

**Акт**

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предусмотренных проектом: «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания», разработанным ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1») в 2022 г.  
(Шифр:2/2022-БАН)**

Санкт-Петербург  
2022 г.

*Ответственный секретарь экспертной комиссии*

*Н.Б. Глинская*

г. Санкт-Петербург

«16» ноября 2022 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией по заказу ООО «Архитектурно – реставрационная мастерская «Вега». Государственная историко-культурная экспертиза проведена на основании:

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569).
3. Договоры о выполнении работ на проведение государственной историко-культурной экспертизы с экспертами от 24 августа 2022 г. (Приложение №10).

#### **1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в составе экспертной комиссии в период с 24 августа 2022 года по 16 ноября 2022 года (Приложение № 10: Копии договоров с экспертами, Копии протоколов заседаний экспертной комиссии).

#### **2. Место проведения экспертизы:**

г. Санкт-Петербург.

#### **3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы:**

ООО «Архитектурно – реставрационная мастерская «Вега» (191123, г. Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д. 24, лит. А, оф.72. ИНН 7841388433. Лицензия № МКРФ 00938 от 10 июля 2013 г.).

#### **4. Сведения об экспертах (состав экспертной комиссии):**

##### Председатель экспертной комиссии:

**Прокофьев Михаил Федорович**, образование - высшее (Ленинградский государственный университет), специальность - историк, стаж работы по профессии - 41 год; место работы и должность - генеральный директор ООО "Научно-проектный реставрационный центр; реквизиты аттестации Министерством культуры Российской Федерации - Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032 (выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

##### Ответственный секретарь экспертной комиссии:

**Глинская Наталия Борисовна**, образование - высшее (Ордена Трудового Красного Знамени институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина), специальность - искусствовед, стаж работы по профессии - 43 года; место работы и должность - заместитель генерального директора ООО "Научно-проектный реставрационный центр; реквизиты аттестации Министерством культуры Российской Федерации - Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032 (выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта

*Ответственный секретарь экспертной комиссии*

*Н.Б. Глинская*

культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия). Приказ Министерства Культуры Российской Федерации «О внесении изменений в приложение к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» №596 от 30 апреля 2021 г.

Член экспертной комиссии:

**Калинин Валерий Александрович**, образование – высшее (Санкт-Петербургский Государственный Политехнический Университет), специальность - инженер-строитель, стаж работы по профессии – 20 лет; место работы и должность - главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; реквизиты аттестации Министерством культуры Российской Федерации - Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2032 от 25.12.2019 г. (проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

**5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

**Отношения экспертов к заказчику:** эксперты не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.); не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Настоящим подтверждаем, что мы несем ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

Председатель экспертной

комиссии: \_\_\_\_\_ подписано электронной подписью \_\_\_\_\_ **М.Ф. Прокофьев**

Ответственный секретарь

экспертной

комиссии: \_\_\_\_\_ подписано электронной подписью \_\_\_\_\_ **Н.Б. Глинская**

Член экспертной

комиссии: \_\_\_\_\_ подписано электронной подписью \_\_\_\_\_ **В.А. Калинин**

**6. Цели и объекты экспертизы:**

**6.1. Объект государственной историко-культурной экспертизы:**

Проектная документация на проведение работ по сохранению **выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук»**, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, - **«Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии**

*Ответственный секретарь экспертной комиссии*

*Н.Б. Глинская*

наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН), разработанная ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1»), в составе:

№ п/п	Том	Шифр	Наименование	Примечание
<b>Раздел 1 «Предварительные работы»</b>				
1	Том 1.1	2/2022-БАН - ИРД	Исходно–разрешительная документация	
2			АКТ определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ОКН	
3	Том 1.2	2/2022-БАН - ФФ	Фотофиксация объекта до начала работ	
<b>Раздел 2 «Комплексные научные исследования»</b>				
4	Том 2.1	2/2022-БАН - ИС	Историко-архивные и библиографические исследования	
5	Том 2.2	2/2022-БАН - ОЧ	Архитектурно-археологический обмер, картограммы дефектов	
6	Том 2.3	2/2022-БАН - НИ	Заключение по результатам инженерного обследования строительных и ограждающих конструкций	
7	Том 2.4	2/2022-БАН - ТО	Заключение по результатам технологического обследования материалов отделки фасадов	
<b>Раздел 3. «Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания»</b>				
8	Том 3.1	2/2022-БАН - ОПЗ	Общая пояснительная записка	
9		2/2022-БАН - АС	Архитектурно-строительные решения	
10	Том 3.2	2/2022-БАН - МР	Технологические рекомендации по реставрации	
11	Том 3.3	2/2022-БАН - ПОР	Проект организации работ	
12	Том 3.4	2/2022-БАН - ДВ	Дефектная ведомость. Ведомости объемов работ	

### 6.2. Цель государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия проектной документации для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предусмотренных проектом: «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН), разработанным ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-



реставрационная мастерская №1»)<sup>1</sup> в 2022 г., требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

#### **7. Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком):**

- Проектная документация «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН), разработанная ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1) в 2022 г.;

- Копия Лицензии № МКРФ 00938 от 10 июля 2013 г. ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (Приложение №7);

-Выписка из реестра лицензий. ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1» (Лицензия № МКРФ 19138 от 16.05.2019 г.) (Приложение №7);

- Документы технического учета: Технический паспорт на здание Учреждения Российской академии наук Библиотеки РАН (Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, дом 1/1, литера А. Инвентарный №02/01-773), поэтажные планы здания (Приложение №5);

- Правоустанавливающие документы: Свидетельство о государственной регистрации права от 15.07.2015 г. (Приложение №6);

- Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 01-52-1411-2 от 13 сентября 2018 г. (Приложение 9);

- Копия Распоряжения КГИОП об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, № 10-554 от 05.09.2011 г. (Приложение №3);

- Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А от 29.05.2002 г. (Приложение №4);

- Копия Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия № 9389 заключено 11.02.2010 г. (Приложение №11).

#### **8. Сведения о проведенных экспертами исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

В целях обеспечения достоверности выводов, в рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы экспертами были выполнены следующие исследования:

- Выполнены архивно-библиографические исследования на основании материалов из фондов БАН РФ, РНБ и других информационных источников, имеющихся в открытом

---

<sup>1</sup> Генеральный проектировщик проектной документации ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1 (Лицензия № МКРФ 19138 от 16.05.2019 г.). Разработчик - субподрядная организация ООО «Архитектурно – реставрационная мастерская «Вега» (Лицензия № МКРФ 00938 от 10 июля 2013 г.). Реквизиты и данные ООО «Архитектурно – реставрационная мастерская «Вега» указаны в проектной документации.

доступе, составлена краткая историческая справка с альбомом иконографических материалов (Приложения №№ 1, 2).

В ходе проведения архивно-библиографических исследований были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии.

- Произведены визуальное обследование и натурная фотофиксация объекта экспертизы (Приложение № 8).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, а также определения текущего технического состояния объекта экспертизы в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

- Проведен анализ исходно-разрешительной документации для разработки проектной документации;

- Выполнен анализ представленной проектной документацией;

- Проведены консультации с представителями Заказчика экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;

- Проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;

- Осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Экспертами принято единое окончательное решение, сформулирован вывод экспертизы; оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

## **9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

В 2019 г. ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» разработало проектную документацию «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых фасадов здания», (Шифр: К-434299). Документация была согласована КГИОП в установленном законом порядке.

Иные обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

### **10.1. Общие данные:**

«Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа КГИОП № 15 от 20.02.2001 г.

Перечень предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, утвержден Распоряжением КГИОП № 10-554 от 05.09.2011 г. (Приложение №3).

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1 (литера А), утвержден заместителем председателя КГИОП Б.М. Кириковым 29 мая 2002 г. (Приложение №4).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия № 9389 заключено 11.02.2010 г. (Приложение №11).

Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» находится в оперативном управлении Федерального государственного бюджетного учреждения науки «Библиотека Российской академии наук». Свидетельство о государственной регистрации права от 15.07.2015 г. (Приложение № 6).

**10.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, даты основных изменений (перестроек) объекта и (или) датах, связанных с ним исторических событий):**

***Библиотека Российской Академии наук***

Библиотека Российской Академии наук была основана Императором Петром I в 1714 г. Первым директором Библиотеки стал лейб-медик Императора Петра I Роберт Карлович Арескин, который назначил советника Медицинской канцелярии Иоганна Даниеля Шумахера библиотекарем, с тем, чтобы тот систематически занимался пополнением фондов Библиотеки Государя в Летнем дворце.

Библиотека Академии наук стала первой государственной общедоступной библиотекой России. При организации Библиотеки ставилась цель обеспечить доступ к книгам всем грамотным людям Российского государства, стремящимся к европейской образованности. Фонды библиотеки были многоязычными и универсальными.

В 1718 г. Библиотека была размещена в «Кикиных палатах» - в каменном доме А.В. Кикина. С этого времени Библиотека стала принимать посетителей. Основу библиотечного фонда составили рукописи и книги Кремлевской царской библиотеки в Москве, Аптекарского приказа, Готторпской библиотеки герцогов Голштинских, Митавской библиотеки герцогов Курляндских, личного собрания Петра I в Летнем дворце, а также книжные и рукописные коллекции сподвижников Петра I - Я.В. Брюса, Феофана Прокоповича, И.В. Паузе, А.А. Виниуса, Р. Арескина, Э. Пальмстрика, опальных вельмож А.И. Остермана, Б.Х. Миниха и др.

Среди первых читателей Библиотеки были сподвижники Петра I – Феофан Прокопович, Я.В. Брюс, архимандрит Афанасий Кондоиди, вице-канцлер А.И. Остерман, цесаревна Анна Петровна, лейб-медик царя Л.Л. Блюментрост; сотрудники создаваемой Академии наук – И.И. Коль, И.В. Паузе, Ф.Г. Гмелин, В.И. Татищев, Х.В. Гросс, Ж.Н. Делиль, Г.Ф. Миллер; с июля 1728 г. – Л. Эйлер (бывший в то время адъютантом Академии) и др.

В 1728 г. Библиотека вместе с Кунсткамерой и Академией Наук была перемещена в здание на Васильевском острове (в наши дни здесь располагается Кунсткамера). В этом здании Академия наук помещалась до 1787г., Библиотека – до 1924 г. При этом, после 1728 г. приоритетное право пользования Библиотекой было закреплено за академиками, но ее могли посещать также и другие образованные люди. Такой режим доступа в Библиотеку сохранялся до 1770-х гг.

Когда официально Библиотека получила наименование «академическая», достоверно не

установлено. Известно, что данное название употреблялось для профессоров уже в 1728 г., когда Библиотека из Кикиных палат была переведена на Васильевский остров. В 1740-х гг. Библиотека именовалась «Императорская Санкт-Петербургская Библиотека» или просто «Библиотека». Но в 1776 г. академический библиотекарь И.Г. Бакмейстер в своей книге «Опыт о Библиотеке и Кунсткамере Санкт-Петербургской Академии наук» свидетельствовал о новом ее официальном названии «Академическая библиотека».

5 декабря 1747 г. случился первый пожар (в здании Кунсткамеры). Причиной явились неисправные дымоходы. Во время пожара сгорели Готторпский глобус и башня здания. При этом, вещи, хранившиеся в Кунсткамере, и книги Библиотеки пострадали больше от воды и перемещений. Всего сгорело 44 названия (33 печатные и 11 рукописных книг) из учтенных в каталоге русских книг и более 200 иностранных изданий.

Во второй половине XIX в. Библиотека начала испытывать серьезный недостаток площадей. Несмотря на то, что в конце 1880-х гг. Библиотека получила все историческое здание Кунсткамеры, Академия продолжала поднимать вопрос о строительстве нового здания для Библиотеки, которое и было построено спустя два десятилетия.

8 января 1901 г. из-за ветхости системы отопления в Библиотеке произошел пожар. Во время этого пожара погибло более 1500 томов ценных изданий. Это событие ускорило решение вопроса о строительстве отдельного здания для Библиотеки. Вскоре была осуществлена закладка нового здания Библиотеки на Васильевском острове.

Трагические события октября 1917 г. коренным образом изменили привычный ход вещей в российской академической науке и жизни Библиотеки.

Широкая известность Академии наук и ее Библиотеки, высокий научный авторитет ее руководства, а также личное знакомство неперменного секретаря Академии С.Ф. Ольденбурга с В.И. Лениным<sup>2</sup>, создали предпосылки для того, чтобы в условиях хаоса и разрухи в революционном Петрограде, Библиотека смогла получить от Военного Министерства свое здание и стала надежным хранилищем архивных и книжных фондов.

В результате архивной реформы в АН СССР (1931 г.), Библиотека была вынуждена передать ряд документальных собраний Рукописного отделения в государственные архивы, а именно: в современный РГИА, в Публичную библиотеку (в настоящее время РНБ), в Пушкинский Дом, в другие архивы и институты Академии Наук. Среди переданных документов - архивы Департамента полиции и других правительственных учреждений, документы по истории общественного и культурного движения, в т. ч. фонды и нелегальная литература политических партий, личные фонды революционеров, писателей, ученых.

С начала 1930-х гг. Библиотека становится академическим хранилищем рукописной и старопечатной книги. Библиотеке была передана Лаборатория реставрации и консервации документов на правах самостоятельного библиотечного подразделения.

В годы Великой Отечественной войны (1941–1945 гг.) Библиотека Академии наук была переведена на военное положение. Уже в июле 1941 г. были подготовлены к эвакуации в тыл страны ценнейшие материалы. Однако, быстрое приближение фронта к Ленинграду не позволило осуществить их отправку в глубь страны. Все подготовленные к отправке книги и материалы остались в Библиотеке. Их перенесли в цокольный этаж здания, окна заложили песком, щитами и засыпали землей.

Особенно тяжелой для Библиотеки, стала зима 1941-1942 г. В Библиотеке было отключено электроосвещение, не работал водопровод и центральное отопление. Усилились бомбежки и обстрелы. Зданию Библиотеки Академии наук был причинен большой ущерб. В книгохранилища попадал снег. Но несмотря на все тяготы, весь период войны и Ленинградской блокады в Библиотеке работали абонемент и читальный зал, создавались передвижные библиотеки для ленинградских дивизий народного ополчения, для воинских частей и госпиталей. Библиотека обслуживала не только ученых Академии, остававшихся в блокадном городе, но и работников оборонных предприятий, военнослужащих, врачей.

По окончании Великой Отечественной войны начались годы восстановления и успешного развития Библиотеки.

<sup>2</sup> С.Ф. Ольденбург учился со старшим братом В.И. Ленина, Александром, в одно время в Университете.

В ночь с 14 на 15 февраля 1988 г. в Библиотеке произошел пожар - третий по счету. Этот пожар оказался самым разрушительным за всю историю Библиотеки. В 20 часов 13 минут было зафиксировано возгорание на третьем этаже в газетном фонде. Вызванные пожарные части справились с огнем к двум часам ночи. Однако, в половине пятого утра пожар возобновился на высоте четвертого и пятого этажей. Вследствие тушения пожара, в книгохранилища поступило огромное количество воды, достигавшее сотен тонн. Шесть ярусов книгохранилищ общим объемом 24 000 куб. м. оказались под воздействием воды и пара. В них было сосредоточено более 6,8 млн. экз. изданий.

Пожар 1988 г. уничтожил порядка 400 тыс. книг и периодических изданий. Около 3,6 млн. томов было сильно повреждено водой, паром и влагой. Наиболее пострадали обязательные экземпляры книг основного фонда, иностранные издания до 1930 г., расставленные по системе акад. К. М. Бэра (так наз. «Бэровский фонд») и газетный отдел, в особенности, раздел советского периода (третья часть газетного фонда БАН). Фонды отдела рукописей и редких книг, к счастью, не пострадали.

После пожара начались годы кропотливой работы по восстановлению здания и фондов.

В настоящее время Библиотека Академии наук является одной из богатейших библиотек мира, насчитывающей более 19 млн. названий книг. Помимо фондов, хранящихся в самой библиотеке, Библиотека имеет специализированные отделения (или сектора) в более 40 академических институтах и других научных учреждениях, которые подчинены Санкт-Петербургскому научному центру РАН.

### ***Строительная история здания Библиотеки Академии наук на Биржевой линии Васильевского острова***

Здание Библиотеки Академии наук располагается по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Биржевая линия ограничивает с западной стороны Стрелку Васильевского острова и проходит от Тифлиской улицы до набережной Макарова. Биржевая линия была проложена в первой трети XVIII в. Тогда же вдоль нее прорыли канал, засыпанный во второй половине XVIII в. Начало капитальной застройки в этой части города положил Гостиный двор (Старый Гостиный двор) – старейшее торговое сооружение города. Гостиный двор был построен в 1722-1735 гг. по проекту архитектора Д. Трезини. У истоков Малой Невы перед зданием Гостиного двора с 1730-х гг. располагался порт. После завершения строительства его помещения использовались в качестве пакгаузов для морского торгового порта. Там же в XVIII в. находилась портовая биржа. По ней и было дано существующее ныне название линии, укрепившееся в 1830-е гг. В 1790-х гг. на ряде планов города было зафиксировано название Коллежская улица.

К концу XIX в., после перевода столичного порта на Гутуевский остров, торгово-складское здание утратило свое значение. В 1899 г. началась разборка Старого Гостиного двора. На месте снесенной восточной части этого сооружения в 1899-1901 гг. по проекту гражданского инженера К.К. Тарасова было возведено трехэтажное здание Главного управления неокладных сборов и казенной продажи питей (наб. Макарова, д. 6). Позже здесь разместился Институт физиологии имени И.П. Павлова. Большая по площади, западная часть Гостиного двора была сломана в 1912-1913 гг. От него уцелел лишь небольшой фрагмент (Тифлисская ул., д. 1). Юго-западный угол квартала (Биржевая линия, д.1) был отведен для Библиотеки Академии наук. В 1950-х гг. по оси Биржевой линии был разбит бульвар.

Начиная со второй половине XIX в. Библиотека Академии наук, располагавшаяся в то время здании Кунсткамеры на Университетской набережной, начала испытывать серьезный недостаток в площадях. С 1870-х гг., хлопоты о расширении помещений являлись важной частью профессиональной деятельности руководителей библиотечных подразделений: академика А.А. Куника (Русское отделение), академика К.Г. Залемана (Иностранное отделение) и магистра Э.А. Вольтера (Славянское отделение). Несмотря на то, что в конце 1880-х гг. Библиотека получила в свое распоряжение все историческое здание Кунсткамеры, Академия продолжала ставить вопрос о строительстве здания для Библиотеки. 8 января 1901

г. в Библиотеке произошел пожар. Это трагическое событие ускорило решение вопроса о строительстве нового здания для Библиотеки.

В 1910 г. была утверждена правительственная смета на строительство нового здания Библиотеки по проекту архитектора Р.Р. Марфельда.

Торжественная закладка нового здания для Библиотеки Академии наук на Васильевском острове состоялась 8 сентября 1913 г. Строительство здания Библиотеки было начато в том же 1913 г. Проект разработал архитектор Р.Р. Марфельд. Р.Р. Марфельд задумал здание в формах неоклассицизма, с колоннадой коринфского ордера на главном фасаде.

В 1914 г. строительство было в основном закончено (за исключением отделки фасадов). Строительные работы вел гражданский инженер Р.А. Берзен. Однако, из-за начавшейся Первой мировой войны освоение нового здания стало невозможным. Выстроенное здание Библиотеки было передано Военному Министерству, которое разместило в нем 166-й сводный эвакуационный госпиталь. Здание осталось без чистовой отделки лицевых фасадов. Отделка лицевых фасадов была завершена лишь в 1920-е гг.

В 1924-1925 гг. архитектор Я.Я. Кетчер завершил все строительные и отделочные работы. При этом, при завершении строительства в 1920-х гг. здание получило облик, близкий к конструктивизму. Я.Я. Кетчер придал фасадам строгий и весьма лаконичный вид.

Переезд Библиотеки Академии наук из старого здания на Университетской набережной в новое здание на Биржевой линии, дом 1 был осуществлен в 1922–1924 гг.

В середине 1920-х гг. часть помещений в здании занимал Азиатский музей, в 1930-х гг. - Институт славяноведения, которым руководил академик Н. С. Державин, а также Институт книги, документа, письма, где директором был академик А. С. Орлов, и Институт истории науки и техники. В 1940-х гг. здесь располагался Институт востоковедения, в 1940-1960-х гг. - Ленинградское отделение Института истории СССР и другие академические учреждения.

Здание Библиотеки Академии наук пострадало в годы Великой Отечественной войны (1941–1945 гг.). Особенно тяжелой для Библиотеки была зима 1941-1942 г. В Библиотеке было отключено электроосвещение, не работал водопровод и центральное отопление. В книгохранилища попадал снег. После окончания Великой Отечественной войны здание было восстановлено.

В годы советской власти здание неоднократно ремонтировалось и реконструировалось. В 1960 г. со стороны северного фасада была возведена пристройка. При этом по фасаду визуально определяется стыковочный шов пристройки и исторического объема здания. В 1978 г. по проекту, разработанному ГипроНИИ, был возведен корпус во дворе.

В ночь с 14 на 15 февраля 1988 г. в Библиотеке Академии наук произошел пожар - самый разрушительный за всю историю Библиотеки. Вследствие тушения пожара, в книгохранилища поступило огромное количество воды. Шесть ярусов книгохранилищ общим объемом 24 000 куб. м. оказались под воздействием воды и пара. Пожар 1988 г. уничтожил порядка 400 тыс. книг и периодических изданий. Около 3,6 млн. томов было сильно повреждено водой, паром и влагой. В здании были проведены восстановительные работы.

