

ЗАКАЗЧИК: Общество с ограниченной ответственностью «АРТРУСТ»

АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», - “Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (приспособление, ремонт и реставрация)”, Шифр 01-СМОБП-07/2022, разработанной ООО «АРТРУСТ» в 2022 г.



г. Санкт-Петербург
2022 г.

АКТ
по результатам государственной
историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по
сохранению объекта культурного наследия
федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, входящего в
состав объекта культурного наследия
федерального значения «Смольный монастырь», - «Проектная документация по
сохранению объекта культурного наследия
федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в
состав объекта культурного наследия
федерального значения «Смольный монастырь» (приспособление, ремонт и
реставрация)», Шифр 01-СМОБП-07/2022, разработанной ООО «АРТРУСТ» в 2022 г.

г. Санкт-Петербург

25 ноября 2022 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза (далее - экспертиза) проведена экспертной комиссией на основании договоров №№ 153/2022; 154/2022; 155/2022; от 21.10.2022 г. (Приложение №10 Копии договоров с экспертами) в период с 21 октября 2022 г. по 25 ноября 2022 г.

2. Место проведения экспертизы

Город Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы

ООО «АРТРУСТ» (Адрес: 195009, г. Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., дом 2, корпус 4 литер А, офис 220, ИНН: 7804480649).

4. Сведения об экспертах

Председатель экспертной комиссии: Михайловская Галина Викторовна, образование - высшее, Ордена Трудового Красного Знамени Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1978г. г. Ленинград. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000 г. и 2016 г. Член Союза Архитекторов РФ Архитектор-реставратор первой категории; стаж работы по специальности – 44 года; государственный эксперт (приказ об аттестации Минкультуры России 11.10.2021 г. № 1668). Место работы, должность - ООО «НЭО», эксперт.

Профиль экспертной деятельности:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории

объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Кононова Полина Сергеевна, образование высшее – СПбГАСУ, специальность – архитектор; стаж работы по специальности – 15 лет; государственный эксперт (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2020 № 1108).

Место работы, должность – ООО «Восстановление», главный архитектор проектов.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Член-эксперт экспертной комиссии: Макарова Мария Валерьевна, образование высшее – Кемеровский государственный университет (КемГУ), специальность – историк; стаж работы по специальности – 16 лет; государственный эксперт (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032). Место работы, должность – ООО «НЭО», директор по развитию, эксперт.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

5. Ответственность экспертов

Настоящим подтверждаем, что мы несем ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Председатель экспертной комиссии	Г.В. Михайловская
Ответственный секретарь экспертной комиссии	П.С. Кононова
Член экспертной комиссии	М.В. Макарова

6. Объект и цель экспертизы

6.1 Объект экспертизы

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (приспособление, ремонт и реставрация)», Шифр 01-СМОБП-07/2022, разработанная ООО «АРТРУСТ» в 2022 г., в составе:

Раздел 1. Предварительные работы

Том 1. Предварительные работы. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПР

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Том 2. Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Обмерные чертежи. Картограмма дефектов. Отчет по результатам научных исследований. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-КНИ, книга 1

Том 2. Книга 2. Инженерные химико-технологические исследования фасадов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-КНИ, книга 2

Том 2. Книга 3. Инженерно-технические исследования. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-КНИ, книга 3

Раздел 3. Проектная документация.

Том 3. Пояснительная записка. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПЗ

Том 4. Книга 1. Архитектурные решения по реставрации и ремонту фасадов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-АР, книга 1

Том 4. Книга 2. Архитектурные решения по реставрации и ремонту крыши. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-АР, книга 2

Том 4. Книга 3. Архитектурно-строительные решения по приспособлению для современного использования. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-АС

Том 5. Книга 1. Конструктивные решения по реставрации и ремонту крыши. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-КР, книга 1

Том 5. Книга 2. Конструктивные решения по реставрации и ремонту фундаментов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-КР, книга 2

Том 6. Схема планировочной организации земельного участка. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ГП.

Том 7. Книга 1. Проект организации работ по ремонту и реставрации фасадов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПОР, книга 1

Том 7. Книга 2. Проект организации работ по ремонту и реставрации крыши. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПОР, книга 2

Том 7. Книга 3. Проект организации работ по ремонту и реставрации фундаментов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПОР, книга 3

Том 7. Книга 4. Проект организации работ по приспособлению для современного использования. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПОР, книга 4

Том 8. Книга 1. Дефектная ведомость по ремонту и реставрации фасадов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ДВ, книга 1

Том 8. Книга 2. Дефектная ведомость по ремонту и реставрации крыши. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ДВ, книга 2

Том 8. Книга 3. Дефектная ведомость по ремонту и реставрации фундаментов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ДВ, книга 3

Том 8. Книга 4. Дефектная ведомость по приспособлению для современного использования. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ДВ, книга 4

Том 9. Технологические рекомендации по отдельным видам работ. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ТР.

Том 10. Внутренние сети канализации. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ВК.

Том 11. Отопление и вентиляция. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ОВ.

Том 12. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-СПС, СОУЭ.

Том 13. Структурированная кабельная сеть. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-СКС.

Том 14. Система охранной сигнализации, система видео снабжения, система контроля и управления доступом. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ОС, СОТ, СКУД.

Том 15. Система электроснабжения. Внутренние сети электроснабжения и электроосвещения. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ЭО.

Том 16. Технологические решения. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ТХ.

6.2 Цель экспертизы

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (приспособление, ремонт и реставрация)», Шифр 01-СМОБП-07/2022, разработанной ООО «АРТРУСТ» в 2022 г., требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

7. Перечень документов, представленных Заявителем

- Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь»

(приспособление, ремонт и реставрация)”, Шифр 01-СМОБП-07/2022, разработанная ООО «АРТРУСТ» в 2022 г., в составе, указанном в п. 6.1 настоящего Акта.

- Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения “Смольный монастырь”, г. Санкт-Петербург, Смольного ул.,1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер. 2,4, утвержденного Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее – КГИОП) 22.08.2012 г. (Приложение №2).

- Копия Распоряжения КГИОП от 06.11.2020 №370-р об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (Приложение №3).

- Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-6/22 от 22 февраля 2022 г. (ремонт и реставрация объекта) (Приложение №7.1).

- Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-7/22 от 22 февраля 2022 г. (ремонт и реставрация кровли объекта) (Приложение №7.2).

- Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия № 1-21-395/22-0-1 от 03.03.2022 г. (ремонт и реставрация фундаментов здания) (Приложение №7.3).

- Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия № 1-21-432/22-0-1 от 25.02.2022 г. (приспособление объекта для современного использования) (Приложение №7.1).

- Копия разрешения КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения Рег. № 01-26-1716/22-0-0 от 21.09.2022 г. (Приложение №7.5).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 17.10.2022г. № КУВИ-001/2022-183392257 (здание) (Приложение №8.1).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 18.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203972544 (земельный участок) (Приложение №8.2).

- Копия кадастрового паспорта здания, выполненного ГУ ГУИОН ПИБ Центрального департамента кадастровой деятельности (Инв. № 16/01-1018), от 06.11.2020 г. и поэтажных планов ПИБ (Приложение №9).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

В разделе 1. Регистрация права собственности технического паспорта объекта (Приложение №9) имеется печать с отметкой о том, что акт ввода в эксплуатацию не предоставлен от 06.11.2020 г.

Иные обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

1) архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих данные по истории объекта, включая сведения о градостроительном развитии квартала, а также перестройки, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены фонды архива КГИОП, а также электронные ресурсы в общем доступе.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, представленные в Приложении 12 (Материалы иконографии) и в разделе 10 настоящего акта.

2) визуальное обследование, в процессе которого была сделана подробная фотофиксация современного состояния объекта. Фотограф – аттестованный эксперт П.С. Кононова (Приложение №4. Материалы фотофиксации).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений;

3) сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные Заказчиком;

4) анализ представленных Заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Общие учетные сведения

1. Объект культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, включен в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге, Постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. № 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге (Приложение №1).

2. Объект культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, входит в состав объекта культурного наследия федерального значения, ансамбля "Смольный монастырь"¹, г. Санкт-Петербург, Смольного ул.,1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер. 2,4.

3. Объект культурного наследия федерального значения, ансамбль «Смольный монастырь» XVIII–XIX вв.², расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, Смольный проезд, дом 1, литеры Б, З, Г1, Г2, Г3, Г5, площадь Растрелли, дом 1, литера А, переулок Кваренги, дом 4, литера И, Смольная наб., зарегистрирован в Едином государственном реестре с номером 781520269060006 Приказом МК РФ от 21.10.2015 №11462-р "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" (Приложение №14).

4. Объект культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И зарегистрирован в Едином государственном реестре с номером 781510269060046 Приказом МК РФ от 21.10.2015 №11990-р "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», 1754–1760 гг, XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" (Приложение №15).

5. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, утвержден Распоряжением КГИОП от 06.11.2020 №370-р об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (Приложение №3).

6. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения "Смольный монастырь", г. Санкт-Петербург, Смольного ул.,1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер. 2,4, утверждены КГИОП 22.08.2012 г. (Приложение №2).

7. Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Смольный пр., д. 1, лит. Б,

¹ Наименование объекта в соответствии с документацией КГИОП

² Наименование объекта в соответствии с ЕГРОКН

лит. 3, лит. Г5; ул. Смольного д. 1/3, лит. Г1; лит. Г2, лит. Г3; пер. Кваренги, д. 4, лит. И (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: г. Санкт-Петербург, Смольного ул., 1; Растрелли пл., 1; Смольная наб.; Кваренги пер., 2, 4) утверждено распоряжением КГИОП от 15 мая 2017 г. № 07-19-176/17 (приложение №6).

8. Паспорт объекта культурного оформлен КГИОП 08.11.2022 г.

9. В настоящее время здание объекта находится в оперативном управлении Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в соответствии с данными выписки из ЕГРН (Приложение №8.1).

10. Земельный участок с кадастровым номером 78:31:0103101:1, в границах которого расположен объект проектирования, находится в постоянном (бессрочном) пользовании Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в соответствии с данными выписки из ЕГРН (Приложение №8.2).

11. Назначения здания – нежилое (в соответствии со сведениями из Технического паспорта, Приложение №9).

Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, даты основных изменений (перестроек) данного объекта и(или) датах связанных с ним исторических событий)

Комплекс Смольного монастыря расположен в излучине Невы, на ее левом берегу, в восточной части исторически сложившегося центра Санкт-Петербурга.

Территорию, где расположен ныне ансамбль Смольного монастыря, **во второй половине XVII века** занимал шведский порт Сабина. Неподалеку от него находилась православная деревня Спасское. После основания Санкт-Петербурга в течение **1710-х годов** на месте этого поселения возник Смольный двор, где хранилась смола для нужд флота, а также дегтярный завод.

В 1714-1715 году рядом с ним для Петра I был построен небольшой загородный дом с садом.

В 1720 году на месте загородного дома был возведен деревянный дворец, который после смерти Петра I перешел во владение сначала Екатерине I, а затем Елизавете Петровне. В этом имении будущая императрица проводила все летние месяцы до момента своего вступления на престол (**в 1741 году**).

В 1744 году дворец был сильно поврежден пожаром и спустя два года разобран. По приказу Елизаветы Петровны на его месте был основан женский монастырь. Проект грандиозного ансамбля императрица заказала придворному архитектору – Франческо Бартоломео Растрелли. По замыслу архитектора новый комплекс должен был иметь строго симметричную композицию: в центре располагался крестообразный пятиглавый Воскресенский собор, его форму повторял замкнутый двор вокруг, образованный двухэтажными корпусами. По их углам размещались четыре одинаковые одноглавые церкви, повторявших мотив угловых глав собора. Весь комплекс окружала ограда с невысоким башенками на углах, которые также должны были вторить угловым церквям. Наиболее эффектной частью ансамбля должна была стать многоярусная надвратная колокольня перед западным фасадом собора.

Торжественная закладка собора произошла **30 октября 1748 года**. Возведение монастырских келий (каре) продвигалось достаточно быстро: **в 1750 году** они были закончены вчерне, а в следующем году началась их внутренняя отделка. Тогда же были заложены фундаменты под будущую колокольню.

К 1757 году работы по строительству зданий монастыря практически остановились. Виной тому была начавшаяся в **1756 году** Семилетняя война. К этому времени стены собора оказались подведены только под кровлю, внутри они оставались неоштукатуренными. Стены колокольни была доведены до уровня второго этажа.

Ограда частично была возведена в **1750-1760-х** годах по проекту Растрелли. Въезды отметили портиками из тосканских колонн, перекрытыми лучковыми фронтонами.

За период с 1757 по 1764 год работы в монастыре велись главным образом в соборе (кладка сводов, возведение главного купола). После смерти Елизаветы Петровны в **1762 году** Растрелли был отправлен в отставку, а в **1764 году** покинул Россию. Заведывать строительством Смольного был назначен И.И. Бецкой.

В 1764 году Екатериной II утвержден устав нового учебного заведения для благородных девиц. Разместить его императрица повелела в неоконченных зданиях обители.

В течение 1764-1765 годов помещения келий приспособлялись для проживания воспитанниц и монахинь.

4 августа 1764 года произошло торжественное открытие учебного заведения. В этот же день была освящена церковь великомученицы Екатерины в среднем ярусе северо-восточной башни. Её интерьер, в том числе проект иконостаса, был выполнен в соответствии с проектом Растрелли. В северо-западной башне была завершена отделка верхних ярусов, решенная также в барочной стилистике (работами руководили М. Колокольников и И. Бельский).

В феврале 1765 года здесь произошло освящение церкви святых Захарии и Елизаветы. В двух оставшихся башнях помещения использовались для размещения классных комнат.

Одновременно с Институтом благородных девиц в **1765 году** Екатерина II учредила «особливое учреждение для воспитания малолетних девушек» недворянского происхождения. Первоначально воспитанницы жили в северном корпусе монастырского каре. В дальнейшем, по проекту архитектора Ю.М. Фельтена к северу от монастыря, ближе к Неве было возведено отдельное здание для нового заведения, получившего название Мещанское училище (позднее - Александровский институт). Строительство длилось более десяти лет. Для связи здания училища с монастырем были устроены крытые галереи. На рубеже **1760-1770-х годов** между восточными корпусами монастыря и Невой был разбит сад с прудами, газонами и беседками.

В августе 1765 года все строительные работы по монастырю возглавил Ю.М. Фельтен. В течение следующих лет велось завершение наружной отделки собора. Итальянец Э. Казасопра, работавший еще с Растрелли, возвел барабан, купол и башни храма.

В 1767 году в присутствии знатных особ на центральную главу собора был поднят крест.

До середины 1770-х годов Ю.М. Фельтен руководил различными мероприятиями по достройке и переделке уже готовых монастырских корпусов. Так, в некоторых из них были устроены антресоли, а открытые аркады первого этажа, обращенные в сторону собора, были заложены.

В 1775 году после того, как ураган повредил центральную часть северного корпуса Ю.М. Фельтен устроил в нем новый двусветный зал и пристроил помещение для театра.

В 1797 году принято решение переселить оставшихся монахинь из корпусов келий в новое отдельное здание на берегу Невы у юго-восточной башни. Таким образом, комплекс Смольного оказался полностью занят образовательными учреждениями.

В 1802-1803 году по проекту архитектора А. Порто на месте колокольни построен трехэтажный корпус дортуаров.

В 1806-1809 годах к югу от монастыря архитектор Д. Кваренги возвел монументальное трехэтажное здание для Вдовьего дома, основанного в 1802 году по инициативе императрицы Марии Федоровны, вдовы Павла I. Здание, построенное Д. Кваренги отводилось для института. Также в его ведении оставался восточный корпус монастыря с лазаретом и часть сада. Недостроенный собор Воскресения был также передан в ведение Общества благородных девиц. Остальные здания ансамбля - корпуса с угловыми церквями – передавались Вдовьему дому. Переезд учреждений в новые помещения состоялся в **1808-1810 годах**. Тогда же по проекту Д. Кваренги каменных дел мастер Адамини в юго-восточной башне монастыря устроил церковь святого Александра Невского для насельниц Вдовьего дома. **В 1828 году** Николай I решил провести конкурс на достройку собора. Монферрану было поручено исполнить обмеры здания. Однако, справиться с поручением он не успел и чертежи выполнил В.П. Стасов.

Работы по достройке собора начались летом **1832 года**. Сперва были заделаны трещины, выполнена новая кровля, наружные стены заново оштукатурены, отреставрированы лепные детали, в том числе и на куполах. Внутри были положены новые полы из ревельской плиты, установлены хоры, сделаны новые оконные и дверные заполнения. В данный период достраивалась и каменная ограда.

В 1834 году скульптор Н. Кампиони отделал колонный и капители искусственным мрамором.

В январе 1835 года был установлен двухъярусный позолоченный иконостас, сделанный по рисункам В.П. Стасова. Торжественное освящение обновленного собора произошло **22 июля 1835 года**.

В то же время, **в 1832-1835 годах** западная часть монастырского ансамбля подверглась существенной перестройке. Сперва было снесено здание дортуаров, построенное, напомним, **в начале XIX века** на месте колокольни. На этом месте В.П. Стасов запланировал широкий проезд к собору. Перед зданиями монастыря с запада была устроена полукруглая площадь. По сторонам от проезда **в 1833 году** были заложены два трехэтажных корпуса. В северном предполагалось разместить благотворительное учреждение, а в южном – жилье для священнослужителей собора.

В начале 1860-х годов архитектор Опекунского совета П.И. Таманский переоформил фасады стасовских корпусов в стиле неobarocko (треугольные фронтоны были заменены на лучковые, вместо термальных окон сделаны люкарны, добавлены богато украшенные оконные наличники, лепной декор и полуколонны). Архитектору удалось удачно сымитировать стиль Растрелли, вследствие чего эти здания стали восприниматься как неотъемлемая часть ансамбля. Также П.И. Таманский связал западные корпуса монастыря перемышками со стасовскими флигелями

В 1870-е годы архитектор П.С. Самсонов рядом с юго-западной башней возвел новый двухэтажный дом куда переехало духовенство. В освободившийся южный въездной корпус были перемещены лазарет Вдовьего дома, помещавшийся ранее в северо-западной части каре, квартира настоятельницы Вдовьего дома и помещения для сердобольных вдов. В северном въездном корпусе **в 1852 году** был открыт Дом презрения бедных девиц благородного звания.

В середине 1860-х годов в самом соборе проводился ремонт, направленный на устранение протечек и укрепление штукатурки. Были перестроены три входных крыльца, произведен ремонт четырех башен.

Масштабная реставрация фасадов собора, а также ремонт фасадов монастырских корпусов проходил **в 1905-1911 годах**.

Двухэтажная пристройка к ограде построена в конце **XIX – начале XX века**. Позднее неоднократно ремонтировалась в разные периоды.

После революции **1917 года** Вдовий дом был упразднен, келейные корпуса и флигели заняли различные административные учреждения. Собор Воскресения был закрыт **в 1923** году и долгое время использовался как склад. Во время Великой Отечественной войны фугасная бомба почти полностью разрушила юго-западный корпус каре. **С 1946 по 1952 год** по проекту И.Н. Бенуа поврежденные части здания были восстановлены, также отреставрированы интерьеры других корпусов (галереи, лестницы). В первой половине **1970-х годов** по проекту И.Г. Капцюга и В.С. Шерстнева проведены реставрационные работы в северном корпусе, а также в интерьерах собора. В советский период была выполнена реконструкция пристройки к каменной ограде с заменой конструкций перекрытий основного корпуса.

В 1969 году он был передан музею истории Ленинграда. Часть монастырских корпусов использовалась городской администрацией, в частности в церквях Захарии и Елизаветы и св. Великомученицы Екатерины располагался архив Ленинградского обкома КПСС.

В 1990-е годы в монастырские корпуса переехали факультет социологии, и факультет международных отношений СПбГУ. Позднее туда же въехал и факультет политологии.

В 2016 году собор Воскресения был передан Русской Православной Церкви.

С 2017 года ведется реставрация угловых церквей и корпусов Смольного монастыря.

Краткое описание объекта

Рассматриваемая часть объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками» в границах проектирования включает трехъярусную башню, кирпичную ограду и двухэтажное здание (основной корпус), решенные в единой стилистике (барокко) и цветовой палитре с основными постройками ансамбля Смольного монастыря.

Объект расположен на участке территории Смольного монастыря, с юга ограниченной переулком Кваренги, с запада участком Сада-партера Смольного, с севера внутривортовой территорией и примыкает оградой к зданию по адресу Смольный проезд, д. 1, лит. 3, с востока пристройкой примыкает к ограде здания по адресу: улица Смольного, д. 1/3. Прилегающая территория благоустроена, озеленена.

Ограда

Ограда является частью монастырской стены Смольного монастыря. Высота стены от 6,82 до 7,06 м. В западной части устроен проем с арочным сводом для проезда автомобильного транспорта и пешего прохода посетителей.

Стены оформлены квадратными филенками в рустованном обрамлении и парными пилястрами дорического ордера. По периметру ограды протянут венчающий раскрепованный профилированный карниз. Со стороны южного фасада расположены ниши, ложные воротные проезды. Две ниши фланкированы парными полуколоннами дорического ордера, поддерживающими антаблемент и фронтоны: над западной нишей размещены два разорванных фронтона, над восточными – два полуциркульных фронтона. В отделке стен ограды применена гладкая окрашенная штукатурка, в том числе обработанная под руст. Цоколь отделан известняком. Крыша двускатная, с металлическим покрытием. Над кровлей устроены оштукатуренные дымовые трубы.

Основной корпус (пристройка)

Здание основного корпуса в осях 1-12/А-Г двухэтажное, прямоугольное в плане здание, южным и западным (торцевым) фасадами примыкает к стенам ограды. Крыши пристройки и южной стены ограды решены единым объемом.

Фасады со стороны двора решены более лаконично по сравнению со стенами ограды – с отделкой гладкой штукатуркой и окраской, известковым цоколем, декорированы профилированным карнизом и междуэтажной тягой. Проемы, оконные и дверные, в основном, прямоугольные.³

У входов организованы металлические козырьки.

Планировка здания коридорного типа (коридор устроен на всю длину здания). Общая высота здания по коньку кровли – 8,46 м. По всей площади здания устроено неэксплуатируемое холодное чердачное помещение, разделенное кирпичной стеной на два самостоятельных объема. Участком торцевого фасада на пересечении осей 1 и Г здание вплотную примыкает к ограде в кирпичном исполнении с выполненными в ней воротами, относящейся к зданию, расположенному по адресу: улица Смольного, д. 1/3. В осях 12/В-Г к основному корпусу вплотную пристроена угловая башня, на пересечении осей 12 и А к зданию вплотную примыкает кирпичная ограда с выполненными в ней воротами. В здании имеется две внутренние лестничные клетки на всю высоту.

Угловая башня

Двухэтажная башня расположена к западу от основного корпуса, на пересечении западной и южной стен ограды. Форма в плане – круглая, диаметр по внешним граням, порядка – 6,50 м. Общая высота здания по венчающей многоконечной звезде в металлическом исполнении – 20,55 м. Угловая башня вплотную пристроена к основному корпусу. Доступ в чердачное помещение угловой башни осуществляется через основной чердак, выход на который организован из лестничной клетки. Завершение башни - лучковидное с главкой и стилизованной звездой.

Башня оформлена колоннами дорического ордера в уровне первого этажа, колоннами с лепными капителями ионического ордера в уровне второго этажа. В уровне первого этажа также устроены прямоугольные контррельефные филенки, а в уровне второго – филенчатые ниши с полуциркульным завершением. Первый и второй этаж разделены раскрепованным антаблементом с многопрофильным карнизом с металлическим покрытием. Башня завершена венчающим раскрепованным многопрофильным карнизом. В отделке стен башни применена гладкая окрашенная штукатурка, а также современные отделочные материалы.

Описание и анализ проектной документации

Представленная на экспертизу проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (приспособление, ремонт и реставрация)», Шифр 01-СМОБП-07/2022, разработана ООО

³ Вследствие протяженности фасада и четкого ритма расположения окон конфигурация проемов воспринимается единообразно как прямоугольная (по аналогии с большей частью проемов). По факту несколько проемов в осях 7-12 имеют лучковую перемычку небольшого подъема (3.5 см). Натурными исследованиями в рамках проекта не было выявлено оснований полагать, что конфигурация не является исторической.

«АРТРУСТ» в 2022 г. в соответствии с Государственным контрактом Санкт-Петербурга № 0172200004422000073 на выполнение работ для обеспечения нужд Санкт-Петербурга между Администрацией Губернатора Санкт-Петербурга и ООО «АРТРУСТ» на основании:

- Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-6/22 от 22 февраля 2022 г. (ремонт и реставрация объекта) (Приложение №7.1).
- Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-7/22 от 22 февраля 2022 г. (ремонт и реставрация кровли объекта) (Приложение №7.2).
- Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия № 1-21-395/22-0-1 от 03.03.2022 г. (ремонт и реставрация фундаментов здания) (Приложение №7.3).
- Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия № 1-21-432/22-0-1 от 25.02.2022 г. (приспособление объекта для современного использования) (Приложение №7.1).
- разрешения КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения Рег. № 01-26-1716/22-0-0 от 21.09.2022 г. (Приложение №7.5).
- действующей лицензии МК РФ № 19814 от 10 декабря 2019 г.

Раздел 1. Предварительные работы

В соответствии с требованиями действующего законодательства и заданий КГИОП в рамках предварительных работ были выполнены:

- сбор и анализ исходно-разрешительной документации, программа научно-исследовательских работ для всех предполагаемых видов работ;
- предварительное визуальное обследование объекта;
- осмотр технического состояния объекта с составлением перечня основных дефектов, отраженных в протокольной фотофиксации;
- краткая историческая справка.

Общее состояние архитектурных и конструктивных элементов оценено как удовлетворительное (работоспособное).

На основании результатов предварительных исследований объекта культурного наследия в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации №90-01-39-ГП от 24.03.2015 г. составлен и включен в раздел Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И. В акте сделан вывод о том, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия. В связи с вышеизложенным, проектная документация разрабатывалась в соответствии с Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ

Р 55528-2013 “Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры”.

Результаты представлены в **Томе 1. Предварительные работы. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПР.**

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Том 2. Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Обмерные чертежи. Картограмма дефектов. Отчет по результатам научных исследований. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-КНИ, книга 1

В состав тома входят:

- Историко-архивные и библиографические исследования, проиллюстрированные иконографическим материалом, содержащие сведения из архивных и библиографических источников - фондов архива КГИОП, электронных ресурсов в общем доступе, дающие возможность определить строительную историю и круг исторических событий и причин, в результате которых был создан и видоизменялся объект, ансамбль в целом и прилегающая к нему территория.

Представлены данные о градостроительном развитии территории, исторических событиях, связанных с памятником.

- Натурные архитектурно-археологические исследования (обмеры), выполненные в соответствии с требованиями ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования». Обмерные работы выполнены в необходимом и достаточном объемах: представлены чертежи проектируемых элементов объекта (планы, фасады, разрезы), а также виды, сечения, детали.

- Картограммы дефектов выполнена на чертежах фасадов, планах кровли и стропильной системы с обозначением всех выявленных дефектов и повреждений.

- Отчет по итогам проведения комплексных научных исследований с выводами и рекомендациями.

Том 2. Книга 2. Инженерные химико-технологические исследования фасадов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-КНИ, книга 2

В том включены результаты натурных и аналитических исследований материалов отделки фасадов объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками».

Отмечено, что при проведении данных исследований основное внимание было уделено выявлению сохранившихся материалов отделки, определению состояния и степени их сохранности, наличию дефектов и, по возможности, выявлению причин их появления с целью последующей разработки технологических рекомендаций по реставрации.

Прилагаются фотоматериалы общего вида и фрагментов с указанием дефектов отделки.

Для выявления и определения первоначальной отделки был произведен отбор проб материалов отделки для лабораторных исследований.

Были выполнены следующие мероприятия:

- петрографический и гранулометрический анализ образцов растворов для определения природы наполнителей материала штукатурной отделки;

- химический анализ для определения состава вяжущего растворных материалов;

- стратиграфический анализ окрасочных слоев для определения и идентификации первоначального колера с определением связующего каждого окрасочного слоя;
- общий петрографический анализ каменных материалов.

Всего было отобрано 15 образцов с различных частей и деталей фасадов. Определение вяжущих и связующих составов выполнялось по традиционным методикам микрокапельного химического анализа.

Результаты представлены в выводах обследования. По итогам проведенных работ установлено неудовлетворительное состояние отделки, вызванное в основном общим износом, нарушениями работы конструктивной защиты, а также некачественным выполнением предыдущих ремонтных работ.

Были выявлены первоначальные штукатурные слои на фасадах - известковые растворы с песчаным наполнителем.

Отмечается, что отделка поверхностей стен неоднократно подвергалась поновлению в ходе последующих ремонтов составами на синтетических связующих.

По результатам стратиграфических исследований выявлено:

- по глазам стен – нижние окрасочные слои в оттенках голубого цвета на синтетическом связующем. Окрасочные слои поздние, нанесены в процессе эксплуатации сооружения. Колер слоя близкий к S 1050-B, S 1050-B10G, S 1550-R80B по системе NCS.
- по архитектурным элементам оформления и декору фасадов (руст, филенки, колонны и пилястры дорического ордера, венчающий карниз) – условно первоначальный нижний окрасочный слой лежащий на известковой штукатурке в оттенках теплого белого цвета на известковом связующем. Колер слоя близкий к S 0500-N и S 0502-Y по системе NCS.

Кладка стен смешанная (кирпич и камень). Стена ограды сложена из полнотелого глиняного кирпича на известковом строительном растворе с песчаным наполнителем, в уровне цоколя прясел ограды выявлен ряд, сложенный из Путиловского известняка.

В кладке профилированных карнизов, баз пилястр и колонн использованы блоки известнякового туфа.

В местах утрат штукатурной отделки фиксируются многочисленные дефекты и повреждения кирпича и блоков камня (деструкция, расслоение, биопоражения и др.), утраты шовных заполнений.

Штукатурная отделка многократно поновлялась растворами с разной природой вяжущего различных ремонтных периодов, в том числе на основе цемента.

Оригинальные растворы на известковом вяжущем под жесткой цементной накрывкой и многослойной окраской запарены, деструктивированы, переувлажнены.

На гладях стен и штукатурном декоре наблюдается расслаивание и осыпание слоев штукатурки, в зоне карниза выявлены участки с обрушением всех штукатурных слоев до кирпичной кладки вследствие переувлажнения штукатурки.

На поверхности стен имеются трещины различных направлений и степени раскрытия, связанные как с дефектами штукатурной отделки, так и кирпичного основания, выявлены следы биопоражений и механических повреждений.

К элементам **лепного декора из гипса** относятся капители колонн в уровне второго этажа башни. При общей сохранности состояние декора характеризуется как неудовлетворительное.

Известняковый **цоколь** ограды и башни в осях креповок и ризалитов сдвоенных колонн и пилястр сложен из каменных блоков известняка Путиловского месторождения, в

настоящее время оштукатурен и окрашен. На пряслах ограды имеются участки примыкания кирпичной кладки к грунтам основания. Состояние известнякового камня цоколя неудовлетворительное

В ряде мест фиксируются вывалы и крупные сколы блоков, значительные дефекты кладки.

Цоколь пристройки со стороны двора облицован поздней известняковой плиткой.

Металлический декор, в том числе ворота со стороны западного фасада, флагодержатели по сторонам от воротного проезда, решетка окна и козырьки входов пристройки разного времени, является поздним. Состояние металлодекора неудовлетворительное, определяются многочисленные дефекты.

Столярные заполнения.

Столярное оконное заполнение башни выполнено из древесины хвойных пород, окрашено. По результатам стратиграфических исследований выявлен нижний окрасочный слой в оттенках белого цвета на масляном связующем с колером близким к S 0500-N по системе NCS.

Оконные заполнения фасадов пристройки новые, выполнены из ПВХ профиля белого цвета. Дверные заполнения пристройки поздние, деревянные и металлические.

Объем проведенных исследований является достаточным для принятия проектных решений.

Том 2. Книга 3. Инженерно-технические исследования. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-КНИ, книга 3

Работы выполнены с целью определения фактического технического состояния несущих конструкций объекта в границах проектирования и разработки рекомендаций для дальнейшего проектирования.

Проведены следующие основные мероприятия:

Подготовительные работы (анализ исходных данных, составление программы);

- Визуальное обследование;
- Инструментальное обследование;
- Камеральная обработка результатов.

В ходе обследования выявлены характерные дефекты и повреждения, составлена ведомость (в виде таблицы, а также чертежей), в которой приведены местоположение и описание дефектов и повреждений, вероятные причины их возникновения, а также рекомендации по их устранению.

Выполнена подробная фотофиксация состояния объекта в границах проектирования.

Определены конструктивные схемы проектируемых элементов памятника: Конструктивная схема основного корпуса (пристройки) – стеновая, с продольными и поперечными несущими кирпичными стенами, на стены опираются перекрытия (сборные ж/б плиты БПР по металлическим балкам, сборные ж/б многопустотные плиты, кирпичные арочные и крестовые своды).

Жесткость и геометрическая неизменяемость основных несущих конструкций основного корпуса обеспечивается поперечными и продольными несущими кирпичными стенами, а также жесткими дисками перекрытий.

Конструктивная схема угловой башни – стеновая, с несущими кирпичными стенами, на стены опираются деревянные балки перекрытий. Жесткость и геометрическая

неизменяемость основных несущих конструкций угловой башни обеспечивается несущими кирпичными стенами.

Ограда - линейное сооружение, устойчивость обеспечивается в зависимости от соотношения его габаритных размеров.

Получены сведения об основных несущих конструкциях:

Основной корпус (пристройка):

Фундаменты заглубленные, на естественном основании, ленточные бутовые, в осях в осях А/9-10 ленточный фундамент выполнен из кирпичной кладки. Основной дефект - отсутствие гидроизоляции фундаментов. Состояние ограниченно-работоспособное.

Стены и перегородки

Несущие кирпичные стены выполнены из полнотелого красного глиняного кирпича на известково-песчаном растворе. Перегородки – гипсокартонные на металлическом каркасе, кирпичные и газобетонные. Наружные поверхности стен оштукатурены и окрашены, внутренние поверхности стен оштукатурены, отделаны ГКЛ.

В ходе обследования было выполнено зондирование наружных и внутренних кирпичных стен со стороны внутренних помещений основного корпуса в уровне 1 и 2 этажей (6 и 8 точек соответственно). Зондирование кирпичной кладки выполнялось механическим методом со стороны внутренних помещений путем забуривания в тело кирпичной кладки.

По результатам работ выявлены участки наличия полостей и пазух, заложенных ниш, а также наличие забутовки.

В ходе обследования выявлены трещины по газобетонным и гипсокартонным перегородкам в уровне 1 этажа, следы намокания, протечек, в зоне наружной кирпичной стены в зоне входного тамбура в осях 8-9/А-В в уровне 1 этажа, полное разрушение участка кирпичной стены в осях 7/В-Г в уровне чердака, следы намокания, высолы на поверхности кирпичной стены и вентканала в осях 7/Б-В и 11/В в уровне чердака и другие дефекты.

Техническое состояние стен основного корпуса, согласно ГОСТ 31937-2011 – работоспособное, на участке стены в осях 7/В-Г в уровне чердака – ограниченно-работоспособное.

Перекрытия и полы

Конструкции перекрытий в основном выполнены в виде сборных ж/б решетчатых плит, уложенных на главные, местами с применением второстепенных, прокатных металлических балок. В отдельных местах выполнены монолитные ж/б участки.

В осях 1-2/В-Г, 4'-6/А-Г - сборные железобетонные многопустотные плиты, в отдельных зонах выполнены монолитные железобетонные участки. В осях 8-9/В-Г - арочный кирпичный свод.

В осях 9-11/В-Г выполнены крестовые кирпичные своды с торцевыми ребрами.

Напольное покрытие – линолеум, ковролин, ламинат, керамогранит, керамическая плитка.

Для определения прочностных характеристик бетона сборных железобетонных плит проводились испытания методами неразрушающего контроля с применением электронного измерителя прочности бетона Склерометра. Установлено, что класс бетона сборных железобетонных многопустотных плит перекрытий соответствует классу по прочности на сжатие не ниже В50. – класс бетона сборных железобетонных решетчатых плит перекрытий соответствует классу по прочности на сжатие не ниже В35.

Наиболее существенными дефектами и повреждениями перекрытий и полов основного корпуса являются:

- аварийный участок перекрытия – разрушение тела несущих сборных ж/б плит типа БПР на пресечении осей 4 и А над 1 этажом.
- Аварийный участок перекрытия в осях 6-7/А-Б (выявлена полость).
- Поверхностная коррозия, отсутствие защитного лакокрасочного покрытия всех несущих балок перекрытий.
- Разрушение защитного слоя бетона, оголение и коррозия арматуры плит перекрытия в зоне проходки инженерных коммуникаций.

Техническое состояние перекрытий и полов основного корпуса, за исключением участков перекрытий с применением несущих металлических балок, находящихся в ограниченно-работоспособном техническом состоянии. Выявлен также ряд локальных участков перекрытий в осях 4-4'/А, 6-7/А-Б, участки перекрытий 1 этажа в осях 4-4'/А-Г, 11-12/А-Г, 7-8/А-Г, участок перекрытия 2 этажа в осях 12/В-Г, находящихся в аварийном техническом состоянии.

