIII в.); водосброс Нижнего пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный); мост через западный рукав П-образного пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный); южный мост П-образного пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный); мост – труба (XIX в.) через овраг у дворцовой электростанции (кирпичный, трубопереезд); мост - плотина (XVIII в. - XIX в.) у дворцовой электростанции; мосты – трубы (два) (XVIII – XIX вв) по Рябиновой аллее; мост (кирпичный) «горбатый» мостик по Ореховой аллее – XVIII-XIX вв. (кирпичный, однопролетный); каптажный колодец (XIX в.) южнее Китайского пруда, с южной стороны Ореховой аллея (Дворцовый лес); дренажная система Китайского дворца (XVIII в., А. Ринальди) по периметру дворца, кирпичный свод; малые архитектурные формы: Каменная скамья (две): местоположение (Английская дорога; с запада перголы у Китайского дворца), габариты, архитектурно-художественное решение, материал - гранитный валун; металлические скамьи (XIX в.) у Китайского дворца; мраморные скамьи и кресла (XIX в.) у дворца Петра III; пергола с пристанью (XIX в.) у западного берега Китайского пруда; пристань (XIX в.) у восточного берега Китайского пруда; скульптура в районе Китайского дворца, включая партер; вазы (3) в районе Китайского дворца; объекты культурного наследия, расположенные в Верхнем парке (местоположение, исторически сложившаяся роль в композиции ансамбля): Нижние дома, 1749-1751 гг., арх. Растрелли Ф.-Б.: дом лесничего (восточный флигель), дом садовника (западный флигель), ограда с воротами, службы дома лесничего, службы дома садовника, центральный корпус (парники); вход в дворцовый парк (сторожка и пилоны ворот), 1850 г. Китайская кухня, 1852-1853 гг., арх. Бонштедт Л.Л. Китайский дворец, 1762-1768 гг., арх. Ринальди А., 1852-1853 гг. арх. Бонштедт Л.Л., арх. Штакеншнейдер А.И., 1948-1949 гг. (реставрация), арх. Плотников М.П. концертный зал ("Каменное зало"), 1751-1752 гг., арх. Растрелли Ф.-Б., 1902 г., арх. Паульсон О.А., 1965-1966 гг. (реставрация), арх. Плотников М.М. корпус кавалерский, 1767 г., арх. Ринальди А., 1807 г., 1843-1845 гг., 1980-е гг. (реставрация) павильон Каталной горки, 1762-1774 гг., арх. Ринальди А., 1951-1959 гг. (реставрация), арх. Плотников М.М. дворец Петра III: дворец, 1758-1762 гг., арх. Ринальди А., 1950-1953 гг. (реставрация), арх. Плотников М.М.; почетные ворота крепости, 1757 г., арх. Ринальди А., 1961 г. (реставрация), арх. Плотников М.М.; пилоны ворот, нач. XX в.; электростанция дворцовая, нач. XX в., арх. Паульсон О.А.: главное здание, дом жилой, флигель; объект культурного наследия регионального значения «Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая - 2 фрагмента, Александровская, фрагмент, территория)», 1805 г., 1850-е гг. Л.Руска, Г.А.Прейс; водосброс Красного пруда со сбросной трубой, XVIII в. водосброс Нижнего пруда, XVIII в. водосброс пруда у Каталной горки, XVIII-XIX вв. дренажная система Китайского дворца, 1766 г., арх. Ринальди А. канал водоподводящий, 1710-1720-е гг.; канал, 1-я пол. XIX вв. колодец каптажный, XIX в. лабиринт водный, XVIII в. мост каменный ("Руинный"), XIX в. мост Петровский, нач. XX в. мост, XVIII-XIX вв. мост, XVIII в. мост, 1850 г. мост, XVIII в. мост-плотина Красного пруда, 1-я четв. XVIII в. мост-плотина Нижнего пруда, 1710-е гг. мост-

плотина, XVIII-XIX вв. мост-труба, XIX в. мосты-трубы (два), XVIII-XIX вв. пергола с пристанью и скульптурами: пергола с пристанью, 1870-е гг., 1949 г. (реставрация) пристань, XIX в.; пруд, XVIII в. пруд (без воды), XVIII в. пруд Карпиев, XVIII в. пруд Китайский, 1760-е гг., сер. XIX в. пруд Нижний, XVIII в. пруд П-образный, XVIII в. пруд "Подкова", XVIII в. пруд у Кательной горки, XVIII в. пруды (два), XVIII в. галерея (фундамент), 1760-е гг., нач. XIX в. (засыпан); дома кавалерские (пять) (фундаменты), 1760-е гг., арх. Ринальди А., нач. XIX в. (засыпаны); павильон "Эрмитаж" (фундамент), 1760-е гг., нач. XIX в. (засыпан); зверовой двор с фонтаном, 1750-е гг., кон. XVIII в. (засыпан); павильон "Эрмитаж" (фундамент), 1750-е гг., кон. XVIII в. (засыпан); арсенал (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан); гауптвахта (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом комендантский (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом генерала Левина (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом генерала Форстера (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) кирха гарнизонная (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан); укрепления земляные (фрагменты), 1759-1762 гг. бюст "Антиной", XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Голова Афины Веллибри", нач. XIX в. (копия с античного оригинала V в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Голова Геры", 1-я треть XIX в. (копия с античного оригинала III в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Диана", 2-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); бюст императора Адриана, 1-я пол. XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Марс", XVIII в. (копия с античного оригинала IV в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Омфала", 1-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); ваза, XIX в., XX в. (постамент); ваза, кон. XVIII в., XX в. (постамент); вазы (две), XIX в., XX в. (постаменты); скульптура "Аполлино", сер. XIX в. (копия с античного оригинала IV в. до н.э.), XIX в. (постамент); скульптура "Аполлон Бельведерский", XVIII в. (копия с оригинала ск. Леохара), XX в. (постамент); скульптура "Артемиды Версальская", XVIII в. (копия с оригинала школы ск. Леохара), XX в. (постамент); скульптура "Венера Медицейская", 1810 г. (копия с оригинала Тимарха и Кефисодота Младшего), XIX в. (постамент); скульптура "Лаокоон", 1817 г. (копия с оригинала Агесандра Полидора и Афинодора), ск. Крозатиер Ш., XIX в. (постамент); скульптура "Омфала", 1-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); скульптура "Собака" (две статуи), сер. XIX в., XIX в. (постамент); скульптура "Три грации", нач. XIX в. (копия с оригинала Пилона Ж.), XIX в. (постамент); скульптура "Тритон", 1861 г., XIX в. (постамент); скульптура "Илионей", 1850-е гг. (копия с оригинала школы ск. Скопаса), XIX в. (постамент); скульптура "Нимфа в раковине", 1850-е гг., XIX в. (постамент); скульптура "Парис", XIX в. скульптура "Амур и Психея", XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); скульптура "Амур с луком", XVIII в. (копия с оригинала ск. Лисиппа), XIX в. (постамент); скульптура "Дракон" (две статуи), XVIII в.; скульптура "Иона", XVIII в. (копия с оригинала ск. Лотто Л.), XIX в. (постамент); скульптура "Меркурий", XVIII в. (копия с оригинала ск. Болонья Д.), XIX в. (постамент); скамьи и кресла металлические и мраморные, XIX в.

- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк»" № 10-28 от 20.01.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

7

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

| | | |
|---|---|-----------------------|
| Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП |  | Яковлев Петр Олегович |
| должность | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

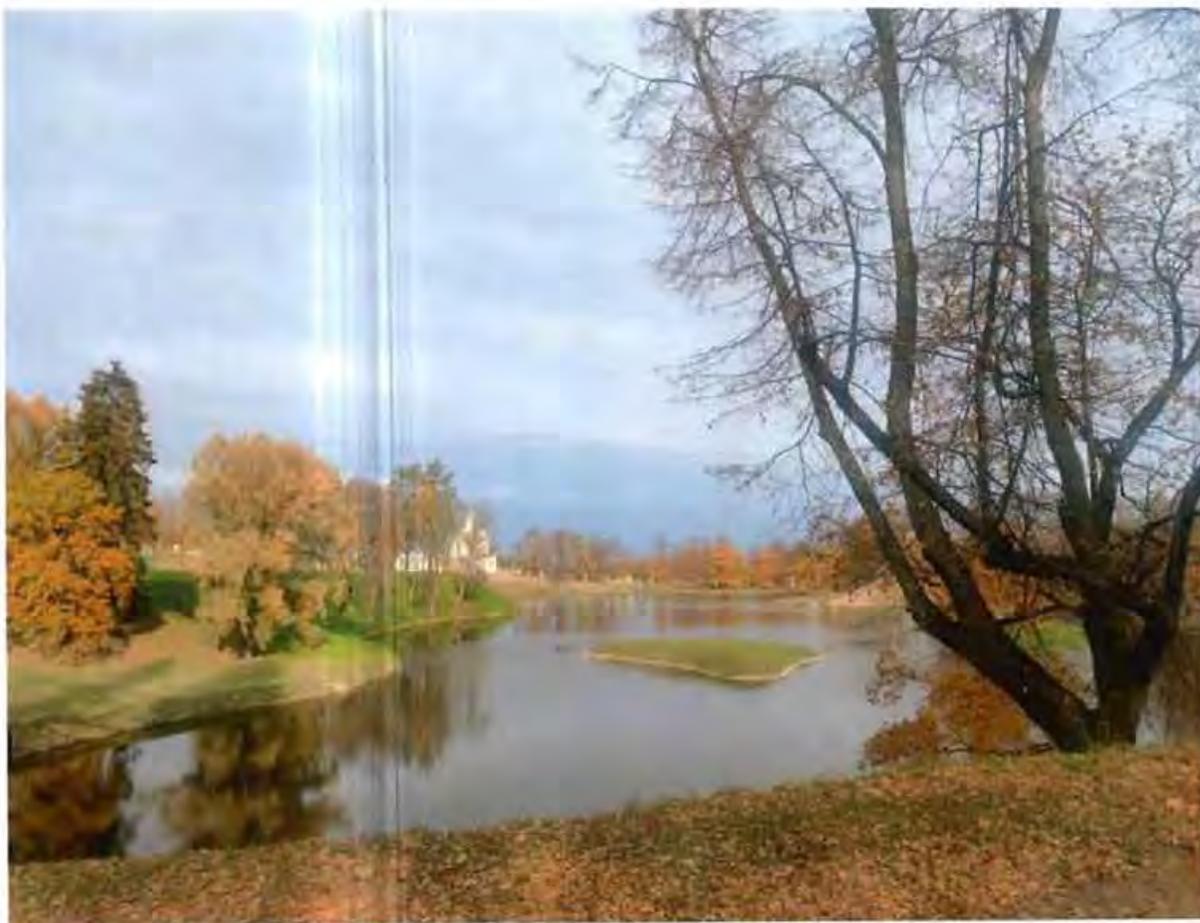


19 . 10 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 4
к охранному обязательству

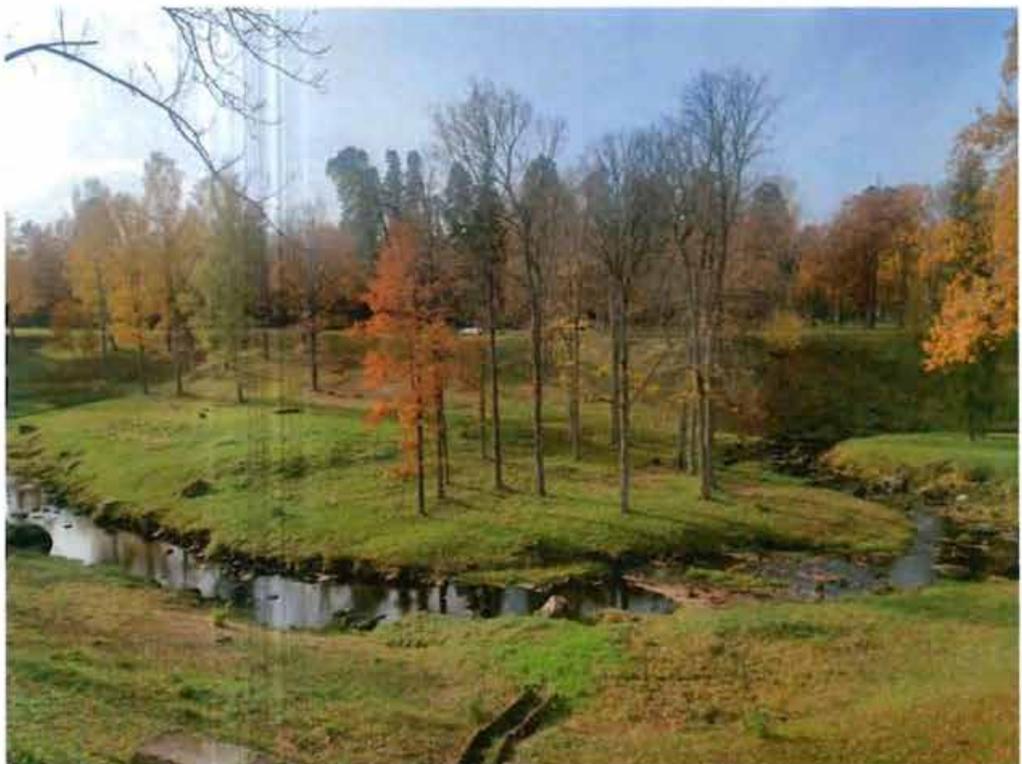
Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения
«Верхний парк», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, г. Ломоносов,
Верхний парк, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада»
(фотофиксация выполнена 06.09.2021; 08.10.2021)



1. Вид с юго-востока на пруд Нижний (08.10.2021).



2. Русло реки Караста, вид на юг с моста Петровский (08.10.2021).



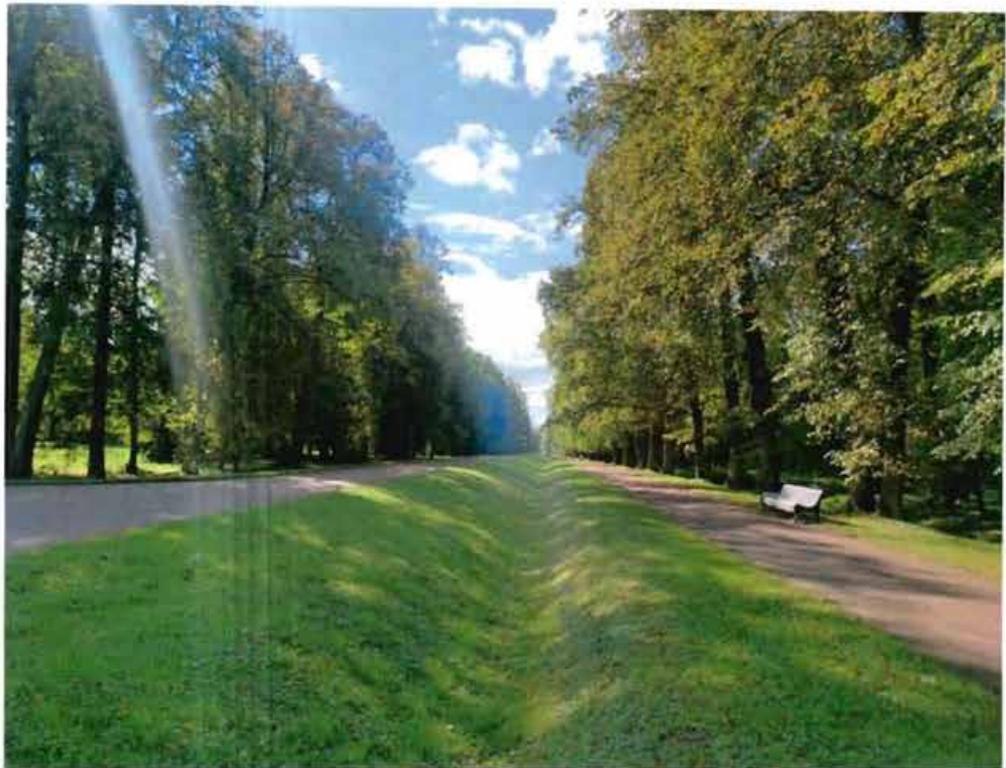
3. Река Караста вид с территории крепости «Петерштадт» (08.10.2021).



4. Река Караста, северо-восточнее пруда Нижний (06.09.2021).



5. Южный двор Большого Меншиковского дворца с террасами (06.09.2021).



6. Аллейные посадки липы мелколистной (Сойкинская и Красная аллеи) (06.09.2021).



7. Вид на Павильон Каталыной горки, рядовые посадки пихты европейской (06.09.2021).



8. Рядовые посадки ели возле П-образного пруда (06.09.2021).



9. Аллейная посадка дуба черешчатого, Английская дорога (06.09.2021).



10. Группа ели обыкновенной, Английская дорога (06.09.2021).



11. Старовозрастные дубы возле
Китайского дворца (06.09.2021).



12. Партер возле Китайского дворца (06.09.2021).



13. Вид на пруд Китайский с запада (06.09.2021).



14. Открытое пространство с группами деревьев и куртиной кустарника, вид от Рябиновой аллеи (06.09.2021).



15. Вид на пруд «Подкова» (06.09.2021).



16. Лесная просека, центральная часть объекта культурного наследия (08.10.2021).



17. Иликовская дорога, южная часть территории объекта культурного наследия (08.10.2021).



18. Юго-западная часть территории объекта культурного наследия (08.10.2021).



19. Вид с восточного берега пруда Красный (Верхний).

№ 127

Уч. № 127/150

Форма № 3

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

по памятнику архитектуры

Ломоносовский парк в гор. Ленинград в Ленинградской области

(наименование и местонахождение памятника)

Город Ломоносов 195 0 г. августа « 1 » дня

Дирекция дворцов-музеев им. Г. Ломоносова

(наименование учреждения, организации, использующих памятник)

в лице представителя директора КОМАНДИРОВА О.И.

(должность, фамилия, имя и отчество)

действующего на основании Доверенности

(положение, доверенность, кем выдана, дата, №)

и именуемое в дальнейшем «Пользователь», выдано настоящее ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО Государственной Инспекцией по охране памятников Ленинграда Управления по делам Архитектуры при Исполкоме Ленинградского Краевого, Городского Совета депутатов урядящихся, именуемому в дальнейшем «Инспекция» в нижеследующем:

I. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

1. Дирекция Ломоносовских дворцов-музеев и парков

(наименование учреждения, организации, использующих памятник)

обязуется памятник архитектуры, Ломоносовский парк 1712 года

(наименование и дата памятника)

состоящий на государственной охране под № _____ и находящийся в ведении (на балансе)

Дирекции дворцов-музеев им. Г. Ломоносова

(наименование, учреждения, организации)

в целях его дальнейшего сохранения, как памятника архитектуры, использовать исключительно под

культурно-просветительские мероприятия

(характер и цели использования)

2. Принимая эти основные условия, «Пользователь» обязуется выполнять беспрекословно нижеизложенные обязательства, обеспечивающие установленный режим эксплуатации памятника, а также проводить ремонтно-реставрационные работы, предусмотренные в акте, составляющем неделимое целое с настоящим охранным обязательством.

Примечание. Прилагаемый акт фиксирует состояние памятника в момент выдачи охрannого обязательства и отмечает перечень необходимых ремонтно-реставрационных работ по срокам.

3. Срок действия настоящего охрannого обязательства устанавливается на время нахождения указанного памятника в ведении (на балансе) «Пользователя».

II. ОБЯЗАННОСТИ «ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ»

- 4. «Пользователь» обязан:
 - а) содержать ~~парк~~-памятник и все связанное с ним имущество в надлежащем санитарном порядке, а также содержать необходимый для обслуживания памятника штат работников, сторожей-хранителей памятника;
 - б) содержать в благоустроенном состоянии территорию участка охрannой зоны, вокруг

памятника, не допускать использования этой охрannой зоны под новое строительство и другие хозяйственные нужды, а также не производить никаких пристроек к используемому зданию памятника архитектуры и передлок памятника как снаружи, так и внутри его, без специального письменного разрешения «Инспекции»;

- в) не производить без разрешения «Инспекции» никаких работ по побелке и покраске стен, покрытых живописью, а также работ по подновлению и ремонту живописи, лепке и предметов внутреннего оборудования, являющихся произведениями искусства;
- г) не занимать помещений памятника под жилье как постоянного, так и временного характера;
- д) не сдавать памятник в аренду другим организациям без письменного согласия «Инспекции»;
- е) беспрепятственно допускать представителей «Инспекции» для контроля над выполнением правил пользования памятником или для научного обследования;

- ж) немедленно извещать «Инспекцию» о всяком повреждении, аварии или ином обстоятельстве, нанесшем ущерб памятнику, и своевременно принимать соответствующие меры против дальнейшего разрушения или повреждения памятника и по приведению его в порядок;
- з) при изъятии памятника из ведения «Пользователя» передать «Инспекции» памятник в полной сохранности со всеми разрешенными переделками и перестройками;
- и) иметь в используемом памятнике противопожарное оборудование, согласно действующим постановлениям и распоряжениям по пожарной охране.

III. ТЕКУЩИЙ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

- 5). «Пользователь» обязан своевременно производить текущий ремонт используемого памятника архитектуры независимо от сезона. Капитальный ремонт памятника архитектуры производится «Пользователем» в сроки, предусмотренные в прилагаемом акте.
- 6. Весь текущий и капитальный ремонт, а также реставрацию памятника «Пользователь» производит за свой счет и своими материалами по предварительному письменному разрешению «Инспекции».

Обеспечение работ технической документацией, а именно: обмерами, проектом капитального ремонта или реставрации памятника производится «Пользователем». Проектные материалы подлежат утверждению «Инспекции».

Примечание. Все подлинные чертежи по обмеру памятника, а также проект реставрации и материалы по фотофиксации памятника передаются «Пользователем» «Инспекции» безвозмездно.

IV. САНКЦИИ

- 7. В случае обнаружения «Инспекцией» самовольных перестроек или переделок, искажающих первоначальный вид памятника, таковые должны быть немедленно устранены за счет «Пользователя» в срок, определяемый односторонним требованием «Инспекции».
- 8. В случае невыполнения «Пользователем» ремонтно-реставрационных работ в сроки, согласно пп. 5 и 6 или повторного нарушения правил эксплуатации используемого памятника архитектуры (пп. 4 и 7 настоящего обязательства), а также в случае использования помещения памятника не по прямому назначению, обусловленному в «основных условиях» п. 1, «Пользователь» обязан уплатить «Инспекции» неустойку в сумме 20 000 руб-

лей (двадцать тысяч) за каждый случай нарушения, а также обязан устранить нанесенный ущерб, а в случае заселения памятника жильцами немедленно выселить их.

9. В случае нарушения обязательства, при котором памятнику наносятся повреждения, влекущие частичную или полную утрату памятника, как историко-художественного произведения, виновные несут ответственность в уголовном порядке.

10. Если пользование памятником создает угрозу для сохранности монументальной живописи в памятнике, «Инспекция» вправе предложить «Пользователю», в целях сохранения живописи, изменить характер использования памятника.

V. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11. Неустойка, предусмотренная пунктом 8 настоящего обязательства, должна быть внесена «Пользователем» на расчетный счет № 156904 ЛГК Госбанка.

Охранное обязательство составляется в 3-х экземплярах: два из них находятся в делах «Инспекции», третий остается у «Пользователя».

Юридический адрес: г. Ленинград, ул. Мухоморова, д. 10

«Пользователь» И. Я. Антонов (Колосовский Р. И.)

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Акт технического осмотра памятника на день оформления обязательства на _____ стр.

2. Инвентарная опись имущества музейного значения, находящегося в памятнике, на _____ стр.

В оформлении обязательства принял участие представитель «Инспекции» Заведующий сектором памятников культуры
Иванов Иван Иванович (должность, фамилия, имя, отчество)
Иванов Иван Иванович (Савин В. П.)

А К Т

технического состояния памятника архитектуры.

" 1 " августа 1950 года.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Управления по делам Архитектуры при Исполкоме Ленинградского городского Совета депутатов трудящихся ученый садовод зав. сектором памятников природы САВМ Владимир Петрович с одной стороны, директор дворцов-музеев и парков г. Ломоносова КОПТАРОВИЧ Семен Исаакович и ст. агролесомелиоратор В. И. М. П. Павел Ефимович с другой стороны составили настоящий акт о том, что сего числа нами произведен технический осмотр состоящего на государственной охране памятника архитектуры - Ломоносовский парк в г. Ломоносове Ленинградской области, передаваемого по охранным обязательству в пользование дирекции дворцов-музеев и парков г. Ломоносова.

В результате осмотра памятника установлено:

1. Техническое состояние памятника.

1. Общее состояние памятника вполне удовлетворительное. Парк заложен в 1712 году, автор неизвестен.

2. Под насаждениями 88,7 гектара, состояние насаждений удовлетворительное. Требуется прочистка от сорных кустарников и деревьев.

3. Под лугами и газонами 29,6 гектара. Состояние лугаек: в хорошем состоянии 3 гектара, остальная часть требует культивации.

4. Под водоемами 9,7 гектара. Всего водоемов 8. Их состояние следующее: речка Карость в хорошем состоянии, нижний пруд в удовлетворительном состоянии, китайский пруд требует очистки, пруд у Каталной горки в удовлетворительном состоянии, П-образный пруд в неудовлетворительном состоянии, Карпный пруд требует очистки, фигурные пруды заросли, обмелели и требуют реставрации. Подковообразный пруд в неудовлетворительном состоянии - требует очистки.

5. Мелиоративная сеть общей протяженностью в 28000 п. Из этого количества в хорошем состоянии 19000 п./мтр., остальные требуют капитального ремонта. Три бопереездах железных 30, требует восстановления 12 штук.

6. Мостов всего 6. Из них: Красный мост - плотина требует ремонта водослива, мост поцелуев - состояние обдрано удовлетворительное, нет решетки. Петровский мост - состояние хорошее, насыпь требует ремонта. Нижний мост - плотина в неудовлетворительном состоянии, требуется капитальный ремонт водослива.

Два моста П-образного пруда в удовлетворительном состоянии. Кроме того, подожгут восстановлению обрамный вост.

7. Деревьев в парке взрослых 20.208 штук, из них здоровых 19.100, больных 1.108 штук. Кустарников всего 14.289 условных штук. Состояние кустарников удовлетворительно. Необходимо омолаживание кустарников и реставрационная формовка куртин для восстановления парковых пейзажей.

8. Дороги парка. Общая протяженность дорог 2.119 п/м. Все дороги щебенчатые садово-паркового типа (10,76 га). Состояние магистральной дороги от Базового клуба до хоз. двора Большого дворца требует ремонта. Остальные дороги в хорошем состоянии.

9. Предметы прикладного искусства:

- а) Каменная пергола в хорошем состоянии.
- б) Пергола кованого железа в хорошем состоянии.
- в) Статуи в парке /см. ведомость к акту/
- г) Скамей каменных 16 - состояние хорошее.
- д) Скамеек деревянных 200 штук в хорошем состоянии.

10. Цветники.

У Китайского дворца - 5 цветников, состояние удовлетворительное.

У железной перголы 1 цветник, состояние отличное.

У Кирки /кинолекторий/ 1 цветника, состояние хорошее.

У дома дирекции 1 цветник в удовлетворительном состоянии.

Рабатка около выставки портретов членов Политбюро ЦК КПС/б/ в отличном состоянии.

11. Площадь памятника.

=====

Обмеров установлена полная площадь парка-памятника в количестве 151,29 гектара.

III. Ремонт памятника.

=====

В целях сохранения памятника и создания нормальных условий для культурно-просветительной работы "Исполнитель" обязан произвести следующие ремонтные работы:

1. Капитальный ремонт.

- 1/ Отградить парк по красным линиям.
- 2/ Реставрировать фигурные пруды.
- 3/ Выкорчевать пни на всей территории парка и сорные деревья и кустарники.
- 4/ Вести посадку деревьев и кустарников в их формовку с расчетом реставрации зафиксированных пейзажей.

2. Текущий ремонт.

- 1/ Произвести очистку прудов.
- 2/ Закончить мелиоративные работы.
- 3/ Произвести ямочный ремонт дорог
- 4/ Произвести лечение деревьев.

- 5. Засыпать траншеи и котлованы оставшиеся от периода Великой Отечественной войны.
- 6. Произвести культивацию лугов.
- 7. Перевести оборудование на водяное отопление, обеспечить водопроводом.
- 8. Приобрести дорожную поливочную машину и бульдозер

Срок выполнения означенных работ 1951-1952 г.г.

ПРИМЕЧАНИЕ: Объемы работ на каждый год сп -
ределаются планом - требованием.

IV. Особые условия использования памятника.

Парк может быть использован только под культурно-просветительные цели с соблюдением следующих условий:

- а/ Недопущения застройки по территории.
- б/ Недопущения рубки деревьев.
- в/ Сноса жилого стандартного дома № 1/3 и дачи - дачи деревянных сараев и т.п.
- г/ Недопущения прокладки воздушных электропроводок.

"ИСПОЛЬЗОВАТЕЛЬ":

"УПРАВЛЕНИЕ":

Дир. Дирекции Советов дворцов-музеев и парков
 Дирекция Советов дворцов-музеев и парков
 Музеи - Парки
 Инженер-проектировщик
 Исполком

Монтаревич / МОНТАРЕВИЧ /
 / МАЙЛОВ /

Зав. сектором памятников природы учений садовод
Савиц / САВИЦ /

[Handwritten signature]

СОГЛАШЕНИЕ № № 1**о внесении изменений в охранное обязательство от 01.08.1950 № 137**

Санкт-Петербург

27 ДЕК 2016

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее - Госорган) в лице заместителя начальника управления по охране и использованию объектов культурного наследия - начальника отдела Адмиралтейского района КГИОП Сметаниной М.Е., действующего(ей) на основании доверенности от 01.07.2015 № 7/2636 и Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Петергоф» (далее - **Пользователь**) в лице генерального директора Кальницкой Е.Я., действующей на основании Устава, согласились о нижеследующем:

1. Внести в охранное обязательство от **01.08.1950 № 137** следующие изменения:

1.1. Изложить преамбулу охранного обязательства в следующей редакции:

«Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее - Госорган) в лице заместителя начальника управления по охране и использованию объектов культурного наследия - начальника отдела Адмиралтейского района КГИОП Сметаниной М.Е., действующего(ей) на основании доверенности от 01.07.2015 № 7/2636 и Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Петергоф» (далее - **Пользователь**) в лице генерального директора Кальницкой Е.Я., действующей на основании Устава, согласились о нижеследующем»;

1.2. Заменить по тексту охранного обязательства слово «Инспекция» на слово «Госорган», в соответствующих падежах.

1.3. Изложить пункт I охранного обязательства в следующей редакции:

«I. Пользователь обязуется обеспечить сохранность объектов культурного наследия федерального значения «Нижний сад» и «Верхний парк» (согласно постановлению Правительства РФ № 527 от 10.07.2001: г. Ломоносов, Дворцовый просп., между домами 48 и 50; г. Ломоносов, Верхний парк) (далее - **Памятник**), входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово – парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада».

Основание отнесения Памятника к числу объектов культурного наследия: постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001.

Предмет охраны Памятника определяется приложением к настоящему охранному обязательству.

Территория Памятника обозначена на прилагаемом к настоящему охранному обязательству плане»;

1.4. Дополнить охранное обязательство разделом VI в следующей редакции:

«VI. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия:

Условия доступа к Памятнику (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются в соответствии с внутренним распорядком, установленным Пользователем, с учетом вида Памятника, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния, требований к его сохранению, характера современного использования».

-2-

1.5. Изложить раздел «Юридический адрес» в следующей редакции:

«Местонахождение сторон:

Госорган:

191023, Санкт-Петербург, пл. Ломоносова, 1

ИНН 7832000069

Пользователь:

198516, г. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Разводная, д. 2

ИНН 7819012731»;

1.6. Изложить Приложение № 2 к охранному обязательству в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему Соглашению.

1.7. Дополнить охранное обязательство Приложением № 3 в редакции согласно Приложению № 2 к настоящему Соглашению.

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью охранного обязательства от **01.08.1950 № 137.**

3. Настоящее Соглашение заключено в трех экземплярах, из которых: 2 экз. – у Госоргана, 1 экз. – у Пользователя.

Приложение: 1. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 07.10.2005.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 20.01.2015 № 10-28.

Госорган



М.Е. Сметанина

Пользователь



Е.Я. Кальницкая

Handwritten signature: Е.Ю. Барыгина

Приложение к распоряжению КГИОП
от 20.01.15 № 10-28

Предмет охраны

объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк»,
1710-1720-е гг., 1756-1774 гг., садовый мастер Ламберти Л., арх. Ринальди А.,
1810-е гг., 1830-е гг., садовый мастер Буш Джозеф, 1850-е гг., садовый мастер Мейнеке Л.,
1954-1962 гг. (реконструкция района крепости Петерштадт), арх. Дубяго Т.Б.,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Верхний парк» (г. Ломоносов, Верхний парк),
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада»
(г. Ломоносов, Дворцовый просп., 48, Верхний парк).

| № п.п. | Вдовая принадлежность предмета охраны | Предмет охраны | Фотографии |
|-----------|---|--|---|
| 1. | Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф: | <p>местоположение Верхнего парка: с севера - по оси Петергофской дороги (Дворцовый проспект, Краснофлотское шоссе); с запада - по Ямбургской дороге, далее по оси Ямбургской дороги до пересечения с Сойкинской дорогой, далее вдоль восточной границы участка воинской части до пересечения с р. Караста; с юга - южный берег р. Караста; с востока - вдоль западной стороны Манежного спуска, далее вдоль западной границы «Дворцовые конюшни» (Казармы Морской учебно-стрелковой команды), далее вдоль западной стороны Иликовского проспекта до пересечения с Сойкинской дорогой, затем по восточному берегу Красного пруда до пересечения с юго-восточным берегом р. Караста;</p> <p>историческая граница по Иликовскому проспекту между Дворцовым парком и городом была глубокая широкая канава с валом – канал от Красного пруда до малого Сухого пруда;</p> <p>Верхний парк включает дворцово-парковый ансамбль от Дворцового проспекта (с севера) до дороги Новой, переходящей в Ореховую дорогу (с юга) (за исключением Нижнего сада), и Дворцовый лес (лесопарк) от дороги Новой до р. Караста, в южной части Верхнего парка;</p> |   |

главный вход в Верхний парк со стороны Дворцового проспекта устроен (в середине XIX века) восточнее Нижних домов – гранитные пилоны ворот, сторожка;

пилоны ворот – вход в Верхний парк со стороны дворцового проспекта между домами 44 и 46;

историко-культурный и природный рельеф местности в том числе:

литориновый уступ (глинт) с оврагами (западный и восточный) и ручьями. В восточном овраге - р. Караста;

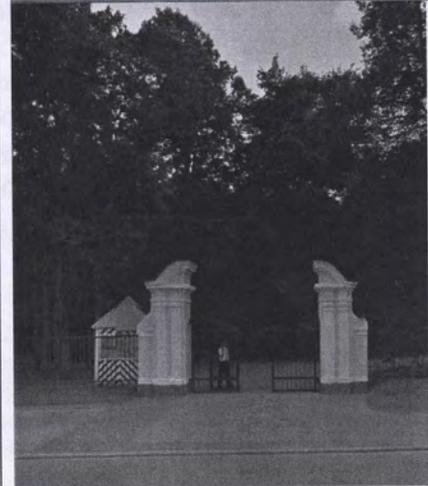
Верхний парк расположен на верхней террасе и на склоне верхней террасы бывшего Литориного моря;

историческая планировка и ее элементы, в том числе:

пейзажная планировка Верхнего парка (сформирована в 1830-х – 1860-х годах и зафиксирована на плане В. Рахальса);

Красная аллея - центральная (поперечная) композиционная ось (с севера на юг), проходит вдоль восточной границы района «Собственная дача», соединяет Дворцово-парковый ансамбль с Дворцовым лесом;

Иликовская перспектива - поперечная композиционная ось, проходит с севера на юг от пруда «Подкова» в Дворцовый лес и соединяет его с Дворцово-парковым ансамблем;



Английская аллея (дубовая аллея) – первая пейзажная дорога (1810 г.) проложена от Катальной горки до района Фигурных прудков, в дальнейшем продолжена до Китайского дворца и переходит в Дворцовый лес;



Рябиновая аллея (центральная продольная, проходящая с запада на восток) - пейзажная дорога, соединяет район «Собственной дачи» с районом «Швейцария» по Петровскому мосту; Сойкинская дорога - пейзажная (продольная, с запада на восток) дорога от плотины Красного пруда через Дворцовый лес;



Ореховая аллея (с запада на восток) - композиционная ось между Красной аллеей и Ямбургской дорогой – историческая южная граница района «Собственная дача»; планировка А. Ринальди (1762-1774 гг) – регулярная и лучевая в боскетной композиции Собственной дачи (от 1-ой Поперечной до 3-ей Поперечной аллеи);

Липовая аллея (тройная) - композиционная (поперечная) ось от Каменного зала до Китайского дворца в районе «Собственная дача»; Ямбургская композиционная западная ось – историческая граница Верхнего парка;
объемно-пространственная композиция и ее элементы в том числе:

объемно-пространственная композиция Верхнего парка решена в пейзажном стиле (сформирована в середине XIX в. – план В. Рахальса);

композиционным центром парка являются Карпиев пруд и пруд Подкова с пейзажными полянами и куртинами старовозрастных деревьев районов Рябиновой аллеи и Южного двора;

Иликовская дорога (просека) – перспектива с дальней визуальной связью Верхнего парка с Большим Меншиковским дворцом;



дальняя визуальная связь Большого Меншиковского дворца с Иликовской перспективой раскрывается через открытые пространства (поляны, пруды);

Большой Меншиковский дворец расположен на пересечении двух центральных осей: Морского канала с севера и Иликовской перспективы с юга;

дальняя визуальная связь Японского павильона с Почетными воротами Петерштадта и дворцом Петра III через Нижний пруд;

визуальный просмотр со стороны Краснофлотского шоссе павильона Каталной горки, Большого Меншиковского дворца, Нижних домов, комплекса Оранжерей;

дальняя панорамная перспектива восприятия (эспланада) павильона Каталной горки со стороны Малого Китайского пруда ограничена рядовыми посадками (1850г.) хвойных деревьев (пихт) на участке газона бывших колоннад;

сочетание открытых пространств (лугов, полей, прудов, площадок) с ландшафтными группами деревьев, массивами (лесными) деревьев, аллеями, мостами, гидротехническими сооружениями, малыми формами;

акцентами парковой ландшафтной композиции открытого и полуоткрытого пространства, опушек массивов (лесных массивов) являются группы, солитеры из хвойных деревьев: (лиственница сибирская, сосна обыкновенная, ель европейская, кедр европейский); из лиственных деревьев (дуб черешчатый, липа мелколистная), единично вяз шершавый, ясень обыкновенный в районах: «Рябиновая аллея», «Швейцария», «Английская дорога», Иликовская перспектива, «Собственная дача» - южная сторона, «Петерштадт»;

ландшафтные группы деревьев, исторический породный состав насаждений, композиционное формирование кулисных групп деревьев:

Южный двор (б. Парадное поле) – кулисы (липа мелколистная) в обрамлении поляны с западной и восточной стороны с акцентами - солитерами из ясеня обыкновенного и лиственницы сибирской (план В. Рахальса); солитерные посадки двух дубов черешчатых с южной стороны Большого Меншиковского дворца (сохранилось одно дерево, второе восстановлено в 2011 г.) идентично двум посадкам с северной стороны Большого Меншиковского дворца в Нижнем саду;

западнее Церковного павильона - кулисы (липа мелколистная) в обрамлении поляны с акцентами - солитерами из лиственницы сибирской и дуба черешчатого; с северной стороны Китайского дворца – кулисы в обрамлении поляны с западной и восточной стороны (липа мелколистная) с акцентами - солитерами дуба черешчатого, кедра европейского, а также тополя белого (серебристого);

с северной стороны дворца Петра III – кулисные группы из липы мелколистной, раскрывая панорамный просмотр на Нижний пруд и Японский павильон;

старовозрастные деревья, деревья ценных пород, ряды и группы лиственных пород деревьев (липа мелколистная, дуб черешчатый, ясень обыкновенный, ольха черная, клен остролиственный):

исторические аллеи и рядовые посадки старовозрастных деревьев:

Китайский дворец - южная сторона - рядовая посадка старовозрастных дубов черешчатых (270 лет);

Английская дорога – аллея старовозрастных дубов (200-250 лет);



Собственная дача»:

боскеты – основа регулярной композиции;

тип боскета - роща из свободно расположенных деревьев, с сохранением лучевой (просеки) планировки А.Ринальди, оформленной аллейними посадками старовозрастных деревьев (липы мелколистной);

фрагменты старовозрастных аллеиных посадок по поперечным дорогам (1,2,3) в боскетах Собственной дачи из липы мелколистной;

Липовая аллея (тройная) в Собственной даче – старовозрастные липы мелколистной – фрагмент у Китайского дворца;

Центральная аллея – липовая (б. липовая шпалера), западный и восточный ряды – дуб черешчатый;

ряд старовозрастных лип мелколистных – у П-образного пруда;

эспланада Каталной горки: рядовые посадки старовозрастных деревьев – пихты европейской;

ряд старовозрастных лип мелколистных с западной стороны, восточной стороны и южной стороны эспланады Каталной горки;

ряды старовозрастных лип мелколистных вдоль Красной аллеи;

ряды старовозрастных дубов черешчатых на Южном дворе, вдоль западного и восточного флигелей Большого Меншиковского дворца;

рядовая посадка старовозрастных тополей белых у моста – плотины Красного пруда;

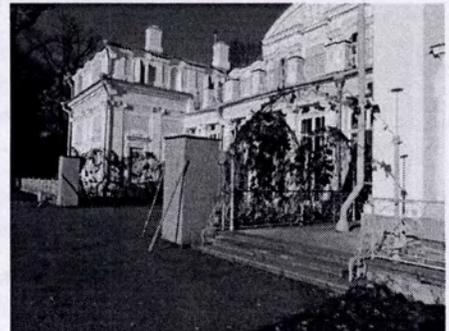
с северной стороны Нижнего пруда:
рядовая посадка дубов черешчатых;
рядовая посадка дубов черешчатых по бровке откоса острова в Нижнем пруду;



| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>группа старовозрастных дубов черешчатых, лип мелколистных у водосброса Нижнего пруда;</p> <p>рядовая посадка старовозрастной липы мелколистной вдоль ограды Нижнего сада (юго – восточная сторона);</p> <p>ряд старовозрастных лиственниц сибирских вдоль северной границы Верхнего парка (Краснофлотское шоссе) – западнее Нижнего сада;</p> <p>ряд (фрагмент) лещины обыкновенной по Ореховой аллее;</p> <p>два ряда лиан аристолохия крупнолистная (кирказон крупнолистный) у входа в Китайский дворец с южной стороны - посадки конца XIX века;</p> <p>массив старовозрастных деревьев: по восточному берегу Нижнего пруда массив старовозрастных деревьев (липа мелколистая, дуб черешчатый);</p> <p>дубовая роща - юго-западнее Китайского дворца;</p> <p>массив старовозрастных деревьев по откосу и бровке откоса верхней террасы (Каменное зало)– липы мелколистные, дубы черешчатые, клены остролистные, лиственница сибирская;</p> <p>массив старовозрастных деревьев в боскетах Собственной дачи: липа мелколистая, дуб черешчатый, ольха черная, ясень обыкновенный, клен остролистный, вяз шершавый, ель обыкновенная;</p> <p>лесной массив дворцово - паркового ансамбля и дворцового леса, включая старовозрастные деревья: ольха черная, ель обыкновенная, сосна обыкновенная, береза бородавчатая, пушистая и др.;</p> <p>система пейзажных дорог и дорожек; их исторические габариты и конфигурация; историческое покрытие (щебеночно-набивное) дерновые бровки дорог, булыжные лотки, булыжное мощение;</p> <p>историческое объемно-пространственное решение; историческая планировка;</p> | |
|--|--|---|--|

садово - парковые щебеночно-набивные дорожки и площадки, исторический видовой состав насаждений и цветников из летников и многолетников;

партеры Китайского дворца - с юго-запада и юго-востока дворца на небольшом возвышении – террасах; террасы устроены на валунном основании имеют подпорную гранитную стенку с оградой;



тип партера - разрезной (цветочный) по песчаному фону или щебеночно-набивному, рисунок (А. Ринальди) орнамента заполнен цветами (летники), по периметру – периметральная газонная рабатка; газон – партерный;

собственный садик (Южный двор) у полуциркульных флигелей Большого Меншиковского дворца: планировка пейзажная (В. Рахальса) - цветочные клумбы пейзажной конфигурации – летники, многолетники; живая изгородь, отделяющая собственный садик от центральной поляны, расположена вдоль продольной композиционной оси между западными и восточными воротами;

вдоль живой изгороди устроена тротуарная (историческая) лещадная плита с северной стороны широкой дороги, проходящей от западных и восточных ворот;

Плодовый сад вблизи Александровской оранжереи – планировка регулярная, местоположение, габариты сада;

земляные укрепления Петерштадта – фрагменты рва и вала (сер. XVIII в.), конфигурация в плане, профиль, исторические габариты, историческое архитектурно-художественное решение, исторические конструкции (земляные одернованные);

система прудов и каналов с гидротехническими сооружениями.

конфигурация в плане, габариты, форма береговой линии, берегоукрепление;

гидросистема ансамбля (XVIII в.) перегорожена р. Караста двумя плотинами и образованы два пруда Нижний - Дворцовый (с островом) и Верхний - Красный;

- Карпиев пруд (XVIII в.) устроен на основе ручьев в овраге;

- пруд «Подкова» (XVIII в.) устроен на основе ручьев в овраге;

- П-образный пруд (XVIII в.) был создан на основе 2-х оврагов в районе «Собственная дача»;

- пруд у Каталной горки создан на основе оврага; водосброс (XVIII – XIX в.) пруд у Каталной горки;

- пруд (Сухой) вдоль западной границы Верхнего парка создан на основе оврага - XVIII в., XIX в. – спущена вода;

- Китайский пруд (регулярная планировка - XVIII в., пейзажная - середина XIX в.), берего укрепление валунами сохранилось фрагментарно;

- Малый Китайский пруд (пейзажная конфигурация);

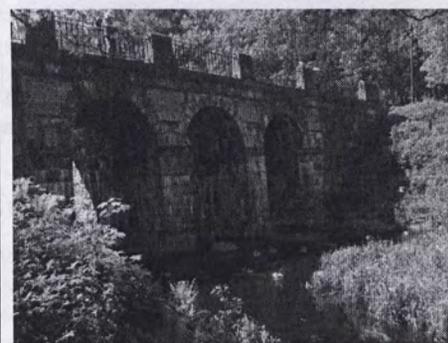
- Водный лабиринт (Фигурные прудки) с островами; пейзажная конфигурация береговой линии островов - XVIII в.;

- Пруды (С-образный, Придорожный) к востоку от Липовой аллеи в районе «Собственная дача» -XVIII в.;

- Водоподводящий канал между прудами «Красным» и «Подкова» - нач. XVIII в.;

- Канал между Красным прудом и Сухим прудом вдоль Иликовского проспекта – первая половина XIXв.;

Петровский мост через р. Карасту (нач. XX в.) – железобетонный, трехпролетный, облицован гранитом, известняком и историчес кой керамической плиткой;



Каменный (Руинный) мост через р. Карасту – XIX в. (железобетонный, двухпролетный, облицованный колотым гранитом);

мост (1850г.) через р. Карасту вблизи Нижних домов (железобетонный, однопролетный, с металлическими фигурными ограждениями);

мост-плотина Красного пруда (пер. четверть XVIII в.) (железобетонный, однопролетный);

водосброс Красного пруда со сбросной трубой (XVIII в.) (железобетонный, с шандором);

мост-плотина Нижнего пруда (нач. XVIII в.);

водосброс Нижнего пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный);

мост через западный рукав П-образного пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный);

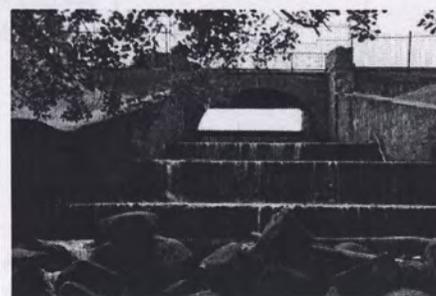
южный мост П-образного пруда (XVIII в.) (железобетонный, однопролетный);

мост – труба (XIX в.) через овраг у дворцовой электростанции (кирпичный, трубопереезд);

мост - плотина (XVIII в.- XIX в.) у дворцовой электростанции;

мосты – трубы (два) (XVIII –XIX вв) по Рябиновой аллее;

мост (кирпичный) «горбатый» мостик по Ореховой аллее –XVIII-XIX вв. (кирпичный, однопролетный);



каптажный колодец (XIX в.) южнее
Китайского пруда, с южной стороны
Ореховой аллея (Дворцовый лес);



дренажная система Китайского
дворца (XVIII в., А. Ринальди) по
периметру дворца, кирпичный свод;

малые архитектурные формы:

Каменная скамья (две):
местоположение (Английская дорога;
с запада перголы у Китайского
дворца), габариты, архитектурно-
художественное решение, материал -
гранитный валун;



металлические скамьи (XIX в.)
у Китайского дворца;

мраморные скамьи и кресла (XIX в.) у
дворца Петра III;



пергола с пристанью (XIX в.) у
западного берега Китайского пруда;



пристань (XIX в.) у восточного берега
Китайского пруда;

скульптура в районе Китайского дворца, включая партер;



вазы (3) в районе Китайского дворца;

объекты культурного наследия, расположенные в Верхнем парке (местоположение, исторически сложившаяся роль в композиции ансамбля):

Нижние дома, 1749-1751 гг.,
арх. Растрелли Ф.-Б.:
дом лесничего (восточный флигель),
дом садовника (западный флигель),

ограда с воротами,
службы дома лесничего,
службы дома садовника,
центральный корпус (парники);

вход в дворцовый парк
(сторожка и пилоны ворот), 1850 г.

Китайская кухня, 1852-1853 гг.,
арх. Бонштедт Л.Л.

Китайский дворец,
1762-1768 гг., арх. Ринальди А.,
1852-1853 гг. арх. Бонштедт Л.Л.,
арх. Штакеншнейдер А.И.,
1948-1949 гг. (реставрация),
арх. Плотников М.П.

концертный зал ("Каменное зало"),
1751-1752 гг., арх. Растрелли Ф.-Б.,
1902 г., арх. Паульсон О.А.,
1965-1966 гг. (реставрация),
арх. Плотников М.М.

корпус кавалерский,
1767 г., арх. Ринальди А.,
1807 г., 1843-1845 гг.,
1980-е гг. (реставрация)
павильон Катальной горки,
1762-1774 гг., арх. Ринальди А.,
1951-1959 гг. (реставрация),
арх. Плотников М.М.

дворец Петра III: дворец,
1758-1762 гг., арх. Ринальди А.,
1950-1953 гг. (реставрация),
арх. Плотников М.М.;

почетные ворота крепости,
1757 г., арх. Ринальди А.,
1961 г. (реставрация),
арх. Плотников М.М.;

пилоны ворот, нач. XX в.;

электростанция дворцовая,
нач. XX в., арх. Паульсон О.А.:

главное здание,

| | | |
|--|--|--|
| | <p>дом жилой, флигель; объект культурного наследия регионального значения «Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая - 2 фрагмента, Александровская, фрагмент, территория)», 1805 г., 1850-е гг. Л.Руска, Г.А.Прейс;</p> <p>водосброс Красного пруда со сбросной трубой, XVIII в. водосброс Нижнего пруда, XVIII в. водосброс пруда у Кательной горки, XVIII-XIX вв. дренажная система Китайского дворца, 1766 г., арх. Ринальди А. канал водоподводящий, 1710-1720-е гг.; канал, 1-я пол. XIX вв. колодец каптажный, XIX в. лабиринт водный, XVIII в. мост каменный ("Руинный"), XIX в. мост Петровский, нач. XX в. мост, XVIII-XIX вв. мост, XVIII в. мост, 1850 г. мост, XVIII в. мост-плотина Красного пруда, 1-я четв. XVIII в. мост-плотина Нижнего пруда, 1710-е гг. мост-плотина, XVIII-XIX вв. мост-труба, XIX в. мосты-трубы (два), XVIII-XIX вв. пергола с пристанью и скульптурами: пергола с пристанью, 1870-е гг., 1949 г. (реставрация) пристань, XIX в; пруд, XVIII в. пруд (без воды), XVIII в. пруд Карпиев, XVIII в. пруд Китайский, 1760-е гг., сер. XIX в. пруд Нижний, XVIII в. пруд П-образный, XVIII в. пруд "Подкова", XVIII в. пруд у Кательной горки, XVIII в. пруды (два), XVIII в.</p> <p>галерея (фундамент), 1760-е гг., нач. XIX в. (засыпан); дома кавалерские (пять) (фундаменты), 1760-е гг., арх. Ринальди А., нач. XIX в. (засыпаны); павильон "Эрмитаж" (фундамент), 1760-е гг., нач. XIX в. (засыпан);</p> | |
|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>зверовой двор с фонтаном, 1750-е гг., кон. XVIII в. (засыпан); павильон "Эрмитаж" (фундамент), 1750-е гг., кон. XVIII в. (засыпан); арсенал (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан); гауптвахта (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом комендантский (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом генерала Левина (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) дом генерала Форстера (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан) кирха гарнизонная (фундамент), 1757 г., 1810-е гг. (засыпан); укрепления земляные (фрагменты), 1759-1762 гг.</p> <p>бюст "Антиной", XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Голова Афины Веллибри", нач. XIX в. (копия с античного оригинала V в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Голова Геры", 1-я треть XIX в. (копия с античного оригинала III в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Диана", 2-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); бюст императора Адриана, 1-я пол. XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Марс", XVIII в. (копия с античного оригинала IV в. до н.э.), XIX в. (постамент); бюст "Омфала", 1-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); ваза, XIX в., XX в. (постамент); ваза, кон. XVIII в., XX в. (постамент); вазы (две), XIX в., XX в. (постаменты); скульптура "Аполлино", сер. XIX в. (копия с античного оригинала IV в. до н.э.), XIX в. (постамент); скульптура "Аполлон Бельведерский", XVIII в. (копия с оригинала ск. Леохара), XX в. (постамент); скульптура "Артемида Версальская", XVIII в. (копия с оригинала школы ск. Леохара), XX в. (постамент); скульптура "Венера Медицейская", 1810 г. (копия с оригинала Тимарха и Кефисодота Младшего), XIX в. (постамент);</p> | |
|--|--|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | <p>скульптура "Лаокоон", 1817 г. (копия с оригинала Агесандра Полидора и Афинодора), ск. Крозатиер Ш., XIX в. (постамент); скульптура "Омфала", 1-я пол. XVIII в., XIX в. (постамент); скульптура "Собака" (две статуи), сер. XIX в., XIX в. (постамент); скульптура "Три грации", нач. XIX в. (копия с оригинала Пилона Ж.), XIX в. (постамент); скульптура "Тритон", 1861 г., XIX в. (постамент); скульптура "Илионей", 1850-е гг. (копия с оригинала школы ск. Скопаса), XIX в. (постамент); скульптура "Нимфа в раковине", 1850-е гг., XIX в. (постамент); скульптура "Парис", XIX в. скульптура "Амур и Психея", XVIII в. (копия с античного оригинала II в. до н.э.), XIX в. (постамент); скульптура "Амур с луком", XVIII в. (копия с оригинала ск. Лисиппа), XIX в. (постамент); скульптура "Дракон" (две статуи), XVIII в.; скульптура "Иона", XVIII в. (копия с оригинала ск. Лотто Л.), XIX в. (постамент); скульптура "Меркурий", XVIII в. (копия с оригинала ск. Болонья Д.), XIX в. (постамент); скамьи и кресла металлические и мраморные, XIX в.</p> | |
|--|--|--|

План границ территории
 объекта культурного наследия федерального значения
 (на четырех листах)
 "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"

г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр-ск, 45, Верхний парк

Приложение № 2 к проекту
 от 27.08.2005 № 1
 К охранному обязательству
 от 01.08.1950 № 137
 Приложение № 3
 к охранному обязательству
 от 01.08.1950 № 137

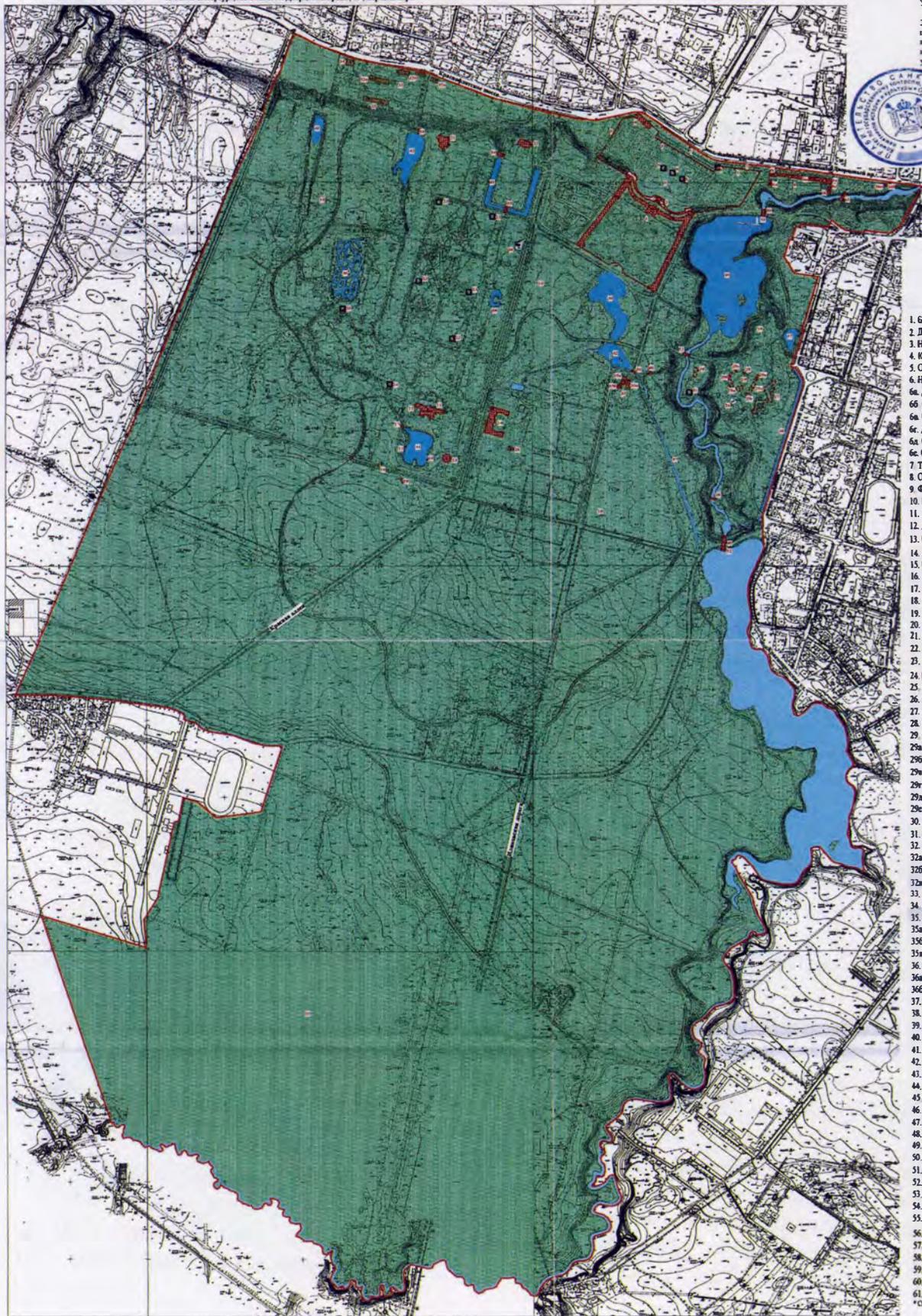
УТВЕРЖАЮ:

Заместитель председателя Комитета
 по государственному контролю,
 использованию и охране памятников
 истории и культуры - начальник
 управления государственного
 учета памятников



В. М. Кириков

ОКЛАСЬЯ 2005



СОСТАВ ОБЪЕКТА:

1. Большой (Мещинский) дворик с террасой
2. Дворцовые террасы
3. Нижний сад
4. Карповый дом
5. Ограда дворца с четырьмя воротами
6. Нижние дома:
- 6а. Дом ассеничного (испечного) флигеля
- 6б. Службы дома ассеничного
- 6в. Центральный корпус (террасы)
- 6г. Дом садовника (западный флигель)
- 6д. Службы дома садника
- 6е. Ограда с воротами
7. Терраса здания
8. Оранжерея Понявникова (фронтон)
9. Фонтаны (три)
10. Верхний парк
11. Китайский дворик
12. Дворцовая система Китайского дворца
13. Китайская бухта
14. Корпус императорский
15. Пергола с орнаментом
16. Приставы
17. Мост
18. Вальсбург оруд у Китайской горки
19. Мости-рубы (два)
20. Железнодорожный дом
21. Павильон Китайской горки
22. Конюшенный зал ("Колоннада зал")
23. Дома императорские (два) (флигели)
24. Павильон "Эрмитаж" (флигель)
25. Галерея (флигель)
26. Дворец Петра III
27. Усадьба князя Львовых-Петровых (фронтон)
28. Почетные ворота Петербурга
29. Фундаменты восточной (Петровского):
- 29а. Арочка
- 29б. Дом князя Львовых
- 29в. Корпус гарнизона
- 29г. Дом генерала Левина
- 29д. Дом генерала Ферстера
- 29е. Гарнизон
30. Павильон "Эрмитаж" (флигель)
31. Закрытый двор с фонтаном
32. Дворцовые оранжереи:
- 32а. Александровская оранжерея
- 32б. Петербургская оранжерея (2 флигеля)
- 32в. Александровская оранжерея (фронтон, территория)
33. Службные дома (два)
34. Дом ассеничного
35. Экстерьерные дворники:
- 35а. Главная здание
- 35б. Дом жандармов
- 35в. Флигель
36. Ввод в дворцовый парк
- 36а. Ступени
- 36б. Павильон верот
37. Павильон верот
38. Мост восточный ("Ручейный")
39. Пруд Карпов
40. Пруд Нижний
41. Пруд П-образный
42. Пруд "Павлин"
43. Пруд у Китайской горки
44. Пруд Китайский
45. Пруд (без воды)
46. Лаборатория водной
47. Капелла императорская
48. Капелла
49. Мост-капелла Красного пруда
50. Мост-капелла Нижнего пруда
51. Мост Петровский
52. Вальсбург Красного пруда со стороны трубной
53. Вальсбург Нижнего пруда
54. Мост (через каналный рукав П-образного пруда)
55. Мост (через каналный рукав П-образного пруда)
56. Мост-капелла
57. Пруд
58. Пруды (два)
59. Китайский восточный
60. Мост-рубы
61. Мост

- Условные обозначения
- Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
 - Гидрокарты
 - Объекты культурного наследия федерального значения:
 - Здания и сооружения
 - Фонтаны, сады, скверы, бульвары, аллеи, парковые
 - Закладки и раскопки
 - Объекты археологии
 - Объекты культурного наследия регионального значения
 - Здания и сооружения



* Структуры и зоны на плане не обозначены

В настоящем документе прошито
 и скреплено печатью
 27 DEC 2016 листа (ов)
 Ведущий специалист
 юридический отдел КГИОП
 И.С. Кушнерев



СОГЛАШЕНИЕ № 2

о внесении изменений в охрannое обязательство от 01.08.1950 № 137

Санкт-Петербург

18 АПР 2017

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее - Госорган) в лице заместителя начальника управления по охране и использованию объектов культурного наследия - начальника отдела Адмиралтейского района КГИОП Сметаниной М.Е., действующего(ей) на основании доверенности от 01.07.2015 № 7/2636 и Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Петергоф» (далее - Пользователь) в лице генерального директора Кальницкой Е.Я., действующей на основании Устава, согласились о нижеследующем:

1. Внести в охрannое обязательство от **01.08.1950 № 137** следующие изменения:

1.1. Дополнить охрannое обязательство разделом VII в следующей редакции:

«VII. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, на их территориях:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства)».