В 2007 г. Библиотеке Российской Академии наук были выделены средства для реконструкции здания № 2 и для расширения книгохранилища Библиотеки по адресу: Васильевский остров, ул. Тифлисская, д. 1.

### **10.3. Описание современного состояния объекта:**

Здание Библиотеки Академии наук - интересный образец монументальной гражданской архитектуры начала XX в. Здание формирует фронт исторической застройки Тифлисской улицы, Биржевой линии Васильевского острова и площади А.Д.Сахарова, являясь высотной доминантой квартала.

Здание Библиотеки Академии наук - прямоугольное в плане. Здание состоит из шести 5-8-этажных корпусов (включая антресольные этажи), образующих периметральную застройку с замкнутым внутренним двором. Имеется два воротных проезда с плоским перекрытием.

Фундаменты – бутовый, ленточный. Отмостка - асфальт. Стены - кирпичные, оштукатуренные (терризитовая (каменная) штукатурка с расшивкой на квадраты руста и

разделкой «под троянку») и облицованные песчаником (1-2 этажи). Цоколь здания облицован тесаным гранитом рапакиви. Часть фасада по Биржевой линии оштукатурена и окрашена. Ряд фасадов акцентирован ризалитами. Плоское угловое сопряжение акцентировано порталом главного входа с профилированным наличником профилированным сандриком на кронштейнах и фризом с гладкими розетками-патерами. Фасад со стороны Биржевой линии оформлен пилястрами большого тосканского ордера с антаблементом с гладким фризом и карнизом с дентикулами. Со стороны площади Сахарова устроено парапетное ограждение в виде балюстрады карниза в уровне третьего этажа. Центральный ризалит фасада со стороны площади Сахарова имеет аттиковую надстройку. Зданием обработано междуэтажными карнизами, в том числе выносным карнизом со стилизованными модульонами (между 2 и 3 этажами на ширину фасада основного объема по площади Сахарова. Венчающий карниз - раскрепованный профилированный. Кровля - железная по деревянным стропилам. Сбор воды организован через водосточные трубы, свесы кровли, линейные окрытия, отливы на окнах, выполненные из оцинкованного металла (в неудовлетворительном состоянии).

Оконные проемы прямоугольной конфигурации, одинарные, сдвоенные; трехчастные. Оконные проемы двусветного читального зала – со вставками из перекрещивающихся в трех направлениях раскладок. Оконные заполнения – поздние, металлопластиковые (заменены на новые с сохранением исторического рисунка расстекловки). Цвет оконных заполнений – серый.

Дверное заполнение главного (парадного) входа - в виде двустворчатой двери с остекленными филенками и трехчастной остекленной фрамугой, выполнено из древесины дуба (историческое). Дверное заполнение по Биржевой линии – позднейшее, заменено на металлопластиковое.

Крыльцо главного входа на западном фасаде облицовано гранитными плитами. Слева организован приямок (для доступа в помещение подвала). Крыльцо на восточном фасаде также облицовано гранитными плитами, имеется ограждение в виде балясин и гранитных тумб. Отделка гранитом поздняя.

В настоящее время гранитный цоколь лицевых фасадов здания имеет сколы и утраты заполнения швов. Наблюдается фрагментарное намокание стен фасадов. Местами карнизы находятся в аварийном состоянии. Ряд балясин парапетного ограждения в виде балюстрады имеет разрушения. Венчающий карниз, горизонтальные тяги, тумбы балюстрады, плоскости фасадов частично утратили облицовку.

Дворовые фасады решены скромно и лаконично.

Со стороны северного дворового фасада основного объема возведена двухэтажная пристройка на цокольном этаже. Второй проезд фактически перекрыт поздней пристройкой. Фасады оштукатурены с разделкой под неглубокий руст и окрашены. Венчающий карниз выполнен из блоков бетона, оштукатурен. Цоколь облицован плитами известняка. Оконные заполнения – деревянные (окрашены в серый цвет). В уровне первого этажа оконные проемы закрыты металлическими решетками. Дверные заполнения поздние, металлические.

В центральной части здания Библиотеки Академии наук расположен двор-колодец. Доступ во двор осуществляется со стороны восточного лицевого фасада через арочный проезд с плоским железобетонным перекрытием.

В отделке дворовых фасадов и стен арочного проезда использована керамическая облицовка «кабанчик». Фасады завершены профилированным венчающим карнизом. Цоколь облицован известняковой скобой Путиловского месторождения с тесаной фактурой лицевой поверхности. Оконные заполнения – поздние (из ПВХ профиля, окрашены в серый цвет). Ряд оконных заполнений сохранился в уровне первого этажа. В уровне первого-второго этажей оконные проемы закрыты металлическими решетками. Дверные заполнения – поздние (металлические).

Надподвальное, междуэтажные и чердачное перекрытия в здании – железобетонные плиты. Внутренние стены выполнены, в основном, из полнотелого глиняного кирпича пластического формования на известково-песчаном растворе. Полы в здании - дощатые, цементные, паркетные.

В 2022 г. ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (лицензия № МКРФ 00938 от 10 июля 2013 г.) (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1». Лицензия № МКРФ 19138 от 16.05.2019 г.) (Приложение №7), по заказу Федерального государственного бюджетного учреждения науки «Библиотека Российской академии наук» на основании Задания КГИОП № 01-52-1411-2 от 13 сентября 2018 г. разработало научно-проектную документацию «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН).

### 10.3 Анализ проектной документации:

Представленная на экспертизу документация по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, - «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых фасадов здания» (Шифр: К-434299), в составе:

№ п/п	Том	Шифр	Наименование	Примечание
<b>Раздел 1 «Предварительные работы»</b>				
1	Том 1.1	2/2022-БАН - ИРД	Исходно–разрешительная документация	
2			АКТ определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ОКН	
3	Том 1.2	2/2022-БАН - ФФ	Фотофиксация объекта до начала работ	
<b>Раздел 2 «Комплексные научные исследования»</b>				
4	Том 2.1	2/2022-БАН - ИС	Историко-архивные и библиографические исследования	
5	Том 2.2	2/2022-БАН - ОЧ	Архитектурно-археологический обмер, картограммы дефектов	
6.	Том 2.3	2/2022-БАН - НИ	Заключение по результатам инженерного обследования строительных и ограждающих конструкций	
7	Том 2.4	2/2022-БАН - ТО	Заключение по результатам технологического обследования материалов отделки фасадов	
<b>Раздел 3. «Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания»</b>				
8	Том 3.1	2/2022-БАН - ОПЗ	Общая пояснительная записка	
9		2/2022-БАН - АС	Архитектурно-строительные решения	
10	Том 3.2	2/2022-БАН - МР	Технологические рекомендации по реставрации	
11	Том 3.3	2/2022-БАН - ПОР	Проект организации работ	



12	Том 3.4	2/2022-БАН - ДВ	Дефектная ведомость. Ведомости объемов работ	
----	---------	-----------------	--	--

разработана ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1») с целью выполнения ремонта и реставрации лицевых и дворовых фасадов здания на основании Задания КГИОП № 01-52-1411-2 от 13 сентября 2018 г. (Приложение №9).

Представленный проект разработан в соответствии с действующими нормативно-правовыми документами, а именно:

- Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

- ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;

- ГОСТ Р 21.101-2020. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

- ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры.

- «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», письмо МК РФ от 16.10.2015 г. №338-01-39-ГП.

Представленная документация разработана в соответствии с требованиями ГОСТ к составу и содержанию научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (ГОСТ Р №55528-2013) и представлена материалами предварительных работ (Раздел 1), комплексных научных исследований (Раздел 2), проектом реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания (Раздел 3).

### **Раздел 1. «Предварительные работы»**

**В Томе 1.1 - Раздел 1. «Исходно-разрешительная документация. АКТ определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ОКН» (Шифр: 2/2022-БАН - ИРД)** представлена учетная документация по объекту культурного наследия, техническое задание заказчика, копии правоустанавливающих документов, технический паспорт, поэтажные планы здания.

В рамках предварительных исследований собрана исходная информация по объекту, проанализирована ранее разработанная научно-проектная документация. Составлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, в котором сделан вывод, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного выявленного объекта культурного наследия народов Российской Федерации.

Представленная в данном томе исходно-разрешительная документация достаточна для разработки проектной документации.

Результаты фотофиксации текущего состояния объекта (до начала ремонтно-реставрационных работ) представлены в **Томе 1.2 - Раздел 1. «Фотофиксация объекта до начала работ» (Шифр: 2/2022-БАН - ФФ)**. Работы по фотофиксации объекта культурного наследия выполнены в необходимом и достаточном объемах. Проведенная фотофиксация отражает современную ситуацию и дает полное представление о современном состоянии объекта культурного наследия.

Предварительные работы выполнены в необходимом для разработки проектной документации объеме.

## **Раздел 2. «Комплексные научные исследования»**

Разработке проектной документации предшествовали историко-библиографические изыскания, а также обмерные работы и обследования текущего технического состояния объекта. По результатам историко-библиографических исследований была составлена краткая историческая справка (*Том 2.1. Раздел 2. «Историко-архивные и библиографические исследования»*). Шифр: 2/2022-БАН - ИС). В результате выполненных историко-библиографических исследований была проанализирована строительная история объекта культурного наследия, составлена историческая справка по объекту с альбомом иконографических материалов. Историческая справка содержит достаточные сведения для разработки проектных решения и для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

Результаты обмерных работ представлены в *Том 2.2. Разделе 2 – «Архитектурно-археологический обмер, картограммы дефектов»* (Шифр: 2/2022-БАН - ОЧ). В ходе проведения обмеров были получены сведения о физических размерах объекта (в границах проектирования), основных габаритных характеристиках отдельных его частей. В результате обмерных работ и натурных визуальных исследований была выполнена графическая фиксация памятника, представленная комплектом чертежей. Архитектурные обмеры выполнены в необходимом и достаточном объеме для разработки проектной документации и соответствуют архитектурному облику здания в натуре. Обозначены все требуемые размеры.

В рамках комплексных научных исследований, предшествовавших разработке проектных решений были выполнены инженерно-технические исследования текущего состояния объекта культурного наследия (Раздел 2 «Комплексные научные исследования»), а именно: инженерно-техническое обследование несущих и ограждающих конструкций объекта культурного наследия (в границах проектирования), инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам.

Результаты инженерно-технического обследования представлены в *Томе 2.3 - Раздел 2. «Заключение по результатам инженерного обследования строительных и ограждающих конструкций»* (Шифр: 2/2022-БАН - НИ). В результате осуществленного обследования установлено следующее:

- Конструктивная схема здания – с неполным каркасом. Основными несущими конструкциями являются продольные и поперечные стены, при этом в ходе эксплуатации здания были возведены колонны на отдельном фундаменте. Толщина несущих стен составляет 650...890 мм (кладка в 2,5...3 кирпича). Армирование кладки отсутствует.

- Наружные и внутренние стены выполнены из полнотелого глиняного кирпича на известково-песчаном растворе, оштукатурены с обеих сторон. Перемычки лучковые, клинчатые, прокатные.

- Кладка внутренних стен выполнена с устройством вентканалов в толще стен.

### ***В отношении венчающего карниза выявлены следующие дефекты и повреждения:***

- Увлажнение, биопоражение кирпичной кладки и терразитовой штукатурки;
- Деструкция кирпича кладки вследствие замачивания, а также деятельности микроорганизмов, на высоту кладки карниза и на всю толщину стены;
- Деструкция декоративного штукатурного слоя;
- Трещины в стенах раскрытием до 1,5 мм;
- Обрушение отдельных фрагментов карниза;
- Отслоение декоративной штукатурки от основы;
- Поражение коррозией металлического покрытия карниза;

- Погибы и разошедшиеся фальцы картин окрытия карниза.

***В отношении текущего состояния несущих конструкций карниза установлено следующее:***

- В результате визуального обследования конструкций стен здания выявлены дефекты и повреждения конструкций, снижающие эксплуатационные характеристики. Основной причиной развития дефектов конструкций является систематическое замачивание, биопоражение, естественный износ, а также проведение строительно-монтажных работ, ремонтных работ в период эксплуатации здания, проведение текущего ремонта хозспособом для поддержания нормальных условий эксплуатации здания с нарушением требований действующих нормативных документов.

- Степень деструкции кирпичной кладки и опасность дальнейшего развития дефектов однозначно свидетельствуют о необходимости конструктивного усиления кладки карниза.

***В отношении балюстрады здания установлено следующее:***

В процессе эксплуатации здания парапетное ограждение в виде балюстрады карниза на уровне 3-го этажа претерпело незначительные изменения, вследствие которых произошло изменение условий эксплуатации несущих конструкций ограждения.

***В отношении балюстрады выявлены следующие дефекты:***

- деструкция и обрушение фрагментов декоративной терразитовой штукатурки;
- непрофессионально выполненный ремонт декоративной;
- деструкция и обрушение защитного слоя у ж/б балки нижней тетивы;
- пластовая коррозия арматуры и металлоконструкций;
- трещины и разрушение балясин;
- биозагрязнение;
- примыкание мягкой кровли к вертикальным поверхностям стен выполнено без завьдривания;
- временное металлическое окрытие перил балюстрады имеет многочисленные повреждения;
- карнизные свесы имеют разрывы и свищи в фальцах, погибы, встречные стыки картин кровельного железа, коррозию металла, отсутствие завьдривания в местах примыкания к вертикальным поверхностям тумб;
- недостаточный зазор между кровельным покрытием и нижней тетивой балюстрады, препятствующий стоку талой воды с балкона.

***По результатам выполненного инженерно-технического обследования специалистами ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» сделаны следующие выводы:***

- Общее состояние кирпичной кладки угловых тумб балюстрады оценивается как **работоспособное**.
- Общее состояние ж/б деталей оценивается как **работоспособное**.
- Общее состояние армированных балясин оценивается как **ограниченно-работоспособное**.
- Общее состояние карнизных свесов балюстрады оценивается как **аварийное**.
- Общее состояние окрытия балкона оценивается как **аварийное**.
- Общее состояние венчающего промежуточного карниза оценивается как **недопустимое**.
- Общее техническое состояние верхнего карнизного свеса оценивается как **ограниченно-работоспособное**.

*Ответственный секретарь экспертной комиссии*

*Н.Б. Глинская*

Результаты инженерных химико-технологических исследований по строительным и отделочным материалам (лицевых и дворовых фасадов здания - выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А) представлены в *Томе 2.4 - Раздел 2. «Заключение по результатам технологического обследования материалов отделки фасадов» (Шифр: 2/2022-БАН - ТО)*. Указанные обследования проводилось для определения текущего состояния строительных и отделочных материалов выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Целью работы являлась разработка проектных решений, технологических (методических) рекомендаций по ведению ремонтно-реставрационных работ на объекте культурного наследия.

***В состав выполненных работ вошло:***

- петрографический и гранулометрический анализ образцов растворов для определения природы наполнителей материала штукатурной отделки;
- химический анализ для определения состава вяжущего растворов материалов;
- стратиграфический анализ окрасочных слоев для определения и идентификации первоначального колера с определением связующего каждого окрасочного слоя.

При визуальном и инструментальном обследовании фасадов установлено, что в настоящее время архитектурно-художественная отделка выявленного объекта культурного наследия находится в неудовлетворительном состоянии и требует реставрационного вмешательства.

***Определено, что дефекты вызваны в основном следующими причинами:***

- общим износом и отсутствием текущего профилактического ухода за материалами отделки;
- нарушениями в работе системы конструктивной защиты здания от внешних воздействий;
- нарушениями технологии проведения предыдущих ремонтно-реставрационных работ.

В результате проведенного обследования установлено, что фасады длительное время эксплуатировались с нарушениями в системе централизованного водоотвода от поверхности стен. Элементы водоотводной системы находятся в неудовлетворительном состоянии. Все реставрационные работы на объекте необходимо проводить только после выполнения мероприятий по конструктивной защите здания от воздействия внешней среды: выполнить необходимый ремонт кровли, карнизных свесов, линейных покрытий и водосточных труб с воронками и хомутами, пришедшие в негодность заменить, отсутствующие выполнить вновь. Произвести окраску в соответствии с технологическими требованиями.

По результатам произведенных химико-технологических исследований строительных и отделочных материалов, на основании выявленных дефектов и обоснованных выводов даны технологические (методические) рекомендации по всем видам необходимых ремонтно-реставрационных работ на объекте. Технологические рекомендации представлены в *Томе 3.2 - Раздел 3. «Технологические рекомендации по реставрации» (Шифр: 2/2022-БАН - МР)*.

Таким образом, в результате выполненных комплексных научных исследований установлено текущее техническое состояние выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А (лицевых и дворовых фасадов здания). Исследования были выполнены в достаточном объеме для разработки проектной

документации. Рекомендации по результатам исследований направлены на сохранение объекта культурного наследия. Они были учтены при разработке проектной документации.

### **Раздел 3. «Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания»**

Архитектурные и конструктивные решения по реставрации и ремонту лицевых и дворовых фасадов выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» представлены в *Томе 3.1 - Раздел 3. «Общая пояснительная записка. Архитектурно-строительные решения» (Шифры: 2/2022-БАН – ОПЗ, 2/2022-БАН - АС).*

Основные методические направления работ при разработке проектных решений были приняты на основании результатов комплексных научных исследований. Решения, принятое в представленном проекте, определили:

- Историческое решение объекта культурного наследия.
- Техническое задание на проектирование.
- Результаты комплексных научных исследований.
- Действующие нормативно-правовые акты.

#### ***Представленным проектом предполагается:***

1. Демонтаж ненужной металлической арматуры, находящихся в плохом состоянии линейных покрытий, водосточных труб.
2. Реставрация гранитного цоколя.
3. Реставрация кирпичной кладки стен и горизонтальных тяг с частичным воссозданием утраченных фрагментов кирпича.
4. Реставрация с воссозданием утраченного песчаника - облицовки стен 1-го и 2-го этажей, горизонтальных тяг и карнизов.
5. Инъектирование трещин раскрытием от 0,5 мм. Волосяные трещины меньшей толщины заполняются при защитной обработке поверхности камня.
6. Реставрация с воссозданием каменной (терразитовой) штукатурной облицовки.
7. Реставрация кованых решёток окон 1-го этажа на местах.
8. Демонтаж 2-х коррозированных решеток окон 1-го этажа с последующим воссозданием, установка на места.
9. Демонтаж поздних решеток окон 2-го этажа. Выполнение кованых решёток для всех окон 2-го этажа по образцу исторических решеток окон 1-го этажа.
10. Реставрация исторического входного портала.
11. Реставрация исторической парадной (центральной) двери.
12. Воссоздание наружной двери со стороны Биржевой линии.
13. Демонтаж 3-х шт. поздних флагодержателей Фд-2 с фасада в осях К-Р. Изготовление 4-х шт. флагодержателей Фд-1 с установкой на места 3-х шт. демонтированных и 1-го утраченного. Реставрация существующих флагодержателей Фд-1.
14. Установка ограждения кровли. Перед выполнением стандартной решетки фирма-изготовитель согласовывает конфигурацию и узлы крепления с авторами проекта.
15. Демонтаж и реставрация литер надписи на аттике фасада в осях К-Р. Демонтаж элементов крепления литер. Установка литер с компановкой надписи "Библиотека академии наук" по центру фасада в осях К-Р.
16. Реставрация карнизных свесов с завывдриванием.
17. Замена свеса кровли на 1,5 метра глубиной.
18. Замена линейных покрытий на кровельную сталь с полимерным покрытием.
19. Установка новых водосточных труб с воронками.

**В отношении карнизного свеса (над аттиком) в осях К-Р проектом предлагается выполнить:**

- Демонтаж карниза и сплошной обрешетки вдоль карниза.
- Ремонт и огнебиообработку деревянных конструкций.
- Вычинку кирпичной кладки карниза.
- Инъектирование трещин.
- Уклонообразующую стяжку вдоль карниза.
- Ремонт кровельного покрытия карниза.

**В отношении парапетного ограждения в виде балюстрады выполнить:**

- Демонтаж временного кровельного покрытия ж/б плит верхней тетивы, поврежденных плит верхней тетивы, подперильной металлической тетивы, балясин, деталей нижней тетивы с сохранением и сортировкой.
- Реставрацию плит верхней и нижней тетив, металлических деталей тетив, балясин в условиях мастерских.
- Воссоздание поврежденных балясин по образцу сохранившихся, в идентичном материале.
- Реставрацию кирпичной кладки тумб с укреплением кладки инъектированием, с последующим оштукатуриванием и покраской.
- Демонтаж кровельного покрытия, уклонообразующей стяжки и старых покрытий и полов с облицовкой, ранее выполненных на балконной плите.
- Ремонт балконной ж/б плиты с инъектированием (гидрофобизацией), а также деструктированной поверхности ж/б плиты.
- Воссоздание ранее существовавшего покрытия балконной плиты и металлического карнизного свеса.
- Монтаж отреставрированных деталей балюстрады.

**В отношении дворовых фасадов:**

1. Демонтаж ненужной металлической арматуры, находящихся в плохом состоянии линейных покрытий, водосточных труб.
2. Реставрация с восполнением гранитного цоколя.
3. Реставрация кирпичной кладки стен и горизонтальных тяг с частичным воссозданием утраченных фрагментов кирпича.
4. Реставрация с восполнением утраченного песчаника - облицовки стен 1-го и 2-го этажей, веерных замковых камней арки, горизонтальных тяг и карнизов.
5. Инъектирование трещин раскрытием от 0,5 мм. Волосяные трещины меньшей толщины заполняются при защитной обработке поверхности камня.
6. Изготовление и установка филёнчатой двери у оси 7.
7. Реставрация кованых решёток окон 1-го этажа на местах.
8. Демонтаж поздних решеток окон 2-го этажа. Выполнение кованых решёток для всех окон 2-го этажа по образцу исторических решеток окон 1-го этажа.
9. Ремонт металлических оконных заполнений.
10. Ремонт пожарных лестниц.
11. Установка ограждения кровли. Перед выполнением стандартной решетки фирма-изготовитель согласовывает конфигурацию и узлы крепления с авторами проекта.
12. Реставрация карнизных свесов с завывдриванием.
13. Замена свеса кровли на 1,5 метра глубиной.
14. Замена линейных покрытий на кровельную сталь с полимерным покрытием.
15. Установка новых водосточных труб с воронками.
16. Ремонт вентиляционной шахты.
17. Ремонт пристройки в осях М-Л и 2-1/2:
  - ремонт кирпичной кладки;
  - оштукатуривание и окраска стен;

*Ответственный секретарь экспертной комиссии*

*Н.Б. Глинская*

- реставрация решёток проёмов;
- замена кровли;
- замена козырька;
- замена ворот.