Кровля и водосточная система

Кровля двухскатная, несущая часть выполнена из наклонных стропил из двухкантных бревен и четырёхкантных брусев. По стропильным ногам уложена обрешётка (сплошной дощатый настил в зоне кровельных свесов и разреженная обрешетка по основной части. Кровля утеплена, покрытие – фальцованный металлический лист. Водоотвод наружный организованный.

Выявлены следующие основные дефекты и повреждения:

- аварийная конструкция – разделение стропильной ноги в зоне конькового узла в осях 7'-8/А-Б;
- повсеместное отсутствие затяжек между висячими стропильными ногами;
- коррозия, отсутствие защитного лакокрасочного покрытия соединительных металлических скоб деревянных элементов в осях 1-7/А-Г;
- повсеместно отсутствуют соединительные металлические скобы деревянных элементов в осях 7-12/А-Г;
- следы активных протечек, биопоражения;
- повсеместные трещины усушки в стропильных ногах и мауэрлате;
- отсутствие обработки огне-биозащитными составами;
- повреждения узлов крепления страховочного троса в узлах проходки сквозь кровельное покрытие;
- отсутствие ограждения и снегозадержателей на кровле;
- типовые и многочисленные повреждения элементов водосточной системы.

Техническое состояние кровли и водоотвода, с учетом результатов поверочных расчетов, установлено как аварийное.

Лестницы

Здание оборудовано двумя внутренними лестничными клетками, соединяющими 1 и 2 этажи, чердак. Лестницы двухмаршевые с этажными и промежуточными площадками.

Установлено отсутствие защитного лакокрасочного покрытия, поверхностная коррозия металлических элементов, физический износ напольного покрытия.

Техническое состояние внутренних лестничных клеток – ограниченно-работоспособное.

Угловая башня в осях 12/В-Г

Фундаменты заглубленные, на естественном основании, ленточные бутовые. Основной дефект - отсутствие горизонтальной и вертикальной гидроизоляции фундаментов. Состояние ограниченно-работоспособное.

Стены и перегородки

Несущие кирпичные стены выполнены из полнотелого красного глиняного кирпича на известково-песчаном растворе, толщина порядка 1500 мм. Наружные поверхности стен оштукатурены и окрашены, внутренние поверхности стен оштукатурены, местами отделаны ГКЛ.

В ходе обследования было выполнено зондирование наружных стен башни со стороны внутренних помещений основного корпуса в уровне 1 и 2 этажей (по одной точке на этаж). Выявлен участок забутовки в уровне 1 этажа.

Наиболее существенными дефектами и повреждениями стен угловой башни являются отсутствие перемычки над дверным проемом в уровне чердака, наличие неорганизованной ниши в кирпичной кладке стены глубиной до 300 мм в уровне чердака, а также разрушение кирпичной кладки в опорной зоне участков мауэрлатного бруса (под мауэрлат установлены отдельные кирпичи без перевязки и растворных швов). Техническое состояние стен угловой башни – работоспособное, на участках стен в уровне мауэрлатного бруса - ограниченно-работоспособное.

Перекрытия и полы

Перекрытие 1 и 2 этажей – по деревянным балкам в виде двухактных бревен и четырёхкантного бруса. По балкам сверху и снизу выполнена сплошная дощатая подшивка. Напольные покрытия – линолеум, ламинат.

Были выполнены выборочные локальные вскрытия перекрытий 1 и 2 этажа с целью определения их конструкции и состава, а также выявления несущих конструкций. Выявлено отсутствие обработки огнебиозащитными составами деревянных балок перекрытия. Техническое состояние перекрытий – ограниченно-работоспособное.

По результатам выполненных поверочных расчётов выявлен **аварийный** участок перекрытия 2 этажа в осях 12/В-Г.

Кровля и водосточная система

Кровля выполнена в виде лучковидной главы, со скатной частью у основания. Несущие конструкции - центральная стойка квадратного сечения, установленная на несущие балки, уложенные по стенам. По периметру стен башни выполнен мауэрлат, от мауэрлата до верха главки - журавцы из досок, от стойки до кружал главки и журавцев установлены подкосы квадратного сечения. По журавцам и кружалам главки устроена обрешетка в виде сплошного дощатого настила. Кровельное покрытие – фальцованный металлический лист. Главка увенчана декоративным элементом – сиянием. Водоотвод наружный неорганизованный.

Основные дефекты - отрыв подкоса купола от несущей центральной стойки, протечки и биопоражения по обрешетке, обшивке и журавцам, трещины усушки балок и мауэрлата, отсутствие обработки защитными составами.

Повреждения кровельного покрытия – коррозия стального покрытия, разрушение защитного окрасочного покрытия. Установлена деформация, а также коррозия металлических покрытий промежуточного карниза и декоративных элементов.

Техническое состояние кровли и водоотвода – ограниченно-работоспособное.

Ограда

Стены - из полнотелого красного глиняного кирпича на известково-песчаном растворе. Толщина – ориентировочно 1 м. В стене устроены два проема.

Основные дефекты – частичное отсутствие отмостки, дефекты отделки и кирпичной кладки, металлических элементов ворот и калитки.

Кровля и водосточная система

Кровля двухскатная, покрытие – фальцованный металлический лист. Водоотвод наружный неорганизованный. Выявлена коррозия кровельных листов.

Состояние – ограниченно-работоспособное.

Выполнено динамическое зондирование грунтов в основании фундаментов, а также отбор проб грунта из-под подошвы фундаментов и последующее лабораторные испытания. В результате установлено, что установлено, что непосредственно под подошвой фундамента залегает песок крупный средней плотности малой степени водонасыщения.

Для определения геометрических размеров, глубины заложения и оценки состояния конструкции фундаментов здания были откопаны и освидетельствованы восемь шурфов под наружные и внутренние кирпичные стены (семь - внутри основного здания, один – внутри угловой башни).

Результаты обследования надземных несущих конструкций показали отсутствие дефектов и повреждений, свидетельствующих о неравномерных осадках фундаментов и грунтов основания.

По результатам визуального обследования, зондирования, вскрытий и устройства шурфов выполнены чертежи, представленные в графической части. Приложены результаты испытаний прочности бетона перекрытий. Выполнены поверочные расчеты несущих конструкций. Выявлен аварийный участок перекрытия 2 этажа в осях 12/В-Г.

В заключительной части тома сформулированы рекомендации для разработки проекта. Состояние обследуемого объекта оценено в целом как ограниченно-работоспособное.

Раздел 3. Проектная документация.

Том 3. Книга 1. Пояснительная записка. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПЗ содержат информацию об исходных данных для проектирования, результатах изысканий и исследований, основных проектных решениях, а также краткую характеристику объекта, технико-экономические показатели.

Том 4. Книга 1. Архитектурные решения по реставрации и ремонту фасадов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-АР, книга 1

Основные разработанные мероприятия по ремонту и реставрации фасадов следующие:

- Демонтаж неиспользуемых кабелей на фасадах, оконных решеток;
- Ремонт металлических козырьков и других металлических элементов с последующей окраской. Крыльцо в осях 2-3 сохраняется;
- демонтаж неиспользуемых металлических креплений, а также кондиционеров по всех площади дворовых фасадов;
- ремонт кирпичной кладки;
- замена линейных окрытий, отливов;
- ремонтно-реставрационные работы по несущим частям, штукатурной отделке, и окраске стен и труб вентиляции и дымоходов, расположенным над кровлей, а также лепным

гипсовым элементам, откосам в соответствии с методиками, представленными в отдельном разделе;

- замена ПВХ окон на деревянные, замена существующих деревянных оконных заполнений в неудовлетворительном состоянии на новые деревянные, в антивандальном исполнении.

- замена входных деревянных дверей.

В графической части выполнены фасады, сечения, фрагменты, чертежи отдельных элементов и деталей, ведомости объемов. Представлены цветовые решения:

- Гладь стен, карнизы, элементы декора – колер, близкий к № S0502-B по системе NCS.

- Гладь стен (голубой) – колер, близкий к №230-60-40 по системе RAL.

- Металлические окрытия, ворота и кровля – цвет, близкий к № S 3005-B-80G по системе NCS.

- Столярные заполнения – цвет, близкий к №7006 по системе RAL.

- Стилизованная звезда на куполе башни подлежит золочению сусальным золотом.

Проектные решения не приведут к изменению предметов охраны, в том числе архитектурно-художественное решение фасадов всех элементов в границах проектирования.

Том 4. Книга 2. Архитектурные решения по реставрации и ремонту крыши. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-АР, книга 2

На основании обследований крыш башни, пристройки и стен ограды приняты следующие проектные решения:

- демонтаж кровельного покрытия, теплоизоляции, обрешётки, а также кирпичной кладки в зоне укладки мауэрлата в угловой башне;

- замены стальных окрытий труб;

- выполнение огнебиозащитной обработки деревянных конструкций чердака;

- устройство нового кровельного пирога фальцевой кровли: покрытие из оцинкованной стали с полимерным покрытием, объемная диффузионная мембрана Delta-Trela, сплошной настил из ОСП-3 толщиной 15 мм - 2 слоя с разбежкой швов;

- установка устройства страховки кровельщиков - горизонтальный рельс безопасности, устанавливается с дворовой стороны.

В графической части представлены чертежи – планы демонтажа, поэтажные планировки помещений, разрезы, а также ведомости отделки.

Том 4. Книга 3. Архитектурно-строительные решения по приспособлению для современного использования. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-АС

В пояснительной записке сформулированы основные решения в рамках приспособления внутренних помещений объекта для современного использования, в том числе:

- демонтаж существующей отделки;

- частичная перепланировка внутренних помещений с устройством новых перегородок из ГКЛ на металлокаркасе;

- расчистка от мусора и неиспользуемого оборудования помещений чердака;

- очистка известняковых ступеней лестницы в осях 8-9 от остатков линолеума, ремонт.
- устройство входного вестибюля, оборудование примыкающих помещений дверями, имеющими доводчики и уплотнения в притворах;
- устройство дополнительных санузлов на 2 этаже;
- разделение коридоров 1 и 2 этажа длиной более 60 метров перегородками на участки, длина которых не превышает 60 метров. Установка противопожарных дверей в перегородках;
- расширение проемов в коридорах до ширины 1,2 метра с установкой стальных перемычек в местах расширения проёмов и пробивки новых;
- организация технических помещений – венткамеры, кроссовой, помещения уборочного инвентаря;
- ремонт помещения теплового пункта и электрощитовой;
- установка противопожарных дверей в технических помещениях;
- звукоизоляция перекрытий над техническими помещениями;
- демонтаж забежных ступеней первого марша лестницы в осях 1-2, устройство прямых ступеней. Остальные марши лестницы сохраняются;
- организация выхода из лестничной клетки в осях 1-2 в вестибюль через тамбур с конструктивным исполнением, аналогичным тамбур-шлюзу 1-го типа;
- организация выхода в тамбур и тамбура лестничной клетки в осях 8-9 в соответствии с противопожарными нормами (в том числе устройство проема достаточной ширины);
- замена двери из помещения 18.1 в тамбур на противопожарную;
- устройство пандусов в местах ненормативных перепадов высот на путях эвакуации;
- замена аварийных участков в перекрытиях (устройство ж/б монолитных участков);
- устройство новых отверстий в перекрытиях для прокладки инженерных коммуникаций (диаметр до 200 мм, прорезаются по месту);
- отделка полов (керамогранит, ламинат), потолков (штукатурка и окраска, подвесной потолок), отделки стен (штукатурка и окраска, керамическая плитка во влажных помещениях);
- замена дверей в административных помещениях и санузлах;
- оснащение двупольных дверей доводчиками.

Функциональное назначение (административное), а также коридорная внутренняя планировочная схема сохраняется.

В графической части представлены чертежи – планы демонтажа, поэтажные планировки помещений, разрезы, а также ведомости отделки.

Проектные решения не изменят предметов охраны объекта, в том числе конструктивной системы и исторического объемно-планировочного решения в габаритах капитальных стен В границах проектирования архитектурно-художественная отделка не выявлена.

Том 5. Книга 1. Конструктивные решения по реставрации и ремонту крыши. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-КР, книга 1

На основании технического обследования и поверочных расчётов несущей способности конструктивных элементов крыши принято решение о замене несущих элементов кровли пристройки - мауэрлатов, стропильной системы, а также ограждающих конструкций – настила кровли, кровельного покрытия.

При проектировании сохранен общий исторический абрис кровель и все высотные отметки.

В разделе конструктивных решений крыши были разработаны мероприятия по демонтажу кровельных конструкций: существующего покрытия кровли из листов кровельной стали, элементов покрытия из оцинкованной стали (карниз, коньки, примыкания, окрытия вентблоков), слуховых окон крыши (рамы, конструкции стенок, покрытия), обрешетки и несущих элементов деревянной стропильной системы (в основном корпусе). Стропильная система башни сохраняется.

В разделе разработаны конструктивные решения по монтажу несущих кровельных конструкций в основном корпусе – мауэрлатов и стропильных ног (деревянный брус), обрешетки (деревянная доска) конструкций слуховых окон.

Предусмотрена установка стационарных лестниц из чердака на кровлю;

В местах сопряжения деревянных конструкций с кирпичной кладкой устраивается гидроизоляция.

Отмечено, что в процессе демонтажа необходимо дообследовать состояние проёма входа в башню и принять техническое решение по его усилению.

Выполнены планы, разрезы, сечения, чертежи основных узлов в достаточном объеме.

Реализация проектных решений не приведет к изменению предмета охраны объекта, его объемно - пространственного решения, в том числе крыш ограды и пристройки, их исторической конфигурации и габаритов, включая высотные отметки коньков и карнизов, а также крыш угловых башен, их исторической конфигурации (шатровое завершение с главкой и стилизованной звездой, луковичное завершение), габаритов, материала и характера окрытия;

Том 5. Книга 2. Конструктивные решения по реставрации и ремонту фундаментов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-КР, книга 2

На основании проведенных исследований принято решение об устройстве вертикальной гидроизоляции с послойным торкретированием поверхности кладки фундамента. Толщина торкрета – 40 мм. Применяется жесткая обмазочная гидроизоляция в два слоя.

В текстовой части подробно описана технология проведения работ. Восстановление известняковой отделки цоколя предполагается по методике, представленной в технологических рекомендациях. В графической части выполнена схема зоны устройства гидроизоляции, узлы и сечения.

Том 6. Схема планировочной организации земельного участка. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ГП.

В разделе представлены решения по восстановлению покрытий после проведения работ по устройству гидроизоляции фундаментов и устройству бульжной отмостки вдоль ограды от въездных ворот до здания по адресу Смольный проезд, 1 литер 3 . Проектом предусматриваются следующие мероприятия по устройству тротуарного покрытия:

Предусмотрены системы отвода поверхностных вод от стен с устройством лотков-дождеприемников на подготовленное основание под водосточными трубами.

В качестве подготовки под покрытие запроектировано устройство уплотненной уклонообразующей щебеночной подготовки, гидроизоляционного слоя, дренажной мембраны, а также песчаной подготовки. Далее производится укладка верхнего слоя из существующей тротуарной плитки с перебором бульжника на цементно-песчаной смеси,

уплотнение межплиточных швов. Стыковку тротуарного покрытия и асфальтового покрытия следует произвести посредством утопленного бортового камня, затем восстановить асфальтовое покрытие.

В графической части представлена схема участков проектируемых покрытий, узлы, сечения, рекомендации, спецификации.

Реализация проекта не приведет к изменению предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения "Смольный монастырь", в том числе объемно - пространственного и планировочного решения территории.

Разделы проекта по организации реставрации (**Том 7. Книга 1. Проект организации работ по ремонту и реставрации фасадов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПОР, книга 1; Том 7. Книга 2. Проект организации работ по ремонту и реставрации крыши. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПОР, книга 2; Том 7. Книга 3. Проект организации работ по ремонту и реставрации фундаментов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПОР, книга 3; Том 7. Книга 4. Проект организации работ по приспособлению для современного использования. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ПОР, книга 4**) состоят из следующих частей:

- пояснительная записка;
- календарный план производства работ;
- стройгенплан;
- транспортная схема вывоза отходов на полигон ТБО;

В разделе по организации работ по фасадам выполнены чертежи – схемы лесов на всех реставрируемых фасадах.

В данных разделах проекта даны рекомендации по производству и длительности работ на объекте. Дана краткая характеристика объекта производства работ, обоснована организационно-технологическая схема выполнения. Разработаны мероприятия, обеспечивающие контроль качества работ.

Обоснованы технология и последовательность выполнения работ, продолжительность, потребность в кадрах, материалах, оборудовании и транспортных средствах, электроэнергии.

Строительная площадка огораживается временным забором из профлиста.

Строительный городок размещается к северу от проектируемой угловой башни, вдоль стен ограждения. На территории городка размещаются бытовые помещения, малогабаритный контейнер для ТБО, площадки временного хранения. С учетом стесненных, длительного хранения значительных объемов материалов не предусмотрено.

Для защиты памятника в зоне стройплощадки устраивается защитное ограждение вдоль стен.

Для движения автотранспорта используются существующие проезды.

После завершения работ при необходимости нарушенное благоустройство подлежит восстановлению в полном объеме.

Земляные работы следует проводить вручную, по захваткам. Проектом предусмотрено закрепление откосов траншей деревянными щитами.

Для проведения реставрационных работ на фасадах реставрируемого объекта устанавливаются инвентарные строительные леса с защитной сеткой на всю высоту объектов, пешеходная галерея вдоль тротуаров. Подъем материалов на леса осуществляется вручную и с помощью электролебедки.

На период производства работ по реставрации крыш устраивается временная кровля из профлиста по деревянному каркасу.

Проектные решения выполнены с учетом требований к обеспечению сохранности объекта, ансамбля в целом и его территории на период производства работ.

Дефектные ведомости (Том 8. Книга 1. Дефектная ведомость по ремонту и реставрации фасадов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ДВ, книга 1; Том 8. Книга 2. Дефектная ведомость по ремонту и реставрации крыши. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ДВ, книга 2; Том 8. Книга 3. Дефектная ведомость по ремонту и реставрации фундаментов. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ДВ, книга 3; Том 8. Книга 4. Дефектная ведомость по приспособлению для современного использования. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ДВ, книга 4) содержат картограммы с указанием мест расположения дефектов и повреждений на чертежах планов, фасадов элементов объекта с обозначениями, объемами и рекомендациями по устранению.

Том 9. Технологические рекомендации по отдельным видам работ. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ТР.

Том выполнен на основании результатов комплексных научных исследований. Представлены следующие технологические рекомендации:

Технологические рекомендации по реставрации штукатурной отделки, состоящая из следующих основных этапов:

- расчистка поверхности от поздних обмазок и окрасочных слоев – механическая и с использованием смывок, при необходимости – доочистка ручным инструментом;
- биоцидная обработка поверхности;
- сохранение оригинального дефектного штукатурного слоя, фиксация;
- реставрация участков с трещинами в штукатурном слое – расшивка, шпатлевка;
- подготовка поверхности для нанесения штукатурной отделки, в том числе обработка кромок, огрунтовка;
- реставрация кирпичной кладки под штукатурными слоями – очистка от штукатурного слоя (абразивно-струйная расчистка), высушивание кладки до оптимальной влажности, обессоливание или стабилизация солей, биоцидная обработка, докомпановка утрат кирпича с использованием вставок на сложном растворе или специальных составов, докомпановка утрат шовного раствора, штукатурные работы с окраской силикатным составом;
- реставрация элементов кладки, выполненных из известнякового туфа с противоаварийным укреплением, очисткой, удалением цементных вставок и мастиковок, высушиванием. Далее производится укрепление камня, консолидация фрагментированных участков и заполнение трещин методом инъектирования, восполнение утрат и шовного раствора известковыми составами, докомпановка крупных утрат известняковым туфом.
- восполнение утрат штукатурного слоя составом на известковом вяжущем;
- Воссоздание штукатурной отделки на участках со смешанной кладкой (из блоков и плит известняка)
- подготовка поверхности (в том числе шпатлевание, огрунтовка) и окраска силикатным составом.

Методика направлена на сохранение предметов охраны памятника - материала и характера обработки фасадных поверхностей - гладкой окрашенной и обработанная под кирпичный руст штукатурки, а также капитальных стен из исторических материалов.

Технологические рекомендации по реставрации гипсового лепного декора:

- расчистка поверхности от красочных слоев механическим и химическим методами;
- устранение дефектов лепного декора (крупных и мелкие утрат, трещин) – расшивка, обработка, заполнение гипсовым раствором, при необходимости – воссоздание по снятым по месту формам с применением гипса;
- подклейка отслаивающихся элементов наружного слоя гипса, установка мелких фрагментов по месту;
- консервация сохраняемых элементов крепления из чёрного металла – расчистка от загрязнений и коррозии, обработка консервирующим составом, защитная огрунтовка.
- установка деталей по месту;
- окраска предварительно обеспыленной и огрунтованной поверхности силиконовыми составами.

Методика направлена на сохранение предметов охраны памятника – деталей декора фасадов.

Технологические рекомендации по реставрации известнякового цоколя с использованием материала «Путиловского» месторождения:

- очистка поверхности облицовки от ремонтных вставок и загрязнений, в том числе биологических, удаление обмазок цементных растворов на отдельных участках каменной отделки, пятен краски, доочистка трудноудаляемых загрязнений СВАО;
- биоцидная обработка поверхности камня;
- восполнение утрат или разрушений камнем, обладающим свойствами, соответствующими историческому известняку. Докомпановка мелких утрат предусматривается минеральными составами без мастиковки;
- восполнение утрат шовного раствора сложным известковым составом.

Методика направлена на сохранение предмета охраны памятника – цоколя, облицованного известняковой скобой.

Технологические рекомендации по ремонту и окраске линейных покрытий, карнизов и водосточных труб.

- замена дефектных элементов на новые из оцинкованной стали;
- окраска поверхности оцинкованной стали кроющей краской с предварительной расчисткой обезжириванием, обработкой праймером.

Технологические рекомендации по золочению завершения кровли башни.

Предложено решение по нанесению сусальной позолоты. В качестве основы для крепления принят масляный лак.

Методика направлена на сохранение предмета охраны памятника – материала и характера покрытия кровли.

Все работы необходимо производить с соблюдением требуемого температурного и влажностного режима, технологией фирм-производителей, а также предусмотренных проектом правил техники безопасности.

Технологические рекомендации предложены на основе современного состояния реставрационной науки и техники.

Далее представлены разделы документации по инженерному оборудованию помещений пристройки (основного корпуса), башни в рамках приспособления. Текстовые части содержат общие сведения о системах, обоснование принятых решений, требования к соблюдению норм безопасности, рекомендации по эксплуатации.

В графических частях представлены планы расположения оборудования, профили наружных сетей, узлы и детали, схемы и спецификации, а также расчеты.

Том 10. Внутренние сети канализации. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ВК

Проектом предусматриваются следующие системы водоснабжения и канализации:

В1 - обеспечивает хозяйственно-питьевые нужды объекта. Источником водоснабжения является существующий ввод Д100мм в осях 1-Г/ с водомерным узлом. Применяемые трубопроводы - полипропиленовые композитные в изоляции.

В2 – обеспечивает противопожарные нужды проектируемого объекта от существующего ввода Д100мм, существующей насосной группы.

Т3 - обеспечивает хозяйственно-бытовые нужды объекта. Горячее водоснабжение осуществляется от существующего ИТП на первом этаже в осях 7-8. Применяемые трубопроводы – армированные композитные в изоляции.

К1 - хозяйственно-бытовая система канализации. Стоки от сантехнических приборов существующим выпускам Ду 100 мм (в осях 3/А, 7/А) поступают в внутриплощадочную сеть хозяйственно-бытовой канализации. Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации предусмотрены из труб полипропиленовых канализационных. При проходе стояков через межэтажное перекрытие устанавливаются противопожарные манжеты РТМК. Незагрязненные стоки от конденсата кондиционеров отводятся во внутренние сети канализации с разрывом струи через воронку.

Трубы прокладываются скрыто в конструкции пола и в отделке. В местах пересечения трубопроводов со строительными конструкциями устанавливаются гильзы из негорючих материалов.

Том 11. Отопление и вентиляция. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ОВ

В основном корпусе запроектированы системы:

Отопление.

Система отопления двухтрубная. Прокладка подающих магистралей - по чердаку, обратных магистралей - в полу на 1 этаже в канале со съемными панелями в местах обслуживаемых узлов. В качестве нагревательных приборов приняты стальные панельные радиаторы с боковым подключением.

Вентиляция.

Для систем приточной и вытяжной вентиляции помещений предусматривается подвесное и канальное оборудование, которое располагается в коридоре и в обслуживаемых помещениях за подвесным потолком. Для вытяжки предусматривается использование существующей вентиляционной шахты. Удаляемый воздух выбрасывается в объем холодного вентилируемого чердака, затем через слуховые окна в атмосферу. Воздухозабор для венткамеры размерами размером не более 600х600 мм устанавливается не ниже 2 метров от уровня земли. Воздуховоды предусмотрены из стали тонколистовой оцинкованной в соответствии с СП 60.13330.2020 в изоляции.

Кондиционирование воздуха.

Запроектирован тепловой насос с одним наружным блоком и несколькими внутренними, с воздушным охлаждением конденсатора, которые установлены на чердаке на рамы с виброопорами.

В проекте предусмотрены внутренние блоки настенного типа, которые устанавливаются в обслуживаемом помещении. Дренаж от внутренних блоков выводится в канализацию с разрывом струи. Для серверной/кроссовой предусмотрена установка сплит-систем.

Трубопроводы системы кондиционирования предусмотрены из медных отоженных труб с изоляцией, прокладываются в металлических лотках с крышкой.

Вентиляция наружных блоков предусмотрена через слуховые окна на чердаке.

Том 12. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-СПС, СОУЭ.

Разделом предусмотрено оснащение проектируемых помещений системой пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией.

Оборудование монтируется внутри помещений. Извещатели пожарные ручные, излучатели и приемники (приемо-передатчик и отражатель) линейного дымового пожарного извещателя устанавливаются на стенах, перегородках и других конструкциях, обеспечивающих их жесткое крепление.

Настенные речевые оповещатели размещаются ориентировочно на уровне 2 м от уровня пола.

Кабели и шлейфы сигнализации прокладываются в трубах гофрированных на всех этажах. Проходы через стены и перекрытия кабель выполняются в жесткой гладкой трубе из негорючего материала с последующей заделкой зазоров огнезащитным герметиком.

К тому приложены результаты расчета величины пожарного риска для объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д.4, лит. И.

Том 13. Структурированная кабельная сеть. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-СКС.

Структурная кабельная сеть запроектирована для обеспечения получения услуг Интернета, телефонии и телевидения. Точка подключения к услугам телефонии и интернета – существующая. Кроссовая расположена в помещении №17 на первом этаже.

В проекте предусмотрена установка двухпортовой коммуникационной розетки на каждое рабочее место. Прокладка кабелей выполняется в слаботочных лотках или скрыто в отделке. Проход кабелей через перекрытия выполняется в отрезках труб для электропроводок из ПВХ диаметром не более 50мм с уплотнением зазоров.

Том 14. Система охранной сигнализации, система видео снабжения, система контроля и управления доступом. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ОС, СОТ, СКУД.

Помещения основного корпуса оборудуются системой охранной сигнализации, системой видеонаблюдения и СКУД.

Объект оборудуется двухрубежной системой охранной сигнализации. Первый рубеж - блокировка окон и дверей «на открывание» (магнитоконтактные извещатели) и «на

разрушение» стекла (звуковой поверхностный извещатель), второй рубеж - защита помещений на проникновение (оптико-электронные извещатели объемные).

Извещатели охранные устанавливаются на высоте не менее 2.3 метра от уровня пола или на потолке.

Извещатели магнитоcontactные устанавливаются на верхней части подконтрольных дверных проемов по одному на каждый. Извещатели охранные поверхностные звуковые - на потолке в центре помещения.

Для осуществления визуального контроля за входами и прилегающей территорией используются видеокамеры.

В помещении первого этажа устанавливается монитор для просмотра потока видеосигналов с видеокамер и архивов записи.

СКУД здания построена на базе оборудования ЗАО НВП «Болид» с применением контроллеров доступа «С2000-2», которые связываются между собой по интерфейсу RS-485. Устройством управления системой является пульт контроля и управления «С2000М», который устанавливается в помещении ресепшн на первом этаже.

Входные двери оборудуются точками доступа для контроля состояния двери и дверного доводчика. На основном входе для доступа посетителей устанавливается блок вызова видеодомофона. Абонентский блок устанавливается на ресепшн.

Том 15. Система электроснабжения. Внутренние сети электроснабжения и электроосвещения. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ЭО

Проектом предусмотрены системы силового электрооборудования и электроосвещения проектируемых помещений. Источник электроэнергии – существующая трансформаторная подстанция, расположенная на территории объекта. Используется существующий ввод.

В помещении электрощитовой (на первом этаже основного корпуса, в осях 7-8) устанавливается главный распределительный щит (ГРЩ), с подключением к нему питающей кабельной линии.

Для обеспечения гарантированной работы электроустановок предусмотрено использование нормального (рабочего) и аварийного режимов работы.

Кабельные линии систем прокладываются скрыто под отделкой или кабельканалах.

Принятые основные электротехнические материалы имеют пределы огнестойкости и классы пожарной опасности, соответствующие требуемым степеням огнестойкости и классам конструктивной пожарной опасности зданий и имеют пожарные сертификаты.

Том 16. Технологические решения. Шифр: 01-СМОБП-07/2022-ТХ

В томе сформулированы общие сведения о технологии дальнейшего использования объекта в границах проектирования, в графической части выполнены планы расстановки мебели и оборудования, а также спецификации.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Библиография

1. Аркин Д.Е. Растрелли. 1954. Государственное издательство литературы по строительству и архитектуре. Москва. 1954.

2. Гегелло А. И. Смольный. История архит. Ансамбля. - Ленинград: Госстройиздат, 1958.
3. Жерихина Е. Остров благотворительности – Смольный. СПб.: Алаборг, 2009.
4. Крашенинникова Т., Векслер А. Суворовский проспект. Таврическая и Тверская улицы.: Цетнрполиграф, 2016.
5. Пилявский В. И. Смольный. - Ленинград : Стройиздат. Ленингр. отд-ние, 1970.
6. Семенникова Н. Архитектурный ансамбль Смольного / - Л. : Искусство : Ленингр. отделение, 1980.

Нормативная документация

1. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
2. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2-13; «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия памятников истории и культуры. Общие требования». М. 2013;
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (действующая редакция);
4. СП 48.13330.2019 актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
5. СП 256-1325800.2016 Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий;
6. СП 12-136-2002 "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ";
7. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
8. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 января 2014 г.);
9. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.);
10. ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники»
11. ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования»;
12. ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации;
13. ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры;
14. ГОСТ Р 58168-2018 «Сохранение объектов культурного наследия. Положение о главном инженере проектов»;
15. ГОСТ 21.501-2018 «Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»;

16. ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

17. Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527) "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге".

18. Распоряжение КГИОП от 15 мая 2017 г. № 07-19-176/17 “Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации”.

Архивные источники.

1. Архив КГИОП, п. 156-2, пр.12 и 13, чертежи проектной документации ГАПУ Ленгорисполкома ЛЕНПРОЕКТ, Мастерская №9, реставрация монументальной ограды бывшего Смольного монастыря, 1974 г.

2. Архив КГИОП, п. 156-2, пр. 170, предложение по ремонту монастырской ограды в зоне здания по адресу Смольный пр. д.1 и лестницы на монастырскую башню, ООО “Линэкс”, СПб, 2007 г., 49-С/06-0-АР, Архитектурные решения.

3. Архив КГИОП. Постройки на каменной ограде Смольного монастыря. Краткая историческая справка / Е. Лапина. - Санкт-Петербург, 1998.

Иные документы

1. Паспорт объекта культурного наследия, оформленный КГИОП 08.11.2022 г., полученный по запросу эксперта Кононовой П.С. (сопроводительное письмо №01-46-3228/22-0-1 от 09.11.2022 г.).

2. Приложение 14 Копия Приказа МК РФ от 21.10.2015 №11462-р “О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации” – получена в КГИОП по запросу эксперта Кононовой П.С.

3. Приложение 15 Копия Приказа МК РФ от 21.10.2015 №11990-р “О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», 1754–1760 гг, XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации”.– получена в КГИОП по запросу эксперта Кононовой П.С.

12. Обоснование выводов экспертизы

По результатам проведенных исследований и анализа проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» - “Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения

«Смольный монастырь» (приспособление, ремонт и реставрация)», Шифр 01-СМОБП-07/2022, разработанной ООО «АРТРУСТ» в 2022 г., было установлено следующее:

1. Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п.6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

2. Проектная документация (структура разделов) разработана в соответствии с заданиями на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-6/22 от 22 февраля 2022 г. (ремонт и реставрация объекта), №01-21-7/22 от 22 февраля 2022 г. (ремонт и реставрация кровли объекта), № 1-21-395/22-0-1 от 03.03.2022 г. (ремонт и реставрация фундаментов здания), №1-21-432/22-0-1 от 25.02.2022 г. (приспособление объекта для современного использования) (Приложение №7.1), выданным органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области государственной охраны объектов культурного наследия (КГИОП) – в соответствии с п. 1 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

3. В состав исходно-разрешительной документации включен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 №90-01-39-ГП.

4. Проектная документация соответствует национальному стандарту Российской Федерации – ГОСТ Р 55520-2013 “Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования” в части требований к структуре, составу и содержанию проектной документации и содержит необходимый комплекс графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению культурного наследия.

5. Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, является достаточным для однозначного заключения экспертизы.

6. Разработанные решения по реставрации фасадов основаны на комплексных и предпроектных исследованиях. Методики и оценка результатов технического обследования объекта культурного наследия, выполненные разработчиками документации, являются достаточными для обоснования принятых проектных решений.

7. Проектная документация разработана на основе исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.

8. Предусмотренные в проектной документации решения обеспечивают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», утвержденного Распоряжением КГИОП от 06.11.2020 №370-р.

9. Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, обозначенные в п.1 ст. 40 Федерального закона №73-ФЗ.

10. Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с

угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

11. Проектная документация предусматривает мероприятия, которые удовлетворяют требованиям по осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», г. Санкт-Петербург, Смольного ул.,1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер. 2,4, в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона №73-ФЗ.

12. Предусмотренные проектной документацией работы относятся к работам по приспособлению, ремонту и реставрации объекта культурного наследия в соответствии со ст. 42 Федерального закона №73-ФЗ и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.

13. Выводы экспертизы

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (приспособление, ремонт и реставрация)», Шифр 01-СМОБП-07/2022, разработанная ООО «АРТРУСТ» в 2022 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение 1 Извлечение из Постановления Правительства РФ от 10.07.2001 № 527).

Приложение 2 Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», г. Санкт-Петербург, Смольного ул.,1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер. 2,4, утвержденного КГИОП 22.08.2012 г.

Приложение 3 Копия Распоряжения КГИОП от 06.11.2020 №370-р об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (извлечение).

Приложение 4 Материалы фотофиксации.

Приложение 5 Копия паспорта объекта культурного наследия, оформленного КГИОП 08.11.2022 г. с сопроводительным письмом №01-46-3228/22-0-1 от 09.11.2022 г.

Приложение 6 Копия Распоряжения КГИОП от 15 мая 2017 г. № 07-19-176/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (извлечение).

Приложение 7.1 Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного

наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-6/22 от 22 февраля 2022 г. (ремонт и реставрация объекта).⁴

Приложение 7.2 Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия №01-21-7/22 от 22 февраля 2022 г. (ремонт и реставрация кровли объекта).

Приложение 7.3 Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия № 1-21-395/22-0-1 от 03.03.2022 г. (ремонт и реставрация фундаментов здания).

Приложение 7.4 Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия № 1-21-432/22-0-1 от 25.02.2022 г. (приспособление объекта для современного использования).

Приложение 7.5 Копия разрешения КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения Рег. № 01-26-1716/22-0-0 от 21.09.2022 г.

Приложение 8.1 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 17.10.2022г. № КУВИ-001/2022-183392257 (здание).

Приложение 8.2 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 18.11.2022г. № КУВИ-001/2022-203972544 (земельный участок).

Приложение 9 Копия кадастрового паспорта здания, выполненного ГУ ГУИОН ПИБ Центрального департамента кадастровой деятельности (Инв. № 16/01-1018), от 06.11.2020 г. и поэтажных планов ПИБ.

Приложение 10 Копии договоров с экспертами.

Приложение 11 Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

Приложение 12 Материалы иконографии.

Приложение 13 Ситуационный план расположения объекта.

Приложение 14 Копия Приказа МК РФ от 21.10.2015 №11462-р “О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации” - получена в КГИОП по запросу эксперта Кононовой П.С.

Приложение 15 Копия Приказа МК РФ от 21.10.2015 №11990-р “О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», 1754–1760 гг, XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации”.– получена в КГИОП по запросу эксперта Кононовой П.С.

⁴ Относится к работам по фасадам здания

14. Дата оформления заключения экспертизы
25.11.2022 г.

Подписи экспертов

Председатель Экспертной комиссии:
(подписано электронной подписью)

Михайловская Г.В.

Ответственный секретарь:
(подписано электронной подписью)

Кононова П.С.

Член экспертной комиссии:
(подписано электронной подписью)

Макарова М.В.

