

Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы

документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения:

«Вал земляной Главный» (Кронштадт, улица Зосимова, дом 7, сооружение 3, литера А);
«Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем» (Кронштадт, улица Восстания, дом 15, литера А, д. 13Б, литера А);

«Казарма оборонительная 2-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 9, литера А);

«Казарма оборонительная 5-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 7, литера А);

«Казарма оборонительная 3-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 5, литера А);

«Казарма оборонительная 4-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 1, литера А),

входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»; объектов культурного наследия федерального значения:

«Аптека, прачечная и пивоварня», «Баня, сушильня и лудильня», «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской»

(Кронштадт, улица Мануильского, дом 2, литера А); выявленных объектов культурного

наследия «Жилой дом» (Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А), «Дом по улице Карла Маркса», «Угловой дом», входящие в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома

С. Карали» (Кронштадт, улица Карла Маркса, дом 4/11, литера А)

при проведении работ по проекту **«Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания»** - Раздел 10: «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». Часть 2: Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (СП.2019.265–ОСОКН), разработанная ООО «СветоПроект» и ООО «НЭО» в 2022 г.

г. Санкт-Петербург

«22» ноября 2022 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 04 апреля 2022 года по 22 ноября 2022 года на основании договора от 20.06.2021 г. № СП.2019.265–ОСОКН-Э (Приложение № 12).

2. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург, Кронштадт

3. Заказчик экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (ООО «НЭО») (191014, г. Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, д. 59, литера А, помещение 7-Н, офис. 409; ИНН 7840080607).

4. Сведения об эксперте

Кононова Полина Сергеевна, образование высшее – СПбГАСУ, специальность – архитектор; стаж работы по специальности – 15 лет; государственный эксперт (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2020 № 1108).

Место работы, должность – ООО «Восстановление», главный архитектор проектов.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

5. Ответственность эксперта

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого ему известно и понятно.

6. Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ¹, а именно:

объектов культурного наследия федерального значения:

«Вал земляной Главный» (Кронштадт, улица Зосимова, дом 7, сооружение 3, литера А);
«Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем» (Кронштадт, улица Восстания, дом 15, литера А, д. 13Б, литера А);

«Казарма оборонительная 2-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 9, литера А);

«Казарма оборонительная 5-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 7, литера А);

«Казарма оборонительная 3-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 5, литера А);

¹ В соответствии со ст. 28 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

«Казарма оборонительная 4-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 1, литера А), входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»;

объектов культурного наследия федерального значения «Аптека, прачечная и пивоварня», «Баня, сушильня и лудильня», «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» (Кронштадт, улица Мануильского, дом 2, литера А);

выявленных объектов культурного наследия «Жилой дом» (Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А), «Дом по улице Карла Маркса», «Угловой дом», входящие в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома С. Карали» (Кронштадт, улица Карла Маркса, дом 4/11, литера А)

при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания» (СП.2019.265, ООО «СветоПроект», 2022 г.).

Объект экспертизы

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия², а именно:

объектов культурного наследия федерального значения:

- «Вал земляной Главный» (Кронштадт, улица Зосимова, дом 7, сооружение 3, литера А); «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем» (Кронштадт, улица Восстания, дом 15, литера А, д. 13Б, литера А);

- «Казарма оборонительная 2-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 9, литера А);

- «Казарма оборонительная 5-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 7, литера А);

- «Казарма оборонительная 3-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 5, литера А);

- «Казарма оборонительная 4-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 1, литера А), входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»;

- объектов культурного наследия федерального значения «Аптека, прачечная и пивоварня», «Баня, сушильня и лудильня», «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» (Кронштадт, улица Мануильского, дом 2, литера А);

- выявленных объектов культурного наследия «Жилой дом» (Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А), «Дом по улице Карла Маркса», «Угловой дом», входящие в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома С. Карали» (Кронштадт, улица Карла Маркса, дом 4/11, литера А).

² В соответствии со ст. 30 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания» - *Раздел 10: «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». Часть 2: Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (СП.2019.265–ОСОКН), разработанная ООО «СветоПроект» и ООО «НЭО» в 2022 г.*

7. Перечень документов, предоставленных заявителем (заказчиком)

- Письмо комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры № 01-25-19369/19-0-1 от 18.09.2019 (Приложение №1);
- копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», утвержденный КГИОП 04.07.2005 (Приложение №4.1);
- копия Приказа Минкультуры России от 13.11.2017 №122896-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №4.2);
- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», оформлен КГИОП 28.12.2021 (Приложение №4.3);
- копия Распоряжения КГИОП от 28.10.2020 №346-р «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия федерального значения «Ботардо северное с капониrom», «Ботардо южное», «Вал земляной Главный», «Ров крепостной оборонительный», «Стена эскарповая», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №5.1);
- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», оформленный КГИОП 28.12.2021 (Приложение №5.2);
- копия Распоряжения КГИОП от 26.11.2021 №07-19-573/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №5.3);
- копия Распоряжения КГИОП от 24.03.2016 №10-98 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №6.1);
- копия Приказа Минкультуры России от 15.11.2017 №123037-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», 1831–1834 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №6.2);
- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», оформленный КГИОП 28.12.2021 (Приложение №6.3);
- копия Распоряжения КГИОП от 05.04.2019 №07-19-145/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем»,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №6.4);

- копия Распоряжения КГИОП от 16.09.2013 №10-467 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №7.1);

- копия Приказа Минкультуры России от 15.11.2017 №123140-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я западная (Кронштадтская) с полубашней», 1826–1829 гг., 1903–1906 гг., 1979–1981 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №7.2);

- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», оформленный КГИОП 28.12.2021 (Приложение №7.3);

- копия Распоряжения КГИОП от 02.04.2019 №07-19-133/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №7.4);

- копия Распоряжения КГИОП от 13.09.2011 №10-568 «Об утверждении перечня предметов охраны здания «Казарма оборонительная 3-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №8.1);

- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 3-я северная», оформленный КГИОП 28.12.2021 (Приложение №8.2);

- копия Распоряжения КГИОП от 26.12.2014 №10-847 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №9.1);

- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», оформленный КГИОП 28.12.2021 (Приложение №9.2);

- копия Распоряжения КГИОП от 02.04.2019 №07-19-134/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №9.3);

- копия Распоряжения КГИОП от 24.03.2016 №10-99 «Об определении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная»; «Полубашня 2-я северная», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №10.1);

- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная», оформленный КГИОП 28.12.2021 (Приложение №10.2);

- копия Распоряжения КГИОП от 01.11.2017 №07-19-420/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная», включенного в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №10.3);

- копия Плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-морской», утвержденный КГИОП 04.07.2005 (Приложение №11.1);

- копия Приказа Минкультуры России от 07.11.2017 №121517-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», XIX – начало XX вв. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №11.2);

- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», оформленный КГИОП 28.12.2021 (Приложение №11.3);

- копия Распоряжения КГИОП от 22.05.2020 №167-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Баня, сушильня и лудильня», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» (Приложение №11.4);

- копия Распоряжения КГИОП от 26.10.2020 №343-р «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия федерального значения «Ворота главного въезда», «Сад», «Ограда у главного здания», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» (Приложение №11.5);

- копия Приказа Минкультуры России от 10.11.2017 №122197р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Сад», 1839–1840 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», XIX – начало XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №11.6);

- копия Плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», утвержденный КГИОП 27.06.2003 (Приложение №12.1);

- копия Распоряжения КГИОП от 01.04.2011 №10-99 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Приложение №12.2);

- копия Плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дома С. Карли», утвержденный КГИОП 27.06.2003 (Приложение №13.1);

- выписка ЕГРН на здание по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 9 (кадастровый номер 78:34:0010358:2040) от 16.12.2021 (Приложение №17);

- выписка ЕГРН на здание по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 15 (кадастровый номер 78:34:0010358:2042) от 15.12.2021 (Приложение №17);

- выписка ЕГРН на здание по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А (кадастровый номер 78:34:0010358:2020) от 22.12.2021 (Приложение №17);

- выписка ЕГРН на здание по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Мануильского, дом 2, литера А (кадастровый номер 78:34:0010304:9) от 21.12.2021 (Приложение №17);

- Проектная документация «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания» в составе:

Раздел 1 Пояснительная записка. Пояснительная записка и исходно-разрешительная документация (Шифр: СП.2019.265-ПЗ.1);

Раздел 2. Проект полосы отвода (Шифр: СП.2019.265-ППО);

Раздел 3 Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.

Книга 1. Наружное электроосвещение (Шифр: СП.2019.265-ТКР.ЭН);

Книга 2. Снос и восстановление зеленых насаждений. Восстановление дорожных покрытий. (Шифр: СП.2019.265-ТКР.ОЗ);

Раздел 5 Проект организации строительства (Шифр: СП.2019.265-ПОС);

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды (Шифр: СП.2019.265-ООС);

Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (Шифр: СП.2019.265-ПБ)

Раздел 10. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Часть 2. «Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия при реализации проекта: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания» (Шифр: СП.2019.265-ОСОКН).

Технический отчет по теме: Геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства на объекты культурного наследия (Шифр: 78-10-3220-ГТО)

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Часть работ, предусмотренные рассматриваемым проектом, будут осуществляться частично в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт». В соответствии со ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ для выполнения работ в границах территории объекта культурного наследия получены задания КГИОП:

- «Вал земляной Главный» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Зосимова, дом 7, сооружение 3, литера А) - задание КГИОП от 21.07.2020 №01-52-1341 на ремонт существующей системы наружного освещения.

- «Казарма оборонительная 5-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Восстания, дом 7, литера А) - задание КГИОП от 21.07.2020 №01-52-1331 на ремонт существующей системы наружного освещения.

- «Казарма оборонительная 3-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Восстания, дом 5, литера А) - задание КГИОП от 21.07.2020 №01-52-1339 на ремонт существующей системы наружного освещения.

- «Казарма оборонительная 4-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Восстания, дом 1, литера А)» - задание КГИОП от 21.07.2020 №01-52-1336 на ремонт существующей системы наружного освещения.

Рабочая документация в соответствии с указанными заданиями будет выполнена и направлена на рассмотрение в КГИОП на стадии выдачи разрешения на проведение работ.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту Акта - Закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования.

Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объектов культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Общие сведения

Объект проектирования находится в г. Санкт-Петербург, Кронштадтский район, г. Кронштадт. Площадка проектируемого строительства расположена в застроенной части города. Территория работ представляет собой равнинный участок, расположенный в границах газона и пешеходной части по ул. Зосимова, ул. Восстания и ул. Карла Маркса, пер. Красному и пл. Рошала.

В настоящее время по ул. Зосимова и ул. Восстания присутствует наружное освещение, находящееся в неудовлетворительном состоянии. Проектом предусмотрен демонтаж имеющегося наружного освещения, прокладка кабельной линии в грунте и установка новых опор ГЭТ со светильниками.

Общее количество проектируемых опор наружного освещения на участке – 82 шт., общее количество переходов ГНБ – 7 шт.

Вдоль ул. Восстания в непосредственной близости от территории производства работ расположен ряд объектов культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт».

Объект культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия в качестве объекта культурного наследия федерального значения на основании постановления Правительства РФ от 10.07.2001 № 527 (Приложение №2).

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» утверждены КГИОП 04.07.2005 (Приложение №4.1).

Объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия приказом Минкультуры России от 13.11.2017 №122896-р «О регистрации объекта

культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №4.2).

КГИОП выдан паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» 28.12.2021 (Приложение №4.3).

Объект культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Кронштадт, улица Зосимова, дом 7, сооружение 3, литера А)

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 28.10.2020 №346-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ботардо северное с капониrom», «Ботардо южное», «Вал земляной Главный», «Ров крепостной оборонительный», «Стена эскарповая», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №5.1).

КГИОП выдан паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный» 28.12.2021 (Приложение №5.2).

Охранное обязательство на объект утверждено распоряжением КГИОП от 26.11.2021 №07-19-573/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №5.3).

Объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Кронштадт, улица Восстания, дом 15, литера А, 136, литера А)

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 24.03.2016 №10-98 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №6.1).

Объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия приказом Минкультуры России от 15.11.2017 №123037-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», 1831–1834 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №6.2).

КГИОП выдан паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем» 28.12.2021 (Приложение №6.3).

Охранное обязательство на объект утверждено распоряжением КГИОП от 05.04.2019 №07-19-145/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №6.4).

Объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Кронштадт, улица Восстания, дом 9, литера А)

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 16.09.2013 №10-467 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №7.1).

Объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия приказом Минкультуры России от 15.11.2017 №123140-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я западная (Кронштадтская) с полубашней», 1826–1829 гг., 1903–1906 гг., 1979–1981 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №7.2).

КГИОП выдан паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная» 28.12.2021 (Приложение №7.3).

Охранное обязательство на объект утверждено распоряжением КГИОП от 02.04.2019 №07-19-133/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №7.4).

Объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 3-я северная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Кронштадт, улица Восстания, дом 5, литера А)

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 13.09.2011 №10-568 «Об утверждении перечня предметов охраны здания «Казарма оборонительная 3-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №8.1).

КГИОП выдан паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 3-я северная» 28.12.2021 (Приложение №8.2).

Объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Кронштадт, улица Восстания, дом 1, литера А)

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 26.12.2014 №10-847 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №9.1).

КГИОП выдан паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная» 28.12.2021 (Приложение №9.2).

Охранное обязательство на объект утверждено распоряжением КГИОП от 02.04.2019 №07-19-134/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №9.3).

Объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт». Адрес: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 7, литера А»

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 24.03.2016 №10-99 «Об определении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная», «Полубашня 2-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Приложение №10.1).

КГИОП выдан паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная» 28.12.2021 (Приложение №9.2).

Охранное обязательство на объект утверждено распоряжением КГИОП от 01.11.2017 №07-19-420/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №10.3).

В южной части трассы работы проводятся в непосредственной близости от объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия в качестве объекта культурного наследия федерального значения на основании постановления Правительства РФ от 10.07.2001 № 527 (Приложение №2).

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» утверждены КГИОП 04.07.2005 (Приложение №11.1).

Объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия приказом Минкультуры России от 07.11.2017 №121517-п «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», XIX – начало XX вв. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №11.2).

КГИОП выдан паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» 28.12.2021 (Приложение №11.3).

Объект культурного наследия федерального значения «Баня, сушильня и лудильня», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» (Кронштадт, улица Мануильского, дом 26, литера Б)

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 22.05.2020 №167-п «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Баня, сушильня и лудильня», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» (Приложение №11.4).

Объект культурного наследия федерального значения «Сад», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской»

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 26.10.2020 №343-п «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия федерального значения «Ворота главного въезда», «Сад», «Ограда у главного здания», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» (Приложение №11.5).

Объект федерального значения «Сад» зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия приказом Минкультуры России от 10.11.2017 №122197-п «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Сад», 1839–1840 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», XIX – начало XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №11.6).

Объект культурного наследия федерального значения «Аптека, прачечная и пивоварня», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» (Кронштадт, улица Мануильского, дом 2, литера А)

Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом» (Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А)

Объект включен в список выявленных объектов культурного наследия на основании приказа председателя КГИОП от 20.02.2001 № 15 (Приложение №3).

Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» по адресу: Кронштадт, Восстания ул., 17 утверждены КГИОП 27.06.2003 (Приложение №12.1).

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 01.04.2011 №10-99 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия «Жилой дом» (Приложение №12.2).

–выявленный объект культурного наследия «Дома С. Карали» в составе: «Дом по улице Карла Маркса» «Угловой дом» (Кронштадт, улица Карла Маркса, дом 4/11, литера А)

Объект включен в список выявленных объектов культурного наследия на основании приказа председателя КГИОП от 20.02.2001 № 15 (Приложение №3).

Границы территории объекта утверждены КГИОП 27.06.2003 (Приложение №13.1).

Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объектов)

Планировочная структура Кронштадта, сложившаяся в XVIII веке, носила регулярный характер, обусловленный близостью к Петербургу и использованием города как военно-морского центра.

Идея перевода Адмиралтейства после пожара в 1783 году из Петербурга в Кронштадт послужила основанием к созданию генерального плана, утвержденного 8 марта 1785 года. План был практически полностью реализован. Центр острова предназначался для Адмиралтейства. На южном берегу находились Итальянский дворец, Минихов дом, губернские дома. С севера к Адмиралтейству примыкал комплекс флигелей морских служащих. На севере города было отведено место для поселения моряков низших чинов. На востоке, кроме артиллерийского двора, ансамбля Кадетского корпуса и госпиталя, предполагались частные дома морских офицеров. Западная часть города отводилась под торговый центр, обывательские строения. Служители сухопутного ведомства размещались на северо-западе.

Каменные жилые дома появляются в Кронштадте во второй половине XVIII века. Эти небольшие каменные здания строились по образцовым проектам, внося акценты в деревянную застройку. Строительство Кронштадта велось более медленными темпами, чем в Петербурге и окрестностях. В основном, оно развернулось на протяжении XIX – начала XX в.

3 мая 1827 года был образован Кронштадтский Строительный комитет, руководивший строительством города во главе с главным командиром Кронштадтского порта Г.А. Сарычевым. После выполнения поставленной задачи Комитет с 1 января 1830 года упразднили с передачей дел в Строительный Департамент и в Кронштадтскую инженерную команду Морской строительной части по принадлежности.

В планировочную структуру, сложившуюся в XVIII веке, были внесены коррективы, сыгравшие существенную роль в формировании городской застройки. Новые каменные здания возводились на местах, назначенных для них по плану, а обывателям, чьи дома по плану

сносились предлагалось следующее, было решено отвести места в Кронштадте тем, кто будет в состоянии построить хороший дом, а прочие переводились в Ораниенбаум.

К центру города, занятому зданиями Адмиралтейства, с северной стороны примыкал комплекс служительских и офицерских флигелей – образец казарменного строительства последней четверти XVIII века. В западной и восточной части города с правильными очертаниями кварталов и участками зелени продолжалась правильная прямоугольная планировка Кронштадта.

24 апреля 1829 года после дополнений план, над которым работали инженер полковник Ф.М. Шестаков и архитектор А.Н. Акутин, был утвержден. В процессе приведения в регулярный вид улиц и кварталов было решено, что улицы, примыкающие к пороховому хранилищу, будут застраиваться исключительно каменными домами, и это было внесено в положение о устройении Кронштадта. Большую угрозу пожаров для существования города представляли деревянные строения, в большом количестве возведенные в Кронштадте. В правилах, разработанных Высочайше учрежденным комитетом об устройстве города Кронштадта, рекомендовалось «чтобы фабрик и заводов, в коих могут быть частые возгорания, в опасной близости к казенным и обывательским зданиям, строить не дозволять». В случае возведения предприятий, которые должны были занять много места, их было указано строить на Кронштадтском форштадте.

Город был разделен на две части: Морскую и Купеческую и четыре отдельных квартала. Богоявленская (ныне Интернациональная), Бочарная (ныне Комсомола), Песочная (ныне Аммермана) и Шкиперская улицы, формировавшие первый квартал Морской части, после преобразований, предусмотренных планом, приобрели современный вид. Согласно установленному порядку, планы и фасады зданий, строящихся в Кронштадте, следовало представлять на обязательное рассмотрение и утверждение императора.

По положению об устройстве Кронштадте, утвержденному 4 февраля 1833 года, создавался специальный Строительный комитет. Он должен был заботиться о прочности возводимых зданий, следить, чтобы здания служили к украшению города и содержались в исправности. Без ведома комитета не могло быть ни вновь построено, ни исправлено никакое обывательское здание. Также в ведении комитета находился вопрос возведения и перестройки казенных зданий. Комитет составлял чертежи и сметы на возведение строений и наблюдал, чтобы новые здания «были красивы, прочны и украшения их немногосложны». Вновь строящиеся деревянные строения, выходящие фасадами на улицы, для прочности должны были возводиться на каменных фундаментах. Постройка деревянных зданий была запрещена на Соборной, Господской, Посадской, Андреевской, Александровской, Павловской, Кронштадтской, Богоявленской, Петербургской и Петровской улицах. По этим улицам разрешалось строить только каменные здания. Положение определяло сроки и характер требований застройки в Кронштадте, как и в Петербурге, фиксировало права и обязанности владельцев при застройке участков. Для снабжения обывателей материалами, нужными для постройки домов, в Кронштадте учреждается особый материальный магазин. Поощряя строительство каменных домов, положение предусматривало помощь застройщикам в рабочей силе.

С 1830 года городским архитектором Кронштадта становится Ф.И. Трапезников, составлявший и подписывавший большую часть проектов застройки. Регулируя застройку города, Строительный комитет и городской архитектор принимали решения, связанные с закрытием улиц, руководствуясь целесообразностью формирования кварталов. Большое значение придавалось вопросам озеленения города. Зеленое строительство увязывалось

непосредственно с решаемыми градостроительными задачами. При застройке города все большую актуальность приобретал вопрос возведения каменных зданий. 19 января 1838 года к перечню улиц, на которых предписывалось исключительно каменное строительство, добавились улицы Княжеская (ныне Коммунистическая) и Нарвская (ныне улица Мартьянова).

4 февраля 1841 года было распространено постановление о выделении участков длиной не менее 10 сажень по линии улиц. После сгоревших в 1848 году на западной стороне обывательских домов 14 сентября 1849 года был утвержден план застройки этой части. Вместо четырех сгоревших кварталов между Высокой, Купеческой и Владимирской улицей формировались два квартала, разделенные на равные участки. 16 августа 1854 года была застроена территория старого винного городка, ограниченная Песочной, Бочарной, Наличной и Петербургской улицами.

После пожара 15 июня 1866 года были заново застроены кварталы по Александровской, Сайдашной и Посадской улицам. Для пожарной безопасности был возобновлен Медвежий переулок, закрытый в 1829 году. 4 декабря 1873 года Комитет об устройстве Кронштадта был упразднен с передачей дел в городскую управу. Изменения в плане города, связанные с назначением новых мест под застройку, а также утверждением новых проектов и планов, следовало делать Министру Внутренних Дел при согласовании с Управляющим Морским Министерством и Военным Министром. Все незаконченные дела передавались в городскую управу. В декабре 1874 года в Кронштадте был проведен водопровод.

1860-1880-е годы были временем интенсивного строительства Кронштадта. Возросшее население нуждалось в жилье. Домовладение становилось выгодным. В городе продолжалось оживленное частное строительство. Первоначально его субсидировал Комитет, но этих средств было недостаточно. В 1875 г. Было открыто Кронштадское городское кредитное общество, которое давало ссуды на строительство.

После Великой Отечественной войны встала необходимость восстановления города в 1948 г. был составлен научно обоснованный генеральный план развития города, учитывающий сложившиеся его особенности. В 1960 г. 1-й мастерской института Ленпроект под руководством заслуженного архитектора РСФСР А.И. Наумова, на основе проекта 1948 г. Были разработаны генеральный план Кронштадта и проект детальной планировки центральной части города. В 1962 г. Проект был утвержден Исполкомом Ленгорсовета.

Кронштадтская крепость

С XVIII века оборона Санкт-Петербурга со стороны моря обеспечивалась ряжевой, каменной и свайной преградами — кронштадтскими фортами, находившимися как на естественном острове Котлин, так и 17-ю фортами на искусственно насыпанных островках.

Строительство крепости в Кронштадте началось спустя 20 лет после того, как начали сооружать кронштадтские форты, и завершилось в конце XIX века. Образованная этими фортами Кронштадтская крепость поддерживалась в отношении обеспечения всем необходимым из укрепленного города Кронштадт, который был ключевым оборонительным сооружением Кронштадтской крепости.

В 1721 году император Пётр I утвердил генеральный план строительства крепости на острове, в который входил и план застройки самого Кронштадта. Предполагалось окружить город крепостной оградой бастионного начертания с запада, севера и востока. С южной стороны Кронштадт нужно было защитить стенками гаваней.

Закладка крепости состоялась 18 октября 1723 года. Изначально строили насыпь, затем поверх неё сооружали стену и расставляли пушки. Также строили башни и казармы.

На вооружении крепости состояло 358 пушек, 11 гаубиц и 19 мортир, из них 257 орудий защищали фарватер. В гарнизоне числились 71 офицер и 2664 нижних чина. Логистические задачи решали путём строительства каналов и доков, после чего город стал первоклассной верфью.

Были отведены участки для постройки жилых домов: для рядовых граждан — площадью в 6 соток, для знатных — той же длины, но шириной, выбираемой по желанию.

После императора Петра I практически всеми работами в крепости руководил российский генерал-фельдмаршал немецкого происхождения Бурхард Кристоф Миних. Он управлял укреплением вплоть до своей отставки в 1740 году.

В 1727 году император Пётр II, переехавший со своим двором в Москву, назначил Миниха правителем Санкт-Петербурга. В это время Бурхард Кристоф Миних вёл интенсивное строительство в Петербурге, Выборге и Кронштадте.

С того же года Миних как «Обердиректор над фортификациями Российской империи» был подчинён непосредственно Военной коллегии. И он разработал новый штат российских крепостей, где особое внимание было уделено Кронштадту.

В 1734 году начались работы по замене деревянных ограждений гаваней на каменные. Но через 3 года эти работы были приостановлены из-за нехватки строителей и, к тому же, начавшейся войны с Турцией.

Буря, обрушившаяся на город в октябре 1757 года, нанесла значительный ущерб укреплениям Кронштадта. Снова встал вопрос о начале каменного строительства. Однако опять произведённый расчёт затрат показал, что использовать дерево будет в 20 раз дешевле, что отсрочило работы в камне на более, чем четверть века.

Лишь 5 апреля 1784 года адмирал Грейг подписал план устройства Адмиралтейства в Кронштадте. Авторитетная комиссия рассмотрела его по указанию императрицы Екатерины II.

После решения перенести Адмиралтейство из Петербурга в Кронштадтской крепости стартовало каменное строительство. Также были проведены работы по углублению гавани.

Но 7 ноября 1824 года Кронштадтская крепость почти перестала существовать из-за катастрофического наводнения. Вода заполнила всю поверхность острова, за исключением нескольких возвышенностей за пределами города.

Тогда инспектор Инженерного департамента, создатель Генерального штаба русских вооружённых сил, граф Сухтелен срочно создал проект городских каменных укреплений.

Срочные восстановительные работы велись круглосуточно. Ими руководил инженер-подполковник Львов. В основном работы закончились к лету 1826 года. В 1827 году был заново утверждён план города, который мало чем отличался от старого.

Начало формирования комплекса мортирных батарей Кронштадтской крепости было положено в конце Крымской войны, в 1856 году. На южном берегу острова в то время построили береговую батарею № 9. При СССР батареи не использовались по прямому назначению.

В сооружениях мортирных батарей № 1 и № 2 разместили объекты ПВО Краснознаменного Балтийского флота. Позже мортирные батареи Кронштадтской крепости были определены под склады. В настоящее время комплекс освобождён и не используется.

В центре Кронштадта сегодня можно увидеть Северный вал крепости, расположенный вдоль улицы Восстания. По улице Зосимова сохранились казармы и до Кронштадтских ворот тянется исторический земляной вала.

Морской госпиталь в Кронштадте был открыт Петром I в 1717 г. В 1723 он был размещен в северо-восточной части острова, на участке, который он занимает и сейчас. После

пожара 3 ноября 1761 г. было решено построить каменный госпиталь на 2 тыс. больных. В 1762 г. одним из петровских пенсионеров М. А. Башмаковым, служившим в Адмиралтейской коллегии помощником архитектора, был составлен первый проект. Проект двухэтажного, квадратного в плане здания не был утвержден.

Еще в 1761 г. С. И. Чевакинский составил проект планировки Кронштадта. Этот план сильно отличался от Петровского. В восточной части города планировались новые замкнутые ансамбли с площадями, одним из которых должен был стать ансамбль госпиталя, спроектированный Чевакинским в 1763 г.

В 1763 г. проект госпиталя в стиле барокко составил арх. С. И. Чевакинский. Этот проект также не был принят.

Проектирование госпиталя продолжалось. 16 октября 1765 г. Адмиралтейств-коллегия наградила арх. Ж.-Б. Деламота за проект госпиталя в Кронштадте. Сам проект не найден, и осуществлён он тоже не был.

В связи с сильнейшим пожаром 23 июля 1764 г. работы по проектировке госпиталя были приостановлены.

В 1783-1785 гг., в связи с планировкой перевода Адмиралтейства в Кронштадт из-за пожара на Васильевском острове, был составлен план кронштадтского Адмиралтейства и новый генеральный план застройки города. По нему госпиталю отводилось место в северо-восточной части острова. Общий план был составлен адмиралом С. К. Грейгом, автором архитектурных проектов был арх. Михаил Николаевич Ветошников. Ему принадлежит еще один неосуществленный проект госпиталя.

В 1830-х гг. каменный госпиталь, наконец, был построен.

9 января 1832 г. последовало повеление Николая I немедленно приступить к строительству каменного Морского госпиталя. Новое место, отведенное для госпиталя по генеральному плану 1829 г., было признано неудачным, и госпиталь остался на прежнем месте.

Первый проект госпиталя был составлен к 10 февраля 1832 г. По этому проекту строились 2 новых параллельных здания, к ним перпендикулярно примыкали еще 2 корпуса, к которым перпендикулярно примыкало еще 2 корпуса. Служебные помещения соединялись между собой, образуя замкнутый двор.

Следующий проект относится к 19 декабря 1832 г. По нему основное здание имеет форму буквы Н с вытянутой перекладиной. Севернее западного корпуса - прямоугольный инфекционный флигель. Между ним и главным корпусом - служебный флигель. На одном из чертежей промежуточного проекта с двумя служебными флигелями есть подпись арх. Эдуарда Анерта.

Следующий вариант госпиталя относится к ноябрю 1832 г. Фасад в нем увеличен до 31 оси (было 27), и боковые флигели соединены с главным корпусом. Стены первого этажа рустованы, над окнами - замковые камни. Лист подписан Анертом.

Принцип планировки внутренних помещений главного корпуса прост - вдоль главного корпуса (как и боковых флигелей) устроен прямой широкий коридор, по обе стороны от него расположены палаты разного размера и служебные помещения, во втором и третьем этажах еще и операционные. В центральной части двухэтажная двухсветная церковь с хорами. Кронштадтский госпиталь был последним словом в области госпитального строительства той поры.

25 января 1833 г. проект, составленный арх. Э. Х. Анертом, был утвержден, и по нему весной 1833 г. началось строительство. Дата окончания строительства - 1839 г., освящение произошло в октябре 1840 г.

29 апреля 1836 г. был утвержден план устройства госпитальной территории. Севернее здания госпиталя располагался сад. Создание сада начали весной 1839 г. В 1841 г. установили решетки и ворота, отлитые на заводе Берда в Петербурге. В 1859 перед подъездом к госпиталю разбит сквер.

Одновременно велось и строительство служебных построек. 31 марта 1837 г. был утвержден проект двухэтажных бань и каменной двухэтажной пивоварни (в северо-западном углу территории). Баня и теплый переход были выстроены в 1838 г., пивоварня - в 1839. Пивоварня была построена в форме замкнутого прямоугольника, сюда же поместили и аптеку.

В 1839 г. Э. Х. Анерт составил проект двухэтажного здания для кухни и пекарни. Здание расположено на оси главного корпуса, у западного флигеля и выдержано в том же стиле. Здание построено к 1840 г., оборудовано к 1841. К главному корпусу был сооружен проход.

23 августа 1848 г. был утвержден проект А. А. Мартынова строительства здания для служб - типичного казенного здания в стиле постклассицизма. Первый этаж занимали ледники, большую часть второго - анатомический театр. Здание было построено в 1849 г., отделка закончена в 1852.

В 1905 г. на пожертвования купечества была выстроена церковь-часовня в псевдорусском стиле.

Одной из первых военно-фельдшерских школ была военно-морская фельдшерская школа при Кронштадтском военно-морском госпитале.

После Октябрьской революции 1917 года Приказом Народного Комиссариата по морским делам РСФСР от 18 января 1918 года морские фельдшерские школы переименовывались в училища лекарьских помощников морского ведомства.

В 1938 г. Кронштадтское училище лекарьских помощников морского ведомства было преобразовано в Кронштадтское военно-морское медицинское училище (КВММУ). Первые его выпуски состоялись в 1938-1941 гг. накануне Великой Отечественной войны.

Для курсантов военно-фельдшерских школ (училищ) ношение установленной формы одежды со знаками различия было обязательным, так же как проживание в экипаже (общежитии). Школы были учебными заведениями закрытого типа.

В 1941 - 1944 году Кронштадтское военно-морское медицинское училище было эвакуировано в Иваново, а затем в Баку и переименовано в военно-морское медицинское училище.

Описание объекта, современное состояние

Объект проектирования находится в г. Санкт-Петербург, Кронштадтский район, г. Кронштадт. Площадка проектируемого строительства расположена в застроенной части города. Территория работ представляет собой равнинный участок, расположенный по газону и проезжей части по ул. Восстания от ул. Зосимова до территории Военно-Морского госпиталя и по ул. Карла Маркса от пересечения с ул. Восстания до дома 4/11, литера А, по Красному переулку до дома № 15 по ул. Владимирская и по пл. Рошала.

Описание объектов культурного наследия, расположенных рядом с территорией проектирования.

1. объект культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»

Земляной вал Крепости Кронштадт сохранился на пересечении ул. Зосимова и ул. Восстания. Представляет собой земляную насыпь, обваловывающую горжевую часть

эскарповой стены вдоль западного фронта Кронштадтской Крепости, которая прерывается западными оборонительными казармами и утраченного в южной части эскарповой стены; исторические габариты и профиль вала.

Вдоль Земляного вала устроена улица с дорожной частью (для проезда автомобилей) и пешеходной частью (тротуаром). Между тротуаром и валом находятся посадки кустарников.

2. объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (Кронштадт, улица Восстания, дом 15, литера А, д. 136, литера А)

Казарма оборонительная 1-я северная (Восстания 15)

Двухэтажное кирпичное здание, включает три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому фасаду и боковые башенные пристройки со стороны торцевых фасадов. Крыша скатная.

Архитектурно-художественное решение фасадов - в формах классицизма, материал и характер отделки – лицевой кирпич, с рустом в отделке первого этажа, лопаток, фланкирующих ризалитов. Материал отделки цоколя – известняк. Дверные и оконные проемы прямоугольные, оконные проемы второго яруса башен круглые.

Сухопутный манеж (Восстания, дом 136, литера А)

Одноэтажное двухсветное здание прямоугольной формы с прямоугольным двухсветным ризалитом церкви по центральному осям восточного фасада, встроенного в крепостную стену (в настоящее время к зданию пристроены современные объемы по северному и северной части восточного фасадов, к центральной части южного фасада пристроен поздний портик, центральная часть здания разделена на два этажа). Крыша основного объема двускатная, крыша ризалита - многоскатная.

Архитектурно-художественное решение фасадов - в формах классицизма. Материал и характер отделки – лицевой кирпич, исторический материал отделки цоколя – известняк. Дверные и оконные проемы прямоугольные, проемы южного фасада ризалита выполнены с полуциркулярным завершением.

В оформлении фасада применены следующие декоративные элементы: профилированный карниз с дентикулами в центральной части, оформление строенных оконных проемов профилированными подоконными досками и строеным рустованным архивольтом со штукатурной тягой и поясами стилизованных машикулей, парные стилизованные оштукатуренные колонки с перехватами и стилизованными лепными базами и капителями в завершении южного и восточного фасадов. Треугольные фронтоны завершают южный и восточный фасады.

3. объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (улица Восстания, дом 9, литера А)

Прямоугольное в плане кирпичное двухэтажного здания с тремя ризалита на лицевом фасаде и с двумя пристройками по южным осям торцевых фасадов, продолжающие линию лицевого фасада. Крыша скатная.

4. объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (улица Восстания, дом 7, литера А)

Двухэтажное прямоугольное в плане здание, с переломом в центре и с тремя раскреповками по четырем крайним и пяти центральным осям южного лицевого фасада. По центральной оси южного и северного фасадов располагается арочный воротный проезд.

Архитектурно-художественное решение фасадов - в формах кирпичного стиля. Материал и характер отделки фасада -лицевой кирпич, горизонтальный руст в уровне первого этажа, материал отделки цоколя известняк. Оконные, дверные проемы прямоугольные. Фасад украшают лопатки, рустованные в уровне первого этажа по краям раскреповок и в простенках фасада, между парами оконных проемов, оштукатуренные и с прямоугольными филёнками в уровне второго этажа по краям раскреповок.

Оформление проема воротного проезда - веерная штукатурная выкладка с замковым камнем, отделанным фактурной штукатуркой.

5. объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 3-я северная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (улица Восстания, дом 5, литера А)

Четырёхэтажное кирпичное здание с тремя ризалитами по лицевому фасаду. Материал и характер отделки фасадов в уровне первого – второго этажей – лицевой кирпич, руст, материал цоколя – известняк. Дверные и оконные проемы первого и второго этажей прямоугольные. Дверные и оконные проемы оформлены замковыми камнями в уровне первого этажа. Горизонтальное деление осуществляет профилированная кирпичная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами. Фасад делит профилированная междуэтажная тяга с фризом с триглифами между вторым и третьим этажами на центральном ризалите.

6. объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (улица Восстания, дом 1, литера А)

Здание разновысокое с изогнутым двухэтажным основным объемом, включающим три ризалита (два фланкирующих на пять о и центральный на тринадцать осей) по лицевому южному фасаду и трехэтажный прямоугольный объем, пристроенный к торцевому западному фасаду, включающий два ризалита по крайним осям южного фасада и один ризалит по центральной оси западного фасада. Крыша скатная.

Архитектурно-художественное решение фасадов - в формах классицизма. Материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич, горизонтальный руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), гладкая штукатурка (выделение архитектурных элементов - замковые камни и надоконная тяга первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты, отделка фронтонов и аттика ризалитов, оформление оконных проемов в ризалитах). Материал отделки цоколя – известняк.

Ризалиты оформлены рустованными лопатками по краям. Дверные и оконные проемы завершены штукатурными замковыми камнями и профилированными штукатурными подоконными досками в уровне первого этажа. Выполнена профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами.

Оформление оконных проемов ризалитов в уровне второго этажа представлено штукатурными надоконными панелями и профилированными подоконными досками, в уровне второго этажа - веерными выкладками и профилированными подоконными досками. Завершает здание профилированный выносной венчающий карниз с штукатурной тягой в основании и треугольные фронтоны с гладкими тимпанами в завершении боковых ризалитов. Фриз со штукатурными триглифами, образованный профилированными штукатурными тягами в основании аттиковой стенки, и ступенчатая аттиковая стенка завершают центральный ризалит.

7. объект культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» (Мануильского, дом 2б)

Территория Военно-морского госпиталя располагается на юго-восточной оконечности острова Котлин и представляет сложную геометрическую форму в плане. Объект включает в себя следующие элементы: Главное здание, 1833-1840 гг., Анатомический театр, 1849-1852 гг., служебное здание Аптека, прачечная и пивоварня, 1839 г., Баня, сушильня и лудильня, 1938 г., ворота главного въезда, XIX в. ограда у главного здания, XIX в., пекарня и кухня, 1840 г., часовня, 1903-1905 гг., сад, 1839-1840 гг.

Аптека, прачечная и пивоварня (Мануильского, дом 2, литера А)

Двухэтажное кирпичное прямоугольное в плане здания с ризалитами по углам и центральным осям лицевых фасадов, ризалитом трапециевидной формы по 2 – 5 осям южного лицевого фасада. Воротные проезды по 7 оси северного лицевого фасада – прямоугольные (внешний проезд), с полуциркульным завершением (проезд между внутренними дворами).

Материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка, руст (в уровне первого этажа, цоколя – плиты из известняка).

Оконные и дверные проемы оформлены штукатурными наличниками, замковыми камнями. Горизонтальное членение фасада выполнено профилированными штукатурными междуэтажными карнизами. Крыша вальмовая со слуховыми окнами.

Баня, сушильня и лудильня (Мануильского, дом 2б, литера Б)

Двухэтажное прямоугольное здание, с одноэтажным объемом галереи по южному фасаду, соединяющим здание с объектом культурного наследия федерального значения «Главное здание» (примыкающая часть объекта культурного наследия федерального значения «Главное здание» разрушена).

Цоколь из известковой плиты. Отделка стен - красный кирпич. Стены в уровне первого этажа оформлены горизонтальным рустом. Отделка оконных проемов первого этажа, в том числе проемы соединительной галереи, оформлена оштукатуренными перемычками с замковыми камнями. Окна второго этажа - с полуциркульными завершениями, оформлены штукатурными наличниками. Под окнами второго этажа устроен межэтажный ступенчатый оштукатуренный карниз. Оформление простенков второго этажа выполнено прямоугольными филёнками, выделенными штукатуркой. Оформление оконных проемов второго этажа - штукатурными архивольтами. Профилированный оштукатуренный венчающий карниз завершает фасады. Крыша вальмовая.

Сад

Рельеф сада ровный. Исторические элементы регулярной планировочной структуры сохранились в южной части участка, в том числе в курдонере главного здания, - главная аллея вдоль южного фасада главного здания (от ворот), дорожки и газоны, формирующие полукруглую площадку с фонтаном перед главным зданием. Планировочную структуру курдонера поддерживают дорожки, газоны с площадками с монументом и фонтаном. Исторический тип покрытия дорожек, площадок и аллей – булыжное мощение (в настоящее время скрыто поздним асфальтом).

8. выявленный объект культурного наследия «Жилой дом» (Восстания, дом 17, литера А)

Прямоугольное в плане здание с двумя лестничными ризалитами на лицевом фасаде и двумя на дворовом в «кирпичном стиле».

Цоколь выполнен из известковой плиты. Отделка стен - красный кирпич. На уровне первого этажа над оконными проемами - клинчатые перемычки с замками. Между оконными

проемами первого и второго этажей выполнен профилированный кирпичный карниз, на уровне 2-го этажа - профилированные обрамления оконных проемов. Над проемами имеются клинчатые перемычки, под проемами - ниши с простым орнаментом.

На уровне 2-го этажа в центральной части фасада – в простенках между окнами – устроены узкие горизонтальные ниши, на углах здания и ризалитов – лопатки. Ниши сложной конфигурации расположены на торцевых сторонах ризалитов на уровне второго этажа. Обрамление окон второго этажа ризалитов организовано в виде архивольтов с замковыми камнями; над оконными проемами на уровне второго этажа ризалитов находятся лепные щитки сложной формы с изображением ствола артиллерийского орудия, наложенного на перекрещенные лопату и топор (3 щитка). Над входами имеются металлические козырьки на кованых кронштейнах с водостоками. Завершает здание венчающий кирпичный профилированный карниз. Крыша вальмовая.

9. выявленный объект культурного наследия «Дом С. Карали» (Карла Маркса, дом 4/11, литера А)

Дом по улице Карла Маркса

Прямоугольное в плане четырехэтажное здание акцентировано двумя угловыми ризалитами и двумя симметричными эркерами на лицевом фасаде. Цоколь - из известковой плиты. Отделка стен - окрашенная штукатурка, гладкая в уровне первого этажа и рустованная в уровнях 2-3 этажей. Первый и второй этажи имеют горизонтальное деление межэтажными карнизами. Венчающий профилированный карниз украшен сухариками. Над ризалитами и эркерами крыша оформлена аттиковыми стенками с лепным декором. Крыша вальмовая.

Оконные проемы в уровне первого, второго и четвертого этажей прямоугольные, в уровне третьего этажа арочные. В двух эркерах окна прямоугольные. Окна первого этажа декорированы штукатурными наличниками, окна 2 и 4 этажей с профилированными подоконниками. Подоконное пространство 3-4 этажей оформлены профилированными экранами. Окна третьего этажа декорированы лепными картушами и розетками. Под окнами четвертого этажа по осям ризалитов расположены лепные гирлянды.

Угловой дом

Г-образное в плане четырехэтажное здание, по юго-западному лицевому фасаду имеет воротный проезд.

Цоколь из известковой плиты. Отделка стен - окрашенная штукатурка гладкая в уровне первого этажа и с горизонтальным рустом в уровнях 2-4 этажей по угловой части здания и с рустованными межоконными пространствами в левой части северо-западного фасада. Первый и второй этажи отделены межэтажными профилированными карнизами. Венчающий карниз украшен сухариками и акцентными цветочными композициями. Над карнизом есть две аттиковые стенки со слуховыми окнами. Крыша скатная.

Оконные проемы - прямоугольные. В уровне первого этажа оформлены только профилированным подоконником, в уровне второго этажа в левой части юго-западного фасада окна декорированы сдвоенными профилированными сандриками, в угловой части фасада сандрики на лепных основаниях располагаются над каждым окном. Под профилированными подоконниками проемов 4 этажа по всему фасаду выполнены лепные экраны.

Анализ проектной документации

На экспертизу представлен: *Раздел 10: «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». Часть 2: Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (СП.2019.265–ОСОКН), разработанная ООО «СветоПроект» и ООО «НЭО» в 2022 г.*

в рамках проектной документации «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания».

Раздел выполнен в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и письмом КТИОП от 18.09.2019 № 01-25-19369/19-0-1 (Приложение №1).

Раздел разработан с целью оценки воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия и определения мероприятий, направленных на обеспечение сохранности объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости от участка проектируемых работ по реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения по ул. Зосимова от пересечения с Кронштадтским шоссе, по ул. Восстания от ул. Зосимова до территории Военно-Морского госпиталя и по ул. Карла Маркса от пересечения с ул. Восстания до дома 4/11, литера А, по Красному переулку до дома № 15 по ул. Владимирская и по пл. Рошала.

Описание проектных решений

- Прокладка кабеля автоматизации от ПП «Комсомола ул., 2 Кронштадт» до существующей опоры по ул. Мануильского (ПП Ленинградская ул. 1), от ПП «Комсомола ул., 2 Кронштадт» до ПП «Владимирская ул. 15», далее от ПП «Владимирская ул. 15» до ПП «Ленина пр., Кронштадт 6.», далее от ПП «Ленина пр., Кронштадт 6.» до ПП «Восстания ул. Кронштадт 13», далее от ПП «Восстания ул. Кронштадт 13» до ПП «Кронштадтское ш., 1 Кронштадт».

- Установка опор наружного освещения со светодиодными светильниками по ул. Восстания и соединение с существующими сетями наружного освещения – 82 шт.

- Установка опоры для электрических сетей без светильников – 1 шт.
- Прокладка кабеля ПвВГнг(А) в земле в трубах ПНД.
- Устройство закрытого перехода ГНБ – 7 шт.
- Реконструкция пункта питания ул. Восстания, 13.

Для организации работ проектом предусмотрено следующий порядок:

- подготовительные работы (определение места производства работ в соответствии с сводным планом электроснабжения и с планом расстановки светотехнического оборудования);
- основные работы (устройство сети наружного освещения, установка технических средств управления, демонтаж светильников, группового кабеля);
- заключительные работы (снятие временных знаков, табличек, работы по благоустройству и озеленению территории, сдача в эксплуатацию).

До начала производства работ на объекте проектом запланировано следующее:

- разработка ППР, проведение ознакомления инженерно-технических работников и бригадиров с рабочей документацией и с требованиями безопасности и охраны труда под расписку;

- планировка площадки строительства в объемах, необходимых для строительства. Окончательная планировка выполняется в период благоустройства;

- сдача-приемка геодезической разбивочной основы для строительства и геодезические разбивочные работы;

- установка временного ограждения территории строительства;
- обеспечение стройплощадки энергоресурсами, средствами связи.

Предусматривается выполнить:

- противопожарные мероприятия (обеспечение стройплощадки первичными средствами

пожаротушения);

В проекте предусмотрено устройство переходов методов ГНБ в количестве 7 штук, минимальная глубина 1,5 м, максимальная – 3,7 м.

Для управления наружным освещением в пунктах питания установлено оборудование АСУДНО «Рассвет». Прокладывается кабель автоматизации марки ПвВГнг(А)мк 4х16 от ПП «Комсомола ул., 2 Кронштадт» до существующей опоры по ул. Мануильского (ПП Ленинградская ул. 1), от ПП «Комсомола ул., 2 Кронштадт» до ПП «Владимирская ул. 15», далее от ПП «Владимирская ул. 15» до ПП «Ленина пр., Кронштадт б.», далее от ПП «Ленина пр., Кронштадт б.» до ПП «Восстания ул. Кронштадт 13», далее от ПП «Восстания ул. Кронштадт 13» до ПП «Кронштадтское ш., 1 Кронштадт».

Строительные работы будут проводиться в границах жилой застройки, в связи с этим проезд крупногабаритной техники для разработки грунта невозможен. Разработку грунта механическим способом вести гусеничным экскаватором Bobcat E50, с ёмкостью ковша 0,1 м³. У модели гусеничного экскаватора Bobcat E50 отсутствуют ауриггеры, что упрощает процесс разработки грунта.

Подъезд техники к месту проведения работ осуществляется по асфальтовому покрытию городских дорог. В связи с этим организация временных проездов к местам проведения работ не требуется.

Согласно технологии производства работ, весь выкопанный грунт от производства земляных работ вывозится на утилизацию на специальный полигон ТБО. По мере образования весь выкопанный грунт сразу с погрузкой на а/м вывозится на полигон ТБО, согласно письму СПб ГБУ «Ленсвет» №11-12911/21-0-0 от 24.09.2021.

Согласно нормативным документам: ПУЭ, т.п. А11-2011 засыпка кабелей в траншеях выкопанным грунтом невозможна.

После прокладки кабелей проектом предусматривается провести восстановление нарушенного благоустройства.

Настоящим проектом предусмотрено восстановление траншей и асфальтобетонных покрытий в проезжей части после прокладки кабелей.

Проектом предусматривается сохранение всех существующих параметров поперечного и продольного профилей.

Грунты основания и слои конструкции должны быть тщательно уплотнены во избежание последующих просадок.

При благоустройстве бортовых камней используется 90% ранее демонтируемых бортовых камней.

Дорожные работы по снятию верхнего и нижнего слоя асфальтового покрытия производятся механизированным способом с помощью многоцелевой машины МКСМ-800К с навесным оборудованием (для рытья траншей, для погрузки отходов от разборки асфальта, для перемещения грузов), резчика швов и ручным способом (отбойным молотком).

Устройство газонов осуществляется после окончания всех строительных работ. Выемку грунта производить без повреждения корневой системы деревьев и кустарников. При устройстве газона подсыпка существующих деревьев и кустарников не должна превышать 10 см.

Работы выполняются вручную и механизированным способом с помощью многоцелевой машины МКСМ – 800К (погрузка и перемещение грунта).

Восстановление газонов проектируется в существующих отметках с сохранением уклонов. Восстановление будет производиться следующих пропорциях: механизированное –

70%, ручное – 30%; за исключением территории ЗНОП – здесь восстановление будет производиться вручную. Данные пропорции обусловлены затрудненным или невозможным подъездом техники к скверам и вдоль пешеходных дорожек и детских площадок.

Снос, пересадка деревьев и кустарников осуществляется в соответствии с актом АО «Озеленитель».

Работы производить с сохранением деревьев и кустарников. Сохраняемые деревья в зоне работ оградить деревянными щитами. Вблизи сохраняемых зеленых насаждений, разработку грунта производить вручную не ближе 1 м от кустарника или 2 м от ствола дерева.

Проект выполняется с сохранением существующей планировки площадок и дорожек с учетом существующих зеленых насаждений.

Работы по озеленению выполняются в соответствии со СНиП III -10-75 глава 10 "Благоустройство территорий".

Погрузочно-разгрузочные работы проектом предусматривается выполнять механизированным способом с использованием многоцелевой машины при помощи подъемно-транспортного оборудования.

Механизированный способ погрузочно-разгрузочных работ является обязательным для грузов весом более 50 кг (металлическая опора, барабан с кабелем и т.д.), а также при подъеме грузов на высоту более 2 м. Переносить материалы на носилках по горизонтальному пути допускается только в исключительных случаях и на расстоянии не более 50 м.

Для оценки наличия / отсутствия воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия, находящиеся в непосредственной близости от места производства работ, измерено расстояние от границ работ до объектов (см. таблицу ниже). В соответствии с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016 «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами» выполнена предварительная оценка размера зоны влияния работ по прокладке сетей открытым способом.

Сводная таблица расстояния проектируемых работ от объектов культурного наследия.

№	Наименование ОКН	Адрес ОКН	Вид работ	Расстояние (указаны минимальные значения, м)
1.	«Вал земляной Главный» в составе объекта «Крепость Кронштадт» ОКН федерального значения	Кронштадт, улица Зосимова, дом 7, сооружение 3, литера А	прокладка кабеля	3,5
2.	«Жилой дом»: Выявленный ОКН	Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А	установка опор №1-3 прокладка кабеля	4,5 3,3
3.	«Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем» в составе объекта «Крепость Кронштадт» ОКН федерального значения	Кронштадт, улица Восстания, дом 15, литера А	<u>Казарма:</u> установка опор №4-10 прокладка кабеля	6,1 4,9
		Кронштадт, улица	<u>Манеж:</u>	5,2

		Восстания, дом 136, литера А	установка опор №13-16 прокладка кабеля котлован ГНБ	3,9 2,3 6,7
4.	«Казарма оборонительная 2-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» ОКН федерального значения	Кронштадт, улица Восстания, дом 9, литера А	установка опор №21-29 прокладка кабеля котлован ГНБ	6,2 5,4 6,9
5.	«Казарма оборонительная 5-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» ОКН федерального значения	Кронштадт, улица Восстания, дом 7, литера А	установка опор №33-44 прокладка кабеля котлован ГНБ	3,5 3,5 3,3
6.	«Казарма оборонительная 3-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» ОКН федерального значения	Кронштадт, улица Восстания, дом 5, литера А	установка опор №50-56 прокладка кабеля	12,2 9,8
7.	«Казарма оборонительная 4-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» ОКН федерального значения	Кронштадт, улица Восстания, дом 1, литера А	установка опоры №75 прокладка кабеля котлован ГНБ	В границах объекта культурного наследия
8.	«Госпиталь Военно-Морской»: 8.1. «Аптека, прачечная и пивоварня» 8.2. «Баня, сушильня и лудильня» 8.3. «Сад» ОКН федерального значения	Кронштадт, улица Мануильского, дом 2, литера А	установка опор №79-82 прокладка кабеля котлован ГНБ	8,5 5,3 Для Сада и границ территории ОКН - 1,2 9,2
9.	«Дома С. Карла»: 9.1. «Угловой дом» 9.2. Дом по улице Карла Маркса» Выявленный ОКН	Кронштадт, улица Карла Маркса, дом 4/11, литера А	прокладка кабеля	3,1

Исходя из приведенных данных в предварительно назначенную зону влияния от работ по устройству фундаментов под опоры, прокладке кабеля в траншее, устройства котлованов ГНБ попадают следующие объекты культурного наследия:

- 2) «Жилой дом» (Восстания, дом 17, литера А)

3) «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем» (Восстания, дом 15, литера А; Восстания, дом 13Б)

4) «Казарма оборонительная 2-я северная» (Восстания, дом 9, литера А)

5) «Казарма оборонительная 5-я северная» (Восстания, дом 7, литера А)

7) «Казарма оборонительная 4-я северная» (Восстания, дом 1, литера А)

8) «Госпиталь Военно-Морской» (Мануильского, дом 2, литера А)

Для определения наличия / отсутствия влияния от предполагаемых работ на объекты культурного наследия, находящихся в предварительно назначенной зоне влияния, выполнен расчет напряжено-деформированного состояния окружающего грунтового массива с учетом разгрузки основания от выемки грунта при устройстве траншей, котлованов для опор и ГНБ. Расчет выполнен на основании инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий, инженерного обследования объектов культурного наследия, анализа проектных решений.

Результаты расчетов приведены в томе Геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства на объекты культурного наследия (Шифр: 78-10-3220-ГТО).

По результатам выполненного расчета был дан геотехнический прогноз влияния (оценка воздействия проводимых работ) на объекты культурного наследия вследствие изменения напряжено-деформированного состояния окружающего грунтового массива, были определены величины прогнозируемых дополнительных деформаций объектов культурного наследия, получаемых в результате строительства.

Прогнозируемые расчетом дополнительные деформации объектов культурного наследия составили: по дополнительным осадкам 0,01 – 0,40 мм, по относительной разности осадок 0,000001 – 0,00004.

Таблица прогнозируемых деформации объектов культурного наследия, расположенных в предварительной зоне влияния строительства, представлена ниже:

Таблица №2. Прогнозируемые деформации объектов культурного наследия, расположенных в предварительной зоне влияния строительства									
№№ пп.	Место расположения	Адрес	Конструктивные особенности и состояние	Категория технического	Расстояние (min) от котлована/траншеи	Прогнозируемые дополнительные		Предельные дополнительные деформации по	
						Максимальная	Относительная	Максимальная	Относительная
1	Сечение 1-1	Кронштадт, ул. Восстания, д. 15	2-этажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	5,3	0,40	0,00004	5	0,0004
2	Сечение 2-2	Кронштадт, ул. Восстания, д. 13Б	2-этажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	6,6	0,03	0,000001	5	0,0004

3	Сечение 3-3	Кронштадт, ул. Восстания, д. 9	2-этажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	6,3	0,01	0,000001	5	0,0004
4	Сечение 4-4	Кронштадт, ул. Восстания, д. 7	2-этажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	4,0	0,01	0,000001	5	0,0004
5	Сечение 5-5	Кронштадт, ул. Мануильского, д. 2	2-этажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	1,6	0,03	0,00001	5	0,0004

Таким образом деформации объектов культурного наследия не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж). Проведение мероприятий по защите существующих объектов культурного наследия при их прогнозируемых деформациях не требуется.

С учетом данных значений в разделе сделан вывод, что предполагаемые работы по прокладке сетей не оказывает влияния на существующие объекты культурного наследия.

Часть работ, предусмотренные рассматриваемым проектом, будут осуществляться частично в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт». В соответствии со ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ для выполнения работ в границах территории объекта культурного наследия получены задания КГИОП:

- 1) «Вал земляной Главный» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Зосимова, дом 7, сооружение 3, литера А)

Выдано задание КГИОП от 21.07.2020 №01-52-1341 на ремонт существующей системы наружного освещения. Заданием предусмотрена разработка рабочей документации, рассмотрение которой производится КГИОП на стадии выдачи разрешения на проведение работ.

- 5) «Казарма оборонительная 5-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Восстания, дом 7, литера А)

Выдано задание КГИОП от 21.07.2020 №01-52-1331 на ремонт существующей системы наружного освещения. Заданием предусмотрена разработка рабочей документации, рассмотрение которой производится КГИОП на стадии выдачи разрешения на проведение работ.

- 6) «Казарма оборонительная 3-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Восстания, дом 5, литера А)

Выдано задание КТИОП от 21.07.2020 №01-52-1339 на ремонт существующей системы наружного освещения. Заданием предусмотрена разработка рабочей документации, рассмотрение которой производится КТИОП на стадии выдачи разрешения на проведение работ.

- 7) «Казарма оборонительная 4-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Восстания, дом 1, литера А)».

Выдано задание КТИОП от 21.07.2020 №01-52-1336 на ремонт существующей системы наружного освещения. Заданием предусмотрена разработка рабочей документации, рассмотрение которой производится КТИОП на стадии выдачи разрешения на проведение работ.

Материалы раздела обосновывают отсутствие влияния на объекты культурного наследия от работ по реконструкции системы наружного освещения по ул. Восстания в г. Кронштадт.

В целях исключения возможного негативного воздействия на расположенные в непосредственной близости ОКН при производстве работ по строительству объекта: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания» необходимо организовать следующие мероприятия, соблюдение которых является обязательным при проведении работ:

1. До начала производства работ обеспечить письменное ознакомление подрядных организаций с информацией о наличии в непосредственной близости с территорией производства работ объектов культурного наследия, и разъяснить культурно-историческую значимость этих объектов с указанием на уголовную и административную ответственность за их повреждение.

2. Проезд на расстоянии менее 10 м от объектов культурного наследия грузовым автотранспортом осуществлять на пониженной до 5 км/ч или менее скорости для снижения вибрационного воздействия на сооружения и основания объектов.

3. Стоянку любой техники, складирование любых материалов, предметов и грузов, размещения оборудования, а также устройство мест отдыха, бытовок и туалетов необходимо выполнять на расстоянии не менее 3 м от границ территории объекта культурного наследия.

4. Монтаж элементов освещения осуществляется с применением автокрана. Во время работы автокрана должна быть обеспечена достаточная обзорность из кабины крановщика. Если обзорность рабочего пространства не обеспечена или не видно стропальщика, то должен назначаться промежуточный сигнальщик, команды которого крановщик обязан выполнять. Надзор за безопасной эксплуатацией грузоподъемных механизмов осуществляется лицами из числа инженерно-технических работников строительной организации. Опасную зону работы автокрана необходимо оградить сигнальными ограждениями. Выключать и останавливать механизм крана машинист должен плавно, без рывков, не допуская раскачивания груза. Стремительно опускать груз запрещается. Запрещается укладывать груз на электрические кабели, а также на края откосов или траншей, если при этом он может сползти или опрокинуться. После окончания работы не оставлять груз в подвешенном положении, а опустить его на землю.

5. По окончании строительных работ проектом предусмотрены работы по восстановлению нарушенных территорий и дорожных покрытий. Работы по восстановлению почвенно-растительного слоя проводить в период установившихся положительных температур после стабилизации грунта обратной засыпки. На поврежденных участках травяного покрытия, при необходимости, производится посев семян травы.

6. В соответствии со ст. 36 п. 4 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ. В случае обнаружения в ходе производства земляных и (или) строительных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия или объекта археологического наследия, заказчик и лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить производство работ и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта, направить в орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, земляных, строительных работ и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

7. Проведение мониторинга в соответствии с ГОСТ Р 56198-2014.

На рабочем этапе мониторинга проводится:

- визуальный контроль технического состояния стен зданий, попадающих в зону риска, а также состояния маяков, трещиномеров и датчиков на трещинах который осуществляется:

- не реже одного раза в месяц в течение периода производства работ и первые 3 месяца, предшествующие производству работ;

- далее не реже одного раза в квартал в течение двух лет эксплуатации нового здания;

- геодезические измерения деформаций зданий, в том числе измерения осадок в абсолютных отметках, которые осуществляются:

- не реже одного раза в неделю в процессе ведения работ;

- далее не реже одного раза в месяц в течение двух лет эксплуатации новых сетей;

- выполнение геодезического наблюдения за горизонтальными перемещениями конструкции ограждений котлованов.

- контроль уровня грунтовых вод.

8. В случае обнаружения в процессе мониторинга признаков, предшествующих возникновению предельных деформаций (в т. ч. при выявлении изменений ранее выявленных дефектов и повреждений конструкций объекта и вновь появившихся дефектов и повреждений (деформаций, кренов, прогибов и т.п.), протекающих в конструкциях объекта культурного наследия, работы незамедлительно приостановить, с последующим вызовом технического и авторского надзора, представителей КГИОП и СГСНиЭ, главного инженера проекта на строительную площадку и принятием решения о дальнейших действиях.

Критерии изменения технического состояния зданий, при достижении которых необходимо остановить строительно-монтажные работы:

- раскрытия старых трещин на конструкциях объектов культурного наследия, данный факт фиксируется по установленным маякам на фасадах;

- образование новых трещин на фасадах и конструкциях объектов культурного наследия;

- достижения предельно допустимой скорости роста деформации (предельная скорость 16 – 1 мм в сутки последовательно в течение 5 дней, не более 3 мм в неделю);

- достижение дополнительных осадок здания, составляющее 80% от предельного значения (в соответствии с ГОСТ 56198- 2014 Приложение Ж – 10 мм).

При наличии результатов наблюдений, свидетельствующих об угрозе ухудшения состояния памятников и появления новых дефектов, необходимо в кратчайшие сроки организовать геотехнический мониторинг в отношении объекта культурного наследия в соответствии с п. 12 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», а также ГОСТ

56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники» в срочном режиме.

9. В случае изменения существующих проектных решений, в том числе проекта производства работ, новые решения должны быть проанализированы на предмет обеспечения сохранности объекта культурного наследия и при необходимости дополнены новым разделом, обосновывающим меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

При соблюдении указанных мер работы по строительству электрических сетей и устройству наружного освещения ул. Восстания в г. Кронштадт согласно техническим условиям СПб ГБУ «Ленсвет», не представляют угрозы повреждения или разрушения элементов объекта культурного наследия, расположенного вблизи участка проектирования.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Нормативно-правовые акты

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569)
- Постановление Правительства РФ от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (извлечение) (Приложение №3)
- Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (извлечение) (Приложение №4)

Литература

- Александрова Е.Л. Северные окрестности Петербурга. — Санкт-Петербург, 2008.
- Алексеева С. В., Владимирович А. Г., Ерофеев А.Д. и др. Городские имена сегодня и вчера: Петербургская топонимика — 2-е изд., перераб. и доп. — СПб.: Лик, 1997
- Амирханов Л.И., Ткаченко В.Ф. Форты Кронштадта. — Изд. Остров, 2004.
- Военная энциклопедия. СПб. Тип. Т-ва И.Д. Сытина. 1911
- Горбачевич К. С., Хабло Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Санкт-Петербурга. — СПб.: Норинт, 2002.
- Исакова Е.В., Шкаровский М.В. Храмы Кронштадта. — СПб.: «Паритет», 2005.
- Исакова Е.В., Орлов В.П. Кронштадт. Архитектура. История. Фортификация. — СПб.: Крига, 2018.
- Исаченко В. Г. сост.; ред. Артемьева Ю., Прохватилова С. Зодчие Санкт-Петербурга. XX век — СПб.: Лениздат, 2000.
- Левшин Р.А. Морской город - морскому святому. — Алаборг, 2008.
- Петров Г.Ф. Кронштадт. — Лениздат, 1985.
- Раздолгин А.А., Скориков Ю.А. Кронштадтская крепость. — Стройиздат, Ленинградское отделение, 1988.
- Розадеев Б.А., Сомина Р.А., Клещева Л. С. Кронштадт. — Ленинград, Стройиздат, Ленинградское отделение, 1977.

Рыкачев Н. А. Кронштадтская старина. Материалы для истории укреплений и портовых сооружений Кронштадта. // Кронштадтский Вестник, 1884 № 136, 150; 1885 № 40.

Шелов. А. В. Исторический очерк крепости Кронштадт. Кронштадт, 1904

Иные документы

- выписка ЕГРН на здание по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 136, литера А (кадастровый номер 78:34:0010358:2034) от 22.03.2022г. (Приложение №17);

- выписка ЕГРН на здание по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 1, литера А (кадастровый номер 78:34:0010358:2032) от 22.11.2022г. (Приложение №17);

- выписка ЕГРН на здание по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 5 (кадастровый номер 78:34:0010358:2127) от 22.11.2022г. (Приложение №17);

- выписка ЕГРН на здание по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 7, литера А (кадастровый номер 78:34:0010358:2021) от 22.11.2022г. (Приложение №17);

- выписка ЕГРН на здание по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Карла Маркса, дом 4/11 (кадастровый номер 78:34:0010364:2002) от 22.11.2022г. (Приложение №17).

13. Обоснование выводов государственной историко-культурной экспертизы

В результате анализа документации: *Раздел 10: «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». Часть 2: Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (СП.2019.265–ОСОКН), разработанная ООО «СветоПроект» и ООО «НЭО» в 2022 г.* в рамках проектной документации «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания», можно сделать следующие выводы:

1) Раздел разработан в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которому строительные и иные работы на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия и на земельном участке, непосредственно связанном с участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности данного объекта культурного наследия, включающего оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия.

2) Работы по реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения планируются на территории единой охранной зоны ОЗ-2(50)01), а также в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 2. Работы по реконструкции наружного освещения требованиям режима ОЗ-2(50)01) не противоречат. Учитывая, что согласно представленной документации, проведение работ планируется в зоне существующих инженерных коммуникаций, для их производства отсутствует необходимость проведения предварительных археологических разведок ЗА 2 (Приложение №1).

3) Прокладка электрических сетей до опор предусмотрена кабелем СИП в земле, в траншеях и закрытым способом. Разработка траншей осуществляется экскаватором с доработкой вручную.

В разделе выполнена предварительная оценка размера зоны влияния работ по прокладке сетей открытым способом в соответствии с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016. Для объектов,

попадающих в предварительно назначенную зону влияния, выполнен геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства.

В проекте приведен Геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства на объекты культурного наследия - Раздел 10. Том Геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства на объекты культурного наследия (Шифр: 78-10-3220-ГТО) (Приложение №12), в котором дано заключение о том, что деформации зданий, расположенных в непосредственной близости к территории производства работ, не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014. Усиление конструкций здания при прогнозируемых деформациях не требуется.

4) Монтаж элементов освещения осуществляется поточным методом с применением автокрана, располагающегося на проезжей части. В проекте произведен расчет размера опасной зоны при работе автокрана в соответствии со СНиП 12-03-2001 (приложение «Г»), которая равна 13,58 м. Объекты культурного наследия, расположенные в непосредственной близости от производства работ, попадают в опасную зону работы автокрана, для обеспечения физической сохранности объектов культурного наследия, в рассматриваемом разделе установлены дополнительные мероприятия, соблюдение которых является обязательным при проведении работ.

5) Проектом предусмотрена установка типовых опор заводского производства, светильники имеют лаконичный дизайн, позволяющий сохранить стилистику города. Предлагаемое к установке оборудование не нарушает архитектурный облик рассматриваемых объектов культурного наследия.

6) После прокладки кабельной линии и установки опор наружного освещения предусматриваются работы по восстановлению нарушенного благоустройства.

7) Проектом предполагаются работы на территории следующих объектов культурного наследия:

- «Вал земляной Главный» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Зосимова, дом 7, сооружение 3, литера А);

- «Казарма оборонительная 5-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Восстания, дом 7, литера А);

- «Казарма оборонительная 3-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Восстания, дом 5, литера А);

- «Казарма оборонительная 4-я северная» в составе объекта «Крепость Кронштадт» (Восстания, дом 1, литера А)».

Работы в границах объектов культурного наследия проводятся в соответствии с выданными КГИОП заданиями и разрешениями согласно ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ.

8) Разделом предусмотрен ряд мероприятий для обеспечения физической сохранности объектов культурного наследия при производстве работ по реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения по ул. Зосимова от пересечения с Кронштадским шоссе, по ул. Восстания от ул. Зосимова до территории Военно-Морского госпиталя и по ул. Карла Маркса от пересечения с ул. Восстания до дома 4/11, литера А, по Красному переулку до дома № 15 по ул. Владимирская и по пл. Рошала, а также комплекс мер, направленных на недопущение случайного или умышленного повреждения, уничтожения памятников. При соблюдении в ходе строительства указанных в разделе мер сохранность объектов культурного наследия обеспечивается.

14. Выводы экспертизы

По результатам рассмотрения документации – *Раздел 10: «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». Часть 2: Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (СП.2019.265–ОСОКН), разработанная ООО «СветоПроект» и ООО «НЭО» в 2022 г.* в рамках проектной документации «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания» – экспертом сделан вывод о возможности **(положительное заключение)** обеспечения сохранности объектов культурного наследия федерального значения:

- «Вал земляной Главный» (Кронштадт, улица Зосимова, дом 7, сооружение 3, литера А); «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем» (Кронштадт, улица Восстания, дом 15, литера А, д. 13Б, литера А);

- «Казарма оборонительная 2-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 9, литера А);

- «Казарма оборонительная 5-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 7, литера А);

- «Казарма оборонительная 3-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 5, литера А);

- «Казарма оборонительная 4-я северная» (Кронштадт, улица Восстания, дом 1, литера А),

входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»; объектов культурного наследия федерального значения:

- «Аптека, прачечная и пивоварня», «Баня, сушильня и лудильня», «Сад», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской» (Кронштадт, улица Мануильского, дом 2, литера А); выявленных объектов культурного наследия «Жилой дом» (Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А), «Дом по улице Карла Маркса», «Угловой дом», входящие в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома С. Карали» (Кронштадт, улица Карла Маркса, дом 4/11, литера А)

при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ (при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания» (шифр: СП.2019.265)).

15. Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение №1. Письмо комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) от 18.09.2019 № 01-25-19369/19-0-1

Приложение №2. Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге»

Приложение №3. Приказ КГИОП от 20 февраля 2001 года № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность»

Приложение №4.1. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», утвержденный КГИОП 04.07.2005

Приложение №4.2. Приказ Минкультуры России от 13.11.2017 №122896-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №4.3. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», оформлен КГИОП 28.12.2021

Приложение №5.1. Распоряжение КГИОП от 28.10.2020 №346-р «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия федерального значения «Ботардо северное с капониrom», «Ботардо южное», «Вал земляной Главный», «Ров крепостной оборонительный», «Стена эскарповая», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»

Приложение №5.2. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», оформленный КГИОП 28.12.2021

Приложение №5.3. Распоряжение КГИОП от 26.11.2021 №07-19-573/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №6.1. Распоряжение КГИОП от 24.03.2016 №10-98 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»

Приложение №6.2. Приказ Минкультуры России от 15.11.2017 №123037-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», 1831–1834 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №6.3. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», оформленный КГИОП 28.12.2021

Приложение №6.4. Распоряжение КГИОП от 05.04.2019 №07-19-145/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №7.1. Распоряжение КГИОП от 16.09.2013 №10-467 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»

Приложение №7.2. Приказ Минкультуры России от 15.11.2017 №123140-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я западная (Кронштадтская) с полубашней», 1826–1829 гг., 1903–1906 гг., 1979–1981 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №7.3. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», оформленный КГИОП 28.12.2021

Приложение №7.4. Распоряжение КГИОП от 02.04.2019 №07-19-133/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», включенного в

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №8.1. Распоряжение КГИОП от 13.09.2011 №10-568 «Об утверждении перечня предметов охраны здания «Казарма оборонительная 3-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»

Приложение №8.2. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 3-я северная», оформленный КГИОП 28.12.2021

Приложение №9.1. Распоряжение КГИОП от 26.12.2014 №10-847 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»

Приложение №9.2. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», оформленный КГИОП 28.12.2021

Приложение №9.3. Распоряжение КГИОП от 02.04.2019 №07-19-134/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №10.1. Распоряжение КГИОП от 24.03.2016 №10-99 «Об определении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная»; «Полубашня 2-я северная», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»

Приложение №10.2. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная», оформленный КГИОП 28.12.2021

Приложение №10.3. Распоряжение КГИОП от 01.11.2017 №07-19-420/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №11.1. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-морской», утвержденный КГИОП 04.07.2005

Приложение №11.2. Приказ Минкультуры России от 07.11.2017 №121517-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», XIX – начало XX вв. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №11.3. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», оформленный КГИОП 28.12.2021

Приложение №11.4. Распоряжение КГИОП от 22.05.2020 №167-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Баня, сушильня и лудильня», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской»

Приложение №11.5. Распоряжение КГИОП от 26.10.2020 №343-р «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия федерального значения «Ворота главного въезда», «Сад», «Ограда у главного здания», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской»

Приложение №11.6. Приказ Минкультуры России от 10.11.2017 №122197р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Сад», 1839–1840 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», XIX – начало XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №12.1. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», утвержденный КГИОП 27.06.2003

Приложение №12.2. Распоряжение КГИОП от 01.04.2011 №10-99 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом»

Приложение №13.1. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дома С. Карли», утвержденный КГИОП 27.06.2003

Приложение №14. Ситуационный план с обозначением ОКН

Приложение №15. Материалы иконографии

Приложение №16. Альбом фотофиксации

Приложение №17. Выписки из ЕГРН

Приложение №18. Материалы проекта

- Ситуационный план

- Стройгенплан М 1:500

- План расстановки опор и прокладки электрических сетей. М 1:500

- Раздел 10. Том Геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства на объекты культурного наследия (Шифр: 78-10-3220-ГТО)

Приложение №19. Копия договора с экспертом

16. Дата оформления заключения экспертизы

22.11.2022 года

Подпись эксперта

(подписано электронной подписью)

П.С. Кононова



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКСГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

18 СЕН 2019

№ 01-25-19369/19-0-1

на № СП-2019-695 от 26.08.2019
рег. № 01-25-19369/19-0-0 от 26.08.2019

Директору ООО «СветоПроект»

Вашуркиной Е.А.

1-я Рижский пер., д. 6,
Москва, 129626

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (ред. от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" земельный участок по объекту:

«Разработка проектной документации, рабочей документации по проектированию строительства наружного освещения по адресу: Санкт-Петербург, Кронштадтский район, ул. Восстания», согласно приложенной к запросу схеме, расположен в границах:

- объекта культурного наследия федерального значения **«Крепость Кронштадт»**, (основание: Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001; адрес НПА: г. Кронштадт, Крепость).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- единой охранной зоны **ОЗ-2(50)01** объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (ред. от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон."

Приложение: ИЦГО на 2-х л; схема территории на 2-х л.

Начальник отдела информации об объектах
культурного наследия и режимах зон охраны

Е.В. Коробкова

исп. Данилова Надежда Карповна
(812) 315-50-15; моб. 8(911)945-77-55
prochr2@kgior.gov.spb.ru

ЦЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ И ЛАНДШАФТНО-КОМПОЗИЦИОННОЙ СТРУКТУРЫ ОЗ-2(50)01

1. Элементы исторической планировочной структуры

1.1. Историческая система расселения:

а) малые города – г. Кронштадт.

Охраняется историческая система расселения Санкт-Петербургской агломерации: устойчивое историческое зонирование территорий.

2. Элементы исторической ландшафтно-композиционной структуры

2.4. Панорамы с основных путей обзора:

Финского залива и г. Кронштадта с участков северного и южного побережья и западной оконечности Васильевского о-ва.

Охраняется обзор сложившихся панорам.

3. Территория предварительных археологических разведок

3.2. Для территории предварительных археологических разведок (далее – ЗА 1 и ЗА 2) устанавливаются специальные ограничения.

Для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Участок зоны включен в ЗА 2.

5. Ценные элементы планировочной и ландшафтно-композиционной структуры в зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных за пределами зон охраны объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга

5.7.1. Элементы исторической планировочной структуры:

б) улицы:

ул. Александра Попова, ул. Аммермана, Андреевская ул., Арсенальный пер., Безьянный пер., Большевикская ул., Владимирская ул., ул. Велешинского, ул. Восстания, ул. Всеволода Вишневого, ул. Газовый Завод, Гражданская ул., ул. Гусева, ул. Зосимова, Ильмянинова ул., Интернациональная ул., ул. Карла Либкнехта, ул. Карла Маркса, Коммунистическая ул., ул. Комсомола, Красная ул., Красный пер., Кронштадтская ул., Лазаревский пер., ул. Лебедева, пр. Ленина, Ленинградская ул., Макаровская ул., Манежный пер., ул. Мануильского, ул. Мартынова, Никольский пер., Осокина ул., Петровская ул., Посадская ул., Пролетарская ул., ул. Рошаля, Советская ул., ул. Сургина, Тулонская аллея, ул. Фейгина, Флотская ул., Широкая ул., ул. Юрия Инге, проезды на месте исторических дорог (просек и пешеходных дорожек).

Охраняются: трассировка улиц, сохранившиеся исторические линии застройки, аллеи посадки и озеленение. Рекомендуется восстановление утраченных исторических линий застройки, аллейных посадок и озеленения;

в) площади главные:

существующие: пл. Революции, пл. Рошалья (северная часть).

Охраняются: местоположение, сохранившиеся исторические линии застройки, озеленение. Рекомендуется восстановление утраченных исторических линий застройки;

утраченные: площадь на пересечении пр. Ленина и Гражданской ул., площадь на пересечении Советской ул. и ул. Карла Маркса, площадь на пересечении Ленинградской ул. и Ильмянниновой ул., пл. Рошалья (южная часть).

Рекомендуется восстановление утраченных исторических линий застройки, реконструкция конфигурации, мощения и озеленения площадей на основе дополнительных историко-архивных изысканий, выявления типологических аналогов;

д) исторические зеленые насаждения: Андреевский сквер, Кировский сквер, сквер Подводников (Мартынова).

Охраняются: местоположение и характер использования.

5.7.2. Элементы исторической ландшафтно-композиционной структуры:

б) доминанты:

существующие: Никольский Морской собор, собор Владимирской иконы Божией Матери.

Охраняется доминирующая роль объекта в окружающей среде;

утраченные: Богоявленская церковь; храм лютеранский святой Елизаветы (утрачено завершение); церковь Андрея Первозванного; здание театра в Кировском сквере.

Рекомендуется восстановление доминирующих качеств в окружающей среде;

в) панорамы с путей и площадок обзора:

северного побережья г. Кронштадта и фортов с северного участка дамбы; южного побережья г. Кронштадта и фортов с южного участка дамбы; южного побережья г. Кронштадта и фортов с фарватера в Финском заливе; фортов Кронштадтской гавани и г. Ломоносова с фарватера в Финском заливе; г. Кронштадта и фортов с фарватера в Финском заливе.

Охраняется обзор сложившихся панорам;

г) основные визуальные направления:

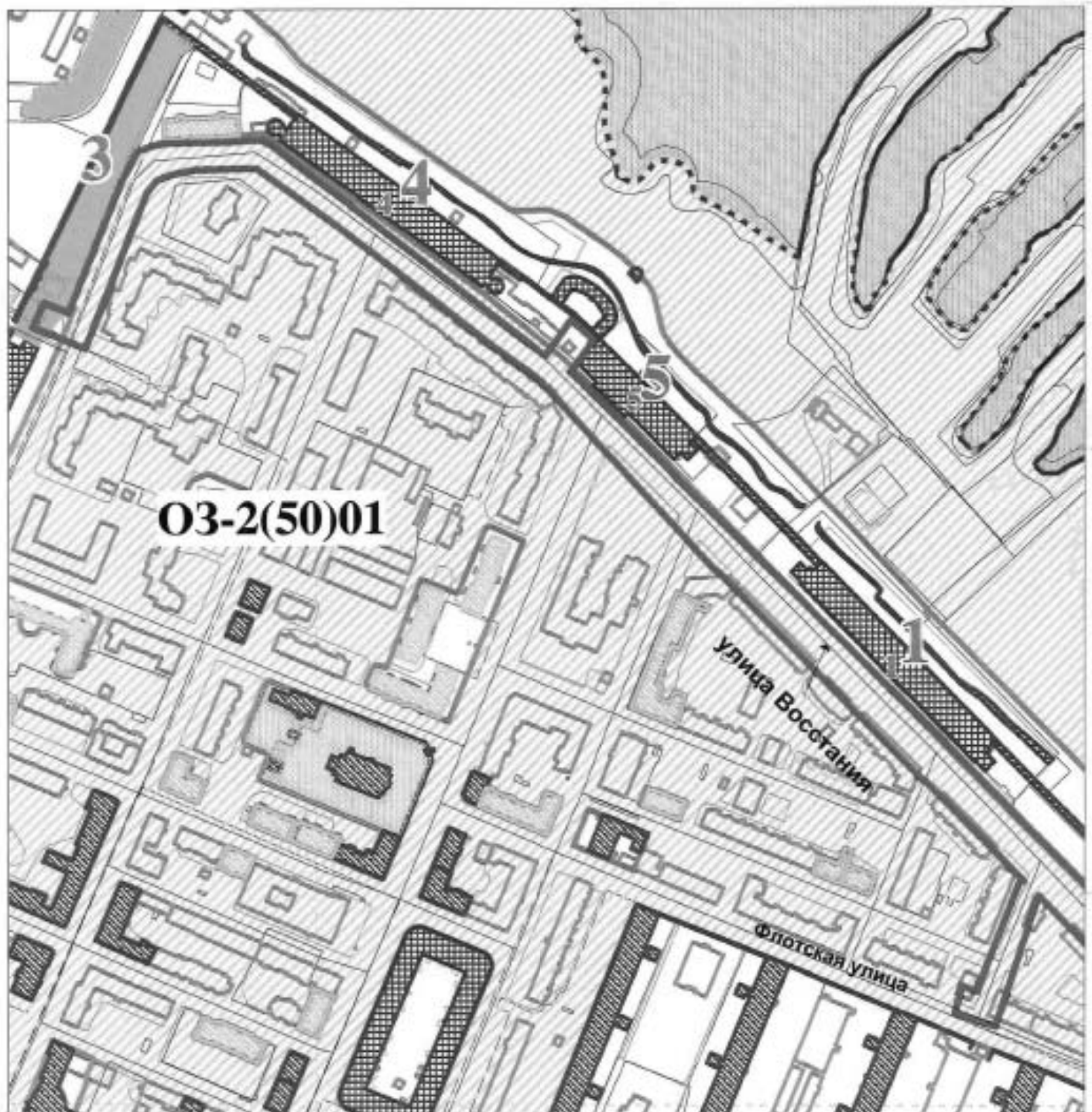
существующие: на башню городского водопровода в створе ул. Газовый Завод; на Купеческую гавань, форты и г. Ломоносов в створе ул. Карла Маркса; на Среднюю гавань в створе кан. им. Петра Великого; на Среднюю гавань, панораму фортов и г. Ломоносова в створе Коммунистической ул. и главной аллеи Петровского парка; на Среднюю гавань и панораму г. Ломоносова в створе Обводного кан. и Николаевского дока; на собор Владимирской иконы Божией Матери в створе Флотской ул.; на Никольский Морской собор из Екатерининского парка; на Никольский Морской собор с ул. Карла Маркса.

Охраняются визуальные направления, в пределах которых обеспечивается восприятие доминант и ландшафта;

утраченные: на храм лютеранский святой Елизаветы в створе Тулонской аллеи; на Богоявленскую церковь от Екатерининского парка; на церковь Андрея Первозванного в створе Андреевской ул.; на церковь Андрея Первозванного в створе Обводного кан.

Резервируется возможность восстановления утраченных доминант и направлений визуального восприятия.



Схема территории




Экспликация:

1. Казарма оборонительная 2-я северная (в составе ансамбля "Крепость Кронштадт")
Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 9, литера А
2. Казарма оборонительная 5-я северная (в составе ансамбля "Крепость Кронштадт")
Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 7, литера А
3. Вал земляной Главный (в составе ансамбля "Крепость Кронштадт")
4. Казарма оборонительная 1-я северная (в составе ансамбля "Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем")
Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 15, литера А

Условные обозначения:


-  Границы запрашиваемого участка
-  Границы территорий объектов культурного наследия


Объекты культурного наследия федерального значения

 Здания и сооружения


 Рвы и валы

Объекты культурного наследия регионального значения

 Здания и сооружения

 Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники

Выявленные объекты культурного наследия

 Здания и сооружения

Зоны охраны

 ОЗ-2(50)01 (Единая охранная зона 2)

 ОЗ-2(50)02 (Единая охранная зона 2)


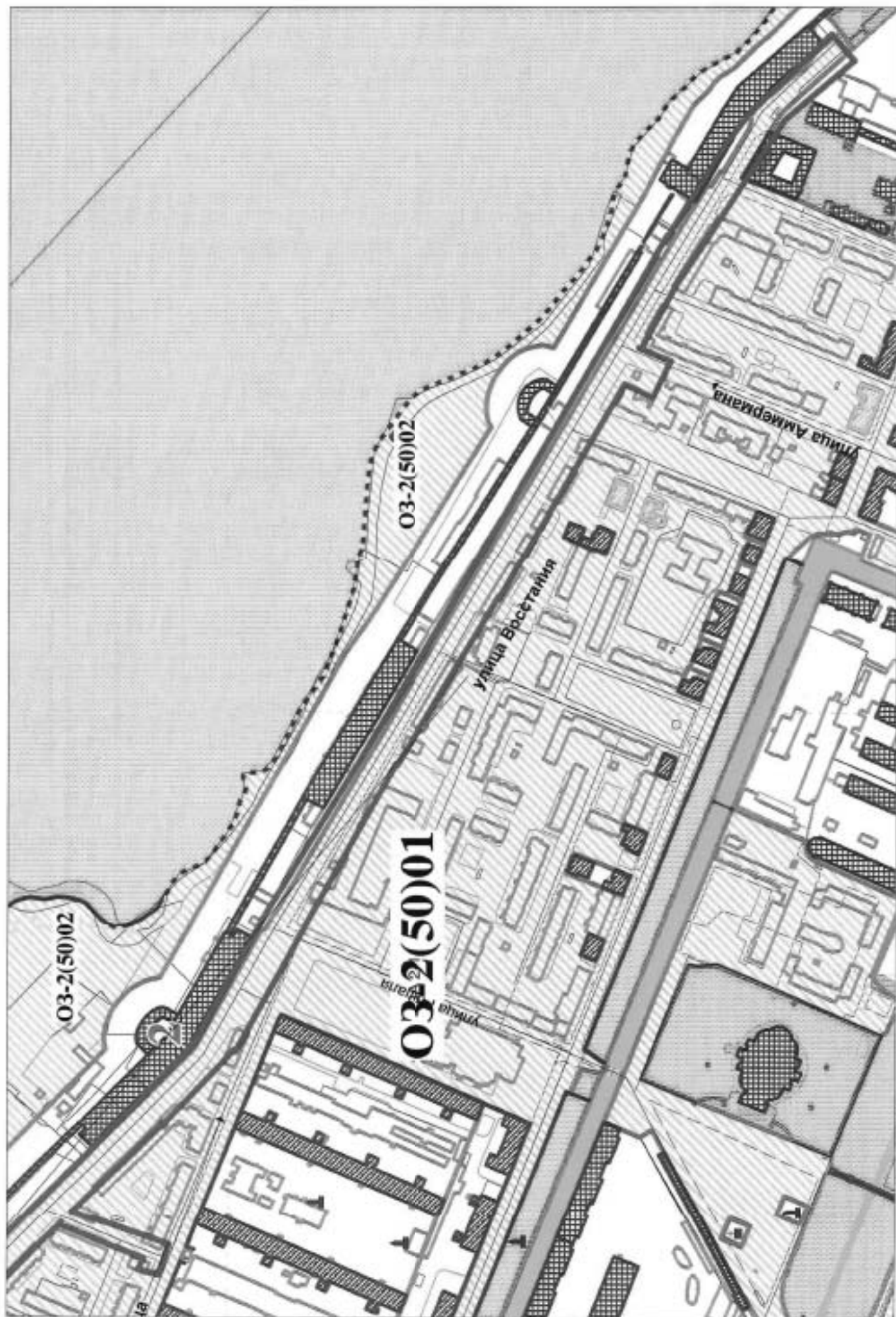
 ЗРЗ(50)04 (Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности)











Схема территории



Экспликация:

5. Сухопутный манеж (в составе ансамбля "Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем")
 Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 136, литера А

Условные обозначения:

-  Границы Запрещаемого участка
-  Границы территорий объектов культурного наследия
- Объекты культурного наследия федерального значения
 -  Здания и сооружения
 -  Рвы и валы
- Объекты культурного наследия регионального значения
 -  Здания и сооружения
 -  Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники
- Выявленные объекты культурного наследия
 -  Здания и сооружения
- Зоны охраны
 -  ОЗ-2(50)01 (Единая охранный зона 2)
 -  ОЗ-2(50)02 (Единая охранный зона 2)
 -  ЗРЗ(50)04 (Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности)

**Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527
"О перечне объектов исторического и культурного
наследия федерального (общероссийского) значения,
находящихся в г.Санкт-Петербурге" (с изменениями и
дополнениями)**

**Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527
"О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-
Петербурге"**

С изменениями и дополнениями от:

2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г.

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.
2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.
3. Признать утратившими силу:

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г.Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации

**Перечень объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-
Петербурге**

(утв. постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527)

С изменениями и дополнениями от:

2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г.