18. Ремонт прямков.

***Проектом предусматривается по двору-колодцу (вход под аркой):***

1. Демонтаж ненужной металлической арматуры, находящихся в плохом состоянии линейных покрытий, водосточных труб.
2. Реставрация известнякового цоколя.
3. Реставрация кирпичной кладки стен под облицовкой «кабанчик».
4. Укрепление облицовки в местах отслоения.
5. Реставрация с частичным воссозданием керамической облицовки «кабанчик», с восполнением утрат в историческом материале и технике исполнения, восстановлении шовного заполнения.
6. Изготовление и установка металлических дверей с деревянными накладками.
7. В местах закладки оконных проёмов - расчистка штукатурного слоя до кирпича с последующим нанесением нового штукатурного слоя.
8. Ремонт металлического оконного заполнения 1-го этажа.
9. Оштукатуривание обнажённой кирпичной кладки ниш в местах оконных проёмов.
10. Установка ограждения кровли. Перед выполнением стандартной решетки фирма-изготовитель согласовывает конфигурацию и узлы крепления с авторами проекта.
11. Реставрация карнизных свесов с завывдриванием.
12. Замена свеса кровли на 1,5 метра глубиной.
13. Замена линейных покрытий на кровельную сталь с полимерным покрытием.
14. Установка новых водосточных труб с воронками.
15. Ремонт вентиляционных шахт.

Разработанные проектные предложения направлены на сохранение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, а также на обеспечение функционирования здания в полном объеме в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Все ремонтно-реставрационные работы на объекте культурного наследия проектом предполагается выполнять на основании разработанных методических и технологических рекомендаций по ведению реставрационных работ (***Том 3. Раздел 3. «Технологические рекомендации по реставрации». Шифр: 2/2022-БАН - МР.*** Предложенные проектные решения не нарушают предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, утвержденный Распоряжением КГИОП №10-554 от 05.09.2011 г.

В представленном Проекте имеются разделы ***«Проект организации работ» (Том 3.3. Раздел 3. Шифр: 2/2022-БАН - ПОР).***

В соответствии с проектом работы должны проводиться в строгом соответствии с согласованным проектом, организацией, имеющей лицензию на все виды работ, с соблюдением действующих строительных норм и правил, а именно: СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», СП 48.13330.2019 «Организация строительства»; а также правил и норм пожарной безопасности.

Во время производства работ предусматривается ряд мероприятий, обеспечивающих уровень шума и вибраций, не превышающий нормы СП 51.13330.2011 «Защита от шума».

Работы предполагается вести щадящими методами.

Предоставить Акты на скрытые работы.

До начала производства работ проектом предполагается заключить договор на осуществление технического надзора за производством работ. Приемка выполненных работ осуществляется комиссией в соответствии с требованиями ВСН 42-85(р).

Представленные в проекте организации работ решения и мероприятия учитывают требования к обеспечению сохранности объекта культурного наследия и соответствуют комплексу работ по реставрации и ремонту лицевых и дворовых фасадов здания выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предполагаемых проектной документацией.

В Разделе 3 также представлена дефектная ведомость и ведомости объемов работ (*Том 3.4. Раздел 3. «Дефектная ведомость. Ведомости объемов работ». Шифр: 2/2022-БАН - ДВ*). В данном Томе в полном объеме отражены все предусмотренные проектом объемы и виды работ. Дефектная ведомость выполнена в полном соответствии с действующими нормативно-правовыми документами.

Представленная проектная документация содержит обстоятельную графическую часть. Чертежи отражают все необходимые размеры. Представленные в Проекте проектные предложения даны в достаточном объеме. Проектная документация снабжена обстоятельной пояснительной запиской (*Томе 3.1 - Раздел 3. «Общая пояснительная записка. Архитектурно-строительные решения» (Шифры: 2/2022-БАН – ОПЗ, 2/2022-БАН - АС)*).

При разработке представленного проекта учтены данные натурных исследований, а также историко-архивные данные и материалы исторической иконографии.

Все представленные в проектной документации решения разработаны в соответствии с заданием на проектирование, действующими нормативно-правовыми актами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасности эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Представленные в документации решения и рекомендации соответствуют текущему состоянию объекта, описаны в достаточном для производства работ объеме. При этом, выполнены все необходимые исследования (на основе данных тех. обследований текущего состояния объекта).

## **11. Обоснования вывода экспертизы:**

В результате анализа представленной на экспертизу документации *«Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН) разработанной ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1»)*, экспертами установлено следующее:

1. Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на



осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

2. В состав исходно-разрешительной документации включен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – в соответствии с п. 4 ст. 40, п. 4 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ и в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации 24.03.2015 №90-01-39-ГП.

3. Представленная проектная документация содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

4. Объем и состав проектной документации, представленной заказчиком для проведения экспертизы, достаточны для вынесения однозначного заключения экспертизы.

5. Проектная документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.

6. Научно-исследовательские работы, а именно: натурные и обмерные работы, историко-библиографические исследования, необходимые для разработки проектных решений выполнены в достаточном объеме, изучена имеющаяся исходно-разрешительная документация на объект.

7. Обследования текущего технического состояния объекта, необходимые для разработки проектных решений, а также определения методических и технологических рекомендаций по составу и производству работ на объекте культурного наследия выполнены в достаточном объеме.

8. Методики и оценка результатов технического обследования объекта культурного наследия, выполненные разработчиками документации, соответствуют нормативным документам, в частности: ГОСТ Р 55567-2013. «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

9. Представленные в документации технологические и методические рекомендации для производства работ на объекте культурного наследия соответствуют текущему состоянию объекта и общепринятым реставрационным нормам.

10. Представленные в Проекте решения, объемы и методы по ведению работ на объекте культурного наследия являются необходимыми и достаточными. Они соответствуют общепринятым строительным и реставрационным нормам, а также настоящему состоянию объекта.

11. Представленные проектные решения не затрагивают конструктивную схему объекта культурного наследия.

12. Предложенные представленной документацией решения направлены на создание необходимых условий для современного использования (эксплуатации) объекта культурного наследия.

13. Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия, обозначенные в п. 1 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ.

14. Проектная документация удовлетворяет требованиям к порядку проведения работ по сохранению объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

15. Проектная документация предусматривает мероприятия, которые удовлетворяют требованиям к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия – в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Таким образом, проектная документация соответствует Заданию КГИОП № 01-52-1411-2 от 13 сентября 2018 г. (Приложение №9), не противоречит действующему законодательству в

области охраны объектов культурного наследия и не нарушает (сохраняет без изменений) предмет охраны объекта, утвержденный Распоряжением КГИОП №10-554 от 05.09.2011 г. (Приложение №3).

**12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

1) Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от .25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

2) Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" от 15 июля 2009 г. № 569.

3) Закон Санкт-Петербурга от 12 июля 2007 г. № 333-64 "Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге".

4) Приказ КГИОП № 15 от 20.02.2001 г.

***Предоставлено заказчиком в ходе проведения экспертизы:***

- Выписка из ЕГРН на здание (Местоположение: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, дом 1/1, литера А. Наименование: Учреждение Российской академии наук Библиотека РАН. Назначение: Нежилое) от 02.11.2022г. № КУВИ-001/2022-194432255 (Приложение №6).

***Нормативная документация:***

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;

- ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники;

- ГОСТ Р 56905-2016. Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования;

- ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия;

- ГОСТ Р 21.101-2020. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

***Библиография:***

1. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX века. Справочник / под общей ред. Б.М. Кирикова. СПб., 1996.

2. Богданов А.И. Историческое, географическое и топографическое описание Санкт-Петербурга от начала заведения его, с 1703, по 1751 год. СПб., 1779 г.

3. Бунин М.С. Стрелка Васильевского острова. История формирования ансамбля. М.-Л., 1957.

4. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. М., 2010.

5. Зодчие Санкт-Петербурга. XIX – начало XX века / Сост. В.Г. Исаченко. СПб., 1998.

6. Канн П.Я. Стрелка Васильевского острова. Л., 1973.

7. Кириков Б.М. Здание Министерства торговли и промышленности // Памятники архитектуры и истории Петербурга. Василеостровский район. СПб., 2008.

8. Ленинград. Путеводитель. Составители В.А. Витязева, Б.М. Кириков. Л., 1987.
9. Лисовский В.Г. Архитектура Петербурга. Три века истории. СПб., 2004.
10. Лисовский В.Г. Санкт-Петербург: очерки архитектурной истории города: в 2 т. СПб., 2009.
11. Медерский К.В. Васильевский остров. Л.-М., 1958.
12. Никитенко Г.Ю., Соболев В.Д. Василеостровский район. СПб., 2005.
13. Никитенко Г.Ю., Соболев В.Д. Дома и люди Васильевского острова. М., 2007.
14. Памятники архитектуры Ленинграда. Л., 1968.
15. Памятники архитектуры и истории Петербурга. Василеостровский район. СПб., 2008.
16. Памятники Истории и Культуры Санкт-Петербурга, состоящие под государственной охраной. Справочник. – СПб., 2005.
17. Пирогов П.П. Васильевский остров. Л., 1966.
18. Пукинский Б.К. Стрелка Васильевского острова. Путеводитель. Л., 1965.
19. Санкт-Петербург. Петроград. Ленинград. Энциклопедический справочник. М., 1992.
20. Санкт-Петербург. Энциклопедия. СПб. – М. 2004.
21. Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга / Авт. сост. Алексеева С.В., Балашова Е.А., Владимирович А.Г. и др. СПб., 2002.
22. Три века Санкт-Петербурга. Энциклопедия в 3 тт. СПб., 2003.

### 13. Вывод экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению **выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук»** по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предусмотренных проектом: **«Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН)**, разработанным ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1»), соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

**Дата оформления заключения  
экспертизы:**

16.11.2022 года

Председатель экспертной  
комиссии:

*подписано электронной подписью*

М.Ф. Прокофьев

Ответственный секретарь  
экспертной

комиссии:

*подписано электронной подписью*

Н.Б. Глинская

Член экспертной

комиссии:

*подписано электронной подписью*

В.А. Калинин

**14. Перечень приложений к заключению экспертизы:**

- Приложение № 1. Краткая историческая справка.
- Приложение № 2. Историческая иконография.
- Приложение № 3. Предмет охраны объекта культурного наследия.
- Приложение № 4. План границ территории объекта культурного наследия.
- Приложение № 5. Документы технического учета.
- Приложение № 6. Правоустанавливающие документы.
- Приложение № 7. Лицензии МКРФ.
- Приложение № 8. Фотографические изображения объекта на момент заключения договоров на проведение экспертизы.
- Приложение № 9. Копия Задания КГИОП
- Приложение № 10. Копии договоров. Протоколы заседаний экспертной комиссии.
- Приложение № 11. Охранное обязательство. Приказ КГИОП от 20 февраля 2001 года
- №15. Извлечение.

**Приложение №1**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предусмотренных проектом: «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН), разработанным ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1»)

**Краткая историческая справка.**

### *Библиотека Российской Академии наук*

Библиотека Российской Академии наук была основана Императором Петром I в 1714 г. Правительственного акта об учреждении Библиотеки до наших дней не дошло. Однако, об этом событии сохранилось свидетельство первого русского историка Петербурга, хранителя русского книжного фонда Библиотеки Андрея Ивановича Богданова (1696–1766 гг.). Описывая в своей книге первые библиотеки Санкт-Петербурга, он назвал Библиотеку Императорской Академии наук одной из самых ранних и главных, которая *«...начала собираться по Всевысочайшему Указу Государя Императора Петра Великого с 1714 года, а в Императорскую Академию наук соединена 1724 года»*<sup>1</sup>.

Библиотека Академии наук стала первой государственной общедоступной библиотекой России. При организации Библиотеки ставилась цель обеспечить доступ к книгам всем грамотным людям Российского государства, стремящимся к европейской образованности. Фонды библиотеки были многоязычными и универсальными.

Статус Библиотеки Академии наук определялся уставами Академии. В проекте, составленном при личном участии Петра I «Положение об учреждении Академии наук и художеств» 1724 г. в § 8 была прописана принадлежность *«библиотеки и натуральных вещей каморы»* (Кунсткамеры) к Академии наук. Главная задача Библиотеки была определена как *«доставление «книг и инструментов, которые Академии надобны»*. В следующем Уставе «Регламент Академии наук и художеств в Санкт-Петербурге», подписанном императрицей Елизаветой Петровной в 1747 г. имелся отдельный параграф (51) «Библиотека и Кунсткамера». В нем библиотекарь (директор) был назван *«главным командиром библиотеки под президентом ее императорского величества»*. Главной задачей

---

<sup>1</sup> См.: Богданов А.И. Историческое, географическое и топографическое описание Санкт-Петербурга от начала заведения его, с 1703 по 1751 год. Рукопись напечатана в сокращенном виде в 1779 г.

библиотекаря и унтер библиотекаря должно было быть содержание библиотеки в чистоте, забота о приумножении книжных фондов и поддержания в них порядка.

Первым директором Библиотеки стал лейб-медик Императора Петра I Роберт Карлович Арескин, который назначил советника Медицинской канцелярии Иоганна Даниеля Шумахера библиотекарем, с тем, чтобы тот систематически занимался пополнением фондов Библиотеки Государя в Летнем дворце.

В 1718 г. Библиотека была размещена в «Кикиных палатах» - в каменном доме А.В. Кикина. С этого времени Библиотека стала принимать посетителей. Основу библиотечного фонда составили рукописи и книги Кремлевской царской библиотеки в Москве, Аптекарского приказа, Готторптской библиотеки герцогов Голштинских, Митавской библиотеки герцогов Курляндских, личного собрания Петра I в Летнем дворце, а также книжные и рукописные коллекции сподвижников Петра I - Я.В. Брюса, Феофана Прокоповича, И.В. Паузе, А.А. Виниуса, Р. Арескина, Э. Пальмстрика, опальных вельмож А.И. Остермана, Б.Х. Миниха и др.

Среди первых читателей Библиотеки были сподвижники Петра I – Феофан Прокопович, Я.В. Брюс, архимандрит Афанасий Кондоиди, вице-канцлер А.И. Остерман, цесаревна Анна Петровна, лейб-медик царя Л.Л. Блюментрост; сотрудники создаваемой Академии наук – И.И. Коль, И.В. Паузе, Ф.Г. Гмелин, В.И. Татищев, Х.В. Гросс, Ж.Н. Делиль, Г.Ф. Миллер; с июля 1728 г. – Л. Эйлер (бывший в то время адъюнктом Академии) и др.

В 1728 г. Библиотека вместе с Кунсткамерой и Академией Наук была перемещена в здание на Васильевском острове (в наши дни здесь располагается Кунсткамера). В этом здании Академия наук помещалась до 1787г., Библиотека – до 1924 г. При этом, после 1728 г. приоритетное право пользования Библиотекой было закреплено за академиками, но ее могли посещать также и другие образованные люди. Такой режим доступа в Библиотеку сохранялся до 1770-х гг.

Когда официально Библиотека получила наименование «академическая», достоверно не установлено. Известно, что данное название употреблялось для профессоров уже в 1728 г., когда Библиотека из Кикиных палат была переведена на Васильевский остров. В 1740-х гг. Библиотека именовалась «Императорская Санкт-Петербургская Библиотека» или просто «Библиотека». Но в 1776 г. академический библиотекарь И.Г. Бакмейстер в своей книге «Опыт о Библиотеке и Кунсткамере Санкт-Петербургской Академии наук» свидетельствовал о новом ее официальном названии «Академическая библиотека».

5 декабря 1747 г. случился первый пожар (в здании Кунсткамеры). Причиной явились неисправные дымоходы. Во время пожара сгорели Готторпский глобус и башня здания. При этом, вещи, хранившиеся в Кунсткамере, и книги Библиотеки пострадали больше от воды и перемещений. Всего сгорело 44 названия (33 печатные и 11 рукописных книг) из учтенных в каталоге русских книг и более 200 иностранных изданий.

XIX в. – период дальнейшего развития Библиотеки. Первоочередной задачей Библиотеки стало обслуживание российской науки. Положение Библиотеки в составе Академии Наук продолжало определяться уставами Академии. При этом, Устав 1803 г. – «Регламент Академии наук» – в главе X «О ученых принадлежностях Академии» определил Библиотеку как самостоятельное учреждение, отделил ее от Кунсткамеры, хотя территориально они (Библиотека и Кунсткамера) находились вместе до 1924 г.

Начиная с XVIII в. в фонды Библиотеки, а затем с 1901 г. в специально созданное Рукописное отделение поступали собрания учреждений (Российской Академии, Археографической комиссии, Археологического института и др.) и коллекции частных лиц - новгородского землевладельца, дворянина П.Н. Крекшина, историка В.Н.Татищева, профессора Нордквиста (славянские рукописи из архива Финляндского Сената), славистов А.И.



Яцимирского и И. И. Срезневского, купцов Ф.М. Плюшкина и Н.Я. Колобова, слависта и исследователя старообрядчества В.Г. Дружинина и многих других. С 1901 г. по инициативе хранителя отделения В.И. Срезневского начались археографические экспедиции по России для сбора рукописей и старопечатных книг у населения, которые существенно обогатили рукописные фонды БАН.

В XIX в. структура Библиотеки усложнилась. Это потребовало увеличение штата. В 1883 г. в I (Русском) отделении в качестве самостоятельного подразделения был выделен Славянский отдел; в 1893 г. – Журнальный отдел; в 1901 г. – Рукописный отдел и Русский книжный отдел. Была введена новая форматная расстановка фондов, разрабатывались и внедрялись системы библиотечной классификации академиков К.М. Бэра, А.А. Куника и др. В 1893 г. штат Библиотеки был увеличен до 10 человек; на покупку книг было назначено 9,5 млн. руб.

Во второй половине XIX в. Библиотека начала испытывать большой недостаток площадей. В начале XX в. в Библиотеке был увеличен штат сотрудников (до 18 человек). Увеличились суммы на приобретение литературы. Несмотря на то, что в конце 1880-х гг. Библиотека получила все историческое здание Кунсткамеры, Академия не снимала с повестки вопрос о строительстве здания для Библиотеки, которое и было построено спустя два десятилетия.

8 января 1901 г. из-за ветхости системы отопления в Библиотеке произошел пожар. Во время этого пожара погибло более 1500 томов ценных изданий. Это событие ускорило решение вопроса о строительстве отдельного здания для Библиотеки. Вскоре была осуществлена закладка нового здания Библиотеки на Васильевском острове.

Трагические события октября 1917 г. коренным образом изменили привычный ход вещей в российской академической науке и жизни Библиотеки.

Широкая известность Академии наук и ее Библиотеки, высокий научный авторитет ее руководства, а также личное знакомство неперменного секретаря Академии С.Ф. Ольденбурга с В.И. Лениным<sup>2</sup>, создали предпосылки для того, чтобы в условиях хаоса и разрухи в революционном Петрограде, Библиотека смогла получить от Военного министерства свое здание и стала надежным хранилищем архивных и книжных фондов.

К 1919 г. в Петрограде было пятнадцать библиотек и академических учреждений, примыкавших к Центральной библиотеке, с общим числом книг в 220 тысяч томов; в 1923 г. их количество увеличилось до 25 000. Вместе с Центральной библиотекой (ЦБ) они составляли единый библиотечный фонд Академии наук.

В 1924 г. в Библиотеке Академии наук (БАН) был создан Кабинет инкунабул, иностранных редких книг, рукописей и гравюр, куда были переданы иностранные рукописи из II Отделения библиотеки, где они находились с XVIII в. В 1931 г. иностранные рукописи поступили в Рукописное отделение Библиотеки, которое ранее хранило только русские и славянские рукописные книги.

В результате архивной реформы в АН СССР (1931 г.), Библиотека была вынуждена передать ряд документальных собраний Рукописного отделения в государственные архивы, а именно: в современный РГИА, в Публичную библиотеку (в настоящее время РНБ), в Пушкинский Дом, в другие архивы и институты Академии Наук. Среди переданных документов - архивы Департамента полиции и других правительственных учреждений, документы по истории общественного и культурного движения, в т. ч. фонды и нелегальная литература политических партий, личные фонды революционеров, писателей, ученых. С указанного времени Рукописное отделение Библиотеки, в 1952 г. преобразованное в Отдел рукописной и редкой книги (ОРРК), является общеакадемическим специализированным хранилищем рукописной книжности на русском, других славянских,

---

<sup>2</sup> С.Ф. Ольденбург учился со старшим братом В.И. Ленина, Александром, в одно время в Университете.

греческом и латинском языках, начиная с древнейших времен и вплоть до XX в. В 1993 г. в результате слияния четырех секторов отдел получил наименование «Отдел рукописей, редкой книги и картографии» (ОРРКК или ОРРКиК). С октября 1996 г. Отдел снова был разделен на несколько самостоятельных подразделений.

С начала 1930-х гг. Библиотека становится академическим хранилищем рукописной и старопечатной книги. Библиотеке была передана Лаборатория реставрации и консервации документов на правах самостоятельного библиотечного подразделения.

