

## А К Т

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г.**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза (далее – экспертиза) проведена экспертной комиссией, в составе: Аверьянова А.Е., Михайловская Г.В., Глинская Н.Б. (см. Приложение № 10 «Копии протоколов заседаний экспертной комиссии»), на основании договоров №№ Иу17/09.22-1, Иу17/09.22-2, Иу17/09.22-3 от 20 сентября 2022 г. на проведение государственной историко-культурной экспертизы (см. Приложение № 9 «Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы»).

### **1. Дата начала и окончания проведения экспертизы**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 20 сентября 2022 г. по 27 сентября 2022 г.

### **2. Место проведения экспертизы**

г. Санкт-Петербург

### **3. Заказчик экспертизы**

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры «Академический драматический театр им. В.Ф. Комиссаржевской». ИНН 7808038086.

Юридический адрес: 191011, г. Санкт-Петербург, Итальянская ул., д. 19.

## 4. Сведения об экспертах.

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Аверьянова Александра Евгеньевна</b>
Образование	высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина
Специальность	Архитектор
Стаж работы по профессии	44 года
Место работы и должность	ООО «Эксперт», эксперт
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 декабря 2019 г. № 2032 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы». Объекты экспертизы: - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Михайловская Галина Викторовна</b>
Образование	Высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000 г.
Специальность	Архитектор
Стаж работы по профессии	44 года
Место работы и должность	ООО «НЭО», эксперт
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11 октября 2021 г. № 1668 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы». Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия

	либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Глинская Наталия Борисовна</b>
Образование	высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина
Специальность	Искусствовед
Стаж работы по профессии	44 года
Место работы и должность	Заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 декабря 2019 г. № 2032 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30 апреля 2021 г. № 596.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

**5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении**

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п. 19 д. и обеспечивают выполнение п. 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

## **6. Цели и объекты экспертизы**

### **6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проводится с целью определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г., требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

### **6.2. Объект государственной историко-культурной экспертизы**

Объектом настоящей государственной историко-культурной экспертизы является проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненная ООО «ВиваСити» в 2022 г., в составе:

#### Раздел 1. Предварительные работы;

- Часть 1. Исходно-разрешительная документация (Шифр 286-2022-СВН.ПД-ИРД);
- Часть 2. Фотофиксация Объекта до начала работ с приложением схемы и привязкой к объекту (Шифр 286-2022-СВН.ПД-ФФ);

#### Раздел 2. Комплексные научные исследования

- Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования (Шифр 286-2022-СВН.ПД-КНИ1);
- Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования (Шифр 286-2022-СВН.ПД-КНИ2);
- Часть 3. Инженерно-техническое обследование здания (Шифр 286-2022-СВН.ПД-КНИ3);

#### Раздел 3. Проект приспособления

- Часть 1. Пояснительная записка (Шифр 286-2022-СВН.ПД-ПЗ);
- Часть 2. Система видеонаблюдения (Шифр 286-2022-СВН.ПД-СВН);

## **7. Перечень документов, представленных заявителем:**

- Выписка Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (с изменениями на 2 сентября 2022 г.) (см. Приложение № 1);
- Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», утвержденного КГИОП 19 ноября 2007 г. (см. Приложение № 2);
- Копия Распоряжения КГИОП от 25 февраля 2014 г. № 10-83 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия: «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог»» (см. Приложение № 3);

- Копия Распоряжения КГИОП от 30.08.2018 г. № 342-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 25.02.2014 № 10-83» (см. Приложение № 3);
- Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-52-1143/21 от 20 мая 2021 г. (приспособление для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения) (см. Приложение № 5);
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.09.2022 г. № КУВИ-001/2022-163420127 (см. Приложение № 6);
- Копия кадастрового паспорта помещения от 08 апреля 2016 г. № 78/201/16-124637 (см. Приложение № 7);
- Контракт № 24 от «19» июля 2022 г.<sup>1</sup> (см. Приложение № 8);
- Копия договора № Иу17/08.22-0 от «10» августа 2022 г. на организацию проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия (см. Приложение № 8);
- Копия лицензии Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20142 от 18 марта 2020 г., выданной ООО «ВиваСити» (см. Приложение № 12);
- Письмо КГИОП № 01-46-2571/22-0-1 от 06.09.2022 (см. Приложение № 12);
- Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненная ООО «ВиваСити» в 2022 г., в составе указанном в п. 6.2. настоящего акта.

## **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

**8.1.** Обстоятельства повлиявшие на процесс проведения экспертизы: Распоряжение КГИОП от 25 февраля 2014 г. № 10-83 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия: «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог»», и Распоряжение КГИОП от 30.08.2018 г. № 342-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 25.02.2014 № 10-83» содержат сведения об элементах ценной декоративной отделки, расположенных в пом. 48-Н. Вместе с тем, поэтажные планы, представленные в Выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.09.2022 г. № КУВИ-001/2022-163420127 не содержат сведений о пом.

---

<sup>1</sup> Контракт № 24 заключен «19» июля 2022 г. и подписан сторонами посредством усиленных квалифицированных электронных подписей. Информация о контракте представлена на интернет-ресурсе Единой информационной системы в сфере закупок (<https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/payment-info-and-target-of-order.html?reestrNumber=2780803808622000013#contractSubjects>).

48-Н. При сопоставлении данных Распоряжения КГИОП от 25 февраля 2014 г. № 10-83, Распоряжения КГИОП от 30.08.2018 г. № 342-р, выписки из ЕГРН от 19.09.2022 г. № КУВИ-001/2022-163420127, и результатов натурального осмотра, выявлено что в настоящее время данное помещение числится как пом. 47-Н.

**8.2.** Обстоятельств, повлиявших на результаты экспертизы, не имеется.

**9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга».

При проведении государственной историко-культурной экспертизы были осуществлены:

- натурное (визуальное) обследование объекта;
- историко-библиографические и архивные изыскания в целях изучения истории строительства объекта и его историко-культурной ценности на основании проведенных ранее исследований;

Проведение историко-культурного, архитектурного анализа проектных решений было направлено на установление соответствия проекта требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия. В ходе проведения историко-культурной экспертизы была проанализирована представленная проектная документация по исследуемому объекту на соответствие действующему законодательству Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-52-1143/21 от 20 мая 2021 г. (приспособление для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения) (см. Приложение № 5), Распоряжения КГИОП от 25.02.2014 г. № 10-83 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия: «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог»», и Распоряжения КГИОП от 30.08.2018 г. № 342-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 25.02.2014 № 10-83» (см. Приложение № 3). На основе данных исследований проведена оценка возможности проведения работ по сохранению данного объекта культурного наследия.

Изучены и оценены исторические сведения, публицистические материалы, проанализирована история объекта, с выявлением основных его этапов, историко-библиографические и архивные изыскания для изучения истории строительства объекта и его историко-культурной ценности. На основании данных исследований составлена краткая историческая справка (см. п. № 10.2. настоящего Акта).

Натурные исследования включали визуальный осмотр здания и фотофиксацию современного состояния. Фотофиксация дает представление о современном облике объекта культурного наследия (Приложение № 4).

## **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

### **10.1. Учетные сведения**

Здание, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А, – выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», на основании Приказа КГИОП от 20 февраля 2001 года №15 об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (см. Приложение № 1).

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», утвержден КГИОП 19 ноября 2007 г. (см. Приложение № 2).

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», определен Распоряжением КГИОП от 25 февраля 2014 г. № 10-83 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия: «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог»». В Распоряжение КГИОП от 25.02.2014 г. № 10-83 были внесены изменения на основании Распоряжения КГИОП от 30.08.2018 г. № 342-р (см. Приложение № 3).

В соответствии с данными Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.09.2022 г. № КУВИ-001/2022-163420127, помещения 47-Н, 49-Н, 50-Н, 52-Н, 53-Н, площадью 1418.1 м<sup>2</sup>, с кадастровым номером 78:31:0001287:3580, расположенные в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А, находятся в оперативном управлении Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения культуры «Академический драматический театр им. В.Ф. Комиссаржевской», ИНН: 7808038086 (см. Приложение № 6).

### **10.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий)**

Формирование урегулированной застройки городских кварталов, расположенных вдоль северной стороны Невского проспекта между реками Фонтанкой и Мойкой, началось после пожаров 1736-1737 годов. В 1738 году Комиссия о строении Санкт-Петербурга утвердила «План места, где по комисскому рассуждению построить католическую церковь», на котором впервые было показано направление вновь прокладываемой Итальянской улицы (первоначально называлась Садовой). По указу от 20 августа 1739 года левая сторона Невского проспекта у Третьего Летнего сада должна была застраиваться в две линии. Первую по Невскому проспекту предполагалось застроить каменными жилыми домами, вторую – по Итальянской улице – деревянными. Тогда же было произведено соответствующее размежевание территории на участки, розданные частным владельцам. К возведению домов по образцовым проектам здесь приступили в самом начале 1740-х годов. Участки, обращенные к Итальянской улице разделены на две равные части. Передняя часть каждого участка отводилась под строения, задняя – под регулярный сад. На застраиваемых территориях возводились одинаковые по габаритам лицевые дома, выведенные на красную линию с оставлением проезда во двор, а также Г-образные в плане служебные флигели. Сады делились пересекающимися под прямым углом дорожками на четыре

боскета. На исследуемом участке в 1740-х годах были возведены деревянный лицевой дом и расположенные в глубине двора службы, а также разбит регулярный сад.<sup>2</sup>

Сложившаяся в 1740-х годах застройка участка зафиксирована на аксонометрическом плане Санкт-Петербурга 1764-1777 годов. На нем показан дом на 7 осей под прямым карнизом, расположенный по красной линии Итальянской улицы. С западной стороны от лицевого дома оставлено свободное место для проезда во двор, ограниченное по красной линии высокой оградой с воротами. С юго-востока к дому последовательно примыкали три служебных флигеля (в один и два этажа), возведенные в передней части участка вдоль восточной межи. Вдоль западной межи в глубине двора был выстроен еще один служебный флигель.

На «Плане Боура–Липгарда» конца 1770-х годов на участке обозначены только лицевой дом и надворные флигели, расположенные вдоль восточной межи. Западный надворный флигель ни на этом, ни на более поздних планах XVIII века не показан.

Изменения в застройке участка зафиксированы на планшете из «Сенатского атласа», датированного 1798 годом. В результате расширения дома со стороны двора в западной части фасада появился сильно выступающий ризалит, расположенный симметрично примыкающему к дому с восточной стороны ранее возведенному одноэтажному дворовому флигелю. В глубине двора на плане 1798 года обозначен появившийся на территории бывшего сада новый поперечный флигель с проездом во второй двор. За ним показано еще одно новое строение, расположенное вдоль восточной межи и оставшийся фрагмент сада, примыкающего к западной меже участка (юго-западный боскет).<sup>3</sup>

До 1799-1800 гг. дом принадлежал австрийскому ("цесарскому") дворянину Антону Венкеру фон Данкеншвейлю, который зарабатывал портняжным делом и сумел заработать порядочное состояние, в том числе два дома - Невский, 46 и Итальянская, 17. Его дочь Шарлотта Антоновна в 1799 г. вышла замуж за краснодеревщика и фабриканта Генриха Даниэля Гамбса (1764-1831). Гамбс с женой поселился на Итальянской, 17, сюда же перевёл своё заведение и жил здесь 30 лет, до конца жизни.<sup>4</sup>

Первой четверти XIX века на задней половине участка по его южной меже был возведен второй («задний») поперечный служебный флигель с двумя боковыми выступами.<sup>5</sup>

В 1826 году к заднему поперечному флигелю были пристроены с двух сторон новые каменные флигели в 2 и 3 этажа «для жилья и нежилых служб». Они возводились вплотную к боковым выступам старого строения вдоль восточной и западной межей участка, формируя периметральную застройку второго двора.

К возведенным в 1826 году боковым флигелям были сделаны две небольшие трехэтажные пристройки, соединившие их с первым поперечным надворным флигелем.

В 1836 году на участке происходят активные строительные работы, в результате которых формируется замкнутая периметральная застройка первого двора. Представленные в Городскую управу проектные чертежи 1836 г. не подписаны, однако исследователь творчества архитектора Г.А. Боссе, В.И. Андреева убедительно доказала, что именно им был составлен данный проект. Об этом свидетельствует характерный «почерк» зодчего и упоминание данной постройки в списке его произведений, составленном в 1894 году бывшим его помощником Р.А. Гедике.<sup>6</sup>

<sup>2</sup> Петров А.Н. Дом санитарного просвещения (Бывший дворец И.И. Шувалова). Историческая справка. Л., 1954. – Архив КГИОП. Инв.№ Н-899

<sup>3</sup> Ожогов С.С. Типовое и повторное строительство в России в XVIII –XIX веках. М., 1984 С 34-36.

<sup>4</sup> А. Котова "Бендер - невиский фронт", СПб, "Тускарора", 2010

<sup>5</sup> РГВИА.Ф.ВУА Оп.1. Д. 22470. Л.32.

<sup>6</sup> Андреева В.И. Гаральд Боссе. СПб., 2002, С.54, 55



В связи с переходом домовладения в собственность Главного общества российских железных дорог было начато поэтапное приспособление старых корпусов для нового использования.

По проекту архитектора Ю.Ю. Бенуа на месте первого поперечного надворного флигеля возводится новый четырехэтажный корпус, при этом все части старой постройки подлежали сносу до начала работ. Так же производится реконструкция обращенной к Итальянской улице, половины лицевого корпуса с надстройкой четвертого этажа (вместо аттикового этажа). Это привело к изменению композиции лицевого фасада.

В 1910-х гг. на месте старых флигелей, расположенных во втором этаже. Были возведены новые 6-ти этажные корпуса, также предназначенные для офисных помещений министерства путей сообщения. Дата завершения строительства указана на фасаде: «М.П.С. 1915 г.».<sup>7</sup>

С 1980-х годов исследуемое здание по Итальянской ул., 17 функционально стало связано с расположенным на соседнем участке (Невский пр., 48 итальянская ул., 19) зданием Пассажа (построен в 1846-1848 гг., арх. Р.А. Желязевич; перестроен в 1900-1902 гг., арх. С.С. Козлов; в 1911-1912 гг., арх. К.Ф. Карпович).

В части «Пассажа», обращенной на итальянскую улицу с самого начала, был устроен концертный зал, значительно расширенный и перестроенный в 1900-1902 годах архитектором С.С. Козловым. С этого времени его стали арендовать различные частные театральные труппы. В 1904-1906 годах на сцене «Пассажа» выступал Новый драматический театр Веры Комиссаржевской.

В советский период в здании размещался универмаг. Театральные помещения, расположенные во 2-м и 3-м этажах лицевого корпуса по Итальянской ул., 19, а также в части средней и верхней галереи Пассажа, были изъяты из структуры торгового предприятия. В предвоенные годы в них располагался филиал Госдрамы, Театр-студия Сергея Радлова, театр Ленсовета.

Во время Великой отечественной войны в здание «Пассажа» была переведена из Театра комедии, сформированная в 1942 году, труппа Блокадного театра, преобразованного в 1959 году в Государственный академический драматический театр им. В.Ф. Комиссаржевской.

В 1980-х гг. большая часть помещений лицевого корпуса дома № 17 по Итальянской ул. была передана в распоряжение дирекции театра. До этого в лицевом доме и в надворных флигелях размещался институт «Ленгипроводхоз».

Дворовые корпуса перешли в собственность универмагу «Пассаж» в середине 1980 гг., для расширения своих административно-служебных площадей.

Несмотря на то, что в конце 1980-х гг. начале 1990 гг. в здании пассажа проводились большие реставрационно-строительные работы, они практически не коснулись строений, расположенных на соседнем участке № 17. Никаких капитальных ремонтно-строительных работ не проводилось (кроме восточного флигеля, в котором были сделаны перепланировки для связи с помещениями Пассажа).<sup>8</sup>

В настоящее время ЗАО «ТПФ «ПАССАЖ» является собственником помещений, расположенных в дворовых флигелях и в части цокольного этажа лицевого дома. Большинство

<sup>7</sup> История памятников архитектуры и градостроительства Москвы, Ленинграда и их пригородов. Выпуск 2. Ленинград. Географический каталог архивных документов. Часть 1. М., 1988 С.111, № 1917

<sup>8</sup> Пассаж. Санкт-Петербург. 1848-1998. Исторический очерк. СПб., 1998.