Госпиталь Военно-Морской:

| г. Кронштадт,

|

| Восстания ул., 2,

|

| Мануильского ул., 2

|

-----+-----

-----|

| анатомический театр, 1849-1852 гг., арх. |

|

| Мартынов А.А. |

|

-----+-----

-----|

| аптека, прачечная и пивоварня, 1839 г., |

|

| арх. Анерт Э.Х. |

|

-----+-----

-----|

| баня, сушильня и лудильня, 1838 г., арх. |

|

| Анерт Э.Х. |

|

-----+-----

-----|

| ворота главного въезда, XIX в. |

|

-----+-----

-----|

| главное здание, 1833-1840 гг., арх. Анерт |

|

| Э.Х. |

|

-----+-----

-----|

| ограда у главного здания, XIX в. |

|

-----+-----

-----|

| пекарня и кухня, 1840 г., арх. Анерт Э.Х. |

|

-----+-----

-----|

| сад, 1839-1840 гг., арх. Анерт Э.Х. |

|

-----	-----+

| часовня, 1903-1905 гг., арх. Косяков В.А. |	|
-----+	-----

| Крепость Кронштадт: |	| г.Кронштадт, крепость
-----+	-----

| башня северо-восточная, 1830 г. |	|
-----+	-----

| ботардо северное с капониром, 1836-1839 гг. |	|
-----+	-----

| ботардо южное, 1825-1826 гг. |	|
-----+	-----

| вал земляной Главный, 1825-1830 гг. |	|
-----+	-----

| казарма оборонительная 1-я западная (Цита- |	|
| дельская) с полубашней, 1826-1828 гг., |	|
| 1903-1906 гг., 1930-е гг. |	|
-----+	-----

| казарма оборонительная 1-я северная с сухо- |	|
| путным манежем, 1831-1834 гг. |	|
-----+	-----

| казарма оборонительная 2-я западная (Кронш- |	|
| тадтская) с полубашней, 1826-1829 гг., |	|
| 1903-1906 гг., 1979-1981 гг. |	|
-----+	-----

| казарма оборонительная 2-я северная, |	|
| 1836-1837 гг. |	|
-----+	-----

| казарма оборонительная 3-я северная, |	
| 1837-1839 гг., 1950-е гг. |	
-----+-----	

| казарма оборонительная 4-я северная, 1838 |	
| г. |	
-----+-----	

| казарма оборонительная 5-я северная, |	
| 1871-1873 гг. |	
-----+-----	

| казарма оборонительная восточная, 1833-1835 |	
| гг. |	
-----+-----	

| плотина защитная северная N 1, 1826-1840 |	
| гг. |	
-----+-----	

| полубашня 1-я северная, 1833 г. |	
-----+-----	

| полубашня 2-я северная, 1836-1837 гг. |	
-----+-----	

| полубашня 3-я северная, 1837-1838 гг. |	
-----+-----	

| ров крепостной оборонительный, 1710-1724 |	
| гг., Петр I, строитель Лейн Э., 1761-1764 |	
| гг., 1825-1827 гг. (перестройка) |	
-----+-----	

| Санкт-Петербургские ворота с гауптвахтой, | г.Кронштадт, крепость |	
| 1831-1832 гг., 1872-1873 гг. |	

-----	+	-----

|стена оборонительная, 1828-1838 гг.	|	
-----	+	-----

|стена эскарповая, 1825-1829 гг.	|	
-----	+	-----



**Администрация Санкт-Петербурга
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

от 20 февраля 2001 г. N 15

**Об утверждении списка вновь выявленных объектов,
представляющих историческую, научную, художественную
или иную культурную ценность**

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденной приказом Минкультуры СССР от 13.05.1986 N 203, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность".

2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП
Н.И.Явейнт

**Список
 вновь выявленных объектов,
 представляющих историческую, научную, художественную
 или иную культурную ценность**

Санкт-Петербург

Градостроительство и архитектура

**Комитет по государственному контролю, использованию и
 охране памятников истории и культуры**

КРОНШТАДТСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

№п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
1	2	3	4	5	6	7
865	Жилый дом с флигелем	1838	автор не установлен	Амстердам ул., 31, 31-к Либедан ул., 9	среднее	Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)
866	Жилый дом	1807, средняя XIX века	автор не установлен	Велицкого ул., 9, Юрия Неча ул., 13	среднее	←
867	Жилый дом	2-я четверть XIX века	автор не установлен	Владимирская ул., 17; Красный пер., 5	среднее	←
868	Жилый дом	1864	автор не установлен	Владимирская ул., 19	среднее	←
869	Жилый дом	начало XX века	автор не установлен	Владимирская ул., 27	среднее	←
870	Жилый дом	1890-е годы	автор не установлен	Володарского ул., 12	среднее	←
871	Жилый дом	конец XIX века	автор не установлен	Восстания ул., 17	среднее	←
872	Жилый дом	начало XX века	автор не установлен	Василова Великого ул., 6	хорошее	←

1	2	3	4	5	6	7
873	Жилый дом	2-я половина XIX века	автор не установлен	Гражданская ул., 8	среднее	->
874	Жилый дом	2-я половина XIX века	автор не установлен	Гражданская ул., 9	среднее	->
875	Жилый дом	2-я половина XIX века	автор не установлен	Гражданская ул., 11	среднее	->
876	Жилый дом	1860-е годы	автор не установлен	Гражданская ул., 15; Улицкого ул., 14	штукое	->
877	Жилый дом для кронштадтского гарнизона	начало XX века	автор не установлен	Гражданская ул., 23	среднее	->
878	Дом Сибирякова	1835	автор не установлен	Гусова ул., 1	среднее	->
879	Жилый дом	2-я половина XIX века	автор не установлен	Гусова ул., 4	среднее	->
880	Казарма	1901	автор не установлен	Засильева ул., 7	штукое	->
881	Политкомандка	1950 – 1953	арх. В. В. Хазанов	Засильева ул., 3; Владимирская ул., 48	авангардное	->
882	Казарма со службой	начало XX века	автор не установлен	Засильева ул., 11	короткое	->
883	Казарма со службой	1906-1907	автор не установлен	Засильева ул., 13	штукое	->
884	Жилый дом	1831 – 1832	автор не установлен	Засильева ул., 28	среднее	->
885	Дома С. Караса	1867-1868	автор не установлен	Карла Маркса ул., 4; Кронштадтская ул., 11	среднее	->
885.1	Угловой дом	1867	арх. Ф. Трипольников	там же	среднее	->
885.2	Дом по улице Карла Маркса	1868	арх. И. Греневич	там же	среднее	->
886	Дом Д. Федульевой	1832-1833; середина XIX века	автор не установлен	Карла Маркса ул., 9; Флотская ул., 29	среднее	->
887	Дом Д. Никогоса	1833; 1869, перестройка	автор не установлен	Карла Маркса ул., 13	среднее	->
888	Казарма	конец XIX — начало XX века	автор не установлен	Кронштадтское шоссе, 1	среднее	->
889	Казарма	конец XIX — начало XX века	автор не установлен	Кронштадтское шоссе, 4	среднее	->
890	Жилый дом (Молочный завод)	2-я половина XIX века; начало XX века	автор не установлен	Либедина ул., 1; Маяковского ул., 20	штукое	->

1	2	3	4	5	6	7
891	Дом П. Розанова	1871	автор не установлен	Лобудова ул., 5	среднее	←
892	Жилые дома (3 здания)	1952 – 1953	автор не установлен	Ленина пр., 5 а, 5 б, 5 в	среднее	←
893	Дом П. Савицкого	между 1825 – 1848; 1857, реставрация фасада	автор не установлен	Ленина пр., 13	паролик	←
894	Жилый дом	2-я половина XIX века	автор не установлен	Ленинградская ул., 6; Минувского ул., 55	среднее	←

План границ территории
объекта культурного наследия
федерального значения
"Крепость Кронштадт"

в Санкт-Петербурге, Кронштадт, Кронштадт



ИЗДАНИЕ № 1

В соответствии с требованиями
Федерального закона от 25.06.2002 № 42-ФЗ
"Об объектах культурного наследия
федерального значения"

разработано проектом

инженера А. М. Ковалева



СОСТАВ РАБОТЫ

1. Общие сведения
2. Сводный план территории
3. Инвентаризация
4. Видовой фонд территории
5. Плановые обмерочные работы в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
6. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
7. План обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
8. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
9. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
10. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
11. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
12. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
13. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
14. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
15. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
16. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
17. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
18. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
19. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы
20. Планы обмерочных работ в масштабе 1:500 (детализация) и масштабы

ТЕХНИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ

- Виды объектов культурного наследия:
1. Крепость - объект культурного наследия
 2. Крепость - объект культурного наследия



ИСТОРИЧЕСКОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

Границы территории объекта культурного наследия
Федерального значения

Объект культурного наследия федерального значения

Земельный участок

Границы территории объекта культурного наследия

Исторический объект культурного наследия



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

13 ноября 2017 г.

Москва

№ 122896-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

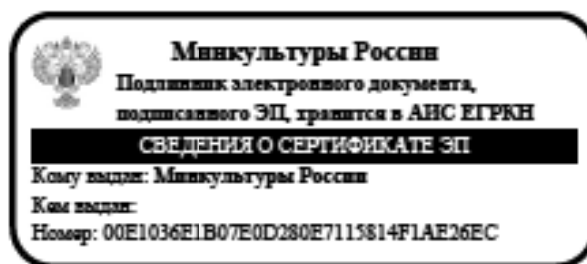
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, г. Кронштадт, крепость, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781721018710006**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781721018710006

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.05.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Крепость Кронштадт

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах

связанных с ним исторических событий

начало XVIII в. - XX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об

утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"» № 820-7 от 24.12.2008 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия



28 . 12 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окул

28.10.2020№ 316-р

Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия федерального значения «Ботардо северное с капониром», «Ботардо южное», «Вал земляной Главный», «Ров крепостной оборонительный», «Стена эскарповая», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ботардо северное с капониром», «Ботардо южное», «Вал земляной Главный», «Ров крепостной оборонительный», «Стена эскарповая», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Крепость, согласно приложению к настоящему распоряжению.




2. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.



3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.








Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления организационного
обеспечения, популяризации и государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объектов культурного наследия федерального значения
«Ботардо северное с капониром», «Ботардо южное», «Вал земляной Главный», «Ров крепостной оборонительный», «Стена эскарповая» входящих в состав объекта культурного наследия
федерального значения «Крепость Кронштадт»
(Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Крепость)

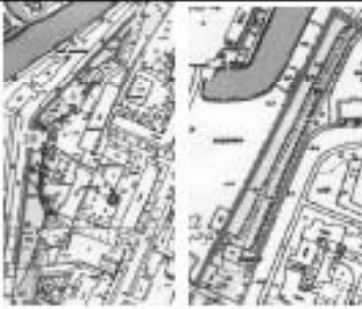



№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение территории:</p>	<p>историческое местоположение объектов, входящих в ансамбль;</p> <p>визуальная, композиционная, конструктивная и историческая связи между элементами ансамбля «Крепости Кронштадт»;</p> <p>градостроительная и композиционная роль элементов ансамбля в застройке и планировке западной части г. Кронштадта.</p> <p>историческое местоположение, габариты, конфигурация и архитектурно-художественное решение фасадов исторического здания по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Кронштадтское шоссе, д. 1, литера А</p>	 
I. Ботардо северное с капониром.			
1	<p>Объемно-пространственное решение</p>	<p>историческое местоположение (в завершении северного участка крепостного рва, перпендикулярно его протяженности), габариты, конфигурация (прямоугольная) обвалованного ботардо (плотины в северной части крепостного рва) с внутренней галереей,</p>	






		<p>историческое местоположение (с юго-восточной части ботардо), габариты, конфигурация (подковообразная) защитного обвалованного капонира, прикрывающего ботардо.</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические конструкции ботардо и капонира: капитальные стены и перекрытие – материал (кирпич); исторические конструкции обваловки; исторические отметки перекрытия; исторические конструкции облицовки фасадов (гранитные блоки);</p> <p>коробовый с распалубками свод капонира;</p>	

		<p>подковообразный кирпичный свод внутренней галереи ботардо.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал отделки фасадов – фигурные гранитные блоки;</p> <p>исторический материал отделки цоколя;</p> <p>исторические местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) оконных проемов-бойниц капонира и ботардо и дверного проема капонира;</p> <p>профилированный гранитный венчающий карниз в завершении фасада капонира;</p> <p>профилированный гранитный венчающий карниз в завершении фасадов ботардо.</p>	   
<p>II Ботардо южное.</p>			
1	<p>Объемно-пространственное решение</p>	<p>историческое местоположение (в завершении южного участка крепостного рва, перпендикулярно его протяженности), габариты, конфигурация (прямоугольная) обвалованного ботардо (плотины в южной части крепостного рва).</p>	 

2	Конструктивная система:	исторические конструкции ботардо; исторические конструкции основания и облицовки (гранитные блоки); капитальные конструкции (кирпич); исторические конструкции обваловки.	
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	материал отделки фасадов – фигурные гранитные блоки; исторический материал отделки цоколя; профилированный гранитный венчающий карниз в завершении фасадов ботардо.	

III. Вал земляной Главный

1	Объемно-пространственное решение	историческое местоположение и конфигурация (изогнутая) вала, обваловывающего горжевую часть эскарповой стены вдоль западного фронта Кронштадтской Крепости, прерывающихся западными оборонительными казармами и утраченного в южной части эскарповой стены; исторические габариты и профиль (с уступом валганга и насыпью бруствера) вала.	   
---	----------------------------------	---	--

2	Конструктивная система:	исторические конструкции вала – насыпной, земляной.	
IV. Ров крепостной оборонительный.			
1	Объемно-пространственное и планировочное решение и конструктивная система:	историческое местоположение, конфигурация (изогнутая) и габариты рва, ограничивающего западную границу города и ограниченного с севера и юга северным и южным Ботардо;	   

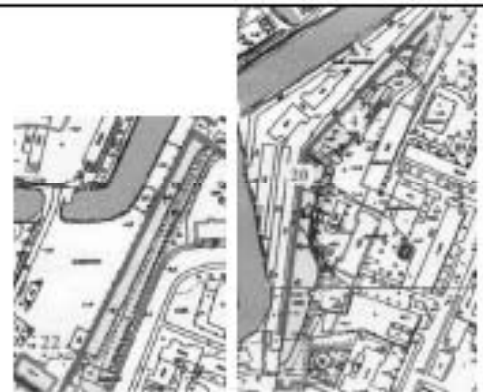
дерновые береговые откосы рва;



исторические конструкции берегоукрепления рва.








V. Стена эскарповая

- 1 Объемно-пространственное решение:
- историческое местоположение (с фасом по исторической границе западного фронта Кронштадтской крепости) и габариты одноярусной крепостной стены с обвалованной Оборонительным валом горжевой частью (в южной части стены и у Кронштадтских ворот участки Оборонительного вала утрачены), прерывающийся встроенными в стену западными оборонительными казармами с полубашнями и местоположением утраченных Кронштадтских и Цитадельских ворот, с системой внутренних казематов в северной и центральной частях, скрытых Оборонительным валом (в южной части утрачены) с открытым валгангом с бруствером образованными Оборонительным валом;
- историческая высотная отметка стены.



			
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические внутренние капитальные стены казематов (кирпич);</p> <p>исторические конструкции стены (блоки известняка) в южной части</p> <p>исторические отметки перекрытия;</p> <p>исторический материал облицовки внешней фронтальной части стены – фигурные блоки из гранита;</p> <p>коробовые и коробовые с распалубками своды внутренних казематов стены;</p>	

		<p>исторические габариты, конфигурация (четырёхугольная) и материал (кирпич) исторических столбов Кронштадтских и Цитадельских ворот.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>исторический материал отделки фронтального (западного) фасада – облицовка фигурными блоками из гранита;</p> <p>исторический материал отделки цоколя;</p> <p>проемы исторических окон-бойниц внутренних казематов (частично заложены и перебиты) – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты;</p> <p>профилированный гранитный карниз в завершении фронтальной части стены;</p> <p>историческое декоративное кирпичное оформление столбов Кронштадтских и Цитадельских ворот.</p>	   

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711018710046

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



04.10.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Вал земляной Главный

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах

связанных с ним исторических событий

1825-1830 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое местоположение и конфигурация (изогнутая) вала, обваловывающего горжевую часть эскарповой стены вдоль западного фронта Кронштадтской Крепости, прерывающихся западными оборонительными казармами и утраченного в южной части эскарповой стены; исторические габариты и профиль (с уступом валганга и насыпью бруствера) вала. Конструктивная система: исторические конструкции вала – насыпной, землянсы.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объектов культурного

наследия федерального значения «Ботардо северное с капониром», «Ботардо южное», «Вал земляной Главный», «Ров крепостной оборонительный», «Стена эскарповая», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» № 346-р от 28.10.2020 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



28 . 12 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 НОЯ 2021

№ 04-19-543/21

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», расположенного по адресу: г. Кронштадт, крепость (далее-объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «26» ноября 2021 г. № 04-19-573/1

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Вал земляной Главный

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	7	1	1	0	1	8	7	1	0	0	4	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется

 V

отсутствует

(нужно отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

1 В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
федерального значения	регионального значения	муниципального значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
памятник	ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.	<input type="text"/>	д.	<input type="text"/>	корп. и (или) стр.	<input type="text"/>
-----	----------------------	----	----------------------	--------------------------	----------------------

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование

к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном

лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 14.09.2021;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 24.09.2021).

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	В установленном законом порядке выполнить ремонт и реставрацию объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 09.11.2021 № 39-116/16-118-0. 2. Письма КГИОП от 09.11.2021: № 39-116/16-119-0; № 39-116/16-120-0; № 39-116/16-121-0.

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письма КГИОП от 09.11.2021: № 39-116/16-119-0; № 39-116/16-120-0; № 39-116/16-121-0.

³ Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711018710046

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



04.10.2016

Дата съемки (число.месяц.год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Вал земляной Главный

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах

связанных с ним исторических событий

1825-1830 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое местоположение и конфигурация (изогнутая) вала, обваловывающего горжевую часть эскарповой стены вдоль западного фронта Кронштадтской Крепости, прерывающихся западными оборонительными казармами и утраченного в южной части эскарповой стены; исторические габариты и профиль (с уступом валганга и насыпью бруствера) вала. Конструктивная система: исторические конструкции вала – насыпной, земляной.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объектов культурного

наследия федерального значения «Ботардо северное с капониром», «Ботардо южное», «Вал земляной Главный», «Ров крепостной оборонительный», «Стена эскарповая», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» № 346-р от 28.10.2020 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия



14 . 09 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Вал земляной Главный», расположенного по адресу: г. Кронштадт, крепость, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (фотофиксация выполнена 24.09.2021).



1. Общий вид на вал со стороны ул. Зосимова.



2. Общий вид на вал со стороны ул. Зосимова.



3. Общий вид на вал со стороны ул. Зосимова. Теплосеть на участке со стороны Кронштадтского шоссе.



4. Металлическое ограждение по краю вала в северной части.



5. Общий вид на вал с северной стороны центрального участка.



6. Профиль вала в центральной части



7. Откос вала (центральная часть, вблизи гаражного кооператива).



8. Конструктивные элементы: поздние укрепления части вала (кирпич, гранит) в центральной части (вблизи гаражного кооператива).



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.03.2016

ОКУД
№ 10-98

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия
федерального значения
«Казарма оборонительная 1-я северная
с сухопутным манежем», входящего в состав
объекта культурного наследия
федерального значения «Крепость Кронштадт»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 15, литера А, д. 13б, литера А (Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость), согласно приложению к данному распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.


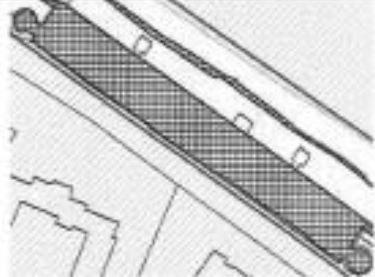


3. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 16.09.2013 № 10-469 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт».







4. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП-
начальник управления государственного
учета объектов культурного наследия

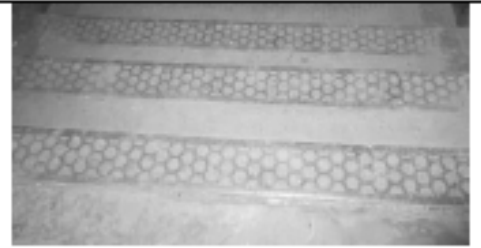
Г.Р. Аганова

Предмет охраны
 объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с
 сухопутным манежем», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения
 «Крепость Кронштадт»,
 Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 15, литера А, д. 13 б, литера А.
 (Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение объектов; пространственно-планировочная композиция; градостроительная роль в застройке ул. Восстания; визуальная связь между объектами.	
1. Казарма оборонительная 1-я северная (ул. Восстания, д. 15, литера А)			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация двухэтажного здания, включая три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому фасаду и боковые башенные пристройки со стороны торцевых фасадов;</p> <p>историческая конфигурация, габариты и материал покрытия скатной крыши;</p> <p>высота конька крыши.</p>	  

			 
2	Конструктивная система здания:	<p>фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий; три лестницы – местоположение, габариты, тип (трехмаршевые), конструкция (лестничные марши на ползучих арках, площадки на исторических коробовых сводах);</p> <p>материал, профиль ступеней (плиты из известняка); оформление проступей ступеней – фигурные чугунные накладки с рисунком «соты»;</p>	   

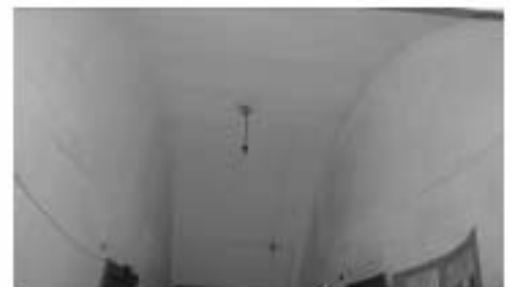
ограждение – материал (металл), техника изготовления (литье), рисунок (вертикальные стойки с фигурной центральной частью); поручень деревянный, профилированный;







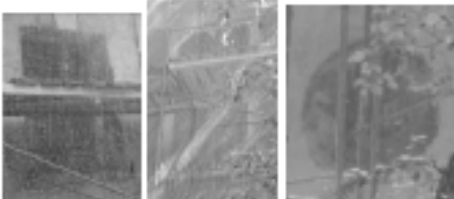


крестовые и поперечные коробовые своды на распалубках – помещения первого этажа;



поперечные цилиндрические своды – помещения второго этажа.

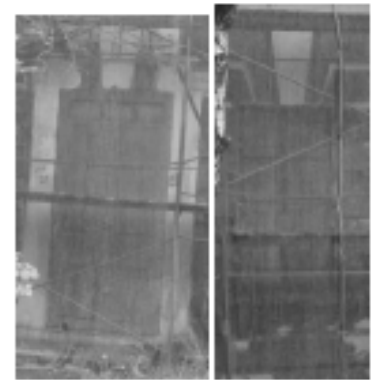


3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма;</p> <p>историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натуральных обследований);</p> <p>лицевой (южный) фасад.</p> <p>материал и характер отделки – лицевой кирпич, руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты),</p> <p>материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, круглая – оконные проемы второго яруса башен) исторических дверных и оконных проемов;</p> <p>исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений;</p>	      

рустованные лопатки по краям ризалитов;



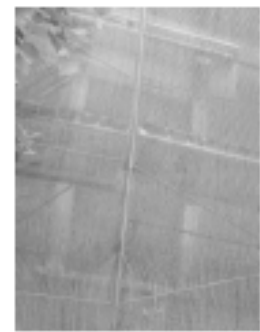
оформление дверных и оконных проемов штукатурными замковыми камнями и профилированными штукатурными подоконными досками в уровне первого этажа;



профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами;



профилированное штукатурное оформление оконных проемов с прямоугольными сандриками на волнообразных кронштейнах и профилированными подоконными досками в уровне второго этажа в ризалитах и над дверными проемами;



оформление оконных проемов в уровне второго этажа профилированными подоконными досками;



профилированный выносной ступенчатый оштукатуренный венчающий карниз в заведении фасадов;



треугольные фронтоны с гладкими оштукатуренными тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы);

фриз со штукатурными триглифами с гутами, образованный профилированными штукатурными карнизами с поясом сухариков в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита;

ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита;

оштукатуренное завершение бабел с декоративным оформлением в виде зубцов;

торцевые (восточный и западный) фасады.

материал и характер отделки фасадов - лицевой кирпич;

материал и характер отделки цоколя – известняк;

местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов;

исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;



междуэтажная ступенчатая штукатурная тяга между первым и вторым этажами;

треугольные фронтоны в завершении торцевых фасадов – местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы);

дворовый (северный) фасад:

материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, руст (лопатки по углам фасада);

материал и характер отделки цоколи – известняк;

местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками) исторических оконных проемов;

исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;

штукатурное оформление оконных проемов в виде штукатурных наличников;

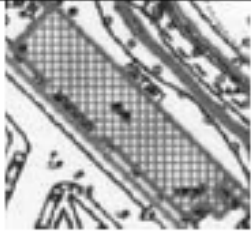






рустованные лопатки по углам фасада;








междуэтажная оштукатуренная тяга между первым и вторым этажами;

профилированный оштукатуренный венчающий карниз небольшого выноса.



II. Сухопутный манеж (ул. Восстания, д. 136, литера А)

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного двухсветного здания прямоугольной формы с прямоугольным двухсветным ризалитом церкви по центральным осям восточного фасада, встроенного в крепостную стену (в настоящее время к зданию пристроены современные объемы по северному и северной части восточного фасадов, к центральной части южного фасада пристроен поздний портик, центральная часть здания разделена на два этажа);</p> <p>исторические конфигурация, габариты и материал покрытия двускатной крыши основного объема и многоскатной крыши ризалита;</p> <p>историческая высотная отметка конька крыши (в настоящее время в центральной части конек повышен поздним объемом).</p>	    
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич);</p> <p>исторические металлические клепаные фермы и балки перекрытия (частично заменены поздними, сварными, частично утрачены);</p> <p>своды по балкам в помещениях первого этажа.</p>	 

3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма;</p> <p>историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натуральных обследований);</p> <p>лицевой (южный) и торцевые (западный и восточный) фасады;</p> <p>материал и характер отделки – лицевой кирпич, исторический материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, с полуциркульным завершением - проемы южного фасада ризалита) исторических дверных и оконных проемов;</p> <p>исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений;</p> <p>оформление простенков и углов здания прямоугольными лопатками со стилизованными капителями в завершении и прямоугольными филёнками;</p> <p>оформление оконных проемов профилированными подоконными досками и подоконными панелями с прямоугольными филёнками веерными выкладками в завершении;</p>	      

пояс стилизованных мапшкулей в основании венчающего карниза;
профилированный ступенчатый венчающий карниз;

треугольные фронтоны, в завершении восточного и западного фасадов - местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы);

отделка фасадов ризалита по восточному фасаду.

оформление углов ризалита декоративными оштукатуренными колонками с перехватами и стилизованными базами и капителями;

горизонтальные прямоугольные филенки в нижней части южного и восточного фасадов;

отрезки пояса поребрика в подоконном пространстве на южном фасаде и в нижней и центральной части восточного фасада;

профилированный карниз с дентикулами в центральной части фасадов;



оформление строенных оконных проемов профилированными подоконными досками и строенным рустованным архивольтом со штукатурной тягой и поясами стилизованных машикулей;



парные стилизованные оштукатуренные колонки с перехватами и стилизованными лепными базами и капителями в завершении южного и восточного фасадов;



треугольные фронтоны в завершении южного и восточного фасадов, оформленные профилированными карнизами с поясами стилизованных машикулей в основании, раскрепованными на восточном фасаде;



стилизованный кирпичный кноут в завершении восточного фасада;



северный фасад.

материал и характер отделки – лицевой кирпич;
материал и характер отделки цоколя – известняк;



местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов;




исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений;



оформление оконных проемов профилированными закругленными наличниками и перемычек веерными кирпичными выкладками;



оформление простенков профилированной кирпичной тягой;

		<p>профилированный ступенчатый венчающий карниз в завершении фасада с профилированной тягой в основании.</p>	
--	--	--	---



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

15 ноября 2017 г.

Москва

№ 123037-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1–я северная с сухопутным манежем», 1831–1834 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

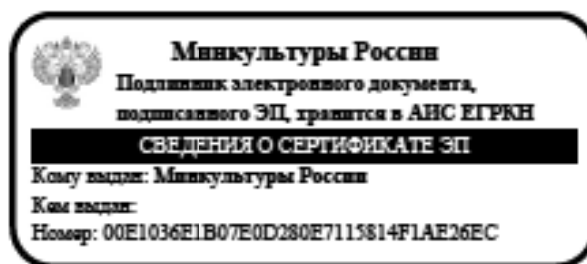
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1–я северная с сухопутным манежем», 1831–1834 гг. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781721018710066**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781721018710066

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.05.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1831-1834 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение территории: местоположение объектов; пространственно-планировочная композиция; градостроительная роль в застройке ул. Восстания; визуальная связь между объектами. I. Казарма оборонительная 1-я северная (ул. Восстания, д. 15, литера А) Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация двухэтажного здания, включая три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому фасаду и боковые башенные пристройки со стороны торцевых фасадов; историческая конфигурация, габариты и материал покрытия скатной крыши; высота конька крыши. Конструктивная система здания: фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий; три лестницы – местоположение, габариты, тип (трехмаршевые), конструкция (лестничные марши на ползучих арках, площадки на исторических коробовых сводах); материал, профиль ступеней (плиты из известняка); оформление проступей ступеней – фигурные чугунные накладки с рисунком «соты»; ограждение – материал (металл), техника изготовления (литье), рисунок (вертикальные стойки с фигурной центральной частью), поручень деревянный, профилированный; крестовые и поперечные коробовые своды на распалубках – помещения первого этажа; поперечные цилиндрические своды – помещения второго этажа. Объемно-планировочное решение:

историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма; историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натурных обследований); лицевой (южный) фасад: материал и характер отделки – лицевой кирпич, руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), материал отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, круглая – оконные проемы второго яруса башен) исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений; рустованные лопатки по краям ризалитов; оформление дверных и оконных проемов штукатурными замковыми камнями и профилированными штукатурными подоконными досками в уровне первого этажа; профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; профилированное штукатурное оформление оконных проемов с прямоугольными сандриками на волнообразных кронштейнах и профилированными подоконными досками в уровне второго этажа в ризалитах и над дверными проемами; оформление оконных проемов в уровне второго этажа профилированными подоконными досками; профилированный выносной ступенчатый оштукатуренный венчающий карниз в завершении фасадов; треугольные фронтоны с гладкими оштукатуренными тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы); фриз со штукатурными триглифами с гутами, образованный профилированными штукатурными карнизами с поясом сухариков в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита; ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита; оштукатуренное завершение башен с декоративным оформлением в виде зубцов; торцевые (восточный и западный) фасады: материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич; материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; междуэтажная ступенчатая штукатурная тяга между первым и вторым этажами; треугольные фронтоны в завершении торцевых фасадов – местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы); дворовый (северный) фасад: материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, руст (лопатки по углам фасада); материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками) исторических оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; штукатурное оформление оконных проемов в виде штукатурных наличников; рустованные лопатки по углам фасада; междуэтажная оштукатуренная тяга между первым и вторым этажами; профилированный оштукатуренный венчающий карниз небольшого выноса. II. Сухопутный манеж (ул. Восстания, д. 136, литера А) Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация одноэтажного двухсветного здания прямоугольной формы с прямоугольным двухсветным ризалитом церкви по центральной оси восточного фасада, встроенного в крепостную стену (в настоящее время к зданию пристроены современные объемы по северному и северной части восточного фасадов, к центральной части южного фасада пристроен поздний портик, центральная часть здания разделена на два этажа); исторические конфигурация, габариты и материал покрытия двускатной крыши основного объема и многоскатной крыши ризалита; историческая высотная отметка конька крыши (в настоящее время в центральной части конек повышен поздним объемом). Конструктивная система здания: фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); исторические металлические клепаные фермы и балки перекрытия (частично заменены поздними, сварными, частично утрачены); своды по балкам в помещениях первого этажа. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма; историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натурных обследований); лицевой (южный) и торцевые (западный и восточный) фасады: материал и характер отделки – лицевой кирпич, исторический материал отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, с полуциркульным завершением – проемы южного фасада ризалита) исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений; оформление простежков и углов здания прямоугольными лопатками со стилизованными капителями в завершении и прямоугольными филенками; оформление оконных проемов профилированными подоконными досками и подоконными панелями с прямоугольными филенками вверными выкладками в завершении; пояс стилизованных машикулей в основании венчающего карниза; профилированный ступенчатый венчающий карниз; треугольные фронтоны, в завершении восточного и западного фасадов – местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы); отделка фасадов ризалита по восточному фасаду: оформление

углов ризалита декоративными оштукатуренными колонками с перехватами и стилизованными базами и капителями; горизонтальные прямоугольные филенки в нижней части южного и восточного фасадов; отрезки пояса поребрика в подоконном пространстве на южном фасаде и в нижней и центральной части восточного фасада; профилированный карниз с деэтикулами в центральной части фасадов; оформление стросенных оконных проемов профилированными подоконными досками и стросенным рустованным архивольтом со штукатурной тягой и поясами стилизованных машикулей; парные стилизованные оштукатуренные колонки с перехватами и стилизованными лепными базами и капителями в завершении южного и восточного фасадов; треугольные фронтоны в завершении южного и восточного фасадов, оформленные профилированными карнизами с поясами стилизованных машикулей в основании, раскрепованными на восточном фасаде; стилизованный кирпичный киот в завершении восточного фасада; северный фасад: материал и характер отделки – лицевой кирпич; материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов; исторический рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений; оформление оконных проемов профилированными закругленными наличниками и перемычек всерными кирпичными выкладками; оформление простенков профилированной кирпичной тягой; профилированный ступенчатый венчающий карниз в завершении фасада с профилированной тягой в основании.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»" № 10-98 от 24.03.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

28 . 12 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

05 АПР 2019

РАСПОРЯЖЕНИЕ№ 04.19-145/19

**Об утверждении охранного обязательства
 собственника или иного законного владельца
 объекта культурного наследия федерального
 значения «Казарма оборонительная 1-я северная
 с сухопутным манежем», включенного в единый
 государственный реестр объектов культурного
 наследия (памятников истории и культуры)
 народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 13б; дом 15, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 13.11.2017 122896-р: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость) (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
 начальник Управления организационного обеспечения,
 популяризации и государственного учета
 объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	7	2	1	0	1	8	7	1	0	0	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

-2-

федерального регионального муниципального значения
 (нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
 (нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

- 3 -

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.
--

- Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 136 (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.02.2019 № 99/2019/242934208);

северная с сухопутным манежем», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт».

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на

данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия

или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или

иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного

мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владделец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	
2	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить ремонт и реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений

законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем" от 12.02.2019.
2. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 04.07.2005.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 24.03.2016 № 10-98.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения, на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781721018710066

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.05.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1831-1834 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение территории: местоположение объектов; пространственно-планировочная композиция; градостроительная роль в застройке ул. Восстания; визуальная связь между объектами. I. Казарма оборонительная 1-я северная (ул. Восстания, д. 15, литера А) Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация двухэтажного здания, включая три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому фасаду и боковые башенные пристройки со стороны торцевых фасадов; историческая конфигурация, габариты и материал окрытия скатной крыши; высота конька крыши. Конструктивная система здания: фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий; три лестницы – местоположение, габариты, тип (трехмаршевые), конструкция (лестничные марши на ползучих арках, площадки на исторических коробовых сводах); материал, профиль ступеней (плиты из известняка); оформление проступей ступеней – фигурные чугунные накладки с рисунком «соты»; ограждение – материал (металл), техника изготовления (литье), рисунок (вертикальные стойки с фигурной центральной частью), поручень деревянный, профилированный; крестовые и поперечные коробовые своды на распалубках – помещения первого этажа; поперечные цилиндрические своды – помещения второго этажа. Объемно-планировочное решение:

историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма; историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натурных обследований); лицевой (южный) фасад: материал и характер отделки – лицевой кирпич, руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), материал отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, круглая – оконные проемы второго яруса башен) исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений; рустованные лопатки по краям ризалитов; оформление дверных и оконных проемов штукатурными замковыми камнями и профилированными штукатурными подоконными досками в уровне первого этажа; профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; профилированное штукатурное оформление оконных проемов с прямоугольными сандриками на волютообразных кронштейнах и профилированными подоконными досками в уровне второго этажа в ризалитах и над дверными проемами; оформление оконных проемов в уровне второго этажа профилированными подоконными досками; профилированный выносной ступенчатый оштукатуренный венчающий карниз в завершении фасадов; треугольные фронтоны с гладкими оштукатуренными тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы); фриз со штукатурными триглифами с гутами, образованный профилированными штукатурными карнизами с поясом сухариков в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита; ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита; оштукатуренное завершение башен с декоративным оформлением в виде зубцов; торцевые (восточный и западный) фасады: материал и характер отделки фасадов - лицевой кирпич; материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; междуэтажная ступенчатая штукатурная тяга между первым и вторым этажами; треугольные фронтоны в завершении торцевых фасадов – местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы); дворовый (северный) фасад: материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, руст (лопатки по углам фасада); материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками) исторических оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; штукатурное оформление оконных проемов в виде штукатурных наличников; рустованные лопатки по углам фасада; междуэтажная оштукатуренная тяга между первым и вторым этажами; профилированный оштукатуренный венчающий карниз небольшого выноса. II. Сухопутный манеж (ул. Восстания, д. 13б, литера А) Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация одноэтажного двухсветного здания прямоугольной формы с прямоугольным двухсветным ризалитом церкви по центральным осям восточного фасада, встроенного в крепостную стену (в настоящее время к зданию пристроены современные объемы по северному и северной части восточного фасадов, к центральной части южного фасада пристроен поздний портик, центральная часть здания разделена на два этажа); исторические конфигурация, габариты и материал покрытия двускатной крыши основного объема и многоскатной крыши ризалита; историческая высотная отметка конька крыши (в настоящее время в центральной части конек повышен поздним объемом). Конструктивная система здания: фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); исторические металлические клепаные фермы и балки перекрытия (частично заменены поздними, сварными, частично утрачены); своды по балкам в помещениях первого этажа. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма; историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натурных обследований); лицевой (южный) и торцевые (западный и восточный) фасады: материал и характер отделки – лицевой кирпич, исторический материал отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, с полуциркульным завершением - проемы южного фасада ризалита) исторических дверных и оконных проемов; исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений; оформление простенков и углов здания прямоугольными лопатками со стилизованными капителями в завершении и прямоугольными филенками; оформление оконных проемов профилированными подоконными досками и подоконными панелями с прямоугольными филенками и вверными выкладками в завершении; пояс стилизованных машикулей в основании венчающего карниза; профилированный ступенчатый венчающий карниз; треугольные фронтоны, в завершении восточного и западного фасадов -местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы); отделка фасадов ризалита по восточному фасаду: оформление

углов ризалита декоративными оштукатуренными колонками с перехватами и стилизованными базами и капителями; горизонтальные прямоугольные филенки в нижней части южного и восточного фасадов; отрезки пояса поребрика в подоконном пространстве на южном фасаде и в нижней и центральной части восточного фасада; профилированный карниз с дентикулами в центральной части фасадов; оформление строенных оконных проемов профилированными подоконными досками и строеным рустованным архивольтом со штукатурной тягой и поясами стилизованных машикулей; парные стилизованные оштукатуренные колонки с перехватами и стилизованными лепными базами и капителями в завершении южного и восточного фасадов; треугольные фронтоны в завершении южного и восточного фасадов, оформленные профилированными карнизами с поясами стилизованных машикулей в основании, раскрепованными на восточном фасаде; стилизованный кирпичный кноут в завершении восточного фасада; северный фасад: материал и характер отделки – лицевой кирпич; материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов; исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений; оформление оконных проемов профилированными закругленными наличниками и перемычек вверными кирпичными выкладками; оформление простенков профилированной кирпичной тягой; профилированный ступенчатый венчающий карниз в завершении фасада с профилированной тягой в основании.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»" № 10-98 от 24.03.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия



18 . 08 . 2019

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

План границ территории
объекта культурного наследия
федерального значения
"Крепость Кронштадт"

Приложение № 1
к проекту постановления

г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Кронштадт



СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Садки (объекты)
2. Батарея артиллерийская (объекты)
3. Батарея (объекты)
4. Водонапорная башня
5. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №1) с артиллерией
6. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №2) с артиллерией
7. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №3) с артиллерией
8. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №4) с артиллерией
9. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №5) с артиллерией
10. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №6) с артиллерией
11. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №7) с артиллерией
12. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №8) с артиллерией
13. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №9) с артиллерией
14. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №10) с артиллерией
15. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №11) с артиллерией
16. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №12) с артиллерией
17. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №13) с артиллерией
18. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №14) с артиллерией
19. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №15) с артиллерией
20. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №16) с артиллерией
21. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №17) с артиллерией
22. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №18) с артиллерией
23. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №19) с артиллерией
24. Батарея артиллерийская 1-го класса (Батарея №20) с артиллерией

СОСТАВ ОБЪЕКТА

- Виды объектов культурного наследия:
1. Крепость
 2. Крепость

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения

Объекты культурного наследия федерального значения

Здания и сооружения


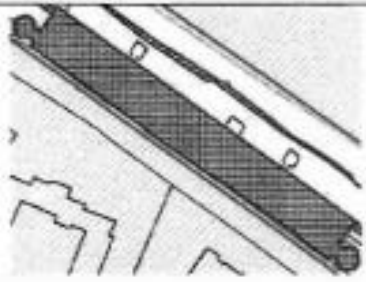


Гидротехнические сооружения







Исторический парк

Историко-культурный комплекс

Предмет охраны

объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»,
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 15, литера А, д. 13 б, литера А.
(Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение объектов; пространственно-планировочная композиция; градостроительная роль в застройке ул. Восстания; визуальная связь между объектами.	
1. Казарма оборонительная 1-я северная (ул. Восстания, д. 15, литера А)			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация двухэтажного здания, включая три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому фасаду и боковые башенные пристройки со стороны торцевых фасадов;</p> <p>историческая конфигурация, габариты и материал окрытия скатной крыши;</p> <p>высота конька крыши.</p>	  

			 
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий; три лестницы – местоположение, габариты, тип (трехмаршевые), конструкция (лестничные марши на поллучих арках, площадки на исторических коробовых сводах);</p> <p>материал, профиль ступеней (плиты из известняка); оформление проступей ступеней – фигурные чугунные накладки с рисунком «соты»;</p>	   

ограждение – материал (металл), техника изготовления (литье), рисунок (вертикальные стойки с фигурной центральной частью), поручень деревянный, профилированный;






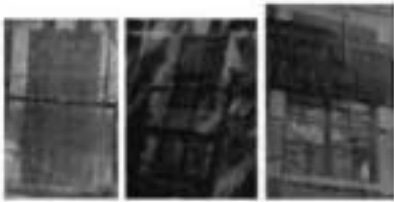
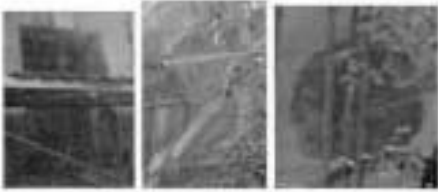


крестовые и поперечные коробовые своды на распалубках – помещения первого этажа;



поперечные цилиндрические своды – помещения второго этажа.

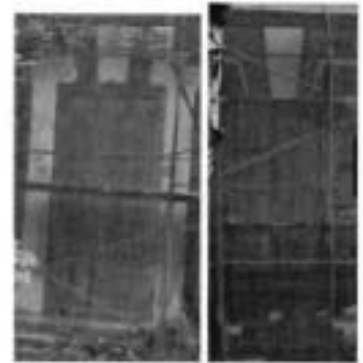


3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма;</p> <p>историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натуральных обследований);</p> <p>лицевой (южный) фасад:</p> <p>материал и характер отделки – лицевой кирпич, руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты),</p> <p>материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, круглая – оконные проемы второго яруса башен) исторических дверных и оконных проемов;</p> <p>исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений;</p>	      

рустованные лопатки по краям ризалитов;



оформление дверных и оконных проемов штукатурными замковыми камнями и профилированными штукатурными подоконными досками в уровне первого этажа;



профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами;



профилированное штукатурное оформление оконных проемов с прямоугольными сандриками на волнитообразных кронштейнах и профилированными подоконными досками в уровне второго этажа в ризалитах и над дверными проемами;



оформление оконных проемов в уровне второго этажа профилированными подоконными досками;










профилированный выносной ступенчаты оштукатуренный венчающий карниз в заведении фасадов;



	<p>треугольные фронтоны с гладкими оштукатуренными тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы);</p> <p>фриз со штукатурными триглифами с гутами, образованный профилированными штукатурными карнизами с поясом сухариков в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита;</p> <p>ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита;</p> <p>оштукатуренное завершение башен с декоративным оформлением в виде зубцов;</p> <p>торцевые (восточный и западный) фасады: материал и характер отделки фасадов - лицевой кирпич; материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;</p>	        
--	---	--

		<p>междуэтажная ступенчатая штукатурная тяга между первым и вторым этажами;</p> <p>треугольные фронтоны в завершении торцевых фасадов – местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы);</p> <p>дворовый (северный) фасад:</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, руст (лопатки по углам фасада);</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками) исторических оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнения;</p> <p>штукатурное оформление оконных проемов в виде штукатурных наличников;</p> <p>рустованные лопатки по углам фасада;</p> <p>междуэтажная оштукатуренная тяга между первым и вторым этажами;</p> <p>профилированный оштукатуренный венчающий карниз небольшого выноса.</p>	        
--	--	--	--

II. Сухопутный манеж (ул. Восстания, д. 136, литера А)

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация одноэтажного двухсветного здания прямоугольной формы с прямоугольным двухсветным ризалитом церкви по центральным осям восточного фасада, встроенного в крепостную стену (в настоящее время к зданию пристроены современные объемы по северному и северной части восточного фасадов, к центральной части южного фасада пристроен поздний портик, центральная часть здания разделена на два этажа);</p> <p>исторические конфигурация, габариты и материал покрытия двускатной крыши основного объема и многоскатной крыши ризалита;</p> <p>историческая высотная отметка конька крыши (в настоящее время в центральной части конек повышен поздним объемом).</p>	    
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич);</p> <p>исторические металлические клепаные фермы и балки перекрытия (частично заменены поздними, сварными, частично утрачены);</p> <p>своды по балкам в помещениях первого этажа.</p>	 

3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма;</p> <p>историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натуральных обследований);</p> <p>лицевой (южный) и торцевые (западный и восточный) фасады:</p> <p>материал и характер отделки – лицевой кирпич, исторический материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, с полуциркулярным завершением - проемы южного фасада ризалита) исторических дверных и оконных проемов;</p> <p>исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений;</p> <p>оформление простенков и углов здания прямоугольными лопатками со стилизованными капителями в завершении и прямоугольными филёнками;</p> <p>оформление оконных проемов профилированными подоконными досками и подоконными панелями с прямоугольными филёнками всерными выкладками в завершении;</p>	      

пояс стилизованных машикулей в основании венчающего карниза;
профилированный ступенчатый венчающий карниз;

треугольные фронтоны, в завершении восточного и западного фасадов - местоположение, габариты, оформление (профилированные оштукатуренные карнизы);

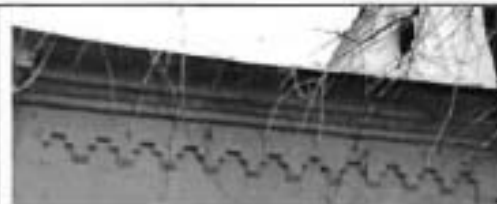
отделка фасадов ризалита по восточному фасаду:









оформление углов ризалита декоративными оштукатуренными колонками с перехватами и стилизованными базами и капителями;

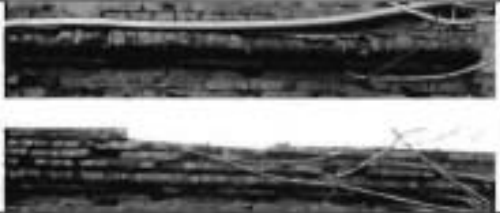
горизонтальные прямоугольные филени в нижней части южного и восточного фасадов;

отрезки пояса поребрика в подоконном пространстве на южном фасаде и в нижней и центральной части восточного фасада;

профилированный карниз с дентикулами в центральной части фасадов;



		<p>оформление строенных оконных проемов профилированными подоконными досками и строеным рустованным архивольтом со штукатурной тягой и поясами стилизованных машикулей;</p> <p>парные стилизованные оштукатуренные колонки с перехватами и стилизованными лепными базами и капителями в завершении южного и восточного фасадов;</p> <p>треугольные фронтоны в завершении южного и восточного фасадов, оформленные профилированными карнизами с поясами стилизованных машикулей в основании, раскрепованными на восточном фасаде;</p> <p>стилизованный кирпичный кноут в завершении восточного фасада;</p> <p>северный фасад:</p> <p>материал и характер отделки – лицевой кирпич;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов;</p> <p>исторические рисунок расстекловки, материал, цвет оконных заполнений;</p> <p>оформление оконных проемов профилированными закругленными наличниками и перемычек восрными кирпичными выкладками;</p> <p>оформление простенков профилированной кирпичной тягой;</p>	       
--	--	---	--

		<p>профилированный ступенчатый венчающий карниз в завершении фасада с профилированной тягой в основании.</p>	
--	--	--	---

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения **«Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем»**, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 13б; дом 15, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (согласно постановлению Правительства от 10.07.2001 РФ № 527: г. Кронштадт, крепость).

Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 13б:



фото 1. Восточный фасад и часть южного фасада.



Фото 2. Восточный фасад.



Фото 3. Часть южного фасада.



Фото 4. Часть южного и часть западного фасада.



Фото 5. Интерьер. Металлические фермы.

Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 15:



Фото 6. Часть южного фасада.



Фото 7. Часть южного фасада.



Фото 8. Часть южного фасада. Восточная башенная пристройка.



Фото 9. Часть южного фасада.



Фото 10. Часть западного фасада. Западная башенная пристройка.



Фото 11. Часть северного фасада.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 СЕН 2013

ОКУД
№ 10-467

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия
федерального значения
«Казарма оборонительная 2-я северная»,
входящего в состав объекта культурного наследия
федерального значения «Крепость Кронштадт»,**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронштадтский район, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 9, литера А. (Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость), согласно приложению к данному распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия предмета охраны вышеуказанного объекта.

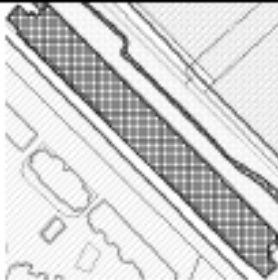




4. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.



Заместитель председателя КГИОП-
начальник управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 16.09.2013 № 10-467

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»,
Санкт-Петербург, Кронштадтский район, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 9, литера А.
(Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация прямоугольного в плане, двухэтажного здания, включая три ризалита на лицевом фасаде и две пристройки по южным осям торцевых фасадов, продолжающие линию лицевого фасада;</p> <p>исторические конфигурация и габариты скатной крыши;</p> <p>высота конька.</p>	    

2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич);</p> <p>отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>лестницы – местоположение, габариты, тип (маршевые), материал ступеней (плиты из известняка); оформление проступей ступеней – фигурные чугунные накладки с рисунком «соты»;</p> <p>типы сводов: поперечные коробовые своды на распалубках.</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма;</p> <p>историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натурных обследований);</p> <p>лицевой (южный) фасад.</p>	

материал и характер отделки – лицевой кирпич, руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), гладкая штукатурка (выделение архитектурных элементов - замковые камни и надоконная тяга первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты, отделка фронтонов и аттика ризалитов, оформление оконных проемов в ризалитах), фактурная штукатурка «под шубу» (рустовка лопаток);

материал и характер отделки цоколя – гранит;

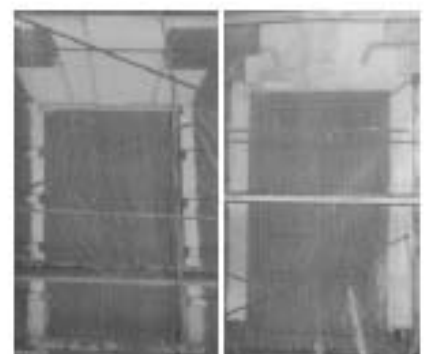
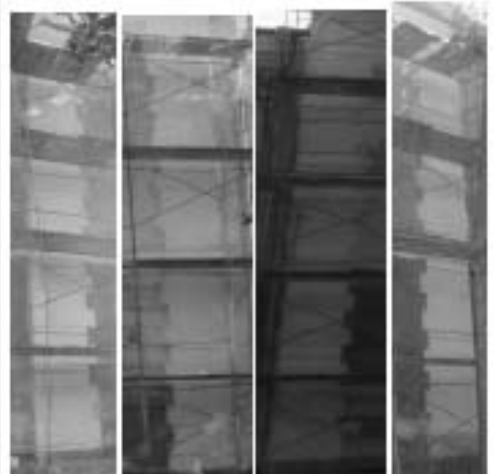
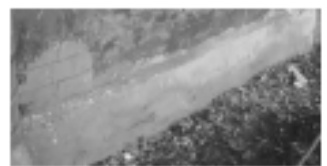
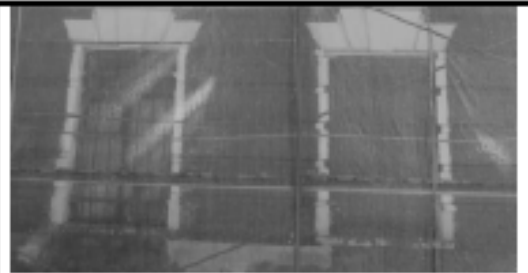
местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) дверных и оконных проемов;

исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;

рустованные лопатки по краям ризалитов;

оформление дверных и оконных проемов в уровне первого этажа штукатурными трехчастными замковыми камнями;

профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами;



профилированное оформление оконных проемов штукатурными наличниками с прямоугольными сандриками на волотообразных кронштейнах и в уровне второго этажа в ризалитах и профилированными подоконными досками над дверными проемами;

оформление оконных проемов в уровне второго этажа профилированными подоконными досками;

профилированный выносной венчающий карниз;

треугольные фронтоны с гладкими тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы);

фриз со штукатурными триглифами с гутами, образованный профилированными штукатурными карнизами в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита;

ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита;

торцевые (западный и восточный) фасады, включая торцевые фасады боковых пристроек.

материал и характер отделки фасадов в лицевой кирпич, гладкая штукатурка;

материал и характер отделки цоколя – известняк;



местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, строенные с треугольными перемычками – оконные проемы в тимпанах фронтонов в завершении торцов пристроек) оконных проемов;

исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;

междуэтажная штукатурная тяга между первым и вторым этажами;

профилированный выносной венчающий карниз в завершении боковых пристроек;

треугольные фронтоны в завершении торцевых фасадов и торцевых фасадов боковых пристроек – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы, строенные оконные проемы с треугольным завершением и штукатурными наличниками);

дворовый (северный) фасад, включая дворовые фасады торцевых пристроек.

материал и характер отделки фасада –



лицевой кирпич, гладкая штукатурка, руст (лопатки по углам фасада);

местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками, прямоугольная – проемы южных фасадов боковых пристроек) оконных проемов;

исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;

рустованные лопатки по углам фасада;

междуэтажная тяга между первым и вторым этажами;

штукатурное оформление оконных проемов в уровне первого и второго этажей в виде штукатурных наличников;

профилированный штукатурный венчающий карниз небольшого выноса.





**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

15 ноября 2017 г.

Москва

№ 123140-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я западная (Кронштадтская) с полубашней», 1826–1829 гг., 1903–1906 гг., 1979–1981 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

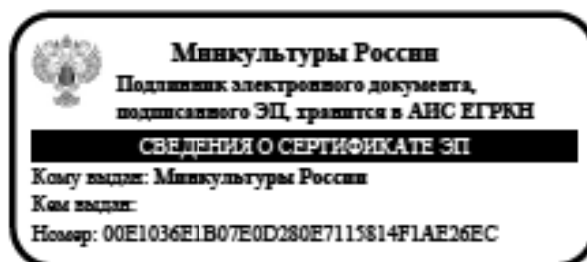
1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я западная (Кронштадтская) с полубашней», 1826–1829 гг., 1903–1906 гг., 1979–1981 гг. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», начало XVIII в. – XX в., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781721018710076.**

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711018710086

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.05.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Казарма оборонительная 2-я северная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного

наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1836-1837 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация прямоугольного в плане, двухэтажного здания, включая три ризалита на лицевом фасаде и две пристройки по южным осям торцевых фасадов, продолжающие линию лицевого фасада; историческая конфигурация и габариты скатной крыши; высота конька. Конструктивная система здания: фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий; лестницы – местоположение, габариты, тип (маршевые), материал ступеней (плиты из известняка); оформление проступей ступеней – фигурные чугунные накладные с

рисунком «соты»; типы сводов: поперечные коробовые своды на распалубках. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. \ Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма; историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натуральных обследований); лицевой (южный) фасад: материал и характер отделки – лицевой кирпич, руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), гладкая штукатурка (выделение архитектурных элементов – замковые камни и надоконная тяга первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты, отделка фронтонов и аттика ризалитов, оформление оконных проемов в ризалитах), фактурная штукатурка «под шубу» (рустовка лопаток); материал и характер отделки цоколя – гранит; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) дверных и оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; рустованные лопатки по краям ризалитов; оформление дверных и оконных проемов в уровне первого этажа штукатурными трехчастными замковыми камнями; профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; профилированное оформление оконных проемов штукатурными наличниками с прямоугольными сандриками на волнообразных крестштейнах и в уровне второго этажа в ризалитах и профилированными подоконными досками над дверными проемами; оформление оконных проемов в уровне второго этажа профилированными подоконными досками; профилированный выносной венчающий карниз; треугольные фронтоны с гладкими тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы); фриз со штукатурными триглифами с гутами, образованный профилированными штукатурными карнизами в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита; ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита; торцевые (западный и восточный) фасады, включая торцевые фасады боковых пристроек: материал и характер отделки фасадов в лицевой кирпич, гладкая штукатурка; материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, строенные с треугольными перемычками – оконные проемы в тимпанах фронтонов в завершении торцов пристроек) оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; междуэтажная штукатурная тяга между первым и вторым этажами; профилированный выносной венчающий карниз в завершении боковых пристроек; треугольные фронтоны в завершении торцевых фасадов и торцевых фасадов боковых пристроек – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы, строенные оконные проемы с треугольным завершением и штукатурными наличниками); дворовый (северный) фасад, включая дворовые фасады торцевых пристроек: материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка, руст (лопатки по углам фасада); местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками, прямоугольная – проемы южных фасадов боковых пристроек) оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; рустованные лопатки по углам фасада; междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; штукатурное оформление оконных проемов в уровне первого и второго этажей в виде штукатурных наличников; профилированный штукатурный венчающий карниз небольшого выноса.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», № 10-467 от 16.09.2013 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

28 . 12 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 АПР 2019

№ 04-19-133/19

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Казарма оборонительная 2-я северная»,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 9, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.11.2017 123104-р: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость) (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Казарма оборонительная 2-я северная"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	7	1	1	0	1	8	7	1	0	0	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранный обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.
--

- Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 9 (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.02.2019 № 99/2019/242849489).

Объект культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт».

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охрannое обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом

состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в

границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрално-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению

наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№№ Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	
2	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить ремонт и реставрацию объекта культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного

наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или)

световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения "Казарма оборонительная 2-я северная" от 12.02.2019.
2. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 04.07.2005.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 30.07.2015 № 10-330.
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения, на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711018710086

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.05.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Казарма оборонительная 2-я северная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного

наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1836-1837 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация прямоугольного в плане, двухэтажного здания, включая три ризалита на лицевом фасаде и две пристройки по южным осям торцевых фасадов, продолжающие линию лицевого фасада; историческая конфигурация и габариты скатной крыши; высота конька. Конструктивная система здания: фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий; лестницы – местоположение, габариты, тип (маршевые), материал ступеней (плиты из известняка); оформление проступей ступеней – фигурные чугунные накладные с

рисунком «соты»; типы сводов: поперечные коробовые своды на распалубках. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. \ Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма; историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натуральных обследований); лицевой (южный) фасад: материал и характер отделки – лицевой кирпич, руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), гладкая штукатурка (выделение архитектурных элементов - замковые камни и надоконная тяга первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты, отделка фронтонов и аттика ризалитов, оформление оконных проемов в ризалитах), фактурная штукатурка «под шубу» (рустовка лопаток); материал и характер отделки цоколя – гранит; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) дверных и оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; рустованные лопатки по краям ризалитов; оформление дверных и оконных проемов в уровне первого этажа штукатурными трехчастными замковыми камнями; профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; профилированное оформление оконных проемов штукатурными наличниками с прямоугольными сандриками на волнатообразных кронштейнах и в уровне второго этажа в ризалитах и профилированными подоконными досками над дверными проемами; оформление оконных проемов в уровне второго этажа профилированными подоконными досками; профилированный выносной венчающий карниз; треугольные фронтоны с гладкими тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы); фриз со штукатурными триглифами с гутами, образованный профилированными штукатурными карнизами в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита; ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита; торцевые (западный и восточный) фасады, включая торцевые фасады боковых пристроек: материал и характер отделки фасадов в лицевой кирпич, гладкая штукатурка; материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, строенные с треугольными перемычками – оконные проемы в тимпанах фронтонов в завершении торцов пристроек) оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; междуэтажная штукатурная тяга между первым и вторым этажами; профилированный выносной венчающий карниз в завершении боковых пристроек; треугольные фронтоны в завершении торцевых фасадов и торцевых фасадов боковых пристроек – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы, строенные оконные проемы с треугольным завершением и штукатурными наличниками); дворовый (северный) фасад, включая дворовые фасады торцевых пристроек: материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка, руст (лопатки по углам фасада); местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками, прямоугольная – проемы южных фасадов боковых пристроек) оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; рустованные лопатки по углам фасада; междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; штукатурное оформление оконных проемов в уровне первого и второго этажей в виде штукатурных наличников; профилированный штукатурный венчающий карниз небольшого выноса.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»,» № 10-467 от 16.09.2013 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

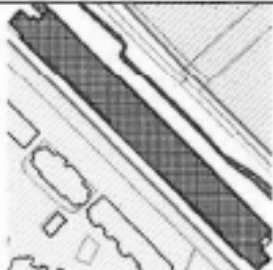




Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия



Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия


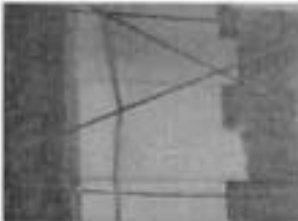

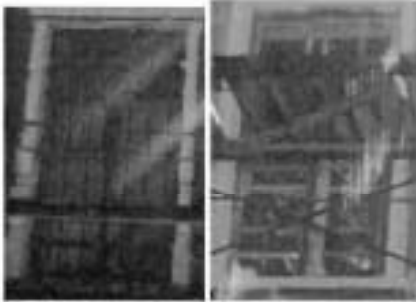
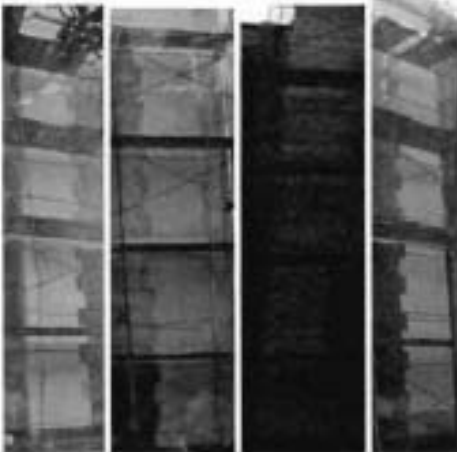
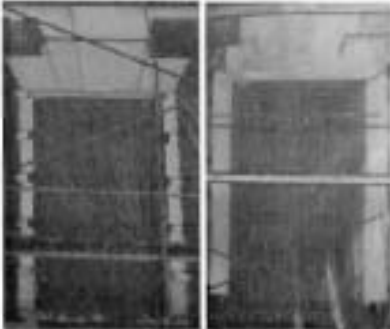
12 . 02 . 2019


Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 2-я северная»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»,
Санкт-Петербург, Кронштадский район, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 9, литера А.
(Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация прямоугольного в плане, двухэтажного здания, включая три ризалита на лицевом фасаде и две пристройки по южным осям торцевых фасадов, продолжающие линию лицевого фасада;</p> <p>историческая конфигурация и габариты скатной крыши;</p> <p>высота конька.</p>	    

2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич);</p> <p>отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>лестницы – местоположение, габариты, тип (маршевые), материал ступеней (плиты из известняка); оформление проступей ступеней – фигурные чугунные накладки с рисунком «сооты»;</p> <p>типы сводов: поперечные коробовые своды на распалубках.</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма;</p> <p>историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натурных обследований);</p> <p>лицевой (южный) фасад:</p>	

	<p>материал и характер отделки – лицевой кирпич, руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), гладкая штукатурка (выделение архитектурных элементов - замковые камни и надоконная тяга первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты, отделка фронтонов и аттика ризалитов, оформление оконных проемов в ризалитах), фактурная штукатурка «под шубу» (рустовка лопаток);</p> <p>материал и характер отделки цоколя – гранит;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурации (прямоугольная) дверных и оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;</p> <p>рустованные лопатки по краям ризалитов;</p> <p>оформление дверных и оконных проемов в уровне первого этажа штукатурными трехчастными замковыми камнями;</p> <p>профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами;</p>	     
--	--	--

		<p>профилированное оформление оконных проемов штукатурными наличниками с прямоугольными сандриками на волнитообразных кронштейнах и в уровне второго этажа в ризалитах и профилированными подоконными досками над дверными проемами;</p> <p>оформление оконных проемов в уровне второго этажа профилированными подоконными досками;</p> <p>профилированный выносной венчающий карниз;</p> <p>треугольные фронтоны с гладкими тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы);</p> <p>фриз со штукатурными триглифами с гутами, образованный профилированными штукатурными карнизами в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита;</p> <p>ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита;</p> <p>торцевые (западный и восточный) фасады, включая торцевые фасады боковых пристроек;</p> <p>материал и характер отделки фасадов и лицевой кирпич, гладкая штукатурка;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк,</p>	
--	--	--	--

местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, строгие с треугольными перемычками – оконные проемы в тимпанах фронтонов в завершении торцов пристроек) оконных проемов;

исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;

междуэтажная штукатурная тяга между первым и вторым этажами;



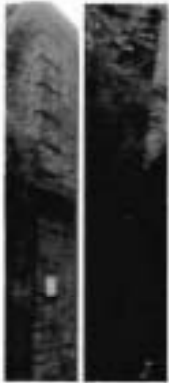



профилированный выносной венчающий карниз в завершении боковых пристроек;

треугольные фронтоны в завершении торцевых фасадов и торцевых фасадов боковых пристроек – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы, строгие оконные проемы с треугольным завершением и штукатурными наличниками);

дворовый (северный) фасад, включая дворовые фасады торцевых пристроек:

материал и характер отделки фасада –



		<p>лицевой кирпич, гладкая штукатурка, руст (лопатки по углам фасада);</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками, прямоугольная – проемы южных фасадов боковых пристроек) оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;</p> <p>рустованные лопатки по углам фасада;</p> <p>междуэтажная тяга между первым и вторым этажами;</p> <p>штукатурное оформление оконных проемов в уровне первого и второго этажей в виде штукатурных наличников;</p> <p>профилированный штукатурный венчающий карниз небольшого выноса.</p>	     
--	--	--	--

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения **«Казарма оборонительная 2-я северная»**, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 9, лит. А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (согласно постановлению Правительства от 10.07.2001 РФ № 527: г. Кронштадт, крепость), на момент утверждения охранного обязательства.



Фото 1. Часть южного фасада.



Фото 2. Часть южного фасада.



Фото 3. Западный фасад.



Фото 4. Часть северного фасада.



Фото 5. Лестница.



Фото 6. Интерьер



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.09.2011

окуд
№ 10-568

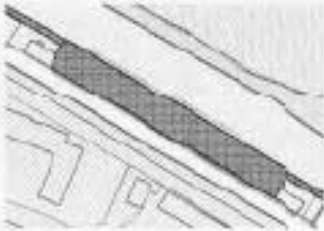



Об утверждении перечня предметов охраны здания «Казарма оборонительная 3-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»



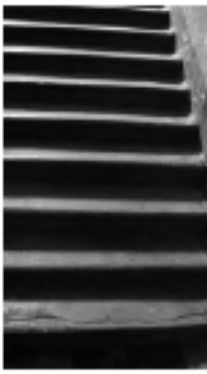



1. Утвердить перечень предметов охраны здания «Казарма оборонительная 3-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронштадский район, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 5, литера А.
2. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.
3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия перечня предметов охраны вышеуказанного объекта.
4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А. Разумов

Перечень
предметов охраны здания «Казарма оборонительная 3-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт».
Санкт-Петербург, Кронштадский район, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 5, литера А.

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация существующего четырехэтажного здания;</p> <p>исторические габариты и конфигурация в уровне первого - второго этажей по 8 – 66 осям, включая три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому фасаду;</p> <p>существующие высетные отметки и габариты крыши.</p>	   

2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены в уровне первого – второго этажей (кирпич);</p> <p>отметки междуэтажных перекрытий в уровне первого - второго этажа;</p> <p>три лестницы – местоположение, габариты, тип (двухмаршевые), конструкция (лестничные марши на металлических косоурах, лестничные площадки на металлических балках);</p> <p>материал ступеней (плиты из известняка).</p>	  
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен в уровне первого – второго этажей.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевой фасад:</p> <p>материал и характер отделки фасадов в уровне первого – второго этажей – лицевой кирпич, руст;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) дверных и оконных проемов первого и второго этажей;</p>	  

исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;



рустовка первого этажа основной части лицевого фасада (по 8 – 66 осям фасада);



рустованные лопатки по краям ризалитов (по 8, 12, 29, 41, 62 и 66 осям фасада) в уровне первого - второго этажей;



оформление дверных и оконных проемов замковыми камнями в уровне первого этажа;



профилированная кирпичная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами;



профилированное штукатурное оформление оконных проемов с прямоугольными сандриками на волнообразных кронштейнах в уровне второго этажа в ризалитах и над дверными проемами по 22 и 51 осям фасада;



профилированная междуэтажная тяга с фризом с триглифами между вторым и третьим этажами на центральном ризалите;



торцевые фасады:

материал и характер отделки фасадов в уровне первого – второго этажей – лицевой кирпич;



материал и характер отделки цоколя – известняк;



ширина и верхняя отметка дверных и оконных проемов первого этажа;



местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) оконных проемов в уровне второго этажа;

исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;



междуэтажная тяга между первым и вторым этажами;



междуэтажная тяга между вторым и третьим этажами;

дворовый фасад:

материал и характер отделки фасада в уровне первого-второго этажей – лицевой кирпич;



ограды с амбразурными окнами и штукатурной тягой по краям дворового фасада – местоположение, габариты, материал (кирпич);



ширина и верхняя отметка дверных и оконных проемов первого этажа;



местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками) оконных проемов в уровне второго этажа;



исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений в уровне второго этажа;



штукатурное веерное оформление двух дверных проемов в уровне первого этажа;



междуетажная тяга между первым и вторым этажами;



штукатурное оформление дверных и оконных проемов в уровне первого и второго этажей.



Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711018710096

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.05.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Казарма оборонительная 3-я северная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1837-1839 гг., 1950-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация существующего четырехэтажного здания; исторические габариты и конфигурация в уровне первого - второго этажей по 8 - 66 осям, включая три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому фасаду; существующие высотные отметки и габариты крыши. Конструктивная система здания: исторические наружные и внутренние капитальные стены в

уровне первого – второго этажей (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий в уровне первого – второго этажа; три лестницы – местоположение, габариты, тип (двухмаршевые), конструкция (лестничные марши на металлических косоурах, лестничные площадки на металлических балках); материал ступеней (плиты из известняка). Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен в уровне первого – второго этажей. Архитектурно-художественное решение фасадов: лицевой фасад: материал и характер отделки фасадов в уровне первого – второго этажей – лицевой кирпич, руст; материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) дверных и оконных проемов первого и второго этажей; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; рустовка первого этажа основной части лицевого фасада (по 8 – 66 осям фасада); рустованные лопатки по краям ризалитов (по 8, 12, 29, 41, 62 и 66 осям фасада) в уровне первого – второго этажей; оформление дверных и оконных проемов замковыми камнями в уровне первого этажа; профилированная кирпичная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; профилированное штукатурное оформление оконных проемов с прямоугольными сандриками на волнатообразных кронштейнах в уровне второго этажа в ризалитах и над дверными проемами по 22 и 51 осям фасада; профилированная междуэтажная тяга с фризом с триглифами между вторым и третьим этажами на центральном ризалите; торцевые фасады: материал и характер отделки фасадов в уровне первого – второго этажей – лицевой кирпич; материал и характер отделки цоколя – известняк; ширина и верхняя отметка дверных и оконных проемов первого этажа; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) оконных проемов в уровне второго этажа; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; междуэтажная тяга между вторым и третьим этажами; дворовый фасад: материал и характер отделки фасада в уровне первого-второго этажей – лицевой кирпич; ограды с амбразурными окнами и штукатурной тягой по краям дворового фасада – местоположение, габариты, материал (кирпич); ширина и верхняя отметка дверных и оконных проемов первого этажа; местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками) оконных проемов в уровне второго этажа; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений в уровне второго этажа; штукатурное всерное оформление двух дверных проемов в уровне первого этажа; междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; штукатурное оформление дверных и оконных проемов в уровне первого и второго этажей.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении перечня предметов охраны здания «Казарма оборонительная 3-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»" № 10-568 от 13.09.2011 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия



28 . 12 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

26 АЕК 2016

№ 10-847

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Казарма оборонительная 4-я северная»,
входящего в состав объекта культурного наследия
федерального значения «Крепость Кронштадт»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 1, литера А, литера Б. (Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия предмета охраны вышеуказанного объекта.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.






Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления государственного учета
объектов культурного наследия





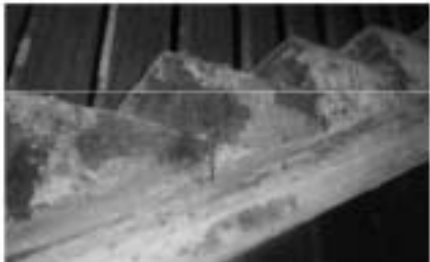
Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 26 ДЕК 2016 № 10-847

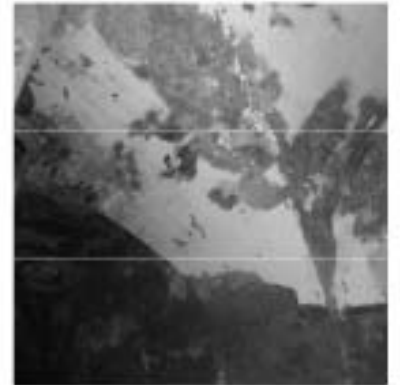
Предмет охраны

объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная»,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»,
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 1, литера А, литера Б.
(Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость)

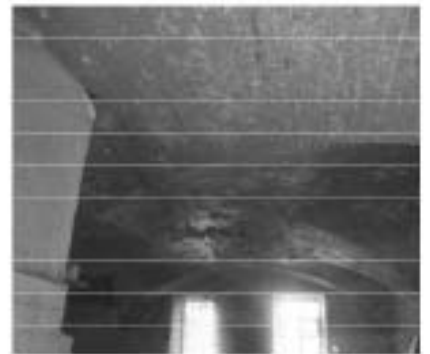
№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация разновысокого здания с изогнутым двухэтажным основным объемом, включающим три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому южному фасаду и трехэтажный прямоугольный объем, пристроенный к торцевому западному фасаду, включающий два ризалита по крайним осям южного фасада и один ризалит по центральной оси западного фасада;</p> <p>исторические конфигурация и габариты скатной крыши;</p> <p>высота коньков крыши.</p>	    

2	Конструктивная система здания:	<p>фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>стропильная система;</p> <p>лестницы центральной части и правого крыла основного объема здания – местоположение, габариты, тип (трехмаршевые), конструкция (лестничные марши на ползучих арках);</p> <p>материал (известняк) и профиль ступеней;</p> <p>ограждение – материал (металл), техника изготовления (литье);</p> <p>лестница левого крыла основного объема – местоположение, габариты, тип (двухмаршевая), конструкция (марши на металлических косоурах);</p> <p>материал (известняк) и профиль ступеней;</p>	    
---	---------------------------------------	---	--

своды основного объема здания:
помещения первого этажа:



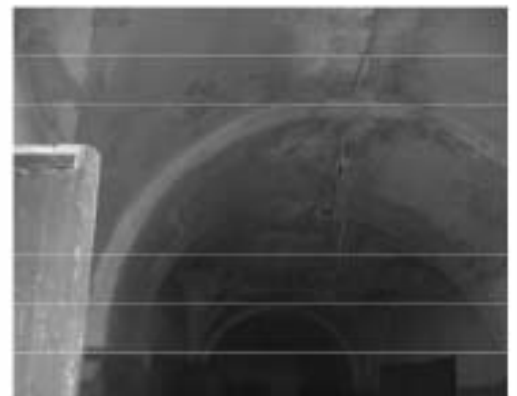
поперечные коробовые своды на распалубках
и подпружных арках;

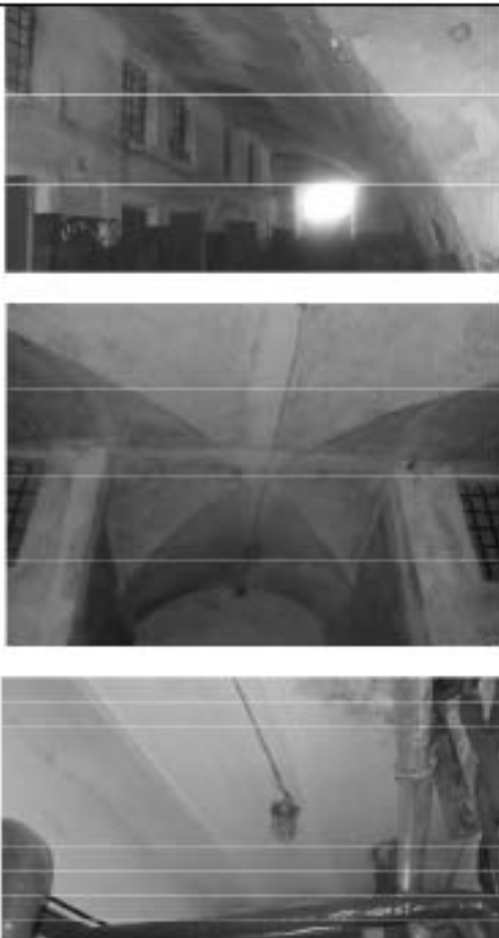



крестовые на распалубках;



помещения второго этажа:
поперечные цилиндрические своды на
подпружных арках;



		<p>крестовые на распалубках</p> <p>своды западного трехэтажного объема: пруссские своды (по балкам) – помещения первого этажа.</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма;</p> <p>историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натуральных обследований);</p> <p>основной (двухэтажный) объем: лицевой (южный) фасад.</p> <p>материал и характер отделки – лицевой кирпич, горизонтальный руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), гладкая штукатурка (выделение архитектурных элементов - замковые камни и надоконная тяга первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты, отделка фронтонов и аттика ризалитов, оформление оконных проемов в ризалитах);</p> <p>материал отделки цоколя – известняк;</p>	

местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) дверных и оконных проемов;

исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;

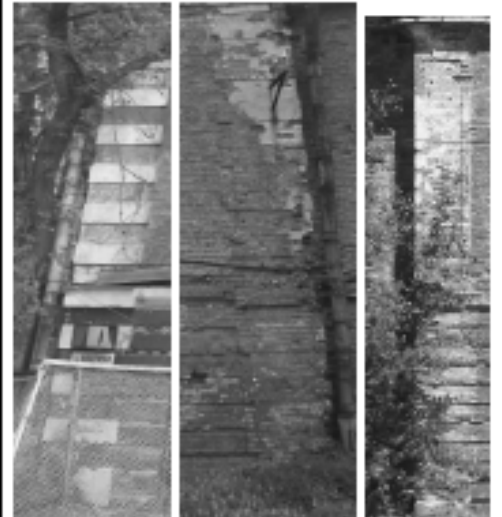
рустованные лопатки по краям ризалитов;

оформление дверных и оконных проемов штукатурными замковыми камнями и профилированными штукатурными подоконными досками в уровне первого этажа;

профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами;

оформление оконных проемов ризалитов в уровне второго этажа штукатурными надоконными панелями и профилированными подоконными досками;

оформление оконных проемов в уровне второго этажа веерными выкладками и профилированными подоконными досками;



профилированный выносной венчающий карниз со штукатурной тягой в основании;

треугольные фронтоны с гладкими тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы);

фриз со штукатурными триглифами, образованный профилированными штукатурными тягами в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита;

ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита;

торцевой (восточный) фасад:

материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;

материал и характер отделки цоколя – известняк;

треугольный фронтон в завершении торцевого фасада – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы);

дворовый (северный) фасад:

материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка;

материал и характер отделки цоколя – известняк;

местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, включая проемы – бойницы, с лучковым завершением – двойные проемы в уровне первого и второго этажей в центре западной части фасада) оконных и дверных проемов;

исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;



оформление двойных оконных проемов в уровне первого этажа в центре западной части фасада штукатурным веерным замковым камнем;



штукатурная межэтажная тяга между первым и вторым этажами;



профилированный штукатурный венчающий карниз небольшого выноса;



западный трехэтажный объем:
лицевые (южный и западный) фасады.



материал и характер отделки фасадов –
лицевой кирпич, руст, гладкая штукатурка;



материал отделки цоколя – известняк;

штукатурная профилированная тяга по границе цоколя за исключением ризалитов;

оформление первого этажа нишами с арочным завершением, отделанными штукатурными архивольтами с замковыми камнями и простенков между нишами штукатурным поясом со ступенчатой, профилированной штукатурной тягой с металлическим покрытием;

оформление межэтажного пространства между первым и вторым и вторым и третьим этажами штукатурными фризами, образованными штукатурными профилированными тягами со штукатурными профилированными карнизами с металлическим покрытием по центру фризов;

оформление пространства второго и третьего этажей прямоугольными нишами с двойным арочным завершением, оформленным веерными выкладками с прямоугольными филленками;

профилированный венчающий штукатурный карниз с поясом сухариков и штукатурным фризом в основании;

аттиковая стенка в завершении фасадов со штукатурными тягами в завершении и основании и штукатурными прямоугольными пилястрами и металлическим покрытием;



оформление ризалитов фланкирующими штукатурными лопатками, рустованными в уровне первого-второго этажей;

оформление первого этажа ризалитов штукатурными нишами с арочным завершением, отделанными штукатурными архивольтами с замковыми камнями;

оформление межэтажного пространства ризалитов между первым и вторым и вторым и третьим этажами штукатурными фризами, образованными штукатурными профилированными тягами со штукатурными профилированными карнизами с металлическим открытием по центру фризов и прямоугольными филенками на фризах между первым и вторым этажами и лучковым сандриком с металлическим открытием между вторым и третьим этажами;

оформление ризалитов в уровне второго и третьего этажей и аттиковой стенке прямоугольными и фигурными нишами с филенками;

северный и восточный фасады:

материал и характер отделки фасада - лицевой кирпич;

материал отделки цоколя – известняк;

оформление межэтажного пространства фасадов профилированными штукатурными тягами;

профилированный венчающий карниз.



Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711018710106

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.05.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Казарма оборонительная 4-я северная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного

наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1838 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация разновысокого здания с изогнутым двухэтажным основным объемом, включающим три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому южному фасаду и трехэтажный прямоугольный объем, пристроенный к торцевому западному фасаду, включающий два ризалита по крайним осям южного фасада и один ризалит по центральной оси западного фасада; исторические конфигурация и габариты скатной крыши; высота коньков крыши. Конструктивная система здания: фундамент; исторические наружные и внутренние

капитальные стены (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий; стропильная система; лестницы центральной части и правого крыла основного объема здания – местоположение, габариты, тип (трехмаршевые), конструкция (лестничные марши на ползучих арках); материал (известняк) и профиль ступеней; ограждение – материал (металл), техника изготовления (литье); го крыла основного объема – местоположение, габариты, тип (двухмаршевая), конструкция (марши на металлических косоурах); материал (известняк) и профиль ступеней; своды основного объема здания: помещения первого этажа: поперечные коробовые своды на распалубках и подпружных арках; крестовые на распалубках; помещения второго этажа: поперечные цилиндрические своды на подпружных арках; крестовые на распалубках своды западного трехэтажного объема: прусские своды (по балкам) – помещения первого этажа.

Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма; историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натурных обследований); основной (двухэтажный) объем: лицевой (южный) фасад: материал и характер отделки – лицевой кирпич, горизонтальный руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), гладкая штукатурка (выделение архитектурных элементов – замковые камни и надоконная тяга первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты, отделка фронтонов и аттика ризалитов, оформление оконных проемов в ризалитах); материал отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) дверных и оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; рустованные лопатки по краям ризалитов; оформление дверных и оконных проемов штукатурными замковыми камнями и профилированными штукатурными подоконными досками в уровне первого этажа; профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; оформление оконных проемов ризалитов в уровне второго этажа штукатурными надоконными панелями и профилированными подоконными досками; оформление оконных проемов в уровне второго этажа веерными выкладками и профилированными подоконными досками; профилированный выносной венчающий карниз со штукатурной тягой в основании; треугольные фронтоны с гладкими тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы); фриз со штукатурными триглифами, образованный профилированными штукатурными тягами в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита; ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита; торцевой (восточный) фасад: материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич; материал и характер отделки цоколя – известняк; треугольный фронтон в завершении торцевого фасада – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы); дворовый (северный) фасад: материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка; материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, включая проемы – бойницы, с лучковым завершением – сдвоенные проемы в уровне первого и второго этажей в центре западной части фасада) оконных и дверных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; оформление сдвоенных оконных проемов в уровне первого этажа в центре западной части фасада штукатурным веерным замковым камнем; штукатурная межэтажная тяга между первым и вторым этажами; профилированный штукатурный венчающий карниз небольшого выноса; западный трехэтажный объем: лицевые (южный и западный) фасады: материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич, руст, гладкая штукатурка; материал отделки цоколя – известняк; штукатурная профилированная тяга по границе цоколя за исключением ризалитов; оформление первого этажа нишами с арочным завершением, отделанными штукатурными архивольтами с замковыми камнями и простенков между нишами штукатурным поясом со ступенчатой, профилированной штукатурной тягой с металлическим окрытием; оформление межэтажного пространства между первым и вторым и вторым и третьим этажами штукатурными фризами, образованными штукатурными профилированными тягами со штукатурными профилированными карнизами с металлическим окрытием по центру фризов; оформление пространства второго и третьего этажей прямоугольными нишами с двойным арочным завершением, оформленным веерными выкладками с прямоугольными филеками; профилированный венчающий штукатурный карниз с поясом сухариков и штукатурным фризом в основании; аттиковая стенка в завершении фасадов со штукатурными тягами в завершении и основании и штукатурными прямоугольными пиллястрами и металлическим окрытием; оформление ризалитов фланкирующими штукатурными лопатками, рустованными в уровне первого-второго этажей; оформление первого этажа ризалитов штукатурными нишами с арочным завершением, отделанными штукатурными архивольтами с замковыми камнями; оформление межэтажного пространства ризалитов между первым и вторым и вторым и

третьим этажами штукатурными фризами, образованными штукатурными профилированными тягами со штукатурными профилированными карнизами с металлическим покрытием по центру фризов и прямоугольными филенками на фризах между первым и вторым этажами и лучковым сандриком с металлическим покрытием между вторым и третьим этажами; оформление ризалитов в уровне второго и третьего этажей и аттиковой стенке прямоугольными и фигурными нишами с филенками; северный и восточный фасады: материал и характер отделки фасада - лицевой кирпич; материал отделки цоколя - известняк; оформление межэтажного пространства фасадов профилированными штукатурными тягами; профилированный венчающий карниз.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»" № 10-847 от 26.12.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон." № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия



28 . 12 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 АПР 2019

№ 04-19-134/19

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Казарма оборонительная 4-я северная»
включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охрannое обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 1, литера А, литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.11.2017 №122987-р: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость).

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 2 АПР 2019 № 04.19.134/18

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Казарма оборонительная 4-я северная"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	8	1	7	1	1	0	1	8	7	1	0	1	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)

согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.
--

Местонахождение объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):
--

- г. Кронштадт, крепость (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 №527);

- Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.11.2017 №122987-р);

- Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 1 (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.02.2019 №99/2019/242849869);

- Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 1 (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.02.2019

№99/2019/242934347);

- Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 1, литера А, литера Б (согласно выписке из Региональной информационной системы «Геоинформационная система Санкт-Петербурга», обзорная карта выбранной территории от 27.02.2019 г. 15:57).

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;
сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства в помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях (заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театраль-

зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также

действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте

культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия от 12.02.2019;
2. План границ территории культурного объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 04.07.2005;
3. Предмет охраны объекта культурного наследия, утвержденный распоряжением КГИОП от 26.12.2014 №10-847;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия на момент утверждения охранного обязательства.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711018710106

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.05.2018

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Казарма оборонительная 4-я северная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного

наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1838 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация разновысокого здания с изогнутым двухэтажным основным объемом, включающим три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому южному фасаду и трехэтажный прямоугольный объем, пристроенный к торцевому западному фасаду, включающий два ризалита по крайним осям южного фасада и один ризалит по центральной оси западного фасада; исторические конфигурация и габариты скатной крыши; высота коньков крыши. Конструктивная система здания: фундамент; исторические наружные и внутренние

капитальные стены (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий; стропильная система; лестницы центральной части и правого крыла основного объема здания – местоположение, габариты, тип (трехмаршевые), конструкция (лестничные марши на ползучих арках); материал (известняк) и профиль ступеней; ограждение – материал (металл), техника изготовления (литье); го крыла основного объема – местоположение, габариты, тип (двухмаршевая), конструкция (марши на металлических косоурах); материал (известняк) и профиль ступеней; своды основного объема здания: помещения первого этажа: поперечные коробовые своды на распалубках и подпружных арках; крестовые на распалубках; помещения второго этажа: поперечные цилиндрические своды на подпружных арках; крестовые на распалубках своды западного трехэтажного объема: прусские своды (по балкам) – помещения первого этажа. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма; историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натуральных обследований); основной (двухэтажный) объем: лицевой (южный) фасад: материал и характер отделки – лицевой кирпич, горизонтальный руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), гладкая штукатурка (выделение архитектурных элементов - замковые камни и надоконная тяга первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты, отделка фронтонов и аттика ризалитов, оформление оконных проемов в ризалитах); материал отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) дверных и оконных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; рустованные лопатки по краям ризалитов; оформление дверных и оконных проемов штукатурными замковыми камнями и профилированными штукатурными подоконными досками в уровне первого этажа; профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами; оформление оконных проемов ризалитов в уровне второго этажа штукатурными надоконными панелями и профилированными подоконными досками; оформление оконных проемов в уровне второго этажа веерными выкладками и профилированными подоконными досками; профилированный выносной венчающий карниз со штукатурной тягой в основании; треугольные фронтоны с гладкими тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы); фриз со штукатурными триглифами, образованный профилированными штукатурными тягами в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита; ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита; торцевой (восточный) фасад: материал и характер отделки фасада - лицевой кирпич; материал и характер отделки цоколя – известняк; треугольный фронтон в завершении торцевого фасада – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы); дворовый (северный) фасад: материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка; материал и характер отделки цоколя – известняк; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, включая проемы – бойницы, с лучковым завершением – сдвоенные проемы в уровне первого и второго этажей в центре западной части фасада) оконных и дверных проемов; исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений; оформление сдвоенных оконных проемов в уровне первого этажа в центре западной части фасада штукатурным веерным замковым камнем; штукатурная межэтажная тяга между первым и вторым этажами; профилированный штукатурный венчающий карниз небольшого выноса; западный трехэтажный объем: лицевые (южный и западный) фасады: материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич, руст, гладкая штукатурка; материал отделки цоколя – известняк; штукатурная профилированная тяга по границе цоколя за исключением ризалитов; оформление первого этажа нишами с арочным завершением, отделанными штукатурными архивольтами с замковыми камнями и простенков между нишами штукатурным поясом со ступенчатой, профилированной штукатурной тягой с металлическим покрытием; оформление межэтажного пространства между первым и вторым и вторым и третьим этажами штукатурными фризами, образованными штукатурными профилированными тягами со штукатурными профилированными карнизами с металлическим покрытием по центру фризов; оформление пространства второго и третьего этажей прямоугольными нишами с двойным арочным завершением, оформленным веерными выкладками с прямоугольными филенками; профилированный венчающий штукатурный карниз с поясом сухариков и штукатурным фризом в основании; аттиковая стенка в завершении фасадов со штукатурными тягами в завершении и основании и штукатурными прямоугольными пилястрами и металлическим покрытием; оформление ризалитов фланкирующими штукатурными лопатками, рустованными в уровне первого-второго этажей; оформление первого этажа ризалитов штукатурными нишами с арочным завершением, отделанными штукатурными архивольтами с замковыми камнями; оформление межэтажного пространства ризалитов между первым и вторым и вторым и

третьим этажами штукатурными фризами, образованными штукатурными профилированными тягами со штукатурными профилированными карнизами с металлическим покрытием по центру фризов и прямоугольными филенками на фризах между первым и вторым этажами т лучковым сандриком с металлическим покрытием между вторым и третьим этажами; оформление ризалитов в уровне второго и третьего этажей и аттиковой стенке прямоугольными и фигурными нишами с филенками; северный и восточный фасады: материал и характер отделки фасада - лицевой кирпич; материал отделки цоколя – известняк; оформление межэтажного пространства фасадов профилированными штукатурными тягами; профилированный венчающий карниз.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» № 10-847 от 26.12.2014 г.