В годы Великой Отечественной войны (1941–1945 гг.) Библиотека Академии наук была переведена на военное положение. Уже в июле 1941 г. были подготовлены к эвакуации в тыл страны ценнейшие материалы. Однако, быстрое приближение фронта к Ленинграду не позволило осуществить их отправку в глубь страны. Все подготовленные к отправке книги и материалы остались в Библиотеке. Их перенесли в цокольный этаж здания, окна заложили песком, щитами и засыпали землей.

Особенно тяжелой для Библиотеки, стала зима 1941-1942 г. В Библиотеке было отключено электроосвещение, не работал водопровод и центральное отопление. Усилились бомбежки и обстрелы. Зданию Библиотеки Академии наук был причинен большой ущерб. В книгохранилища попадал снег. Но несмотря на все тяготы, весь период войны и Ленинградской блокады в Библиотеке работали абонемент и читальный зал, создавались передвижные библиотеки для ленинградских дивизий народного ополчения, для воинских частей и госпиталей. Библиотека обслуживала не только ученых Академии, оставшихся в блокадном городе, но и работников оборонных предприятий, военнослужащих, врачей. Сотрудники Библиотеки продолжали устраивать выставки литературы, лекции, вели справочно-библиографическую работу. Библиотекари продолжали работу по обеспечению сохранности своих ценных книжных собраний, а также проводили в блокадном городе

разыскание и спасение, оставшихся без присмотра, частных коллекций и библиотек. С 1944 г. Библиотека Академии наук становится хранительницей Бронированного фонда Президиума Академии наук СССР. Этот фонд представляет собой собрание изданий Академии с момента ее основания.

По окончании Великой Отечественной войны начались годы восстановления и успешного развития Библиотеки. В 1950–1970-е гг. Библиотека развивалась как центральная библиотека библиотечной сети Академии наук СССР. Библиотека расширила книгообмен с социалистическими странами.

В ночь с 14 на 15 февраля 1988 г. в Библиотеке произошел пожар - третий по счету. Этот пожар оказался самым разрушительным за всю историю Библиотеки. В 20 часов 13 минут было зафиксировано возгорание на третьем этаже в газетном фонде. Вызванные пожарные части справились с огнем к двум часам ночи. Однако, в половине пятого утра пожар возобновился на высоте четвертого и пятого этажей. Вследствие тушения пожара, в книгохранилища поступило огромное количество воды, достигавшее сотен тонн. Шесть ярусов книгохранилищ общим объемом 24 000 куб. м. оказались под воздействием воды и пара. В них было сосредоточено более 6,8 млн. экз. изданий.

Пожар 1988 г. уничтожил порядка 400 тыс. книг и периодических изданий. Около 3,6 млн. томов было сильно повреждено водой, паром и влагой. Наиболее пострадали обязательные экземпляры книг основного фонда, иностранные издания до 1930 г., расставленные по системе акад. К. М. Бэра (так наз. «Бэровский фонд») и газетный отдел, в особенности, раздел советского периода (третья часть газетного фонда БАН). Фонды отдела рукописей и редких книг, к счастью, не пострадали.

Одной из первоочередных задач по восстановлению Библиотеки после пожара стала дезинфекция хранилищ вместе с находящимися в них книгами. Комиссия экспертов единодушно одобрила пароформалиновый способ, сообразуясь с условиями проведения процесса обработки. Обеззараживание

герметизированных хранилищ выполнялось аэрозольной фумигацией. За полтора месяца в 22 книгохранилищах Библиотеки было обработано 8,1 млн. экз. книг.

В 1994 г. Библиотека завершила документальную проверку фондов, составила списки утрат, списки книг, подлежащих списанию, списки на восполнение фондов и продолжила обслуживание читателей в прежнем режиме.

В настоящее время Библиотека Академии наук является одной из богатейших библиотек мира, насчитывающей более 19 млн. названий книг. Помимо фондов, хранящихся в самой библиотеке, Библиотека имеет специализированные отделения (или сектора) в более 40 академических институтах и других научных учреждениях, которые подчинены Санкт-Петербургскому научному центру РАН.

*Строительная история здания Библиотеки Академии наук на  
Биржевой линии Васильевского острова*

Здание Библиотеки Академии наук располагается по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Биржевая линия ограничивает с западной стороны Стрелку Васильевского острова и проходит от Тифлисской улицы до набережной Макарова. Биржевая линия была проложена в первой трети XVIII в. Тогда же вдоль нее прорыли канал, засыпанный во второй половине XVIII в. Начало капитальной застройки в этой части города положил Гостиный двор (Старый Гостиный двор) – старейшее торговое сооружение города. Гостиный двор был построен в 1722-1735 гг. по проекту архитектора Д. Трезини. У истоков Малой Невы перед зданием Гостиного двора с 1730-х гг. располагался порт. После завершения строительства его помещения использовались в качестве пакгаузов для морского торгового порта. Там же в XVIII в. находилась портовая биржа. По ней и было дано существующее ныне название линии, закрепившееся в 1830-е гг. В 1790-х гг. на ряде планов города было зафиксировано название Коллежская улица.

К концу XIX в., после перевода столичного порта на Гутуевский остров, торгово-складское здание утратило свое значение. В 1899 г. началась разборка Старого Гостиного двора. На месте снесенной восточной части этого сооружения в 1899-1901 гг. по проекту гражданского инженера К.К. Тарасова было возведено трехэтажное здание Главного управления неокладных сборов и казенной продажи питей (наб. Макарова, д. 6). Позже здесь разместился Институт физиологии имени И.П. Павлова. Большая по площади, западная часть Гостиного двора была сломана в 1912-1913 гг. От него уцелел лишь небольшой фрагмент (Тифлисская ул., д. 1). Юго-западный угол квартала (Биржевая линия, д.1) был отведен для Библиотеки Академии наук. В 1950-х гг. по оси Биржевой линии был разбит бульвар.

Начиная со второй половине XIX в. Библиотека Академии наук, располагавшаяся в то время здании Кунсткамеры на Университетской набережной, начала испытывать серьезный недостаток в площадях. С 1870-х гг., хлопоты о расширении помещений являлись важной частью профессиональной деятельности руководителей библиотечных подразделений: академика А.А. Куника (Русское отделение), академика К.Г. Залемана (Иностранное отделение) и магистра Э.А. Вольтера (Славянское отделение). Несмотря на то, что в конце 1880-х гг. Библиотека получила в свое распоряжение все историческое здание Кунсткамеры, Академия продолжала ставить вопрос о строительстве здания для Библиотеки. 8 января 1901 г. в Библиотеке произошел пожар. Это трагическое событие ускорило решение вопроса о строительстве нового здания для Библиотеки.

В 1910 г. была утверждена правительственная смета на строительство нового здания Библиотеки по проекту архитектора Р.Р. Марфельда.

Торжественная закладка нового здания для Библиотеки Академии наук на Васильевском острове состоялась 8 сентября 1913 г. Строительство здания Библиотеки было начато в том же 1913 г. Проект разработал архитектор Р.Р. Марфельд. Р.Р. Марфельд задумал здание в формах неоклассицизма, с колоннадой коринфского ордера на главном фасаде.

В 1914 г. строительство было в основном закончено (за исключением отделки фасадов). Строительные работы вел гражданский инженер Р.А. Берзен. Однако, из-за начавшейся Первой мировой войны освоение нового здания стало невозможным. Выстроенное здание Библиотеки было передано Военному Министерству, которое разместило в нем 166-й сводный эвакуационный госпиталь. Здание осталось без чистовой отделки лицевых фасадов. Отделка лицевых фасадов была завершена лишь в 1920-е гг.

В 1924-1925 гг. архитектор Я.Я. Кетчер завершил все строительные и отделочные работы. При этом, при завершении строительства в 1920-х гг. здание получило облик, близкий к конструктивизму. Я.Я. Кетчер придал фасадам строгий и весьма лаконичный вид.

Переезд Библиотеки Академии наук из старого здания на Университетской набережной в новое здание на Биржевой линии, дом 1 был осуществлен в 1922–1924 гг.

В середине 1920-х гг. часть помещений в здании занимал Азиатский музей, в 1930-х гг. - Институт славяноведения, которым руководил академик Н. С. Державин, а также Институт книги, документа, письма, где директором был академик А. С. Орлов, и Институт истории науки и техники. В 1940-х гг. здесь располагался Институт востоковедения, в 1940-1960-х гг. - Ленинградское отделение Института истории СССР и другие академические учреждения.

Здание Библиотеки Академии наук пострадало в годы Великой Отечественной войны (1941–1945 гг.). Особенно тяжелой для Библиотеки была зима 1941-1942 г. В Библиотеке было отключено электроосвещение, не работал водопровод и центральное отопление. В книгохранилища попадал снег. После окончания Великой Отечественной войны здание было восстановлено.

В годы советской власти здание неоднократно ремонтировалось и реконструировалось. В 1960 г. со стороны северного фасада была возведена пристройка. При этом по фасаду визуально определяется стыковочный шов пристройки и исторического объема здания. В 1978 г. по проекту, разработанному ГипроНИИ, был возведен корпус во дворе.

В ночь с 14 на 15 февраля 1988 г. в Библиотеке Академии наук произошел пожар - самый разрушительный за всю историю Библиотеки. Вследствие тушения пожара, в книгохранилища поступило огромное количество воды. Шесть ярусов книгохранилищ общим объемом 24 000 куб. м. оказались под воздействием воды и пара. Пожар 1988 г. уничтожил порядка 400 тыс. книг и периодических изданий. Около 3,6 млн. томов было сильно повреждено водой, паром и влагой. В здании были проведены восстановительные работы.



В 2007 г. Библиотеке Российской Академии наук были выделены средства для реконструкции здания № 2 и для расширения книгохранилища Библиотеки по адресу: Васильевский остров, ул. Тифлисская, 1.

## Библиография.

1. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX века. Справочник / под общей ред. Б.М. Кирикова. СПб., 1996.
2. Богданов А.И. Историческое, географическое и топографическое описание Санкт-Петербурга от начала заведения его, с 1703, по 1751 год. СПб., 1779 г.
3. Бунин М.С. Стрелка Васильевского острова. История формирования ансамбля. М.-Л., 1957.
4. Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. М., 2010.
5. Зодчие Санкт-Петербурга. XIX – начало XX века / Сост. В.Г. Исаченко. СПб., 1998.
6. Канн П.Я. Стрелка Васильевского острова. Л., 1973.
7. Кириков Б.М. Здание Министерства торговли и промышленности // Памятники архитектуры и истории Петербурга. Василеостровский район. СПб., 2008.
8. Ленинград. Путеводитель. Составители В.А. Витязева, Б.М. Кириков. Л., 1987.
9. Лисовский В.Г. Архитектура Петербурга. Три века истории. СПб., 2004.
10. Лисовский В.Г. Санкт-Петербург: очерки архитектурной истории города: в 2 т. СПб., 2009.
11. Медерский К.В. Васильевский остров. Л.-М., 1958.
12. Никитенко Г.Ю., Соболев В.Д. Василеостровский район. СПб., 2005.
13. Никитенко Г.Ю., Соболев В.Д. Дома и люди Васильевского острова. М., 2007.
14. Памятники архитектуры Ленинграда. Л., 1968.
15. Памятники архитектуры и истории Петербурга. Василеостровский район. СПб., 2008.
16. Памятники Истории и Культуры Санкт-Петербурга, состоящие под государственной охраной. Справочник. – СПб., 2005.
17. Пирогов П.П. Васильевский остров. Л., 1966.
18. Пушкинский Б.К. Стрелка Васильевского острова. Путеводитель. Л., 1965.
19. Санкт-Петербург. Петроград. Ленинград. Энциклопедический справочник. М., 1992.
20. Санкт-Петербург. Энциклопедия. СПб. – М. 2004.
21. Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга / Авт. сост. Алексеева С.В., Балашова Е.А., Владимирович А.Г. и др. СПб., 2002.
22. Три века Санкт-Петербурга. Энциклопедия в 3 тт. СПб., 2003.

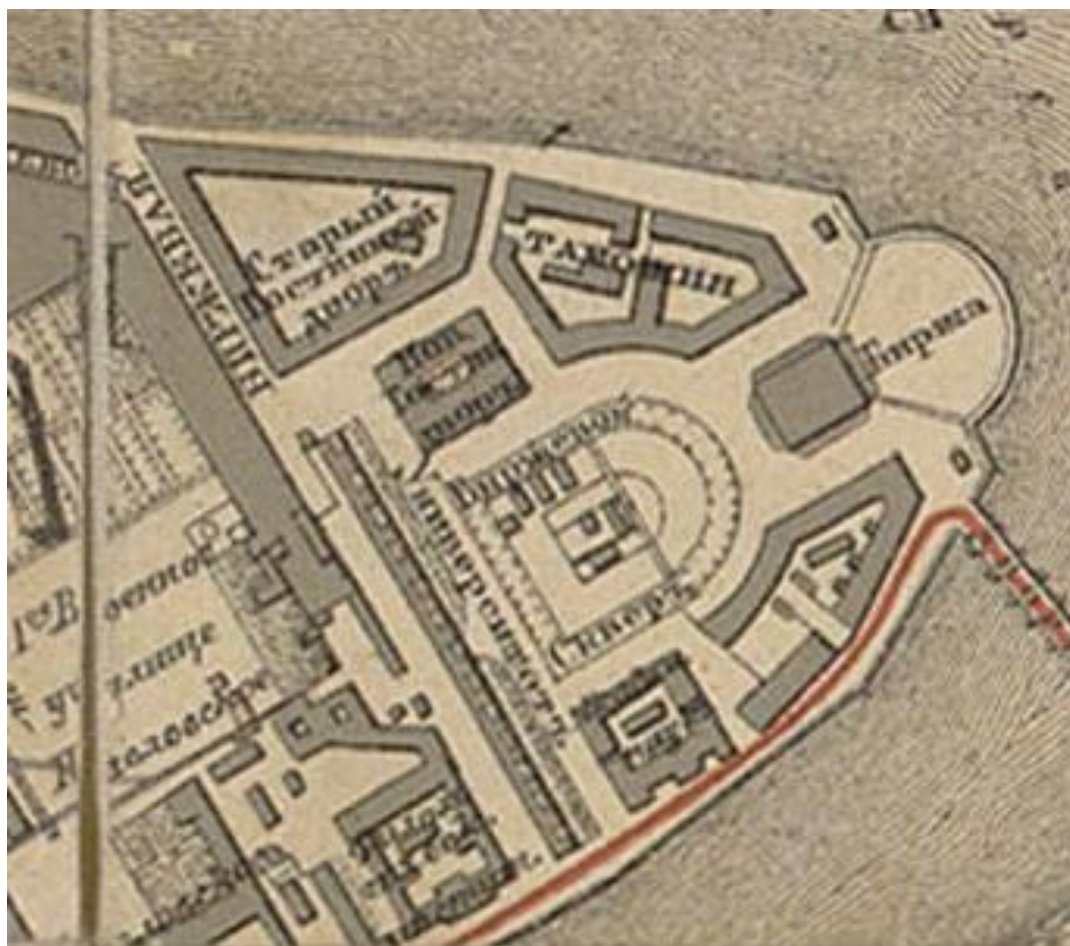
**Приложение №2**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предусмотренных проектом: «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН), разработанным ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1»)

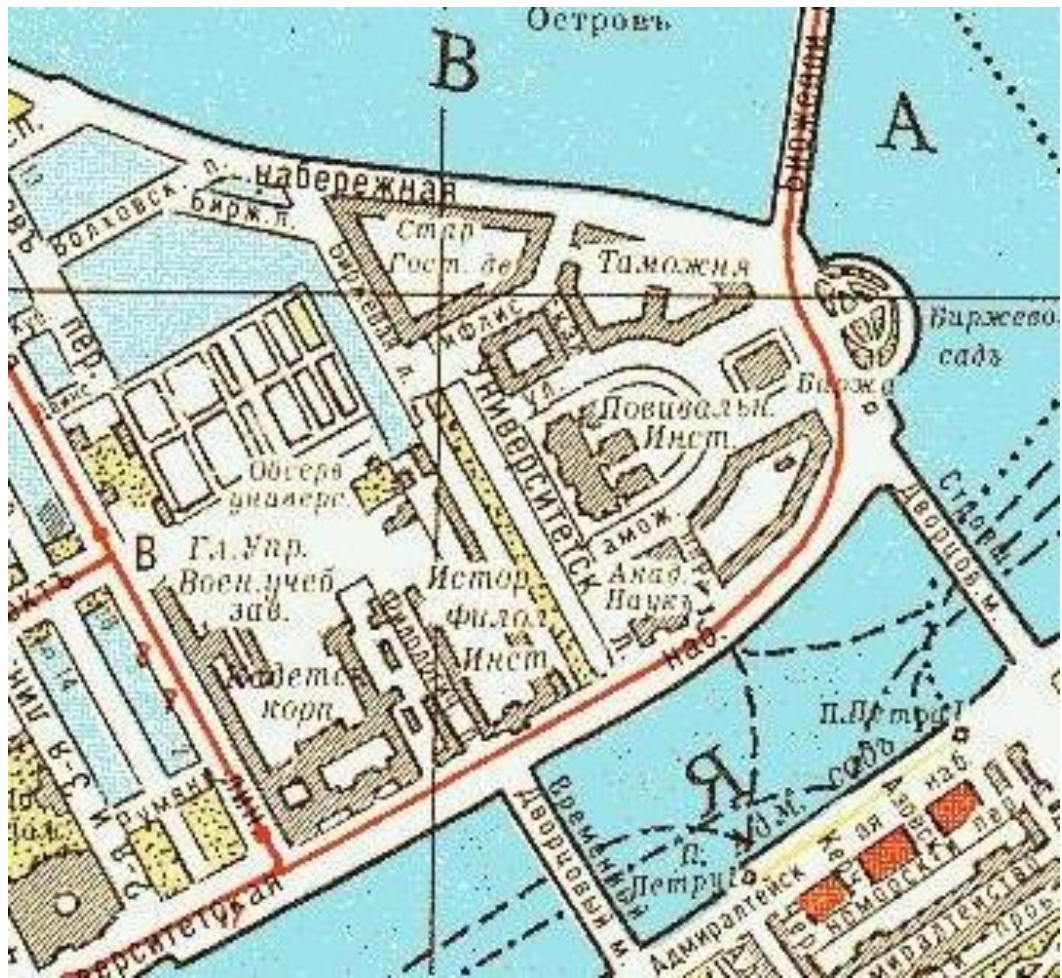
**Историческая иконография.**

### Список иллюстраций.

1. Фрагмент плана Санкт-Петербурга начала XX в. РНБ ОК.
2. Фрагмент плана С.Петербурга 1914 г. РНБ ОК.
3. Фрагмент плана Ленинграда 1929 г. РНБ ОК.
4. Здание Библиотеки Академии наук на топольемке 1972 г. ТГРИИ.
5. Пожар 8 января 1901 года в Библиотеке Академии наук (из-за ветхости системы отопления). Рисунок из газеты «Петербургский листок». 1901 г. 11 января. № 10.
6. Архитектор Р.Р. Марфельд. Здание Библиотеки Академии наук на Васильевском острове. Главный фасад. Проект. 1910 г. СПФ АРАН.
7. Здание Библиотеки Академии наук. Общий вид во время производства строительных и отделочных работ. Фотография. 1925 г.
8. Здание Библиотеки Академии наук СССР. Вид на главный фасад. Фотография. 1930-е гг. СПФ АРАН.
9. Здание Библиотеки Академии наук СССР. Вид вдоль Биржевой линии. Фотография. 1944 г.
10. Здание Библиотеки Академии наук СССР. Вид с Биржевой линии. Фотография. 1950-е гг.
11. Вид на Стрелку Васильевского острова и Биржевую линию с птичьего полета. 1970-е гг.
12. Здание Библиотеки Академии наук СССР. Общий вид здания с современной площади Академика Сахарова. Фотография. 1980-е гг.
13. Здание Библиотеки Академии наук. Вид на главный вход в здание с современной площади Академика Сахарова. Фотография. 1995 г.
14. Здание Российской Библиотеки Академии наук. Вид на центральный ризалит фасада со стороны площади Академика Сахарова. Фотография. 2009 г.