площадей лицевого здания находятся в оперативном управлении театра им. Комиссаржевской, используются под складские, технические и административно-служебные функции.<sup>9</sup>

В 2001 г. дом по Итальянской улице 17, взят под государственную охрану в категории выявленного объекта культурного наследия с формулировкой: «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог. Начало XIX в.; 1836, арх. Г.А. Боссе; 1858-1860, арх. Л.Л. Бонштедт; 1892, надстройка, арх. Ю.Ю. Бенуа».<sup>10</sup>

### 10.3. Описание современного состояния объекта

Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» расположен в северной части здания по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. В границы территории объекта культурного наследия входит прямоугольный в плане, лицевой северный корпус на высоком цоколе, и северные фрагменты восточного и западного дворовых корпусов, расположенных по сторонам двора.

Лицевым фасадом здание обращено в сторону Итальянской улицы, в уровне 1-го-3-го этажей соединено дверными проёмами с соседним зданием – объектом культурного наследия регионального значения «Пассаж», по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 48, литера А. Северный корпус 3-х этажный, на высоком цокольном этаже, с антресольным этажом в юго-западной части здания, над воротным проездом.

В рамках данной историко-культурной экспертизы рассматриваются непосредственно помещения, правообладателем которых на основании договора аренды от 23.07.2018 г. является Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение культуры "Академический драматический театр им. В.Ф. Комиссаржевской" (пом. №№ 47-Н, 49-Н, 50-Н, 52-Н, 53-Н), и к которым относятся проектные решения, предусмотренные объектом экспертизы.

Лицевой северный фасад по Итальянской улице решён на 11 световых осей (в уровне 1-го этажа) в стилистике ранней эклектики с использованием позднеклассицистических и ренессансных элементов. По 11-й световой оси расположен воротный проезд с лучковой перемышкой. Цоколь облицован известняковой плитой, фасад оштукатурен, окрашен, в уровне 1-го-3-го этажей оформлен рустом. Парадный вход расположен по 10-й световой оси, в западной части, незначительно заглубленной в плане относительно основной. Вход оформлен крыльцом на пять ступеней с устоями известняковой плиты, с металлическими навесом на чугунных стояках и ограждением. По центральной оси западной части фасада в уровне второго этажа расположен полуциркульный в плане эркер, с лепным растительным орнаментом в основании. По 1-й световой оси расположен дверной проем с полуциркульным завершением, ведущий на служебную лестницу (. Состояние архитектурной отделки лицевого фасада, по данным проведенного визуального осмотра, – работоспособное.

Дворовый фасад лицевого корпуса решен более утилитарно, оштукатурен, окрашен, оформлен подоконными, междуэтажными и венчающим карнизами, оконными проемами с полуциркульными перемышками в отметке 1-го этажа, состояние отделки – работоспособное.

Наружные и внутренние капитальные стены выполнены из кирпича, все помещения цокольного этажа перекрыты кирпичными коробовыми сводами с распалубками, вестибюль парадного входа – крестовым сводом, проем между помещениями вестибюля – полуциркульным арочным сводом. Стены и своды пом. № 47-Н (14) цокольного этажа окрашены. В части помещений 2-го и 3-го этажей устроены подвесные потолки типа «армстронг». В помещении №№ 47-Н (41,42) наблюдается фрагментарное отслоение штукатурного и красочного слоёв на

<sup>9</sup> Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга, состоящие под государственной охраной. Справочник. СПб., 2005.

<sup>10</sup> Историческая застройка Санкт-Петербурга. Перечень вновь выявленных объектов. Справочник. СПб., 2001 С.373

поперечной смежной стене. В целом, состояние внутренней отделки помещений №№ 47-Н, 49-Н, 50-Н, 52-Н, 53-Н, по данным проведенного визуального осмотра, – работоспособное.

## **11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

### **11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:**

- Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведения экспертизы (см. Приложение № 4);
- Иконографические материалы (см. Приложение № 11);

### **11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:**

Нормативно-правовые документы, используемые при проведении государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон № от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (ред. от 24.04.2020 г.);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) с изменениями на 10 марта 2020 года;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования»;
- Письмо Министерства культуры РФ от 16.10.2015 г. №338-01-39-ГП «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Библиографические, архивные источники, электронные ресурсы:

- Андреева В.И. Гаральд Боссе. СПб., 2002, С.54, 55;
- Андреева В.И. Страницы творчества архитектора Г. Боссе. (Петербургские особняки.) // Петербургские чтения-95. СПб., 1995. С. 101;
- Вяземский С.М. «Улица Ракова». Блокнот агитатора, 1971, № 23;
- Историческая застройка Санкт-Петербурга. Перечень вновь выявленных объектов. Справочник. СПб., 2001;
- История памятников архитектуры и градостроительства Москвы, Ленинграда и их пригородов. Выпуск 2. Ленинград. Географический каталог архивных документов. Часть 1. М., 1988 С.111, № 1917;
- Котов А.В. "Бендер - невский фронт", СПб, "Тускарора", 2010;
- Ожогов С.С. Типовое и повторное строительство в России в XVIII –XIX веках. М., 1984 С 34-36.;
- Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга, состоящие под государственной охраной. Справочник. СПб., 2005.;
- Пассаж. Санкт-Петербург. 1848-1998. Исторический очерк. СПб., 1998.;
- Петров А.Н. Дом санитарного просвещения (Бывший дворец И.И. Шувалова). Историческая справка. Л., 1954. – Архив КГИОП. Инв.№ Н-899;

- Аксонометрический план Санкт-Петербурга («План Сент-Илера»). 1764-1773 гг.;
- План Города Святого Петра с описанием знатного публичного строения и с показанием бывшего в 777-м году сентября 10 дня наводнения». («План Боруа-Липгарда»). 1777-1780 гг.;
- Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из одиннадцати частей и 55 кварталов. Сочиненный в Санкт-Петербурге при Сенате». (Сенатский атлас»). 1798 г.;
- ЦГИА СПб Ф.513. Оп.102. Д. 9771. Л1, 4. (<https://spbarchives.ru/infres/-/archive/cgia/513/102/9771>).

## 12. Обоснования вывода экспертизы.

В данном Акте рассмотрены разделы проектной документации «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД.

Представленная на экспертизу проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия разработана ООО «ВиваСити» в 2022 г. (лицензия № МКРФ 20142 от 18 марта 2020 г.) на основании Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-52-1143/21 от 20 мая 2021 г. (приспособление для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения).

В соответствии с заданием КГИОП № 01-52-1143/21 от 20.05.2021 г., предварительные работы включали в себя сбор и подготовку исходно-разрешительной документации, проведение подробной фотофиксации Объекта до начала работ с приложением схемы и привязкой к объекту. На основании предварительного исследования объекта культурного наследия, в соответствии с Письмом Министерства культуры Российской Федерации 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, в Раздел 1 включен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», в котором делается вывод о том, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия. В связи с выводом акта проектная документация разрабатывалась в соответствии с Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры». Данные работы проведены в необходимом объеме, и представлены в «Разделе 1. Предварительные работы».

В рамках комплексных научных исследований, специалистами ООО «ВиваСити»:

- проведены историко-архивные и библиографические исследования. По результатам исследований составлена краткая историческая справка;
- в необходимом объеме выполнены обмеры Объекта, составлены схематические обмерные планы;
- выполнено обследование технического состояния объекта культурного наследия, с указанием методики обследования. По результатам обследования сделаны выводы о состоянии существующих несущих стен и перекрытий: состояние конструкций

работоспособное, выявлены частичное отслаивание штукатурного слоя внутренних стен, частичное загрязнение окрасочного слоя внутренних стен. Даны рекомендации к устранению существующих дефектов и дальнейшей эксплуатации объекта.

Все работы проведены в необходимом объеме, и представлены в «Разделе 2. Комплексные научные исследования».

### Раздел 3. Проект приспособления

#### Часть 1. Пояснительная записка (Шифр 286-2022-СВН.ПД-ПЗ)

Проектом предусмотрено оснащение объекта культурного наследия системой видеонаблюдения. Оборудование и кабельные трассы, представленные в проекте являются частью единой системы видеонаблюдения, проектируемой в отношении помещений, находящихся в оперативном управлении Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения культуры «Академический драматический театр им. В.Ф. Комиссаржевской»: пом. 47-Н, 49-Н, 50-Н, 52-Н, 53-Н, находящихся в выявленном объекте культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А; пом. 2-Н, находящегося в объекте культурного наследия регионального значения «Пассаж», расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 48, литера А (Невский пр., 48; Итальянская ул., 19); пом. 6-Н, 17-Н, 18-Н, 22-Н, находящихся в здании по адресу: г. Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 7-9-11, литера А, не являющимся объектом культурного наследия.

Экспертируемой проектной документацией предусматривается оснащение системой видеонаблюдения помещений 47-Н, 49-Н, 50-Н, 52-Н, 53-Н, находящихся в выявленном объекте культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Проектные решения по оснащению системой видеонаблюдения пом. 2-Н, находящегося в объекте культурного наследия регионального значения «Пассаж», расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 48, литера А (Невский пр., 48; Итальянская ул., 19), предусмотрены отдельным проектом.

Пояснительная записка к проекту составлена в необходимом объеме и включает в себя описание исходных данных для разработки проектной документации; описание мероприятий по сохранению объекта; проект организации работ.

Проектными решениями предполагается:

- обеспечение предотвращения ухудшения физического состояния объекта культурного наследия, изменения особенностей, составляющих предмет охраны в ходе проведения работ;
- установка оборудования с использованием методов, при которых не нарушается целостность внутренних и наружных капитальных стен, архитектурно-художественное решение фасадов и интерьеров объекта культурного наследия;
- прокладка кабельных трасс в кабель-каналах и гофрированных трубах ПВХ с креплением при помощи держателя с защелкой, с дюбелями и саморезами;
- устройство технических отверстий для прокладки кабельных трасс на гладкой поверхности стен, не затрагивая детали, щадящими методами, не нарушая архитектурно-художественное решение фасадов и интерьеров объекта культурного наследия, исключая нанесение ущерба несущим конструкциям;
- герметизация и окраска в цвет стен всех технических отверстий, после прокладки кабель-каналов и труб;

- выполнение работ по организации кабельных трасс и монтажу оборудования способами и инструментами, полностью исключая разрушающие вибрационные воздействия на фундаменты и другие конструктивные элементы объекта культурного наследия;
- производство работ без использования ударных инструментов (пневматических и электрических отбойных молотков, кувалд, зубил, пробойников и т.п.);

## Часть 2. Система видеонаблюдения (Шифр 286-2022-СВН.ПД-СВН)

Система видеонаблюдения (СВН) представляет собой совокупность технических средств, включающая IP-видеокамеры с объективами, видеомониторы и вспомогательное оборудование, требуемое для организации видеоконтроля. Система предназначена для визуального наблюдения и регистрации (записи) текущих событий.

Проектом предусмотрена установка системы видеонаблюдения, состоящей из одной уличной цилиндрической IP-видеокамеры («IPr-OPZ 5Mr FC»), двенадцати внутренних купольных IP-видеокамеры («IPr-DvpZ 5Mr FC II»), а также монтаж сопутствующего оборудования, обеспечивающего трансляцию, запись, хранение видеоматериалов, и общую работоспособность системы. В частности, проектом предусмотрено:

- установка уличной цилиндрической IP-камеры (ТВК11) на отметке +4.415 от уровня отмостки, справа от дверного проема по 10-й световой оси северного лицевого фасада объекта культурного наследия;
- установка двух внутренних купольных IP-видеокамер в пом. 47-Н (14) в уровне цокольного этажа здания;
- установка четырех внутренних купольных IP-видеокамер в вестибюле парадного входа со стороны Итальянской улицы, и в пом. 47-Н (21, 22, 24) в уровне 1-го этажа здания;
- установка внутренней купольной IP-видеокамеры в объеме лестничной клетки в юго-западной части здания, примыкающей к пом. № 50-Н (1) в уровне антресоли;
- установка двух внутренних купольных IP-видеокамер в объеме двухмаршевой лестницы в юго-западной части здания, и в пом. 47-Н (48) в уровне 2-го этажа здания;
- установка трех внутренних купольных IP-видеокамер в объеме двухмаршевой лестницы в юго-западной части здания, и в пом.52-Н (1, 6) в уровне 3-го этажа здания.

Крепление видеокамер осуществляется при помощи дюбелей с саморезами 4,2x32, на плоских поверхностях стен, предполагает минимальное воздействие на конструктивные элементы здания, и не затрагивает декоративные элементы фасадов и интерьеров. Перед установкой видеокамеры, материалы и крепежные элементы окрашиваются краской, соответствующей цвету фасадов или стен. Прокладка кабельных трасс по фасадам объекта культурного наследия не предусмотрена.

В целях передачи визуальной информации проектом предполагается устройство автоматического рабочего места, (СБ-УРМ-U23-МТ-PRO), находящегося в пом. № 50-Н (3) в уровне антресоли (техническое помещение). Размещение оборудования системы видеонаблюдения в телекоммуникационных шкафах (ТШЗ, ТШ1) предусмотрено отдельным проектом.

Прокладка кабельных трасс в помещениях объекта культурного наследия выполняется с привязкой к существующим кабельным трассам, вертикальным и горизонтальным членениям декоративной отделки интерьеров, в соответствии с схемами размещения камер внутреннего видеонаблюдения. Прокладка кабельных трасс осуществляется по коридорам и холлам: за подвесным потолком – в гофрированной ПВХ трубе Ø20 мм, на открытых участках потолка – в

кабельном канале 16х16 мм, опуски к видеокамерам – в кабельном канале 16х16. Крепление трасс осуществляется при помощи держателей с защелкой, и дюбелей с шурупами, и предполагает минимальное воздействие на конструктивные элементы здания, с обязательным сохранением ценной архитектурно-декоративной отделки, в соответствии с перечнем предмета охраны установленным Распоряжением КГИОП от 25.02.2014 г. № 10-83, и Распоряжением КГИОП от 30.08.2018 г. № 342-р.

Все технические отверстия производятся только на гладких поверхностях стен, не затрагивая детали, щадящими методами. После прокладки кабелей по зданию все отверстия в стенах герметизируются противопожарным материалом, окрашиваются в цвет стен и потолков, либо маскируются в материале стен и потолков.

Проектные решения направлены на обеспечение безопасности и сохранение объекта культурного наследия. Все технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных мероприятий. Все вышеперечисленные проектные решения не влияют на предмет охраны и обеспечивают его сохранение, предполагают минимальное воздействие на конструктивные элементы здания. В частности, проектными решениями сохраняются следующие предметы охраны объекта культурного наследия:

«Конструктивная система:

- наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);
- исторические отметки междуэтажных перекрытий, перекрытия в помещениях с художественной отделкой;
- крестовый свод вестибюля парадного входа;

«Архитектурно-художественное решение фасадов:

- фасад оштукатурен, окрашен, в уровне первого-третьего этажей - рустован;
- дверной проем - обрамлен профилированным наличником из известняка;

Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:

- помещения - 48-Н (1), 48-Н (2), 48-Н (3), 48-Н (4), 48-Н (10): стены завершены профилированным карнизом, профилированная тяга по потолку;
- в помещениях 48-Н (1), 48-Н (2), 48-Н (3), 48-Н (4) - штукатурные падуги;
- оформление помещений третьего этажа: в помещении 52-Н (1) - профилированный карниз; 52-Н (6) - штукатурные падуги;

Анализ решений, предусмотренных проектной документацией на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г., совместно с изучением предмета охраны объекта культурного наследия (см. Приложение № 3), акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия, показал, что особенности объекта культурного наследия в рамках рассматриваемого проекта не затрагиваются. Представленная на экспертизу проектная документация разработана

с учетом действующих требований в части её состава, содержания и оформления, не противоречит действующему законодательству Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, учитывает требования Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-52-1143/21 от 20 мая 2021 г. (приспособление для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения), Распоряжения КГИОП от 25.02.2014 г. № 10-83, и Распоряжения КГИОП от 30.08.2018 г. № 342-р в части предмета охраны объекта (см. Приложение № 3).