9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон." № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия

12 . 02 . 2019

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

План границ территории
объекта культурного наследия
федерального значения
"Крепость Кронштадт"

Приложение № 1
к проекту постановления

г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Кронштадт



ОБЪЕКТЫ ИСТОРИИ






1. Батарея артиллерийская
2. Батарея артиллерийская 1-го калибра
3. Батарея артиллерийская 2-го калибра
4. Водяная турбина
5. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №1) и артиллерийский склад
6. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №2) и артиллерийский склад
7. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №3)
8. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №4)
9. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №5)
10. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №6)
11. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №7)
12. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №8)
13. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №9)
14. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №10)
15. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №11)
16. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №12)
17. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №13)
18. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №14)
19. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №15)
20. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №16)
21. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №17)
22. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №18)
23. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №19)
24. Батарея артиллерийская 1-го калибра (Батарея №20)






ОБЪЕКТЫ ИСТОРИИ

- Виды объектов культурного наследия:
1. Крепость
 2. Крепость

ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНЫЕ
Границы территории объекта культурного наследия
федерального значения
Объекты культурного наследия федерального значения
Земля и сооружения
Гидротехнические сооружения
Исторический парк
Историко-архитектурный ансамбль

Предмет охраны
 объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная»,
 входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»,
 Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 1, литера А, литера Б.
 (Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация разновысокого здания с изогнутым двухэтажным основным объемом, включающим три ризалита (два фланкирующих на пять осей и центральный на тринадцать осей) по лицевому южному фасаду и трехэтажный прямоугольный объем, пристроенный к торцевому западному фасаду, включающий два ризалита по крайним осям южного фасада и один ризалит по центральной оси западного фасада;</p> <p>исторические конфигурация и габариты скатной крыши;</p> <p>высота коньков крыши.</p>	    

2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); отметки междуэтажных перекрытий; стропильная система;</p> <p>лестницы центральной части и правого крыла основного объема здания – местоположение, габариты, тип (трехмаршевые), конструкция (лестничные марши на полукруглых арках); материал (известняк) и профиль ступеней;</p> <p>ограждение – материал (металл), техника изготовления (литье);</p> <p>лестница левого крыла основного объема – местоположение, габариты, тип (двухмаршевая), конструкция (марши на металлических косоурах);</p> <p>материал (известняк) и профиль ступеней;</p>	    
---	---------------------------------------	--	--

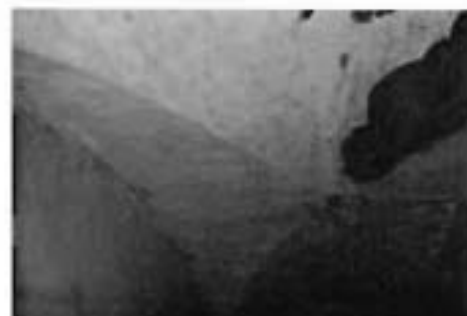
своды основного объема здания:
помещения первого этажа;



поперечные коробовые своды на распалубках
и подпружных арках;















крестовые на распалубках;




помещения второго этажа:
поперечные цилиндрические своды на
подпружных арках;



		<p>крестовые на распалубках</p> <p>своды западного трехэтажного объема: пруссские своды (по балкам) – помещения первого этажа.</p>	  
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма;</p> <p>историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натурных обследований);</p> <p>основной (двухэтажный) объем: лицевой (южный) фасад:</p> <p>материал и характер отделки – лицевой кирпич, горизонтальный руст (отделка первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты), гладкая штукатурка (выделение архитектурных элементов - замковые камни и надоконная тяга первого этажа, лопатки, фланкирующие ризалиты, отделка фронтонов и аттика ризалитов, оформление оконных проемов в ризалитах);</p> <p>материал отделки цоколя – известняк;</p>	  

		<p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) дверных и оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;</p> <p>рустованные лопатки по краям ризалитов;</p> <p>оформление дверных и оконных проемов штукатурными замковыми камнями и профилированными штукатурными подоконными досками в уровне первого этажа;</p> <p>профилированная штукатурная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами;</p> <p>оформление оконных проемов ризалитов в уровне второго этажа штукатурными надоконными панелями и профилированными подоконными досками;</p> <p>оформление оконных проемов в уровне второго этажа всерными выкладками и профилированными подоконными досками;</p>	     
--	--	---	--

	<p>профилированный выносной венчающий карниз со штукатурной тягой в основании;</p> <p>треугольные фронтоны с гладкими тимпанами в завершении боковых ризалитов – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы);</p> <p>фриз со штукатурными триглифами, образованный профилированными штукатурными тягами в основании аттиковой стенки в завершении центрального ризалита;</p> <p>ступенчатая аттиковая стенка в завершении центрального ризалита;</p> <p>торцевой (восточный) фасад:</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>треугольный фронтон в завершении торцевого фасада – местоположение, габариты, оформление (профилированные штукатурные карнизы);</p> <p>дворовый (северный) фасад:</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, включая проемы – бойницы, с лучковым завершением – двойные проемы в уровне первого и второго этажей в центре западной части фасада) оконных и дверных проемов;</p> <p>исторический рисунок, материал (дерево), цвет (коричневый) оконных заполнений;</p>	 <p>The right column contains a vertical sequence of ten black and white photographs. From top to bottom: 1. Close-up of a decorative cornice with a plastered base. 2. A gable end of a building with a triangular pediment. 3. Another view of a gable end, showing the roofline and surrounding trees. 4. Close-up of a frieze with three triglyphs. 5. A stepped attic wall. 6. A corner facade with a gable, showing brickwork and a chimney. 7. A full view of a gable end. 8. A courtyard facade showing a two-story brick building. 9. A close-up of a base or cornice detail. 10. Three separate images showing window openings: a simple rectangular opening, a window with a wooden frame, and a window with a decorative arch.</p>
--	---	--

оформление двойных оконных проемов в уровне первого этажа в центре западной части фасада штукатурным везрным замковым камнем;



штукатурная межэтажная тяга между первым и вторым этажами;



профилированный штукатурный венчающий карниз небольшого выноса;










западный трехэтажный объем;
лицевые (южный и западный) фасады;



материал и характер отделки фасадов –
лицевой кирпич, руст, гладкая штукатурка;



	<p>материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>штукатурная профилированная тяга по границе цоколя за исключением ризалитов;</p> <p>оформление первого этажа нишами с арочным завершением, отделанными штукатурными архивольтами с замковыми камнями и простенков между нишами штукатурным поясом со ступенчатой, профилированной штукатурной тягой с металлическим покрытием;</p> <p>оформление межэтажного пространства между первым и вторым и вторым и третьим этажами штукатурными фризами, образованными штукатурными профилированными тягами со штукатурными профилированными карнизами с металлическим покрытием по центру фризов;</p> <p>оформление пространства второго и третьего этажей прямоугольными нишами с двойным арочным завершением, оформленным верными выкладками с прямоугольными филеками;</p> <p>профилированный венчающий штукатурный карниз с поясом сухариков и штукатурным фризом в основании;</p> <p>аттиковая стенка в завершении фасадов со штукатурными тягами в завершении и основании и штукатурными прямоугольными пилястрами и металлическим покрытием;</p>	         
--	---	--

оформление ризалитов фланкирующими штукатурными лопатками, рустованными в уровне первого-второго этажей;

оформление первого этажа ризалитов штукатурными нишами с арочным завершением, отделанными штукатурными архиволями с замковыми камнями;

оформление межэтажного пространства ризалитов между первым и вторым и вторым и третьим этажами штукатурными фризами, образованными штукатурными профилированными тягами со штукатурными профилированными карнизами с металлическим покрытием по центру фризов и прямоугольными филенками на фризах между первым и вторым этажами и лучковым сандриком с металлическим покрытием между вторым и третьим этажами;

оформление ризалитов в уровне второго и третьего этажей и аттиковой стенке прямоугольными и фигурными нишами с филенками;

северный и восточный фасады:

материал и характер отделки фасада - лицевой кирпич;

материал отделки цоколя - известняк;

оформление межэтажного пространства фасадов профилированными штукатурными тягами;

профилированный венчающий карниз.



Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 4-я северная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 1, литера А, литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 15.11.2017 №122987-р: г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость), на момент утверждения охранного обязательства

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 1, литера А:



1. Фасад по улице Восстания.



2. Фасад по улице Восстания.



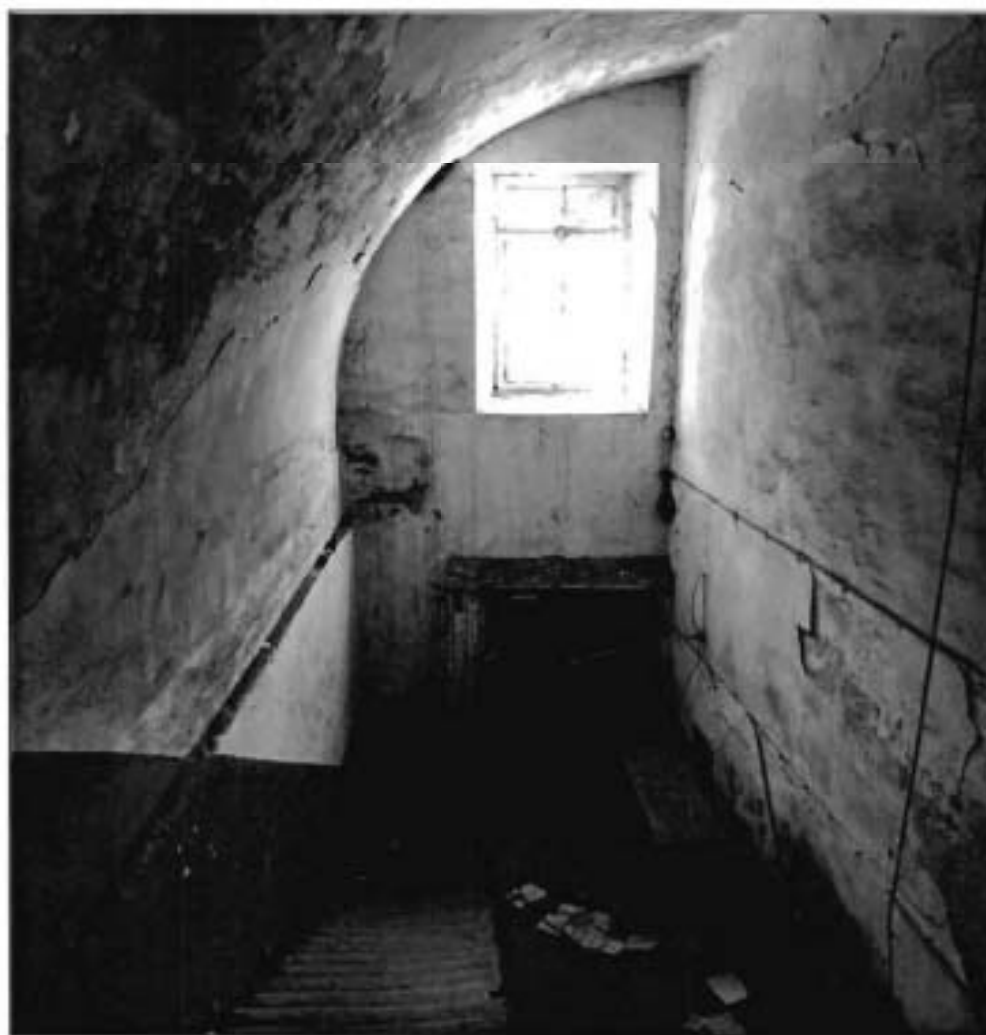
3. Южный фасад. Треугольный фронтон.



4. Интерьеры основного объема. Крестовые своды на распалубках.



5. Своды основного объема здания.



6. Своды основного объема здания. Фрагмент западной лестницы.

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 1, литера Б:



7. Южный фасад по улице Восстания



8. Южный фасад по улице Восстания. Фрагмент.



9. Фрагмент западного фасада. Вид с территории объекта.



10. Фрагмент западного фасада. Вид с территории объекта.



11. Западная лестница на металлических косоурах.



12. Прусские своды по металлическим балкам.



13. Стропильная система.



14. Вид на-восточный фасад.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

24.03.2016

№ 10-99

Об определении предметов охраны объектов культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная»; «Полубашня 2-я северная», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»

1. Определить предметы охраны объектов культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная»; «Полубашня 2-я северная», расположенных по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7, литера А, литера К. (Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость), входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт», согласно приложению к настоящему распоряжению.







2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.



3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предметы охраны
объектов культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная»;
«Полубашня 2-я северная», расположенных по адресу:
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7, литера А, литера К (г. Кронштадт, крепость),
входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт».








№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение объектов; пространственно-планировочная композиция; градостроительная роль в застройке ул. Восстания; визуальная связь между объектами.	
I. Казарма оборонительная 5-я северная (Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7, литера А)			
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания, с переломом в центре, с тремя раскреповками по четырем крайним осям и пяти центральным осям южного лицевого фасада, воротным проездом по центральной оси южного и северного фасадов и ризалитами по южным осям торцевых фасадов, встроенного по северному фасаду в оборонительную стену Кронштадтской крепости;	    

		<p>исторические габариты, конфигурация (скатная), высотные отметки и материал покрытия крыши (в настоящее время утрачена).</p>	
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>исторические опорные столбы стропильной системы – габариты, материал (кирпич);</p> <p>исторические лестницы – количество (четыре), местоположение, габариты, конфигурация (двухмаршевая), конструкция (марши на металлических косоурах, площадки на коробовых сводах); ступени лестниц – габариты, профиль, материал (известняк);</p>	

коробовые с распалубками свода помещений
первого и второго этажей;

коробовый свод воротного проекта.



3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля;</p> <p>южный фасад.</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, горизонтальный руст в уровне первого этажа;</p> <p>исторический материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, с арочным завершением – проем воротного проезда) исторических оконных, дверных и воротного проемов;</p> <p>исторические рисунок расстекловки, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены);</p> <p>лопатки, рустованные в уровне первого этажа по краям раскреповок и в простенках фасада, между парами оконных проемов, оштукатуренные, с прямоугольными филёнками в уровне второго этажа по краям раскреповок и между 12 и 13, 14 и 15, 16 и 17, 18 и 19, 37 и 38, 39 и 40, 41 и 42 и 43 и 44 осьми фасада;</p>	     

профилированный ступенчатый оштукатуренный карниз между первым и вторым этажами;

кирпичные тяги в завершении второго этажа, соединяющиеся с лопатками и образующие прямоугольные ниши с вписанными в них парами оконных проемов;

оформление исторических проемов первого этажа трехчастными замковыми камнями;

оформление исторических проемов второго этажа кирпичными веерными выкладками;

оформление исторических проемов раскреповок и проемов по 13-14, 17-18, 38-39 и 42-43 осям фасада штукатурными наличниками, проемов первого этажа замковыми камнями, проемов второго этажа профилированными подоконными досками, штукатурными надоконными панелями с прямоугольными филенками и трапециевидными и изогнутым (проем над проемом воротного проезда) сандриками;

профилированный венчающий карниз в завершении фасада;



треугольные фронтоны с гладкими тимпанами, оформленные профилированными выносными карнизами в завершении крайних раскреповок;



оформление проема воротного проезда – веерная штукатурная выкладка с замковым камнем, отделанным фактурной штукатуркой;



штукатурный фриз со ступенчатыми тягами в основании в верхней части фасада центральной раскреповки, выносной профилированный венчающий карниз;



аттиковая стенка в завершении центральной раскреповки с лучковым фронтоном в центральной части, оформленной профилированными карнизами и штукатурной отделкой с прямоугольными филенками;



торцевые фасады

материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;



исторический материал отделки цоколя (известняк);



местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов ризалитов;



исторические рисунок расстекловки, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены);



рустованные в уровне первого этажа штукатурные лопатки, по краям ризалитов;



профилированный ступенчатый оштукатуренный карниз между первым и вторым этажами;

кирпичные тяги в завершении второго этажа, соединяющиеся с лопатками и образующие прямоугольные ниши с вписанными в них оконными проемами ризалитов;

профилированный венчающий карниз в завершении ризалитов;



треугольные фронтоны с гладкими тимпанами, оформленные профилированными выносными карнизами в завершении фасадов;



северный фасад:

материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;

исторический материал отделки цоколя (известняк);








местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, с лучковым завершением) исторических амбразурных оконных проемов;







исторические рисунок расстекловки, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены);



оформление завершения оконных и воротных проемов веерными кирпичными выкладками;



		<p>профилированные тяги в надоконном пространстве первого и подоконном пространстве второго этажей;</p> <p>профилированный выносной венчающий карниз в завершении фасада.</p>	
<p>II. Полубашня 2-я северная (Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7, литера К)</p>			
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация одноэтажного здания полукруглой в плане формы;</p> <p>исторические высотные отметки, габариты, конфигурация (скатная), материал окрышки крыши (в настоящее время утрачены).</p>	   
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>фундамент;</p> <p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич);</p> <p>исторические отметки перекрытия;</p> <p>коробовые с распалубками своды помещений полубашни.</p>	 
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	

4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля;</p> <p>лицевой (северный) фасад:</p> <p>материал отделки фасада – лицевой кирпич;</p> <p>исторический материал отделки цоколя;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками) исторических больших оконных проемов бывших амбразур; (частично заложены и перебиты в дверные проемы);</p> <p>исторические рисунок, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены);</p> <p>профилированная кирпичная тяга в надоконном пространстве;</p> <p>профилированный венчающий карниз в завершении фасада;</p> <p>дворовый (южный фасад):</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, горизонтальный руст (простенки между нишами проемов), историческая гладкая штукатурка;</p> <p>исторический материал отделки цоколя;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (арочная) исторических дверных проемов (в настоящее время частично перебиты);</p> <p>оформление фасада арочными нишами с вписанными в них историческими дверными и оконными проемами;</p> <p>оформление арочных ниш проемов рустованными штукатурными архивольтами;</p> <p>оформление завершения дверных проемов веерными кирпичными выкладками</p> <p>профилированный выносной венчающий карниз в завершении фасада (частично утрачен).</p>	     
---	---	---	--

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711018710116

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.05.2017

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Казарма оборонительная 5-я северная

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного

наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1871-1873 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания, с переломом в центре, с тремя раскреповками по четырем крайним осям и пяти центральным осям южного лицевого фасада, воротным проездом по центральной оси южного и северного фасадов и ризалитами по южным осям торцевых фасадов, встроенного по северному фасаду в оборонительную стену Кронштадтской крепости; исторические габариты, конфигурация (скатная), высотные отметки и материал скртия крыши (в настоящее время утрачена). Конструктивная система здания: фундамент;

исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич): исторические отметки междуэтажных перекрытий: исторические опорные столбы стропильной системы - габариты, материал (кирпич): исторические лестницы - количество (четыре), местоположение- габариты, конфигурация (двухмаршевая), конструкция (марши на металлических косоурах, площадки на коробовых сводах): ступени лестниц - габариты, профиль, материал (известняк): коробовые с распалубками своды помещений первого и второго этажей: коробовый свод воротного проема. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля; южный фасад: материал и характер отделки фасада -лицевой кирпич, горизонтальный руст в уровне первого этажа: исторический материал отделки цоколя (известняк): местоположение- габариты и конфигурация (прямоугольная, с арочным завершением -проем воротного проезда) исторических оконных, дверных и воротного проемов: исторический рисунок расстекловки, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены): лопатки, рустованные в уровне первого этажа по краям раскреповок и в простенках фасада, между парами оконных проемов, оштукатуренные, с прямоугольными филенками в уровне второго этажа по краям раскреповок и между 12 и 13, 14 и 15, 16 и 17, 18 и 19, 37 и 38, 39 и 40, 41 и 42 и 43 и 44 осями фасада: профилированный ступенчатый оштукатуренный карниз между первым и вторым этажами: кирпичные тяги в завершении второго этажа, соединяющиеся с лопатками и образующие прямоугольные ниши с вписанными в них парами оконных проемов; оформление исторических проемов первого этажа трехчастными замковыми камнями; оформление исторических проемов второго этажа кирпичными веерными выкладками: оформление исторических проемов раскреповок и проемов по 13-14, 17-18, 38-39 и 42-43 осям фасада штукатурными наличниками, проемов первого этажа замковыми камнями, проемов второго этажа профилированными подоконными досками, штукатурными надоконными панелями с прямоугольными филенками и трапециевидными и изогнутым (проем над проемом воротного проезда) сандриками; профилированный венчающий карниз в завершении фасада: треугольные фронтоны с гладкими тимпанами, оформленные профилированными выносными карнизами в завершении крайних раскреповок; оформление проема воротного проезда -веерная штукатурная выкладка с замковым камнем, отделанным фактурной штукатуркой; штукатурный фриз со ступенчатыми тягами в основании в верхней части фасада центральной раскреповки: выносной профилированный венчающий карниз: аттиковая стенка в завершении центральной раскреповки с лучковым фронтоном в центральной части, оформленной профилированными карнизами и штукатурной отделкой с прямоугольными филенками: торцевые фасады: материал и характер отделки фасада -лицевой кирпич: исторический материал отделки цоколя (известняк): местоположение- габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов ризалитов: исторический рисунок расстекловки, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены); рустованные в уровне первого этажа штукатурные лопатки, по краям ризалитов: профилированный ступенчатый оштукатуренный карниз между первым и вторым этажами: кирпичные тяги в завершении второго этажа, соединяющиеся с лопатками и образующие прямоугольные ниши с вписанными в них оконными проемами ризалитов: профилированный венчающий карниз в завершении ризалитов: треугольные фронтоны с гладкими тимпанами, оформленные профилированными выносными карнизами в завершении фасадов; северный фасад: материал и характер отделки фасада -лицевой кирпич: исторический материал отделки цоколя (известняк): местоположение- габариты и конфигурация (прямоугольная, с лучковым завершением) исторических амбразурных оконных проемов: исторический рисунок расстекловки, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены); оформление завершения оконных и воротного проемов веерными кирпичными выкладками: 8 профилированные тяги в надоконном пространстве первого и подоконном пространстве второго этажей: профилированный выносной венчающий карниз в завершении фасада.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предметов охраны объектов культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная»; «Полубашня 2-я северная», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт»" № 10-99 от 24.03.2016 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с

указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия



28 . 12 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 НОЯ 2017

№04-19-420/17

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Казарма оборонительная 5-я северная»,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Первый заместитель председателя КГИОП

А. Г. Леонтьев

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 1 НОЯ 2017 № 04-19-420/14

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Казарма 5-я оборонительная"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

О	Т	С	У	Т	С	Т	В	У	Е	Т	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранный обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Казарма 5-я оборонительная"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1871-1873 гг. Архитектор не установлен.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Правительства РФ

от «10» июля 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт

(населенный пункт)

улица

д.

корп./стр.

помещение/квартира

иные сведения:

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)

Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Восстания, дом 7 (согласно выписке из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30.05.2017 № 99/2017/18792659)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Крепость Кронштадт", утвержденный КГИОП 04.07.2005, согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объектов культурного наследия федерального значения "Казарма

оборонительная 5-я северная"; Полубашня 2-я северная", входящих в состав объекта культурного наследия "Крепость Кронштадт", утвержденный распоряжением КГИОП от 24.03.2016 № 10-99, согласно приложению № 2 к настоящему охранному обязательству

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)
согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:
обеспечивать неизменность внешнего облика;
сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта

культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния

объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия, в Международный день памятников и исторических мест, а именно 18 (восемнадцатого) апреля ежегодно, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в

правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

NN Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания КГИОП разработать проектную документацию по реставрации объекта культурного наследия и согласовать с КГИОП.	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	Выполнить работы по реставрации объекта культурного наследия на основании задания и разрешения КГИОП, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 84 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных

элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

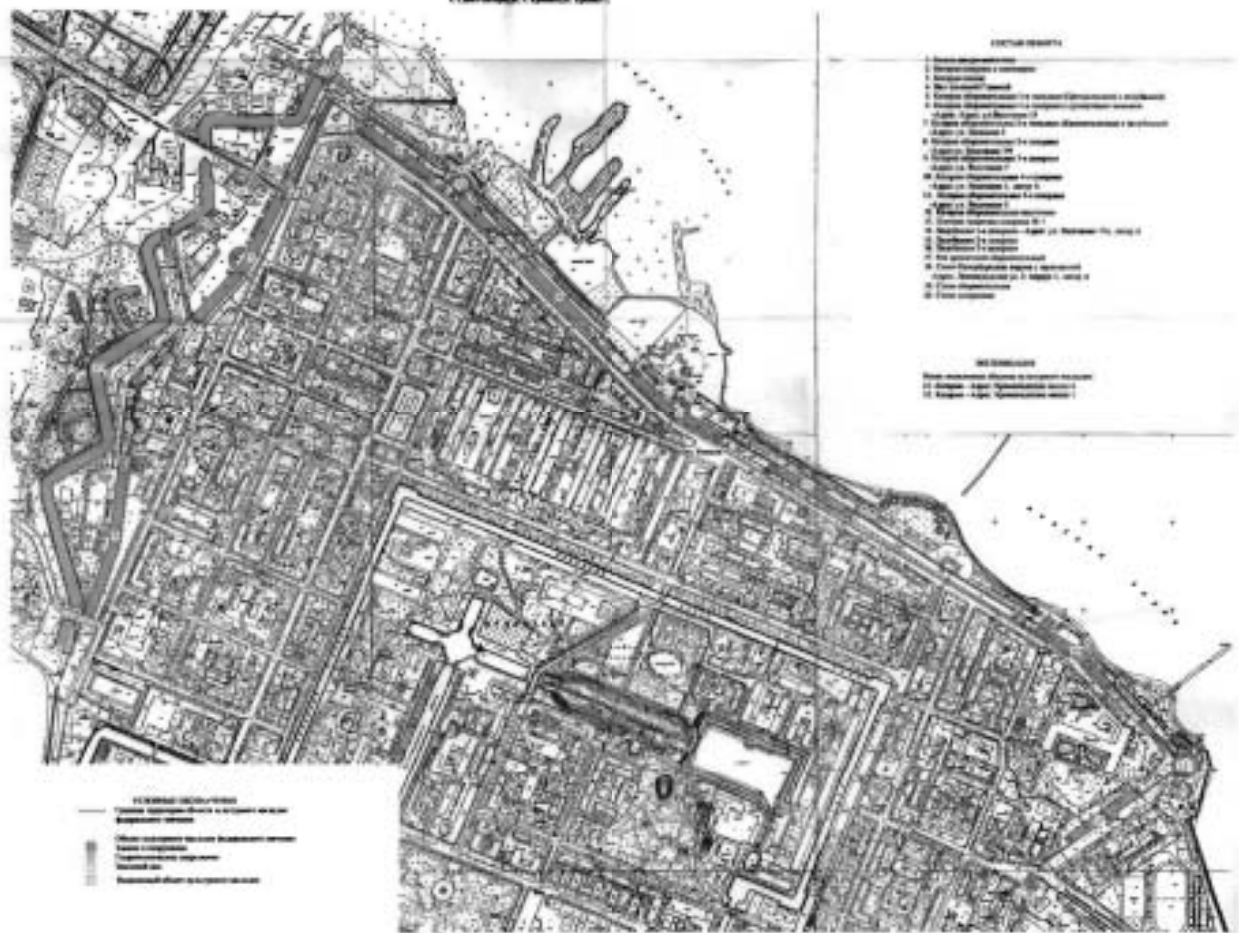
В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

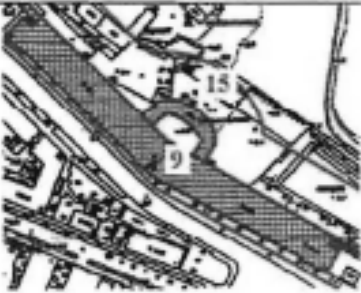





1. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 04.07.2005;
2. Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 24.03.2016 № 10-99;
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.



С. С. Соловьев, С. С. Соловьев



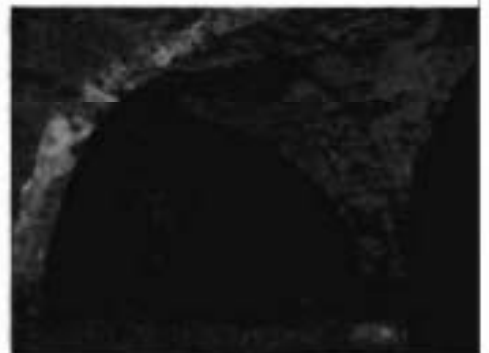
Предметы охраны

объектов культурного наследия федерального значения «Казарма оборонительная 5-я северная»;
«Полубашня 2-я северная», расположенных по адресу:
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7, литера А, литера К (г. Кронштадт, крепость),
входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость Кронштадт».

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение объектов; пространственно-планировочная композиция; градостроительная роль в застройке ул. Восстания; визуальная связь между объектами.	
I. Казарма оборонительная 5-я северная (Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7, литера А)			
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания, с переломом в центре, с тремя раскреповками по четырем крайним осям и пяти центральным осям южного лицевого фасада, воротным проездом по центральной оси южного и северного фасадов и ризалитами по южным осям торцевых фасадов, встроенного по северному фасаду в оборонительную стену Кронштадтской крепости;	    








		<p>исторические габариты, конфигурация (скатная), высотные отметки и материал окрытия крыши (в настоящее время утрачена).</p>	
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>исторические опорные столбы стропильной системы – габариты, материал (кирпич);</p> <p>исторические лестницы – количество (четыре), местоположение, габариты, конфигурация (двухмаршевая), конструкция (марши на металлических косоурах, площадки на коробовых сводах); ступени лестниц – габариты, профиль, материал (известняк);</p>	

коробовые с распалубками своды помещений
первого и второго этажей;



коробовый свод воротного проекта.



3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля;</p> <p>южный фасад:</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, горизонтальный руст в уровне первого этажа;</p> <p>исторический материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, с арочным завершением – проем воротного проезда) исторических оконных, дверных и воротного проемов;</p> <p>исторические рисунок расстекловки, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены);</p> <p>лопатки, рустованные в уровне первого этажа по краям раскреповок и в простенках фасада, между парами оконных проемов, оштукатуренные, с прямоугольными филенками в уровне второго этажа по краям раскреповок и между 12 и 13, 14 и 15, 16 и 17, 18 и 19, 37 и 38, 39 и 40, 41 и 42 и 43 и 44 осями фасада;</p>	     

профилированный ступенчатый оштукатуренный карниз между первым и вторым этажами;

кирпичные тяги в завершении второго этажа, соединяющиеся с лопатками и образующие прямоугольные ниши с вписанными в них парами оконных проемов;

оформление исторических проемов первого этажа трехчастными замковыми камнями;

оформление исторических проемов второго этажа кирпичными веерными выкладками;

оформление исторических проемов раскреповок и проемов по 13-14, 17-18, 38-39 и 42-43 осям фасада штукатурными наличниками, проемов первого этажа замковыми камнями, проемов второго этажа профилированными подоконными досками, штукатурными надоконными панелями с прямоугольными филенками и трапециевидными и изогнутым (проем над проемом воротного проезда) сандриками;

профилированный венчающий карниз в завершении фасада;



треугольные фронтоны с гладкими тимпанами, оформленные профилированными выносными карнизами в завершении крайних раскреповок;



оформление проема воротного проезда – всерная штукатурная выкладка с замковым камнем, отделанным фактурной штукатуркой;



штукатурный фриз со ступенчатыми тягами в основании в верхней части фасада центральной раскреповки;



выносной профилированный венчающий карниз;

аттиковая стенка в завершении центральной раскреповки с лучковым фронтоном в центральной части, оформленной профилированными карнизами и штукатурной отделкой с прямоугольными филенками;



торцевые фасады:

материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;



исторический материал отделки цоколя (известняк);



местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) исторических оконных проемов ризалитов;



исторические рисунок расстекловки, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены);



рустованные в уровне первого этажа штукатурные лопатки, по краям ризалитов;



профилированный ступенчатый оштукатуренный карниз между первым и вторым этажами;



кирпичные тяги в завершении второго этажа, соединяющиеся с лопатками и образующие прямоугольные ниши с вписанными в них оконными проемами ризалитов;

профилированный венчающий карниз в завершении ризалитов;

треугольные фронтоны с гладкими тимпанами, оформленные профилированными выносными карнизами в завершении фасадов;



северный фасад:

материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;



исторический материал отделки цоколя (известняк);







местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная, с лучковым завершением) исторических амбразурных оконных проемов;



исторические рисунок расстекловки, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены);

оформление завершения оконных и воротных проемов веерными кирпичными выкладками;



		<p>профилированные тяги в надоконном пространстве первого и пространстве второго этажей;</p> <p>профилированный выносной карниз в завершении фасада.</p>	<p>надоконном подоконном</p> <p>венчающий</p> 
II. Полубашня 2-я северная (Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7, литера К)			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация одноэтажного здания полукруглой в плане формы;</p> <p>исторические высотные отметки, габариты, конфигурация (скатная), материал покрытия крыши (в настоящее время утрачены).</p>	   
2	Конструктивная система здания:	<p>фундамент;</p> <p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич);</p> <p>исторические отметки перекрытия;</p> <p>коробовые с распалубками своды помещений полубашни.</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля;</p> <p>лицевой (северный) фасад:</p> <p>материал отделки фасада – лицевой кирпич;</p> <p>исторический материал отделки цоколя;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками) исторических больших оконных проемов бывших амбразур; (частично заложены и перебиты в дверные проемы);</p> <p>исторические рисунок, материал и цвет оконных заполнений (в настоящее время утрачены);</p> <p>профилированная кирпичная тяга в надоконном пространстве;</p> <p>профилированный венчающий карниз в завершении фасада;</p> <p>дворовый (южный фасад):</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, горизонтальный руст (проемки между нишами проемов), историческая гладкая штукатурка;</p> <p>исторический материал отделки цоколя;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (арочная) исторических дверных проемов (в настоящее время частично перебиты);</p> <p>оформление фасада арочными нишами с вписанными в них историческими дверными и оконными проемами;</p> <p>оформление арочных ниш проемов рустованными штукатурными архивольтами;</p> <p>оформление завершения дверных проемов веерными кирпичными выкладками</p> <p>профилированный выносной венчающий карниз в завершении фасада (частично утрачен).</p>	
---	---	---	--

Фотографическое изображение объекта культурного наследия федерального значения
«Казарма оборонительная 5-я северная»
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7,
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Крепость
Кронштадт» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527:
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, крепость).

1. Южный фасад.



2. Северный фасад



3. Торцевой фасад.



4. Межэтажная лестница.



5. Воротный проезд.



6. Опорные столбы стропильной системы.

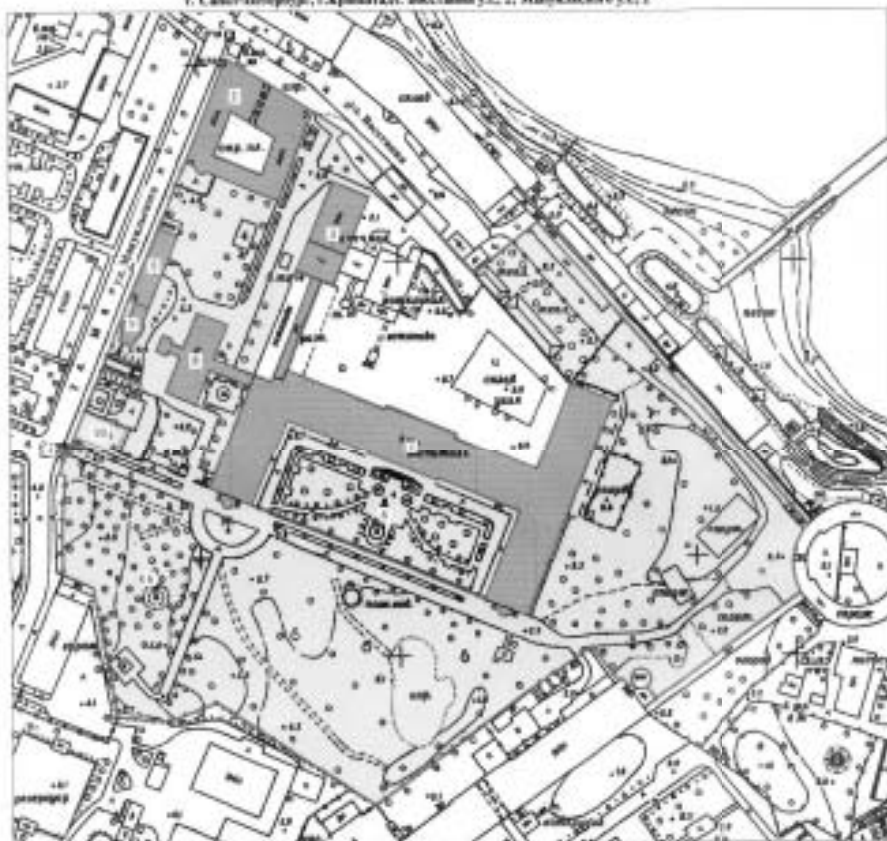


7. Коробовые своды с распалубками.



**План границ территории
объекта культурного наследия
федерального значения
"Госпиталь Военно-морской"**

г. Санкт-Петербург, г.Кронштадт, Выставный ул., 2; Матюковского ул., 2



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
- Объекты культурного наследия федерального значения
- Территория заповедного объекта

УТВЕРЖДАЮ:

Приказом №111
Комитетом по охране объектов культурного наследия, архитектуры и истории Ленинградской области от 04.09.2015 г.



И. М. Карпов

СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Главная здание - Адрес: ул. Матюковского 2
2. Аллея, аркады и садикова - Адрес: ул. Матюковского 2, литер А
3. Бассейн, оранжерея и дубовый сад - Адрес: ул. Матюковского 2
4. Ворота главного входа
5. Актовый зал театр - Адрес: ул. Матюковского 4
6. Сад
7. Ограда у главного здания
8. Подвалы в саду - Адрес: ул. Матюковского 2
9. Часовня - Адрес: ул. Матюковского 16, литер А

ОБЪЕКТЫ НАХОДЯЩИЕСЯ

- План заповедного объекта:
10. Дом врача Александров-Наской госпитальной армии





**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

7 ноября 2017 г.

Москва

№ 121517-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно–Морской», XIX – начало XX вв. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

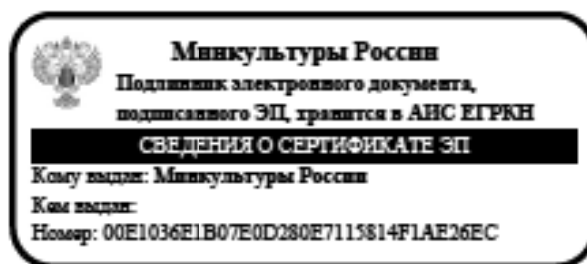
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно–Морской», XIX – начало XX вв. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, г. Кронштадт, Восстания ул., 2, Мануильского ул., 2, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781721202770006**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781721202770006

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



20.10.2016

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Госпиталь Военно-Морской

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

XIX - начало XX вв.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Восстания ул., 2, Мануильского ул., 2

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- План границ территории от 04.07.2005 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Главное здание": Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация трехэтажного здания сложной, Н-образной в плане формы с одноэтажным северо-западным объемом, ризалитами по центральным осям северного и южного фасадов, крыльцом с пандусами главного входа по центральным осям южного фасада, двумя крыльцами по южному фасаду и тремя крыльцами по торцевым фасадам западного южного и восточных северного и южного объемов; историческая конфигурация и габариты вальмовой крыши; высота конька крыши. Конструктивная система здания: фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); отметки и местоположение междуэтажных перекрытий; стропильная система; парадная лестница – местоположение, габариты, тип (распашная), конструкция (марши на ползучих сводах, площадки на крестовых сводах с распалубками); материал и профиль ступеней (известняк), ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (литье), рисунок (фигурные вертикальные стойки); исторические лестницы (четыре) – местоположение, габариты, тип (трехмаршевые), конструкция (марши на ползучих арках, площадки на подпружных арках); материал (известняк) и профиль ступеней; ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (литье), рисунок (фигурные вертикальные стойки) лестница в помещении 1-Н (30) – местоположение, габариты, тип (трехмаршевая, конструкция (марши на металлических клепаных косоурах, площадки на прусских сводах); материал (известняк) и профиль ступеней; коробовые и прусские своды подвальных помещений; коробовые своды на распалубках – центральный и боковые коридоры основного и боковых объемов здания в уровне первого-третьего этажей; прусские своды (по балкам) – помещения 1-Н (106, 155). Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен, включая двухсветный зал в уровне второго-третьего этажей северной части ризалита. Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма; материал и характер отделки цоколя – гранитные блоки; материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) оконных проемов; исторический рисунок расстекловки, материал (дерево), цвет оконных заполнений; фасады курдонера: дощатый кирпичный руст в уровне 1 этажа; штукатурная профилированная тяга между 1 и 2 этажами; подоконная тяга в уровне 2 этажа; венчающий выносной профилированный карниз; оформление оконных проемов – профилированные штукатурные наличники; трехчастные штукатурные замковые камни над проемами 1 этажа; оформление оконных проемов 2 этажа центрального ризалита – ложные балюстрады в подоконных нишах; прямые сандрики на фигурных лепных кронштейнах; архивольты над сандриками; антаблемент центрального ризалита: профилированный штукатурный архитрав, триглифо-метопный фриз, венчающий карниз с модульонами; историческое дверное двухстворчатое филенчатое заполнение (каждая створка на две филенки: верхняя – остеклена, нижняя – прямоугольная по форме, фигурная) с верхней остекленной фрамугой; исторический металлодекор – две кованых фигурных флагодержателя фланкирующих дверной проем центрального ризалита; два юго-западных фасада основного объема здания: дощатый кирпичный руст в уровне 1 этажа; штукатурная профилированная тяга между 1 и 2 этажами; подоконная тяга в уровне 2 этажа; венчающий выносной профилированный карниз; оформление оконных проемов 2-3 этажей – профилированные штукатурные наличники; штукатурные замковые камни над проемами 1 этажа; прямые сандрики над оконными проемами 2 этажа; оформление центральной части фасадов – гладкой штукатуркой, фланкированной вертикальными профилированными штукатурными тягами, завершающихся архивольтом в уровне 3 этажа; юго-восточный фасад: дощатый кирпичный руст в уровне 1 этажа; штукатурная профилированная тяга между 1 и 2 этажами; подоконная тяга в уровне 2 этажа; венчающий выносной профилированный карниз; оформление оконных проемов – профилированные штукатурные наличники; трехчастные штукатурные замковые камни над проемами 1 этажа; прямые сандрики над некоторыми оконными проемами 2 этажа; оформление центральной части фасада – гладкой штукатуркой, фланкированной вертикальными профилированными штукатурными тягами, завершающихся архивольтом в уровне 3 этажа; северо-восточный торцевой фасад: дощатый кирпичный руст в уровне 1 этажа; штукатурная профилированная тяга между 1 и 2 этажами; подоконная тяга в уровне 2 этажа; венчающий выносной профилированный карниз; оформление оконных проемов 2-3 этажей – профилированные штукатурные наличники; штукатурные замковые камни над проемами 1 этажа; прямые сандрики над оконными проемами 2 этажа; оформление центральной части фасада – гладкой штукатуркой, фланкированной вертикальными профилированными штукатурными тягами, завершающихся архивольтом в уровне 3 этажа;

северо-западный и северо-восточный фасады: дощатый кирпичный руст в уровне 1 этажа; штукатурная профилированная тяга между 1 и 2 этажами; подоконная тяга в уровне 2 этажа; венчающий выносной профилированный карниз; оформление оконных проемов – профилированные штукатурные наличники; трехчастные штукатурные замковые камни над просемами 1 этажа; оформление оконных проемов 2 этажа центрального ризалита – подоконные ниши; прямые сандрики; архивольты над сандриками; оформление полуциркульных оконных проемов 3 этажа центрального ризалита – штукатурным архиволтом. антаблемент центрального ризалита: профилированный штукатурный архитрав, триглифо-меопный фриз, венчающий карниз с модульонами. Декоративно-художественная отделка интерьеров: помещение нижнего вестибюля (1-Н(184) и объема парадной лестницы: покрытие пола вестибюля и площадок лестницы метлахской плиткой белого, серого и черного цветов, составляющей геометрический рисунок; пять мраморных мемориальных досок с надписями: «Памяти товарищей (перечислены 17 фамилий) павших на боевом посту при варварской бомбардировке госпиталя немецко-фашистскими захватчиками 21 сентября 1941 г.»; с изображением ордена Ленина и надписью «Указ Президиума Верховного Совета СССР За образцовое выполнение заданий командования в борьбе с немецкими захватчиками наградить Кронштадтский Военно-Морской госпиталь орденом Ленина. Председатель Президиума Верховного Совета СССР М.Калинин. Секретарь Президиума Верховного Совета СССР А.Горкин. Москва, Кремль 17 июня 1942 г.»; с погрудным изображением Н.А. Семашко и надписью «Семашко Николай Александрович 1874-1949 первый народный комиссар здравоохранения РСФСР В 1923 г. Кронштадтскому военно-морскому госпиталю присвоено имя Н.А.Семашко»; с изображением красного знамени и надписью по нему «За нашу советскую Родину» и военно-морским флагом. Под знаменем надпись: "Президиум Верховного Совета СССР постановил вручить красное знамя 35 Военно-морскому госпиталю Председатель Президиума Верховного Совета СССР Н.Шверник Секретарь Президиума Верховного Совета СССР А.Горкин. Москва, Кремль 5 февраля 1949 г.»; с изображением змеи над чашей и надписью «Здесь работали выдающиеся деятели отечественной медицины Шенн Мартын Ильич 1739-1747, Максимович-Амбодик Нестор Максимович 1779-1781, Буш Изан Федорович 1790-1797, Караваев Владимир Афанасьевич 1839-1840, Исасв Василий Исаевич 1896-1911, Полснов Андрей Львович 1900-1911, Орбели Леон Абгарович 1904-1906, Гирголав Семен Семенович 1904-1907, Гаршин Владимир Георгиевич 1922-1923, Лубо Владимир Казимирович 1908-1939» в помещении нижнего вестибюля; фигурные торшеры на одну светоточку при входе на лестницу – количество (два), габариты, материал (металл, окрашенный в белый цвет), оформление (на фигурной четырехугольной тумбе – постаменте с литым орнаментом, фигурном четырехгранном столбе-основании с литым орнаментом со светильником в завершении); два радиаторы воздушного отопления; материал – керамика белого цвета, глазурь; пристенные, основание профилированное; основная часть в виде 6 трехъярусных каннелированных колонн; завершение с архитравом и полосой ов под карнизиком; фронтоны приподняты над карнизом, полуциркульные, в поле которого – композиция из плодовых гирлянд и цветов, а в центре, в обрамлении лавровых ветвей – картуш с короной и гербовым щитком с малочитаемым рельефом; под карнизом фронтона – витая веревочка, листовенно-геометрический орнамент с акантами и полоса с акантами, над фронтоном – скульптурная композиция из завитков, кубов, акантовых листьев, розеток, алмазных граней, шаров; оформление завершения стен объема парадной лестницы штукатурным карнизом со стилизованными штукатурными волнотобразными кронштейнами; оформление пола центрального коридора основного и боковых объемов метлахской плиткой: коридор юго-восточного объема – геометрический двухцветный рисунок (желто-коричневый); центральный коридор основного объема – ромбический двухцветный рисунок (бело-коричневый); коридор западного объема здания – геометрический двухцветный рисунок (желто-белый); помещения библиотеки – три встроенных шкафа, материал (тонируемое хвойное дерево), габариты, конфигурация (повторяющие форму свода); помещения лаборатории – шкаф встроенный, материал (тонируемое хвойное дерево) габариты, конфигурация (повторяющие форму свода); помещение бактериологической лаборатории – шкаф стенка, материал (тонируемое хвойное дерево), габариты, конфигурация (повторяющие форму свода, трехъярусный, с проходом в центре); помещение кладовой второго этажа – печь-камин угловой; материал (изразцы белого цвета, чугун, рельеф); с центральным ризалитом, двухъярусный, с цоколем, карнизом, фризом; топочный проем полуциркульный, с металлической оправой, декорированной рельефными овами и растительными элементами, стенки топки – кирпичные; отделение ЛОР (3-й этаж) – печь средистенная; материал-изразцы белого цвета; прямоугольная в плане, одноярусная. Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Аптека, прачечная и пивоварня": Объемно-пространственное и планировочное решение территории: историческое объемно-пространственное и планировочное решение территории (ограда, исторический

воротный въезд на территорию, одиночная посадка старовозрастного дерева (лиственница) вблизи въезда на территорию); ограда и ворота въезда на территорию – местоположение, габариты, материал (цоколь и столбы - кирпич, створки ворот - металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные стойки с навершиями в виде пик, ограниченные в нижней части поясом с геометрическим заполнением, заканчивающимся волотообразным навершием). Объемно-пространственное решение: габариты и конфигурация двухэтажного, прямоугольного в плане здания, включая ризалиты по углам и центральным осям лицевых фасадов, ризалит трапециевидной формы по 2 – 5 осям южного лицевого фасада; воротные проезды - местоположение (по 7 оси северного лицевого фасада), габариты, конфигурация (прямоугольная (внешний проезд), с полуциркулярным завершением (проезд между внутренними дворами)); крыша – исторические габариты и конфигурация (вальмовая со слуховыми окнами); материал окрытия (гладкая сталь). Конструктивная система здания: исторические наружные и внутренние капитальные стены - материал (кирпич); исторические отметки междуэтажных перекрытий; две лестницы в – местоположение (северо - западная и северо-восточная часть здания), габариты, тип (трехмаршевые), конструкция (лестничные марши на оштукатуренных косоурах, лестничные площадки на прусских сводах); материал ступеней (лещадная плита) покрытие пола лестничных площадок (известняк); ограждение лестницы в северо-западной части здания - материал (металл), техника исполнения (литье), рисунок (двойные вертикальные стойки с полукруглым завершением); поручень (деревянный, профилированный); три лестницы – местоположение (юго-западная, юго-восточная части здания), габариты, тип (двухмаршевые), конструкция (марши на оштукатуренных косоурах, площадки на оштукатуренных балках); материал ступеней (лещадная плита) покрытие пола лестничных площадок (известняк); типы сводов: пологие (воротный проезд между внутренними дворами); цилиндрические на подпружных арках (помещения первого этажа); крестовые (помещение 5 Н); крестовые с распалубками (внешний воротный проезд, торцевые помещения первого этажа). Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение фасадов: лицевые фасады: материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич, гладкая штукатурка, руст (в уровне первого этажа); материал и характер отделки цоколя – плиты из известняка; оконные, дверные и воротные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, полуциркулярные – оконные проемы второго этажа); заполнения оконных проёмов - исторический рисунок, материал (дерево); оформление оконных и дверных проёмов первого этажа - штукатурные замковые камни; оформление воротного проезда – штукатурный замковой камень; профилированный штукатурный междуэтажный карниз между первым и вторым этажами; штукатурный подоконный карниз в уровне второго этажа; штукатурный профилированный межоконный карниз в уровне второго этажа; оформление оконных проёмов второго этажа - штукатурные акцентированные архивольты, опирающиеся на профилированный межоконный карниз; оформление оконных проёмов второго этажа в ризалитах по центральным осям фасадов - штукатурные архивольты на прямоугольных кронштейнах, штукатурные подоконные панели; оформление сдвоенного оконного проема второго этажа трапециевидного эркера на южном фасаде – двойной штукатурный акцентированный архивольт, опирающийся на профилированный межоконный карниз; профилированный ступенчатый штукатурный венчающий карниз; дворовые фасады: южный внутренний двор: материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич, гладкая штукатурка, руст (в уровне первого этажа); материал и характер отделки цоколя – плиты из известняка; оконные, дверные и воротные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, полуциркулярные – оконные проемы второго этажа); заполнения оконных проёмов - исторический рисунок, материал (дерево); оформление оконных и дверных проёмов первого этажа и воротного проезда - штукатурные замковые камни; профилированный штукатурный междуэтажный карниз между первым и вторым этажами; штукатурный подоконный карниз в уровне второго этажа; штукатурный профилированный межоконный карниз в уровне второго этажа; оформление оконных проёмов второго этажа - штукатурные акцентированные архивольты, опирающиеся на профилированный межоконный карниз; профилированный ступенчатый штукатурный венчающий карниз; северный внутренний двор: материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка; материал и характер отделки цоколя – плиты из известняка; оконные, дверные и воротные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная, арочная – воротные проемы); заполнения оконных проёмов - исторический рисунок, материал (дерево); профилированный венчающий карниз. Декоративно-художественная отделка интерьеров: покрытие пола на площадках лестницы в северо-западной части здания в уровне второго этажа и в межэтажном пространстве – материал (метлахская плитка), рисунок (геометрический и растительный орнамент).

- распоряжение КГИОП "Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения федерального значения "Аптека, прачечная и пивоварня" № 10-741 от 27.10.2011 г.
- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Главное здание" № 10-862 от 30.12.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 24.12.2008 г.

Всего в паспорте листов

6

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия



28 . 12 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от

22.05.2020

№ 167-р

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Баня, сушильня и лудильня», входящего в состав объекта
культурного наследия федерального значения
«Госпиталь Военно-Морской»

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Баня, сушильня и лудильня», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Мануильского, д. 26, литера Б (г. Кронштадт, Восстания ул., 2, Мануильского ул., 2), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.







Временно исполняющий обязанности
заместителя председателя КГИОП –
начальника Управления организационного
обеспечения, популяризации и государственного
учета объектов культурного наследия








В.В. Воронин




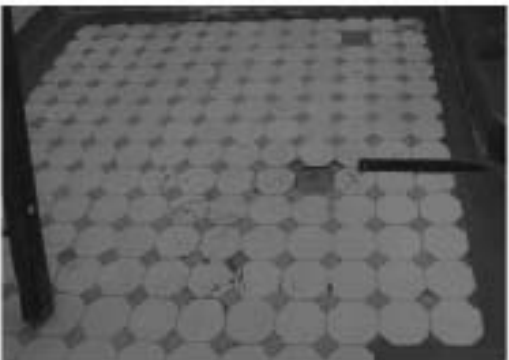

Предмет охраны

объекта культурного наследия федерального значения «Баня, сушильня и лудильня», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Мануильского, д. 2б, литера Б (г. Кронштадт, Восстания ул., 2, Мануильского ул., 2), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской»

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного здания, с одноэтажным объемом галереи по южному фасаду, соединяющего здание с объектом культурного наследия федерального значения «Главное здание» (примыкающая часть объекта культурного наследия федерального значения «Главное здание» разрушена);</p> <p>исторические конфигурация и габариты вальмовой крыши основного объема и галереи;</p> <p>высота коньков крыши;</p> <p>материал покрытия крыши (металл).</p>	   

2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические наружные кирпичные капитальные стены;</p> <p>исторические внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич) (кирпич);</p> <p>исторические отметки перекрытий;</p> <p>исторические опорные кирпичные стены с арками на втором этаже;</p> <p>историческая лестница – местоположение, тип (трехмаршевая), конструкции (площадки на коробовых сводах) материал (известняк) и профиль ступеней;</p>	     
---	---------------------------------------	---	--

		<p>крестовые с распалубками арками своды первого этажа;</p> <p>пруссские (по балкам) своды второго этажа;</p> <p>коробовые своды соединительной галереи.</p>	  
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах «кирпичного» стиля;</p> <p>материал и характер отделки фасада – лицевая кирпичная кладка, горизонтальный руст;</p> <p>материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная (в уровне первого этажа), полукруглая (в уровне второго этажа), исторических оконных и дверных проемов (частично заложены);</p> <p>исторический рисунок расстекловки, материал (дерево) оконных заполнений;</p> <p>исторический материал дверных заполнений;</p>	   

		<p>историческая декоративная отделка фасадов, включая фасады соединительной галереи;</p> <p>горизонтальный руст в оформлении первого этажа здания;</p> <p>отделка оконных проемов первого этажа, включая проемы соединительной галереи, оштукатуренным оформлением перемычек с замковыми камнями;</p> <p>межэтажный ступенчатый оштукатуренный карниз;</p> <p>оформление простенков второго этажа прямоугольными филёнками, выделенными штукатуркой;</p> <p>оформление оконных проемов второго этажа штукатурными архивольтами;</p> <p>профилированный оштукатуренный венчающий карниз в завершении фасадов.</p>	 
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>оформление пола помещений второго этажа здания, соединительной галереи и лестничной площадки меглахской плиткой (сохранилась частично, частично заменена поздней современной плиткой) – исторический рисунок (геометрический орнамент из квадратов и ромбов), цвет (темно-коричневый, желтый, белый, голубой);</p>	  

сохранившиеся внутренние дверные заполнения – материал (дерево), рисунок (застекленная фрамуга, прямоугольные филленки).





**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

осуд.

26.10.2020№ 343-р

Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия федерального значения «Ворота главного въезда», «Сад», «Ограда у главного здания», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской»,

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объектов культурного наследия федерального значения «Ворота главного въезда», «Сад», «Ограда у главного здания», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Восстания ул., 2, Мануильского ул., 2, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.





3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления организационного
обеспечения, популяризации и государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны

Объектов культурного наследия федерального значения «Ворота главного въезда», «Сад», «Ограда у главного здания», входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно-Морской», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Восстания ул., 2, Мануильского ул., 2

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории.	<p>историческое местоположение объектов, входящих в ансамбль;</p> <p>визуальная и композиционная, связь между элементами ансамбля «Госпиталь военно-морской».</p>	
I. Ворота главного въезда			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация ворот, состоящих из центральных ворот и двух фланкирующих калиток, оформленных боковыми столбами и промежуточными стенками с оконными проемами (к северной с восточной стороны пристроен поздний объем КПП).</p>	 
2	Конструктивная система:	<p>историческая конструкция ограды, включая:</p> <p>исторический материал столбов и стен (кирпич);</p> <p>исторические конструкции заполнения ворот и калиток-материал (материал), габариты, техника исполнения (литье, ковка).</p>	

3 Архитектурно-художественное решение:

оформление столбов и фасадов стен лицевой кирпичной кладкой и горизонтальным рустом (стобы и лопатки стен);
оформление цоколя столбов и стен (блоки из известняка);
оформление лицевых фасадов стен рустованными фланкирующими лопатками;

местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольная) оконных проемов стен;
исторический рисунок расстекловки и материал оконных заполнений;

декоративное оформление фасадов стен и столбов: оштукатуренными фигурные сандрики оконных проемов, оштукатуренные тяги и ступенчатые карнизы в завершении столбов и верхней части стенок;
атиковые стенки с полусферическими фронтонами и круглыми нишами люкарнами, оформленными замковыми камнями и ступенчатыми карнизами в завершении фасадов стен;

оформление створок ворот и калиток- сплошное в нижней части, вертикальные стойки в верхней части с фигурным геометрическим заполнением, элементами морской символики и фигурными стилизованными завершениями.



II. Сад

1

Объемно-пространственное и планировочное решение, рельеф:

историческое сочетание открытых, полуоткрытых пространств с ландшафтными группами;

рельеф ровный;

исторические элементы регулярной планировочной структуры в южной части участка, в том числе в курдонере главного здания, включая главную аллею вдоль южного фасада главного здания (от ворот), дорожки и газоны, формирующие полукруглую площадку с фонтаном перед главным зданием;

дорожки, газоны, формирующие планировочную структуру курдонера с площадками с монументом и фонтаном;

исторический тип покрытия дорожек, площадок и аллей – булыжное мощение (в настоящее время скрыто поздним асфальтом);

ландшафтные группы:

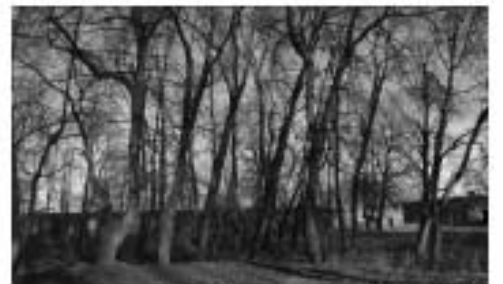
аллейная посадка лип мелколистных вдоль центральной аллеи;



рядовые посадки клена остролистного (в южной части сада) и ели обыкновенной (у фонтана);

группы старовозрастных лип мелколистных в восточной, северо-западной частях сада и в саду-курдонере;

насаждения: посадки липы мелколистной, клена остролистного, ели обыкновенной, ясеня обыкновенного и березы пушистой;



водные устройства на территории сада:

фонтан перед главным зданием: местоположение (на полукруглом газоне, оформленном полукруглой площадкой на пересечении с главной аллеей), исторические габариты фонтана, оформление в виде стилизованной фигуры сидящего крылатого сфинкса;




фонтан в центральной части курдонера: местоположение (на открытой площадке перед оградой), исторические габариты и фонтана оформление в виде стилизованного фигурного цветка из кованого металла;

скульптуры:

монумент В.И. Исаева - местоположение (в центре курдонера, перед фонтаном), габариты, оформление (гранитный монумент в виде граненой призматической стеллы на прямоугольном основании на ступенчатом гранитном постаменте, мраморные прямоугольные доски на северной и южной сторонах прямоугольного основания монумента с тонированными текстами :«Почетному Лейб-медику Василию Исаевичу Исаеву медицинскому инспектору Кронштадтского порта и главному доктору сего госпиталя 1854-1911» на северной доске и «Врачу, Ученому, Администратору, Общественному деятелю» на южной доске, металлические барельеф с портретом В.И. Исаева на северной стороне стеллы и фигура медицинской эмлемы в виде чаши со змеей в завершении монумента).



III. Ограда у главного здания

1	Объемно-пространственное решение:	местоположение (перед курдоньером главного здания госпиталя с южной стороны), габариты и конфигурация ограды на цоколе с двумя фланкирующими двустворчатыми воротами и одностворчатой калиткой.	
2	Конструктивная система:	<p>историческая конструкция ограды, включая:</p> <p>гранитный цоколь;</p> <p>навершие ограды, створки ворот и калитки – габариты, материал (металл), техника исполнения (литье,ковка),</p>	
3	Архитектурно-художественное решение:	<p>навершие ограды, включая створки калиток и ворот – оформление и рисунок.</p> <p>столбы круглого сечения в виде стилизованных фасций с ликторскими топориками и пикивидным навершием в завершении;</p> <p>горизонтальные направляющие прямоугольного сечения,</p> <p>вертикальных стоек со стилизованными пикивидными завершениями;</p> <p>фигурные завершения створок ворот.</p>	





**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

10 ноября 2017 г.

Москва

№ 122197-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Сад», 1839–1840 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно–Морской», XIX – начало XX вв. (г. Санкт–Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

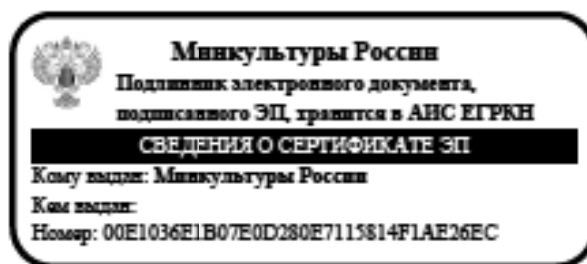
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Сад», 1839–1840 гг. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, г. Кронштадт, Восстания ул., 2, Мануильского ул., 2, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Госпиталь Военно–Морской», XIX – начало XX вв. , в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 781721202770086.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



О.В.РЫЖКОВ

УТВЕРЖДАЮ:
Приложение №12.1.

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного имущества и объектов культурного наследия

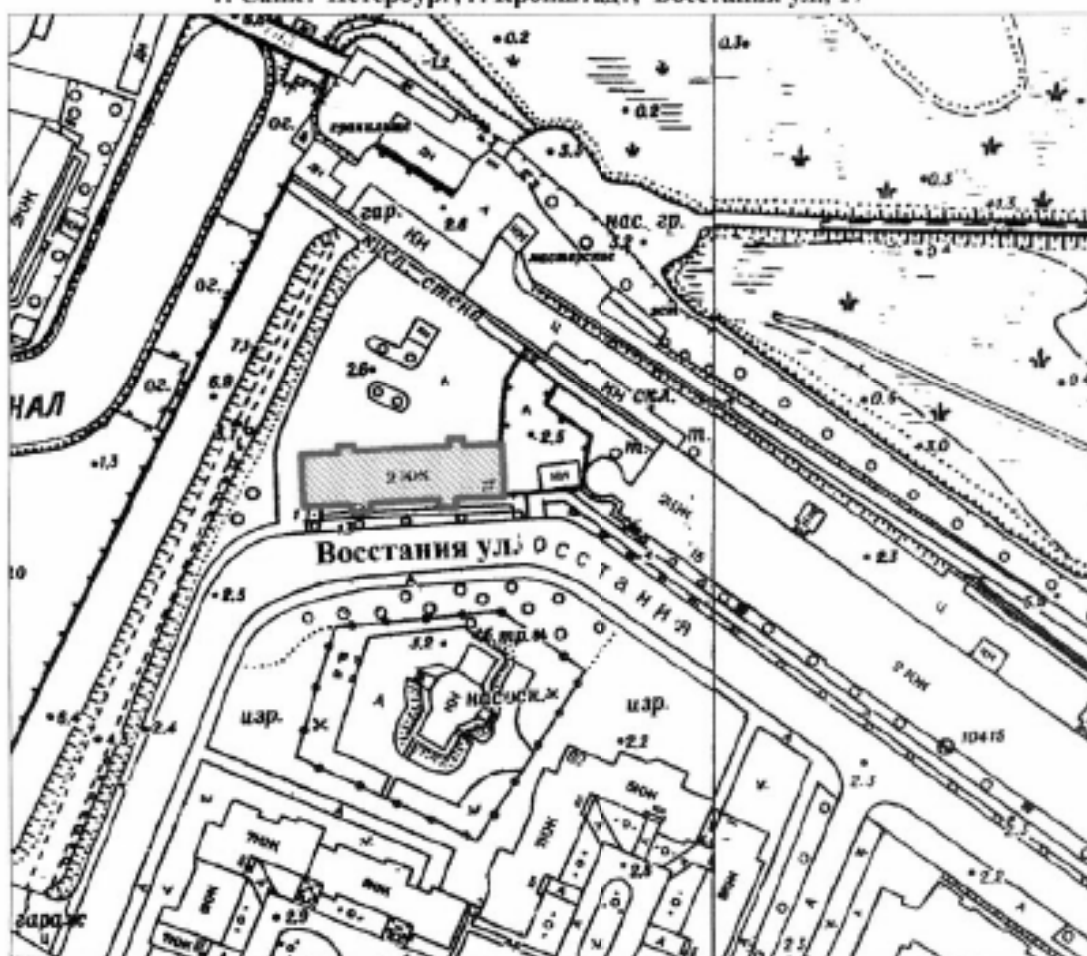
Б. М. Кириков



2 июня 2003



План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Жилой дом"

г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Восстания ул., 17



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  Выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГНОВ
ОГРН 1027640025027

Копия верна

Исполнитель: _____



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

№ 10-99

01.04.2011

**Об утверждении перечня предметов охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом»**

1. Утвердить перечень предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кронштадтский район, город Кронштадт, улица Восстания, дом 17, литера А., согласно приложению к настоящему распоряжению.




2. Начальнику финансово-экономического отдела КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А.Разумов

**Перечень предметов охраны
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом»,
г. Санкт-Петербург, Кронштадтский район, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 17, литера А.**






№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	2	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация прямоугольного в плане, двухэтажного здания, с двумя лестничными ризалитами на лицевом фасаде и двумя – на дворовом фасаде;</p> <p>исторические форма и габариты вальмовой крыши.</p>	
2	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние капитальные кирпичные стены;</p> <p>отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>конструкции двух парадных лестниц;</p> <p>известняковые ступени, лестничные марши на металлических косоурах, металлическое кованое ограждение;</p>	 

конструкции двух черных лестниц:
известняковые ступени по
оштукатуренным косоурам,
металлические ограждения;

«пруссские» своды потолка лестничных
объемов;

печные трубы с кирпичным декором (2
трубы);

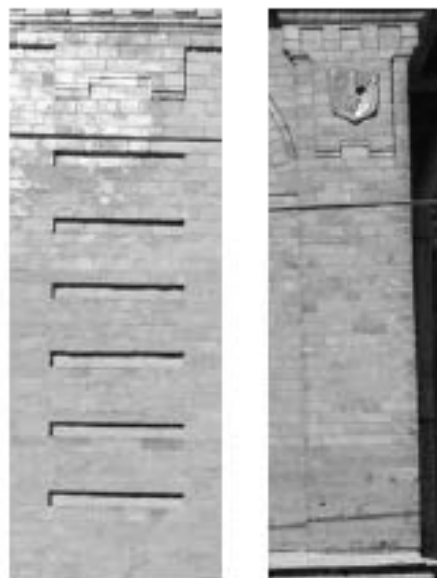


3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>в приемах «кирпичного стиля»;</p> <p>лицевой фасад по ул. Восстания</p> <p>материал фасадной поверхности – кирпич, руст, известняковый цоколь;</p> <p>конфигурация, габариты, расположение оконных и дверных проемов и рисунок их заполнения;</p> <p>аттики прямоугольной формы над ризалитами;</p> <p>элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе:</p> <p>кирпичный профилированный пояс над цоколем и кирпичный профилированный карниз под окнами первого этажа;</p> <p>на уровне первого этажа над оконными проемами клинчатые перемычки, с замками;</p> <p>между оконными проемами первого и второго этажей профилированный кирпичный карниз;</p>	    

на уровне 2-го этажа профилированные обрамления оконных проемов, над проемами - клинчатые перемычки, под проемами - ниши с простым орнаментом;



на уровне 2-го этажа в центральной части фасада – в простенках между окнами - узкие горизонтальные ниши, на углах здания и ризалитов – лопатки;



ниши сложной конфигурации на торцевых сторонах ризалитов на уровне второго этажа;



обрамление окон второго этажа ризалитов
в виде архивольтов с замковыми камнями;



над оконными проемами на уровне
второго этажа ризалитов – лепные щитки
сложной формы с изображением ствола
артиллерийского орудия, наложенного на
перекрещенные лопату и топор (3 щитка);



венчающий кирпичный профилированный
карниз;



металлодекор фасада: металлические
козырьки на кованых кронштейнах с
водостоками;



торцевые восточный и западный фасады:

материал и отделка фасадной поверхности
– кирпич, известняковый цоколь;



элементы архитектурно-художественного
решения фасадов, в том числе:



кирпичный профилированный пояс над
цоколем и кирпичный профилированный
карниз на уровне первого этажа;



кирпичный профилированный карниз на
уровне 2-го этажа;



лопатки на уровне первого и второго
этажей;



венчающий кирпичный профилированный карниз;

дворовый фасад:

материал фасадной поверхности – кирпич, известняковый цоколь;

конфигурация, габариты, расположение оконных и дверных проемов и рисунок их заполнения;

элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе:

кирпичный профилированный пояс над цоколем и кирпичный профилированный карниз под окнами первого этажа;

клинчатые перемычки с замками над оконными проемами первого этажа;

клинчатые перемычки над дверными проемами на уровне первого этажа ризалитов;



междуэтажный профилированный карниз между окнами первого и второго этажей;



клинчатые перемычки над оконными проемами второго этажа, подоконные доски со стилизованными кронштейнами под оконными проемами;



ниши под оконными проемами на уровне второго этажа (по 4,6,12,14 осям фасада);



обрамление окон второго этажа ризалитов в виде архивольтов с замковыми камнями; лопатки в угловых частях ризалита;



ниши сложной конфигурации на торцевых сторонах ризалитов на уровне второго этажа;



кирпичное обрамление оконных проемов
в пищах ризалитов;
кирпичный декор венчающего
профилированного карниза пищцов;



венчающий кирпичный профилированный
карниз;



металлодекор фасада – балкон с
металлическим ограждением на уровне
второго этажа по центральной оси фасада;



Декоративно-
художественная
отделка
интерьеров:

отделка пола площадок парадных лестниц
метлахской плиткой;



штукатурные профилированные
потолочные тяги в ряде помещений
первого этажа;



штукатурные профилированные стенные тяги в ряде помещений первого этажа;



профиль калевки подоконных досок в объеме парадных лестниц;



профилированные штукатурные тяги в объемах парадных лестниц;



профилированная штукатурная тяга в тамбуре парадного входа со стороны ул. Восстания (по 5 оси лицевого фасада);



историческое заполнение (внешние и внутренние двери) дверного проема парадного входа со стороны ул. Восстания (по 5 оси лицевого фасада).



УТВЕРЖДАЮ:

Приложение №13.1.
Заместитель председателя Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры - начальник
Управления государственного
мониторинга объектов культурного наследия

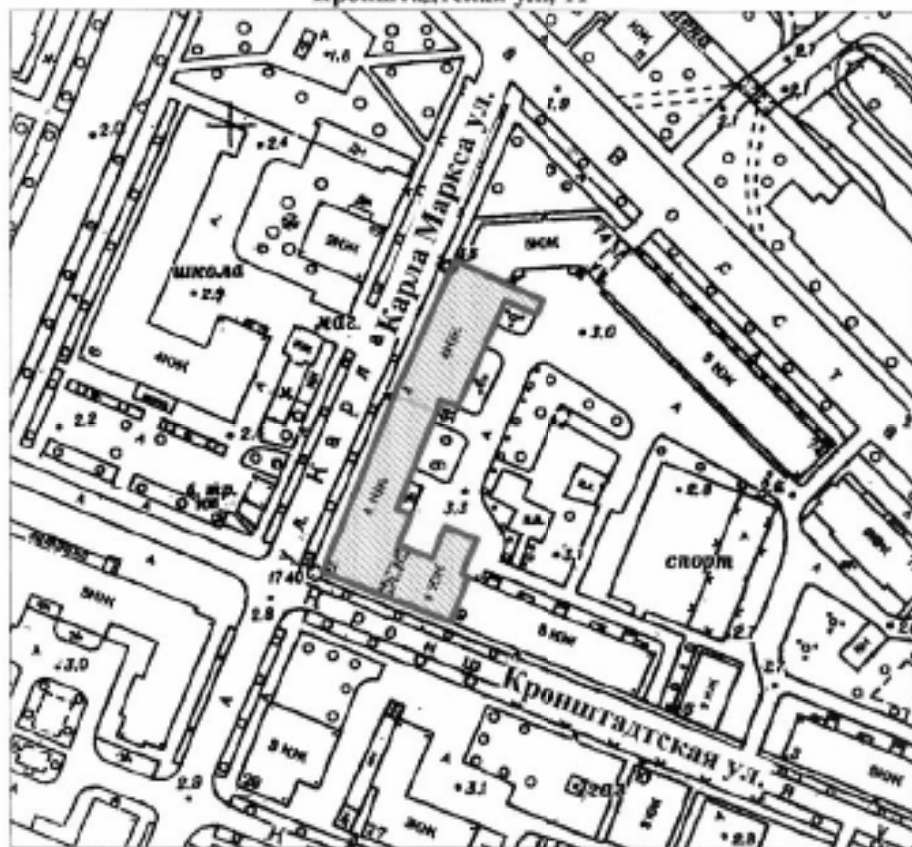


Б. М. Кириков

24 июля 2003

**План границ территории
выявленного объекта культурного наследия
"Дома С. Карали"**

г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Карла Маркса ул., 4;
Кронштадтская ул., 11



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории выявленного объекта культурного наследия
- ▨ Выявленный объект культурного наследия

СОСТАВ КОМПЛЕКСА

1. Дом по улице Карла Маркса
2. Угловой дом

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГ/НОВ
ОГРН 1307640025027

Копия верна

Исполнитель: _____

Материалы иконографии



Илл. 1. Шведский план Кронштадта и острова Котлина 1722 года. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_kronstadt_1722/



Илл. 2. Карта Кронштадта 1741-1743 гг. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_kronstadt_1743/



Илл. 3. План Кронштадта 1783 года. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_kronstadt_1783/



Илл. 4. Топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга Шуберта 1831 г. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert-guberniya/



Илл. 5. Карта Кронштадта и Финского залива 1853 года. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_kronstadt_1853/



Илл. 5. Карта острова Котлина 1901 г. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_kronstadt_1901/



Илл. 6. Немецкая аэрофотосъемка Кронштадта 1942 года. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_kronstadt_aero-1942/



Илл. 7. Немецкая аэрофотосъемка Кронштадта 1942 года. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_kronstadt_aero-1942/



Илл. 8. Северные казармы 1900-1914 гг. Автор неизвестен. Направление съемки: восток. // <https://pastvu.com/p/336014>



Илл. 9. «Козье болото» и часовня 1913 г. Автор неизвестен. Направление съемки: восток. // <https://pastvu.com/p/871579>



Илл. 10. Вход красных в Кронштадт 1921 г. Автор неизвестен. Направление съемки: северо-запад. // <https://pastvu.com/p/123623>



Илл. 11. П.Е. Дыбенко и Н.Ф. Фелько в группе Генштаба сводной дивизии Южной группы войск 1921 г. Автор неизвестен. Направление съемки: северо-восток. // <https://pastvu.com/p/605454>



Илл. 12. Улица Восстания 1950-1955 гг. Автор неизвестен. Направление съемки: северо-запад. // <https://pastvu.com/p/1335733>



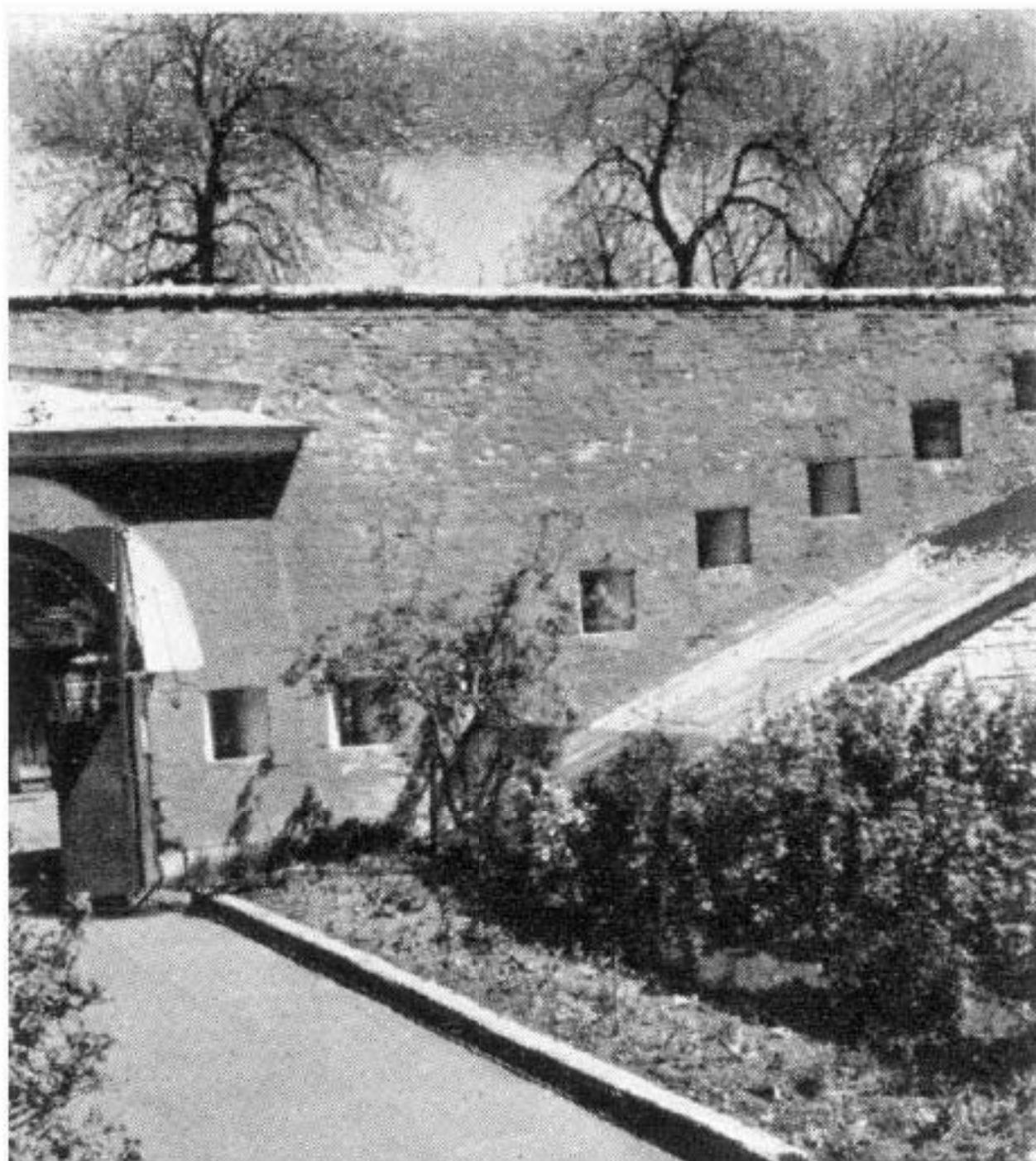
Илл. 13. На спортивной площадке 1980-1984 гг. Автор: В.В. Макаров. Направление съемки: восток. // <https://pastvu.com/p/890748>



Илл. 14. Станция скорой помощи 1980-1985 гг. Автор неизвестен. Направление съемки: юг. // <https://pastvu.com/p/474497>



Илл. 15. Северная оборонительная казарма 1983-1984 гг. Автор неизвестен. Направление съемки: север. // <https://pastvu.com/p/137644>



Илл. 6. Фрагмент крепостной стены 1983 г. Направление съемки: север. Автор неизвестен.
// <https://pastvu.com/p/742942>

Материалы фотофиксации от 04.04.2022
Конова П.С.



Схема фотофиксации северо-западная часть.



1. Общий вид улицы Зосимова. Направление съемки запад.



2. Общий вид улицы Зосимова вдоль объекта культурного наследия «Вал земляной Главный». Направление съемки северо-восток.



3. Общий вид улицы Зосимова вдоль объекта культурного наследия «Вал земляной Главный». Направление съемки юго-запад.



4. Вид на объект культурного наследия «Жилой дом», улица Восстания, дом 17, литера А. Направление съемки северо-восток.



5. Вид на объект культурного наследия «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», улица Восстания, дом 15, литера А. Направление съемки северо-запад.



6. Вид на объект культурного наследия «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», улица Восстания, дом 15, литера А. Направление съемки юго-восток.



7. Вид на объект культурного наследия «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», улица Восстания, дом 15, литера А. Направление съемки юго-восток.



8. Вид на пересечение ул. Восстания с ул. Посадской. Направление съемки юго-запад.



9. Вид на объект культурного наследия «Казарма оборонительная 1-я северная с сухопутным манежем», улица Восстания, дом 15, литера А. Направление съемки северо-запад.



10. Вид объекта культурного наследия «Стена оборонительная», улица Восстания. Направление съемки север.



11. Вид объекта культурного наследия «Стена оборонительная», улица Восстания.
Направление съемки восток.



12. Общий вид улица Восстания. Направление съемки северо-запад.



13. Вид объекта культурного наследия «Сухопутный манеж», улица Восстания, дом 136, литера А. Направление съемки север.



14. Вид на пересечение ул. Восстания и ул. К. Маркса. Направление съемки юго-запад.



15. Вид на объект культурного наследия «Дома С. Каралин» «Дом по улице Карла Маркса» и «Угловой дом» ул. К. Маркса, дом 4/11, литера А. Направление съемки северо-восток.



16. Общий вид ул. К. Маркса. Направление съемки юго-запад.



17. Вид объекта культурного наследия «Казарма оборонительная 2-я северная» улица Восстания, дом 9, литера А. Направление съемки юго-восток.



18. Вид объекта культурного наследия «Казарма оборонительная 2-я северная» улица Восстания, дом 9, литера А. Направление съемки юго-восток.



19. Вид пересечения ул. Восстания и пер. Красного. Направление съемки северо-восток.



20. Вид объекта культурного наследия «Стена оборонительная» улица Восстания.
Направление съемки северо-запад.



21. Вид объекта культурного наследия значения «Казарма оборонительная 5-я северная», улица Восстания, д. 7, лит. А. Направление съемки юго-восток.



22. Вид объекта культурного наследия значения «Казарма оборонительная 5-я северная», улица Восстания, д. 7, лит. А. Направление съемки северо-запад.



Схема фотофиксации юго-восточная часть.



23. Общий вид площади Рошала. Направление съемки северо-запад.



24. Общий вид площади Рошала. Направление съемки юго-восток.



25. Общий вид ул. Восстания. Направление съемки юго-восток.



26. Общий вид ул. Восстания. Направление съемки северо-запад.



27. Вид объекта культурного наследия «Казарма оборонительная 3-я северная», улица Восстания, дом 5, литера А. Направление съемки северо-запад.



28. Вид на объект культурного наследия «Казарма оборонительная 3-я северная», улица Восстания, дом 5, литера А. Направление съемки юго-восток.



29. Вид объекта культурного наследия «Стена оборонительная», улица Восстания с мемориалом «Малая дорога жизни». Направление съемки северо-восток.



30. Вид объекта культурного наследия «Стена оборонительная», улица Восстания. Направление съемки юго-восток.



31. Вид объекта культурного наследия «Стена оборонительная», улица Восстания.
Направление съемки северо-запад.



32. Вид объекта культурного наследия «Стена оборонительная», улица Восстания.
Направление съемки юго-восток.



33. Вид объекта культурного наследия «Стена оборонительная», улица Восстания.
Направление съемки северо-восток.



34. Вид объекта культурного наследия «Казарма оборонительная 4-я северная», улица
Восстания, дом 1, литера А. Направление съемки юго-восток.



35. Вид объекта культурного наследия «Казарма оборонительная 4-я северная», улица Восстания, дом 1, литера А. Направление съемки юго-восток.



36. Вид объекта культурного наследия «Госпиталь Военно-Морской», улица Мануильского, дом 2, лит. А. Направление съемки юго-восток.



37. Вид объекта культурного наследия «Госпиталь Военно-Морской» «Аптека, прачечная и пивоварня», улица Мануильского, дом 2, литера А. Направление съемки юг.



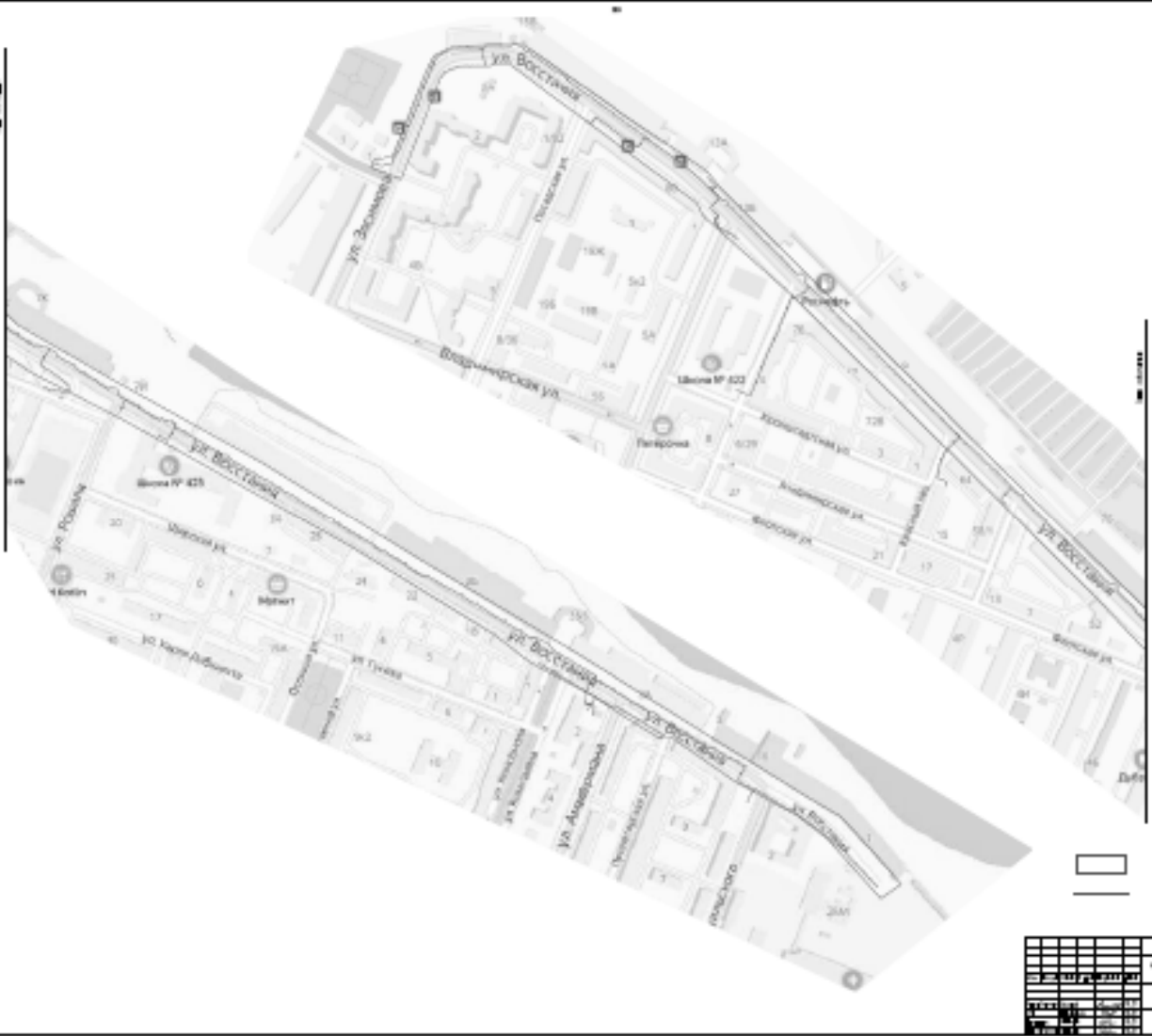
38. Вид объекта культурного наследия «Госпиталь Военно-Морской» «Аптека, прачечная и пивоварня», улица Мануильского, дом 2, литера А. Направление съемки северо-запад.



39. Вид объекта культурного наследия «Казарма оборонительная 4-я северная», улица Восстания, дом 1, литера А, и «Сад». Направление съемки юго-восток.



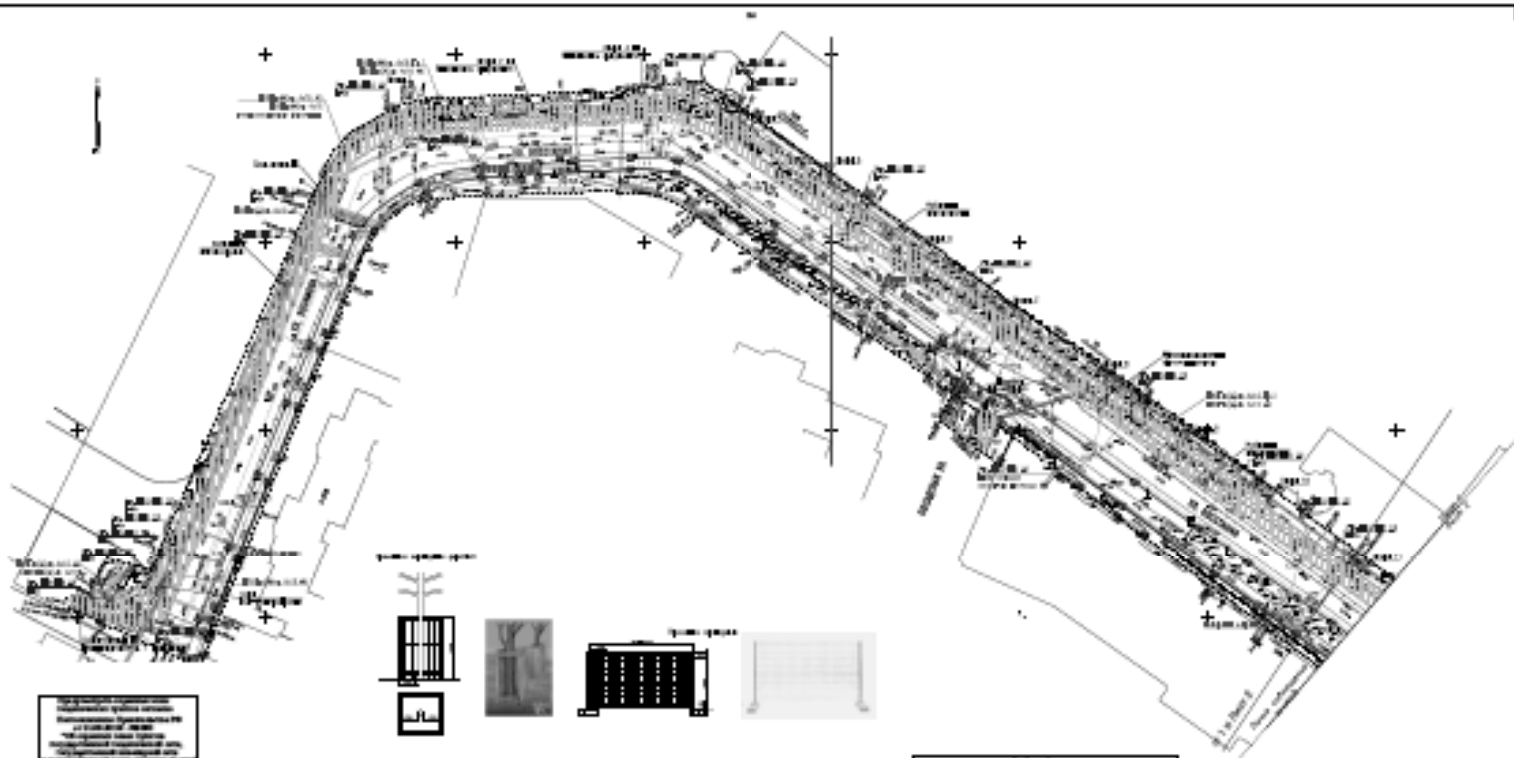
40. Вид объекта культурного наследия «Казарма оборонительная 4-я северная», улица Восстания, дом 1, литера А. Направление съемки северо-запад.



