

Акт**по результатам государственной историко-культурной экспертизы**

проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров ¹ – «Проектная документация на работы по сохранению (ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (г. Санкт-Петербург, Петровский остров) в части благоустройства элементов благоустройства территории вокруг Петровского пруда» (шифр: ПП-0028-22), разработанная ООО «Нескучный сад» в 2022 г.

Санкт-Петербург

«21» ноября 2022 г.

1. Дата начала и окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией в период с 15.11.2022 г. по 21.11.2022 г. (Приложения №№ 6, 7: копии протоколов заседаний экспертной комиссии, копии договоров с экспертами).

2. Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург.

3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Нескучный сад» (ООО «Нескучный сад», 194044, Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. д. 4-6, Литер А, пом. 38Н, ИНН 7825374874).

4. Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии: Давыдова Нина Анатольевна. Образование высшее – СПб ГЛТА им. С.М. Кирова, специальность – инженер садово-паркового и ландшафтного строительства; СПб ГПУ – магистр по направлению «Строительство»; ФГБОУ ВПО СПб ГАСУ – курсы повышения квалификации по направлению «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия»; ФГБОУ ВПО СПб ГАСУ – профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия». Учёная степень (звание) – отсутствует. Стаж работы – 20 лет. Место работы – ООО «Гелиантус», должность – начальник отдела садово-паркового хозяйства и ландшафтной архитектуры; ООО «Научно-экспертное объединение», должность – эксперт.

Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 25.12.2019 г. №2032). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

¹ Адрес в соответствии с Решением исполкома Ленгорсовета № 849 от 31.10.1988.

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Зайцева Дарья Александровна. Образование высшее – Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина, специальность – искусствовед. Стаж работы – 19 лет. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Коневские Реставрационные Мастерские» (ООО «КРМ») (должность – искусствовед архитектурно-проектного подразделения №2). Аттестована в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 г. №996). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Член экспертной комиссии: Полетайкин Вячеслав Владимирович. Образование высшее – Красноярский инженерно-строительный институт (в настоящее время – Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»), специальность – архитектура; Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет (СПб ГАСУ), специальность – реставрация. Учёная степень – кандидат архитектуры (Ленинградский инженерно-строительный институт (в настоящее время Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет) – аспирантура). Стаж работы – 32 года. Место работы – ООО «Архи-Метрика», должность – генеральный директор. Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ от 25 декабря 2019 г. № 2032). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы²:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров – «Проектная документация на работы по сохранению (ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (г. Санкт-Петербург, Петровский остров) в части благоустройства элементов благоустройства территории вокруг Петровского пруда» (шифр: ПП-0028-22), разработанная ООО «Нескучный сад» в 2022 г. в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы, – требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объект экспертизы:³

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров ⁴ – «Проектная документация на работы по сохранению (ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (г. Санкт-Петербург, Петровский остров) в части благоустройства элементов благоустройства территории вокруг Петровского пруда» (шифр: ПП-0028-22), разработанная ООО «Нескучный сад» в 2022 г. в следующем составе:

Том 1. Раздел 1. Предварительные работы. Исходно-разрешительная документация, шифр: ПП-0028-22-ПР;

Том 2.1. Раздел 2. Комплексные научные исследования. Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историко-ландшафтный анализ территории, шифр: ПП-0028-22-КНИ.ИС;

Том 2.2. Раздел 2. Комплексные научные исследования. Часть 2. Исследования насаждений. Инвентаризация зелёных насаждений. Фитопатологическое обследование, шифр: ПП-0028-22-КНИ.ИН;

Том 2.3. Раздел 2. Комплексные научные исследования. Часть 3. Инженерно-геодезические изыскания, шифр: ПП-0028-22-КНИ.ИТ;

Том 3.1. Раздел 3. Проект приспособления. Часть 1. Схема планировочной организации земельного участка, шифр: ПП-0028-22-СПОЗУ;

Том 3.2. Раздел 3. Проект приспособления. Часть 2. Архитектурные решения, шифр: ПП-0028-22-АР;

Том 3.3. Раздел 3. Проект приспособления. Часть 3. Проект организации строительства, шифр: ПП-0028-22-ПОС.

² Цель экспертизы указана в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

³ Объект экспертизы указан в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

⁴ Адрес в соответствии с Решением исполкома Ленгорсовета № 849 от 31.10.1988.

7. Перечень документов, представленных заявителем:

1) Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров – «Проектная документация на работы по сохранению (ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (г. Санкт-Петербург, Петровский остров) в части благоустройства элементов благоустройства территории вокруг Петровского пруда» (шифр: ПП-0028-22), разработанная ООО «Нескучный сад» в 2022 г. в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы.

2) Копия выписки из ЕГРН от 12.11.2022 № КУВИ-001/2022-198675503 на земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский парк, участок 4, (северо-западнее дома 2, литера Г по Петровскому проспекту; ЗНОП № 13047), с кадастровым номером: 78:07:0315205:1015 (Приложение №3. Выписки из ЕГРН).

3) Копия выписки из ЕГРН от 11.11.2022 № КУВИ-001/2022-198675067 на земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Петровский, Петровский парк, участок 1, с кадастровым номером: 78:07:0000000:3212 (Приложение №3. Выписки из ЕГРН).

4) Копия Распоряжения КГИОП от 20.01.2015 №10-27 «Об утверждении границ и режима территории объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

5) Копия Распоряжения КГИОП от 20.01.2015 №10-27/1 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

6) Копия Распоряжения КГИОП от 20.10.2022 №422-об/22 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

7) Копия приказа МК РФ от 21.10.2015 № 9984-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», 2-я пол. XIX в. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

8) Копия паспорта объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» от 14.10.2022 (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

9) Копия задания КГИОП от 13.09.2022 г. №01-21-2430/22-0-1 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (приспособление к современному использованию) (Приложение №2. Задание КГИОП. Письмо КГИОП).

10) Копия Письма КГИОП от 14.10.2022 №01-46-2906/22-0-1 о предоставлении учетных документов по объекту культурного наследия (Приложение №2. Задание КГИОП. Письмо КГИОП).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В ходе проведения настоящей экспертизы экспертами выполнен комплекс мероприятий и исследований:

- Изучена и проанализирована проектная документация, представленная заказчиком экспертизы. Проведен анализ исходно-разрешительной документации, необходимой для разработки проектной документации и проведения государственной историко-культурной экспертизы.

- Проведены историко-архивные и библиографические исследования. Изучены источники и материалы, имеющиеся в открытом доступе, содержащие сведения о объекте культурного наследия.

- Составлена краткая историческая справка – пункт 10.2. настоящего акта экспертизы и альбом иконографии – Приложение №4.

- Выполнена фотофиксация объекта культурного наследия, разработана схема с указанием точек съемки – Приложение №5.

- Проанализировано действующее законодательство в области охраны объектов культурного наследия.

- Проанализированы проектные решения, получено представление о видах планируемых работ, сделаны выводы о влиянии принятых решений на объект культурного наследия и его предмет охраны.

- Проведена оценка проектной документации на соответствие требованиям задания КГИОП и нормативным требованиям, регламентирующим разработку проектной документации, в части состава и содержания.

- Исследования проведены **методом** сравнительного анализа всего комплекса полученных в результате экспертизы данных. Результаты исследований оформлены в виде настоящего акта.

- На основании проведенных исследований и анализа представленной проектной документации экспертами сформулирован вывод о ее соответствии требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

- При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные ст. 29 Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской

Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проведенных исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов. Экспертами самостоятельно оценены результаты исследований и сформулированы выводы экспертизы.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Общие сведения об объекте культурного наследия:

Объект, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров⁵, в соответствии с Решением Исполнительного комитета Ленинградского городского совета народных депутатов от 31.10.1988 №849 «О взятии под охрану бульваров, садов и парков, находящихся на территории Ленинграда и пригородов» является объектом культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» утвержден Распоряжением КГИОП от 20.01.2015 №10-27 «Об утверждении границ и режима территории объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» утвержден Распоряжением КГИОП от 20.01.2015 №10-27/1 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

Объект культурного наследия регионального значения «Петровский парк» зарегистрирован в автоматизированной информационной системе единого государственного реестра объектов культурного наследия под номером 781520310350005 (Приложение №1 Учетные документы по объекту культурного наследия).

На объект культурного наследия регионального значения «Петровский парк» оформлен паспорт от 14.10.2022 (Приложение №1. Учетные документы по объектам культурного наследия).

Охранное обязательство на объект культурного наследия регионального значения «Петровский парк» утверждено Распоряжением КГИОП от 20.10.2022 №422-об/22 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

⁵ Адрес в соответствии с Решением Исполнительного комитета Ленинградского городского совета народных депутатов от 31.10.1988 №849.

10.2. Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия (сведения о времени возникновения, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий):

Петровский остров расположен в дельте Невы. Он формирует береговую линию Санкт-Петербурга, обращенную к заливу, и является одной из ее композиционных доминант. Наряду с Васильевским, Елагиным, Каменным и Крестовским островами, а также Петроградской стороной, он играет существенную роль в объемно-пространственной структуре северо-западной части города.

Судя по шведским картам 1698 года, остров назывался Ритран-Гольм⁶. В те годы на нем не было ничего, кроме мелкой поросли, пасущегося скота и оленей⁷. Первоначальная стадия его освоения растянулась на периоды царствования Петра I, Екатерины I, Анны Иоанновны и Елизаветы Петровны. В 1711 году Петр I подарил остров сестре Наталье Алексеевне и тогда же приказал перевезти на него свои «зимние маленькие хоромы», которые были поставлены на берегу реки⁸.

На плане города, выполненном в 1828 году Ф. Ф. Шубертом, отразилась тенденция застройки Петровского острова промышленными предприятиями. На северной стороне обозначены Сахарный завод Жадимировских, участок купца Зверкова, позже построившего на нем химический завод. Рядом с его участком, к востоку, на плане показано место, принадлежавшее Клеенчатой фабрике. На южной стороне небольшая территория брандвахты, Канатная фабрика купца Гота, строения Воскобелильного завода и на соседнем безымянном островке - Красильный завод Александровской мануфактуры.

Формирование западной половины Петровского острова с 1801 по 1836 год было связано с деятельностью Вольного экономического общества. Вскоре после восшествия на престол Александр I именным указом от 30 мая 1801 года пожаловал Обществу землю «с садом и ветхим дворцовым строением для заведения Ботанического сада и разных экономических опытов», а также для «споспешествования хозяйственных и земледельческих познаний»⁹. Три с половиной десятилетия, в течение которых Общество владело западной частью острова, были отмечены непрерывной борьбой с ежегодными разрушительными наводнениями. Записи в журналах свидетельствуют, что на острове были проведены дренажные работы, возвышены низменные места, отремонтирован дворец, проложены дороги, построены мосты, оранжереи, теплицы и дом для садовника, расчищены заглохшие пруды, высажены плодовые и хозяйственные деревья, устроен опытный огород.

⁶ «План местности, занимаемой ныне С.-Петербургом, снятый в 1698 г. <...>» // Петербург Петровского времени Л. 1948. Вклейка между с. 16 и 17.

⁷ Луппов С.П. История строительства Петербурга в 1-й четверти XVIII века. М.-Л, 1957. С. 22-23.

⁸ «Маленькие хоромы» согласно последним исследованиям, не что иное, как первый Зимний дворец Петра I, который выходил лицевым фасадом на несуществующую удившуюся между Дворцовой набережной и немецкой (Миллионной) улицей, параллельно обеим Зимние маленькие хоромы Петра I были построены в 1708 г. предположительно по проекту архитектора Д. Трезини. Архитектурные тетради Государственного Эрмитажа СПб, 1994. Вып 1. С 104-107. Эрмитаж. История строительства и архитектура зданий, Л. 1989. С. 20-22.

⁹ РГИА. Д. 8. Л. 20, 28.

Заботами и трудами частных владельцев, как отмечалось в журналах ВЭО, «< ..> немалая часть Петровского острова изменила свой вид. Дикие от множества рытвин и зловонных прудов непроходимые места обратились ныне в приятные рощи и сады, открытые для всех гуляющих, домики почти все перестроены, многие рытвины уничтожены, болота засыпаны, насаждено множество деревьев, и берег Малой Невки или Петровки, дотоле непрерывно подмываемый, укреплен хорошою набережною, местность возвышена <...>»¹⁰

По контрасту с ухоженной западной половиной острова восточная, особенно по берегу Малой Невы, являла собой картину полного запустения, которое усугублялось тем, что берег непрерывно подмывался. Пятилетними наблюдениями было установлено, что к 1836 году «водою отмыто уже более 15 саженой внутрь острова»¹¹.

Настал момент, когда Общество должно было поплатиться за слишком активную деятельность по сдаче в аренду летних домиков и земельных участков, выделенных ему для других целей. Несмотря на то, что остров во многом преобразился, стало складываться впечатление, что земля, данная в 1801 году Обществу для экономических опытов и развития хозяйственных и земледельческих познаний, использовалась во второй половине 1820-х первой половине 1830-х годов не по назначению. Об этом свидетельствует письмо статс-секретаря Кабинета его величества А. С. Танеева от 9 августа 1836 года министру Императорского Двора П. М. Волконскому. В нем сообщалось, что «Государь Император, удостоверясь, что место, пожалованное Вольно-экономическому Обществу Указом от 30 мая 1801 года на Петровском острове, не приносит Обществу другой пользы кроме дохода шести тысяч рублей в год с дач, выстроенных частными владельцами. Высочайше повелеть изволил: место сие и вообще Петровский остров независимо от прав владельцев, имеющих на сем острове участки земель по крепостным актам, как древнее достояние Императорской фамилии передать в ведомство Кабинета Его Величества и Обществу взамен нынешняго дохода отпускать ежегодно из кабинета по шести тысяч рублей»¹².

Высочайшим повелением генерал-майору Корпуса инженеров путей сообщения А. Д. Готману предписывалось составить проект и смету на соединение предположенного Тучкова парка (его предполагалось устроить на соседнем безымянном островке, перерезанном дамбой Тучкова моста) с Петровским островом и одновременно на устройство «моста на флашкоутах от Петровского к Крестовскому острову»¹³.

Несмотря на решительность и строгость императорского повеления, бюрократическая процедура оформления документов по передаче Кабинету западной части острова затянулась до января 1838 года. От арендаторов были затребованы акты на право аренды и временного владения участками земли, о размерах участков и о находившихся на них строениях. Только январе 1837 года в Кабинет поступили все необходимые документы. К марту того же года А. Д. Готман представил вновь

¹⁰ Там же. Д. 8. Л. 26.

¹¹ Там же. Л. 26.

¹² Там же. Л. 1-2.

¹³ Там же. Л. 9. 139.

проектированный план Петровского острова с подлинным отношением, из которого следовало, что «все место, принадлежавшее Александровской мануфактуре, назначено под учреждение парка»¹⁴.

При разработке проекта Готман нашел оптимальное и вместе с тем простое решение, максимально используя особенности природной среды. Системой перемычек у рек Ждановки и Малой Невы он соединил западную (относительно дамбы Тучкова моста) часть соседнего безымянного островка с Петровским, а естественные заливы, глубоко врезавшиеся в массивы обоих островов, он превратил в два пейзажных пруда, разделенных водной протокой Малой Невы. Кроме того, Готман повернул русло Ждановки вдоль дамбы Тучкова моста с выходом в Малую Неву, отделив от дамбы водами реки территорию предполагаемого парка.

В марте 1837 года на представленных Готманом проектных планах император собственноручно наметил карандашом место для нового моста через речку Ждановку против 2-го Кадетского корпуса и другое направление дороги, ведущей к нему. Трасса дороги намечалась по огородным местам Воскобелильного завода, при этом частные владения не затрагивались¹⁵. В том же месяце Николай I распорядился выделить 250 тысяч рублей на паркостроительные работы. В 1837 - начале 1838 года были снесены строения Красильного завода Александровской мануфактуры, устраивались перемычки, углублялись заливы и оформлялись очертания прудов, подсыпалась земля и выравнивалась местность. Все земляные работы производил подрядчик-купец Панчугов.

Новый элемент в планировку Петровского парка был внесен в марте 1838 года, когда Николай утвердил исполненные Готманом чертежи шести мостов: «одного с дамбы (Тучкова моста Н. В.) на Петровский парк. трех - в самом парке, одного через Ждановку против 2-го Кадетского корпуса и одного через Малую Невку на Петровский остров взамен существующего наплавного»¹⁶. Постройка мостов была завершена в октябре 1838 года. В акте приемки отмечалось, что постройка шести мостов производилась по утвержденным чертежам, но с некоторыми отступлениями, допущенными с целью «доставления мостам большей устойчивости»¹⁷.

В заключительном акте по приемке всех работ отмечено превращение восточной части Петровского острова в парк. По линии старой продольной Петровской трассы было проложено шоссе протяженностью 840 саженей, а также устроены «езжалые» и пешие дороги, для покрытия которых послойно использовались битый кирпич, щебень, глина и сверху песок толщиной в один вершок. В отличие от проекта шоссе начиналось не от моста через Ждановку, а от участка Воскобелильного завода. Ширина шоссе с барьерами равнялась четырем сажням (10,67 м). Обочины с двойными откосами были выстланы дерном и по их краям установлены «надолбы» (тумбы, столбики, обычно чугунные), окрашенные масляной краской. Вдоль ездových аллеяx проходили пешеходные дорожки шириной в одну сажень (2,13 м). В восточной части парка

¹⁴ Там же Л. 219.

¹⁵ Там же. Л. 234.

¹⁶ Там же. Ф. 1287. Оп. 8. Д. 380. Л. 5.

¹⁷ Там же. Ф. 206. Он 3. Д. 1233. Л. 27.

устроена обширная площадка овальных очертаний. Древесные и кустарниковые куртины, разбитые на территории парка, чередовались с обширными естественными лесными и луговыми участками местности. Насаждения: береза, липа, клен, тополь, ясень, рябина, ива, акация, боярышник, жимолость татарская, спирея, дерен, сирень обыкновенная, шиповник. Дерном выстлали береговые откосы прудов, а также края куртин и газонов. Насыпкой земли возвысили небольшой островок посреди восточного пруда. Все основные мероприятия по устройству парка, получившего официальное название «Петровский», были завершены к 1839 году.

Следствием успешного завершения основных работ явилось высочайшее повеление, данное в 1839 году о продолжении парка на территорию Воскобелильского завода. Здесь, вдоль северной границы, проходил участок Петровского шоссе (Петровский пр.), проложены ездые аллеи и пешеходные дорожки. Устройство второй части парка было реализовано в 1840 году по проекту Готмана, которому для наблюдения за работами было разрешено временно занять один из каменных домов завода.

Композиция части парка, предназначенной для «публичного гулянья» зафиксирована на городских планах 1841 и на плане острова 1842 года, причем последний по времени был составлен по распоряжению Гофмаршальской части конторы наследника цесаревича от 30 марта 1842 года генерал-лейтенантом Ф. Ф. Шубертом¹⁸.

На этих планах показан типичный пейзажный парк с двумя прудами и протоками. Все его главные дороги представляли собой единую систему, связанную с Петровским шоссе и с мостами, соединившими пруды и протоки, а также мостами через Ждановку, расположенными против 2-го Кадетского корпуса и у дамбы Тучкова моста. «Езжалые дороги» были расположены по контуру прудов и вдоль береговой линии Ждановки и Малой Невы и ограничивались тумбами («надолбами»). Пешеходные дорожки являлись второй планировочной сетью парка, которая вписывалась в большие петли проезжих путей. Вдоль дорог были посажены деревья, в куртинах росли несколько видов сирени, кретегуса, розы, акации, спиреи и др.

В 1844-1865 гг. парк состоял в ведении правления 1-го округа путей сообщения и публичных зданий. Средства выделялись из городского бюджета.

Расположение Петровского парка на пути частых императорских прогулок требовало повышенного внимания к его содержанию. В этом смысле характерен случай, произошедший 21 мая 1848 года. Николай I, следовавший в карете с Крестовского острова через Петровский по шоссе, был вынужден повернуть с обычного пути из-за ремонта дорог в парке. В подробнейшем описании маршрута императора, который прослеживается на одном из планов, фиксирующих состояние дорог, содержится примечательный жанровый эпизод: «Экипаж Его Величества был остановлен кучером, который заметил бежавшего от будки № 6 подчаска (помощника часового - Н. В.) Ефима Гаврилова, коего Государь изволил спросить: разве нет проезда? С удовлетворительным ответом экипаж повернул назад и Гавриловым указан путь

¹⁸ Веснина Н. Н. Указ. соч. С. 13.

<...>»¹⁹. После устройства парка почти каждый год осуществлялся ремонт парковых дорог, особенно вдоль Ждановки, а также производились посадка деревьев и кустарников, установка сторожевых будок.

В 1846 году в парке был основан первый гребной клуб. В 1865 году по высочайшему повелению на берегу Малой Невы участок земли площадью 586 кв. саженей был отдан английскому гребному клубу «Стрела», который с 1873 года начал вносить арендную плату. Клуб имел пристань на пруду и сарай для хранения шлюпок.

К 1845 году часть Петровского парка от западного пруда до участка Канатной фабрики Гота со строениями упраздненного Воскобелильного завода принадлежала его императорскому высочеству наследнику цесаревичу, будущему императору Александру II. Наследник решил использовать строения завода для извлечения доходов и согласился удовлетворить прошение санкт-петербургского III гильдии купца И. Р. Полякова от 10 мая 1847 года о сдаче ему в аренду на десять лет двух каменных и деревянных строений бывшего Воскобелильного завода для устройства гостиницы и плота-пристани на берегу Малой Невы, а в зимнее время – «ледяных гор иллюминаций и музыки»²⁰. Гостиница обозначена на планах Петровского парка 1848 и 1852 годов, где строения бывшего Воскобелильного завода названы трактиром «Любек». Это свидетельствует о приспособлении одного из заводских корпусов под гостиницу, при которой, возможно, в стоявшем рядом корпусе был устроен трактир. Название «Любек» относилось и к гостинице, и к трактиру.

Через семь лет, в 1854 году, Поляков обратился в Придворную контору с новым прошением о разрешении построить сроком на двадцать два года на арендуемой им земле особую деревянную дачу для размещения в ней увеселительного заведения «Воксала». 27 ноября 1854 года цесаревич дал свое согласие, но потребовал сократить срок будущей аренды до десяти лет с 1857 (года окончания действовавшей на тот момент аренды) до 1867 года. По окончании этого второго срока Александр II не возобновил договор с наследниками купца, а продал участок генерал-адъютанту Сколкову²¹.

В 1856 году обер-гофмаршал Императорского двора граф П. А. Шувалов обратился к министру Императорского двора графу В. Ф. Адлербергу с рапортом для поднесения императору. Граф предлагал продлить Петровский парк до дворца Петра Великого и сделать его столь же благоустроенным, как Петровский и Елагин острова, превратив тем самым почти весь Петровский остров в место популярных гуляний. Несмотря на возможные экономические выгоды от увеличения арендной платы, о которых писал Шувалов, его предложение было отложено «впредь до повеления», что объяснялось, по-видимому, общим кризисом в стране, вызванным поражением России в Крымской войне²².

¹⁹ РГИА. Ф. 218. Оп. 3. Д. 1054. Л. 2.

²⁰ Там же. Ф. 470. Оп. 2 (127/561) Д. 58. Л. 1-25.

²¹ Веснина Н. Н. Указ. соч. С. 18, 25.

²² РГИА Ф. 1287 Оп. 29. Д. 1196. Л. 1-3.

В последующие десятилетия (1860-1890) Петровский остров оставался местом дачного отдыха и гуляний. Вместе с тем во второй половине XIX века он все больше использовался для застройки промышленными предприятиями и зданиями различного утилитарного назначения.

В 1865 г. парк снова перешел в ведение С.-Петербургского общественного управления.

В 1876 г. на обширной парковой площадке, недалеко от Ждановского моста, на высоком постаменте выстроена деревянная прямоугольная в плане открытая беседка с десятью столбами и крышей. К двум входам в беседку вели высокие деревянные лестницы.

На плане 1879 года римскими цифрами обозначены три моста через Ждановку, поименованные в указателе к плану как: I-Петровский Малый, II- Петровский Средний и III-Петровский²³ у западного поперечного канала, показаны строения керосинового завода. На северном берегу Ждановки впервые зафиксирована планировка Малого парка перед 2-м Кадетским корпусом. На «Плане Петровского и Малого парков <...>» 1880 года²⁴ обозначены их западные границы. Петровский парк соседствовал с лесным двором и «землей г. Сан Галли», а на берегу Ждановки у западной границы отмечен «завод господ Ждановых». Он занимал место, где на плане города 1828 года значился Клеенчатый завод, а на плане парка 1848 года - Обойная фабрика Деринга. Малый парк граничил на западе с лесным двором Федорова.

На плане 1880 года обращает на себя внимание направление русла реки Ждановки, которое ориентировано вдоль Тучковой дамбы с поворотом к востоку между цепью небольших островков Малой Невы и Тучковым буяном. До 1836 года русло Ждановки (Петровки) пролегалo примерно по трассе Александровского проспекта (ныне пр. Добролюбова), устроенного в 1858-1859 годах. Восточная часть Ждановки была засыпана в 1908 году. «План Петровского и Малого парков» 1880 года отразил изменение композиции отдельных участков острова. На восточной стороне, у дамбы, в пейзажную планировку были внесены элементы регулярности. В центре большой куртины, или газона, посреди овальной площадки доминировала беседка, от которой лучами расходились во всех направлениях восемь симметричных дорожек, связанных с почти замкнутой «ездовой» дорогой. Беседка предназначалась для военного оркестра с тем, чтобы беднейшие слои горожан могли пользоваться по праздничным и воскресным дням бесплатным удовольствием. Планировка была рассчитана на многолюдные гуляния. Здесь же с 1878 года находилась детская карусель, а на «Среднем пруду» (протоке) устраивалась пристань для проката лодок и шлюпок для переправы через пруды.

Для постоянного ухода за насаждениями, дорогами и всем парковым хозяйством был учрежден штат служителей и специальная должность смотрителя парка, дом

²³ На плане парка 1902 года Средний Петровский мост уже обозначен под именем Кадетский, а Петровский назван Ждановским.

²⁴ План Петровского и Малого парк. 1880 г. ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 101. Д 515. Д. 29-42.

которого вместе со службами находился на берегу Ждановки у Кадетского моста. В 1885 г. в парке высажено 140 деревьев, исправлены дорожки.

В период с 1899 по 1900-е годы большая часть Петровского парка с восточным прудом и протокой, а также весь Малый парк, согласно императорскому повелению, были переданы Обществу попечительства о народной трезвости. Оно построило по берегам прудов, вдоль дорог, на площадках и газонах открытые сцены и эстрады, а позже - театр, разместило различного рода павильоны, столовые, чайные, квасные соорудило американские» и «водяные горы», паромные переправы. Все это зафиксировано на Генеральном плане Петровского парка 1902 года²⁵.

В этот период парк превратился в место массовых народных гуляний, получивших особую известность после передачи организации этого дела в руки одного из первых русских профессиональных режиссеров-постановщиков развлечений А. Я. Алексеева-Яковлева. Целыми семьями петербуржцы устремлялась в парк и проводили там весь день, причем, если раньше развлечения устраивались лишь по особо торжественным случаям и ограничивались концертами полковых хоров и оркестров, а также лазанием по шестам с наградой победителю в виде рубахи или брюк, то теперь они проводились каждый воскресный и праздничный день, а иногда и в будни.

Городское самоуправление выделяло на эти мероприятия незначительные суммы. Размер их зависел от количества посетителей парка, для учета которых у входов устанавливались специальные турникеты с механическими затворами, автоматически отсчитывавшими каждого входящего. В хорошие дни, по воспоминаниям Алексеева-Яковлева, число гуляющих доходило до пятнадцати-шестнадцати тысяч. В основном это были жители Гавани и отдаленных окраин Петербургской и Выборгской стороны. Режиссер-постановщик отмечал, что нетрезвых в Петровском парке почти не встречалось, «играли в рюхи, то есть в «городки», очень тогда распространенную игру, устраивались состязания молодежи в беге на призы, толпились у стрельбищ, возле каруселей <...>. Большим успехом пользовались «водяные горы» со спуском катающихся на спокойную гладь речки Ждановки. Впоследствии привлекал внимание оригинальный «Вагон путешествий» где при некоторой внешней иллюзии вроде покачивания «поезда» и шума паровоза показывались видовые киноленты, посвященные природе разных местностей России. Какое-то время и парк допускались вожаки медведей, «петрушечники», «раешники»²⁶.

Когда посещаемость увеличилась настолько, что перед открытой сценой парка стало тесно, то Алексеев-Яковлев начал устраивать постановки под открытым небом, на пруду, по берегам которого можно было разместиться всем желающим. Наибольшим успехом пользовались сцены под названием: «Взятие Азова Петром Великим», «Ермак Тимофеевич, покоритель Сибири». «Первое действие «Взятия Азова Петром Великим» происходило на противоположном от зрителей берегу продолговатого пруда (против мест для платной публики), второе - на островке в центре пруда. Берег и островок

²⁵ ЦГИА СПб. Там же форматки. 43-93.

²⁶ Русские народные гулянья по рассказам А. Я. Алексеева-Яковлева в записи и обработке Е. Г. Кузнецова, М., 1948. С. 140-144.

изображали требовавшуюся по сюжету местность, декоративная обстановка которой, сделанная в расчете на дневной свет и «натуральность» окружающей природы, сохранялась от одного воскресенья до другого. Более всего удался артиллерийский бой на кораблях петровского времени, восторженно принимавшийся зрителями, особенно в финальной сцене пожара неприятельской флотилии, весьма живописной на воде²⁷.

Очень эффектно выглядел описанный Алексеевым-Яковлевым эпизод прибытия гонцов в Москву, «дабы «бить челом» царю Ивану Грозному в постановке "Ермака Тимофеевича"». «С целью создать ощущение первопрестольной Москвы (при невозможности достигнуть этого в своеобразных условиях постановок под открытым небом), я скрытно разместил в зелени окружающих деревьев около полусотни разного рода колоколов, так что в необходимый момент перемены места действия, перенесения его в Белокаменную, раздался, загудел, разнесся над водой виртуозно исполненный звонарями «малиновый перезвон», тогда как из-под земли поднялись глубоко закопанные внутрь, хорошо отфактуренные очертания зубчатых стен Кремля»²⁸. Еще более сильное впечатление производил заключительный эпизод гибели Ермака Тимофеевича в бурных водах Иртыша, когда Ермак выразительно падал в воду, которая при помощи изобретенных автором-постановщиком приспособлений «бурлила» и «закипала», поглощая его своими «волнами». При исполнении этого эпизода зрители невольно ахали - единый вздох громадной толпы несся с берегов, отдаваясь гулким эхом <...>. При этих постановках число посетителей Петровского парка, по подсчету «турникетов», превысило восемьдесят тысяч человек»²⁹.

К 1913 году в парке появились цветочные посадки в клумбах, на газоны ставили кадки с экзотическими растениями.

В советское время площадь парка сильно сократилась. После 1918 года в соответствии с новыми социальными концепциями в городе развернулось массовое строительство спортивных сооружений. На месте бывшего Народного театра и открытой сцены, у дамбы Тучкова моста, по проекту архитектора Иосифа Лангбарда возвели деревянное здание стадиона им. В. И. Ленина, просуществовавшее до 1942 года. В 1957-1961 годах по проекту архитекторов Н. В. Баранова, О. И. Гурьева и В. М. Фромзеля на месте прежнего построили каменный стадион.

В 1920-е годы центральная протока между двумя парковыми прудами была отделена от единой волной системы и передана заводу «Спецтранс», построенному на берегу Малой Невы. Позже в южной части парка возвели производственный корпус Судоремонтного завода, что еще более сократило парковую территорию и отрезало ее от Малой Невы. В 1950-1960-е годы в северо-западной части парка возвели корпуса двух детских садов, отрезав для них значительный участок зеленого массива. В результате такого активного наступления на парк его территория сократилась более чем втрое. Почти полностью исчез Малый парк, от которого сохранился лишь небольшой участок со старыми дубами и вязами, а также аллея вдоль реки Ждановки. В настоящее

²⁷ Там же. С 144.

²⁸ Там же. С. 144-146.

²⁹ Там же. С. 146.

время территория парка занята строительной площадкой метрополитена, стадионом и автостоянкой³⁰.

В 1980 году на Петровской косе по проекту архитекторов В. В. Маслова А. А. Беляевской и Г. П. Морозова соорудили здание Центрального яхт клуба и устроили парадную гавань, обращенную к заливу, и парадную набережную с архитектурно оформленными причалами.

10.3. Описание современного состояния объекта:

Рассматриваемая территория Петровского парка с севера ограничена Петровским пр. и территорией дошкольных учреждений (по их границам установлено ограждение), с юга – высоким бетонным ограждением, за которым расположена бывшая промышленная зона, с востока и запада – территорией жилого комплекса, в центральной части территории расположен Петровский пруд.

По территории проходят пешеходные садово-парковые дорожки в набивном покрытии, устроены газоны, произрастают старо- и средневозрастные насаждения, а также самосевная растительность, особенно много ее встречается вокруг пруда и в южной части территории на участке вдоль бетонной ограды. Породный состав насаждений разнообразный, преобладает липа, также произрастает дуб, ясень, тополь, клен, вяз, черемуха, береза, ива, рябина, яблоня и др. Наиболее ценные старовозрастные деревья (липа) произрастают между Петровский прудом и Петровский пр., данный участок имеет наиболее высокую историческую сохранность. Состояние деревьев удовлетворительное, в неудовлетворительном состоянии находится в основном самосев, тополя, кустарники, единичные старовозрастные деревья. Газон находится в относительно удовлетворительном состоянии, местами изрежен, на участке с северной стороны пруда местами вытоптан, ближе к пруду местами идет подмыв. С северо-западной и северо-восточной стороны пруда устроены небольшие песчаные пляжи. Рельеф территории относительно ровный, идет с более резким понижением в сторону пруда, ближе к пруду расположены крутые откосы, особенно с южной, западной и восточной сторон.

Детские и спортивные площадки на территории отсутствуют, наружное освещение не действует, скамьи и урны отсутствуют.

Рассматриваемая территория используется для тихого и активного отдыха, в связи с чем требуется ее ремонт и обустройство.

10.4. Описание и анализ проектной документации:

Представленная на экспертизу проектная документация «Проектная документация на работы по сохранению (ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (г. Санкт-Петербург, Петровский остров) в части благоустройства элементов благоустройства территории вокруг Петровского пруда» (шифр: ПП-0028-22), разработана ООО «Нескучный сад» (лицензия Министерства культуры РФ № МКРФ

³⁰ Левина И. Л. Проблемы сохранения садово-паркового ансамбля Петроградского Петровского островов как единого комплекса // Петербургские чтения Материалы научной конференции 22-26 мая 1995 г. СПб., 1995. С. 301.

01007 от 07.08.2013 г.) в 2022 г. на основании задания КГИОП от 13.09.2022 №01-21-2430/22-0-1 и содержит решения по приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» для современного использования в части благоустройства прибрежной территории вокруг Петровского пруда.

Проектные решения приняты на основании материалов предварительных работ и комплексных научных исследований: исторической справки, фотофиксации, топографической съёмки проектируемой территории в масштабе 1:500, материалов изучения гидрогеологических условий участка проектирования, а также обследования зеленых насаждений.

Том 1. Раздел 1. Предварительные работы. Исходно-разрешительная документация, шифр: ПП-0028-22-ПР. В процессе предварительных работ был собран полный комплект исходно-разрешительной документации, необходимый для разработки проектной документации: задание КГИОП, техническое задание заказчика, программа научно-исследовательских работ, акт определения влияния видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, а также иные материалы, являющиеся основанием для проектирования.

В рамках предварительных работ составлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сделан вывод о том, что предполагаемые к выполнению работы не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

Том 2.3. Раздел 2. Комплексные научные исследования. Часть 3. Инженерно-геодезические изыскания, шифр: ПП-0028-22-КНИ.ИТ, содержит материалы по проведению топографо-геодезических изысканий на объекте, результатом которых стала топографическая съёмка территории парка в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м. Полученные материалы послужили исходными данными для выполнения проектных работ.

Том 2.1. Раздел 2. Комплексные научные исследования. Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историко-ландшафтный анализ территории, шифр: ПП-0028-22-КНИ.ИС. В составе данного тома приведены историко-архивные и библиографические исследования. Историческая справка содержит сведения об истории Петровского острова и Петровского парка. К исторической справке приложены подробные иконографические материалы, составлен историко-культурный опорный план развития территории. В указанном томе приведена фотофиксация объекта, материалы которой охватывают границы проектирования и в достаточной степени отображают текущее состояние объекта.

В Томе 2.2. Раздел 2. Комплексные научные исследования. Часть 2. Исследования насаждений. Инвентаризация зелёных насаждений. Фитопатологическое обследование, шифр: ПП-0028-22-КНИ.ИН, представлены также результаты обследования зелёных насаждений, выполненного для подготовки

соответствующих проектных решений по сохранению объекта культурного наследия. На территории произрастают как ценные старо- и средневозрастные насаждения, так и молодые посадки, вокруг Петровского пруда и южнее него произрастает значительное количество самосева.

Том содержит материалы фитопатологического обследования. Результаты обследования насаждений показали, что деревья и кустарники на обследуемой территории находятся большей частью в удовлетворительном состоянии, так как за ними ведётся наблюдение и санитарный уход: оперативно производится вырезка сухих ветвей и уборка сухостоя. По результатам обследования рекомендовано в составе работ предусмотреть снос по санитарному состоянию, самосева, мероприятия по оздоровлению насаждений.

Проектом предусмотрены следующие решения по благоустройству территории объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (**Том 3.1. Раздел 3. Проект приспособления. Часть 1. Схема планировочной организации земельного участка, шифр: ПП-0028-22-СПОЗУ; Том 3.2. Раздел 3. Проект приспособления. Часть 2. Архитектурные решения, шифр: ПП-0028-22-АР**):

Планировочная организация земельного участка выполнена на основе существующей ситуации с опорой на историко-архивные материалы, с учетом требований письма КГИОП и Технического задания Заказчика.

Проектом предусмотрено сохранение существующего исторически сложившегося ландшафта, сохраняются пейзажные набивные дорожки, дорожки подлежат ремонту, уточняется их трассировка.

Ценные старо- и средневозрастные насаждения, предусматривается оздоровление насаждений, включающий снос по санитарному состоянию, самосева, лечение и уход. В составе проекта предусматриваются посадки деревьев и кустарников в группы и одиночно, высаживаются породы характерные для садов и парков города.

В целях приспособления к современному использованию предусматривается устройство двух небольших площадок с деревянным оборудованием нейтрального цвета предназначенных для игр детей и развитию физической подготовки. Площадки располагаются в достаточно удаленных от открытых видов на Петровский пруд местах, обсаживаются кустарниками. Рядом с детской площадкой запроектирована зона отдыха в виде площадки из декинга, которая оборудуется парковой мебелью. Дорожка из декинга устраивается в зоне пляжа для удобства прохода по данному участку через песок. На территории Петровского парка вдоль основного маршрута вокруг Петровского пруда производится установка скамей и урн.

Том 3.3. Раздел 3. Проект приспособления. Часть 3. Проект организации строительства, шифр: ПП-0028-22-ПОС, содержит необходимые сведения и материалы, предусмотренные нормативными требованиями по организации строительства, в том числе организационно-технологические схемы производства работ, характеристику временной производственной базы, описание условий выполнения производственных работ на объекте культурного наследия. При производстве работ обеспечивается защита всех ценных сохраняемых деревьев, прилегающих к границам

зоны производства работ, деревянными щитами. После проведения работ предусмотрено полное восстановление нарушенного благоустройства, вне границ проектирования – по факту его нарушения.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Нормативная документация:

1) Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2) Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569).

3) ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

4) ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

5) Копия Решения Исполнительного комитета Ленинградского городского совета народных депутатов от 31.10.1988 №849 «О взятии под охрану бульваров, садов и парков, находящихся на территории Ленинграда и пригородов» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия).

11.2. Архивные источники:

1) РГИА. Ф. 470. Оп. 2. Д. 8. Л

2) РГИА. Ф. 1287. Оп. 8. Д. 380.

3) РГИА Ф. 206. Оп. 3. Д. 1233.

4) Архив КГИОП Пам. 117. Н-3332. Веснина Н. Н. Петровский остров и Петровский парк. Историческая справка. Рукопись. Л., 1990.

5) РГИА. Ф. 218. Оп. 3. Д. 1054.

6) РГИА. Ф. 470. Оп 2 (127/561) Д. 58.

7) РГИА Ф. 1287 Оп. 29. Д. 1196.

8) ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 101. Д 515. План Петровского и Малого парк. 1880 г.

11.3. Литература:

1) «План местности, занимаемой ныне С.-Петербургом, снятый в 1698 г. <...>» // Петербург Петровского времени Л. 1948. Вклейка между с. 16 и 17.

2) Луппов С.П. История строительства Петербурга в 1-я четверти XVIII века. М-Л, 1957. С. 22-23.

3) Архитектурные тетради Государственного Эрмитажа СПб, 1994. Вып 1. С 104-107.

4) Эрмитаж. История строительства и архитектура зданий, Л. 1989. С. 20 22.

5) Русские народные гулянья по рассказам А. Я. Алексеева-Яковлева в записи и обработке Е. Г. Кузнецова, М., 1948. С. 140-144.

6) Левина И. Л. Проблемы сохранения садово-паркового ансамбля Петроградского Петровского островов как единого комплекса // Петербургские чтения. Материалы научной конференции 22-26 мая 1995 г. СПб., 1995. С. 301.

7) Ерофеев А. Д. Владимирович А. Г. Скверы, сады и парки Петербурга. Зелёное убранство Северной столицы. М-СПб.: Центрполиграф, 2015.

8) Сады и парки Санкт-Петербурга. XIX - начало XX века (городское садовое хозяйство). М-СПб.: Центрполиграф, 2004.

11.4. Электронные ресурсы:

- 1) <https://docs.cntd.ru/>.
- 2) <https://pastvu.com/>.
- 3) <http://www.etomesto.ru/>.

12. Обоснование вывода экспертизы:

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации экспертами сделаны следующие выводы:

- Проектная документация содержит решения по приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», для современного использования в части благоустройства прибрежной территории реки Малая Невка от д.14 по Южной дороге до пирса.

- Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.

- Проектная документация разработана с учетом требований задания КГИОП и нормативных требований, регламентирующих разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

- Проектные решения приняты с учетом выводов и рекомендаций комплексных научных исследований, выполненных в объеме необходимом и достаточном для обоснования проектных решений.

- Проектная документация учитывает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», определенных КГИОП как предмет охраны в соответствии с Распоряжением КГИОП от 20.01.2015 №10-27/1 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия), а именно:

Проектом не предусмотрены решения, которые могут привести к изменению предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» в части ***«объемно-пространственного и планировочного решения территории»***. Работы ремонту и по приспособлению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» для современного использования в

границах территории вокруг Петровского пруда не оказывают влияния на *«местоположение границ территории парка на Петровском острове»;*

историческое сочетание открытых пространств (лугов, обыкновенных и спортивных газонов (тренировочное поле), прудов, площадок, полуоткрытых и закрытых (массивы, рожи) с ландшафтными группами, аллеями и солитерными посадками деревьев и кустарников с гидротехническими сооружениями; лестничные спуски (пять шт.);

основной видовой состав насаждений: липа мелколистная, дуб обыкновенный, клен остролистный, ясень обыкновенный, береза пушистая, тополь берлинский, вяз, каштан конский, ольха черная, рябина обыкновенная, кизильник блестящий, спирея дубравколистная, сирень обыкновенная, жимолость татарская, калина гордовина, дерен сибирский, барбарис обыкновенный;

ландшафтные группы различного видового состава, смешанные массивы;

солитер: дуб обыкновенный (на Ждановской наб.);

исторические габариты аллей по периметру Петровского острова, Петровского пр., шаг посадки деревьев».

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» в части **«планировочного решения территории»:** *«Система пейзажных садово-парковых дорог, Петровский проспект»* - не меняется.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» в части **«конструктивной системы»:** *«Исторические конструкции берегоукрепления: ...берег Петровского пруда – откос (дерновый);... садово-парковые дороги – набивные из гранитных высевок розового цвета на щебеночном основании»* - сохраняется.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» в части **«гидротехнической системы»:** *«Система прудов с гидротехническими сооружениями плотины (две) и протока: местоположение, исторический абрис береговой линии прудов, наб. реки Ждановки и Малой Невки: Петровский пруд; ...»* - сохраняется.

Планировочная организация земельного участка выполнена с опорой на историко-архивные материалы. Проектом предусмотрены решения с учетом сохранения исторического ландшафта и сложившейся системы садово-парковых дорог.

В границах проектирования отсутствуют элементы, отнесенные к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» в части **«архитектурно-художественное решение».** Таким образом, экспертами сделан вывод о том, что решения, принятые экспертируемым проектом, учитывают сохранение предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк».

13. Вывод экспертизы³¹:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров ³² – «Проектная документация на работы по сохранению (ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (г. Санкт-Петербург, Петровский остров) в части благоустройства элементов благоустройства территории вокруг Петровского пруда» (шифр: ПП-0028-22), разработанная ООО «Нескучный сад» в 2022 г. в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы, **соответствует** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

14. Перечень приложений к акту экспертизы:

Приложение №1. Учетные документы по объекту культурного наследия.