*1. Фрагмент плана Санкт-Петербурга начала XX в. РНБ ОК.*

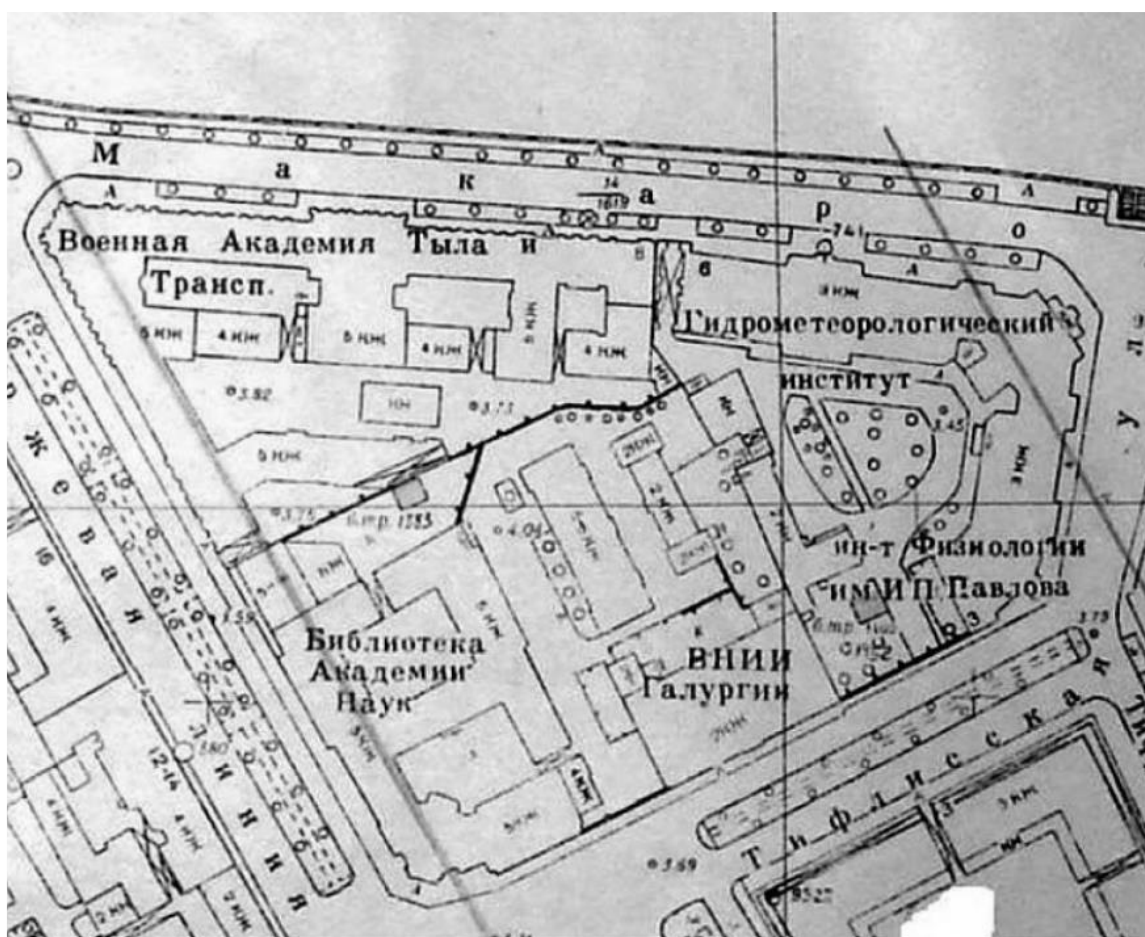


2. Фрагмент плана С.Петербурга 1914 г. РНБ ОК.





3. Фрагмент плана Ленинграда 1929 г. РНБ ОК.



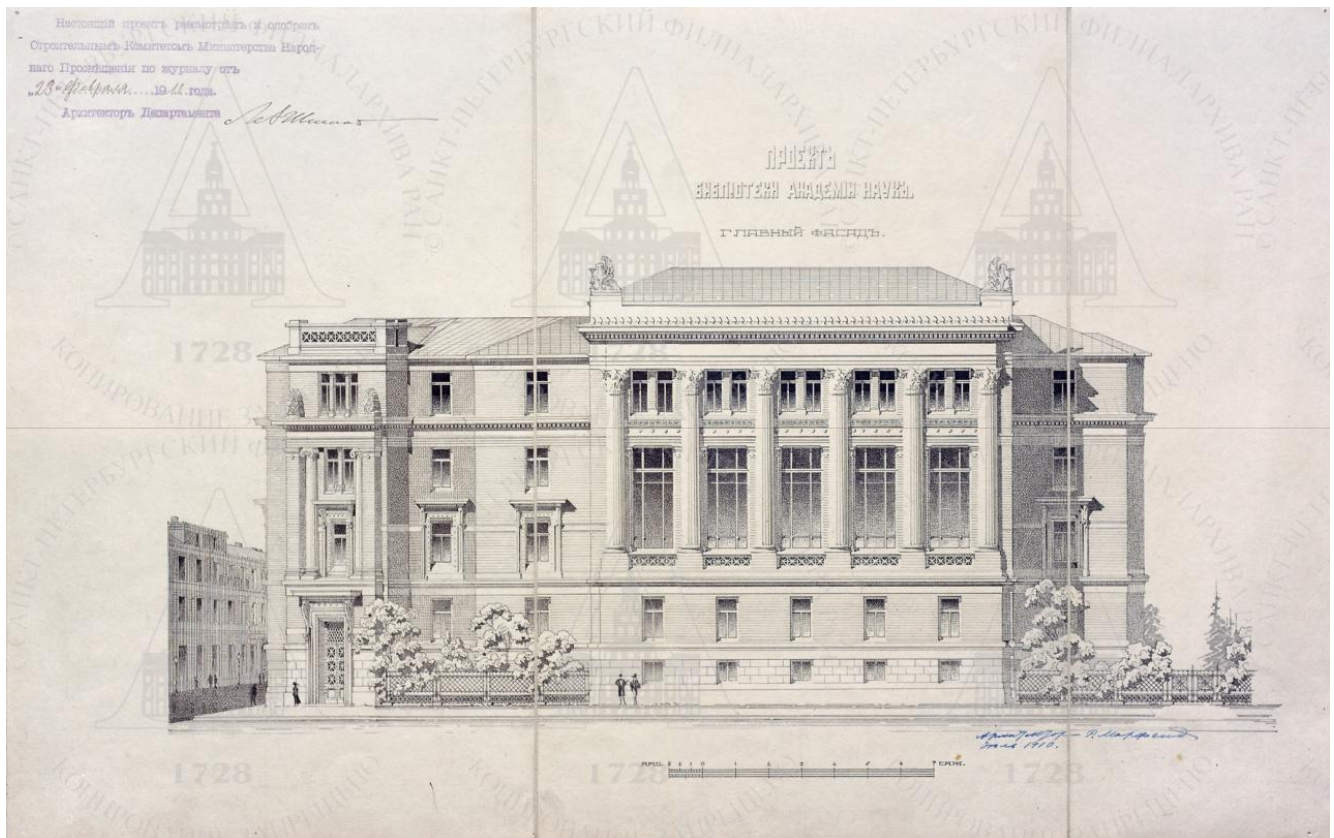
4. Здание Библиотеки Академии наук на топосъемке 1972 г. ТГРИИ.





Пожары в библиотечной академии науки (рис. с карты).

*5. Пожар 8 января 1901 года в Библиотеке Академии наук (из-за ветхости системы отопления). Рисунок из газеты «Петербургский листок». 1901 г. 11 января. № 10.*



**6. Архитектор Р.Р. Марфельд. Здание Библиотеки Академии наук на Васильевском острове. Главный фасад. Проект. 1910 г. СПФ АРАН.**



*7. Здание Библиотеки Академии наук. Общий вид во время производства строительных и отделочных работ. Фотография. 1925 г.*



**8. Здание Библиотеки Академии наук СССР. Вид на главный фасад. Фотография. 1930-е гг. СПФ АРАН.**



*9. Здание Библиотеки Академии наук СССР. Вид вдоль Биржевой линии. Фотография.  
1944 г.*





*10. Здание Библиотеки Академии наук СССР. Вид с Биржевой линии. Фотография. 1950-е гг.*



*11. Вид на Стрелку Васильевского острова и Биржевую линию с птичьего полета.  
1970-е гг.*



*12. Здание Библиотеки Академии наук СССР. Общий вид здания с современной площади Академика Сахарова. Фотография. 1980-е гг.*





*13. Здание Библиотеки Академии наук. Вид на главный вход в здание с современной площади Академика Сахарова. Фотография. 1995 г.*



*14. Здание Российской Библиотеки Академии наук. Вид на центральный ризалит фасада со стороны площади Академика Сахарова. Фотография. 2009 г.*

**Приложение №3**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предусмотренных проектом: «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН), разработанным ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1»)

**Предмет охраны объекта культурного наследия**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

05.09.2011№ 10-554

**Об утверждении перечня предметов охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Здание Библиотеки Академии наук»**

1. Утвердить перечень предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д.1; Тифлисская ул., д.1, литера А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А. Разумов



Приложение к распоряжению КГИОП  
от 05.09.2011 № 10-554

Перечень  
предметов охраны выявленного объекта культурного наследия  
«Здание Библиотеки Академии наук»  
Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1; Тифлисская ул., д. 1, литера А


№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны:	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация здания, состоящего из шести 5-8-этажных корпусов (включая антресольные этажи), образующих периметральную застройку с замкнутым внутренним двором, с раскреповками, ризалитами и скошенной угловой частью фасада;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыш (двускатные сложной конфигурации);</p>	   

2

		<p>габариты и конфигурация двух воротных проездов с плоским перекрытием.</p>	 
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные кирпичные стены;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>исторические лестницы:</p> <p>лестница в вестибюле главного входа, ведущая к площадке 2-го этажа, - местоположение, габариты, конструкция (по косоурам), тип (одномаршевая), ступени (из серого гранита).</p> <p>ограждение лестничного марша и площадки 2-го этажа – материал (металл), техника исполнения (ковка, слесарная сборка), рисунок (геометрический орнамент); поручни – материал (дерево), конфигурация (профилированные);</p>	 



4



		<p>внутренние металлические (так называемые «винтовые») лестницы (две), с забежными ступенями.</p>	 <p>The images show four different views of staircases: 1. A spiral staircase with a metal railing and a skylight above. 2. A staircase with a wooden handrail and metal balustrade. 3. A close-up of a metal spiral staircase with a carpeted floor. 4. A view of a spiral staircase with a person standing on it.</p>
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;</p>	



<p>4</p>	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>лицевые фасады:</p> <p>материал и характер отделки цоколя - тесаный красный гранит;</p> <p>материалы и характер отделки фасадов: песчаник - облицовка фасадов на высоту двух этажей (частично – на высоту первого этажа), терразитовая штукатурка;</p> <p>ризалиты и раскреповки:</p> <p>местоположение, конфигурация и габариты оконных проемов, включая вытянутые по вертикали проемы двусветного читального зала и проемы с металлическими перемычками в уровне междуэтажных перекрытий антресольных этажей (фасад по Биржевой линии);</p> <p>цвет (серый) и рисунок оконных заполнений, включая расстекловку оконных проемов двусветного читального зала со вставками из перекрещивающихся в трех направлениях раскладок;</p> <p>местоположение, конфигурация и габариты дверных проемов, включая проемы в глубоких откосах (фасад по Биржевой линии и со стороны внутриквартального проезда);</p>	    
----------	---	---	--

		<p>наличники оконных проемов;</p> <p>портал главного входа с профилированным наличником, профилированным сандриком на кронштейнах, фризом с гладкими розетками-патерами;</p> <p>дверное заполнение проема главного входа в виде двустворчатой двери с остекленными филенками и трехчастной остекленной фрамугой, историческая расстекловка филенок створок геометрического рисунка – из перекрещивающихся в трех направлениях прямых;</p> <p>междуэтажные карнизы, в т.ч. выносной карниз со стилизованными модульонами (между 2-3-м этажами на ширину фасада основного объема по пл. Сахарова);</p> <p>парапетное ограждение в виде балюстрады карниза на уровне 3-го этажа;</p> <p>пилястры большого тосканского ордера (фасад по Биржевой линии) с антаблементом с гладким фризом и карнизом с дентикулами, аналогичный венчающий антаблемент северо-восточного фасада;</p>	   
--	--	--	---





7

		<p>венчающий карниз с раскреповками;</p> <p>атиковая надстройка центрального ризалита фасада со стороны пл. Сахарова;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>материал отделки цоколя – известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки дворовых фасадов - белый лицевой кирпич;</p> <p>ризалиты со скошенными углами;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация дверных и оконных проемов;</p> <p>цвет (серый) и рисунок расстекловки оконных заполнений;</p> <p>профилированные междуэтажные карнизы;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	   
--	--	--	--

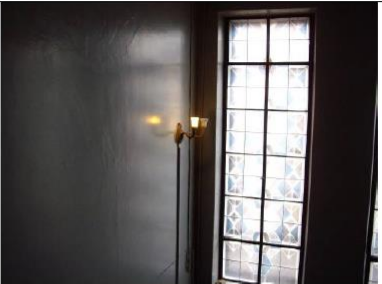




8

5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>вестибюль главного входа Л-1 (двухуровневый):</p> <p>трехчастный разноуровневый входной тамбур со скошенными углами и завершением в виде профилированного карниза, с дверными проемами с деревянными двустворчатыми (по центру) и двумя одностворчатыми филенчатыми остекленными заполнениями;</p> <p>оформление потолка кессонами, образованными выпущенными балками перекрытия, с профилем по внутренней стороне;</p> <p>дверные проемы с деревянными двустворчатыми глухими филенчатыми заполнениями, по 4 фигурные филенки в профилированных рамах на створку;</p>	    
---	---	---	--



	<p>центральная лестница Л-1, площадка 2-го этажа:</p> <p>дверные проемы (два), ведущие в коридоры 2-го этажа, с деревянными двустворчатыми филенчатыми полусветлыми заполнениями, с боковыми нестворными частями и многочастными остекленными фрамугами;</p> <p>люстра (типа «груша», с хрустальным убором; корзинка из нитей хрустальных бус, образующих рисунок трельяжной сетки, замкнута внизу металлической розеткой с хрустальным шаром, крепится к ободу с вмонтированными стразами);</p> <p>площадка 3-го этажа лестницы Л-1:</p> <p>скульптурный портрет К.М. Бэра (гипс, тонированный под бронзу, металлический каркас (кресло), дерево (пьедестал); Бэр изображен сидящим в кресле, в костюме; деревянный пьедестал - на плинте, стороны оформлены филенками; скульптор - А.М. Опекушин).</p> <p>промежуточные площадки лестницы Л-1:</p> <p>оформление потолков с падурами профилированными тягами по периметру;</p> <p>четыре потолочных светильника (плафонного типа, со скрытой осветительной частью; корпус в виде профилированного латунного обода; плафон в форме полусферы – хрусталь с алмазной гранью);</p>	   
--	--	---

10

		<p>внутренние рамы оконных проемов: материал – металл, рисунок расстекловки, ручки типа «баранчик»;</p> <p>III этаж, читальный зал - помещение 13Н(16) площадь 269,0 кв. м:</p> <p>оформление потолка - прямоугольные кессоны, образованные выпущенными балками перекрытия; оформление балок перекрытия квадратными кессонами с лепными розетками;</p> <p>галерея на консолях по периметру трех стен.</p> <p>деревянное ограждение галерей (дубовое, сквозное, с заполнением проемов между стоек в виде перекрещивающихся по вертикали, горизонтали и диагонали планок (аналогично рисунку оконных заполнений);</p> <p>внутренние рамы оконных проемов - материал (дерево), рисунок расстекловки со вставками из перекрещивающихся по вертикали, горизонтали и диагонали раскладок;</p>	    
--	--	---	--

		<p>шесть встроенных дубовых книжных шкафов (двухсекционные, двухъярусные, на плинте; каждая секция – двустворчатая; нижний ярус выступает вперед, образуя полку; створки нижнего яруса – глухие, оформлены филенками; верхний ярус имеет внизу открытые полки, вверху – остекленные створки; секции разделены филенчатыми лопатками; в завершении – гладкий фриз с накладными деталями в виде стилизованных кронштейнов и профилированный карниз);</p> <p>встроенный дубовый книжный шкаф (секционный, двухъярусный, на плинте; состоит из 11-ти двустворчатых и двух крайних одностворчатых секций; нижний ярус выступает вперед, образуя полку; створки нижнего яруса – глухие, оформлены филенками; верхний ярус имеет внизу открытые полки, вверху – остекленные створки; секции разделены филенчатыми лопатками; в завершении – гладкий фриз с накладными деталями в виде стилизованных кронштейнов и профилированный карниз);</p> <p>два встроенных дубовых секционных стеллажа (секции с открытыми полками, разделенными филенчатыми лопатками; в завершении – гладкий фриз с накладными деталями в виде стилизованных кронштейнов и профилированный карниз);</p> <p>два встроенных дубовых секционных стеллажа (секции с открытыми полками, разделенные филенчатыми лопатками; в завершении – гладкий фриз с накладными деталями в виде стилизованных кронштейнов и профилированный карниз - от вышеуказанных отличаются размерами);</p>	   
--	--	--	---



12

два двусторонних дубовых встроенных стеллажа (секции с открытыми полками, разделенные филленчатыми лопатками; в завершении – гладкий фриз с накладными деталями в виде стилизованных кронштейнов и профилированный карниз);



двадцать восемь дубовых столов (на 6-ти ножках, с гладкой царгой; прямоугольная столешница затянута дерматином; в верхней части квадратных в сечении ножек – желобки-каннелюры);



восемь дубовых стульев (сиденье жесткое, спинка жесткая сквозная, оформлена четырьмя вертикальными планками, на обвязке – накладная деталь в форме бриллиантового руста; детали спинки имеют отделку в виде каннелюр; задние ножки с изгибом; к царге сзади прикреплена табличка: «Деревообделочная фабрика коллектива безработных. Обводный канал, 157. Ленинград»);









13

		<p>тридцать два дубовых стула (сиденье жесткое, спинка жесткая сквозная, оформлена четырьмя вертикальными планками, на обвязке – накладная деталь в форме бриллиантового руста; детали спинки имеют отделку в виде каннелюр; отличие от вышеуказанных стульев – ножки не имеют изгиба, соединены двумя проножками);</p> <p>четыре дубовых стула для кафедры (сиденье жесткое, спинка жесткая сквозная, оформлена четырьмя вертикальными планками, на обвязке – накладная деталь в форме бриллиантового руста; детали спинки имеют отделку в виде каннелюр; ножки соединены четырьмя проножками; от вышеуказанных стульев отличаются по высоте);</p> <p>кафедра (библиотечная стойка) встроенная дубовая (лицевая плоскость оформлена филенками; столешница затянута дерматином; на торцевых сторонах - одностворчатые филенчатые дверцы);</p> <p>четыре настольных лампы (на 1 светоточку; круглое профилированное основание и стойка из серого с прожилками мрамора; плафон из белого молочного стекла);</p> <p>шестьдесят девять настольных лампы (на 1 светоточку; круглое профилированное основание и стойка из серого с прожилками мрамора; плафон из глушеного стекла зеленого цвета);</p>	   
--	--	--	--

14

		<p>помещение 18Н(7) площадью 61,6 кв.м (читальный зал редкой книги):</p> <p>часы настенные бронзовые (корпус фигурной формы с декором в виде рокайлей и цветов; циферблат – белый, эмалевый, цифры - черные (римские и арабские); стрелки – фигурные).</p> <p>шкаф книжный, фанерованный шпоном из красного дерева (двустворчатый, со скошенными углами, на шести ножках; створки с глухими нижними и остекленными верхними филенками; шпон набран в технике паркетри; в завершении – профилированный карниз);</p> <p>полукресло резного ореха (спинка жесткая, сквозная; щиток спинки декорирован снизу резьбой в виде растительного орнамента; стойки спинки вверху заканчиваются волютами; сиденье - полумягкое; ножки – прямоугольные в сечении, изогнуты);</p> <p>помещение 15Н(18) площадью 94,3 кв.м (каталог):</p> <p>бюст К. М. Бэра (гипс, тонированный под бронзу; скульптор А.М. Опекушин (?)).</p>	   
--	--	---	--

**Приложение №4**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предусмотренных проектом: «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН), разработанным ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1»)

**План границ территории объекта культурного наследия**

ВО-В-0390

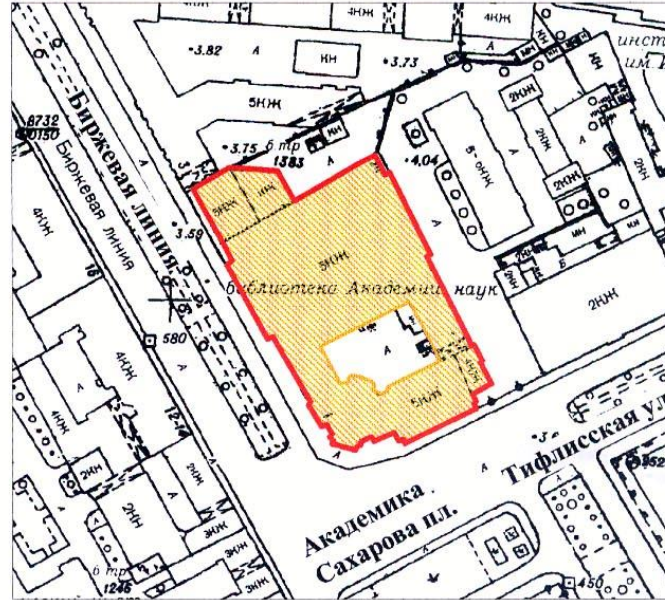
УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

Б. М. Кириков  
М.П.  
" 29 " мая 2002


**План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Здание Библиотеки Академии наук"**

г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, 1; Тифлисская ул., 1 (лит. А)



масштаб 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КГИОП  
ОГРН 1037843025527

**Копия верна**

Исполнитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Приложение №5**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предусмотренных проектом: «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН), разработанным ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1»)