Приложение 1

Извлечение из Постановления Правительства РФ от 10.07.2001 № 527

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527

"О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге"

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу: приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г. Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства

Российской Федерации

М.Касьянов

Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге (утв. постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527)

Наименование и дата сооружения памятника памятника истории и культуры	Местонахождение истории и культуры

г. Санкт-Петербург

СмоЛЬный монастырь :	СмоЛЬНОГО ул., 1,
	Растрелли пл., 1,
	СмоЛЬная наб.,
	Кваренги пер., 2, 4

корпуса жилые (каре) с угловыми церквями,	СмоЛЬНОГО ул., 1,
1748-1769 гг., арх. Растрелли Ф.-Б.,	Растрелли пл., 1,
1832-1835 гг., арх. Стасов В.П., 1860-е	СмоЛЬная наб.,
гг., арх. Таманский П.И.	Кваренги пер., 2, 4

ограда с угловыми башнями и пристройками,	СмоЛЬНОГО ул., 1,
1754-1760 гг., XIX в.	Растрелли пл., 1,
	СмоЛЬная наб.,
	Кваренги пер., 2, 4

ограда чугунная, 1833-1834 гг., арх. Стасов	Растрелли пл., 1
В.П.	

сад в монастырском дворе, 1834-1835 г.,	СмоЛЬНОГО ул., 1
арх. Стасов В.П.	

сад перед монастырем, 1834-1835 гг., арх.	Растрелли пл.
Стасов В.П.	

Приложение 2

Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Смольный монастырь", г. Санкт-Петербург, Смольного ул., 1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер. 2, 4, утвержденного КГИОП 22.08.2012 г.



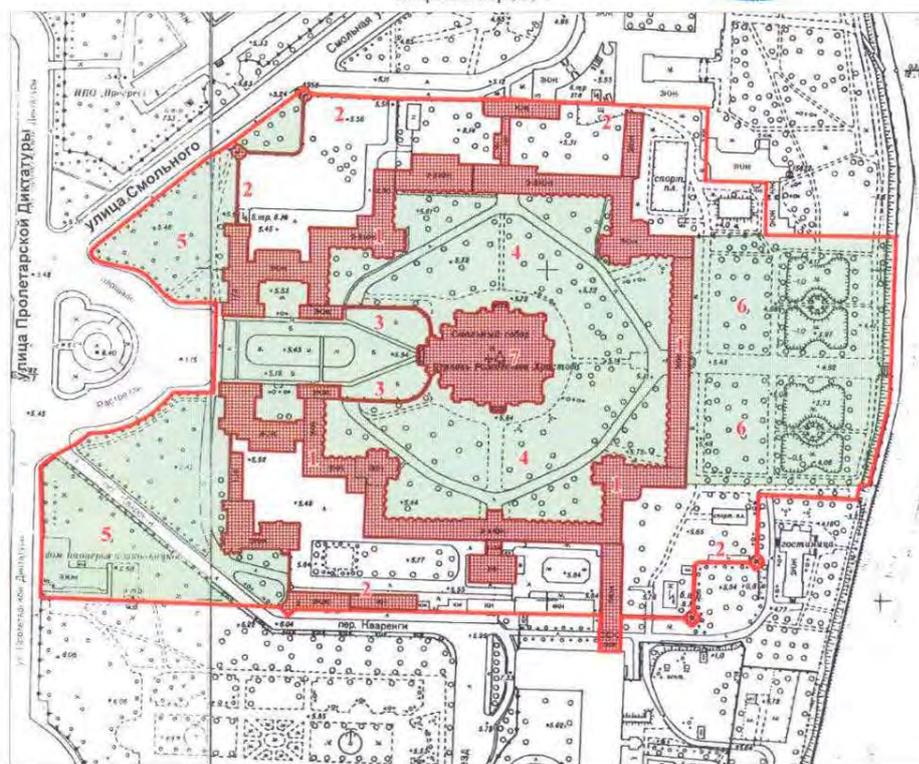
**План границ территории
объекта культурного наследия
федерального значения
"Смольный монастырь"**

г. Санкт-Петербург, Смольного ул., 1,
Растрелли пл., 1, Смольная наб.,
Кваренги пер., 2, 4

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры - начальник
управления государственного
надзора за объектами культурного наследия

Г.В. Кононско



масштаб 1:3000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
- Объект культурного наследия федерального значения:
 - Здания и сооружения
 - Парки, сады, скверы, бульвар, аллеи, палисадники

СОСТАВ ОБЪЕКТА:

1. Корпуса жилые (каре) с угловыми церквями (Смольный проезд, 1, лит. Б)
2. Ограда с угловыми башнями и пристройками (ул. Смольного, 1/3, лит. Г1, Г2, Смольный проезд, 1, лит. Г5, пер. Кваренги, 4, лит. И)
3. Ограда чугунная
4. Сад в монастырском дворе
5. Сад перед монастырем
6. Сад "старый"
7. Собор Воскресения Словущего (пл. Растрелли, 1, лит. А)

Приложение 3

Копия Распоряжения КГИОП от 06.11.2020 №370-р об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (извлечение)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.11.2020

откуда
№ 370-р

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Смольный монастырь»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Смоленский проезд, дом 1, литеры Б, 3, Г5; улица Смоленского дом 1/3, литера Г1; литера Г2, литера Г3; переулок Кваренги, дом 4, литера И, площадь Растрелли, дом 1, литера А (Смоленского ул., 1, Растрелли пл., 1, Смоленская наб., Кваренги пер., 2, 4) согласно приложению к распоряжению.

2. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Распоряжения КГИОП от 13.03.2015 № 10-111 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», от 12.10.2015 № 10-479 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 13.03.2015 № 10-111» и от 10.08.2018 № 323-р «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 13.03.2015 № 10-111» «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» считать утратившими силу.

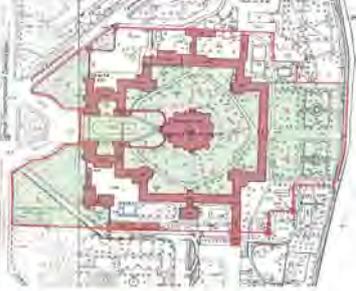
4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

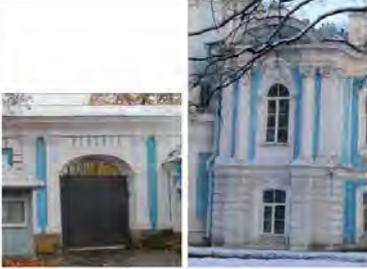
Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 06.11.2020 № 370-р

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Смольный проезд, дом 1, литеры Б, З, Г5; улица Смольного дом 1/3, литеры Г1, Г2, Г3; переулок Кваренги, дом 4, литера И, площадь Растрелли, дом 1, литера А (Смольного ул., 1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер., 2, 4)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение территории:</p>	<p>местоположение и градостроительные характеристики территории монастыря, расположенного в излучине р. Невы, на левом берегу, и формирующего облик окружающего района; состав объекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Корпуса жилые (каре) с угловыми церквями; 2. Ограда с угловыми башнями и пристройками; 3. Ограда чугунная; 4. Сад в монастырском дворе; 5. Сад перед монастырем; 6. Сад "старый"; 7. Собор Воскресения Словущего. <p>композиционно-планировочная структура монастыря с центральным храмом Воскресения Словущего, являющегося высотной доминантой в городской застройке, окруженным жилыми корпусами, образующими каре, оградой с башнями и садами;</p> <p>пространственно-планировочная композиция, включая местоположение храма, жилых корпусов, образующих каре, оград с башнями и садов, соотношение застроенных и незастроенных территорий; визуальные связи с акваторией р. Невы, объектами культурного наследия «Императорское Воспитательное общество благородных девиц (Смольный институт)», «Мост Императора Петра Великого (Большой Охтинский мост)»;</p>	   

1	2	3	4
		«Палаты Кикина А.В.» и другими;	
<p>1. «Корпуса жилые (каре) с угловыми церквями» Санкт-Петербург, Смольный проезд, дом 1, литера Б (Смольного ул., 1, Растрелли пл., 1, Смольная наб., Кваренги пер., 2, 4)</p>			
2.	Объемно-пространственное решение:	<p>центральнo-симметричная композиция сложных в плане жилых корпусов, образующих каре; местоположение, габариты (разновысотные, на полуподвале), конфигурация корпусов, с объемами угловых церквей, обращенных во внутренний двор монастыря;</p> <p>крыша – габариты, конфигурация (скатная, со слуховыми окнами), высотные отметки;</p> <p>дымовые трубы – габариты, местоположение, оформление; покрытие кровли – металл;</p> <p>купола – габариты, высотные отметки, конфигурация, с люкарнами, завершенные луковичными главками с золочеными крестами на яблоках.</p>	 
3.	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>своды – местоположение, габариты, конфигурация:</p> <p>крестовые, в т.ч. на подпружных арках – местоположение (п.№8, 43-Н (пом.1 – 10,); п.№7, 34-Н (пом. 1-4, 40,43,46, ; п.№5-6, (пом. I, III- XI, XVI),</p>	 

1	2	3	4
			
3.	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены, материал (кирпич), местоположение;</p> <p>междуэтажные перекрытия – местоположение;</p> <p>своды – купольный (северо-восточная башня);</p> <p>две двухмаршевые лестницы с известняковыми ступенями на косоурах, с литыми ограждениями растительного рисунка с фигурными стойками;</p> <p>трехмаршевая лестница с известняковыми ступенями на косоурах.</p>	
4.	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;</p> <p>исторические габариты помещений с архитектурно-художественной отделкой.</p>	

1	2	3	4
5.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>ограды с угловыми башнями (литеры Г1, Г5), их историческое архитектурно-художественное и колористическое решение:</p> <p>цоколь, облицованный известняковой скобой;</p> <p>материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка, в том числе обработанная под кирпичный руст;</p> <p>глухие кирпичные стены, оформленные квадратными филенками в рустованном обрамлении и парными пилястрами тосканского ордера;</p> <p>венчающий раскрепованный профилированный карниз; два разорванных фронтона, поддерживаемые четырьмя парными полуколоннами;</p> <p>оформление воротных проездов – фланкирующие парные пилястры тосканского ордера, парные полуколонны тосканского ордера, поддерживающие антаблемент и лучковые фронтоны (с лицевой стороны ограды); четыре угловые башни, их историческое архитектурно-художественное и колористическое решение:</p> <p>цоколь, облицованный известняковой скобой;</p> <p>материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка,</p>	    

1	2	3	4
		<p>исторические дверные проемы* – местоположение, конфигурация, габариты;</p> <p>* видоизменены</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с полуциркульными завершениями);</p> <p>исторические материал (дерево), конструкция, цвет (по результатам расчисток и историко-архивных исследований) и рисунок расстелки заполнения оконных проемов;</p> <p>колонны тосканского ордера в уровне 1-го этажа, колонны с капителями ионического ордера в уровне 2-го этажа;</p> <p>прямоугольные контррельефные филленки в уровне 1-го этажа;</p> <p>филленчатые нишки с полуциркульным завершением в уровне 2-го этажа;</p> <p>раскрепованный антаблемент с многопрофильным карнизом с металлическим покрытием между 1-м и 2-м этажами;</p> <p>венчающий раскрепованный многопрофильный карниз;</p> <p>юго-западная пристройка (литеры ГЗ, З), ее историческое архитектурно-художественное и колористическое решение;</p> <p>цоколь, облицованный известняковой скобой;</p> <p>материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая и фактурная окрашенная штукатурка, обработанная под лисийный руст в уровне 1-го этажа лицевых фасадов;</p>	

1	2	3	4
		<p>два полуциркульных в плане балкона в одну световую ось в уровне 2-го этажа ризалитов лицевого фасада; металлические кованые ограждения стилизованного растительного рисунка;</p> <p>проемы балконных дверей – историческое местоположение, конфигурация (с полуциркульными завершениями), габариты, оформление (профилированные филенчатые штукатурные архивольты, филенчатые пилястры, замковые камни в виде рокайльных картушей и лукообразные сандрики);</p> <p>историческая конструкция, материал (дерево) и цвет (по результатам расчисток и историко-архивных исследований) заполнений проемов балконных дверей;</p> <p>дверные проемы – историческое местоположение (дворовые фасады), конфигурация, габариты; историческая конструкция, материал (дерево) и цвет (по результатам историко-архивных исследований) заполнений дверных проемов;</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (с лучковыми и полуциркульными завершениями, локарны), оформление (штукатурные профилированные раскрепованные наличники, профилированные филенчатые архивольты, замковые камни, филенчатые пилястры, рокайльные картуши, лукообразные сандрики, композиции из маскаронов с рокайльными завитками, филенки в подоконном пространстве, подоконные выступы); исторические материал (дерево), конструкция, цвет (по результатам расчисток и историко-архивных исследований) и рисунок расстекловки заполнений оконных проемов;</p>	     

1	2	3	4
		<p>трехчетвертные колонны и пилястры ионического ордера, пилястры тосканского ордера в уровне 2-го этажа;</p> <p>профилированные межэтажные карнизы;</p> <p>венчающий профилированный карниз с гладким фризом, профилированными тягами и поясом дентикул по лицевым фасадам;</p> <p>лучковые фронтоны, в том числе разорванные и с поясом дентикул – над ризалитами;</p> <p>южная пристройка (литера И), ее историческое архитектурно-художественное и колористическое решение:</p> <p>цоколь, облицованный известняковой скобой; материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы – историческое местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты; исторические материал (дерево), конструкция, цвет (по результатам расчисток и историко-архивных исследований) и рисунок расстекловки заполнения дверных и оконных проемов;</p> <p>межэтажная профилированная тяга; венчающий профилированный карниз;</p> <p>северная пристройка (литера Б), ее историческое архитектурно-художественное и колористическое решение:</p>	   

1	2	3	4
		<p>цоколь, облицованный известняковой скобой;</p> <p>материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка, обработанная под линейный руст;</p> <p>уплощенные ниши – прямоугольные и с полуциркульными завершениями;</p> <p>исторические оконные проемы – их местоположение, конфигурация (с лучковыми и полуциркульными завершениями), габариты, оформление (профилированные штукатурные наличники, всерные замковые камни, в том числе, образованные рустом, подоконные выступы);</p> <p>исторические материал (дерево), конструкция, цвет (по результатам расчисток и историко-архивных исследований) и рисунок расстекловки оконных заполнений; венчающий профилированный карниз.</p>	  
6.	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>ниши с коробовым завершением (юго-западная башня, в уровне 1-го этажа.</p>	 

1	2	3	4
		<p>чугунные кованые ворота двустворные, открывающиеся на всю высоту, рисунок аналогичен решетке ограды;</p> <p>чугунные кованые калитки одностворные, открывающиеся в нижней части, рисунок аналогичен решетке ограды;</p> <p>чугунные кованые опорные столбы ажурного рисунка, в верхней части декорированы пальметтами, розетками, акантовым листом, волотами, в нижней части виноградными листьями;</p> <p>чугунные кованые волоты со стороны сада, служащие опорой для решетки.</p>	  
<p>IV. «Сад в монастырском дворе» (Смольного ул., 1)</p>			
2	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф:</p>	<p>историческая объемно-пространственная композиция сада с сочетанием открытых и закрытых пространств и историческое планировочное решение, включая площадку у Собора Воскресения Словоущего и центральную кольцевую дорогу с дорожками, ведущими к порталам Собора;</p> <p>парадный двор, с разбитым в центре партером;</p>	

ПРОТОКОЛ №1

Организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», - «Проектная документация по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь» (приспособление, ремонт и реставрация)», Шифр 01-СМОБП-07/2022, разработанной ООО «АРТУСТ» в 2022 г.

г. Санкт-Петербург

21 октября 2022 г.

Присутствовали:

Михайловская Галина Викторовна – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 11.10.2021 № 1668)
Кононова Полина Сергеевна – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 17.09.2020 № 1108)
Макарова Мария Валерьевна – аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МК РФ от 25.12.2019 № 2032)

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии исходя из срока проведения экспертизы.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии

Слушали:

Михайловскую Г.В. с предложением о составе экспертной комиссии

Решили:

Утвердить состав членов экспертной комиссии:

Михайловская Галина Викторовна

Кононова Полина Сергеевна

Макарова Мария Валерьевна

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Приложение 4

Фотофиксация.

Фото современного состояния объекта культурного наследия

**федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками»,
входящего в состав объекта культурного наследия
федерального значения «Смольный монастырь», расположенного по
адресу: Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4 лит. И**

Фотофиксация от 21.10.2022 г.

Автор – Кононова П.С.

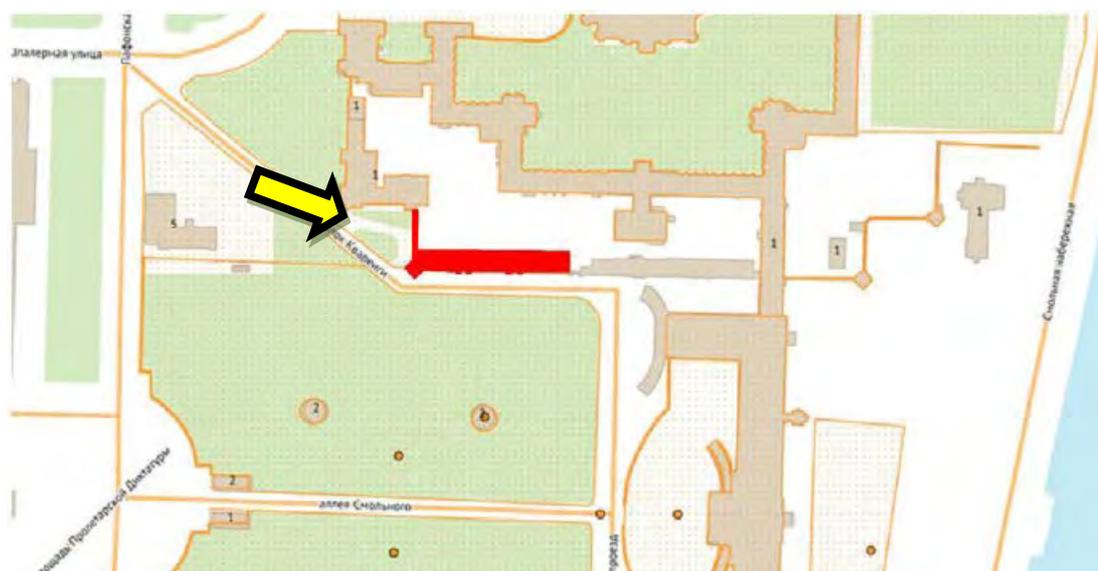
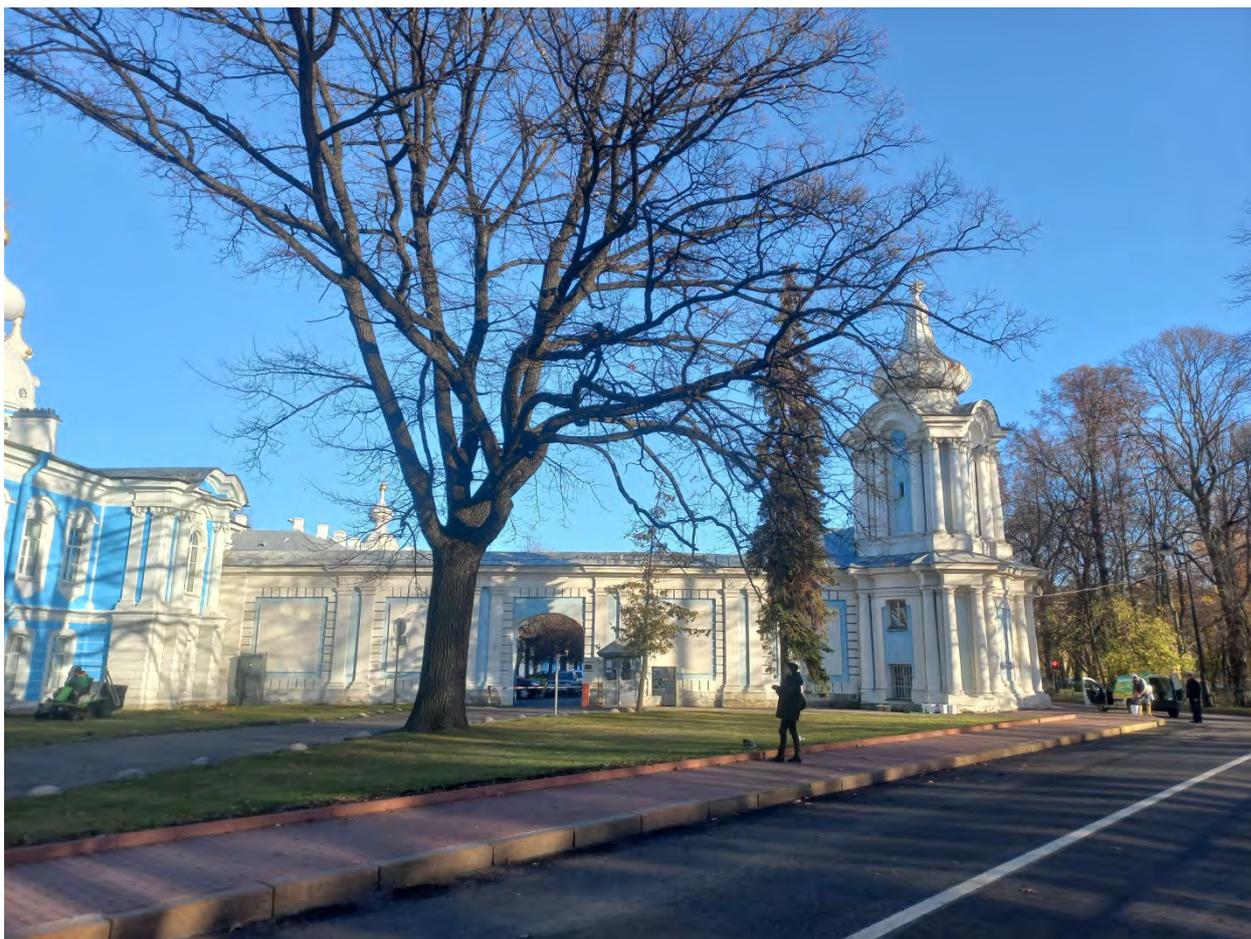


Фото 1. Вид с пер. Кваренги.

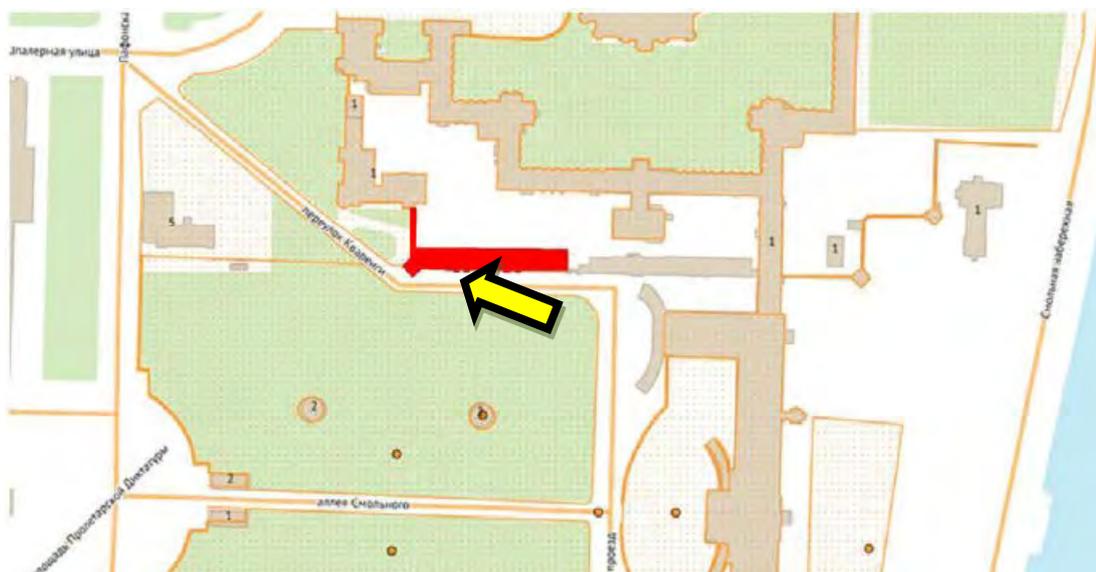


Фото 2. Вид с пер. Кваренги.

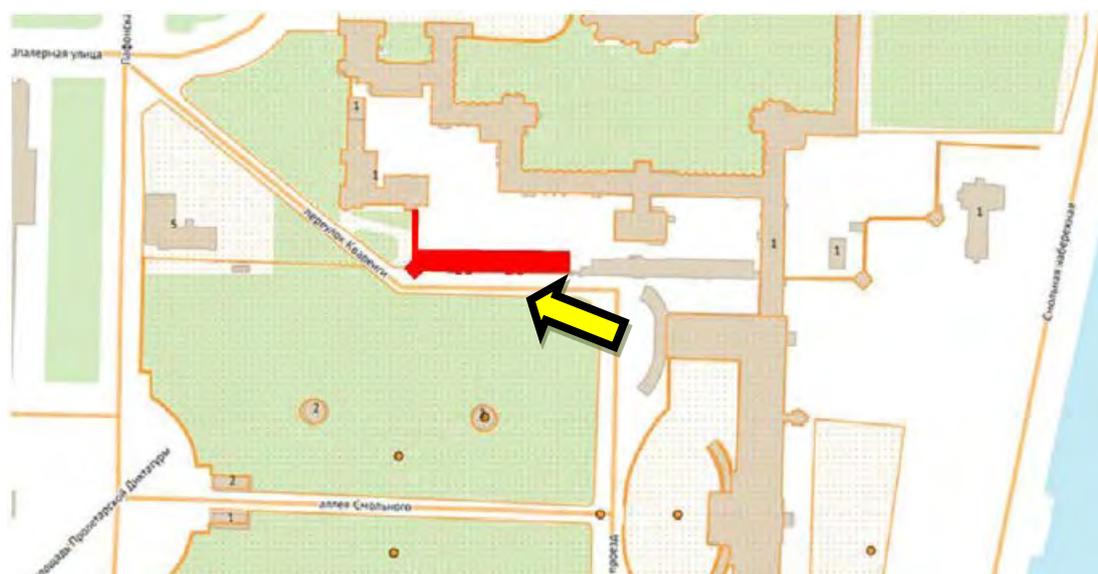


Фото 3. Вид со Смольного проезда.

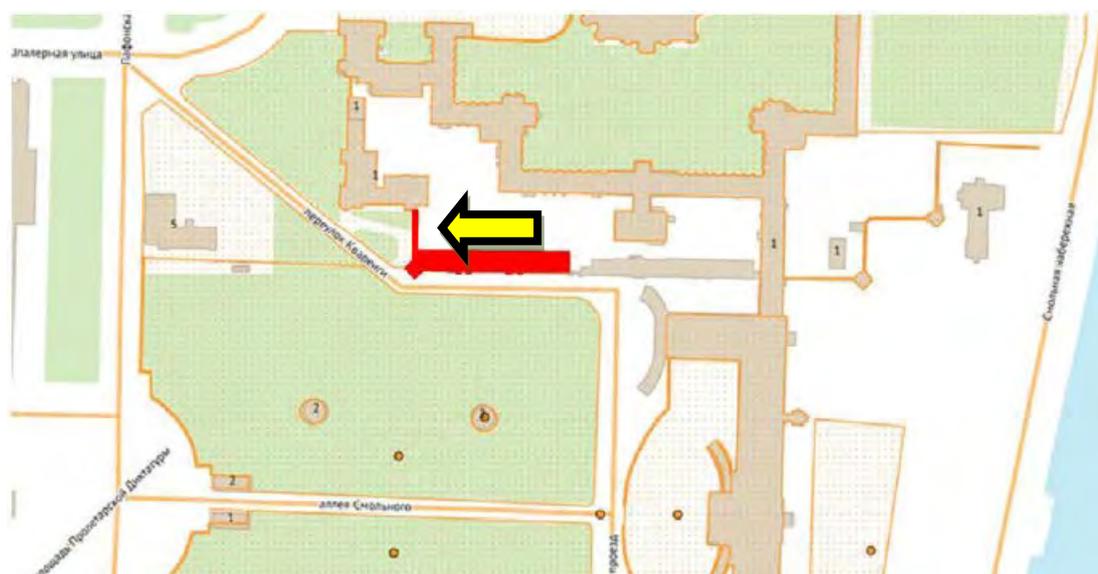


Фото 4.

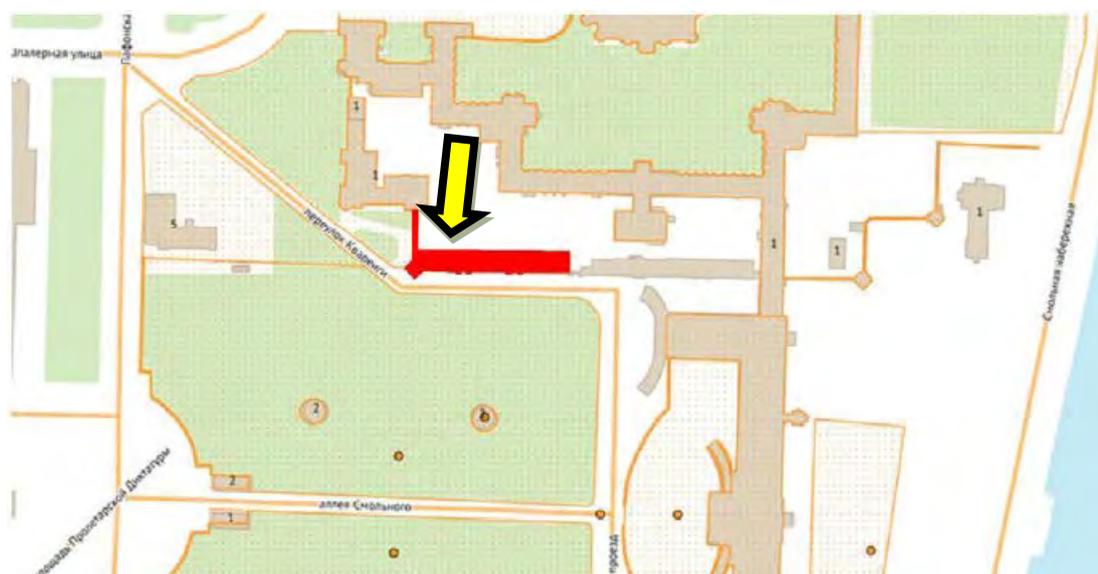


Фото 5.



Фото 6.

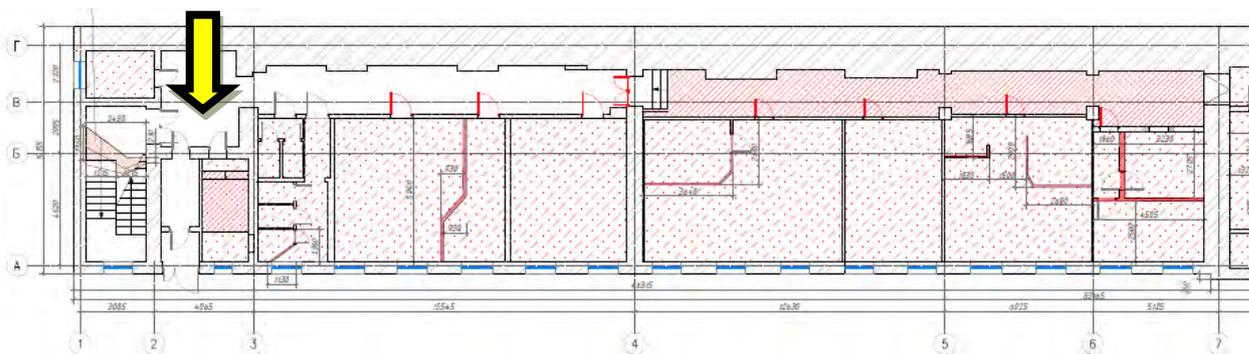


Фото 7. Первый этаж. Входная зона.

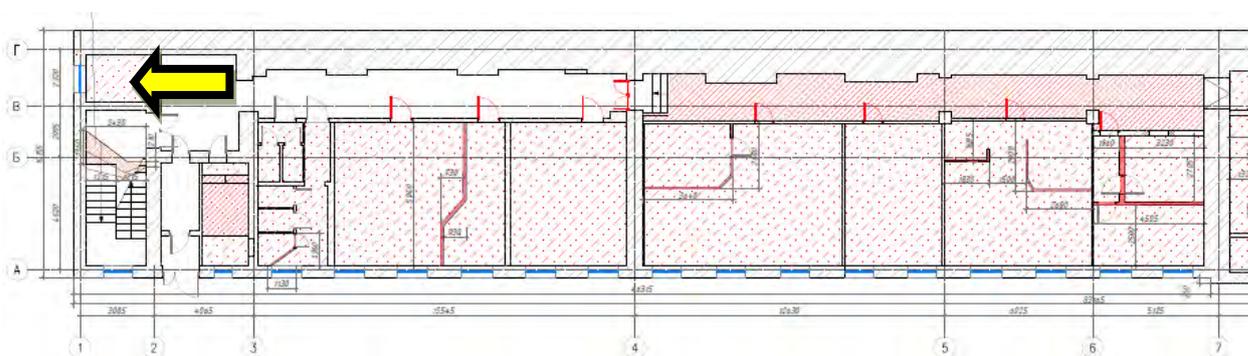


Фото 8. Первый этаж. Водомерный узел.

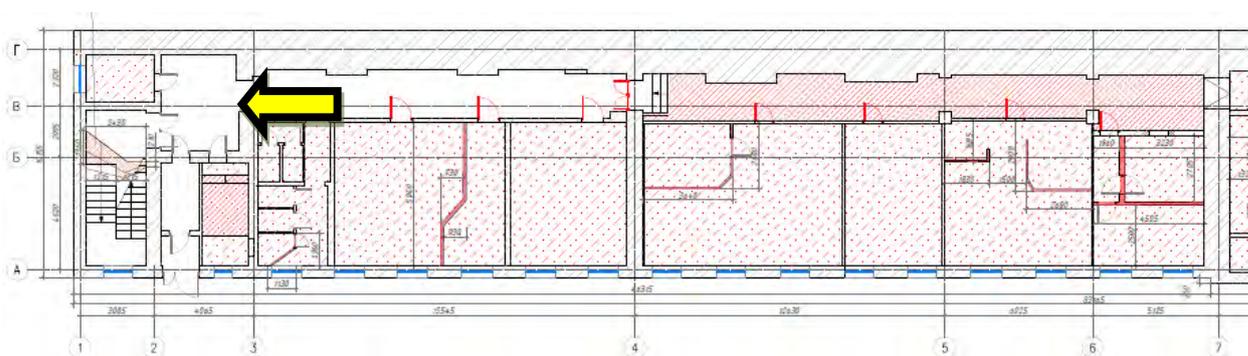


Фото 9. Первый этаж. Входной вестибюль.

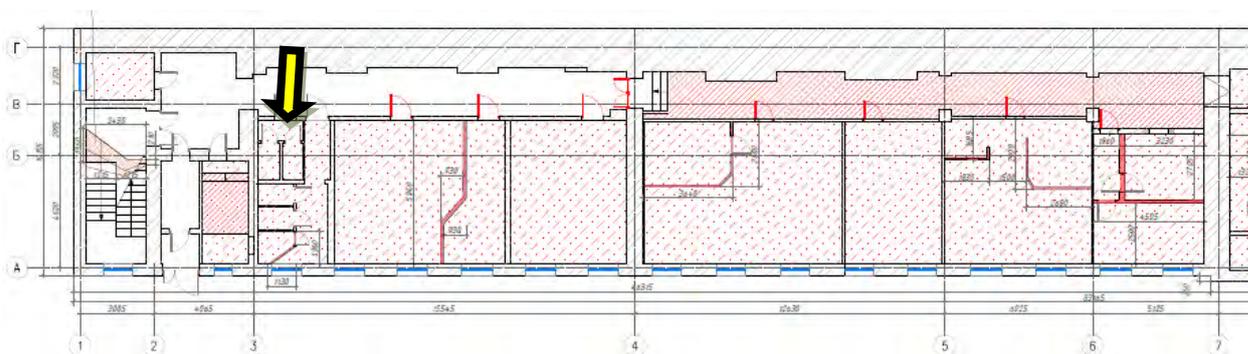


Фото 9. Первый этаж. Санузел.