Анализ проектной документации «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г., **показал, что особенности объекта, составляющие его предмет охраны, не изменяются.** Проведение работ по приспособлению для современного использования рассматриваемого объекта культурного наследия представляется возможным без изменения характеристик объекта, определяющих предмет охраны.

Документация разработана на основе достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимой полноте.

### **13. Вывод экспертизы.**

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненная ООО «ВиваСити» в 2022 г., **соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.**

### **14. Перечень приложений к заключению экспертизы.**

Приложение № 1. Выписка Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (с изменениями на 2 сентября 2022 г.)

Приложение № 2. Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», утвержденного КГИОП 19 ноября 2007 г.

Приложение № 3. Копия Распоряжения КГИОП от 25 февраля 2014 г. № 10-83 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия: «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог»»

Копия Распоряжения КГИОП от 30.08.2018 г. № 342-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 25.02.2014 № 10-83»

Приложение № 4. Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведения экспертизы



Приложение № 5. Копия Задания КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-52-1143/21 от 20 мая 2021 г. (приспособление для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения)

Приложение № 6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.09.2022 г. № КУВИ-001/2022-163420127

Приложение № 7. Копия кадастрового паспорта помещения от 08 апреля 2016 г. № 78/201/16-124637

Приложение № 8. Контракт № 24 от «19» июля 2022 г.

Копия договора № Иу17/08.22-0 от «10» августа 2022 г. на организацию проведения государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия

Приложение № 9. Копии договоров с экспертами на проведение государственной историко-культурной экспертизы

Приложение № 10. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

Приложение № 11. Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры (Иконографические материалы)

Приложение № 12. Иная документация (Копия лицензии Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20142 от 18 марта 2020 г., выданной ООО «ВиваСити»; Письмо КГИОП № 01-46-2571/22-0-1 от 06.09.2022)

**15. Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания экспертом, индивидуально проводившим экспертизу, или членами экспертной комиссии.**

Председатель экспертной комиссии:

подписано усиленной электронной подписью Аверьянова А.Е.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

подписано усиленной электронной подписью Михайловская Г.В.

Эксперт -

член экспертной комиссии:

подписано усиленной электронной подписью Глинская Н.Б.

«27» сентября 2022 г.

**Приложение № 1**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г.

**Выписка Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 г.  
«Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих  
историческую, научную, художественную или иную культурную ценность»  
(с изменениями на 2 сентября 2022 г.)**

**АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,  
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**ПРИКАЗ**

**ОТ 20 ФЕВРАЛЯ 2001 ГОДА N 15**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКА ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ,  
ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ**

(с изменениями на 2 сентября 2022 года)

Информация об изменяющих документах

---

Документ с изменениями, внесенными:

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 мая 2001 года N 48;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 октября 2001 года N 107;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 31 июля 2002 года N 8-92;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 ноября 2002 года N 8-131;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 декабря 2002 года N 8-143;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2003 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 апреля 2003 года N 8-37;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 июня 2003 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 августа 2003 года N 8-114;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2003 года N 8-144;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2004 года N 8-102;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 февраля 2005 года N 8-11;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 августа 2005 года N 8-80;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 декабря 2005 года N 8-142;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 декабря 2005 года N 8-154/1;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 января 2006 года N 8-5;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 марта 2006 года N 8-26;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2006 года N 8-43;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 июня 2006 года N 8-61;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 июня 2006 года N 8-62;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 июня 2006 года N 8-69;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-77;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2006 года N 8-112;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2006 года N 8-157;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 января 2007 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2007 года N 8-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 22 июня 2007 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2007 года N 8-166;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 декабря 2007 года N 8-251;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 декабря 2007 года N 8-260;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13 декабря 2007 года N 8-264;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 декабря 2007 года N 8-291;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 марта 2008 года N 8-42;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 мая 2008 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 октября 2008 года N 8-244;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 октября 2008 года N 8-287;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 16 февраля 2009 года N 8-11;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2009 года N 10-26;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 25 сентября 2009 года N 10-27;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 сентября 2009 года N 10-28;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 октября 2009 года N 10-29;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 23 октября 2009 года N 8-239;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 октября 2009 года N 8-246;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 ноября 2009 года N 8-261;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 10-34;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 8-277;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 декабря 2009 года N 10-35;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 декабря 2009 года N 8-353;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2010 года N 10-4;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 февраля 2010 года N 10-7;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 марта 2010 года N 8-22;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2010 года N 8-25;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 марта 2010 года N 8-30;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2010 года N 10-15;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 июня 2010 года N 8-95;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 июня 2010 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2010 года N 8-124;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2010 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 августа 2010 года N 8-135;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 сентября 2010 года N 8-146;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 20 сентября 2010 года N 10-17;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2010 года N 8-151;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 28 сентября 2010 года N 10-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 октября 2010 года N 8-191;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2010 года N 10-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуре Санкт-Петербурга от 13 декабря 2010 года N 8-230;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 февраля 2011 года N 10-6;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2011 года N 8-92;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 25 апреля 2011 года N 8-99;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2011 года N 8-100;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2011 года N 8-105;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 8-144;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 10-316;](#)  
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2011 года N 8-178;](#)  
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2011 года N 8-237;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-676;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-677;](#)  
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2011 года N 8-255;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 декабря 2011 года N 10-985;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2012 года N 10-4;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2012 года N 10-105;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2012 года N 10-110;](#)  
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2012 года N 8-441;](#)  
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2012 года N 8-507;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2013 года N 10-1](#) (в редакции [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2014 года N 10-650](#));  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-2;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-3;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-4;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-16;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-20;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-21;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-22;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 января 2013 года N 10-31;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2013 года N 10-53;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2013 года N 10-57;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2013 года N 10-61;](#)  
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2013 года N 8-135;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-120;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-121;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2013 года N 10-182;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2013 года N 10-228;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2013 года N 10-240;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2013 года N 10-299;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-347;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-357;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2013 года N 10-426;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-436;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-437;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2013 года N 10-478;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 октября 2013 года N 10-491;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2013 года N 10-524;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 октября 2013 года N 10-540;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-580;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-581;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 ноября 2013 года N 10-603;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2014 года N 10-15;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-26;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-29;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2014 года N 10-42;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-43;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-44;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2014 года N 10-61;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 февраля 2014 года N 10-78;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2014 года N 10-89;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 марта 2014 года N 10-97;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 марта 2014 года N 10-102;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2014 года N 10-108;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-125;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-126;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 марта 2014 года N 10-134;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-141;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-142;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-143;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2014 года N 10-144;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-160;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-161;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-162;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2014 года N 10-190;](#)  
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2014 года N 8-232;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-280;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-287;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2014 года N 10-290;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2014 года N 10-346;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2014 года N 10-353;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 июля 2014 года N 10-356;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 июля 2014 года N 10-369;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2014 года N 10-372;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-374;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-375;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-376;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-377;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-378;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 июля 2014 года N 10-394;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июля 2014 года N 10-400;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2014 года N 10-403;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июля 2014 года N 10-415;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-416;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-422;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-417;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-418;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-419;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-420;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-421;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2014 года N 10-450;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 августа 2014 года N 10-461;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 августа 2014 года N 10-468;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 августа 2014 года N 10-478;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-485;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-487;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-488;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-496;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-504;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-505;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-545;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-547;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2014 года N 10-604;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 октября 2014 года N 10-634;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2014 года N 10-647;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 ноября 2014 года N 10-723;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2014 года N 10-807;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-820;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-821;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2014 года N 10-835;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 января 2015 года N 10-22;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2015 года N 10-41;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2015 года N 10-46;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2015 года N 10-84;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 марта 2015 года N 10-97;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-109;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-110;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2015 года N 10-114;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2015 года N 10-130;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134;](#)



- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2015 года N 10-148;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 мая 2015 года N 10-199;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2015 года N 10-220;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июня 2015 года N 10-241;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2015 года N 10-266;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-290;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2015 года N 10-306;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-328;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-329;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 августа 2015 года N 10-343;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-361;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-362;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-363;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-364;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-365;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-366;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-528;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-529;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-536;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2015 года N 10-580;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2015 года N 10-610](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 30.12.2015);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2015 года N 10-614;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2016 года N 10-13;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 января 2016 года N 10-606;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 февраля 2016 года N 10-46](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 19.02.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-67;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-68;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-69;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-70;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 марта 2016 года N 10-72](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 21.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-89](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-90](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-91](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-92](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга [www.gov.spb.ru/norm\\_baza/npa](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa), 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-93;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-94;](#)

<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-95;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-96;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-110;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-111</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.04.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.04.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-137;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-138;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-149;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-150</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.04.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.04.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2016 года N 10-159</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2016 года N 10-167</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2016 года N 10-168</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-169</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-171</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-172</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-173</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 мая 2016 года N 10-180</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 мая 2016 года N 10-187</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2016 года N 10-194</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2016 года N 10-201</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-205</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-206</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2016 года N 10-209;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2016 года N 10-217;</a>				
<a href="#">_____ распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2016 года N 10-220</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июня 2016 года N 10-243</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июня 2016 года N 10-249</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2016 года N 10-324</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.07.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.07.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-267</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-268</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);">www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);</a>				

<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-272</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-274</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-275</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-276</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-278</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-279</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,05.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июня 2016 года N 10-282</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,12.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2016 года N 10-301</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,21.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-318</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,21.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-319</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,26.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-335</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,26.07.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-336</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,02.08.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июля 2016 года N 10-344</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.08.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,03.08.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-354</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,04.08.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-355</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,04.08.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-356</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,12.08.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 августа 2016 года N 10-368</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,12.08.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 августа 2016 года N 10-371</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-405;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-406;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-407;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,19.08.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-408</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,19.08.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-409</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,23.08.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-410</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.08.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,14.09.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2016 года N 10-463</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.09.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2016 года N 10-472;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,28.09.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 сентября 2016 года N 10-483</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.09.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2016 года N 10-503;</a>			

<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,13.10.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2016 года N 10-540</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.10.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,25.10.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2016 года N 10-554</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.10.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-565</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-568</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-569</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,02.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2016 года N 10-574</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 ноября 2016 года N 10-581;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2016 года N 10-623</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2016 года N 10-627</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-630</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-631</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-632</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-633</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,29.11.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 ноября 2016 года N 10-643</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.11.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2016 года N 10-648;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.12.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-650</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-653;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.12.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-654</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,08.12.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2016 года N 10-658</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.12.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2016 года N 10-672;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,26.12.2016">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2016 года N 10-713</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.12.2016);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,19.01.2017">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 января 2017 года N 6-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.01.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,24.01.2017">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 января 2017 года N 11-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,24.01.2017">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 16-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,24.01.2017">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 17-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,27.01.2017">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 января 2017 года N 23-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.01.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.02.2017">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2017 года N 69-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.02.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 февраля 2017 года N 70-р;</a>			

<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 марта 2017 года N 97-р;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2017 года N 119-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 124-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 125-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 126-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 127-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 апреля 2017 года N 158-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2017 года N 187-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.05.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 214-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.05.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 215-р;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 216-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.05.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 217-р;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2017 года N 241-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 мая 2017 года N 243-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 262-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 31.05.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 265-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 31.05.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2017 года N 276-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 337-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2017);	( Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 338-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июля 2017 года N 344-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.07.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 июля 2017 года N 368-р;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2017 года N 369-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.08.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 397-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 398-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 420-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 421-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 429-р;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 431-р;</a>			

<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,03.10.2017">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 сентября 2017 года N 442-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,12.10.2017">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 октября 2017 года N 462-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2017 года N 472-р;</a>	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 474-р;</a>	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 475-р;</a>	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 476-р;</a>	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 477-р;</a>	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 478-р;</a>	
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,01.11.2017">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2017 года N 491-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 517-р;</a>	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 518-р;</a>	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2017 года N 541-р;</a>	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 561-р;</a>	
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,22.12.2017">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 562-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2017 года N 570-р;</a>	
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,16.01.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 января 2018 года N 1-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,25.01.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2018 года N 7-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,25.01.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 января 2018 года N 12-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,19.02.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2018 года N 49-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,19.02.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 февраля 2018 года N 54-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,05.03.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2018 года N 77-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,12.03.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 марта 2018 года N 87-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,21.03.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2018 года N 100-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,23.03.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 119-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,23.03.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 120-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,12.04.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 апреля 2018 года N 135-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,07.05.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2018 года N 158-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,10.05.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 160-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,07.05.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 161-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,08.05.2018">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 мая 2018 года N 175-р</a>	(Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга

<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2018 года N 196-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2018 года N 199-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.05.2018);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июня 2018 года N 247-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.06.2018);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 329-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.08.2018);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 331-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.08.2018);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2018 года N 336-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.08.2018);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2018 года N 378-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 381-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.09.2018);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 382-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.09.2018);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 октября 2018 года N 411-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 421-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 422-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 423-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 440-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 441-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 442-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.11.2018) (вступило в силу с 6 ноября 2018 года);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2018 года N 443-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2018 года N 511-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2018 года N 514-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 декабря 2018 года N 517-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.12.2018);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 декабря 2018 года N 518-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.12.2018);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 декабря 2018 года N 561-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.01.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 марта 2019 года N 136-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.03.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2019 года N 140-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 159-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 160-р;</a>				
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2019 года N 165-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 апреля 2019 года N 199-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.04.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 апреля 2019 года N 208-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 215-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 216-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга	

<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2019 года N 224-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2019 года N 226-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.05.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2019 года N 270-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июня 2019 года N 311-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.06.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 354-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 355-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 356-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2019 года N 404-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2019 года N 405-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 июля 2019 года N 413-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2019 года N 432-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.08.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 437-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 441-р;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 445-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019) (вступило в силу с 8 августа 2019 года);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 446-р;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 447-р;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 448-р;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 491-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 492-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 августа 2019 года N 501-р;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2019 года N 527-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.09.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 сентября 2019 года N 528-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.09.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 октября 2019 года N 592-р;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2019 года N 616-р;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2019 года N 620-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.10.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2019 года N 671-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.11.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 696-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 697-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2019 года N 718-р;</a>			



<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,06.12.2019">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2019 года N 741-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.12.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,25.12.2019">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2019 года N 771-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.12.2019);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,11.02.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2020 года N 35-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.02.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,27.02.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2020 года N 63-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.02.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,18.03.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2020 года N 88-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.03.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,09.04.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 апреля 2020 года N 116-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.04.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,26.05.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 157-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,26.05.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 158-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,26.05.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 159-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,26.05.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 160-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,02.06.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2020 года N 168-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,23.06.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 180-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,23.06.2020">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 184-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 февраля 2021 года N 22-р;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 56-р;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 57-р;</a>			
<a href="http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa,30.04.2021">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2021 года N 139-р</a> www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2021);	(Официальный сайт	Администрации	Санкт-Петербурга
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 11-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 12-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 13-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 14-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июня 2021 года N 24-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 37-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 38-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 39-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 40-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 41-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 42-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 63-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 64-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 67-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 68-рп;</a>			
<a href="#">распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 69-рп;</a>			

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2021 года N 119-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 206-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 207-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 208-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 209-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 210-рп.](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 211-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 227-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 229-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 230-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 234-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 235-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 236-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 237-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 238-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 239-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 240-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 241-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2021 года N 283-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 289-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 290-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 ноября 2021 года N 295-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2021 года N 301-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 декабря 2021 года N 357-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 февраля 2022 года N 74-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 апреля 2022 года N 279-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2022 года N 281-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2022 года N 288-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 357-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 358-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 359-рп.](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 361-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2022 года N 368-рп;](#)  
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 сентября 2022 года N 381-рп.](#)

---

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании [пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры](#), утвержденной [приказом Минкультуры СССР от 13.05.86 N 203](#),

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность"](#).