**Документы технического учета**



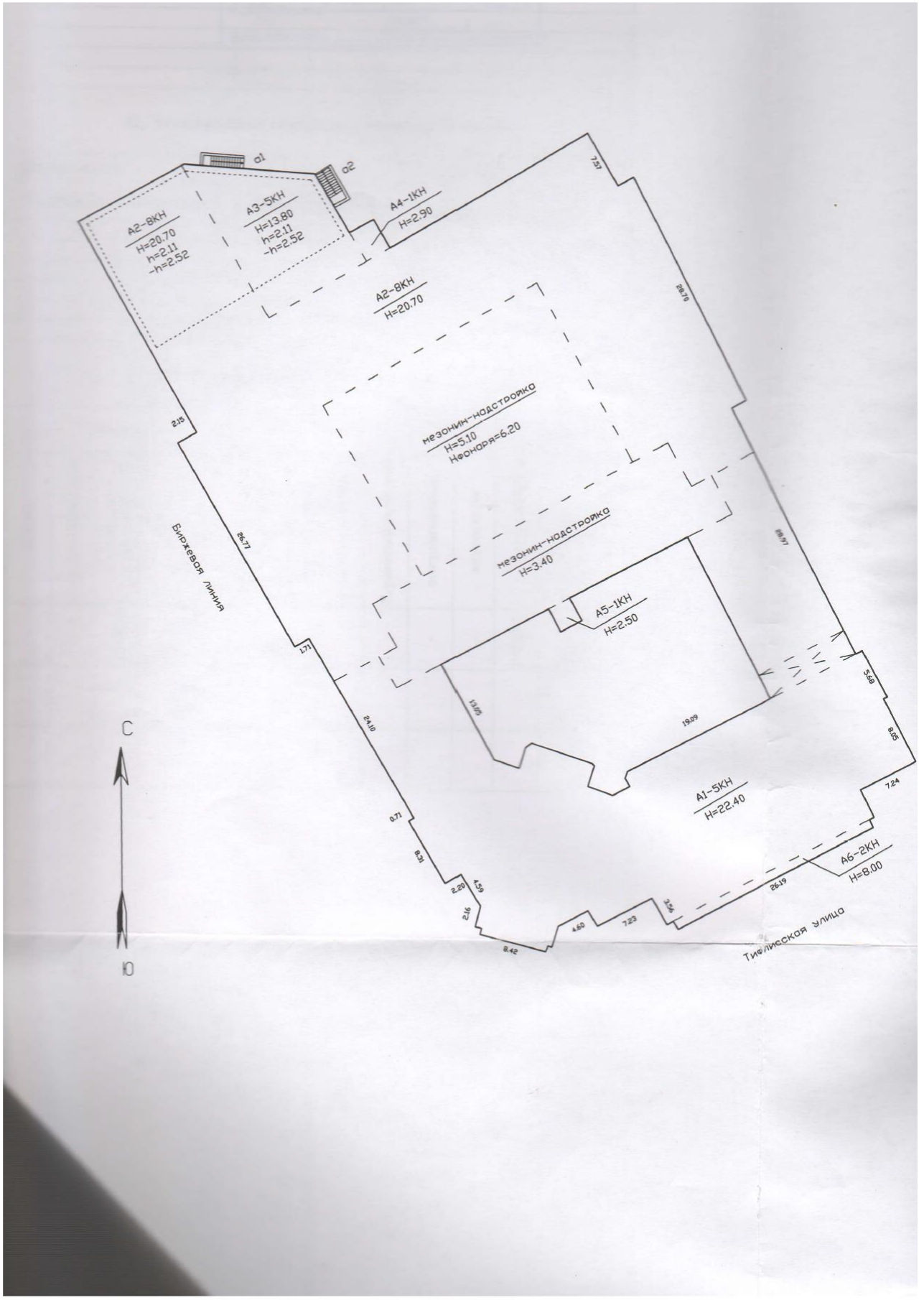
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
**"ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ  
НЕДВИЖИМОСТИ"**

Филиал ГУП "ГУИОН" проектно-инвентаризационное бюро Василеостровского района

## **ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

на здание	<b>Учреждения Российской академии наук Библиотеки РАН.</b>
район	<b>Василеостровский</b>
город	<b>Санкт-Петербург</b>
улица (пер.)	<b>Биржевая линия, дом 1/1, литера А</b>

Инвентарный № **02/01-773**









## VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Этаж: А

Год постройки: 1914 Число этажей: 8 (1-2-5-8, в т. ч. цокольный), подвал, кроме того: мезонин-надстройка, технический чердак

Степень капитальности: I

Вид внутренней отделки: повышенный

Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд. вес констр. элем. тов
2		3	4	5	6	7	8	9
Фундаменты		бутовый ленточный	Отдельные трещины и сырые места	5		5	35	1.75
а) Наружные и внутренние капитальные стены		кирпичные	Отпадение штукатурки; выветривание швов	16		16	35	5.60
б) Перегородки		деревянные	Трещины в местах сопряжения со смежными конструкциями	6		6	35	2.10
Перекрытия	чердачное	железобетонные плиты	Волосные трещины в пролетах плит; трещины и сырость на плитах	13		13	35	4.55
	междуэтажное	железобетонные плиты						
	надподвальное	железобетонные плиты						
Крыша		кровля железная по деревянным стропилам	Ржавчина на поверхности кровли со стороны чердака, пробоины	4		4	50	2.00
Полы		дощатые; цементные; паркетные	Отставание клепок от основания; скрип; отсутствие клепок; истертость	10		10	45	4.50
Проемы	Оконные	двойные створные	Поражены гнилью; переплеты расшатаны	12		12	55	6.60
	Дверные	филенчатые, окрашены						
Внутр. отделка		окраска клеевая; окраска масляная; штукатурка, побелка	Окрасочный слой потрескался, потемнел и загрязнился; местами отслоения и вздутия	10		10	45	4.50
Наружн. отделка архитектур.								
Санитарно-технические устройства	Отопление	от собственной котельной на газе	Проржавления трубопроводов	16.1	-5.6	15.2	50	7.60
	Водопровод	от городской центральной сети						
	Канализация	сброс в городскую сеть						
	Горячее водоснабжение							
	Ванны							
	Электроосвещение	скрытая проводка						
	Радио	скрытая проводка						
	Телефон	скрытая проводка						
	Вентиляция	естественная; приточно-вытяжная				+4.7		
	Лифт	пассажирские, грузовые						
	Сигнализация							
	Электроплиты							
	Телевидение							
Газоснабжение								
Мусоропровод								
Смотровая яма								
Прочие работы		лестницы железобетонные по стальным косоурам	Ступени стертые местами	7.9		7.9	50	3.95
				Итого	100.0		99.1	43.15

$$\text{Процент износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{гр.9} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{43.15 \times 100}{99.1} = 44.0\%$$



## VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Дата: \_\_\_\_\_  
 Категория капитальности: \_\_\_\_\_

Год постройки: \_\_\_\_\_  
 Вид внутренней отделки: \_\_\_\_\_

Число этажей: \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд. вес констр. элем.
1	Фундаменты							
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки							
3	Перекрытия	чердачное						
		междуэтажное						
		надподвальное						
4	Крыша							
5	Полы							
6	Проемы	Оконные						
		Дверные						
7	Внутр. отделка а. б.							
		Наружн. отделка архитек. оформ. а. б. в.						
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление						
		Водопровод						
		Канализация						
		Горячее водоснабжение						
		Ванны						
		Электроосвещение						
		Радио						
		Телефон						
		Вентиляция						
		Лифт						
		Сигнализация						
		Электроплиты						
		Телевидение						
		Газоснабжение						
Мусоропровод								
Смотровая яма								
9	Прочие работы							
			Итого	100		100		

$$\text{Процент износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{\quad \times 100}{100} = \quad \%$$

## VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера:

Год постройки:

Число этажей:

Группа капитальности:

Вид внутренней отделки:

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд. вес констр. элем.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки							
3	Перекрытия	чердачное						
		междуэтажное						
		надподвальное						
4	Крыша							
5	Полы							
6	Проемы	Оконные						
		Дверные						
7	Внутр. отделка	а.						
		б.						
		Наружн. отделка архитек. оформ.						
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление						
		Водопровод						
		Канализация						
		Горячее водоснабжение						
		Ванны						
		Электроосвещение						
		Радио						
		Телефон						
		Вентиляция						
		Лифт						
		Сигнализация						
		Электроплиты						
		Телевидение						
		Газоснабжение						
		Мусоропровод						
Смотровая яма								
9	Прочие работы							
Итого				100		100		

$$\text{Процент износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{\quad \times 100}{100} = \quad \%$$



### IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера				Литера				Литера			
		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	х			100	х			100	х	

Наименование конструктивных элементов	Литера				Литера				Литера			
		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	х			100	х			100	х	

### X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименов. здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость по табл.	Поправки к стоимости в коэфф.									Стоимость ед. измер. с поправками	Объем или площадь	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость
						Удельный вес строения	На высоту помещения	На среднюю площадь	На превышение объема	На откл. от группы кап.	На несоборудов. подвал	На этажность	На мансарду	Удельный вес после поправок					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
A	Строение	9	26 м	куб. м	21.80	0.99			0.97			0.97		0.93	20.27	102739	2082520	44	1166211
																Всего:	2082520		1166211
Стоимость в ценах 2009 года с учетом коэффициента, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.12.2008г. № 1550																	251505940		140843302





### ХIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сборки	Метаблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Восстановительная стоимость, руб	Процент износа	Действительная стоимость, руб
			длина (м)	ширина высота (м)								

### ХIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постр.		Сооружения		Всего	
	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость
1969	2082520	1166211					2082520	1166211
2009	251505940	140843302					251505940	140843302

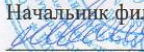
« 23 » декабря 2009 г.

Исполнил  (Трушкина А.В.)

« 23 » декабря 2009 г.

Проверил  (Степанова Л.Л.)

« 23 » декабря 2009 г.

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" ПИБ Василеостровского района  
 (Танина Л.Г.)

### ХV. ОТМЕТКИ О ПОСЛЕДУЮЩИХ ОБСЛЕДОВАНИЯХ.

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник			

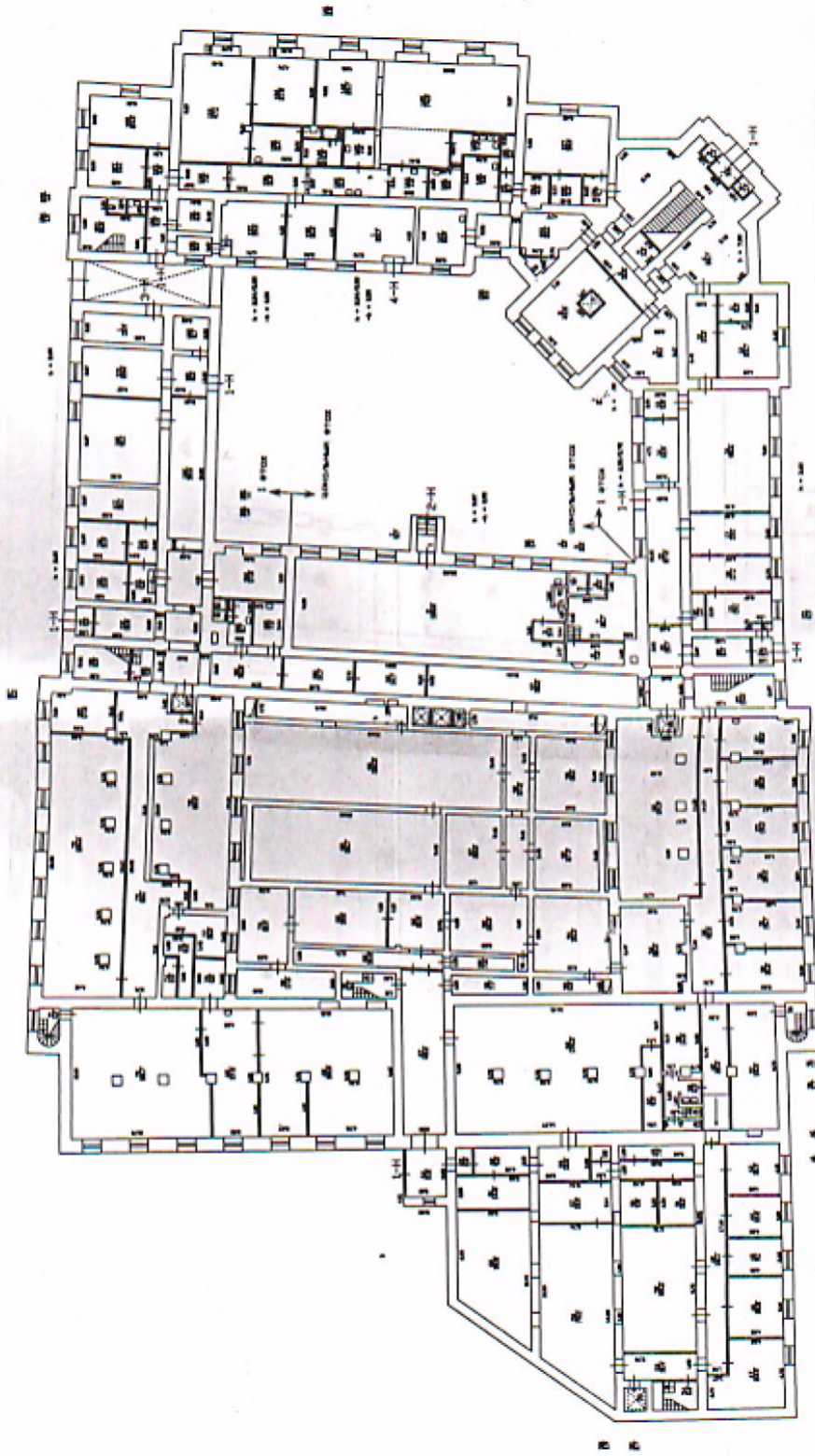






И№.N 02/01-773  
Литера "А"

План 1 и цокольного этажа

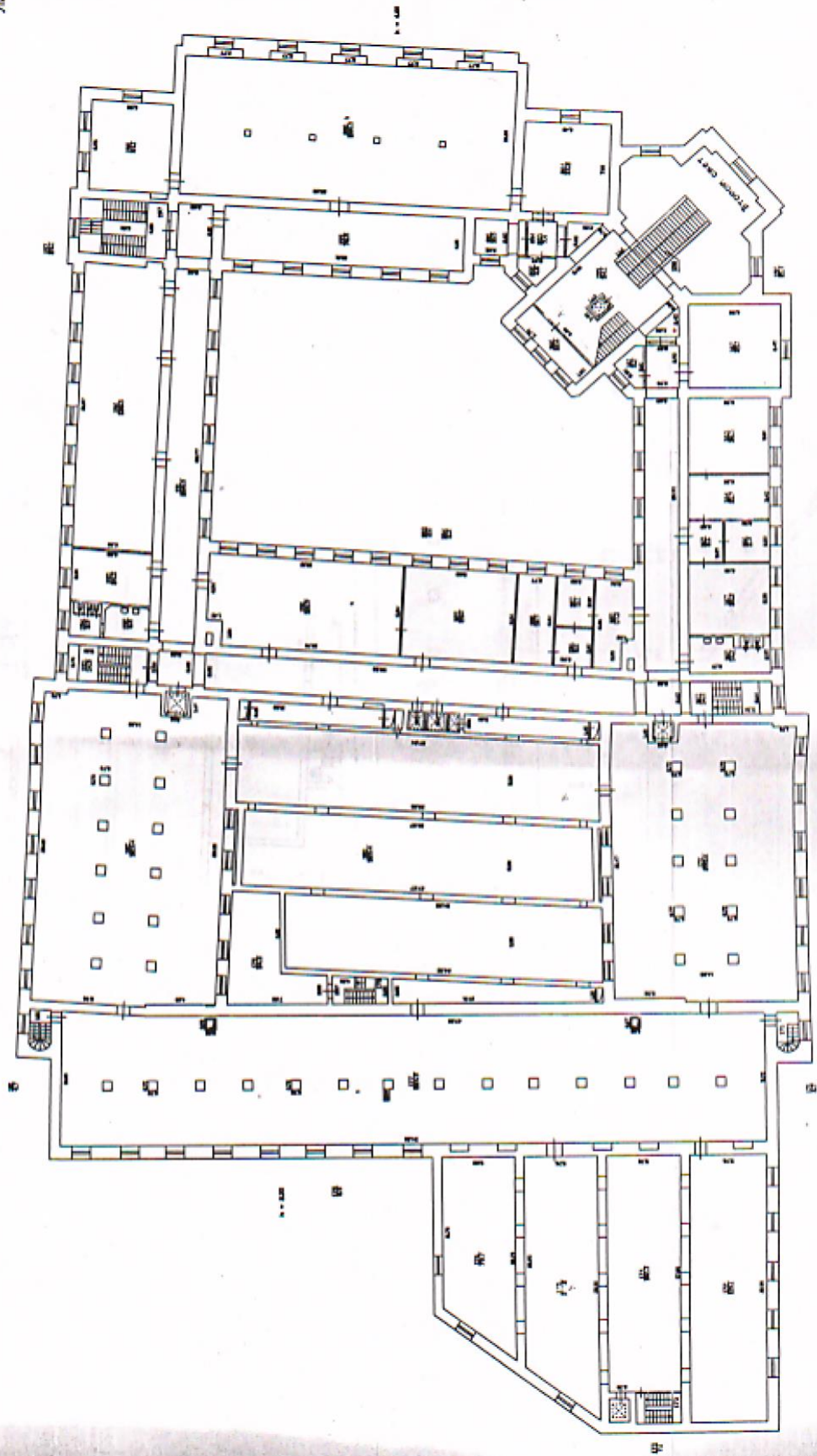


Лист 2

Фирма ПУТ ПМБН Проектно-инженерное бюро г.Дзержинский	И№.N 02/01-773
Планы: планы этаж 1/1, по Бюджету инвест. Астана 2/	Масштаб 1:500
Дата 25.11.2009	Исполнитель И.О. Проектировщик Д.А. Степанов А.А.
№ проекта 2112/09	Исполнитель И.О. Проектировщик Д.А. Степанов А.А.
№ чертежа 2112/09	Исполнитель И.О. Проектировщик Д.А. Степанов А.А.