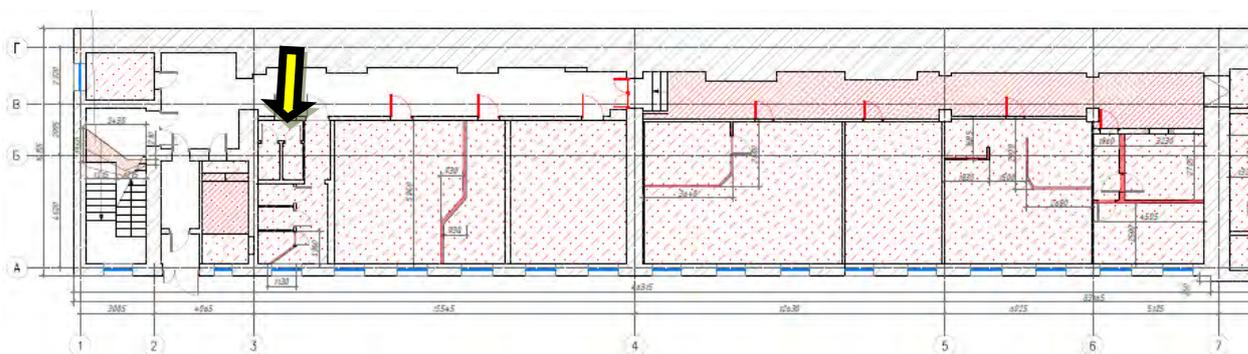
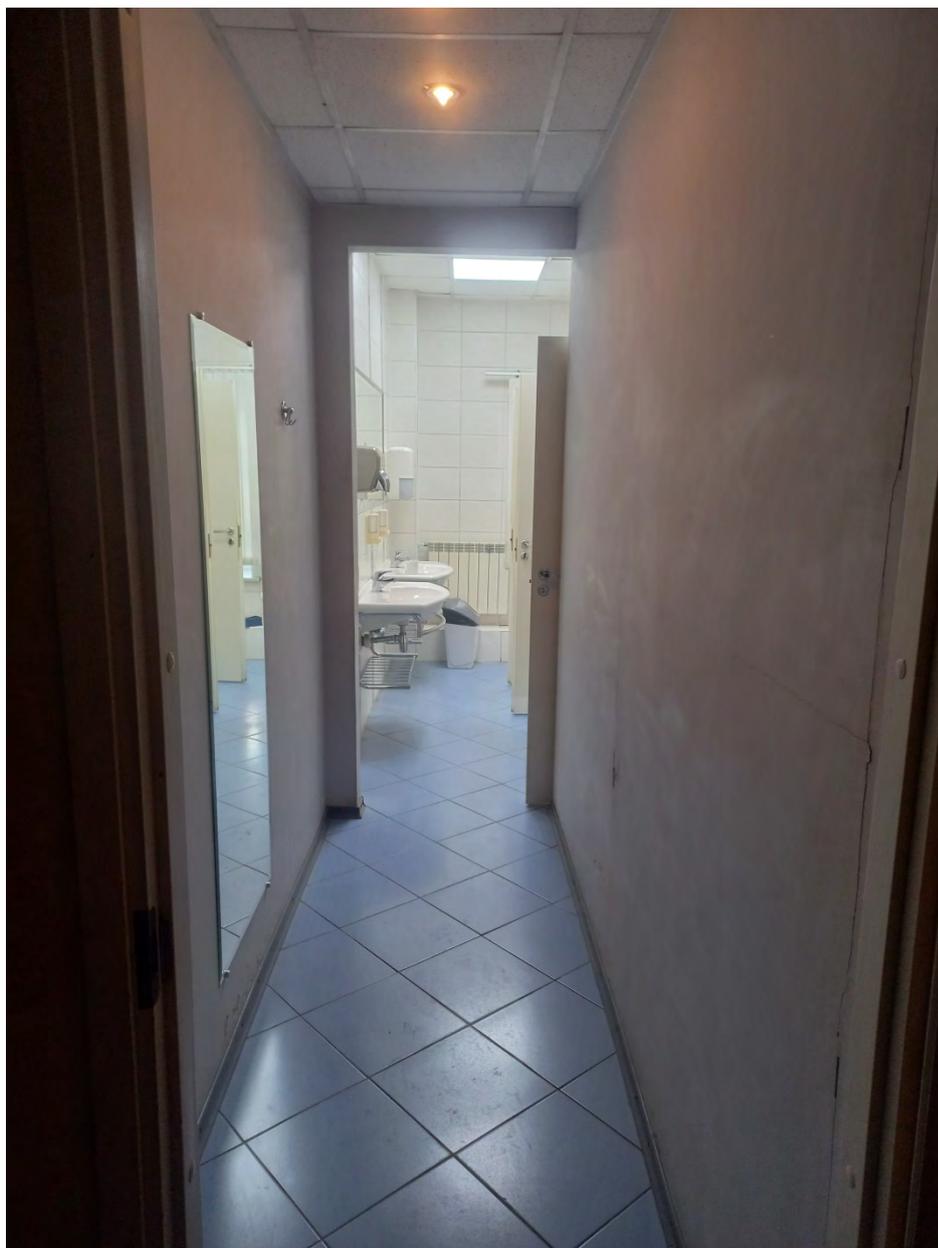


Фото 10. Первый этаж. Санузел.

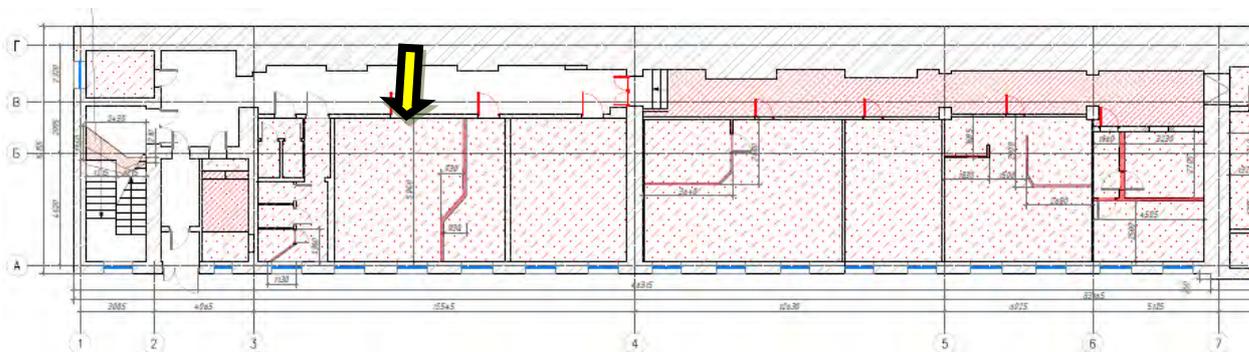


Фото 11. Первый этаж. Кабинет.

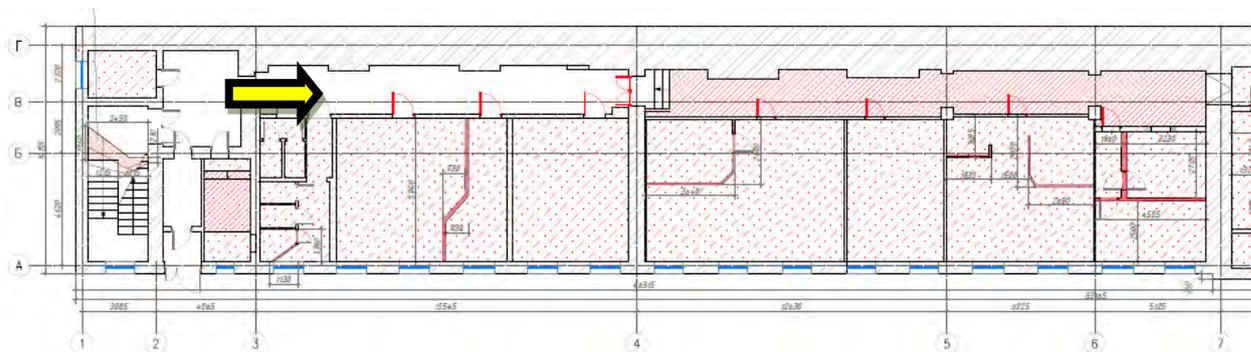
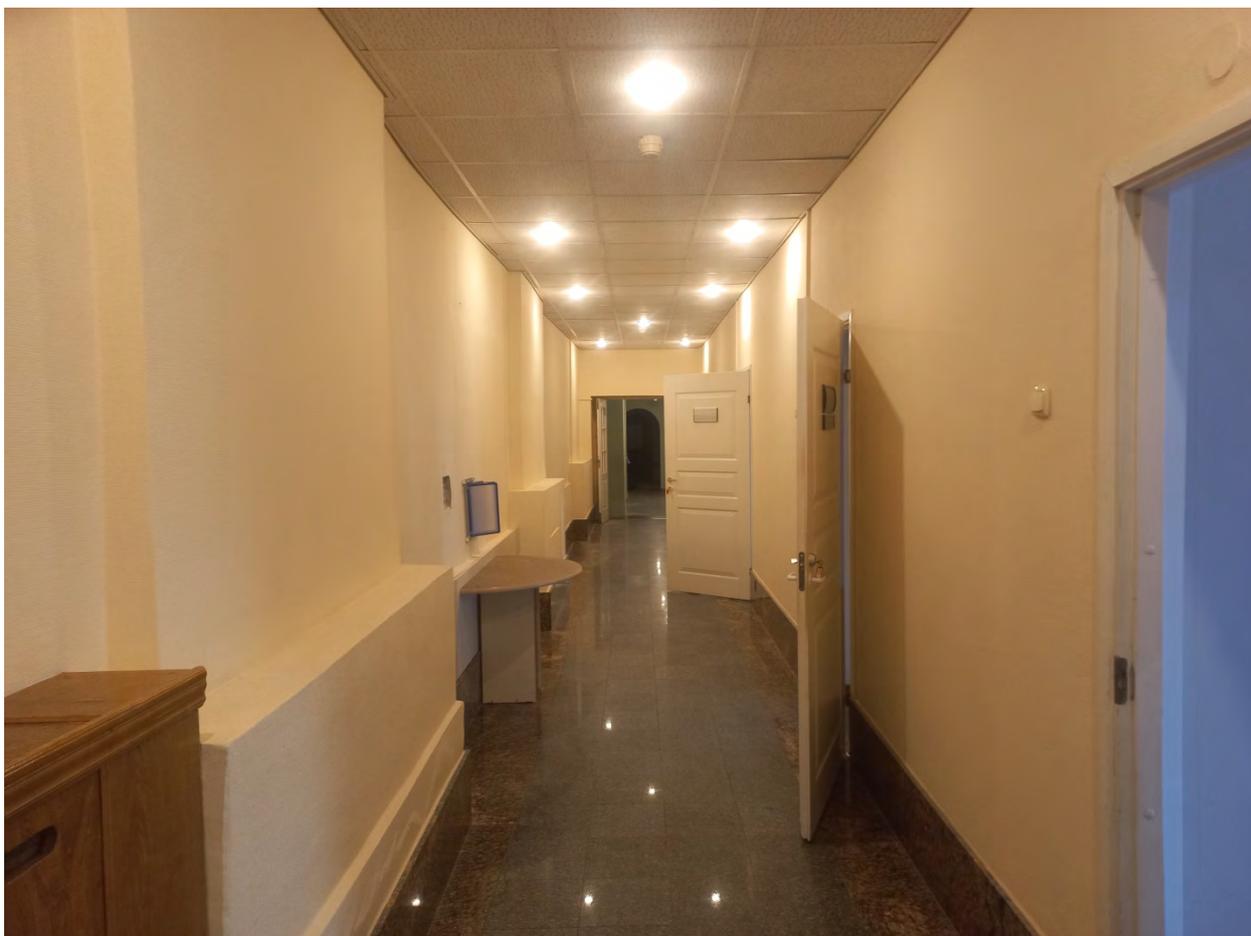


Фото 12. Первый этаж. Коридор.

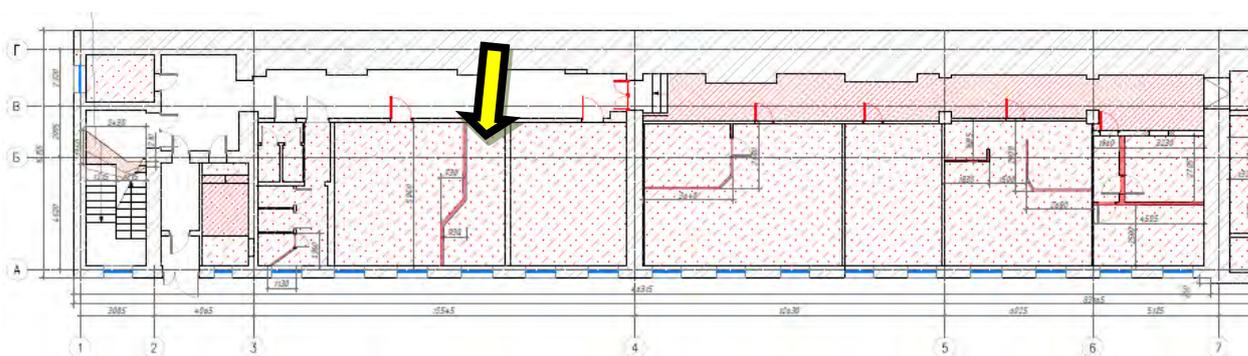
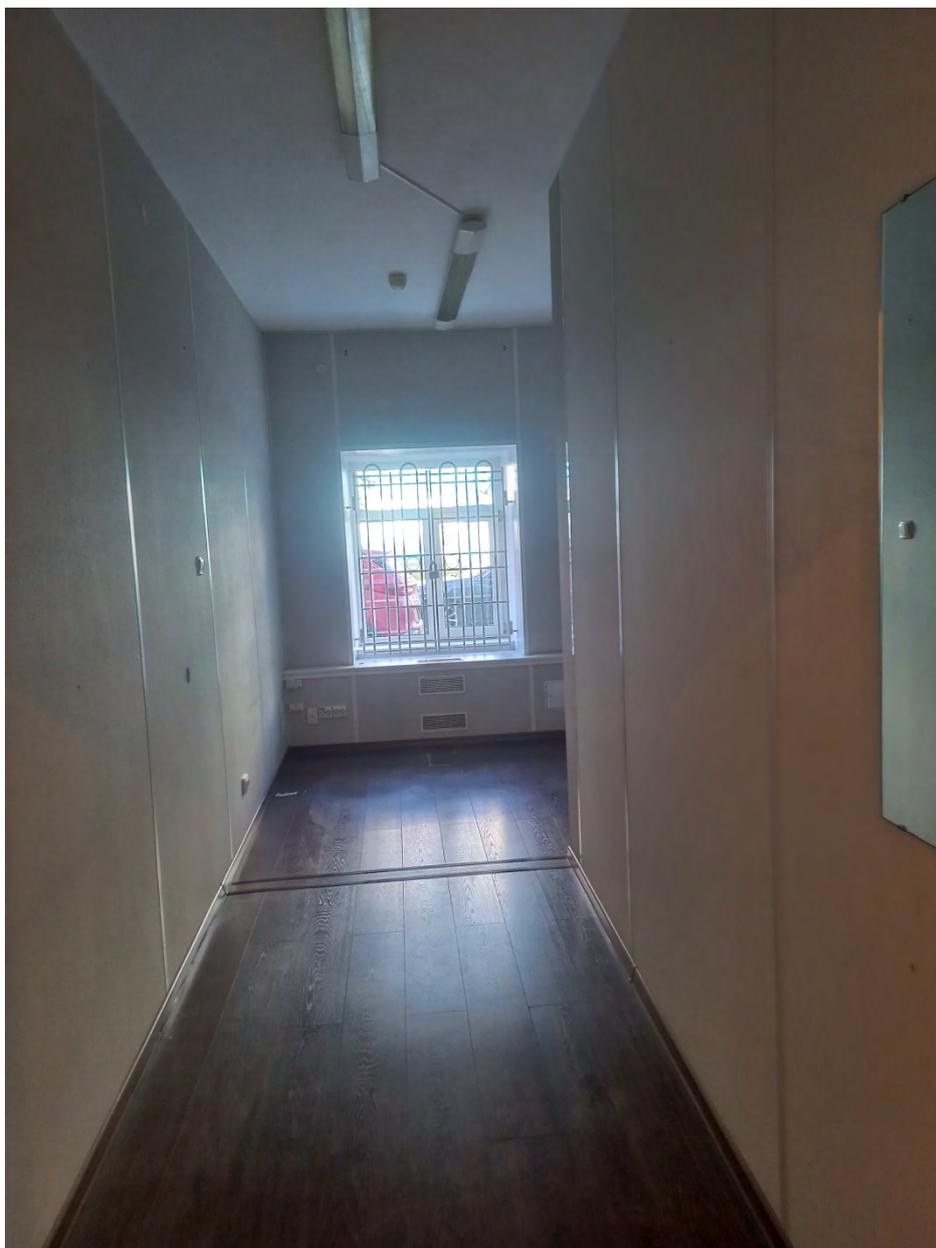


Фото 13. Первый этаж. Кабинет.

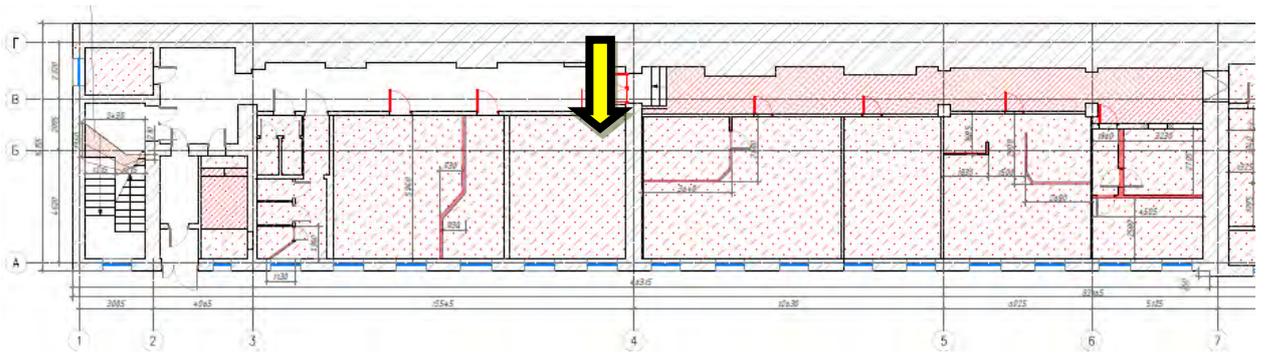


Фото 14. Первый этаж. Кабинет.

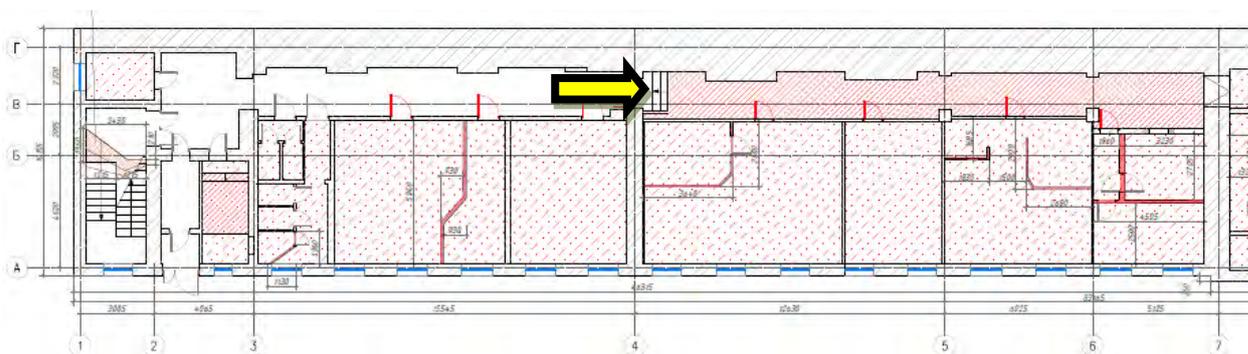


Фото 15. Первый этаж. Коридор.

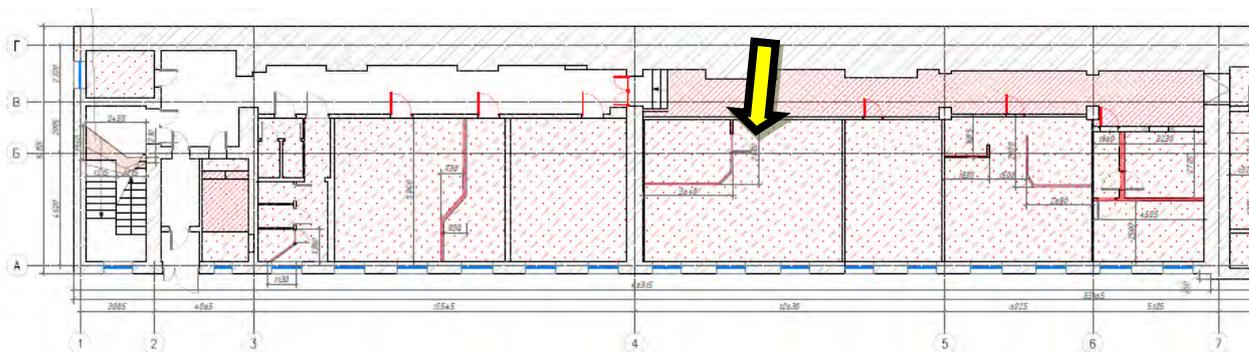


Фото 16. Первый этаж. Кабинет.

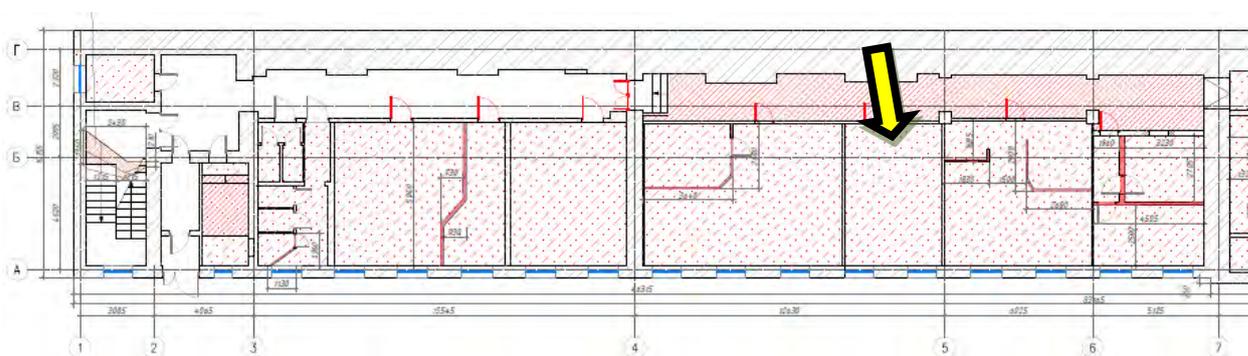


Фото 17. Первый этаж. Кабинет.

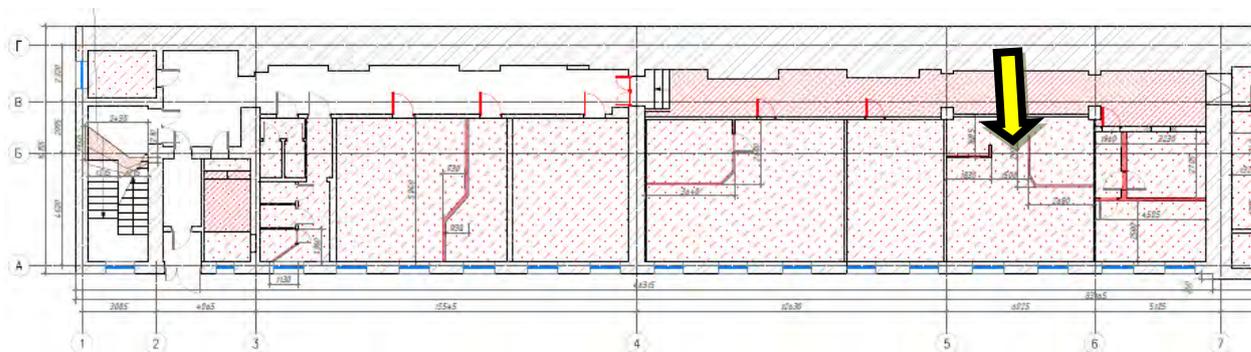
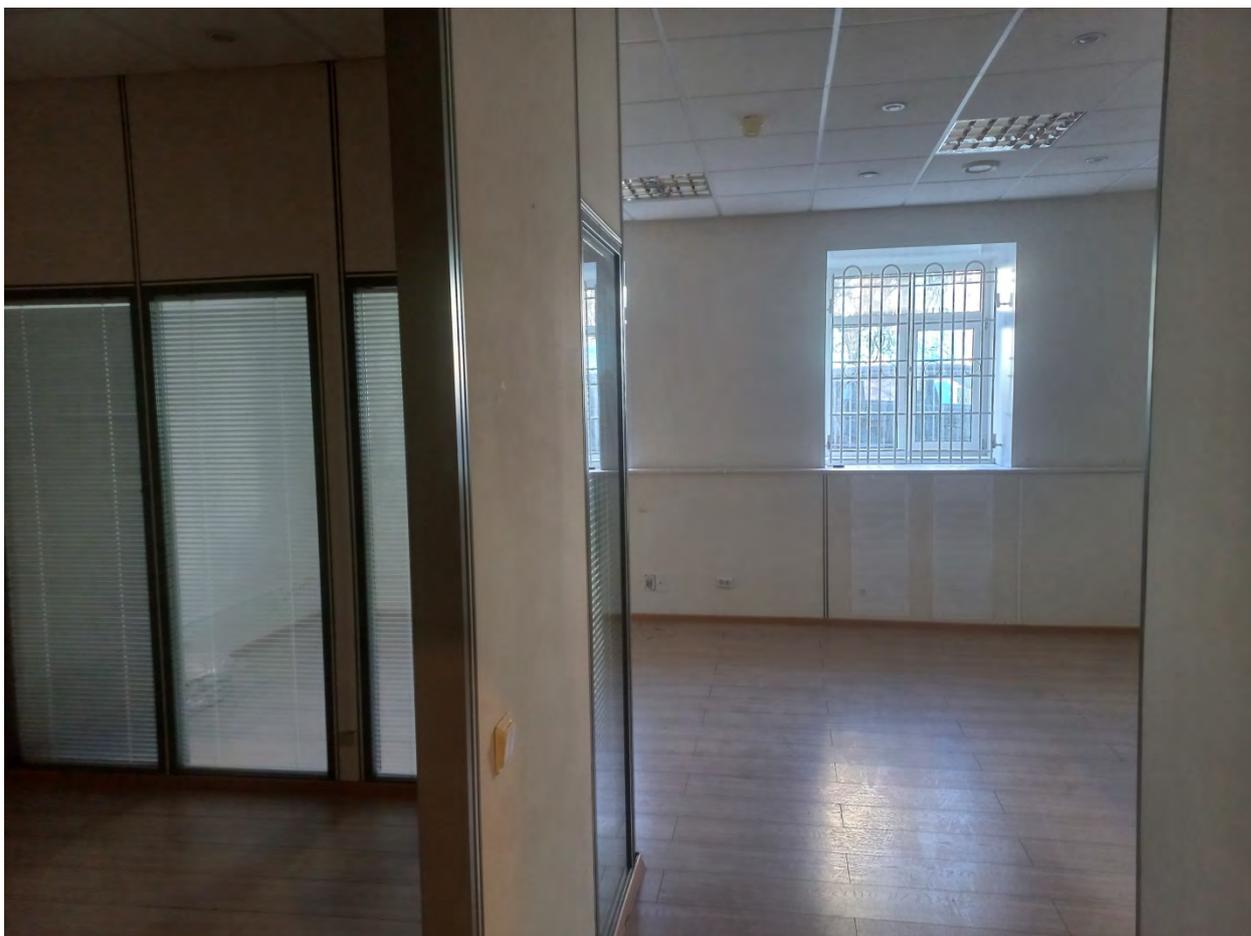


Фото 18. Первый этаж. Кабинет.

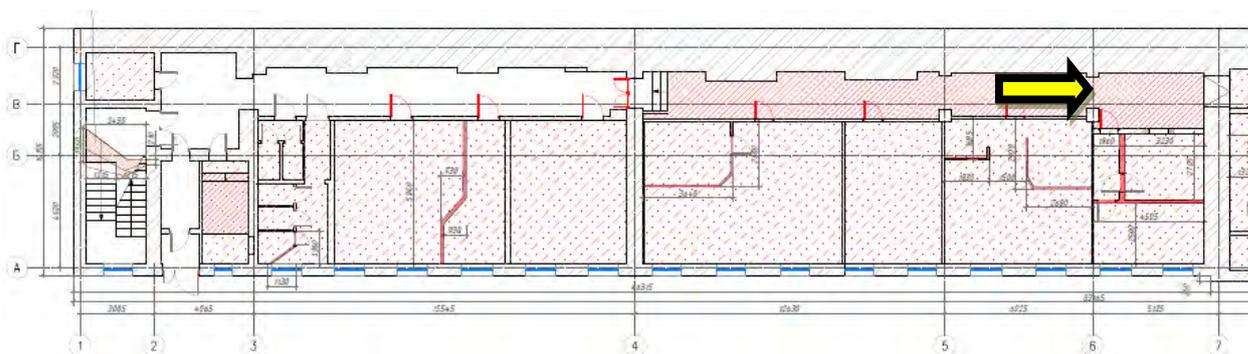


Фото 19. Первый этаж. Коридор.

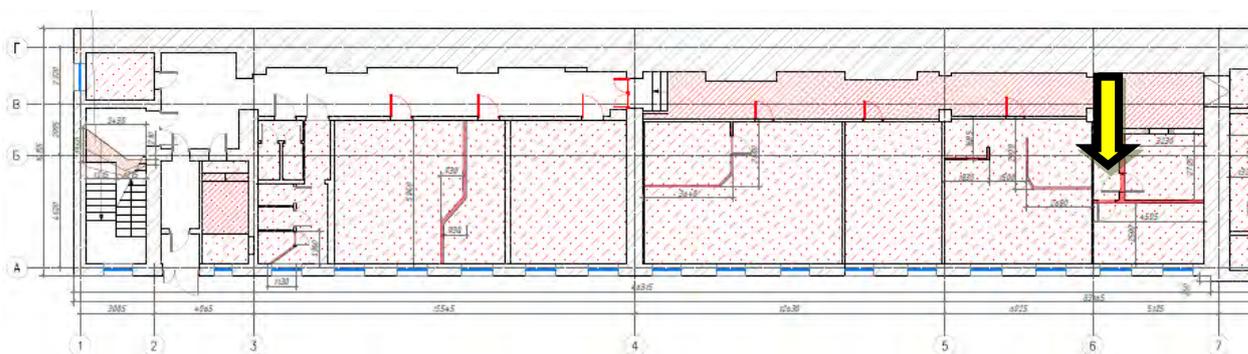
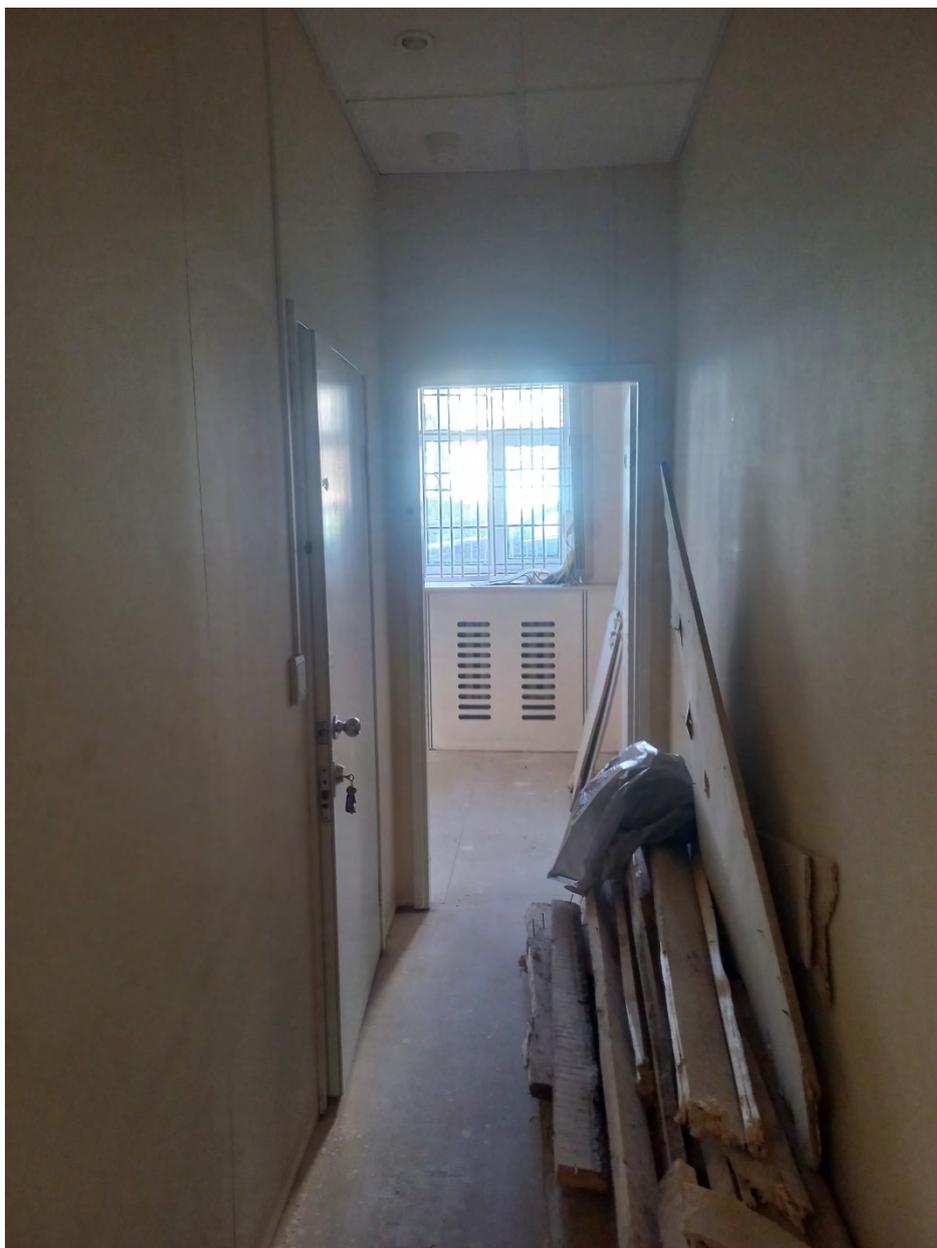


Фото 20. Первый этаж. Кассовый узел.

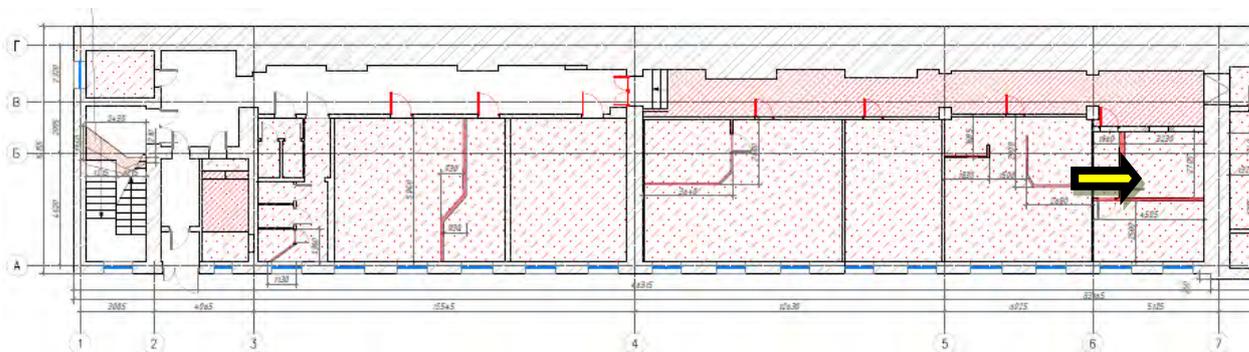


Фото 21. Первый этаж. Кассовый узел.