Приложение №2. Задание КГИОП. Письмо КГИОП.

Приложение №3. Выписки из ЕГРН.

Приложение №4. Иконографические материалы.

Приложение №5. Материалы фотофиксации.

Приложение №6. Копии договоров с экспертами.

Приложение №7. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

15. Дата оформления заключения: «21» ноября 2022 г.

Подписи экспертов:

_____	Н.А. Давыдова (21.11.2022)
<i>(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью)</i>	
_____	Д.А. Зайцева (21.11.2022)
<i>(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью)</i>	
_____	В.В. Полетайкин (21.11.2022)
<i>(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью)</i>	

³¹ Вывод экспертизы указан в соответствии с пп. «г») п. 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569.

³² Адрес в соответствии с Решением исполкома Ленгорсовета № 849 от 31.10.1988.

Приложение №1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров – «Проектная документация на работы по сохранению (ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (г. Санкт-Петербург, Петровский остров) в части благоустройства элементов благоустройства территории вокруг Петровского пруда» (шифр: ПП-0028-22), разработанная ООО «Нескучный сад» в 2022 г.

Учетные документы по объекту культурного наследия

**ЛЕНИНГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

РЕШЕНИЕ

ОТ 31 ОКТЯБРЯ 1988 ГОДА N 849

**О ВЗЯТИИ ПОД ОХРАНУ БУЛЬВАРОВ, САДОВ И ПАРКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДА И ПРИГОРОДОВ**

В целях обеспечения сохранности бульваров, садов и парков Ленинграда, Кронштадта, Ломоносова, Петродворца, Пушкина, имеющих большую художественную, градостроительную и историческую ценность, в соответствии с [Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры"](#) Исполнительный комитет Ленинградского городского Совета народных депутатов

решил:

Включить в Государственный список памятников градостроительства и архитектуры местного значения бульвары, сады и парки, расположенные на территории Ленинграда, Кронштадта, Ломоносова, Петродворца, Пушкина, согласно приложению.

Председатель Исполкома
В.Я.Ходырев

За секретаря
заместитель председателя
В.И.Матвиенко

Приложение
к решению
Исполкома Ленсовета
от 31.10.1988 N 849

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Наименование памятника, дата сооружения, автор	Краткая характеристика объекта
1	2
Ленинград Василеостровский район	
1. Румянцевский сад, XIX в., арх. Н.Н.Ковригин, площадь Шевченко	Сад сохранил планировку XIX века (фонтаны, музыкальный павильон, ограда, отдельные ценные деревья)
Ждановский район	
1. Сад дачи Головина, конец XVIII в., автор неизвестен, Выборгская наб., 53	Сад является частью старого парка усадьбы Головина. Объемная композиция сада, особую

	роль в которой играют дубы, сохраняет исторический облик памятника деревянного зодчества I четверти XIX в.
Красносельский район	
1. Парк "Дворцовый" - Красное Село (им.В.И.Ленина), конец XVIII - I пол. XIX в., автор не установлен, Красное Село, пр.Ленина	В парке сохранились отдельные элементы планировки XIX века, ценные посадки дубов, лип. Состояние удовлетворительное
2. Парк "Нагорный", XVIII - нач. XIX в., автор не установлен, пос.Можайский	Парк расположен на Дудергофских высотах, являющихся геологическим памятником Ленинградской области. На его территории произрастает большое количество редких древесных и травянистых растений. Дудергофские высоты овеяны боевой славой русского народа в борьбе с захватчиками на протяжении нескольких веков и особенно в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.
Ленинский район	
1. Екатерингофский парк. Основан в начале XVIII в., автор планировки Ж.-Б.Леблон, перепланирован в сер.XIX в. О.Монферран, Лифляндская ул., 12	Сохранена планировка петровской части Ж.-Б.Леблona XVIII в., планировка всего парка сер.XIX в. Монферрана, основной зеленый массив Ленинского района, традиционное место народных гуляний
2. Измайловский сад. Основан в I пол. XVIII в., перепланирован в к.XIX-XX вв., автор не установлен	Старейший сад в центре города, сохранил элементы исторической планировки, ценный древостой 100-150-летнего возраста, является одним из лучших примеров озеленения набережной р.Фонтанки
Выборгский район	
1. Парк Лесотехнической академии им.С.М.Кирова (б.Лесного института). Основан в сер.XIX в., планировка П.Гонзаго, сад. мастер Д.Буш, Институтский пер., 5	Парк сохранил планировку и сооружения XVIII века - центральный партер, водоемы, мосты; имеет уникальную коллекцию древесно-кустарниковых растений, статус ботанического сада
Калининский район	
1. Парк б. фермы Ю.Ю.Бенуа. Создан в 90-е гг. XIX в., архитектор Ю.Ю.Бенуа, Тихорецкий пр., 9а	Сохранились элементы планировки, водной системы (пруды), старая березовая аллея. Парк играет важную роль в формировании зеленой зоны Выборгского района
Московский район	
1. Московский парк Победы. Заложен 07.10.1945 г. в честь Победы над фашизмом в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов при массовом участии жителей Ленинграда. Открыт 7 июля 1946 г., арх. В.И.Катонин, В.Д.Кирхоглани, Московский пр., 88	Парк мемориальный. В оформлении применен большой ассортимент древесно-кустарниковых и цветочных культур. Планировка парка удачно сочетает регулярный и пейзажный стили. Состояние удовлетворительное
Октябрьский район	
1. Адмиралтейский бульвар, II пол.XIX в. (1875 г.). Автор не установлен, Адмиралтейская набережная	Бульвар сохранил исторические очертания и является примером первого озеленения набережной р.Невы
2. Бульвар Профсоюзов, 1845-1846 гг., автор - арх.К.И.Росси	Бульвар устроен на месте Адмиралтейского канала, утратившего свое значение. Играет градообразующую роль в планировке центрального района города. Сохранил

	историческую планировку с четырьмя рядами деревьев ценных видов. На восточном торце бульвара - две колонны из гранита с изваяниями богинь Славы, которые знаменуют заслуги полка русской конной гвардии в войне 1812 г.
Петроградский район	
1. Приморский парк Победы. Заложен 07.10.1945 г. в честь Победы над фашизмом в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. при активном участии жителей Ленинграда. Открыт 30 июля 1950 г. Авторы: акад. арх. Л.С.Никольский, арх. В.В.Степанов, П.С.Волков, В.И.Руднева, В.В.Медведев	Парк интересен как памятник садово-паркового искусства советского периода, планировка парка выражена в строгих классических формах. Парк представляет значительную художественную, историческую и градостроительную ценность
2. Александровский парк (парк им.В.И.Ленина), 1842 г., автор не установлен, пр.Максима Горького	Парк сохранил частично планировку XIX века (сооружения, отдельные ценные деревья). Парк является примером одного из первых парков общественного пользования
3. Петровский парк, II пол.XIX в., автор не установлен, Петровский остров	Парк сохранил элементы планировки, водной системы (пруды), старовозрастные деревья. Парк является примером озеленения островов Невской губы
4. Сад им.Ф.Э.Дзержинского, конец XVIII - нач.XIX в. Автор не установлен. II пол.XIX - нач.XX в. - уменьшение территории за счет строительства доходных домов и прокладки новых улиц, ул.Академика Павлова	В саду сохранились историческая планировка, водоемы, объемная композиция из старого древостоя, металлическая ограда на кирпичном, облицованном известняковыми плитами цоколе. Сад играет особую роль в оформлении левого берега р.Малой Невки и является примером городской усадьбы II пол. XIX в.
5. Сквер на пл.Революции, 1948 г., арх.Н.В.Баранов, О.Н.Гурьев, пл.Революции	Сквер - парадный, партерный, с регулярной планировкой, с демонстрацией разнообразных видов кустарниковых и цветочных растений. Сквер является характерным примером оформления городской площади послевоенного периода
6. Парк "Тихий отдых", I пол.XVIII - I пол.XIX вв. Автор не установлен, Каменный остров	В парке частично сохранились элементы исторической планировки (лучевые аллеи, пруды, каналы, старый древостой)
7. Сад Вяземских, XIX в., автор не установлен, Песочная набережная	В саду сохранились элементы исторической планировки, старый древостой (особенную ценность представляет вековой дуб диаметром свыше 1,5 м), металлическое ограждение по Вяземскому переулку. Сад играет особую роль в оформлении набережной левого берега р.Малой Невки
Дзержинский район	
1. Старо-Манежный сад, XIX в., автор не установлен, Манежная пл.	Сад в центре города сохранил историческую планировку, старовозрастные деревья
2. Ново-Манежный сад, XIX в., автор не установлен, Манежная пл.	Сад в центре города сохранил историческую планировку, старовозрастные деревья
г.Пушкин	
1. Октябрьский бульвар, I четв.XIX в., арх.В.Гесте, Октябрьский бульвар	Бульвар сохранил историческую планировку, большой процент старого древостоя и играет градостроительную роль. Бульвар является примером организации городского ландшафта,

	в котором удачно сочетаются масштабность планировки и монументальность долговечных видов деревьев
2. Советский бульвар (б.Софийский бульвар), 1817-1821 гг., арх.В.Гесте, Советский бульвар	Бульвар играет роль связующего звена различных районов города, сохранил историческую планировку. В оформлении бульвара применены наиболее долговечные и декоративные виды деревьев: дуб, липа, лиственница
г.Кронштадт	
1. Екатерининский парк (Советский парк), XIX в., автор не установлен, Советская улица	Парк сохранил историческую планировку и объемную композицию, является неотъемлемой частью одной из центральных улиц города, выполняя несколько функций: оформление набережной канала, место отдыха и пешеходный транзит
г.Петродворец	
1. Дача Крона Л.И., XIX в., арх.П.Н.Бенуа, Красноармейский пр., 15	Парк расположен на рельефе, сохранил историческую планировку XIX в. (аллеи из разных видов деревьев, гидросооружения, пруды). Парк дачи - яркий пример усадебного зодчества
2. Сад б.Знаменской фермы "Крейт" Шуваловская Роща, сер.XIX в., автор не установлен. Расположен сад между усадьбами "Знаменкой" и "Михайловской"	Сад расположен на высоком уступе бровки и сохранил элементы объемно-пространственной структуры сер.XIX в. (старовозрастной древостой и элементы исторической планировки)
3. Парк б.фермы Ольденбургского, I пол.XIX в. Автор не установлен	Парк расположен на приморской террасе, сохранил элементы исторической планировки - старовозрастные деревья, систему прудов, соединенных протоками
4. Сад б.дома управляющего Петергофским дворцовым управлением, 40-е гг. XIX в., автор не установлен, Петродворец, ул.Толмачева	Сад сохранил элементы планировки, старовозрастной древостой
5. Дачи на Ораниенбаумском спуске, II пол.XIX в., автор не установлен, Петродворец, Красноармейский пр., 5	Сады сохранили элементы планировки, водной системы (плотина, пруды), старовозрастные деревья. Оформляют въезд в Петродворец со стороны Ломоносова
6. Сад б.дачи Крона, XVIII-XIX вв., автор не установлен, Петродворец, ул.Морского Десанта	Сад на рельефе сохранил элементы планировки, водной системы, старовозрастной древостой. Объемно-пространственная структура сада связана с Нижним парком ГМЗ г.Петродворца
г.Ломоносов	
1. Усадьба Зубова "Отрада", XVIII-XIX вв., автор не установлен, ул.Токарева, 2	Парк создан на рельефе XVIII-XIX вв. Парк расположен на рельефе с прудами. Имеется ценный древостой
2. Парк "Дубки" (Кронколония), XVIII-XIX вв., автор не установлен	Парк - бывшее владение Ратькова-Рожнова. Имеются ценные виды деревьев, 2 пруда, соединенных узким каналом
3. Парк б.дачи адмирала Максимова, XVIII-XIX вв., автор не установлен, Ломоносов, Краснофлотское шоссе	Парк создан на рельефе, сохранились элементы планировки водной системы, шлюз, старовозрастные деревья. Непосредственно граничит с Верхним парком ГМЗ г.Ломоносова

4. Парк "Сан-Энуи" (б.усадьба адмирала Грейга), "Госпитальный парк", XVIII в., автор не установлен. Госпиталь в/ч 22935	В парке сохранились историческая планировка, пруды с островами и скульптурой, а также двухэтажный каменный дворец. Видовой состав сохранившихся деревьев неоднороден: дуб, липа, ясень, кедр, лиственница. Сохранился уникальный дуб, подлежащий специальной охране
5. Парк "Мордвиновка" (быв. поселок Мартышкино). Автор не установлен. Восточная часть г.Помоносова	Парк б.усадьбы. Создан в XVIII в. Наличие уникальных деревьев - дубы, возраст более 200 лет. Имеются 2 пруда

Текст документа сверен по:

официальная рассылка



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

20.01.2015№ 10-27

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Петровский парк»**

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Начальнику Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

План границ территории
объекта культурного наследия регионального значения

«Петровский парк»

Санкт-Петербург, Петровский остров

1. Схема границ территории объекта



М 1:5000

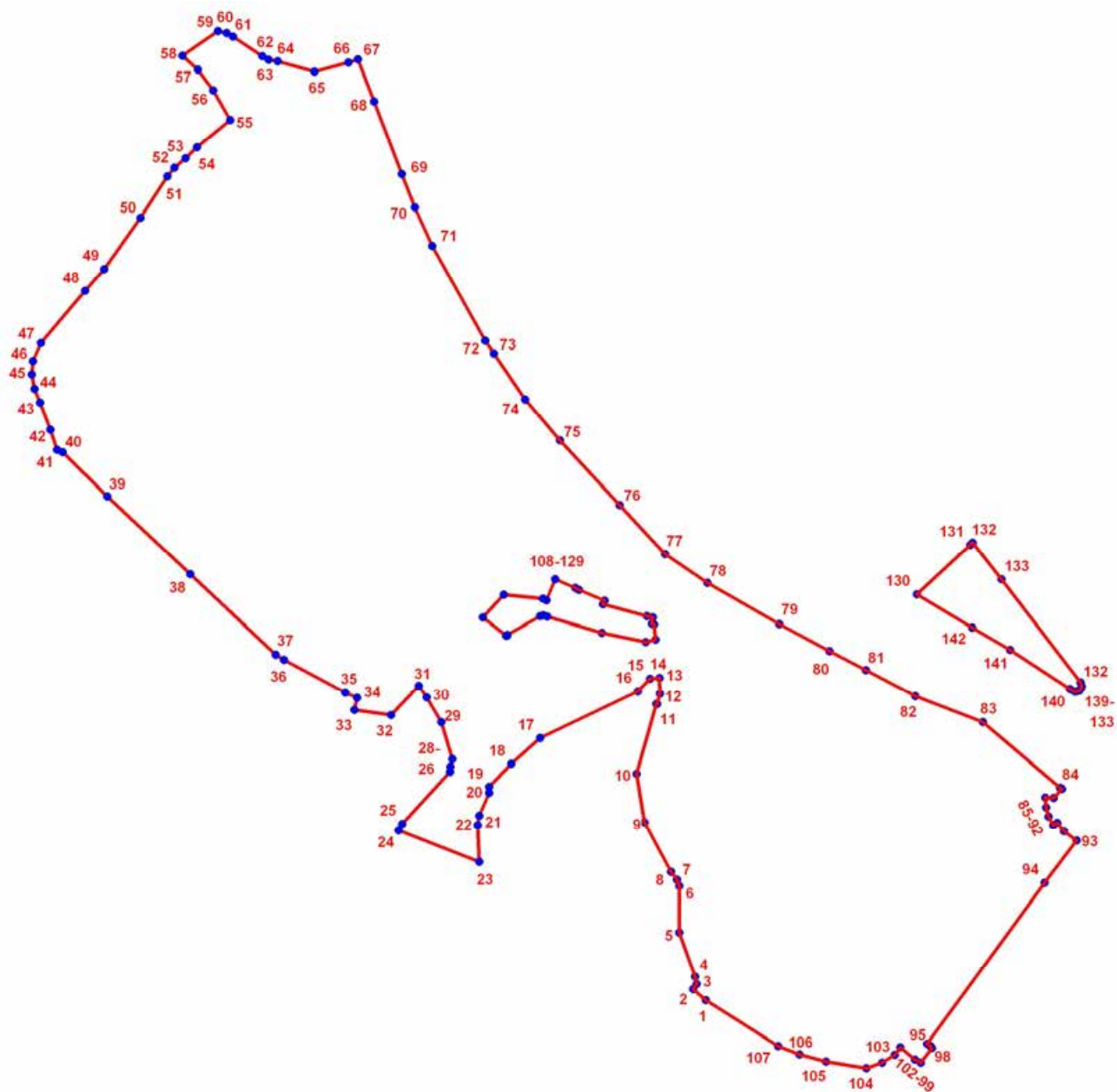
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Зеленые насаждения

Экспликация:

1. Большой Петровский парк
2. Малый Петровский парк

2. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1.	96,0772800	111,7722400
2.	96,0854700	111,7627300
3.	96,0893100	111,7654000
4.	96,0950400	111,7641600
5.	96,1285900	111,7523400
6.	96,1635300	111,7523200
7.	96,1682200	111,7505200
8.	96,1741900	111,7459300
9.	96,2115500	111,7260300
10.	96,2484400	111,7199100
11.	96,3010500	111,7348300
12.	96,3011100	111,7353500
13.	96,3086800	111,7374100
14.	96,3207100	111,7372300
15.	96,3202200	111,7300500
16.	96,3106600	111,7208200
17.	96,2751900	111,6471000
18.	96,2558400	111,6251900
19.	96,2384900	111,6085100
20.	96,2341500	111,6084000
21.	96,2168100	111,6009500
22.	96,2096900	111,5998400
23.	96,1818346	111,6008667
24.	96,2056970	111,5400233
25.	96,2104700	111,5428000
26.	96,2499100	111,5789900
27.	96,2537300	111,5791600
28.	96,2595100	111,5807200
29.	96,2871900	111,5722600
30.	96,3060700	111,5612800
31.	96,3148835	111,5554186
32.	96,2925100	111,5344100
33.	96,2964000	111,5067000
34.	96,3058500	111,5087300
35.	96,3096900	111,4995600
36.	96,3344900	111,4533800
37.	96,3383500	111,4469800
38.	96,3991200	111,3824500
39.	96,4580100	111,3199000
40.	96,4910900	111,2860200
41.	96,4929100	111,2818500
42.	96,5080980	111,2768543
43.	96,5287300	111,2689600
44.	96,5390300	111,2646900
45.	96,5500800	111,2626900

46.	96,5604100	111,2637400
47.	96,5739600	111,2695500
48.	96,6135400	111,3031800
49.	96,6300200	111,3174300
50.	96,6687836	111,3449131
51.	96,6998700	111,3652800
52.	96,7064515	111,3706375
53.	96,7135717	111,3789061
54.	96,7220699	111,3876340
55.	96,7426241	111,4126153
56.	96,7650205	111,3998071
57.	96,7806389	111,3883230
58.	96,7910013	111,3766490
59.	96,8097399	111,4035255
60.	96,8081801	111,4099703
61.	96,8053724	111,4147519
62.	96,7907099	111,4367887
63.	96,7882142	111,4416742
64.	96,7867583	111,4485347
65.	96,7790631	111,4762887
66.	96,7859989	111,5020162
67.	96,7882976	111,5091487
68.	96,7568400	111,5214000
69.	96,7017500	111,5425500
70.	96,6766200	111,5524000
71.	96,6475400	111,5654600
72.	96,5757400	111,6056100
73.	96,5662000	111,6121100
74.	96,5312100	111,6357800
75.	96,4999800	111,6619600
76.	96,4513900	111,7072000
77.	96,4141700	111,7413200
78.	96,3923800	111,7734600
79.	96,3613100	111,8277400
80.	96,3411700	111,8656500
81.	96,3265800	111,8931500
82.	96,3071200	111,9305000
83.	96,2872888	111,9816597
84.	96,2378714	112,0401136
85.	96,2370491	112,0415491
86.	96,2302145	112,0353233
87.	96,2305000	112,0288000
88.	96,2230500	112,0293600
89.	96,2161800	112,0312900
90.	96,2094700	112,0348600
91.	96,2112300	112,0378400
92.	96,2051098	112,0430153
93.	96,1979632	112,0525419
94.	96,1660379	112,0284281
95.	96,0444500	111,9395100

96.	96,0424300	111,9423900
97.	96,0414800	111,9424800
98.	96,0408900	111,9431800
99.	96,0299100	111,9348100
100.	96,0324900	111,9304000
101.	96,0416343	111,9193246
102.	96,0358804	111,9151198
103.	96,0298900	111,9054300
104.	96,0258400	111,8935500
105.	96,0309100	111,8629400
106.	96,0362100	111,8429900
107.	96,0424800	111,8270300
108.	96,3497300	111,7342000
109.	96,3609300	111,7330200
110.	96,3616400	111,7316700
111.	96,3665700	111,7321500
112.	96,3671900	111,7277100
113.	96,3762500	111,6945200
114.	96,3789000	111,6956900
115.	96,3871900	111,6762600
116.	96,3884200	111,6736200
117.	96,3950400	111,6583300
118.	96,3793500	111,6518000
119.	96,3805700	111,6492500
120.	96,3833300	111,6194200
121.	96,3665652	111,6036299
122.	96,3528210	111,6213446
123.	96,3531300	111,6220800
124.	96,3533600	111,6223000
125.	96,3674800	111,6471000
126.	96,3680500	111,6494100
127.	96,3671768	111,6524988
128.	96,3546900	111,6935800
129.	96,3479100	111,7267200
130.	96,3838400	111,9316700
131.	96,4211300	111,9721900
132.	96,4228509	111,9740472
133.	96,3950122	111,9956839
134.	96,3172984	112,0553763
135.	96,3145865	112,0563110
136.	96,3125293	112,0559367
137.	96,3110649	112,0545632
138.	96,3105656	112,0525705
139.	96,3105656	112,0508875
140.	96,3122488	112,0475218
141.	96,3419708	112,0024121
142.	96,3585935	111,9737212

3. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» проходит от точки 1, расположенной у уреза воды реки Малая Нева восточнее юго-восточной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:16 далее на запад по урезу воды до юго-восточной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:16 до точки 2 затем на север до точки 3 по восточной границе этого земельного участка до границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:2, затем на север до точки 12 вдоль западной границы этого участка, далее на север до точки 13 (крайней северной точки границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:16), далее на запад по западной границе этого земельного участка до точки 14, далее на юг до точки 23, расположенной у уреза воды реки Малой Невы на восточном берегу западной протоки, далее прямо через выход этой протоки до точки 24, затем на северо-восток до точки 25 до северной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:15, затем на северо-восток до точки 26 по восточной границе этого участка, затем на северо-запад до точки 30 по границе этого участка, затем на северо-восток до точки 31 через этот земельный участок, далее на юго-запад до точки 32 по границе того же участка, затем на запад до точки 33 по границе этого же участка, далее прямо на северо-восток через дорогу до точки 34, затем северо-запад вдоль границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315202:15 до точки 41, затем на северо-запад до точки 45 по берегу Петровского пруда далее на северо-восток, огибая западный берег Петровского пруда до точки 49 (у юго-западной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315205:3, далее на северо-восток вдоль границы того же участка до точки 51, далее на северо-восток по восточной обочине проезда через Петровский проспект до точки 55, далее на северо-запад по северной стороне трассировки Петровского проспекта до точки 58, далее прямо на северо-восток до точки 59, далее на восток до точки 60 (до границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0003152:2, далее на восток по границе этого участка до точки 61, затем прямо на юго-восток через проезд до обочины его южной стороны до точки 62, далее на юго-восток по этой обочине до точки 63, далее на восток по этой же обочине до точки 64, затем прямо на юго-восток по этой же обочине, через земельный участок кадастровый номер 78:07:0003152:2 по газону до точки 65, далее прямо на восток через газон до парковой дороги, проходящей вдоль берега реки Ждановки, до точки 66, затем прямо на восток через эту парковую дорогу до береговой линии реки Ждановки до точки 67, затем поворачивает на юго-восток и следует по береговой линии реки Ждановки до точки 84 (до Ждановского моста), затем поворачивает на юго-запад и идет прямо до точки 85, затем поворачивает на запад, огибая нежилое строение кадастровый номер 78:3152E:1:3 проходит по его северной границе до точки 86, далее проходит вдоль его юго-западного фасада до точки 90, далее идет вдоль его юго-восточного фасада до точки 91 далее на восток, огибая турникеты до точки 93, затем поворачивает на юго-запад и идет прямо по урезу воды западной протоки до 1-ого Петровского моста до точки 95, затем поворачивает под углом 90 градусов, захватывая мостовую, идет по ее границе на юго-восток до точки 98, далее по юго-восточной границе этой мостовой на юго-запад до точки 99, затем по южной границе моста на северо-запад до точки 103, далее идет по береговой линии реки Малой Невы на запад до точки 107, далее на северо-запад до точки 108 (крайней северной точки границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:15) идет на запад, совпадает с северной границей этого земельного участка, далее на юг, совпадает с восточной границей этого земельного участка, затем поворачивает на запад и идет по южной границе того же земельного участка, затем поворачивает на юго-запад и совпадает с границей того участка до точки 125, затем поворачивает на северо-запад, идет через тот же участок до восточной стороны обочины проезда до точки 126, затем поворачивает на северо-восток и вновь идет по границе земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:15, далее на восток по границе этого

участка до точки 129 , затем на север до точки 108; от точки 130, расположенной на обочине тротуара у Ждановской набережной у юго-западного угла границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0003153:4 идет прямо на северо-восток и совпадает с восточной границей этого земельного участка до точки 131, далее идет до границы газона и обочины тротуара с левой стороны Ждановской улицы до точки 132, затем поворачивает на юго-восток и идет вдоль границы того же тротуара и газона до точки 134, затем огибая этот газон с юго-восточной стороны до точки 139, затем идет прямо по границе газона и обочины тротуара вдоль наб. реки Ждановки до точки 142 и по этой же границе до точки 130.

4. Режим использования территории объекта культурного наследия:

1. На территории ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

20.01.2015

№ 10-27/1

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Петровский парк»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров (Петровский остров, Петровский пр., Малая Нева, Ждановки реки наб., Ждановская ул.), согласно приложению к настоящему распоряжению.





2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.



3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.







Заместитель председателя КГИОП -
начальник управления государственного
учета объектов культурного наследия




Г.Р. Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Петровский парк»,
расположенный по адресу:
Санкт-Петербург, Петровский остров (Петровский остров, Ждановки реки наб, Ждановская ул.,
Петровский пр., Малая Нева)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	<p>Местоположение границ территории парка на Петровском острове;</p> <p>историческое сочетание открытых пространств (лугов, обыкновенных и спортивных газонов (тренировочное поле), прудов, площадок, полуоткрытых и закрытых (массивы, роши) с ландшафтными группами, аллеями и солитерными посадками деревьев и кустарников с гидротехническими сооружениями; лестничные спуски (пять шт.);</p> <p>основной видовой состав насаждений: липа мелколистная, дуб обыкновенный, клен остролистный, ясень обыкновенный, береза пушистая, тополь берлинский, вяз, каштан конский, ольха черная, рябина обыкновенная, кизильник блестящий, спирея дубравколистная, сирень обыкновенная, жимолость татарская, калина гордовина, дерен сибирский, барбарис обыкновенный;</p> <p>ландшафтные группы различного видового состава, смешанные массивы;</p> <p>солитер: дуб обыкновенный (на Ждановской наб.);</p>	   

		<p>исторические габариты аллей по периметру Петровского острова, Петровского пр., шаг посадки деревьев.</p>	
2.	<p>Планировочное решение территории:</p>	<p>Система пейзажных садово-парковых дорог, Петровский проспект.</p>	
3	<p>Конструктивная система:</p>	<p>Исторические конструкции берегоукрепления:</p> <p>берег пруда (у стадиона) – откос дерновый, шпунт (дерево);</p> <p>берег Петровского пруда – откос (дерновый);</p> <p>берег вдоль реки Ждановки – откос (дерновый), банкет, лестничные спуски;</p>	

		<p>садово-парковые дороги – набивные из гранитных высевок розового цвета на щебеночном основании;</p>	
4	Гидротехническая система:	<p>Система прудов с гидротехническими сооружениями плотины (две) и протока: местоположение, исторический абрис береговой линии прудов, наб. реки Ждановки и Малой Невки:</p> <p>Петровский пруд;</p> <p>пруд (у стадиона «Петровский»);</p> <p>плотина (у стадиона «Петровский»): исторические габариты, местоположение, конструкция, материал отделки (диабаз);</p> <p>плотина с регулирующим устройством (западная, у Петровского моста): исторические габариты, местоположение, конструкция, материал отделки (диабаз);</p> <p>мост у стадиона «Петровский», 1-й Петровский): исторические габариты, местоположение;</p> <p>перильное ограждение – исторические габариты; тумбы с решетками; материал (сталь, чугун), техника исполнения (литье), рисунок;</p>	    

		<p>мост (между протокой и прудом у стадиона «Петровский», 2-й Петровский): местоположение.</p>	
5	<p>Архитектурно-художественное решение</p>	<p>Банкет (по берегу реки Ждановки) – тип (из блоков камня); материал (розовый гранит рапакиви);</p> <p>спуск лестничный (пять) на р. Ждановке: исторические габариты, ступени, тетивы из блоков камня, материал (розовый гранит);</p> <p>рымы (причальные кольца) (11 шт.) – местоположение, габариты, материал (металл), способ обработки (ковка).</p>	 



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 ОКТ 2022

№ 422-00/22

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия
регионального значения «Петровский парк»,
включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский остров. (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «20» октября 2022 г. № 422-об/22

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Петровский парк

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	5	2	0	3	1	0	3	5	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется V отсутствует
(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального
значения

регионального
значения

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к

ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о

спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте

культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 20.05.2022;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 25.05.2022).

Приложение № 1
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	В установленном законом порядке выполнить демонтаж фигур для вейк-парка, установленных в пруду без согласования с КГИОП.	В течение 12 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акты технического состояния от 27.07.2022: № 06-12-432/22-1-0; № 06-12-432/22-2-0. 2. Письма КГИОП: от 08.09.2022 № 06-12-432/22-16-0; № 06-12-432/22-17-0; № 06-12-432/22-18-0; № 06-12-432/22-19-0; № 06-12-432/22-20-0; № 06-12-432/22-21-0; № 06-12-432/22-22-0; № 06-12-432/22-23-0; № 06-12-432/22-24-0; № 06-12-432/22-25-0.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

2	В установленном законом порядке выполнить ремонт объекта культурного наследия, в части Петровского пруда.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	<p>1. Акты технического состояния от 27.07.2022: № 06-12-432/22-1-0; № 06-12-432/22-2-0.</p> <p>2. Письма КГИОП: от 08.09.2022 № 06-12-432/22-16-0; № 06-12-432/22-17-0; № 06-12-432/22-18-0; № 06-12-432/22-19-0; № 06-12-432/22-20-0; № 06-12-432/22-21-0; № 06-12-432/22-22-0; № 06-12-432/22-23-0; № 06-12-432/22-24-0; № 06-12-432/22-25-0.</p>
3	В установленном законом порядке выполнить ремонт дерновых откосов объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	<p>1. Акты технического состояния от 27.07.2022: № 06-12-432/22-1-0; № 06-12-432/22-2-0.</p> <p>2. Письма КГИОП: от 08.09.2022 № 06-12-432/22-16-0; № 06-12-432/22-17-0; № 06-12-432/22-18-0; № 06-12-432/22-19-0; № 06-12-432/22-20-0; № 06-12-432/22-21-0; № 06-12-432/22-22-0; № 06-12-432/22-23-0; № 06-12-432/22-24-0; № 06-12-432/22-25-0.</p>

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия. Доступ к Петровскому парку (Б. Петровский парк) между р. Ждановкой и д. 17 по Ремесленной ул. разрешается в период, предусмотренный Правилами охраны и использования территории зеленых насаждений общего пользования. В зависимости от климатических условий период закрытия на просушку может быть изменен по решению Комитета по благоустройству Санкт-Петербургу.	Письма КГИОП: от 08.09.2022 № 06-12-432/22-16-0; № 06-12-432/22-17-0; № 06-12-432/22-18-0; № 06-12-432/22-19-0; № 06-12-432/22-20-0; № 06-12-432/22-21-0; № 06-12-432/22-22-0; № 06-12-432/22-23-0; № 06-12-432/22-24-0; № 06-12-432/22-25-0.

³ Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

<p>Доступ к Старо-Ждановскому скверу на пересечении Ждановской ул. и Ждановской наб. разрешается в период, предусмотренный Правилами охраны и использования территории зеленых насаждений общего пользования. В зависимости от климатических условий период закрытия на просушку может быть изменен по решению Комитета по благоустройству Санкт-Петербургу.</p>	
--	--

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	<p>На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.</p>	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781520310350005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



05.08.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Петровский парк

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

2-я пол. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Решение Исполкома Ленинградского городского Совета народных депутатов "О взятии под охрану бульваров, садов и парков, находящихся на территории Ленинграда и пригородов» № 849 от 31.10.1988 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Петровский остров

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» проходит от точки 1, расположенной у уреза воды реки Малая Нева восточнее юго-восточной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:16 далее на запад по урезу воды до юго-восточной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:16 до точки 2 затем на север до точки 3 по восточной границе этого земельного участка до границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:2, затем на север до точки 12 вдоль западной границы этого участка, далее на север до точки 13 (крайней северной

точки границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:16, далее на запад по западной границе этого земельного участка до точки 14, далее на юг до точки 23, расположенной у уреза воды реки Малой Невы на восточном берегу западной протоки, далее прямо через выход этой протоки до точки 24, затем на северо-восток до точки 25 до северной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:15, затем на северо-восток до точки 26 по восточной границе этого участка, затем на северо-запад до точки 30 по границе этого участка, затем на северо-восток до точки 31 через этот земельный участок, далее на юго-запад до точки 32 по границе того же участка, затем на запад до точки 33 по границе этого же участка, далее прямо на северо-восток через дорогу до точки 34, затем северо-запад вдоль границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315202:15 до точки 41, затем на северо-запад до точки 45 по берегу Петровского пруда далее на северо-восток, огибая западный берег Петровского пруда до точки 49 (у юго-западной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315205:3, далее на северо-восток вдоль границы того же участка до точки 51, далее на северо-восток по восточной обочине проезда через Петровский проспект до точки 55, далее на северо-запад по северной стороне трассировки Петровского проспекта до точки 58, далее прямо на северо-восток до точки 59, далее на восток до точки 60 (до границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0003152:2, далее на восток по границе этого участка до точки 61, затем прямо на юго-восток через проезд до обочины его южной стороны до точки 62, далее на юго-восток по этой обочине до точки 63, далее на восток по этой же обочине до точки 64, затем прямо на юго-восток по этой же обочине, через земельный участок кадастровый номер 78:07:0003152:2 по газону до точки 65, далее прямо на восток через газон до парковой дороги, проходящей вдоль берега реки Ждановки, до точки 66, затем прямо на восток через эту парковую дорогу до береговой линии реки Ждановки до точки 67, затем поворачивает на юго-восток и следует по береговой линии реки Ждановки до точки 84 (до Ждановского моста), затем поворачивает на юго-запад и идет прямо до точки 85, затем поворачивает на запад, огибая нежилое строение кадастровый номер 78:3152Е:1:3 проходит по его северной границе до точки 86, далее проходит вдоль его юго-западного фасада до точки 90, далее идет вдоль его юго-восточного фасада до точки 91 далее на восток, огибая турникеты до точки 93, затем поворачивает на юго-запад и идет прямо по урезу воды западной протоки до 1-ого Петровского моста до точки 95, затем поворачивает под углом 90 градусов, захватывая мостовую, идет по ее границе на юго-восток до точки 98, далее по юго-восточной границе этой мостовой на юго-запад до точки 99, затем по южной границе моста на северо-запад до точки 103, далее идет по береговой линии реки Малой Невы на запад до точки 107, далее на северо-запад до точки 1; от точки 108 (крайней северной точки границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:15) идет на запад, совпадает с северной границей этого земельного участка, далее на юг, совпадает с восточной границей этого земельного участка, затем поворачивает на запад и идет по южной границе того же земельного участка, затем поворачивает на юго-запад и совпадает с границей того участка до точки 125, затем поворачивает на северо-запад, идет через тот же участок до восточной стороны обочины проезда до точки 126, затем поворачивает на северо-восток и вновь идет по границе земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:15, далее на восток по границе этого участка до точки 129, затем на север до точки 108; от точки 130, расположенной на обочине тротуара у Ждановской набережной у юго-западного угла границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0003153:4 идет прямо на северо-восток и совпадает с восточной границей этого земельного участка до точки 131, далее идет до границы газона и обочины тротуара с левой стороны Ждановской улицы до точки 132, затем поворачивает на юго-восток и идет вдоль границы того же тротуара и газона до точки 134, затем огибая этот газон с юго-восточной стороны до точки 139, затем идет прямо по границе газона и обочины тротуара вдоль наб. реки Ждановки до точки 142 и по этой же границе до точки 130.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Петровский парк" № 10-27 от 20.01.2015 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

1. Объемно-пространственное и планировочное решение территории: местоположение границ территории парка на Петровском острове; историческое сочетание открытых пространств (лугов, обыкновенных и спортивных газонов (тренировочное поле), прудов, площадок, полуоткрытых и закрытых (массивы, рощи) с ландшафтными группами, аллеями и

солитерными посадками деревьев и кустарников с гидротехническими сооружениями; лестничные спуски (пять шт.); основной видовой состав насаждений: липа мелколистная, дуб обыкновенный, клен остролистный, ясень обыкновенный, береза пушистая, тополь берлинский, вяз, каштан конский, ольха черная, рябина обыкновенная, кизильник блестящий, спирея дубравколистная, сирень обыкновенная, жимолость татарская, калина гордовина, дерен сибирский, барбарис обыкновенный; ландшафтные группы различного видового состава, смешанные массивы; солитер: дуб обыкновенный (на Ждановской наб.); исторические габариты аллей по периметру Петровского острова, Петровского пр., шаг посадки деревьев. 2. Планировочное решение территории: Система пейзажных садово-парковых дорог, Петровский проспект. 3. Конструктивная система: Исторические конструкции берегоукрепления: берег пруда (у стадиона) – откос дерновый, шпунт (дерево); берег Петровского пруда – откос (дерновый); берег вдоль реки Ждановки – откос (дерновый), банкет, лестничные спуски; садово-парковые дороги – набивные из гранитных высевок розового цвета на щебеночном основании; 4. Гидротехническая система: Система прудов с гидротехническими сооружениями плотины (две) и протока: местоположение, исторический абрис береговой линии прудов, наб. реки Ждановки и Малой Невки: Петровский пруд; пруд (у стадиона «Петровский»); плотина (у стадиона «Петровский»): исторические габариты, местоположение, конструкция, материал отделки (диабаз); плотина с регулирующим устройством (западная, у Петровского моста): исторические габариты, местоположение, конструкция, материал отделки (диабаз); мост у стадиона «Петровский», 1-й Петровский): исторические габариты, местоположение; перильное ограждение – исторические габариты; тумбы с решетками; материал (сталь, чугун), техника исполнения (литье), рисунок; мост (между протокой и прудом у стадиона «Петровский», 2-й Петровский): местоположение. 5. Архитектурно-художественное решение Банкет (по берегу реки Ждановки) – тип (из блоков камня); материал (розовый гранит рапакиви); спуск лестничный (пять) на р. Ждановке: исторические габариты, ступени, тетивы из блоков камня, материал (розовый гранит); рымы (причальные кольца) (11 шт.) – местоположение, габариты, материал (металл), способ обработки (ковка).

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Петровский парк" № 10-27/1 от 20.01.2015 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербург «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия


М.П.

20 . 05 . 2022

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия
регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, Петровский остров
(фотофиксация выполнена 25.05.2022)

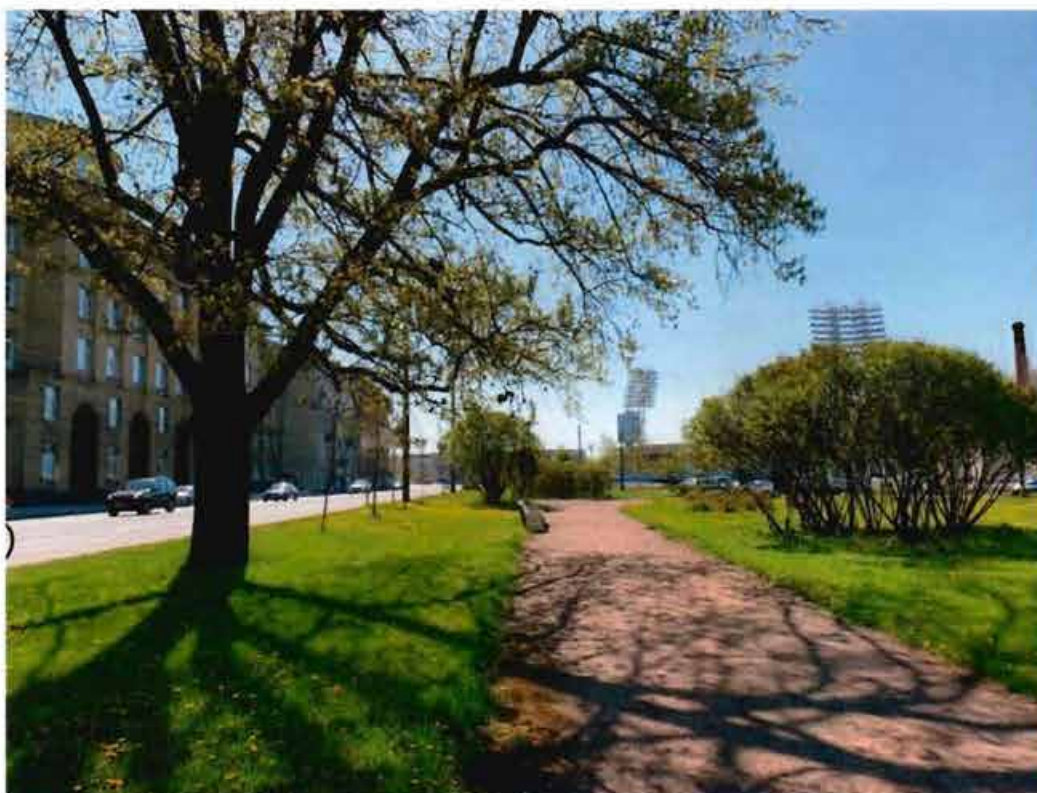
**Часть объекта культурного наследия регионального значения «Малый Петровский
парк»**



1. Вид на объект культурного наследия с севера на юг.



2. Фрагмент объекта культурного наследия с южной стороны.

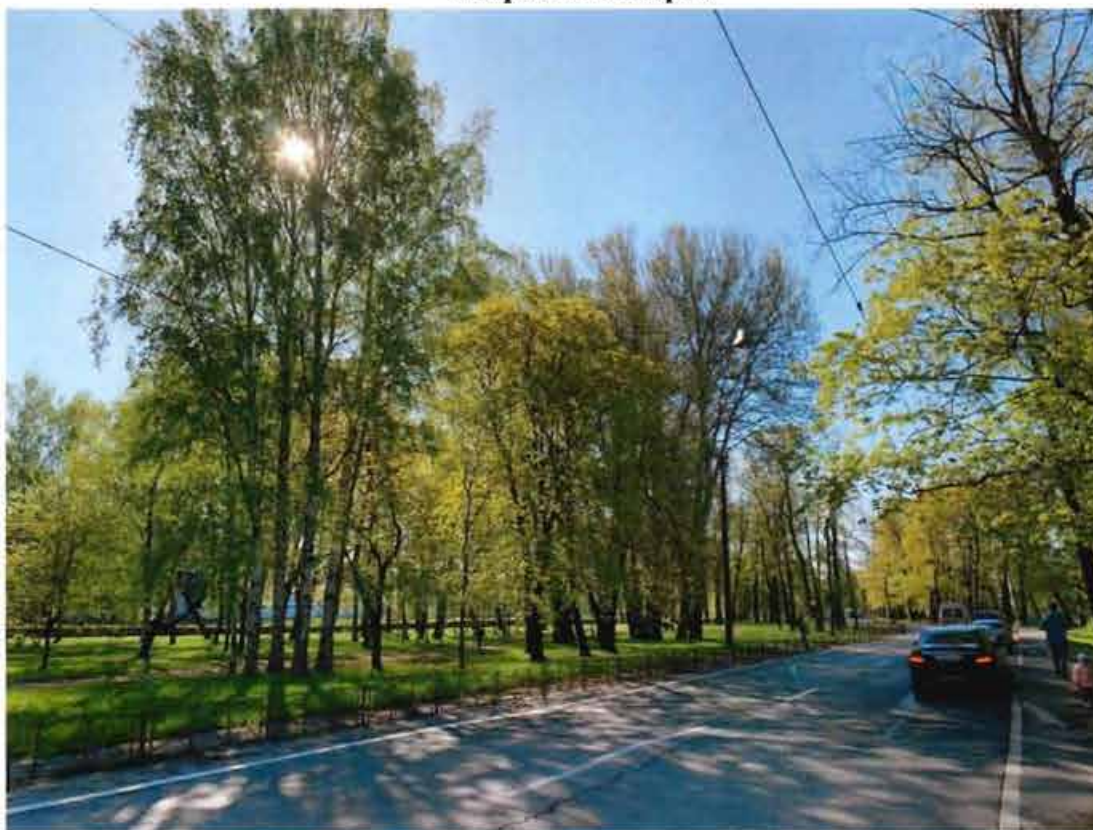


3. Вид на объект культурного наследия с северной стороны.