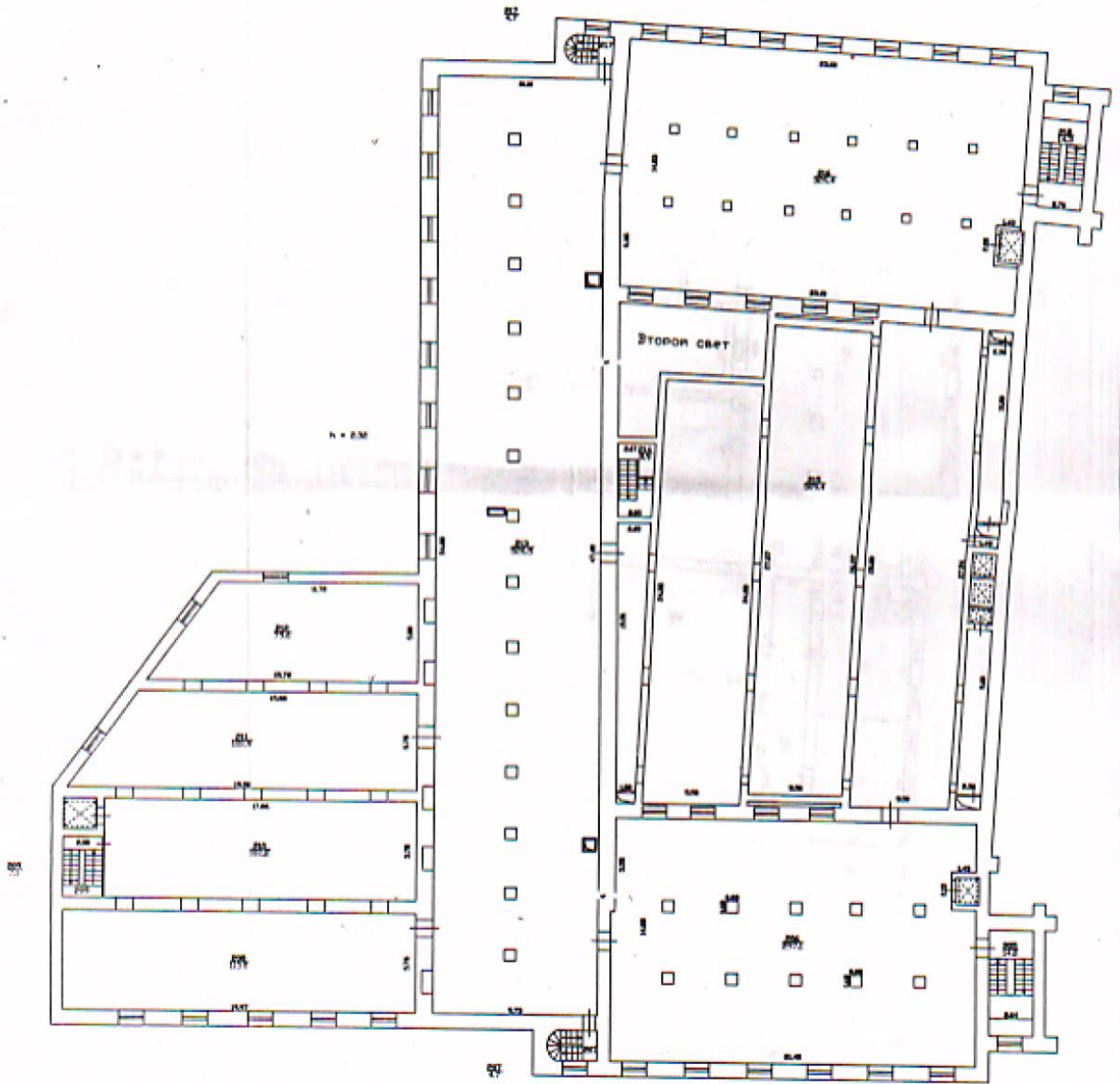
И  
А

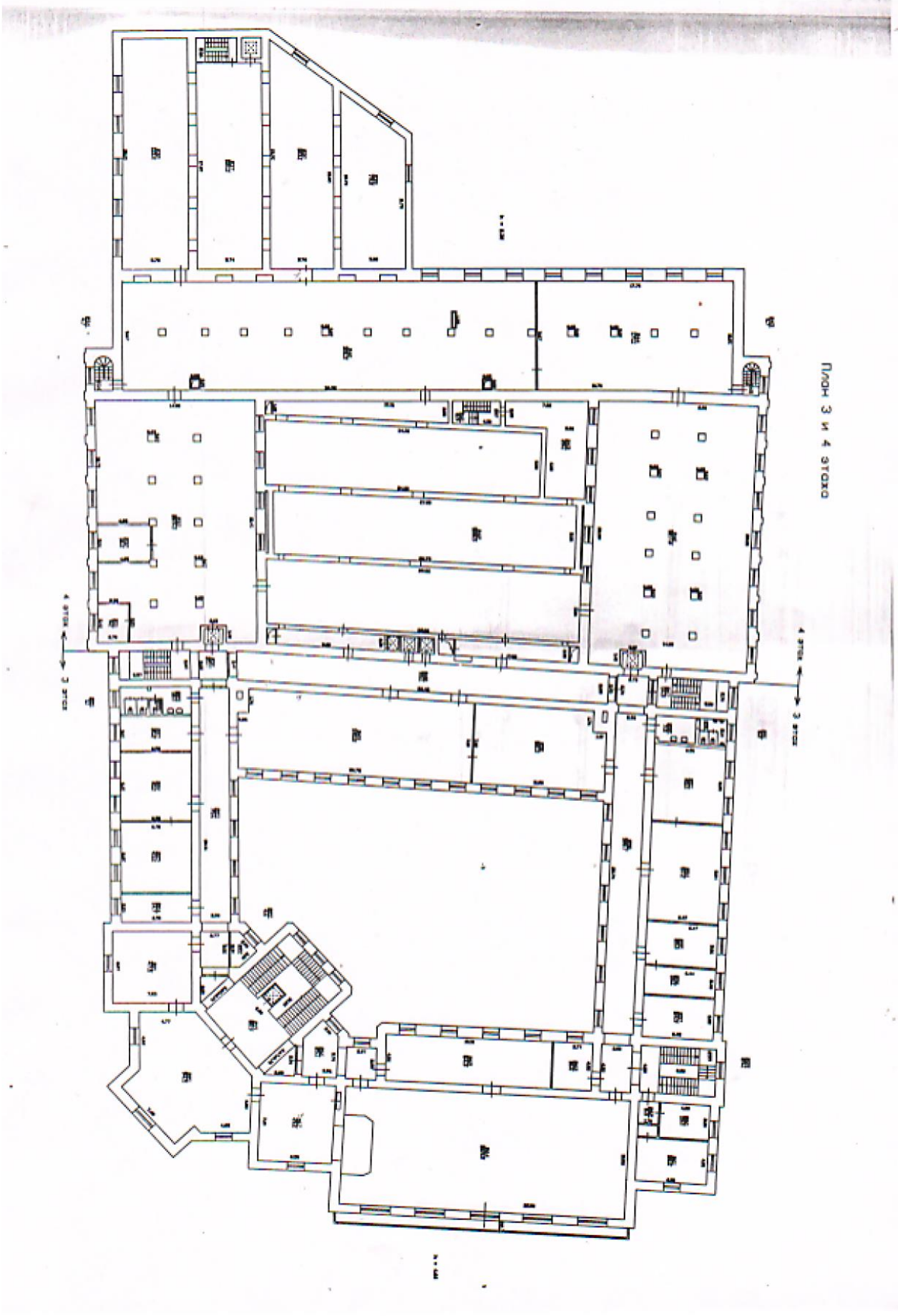
План 2 этажа





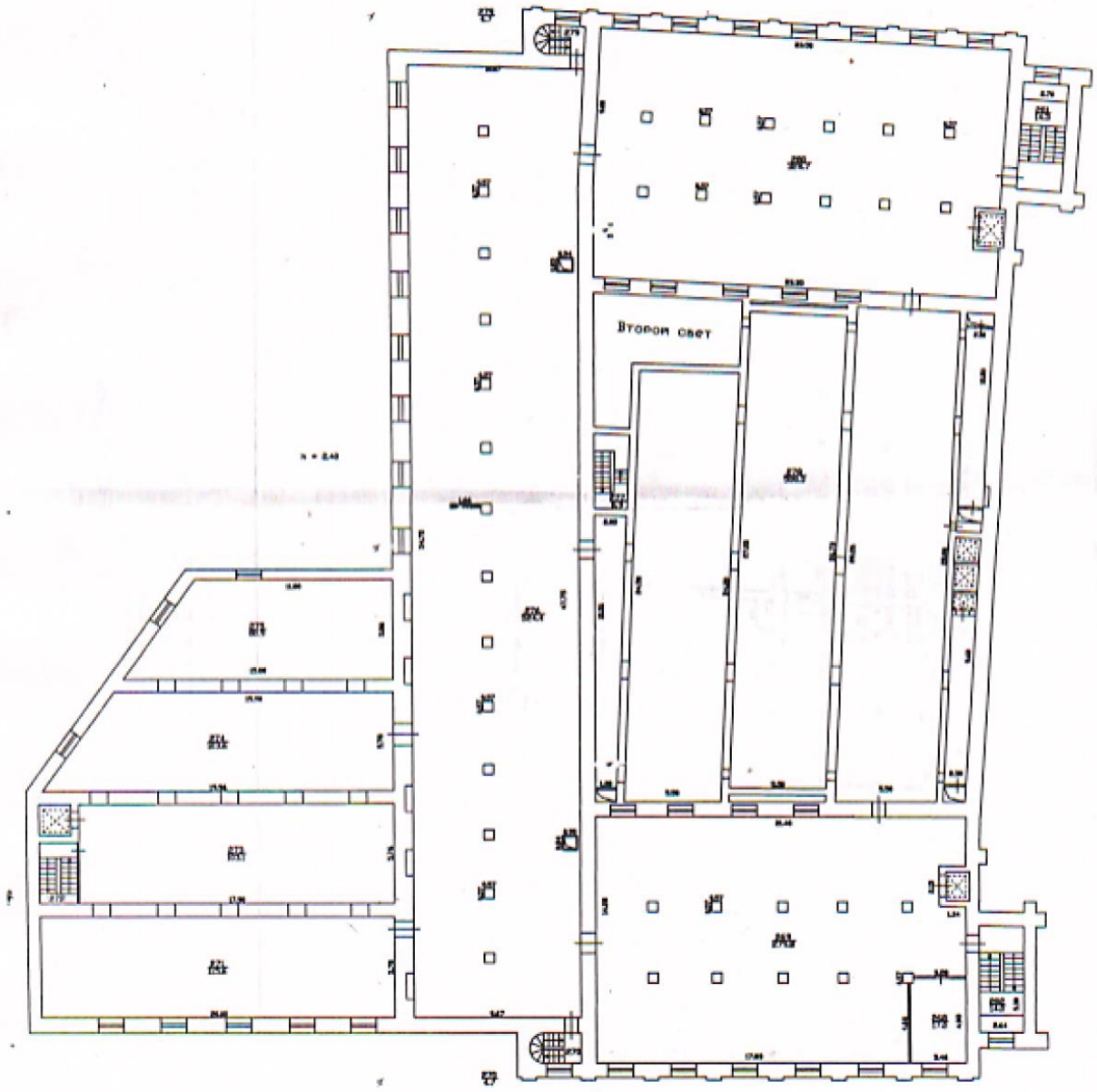
План 3 этажа

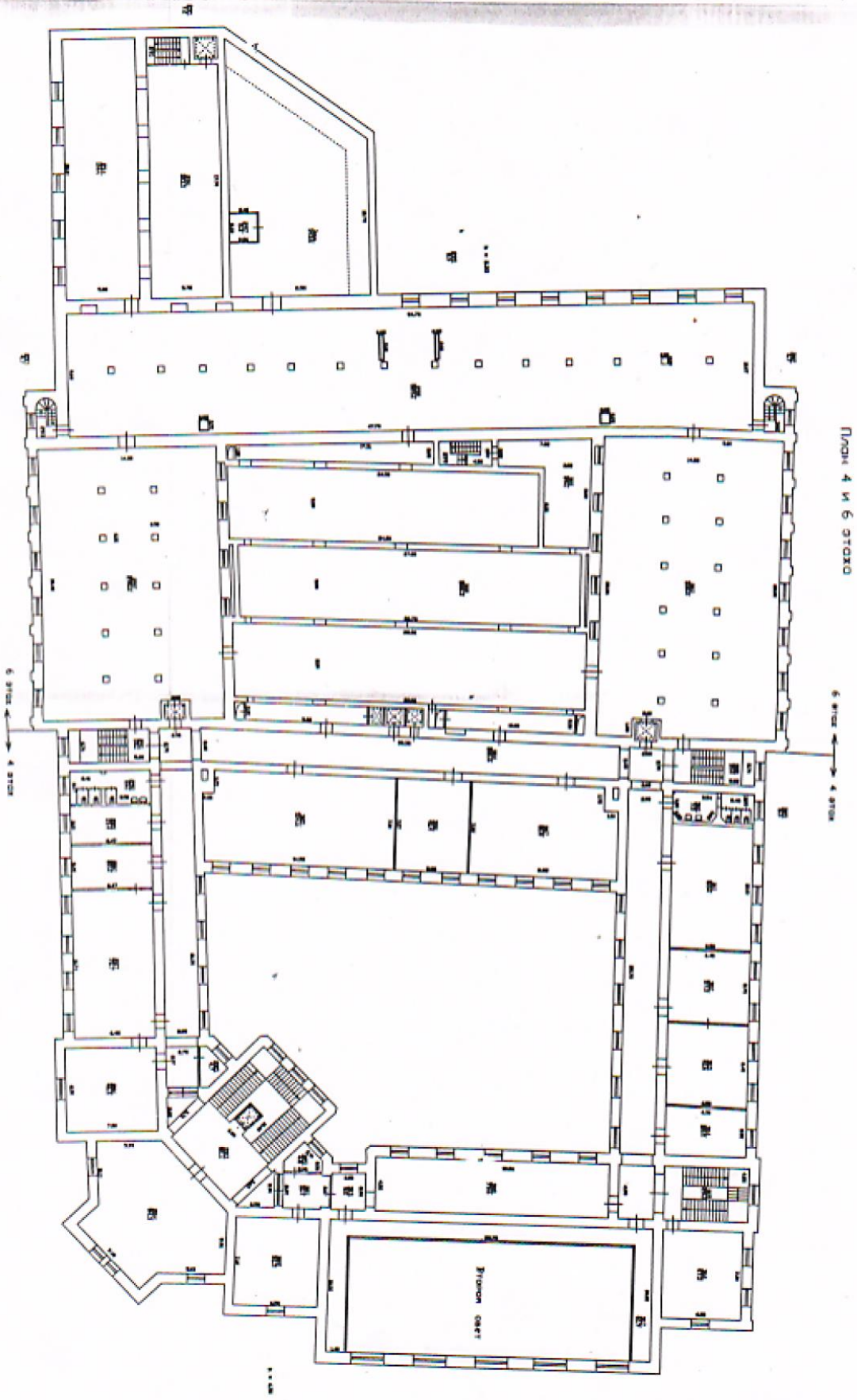




Плани 3 и 4 сток

План 5 этажа





Плани 4 и 6 стого

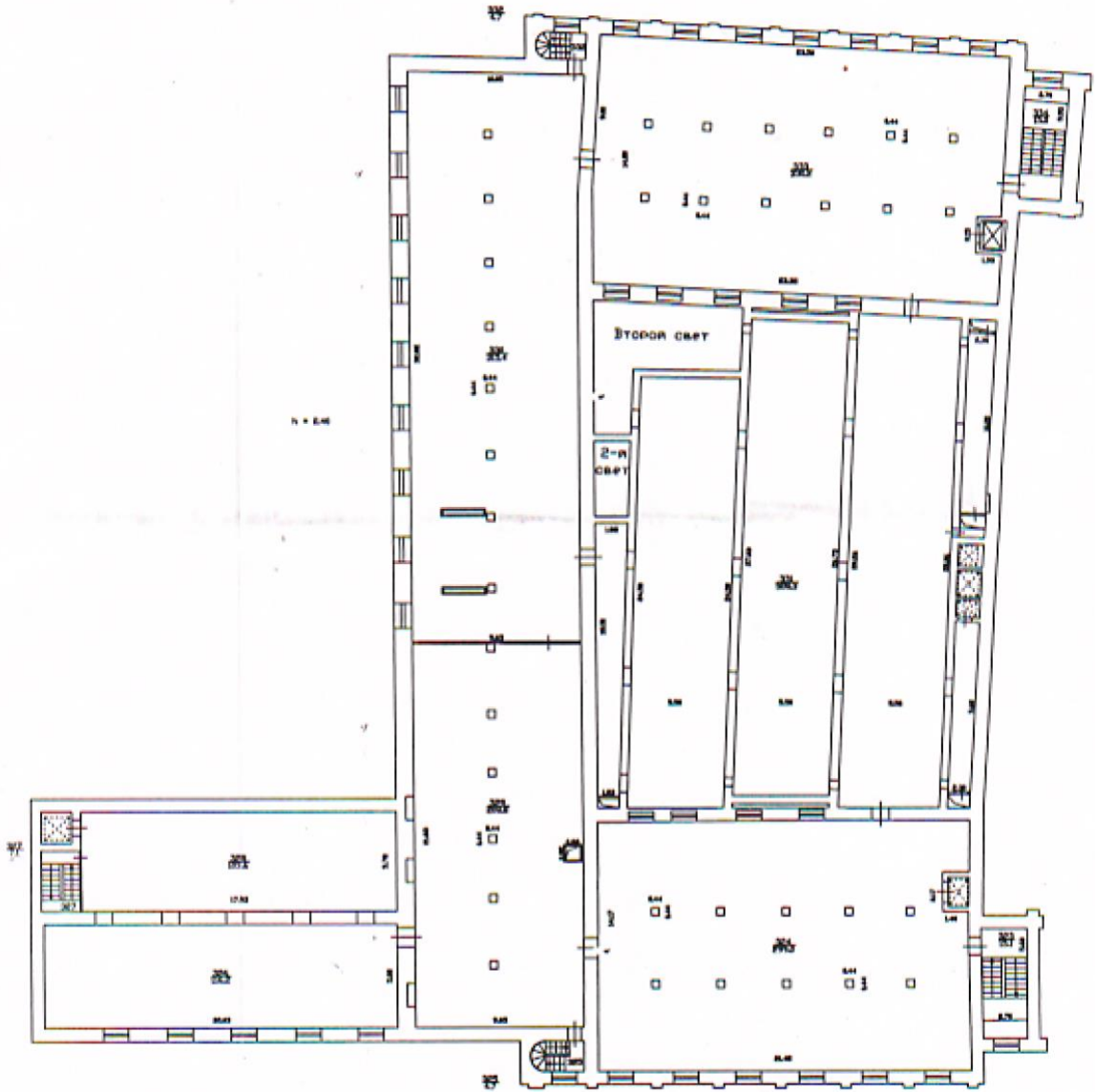
6 стого ← 4 стого

6 стого ← 4 стого

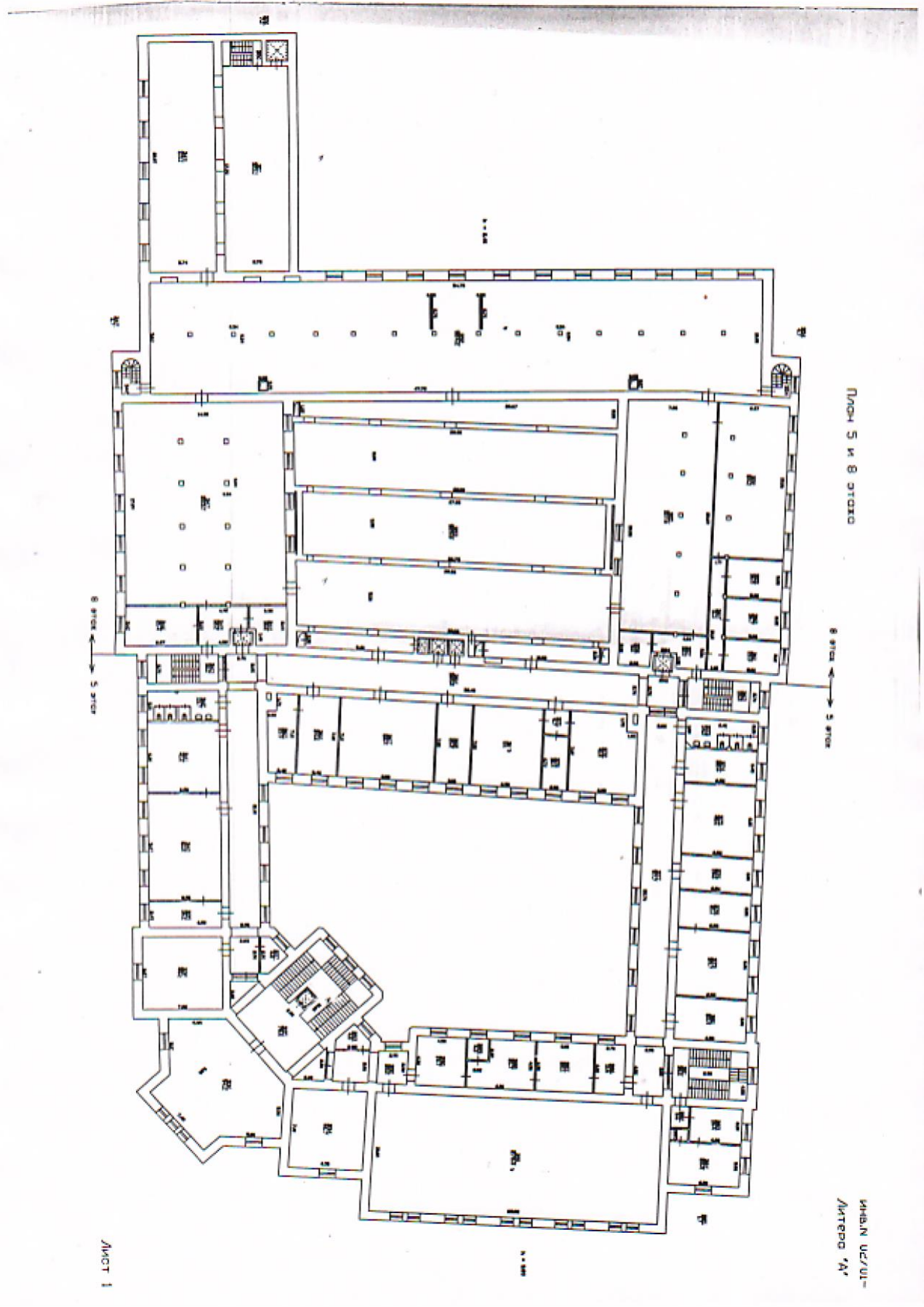


План 7 этажа

Лит







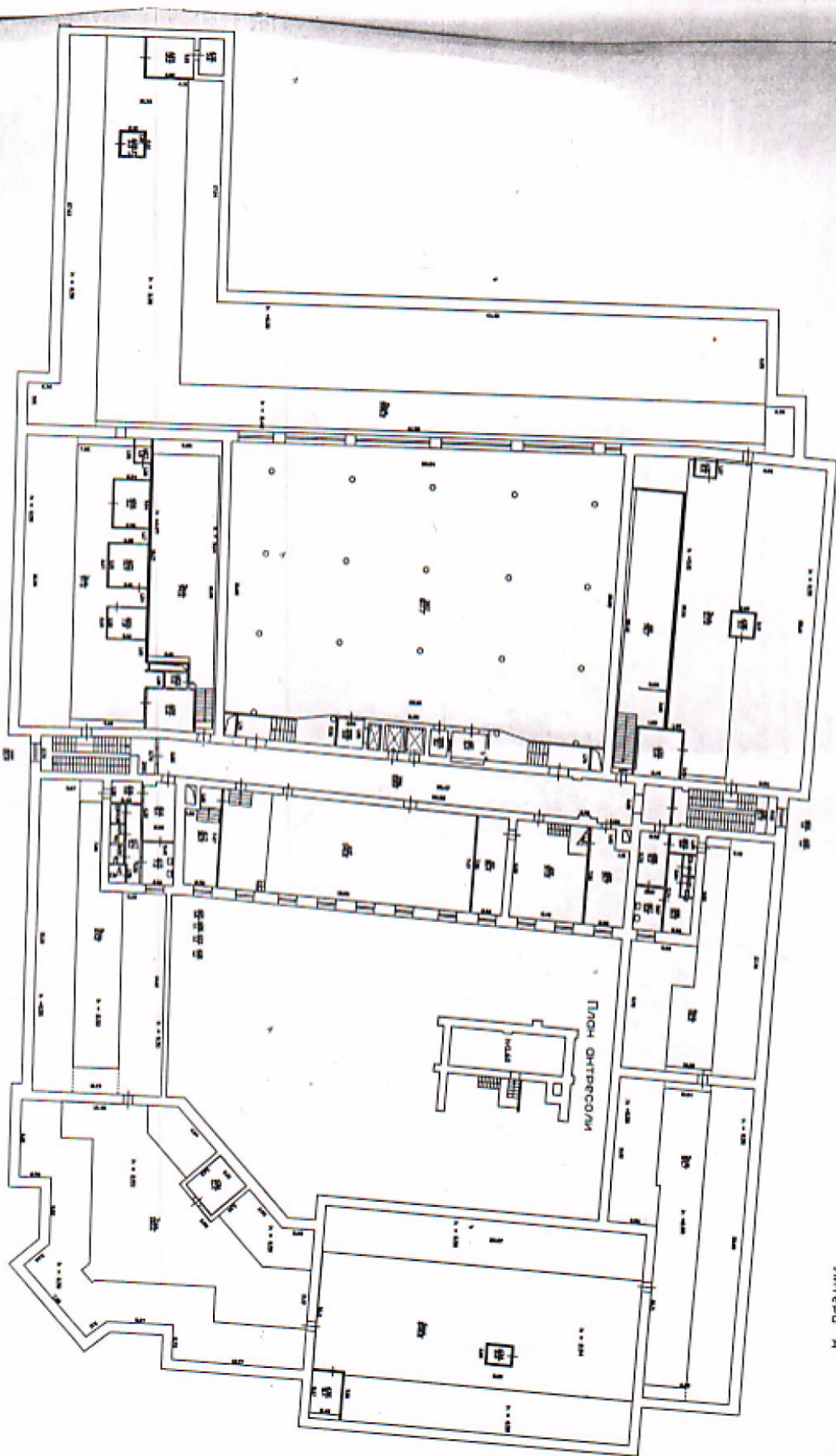
Лист 5 и 8 строк

8 строк ← 5 строк

8 строк ← 5 строк

ИНВЕН. УЧ. УЧ.-  
Литера 'А'