2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП  
Н.И.Явейн

**УТВЕРЖДЕН**  
**приказом председателя КГИОП**  
**от 20 февраля 2001 года N 15**

## СПИСОК ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 2 сентября 2022 года)

Из настоящего Списка вновь выявленных объектов культурного наследия исключен объект "Дом Рогова", расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Щербаков пер., 17/3, лит.А - [распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104](#).

На основании [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289](#) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения включен памятник "Земляная крепость "Осиновая Роща", XVIII в. (местоположение объекта: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, между д.б, корпус 2, литера А и д.б, корпус 1, литера А, по Южковскому шоссе, д.12, литера АЛ и д.22, литера А, по Приозерскому шоссе).

Санкт-Петербург

Градостроительство и архитектура

### КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

#### АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

N п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
1	2	3	4	5	6	7
1	Дом Т.В.Макаровой	1879-1880	арх. А.Х.Кольб	Адмиралтейская наб., 6; Азовский пер., 2; Черноморский пер., 3	среднее	Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую,

						художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000). Рекомендовать к отнесению к категории памятников истории и культуры местного значения (протокол Научного совета Санкт-Петербурга по вопросам охраны культурного наследия от 31.07.1997)
1705	Служебное здание Кавалергардского полка	1800-е годы	арх. Л.Руска (?)	Захарьевская ул., 37 Относится к комплексу Кавалергардского полка (Потемкинская ул., 1, Шпалерная ул., 41-43), часть зданий которого - памятники истории и культуры федерального и местного значения	среднее	Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)
1706	Объект исключен с 5 мая 2016 года - <a href="#">распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-169</a> . - См. <a href="#">предыдущую редакцию</a>					
1707	Дом М.А.Стенбок-Фермор	1902	гражд. инж. Л.П.Шишко	Звенигородская ул., 2; Загородный пр., 44	среднее	-"
1708	Дом Г.К.Штемберга (реальное училище и гимназия)	1912	арх. С.А.Данини	Звенигородская ул., 8-10, лит.А	среднее	-"
Пункт в редакции <a href="#">приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2003 года N 8-144</a> - см. предыдущую редакцию						
1709	Дом В.П.Кончиелова	1910	гражд. инж. К.Н. де Рошефор	Исполкомская ул., 5	среднее	-"
1710	Особняк М.А.Горчакова (здание товарищества нефтяного производства "Братья Нобель")	1-я четверть XIX века; 1896, надстройка и изменение фасадов; 1909, перестройка	автор не установлен арх. Г.Р.Оссоланус (?) арх. Ф.И.Лидваль	Итальянская ул., 2; Грибоедова кан.наб., 6	среднее	-"
1711	Здание Общества взаимного кредита Петербургского уездного земства	1-я половина XIX века; 1893-1894	автор не установлен арх. А.С.Хренов	Итальянская ул., 8	среднее	-"
1712	Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог	начало XIX века; 1836; 1858-1860, перестройка; 1892, надстройка	автор не установлен арх. Г.А.Боссе арх. Л.Л.Бонштедт арх. Ю.Ю.Бенуа	Итальянская ул., 17	среднее	-"
1713	Кооперативный жилой дом Общества собственников жилищ	1909-1910	гражд. инж. И.И.Бургазлиев	Кавалергардская ул., 3	среднее	-"
1714	Дом Н.А.Пундика (с дворовым корпусом)	1905	инж.-арх. С.Г.Гингер	Кавалергардская ул., 8	среднее	-"
1715	Доходный дом Ведомства учреждений императрицы Марии (с тремя палисадниками и оградами)	1904-1905	арх. А.Ф.Красовский	Кавалергардская ул., 12; Мариинский проезд	среднее	-"
1716	Дом Николаева	1876-1877	арх. В.А.Шретер	Кавалергардская	среднее	-"

**Приложение № 2**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г.

**Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия  
«Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог»,  
утвержденного КГИОП 19 ноября 2007 г.**

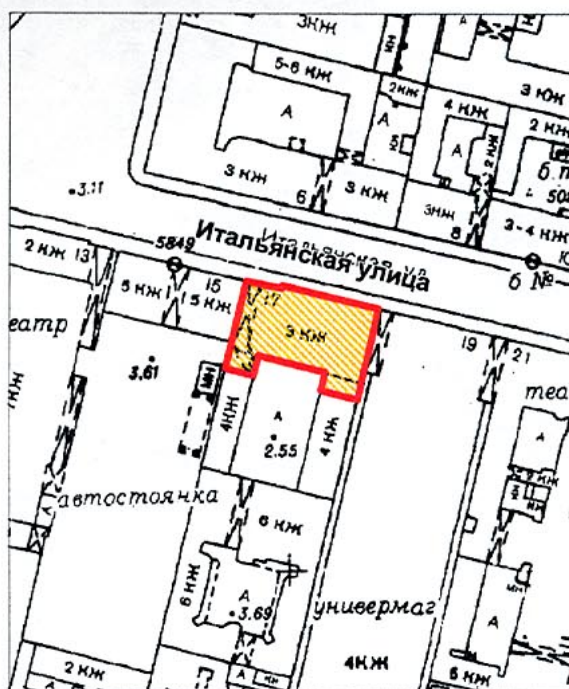
Заместитель председателя Комитета  
по государственному контролю,  
использованию и охране памятников  
истории и культуры - начальник  
управления государственного  
учета памятников



Б.М. Кириков

**План границ территории  
выявленного объекта культурного наследия  
"Здание Центрального управления  
Главного общества Российских железных дорог"**

г. Санкт-Петербург, Итальянская ул., 17



масштаб 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница территории выявленного объекта культурного наследия
- выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КГИОП  
ОГРН 1037843025527

**Копия верна**

Исполнитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Приложение № 3**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г.

**Копия Распоряжения КГИОП от 25 февраля 2014 г. № 10-83 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия: «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог»»**

**Копия Распоряжения КГИОП от 30.08.2018 г. № 342-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 25.02.2014 № 10-83»**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

25 ФЕВ 2014

№ 10-83

**Об определении предмета охраны  
выявленного объекта культурного наследия:**

**«Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог»**

1. Определить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Итальянская ул., д. 17, литера А, (Итальянская ул.,17), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.



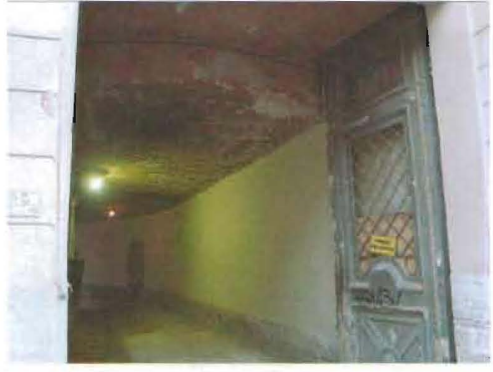
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –  
начальник управления государственного учета  
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова



Предмет охраны  
 выявленного объекта культурного наследия  
 «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог»,  
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Итальянская ул., д. 17, литера А, (Итальянская ул.,17).

№ п.п.	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания лицевого корпуса на высоком цоколе;</p> <p>воротный проезд северного лицевого фасада, конфигурация (дугообразный в плане с лучковой перемычкой, перекрыт пологим сводом), габариты;</p> <p>историческая форма, габариты и конфигурация скатных крыш;</p> <p>существующая высотная отметка конька здания;</p>	 
2	Конструктивная система:	<p>фундаменты, наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий, перекрытия в помещениях с художественной отделкой;</p> <p>пологий свод воротного проезда;</p>	

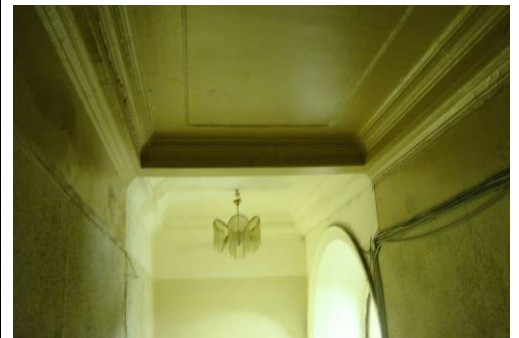
все помещения цокольного этажа  
перекрыты кирпичными коробовыми  
сводами с распалубками;



крестовый свод вестибюля парадного  
входа;



полуциркульный арочный проем  
между помещениями вестибюля;



арочный проем с трехцентровой  
перемычкой между помещениями  
48-Н(3 и 4);



полуциркульный арочный проем  
между помещениями 48-Н(8 и 10);



две полуциркульные арки между  
помещениями 48-Н (4 и 8);

коробовый свод с распалубками в помещении 48-Н(12) пл. 9м.;

(в части помещений второго и третьего этажей устроены подвесные потолки);

междустенный переход между уровнями вестибюля парадной лестницы, ступени выполнены из серого гранита;

междустенный переход между верхним уровнем вестибюля и площадкой первого этажа парадной лестницы, ступени выполнены из лещадной плиты;





междустенная лестница, ведущая из верхнего уровня вестибюля парадной лестницы, в воротный проезд, ступени выполнены из лещадной плиты;

исторические лестницы: лестничные клетки и вестибюли, их объемно - планировочное решение;

парадная лестница - вход организован со стороны Итальянской улицы (западная часть северного фасада), трехмаршевая, в основании площадок - коробовые своды, ступени выполнены из лещадной плиты;

металлическое литое ограждение выполнено в виде фигурных стоек с волотообразными завитками, под профилированным поручнем;



		<p>служебная лестница* - вход организован со стороны Итальянской улицы (восточная часть северного фасада), двухмаршевая, на косоурах, ступени выполнены из лещадной плиты;</p> <p>(*частично демонтирована);</p> <p>металлическое ковано-литое ограждение выполнено в виде вертикальных стоек под деревянным поручнем;</p> <p>металлическая винтовая лестница, расположенная в восточной части лицевого корпуса в уровне цокольного - подвального этажей;</p> <p>подступенки выполнены в виде литых ажурных решеток геометрического орнамента;</p> <p>лестничное ограждение - из вертикальных стальных прутьев круглого сечения, с металлическими перилами;</p> <p>Помещение 20Н пл. 7.1 кв.м (1 этаж): Перекрытие – кирпичный крестовый свод. Пол, выложенный известняковой плитой. Помещение 24Н пл. 37.9 кв.м (антресольный этаж над воротным проездом): Арочный проем, разделяющий помещение на две части.</p>	   
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>северный лицевой фасад шириной в одиннадцать световых осей решен в характере ранней эклектики с использованием позднеклассицистических и ренессансных элементов;</p> <p>высокий цоколь облицован плитами известняка;</p> <p>фасад оштукатурен, окрашен, в уровне первого-третьего этажей - рустован;</p> <p>западная часть фасада, шириной в три световые оси, незначительно заглубленная относительно основной, акцентирована прямоугольным дверным проемом и воротным проездом с лучковой перемычкой;</p> <p>прямоугольное в плане крыльцо в пять ступеней, с устоями известняковой плиты;</p> <p>металлический навес на чугунных фигурных стойках, установленных на металлических ограждениях крыльца;</p> <p>дверной проем - обрамлен профилированным наличником из известняка;</p> <p>заполнение дверного проема - четырехстворчатая филенчатая, глухая, дубовая дверь;</p> <p>заполнение воротного проезда - деревянные, филенчатые, двустворчатые ворота с металлическими ажурными вставками;</p>	    
---	---	---	---

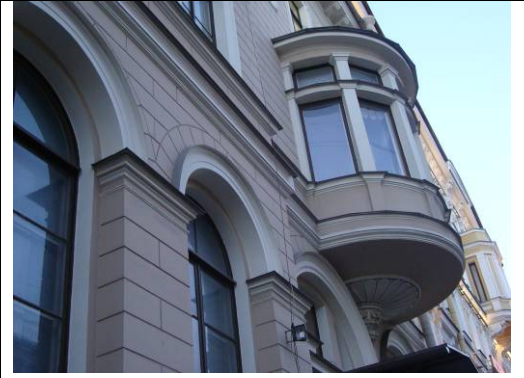
по центральной оси западной части фасада в уровне второго этажа - расположен полуциркульный в плане эркер, с лепным растительным орнаментом в основании;



прямоугольные оконные проемы эркера разделены импостами, выполненными в виде пилястр дорического ордера;

по первой световой оси расположен дверной проем с полуциркульным завершением, ведущий на служебную лестницу;

прямоугольный в плане балкон, расположенный по четвертой-шестой осям в уровне этажа - на чугунных кронштейнах с ограждением чугунного литья (аналогичному по рисунку ограждению крыльца парадного входа);

исторические оконные проемы:  
местоположение, конфигурация:  
прямоугольные, с полуциркульными перемычками, трехчастные окна-люнеты в уровне антресольного этажа), габариты;  
оконные проемы первого этажа оформлены профилированными архивольтами на импостах, аналогично оформленные проемы окон-люнетов над парадным входом и воротным проездом;  
оконные проемы второго этажа обрамлены профилированными наличниками с треугольными сандриками на кронштейнах;  
оконные проемы третьего этажа в профилированных наличниках с ушками;  
заполнение оконных проемов:  
материал (дерево), цвет (темно-коричневый), исторический рисунок расстекловки;  
карниз между первым и вторым этажами и подоконный карниз во втором этаже,  
венчающий профилированный карниз с модульонами;



		<p><b>дворовый фасад лицевого корпуса:</b></p> <p>цоколь облицован известняковыми плитами;          фасады – оштукатурены, окрашены;          воротный проезд: местоположение, конфигурация, габариты;          подоконные, междуэтажные и венчающий карнизы;          прямоугольные дверные проемы: местоположение, конфигурация, габариты;          оконные проемы: местоположение, конфигурация (прямоугольные и с полуциркульными перемычками), габариты;          оформление оконных проемов:          в уровне первого этажа - профилированные архивольты;          в уровне второго этажа - профилированные наличники;          заполнение оконных проемов: цвет (темно-коричневый), исторический рисунок расстекловки.</p>	
5.	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:</p>	<p><b>оформление помещений первого этажа:</b></p> <p>внутренние двери вестибюля парадной лестницы:          двустворчатая филленчатая полусветлая дверь с накладной резьбой (растительная порезка, раковины);</p> <p>металлическая дверь между помещениями 48-Н(12) и 48-Н(13);</p>	 

**помещения - 48-Н(1), 48-Н(2), 48-Н(3), 48-Н(4), 48-Н(10):**

стены завершены профилированным карнизом,  
профилированная тяга по потолку;

**в помещениях 48-Н(1), 48-Н(2), 48-Н(3), 48-Н(4) - штукатурные падуги;**

**в помещении 48-Н(8) -**  
профилированная тяга плафона потолка;

**оформление помещений второго этажа:**

**помещения 51-Н(2) и 51-Н(3):**  
профилированный карниз, завершающий стены;

**в помещении 48-Н(18):**  
штукатурная падуга, декорированная профилированной тягой;

**помещение 48-Н(19):**

плафон потолка декорирован фигурной лепной ажурной рамкой из стилизованных растительных элементов;

падуга орнаментирована широким поясом аканта;

стены завершены профилированным карнизом с бусами;

**помещение 51-Н(6):**

плафон потолка и падуга декорированы лепными композициями из растительных элементов в сочетании с тонкой ажурной решеткой (трельяж);






**помещение 51-Н(5):**

в центре плафона потолка - круглая розетка с пальметками, волютообразными завитками и акантом;

по периметру - широкая рамка, разделенная на квадратные и прямоугольные кессоны в профилированном обрамлении, декорированная бусами и поясом иоников;  
профилированный карниз с поясом иоников;