4. Вид на объект культурного наследия с западной стороны.

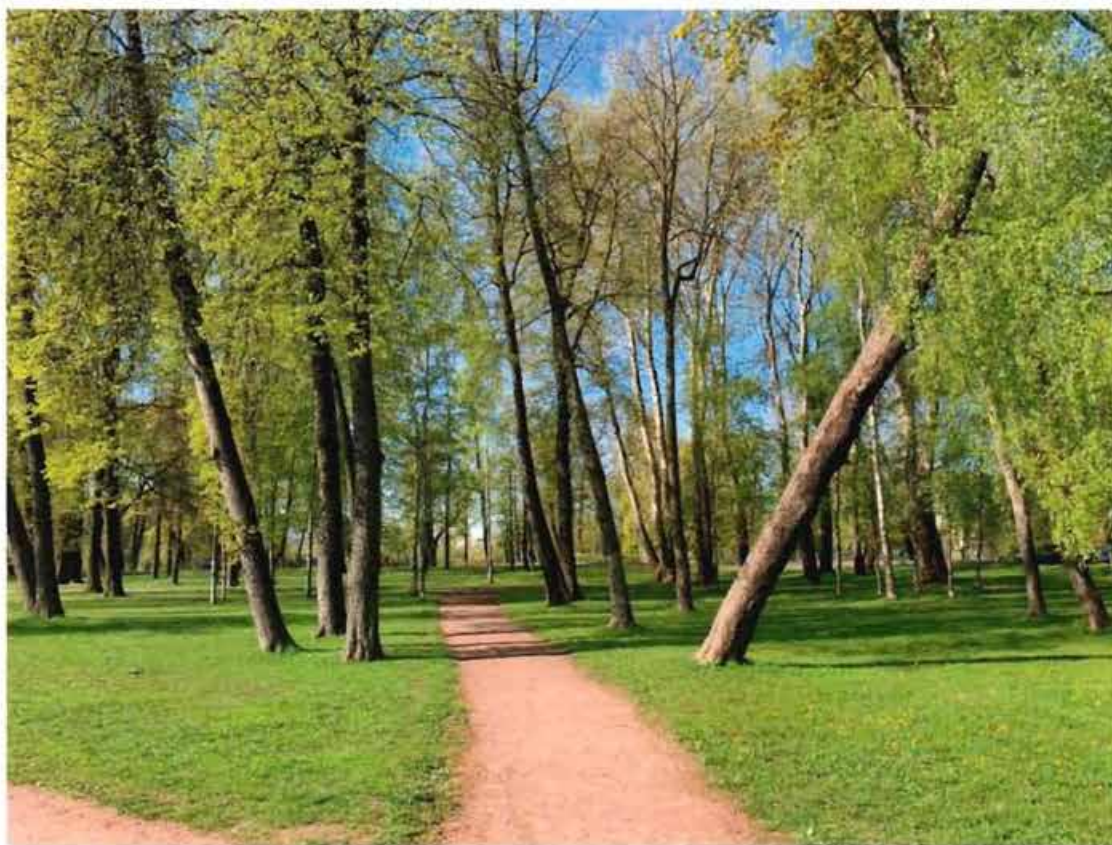
**Часть объекта культурного наследия регионального значения «Большой
Петровский парк»**



5. Фрагмент объекта культурного наследия. Петровский проспект.



6. Фрагмент объекта культурного наследия с северной стороны.



7. Фрагмент культурного наследия с северной стороны. Центральная часть.



8. Групповая посадка тополя белого в северо-западной части объекта культурного наследия.



9. Рядовая посадка тополя бальзамического в центральной части объекта культурного наследия.



10. Вид на петровский пруд с южной стороны.



11. Вид на петровский пруд с северной стороны.



12. Вид на пруд (у стадиона «Петровский»). Восточная часть объекта культурного наследия.



13. Вид на плотину (у стадиона «Петровский»). Восточная часть объекта культурного наследия.



14. Вид на плотину с регулирующим устройством (с западной стороны объекта культурного наследия, у Петровского моста).



15. Мост (между протокой и прудом у стадиона «Петровский») 2-й Петровский мост. Центральная часть объекта культурного наследия.



16. Фрагмент объекта культурного наследия с восточной стороны.



17. Фрагмент гранитного спуска с северо-восточной стороны объекта культурного наследия.



18. Фрагмент гранитного спуска и банкета с северной стороны объекта культурного наследия.



19. Рядовая посадка тополя бальзамического в восточной части объекта культурного наследия.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781520310350005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



05.08.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Петровский парк

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

2-я пол. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Решение Исполкома Ленинградского городского Совета народных депутатов "О взятии под охрану бульваров, садов и парков, находящихся на территории Ленинграда и пригородов» № 849 от 31.10.1988 г. |
|---|

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, Петровский остров

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

<p>Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» проходит от точки 1, расположенной у уреза воды реки Малая Нева восточнее юго-восточной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:16 далее на запад по урезу воды до юго-восточной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:16 до точки 2 затем на север до точки 3 по восточной границе этого земельного участка до границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:2, затем на север до точки 12 вдоль западной границы этого участка, далее на север до точки 13 (крайней северной</p>

точки границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:16, далее на запад по западной границе этого земельного участка до точки 14, далее на юг до точки 23, расположенной у уреза воды реки Малой Невы на восточном берегу западной протоки, далее прямо через выход этой протоки до точки 24, затем на северо-восток до точки 25 до северной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:15, затем на северо-восток до точки 26 по восточной границе этого участка, затем на северо-запад до точки 30 по границе этого участка, затем на северо-восток до точки 31 через этот земельный участок, далее на юго-запад до точки 32 по границе того же участка, затем на запад до точки 33 по границе этого же участка, далее прямо на северо-восток через дорогу до точки 34, затем северо-запад вдоль границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315202:15 до точки 41, затем на северо-запад до точки 45 по берегу Петровского пруда далее на северо-восток, огибая западный берег Петровского пруда до точки 49 (у юго-западной границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315205:3, далее на северо-восток вдоль границы того же участка до точки 51, далее на северо-восток по восточной обочине проезда через Петровский проспект до точки 55, далее на северо-запад по северной стороне трассировки Петровского проспекта до точки 58, далее прямо на северо-восток до точки 59, далее на восток до точки 60 (до границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0003152:2, далее на восток по границе этого участка до точки 61, затем прямо на юго-восток через проезд до обочины его южной стороны до точки 62, далее на юго-восток по этой обочине до точки 63, далее на восток по этой же обочине до точки 64, затем прямо на юго-восток по этой же обочине, через земельный участок кадастровый номер 78:07:0003152:2 по газону до точки 65, далее прямо на восток через газон до парковой дороги, проходящей вдоль берега реки Ждановки, до точки 66, затем прямо на восток через эту парковую дорогу до береговой линии реки Ждановки до точки 67, затем поворачивает на юго-восток и следует по береговой линии реки Ждановки до точки 84 (до Ждановского моста), затем поворачивает на юго-запад и идет прямо до точки 85, затем поворачивает на запад, огибая нежилое строение кадастровый номер 78:3152Е:1:3 проходит по его северной границе до точки 86, далее проходит вдоль его юго-западного фасада до точки 90, далее идет вдоль его юго-восточного фасада до точки 91 далее на восток, огибая турникеты до точки 93, затем поворачивает на юго-запад и идет прямо по урезу воды западной протоки до 1-ого Петровского моста до точки 95, затем поворачивает под углом 90 градусов, захватывая мостовую, идет по ее границе на юго-восток до точки 98, далее по юго-восточной границе этой мостовой на юго-запад до точки 99, затем по южной границе моста на северо-запад до точки 103, далее идет по береговой линии реки Малой Невы на запад до точки 107, далее на северо-запад до точки 1; от точки 108 (крайней северной точки границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:15) идет на запад, совпадает с северной границей этого земельного участка, далее на юг, совпадает с восточной границей этого земельного участка, затем поворачивает на запад и идет по южной границе того же земельного участка, затем поворачивает на юго-запад и совпадает с границей того участка до точки 125, затем поворачивает на северо-запад, идет через тот же участок до восточной стороны обочины проезда до точки 126, затем поворачивает на северо-восток и вновь идет по границе земельного участка кадастровый номер 78:07:0315206:15, далее на восток по границе этого участка до точки 129, затем на север до точки 108; от точки 130, расположенной на обочине тротуара у Ждановской набережной у юго-западного угла границы земельного участка кадастровый номер 78:07:0003153:4 идет прямо на северо-восток и совпадает с восточной границей этого земельного участка до точки 131, далее идет до границы газона и обочины тротуара с левой стороны Ждановской улицы до точки 132, затем поворачивает на юго-восток и идет вдоль границы того же тротуара и газона до точки 134, затем огибая этот газон с юго-восточной стороны до точки 139, затем идет прямо по границе газона и обочины тротуара вдоль наб. реки Ждановки до точки 142 и по этой же границе до точки 130.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Петровский парк" № 10-27 от 20.01.2015 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

1. Объемно-пространственное и планировочное решение территории: местоположение границ территории парка на Петровском острове; историческое сочетание открытых пространств (лугов, обыкновенных и спортивных газонов (тренировочное поле), прудов, площадок, полуоткрытых и закрытых (массивы, рощи) с ландшафтными группами, аллеями и

солитерными посадками деревьев и кустарников с гидротехническими сооружениями; лестничные спуски (пять шт.); основной видовой состав насаждений: липа мелколистная, дуб обыкновенный, клен остролистный, ясень обыкновенный, береза пушистая, тополь берлинский, вяз, каштан конский, ольха черная, рябина обыкновенная, кизильник блестящий, спирея дубравколистная, сирень обыкновенная, жимолость татарская, калина гордовина, дерен сибирский, барбарис обыкновенный; ландшафтные группы различного видового состава, смешанные массивы; солитер: дуб обыкновенный (на Ждановской наб.); исторические габариты аллей по периметру Петровского острова, Петровского пр., шаг посадки деревьев. 2. Планировочное решение территории: Система пейзажных садово-парковых дорог, Петровский проспект. 3. Конструктивная система: Исторические конструкции берегоукрепления: берег пруда (у стадиона) – откос дерновый, шпунт (дерево); берег Петровского пруда – откос (дерновый); берег вдоль реки Ждановки – откос (дерновый), банкет, лестничные спуски; садово-парковые дороги – набивные из гранитных высевок розового цвета на щебеночном основании; 4. Гидротехническая система: Система прудов с гидротехническими сооружениями плотины (две) и протока: местоположение, исторический абрис береговой линии прудов, наб. реки Ждановки и Малой Невки: Петровский пруд; пруд (у стадиона «Петровский»); плотина (у стадиона «Петровский»); исторические габариты, местоположение, конструкция, материал отделки (диабаз); плотина с регулирующим устройством (западная, у Петровского моста): исторические габариты, местоположение, конструкция, материал отделки (диабаз); мост у стадиона «Петровский», 1-й Петровский): исторические габариты, местоположение; перильное ограждение – исторические габариты; тумбы с решетками; материал (сталь, чугун), техника исполнения (литье), рисунок; мост (между протокой и прудом у стадиона «Петровский», 2-й Петровский): местоположение. 5. Архитектурно-художественное решение Банкет (по берегу реки Ждановки) – тип (из блоков камня); материал (розовый гранит рапакиви); спуск лестничный (пять) на р. Ждановке: исторические габариты, ступени, тетивы из блоков камня, материал (розовый гранит); рымы (причалные кольца) (11 шт.) – местоположение, габариты, материал (металл), способ обработки (ковка).

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Петровский парк" № 10-27/1 от 20.01.2015 г.


9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербург «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия

14 . 10 . 2022

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

21 октября 2015 г.

Москва

№ 9984-р

О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», 2–я пол. XIX в. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Петровский парк», 2–я пол. XIX в. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт–Петербург, Петровский остров, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781520310350005**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов

Приложение №4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров – «Проектная документация на работы по сохранению (ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (г. Санкт-Петербург, Петровский остров) в части благоустройства элементов благоустройства территории вокруг Петровского пруда» (шифр: ПП-0028-22), разработанная ООО «Нескучный сад» в 2022 г.

Иконографические материалы

Перечень иллюстраций:

Илл. 1. Петровский остров. 1703 год. Фрагмент городского плана Санкт-Петербурга 1703 – 1738 г., составленного П. Петровым. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1703/

Илл. 2. Петровский остров. 1720 год. Фрагмент плана Санкт-Петербурга Иоанна Баптиста Хоманна. Состояние местности на плане 1720-1725 годы. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1720/

Илл. 3. Петровский остров. 1737 год. Фрагмент плана Столичного города Санктпетербурга с изображением знатнейших онаго проспектов, изданный трудами Императорской Академии наук и художеств. 1737 год. Источник: http://retromap.ru/141737_59.953989,30.279135

Илл. 4. Петровский остров. 1738 год. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1738 года И.Б Зихгейма. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1738/

Илл. 5. Петровский остров. 1792 год. Фрагмент плана Столичного города Санкт-Петербурга, 1792 год. Источник: http://retromap.ru/14179234_z15_59.954376,30.272526

Илл. 6. Петровский остров. 1808 год. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга с означением входов в реку Неву и глубины фарватеров в футах. Вновь исправлен вице адмиралом Гавриилом Сарычевым в 1808 году. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1808-a/

Илл. 7. Петровский остров. 1814 год. Фрагмент нового плана Санкт-Петербурга Фремина 1814 года. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1814/

Илл. 8. Петровский остров. 1821 год. Фрагмент плана города С-т Петербурга. Plan de la ville de S-t. Petersbourg. Сочинен в Главном Штабе его Императорского Величества Генерал-Майором И. Фитцтумом и гравирован при Военно-топографическом Депо. 1821 год. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1821/

Илл. 9. Петровский остров. 1824 год. Фрагмент плана частей С.-Петербурга, затопленных в результате наводнения 1824 года. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1824/

Илл. 10. Петровский остров. 1825 год. Фрагмент карты Петербурга 1820-1825 годов с указанием глубин и гравюрами с видами города. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1825/

Илл. 11. Петровский остров. 1828 год. Фрагмент плана города С. Петербурга, составленного на основании топографической съемки 1828 года и дополнительных сведений. Автор: действительный статский советник А.Л. Майер. Состояние местности 1828-1830. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828-city/

Илл. 12. Петровский остров. 1832 год. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга, выполненного на меди гравером седьмого класса А.

Савинковым в 1830 году и исправлен в 1832 году. Источник:

http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1832/

Илл. 13. Петровский остров. 1839 год. Фрагмент плана города Санкт-Петербурга в царствование государя императора Николая I. Источник:

http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1839/

Илл. 14. Петровский остров. 1840 год. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга, гравированного при военно-топографическом депо в 1840 году. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1840/

Илл. 15. План Большого Петровского парка. 1846 г. Источник: Сады и парки Санкт-Петербурга. XIX - начало XX века (городское садовое хозяйство). М-СПб.: Центрполиграф, 2004.

Илл. 16. Петровский остров. 1858-1881 гг. Фрагмент плана Петербурга, снятого в 1858 г., гравированного при Военно-топографическом депо, исправлен по 1881 г. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1881/

Илл. 17. Петровский парк. Фрагмент плана Петербурга, снятого в 1858 г., гравированного при Военно-топографическом депо, исправлен по 1881 г. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1881/

Илл. 18. Петровский остров. 1868 г. Фрагмент плана Петербурга по рекогносцировке 1868 года М.И. Мусницкого. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1868/

Илл. 19. Петровский парк. 1868 г. Фрагмент плана Петербурга по рекогносцировке 1868 года М.И. Мусницкого. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1868/

Илл. 20. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8821. План Петровского парка в Петербургской части, 2-м участке, на Петровском острове по наб.р.Ждановки и наб.р.Малой Невы. Без даты.

Илл. 21. План Большого Петровского и Малого Петровского парков. 1880 г. Источник: Сады и парки Санкт-Петербурга. XIX - начало XX века (городское садовое хозяйство). М-СПб.: Центрполиграф, 2004.

Илл. 22. Петровский остров. 1884 г. Фрагмент плана Петербурга 1884 года издания Бегрова. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1884/

Илл. 23. Петровский остров. 1896 г. Фрагмент плана из путеводителя Суворина 1896 года: Весь Петербург. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1896/

Илл. 24. Петровский парк. 1896 г. Фрагмент плана из путеводителя Суворина 1896 года: Весь Петербург. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1896/

Илл. 25. Петровский остров. 1902 г. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1902 года издания Руднева. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1902-plan/

Илл. 26. Петровский остров. 1906 г. Фрагмент плана города С.Петербурга с показанием сети конно-железных дорог. 1906 год. Издание Д.М. Руднева. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1906/

Илл. 27. Петровский остров. 1913 г. Фрагмент плана из путеводителя Суворина 1913 года: Весь Петербург. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_suvorin_1913/

Илл. 28. Петровский остров. 1927 г. Фрагмент плана Ленинграда на 1927 г. издания организационного отдела ленинградского губисполкома. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1927/

Илл. 29. Петровский остров. 1936 г. Фрагмент на плана Ленинграда 1936 года. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1936leningrad/

Илл. 30. Топоъемка 1946 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.

Илл. 31. Топоъемка 1956 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.

Илл. 32. Топоъемка 1962 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.

Илл. 33. Топоъемка 1967 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.

Илл. 34. Топоъемка 1972 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.

Илл. 35. Топоъемка 1977 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.

Илл. 36. Фрагмент топоъемки 1980 года.

Илл. 37. Топоъемка 1984 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.

Илл. 38. Ледяная горка в Петровском парке. 1890-е гг. Источник: ЦГАКФФД СПб Г 7214.

Илл. 39. Оленья упряжка с ненцами - погонщиком и седоком в национальных одеждах. 1908-1910 гг. Источник: ЦГАКФФД СПб Г 3061.

Илл. 40. Группа английских моряков смотрит постановку на воде "Взятие Азова" на Петровском острове. 1913 г. Источник: <https://pastvu.com/p/1230441>

Илл. 41. Сцена из мистерии "Взятие Азова" в Петровском парке. 15 августа 1913 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Д 19157.

Илл. 42. Сцена отплытия Петра I на корабле с верфи под Воронежем. Постановка Попечительства о народной трезвости. 15 августа 1913 года. Источник: <https://pastvu.com/p/1230442>

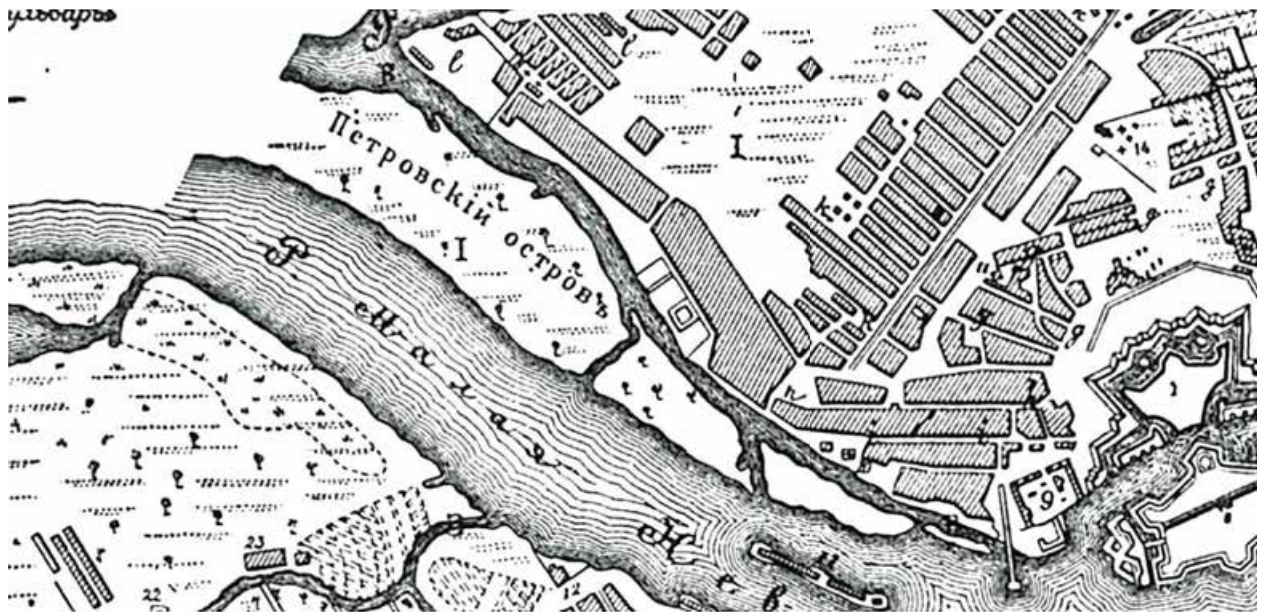
Илл. 43. Петровский парк. 1913 г. Источник: ЦГАКФФД СПб Е 18965.

Илл. 44. Вид главного входа на Всероссийскую гигиеническую выставку, открытую в Малом Петровском парке на Петровском острове (проект военного инженера А.В. Бурхановского). 1913. Источник: ЦГАКФФД СПб П 411 сн.147.

Илл. 45. Летний театр в Петровском парке. 1913 г. Источник: ЦГАКФФД СПб Д 8993.

Илл. 46. Катание на качелях в Петровском парке. 1913 г. Источник: ЦГАКФФД СПб Д 18907.

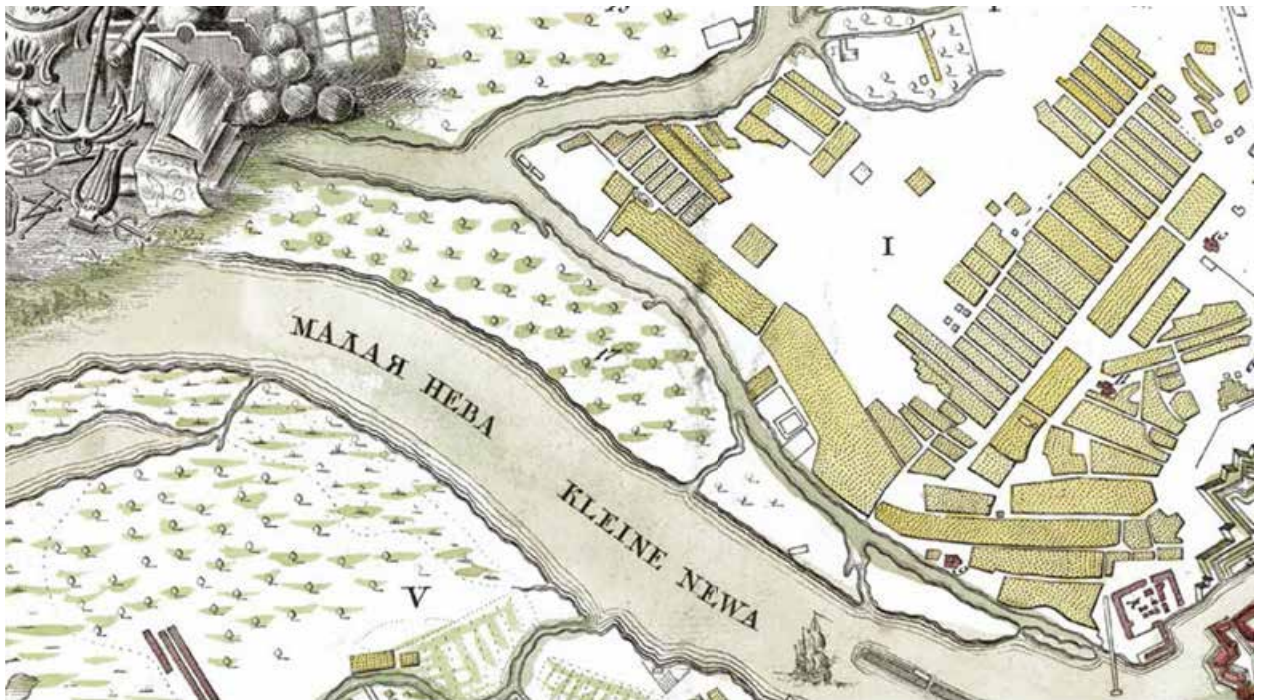
Илл. 47. Вид части Петровского парка на Петровском острове. 1926 г. Источник: ЦГАКФФД СПб Гр 65354.



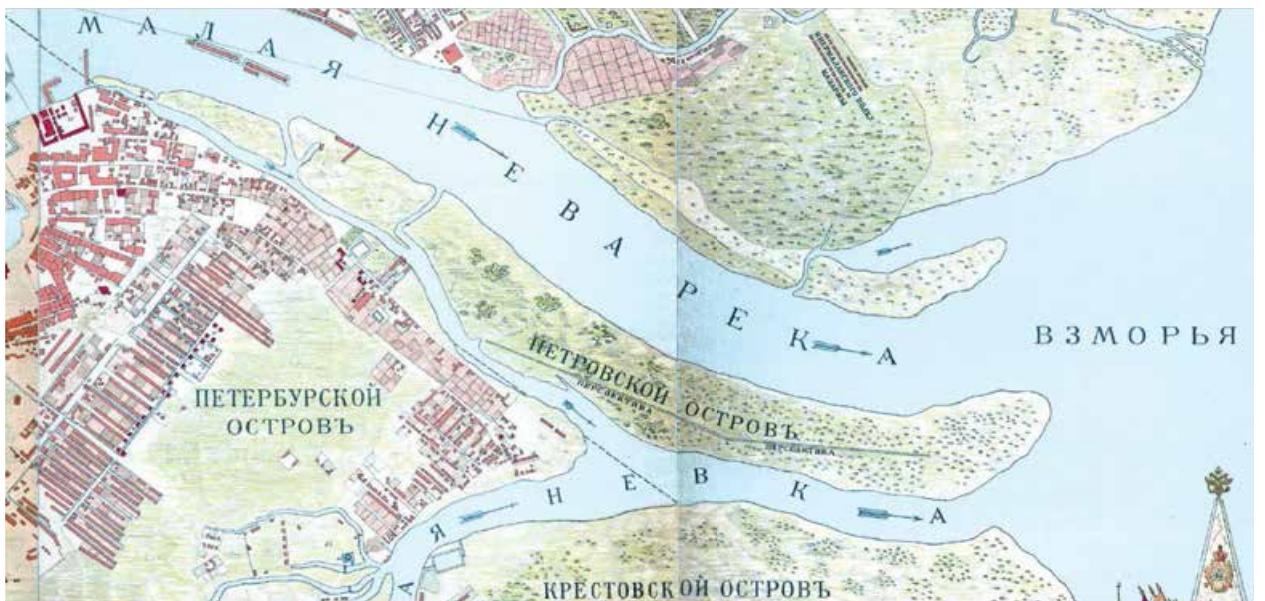
Илл. 1. Петровский остров. 1703 год. Фрагмент городского плана Санкт-Петербурга 1703 – 1738 г., составленного П. Петровым. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1703/



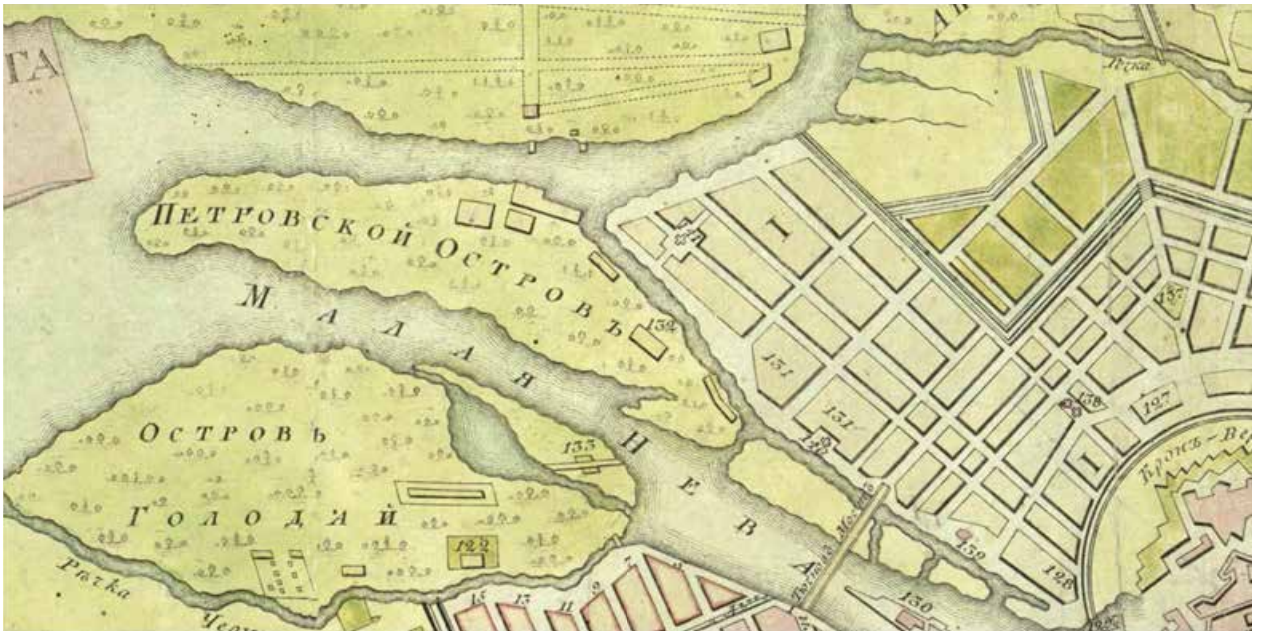
Илл. 2. Петровский остров. 1720 год. Фрагмент плана Санкт-Петербурга Иоанна Баптиста Хоманна. Состояние местности на плане 1720-1725 годы. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1720/



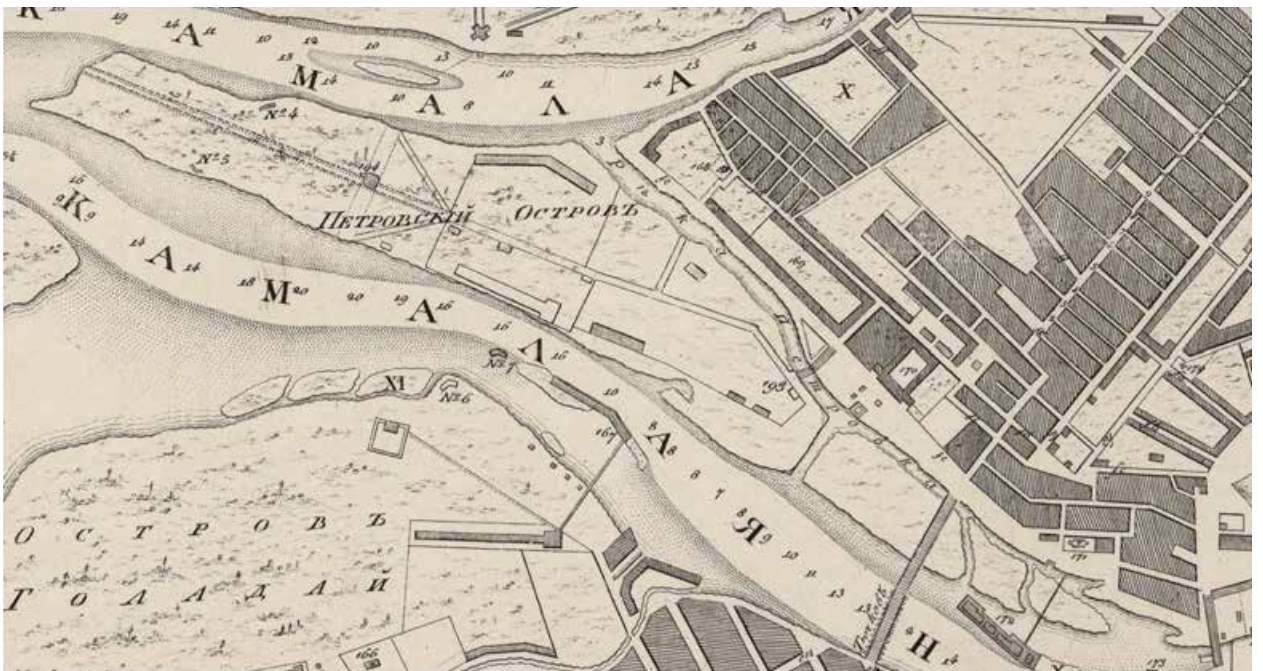
Илл. 3. Петровский остров. 1737 год. Фрагмент плана Столичного города Санктпетербурга с изображением знатнейших онаго проспектов, изданный трудами Императорской Академии наук и художеств. 1737 год. Источник: http://retromap.ru/141737_59.953989,30.279135



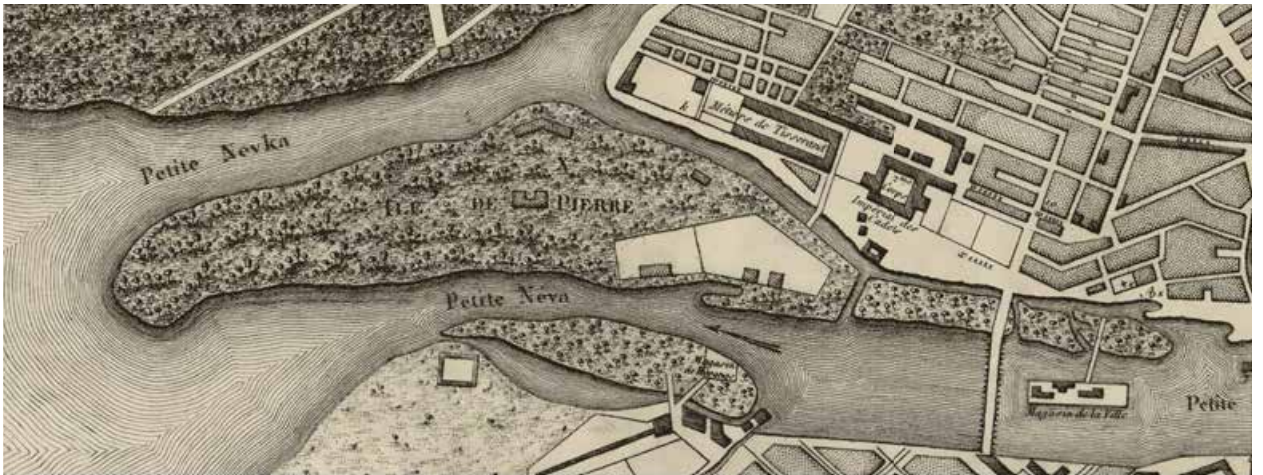
Илл. 4. Петровский остров. 1738 год. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1738 года И.Б Зихгейма. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1738/



Илл. 5. Петровский остров. 1792 год. Фрагмент плана Столичного города Санкт-Петербурга, 1792 год. Источник: http://retromap.ru/14179234_z15_59.954376,30.272526



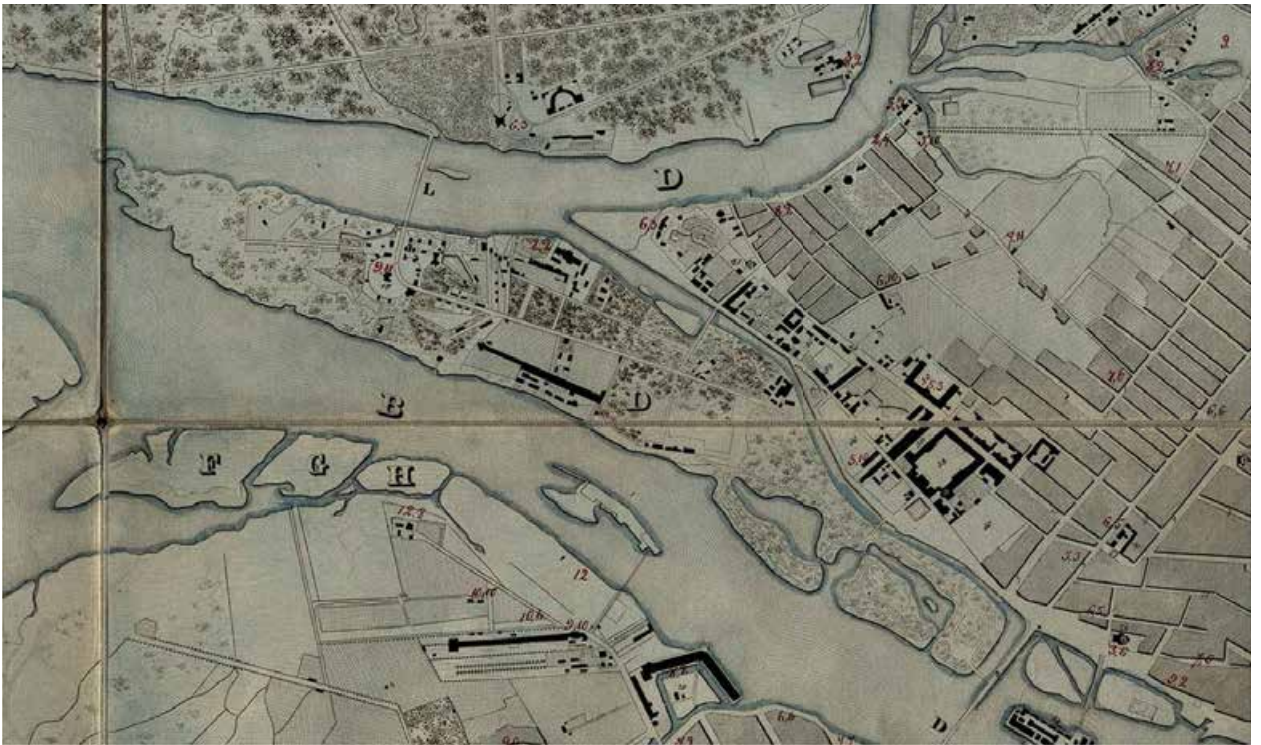
Илл. 6. Петровский остров. 1808 год. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга с означением входов в реку Неву и глубины фарватеров в футах. Вновь исправлен вице адмиралом Гавриилом Сарычевым в 1808 году. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1808-a/



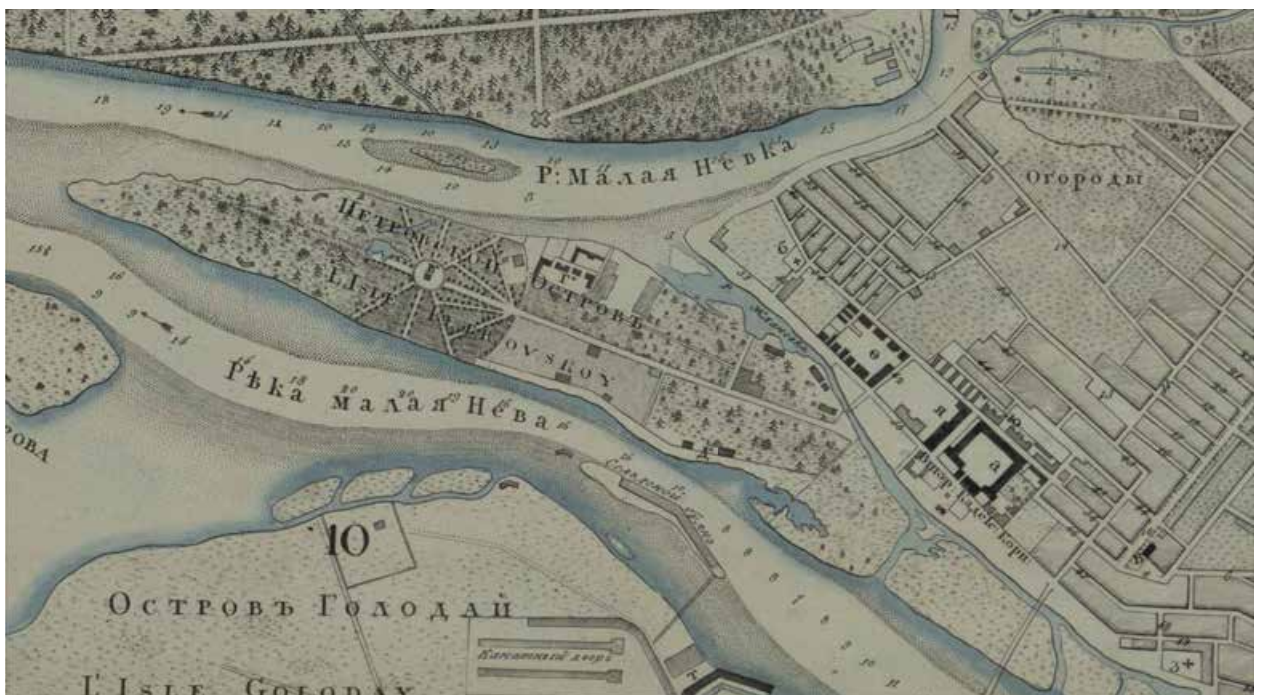
Илл. 7. Петровский остров. 1814 год. Фрагмент нового плана Санкт-Петербурга Фремина 1814 года. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1814/



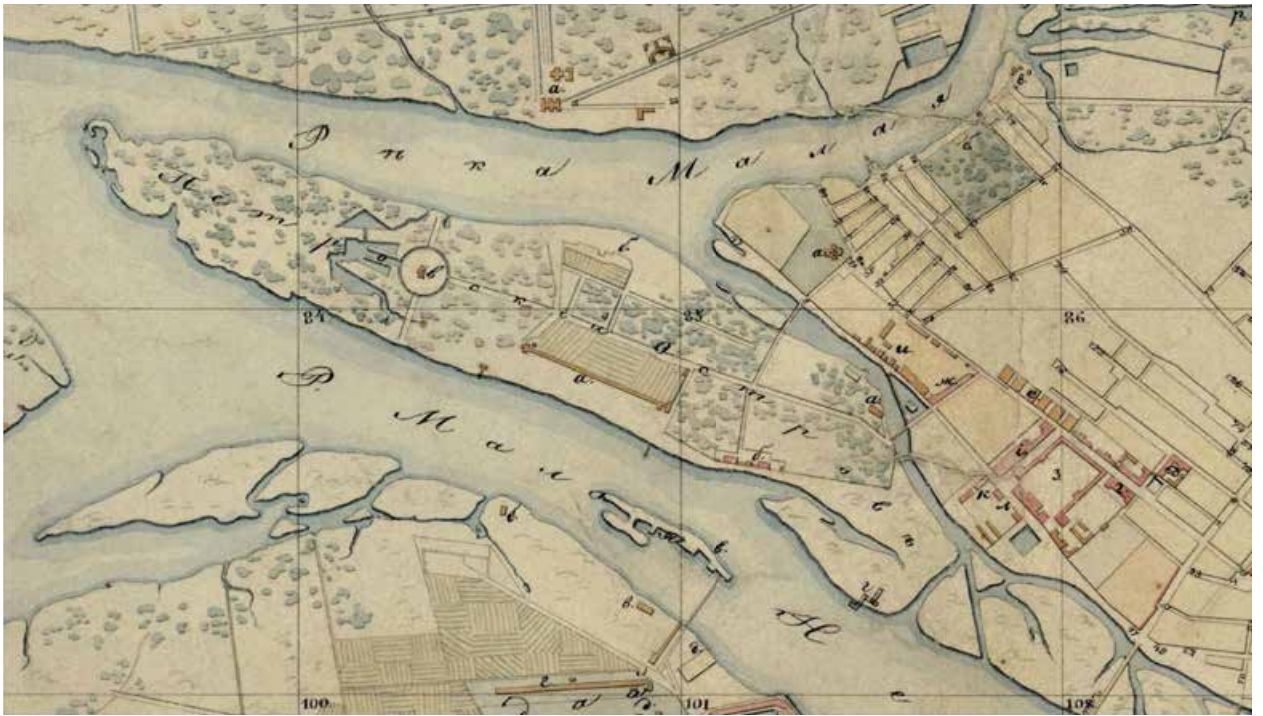
Илл. 8. Петровский остров. 1821 год. Фрагмент плана города С-т Петербурга. Plan de la ville de S-t. Petersbourg. Сочинен в Главном Штабе его Императорского Величества Генерал-Майором И. Фитцтумом и гравирован при Военно-топографическом Депо. 1821 год. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1821/