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью охрannого обязательства от **01.08.1950 № 137**.

3. Настоящее Соглашение заключено в трех экземплярах, из которых: 2 экз. – у Госоргана, 1 экз. – у Пользователя.



М.Е. Сметанина



Е.Я. Кальницкая

Исполнитель: Барыгина Е.Ю. 41743-06

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document, including a large signature and a stamp with the text 'Исполнитель: Барыгина Е.Ю. 41743-06'.



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Дата выдачи 13.10.2008

| | | | | |
|--|---|------------|-------------------------|-------|
| Документы, на основании которых зарегистрировано право | Распоряжение ФАУФИ Минэкономразвития России "О безвозмездной передаче в собственность Российской Федерации объектов, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга" №3243-р от 10.10.2007, Акт приема-передачи имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, в собственность Российской Федерации и в оперативное управление Федерального государственного учреждения культуры "Государственный музей-заповедник "Петергоф" от 01.04.2008 | | | |
| Субъект (субъекты) права | Федеральное государственное учреждение культуры " Государственный музей -заповедник "Петергоф" ИНН 7819012731, ОГРН 1027808916442 Зарегистрировано решением Регистрационной палаты мэрии Санкт-Петербурга от 02.08.1993. МНС РФ 78 № 003773845 . КПП 781901001 Юридический адрес: Санкт-Петербург, город Петродворец, Разводная улица, дом 2 | | | |
| Вид зарегистрированного права | право оперативного управления | | | |
| Описание объекта права | Нежилое здание | | | |
| | Этажность | 2+мансарда | Площадь, м ² | 270,5 |
| | Назначение | | Нежилое | |
| Адрес объекта | Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, д.4, лит.Б | | | |
| Кадастровый номер | 78:40:20507:0:27 | | | |
| Сведения об обременениях (ограничениях) | Не зарегистрировано | | | |

О ЧЕМ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ 13.10.2008
СДЕЛАНА ЗАПИСЬ РЕГИСТРАЦИИ № 78-78-05/0012/2008-691

РЕГИСТРАТОР _____

Дунаева О. В.



78-АГ

773802





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

Дата выдачи:

"20" марта 2012 года

Документы-основания: • Распоряжение от 07.03.2012 №138-р, выдавший орган: Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге

Субъект (субъекты) права: Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры " Государственный музей -заповедник "Петергоф", ИНН: 7819012731, ОГРН: 1027808916442, дата гос.регистрации: 02.08.1993, наименование регистрирующего органа: Регистрационная палата Администрации Санкт-Петербурга, КПП: 781901001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Санкт-Петербург, Петродворцовый район, город Петергоф, Разводная улица, д.2

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения объектов культуры и искусства, общая площадь 1 344 817 кв. м, адрес объекта: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, д.1, лит.А

Кадастровый (или условный) номер: 78:40:20507:2

Существующие ограничения (обременения) права: Водоохранная зона водного объекта, площадью 143778 кв.м., Охранная зона водопроводных сетей, площадью 10328 кв.м., Охранная зона водопроводных сетей, площадью 1098 кв.м., Охранная зона водопроводных сетей, площадью 2576 кв.м., Охранная зона водопроводных сетей, площадью 477 кв.м., Охранная зона водопроводных сетей, площадью 5287 кв.м., Охранная зона водопроводных сетей, площадью 5401 кв.м., Охранная зона воздушных линий электропередачи, площадью 1591 кв.м., Охранная зона газораспределительной сети, площадью 187 кв.м., Охранная зона газораспределительной сети, площадью 4531 кв.м., Охранная зона газораспределительной сети, площадью 514 кв.м., Охранная зона канализационных сетей, площадью 12354 кв.м., Охранная зона канализационных сетей, площадью 8495 кв.м., Охранная зона тепловых сетей, площадью 4134 кв.м., Охранная зона тепловых сетей, площадью 4567 кв.м., Охранная зона тепловых сетей, площадью 5575 кв.м., Право прохода и проезда, площадью 1300 кв.м., Прибрежная защитная полоса водного объекта, площадью 81516 кв.м., Территория объекта культурного наследия, площадью 1344817 кв.м., береговая полоса водного объекта, площадью 15737 кв.м., береговая полоса водного объекта, площадью 2546 кв.м., береговая полоса

Регистратор

Дунаева О.В.



(подпись)

78 - АЖ 541050



водного объекта, площадью 34215 кв.м., береговая полоса водного объекта, площадью 7593 кв.м., береговая полоса водного объекта, площадью 8000 кв.м.

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" марта 2012 года сделана запись регистрации № 78-78-05/002/2012-377



Регистратор

Дунаева О.В.



(подпись)

78

Приложение № 9 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненного ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения)

Копия технического паспорта на объект культурного наследия с поэтажными планами

Государственное учреждение
Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости
Филиал ГУ ГУИОН

ПРОЕКТНО ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО
Петродворцового района

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание: **нежилое**
(название нежилого строения)

район **Петродворцовый**

город (пос.) **Ломоносов**

улица (пер.) **Верхний парк. дом 4**

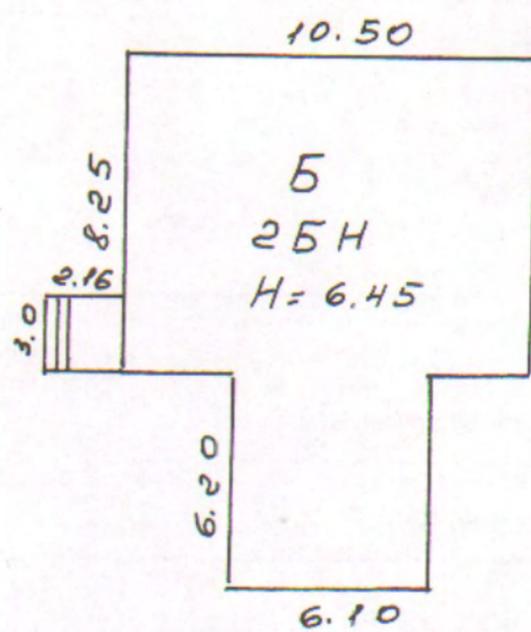
Лит. Б

Квартал №
Инвентарный № 780

Форма технического паспорта утверждена
Приказом по МЖКХ от 29 декабря 1971г. № 576

2006г

План земельного участка



I. Регистрация права собственности

(реестровый № _____) Фонд

| Дата записи | Полное наименование учреждения, предприятия или организации | Документы, устанавливающие право собственности с указанием кем, когда и за каким номером выданы | Долевое участие при общей собственности | подпись лица, свидетельствующего правильность записи |
|-------------|---|---|---|--|
| | | <i>В соответствии с приказом начальника ГУИОН то 06.10.97г. №145 данный раздел технического паспорта не заполняется</i> | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

II. Экспликация земельного участка кв.м.

| Площадь участка | | | Не застроенная площадь | | | |
|-----------------|------------|-------------|------------------------|-------------|--------|--|
| по документам | фактически | застроенная | замощенная | озелененная | прочая | |
| | | 134.4 | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

III. Благоустройство здания - кв.м.

| водопровод | канализация | Отопление | | | | | от электричества | Центролизованное горячее водоснабжение | Ванны | | | Газоснабжение | | электроснабжение | Лифты-ШТ | | Общая площадь | Основная | Вспомогательная |
|------------|-------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|--------|--------|------------------|--|---|----------------------|-------------------------|------------------|--------------|------------------|------------------|------------------|---------------|----------|-----------------|
| | | от ТЭЦ | от групповой (квартирной) котельной | от собственной котельной | от АГВ | печное | | | от централизованное горячее водоснабжение | с газовыми колонками | с деревянными колонками | централизованное | жидким газом | | электроснабжение | электроснабжение | | | |
| 270.5 | 270.5 | | | 270.5 | | | | | | | | | | 270.5 | | | 270.5 | 173.0 | 97.5 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера

Б

Год постройки

до 1917

Число этажей

2+МН

Группа капитальности

IV

Вид внутренней отделки

простая

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.) | Удельный вес по таблице | Поправки к удельному весу в % | Удельный вес конструкт. элемента с поправкой | Износ в % | % износа к строению | Текущ. измен. ИЗНОС в % | | |
|-------------|---------------------------------------|-----------------------|---|---|---------------------------------|-------------------------------|--|-----------|---------------------|-------------------------|------------|--|
| | | | | | | | | | | элемента | к строению | |
| 1 | Фундаменты | | Бутовые столбы с забиркой | трещины, сыр. пятна | 3 | | 3 | 50 | 1.5 | | | |
| 2 | а) стены и их наружная отделка | | Бревенчатые с обшивкой | трещины искривления горизонтальных линий | 23 | | 23 | 50 | 11.5 | | | |
| | б) перегородки | | дощатые | | | | | | | | | |
| 3 | перекрытия | чердачное | деревянное утепленное | трещины | 4 | | 4 | 50 | 2.0 | | | |
| | | междуэтажное | | | | | | | | | | |
| 4 | Крыша | | железо в трубах | трещины | 9 | | 9 | 25 | 2.3 | | | |
| 5 | Полы | | линолеум | изношенность, выбоины | 7 | | 7 | 25 | 1.8 | | | |
| 6 | проемы | оконные | двойные переплеты | перекосы, покороблены и расшатаны в углах | 10 | | 10 | 25 | 2.5 | | | |
| | | дверные | филенчатые | | | | | | | | | |
| 7 | Внутренняя отделка | | штукатурка окраска обоями | шелушение | 11 | | 11 | 25 | 2.8 | | | |
| 8 | Санитарно и электротехнич. устройства | отопление | металлические трубы | ржавчина | | | | | | | | |
| | | водопровод | металлические трубы | капельки течи | | | | | | | | |
| | | канализация | чугунные трубы | ржавчина | | | | | | | | |
| | | горячее водоснабжение | | | | | | | | | | |
| | | душ | | | повреждение изол. следы ремонта | 27 | -6.2 | 20.8 | 25 | 5.2 | | |
| | | электроосвещ. | проводка | | | | | | | | | |
| | | радио | | | | | | | | | | |
| | | телефон | | | | | | | | | | |
| | | вентиляция | естественная | | | | | | | | | |
| | | лифты | | | | | | | | | | |
| телевидение | | | | | | | | | | | | |
| | прочие работы | | крыльцо | стертость | 6 | | 6 | 25 | 1.5 | | | |

Итого:

100

94

*

31.0

Процент износа, приведенный к 100 по формуле

процент износа (гр.9)*100

удельный вес (гр.7)

31 %

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литер

Год постройки

Число этажей

Группа капитальности

Вид внутренней отделки

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.) | Удельный вес по таблице | Поправки к удельному весу в % | Удельный вес конструкт. элемента с поправкой | Износ в % | % износа к строению | Текущ. износ | |
|-------|---------------------------------------|---|---|-------------------------|-------------------------------|--|-----------|---------------------|--------------|--|
| | | | | | | | | | элемента | |
| 1 | Фундаменты | | | | | | | | | |
| 2 | а) стены и их наружная отделка | | | | | | | | | |
| | б) перегородки | | | | | | | | | |
| 3 | перекрытия | чердачное | | | | | | | | |
| | | междуэтажное | | | | | | | | |
| | | над подвальное | | | | | | | | |
| 4 | Крыша | | | | | | | | | |
| 5 | Полы | | | | | | | | | |
| 6 | проемы | оконные | | | | | | | | |
| | | дверные | | | | | | | | |
| 7 | Внутренняя отделка | | | | | | | | | |
| 8 | Санитарно и электротехнич. устройства | отопление | | | | | | | | |
| | | водопровод | | | | | | | | |
| | | канализация | | | | | | | | |
| | | горячее водоснаб | | | | | | | | |
| | | ванны | | | | | | | | |
| | | электроосвещ. | | | | | | | | |
| | | радио | | | | | | | | |
| | | телефон | | | | | | | | |
| | | вентиляция | | | | | | | | |
| | | лифты | | | | | | | | |
| | | лестницы | | | | | | | | |
| | прочие работы | | | | | | | | | |

Итого

$$\frac{\text{процент износа (гр.9)*100}}{\text{удельный вес (гр.7)}}$$

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера

Год постройки

Число этажей

Группа капитальности

Вид внутренней отделки

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.) | Удельный вес по таблице | Поправки к удельному весу в % | Удельный вес конструкт. элемента с поправкой | Износ в % | % износа к строению | Текущ. износ | |
|-------|---------------------------------------|---|---|-------------------------|-------------------------------|--|-----------|---------------------|--------------|--|
| | | | | | | | | | ИЗНОС В % | |
| | | | | | | | | элемента | к строению | |
| 1 | Фундаменты | | | | | | | | | |
| 2 | а) стены и их наружная отделка | | | | | | | | | |
| | б) перегородки | | | | | | | | | |
| 3 | перекрытия | чердачное | | | | | | | | |
| | | междуэтажное | | | | | | | | |
| | | над подвальное | | | | | | | | |
| 4 | Крыша | | | | | | | | | |
| 5 | Полы | | | | | | | | | |
| 6 | проемы | оконные | | | | | | | | |
| | | дверные | | | | | | | | |
| 7 | Внутренняя отделка | | | | | | | | | |
| 8 | Санитарно и электротехнич. устройства | отопление | | | | | | | | |
| | | водопровод | | | | | | | | |
| | | канализация | | | | | | | | |
| | | горячее водоснаб | | | | | | | | |
| | | ванны | | | | | | | | |
| | | электроосвещ. | | | | | | | | |
| | | радио | | | | | | | | |
| | | телефон | | | | | | | | |
| | | вентиляция | | | | | | | | |
| | | лифты | | | | | | | | |
| | лестницы | | | | | | | | | |
| | прочие работы | | | | | | | | | |

Итого

процент износа (гр.9)*100

удельный вес (гр.7)

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

| Наименование конструктивных элементов | Литера | удельн вес по таблице | поправ ки | удельн вес с поправками | Литера | удельн вес по таблице | поправ ки | удельн вес с поправками | Литера | удельн вес по таблице | поправ ки | |
|---------------------------------------|--------|-----------------------|-----------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------|-----|
| | | | | | | | | | | | | |
| Фундаменты | | | | | | | | | | | | |
| Стены | | | | | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | | | | | |
| Крыша | | | | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | | | | | | | |
| Проемы | | | | | | | | | | | | |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | |
| Электроосвещение | | | | | | | | | | | | |
| Прочие работы | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО: | | | | | | | | | | | | 100 |

| Наименование конструктивных элементов | Литера | удельный вес по таблице | поправки | удельн вес с поправками | Литера | удельн вес по таблице | поправки | удельн вес с поправками | Литера | удельн вес по таблице | поправки | удельн вес с поправками |
|---------------------------------------|--------|-------------------------|----------|-------------------------|--------|-----------------------|----------|-------------------------|--------|-----------------------|----------|-------------------------|
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Прочие работы | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО: | | | | | | | | | | | | |

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

| Литера по плану | Наименование здания и его частей | № сборника | № таблицы | Измеритель | стоимость измерителя по таблице | Поправки к стоимости (коэффициенты) на: | | | | | | | Стоимость измерителя с поправкой | Количество (объем-куб м) площадь кв.м. | Восстановительная стоимость в руб. | процент износа | Действительная стоимость в руб. |
|-----------------|----------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|------------|----------------|---------|----|----|----------------------------------|--|------------------------------------|----------------|---------------------------------|
| | | | | | | удельный вес | группу капитальн. климатическ район. | свыше 10м3 | подв. на объем | сантех. | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | # | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Б | Осн.строен. | 4 | 51 | м3 | 20.0 | 0.94 | | | | | | | 18.8 | 1008 | 18950 | 31 | 13076 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Итого: | | 18950 | | 13076 |

XI. Техническое описание служебных пристроек

| Наименование конструктивных элементов | Литера Н= | удельный вес по таблице | поправк И | удельн вес с поправками | Литера Н= | удельн вес по таблице | поправк | удельн вес с поправка ми | Литера | удельн вес по таблице | поправк И | удельн вес с поправками |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------|-------------------------|-----------|-----------------------|---------|--------------------------|--------|-----------------------|--------------|-------------------------|
| | | | | | | | | | | | | |
| Фундаменты | | | | | | | | | | | | |
| Стены и перегородки | | | | | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | | | | | |
| Крыша | | | | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | | | | | | | |
| Проемы | | | | | | | | | | | | |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | |
| Электроосвещение | | | | | | | | | | | | |
| Прочие работы | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО: | | 100 | * | | | | * | | | 100 | * | |
| Формулы для подсчета площ., об-ма | | | | | | | | | | | | |

| Наименование конструктивных элементов | Литера Н= | удельный вес по таблице | поправк И | удельн вес с поправками | Литера Н= | удельн вес по таблице | поправк | удельн вес с поправками | Литера | удельн вес по таблице | поправк И | удельн вес с поправками |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------|-------------------------|-----------|-----------------------|---------|-------------------------|--------|-----------------------|--------------|-------------------------|
| | | | | | | | | | | | | |
| Фундаменты | | | | | | | | | | | | |
| Стены и перегородки | | | | | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | | | | | |
| Крыша | | | | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | | | | | | | |
| Проемы | | | | | | | | | | | | |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | |
| Электроосвещение | | | | | | | | | | | | |
| Прочие работы | | | | | | | | | | | | |
| ИТОГО: | | 100 | * | | | | * | | | 100 | * | |
| Формулы для подсчета площ., об-ма | | | | | | | | | | | | |

XII. Исчисление стоимости служебных построек

| Литера по плану | Наименование здания и его частей | № сборника | № таблицы | Измеритель | стоимость измерителя по таблице | Поправки к стоимости (коэффициенты) на: | | | | | | | Стоимость измерителя с поправкой | Количество (объем-куб.м) площадь кв.м. | Восстановительная стоимость в руб. | процент износа | Действительная стоимость в руб. |
|-----------------|----------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------------------|---|--------------------------------------|---|----|----|----|----|----------------------------------|--|------------------------------------|----------------|---------------------------------|
| | | | | | | удельный вес | группу капитальн. климатическ район. | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

| Литера | Наименование ограждений и сооружений | Материал, конструкции | Размеры | | Площадь кв. м | № сборника | № Таблицы | Измеритель | Стоимость измерителя по | Поправка на климатич. район | Восстановительная стоимость в | Процент износа | Действительная стоимость в |
|--------|--------------------------------------|-----------------------|-----------|-------------------|---------------|------------|-----------|------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------|----------------------------|
| | | | длина (м) | ширина высоты (м) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

XIV. Общая стоимость (в руб)

| В ценах какого года | Основные строения | | Служебные постройки | | Сооружения | | Всего | |
|---------------------|-------------------|-----------|---------------------|-----------|------------|-----------|----------|-----------|
| | восстан. | действит. | восстан. | действит. | восстан. | действит. | восстан. | действит. |
| 1969 | 18 950 | 13 076 | | | | | 18950 | 13 076 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

28.07.2006г.

Исполнитель

А.И. /Киричук А.И./

03.08.2006

Проверил

Т.Е. /Войтова Т.Е./

04.08.06

Начальник Бюро

Н.Д. /Прокопенко Н.Д./



| Дата обследования | 20 г. | 20 г. | 20 г. |
|-------------------|-------|-------|-------|
| Обследовал | | | |
| Проверил | | | |
| Начальник бюро | | | |

К сведению владельца здания

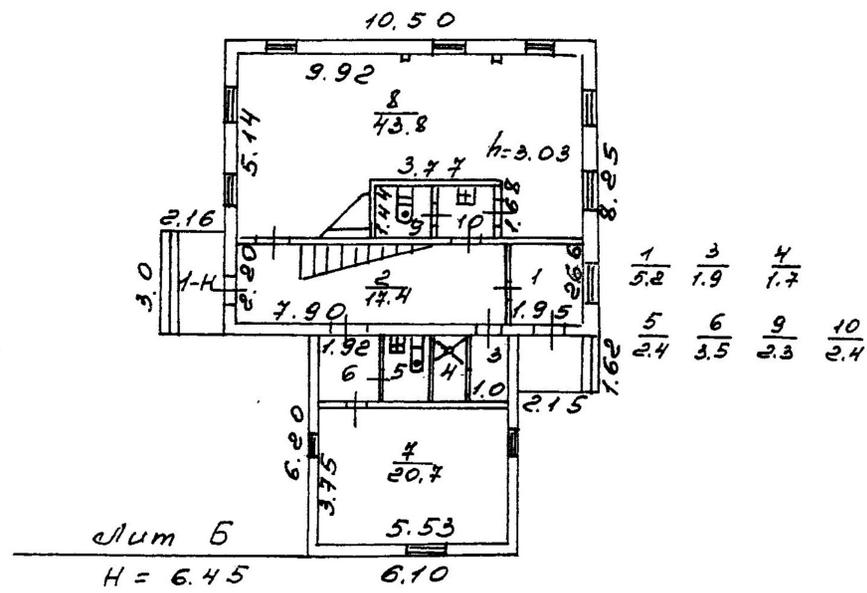
1. О всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных перестроек владельцы обязаны сообщать в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений здания обследуются каждые три года (инструкция Министерства коммунального хозяйства РСФСР от 31 октября 1951 г.)

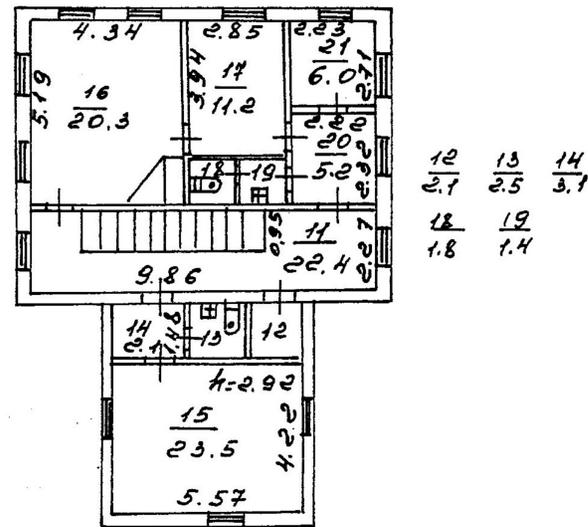
2. Стоимость первичных учетно-оценочных работ и регистрации происшедших в зданиях и земельных участках изменений оплачивается владельцами по таксам, утвержденным Министерством жилищно-коммунального хозяйства РСФСР.

Задолженность, не погашенная в установленный срок, взыскивается в беспорном порядке (Постановление Совета Министров РСФСР от 12 ноября 1962 г. № 1497).

План 1 этажа

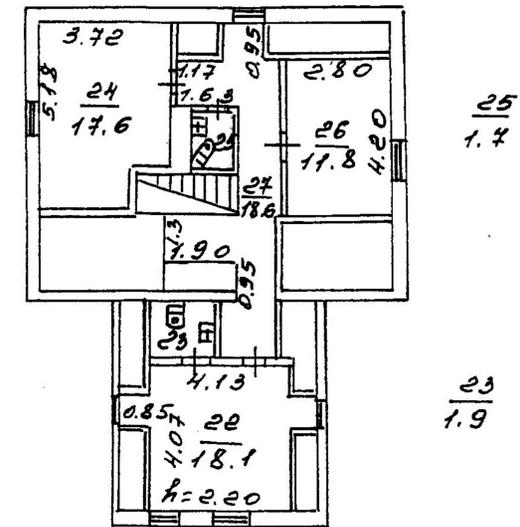


План 2 этажа



| | | | |
|--|---|-----------------|--------------------|
| Филиал ГУ ГУИОН Проектно-инвентаризационное бюро Петродворцового района г. Санкт-Петербурга | | | Инв. 780 |
| Лист | Поэтажный план строения по адресу: Верхний парк, дом 4 Литера Б | | Масштаб 1:200 |
| Дата | Должностное лицо | Фамилия И.О. | Подпись |
| 31.07.2006 г. | Начальник филиала | Прокопенко Н.Д. | <i>[Signature]</i> |
| 31.07.2006 г. | Рук. группы | Войтова Т.Е. | <i>[Signature]</i> |
| 31.07.2006 г. | Исполнитель | Киричук А.И. | <i>[Signature]</i> |

План мансарды



| | | | |
|--|---|-----------------|--------------------|
| Филиал ГУ ГУИОН Проектно-инвентаризационное бюро Петродворцового района г. Санкт-Петербурга | | | Инв. 780 |
| Лист | Поэтажный план строения по адресу: Верхний парк, дом 4 Литера Б | | Масштаб 1:200 |
| Дата | Должностное лицо | Фамилия И.О. | Подпись |
| 31.07.2006 г. | Начальник филиала | Прокопенко Н.Д. | <i>[Signature]</i> |
| 31.07.2006 г. | Рук. группы | Войтова Т.Е. | <i>[Signature]</i> |
| 31.07.2006 г. | Исполнитель | Киричук А.И. | <i>[Signature]</i> |

Приложение № 11 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненного ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения)

Сведения об объекте культурного наследия и о земельных участках в границах его территории, внесенных в государственный кадастр недвижимости: кадастровый паспорт, градостроительный план земельного участка, кадастровый план территории



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.03.2012

№ 356

Об утверждении градостроительного плана
№ RU78100000-14119 земельного участка
по адресу: г. Санкт-Петербург, город
Ломоносов, Верхний парк, дом 1, литера А.

На основании статьи 44 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.05.2011 № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка»:

1. Утвердить градостроительный план № RU78100000-14119 земельного участка, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 1, литера А, кадастровый номер 78:40:20507:2.
2. Управлению автоматизации и информатизации обеспечить внесение сведений об утвержденном градостроительном плане в Информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
3. Отделу делопроизводства обеспечить передачу копии утвержденного градостроительного плана в Государственное казенное учреждение «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности».
4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета

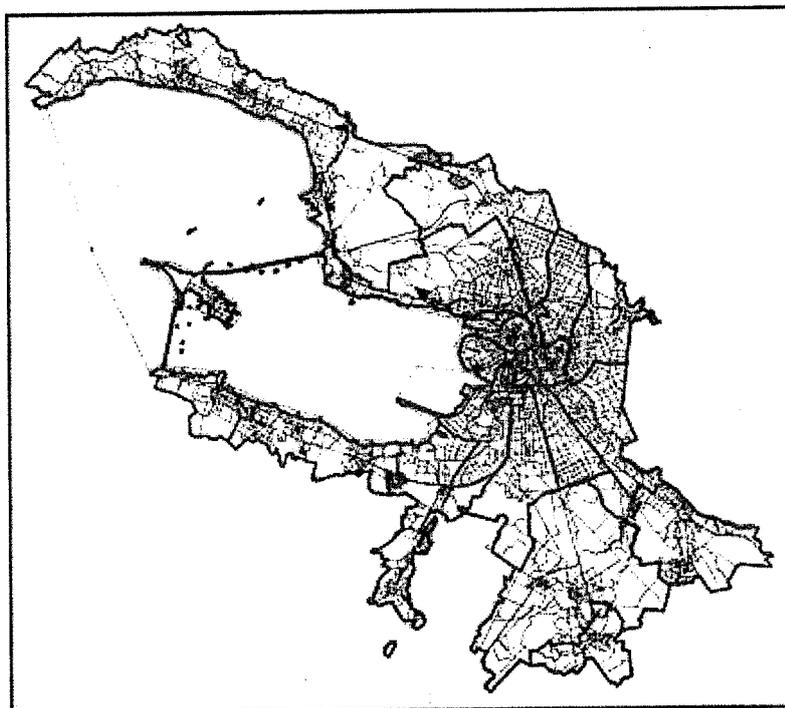
Ю.Е. Киселева

³⁰⁷
RU78100000-14119

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

по адресу:

г. Санкт-Петербург,
город Ломоносов, Верхний парк, дом 1, литера А
(78:40:20507:2)



Санкт-Петербург

2012

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

N RU78100000-14119

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании обращения:
ГМЗ "Петергоф", 198516, Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Разводная, д.2 (Вх. канц. № 109180 от 29.12.2011)

Местонахождение земельного участка:

г. Санкт-Петербург,
город Ломоносов, Верхний парк, дом 1, литера А

Кадастровый номер земельного участка:

78:40:20507:2

Описание местоположения границ земельного участка:

в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка (выпиской из государственного кадастра недвижимости) от 01.11.2010 № 18132

Площадь земельного участка, га:

134,4817

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства):

местоположение проектируемого объекта определяется согласно требованиям заключения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников (далее – КГИОП) о разрешенном использовании земельного участка от 30.01.2012 № 18-6-1

План подготовлен Комитетом по градостроительству и архитектуре,
Председатель Комитета Ю.Е. Киселева

М.П. 15.03.2012
 (дата)



(подпись)

Ю.Е. Киселева
 (расшифровка подписи)

Представлен: Комитетом по градостроительству и архитектуре

_____ (дата)

Утвержден: Распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре:

№ 356 от 15.03.2012

2. ИНФОРМАЦИЯ О РАЗРЕШЕННОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ТРЕБОВАНИЯХ К НАЗНАЧЕНИЮ, ПАРАМЕТРАМ И РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Градостроительный регламент на территорию земельного участка не распространяется в соответствии со ст. 36 п. 4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Разрешенное использование земельного участка установлено следующими документами: Заключение КГИОП от 30.01.2012 № 18-6-1 о режиме использования земельного участка.

2.1 Информация о разрешенном использовании земельного участка

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Для размещения садов, скверов, бульваров.

Для размещения парков.

Для размещения объектов культуры и искусства, не связанных с проживанием населения, кроме специальных парков (зоопарков, ботанических садов и т.д.)

Для историко-культурных целей.

Для природно-заповедных целей.

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Для размещения специальных парков (зоопарков, ботанических садов).

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Благоустроенные, в том числе озелененные площадки

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

(заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется)

Заполнение не требуется

2.2.1 Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь

(заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется)

Заполнение не требуется

2.2.2. Предельная высота зданий, строений, сооружений

(заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется)

Заполнение не требуется

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка

(заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется)

Заполнение не требуется

2.2.4. Иные показатели:

(заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется)

Заполнение не требуется

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

(заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента не устанавливается; заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента не распространяется)

Назначение объекта капитального строительства

N

1-39

**в соответствии с разрешенными видами
использования земельного участка,
определенными заключением КГИОП от 30.01.2012**

(согласно чертежу
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков

| Номер участка согласно чертежу градостроительного плана | Длина(м) | Ширина(м) | Площадь земельного участка (га) | Полоса отчуждения | Охранные зоны |
|---|----------|-----------|---------------------------------|-------------------|--|
| 78:40:20507:2 | - | - | 134,4817 | не установлена | 1. Береговая полоса водного объекта 2. Прибрежная защитная полоса водного объекта 3. Водоохранная зона водного объекта 4. Охранная зона водопроводных сетей 5. Охранная зона канализационных сетей 6. Охранная зона газораспределительной сети 7. Охранная зона воздушных линий электропередачи 8. Охранная зона тепловых сетей 9. Право прохода и проезда |

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке установлены заключением КГИОП от 30.01.2012 № 18-6-1 о разрешенном использовании земельного участка:

В земельный участок входит объект культурного наследия федерального значения: «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада» - западная часть от береговой линии р. Карость до границы парка, по адресу: г. Ломоносов, Дворцовый пр., 48, Верхний парк.

Наименование органа государственной власти, принявшего решение об отнесении к числу объектов культурного наследия, дата и номер решения:

Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527

1) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- Приспособление объектов культурного наследия допускается при условии сохранения предметов охраны и положительного заключения органа охраны культурного наследия

2) Предельные (минимальные и (или) максимальные) участки объектов капитального строительства, в том числе площадь:

- новое строительство не допускается

3) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- новое строительство не допускается

4) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

- новое строительство не допускается

5) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

- новое строительство не допускается

6) Иные показатели:

Согласно пункту 2 статьи 35 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ проектирование и проведение

землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных хозяйственных и иных работ на территории объекта запрещаются, за исключением работ о сохранении данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы и повреждения, разрушения или уничтожения.

7) Ограничения использования земельного участка и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Не использовать Памятник и его территорию:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
- под производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции Памятник, независимо от их мощности;
- под производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для Памятника температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

Разрешенное использование земельного участка дополнительно установлено следующими документами:

- Федеральная инвестиционная программа на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов, утвержденная Министром экономического развития Российской Федерации от 13.01.2011 Э.С. Набиуллиной по строке: реконструкция объектов музея «Дворцово-парковый ансамбль «Ораниенбаум»

На территории земельного участка действуют следующие ограничения использования:

- охранных зон инженерных коммуникаций: строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей;
- водоохраных зон (установлены в соответствии со статьей 65 Федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»);
- Береговая полоса водного объекта, (предназначается для общего пользования, согласно "Водному кодексу Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ):

в соответствии со статьей 6 п.6 и п.8 Водного Кодекса РФ: "Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств"

- зоны санитарной охраны Финского залива (установлены в соответствии со статьей 63 главы 3 Части II Закона Санкт-Петербурга от 04.02.2009 №29-10 «О Правилах Землепользования и застройки Санкт-Петербурга»).

Информация о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:

- ООО «ПетербургГаз», технические условия подключения реконструируемой котельной от 06.11.2007 № 02-04/11-2106; от 29.04.2011 № 03-04/11-3334; от 29.04.2011 № 03/04/11-3337; от 29.04.2011 № 03-04/11-3340; от 29.04.2011 № 03/04-11-2680;

2. Электроснабжение:

- ОАО «Петродворцовая электросеть», технические условия дворцово-паркового ансамбля «Ораниенбаум» (Приложение № 1 к договору от 23.12.2010 № 123/10-);

3. Водоснабжение и водоотведение:

- ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», технические условия на присоединение реконструируемого

3. ИНФОРМАЦИЯ О РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

3.1 Объекты капитального строительства:

N 01 , нежилое
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:10 ,

технический паспорт объекта подготовлен 10.08.2006 ,
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 02 , нежилое
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:55 ,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006 ,
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 03 , нежилое
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:44 ,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006 ,
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 04 , нежилое
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:53 ,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006 ,
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 05 , нежилое
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:5 ,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006 ,
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 06, 313 **нежилое**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:42,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 07, **нежилое**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:43,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 08, **нежилое**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:41,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 09, **нежилое**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:9,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 10, **нежилое (Павильон Катальной горки)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:6,

технический паспорт объекта подготовлен 23.04.2009,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 11, нежилое (Концертный зал(Каменное зало))
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:7,

технический паспорт объекта подготовлен 23.04.2009
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 12, нежилое
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:47,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 13, нежилое (Картинный дом)
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:21,

технический паспорт объекта подготовлен 23.04.2009
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 14, нежилое (Нижние дома. Дом всадника)
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:48,

технический паспорт объекта подготовлен 23.04.2009
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 15, нежилое (Нижние дома. Центральный корпус(парники))
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:57,

технический паспорт объекта подготовлен 22.04.2009
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 16 , нежилое (Нижние дома. Дом лесничего)
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:56 ,

технический паспорт объекта подготовлен 04.05.2009 ,
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 17 , нежилое (вход в дволрцовый парк(Сторожка и пилоны ворот))

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:18 ,

технический паспорт объекта подготовлен 22.04.2009 ,
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 18 , нежилое (нижние дома. Службы дома лесничего)
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:16 ,

технический паспорт объекта подготовлен 23.04.2009 ,
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 19 , нежилое
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:20 ,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006 ,
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 20 , нежилое (Нижние дома.Службы дома садовника.)
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:15 ,

технический паспорт объекта подготовлен 23.04.2009 ,
 (дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 21 , 316 **нежилое (Музей)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:36 ,

технический паспорт объекта подготовлен 08.05.2007 ,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 22 , **нежилое (Музей)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:33 ,

технический паспорт объекта подготовлен 14.12.2006 ,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 23 , **нежилое (Музей)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:50 ,

технический паспорт объекта подготовлен 15.12.2006 ,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 24 , **нежилое (Музей)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:51 ,

технический паспорт объекта подготовлен 13.12.2006 ,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 25 , **нежилое (Музей)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:52 ,

технический паспорт объекта подготовлен 12.12.2006 ,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 26 , 317 **нежилое (Музей)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:49

технический паспорт объекта подготовлен 14.12.2006
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 27 , **нежилое (Музей)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:39

технический паспорт объекта подготовлен 14.12.2006
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 28 , **нежилое (Деревянный дом. Дворцовая электростанция)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:40

технический паспорт объекта подготовлен 22.04.2006
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 29 , **нежилое (Электростанция дворцовая. Главное здание.)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:46

технический паспорт объекта подготовлен 22.04.2006
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 30 , **нежилое (Дворцовая электростанция. Флигель)**
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:31

технический паспорт объекта подготовлен 22.04.2006
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 31 , 318 **нежилое**

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:30

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 32 , **нежилое (Кавалерский корпус)**

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:23

технический паспорт объекта подготовлен 22.04.2009
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 33 , **нежилое**

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:27

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 34 , **нежилое**

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:54

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 35 , **нежилое (Музей)**

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:2

технический паспорт объекта подготовлен 24.10.2006
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 36 , 319 нежилое
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:4 ,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006 ,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 37 , нежилое (туалет у китайской кухни)
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:3 ,

технический паспорт объекта подготовлен 04.08.2006 ,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 38 , нежилое (Китайский дворец)
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:1 ,

технический паспорт объекта подготовлен 23.04.2009 ,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

N 39 , нежилое (Пергола с пристанью (у Китайского дворца))

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 78:40:20507:2:58 ,

технический паспорт объекта подготовлен 17.01.2011 ,
(дата)

филиал ГУ ГУИОН ПИБ Петродворцового района

(наименование организации (органа) государственного технического учета и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

N 40 , объект культурного наследия регионального значения – «Дом казначея»

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного строительства)

Закон Санкт-Петербурга № 174-27

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 05.07.1999
(дата)

N 41, объект культурного наследия регионального значения в составе комплекса "Дворцовые оранжереи" – «Ананасная оранжерея»

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Решение исполкома Ленгорсовета № 608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 16.07.1990

(дата)

N 42, объект культурного наследия регионального значения в составе комплекса "Дворцовые оранжереи" – "Персиковая оранжерея (2 фрагмента)"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Решение исполкома Ленгорсовета № 608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 16.07.1990

(дата)

N 43, объект культурного наследия регионального значения в составе комплекса "Дворцовые оранжереи" – "Александровская оранжерея (фрагмент, территория)"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Решение исполкома Ленгорсовета № 608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 16.07.1990

(дата)

N 44, объект культурного наследия регионального значения - "Служебный дом"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Решение исполкома Ленгорсовета № 608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 16.07.1990

(дата)

N

45

объект культурного наследия регионального значения - "Служебный дом"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Решение исполкома Ленгорсовета № 608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 16.07.1990

(дата)

N

46

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – «Водосброс пруда у Каталной горки»

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N

47

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Павильон Каталной горки"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N

48

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Мост"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 49

322
объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Концертный зал ("Каменное зало")"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

от 10.07.2001

(дата)

N 50

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Мост"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

от 10.07.2001

(дата)

N 51

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада" - "Дома кавалерские (пять) (фундаменты)" (Археология)

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

от 10.07.2001

(дата)

N 52

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада" - "Галерея (фундамент)" (Археология)

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

от 10.07.2001

(дата)

N 53

323
объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада" - "Павильон "Эрмитаж" (фундамент)" (Археология)

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

от 10.07.2001

(дата)

N 54

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Мост"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

от 10.07.2001

(дата)

N 55

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Мосты-трубы (два)"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

от 10.07.2001

(дата)

N 56

объект культурного наследия федерального значения - "Китайский дворец"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

от 10.07.2001

(дата)

57

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Корпус кавалерский"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N

58

объект культурного наследия регионального значения – "Дворцовые конюшни и жилой дом"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Решение исполкома Ленгорсовета № 608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 16.07.1990

(дата)

N

59

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Китайская кухня"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N

60

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Мост каменный ("Руинный")"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

61

325
объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Электростанция дворцовая" - "Дом жилой"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 62

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Электростанция дворцовая" - "Флигель"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 63

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Электростанция дворцовая" - "Главное здание"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 64

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" - "Мост-плотина"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

65

326
объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Мост-труба"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 66

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" – "Мост Петровский"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 67

выявленный объект культурного наследия "Серебряные кладовые"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Приказ КГИОП № 8-201

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 30.08.2011

(дата)

N 68

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада" - "Большой (Меншиковский) дворец с террасами"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

327
объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада" - "Фонтан (фундамент)" (Археология)

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 70

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада" - "Ограда дворца с четырьмя воротами"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 71

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада" - "Картинный дом"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 72

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада" - "Оранжерея Померанцевая (фрагмент)" (Археология)

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N

73

328
объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Нижние дома" - "Дом садовника (западный флигель)"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N

74

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Нижние дома" - "Службы дома садовника"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N

75

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Нижние дома" - "Центральный корпус (парники)"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N

76

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Нижние дома" - "Дом лесничего (восточный флигель)"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Нижние дома" - "Ограда с воротами"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 78

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Нижние дома" - "Службы дома лесничего"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 79

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" - "Мост"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

N 80

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Верхний парк" - "Вход в дворцовый парк (сторожка и пилоны ворот)"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____

от 10.07.2001

(дата)

81

330
объект культурного наследия федерального значения "Верхний парк"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

от 10.07.2001

(дата)

N

82

объект культурного наследия федерального значения в составе комплекса "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада" - "Нижний сад"

(согласно чертежу градостроительного плана)

(назначение объекта культурного строительства)

Постановление Правительства Российской Федерации № 527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре

от 10.07.2001

(дата)

4. ИНФОРМАЦИЯ О РАЗДЕЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Отсутствует

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

Приложение № 1: Ведомость координат поворотных точек земельного участка

| | | | |
|----|--------------------------|----|--------------------------|
| 1 | x=92380.95 y=81380.74 | 21 | x=92226.93 y=81870.55 |
| 2 | x=92366.5 y=81407.32 | 22 | x=92213.04 y=81910.27 |
| 3 | x=92362.27 y=81415.52 | 23 | x=92190.37 y=81993.94 |
| 4 | x=92351.73 y=81437.89 | 24 | x=92187.51 y=81993.02 |
| 5 | x=92345.14 y=81451.98 | 25 | x=92185.81 y=81998.7 |
| 6 | x=92342.58 y=81461.08 | 26 | x=92187.49 y=81999.52 |
| 7 | x=92330.46 y=81500.41 | 27 | x=92170 y=82071.24 |
| 8 | x=92326.7 y=81512.06 | 28 | x=92163.1 y=82098.23 |
| 9 | x=92325.56 y=81516.18 | 29 | x=92161.44 y=82107.01 |
| 10 | x=92318.76 y=81539.32 | 30 | x=92158.52 y=82127.76 |
| 11 | x=92308.09 y=81570.29 | 31 | x=92157.04 y=82139.98 |
| 12 | x=92298.81 y=81635.8 | 32 | x=92152.76 y=82193.9 |
| 13 | x=92297.28 y=81644.65 | 33 | x=92152.82 y=82206.01 |
| 14 | x=92296.47 y=81648.66 | 34 | x=92152.98 y=82219.13 |
| 15 | x=92283.68 y=81723.49 | 35 | x=92150.33 y=82223.16 |
| 16 | x=92281.77 y=81725.92 | 36 | x=92151.4 y=82223.62 |
| 17 | x=92281.21 y=81727.39 | 37 | x=92151.56 y=82223.31 |
| 18 | x=92280.21 y=81731.32 | 38 | x=92162.37 y=82230.13 |
| 19 | x=92274.23 y=81747.13 | 39 | x=92162.01 y=82230.61 |
| 20 | x=92254.43 y=81798.33 | 40 | x=92163.04 y=82231.18 |

| | | | |
|----|--------------------------|----|--------------------------|
| 41 | x=92164.42 y=82232.15 | 62 | x=92042.39 y=82474.9 |
| 42 | x=92164.66 y=82232.39 | 63 | x=92043.03 y=82475.19 |
| 43 | x=92164.88 y=82232.9 | 64 | x=92042.9 y=82475.91 |
| 44 | x=92165.05 y=82233.59 | 65 | x=92040.31 y=82498.2 |
| 45 | x=92165.19 y=82234.55 | 66 | x=92040.57 y=82498.23 |
| 46 | x=92168.55 y=82264.08 | 67 | x=92038.09 y=82519.38 |
| 47 | x=92178.51 y=82272.93 | 68 | x=92038.48 y=82519.43 |
| 48 | x=92166.23 y=82286.53 | 69 | x=92037.54 y=82527.32 |
| 49 | x=92166.6 y=82286.86 | 70 | x=92009.33 y=82770.98 |
| 50 | x=92159.4 y=82294.82 | 71 | x=92010.8 y=82771.21 |
| 51 | x=92159.03 y=82294.53 | 72 | x=92010.77 y=82771.57 |
| 52 | x=92146.77 y=82307.97 | 73 | x=92013.68 y=82771.91 |
| 53 | x=92132.61 y=82326.35 | 74 | x=91986.96 y=82979.55 |
| 54 | x=92116.46 y=82315.86 | 75 | x=91986.31 y=82984.89 |
| 55 | x=92074.96 y=82387.19 | 76 | x=91982.46 y=82982.89 |
| 56 | x=92075.23 y=82387.33 | 77 | x=91978.92 y=82971.86 |
| 57 | x=92075.58 y=82387.53 | 78 | x=91975.18 y=82953.73 |
| 58 | x=92070.13 y=82396.77 | 79 | x=91975.42 y=82936.74 |
| 59 | x=92069.81 y=82396.55 | 80 | x=91975.66 y=82923.09 |
| 60 | x=92069.58 y=82396.41 | 81 | x=91972.3 y=82914.95 |
| 61 | x=92028.4 y=82466.73 | 82 | x=91967.49 y=82908.25 |

| | | | |
|-----|--------------------------|-----|--------------------------|
| 83 | x=91967.01 y=82895.8 | 104 | x=91954.55 y=82588.53 |
| 84 | x=91963.17 y=82884.31 | 105 | x=91943.98 y=82592.74 |
| 85 | x=91962.21 y=82862.53 | 106 | x=91911.74 y=82589.37 |
| 86 | x=91967.93 y=82850.22 | 107 | x=91911.27 y=82580.01 |
| 87 | x=91967.23 y=82834.54 | 108 | x=91913.15 y=82564.8 |
| 88 | x=91966.29 y=82781.53 | 109 | x=91911.97 y=82492.27 |
| 89 | x=91963 y=82758.41 | 110 | x=91910.57 y=82477.53 |
| 90 | x=91966.05 y=82746.01 | 111 | x=91901.5 y=82465.04 |
| 91 | x=91970.28 y=82739.46 | 112 | x=91893.98 y=82455.21 |
| 92 | x=91968.4 y=82729.63 | 113 | x=91889.52 y=82435.79 |
| 93 | x=91964.41 y=82721.33 | 114 | x=91882.01 y=82425.96 |
| 94 | x=91964.88 y=82705.88 | 115 | x=91861.34 y=82416.6 |
| 95 | x=91960.42 y=82693.72 | 116 | x=91839.67 y=82411.46 |
| 96 | x=91941.64 y=82665.64 | 117 | x=91824.87 y=82405.37 |
| 97 | x=91947.27 y=82642.48 | 118 | x=91804.45 y=82403.27 |
| 98 | x=91952.44 y=82642.1 | 119 | x=91788.38 y=82409.59 |
| 99 | x=91950.79 y=82633.21 | 120 | x=91775.23 y=82420.58 |
| 100 | x=91974.27 y=82607.24 | 121 | x=91769.6 y=82432.05 |
| 101 | x=91976.86 y=82596.01 | 122 | x=91758.79 y=82444.45 |
| 102 | x=91973.34 y=82589.46 | 123 | x=91747.19 y=82451.47 |
| 103 | x=91965.35 y=82587.12 | 124 | x=91737.56 y=82449.36 |

| | | | |
|-----|--------------------------|-----|--------------------------|
| 125 | x=91723.24 y=82440.94 | 146 | x=91421.43 y=82439.18 |
| 126 | x=91673.6 y=82434.62 | 147 | x=91414.28 y=82447.28 |
| 127 | x=91647.46 y=82444.91 | 148 | x=91398.8 y=82449.59 |
| 128 | x=91638.07 y=82452.63 | 149 | x=91381.04 y=82449 |
| 129 | x=91628.91 y=82453.34 | 150 | x=91366.38 y=82446.31 |
| 130 | x=91621.16 y=82457.78 | 151 | x=91352.61 y=82445.3 |
| 131 | x=91609.42 y=82456.85 | 152 | x=91352.05 y=82445.34 |
| 132 | x=91598.8 y=82450.76 | 153 | x=91341.5 y=82439.99 |
| 133 | x=91584.24 y=82441.4 | 154 | x=91333.5 y=82422.49 |
| 134 | x=91573.44 y=82420.58 | 155 | x=91328.41 y=82416.53 |
| 135 | x=91560.06 y=82397.89 | 156 | x=91321.24 y=82416.21 |
| 136 | x=91546.32 y=82393.91 | 157 | x=91318.5 y=82419.13 |
| 137 | x=91540.45 y=82397.65 | 158 | x=91316.1 y=82420.36 |
| 138 | x=91521.9 y=82398.12 | 159 | x=91311.39 y=82423.91 |
| 139 | x=91499.59 y=82383.38 | 160 | x=91305.76 y=82433.64 |
| 140 | x=91463.54 y=82374.49 | 161 | x=91304.43 y=82439.54 |
| 141 | x=91463.04 y=82374.62 | 162 | x=91306.5 y=82449.72 |
| 142 | x=91435.09 y=82372.03 | 163 | x=91313.38 y=82463.68 |
| 143 | x=91411.03 y=82389.54 | 164 | x=91313.64 y=82466.08 |
| 144 | x=91413.63 y=82414.85 | 165 | x=91312.72 y=82470.08 |
| 145 | x=91426.31 y=82424.25 | 166 | x=91308.28 y=82473.77 |

| | | | |
|-----|--------------------------|-----|--------------------------|
| | x=91294.3 y=82472.74 | 188 | x=91109.44 y=82492.95 |
| 168 | x=91284.38 y=82474.07 | 189 | x=91105.98 y=82489.84 |
| 169 | x=91275.88 y=82477.75 | 190 | x=91101.47 y=82489.67 |
| 170 | x=91251.89 y=82485.87 | 191 | x=91096.97 y=82493.3 |
| 171 | x=91241.91 y=82486.75 | 192 | x=91087.26 y=82494.51 |
| 172 | x=91233.03 y=82485.43 | 193 | x=91082.24 y=82495.72 |
| 173 | x=91218.37 y=82479.67 | 194 | x=91058.27 y=82492.39 |
| 174 | x=91212.1 y=82477.9 | 195 | x=91058.59 y=82489.96 |
| 175 | x=91208.85 y=82475.54 | 196 | x=91059.22 y=82486.93 |
| 176 | x=91205 y=82470.23 | 197 | x=91059.57 y=82484.1 |
| 177 | x=91200.11 y=82467.58 | 198 | x=91063.93 y=82446.76 |
| 178 | x=91183.38 y=82463 | 199 | x=91034.41 y=82412.17 |
| 179 | x=91161.27 y=82463 | 200 | x=91040.78 y=82385.71 |
| 180 | x=91153.27 y=82472.44 | 201 | x=91082.85 y=82216.74 |
| 181 | x=91144.54 y=82475.84 | 202 | x=91103.54 y=82132.28 |
| 182 | x=91140.76 y=82482.33 | 203 | x=91106.85 y=82126.66 |
| 183 | x=91135.13 y=82494.57 | 204 | x=91108.09 y=82121.39 |
| 184 | x=91130.31 y=82499.68 | 205 | x=91107.32 y=82117.01 |
| 185 | x=91120.75 y=82501.75 | 206 | x=91113.14 y=82093.81 |
| 186 | x=91116.59 y=82500.09 | 207 | x=91127.83 y=82035.46 |
| 187 | x=91113.43 y=82494.16 | 208 | x=91180.1 y=81825.57 |

| | | | |
|-----|--------------------------|-----|--------------------------|
| 209 | x=91181.3 y=81822.83 | 230 | x=92211.86 y=81311.96 |
| 210 | x=91183.29 y=81820.56 | 231 | x=92234.93 y=81321.16 |
| 211 | x=91185.92 y=81819.09 | 232 | x=92276.37 y=81335.97 |
| 212 | x=91188.5 y=81818.36 | 233 | x=92277.79 y=81341.75 |
| 213 | x=91188.91 y=81817.4 | 234 | x=92271.17 y=81374.14 |
| 214 | x=91190.41 y=81813.22 | 235 | x=92133.45 y=81615.49 |
| 215 | x=91192.06 y=81808.18 | 236 | x=92132.09 y=81703.35 |
| 216 | x=91425.77 y=80989.5 | 237 | x=92112.68 y=81714.54 |
| 217 | x=91500.02 y=81018.71 | 238 | x=92088.82 y=81715.78 |
| 218 | x=91503.02 y=81018.59 | 239 | x=92064.3 y=81705 |
| 219 | x=91642.74 y=81076 | 240 | x=92036.44 y=81685.26 |
| 220 | x=91645.82 y=81075.97 | 241 | x=92021.48 y=81678.7 |
| 221 | x=91656.34 y=81080.31 | 242 | x=92013.99 y=81677.53 |
| 222 | x=91658.5 y=81082.49 | 243 | x=92009.45 y=81674.53 |
| 223 | x=91931.59 y=81194.05 | 244 | x=92005.94 y=81673.05 |
| 224 | x=91934.55 y=81193.9 | 245 | x=92001.64 y=81671.25 |
| 225 | x=92012.35 y=81226.28 | 246 | x=92000.63 y=81666.07 |
| 226 | x=92013.99 y=81228.52 | 247 | x=92005.77 y=81659.78 |
| 227 | x=92022.33 y=81232.37 | 248 | x=92014.33 y=81657.6 |
| 228 | x=92180.19 y=81304.7 | 249 | x=92030.41 y=81660.35 |
| 229 | x=92183.64 y=81300.06 | 250 | x=92038.32 y=81654.85 |

| | | | |
|-----|--------------------------|-----|--------------------------|
| 251 | x=92034.09 y=81645.73 | 272 | x=91738.34 y=82230.71 |
| 252 | x=92024.47 y=81643.05 | 273 | x=91728.05 y=82237.66 |
| 253 | x=92022.65 y=81640.55 | 274 | x=91717.28 y=82239.4 |
| 254 | x=92024.65 y=81638.32 | 275 | x=91707.65 y=82239.4 |
| 255 | x=92040.19 y=81641.13 | 276 | x=91702.31 y=82237.53 |
| 256 | x=92049.85 y=81650.49 | 277 | x=91699.24 y=82230.31 |
| 257 | x=92057.11 y=81660.93 | 278 | x=91696.96 y=82222.42 |
| 258 | x=92066.6 y=81666.28 | 279 | x=91693.97 y=82220.69 |
| 259 | x=92083.21 y=81668.65 | 280 | x=91688.62 y=82220.95 |
| 260 | x=92093.52 y=81672.21 | 281 | x=91679.32 y=82223.36 |
| 261 | x=92109.08 y=81671.63 | 282 | x=91660.61 y=82230.98 |
| 262 | x=92116.36 y=81672.56 | 283 | x=91658.08 y=82234.99 |
| 263 | x=92122.56 y=81677.43 | 284 | x=91655.67 y=82241 |
| 264 | x=91980.65 y=82150.54 | 285 | x=91650.27 y=82243.81 |
| 265 | x=91975.41 y=82162.21 | 286 | x=91644.26 y=82245.41 |
| 266 | x=91969.41 y=82159.4 | 287 | x=91636.24 y=82245.01 |
| 267 | x=91974.57 y=82147.92 | 288 | x=91621.2 y=82241.67 |
| 268 | x=91762 y=82186.38 | 289 | x=91608.83 y=82237.12 |
| 269 | x=91762.54 y=82193.2 | 290 | x=91594 y=82226.7 |
| 270 | x=91761.47 y=82200.42 | 291 | x=91589.64 y=82221.22 |
| 271 | x=91748.93 y=82220.46 | 292 | x=91586.03 y=82213.74 |

| | | | |
|-----|--------------------------|-----|--------------------------|
| 293 | x=91576.14 y=82212.14 | 314 | x=91554.19 y=82203.74 |
| 294 | x=91572.75 y=82216.41 | 315 | x=91555.48 y=82199.48 |
| 295 | x=91565.26 y=82227.64 | 316 | x=91552.9 y=82197.29 |
| 296 | x=91557.25 y=82233.25 | 317 | x=91550.52 y=82197.09 |
| 297 | x=91551.18 y=82236.32 | 318 | x=91546.45 y=82198.78 |
| 298 | x=91540.22 y=82239.93 | 319 | x=91541.48 y=82199.08 |
| 299 | x=91532.87 y=82246.88 | 320 | x=91538.61 y=82198.38 |
| 300 | x=91524.72 y=82250.09 | 321 | x=91537.42 y=82195.31 |
| 301 | x=91520.8 y=82252.12 | 322 | x=91538.41 y=82191.24 |
| 302 | x=91513.58 y=82251.19 | 323 | x=91540.89 y=82188.76 |
| 303 | x=91510.84 y=82249.12 | 324 | x=91547.21 y=82185.58 |
| 304 | x=91511.53 y=82245.16 | 325 | x=91550.19 y=82183.5 |
| 305 | x=91517.81 y=82233.4 | 326 | x=91550.59 y=82175.26 |
| 306 | x=91522.11 y=82215.47 | 327 | x=91552.67 y=82170.89 |
| 307 | x=91520.95 y=82208.02 | 328 | x=91555.65 y=82168.81 |
| 308 | x=91522.17 y=82205.93 | 329 | x=91557.3 y=82168.76 |
| 309 | x=91524.85 y=82203.05 | 330 | x=91560.9 y=82169.9 |
| 310 | x=91529.51 y=82202.55 | 331 | x=91574.18 y=82184.52 |
| 311 | x=91537.12 y=82205.63 | 332 | x=91574.18 y=82184.52 |
| 312 | x=91546.84 y=82206.62 | 333 | x=91576.07 y=82201.17 |
| 313 | x=91552.2 y=82205.73 | 334 | x=91587.09 y=82205.61 |

| | | | |
|-----|--------------------------|-----|--------------------------|
| 335 | x=91591.42 y=82202.28 | 336 | x=91743.79 y=82167.15 |
| 336 | x=91595.75 y=82201.28 | 337 | x=91749.73 y=82168.74 |
| 337 | x=91601.03 y=82201.84 | 338 | x=91756.53 y=82176.36 |
| 338 | x=91619.35 y=82211.83 | 339 | x=91417.9 y=81970.31 |
| 339 | x=91625.74 y=82213.49 | 340 | x=91418.09 y=81970.58 |
| 340 | x=91634.62 y=82213.6 | 341 | x=91417.99 y=81971.02 |
| 341 | x=91641.19 y=82212.96 | 342 | x=91415.1 y=81978.66 |
| 342 | x=91650.3 y=82207.52 | 343 | x=91413.27 y=81982.68 |
| 343 | x=91661.69 y=82194.09 | 344 | x=91412.97 y=81982.97 |
| 344 | x=91671.79 y=82188.32 | 345 | x=91412.62 y=81982.98 |
| 345 | x=91687.02 y=82183.13 | 346 | x=91396.52 y=81976.83 |
| 346 | x=91690.13 y=82180.8 | 347 | x=91396.26 y=81976.67 |
| 347 | x=91692.12 y=82176.36 | 348 | x=91396.12 y=81976.45 |
| 348 | x=91690.79 y=82169.26 | 349 | x=91396.12 y=81976.15 |
| 349 | x=91690.46 y=82151.05 | 350 | x=91397.08 y=81973.12 |
| 350 | x=91693.01 y=82147.06 | 351 | x=91396.88 y=81972.53 |
| 351 | x=91699.67 y=82142.95 | 352 | x=91399.86 y=81963.96 |
| 352 | x=91706.38 y=82143.5 | 353 | x=91400.42 y=81963.75 |
| 353 | x=91714.37 y=82148.72 | 354 | x=91401.18 y=81963.84 |
| 354 | x=91732.38 y=82171.92 | 355 | x=91359.46 y=81665.09 |
| 355 | x=91735.7 y=82171.59 | 356 | x=91359.48 y=81668.42 |