		<p><b>помещение 51-Н(4):</b></p> <p>в центре плафона потолка - розетка с пальметками, волутообразными завитками и акантом;</p> <p><b>оформление помещений третьего этажа:</b>  <b>в помещениях 49-Н(1) и 49-Н(3)</b> - профилированный карниз;  <b>в помещении 52-Н(1)</b> - профилированный карниз;  <b>в помещениях 52-Н(2), 52-Н(3), 52-Н(6)</b> - штукатурные падуги;  <b>в помещениях 52-Н(13), 52-Н(14), 52-Н(15)*</b> - стены завершены профилированным карнизом, потолок декорирован профилированной тягой; (*изначально - единое помещение);  <b>в помещениях 53-Н(1), 53-Н(2), 53-Н(3), 53-Н(4)</b> - штукатурные падуги;</p> <p><b>плафон потолка площадки третьего этажа парадной лестницы</b> декорирован кессонами (восьмигранным, треугольными и квадратными),</p>	  
<p><b>предметы ДПИ:</b></p>		<p><b>помещения второго этажа:</b></p> <p><b>1. люстра</b> на пять светоточек, металл/стекло;  стеклянный плафон матового стекла колоколовидной формы с рисунком в технике «пескоструй»;  наверху в центре поддона - латунный плафондержатель из листьев аканта с волутообразными завитками, поддерживающий стеклянный плафон;  металлический обод декорирован поясом иоников, в ободке - круглый плафон рельефного стекла, разделенный на восемь секторов;  в основании плафона металлический фигурный бутон;  к верхней части плафон крепится четырьмя дугами;</p> <p>время: 1950-егг.  размер: высота – пр. 120 см., диаметр – пр. 80 см.</p>	 

**помещение 51-Н(5), пл. 43,7м.:**

**2. дверь** двустворчатая красного дерева, с нащельником; каждая створка - на две филенки со скругленными углами; фланкирована стилизованными пилястрами; завершена фигурным, профилированным карнизом и фронтоном с волотообразными завитками, декорированным резной композицией из стилизованных растительных элементов; время: 1900гг.; высота – пр. 300см., ширина – 170 см.;



**3. девять подоконных досок** из белого с серыми прожилками;

время: 1900гг.  
размер: ширина – 142см.,  
          глубина – 43см.;

**помещения третьего этажа:  
помещение 53-Н(3), пл.34,9м.:**

**4. печь** угловая, двухъярусная, белого изразца; нижний ярус более широкий, карниз - профилированный; дверца топки - черного металла с ручкой-кнопкой; вьюшка латунная, находится под карнизом в центре; время: 1900-е гг., размер: высота - ок. 250, ширина – 91 см., глубина – 38 см.;

**помещение 53-Н(4), пл.13,5м.:**

**5. печь** угловая, аналогичная печи в помещении 53-Н(3);

**6. оконные приборы** – двенадцать латунных (?) стержневых шпингалетов с петлевидной ручкой;

время: 1900-е гг.



**Итого: 25 единиц хранения.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

31.08.2018

№ 342-р

**О внесении изменения в распоряжение КГИОП  
от 25.02.2014 № 10-83**




1. Внести в приложение к распоряжению КГИОП от 25.02.2014 № 10-83 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А (Итальянская ул., 17), изменение, изложив раздел 2 («Конструктивная система») указанного приложения, согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –  
начальник Управления организационного обеспечения,  
популяризации и государственного учета  
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные капитальные стены; исторические внутренние стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>межэтажные перекрытия – местоположение;</p> <p>пологий свод воротного проезда;</p> <p>все помещения цокольного этажа перекрыты кирпичными коробовыми сводами с распалубками;</p> <p>крестовый свод вестибюля парадного входа;</p> <p>полуциркульный арочный проем между помещениями вестибюля;</p> <p>арочный проем с трехцентровой перемычкой между помещениями 48-Н(3 и 4);</p> <p>полуциркульный арочный проем между помещениями 48-Н(8 и 10);</p>	    

две полуциркульные арки между помещениями 48-Н(4 и 8);

коробовый свод с распалубками в помещении 48-Н(12) площадью 9 кв. м.;

\* в части помещений второго и третьего этажей устроены подвесные потолки;

межстенный переход между уровнями вестибюля парадной лестницы со ступенями серого гранита;

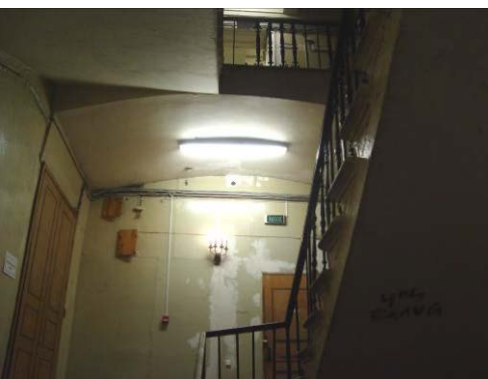
межстенный переход между верхним уровнем вестибюля и площадкой первого этажа парадной лестницы со ступенями лещадной плиты;

межстенная лестница, ведущая из верхнего уровня вестибюля парадной лестницы в воротный проезд, со ступенями лещадной плиты;

исторические лестницы: лестничные клетки и вестибюли, их объемно-планировочное решение;

парадная лестница со ступенями лещадной плиты – вход организован со стороны Итальянской улицы (западная часть северного фасада), трехмаршевая, в основании площадок – коробовые своды;

металлическое литое ограждение выполнено в виде фигурных стоек с волютообразными завитками, под профилированным поручнем;



металлическая винтовая лестница, расположенная в восточной части лицевого корпуса уровне цокольного-подвального этажей;

подступенки выполнены в виде литых ажурных решеток геометрического орнамента;

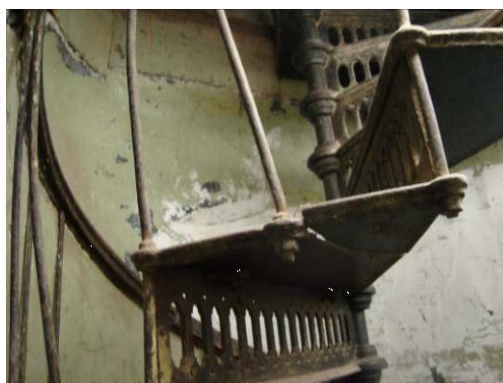
лестничное ограждение из вертикальных стальных прутьев круглого сечения, с металлическими перилами;

помещение 20-Н, площадью 7,1 кв.м. (1 этаж):

перекрытие – кирпичный крестовый свод; пол, выложенный известняковой плитой;

помещение 24-Н площадью 37,9 кв.м. (антресольный этаж над воротным проездом):

арочный проем, разделяющий помещения на две части.



**Приложение № 4**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г.

**Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на  
проведения экспертизы**  
(Дата проведения фотофиксации: 20.08.2022 г.)





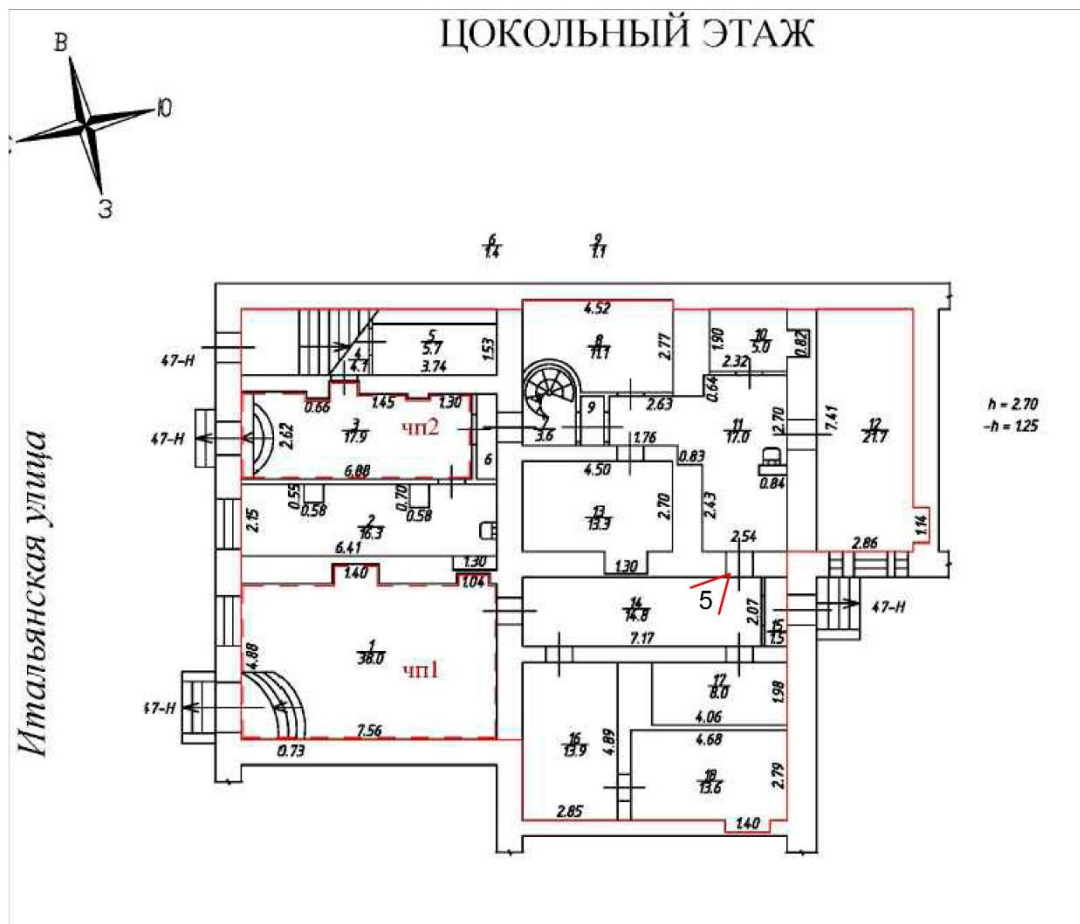
## Схема фотофиксации фасада



Условные обозначения:

1 - Номер точки фотофиксации

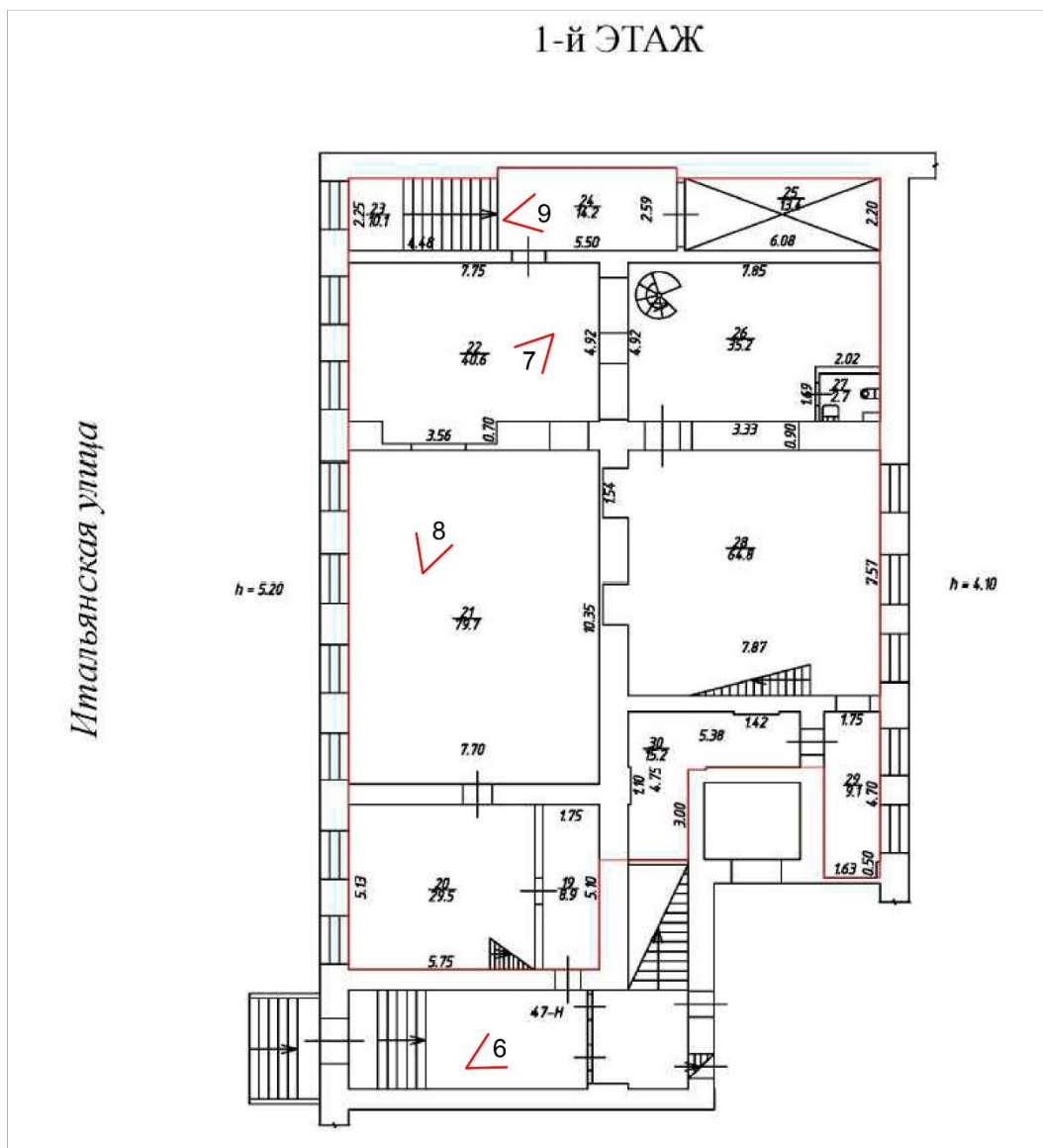
# Схема фотофиксации интерьеров цокольного этажа



Условные обозначения:

✓<sup>1</sup> - Номер точки фотофиксации

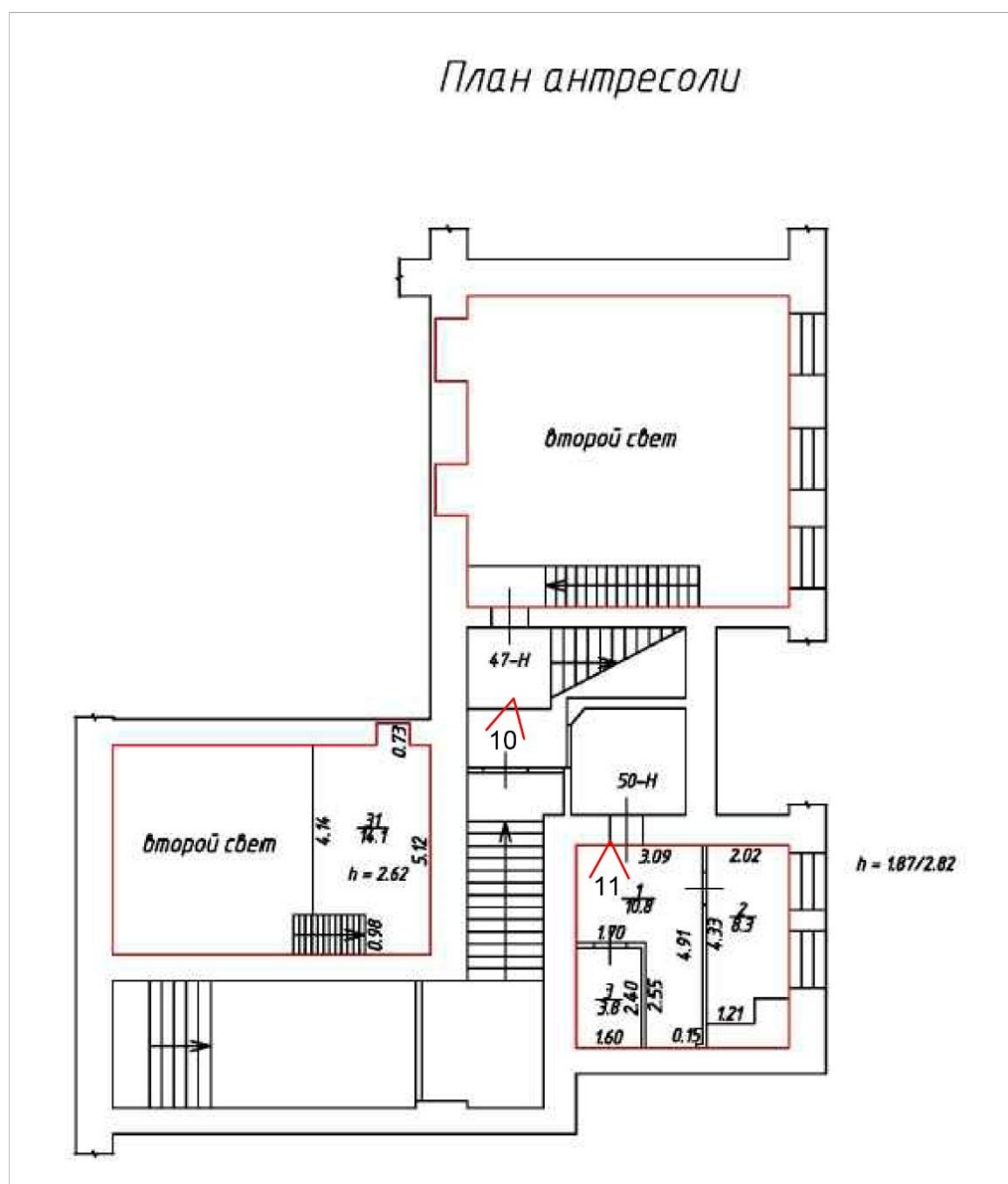
# Схема фотофиксации интерьеров 1-го этажа