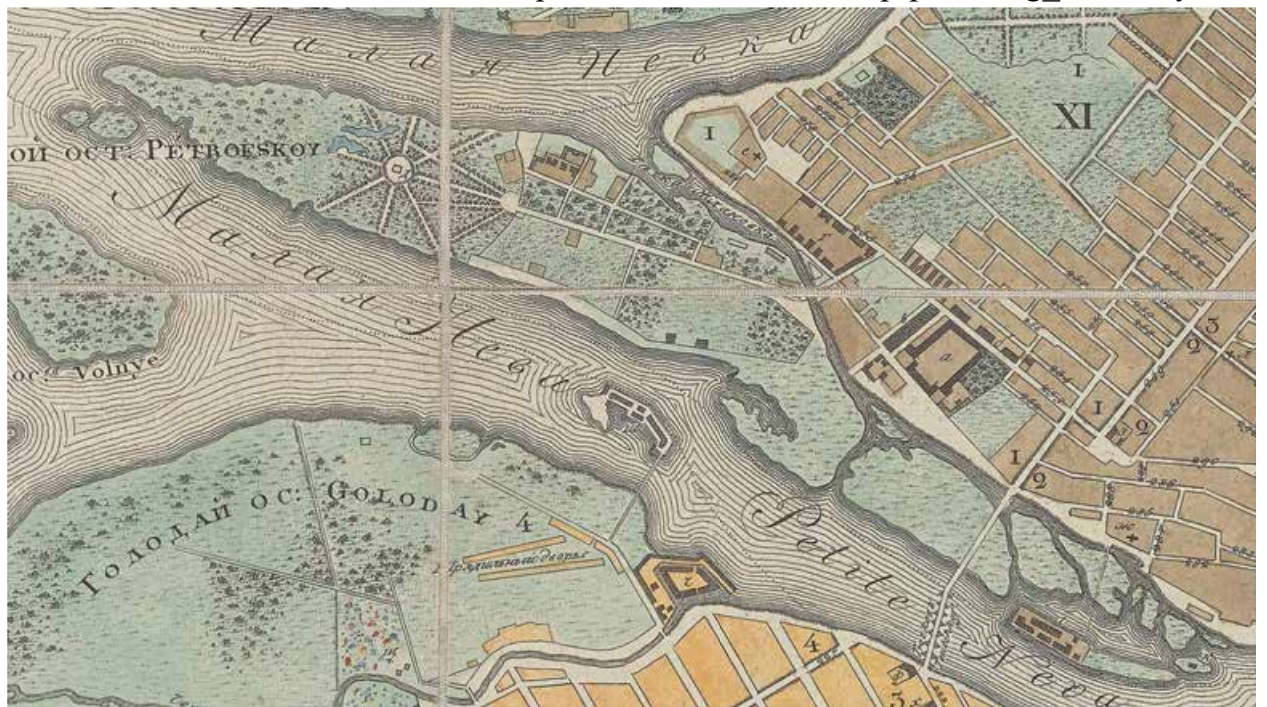
Илл. 9. Петровский остров. 1824 год. Фрагмент плана частей С.-Петербурга, затопленных в результате наводнения 1824 года. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1824/



Илл. 10. Петровский остров. 1825 год. Фрагмент карты Петербурга 1820-1825 годов с указанием глубин и гравюрами с видами города. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1825/



Илл. 11. Петровский остров. 1828 год. Фрагмент плана города С. Петербурга, составленного на основании топографической съемки 1828 года и дополнительных сведений. Автор: действительный статский советник А.Л. Майер. Состояние местности 1828-1830. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1828-city/



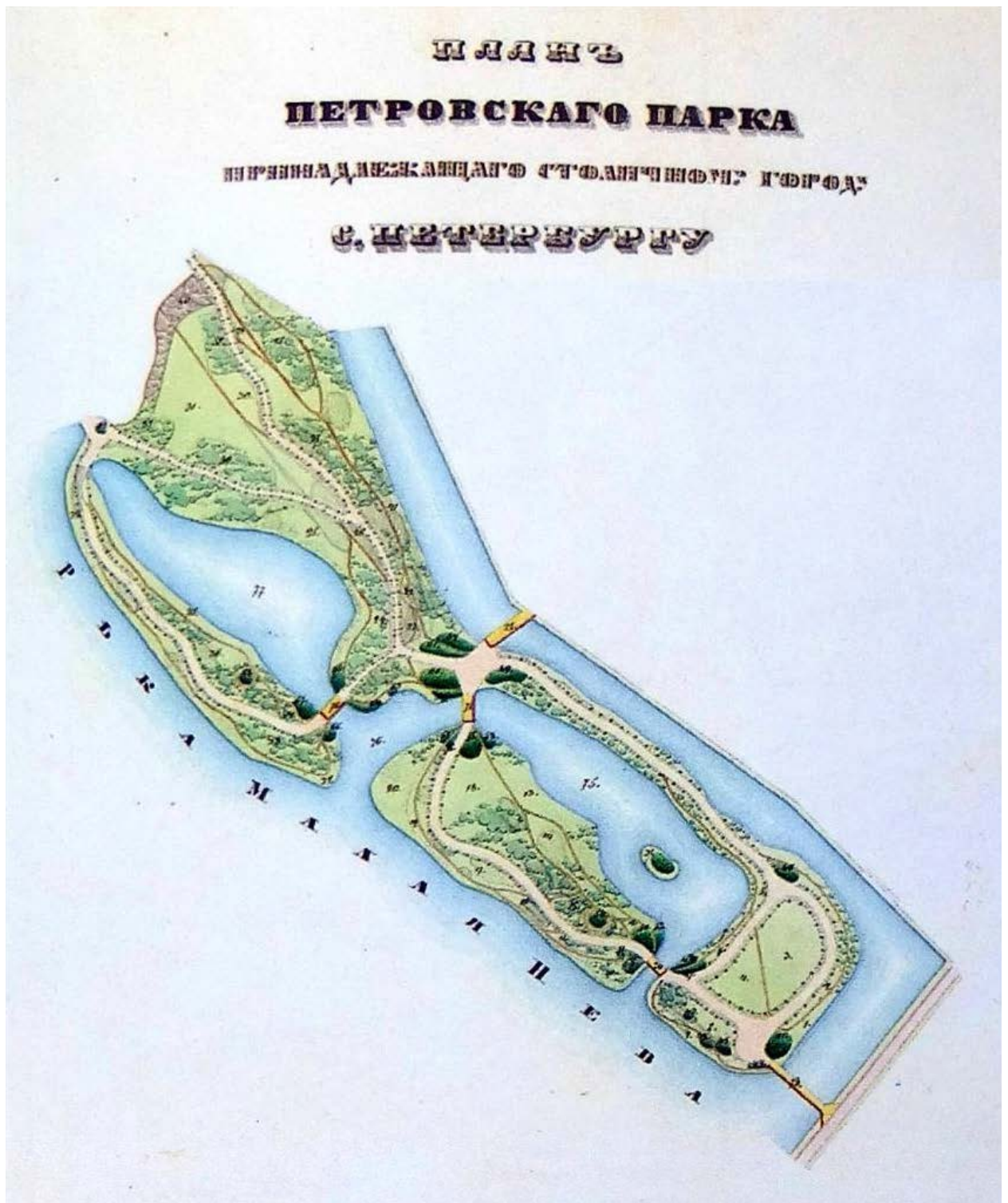
Илл. 12. Петровский остров. 1832 год. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга, выполненного на меди гравером седьмого класса А. Савинковым в 1830 году и исправлен в 1832 году. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1832/



Илл. 13. Петровский остров. 1839 год. Фрагмент плана города Санкт-Петербурга в царствование государя императора Николая I. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1839/



Илл. 14. Петровский остров. 1840 год. Фрагмент плана столичного города Санкт-Петербурга, гравированного при военно-топографическом депо в 1840 году. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1840/



Илл. 15. План Большого Петровского парка. 1846 г. Источник: Сады и парки Санкт-Петербурга. XIX - начало XX века (городское садовое хозяйство). М-СПб.: Центрполиграф, 2004.



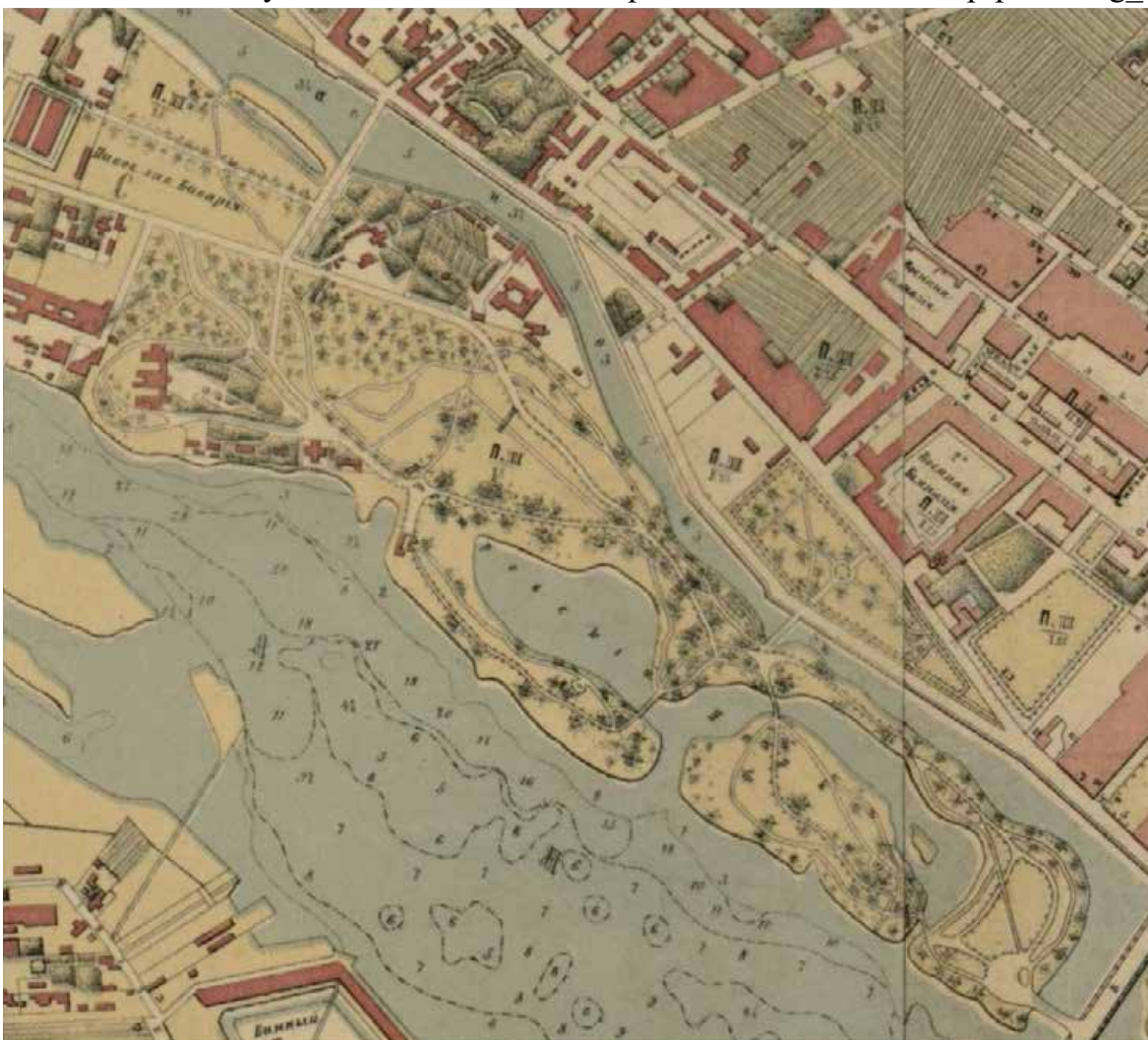
Илл. 16. Петровский остров. 1858-1881 гг. Фрагмент плана Петербурга, снятого в 1858 г., гравированного при Военно-топографическом депо, исправлен по 1881 г. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1881/



Илл. 17. Петровский парк. Фрагмент плана Петербурга, снятого в 1858 г., гравированного при Военно-топографическом депо, исправлен по 1881 г. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1881/



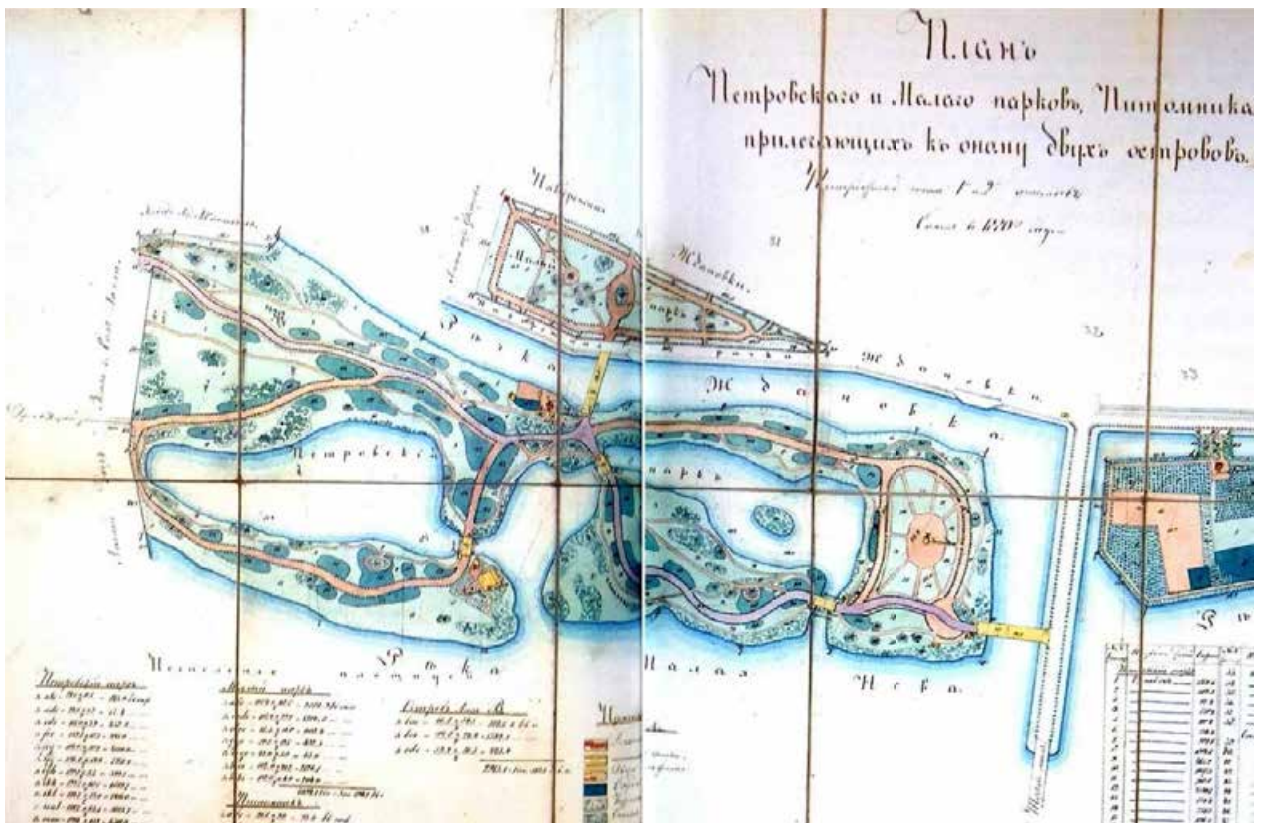
Илл. 18. Петровский остров. 1868 г. Фрагмент плана Петербурга по рекогносцировке 1868 года М.И. Мусницкого. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1868/



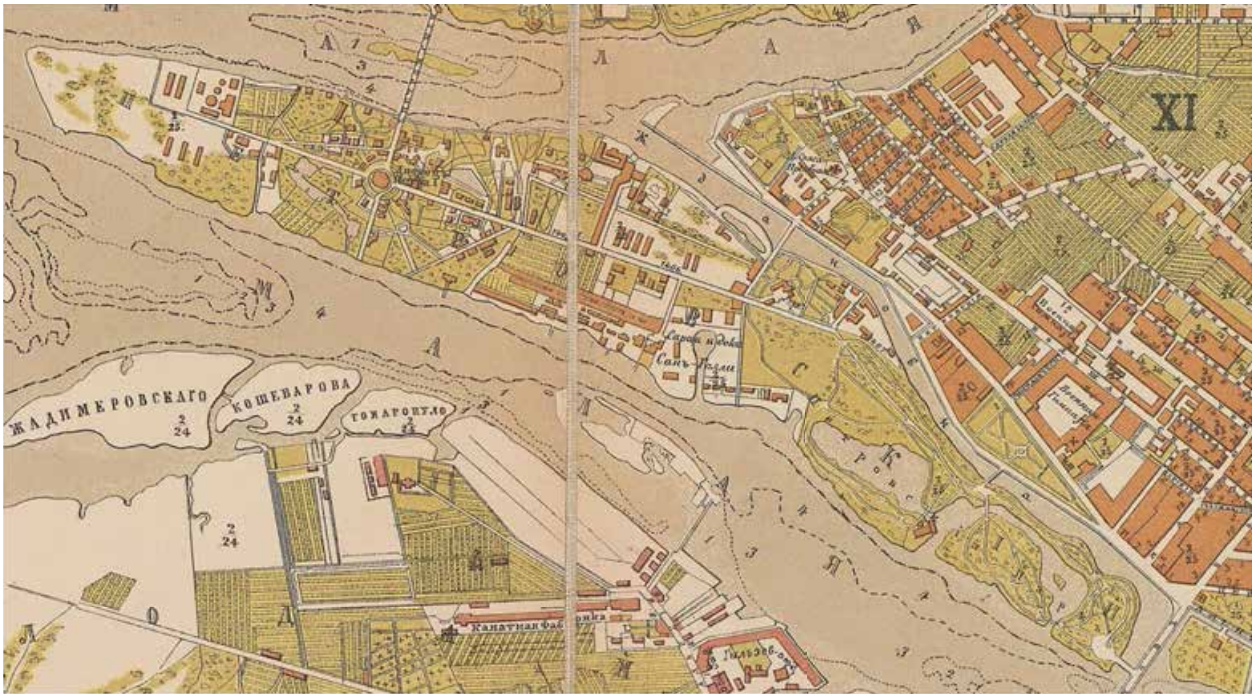
Илл. 19. Петровский парк. 1868 г. Фрагмент плана Петербурга по рекогносцировке 1868 года М.И. Мусницкого. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1868/



Илл. 20. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 8821. План Петровскаго парка в Петербургской части, 2-м участке, на Петровском острове по наб.р.Ждановки и наб.р.Малой Невы. Без даты.



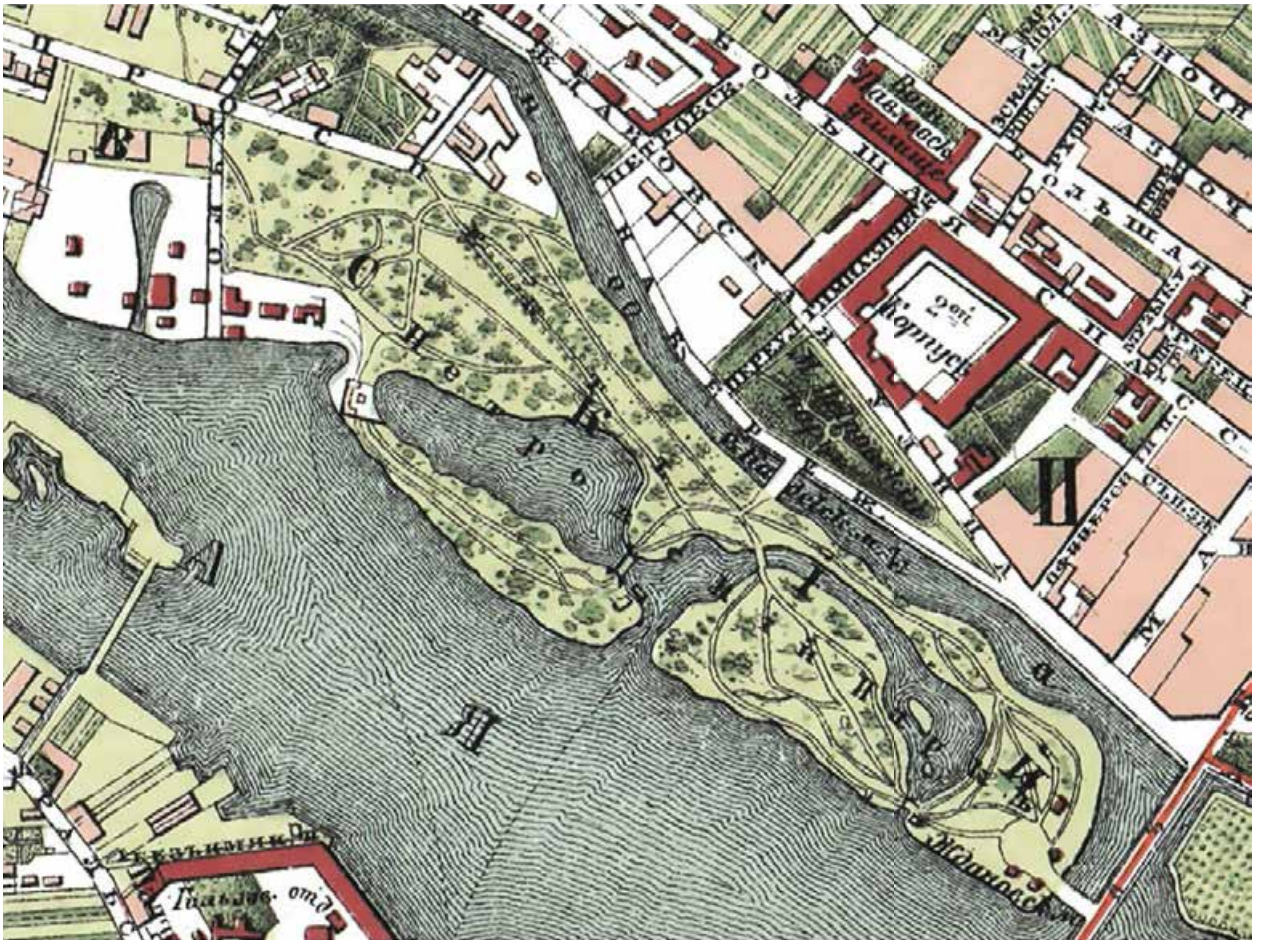
Илл. 21. План Большаго Петровскаго и Малаго Петровскаго парковъ. 1880 г. Источник: Сады и парки Санкт-Петербурга. XIX - начало XX века (городское садовое хозяйство). М-СПб.: Центрполиграф, 2004.



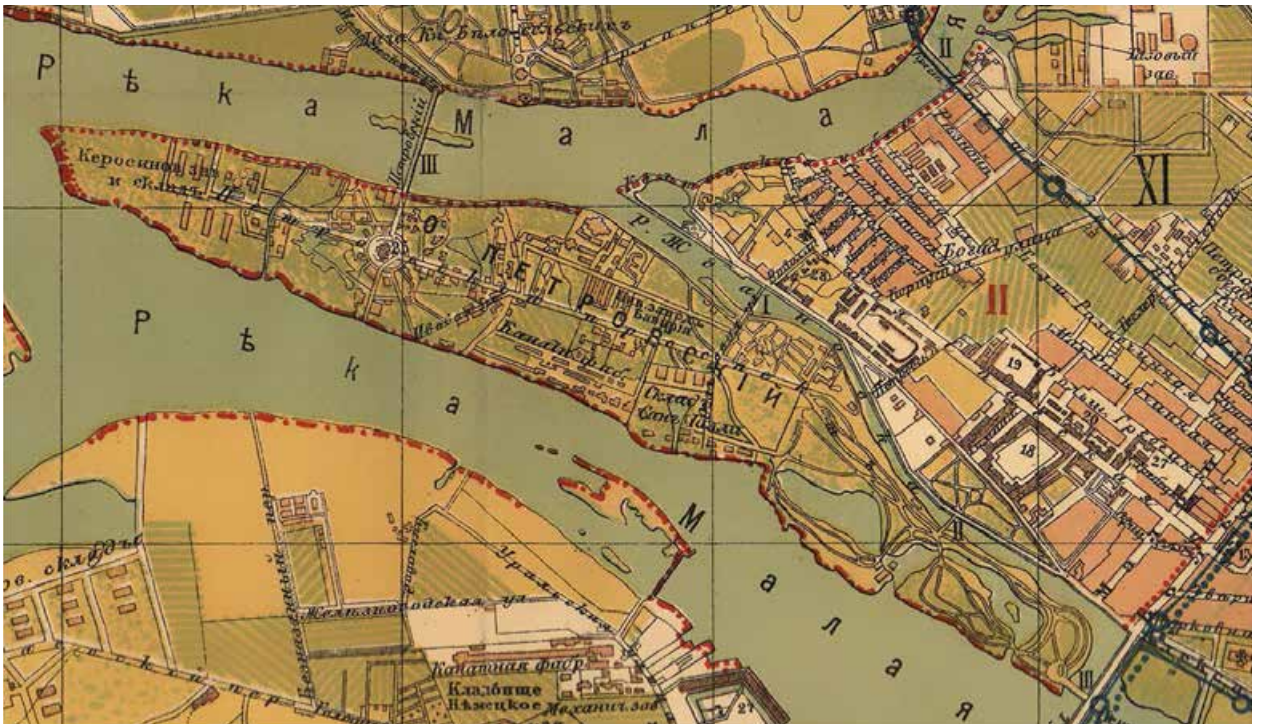
Илл. 22. Петровский остров. 1884 г. Фрагмент плана Петербурга 1884 года издания Бегрова. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1884/



Илл. 23. Петровский остров. 1896 г. Фрагмент плана из путеводителя Суворина 1896 года: Весь Петербург. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1896/



Илл. 24. Петровский парк. 1896 г. Фрагмент плана из путеводителя Суворина 1896 года: *Весь Петербург*. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1896/



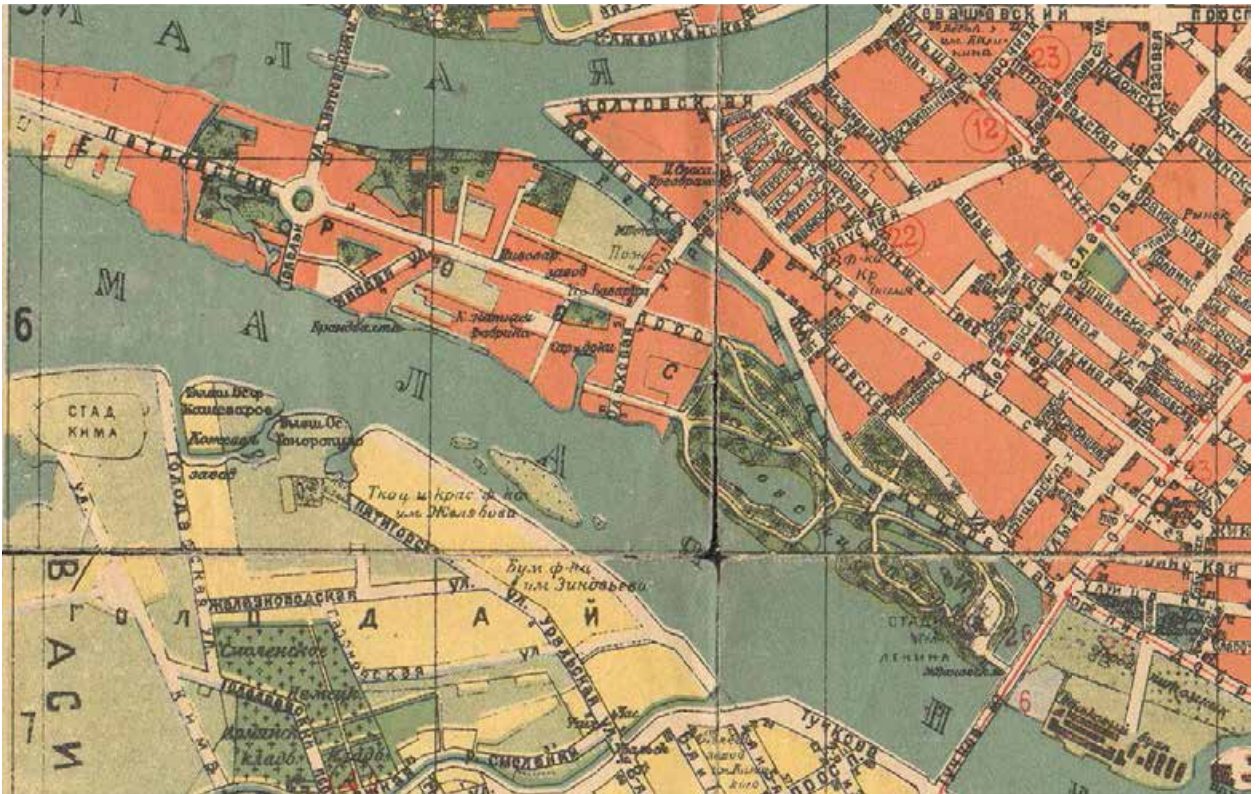
Илл. 25. Петровский остров. 1902 г. Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1902 года издания Руднева. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1902-plan/



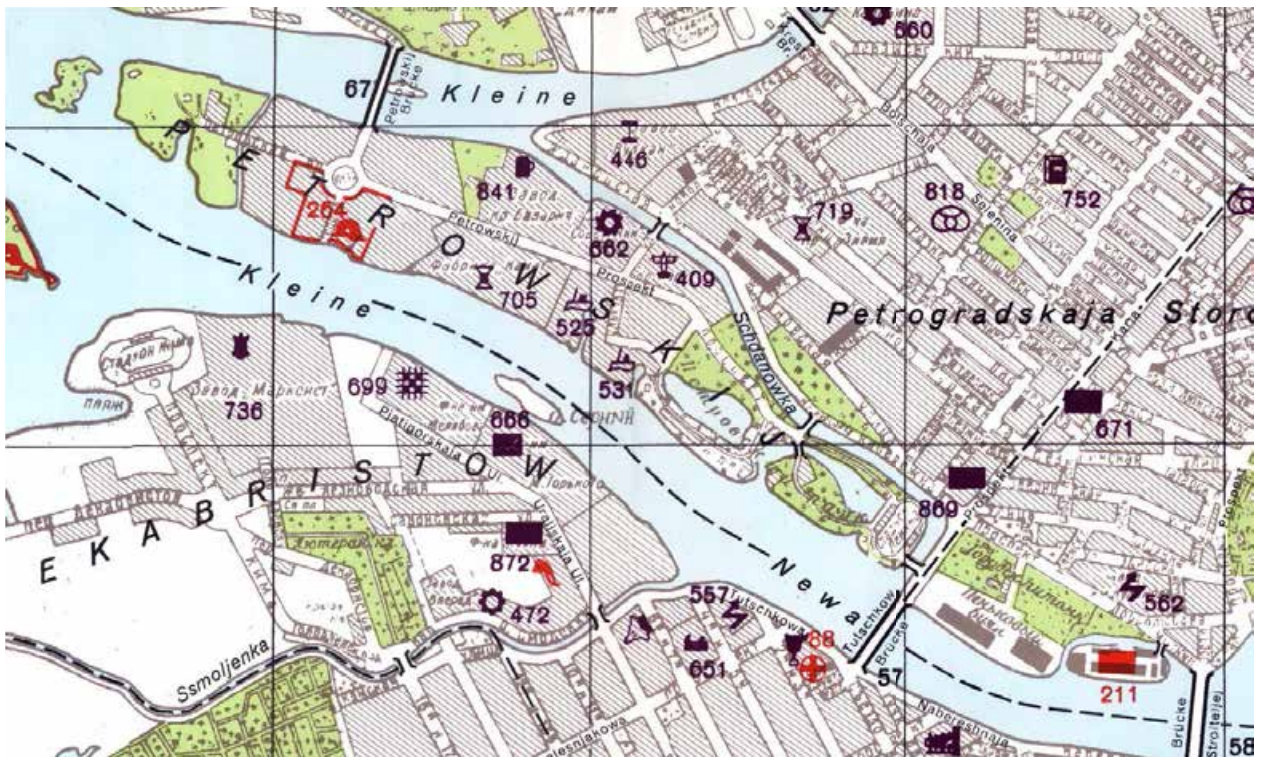
Илл. 26. Петровский остров. 1906 г. Фрагмент плана города С.Петербурга с показанием сети конно-железных дорог. 1906 год. Издание Д.М. Руднева. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1906/



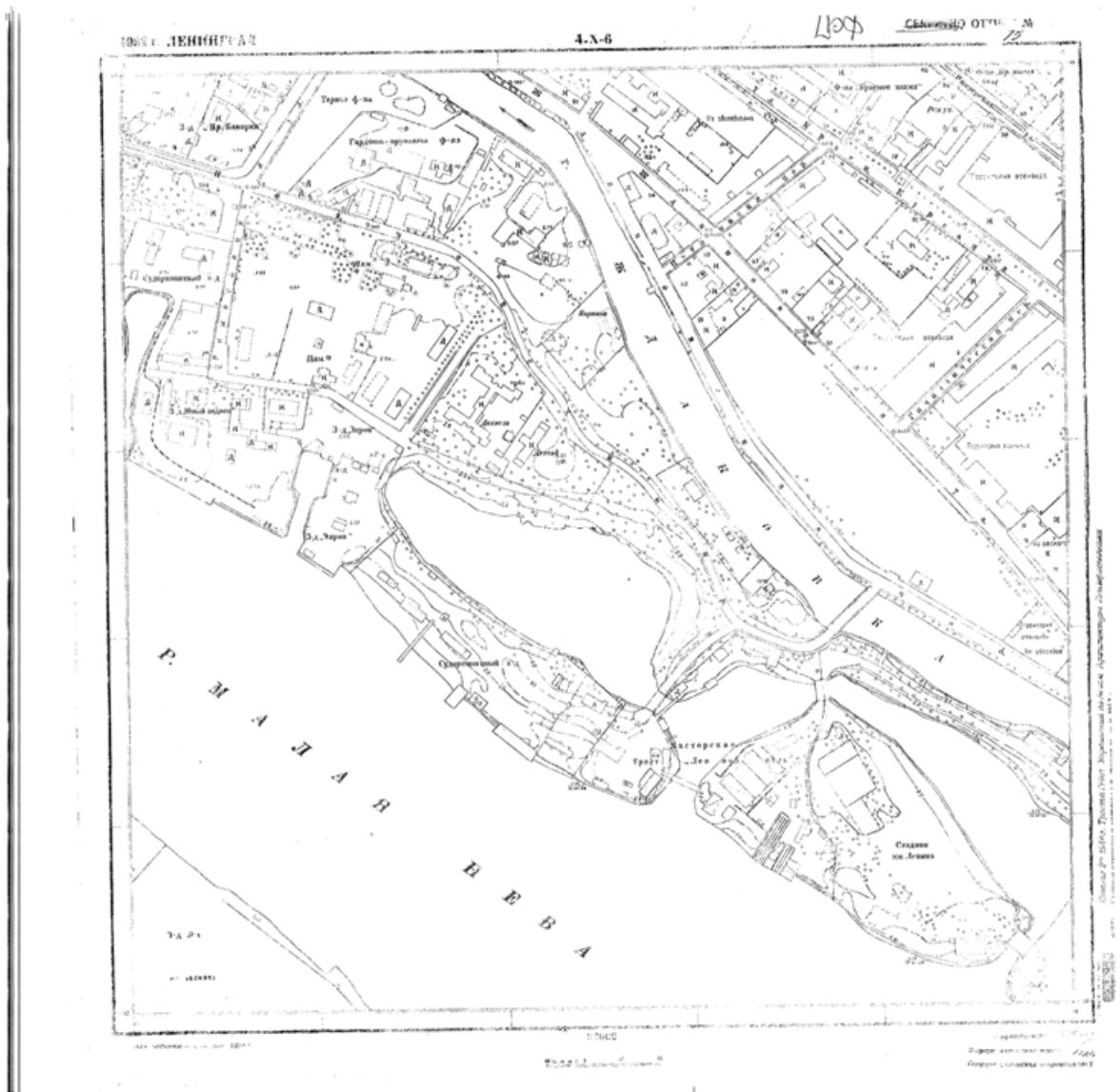
Илл. 27. Петровский остров. 1913 г. Фрагмент плана из путеводителя Суворина 1913 года: Весь Петербург. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_suvorin_1913/



Илл. 28. Петровский остров. 1927 г. Фрагмент плана Ленинграда на 1927 г. издания организационного отдела ленинградского губисполкома. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1927/



Илл. 29. Петровский остров. 1936 г. Фрагмент на плана Ленинграда 1936 года. Источник: http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1936leningrad/



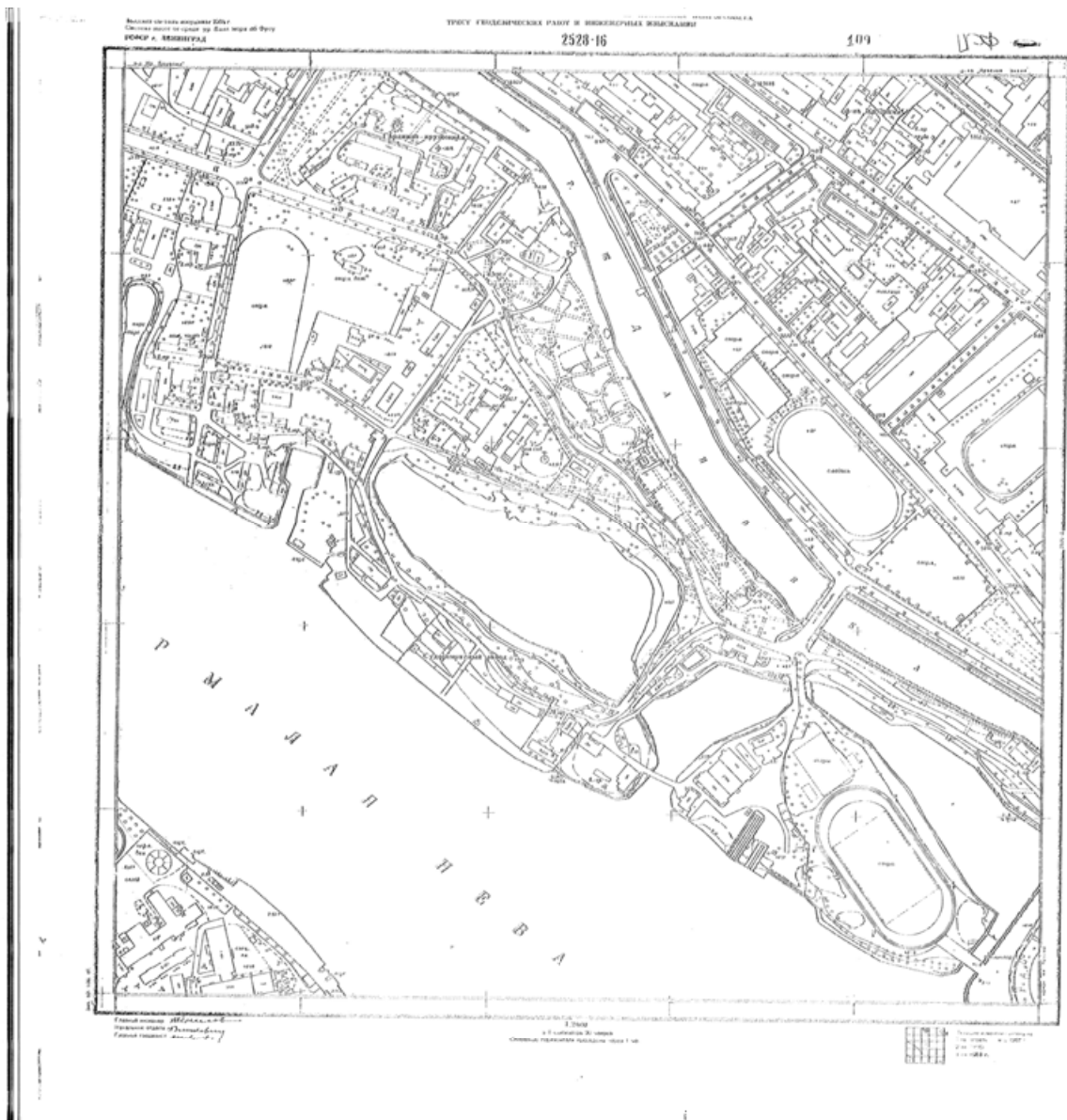
Илл. 30. Топоъемка 1946 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.



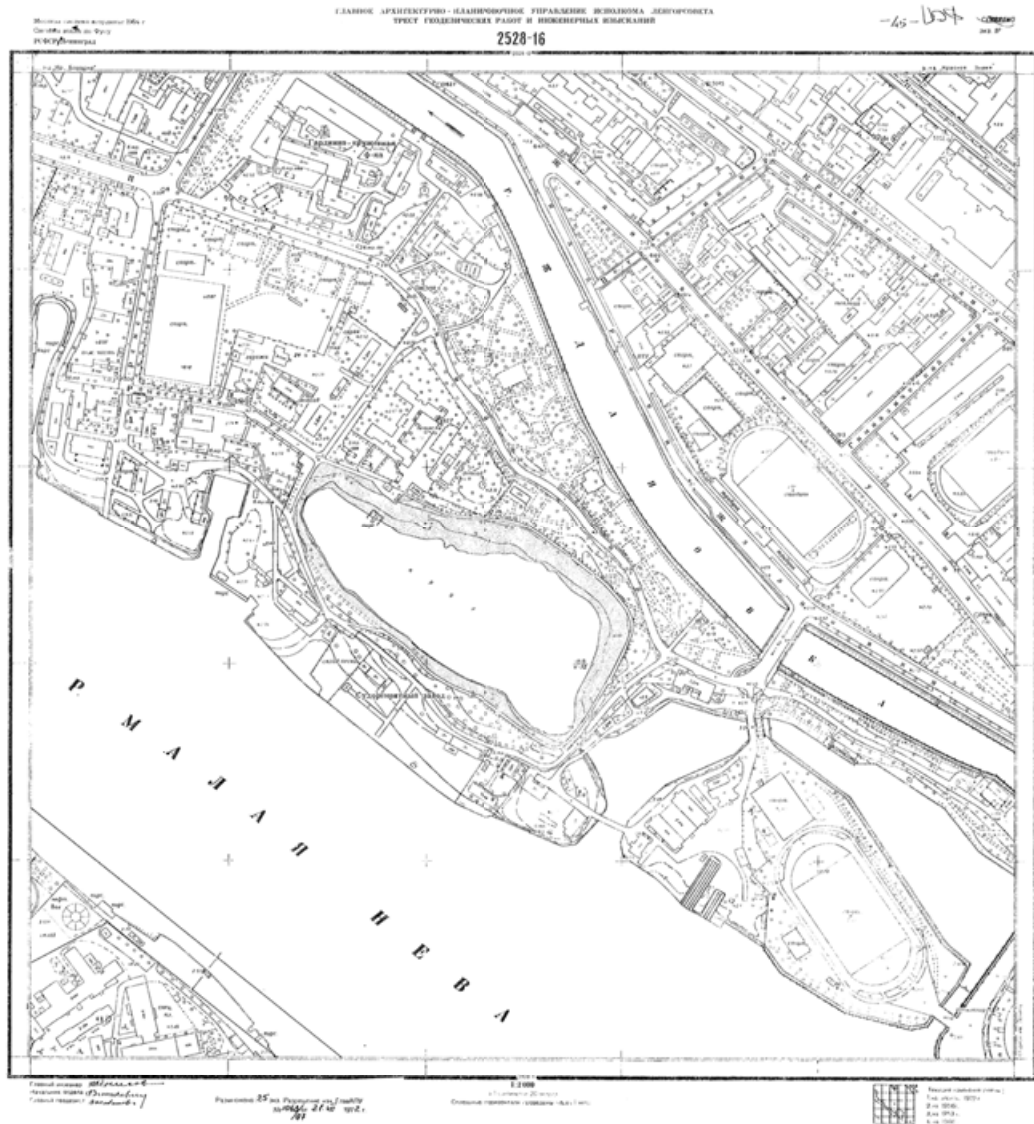
Илл. 31. Топоъемка 1956 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.



Илл. 32. Топоъемка 1962 года. Фрагмент. Архив Греста ГРИИ.



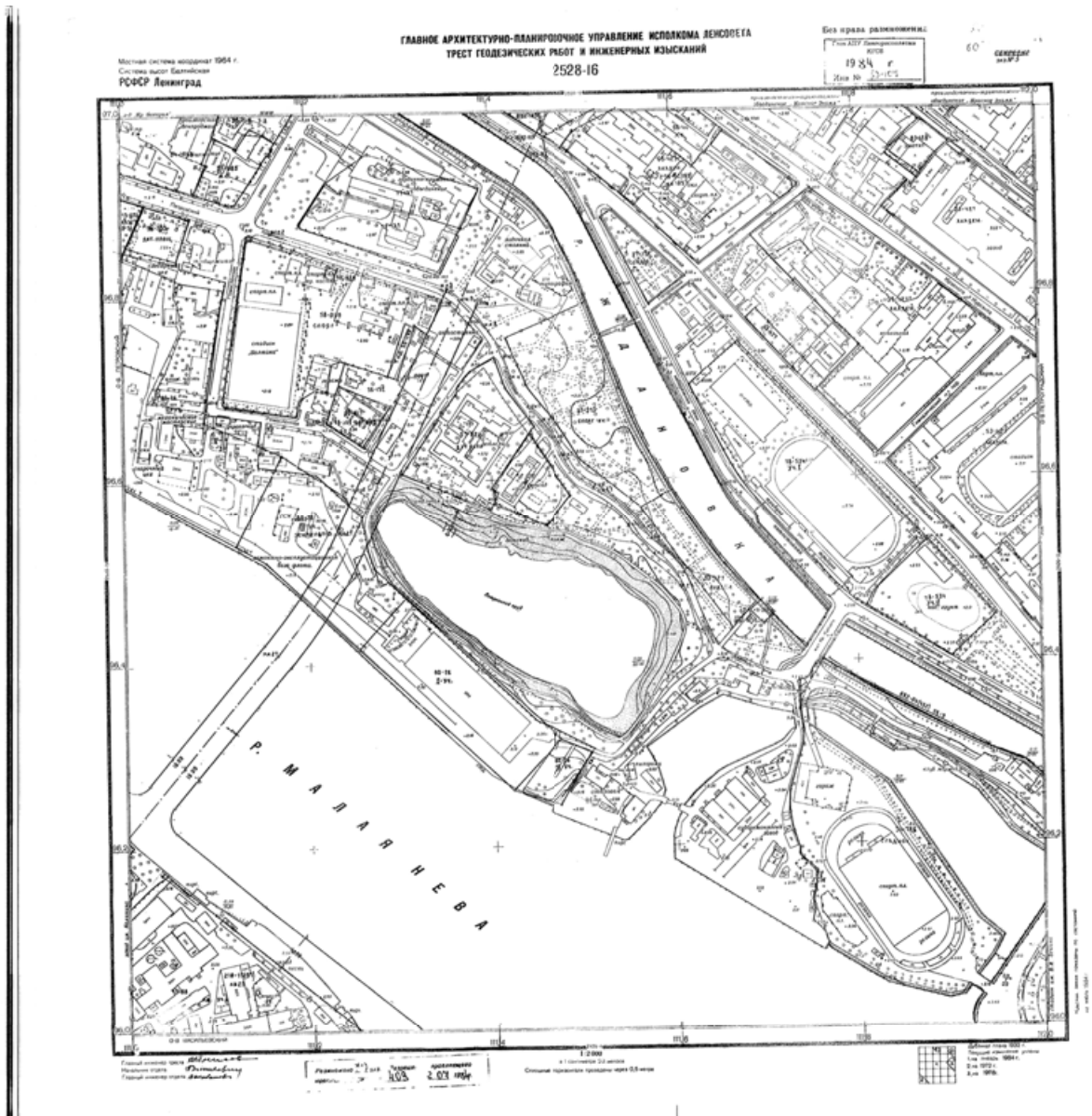
Илл. 33. Топоъемка 1967 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.