Лист 1



План межэтажного-подпольного и технического чердака

Иванов 02/01-773  
Литера 'А'

**Приложение №8**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предусмотренных проектом: «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН), разработанным ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1»)

**Фотографические изображения объекта на момент заключения договоров  
на проведение экспертизы**

*Автор съемки: Глинская Н.Б.*

*Дата съемки: 24 августа 2022 г.*

## Список фотографий.

- 1. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Общий вид. Угол площади Академика Сахарова и Биржевой линии Васильевского острова.*
- 2. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Вид со стороны площади Академика Сахарова. Главный (южный) фасад.*
- 3. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Главный (южный) фасад. Портал главного входа.*
- 4. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Общий вид на восточный и северный фасады.*
- 5. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Восточный фасад. Общий вид.*
- 6. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Северный фасад. Общий вид.*
- 7. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Восточный фасад. Вид со стороны Тифлисской улицы.*
- 8. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Фасад по Биржевой линии Васильевского острова (западный фасад). Общий вид.*
- 9. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Фасад по Биржевой линии Васильевского острова (западный фасад). Фрагмент.*
- 10. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район,*

*Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Фасад по Биржевой линии Васильевского острова (западный фасад). Фрагмент.*

*11. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Пристройка, восточный фасад, общий вид*

*12. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Арочный проезд. Воротное заполнение.*

*13. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Арочный проезд. Общий вид.*

*14. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Двор-колодец. Дворовые фасады Общий вид.*

*15. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Двор-колодец. Дворовые фасады. Общий вид.*





**1. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Общий вид. Угол площади Академика Сахарова и Биржевой линии Васильевского острова.**



**2. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Вид со стороны площади Академика Сахарова. Главный (южный) фасад.**



*3. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Главный (южный) фасад. Портал главного входа.*





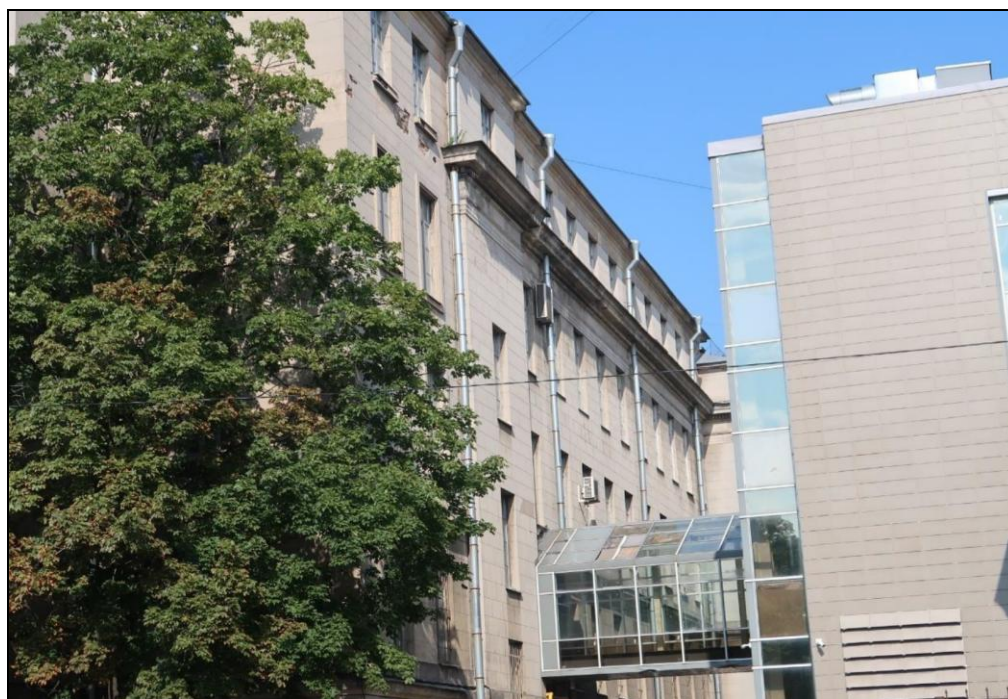
***4. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Общий вид на восточный и северный фасады.***



***5. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Восточный фасад. Общий вид.***



**6. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Северный фасад. Общий вид.**



**7. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Восточный фасад. Вид со стороны Тифлисской улицы.**





**8. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Фасад по Биржевой линии Васильевского острова (западный фасад). Общий вид.**



**9. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Фасад по Биржевой линии Васильевского острова (западный фасад). Фрагмент.**





*10. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Фасад по Биржевой линии Васильевского острова (западный фасад). Фрагмент.*



*11. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Пристройка, восточный фасад, общий вид.*





*12. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Арочный проезд. Воротное заполнение.*



*13. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Арочный проезд. Общий вид.*



*14. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Двор-колодец. Дворовые фасады Общий вид.*



*15. Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А. Двор-колодец. Дворовые фасады. Общий вид.*



**Приложение №11**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Биржевая линия, д. 1, Тифлисская ул., д. 1, литера А, предусмотренных проектом: «Выявленный объект культурного наследия «Здание Библиотеки Академии наук» по адресу: г. Санкт-Петербург, Биржевая линия, д. 1/1, лит. А. Проект реставрации и ремонта лицевых и дворовых фасадов здания» (Шифр: 2/2022-БАН), разработанным ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская «Вега» (генеральный проектировщик ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1»)

**Охранное обязательство.**

**Приказ КГИОП от 20 февраля 2001 года № 15. Извлечение**

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО**  
на выявленный объект культурного наследия  
(здание, строение, сооружение)

№ 9389

Санкт-Петербург

11 ФЕВ 2010

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее - **Госорган**) в лице заместителя председателя КГИОП Разумова А.А., действующего(ей) на основании доверенности от 11.01.2009 № 7/03, и Учреждение Российской академии наук Библиотека РАН (далее - **Пользователь**) в лице директора Леонова В.П., действующего(ей) на основании Устава, согласились о нижеследующем:

1. Пользователь обязуется обеспечить сохранность выявленного объекта культурного наследия "**Здание Библиотеки Академии наук**" (далее **Памятник**), площадью **24588,7 кв.м.**, кадастровый номер **78:2002:0:3**, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, Биржевая линия, д.1/1, литера А (описательный адрес: Биржевая линия, д.1; Тифлисская ул., д.1).**

Основание отнесения Памятника к числу выявленных объектов культурного наследия: приказ КГИОП №15 от 20.02.2001 г.

Основание для заключения охранного обязательства на Памятник:

Распоряжение Агентства по управлению имуществом РАН № 16/22 от 27.01.2000; свидетельство о внесении в реестр федерального имущества на бланке № 088370 от 01.03.2000; свидетельство о государственной регистрации права на бланке серии 78-АВ № 034035 от 09.08.2006; распоряжение Комитета по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга № 1129-рк от 05.12.2008; свидетельство о государственной регистрации права на бланке серии 78-АГ за № 890853 от 22.01.2009.

Перечень предметов охраны Памятника определяется приложением к настоящему охранному обязательству.

Территория Памятника обозначена на прилагаемом к настоящему охранному обязательству плане (в случае, если территория Памятника ограничена по периметру фундамента, план не прилагается).

2. В целях обеспечения сохранности Памятника Пользователь обязуется:

2.1. Содержать Памятник в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, а также обеспечивать уборку Памятника и территории от бытовых и промышленных отходов, поддерживать территорию Памятника в благоустроенном состоянии.

В случае если для содержания Памятника в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, а также для поддержания территории в благоустроенном состоянии необходимо выполнить работы, которые не предусмотрены актом(ами) осмотра технического состояния Памятника либо актами текущего осмотра, Пользователь обязан обратиться к Госоргану за разрешением на производство работ и выполнить работы в соответствии с условиями полученного разрешения.

В случае, если территория Памятника ограничена по периметру фундамента, Пользователь обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента Памятника.

2.2. Выполнять работы по сохранению Памятника и благоустройству территории, предусмотренные актом(ами) осмотра технического состояния Памятника, составляющим(ими) единое целое с охранным обязательством, актами текущего осмотра, предписаниями Госоргана.

В случаях и в сроки, предусмотренные актом(ами) осмотра технического состояния Памятника и территории, актами текущего осмотра, предписаниями Госоргана,

обеспечивать работы проектно-сметной, научной и фотофиксационной документацией. Разработка документации осуществляется на основании задания, подготавливаемого Госорганом по запросу Пользователя. Обязанность получить задание несет Пользователь. Пользователь выполняет работы и обеспечивает эти работы документацией за свой счет.

Акт(ты) осмотра технического состояния Памятника и территории составляется(ются) по инициативе Госоргана либо Пользователя, не реже чем один раз в пять лет.

2.3. Приступать к выполнению работ после получения разрешения Госоргана. Работы, которые относятся к деятельности, подлежащей лицензированию, выполняются лицами, имеющими лицензию на соответствующий вид деятельности.

2.4. Выполнять работы в сроки, предусмотренные актом(ами) осмотра технического состояния Памятника и территории, актами текущего осмотра, предписаниями Госоргана. Отсутствие у Пользователя (по своей вине) разрешения на выполнение работ не освобождает его от ответственности за несоблюдение сроков выполнения работ.

В случае если на дату истечения срока выполнения работ, указанных в акте(ах) осмотра технического состояния Памятника и территории, в актах текущего осмотра, предписании Госоргана, Пользователь к их выполнению не приступил, Госорган вправе выдать Пользователю предписание с указанием новых сроков выполнения работ.

Установление Госорганом новых сроков выполнения работ не влечет прекращение права Госоргана на взыскание с Пользователя штрафов за невыполнение работ в сроки, предусмотренные в акте(ах) осмотра технического состояния Памятника и территории, либо в актах текущего осмотра, либо в предписании Госоргана.

2.5. Выполнять работы на основании и в соответствии с согласованной Госорганом документацией, наличие которой предусмотрено актом(ами) осмотра технического состояния Памятника и территории, либо актами текущего осмотра, либо предписанием Госоргана.

2.6. Обеспечивать охрану Памятника в целях пресечения противоправных действий третьих лиц, направленных на причинение ущерба Памятнику или его территории.

2.7. В течение трех дней посредством передачи телефонограммы или факсограммы известить Госорган обо всех известных Пользователю повреждениях, авариях или иных обстоятельствах, причинивших ущерб Памятнику и (или) территории, или угрожающих причинением такого ущерба, и безотлагательно принимать меры для предотвращения дальнейшего разрушения Памятника и (или) территории посредством проведения необходимых противоаварийных работ.

2.8. Производить установку любых носителей информации на Памятник, а также систем технического обеспечения, технического оборудования, решеток, козырьков, ограждений Памятника исключительно с разрешения Госоргана.

Эскизный проект любого носителя информации, системы технического обеспечения, технического оборудования, решетки, козырька, ограждения Пользователь обязан предварительно согласовать с Госорганом.

2.9. Обеспечивать с 9 ч. до 18 ч. (в рабочие дни) допуск представителя Госоргана в помещения Памятника. Допуск осуществляется при предъявлении представителем Госоргана действительного служебного удостоверения.

2.10. Без согласования с Госорганом:

- не изменять внешний и (или) внутренний архитектурный облик Памятника и (или) планировочную структуру Памятника;
- не заменять исторический материал, из которого изготовлены конструкции, архитектурно-художественные элементы, оконные и дверные заполнения Памятника;
- не выполнять земляные работы, не связанные с выполнением работ, предусмотренных Госорганом;
- не выполнять строительство и реконструкцию (приспособление для современного использования) на территории Памятника (при наличии территории);
- не выполнять реконструкцию (приспособление для современного

- 3 -

зования) Памятника;

- не устанавливать павильоны, киоски, навесы, туалетные кабины и иные подобные строения и сооружения на территории Памятника (на прилегающей к Памятнику территории, в случае, если территория Памятника ограничена по периметру фундамента);

- не устанавливать дополнительное стационарное санитарно-техническое и (или) термическое оборудование (печи, нагреватели).

2.11. За свой счет и в срок, установленный Госорганом, устранять последствия своих самовольных действий, перечисленных в пунктах 2.8 и 2.10 настоящего охранного обязательства.

2.12. По запросу Госоргана в 10-дневный срок безвозмездно представлять имеющуюся у Пользователя документацию, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания Памятника и территории.

2.13. В случае обнаружения в процессе работ археологических и иных не известных ранее объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, направить в трехдневный срок со дня их обнаружения письменное сообщение о них Госоргану.

2.14. Не производить работы, изменяющие предметы охраны Памятника.

2.15. Не использовать Памятник и его территорию:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию и водные объекты, а также материалов, имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

- под производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие, на конструкции Памятника, независимо от их мощности;

- под производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для Памятника температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с Госорганом;

- под ремонтные мастерские; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с Госорганом.

Запреты (ограничения), предусмотренные настоящим пунктом, не распространяются на случаи использования Памятника (его территории) в соответствии с его историческим назначением.

2.16. В течение трех дней со дня окончания выполнения работ (этапа работ) посредством письменного сообщения вызывать представителя Госоргана для подтверждения выполнения условий охранного обязательства.

Подтверждение выполнения условий охранного обязательства осуществляется Госорганом посредством составления соответствующих актов совместно с Пользователем.

2.17. Обеспечивать доступ гражданам в принадлежащие ему помещения Памятника, интерьер которых является предметом охраны Памятника, для осмотра (при наличии интерьера, являющегося предметом охраны).

Сроки и порядок допуска граждан в помещения Памятника, интерьер которых является предметом охраны Памятника, определяются Госорганом по согласованию с Пользователем.

2.18. В случае утраты (повреждения) в течение действия настоящего охранного обязательства архитектурно-художественных наружных элементов и (или) элементов интерьера Памятника (при их наличии), Пользователь обязан в срок, установленный Госорганом, восстановить утраченный элемент (устранить повреждение элемента), а при невозможности восстановления утраченного (устранения повреждения) элемента – уплатить Госоргану стоимость работ, которые необходимо произвести для восстановления утраченного (устранения повреждения) элемента.

Размер стоимости работ определяется сметой, составляемой по инициативе Госоргана либо Пользователя.

Независимо от взыскания стоимости работ, которые необходимо произвести для

57-0с730507-060f0674767270

восстановления утраченного (устранения повреждения) элемента, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 30000 рублей за каждый утраченный (поврежденный) элемент.

### 3. Ответственность Пользователя:

3.1. В случае, если Пользователь не содержит Памятник в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, а равно не обеспечивает уборку Памятника и территории, указанной в пункте 2.1 настоящего охранного обязательства, от бытовых и промышленных отходов, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 50000 рублей за каждый случай нарушения.

3.2. В случае просрочки выполнения любого из видов работ, указанных в акте(ах) осмотра технического состояния Памятника и территории либо в актах текущего осмотра, либо в предписании Госоргана, к выполнению которых Пользователь приступил, а равно просрочки устранения последствий самовольных действий Пользователя, указанных в пунктах 2.8 и 2.10 охранного обязательства, Госорган вправе взыскать с Пользователя пеню в размере 500 рублей за каждый день просрочки выполнения каждого из видов работ.

3.3. В случае не принятия мер для предотвращения дальнейшего разрушения Памятника и (или) территории, поврежденных в результате аварии или иного обстоятельства, причинившего ущерб Памятнику и (или) территории, Госорган вправе взыскать с Пользователя пеню в размере 5000 рублей за каждый день просрочки принятия таких мер.

3.4. В случае если на дату истечения срока выполнения любого из видов работ, указанных в акте(ах) осмотра технического состояния Памятника и территории либо в актах текущего осмотра, либо в предписании Госоргана, Пользователь к их выполнению не приступил, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 100000 рублей за каждый вид работ, который Пользователь не начал выполнять.

3.5. В случае выполнения работ без разрешения Госоргана, не на основании или не в соответствии с документацией, согласованной Госорганом, силами лица, не имеющего соответствующей лицензии, совершения без разрешения Госоргана любых действий, из перечисленных в пунктах 2.8 и 2.10. охранного обязательства, а равно использования Памятника и (или) территории в целях, перечисленных в пункте 2.15. настоящего охранного обязательства, изменения предметов охраны, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 100000 рублей за каждый случай и вид нарушения.

3.6. В случае совершения самовольных действий по выполнению замены дверных и (или) оконных заполнений Памятника, установке любых носителей информации, а также систем технического обеспечения, технического оборудования, решеток, козырьков, ограждений Памятника, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 50000 рублей за каждый случай и вид самовольных действий.

3.7. В случае просрочки передачи запрашиваемой Госорганом и имеющейся у Пользователя документации, по вопросам обеспечения сохранности и содержания Памятника и (или) территории, Госорган вправе взыскать с Пользователя пеню в размере 500 рублей за каждый день просрочки.

3.8. В случае необеспечения по вине Пользователя допуска представителя Госоргана в Памятник, необеспечения доступа граждан в помещения Памятника, интерьеры которых являются предметом охраны Памятника (при наличии таких интерьеров), необеспечения охраны Памятника и (или) территории, несообщения Госоргану в установленный срок о факте окончания выполнения работ (этапа работ), а равно о фактах причинения ущерба или обстоятельствах, угрожающих причинением такого ущерба Памятнику и (или) территории, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 5000 рублей за каждый случай и вид нарушения за каждый случай нарушения.

3.9. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Пользователем условий охранного обязательства по вине третьих лиц, на которых Пользователь возложил исполнение условий охранного обязательства, не освобождает его от ответственности за нарушение условий охранного обязательства.

3.10. Уплата штрафа (пени) не освобождает Пользователя от исполнения



- 5 -

ельства в натуре.

4. Охранное обязательство прекращает свое действие при прекращении права Пользователя на Памятник или исключения Памятника из числа объектов (выявленных объектов) культурного наследия, со дня его передачи по акту от Пользователя третьему лицу, либо исключения Памятника из числа объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

В случае передачи Пользователем права владения и (или) пользования Памятником (его частью) третьему лицу и заключения последним с Госорганом охранного обязательства на Памятник (его часть), действие настоящего охранного обязательства приостанавливается в отношении Памятника (его части) на период действия охранного обязательства, заключенного с третьим лицом.

5. Об изменении юридических адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 10 дней со дня изменений.

6. Споры, возникающие при заключении, изменении, расторжении и исполнении настоящего охранного обязательства, разрешаются в федеральном районном суде Санкт-Петербурга по месту нахождения Госоргана или у мирового судьи судебного участка по месту нахождения Госоргана (если охранное обязательство заключается с физическим лицом) или в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области (если охранное обязательство заключается с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем) на основании российского законодательства.

Изменения, вносимые в охранное обязательство и касающиеся переноса сроков выполнения ремонтно-реставрационных работ, изменения предметов охраны и других условий охранного обязательства, оформляются соответствующим соглашением.

7. Прочие условия:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

8. Особые условия:

8.1. Пользователь обязуется:

8.1.1. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, перечисленных в Описи, являющейся неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства.

8.1.2. Без разрешения Госоргана не перемещать предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, перечисленные в прилагаемой к настоящему охранному обязательству Описи, с места, указанного в Описи.

8.1.3. Предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, подлежащие воссозданию, а равно воссозданные Пользователем, составляют единое целое с Памятником.

8.1.4. В случае утраты (повреждения) предметов декоративно-прикладного искусства, и (или) живописи, и (или) скульптуры, перечисленных в прилагаемой Описи, Пользователь обязан в срок, установленный Госорганом, восстановить утраченный предмет (устранить повреждение предмета).

В случае невозможности восстановления утраченного (устранения повреждения) предмета, Госорган вправе взыскать с Пользователя:

– при утрате предмета – рыночную стоимость предмета согласно отчету об его оценке;

– при повреждении предмета – стоимость работ, которые необходимо выполнить для устранения повреждения предмета, определяемую на основании сметы

Отчет об оценке предмета либо смета стоимости работ составляются по инициативе Госоргана либо Пользователя.

Независимо от взыскания рыночной стоимости утраченного предмета либо стоимости работ, которые необходимо произвести для устранения повреждения предмета, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 10000 рублей за каждый утраченный (поврежденный) предмет.



- 6 -

Настоящее охранное обязательство составляется в 4-х экземплярах: 2 экз. у Госоргана, 2 экз. у Пользователя.

**Местонахождение Сторон:**

**Госорган:**  
191023, Санкт-Петербург, пл.Ломоносова, 1  
ИНН 7832000069

**Пользователь:**  
199034, Санкт-Петербург, Биржевая линия, д.1  
ИНН 7801047395

**Приложение:**

1. Акт осмотра технического состояния Памятника.
2. Перечень предметов охраны Памятника.
3. План границ территории Памятника.
4. Опись предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры.

**Госорган**

подпись

А.А. Разумов

ФИО

**Пользователь**

подпись

В.П.Леонов

ФИО



*Вас* /Василев О. В./  
19.01.2030г.

57-0с730507-060f0674767270

**Администрация Санкт-Петербурга КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ,  
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
ПРИКАЗ**

**от 20 февраля 2001 года N 15**

**Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность**

	Здание Библиотеки Академии наук	1913-1914  1920-е годы, завершение строительства	арх. Р.Р.Марфельд (проект), гражд. инж. Р.А.Берзен  арх. Я.Я.Кетчер	Биржевая линия, 1; Тифлисская ул., 1 (лит.А)	среднее	Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)
--	---------------------------------	--	---	---	---------	---