- граница объекта
- - межевая линия №1

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ	
№ документа	СА-08/2019/103/01/001/001/001
Дата	01.08.2019
Исполнитель	ООО "НИИ "АРХИТЕКТУРА"
Клиент	ООО "НИИ "АРХИТЕКТУРА"
Содержание	Экспертное заключение на соответствие проектной документации требованиям законодательства
Исполнительный лист	Э/19/001
Сторона	Лица, имеющие право на приобретение права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объектов капитального строительства
Сторона	Лица, имеющие право на приобретение права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объектов капитального строительства
Сторона	Лица, имеющие право на приобретение права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объектов капитального строительства
Сторона	Лица, имеющие право на приобретение права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объектов капитального строительства
Сторона	Лица, имеющие право на приобретение права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объектов капитального строительства
Сторона	Лица, имеющие право на приобретение права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объектов капитального строительства
Сторона	Лица, имеющие право на приобретение права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объектов капитального строительства
Сторона	Лица, имеющие право на приобретение права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объектов капитального строительства
Сторона	Лица, имеющие право на приобретение права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объектов капитального строительства
Сторона	Лица, имеющие право на приобретение права собственности на земельный участок, предназначенный для размещения объектов капитального строительства

Экспертное заключение
 на соответствие проектной документации
 требованиям законодательства



Составление проекта выполнено в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 «Архитектурное проектирование» и СНиП 3-10-01-2001 «Общественные здания и сооружения».

- 1. Проект разработан в соответствии с заданием заказчика.
- 2. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 «Архитектурное проектирование» и СНиП 3-10-01-2001 «Общественные здания и сооружения».
- 3. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 «Архитектурное проектирование» и СНиП 3-10-01-2001 «Общественные здания и сооружения».

ООО "Тандем Консалтинг" (индивидуальное предприятие)	
Оформление в стадии:	Проектирование
Исполнитель:	Индивидуальное предприятие ООО "Тандем Консалтинг"
Состав:	Архитектор: [Имя] (подпись: [Подпись]) Инженер: [Имя] (подпись: [Подпись])
Дата:	2024 г.
Лист:	1 из 1

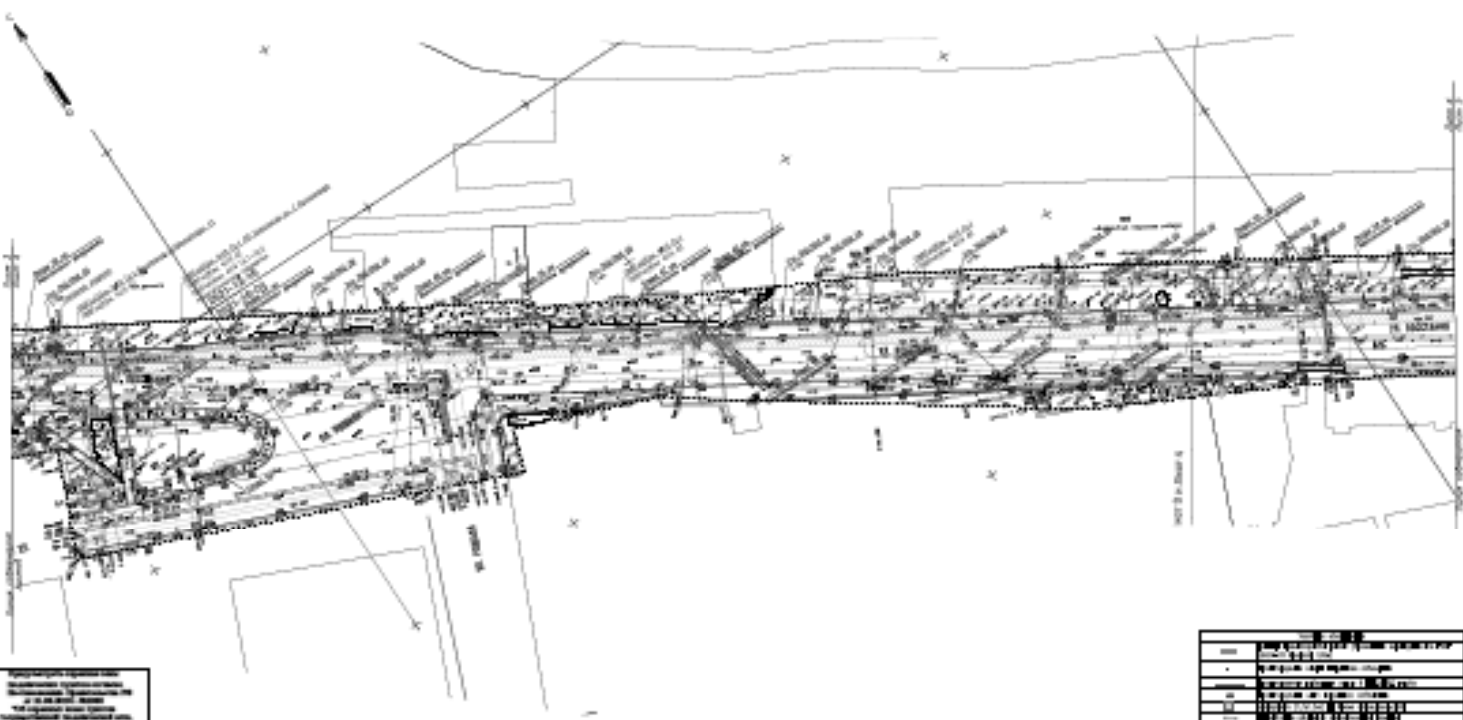


Индивидуальное предприятие
ООО "Тандем Консалтинг"
ИНН 77-07-0000000
ОГРН 7707003888888
Юридический адрес: г. Москва, ул. [Улица], д. [Дом], стр. [Корпус]

Согласно условиям договора № [Номер] от [Дата] г. [Город], проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 «Архитектурное проектирование» и СНиП 3-10-01-2001 «Общественные здания и сооружения».

Символ	Описание
—	Стена
—	Дверь
—	Окно
—	Колонна
—	Столб
—	Стеклопакет
—	Лестница
—	Скамья
—	Стол
—	Кресло
—	Диван
—	Кухня
—	Ванна
—	Туалет
—	Спальня
—	Гостиная
—	Коридор
—	Лифт
—	Вход
—	Выход

Согласно условиям договора № [Номер] от [Дата] г. [Город], проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 «Архитектурное проектирование» и СНиП 3-10-01-2001 «Общественные здания и сооружения».



Проектная организация
 Инженерно-проектная фирма
 "ИПФ" (ООО)
 125080, Москва, ул. ...
 Проект № ...

1. Указать наименование проекта, №, дату
 2. Указать масштаб, на котором составлен чертеж, и указать, кем он выполнен
 3. Указать на каком основании составлен чертеж

ООО "ИПФ"		Инженерно-проектная фирма	
Адрес: Москва, ул. ... ИНН: ... ОГРН: ...	Руководитель: ... Подпись: ... Печать: ...	Адрес: Москва, ул. ... ИНН: ... ОГРН: ...	Руководитель: ... Подпись: ... Печать: ...

Проектная организация
 Инженерно-проектная фирма
 "ИПФ" (ООО)
 125080, Москва, ул. ...
 Проект № ...

Проектная организация
 Инженерно-проектная фирма
 "ИПФ" (ООО)
 125080, Москва, ул. ...
 Проект № ...

— граница участка
 — граница проезжей части

1	Граница участка
2	Граница проезжей части
3	Граница тротуара
4	Граница газона
5	Граница озелененной территории
6	Граница водоема
7	Граница территории, подлежащей изъятию
8	Граница территории, подлежащей изъятию
9	Граница территории, подлежащей изъятию
10	Граница территории, подлежащей изъятию
11	Граница территории, подлежащей изъятию
12	Граница территории, подлежащей изъятию
13	Граница территории, подлежащей изъятию
14	Граница территории, подлежащей изъятию
15	Граница территории, подлежащей изъятию

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



Техническое задание на проектирование дорожно-транспортного узла в районе пересечения улиц [название улиц] и [название улиц].

1. Указать ширину и длину улиц.
2. Указать количество и расположение полос движения, направление движения транспорта и другие важные сведения.
3. Перечислить основные инженерные сооружения.

ООО "Транс-Проект"		для операции размещения	
Информация о проекте	Информация о заказчике	Комплексный проект	Этап
№ проекта: 10/2024	№ заказа: 10/2024	№ листа: 1	Издание: 1
Наименование объекта		Масштаб: 1:500	
Местоположение объекта		Дата: 10/2024	
Состав проекта			
№	Наименование	№	Наименование
1	Техническое задание	1	Техническое задание
2	Проектная документация	2	Проектная документация
3	Сметная документация	3	Сметная документация

Информация о проекте

Наименование проекта: [название]

Масштаб: 1:500

Дата: 10/2024

Информация о заказчике

Наименование заказчика: [название]

Адрес: [адрес]

Контактная информация: [контакты]

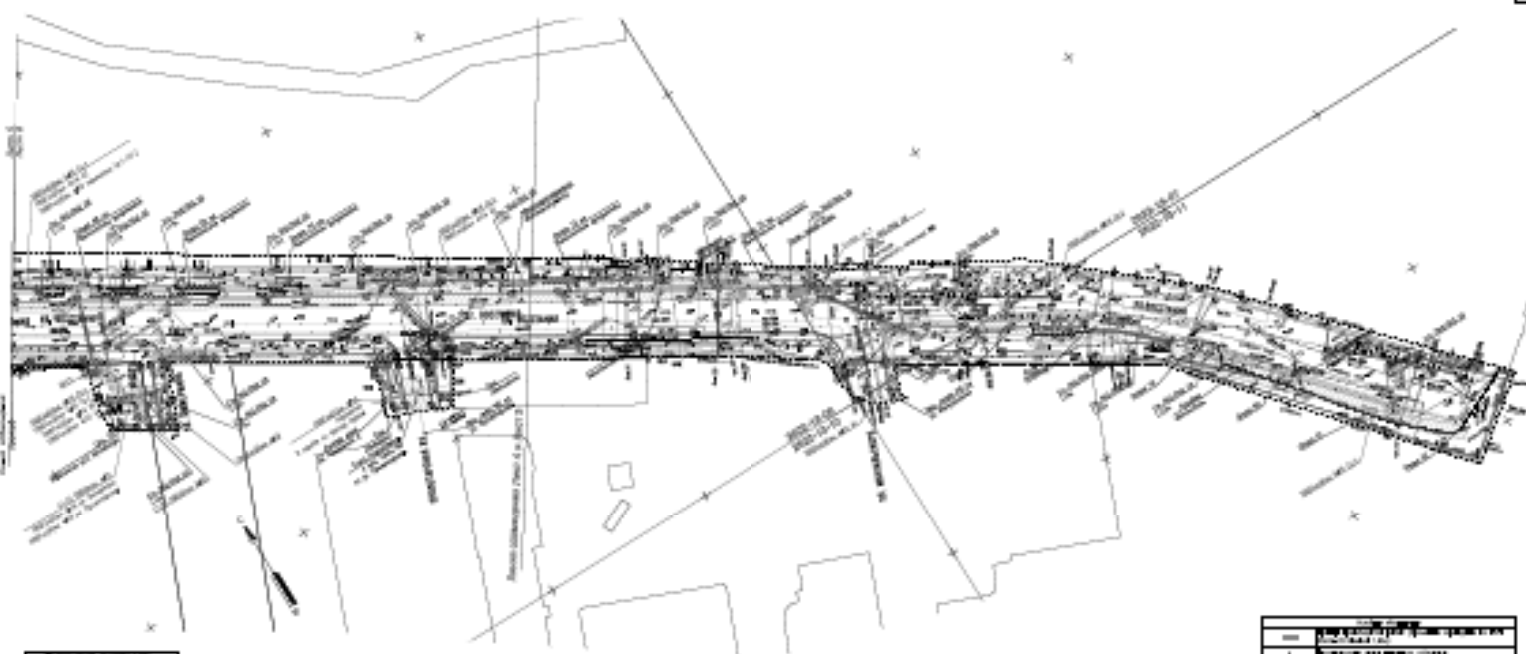
[символ]	Ширина проезжей части
[символ]	Ширина тротуара
[символ]	Ширина газона
[символ]	Ширина полосы отвода
[символ]	Ширина полосы для пешеходов
[символ]	Ширина полосы для велосипедистов
[символ]	Ширина полосы для общественного транспорта
[символ]	Ширина полосы для выезда на проезжую часть
[символ]	Ширина полосы для выезда на тротуар
[символ]	Ширина полосы для выезда на газон
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу отвода
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу для пешеходов
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу для велосипедистов
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу для общественного транспорта
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу для выезда на проезжую часть
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу для выезда на тротуар
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу для выезда на газон
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу для выезда на полосу отвода
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу для выезда на полосу для пешеходов
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу для выезда на полосу для велосипедистов
[символ]	Ширина полосы для выезда на полосу для выезда на полосу для общественного транспорта

Условные обозначения:

— Проезжая часть

— Полоса отвода

Итого	
Листы	1
Копии	1
Всего	2



PROJEKCIJA
1:1000

- 1. Uvodna opšta informacija
- 2. Uvodna opšta informacija
- 3. Uvodna opšta informacija
- 4. Uvodna opšta informacija

000 "Uvodna Informacija" - opšta informacija	
Godina izdavanja:	2019.
Projektant:	PROJEKTI
Objekt:	Uvodna informacija
Skala:	1:1000
Mesto: [Nejasno]	
Datum: [Nejasno]	
Mesto: [Nejasno]	
Datum: [Nejasno]	
Mesto: [Nejasno]	
Datum: [Nejasno]	

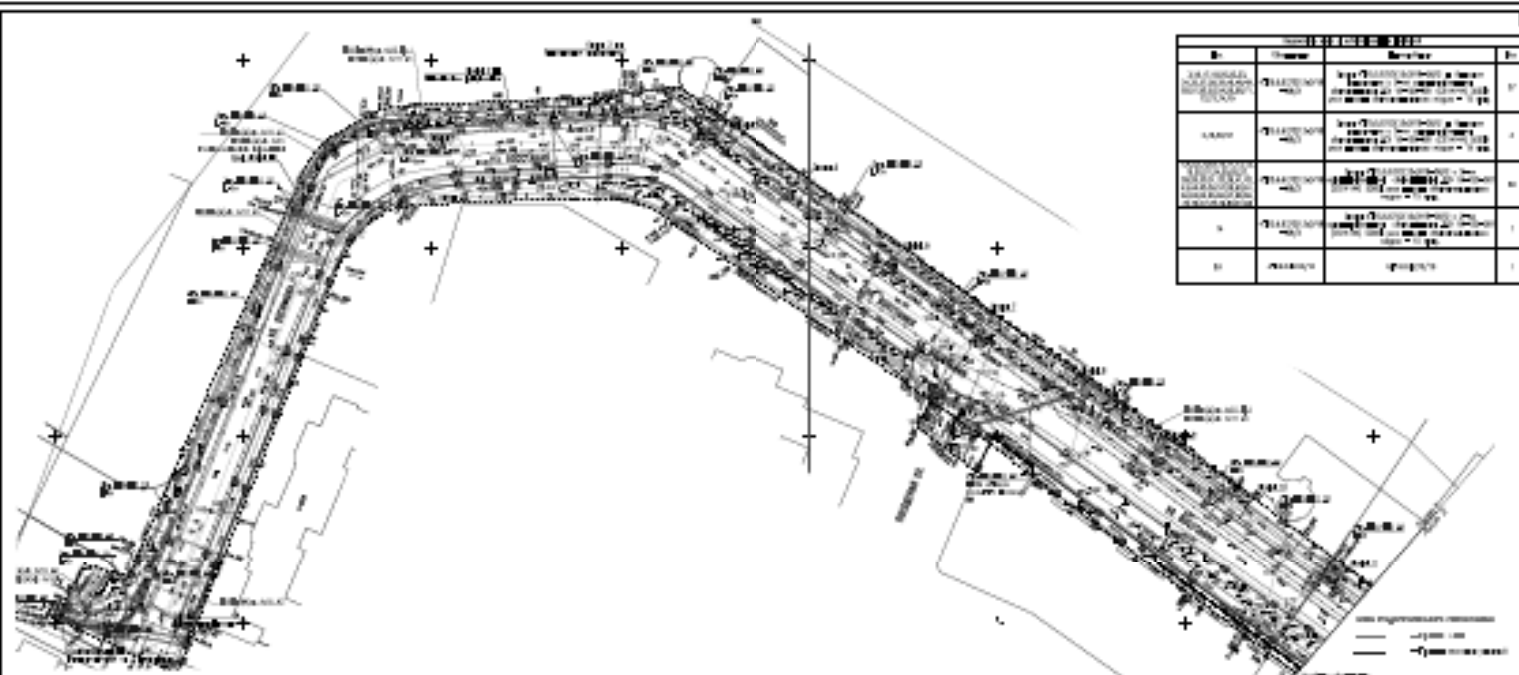
OPŠTA INFORMACIJA

PROJEKTI
D.O.O. - Beograd
Bulevar Oslobođenja 167
11000 Beograd, Srbija
T: +381 (0)11 2640 000
F: +381 (0)11 2640 001
E: projekti@projekti.rs
projekti.rs

LEGENDA	
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]
(Symbol)	[Nejasno]

OPŠTA INFORMACIJA	
Godina izdavanja:	2019.
Projektant:	PROJEKTI
Objekt:	Uvodna informacija
Skala:	1:1000
Mesto:	[Nejasno]
Datum:	[Nejasno]
Mesto:	[Nejasno]
Datum:	[Nejasno]
Mesto:	[Nejasno]
Datum:	[Nejasno]

OPŠTA INFORMACIJA
- opšta info
- detaljne informacije



№	Имя	Вид	№
1	Сводчатая арка	Строительная	1
2	Сводчатая арка	Строительная	2
3	Сводчатая арка	Строительная	3
4	Сводчатая арка	Строительная	4
5	Сводчатая арка	Строительная	5

Сводчатая арка с
рабочими размерами
и осями

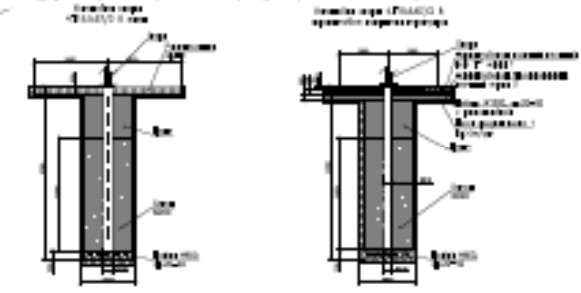
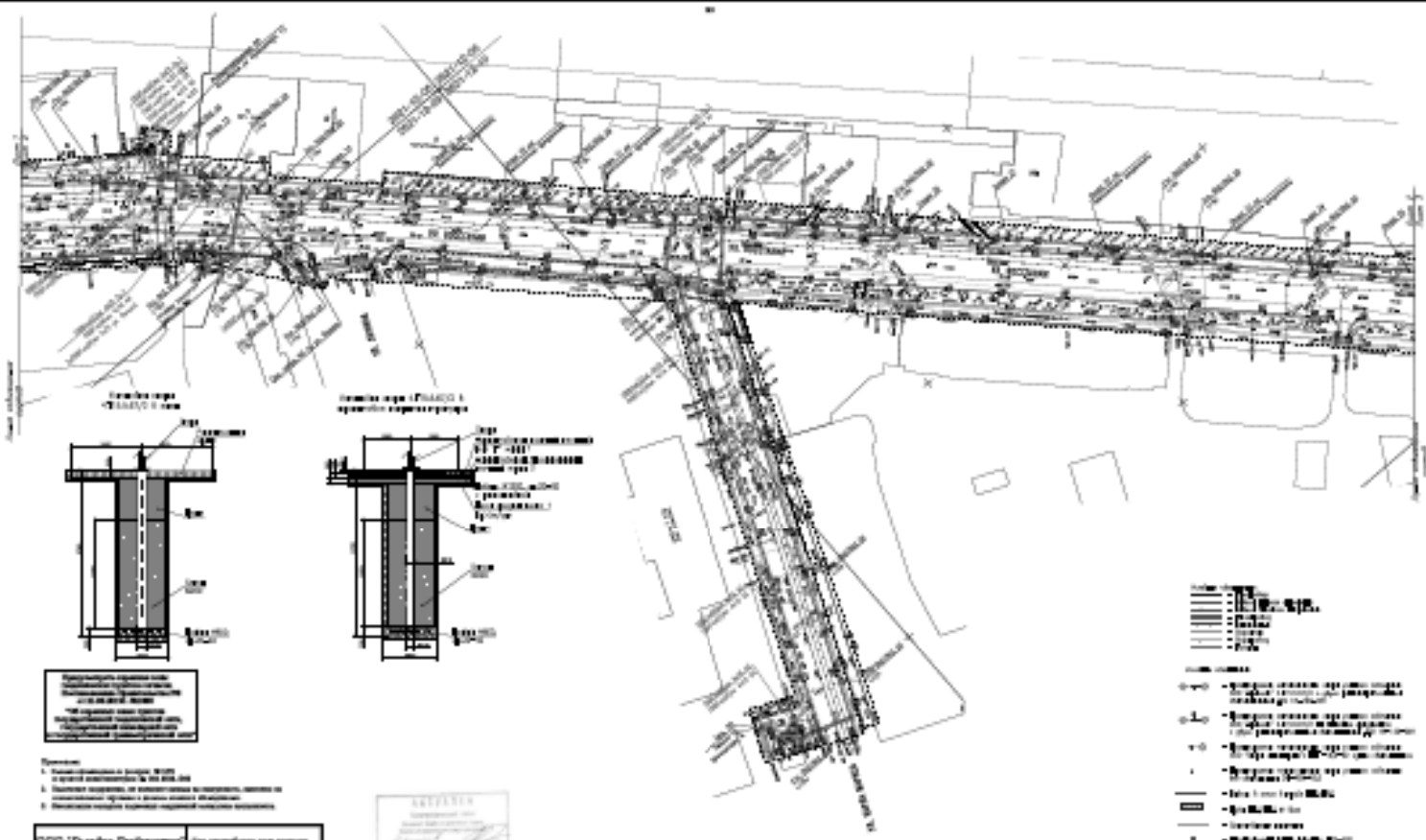
- Примечания:
1. Высота арки от основания до верха - 10,0 м.
 2. Радиус кривизны арки - 100,0 м.
 3. Толщина арки в вершине - 1,0 м.
 4. Толщина арки в основании - 2,0 м.

ООО "Техно-Инженер"		для объектов заказчика	
Одобрено:	Подписано:	Согласовано:	
И.И. Иванов	И.И. Иванов	И.И. Иванов	
Инженер	Инженер	Инженер	
Дата: 10.10.2023	Дата: 10.10.2023	Дата: 10.10.2023	
Место: Москва	Место: Москва	Место: Москва	



- Легенда:
- ось арки
 - ось основания
 - ось верха
 - ось боковой стенки
 - ось внутреннего контура
 - ось внешнего контура
 - ось арки
 - ось основания
 - ось верха
 - ось боковой стенки
 - ось внутреннего контура
 - ось внешнего контура

№	Имя	Вид	№
1	Сводчатая арка	Строительная	1
2	Сводчатая арка	Строительная	2
3	Сводчатая арка	Строительная	3
4	Сводчатая арка	Строительная	4
5	Сводчатая арка	Строительная	5



Условные обозначения для железобетонных конструкций, усиленных стальной арматурой.

Примечание:

1. Высота насыпи от центра моста до оси проезжей части.
2. Высота насыпи от центра моста до оси тротуара.
3. Высота насыпи от центра моста до оси газона.

Состав:

Средняя линия моста: 0.000

Средняя линия проезжей части: 0.000

Средняя линия тротуара: 0.000

Средняя линия газона: 0.000

Линия разметки: 0.000

Линия бортового камня: 0.000

Линия обочины: 0.000

Линия тротуара: 0.000

Линия газона: 0.000

Линия ограждения: 0.000

Линия обочины: 0.000

Линия тротуара: 0.000

Линия газона: 0.000

Линия ограждения: 0.000

ООО "Транс Экспресс" для объектов заказчика			
Полное наименование объекта	Адрес объекта	Лист	Из всего
№ 1/2024/001/001	г. Москва, ул. Митиска	01	01
Объект: Мост на пересечении ул. Митиска с ул. Митиска		Этап: Проект	
Масштаб: 1:100		Дата: 2024 г.	
Информация о разработчике:			
Имя	Фамилия	Подпись	Дата
С.И. Иванов	И.И. Петров	[Подпись]	2024.08.01

Содержание:

1. План моста / Пандус с осевыми дорожными знаками.

2. Поперечный разрез моста / Пандус с осевыми дорожными знаками.

3. Поперечный разрез моста / Пандус с осевыми дорожными знаками.

4. Поперечный разрез моста / Пандус с осевыми дорожными знаками.

5. Поперечный разрез моста / Пандус с осевыми дорожными знаками.

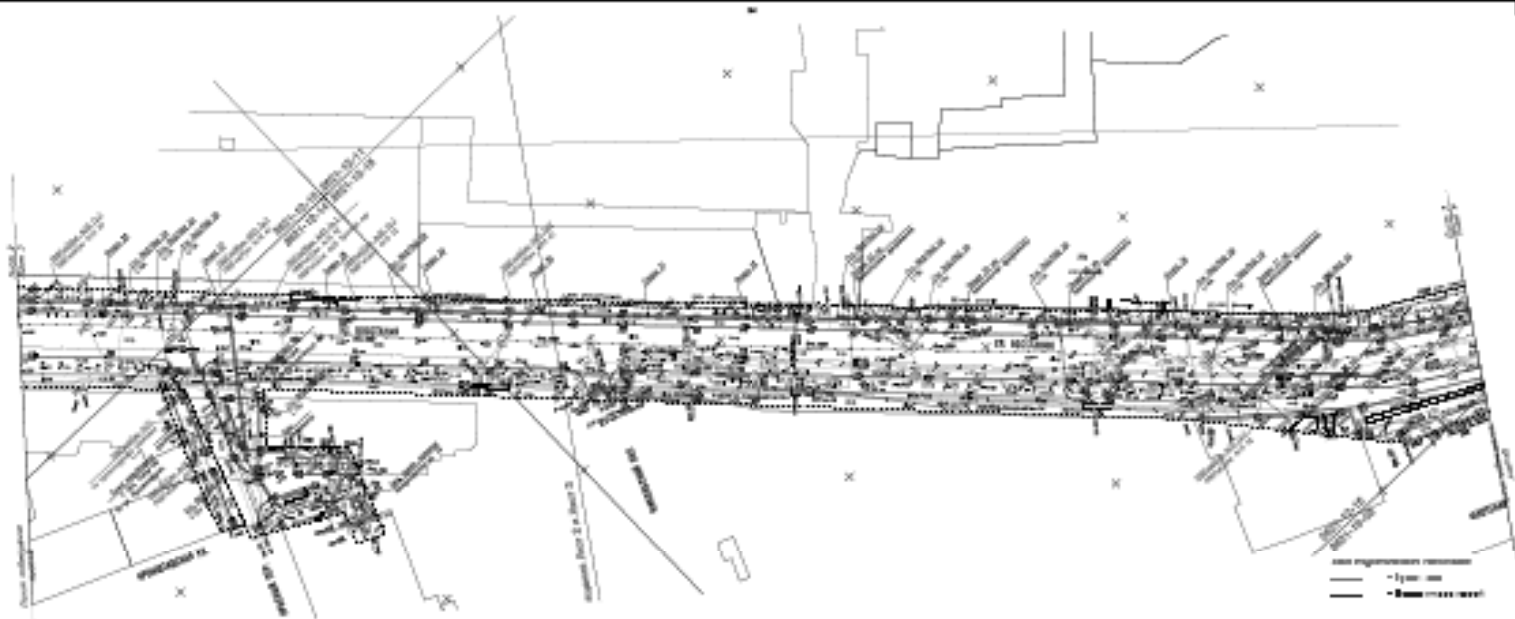
6. Поперечный разрез моста / Пандус с осевыми дорожными знаками.

Имя разработчика:

С.И. Иванов

И.И. Петров

№	Наименование	Дата	Состояние
1	Исходные данные	2024.07.15	В работе
2	Проектная документация	2024.08.01	Завершено
3	Сметная документация	2024.08.01	В работе
4	Техническое задание	2024.07.15	Завершено
5	Условия договора	2024.07.15	Завершено



Объяснение условных обозначений:
 1. Станция
 2. Платформа
 3. Здание вокзала
 4. Выходы из здания вокзала
 5. Выходы на станцию
 6. Выходы в город

- Сведения:**
 1. Проектная длина станции 1000 м
 2. Проектная ширина станции 100 м
 3. Проектная площадь станции 100 000 кв. м

ООО "Трансстрой" - для клиентов станции	
Дополнение к плану станции	План станции
Масштаб: 1:1000	Масштаб: 1:1000
Дата: 2023 г.	Дата: 2023 г.
Исполнитель: [Signature]	Проверенный: [Signature]
Утвержден: [Signature]	Согласовано: [Signature]
Дата: 2023 г.	Дата: 2023 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО
 о выполнении работ
 по проекту № [Number]
 от [Date] до [Date]

Выполнено работами ООО "Трансстрой" под руководством [Name]

Свидетельство выдано в соответствии с требованиями [Standard]

Исполнитель: [Signature]

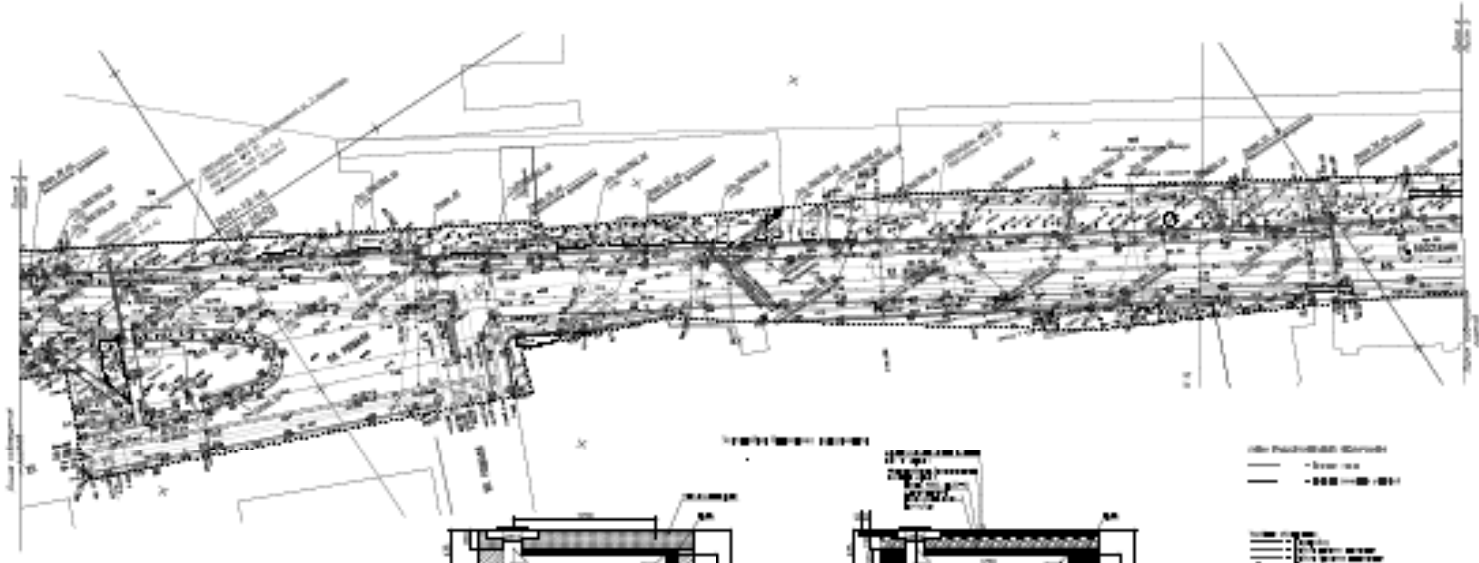
Проверенный: [Signature]

Утвержден: [Signature]

Дата: [Date]

- Условные обозначения:**
- Станция
 - Платформа
 - Здание вокзала
 - Выходы из здания вокзала
 - Выходы на станцию
 - Выходы в город
- Сведения:**
- 1. Проектная длина станции 1000 м
 - 2. Проектная ширина станции 100 м
 - 3. Проектная площадь станции 100 000 кв. м

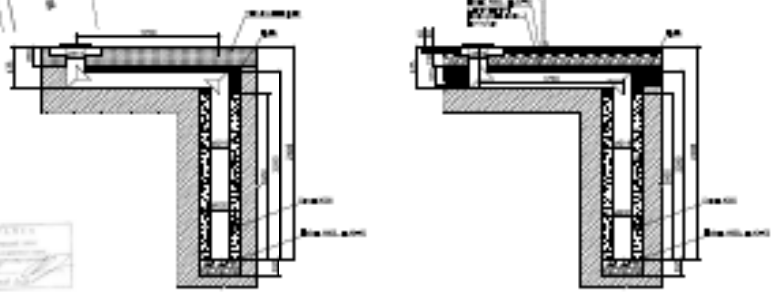
Итого			
№	Наименование	Кол-во	Единица измерения
1	Станция	1	шт.
2	Платформа	2	шт.
3	Здание вокзала	1	шт.
4	Выходы из здания вокзала	4	шт.
5	Выходы на станцию	4	шт.
6	Выходы в город	4	шт.
Итого:		15	шт.



Спецификация
 1. Стены
 2. Потолок
 3. Пол
 4. Окна
 5. Двери
 6. Мебель
 7. Сантехника
 8. Электропроводка
 9. Отопление
 10. Вентиляция
 11. Лифты
 12. Электроточка

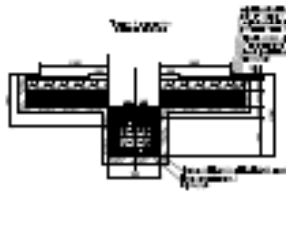
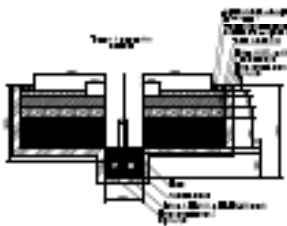
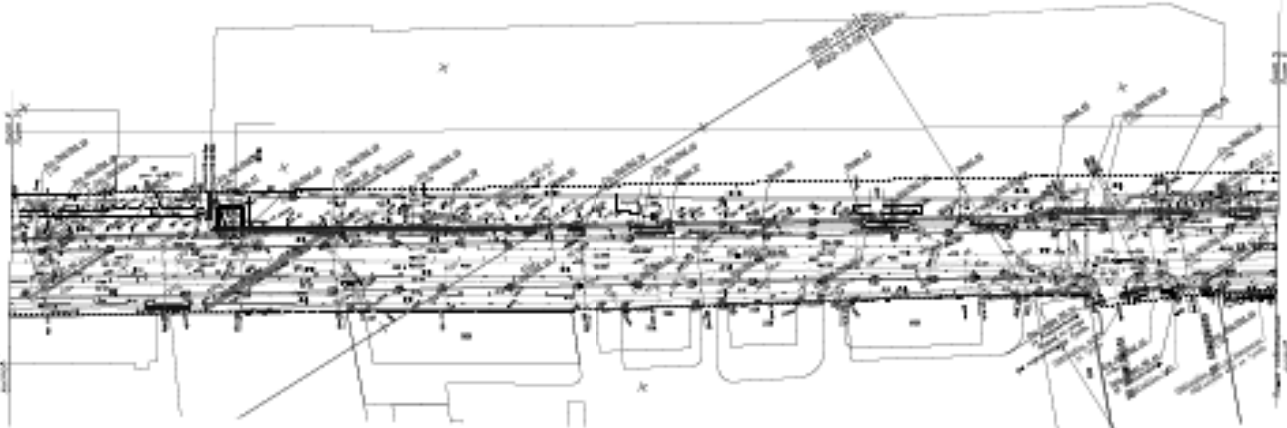
- 1. Стены
- 2. Потолок
- 3. Пол
- 4. Окна
- 5. Двери
- 6. Мебель
- 7. Сантехника
- 8. Электропроводка
- 9. Отопление
- 10. Вентиляция
- 11. Лифты
- 12. Электроточка

ООО "Генплан Группинвест" - проектировщик	
Объект: Административное здание	Масштаб: 1:50
Адрес: г. Москва, ул. ...	Этаж: 1
Состав: 1. Стены, 2. Потолок, 3. Пол, 4. Окна, 5. Двери, 6. Мебель, 7. Сантехника, 8. Электропроводка, 9. Отопление, 10. Вентиляция, 11. Лифты, 12. Электроточка	
Исполнитель: Генплан Группинвест	Дата: ...



- Легенда
- Стена
 - Окно
 - Дверь
 - Потолок
 - Пол
 - Мебель
 - Сантехника
 - Электропроводка
 - Отопление
 - Вентиляция
 - Лифты
 - Электроточка

Спецификация	
№	Наименование
1	Стены
2	Потолок
3	Пол
4	Окна
5	Двери
6	Мебель
7	Сантехника
8	Электропроводка
9	Отопление
10	Вентиляция
11	Лифты
12	Электроточка



- Легенда:
- Типовые
 - Проектные
- Ссылки на спецификации:
- 100 — Спецификация № 100
 - 101 — Спецификация № 101
 - 102 — Спецификация № 102
 - 103 — Спецификация № 103
 - 104 — Спецификация № 104
 - 105 — Спецификация № 105
 - 106 — Спецификация № 106
 - 107 — Спецификация № 107
 - 108 — Спецификация № 108
 - 109 — Спецификация № 109
 - 110 — Спецификация № 110
- Ссылки на чертежи:
- 100 — Чертеж № 100
 - 101 — Чертеж № 101
 - 102 — Чертеж № 102
 - 103 — Чертеж № 103
 - 104 — Чертеж № 104
 - 105 — Чертеж № 105
 - 106 — Чертеж № 106
 - 107 — Чертеж № 107
 - 108 — Чертеж № 108
 - 109 — Чертеж № 109
 - 110 — Чертеж № 110

Спецификация материалов
 для строительства
 объекта: **Тех. этаж**
 (для справки)

- Примечания:
1. Типовые материалы — по ГОСТ.
 2. Проектные материалы — по спецификации, прилагаемой к проекту.
 3. Спецификация материалов — в соответствии с проектом.
 4. Спецификация материалов — в соответствии с проектом.

ООО "Тех. этаж" (для справки)			
Исполнитель: ООО "Тех. этаж"	Заказчик: ООО "Тех. этаж"	Состав: см. 1	
Инженер: И.И. Иванов	Проектировщик: П.П. Петров	Дата: 01.01.2020	
Место: Москва, ул. М. 100		Этаж: 100	
Ссылки на спецификации:			
№	Ссылка	Ссылка	Ссылка
1	100	101	102
2	103	104	105
3	106	107	108
4	109	110	

Спецификация
 для строительства
 объекта: **Тех. этаж**
 (для справки)

Исполнитель: ООО "Тех. этаж"
 Заказчик: ООО "Тех. этаж"

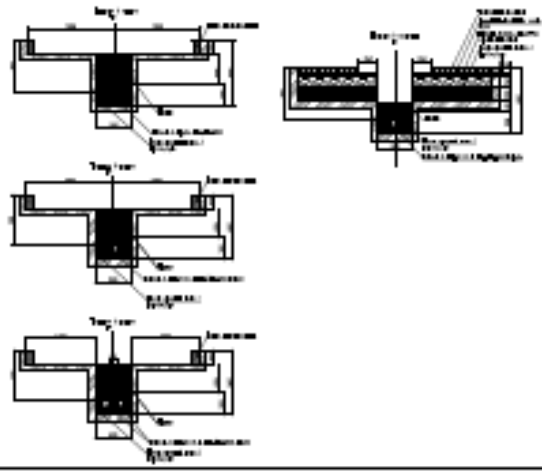
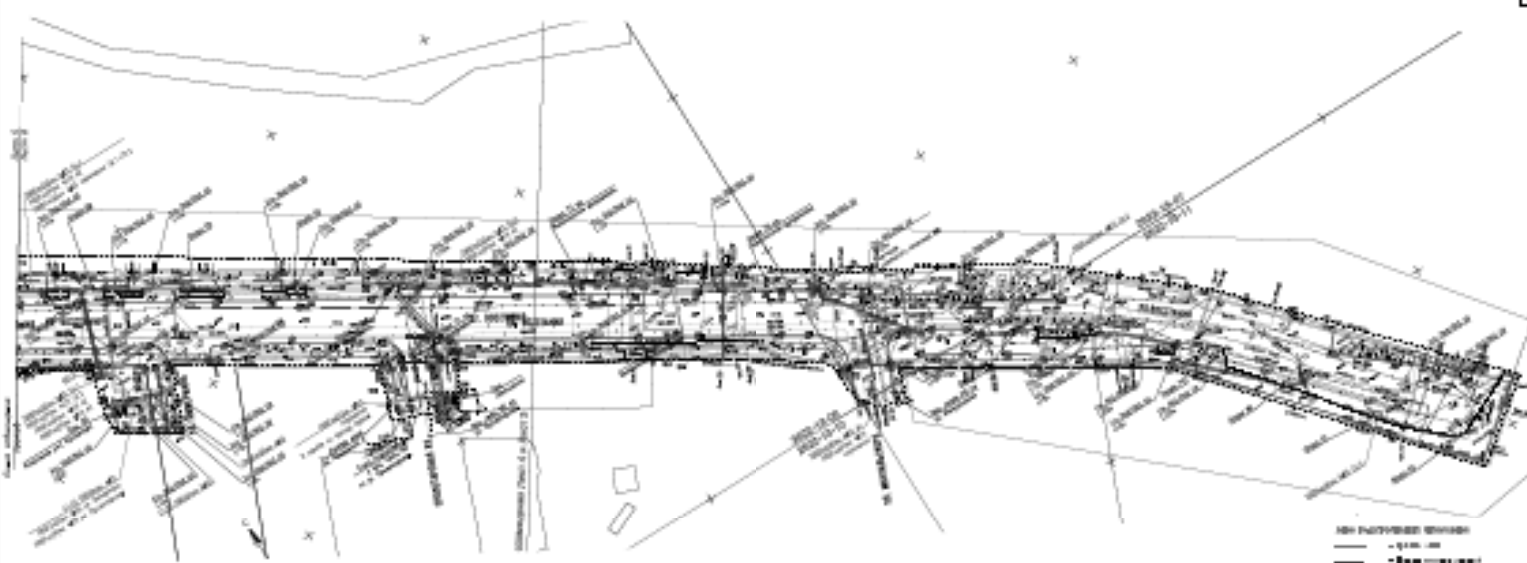
Инженер: И.И. Иванов
 Проектировщик: П.П. Петров

Дата: 01.01.2020

Место: Москва, ул. М. 100

Этаж: 100

Спецификация			
№	Ссылка	Ссылка	Ссылка
1	100	101	102
2	103	104	105
3	106	107	108
4	109	110	



Примечание:
 1. Конструкция здания
 2. Конструкция кровли
 3. Конструкция пола
 4. Конструкция перегородок

Исполнитель: ООО "Транс-Сервис" (по условиям заказчика)

Исполнитель: ООО "Транс-Сервис" ИНН 50/0000000000 ОГРН 5005000000000	Заказчик: ООО "Транс-Сервис" ИНН 50/0000000000 ОГРН 5005000000000	Адрес: г. Москва, ул. ...
Дата: 1. 08		Листы: 1 из 1
Содержание:		
№ п/п	Наименование	Кол-во
1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...
11	...	...
12	...	...
13	...	...
14	...	...
15	...	...
16	...	...
17	...	...
18	...	...
19	...	...
20	...	...
21	...	...
22	...	...
23	...	...
24	...	...
25	...	...
26	...	...
27	...	...
28	...	...
29	...	...
30	...	...
31	...	...
32	...	...
33	...	...
34	...	...
35	...	...
36	...	...
37	...	...
38	...	...
39	...	...
40	...	...
41	...	...
42	...	...
43	...	...
44	...	...
45	...	...
46	...	...
47	...	...
48	...	...
49	...	...
50	...	...
51	...	...
52	...	...
53	...	...
54	...	...
55	...	...
56	...	...
57	...	...
58	...	...
59	...	...
60	...	...
61	...	...
62	...	...
63	...	...
64	...	...
65	...	...
66	...	...
67	...	...
68	...	...
69	...	...
70	...	...
71	...	...
72	...	...
73	...	...
74	...	...
75	...	...
76	...	...
77	...	...
78	...	...
79	...	...
80	...	...
81	...	...
82	...	...
83	...	...
84	...	...
85	...	...
86	...	...
87	...	...
88	...	...
89	...	...
90	...	...
91	...	...
92	...	...
93	...	...
94	...	...
95	...	...
96	...	...
97	...	...
98	...	...
99	...	...
100	...	...



Итого: 100 листов

№ документа: 100-0000000000

№ проекта: 100-0000000000

№ чертежа: 100-0000000000

Дата: 1. 08

Листы: 1 из 1

Итого: 100 листов

№ документа: 100-0000000000

№ проекта: 100-0000000000

№ чертежа: 100-0000000000

Дата: 1. 08

Листы: 1 из 1

Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по теме:

**Геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства
на объекты культурного наследия**

78-10-3034-ГТО

Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по теме:

**Геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства
на объекты культурного наследия**

78-10-3034-ГТО

**Генеральный директор
ООО «ЦИИВС»**

С.А. Макеев

Содержание

1. Введение.....	2
2. Инженерно-геологические и гидрогеологические условия участка строительства.....	4
2.1. Инженерно-геологические условия	4
2.2. Гидрогеологические условия.....	5
3. Методика моделирования	10
4. Расчет влияния строительства и краткое описание окружающей застройки.....	15
4.1 Сечение 1-1	16
4.2 Сечение 2-2	32
5. Выводы и рекомендации	47
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Сертификат и лицензия PLAXIS	49
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Схема расчетных сечений	61

1. ВВЕДЕНИЕ

Целью настоящей работы является геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства на объекты культурного наследия, на объекте: «Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт».

Необходимость выполнения геотехнического прогноза (оценки) влияния строительства на изменение напряженно-деформированного состояния оснований сооружений окружающей застройки при проектировании оснований, фундаментов и подземных частей вновь возводимых и реконструируемых сооружений, регламентируется п. 9.33 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», относящегося к перечню частей сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №384-ФЗ от 30.12.2009 г.

Для реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения предусмотрена разработка котлованов, имеющих постоянную глубину 2,7 м. Разработка грунта в котлованах предусматривается в деревянных креплениях.

В соответствии с п. 9.36 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» предварительный радиус зоны влияния от разработки котлованов при данных конструкциях ограждения и методах крепления составляет $2H_k$, где H_k – глубина котлована. Таким образом, предварительная зона влияния от разработки проектируемых котлованов составляет 5,4 м.

При составлении отчета использована следующая техническая документация, предоставленная Заказчиком:

1. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте: «Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного

освещения объекта: улица Восстания.». 98-19/ИИ.ИГИ. ООО «Гильдия Геодезистов». Санкт-Петербург. 2019 г.

2. Технический отчет по результатам обследования зданий, расположенных в предварительной зоне влияния, для объекта: «Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт». ООО «ЦИИВС». Санкт-Петербург. 2022 г.

При рассмотрении указанных материалов учтены положения следующей нормативной документации:

Н1. СП 22.13330.2016. Основания зданий и сооружений.

Н2. СП 248.1325800.2016. Сооружения подземные. Правила проектирования.

Н3. СП 361.1325800.2017. Здания и сооружения. Защитные мероприятия в зоне влияния строительства подземных объектов.

Н4. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.

2. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ УЧАСТКА СТРОИТЕЛЬСТВА

2.1. Инженерно-геологические условия

По материалам выполненных работ и изысканий прошлых лет геологический разрез участка до глубины 5,0 м представлен современными техногенными четвертичными отложениями (tIV), морскими и озерными отложениями (m, l IV), верхнечетвертичными отложениями ледникового генезиса (g III) и озерными, озерно-ледниковыми и флювиогляциальными отложениями (l, lg, f III pd-os).

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 с учетом возраста, генезиса, номенклатурного вида грунтов, слагающих участок, в пределах рассматриваемой глубины, выделено 8 инженерно-геологических элементов.

Четвертичная система – Q

Современный отдел – QIV

Техногенные отложения (t IV) – представлены:

- супесями, песками с гравием, галькой с обломками древесины со строительным мусором (ИГЭ 1). Мощность отложений составляет 0,3 – 3,8 м, их подошва пересечена на глубине 0,5 – 3,8 м, абс. отметки минус 1,2 – 1,8 м.

Морские и озерные отложения (m, l IV) – представлены:

- слабозаторфованными грунтами: песками пылеватыми коричневыми насыщенными водой (ИГЭ 2);

- песками крупными средней плотности серыми насыщенными водой (ИГЭ 3).

Мощность отложений составляет 0,7 – 1,0 м, их подошва пересечена на глубине 2,1 – 3,0 м, абс. отметки 0,0 – 0,6 м.

Верхнечетвертичные отложения – QIII

Ледниковые отложения (g III) представлены:

- суглинками легкими пылеватыми тугопластичными с гравием, галькой до 10% (ИГЭ 4),

- супесями пылеватыми текучими серыми с гравием до 10% (ИГЭ 5)
- супесями пылеватыми пластичными серыми с гравием до 20% с валунами, галькой до 10% (ИГЭ 6)
- супесями пылеватыми пластичными серыми с гравием до 20% с валунами, галькой до 10% (ИГЭ 7).

Мощность отложений составляет 0,7 – 1,0 м, их подошва пересечена на глубине 2,1 – 3,0 м, абс. отметки 0,0 – 0,6 м.

Архивными скважинами 30, 92, 345 отложения пройдены на всю мощность, которая составила 2,0 – 2,6 м., до абс. отметки минус 3,0 – минус 1,9 м.

Остальными скважинами отложения пройдены 5-ти метровыми скважинами до абс. отметки минус 2,9 – минус 1,5 м. Вскрытая мощность отложений составляет 1,2 – 3,5 м.

Верхнечетвертичные отложения

Подпорожско-осташковского горизонта

Озерные, озерно-ледниковые и флювио-гляциальные отложения (1,lg,f III rd-os) представлены:

- песками гравелистыми средней плотности коричневато-серыми насыщенными водой с галькой, валунами до 15% (ИГЭ 8).

Отложения встречены в архивных скважинах 30, 92 345 и пройдены не на всю мощность. Скважинами до 5,0 м отложения пройдены до абс. отметки минус 3,5 – минус 3,1 м. Вскрытая мощность 0,1 – 1,6 м.

2.2. Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия рассматриваемого участка характеризуется наличием двух горизонтов грунтовых вод: верхнего безнапорного и напорного.

Безнапорные грунтовые воды приурочены к техногенным грунтам.

Грунтовые воды со свободной поверхностью зафиксированы на глубинах 0,8 – 3,0 м на абс. отметках минус 0,6 – 1,6 м.

Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации

атмосферных осадков, в периоды выпадения дождей и весеннего снеготаяния.

Разгрузка и движение потоков грунтовых вод происходит в Финский залив.

Годовая амплитуда изменения уровней грунтовых вод в супесях составляет 0,4 – 2,0 м, в песках 0,5 – 2,5 м (Региональный информационный бюллетень: Состояние недр территории по Северо-западному федеральному округу РФ за 2009 г. Выпуск 10. (Инв. № 27741 в ТФИ по СЗФО).

Максимальный уровень грунтовых вод в период паводков, обильного выпадения осадков следует ожидать на глубине примерно 0,5 – 1,0 м, на абс. отметках 2,0 – 3,0 м.

Напорные воды встречены архивными скважинами 30, 92, 345 на глубине 4,4 – 4,9 м, абс. отм. минус 1,2 – минус 1,9 м, приуроченные к пескам гравелистым подпорожско-остапковского горизонта. Величина напора 1,8 – 2,5 м. Пьезометрический уровень напорного горизонта 2,3 – 3,1 м, абс. отм. минус 0,4 – минус 1,2 м.

Коррозионная агрессивность грунтовых вод и грунтов установлена по результатам химических анализов проб грунтовых вод и результатам химических анализов проб водных вытяжек грунтов.

Грунтовые воды. В соответствии с табл. В.3, 4 СП. 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости марки W 4 грунтовые воды слабоагрессивные, к маркам W 6, W - неагрессивные.

В соответствии с ГОСТ 9.602-2005 по отношению к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабеля грунтовые воды проявляют высокую коррозионную агрессивность по содержанию гумуса и содержанию хлоридов соответственно.

Напорные воды в соответствии с таблицами В.3 и В.4 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости неагрессивны.

Грунты. В соответствии с табл. В.1 СП. 28.13330.2017 по отношению к бетону марок по водонепроницаемости W4, W6, W8 грунты - неагрессивны.

В соответствии с табл. В.2 СП. 28.13330.2017 по отношению к арматуре в

железобетонных конструкциях грунтовые воды неагрессивны.

В соответствии с ГОСТ 9.602-2005 по отношению к свинцовым оболочкам кабеля грунты проявляют высокую коррозионную агрессивность по содержанию гумуса и высокую к алюминиевым по содержанию хлоридов.

В соответствии с ГОСТ 9.602-2016 по отношению к стали грунты проявляют среднюю коррозионную агрессивность.

СКВ.345Ф
2.5

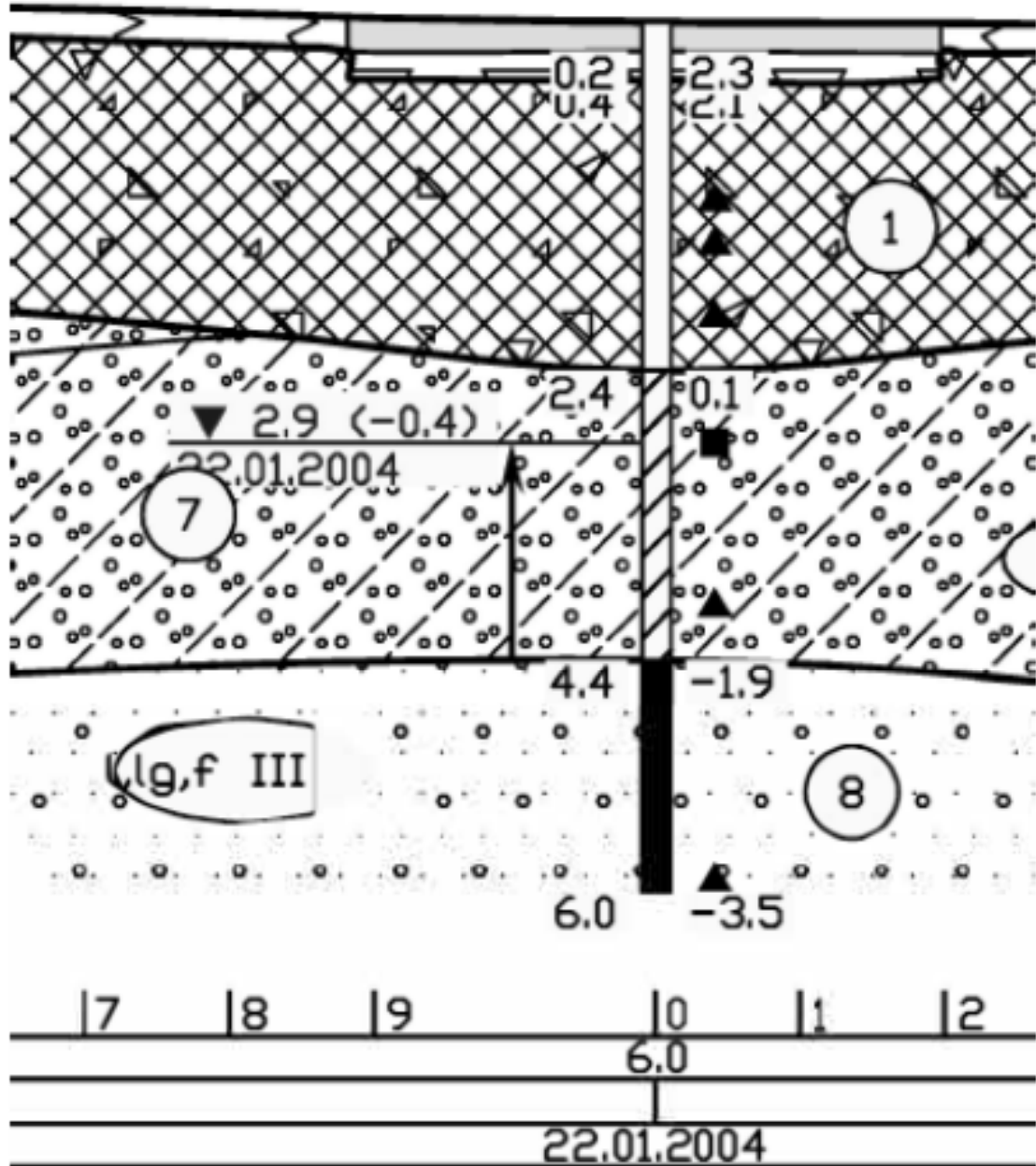


Рис. 2.1. Характерный инженерно-геологический разрез

НОРМАТИВНЫЕ И РАСЧЕТНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ХАРАКТЕРИСТИК ГРУНТОВ

Геологический индекс	№ № НГЭ	Хар-ка грунта	Число пластичности	Прогр. влажность	Плот. грунта, ρ , т/м ³	Коэфф. пористости	Показатели консистенции			Показатели прочности			Модуль деформации Е, МПа	
							Ip	w	Ca	q	с, град	с, кПа		Е, МПа
1	2	Нормальное выветривание грунтов	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
IV	1	Насыпные грунты: супеси песка с гравием, галькой с обломками древесины со строительным мусором с растительными остатками	X ₀	1,50										
			X ₁											
			X _{II}											
m, IV	2	Слабозатвердевшие грунты: пески пылеватые коричневые	X ₀											3*
			X ₁											
			X _{II}											
m, IV	3	Пески крупнозернистые средней плотности: серые насыщенные водой с растительными остатками	X ₀											36*
			X ₁											
			X _{II}											
g III	4	Супеси: легкие пылеватые тугопластичные с гравием, галькой до 10%	X ₀	0,09	0,21				0,35					12**
			X ₁											
			X _{II}											
g III	5	Супеси: пылеватые текучие: серые с гравием до 10%	X ₀	0,03	0,13				1,17					9**
			X ₁											
			X _{II}											
g III	6	Супеси: пылеватые пластичные: серые с гравием до 20% с валунами, галькой до 10%	X ₀	0,04	0,11				0,23					13**
			X ₁											
			X _{II}											
g III	7	Супеси: пылеватые пластичные: серые с гравием до 20% с валунами, галькой до 10%	X ₀	0,04	0,14				0,53	0,46				11**
			X ₁											
			X _{II}											
I, II, III ред-ок	8	Пески: гравелистые, средние и пылеватые: насыщенные водой с галькой, валунами до 15%	X ₀											46*
			X ₁											
			X _{II}											
Расчетное сопротивление R, $\sigma = 1.0$ кПа/см ² *														
														42
														1

* - Определение по СП 22.153.2011

** - Определение по ТСН 50-02-2004

X₀ - нормативное значениеX₁ - для расчета по несущей способности иX_{II} - для расчета по деформации

Рис. 2.2. Таблица физико-механических характеристик грунтов основания

3. МЕТОДИКА МОДЕЛИРОВАНИЯ

Для геотехнического прогноза (оценки) влияния строительства от разработки котлованов и возведения проектируемых сооружений, было выполнено моделирование изменения напряженно-деформированного состояния грунтового массива с применением метода конечных элементов. Все представленные в настоящем отчете расчеты выполнялись с помощью программы PLAXIS 2D, апробированной при строительстве большого числа строительных объектов в России и Европе. Программный комплекс PLAXIS с 29.12.2009 г. сертифицирован и соответствует требованиям нормативных документов Госстандарта РФ.

Программа обеспечивает возможность моделирования всей истории нагружения массива, начиная с исходного природного напряженного состояния массива под действием собственного веса и дальнейшее его изменение, обусловленное последовательными этапами устройства котлованов с учетом инженерно-геологических и гидрогеологических условий участка строительства. Задача разделяется на шаги (этапы), отражающие историю нагружения массива грунта в процессе строительства. При вводе информации о каждом шаге устанавливается его номер, задаются соответствующие сосредоточенные силы, распределенные нагрузки, указываются элементы конструкций и стержни.

На основании заданной геометрической модели автоматически создается сетка конечных элементов (расчетных блоков). При этом используются точные 15-узловые треугольные элементы объемной деформации.

Таблица. 3.1. Ведомость объемов работ по геотехническому прогнозу

«Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт»		
Наименование работ	Кол-во расчетных блоков в сечении	Кол-во расчетных сечений
Геофильтрационная схематизация гидрогеологических условий, выбор расчетной схемы и расчетных параметров	780	2
Расчет напряженно-деформированного состояния системы "основание-фундамент-сооружение в условиях плоской и осесимметричной задач	780	2

В программе используются следующие специальные типы элементов:

- интерфейсные элементы для расчетов, связанных с взаимодействием грунта и сооружения;
- балочные элементы для моделирования конструкций сооружений с учетом их жесткости при изгибе, нормальной жесткости и предельного изгибающего момента;
- анкерные элементы для моделирования анкеров и распорок;

Программа PLAXIS поддерживает следующие различные модели, воспроизводящие поведение грунта и других материалов:

- линейная упругая модель;
- модель Мора-Кулона;
- модель слабого грунта;
- модель ползучести слабого грунта.

В данной работе при моделировании работы грунтового массива была применена модель Мора-Кулона (MC).

Ниже приведены основные зависимости и параметры модели Кулона-Мора.

Условие текучести Мора-Кулона является продолжением закона Кулона

для общего напряженного состояния грунта. Фактически, данное условие гарантирует выполнение закона Кулона в любой плоскости в пределах элемента материала. Условие текучести Мора-Кулона может быть полностью определено с помощью трех функций текучести при представлении их в виде функций главных напряжений.

$$f_1 = \frac{1}{2}|\sigma'_2 - \sigma'_3| + \frac{1}{2}(\sigma'_2 + \sigma'_3)\sin\varphi - c\cos\varphi \leq 0$$

$$f_2 = \frac{1}{2}|\sigma'_3 - \sigma'_1| + \frac{1}{2}(\sigma'_3 + \sigma'_1)\sin\varphi - c\cos\varphi \leq 0$$

$$f_3 = \frac{1}{2}|\sigma'_1 - \sigma'_2| + \frac{1}{2}(\sigma'_1 + \sigma'_2)\sin\varphi - c\cos\varphi \leq 0$$

Двумя параметрами пластической модели, присутствующими в функциях текучести, являются хорошо известные угол трения φ и величина сцепления c . Вместе эти функции текучести представляют собой шестигранную пирамиду в пространстве главных напряжений, показанную на рис. 4.1.

Кроме функций текучести при расчетах по модели Мора-Кулона определяются три функции пластического потенциала:

$$g_1 = \frac{1}{2}|\sigma'_2 - \sigma'_3| + \frac{1}{2}(\sigma'_2 + \sigma'_3)\sin\psi$$

$$g_2 = \frac{1}{2}|\sigma'_3 - \sigma'_1| + \frac{1}{2}(\sigma'_3 + \sigma'_1)\sin\psi$$

$$g_3 = \frac{1}{2}|\sigma'_1 - \sigma'_2| + \frac{1}{2}(\sigma'_1 + \sigma'_2)\sin\psi$$

Функции пластического потенциала содержат третий параметр пластичности – угол дилатансии Ψ . Данный параметр требуется для моделирования приращений положительной объемной пластической деформации (при дилатансии), фактически наблюдаемой в плотных грунтах. Для глинистых грунтов угол дилатансии обычно принимается равным 0. Дилатансия песков зависит как от их плотности, так и от угла внутреннего трения. Следует отметить, что отрицательное значение угла дилатансии применимо лишь для рыхлых песков.

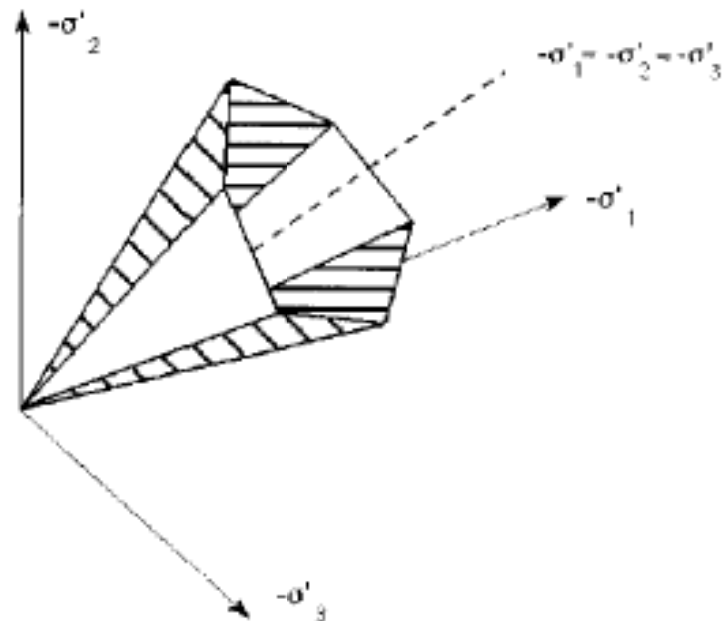


Рис. 3.1. Поверхность текучести Мора-Кулона в пространстве главных напряжений ($c = 0$)

Модель требует ввода 6 основных расчетных параметров, получаемых путем традиционных лабораторных или полевых испытаний грунтов. Перечень этих параметров представлен в последующей таблице.

Обозначение	Наименование
γ	объёмный вес грунта
E	модуль деформации
ν	коэффициент Пуассона
φ	угол внутреннего трения
c	сцепление
Ψ	угол дилатансии

Данные по грунтам задавались по результатам инженерно-геологических изысканий.

Математическое моделирование влияния строительства (геотехнический прогноз) позволяет получить прогнозируемые деформации

(перемещения) основания и фундаментов существующих зданий и сооружений окружающей застройки, и определить порядок значений деформаций, которые могут отличаться в большую или меньшую сторону относительно фактических значений деформаций, зафиксированных по результатам проведения геотехнического мониторинга. Значения прогнозируемых и фактических деформаций могут отличаться в связи с неполнотой данных по инженерно-геологическим изысканиям и отсутствием данных о геологических выработках непосредственно под фундаментами сооружений окружающей застройки, превышением уровня динамических воздействий во время строительно-монтажных работ, нарушением технологии и последовательности работ, возникновением аварийных ситуаций и т.д. и т.п.

Конструкции в расчетах моделировались в виде балочной системы с их соответствующими геометрическими размерами с изгибной и линейной жесткостью.

4. РАСЧЕТ ВЛИЯНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ

В результате геотехнических расчетов были получены прогнозируемые деформации основания здания, возникающие под влиянием разработки котлованов вследствие разуплотнения грунтового массива, а так же под влиянием возведения проектируемого сооружения вследствие передачи дополнительных нагрузок на грунтовое основание. Схему расчетных сечений см. Приложение 2.

Расчеты проводились в двумерной постановке исходя из наиболее неблагоприятных сочетаний различных факторов.

В расчетах учитывалось, что работы будут выполняться без отклонений от проектов и не будет оказываться негативного влияния на существующую окружающую застройку от нарушения технологии работ и аварийных ситуаций.

При выполнении математического моделирования принимались следующие расчетные предпосылки:

- При моделировании использовались характеристики грунтов для расчета по деформациям (II группа предельных состояний) [1];
- Грунтовые условия принимались согласно данным отчета по инженерно-геологическим изысканиям для проекта [1];
- Конструкции фундаментов существующих зданий, попадающих в зону влияния нового строительства, принимались согласно проведенным обследованиям [2];
- Значения прочностных характеристик на контакте существующих и проектируемых сооружений с грунтовым массивом (коэффициент понижения прочности в интерфейсе Rinter) приняты согласно п. 9.16 СП 22.13330.2016.

При выполнении расчетов были учтены следующие нагрузки:

- Собственный вес грунта и строительных конструкций (задается

программой PLAXIS автоматически);

- Гидростатическое давление воды (задается программой PLAXIS автоматически);
- Нагрузка от строительной техники и складированных материалов – 20 кНм².

Результаты расчетов представлены ниже.

4.1 Сечение 1-1

В расчетном сечении 1-1 представлен проектируемый котлован. Разработка грунта в котловане глубиной 2,7 м предусматривается в деревянных креплениях.

В сечение 1-1 попадает существующее здание по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 1, литера А; дом 1, литера Б, расположенное на минимальном расстоянии 0,9 м от ограждения котлована.

Согласно результатам проведенного обследования [2]:

Здание казармы состоит из двух зданий, вплотную примыкающих друг к другу лит. А и лит. Б.

Здание казармы было построено в 1838г. Фасады здания выполнены в стиле «ампир». На момент обследования здание полностью заброшено, не эксплуатируется.

Обследуемое здание расположено в северо-восточной части острова Котлин и является частью военных укреплений, построенных на острове в 1830-40г.г. Ранее в помещении лит. Б находилась гарнизонная гауптвахта.

В плане здание казармы вытянутое прямоугольное, двухэтажное, с чердачными помещениями. Высота здания ≈ 10м.

Конструктивная схема здания стеновая. Стены выполнены кирпичными несущими и самонесущими. Фундаменты под стенами ленточные каменные (скорее всего – валунные) на естественном основании. Перекрытия сводчатые. Крыша чердачная, по деревянным наслонным стропилам.

Фундаменты здания валунные на известковом растворе. По данным паспорта в поперечном сечении фундамент прямоугольной формы. Гидроизоляция фундамента не выполнена, о чем свидетельствуют следы увлажнения стен здания над его цокольной частью. При обследовании надземных конструкций кренов, трещин и повреждений, указывающих на сверхнормативные деформации основания фундаментов, не выявлено.

Техническое состояние основания и фундаментов работоспособное.

Стены здания выполнены из глиняного полнотелого кирпича на известковом растворе. Система кладки однорядная, с цепной перевязкой тычковых и ложковых рядов кладки. Толщина наружных стен без учета отделки – 125-130см (5 кирпичей), внутренних стен – 850мм – 2,5 кирпича.

Кладка фасадов здания в уровне 1-го этажа и угловых конструкций выполнена в виде рустованной поверхности. Скорее всего, в период эксплуатации здания наружная поверхность стен была оштукатурена и окрашена. В настоящее время сохранились незначительные мелкие фрагменты штукатурного слоя. Цоколь в нижней части стен не обозначен.

Карниз выполнен кирпичным, выступающим за плоскость вертикальных стен на 200-300мм. Карнизные свесы в верхней части стен и по контуру кровельного покрытия выполнены из лещадных плит.

Оконные и дверные проемы на фасаде прямоугольные. Перемычки оконных проемов кирпичные клинчатые, в уровне 1-го этажа замыкаются веерными замками с крупным центральным замковым камнем. Под оконными проемами некоторых окон сохранились водоотливы из лещадных плит.

Перемычки дверных проемов металлические, выполнены из рельсов (сортамент «Рельсы обыкновенные, для переносных, конножелезных, рудничных и заводских дорог», 1908г.). Профиль № 9, высота рельса 75мм, ширина пяты 60мм. В центральной части фасада лит. Б выполнены ворота шириной 2.5м с железобетонной брусковой перемышкой.

Вдоль лицевого фасада лит. Б выполнена асфальтовая отмостка. вдоль

лицевого фасада лит. А устроен газон.

Перекрытия в помещениях выполнены в виде цилиндрических кирпичных сводов.

Крыша в зданиях чердачная двускатная и вальмовая. В качестве несущих элементов крыши применены деревянные наклонные стропила, установленные через мауэрлат на продольные стены. Кровля из оцинкованной стали на фальцевых соединениях. Водосбор на кровле организованный, наружный, происходит по настенным желобам, по которым вода поступает в воронки водосточных труб.

Результаты расчета представлены в графическом виде ниже:

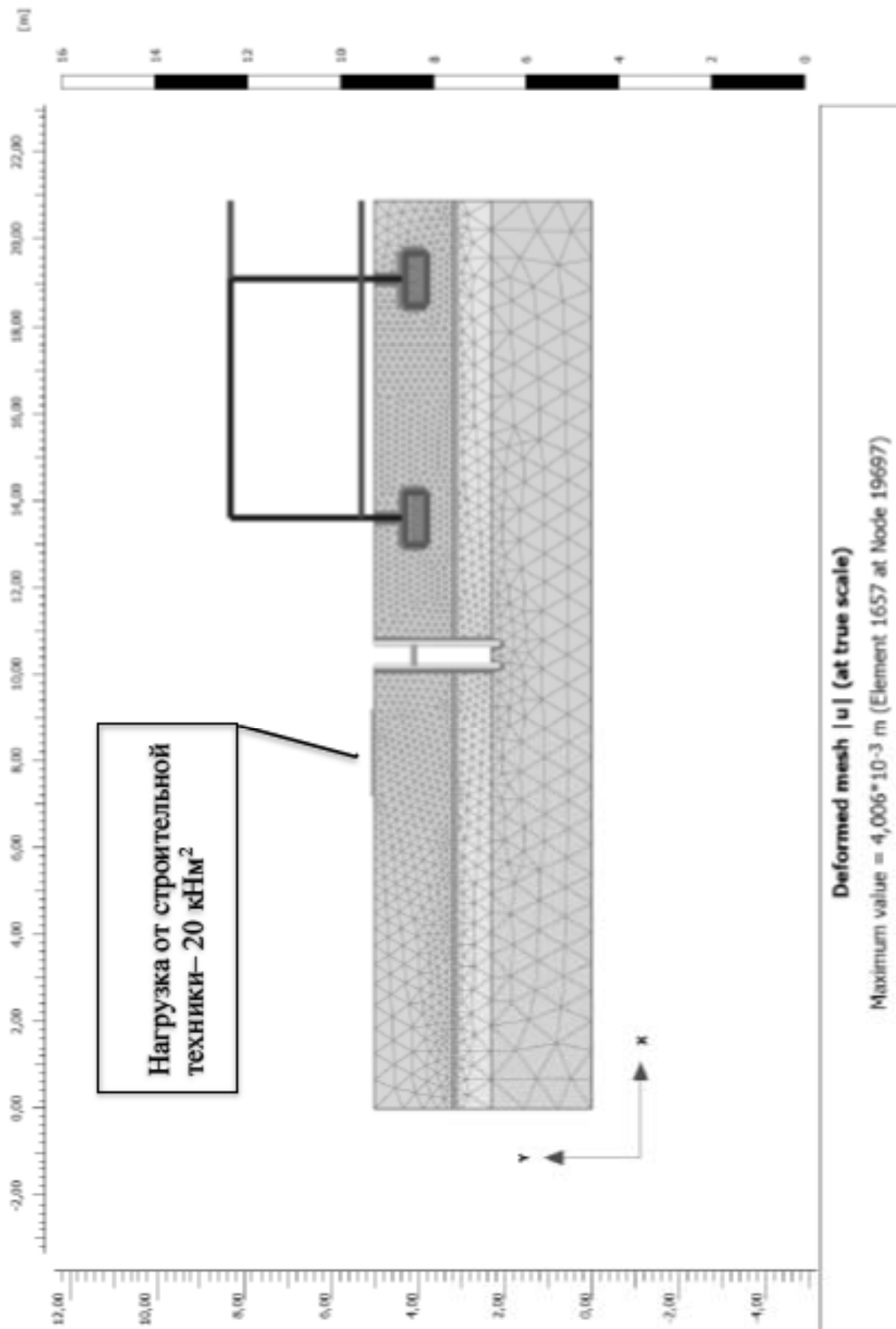


Рис. 4.1.1. Расчетная схема для сечения 1-1

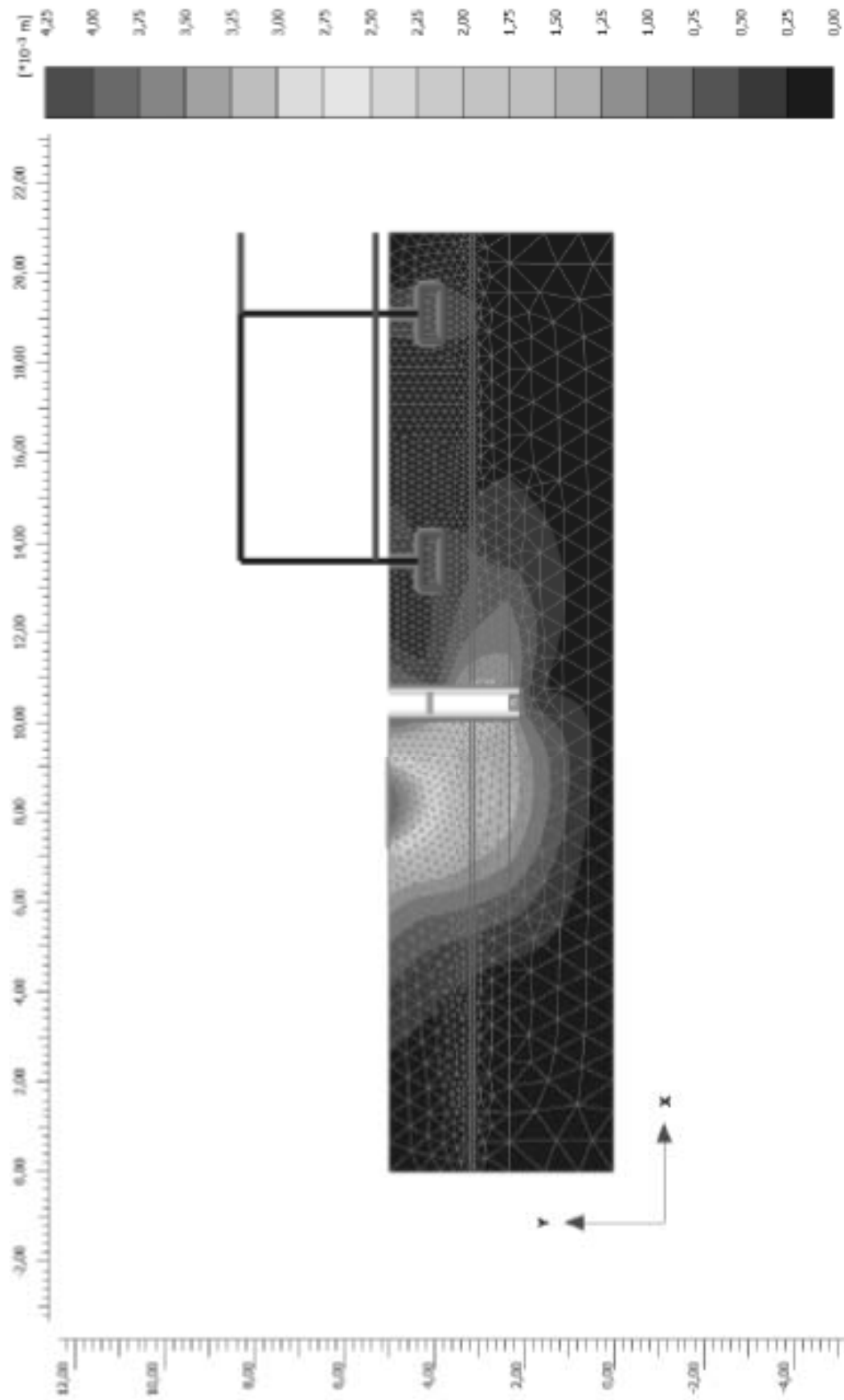


Рис. 4.1.2. Общи деформации массива грунта от разработки котлована

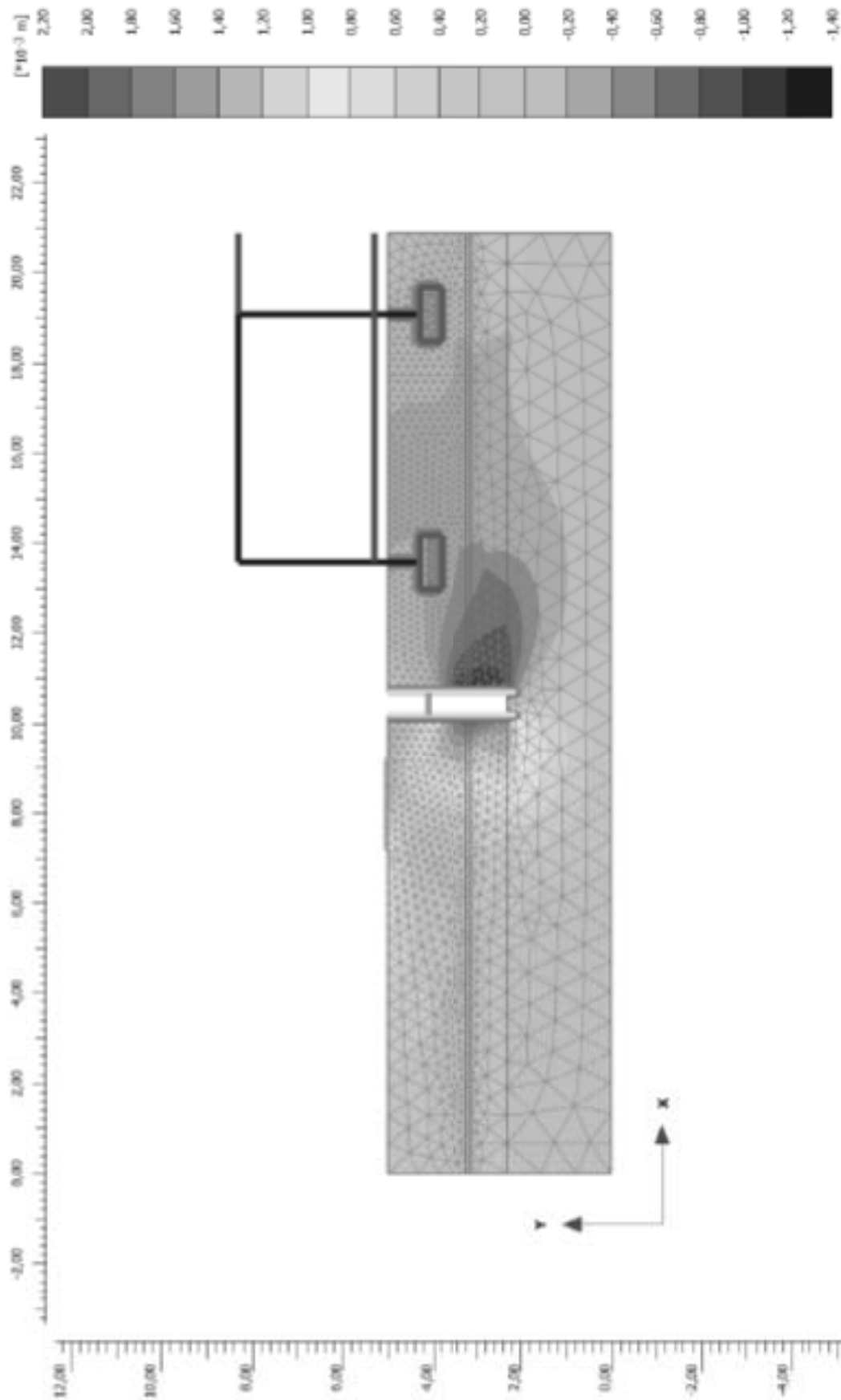


Рис. 4.1.3. Горизонтальные деформации массива грунта от разработки котлована

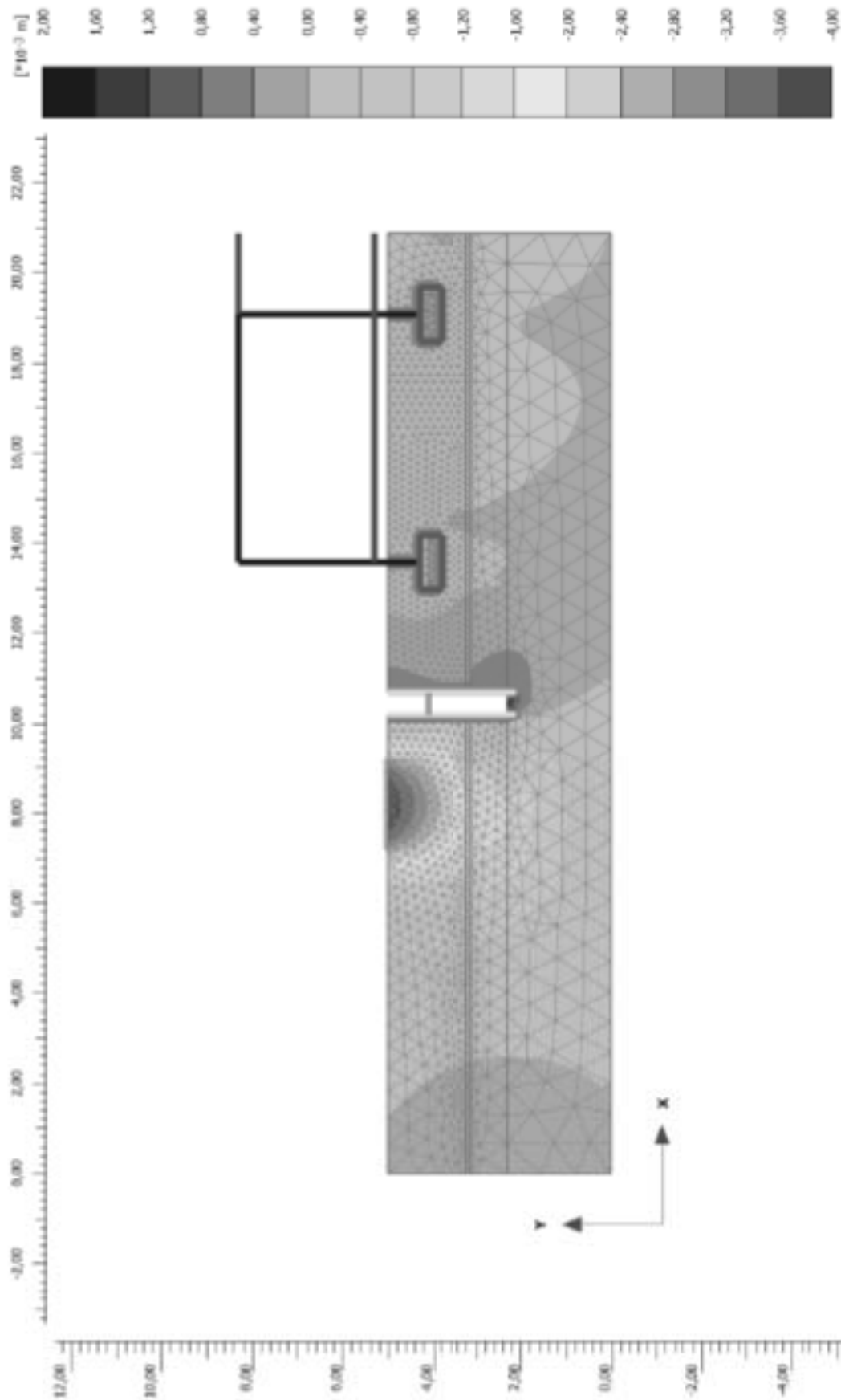


Рис. 4.1.4. Вертикальные деформации массива грунта от разработки котлована

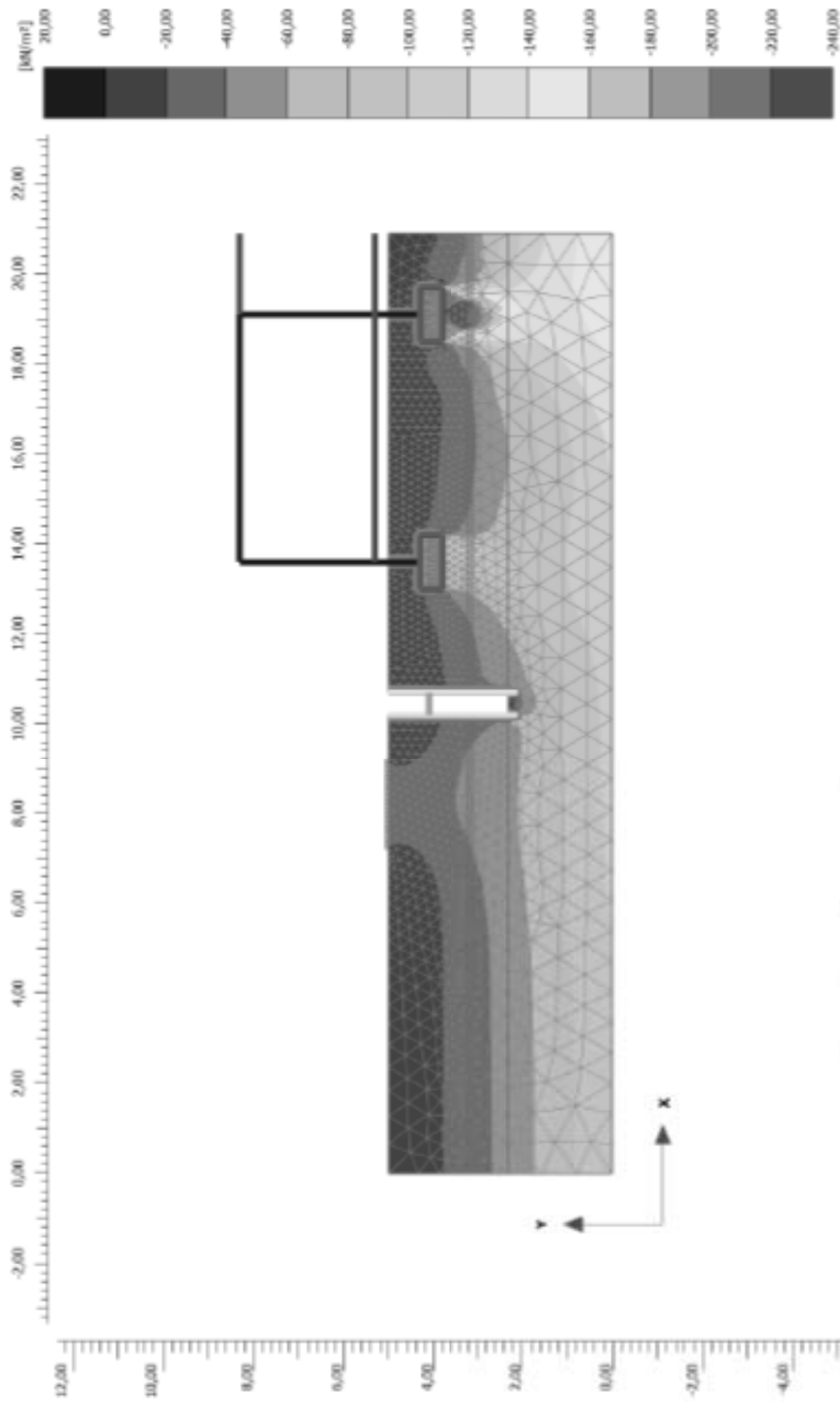


Рис. 4.1.5. Нормальные напряжения в массиве грунта при разработке котлована

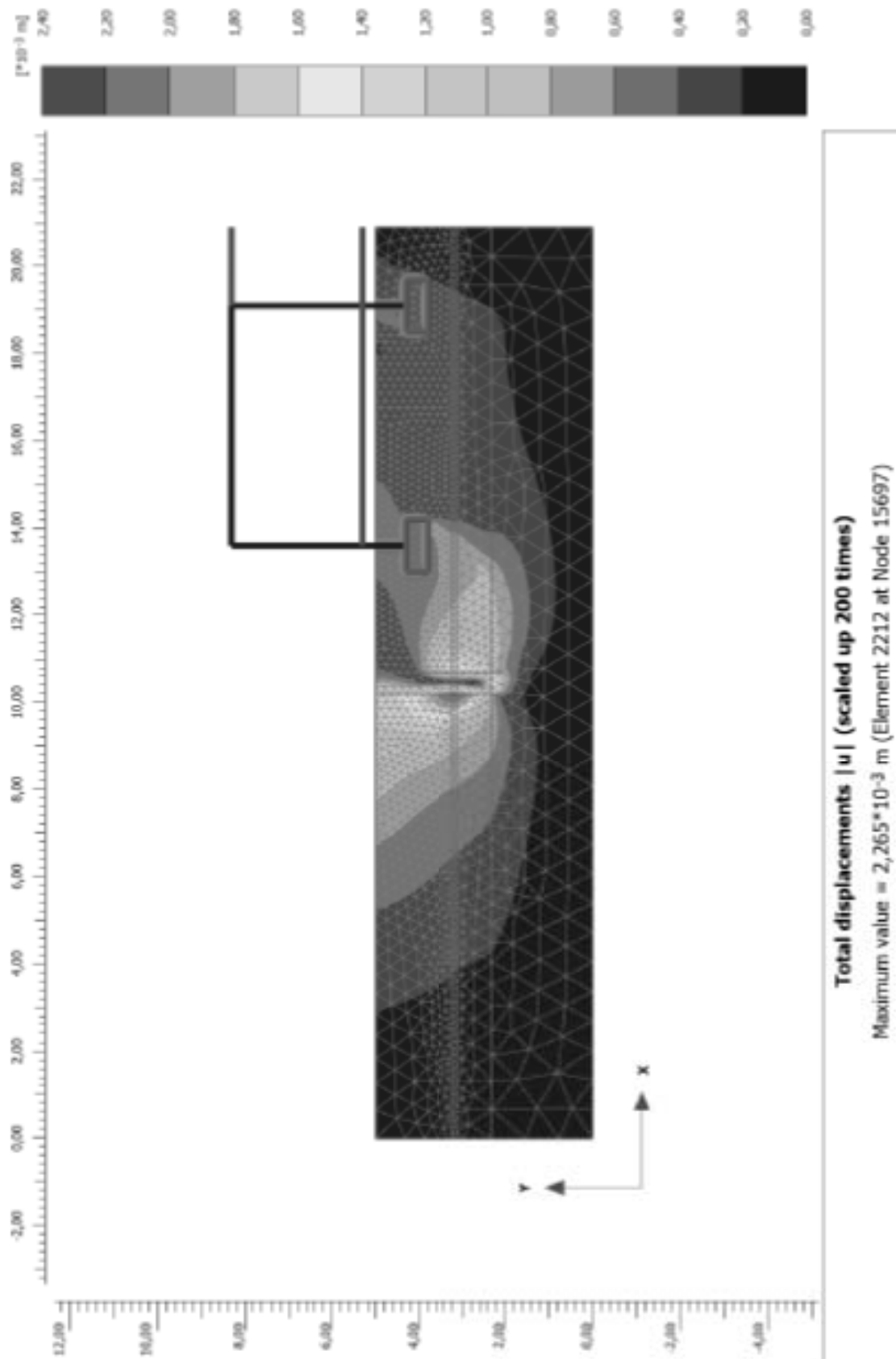


Рис. 4.1.6. Общие деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

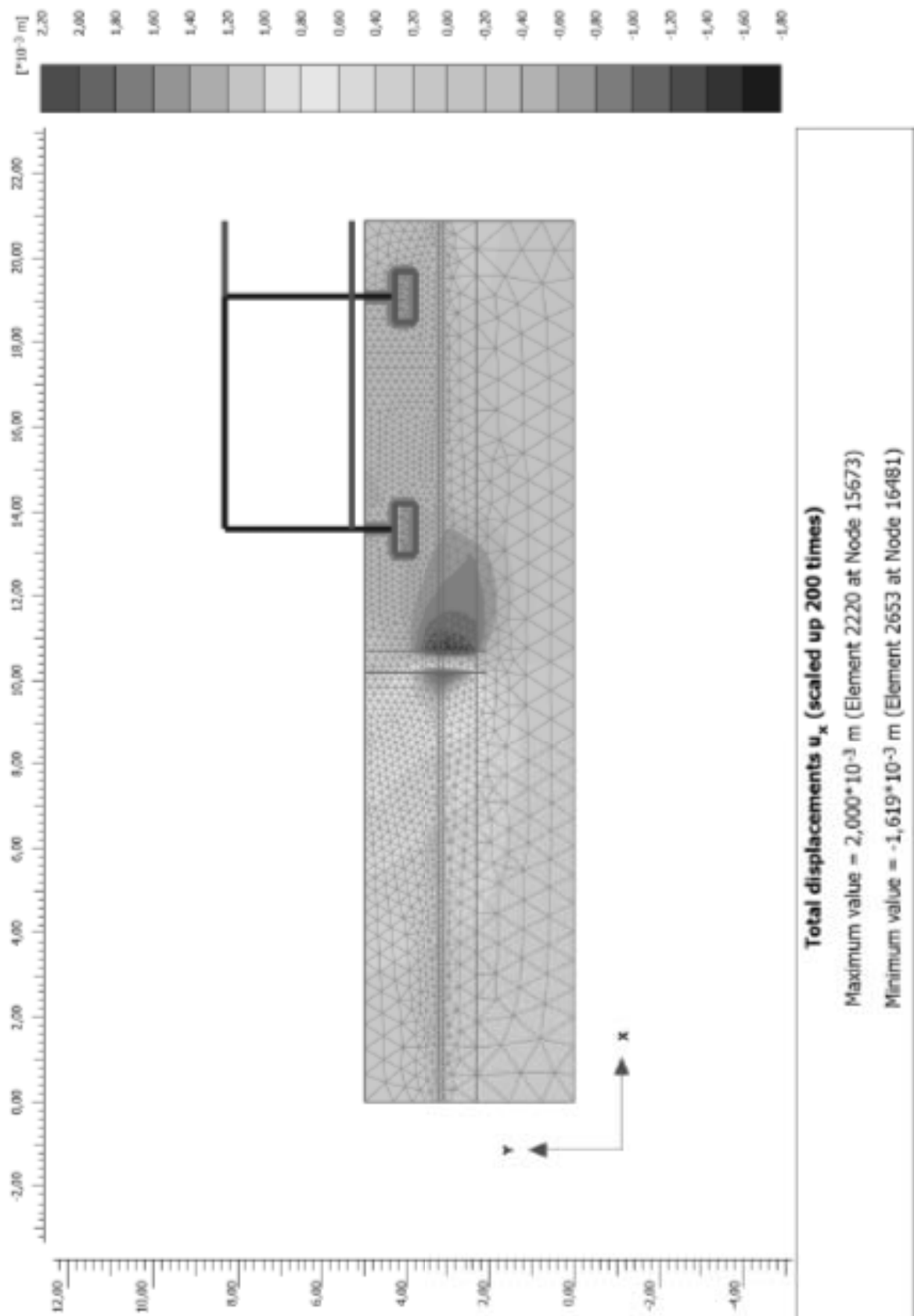


Рис. 4.1.7. Горизонтальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

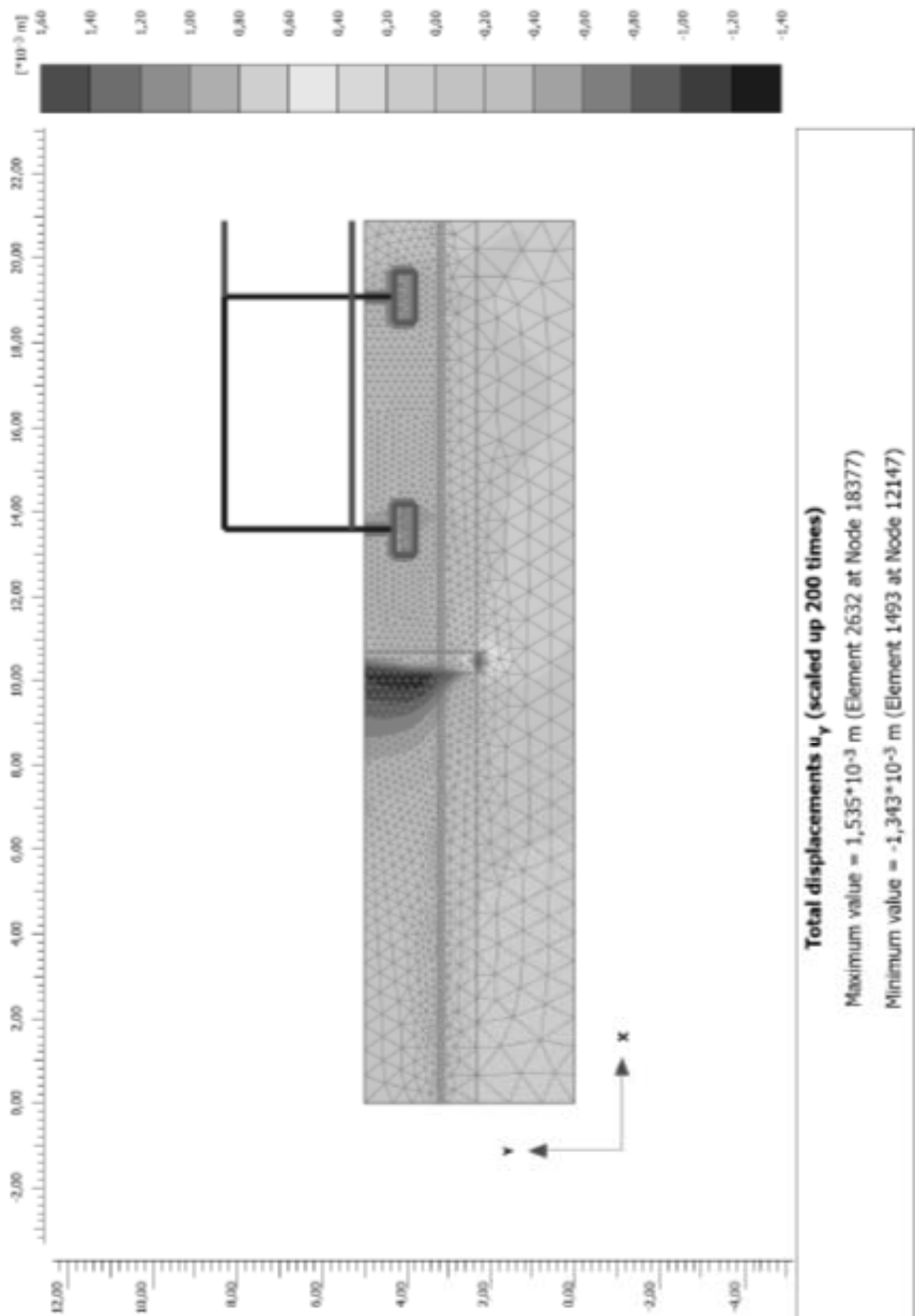


Рис. 4.1.8. Вертикальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

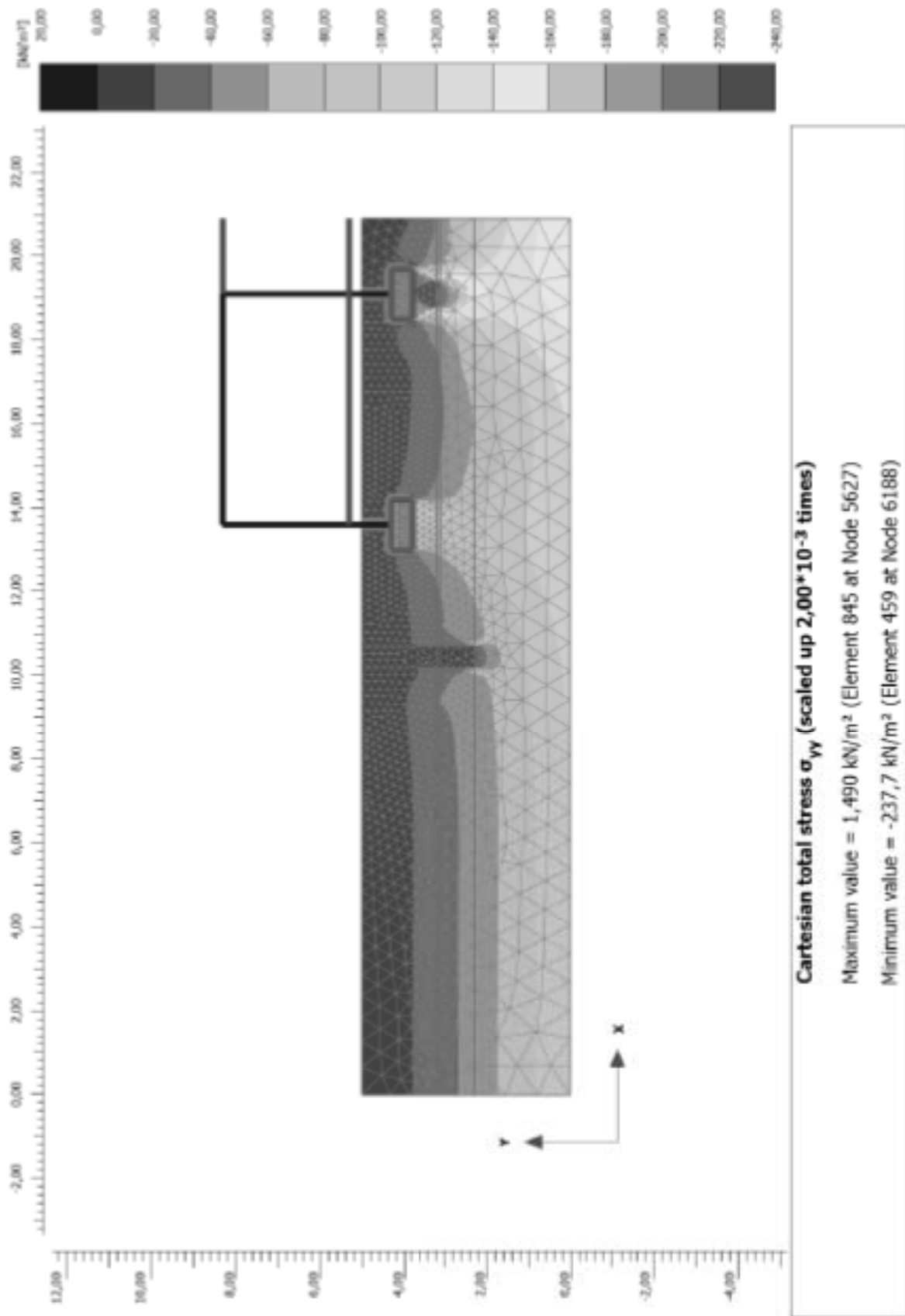


Рис. 4.1.9. Нормальные напряжения в массиве грунта при возведении проектируемых сооружений

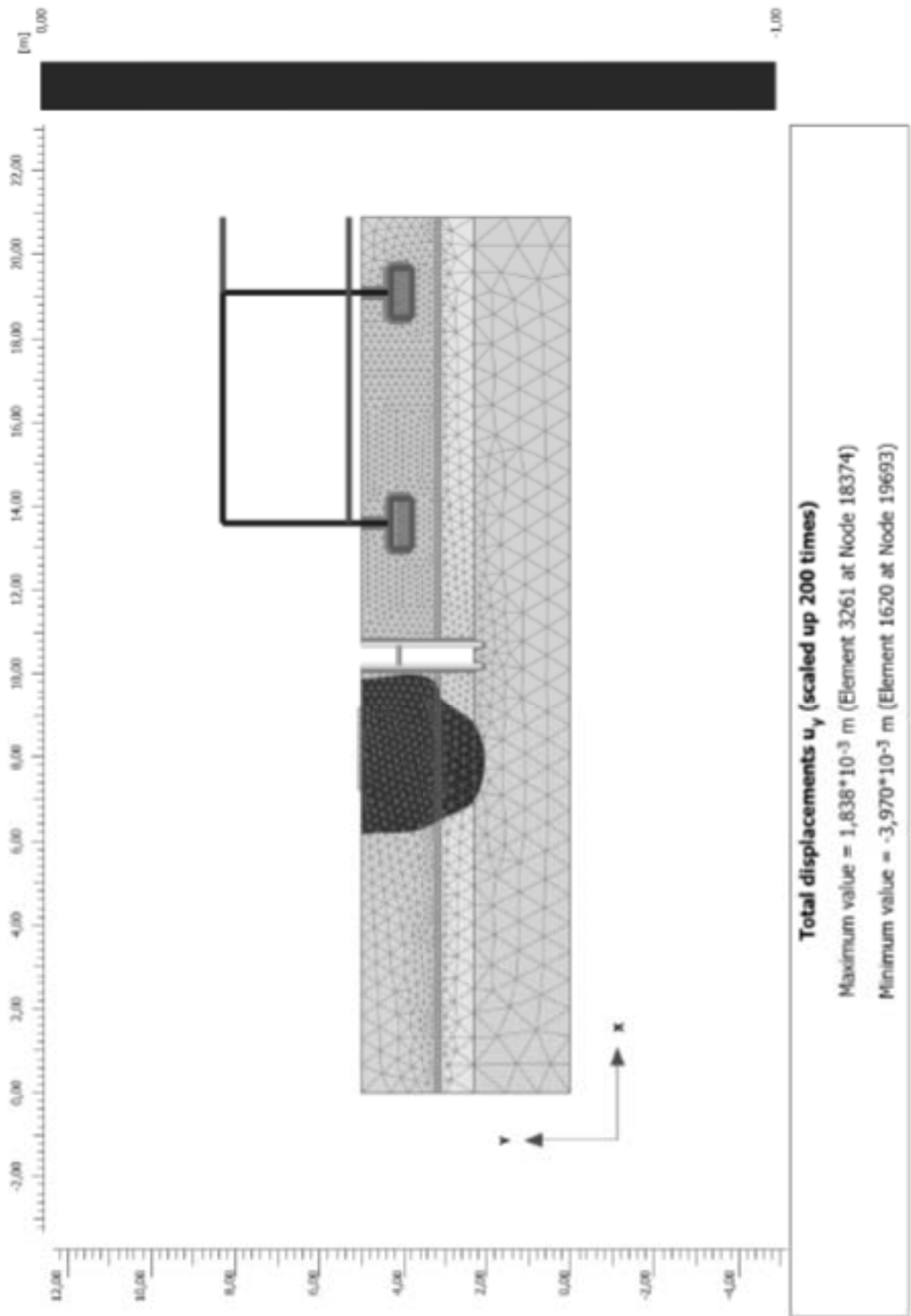


Рис. 4.1.10. Прогнозируемая (расчетная) зона влияния нового строительства

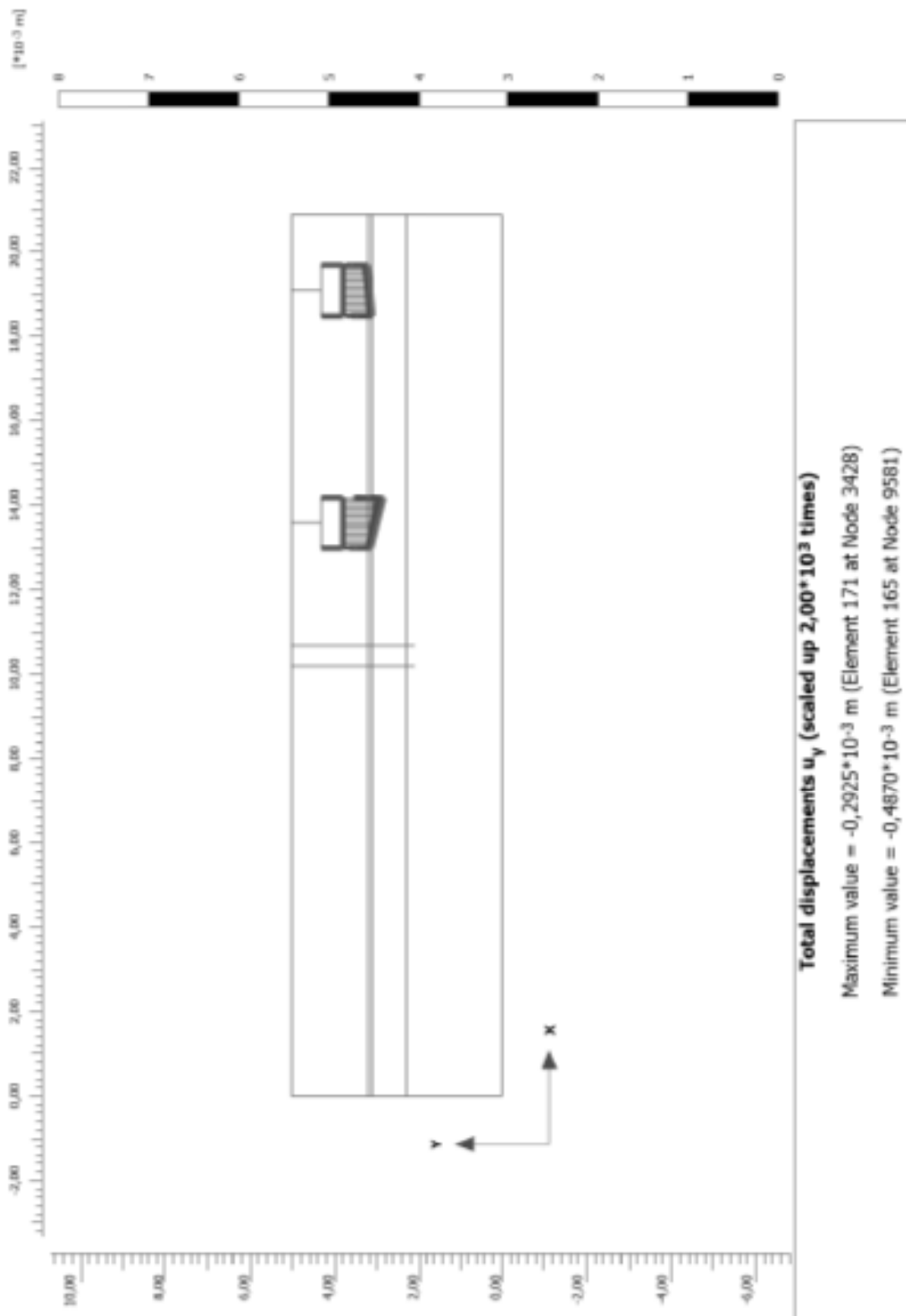


Рис. 4.1.11. Максимальные прогнозируемые дополнительные деформации фундаментов существующего здания по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 1, литера А; дом 1, литера Б ($S_{\max} = 0,49$ мм, $\Delta S/L=0,00004$)

Phases

Initial phase [InitialPhase]
 Phase_1
Phase_2
 Phase_3

Грунтовый массив в естественных условиях
 Окружающая застройка
 Разработка котлована
 Возведение проектируемых сооружений

Name	Value
General	
ID	Phase_2
Start from phase	Phase_1
Calculation type	Plastic
Loading type	Staged construction
ΣM_{stage}	1,000
ΣM_{weight}	1,000
Pore pressure calculation type	Phreatic
Thermal calculation type	Ignore temperature
Time interval	0,000 day
First step	65
Last step	70
Design approach	(None)
Special option	0
Deformation control parameters	
Ignore undr. behaviour (A,B)	<input type="checkbox"/>
Reset displacements to zero	<input checked="" type="checkbox"/>
Reset small strain	<input checked="" type="checkbox"/>
Reset state variables	<input type="checkbox"/>

Рис. 4.1.12. Количество и описание расчетных фаз

Согласно результатам обследования [2], в целом техническое состояние несущих строительных конструкций существующего здания по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 1, литера А; дом 1, литера Б, оценивается как **ограниченно-работоспособное** (III категория состояния конструкций). Предельные дополнительные деформации от влияния нового строительства составляют:

- осадка – 5 мм;
- относительная разность осадок 0,0004.

Максимальные прогнозируемые расчетом дополнительные осадки фундаментов существующего здания составляют 0,49 мм, относительная разность осадок составляет 0,00004. Таким образом, деформации здания не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж). Усиление конструкций здания при прогнозируемых деформациях не требуется.

4.2 Сечение 2-2

В расчетном сечении 2-2 представлен проектируемый котлован. Разработка грунта в котловане глубиной 2,7 м предусматривается в деревянных креплениях.

В сечение 2-2 попадает существующее здание по адресу: г. Санкт Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 17, литера А, расположенное на минимальном расстоянии 3,0 м от ограждения котлована.

Согласно результатам проведенного обследования [2]:

Здание было построено в 1880-99г.г. Архитектор не установлен. В здании располагался штаб Кронштадтской крепости. В настоящее время в здании находится администрация Кронштадтского р-на.

В плане здание прямоугольное, 2-х этажное, с чердачными помещениями. Конструктивная схема здания стеновая. Стены выполнены кирпичными несущими и самонесущими. Фундаменты под стенами ленточные каменные, на естественном основании. Перекрытия железобетонные. Крыша чердачная, по деревянным наслонным стропилам.

Фундаменты здания ленточные, выполнены из гранитных плоских плит на известково-песчаном растворе и в виде бутовой наброски. Гидроизоляция фундамента не выполнена, о чем свидетельствуют следы увлажнения стен здания над его цокольной частью. При обследовании надземных конструкций кренов, трещин и повреждений, указывающих на сверхнормативные деформации основания фундаментов, не выявлено

Стены здания толщиной до 90см (3.5 кирпича) выполнены из глиняного полнотелого кирпича на известково0 растворе. Система кладки однорядная, с цепной перевязкой тычковых и ложковых рядов кладки. Толщина наружных стен без учета отделки – 125-130см (5 кирпичей), внутренних стен – 850мм – 2,5 кирпича. Снаружи стены без отделочных слоев.

Венчающий карниз из лещадных плит, опирающихся на выступающий кирпичный карниз. Под карнизом наблюдается декоративная полоса с

узором из дентикул. Цоколь высотой до 70см отделан путиловской плиткой. Вдоль фасадов выполнена асфальтовая отмостка

Перемычки над проемами кирпичные лучковые и полуциркульные.

Перекрытия в здании над первым этажом выполнены по металлическим балкам из двутавров с заполнением из мелкозернистых железобетонных плит БПР. Шаг балок в свету до 100см.

Чердачное перекрытие выполнено из железобетонных пустотных плит. Снизу в помещениях устроены подвесные потолки типа «Армстронг».

Крыша в здании чердачная двускатная, с вальмовыми участками по торцам здания. В качестве несущих элементов крыши применены деревянные наслонные стропила, установленные через мауэрлат на продольные стены. Кровля из оцинкованной стали на фальцевых соединениях. Водосбор на кровле организованный, наружный, происходит по настенным желобам, по которым вода поступает в воронки водосточных труб.

Результаты расчета представлены в графическом виде ниже:

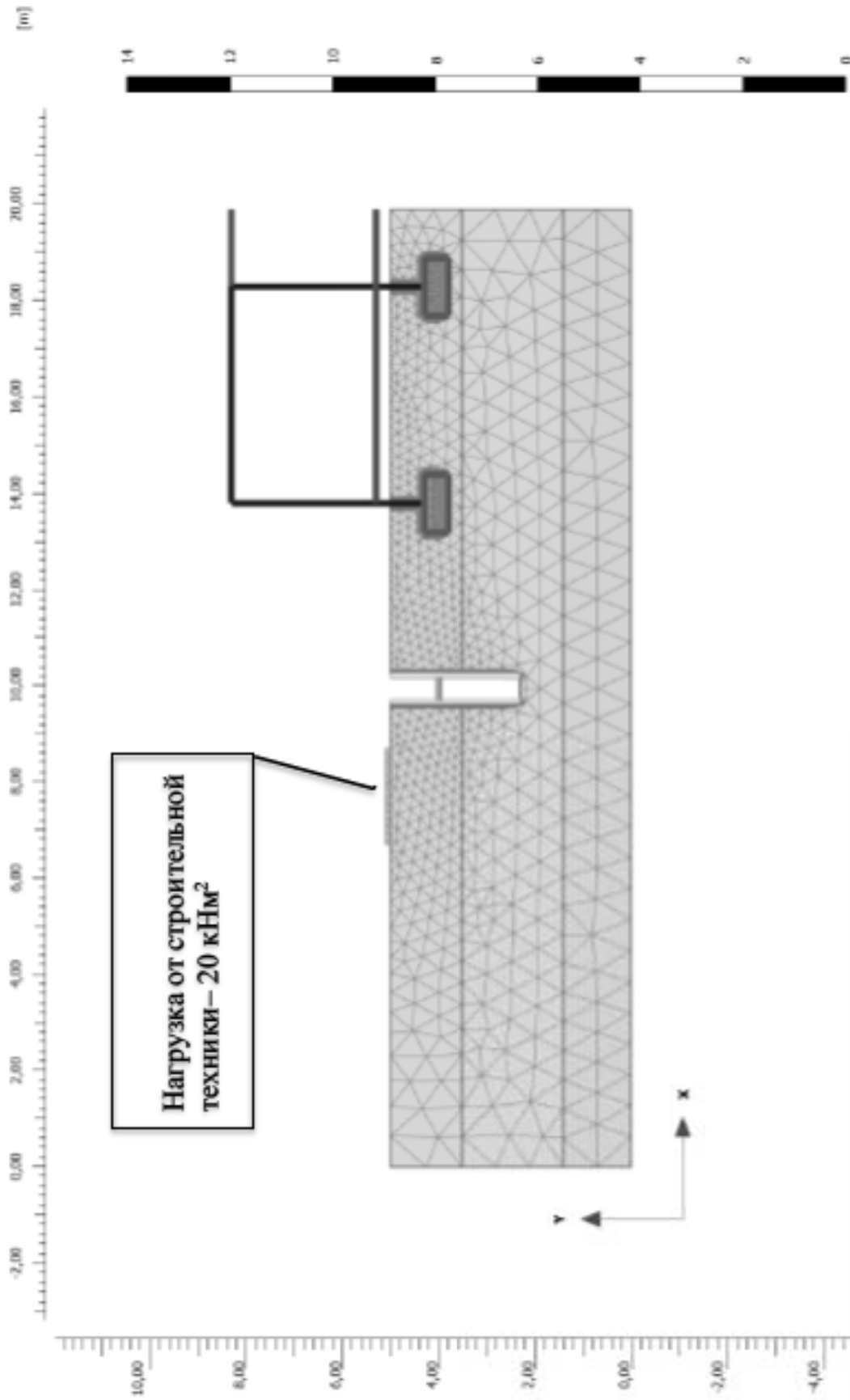
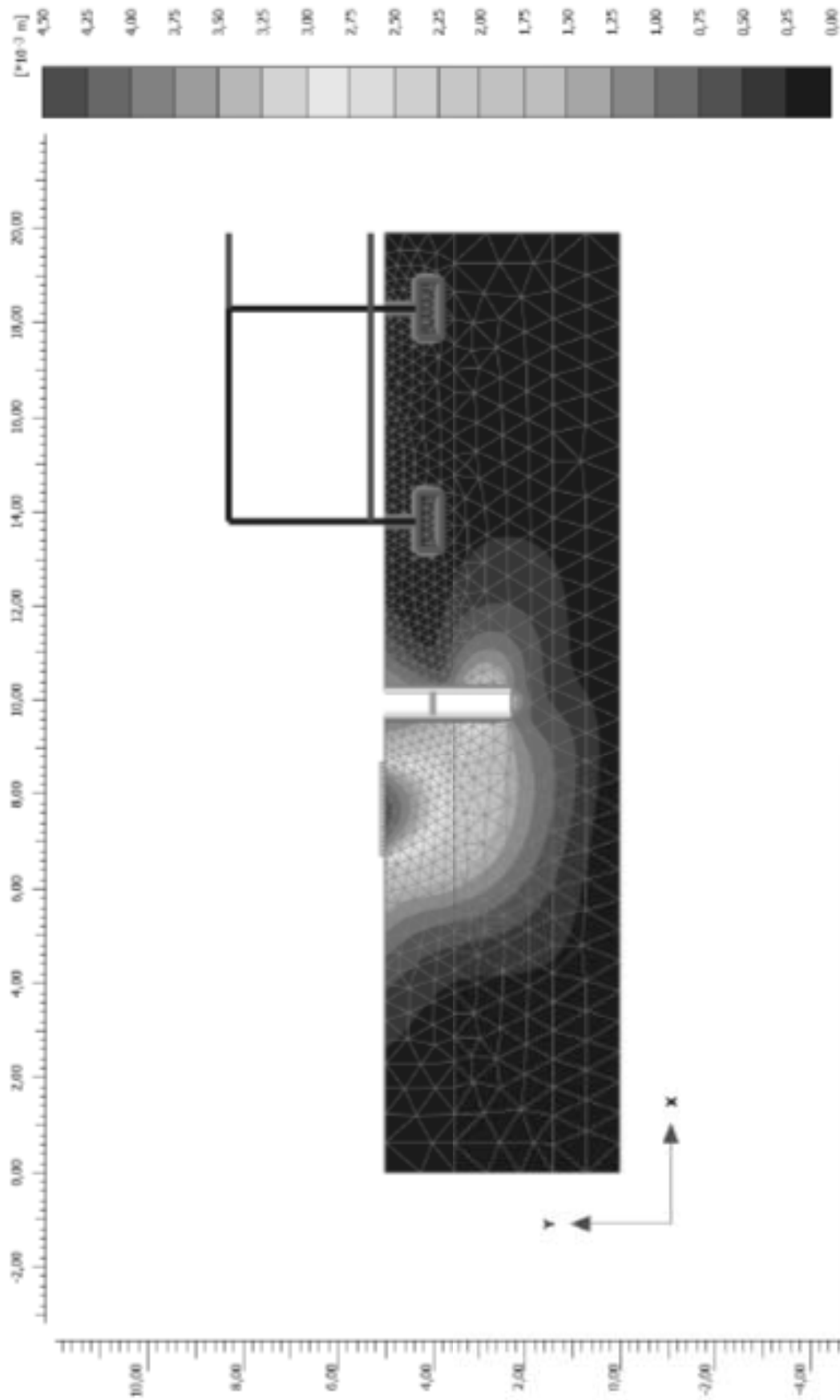


Рис. 2.2.1. Расчетная схема для сечения 2-2



Total displacements |u| (scaled up 200 times)

Maximum value = 4,394·10⁻³ m (Element 766 at Node 9716)

Рис. 2.2.2. Общи деформации массива грунта от разработки котлована

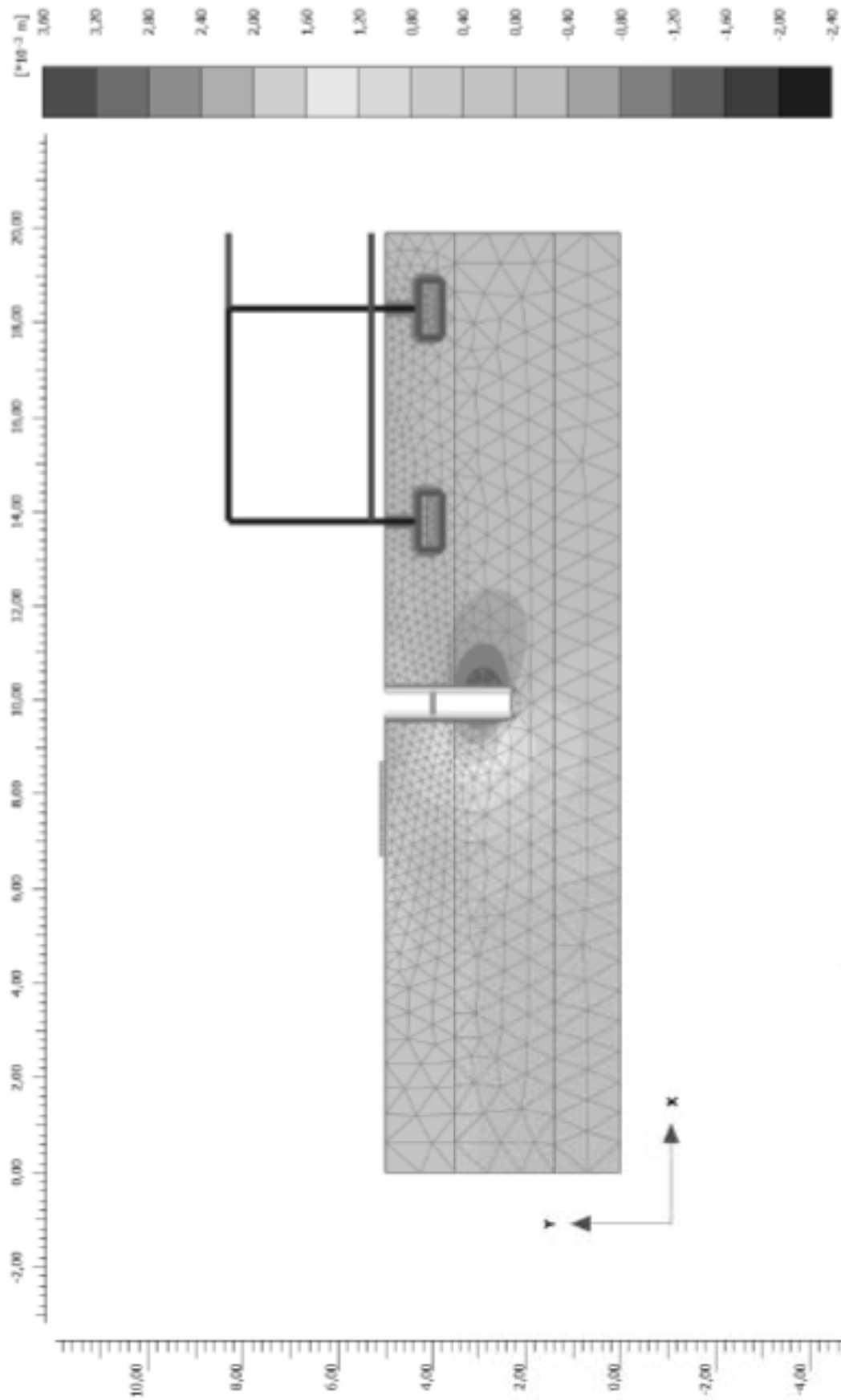


Рис. 2.2.3. Горизонтальные деформации массива грунта от разработки котлована

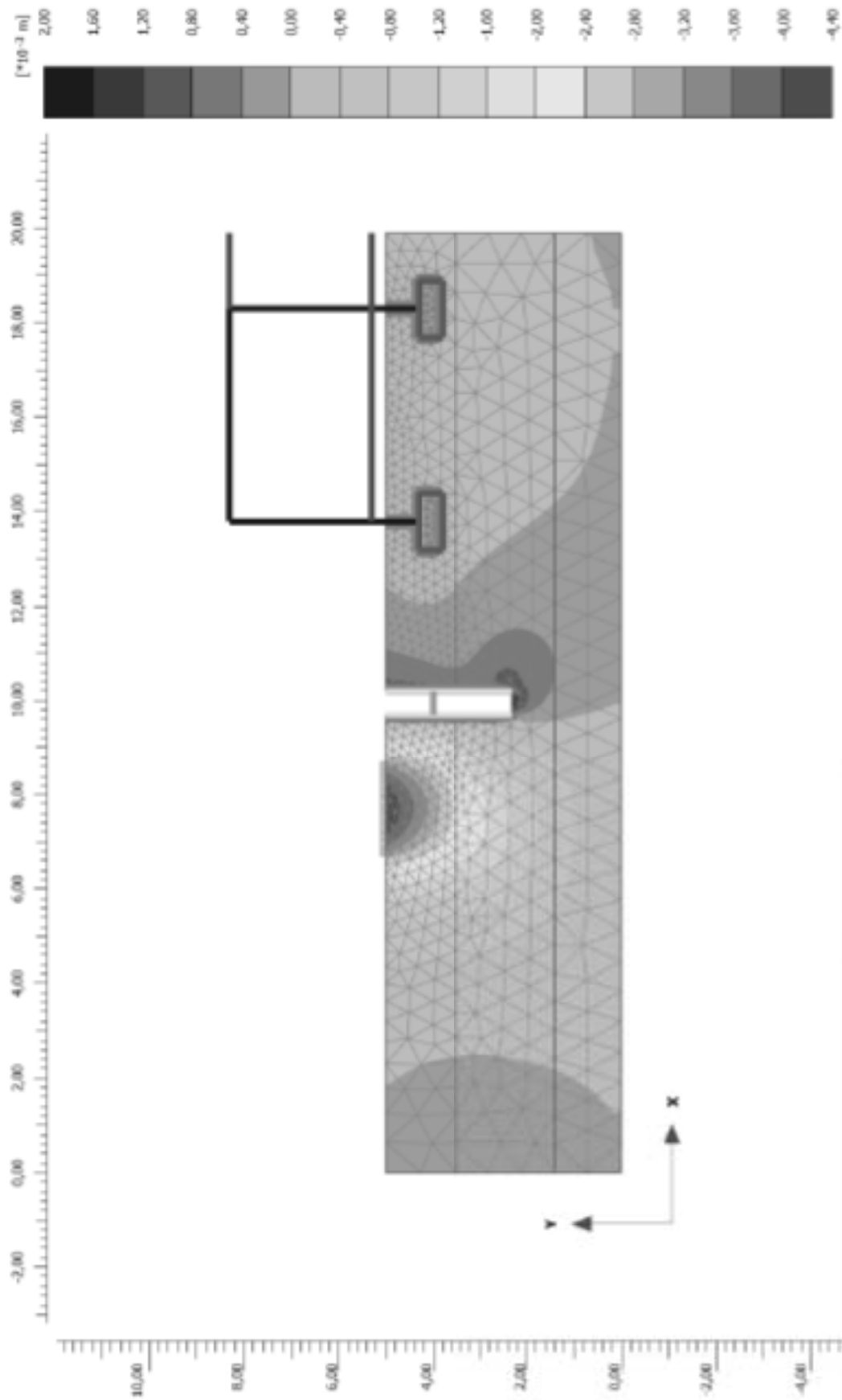


Рис. 2.2.4. Вертикальные деформации массива грунта от разработки котлована

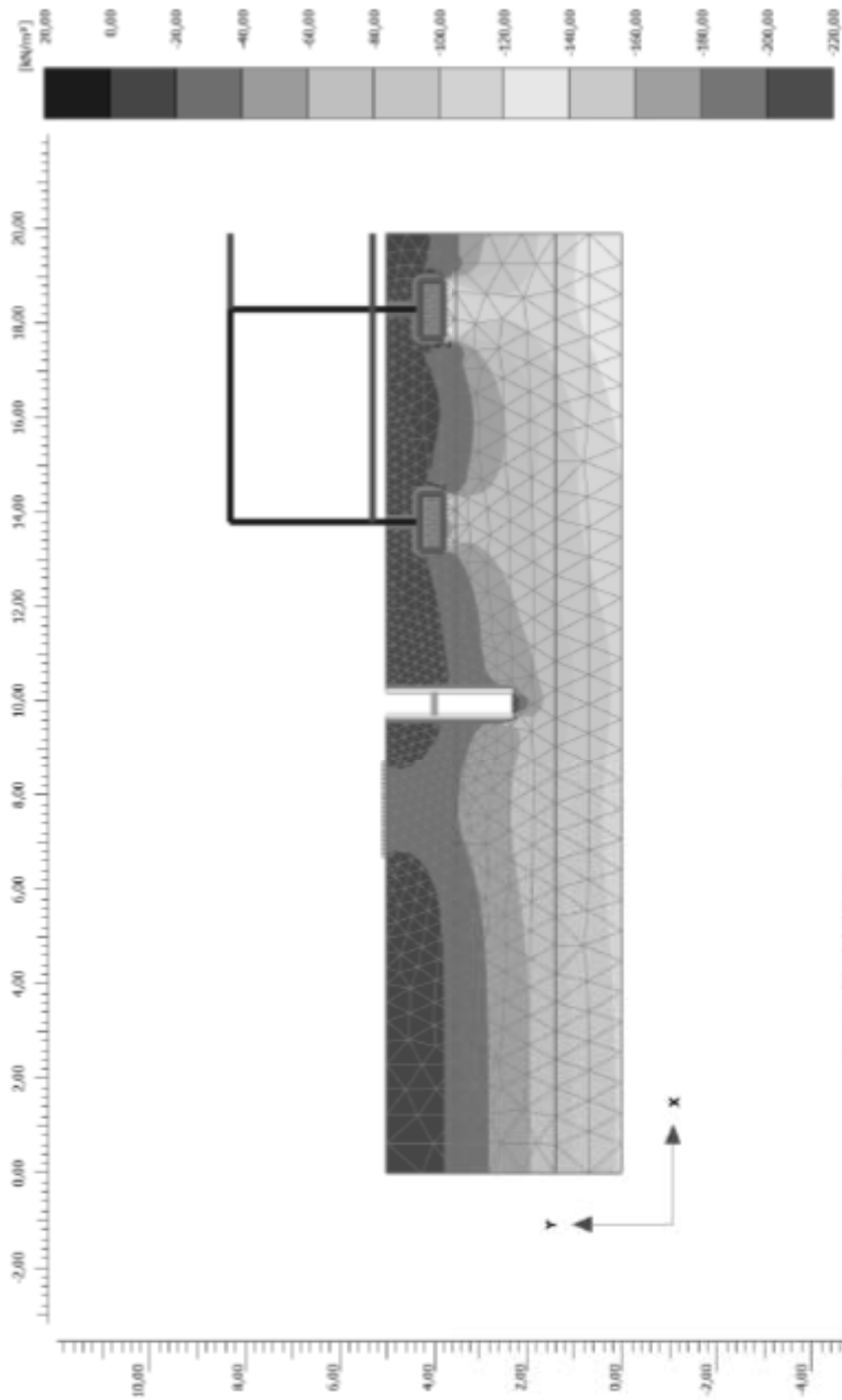


Рис. 2.2.5. Нормальные напряжения в массиве грунта при разработке котлована

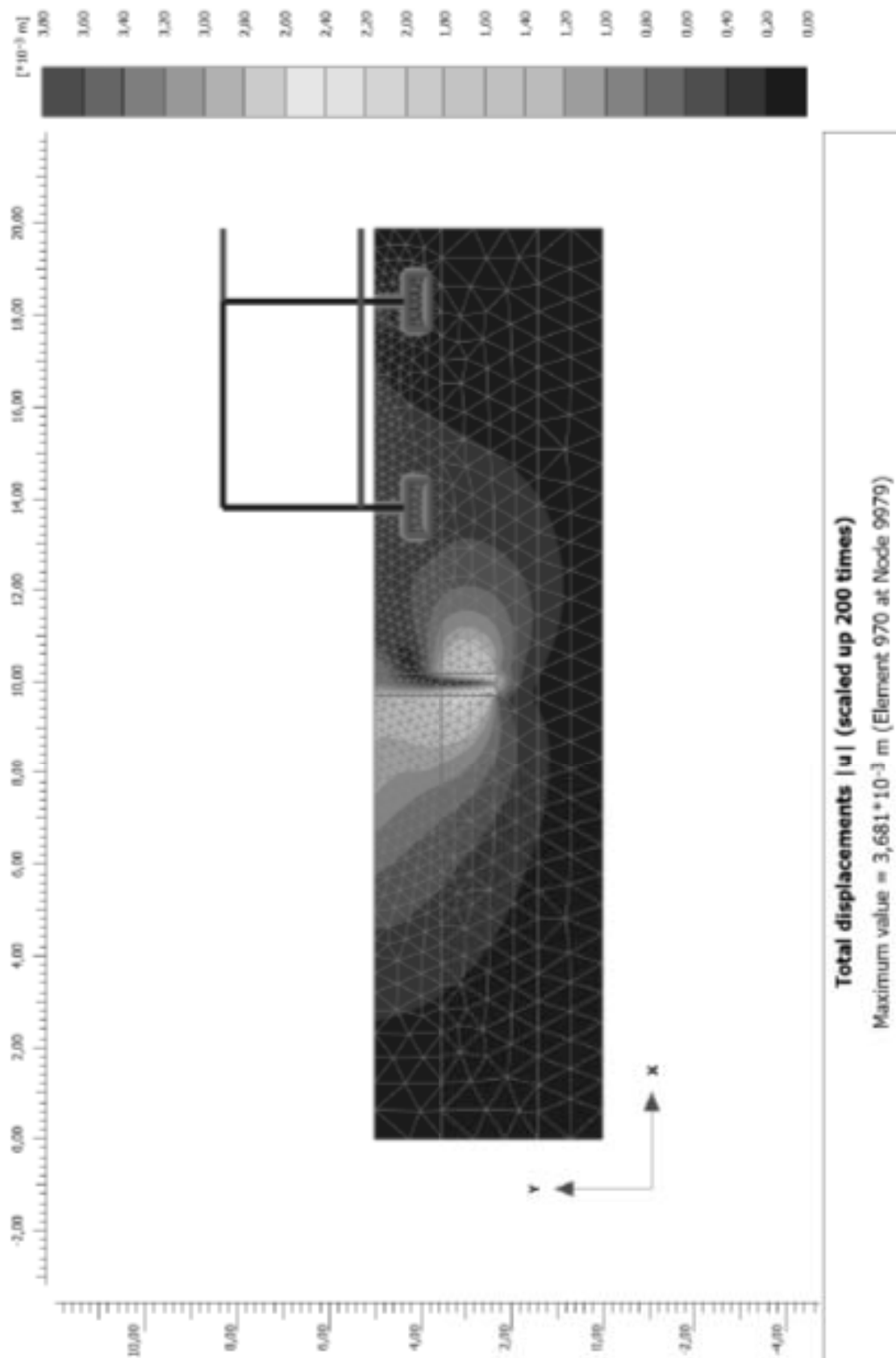


Рис. 2.2.6. Общие деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

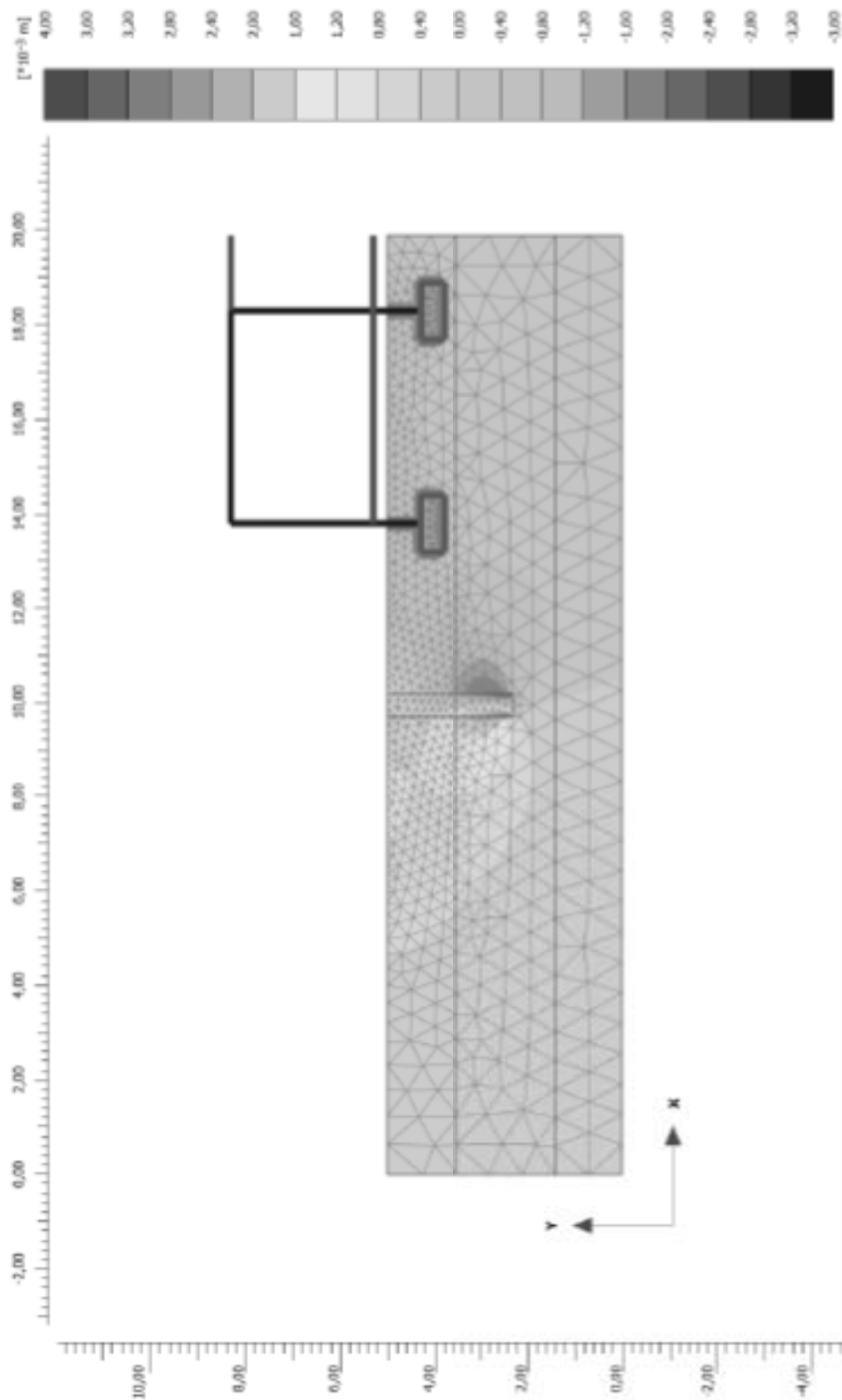


Рис. 2.2.7. Горизонтальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

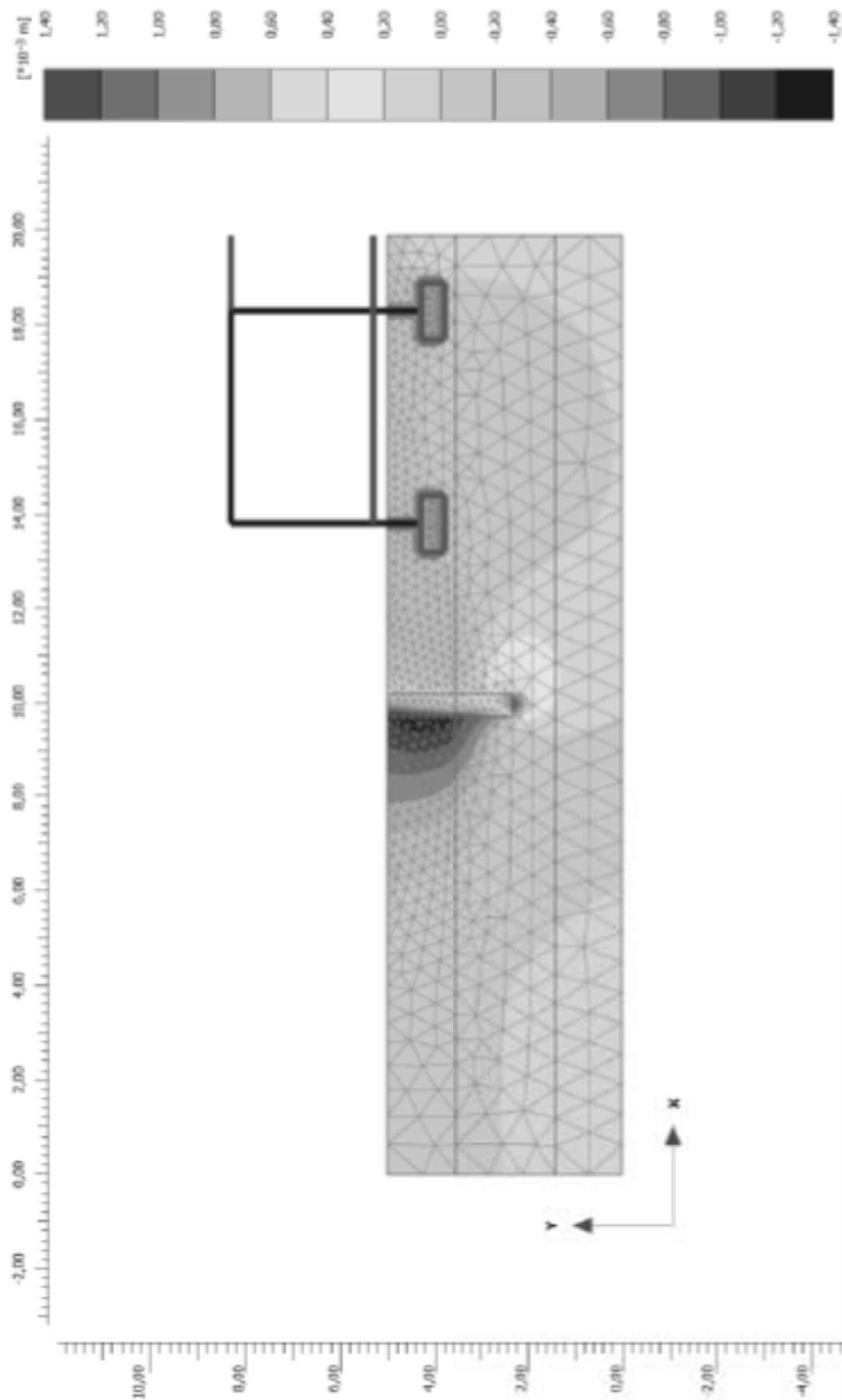


Рис. 2.2.8. Вертикальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

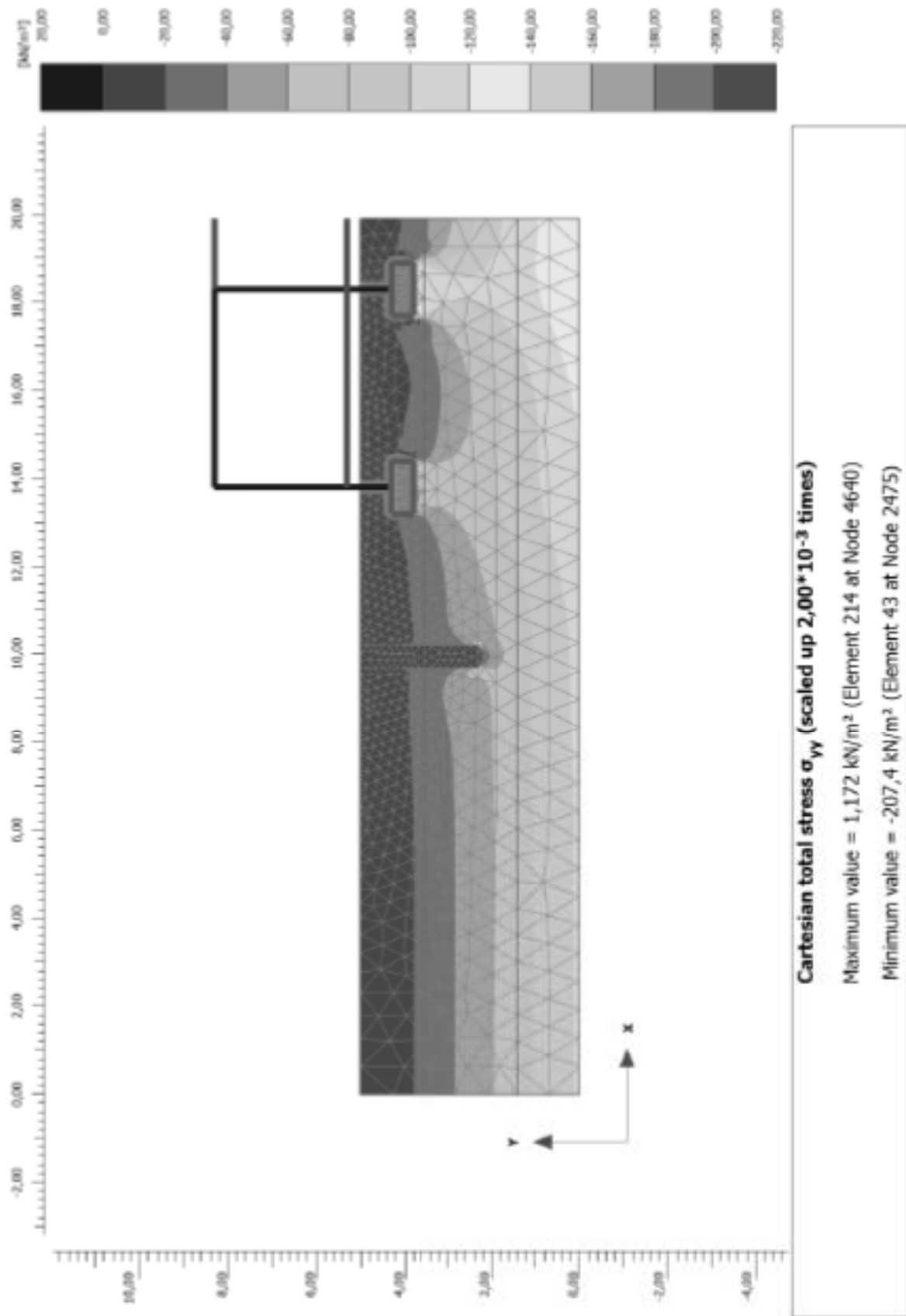


Рис. 2.2.9. Нормальные напряжения в массиве грунта при возведении проектируемых сооружений

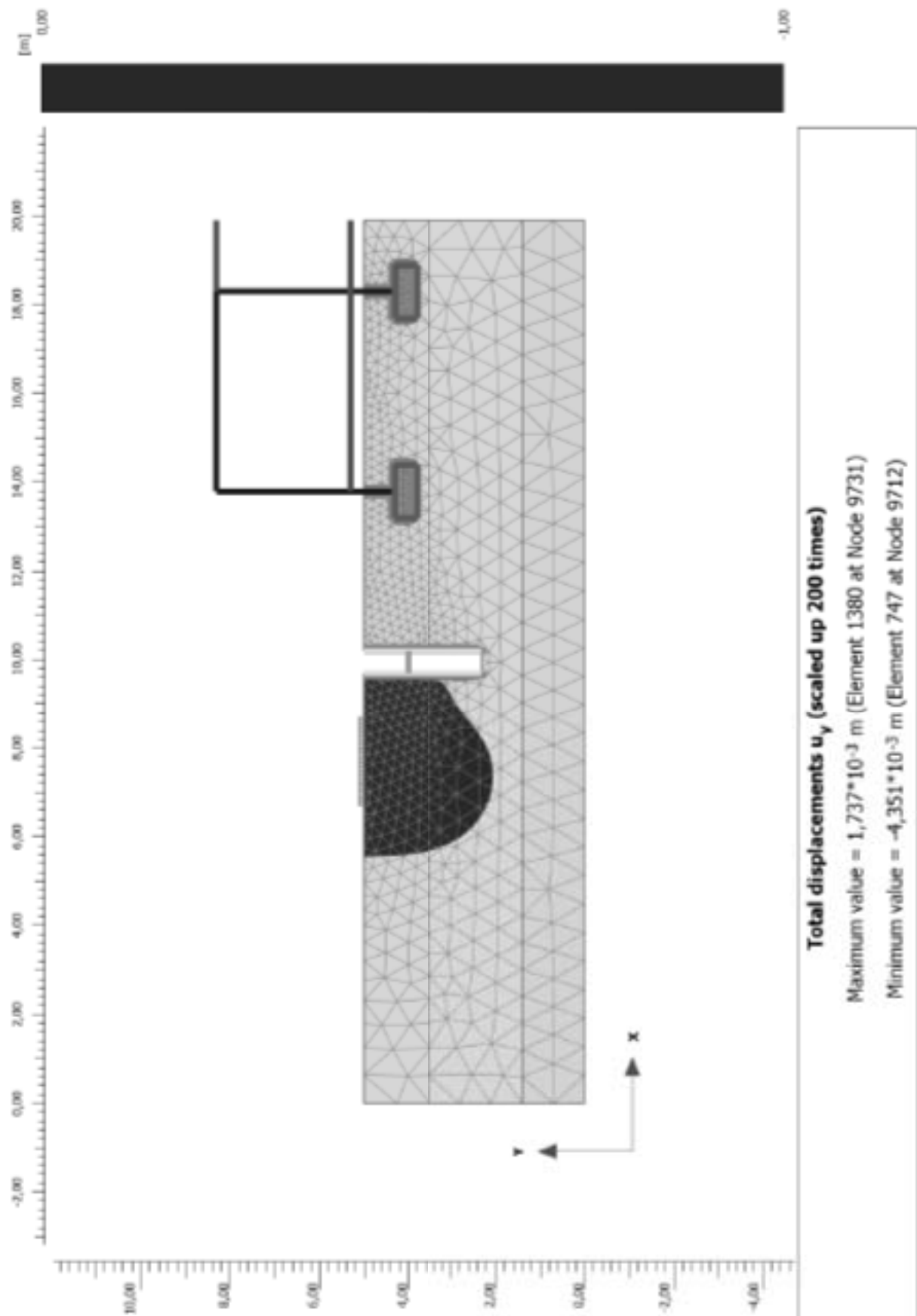


Рис. 2.2.10. Прогнозируемая (расчетная) зона влияния нового строительства

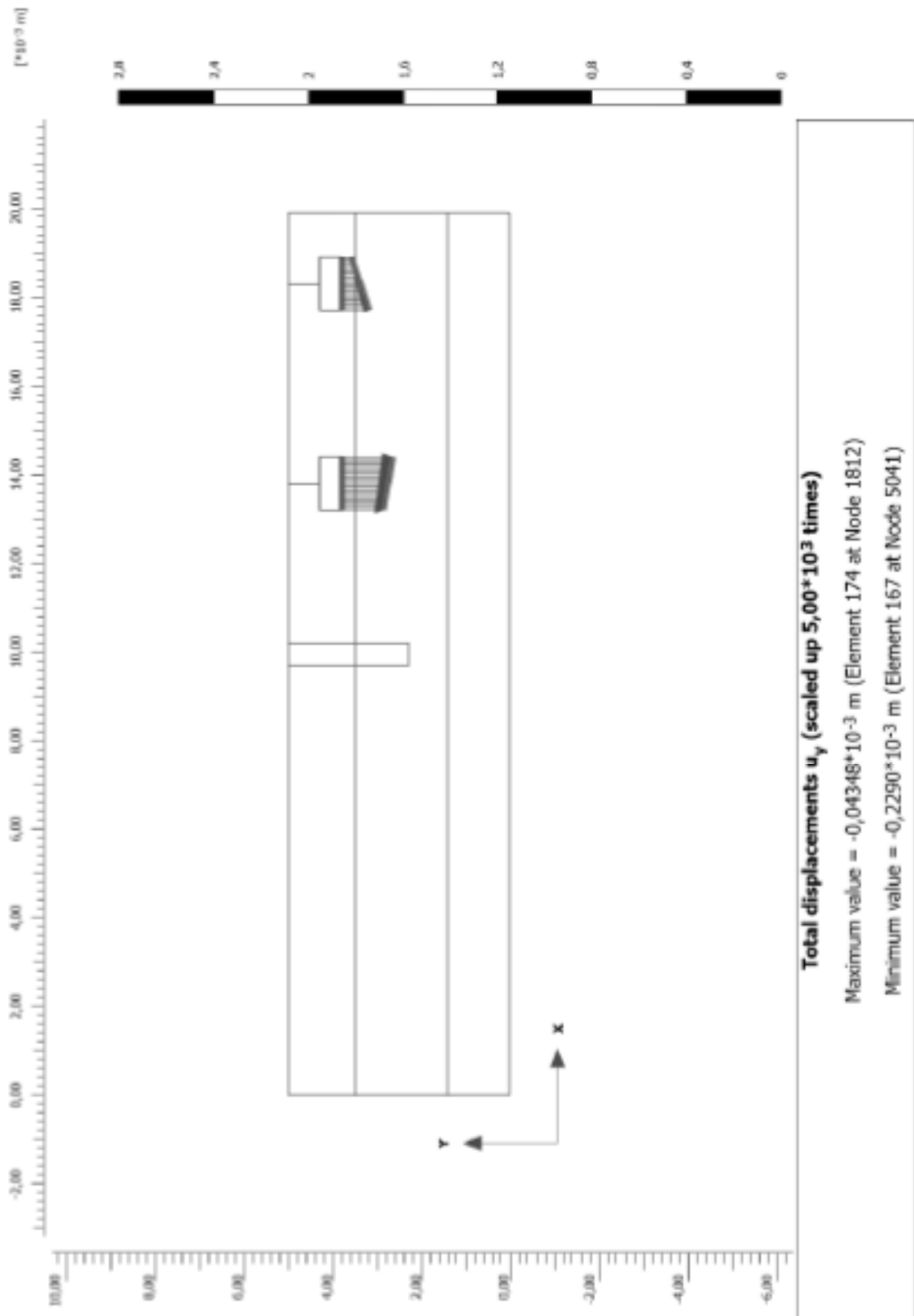


Рис. 2.2.11. Максимальные прогнозируемые дополнительные деформации фундаментов существующего здания по адресу: г. Санкт Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 17, литера А ($S_{max} = 0,23$ мм, $\Delta S/L=0,00004$)

Phases

Initial phase [InitialPhase]
 Phase_1
Phase_2
 Phase_3

Грунтовый массив в естественных условиях
 Окружающая застройка
 Разработка котлована
 Возведение проектируемых сооружений

Name	Value
General	
ID	Phase_2
Start from phase	Phase_1
Calculation type	Plastic
Loading type	Staged construction
ΣM_{stage}	1,000
ΣM_{weight}	1,000
Pore pressure calculation type	Phreatic
Thermal calculation type	Ignore temperature
Time interval	0,000 day
First step	65
Last step	70
Design approach	(None)
Special option	0
Deformation control parameters	
Ignore undr. behaviour (A,B)	<input type="checkbox"/>
Reset displacements to zero	<input checked="" type="checkbox"/>
Reset small strain	<input checked="" type="checkbox"/>
Reset state variables	<input type="checkbox"/>

Рис. 2.2.12. Количество и описание расчетных фаз

Согласно результатам обследования [2], в целом техническое состояние несущих строительных конструкций существующего здания по адресу: г. Санкт Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 17, литера А, оценивается как **работоспособное** (II категория состояния конструкций). Предельные дополнительные деформации от влияния нового строительства составляют:

- осадка – 10 мм;
- относительная разность осадок 0,0006.

Максимальные прогнозируемые расчетом дополнительные осадки фундаментов существующего здания составляют 0,23 мм, относительная разность осадок составляет 0,00004. Таким образом, деформации здания не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж). Усиление конструкций здания при прогнозируемых деформациях не требуется.

5. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

1. В настоящей работе выполнен геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства на объекты культурного наследия, на объекте: «Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт». Геотехнический прогноз выполнен путем математического моделирования изменения напряженно-деформированного состояния грунтового массива по программе PLAXIS 2D с применением метода конечных элементов (сертификат соответствия РФ со сроком действия до 19.04.2025 № РОСС RU.04ПЛК0.ОС01.Н00006).

2. Для реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения предусмотрена разработка котлованов, имеющих постоянную глубину 2,7 м. Разработка грунта в котлованах предусматривается в деревянных креплениях.

В соответствии с п. 9.36 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» предварительный радиус зоны влияния от разработки котлованов при данных конструкциях ограждения и методах крепления составляет $2H_k$, где H_k – глубина котлована. Таким образом, предварительная зона влияния от разработки проектируемых котлованов составляет 5,4 м.

Согласно проведенным обследованиям зданий окружающей застройки [2], в предварительной зоне влияния строительства отсутствуют здания с аварийной (IV) категорией технического состояния.

3. По результатам геотехнического расчета были определены величины прогнозируемых дополнительных деформаций объектов культурного наследия, получаемых в результате строительства.

Прогнозируемые расчетом дополнительные деформации объектов культурного наследия составили: по дополнительным осадкам от 0,23 до 0,49 мм, по относительной разности осадок 0,00004.

Таблица прогнозируемых деформации объектов культурного наследия,

расположенных в предварительной зоне влияния строительства, представлена ниже:

Таблица №1. Прогнозируемые деформации объектов культурного наследия, расположенные в предварительной зоне влияния строительства									
№№ пп.	Место расположения	Адрес	Конструктивные особенности и состояние здания	Категория технического состояния	Расстояние (min) от котлована до здания, м	Прогнозируемые дополнительные деформации от влияния нового строительства		Предельные дополнительные деформации по ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж)	
						Максимальная осадка, мм	Относительная разность осадок $\Delta S/L$	Максимальная осадка, мм	Относительная разность осадок $\Delta S/L$
1	Сечение 1-1	г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 1, литера А; дом 1, литера Б	одноэтажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	0,9	0,49	0,00004	5	0,0004
2	Сечение 2-2	г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, дом 17, литера А	одноэтажное, бескаркасное, состояние – работоспособное	II	3,0	0,23	0,00004	10	0,0006

Таким образом, деформации объектов культурного наследия не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж). Проведение мероприятий по защите существующих объектов культурного наследия при их прогнозируемых деформациях не требуется.

4. Выполненный расчет показал, что прогнозируемая (расчетная) величина зоны влияния строительства ($r_{зв}$) не превышает 4,2 м от границы проектируемых котлованов. Габариты зоны влияния строительства, с учетом глубины и способа устройства котлованов, с затуханием осадок до 1 мм на границе зоны, приведены в Приложении 2.

5. Проведенные расчеты влияния строительства предполагают, что работы будут выполняться в соответствии с разделами ПОС и ППР, что исключает негативное влияние на существующие объекты культурного наследия от технологических факторов, нарушения технологии работ и аварийных ситуаций.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. СЕРТИФИКАТ И ЛИЦЕНЗИЯ PLAXIS



Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»

РОСС RU.32493.04ПЛКО

№ 000364

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

PoliSoft
04ПЛКО 062

№ РОСС RU.04ПЛКО.OC01.H00006

Срок действия с 20.04.2022 по 19.04.2025

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ РОСС RU.32493.04ПЛКО.OC01

ООО «СИНЕРГИЯ» (ОС ООО «СИНЕРГИЯ»)

109263, Москва г., Шкулёва ул, дом № 2А, этаж 3, офис 5, телефон +79660467950

ПРОДУКЦИЯ

Программный комплекс для геотехнических расчетов PLAXIS в составе: PLAXIS 2D, PLAXIS 3D

код ОКПД 2

58.29.29.000

Серийный выпуск

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ДОКУМЕНТОВ

ГОСТ Р ИСО 9127-94, разд. 6, пп. 6.1.1, 6.3.1 – 6.3.4, 6.4.1, 6.5.1 – 6.5.3, 6.5.5, 6.6, 6.7;

ГОСТ Р ИСО/МЭК 12119-2000, разд. 3, пп. 3.1.1 – 3.1.6, 3.2.1 – 3.2.5, 3.3.1 – 3.3.3;

Руководство по изготовителю ПП PLAXIS 2D, PLAXIS 3D № ВР01Р2DР3D-2021.

ОБЕСПЕЧИВАЕТ ПРОЕКТИРОВАНИЕ В СООТВЕТСТВИИ С ПОЛОЖЕНИЯМИ

сводов правил, национальных стандартов и других документов

(см. приложение на 10 л., бланки №№ 000574-000583).

ИЗГОТОВИТЕЛЬ

ООО «Бендан Системс»

ОГРН 157749473176

115054, Российская Федерация, г. Москва, ул. Дубининская, д. 53, стр. 5, Телефон 8 800 100 94 43

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН

ООО «НИИ-Информатика»

192102, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Фучика ул., д. 4, литер К, помещение 14Н,

помещение №24

НА ОСНОВАНИИ

Протокол оценки соответствия ОС ООО «СИНЕРГИЯ» № 04ПЛКО.H06 от 18.04.2022.

Уровень оценки – D

Уровень качества – H (High)

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сертификация проведена в соответствии с документом «Правила функционирования Системы добровольной сертификации прикладных программных продуктов «PoliSoft» Система сертификации



М.П.

Руководитель Органа

Эксперт

[Handwritten signature]

Н.В. Жданов

инициалы, фамилия

Г.Е. Колесников

инициалы, фамилия

**Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»**

РОСС RU.32493.04ПДКО

№ 000574

ПРИЛОЖЕНИЕ

К сертификату соответствия № РОСС RU.4ПДКО.ОС01.Н00006
Перечень документов, которым соответствует продукция

Код ОКПД 2	Перечень документов	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
------------	---------------------	--

58.29.29.000

ГОСТ 25100-2020. Грунты. Классификация. Таблица А.1;

ГОСТ 27751-2014 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения, пп. 5.1.5, 5.2.1, разделы 7, 10, 11;

ГОСТ 32960-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения, пп. 2.1.6, 2.1.7, 4.3, 4.3.1;

ГОСТ 33149-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Правила проектирования автомобильных дорог в сложных условиях, пп. 3.19, 6.4, 6.5, 6.7, 7.1.1.8, 7.1.1.9, 7.1.1.14, 7.1.1.15, 7.1.2.2, 7.1.2.3, 7.1.2.4, 7.1.2.5, 7.1.2.6, 7.1.2.7, 7.1.2.8, 7.1.2.9, 7.1.2.10, 7.1.5.9, 7.1.7.1, 7.1.7.5, 7.2.1, 7.2.2.5, 7.2.4.3, 7.2.4.7, 7.2.4.19, 7.2.4.20, 7.2.4.23, 8.2, 8.7, 8.16, 8.17;

ГОСТ 33384-2015 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование мостовых сооружений. Общие требования, пп. 8.7.4;

СП 100.13330.2016 Маловысотные строения. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-85, 6.13.8, 6.13.9, 7.7.17.5, 8.3;

СП 101.13330.2012 Подпорные стены, судоподъемные, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.06.07-87, пп. 6.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 10.11, М.7;

СП 103.13330.2012 Защита горных выработок от подземных и поверхностных вод. Актуализированная редакция СНиП 2.06.14-85, пп. 4.7, 4.10, 5.6, 5.7, 5.8, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 9.16;

СП 104.13330.2016 Инженерная защита территорий от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85, пп. 8.1.7, 9.3;

СП 106.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003, пп. 5.1.2, 5.1.3, 5.2.3, 5.2.4, 5.3.1.3, 5.3.1.4, 9.2.2;



Руководитель Органа

Эксперт

[Handwritten signature]
подпись

И.В. Жалнин

инициалы, фамилия

Г.Е. Колесников

инициалы, фамилия

**Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»**

РОСС RU.32493.04ПЛКО

№ 000575

ПРИЛОЖЕНИЕ

К сертификату соответствия № РОСС RU.04ПЛКО.ОС01.Н00006
Перечень документов, которым соответствует продукция

Код ОКПД 2	Перечень документов	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
------------	---------------------	--

58.29.29.000

- СП 119.13330.2017 Железные дороги колес 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 52-01-93, пп. 4.8, 4.12, 5.1, 5.8, 5.10, 5.25, 5.35, 7.1;
- СП 121.13330.2019 Аэродромы, СНиП 32-03-96, пп. 5.57, 5.58, 6.21;
- СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*, пп. 7; 8;
- СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*, пп. 4; 5; 6; 7; 8; 9;
- СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*, пп. 3.1.3, 3.4.9, 3.1.13, 5.2.1, 5.4.14, 5.6.46, 5.6.47, 5.6.48, 5.7, 6.10, 7.12;
- СП 23.13330.2018 Основания гидротехнических сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.02-85*, пп. 3.14, 3.15, 3.16, 3.18, 3.22, 4.2, 4.3, 4.5, 4.6, 4.7, 6; 7; 8; 9; 10; 14;
- СП 238.1326000.2015 Железнодорожный путь, пп. 3.68, 6.1;
- СП 248.1325800.2016 Сооружения подземные. Правила проектирования, пп. 3.2.4, 4.1, 7.2.2, 11.2, 11.3, 11.4, 12; 14.3, 14.10, 14.11, 14.14, 14.15;
- СП 749.1375800.2016 Коммуникации подземные. Проектирование и строительство шургами и открытым способом, пп. 4.8, 6.1.14, 6.1.15, 6.3.9, 6.2;
- СП 22-104-98 Проектирование земляного полотна железных дорог колес 1520 мм, пп. 1.2, 3.1, 3.3, 4.13, 6.1, 6.4, 7.9, 7.11, 8.12, 8.13, 10.5, 10.8, 10.12, 10.16, 11.5, 16.3, 16.12; 18; Приложение Г;
- СП 381.1325800.2018 Сооружения подземные. Правила проектирования, пп. раздел 6; 7.2; 7.3; 8.6; 11.2;
- СП 39.13330.2012 Плиты из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.05.05-84*, пп. 4.4, 4.8, 5.3, 5.9, 5.10, 5.24, 5.52, 5.67, 6.7, 6.18; раздел 9; Приложение А;



Руководитель Органа

Эксперт

И.В. Жалнин

ПОДПИСА

ПОДПИСА, ФИО

Г.Е. Колесников

ПОДПИСА

ПОДПИСА, ФИО

**Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»**

РОСС RU.32493.04(PLK)

№ 000576

ПРИЛОЖЕНИЕ

К сертификату соответствия № РОСС RU.04(PLK).OC01.H00006
Перечень документов, которым соответствует продукция

Код ОКПД 2	Перечень документов	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
------------	---------------------	--

58.29.29.000

СП 40.13330.2012 Плиты бетонные и железобетонные. Актуализованная редакция СНиП 2.06.06-85, разделы 7; 8;

ГОСТ Р 54476-2011 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик сопротивляемости сдвигу грунта в дорожном строительстве;

СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализованная редакция СНиП 3.02.01-87, пп. 5.41, 5.48, 11.21, 12.9.1, 12.10.1, 17.2.2, 18.2.1;

СП 58.13330.2019 Газетножурнальные сооружения. Отношение к нормам СНиП 33.01.2003, пп. 6.13, 6.20, 8.16, 8.17, 8.23, 8.24;

ТСН 50-302-2004 Санкт-Петербурга «Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге», раздел 15;

ТСН 50-304-2001 г. Москвы «МГСН 2.07-01 "Основания, фундаменты и подземные сооружения", раздел 10;

ОДМ 218.2.001-2009 Рекомендации по проектированию и строительству водопропускных сооружений из металлических гофрированных структур на автомобильных дорогах общего пользования с учетом региональных условий (дорожно-климатическая зона), пп. 4.3.11, раздел 6.2;

ГОСТ Р 54477-2011 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик деформируемости грунтов в дорожном строительстве;

ГОСТ Р 58270-2018 Грунты. Методы испытаний на кативном деформировании;

ОДМ 218.2.050-2015 Методические рекомендации по расчету и проектированию слабых противооползневых сооружений инженерной защиты автомобильных дорог;



Руководитель Органа

Эксперт

И.В. Жалнин
подпись

И.В. Жалнин

подпись/фамилия

Г.Е. Колесников

подпись/фамилия

**Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»**

РОСС RU.32493.04ПСК0

№ 000577

ПРИЛОЖЕНИЕ

К сертификату соответствия № **РОСС RU.В4ПСК0.0001.Н00006**
Перечень документов, которым соответствует продукция

Код ОКПД 2	Перечень документов	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
------------	---------------------	--

38.29.29.000

ОДМ 218.2.068-2016 Рекомендации по учету динамического воздействия от современных транспортных средств при расчете прочности, устойчивости и деформативности земляного полотна, раздел 7;

ОДМ 218.3.094-2017 Рекомендации по инженерно-геологическим изысканиям и проектированию сооружений инженерной защиты на участках автомобильных дорог с развитием сальвовых процессов, пп. 5.4.9, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.12, 5.4.13, 5.4.14, 5.4.15; разделы 6, 7;

ОДМ 218.3.120-2020 Методические рекомендации по расчету насыпей автомобильных дорог на слабых грунтах основания с применением геосинтетических материалов, пп. 1.4; 5.3; 5.5; 18; 21; 24; 25;

ОДМ 218.4.4.002-2020 Методические рекомендации по использованию существующих насыпей из слабых и среднеплотных грунтов для реконструкции автомобильных дорог, разделы 6, 7;

СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84, пп. 5.49, 5.72;

ГОСТ Р 58326-2018 Грунты. Метод лабораторного определения параметров переуплотнения, пп. 5.4.3, 5.4.2;

ГОСТ Р ИСО 22476-1-2017 Геотехнические исследования и испытания. Испытания на сжатие. Часть 1. Статическое и вязкостатическое консолидирование электрическим током, раздел 6;

ГОСТ 12248.1-2020 Грунты. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного сжатия, разделы 5, 6, 8;

ГОСТ 12248.2-2020 Грунты. Определение характеристик прочности методом одноосного сжатия, разделы 5, 6, 8;

ГОСТ 12248.3-2020 Грунты. Определение характеристик прочности и деформируемости методом трехосного сжатия, разделы 5, 8;


ГОСТ 12248.4-2020 Грунты. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия, разделы 5, 8, 9;


ГОСТ 12248.5-2020 Грунты. Метод суффозионного сжатия, раздел 9;



Руководитель Органа

Эксперт


 Г.В. Жуков
 Руководитель, Фирма


 Г.В. Колесников
 Руководитель, Фирма

**Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»**

РОСС-RU.32493.04ПЛКО

№ 000578

ПРИЛОЖЕНИЕ

К сертификату соответствия № РОСС RU.04ПЛКВ.ОС01.Н00006
Перечень документов, которым соответствует продукция

Код ОКПД 2	Перечень документов	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
------------	---------------------	--

58.29.29.000

ГОСТ 12248.6-2020 Грунты. Метод определения набухания и усадки, раздел 9;

ГОСТ 12248.7-2020 Грунты. Определение характеристик прочности и деформируемости мерзлых грунтов методом испытания шариковым штампом, раздел 9;

ГОСТ 12248.8-2020 Грунты. Определение характеристик прочности мерзлых грунтов методом среза по поверхности смерзлости, раздел 9;

ГОСТ 12248.9-2020 Грунты. Определение характеристик прочности и деформируемости мерзлых грунтов методом одноосевого сжатия, раздел 9;

ГОСТ 12248.10-2020 Грунты. Определение характеристик деформируемости мерзлых грунтов методом компрессионного сжатия, раздел 9;

ГОСТ 12248.11-2020 Грунты. Определение характеристик прочности оттаивающих грунтов методом среза, раздел 9;

ГОСТ 20276.2-2020 Грунты. Метод испытания роторным прессометром, раздел 8;

ГОСТ 25584-2016 Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации;

ГОСТ 5180-2015 Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик, разделы 5-13;

СП 102.13330.2012 Туннели гидротехнические. Актуализированная редакция СНиП 2.06.09-84, раздел 11, Приложение А;

СП 11-103-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть 1. Общие правила производства работ, пп. 5.8, 7.19;

СП 120.13330.2012 Метрополитены. Актуализированная редакция СНиП 32-02-2003, пп. 5.6, 5.8;

СП 123.13330.2012 Туннели железнодорожные и автомобильные. Актуализированная редакция СНиП 32-04-97, пп. 5.6.3, 5.6.5;



Руководитель Органа

Эксперт

Н.В. Жалнин

инициалы, фамилия

Г.Е. Колесников

инициалы, фамилия

**Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»**
РОСС RU.32493.04PLK0

№ 000579

ПРИЛОЖЕНИЕ

К сертификату соответствия № РОСС RU.04PLK0.OS01.N00006
Перечень документов, которым соответствует продукция

Код ОКЦД 2	Перечень документов	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
------------	---------------------	--

58.29.29.000

- СП 123.13330.2012 Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки. Актуализированная редакция СНиП 34-02-99, Приложение А (п. А.2);
- СП 15.13330.2020 Каменные и армокаменные конструкции. СНиП II-22-81*, пп. 4.3;
- СП 16.13330.2017 Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81*, пп. 4.2.3;
- СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на оседлываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91, пп. 5.1; 5.5; 6.4; Д.15;
- СП 24.13330.2021 Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85, пп. 7.1; 7.2; 7.4; 7.5; 7.7; 12; 13.5; 13.9; 13.11; Б.2;
- СП 25.13330.2020 Основания и фундаменты на несплошных грунтах. СНиП 2.02.04-88, пп. 7.1; 7.2; 7.3; 12.5; 13.6; 13.7; 13.9; 14;
- СП 26.13330.2012 Фундаменты машин с динамическими нагрузками. Актуализированная редакция СНиП 2.02.05-87, пп. 4.8; 5.2; 18; 6.1; 6.2; 6.3;
- СП 31.13330.2021 "СНиП 2.05.06-85* Автомобильные дороги", пп. 7.1; 7.29; 7.31; 7.33; 7.33; 7.39; 7.41; 7.44; 7.49; 7.53; 7.64;
- СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, пп. 9.5.7; 12.2; 12;
- СП 38.13330.2018 Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судна). СНиП 2.06.04-82*, раздел 5;
- СП 354.1325.000.2017 Фундаменты опор мостов в районах распространения многолетнемерзлых грунтов, Г.20, Д.2, Д.3, И.4;



М.П. PoliSoft Руководитель Органа

Эксперт

подпись
Г.Е. Колесников
подпись

И.В. Жданов

подпись, фамилия

Г.Е. Колесников

подпись, фамилия

**Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»**

РОСС RU.32493.04ППК0

№ 000580

ПРИЛОЖЕНИЕ

К сертификату соответствия № РОСС RU.4ППК0.ОС01Н00006
Перечень документов, которым соответствует продукция

Код ОКПД 2	Перечень документов	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
------------	---------------------	--

58.29.29.000

СП 43.13330.2012 Сооружения промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП 2.03.03-85, пп. 5.1.13, 5.1.16, 5.3.8, 5.3.12, 5.4.23, 7.4.8, 7.4.12;

СП 436.1325800.2018 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от оползней и обвалов. Правила проектирования, пп. 6.1, 6.2;

СП 445.1325800.2018 Водопропускные трубы и системы водоотвода в районах вечной мерзлоты, пп. 4.5, 9.4.3, 10.4, 10.5, 10.6; 10.27, 10.29, 10.30, 12.2; В.5.3;

СП 449.1326000.2019* Инженерные изыскания для строительства в районах распространения набухающих грунтов. Общие требования, пп. 6.2.2.7; 6.2.2.10;

СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, пп. 6.3.3.9;

СП 499.1325800.2021 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от карстно-суффозионных процессов. Правила проектирования, пп. 6.2.9; 6.2.14; 6.3.11; 6.3.12; 7.4; А.2; А.10;

СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003, раздел 6;

СП 63.13330.2018 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. СНиП 52-01-2003, пп. 5.1.2, В.13 – В.25;

СП 90.13330.2012 Электростанции тепловые. Актуализированная редакция СНиП II-58-75, пп. 12.5.2.6; 12.5.3.2;



Руководитель Органа

Эксперт


ПОДПИСЬ


ПОДПИСЬ

Н.В. Зайцев

инициалы Фамилия

Г.Е. Колесников

инициалы Фамилия

**Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»**

РОСС RU.32493.04ПЛКО

№ 000581

ПРИЛОЖЕНИЕ

К сертификату соответствия № РОСС RU.ИПЛКО.ОС01.Н00006
Перечень документов, которым соответствует продукция

Код ОКЦД 2	Перечень документов	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
------------	---------------------	--

58.29.29.000

СП 11-114-2004 Инженерные изыскания на континентальном шельфе для строительства морских нефтегазопромысловых сооружений, пп. 6.5; 6.6; 6.9; приложение М;

ВСН 400-87 Проектирование и устройство свайных фундаментов и шпунтовых ограждений в условиях реконструкции промышленных предприятий и городской застройки, Приложение 7;

ОДМ 218.2.006-2010 Рекомендации по расчету устойчивости оползневых склонов (откосов) и определению оплываемых платежей на инженерные сооружения автомобильных дорог, пп. разделы 4; 5; 6; 7;

ОДМ 218.2.016-2011 Методические рекомендации по проектированию и устройству буронабивных свай повышенной несущей способности по грунту, пп. 6.3;

ОДМ 218.2.054-2015 Рекомендации по применению текстильно-песчаных свай при строительстве автомобильных дорог на слабых грунтах основания, раздел 7;

ОДМ 218.3.1.001-2020 Методические рекомендации по расчетам гибкого роствера с применением геосинтетических материалов основные положения расчетов, пп. 4.5.1, Приложение Б;

ОДМ 218.3.1.006-2021 Методические рекомендации по проектированию легких насыпей на слабых основаниях с применением легких геоконструкционных материалов, пп. 5.4б, 7.3, 7.4;


СП 41.13330.2012 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений Актуализированная редакция СНиП 2.06.04-87, разделы 7; 8.7, 8.8;

СП 420.1325800.2018 Инженерные изыскания для строительства в районах развития оползневых процессов. Общие требования, пп. 4.9.59, 4.9.61, 4.9.62, 4.9.63, 4.9.64, 4.9.65, 4.9.66, 4.9.67, 4.9.68;



Руководитель Органа

Эксперт


Иванов
Жилин

Н.В. Жилин

подпись, фамилия

Г.Е. Колесников

подпись, фамилия

**Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»**

РОСС RU.32493.04ПЛКО

№ 000582

ПРИЛОЖЕНИЕ

К сертификату соответствия № РОСС RU.04ПЛКО.ОС01.1100006
Перечень документов, которым соответствует продукция

Код ОКПД 2	Перечень документов	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
------------	---------------------	--

58.29.29.000

СП 91.13330.2012 Полынные горные выработки. Актуализированная редакция СНиП II-94-80, раздел 7;
ТСН 31-312-2006 Санкт-Петербурга «Жилые и общественные высотные здания», пп. 7.3.17, 7.3.18, 8.4.1;
ВСН 41-88 Проектирование морских ледостойких стационарных платформ, раздел 3;
СП 88.13330.2014 Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*, раздел 7.2;
ОДМ 218.2.027-2012 Рекомендации по расчету и проектированию армированных каменных стен на автомобильных дорогах, раздел 7;
ГОСТ Р 56353-2015 Грунты. Методы лабораторного определения динамических свойств дисперсных грунтов, раздел 6;
ГОСТ 21153.2-84 Породы горные. Методы определения предела прочности при одноосном сжатии, разделы 1, 2;
ГОСТ 28085-91 Породы горные. Метод определения деформационных характеристик при одноосном сжатии, разделы 5, 6;
СП 287.1325800.2016 Сооружения морские причальные. Правила проектирования и строительства, разделы 7, 8, 9, Приложение Г;
СП 201.1325800.2017 Конструкции фундаментные армированные, разделы 4, 6, 7;
СП 358.1325800.2017 Сооружения гидротехнические. Правила проектирования и строительства в сейсмических районах, раздел 6;



Руководитель Органа

Эксперт


ПОДПИСЬ


ПОДПИСЬ

Н.В. Жалнин

инициал, фамилия

Г.Е. Колесников

инициал, фамилия

Система добровольной сертификации
прикладных программных продуктов
«PoliSoft»

РОСС RU.32493.04ПЛКО

№ 000583

ПРИЛОЖЕНИЕ

К сертификату соответствия № РОСС RU.04ПЛКО.ОСВ1.Н00006
Перечень документов, которым соответствует продукция

Код ОКПД 2	Перечень документов	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
------------	---------------------	--

58.29.29.000

СП 412.1325800.2018 Конструкции фундаментов высотных зданий и сооружений, пп. 11,15;
СП 446.1325800.2019 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Приложение Н;
СП 88.13330.2014 Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*, раздел 8;
МР 1.5.2.05.999.0026-2011 Нормы проектирования оснований сооружений атомных станций, разделы 6,7, Приложение В;
СП 425.1325800.2018 Инженерная защита территорий от эрозивных процессов. Правила проектирования, раздел 8;
СП 50-102-2003 Проектирование и устройство свайных фундаментов, разделы 7, 11, 12.