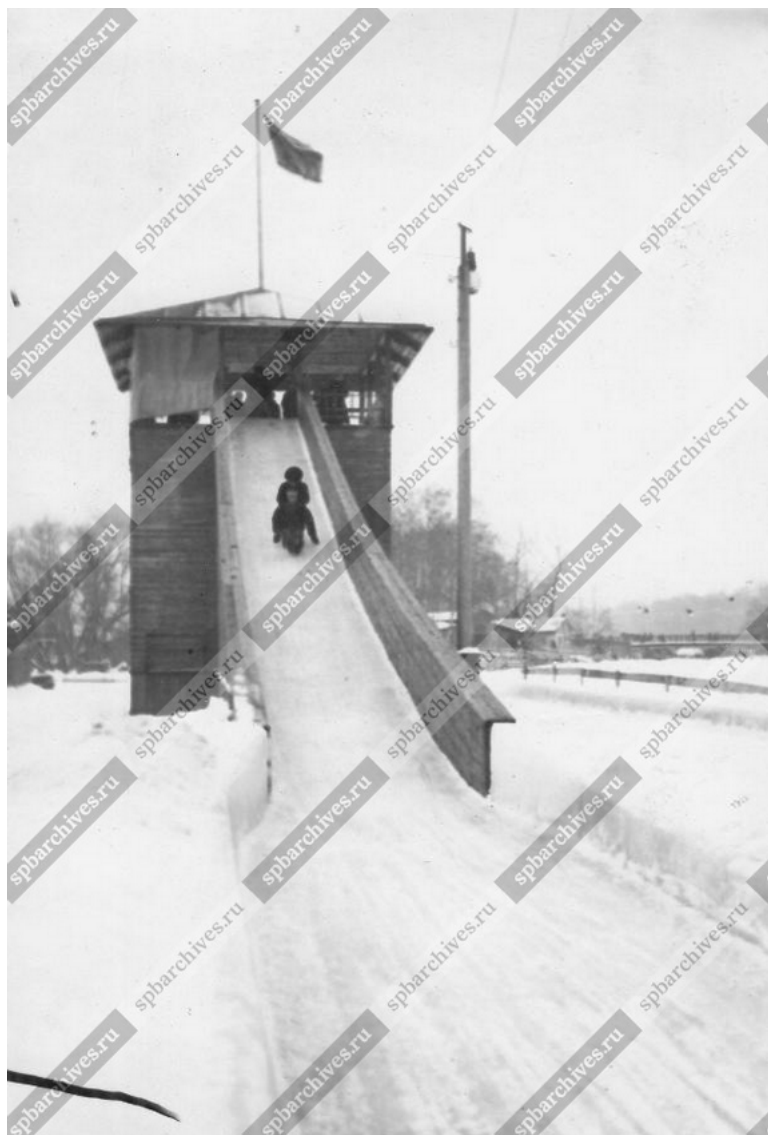
Илл. 34. Топоъемка 1972 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.



Илл. 36. Фрагмент топосъемки 1980 года.



Илл. 37. Топоъемка 1984 года. Фрагмент. Архив Треста ГРИИ.



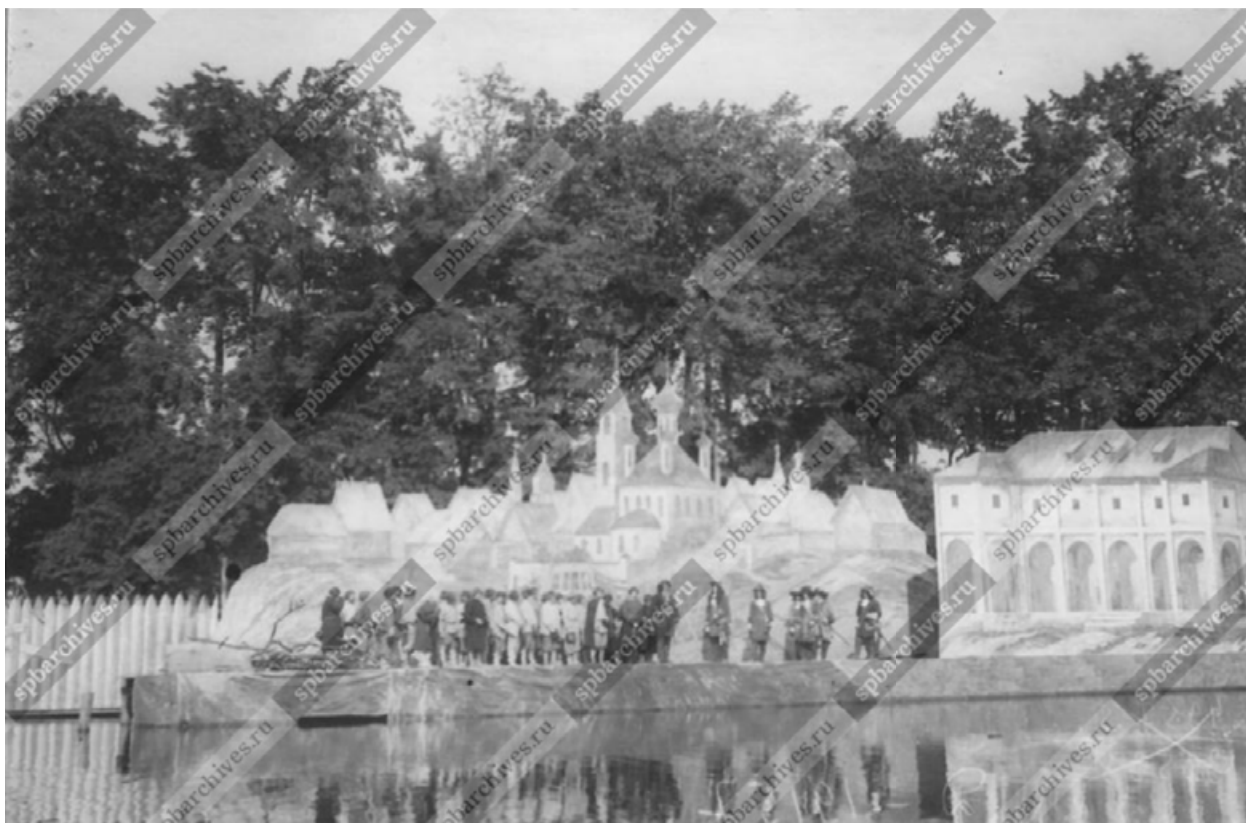
Илл. 38. Ледяная горка в Петровском парке. 1890-е гг. Источник: ЦГАКФФД СПб Г 7214.



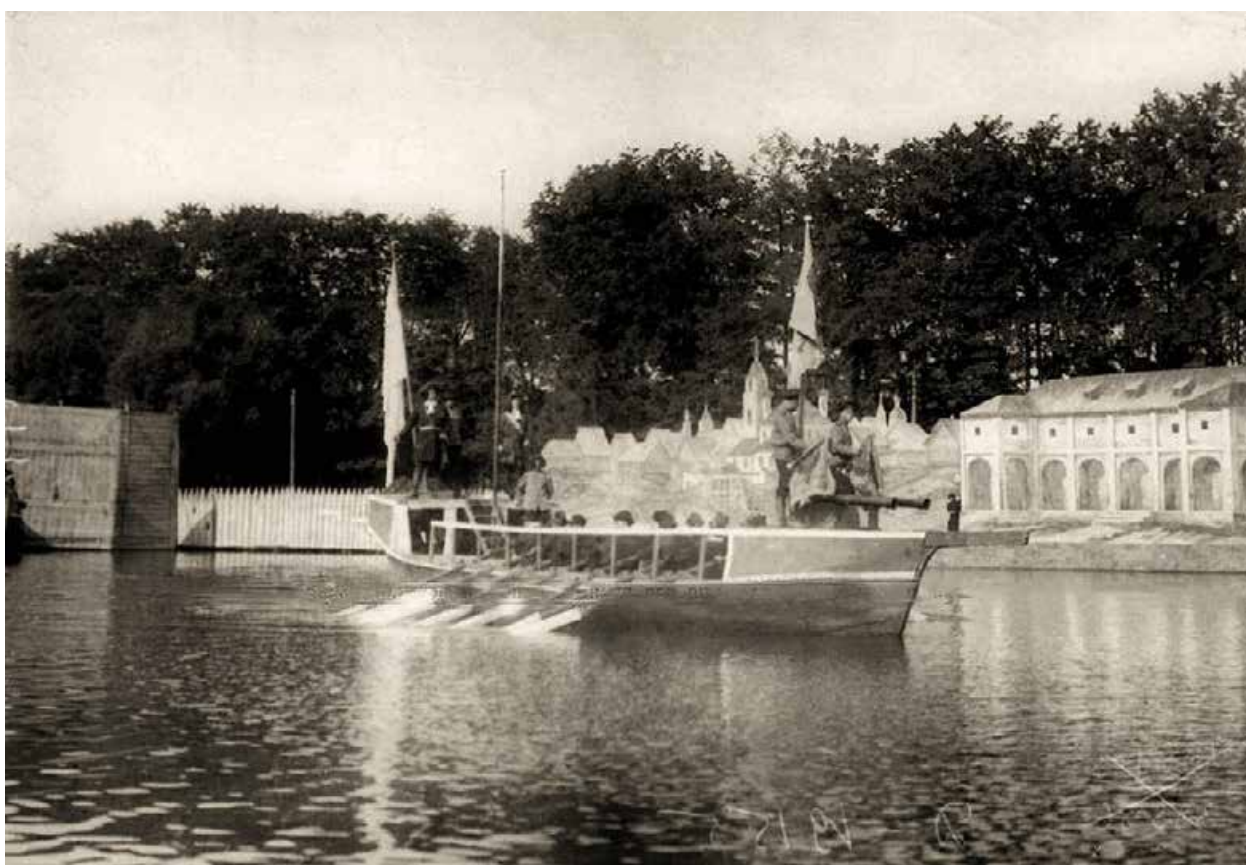
Илл. 39. Оленья упряжка с ненцами - погонщиком и седоком в национальных одеждах. 1908-1910 гг. Источник: ЦГАКФФД СПб Г 3061.



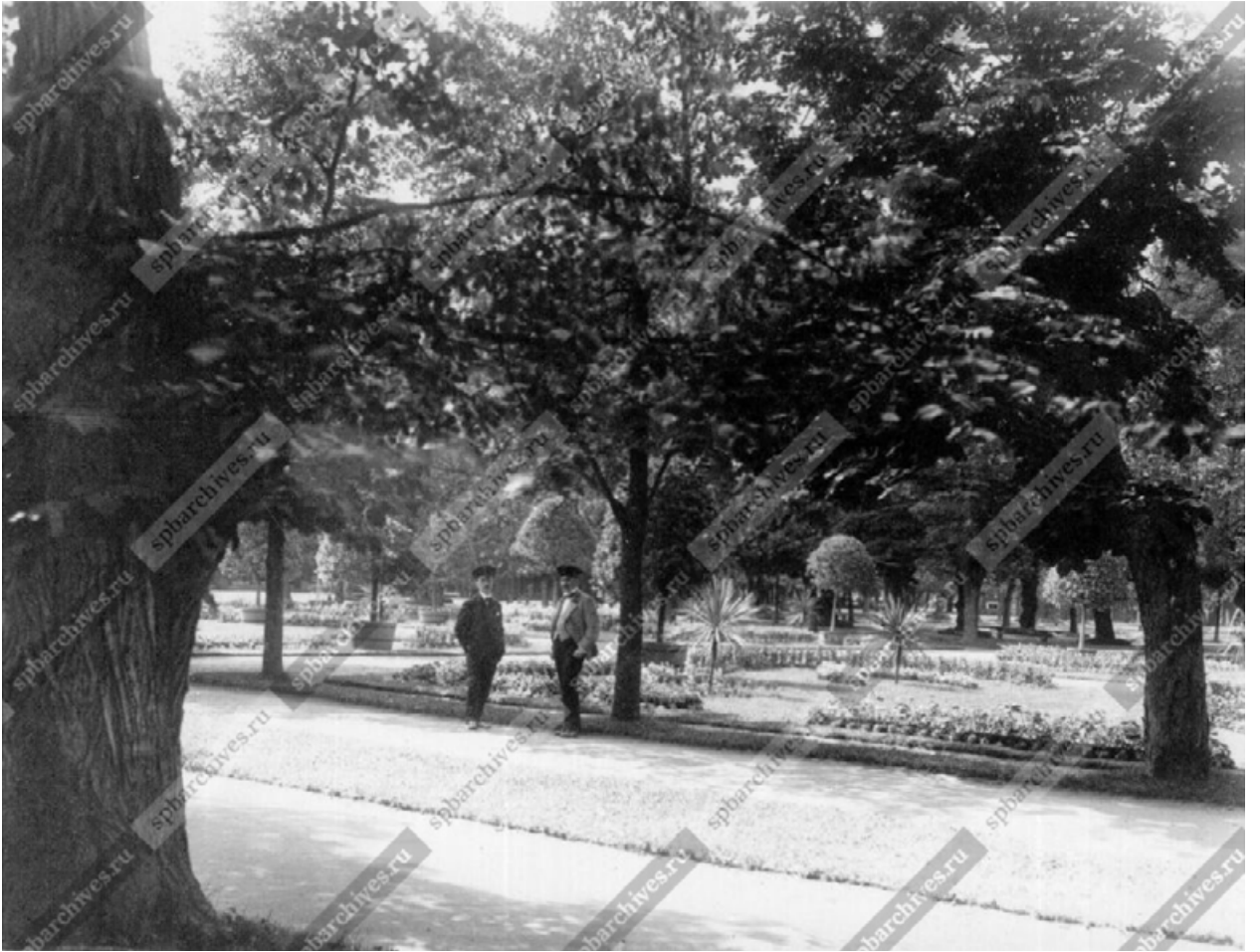
Илл. 40. Группа английских моряков смотрит постановку на воде "Взятие Азова" на Петровском острове. 1913 г. Источник: <https://pastvu.com/p/1230441>



Илл. 41. Сцена из мистерии "Взятие Азова" в Петровском парке. 15 августа 1913 г.
 Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Д 19157.



Илл. 42. Сцена отплытия Петра I на корабле с верфи под Воронежем. Постановка
 Попечительства о народной трезвости. 15 августа 1913 года. Источник:
<https://pastvu.com/p/1230442>



Илл. 43. Петровский парк. 1913 г. Источник: ЦГАКФФД СПб Е 18965.



Илл. 44. Вид главного входа на Всероссийскую гигиеническую выставку, открытую в Малом Петровском парке на Петровском острове (проект военного инженера А.В. Бурхановского). 1913. Источник: ЦГАКФФД СПб П 411 сн.147.



Илл. 45. Летний театр в Петровском парке. 1913 г. Источник: ЦГАКФФД СПб Д 8993.



Илл. 46. Катание на качелях в Петровском парке. 1913 г. Источник: ЦГАКФФД СПб Д 18907.



Илл. 47. Вид части Петровского парка на Петровском острове. 1926 г. Источник: ЦГАКФФД СПб Гр 65354.

Приложение №5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петровский остров – «Проектная документация на работы по сохранению (ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования) объекта культурного наследия регионального значения «Петровский парк» (г. Санкт-Петербург, Петровский остров) в части благоустройства элементов благоустройства территории вокруг Петровского пруда» (шифр: ПП-0028-22), разработанная ООО «Нескучный сад» в 2022 г.

**Материалы фотофиксации
(фото – Давыдова Н.А., 15.11.2022)**

Перечень фотографий

- Фото 1. Участок Петровского парка у Петровского пруда. Вид с Петровского проспекта.
- Фото 2. Участок Петровского парка у Петровского пруда. Вид с Петровского проспекта.
- Фото 3. Юго-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 4. Юго-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 5. Юго-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 6. Юго-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 7. Юго-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 8. Восточный берег Петровского пруда.
- Фото 9. Восточный берег Петровского пруда.
- Фото 10. Вид на Петровский пруд с восточного берега.
- Фото 11. Восточный берег Петровского пруда.
- Фото 12. Юго-западная оконечность Петровского пруда. Вид от дома 2 по Петровскому проспекту.
- Фото 13. Юго-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 14. Вид на Петровский пруд с восточного берега.
- Фото 15. Вид на Петровский пруд с восточного берега.
- Фото 16. Юго-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 17. Юго-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 18. Юго-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 19. Юго-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 20. Юго-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 21. Юго-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 22. Северо-восточный берег Петровского пруда.
- Фото 23. Юго-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 24. Юго-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 25. Юго-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 26. Западный берег Петровского пруда.
- Фото 27. Западный берег Петровского пруда.
- Фото 28. Спасательная станция и спортивные сооружения на северо-восточном берегу Петровского пруда.
- Фото 29. Западный берег Петровского пруда.

- Фото 30. Северо-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 31. Северо-западная оконечность Петровского пруда.
- Фото 32. Вид на Петровский пруд с северо-западного берега.
- Фото 33. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 34. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 35. Пляж на северо-восточном берегу Петровского пруда.
- Фото 36. Пляж на северо-восточном берегу Петровского пруда.
- Фото 37. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 38. Территория парка у здания по адресу: Петровский проспект, 12 к2 лит А.
- Фото 39. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 40. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 41. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 42. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.
- Фото 43. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.
- Фото 44. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.
- Фото 45. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.
- Фото 46. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.
- Фото 47. Восточный берег Петровского пруда.
- Фото 48. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.
- Фото 49. Восточный берег Петровского пруда.
- Фото 50. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.
- Фото 51. Восточный берег Петровского пруда.
- Фото 52. Восточный берег Петровского пруда.
- Фото 53. Восточный берег Петровского пруда.
- Фото 54. Восточный берег Петровского пруда.
- Фото 55. Вид на Петровский пруд с восточного берега.
- Фото 56. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.

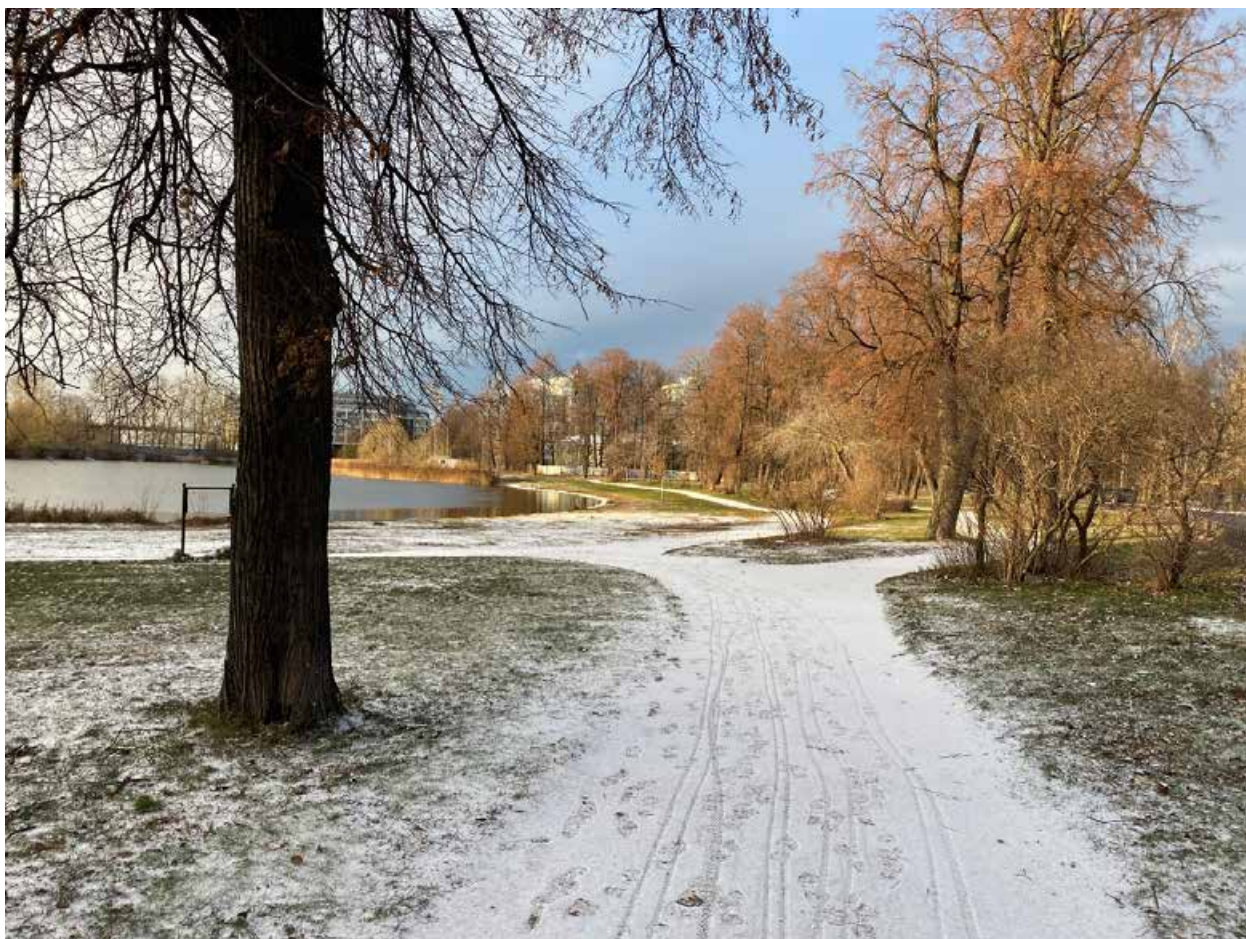
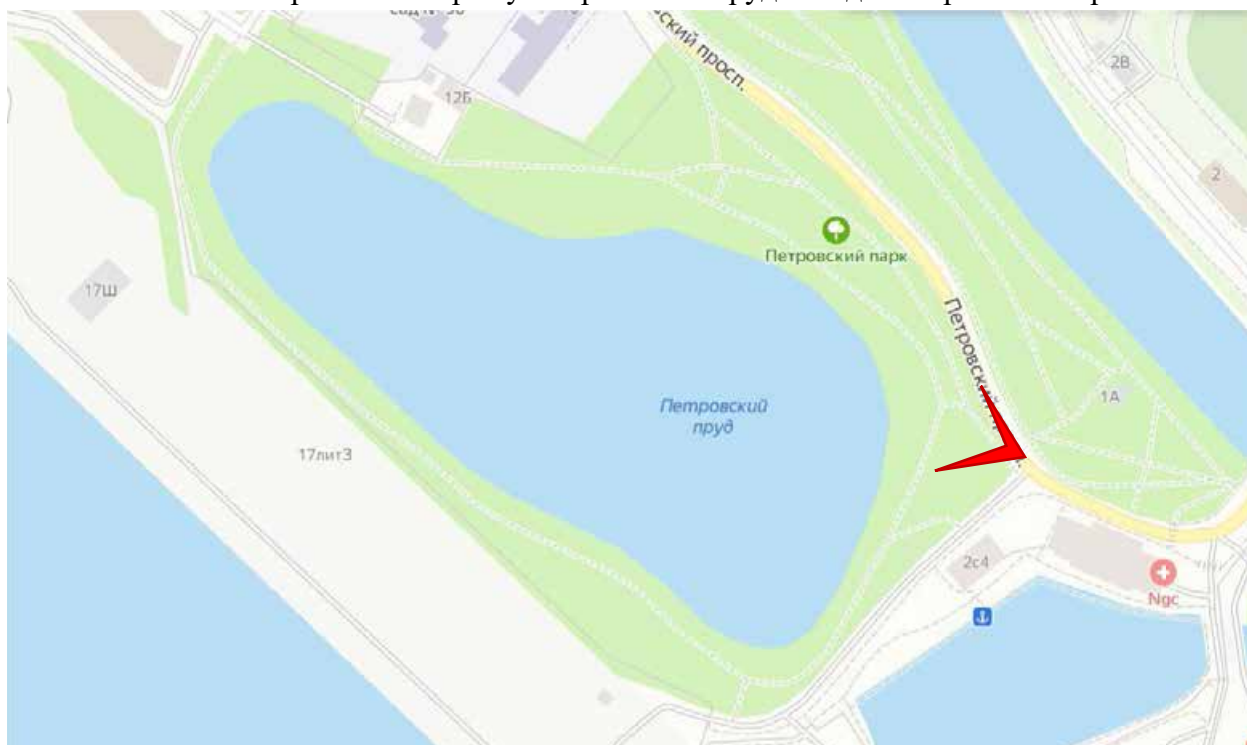


Фото 1. Участок Петровского парка у Петровского пруда. Вид с Петровского проспекта.



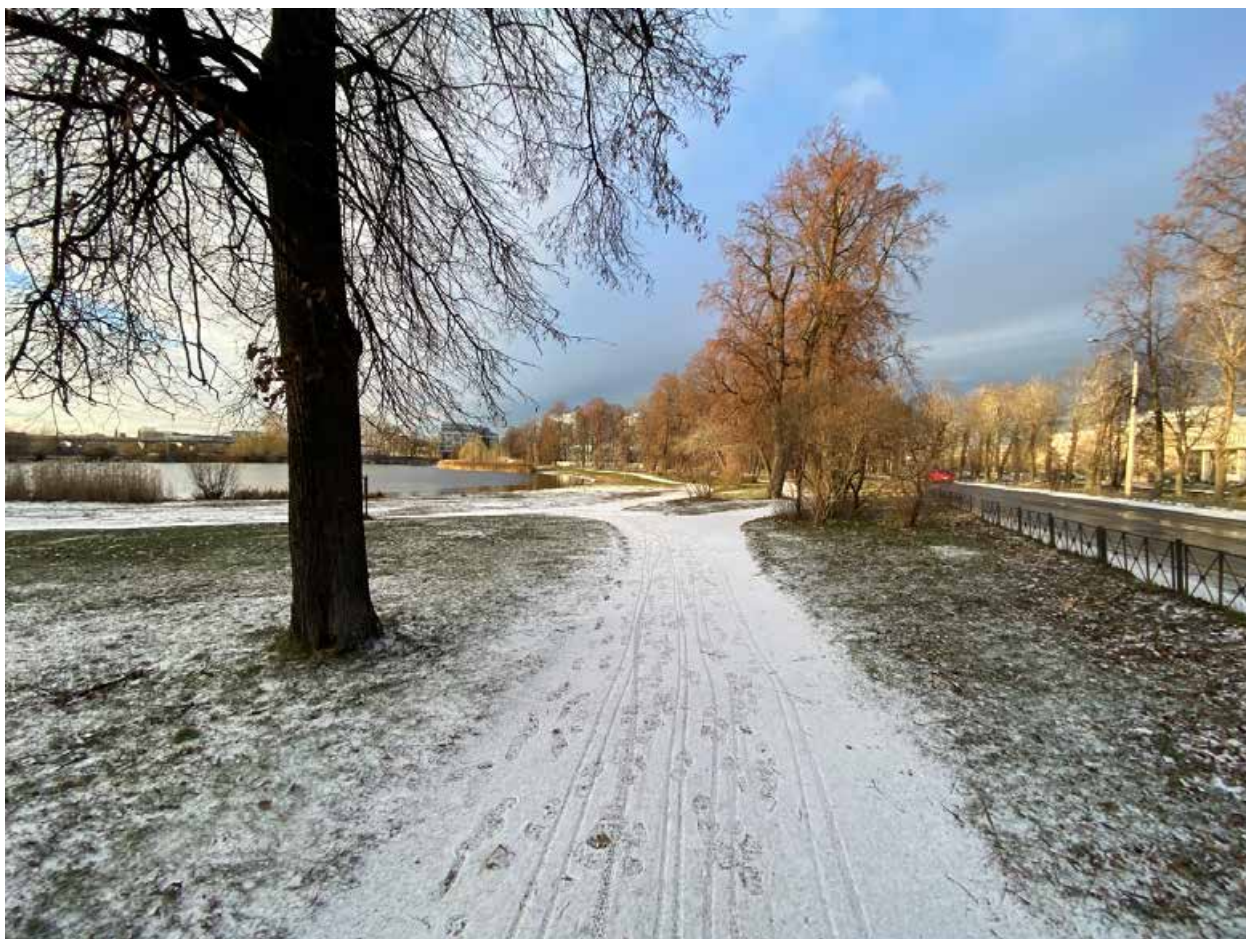


Фото 2. Участок Петровского парка у Петровского пруда. Вид с Петровского проспекта.





Фото 3. Юго-восточная оконечность Петровского пруда.





Фото 4. Юго-восточная оконечность Петровского пруда.

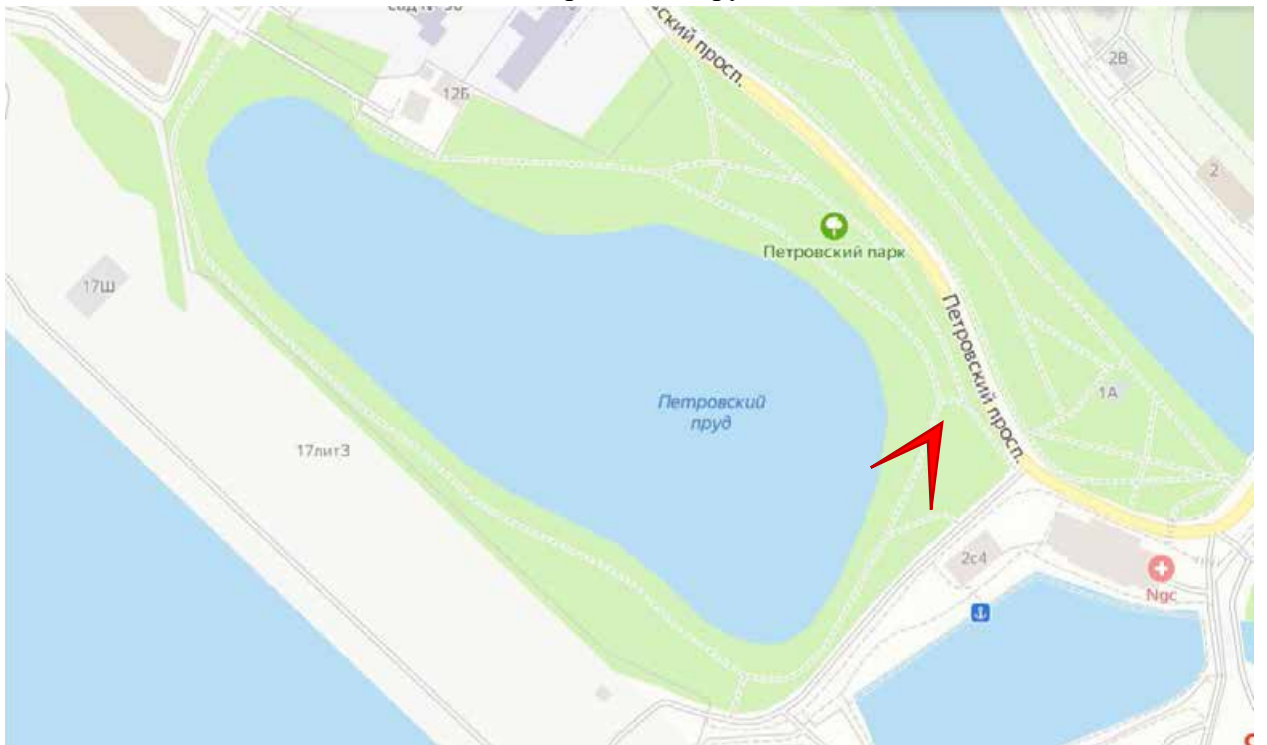




Фото 5. Юго-восточная оконечность Петровского пруда.





Фото 6. Юго-восточная оконечность Петровского пруда.





Фото 7. Юго-восточная оконечность Петровского пруда.





Фото 8. Восточный берег Петровского пруда.

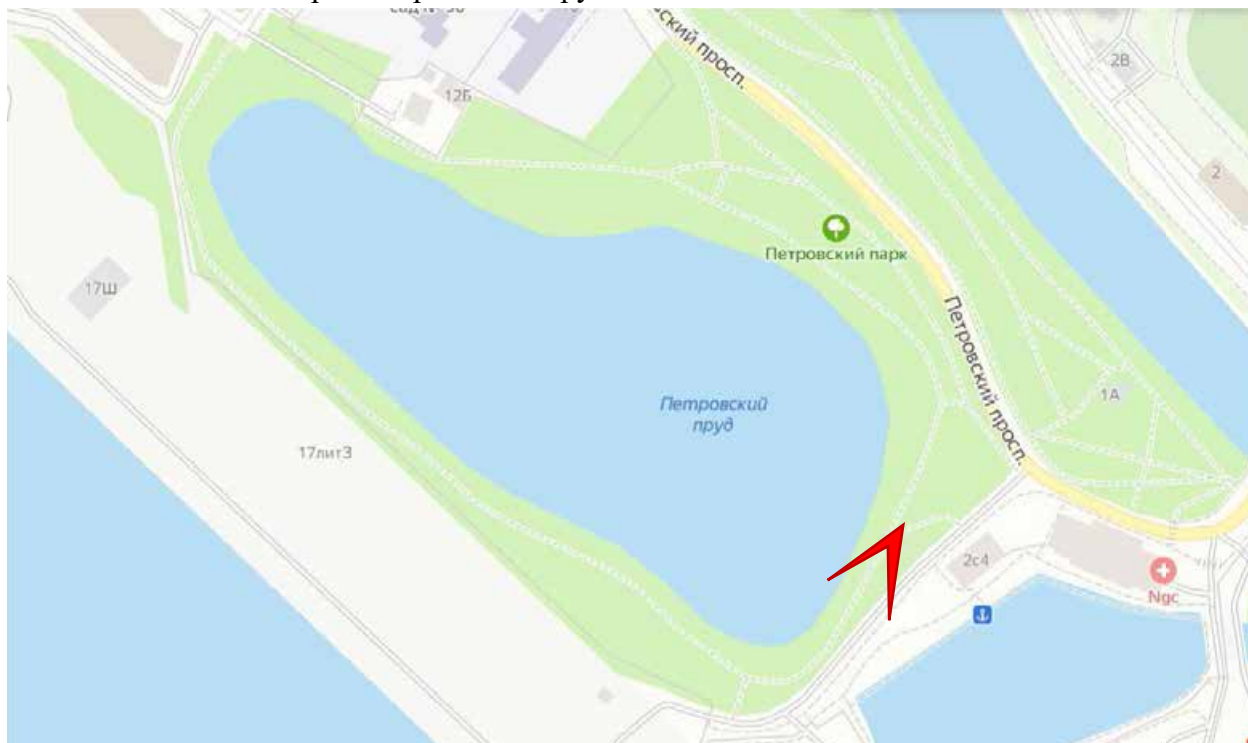




Фото 9. Восточный берег Петровского пруда.





Фото 10. Вид на Петровский пруд с восточного берега.





Фото 11. Восточный берег Петровского пруда.





Фото 12. Юго-западная оконечность Петровского пруда. Вид от дома 2 по Петровскому проспекту.

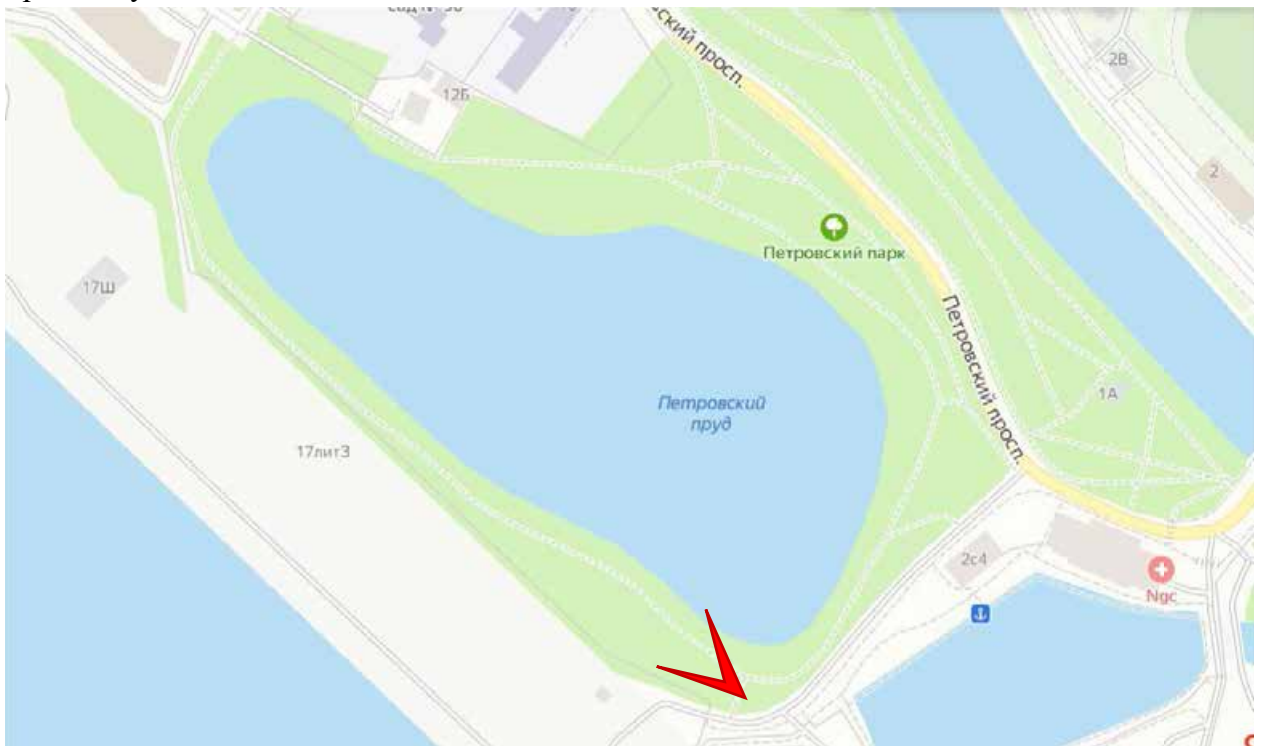




Фото 13. Юго-западная оконечность Петровского пруда.

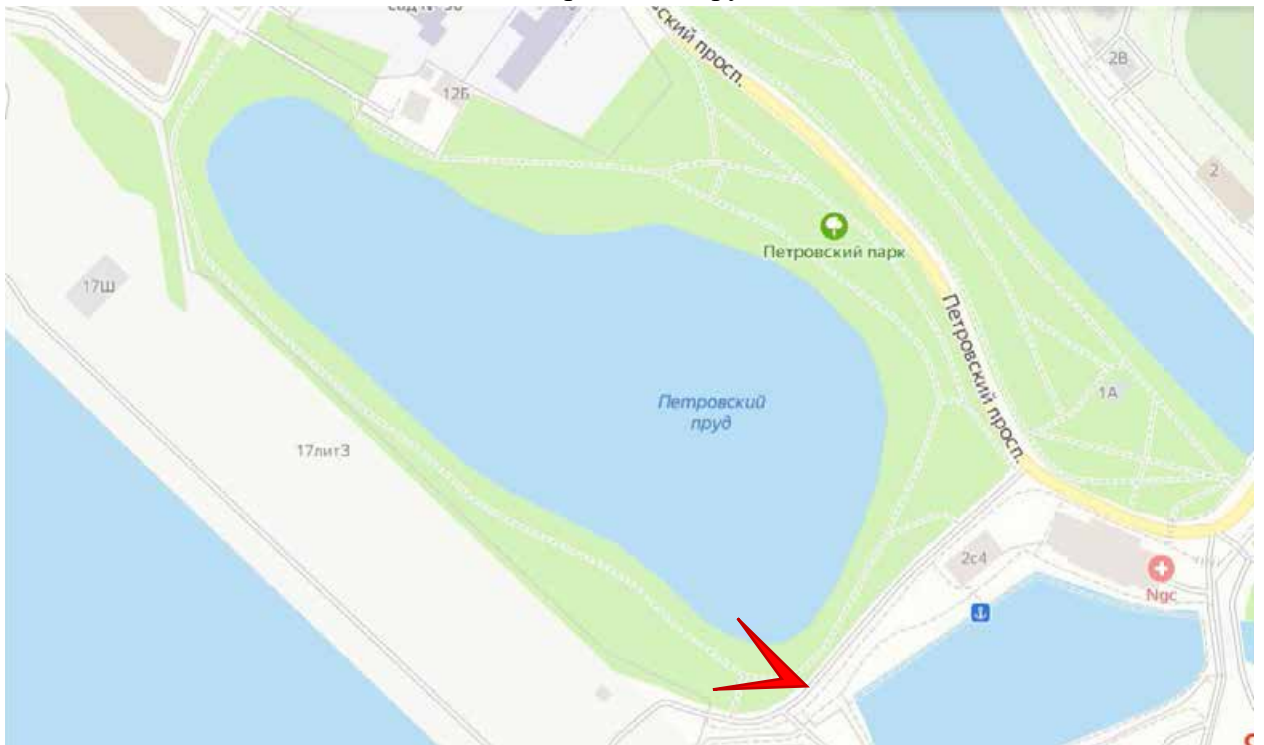




Фото 14. Вид на Петровский пруд с восточного берега.

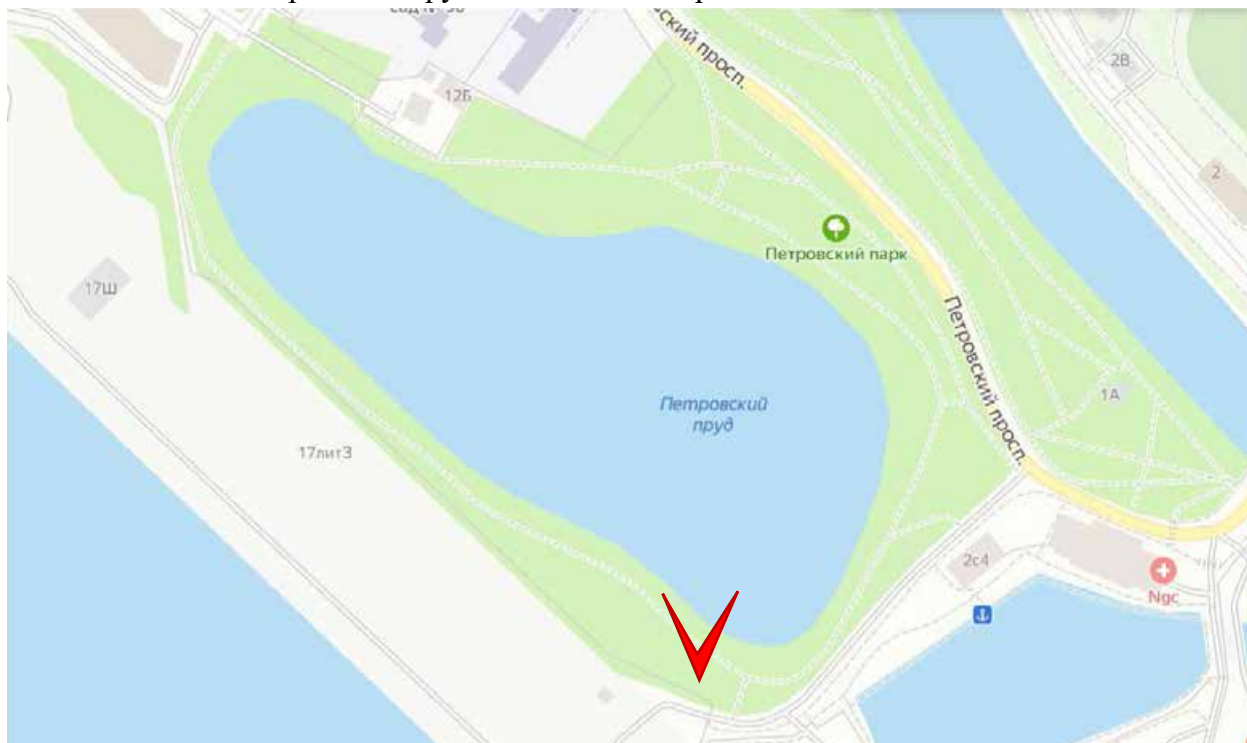




Фото 15. Вид на Петровский пруд с восточного берега.