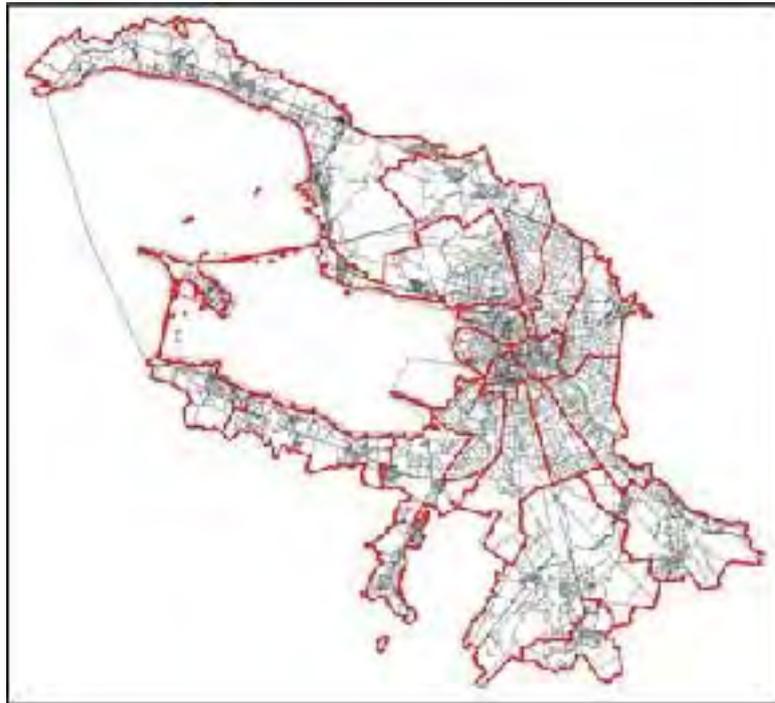
| | | | |
|-----|--------------------------|-----|--------------------------|
| | x=91354.78 y=81676.01 | 398 | x=91269.07 y=81685.4 |
| | x=91350.75 y=81684.91 | 399 | x=91265.67 y=81680.83 |
| | x=91349.22 y=81698.17 | 400 | x=91267.52 y=81673.17 |
| | x=91344.67 y=81719.25 | 401 | x=91273.05 y=81667.38 |
| | x=91337.46 y=81733.52 | 402 | x=91281.14 y=81663.45 |
| | x=91333.58 y=81736.76 | 403 | x=91284.02 y=81663.05 |
| | x=91329.43 y=81738.32 | 404 | x=91287.1 y=81663.62 |
| | x=91318.55 y=81737.81 | 405 | x=91296.49 y=81667.65 |
| | x=91308.71 y=81734.09 | 406 | x=91305.15 y=81668.73 |
| | x=91302.81 y=81726.19 | 407 | x=91307.91 y=81670.48 |
| | x=91299.63 y=81723.09 | 408 | x=91309.1 y=81671.21 |
| | x=91295.46 y=81723.19 | 409 | x=91313.61 y=81674.13 |
| | x=91293.09 y=81722.74 | 410 | x=91316.34 y=81676.85 |
| 390 | x=91284.52 y=81725.88 | 411 | x=91321.87 y=81679.34 |
| 391 | x=91281.05 y=81725.98 | 412 | x=91328.83 y=81681.07 |
| 392 | x=91272.78 y=81723.47 | 413 | x=91338.87 y=81679.55 |
| 393 | x=91264.44 y=81718.4 | 414 | x=91347.42 y=81674.24 |
| 394 | x=91260.67 y=81704.65 | 415 | x=91353.82 y=81666.88 |
| 395 | x=91272.98 y=81698.13 | 416 | x=91356.86 y=81664.73 |
| 396 | x=91279.33 y=81693 | | |
| 397 | x=91276.38 y=81688.03 | | |

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№01-26-3-746/21 от 13.04.2021

по адресу:

**Санкт-Петербург,
город Ломоносов, Верхний парк, дом 1, литера А
78:40:0020507:2**



Санкт-Петербург

2021

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6CBAD600ADAB6F8348E0F458F9C1DF9A
Владелец Григорьев Владимир Анатольевич
Действителен с 30.04.2020 по 30.04.2021

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**№ РФ-78-1-57-000-2021-0329****Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления**

ГМЗ "Петергоф" (регистрационный номер 01-21-12962/21 от 22.03.2021)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Санкт-Петербург,

Петродворцовый район, город Ломоносов

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

См. Приложение к градостроительному плану.

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории:

78:40:0020507:2

Площадь земельного участка:

1344817 +/- 406 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 44 единиц(ы). Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства" или подразделе 3.2 "Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" раздела 3.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден.

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории не утвержден.

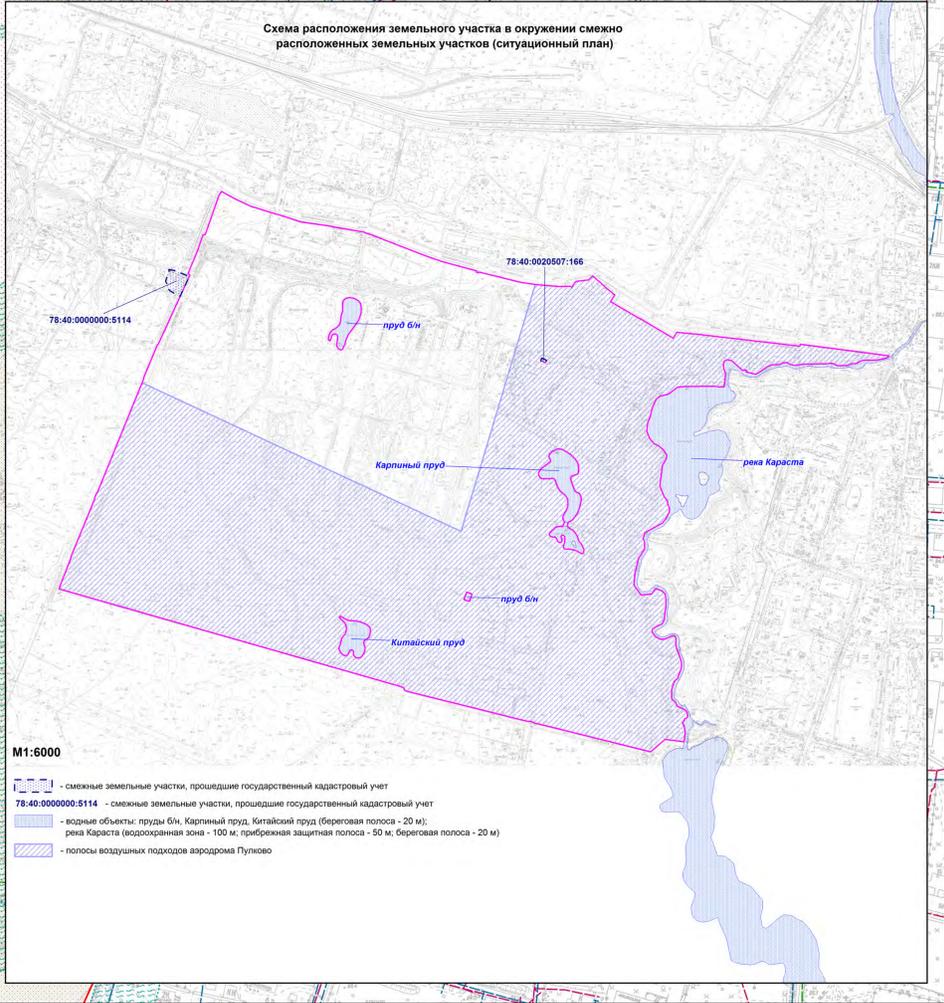
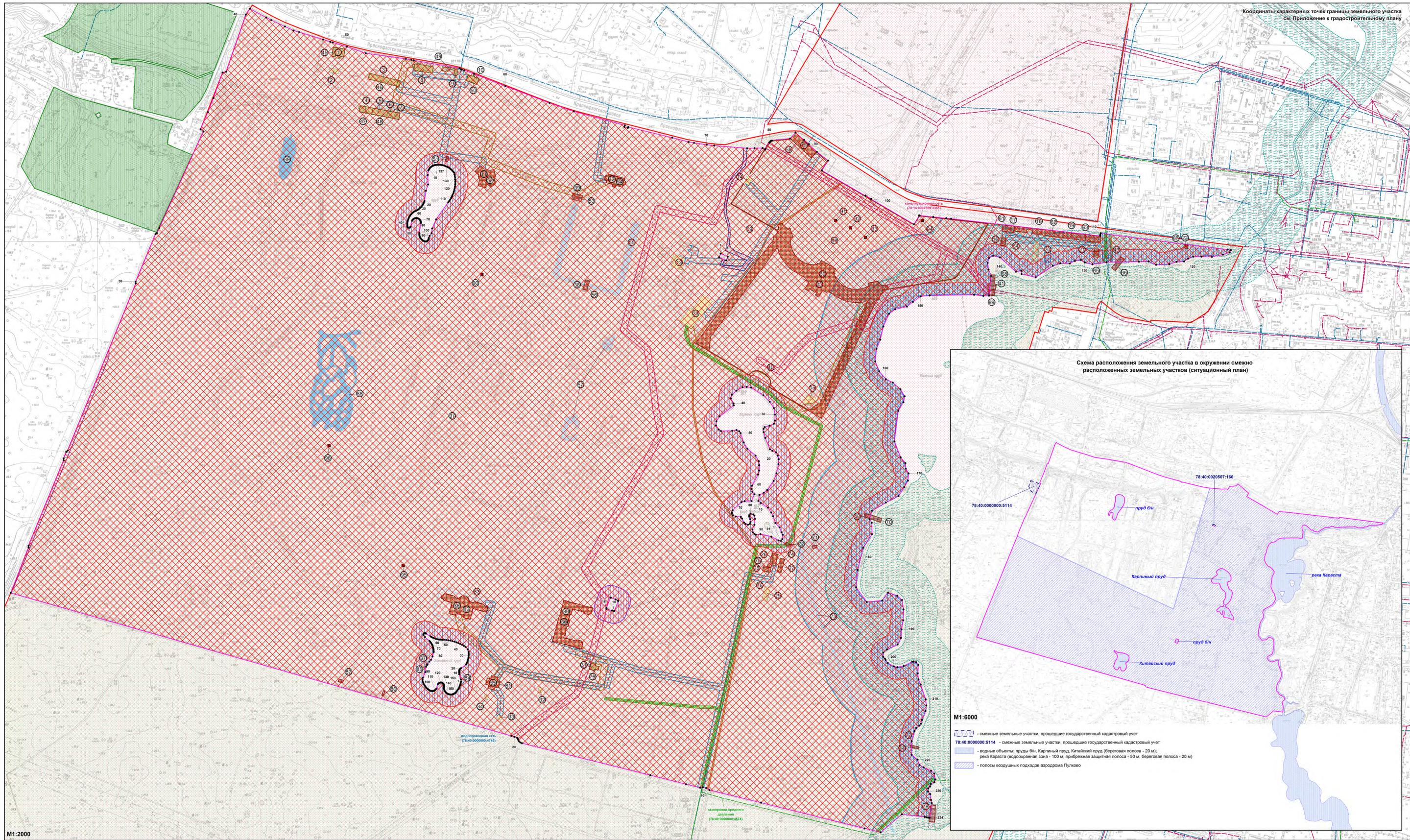
(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Комитетом по градостроительству и архитектуре,
Председатель Комитета -
главный архитектор
Санкт-Петербурга В.А.Григорьев

М.П. _____ / В.А.Григорьев /
(подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи Соответствует дате регистрации
(ДД.ММ.ГГГГ)



- Условные обозначения:**
- границы земельного участка с кадастровым номером 78-40-0020507-2 (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.03.2021 №КУВИ-002/2021-26043104; посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку с кадастровым номером 78-40-0020507-166)
 - границы, в пределах которых разрешается проектирование и проведение работ по созданию объектов культурного наследия или их территорий (целостно осуществляется по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации")
 - объекты капитального строительства в границах участка
 - сооружения
 - территория объекта культурного наследия федерального значения "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада", на которую действие градостроительного регламента не распространяется
 - "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
 - "Дворцовые оранжереи" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
 - объект культурного наследия регионального значения "Служебный дом" в составе ансамбля "Служебные дома"
 - объект культурного наследия регионального значения "Служебный дом" в составе ансамбля "Служебные дома"
 - объект культурного наследия регионального значения "Парковая оранжерея (2 фрагмента) в составе ансамбля "Дворцовые оранжереи"

- объект культурного наследия регионального значения "Александровская оранжерея (фрагмент, территория)" в составе ансамбля "Дворцовые оранжереи"
- объект культурного наследия федерального значения "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Труд П-образный" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Мост" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Труды (два)" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения в составе ансамбля "Нижние дома"
- объект культурного наследия федерального значения в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Канал водоподводящий" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения в составе ансамбля "Электростанция дворцовая"
- объект культурного наследия федерального значения в составе ансамбля "Нижние дома"
- объект культурного наследия регионального значения "Дворцовые конюшни и жилой дом" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Оранжерея Померанцевая (фрагмент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Павильон "Эрмитаж" (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Галерея (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"

- объект культурного наследия федерального значения "Дренажная система Китайского дворца" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Прясть" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Пергола с пристанью" в составе ансамбля "Пергола с пристанью и скульптурами"
- объект культурного наследия федерального значения "Мост" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Дома кавалерии (пять) (фундаменты)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Фонтан (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Фонтан (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Фонтан (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Оранжерея Померанцевая (фрагмент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Павильон "Эрмитаж" (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Галерея (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"

- объект культурного наследия федерального значения "Верхний парк" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- объект культурного наследия федерального значения "Нижний сад" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"
- право прохода и проезда
- охранная зона водопроводных сетей
- охранная зона канализационных сетей
- охранная зона тепловых сетей
- охранная зона газораспределительной сети
- охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
- охранная зона объекта электросетевого хозяйства «КЛ ВЛ РПП-23ГС-РТТ-419-2-Б (Фид. 8-Б)»
- охранная зона объектов электросетевого хозяйства «КЛ ВЛ РПП-23ГС-РТТ-406(Фид. 6) ; КЛ ВЛ РПП-23ГС-РТТ-413(Фид. 7-Б)»
- охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ломоносовская-4
- охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ломоносовская-3
- охранная зона воздушных линий электропередач
- территория зеленых насаждений общего пользования городского значения в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 08.10.2007 №430-85 "О зеленых насаждениях общего пользования" (сад дачи Максимова на пересечении Ветеринарного пер. и Краснодлинского шоссе)

— береговая полоса водного объекта (предназначается для общего пользования согласно Федеральному Закону №74-ФЗ от 03.06.2006)

— прибрежная защитная полоса водного объекта

— водоохранная зона водного объекта

— водоохранная зона реки Караста (ИД 1092)

— территория зеленых насаждений общего пользования городского значения в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 08.10.2007 №430-85 "О зеленых насаждениях общего пользования" (сад дачи Максимова на пересечении Ветеринарного пер. и Краснодлинского шоссе)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выданной "Трест ГРИИ" в 2006, 2011, 2012, 2014 гг., М 1:2000

| | | | | |
|------------|--------------|-----------|------------|---|
| Имя | Место | Должность | Дата | Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 1, литера А |
| Степан ГИИ | Широкая Н.Ю. | | 29.03.2020 | Градостроительный план земельного участка |
| | | | | Чертеж градостроительного плана |
| | | | | М1:2000 |

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

В соответствии с ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 (далее - Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527).

Закон Санкт-Петербурга от 23.07.1999 № 174-27 "Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения" (далее - Закон Санкт-Петербурга от 23.07.1999 № 174-27).

Решение Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета народных депутатов от 16.07.1990 № 608 "О взятии под охрану памятников градостроительства и архитектуры Кировского, Красносельского, Ленинского, Петродворцового районов и г.Ломоносова" (далее - Решение исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 № 608).

Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры от 19.08.2019 №504-р "Об утверждении границ и режима использования объекта культурного наследия федерального значения "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада" (далее – распоряжение КГИОП от 19.08.2019 №504-р).

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:**

Действие градостроительного регламента не распространяется

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Действие градостроительного регламента не распространяется

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Действие градостроительного регламента не распространяется

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | Иные показатели |
|--|-----------|--------------------------------|--|---|---|--|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Длина, м | Ширина, м | Площадь, м ² или га | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается | Реквизиты акта, регулирующие использование земельного участка | Требования к использованию земельного участка | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | |
|---|---|---|---|---|---|--|--|
| | | | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Иные требования к размещению объектов капитального строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Территория памятников истории и культуры | Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ. Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527. Закон Санкт-Петербурга от 23.07.1999 № 174-27. Решение исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 № 608. Распоряжение КГИОП от 19.08.2019 № 504-р. | См. п.1 настоящего подраздела |
|--|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|

1. В соответствии с письмом КГИОП от 24.03.2021 №01-25-6336/21-0-1:

Земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Верхний парк, дом 1, литера А, кадастровый номер 78:40:0020507:2 расположен в границах объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав ансамбля «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада» (постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 №527), расположенного по адресу: г. Ломоносов, Дворцовый пр., 48; Верхний парк.

Деятельность в отношении объектов культурного наследия регламентируется Федеральным от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Режим использования территории объекта культурного наследия:

1) На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается | Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории | Реквизиты утвержденной документации по планировке территории | Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет) | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|---|---|---|--|--|---|
| | | | Функциональная зона | Виды разрешенного использования земельного участка | | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | | |
| | | | | Основные виды разрешенного использования | Вспомогательные виды разрешенного использования | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений | Иные требования к размещению объектов капитального строительства | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

| | |
|---|--|
| <p>№ <u>1</u></p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер:</p> | <p>нежилое здание; количество этажей – 2, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 261,4 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высоту, общую площадь, площадь застройки)</p> <p><u>78:40:0020507:10</u></p> |
| <p>№ <u>2</u></p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер:</p> | <p>нежилое здание – конюшня; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 96,7 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высоту, общую площадь, площадь застройки)</p> <p><u>78:40:0020507:170</u></p> |
| <p>№ <u>3</u></p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер:</p> | <p>нежилое здание – оранжерея; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 391,9 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высоту, общую площадь, площадь застройки)</p> <p><u>78:40:0020507:15</u></p> |
| <p>№ <u>4</u></p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер:</p> | <p>нежилое здание – склад; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 198,6 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высоту, общую площадь, площадь застройки)</p> <p><u>78:40:0020507:6</u></p> |
| <p>№ <u>5</u></p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер:</p> | <p>нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 282,4 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высоту, общую площадь, площадь застройки)</p> <p><u>78:40:0020507:3</u></p> |

| | |
|---|---|
| № 6 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание; количество этажей – 2, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 124,8 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:40:0020507:5</u> |
| № 7 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 129,4 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:40:0020507:4</u> |
| № 8 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание – оранжерея; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 270,3 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:40:0020507:16</u> |
| № 9 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание – магазин-оранжерея; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 31,6 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:40:0020507:28</u> |
| № 10 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 139,9 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:40:0020507:14</u> |
| № 11 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание – катальная горка; количество этажей – 3, в том числе подземных 0; год постройки – 1762; площадь – 765,8 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) |

инвентаризационный или кадастровый номер: 78:40:0020507:43

№ 12 , нежилое здание; количество этажей – 2, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 476,6 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер: 78:40:0020507:7

№ 13 , нежилое здание; количество этажей – 2, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 481,1 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер: 78:40:0020507:26

№ 14 , нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1964; площадь – 84,3 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер: 78:40:0020507:21

№ 15 , нежилое здание; количество этажей – 2, в том числе подземных 0; год постройки – 1752; площадь – 1047,3 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер: 78:40:0020507:37

№ 16 , нежилое здание; количество этажей – 2, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 133,2 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства, этажность,
высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер: 78:40:0020507:31

| | |
|---|---|
| <p>№ 17</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер:</p> | <p>нежилое здание – Нижние дома. Дом садовника; количество этажей – 2, в том числе подземных 0; год постройки – 1749; площадь – 416,7 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p><u>78:40:0020507:36</u></p> |
| <p>№ 18</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер:</p> | <p>нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1749; площадь – 185,8 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p><u>78:40:0020507:35</u></p> |
| <p>№ 19</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер:</p> | <p>нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1749; площадь – 669,1 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p><u>78:40:0020507:34</u></p> |
| <p>№ 20</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер:</p> | <p>нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 276,2 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p><u>78:40:0020507:19</u></p> |
| <p>№ 21</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер:</p> | <p>нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1749; площадь – 152 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p><u>78:40:0020507:33</u></p> |
| <p>№ 22</p> | <p>нежилое здание – вход в дворцовый парк (сторожка и пилоны ворот); количество этажей – 2, в том числе подземный подвал; год постройки – 1951; площадь – 57,8 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |

| | |
|---|--|
| <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:13</u></p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p>нежилое здание – здание садово-паркового хозяйства; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1946; площадь – 957,7 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |
| <p>№ 23</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:25</u></p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p>нежилое здание – серебряные кладовые; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1725; площадь – 137,5 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |
| <p>№ 24</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:40</u></p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p>нежилое здание – Большой Меншиковский дворец с террасами; количество этажей – 2-3-4, в том числе подземных 1; год постройки – 1725; площадь – 7260 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |
| <p>№ 25</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:39</u></p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p>нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – данные отсутствуют; площадь – 132,7 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |
| <p>№ 26</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:41</u></p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p>нежилое здание – деревянный дом. Дворцовая электростанция; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1960; площадь – 134,2 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |
| <p>№ 27</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> |

инвентаризационный или кадастровый номер: 78:40:0020507:8

| | |
|--|---|
| <p>№ <u>28</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> | <p>нежилое здание – административное; количество этажей – 1+мансарда, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 164,9 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |
| , | |
| (назначение объекта капитального строительства, этажность, высоту, общая площадь, площадь застройки) | |
| инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:11</u> | |

| | |
|--|---|
| <p>№ <u>29</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> | <p>нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 167,2 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |
| , | |
| (назначение объекта капитального строительства, этажность, высоту, общая площадь, площадь застройки) | |
| инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:29</u> | |

| | |
|--|---|
| <p>№ <u>30</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> | <p>нежилое здание; количество этажей – 2, в том числе подземный подвал; год постройки – 1767; площадь – 3480,1 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |
| , | |
| (назначение объекта капитального строительства, этажность, высоту, общая площадь, площадь застройки) | |
| инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:42</u> | |

| | |
|--|--|
| <p>№ <u>31</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> | <p>нежилое здание; количество этажей – 2+мансарда, в том числе подземных 0; год постройки – 1916; площадь – 270,5 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |
| , | |
| (назначение объекта капитального строительства, этажность, высоту, общая площадь, площадь застройки) | |
| инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:20</u> | |

| | |
|--|---|
| <p>№ <u>32</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> | <p>нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1916; площадь – 190,4 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют</p> |
| , | |
| (назначение объекта капитального строительства, этажность, высоту, общая площадь, площадь застройки) | |
| инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:30</u> | |

| | |
|---|--|
| № 33 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание – туалет; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1963; площадь – 31,9 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:40:0020507:17</u> |
| № 34 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 31,5 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:40:0020507:22</u> |
| № 35 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание – музей (Китайская кухня); количество этажей – 2, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 521,2 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:40:0020507:12</u> |
| № 36 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , нежилое здание; количество этажей – 2, в том числе подземных 0; год постройки – 1762; площадь – 1292,3 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:40:0020507:38</u> |
| № 37 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , сооружение – пергола с пристанью (у Китайского дворца); количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1850; площадь – данные отсутствуют; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – 224,3 кв. м |
| инвентаризационный или кадастровый номер: | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) <u>78:40:0020507:165</u> |
| № 38 | , сооружение – мост через южный рукав П-образного пруда; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 184,6 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – 184,6 кв. м |

| | |
|---|---|
| <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:167</u></p> | <p>356</p> <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p>сооружение – мост через западный рукав П-образного пруда; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 161,7 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – 161,7 кв. м</p> |
| <p>№ 39</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:168</u></p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p>сооружение – ограда дворца с четырьмя воротами; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1777; площадь – данные отсутствуют; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют; протяженность – 849 м</p> |
| <p>№ 40</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0020507:169</u></p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p>сооружение – мост-плотина Нижнего пруда; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1710; площадь – 279,5 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – 279,5 кв. м</p> |
| <p>№ 41</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0000000:4882</u></p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p>сооружение – мост Петровский; количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – данные отсутствуют; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – 191,3 кв. м</p> |
| <p>№ 42</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> <p>инвентаризационный или кадастровый номер: <u>78:40:0000000:4870</u></p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> <p>сооружение – мост, 1850г. (мост через реку Карасту у Нижних домов); количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – данные отсутствуют; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – 180,5 кв. м</p> |
| <p>№ 43</p> <p>(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)</p> | <p>(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)</p> |

инвентаризационный или кадастровый номер: 78:40:0000000:4871

| | | | |
|---|--|---|---|
| № | <u>44</u> | , | сооружение – мост каменный ("Руинный"); количество этажей – 1, в том числе подземных 0; год постройки – 1917; площадь – 52,6 кв. м; высота – данные отсутствуют; площадь застройки – 52,6 кв. м |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | | (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки) |

инвентаризационный или кадастровый номер: 78:40:0000000:4881

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

| | | | |
|---|--|---|---|
| № | <u>45</u> | , | объект культурного наследия регионального значения "Дом казначея" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | | (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Закон Санкт-Петербурга от 23.07.1999 №174-27

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---------------------------------|---------------------------|----|-------------------------------------|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
|---------------------------------|---------------------------|----|-------------------------------------|

| | | | |
|---|--|---|---|
| № | <u>46</u> | , | объект культурного наследия регионального значения "Ананасная оранжерея" в составе ансамбля "Дворцовые оранжереи"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | | (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Решение исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 №608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---------------------------------|---------------------------|----|-------------------------------------|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
|---------------------------------|---------------------------|----|-------------------------------------|

| | | | |
|---|--|---|--|
| № | <u>47</u> | , | объект культурного наследия регионального значения "Служебный дом" в составе ансамбля "Служебные дома"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | | (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Решение исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 №608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---|---------------------------|----|---|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
| № <u>48</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , | | объект культурного наследия регионального значения "Служебный дом" в составе ансамбля "Служебные дома"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Решение исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 №608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---|---------------------------|----|---|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
| № <u>49</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , | | объект культурного наследия регионального значения "Персиковая оранжерея (2 фрагмента)" в составе ансамбля "Дворцовые оранжереи"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Решение исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 №608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---|---------------------------|----|---|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
| № <u>50</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , | | объект культурного наследия регионального значения "Александровская оранжерея (фрагмент, территория)" в составе ансамбля "Дворцовые оранжереи"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Решение исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 №608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---------------------------------|---------------------------|----|-------------------------------------|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
|---------------------------------|---------------------------|----|-------------------------------------|

№ 51 , объект культурного наследия федерального значения "Водосброс пруда у Катальной горки" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 52 , объект культурного наследия федерального значения "Павильон Катальной горки" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 53 , объект культурного наследия федерального значения "Мост" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 54 , объект культурного наследия федерального значения "Концертный зал ("Каменное зало")" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 55 , объект культурного наследия федерального значения "Пруд П-образный" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 56 , объект культурного наследия федерального значения "Мост" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 57 , объект культурного наследия федерального значения "Пруды (два)" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ данные отсутствуют _____ данные отсутствуют

| | | | |
|---|--|---|--|
| № | 58 | , | объект культурного наследия федерального значения "Картинный дом" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | | (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---------------------------------|--------------------|----|------------------------------|
| регистрационный номер в реестре | данные отсутствуют | от | данные отсутствуют (дата) |
|---------------------------------|--------------------|----|------------------------------|

| | | | |
|---|--|---|--|
| № | 59 | , | объект культурного наследия федерального значения "Ограда дворца с четырьмя воротами" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | | (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---------------------------------|--------------------|----|------------------------------|
| регистрационный номер в реестре | данные отсутствуют | от | данные отсутствуют (дата) |
|---------------------------------|--------------------|----|------------------------------|

| | | | |
|---|--|---|---|
| № | 60 | , | объект культурного наследия федерального значения "Большой (Меншиковский) дворец, с террасами" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | | (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---------------------------------|--------------------|----|------------------------------|
| регистрационный номер в реестре | данные отсутствуют | от | данные отсутствуют (дата) |
|---------------------------------|--------------------|----|------------------------------|

| | | | |
|---|----|---|--|
| № | 61 | , | объект культурного наследия федерального значения "Дом садовника (западный флигель)" в составе ансамбля "Нижние дома"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
|---|----|---|--|

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта культурного наследия, общая площадь,
площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в
реестре

данные отсутствуют

от

данные отсутствуют

(дата)

№

62

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

объект культурного наследия федерального значения
"Центральный корпус (парники)" в составе ансамбля
"Нижние дома"; общая площадь – данные отсутствуют;
площадь застройки – данные отсутствуют

(назначение объекта культурного наследия, общая площадь,
площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в
реестре

данные отсутствуют

от

данные отсутствуют

(дата)

№

63

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

объект культурного наследия федерального значения
"Дом лесничего (восточный флигель)" в составе
ансамбля "Нижние дома"; общая площадь – данные
отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(назначение объекта культурного наследия, общая площадь,
площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в
реестре

данные отсутствуют

от

данные отсутствуют

(дата)

№

64

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

объект культурного наследия федерального значения
"Службы дома садовника" в составе ансамбля "Нижние
дома"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь
застройки – данные отсутствуют

(назначение объекта культурного наследия, общая площадь,
площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в
реестре

данные отсутствуют

от

данные отсутствуют

(дата)

№ 65 , объект культурного наследия федерального значения "Службы дома лесничего" в составе ансамбля "Нижние дома"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 66 , объект культурного наследия федерального значения "Мост" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 67 , объект культурного наследия федерального значения "Вход в дворцовый парк (сторожка и пилоны ворот)" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 68 , объект культурного наследия федерального значения "Мост-плотина Нижнего пруда" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ _____ 69 _____, объект культурного наследия федерального значения "Водосброс Нижнего пруда" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) _____ (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ _____ 70 _____, объект культурного наследия федерального значения "Мост Петровский" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) _____ (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ _____ 71 _____, объект культурного наследия федерального значения "Мост-труба" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) _____ (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ данные отсутствуют _____ данные отсутствуют

№ 72 , объект культурного наследия федерального значения "Мост-плотина" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре данные отсутствуют от данные отсутствуют (дата)

№ 73 , объект культурного наследия федерального значения "Канал водоподводящий" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре данные отсутствуют от данные отсутствуют (дата)

№ 74 , объект культурного наследия федерального значения "Флигель" в составе ансамбля "Электростанция дворцовая"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре данные отсутствуют от данные отсутствуют (дата)

№ 75 , объект культурного наследия федерального значения "Главное здание " в составе ансамбля "Электростанция дворцовая"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---|---------------------------|----|---|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
| № <u>76</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , | | объект культурного наследия федерального значения "Дом жилой" в составе ансамбля "Электростанция дворцовая"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют <u>(назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)</u> |

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---|---------------------------|----|---|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
| № <u>77</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , | | объект культурного наследия федерального значения "Мост каменный ("Руинный")" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют <u>(назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)</u> |

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---|---------------------------|----|---|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
| № <u>78</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , | | объект культурного наследия федерального значения "Мост-плотина Красного пруда" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют <u>(назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)</u> |

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---------------------------------|---------------------------|----|-------------------------------------|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
|---------------------------------|---------------------------|----|-------------------------------------|

№ 79 , объект культурного наследия регионального значения "Дворцовые конюшни и жилой дом" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Решение исполкома Ленгорсовета от 16.07.1990 №608

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 80 , объект культурного наследия федерального значения "Корпус кавалерский" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 81 , объект культурного наследия федерального значения "Китайская кухня" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 82 , объект культурного наследия федерального значения "Китайский дворец" в составе ансамбля "Китайский дворец"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---|---------------------------|----|--|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
| № <u>83</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , | | объект культурного наследия федерального значения "Дренажная система Китайского дворца" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---|---------------------------|----|---|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
| № <u>84</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , | | объект культурного наследия федерального значения "Пристань" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---|---------------------------|----|--|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
| № <u>85</u> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | , | | объект культурного наследия федерального значения "Пергола с пристанью" в составе ансамбля "Пергола с пристанью и скульптурами"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | |
|---------------------------------|---------------------------|----|-------------------------------------|
| регистрационный номер в реестре | <u>данные отсутствуют</u> | от | <u>данные отсутствуют</u> (дата) |
|---------------------------------|---------------------------|----|-------------------------------------|

№ 86 , объект культурного наследия федерального значения "Мосты-трубы (два)" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 87 , объект культурного наследия федерального значения "Мост" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 88 , объект культурного наследия федерального значения "Лабиринт водный" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 89 , объект культурного наследия федерального значения "Пруд (без воды)" в составе ансамбля объект культурного наследия федерального значения "Мосты-трубы (два)" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта культурного наследия, общая площадь,
площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в
реестре

данные отсутствуют

от

данные отсутствуют

(дата)

№

90

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

объект культурного наследия федерального значения
"Дома кавалерские (пять) (фундаменты)" в составе
ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего
сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь
застройки – данные отсутствуют

(назначение объекта культурного наследия, общая площадь,
площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в
реестре

данные отсутствуют

от

данные отсутствуют

(дата)

№

91

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

объект культурного наследия федерального значения
"Фонтан (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль
Большого дворца и Нижнего сада"; общая площадь –
данные отсутствуют; площадь застройки – данные
отсутствуют

(назначение объекта культурного наследия, общая площадь,
площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в
реестре

данные отсутствуют

от

данные отсутствуют

(дата)

№

92

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

объект культурного наследия федерального значения
"Фонтан (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль
Большого дворца и Нижнего сада"; общая площадь –
данные отсутствуют; площадь застройки – данные
отсутствуют

(назначение объекта культурного наследия, общая площадь,
площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

| | | | | | |
|---|---|--------------------|----|-------|--|
| регистрационный номер в реестре | _____ | данные отсутствуют | от | _____ | данные отсутствуют (дата) |
| № | 93 | , | | | объект культурного наследия федерального значения "Фонтан (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | | | | (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |
| Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527 | | | | | |
| (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения) | | | | | |
| регистрационный номер в реестре | _____ | данные отсутствуют | от | _____ | данные отсутствуют (дата) |
| № | 94 | , | | | объект культурного наследия федерального значения "Оранжерея Померанцевая (фрагмент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | | | | (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |
| Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527 | | | | | |
| (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения) | | | | | |
| регистрационный номер в реестре | _____ | данные отсутствуют | от | _____ | данные отсутствуют (дата) |
| № | 95 | , | | | объект культурного наследия федерального значения "Павильон "Эрмитаж" (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют |
| | (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) | | | | (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) |
| Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527 | | | | | |
| (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения) | | | | | |
| регистрационный номер в реестре | _____ | данные отсутствуют | от | _____ | данные отсутствуют (дата) |

№ 96 , объект культурного наследия федерального значения "Галерея (фундамент)" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 97 , объект культурного наследия федерального значения "Верхний парк" в составе ансамбля "Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

№ 98 , объект культурного наследия федерального значения "Нижний сад" в составе ансамбля "Ансамбль Большого дворца и Нижнего сада"; общая площадь – данные отсутствуют; площадь застройки – данные отсутствуют
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 №527

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ данные отсутствуют _____ от _____ данные отсутствуют _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Не заполняется

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

1. Водоохранная зона водного объекта (78:40:0020507:2/126):

1.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 143778 кв. м.

1.2. Ограничения использования земельного участка определяются ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

2. Прибрежная защитная полоса водного объекта (78:40:0020507:2/127):

2.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 81516 кв. м.

2.2. Ограничения использования земельного участка определяются ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

3. Береговая полоса водного объекта (78:40:0020507:2/128):

3.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 34215 кв. м.

3.2. Ограничения использования земельного участка определяются ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации:

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

4. Береговая полоса водного объекта (78:40:0020507:2/129):

4.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 2546 кв. м.

4.2. Ограничения использования земельного участка определяются ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации:

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

5. Береговая полоса водного объекта (78:40:0020507:2/130):

5.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 7593 кв. м.

5.2. Ограничения использования земельного участка определяются ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации:

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

6. Береговая полоса водного объекта (78:40:0020507:2/131):

6.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми

условиями использования территории, составляет 8000 кв. м.

6.2. Ограничения использования земельного участка определяются ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации:

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

7. Береговая полоса водного объекта (78:40:0020507:2/132):

7.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 15737 кв. м.

7.2. Ограничения использования земельного участка определяются ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации:

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

8. Охранная зона канализационных сетей (78:40:0020507:2/133):

8.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 8495 кв. м.

8.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

9. Охранная зона канализационных сетей (78:40:0020507:2/134):

9.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 12354 кв. м.

9.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

10. Охранная зона газораспределительной сети (78:40:0020507:2/135):

10.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 4531 кв. м.

10.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

11. Охранная зона газораспределительной сети (78:40:0020507:2/136):

11.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 187 кв. м.

11.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

12. Охранная зона газораспределительной сети (78:40:0020507:2/137):

12.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 514 кв. м.

12.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

13. Охранная зона тепловых сетей (78:40:0020507:2/138):

13.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 4567 кв. м.

13.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

14. Охранная зона тепловых сетей (78:40:0020507:2/139):

14.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 4134 кв. м.

14.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

15. Охранная зона тепловых сетей (78:40:0020507:2/140):

15.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 5575 кв. м.

15.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

16. Охранная зона воздушных линий электропередачи (78:40:0020507:2/141):

16.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 1591 кв. м.

16.2. Особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон определяются постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

17. Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/142):

17.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 1098 кв. м.

17.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

18. Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/143):

18.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 5287 кв. м.

18.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

19. Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/144):

19.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 5401 кв. м.

19.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.

20. Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/145):

- 20.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 2576 кв. м.
- 20.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.
21. Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/146):
- 21.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 10328 кв. м.
- 21.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.
22. Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/147):
- 22.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 477 кв. м.
- 22.2. Строительство в охранных зонах сетей инженерных коммуникаций (или вынос сетей) возможно по согласованию с владельцами этих сетей.
23. Территория объекта культурного наследия (78:40:0020507:2/148):
- 23.1. Земельный участок полностью расположен в границах территории объекта культурного наследия.
- 23.2. Ограничения использования земельного участка определяются Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
24. Право прохода и проезда (78:40:0020507:2/149):
- 24.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны, площадь земельного участка, покрываемая зоной, составляет 1300 кв. м.
25. Водоохранная зона реки Караста (ИД 1092) (78:40:0020507:2/150):
- 25.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 142917 кв. м.
- 25.2. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы реки Караста (ИД 1092) на территории Санкт-Петербурга от 14.02.2018 №41-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности; Содержание ограничения (обременения): Согласно ст.65 Водного Кодекса РФ вводится специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.
26. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «КЛ 6кВ РПП-439ГС-РТП-419-2-Б (Фид.8-Б)» (78:40:0020507:2/151):
- 26.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 2259 кв. м.
- 26.2. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 №160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон": п.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в т. ч. привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т. ч. :набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).п.9. Складиловать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). п.10. Без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в т.ч. связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра),а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

27. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства «КЛ 6кВ РПП-23ГС-РТП-406(фид.6) ; КЛ 6кВ РПП-23ГС-РТП-413(фид.7-Б)» (78:40:0020507:2/152):

27.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 91 кв. м.

27.2. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 №160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон": п.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в т. ч. привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т. ч. :набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ),разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).п.9. Складиловать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). п.10. Без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в т.ч. связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра),а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах

воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

28. Водоохранная зона реки Караста (ИД 1092) (78:40:0020507:2/153):

28.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории не определена.

28.2. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы реки Караста (ИД 1092) на территории Санкт-Петербурга от 14.02.2018 №41-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1 "О недрах").

29. Полосы воздушных подходов аэродрома Пулково:

29.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

29.2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в области использования воздушного пространства устанавливаются в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов Санкт-Петербургского авиационного узла в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в области использования воздушного пространства до установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, действуют в границах полос воздушных подходов, границах зон ограничения строительства по высоте и границах расчетной зоны максимального равного уровня шума, сведения о которых размещены на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с федеральным законом. До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, архитектурно - строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов

капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, в границах полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно - защитных зон аэродромов должно осуществляться при условии согласования размещения этих объектов в порядке, установленном федеральным законом. Размещение линий связи и линий электропередачи, сооружений различного назначения вне района аэродрома(вертодрома), если их истинная высота превышает 50 метров, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.

30. Охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ломоносовская-4:

30.1. Земельный участок частично расположен в границах территории объекта культурного наследия.

30.2. Ограничение использования территорий регламентируется Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утверждёнными Постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984 года.

31. Охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ломоносовская-3:

31.1. Земельный участок частично расположен в границах территории объекта культурного наследия.

31.2. Ограничение использования территорий регламентируется Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, утверждёнными Постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984 года.

32. Прибрежная защитная полоса реки Караста (ИД 1092):

32.1. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

32.2. Ограничения использования земельного участка определяются ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

| Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | | |
|---|--|---------------|---------------|
| | Обозначение (номер) характерной точки | X | Y |
| Водоохранная зона водного объекта (78:40:0020507:2/126) | 1-377 | см.Приложение | см.Приложение |
| Прибрежная защитная полоса водного объекта (78:40:0020507:2/127) | 1-365 | см.Приложение | см.Приложение |
| Береговая полоса водного объекта (78:40:0020507:2/128) | 1-611 | см.Приложение | см.Приложение |
| Береговая полоса водного объекта (78:40:0020507:2/129) | 1-16,1-85 | см.Приложение | см.Приложение |
| Береговая полоса водного объекта (78:40:0020507:2/130) | 1-153,1-187 | см.Приложение | см.Приложение |
| Береговая полоса водного объекта (78:40:0020507:2/131) | 1-137,1-177 | см.Приложение | см.Приложение |
| Береговая полоса водного объекта (78:40:0020507:2/132) | 1-91,1-207 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона канализационных сетей | 1-120 | см.Приложение | см.Приложение |

| | | | |
|--|---------------------------------|---------------|---------------|
| (78:40:0020507:2/133) | | | |
| Охранная зона канализационных сетей (78:40:0020507:2/134) | 1-214 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона газораспределительной сети (78:40:0020507:2/135) | 1-106 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона газораспределительной сети (78:40:0020507:2/136) | 1-8 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона газораспределительной сети (78:40:0020507:2/137) | 1-29 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона тепловых сетей (78:40:0020507:2/138) | 1-118 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона тепловых сетей (78:40:0020507:2/139) | 1-80 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона тепловых сетей (78:40:0020507:2/140) | 1-78 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона воздушных линий электропередачи (78:40:0020507:2/141) | 1-12 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/142) | 1-17 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/143) | 1-83 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/144) | 1-91 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/145) | 1-73 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/146) | 1-117 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона водопроводных сетей (78:40:0020507:2/147) | 1-44 | см.Приложение | см.Приложение |
| Территория объекта культурного наследия (78:40:0020507:2/148) | 1-91,1-4,1-137,1-153,1-16,1-234 | см.Приложение | см.Приложение |
| Право прохода и проезда (78:40:0020507:2/149) | 1-72 | см.Приложение | см.Приложение |
| Водоохранная зона реки Караста (ИД 1092) (78:40:0020507:2/150) | 1-284 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «КЛ 6кВ РПП-439ГС-РТП-419-2-Б (Фид.8-Б)» (78:40:0020507:2/151) | 1-28 | см.Приложение | см.Приложение |
| Охранная зона объектов электросетевого хозяйства «КЛ 6кВ РПП-23ГС-РТП-406 (фид.6) ; КЛ 6кВ РПП-23ГС-РТП-413 (фид.7-Б)» (78:40:0020507:2/152) | 1-8 | см.Приложение | см.Приложение |
| Водоохранная зона реки Караста (ИД 1092) (78:40:0020507:2/153) | 1-287 | см.Приложение | см.Приложение |
| Полосы воздушных подходов аэродрома Пулково | - | - | - |
| Охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ломоносовская -4 | - | - | - |
| Охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 35 кВ Ломоносовская -3 | - | - | - |
| Прибрежная защитная полоса реки Караста (ИД 1092) | - | - | - |

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

-

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения от 01.04.2021 №ИСХ-04796/48:

водоснабжение: подача воды питьевого качества из системы коммунального водоснабжения (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 4,583 куб. м/час (110,00 куб. м/сут), а также на нужды пожаротушения (в том числе из резервуаров запаса воды с установкой их на территории земельного участка заказчика в случае необходимости), возможна;

водоотведение: сброс бытовых сточных вод (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 4,583 куб. м/час (110,00 куб. м/сут) (с учетом существующего расхода в соответствии с договором водоотведения от 24.12.2020 №21-120507-Б-ВО, заключенным между ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и ФГБУК «ГМЗ «Петергоф») в сети бытовой коммунальной канализации возможен;

сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод (при наличии) может быть осуществлен самостоятельно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: не более 18 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

срок действия технических условий: три года.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Санкт-Петербурга «О благоустройстве в Санкт-Петербурге» от 25.12.2015 №891-180.

11. Информация о красных линиях:

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

Сведения о характерных точках границы земельного участка.