Условные обозначения:

✓<sup>1</sup> - Номер точки фотофиксации

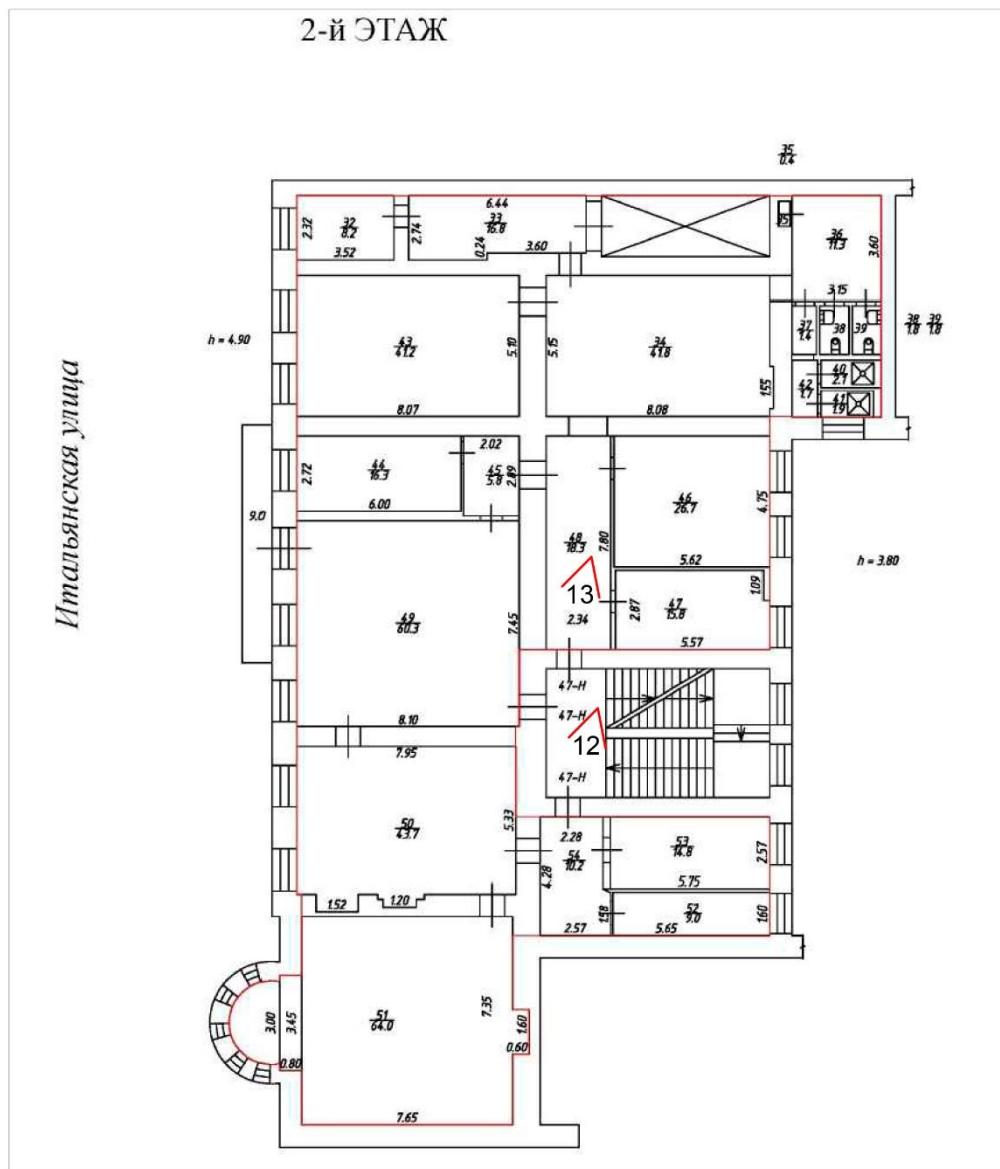
# Схема фотофиксации интерьеров антресольного этажа



Условные обозначения:

▽ - Номер точки фотофиксации

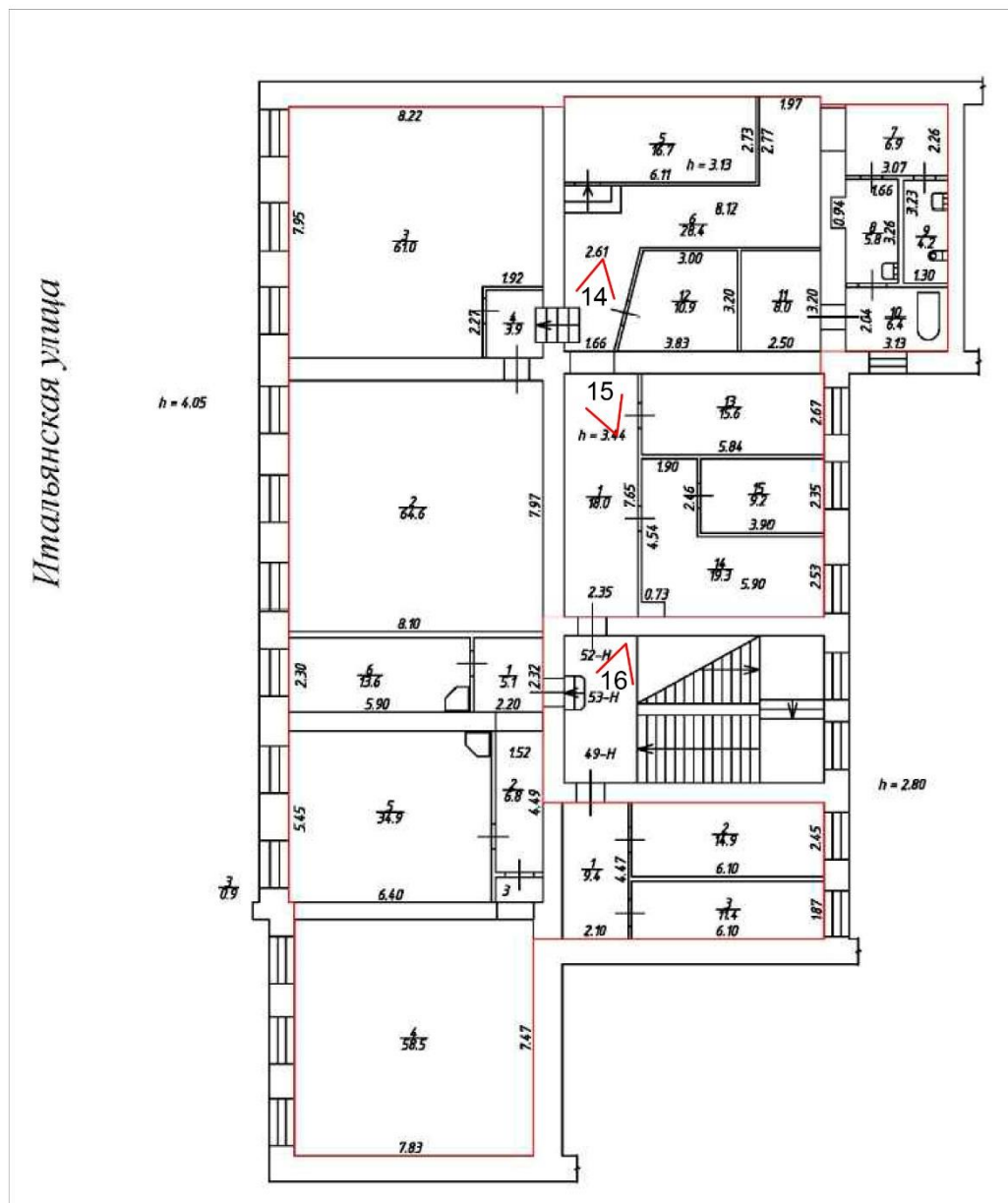
## Схема фотофиксации интерьеров 2-го этажа



Условные обозначения:

1 - Номер точки фотофиксации

### Схема фотофиксации интерьеров 3-го этажа



Условные обозначения:

✓1 - Номер точки фотофиксации



1. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Общий вид лицевого фасада по улице Итальянской.



2. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент западной части лицевого фасада по улице Итальянской.



3. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент западной части лицевого фасада по улице Итальянской.



4. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент западной части лицевого фасада по улице Итальянской.





5. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. № 47-Н (14), цокольный этаж.



6. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент вестибюля парадного входа со стороны Итальянской улицы, 1-й этаж.



7. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. № 47-Н(22), 1-й этаж.



8. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. № 47-Н(21), 1-й этаж.



9. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. № 47-Н(24), 1-й этаж.



10. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. б/н (площадка лестницы в юго-западной части здания), примыкающего к пом. № 50-Н(1), антресольный этаж.



11. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. № 50-Н(1), дверной проём в пом. № 50-Н(3), антресольный этаж.



12. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. б/н (площадка двухмаршевой лестницы в юго-западной части здания), 2-й этаж.



13. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. № 47-Н(48), 2-й этаж.



14. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. № 52-Н(6), 3-й этаж.



15. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. № 52-Н(1), 3-й этаж.



16. Выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А. Фрагмент пом. № 6/н (площадка двухмаршевой лестницы в юго-западной части здания), 2-й этаж, по центру - дверной проём в пом. № 49-Н(1).

**Приложение № 7**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г.

**Копия кадастрового паспорта помещения от 08 апреля 2016 г. № 78/201/16-124637**

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

### КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

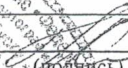
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

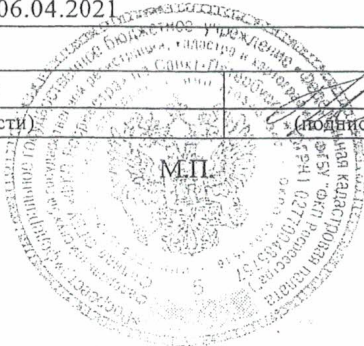
Лист №	1	Всего листов:	8
--------	---	---------------	---

"08" апреля 2016 г. № 78/201/16-124637	
Кадастровый номер:	78:31:0001287:3580
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001287
Предыдущие номера:	78:31:0001287:3554, 78:31:0001287:3555, 78:31:0001287:3556, 78:31:0001287:3558, 78:31:0001287:3559, 78:31:0001287:3560, 78:31:0001287:3561
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	05.04.2016

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	78:31:0001287:3014
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Цокольный этаж № цокольный, Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3
3	Площадь помещения:	1418.1
4	Адрес (описание местоположения):	г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А, помещение 47-Н, 49-Н, 50-Н, 52-Н, 53-Н
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	63577833.29
9	Сведения о правах: —	
10	Особые отметки: 05.04.2016 проведен кадастровый учет помещения, образованного в результате объединения семи помещений с кадастровыми номерами 78:31:0001287:3554, 78:31:0001287:3555, 78:31:0001287:3556, 78:31:0001287:3558, 78:31:0001287:3559, 78:31:0001287:3560 и 78:31:0001287:3561. Вновь образованному помещению присвоен номер 47-Н, 49Н, 50-Н, 52-Н, 53-Н (общей площадью 1418,1 кв.м). Акт приемочной комиссии о приемке переустроенных и перепланированных строений от 18.09.2015 № б/н. Совокупные наружные границы вновь образованного помещения по отношению к границам ранее учтенных помещений не изменились.	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Акимова Оксана Юрьевна, 78-13-757, 23.03.2016 г.	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета 78:31:0001287:3561, 78:31:0001287:3556, 78:31:0001287:3555, 78:31:0001287:3559, 78:31:0001287:3558, 78:31:0001287:3554, 78:31:0001287:3560
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимого имущества - 06.04.2021	

технолог II категории		С. О. Никифорова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



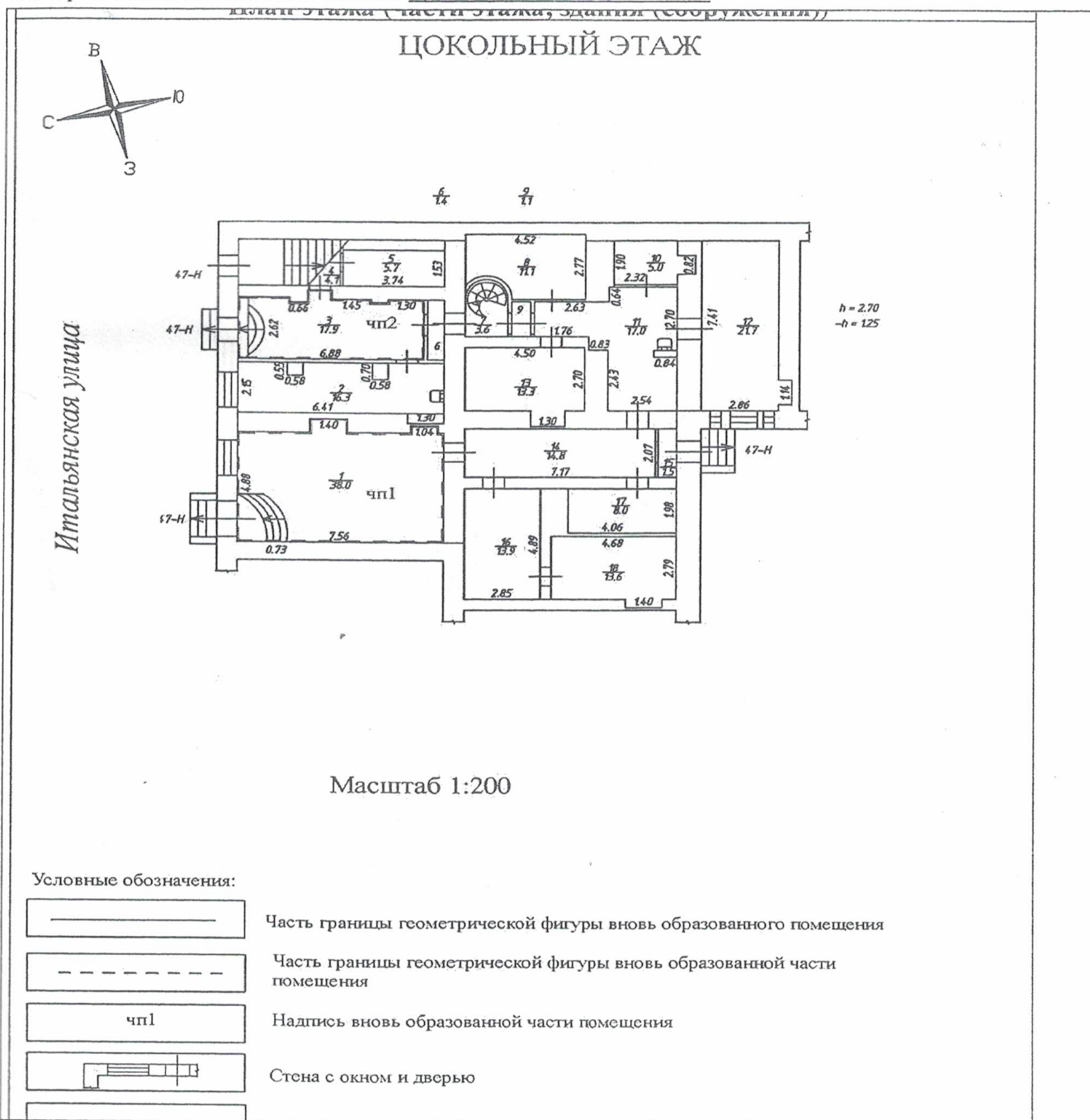


**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	8
--------	---	---------------	---

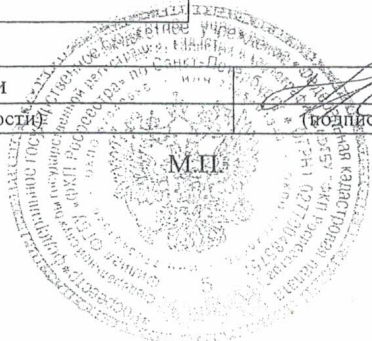
"08" апреля 2016 г. № 78/201/16-124637
Кадастровый номер: 78:31:0001287:3580