Руководитель Органа

Эксперт


ПОДПИСЬ


ПОДПИСЬ

Н.В. Жалон

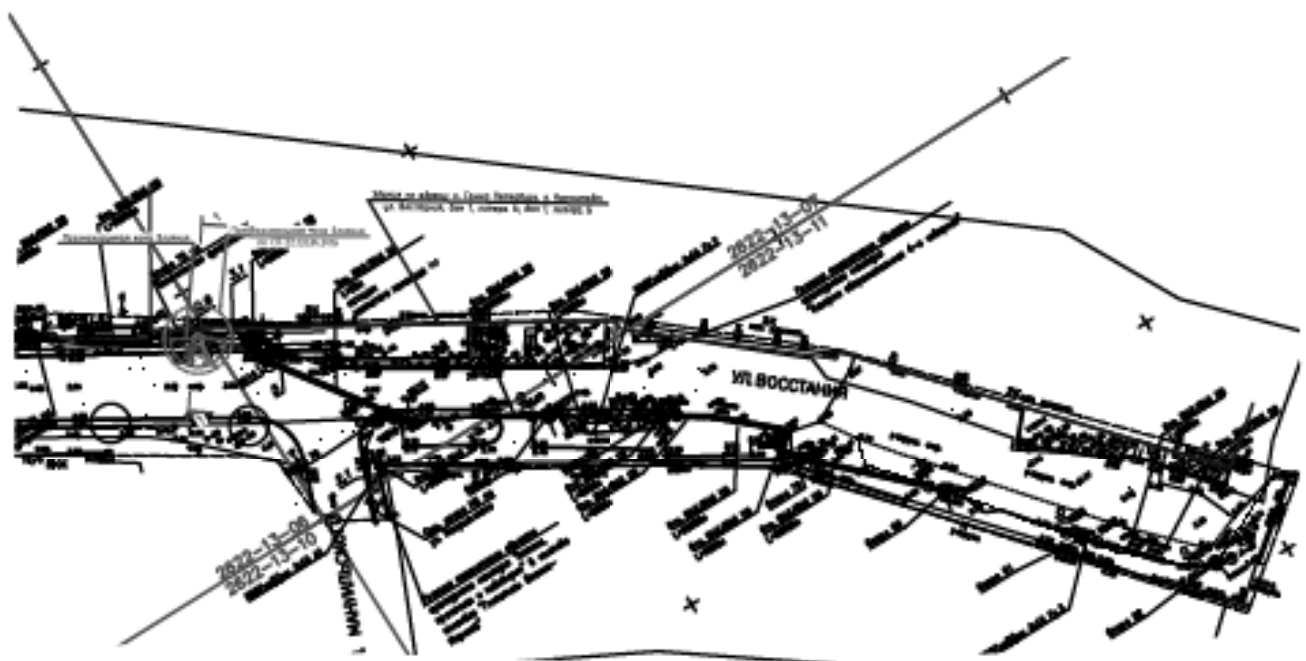
ПОДПИСЬ, ФАМИЛИЯ

Г.Е. Колесников

ПОДПИСЬ, ФАМИЛИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. СХЕМА РАСЧЕТНЫХ СЕЧЕНИЙ

44
Схема расчетных сечений. Фрагмент №1

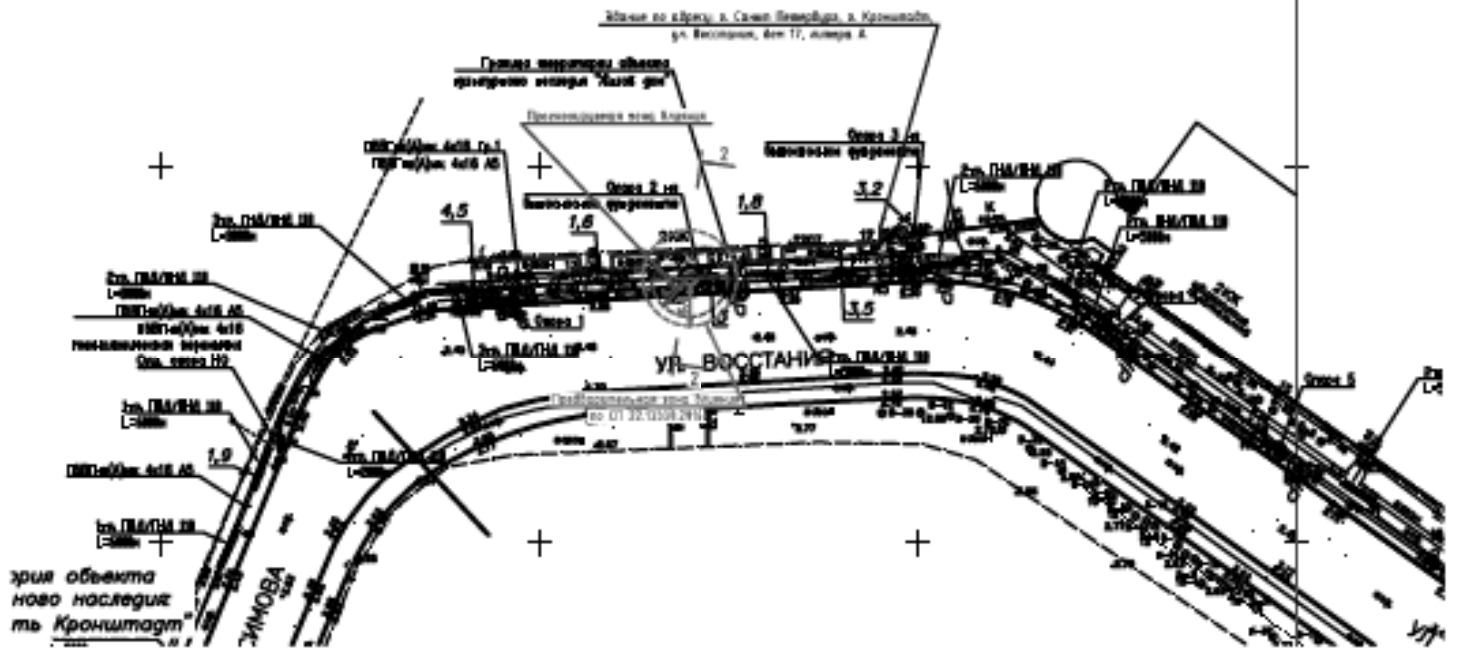


Условные обозначения:

- Проводниковая или воздушная линия электропередачи.
- Промышленные (расчетной) или бытовые трансформаторы.
- Объекты культурного наследия, расположенные в пределах расчетной или бытовой территории.
- Промышленные здания.

					№ 18.104.01.7.10		
№ п/п	Наименование	Содержание	Дата	Исполнитель	Внесены изменения по договору подряда № 10/2022 от 04.12.2022 г. на выполнение работ по разработке проектной документации, работам по техническому проектированию электроснабжения зданий и сооружений, включая объекты культурного наследия, расположенные в пределах расчетной или бытовой территории		
1	1	1	1	1	1	1	1
					Технический проект (схема)		
					Внесены изменения по объектам культурного наследия		
					Схема расчетных сечений		
					Фрагмент №1		

Схема расчетных сечений. Фрагмент №2



Условные обозначения:

- — — — — Преобразительная зона влияния строительства;
- — — — — Прогнозируемая (расчетная) зона влияния строительства;
- ★ Объекты культурного наследия, расположенные в преобразительной зоне влияния строительства;
- — — — — Прогнозируемые сооружения.

					78-18-0304-ГТО			
Ин.	Евгун	Баш	Н.Ев.	Побоч.	Вата	Выполнен работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройкой наружного освещения объекта ул. Восток, в Кронштадт		
Разработчик	Энергосеть А					Геометрической граница (оценки) влияния строительства на объекты культурного наследия		
Проектировщик	Ковалев Е.А.					Степень	Лист	Всего
						II	43	
Схема расчетных сечений. Фрагмент №2						000 «СНВС»		
в.контур						Формат А1		

«Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по теме:

**Геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства
на объекты культурного наследия**

78-10-3220-ГТО

«Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по теме:

**Геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства
на объекты культурного наследия**

78-10-3220-ГТО

**Генеральный директор
ООО «ЦИИВС»**



С.А. Макеев

Содержание

1. Введение.....	2
2. Инженерно-геологические и гидрогеологические условия участка строительства.....	4
2.1. Инженерно-геологические условия	4
2.2. Гидрогеологические условия.....	5
3. Проектные решения сооружений	9
4. Методика моделирования	11
5. Расчет влияния строительства и краткое описание окружающей застройки.....	16
5.1. Сечение 1-1	17
5.2. Сечение 2-2	32
5.3. Сечение 3-3	45
5.4. Сечение 4-4	59
5.5. Сечение 5-5	73
6. Выводы и рекомендации	88
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Сертификат и лицензия PLAXIS	91
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. Схема расчетных сечений	94

1. ВВЕДЕНИЕ

Целью настоящей работы является геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства на объекты культурного наследия, на объекте: «Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт». Работа выполнена специалистами компании ООО «ЦИИВС».

Необходимость выполнения геотехнического прогноза (оценки) влияния строительства на изменение напряженно-деформированного состояния оснований сооружений окружающей застройки при проектировании оснований, фундаментов и подземных частей вновь возводимых и реконструируемых сооружений, регламентируется п. 9.33 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», относящегося к перечню частей сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №384-ФЗ от 30.12.2009 г.

Для реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения предусматривается разработка котлованов и траншей, имеющих глубину 0,9 – 5,5 м. Разработка грунта в траншеях предусматривается с креплением стенок инвентарными деревянными щитами. Разработка грунта в котлованах предусматривается с рамным креплением.

В соответствии с п. 9.36 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» предварительный радиус зоны влияния от разработки котлована/траншеи при данных конструкциях ограждения и методах крепления составляет $4H_k$, где H_k – глубина котлована/траншеи. Таким образом, предварительная зона влияния от разработки проектируемых котлованов/траншей составляет 3,6 – 22 м.

При составлении отчета использована следующая техническая документация предоставленная Заказчиком:

1. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте: «Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт». 98-19/ИИ.ИГИ. ООО «Гильдия Геодезистов». Санкт-Петербург. 2019 г.

2. Проект технологических и конструктивных решений для объекта: «Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт». СП.2019.265-ТКР.ЭН. ООО «СветоПроект». Санкт-Петербург. 2019 г.

3. Технический отчет по результатам обследования зданий, расположенных в предварительной зоне влияния, для объекта: «Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт». ООО «ЦИИВС». Санкт-Петербург. 2022 г.

При рассмотрении указанных материалов учтены положения следующей нормативной документации:

Н1. СП 22.13330.2016. Основания зданий и сооружений.

Н2. СП 248.1325800.2016. Сооружения подземные. Правила проектирования.

Н3. СП 361.1325800.2017. Здания и сооружения. Защитные мероприятия в зоне влияния строительства подземных объектов.

Н4. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.

2. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ УЧАСТКА СТРОИТЕЛЬСТВА

2.1. Инженерно-геологические условия

По материалам выполненных работ и изысканий прошлых лет геологический разрез участка до глубины 5,0 м представлен современными техногенными четвертичными отложениями (tIV), морскими и озерными отложениями (m,l IV), верхнечетвертичными отложениями ледникового генезиса (g III) и озерными, озерно-ледниковыми и флювиогляциальными отложениями (l,lg,f III pd-os).

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 с учетом возраста, генезиса, номенклатурного вида грунтов, слагающих участок, в пределах рассматриваемой глубины, выделено 8 инженерно-геологических элементов.

Четвертичная система – Q

Современный отдел – QIV

Техногенные отложения (t IV) – представлены:

- супесями, песками с гравием, галькой с обломками древесины со строительным мусором (ИГЭ 1). Мощность отложений составляет 0,3 – 3,8 м, их подошва пересечена на глубине 0,5 – 3,8 м, абс. отметки минус 1,2 – 1,8 м.

Морские и озерные отложения (m,l IV) – представлены:

- слабозаторфованными грунтами: песками пылеватыми коричневыми насыщенными водой (ИГЭ 2);

- песками крупными средней плотности серыми насыщенными водой (ИГЭ 3).

Мощность отложений составляет 0,7 – 1,0 м, их подошва пересечена на глубине 2,1 – 3,0 м, абс. отметки 0,0 – 0,6 м.

Верхнечетвертичные отложения – QIII

Ледниковые отложения (g III) представлены:

- суглинками легкими пылеватыми тугопластичными с гравием, галькой до 10% (ИГЭ 4),

- супесями пылеватыми текучими серыми с гравием до 10% (ИГЭ 5)
- супесями пылеватыми пластичными серыми с гравием до 20% с валунами, галькой до 10% (ИГЭ 6)
- супесями пылеватыми пластичными серыми с гравием до 20% с валунами, галькой до 10% (ИГЭ 7).

Мощность отложений составляет 0,7 – 1,0 м, их подошва пересечена на глубине 2,1 – 3,0 м, абс. отметки 0,0 – 0,6 м.

Архивными скважинами 30, 92, 345 отложения пройдены на всю мощность, которая составила 2,0 – 2,6 м., до абс. отметки минус 3,0 – минус 1,9 м.

Остальными скважинами отложения пройдены 5-ти метровыми скважинами до абс. отметки минус 2,9 – минус 1,5 м. Вскрытая мощность отложений составляет 1,2 – 3,5 м.

Верхнечетвертичные отложения

Подпорожско-осташковского горизонта

Озерные, озерно-ледниковые и флювио-гляциальные отложения (l,lgf III pd-os) представлены:

- песками гравелистыми средней плотности коричневато-серыми насыщенными водой с галькой, валунами до 15% (ИГЭ 8).

Отложения встречены в архивных скважинах 30, 92 345 и пройдены не на всю мощность. Скважинами до 5,0 м отложения пройдены до абс. отметки минус 3,5 – минус 3,1 м. Вскрытая мощность 0,1 – 1,6 м.

2.2. Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия рассматриваемого участка характеризуется наличием двух горизонтов грунтовых вод: верхнего безнапорного и напорного.

Безнапорные грунтовые воды приурочены к техногенным грунтам.

Грунтовые воды со свободной поверхностью зафиксированы на глубинах 0,8 – 3,0 м на абс. отметках минус 0,6 – 1,6 м.

Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации

атмосферных осадков, в периоды выпадения дождей и весеннего снеготаяния.

Разгрузка и движение потоков грунтовых вод происходит в Финский залив.

Годовая амплитуда изменения уровней грунтовых вод в супесях составляет 0,4 – 2,0 м, в песках 0,5 – 2,5 м (Региональный информационный бюллетень: Состояние недр территории по Северо-западному федеральному округу РФ за 2009 г. Выпуск 10. (Инв. № 27741 в ТФИ по СЗФО).

Максимальный уровень грунтовых вод в период паводков, обильного выпадения осадков следует ожидать на глубине примерно 0,5 – 1,0 м, на абс. отметках 2,0 – 3,0 м.

Напорные воды встречены архивными скважинами 30, 92, 345 на глубине 4,4 – 4,9 м, абс. отм. минус 1,2 – минус 1,9 м, приуроченные к пескам гравелистым подпорожско- осташковского горизонта. Величина напора 1,8 – 2,5 м. Пьезометрический уровень напорного горизонта 2,3 – 3,1 м, абс. отм. минус 0,4 – минус 1,2 м.

Коррозионная агрессивность грунтовых вод и грунтов установлена по результатам химических анализов проб грунтовых вод и результатам химических анализов проб водных вытяжек грунтов.

Грунтовые воды. В соответствии с табл. В.3, 4 СП. 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости марки W 4 грунтовые воды слабоагрессивные, к маркам W 6, W - неагрессивные.

В соответствии с ГОСТ 9.602-2005 по отношению к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабеля грунтовые воды проявляют высокую коррозионную агрессивность по содержанию гумуса и содержанию хлоридов соответственно.

Напорные воды в соответствии с таблицами В.3 и В.4 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости неагрессивны.

Грунты. В соответствии с табл. В.1 СП. 28.13330.2017 по отношению к бетону марок по водонепроницаемости W4, W6, W8 грунты – неагрессивны.

В соответствии с табл. В.2 СП. 28.13330.2017 по отношению к арматуре в

железобетонных конструкциях грунтовые воды неагрессивны.

В соответствии с ГОСТ 9.602-2005 по отношению к свинцовым оболочкам кабеля грунты проявляют высокую коррозионную агрессивность по содержанию гумуса и высокую к алюминиевым по содержанию хлоридов.

В соответствии с ГОСТ 9.602-2016 по отношению к стали грунты проявляют среднюю коррозионную агрессивность.

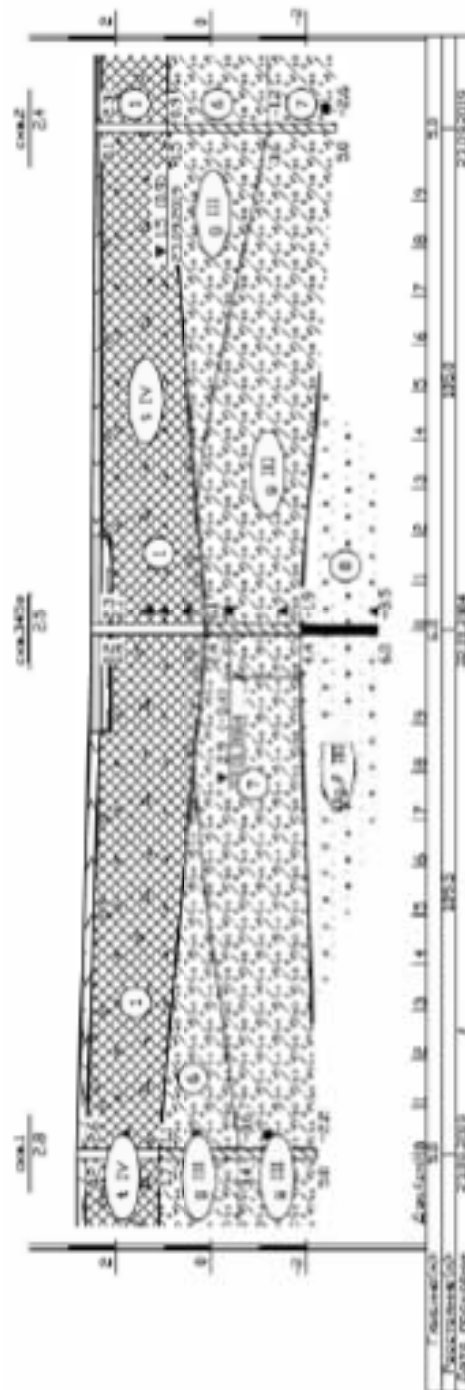


Рис. 2.1. Характерный инженерно-геологический разрез

Геологический индекс	Номенклатурное наименование грунтов	№ № ИГЭ	Хар-ки ИГЭ	Число испытаний	Прочность	Плотность	Коэфф. пористости	Показатели консолидации		Показатели прочности		Модуль деформации $E, \text{ МПа}$
								i_c	C_u	$\sigma_{1.2}$	$C, \text{ кПа}$	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I IV	Насыпные грунты: супеси пески с гравием, галькой с обломками древесины со строительным мусором с растительными остатками	1	X_{10}									
			X_{11}									
			X_{12}									
II, I IV	Слабогравелистые грунты пески пылевато-коричневые	2	X_{10}		1,30							δ'
			X_{11}									
			X_{12}									
III, IV	Пески крупно-средней фракции пылевато-серые влажностные водой с растительными остатками	3	X_{10}				0,600			30°	1°	36°
			X_{11}									
			X_{12}									
II III	Супеси пылевато-глинистые тугопластичные с гравием, галькой до 10%	4	X_{10}	0,09	0,21		0,300	0,30		24°	31°	12°
			X_{11}									
			X_{12}									
II III	Супеси пылевато-песчаные серые с гравием до 10%	5	X_{10}	0,03	0,13		0,300	1,17		24°	10°	9°
			X_{11}									
			X_{12}									
II III	Супеси пылевато-глинистые серые с гравием до 20% с валунами, галькой до 10%	6	X_{10}	0,04	0,11		0,330	0,23		20°	28°	15°
			X_{11}									
			X_{12}									
II III	Супеси пылевато-глинистые серые с гравием до 20% с валунами, галькой до 10%	7	X_{10}	0,04	0,14		0,300	0,63	0,46	24°	17°	11°
			X_{11}									
			X_{12}									
III, I III рд-05	Пески гравелистые средней плотности коричнево-серые влажностные водой с галькой, валунами до 15%	8	X_{10}				0,500			42°	1°	45°
			X_{11}									
			X_{12}									

Расчетное сопротивление $R_0 = 1,0 \text{ кг/см}^2$

Рис. 2.2. Таблица физико-механических характеристик грунтов основания

3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ СООРУЖЕНИЙ

Проектом предусматривается реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения улицы Восстания.

На основании светотехнического расчета для освещения улицы запроектированы:

- Опора 4.Т15.6.67/2 с 2-мя однонаправленными светильниками ДСУ 18-120-081

(CS14144) угол наклона светотехнического модуля - 15 град. - 82 шт;

- Опора 4.Т15.0.Ф273/10 – 1 шт.

Проектом предусмотрена прокладка кабеля автоматизации ПвВГнг(А) 4х16 и группового кабеля ПвВГнг(А) 4х16 до кабельного колодца, выполненного в рамках проекта ООО "КСК-ЭлектроПроект" по шифру КСКЭП-109-21.ЭН.

Электроснабжение наружного освещения запроектировано по техническим условиям

СПб ГБУ «Ленсвет» от существующего реконструируемого пункта питания «Восстания ул.,

Кронштадт 13» и от существующего пункта питания на «Комсомола ул., 2, Кронштадт».

Проектом предусматривается:

– ПП «Восстания ул., Кронштадт 13»:

- Демонтаж и установка нового пункта питания типа ШРУ-400
- прокладка двух питающих кабелей ПвБШпмк 4х95 от ТП57 до пункта питания,
- прокладка двух групповых кабелей ПвВГнг(А)мк 4х25 от ПП до проектируемых опор наружного освещения на ул. Восстания;
- прокладка двух групповых кабелей ПвВГнг(А)мк 4х25 от ПП до существующей

– опоры на пр. Ленина.

– ПП «Комсомола ул., 2, Кронштадт»:

- прокладка двух питающих кабелей ПвБШпмк 4х50 от ТП76 до пункта питания;
- прокладка двух групповых кабелей ПвВГнг(А)мк 4х25 от ПП до проектируемых опор наружного освещения на ул. Восстания;
- прокладка группового кабеля ПвВГнг(А)мк 4х25 до сущ. опоры на ул. Аммермана;
- прокладка группового кабеля ПвВГнг(А)мк 4х25 до сущ. опоры на ул. Комсомола, для электроснабжения ул. Гусева;
- прокладка группового кабеля ПвВГнг(А)мк 4х25 до сущ. опоры на ул. Комсомола.

– установка опор наружного освещения вдоль проезжей части улицы.

– прокладка группового кабеля ПвВГнг(А)мк 4х16 между опорами наружного освещения.

– прокладка кабеля автоматизации ПвВГнг(А)мк 4х16.

Проектом предусмотрена установка 13-ти колодцев. (При установке колодцев в места котлованов для ГНБ, сначала выполняется засыпка котлована до необходимой отметки, для установки кабельного колодца.)

Общая расчетная мощность проектируемого освещения – 20,96 кВт;

Напряжение сети- 380/220В.

4. МЕТОДИКА МОДЕЛИРОВАНИЯ

Для геотехнического прогноза (оценки) влияния строительства от разработки котлованов/траншей и возведения проектируемых сооружений, было выполнено моделирование изменения напряженно-деформированного состояния грунтового массива с применением метода конечных элементов. Все представленные в настоящем отчете расчеты выполнялись с помощью программы PLAXIS 2D, апробированной при строительстве большого числа строительных объектов в России и Европе. Программный комплекс PLAXIS с 29.12.2009 г. сертифицирован и соответствует требованиям нормативных документов Госстандарта РФ.

Программа обеспечивает возможность моделирования всей истории нагружения массива, начиная с исходного природного напряженного состояния массива под действием собственного веса и дальнейшее его изменение, обусловленное последовательными этапами устройства котлованов/траншей с учетом инженерно-геологических и гидрогеологических условий участка строительства. Задача разделяется на шаги (этапы), отражающие историю нагружения массива грунта в процессе строительства. При вводе информации о каждом шаге устанавливается его номер, задаются соответствующие сосредоточенные силы, распределенные нагрузки, указываются элементы конструкций и стержни.

На основании заданной геометрической модели автоматически создается сетка конечных элементов (расчетных блоков). При этом используются точные 15-узловые треугольные элементы объемной деформации.

Таблица. 4.1. Ведомость объемов работ по геотехническому прогнозу

«Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт»		
Наименование работ	Кол-во расчетных блоков в сечении	Кол-во расчетных сечений
Геофильтрационная схематизация гидрогеологических условий, выбор расчетной схемы и расчетных параметров	780	5
Расчет напряженно-деформированного состояния системы "основание-фундамент-сооружение в условиях плоской и осесимметричной задач	780	5

В программе используются следующие специальные типы элементов:

- интерфейсные элементы для расчетов, связанных с взаимодействием грунта и сооружения;
- балочные элементы для моделирования конструкций сооружений с учетом их жесткости при изгибе, нормальной жесткости и предельного изгибающего момента;
- анкерные элементы для моделирования анкеров и распорок;

Программа PLAXIS поддерживает следующие различные модели, воспроизводящие поведение грунта и других материалов:

- линейная упругая модель;
- модель Мора-Кулона;
- модель слабого грунта;
- модель ползучести слабого грунта.

В данной работе при моделировании работы грунтового массива была применена модель Мора-Кулона (МС).

Ниже приведены основные зависимости и параметры модели Кулона-Мора.

Условие текучести Мора-Кулона является продолжением закона Кулона

для общего напряженного состояния грунта. Фактически, данное условие гарантирует выполнение закона Кулона в любой плоскости в пределах элемента материала. Условие текучести Мора-Кулона может быть полностью определено с помощью трех функций текучести при представлении их в виде функций главных напряжений.

$$f_1 = \frac{1}{2}|\sigma'_2 - \sigma'_3| + \frac{1}{2}(\sigma'_2 + \sigma'_3)\sin\varphi - c\cos\varphi \leq 0$$

$$f_2 = \frac{1}{2}|\sigma'_3 - \sigma'_1| + \frac{1}{2}(\sigma'_3 + \sigma'_1)\sin\varphi - c\cos\varphi \leq 0$$

$$f_3 = \frac{1}{2}|\sigma'_1 - \sigma'_2| + \frac{1}{2}(\sigma'_1 + \sigma'_2)\sin\varphi - c\cos\varphi \leq 0$$

Двумя параметрами пластической модели, присутствующими в функциях текучести, являются хорошо известные угол трения φ и величина сцепления c . Вместе эти функции текучести представляют собой шестигранную пирамиду в пространстве главных напряжений, показанную на рис. 4.1.

Кроме функций текучести при расчетах по модели Мора-Кулона определяются три функции пластического потенциала:

$$g_1 = \frac{1}{2}|\sigma'_2 - \sigma'_3| + \frac{1}{2}(\sigma'_2 + \sigma'_3)\sin\psi$$

$$g_2 = \frac{1}{2}|\sigma'_3 - \sigma'_1| + \frac{1}{2}(\sigma'_3 + \sigma'_1)\sin\psi$$

$$g_3 = \frac{1}{2}|\sigma'_1 - \sigma'_2| + \frac{1}{2}(\sigma'_1 + \sigma'_2)\sin\psi$$

Функции пластического потенциала содержат третий параметр пластичности – угол дилатансии Ψ . Данный параметр требуется для моделирования приращений положительной объемной пластической деформации (при дилатансии), фактически наблюдаемой в плотных грунтах. Для глинистых грунтов угол дилатансии обычно принимается равным 0. Дилатансия песков зависит как от их плотности, так и от угла внутреннего трения. Следует отметить, что отрицательное значение угла дилатансии применимо лишь для рыхлых песков.

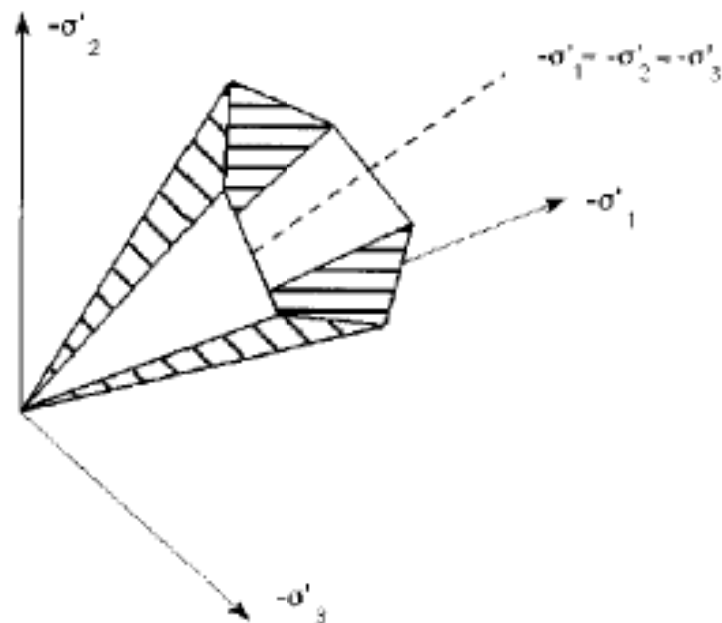


Рис. 4.1. Поверхность текучести Мора-Кулона в пространстве главных напряжений ($c = 0$)

Модель требует ввода 6 основных расчетных параметров, получаемых путем традиционных лабораторных или полевых испытаний грунтов. Перечень этих параметров представлен в последующей таблице.

Обозначение	Наименование
γ	объёмный вес грунта
E	модуль деформации
ν	коэффициент Пуассона
φ	угол внутреннего трения
c	сцепление
Ψ	угол дилатансии

Данные по грунтам задавались по результатам инженерно-геологических изысканий.

Математическое моделирование влияния строительства (геотехнический прогноз) позволяет получить прогнозируемые деформации

(перемещения) основания и фундаментов существующих зданий и сооружений окружающей застройки, и определить порядок значений деформаций, которые могут отличаться в большую или меньшую сторону относительно фактических значений деформаций, зафиксированных по результатам проведения геотехнического мониторинга. Значения прогнозируемых и фактических деформаций могут отличаться в связи с неполнотой данных по инженерно-геологическим изысканиям и отсутствием данных о геологических выработках непосредственно под фундаментами сооружений окружающей застройки, превышением уровня динамических воздействий во время строительно-монтажных работ, нарушением технологии и последовательности работ, возникновением аварийных ситуаций и т.д. и т.п.

Конструкции в расчетах моделировались в виде балочной системы с их соответствующими геометрическими размерами с изгибной и линейной жесткостью.

5. РАСЧЕТ ВЛИЯНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ

В результате геотехнических расчетов были получены прогнозируемые деформации основания зданий, возникающие под влиянием разработки котлованов/траншей вследствие разуплотнения грунтового массива, а так же под влиянием возведения проектируемых сооружений вследствие передачи дополнительных нагрузок на грунтовое основание. Схему расчетных сечений см. Приложение 2.

Расчеты проводились в двумерной постановке исходя из наиболее неблагоприятных сочетаний различных факторов.

В расчетах учитывалось, что работы будут выполняться без отклонений от проектов и не будет оказываться негативного влияния на существующую окружающую застройку от нарушения технологии работ и аварийных ситуаций.

При выполнении математического моделирования принимались следующие расчетные предпосылки:

- При моделировании использовались характеристики грунтов для расчета по деформациям (II группа предельных состояний) [1];
- Грунтовые условия принимались согласно данным отчета по инженерно-геологическим изысканиям для проекта [1];
- Конструкции фундаментов существующих зданий, попадающих в зону влияния нового строительства, принимались согласно проведенным обследованиям [3];
- Значения прочностных характеристик на контакте существующих и проектируемых сооружений с грунтовым массивом (коэффициент понижения прочности в интерфейсе Rinter) приняты согласно п. 9.16 СП 22.13330.2016.

При выполнении расчетов были учтены следующие нагрузки:

- Собственный вес грунта и строительных конструкций (задается

программой PLAXIS автоматически);

- Гидростатическое давление воды (задается программой PLAXIS автоматически);
- Нагрузка от строительной техники и складированных материалов – 20 кНм².

Результаты расчетов представлены ниже.

5.1. Сечение 1-1

В расчетном сечении 1-1 представлена проектируемый котлован. Разработка грунта в котловане глубиной 3,8 м предусматривается с рамным креплением.

В сечение 1-1 попадает существующее здание по адресу: г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 15, расположенное на минимальном расстоянии 5,3 м от ограждения котлована.

Обследуемое здание расположено в северо-восточной части острова Котлин и является частью военных укреплений, построенных на острове в 1830-40г.г.

Здание казармы было построено в 1831-34г.г. Фасады здания выполнены в кирпичном стиле. В плане здание казармы вытянутое вдоль красной линии застройки ул. Восстания, прямоугольное, двухэтажное, с чердачными помещениями и значительно заглубленным подвалом. Высота здания ≈ 10м. По торцам здания расположены две кирпичные башни.

Конструктивная схема здания стеновая.

Фундаменты здания валунные на известковом растворе. По данным паспорта в поперечном сечении фундамент прямоугольной формы. Гидроизоляция фундамента не выполнена, о чем свидетельствуют следы увлажнения стен здания над его цокольной частью.

Стены здания выполнены из глиняного полнотелого кирпича на известковом растворе. Система кладки однорядная, с цепной перевязкой тычковых и ложковых рядов кладки. Толщина наружных стен без учета

отделки – 125-130см (5 кирпичей), внутренних стен – 850мм – 2,5 кирпича.

Кладка фасадов здания в уровне 1-го этажа и угловых конструкций выполнена в виде продольного руста. В период эксплуатации здания наружная поверхность угловых конструкций стен была оштукатурена и окрашена. В настоящее время наружная поверхность кирпича окрашена и сохранились фрагменты штукатурного слоя угловых конструкций. Цоколь в нижней части стен высотой до 250мм выполнен из гранитных плит. На отдельных участках цоколь не просматривается. Цокольная часть здания значительно заглублена культурным слоем, на поверхности просматривается небольшая, до 150-160мм, верхняя часть перемычек подвальных окон.

Карниз выполнен кирпичным, профилированным, выступающим за плоскость вертикальных стен на 200-300мм. Карнизные свесы в верхней части стен по контуру кровельного покрытия выполнены из лещадных плит. Снаружи поверхность карнизов оштукатурена.

Оконные и дверные проемы на фасаде прямоугольные. Перемычки оконных проемов кирпичные клинчатые, в уровне 1-го этажа венчаются крупным центральным замковым камнем. Под оконными проемами сохранились водоотливы из лещадных плит. Вдоль лицевого фасада выполнена асфальтовая отмостка и газон.

Перекрытия в помещениях выполнены в виде кирпичных крестовых сводов с распалубкой.

Крыша в зданиях чердачная двускатная с полу вальмовыми торцевыми участками. В качестве несущих элементов крыши применены деревянные наслонные стропила, установленные через мауэрлат на продольные стены. Кровля из оцинкованной стали на фальцевых соединениях. Водосбор на кровле организованный, наружный, происходит по настенным желобам, по которым вода поступает в воронки водосточных труб.

По углам казармы устроены две двухэтажные цилиндрические башни, стилизованные «под средневековье». Стены башен кирпичные, оштукатуренные. В стенах башен выполнены оконные проемы. На первом

этаже проемы прямоугольные, с кирпичной клинчатой перемычкой, в уровне второго этажа в стене башни выполнены люкарны. На кровле башни устроена плоская обзорная площадка с ограждением в виде кирпичных зубцов.

Результаты расчета представлены в графическом виде ниже:

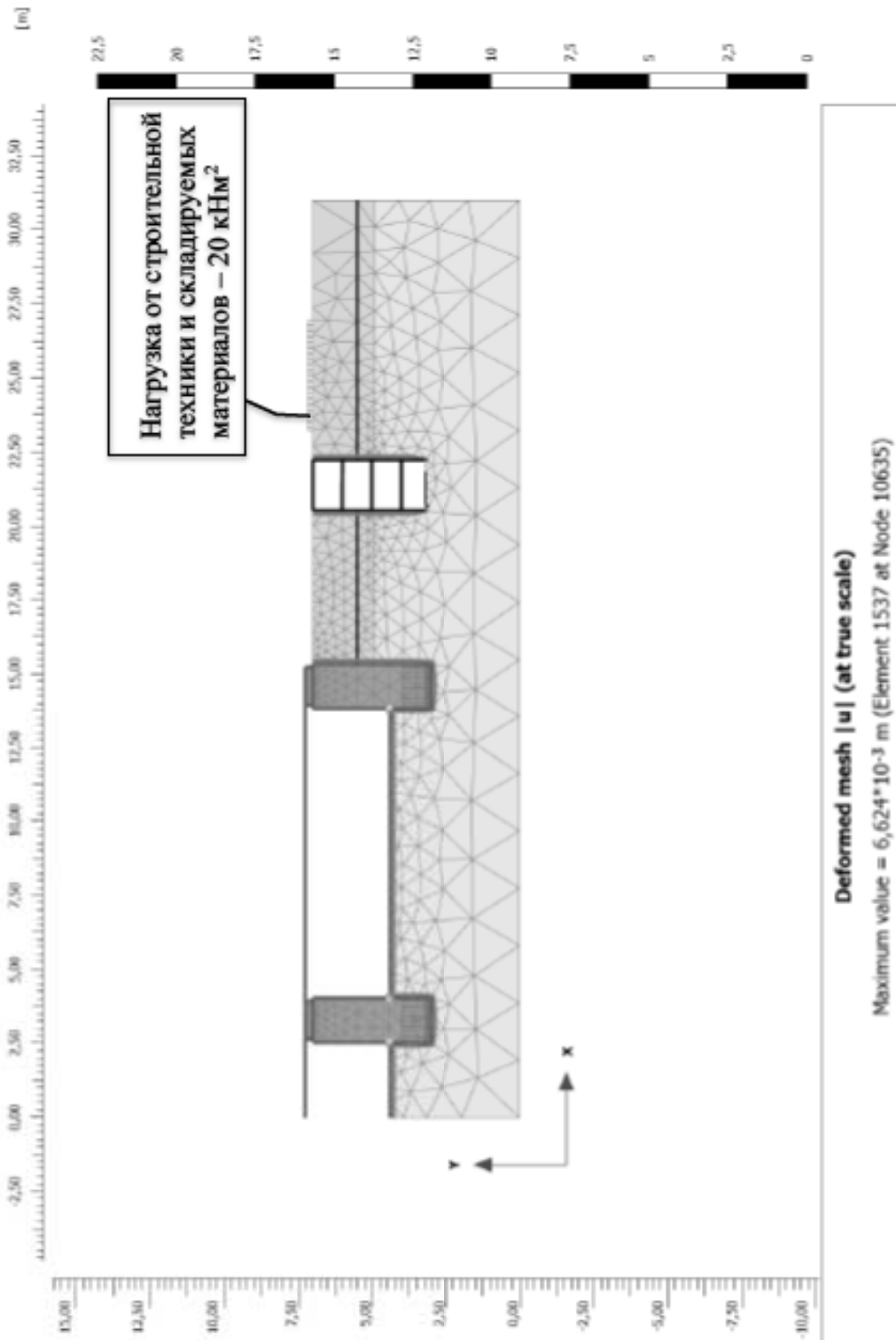


Рис. 5.1.1. Расчетная схема для сечения 1-1

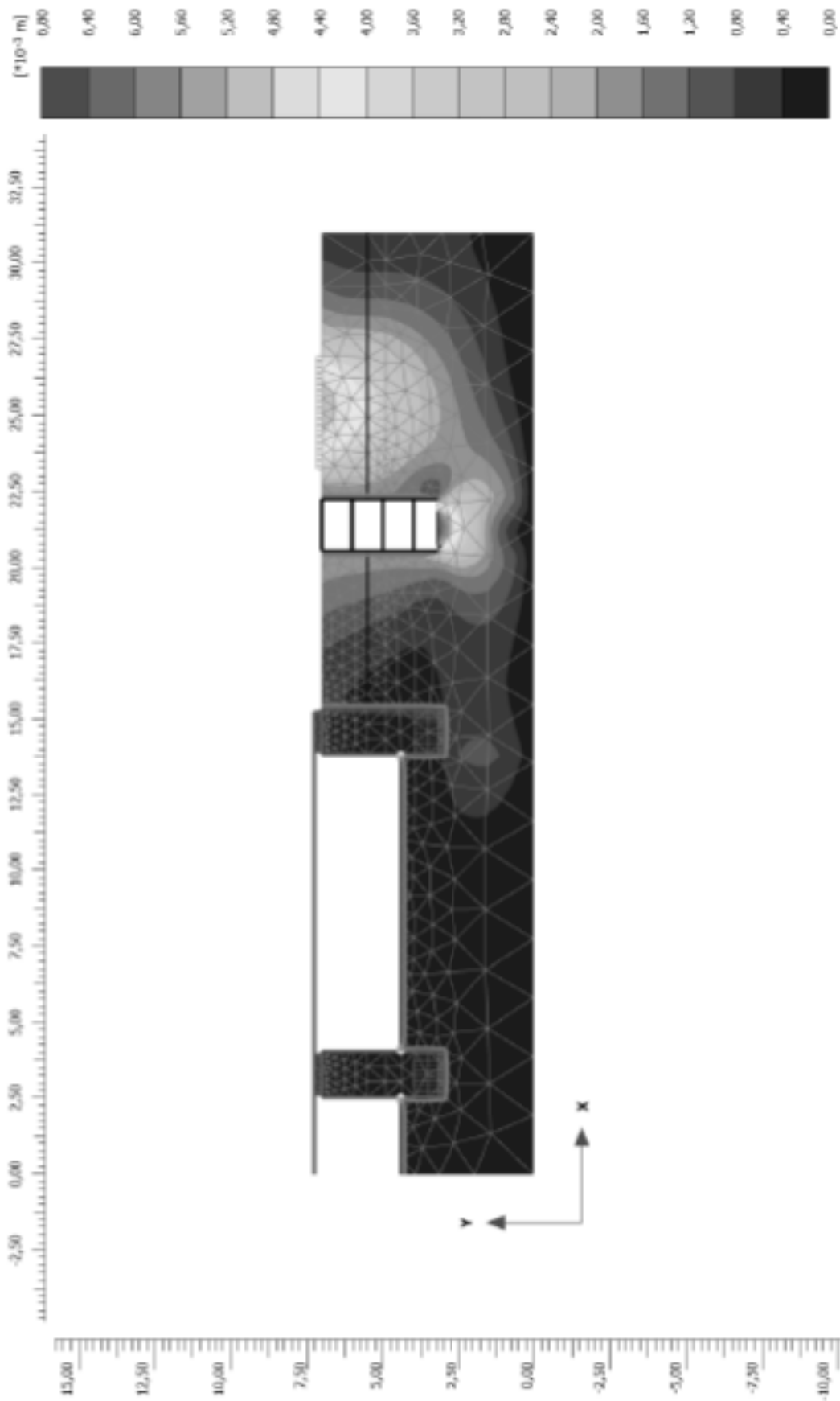


Рис. 5.1.2. Общје деформации массива грунта от разработки котлована

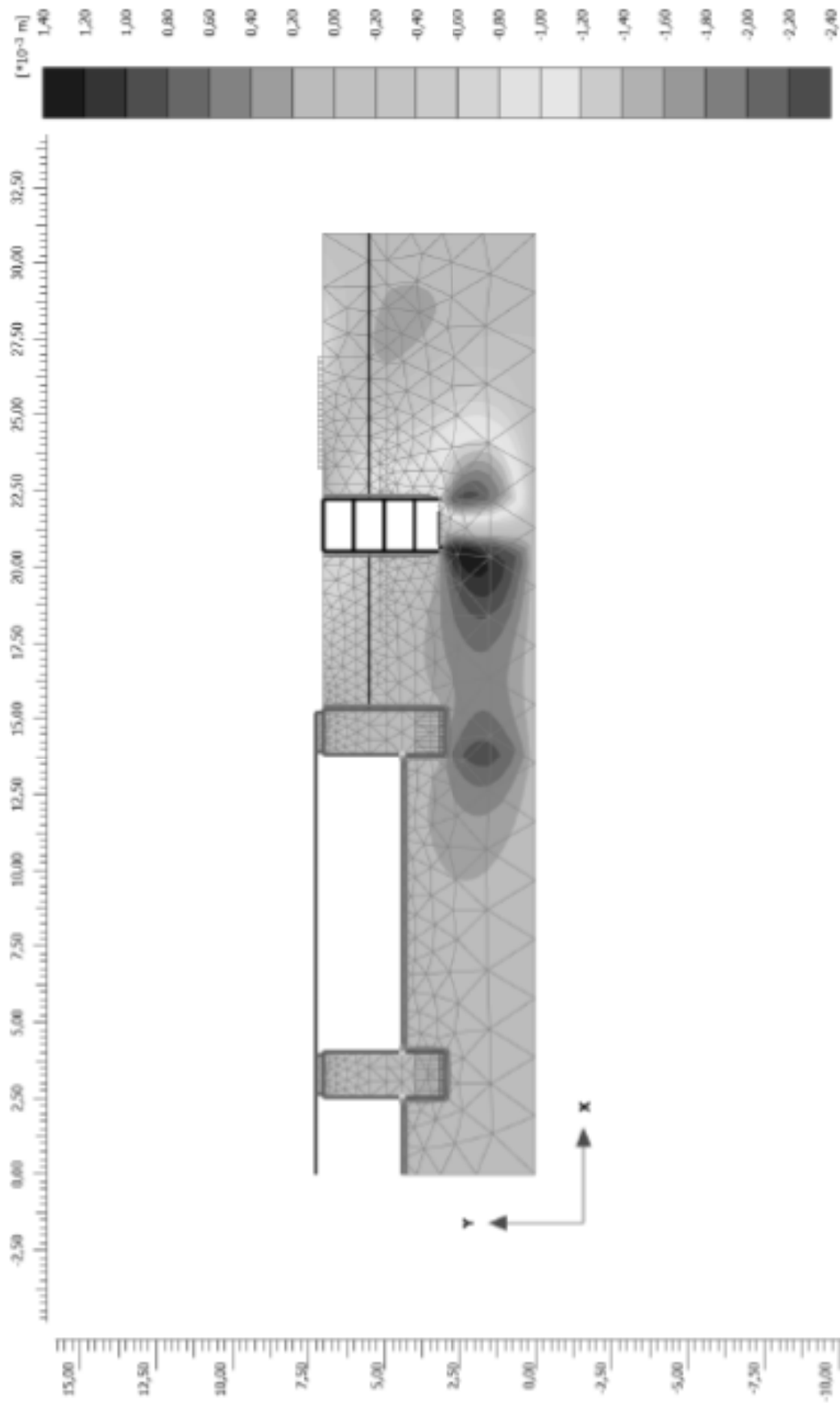


Рис. 5.1.3. Горизонтальные деформации массива грунта от разработки котлована

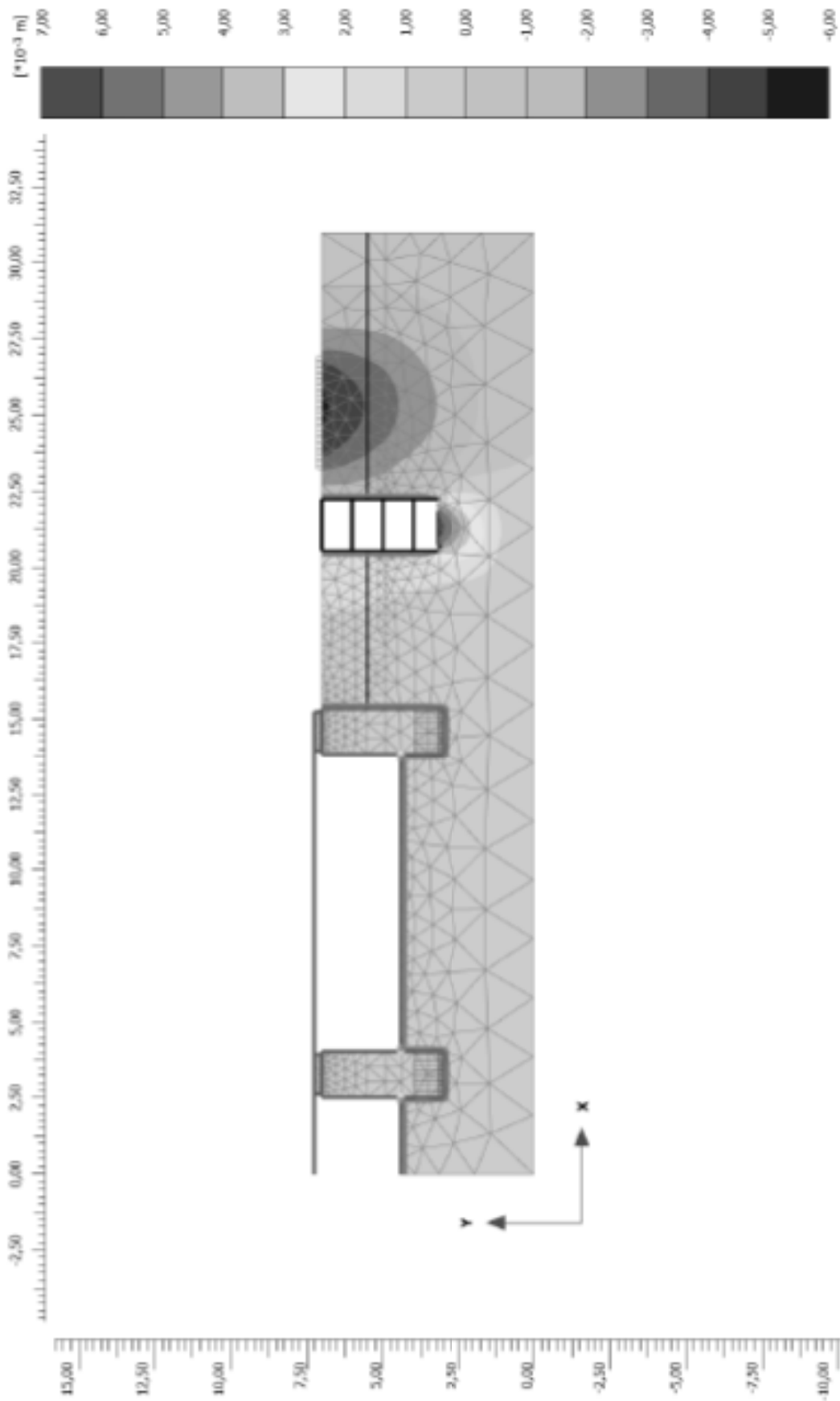


Рис. 5.1.4. Вертикальные деформации массива грунта от разработки котлована

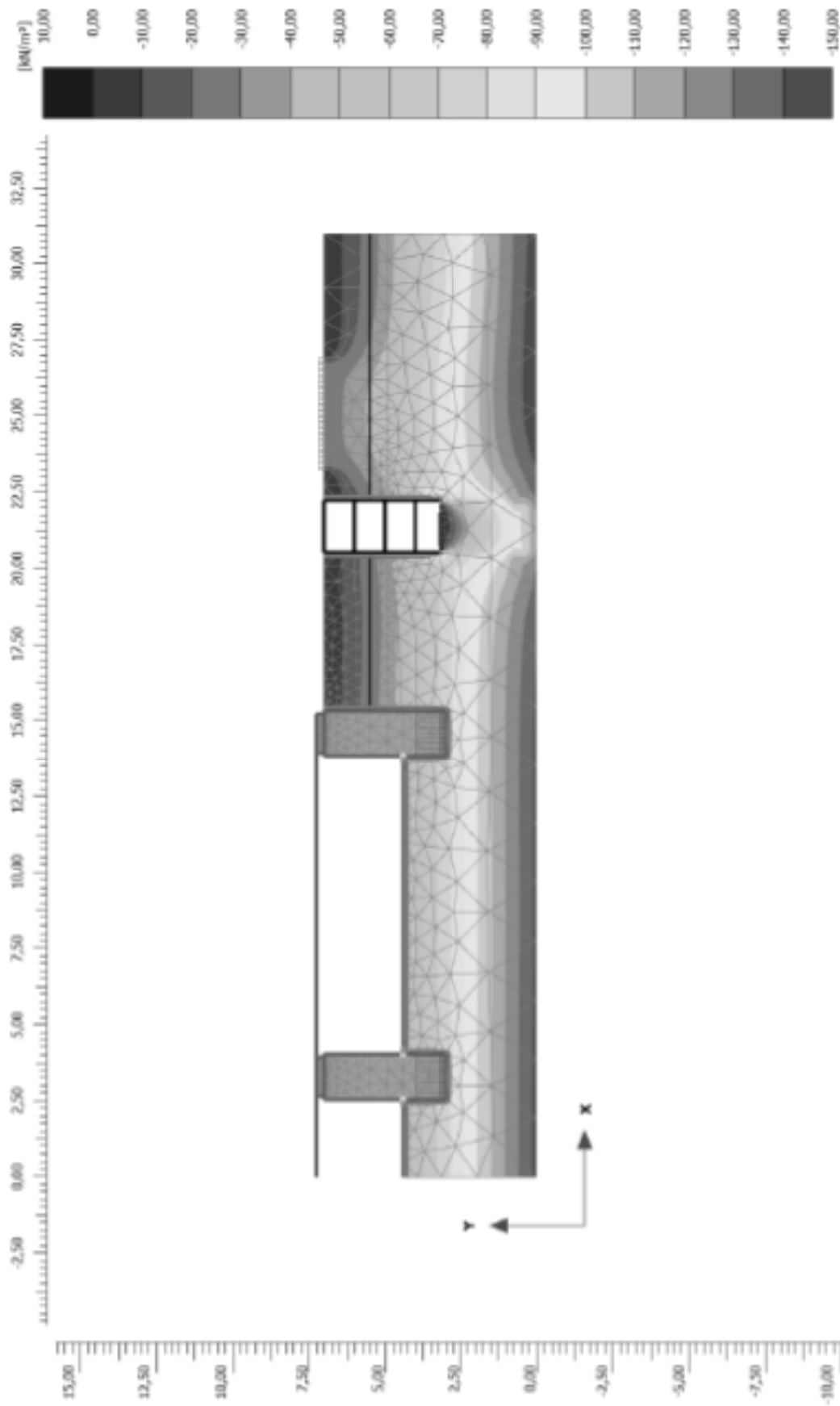


Рис. 5.1.5. Нормальные напряжения в массиве грунта при разработке котлована

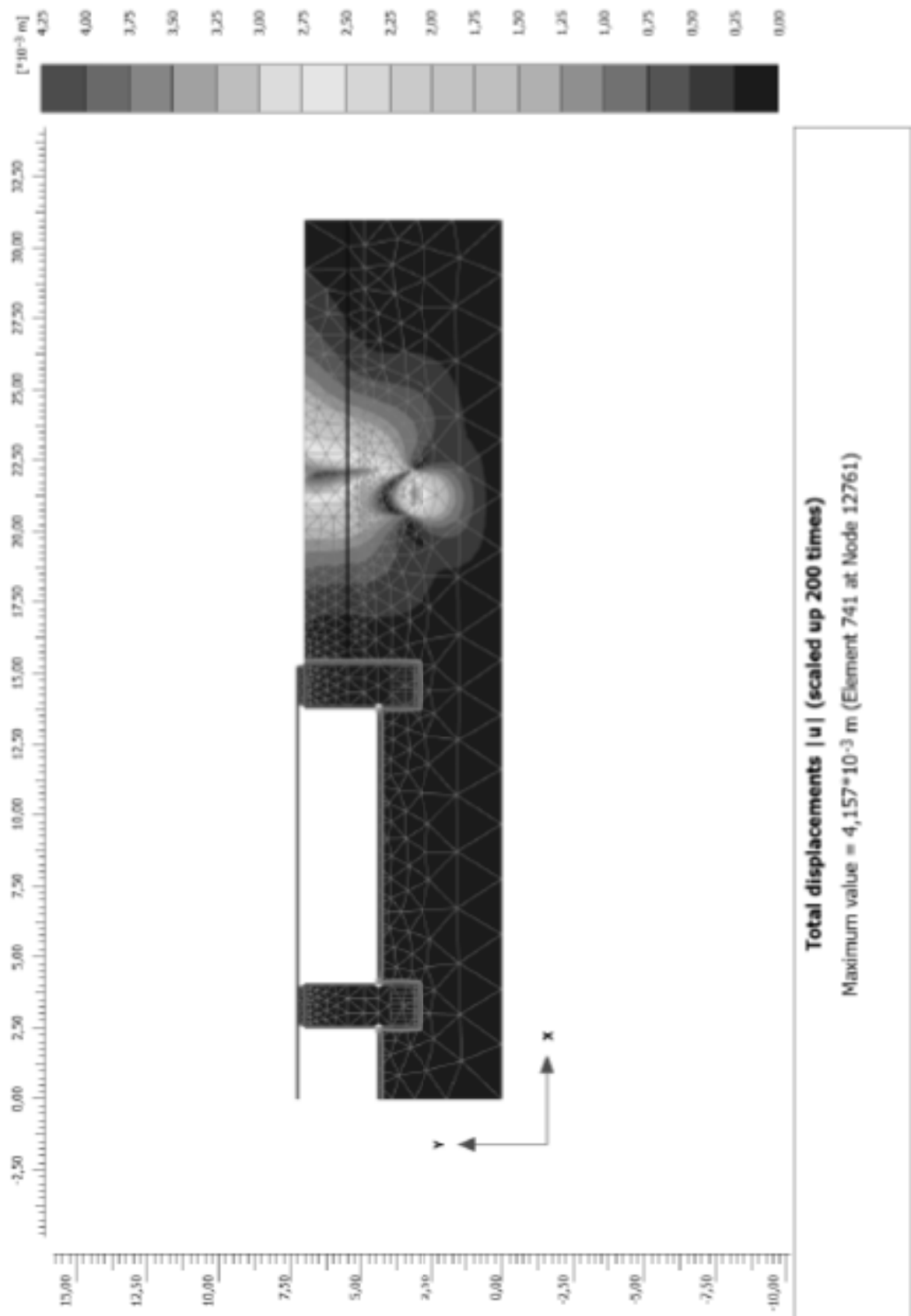


Рис. 5.1.6. Общие деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

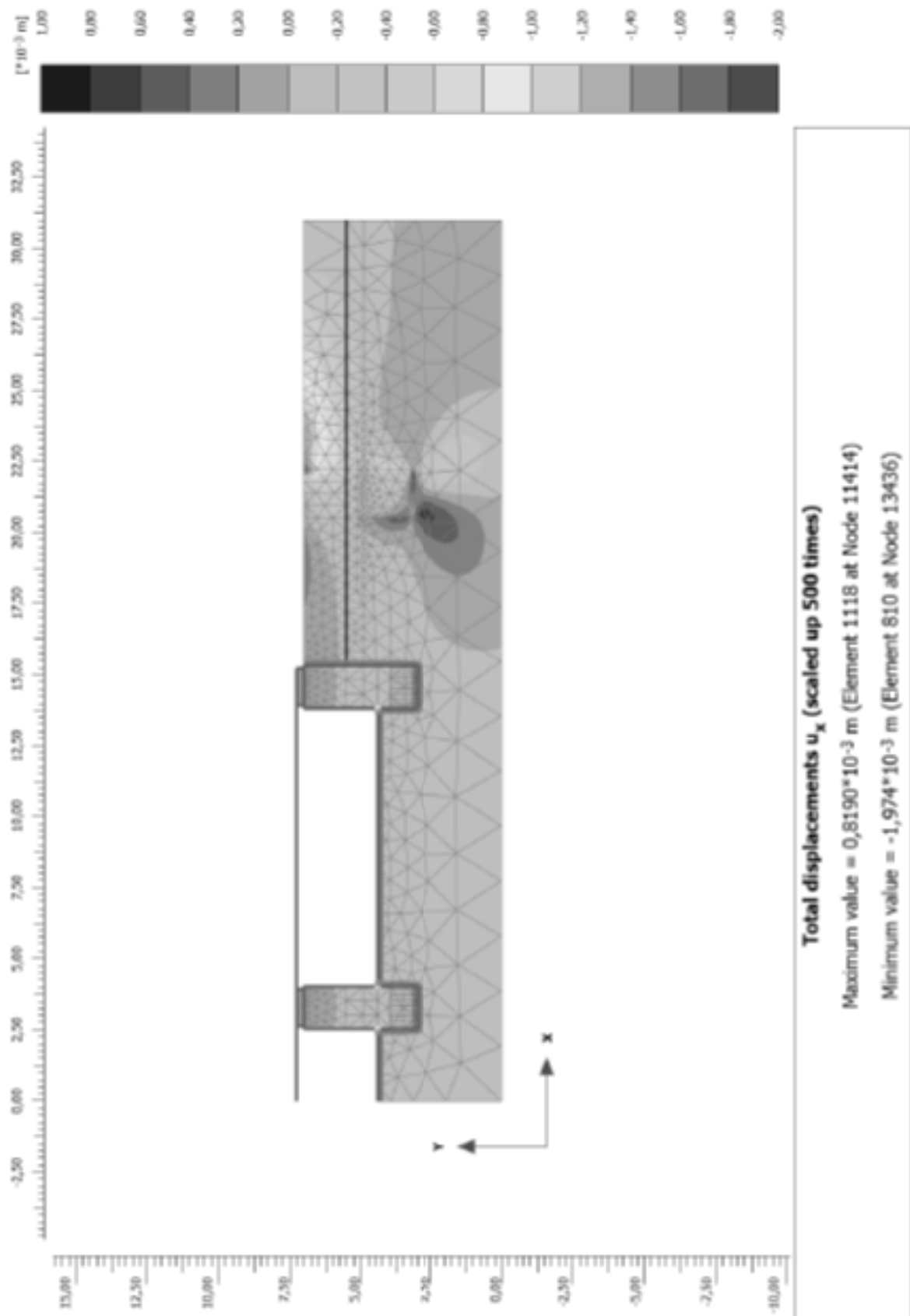


Рис. 5.1.7. Горизонтальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

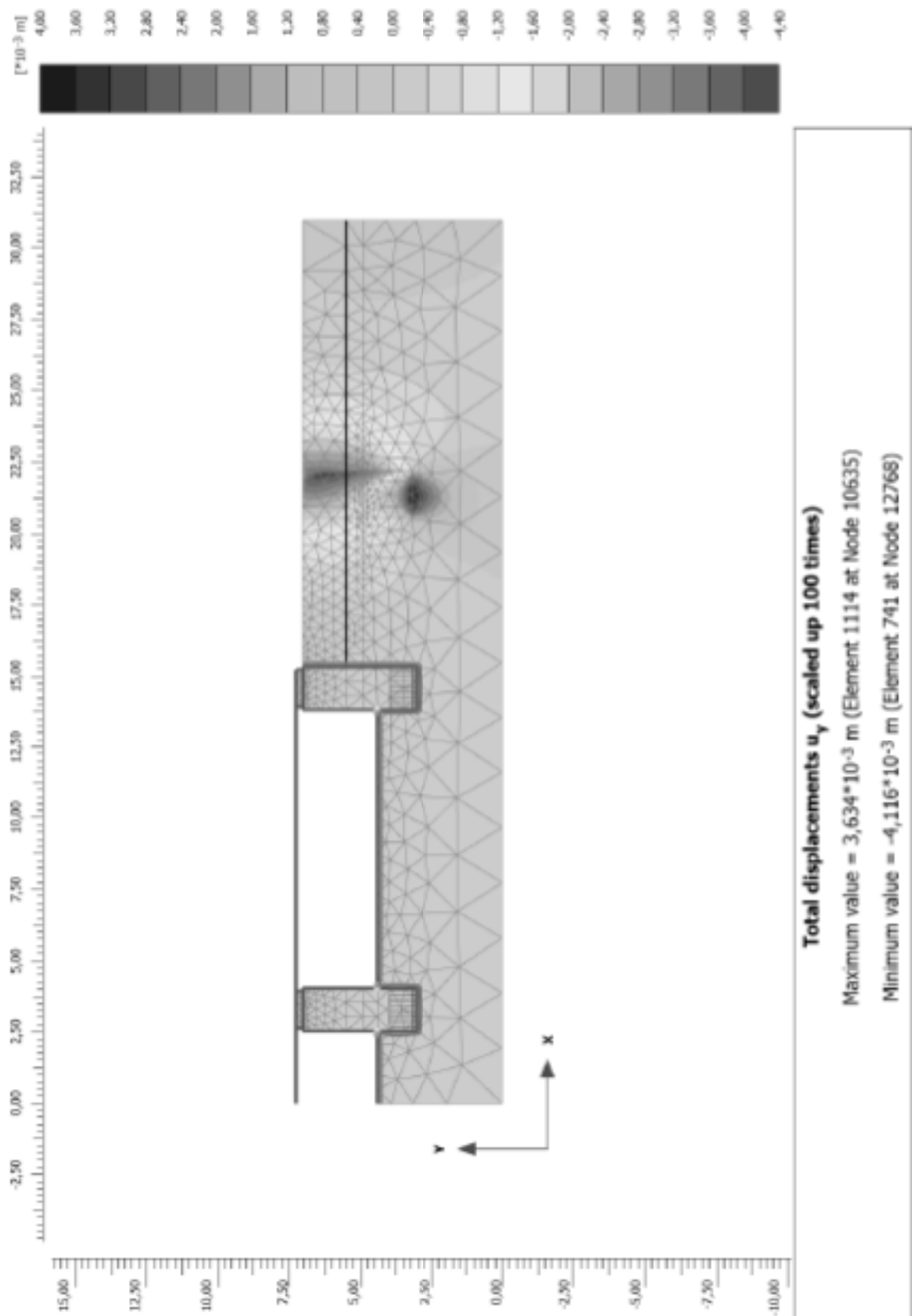


Рис. 5.1.8. Вертикальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

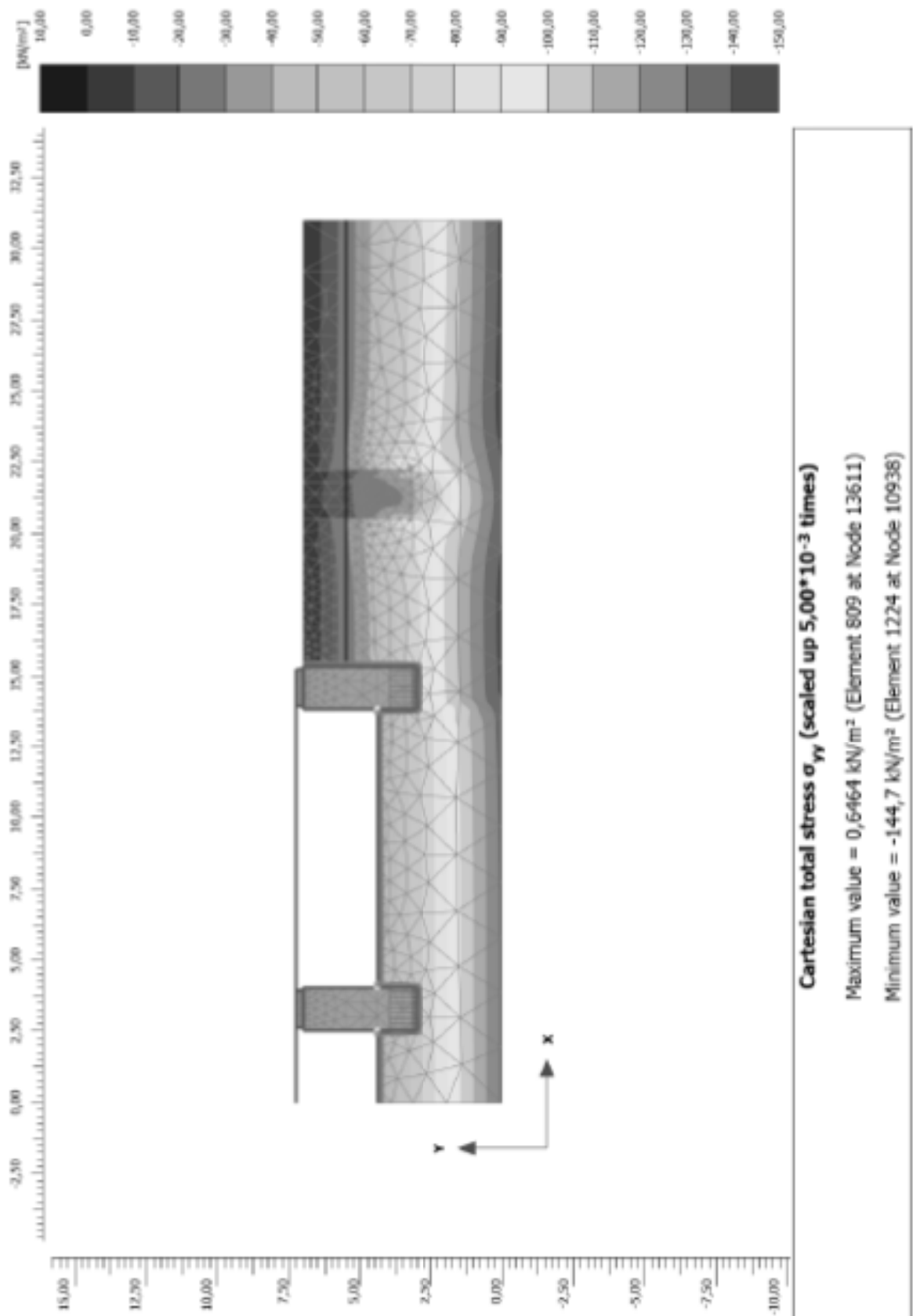


Рис. 5.1.9. Нормальные напряжения в массиве грунта при возведении проектируемых сооружений

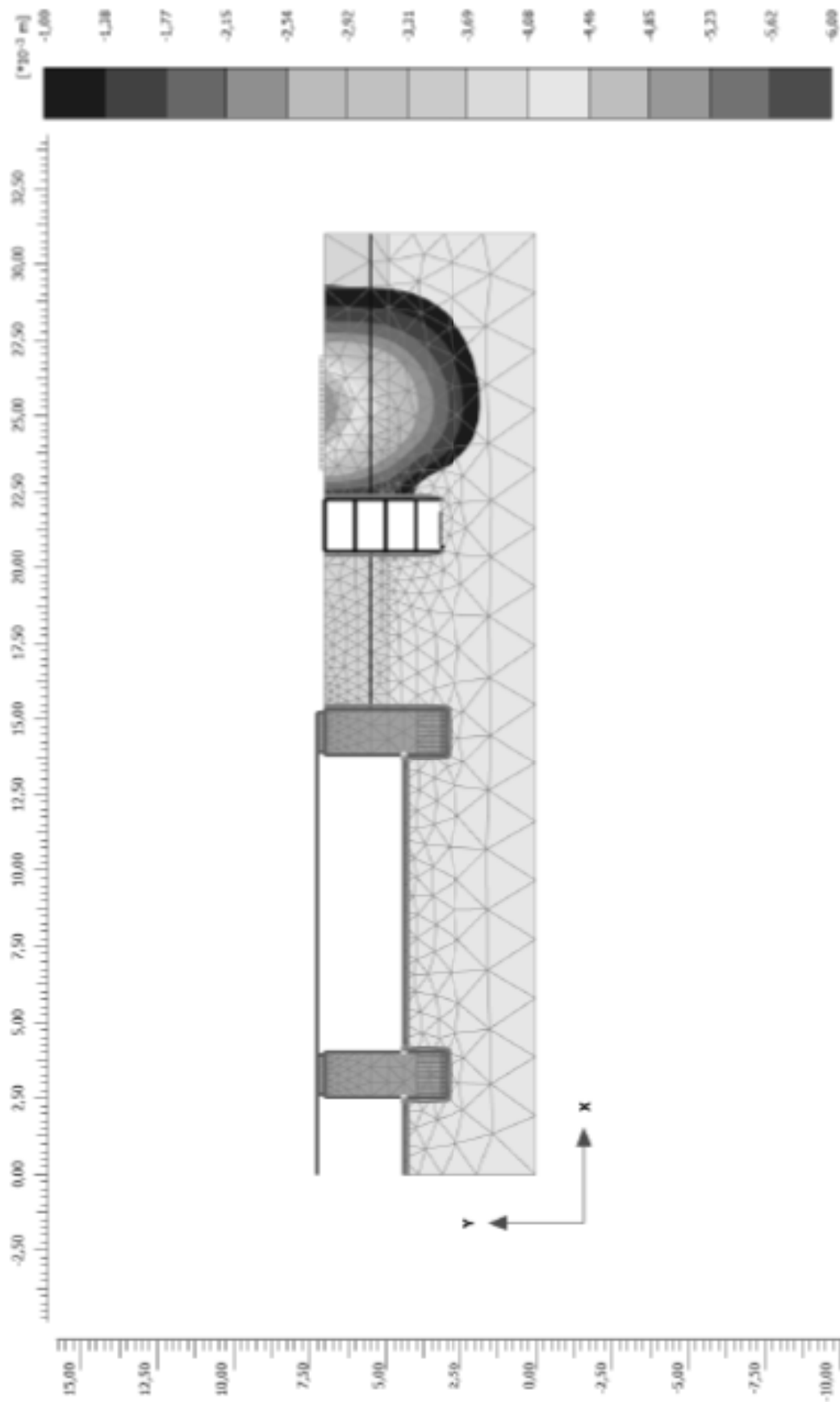


Рис. 5.1.10. Прогнозируемая (расчетная) зона влияния нового строительства

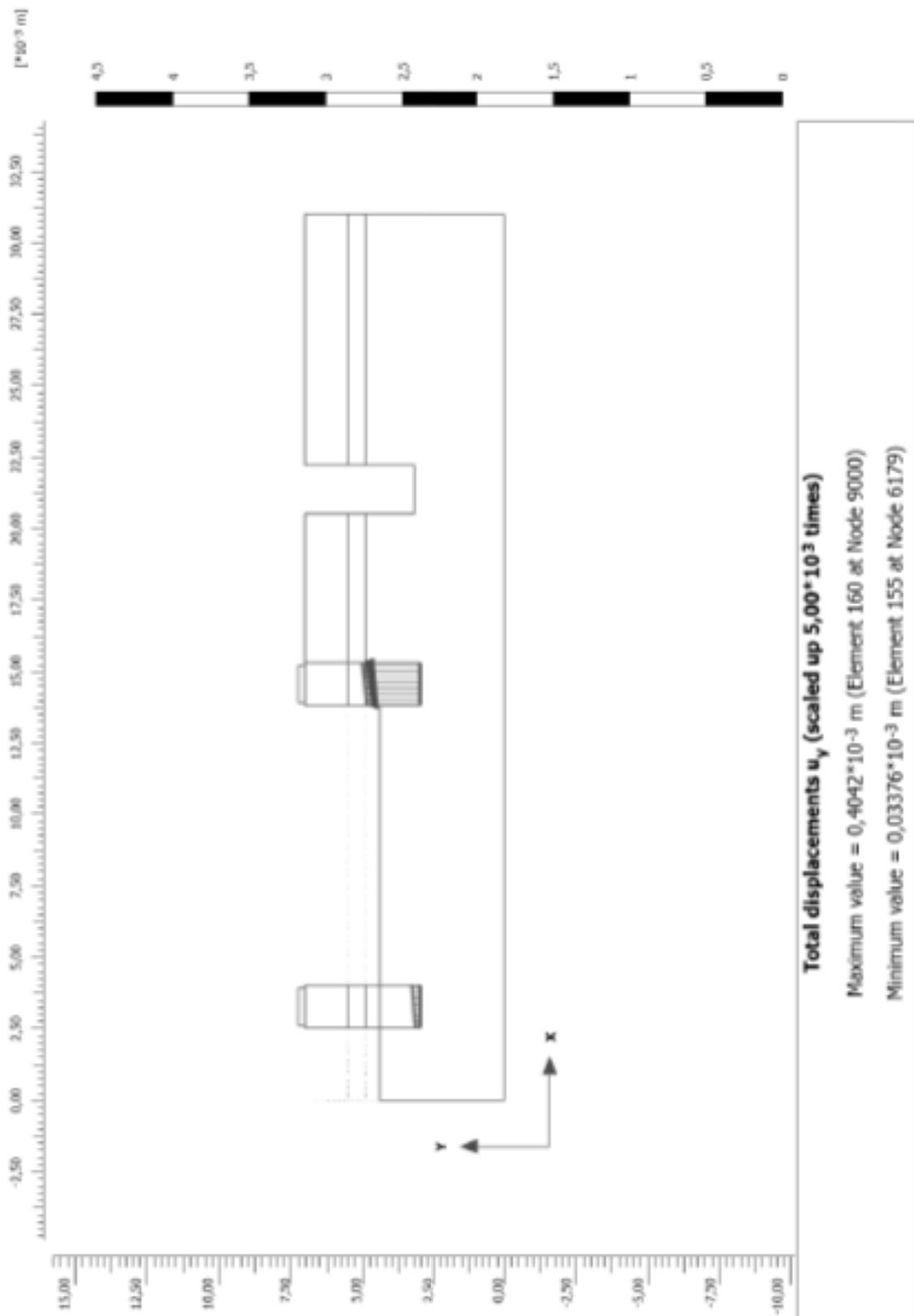


Рис. 5.1.11. Максимальные прогнозируемые дополнительные деформации фундаментов существующего здания по адресу:
 г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 15 ($S_{\max} = 0,40$ мм, $\Delta S/L=0,00004$)

Phases

- Initial phase [InitialPhase]
 - существующее [Phase_1]
 - разработка [Phase_2]
 - засыпка [Phase_3]

Грунтовый массив в естественных условиях

Окружающая застройка

Разработка котлована

Возведение проектируемых сооружений

Name	Value
General	
ID	Initial phase [InitialPhase]
Calculation type	<input type="checkbox"/> KO procedure
Loading type	<input type="checkbox"/> Staged construction
ΣM_{weight}	1,000
Pore pressure calculation type	<input type="checkbox"/> Phreatic
First step	0
Last step	0
Design approach	(None)
Special option	0
Deformation control parameters	
Updated water pressure	<input type="checkbox"/>
Ignore suction	<input checked="" type="checkbox"/>
Numerical control parameters	
Use compression for result	<input type="checkbox"/>
Reached values	

Рис. 5.1.12. Количество и описание расчетных фаз

Согласно результатам обследования [3], в целом техническое состояние несущих строительных конструкций существующего здания по адресу: г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 15, оценивается как **ограниченно-работоспособное** (III категория состояния конструкций). Предельные дополнительные деформации от влияния нового строительства составляют:

- осадка – 5 мм;
- относительная разность осадок 0,0004.

Максимальные прогнозируемые расчетом дополнительные осадки фундаментов существующего здания составляют 0,40 мм, относительная разность осадок составляет 0,00004. Таким образом деформации здания не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж). Усиление конструкций здания при прогнозируемых деформациях не требуется.

5.2. Сечение 2-2

В расчетном сечении 2-2 представлена проектируемый котлован. Разработка грунта в котловане глубиной 5,5 м предусматривается с рамным креплением.

В сечение 2-2 попадает существующее здание по адресу: г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 13Б, расположенное на минимальном расстоянии 6,6 м от ограждения котлована.

Обследуемое здание расположено в северо-восточной части острова Котлин и является частью военных укреплений, построенных на острове в 1830-40г.г. В здании располагался сухопутный манеж.

Здание сухопутного манежа было построено в 1831-34г.г. Фасады здания оштукатурены и окрашены. В плане здание казармы прямоугольное, двухэтажное, с чердачными помещениями и подвалом. Высота здания \approx 10м.