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 1 | 91510.84 | 82249.12 |
| 2 | 91513.58 | 82251.19 |
| 3 | 91520.8 | 82252.12 |
| 4 | 91524.72 | 82250.09 |
| 5 | 91532.87 | 82246.88 |
| 6 | 91540.22 | 82239.93 |
| 7 | 91551.18 | 82236.32 |
| 8 | 91557.25 | 82233.25 |
| 9 | 91565.26 | 82227.64 |
| 10 | 91572.75 | 82216.41 |
| 11 | 91576.14 | 82212.14 |
| 12 | 91586.03 | 82213.74 |
| 13 | 91589.64 | 82221.22 |
| 14 | 91594 | 82226.7 |
| 15 | 91608.83 | 82237.12 |
| 16 | 91621.2 | 82241.67 |
| 17 | 91636.24 | 82245.01 |
| 18 | 91644.26 | 82245.41 |
| 19 | 91650.27 | 82243.81 |
| 20 | 91655.67 | 82241 |
| 21 | 91658.08 | 82234.99 |
| 22 | 91660.61 | 82230.98 |
| 23 | 91679.32 | 82223.36 |
| 24 | 91688.62 | 82220.95 |
| 25 | 91693.97 | 82220.69 |
| 26 | 91696.96 | 82222.42 |
| 27 | 91699.24 | 82230.31 |
| 28 | 91702.31 | 82237.53 |
| 29 | 91707.65 | 82239.4 |
| 30 | 91717.28 | 82239.4 |
| 31 | 91728.05 | 82237.66 |
| 32 | 91738.34 | 82230.71 |
| 33 | 91748.93 | 82220.46 |
| 34 | 91761.47 | 82200.42 |
| 35 | 91762.54 | 82193.2 |
| 36 | 91762 | 82186.38 |
| 37 | 91756.53 | 82176.36 |
| 38 | 91749.73 | 82168.74 |
| 39 | 91743.79 | 82167.15 |
| 40 | 91735.7 | 82171.59 |
| 41 | 91732.38 | 82171.92 |
| 42 | 91714.37 | 82148.72 |
| 43 | 91706.38 | 82143.5 |
| 44 | 91699.67 | 82142.95 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 45 | 91693.01 | 82147.06 |
| 46 | 91690.46 | 82151.05 |
| 47 | 91690.79 | 82169.26 |
| 48 | 91692.12 | 82176.36 |
| 49 | 91690.13 | 82180.8 |
| 50 | 91687.02 | 82183.13 |
| 51 | 91671.79 | 82188.32 |
| 52 | 91661.69 | 82194.09 |
| 53 | 91650.3 | 82207.52 |
| 54 | 91641.19 | 82212.96 |
| 55 | 91634.62 | 82213.6 |
| 56 | 91625.74 | 82213.49 |
| 57 | 91619.35 | 82211.83 |
| 58 | 91601.03 | 82201.84 |
| 59 | 91595.75 | 82201.28 |
| 60 | 91591.42 | 82202.28 |
| 61 | 91587.09 | 82205.61 |
| 62 | 91576.07 | 82201.17 |
| 63 | 91575.95 | 82189.74 |
| 64 | 91574.18 | 82184.52 |
| 65 | 91560.9 | 82169.9 |
| 66 | 91557.3 | 82168.76 |
| 67 | 91555.65 | 82168.81 |
| 68 | 91552.67 | 82170.89 |
| 69 | 91550.59 | 82175.26 |
| 70 | 91550.19 | 82183.5 |
| 71 | 91547.21 | 82185.58 |
| 72 | 91540.89 | 82188.76 |
| 73 | 91538.41 | 82191.24 |
| 74 | 91537.42 | 82195.31 |
| 75 | 91538.61 | 82198.38 |
| 76 | 91541.48 | 82199.08 |
| 77 | 91546.45 | 82198.78 |
| 78 | 91550.52 | 82197.09 |
| 79 | 91552.9 | 82197.29 |
| 80 | 91555.48 | 82199.48 |
| 81 | 91554.19 | 82203.74 |
| 82 | 91552.2 | 82205.73 |
| 83 | 91546.84 | 82206.62 |
| 84 | 91537.12 | 82205.63 |
| 85 | 91529.51 | 82202.55 |
| 86 | 91524.85 | 82203.05 |
| 87 | 91522.17 | 82205.93 |
| 88 | 91520.95 | 82208.02 |
| 89 | 91522.11 | 82215.47 |
| 90 | 91517.81 | 82233.4 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 91 | 91511.53 | 82245.16 |
| 1 | 91510.84 | 82249.12 |
| 1 | 91980.65 | 82150.54 |
| 2 | 91974.57 | 82147.92 |
| 3 | 91969.41 | 82159.4 |
| 4 | 91975.41 | 82162.21 |
| 1 | 91980.65 | 82150.54 |
| 1 | 92125.45 | 81685.49 |
| 2 | 92125.29 | 81683.98 |
| 3 | 92124.98 | 81682.5 |
| 4 | 92124.52 | 81681.05 |
| 5 | 92123.92 | 81679.66 |
| 6 | 92123.18 | 81678.34 |
| 7 | 92122.31 | 81677.1 |
| 8 | 92121.32 | 81675.96 |
| 9 | 92120.21 | 81674.92 |
| 10 | 92119.01 | 81674 |
| 11 | 92117.72 | 81673.21 |
| 12 | 92116.36 | 81672.56 |
| 13 | 92109.08 | 81671.63 |
| 14 | 92093.52 | 81672.21 |
| 15 | 92083.21 | 81668.65 |
| 16 | 92066.6 | 81666.28 |
| 17 | 92064.73 | 81665.61 |
| 18 | 92062.91 | 81664.8 |
| 19 | 92061.17 | 81663.86 |
| 20 | 92059.49 | 81662.79 |
| 21 | 92057.91 | 81661.6 |
| 22 | 92056.41 | 81660.3 |
| 23 | 92055.02 | 81658.88 |
| 24 | 92053.74 | 81657.37 |
| 25 | 92052.58 | 81655.76 |
| 26 | 92051.53 | 81654.07 |
| 27 | 92050.62 | 81652.31 |
| 28 | 92049.85 | 81650.49 |
| 29 | 92048.78 | 81648.82 |
| 30 | 92047.58 | 81647.24 |
| 31 | 92046.27 | 81645.76 |
| 32 | 92044.84 | 81644.39 |
| 33 | 92043.31 | 81643.14 |
| 34 | 92041.69 | 81642.01 |
| 35 | 92039.98 | 81641.01 |
| 36 | 92038.2 | 81640.15 |
| 37 | 92036.35 | 81639.44 |
| 38 | 92034.46 | 81638.87 |
| 39 | 92032.53 | 81638.45 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 40 | 92030.57 | 81638.18 |
| 41 | 92028.59 | 81638.07 |
| 42 | 92026.61 | 81638.11 |
| 43 | 92024.65 | 81638.32 |
| 44 | 92024.07 | 81638.49 |
| 45 | 92023.56 | 81638.8 |
| 46 | 92023.14 | 81639.22 |
| 47 | 92022.84 | 81639.74 |
| 48 | 92022.67 | 81640.31 |
| 49 | 92022.65 | 81640.91 |
| 50 | 92022.77 | 81641.49 |
| 51 | 92023.04 | 81642.03 |
| 52 | 92023.42 | 81642.48 |
| 53 | 92023.91 | 81642.83 |
| 54 | 92024.47 | 81643.05 |
| 55 | 92034.09 | 81645.73 |
| 56 | 92035.03 | 81646.23 |
| 57 | 92035.89 | 81646.86 |
| 58 | 92036.66 | 81647.6 |
| 59 | 92037.32 | 81648.44 |
| 60 | 92037.85 | 81649.37 |
| 61 | 92038.25 | 81650.36 |
| 62 | 92038.5 | 81651.4 |
| 63 | 92038.61 | 81652.46 |
| 64 | 92038.57 | 81653.53 |
| 65 | 92038.39 | 81654.58 |
| 66 | 92038.05 | 81655.6 |
| 67 | 92037.58 | 81656.56 |
| 68 | 92036.98 | 81657.44 |
| 69 | 92036.27 | 81658.23 |
| 70 | 92035.45 | 81658.92 |
| 71 | 92034.54 | 81659.48 |
| 72 | 92033.56 | 81659.91 |
| 73 | 92032.53 | 81660.2 |
| 74 | 92031.47 | 81660.35 |
| 75 | 92030.41 | 81660.35 |
| 76 | 92014.33 | 81657.6 |
| 77 | 92012.89 | 81657.55 |
| 78 | 92011.46 | 81657.66 |
| 79 | 92010.04 | 81657.92 |
| 80 | 92008.67 | 81658.33 |
| 81 | 92007.34 | 81658.88 |
| 82 | 92006.08 | 81659.57 |
| 83 | 92004.9 | 81660.39 |
| 84 | 92003.81 | 81661.33 |
| 85 | 92002.83 | 81662.38 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 86 | 92001.97 | 81663.53 |
| 87 | 92001.23 | 81664.76 |
| 88 | 92000.63 | 81666.07 |
| 89 | 92000.41 | 81666.9 |
| 90 | 92000.34 | 81667.76 |
| 91 | 92000.4 | 81668.62 |
| 92 | 92000.61 | 81669.46 |
| 93 | 92000.95 | 81670.25 |
| 94 | 92001.41 | 81670.97 |
| 95 | 92001.99 | 81671.62 |
| 96 | 92002.66 | 81672.15 |
| 97 | 92003.42 | 81672.58 |
| 98 | 92004.23 | 81672.87 |
| 99 | 92005.07 | 81673.03 |
| 100 | 92005.94 | 81673.05 |
| 101 | 92009.45 | 81674.53 |
| 102 | 92013.99 | 81677.53 |
| 103 | 92021.48 | 81678.7 |
| 104 | 92036.44 | 81685.26 |
| 105 | 92064.3 | 81705 |
| 106 | 92066.58 | 81706.68 |
| 107 | 92068.95 | 81708.24 |
| 108 | 92071.4 | 81709.68 |
| 109 | 92073.92 | 81710.99 |
| 110 | 92076.51 | 81712.17 |
| 111 | 92079.15 | 81713.22 |
| 112 | 92081.84 | 81714.12 |
| 113 | 92084.58 | 81714.89 |
| 114 | 92087.35 | 81715.51 |
| 115 | 92090.15 | 81715.98 |
| 116 | 92092.97 | 81716.32 |
| 117 | 92095.81 | 81716.5 |
| 118 | 92098.65 | 81716.54 |
| 119 | 92101.49 | 81716.43 |
| 120 | 92104.32 | 81716.17 |
| 121 | 92107.13 | 81715.77 |
| 122 | 92109.92 | 81715.23 |
| 123 | 92112.68 | 81714.54 |
| 124 | 92114.44 | 81713.19 |
| 125 | 92116.1 | 81711.71 |
| 126 | 92117.65 | 81710.12 |
| 127 | 92119.09 | 81708.43 |
| 128 | 92120.4 | 81706.63 |
| 129 | 92121.57 | 81704.75 |
| 130 | 92122.61 | 81702.78 |
| 131 | 92123.51 | 81700.75 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 132 | 92124.25 | 81698.66 |
| 133 | 92124.84 | 81696.52 |
| 134 | 92125.28 | 81694.34 |
| 135 | 92125.56 | 81692.14 |
| 136 | 92125.68 | 81689.92 |
| 137 | 92125.64 | 81687.7 |
| 1 | 92125.45 | 81685.49 |
| 1 | 91264.44 | 81718.4 |
| 2 | 91266.27 | 81719.79 |
| 3 | 91268.2 | 81721.06 |
| 4 | 91270.19 | 81722.21 |
| 5 | 91272.26 | 81723.24 |
| 6 | 91274.39 | 81724.13 |
| 7 | 91276.57 | 81724.88 |
| 8 | 91278.79 | 81725.5 |
| 9 | 91281.05 | 81725.98 |
| 10 | 91284.52 | 81725.88 |
| 11 | 91293.09 | 81722.74 |
| 12 | 91295.46 | 81723.19 |
| 13 | 91296.29 | 81722.9 |
| 14 | 91297.16 | 81722.75 |
| 15 | 91298.05 | 81722.74 |
| 16 | 91298.92 | 81722.87 |
| 17 | 91299.76 | 81723.14 |
| 18 | 91300.55 | 81723.54 |
| 19 | 91301.27 | 81724.05 |
| 20 | 91301.89 | 81724.68 |
| 21 | 91302.41 | 81725.4 |
| 22 | 91302.81 | 81726.19 |
| 23 | 91308.71 | 81734.09 |
| 24 | 91310.61 | 81735.09 |
| 25 | 91312.57 | 81735.97 |
| 26 | 91314.58 | 81736.72 |
| 27 | 91316.64 | 81737.35 |
| 28 | 91318.73 | 81737.84 |
| 29 | 91320.85 | 81738.21 |
| 30 | 91322.99 | 81738.44 |
| 31 | 91325.13 | 81738.53 |
| 32 | 91327.28 | 81738.49 |
| 33 | 91329.43 | 81738.32 |
| 34 | 91333.58 | 81736.76 |
| 35 | 91337.46 | 81733.52 |
| 36 | 91339.25 | 81730.6 |
| 37 | 91340.92 | 81727.61 |
| 38 | 91342.44 | 81724.54 |
| 39 | 91343.81 | 81721.41 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 40 | 91345.04 | 81718.21 |
| 41 | 91346.12 | 81714.96 |
| 42 | 91347.05 | 81711.67 |
| 43 | 91347.83 | 81708.33 |
| 44 | 91348.45 | 81704.97 |
| 45 | 91348.91 | 81701.57 |
| 46 | 91349.22 | 81698.17 |
| 47 | 91349.14 | 81695.84 |
| 48 | 91349.2 | 81693.52 |
| 49 | 91349.41 | 81691.21 |
| 50 | 91349.77 | 81688.92 |
| 51 | 91350.26 | 81686.65 |
| 52 | 91350.9 | 81684.42 |
| 53 | 91351.67 | 81682.23 |
| 54 | 91352.57 | 81680.09 |
| 55 | 91353.61 | 81678.01 |
| 56 | 91354.78 | 81676.01 |
| 57 | 91359.48 | 81668.42 |
| 58 | 91359.85 | 81667.95 |
| 59 | 91360.09 | 81667.41 |
| 60 | 91360.18 | 81666.83 |
| 61 | 91360.13 | 81666.24 |
| 62 | 91359.92 | 81665.69 |
| 63 | 91359.58 | 81665.21 |
| 64 | 91359.12 | 81664.83 |
| 65 | 91358.58 | 81664.58 |
| 66 | 91358 | 81664.48 |
| 67 | 91357.41 | 81664.53 |
| 68 | 91356.86 | 81664.73 |
| 69 | 91353.82 | 81666.88 |
| 70 | 91347.42 | 81674.24 |
| 71 | 91346.02 | 81675.46 |
| 72 | 91344.55 | 81676.57 |
| 73 | 91342.99 | 81677.58 |
| 74 | 91341.37 | 81678.46 |
| 75 | 91339.68 | 81679.23 |
| 76 | 91337.95 | 81679.86 |
| 77 | 91336.17 | 81680.37 |
| 78 | 91334.36 | 81680.75 |
| 79 | 91332.52 | 81680.99 |
| 80 | 91330.68 | 81681.1 |
| 81 | 91328.83 | 81681.07 |
| 82 | 91321.87 | 81679.34 |
| 83 | 91316.34 | 81676.85 |
| 84 | 91313.61 | 81674.13 |
| 85 | 91309.1 | 81671.21 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 86 | 91307.91 | 81670.48 |
| 87 | 91305.15 | 81668.73 |
| 88 | 91296.49 | 81667.65 |
| 89 | 91287.1 | 81663.62 |
| 90 | 91284.02 | 81663.05 |
| 91 | 91281.14 | 81663.45 |
| 92 | 91279.32 | 81664.01 |
| 93 | 91277.56 | 81664.72 |
| 94 | 91275.86 | 81665.57 |
| 95 | 91274.23 | 81666.54 |
| 96 | 91272.69 | 81667.65 |
| 97 | 91271.24 | 81668.87 |
| 98 | 91269.88 | 81670.2 |
| 99 | 91268.64 | 81671.64 |
| 100 | 91267.52 | 81673.17 |
| 101 | 91266.83 | 81674 |
| 102 | 91266.27 | 81674.93 |
| 103 | 91265.84 | 81675.92 |
| 104 | 91265.54 | 81676.95 |
| 105 | 91265.38 | 81678.02 |
| 106 | 91265.37 | 81679.1 |
| 107 | 91265.51 | 81680.18 |
| 108 | 91265.79 | 81681.22 |
| 109 | 91266.21 | 81682.22 |
| 110 | 91266.75 | 81683.15 |
| 111 | 91267.42 | 81684 |
| 112 | 91268.2 | 81684.75 |
| 113 | 91269.07 | 81685.4 |
| 114 | 91276.38 | 81688.03 |
| 115 | 91277.14 | 81688.5 |
| 116 | 91277.82 | 81689.09 |
| 117 | 91278.39 | 81689.79 |
| 118 | 91278.84 | 81690.58 |
| 119 | 91279.14 | 81691.43 |
| 120 | 91279.3 | 81692.32 |
| 121 | 91279.31 | 81693.22 |
| 122 | 91279.17 | 81694.11 |
| 123 | 91278.88 | 81694.97 |
| 124 | 91278.46 | 81695.76 |
| 125 | 91277.9 | 81696.48 |
| 126 | 91277.24 | 81697.09 |
| 127 | 91276.48 | 81697.58 |
| 128 | 91275.65 | 81697.93 |
| 129 | 91274.77 | 81698.15 |
| 130 | 91273.87 | 81698.21 |
| 131 | 91272.98 | 81698.13 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 132 | 91271.66 | 81697.97 |
| 133 | 91270.34 | 81697.96 |
| 134 | 91269.02 | 81698.11 |
| 135 | 91267.74 | 81698.42 |
| 136 | 91266.49 | 81698.87 |
| 137 | 91265.31 | 81699.47 |
| 138 | 91264.21 | 81700.2 |
| 139 | 91263.2 | 81701.05 |
| 140 | 91262.29 | 81702.02 |
| 141 | 91261.51 | 81703.08 |
| 142 | 91260.86 | 81704.24 |
| 143 | 91260.34 | 81705.45 |
| 144 | 91259.98 | 81706.73 |
| 145 | 91259.76 | 81708.03 |
| 146 | 91259.7 | 81709.35 |
| 147 | 91259.79 | 81710.67 |
| 148 | 91260.04 | 81711.97 |
| 149 | 91260.44 | 81713.24 |
| 150 | 91260.98 | 81714.44 |
| 151 | 91261.67 | 81715.58 |
| 152 | 91262.48 | 81716.62 |
| 153 | 91263.4 | 81717.57 |
| 1 | 91264.44 | 81718.4 |
| 1 | 91399.86 | 81963.96 |
| 2 | 91396.88 | 81972.53 |
| 3 | 91397.08 | 81973.12 |
| 4 | 91396.12 | 81976.15 |
| 5 | 91396.12 | 81976.45 |
| 6 | 91396.26 | 81976.67 |
| 7 | 91396.52 | 81976.83 |
| 8 | 91412.62 | 81982.98 |
| 9 | 91412.97 | 81982.97 |
| 10 | 91413.27 | 81982.68 |
| 11 | 91415.1 | 81978.66 |
| 12 | 91417.99 | 81971.02 |
| 13 | 91418.09 | 81970.58 |
| 14 | 91417.9 | 81970.31 |
| 15 | 91401.18 | 81963.84 |
| 16 | 91400.42 | 81963.75 |
| 1 | 91399.86 | 81963.96 |
| 1 | 91058.59 | 82489.96 |
| 2 | 91059.22 | 82486.93 |
| 3 | 91059.57 | 82484.1 |
| 4 | 91063.93 | 82446.76 |
| 5 | 91034.41 | 82412.17 |
| 6 | 91040.78 | 82385.71 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 7 | 91082.85 | 82216.74 |
| 8 | 91103.54 | 82132.28 |
| 9 | 91106.85 | 82126.66 |
| 10 | 91108.09 | 82121.39 |
| 11 | 91107.32 | 82117.01 |
| 12 | 91113.14 | 82093.81 |
| 13 | 91127.83 | 82035.46 |
| 14 | 91180.1 | 81825.57 |
| 15 | 91181.3 | 81822.83 |
| 16 | 91183.29 | 81820.56 |
| 17 | 91185.92 | 81819.09 |
| 18 | 91188.5 | 81818.36 |
| 19 | 91188.91 | 81817.4 |
| 20 | 91190.41 | 81813.22 |
| 21 | 91192.06 | 81808.18 |
| 22 | 91425.77 | 80989.5 |
| 23 | 91500.02 | 81018.71 |
| 24 | 91503.02 | 81018.59 |
| 25 | 91642.74 | 81076 |
| 26 | 91645.82 | 81075.97 |
| 27 | 91656.34 | 81080.31 |
| 28 | 91658.5 | 81082.49 |
| 29 | 91931.59 | 81194.05 |
| 30 | 91934.55 | 81193.9 |
| 31 | 92012.35 | 81226.28 |
| 32 | 92013.99 | 81228.52 |
| 33 | 92022.33 | 81232.37 |
| 34 | 92180.19 | 81304.7 |
| 35 | 92183.64 | 81300.06 |
| 36 | 92211.86 | 81311.96 |
| 37 | 92234.93 | 81321.16 |
| 38 | 92276.37 | 81335.97 |
| 39 | 92277.79 | 81341.75 |
| 40 | 92371.17 | 81374.14 |
| 41 | 92380.95 | 81380.74 |
| 42 | 92366.5 | 81407.32 |
| 43 | 92362.27 | 81415.52 |
| 44 | 92351.73 | 81437.89 |
| 45 | 92345.14 | 81451.98 |
| 46 | 92342.58 | 81461.08 |
| 47 | 92330.46 | 81500.41 |
| 48 | 92326.7 | 81512.06 |
| 49 | 92325.56 | 81516.18 |
| 50 | 92318.76 | 81539.32 |
| 51 | 92308.09 | 81570.29 |
| 52 | 92298.81 | 81635.8 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 53 | 92297.28 | 81644.65 |
| 54 | 92296.47 | 81648.66 |
| 55 | 92283.68 | 81723.49 |
| 56 | 92281.77 | 81725.92 |
| 57 | 92281.21 | 81727.39 |
| 58 | 92280.21 | 81731.32 |
| 59 | 92274.23 | 81747.13 |
| 60 | 92254.43 | 81798.33 |
| 61 | 92226.93 | 81870.55 |
| 62 | 92213.04 | 81910.27 |
| 63 | 92190.37 | 81993.94 |
| 64 | 92187.51 | 81993.02 |
| 65 | 92185.81 | 81998.7 |
| 66 | 92187.49 | 81999.52 |
| 67 | 92170 | 82071.24 |
| 68 | 92163.1 | 82098.23 |
| 69 | 92161.44 | 82107.01 |
| 70 | 92158.52 | 82127.76 |
| 71 | 92157.04 | 82139.98 |
| 72 | 92152.76 | 82193.9 |
| 73 | 92152.82 | 82206.01 |
| 74 | 92152.98 | 82219.13 |
| 75 | 92150.33 | 82223.16 |
| 76 | 92151.4 | 82223.62 |
| 77 | 92151.56 | 82223.31 |
| 78 | 92162.37 | 82230.13 |
| 79 | 92162.01 | 82230.61 |
| 80 | 92163.04 | 82231.18 |
| 81 | 92164.42 | 82232.15 |
| 82 | 92164.66 | 82232.39 |
| 83 | 92164.88 | 82232.9 |
| 84 | 92165.05 | 82233.59 |
| 85 | 92165.19 | 82234.55 |
| 86 | 92168.55 | 82264.08 |
| 87 | 92178.51 | 82272.93 |
| 88 | 92166.23 | 82286.53 |
| 89 | 92166.6 | 82286.86 |
| 90 | 92159.4 | 82294.82 |
| 91 | 92159.03 | 82294.53 |
| 92 | 92146.77 | 82307.97 |
| 93 | 92132.61 | 82326.35 |
| 94 | 92116.46 | 82315.86 |
| 95 | 92074.96 | 82387.19 |
| 96 | 92075.23 | 82387.33 |
| 97 | 92075.58 | 82387.53 |
| 98 | 92070.13 | 82396.77 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 99 | 92069.81 | 82396.55 |
| 100 | 92069.58 | 82396.41 |
| 101 | 92028.4 | 82466.73 |
| 102 | 92042.39 | 82474.9 |
| 103 | 92043.03 | 82475.19 |
| 104 | 92042.9 | 82475.91 |
| 105 | 92040.31 | 82498.2 |
| 106 | 92040.57 | 82498.23 |
| 107 | 92038.09 | 82519.38 |
| 108 | 92038.48 | 82519.43 |
| 109 | 92037.54 | 82527.32 |
| 110 | 92009.33 | 82770.98 |
| 111 | 92010.8 | 82771.21 |
| 112 | 92010.77 | 82771.57 |
| 113 | 92013.68 | 82771.91 |
| 114 | 91986.96 | 82979.55 |
| 115 | 91986.31 | 82984.89 |
| 116 | 91982.46 | 82982.89 |
| 117 | 91978.92 | 82971.86 |
| 118 | 91975.18 | 82953.73 |
| 119 | 91975.42 | 82936.74 |
| 120 | 91975.66 | 82923.09 |
| 121 | 91972.3 | 82914.95 |
| 122 | 91967.49 | 82908.25 |
| 123 | 91967.01 | 82895.8 |
| 124 | 91963.17 | 82884.31 |
| 125 | 91962.21 | 82862.53 |
| 126 | 91967.93 | 82850.22 |
| 127 | 91967.23 | 82834.54 |
| 128 | 91966.29 | 82781.53 |
| 129 | 91963 | 82758.41 |
| 130 | 91966.05 | 82746.01 |
| 131 | 91970.28 | 82739.46 |
| 132 | 91968.4 | 82729.63 |
| 133 | 91964.41 | 82721.33 |
| 134 | 91964.88 | 82705.88 |
| 135 | 91960.42 | 82693.72 |
| 136 | 91941.64 | 82665.64 |
| 137 | 91947.27 | 82642.48 |
| 138 | 91952.44 | 82642.1 |
| 139 | 91950.79 | 82633.21 |
| 140 | 91974.27 | 82607.24 |
| 141 | 91976.86 | 82596.01 |
| 142 | 91973.34 | 82589.46 |
| 143 | 91965.35 | 82587.12 |
| 144 | 91954.55 | 82588.53 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 145 | 91943.98 | 82592.74 |
| 146 | 91911.74 | 82589.37 |
| 147 | 91911.27 | 82580.01 |
| 148 | 91913.15 | 82564.8 |
| 149 | 91911.97 | 82492.27 |
| 150 | 91910.57 | 82477.53 |
| 151 | 91901.5 | 82465.04 |
| 152 | 91893.98 | 82455.21 |
| 153 | 91889.52 | 82435.79 |
| 154 | 91882.01 | 82425.96 |
| 155 | 91861.34 | 82416.6 |
| 156 | 91839.67 | 82411.46 |
| 157 | 91824.87 | 82405.37 |
| 158 | 91804.45 | 82403.27 |
| 159 | 91788.38 | 82409.59 |
| 160 | 91775.23 | 82420.58 |
| 161 | 91769.6 | 82432.05 |
| 162 | 91758.79 | 82444.45 |
| 163 | 91747.19 | 82451.47 |
| 164 | 91737.56 | 82449.36 |
| 165 | 91723.24 | 82440.94 |
| 166 | 91673.6 | 82434.62 |
| 167 | 91647.46 | 82444.91 |
| 168 | 91638.07 | 82452.63 |
| 169 | 91628.91 | 82453.34 |
| 170 | 91621.16 | 82457.78 |
| 171 | 91609.42 | 82456.85 |
| 172 | 91598.8 | 82450.76 |
| 173 | 91584.24 | 82441.4 |
| 174 | 91573.44 | 82420.58 |
| 175 | 91560.06 | 82397.89 |
| 176 | 91546.32 | 82393.91 |
| 177 | 91540.45 | 82397.65 |
| 178 | 91521.9 | 82398.12 |
| 179 | 91499.59 | 82383.38 |
| 180 | 91463.54 | 82374.49 |
| 181 | 91463.04 | 82374.62 |
| 182 | 91435.09 | 82372.03 |
| 183 | 91411.03 | 82389.54 |
| 184 | 91413.63 | 82414.85 |
| 185 | 91426.31 | 82424.25 |
| 186 | 91421.43 | 82439.18 |
| 187 | 91414.28 | 82447.28 |
| 188 | 91398.8 | 82449.59 |
| 189 | 91381.04 | 82449 |
| 190 | 91366.38 | 82446.31 |

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|----------|
| | X | Y |
| 191 | 91352.61 | 82445.3 |
| 192 | 91352.05 | 82445.34 |
| 193 | 91341.5 | 82439.99 |
| 194 | 91333.5 | 82422.49 |
| 195 | 91328.41 | 82416.53 |
| 196 | 91321.24 | 82416.21 |
| 197 | 91318.5 | 82419.13 |
| 198 | 91316.1 | 82420.36 |
| 199 | 91311.39 | 82423.91 |
| 200 | 91305.76 | 82433.64 |
| 201 | 91304.43 | 82439.54 |
| 202 | 91306.5 | 82449.72 |
| 203 | 91313.38 | 82463.68 |
| 204 | 91313.64 | 82466.08 |
| 205 | 91312.72 | 82470.08 |
| 206 | 91308.28 | 82473.77 |
| 207 | 91294.3 | 82472.74 |
| 208 | 91284.38 | 82474.07 |
| 209 | 91275.88 | 82477.75 |
| 210 | 91251.89 | 82485.87 |
| 211 | 91241.91 | 82486.75 |
| 212 | 91233.03 | 82485.43 |
| 213 | 91218.37 | 82479.67 |
| 214 | 91212.1 | 82477.9 |
| 215 | 91208.85 | 82475.54 |
| 216 | 91205 | 82470.23 |
| 217 | 91200.11 | 82467.58 |
| 218 | 91183.38 | 82463 |
| 219 | 91161.27 | 82463 |
| 220 | 91153.27 | 82472.44 |
| 221 | 91144.54 | 82475.84 |
| 222 | 91140.76 | 82482.33 |
| 223 | 91135.13 | 82494.57 |
| 224 | 91130.31 | 82499.68 |
| 225 | 91120.75 | 82501.75 |
| 226 | 91116.59 | 82500.09 |
| 227 | 91113.43 | 82494.16 |
| 228 | 91109.44 | 82492.95 |
| 229 | 91105.98 | 82489.84 |
| 230 | 91101.47 | 82489.67 |
| 231 | 91096.97 | 82493.3 |
| 232 | 91087.26 | 82494.51 |
| 233 | 91082.24 | 82495.72 |
| 234 | 91058.27 | 82492.39 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/126

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 92038.48 | 82519.43 |
| 2 | 92037.54 | 82527.32 |
| 3 | 92009.33 | 82770.98 |
| 4 | 92010.8 | 82771.21 |
| 5 | 92010.77 | 82771.57 |
| 6 | 92013.68 | 82771.91 |
| 7 | 91986.96 | 82979.55 |
| 8 | 91986.31 | 82984.89 |
| 9 | 91982.46 | 82982.89 |
| 10 | 91978.92 | 82971.86 |
| 11 | 91975.18 | 82953.73 |
| 12 | 91975.42 | 82936.74 |
| 13 | 91975.66 | 82923.09 |
| 14 | 91972.3 | 82914.95 |
| 15 | 91967.49 | 82908.25 |
| 16 | 91967.01 | 82895.8 |
| 17 | 91963.17 | 82884.31 |
| 18 | 91962.21 | 82862.53 |
| 19 | 91967.93 | 82850.22 |
| 20 | 91967.23 | 82834.54 |
| 21 | 91966.29 | 82781.53 |
| 22 | 91963 | 82758.41 |
| 23 | 91966.05 | 82746.01 |
| 24 | 91970.28 | 82739.46 |
| 25 | 91968.4 | 82729.63 |
| 26 | 91964.41 | 82721.33 |
| 27 | 91964.88 | 82705.88 |
| 28 | 91960.42 | 82693.72 |
| 29 | 91941.64 | 82665.64 |
| 30 | 91947.27 | 82642.48 |
| 31 | 91952.44 | 82642.1 |
| 32 | 91950.79 | 82633.21 |
| 33 | 91974.27 | 82607.24 |
| 34 | 91976.86 | 82596.01 |
| 35 | 91973.34 | 82589.46 |
| 36 | 91965.35 | 82587.12 |
| 37 | 91954.55 | 82588.53 |
| 38 | 91943.98 | 82592.74 |
| 39 | 91911.74 | 82589.37 |
| 40 | 91911.27 | 82580.01 |
| 41 | 91913.15 | 82564.8 |
| 42 | 91911.97 | 82492.27 |
| 43 | 91910.57 | 82477.53 |
| 44 | 91901.5 | 82465.04 |
| 45 | 91893.98 | 82455.21 |
| 46 | 91889.52 | 82435.79 |
| 47 | 91882.01 | 82425.96 |
| 48 | 91861.34 | 82416.6 |
| 49 | 91839.67 | 82411.46 |
| 50 | 91824.87 | 82405.37 |
| 51 | 91804.45 | 82403.27 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 52 | 91788.38 | 82409.59 |
| 53 | 91775.23 | 82420.58 |
| 54 | 91769.6 | 82432.05 |
| 55 | 91758.79 | 82444.45 |
| 56 | 91747.19 | 82451.47 |
| 57 | 91737.56 | 82449.36 |
| 58 | 91723.24 | 82440.94 |
| 59 | 91673.6 | 82434.62 |
| 60 | 91647.46 | 82444.91 |
| 61 | 91638.07 | 82452.63 |
| 62 | 91628.91 | 82453.34 |
| 63 | 91621.16 | 82457.78 |
| 64 | 91609.42 | 82456.85 |
| 65 | 91598.8 | 82450.76 |
| 66 | 91584.24 | 82441.4 |
| 67 | 91573.44 | 82420.58 |
| 68 | 91560.06 | 82397.89 |
| 69 | 91546.32 | 82393.91 |
| 70 | 91540.45 | 82397.65 |
| 71 | 91521.9 | 82398.12 |
| 72 | 91499.59 | 82383.38 |
| 73 | 91463.54 | 82374.49 |
| 74 | 91463.04 | 82374.62 |
| 75 | 91435.09 | 82372.03 |
| 76 | 91411.03 | 82389.54 |
| 77 | 91413.63 | 82414.85 |
| 78 | 91426.31 | 82424.25 |
| 79 | 91421.43 | 82439.18 |
| 80 | 91414.28 | 82447.28 |
| 81 | 91398.8 | 82449.59 |
| 82 | 91381.04 | 82449 |
| 83 | 91366.38 | 82446.31 |
| 84 | 91352.61 | 82445.3 |
| 85 | 91352.05 | 82445.34 |
| 86 | 91341.5 | 82439.99 |
| 87 | 91333.5 | 82422.49 |
| 88 | 91328.41 | 82416.53 |
| 89 | 91321.24 | 82416.21 |
| 90 | 91318.5 | 82419.13 |
| 91 | 91316.1 | 82420.36 |
| 92 | 91311.39 | 82423.91 |
| 93 | 91305.76 | 82433.64 |
| 94 | 91304.43 | 82439.54 |
| 95 | 91306.5 | 82449.72 |
| 96 | 91313.38 | 82463.68 |
| 97 | 91313.64 | 82466.08 |
| 98 | 91312.72 | 82470.08 |
| 99 | 91308.28 | 82473.77 |
| 100 | 91294.3 | 82472.74 |
| 101 | 91284.38 | 82474.07 |
| 102 | 91275.88 | 82477.75 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 103 | 91251.89 | 82485.87 |
| 104 | 91241.91 | 82486.75 |
| 105 | 91233.03 | 82485.43 |
| 106 | 91218.37 | 82479.67 |
| 107 | 91212.1 | 82477.9 |
| 108 | 91208.85 | 82475.54 |
| 109 | 91205 | 82470.23 |
| 110 | 91200.11 | 82467.58 |
| 111 | 91183.38 | 82463 |
| 112 | 91161.27 | 82463 |
| 113 | 91153.27 | 82472.44 |
| 114 | 91144.54 | 82475.84 |
| 115 | 91140.76 | 82482.33 |
| 116 | 91135.13 | 82494.57 |
| 117 | 91130.31 | 82499.68 |
| 118 | 91120.75 | 82501.75 |
| 119 | 91116.59 | 82500.09 |
| 120 | 91113.43 | 82494.16 |
| 121 | 91109.44 | 82492.95 |
| 122 | 91105.98 | 82489.84 |
| 123 | 91101.47 | 82489.67 |
| 124 | 91096.97 | 82493.3 |
| 125 | 91087.26 | 82494.51 |
| 126 | 91082.24 | 82495.72 |
| 127 | 91058.27 | 82492.39 |
| 128 | 91058.59 | 82489.96 |
| 129 | 91059.22 | 82486.93 |
| 130 | 91059.57 | 82484.1 |
| 131 | 91063.93 | 82446.76 |
| 132 | 91034.41 | 82412.17 |
| 133 | 91040.78 | 82385.71 |
| 134 | 91050.16 | 82348.02 |
| 135 | 91054.17 | 82349.74 |
| 136 | 91057.84 | 82351.52 |
| 137 | 91061.55 | 82353.52 |
| 138 | 91065.17 | 82355.67 |
| 139 | 91068.59 | 82357.8 |
| 140 | 91087.61 | 82370.59 |
| 141 | 91089.27 | 82371.76 |
| 142 | 91092.61 | 82374.21 |
| 143 | 91096.34 | 82377.23 |
| 144 | 91099.46 | 82380.01 |
| 145 | 91102.43 | 82382.15 |
| 146 | 91105.1 | 82380.3 |
| 147 | 91108.55 | 82378.07 |
| 148 | 91111.71 | 82376.19 |
| 149 | 91115.38 | 82374.19 |
| 150 | 91119.14 | 82372.34 |
| 151 | 91122.92 | 82370.67 |
| 152 | 91126.89 | 82369.12 |
| 153 | 91130.78 | 82367.79 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 154 | 91134.87 | 82366.58 |
| 155 | 91138.87 | 82365.58 |
| 156 | 91142.99 | 82364.73 |
| 157 | 91147.11 | 82364.06 |
| 158 | 91151.07 | 82363.58 |
| 159 | 91155.18 | 82363.25 |
| 160 | 91158.45 | 82363.05 |
| 161 | 91161.23 | 82362.97 |
| 162 | 91183.36 | 82362.97 |
| 163 | 91186.05 | 82363.04 |
| 164 | 91190.17 | 82363.27 |
| 165 | 91192.84 | 82363.48 |
| 166 | 91196.96 | 82363.93 |
| 167 | 91202.15 | 82364.77 |
| 168 | 91206.26 | 82365.66 |
| 169 | 91209.42 | 82366.42 |
| 170 | 91226.45 | 82371.08 |
| 171 | 91228.29 | 82368.3 |
| 172 | 91230.63 | 82364.98 |
| 173 | 91233.19 | 82361.64 |
| 174 | 91235.5 | 82358.85 |
| 175 | 91238.17 | 82355.85 |
| 176 | 91240.85 | 82353.05 |
| 177 | 91243.86 | 82350.16 |
| 178 | 91247.3 | 82347.13 |
| 179 | 91251.02 | 82344.18 |
| 180 | 91255.89 | 82340.47 |
| 181 | 91259.14 | 82337.86 |
| 182 | 91261.94 | 82335.72 |
| 183 | 91265.39 | 82333.28 |
| 184 | 91266.83 | 82332.29 |
| 185 | 91269.81 | 82330.47 |
| 186 | 91273.37 | 82328.47 |
| 187 | 91276.07 | 82327.06 |
| 188 | 91279.74 | 82325.28 |
| 189 | 91282.99 | 82323.85 |
| 190 | 91286.88 | 82322.29 |
| 191 | 91292.06 | 82320.54 |
| 192 | 91296.07 | 82319.43 |
| 193 | 91299.91 | 82318.52 |
| 194 | 91303.91 | 82317.74 |
| 195 | 91308.08 | 82317.11 |
| 196 | 91312.19 | 82316.67 |
| 197 | 91314.87 | 82316.45 |
| 198 | 91318.98 | 82316.23 |
| 199 | 91322.86 | 82316.17 |
| 200 | 91326.17 | 82316.34 |
| 201 | 91332.99 | 82316.66 |
| 202 | 91334.73 | 82316.77 |
| 203 | 91338.84 | 82317.1 |
| 204 | 91341.63 | 82317.4 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 205 | 91342.53 | 82316.79 |
| 206 | 91345.53 | 82314.01 |
| 207 | 91348.36 | 82311.58 |
| 208 | 91349.84 | 82310.45 |
| 209 | 91352.1 | 82308.79 |
| 210 | 91376.11 | 82291.22 |
| 211 | 91378.53 | 82289.56 |
| 212 | 91381.97 | 82287.34 |
| 213 | 91385.14 | 82285.46 |
| 214 | 91388.81 | 82283.46 |
| 215 | 91391.46 | 82282.11 |
| 216 | 91395.24 | 82280.33 |
| 217 | 91396.91 | 82279.58 |
| 218 | 91400.31 | 82278.27 |
| 219 | 91404.21 | 82276.94 |
| 220 | 91408.3 | 82275.73 |
| 221 | 91412.3 | 82274.73 |
| 222 | 91414.88 | 82274.16 |
| 223 | 91418.89 | 82273.38 |
| 224 | 91424.39 | 82272.62 |
| 225 | 91428.5 | 82272.29 |
| 226 | 91431.19 | 82272.14 |
| 227 | 91435.31 | 82272.03 |
| 228 | 91437.09 | 82272.02 |
| 229 | 91440.64 | 82272.17 |
| 230 | 91443.72 | 82272.42 |
| 231 | 91472.18 | 82274.87 |
| 232 | 91474.37 | 82275.1 |
| 233 | 91479.49 | 82275.77 |
| 234 | 91484.1 | 82276.59 |
| 235 | 91487.42 | 82277.35 |
| 236 | 91523.55 | 82286.25 |
| 237 | 91526.59 | 82287.1 |
| 238 | 91530.49 | 82288.32 |
| 239 | 91532.9 | 82289.15 |
| 240 | 91536.79 | 82290.6 |
| 241 | 91540.68 | 82292.23 |
| 242 | 91544.37 | 82293.97 |
| 243 | 91546.85 | 82293.92 |
| 244 | 91549.55 | 82293.99 |
| 245 | 91553.66 | 82294.21 |
| 246 | 91557.66 | 82294.59 |
| 247 | 91561.78 | 82295.15 |
| 248 | 91565.65 | 82295.83 |
| 249 | 91569.76 | 82296.72 |
| 250 | 91574.9 | 82298.12 |
| 251 | 91587.56 | 82301.69 |
| 252 | 91590.2 | 82302.51 |
| 253 | 91594.09 | 82303.85 |
| 254 | 91598.06 | 82305.4 |
| 255 | 91601.84 | 82307.07 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 256 | 91604.55 | 82308.37 |
| 257 | 91608.22 | 82310.26 |
| 258 | 91612.43 | 82312.69 |
| 259 | 91615.88 | 82314.91 |
| 260 | 91619.19 | 82317.25 |
| 261 | 91622.53 | 82319.81 |
| 262 | 91626.08 | 82322.8 |
| 263 | 91629.08 | 82325.58 |
| 264 | 91631.13 | 82327.58 |
| 265 | 91634.02 | 82330.59 |
| 266 | 91637.18 | 82334.2 |
| 267 | 91639.73 | 82337.42 |
| 268 | 91640.72 | 82338.71 |
| 269 | 91642.94 | 82339.43 |
| 270 | 91647.03 | 82338.22 |
| 271 | 91651.03 | 82337.22 |
| 272 | 91655.16 | 82336.37 |
| 273 | 91659.27 | 82335.71 |
| 274 | 91661.9 | 82335.35 |
| 275 | 91666.02 | 82334.91 |
| 276 | 91667.8 | 82334.74 |
| 277 | 91671.39 | 82334.62 |
| 278 | 91675.5 | 82334.62 |
| 279 | 91679.54 | 82334.78 |
| 280 | 91683.66 | 82335.11 |
| 281 | 91687.64 | 82335.6 |
| 282 | 91691.08 | 82336.07 |
| 283 | 91716.61 | 82339.27 |
| 284 | 91725.27 | 82332.1 |
| 285 | 91729.79 | 82328.55 |
| 286 | 91732.46 | 82326.7 |
| 287 | 91735.91 | 82324.48 |
| 288 | 91739.07 | 82322.6 |
| 289 | 91742.74 | 82320.59 |
| 290 | 91747.35 | 82318.38 |
| 291 | 91751.73 | 82316.55 |
| 292 | 91767.74 | 82310.22 |
| 293 | 91769.93 | 82309.41 |
| 294 | 91773.82 | 82308.07 |
| 295 | 91777.91 | 82306.86 |
| 296 | 91781.91 | 82305.86 |
| 297 | 91786.03 | 82305.02 |
| 298 | 91790.15 | 82304.35 |
| 299 | 91794.11 | 82303.87 |
| 300 | 91798.22 | 82303.53 |
| 301 | 91800.91 | 82303.39 |
| 302 | 91805.03 | 82303.28 |
| 303 | 91809.82 | 82303.38 |
| 304 | 91814.77 | 82303.75 |
| 305 | 91835.12 | 82305.86 |
| 306 | 91837.96 | 82306.24 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 307 | 91842.07 | 82306.91 |
| 308 | 91844.91 | 82307.45 |
| 309 | 91848.92 | 82308.34 |
| 310 | 91852.68 | 82309.33 |
| 311 | 91856.69 | 82310.56 |
| 312 | 91860.33 | 82311.83 |
| 313 | 91863.28 | 82313.08 |
| 314 | 91870.35 | 82315.95 |
| 315 | 91884.43 | 82319.29 |
| 316 | 91886.61 | 82319.86 |
| 317 | 91889.72 | 82320.75 |
| 318 | 91891.8 | 82321.39 |
| 319 | 91894.8 | 82322.39 |
| 320 | 91897.86 | 82323.52 |
| 321 | 91900.86 | 82324.75 |
| 322 | 91902.57 | 82325.48 |
| 323 | 91923.25 | 82334.82 |
| 324 | 91925.57 | 82335.94 |
| 325 | 91929.24 | 82337.83 |
| 326 | 91931.87 | 82339.29 |
| 327 | 91935.43 | 82341.4 |
| 328 | 91939.47 | 82344.07 |
| 329 | 91942.81 | 82346.52 |
| 330 | 91946.54 | 82349.54 |
| 331 | 91949.65 | 82352.32 |
| 332 | 91951.71 | 82354.27 |
| 333 | 91954.6 | 82357.16 |
| 334 | 91957.3 | 82360.08 |
| 335 | 91958.56 | 82361.62 |
| 336 | 91961.25 | 82365.05 |
| 337 | 91968.81 | 82374.84 |
| 338 | 91970.65 | 82377.37 |
| 339 | 91972.98 | 82380.81 |
| 340 | 91974.58 | 82383.33 |
| 341 | 91976.69 | 82386.89 |
| 342 | 91978.69 | 82390.6 |
| 343 | 91980.47 | 82394.27 |
| 344 | 91982.35 | 82398.68 |
| 345 | 91983.79 | 82402.57 |
| 346 | 91984.74 | 82405.36 |
| 347 | 91985.96 | 82409.37 |
| 348 | 91986.56 | 82411.48 |
| 349 | 91991.39 | 82418.57 |
| 350 | 91993.06 | 82421 |
| 351 | 91995.28 | 82424.45 |
| 352 | 91997.16 | 82427.61 |
| 353 | 91999.16 | 82431.28 |
| 354 | 92000.51 | 82433.93 |
| 355 | 92002.29 | 82437.72 |
| 356 | 92003.04 | 82439.38 |
| 357 | 92004.35 | 82442.79 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 358 | 92005.68 | 82446.68 |
| 359 | 92006.89 | 82450.77 |
| 360 | 92007.89 | 82454.77 |
| 361 | 92008.47 | 82457.36 |
| 362 | 92009.24 | 82461.36 |
| 363 | 92009.82 | 82465.06 |
| 364 | 92010.18 | 82468.3 |
| 365 | 92011.52 | 82483.07 |
| 366 | 92011.86 | 82487.37 |
| 367 | 92011.94 | 82490.93 |
| 368 | 92014.12 | 82498.17 |
| 369 | 92019.02 | 82500.51 |
| 370 | 92022.69 | 82502.51 |
| 371 | 92025.85 | 82504.39 |
| 372 | 92029.3 | 82506.61 |
| 373 | 92032.62 | 82508.95 |
| 374 | 92035.95 | 82511.51 |
| 375 | 92037.17 | 82512.47 |
| 376 | 92038.74 | 82513.82 |
| 377 | 92038.09 | 82519.38 |
| 1 | 92038.48 | 82519.43 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0020507:2/127

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91439.7 | 82322.24 |
| 2 | 91458.93 | 82324.03 |
| 3 | 91467.35 | 82324.64 |
| 4 | 91471.46 | 82325.12 |
| 5 | 91475.51 | 82325.94 |
| 6 | 91511.56 | 82334.83 |
| 7 | 91515.53 | 82335.99 |
| 8 | 91519.39 | 82337.47 |
| 9 | 91523.11 | 82339.26 |
| 10 | 91527.15 | 82341.66 |
| 11 | 91534.6 | 82345.3 |
| 12 | 91538.65 | 82344.5 |
| 13 | 91542.76 | 82344.04 |
| 14 | 91546.89 | 82343.91 |
| 15 | 91551.02 | 82344.13 |
| 16 | 91555.11 | 82344.69 |
| 17 | 91560.23 | 82345.88 |
| 18 | 91573.97 | 82349.86 |
| 19 | 91577.89 | 82351.18 |
| 20 | 91581.69 | 82352.81 |
| 21 | 91585.34 | 82354.75 |
| 22 | 91588.81 | 82356.98 |
| 23 | 91592.09 | 82359.5 |
| 24 | 91595.15 | 82362.27 |
| 25 | 91597.97 | 82365.29 |
| 26 | 91600.54 | 82368.54 |
| 27 | 91603.13 | 82372.49 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 28 | 91616.51 | 82395.18 |
| 29 | 91617.82 | 82397.56 |
| 30 | 91622.5 | 82401.59 |
| 31 | 91626.16 | 82399.67 |
| 32 | 91629.15 | 82398.39 |
| 33 | 91655.29 | 82388.1 |
| 34 | 91659.19 | 82386.74 |
| 35 | 91663.19 | 82385.72 |
| 36 | 91667.27 | 82385.02 |
| 37 | 91671.38 | 82384.67 |
| 38 | 91675.52 | 82384.66 |
| 39 | 91679.91 | 82385.02 |
| 40 | 91729.55 | 82391.34 |
| 41 | 91733.63 | 82392.03 |
| 42 | 91734.58 | 82391.46 |
| 43 | 91737.13 | 82388.2 |
| 44 | 91739.93 | 82385.17 |
| 45 | 91743.17 | 82382.21 |
| 46 | 91756.32 | 82371.22 |
| 47 | 91759.59 | 82368.71 |
| 48 | 91763.07 | 82366.47 |
| 49 | 91766.72 | 82364.53 |
| 50 | 91770.08 | 82363.06 |
| 51 | 91786.15 | 82356.74 |
| 52 | 91790.06 | 82355.39 |
| 53 | 91794.06 | 82354.36 |
| 54 | 91798.13 | 82353.67 |
| 55 | 91802.25 | 82353.32 |
| 56 | 91806.38 | 82353.31 |
| 57 | 91809.57 | 82353.53 |
| 58 | 91829.99 | 82355.63 |
| 59 | 91834.07 | 82356.22 |
| 60 | 91838.1 | 82357.15 |
| 61 | 91843.9 | 82359.13 |
| 62 | 91855.05 | 82363.72 |
| 63 | 91872.88 | 82367.95 |
| 64 | 91875.97 | 82368.79 |
| 65 | 91879.01 | 82369.82 |
| 66 | 91881.97 | 82371.05 |
| 67 | 91902.64 | 82380.41 |
| 68 | 91906.33 | 82382.27 |
| 69 | 91909.85 | 82384.43 |
| 70 | 91913.19 | 82386.87 |
| 71 | 91916.31 | 82389.58 |
| 72 | 91919.19 | 82392.53 |
| 73 | 91921.74 | 82395.61 |
| 74 | 91929.25 | 82405.44 |
| 75 | 91931.62 | 82408.82 |
| 76 | 91933.71 | 82412.39 |
| 77 | 91935.49 | 82416.12 |
| 78 | 91936.96 | 82419.98 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 79 | 91938.25 | 82424.6 |
| 80 | 91940.28 | 82433.45 |
| 81 | 91941.96 | 82435.66 |
| 82 | 91951.03 | 82448.15 |
| 83 | 91953.32 | 82451.59 |
| 84 | 91955.31 | 82455.21 |
| 85 | 91957 | 82458.98 |
| 86 | 91958.38 | 82462.88 |
| 87 | 91959.42 | 82466.88 |
| 88 | 91960.35 | 82472.8 |
| 89 | 91961.75 | 82487.54 |
| 90 | 91961.96 | 82491.46 |
| 91 | 91962.99 | 82537.18 |
| 92 | 91967.13 | 82537.15 |
| 93 | 91971.25 | 82537.47 |
| 94 | 91975.33 | 82538.13 |
| 95 | 91979.4 | 82539.14 |
| 96 | 91987.39 | 82541.48 |
| 97 | 91991.31 | 82542.8 |
| 98 | 91995.1 | 82544.44 |
| 99 | 91998.74 | 82546.39 |
| 100 | 92002.21 | 82548.64 |
| 101 | 92005.48 | 82551.16 |
| 102 | 92008.54 | 82553.95 |
| 103 | 92011.35 | 82556.98 |
| 104 | 92013.9 | 82560.23 |
| 105 | 92016.18 | 82563.67 |
| 106 | 92017.38 | 82565.79 |
| 107 | 92020.9 | 82572.34 |
| 108 | 92022.71 | 82576.06 |
| 109 | 92024.2 | 82579.91 |
| 110 | 92025.37 | 82583.88 |
| 111 | 92026.2 | 82587.92 |
| 112 | 92026.7 | 82592.03 |
| 113 | 92026.86 | 82596.16 |
| 114 | 92026.68 | 82600.28 |
| 115 | 92026.15 | 82604.38 |
| 116 | 92025.58 | 82607.25 |
| 117 | 92022.99 | 82618.48 |
| 118 | 92021.9 | 82622.46 |
| 119 | 92020.48 | 82626.34 |
| 120 | 92018.74 | 82630.09 |
| 121 | 92016.7 | 82633.69 |
| 122 | 92014.37 | 82637.1 |
| 123 | 92011.77 | 82640.31 |
| 124 | 92011.36 | 82640.77 |
| 125 | 92004.46 | 82648.4 |
| 126 | 92001.13 | 82653.49 |
| 127 | 92000.02 | 82657.47 |
| 128 | 92001.98 | 82665.92 |
| 129 | 92004.05 | 82669.3 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 130 | 92005.85 | 82672.84 |
| 131 | 92007.36 | 82676.5 |
| 132 | 92011.82 | 82688.66 |
| 133 | 92013.08 | 82692.6 |
| 134 | 92014.02 | 82696.62 |
| 135 | 92014.61 | 82700.71 |
| 136 | 92014.87 | 82704.84 |
| 137 | 92014.86 | 82707.4 |
| 138 | 92014.76 | 82710.66 |
| 139 | 92015.1 | 82711.76 |
| 140 | 92015.91 | 82714.17 |
| 141 | 92009.33 | 82770.98 |
| 142 | 92010.8 | 82771.21 |
| 143 | 92010.77 | 82771.57 |
| 144 | 92013.68 | 82771.91 |
| 145 | 91986.96 | 82979.55 |
| 146 | 91986.31 | 82984.89 |
| 147 | 91982.46 | 82982.89 |
| 148 | 91978.92 | 82971.86 |
| 149 | 91975.18 | 82953.73 |
| 150 | 91975.42 | 82936.74 |
| 151 | 91975.66 | 82923.09 |
| 152 | 91972.3 | 82914.95 |
| 153 | 91967.49 | 82908.25 |
| 154 | 91967.01 | 82895.8 |
| 155 | 91963.17 | 82884.31 |
| 156 | 91962.21 | 82862.53 |
| 157 | 91967.93 | 82850.22 |
| 158 | 91967.23 | 82834.54 |
| 159 | 91966.29 | 82781.53 |
| 160 | 91963 | 82758.41 |
| 161 | 91966.05 | 82746.01 |
| 162 | 91970.28 | 82739.46 |
| 163 | 91968.4 | 82729.63 |
| 164 | 91964.41 | 82721.33 |
| 165 | 91964.88 | 82705.88 |
| 166 | 91960.42 | 82693.72 |
| 167 | 91941.64 | 82665.64 |
| 168 | 91947.27 | 82642.48 |
| 169 | 91952.44 | 82642.1 |
| 170 | 91950.79 | 82633.21 |
| 171 | 91974.27 | 82607.24 |
| 172 | 91976.86 | 82596.01 |
| 173 | 91973.34 | 82589.46 |
| 174 | 91965.35 | 82587.12 |
| 175 | 91954.55 | 82588.53 |
| 176 | 91943.98 | 82592.74 |
| 177 | 91911.74 | 82589.37 |
| 178 | 91911.27 | 82580.01 |
| 179 | 91913.15 | 82564.8 |
| 180 | 91911.97 | 82492.27 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 181 | 91910.57 | 82477.53 |
| 182 | 91901.5 | 82465.04 |
| 183 | 91893.98 | 82455.21 |
| 184 | 91889.52 | 82435.79 |
| 185 | 91882.01 | 82425.96 |
| 186 | 91861.34 | 82416.6 |
| 187 | 91839.67 | 82411.46 |
| 188 | 91824.87 | 82405.37 |
| 189 | 91804.45 | 82403.27 |
| 190 | 91788.38 | 82409.59 |
| 191 | 91775.23 | 82420.58 |
| 192 | 91769.6 | 82432.05 |
| 193 | 91758.79 | 82444.45 |
| 194 | 91747.19 | 82451.47 |
| 195 | 91737.56 | 82449.36 |
| 196 | 91723.24 | 82440.94 |
| 197 | 91673.6 | 82434.62 |
| 198 | 91647.46 | 82444.91 |
| 199 | 91638.07 | 82452.63 |
| 200 | 91628.91 | 82453.34 |
| 201 | 91621.16 | 82457.78 |
| 202 | 91609.42 | 82456.85 |
| 203 | 91598.8 | 82450.76 |
| 204 | 91584.24 | 82441.4 |
| 205 | 91573.44 | 82420.58 |
| 206 | 91560.06 | 82397.89 |
| 207 | 91546.32 | 82393.91 |
| 208 | 91540.45 | 82397.65 |
| 209 | 91521.9 | 82398.12 |
| 210 | 91499.59 | 82383.38 |
| 211 | 91463.54 | 82374.49 |
| 212 | 91463.04 | 82374.62 |
| 213 | 91435.09 | 82372.03 |
| 214 | 91411.03 | 82389.54 |
| 215 | 91413.63 | 82414.85 |
| 216 | 91426.31 | 82424.25 |
| 217 | 91421.43 | 82439.18 |
| 218 | 91414.28 | 82447.28 |
| 219 | 91398.8 | 82449.59 |
| 220 | 91381.04 | 82449 |
| 221 | 91366.38 | 82446.31 |
| 222 | 91352.61 | 82445.3 |
| 223 | 91352.05 | 82445.34 |
| 224 | 91341.5 | 82439.99 |
| 225 | 91333.5 | 82422.49 |
| 226 | 91328.41 | 82416.53 |
| 227 | 91321.24 | 82416.21 |
| 228 | 91318.5 | 82419.13 |
| 229 | 91316.1 | 82420.36 |
| 230 | 91311.39 | 82423.91 |
| 231 | 91305.76 | 82433.64 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 232 | 91304.43 | 82439.54 |
| 233 | 91306.5 | 82449.72 |
| 234 | 91313.38 | 82463.68 |
| 235 | 91313.64 | 82466.08 |
| 236 | 91312.72 | 82470.08 |
| 237 | 91308.28 | 82473.77 |
| 238 | 91294.3 | 82472.74 |
| 239 | 91284.38 | 82474.07 |
| 240 | 91275.88 | 82477.75 |
| 241 | 91251.89 | 82485.87 |
| 242 | 91241.91 | 82486.75 |
| 243 | 91233.03 | 82485.43 |
| 244 | 91218.37 | 82479.67 |
| 245 | 91212.1 | 82477.9 |
| 246 | 91208.85 | 82475.54 |
| 247 | 91205 | 82470.23 |
| 248 | 91200.11 | 82467.58 |
| 249 | 91183.38 | 82463 |
| 250 | 91161.27 | 82463 |
| 251 | 91153.27 | 82472.44 |
| 252 | 91144.54 | 82475.84 |
| 253 | 91140.76 | 82482.33 |
| 254 | 91135.13 | 82494.57 |
| 255 | 91130.31 | 82499.68 |
| 256 | 91120.75 | 82501.75 |
| 257 | 91116.59 | 82500.09 |
| 258 | 91113.43 | 82494.16 |
| 259 | 91109.44 | 82492.95 |
| 260 | 91105.98 | 82489.84 |
| 261 | 91101.47 | 82489.67 |
| 262 | 91096.97 | 82493.3 |
| 263 | 91087.26 | 82494.51 |
| 264 | 91082.24 | 82495.72 |
| 265 | 91058.27 | 82492.39 |
| 266 | 91058.59 | 82489.96 |
| 267 | 91059.22 | 82486.93 |
| 268 | 91059.57 | 82484.1 |
| 269 | 91063.93 | 82446.76 |
| 270 | 91034.41 | 82412.17 |
| 271 | 91037.91 | 82397.61 |
| 272 | 91040.74 | 82399.33 |
| 273 | 91059.74 | 82412.13 |
| 274 | 91063.07 | 82414.58 |
| 275 | 91066.18 | 82417.3 |
| 276 | 91069.06 | 82420.26 |
| 277 | 91071.69 | 82423.45 |
| 278 | 91074.04 | 82426.85 |
| 279 | 91076.73 | 82431.67 |
| 280 | 91084.41 | 82442.67 |
| 281 | 91088.35 | 82441.42 |
| 282 | 91092.38 | 82440.5 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 283 | 91096.47 | 82439.92 |
| 284 | 91100.6 | 82439.68 |
| 285 | 91103.35 | 82439.71 |
| 286 | 91107.86 | 82439.88 |
| 287 | 91111.85 | 82438.01 |
| 288 | 91115.08 | 82435.44 |
| 289 | 91118.52 | 82433.14 |
| 290 | 91122.13 | 82431.14 |
| 291 | 91125.93 | 82427.63 |
| 292 | 91128.97 | 82424.84 |
| 293 | 91132.23 | 82422.3 |
| 294 | 91135.69 | 82420.04 |
| 295 | 91139.32 | 82418.07 |
| 296 | 91143.11 | 82416.42 |
| 297 | 91147.02 | 82415.07 |
| 298 | 91151.02 | 82414.06 |
| 299 | 91155.1 | 82413.38 |
| 300 | 91159.22 | 82413.04 |
| 301 | 91161.27 | 82413 |
| 302 | 91183.38 | 82413 |
| 303 | 91187.51 | 82413.17 |
| 304 | 91191.61 | 82413.68 |
| 305 | 91196.58 | 82414.77 |
| 306 | 91213.31 | 82419.35 |
| 307 | 91216.96 | 82420.5 |
| 308 | 91220.5 | 82421.93 |
| 309 | 91223.93 | 82423.62 |
| 310 | 91228.82 | 82426.27 |
| 311 | 91232.37 | 82428.39 |
| 312 | 91235.73 | 82430.79 |
| 313 | 91238.89 | 82433.46 |
| 314 | 91243.64 | 82435.88 |
| 315 | 91255.56 | 82428.98 |
| 316 | 91256.98 | 82422.64 |
| 317 | 91258.06 | 82418.65 |
| 318 | 91259.46 | 82414.77 |
| 319 | 91261.18 | 82411.01 |
| 320 | 91262.48 | 82408.6 |
| 321 | 91268.11 | 82398.87 |
| 322 | 91270.33 | 82395.38 |
| 323 | 91272.82 | 82392.09 |
| 324 | 91275.58 | 82389.01 |
| 325 | 91278.59 | 82386.17 |
| 326 | 91281.3 | 82383.98 |
| 327 | 91286.01 | 82380.43 |
| 328 | 91287.73 | 82379.1 |
| 329 | 91290.91 | 82376.46 |
| 330 | 91294.29 | 82374.09 |
| 331 | 91297.86 | 82372.01 |
| 332 | 91301.59 | 82370.23 |
| 333 | 91305.46 | 82368.77 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 334 | 91309.43 | 82367.63 |
| 335 | 91313.48 | 82366.82 |
| 336 | 91317.59 | 82366.34 |
| 337 | 91321.72 | 82366.21 |
| 338 | 91330.64 | 82366.58 |
| 339 | 91334.76 | 82366.93 |
| 340 | 91338.83 | 82367.63 |
| 341 | 91342.83 | 82368.66 |
| 342 | 91346.74 | 82370.01 |
| 343 | 91350.52 | 82371.68 |
| 344 | 91354.14 | 82373.66 |
| 345 | 91357.6 | 82375.93 |
| 346 | 91360.85 | 82378.48 |
| 347 | 91362.33 | 82378.22 |
| 348 | 91363.43 | 82374.24 |
| 349 | 91364.85 | 82370.36 |
| 350 | 91366.6 | 82366.61 |
| 351 | 91368.64 | 82363.02 |
| 352 | 91370.98 | 82359.61 |
| 353 | 91373.58 | 82356.41 |
| 354 | 91376.45 | 82353.43 |
| 355 | 91379.55 | 82350.7 |
| 356 | 91381.61 | 82349.11 |
| 357 | 91405.67 | 82331.6 |
| 358 | 91409.11 | 82329.31 |
| 359 | 91412.72 | 82327.31 |
| 360 | 91416.49 | 82325.62 |
| 361 | 91420.39 | 82324.24 |
| 362 | 91424.39 | 82323.19 |
| 363 | 91428.46 | 82322.47 |
| 364 | 91432.57 | 82322.09 |
| 365 | 91436.7 | 82322.06 |
| 1 | 91439.7 | 82322.24 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0020507:2/128