План расположения помещения на этаже Цокольный этаж № цокольный:



Масштаб 1:

технолог II категории (полное наименование должности)		С. О. Никифорова (инициалы, фамилия)
--	--	---

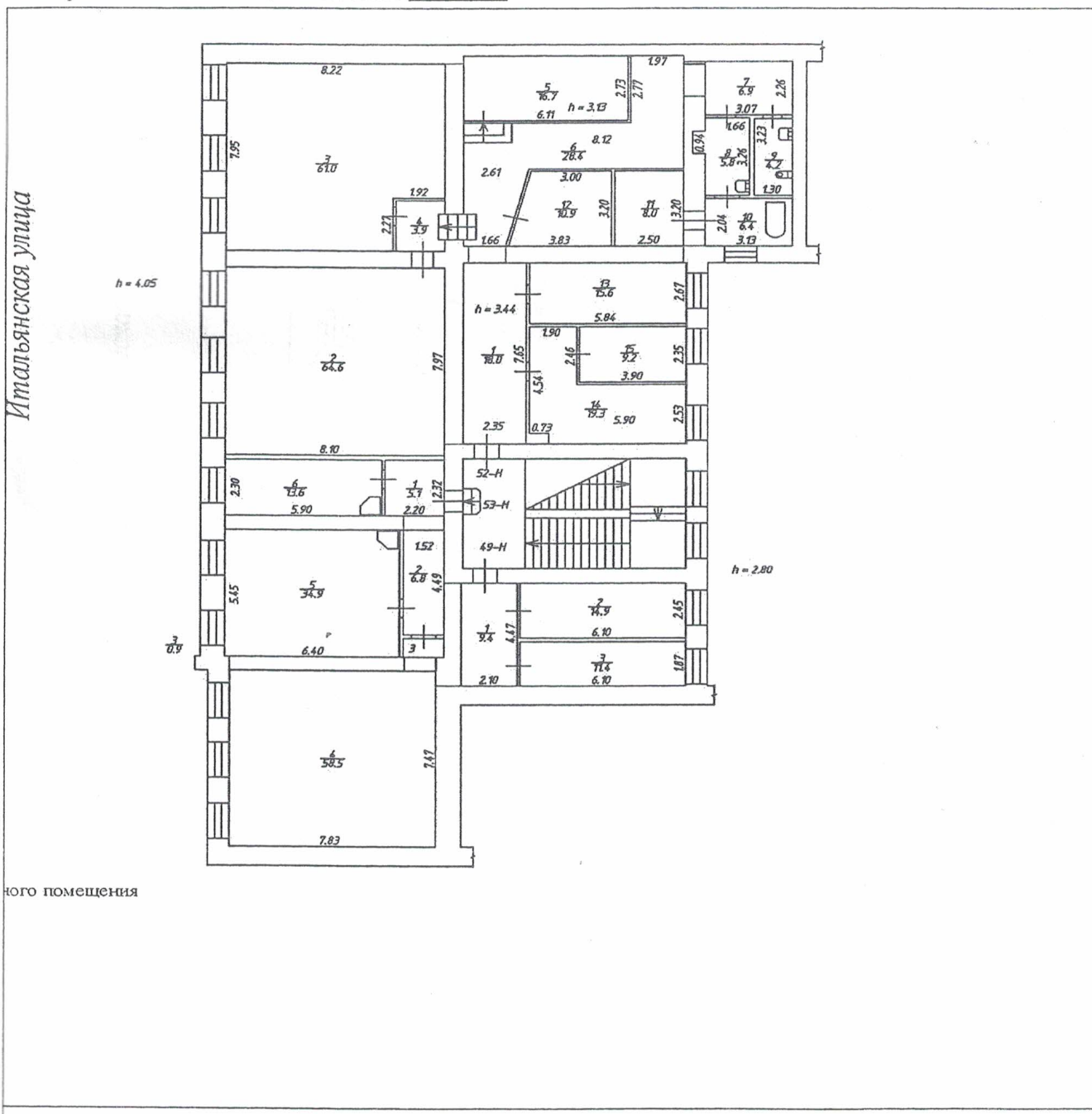


**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	3	Всего листов:	8
--------	---	---------------	---

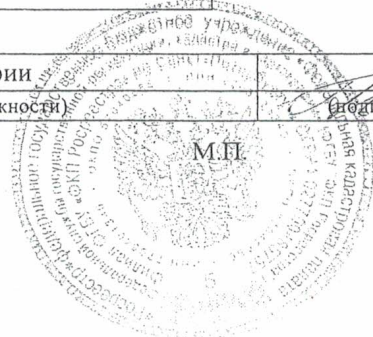
"08" апреля 2016 г. № 78/201/16-124637	
Кадастровый номер:	78:31:0001287:3580

План расположения помещения на этаже Этаж № 3:



Масштаб 1:	
------------	--

технолог II категории (полное наименование должности)	<i>(подпись)</i>	С. О. Никифорова (инициалы, фамилия)
--	------------------	---

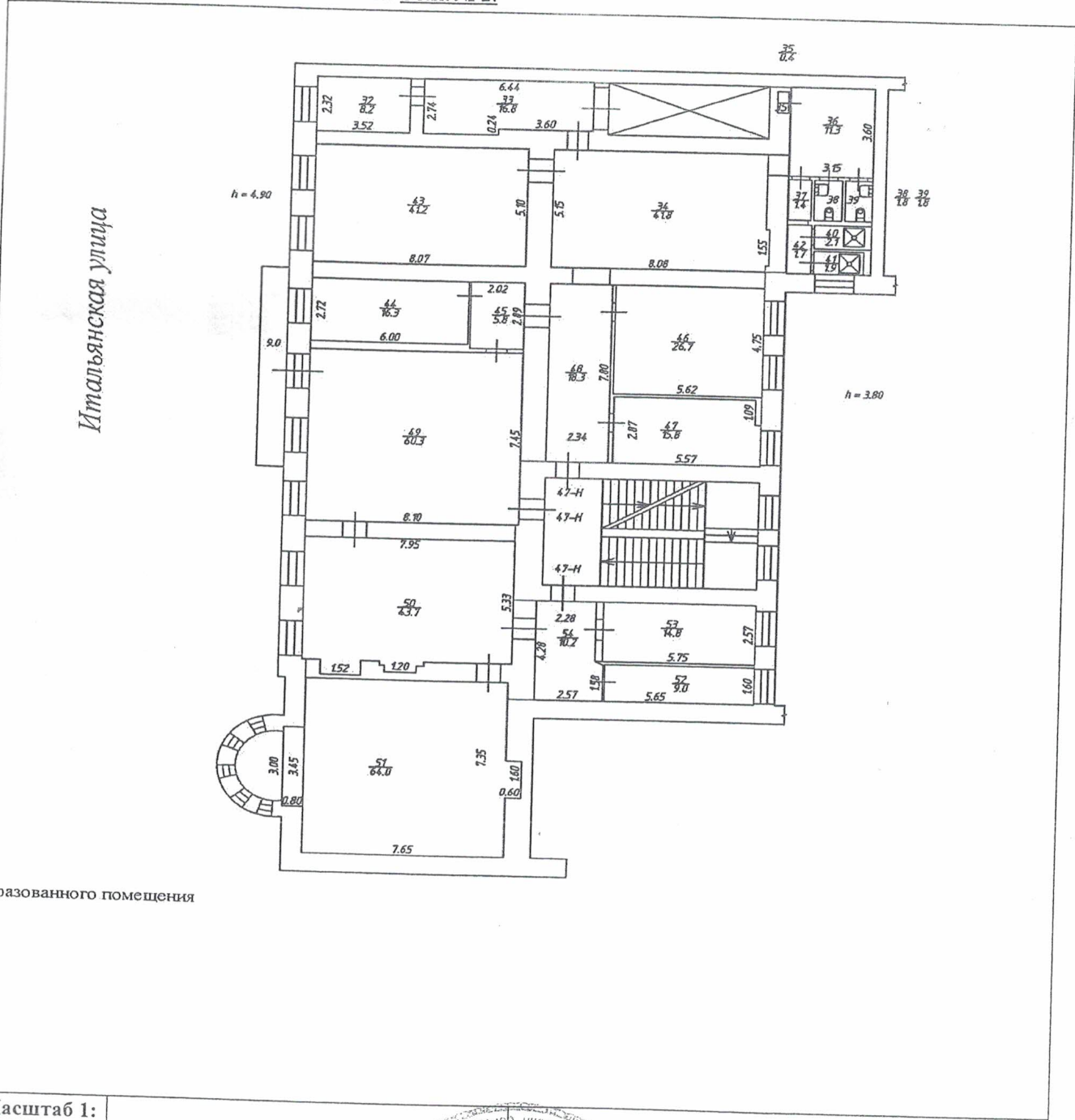


**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	4	Всего листов:	8
--------	---	---------------	---

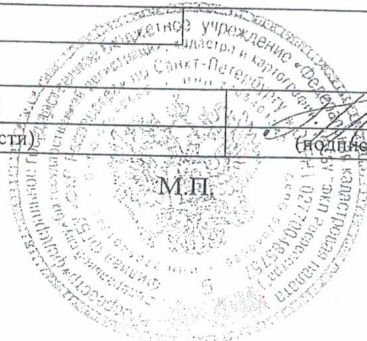
"08" апреля 2016 г. № 78/201/16-124637
Кадастровый номер: 78:31:0001287:3580

План расположения помещения на этаже Этаж № 2:



Масштаб 1:

технолог II категории (полное наименование должности)	<i>(подпись)</i> (подпись)	С. О. Никифорова (инициалы, фамилия)
--	-------------------------------	---

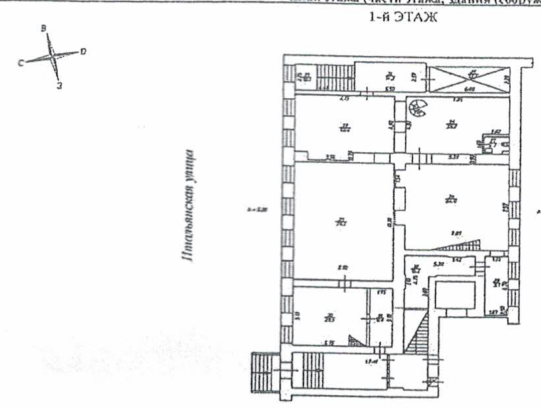
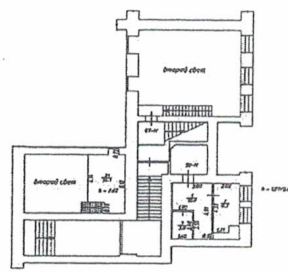
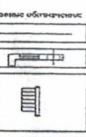


**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
**помещения**  
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	5	Всего листов:	8
--------	---	---------------	---

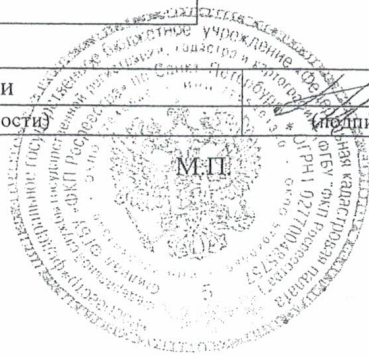
"08" апреля 2016 г. № 78/201/16-124637
Кадастровый номер: 78:31:0001287:3580

План расположения помещения на этаже **Этаж № 1:**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ План этажа (части этажа, здания (сооружения))		Стр. 1
1-й ЭТАЖ  <p align="center">Масштаб 1:200</p>		Стр. 2
План антресоли 		
Массив облицовочный 	Часть границы геометрической фигуры выделенного помещения Стено с окном и дверью Лестница	
Стр. 3		Стр. 4

Масштаб 1:

технолог II категории (полное наименование должности)	 (подпись)	С. О. Никифорова (инициалы, фамилия)
--	---	---



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

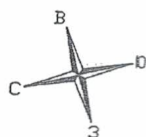
Лист №	6	Всего листов:	8
--------	---	---------------	---

"08" апреля 2016 г. № 78/201/16-124637
Кадастровый номер: 78:31:0001287:3580

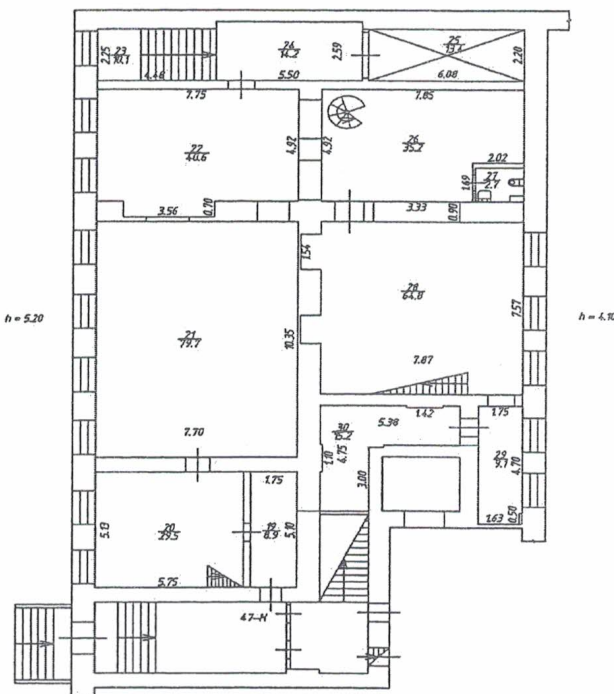
План расположения помещения на этаже Этаж № 1:

<b>ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ</b>	Стр.1
План этажа (части этажа, здания (сооружения))	

1-й ЭТАЖ



*Итальянская улица*



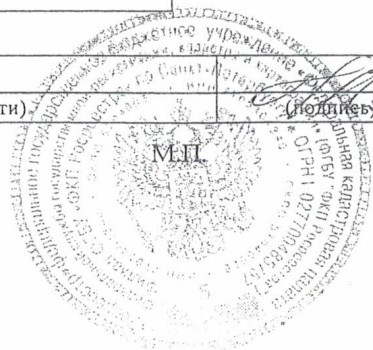
Масштаб 1:200

Символические обозначения:

	Часть границы геометрической фигуры вновь образованного помещения
	Стена с окном и дверью
	Лестница

Масштаб 1:

технолог II категории (полное наименование должности)	 (Подпись)	С. О. Никифорова (инициалы, фамилия)
--	---------------	---