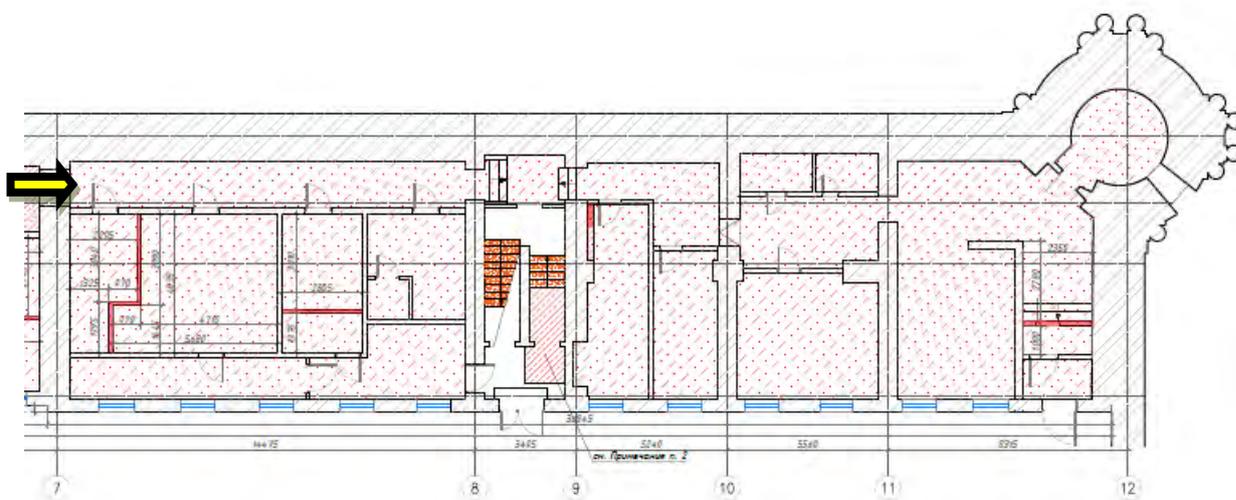
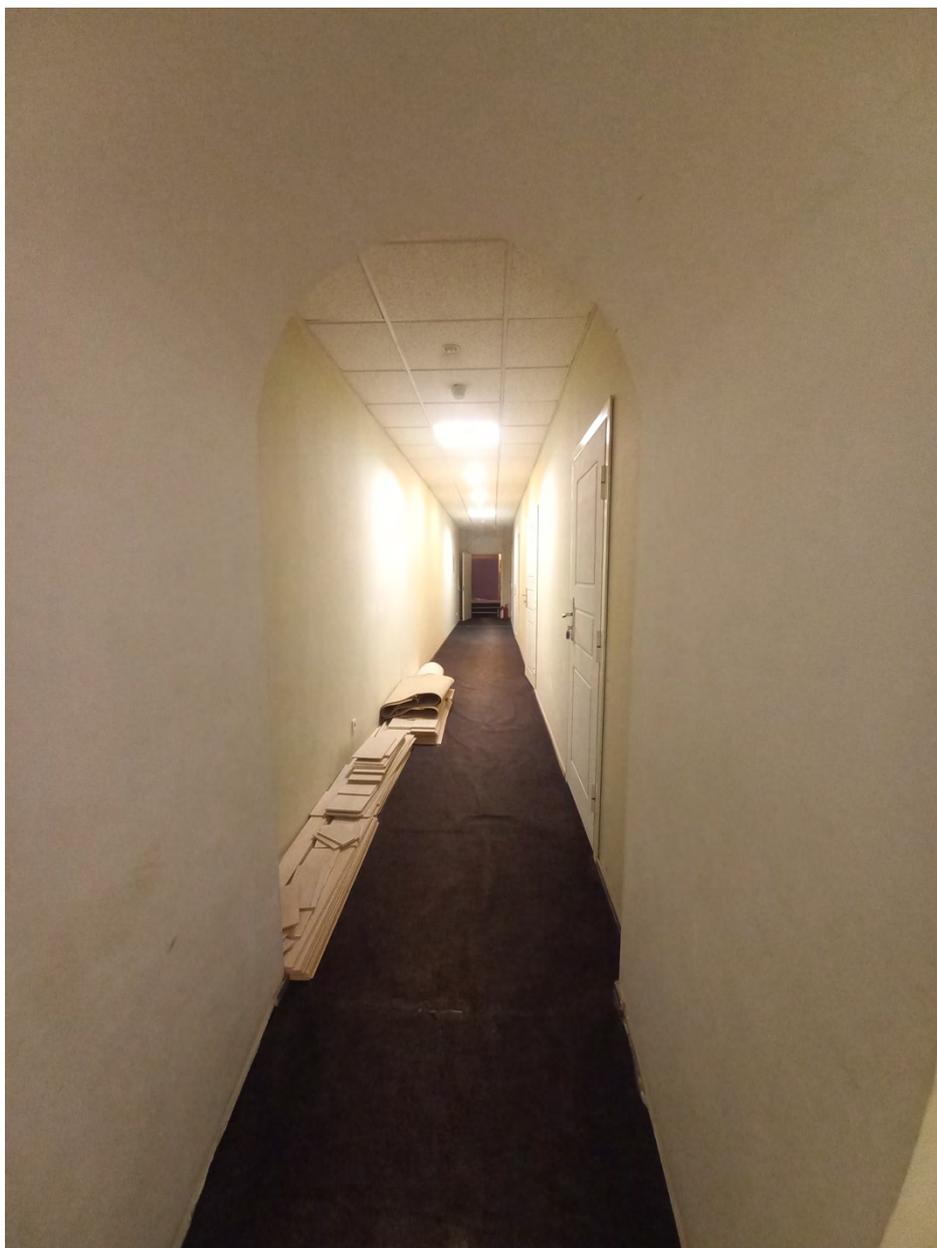


Фото 22. Первый этаж. Коридор.

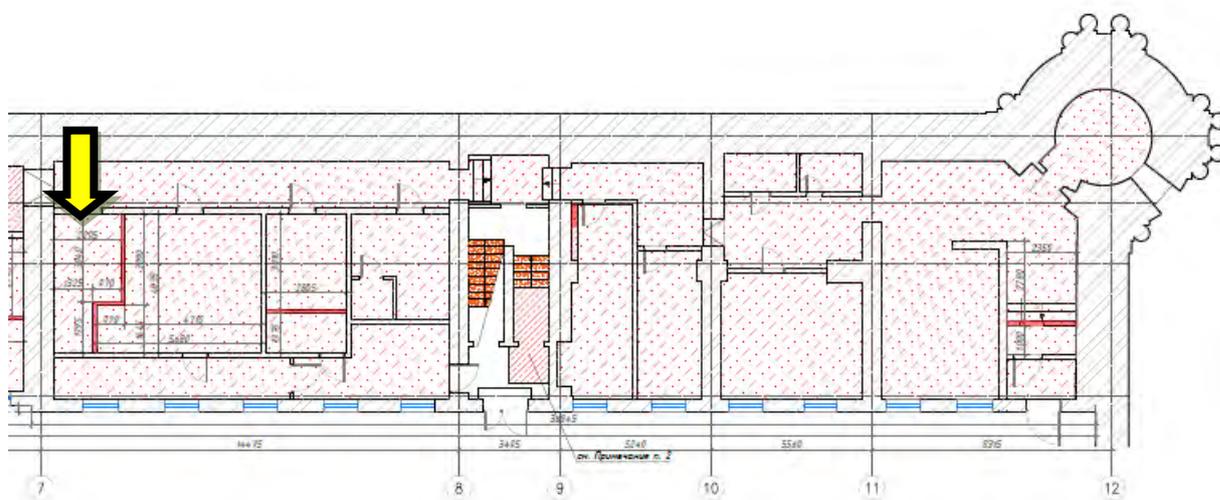


Фото 22. Первый этаж. Вспомогательное помещение.

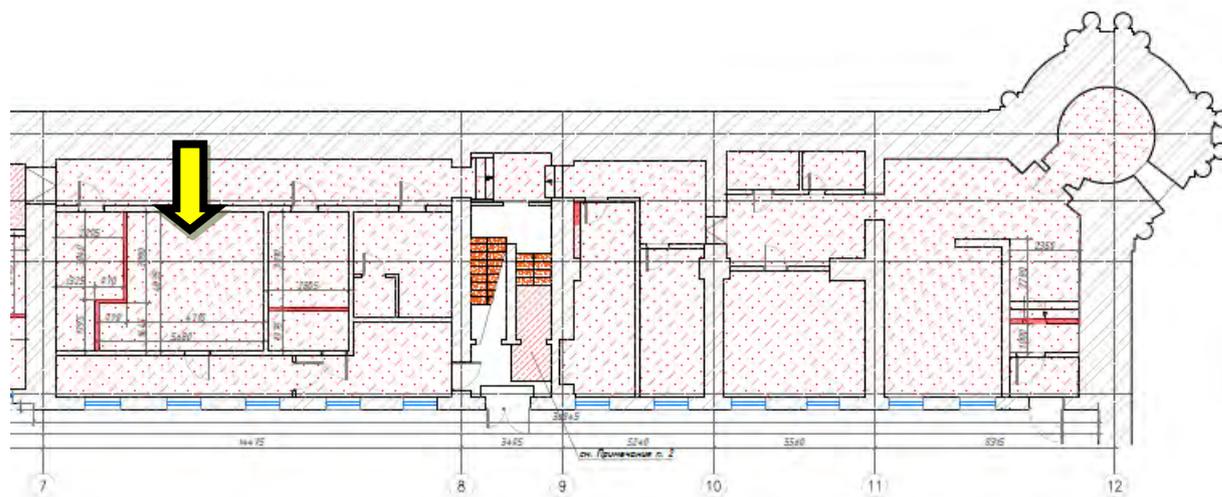


Фото 23. Первый этаж. Вспомогательное помещение.

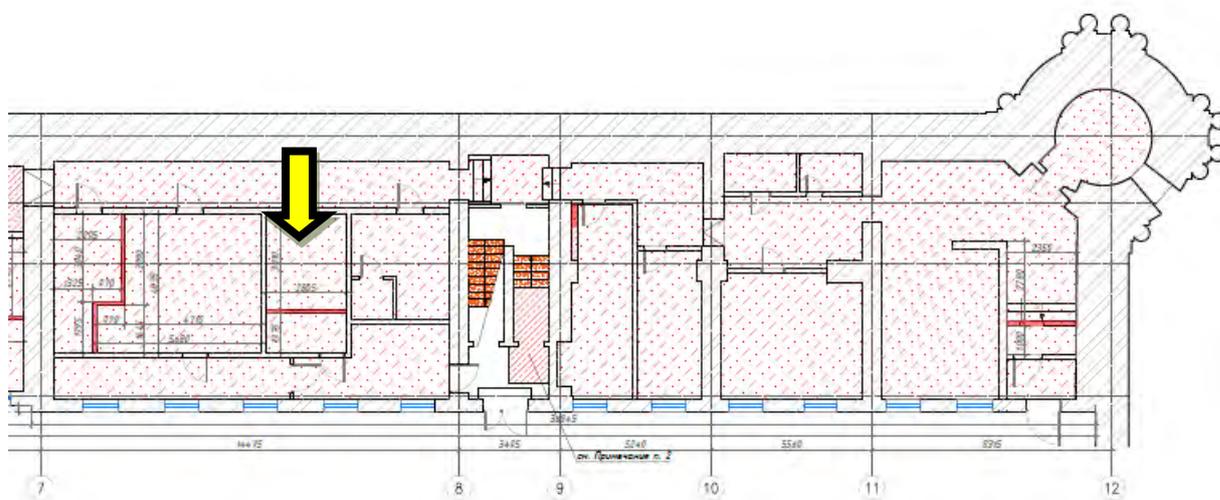


Фото 24. Первый этаж. Вспомогательное помещение.

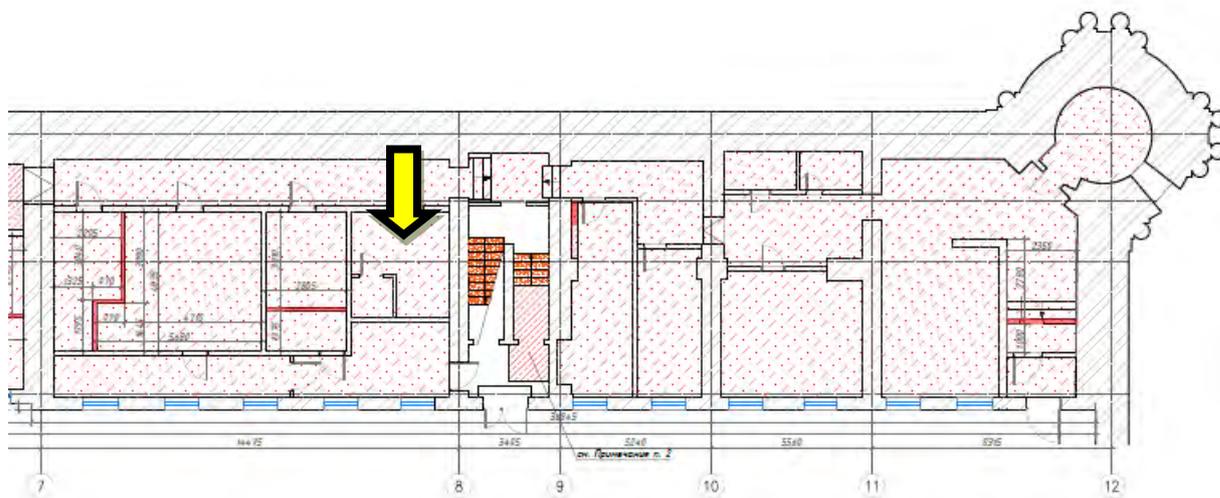


Фото 25. Первый этаж. Вспомогательное помещение.

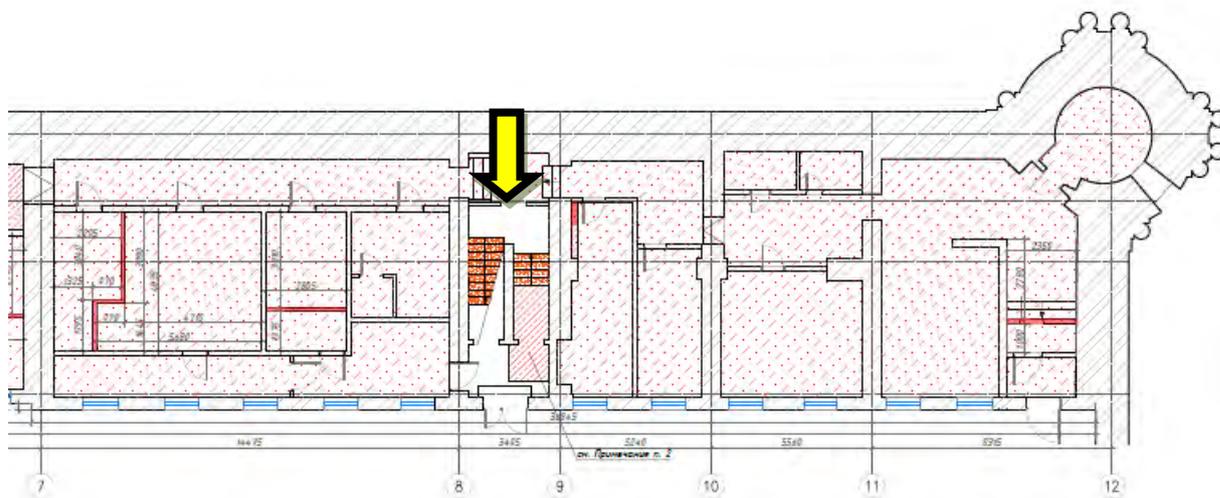


Фото 26. Первый этаж. Лестница.

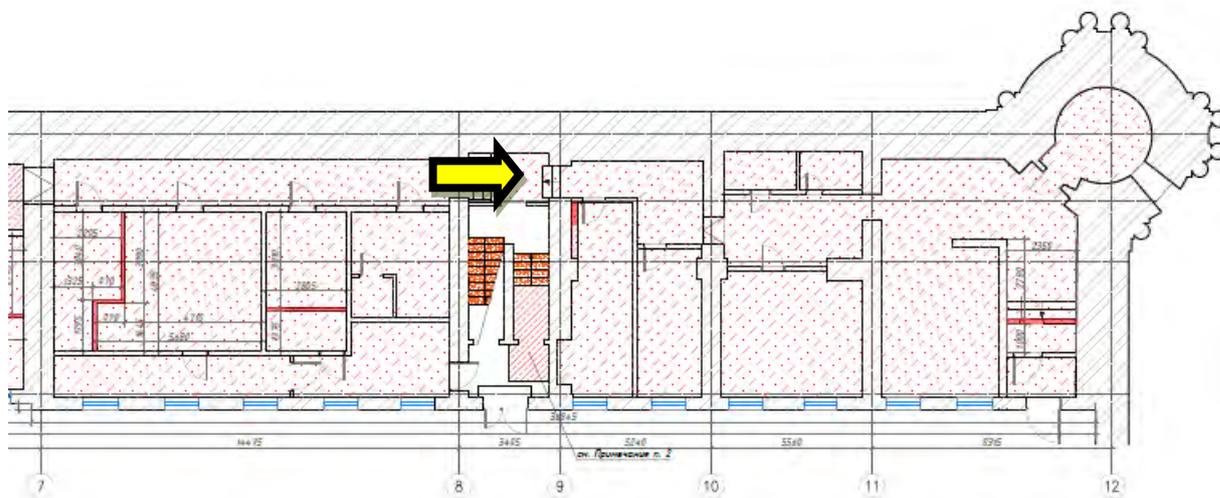


Фото 27. Первый этаж. Коридор.

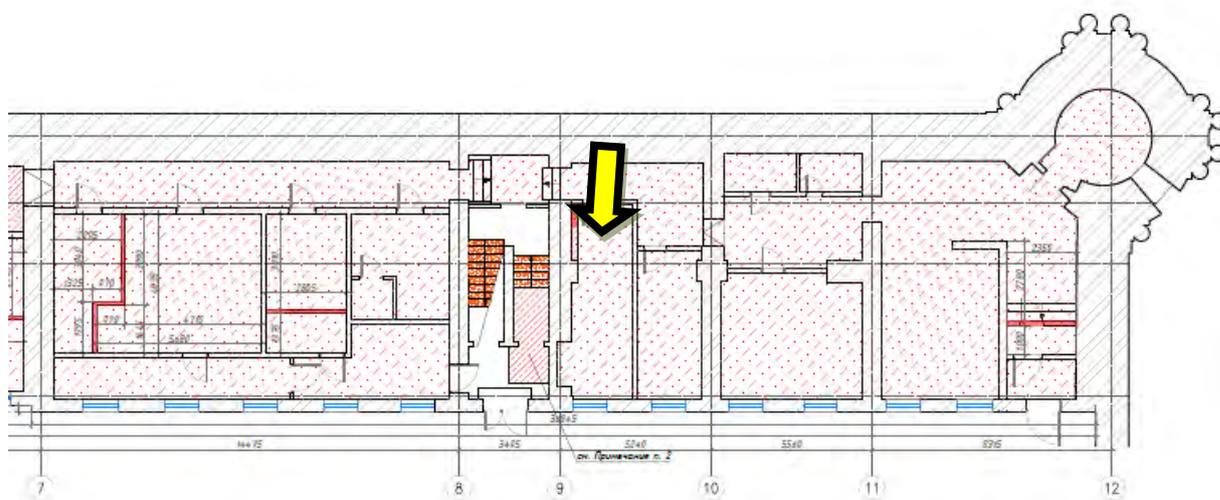


Фото 28. Первый этаж. Помещение.

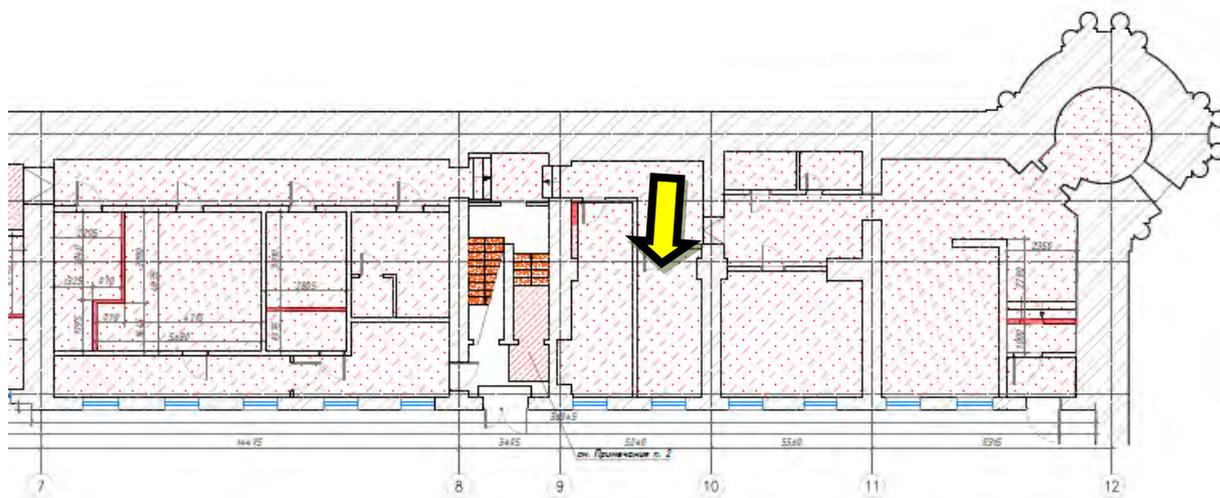


Фото 29. Первый этаж. Помещение.

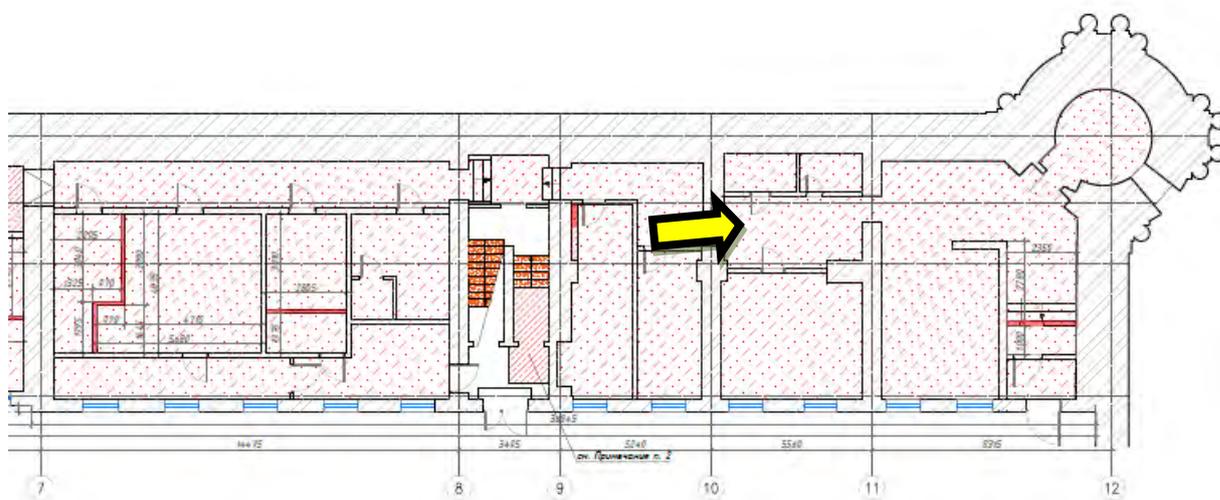


Фото 30. Первый этаж. Коридор.

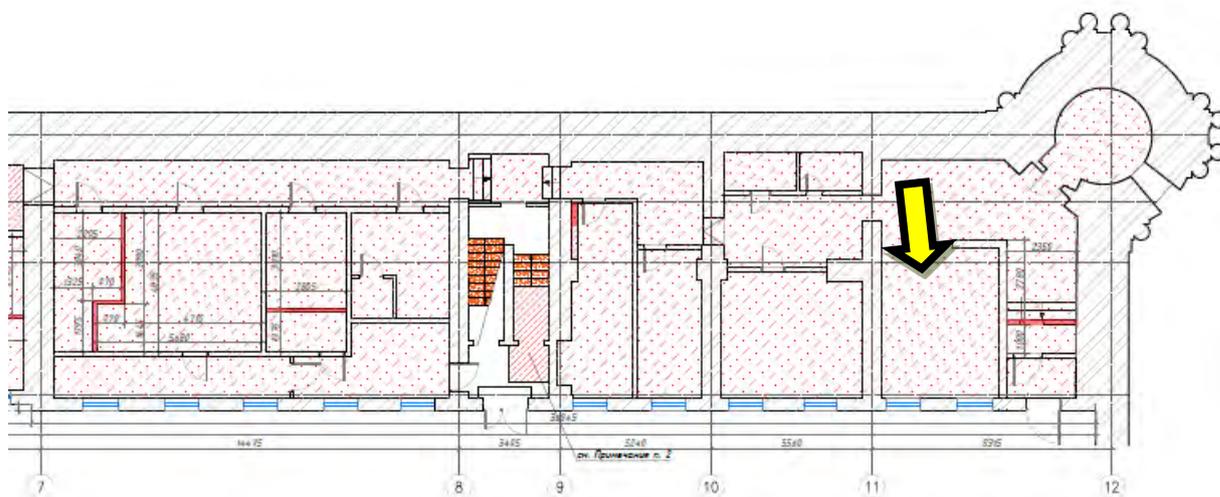


Фото 31. Первый этаж. Помещение.

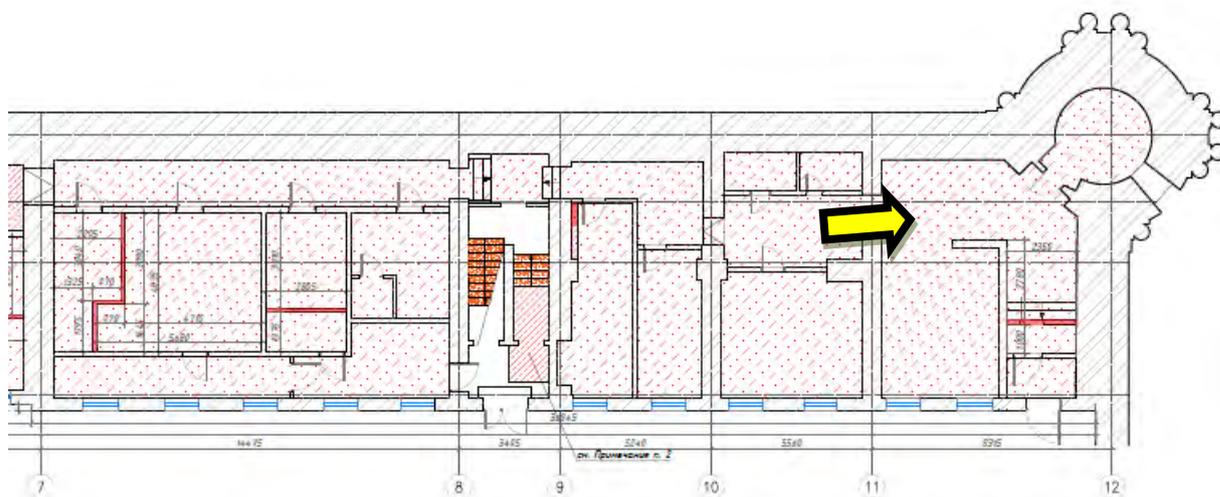


Фото 32. Первый этаж. Помещение.

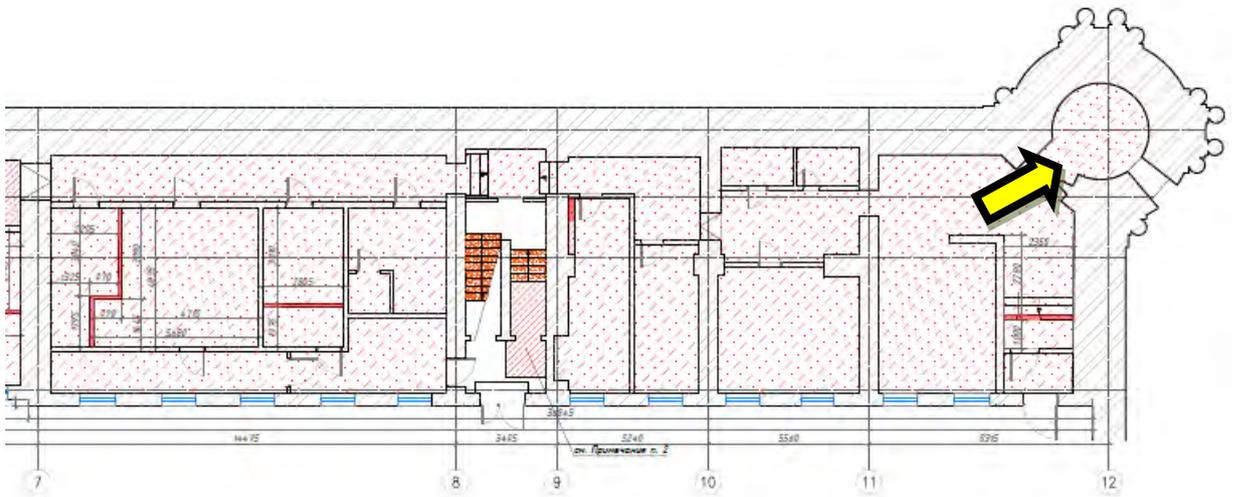
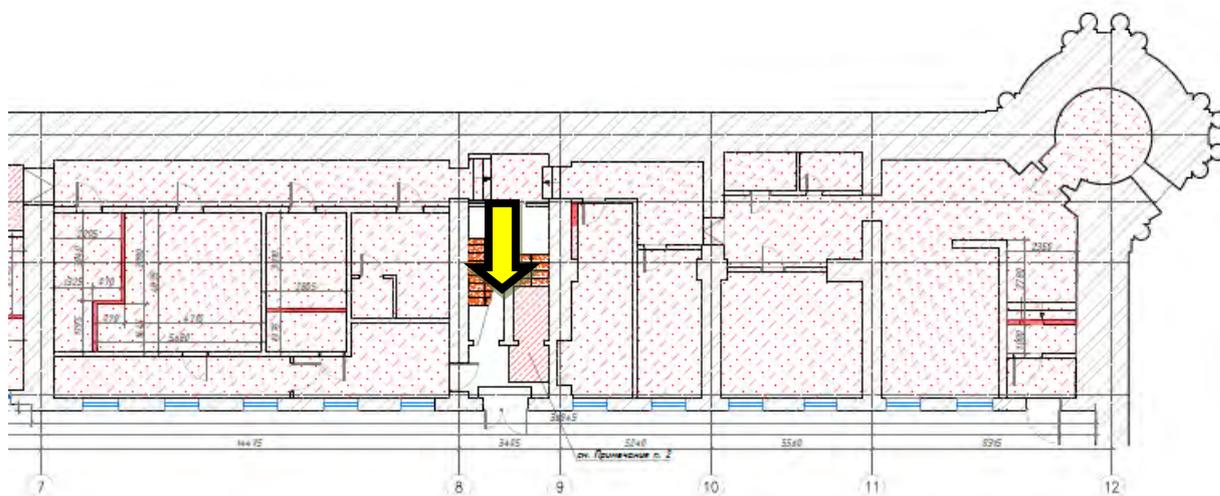


Фото 33. Первый этаж. Помещение.



Фото 33. Лестница. Площадка 1 этажа.



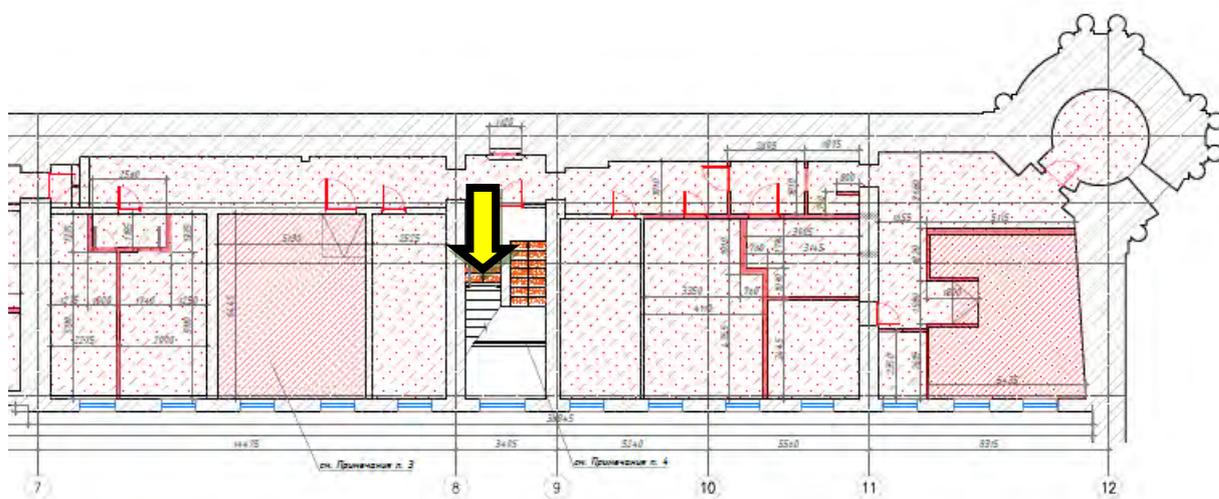


Фото 34. Лестница. Марш на 2 этаж.



Фото 35. Лестница. Марш на чердак.



Фото 36 и 37. Помещения чердака.

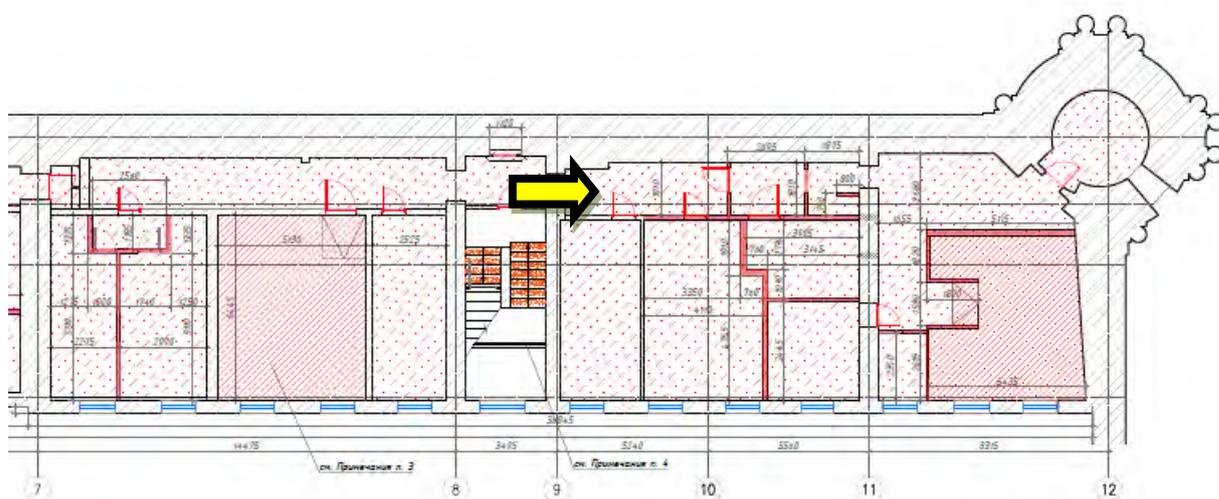


Фото 38. Второй этаж. Коридор.



Фото 39. Второй этаж. Кабинет.

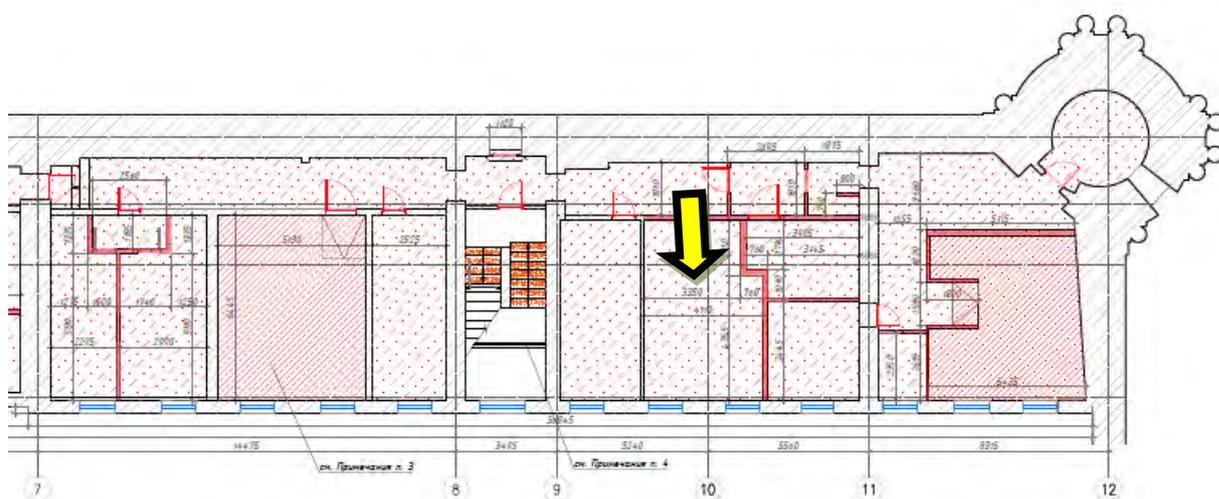


Фото 40. Второй этаж. Кабинет.



Фото 41. Второй этаж. Серверная.



Фото 42. Второй этаж. Коридор.



Фото 43. Второй этаж. Офис.



Фото 44. Второй этаж. Офис.



Фото 45. Второй этаж.

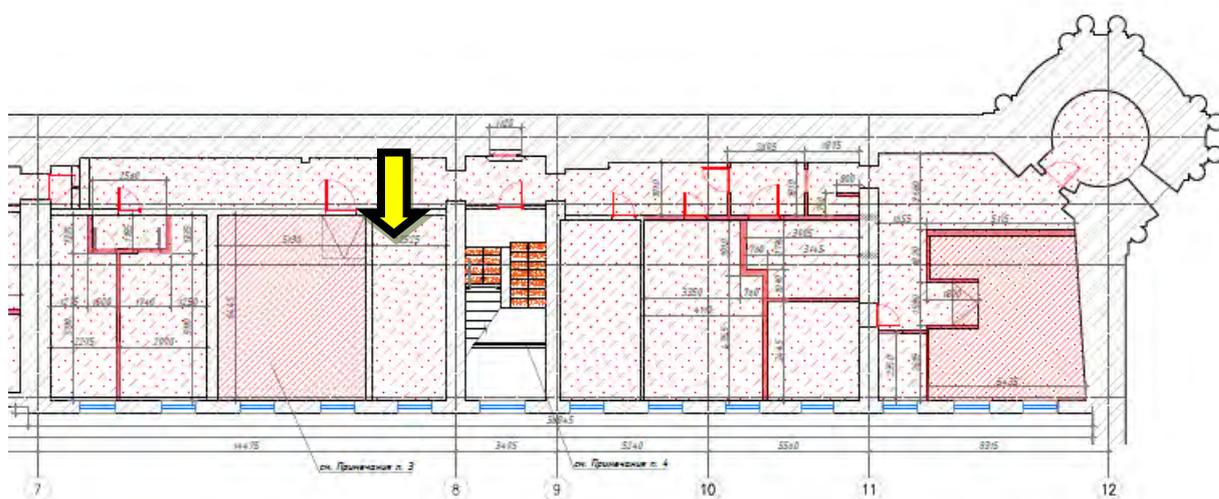


Фото 46. Второй этаж. Кабинет.