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91986.31 | 82984.89 |
| 2 | 91982.46 | 82982.89 |
| 3 | 91978.92 | 82971.86 |
| 4 | 91975.18 | 82953.73 |
| 5 | 91975.42 | 82936.74 |
| 6 | 91975.66 | 82923.09 |
| 7 | 91972.3 | 82914.95 |
| 8 | 91967.49 | 82908.25 |
| 9 | 91967.01 | 82895.8 |
| 10 | 91963.17 | 82884.31 |
| 11 | 91962.21 | 82862.53 |
| 12 | 91967.93 | 82850.22 |
| 13 | 91967.23 | 82834.54 |
| 14 | 91966.29 | 82781.53 |
| 15 | 91963 | 82758.41 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 16 | 91966.05 | 82746.01 |
| 17 | 91970.28 | 82739.46 |
| 18 | 91968.4 | 82729.63 |
| 19 | 91964.41 | 82721.33 |
| 20 | 91964.88 | 82705.88 |
| 21 | 91960.42 | 82693.72 |
| 22 | 91941.64 | 82665.64 |
| 23 | 91947.27 | 82642.48 |
| 24 | 91952.44 | 82642.1 |
| 25 | 91950.79 | 82633.21 |
| 26 | 91974.27 | 82607.24 |
| 27 | 91976.86 | 82596.01 |
| 28 | 91973.34 | 82589.46 |
| 29 | 91965.35 | 82587.12 |
| 30 | 91954.55 | 82588.53 |
| 31 | 91943.98 | 82592.74 |
| 32 | 91911.74 | 82589.37 |
| 33 | 91911.27 | 82580.01 |
| 34 | 91913.15 | 82564.8 |
| 35 | 91911.97 | 82492.27 |
| 36 | 91910.57 | 82477.53 |
| 37 | 91901.5 | 82465.04 |
| 38 | 91893.98 | 82455.21 |
| 39 | 91889.52 | 82435.79 |
| 40 | 91882.01 | 82425.96 |
| 41 | 91861.34 | 82416.6 |
| 42 | 91839.67 | 82411.46 |
| 43 | 91824.87 | 82405.37 |
| 44 | 91804.45 | 82403.27 |
| 45 | 91788.38 | 82409.59 |
| 46 | 91775.23 | 82420.58 |
| 47 | 91769.6 | 82432.05 |
| 48 | 91758.79 | 82444.45 |
| 49 | 91747.19 | 82451.47 |
| 50 | 91737.56 | 82449.36 |
| 51 | 91723.24 | 82440.94 |
| 52 | 91673.6 | 82434.62 |
| 53 | 91647.46 | 82444.91 |
| 54 | 91638.07 | 82452.63 |
| 55 | 91628.91 | 82453.34 |
| 56 | 91621.16 | 82457.78 |
| 57 | 91609.42 | 82456.85 |
| 58 | 91598.8 | 82450.76 |
| 59 | 91584.24 | 82441.4 |
| 60 | 91573.44 | 82420.58 |
| 61 | 91560.06 | 82397.89 |
| 62 | 91546.32 | 82393.91 |
| 63 | 91540.45 | 82397.65 |
| 64 | 91521.9 | 82398.12 |
| 65 | 91499.59 | 82383.38 |
| 66 | 91463.54 | 82374.49 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 67 | 91463.04 | 82374.62 |
| 68 | 91435.09 | 82372.03 |
| 69 | 91411.03 | 82389.54 |
| 70 | 91413.63 | 82414.85 |
| 71 | 91426.31 | 82424.25 |
| 72 | 91421.43 | 82439.18 |
| 73 | 91414.28 | 82447.28 |
| 74 | 91398.8 | 82449.59 |
| 75 | 91381.04 | 82449 |
| 76 | 91366.38 | 82446.31 |
| 77 | 91352.61 | 82445.3 |
| 78 | 91352.05 | 82445.34 |
| 79 | 91341.5 | 82439.99 |
| 80 | 91333.5 | 82422.49 |
| 81 | 91328.41 | 82416.53 |
| 82 | 91321.24 | 82416.21 |
| 83 | 91318.5 | 82419.13 |
| 84 | 91316.1 | 82420.36 |
| 85 | 91311.39 | 82423.91 |
| 86 | 91305.76 | 82433.64 |
| 87 | 91304.43 | 82439.54 |
| 88 | 91306.5 | 82449.72 |
| 89 | 91313.38 | 82463.68 |
| 90 | 91313.64 | 82466.08 |
| 91 | 91312.72 | 82470.08 |
| 92 | 91308.28 | 82473.77 |
| 93 | 91294.3 | 82472.74 |
| 94 | 91284.38 | 82474.07 |
| 95 | 91275.88 | 82477.75 |
| 96 | 91251.89 | 82485.87 |
| 97 | 91241.91 | 82486.75 |
| 98 | 91233.03 | 82485.43 |
| 99 | 91218.37 | 82479.67 |
| 100 | 91212.1 | 82477.9 |
| 101 | 91208.85 | 82475.54 |
| 102 | 91205 | 82470.23 |
| 103 | 91200.11 | 82467.58 |
| 104 | 91183.38 | 82463 |
| 105 | 91161.27 | 82463 |
| 106 | 91153.27 | 82472.44 |
| 107 | 91144.54 | 82475.84 |
| 108 | 91140.76 | 82482.33 |
| 109 | 91135.13 | 82494.57 |
| 110 | 91130.31 | 82499.68 |
| 111 | 91120.75 | 82501.75 |
| 112 | 91116.59 | 82500.09 |
| 113 | 91113.43 | 82494.16 |
| 114 | 91109.44 | 82492.95 |
| 115 | 91105.98 | 82489.84 |
| 116 | 91101.47 | 82489.67 |
| 117 | 91096.97 | 82493.3 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 118 | 91087.26 | 82494.51 |
| 119 | 91082.24 | 82495.72 |
| 120 | 91058.27 | 82492.39 |
| 121 | 91058.59 | 82489.96 |
| 122 | 91059.22 | 82486.93 |
| 123 | 91059.57 | 82484.1 |
| 124 | 91061.39 | 82468.48 |
| 125 | 91061.71 | 82469.2 |
| 126 | 91062.17 | 82470.35 |
| 127 | 91062.69 | 82472.16 |
| 128 | 91081.35 | 82475.37 |
| 129 | 91083.07 | 82474.93 |
| 130 | 91085.62 | 82474.58 |
| 131 | 91088.92 | 82474.09 |
| 132 | 91090.3 | 82473.1 |
| 133 | 91091.37 | 82472.45 |
| 134 | 91092.14 | 82472.01 |
| 135 | 91093.25 | 82471.46 |
| 136 | 91094.6 | 82470.88 |
| 137 | 91096.97 | 82470.15 |
| 138 | 91098.52 | 82469.89 |
| 139 | 91100.96 | 82469.69 |
| 140 | 91101.99 | 82469.7 |
| 141 | 91106.55 | 82469.81 |
| 142 | 91107.65 | 82469.87 |
| 143 | 91109.4 | 82470.11 |
| 144 | 91110.6 | 82470.36 |
| 145 | 91112.15 | 82470.8 |
| 146 | 91113.81 | 82471.42 |
| 147 | 91115.45 | 82472.23 |
| 148 | 91116.51 | 82472.88 |
| 149 | 91117.51 | 82473.54 |
| 150 | 91118.31 | 82474.12 |
| 151 | 91119.07 | 82474.74 |
| 152 | 91120.13 | 82475.27 |
| 153 | 91121.29 | 82475.72 |
| 154 | 91122.58 | 82473.88 |
| 155 | 91123.13 | 82472.77 |
| 156 | 91123.76 | 82471.71 |
| 157 | 91124.47 | 82470.55 |
| 158 | 91127.27 | 82465.76 |
| 159 | 91128.18 | 82464.36 |
| 160 | 91129.38 | 82462.8 |
| 161 | 91130.94 | 82461.19 |
| 162 | 91131.85 | 82460.35 |
| 163 | 91132.83 | 82459.59 |
| 164 | 91133.87 | 82458.91 |
| 165 | 91135.06 | 82458.22 |
| 166 | 91136.19 | 82457.65 |
| 167 | 91137.32 | 82457.15 |
| 168 | 91141.27 | 82455.62 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 169 | 91146.05 | 82450.03 |
| 170 | 91146.84 | 82449.18 |
| 171 | 91147.73 | 82448.29 |
| 172 | 91148.45 | 82447.61 |
| 173 | 91149.21 | 82446.99 |
| 174 | 91150.02 | 82446.41 |
| 175 | 91151.41 | 82445.55 |
| 176 | 91152.52 | 82444.99 |
| 177 | 91154.45 | 82444.2 |
| 178 | 91155.63 | 82443.83 |
| 179 | 91157.03 | 82443.45 |
| 180 | 91158.23 | 82443.2 |
| 181 | 91159.45 | 82443.05 |
| 182 | 91160.67 | 82443 |
| 183 | 91183.8 | 82443 |
| 184 | 91185.02 | 82443.05 |
| 185 | 91186.24 | 82443.2 |
| 186 | 91187.05 | 82443.32 |
| 187 | 91188.26 | 82443.57 |
| 188 | 91189.45 | 82443.93 |
| 189 | 91192.47 | 82444.8 |
| 190 | 91205.41 | 82448.31 |
| 191 | 91206.89 | 82448.78 |
| 192 | 91208.05 | 82449.22 |
| 193 | 91209.17 | 82449.75 |
| 194 | 91210.14 | 82450.31 |
| 195 | 91214.32 | 82452.49 |
| 196 | 91215.69 | 82453.31 |
| 197 | 91217.16 | 82454.33 |
| 198 | 91217.93 | 82454.95 |
| 199 | 91218.65 | 82455.63 |
| 200 | 91219.54 | 82456.52 |
| 201 | 91220.38 | 82457.43 |
| 202 | 91221.14 | 82458.41 |
| 203 | 91221.93 | 82459.58 |
| 204 | 91223.73 | 82460.37 |
| 205 | 91224.92 | 82460.72 |
| 206 | 91226.07 | 82461.17 |
| 207 | 91228.56 | 82462.2 |
| 208 | 91238.14 | 82465.98 |
| 209 | 91242.47 | 82466.59 |
| 210 | 91247.76 | 82466.13 |
| 211 | 91268.68 | 82459.12 |
| 212 | 91276.39 | 82455.73 |
| 213 | 91277.69 | 82455.23 |
| 214 | 91278.75 | 82454.89 |
| 215 | 91279.99 | 82454.55 |
| 216 | 91281.21 | 82454.31 |
| 217 | 91282.44 | 82454.16 |
| 218 | 91286.74 | 82453.11 |
| 219 | 91286.56 | 82452.14 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 220 | 91284.91 | 82443.82 |
| 221 | 91284.64 | 82442.54 |
| 222 | 91284.49 | 82441.33 |
| 223 | 91284.44 | 82440.1 |
| 224 | 91284.44 | 82438.88 |
| 225 | 91284.49 | 82437.66 |
| 226 | 91284.64 | 82436.44 |
| 227 | 91284.96 | 82434.96 |
| 228 | 91286.26 | 82429.23 |
| 229 | 91286.55 | 82428.09 |
| 230 | 91286.88 | 82427.02 |
| 231 | 91287.32 | 82425.86 |
| 232 | 91287.86 | 82424.74 |
| 233 | 91288.5 | 82423.51 |
| 234 | 91294.17 | 82413.84 |
| 235 | 91294.86 | 82412.77 |
| 236 | 91295.3 | 82412.1 |
| 237 | 91295.88 | 82411.3 |
| 238 | 91296.5 | 82410.53 |
| 239 | 91297.18 | 82409.81 |
| 240 | 91297.73 | 82409.26 |
| 241 | 91298.32 | 82408.71 |
| 242 | 91299.57 | 82407.7 |
| 243 | 91303.37 | 82404.96 |
| 244 | 91305.07 | 82403.65 |
| 245 | 91306.11 | 82402.98 |
| 246 | 91307.31 | 82401.8 |
| 247 | 91308.35 | 82400.91 |
| 248 | 91309.11 | 82400.29 |
| 249 | 91310.58 | 82399.27 |
| 250 | 91311.64 | 82398.62 |
| 251 | 91312.75 | 82398.07 |
| 252 | 91313.61 | 82397.7 |
| 253 | 91315.27 | 82397.07 |
| 254 | 91316.46 | 82396.73 |
| 255 | 91317.68 | 82396.49 |
| 256 | 91319.68 | 82396.24 |
| 257 | 91320.9 | 82396.19 |
| 258 | 91322.15 | 82396.21 |
| 259 | 91329.03 | 82396.53 |
| 260 | 91330.24 | 82396.58 |
| 261 | 91331.46 | 82396.72 |
| 262 | 91332.66 | 82396.97 |
| 263 | 91333.84 | 82397.29 |
| 264 | 91335.07 | 82397.66 |
| 265 | 91336.23 | 82398.1 |
| 266 | 91337.01 | 82398.44 |
| 267 | 91338.12 | 82398.98 |
| 268 | 91339.19 | 82399.61 |
| 269 | 91340.2 | 82400.33 |
| 270 | 91341.57 | 82401.47 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 271 | 91342.3 | 82402.14 |
| 272 | 91342.85 | 82402.7 |
| 273 | 91343.68 | 82403.6 |
| 274 | 91348.29 | 82409.02 |
| 275 | 91349.49 | 82410.41 |
| 276 | 91350.06 | 82411.21 |
| 277 | 91350.93 | 82412.61 |
| 278 | 91351.44 | 82413.6 |
| 279 | 91351.95 | 82414.73 |
| 280 | 91353.03 | 82417.13 |
| 281 | 91356.82 | 82425.34 |
| 282 | 91357.47 | 82425.68 |
| 283 | 91367.21 | 82426.33 |
| 284 | 91368.29 | 82426.38 |
| 285 | 91369.52 | 82426.53 |
| 286 | 91370.73 | 82426.78 |
| 287 | 91372.04 | 82427.05 |
| 288 | 91383.19 | 82429.04 |
| 289 | 91397.63 | 82429.51 |
| 290 | 91399.17 | 82428.7 |
| 291 | 91398.47 | 82427.86 |
| 292 | 91397.84 | 82427.1 |
| 293 | 91397.27 | 82426.29 |
| 294 | 91396.82 | 82425.63 |
| 295 | 91395.96 | 82424.24 |
| 296 | 91395.4 | 82423.13 |
| 297 | 91394.94 | 82421.98 |
| 298 | 91394.58 | 82420.79 |
| 299 | 91394.06 | 82418.97 |
| 300 | 91393.82 | 82417.75 |
| 301 | 91393.64 | 82416.06 |
| 302 | 91391.15 | 82391.58 |
| 303 | 91391.08 | 82390.06 |
| 304 | 91391.08 | 82388.84 |
| 305 | 91391.13 | 82387.62 |
| 306 | 91391.28 | 82386.4 |
| 307 | 91391.53 | 82385.2 |
| 308 | 91391.84 | 82384.02 |
| 309 | 91392.21 | 82382.79 |
| 310 | 91392.66 | 82381.63 |
| 311 | 91392.99 | 82380.86 |
| 312 | 91393.53 | 82379.74 |
| 313 | 91394.16 | 82378.67 |
| 314 | 91394.88 | 82377.66 |
| 315 | 91396.02 | 82376.29 |
| 316 | 91396.7 | 82375.57 |
| 317 | 91397.25 | 82375.01 |
| 318 | 91398.16 | 82374.17 |
| 319 | 91399.14 | 82373.41 |
| 320 | 91400.24 | 82372.65 |
| 321 | 91423.24 | 82355.83 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 322 | 91424.65 | 82354.92 |
| 323 | 91425.83 | 82354.3 |
| 324 | 91427.06 | 82353.7 |
| 325 | 91428.21 | 82353.24 |
| 326 | 91429.39 | 82352.87 |
| 327 | 91430.8 | 82352.49 |
| 328 | 91432 | 82352.25 |
| 329 | 91433.21 | 82352.1 |
| 330 | 91434.43 | 82352.05 |
| 331 | 91435.55 | 82352.05 |
| 332 | 91436.83 | 82352.1 |
| 333 | 91464.65 | 82354.49 |
| 334 | 91465.47 | 82354.54 |
| 335 | 91466.7 | 82354.7 |
| 336 | 91468.39 | 82355.04 |
| 337 | 91504.41 | 82363.94 |
| 338 | 91505.89 | 82364.38 |
| 339 | 91507.83 | 82365.16 |
| 340 | 91509.51 | 82365.98 |
| 341 | 91510.65 | 82366.66 |
| 342 | 91527.75 | 82377.97 |
| 343 | 91534.4 | 82377.83 |
| 344 | 91535.41 | 82377.18 |
| 345 | 91536.7 | 82376.38 |
| 346 | 91538.34 | 82375.57 |
| 347 | 91539.66 | 82375.06 |
| 348 | 91540.73 | 82374.72 |
| 349 | 91541.96 | 82374.38 |
| 350 | 91543.18 | 82374.14 |
| 351 | 91544.41 | 82373.99 |
| 352 | 91545.52 | 82373.95 |
| 353 | 91547.18 | 82373.95 |
| 354 | 91548.41 | 82374 |
| 355 | 91549.62 | 82374.15 |
| 356 | 91551.42 | 82374.52 |
| 357 | 91565.34 | 82378.59 |
| 358 | 91566.69 | 82378.97 |
| 359 | 91567.84 | 82379.42 |
| 360 | 91568.96 | 82379.96 |
| 361 | 91569.9 | 82380.5 |
| 362 | 91570.96 | 82381.14 |
| 363 | 91571.63 | 82381.59 |
| 364 | 91572.43 | 82382.16 |
| 365 | 91573.91 | 82383.46 |
| 366 | 91575.15 | 82384.74 |
| 367 | 91575.77 | 82385.5 |
| 368 | 91576.62 | 82386.68 |
| 369 | 91577.35 | 82387.8 |
| 370 | 91589.72 | 82408.83 |
| 371 | 91590.76 | 82410.52 |
| 372 | 91591.35 | 82411.61 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 373 | 91592.87 | 82414.62 |
| 374 | 91599.55 | 82427.4 |
| 375 | 91609.3 | 82433.66 |
| 376 | 91615.49 | 82437.3 |
| 377 | 91616.56 | 82437.37 |
| 378 | 91618.59 | 82436.22 |
| 379 | 91619.54 | 82435.65 |
| 380 | 91620.65 | 82435.1 |
| 381 | 91621.8 | 82434.63 |
| 382 | 91622.76 | 82434.32 |
| 383 | 91623.83 | 82434.03 |
| 384 | 91624.8 | 82433.76 |
| 385 | 91626.02 | 82433.51 |
| 386 | 91627.93 | 82433.33 |
| 387 | 91630.3 | 82433.16 |
| 388 | 91634.17 | 82429.98 |
| 389 | 91635.47 | 82428.86 |
| 390 | 91636.6 | 82428.07 |
| 391 | 91637.66 | 82427.42 |
| 392 | 91639 | 82426.74 |
| 393 | 91640.12 | 82426.25 |
| 394 | 91666.25 | 82416.02 |
| 395 | 91667.47 | 82415.6 |
| 396 | 91668.42 | 82415.35 |
| 397 | 91669.39 | 82415.08 |
| 398 | 91670.61 | 82414.83 |
| 399 | 91671.84 | 82414.69 |
| 400 | 91672.95 | 82414.65 |
| 401 | 91674.28 | 82414.65 |
| 402 | 91676.18 | 82414.77 |
| 403 | 91725.78 | 82421.11 |
| 404 | 91727.12 | 82421.3 |
| 405 | 91728.33 | 82421.56 |
| 406 | 91729.52 | 82421.91 |
| 407 | 91730.68 | 82422.36 |
| 408 | 91731.33 | 82422.64 |
| 409 | 91732.45 | 82423.18 |
| 410 | 91733.72 | 82423.93 |
| 411 | 91744.04 | 82429.98 |
| 412 | 91745.77 | 82428.93 |
| 413 | 91752.75 | 82420.85 |
| 414 | 91757.24 | 82411.77 |
| 415 | 91757.25 | 82411.75 |
| 416 | 91757.26 | 82411.73 |
| 417 | 91758.09 | 82410.18 |
| 418 | 91758.65 | 82409.32 |
| 419 | 91759.22 | 82408.52 |
| 420 | 91759.85 | 82407.76 |
| 421 | 91760.52 | 82407.04 |
| 422 | 91761.42 | 82406.14 |
| 423 | 91762.38 | 82405.26 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 424 | 91775.5 | 82394.25 |
| 425 | 91776.82 | 82393.26 |
| 426 | 91778.01 | 82392.48 |
| 427 | 91779.1 | 82391.88 |
| 428 | 91780.19 | 82391.36 |
| 429 | 91781.45 | 82390.87 |
| 430 | 91797.08 | 82384.68 |
| 431 | 91799 | 82384.06 |
| 432 | 91800.18 | 82383.74 |
| 433 | 91801.38 | 82383.49 |
| 434 | 91802.6 | 82383.34 |
| 435 | 91803.82 | 82383.29 |
| 436 | 91804.93 | 82383.29 |
| 437 | 91806.48 | 82383.37 |
| 438 | 91826.17 | 82385.41 |
| 439 | 91828.31 | 82385.61 |
| 440 | 91829.52 | 82385.86 |
| 441 | 91831.44 | 82386.43 |
| 442 | 91832.6 | 82386.87 |
| 443 | 91835.19 | 82387.99 |
| 444 | 91845.79 | 82392.31 |
| 445 | 91866.03 | 82397.16 |
| 446 | 91867.13 | 82397.47 |
| 447 | 91868.2 | 82397.86 |
| 448 | 91869.6 | 82398.41 |
| 449 | 91890.28 | 82407.75 |
| 450 | 91891.79 | 82408.5 |
| 451 | 91892.86 | 82409.12 |
| 452 | 91893.88 | 82409.84 |
| 453 | 91895.33 | 82411.03 |
| 454 | 91896.38 | 82412.04 |
| 455 | 91897.05 | 82412.76 |
| 456 | 91898.22 | 82414.27 |
| 457 | 91904.77 | 82422.87 |
| 458 | 91905.99 | 82424.38 |
| 459 | 91906.67 | 82425.42 |
| 460 | 91907.26 | 82426.51 |
| 461 | 91907.83 | 82427.81 |
| 462 | 91908.63 | 82429.78 |
| 463 | 91909.08 | 82431.37 |
| 464 | 91912.48 | 82446.5 |
| 465 | 91916.76 | 82452.1 |
| 466 | 91917.72 | 82453.33 |
| 467 | 91926.73 | 82465.78 |
| 468 | 91927.28 | 82466.59 |
| 469 | 91927.92 | 82467.65 |
| 470 | 91928.36 | 82468.42 |
| 471 | 91928.92 | 82469.53 |
| 472 | 91929.38 | 82470.68 |
| 473 | 91929.7 | 82471.64 |
| 474 | 91929.9 | 82472.38 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 475 | 91930.13 | 82473.27 |
| 476 | 91930.37 | 82474.47 |
| 477 | 91930.52 | 82475.68 |
| 478 | 91930.57 | 82476.34 |
| 479 | 91931.9 | 82490.17 |
| 480 | 91932.01 | 82491.41 |
| 481 | 91933.13 | 82564.52 |
| 482 | 91933.12 | 82566.05 |
| 483 | 91933.01 | 82567.32 |
| 484 | 91932.48 | 82571.45 |
| 485 | 91941.13 | 82572.35 |
| 486 | 91947.14 | 82569.95 |
| 487 | 91948.3 | 82569.54 |
| 488 | 91949.85 | 82569.1 |
| 489 | 91952.09 | 82568.66 |
| 490 | 91961.97 | 82567.44 |
| 491 | 91963.94 | 82567.15 |
| 492 | 91965.5 | 82567.1 |
| 493 | 91966.72 | 82567.15 |
| 494 | 91968.86 | 82567.41 |
| 495 | 91970.07 | 82567.67 |
| 496 | 91971.2 | 82568 |
| 497 | 91978.65 | 82570.17 |
| 498 | 91980 | 82570.56 |
| 499 | 91981.16 | 82571.01 |
| 500 | 91982.86 | 82571.84 |
| 501 | 91983.93 | 82572.47 |
| 502 | 91985.3 | 82573.42 |
| 503 | 91986.73 | 82574.6 |
| 504 | 91987.78 | 82575.6 |
| 505 | 91988.46 | 82576.33 |
| 506 | 91989.08 | 82577.09 |
| 507 | 91990.1 | 82578.56 |
| 508 | 91991.04 | 82580.17 |
| 509 | 91994.48 | 82586.51 |
| 510 | 91995.34 | 82588.38 |
| 511 | 91995.97 | 82590.03 |
| 512 | 91996.4 | 82591.58 |
| 513 | 91996.65 | 82592.78 |
| 514 | 91996.8 | 82594 |
| 515 | 91996.85 | 82595.22 |
| 516 | 91996.85 | 82596.44 |
| 517 | 91996.8 | 82597.67 |
| 518 | 91996.65 | 82598.88 |
| 519 | 91996.36 | 82600.44 |
| 520 | 91993.8 | 82611.67 |
| 521 | 91993.27 | 82613.61 |
| 522 | 91992.82 | 82614.77 |
| 523 | 91992.49 | 82615.55 |
| 524 | 91991.95 | 82616.66 |
| 525 | 91991.21 | 82617.88 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 526 | 91990.55 | 82618.88 |
| 527 | 91989.82 | 82619.89 |
| 528 | 91989.01 | 82620.83 |
| 529 | 91988.12 | 82621.69 |
| 530 | 91984.62 | 82625.56 |
| 531 | 91972.27 | 82639.27 |
| 532 | 91972.45 | 82640.84 |
| 533 | 91972.49 | 82642.08 |
| 534 | 91972.44 | 82643.32 |
| 535 | 91972.18 | 82645.25 |
| 536 | 91971.93 | 82646.45 |
| 537 | 91971.62 | 82647.63 |
| 538 | 91971.25 | 82648.86 |
| 539 | 91970.8 | 82650.02 |
| 540 | 91970.47 | 82650.8 |
| 541 | 91969.93 | 82651.91 |
| 542 | 91968.97 | 82653.47 |
| 543 | 91968.24 | 82654.47 |
| 544 | 91967.43 | 82655.41 |
| 545 | 91966.55 | 82656.31 |
| 546 | 91965.49 | 82657.32 |
| 547 | 91964.73 | 82657.94 |
| 548 | 91963.28 | 82661.33 |
| 549 | 91963.16 | 82661.83 |
| 550 | 91977.07 | 82682.61 |
| 551 | 91977.96 | 82684.03 |
| 552 | 91978.81 | 82685.73 |
| 553 | 91979.26 | 82686.83 |
| 554 | 91983.71 | 82699.06 |
| 555 | 91984.07 | 82700.15 |
| 556 | 91984.39 | 82701.33 |
| 557 | 91984.64 | 82702.53 |
| 558 | 91984.79 | 82703.74 |
| 559 | 91984.84 | 82704.97 |
| 560 | 91984.83 | 82706.55 |
| 561 | 91984.5 | 82716.99 |
| 562 | 91986.37 | 82720.72 |
| 563 | 91987.2 | 82722.74 |
| 564 | 91987.63 | 82724.2 |
| 565 | 91988.02 | 82725.84 |
| 566 | 91989.72 | 82734.75 |
| 567 | 91990.1 | 82736.55 |
| 568 | 91990.24 | 82737.78 |
| 569 | 91990.29 | 82738.88 |
| 570 | 91990.29 | 82740.22 |
| 571 | 91990.23 | 82741.46 |
| 572 | 91990.08 | 82742.69 |
| 573 | 91989.83 | 82743.9 |
| 574 | 91989.52 | 82745 |
| 575 | 91989.18 | 82746.07 |
| 576 | 91988.67 | 82747.4 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 577 | 91988.15 | 82748.48 |
| 578 | 91987.7 | 82749.36 |
| 579 | 91987.06 | 82750.42 |
| 580 | 91984.66 | 82754.09 |
| 581 | 91983.33 | 82759.44 |
| 582 | 91986.13 | 82778.64 |
| 583 | 91986.26 | 82780.08 |
| 584 | 91986.28 | 82781.33 |
| 585 | 91987.28 | 82833.94 |
| 586 | 91987.94 | 82849.32 |
| 587 | 91987.95 | 82850.41 |
| 588 | 91987.9 | 82851.63 |
| 589 | 91987.75 | 82852.85 |
| 590 | 91987.64 | 82853.63 |
| 591 | 91987.39 | 82854.83 |
| 592 | 91986.96 | 82856.38 |
| 593 | 91986.1 | 82858.63 |
| 594 | 91982.43 | 82866.53 |
| 595 | 91983.06 | 82880.7 |
| 596 | 91985.97 | 82889.52 |
| 597 | 91986.52 | 82891.45 |
| 598 | 91986.74 | 82892.48 |
| 599 | 91986.95 | 82893.7 |
| 600 | 91987.05 | 82895.1 |
| 601 | 91987.25 | 82901.45 |
| 602 | 91988.49 | 82903.13 |
| 603 | 91989.1 | 82904.03 |
| 604 | 91989.74 | 82905.09 |
| 605 | 91990.42 | 82906.41 |
| 606 | 91990.83 | 82907.31 |
| 607 | 91994.16 | 82915.43 |
| 608 | 91994.42 | 82916.11 |
| 609 | 91994.65 | 82916.79 |
| 610 | 91994.91 | 82917.77 |
| 611 | 91986.96 | 82979.55 |
| 1 | 91986.31 | 82984.89 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0020507:2/129

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91399.86 | 81963.96 |
| 2 | 91396.88 | 81972.53 |
| 3 | 91397.08 | 81973.12 |
| 4 | 91396.12 | 81976.15 |
| 5 | 91396.12 | 81976.45 |
| 6 | 91396.26 | 81976.67 |
| 7 | 91396.52 | 81976.83 |
| 8 | 91412.62 | 81982.98 |
| 9 | 91412.97 | 81982.97 |
| 10 | 91413.27 | 81982.68 |
| 11 | 91415.1 | 81978.66 |
| 12 | 91417.99 | 81971.02 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 13 | 91418.09 | 81970.58 |
| 14 | 91417.9 | 81970.31 |
| 15 | 91401.18 | 81963.84 |
| 16 | 91400.42 | 81963.75 |
| 1 | 91399.86 | 81963.96 |
| 1 | 91412.27 | 81946.73 |
| 2 | 91414.96 | 81947.76 |
| 3 | 91418.14 | 81948.96 |
| 4 | 91421.75 | 81950.35 |
| 5 | 91425.14 | 81951.66 |
| 6 | 91426.77 | 81952.38 |
| 7 | 91428.34 | 81953.25 |
| 8 | 91429.82 | 81954.25 |
| 9 | 91431.21 | 81955.37 |
| 10 | 91432.5 | 81956.62 |
| 11 | 91433.67 | 81957.97 |
| 12 | 91434.72 | 81959.42 |
| 13 | 91435.64 | 81960.95 |
| 14 | 91436.42 | 81962.56 |
| 15 | 91437.06 | 81964.23 |
| 16 | 91437.54 | 81965.96 |
| 17 | 91437.88 | 81967.71 |
| 18 | 91438.06 | 81969.49 |
| 19 | 91438.08 | 81971.28 |
| 20 | 91437.95 | 81973.07 |
| 21 | 91437.66 | 81974.83 |
| 22 | 91437.22 | 81976.57 |
| 23 | 91436.63 | 81978.26 |
| 24 | 91435.37 | 81981.51 |
| 25 | 91433.86 | 81985.6 |
| 26 | 91431.89 | 81990.11 |
| 27 | 91431.16 | 81991.7 |
| 28 | 91430.29 | 81993.23 |
| 29 | 91429.31 | 81994.68 |
| 30 | 91428.2 | 81996.04 |
| 31 | 91426.98 | 81997.31 |
| 32 | 91425.66 | 81998.46 |
| 33 | 91424.24 | 81999.5 |
| 34 | 91422.74 | 82000.42 |
| 35 | 91421.17 | 82001.2 |
| 36 | 91419.54 | 82001.85 |
| 37 | 91417.86 | 82002.36 |
| 38 | 91416.15 | 82002.73 |
| 39 | 91414.4 | 82002.94 |
| 40 | 91412.65 | 82003.01 |
| 41 | 91410.9 | 82002.93 |
| 42 | 91409.15 | 82002.71 |
| 43 | 91407.44 | 82002.33 |
| 44 | 91405.76 | 82001.81 |
| 45 | 91404.14 | 82001.16 |
| 46 | 91399.43 | 81999.36 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 47 | 91389.37 | 81995.51 |
| 48 | 91387.11 | 81994.48 |
| 49 | 91384.85 | 81993.09 |
| 50 | 91383.09 | 81991.72 |
| 51 | 91381.78 | 81990.46 |
| 52 | 91380.59 | 81989.1 |
| 53 | 91379.52 | 81987.64 |
| 54 | 91378.58 | 81986.09 |
| 55 | 91377.79 | 81984.47 |
| 56 | 91377.14 | 81982.78 |
| 57 | 91376.65 | 81981.04 |
| 58 | 91376.31 | 81979.26 |
| 59 | 91376.12 | 81977.46 |
| 60 | 91376.1 | 81975.66 |
| 61 | 91376.24 | 81973.85 |
| 62 | 91376.53 | 81972.07 |
| 63 | 91376.99 | 81970.32 |
| 64 | 91377.12 | 81969.44 |
| 65 | 91377.44 | 81967.82 |
| 66 | 91380.97 | 81957.39 |
| 67 | 91381.65 | 81955.72 |
| 68 | 91382.47 | 81954.13 |
| 69 | 91383.42 | 81952.61 |
| 70 | 91384.51 | 81951.18 |
| 71 | 91385.71 | 81949.84 |
| 72 | 91387.02 | 81948.62 |
| 73 | 91388.43 | 81947.51 |
| 74 | 91389.93 | 81946.53 |
| 75 | 91391.51 | 81945.68 |
| 76 | 91393.16 | 81944.97 |
| 77 | 91394.87 | 81944.41 |
| 78 | 91396.61 | 81943.99 |
| 79 | 91398.39 | 81943.72 |
| 80 | 91400.18 | 81943.61 |
| 81 | 91401.97 | 81943.65 |
| 82 | 91403.76 | 81943.85 |
| 83 | 91405.52 | 81944.2 |
| 84 | 91407.24 | 81944.7 |
| 85 | 91408.92 | 81945.35 |
| 1 | 91412.27 | 81946.73 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/130

| | | |
|---|----------|----------|
| 1 | 91264.44 | 81718.4 |
| 2 | 91266.27 | 81719.79 |
| 3 | 91268.2 | 81721.06 |
| 4 | 91270.19 | 81722.21 |
| 5 | 91272.26 | 81723.24 |
| 6 | 91274.39 | 81724.13 |
| 7 | 91276.57 | 81724.88 |
| 8 | 91278.79 | 81725.5 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 9 | 91281.05 | 81725.98 |
| 10 | 91284.52 | 81725.88 |
| 11 | 91293.09 | 81722.74 |
| 12 | 91295.46 | 81723.19 |
| 13 | 91296.29 | 81722.9 |
| 14 | 91297.16 | 81722.75 |
| 15 | 91298.05 | 81722.74 |
| 16 | 91298.92 | 81722.87 |
| 17 | 91299.76 | 81723.14 |
| 18 | 91300.55 | 81723.54 |
| 19 | 91301.27 | 81724.05 |
| 20 | 91301.89 | 81724.68 |
| 21 | 91302.41 | 81725.4 |
| 22 | 91302.81 | 81726.19 |
| 23 | 91308.71 | 81734.09 |
| 24 | 91310.61 | 81735.09 |
| 25 | 91312.57 | 81735.97 |
| 26 | 91314.58 | 81736.72 |
| 27 | 91316.64 | 81737.35 |
| 28 | 91318.73 | 81737.84 |
| 29 | 91320.85 | 81738.21 |
| 30 | 91322.99 | 81738.44 |
| 31 | 91325.13 | 81738.53 |
| 32 | 91327.28 | 81738.49 |
| 33 | 91329.43 | 81738.32 |
| 34 | 91333.58 | 81736.76 |
| 35 | 91337.46 | 81733.52 |
| 36 | 91339.25 | 81730.6 |
| 37 | 91340.92 | 81727.61 |
| 38 | 91342.44 | 81724.54 |
| 39 | 91343.81 | 81721.41 |
| 40 | 91345.04 | 81718.21 |
| 41 | 91346.12 | 81714.96 |
| 42 | 91347.05 | 81711.67 |
| 43 | 91347.83 | 81708.33 |
| 44 | 91348.45 | 81704.97 |
| 45 | 91348.91 | 81701.57 |
| 46 | 91349.22 | 81698.17 |
| 47 | 91349.14 | 81695.84 |
| 48 | 91349.2 | 81693.52 |
| 49 | 91349.41 | 81691.21 |
| 50 | 91349.77 | 81688.92 |
| 51 | 91350.26 | 81686.65 |
| 52 | 91350.9 | 81684.42 |
| 53 | 91351.67 | 81682.23 |
| 54 | 91352.57 | 81680.09 |
| 55 | 91353.61 | 81678.01 |
| 56 | 91354.78 | 81676.01 |
| 57 | 91359.48 | 81668.42 |
| 58 | 91359.85 | 81667.95 |
| 59 | 91360.09 | 81667.41 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 60 | 91360.18 | 81666.83 |
| 61 | 91360.13 | 81666.24 |
| 62 | 91359.92 | 81665.69 |
| 63 | 91359.58 | 81665.21 |
| 64 | 91359.12 | 81664.83 |
| 65 | 91358.58 | 81664.58 |
| 66 | 91358 | 81664.48 |
| 67 | 91357.41 | 81664.53 |
| 68 | 91356.86 | 81664.73 |
| 69 | 91353.82 | 81666.88 |
| 70 | 91347.42 | 81674.24 |
| 71 | 91346.02 | 81675.46 |
| 72 | 91344.55 | 81676.57 |
| 73 | 91342.99 | 81677.58 |
| 74 | 91341.37 | 81678.46 |
| 75 | 91339.68 | 81679.23 |
| 76 | 91337.95 | 81679.86 |
| 77 | 91336.17 | 81680.37 |
| 78 | 91334.36 | 81680.75 |
| 79 | 91332.52 | 81680.99 |
| 80 | 91330.68 | 81681.1 |
| 81 | 91328.83 | 81681.07 |
| 82 | 91321.87 | 81679.34 |
| 83 | 91316.34 | 81676.85 |
| 84 | 91313.61 | 81674.13 |
| 85 | 91309.1 | 81671.21 |
| 86 | 91307.91 | 81670.48 |
| 87 | 91305.15 | 81668.73 |
| 88 | 91296.49 | 81667.65 |
| 89 | 91287.1 | 81663.62 |
| 90 | 91284.02 | 81663.05 |
| 91 | 91281.14 | 81663.45 |
| 92 | 91279.32 | 81664.01 |
| 93 | 91277.56 | 81664.72 |
| 94 | 91275.86 | 81665.57 |
| 95 | 91274.23 | 81666.54 |
| 96 | 91272.69 | 81667.65 |
| 97 | 91271.24 | 81668.87 |
| 98 | 91269.88 | 81670.2 |
| 99 | 91268.64 | 81671.64 |
| 100 | 91267.52 | 81673.17 |
| 101 | 91266.83 | 81674 |
| 102 | 91266.27 | 81674.93 |
| 103 | 91265.84 | 81675.92 |
| 104 | 91265.54 | 81676.95 |
| 105 | 91265.38 | 81678.02 |
| 106 | 91265.37 | 81679.1 |
| 107 | 91265.51 | 81680.18 |
| 108 | 91265.79 | 81681.22 |
| 109 | 91266.21 | 81682.22 |
| 110 | 91266.75 | 81683.15 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 111 | 91267.42 | 81684 |
| 112 | 91268.2 | 81684.75 |
| 113 | 91269.07 | 81685.4 |
| 114 | 91276.38 | 81688.03 |
| 115 | 91277.14 | 81688.5 |
| 116 | 91277.82 | 81689.09 |
| 117 | 91278.39 | 81689.79 |
| 118 | 91278.84 | 81690.58 |
| 119 | 91279.14 | 81691.43 |
| 120 | 91279.3 | 81692.32 |
| 121 | 91279.31 | 81693.22 |
| 122 | 91279.17 | 81694.11 |
| 123 | 91278.88 | 81694.97 |
| 124 | 91278.46 | 81695.76 |
| 125 | 91277.9 | 81696.48 |
| 126 | 91277.24 | 81697.09 |
| 127 | 91276.48 | 81697.58 |
| 128 | 91275.65 | 81697.93 |
| 129 | 91274.77 | 81698.15 |
| 130 | 91273.87 | 81698.21 |
| 131 | 91272.98 | 81698.13 |
| 132 | 91271.66 | 81697.97 |
| 133 | 91270.34 | 81697.96 |
| 134 | 91269.02 | 81698.11 |
| 135 | 91267.74 | 81698.42 |
| 136 | 91266.49 | 81698.87 |
| 137 | 91265.31 | 81699.47 |
| 138 | 91264.21 | 81700.2 |
| 139 | 91263.2 | 81701.05 |
| 140 | 91262.29 | 81702.02 |
| 141 | 91261.51 | 81703.08 |
| 142 | 91260.86 | 81704.24 |
| 143 | 91260.34 | 81705.45 |
| 144 | 91259.98 | 81706.73 |
| 145 | 91259.76 | 81708.03 |
| 146 | 91259.7 | 81709.35 |
| 147 | 91259.79 | 81710.67 |
| 148 | 91260.04 | 81711.97 |
| 149 | 91260.44 | 81713.24 |
| 150 | 91260.98 | 81714.44 |
| 151 | 91261.67 | 81715.58 |
| 152 | 91262.48 | 81716.62 |
| 153 | 91263.4 | 81717.57 |
| 1 | 91264.44 | 81718.4 |
| 1 | 91285.34 | 81643.13 |
| 2 | 91287.47 | 81643.35 |
| 3 | 91289.6 | 81643.7 |
| 4 | 91291.69 | 81644.17 |
| 5 | 91293.76 | 81644.76 |
| 6 | 91295.79 | 81645.46 |
| 7 | 91297.78 | 81646.29 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 8 | 91299.72 | 81647.23 |
| 9 | 91301.86 | 81648.13 |
| 10 | 91306.9 | 81648.91 |
| 11 | 91308.91 | 81649.27 |
| 12 | 91310.89 | 81649.77 |
| 13 | 91312.83 | 81650.41 |
| 14 | 91314.72 | 81651.19 |
| 15 | 91316.56 | 81652.1 |
| 16 | 91318.32 | 81653.14 |
| 17 | 91320.01 | 81654.3 |
| 18 | 91321.75 | 81655.31 |
| 19 | 91323.43 | 81656.42 |
| 20 | 91325.05 | 81657.63 |
| 21 | 91326.61 | 81658.92 |
| 22 | 91328.09 | 81660.3 |
| 23 | 91329.53 | 81660.69 |
| 24 | 91330.92 | 81661.02 |
| 25 | 91331.36 | 81661.11 |
| 26 | 91332.11 | 81660.88 |
| 27 | 91332.79 | 81660.57 |
| 28 | 91333.22 | 81660.16 |
| 29 | 91333.92 | 81659.42 |
| 30 | 91334.58 | 81658.7 |
| 31 | 91336.07 | 81656.79 |
| 32 | 91337.65 | 81654.97 |
| 33 | 91339.32 | 81653.22 |
| 34 | 91341.07 | 81651.56 |
| 35 | 91342.91 | 81649.99 |
| 36 | 91344.37 | 81648.87 |
| 37 | 91345.92 | 81647.88 |
| 38 | 91347.54 | 81647.02 |
| 39 | 91349.23 | 81646.28 |
| 40 | 91350.97 | 81645.67 |
| 41 | 91352.75 | 81645.21 |
| 42 | 91354.56 | 81644.88 |
| 43 | 91356.39 | 81644.7 |
| 44 | 91358.23 | 81644.67 |
| 45 | 91360.06 | 81644.77 |
| 46 | 91361.89 | 81645.02 |
| 47 | 91363.68 | 81645.41 |
| 48 | 91365.44 | 81645.95 |
| 49 | 91367.16 | 81646.61 |
| 50 | 91368.82 | 81647.42 |
| 51 | 91370.24 | 81648.25 |
| 52 | 91371.59 | 81649.2 |
| 53 | 91372.87 | 81650.26 |
| 54 | 91374.05 | 81651.41 |
| 55 | 91375.13 | 81652.66 |
| 56 | 91376.11 | 81654 |
| 57 | 91377.05 | 81655.54 |
| 58 | 91377.87 | 81657.15 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 59 | 91378.55 | 81658.83 |
| 60 | 91379.11 | 81660.55 |
| 61 | 91379.53 | 81662.31 |
| 62 | 91379.81 | 81664.1 |
| 63 | 91379.94 | 81665.9 |
| 64 | 91379.94 | 81667.71 |
| 65 | 91379.79 | 81669.51 |
| 66 | 91379.51 | 81671.3 |
| 67 | 91379.08 | 81673.06 |
| 68 | 91378.52 | 81674.78 |
| 69 | 91377.21 | 81677.59 |
| 70 | 91375.79 | 81680.34 |
| 71 | 91374.24 | 81683.03 |
| 72 | 91372.57 | 81685.65 |
| 73 | 91370.79 | 81688.19 |
| 74 | 91370.31 | 81689.47 |
| 75 | 91370 | 81690.7 |
| 76 | 91369.75 | 81694.81 |
| 77 | 91369.2 | 81699.21 |
| 78 | 91368.28 | 81707.64 |
| 79 | 91366.73 | 81714.58 |
| 80 | 91365.87 | 81717.84 |
| 81 | 91364.78 | 81721.95 |
| 82 | 91364.04 | 81724.32 |
| 83 | 91362.97 | 81727.37 |
| 84 | 91361.78 | 81730.39 |
| 85 | 91360.47 | 81733.35 |
| 86 | 91359.04 | 81736.26 |
| 87 | 91357.5 | 81739.11 |
| 88 | 91355.85 | 81741.9 |
| 89 | 91354.09 | 81744.62 |
| 90 | 91352.75 | 81746.41 |
| 91 | 91351.23 | 81748.09 |
| 92 | 91349.6 | 81749.68 |
| 93 | 91347.87 | 81751.15 |
| 94 | 91346.05 | 81752.51 |
| 95 | 91344.14 | 81753.74 |
| 96 | 91342.15 | 81754.84 |
| 97 | 91340.1 | 81755.81 |
| 98 | 91337.98 | 81756.64 |
| 99 | 91335.82 | 81757.33 |
| 100 | 91333.62 | 81757.88 |
| 101 | 91330.94 | 81758.32 |
| 102 | 91328.24 | 81758.6 |
| 103 | 91325.53 | 81758.73 |
| 104 | 91322.82 | 81758.7 |
| 105 | 91320.11 | 81758.52 |
| 106 | 91317.42 | 81758.17 |
| 107 | 91314.75 | 81757.67 |
| 108 | 91312.12 | 81757.02 |
| 109 | 91309.52 | 81756.22 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 110 | 91306.98 | 81755.26 |
| 111 | 91304.5 | 81754.17 |
| 112 | 91302.09 | 81752.93 |
| 113 | 91299.75 | 81751.55 |
| 114 | 91297.5 | 81750.04 |
| 115 | 91295.34 | 81748.4 |
| 116 | 91293.27 | 81746.63 |
| 117 | 91291.32 | 81744.76 |
| 118 | 91289.4 | 81745.28 |
| 119 | 91287.45 | 81745.67 |
| 120 | 91285.49 | 81745.94 |
| 121 | 91283.5 | 81746.07 |
| 122 | 91281.52 | 81746.07 |
| 123 | 91279.54 | 81745.93 |
| 124 | 91277.57 | 81745.66 |
| 125 | 91275.63 | 81745.27 |
| 126 | 91274 | 81745.01 |
| 127 | 91270.47 | 81744.01 |
| 128 | 91268.89 | 81743.53 |
| 129 | 91267.35 | 81742.92 |
| 130 | 91265.63 | 81742.12 |
| 131 | 91263.99 | 81741.48 |
| 132 | 91262.99 | 81741.06 |
| 133 | 91260.81 | 81740.07 |
| 134 | 91259.19 | 81739.24 |
| 135 | 91257.21 | 81738.04 |
| 136 | 91255.3 | 81736.73 |
| 137 | 91253.48 | 81735.32 |
| 138 | 91251.74 | 81733.8 |
| 139 | 91250.09 | 81732.18 |
| 140 | 91248.53 | 81730.47 |
| 141 | 91247.08 | 81728.67 |
| 142 | 91245.73 | 81726.8 |
| 143 | 91244.5 | 81724.85 |
| 144 | 91243.38 | 81722.83 |
| 145 | 91242.43 | 81720.88 |
| 146 | 91241.61 | 81718.88 |
| 147 | 91240.95 | 81716.83 |
| 148 | 91240.42 | 81714.73 |
| 149 | 91240.05 | 81712.6 |
| 150 | 91239.82 | 81710.45 |
| 151 | 91239.75 | 81708.29 |
| 152 | 91239.83 | 81706.14 |
| 153 | 91240.06 | 81703.99 |
| 154 | 91240.44 | 81701.86 |
| 155 | 91240.97 | 81699.77 |
| 156 | 91241.76 | 81697.81 |
| 157 | 91242.67 | 81695.9 |
| 158 | 91243.69 | 81694.05 |
| 159 | 91244.82 | 81692.27 |
| 160 | 91246.06 | 81690.56 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 161 | 91247.41 | 81688.94 |
| 162 | 91246.77 | 81686.81 |
| 163 | 91246.29 | 81684.65 |
| 164 | 91245.97 | 81682.46 |
| 165 | 91245.8 | 81680.26 |
| 166 | 91245.79 | 81678.04 |
| 167 | 91245.94 | 81675.83 |
| 168 | 91246.25 | 81673.64 |
| 169 | 91246.71 | 81671.48 |
| 170 | 91247.32 | 81669.35 |
| 171 | 91248.09 | 81667.27 |
| 172 | 91249 | 81665.26 |
| 173 | 91250.05 | 81663.31 |
| 174 | 91251.24 | 81661.44 |
| 175 | 91252.56 | 81659.66 |
| 176 | 91254 | 81657.98 |
| 177 | 91255.56 | 81656.41 |
| 178 | 91257.23 | 81654.96 |
| 179 | 91259.06 | 81653.23 |
| 180 | 91260.99 | 81651.62 |
| 181 | 91263.02 | 81650.13 |
| 182 | 91265.13 | 81648.76 |
| 183 | 91267.32 | 81647.52 |
| 184 | 91269.58 | 81646.42 |
| 185 | 91271.91 | 81645.45 |
| 186 | 91274.28 | 81644.62 |
| 187 | 91276.71 | 81643.94 |
| 1 | 91285.34 | 81643.13 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0020507:2/131

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 92125.45 | 81685.49 |
| 2 | 92125.29 | 81683.98 |
| 3 | 92124.98 | 81682.5 |
| 4 | 92124.52 | 81681.05 |
| 5 | 92123.92 | 81679.66 |
| 6 | 92123.18 | 81678.34 |
| 7 | 92122.31 | 81677.1 |
| 8 | 92121.32 | 81675.96 |
| 9 | 92120.21 | 81674.92 |
| 10 | 92119.01 | 81674 |
| 11 | 92117.72 | 81673.21 |
| 12 | 92116.36 | 81672.56 |
| 13 | 92109.08 | 81671.63 |
| 14 | 92093.52 | 81672.21 |
| 15 | 92083.21 | 81668.65 |
| 16 | 92066.6 | 81666.28 |
| 17 | 92064.73 | 81665.61 |
| 18 | 92062.91 | 81664.8 |
| 19 | 92061.17 | 81663.86 |
| 20 | 92059.49 | 81662.79 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 21 | 92057.91 | 81661.6 |
| 22 | 92056.41 | 81660.3 |
| 23 | 92055.02 | 81658.88 |
| 24 | 92053.74 | 81657.37 |
| 25 | 92052.58 | 81655.76 |
| 26 | 92051.53 | 81654.07 |
| 27 | 92050.62 | 81652.31 |
| 28 | 92049.85 | 81650.49 |
| 29 | 92048.78 | 81648.82 |
| 30 | 92047.58 | 81647.24 |
| 31 | 92046.27 | 81645.76 |
| 32 | 92044.84 | 81644.39 |
| 33 | 92043.31 | 81643.14 |
| 34 | 92041.69 | 81642.01 |
| 35 | 92039.98 | 81641.01 |
| 36 | 92038.2 | 81640.15 |
| 37 | 92036.35 | 81639.44 |
| 38 | 92034.46 | 81638.87 |
| 39 | 92032.53 | 81638.45 |
| 40 | 92030.57 | 81638.18 |
| 41 | 92028.59 | 81638.07 |
| 42 | 92026.61 | 81638.11 |
| 43 | 92024.65 | 81638.32 |
| 44 | 92024.07 | 81638.49 |
| 45 | 92023.56 | 81638.8 |
| 46 | 92023.14 | 81639.22 |
| 47 | 92022.84 | 81639.74 |
| 48 | 92022.67 | 81640.31 |
| 49 | 92022.65 | 81640.91 |
| 50 | 92022.77 | 81641.49 |
| 51 | 92023.04 | 81642.03 |
| 52 | 92023.42 | 81642.48 |
| 53 | 92023.91 | 81642.83 |
| 54 | 92024.47 | 81643.05 |
| 55 | 92034.09 | 81645.73 |
| 56 | 92035.03 | 81646.23 |
| 57 | 92035.89 | 81646.86 |
| 58 | 92036.66 | 81647.6 |
| 59 | 92037.32 | 81648.44 |
| 60 | 92037.85 | 81649.37 |
| 61 | 92038.25 | 81650.36 |
| 62 | 92038.5 | 81651.4 |
| 63 | 92038.61 | 81652.46 |
| 64 | 92038.57 | 81653.53 |
| 65 | 92038.39 | 81654.58 |
| 66 | 92038.05 | 81655.6 |
| 67 | 92037.58 | 81656.56 |
| 68 | 92036.98 | 81657.44 |
| 69 | 92036.27 | 81658.23 |
| 70 | 92035.45 | 81658.92 |
| 71 | 92034.54 | 81659.48 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 72 | 92033.56 | 81659.91 |
| 73 | 92032.53 | 81660.2 |
| 74 | 92031.47 | 81660.35 |
| 75 | 92030.41 | 81660.35 |
| 76 | 92014.33 | 81657.6 |
| 77 | 92012.89 | 81657.55 |
| 78 | 92011.46 | 81657.66 |
| 79 | 92010.04 | 81657.92 |
| 80 | 92008.67 | 81658.33 |
| 81 | 92007.34 | 81658.88 |
| 82 | 92006.08 | 81659.57 |
| 83 | 92004.9 | 81660.39 |
| 84 | 92003.81 | 81661.33 |
| 85 | 92002.83 | 81662.38 |
| 86 | 92001.97 | 81663.53 |
| 87 | 92001.23 | 81664.76 |
| 88 | 92000.63 | 81666.07 |
| 89 | 92000.41 | 81666.9 |
| 90 | 92000.34 | 81667.76 |
| 91 | 92000.4 | 81668.62 |
| 92 | 92000.61 | 81669.46 |
| 93 | 92000.95 | 81670.25 |
| 94 | 92001.41 | 81670.97 |
| 95 | 92001.99 | 81671.62 |
| 96 | 92002.66 | 81672.15 |
| 97 | 92003.42 | 81672.58 |
| 98 | 92004.23 | 81672.87 |
| 99 | 92005.07 | 81673.03 |
| 100 | 92005.94 | 81673.05 |
| 101 | 92009.45 | 81674.53 |
| 102 | 92013.99 | 81677.53 |
| 103 | 92021.48 | 81678.7 |
| 104 | 92036.44 | 81685.26 |
| 105 | 92064.3 | 81705 |
| 106 | 92066.58 | 81706.68 |
| 107 | 92068.95 | 81708.24 |
| 108 | 92071.4 | 81709.68 |
| 109 | 92073.92 | 81710.99 |
| 110 | 92076.51 | 81712.17 |
| 111 | 92079.15 | 81713.22 |
| 112 | 92081.84 | 81714.12 |
| 113 | 92084.58 | 81714.89 |
| 114 | 92087.35 | 81715.51 |
| 115 | 92090.15 | 81715.98 |
| 116 | 92092.97 | 81716.32 |
| 117 | 92095.81 | 81716.5 |
| 118 | 92098.65 | 81716.54 |
| 119 | 92101.49 | 81716.43 |
| 120 | 92104.32 | 81716.17 |
| 121 | 92107.13 | 81715.77 |
| 122 | 92109.92 | 81715.23 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 123 | 92112.68 | 81714.54 |
| 124 | 92114.44 | 81713.19 |
| 125 | 92116.1 | 81711.71 |
| 126 | 92117.65 | 81710.12 |
| 127 | 92119.09 | 81708.43 |
| 128 | 92120.4 | 81706.63 |
| 129 | 92121.57 | 81704.75 |
| 130 | 92122.61 | 81702.78 |
| 131 | 92123.51 | 81700.75 |
| 132 | 92124.25 | 81698.66 |
| 133 | 92124.84 | 81696.52 |
| 134 | 92125.28 | 81694.34 |
| 135 | 92125.56 | 81692.14 |
| 136 | 92125.68 | 81689.92 |
| 137 | 92125.64 | 81687.7 |
| 1 | 92125.45 | 81685.49 |
| 1 | 92068.27 | 81642.69 |
| 2 | 92068.54 | 81643.38 |
| 3 | 92068.93 | 81644.23 |
| 4 | 92069.45 | 81645.02 |
| 5 | 92070.09 | 81645.71 |
| 6 | 92070.83 | 81646.29 |
| 7 | 92071.66 | 81646.75 |
| 8 | 92072.55 | 81647.08 |
| 9 | 92081.12 | 81648.1 |
| 10 | 92083.85 | 81648.41 |
| 11 | 92086.55 | 81648.88 |
| 12 | 92089.23 | 81649.5 |
| 13 | 92091.87 | 81650.28 |
| 14 | 92094.45 | 81651.2 |
| 15 | 92096.99 | 81652.28 |
| 16 | 92098.03 | 81652.15 |
| 17 | 92101.65 | 81651.8 |
| 18 | 92103.96 | 81651.71 |
| 19 | 92112.72 | 81651.88 |
| 20 | 92115.66 | 81652.16 |
| 21 | 92119.69 | 81652.84 |
| 22 | 92120.9 | 81653.08 |
| 23 | 92122.89 | 81653.61 |
| 24 | 92124.84 | 81654.29 |
| 25 | 92126.74 | 81655.1 |
| 26 | 92128.58 | 81656.04 |
| 27 | 92130.35 | 81657.12 |
| 28 | 92132.03 | 81658.31 |
| 29 | 92133.63 | 81659.62 |
| 30 | 92135.13 | 81661.04 |
| 31 | 92136.52 | 81662.57 |
| 32 | 92137.81 | 81664.18 |
| 33 | 92138.98 | 81665.89 |
| 34 | 92140.02 | 81667.67 |
| 35 | 92140.94 | 81669.53 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 36 | 92143.08 | 81674.51 |
| 37 | 92144.13 | 81677.68 |
| 38 | 92144.88 | 81680.76 |
| 39 | 92145.33 | 81683.28 |
| 40 | 92145.46 | 81686.29 |
| 41 | 92145.45 | 81689.3 |
| 42 | 92145.29 | 81692.31 |
| 43 | 92144.97 | 81695.31 |
| 44 | 92144.5 | 81698.29 |
| 45 | 92143.88 | 81701.24 |
| 46 | 92143.12 | 81704.16 |
| 47 | 92142.21 | 81707.03 |
| 48 | 92141.16 | 81709.86 |
| 49 | 92139.96 | 81712.63 |
| 50 | 92138.63 | 81715.33 |
| 51 | 92137.16 | 81717.97 |
| 52 | 92135.56 | 81720.52 |
| 53 | 92133.84 | 81723 |
| 54 | 92131.69 | 81725.51 |
| 55 | 92130.46 | 81726.62 |
| 56 | 92128.35 | 81728.26 |
| 57 | 92126.16 | 81729.78 |
| 58 | 92123.89 | 81731.17 |
| 59 | 92121.54 | 81732.43 |
| 60 | 92119.13 | 81733.56 |
| 61 | 92116.65 | 81734.55 |
| 62 | 92114.12 | 81735.39 |
| 63 | 92111.55 | 81736.1 |
| 64 | 92108.95 | 81736.66 |
| 65 | 92107 | 81736.93 |
| 66 | 92104.07 | 81737.16 |
| 67 | 92101.13 | 81737.27 |
| 68 | 92098.19 | 81737.24 |
| 69 | 92095.26 | 81737.07 |
| 70 | 92092.33 | 81736.78 |
| 71 | 92089.43 | 81736.35 |
| 72 | 92086.54 | 81735.79 |
| 73 | 92083.69 | 81735.11 |
| 74 | 92079.74 | 81734.08 |
| 75 | 92075.84 | 81732.93 |
| 76 | 92071.97 | 81731.67 |
| 77 | 92068.94 | 81730.42 |
| 78 | 92066.07 | 81728.95 |
| 79 | 92061.27 | 81726.37 |
| 80 | 92056.54 | 81723.66 |
| 81 | 92051.89 | 81720.84 |
| 82 | 92047.31 | 81717.89 |
| 83 | 92042.81 | 81714.82 |
| 84 | 92038.39 | 81711.64 |
| 85 | 92034.06 | 81708.34 |
| 86 | 92029.82 | 81704.94 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 87 | 92027.58 | 81703.26 |
| 88 | 92025.05 | 81701.9 |
| 89 | 92020.97 | 81700.14 |
| 90 | 92020.63 | 81700 |
| 91 | 92016.4 | 81698.08 |
| 92 | 92015.61 | 81697.86 |
| 93 | 92013.56 | 81697.65 |
| 94 | 92011.53 | 81697.32 |
| 95 | 92009.54 | 81696.85 |
| 96 | 92007.57 | 81696.24 |
| 97 | 92005.65 | 81695.51 |
| 98 | 92003.79 | 81694.64 |
| 99 | 92001.99 | 81693.66 |
| 100 | 92000.26 | 81692.56 |
| 101 | 91998.97 | 81692.11 |
| 102 | 91997.95 | 81691.82 |
| 103 | 91996.1 | 81691.16 |
| 104 | 91994.31 | 81690.37 |
| 105 | 91992.58 | 81689.43 |
| 106 | 91990.94 | 81688.37 |
| 107 | 91989.39 | 81687.17 |
| 108 | 91987.94 | 81685.85 |
| 109 | 91986.59 | 81684.43 |
| 110 | 91985.37 | 81682.9 |
| 111 | 91984.27 | 81681.28 |
| 112 | 91983.3 | 81679.57 |
| 113 | 91982.47 | 81677.8 |
| 114 | 91981.79 | 81675.96 |
| 115 | 91981.25 | 81674.08 |
| 116 | 91980.87 | 81672.16 |
| 117 | 91980.66 | 81670.32 |
| 118 | 91980.6 | 81668.75 |
| 119 | 91980.53 | 81667 |
| 120 | 91980.59 | 81665.25 |
| 121 | 91980.77 | 81663.52 |
| 122 | 91981.08 | 81661.8 |
| 123 | 91981.52 | 81660.11 |
| 124 | 91982.08 | 81658.45 |
| 125 | 91982.75 | 81656.84 |
| 126 | 91983.54 | 81655.28 |
| 127 | 91984.45 | 81653.79 |
| 128 | 91985.03 | 81652.96 |
| 129 | 91986.57 | 81650.84 |
| 130 | 91988.2 | 81648.86 |
| 131 | 91989.54 | 81647.44 |
| 132 | 91991.15 | 81645.89 |
| 133 | 91992.86 | 81644.47 |
| 134 | 91994.67 | 81643.17 |
| 135 | 91996.57 | 81642 |
| 136 | 91998.54 | 81640.97 |
| 137 | 92000.58 | 81640.07 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 138 | 92002.69 | 81639.33 |
| 139 | 92002.88 | 81637.46 |
| 140 | 92003.23 | 81635.62 |
| 141 | 92003.73 | 81633.81 |
| 142 | 92004.38 | 81632.05 |
| 143 | 92005.17 | 81630.35 |
| 144 | 92006.11 | 81628.72 |
| 145 | 92007.18 | 81627.18 |
| 146 | 92008.37 | 81625.73 |
| 147 | 92009.68 | 81624.39 |
| 148 | 92011.1 | 81623.16 |
| 149 | 92012.61 | 81622.05 |
| 150 | 92014.22 | 81621.08 |
| 151 | 92015.89 | 81620.24 |
| 152 | 92017.64 | 81619.55 |
| 153 | 92019.43 | 81619 |
| 154 | 92021.27 | 81618.61 |
| 155 | 92021.97 | 81618.5 |
| 156 | 92024.38 | 81618.21 |
| 157 | 92026.8 | 81618.07 |
| 158 | 92029.22 | 81618.07 |
| 159 | 92031.65 | 81618.2 |
| 160 | 92034.06 | 81618.47 |
| 161 | 92036.45 | 81618.88 |
| 162 | 92038.81 | 81619.42 |
| 163 | 92041.15 | 81620.1 |
| 164 | 92043.6 | 81620.81 |
| 165 | 92046 | 81621.67 |
| 166 | 92048.34 | 81622.68 |
| 167 | 92050.62 | 81623.83 |
| 168 | 92052.82 | 81625.13 |
| 169 | 92054.94 | 81626.55 |
| 170 | 92056.96 | 81628.1 |
| 171 | 92058.89 | 81629.78 |
| 172 | 92060.71 | 81631.57 |
| 173 | 92062.41 | 81633.47 |
| 174 | 92063.99 | 81635.47 |
| 175 | 92065.45 | 81637.56 |
| 176 | 92066.78 | 81639.75 |
| 177 | 92067.97 | 81642.01 |
| 1 | 92068.27 | 81642.69 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0020507:2/132