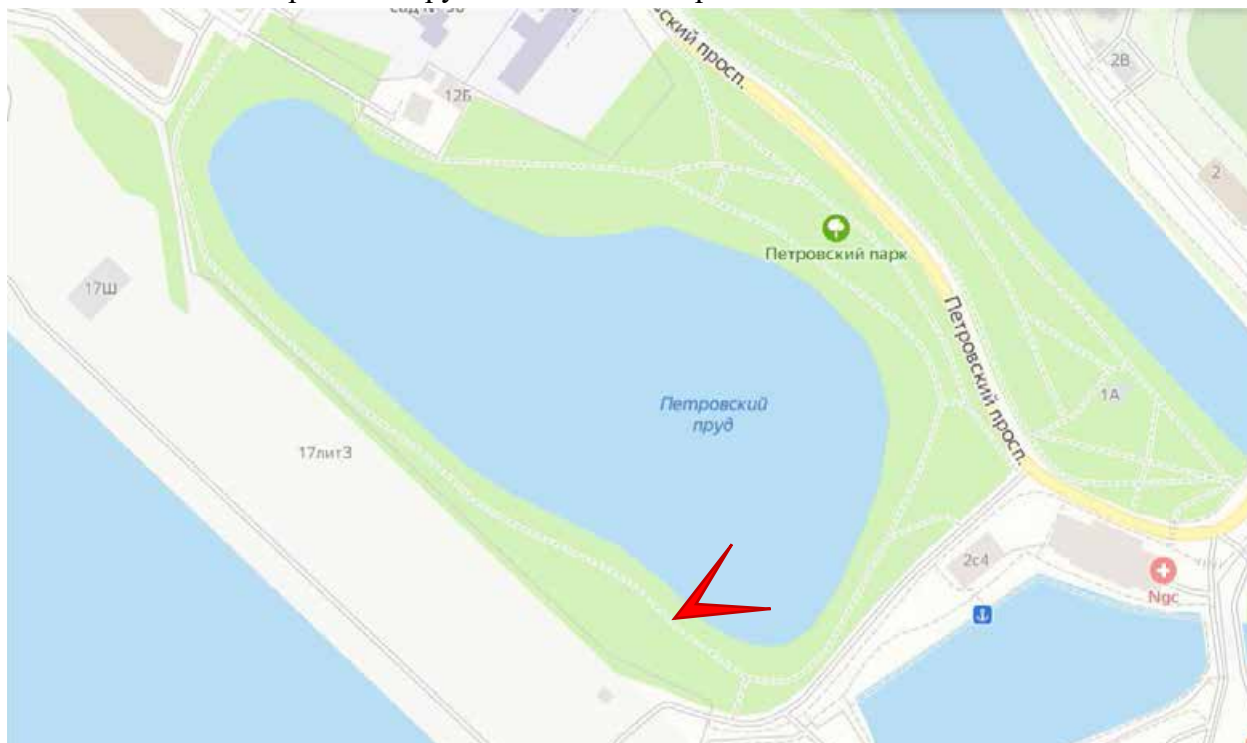
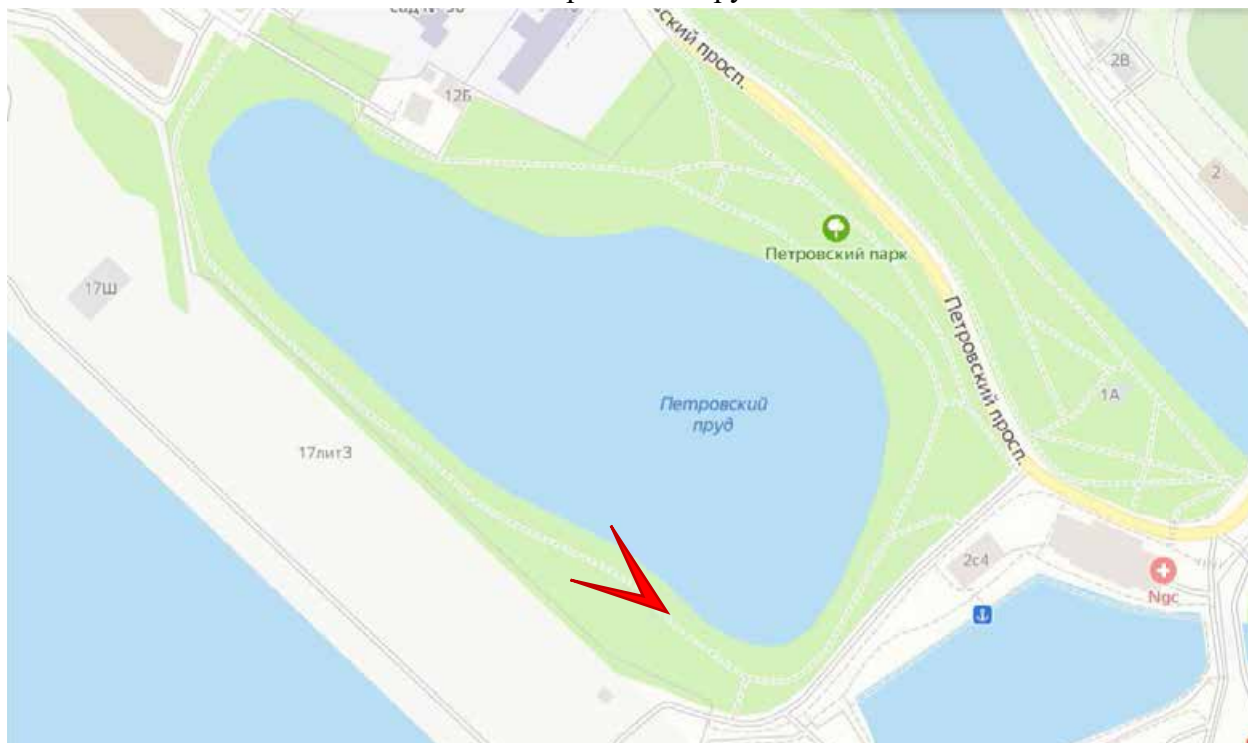




Фото 16. Юго-западная оконечность Петровского пруда.



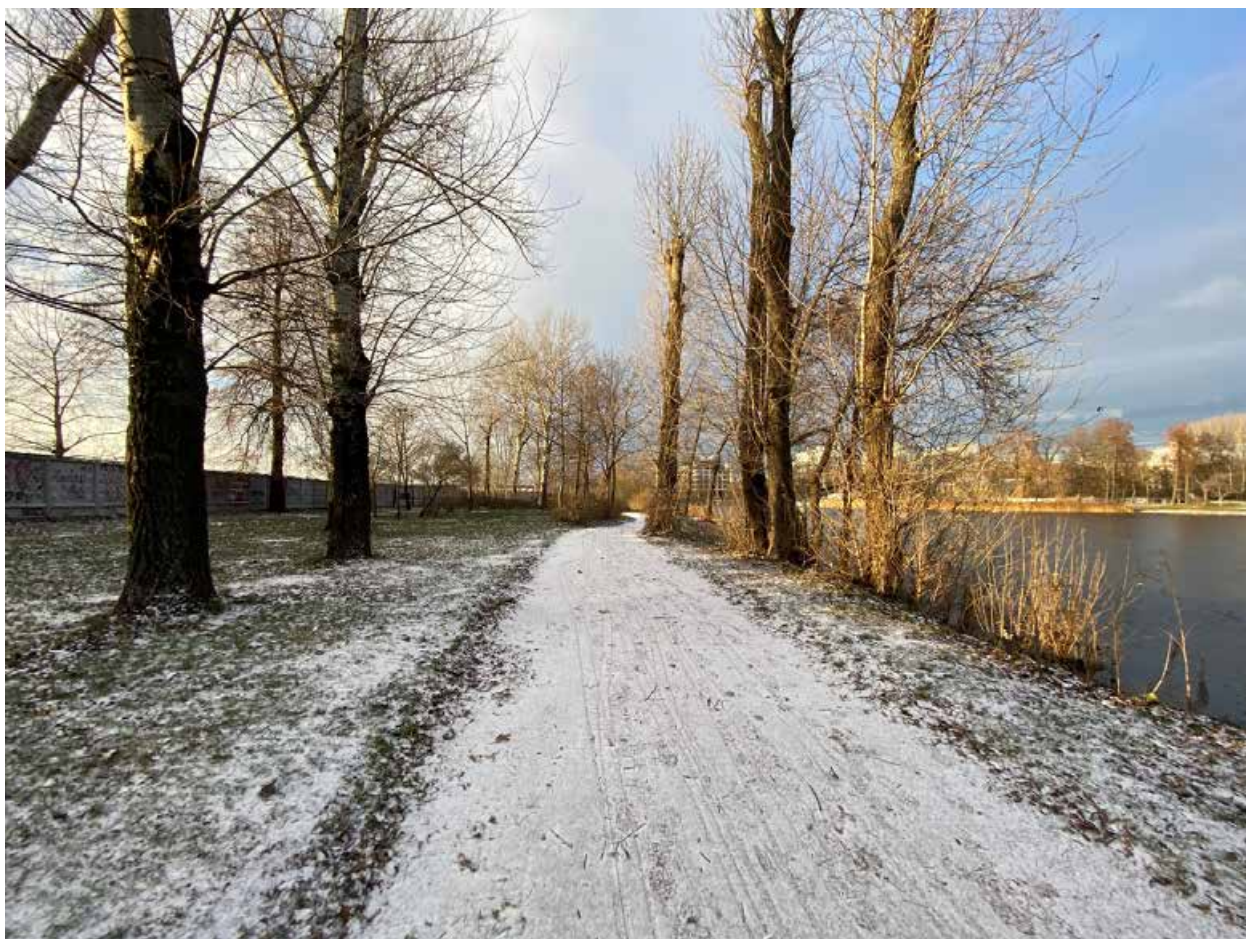
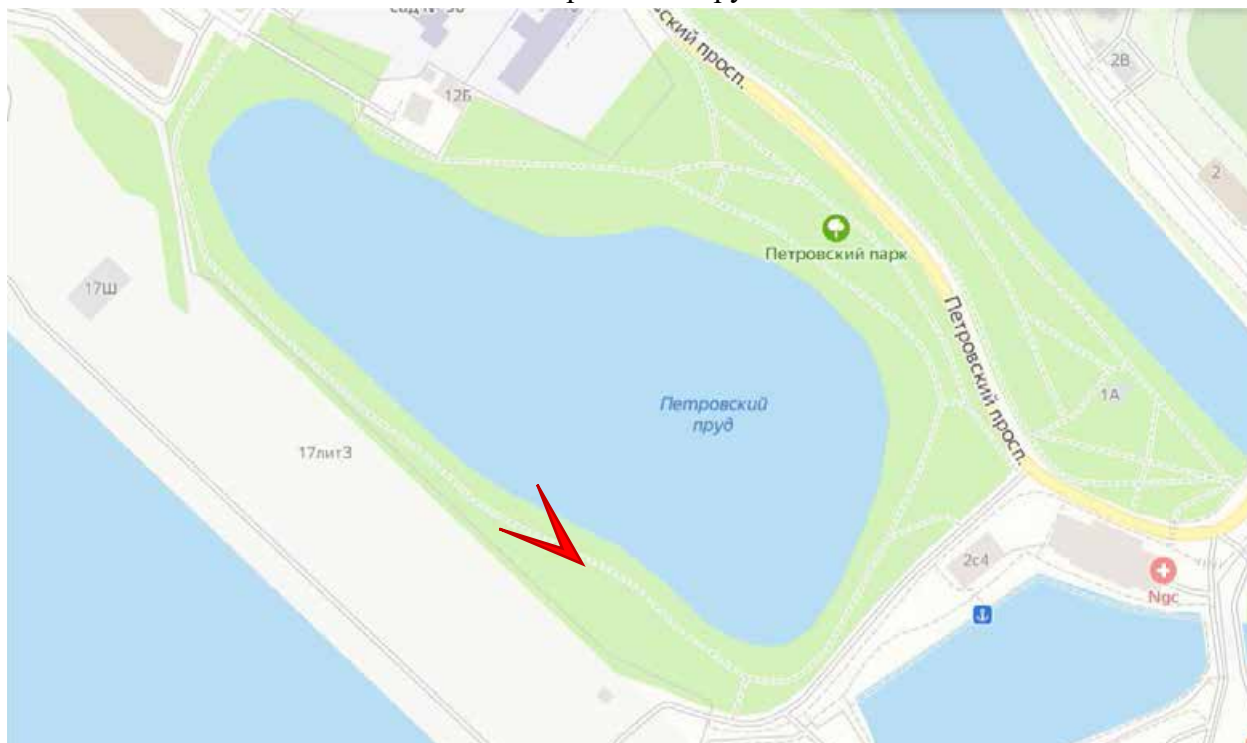


Фото 17. Юго-западная оконечность Петровского пруда.



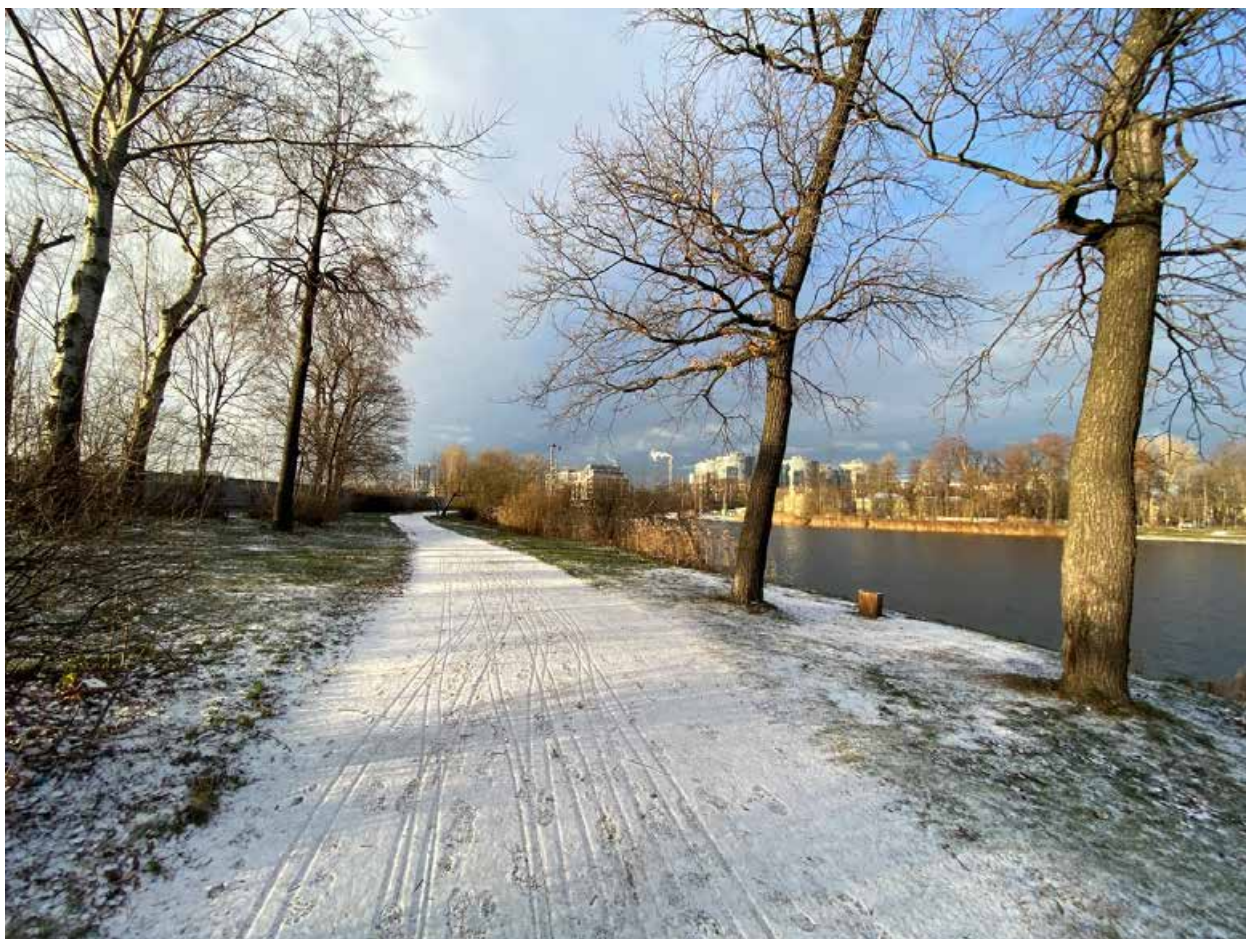


Фото 18. Юго-западная оконечность Петровского пруда.



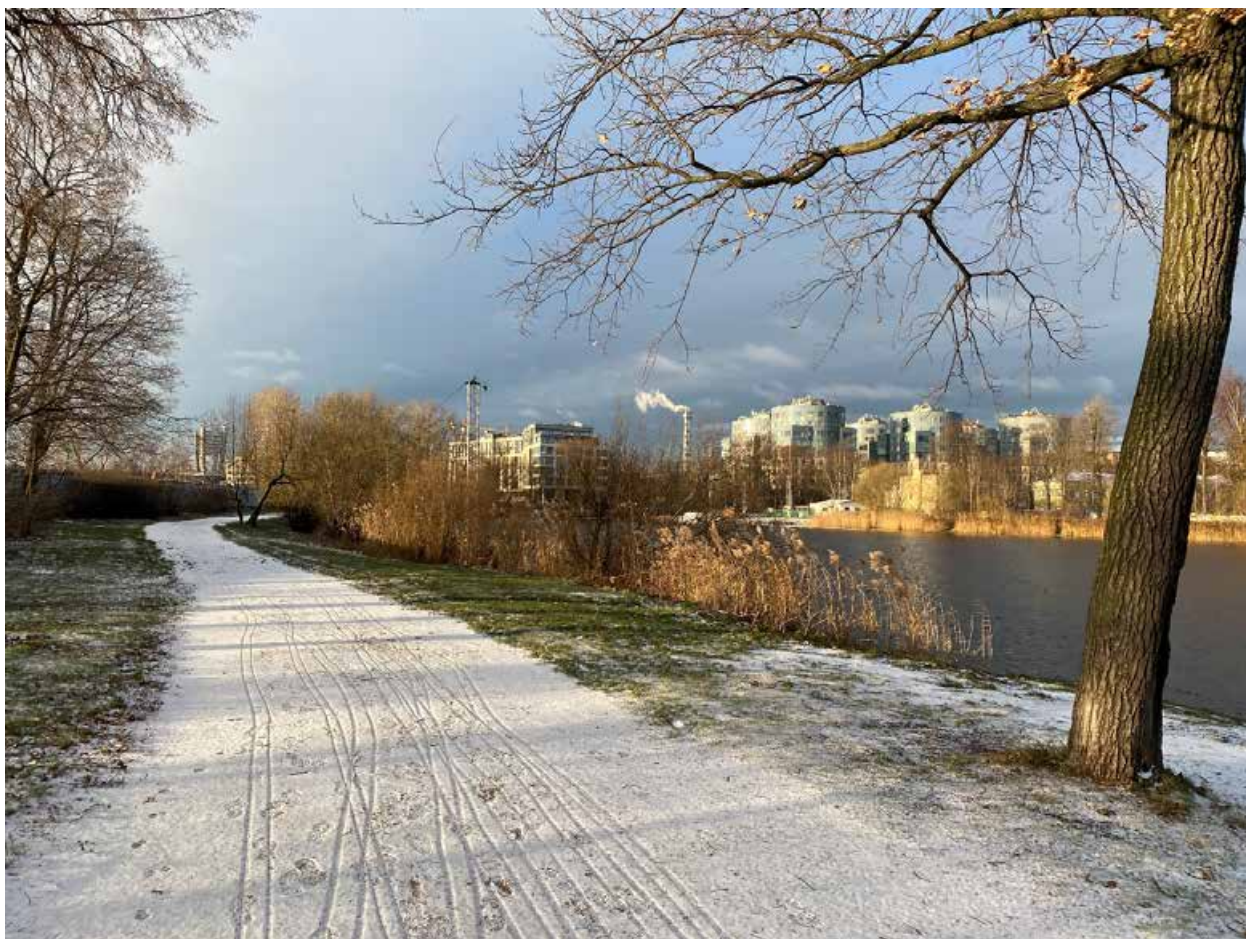


Фото 19. Юго-западная оконечность Петровского пруда.

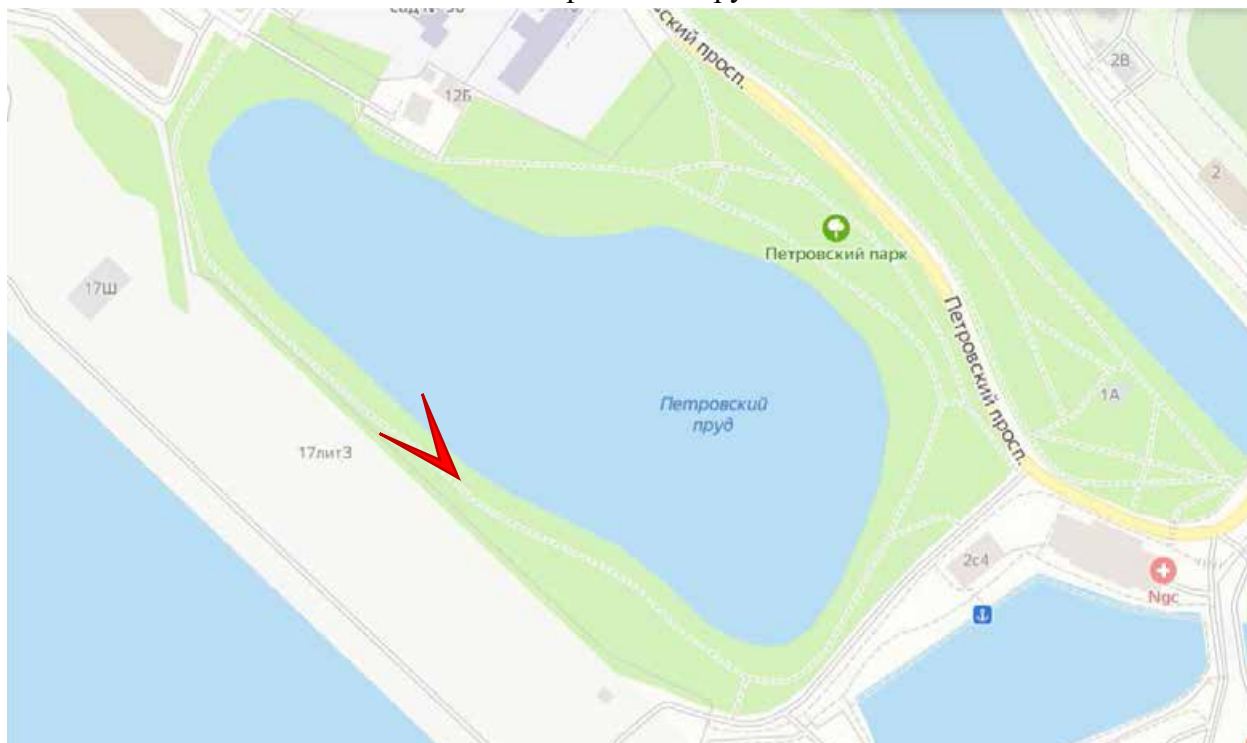
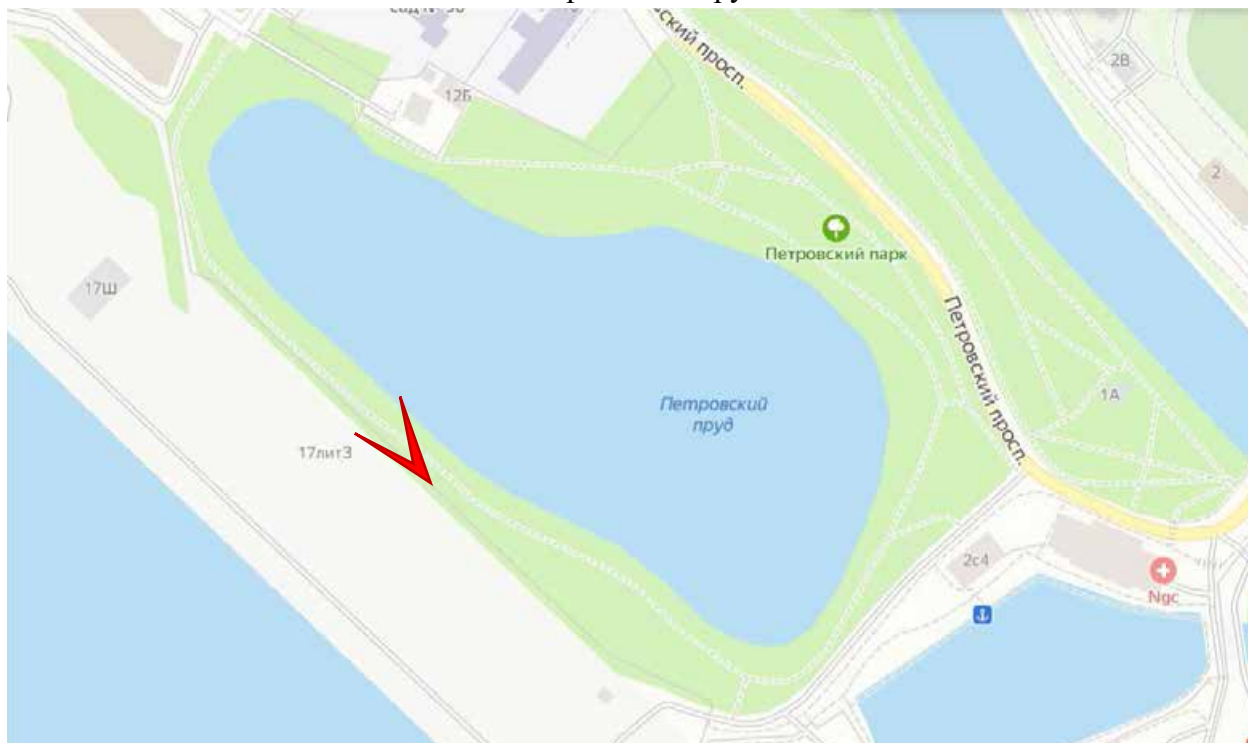




Фото 20. Юго-западная оконечность Петровского пруда.



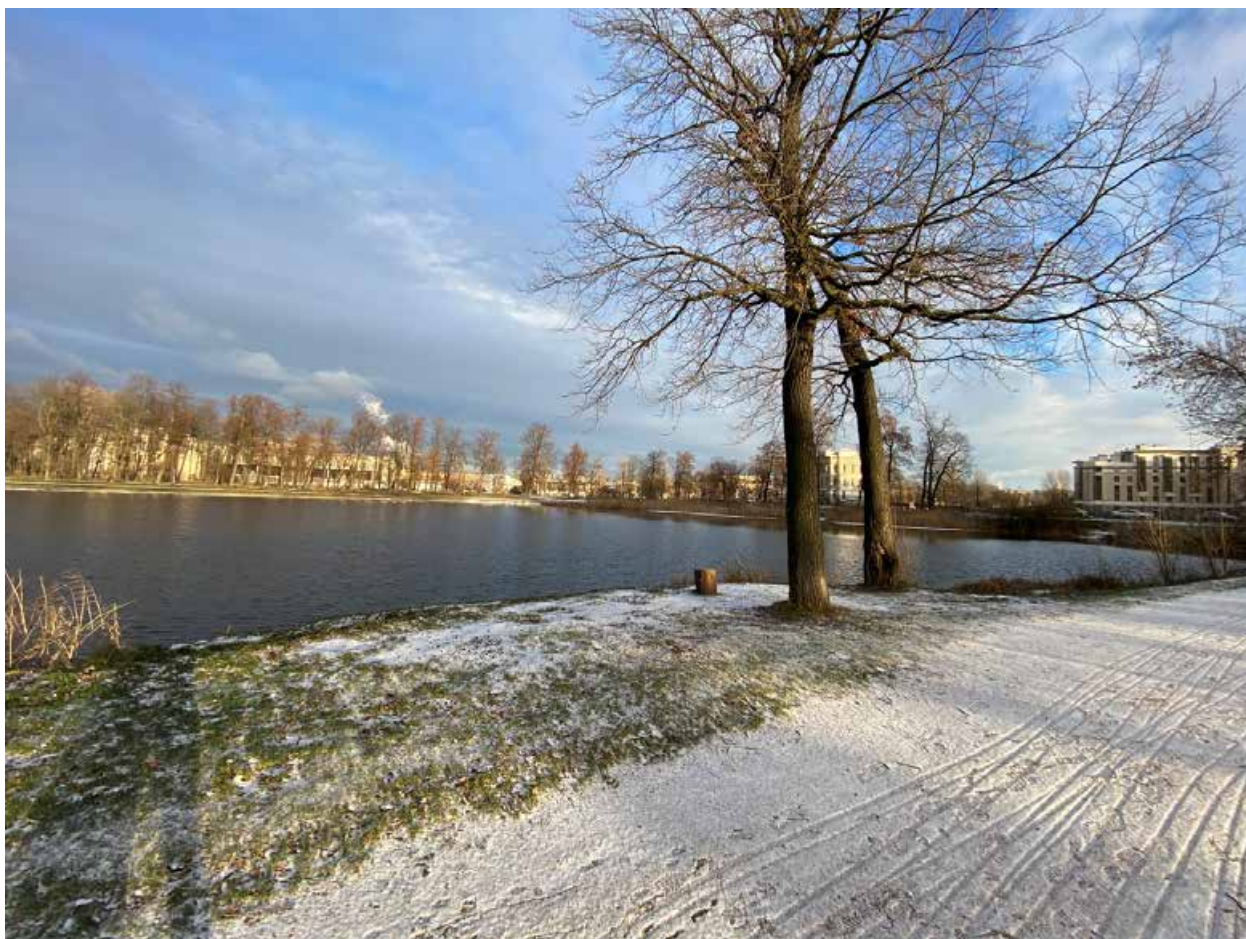
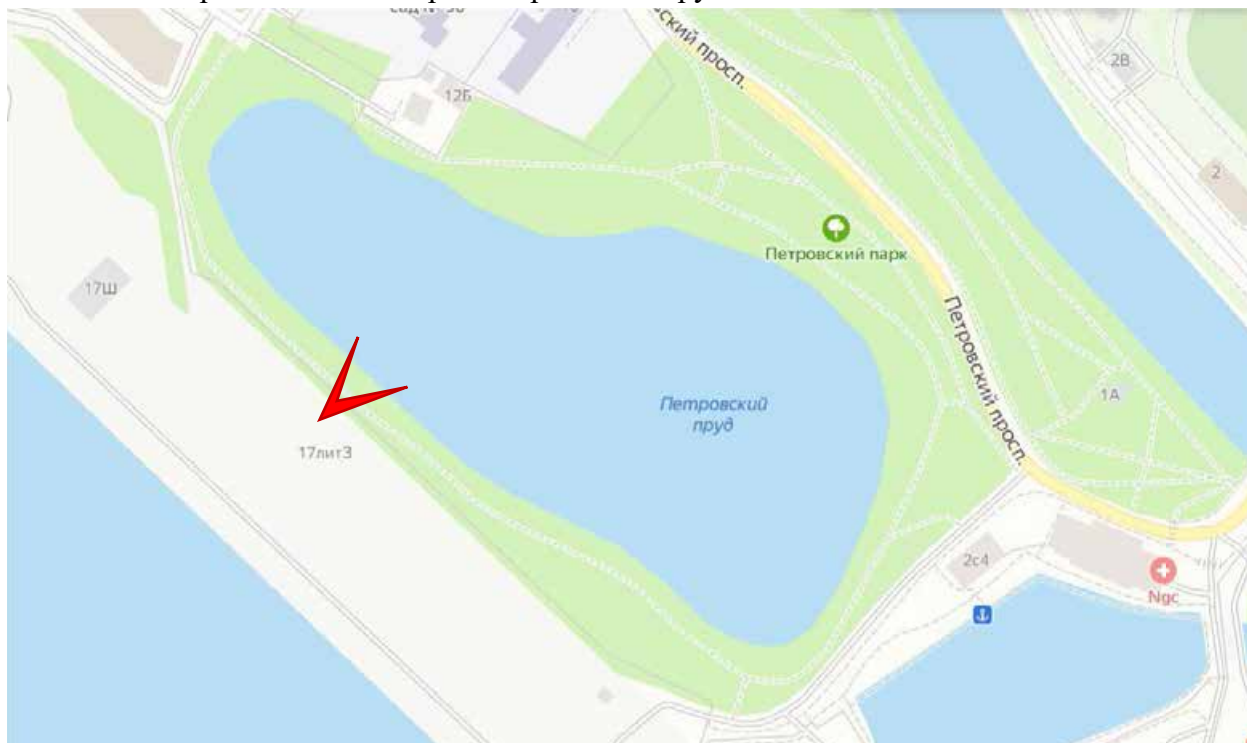


Фото 21. Юго-западная оконечность Петровского пруда.





Фото 22. Северо-восточный берег Петровского пруда.



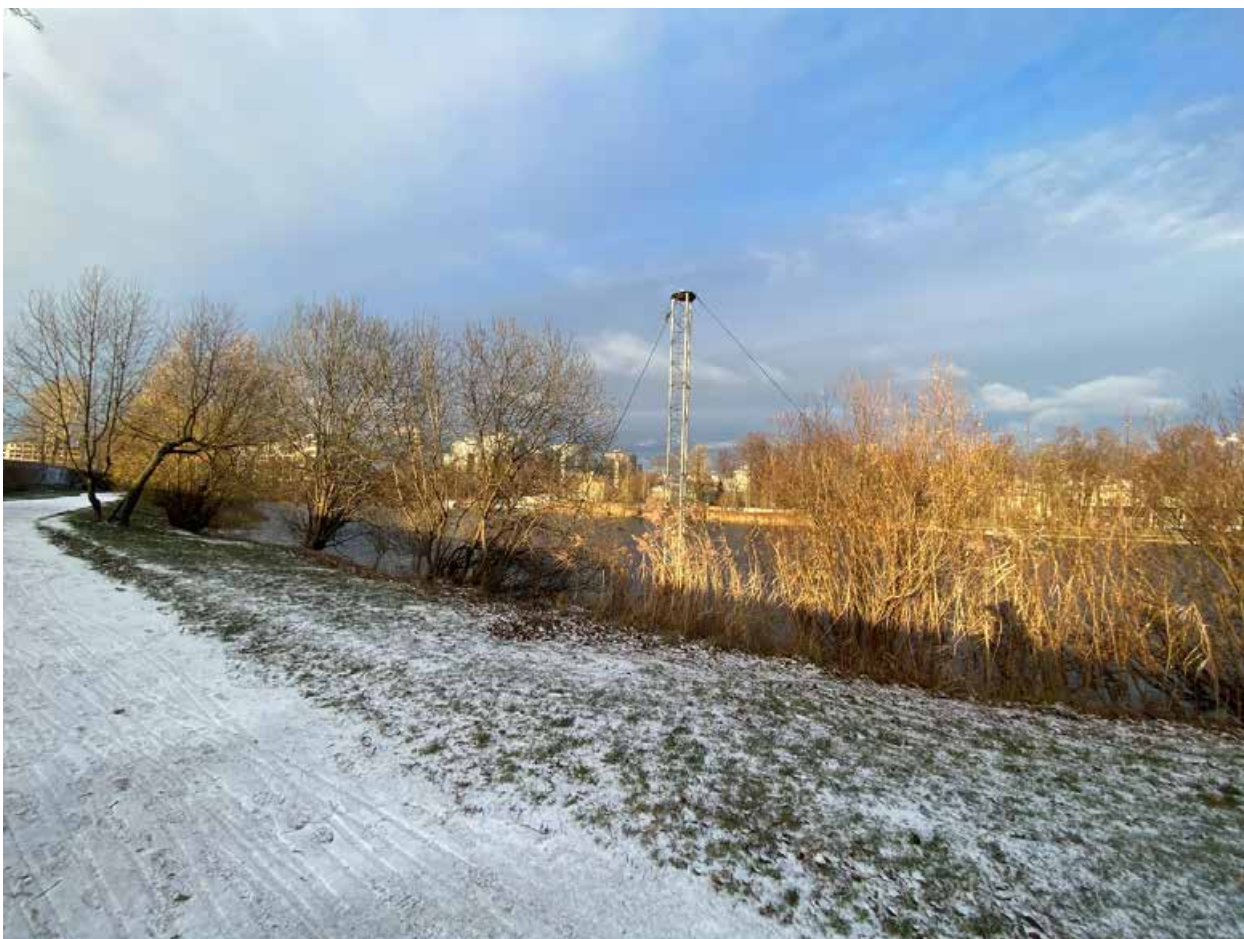


Фото 23. Юго-западная оконечность Петровского пруда.

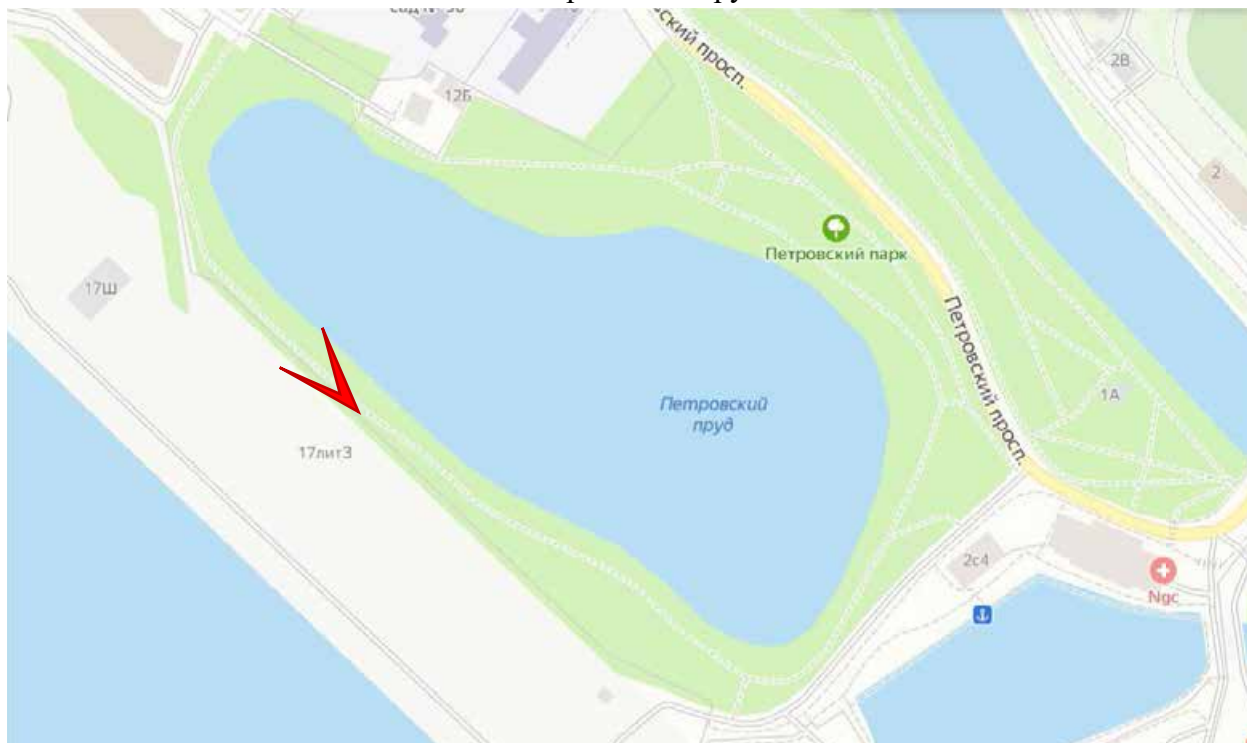




Фото 24. Юго-западная оконечность Петровского пруда.

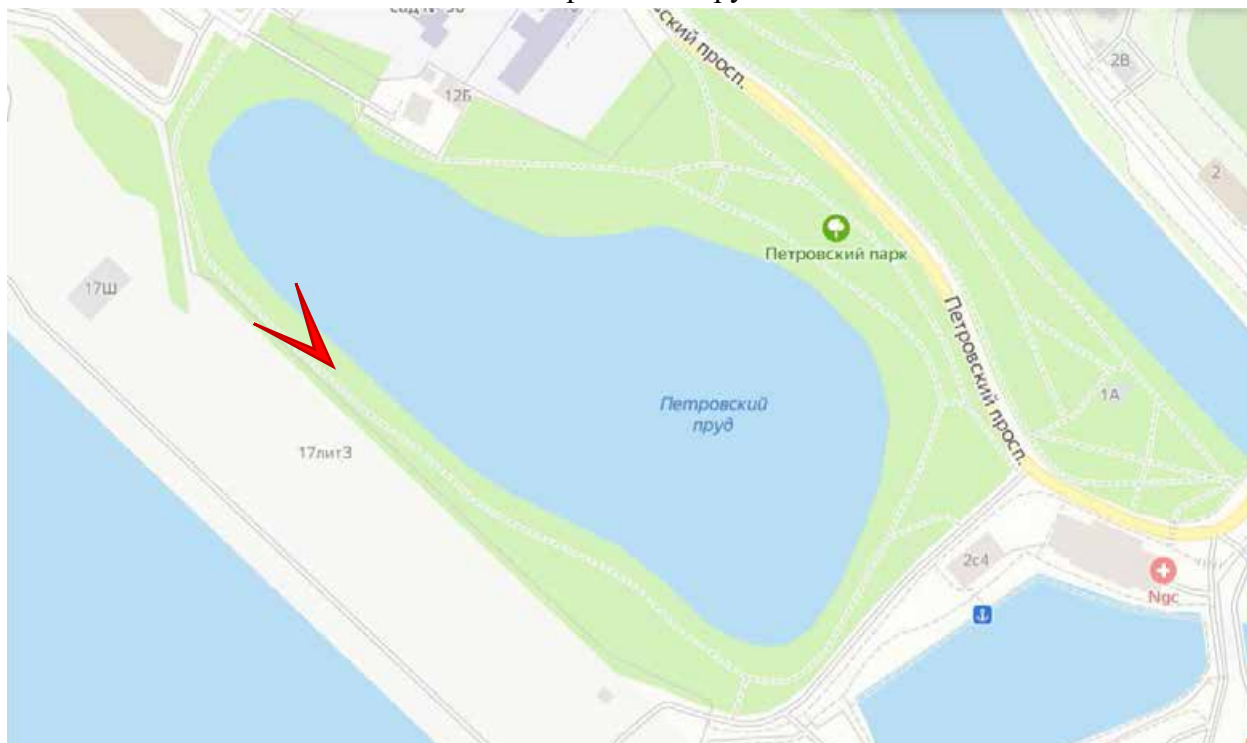




Фото 25. Юго-западная оконечность Петровского пруда.