Результаты расчета представлены в графическом виде ниже:

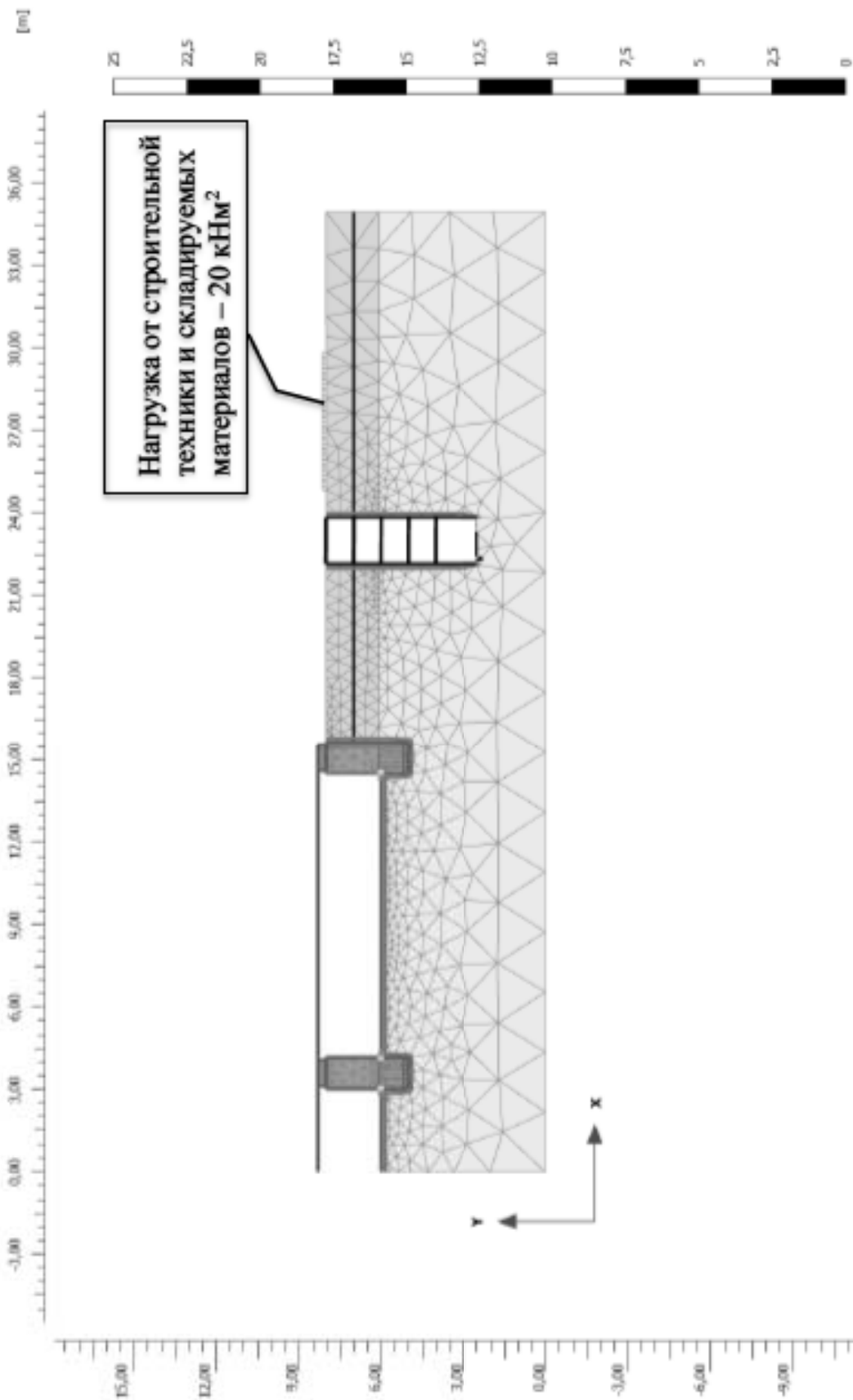


Рис. 5.2.1. Расчетная схема для сечения 2-2

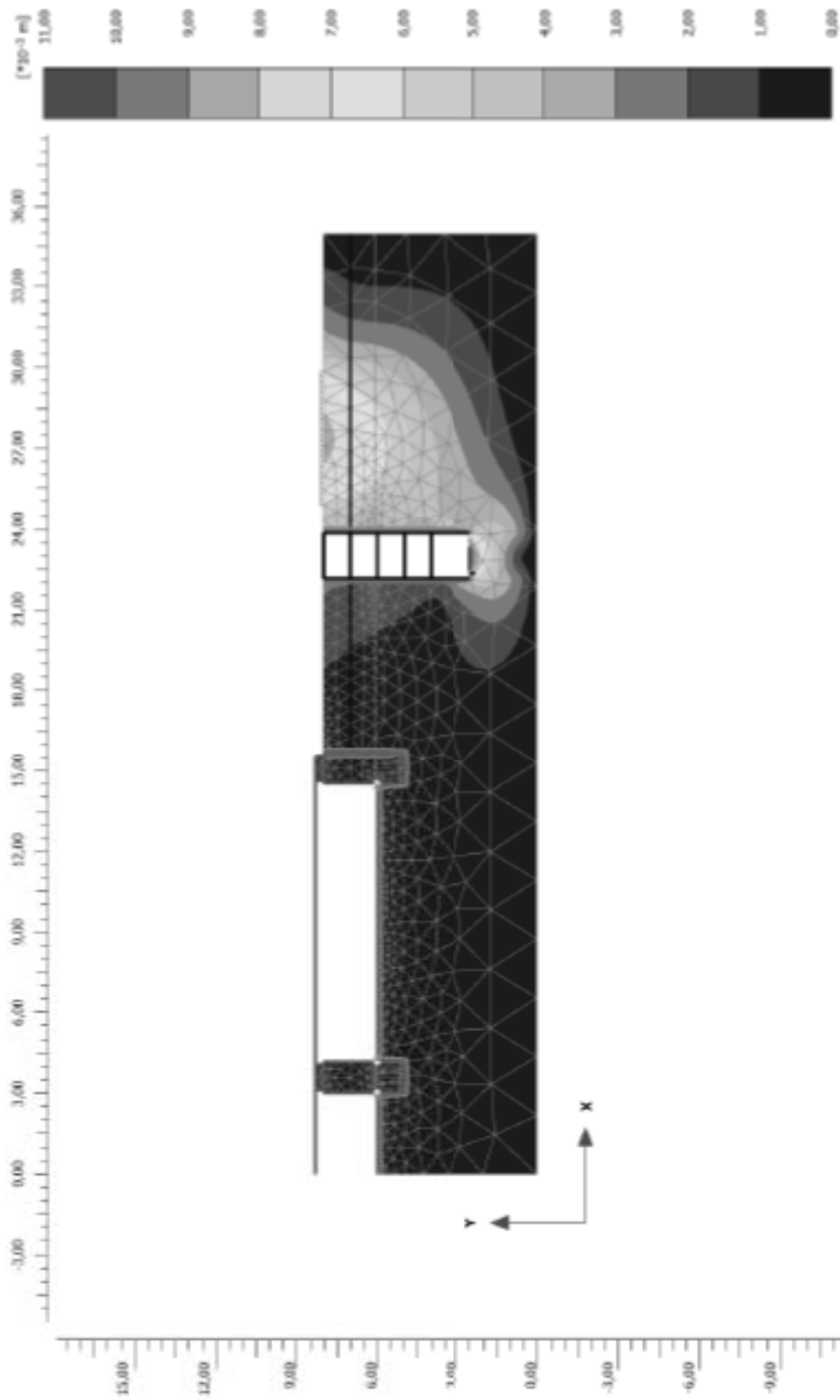


Рис. 5.2.2. Общје деформации массива грунта от разработки котлована

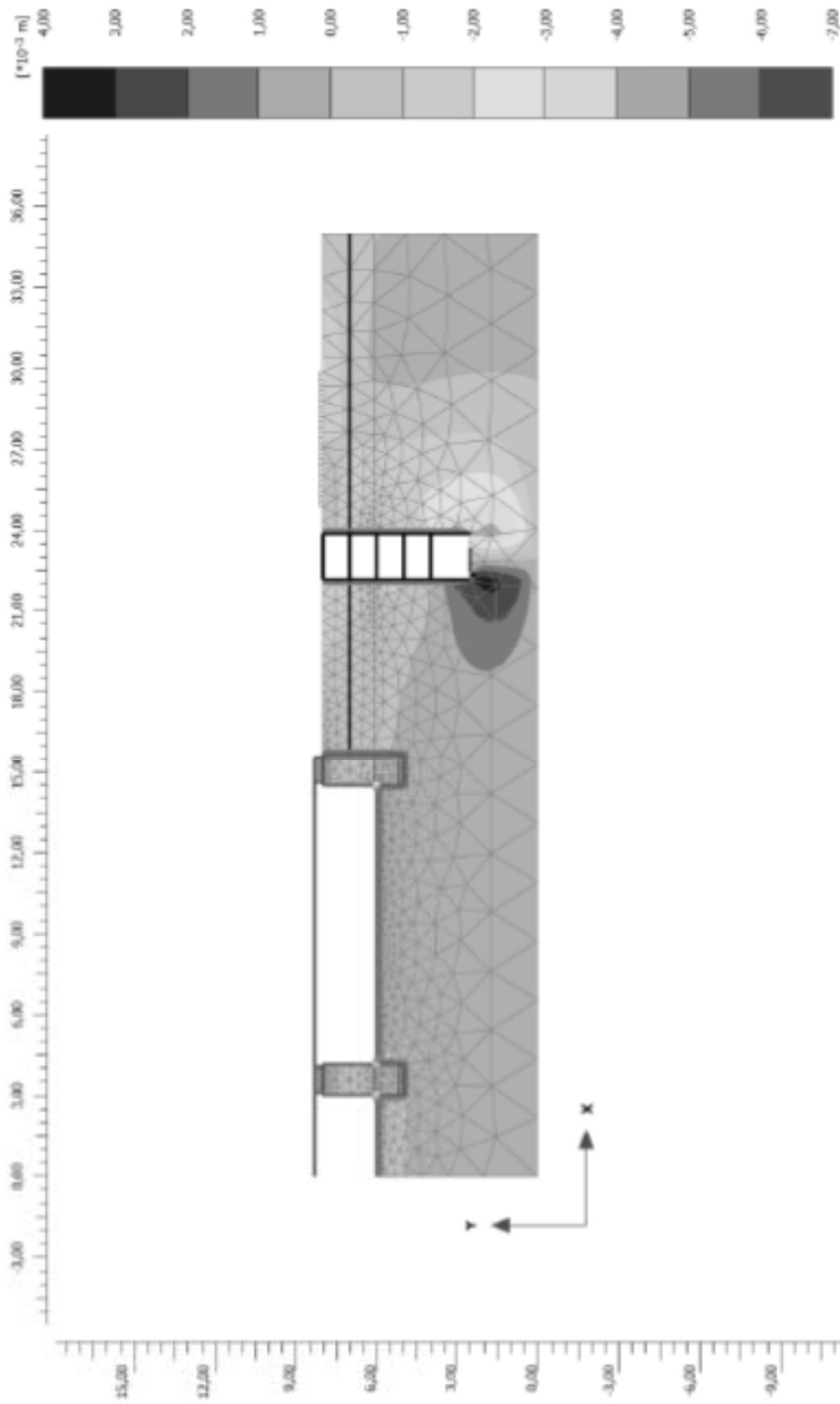


Рис. 5.2.3. Горизонтальные деформации массива грунта от разработки котлована

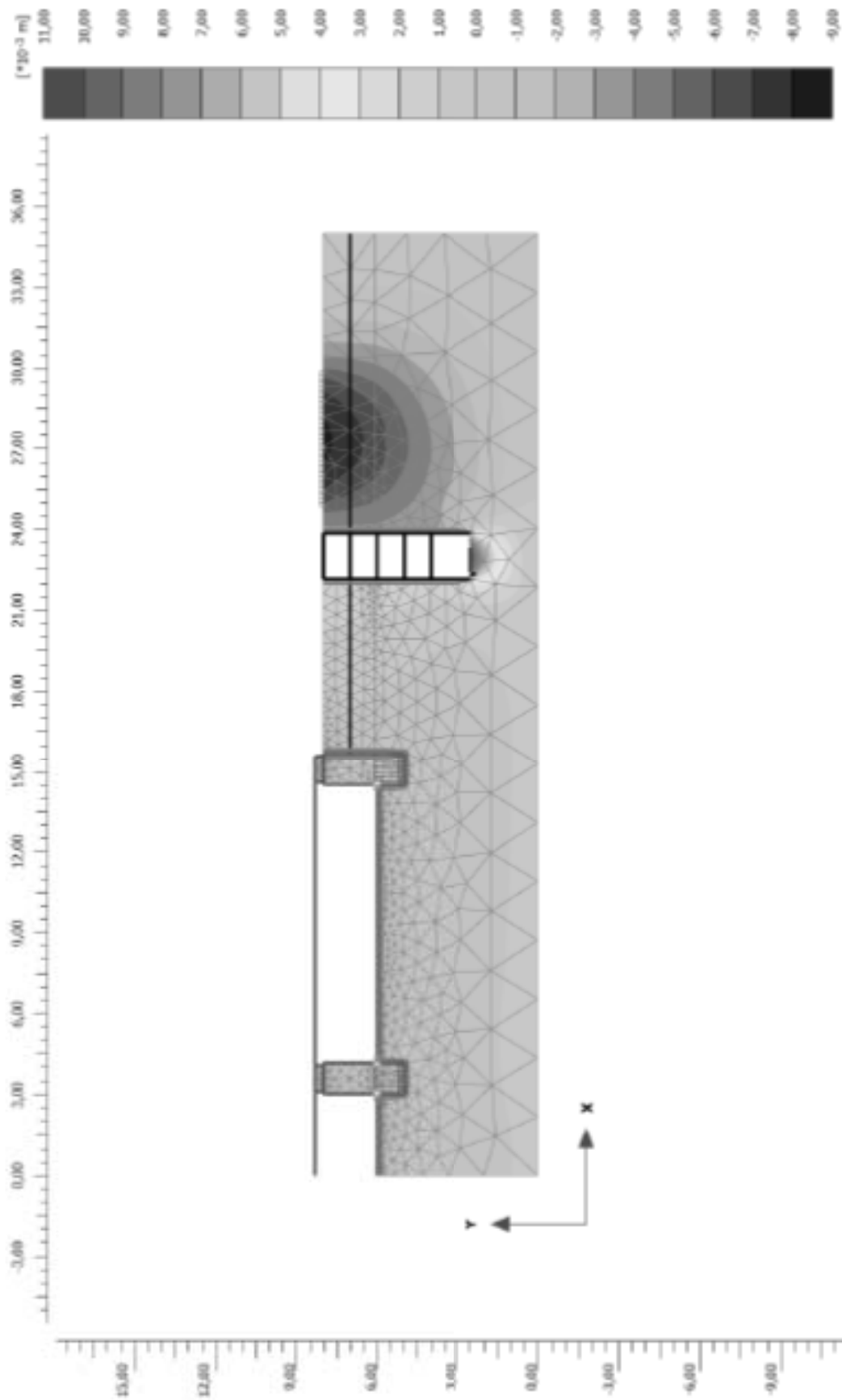


Рис. 5.2.4. Вертикальные деформации массива грунта от разработки котлована

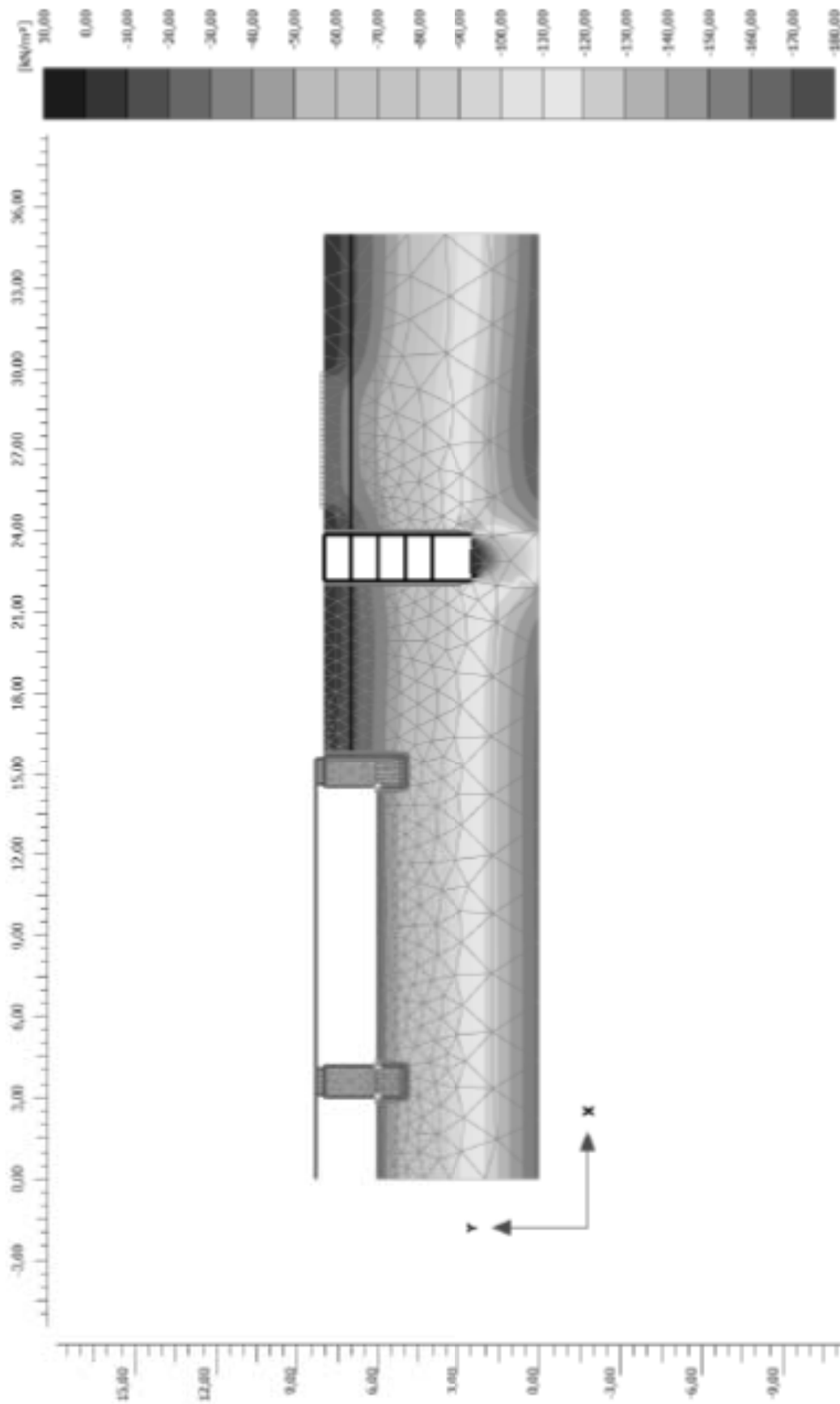


Рис. 5.2.5. Нормальные напряжения в массиве грунта при разработке котлована

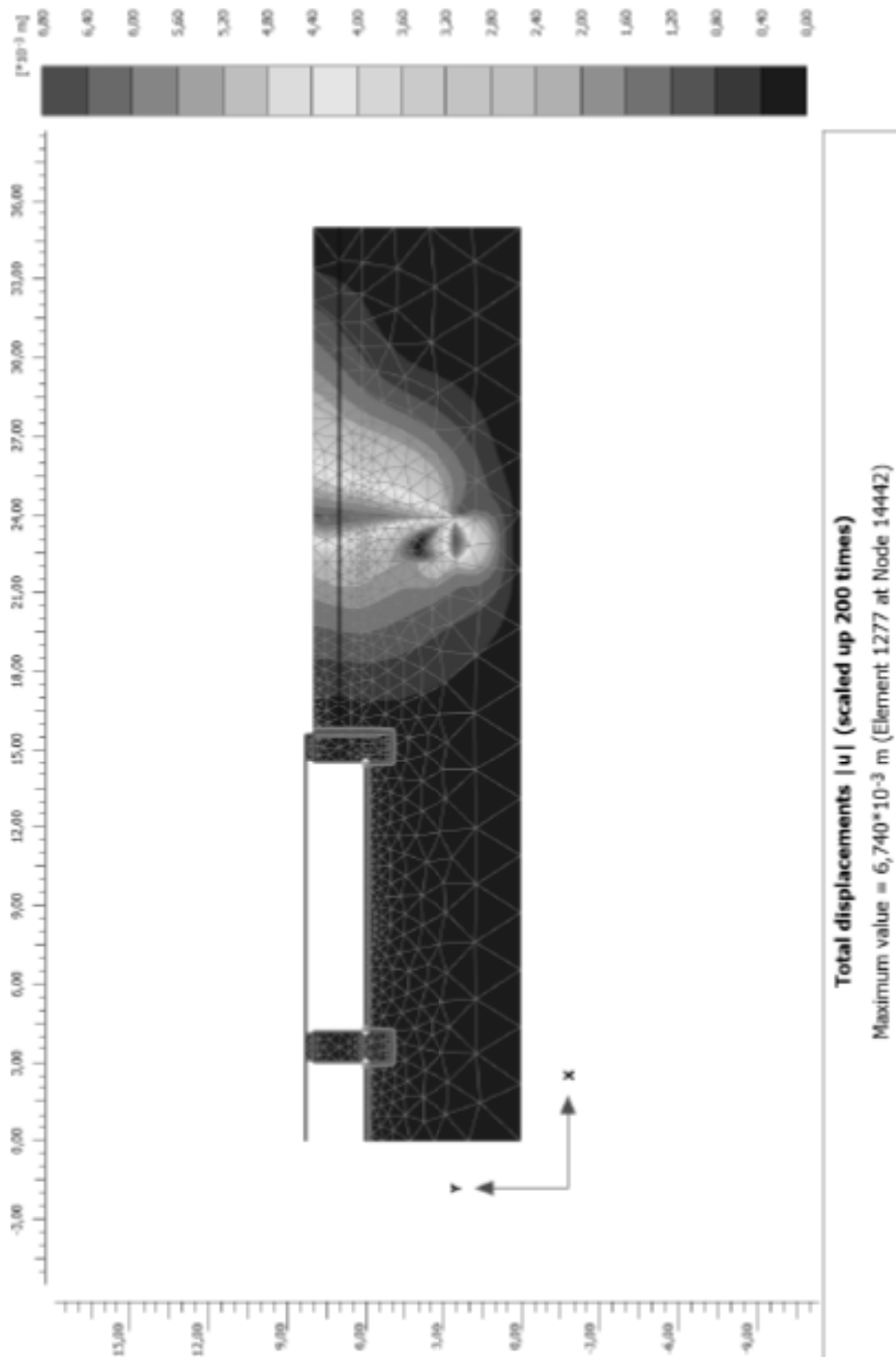


Рис. 5.2.6. Общие деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

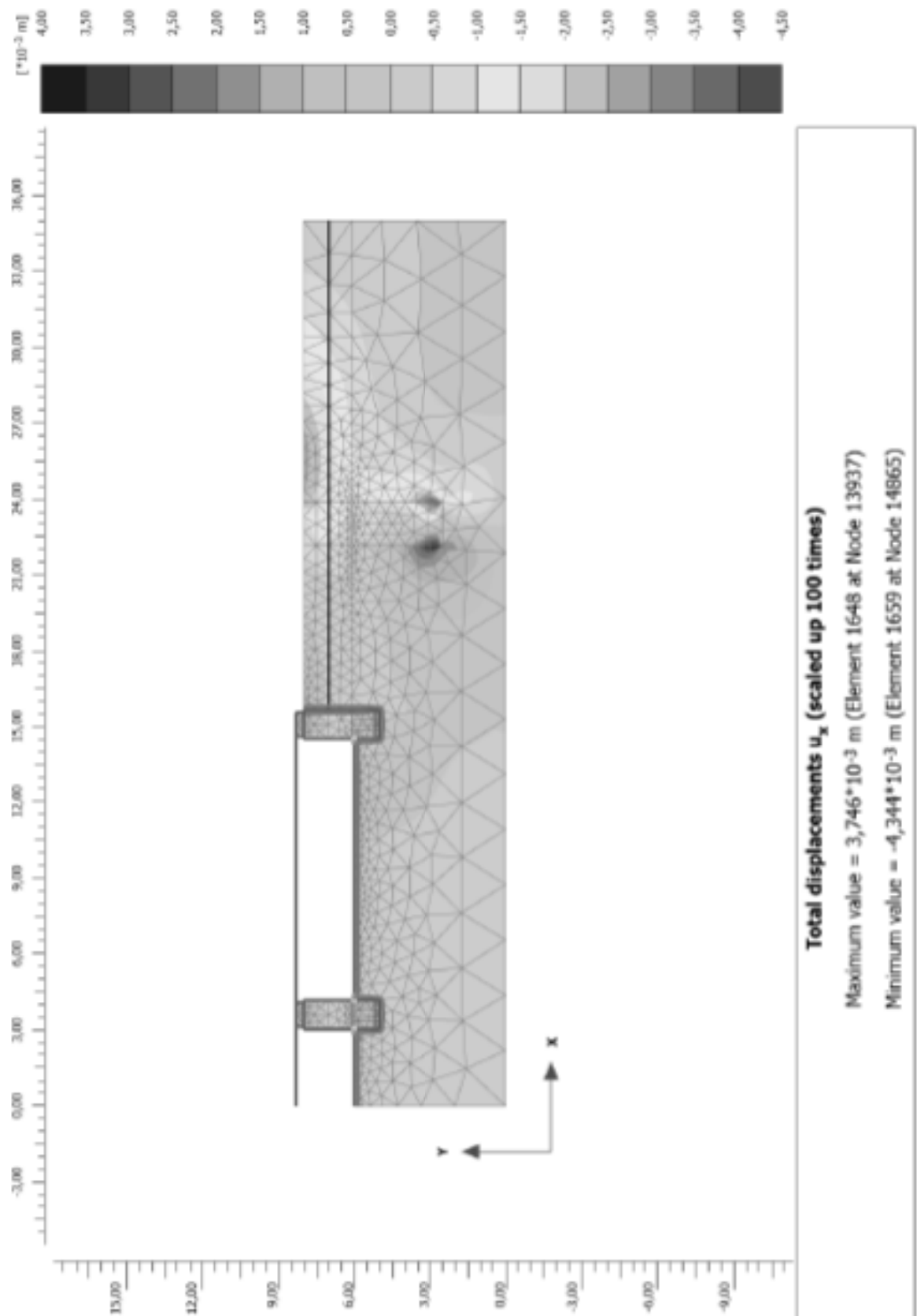


Рис. 5.2.7. Горизонтальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

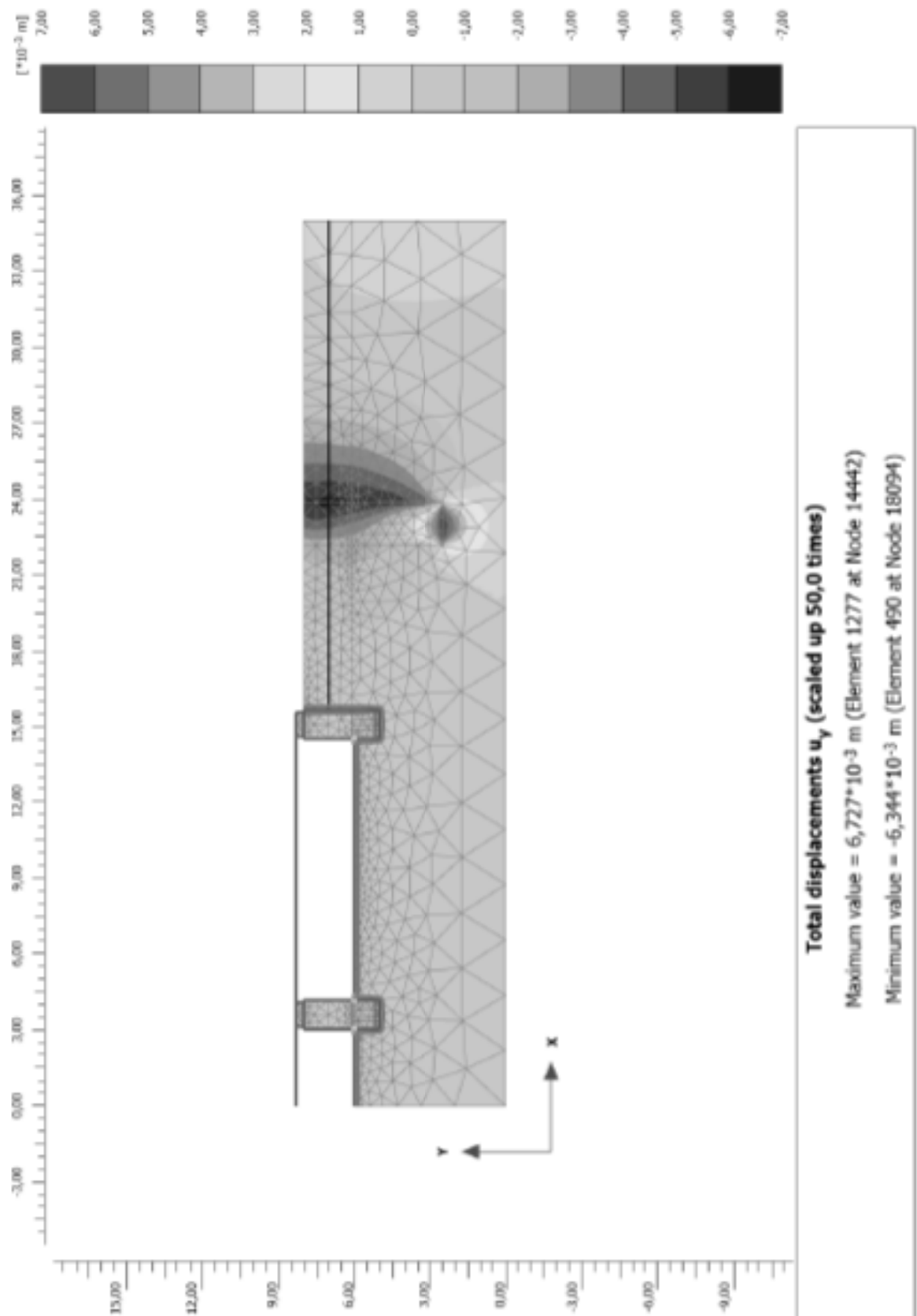


Рис. 5.2.8. Вертикальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

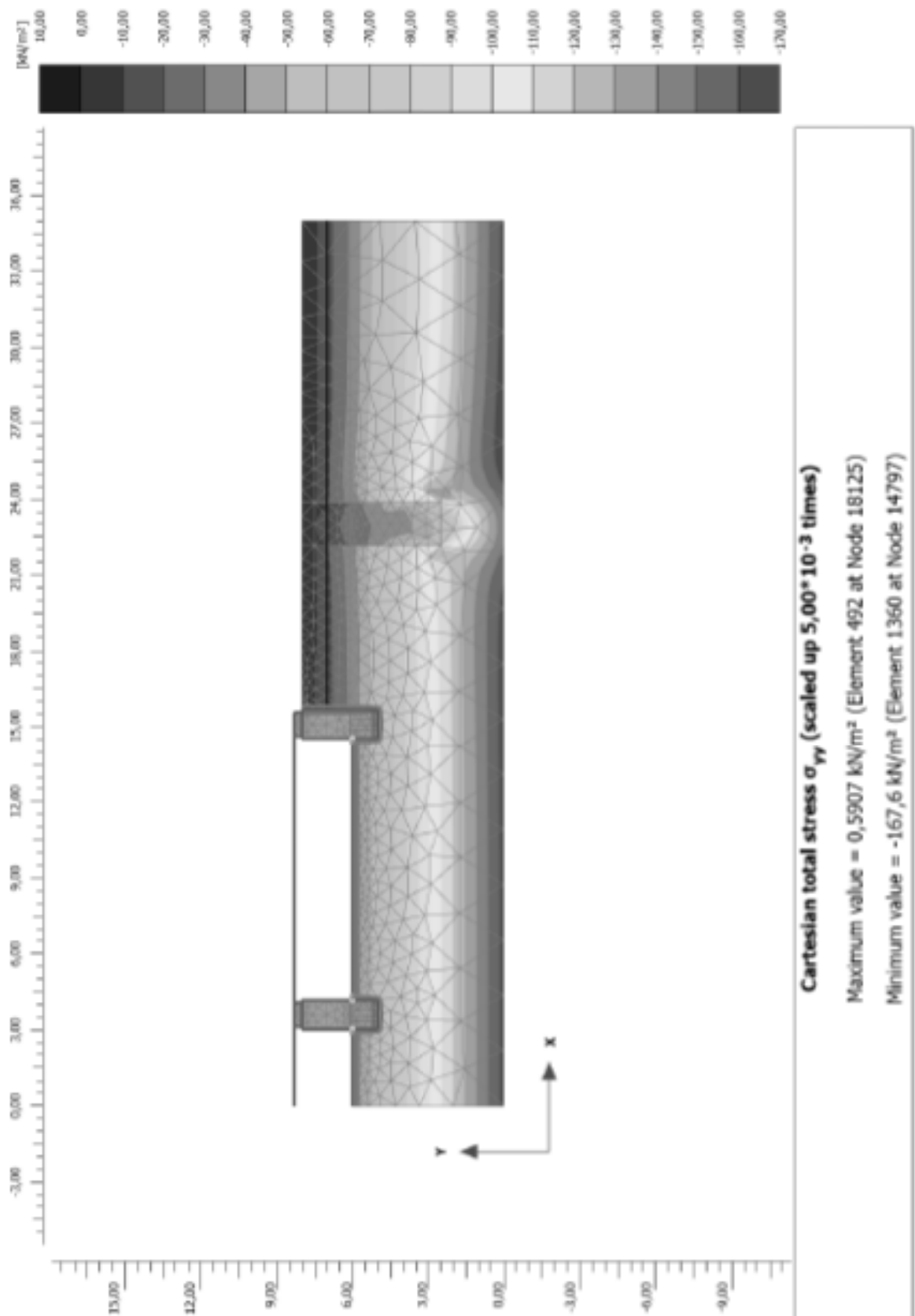


Рис. 5.2.9. Нормальные напряжения в массиве грунта при возведении проектируемых сооружений

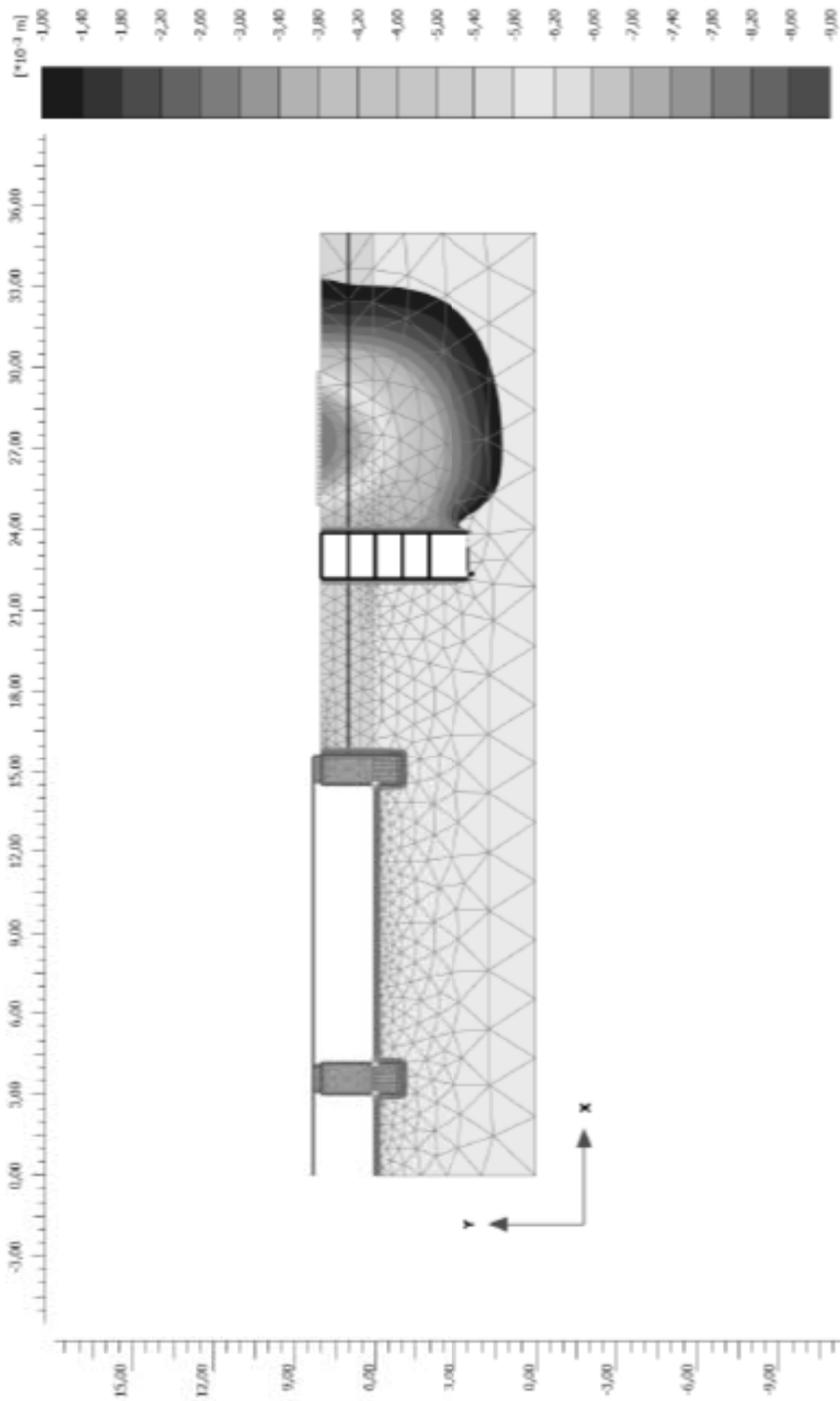


Рис. 5.2.10. Прогнозируемая (расчетная) зона влияния нового строительства

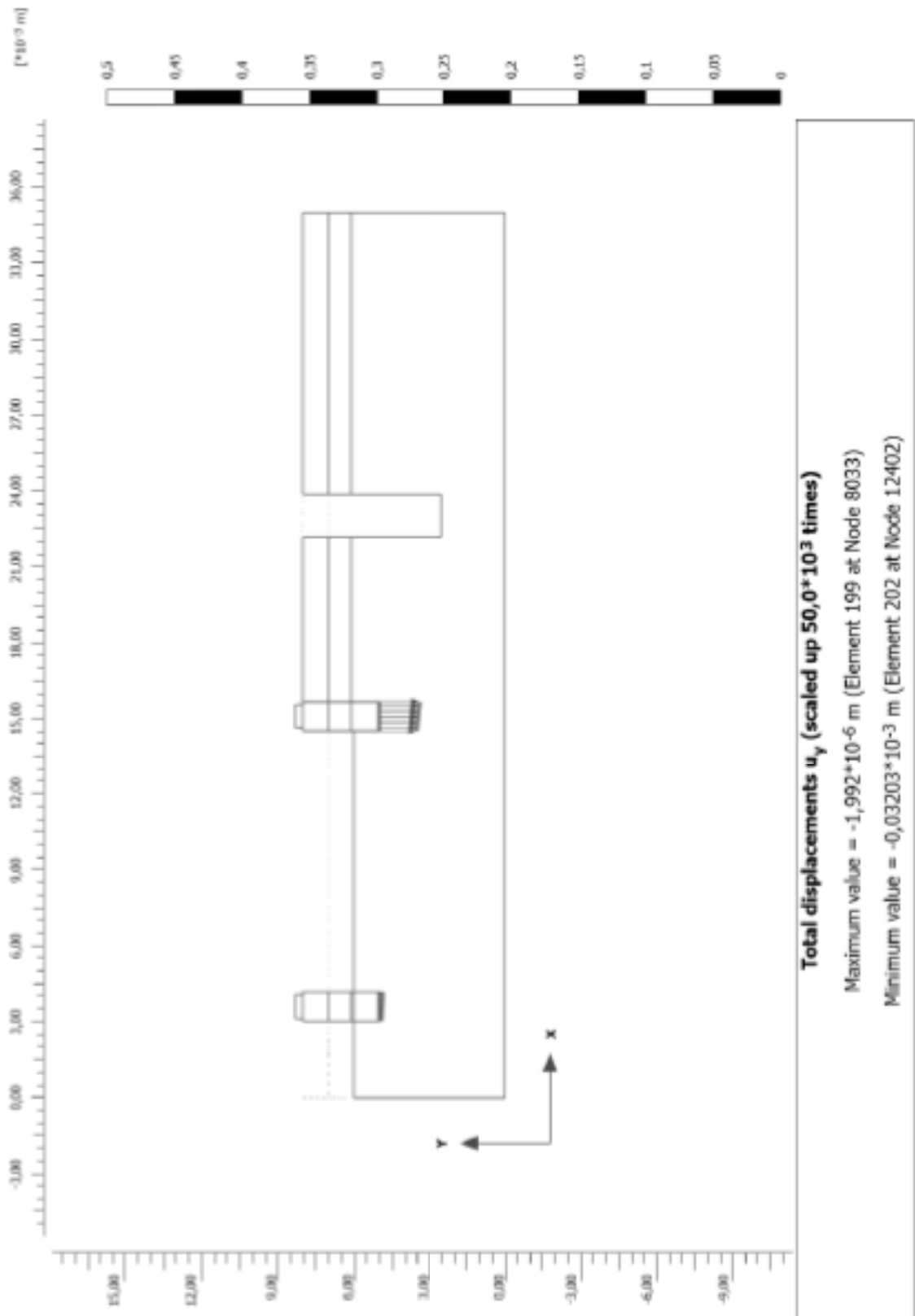


Рис. 5.2.11. Максимальные прогнозируемые дополнительные деформации фундаментов существующего здания по адресу:
 г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 13Б ($S_{\max} = 0,03$ мм, $\Delta S/L = 0,000001$)

Phases

- Initial phase [InitialPhase]
- существующее [Phase_1]
- разработка [Phase_2]
- засыпка [Phase_3]

Грунтовый массив в естественных условиях

Окружающая застройка

Разработка котлована

Возведение проектируемых сооружений

Name	Value
General	
ID	Initial phase [InitialPhase]
Calculation type	<input checked="" type="checkbox"/> K0 procedure
Loading type	<input checked="" type="checkbox"/> Staged construction
ΣM_{weight}	1,000
Pore pressure calculation type	<input checked="" type="checkbox"/> Phreatic
First step	0
Last step	0
Design approach	(None)
Special option	0
Deformation control parameters	
Updated water pressure	<input type="checkbox"/>
Ignore suction	<input checked="" type="checkbox"/>
Numerical control parameters	
Use compression for result	<input type="checkbox"/>
Reached values	

Рис. 5.2.12. Количество и описание расчетных фаз

Согласно результатам обследования [3], в целом техническое состояние несущих строительных конструкций существующего здания по адресу: г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 13Б, оценивается как **ограниченно-работоспособное** (III категория состояния конструкций). Предельные дополнительные деформации от влияния нового строительства составляют:

- осадка – 5 мм;
- относительная разность осадок 0,0004.

Максимальные прогнозируемые расчетом дополнительные осадки фундаментов существующего здания составляют 0,03 мм, относительная разность осадок составляет 0,000001. Таким образом деформации здания не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж). Усиление конструкций здания при прогнозируемых деформациях не требуется.

5.3. Сечение 3-3

В расчетном сечении 3-3 представлена проектируемый котлован. Разработка грунта в котловане глубиной 5,0 м предусматривается с рамным креплением.

В сечение 3-3 попадает существующее здание по адресу: г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 9, расположенное на минимальном расстоянии 6,3 м от ограждения котлована.

Обследуемое здание расположено в северо-восточной части острова Котлин и является частью военных укреплений, построенных на острове в 1830-40г.г. Здание казармы было построено в 1836-37г.г. Фасады здания выполнены в кирпичном стиле.

В плане здание казармы вытянутое прямоугольное, двухэтажное, с чердачными помещениями и значительно заглубленным подвалом. Высота здания ≈ 10 м.

Конструктивная схема здания стеновая.

Фундаменты здания бутовые ленточные на известковом растворе. По данным паспорта в поперечном сечении фундамент прямоугольной формы.

Стены здания выполнены из глиняного полнотелого кирпича на известковом растворе. Система кладки однорядная, с цепной перевязкой тычковых и ложковых рядов кладки. Толщина наружных стен без учета отделки – 125-130см (5 кирпичей), внутренних стен – 850мм – 2,5 кирпича.

Кладка фасадов здания в уровне 1-го этажа и угловых конструкций выполнена в виде продольного руста, оштукатуренного «рваной штукатуркой» и окрашенного. В настоящее время наружная поверхность кирпича окрашена и сохранились фрагменты штукатурного слоя угловых конструкций. Цоколь в нижней части стен высотой до 250мм выполнен из гранитных плит. На отдельных участках отделка цоколя отсутствует. Цокольная часть здания значительно заглублена культурным слоем.

Карниз выполнен кирпичным, профилированным, выступающим за плоскость вертикальных стен на 200-300мм. Карнизные свесы в верхней части стен и по контуру кровельного покрытия выполнены из лещадных плит. Снаружи поверхность карнизов оштукатурена.

Оконные и дверные проемы на фасаде прямоугольные. Перемычки оконных проемов кирпичные клинчатые, в уровне 1-го этажа венчаются веерными замками с крупным центральным замковым камнем. Под оконными проемами окон сохранились водоотливы из лещадных плит. Вдоль лицевого фасада выполнена асфальтовая отмостка и газон.

Перекрытия в помещениях выполнены в виде кирпичных крестовых и цилиндрических сводов с распалубкой.

Крыша в зданиях чердачная двускатная с вальмовыми участками. В качестве несущих элементов крыши применены деревянные наслонные стропила, установленные через мауэрлат на продольные стены. Кровля из оцинкованной стали на фальцевых соединениях, окрашенная. Водосбор на кровле организованный, наружный, происходит по настенным желобам, по которым вода поступает в воронки водосточных труб.

Результаты расчета представлены в графическом виде ниже:

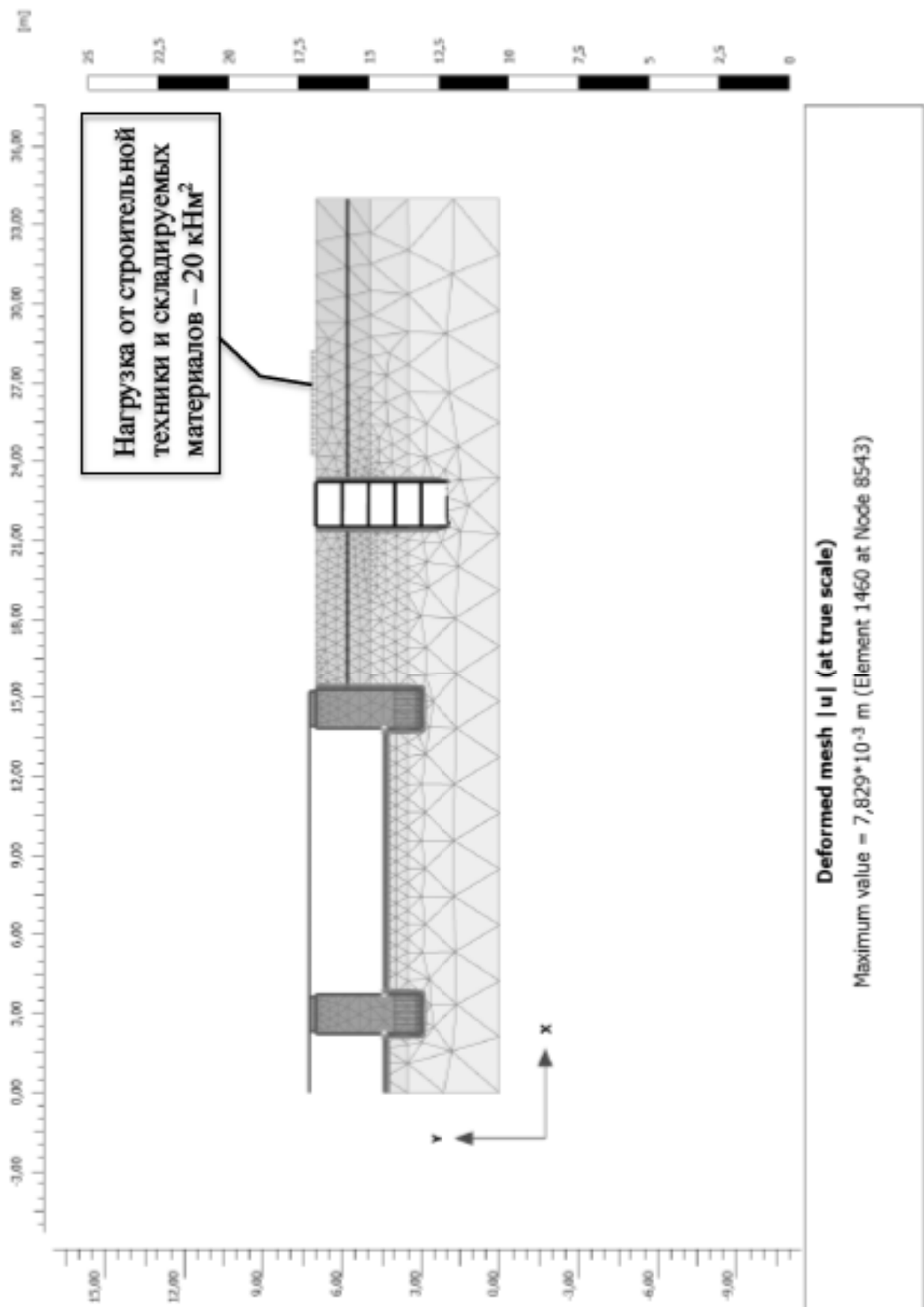


Рис. 5.3.1. Расчетная схема для сечения 3-3

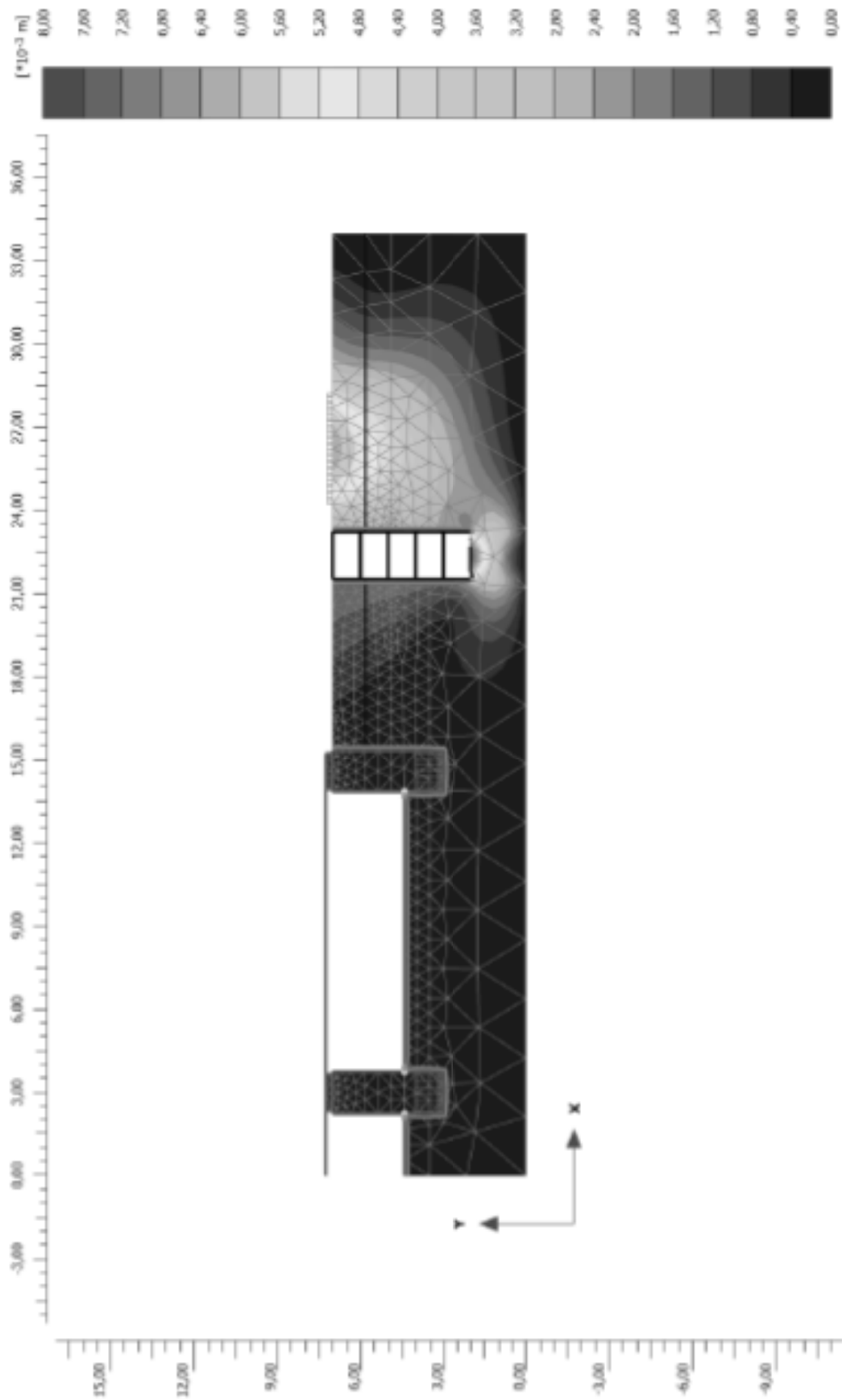


Рис. 5.3.2. Общи деформации массива грунта от разработки котлована

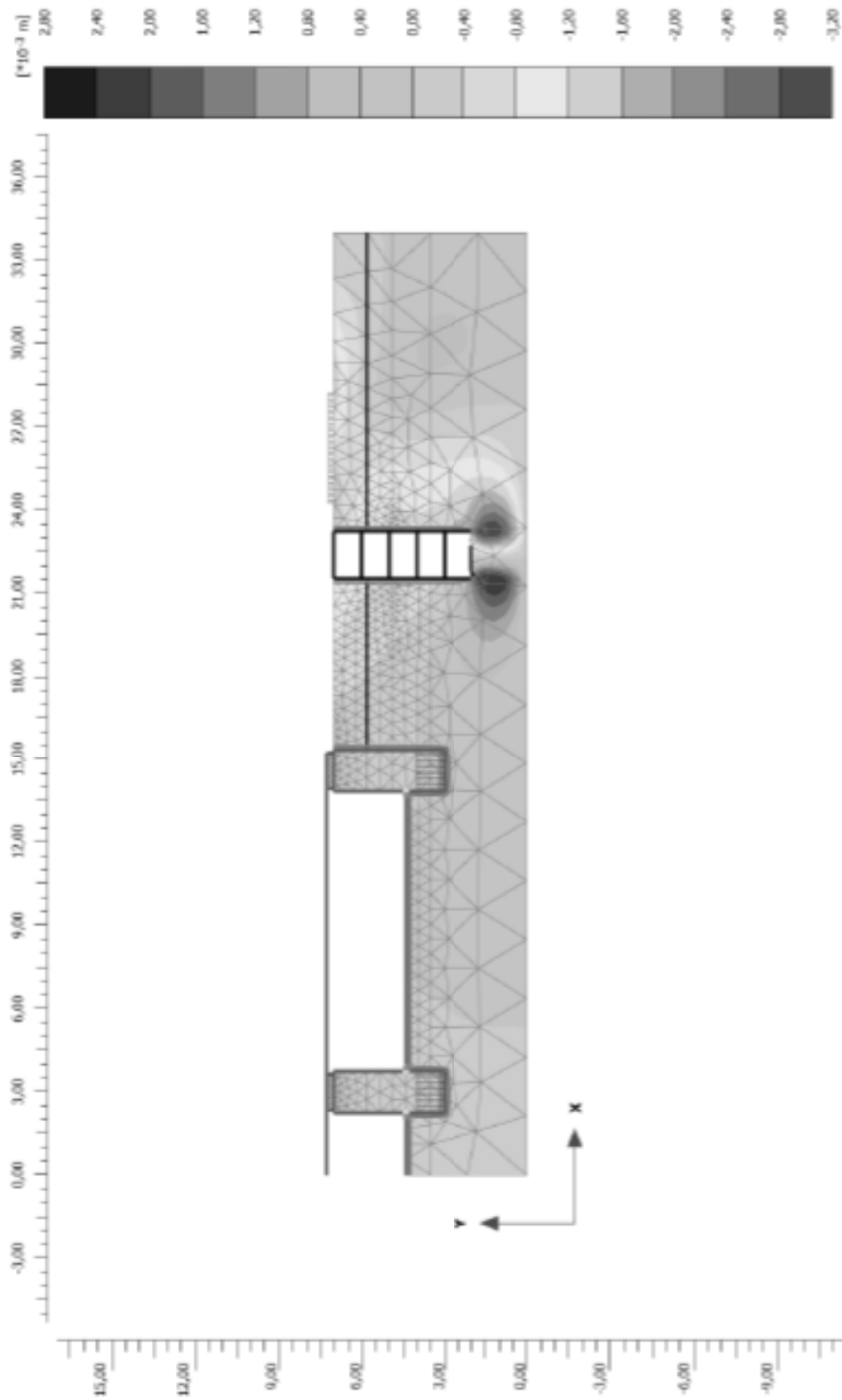


Рис. 5.3.3. Горизонтальные деформации массива грунта от разработки котлована

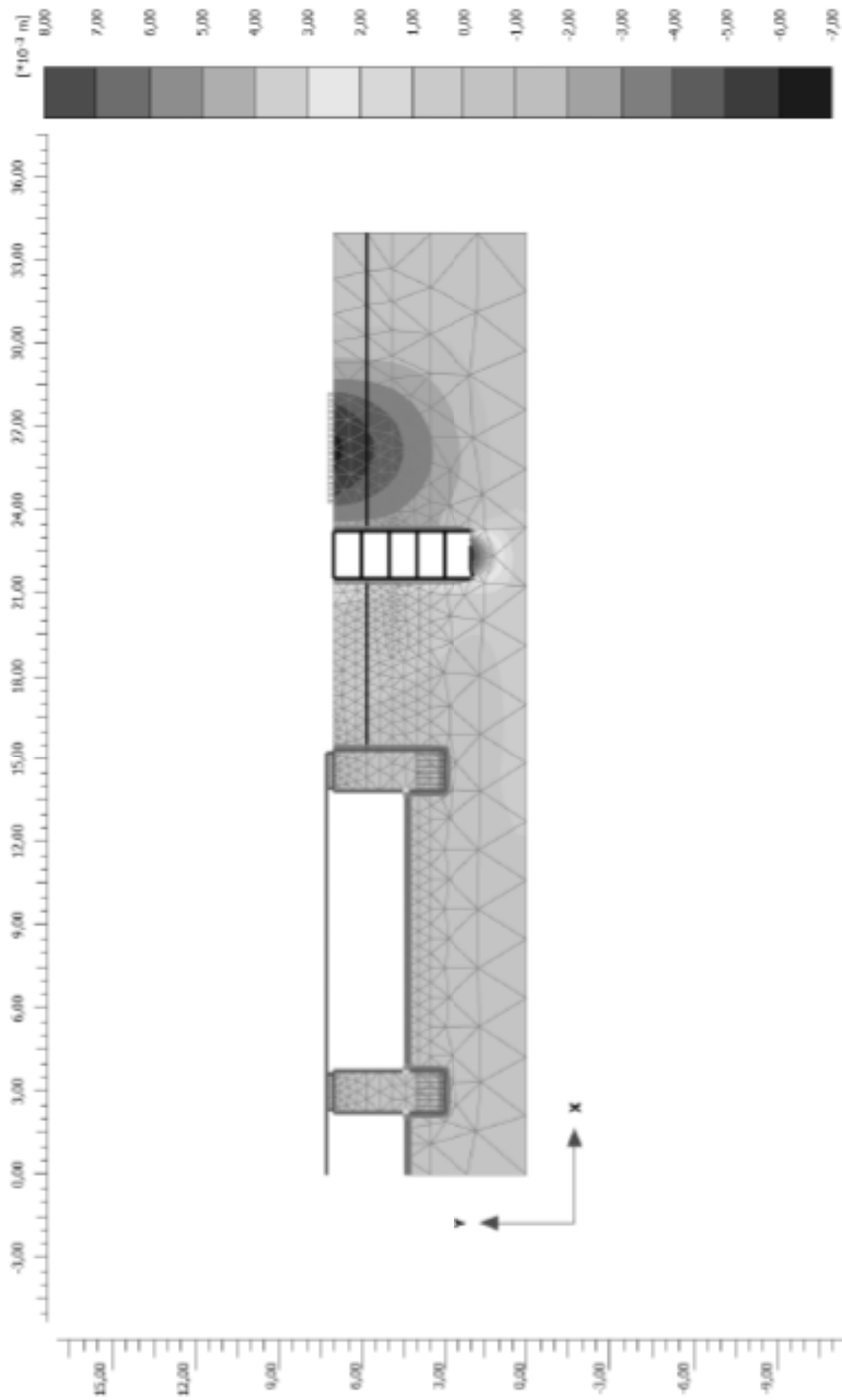
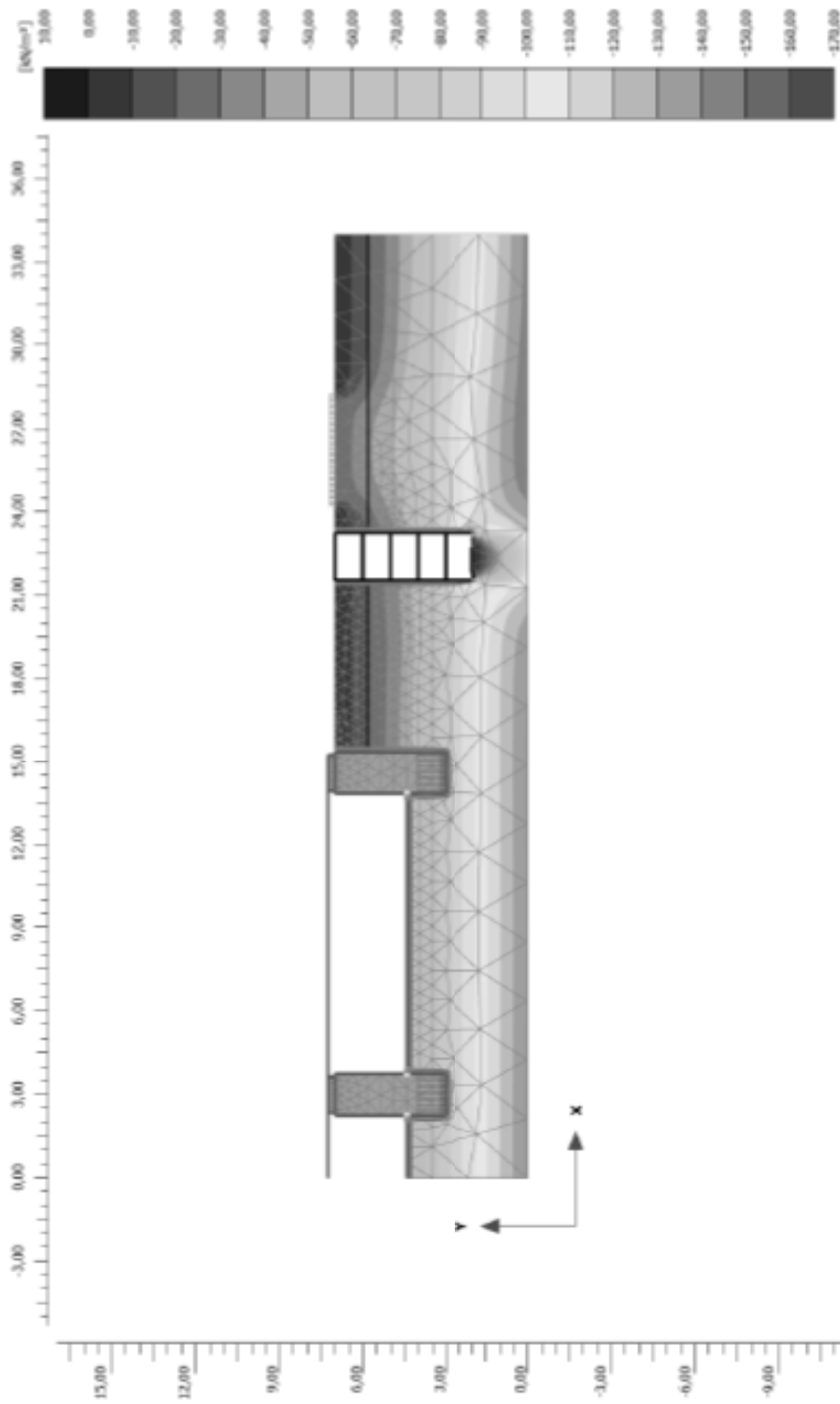


Рис. 5.3.4. Вертикальные деформации массива грунта от разработки котлована



Cartesian total stress σ_{yy} (scaled up $5,00 \cdot 10^{-3}$ times)

Maximum value = 4,047 kN/m² (Element 1489 at Node 8505)

Minimum value = -161,2 kN/m² (Element 1517 at Node 8843)

Рис. 5.3.5. Нормальные напряжения в массиве грунта при разработке котлована

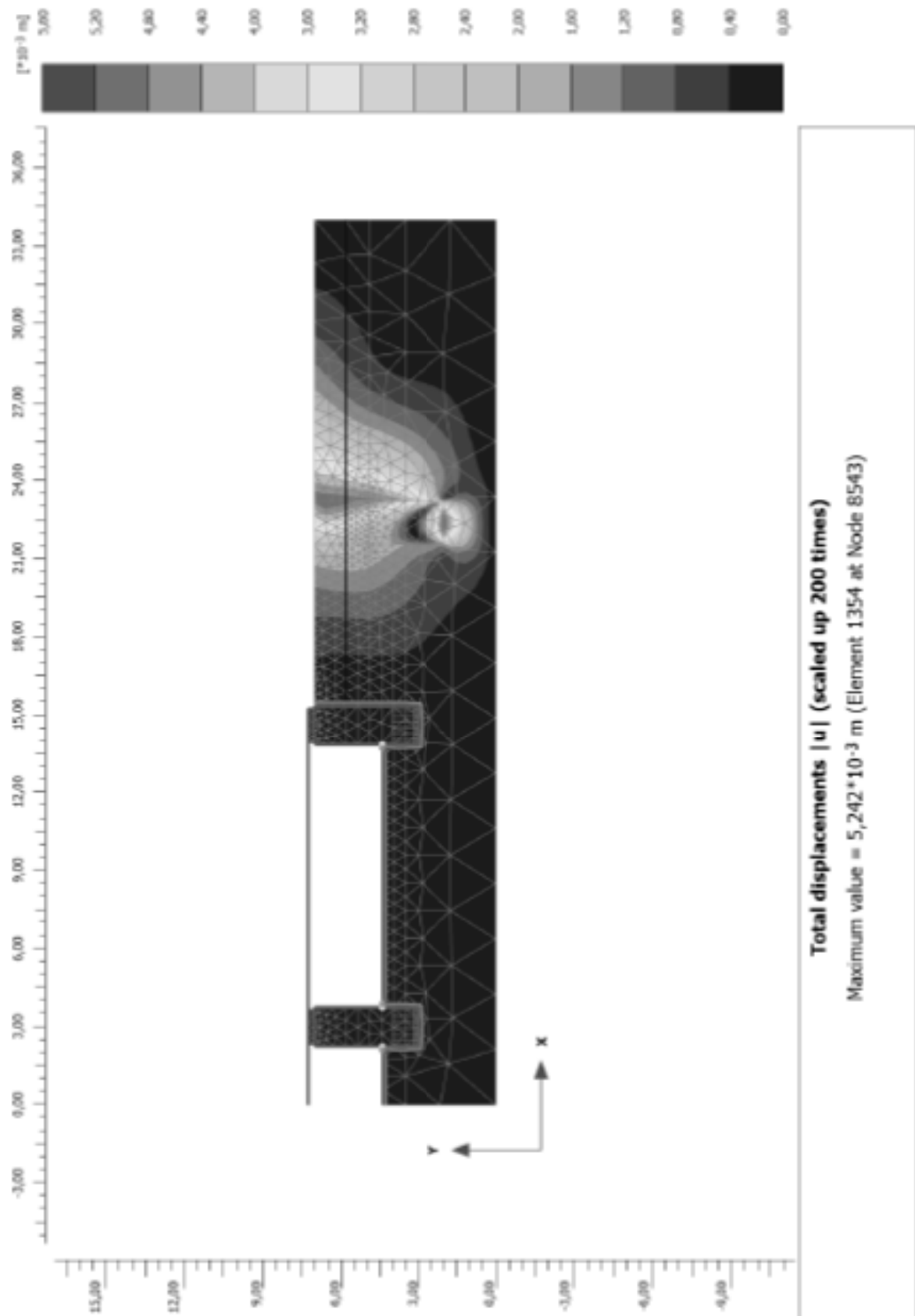


Рис. 5.3.6. Общие деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

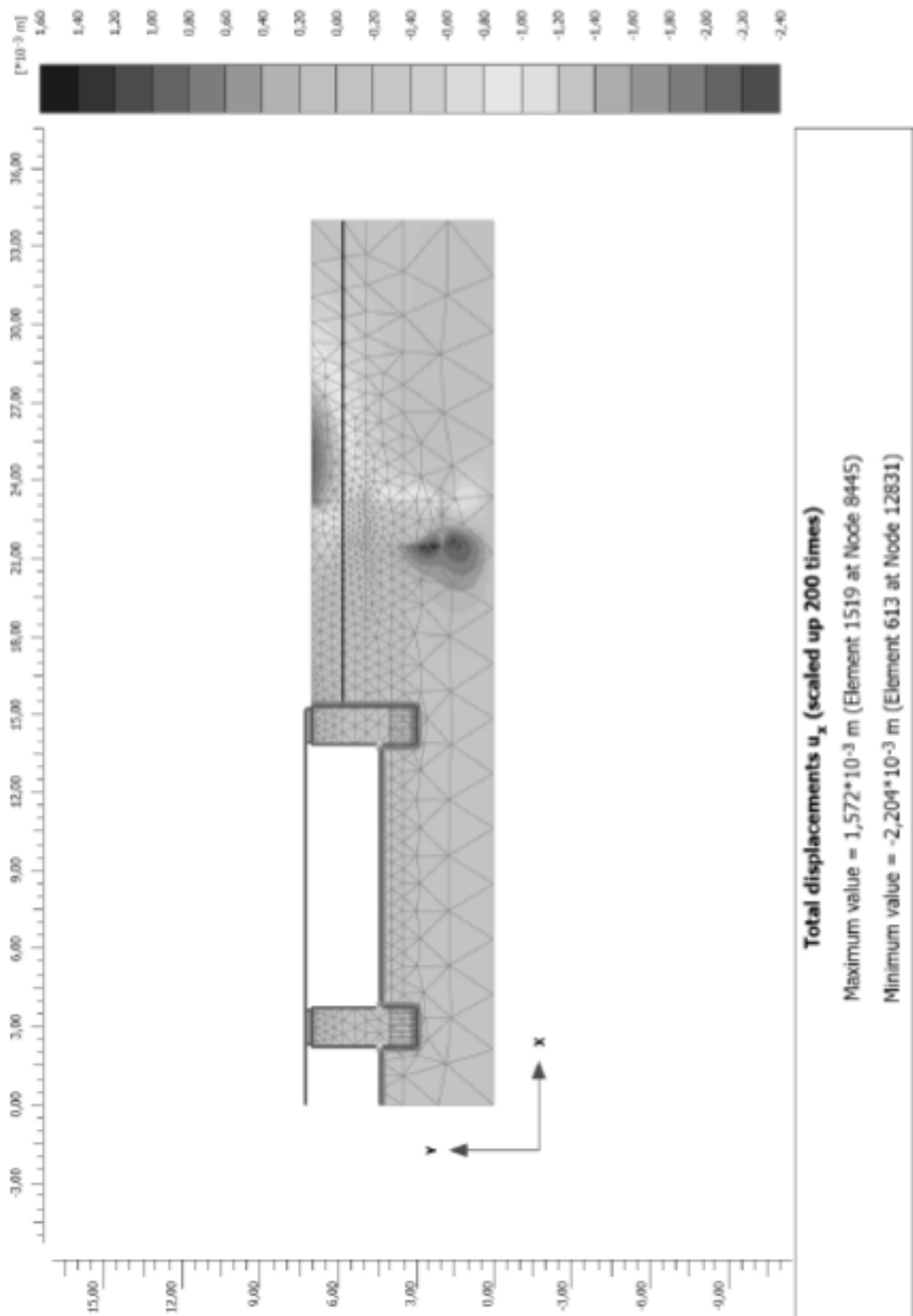


Рис. 5.3.7. Горизонтальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

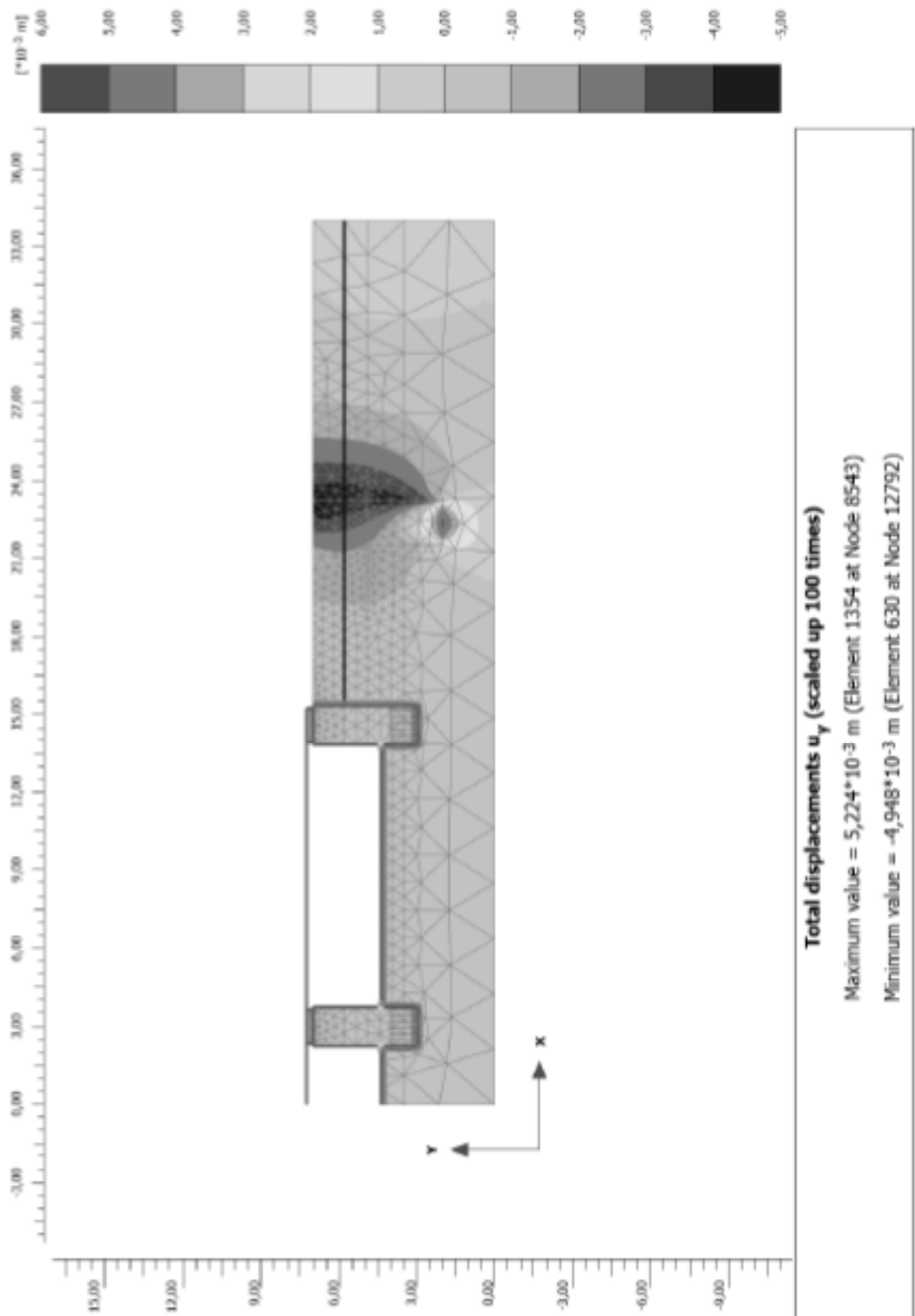


Рис. 5.3.8. Вертикальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

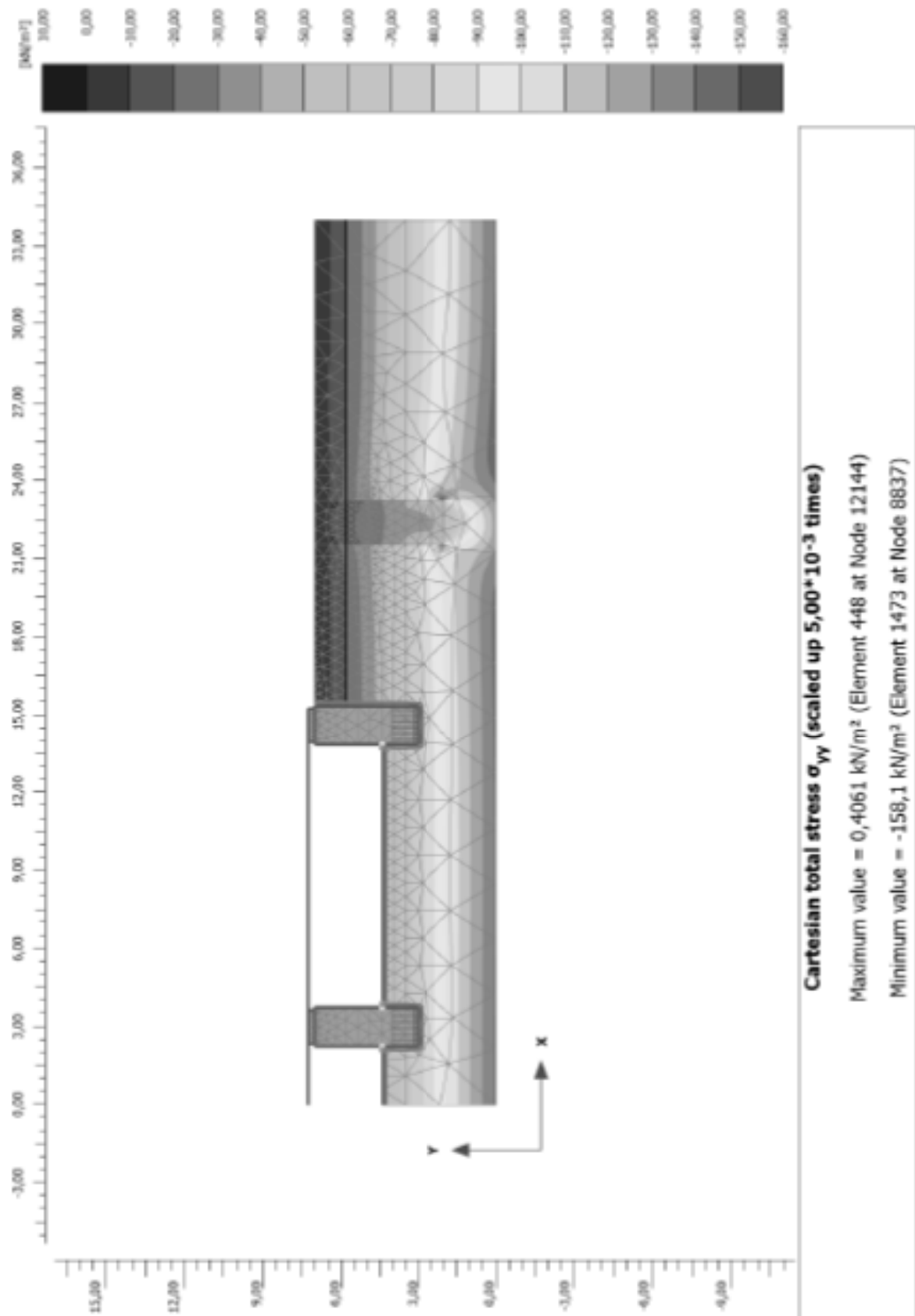


Рис. 5.3.9. Нормальные напряжения в массиве грунта при возведении проектируемых сооружений

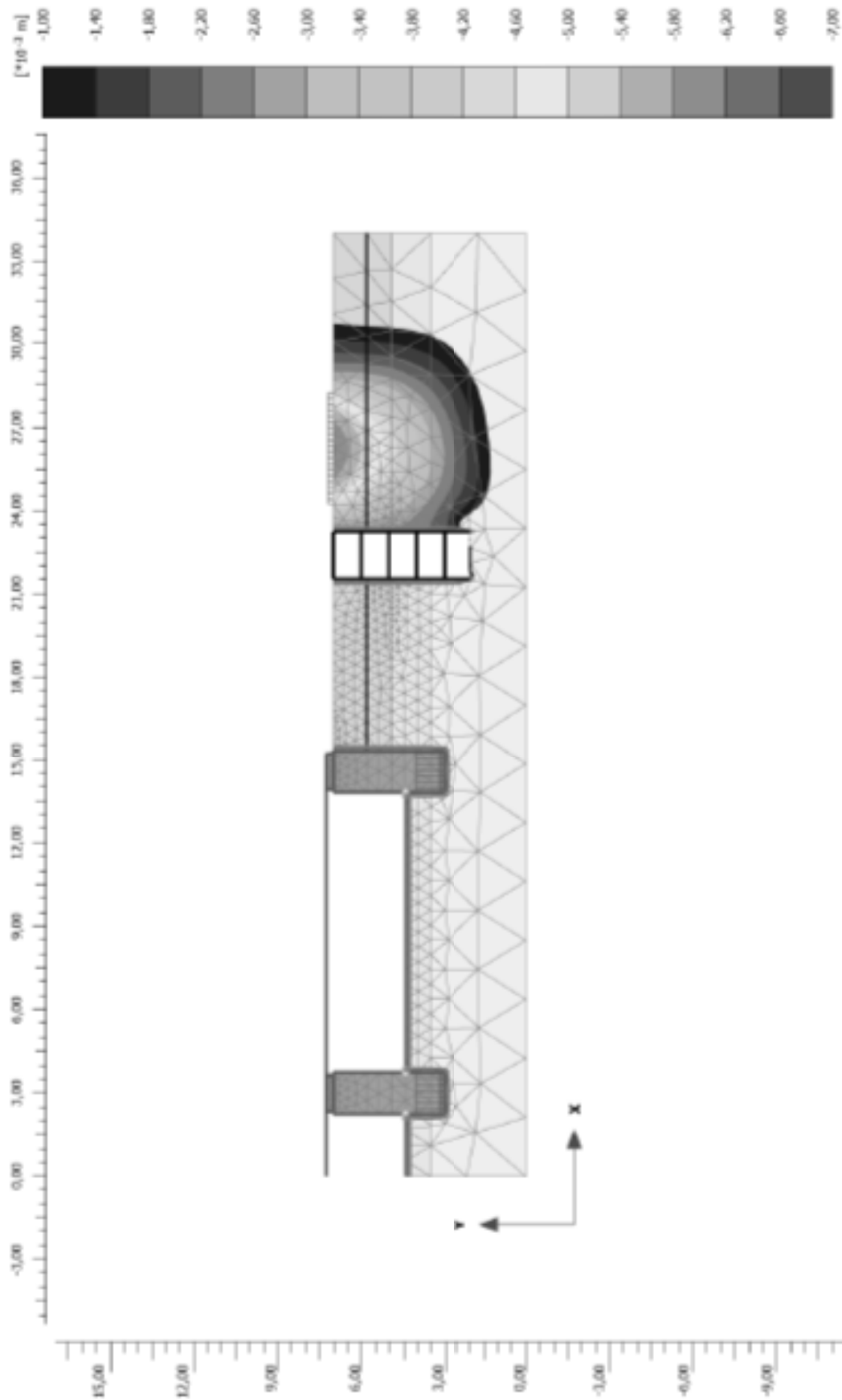


Рис. 5.3.10. Прогнозируемая (расчетная) зона влияния нового строительства

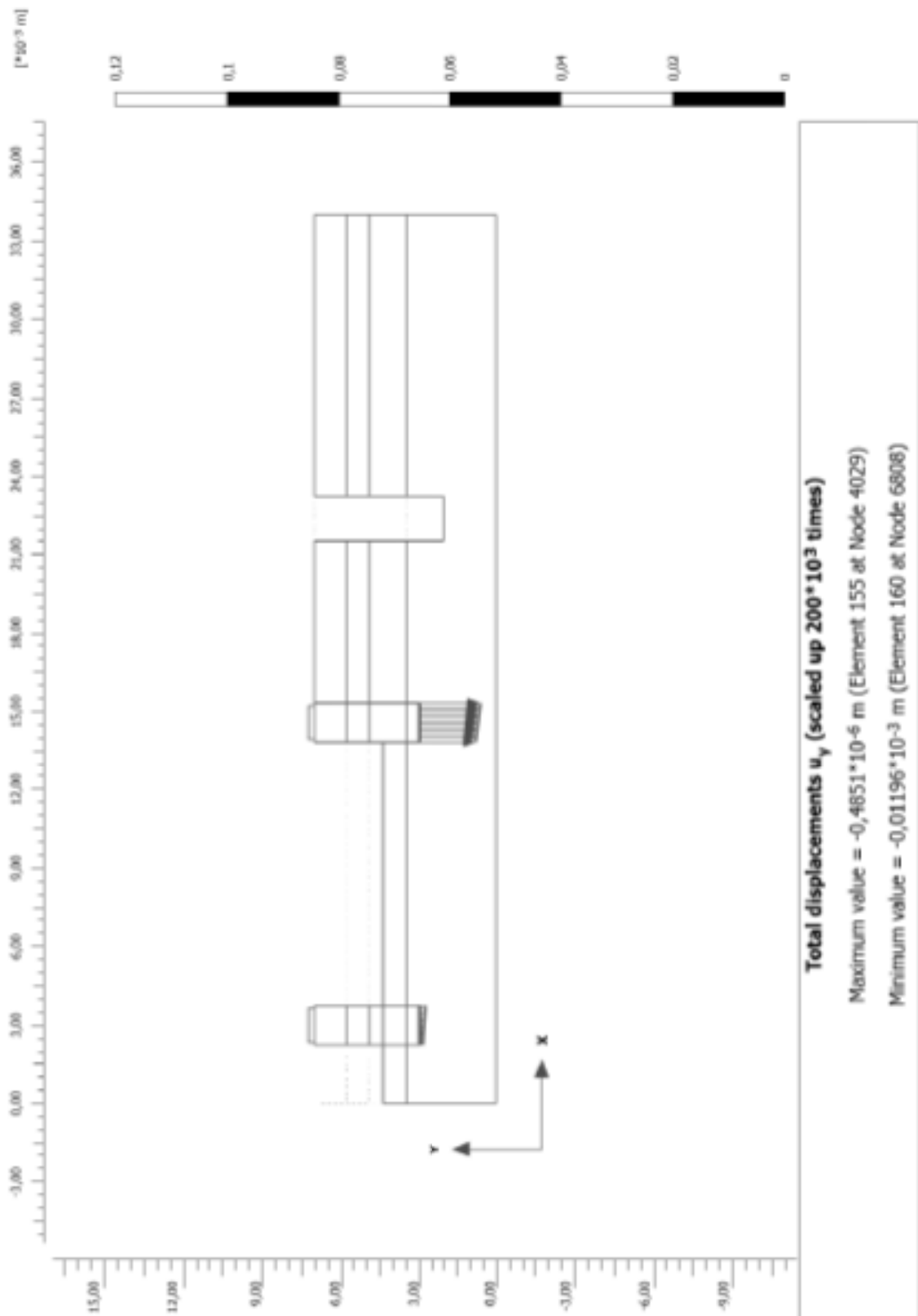


Рис. 5.3.11. Максимальные прогнозируемые дополнительные деформации фундаментов существующего здания по адресу:
 г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 9 ($S_{max} = 0,01$ мм, $\Delta S/L=0,000001$)

Phases

- Initial phase [InitialPhase]
- существующее [Phase_1]
- разработка [Phase_2]
- засыпка [Phase_3]

Грунтовый массив в естественных условиях

Окружающая застройка

Разработка котлована

Возведение проектируемых сооружений

Name	Value
General	
ID	Initial phase [InitialPhase]
Calculation type	K0 procedure
Loading type	Staged construction
ΣM_{weight}	1,000
Pore pressure calculation type	Phreatic
First step	0
Last step	0
Design approach	(None)
Special option	0
Deformation control parameters	
Updated water pressure	<input type="checkbox"/>
Ignore suction	<input checked="" type="checkbox"/>
Numerical control parameters	
Use compression for result	<input type="checkbox"/>
Reached values	

Рис. 5.3.12. Количество и описание расчетных фаз

Согласно результатам обследования [3], в целом техническое состояние несущих строительных конструкций существующего здания по адресу: г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 9, оценивается как **ограниченно-работоспособное** (III категория состояния конструкций). Предельные дополнительные деформации от влияния нового строительства составляют:

- осадка – 5 мм;
- относительная разность осадок 0,0004.

Максимальные прогнозируемые расчетом дополнительные осадки фундаментов существующего здания составляют 0,01 мм, относительная разность осадок составляет 0,000001. Таким образом деформации здания не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж). Усиление конструкций здания при прогнозируемых деформациях не требуется.

5.4. Сечение 4-4

В расчетном сечении 4-4 представлена проектируемый котлован. Разработка грунта в котловане глубиной 3,7 м предусматривается с рамным креплением.

В сечение 4-4 попадает существующее здание по адресу: г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7, расположенное на минимальном расстоянии 4,0 м от ограждения котлована.

Обследуемое здание расположено в северо-восточной части острова Котлин и является частью военных укреплений, построенных на острове в 1830-40г.г.

Здание казармы было построено в 1837-39г.г. Фасады здания выполнены в кирпичном стиле. На момент обследования в здании используются только несколько помещений на первом этаже. Здание законсервировано. В плане здание казармы значительной протяженности вдоль изгиба ул. Восстания, прямоугольное, двухэтажное, с чердачными помещениями и значительно заглубленным подвалом. Высота здания ≈ 10 м.

Фундаменты здания бутовые ленточные на известковом растворе. По данным паспорта в поперечном сечении фундамент прямоугольной формы.

Стены здания выполнены из глиняного полнотелого кирпича на известковом растворе. Система кладки однорядная, с цепной перевязкой тычковых и ложковых рядов кладки. Толщина наружных стен без учета отделки – 940-950мм (3,5 кирпича), внутренних стен – 850мм – 2,5 кирпича.

Кладка фасадов здания в уровне 1-го этажа и угловых конструкций выполнена в виде продольного руста, оштукатуренного и окрашенного. Удлиненный фасад расчленен вертикальными кирпичными пилястрами. В настоящее время наружная поверхность кирпича окрашена и сохранились незначительные фрагменты штукатурного слоя угловых конструкций. Цоколь в нижней части стен высотой до 250мм выполнен из гранитных плит. На отдельных участках отделка цоколя отсутствует. Цокольная часть здания значительно заглублена культурным слоем, на поверхности просматривается небольшая, до 50-60мм, верхняя часть перемычек подвальных окон.

Карниз выполнен кирпичным, профилированным, выступающим за плоскость вертикальных стен на 200-300мм. Карнизные свесы в верхней части стен и по контуру кровельного покрытия выполнены из лещадных плит. Снаружи поверхность карнизов оштукатурена.

Оконные и дверные проемы на фасаде прямоугольные. Перемычки оконных проемов кирпичные клинчатые, в уровне 1-го этажа венчаются крупным центральным замковым камнем. Под оконными проемами выполнены кирпичные водоотливы. Вдоль лицевого фасада выполнена асфальтовая отмостка и газон.

Перекрытия в помещениях выполнены в виде кирпичных крестовых и цилиндрических сводов с распалубкой.

Крыша в зданиях чердачная двускатная с вальмовыми участками. В качестве несущих элементов крыши применены деревянные наслонные стропила, установленные через мауэрлат на продольные стены. Кровля из оцинкованной стали на фальцевых соединениях, окрашенная. Водосбор на кровле организованный, наружный, происходит по настенным желобам, по

которым вода поступает в воронки водосточных труб.