| | | |
|---|----------|----------|
| 1 | 91510.84 | 82249.12 |
| 2 | 91513.58 | 82251.19 |
| 3 | 91520.8 | 82252.12 |
| 4 | 91524.72 | 82250.09 |
| 5 | 91532.87 | 82246.88 |
| 6 | 91540.22 | 82239.93 |
| 7 | 91551.18 | 82236.32 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 8 | 91557.25 | 82233.25 |
| 9 | 91565.26 | 82227.64 |
| 10 | 91572.75 | 82216.41 |
| 11 | 91576.14 | 82212.14 |
| 12 | 91586.03 | 82213.74 |
| 13 | 91589.64 | 82221.22 |
| 14 | 91594 | 82226.7 |
| 15 | 91608.83 | 82237.12 |
| 16 | 91621.2 | 82241.67 |
| 17 | 91636.24 | 82245.01 |
| 18 | 91644.26 | 82245.41 |
| 19 | 91650.27 | 82243.81 |
| 20 | 91655.67 | 82241 |
| 21 | 91658.08 | 82234.99 |
| 22 | 91660.61 | 82230.98 |
| 23 | 91679.32 | 82223.36 |
| 24 | 91688.62 | 82220.95 |
| 25 | 91693.97 | 82220.69 |
| 26 | 91696.96 | 82222.42 |
| 27 | 91699.24 | 82230.31 |
| 28 | 91702.31 | 82237.53 |
| 29 | 91707.65 | 82239.4 |
| 30 | 91717.28 | 82239.4 |
| 31 | 91728.05 | 82237.66 |
| 32 | 91738.34 | 82230.71 |
| 33 | 91748.93 | 82220.46 |
| 34 | 91761.47 | 82200.42 |
| 35 | 91762.54 | 82193.2 |
| 36 | 91762 | 82186.38 |
| 37 | 91756.53 | 82176.36 |
| 38 | 91749.73 | 82168.74 |
| 39 | 91743.79 | 82167.15 |
| 40 | 91735.7 | 82171.59 |
| 41 | 91732.38 | 82171.92 |
| 42 | 91714.37 | 82148.72 |
| 43 | 91706.38 | 82143.5 |
| 44 | 91699.67 | 82142.95 |
| 45 | 91693.01 | 82147.06 |
| 46 | 91690.46 | 82151.05 |
| 47 | 91690.79 | 82169.26 |
| 48 | 91692.12 | 82176.36 |
| 49 | 91690.13 | 82180.8 |
| 50 | 91687.02 | 82183.13 |
| 51 | 91671.79 | 82188.32 |
| 52 | 91661.69 | 82194.09 |
| 53 | 91650.3 | 82207.52 |
| 54 | 91641.19 | 82212.96 |
| 55 | 91634.62 | 82213.6 |
| 56 | 91625.74 | 82213.49 |
| 57 | 91619.35 | 82211.83 |
| 58 | 91601.03 | 82201.84 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 59 | 91595.75 | 82201.28 |
| 60 | 91591.42 | 82202.28 |
| 61 | 91587.09 | 82205.61 |
| 62 | 91576.07 | 82201.17 |
| 63 | 91575.95 | 82189.74 |
| 64 | 91574.18 | 82184.52 |
| 65 | 91560.9 | 82169.9 |
| 66 | 91557.3 | 82168.76 |
| 67 | 91555.65 | 82168.81 |
| 68 | 91552.67 | 82170.89 |
| 69 | 91550.59 | 82175.26 |
| 70 | 91550.19 | 82183.5 |
| 71 | 91547.21 | 82185.58 |
| 72 | 91540.89 | 82188.76 |
| 73 | 91538.41 | 82191.24 |
| 74 | 91537.42 | 82195.31 |
| 75 | 91538.61 | 82198.38 |
| 76 | 91541.48 | 82199.08 |
| 77 | 91546.45 | 82198.78 |
| 78 | 91550.52 | 82197.09 |
| 79 | 91552.9 | 82197.29 |
| 80 | 91555.48 | 82199.48 |
| 81 | 91554.19 | 82203.74 |
| 82 | 91552.2 | 82205.73 |
| 83 | 91546.84 | 82206.62 |
| 84 | 91537.12 | 82205.63 |
| 85 | 91529.51 | 82202.55 |
| 86 | 91524.85 | 82203.05 |
| 87 | 91522.17 | 82205.93 |
| 88 | 91520.95 | 82208.02 |
| 89 | 91522.11 | 82215.47 |
| 90 | 91517.81 | 82233.4 |
| 91 | 91511.53 | 82245.16 |
| 1 | 91510.84 | 82249.12 |
| 1 | 91708.01 | 82123.57 |
| 2 | 91712.86 | 82124.58 |
| 3 | 91717.32 | 82126.76 |
| 4 | 91725.31 | 82131.98 |
| 5 | 91727.92 | 82134.01 |
| 6 | 91730.17 | 82136.46 |
| 7 | 91740.38 | 82147.44 |
| 8 | 91745.32 | 82147.21 |
| 9 | 91748.96 | 82147.83 |
| 10 | 91754.9 | 82149.42 |
| 11 | 91756.48 | 82149.91 |
| 12 | 91758.01 | 82150.53 |
| 13 | 91759.49 | 82151.28 |
| 14 | 91760.91 | 82152.15 |
| 15 | 91762.24 | 82153.13 |
| 16 | 91763.49 | 82154.22 |
| 17 | 91764.65 | 82155.42 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 18 | 91771.45 | 82163.04 |
| 19 | 91774.08 | 82166.78 |
| 20 | 91779.55 | 82176.8 |
| 21 | 91781.37 | 82181.4 |
| 22 | 91781.94 | 82184.8 |
| 23 | 91782.54 | 82193.13 |
| 24 | 91782.32 | 82196.13 |
| 25 | 91781.25 | 82203.35 |
| 26 | 91779.93 | 82208.12 |
| 27 | 91778.42 | 82211.03 |
| 28 | 91765.88 | 82231.07 |
| 29 | 91764.36 | 82233.22 |
| 30 | 91762.84 | 82234.83 |
| 31 | 91750.88 | 82246.28 |
| 32 | 91739.24 | 82254.23 |
| 33 | 91734.83 | 82256.47 |
| 34 | 91731.24 | 82257.4 |
| 35 | 91720.47 | 82259.14 |
| 36 | 91718.35 | 82259.37 |
| 37 | 91707.65 | 82259.4 |
| 38 | 91704.36 | 82259.13 |
| 39 | 91701.04 | 82258.28 |
| 40 | 91695.7 | 82256.41 |
| 41 | 91694.12 | 82255.76 |
| 42 | 91692.6 | 82254.99 |
| 43 | 91691.14 | 82254.1 |
| 44 | 91689.77 | 82253.09 |
| 45 | 91688.49 | 82251.97 |
| 46 | 91687.3 | 82250.75 |
| 47 | 91686.22 | 82249.43 |
| 48 | 91685.25 | 82248.03 |
| 49 | 91684.4 | 82246.55 |
| 50 | 91683.67 | 82245.01 |
| 51 | 91683.08 | 82243.42 |
| 52 | 91674.91 | 82246.75 |
| 53 | 91674.3 | 82248.42 |
| 54 | 91673.55 | 82250.03 |
| 55 | 91672.66 | 82251.58 |
| 56 | 91671.64 | 82253.04 |
| 57 | 91670.5 | 82254.4 |
| 58 | 91669.25 | 82255.67 |
| 59 | 91667.89 | 82256.81 |
| 60 | 91666.43 | 82257.84 |
| 61 | 91664.9 | 82258.74 |
| 62 | 91662.85 | 82259.97 |
| 63 | 91660.74 | 82261.09 |
| 64 | 91658.56 | 82262.08 |
| 65 | 91656.34 | 82262.94 |
| 66 | 91654.06 | 82263.67 |
| 67 | 91651.75 | 82264.27 |
| 68 | 91649.41 | 82264.74 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 69 | 91646.15 | 82265.32 |
| 70 | 91643.26 | 82265.39 |
| 71 | 91634.12 | 82264.9 |
| 72 | 91631.9 | 82264.53 |
| 73 | 91616.86 | 82261.19 |
| 74 | 91614.3 | 82260.44 |
| 75 | 91601.93 | 82255.89 |
| 76 | 91598.93 | 82254.5 |
| 77 | 91597.33 | 82253.48 |
| 78 | 91582.5 | 82243.06 |
| 79 | 91581.19 | 82242.06 |
| 80 | 91579.85 | 82241.32 |
| 81 | 91578.67 | 82242.48 |
| 82 | 91576.73 | 82244.02 |
| 83 | 91568.72 | 82249.63 |
| 84 | 91566.28 | 82251.1 |
| 85 | 91560.21 | 82254.17 |
| 86 | 91557.44 | 82255.32 |
| 87 | 91550.72 | 82257.53 |
| 88 | 91546.61 | 82261.41 |
| 89 | 91543.16 | 82264.07 |
| 90 | 91540.2 | 82265.49 |
| 91 | 91533.01 | 82268.32 |
| 92 | 91530 | 82269.88 |
| 93 | 91523.73 | 82271.9 |
| 94 | 91518.24 | 82271.96 |
| 95 | 91511.02 | 82271.03 |
| 96 | 91506.23 | 82269.79 |
| 97 | 91501.52 | 82267.15 |
| 98 | 91498.78 | 82265.08 |
| 99 | 91497.47 | 82264 |
| 100 | 91496.27 | 82262.82 |
| 101 | 91495.17 | 82261.55 |
| 102 | 91494.18 | 82260.19 |
| 103 | 91493.3 | 82258.74 |
| 104 | 91492.55 | 82257.23 |
| 105 | 91491.94 | 82255.66 |
| 106 | 91491.45 | 82254.05 |
| 107 | 91491.11 | 82252.4 |
| 108 | 91490.9 | 82250.73 |
| 109 | 91490.84 | 82249.04 |
| 110 | 91490.92 | 82247.36 |
| 111 | 91491.14 | 82245.69 |
| 112 | 91491.83 | 82241.73 |
| 113 | 91492.66 | 82238.53 |
| 114 | 91493.89 | 82235.74 |
| 115 | 91495.28 | 82233.62 |
| 116 | 91496.55 | 82231.44 |
| 117 | 91497.69 | 82229.19 |
| 118 | 91498.7 | 82226.87 |
| 119 | 91499.58 | 82224.5 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 120 | 91500.33 | 82222.09 |
| 121 | 91500.94 | 82219.63 |
| 122 | 91501.41 | 82217.15 |
| 123 | 91501.74 | 82214.65 |
| 124 | 91501.19 | 82211.1 |
| 125 | 91500.99 | 82209.4 |
| 126 | 91500.95 | 82207.69 |
| 127 | 91501.05 | 82205.99 |
| 128 | 91501.29 | 82204.3 |
| 129 | 91501.68 | 82202.64 |
| 130 | 91502.21 | 82201.02 |
| 131 | 91502.88 | 82199.44 |
| 132 | 91503.68 | 82197.94 |
| 133 | 91504.9 | 82195.85 |
| 134 | 91506.04 | 82194.05 |
| 135 | 91507.53 | 82192.31 |
| 136 | 91510.21 | 82189.43 |
| 137 | 91511.4 | 82188.27 |
| 138 | 91512.68 | 82187.2 |
| 139 | 91514.02 | 82186.23 |
| 140 | 91515.44 | 82185.35 |
| 141 | 91516.92 | 82184.58 |
| 142 | 91518.44 | 82183.92 |
| 143 | 91520.02 | 82183.38 |
| 144 | 91522.06 | 82179.79 |
| 145 | 91524.27 | 82177.1 |
| 146 | 91526.75 | 82174.62 |
| 147 | 91528.48 | 82172.95 |
| 148 | 91530.65 | 82171.58 |
| 149 | 91531.05 | 82171.02 |
| 150 | 91531.46 | 82169.42 |
| 151 | 91532.53 | 82166.66 |
| 152 | 91534.61 | 82162.29 |
| 153 | 91537.27 | 82158.12 |
| 154 | 91541.22 | 82154.49 |
| 155 | 91544.2 | 82152.41 |
| 156 | 91545.75 | 82151.48 |
| 157 | 91547.38 | 82150.67 |
| 158 | 91549.06 | 82150 |
| 159 | 91550.8 | 82149.47 |
| 160 | 91552.57 | 82149.07 |
| 161 | 91554.36 | 82148.81 |
| 162 | 91556.17 | 82148.7 |
| 163 | 91557.99 | 82148.73 |
| 164 | 91559.79 | 82148.91 |
| 165 | 91561.58 | 82149.23 |
| 166 | 91563.34 | 82149.69 |
| 167 | 91566.94 | 82150.83 |
| 168 | 91568.58 | 82151.43 |
| 169 | 91570.17 | 82152.18 |
| 170 | 91571.68 | 82153.06 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 171 | 91573.12 | 82154.07 |
| 172 | 91574.46 | 82155.2 |
| 173 | 91575.7 | 82156.45 |
| 174 | 91588.98 | 82171.07 |
| 175 | 91590.07 | 82172.3 |
| 176 | 91591.03 | 82173.63 |
| 177 | 91591.87 | 82175.05 |
| 178 | 91592.57 | 82176.54 |
| 179 | 91593.12 | 82178.1 |
| 180 | 91594.52 | 82181.32 |
| 181 | 91596.17 | 82181.28 |
| 182 | 91597.86 | 82181.39 |
| 183 | 91603.14 | 82181.95 |
| 184 | 91604.7 | 82182.13 |
| 185 | 91606.25 | 82182.46 |
| 186 | 91607.75 | 82182.93 |
| 187 | 91609.21 | 82183.54 |
| 188 | 91610.61 | 82184.28 |
| 189 | 91626.76 | 82193.09 |
| 190 | 91628.42 | 82193.52 |
| 191 | 91634.79 | 82193.49 |
| 192 | 91637.19 | 82192.05 |
| 193 | 91646.44 | 82181.15 |
| 194 | 91648.77 | 82178.82 |
| 195 | 91651.77 | 82176.72 |
| 196 | 91661.87 | 82170.95 |
| 197 | 91665.34 | 82169.39 |
| 198 | 91670.76 | 82167.54 |
| 199 | 91670.46 | 82151.41 |
| 200 | 91671.43 | 82144.9 |
| 201 | 91673.61 | 82140.28 |
| 202 | 91676.16 | 82136.29 |
| 203 | 91679.32 | 82132.48 |
| 204 | 91682.51 | 82130.04 |
| 205 | 91689.17 | 82125.93 |
| 206 | 91695.26 | 82123.44 |
| 207 | 91701.3 | 82123.02 |
| 1 | 91708.01 | 82123.57 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0020507:2/133

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 92161.14 | 82229.35 |
| 2 | 92140.01 | 82265.64 |
| 3 | 92120.48 | 82299.35 |
| 4 | 92097.23 | 82338.88 |
| 5 | 92074.64 | 82377.53 |
| 6 | 92049.09 | 82420.02 |
| 7 | 92027.48 | 82457.02 |
| 8 | 92009.21 | 82486.41 |
| 9 | 91991.11 | 82519.47 |
| 10 | 91991.06 | 82519.57 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 11 | 91969.56 | 82556.81 |
| 12 | 91969.43 | 82557.01 |
| 13 | 91969.2 | 82557.35 |
| 14 | 91968.93 | 82557.67 |
| 15 | 91968.64 | 82557.96 |
| 16 | 91968.33 | 82558.23 |
| 17 | 91944.71 | 82575.06 |
| 18 | 91925.3 | 82589.18 |
| 19 | 91925.14 | 82590.77 |
| 20 | 91915.19 | 82589.73 |
| 21 | 91915.62 | 82585.7 |
| 22 | 91915.69 | 82585.29 |
| 23 | 91915.81 | 82584.9 |
| 24 | 91915.95 | 82584.51 |
| 25 | 91916.13 | 82584.13 |
| 26 | 91916.33 | 82583.78 |
| 27 | 91916.57 | 82583.44 |
| 28 | 91916.83 | 82583.12 |
| 29 | 91917.12 | 82582.82 |
| 30 | 91917.43 | 82582.55 |
| 31 | 91917.62 | 82582.4 |
| 32 | 91938.88 | 82566.95 |
| 33 | 91961.45 | 82550.87 |
| 34 | 91979.15 | 82520.2 |
| 35 | 91941.31 | 82509.99 |
| 36 | 91940.92 | 82509.87 |
| 37 | 91940.17 | 82509.52 |
| 38 | 91939.49 | 82509.06 |
| 39 | 91938.89 | 82508.49 |
| 40 | 91938.4 | 82507.83 |
| 41 | 91938.02 | 82507.09 |
| 42 | 91937.88 | 82506.72 |
| 43 | 91937.76 | 82506.31 |
| 44 | 91937.76 | 82506.29 |
| 45 | 91928.19 | 82464.79 |
| 46 | 91920.57 | 82428.62 |
| 47 | 91917.83 | 82427.57 |
| 48 | 91917.67 | 82427.5 |
| 49 | 91917.29 | 82427.32 |
| 50 | 91916.93 | 82427.12 |
| 51 | 91885.13 | 82406.84 |
| 52 | 91859.62 | 82394.49 |
| 53 | 91856.04 | 82392.83 |
| 54 | 91854.42 | 82391.68 |
| 55 | 91853.35 | 82390.23 |
| 56 | 91852.84 | 82388.35 |
| 57 | 91853.09 | 82386.55 |
| 58 | 91854.81 | 82383.69 |
| 59 | 91856.22 | 82381.73 |
| 60 | 91859.62 | 82376.75 |
| 61 | 91863.26 | 82370.37 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 62 | 91838.74 | 82297.19 |
| 63 | 91818.11 | 82275.52 |
| 64 | 91785 | 82251.43 |
| 65 | 91783.85 | 82250.26 |
| 66 | 91783.14 | 82248.77 |
| 67 | 91782.95 | 82247.14 |
| 68 | 91783.31 | 82245.53 |
| 69 | 91783.48 | 82245.15 |
| 70 | 91783.67 | 82244.79 |
| 71 | 91802.53 | 82210.8 |
| 72 | 91803.55 | 82209.57 |
| 73 | 91804.84 | 82208.75 |
| 74 | 91806.78 | 82208.43 |
| 75 | 91808.77 | 82208.88 |
| 76 | 91810.35 | 82210.29 |
| 77 | 91811.37 | 82212.75 |
| 78 | 91811.22 | 82215.7 |
| 79 | 91793.16 | 82244.98 |
| 80 | 91824.36 | 82267.7 |
| 81 | 91824.55 | 82267.85 |
| 82 | 91824.86 | 82268.13 |
| 83 | 91825.04 | 82268.3 |
| 84 | 91846.75 | 82291.1 |
| 85 | 91847.02 | 82291.41 |
| 86 | 91847.18 | 82291.63 |
| 87 | 91847.41 | 82291.97 |
| 88 | 91847.61 | 82292.34 |
| 89 | 91847.77 | 82292.71 |
| 90 | 91847.87 | 82292.96 |
| 91 | 91872.96 | 82367.85 |
| 92 | 91873.37 | 82368.65 |
| 93 | 91873.65 | 82369.42 |
| 94 | 91873.8 | 82370.23 |
| 95 | 91873.81 | 82371.06 |
| 96 | 91873.57 | 82372.27 |
| 97 | 91873.24 | 82373.03 |
| 98 | 91873.17 | 82373.18 |
| 99 | 91868.1 | 82382.05 |
| 100 | 91865.32 | 82386.14 |
| 101 | 91890.01 | 82398.1 |
| 102 | 91921.88 | 82418.41 |
| 103 | 91926.72 | 82420.27 |
| 104 | 91927.46 | 82420.63 |
| 105 | 91928.13 | 82421.11 |
| 106 | 91928.71 | 82421.68 |
| 107 | 91929.19 | 82422.35 |
| 108 | 91929.55 | 82423.09 |
| 109 | 91929.79 | 82423.88 |
| 110 | 91937.95 | 82462.64 |
| 111 | 91946.83 | 82501.12 |
| 112 | 91984.23 | 82511.22 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 113 | 92000.65 | 82481.25 |
| 114 | 92018.91 | 82451.86 |
| 115 | 92040.49 | 82414.92 |
| 116 | 92066.03 | 82372.43 |
| 117 | 92088.6 | 82333.83 |
| 118 | 92111.85 | 82294.31 |
| 119 | 92131.36 | 82260.61 |
| 120 | 92152.67 | 82224.01 |
| 1 | 92161.14 | 82229.35 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0020507:2/134

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91231.47 | 81862.45 |
| 2 | 91263.17 | 81910.3 |
| 3 | 91299.89 | 81924.18 |
| 4 | 91310.08 | 81928.14 |
| 5 | 91337.77 | 81937.79 |
| 6 | 91377.57 | 81948.53 |
| 7 | 91403.43 | 81954.01 |
| 8 | 91403.45 | 81954.02 |
| 9 | 91415.15 | 81956.55 |
| 10 | 91435.1 | 81941.65 |
| 11 | 91462.41 | 81923.62 |
| 12 | 91462.64 | 81923.49 |
| 13 | 91463 | 81923.29 |
| 14 | 91463.38 | 81923.13 |
| 15 | 91463.77 | 81923 |
| 16 | 91464.17 | 81922.9 |
| 17 | 91464.58 | 81922.83 |
| 18 | 91464.99 | 81922.8 |
| 19 | 91465.41 | 81922.8 |
| 20 | 91465.82 | 81922.84 |
| 21 | 91466.22 | 81922.91 |
| 22 | 91466.62 | 81923.01 |
| 23 | 91467.01 | 81923.15 |
| 24 | 91467.39 | 81923.32 |
| 25 | 91509.81 | 81947.18 |
| 26 | 91545.32 | 81968.05 |
| 27 | 91581.11 | 81988.64 |
| 28 | 91616.38 | 82008.65 |
| 29 | 91651.92 | 82028.84 |
| 30 | 91687.55 | 82047.37 |
| 31 | 91727.3 | 82039.36 |
| 32 | 91779.22 | 82033.12 |
| 33 | 91821.05 | 82025.79 |
| 34 | 91835.76 | 82008.38 |
| 35 | 91853.22 | 81988.25 |
| 36 | 91853.51 | 81987.95 |
| 37 | 91853.82 | 81987.69 |
| 38 | 91854.16 | 81987.44 |
| 39 | 91854.51 | 81987.23 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 40 | 91854.88 | 81987.05 |
| 41 | 91855.26 | 81986.9 |
| 42 | 91855.66 | 81986.78 |
| 43 | 91856.07 | 81986.69 |
| 44 | 91856.47 | 81986.64 |
| 45 | 91856.89 | 81986.62 |
| 46 | 91857.3 | 81986.64 |
| 47 | 91857.71 | 81986.69 |
| 48 | 91858.24 | 81986.8 |
| 49 | 91895.86 | 81997.22 |
| 50 | 91927.69 | 82006.26 |
| 51 | 91971.02 | 82018.58 |
| 52 | 92013.88 | 82030.37 |
| 53 | 92055.71 | 82043.05 |
| 54 | 92055.98 | 82043.14 |
| 55 | 92056.36 | 82043.3 |
| 56 | 92056.73 | 82043.49 |
| 57 | 92057.08 | 82043.71 |
| 58 | 92057.41 | 82043.95 |
| 59 | 92057.72 | 82044.23 |
| 60 | 92058 | 82044.53 |
| 61 | 92058.26 | 82044.85 |
| 62 | 92058.5 | 82045.19 |
| 63 | 92058.7 | 82045.55 |
| 64 | 92058.88 | 82045.92 |
| 65 | 92059.02 | 82046.31 |
| 66 | 92059.13 | 82046.71 |
| 67 | 92059.2 | 82047.11 |
| 68 | 92059.25 | 82047.52 |
| 69 | 92059.25 | 82047.94 |
| 70 | 92059.23 | 82048.35 |
| 71 | 92059.17 | 82048.76 |
| 72 | 92059.11 | 82049.03 |
| 73 | 92047.93 | 82094.35 |
| 74 | 92038.17 | 82136.42 |
| 75 | 92066.22 | 82150.53 |
| 76 | 92096.95 | 82155.61 |
| 77 | 92097.18 | 82155.66 |
| 78 | 92097.58 | 82155.76 |
| 79 | 92097.97 | 82155.9 |
| 80 | 92098.35 | 82156.06 |
| 81 | 92098.71 | 82156.26 |
| 82 | 92099.06 | 82156.49 |
| 83 | 92099.38 | 82156.74 |
| 84 | 92099.68 | 82157.02 |
| 85 | 92099.96 | 82157.33 |
| 86 | 92100.22 | 82157.66 |
| 87 | 92100.44 | 82158 |
| 88 | 92100.64 | 82158.37 |
| 89 | 92100.8 | 82158.75 |
| 90 | 92100.93 | 82159.14 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 91 | 92101.03 | 82159.54 |
| 92 | 92101.1 | 82159.94 |
| 93 | 92101.13 | 82160.36 |
| 94 | 92101.13 | 82160.77 |
| 95 | 92101.09 | 82161.18 |
| 96 | 92101.06 | 82161.41 |
| 97 | 92100.38 | 82165.24 |
| 98 | 92116.41 | 82174.82 |
| 99 | 92116.76 | 82175.04 |
| 100 | 92117.08 | 82175.3 |
| 101 | 92117.27 | 82175.47 |
| 102 | 92146.88 | 82203.34 |
| 103 | 92152.83 | 82206.46 |
| 104 | 92152.96 | 82217.84 |
| 105 | 92141.4 | 82211.74 |
| 106 | 92141.05 | 82211.51 |
| 107 | 92140.72 | 82211.26 |
| 108 | 92140.52 | 82211.08 |
| 109 | 92110.82 | 82183.12 |
| 110 | 92092.29 | 82172.05 |
| 111 | 92091.85 | 82171.75 |
| 112 | 92091.53 | 82171.49 |
| 113 | 92091.23 | 82171.2 |
| 114 | 92090.96 | 82170.89 |
| 115 | 92090.72 | 82170.56 |
| 116 | 92090.5 | 82170.2 |
| 117 | 92090.31 | 82169.84 |
| 118 | 92090.16 | 82169.45 |
| 119 | 92090.04 | 82169.06 |
| 120 | 92089.95 | 82168.66 |
| 121 | 92089.89 | 82168.25 |
| 122 | 92089.87 | 82167.83 |
| 123 | 92089.88 | 82167.42 |
| 124 | 92089.92 | 82167.01 |
| 125 | 92089.94 | 82166.89 |
| 126 | 92090.33 | 82164.65 |
| 127 | 92063.84 | 82160.27 |
| 128 | 92063.7 | 82160.25 |
| 129 | 92063.3 | 82160.15 |
| 130 | 92062.91 | 82160.02 |
| 131 | 92062.53 | 82159.86 |
| 132 | 92062.4 | 82159.81 |
| 133 | 92030.17 | 82143.59 |
| 134 | 92029.96 | 82143.47 |
| 135 | 92029.61 | 82143.26 |
| 136 | 92029.28 | 82143.01 |
| 137 | 92028.97 | 82142.74 |
| 138 | 92028.68 | 82142.44 |
| 139 | 92028.42 | 82142.12 |
| 140 | 92028.19 | 82141.78 |
| 141 | 92027.98 | 82141.43 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 142 | 92027.89 | 82141.24 |
| 143 | 92027.81 | 82141.05 |
| 144 | 92027.66 | 82140.66 |
| 145 | 92027.55 | 82140.27 |
| 146 | 92027.47 | 82139.86 |
| 147 | 92027.43 | 82139.45 |
| 148 | 92027.42 | 82139.04 |
| 149 | 92027.44 | 82138.63 |
| 150 | 92027.5 | 82138.22 |
| 151 | 92027.54 | 82137.99 |
| 152 | 92038.21 | 82092.02 |
| 153 | 92048.27 | 82051.24 |
| 154 | 92011.11 | 82039.98 |
| 155 | 91968.32 | 82028.21 |
| 156 | 91924.95 | 82015.88 |
| 157 | 91893.16 | 82006.84 |
| 158 | 91858.61 | 81997.28 |
| 159 | 91843.35 | 82014.88 |
| 160 | 91827.52 | 82033.63 |
| 161 | 91826.36 | 82034.63 |
| 162 | 91826 | 82034.84 |
| 163 | 91824.56 | 82035.33 |
| 164 | 91780.68 | 82043.02 |
| 165 | 91728.89 | 82049.24 |
| 166 | 91687.8 | 82057.52 |
| 167 | 91687.55 | 82057.56 |
| 168 | 91687.14 | 82057.6 |
| 169 | 91686.73 | 82057.61 |
| 170 | 91686.32 | 82057.59 |
| 171 | 91685.91 | 82057.53 |
| 172 | 91685.5 | 82057.44 |
| 173 | 91685.11 | 82057.32 |
| 174 | 91684.73 | 82057.16 |
| 175 | 91684.5 | 82057.06 |
| 176 | 91647.15 | 82037.63 |
| 177 | 91611.44 | 82017.35 |
| 178 | 91576.15 | 81997.32 |
| 179 | 91540.29 | 81976.7 |
| 180 | 91504.82 | 81955.85 |
| 181 | 91465.37 | 81933.65 |
| 182 | 91440.85 | 81949.83 |
| 183 | 91419.31 | 81965.92 |
| 184 | 91419.08 | 81966.08 |
| 185 | 91418.85 | 81966.23 |
| 186 | 91418.48 | 81966.43 |
| 187 | 91418.1 | 81966.59 |
| 188 | 91417.71 | 81966.72 |
| 189 | 91417.31 | 81966.82 |
| 190 | 91416.9 | 81966.89 |
| 191 | 91416.49 | 81966.92 |
| 192 | 91416.08 | 81966.91 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 193 | 91415.66 | 81966.88 |
| 194 | 91415.26 | 81966.81 |
| 195 | 91401.34 | 81963.79 |
| 196 | 91375.23 | 81958.25 |
| 197 | 91334.82 | 81947.35 |
| 198 | 91306.62 | 81937.52 |
| 199 | 91296.31 | 81933.51 |
| 200 | 91258.13 | 81919.08 |
| 201 | 91257.91 | 81918.99 |
| 202 | 91257.54 | 81918.81 |
| 203 | 91257.18 | 81918.61 |
| 204 | 91256.85 | 81918.37 |
| 205 | 91256.53 | 81918.1 |
| 206 | 91256.24 | 81917.81 |
| 207 | 91255.97 | 81917.5 |
| 208 | 91255.72 | 81917.16 |
| 209 | 91223.28 | 81868.18 |
| 210 | 91186.85 | 81818.83 |
| 211 | 91188.5 | 81818.36 |
| 212 | 91188.91 | 81817.4 |
| 213 | 91190.41 | 81813.22 |
| 214 | 91191.86 | 81808.79 |
| 1 | 91231.47 | 81862.45 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/135

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91861.2 | 82096.98 |
| 2 | 91849.86 | 82094.77 |
| 3 | 91834.23 | 82100.03 |
| 4 | 91793.14 | 82166.94 |
| 5 | 91755.51 | 82230.24 |
| 6 | 91755.43 | 82230.37 |
| 7 | 91755.32 | 82230.5 |
| 8 | 91755.21 | 82230.62 |
| 9 | 91732.77 | 82253.21 |
| 10 | 91715.49 | 82287.28 |
| 11 | 91700.84 | 82316.33 |
| 12 | 91700.69 | 82316.59 |
| 13 | 91700.48 | 82316.84 |
| 14 | 91700.2 | 82317.08 |
| 15 | 91699.83 | 82317.28 |
| 16 | 91699.51 | 82317.38 |
| 17 | 91699.02 | 82317.43 |
| 18 | 91698.74 | 82317.41 |
| 19 | 91698.53 | 82317.36 |
| 20 | 91611.04 | 82293.49 |
| 21 | 91518.13 | 82269.71 |
| 22 | 91517.98 | 82269.65 |
| 23 | 91510.65 | 82266.79 |
| 24 | 91510.23 | 82266.56 |
| 25 | 91507.85 | 82264.89 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 26 | 91507.63 | 82264.71 |
| 27 | 91504.51 | 82261.79 |
| 28 | 91504.26 | 82261.51 |
| 29 | 91502.28 | 82258.79 |
| 30 | 91502.07 | 82258.43 |
| 31 | 91500.97 | 82255.95 |
| 32 | 91500.83 | 82255.5 |
| 33 | 91500.44 | 82253.38 |
| 34 | 91500.41 | 82253.02 |
| 35 | 91500.41 | 82249.96 |
| 36 | 91501.19 | 82210.7 |
| 37 | 91459.3 | 82200.24 |
| 38 | 91265.27 | 82158.73 |
| 39 | 91243.54 | 82153.34 |
| 40 | 91236 | 82151.35 |
| 41 | 91124.82 | 82125.22 |
| 42 | 91108.01 | 82121.73 |
| 43 | 91108.09 | 82121.39 |
| 44 | 91107.41 | 82117.52 |
| 45 | 91125.71 | 82121.32 |
| 46 | 91234.86 | 82146.98 |
| 47 | 91237.01 | 82134.24 |
| 48 | 91237.07 | 82117.88 |
| 49 | 91237.08 | 82117.72 |
| 50 | 91250.03 | 81972.21 |
| 51 | 91250.92 | 81962.3 |
| 52 | 91250.97 | 81961.97 |
| 53 | 91251.24 | 81961.37 |
| 54 | 91251.69 | 81960.89 |
| 55 | 91252.27 | 81960.58 |
| 56 | 91252.92 | 81960.48 |
| 57 | 91253.57 | 81960.59 |
| 58 | 91254.15 | 81960.91 |
| 59 | 91254.59 | 81961.39 |
| 60 | 91254.85 | 81962 |
| 61 | 91254.9 | 81962.66 |
| 62 | 91254.01 | 81972.57 |
| 63 | 91241.07 | 82117.98 |
| 64 | 91241.01 | 82134.42 |
| 65 | 91241 | 82134.58 |
| 66 | 91240.98 | 82134.75 |
| 67 | 91238.76 | 82147.94 |
| 68 | 91244.51 | 82149.47 |
| 69 | 91266.17 | 82154.83 |
| 70 | 91460.24 | 82196.35 |
| 71 | 91503.71 | 82207.21 |
| 72 | 91504.02 | 82207.32 |
| 73 | 91504.26 | 82207.44 |
| 74 | 91504.48 | 82207.6 |
| 75 | 91504.76 | 82207.87 |
| 76 | 91504.95 | 82208.14 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 77 | 91505.09 | 82208.44 |
| 78 | 91505.18 | 82208.76 |
| 79 | 91505.22 | 82209.19 |
| 80 | 91504.4 | 82250.02 |
| 81 | 91504.41 | 82252.84 |
| 82 | 91504.72 | 82254.55 |
| 83 | 91505.64 | 82256.61 |
| 84 | 91507.38 | 82259 |
| 85 | 91510.26 | 82261.7 |
| 86 | 91512.33 | 82263.15 |
| 87 | 91519.32 | 82265.88 |
| 88 | 91612.05 | 82289.62 |
| 89 | 91698.01 | 82313.07 |
| 90 | 91711.92 | 82285.47 |
| 91 | 91729.34 | 82251.12 |
| 92 | 91729.42 | 82250.98 |
| 93 | 91729.52 | 82250.84 |
| 94 | 91729.62 | 82250.71 |
| 95 | 91729.71 | 82250.62 |
| 96 | 91752.2 | 82227.98 |
| 97 | 91789.71 | 82164.89 |
| 98 | 91831.2 | 82097.32 |
| 99 | 91831.51 | 82096.93 |
| 100 | 91831.76 | 82096.72 |
| 101 | 91832.27 | 82096.47 |
| 102 | 91849.08 | 82090.81 |
| 103 | 91849.57 | 82090.71 |
| 104 | 91850.1 | 82090.74 |
| 105 | 91861.93 | 82093.05 |
| 106 | 91863.86 | 82093.38 |
| 1 | 91861.2 | 82096.98 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0020507:2/136

| | | |
|---|----------|----------|
| 1 | 92012.35 | 82782.25 |
| 2 | 91975.63 | 82781.89 |
| 3 | 91973.21 | 82781.75 |
| 4 | 91966.25 | 82781.21 |
| 5 | 91965.67 | 82777.15 |
| 6 | 91973.48 | 82777.76 |
| 7 | 91975.75 | 82777.89 |
| 8 | 92012.86 | 82778.25 |
| 1 | 92012.35 | 82782.25 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0020507:2/137

| | | |
|---|----------|----------|
| 1 | 91058.12 | 82427.48 |
| 2 | 91058.16 | 82427.53 |
| 3 | 91063.8 | 82433.97 |
| 4 | 91063.88 | 82434.07 |
| 5 | 91063.96 | 82434.18 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 6 | 91064.03 | 82434.29 |
| 7 | 91064.2 | 82434.59 |
| 8 | 91110.42 | 82482.59 |
| 9 | 91120.34 | 82492.9 |
| 10 | 91121.94 | 82494.57 |
| 11 | 91122.15 | 82494.82 |
| 12 | 91122.31 | 82495.11 |
| 13 | 91122.42 | 82495.42 |
| 14 | 91122.49 | 82495.75 |
| 15 | 91122.49 | 82496.09 |
| 16 | 91122.1 | 82501.46 |
| 17 | 91120.75 | 82501.75 |
| 18 | 91118.14 | 82500.71 |
| 19 | 91118.44 | 82496.69 |
| 20 | 91117.46 | 82495.66 |
| 21 | 91107.54 | 82485.36 |
| 22 | 91061.15 | 82437.19 |
| 23 | 91061.04 | 82437.07 |
| 24 | 91060.95 | 82436.94 |
| 25 | 91060.86 | 82436.8 |
| 26 | 91060.66 | 82436.46 |
| 27 | 91055.17 | 82430.19 |
| 28 | 91035.2 | 82408.9 |
| 29 | 91036.32 | 82404.24 |
| 1 | 91058.12 | 82427.48 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/138

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91859.7 | 82099 |
| 2 | 91859.96 | 82099.19 |
| 3 | 91857.36 | 82102.77 |
| 4 | 91861.93 | 82106.16 |
| 5 | 91861.05 | 82106.61 |
| 6 | 91860.25 | 82106.85 |
| 7 | 91859.44 | 82106.95 |
| 8 | 91858.81 | 82106.94 |
| 9 | 91857.57 | 82107.01 |
| 10 | 91856.75 | 82107.01 |
| 11 | 91855.98 | 82107.3 |
| 12 | 91855.47 | 82107.42 |
| 13 | 91833.69 | 82111.38 |
| 14 | 91818.51 | 82136.66 |
| 15 | 91818.28 | 82137.01 |
| 16 | 91818 | 82137.36 |
| 17 | 91780.5 | 82198.73 |
| 18 | 91731.57 | 82280.91 |
| 19 | 91734.45 | 82289.11 |
| 20 | 91734.66 | 82289.87 |
| 21 | 91735.79 | 82300.97 |
| 22 | 91741.21 | 82308.71 |
| 23 | 91746.46 | 82310.63 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 24 | 91761.08 | 82317.25 |
| 25 | 91761.41 | 82317.42 |
| 26 | 91761.78 | 82317.56 |
| 27 | 91772.47 | 82322.44 |
| 28 | 91772.84 | 82322.63 |
| 29 | 91773.05 | 82322.73 |
| 30 | 91773.42 | 82322.89 |
| 31 | 91785.6 | 82328.82 |
| 32 | 91785.96 | 82329.02 |
| 33 | 91786.36 | 82329.18 |
| 34 | 91801.16 | 82336.11 |
| 35 | 91801.6 | 82336.33 |
| 36 | 91801.98 | 82336.49 |
| 37 | 91813.59 | 82341.87 |
| 38 | 91814.08 | 82342.11 |
| 39 | 91814.45 | 82342.27 |
| 40 | 91826.59 | 82348 |
| 41 | 91827.03 | 82348.23 |
| 42 | 91827.4 | 82348.38 |
| 43 | 91839.75 | 82354.15 |
| 44 | 91840.19 | 82354.37 |
| 45 | 91840.56 | 82354.53 |
| 46 | 91853.93 | 82360.7 |
| 47 | 91854.11 | 82360.79 |
| 48 | 91854.32 | 82360.85 |
| 49 | 91855.18 | 82361.15 |
| 50 | 91865.19 | 82364.62 |
| 51 | 91865.34 | 82364.68 |
| 52 | 91865.5 | 82364.75 |
| 53 | 91865.65 | 82364.81 |
| 54 | 91874.32 | 82368.84 |
| 55 | 91874.64 | 82369 |
| 56 | 91874.94 | 82369.18 |
| 57 | 91875.22 | 82369.38 |
| 58 | 91877.96 | 82371.44 |
| 59 | 91895.45 | 82378.49 |
| 60 | 91900.34 | 82377.73 |
| 61 | 91900.51 | 82379.83 |
| 62 | 91900.8 | 82381.93 |
| 63 | 91901.22 | 82384 |
| 64 | 91901.76 | 82386.05 |
| 65 | 91901.58 | 82386.24 |
| 66 | 91901.68 | 82386.57 |
| 67 | 91901.19 | 82388.2 |
| 68 | 91894.05 | 82389.21 |
| 69 | 91873.59 | 82380.75 |
| 70 | 91872.58 | 82380.28 |
| 71 | 91871.77 | 82379.79 |
| 72 | 91870.08 | 82378.34 |
| 73 | 91868.25 | 82377.4 |
| 74 | 91861.67 | 82373.99 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 75 | 91852.06 | 82371.08 |
| 76 | 91851.56 | 82370.96 |
| 77 | 91851.25 | 82370.88 |
| 78 | 91850.92 | 82370.81 |
| 79 | 91850.55 | 82370.68 |
| 80 | 91850.17 | 82370.52 |
| 81 | 91849.82 | 82370.33 |
| 82 | 91849.41 | 82370.13 |
| 83 | 91848.61 | 82369.71 |
| 84 | 91836.72 | 82364.2 |
| 85 | 91834.88 | 82363.28 |
| 86 | 91834.67 | 82363.17 |
| 87 | 91823.34 | 82357.98 |
| 88 | 91809.82 | 82351.57 |
| 89 | 91797.22 | 82345.68 |
| 90 | 91781.67 | 82338.48 |
| 91 | 91735.27 | 82317.46 |
| 92 | 91734.69 | 82317.07 |
| 93 | 91733.88 | 82316.13 |
| 94 | 91726.86 | 82305.64 |
| 95 | 91726.44 | 82304.92 |
| 96 | 91726.15 | 82304.15 |
| 97 | 91725.98 | 82303.34 |
| 98 | 91724.82 | 82291.86 |
| 99 | 91721.36 | 82282.02 |
| 100 | 91721.08 | 82280.4 |
| 101 | 91721.34 | 82278.77 |
| 102 | 91721.78 | 82277.8 |
| 103 | 91771.93 | 82193.59 |
| 104 | 91810.55 | 82130.47 |
| 105 | 91810.79 | 82130.08 |
| 106 | 91826.53 | 82103.02 |
| 107 | 91827.83 | 82102.12 |
| 108 | 91828.45 | 82101.91 |
| 109 | 91829.73 | 82101.46 |
| 110 | 91853.45 | 82097.12 |
| 111 | 91854.42 | 82096.43 |
| 112 | 91855.78 | 82095.91 |
| 113 | 91856.96 | 82095.71 |
| 114 | 91857.78 | 82095.7 |
| 115 | 91858.6 | 82095.83 |
| 116 | 91859.38 | 82096.09 |
| 117 | 91860.11 | 82096.47 |
| 118 | 91861.07 | 82097.15 |
| 1 | 91859.7 | 82099 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/139

| | | |
|---|----------|----------|
| 1 | 91394.01 | 81718.51 |
| 2 | 91393.54 | 81720.22 |
| 3 | 91391.87 | 81719.77 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 4 | 91390.18 | 81726.04 |
| 5 | 91368.84 | 81731.86 |
| 6 | 91309.73 | 81796.76 |
| 7 | 91297.5 | 81832.45 |
| 8 | 91277.8 | 81950.89 |
| 9 | 91279.95 | 81951.43 |
| 10 | 91307.51 | 81955.47 |
| 11 | 91311.46 | 81943.38 |
| 12 | 91312.29 | 81941.1 |
| 13 | 91320.12 | 81916.03 |
| 14 | 91320.86 | 81914.56 |
| 15 | 91322.04 | 81913.42 |
| 16 | 91323.53 | 81912.71 |
| 17 | 91325.16 | 81912.53 |
| 18 | 91326.2 | 81912.7 |
| 19 | 91336.38 | 81915.48 |
| 20 | 91335.88 | 81917.42 |
| 21 | 91335.55 | 81917.34 |
| 22 | 91334.21 | 81922.66 |
| 23 | 91338.59 | 81923.86 |
| 24 | 91338 | 81924.52 |
| 25 | 91336.85 | 81925.27 |
| 26 | 91335.15 | 81925.71 |
| 27 | 91333.44 | 81925.54 |
| 28 | 91328.57 | 81924.22 |
| 29 | 91322.08 | 81943.32 |
| 30 | 91320.5 | 81947.93 |
| 31 | 91317.45 | 81958.8 |
| 32 | 91317.3 | 81959.9 |
| 33 | 91317.01 | 81960.98 |
| 34 | 91316.58 | 81962.01 |
| 35 | 91316.01 | 81962.97 |
| 36 | 91315.32 | 81963.85 |
| 37 | 91314.51 | 81964.62 |
| 38 | 91313.6 | 81965.28 |
| 39 | 91312.62 | 81965.8 |
| 40 | 91311.57 | 81966.19 |
| 41 | 91310.48 | 81966.43 |
| 42 | 91309.37 | 81966.53 |
| 43 | 91308.25 | 81966.47 |
| 44 | 91307.15 | 81966.25 |
| 45 | 91306.1 | 81965.9 |
| 46 | 91270.79 | 81959.94 |
| 47 | 91269.92 | 81959.57 |
| 48 | 91269.12 | 81959.09 |
| 49 | 91268.39 | 81958.49 |
| 50 | 91267.76 | 81957.8 |
| 51 | 91267.25 | 81957.02 |
| 52 | 91266.85 | 81956.17 |
| 53 | 91266.58 | 81955.27 |
| 54 | 91266.44 | 81954.34 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 55 | 91266.44 | 81953.4 |
| 56 | 91266.59 | 81952.48 |
| 57 | 91286.93 | 81830.21 |
| 58 | 91286.98 | 81829.94 |
| 59 | 91287.13 | 81829.41 |
| 60 | 91298.27 | 81796.91 |
| 61 | 91285.32 | 81788.73 |
| 62 | 91284.43 | 81787.87 |
| 63 | 91283.78 | 81786.82 |
| 64 | 91283.41 | 81785.64 |
| 65 | 91283.33 | 81784.85 |
| 66 | 91286.95 | 81785.86 |
| 67 | 91286.9 | 81786.03 |
| 68 | 91287.71 | 81786.26 |
| 69 | 91287.76 | 81786.08 |
| 70 | 91287.93 | 81786.13 |
| 71 | 91289.61 | 81780.18 |
| 72 | 91289.91 | 81779.12 |
| 73 | 91290.69 | 81779.41 |
| 74 | 91291.21 | 81779.7 |
| 75 | 91303.85 | 81787.65 |
| 76 | 91362.18 | 81723.74 |
| 77 | 91363.21 | 81723 |
| 78 | 91364.65 | 81722.23 |
| 79 | 91386.22 | 81716.21 |
| 80 | 91386.15 | 81716.47 |
| 1 | 91394.01 | 81718.51 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/140

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 92290.46 | 81650.35 |
| 2 | 92284.25 | 81649.43 |
| 3 | 92284.77 | 81639.24 |
| 4 | 92243.93 | 81628.77 |
| 5 | 92242.42 | 81628.12 |
| 6 | 92241.36 | 81627.22 |
| 7 | 92240.97 | 81626.83 |
| 8 | 92228.54 | 81624.29 |
| 9 | 92178.66 | 81779.66 |
| 10 | 92177.91 | 81781.12 |
| 11 | 92176.72 | 81782.26 |
| 12 | 92175.22 | 81782.95 |
| 13 | 92173.59 | 81783.12 |
| 14 | 92172.28 | 81782.86 |
| 15 | 92136.16 | 81770.53 |
| 16 | 92097.56 | 81870.09 |
| 17 | 92082.65 | 81921.93 |
| 18 | 92095.66 | 81945.56 |
| 19 | 92095.99 | 81946.29 |
| 20 | 92096.29 | 81947.16 |
| 21 | 92102.71 | 81960.13 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 22 | 92103.01 | 81960.89 |
| 23 | 92101.14 | 81960.38 |
| 24 | 92100.65 | 81962.17 |
| 25 | 92100.18 | 81962.03 |
| 26 | 92099.71 | 81963.81 |
| 27 | 92099.18 | 81963.67 |
| 28 | 92099.1 | 81963.97 |
| 29 | 92096.44 | 81963.23 |
| 30 | 92094.97 | 81968.44 |
| 31 | 92093.02 | 81964.9 |
| 32 | 92086.16 | 81951.04 |
| 33 | 92085.79 | 81950.04 |
| 34 | 92072.03 | 81925.03 |
| 35 | 92071.58 | 81923.89 |
| 36 | 92071.41 | 81922.66 |
| 37 | 92071.48 | 81921.84 |
| 38 | 92071.61 | 81921.24 |
| 39 | 92087.25 | 81866.85 |
| 40 | 92087.39 | 81866.42 |
| 41 | 92127.53 | 81762.92 |
| 42 | 92128.34 | 81761.36 |
| 43 | 92129.8 | 81759.68 |
| 44 | 92131.18 | 81758.79 |
| 45 | 92132.78 | 81758.39 |
| 46 | 92134.78 | 81758.65 |
| 47 | 92170.18 | 81770.74 |
| 48 | 92217.84 | 81622.29 |
| 49 | 92213.78 | 81621.51 |
| 50 | 92212.22 | 81621.24 |
| 51 | 92212.28 | 81620.9 |
| 52 | 92211.14 | 81620.69 |
| 53 | 92212.05 | 81615.86 |
| 54 | 92213.56 | 81616.15 |
| 55 | 92213.86 | 81614.59 |
| 56 | 92212.35 | 81614.3 |
| 57 | 92213.09 | 81610.38 |
| 58 | 92214.32 | 81610.64 |
| 59 | 92225.54 | 81612.66 |
| 60 | 92225.92 | 81612.74 |
| 61 | 92226.25 | 81612.8 |
| 62 | 92244.48 | 81616.52 |
| 63 | 92246.02 | 81617.11 |
| 64 | 92248.12 | 81618.68 |
| 65 | 92254.27 | 81620.18 |
| 66 | 92264.48 | 81622.76 |
| 67 | 92292.06 | 81629.99 |
| 68 | 92293.57 | 81630.67 |
| 69 | 92294.77 | 81631.79 |
| 70 | 92295.54 | 81633.25 |
| 71 | 92295.78 | 81634.46 |
| 72 | 92295.79 | 81635.08 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 73 | 92295.01 | 81650.54 |
| 74 | 92294.65 | 81652.14 |
| 75 | 92293.8 | 81653.55 |
| 76 | 92292.53 | 81654.6 |
| 77 | 92290.99 | 81655.19 |
| 78 | 92289.75 | 81655.28 |
| 1 | 92290.46 | 81650.35 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/141

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91824.96 | 81150.49 |
| 2 | 91811.69 | 81150.46 |
| 3 | 91654.78 | 81085.31 |
| 4 | 91500.45 | 81021.47 |
| 5 | 91425.5 | 80990.44 |
| 6 | 91425.77 | 80989.5 |
| 7 | 91500.02 | 81018.71 |
| 8 | 91503.02 | 81018.59 |
| 9 | 91642.74 | 81076 |
| 10 | 91645.82 | 81075.97 |
| 11 | 91656.34 | 81080.31 |
| 12 | 91658.5 | 81082.49 |
| 1 | 91824.96 | 81150.49 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/142

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 92197.53 | 81967.51 |
| 2 | 92171.85 | 81962.79 |
| 3 | 92108.38 | 81953.27 |
| 4 | 92106.48 | 81961.85 |
| 5 | 92101.14 | 81960.38 |
| 6 | 92100.65 | 81962.17 |
| 7 | 92100.18 | 81962.03 |
| 8 | 92099.71 | 81963.81 |
| 9 | 92099.18 | 81963.67 |
| 10 | 92099.1 | 81963.97 |
| 11 | 92096.44 | 81963.23 |
| 12 | 92096.26 | 81961.76 |
| 13 | 92099.62 | 81946.55 |
| 14 | 92101.64 | 81943.53 |
| 15 | 92105.24 | 81942.69 |
| 16 | 92173.59 | 81952.94 |
| 17 | 92200.17 | 81957.78 |
| 1 | 92197.53 | 81967.51 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/143

| | | |
|---|----------|----------|
| 1 | 92226.1 | 81719.32 |
| 2 | 92207.17 | 81715.38 |
| 3 | 92180.89 | 81709.13 |
| 4 | 92147.46 | 81701.83 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 5 | 92136.91 | 81763.42 |
| 6 | 92135.03 | 81766.53 |
| 7 | 92131.2 | 81767.51 |
| 8 | 92118.42 | 81765.48 |
| 9 | 92118.43 | 81764.83 |
| 10 | 92118.39 | 81764.19 |
| 11 | 92118.78 | 81764.13 |
| 12 | 92118.77 | 81763.5 |
| 13 | 92124.18 | 81758.24 |
| 14 | 92121.93 | 81755.93 |
| 15 | 92127.89 | 81756.86 |
| 16 | 92138.49 | 81694.98 |
| 17 | 92140.7 | 81691.63 |
| 18 | 92144.48 | 81690.94 |
| 19 | 92183.15 | 81699.39 |
| 20 | 92190.43 | 81701.12 |
| 21 | 92216.68 | 81616.78 |
| 22 | 92212 | 81616.14 |
| 23 | 92212.05 | 81615.86 |
| 24 | 92212.35 | 81614.3 |
| 25 | 92213.03 | 81610.66 |
| 26 | 92213.21 | 81609.74 |
| 27 | 92213.48 | 81608.28 |
| 28 | 92214.6 | 81602.38 |
| 29 | 92215.36 | 81598.36 |
| 30 | 92216.36 | 81593.04 |
| 31 | 92217.11 | 81589.08 |
| 32 | 92226.82 | 81591 |
| 33 | 92230.12 | 81593.29 |
| 34 | 92230.79 | 81596.68 |
| 35 | 92228.08 | 81613.82 |
| 36 | 92200.11 | 81703.42 |
| 37 | 92209.32 | 81705.61 |
| 38 | 92223.44 | 81708.55 |
| 39 | 92244.51 | 81623.95 |
| 40 | 92246.61 | 81620.99 |
| 41 | 92250.57 | 81620.31 |
| 42 | 92254.14 | 81621.16 |
| 43 | 92253.24 | 81624.76 |
| 44 | 92262.69 | 81627.15 |
| 45 | 92260.32 | 81631.05 |
| 46 | 92256.37 | 81632.06 |
| 47 | 92253 | 81631.22 |
| 48 | 92233.28 | 81710.6 |
| 49 | 92261.62 | 81716.49 |
| 50 | 92262.6 | 81715.15 |
| 51 | 92270.5 | 81651 |
| 52 | 92272.55 | 81647.55 |
| 53 | 92276.27 | 81646.68 |
| 54 | 92283.98 | 81647.94 |
| 55 | 92285.12 | 81648.64 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 56 | 92285.54 | 81649.62 |
| 57 | 92280.24 | 81648.84 |
| 58 | 92278.82 | 81657.54 |
| 59 | 92275.29 | 81679.1 |
| 60 | 92277.08 | 81679.38 |
| 61 | 92272.83 | 81714.13 |
| 62 | 92271.41 | 81713.85 |
| 63 | 92270.48 | 81718.92 |
| 64 | 92282.98 | 81721.37 |
| 65 | 92283.08 | 81720.73 |
| 66 | 92284.12 | 81720.91 |
| 67 | 92283.68 | 81723.49 |
| 68 | 92281.77 | 81725.92 |
| 69 | 92281.21 | 81727.39 |
| 70 | 92280.45 | 81730.37 |
| 71 | 92275.55 | 81729.6 |
| 72 | 92274.06 | 81729.3 |
| 73 | 92272.01 | 81737.43 |
| 74 | 92269.99 | 81736.7 |
| 75 | 92270.51 | 81735.21 |
| 76 | 92268.89 | 81734.64 |
| 77 | 92268.33 | 81736.1 |
| 78 | 92263.7 | 81734.31 |
| 79 | 92261.63 | 81739.61 |
| 80 | 92254.27 | 81735.76 |
| 81 | 92252.11 | 81732.84 |
| 82 | 92252.33 | 81729.56 |
| 83 | 92254.24 | 81725.17 |
| 1 | 92226.1 | 81719.32 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/144