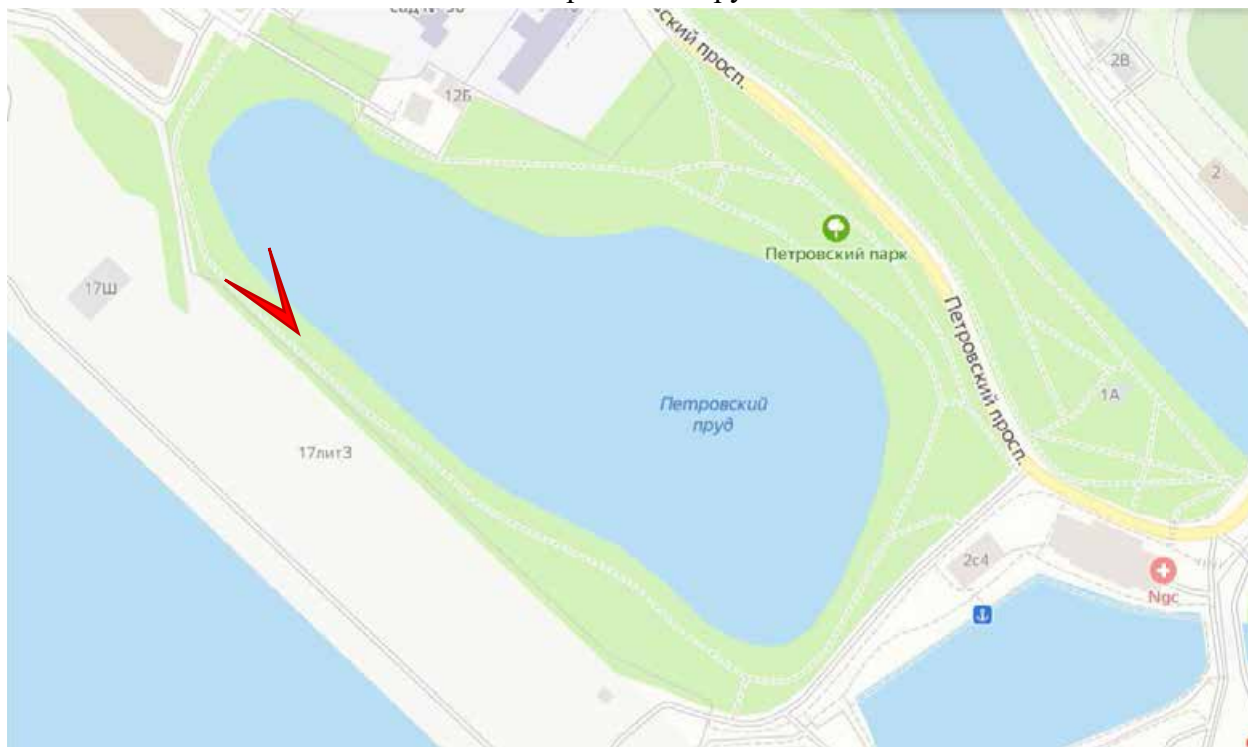
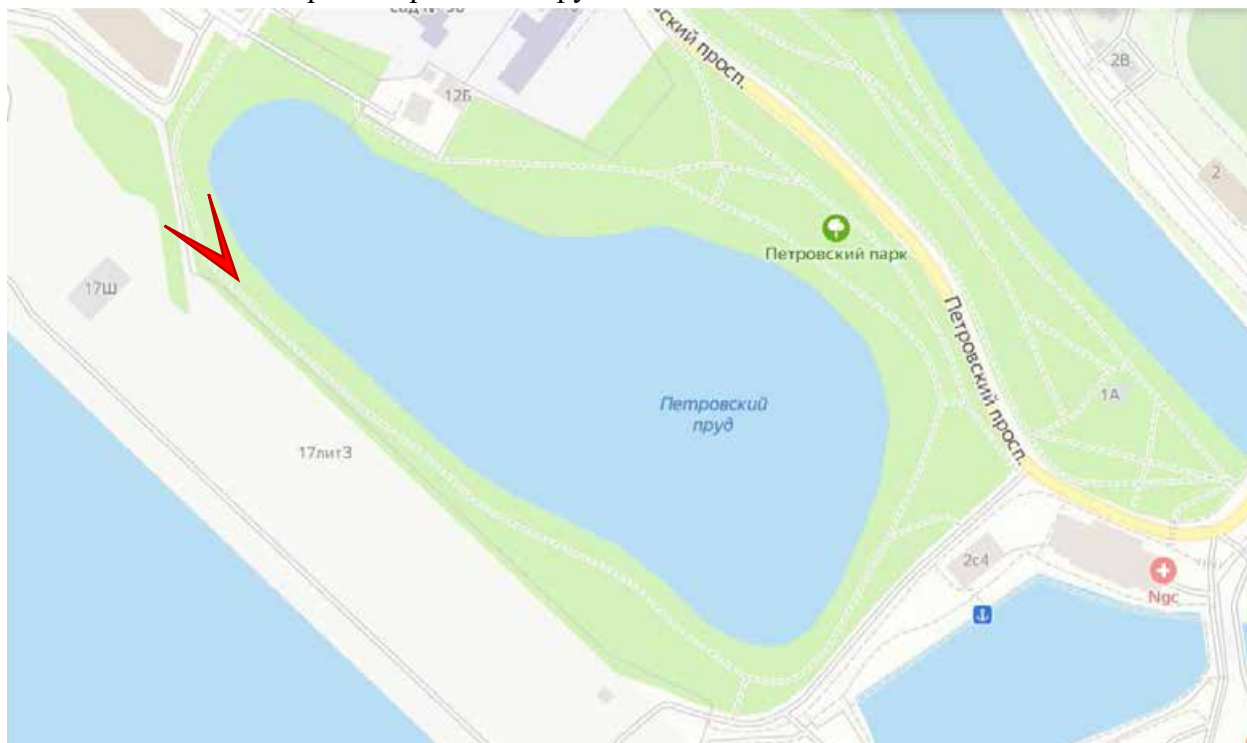




Фото 26. Западный берег Петровского пруда.



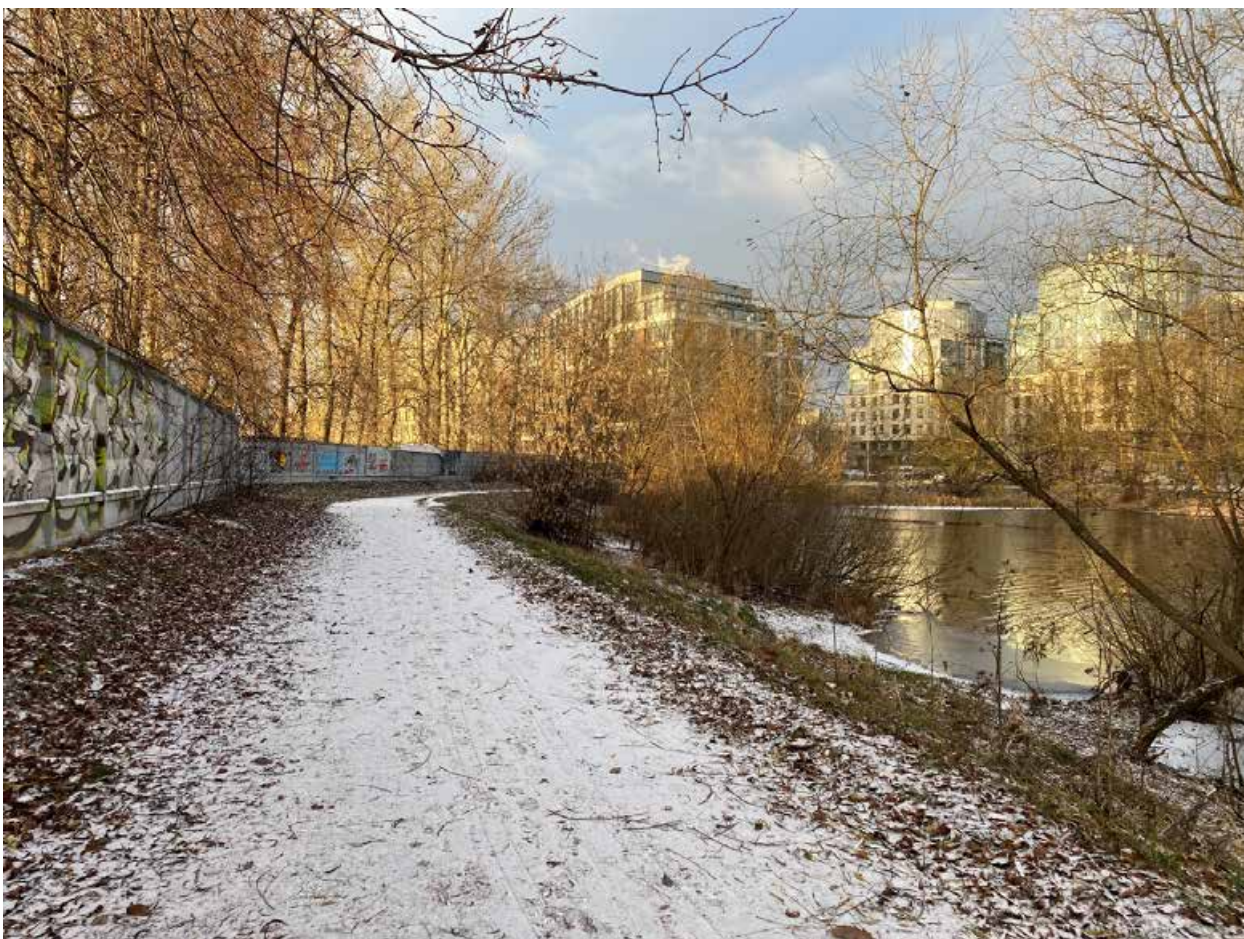


Фото 27. Западный берег Петровского пруда.

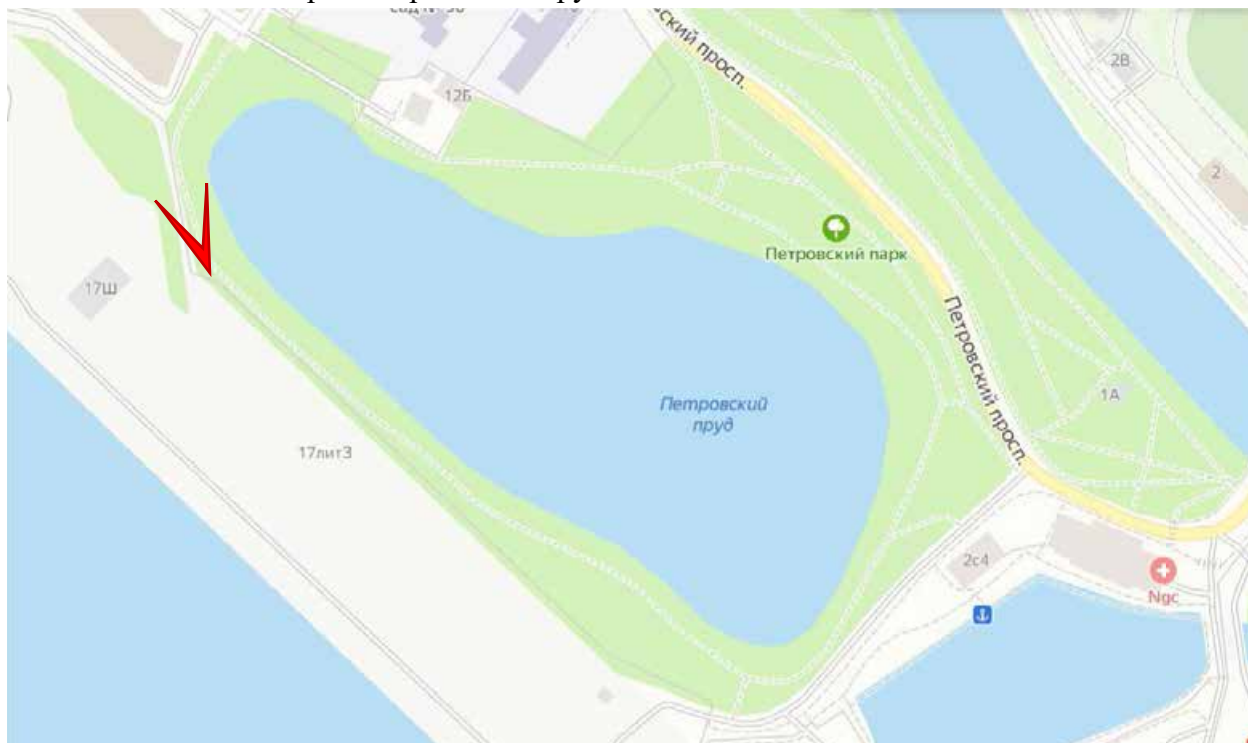




Фото 28. Спасательная станция и спортивные сооружения на северо-восточном берегу Петровского пруда.

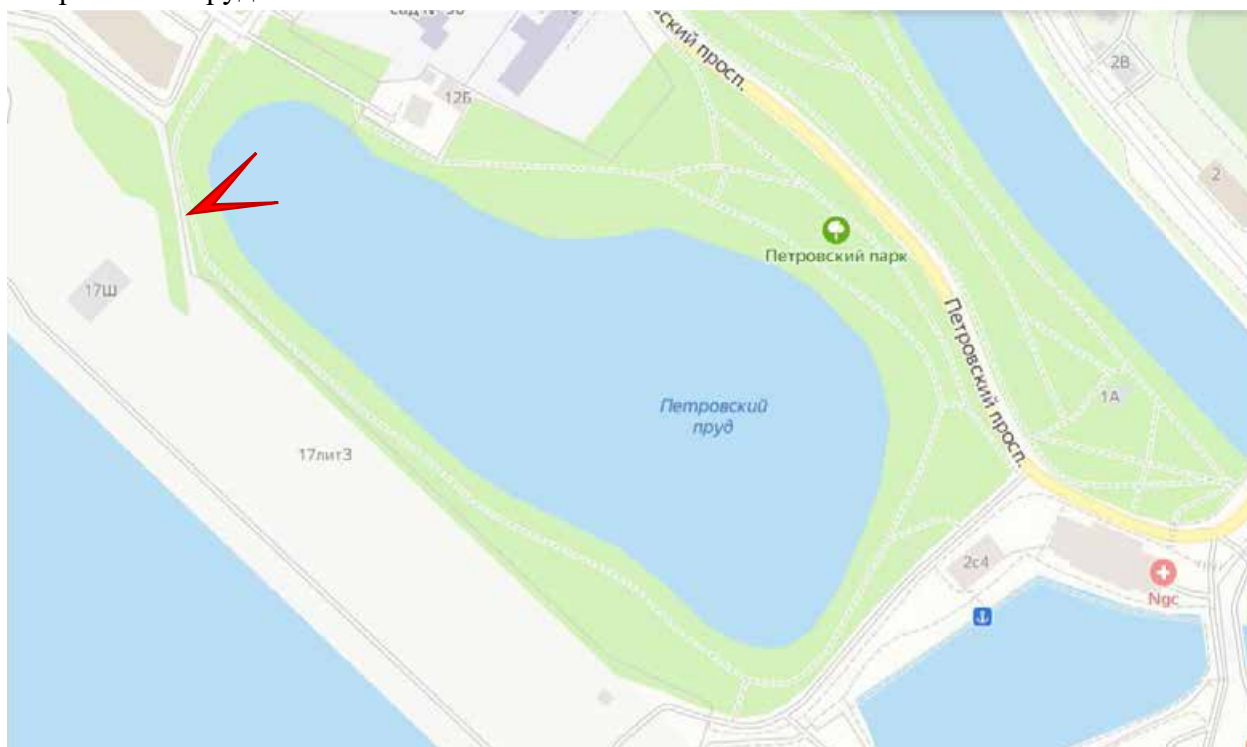




Фото 29. Западный берег Петровского пруда.



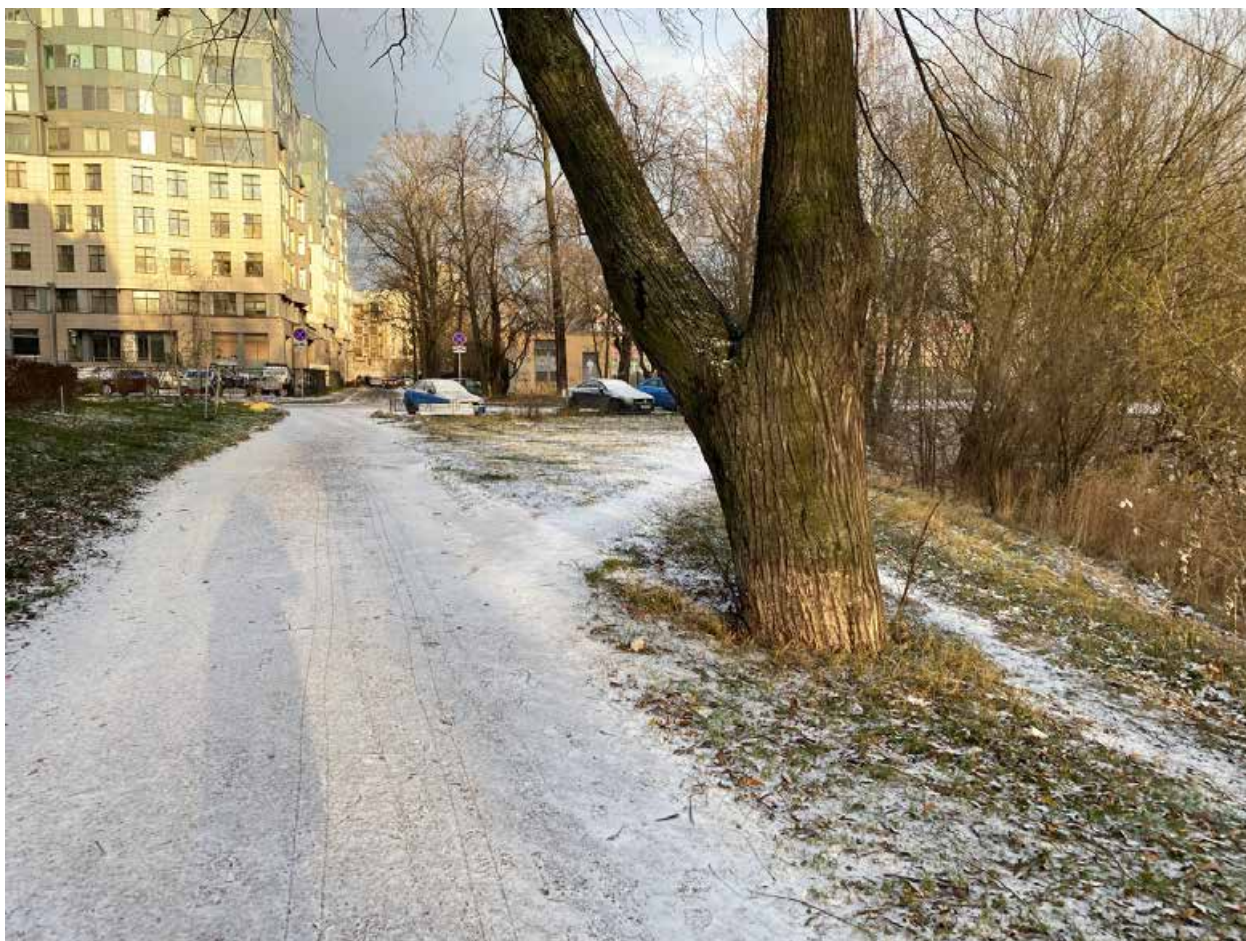


Фото 30. Северо-западная оконечность Петровского пруда.

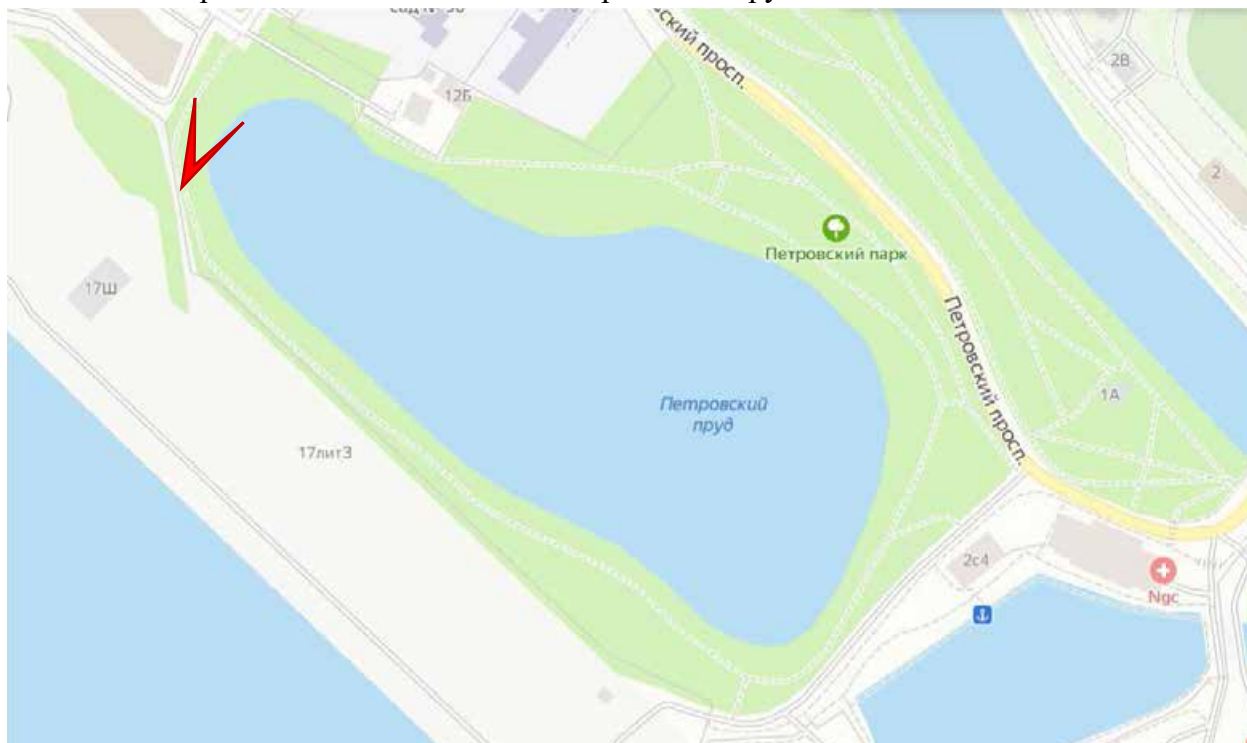




Фото 31. Северо-западная оконечность Петровского пруда.

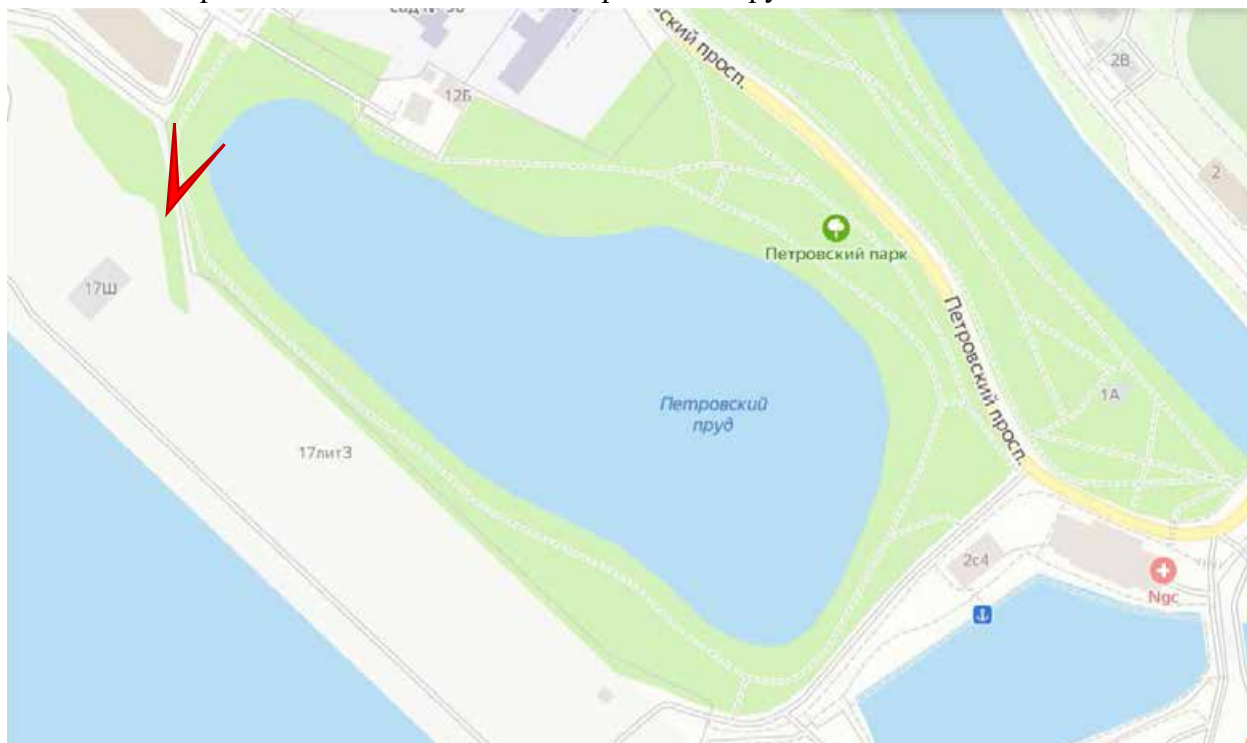




Фото 32. Вид на Петровский пруд с северо-западного берега.





Фото 33. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.

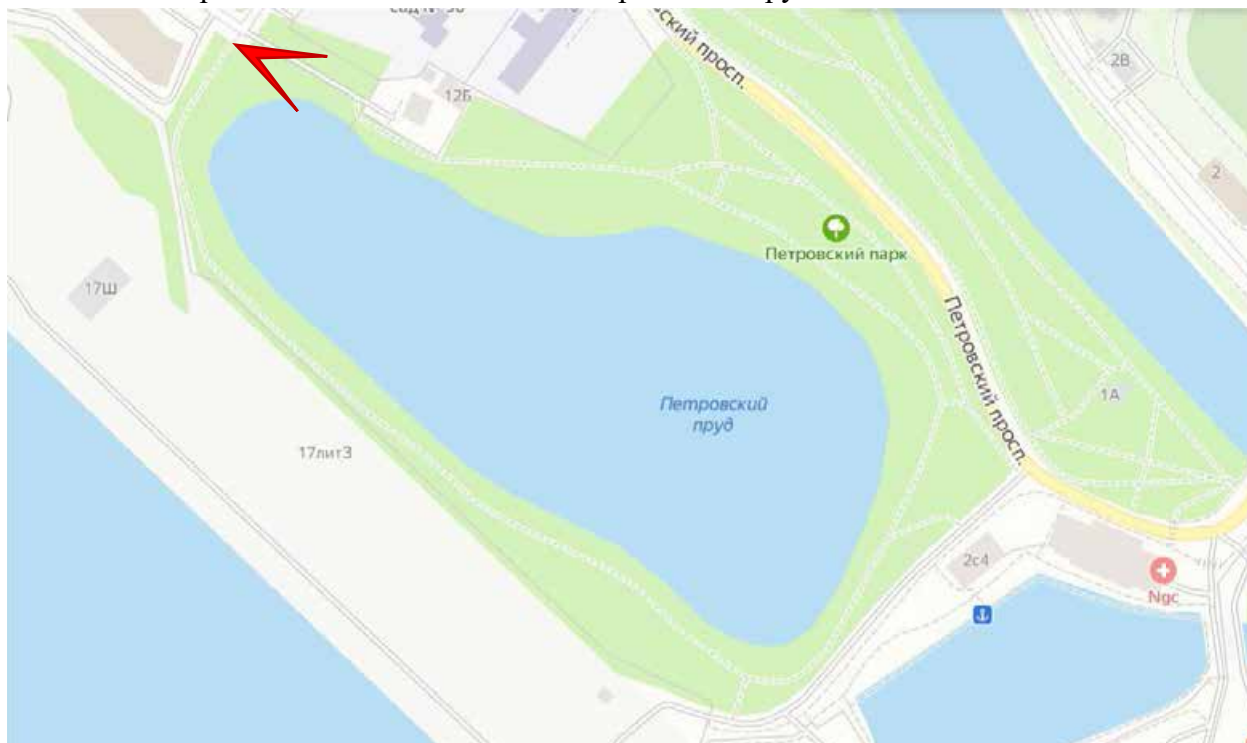




Фото 34. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.





Фото 35. Пляж на северо-восточном берегу Петровского пруда.





Фото 36. Пляж на северо-восточном берегу Петровского пруда.

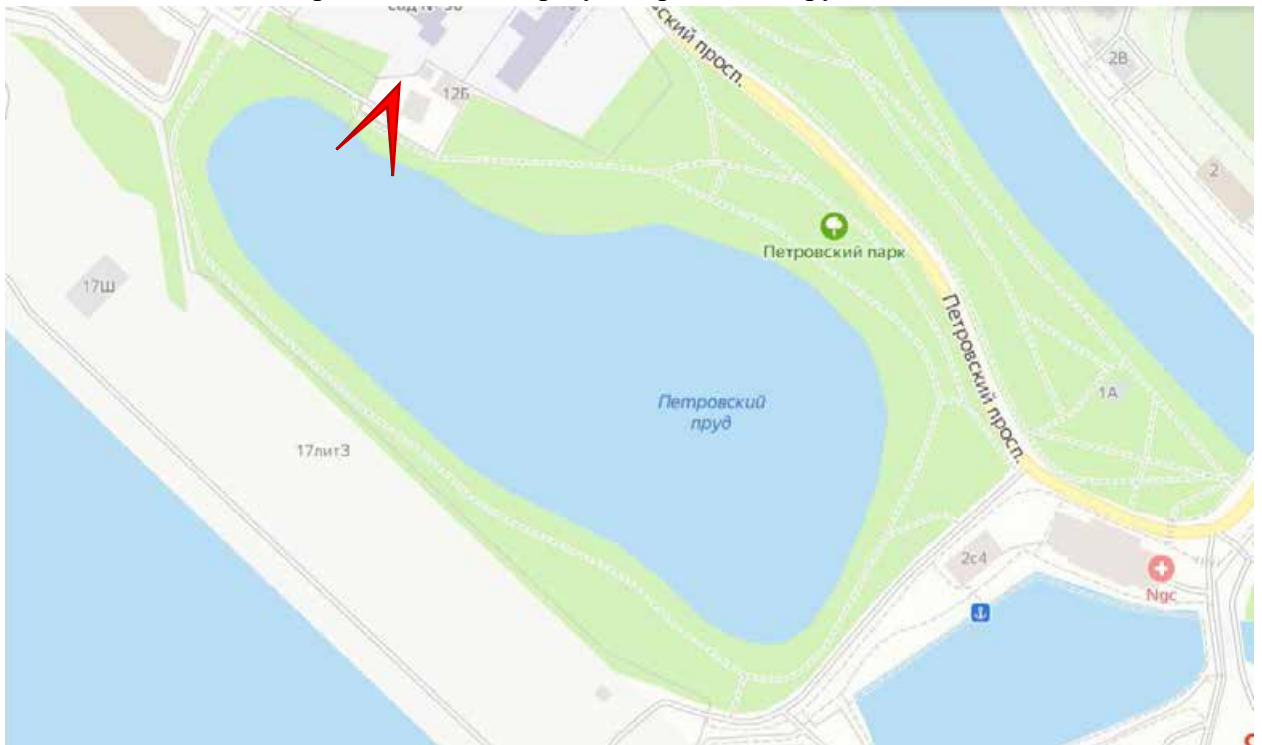




Фото 37. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.





Фото 38. Территория парка у здания по адресу: Петровский проспект, 12 к2 лит А.



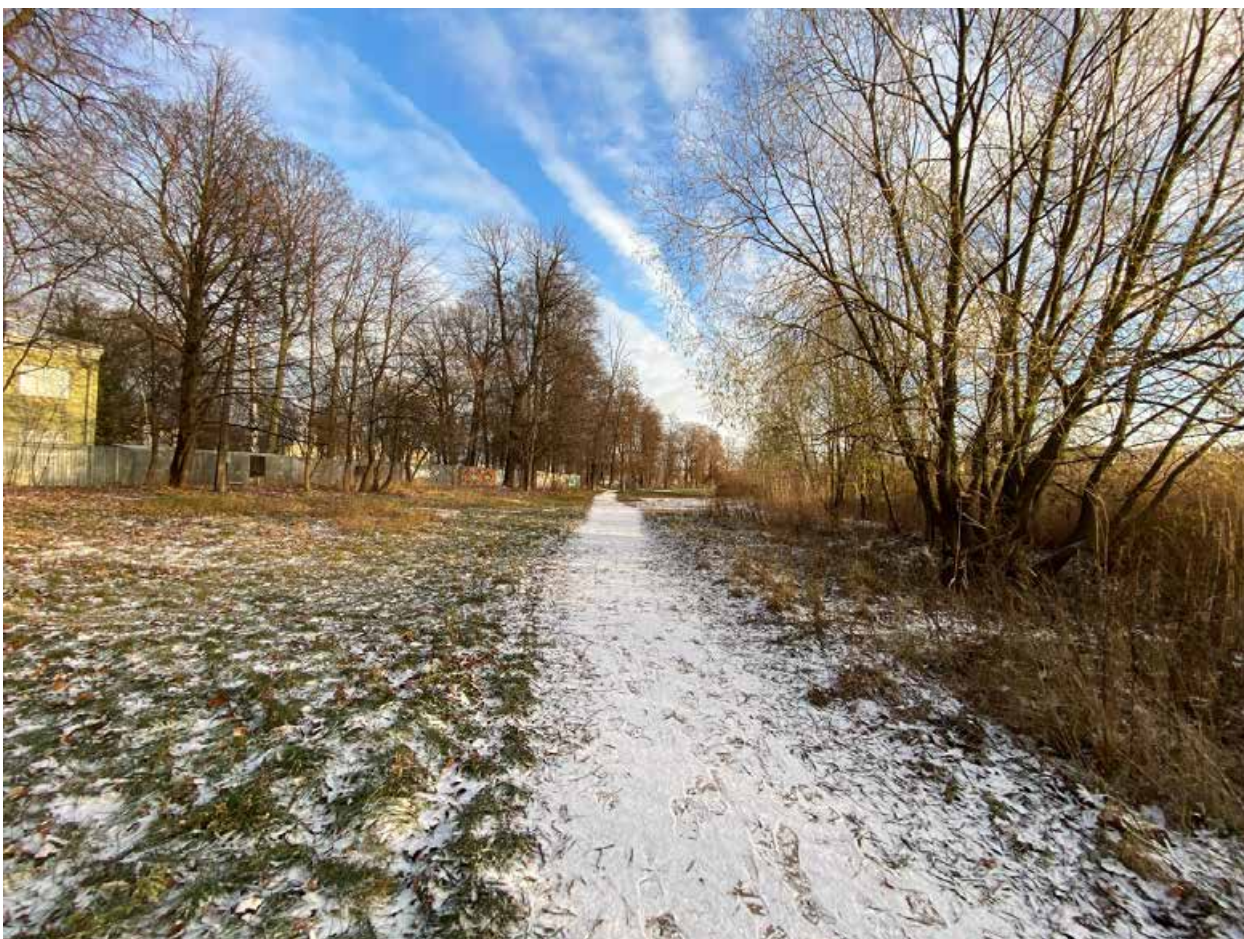


Фото 39. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.

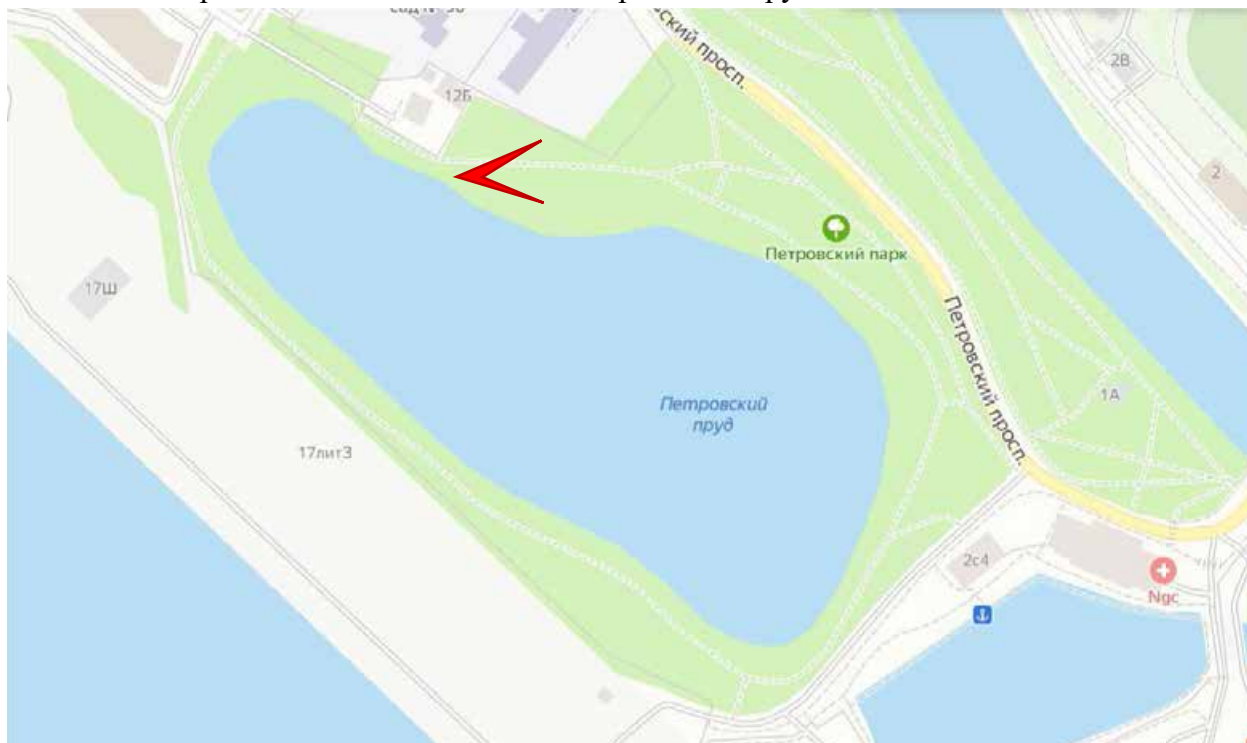




Фото 40. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.

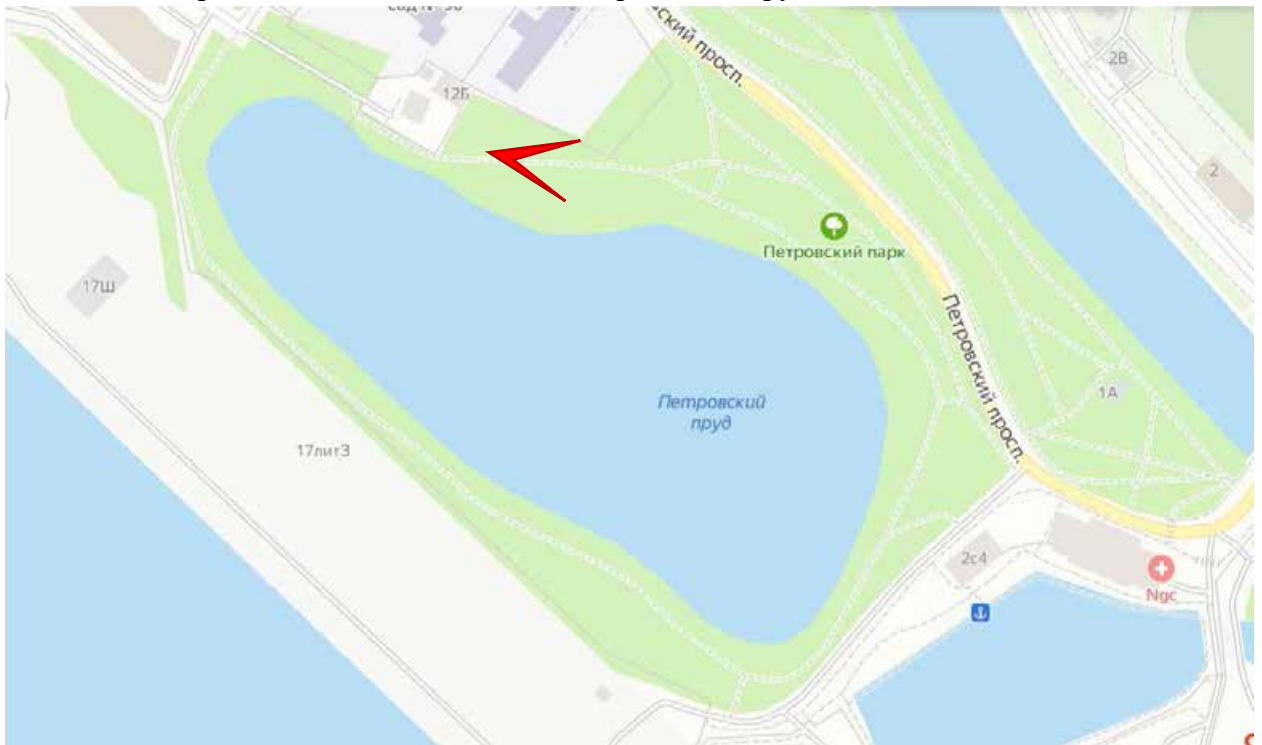




Фото 41. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.

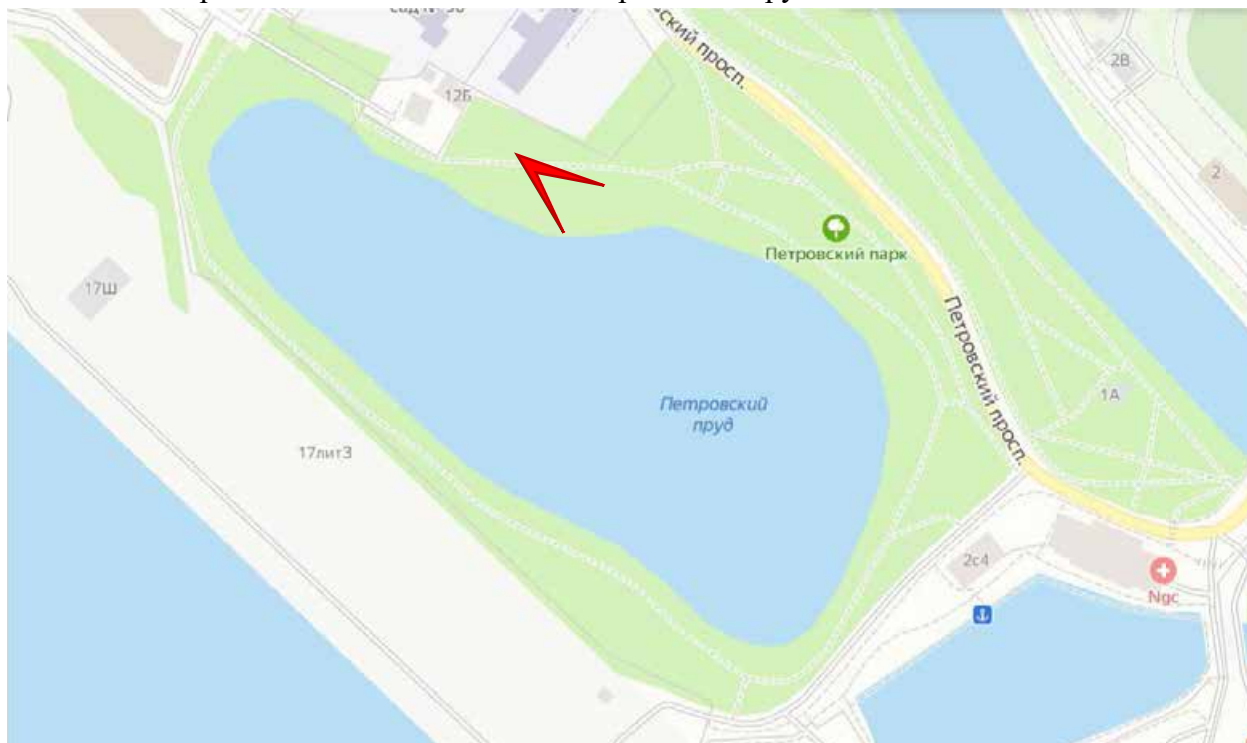




Фото 42. Северо-восточная оконечность Петровского пруда.





Фото 43. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.





Фото 44. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.





Фото 45. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.

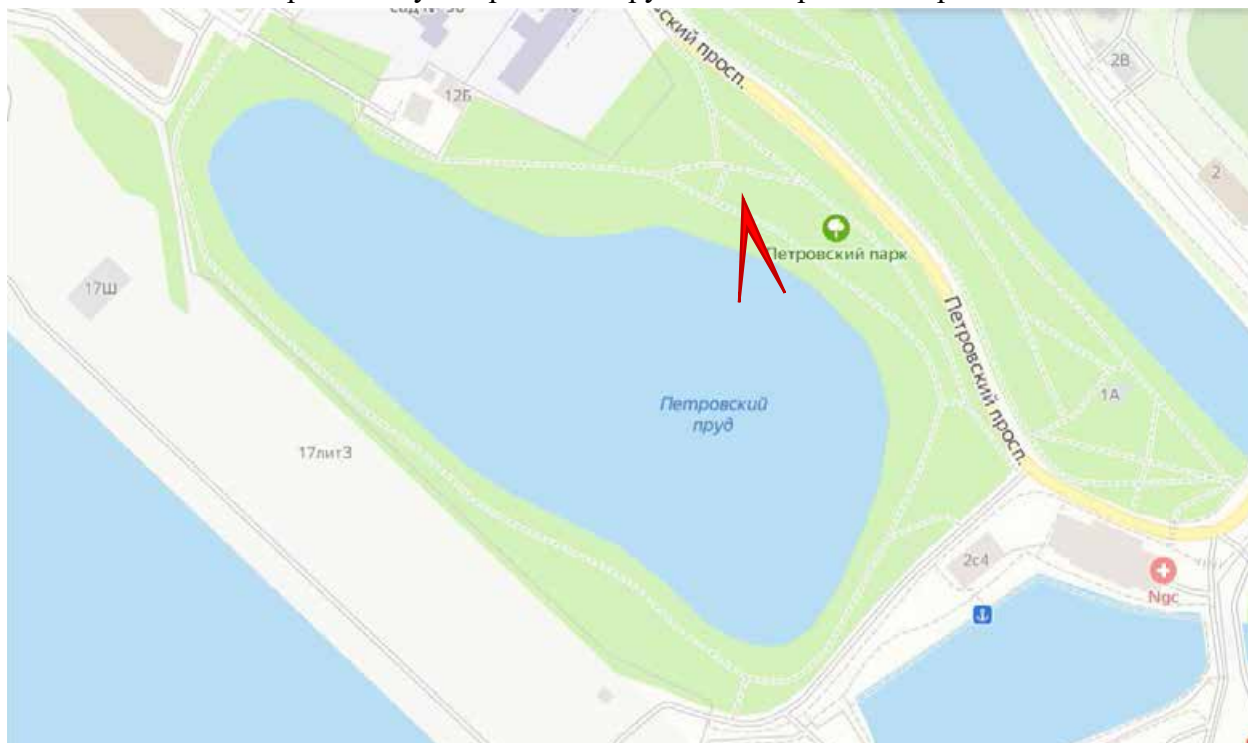




Фото 46. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.