Результаты расчета представлены в графическом виде ниже:

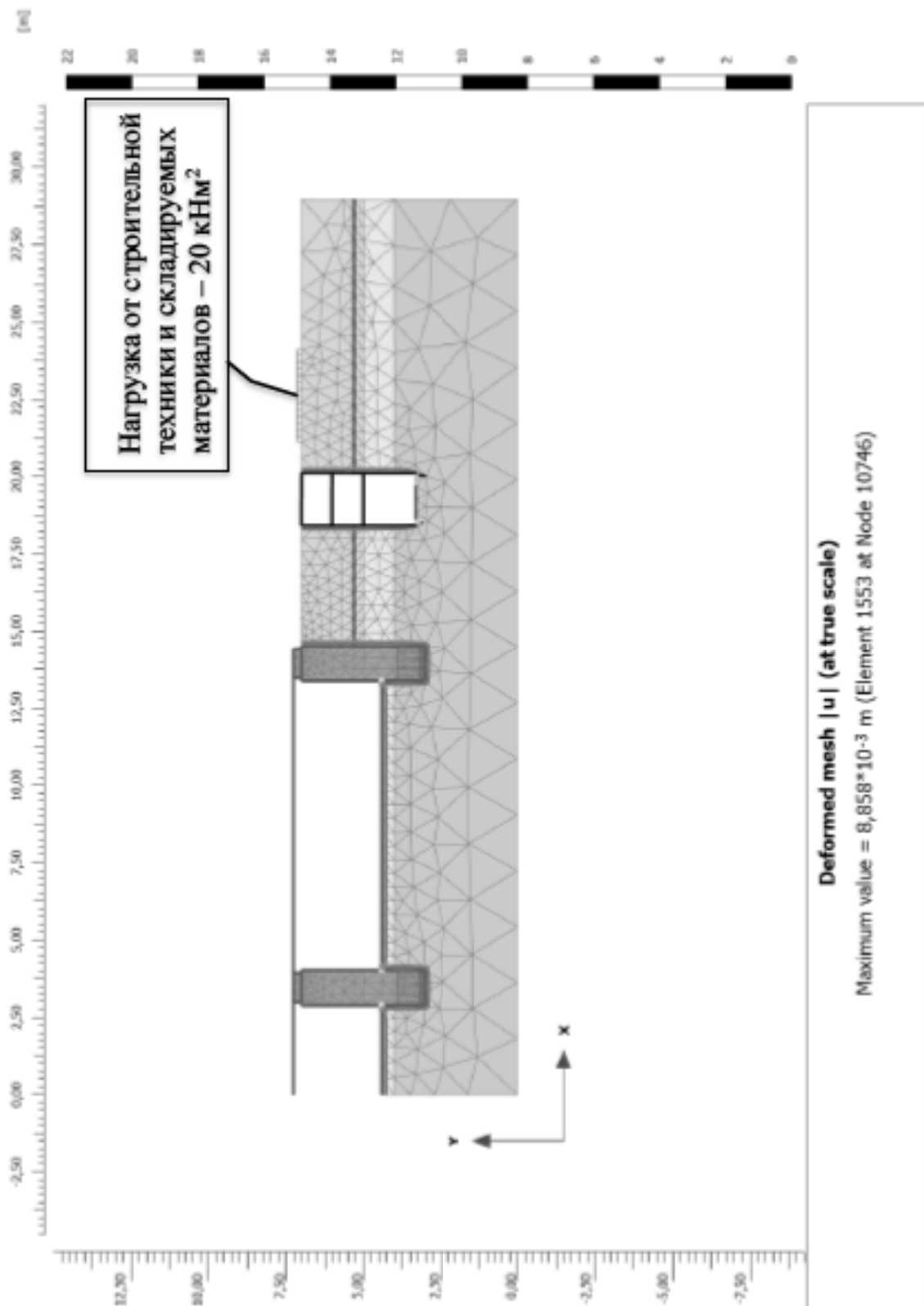
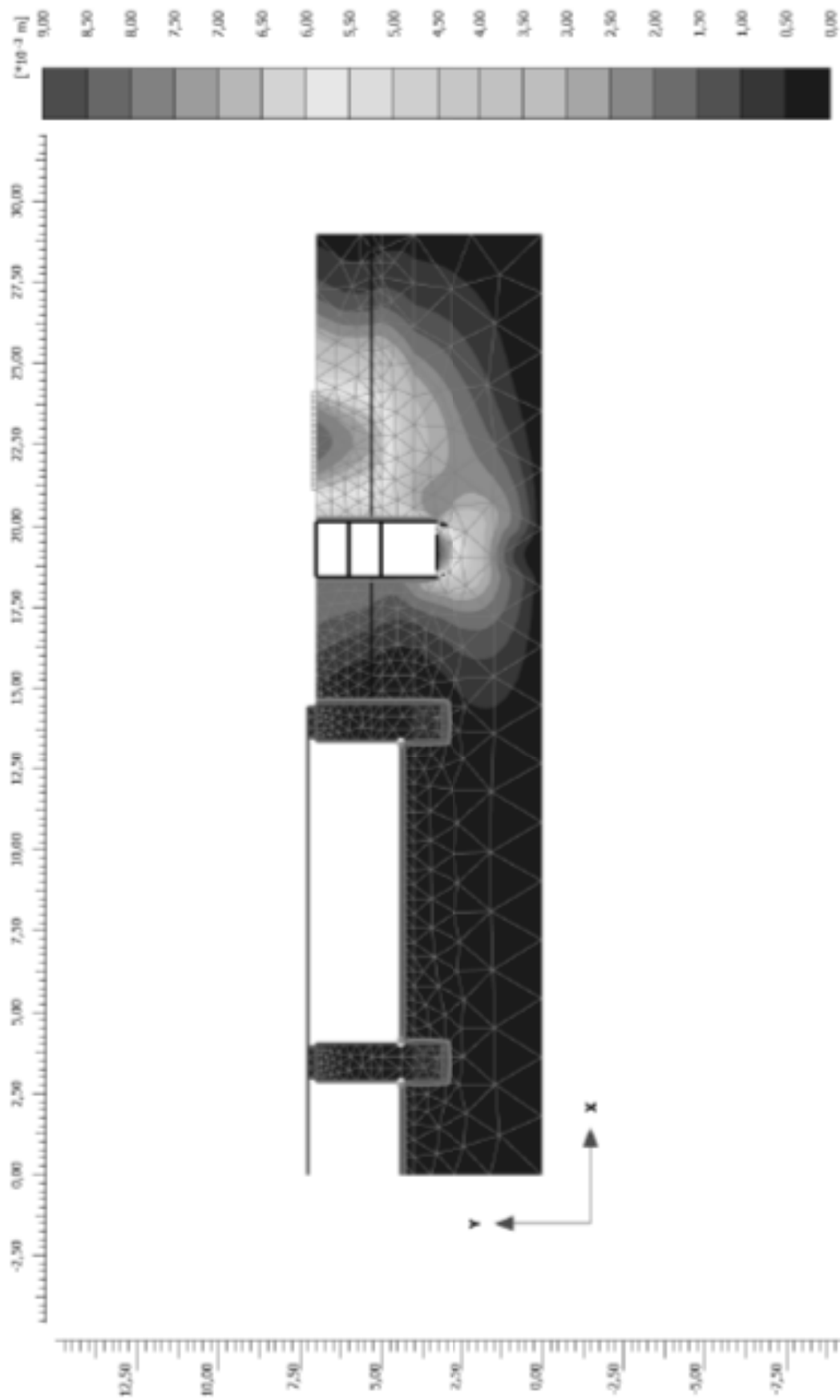


Рис. 5.4.1. Расчетная схема для сечения 4-4



Total displacements $|u|$ (scaled up 100 times)
 Maximum value = 8,858*10⁻³ m (Element 1553 at Node 10746)

Рис. 5.4.2. Общи деформации массива грунта от разработки котлована

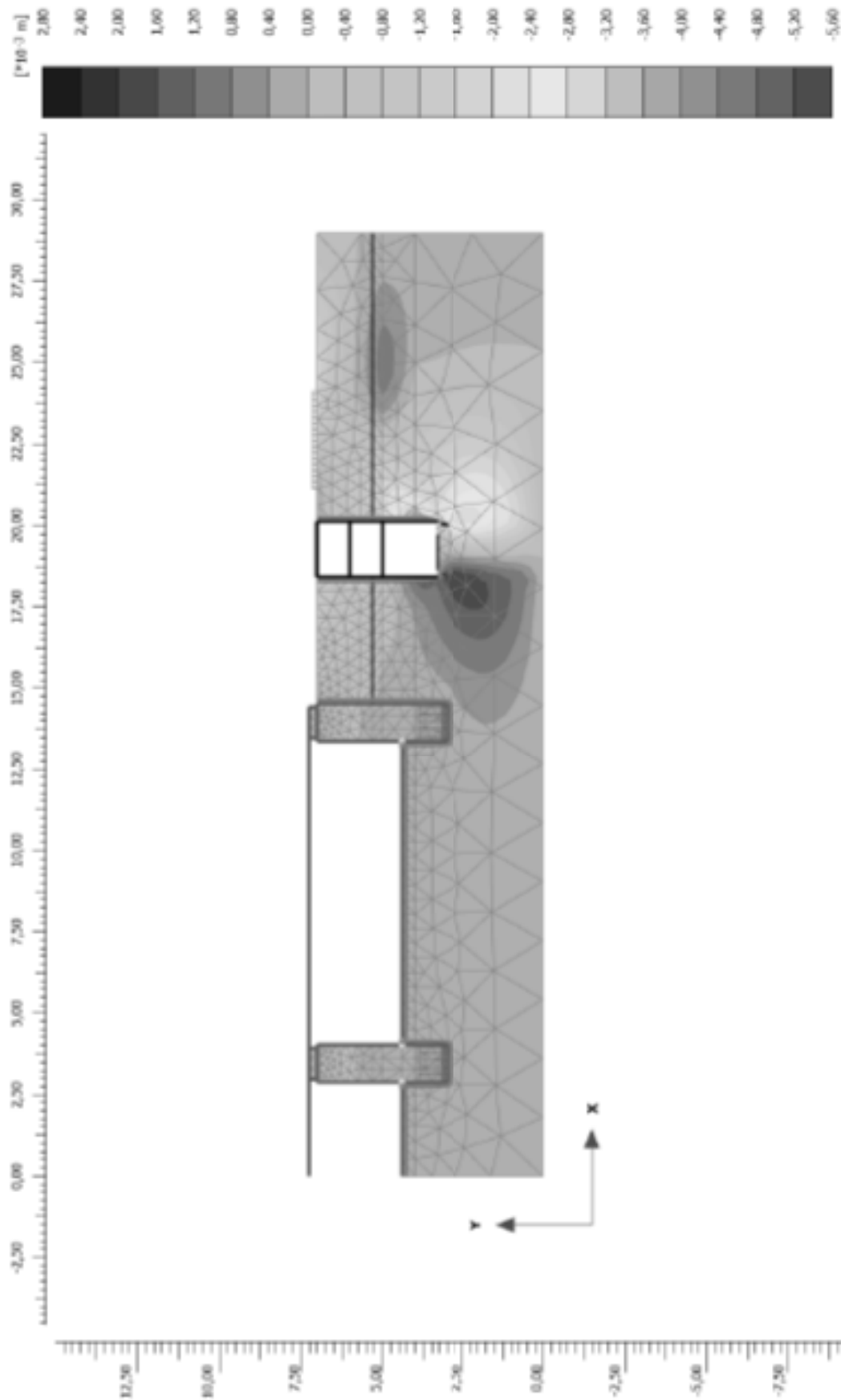
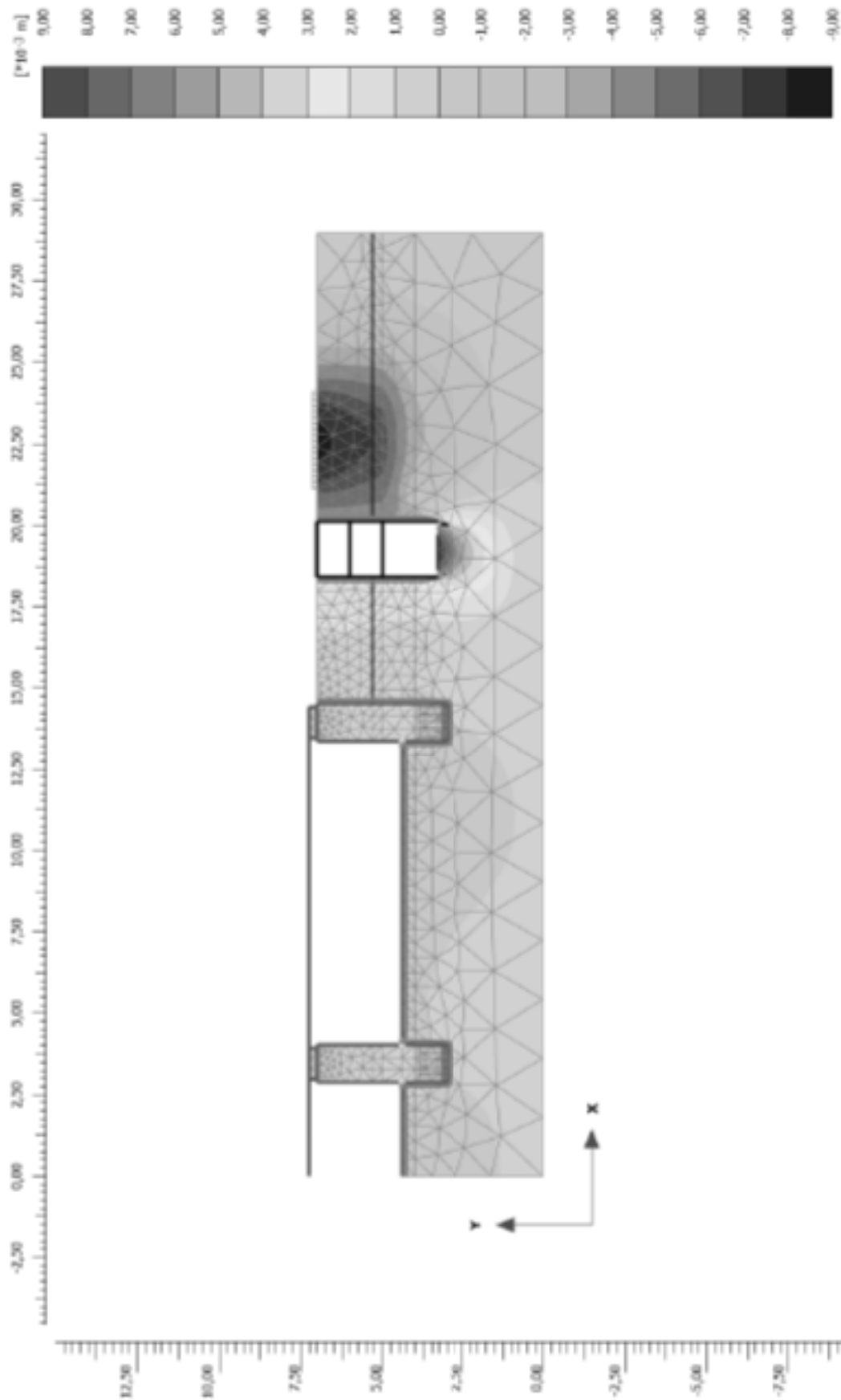


Рис. 5.4.3. Горизонтальные деформации массива грунта от разработки котлована



Total displacements u_y (scaled up 50,0 times)

Maximum value = 8,858*10⁻³ m (Element 1553 at Node 10746)

Minimum value = -8,294*10⁻³ m (Element 858 at Node 13172)

Рис. 5.4.4. Вертикальные деформации массива грунта от разработки котлована

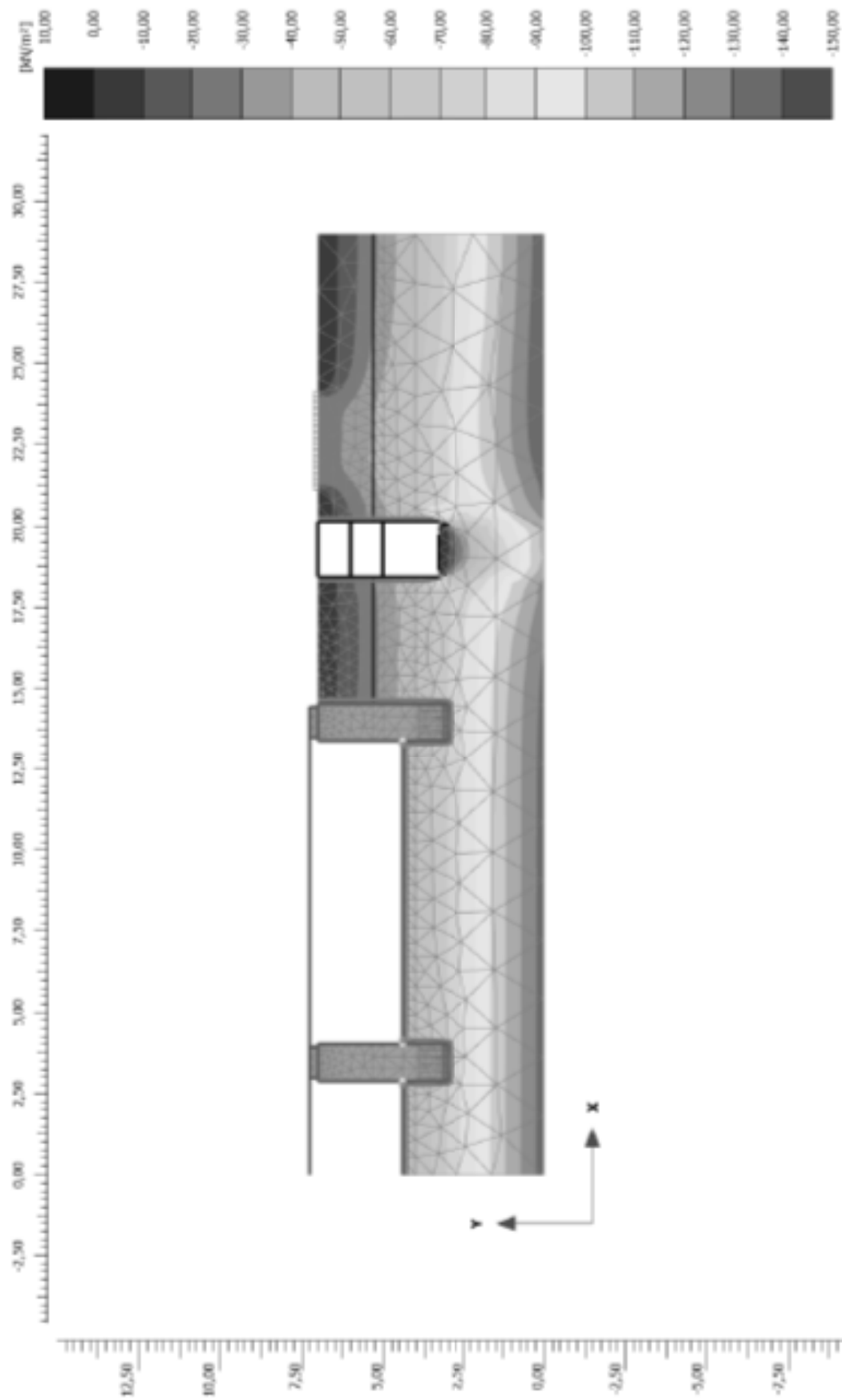


Рис. 5.4.5. Нормальные напряжения в массиве грунта при разработке котлована

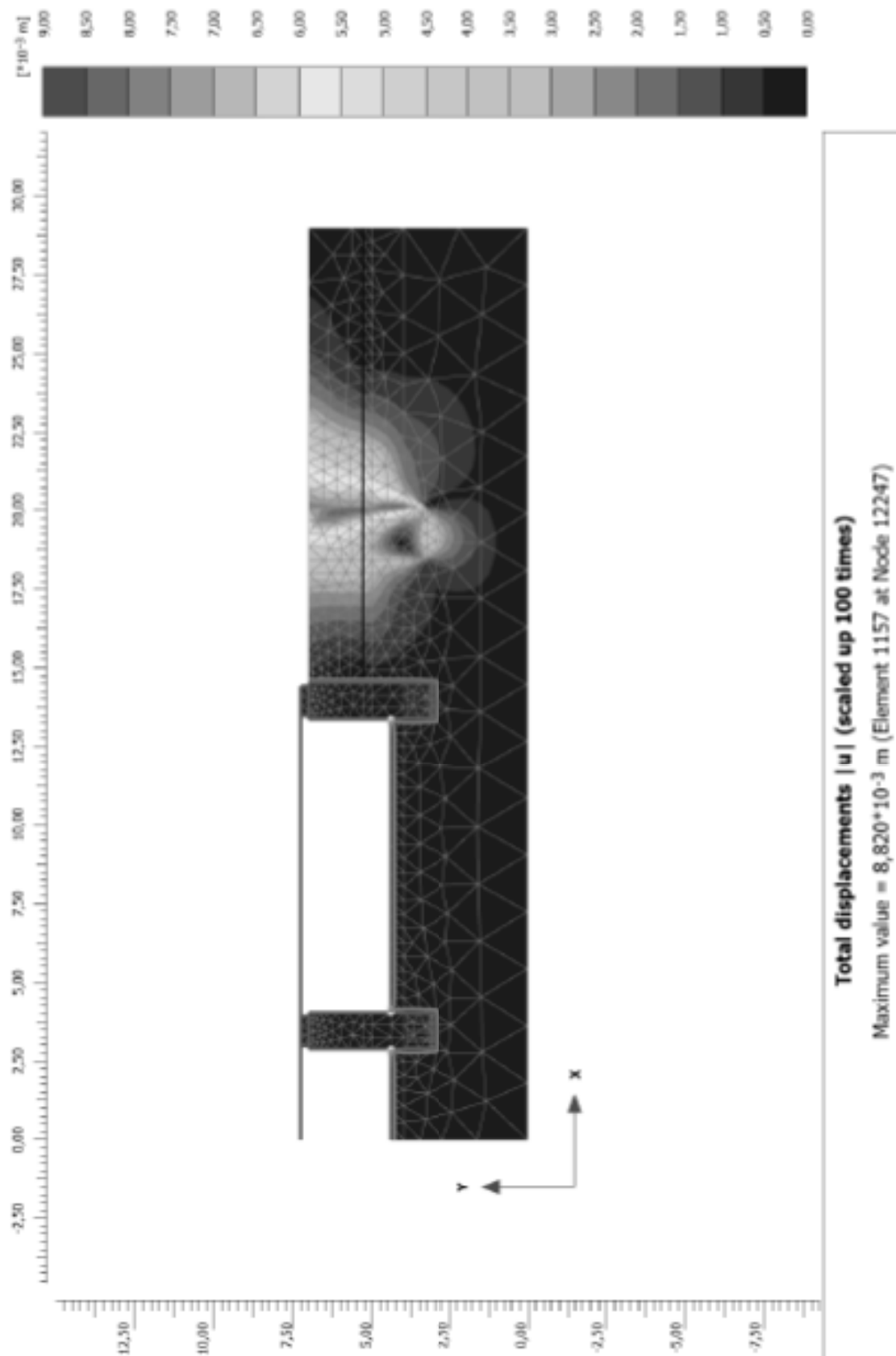


Рис. 5.4.6. Общие деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

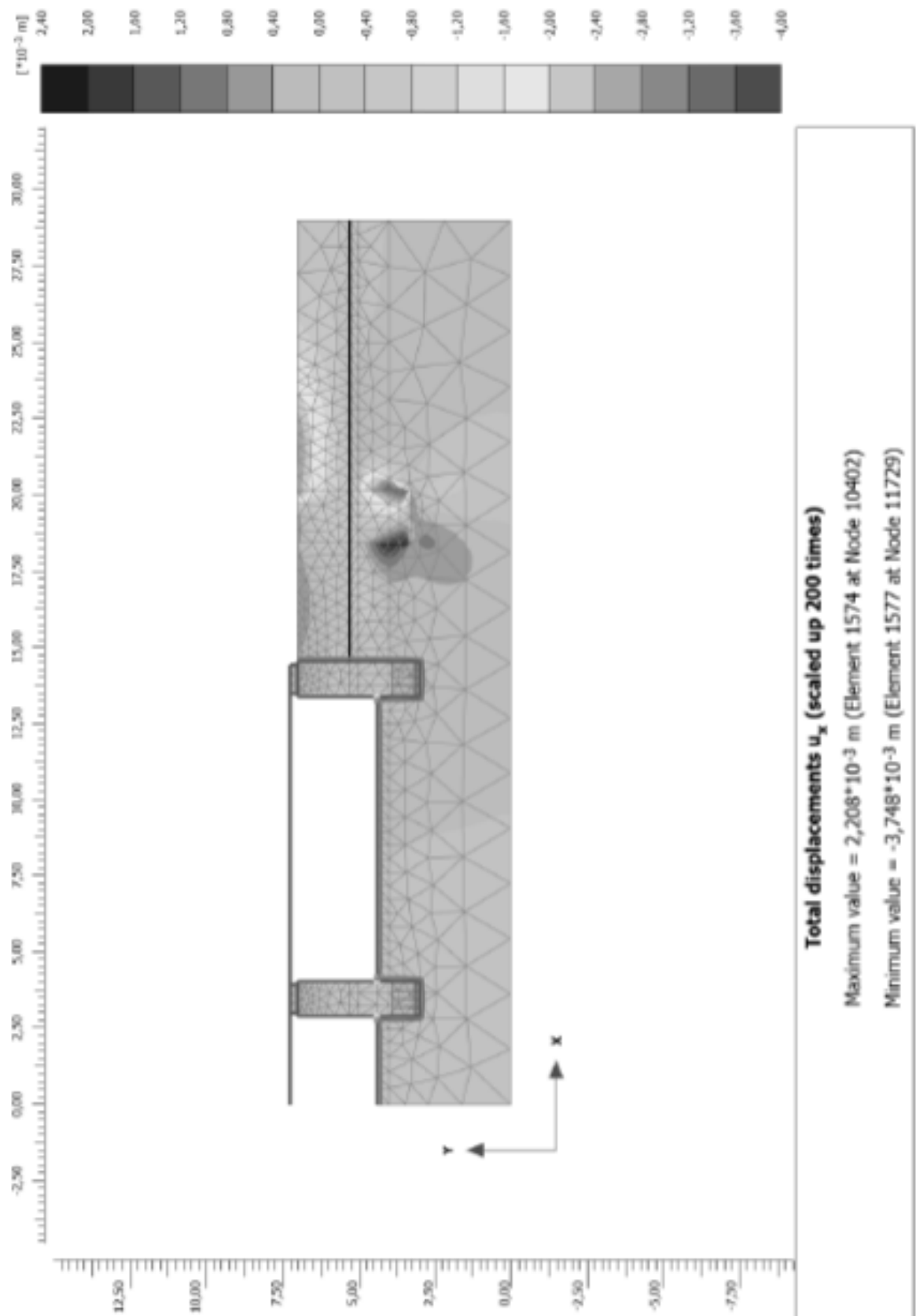


Рис. 5.4.7. Горизонтальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

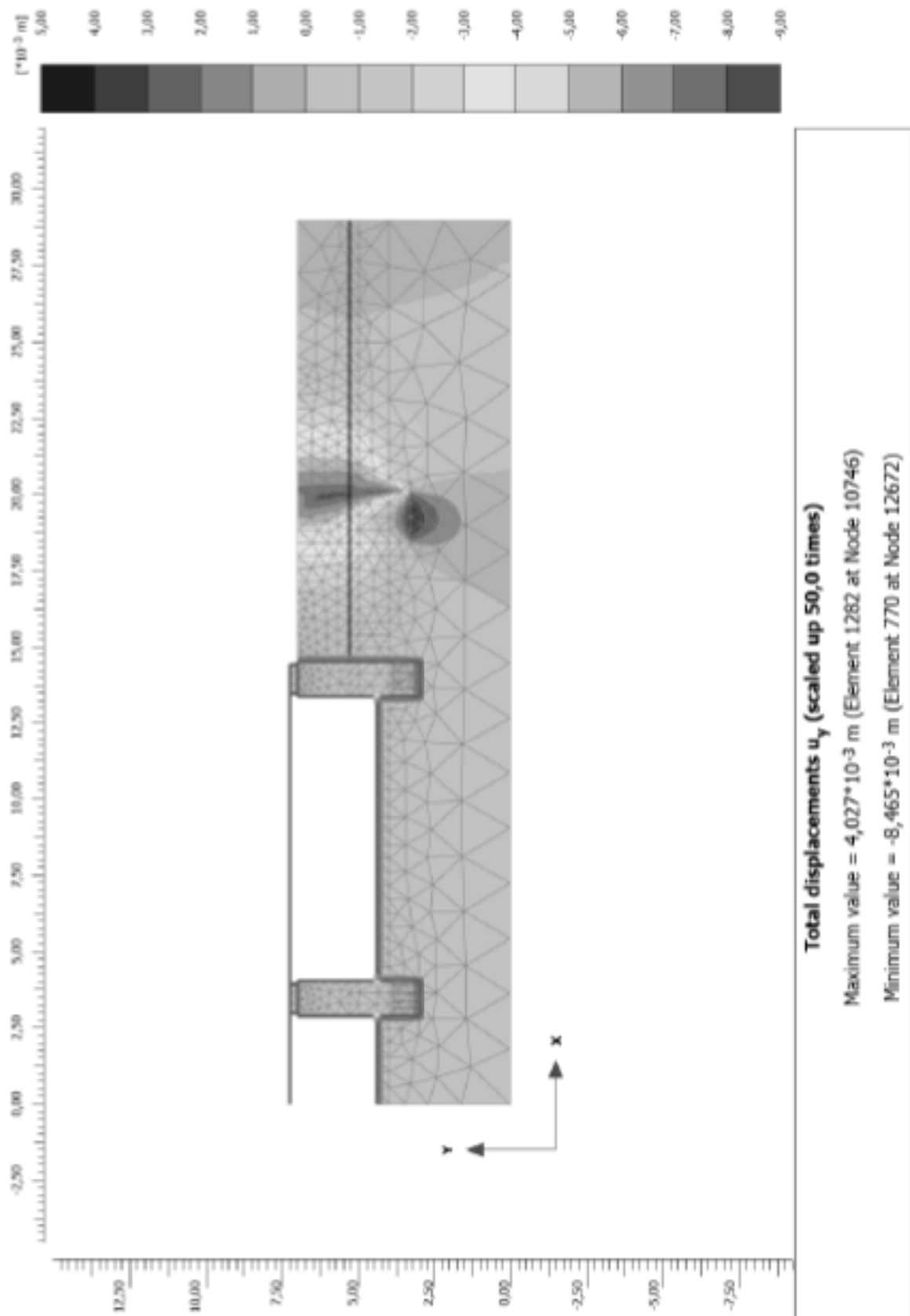


Рис. 5.4.8. Вертикальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

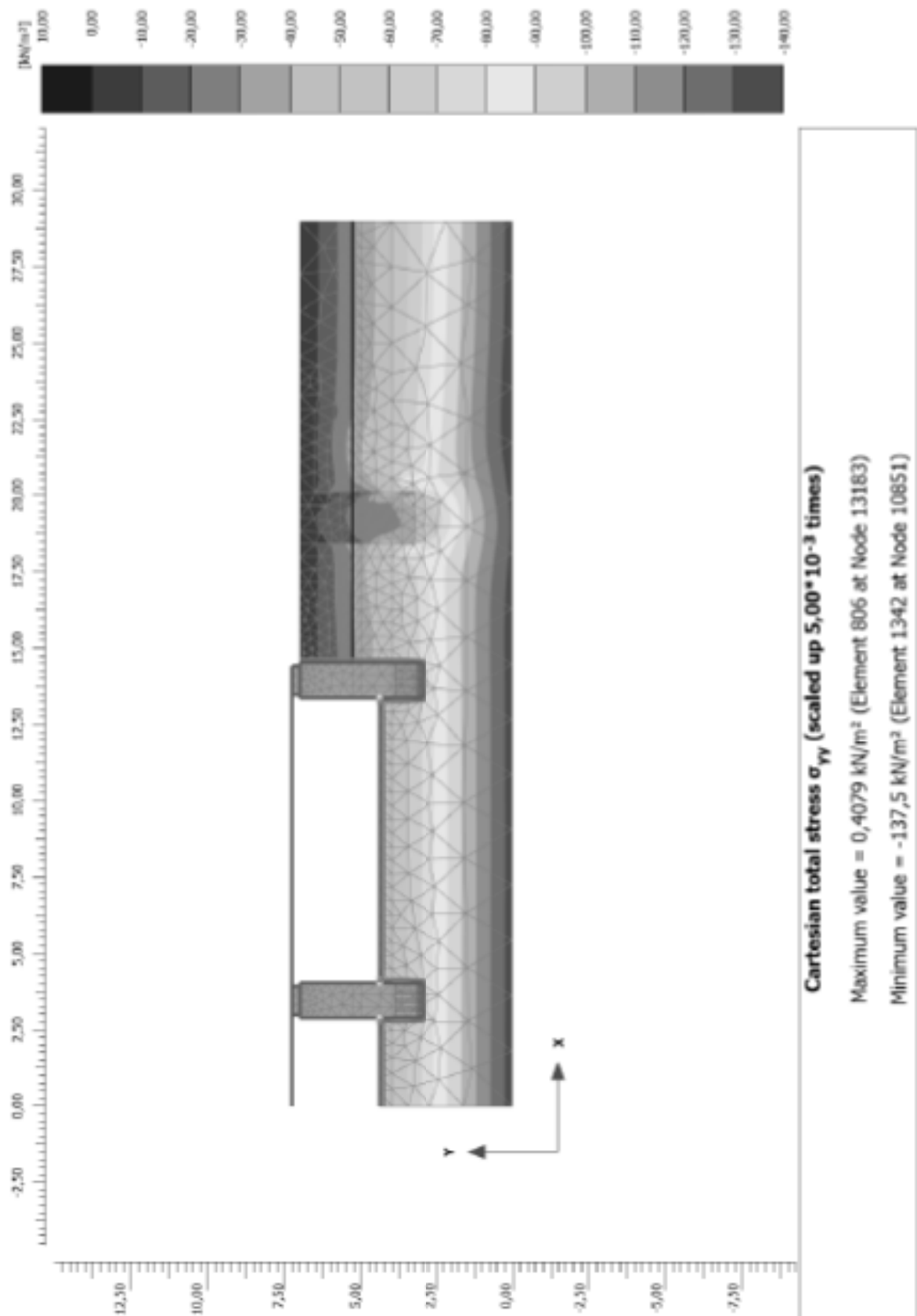


Рис. 5.4.9. Нормальные напряжения в массиве грунта при возведении проектируемых сооружений

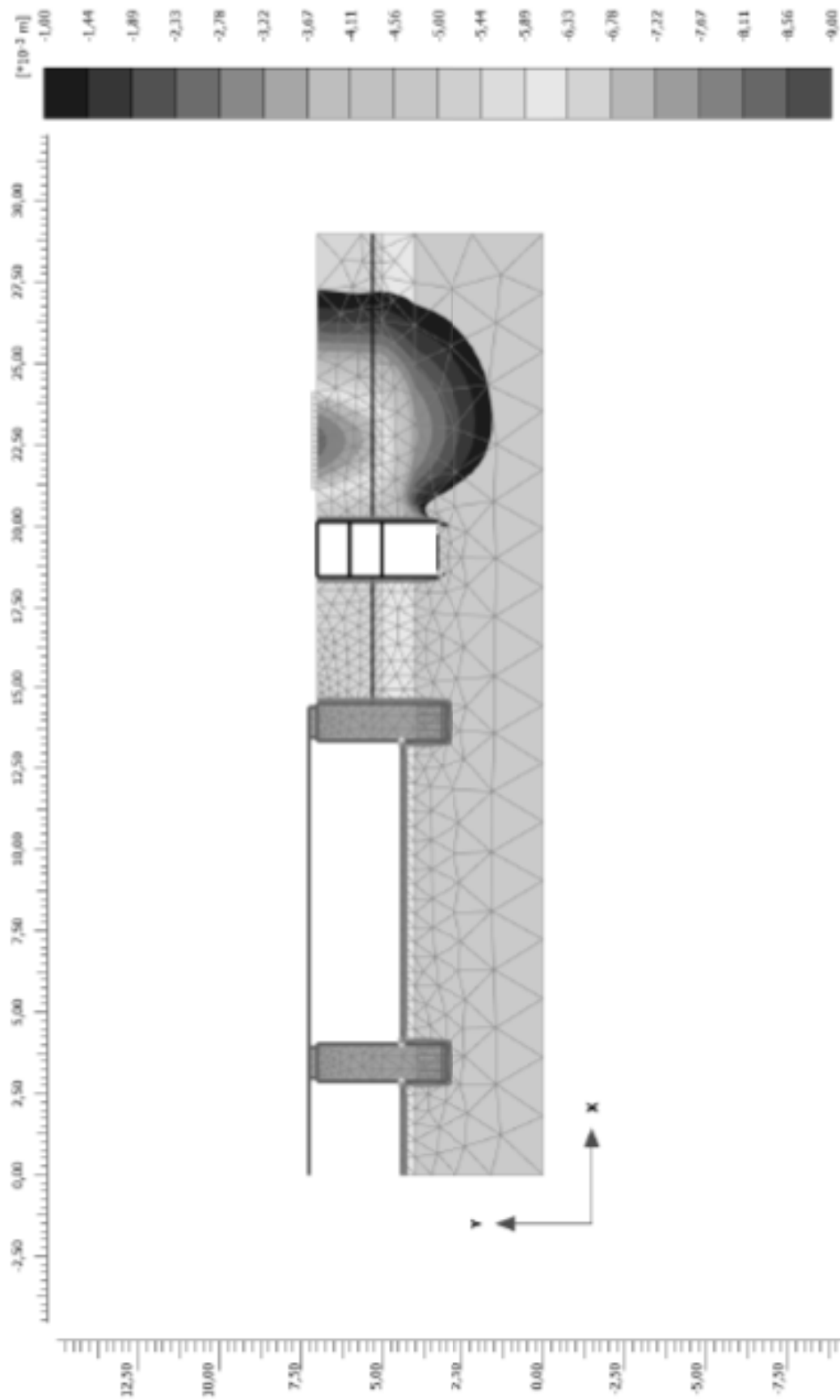
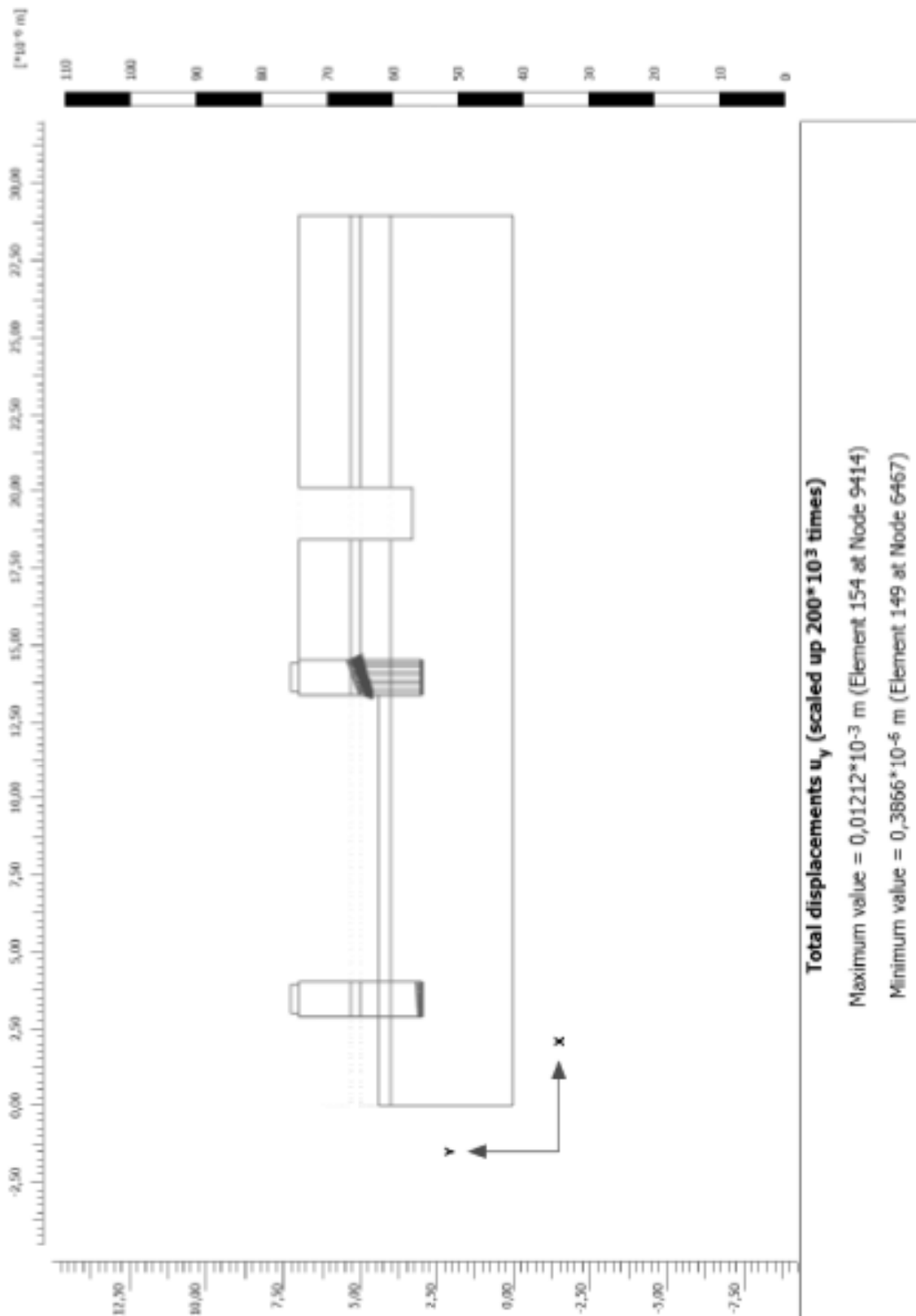


Рис. 5.4.10. Прогнозируемая (расчетная) зона влияния нового строительства



**Рис. 5.4.11. Максимальные прогнозируемые дополнительные деформации фундаментов существующего здания по адресу:
 г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7 ($S_{max} = 0,01$ мм, $\Delta S/L=0,000001$)**

Phases

Initial phase [InitialPhase]
 существующее [Phase_1]
 разработка [Phase_2]
 засыпка [Phase_3]

Грунтовый массив в естественных условиях
 Окружающая застройка
 Разработка котлована
 Возведение проектируемых сооружений

Name	Value
General	
ID	Initial phase [InitialPhase]
Calculation type	<input type="checkbox"/> K0 procedure
Loading type	<input type="checkbox"/> Staged construction
ΣM_{weight}	1,000
Pore pressure calculation type	<input type="checkbox"/> Phreatic
First step	0
Last step	0
Design approach	(None)
Special option	0
Deformation control parameters	
Updated water pressure	<input type="checkbox"/>
Ignore suction	<input checked="" type="checkbox"/>
Numerical control parameters	
Use compression for result	<input type="checkbox"/>
Reached values	

Рис. 5.4.12. Количество и описание расчетных фаз

Согласно результатам обследования [3], в целом техническое состояние несущих строительных конструкций существующего здания по адресу: г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7, оценивается как **ограниченно-работоспособное** (III категория состояния конструкций). Предельные дополнительные деформации от влияния нового строительства составляют:

- осадка – 5 мм;
- относительная разность осадок 0,0004.

Максимальные прогнозируемые расчетом дополнительные осадки фундаментов существующего здания составляют 0,01 мм, относительная разность осадок составляет 0,000001. Таким образом деформации здания не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж). Усиление конструкций здания при прогнозируемых деформациях не требуется.

5.5. Сечение 5-5

В расчетном сечении 5-5 представлена проектируемая траншея. Разработка грунта в траншее глубиной 0,9 м предусматривается с креплением инвентарным деревянными щитами.

В сечение 1-1 попадает существующее здание по адресу: г. Кронштадт, ул. Мануильского, д. 2, расположенное на минимальном расстоянии 1,6 м от ограждения траншеи.

Здание расположено на углу ул. Восстания и ул. Мануильского. Здание жилое, построено в 1839 году. В 1985 году в здании был выполнен капитальный ремонт. В здании имеются чердачные помещения.

Фундаменты в здании, по сведениям из паспорта дома, ленточные железобетонные.

Стены здания выполнены из глиняного полнотелого красного кирпича на известково - песчаном растворе. Система кладки однорядная, с цепной перевязкой тычковых и ложковых рядов кладки. Толщина наружных стен – 840-850 см (3.5 кирпича).

Кладка фасадов здания в уровне 1-го этажа выполнена в виде продольного руста, окрашенного по кирпичу. Цоколь в нижней части стен высотой до 250мм выполнен из лещадных плит. На отдельных участках отделка цоколя отсутствует. Цокольная часть здания значительно заглублена, просматривается только верхняя часть подвальных окон, на высоту до 10-12см.

Карниз выполнен кирпичным, профилированным, выступающим за плоскость вертикальных стен на 200-300мм. Карнизные свесы в верхней части стен по контуру кровельного покрытия выполнены из лещадных плит. Снаружи поверхность карнизов оштукатурена и окрашена.

Оконные проемы в уровне 1-го, достаточно низкого, этажа прямоугольные с кирпичными клинчатыми перемычками с крупным центральным замковым камнем. На 2-м этаже перемычки оконных проемов полуциркульные кирпичные. Оконные проемы обрамлены профилированными наличниками. Под оконными проемами выполнены кирпичные водоотливы с покрытием из кровельной стали. Водоотливы окон 1-го этажа возвышаются над уровнем тротуара на 200 мм. Вдоль лицевого фасада выполнено асфальтовое покрытие тротуара.

Перекрытия в здании выполнены по деревянным балкам с дощатым заполнением, снизу оштукатурены по драни и окрашены. Пол первого этажа расположен ниже уровня уличного тротуара \approx на 0.5м.

Крыша в здании чердачная двускатная. В качестве несущих элементов крыши применены деревянные наслонные стропила, установленные через мауэрлат на продольные стены. Кровля из оцинкованной стали на фальцевых соединениях, окрашенная. Водосбор на кровле организованный, наружный, происходит по настенным желобам, по которым вода поступает в воронки водосточных труб.

Результаты расчета представлены в графическом виде ниже:

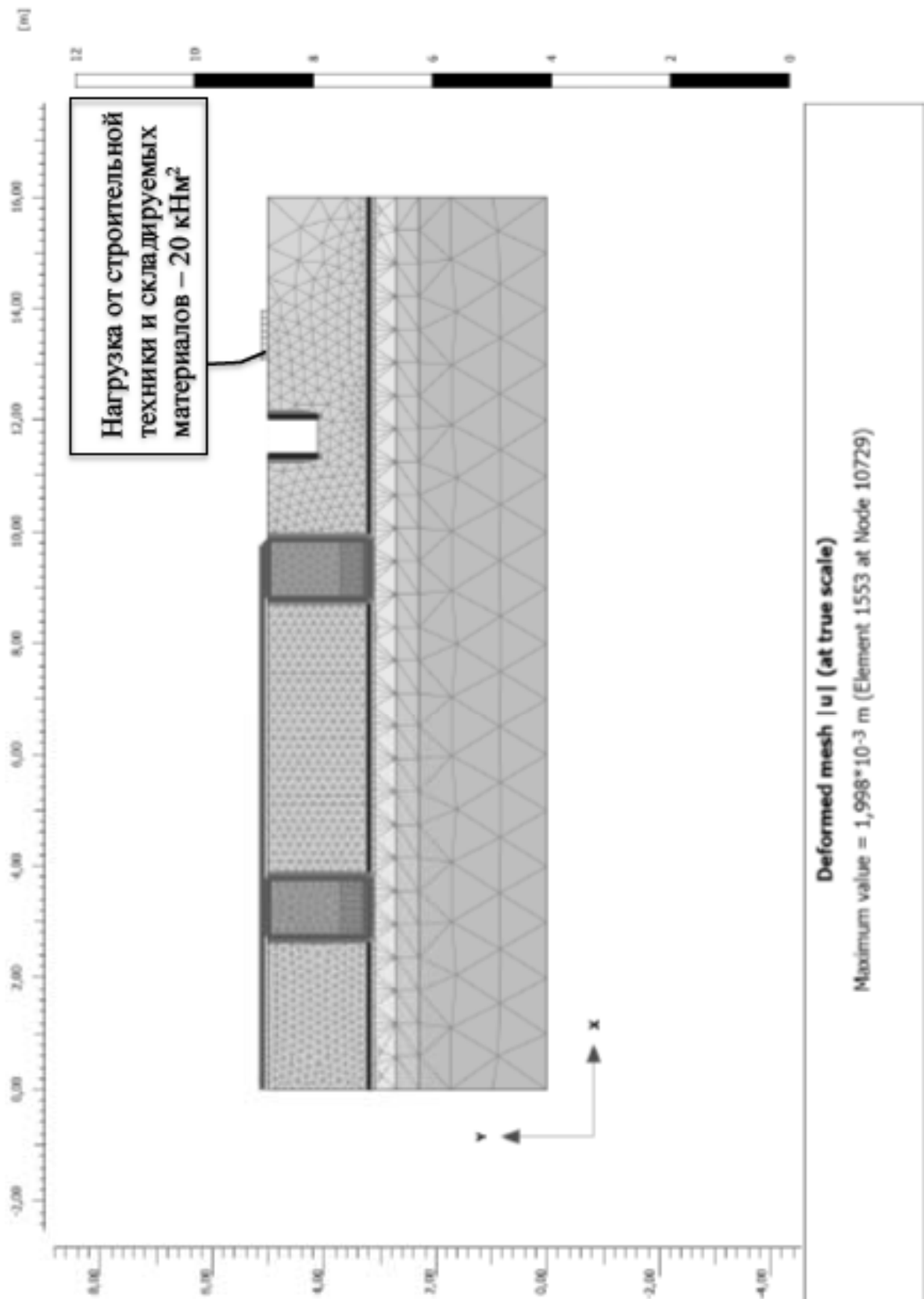


Рис. 5.5.1. Расчетная схема для сечения 5-5

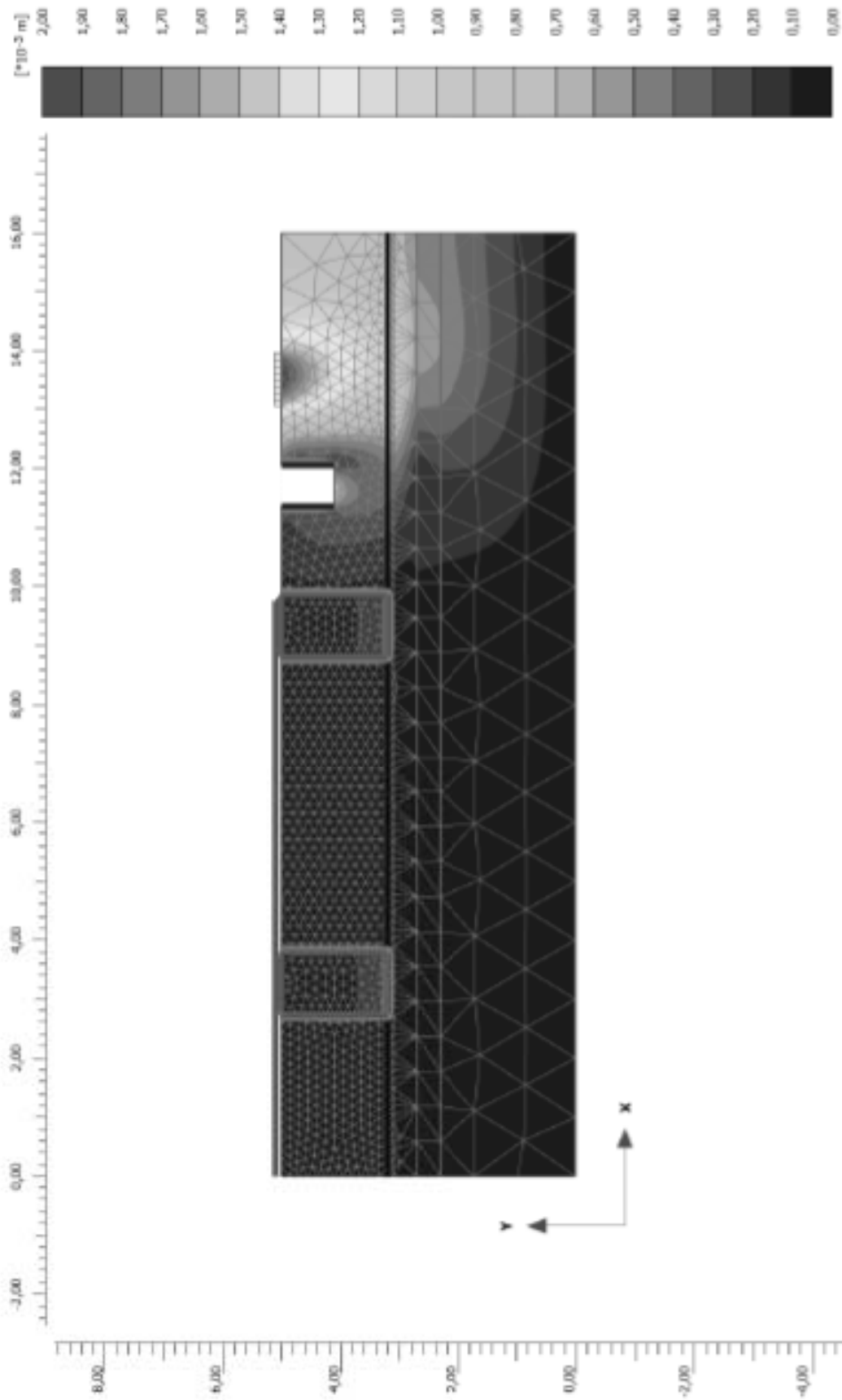


Рис. 5.5.2. Общје деформации массива грунта от разработки траншеи

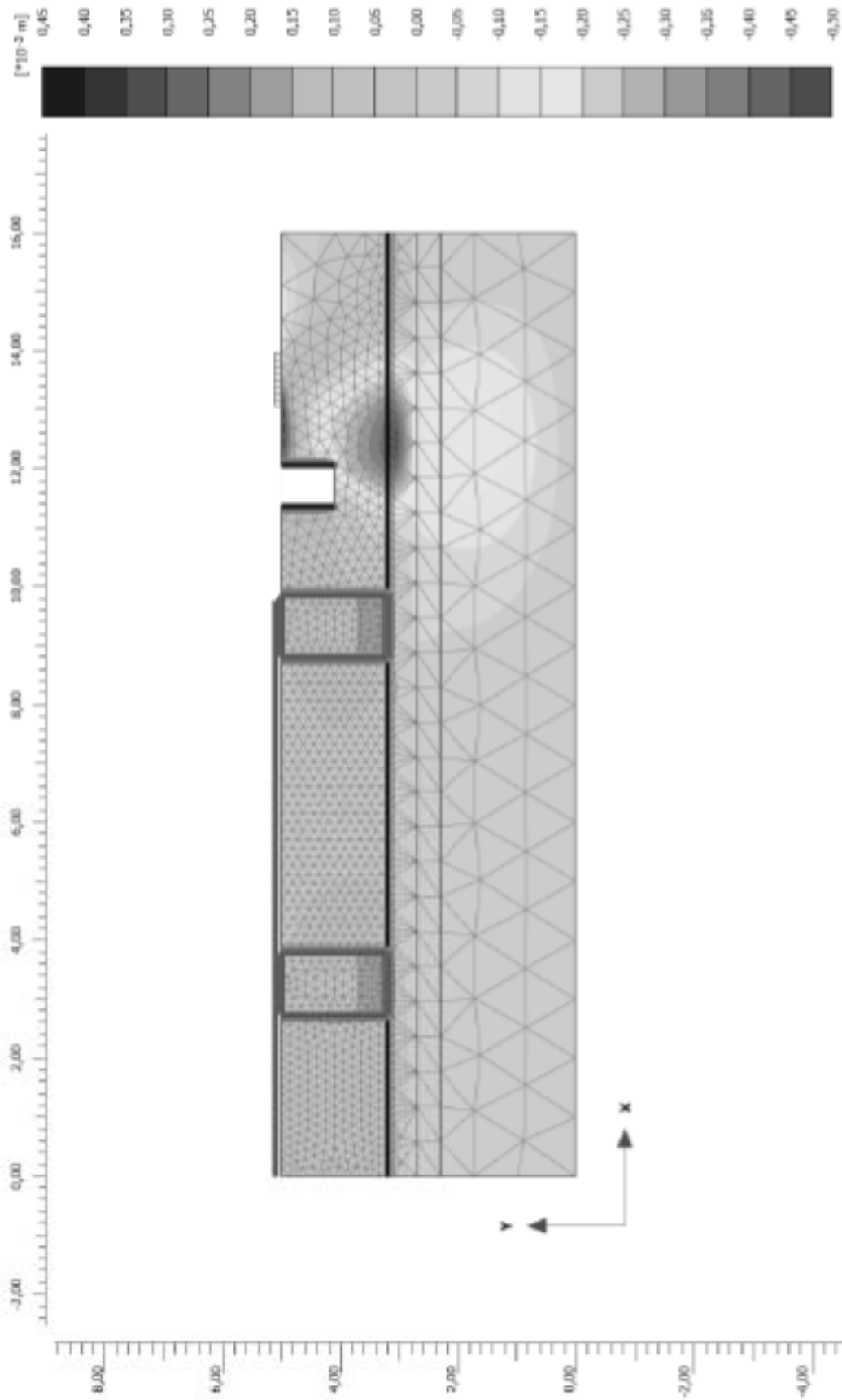


Рис. 5.5.3. Горизонтальные деформации массива грунта от разработки траншей

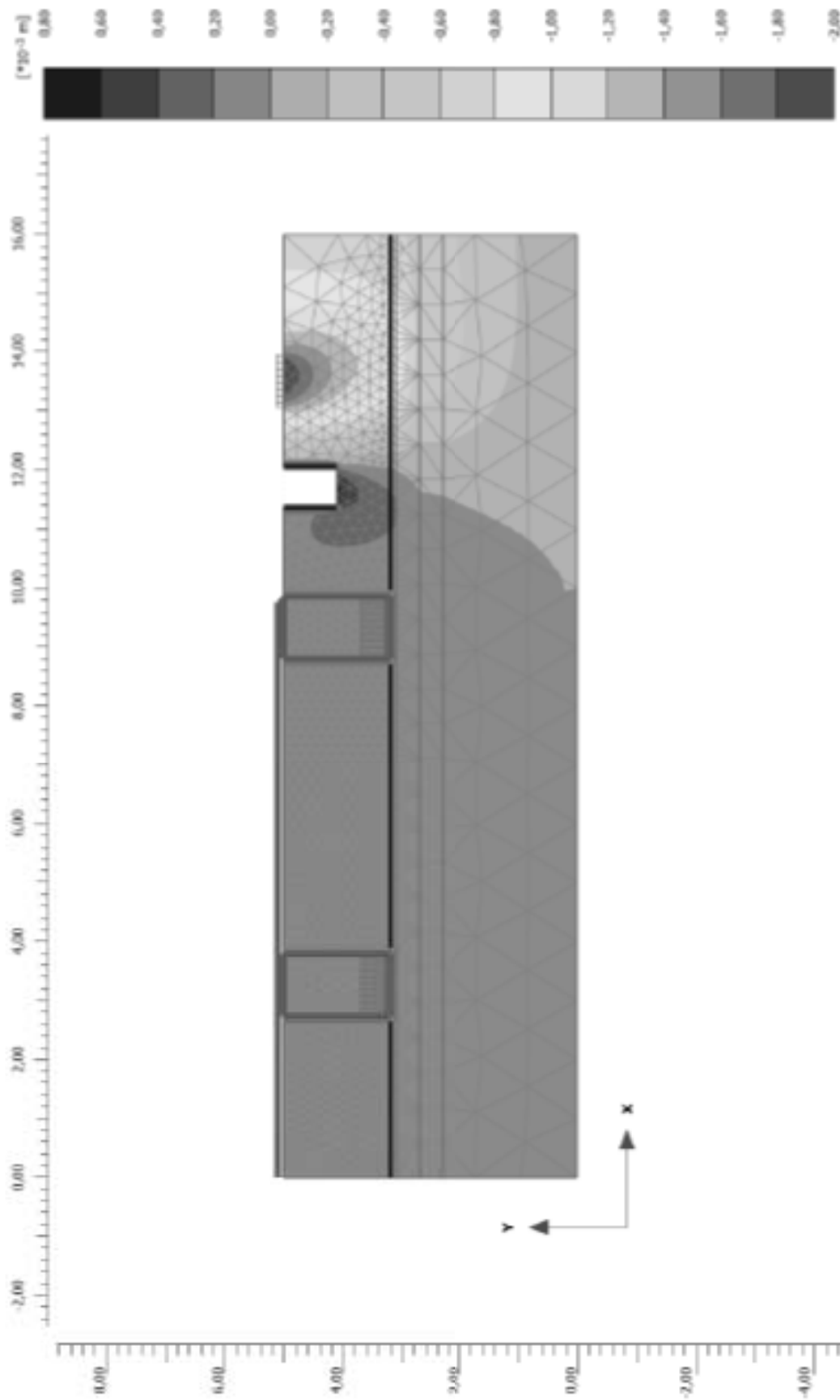


Рис. 5.5.4. Вертикальные деформации массива грунта от разработки траншеи

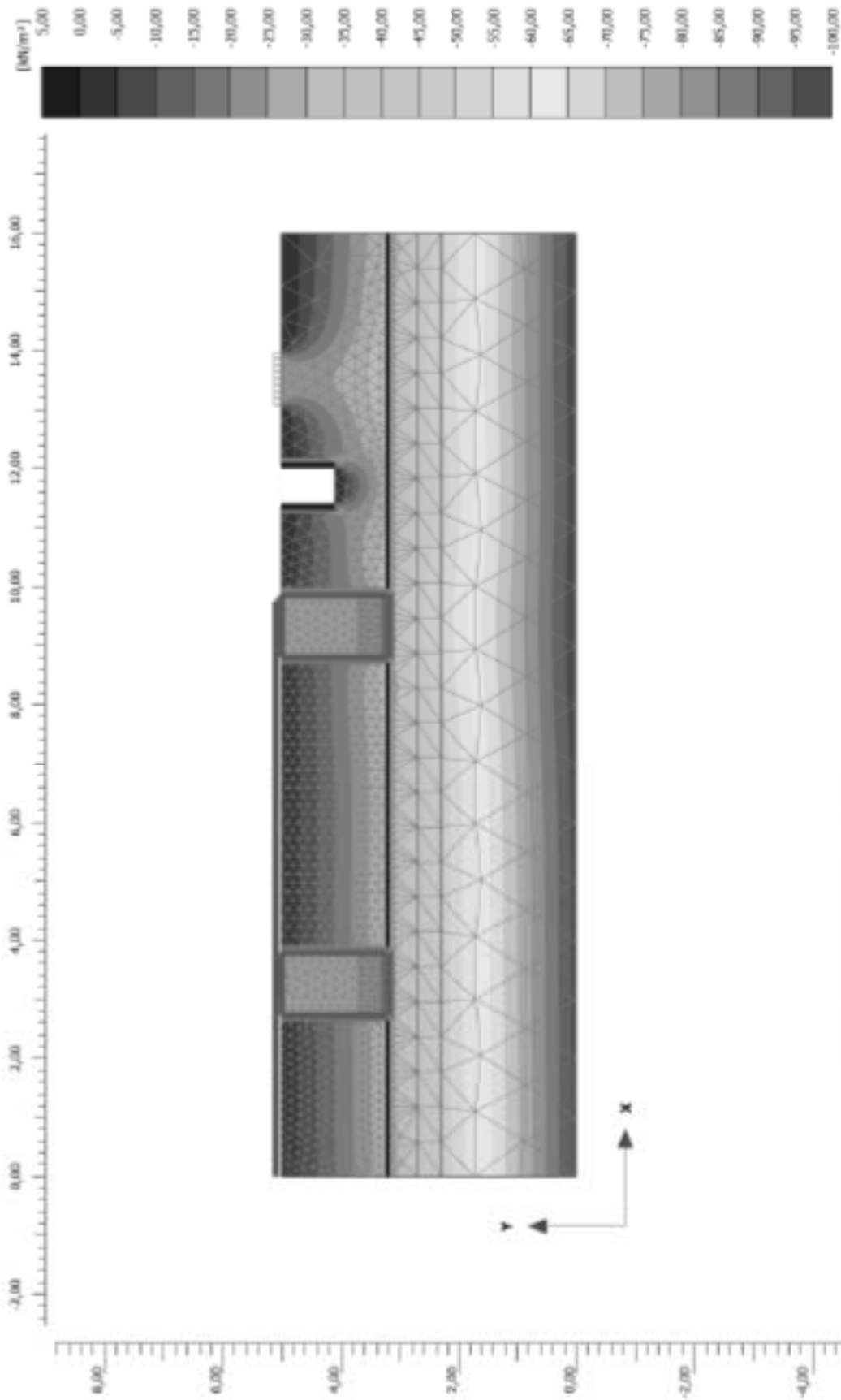


Рис. 5.5.5. Нормальные напряжения в массиве грунта при разработке траншеи

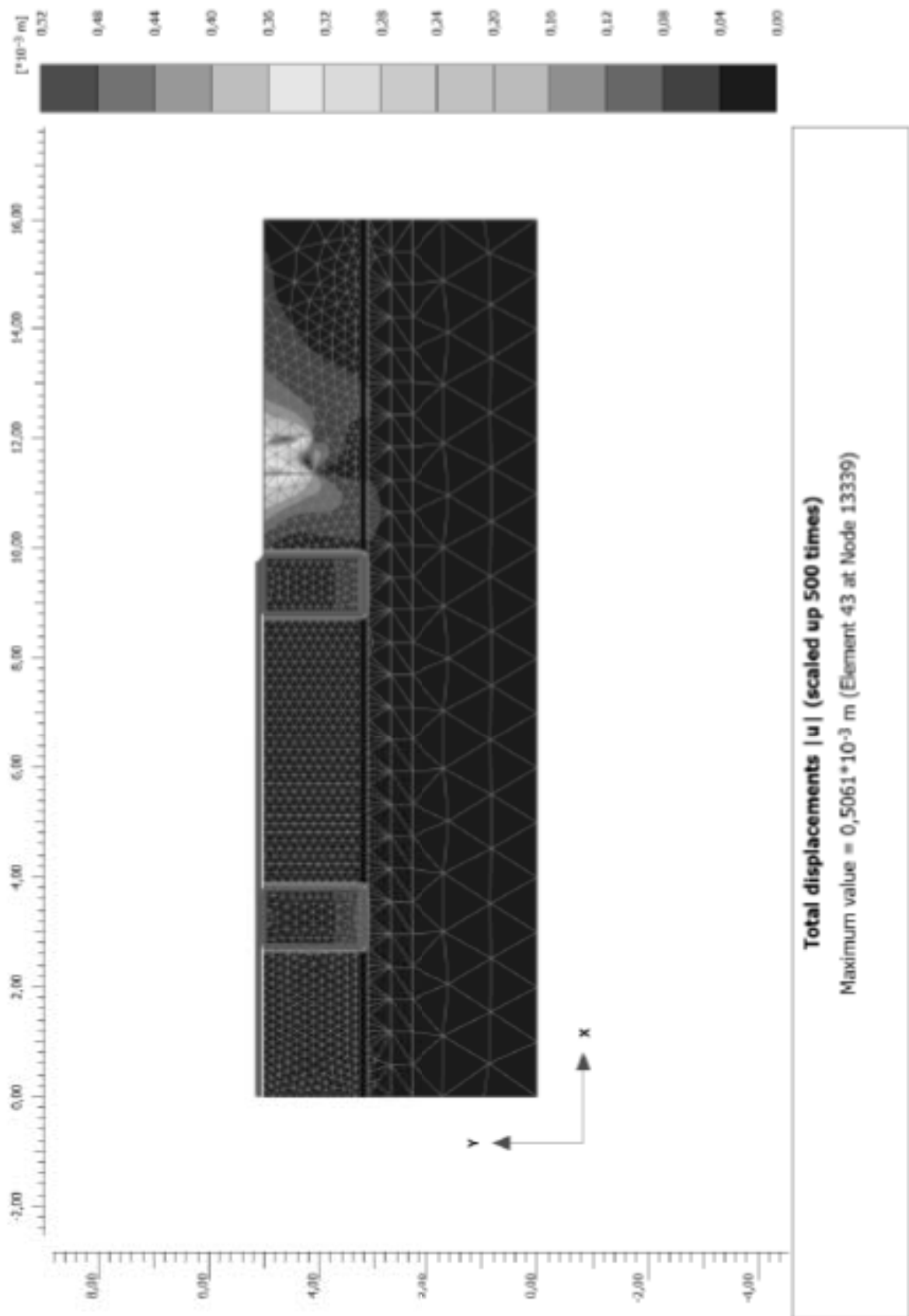


Рис. 5.5.6. Общие деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

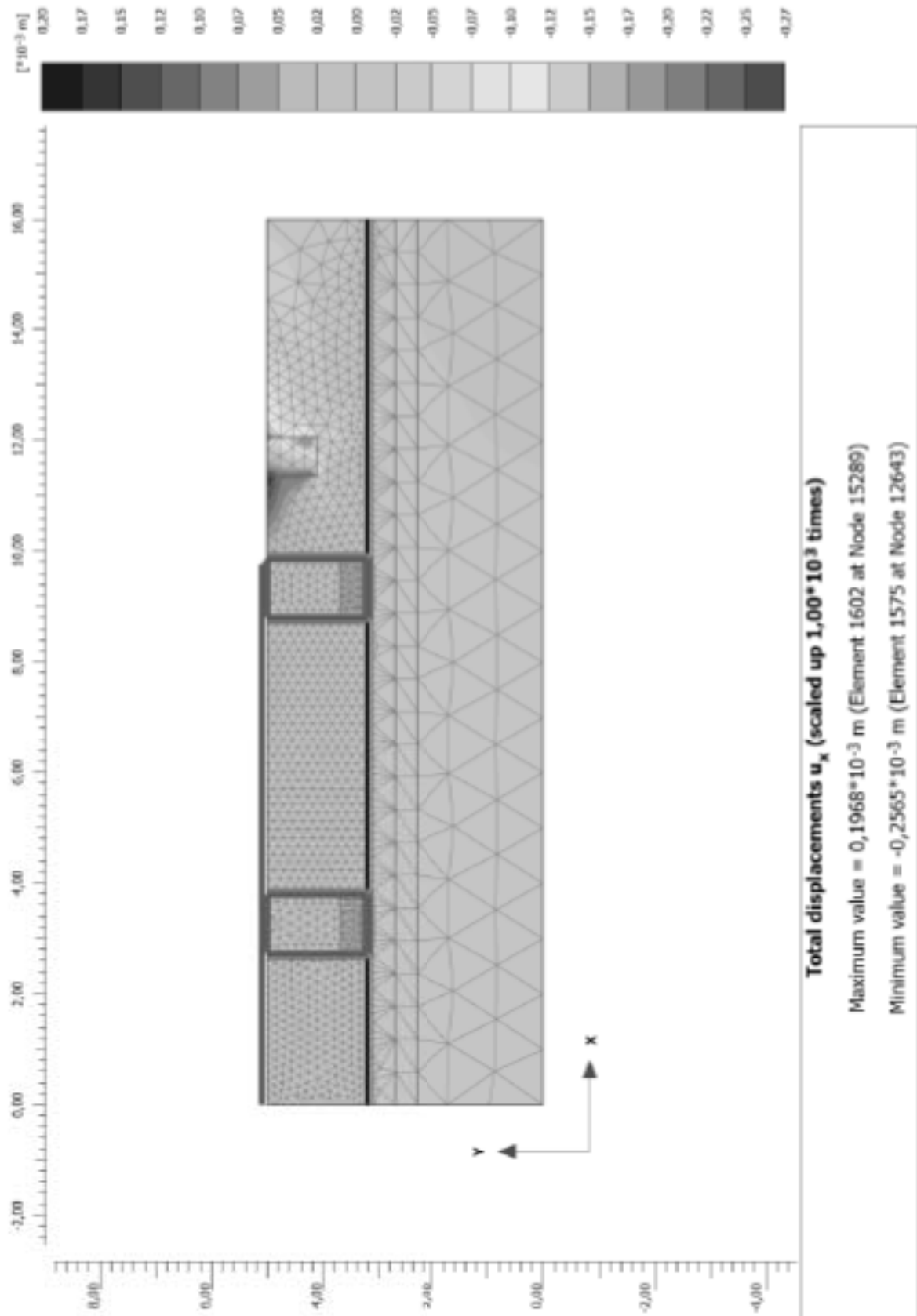


Рис. 5.5.7. Горизонтальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

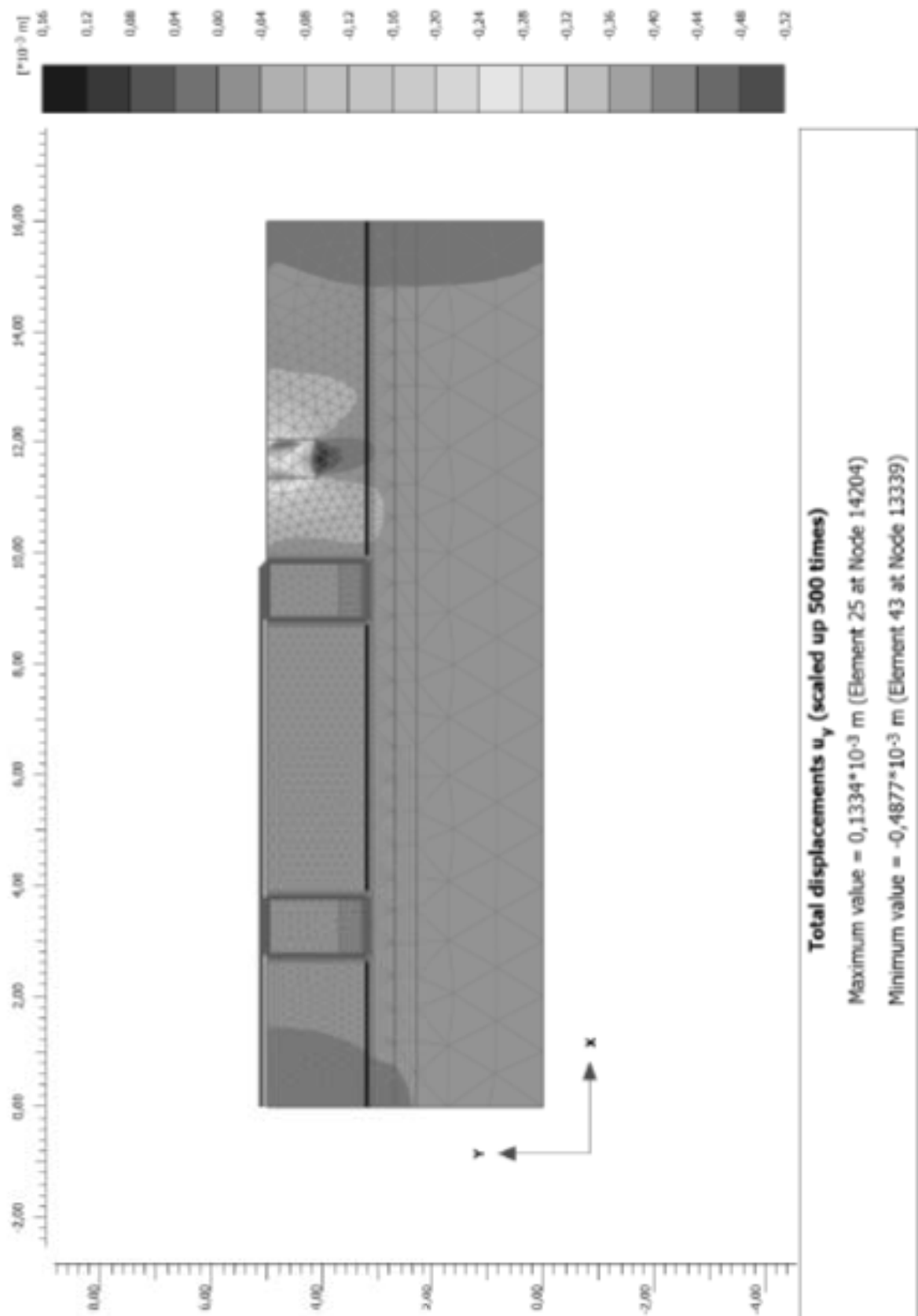


Рис. 5.5.8. Вертикальные деформации массива грунта от возведения проектируемых сооружений

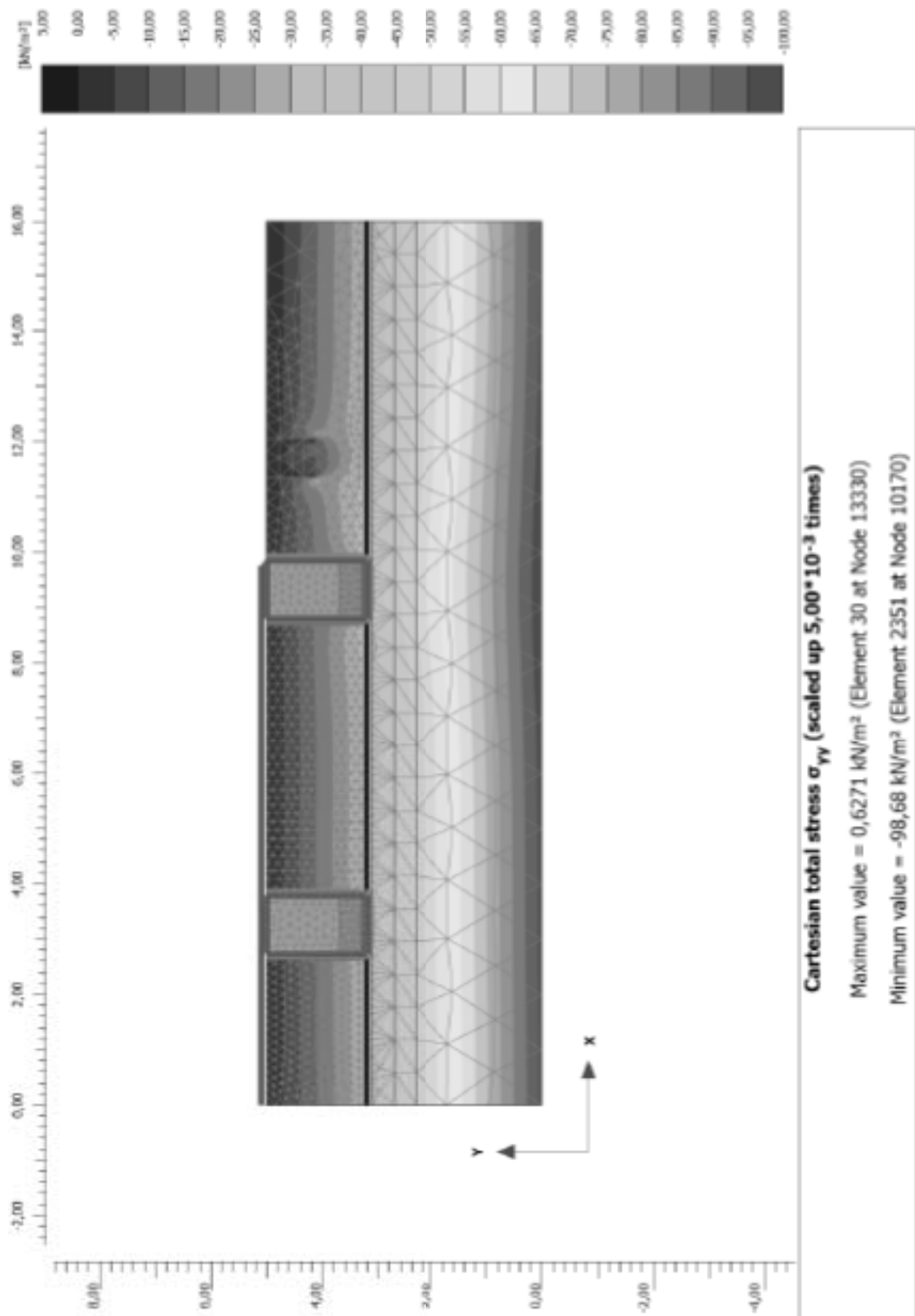


Рис. 5.5.9. Нормальные напряжения в массиве грунта при возведении проектируемых сооружений

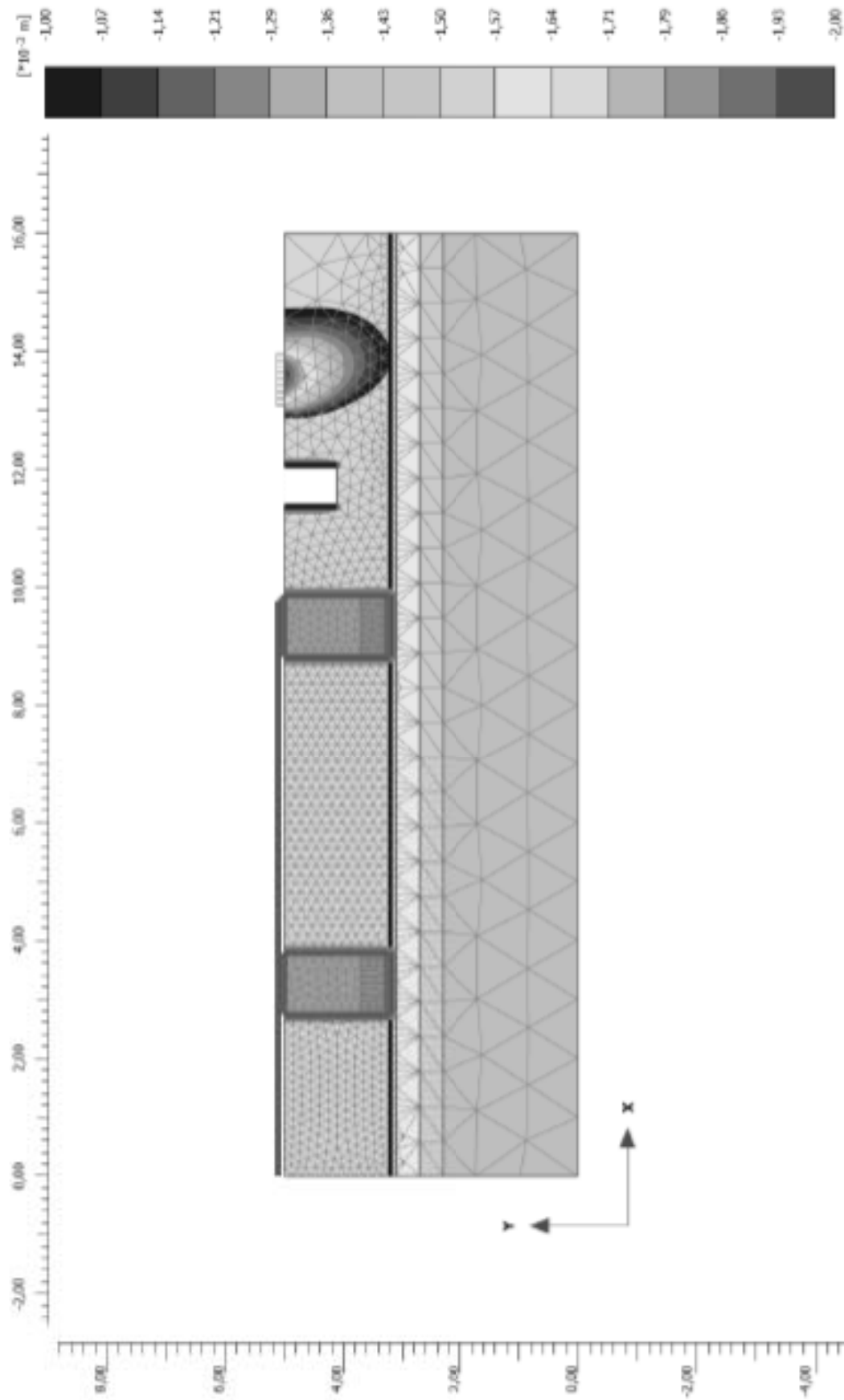


Рис. 5.5.10. Прогнозируемая (расчетная) зона влияния нового строительства

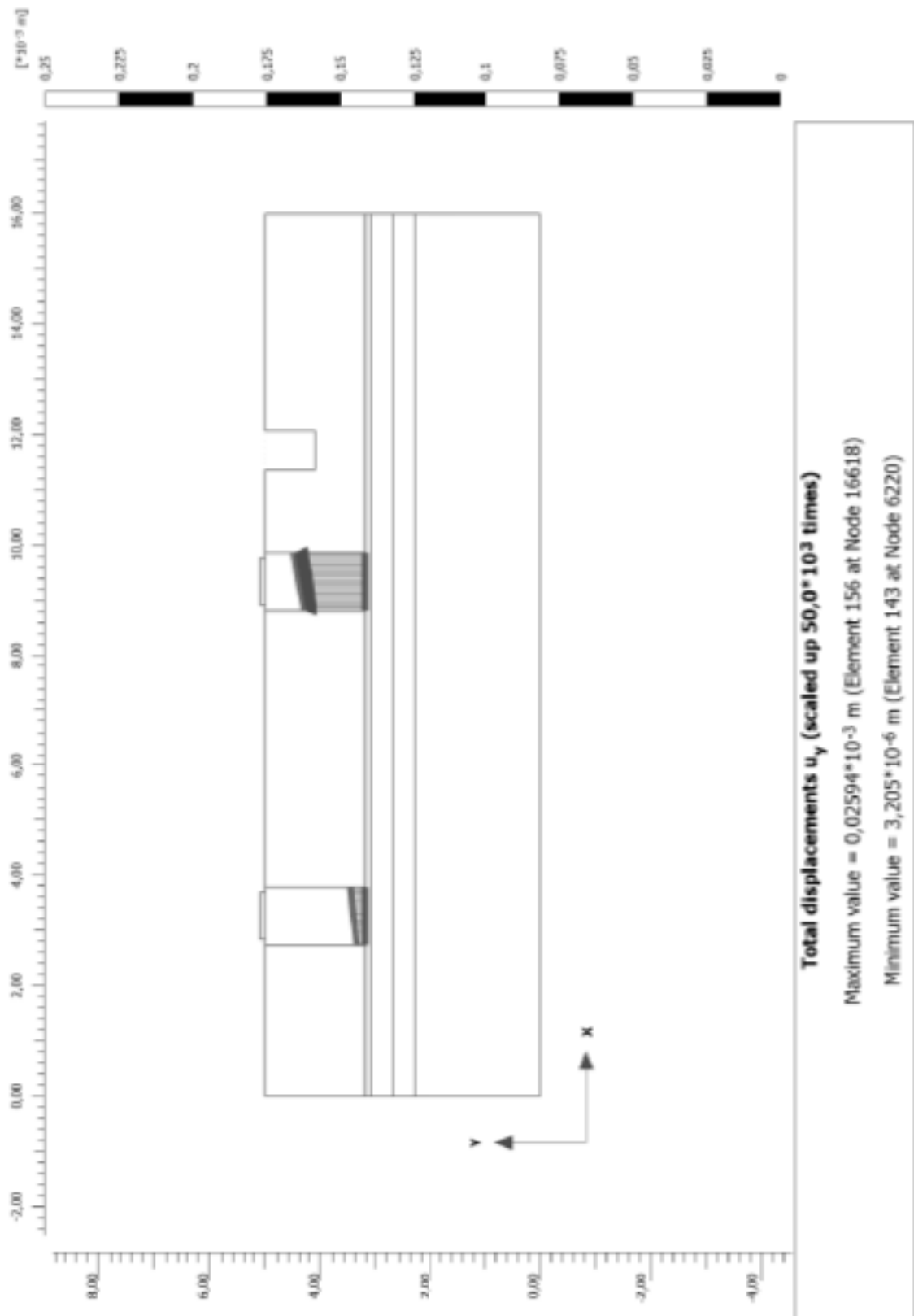


Рис. 5.5.11. Максимальные прогнозируемые дополнительные деформации фундаментов существующего здания по адресу: г. Кронштадт, ул. Мануильского, д. 2 ($S_{\max} = 0,03$ мм, $\Delta S/L=0,00001$)

Phases

Initial phase [InitialPhase]
 Существовавшее [Phase_1]
 разработка [Phase_2]
 насытка [Phase_3]

Грунтовый массив в естественных условиях
 Окружающая застройка
 Разработка траншеи
 Возведение проектируемых сооружений

Name	Value
General	
ID	Initial phase [InitialPhase]
Calculation type	K0 procedure
Loading type	Staged construction
ΣM weight	1,000
Pore pressure calculation type	Phreatic
First step	0
Last step	0
Design approach	(None)
Special option	0
Deformation control parameters	
Updated water pressure	<input type="checkbox"/>
Ignore suction	<input checked="" type="checkbox"/>
Numerical control parameters	
Use compression for result	<input type="checkbox"/>
Reached values	

Рис. 5.5.12. Количество и описание расчетных фаз

Согласно результатам обследования [3], в целом техническое состояние несущих строительных конструкций существующего здания по адресу: г. Кронштадт, ул. Мануильского, д. 2, оценивается как **ограниченно-работоспособное** (III категория состояния конструкций). Предельные дополнительные деформации от влияния нового строительства составляют:

- осадка – 5 мм;
- относительная разность осадок 0,0004.

Максимальные прогнозируемые расчетом дополнительные осадки фундаментов существующего здания составляют 0,03 мм, относительная разность осадок составляет 0,00001. Таким образом деформации здания не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж). Усиление конструкций здания при прогнозируемых деформациях не требуется.

6. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

1. В настоящей работе выполнен геотехнический прогноз (оценка) влияния строительства на объекты культурного наследия, на объекте: «Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт». Геотехнический прогноз выполнен путем математического моделирования изменения напряженно-деформированного состояния грунтового массива по программе PLAXIS 2D с применением метода конечных элементов (сублицензия от 23.03.2021 № 504/2021, сертификат соответствия РФ со сроком действия до 04.05.2022 № РОСС RU.СП09.Н00146).

2. Проектом [2] для реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения предусматривается разработка котлованов/траншей, имеющих глубину 0,9 – 5,5 м. Разработка грунта в траншеях предусматривается с креплением стенок инвентарными деревянными щитами. Разработка грунта в котлованах предусматривается с рамным креплением.

В соответствии с п. 9.36 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» предварительный радиус зоны влияния от разработки котлована/траншеи при данных конструкциях ограждения и методах крепления составляет $4H_k$, где H_k – глубина котлована/траншеи. Таким образом, предварительная зона влияния от разработки проектируемых котлованов/траншей составляет 3,6 – 22 м.

Согласно проведенным обследованиям зданий окружающей застройки [3], в предварительной зоне влияния строительства отсутствуют здания с аварийной (IV) категорией технического состояния.

3. По результатам геотехнических расчетов были определены величины прогнозируемых дополнительных деформаций объектов культурного наследия, получаемых в результате строительства.

Прогнозируемые расчетом дополнительные деформации объектов культурного наследия составили: по дополнительным осадкам 0,01 – 0,40 мм,

по относительной разности осадок $0,000001 - 0,00004$.

Таблица прогнозируемых деформации объектов культурного наследия, расположенных в предварительной зоне влияния строительства, представлена ниже:

Таблица №1. Прогнозируемые деформации объектов культурного наследия, расположенных в предварительной зоне влияния строительства									
№№ ш.	Место расположения	Адрес	Конструктивные особенности и состояние здания	Категория технического состояния	Расстояние (min) от котлована/траншеи и до здания, м	Прогнозируемые дополнительные деформации от влияния нового строительства		Предельные дополнительные деформации по ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж)	
						Максимальная осадка, мм	Относительная разность осадок $\Delta S/L$	Максимальная осадка, мм	Относительная разность осадок $\Delta S/L$
1	Сечение 1-1	г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 15	2-этажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	5,3	0,40	0,00004	5	0,0004
2	Сечение 2-2	г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 13Б	2-этажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	6,6	0,03	0,000001	5	0,0004
3	Сечение 3-3	г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 9	2-этажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	6,3	0,01	0,000001	5	0,0004
4	Сечение 4-4	г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 7	2-этажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	4,0	0,01	0,000001	5	0,0004
5	Сечение 5-5	г. Кронштадт, ул. Мануильского, д. 2	2-этажное, бескаркасное, состояние – ограниченно-работоспособное	III	1,6	0,03	0,00001	5	0,0004

Таким образом деформации объектов культурного наследия не превышают предельных дополнительных значений, установленных ГОСТ Р 56198-2014 (Приложение Ж). Проведение мероприятий по защите существующих объектов культурного наследия при их прогнозируемых деформациях не требуется.

4. На основании выполненных расчётов можно сделать вывод, что планируемое строительство не оказывает влияния на объекты культурного

наследия, их сохранность обеспечена.

5. Выполненные расчеты показали, что прогнозируемая (расчетная) величина зоны влияния строительства ($r_{зв}$) составляет 2,6 – 9,5 м от границы проектируемых котлованов/траншей. Габариты зоны влияния строительства, с учетом глубины и способа устройства котлованов/траншей согласно проектным решениям [1, 2], с затуханием осадок до 1 мм на границе зоны, приведены в Приложении 2.

6. Проведенные расчеты влияния строительства предполагают, что работы будут выполняться в соответствии с разделами ПОС и ППР, что исключает негативное влияние на существующие объекты культурного наследия от технологических факторов, нарушения технологии работ и аварийных ситуаций.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. СЕРТИФИКАТ И ЛИЦЕНЗИЯ PLAXIS

СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ ГОСТ Р
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ РОСС RU.СП09.Н00146

Срок действия с 05.05.2019 по 04.05.2022

№ 1814188

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ RA.RU.11СП09

Орган по сертификации программных средств ООО «Центр разработки, испытаний и обучения в области информационных технологий» (ОС ПС ООО ЦРИОИТ)
 170023, г. Тверь, а/я 2303, ул. Ржевская, д.10, тел./факс (4822) 44-40-44

ПРОДУКЦИЯ

Программный комплекс для геотехнических расчетов PLAXIS в составе: PLAXIS 2D, PLAXIS 3D
 Серийный выпуск

КОД ОК 005 (ОКП):

ОКПД2
58.29.29.000

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ

ГОСТ 27751-2014, ГОСТ 25100-2011, ГОСТ 5180-2015,
 ГОСТ 12248-2010, ГОСТ 20276-2012, ГОСТ Р ИСО/МЭК 12119-2000
 (п.п. 3.1.3, 3.1.4, 3.1.5, 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3); ГОСТ Р ИСО 9127-94
 (п.п. 6.1, 6.3-6.5), нормативных и программных документов
 (см. прилож. на 1 л., бланк № 0947682)

КОД ТН ВЭД России:

ИЗГОТОВИТЕЛЬ

Компания ООО «Бентли Системс».
 Российская Федерация, 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 53, стр. 5.

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН

Компании ООО «Бентли Системс».
 Российская Федерация, 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 53, стр. 5.
 Телефон: 8 800 100 94 43

НА ОСНОВАНИИ

протокола испытаний от 30.04.2019 № 287 ИЛ программных средств
 ООО ЦРИОИТ (рег. № RA.RU.21СП05)

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Схема сертификации – 3.
 Поставщик ООО «НИП-Информатика», 192102, г. Санкт-Петербург,
 ул. Фрунзенская, д. 4, лит «К». Телефон / факс: 812 321 00 55



Руководитель органа

Эксперт

[Handwritten signature]
 ПОДПИСЬ

С.Л. Котов

инициалы, фамилия

Г.Е. Колесников

инициалы, фамилия

Сертификат не применяется при обязательной сертификации

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. СХЕМА РАСЧЕТНЫХ СЕЧЕНИЙ

№ 4
 Схема расчетных сечений. Фрагмент №1

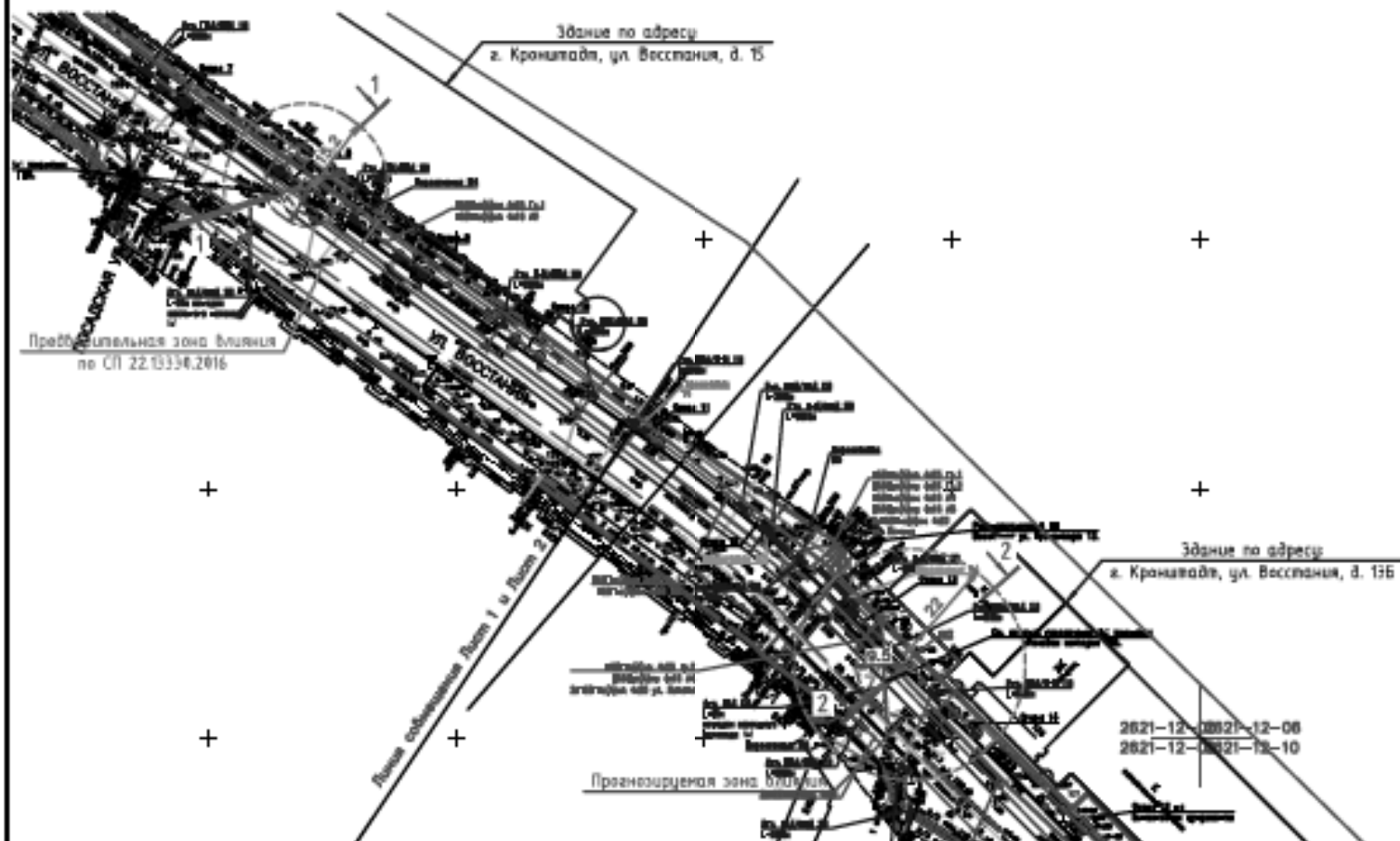
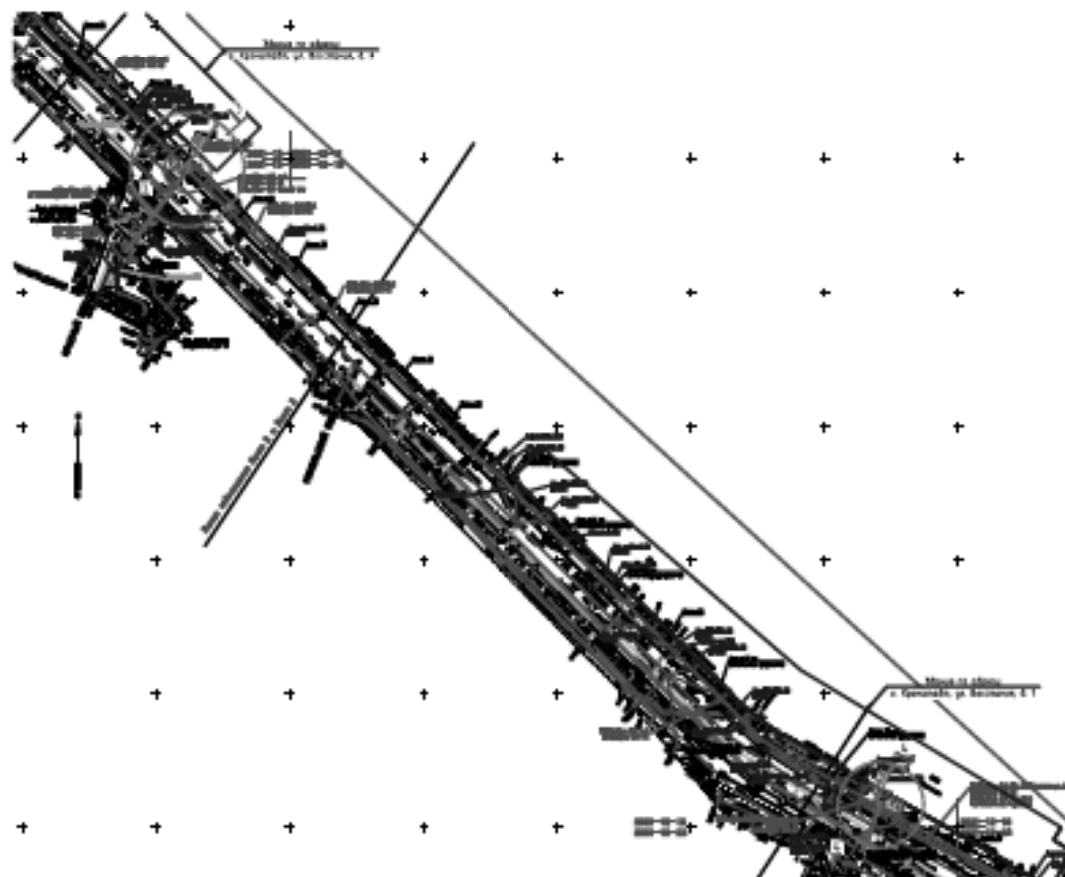


Схема расчетных сечений. Фрагмент №2



- Условные обозначения**
- Преобразовательная зона влияния
 - Прогнозируемая зона влияния
 - Места и характеры повреждений кабелей, расположенные в преобразовательной зоне влияния

						№ 4-128-174		
						«Исполнение дано по заданию проектной организации, данное техническим директором электрической сети и утверждено главным инженером филиала, ул. Восстания, в Кронштадте»		
Исполнил:	Сметчик:	Проверил:	Дата:	Листы:	Всего:	Технический проект	Итого:	Листы:
Сметчик:	Проверил:	Дата:				проектирование по объекту	Итого:	Листы:
						проектирование по объекту	Итого:	Листы:
						проектирование по объекту	Итого:	Листы:
						Схема расчетных сечений		
						000 128/174		

Схема расчетных сечений. Фрагмент №3



Условные обозначения:

- Предварительная зона влияния строительства;
- Прогнозируемая (расчетная) зона влияния строительства;
- Здания и сооружения окружающей застройки, расположенные в предварительной зоне влияния строительства.

78-18-3224-ГТ0

№ п/п	№ докум.	Лист	№ вкл.	Подпись	Дата	«Выполнение работ по разработке проектной документации, рабочей документации реконструкции электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: ул. Восстания, г. Кронштадт»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Григорьев А.								
Проверил	Михайлов Е.А.								
Схема расчетных сечений							ООО "ЦИВС"		
И. контроль									

Копировал

A4

Свердловано

№ п/п
№ док.
Лист
№ вкл.
Подпись
Дата