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91986.6 | 82100.7 |
| 2 | 91992.73 | 82102.86 |
| 3 | 91993.97 | 82099.44 |
| 4 | 91994.12 | 82100.57 |
| 5 | 91993.87 | 82102.2 |
| 6 | 91990.32 | 82111.82 |
| 7 | 91989.59 | 82112.82 |
| 8 | 91988.27 | 82113.81 |
| 9 | 91986.71 | 82114.33 |
| 10 | 91984.98 | 82114.29 |
| 11 | 91974.66 | 82112.27 |
| 12 | 91973.09 | 82135.72 |
| 13 | 91972.37 | 82148.94 |
| 14 | 91972.17 | 82153.26 |
| 15 | 91969.41 | 82159.4 |
| 16 | 91971.83 | 82160.53 |
| 17 | 91970.23 | 82195.17 |
| 18 | 91975.92 | 82198.23 |
| 19 | 92000.28 | 82211.94 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 20 | 92021.2 | 82224.64 |
| 21 | 92042.92 | 82239.07 |
| 22 | 92091.08 | 82193.01 |
| 23 | 92092.82 | 82191.93 |
| 24 | 92094.66 | 82191.66 |
| 25 | 92091.8 | 82196.16 |
| 26 | 92098.08 | 82200.15 |
| 27 | 92051.53 | 82244.66 |
| 28 | 92141.87 | 82302.45 |
| 29 | 92147.87 | 82306.77 |
| 30 | 92146.77 | 82307.97 |
| 31 | 92141.65 | 82314.61 |
| 32 | 92136.36 | 82310.79 |
| 33 | 92040.98 | 82249.78 |
| 34 | 92015.84 | 82233.08 |
| 35 | 91996.83 | 82221.55 |
| 36 | 91985.75 | 82215.24 |
| 37 | 91975.37 | 82209.4 |
| 38 | 91973.13 | 82213.74 |
| 39 | 91971.51 | 82212.5 |
| 40 | 91972.03 | 82211.83 |
| 41 | 91971.37 | 82211.29 |
| 42 | 91970.83 | 82211.95 |
| 43 | 91969.97 | 82211.25 |
| 44 | 91970.5 | 82210.58 |
| 45 | 91969.84 | 82210.05 |
| 46 | 91970.34 | 82209.42 |
| 47 | 91969.16 | 82208.55 |
| 48 | 91968.57 | 82209.41 |
| 49 | 91968.38 | 82209.29 |
| 50 | 91964.62 | 82206.38 |
| 51 | 91966.12 | 82204.19 |
| 52 | 91960.02 | 82200.42 |
| 53 | 91935.86 | 82181.95 |
| 54 | 91877.06 | 82138.17 |
| 55 | 91872.18 | 82134.54 |
| 56 | 91870.69 | 82133.02 |
| 57 | 91870.02 | 82130.52 |
| 58 | 91870.69 | 82128.02 |
| 59 | 91872.52 | 82126.18 |
| 60 | 91875.02 | 82125.52 |
| 61 | 91877.52 | 82126.18 |
| 62 | 91878.93 | 82127.19 |
| 63 | 91881.82 | 82123.12 |
| 64 | 91888.9 | 82128.36 |
| 65 | 91889.69 | 82127.3 |
| 66 | 91890.64 | 82128.01 |
| 67 | 91886.96 | 82133.08 |
| 68 | 91934.89 | 82168.76 |
| 69 | 91936.95 | 82150.72 |
| 70 | 91946.64 | 82153.93 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 71 | 91944.19 | 82175.95 |
| 72 | 91960.56 | 82187.99 |
| 73 | 91962.39 | 82148.42 |
| 74 | 91963.11 | 82135.09 |
| 75 | 91964.69 | 82111.71 |
| 76 | 91964.39 | 82111.63 |
| 77 | 91968.32 | 82099.48 |
| 78 | 91962.75 | 82097.74 |
| 79 | 91965.02 | 82090.88 |
| 80 | 91972.44 | 82093.18 |
| 81 | 91974.07 | 82088.38 |
| 82 | 91974.82 | 82089.73 |
| 83 | 91975.11 | 82091.35 |
| 84 | 91974.86 | 82092.97 |
| 85 | 91972.58 | 82099.9 |
| 86 | 91972.58 | 82101.65 |
| 87 | 91982.24 | 82103.56 |
| 88 | 91983.97 | 82098.98 |
| 89 | 91985.13 | 82097.4 |
| 90 | 91987.03 | 82096.83 |
| 91 | 91987.91 | 82096.88 |
| 1 | 91986.6 | 82100.7 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/145

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 92003.79 | 82672.91 |
| 2 | 92003.78 | 82673.43 |
| 3 | 92004.33 | 82673.47 |
| 4 | 92005.52 | 82663.41 |
| 5 | 92004.98 | 82663.34 |
| 6 | 92004.92 | 82663.85 |
| 7 | 91996.8 | 82662.85 |
| 8 | 91998.35 | 82646.71 |
| 9 | 92003.94 | 82620.89 |
| 10 | 92002.61 | 82620.52 |
| 11 | 92001.52 | 82619.88 |
| 12 | 92000.68 | 82618.42 |
| 13 | 92000.52 | 82616.74 |
| 14 | 92001.61 | 82616.86 |
| 15 | 92003.71 | 82617.08 |
| 16 | 92005.52 | 82617.28 |
| 17 | 92006.25 | 82611.05 |
| 18 | 92010.47 | 82611.52 |
| 19 | 92016.76 | 82611.89 |
| 20 | 92015.88 | 82619.25 |
| 21 | 92015.63 | 82621.29 |
| 22 | 92015.56 | 82621.9 |
| 23 | 92013.98 | 82621.81 |
| 24 | 92008.22 | 82648.39 |
| 25 | 92006.9 | 82660.43 |
| 26 | 92012.25 | 82658.94 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 27 | 92013.89 | 82658.76 |
| 28 | 92015.49 | 82659.13 |
| 29 | 92016.58 | 82659.74 |
| 30 | 92016.52 | 82660.35 |
| 31 | 92013.14 | 82659.94 |
| 32 | 92011.96 | 82669.4 |
| 33 | 92007.91 | 82670.53 |
| 34 | 92011.76 | 82670.97 |
| 35 | 92011.71 | 82671.4 |
| 36 | 92011.45 | 82673.47 |
| 37 | 92010.53 | 82680.87 |
| 38 | 92005.23 | 82680.29 |
| 39 | 91998.6 | 82758.4 |
| 40 | 91999.42 | 82758.49 |
| 41 | 91999.27 | 82759.68 |
| 42 | 91998.76 | 82762.66 |
| 43 | 91998.04 | 82768.42 |
| 44 | 91997.89 | 82768.41 |
| 45 | 91997.42 | 82775.41 |
| 46 | 92008.5 | 82775.48 |
| 47 | 92008.75 | 82775.49 |
| 48 | 92008.95 | 82775.5 |
| 49 | 92013.29 | 82774.94 |
| 50 | 92013.01 | 82777.13 |
| 51 | 92011.86 | 82786.05 |
| 52 | 92008.87 | 82785.6 |
| 53 | 91974.8 | 82790.02 |
| 54 | 91966.44 | 82790.21 |
| 55 | 91966.29 | 82781.53 |
| 56 | 91965.61 | 82776.76 |
| 57 | 91974.1 | 82775.44 |
| 58 | 91987.39 | 82775.45 |
| 59 | 91988.22 | 82762.44 |
| 60 | 91994.3 | 82690.78 |
| 61 | 91968.75 | 82689.74 |
| 62 | 91967.19 | 82689.03 |
| 63 | 91965.96 | 82687.96 |
| 64 | 91965.21 | 82686.5 |
| 65 | 91968.77 | 82686.46 |
| 66 | 91968.76 | 82683.38 |
| 67 | 91965.07 | 82683.42 |
| 68 | 91965.94 | 82681.91 |
| 69 | 91967.41 | 82680.4 |
| 70 | 91969.08 | 82679.75 |
| 71 | 91995.15 | 82680.8 |
| 72 | 91995.7 | 82674.33 |
| 73 | 91995.92 | 82671.95 |
| 1 | 92003.79 | 82672.91 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/146

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91403.15 | 81770.78 |
| 2 | 91404.03 | 81767.92 |
| 3 | 91405.15 | 81766.56 |
| 4 | 91406.61 | 81765.95 |
| 5 | 91408.24 | 81765.69 |
| 6 | 91409.46 | 81765.85 |
| 7 | 91410.91 | 81766.23 |
| 8 | 91412.41 | 81766.91 |
| 9 | 91413.31 | 81767.82 |
| 10 | 91413.8 | 81768.78 |
| 11 | 91413.92 | 81770.22 |
| 12 | 91413.82 | 81771.77 |
| 13 | 91413.04 | 81774.88 |
| 14 | 91412.12 | 81778.41 |
| 15 | 91411.66 | 81779.55 |
| 16 | 91410.64 | 81780.85 |
| 17 | 91409.25 | 81781.73 |
| 18 | 91407.66 | 81782.13 |
| 19 | 91405.93 | 81781.95 |
| 20 | 91395.26 | 81778.95 |
| 21 | 91362.01 | 81768.38 |
| 22 | 91348.81 | 81764.57 |
| 23 | 91316.87 | 81792.42 |
| 24 | 91309.36 | 81797.8 |
| 25 | 91308.33 | 81798.99 |
| 26 | 91297.52 | 81831.47 |
| 27 | 91277.02 | 81953.76 |
| 28 | 91275.22 | 81959.25 |
| 29 | 91308.77 | 81968.31 |
| 30 | 91314.93 | 81946.9 |
| 31 | 91309.34 | 81945.09 |
| 32 | 91311.52 | 81938.06 |
| 33 | 91307.08 | 81936.89 |
| 34 | 91307.84 | 81935.68 |
| 35 | 91309.23 | 81934.94 |
| 36 | 91310.42 | 81934.94 |
| 37 | 91311.71 | 81935.28 |
| 38 | 91317.85 | 81937.34 |
| 39 | 91321.98 | 81923.26 |
| 40 | 91329.23 | 81897.26 |
| 41 | 91329.93 | 81895.77 |
| 42 | 91331.07 | 81894.59 |
| 43 | 91332.54 | 81893.84 |
| 44 | 91334.17 | 81893.61 |
| 45 | 91335.26 | 81893.75 |
| 46 | 91341.59 | 81895.39 |
| 47 | 91337.95 | 81909.43 |
| 48 | 91336.32 | 81909.07 |
| 49 | 91331.59 | 81926.01 |
| 50 | 91311.62 | 81994.16 |
| 51 | 91304.7 | 82016.2 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 52 | 91276.45 | 82151.31 |
| 53 | 91455.74 | 82189.44 |
| 54 | 91456.91 | 82189.84 |
| 55 | 91458.25 | 82190.8 |
| 56 | 91459.2 | 82192.14 |
| 57 | 91459.67 | 82193.72 |
| 58 | 91459.59 | 82195.4 |
| 59 | 91452.52 | 82227.57 |
| 60 | 91459.3 | 82229.14 |
| 61 | 91458.86 | 82230.9 |
| 62 | 91471.19 | 82234.03 |
| 63 | 91470.64 | 82236.36 |
| 64 | 91470.41 | 82237.31 |
| 65 | 91469.75 | 82240.07 |
| 66 | 91470.42 | 82240.25 |
| 67 | 91470.48 | 82240.03 |
| 68 | 91474.52 | 82241.05 |
| 69 | 91473.58 | 82241.63 |
| 70 | 91472 | 82242.07 |
| 71 | 91470.35 | 82241.96 |
| 72 | 91445.73 | 82236.22 |
| 73 | 91444.57 | 82235.8 |
| 74 | 91443.25 | 82234.81 |
| 75 | 91442.32 | 82233.45 |
| 76 | 91441.89 | 82231.86 |
| 77 | 91441.96 | 82230.35 |
| 78 | 91448.74 | 82198.17 |
| 79 | 91275.92 | 82161.42 |
| 80 | 91107.71 | 82123.02 |
| 81 | 91108.09 | 82121.39 |
| 82 | 91107.32 | 82117.01 |
| 83 | 91108.34 | 82112.93 |
| 84 | 91110.25 | 82113.33 |
| 85 | 91266.69 | 82149.15 |
| 86 | 91295 | 82013.76 |
| 87 | 91302.05 | 81991.26 |
| 88 | 91305.96 | 81977.91 |
| 89 | 91269.44 | 81968.05 |
| 90 | 91273.32 | 81953.79 |
| 91 | 91268.17 | 81952.38 |
| 92 | 91269.57 | 81946.81 |
| 93 | 91268.11 | 81946.43 |
| 94 | 91287.79 | 81829.04 |
| 95 | 91298.29 | 81797.49 |
| 96 | 91285.3 | 81789.68 |
| 97 | 91281.55 | 81788.48 |
| 98 | 91282.43 | 81785.3 |
| 99 | 91282.6 | 81785.35 |
| 100 | 91282.73 | 81784.87 |
| 101 | 91283.2 | 81785.01 |
| 102 | 91283.25 | 81784.83 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 103 | 91286.95 | 81785.86 |
| 104 | 91286.9 | 81786.03 |
| 105 | 91287.71 | 81786.26 |
| 106 | 91287.76 | 81786.08 |
| 107 | 91287.93 | 81786.13 |
| 108 | 91289.5 | 81780.57 |
| 109 | 91289.96 | 81780.81 |
| 110 | 91304.11 | 81789.28 |
| 111 | 91310.85 | 81784.44 |
| 112 | 91344.29 | 81755.24 |
| 113 | 91345.69 | 81754.38 |
| 114 | 91347.29 | 81754.02 |
| 115 | 91348.96 | 81754.2 |
| 116 | 91364.98 | 81758.83 |
| 117 | 91398.05 | 81769.35 |
| 1 | 91403.15 | 81770.78 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:40:0020507:2/147

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91227.78 | 81787.61 |
| 2 | 91224.96 | 81785.57 |
| 3 | 91224.49 | 81785.22 |
| 4 | 91226.11 | 81784.4 |
| 5 | 91227.33 | 81784.19 |
| 6 | 91228.56 | 81784.28 |
| 7 | 91230.52 | 81784.66 |
| 8 | 91253.7 | 81786.19 |
| 9 | 91264.18 | 81780.38 |
| 10 | 91264.42 | 81778.66 |
| 11 | 91264.79 | 81777.3 |
| 12 | 91265.6 | 81776.07 |
| 13 | 91266.52 | 81775.24 |
| 14 | 91267.61 | 81774.67 |
| 15 | 91268.39 | 81774.45 |
| 16 | 91267.87 | 81776.29 |
| 17 | 91268.06 | 81776.35 |
| 18 | 91267.19 | 81779.47 |
| 19 | 91267.02 | 81779.42 |
| 20 | 91266.77 | 81780.21 |
| 21 | 91266.94 | 81780.25 |
| 22 | 91266.9 | 81780.42 |
| 23 | 91267.71 | 81780.65 |
| 24 | 91267.76 | 81780.48 |
| 25 | 91271.46 | 81781.55 |
| 26 | 91271.41 | 81781.72 |
| 27 | 91271.88 | 81781.86 |
| 28 | 91271.76 | 81782.32 |
| 29 | 91271.93 | 81782.37 |
| 30 | 91270.87 | 81786.08 |
| 31 | 91270.7 | 81786.03 |
| 32 | 91270.46 | 81786.86 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 33 | 91270.63 | 81786.91 |
| 34 | 91270.6 | 81787.03 |
| 35 | 91271.84 | 81787.38 |
| 36 | 91271.42 | 81787.75 |
| 37 | 91270.86 | 81788.11 |
| 38 | 91257.27 | 81795.65 |
| 39 | 91255.85 | 81796.2 |
| 40 | 91254.51 | 81796.27 |
| 41 | 91229.53 | 81794.62 |
| 42 | 91226.62 | 81794.08 |
| 43 | 91225.44 | 81793.7 |
| 44 | 91224.16 | 81792.8 |
| 1 | 91227.78 | 81787.61 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/148

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91510.84 | 82249.12 |
| 2 | 91513.58 | 82251.19 |
| 3 | 91520.8 | 82252.12 |
| 4 | 91524.72 | 82250.09 |
| 5 | 91532.87 | 82246.88 |
| 6 | 91540.22 | 82239.93 |
| 7 | 91551.18 | 82236.32 |
| 8 | 91557.25 | 82233.25 |
| 9 | 91565.26 | 82227.64 |
| 10 | 91572.75 | 82216.41 |
| 11 | 91576.14 | 82212.14 |
| 12 | 91586.03 | 82213.74 |
| 13 | 91589.64 | 82221.22 |
| 14 | 91594 | 82226.7 |
| 15 | 91608.83 | 82237.12 |
| 16 | 91621.2 | 82241.67 |
| 17 | 91636.24 | 82245.01 |
| 18 | 91644.26 | 82245.41 |
| 19 | 91650.27 | 82243.81 |
| 20 | 91655.67 | 82241 |
| 21 | 91658.08 | 82234.99 |
| 22 | 91660.61 | 82230.98 |
| 23 | 91679.32 | 82223.36 |
| 24 | 91688.62 | 82220.95 |
| 25 | 91693.97 | 82220.69 |
| 26 | 91696.96 | 82222.42 |
| 27 | 91699.24 | 82230.31 |
| 28 | 91702.31 | 82237.53 |
| 29 | 91707.65 | 82239.4 |
| 30 | 91717.28 | 82239.4 |
| 31 | 91728.05 | 82237.66 |
| 32 | 91738.34 | 82230.71 |
| 33 | 91748.93 | 82220.46 |
| 34 | 91761.47 | 82200.42 |
| 35 | 91762.54 | 82193.2 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 36 | 91762 | 82186.38 |
| 37 | 91756.53 | 82176.36 |
| 38 | 91749.73 | 82168.74 |
| 39 | 91743.79 | 82167.15 |
| 40 | 91735.7 | 82171.59 |
| 41 | 91732.38 | 82171.92 |
| 42 | 91714.37 | 82148.72 |
| 43 | 91706.38 | 82143.5 |
| 44 | 91699.67 | 82142.95 |
| 45 | 91693.01 | 82147.06 |
| 46 | 91690.46 | 82151.05 |
| 47 | 91690.79 | 82169.26 |
| 48 | 91692.12 | 82176.36 |
| 49 | 91690.13 | 82180.8 |
| 50 | 91687.02 | 82183.13 |
| 51 | 91671.79 | 82188.32 |
| 52 | 91661.69 | 82194.09 |
| 53 | 91650.3 | 82207.52 |
| 54 | 91641.19 | 82212.96 |
| 55 | 91634.62 | 82213.6 |
| 56 | 91625.74 | 82213.49 |
| 57 | 91619.35 | 82211.83 |
| 58 | 91601.03 | 82201.84 |
| 59 | 91595.75 | 82201.28 |
| 60 | 91591.42 | 82202.28 |
| 61 | 91587.09 | 82205.61 |
| 62 | 91576.07 | 82201.17 |
| 63 | 91575.95 | 82189.74 |
| 64 | 91574.18 | 82184.52 |
| 65 | 91560.9 | 82169.9 |
| 66 | 91557.3 | 82168.76 |
| 67 | 91555.65 | 82168.81 |
| 68 | 91552.67 | 82170.89 |
| 69 | 91550.59 | 82175.26 |
| 70 | 91550.19 | 82183.5 |
| 71 | 91547.21 | 82185.58 |
| 72 | 91540.89 | 82188.76 |
| 73 | 91538.41 | 82191.24 |
| 74 | 91537.42 | 82195.31 |
| 75 | 91538.61 | 82198.38 |
| 76 | 91541.48 | 82199.08 |
| 77 | 91546.45 | 82198.78 |
| 78 | 91550.52 | 82197.09 |
| 79 | 91552.9 | 82197.29 |
| 80 | 91555.48 | 82199.48 |
| 81 | 91554.19 | 82203.74 |
| 82 | 91552.2 | 82205.73 |
| 83 | 91546.84 | 82206.62 |
| 84 | 91537.12 | 82205.63 |
| 85 | 91529.51 | 82202.55 |
| 86 | 91524.85 | 82203.05 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 87 | 91522.17 | 82205.93 |
| 88 | 91520.95 | 82208.02 |
| 89 | 91522.11 | 82215.47 |
| 90 | 91517.81 | 82233.4 |
| 91 | 91511.53 | 82245.16 |
| 1 | 91510.84 | 82249.12 |
| 1 | 91980.65 | 82150.54 |
| 2 | 91974.57 | 82147.92 |
| 3 | 91969.41 | 82159.4 |
| 4 | 91975.41 | 82162.21 |
| 1 | 91980.65 | 82150.54 |
| 1 | 92125.45 | 81685.49 |
| 2 | 92125.29 | 81683.98 |
| 3 | 92124.98 | 81682.5 |
| 4 | 92124.52 | 81681.05 |
| 5 | 92123.92 | 81679.66 |
| 6 | 92123.18 | 81678.34 |
| 7 | 92122.31 | 81677.1 |
| 8 | 92121.32 | 81675.96 |
| 9 | 92120.21 | 81674.92 |
| 10 | 92119.01 | 81674 |
| 11 | 92117.72 | 81673.21 |
| 12 | 92116.36 | 81672.56 |
| 13 | 92109.08 | 81671.63 |
| 14 | 92093.52 | 81672.21 |
| 15 | 92083.21 | 81668.65 |
| 16 | 92066.6 | 81666.28 |
| 17 | 92064.73 | 81665.61 |
| 18 | 92062.91 | 81664.8 |
| 19 | 92061.17 | 81663.86 |
| 20 | 92059.49 | 81662.79 |
| 21 | 92057.91 | 81661.6 |
| 22 | 92056.41 | 81660.3 |
| 23 | 92055.02 | 81658.88 |
| 24 | 92053.74 | 81657.37 |
| 25 | 92052.58 | 81655.76 |
| 26 | 92051.53 | 81654.07 |
| 27 | 92050.62 | 81652.31 |
| 28 | 92049.85 | 81650.49 |
| 29 | 92048.78 | 81648.82 |
| 30 | 92047.58 | 81647.24 |
| 31 | 92046.27 | 81645.76 |
| 32 | 92044.84 | 81644.39 |
| 33 | 92043.31 | 81643.14 |
| 34 | 92041.69 | 81642.01 |
| 35 | 92039.98 | 81641.01 |
| 36 | 92038.2 | 81640.15 |
| 37 | 92036.35 | 81639.44 |
| 38 | 92034.46 | 81638.87 |
| 39 | 92032.53 | 81638.45 |
| 40 | 92030.57 | 81638.18 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 41 | 92028.59 | 81638.07 |
| 42 | 92026.61 | 81638.11 |
| 43 | 92024.65 | 81638.32 |
| 44 | 92024.07 | 81638.49 |
| 45 | 92023.56 | 81638.8 |
| 46 | 92023.14 | 81639.22 |
| 47 | 92022.84 | 81639.74 |
| 48 | 92022.67 | 81640.31 |
| 49 | 92022.65 | 81640.91 |
| 50 | 92022.77 | 81641.49 |
| 51 | 92023.04 | 81642.03 |
| 52 | 92023.42 | 81642.48 |
| 53 | 92023.91 | 81642.83 |
| 54 | 92024.47 | 81643.05 |
| 55 | 92034.09 | 81645.73 |
| 56 | 92035.03 | 81646.23 |
| 57 | 92035.89 | 81646.86 |
| 58 | 92036.66 | 81647.6 |
| 59 | 92037.32 | 81648.44 |
| 60 | 92037.85 | 81649.37 |
| 61 | 92038.25 | 81650.36 |
| 62 | 92038.5 | 81651.4 |
| 63 | 92038.61 | 81652.46 |
| 64 | 92038.57 | 81653.53 |
| 65 | 92038.39 | 81654.58 |
| 66 | 92038.05 | 81655.6 |
| 67 | 92037.58 | 81656.56 |
| 68 | 92036.98 | 81657.44 |
| 69 | 92036.27 | 81658.23 |
| 70 | 92035.45 | 81658.92 |
| 71 | 92034.54 | 81659.48 |
| 72 | 92033.56 | 81659.91 |
| 73 | 92032.53 | 81660.2 |
| 74 | 92031.47 | 81660.35 |
| 75 | 92030.41 | 81660.35 |
| 76 | 92014.33 | 81657.6 |
| 77 | 92012.89 | 81657.55 |
| 78 | 92011.46 | 81657.66 |
| 79 | 92010.04 | 81657.92 |
| 80 | 92008.67 | 81658.33 |
| 81 | 92007.34 | 81658.88 |
| 82 | 92006.08 | 81659.57 |
| 83 | 92004.9 | 81660.39 |
| 84 | 92003.81 | 81661.33 |
| 85 | 92002.83 | 81662.38 |
| 86 | 92001.97 | 81663.53 |
| 87 | 92001.23 | 81664.76 |
| 88 | 92000.63 | 81666.07 |
| 89 | 92000.41 | 81666.9 |
| 90 | 92000.34 | 81667.76 |
| 91 | 92000.4 | 81668.62 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 92 | 92000.61 | 81669.46 |
| 93 | 92000.95 | 81670.25 |
| 94 | 92001.41 | 81670.97 |
| 95 | 92001.99 | 81671.62 |
| 96 | 92002.66 | 81672.15 |
| 97 | 92003.42 | 81672.58 |
| 98 | 92004.23 | 81672.87 |
| 99 | 92005.07 | 81673.03 |
| 100 | 92005.94 | 81673.05 |
| 101 | 92009.45 | 81674.53 |
| 102 | 92013.99 | 81677.53 |
| 103 | 92021.48 | 81678.7 |
| 104 | 92036.44 | 81685.26 |
| 105 | 92064.3 | 81705 |
| 106 | 92066.58 | 81706.68 |
| 107 | 92068.95 | 81708.24 |
| 108 | 92071.4 | 81709.68 |
| 109 | 92073.92 | 81710.99 |
| 110 | 92076.51 | 81712.17 |
| 111 | 92079.15 | 81713.22 |
| 112 | 92081.84 | 81714.12 |
| 113 | 92084.58 | 81714.89 |
| 114 | 92087.35 | 81715.51 |
| 115 | 92090.15 | 81715.98 |
| 116 | 92092.97 | 81716.32 |
| 117 | 92095.81 | 81716.5 |
| 118 | 92098.65 | 81716.54 |
| 119 | 92101.49 | 81716.43 |
| 120 | 92104.32 | 81716.17 |
| 121 | 92107.13 | 81715.77 |
| 122 | 92109.92 | 81715.23 |
| 123 | 92112.68 | 81714.54 |
| 124 | 92114.44 | 81713.19 |
| 125 | 92116.1 | 81711.71 |
| 126 | 92117.65 | 81710.12 |
| 127 | 92119.09 | 81708.43 |
| 128 | 92120.4 | 81706.63 |
| 129 | 92121.57 | 81704.75 |
| 130 | 92122.61 | 81702.78 |
| 131 | 92123.51 | 81700.75 |
| 132 | 92124.25 | 81698.66 |
| 133 | 92124.84 | 81696.52 |
| 134 | 92125.28 | 81694.34 |
| 135 | 92125.56 | 81692.14 |
| 136 | 92125.68 | 81689.92 |
| 137 | 92125.64 | 81687.7 |
| 1 | 92125.45 | 81685.49 |
| 1 | 91264.44 | 81718.4 |
| 2 | 91266.27 | 81719.79 |
| 3 | 91268.2 | 81721.06 |
| 4 | 91270.19 | 81722.21 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 5 | 91272.26 | 81723.24 |
| 6 | 91274.39 | 81724.13 |
| 7 | 91276.57 | 81724.88 |
| 8 | 91278.79 | 81725.5 |
| 9 | 91281.05 | 81725.98 |
| 10 | 91284.52 | 81725.88 |
| 11 | 91293.09 | 81722.74 |
| 12 | 91295.46 | 81723.19 |
| 13 | 91296.29 | 81722.9 |
| 14 | 91297.16 | 81722.75 |
| 15 | 91298.05 | 81722.74 |
| 16 | 91298.92 | 81722.87 |
| 17 | 91299.76 | 81723.14 |
| 18 | 91300.55 | 81723.54 |
| 19 | 91301.27 | 81724.05 |
| 20 | 91301.89 | 81724.68 |
| 21 | 91302.41 | 81725.4 |
| 22 | 91302.81 | 81726.19 |
| 23 | 91308.71 | 81734.09 |
| 24 | 91310.61 | 81735.09 |
| 25 | 91312.57 | 81735.97 |
| 26 | 91314.58 | 81736.72 |
| 27 | 91316.64 | 81737.35 |
| 28 | 91318.73 | 81737.84 |
| 29 | 91320.85 | 81738.21 |
| 30 | 91322.99 | 81738.44 |
| 31 | 91325.13 | 81738.53 |
| 32 | 91327.28 | 81738.49 |
| 33 | 91329.43 | 81738.32 |
| 34 | 91333.58 | 81736.76 |
| 35 | 91337.46 | 81733.52 |
| 36 | 91339.25 | 81730.6 |
| 37 | 91340.92 | 81727.61 |
| 38 | 91342.44 | 81724.54 |
| 39 | 91343.81 | 81721.41 |
| 40 | 91345.04 | 81718.21 |
| 41 | 91346.12 | 81714.96 |
| 42 | 91347.05 | 81711.67 |
| 43 | 91347.83 | 81708.33 |
| 44 | 91348.45 | 81704.97 |
| 45 | 91348.91 | 81701.57 |
| 46 | 91349.22 | 81698.17 |
| 47 | 91349.14 | 81695.84 |
| 48 | 91349.2 | 81693.52 |
| 49 | 91349.41 | 81691.21 |
| 50 | 91349.77 | 81688.92 |
| 51 | 91350.26 | 81686.65 |
| 52 | 91350.9 | 81684.42 |
| 53 | 91351.67 | 81682.23 |
| 54 | 91352.57 | 81680.09 |
| 55 | 91353.61 | 81678.01 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 56 | 91354.78 | 81676.01 |
| 57 | 91359.48 | 81668.42 |
| 58 | 91359.85 | 81667.95 |
| 59 | 91360.09 | 81667.41 |
| 60 | 91360.18 | 81666.83 |
| 61 | 91360.13 | 81666.24 |
| 62 | 91359.92 | 81665.69 |
| 63 | 91359.58 | 81665.21 |
| 64 | 91359.12 | 81664.83 |
| 65 | 91358.58 | 81664.58 |
| 66 | 91358 | 81664.48 |
| 67 | 91357.41 | 81664.53 |
| 68 | 91356.86 | 81664.73 |
| 69 | 91353.82 | 81666.88 |
| 70 | 91347.42 | 81674.24 |
| 71 | 91346.02 | 81675.46 |
| 72 | 91344.55 | 81676.57 |
| 73 | 91342.99 | 81677.58 |
| 74 | 91341.37 | 81678.46 |
| 75 | 91339.68 | 81679.23 |
| 76 | 91337.95 | 81679.86 |
| 77 | 91336.17 | 81680.37 |
| 78 | 91334.36 | 81680.75 |
| 79 | 91332.52 | 81680.99 |
| 80 | 91330.68 | 81681.1 |
| 81 | 91328.83 | 81681.07 |
| 82 | 91321.87 | 81679.34 |
| 83 | 91316.34 | 81676.85 |
| 84 | 91313.61 | 81674.13 |
| 85 | 91309.1 | 81671.21 |
| 86 | 91307.91 | 81670.48 |
| 87 | 91305.15 | 81668.73 |
| 88 | 91296.49 | 81667.65 |
| 89 | 91287.1 | 81663.62 |
| 90 | 91284.02 | 81663.05 |
| 91 | 91281.14 | 81663.45 |
| 92 | 91279.32 | 81664.01 |
| 93 | 91277.56 | 81664.72 |
| 94 | 91275.86 | 81665.57 |
| 95 | 91274.23 | 81666.54 |
| 96 | 91272.69 | 81667.65 |
| 97 | 91271.24 | 81668.87 |
| 98 | 91269.88 | 81670.2 |
| 99 | 91268.64 | 81671.64 |
| 100 | 91267.52 | 81673.17 |
| 101 | 91266.83 | 81674 |
| 102 | 91266.27 | 81674.93 |
| 103 | 91265.84 | 81675.92 |
| 104 | 91265.54 | 81676.95 |
| 105 | 91265.38 | 81678.02 |
| 106 | 91265.37 | 81679.1 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 107 | 91265.51 | 81680.18 |
| 108 | 91265.79 | 81681.22 |
| 109 | 91266.21 | 81682.22 |
| 110 | 91266.75 | 81683.15 |
| 111 | 91267.42 | 81684 |
| 112 | 91268.2 | 81684.75 |
| 113 | 91269.07 | 81685.4 |
| 114 | 91276.38 | 81688.03 |
| 115 | 91277.14 | 81688.5 |
| 116 | 91277.82 | 81689.09 |
| 117 | 91278.39 | 81689.79 |
| 118 | 91278.84 | 81690.58 |
| 119 | 91279.14 | 81691.43 |
| 120 | 91279.3 | 81692.32 |
| 121 | 91279.31 | 81693.22 |
| 122 | 91279.17 | 81694.11 |
| 123 | 91278.88 | 81694.97 |
| 124 | 91278.46 | 81695.76 |
| 125 | 91277.9 | 81696.48 |
| 126 | 91277.24 | 81697.09 |
| 127 | 91276.48 | 81697.58 |
| 128 | 91275.65 | 81697.93 |
| 129 | 91274.77 | 81698.15 |
| 130 | 91273.87 | 81698.21 |
| 131 | 91272.98 | 81698.13 |
| 132 | 91271.66 | 81697.97 |
| 133 | 91270.34 | 81697.96 |
| 134 | 91269.02 | 81698.11 |
| 135 | 91267.74 | 81698.42 |
| 136 | 91266.49 | 81698.87 |
| 137 | 91265.31 | 81699.47 |
| 138 | 91264.21 | 81700.2 |
| 139 | 91263.2 | 81701.05 |
| 140 | 91262.29 | 81702.02 |
| 141 | 91261.51 | 81703.08 |
| 142 | 91260.86 | 81704.24 |
| 143 | 91260.34 | 81705.45 |
| 144 | 91259.98 | 81706.73 |
| 145 | 91259.76 | 81708.03 |
| 146 | 91259.7 | 81709.35 |
| 147 | 91259.79 | 81710.67 |
| 148 | 91260.04 | 81711.97 |
| 149 | 91260.44 | 81713.24 |
| 150 | 91260.98 | 81714.44 |
| 151 | 91261.67 | 81715.58 |
| 152 | 91262.48 | 81716.62 |
| 153 | 91263.4 | 81717.57 |
| 1 | 91264.44 | 81718.4 |
| 1 | 91399.86 | 81963.96 |
| 2 | 91396.88 | 81972.53 |
| 3 | 91397.08 | 81973.12 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 4 | 91396.12 | 81976.15 |
| 5 | 91396.12 | 81976.45 |
| 6 | 91396.26 | 81976.67 |
| 7 | 91396.52 | 81976.83 |
| 8 | 91412.62 | 81982.98 |
| 9 | 91412.97 | 81982.97 |
| 10 | 91413.27 | 81982.68 |
| 11 | 91415.1 | 81978.66 |
| 12 | 91417.99 | 81971.02 |
| 13 | 91418.09 | 81970.58 |
| 14 | 91417.9 | 81970.31 |
| 15 | 91401.18 | 81963.84 |
| 16 | 91400.42 | 81963.75 |
| 1 | 91399.86 | 81963.96 |
| 1 | 91058.59 | 82489.96 |
| 2 | 91059.22 | 82486.93 |
| 3 | 91059.57 | 82484.1 |
| 4 | 91063.93 | 82446.76 |
| 5 | 91034.41 | 82412.17 |
| 6 | 91040.78 | 82385.71 |
| 7 | 91082.85 | 82216.74 |
| 8 | 91103.54 | 82132.28 |
| 9 | 91106.85 | 82126.66 |
| 10 | 91108.09 | 82121.39 |
| 11 | 91107.32 | 82117.01 |
| 12 | 91113.14 | 82093.81 |
| 13 | 91127.83 | 82035.46 |
| 14 | 91180.1 | 81825.57 |
| 15 | 91181.3 | 81822.83 |
| 16 | 91183.29 | 81820.56 |
| 17 | 91185.92 | 81819.09 |
| 18 | 91188.5 | 81818.36 |
| 19 | 91188.91 | 81817.4 |
| 20 | 91190.41 | 81813.22 |
| 21 | 91192.06 | 81808.18 |
| 22 | 91425.77 | 80989.5 |
| 23 | 91500.02 | 81018.71 |
| 24 | 91503.02 | 81018.59 |
| 25 | 91642.74 | 81076 |
| 26 | 91645.82 | 81075.97 |
| 27 | 91656.34 | 81080.31 |
| 28 | 91658.5 | 81082.49 |
| 29 | 91931.59 | 81194.05 |
| 30 | 91934.55 | 81193.9 |
| 31 | 92012.35 | 81226.28 |
| 32 | 92013.99 | 81228.52 |
| 33 | 92022.33 | 81232.37 |
| 34 | 92180.19 | 81304.7 |
| 35 | 92183.64 | 81300.06 |
| 36 | 92211.86 | 81311.96 |
| 37 | 92234.93 | 81321.16 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 38 | 92276.37 | 81335.97 |
| 39 | 92277.79 | 81341.75 |
| 40 | 92371.17 | 81374.14 |
| 41 | 92380.95 | 81380.74 |
| 42 | 92366.5 | 81407.32 |
| 43 | 92362.27 | 81415.52 |
| 44 | 92351.73 | 81437.89 |
| 45 | 92345.14 | 81451.98 |
| 46 | 92342.58 | 81461.08 |
| 47 | 92330.46 | 81500.41 |
| 48 | 92326.7 | 81512.06 |
| 49 | 92325.56 | 81516.18 |
| 50 | 92318.76 | 81539.32 |
| 51 | 92308.09 | 81570.29 |
| 52 | 92298.81 | 81635.8 |
| 53 | 92297.28 | 81644.65 |
| 54 | 92296.47 | 81648.66 |
| 55 | 92283.68 | 81723.49 |
| 56 | 92281.77 | 81725.92 |
| 57 | 92281.21 | 81727.39 |
| 58 | 92280.21 | 81731.32 |
| 59 | 92274.23 | 81747.13 |
| 60 | 92254.43 | 81798.33 |
| 61 | 92226.93 | 81870.55 |
| 62 | 92213.04 | 81910.27 |
| 63 | 92190.37 | 81993.94 |
| 64 | 92187.51 | 81993.02 |
| 65 | 92185.81 | 81998.7 |
| 66 | 92187.49 | 81999.52 |
| 67 | 92170 | 82071.24 |
| 68 | 92163.1 | 82098.23 |
| 69 | 92161.44 | 82107.01 |
| 70 | 92158.52 | 82127.76 |
| 71 | 92157.04 | 82139.98 |
| 72 | 92152.76 | 82193.9 |
| 73 | 92152.82 | 82206.01 |
| 74 | 92152.98 | 82219.13 |
| 75 | 92150.33 | 82223.16 |
| 76 | 92151.4 | 82223.62 |
| 77 | 92151.56 | 82223.31 |
| 78 | 92162.37 | 82230.13 |
| 79 | 92162.01 | 82230.61 |
| 80 | 92163.04 | 82231.18 |
| 81 | 92164.42 | 82232.15 |
| 82 | 92164.66 | 82232.39 |
| 83 | 92164.88 | 82232.9 |
| 84 | 92165.05 | 82233.59 |
| 85 | 92165.19 | 82234.55 |
| 86 | 92168.55 | 82264.08 |
| 87 | 92178.51 | 82272.93 |
| 88 | 92166.23 | 82286.53 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 89 | 92166.6 | 82286.86 |
| 90 | 92159.4 | 82294.82 |
| 91 | 92159.03 | 82294.53 |
| 92 | 92146.77 | 82307.97 |
| 93 | 92132.61 | 82326.35 |
| 94 | 92116.46 | 82315.86 |
| 95 | 92074.96 | 82387.19 |
| 96 | 92075.23 | 82387.33 |
| 97 | 92075.58 | 82387.53 |
| 98 | 92070.13 | 82396.77 |
| 99 | 92069.81 | 82396.55 |
| 100 | 92069.58 | 82396.41 |
| 101 | 92028.4 | 82466.73 |
| 102 | 92042.39 | 82474.9 |
| 103 | 92043.03 | 82475.19 |
| 104 | 92042.9 | 82475.91 |
| 105 | 92040.31 | 82498.2 |
| 106 | 92040.57 | 82498.23 |
| 107 | 92038.09 | 82519.38 |
| 108 | 92038.48 | 82519.43 |
| 109 | 92037.54 | 82527.32 |
| 110 | 92009.33 | 82770.98 |
| 111 | 92010.8 | 82771.21 |
| 112 | 92010.77 | 82771.57 |
| 113 | 92013.68 | 82771.91 |
| 114 | 91986.96 | 82979.55 |
| 115 | 91986.31 | 82984.89 |
| 116 | 91982.46 | 82982.89 |
| 117 | 91978.92 | 82971.86 |
| 118 | 91975.18 | 82953.73 |
| 119 | 91975.42 | 82936.74 |
| 120 | 91975.66 | 82923.09 |
| 121 | 91972.3 | 82914.95 |
| 122 | 91967.49 | 82908.25 |
| 123 | 91967.01 | 82895.8 |
| 124 | 91963.17 | 82884.31 |
| 125 | 91962.21 | 82862.53 |
| 126 | 91967.93 | 82850.22 |
| 127 | 91967.23 | 82834.54 |
| 128 | 91966.29 | 82781.53 |
| 129 | 91963 | 82758.41 |
| 130 | 91966.05 | 82746.01 |
| 131 | 91970.28 | 82739.46 |
| 132 | 91968.4 | 82729.63 |
| 133 | 91964.41 | 82721.33 |
| 134 | 91964.88 | 82705.88 |
| 135 | 91960.42 | 82693.72 |
| 136 | 91941.64 | 82665.64 |
| 137 | 91947.27 | 82642.48 |
| 138 | 91952.44 | 82642.1 |
| 139 | 91950.79 | 82633.21 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 140 | 91974.27 | 82607.24 |
| 141 | 91976.86 | 82596.01 |
| 142 | 91973.34 | 82589.46 |
| 143 | 91965.35 | 82587.12 |
| 144 | 91954.55 | 82588.53 |
| 145 | 91943.98 | 82592.74 |
| 146 | 91911.74 | 82589.37 |
| 147 | 91911.27 | 82580.01 |
| 148 | 91913.15 | 82564.8 |
| 149 | 91911.97 | 82492.27 |
| 150 | 91910.57 | 82477.53 |
| 151 | 91901.5 | 82465.04 |
| 152 | 91893.98 | 82455.21 |
| 153 | 91889.52 | 82435.79 |
| 154 | 91882.01 | 82425.96 |
| 155 | 91861.34 | 82416.6 |
| 156 | 91839.67 | 82411.46 |
| 157 | 91824.87 | 82405.37 |
| 158 | 91804.45 | 82403.27 |
| 159 | 91788.38 | 82409.59 |
| 160 | 91775.23 | 82420.58 |
| 161 | 91769.6 | 82432.05 |
| 162 | 91758.79 | 82444.45 |
| 163 | 91747.19 | 82451.47 |
| 164 | 91737.56 | 82449.36 |
| 165 | 91723.24 | 82440.94 |
| 166 | 91673.6 | 82434.62 |
| 167 | 91647.46 | 82444.91 |
| 168 | 91638.07 | 82452.63 |
| 169 | 91628.91 | 82453.34 |
| 170 | 91621.16 | 82457.78 |
| 171 | 91609.42 | 82456.85 |
| 172 | 91598.8 | 82450.76 |
| 173 | 91584.24 | 82441.4 |
| 174 | 91573.44 | 82420.58 |
| 175 | 91560.06 | 82397.89 |
| 176 | 91546.32 | 82393.91 |
| 177 | 91540.45 | 82397.65 |
| 178 | 91521.9 | 82398.12 |
| 179 | 91499.59 | 82383.38 |
| 180 | 91463.54 | 82374.49 |
| 181 | 91463.04 | 82374.62 |
| 182 | 91435.09 | 82372.03 |
| 183 | 91411.03 | 82389.54 |
| 184 | 91413.63 | 82414.85 |
| 185 | 91426.31 | 82424.25 |
| 186 | 91421.43 | 82439.18 |
| 187 | 91414.28 | 82447.28 |
| 188 | 91398.8 | 82449.59 |
| 189 | 91381.04 | 82449 |
| 190 | 91366.38 | 82446.31 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 191 | 91352.61 | 82445.3 |
| 192 | 91352.05 | 82445.34 |
| 193 | 91341.5 | 82439.99 |
| 194 | 91333.5 | 82422.49 |
| 195 | 91328.41 | 82416.53 |
| 196 | 91321.24 | 82416.21 |
| 197 | 91318.5 | 82419.13 |
| 198 | 91316.1 | 82420.36 |
| 199 | 91311.39 | 82423.91 |
| 200 | 91305.76 | 82433.64 |
| 201 | 91304.43 | 82439.54 |
| 202 | 91306.5 | 82449.72 |
| 203 | 91313.38 | 82463.68 |
| 204 | 91313.64 | 82466.08 |
| 205 | 91312.72 | 82470.08 |
| 206 | 91308.28 | 82473.77 |
| 207 | 91294.3 | 82472.74 |
| 208 | 91284.38 | 82474.07 |
| 209 | 91275.88 | 82477.75 |
| 210 | 91251.89 | 82485.87 |
| 211 | 91241.91 | 82486.75 |
| 212 | 91233.03 | 82485.43 |
| 213 | 91218.37 | 82479.67 |
| 214 | 91212.1 | 82477.9 |
| 215 | 91208.85 | 82475.54 |
| 216 | 91205 | 82470.23 |
| 217 | 91200.11 | 82467.58 |
| 218 | 91183.38 | 82463 |
| 219 | 91161.27 | 82463 |
| 220 | 91153.27 | 82472.44 |
| 221 | 91144.54 | 82475.84 |
| 222 | 91140.76 | 82482.33 |
| 223 | 91135.13 | 82494.57 |
| 224 | 91130.31 | 82499.68 |
| 225 | 91120.75 | 82501.75 |
| 226 | 91116.59 | 82500.09 |
| 227 | 91113.43 | 82494.16 |
| 228 | 91109.44 | 82492.95 |
| 229 | 91105.98 | 82489.84 |
| 230 | 91101.47 | 82489.67 |
| 231 | 91096.97 | 82493.3 |
| 232 | 91087.26 | 82494.51 |
| 233 | 91082.24 | 82495.72 |
| 234 | 91058.27 | 82492.39 |
| 1 | 91058.59 | 82489.96 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/149

| | | |
|---|----------|----------|
| 1 | 92143.18 | 82192.58 |
| 2 | 92129.75 | 82192.1 |
| 3 | 92124.18 | 82190.68 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 4 | 92117.9 | 82185.12 |
| 5 | 92116.91 | 82184.24 |
| 6 | 92114.07 | 82182.13 |
| 7 | 92109.13 | 82178.25 |
| 8 | 92105.43 | 82174.44 |
| 9 | 92098.21 | 82169.38 |
| 10 | 92090.53 | 82165.93 |
| 11 | 92081.28 | 82163.9 |
| 12 | 92070.08 | 82162.32 |
| 13 | 92061.39 | 82160.07 |
| 14 | 92059.08 | 82159.88 |
| 15 | 92045.16 | 82160.49 |
| 16 | 92039.76 | 82161.47 |
| 17 | 92033.23 | 82163.79 |
| 18 | 92032.89 | 82163.91 |
| 19 | 92026.26 | 82165.49 |
| 20 | 92015.62 | 82166.24 |
| 21 | 92011.49 | 82166.47 |
| 22 | 92004.89 | 82165.4 |
| 23 | 91998.12 | 82165.16 |
| 24 | 91995.02 | 82165.2 |
| 25 | 91992.11 | 82166.19 |
| 26 | 91989.41 | 82168.15 |
| 27 | 91987.13 | 82171.14 |
| 28 | 91984.11 | 82175.36 |
| 29 | 91980.66 | 82183.38 |
| 30 | 91979.08 | 82188.87 |
| 31 | 91971.27 | 82203.99 |
| 32 | 91964.33 | 82197.4 |
| 33 | 91952.26 | 82188.73 |
| 34 | 91954.36 | 82177.55 |
| 35 | 91957.11 | 82161.55 |
| 36 | 91961.22 | 82149.07 |
| 37 | 91971.69 | 82154.34 |
| 38 | 91970.25 | 82157.53 |
| 39 | 91963.65 | 82154.21 |
| 40 | 91961.35 | 82153.71 |
| 41 | 91961.35 | 82155.01 |
| 42 | 91960.64 | 82165.9 |
| 43 | 91960.18 | 82170.38 |
| 44 | 91958.87 | 82177.11 |
| 45 | 91958.45 | 82179.24 |
| 46 | 91959.84 | 82183.81 |
| 47 | 91961.93 | 82187.27 |
| 48 | 91969.36 | 82193.19 |
| 49 | 91975.97 | 82179.46 |
| 50 | 91985.15 | 82158.6 |
| 51 | 91996.67 | 82160.81 |
| 52 | 92006.52 | 82162.38 |
| 53 | 92014.6 | 82163.23 |
| 54 | 92018.7 | 82163.13 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 55 | 92022.5 | 82162.74 |
| 56 | 92026.31 | 82162.04 |
| 57 | 92029.87 | 82161.39 |
| 58 | 92036.7 | 82159.18 |
| 59 | 92043.12 | 82157.35 |
| 60 | 92050.97 | 82155.69 |
| 61 | 92063.4 | 82157.25 |
| 62 | 92070 | 82158.73 |
| 63 | 92080.24 | 82160.09 |
| 64 | 92091.39 | 82159.07 |
| 65 | 92101.07 | 82166.24 |
| 66 | 92110.13 | 82173.68 |
| 67 | 92120.94 | 82183.58 |
| 68 | 92124.01 | 82185.52 |
| 69 | 92127.43 | 82186.2 |
| 70 | 92138.47 | 82188.02 |
| 71 | 92153.25 | 82187.7 |
| 72 | 92152.76 | 82193.9 |
| 1 | 92143.18 | 82192.58 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/150

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91438.4 | 82272.02 |
| 2 | 91425.35 | 82272.88 |
| 3 | 91405.93 | 82276.9 |
| 4 | 91380.27 | 82287.03 |
| 5 | 91363.63 | 82297.38 |
| 6 | 91340.91 | 82317.86 |
| 7 | 91321.04 | 82316.41 |
| 8 | 91307.99 | 82317.27 |
| 9 | 91295.16 | 82319.82 |
| 10 | 91276.81 | 82326.72 |
| 11 | 91246.56 | 82346.82 |
| 12 | 91233.89 | 82359.63 |
| 13 | 91225.04 | 82371.43 |
| 14 | 91194.18 | 82364.01 |
| 15 | 91155.16 | 82363.73 |
| 16 | 91129.55 | 82368.82 |
| 17 | 91115.87 | 82374.63 |
| 18 | 91100.9 | 82383.42 |
| 19 | 91084.02 | 82368.13 |
| 20 | 91073.14 | 82360.86 |
| 21 | 91049.87 | 82349.2 |
| 22 | 91040.78 | 82385.71 |
| 23 | 91034.41 | 82412.17 |
| 24 | 91063.93 | 82446.76 |
| 25 | 91059.57 | 82484.1 |
| 26 | 91059.22 | 82486.93 |
| 27 | 91058.59 | 82489.96 |
| 28 | 91058.27 | 82492.39 |
| 29 | 91081.22 | 82495.58 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 30 | 91085.18 | 82495.01 |
| 31 | 91087.26 | 82494.51 |
| 32 | 91095.27 | 82493.51 |
| 33 | 91099.45 | 82491.3 |
| 34 | 91101.47 | 82489.67 |
| 35 | 91102.46 | 82489.71 |
| 36 | 91103.14 | 82489.35 |
| 37 | 91103.75 | 82489.76 |
| 38 | 91105.98 | 82489.84 |
| 39 | 91109.44 | 82492.95 |
| 40 | 91113.43 | 82494.16 |
| 41 | 91116.18 | 82499.32 |
| 42 | 91120 | 82500.5 |
| 43 | 91127.03 | 82498.19 |
| 44 | 91130.97 | 82495.46 |
| 45 | 91137.47 | 82488.48 |
| 46 | 91139.41 | 82482.94 |
| 47 | 91143.3 | 82477.07 |
| 48 | 91144.02 | 82476.73 |
| 49 | 91144.54 | 82475.84 |
| 50 | 91152.31 | 82472.81 |
| 51 | 91158.22 | 82465.31 |
| 52 | 91160.16 | 82464.31 |
| 53 | 91161.27 | 82463 |
| 54 | 91183.38 | 82463 |
| 55 | 91200.11 | 82467.58 |
| 56 | 91205 | 82470.23 |
| 57 | 91208.85 | 82475.54 |
| 58 | 91212.1 | 82477.9 |
| 59 | 91218.37 | 82479.67 |
| 60 | 91233.03 | 82485.43 |
| 61 | 91241.91 | 82486.75 |
| 62 | 91245.68 | 82486.42 |
| 63 | 91252.38 | 82485.61 |
| 64 | 91282.72 | 82474.79 |
| 65 | 91284.38 | 82474.07 |
| 66 | 91284.95 | 82473.99 |
| 67 | 91285.52 | 82473.79 |
| 68 | 91291.64 | 82472.99 |
| 69 | 91292.13 | 82473.03 |
| 70 | 91294.3 | 82472.74 |
| 71 | 91305.65 | 82473.58 |
| 72 | 91308.12 | 82473.23 |
| 73 | 91310.75 | 82470.28 |
| 74 | 91311.85 | 82464.65 |
| 75 | 91304.42 | 82447.17 |
| 76 | 91303.49 | 82437.46 |
| 77 | 91305.59 | 82431.44 |
| 78 | 91309.08 | 82425.57 |
| 79 | 91312.5 | 82422.01 |
| 80 | 91321.04 | 82416.41 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 81 | 91321.24 | 82416.21 |
| 82 | 91328.41 | 82416.53 |
| 83 | 91333.5 | 82422.49 |
| 84 | 91341.5 | 82439.99 |
| 85 | 91352.05 | 82445.34 |
| 86 | 91352.61 | 82445.3 |
| 87 | 91366.38 | 82446.31 |
| 88 | 91368.34 | 82446.67 |
| 89 | 91369.16 | 82446.71 |
| 90 | 91383.24 | 82449.07 |
| 91 | 91393.51 | 82449.41 |
| 92 | 91401.15 | 82449.15 |
| 93 | 91411.2 | 82447.44 |
| 94 | 91413.9 | 82445.52 |
| 95 | 91423.05 | 82434.05 |
| 96 | 91423.25 | 82433.62 |
| 97 | 91425.48 | 82426.79 |
| 98 | 91423.22 | 82421.96 |
| 99 | 91413.63 | 82414.85 |
| 100 | 91413.58 | 82414.4 |
| 101 | 91412.47 | 82413.15 |
| 102 | 91411.53 | 82394.39 |
| 103 | 91411.03 | 82389.54 |
| 104 | 91411.67 | 82389.07 |
| 105 | 91413.01 | 82387.09 |
| 106 | 91424.5 | 82376.71 |
| 107 | 91431.82 | 82373.5 |
| 108 | 91433.63 | 82373.09 |
| 109 | 91435.09 | 82372.03 |
| 110 | 91437.4 | 82372.24 |
| 111 | 91438.4 | 82372.02 |
| 112 | 91440.88 | 82372.57 |
| 113 | 91463.04 | 82374.62 |
| 114 | 91463.54 | 82374.49 |
| 115 | 91499.59 | 82383.38 |
| 116 | 91520.82 | 82397.41 |
| 117 | 91522.45 | 82398.02 |
| 118 | 91538.78 | 82397.61 |
| 119 | 91542.48 | 82396.35 |
| 120 | 91546.32 | 82393.91 |
| 121 | 91546.71 | 82394.02 |
| 122 | 91547.67 | 82393.37 |
| 123 | 91547.39 | 82394.22 |
| 124 | 91553.97 | 82396.12 |
| 125 | 91554.21 | 82395.38 |
| 126 | 91554.99 | 82395.67 |
| 127 | 91556.38 | 82396.82 |
| 128 | 91560.06 | 82397.89 |
| 129 | 91573.44 | 82420.58 |
| 130 | 91573.86 | 82421.38 |
| 131 | 91574.55 | 82422.39 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 132 | 91575.2 | 82423.97 |
| 133 | 91582.6 | 82438.24 |
| 134 | 91588.37 | 82444.06 |
| 135 | 91598.36 | 82450.47 |
| 136 | 91612.24 | 82456.74 |
| 137 | 91622.76 | 82456.61 |
| 138 | 91628.23 | 82453.73 |
| 139 | 91628.91 | 82453.34 |
| 140 | 91629.92 | 82453.26 |
| 141 | 91640.16 | 82450.42 |
| 142 | 91646.97 | 82445.31 |
| 143 | 91647.46 | 82444.91 |
| 144 | 91650.96 | 82443.53 |
| 145 | 91668.53 | 82436.02 |
| 146 | 91671 | 82435.64 |
| 147 | 91673.6 | 82434.62 |
| 148 | 91675.83 | 82434.9 |
| 149 | 91678.81 | 82434.45 |
| 150 | 91708.67 | 82437.84 |
| 151 | 91714.96 | 82439.52 |
| 152 | 91721.26 | 82439.65 |
| 153 | 91727.95 | 82442.21 |
| 154 | 91738.77 | 82448.12 |
| 155 | 91747.64 | 82449.77 |
| 156 | 91757.08 | 82445.08 |
| 157 | 91760.94 | 82441.63 |
| 158 | 91769.5 | 82431.61 |
| 159 | 91771.08 | 82429.04 |
| 160 | 91775.23 | 82420.58 |
| 161 | 91777.36 | 82418.8 |
| 162 | 91778.24 | 82417.37 |
| 163 | 91786.32 | 82410.95 |
| 164 | 91787.18 | 82410.6 |
| 165 | 91788.38 | 82409.59 |
| 166 | 91804.45 | 82403.27 |
| 167 | 91804.79 | 82403.31 |
| 168 | 91805.75 | 82402.91 |
| 169 | 91811.41 | 82402.96 |
| 170 | 91828.65 | 82405.67 |
| 171 | 91848.94 | 82413.17 |
| 172 | 91866.64 | 82417.46 |
| 173 | 91877.99 | 82422.29 |
| 174 | 91883.53 | 82426.22 |
| 175 | 91888.75 | 82431.76 |
| 176 | 91891.43 | 82436.36 |
| 177 | 91894.5 | 82450.94 |
| 178 | 91897.2 | 82456.72 |
| 179 | 91910.69 | 82473.38 |
| 180 | 91912.37 | 82480.66 |
| 181 | 91913.69 | 82514.51 |
| 182 | 91914.46 | 82559.71 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 183 | 91912.55 | 82579.51 |
| 184 | 91913.66 | 82588.43 |
| 185 | 91921.71 | 82590.41 |
| 186 | 91943.98 | 82592.74 |
| 187 | 91954.55 | 82588.53 |
| 188 | 91955.04 | 82588.47 |
| 189 | 91957.62 | 82587.24 |
| 190 | 91967.52 | 82585.94 |
| 191 | 91974.16 | 82589.11 |
| 192 | 91977.04 | 82593.13 |
| 193 | 91977.09 | 82601.4 |
| 194 | 91974.38 | 82606.75 |
| 195 | 91974.27 | 82607.24 |
| 196 | 91973.96 | 82607.58 |
| 197 | 91973.26 | 82608.97 |
| 198 | 91965.03 | 82617.45 |
| 199 | 91957 | 82626.35 |
| 200 | 91952.24 | 82632.68 |
| 201 | 91951.53 | 82635.49 |
| 202 | 91952.59 | 82641.33 |
| 203 | 91952.3 | 82641.36 |
| 204 | 91952.44 | 82642.1 |
| 205 | 91947.42 | 82642.47 |
| 206 | 91947.23 | 82642.65 |
| 207 | 91942.83 | 82660.74 |
| 208 | 91942.27 | 82663.24 |
| 209 | 91943.81 | 82668.89 |
| 210 | 91960.42 | 82693.72 |
| 211 | 91964.88 | 82705.88 |
| 212 | 91964.62 | 82714.5 |
| 213 | 91968.2 | 82719.76 |
| 214 | 91967.07 | 82723.62 |
| 215 | 91968.86 | 82728.41 |
| 216 | 91968.86 | 82732.05 |
| 217 | 91970.28 | 82739.46 |
| 218 | 91966.05 | 82746.01 |
| 219 | 91963.47 | 82756.52 |
| 220 | 91964.32 | 82762.81 |
| 221 | 91964.11 | 82766.22 |
| 222 | 91966.29 | 82781.53 |
| 223 | 91966.38 | 82786.78 |
| 224 | 91966.69 | 82790.53 |
| 225 | 91966.49 | 82792.97 |
| 226 | 91966.99 | 82820.84 |
| 227 | 91967.41 | 82822.5 |
| 228 | 91968.06 | 82829.12 |
| 229 | 91967.22 | 82833.81 |
| 230 | 91967.23 | 82834.54 |
| 231 | 91967.93 | 82850.22 |
| 232 | 91962.28 | 82862.37 |
| 233 | 91962.24 | 82863.23 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 234 | 91963.17 | 82884.31 |
| 235 | 91967.01 | 82895.8 |
| 236 | 91967.34 | 82904.47 |
| 237 | 91971.93 | 82914.44 |
| 238 | 91972.3 | 82914.95 |
| 239 | 91975.66 | 82923.09 |
| 240 | 91975.52 | 82931.26 |
| 241 | 91977.63 | 82950.41 |
| 242 | 91976.56 | 82960.41 |
| 243 | 91978.92 | 82971.86 |
| 244 | 91982.46 | 82982.89 |
| 245 | 91986.31 | 82984.89 |
| 246 | 91986.96 | 82979.55 |
| 247 | 92013.68 | 82771.91 |
| 248 | 92010.77 | 82771.57 |
| 249 | 92010.8 | 82771.21 |
| 250 | 92009.33 | 82770.98 |
| 251 | 92037.54 | 82527.32 |
| 252 | 92038.48 | 82519.43 |
| 253 | 92038.09 | 82519.38 |
| 254 | 92038.8 | 82513.31 |
| 255 | 92035.03 | 82509.78 |
| 256 | 92013.08 | 82496.88 |
| 257 | 92011.52 | 82467.61 |
| 258 | 92005.38 | 82441.24 |
| 259 | 91997.29 | 82423.38 |
| 260 | 91987.81 | 82409.72 |
| 261 | 91981.11 | 82392.13 |
| 262 | 91971.9 | 82376.2 |
| 263 | 91956.25 | 82357.59 |
| 264 | 91941.34 | 82344.63 |
| 265 | 91922.22 | 82332.61 |
| 266 | 91898.77 | 82322.77 |
| 267 | 91848.15 | 82307.6 |
| 268 | 91817.96 | 82303.18 |
| 269 | 91799.21 | 82303.12 |
| 270 | 91779.87 | 82306.31 |
| 271 | 91748.05 | 82318.56 |
| 272 | 91730.77 | 82327.81 |
| 273 | 91717.18 | 82338.16 |
| 274 | 91678.81 | 82334.45 |
| 275 | 91663.69 | 82335.6 |
| 276 | 91640.86 | 82339.93 |
| 277 | 91632.9 | 82330.94 |
| 278 | 91615.87 | 82316.34 |
| 279 | 91599.22 | 82305.99 |
| 280 | 91586.36 | 82300.69 |
| 281 | 91560.72 | 82294.23 |
| 282 | 91540 | 82293.67 |
| 283 | 91508.78 | 82283.2 |
| 284 | 91486.93 | 82278.07 |

| | | |
|---|---------|----------|
| 1 | 91438.4 | 82272.02 |
|---|---------|----------|