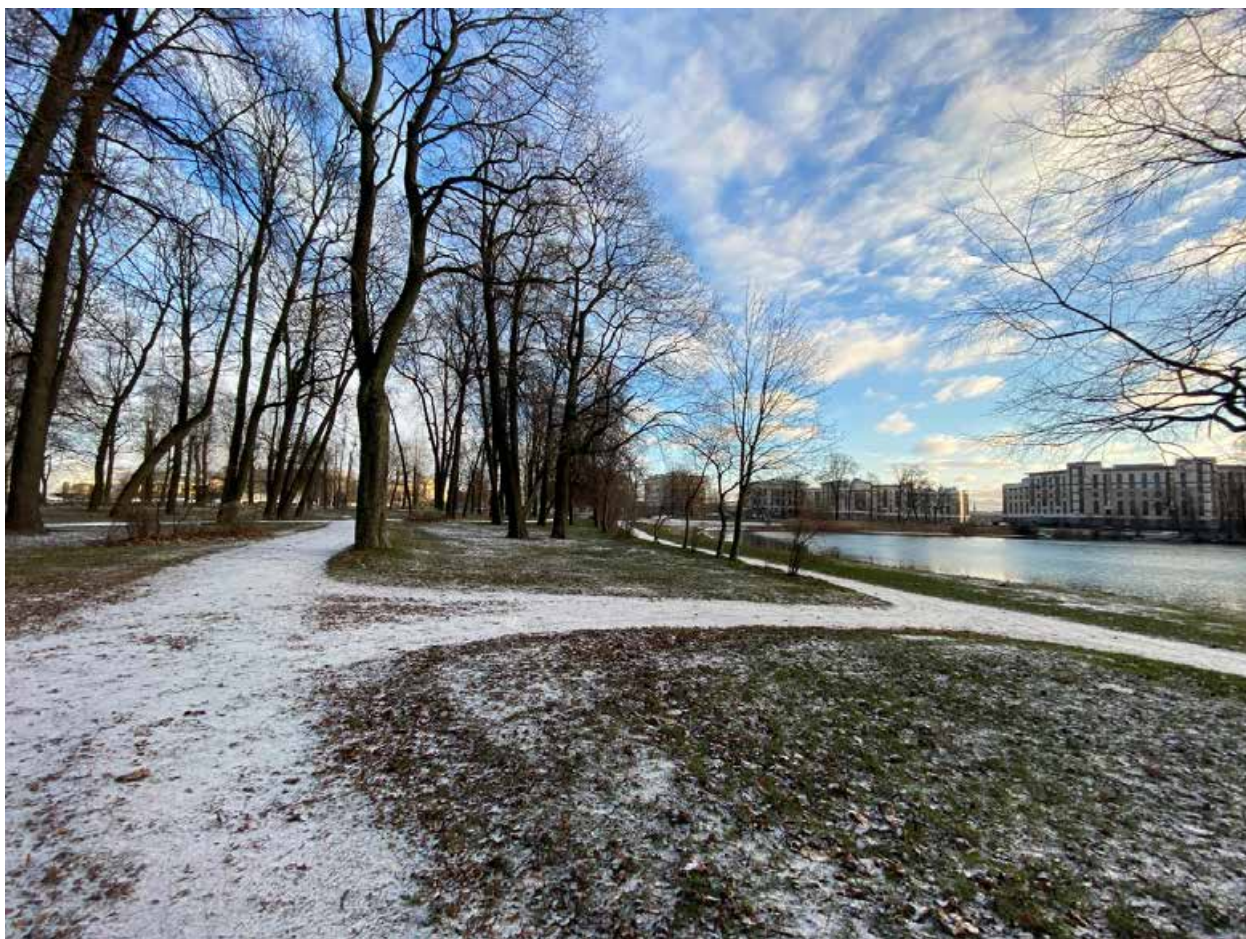


Фото 47. Восточный берег Петровского пруда.



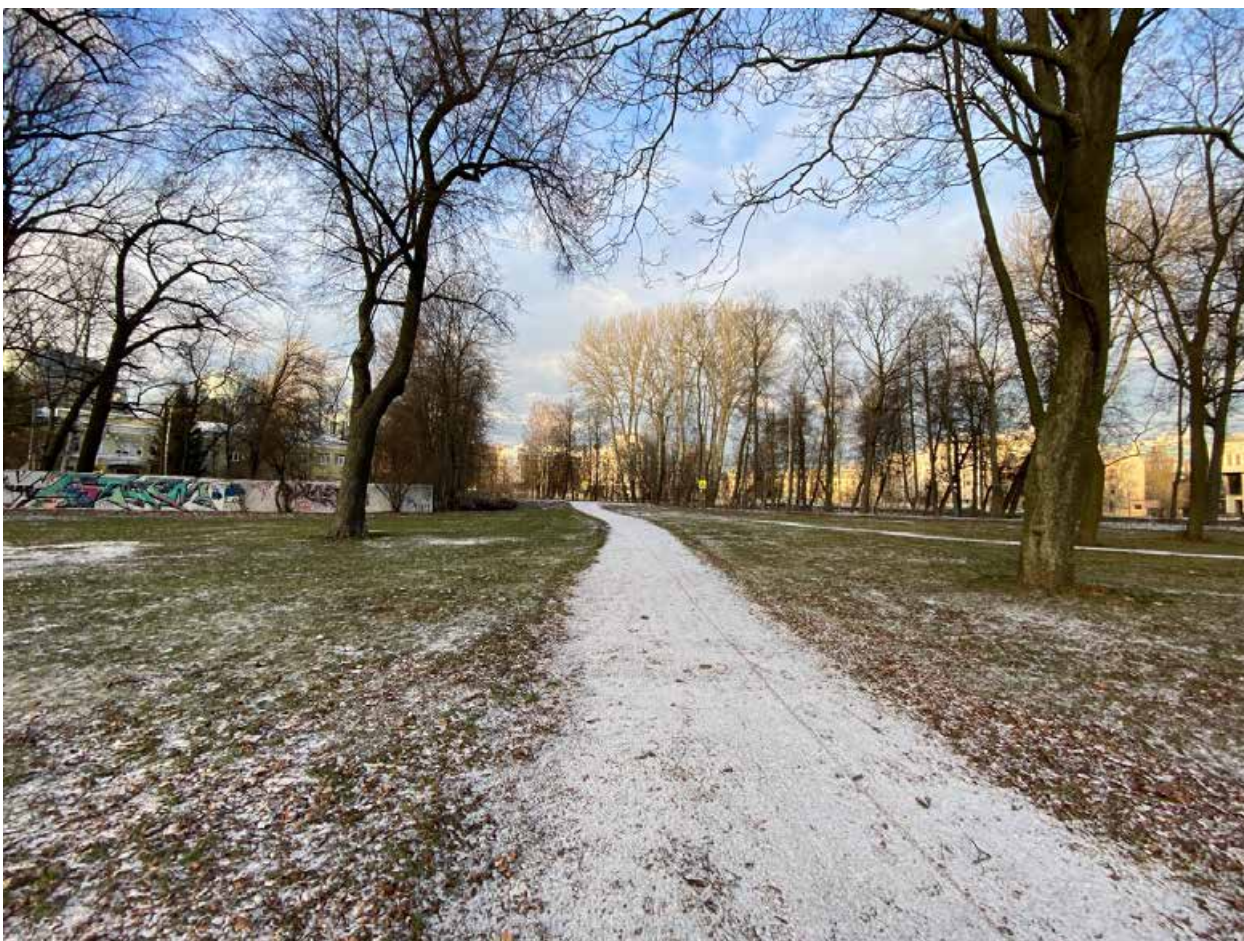
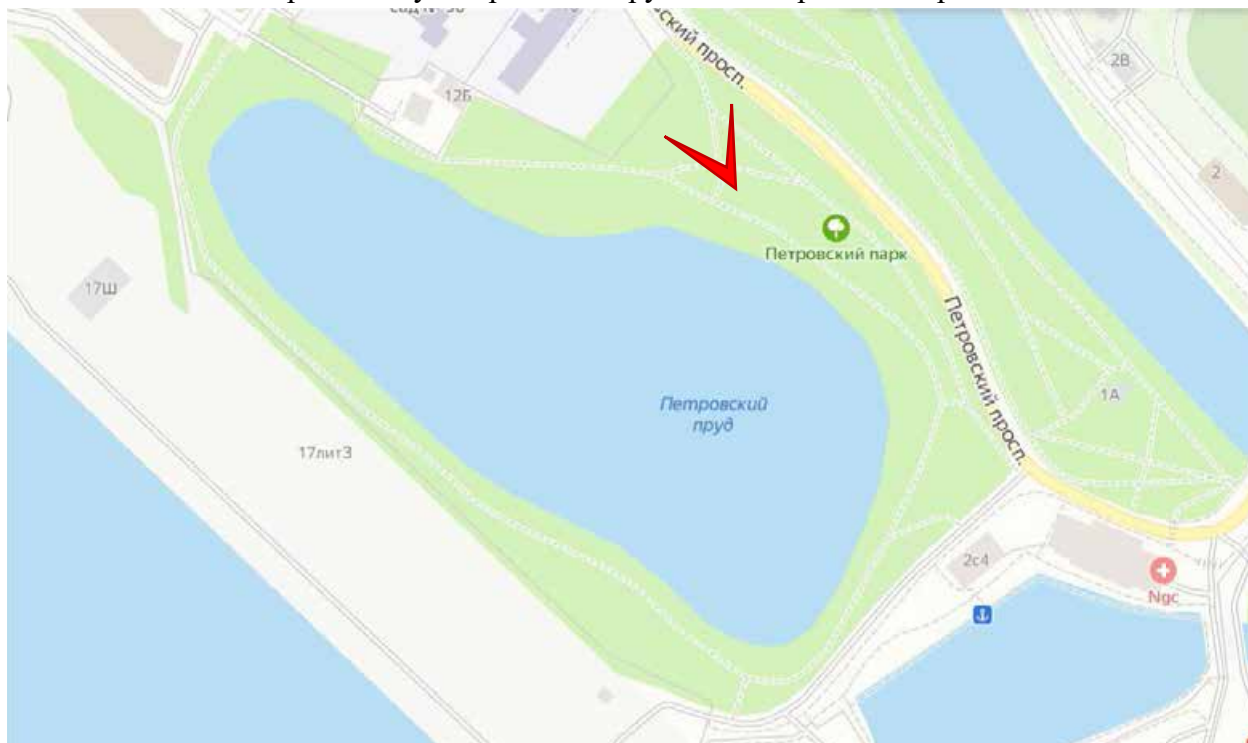


Фото 48. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.



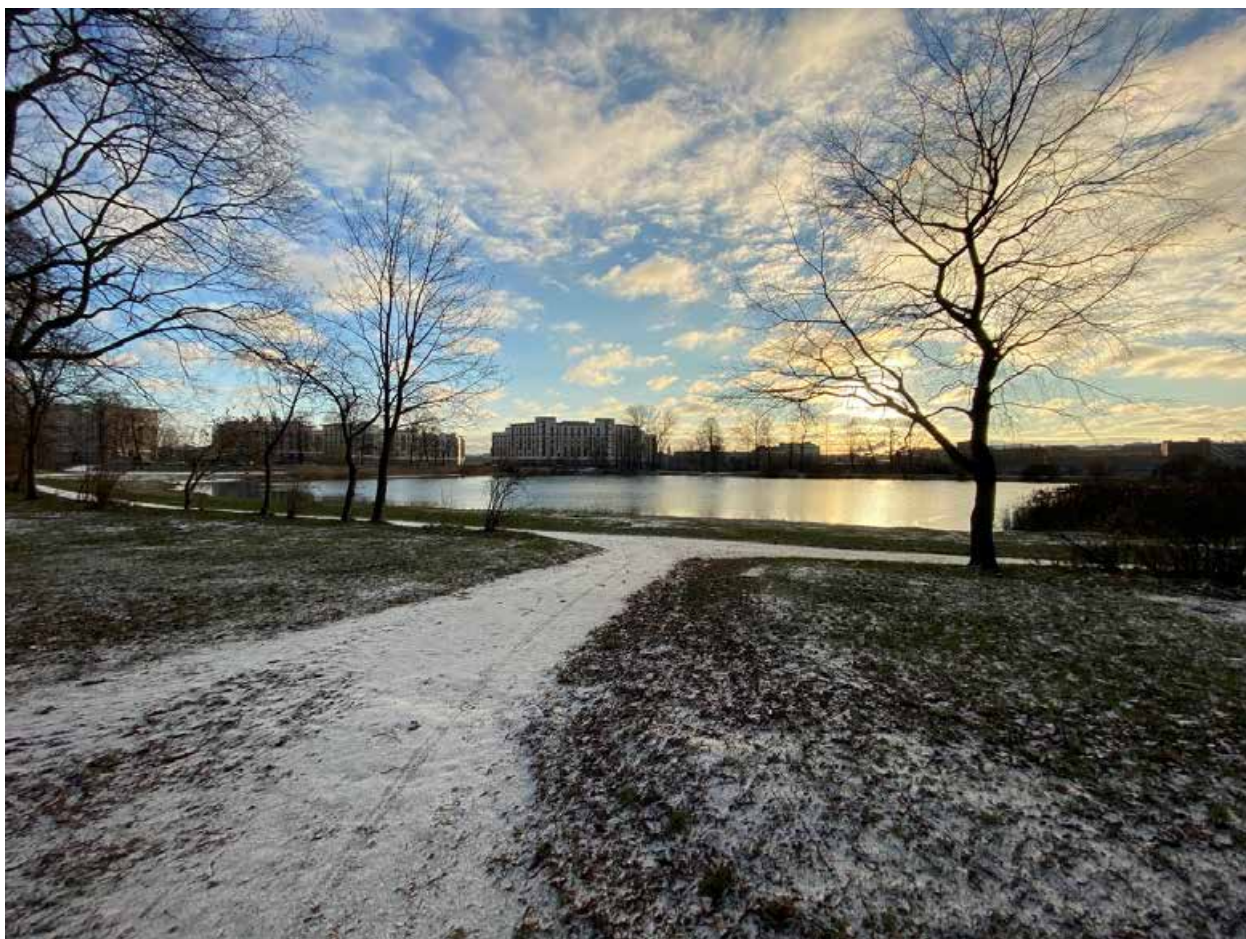


Фото 49. Восточный берег Петровского пруда.



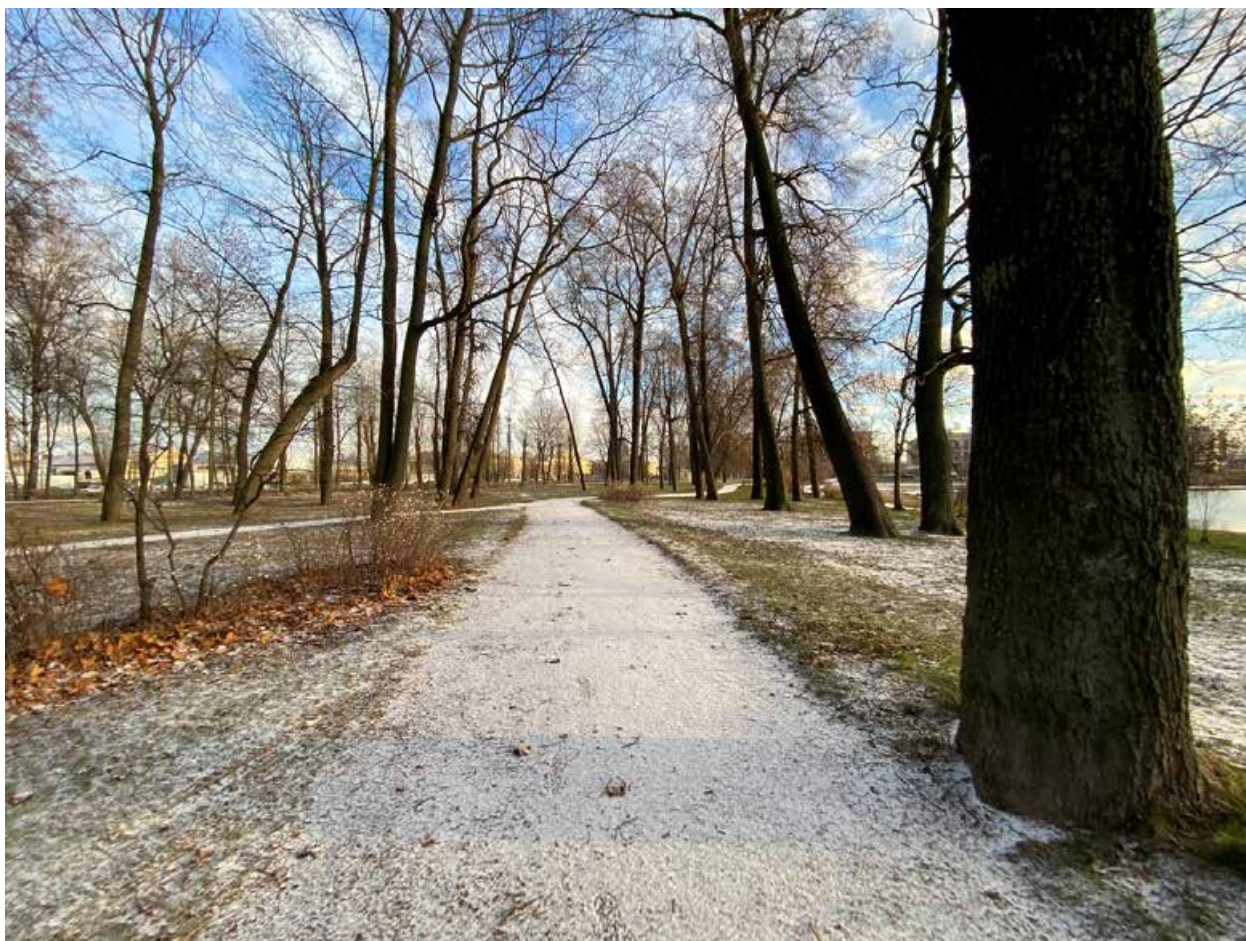
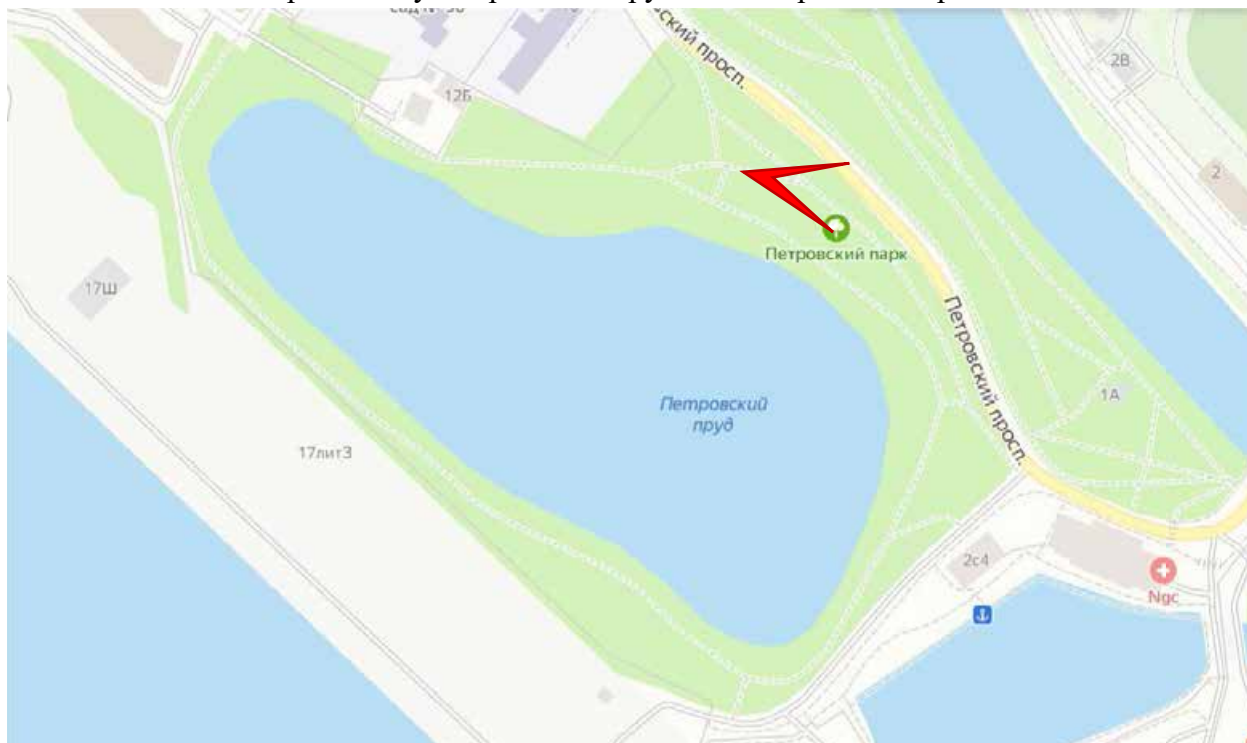


Фото 50. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.



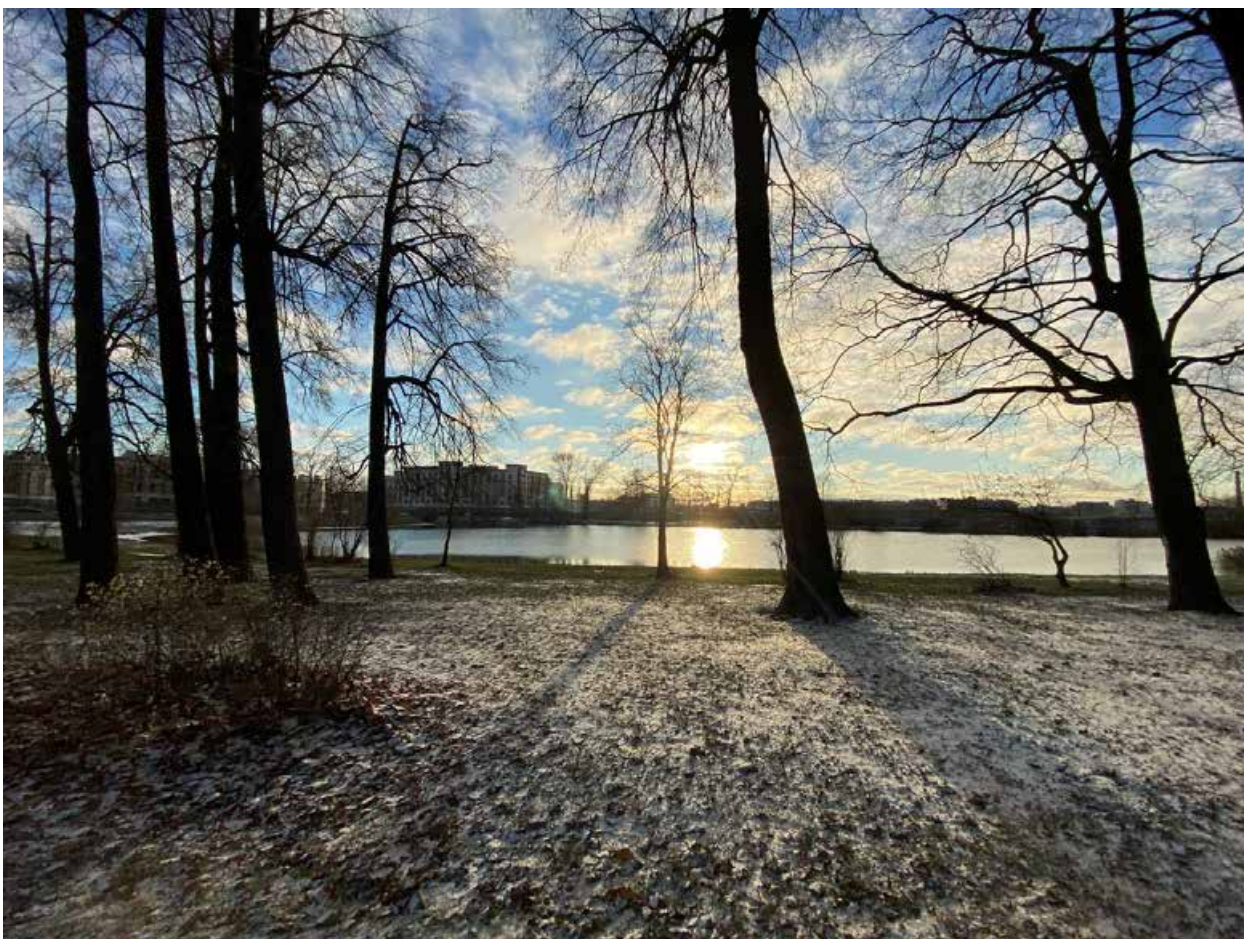


Фото 51. Восточный берег Петровского пруда.



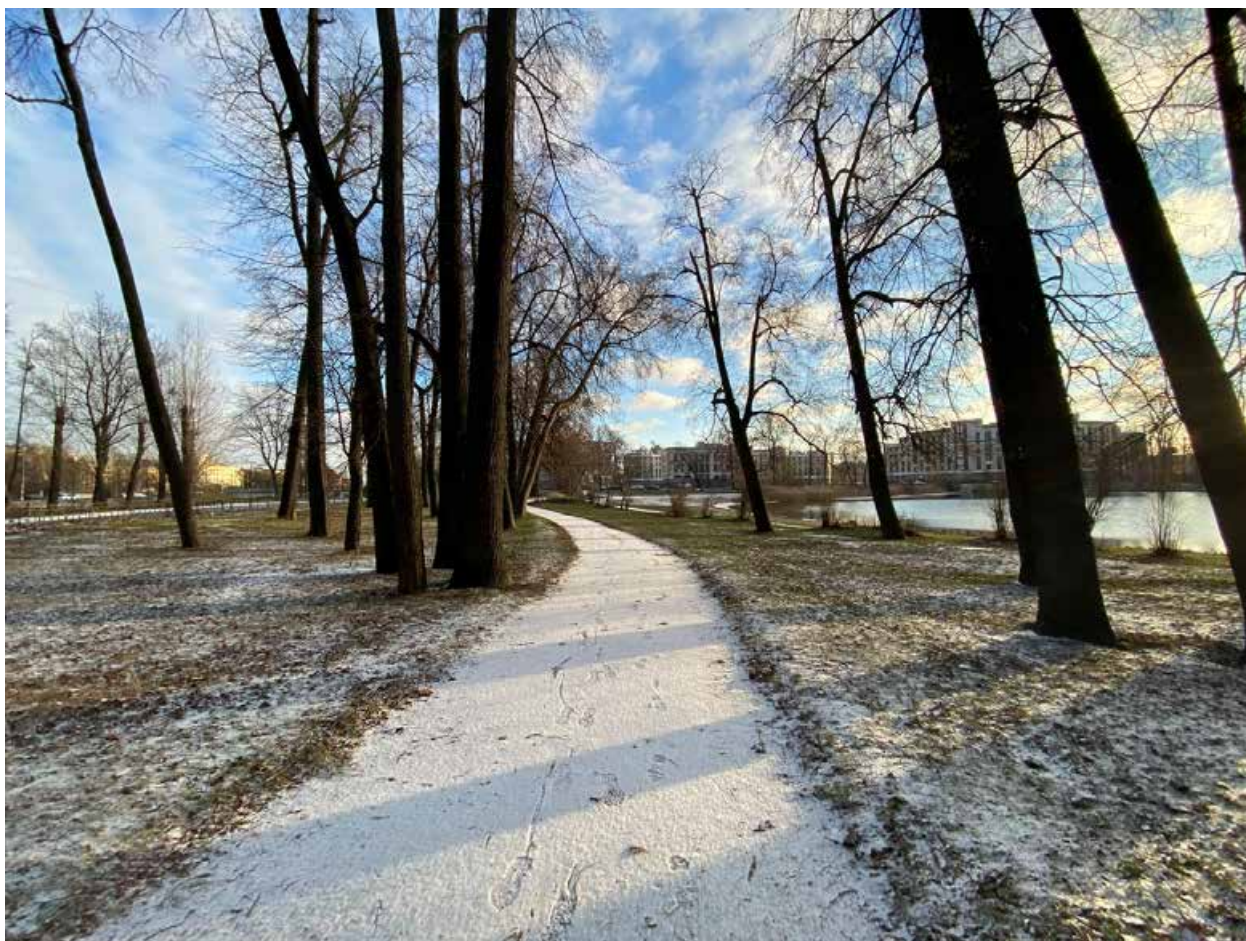


Фото 52. Восточный берег Петровского пруда.



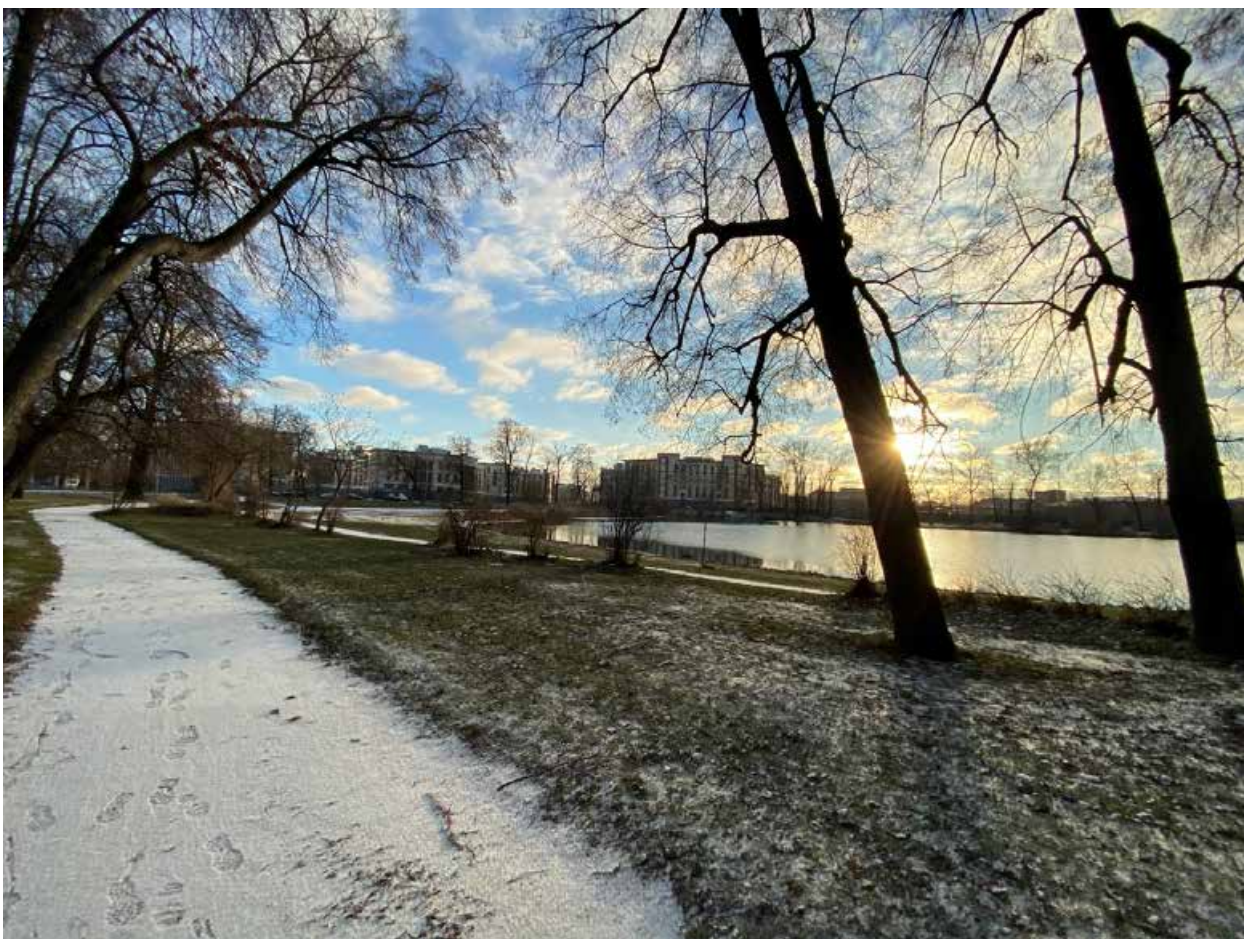
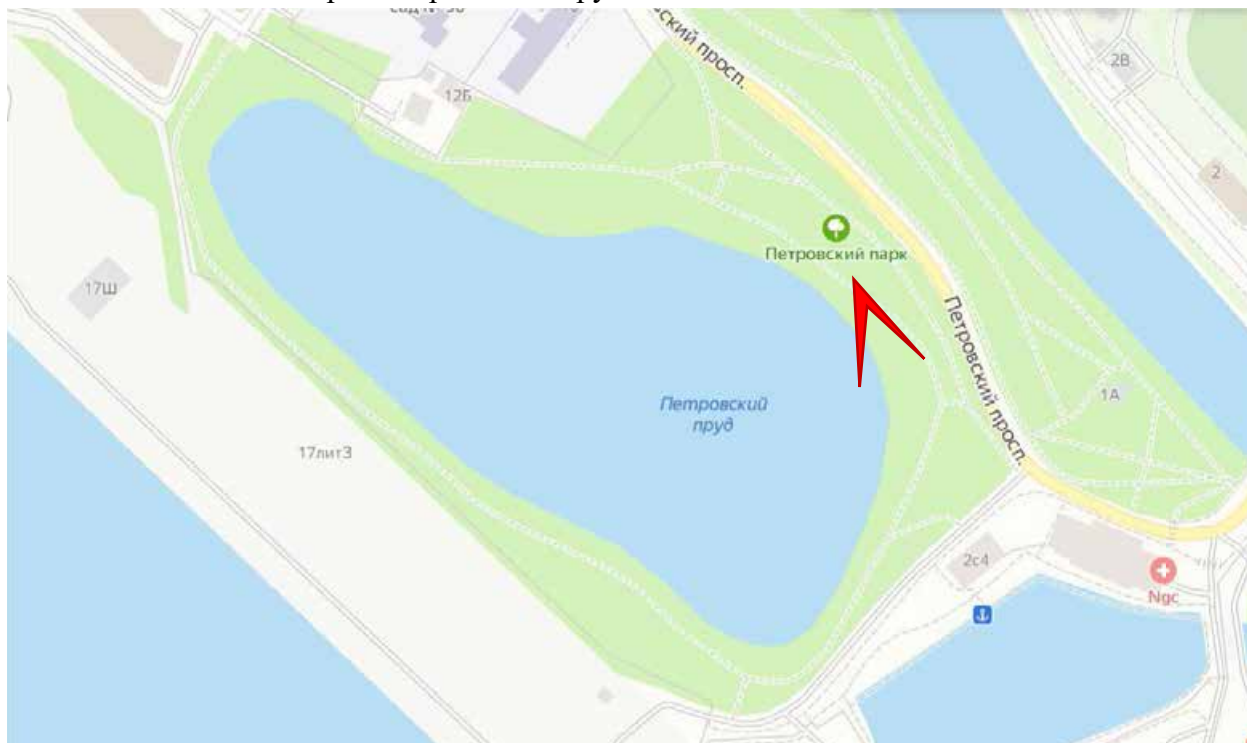


Фото 53. Восточный берег Петровского пруда.



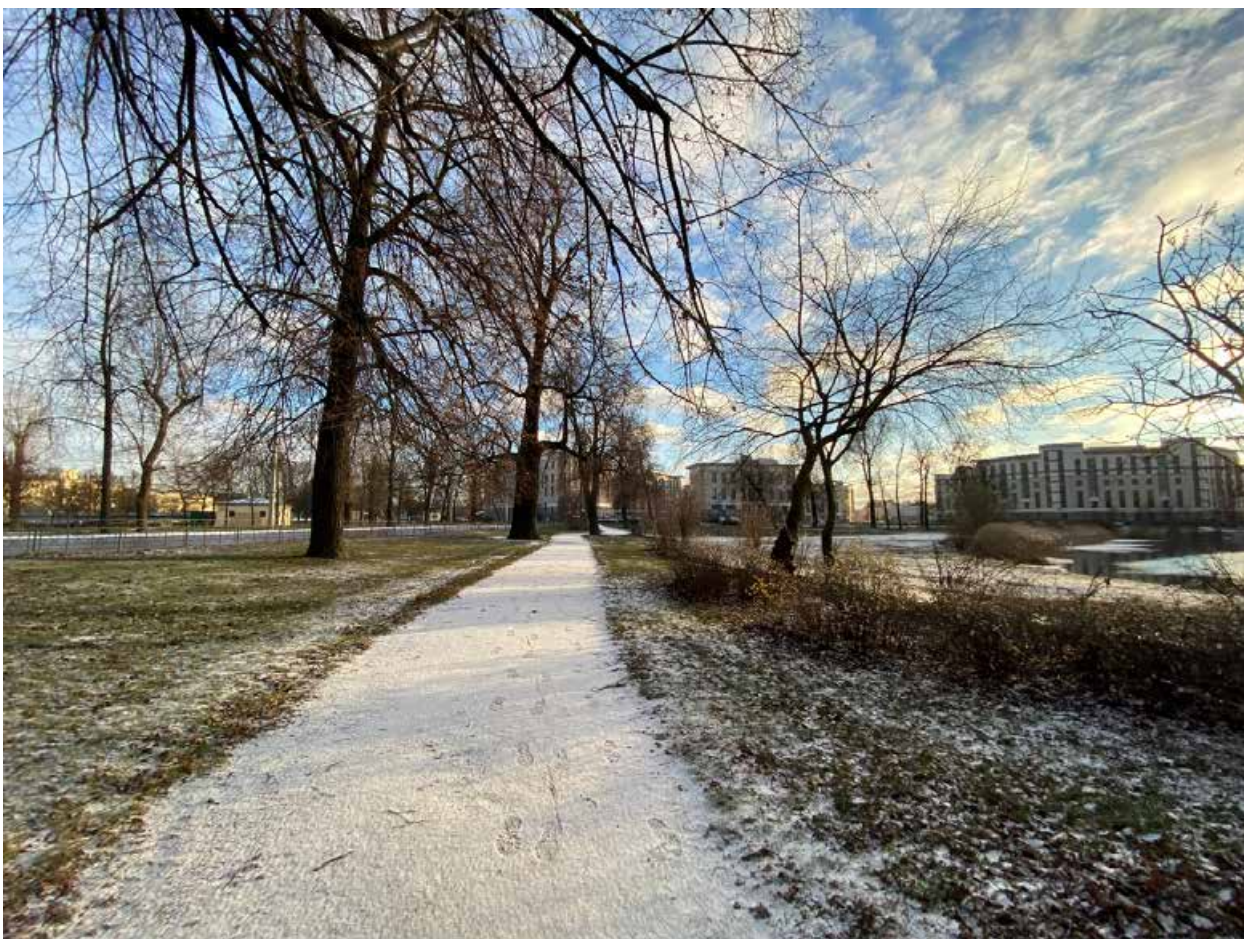


Фото 54. Восточный берег Петровского пруда.

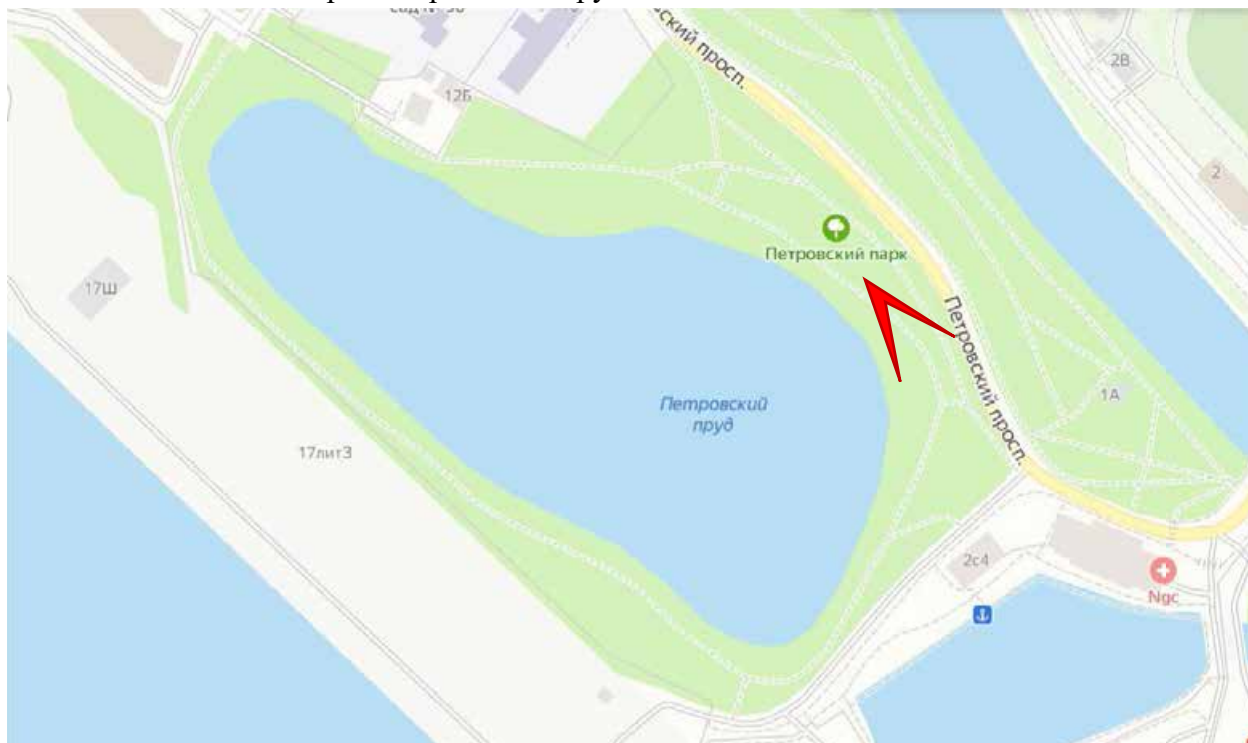




Фото 55. Вид на Петровский пруд с восточного берега.



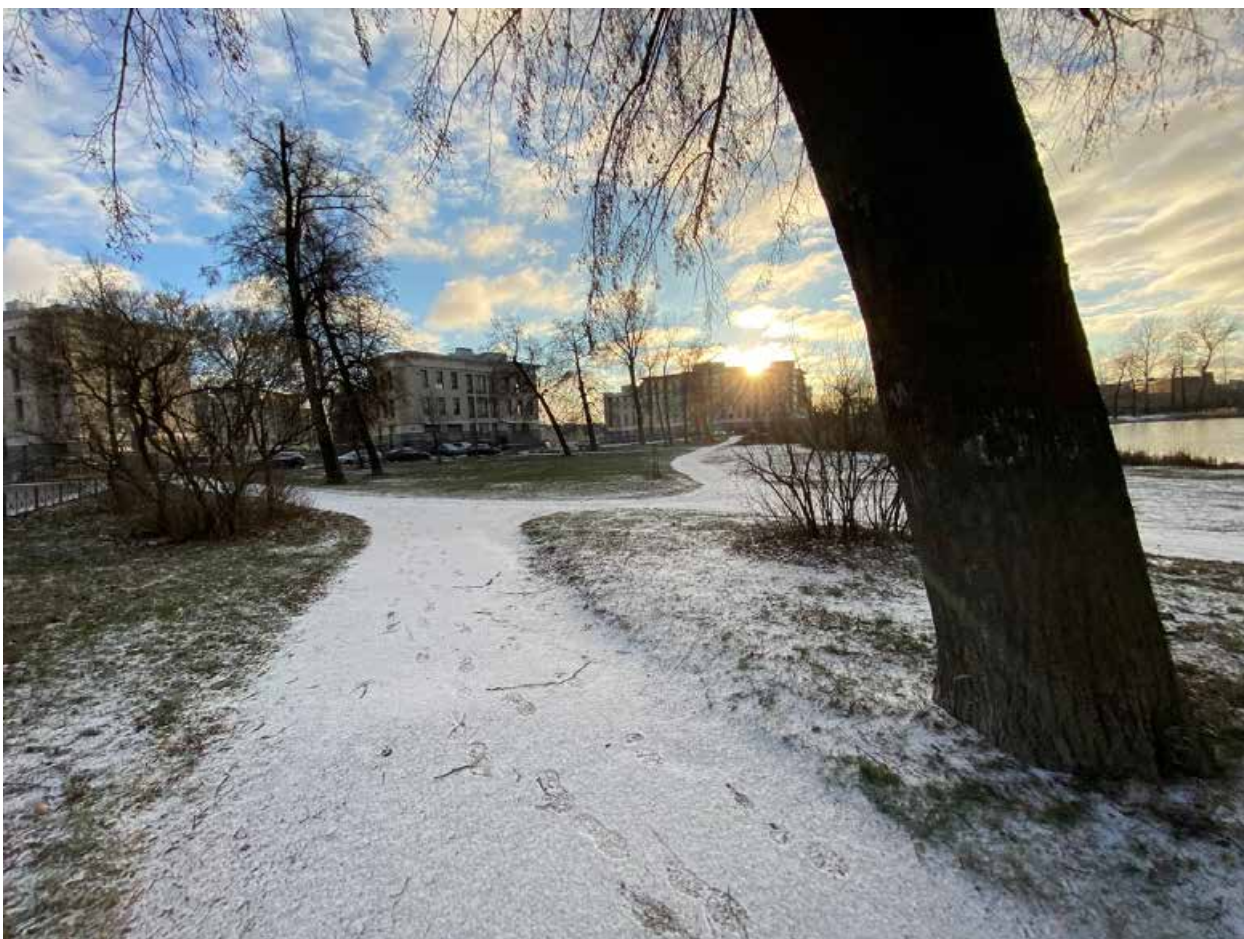


Фото 56. Участок парка между Петровским прудом и Петровским проспектом.