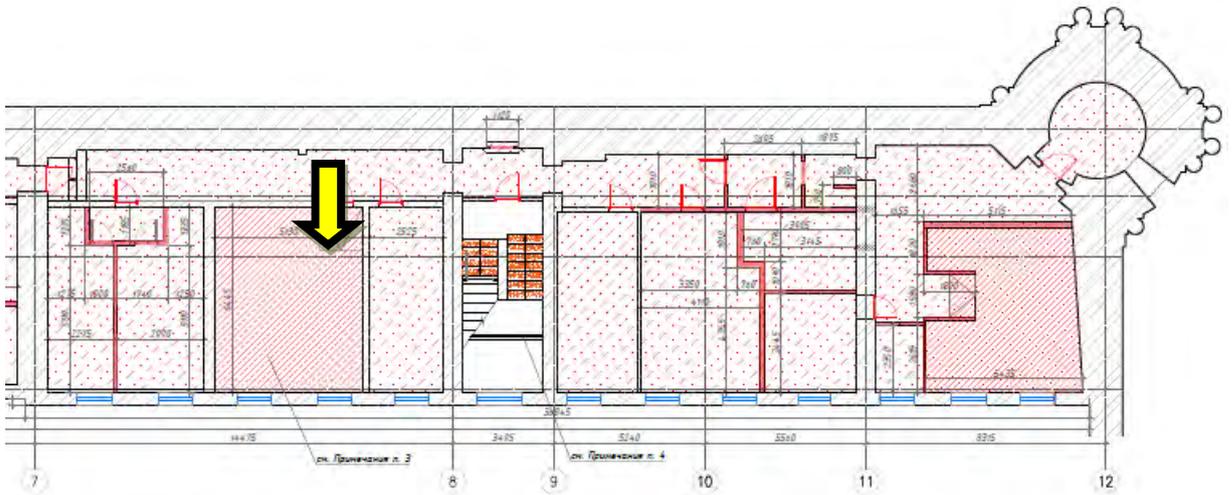


Фото 47. Второй этаж. Кабинет.



Фото 48. Второй этаж. Кабинет.

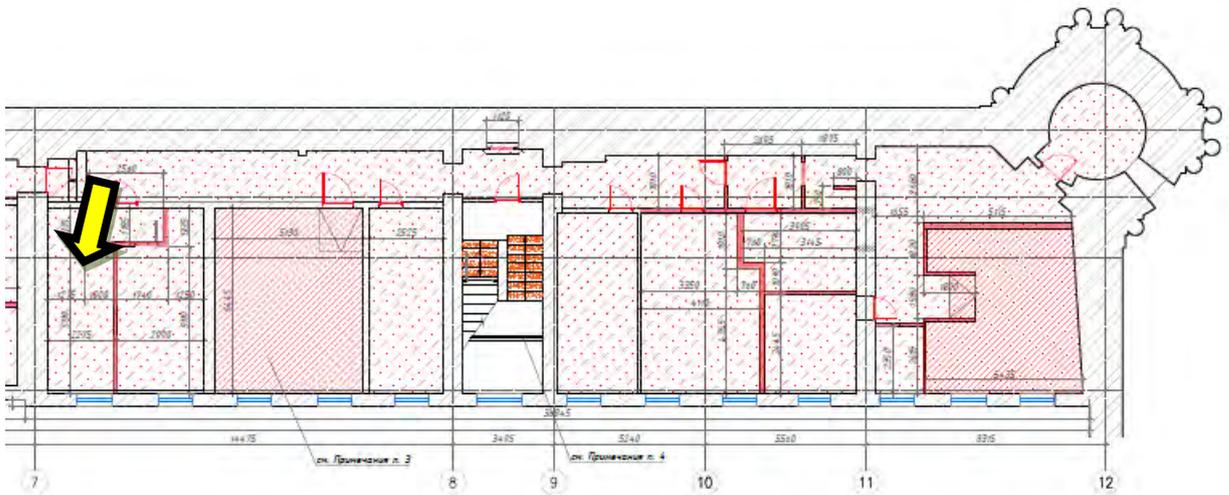


Фото 49. Второй этаж. Кабинет.

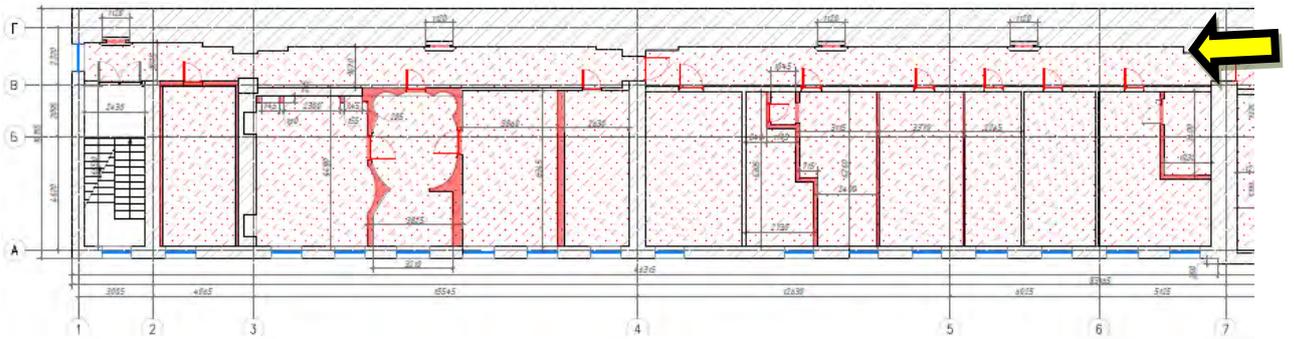
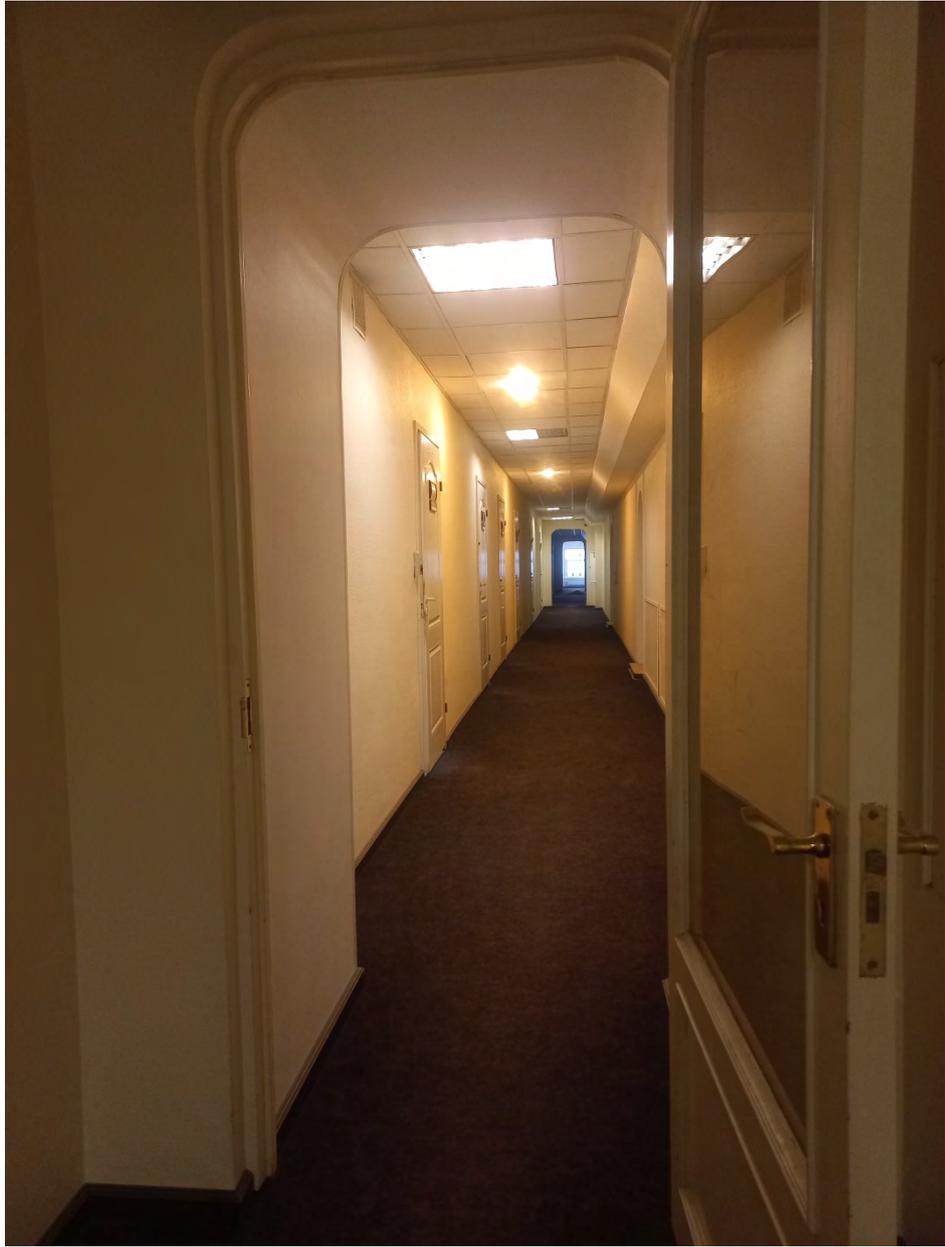


Фото 50. Второй этаж. Коридор.

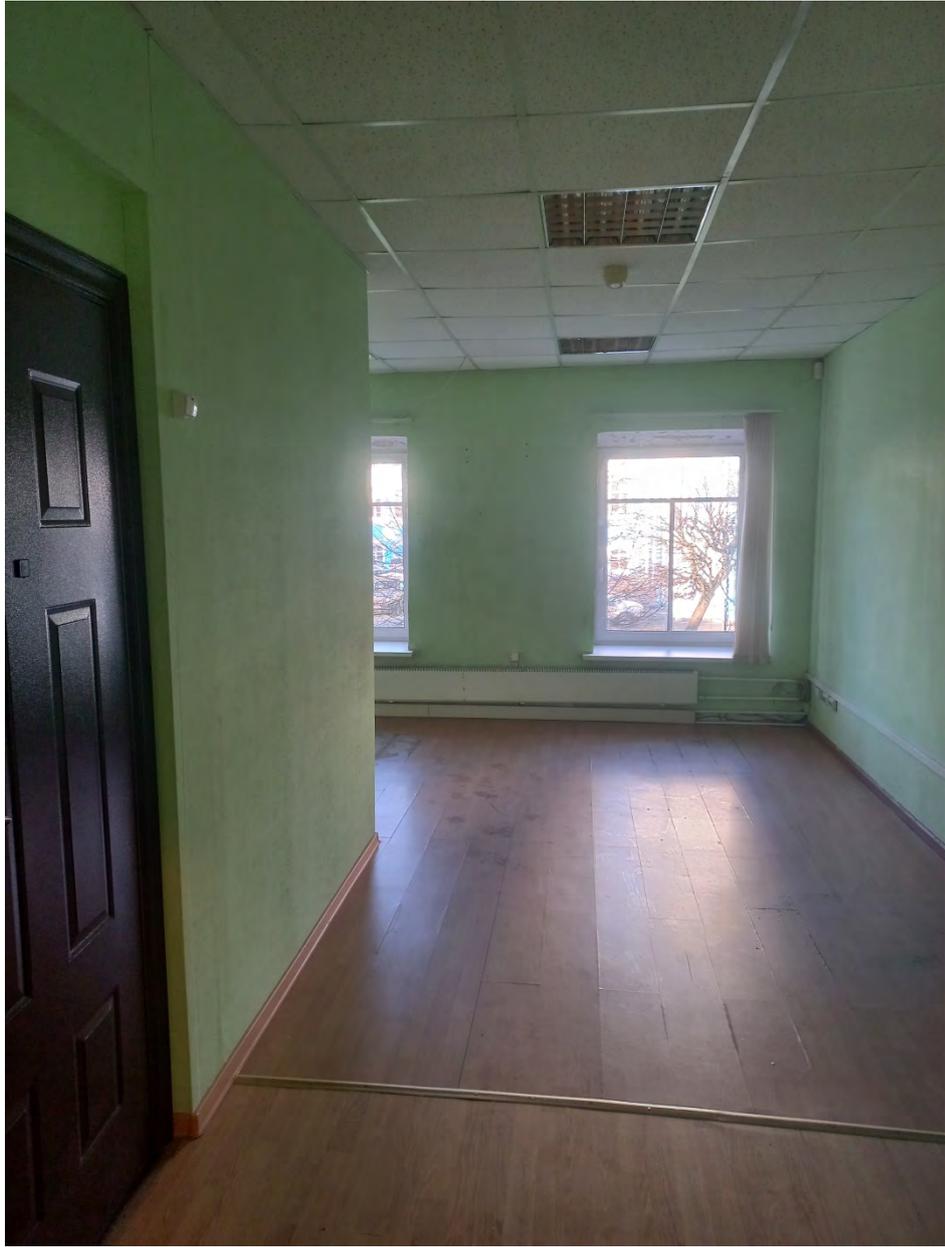


Фото 51. Второй этаж. Офис.

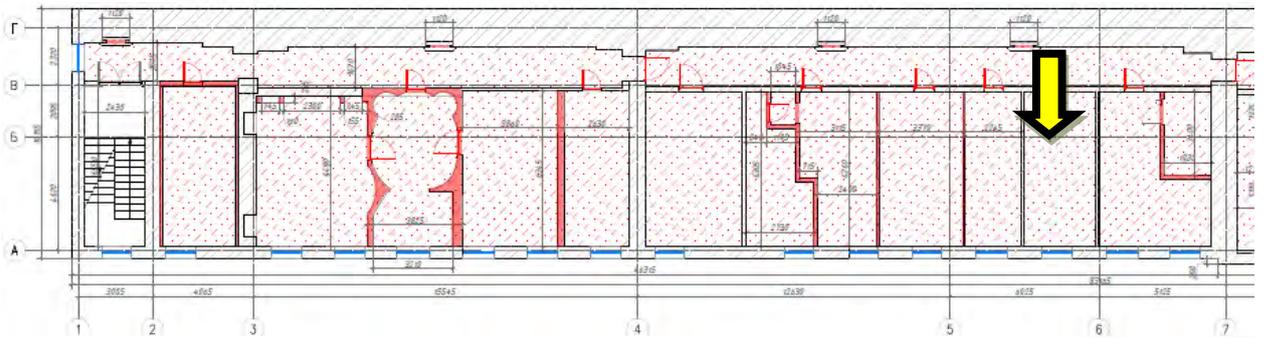


Фото 52. Второй этаж. Офис.

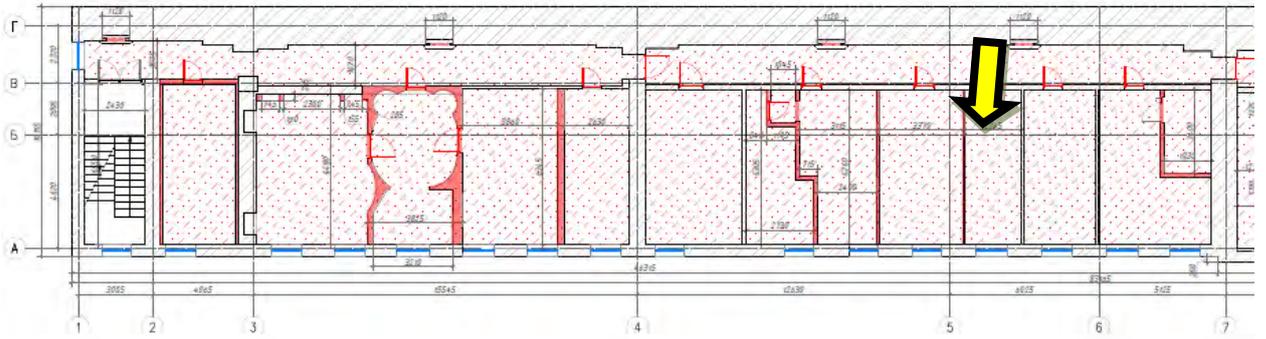


Фото 53. Второй этаж. Офис.

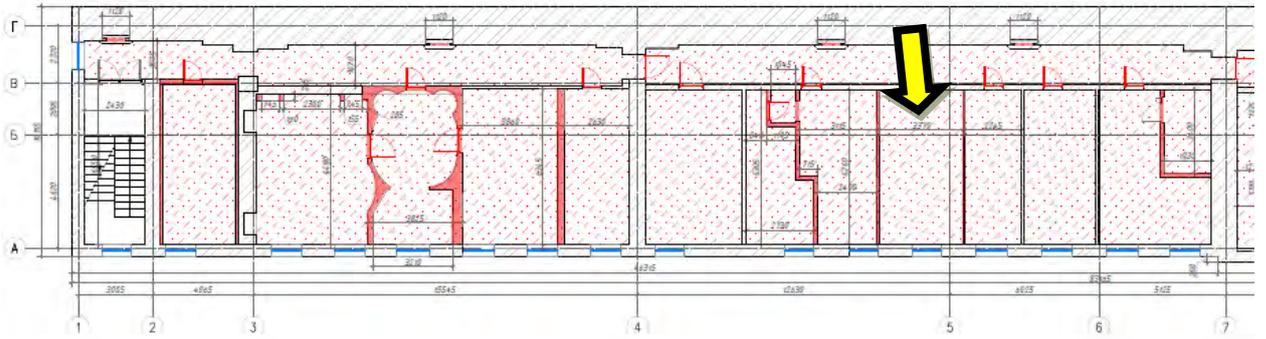
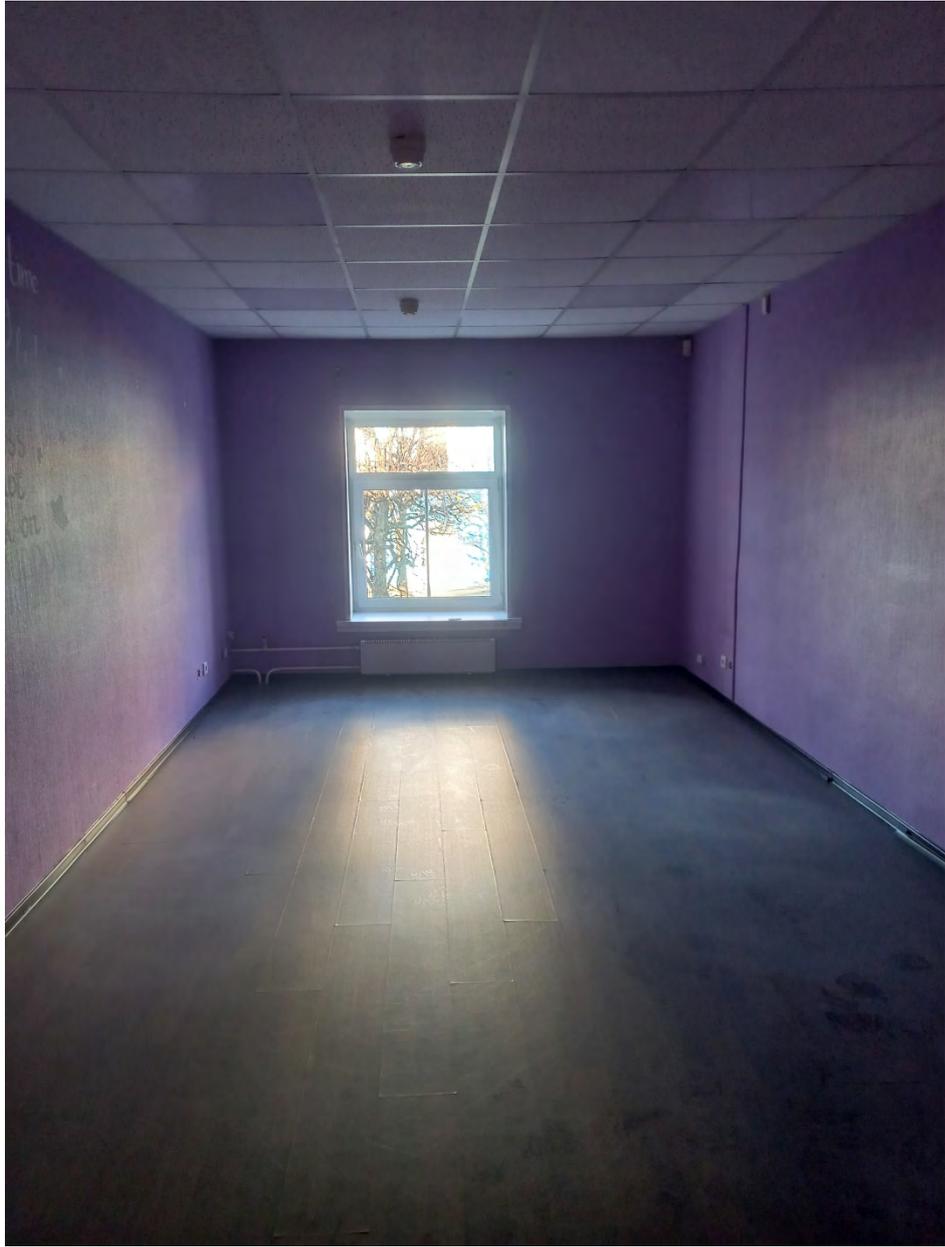


Фото 54. Второй этаж. Офис.

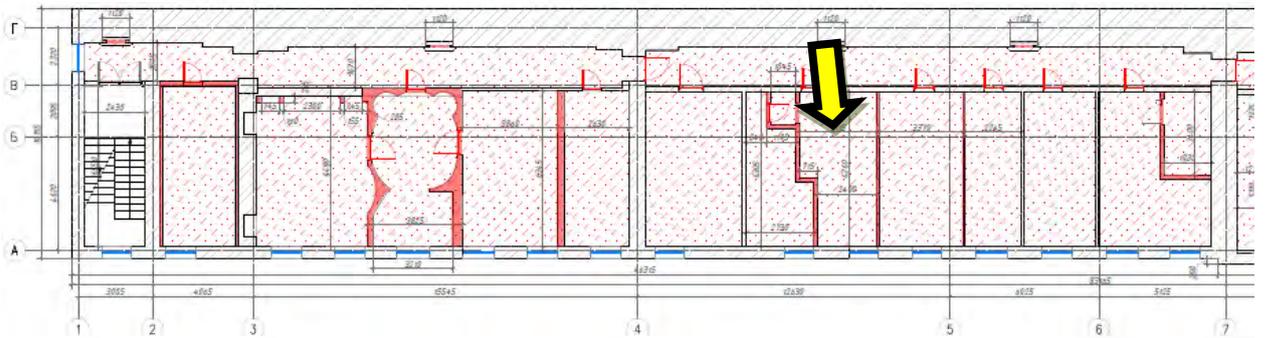


Фото 55. Второй этаж. Офис.



Фото 56. Второй этаж. Офис.

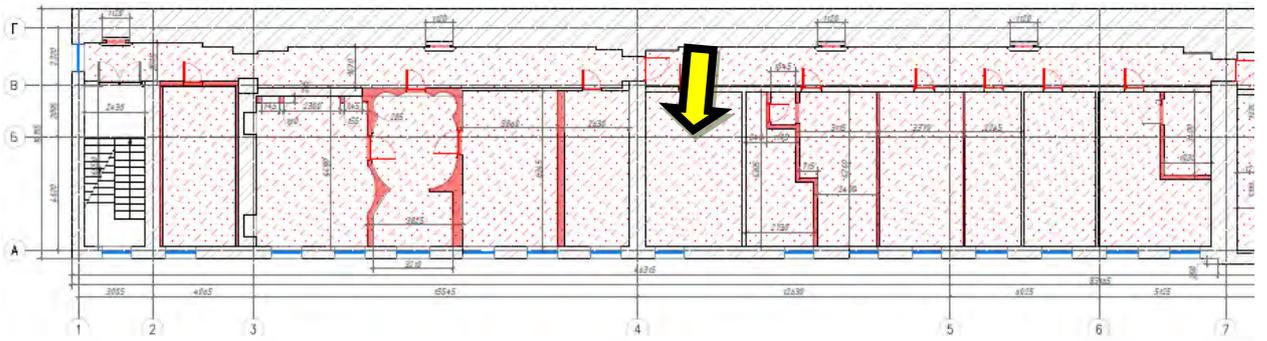


Фото 57. Второй этаж. Офис.

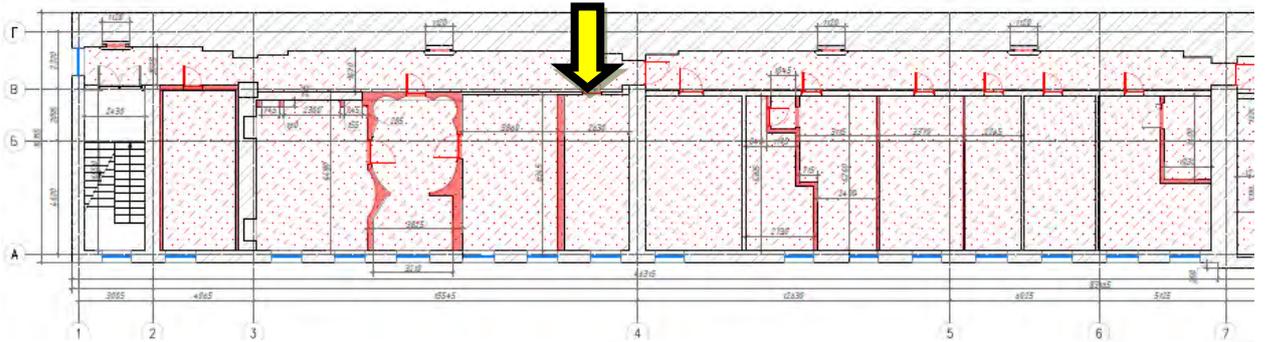


Фото 58. Второй этаж. Офис.



Фото 59. Второй этаж. Коридор.

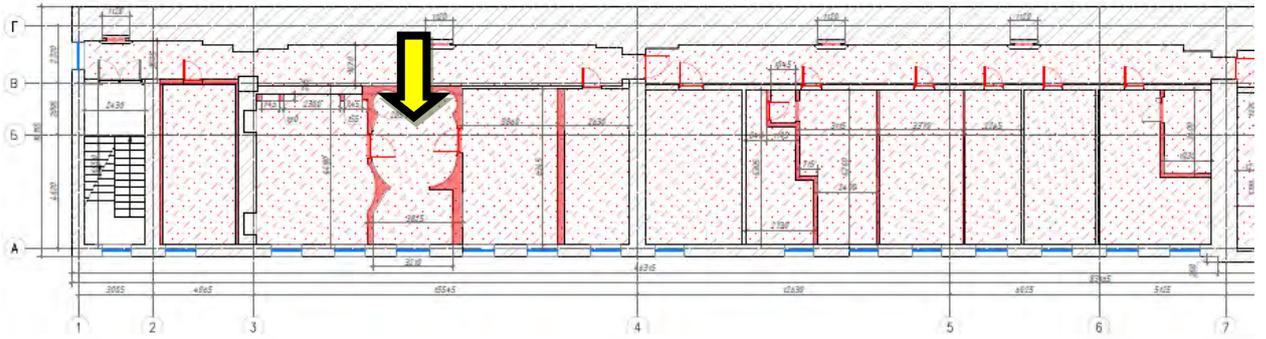


Фото 60. Второй этаж. Офис.

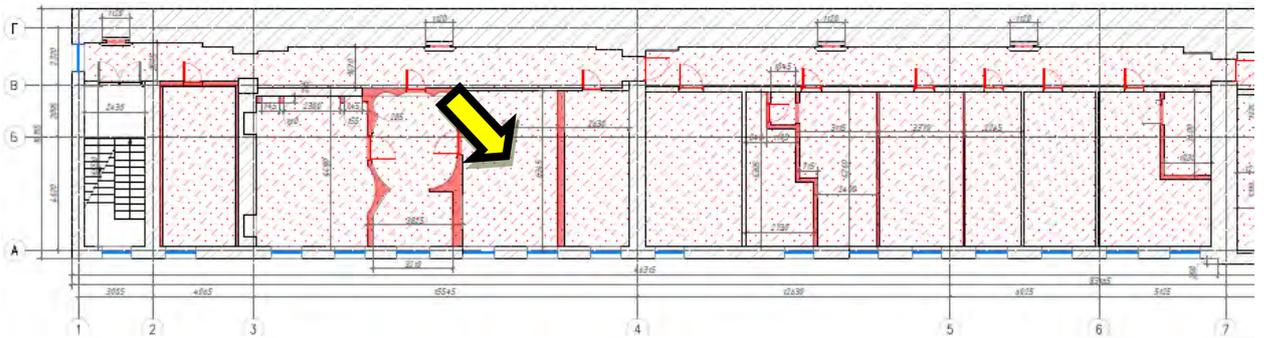
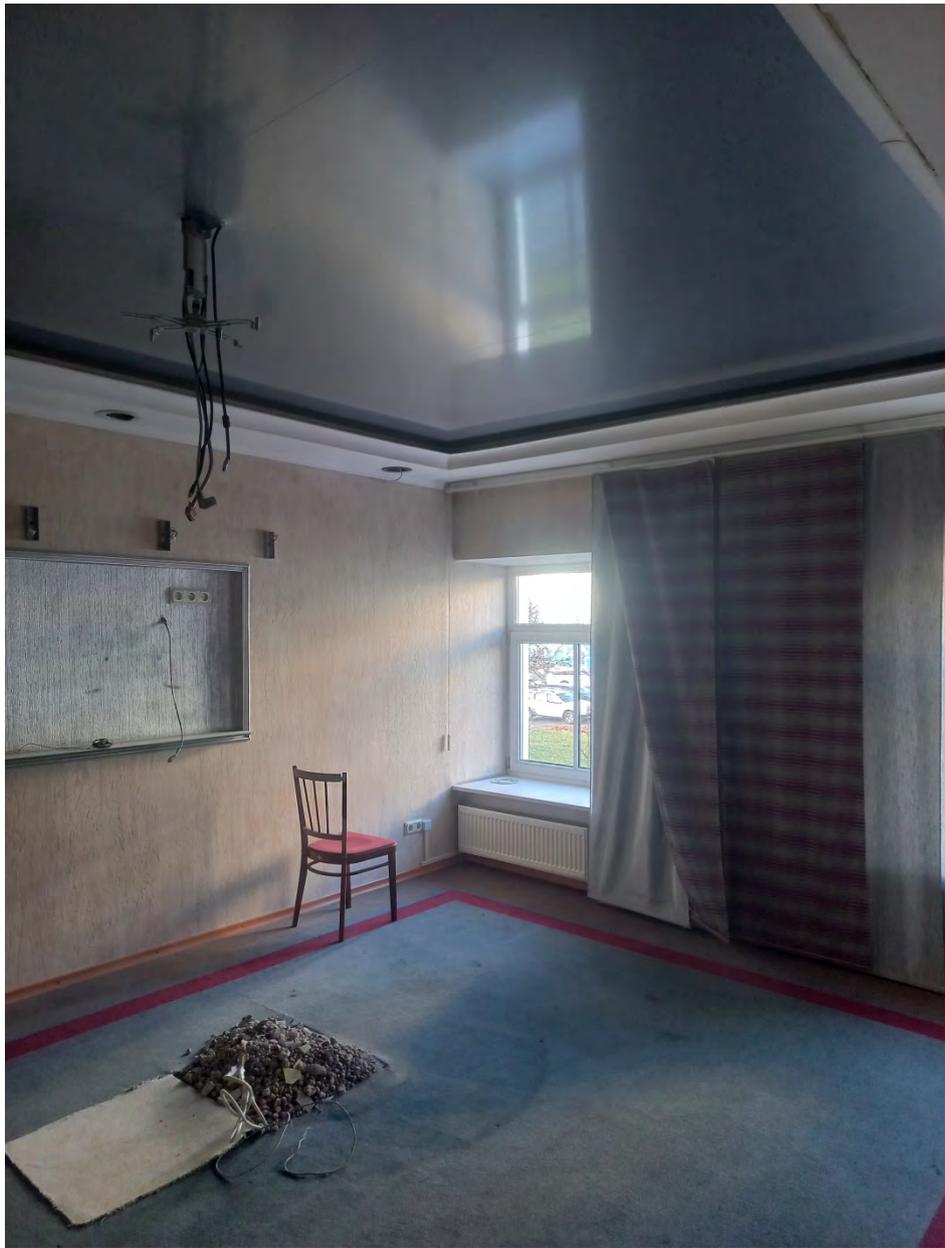


Фото 61. Второй этаж. Офис.



Фото 62. Второй этаж. Офис.

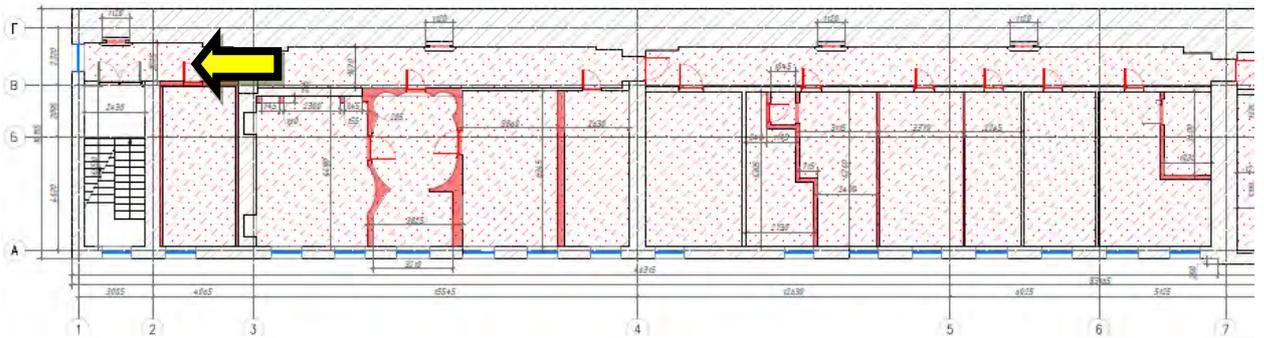


Фото 63. Второй этаж. Коридор.

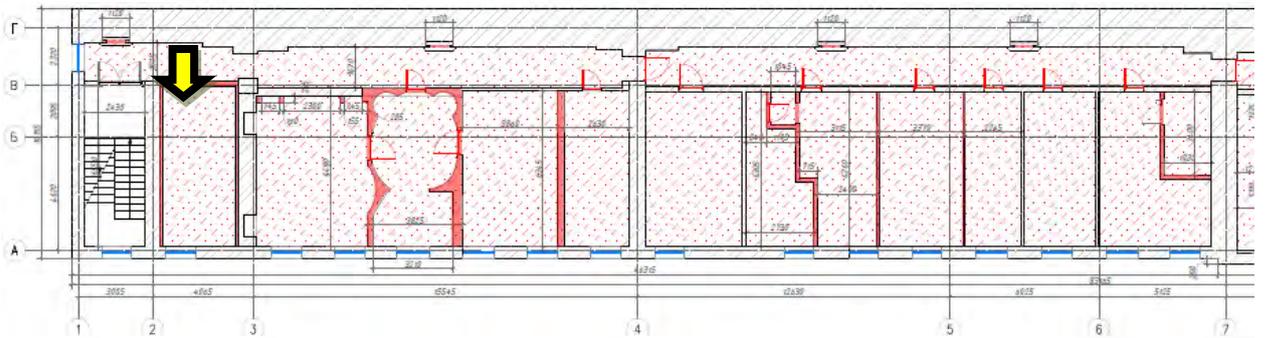
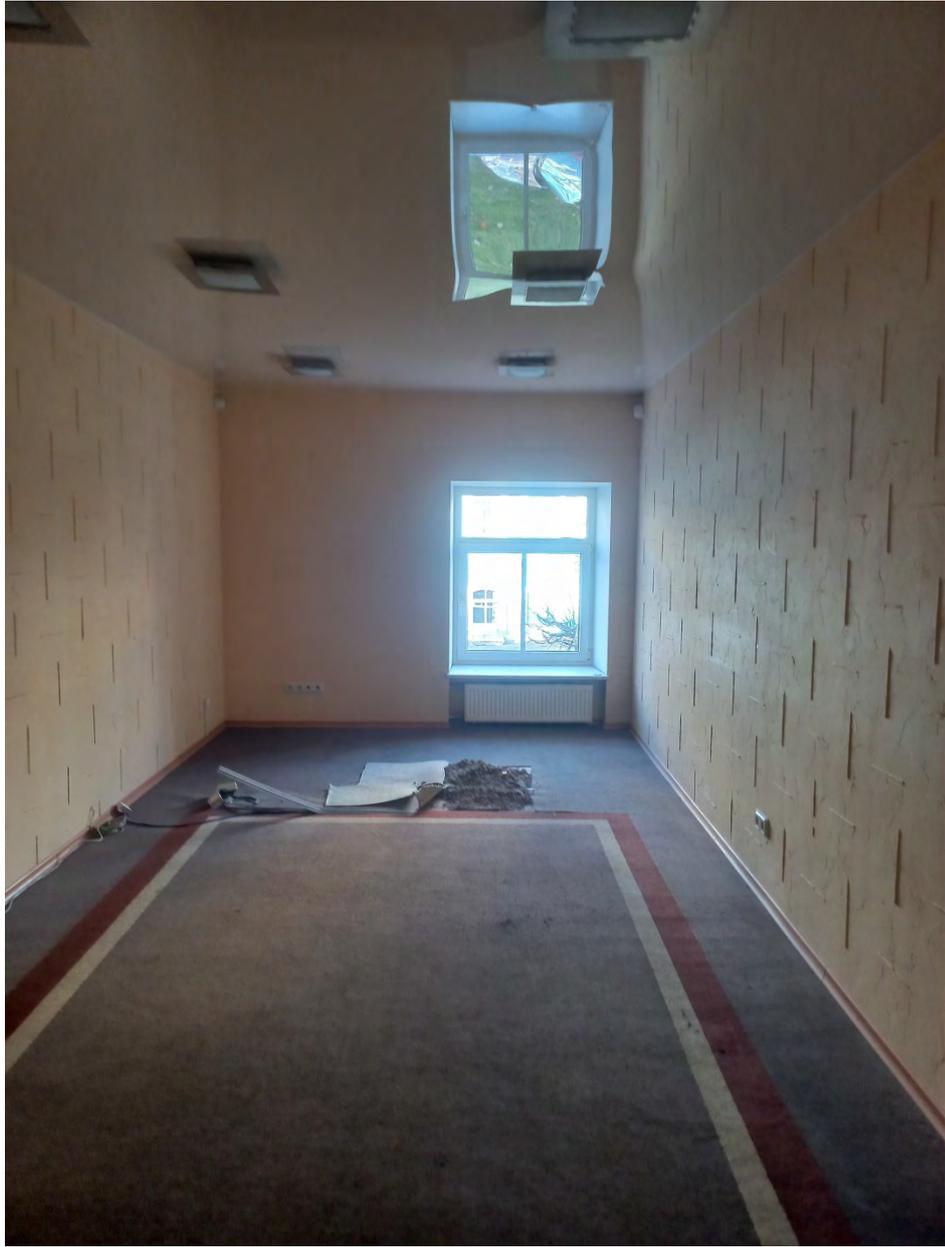


Фото 64. Второй этаж. Офис.