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/151

| | | |
|----|----------|----------|
| 1 | 91104.53 | 82130.61 |
| 2 | 91105.6 | 82128.79 |
| 3 | 91474.12 | 82204.52 |
| 4 | 91492 | 82209.27 |
| 5 | 91542.21 | 82173.81 |
| 6 | 91592.13 | 82138.58 |
| 7 | 91643.43 | 82119.06 |
| 8 | 91729.27 | 82103.74 |
| 9 | 91834.15 | 82104.27 |
| 10 | 91834.74 | 82104.47 |
| 11 | 91978.13 | 82212.01 |
| 12 | 92026.89 | 82234.76 |
| 13 | 92027.39 | 82235.34 |
| 14 | 92032.46 | 82250.86 |
| 15 | 92097.36 | 82348.69 |
| 16 | 92096.24 | 82350.61 |
| 17 | 92095.97 | 82350.21 |
| 18 | 92030.72 | 82251.85 |
| 19 | 92025.63 | 82236.37 |
| 20 | 91977.02 | 82213.68 |
| 21 | 91833.81 | 82106.26 |
| 22 | 91729.35 | 82105.74 |
| 23 | 91643.87 | 82121.01 |
| 24 | 91592.96 | 82140.4 |
| 25 | 91543.36 | 82175.45 |
| 26 | 91492.77 | 82211.17 |
| 27 | 91491.94 | 82211.32 |
| 28 | 91473.64 | 82206.46 |
| 1 | 91104.53 | 82130.61 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/152

| | | |
|---|----------|----------|
| 1 | 92011.78 | 82786.71 |
| 2 | 92011.51 | 82788.81 |
| 3 | 92010.47 | 82789.02 |
| 4 | 91985.75 | 82791.02 |
| 5 | 91966.44 | 82790.06 |
| 6 | 91966.41 | 82788.06 |
| 7 | 91985.78 | 82789.02 |
| 8 | 92010.24 | 82787.03 |
| 1 | 92011.78 | 82786.71 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:40:0020507:2/153

| | | |
|---|----------|----------|
| 1 | 91058.59 | 82489.96 |
| 2 | 91059.22 | 82486.93 |
| 3 | 91059.57 | 82484.1 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 4 | 91063.93 | 82446.76 |
| 5 | 91034.41 | 82412.17 |
| 6 | 91040.78 | 82385.71 |
| 7 | 91049.87 | 82349.2 |
| 8 | 91073.14 | 82360.86 |
| 9 | 91084.02 | 82368.13 |
| 10 | 91100.9 | 82383.42 |
| 11 | 91115.87 | 82374.63 |
| 12 | 91129.55 | 82368.82 |
| 13 | 91155.16 | 82363.73 |
| 14 | 91194.18 | 82364.01 |
| 15 | 91225.04 | 82371.43 |
| 16 | 91233.89 | 82359.63 |
| 17 | 91246.56 | 82346.82 |
| 18 | 91276.81 | 82326.72 |
| 19 | 91295.16 | 82319.82 |
| 20 | 91307.99 | 82317.27 |
| 21 | 91321.04 | 82316.41 |
| 22 | 91340.91 | 82317.86 |
| 23 | 91363.63 | 82297.38 |
| 24 | 91380.27 | 82287.03 |
| 25 | 91405.93 | 82276.9 |
| 26 | 91425.35 | 82272.88 |
| 27 | 91438.4 | 82272.02 |
| 28 | 91486.93 | 82278.07 |
| 29 | 91508.78 | 82283.2 |
| 30 | 91540 | 82293.67 |
| 31 | 91560.72 | 82294.23 |
| 32 | 91586.36 | 82300.69 |
| 33 | 91599.22 | 82305.99 |
| 34 | 91615.87 | 82316.34 |
| 35 | 91632.9 | 82330.94 |
| 36 | 91640.86 | 82339.93 |
| 37 | 91663.69 | 82335.6 |
| 38 | 91678.81 | 82334.45 |
| 39 | 91717.18 | 82338.16 |
| 40 | 91730.77 | 82327.81 |
| 41 | 91748.05 | 82318.56 |
| 42 | 91779.87 | 82306.31 |
| 43 | 91799.21 | 82303.12 |
| 44 | 91817.96 | 82303.18 |
| 45 | 91848.15 | 82307.6 |
| 46 | 91898.77 | 82322.77 |
| 47 | 91922.22 | 82332.61 |
| 48 | 91941.34 | 82344.63 |
| 49 | 91956.25 | 82357.59 |
| 50 | 91971.9 | 82376.2 |
| 51 | 91981.11 | 82392.13 |
| 52 | 91987.81 | 82409.72 |
| 53 | 91997.29 | 82423.38 |
| 54 | 92005.38 | 82441.24 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 55 | 92011.52 | 82467.61 |
| 56 | 92013.08 | 82496.88 |
| 57 | 92035.03 | 82509.78 |
| 58 | 92038.8 | 82513.31 |
| 59 | 92038.09 | 82519.38 |
| 60 | 92038.48 | 82519.43 |
| 61 | 92037.54 | 82527.32 |
| 62 | 92009.33 | 82770.98 |
| 63 | 92010.8 | 82771.21 |
| 64 | 92010.77 | 82771.57 |
| 65 | 92013.68 | 82771.91 |
| 66 | 91986.96 | 82979.55 |
| 67 | 91986.31 | 82984.89 |
| 68 | 91982.46 | 82982.89 |
| 69 | 91978.92 | 82971.86 |
| 70 | 91976.56 | 82960.41 |
| 71 | 91977.63 | 82950.41 |
| 72 | 91975.52 | 82931.26 |
| 73 | 91975.66 | 82923.09 |
| 74 | 91972.3 | 82914.95 |
| 75 | 91971.93 | 82914.44 |
| 76 | 91967.34 | 82904.47 |
| 77 | 91967.01 | 82895.8 |
| 78 | 91963.17 | 82884.31 |
| 79 | 91962.24 | 82863.23 |
| 80 | 91962.28 | 82862.37 |
| 81 | 91967.93 | 82850.22 |
| 82 | 91967.23 | 82834.54 |
| 83 | 91967.22 | 82833.81 |
| 84 | 91968.06 | 82829.12 |
| 85 | 91967.41 | 82822.5 |
| 86 | 91966.99 | 82820.84 |
| 87 | 91966.49 | 82792.97 |
| 88 | 91966.69 | 82790.53 |
| 89 | 91966.38 | 82786.78 |
| 90 | 91966.29 | 82781.53 |
| 91 | 91964.11 | 82766.22 |
| 92 | 91964.32 | 82762.81 |
| 93 | 91963.47 | 82756.52 |
| 94 | 91966.05 | 82746.01 |
| 95 | 91970.28 | 82739.46 |
| 96 | 91968.86 | 82732.05 |
| 97 | 91968.86 | 82728.41 |
| 98 | 91967.07 | 82723.62 |
| 99 | 91968.2 | 82719.76 |
| 100 | 91964.62 | 82714.5 |
| 101 | 91964.88 | 82705.88 |
| 102 | 91960.42 | 82693.72 |
| 103 | 91943.81 | 82668.89 |
| 104 | 91942.27 | 82663.24 |
| 105 | 91942.83 | 82660.74 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 106 | 91947.23 | 82642.65 |
| 107 | 91947.42 | 82642.47 |
| 108 | 91952.44 | 82642.1 |
| 109 | 91952.3 | 82641.36 |
| 110 | 91952.59 | 82641.33 |
| 111 | 91951.53 | 82635.49 |
| 112 | 91952.24 | 82632.68 |
| 113 | 91957 | 82626.35 |
| 114 | 91965.03 | 82617.45 |
| 115 | 91973.26 | 82608.97 |
| 116 | 91973.96 | 82607.58 |
| 117 | 91974.27 | 82607.24 |
| 118 | 91974.38 | 82606.75 |
| 119 | 91977.09 | 82601.4 |
| 120 | 91977.04 | 82593.13 |
| 121 | 91974.16 | 82589.11 |
| 122 | 91967.52 | 82585.94 |
| 123 | 91957.62 | 82587.24 |
| 124 | 91955.04 | 82588.47 |
| 125 | 91954.55 | 82588.53 |
| 126 | 91943.98 | 82592.74 |
| 127 | 91921.71 | 82590.41 |
| 128 | 91913.66 | 82588.43 |
| 129 | 91912.55 | 82579.51 |
| 130 | 91914.46 | 82559.71 |
| 131 | 91913.69 | 82514.51 |
| 132 | 91912.37 | 82480.66 |
| 133 | 91910.69 | 82473.38 |
| 134 | 91897.2 | 82456.72 |
| 135 | 91894.5 | 82450.94 |
| 136 | 91891.43 | 82436.36 |
| 137 | 91888.75 | 82431.76 |
| 138 | 91883.53 | 82426.22 |
| 139 | 91877.99 | 82422.29 |
| 140 | 91866.64 | 82417.46 |
| 141 | 91848.94 | 82413.17 |
| 142 | 91828.65 | 82405.67 |
| 143 | 91811.41 | 82402.96 |
| 144 | 91805.75 | 82402.91 |
| 145 | 91804.79 | 82403.31 |
| 146 | 91804.45 | 82403.27 |
| 147 | 91788.38 | 82409.59 |
| 148 | 91787.18 | 82410.6 |
| 149 | 91786.32 | 82410.95 |
| 150 | 91778.24 | 82417.37 |
| 151 | 91777.36 | 82418.8 |
| 152 | 91775.23 | 82420.58 |
| 153 | 91771.08 | 82429.04 |
| 154 | 91769.5 | 82431.61 |
| 155 | 91760.94 | 82441.63 |
| 156 | 91757.08 | 82445.08 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 157 | 91747.64 | 82449.77 |
| 158 | 91738.77 | 82448.12 |
| 159 | 91727.95 | 82442.21 |
| 160 | 91721.26 | 82439.65 |
| 161 | 91714.96 | 82439.52 |
| 162 | 91708.67 | 82437.84 |
| 163 | 91678.81 | 82434.45 |
| 164 | 91675.83 | 82434.9 |
| 165 | 91673.6 | 82434.62 |
| 166 | 91671 | 82435.64 |
| 167 | 91668.53 | 82436.02 |
| 168 | 91650.96 | 82443.53 |
| 169 | 91647.46 | 82444.91 |
| 170 | 91646.97 | 82445.31 |
| 171 | 91640.16 | 82450.42 |
| 172 | 91629.92 | 82453.26 |
| 173 | 91628.91 | 82453.34 |
| 174 | 91628.23 | 82453.73 |
| 175 | 91628.16 | 82453.75 |
| 176 | 91622.76 | 82456.61 |
| 177 | 91612.24 | 82456.74 |
| 178 | 91598.36 | 82450.47 |
| 179 | 91588.37 | 82444.06 |
| 180 | 91582.6 | 82438.24 |
| 181 | 91575.2 | 82423.97 |
| 182 | 91574.55 | 82422.39 |
| 183 | 91573.86 | 82421.38 |
| 184 | 91573.44 | 82420.58 |
| 185 | 91560.06 | 82397.89 |
| 186 | 91556.38 | 82396.82 |
| 187 | 91554.99 | 82395.67 |
| 188 | 91554.21 | 82395.38 |
| 189 | 91553.97 | 82396.12 |
| 190 | 91547.39 | 82394.22 |
| 191 | 91547.67 | 82393.37 |
| 192 | 91546.71 | 82394.02 |
| 193 | 91546.32 | 82393.91 |
| 194 | 91542.48 | 82396.35 |
| 195 | 91538.78 | 82397.61 |
| 196 | 91522.45 | 82398.02 |
| 197 | 91520.82 | 82397.41 |
| 198 | 91499.59 | 82383.38 |
| 199 | 91463.54 | 82374.49 |
| 200 | 91463.04 | 82374.62 |
| 201 | 91440.88 | 82372.57 |
| 202 | 91438.4 | 82372.02 |
| 203 | 91437.4 | 82372.24 |
| 204 | 91435.09 | 82372.03 |
| 205 | 91433.63 | 82373.09 |
| 206 | 91431.82 | 82373.5 |
| 207 | 91424.5 | 82376.71 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 208 | 91413.01 | 82387.09 |
| 209 | 91411.67 | 82389.07 |
| 210 | 91411.03 | 82389.54 |
| 211 | 91411.53 | 82394.39 |
| 212 | 91412.47 | 82413.15 |
| 213 | 91413.58 | 82414.4 |
| 214 | 91413.63 | 82414.85 |
| 215 | 91423.22 | 82421.96 |
| 216 | 91425.48 | 82426.79 |
| 217 | 91423.25 | 82433.62 |
| 218 | 91423.05 | 82434.05 |
| 219 | 91413.9 | 82445.52 |
| 220 | 91411.2 | 82447.44 |
| 221 | 91401.15 | 82449.15 |
| 222 | 91393.51 | 82449.41 |
| 223 | 91383.24 | 82449.07 |
| 224 | 91369.16 | 82446.71 |
| 225 | 91368.34 | 82446.67 |
| 226 | 91366.38 | 82446.31 |
| 227 | 91352.61 | 82445.3 |
| 228 | 91352.05 | 82445.34 |
| 229 | 91341.5 | 82439.99 |
| 230 | 91333.5 | 82422.49 |
| 231 | 91328.41 | 82416.53 |
| 232 | 91321.24 | 82416.21 |
| 233 | 91321.05 | 82416.41 |
| 234 | 91321.04 | 82416.41 |
| 235 | 91312.5 | 82422.01 |
| 236 | 91309.08 | 82425.57 |
| 237 | 91305.59 | 82431.44 |
| 238 | 91303.49 | 82437.46 |
| 239 | 91304.42 | 82447.17 |
| 240 | 91311.85 | 82464.65 |
| 241 | 91310.75 | 82470.28 |
| 242 | 91308.12 | 82473.23 |
| 243 | 91305.65 | 82473.58 |
| 244 | 91294.3 | 82472.74 |
| 245 | 91292.13 | 82473.03 |
| 246 | 91291.64 | 82472.99 |
| 247 | 91285.52 | 82473.79 |
| 248 | 91284.95 | 82473.99 |
| 249 | 91284.38 | 82474.07 |
| 250 | 91282.72 | 82474.79 |
| 251 | 91252.38 | 82485.61 |
| 252 | 91245.68 | 82486.42 |
| 253 | 91241.91 | 82486.75 |
| 254 | 91233.03 | 82485.43 |
| 255 | 91218.37 | 82479.67 |
| 256 | 91212.1 | 82477.9 |
| 257 | 91208.85 | 82475.54 |
| 258 | 91205 | 82470.23 |

| | | |
|-----|----------|----------|
| 259 | 91200.11 | 82467.58 |
| 260 | 91183.38 | 82463 |
| 261 | 91161.27 | 82463 |
| 262 | 91160.16 | 82464.31 |
| 263 | 91158.22 | 82465.31 |
| 264 | 91152.31 | 82472.81 |
| 265 | 91152.26 | 82472.83 |
| 266 | 91144.54 | 82475.84 |
| 267 | 91144.02 | 82476.73 |
| 268 | 91143.3 | 82477.07 |
| 269 | 91139.41 | 82482.94 |
| 270 | 91137.47 | 82488.48 |
| 271 | 91130.97 | 82495.46 |
| 272 | 91127.03 | 82498.19 |
| 273 | 91120 | 82500.5 |
| 274 | 91116.18 | 82499.32 |
| 275 | 91113.43 | 82494.16 |
| 276 | 91109.44 | 82492.95 |
| 277 | 91105.98 | 82489.84 |
| 278 | 91103.75 | 82489.76 |
| 279 | 91103.14 | 82489.35 |
| 280 | 91102.46 | 82489.71 |
| 281 | 91101.47 | 82489.67 |
| 282 | 91099.45 | 82491.3 |
| 283 | 91095.27 | 82493.51 |
| 284 | 91087.26 | 82494.51 |
| 285 | 91085.18 | 82495.01 |
| 286 | 91081.22 | 82495.58 |
| 287 | 91058.27 | 82492.39 |
| 1 | 91058.59 | 82489.96 |

Приложение № 13 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия», разработанного ООО «Инжиниринговая группа «Северо-Запад» в 2022 г. (шифр:005-АРМ/12.2020-СОКН) в рамках проекта «Проектная документация на выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования. Наружные сети теплоснабжения на участке от нежилого здания Гараж, по адресу: Верхний парк д. 3 лит. Б, до нежилого здания Котельная, по адресу: Верхний парк д.4 (котельная № 4)», выполненного ИП Крюкова О.А. (Архитектурно-реставрационная мастерская) в 2021-2022 гг., шифр: 005-АРМ/12.2020, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Верхний парк», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 48, Верхний парк, а также объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые конюшни и жилой дом» (Русская изба), по адресу: г. Ломоносов, Верхний парк, д. 4, лит Б (Верхний парк, 4 (юго-восточнее Кавалерского корпуса)), находящегося на территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада», попадающих в зону возможного влияния при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных работ (монтаж и прокладка сетей теплоснабжения)

Историческая справка и историческая иконография

Парк Ораниенбаум - ценнейший образец садово-паркового искусства второй половины XVIII-середины XIX века. Он занимает площадь в 162 гектара. До 70-х годов XVIII века главным художественным приемом в организации парка была регулярная композиция, которая позже сменилась пейзажной. Парк состоит из нескольких исторически сложившихся частей, каждая из которых сформировалась в определенные периоды создания дворцово-паркового комплекса. Принято выделять отдельно так называемый Нижний сад: 1717 - 1720 годы, садовые мастера Х. Грац, Вицвол; и Верхний парк: XVIII - XX века - формирование общего ландшафта, 1710 - 1720 годы - устройство водной системы, садовые мастера: Л. Ламберти, Д. Буш, Л. Мейнеке.

Парк и Нижний сад Большого дворца в Ораниенбауме занимает территорию, которую Петр I последней определил в ряду ближайших дач вдоль южного берега Финского залива. Одновременно была заложена дорога, соединяющая усадебные комплексы с Петербургом, получившая название Петергофской.

Петергофская дорога стала уникальным ландшафтным объектом, выполнявшим не только магистральные функции, но репрезентирующей стиль жизни императора и его ближайших подданных. По замыслу Петра, строения вдоль дороги должны были располагаться на верхнем уровне террасы, образованной естественным береговым уступом древнего Литоринового моря. Его намерения были воплощены лишь частично, хотя и в осуществленном виде черты грандиозности и живописности архитектуры и природы вызвали горячие отклики всех последующих поколений.

Ораниенбаум в цепочке усадеб Стрельны и Петергофа был самой удаленной от Петербурга местностью. Владельцем был наиболее приближенный к Петру вельможа – князь А.Д. Меншиков.

Все основные строения и сооружения Ораниенбаума созданы в течении XVIII в. В следующем столетии происходило только объединение разрозненных частей в единый ансамбль.

А.Д. Меншиков несмотря на удаленность местности начал строить здесь раньше самого Петра в 1711 г. Во многом объемно-планировочная структура, основанная на принципах регулярности и симметрии, впервые была воплощена здесь. Ее ядром был дворец, расположенный на краю уступа. Дополняли эту лапидарную композицию регулярный сад нижней террасы и канал от моря.

Первоначально надел Меншикова, отведенный ему в 1710 г. был расположен к западу от местоположения нынешней Кательной горки. В 1711 г. вместо них ему были выделены пять стандартных 100-саженых участков, общей длиной вдоль залива в 500 саженей, но уже к востоку от той же границы.

В дальнейшем его владение увеличилось на восток на 200 саженей. Между 1721 и 1723 гг. присоединяется приморский двор с большим количеством построек графа Г.П. Чернышева, примыкавший к меншиковскому имению с западной стороны.

Для строительства в восточной стороне усадьбы были выстроены кирпичные заводы. На реке Карасте устроена запруда для пильной мельницы. Плотины сыграли важную роль в формировании ландшафтов Ораниенбаума. В результате устройства пильной мельницы возник такой важный элемент для Верхнего парка как Нижний пруд. Позднее мельница была перенесена ниже по течению, а под сохраненной плотиной Нижнего пруда устроен живописный каскад. На плотине, построенной выше по течению,

появился Красный пруд. Здесь также от плотины спускался каскад, на вершине которого была сооружена стеклянная беседка. Этот район парка благодаря своей природной живописной красоте и ландшафтному творчеству получил название «Швейцария».

С. Б. Горбатенко, изучая Ораниенбаумский ансамбль отмечал, что усадьба в Меншиковский период совмещала функции представительского имения и доходного двора¹. В южном дворе Большого дворца помимо конюшен, каретного сарая размещались кузница, баня, дровяной двор, сарай. К северу от Нижнего сада, по сторонам канала, находились скотный и птичий дворы, а также рыбные пруды. Из перечисленного видно, что репрезентативность усадьбы, скорее, совмещалась не с доходными функциями, а с хозяйственными нуждами, реализация которых обеспечивала полностью всем необходимым владельцев имения.

При этом Нижний сад от хозяйственной части отделяла металлическая ограда, вдоль которой были высажены шпалерами стриженные липы. Дворец таким образом визуально соединялся с морем через центральную ось, по которой были выстроены нижние палаты для приема гостей, которые через галерею выходили на лестницу у главных ворот Нижнего сада.

Нижний сад был заложен спустя два года после начала строительства Большого дворца. Это один из первых регулярных садов в России. Перед дворцом был создан партер из трёх цветников; здесь же три фонтана (фонтанный водовод был подведён к Нижнему саду от плотины, сооружённой на Красном пруду) и трельяжные решётки, ограждавшие скамьи. В саду стояло тридцать девять резных деревянных скульптур, выкрашенных белой краской под мрамор, и четыре позолоченные свинцовые скульптуры.

На территории Нижнего сада также располагались плодовые деревья и ягодные кусты - дань традиции московских садов XVI-XVII веков. Яблони и вишни с подстриженными деревьями других пород (клёны, липы, вязы) имели не только декоративное, но и практическое значение.

В 60-е года XVIII века сад был украшен уже не деревянной, а мраморной скульптурой. Перед Большим дворцом в 1762 году А. Ринальди были сооружены два фонтана. К концу XVIII — началу XIX века Нижний сад теряет свой регулярный облик, а к началу XX века в саду сохраняется только центральная аллея и появляются газоны с клумбами.

Таким образом, в еще в начальный первый период существования усадебного ансамбля были заложены основы его планировочной структуры и пространственной композиции парка и нижнего сада. Это прежде всего помимо строительства Большого дворца специальные ландшафтные работы, связанные с озеленением, благодаря чему были сформированы основные зеленые массы, создание планировочного каркаса, мелиоративной системы. Кроме того, были прорублены первые просеки «перспективы». Сформирована основная ось Морского канала и продолжение оси Иликовской дороги².

¹ Горбатенко С.Б. Петергофская дорога. Ораниенбаумский историко-ландшафтный комплекс. СПб., 2001., с. 181

² Восстановление планировочной структуры и объемно-пространственной композиции участков ДПА «Ораниенбаум». Раздел 1. Историко-архивные и библиографические изыскания. Книга 1. Историческая справка. Сост. Павлова М.А. НПО «Ранд». СПб, 2014 // КГИОП. П. 616. Н-6979.

В 1727 г. Меншиков был арестован и сослан, а усадьба была конфискована и передана в государственную казну. В конце 1736 г. усадьба была передана Адмиралтейств-коллегии для размещения во дворце морского госпиталя. Среди важнейших мероприятий, осуществленных силами Экспедиции над верфями и строениями в период ремонтно-восстановительных работ 1737-1740 гг., были реконструкция дворцовых террас (по проекту И. Коробова) и возведение в южном дворе дополнительного полуциркульного флигеля³.

В 1740-1770 гг. в ораниенбаумской усадьбе появляются два независимых ансамбля – крепость Петерштадт с дворцом, созданные по воле тогда еще великого князя Петра Федоровича, и Собственная дача его супруги, впоследствии императрицы Екатерины II.

Петр Федорович стал владельцем Ораниенбаума в 1743 г., а с 1746 г. начинается новый этап дворцового строительства. По мнению исследователей, именно с этого периода идеи, заложенные в меншиковский период, получают свое претворение в реальность. К середине 1750 гг. по проектам и под руководством Ф.Б. Растрелли ансамбль Большого дворца был завершён рядом новых построек. Так, было выстроено в западной оконечности Нижнего сада Картинная галерея. Далее на запад возведён деревянный оперный театр и новый летний дворец с каменным залом в центре. В это же время был создан оранжерейный комплекс, получивший название «Нижние дома», который оформил парадный въезд со стороны Петербурга. Построенная рядом Померанцевая оранжерея 1749 г. и симметричный ей Картинный дом 1762 г. – стали служить архитектурными кулисами Нижнего сада. Выстроенные справа и слева от Большого дворца Новый дворец (сохранившееся его часть – Каменное зало) и симметрично ему дворцовые конюшни, визуально раздвинули границы ансамбля, усилив роль архитектурной доминанты в виде Большого дворца, тем самым существенно расширив панораму всего комплекса. В целом панорама могла восприниматься только с Финского залива и последовательно с Петергофской дороги.

Сооружение крепости Петерштадт к юго-востоку от Большого дворца значительно изменило первоначальный вид этой части Верхнего парка. В качестве учебной крепости, она была построена на правом берегу реки Карасты при впадении ее в Нижний пруд. Строительство велось с 1754 по 1762 гг.

Для создания специального ландшафта на правом берегу Карасты был разбит небольшой сад в долине реки. Работы велись при участии садовых мастеров Л. Ламберти и его подмастерья Зейфертица. Композиция сада включала круглые и четырехугольные площадки, соединенные изогнутыми дорожками. Они оформлялись шпалерами низко подстриженной зелени, что создавало лабиринтообразный вид всего сада. Основная его часть находилась у подножия крепости.

Помимо сохранившегося дворца Петра Федоровича, построенного к 1759 г по проекту А. Ринальди, в крепости были возведены комендантский дом, арсенал, дом камергера Л.А. Нарышкина и другие постройки.

В плане дворец имеет г-образную форму и как бы был вставлен в раскрытое устье бастиона, образованное эскарповыми стенами. Вполне возможно, что местоположение определило конфигурацию плана дворца.

³ Горбатенко С.Б. Петергофская дорога. Ораниенбаумский историко-ландшафтный комплекс. СПб., 2001. С. 158.

После гибели Петра Федоровича крепость была заброшена и вскоре начала ветшать, что привело к неминуемому разрушению ее дерево-земляных сооружений. В настоящее время от крепости сохранились только дворец, фрагменты бастионов, ворота и остатки сада.

В 1750 г. великая княгиня Екатерина Алексеевна начала строительство собственной дачи в уединенной части парка к западу от Большого дворца. Основными постройками явились – Китайский дворец, парк, павильон Каталальной горки.

В плане композиция Собственной дачи построена с использованием приемов симметричной планировки – центральный объем дворца, прямоугольный пруд с фигурными углами перед ним, симметричная планировка партера. Однако здания комплекса расположены так, что не имеют визуальной связи друг с другом. Китайский дворец главным фасадом обращен к пруду, а торцевым фасадом повернут к партеру. Само здание расположено между двух аллей, по которым прямо к нему подойти невозможно. Здесь определенно могла сказаться воля заказчицы, которая, будучи великой княгиней, предпочитала держаться в тени. При этом такая планировка территории отвечала духу рококо, в стиле которого так блестяще выполнены интерьеры дворца. Между тем парк также носил все приметы этого стиля: измельченность общей планировки, уединенные уголки, небольшие здания кавалерского и фрейлинского домов, малые архитектурные формы полуциркульной беседки, лабиринты, фигурные прудки.

Дополняет рокальный дух ансамбля павильон Каталальной горки, выстроенный рядом с парком. Его трехлопастной план и стилизованная архитектура как нельзя лучше вторили общему замыслу загородной резиденции великой княгини.

Деревянный скат самой горы, со временем обветшавший, был разобран и теперь о его существовании напоминает только большой прямоугольный луг.

Территория Собственной дачи была окружена оградами, часть которой существовала еще в XIX в. Однако постепенное их разрушение вело к объединению всей территории и обусловило переход от регулярной планировки данной территории к включению ее в общую свободную ландшафтную композицию Верхнего парка.

В 1792 г. уже будучи императрицей Екатерина утрачивает интерес к Ораниенбауму и передает его Морскому кадетскому корпусу. Но в царствование ее сына Павла Петровича Большой дворец вновь становится великокняжеской резиденцией, находясь во владении его сына Александра Павловича.

Одним из первых решений нового владельца была продажа на слом, то есть в виде строительного материала, обветшавших строений Петерштадта, а также некоторых других, находившихся в парке.

Разрозненные ансамбли ораниенбаумского имения были собраны в единый пейзажный комплекс в 1830-1870 гг., когда хозяйкой была великая княгиня Елена Павловна. К этому времени в имение входили ансамбли Большого дворца, Собственной дачи, крепости Петерштадт. В результате проведенных в тот период работ была преодолена их замкнутость. В первую очередь ликвидировались разделявшие их ограды. Затем созданы так называемые «парки-связки» на некокультуренных прежде территориях, устройство общей дорожно-тропиночной сети и общей мелиоративной и гидротехнической системы. В 1830-1840 гг. Еленой Павловной на участке к югу от дворца разбита изгибающаяся Рябиновая аллея, соединившая центральную часть Верхнего парка с прудами Карпиевым и

Подковой и районом Собственной дачи. Также проложена новая трасса, идущая от города через территорию Петерштадта к Большому дворцу.

Иликовская дорога была продлена до восточного флигеля Большого дворца. Резкий двойной поворот дороги напоминает о месте, где она упиралась в берег пруда и где к ней подходила тропинка от дворца. Каналы, которые пересекали ее, через 10 лет были засыпаны. Тем самым формирование описываемой территории было завершено.

В результате Верхнему парку был придан пейзажный характер. Над проектами работали садовые мастера Телеман, К. Экман, Л. Мейнеке.

В 1850 г. к имению была присоединена дача Дудиной, находившаяся неподалеку от церкви Св. Спиридона Тримифунтского. Ее территорию пересекало живописное русло реки Карасты. Здесь был устроен существующий и в настоящее время вход в парк прямо из города, с Дворцового проспекта.

С 1850 по 1855 г. проводились и другие ландшафтные работы по реконструкции парка. Прокладывались новые дороги, высаживались деревья и кустарники, создавались новые пруды – так, Фигурные прудки были превращены в два, соединенные протокой.

В это же время над Китайским дворцом возводится второй этаж по проекту А.И. Штакеншнейдера. А по проекту Л.О. Бонштедта неподалеку строится Китайская кухня. Рядом был устроен ледник в виде одноэтажного здания из красного кирпича.

В 70-х годах XIX века построена Пергола, расположенная вдоль западного берега пруда перед Китайским дворцом. Она состоит из 54 пилонов, к воде ведёт небольшая каменная лестница. Пергола находится на том месте, где А. Ринальди намеревался возвести Кофейный домик (часть задуманного им ансамбля Собственной дачи)⁴. Рядом с Перголой располагается большой древний камень-валун, в котором высечена скамья и вырублена надпись: «Великой государыни императрицы Екатерины Алексеевны Собственного саду построена в 1762 года».

В середине XIX в. неотъемлемой частью ораниенбаумского имения стал дворцовый лес, который с 1830-х гг. представлял собой зеленый массив с несколькими просеками и дорогами. В течение 1830-1840 гг. была проведена таксация, во время которой лес разделили просеками на своеобразные кварталы. Землемер В. Рахальс составил план леса⁵. В 1854 г. Еленой Павловной было дано поручение по улучшению дворцового леса. Работы были начаты в том же году и рассчитаны на десять лет. Большое внимание уделялось пейзажам вдоль дорог. Одной из важнейших стала Дикая дорога, уходящая вглубь леса от Китайского дворца. Она огибала центральную часть парка и подводила к плотине Красного пруда в «Швейцарии».

В конце XIX в. главная композиционная ось всего ансамбля, но прежде всего Большого дворца, - морской канал – был отсечен перемычкой, а в 1910-е гг. он был прорезан еще раз продолженной здесь железнодорожной веткой.

Построенная в начале XX века электростанция явилась одним из последних важных сооружений на территории ансамбля. Электростанция хорошо вписалась в общий архитектурный ансамбль дворцово-паркового комплекса. Основное машинное здание было спроектировано в стиле модерн архитектором О. Паульсоном. Дополняющие его два жилых

⁴ Кючарианц Д. А. Художественные памятники города Ломоносова. Л., 1985

⁵ Горбатенко С.Б. Петергофская дорога. Ораниенбаумский историко-ландшафтный комплекс. СПб., 2001., с. 247-255.

флигеля стилизовали под традиционные дома европейской деревни. Окончательно этот комплекс зданий оформился к 1913 году, и с этого момента Ораниенбаум получил электрическое освещение, появились первые электрические фонари в том числе и в самом парке.

Находясь рядом с Петровским мостом, почти на берегу Карпиева пруда, электростанция является как бы связующим звеном между тремя основными ансамблями комплекса – Большим дворцом, крепостью Петерштадт и Собственной дачей Екатерины Великой.

После революции 1917 г. ораниенбаумские дворцы национализируются. В дворцовых постройках располагаются новые службы: учебные и военные учреждения, госпитали. Тяжелым испытанием становится Великая Отечественная война, когда Ораниенбаум оказывается в фашистском окружении. Защитники легендарного Ораниенбаумского «пяточка», выдержав натиск врага, отстаивают этот небольшой участок земли, ставший опорным пунктом обороны. Благодаря сопротивлению советской армии, в имени сохраняются подлинны дворцы и павильоны, спасаются музейные коллекции.

В 1935 г. дворцы и парки Ораниенбаума были взяты под государственную охрану. Уже в довоенное время парку не уделялось должное внимание, а после войны состояние многих объектов и всей территории оставляли желать лучшего. Восстановительные работы начались в 1946 г. В 1949-1950 гг. был составлен проект реставрации Большого дворца, осуществленный к 1956 г. В 1970-х гг. велась реставрация Нижнего сада по проекту НИИ «Гипротеатр». В эти годы в парке были построены несколько трансформаторных подстанций.

В конце 1990-х гг. произошло обрушение подпорной стены террас под Японским павильоном. Парки представляли собой густые поросли, в том числе из самосевных растений. У парадной лестницы дворца был спилен один из двух дубов, посаженных при Екатерине II.

В 2002 г. начался новый реставрационный период. К настоящему времени выполнены масштабные работы в Большом и Китайском дворцах, во дворце Петра III, а также на других архитектурных объектах. Проведены значительные работы по расчистке Верхнего парка, восстановлена историческая планировка Нижнего сада. Частично завершилось и продолжается замена инженерных сетей.

АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ:

Архив КГИОП (Архив Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры):

1. Восстановление планировочной структуры и объемно-пространственной композиции участков ДПА «Ораниенбаум». Раздел 1. Историко-архивные и библиографические изыскания. Книга 1. Историческая справка. Сост. Павлова М.А. НПО «Ранд». СПб, 2014 // КГИОП. П. 616. Н-6979.
2. Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // Н-2188/1.

БИБЛИОГРАФИЯ:

1. Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. Ораниенбаумский историко-ландшафтный комплекс. СПб, 2001
2. Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. СПб, 2013
3. Журавлёв В. В., Митюрин Д. В., Сакса К. Б. Форпост Петербурга. Три века ратной истории Ораниенбаума-Ломоносова. СПб, 2011
4. Журавлёв В. В. Ораниенбаум. Хронограф Офицерской стрелковой школы. — СПб, 2013.
5. Здесь он построил себе крепостцу: каталог выставки. СПб, 2006
6. Кючарианц Д. А. Антонио Ринальди. Л., 1984
7. Кючарианц Д. А. Художественные памятники города Ломоносова. Л., 1985
8. Музей-заповедник «Ораниенбаум». М., 2008
9. М.В. Ломоносов и елизаветинское время: Каталог выставки / Авт.-сост. Н.Ю. Гусева. СПб., 2011 г.
10. Ораниенбаум. Образы минувших столетий / Автор-составитель Н. Бахарева. СПб., 2012
11. Ораниенбаум. Век XIX... (по материалам выставки «Осколки зеркала». К 150-летию Мекленбург-Стрелицкого дома в России). СПб, 2006
12. Ораниенбаум. 300 лет. История города в почтовых открытках. Ораниенбаум, 2009
13. Раскин А. Г. Город Ломоносов. Дворцово-парковые ансамбли XVIII века. Л., 1981.

ИСТОРИЧЕСКАЯ ИКОГРАФИЯ**Перечень иллюстраций:**

Рис.1. Район будущего Ораниенбаума в конце XVII в. Фрагмент шведского межевого плана. БАН. Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.

Рис.2 План 1739 г. Стокгольмский Национальный музей. Швеция. Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.

Рис.3. Геометрический план Ораниенбаума 1775. П.А. Сент-Илер. Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.

Рис.4. Большой Меншиковский дворец в Ораниенбауме. Аксонометрический чертеж инженера де Сент-Илера. 1778-1779 гг.

Рис.5. Генеральный план Собственной дачи. Лист из увража 1796 г. А. Ринальди. Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.

Рис.6. План 1827 г. ЦГА ВМФ. Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.

Рис.7. Фрагмент плана Рахальса. 1854 г. Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.

Рис.8. Внуков по рисунку Махаева - Проспект Большого дворца в Ораниенбауме. Государственный Эрмитаж. М.В. Ломоносов и елизаветинское время: Каталог выставки / Авт.-сост. Н.Ю. Гусева. СПб, 2011.

Рис.9. План Ораниенбаума, литография М.В. Козловской, 1915 г.

Рис.10. Фрагмент плана Ораниенбаума, литография М.В. Козловской, 1915 г.



Рис.1. Район будущего Ораниенбаума в конце XVII в. Фрагмент шведского межевого плана. БАН. Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.



Рис.2. План 1739 г. Стокгольмский Национальный музей. Швеция.
Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко.
1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.

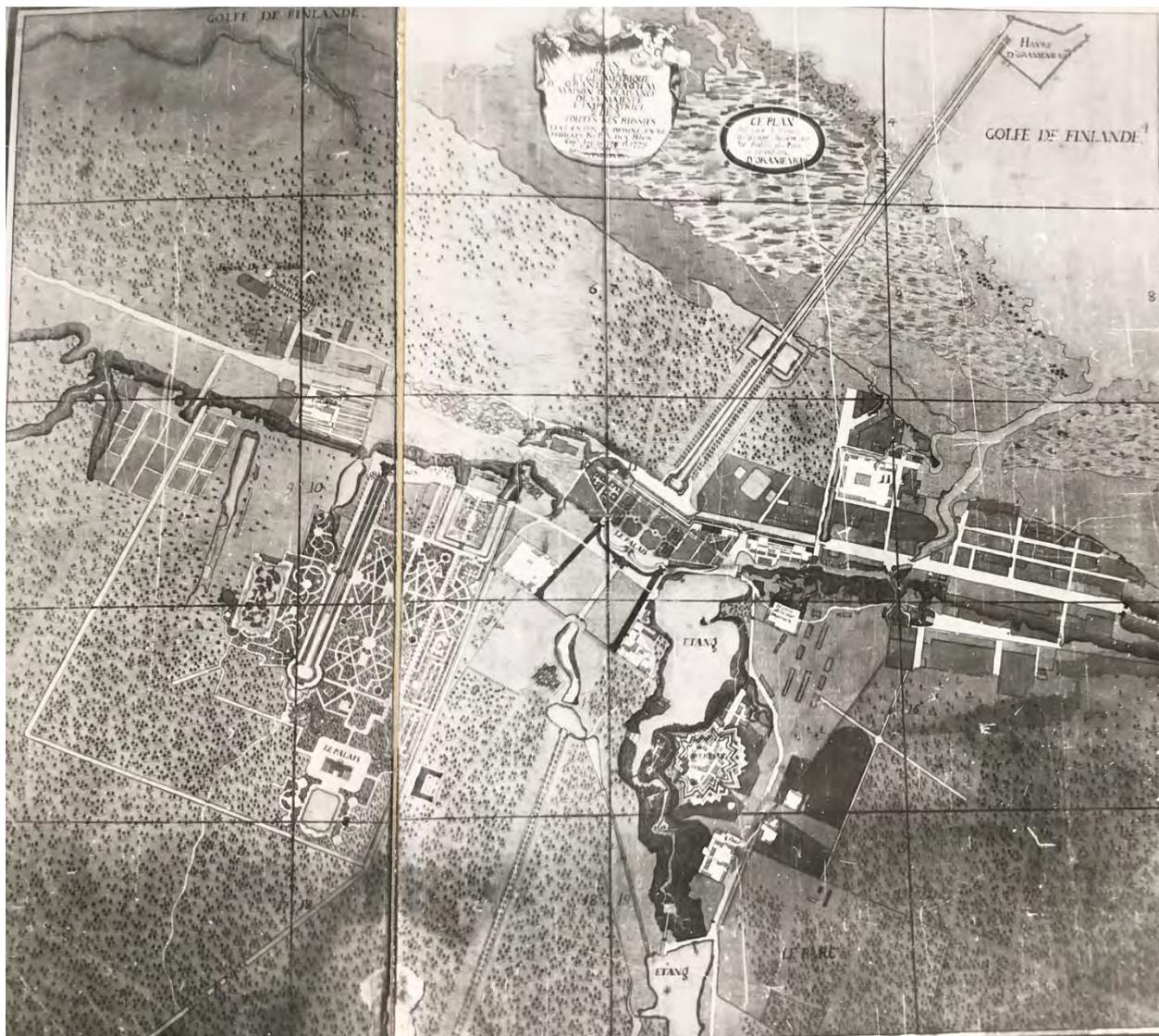


Рис.3. Геометрический план Ораниенбаума 1775. П.А. Сент-Илер.
 Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко.
 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.

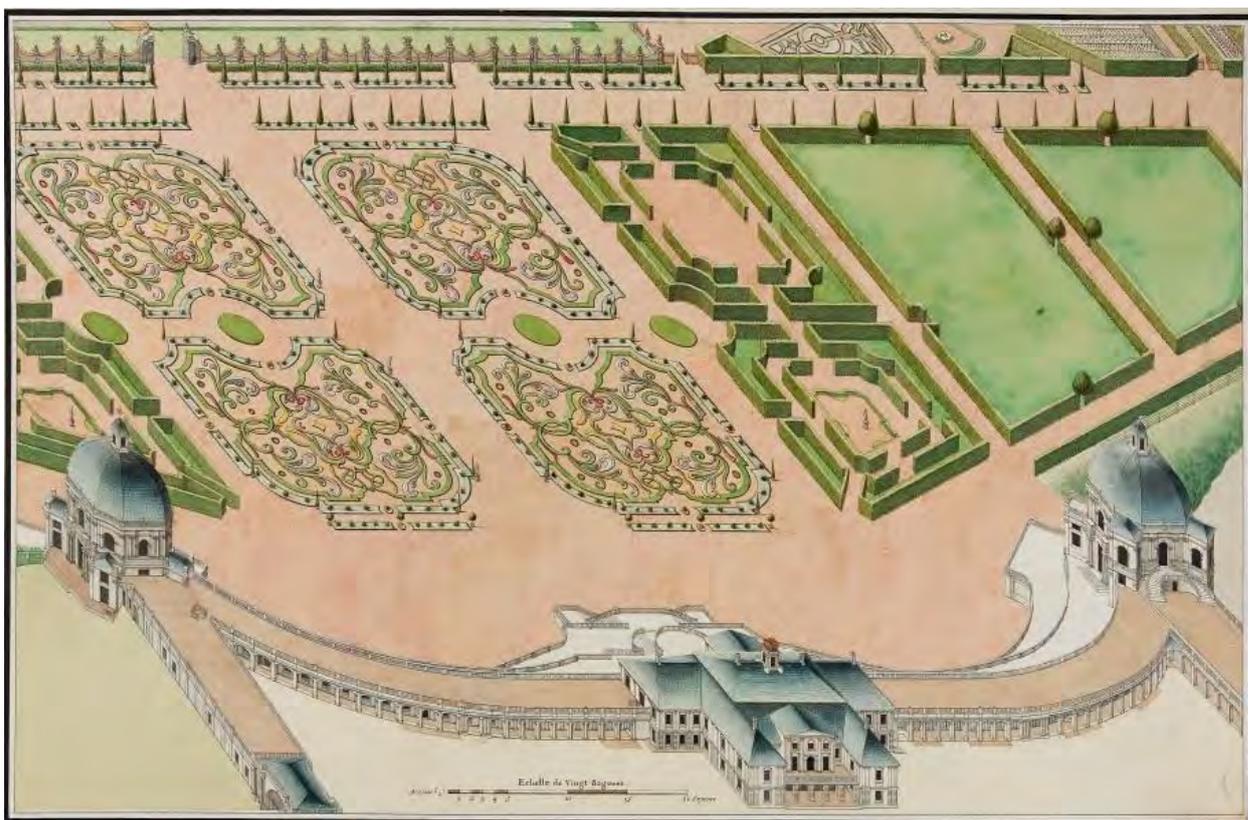


Рис.4. Большой Меншиковский дворец в Ораниенбауме. Аксонометрический чертеж инженера де Сент-Илера. 1778-1779 гг.

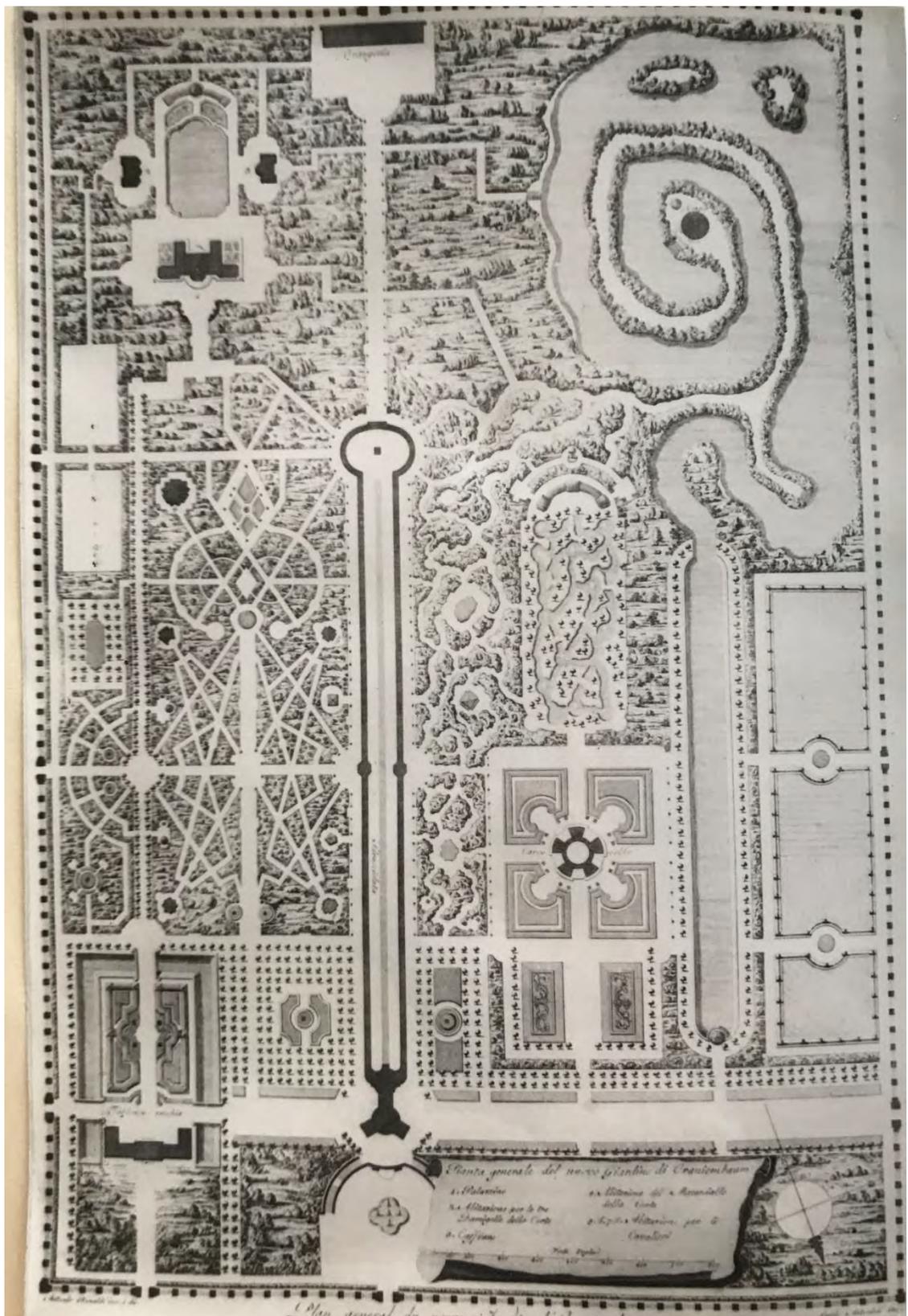


Рис.5. Генеральный план Собственной дачи. Лист из увража 1796 г. А. Ринальди. Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.

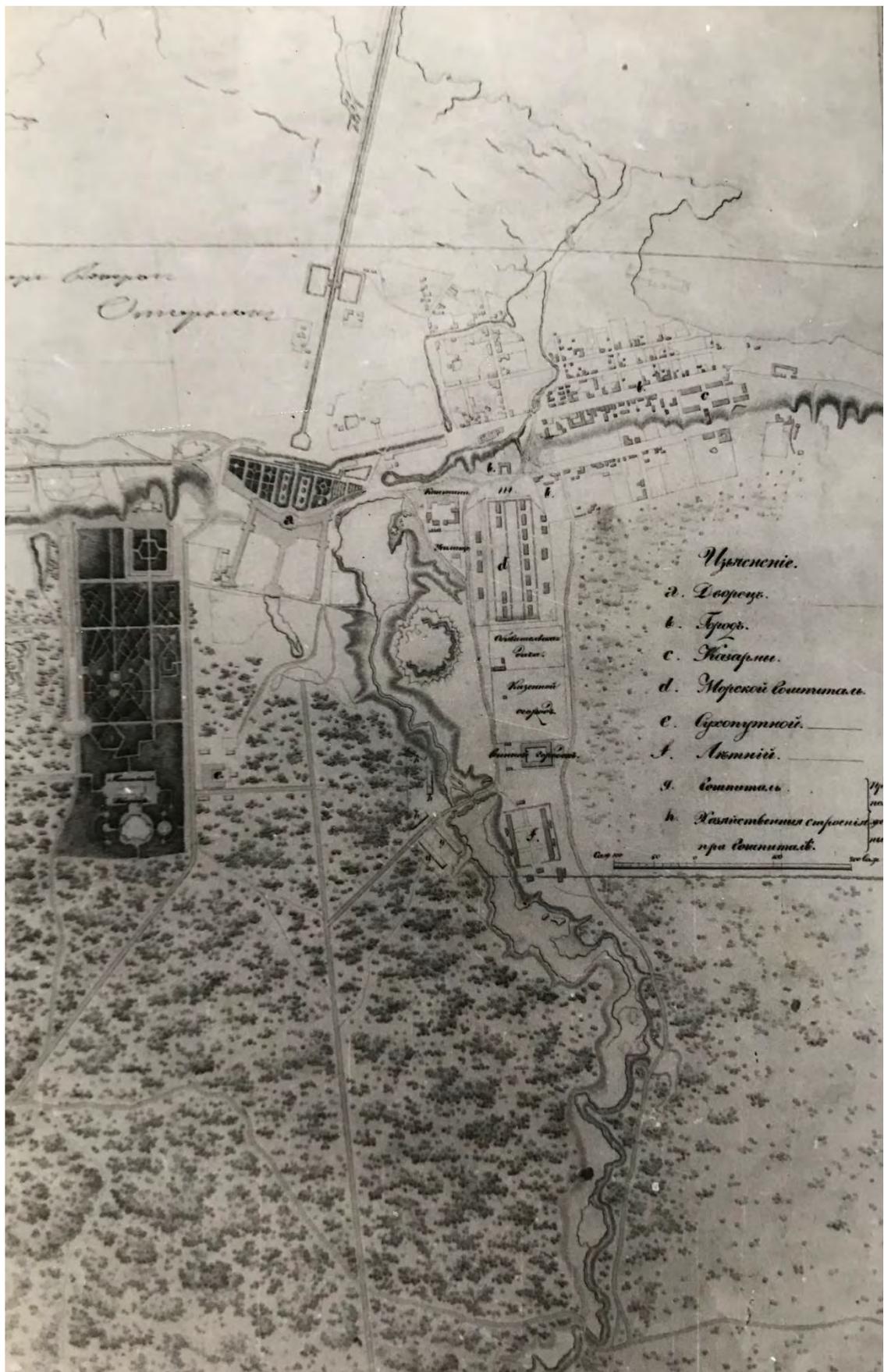


Рис.6. План 1827 г. ЦГА ВМФ. Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1.



Рис.7. Фрагмент плана Рахальса. 1854 г. Воспроизведение по тексту: Ораниенбаум. Историческая справка. Сост. С.Б. Горбатенко. 1988. // КГИОП. П. 616. Н-2188/1



Рис.8. Внуков по рисунку Махаева - Проспект Большого дворца в Ораниенбауме. Государственный Эрмитаж. М.В. Ломоносов и елизаветинское время: Каталог выставки / Авт.-сост. Н.Ю. Гусева. СПб, 2011.

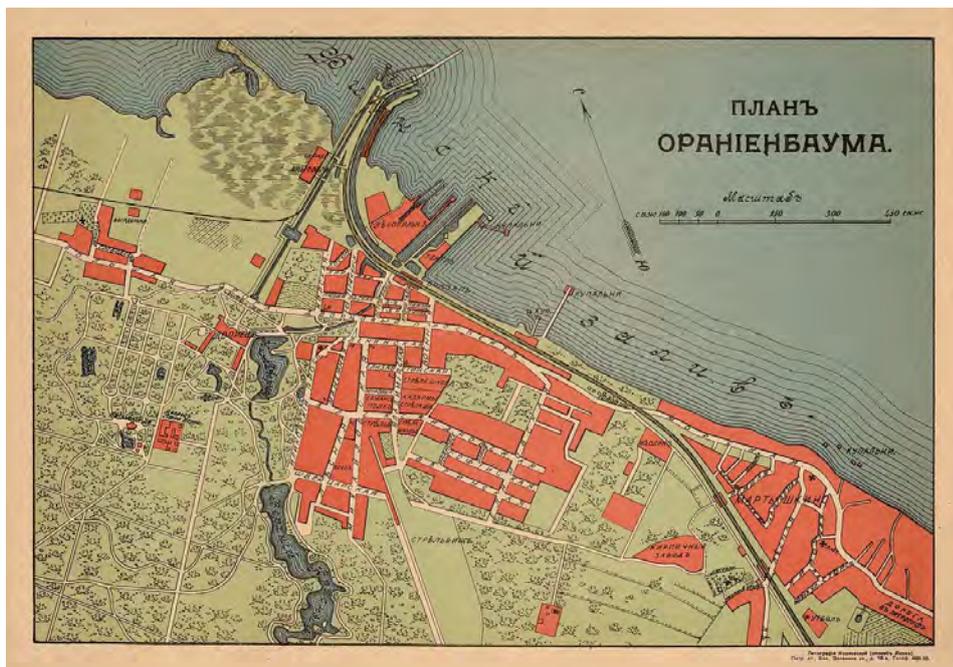


Рис.9. План Ораниенбаума, литография М.В. Козловской, 1915 г..



Рис.10. Фрагмент плана Ораниенбаума, литография М.В. Козловской, 1915 г..