Фото 65. Второй этаж. Лестничная площадка.

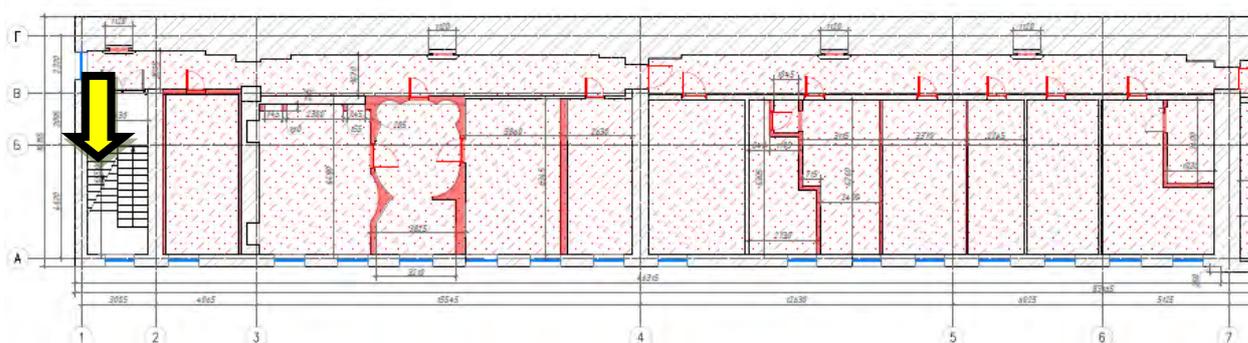


Фото 66. Лестница. Марш на чердак.



Фото 67. Чердак.



Фото 68. Лестница. Марш на чердак.

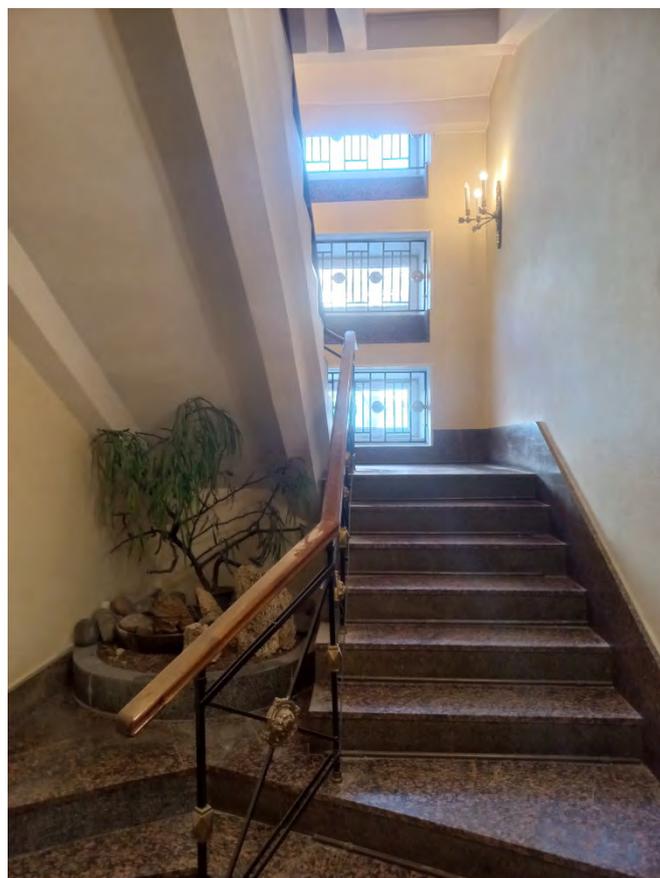


Фото 69,70. Лестница.

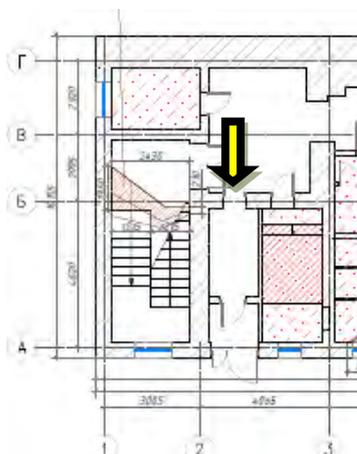


Фото 71. Первый этаж. Главный вход в помещения.

Приложение 5

Копия паспорта объекта культурного наследия, оформленного КГИОП
08.11.2022 г. с сопроводительным письмом №01-46-3228/22-0-1 от
09.11.2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)
пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

Кононовой П.С.
89216466462@mail.ru

№ _____
На № 954181 от 18.10.2022
Рег. № 01-46-3228/22-0-0 от 18.10.2022

КГИОП СПб
№ 01-46-3228/22-0-1
от 09.11.2022


Уважаемая Полина Сергеевна!

КГИОП в ответ на Ваше обращение сообщает, что в соответствии с положениями п. 16.2 Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» запрашиваемые копии паспортов объектов культурного наследия Вы можете получить в отделе обработки и хранения документированной информации КГИОП в приемные дни.

Начальник отдела государственного
реестра объектов культурного наследия

Д.С. Брыков

Исп. А.В. Шумов тел. 710 47 42

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
Сертификат 7684F3F7C8DA5C3640F7B5245D30131C
Владелец Брыков Дмитрий Сергеевич
Действителен с 18.08.2022 по 11.11.2023

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781510269060046

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



08.05.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Ограда с угловыми башнями и пристройками

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1754-1760 гг, XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, проезд Смольный, дом 1, литеры Б, 3, Г1, Г2, Г3, Г5, переулок Кваренги, дом 4, литера И

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории № б/н от 22.08.2012 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: исторические габариты, конфигурация и местоположение оград, угловых башен и пристроек; крыши оград, и пристроек, их исторические конфигурация и габариты, включая высотные отметки коньков и карнизов; крыши угловых башен, их историческая конфигурация (шатровое завершение с главкой и стилизованной звездой, луковичное завершение), габариты, материал и характер окрытия; воротные проезды – историческое местоположение, габариты, конфигурация (с полуциркульным и коробовым завершением, прямоугольный); ризалиты лицевых и дворовых фасадов юго-западной пристройки (литера З) в одну световую ось. Исторические наружные и внутренние капитальные стены, материал (кирпич), местоположение; междуэтажные перекрытия – местоположение; своды – купольный (северо-восточная башня); две двухмаршевые лестницы с известняковыми ступенями на косоурах, с литыми ограждениями растительного рисунка с фигурными стойками; трехмаршевая лестница с известняковыми ступенями на косоурах. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен; исторические габариты помещений с архитектурно-художественной отделкой. Архитектурно-художественное решение фасадов: ограды с угловыми башнями (литеры Г1, Г5), их историческое архитектурно-художественное и колористическое решение в формах барокко: цоколь, Облицованный известняковой скобой; историческая отмостка (бульжник, каменные плиты); материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка, в том числе обработанная под кирпичный руст; глухие кирпичные стены, оформленные квадратными филенками в рустованном обрамлении и парными пилястрами тосканского ордера; венчающий раскрепованный профилированный карниз; два разорванных фронтона, поддерживаемые четырьмя парными полуколоннами; оформление воротных проездов – фланкирующие парные пилястры тосканского ордера, парные полуколонны тосканского ордера, поддерживающие антаблемент и лучковые фронтоны (с лицевой стороны ограды); четыре угловые башни, их историческое архитектурно-художественное и колористическое решение: цоколь, облицованный известняковой скобой; материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка, исторические дверные проемы* – местоположение, конфигурация, габариты; * видоизменены исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, с полуциркульными завершениями); исторические материал (дерево), конструкция, цвет (по результатам расчисток и историко-архивных исследований) и рисунок расстекловки заполнения оконных проемов; колонны тосканского ордера в уровне 1-го этажа, колонны с капителями ионического ордера в уровне 2-го этажа; прямоугольные контрольные филенки в уровне 1-го этажа; филенчатые нишки с полуциркульным завершением в уровне 2-го этажа; раскрепованный антаблемент с многопрофильным карнизом с металлическим покрытием между 1-м и 2-м этажами; венчающий раскрепованный многопрофильный карниз; юго-западная пристройка (литеры ГЗ, З), ее историческое архитектурно-художественное и колористическое решение: цоколь, облицованный известняковой скобой; материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая и фактурная окрашенная штукатурка, обработанная под линейный руст в уровне 1-го этажа лицевых фасадов; два полуциркульных в плане балкона в одну световую ось в уровне 2-го этажа ризалитов лицевого фасада; металлические кованые ограждения стилизованного растительного рисунка; проемы балконных дверей – историческое местоположение, конфигурация (с полуциркульными завершениями), габариты, оформление (профилированные филенчатые штукатурные архивольты, филенчатые пилястры, замковые камни в виде рокайльных картушей и лукообразные сандрики); историческая конструкция, материал (дерево) и цвет (по результатам расчисток и историко-архивных исследований) заполнения проемов балконных дверей; дверные проемы – историческое местоположение (дворовые фасады), конфигурация, габариты; историческая конструкция, материал (дерево) и цвет (по результатам историко-архивных исследований) заполнения дверных проемов; исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (с лучковыми и полуциркульными завершениями, люкарны), оформление (штукатурные профилированные раскрепованные наличники, профилированные филенчатые архивольты, замковые камни, филенчатые пилястры, рокайльные картуши, лукообразные сандрики, композиции из маскарон с рокайльными завитками, филенки в подоконном пространстве, подоконные выступы); исторические материал (дерево), конструкция, цвет (по результатам расчисток и историко-архивных исследований) и рисунок расстекловки заполнения оконных проемов; трехчетвертные колонны и пилястры ионического ордера, пилястры тосканского ордера в уровне 2-го этажа; профилированные межэтажные карнизы; венчающий профилированный карниз с гладким фризом, профилированными тягами и поясом дентикул по лицевым фасадам;

лучковые фронтоны, в том числе разорванные и с поясом дентикул - над ризалитами; южная пристройка (литера И), ее историческое архитектурно-художественное и колористическое решение: цоколь, облицованный известняковой скобой; материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка; дверные и оконные проемы – историческое местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты; исторические материал (дерево), конструкция, цвет (по результатам расчисток и историко-архивных исследований) и рисунок расстекловки заполнений дверных и оконных проемов; межэтажная профилированная тяга; венчающий профилированный карниз; северная пристройка (литера Б), ее историческое архитектурно-художественное и колористическое решение: цоколь, облицованный известняковой скобой; материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка, обработанная под линейный руст; уплощенные ниши – прямоугольные и с полуциркульными завершениями; исторические оконные проемы – их местоположение, конфигурация (с лучковыми и полуциркульными завершениями), габариты, оформление (профилированные штукатурные наличники, веерные замковые камни, в том числе, образованные рустом, подоконные выступы); исторические материал (дерево), конструкция, цвет (по результатам расчисток и историко-архивных исследований) и рисунок расстекловки оконных заполнений; венчающий профилированный карниз. Декоративно-художественная отделка интерьеров: ниши с коробовым завершением (юго-западная башня, в уровне 1-го этажа.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения " Смольный монастырь " № 370-р от 06.11.2020 г.

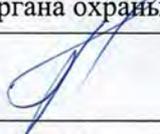
9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия



08 . 11 . 2024

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

В настоящем документе прошито
и скреплено печатью
4 (четыре) листа(о)

Иванов *С.М. Иванов*



В. Иванов

Приложение 6

Копия Распоряжения КГИОП от 15 мая 2017 г. № 07-19-176/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (извлечение)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 МАЯ 2017

№ 07-19-176/17

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального значения
«Ограда с угловыми башнями и пристройками»,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Смольный пр., д. 1, лит. Б, лит. З, лит. Г5; ул. Смольного д. 1/3, лит. Г1; лит. Г2, лит. Г3; пер. Кваренги, д. 4, лит. И (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: г. Санкт-Петербург, Смольного ул., 1; Растрелли пл., 1; Смольная наб.; Кваренги пер., 2, 4), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня издания распоряжения.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 13 МАЯ 2017 № 04/19/176/17

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Ограда с угловыми башнями и пристройками"
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о
его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации:

7	8	1	5	1	0	2	6	9	0	6	0	0	4	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого
утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой
частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранный документ
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Ограда с угловыми башнями и пристройками".

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного
наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных
с ним исторических событий:

1754 - 1760 гг., XIX в. Входит в состав объекта культурного наследия федерального
значения "Смольный монастырь".

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного

- 2 -

наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

г. Санкт-Петербург, Смольный проезд, д. 1, лит. Б - согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, от 10.08.2016 № 78/001/034/2016-7466.
г. Санкт-Петербург, Смольный проезд, д. 1, лит. Г5 - согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, от 13.07.2016 № 90-21500140.
г. Санкт-Петербург, Смольный проезд, д. 1, лит. З - согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, от 12.07.2016 № 90-21472888.
г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, лит. Г1 - согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, от 13.07.2016 № 90-21500955.
г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, лит. Г2 - согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, от 13.07.2016 № 90-21501003.
г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, лит. Г3 - согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, от 13.07.2016 № 90-21501035.

- 3 -

г. Санкт-Петербург, пер. Кваренги, д. 4, лит. И - согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, от 13.07.2016 № 90-21501330.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территории объекта культурного наследия, утвержденный 22.08.2012 г., согласно Приложению № 1 к охранному обязательству.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 13.05.2015 г. № 10-111, распоряжением КГИОП от 12.10.2015 г. № 479 (о внесении изменений в распоряжение КГИОП от 13.05.2015 г. № 10-111), согласно Приложению № 2 к охранному обязательству.

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,

(указать количество)

согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной

- 4 -

деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):
 - под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;
 - под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
 - под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически

- 6 -

активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект

- 7 -

археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения и к объекту культурного наследия, в Международный день памятников и исторических мест, а именно 18 (восемнадцатого) апреля ежегодно, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы
на объектах культурного наследия, их территориях
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

- 8 -

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания КГИОП разработать проектную документацию по реставрации объекта культурного	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного	

31-72060572-01020007710175

- 9 -

	наследия, согласовать с КГИОП.	обязательства актом КГИОП.	
2	На основании задания и разрешения КГИОП, выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия, в соответствии с согласованной с КГИОП документацией.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения

- 10 -

исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

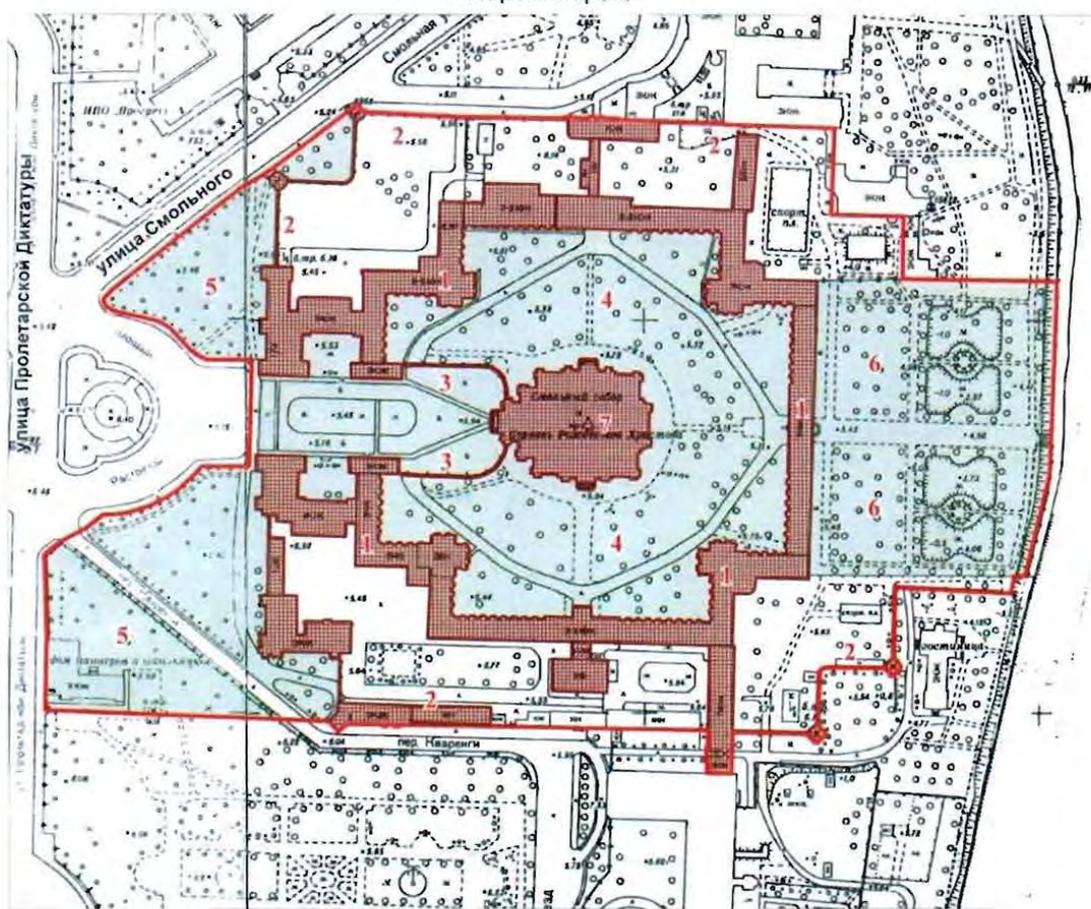
В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный 22.08.2012 г.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 13.05.2015 г. № 10-111, распоряжением КГИОП от 12.10.2015 г. № 479 (о внесении изменений в распоряжение КГИОП от 13.05.2015 г. № 10-111).
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

**План границ территории
объекта культурного наследия
федерального значения
"Смольный монастырь"**

г. Санкт-Петербург, Смольного ул., 1,
Растрелли пл., 1, Смольная наб.,
Кваренги пер., 2, 4



масштаб 1:3000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
- Объект культурного наследия федерального значения:
- Здания и сооружения
- Парки, сады, скверы, бульвар, аллен, палисадники

СОСТАВ ОБЪЕКТА:

1. Корпуса жилые (каре) с угловыми церквями (Смольный проезд, 1, лит. Б)
2. Ограда с угловыми башнями и пристройками (ул. Смольного, 1/3, лит. Г1, Г2, Смо́льный проезд, 1, лит. Г5, пер. Кваренги, 4, лит. И)
3. Ограда чугунная
4. Сад в монастырском дворе
5. Сад перед монастырем
6. Сад "старый"
7. Собор Воскресения Словущего (пл. Растрелли, 1, лит. А)

Приложение № 3
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения
"Ограда с угловыми башнями и пристройками", расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Смольный проезд, д. 1, лит. Б, лит. З, лит. Г5; ул. Смольного д. 1/3, лит. Г1;
лит. Г2, лит. Г3; пер. Кваренги, д. 4, лит. И (согласно постановлению Правительства РФ
от 10.07.2001 № 527: г. Санкт-Петербург, Смольного ул., 1; Растрелли пл., 1; Смольная наб.;
Кваренги пер., 2, 4), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
"Смольный монастырь"



1. (Фрагмент южного фасада ограды)



2. (Фрагмент южного фасада юго-западного корпуса)



3. (Южный угол юго-западного корпуса)



4. (Фрагмент юго-западного корпуса)



5. (Фрагмент юго-западной части ограды)



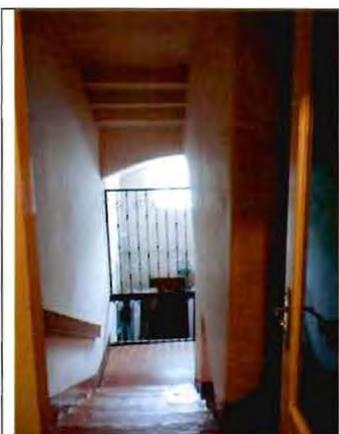
6. (Фрагмент юго-восточной части ограды)



7. (Воротный проезд в юго-западной части ограды)



8. (Северо-западный угол ограды)



9. (Фрагмент интерьера)



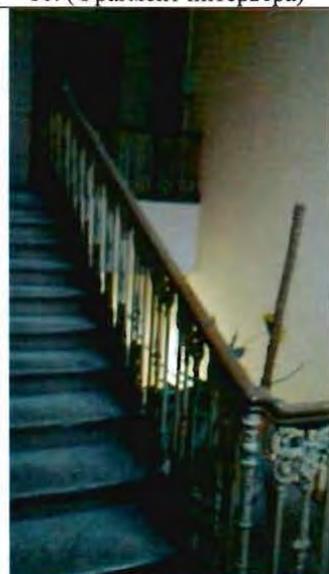
10. (Фрагмент интерьера)



11. (Фрагмент интерьера)



12. (Фрагмент интерьера)



13. (Фрагмент интерьера)



14. (Фрагмент интерьера)



15. (Фрагмент интерьера)



16. (Фрагмент интерьера)

Приложение 7.5

Копия разрешения КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения, Рег. № 01-26- 1716/22-0-0 от 21.09.2022 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Демосова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023, Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru https://www.gov.spb.ru, <http://kgiop.ru>

№ _____

Исх. №
Рег. № 01-26-1716/22-0-0 от 24.08.2022
№01-26-1716/22-0-1 от 21.09.2022

РАЗРЕШЕНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения

В соответствии с пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

Выдано

Общество с ограниченной ответственностью «АРТРУСТ»
<small>(полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы или</small>

Ф.И.О. - индивидуального предпринимателя-проводящей (го) работы по сохранению объектов культурного наследия)
--

ИНН

7	8	0	4	4	8	0	6	4	9	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ОГРН/ОГРНИП

1	1	2	7	8	4	7	1	2	3	5	5	7	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Адрес места нахождения
(места жительства)

195009	Санкт-Петербург, вн.тер. муниципальный округ Финляндский округ
<small>(индекс)</small>	<small>(Субъект Российской Федерации, город)</small>

просп. Кондратьевский, д. 2, к. 4, лит. А, помещ. 5Н, оф. 220
<small>(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)</small>

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:
Выдана

№ МКРФ 19814	10.12.2019
<small>(№ лицензии)</small>	<small>(дата выдачи лицензии)</small>

Виды работ

комплексные научные исследования в рамках разработки проектной документации на проведение работ по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования
--

на объекте культурного наследия:

объект культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и
пристройками» (в составе объекта культурного наследия федерального значения «Смольный
монастырь») (основание: постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)
(наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

г. Санкт-Петербург, переулок Кваренги, дом 4, литера И

ОГРН/ОГРНИП

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Лицензия на осуществление деятельности по
сохранению объектов культурного наследия

-	-
(№ лицензии)	(дата выдачи лицензии)

Адрес места нахождения
организации

-	-
(индекс)	(Субъект Российской Федерации, город)

-
(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Договор (приказ)
на осуществление
авторского надзора и
научного руководства

-
(дата и №)

Научное руководство:

-
(должность, Ф.И.О.)

-
(наименование документа, дата и N)

Технический надзор:

-
(должность, Ф.И.О.)

(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

Договор (приказ)
на осуществление
технического надзора:

-
(дата и №)

ИНН
ОГРН/ОГРНИП

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Адрес места нахождения
организации

-	-
(индекс)	(Субъект Российской Федерации, город)

-
(улица) (дом) (корп./стр.) (офис/кв.)

Разрешение выдано на срок **до «28» ноября 2022 года**

**Начальник Управления по
охране и использованию
объектов культурного
наследия**

Должность, уполномоченного лица КГИОП

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 00A8F37429FBDDCA20EE030025E5FFDE6D
Владелец: Ломакина Елена Евгеньевна
Действителен с 11.08.2022 по 04.11.2023

Е. Ломакина
(Ф.И.О.)

Обязательства организации, осуществляющей работы по настоящему разрешению

1. На месте проведения работ иметь заверенное в установленном порядке настоящее разрешение и необходимую проектную документацию для выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия (далее - Объект).

2. Выполнять условия настоящего разрешения, не допуская отступлений и изменений проекта в натуре без надлежащего разрешения организаций, согласовавших проектную документацию.

3. Проводить систематические научно-исследовательские работы в процессе проведения работ на Объекте.

4. Обеспечить научную фиксацию Объекта в процессе проведения работ, дополнительные обмеры, фотографирование до начала работ, в процессе их проведения и после окончания работ.

5. Обеспечить сохранение всех элементов Объекта, обнаруженных раскрытием в процессе исследований и проведения работ на Объекте.

6. Своевременно составлять акты на скрытые работы и этапы работ.

7. Вести Общий журнал производства работ.

8. Приостанавливать работы на основании принятых решений уполномоченных органов государственной охраны объектов культурного наследия, научного руководства, авторского и технического надзора.

9. В случае необходимости продолжения проведения работ на Объекте при истечении срока действия настоящего разрешения получить новое разрешение.

10. После окончания действия настоящего разрешения и по окончании выполненных работ представить к приемке работ по сохранению Объекта выполненные работы для оформления Акта приемки выполненных работ по сохранению Объекта.

11. После выполнения работ по сохранению Объекта лицо, осуществлявшее научное руководство проведением этих работ и авторский надзор за их проведением, в течение девяноста рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

12. Настоящее разрешение подтверждает соблюдение заказчиком норм законодательства об объектах культурного наследия и не является подтверждением соблюдения норм иных областей действующего законодательства, а также не отменяет необходимости их соблюдения при выполнении соответствующих работ по сохранению Объекта.

(должность получившего разрешение)

(подпись)

(Ф.И.О.)

" _____ " _____ 20 ____ г.

Исполнитель

Ю.К. Шпаник

8(812)571-25-10

(ФИО)

(телефон)

Приложение 9

**Копии кадастрового паспорта здания, выполненного ГУ ГУИОН
ПИБ Центрального департамента кадастровой деятельности (Инв. №
16/01-1018), от 06.11.2020 г. и поэтажных планов ПИБ**

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ»

Проектно-инвентаризационное бюро Центрального департамента кадастровой деятельности

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание	нежилос
район	Центральный
город	Санкт-Петербург
улица (пер.)	переулок Кваренги, дом 4, литеры И

Инвентарный № 16/01-1018

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



переулок Кваренги

рее

Да

ДС

*)
пг
**
вс

Масштаб 1:500

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Подлittera:

Год постройки:

Число этажей:

Группа капитальности:

Вид внутренней отделки:

VI

По:

Гру:

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Приведенн. % износа (на уд. вес	№ п/п
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1
1	Фундаменты								1
2	а. Стены и их наружная отделка								2
	б. Перегородки								
3	Перекрытия	чердачное							3
		междуэтажное							
		надподвальное							
4	Крыша								4
5	Полы								5
6	Проемы	Оконные							6
		Дверные							
7	Внутренняя отделка								7
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление							8
		Водопровод							
		Канализация							
		Горячее водоснабжение							
		Ванны							
		Электроосвещение							
		Радио							
		Телефон							
		Вентиляция							
		Лифт							
		Сигнализация							
		Электроплиты							
		Телевидение							
	Газоснабжение								
	Мусоропровод								
	Смотровая яма								
9	Прочие работы								9
				Итого	100		100		

$$\text{Процент износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{гр.9} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{\quad \times 100}{100} = \quad \%$$

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Подлитера:

Год постройки:

Число этажей:

Группа капитальности:

Вид внутренней отделки:

9	№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд. вес констр. элем.
	1	Фундаменты							
	2	а. Стены и их наружная отделка							
		б. Перегородки							
	3	Перекрытия	чердачное						
			междуэтажное						
			надподвальное						
	4	Крыша							
	5	Полы							
	6	Проемы	Оконные						
			Дверные						
	7	Внутренняя отделка							
	8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление						
			Водопровод						
			Канализация						
			Горячее водоснабжение						
			Ванны						
			Электроосвещение						
			Радио						
			Телефон						
			Вентиляция						
			Лифт						
			Сигнализация						
			Электроплиты						
			Телевидение						
			Газоснабжение						
	Мусоропровод								
	Смотровая яма								
	9	Прочие работы							
				Итого	100		100		

%
$$\text{Процент износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{\text{ } \times 100}{100} = \text{ \%}$$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправками
		Поправки	Поправки			Поправки	Поправки			Поправки	Поправки	
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	х			100	х			100	х	

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправками
		Поправки	Поправки			Поправки	Поправки			Поправки	Поправки	
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	х			100	х			100	х	

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Подлитера	Наименов. здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость по табл.	Поправки к стоимости в коэфф.										Стоимость сл. измер. с поправками	Объем или площадь	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость
						Удельный вес строения	На высоту помещения	На среднюю площадь	На превышение объема	На откл. от группы кат.	На оборудование, полвал	На этажность	На мансарду	Удельный вес после поправок	Стоимость сл. измер. с поправками					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
И	Основное строение	28	85 б	куб. м	20.40	1.02									1.02	20.81	5710	118825	19	96248
																Всего:	118825			96248
																	17580159			14239892

Стоимость в ценах 2020 года с учетом коэффициента, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.12.2012 г. № 1408

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сборника	Метаблицы	Измеритель	Стоимость измерения по таблице	Восстановительная стоимость, руб	Процент износа	Действительная стоимость, руб
			длина (м)	ширина высота (м)								

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постр.		Сооружения		Всего	
	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость
1969	118825	96248					118825	96248
2020	17580159	14239892					17580159	14239892

По состоянию на 06.11.2020

« 16 » ноября 2020 г. Исполнил (Николаенко В.Н.)

« 18 » ноября 2020 г. Проверил (Шилова Н.А.)

« 19 » ноября 2020 г. Начальник ПИБ Центральное
департамента кадастровой
деятельности (В.Б.Митичева)



XV. ОТМЕТКИ О ПОСЛЕДУЮЩИХ ОБСЛЕДОВАНИЯХ.

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник			



Всего пронумеровано и
прошнуровано 6 листа(ов)
Начальник ПИБ Центральное
В.Б. Митичева

19.11.2020

Проектно-инвентаризационное бюро Центральное департамента кадастровой деятельности
 Ведомость помещений и их площадей
 Приложение к поэтажному плану
 Адрес: г.Санкт-Петербург, переулок Кваренги, дом 4, литера И

Этаж	№ помеще-ния	№ части помеще-ния	Наименование части помещения	Общая площадь, кв.м.	Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с коэффициентами, кв.м	Высота, м	Примечание		
цоко- льный	И-Н	1	тамбур	2,1		2.80/-0.05			
		2	тамбур	4,0		2.80/-0.50			
		3	лестница с площадками	15,3		2.80/-0.50			
		4	водомерный узел	5,2		2.80/-0.50			
		5	примная	12,4		2.80/-0.50			
		6	кабинет	6,1		2.80/-0.50			
		7	умывальная	2,4		2.80/-0.50			
		8	туалет	1,1		2.80/-0.50			
		9	туалет	1,1		2.80/-0.50			
		10	коридор	2,8		2.80/-0.50			
		11	туалет	1,0		2.80/-0.50			
		12	туалет	1,0		2.80/-0.50			
		13	туалет	1,5		2.80/-0.50			
		14	умывальная	5,4		2.80/-0.50			
		15	коридор	29,8		2.80/-0.50			
		16	кабинет	29,6		2.80/-0.50			
		17	кабинет	11,4		2.80/-0.50			
		18	кабинет	28,1		2.80/-0.50			
		19	кабинет	9,6		2.80/-0.50			
		20	кабинет	38,3		2.80/-0.50			
		21	коридор	20,6		2.80/-0.50			
		22	кабинет	23,9		2.80/-0.50			
		23	коридор	9,5		2.80/-0.50			
		24	кабинет	36,7		2.80/-0.50			
		25	коридор	9,6		2.80/-0.50			
		26	коридор	3,2		2.80/-0.50			
		27	касса	8,9		2.80/-0.50			
		28	кабинет	11,6		2.80/-0.50			
		29	архив	8,2		2.80/-0.50			
		30	коридор	20,3		2.80/-0.50			
		31	архив	24,7		2.80/-0.50			
		32	теплоцентр	14,2		2.80/-0.50			
		33	архив	9,3		2.80/-0.50			
		34	аккумуляторная	4,1		2.80/-0.50			
		35	тамбур	0,3		2.80/-0.50			
		36	подсобное помещение	10,0		2.80/-0.50			
		37	электрощитовая	2,0		2.80/-0.50			
		38	коридор	13,2		2.80/-0.50			
		39	коридор	4,7		2.80/-0.50			
		40	кладовая	1,6		1.85/-0.50			
		41	лестница с площадками	8,1		2.80/-0.50			
		42	тамбур	5,2		5.10/-0.50			
		43	столовая	16,3		2.80/-0.50			
		44	коридор	9,1		2.80/-0.50			
		45	кабинет	12,4		2.80/-0.50			
		46	подсобное помещение	3,4		2.80/-0.50			
		47	туалет	2,5		2.80/-0.50			
		48	коридор	12,5		2.80/-0.50			
		49	кабинет	22,0		2.80/-0.50			
		50	кабинет	45,3		2.80/-0.50			
		51	тамбур	3,3		2.80/-0.50			
		52	тамбур	2,4		2.80/-0.50			
		53	кабинет	10,4		2.80/-0.50			
		2		55	лестница с площадками	15,3		2.78	

	56	коридор	9.6	2.78	
	57	кабинет	19.5	2.78	
	58	кабинет	29.7	2.78	
	59	шкаф	1.8	2.78	
	60	кабинет	14.1	2.78	
	61	кабинет	22.8	2.78	
	62	коридор	24.5	2.78	
	63	коридор	1.9	2.78	
	64	кабинет	14.4	2.78	
	65	кабинет	23.8	2.78	
	66	тамбур	1.2	2.78	
	67	кабинет	14.6	2.78	
	68	кабинет	17.3	2.78	
	69	коридор	38.4	2.78	
	70	кабинет	21.3	2.78	
	71	кабинет	13.8	2.78	
	72	кабинет	17.1	2.78	
	73	кабинет	21.8	2.78	
	74	серверная	7.3	2.78	
	75	кабинет	13.4	2.78	
	76	тамбур	2.6	2.78	
	77	кабинет	16.4	2.78	
	78	коридор	23.4	2.78	
	79	кабинет	34.0	2.78	
	80	тамбур	1.8	2.78	
	81	кабинет	14.3	2.78	
	82	коридор	5.2	2.78	
	83	лестница с площадками	12.7	2.87/4.13	
	84	коридор	9.7	2.78	
	85	кабинет	17.8	2.78	
	86	кабинет	24.2	2.78	
	87	коридор	4.6	2.78	
	88	серверная	10.3	2.78	
	89	кабинет	11.4	2.78	
	90	коридор	3.7	2.78	
	91	коридор	15.5	2.78	
	92	кабинет	42.8	2.78	
	93	кабинет	9.7	2.78	
	Итого по помещению 1-Н:			1201.4	
	Итого по нежилым помещениям :			1201.4	

По состоянию на 06.11.2020

Итого по строению:

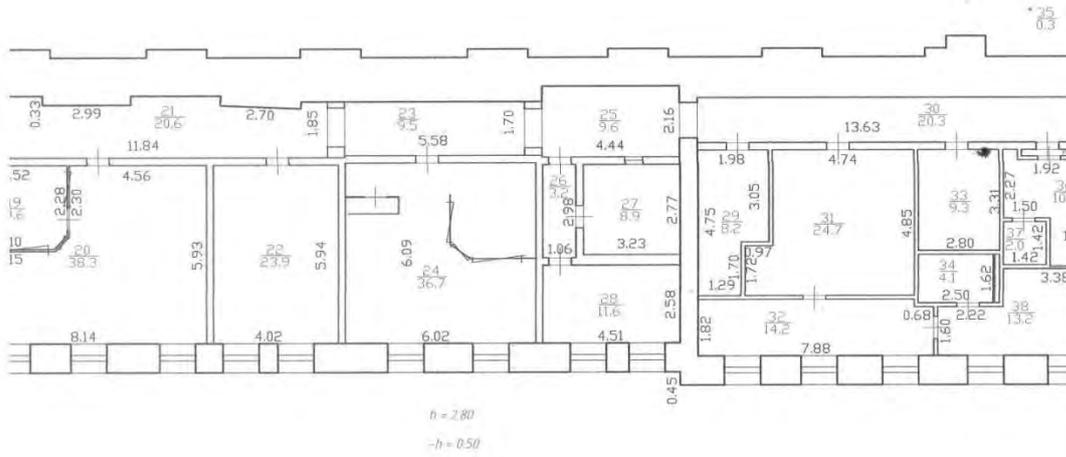
Общая площадь, кв. м: 1201.4
 Кроме того:
 площадь лоджий, балконов,
 веранд, террас с коэффициентами, кв. м: 0.0
 необорудованная площадь, кв. м: 0.0

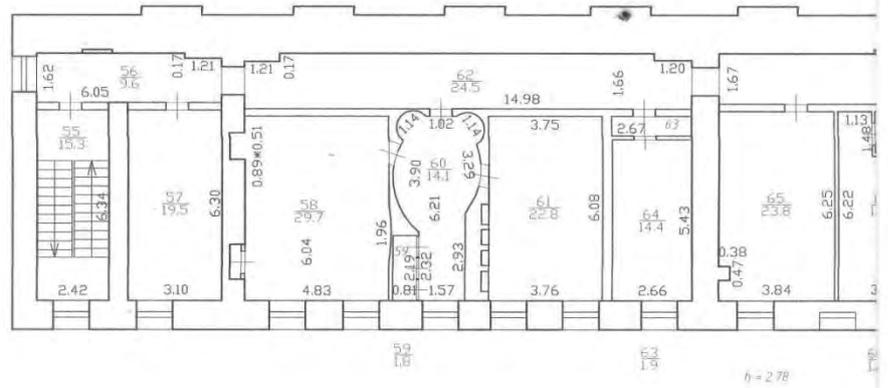
Текущие изменения	
№ пом. (части):	_____
Описание: перепланировка	_____
Лет приема в эксплуатацию не предоставляется	_____
« 16 » (Акт МИБ в пр.)	2020 г.
Исполнитель:	_____
	[подпись, ФИО, подпись]

Исполнил: _____ / Николаенко В.Н. /
 Проверил: _____ / Шилова Н.А. /
 Начальник ПИБ Центральное
 департамента кадастровой
 деятельности: _____ / В.Б.Митичева /

« 16 » ноября 2020 г.

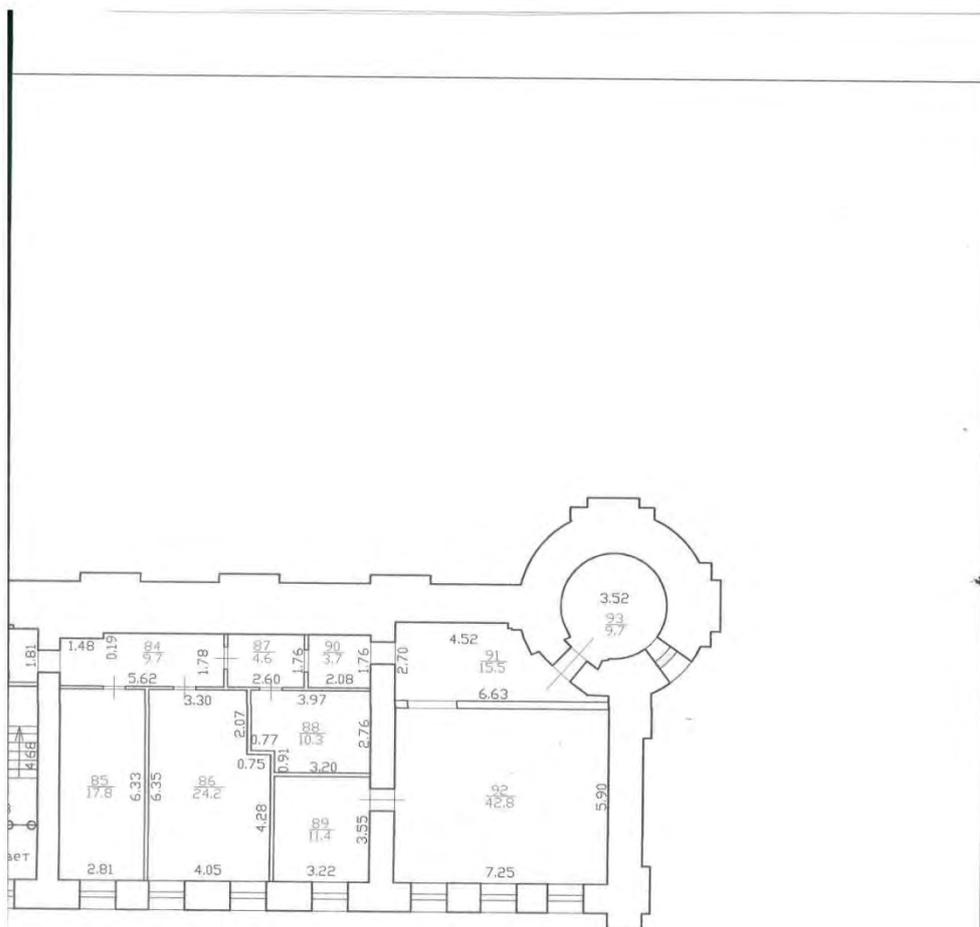
ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ





I-H

h = 2.78



Текущие изменения	
№ пом. (части):	_____
Основание:	перепланировка
Акт приемки в эксплуатацию не предоставлен	
« 06 »	(Акт МВК и пр.)
Исполнитель:	ИИ 2018 г.
	(должность, ФИО, подпись)

По состоянию на 06.11.2020

Проектно-инвентаризационное бюро Центральное департамент кадастровой деятельности				
Лист N 2	г. Санкт-Петербург переулок Кваренги дом 4, литера И План 2 этажа			масштаб 1:200
Дата	Должность	Ф.И.О.	Подпись	
16.11.2020	Исполнил	Исполнитель	Николаенко В.Н.	
	Проверил	Руководитель группы	Шилова Н.А.	
		Начальник ПИБ	Митичева В.В.	



Приложение 12

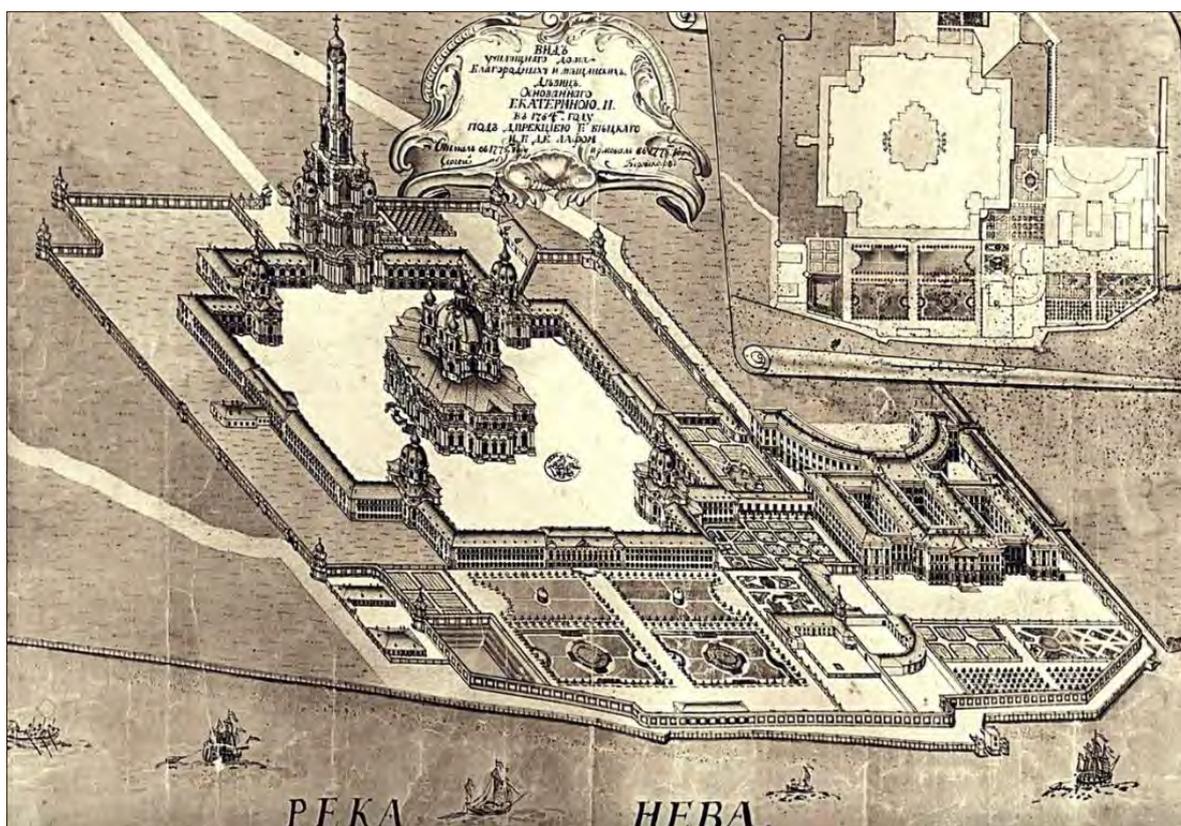
Материалы иконографии

Перечень иллюстраций:

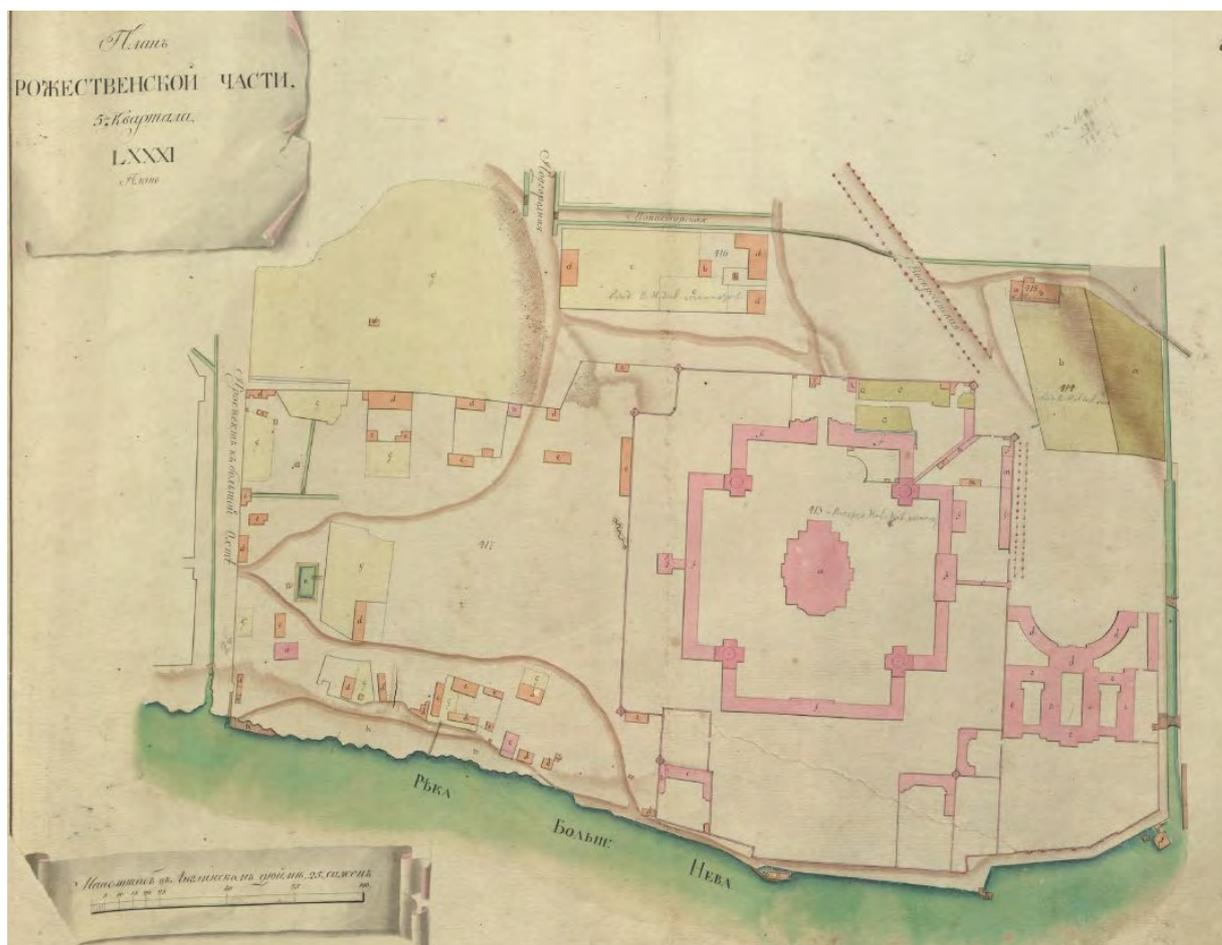
1. Проектная модель Смольного монастыря. Мастер Я. Лоренц. 1750–1756.
2. Гравюра по рис. С. Берникова. 1775.
3. Атлас Санкт-Петербурга 1798 года. Составлен в Комиссии о каменных строениях Санкт-Петербурга при Сенате.
4. 1806-1808. Дж. Кваренги
5. Гравюра с карты Петербурга 1820-1825 гг.
6. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта.
7. Проект планировки площади ансамбля Смольного монастыря. генеральный план. 1833. Стасов. Архив КГИОП.
8. Перро Ф.В. Вид Смольного монастыря. 1841.
9. Фото 1859. Алфред Лоренс.
10. План на урегулирование С.Петербурга 1880 года.
11. Смольный институт и монастырь. 1900-е гг.
12. Часовня Смольного монастыря. 1900-е гг.
13. Часовня Смольного монастыря. 1900-е гг.
14. План первого этажа. Павлов, Е. С. Ежегодник ОАХ, Вып.3, С.88-94. 1908.
15. Обмеры с натуры. Е.С.Павлов арх.-худ. 1908.
16. Обмеры с натуры. Е.С.Павлов арх.-худ. 1908.
17. Фото 1900-1902.
18. Стена Смольного монастыря. Журнал «Зодчий»
19. Фото 1919.
20. Фото 1924.
21. Фото 1957. Архив КГИОП.
22. Фото 1964. Walter Schröder. www.bildindex.de.
23. Фото 1964. Walter Schröder. www.bildindex.de.
24. Фото 1970. kb_mediathek.
25. Фото 1974. Doris Shipway.
26. Фото 1994. www.bildindex.de.
27. Фото 1994. www.bildindex.de.



1. Проектная модель Смольного монастыря. Мастер Я. Лоренц. 1750–1756.



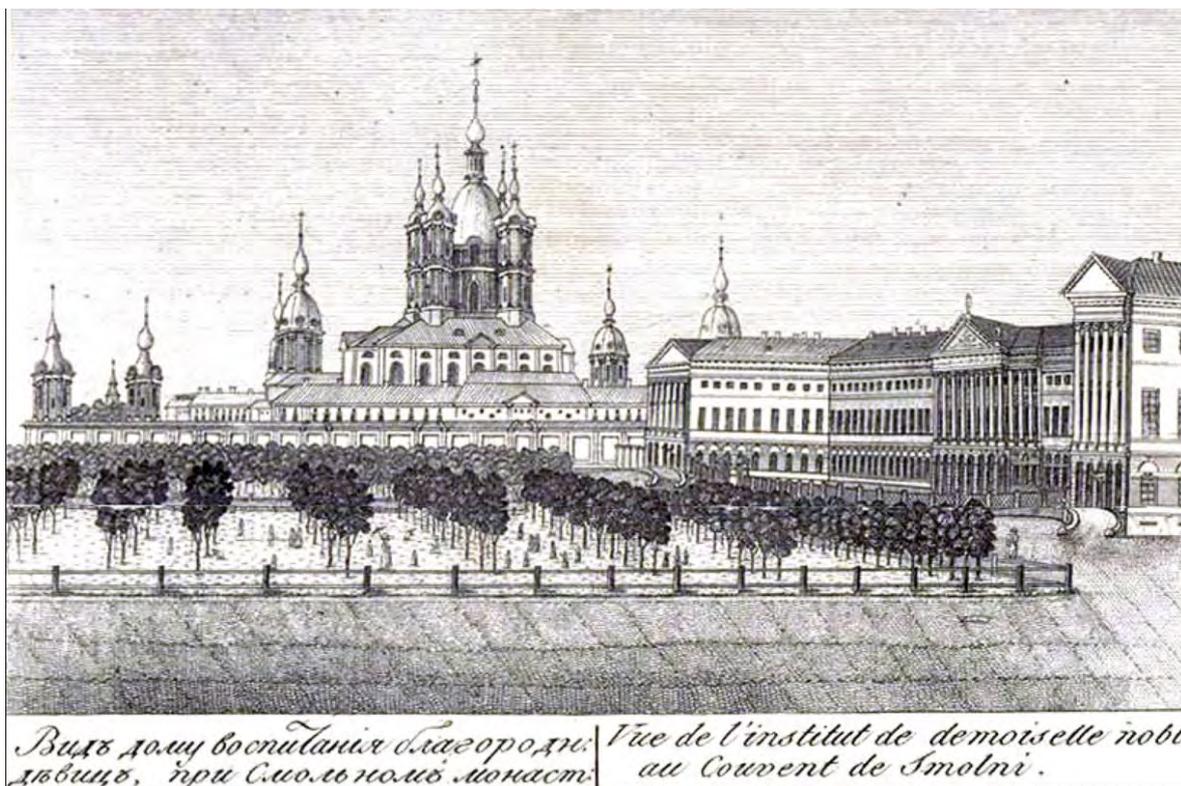
2. Гравюра по рис. С. Берникова. 1775.



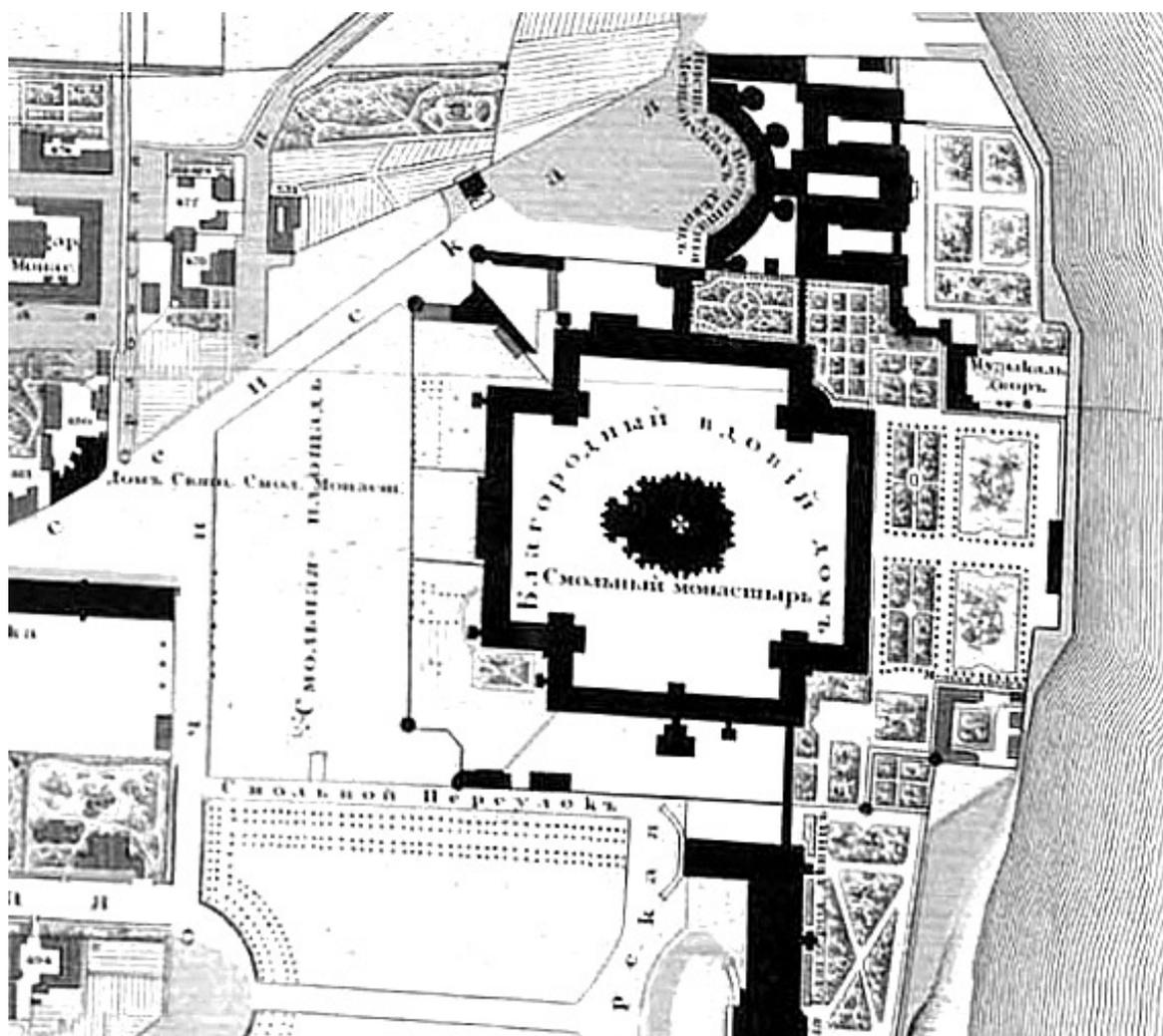
3. Атлас Санкт-Петербурга 1798 года. Составлен в Комиссии о каменных строениях Санкт-Петербурга при Сенате.



4. 1806-1808. Дж. Кваренги



5. Гравюра с карты Петербурга 1820-1825 гг.



6. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта.



8. Перро Ф.В. Вид Смольного монастыря. 1841.



9. Фото 1859. Алфред Лоренс.



10. План на урегулирование С.Петербурга 1880 года.



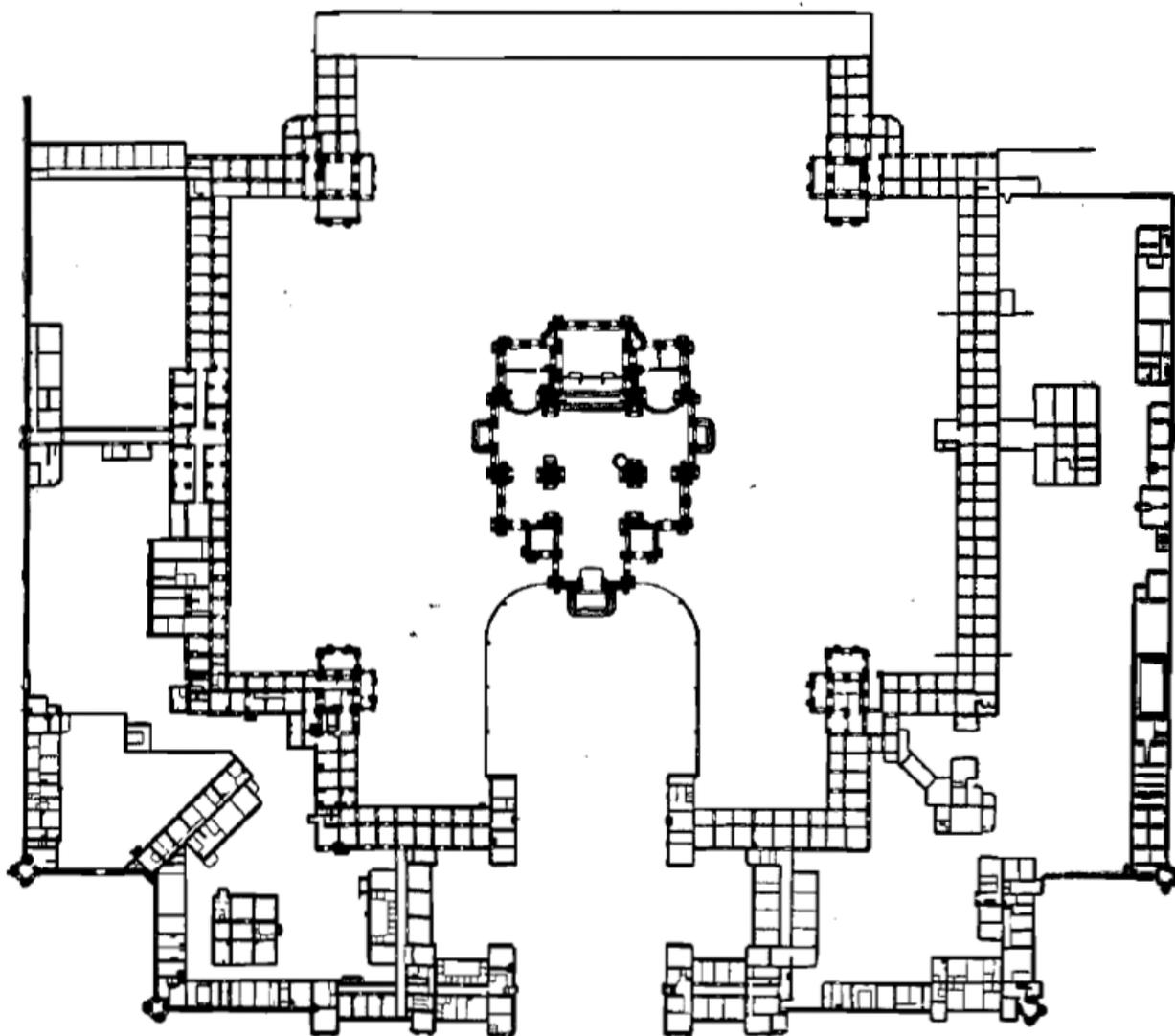
11. Смольный институт и монастырь. 1900-е гг.



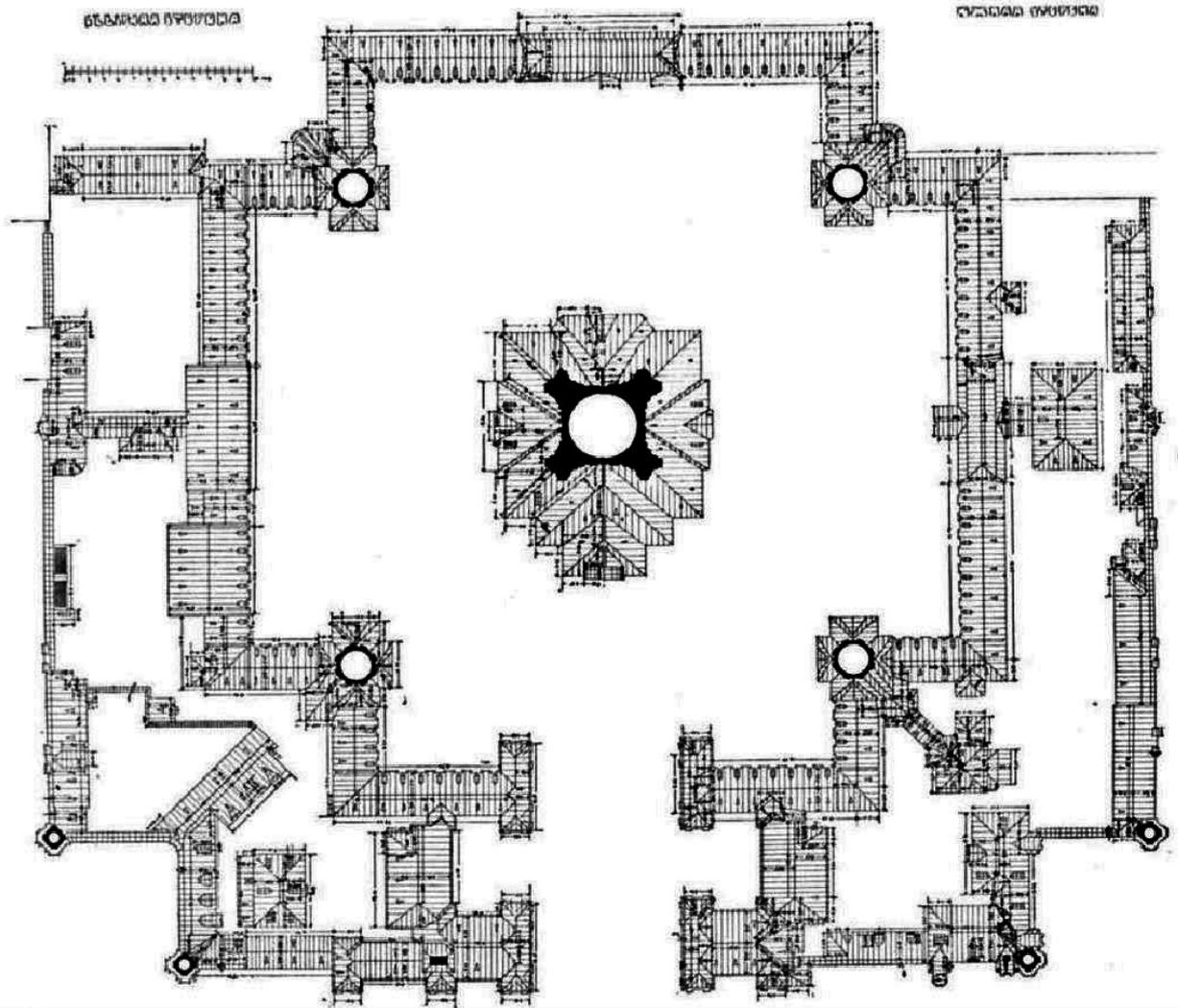
12. Часовня Смольного монастыря. 1900-е гг.



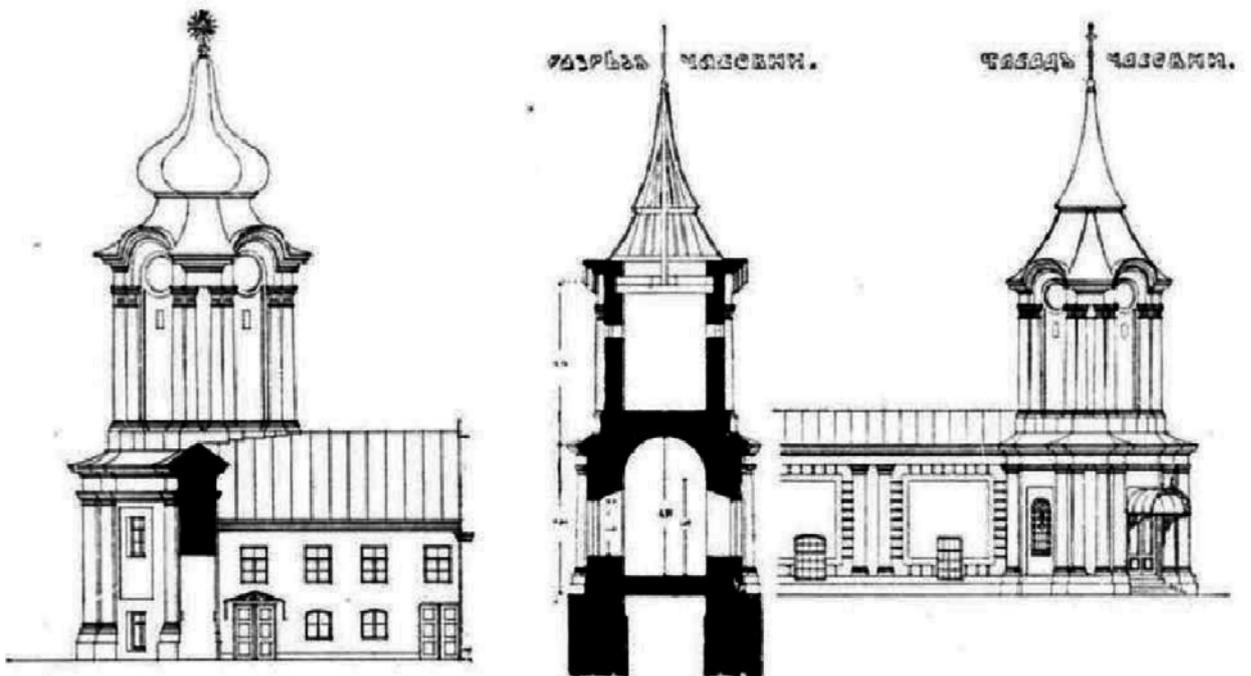
13. Часовня Смольного монастыря. 1900-е гг.



14. План первого этажа. Павлов, Е. С. Ежегодник ОАХ, Вып.3, С.88-94. 1908.



15. Обмеры с натуры. Е.С.Павлов арх.-худ. 1908.



16. Обмеры с натуры. Е. С. Павлов арх.-худ. 1908.



17. Фото 1900-1902.



18. Стена Смольного монастыря. Журнал «Зодчий»



19. Фото 1919.



20. Фото 1924.



21. Фото 1957. Архив КГИОП.



22. Фото 1964. Walter Schröder. www.bildindex.de.



23. Фото 1964. Walter Schröder. www.bildindex.de.



24. Фото 1970. kb_mediathek.



25. Фото 1974. Doris Shipway.

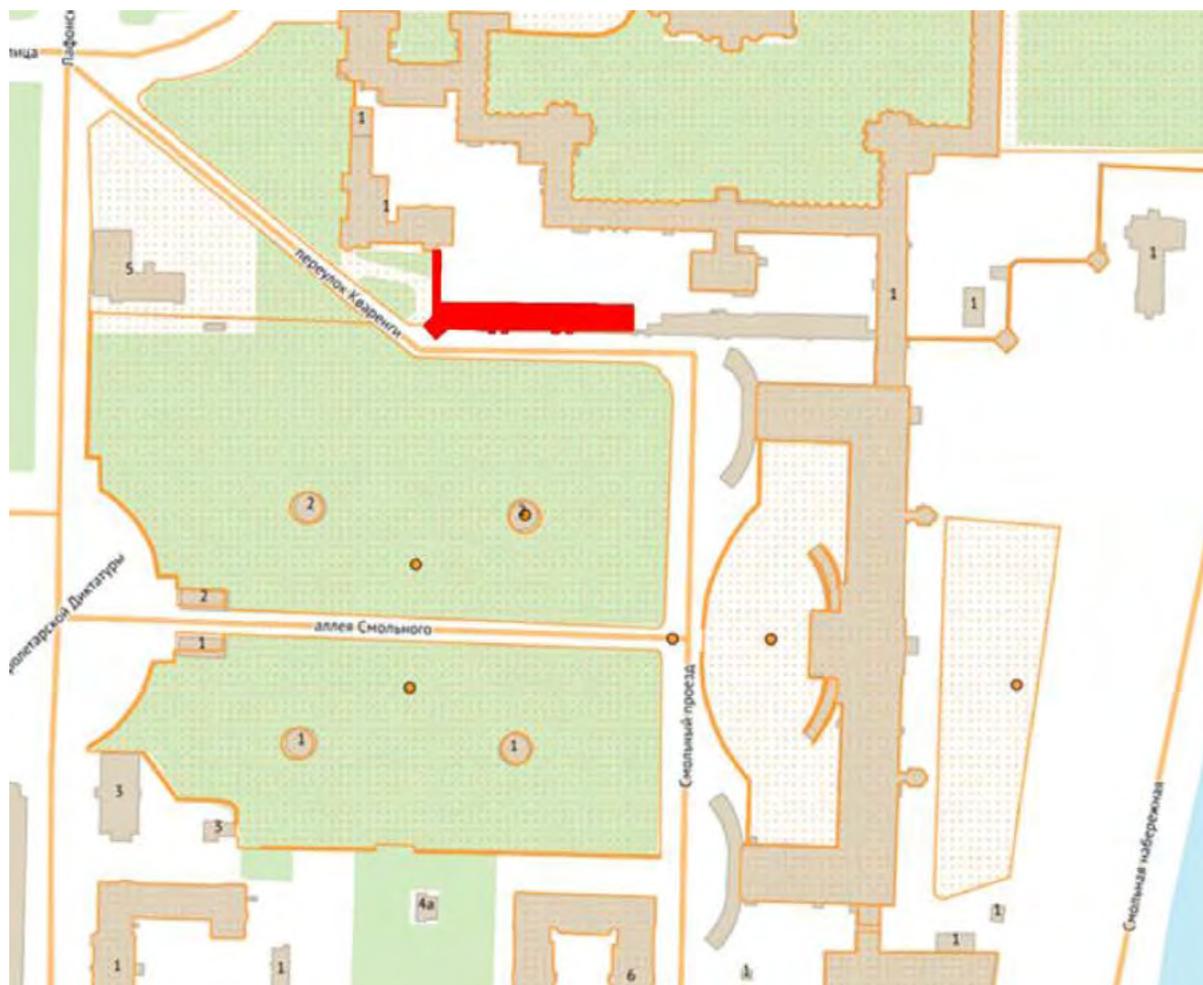


26. Фото 1994. www.bildindex.de.



27. Фото 1994. www.bildindex.de

Приложение 13

Ситуационный план расположения объекта

Приложение 14

Копия Приказа МК РФ от 21.10.2015 №11462-р “О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации”



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

21 октября 2015 г.

Москва

№ 11462-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт–Петербург, Смольный проезд, дом 1, литеры Б, З, Г1, Г2, Г3, Г5, площадь Растрелли, дом 1, литера А, переулок Кваренги, дом 4, литера И, Смольная наб., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781520269060006**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

2

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г. У. Пирумов

Приложение 15

Копия Приказа МК РФ от 21.10.2015 №11990-р “О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», 1754–1760 гг, XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации”



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

21 октября 2015 г.

Москва

№ 11990-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», 1754–1760 гг, XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Ограда с угловыми башнями и пристройками», 1754–1760 гг, XIX в. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, проезд Смольный, дом 1, литеры Б, З, Г1, Г2, Г3, Г5, переулок Кваренги, дом 4, литера И, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Смольный монастырь», XVIII–XIX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781510269060046**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

2

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г. У. Пирумов