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
 помещения  
 (выписка из государственного кадастра недвижимости)

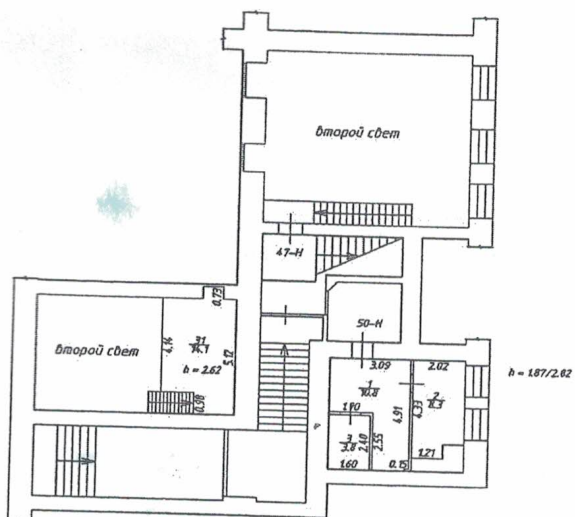
Лист №	7	Всего листов:	8
--------	---	---------------	---

"08" апреля 2016 г. № 78/201/16-124637	
Кадастровый номер:	78:31:0001287:3580

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:

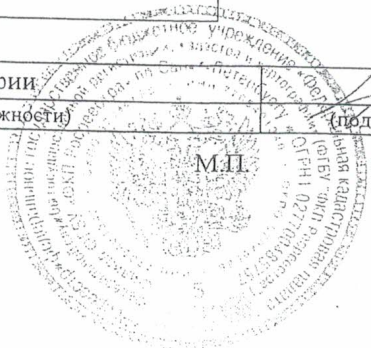
Стр.2

План антресоли



Масштаб 1:

технолог II категории (полное наименование должности)	<i>(подпись)</i>	С. О. Никифорова (инициалы, фамилия)
--	------------------	---



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	8	Всего листов:	8
--------	---	---------------	---

"08" апреля 2016 г. № 78/201/16-124637

Кадастровый номер: 78:31:0001287:3580

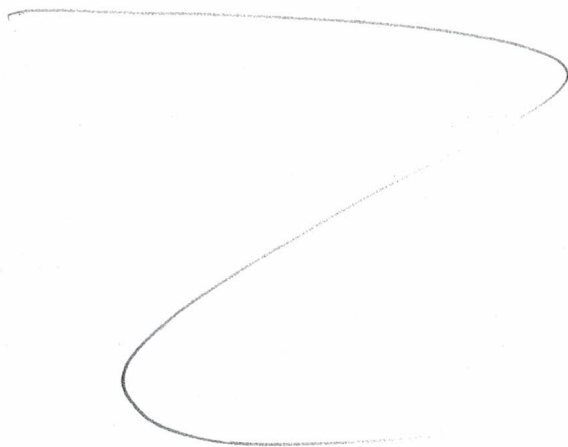
Сведения о частях помещения:

Номер п/п	Учетный номер части	Площадь, м <sup>2</sup>	Описание местоположения части	Характеристика части
1	78:31:0001287:3580 /1	17.9	Образуемая часть помещения расположена на цокольном этаже и включает в себя часть помещения 47-Н (ч.п.3)	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части помещения - 06.04.2021
2	78:31:0001287:3580 /2	38.0	Образуемая часть помещения расположена на цокольном этаже и включает в себя часть помещения 47-Н (ч.п.1)	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части помещения - 06.04.2021

технолог II категории (полное наименование должности)	С. О. Никифорова (инициалы, фамилия)
--	---



Петербург



08.07.2016

Санкт-Петербург



Я, Климова Анастасия Сергеевна, временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Орловой Елены Александровны свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем односток, приписок, зачеркнутых слов и иных несоответствиях, изъятиях или каких-либо особенностей нет.

Мною, лицу обратившемуся за совершением нотариального действия, разъяснено, что при свидетельствовании верности копии документа не подтверждается законность содержания документа и соответствие изложенных в нем фактов действительности.

Зарегистрировано в реестре за № 4-1085 рублей.

Взыскано по тарифу \_\_\_\_\_ рублей.

Прото, нотариуса \_\_\_\_\_

Климова Анастасия Сергеевна

Клима

Итого в настоящем документе

08 листов

Нотариус Санкт-Петербурга

Розова М.Ю.

Розова

Российская Федерация, город Санкт-Петербург,  
 третьего августа две тысячи восемнадцатого года  
 Я, Розова Марина Юрьевна, нотариус нотариального округа Санкт-Петербурга,  
 свидетельствую верность копии с представленной мне копии документа.  
 Зарегистрировано в реестре: № 78/214-н/78-2018-7-197.  
 Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 90 руб.  
 Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 360 рублей.

Розова

М.Ю. Розова

Итого в настоящем документе

08

лист(а, ов)

Нотариус

Клима





Приложение 1 к контракту от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Техническое задание**  
**на выполнение работ по разработке проектной документации на выполнение работ по устройству системы видеонаблюдения в помещениях театра по адресам: ул. Итальянская, д.19 (Невский пр., д.48 лит. А) ул. Итальянская, д.17 лит. А, ул. Садовая, д.7-9-11 лит. А**

**1. Предмет договора, стоимость работ**

1.1. Предмет договора: выполнение работ по разработке проектной документации на выполнение работ по устройству системы видеонаблюдения в помещениях СПб ГБУК «Санкт-Петербургский театр им. В.Ф. Комиссаржевской» по адресу: ул. Итальянская, д.19 (Невский пр., д.48, лит. А), ул. Итальянская, д.17, лит А, ул. Садовая, д.7-9-11, лит. А).

1.2. Стоимость работ составляет 966770,00 (Девять сот шестьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят) рублей 00 копеек, включая стоимость прохождения историко-культурной экспертизы (ИКЭ).

1.3. Коды по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД) ОК 034-2007 с указанием видов продукции, соответствующие предмету договора: 71.12.18.000: услуги по инженерно-техническому проектированию объектов связи, телевидения и радиовещания.

**2. Цели и правовое основание для выполнения работ**

2.1. Целью данной закупки является обеспечение полноценного и безопасного функционирования Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения культуры "Академический драматический театр им. В.Ф. Комиссаржевской", расположенного по адресам: г. Санкт-Петербург, ул. Итальянская, д.19, (Невский пр., д.48, лит .А), Итальянская, д.17, лит. А, ул. Садовая, д.7-9-11, лит. А

2.2. Выполнение Распоряжения Комитета по информатизации и связи от 12.07.2021 №137-р

2. 3. Источник финансирования - субсидии на иные цели.

**3. Требования к количественным характеристикам (объему) работ**

3.1. Объёмы выполняемых работ определяются в соответствии с заданием на проектирование (Приложение №1), со сметой Заказчика (Приложение № 2), заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (Приложения № 3 и № 4).

3.2. Порядок расчетов устанавливается в договоре.

3.3. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения договора указывается в договоре.

3.4. Прочие условия исполнения договора представлены в договоре.

**4. Требования к качеству и безопасности работ**

4.1. Во время выполнения работ на объекте обязательно соблюдение технологий и методик производства работ, требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

4.2. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям, установленным действующими нормативными документами:

- Гражданским кодексом, часть II ст.743, 751, 754, 758-761 (в ред. от 01.07.2021 с изм. от 08.07.2021);

- Градостроительным кодексом, ст. 47,48,49 (Российская газета, №290, 30.12.2004);

- Постановлением Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (ред. от 15.07.2021);

- Постановлением Правительства Российской Федерации № 145 от 05.03.2007 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» ( в ред.№31 от 09.08.2021)

- Распоряжение Администрации Санкт-Петербурга от 16.08.2001 №669-ра

4.3. Проектная документация должна быть разработана в соответствии со строительными нормами и правилами, другими правовыми актами, действующими в сфере строительства и проектирования.

4.4. Подрядчик обязан выполнять полученные в ходе выполнения работ указания заказчика, в том числе, в срок, установленный предписанием Заказчика, устранить обнаруженные им недостатки в выполненной работе или иные отступления от условий контракта.

4.5. Подрядчик должен иметь лицензию Министерства Культуры РФ на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

## **5. Требования к техническим характеристикам работ**

5.1. Работы должны быть выполнены в полном соответствии с заданием на проектирование (Приложение №1), со сметой Заказчика (Приложение № 2), заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (Приложения № 3 и № 4)

5.2. Качество и технические характеристики выполнения работ должны удовлетворять требованиям действующей нормативно-технической документацией, указанной в задании на проектирование (Приложение № 1).

5.3. Проект должен пройти историко-культурную экспертизу.

## **6. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям заказчика (приемка работ)**

6.1. По завершению работ Подрядчик в течении 5 рабочих дней письменно извещает Заказчика о готовности сдать выполненные работы.

6.2. Заказчик, получивший сообщение Подрядчика, в срок не позднее 5-ти дней, приступает к приемке результата выполненных работ, в том числе в части соответствия их количества, комплектности, объема требованиям, установленным договором. Срок приёмки работ составляет до 5-ти рабочих дней.

6.3. Сдача выполненных работ Подрядчиком и их приемка Заказчиком оформляется актом о приемке выполненных работ, подписанным Заказчиком и Подрядчиком.

6.4. Перечень документации, подлежащей оформлению и сдаче Подрядчиком Заказчику по окончании выполнения работ, определяется заданием на проектирование (Приложение № 1), строительными нормами и правилами проектирования.

6.5. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень

дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом Заказчиком.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

Устранение подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки, предусмотренной договором.

Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.

В случае отказа Заказчика от приемки выполненных работ Заказчик направляет Подрядчику в срок, установленный в п. 6.2, письменный мотивированный отказ.

6.6. Датой приемки выполненных работ (по каждому этапу) считается дата подписания акта о приемке выполненных работ Заказчиком.

6.7. В случае завершения работ ранее срока, предусмотренного условиями договора, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о готовности сдачи работ.

6.8. Подрядчик передает заказчику полный комплект проектно-сметной документации, прошедшей историко-культурную экспертизу и согласованной в СПб ГКУ «Городской мониторинговый центр» (ГМЦ) и в Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

- 3 экземпляра на бумажном носителе, прошитых и заверенных печатью проектной организации;

- 1 экземпляр в электронном виде: текстовая часть, ведомости объемов работ и спецификации материалов в формате полностью совместимом с документами MicrosoftWord, чертежи и схемы в формате полностью совместимом с документами AutoCAD, сметы представить в программе SmetaWizard версии не ниже SWv.4.0;

- 1 экземпляр в электронном виде (копия оригинала со всеми согласованиями) в формате pdf.

## **7. Требования к сроку и объему предоставления гарантий качества выполненных работ**

7.1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 36 календарных месяца (3 года) с момента подписания Заказчиком и Подрядчиком Акта о приемке выполненных работ (Форма КС-2). В случае выявления в выполненных работах отклонений от требований договора, нормативно-правовых актов, исходных данных и иных недостатков, Подрядчик в течение гарантийного срока вносит соответствующие исправления в документацию собственными силами за счет собственных средств и в сроки, установленные Заказчиком.

## **8. Требования энергетической эффективности товаров, работ**

8.1. Качество работ, являющихся предметом договора, а также используемых материалов (изделий и оборудования) должно соответствовать следующей нормативно-технической и методической документации:

- Федеральному закону «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» № 261-ФЗ от 23.11.2009 г.
- Постановлению Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд» №1221 от 31.12.2009
- Постановлению Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

## **9. Перечень приложений, являющихся неотъемлемой частью технического задания**

Приложение №1 Задание на проектирование.

Приложение №2 Смета Заказчика.

Приложение № 3 Задание проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 01-52-1143/21 от 20.05.2021 года.

Приложение № 4 Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 01-52-1142/21 от 20.05.2021 года.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

2. Общие сведения:	
2.1. Наименование и адрес объекта	СПб ГБУК «Санкт-Петербургский театр им. В.Ф. Комиссаржевской»: - выявленный объект культурного наследия «Здание Главного общества Российский железных дорог» по адресу: ул. Итальянская, д.17., лит. А - объект культурного наследия регионального значения «Пассаж» по адресу Невский пр., д. 48, лит. А, (ул. Итальянская, д.19) -здание, не являющееся объектом культурного наследия по адресу: ул. Садовая, д.7-9-11, лит. А
2.2. Стадия проектирования	Проектно-сметная документация
2.3. Вид строительства	Приспособление для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения
2.4. Цель строительства	Оснащение объекта средствами комплексной системы обеспечения безопасности, в части установки системы видеонаблюдения.
2.5. Стадийность проектирования	Проектная документация (Стадия П). 1. Начало работ - дата подписания Акта передачи объекта и исходных материалов для выполнения работ. 2. Срок проектирования – 60 рабочих дней. 3. Согласование проектно-сметной документации в СПб ГКУ ГМЦ - 10 рабочих дней 4. Прохождение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации – 45 рабочих дней. 5. Согласование проектной документации в КГИОП – 45 рабочих дней.
2.6. Заказчик	СПб ГБУК «Санкт-Петербургский театр им. В.Ф. Комиссаржевской.»
2.7. Подрядчик по проектированию	По итогам конкурентной процедуры
2.8. Требования к проектной организации	1. Наличие действующей лицензии Министерства культуры РФ на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.
2.9. Основание для проектирования	Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или выявленного объекта культурного наследия № 01-52-1142/21 от 20.05.2021, № 01-52-1143/21 от 20.05.2021. -Технические условия на проектирование СВН, выданное СПб ГКУ «ГМЦ»; - Закон Санкт-Петербурга от 25 ноября 2021 г. N 558-119 О бюджете Санкт-Петербурга на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 24 ноября 2021 года); - план-график

	-постановление Правительства Санкт-Петербурга от 03.06.2009 N 636 «Об оснащении комплексными системами обеспечения безопасности объектов социальной инфраструктуры Санкт-Петербурга».
2.10. Основные показатели объекта	Заданный показатель проектируемого объекта: ориентировочное количество камер системы видеонаблюдения –31 камер, для наружной установки.
2.11. Количество экземпляров проектно- сметной документации	3 экземпляра на бумажном носителе, прошитых и заверенных печатью проектной организации; 1 экземпляр в электронном виде: текстовая часть, ведомости объемов работ и спецификации материалов в формате полностью совместимом с документами MicrosoftWord, чертежи и схемы в формате полностью совместимом с документами AutoCAD, сметы представить в программе SmetaWizard версии не ниже SWv.4.0; 1 экземпляр в электронном виде (копия оригинала со всеми согласованиями) в формате pdf.
<b>3.Объёмные и технические требования к проектно-сметной документации:</b>	
3.1 Общие требования к проектированию	<p>1. Общие требования к проектированию.</p> <p>Проектирование должно включать следующие этапы:</p> <p>1.1. Обследование объекта с проведением анализа уязвимостей объекта и оценки эффективности существующей системы защиты. По итогам обследования должен быть составлен акт. В акте должны быть отражены:</p> <p>анализ возможных криминальных угроз; функциональные и строительные особенности объекта, характер и условия размещения материальных ценностей, создающих реальную угрозу возникновения источника кризисной ситуации; вид охраны: физическая, техническая (автономная, централизованная), совмещенная (физическая и техническая); уязвимые места и строительные конструкции, через которые возможно несанкционированное проникновение на объект; класс защиты объекта в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на нём людям и имуществу в случае реализации криминальных угроз.</p> <p>2. Состав проектно-сметной документации и требования к её содержанию.</p> <p>2.1. Проектно-сметная документация должна быть выполнена в соответствии с требованиями действующих стандартов, нормативно-правовых, руководящих технических документов и правил, в том числе:</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 июня 2013 г. № 156-ст.</p>
<b>3.2. Технические требования:</b>	
3.2.1 Общие требования к проектированию	<p>1. Общие требования к проектированию.</p> <p>Проектирование должно включать следующие этапы:</p> <p>1.1. Обследование объекта с проведением анализа уязвимостей объекта и оценки эффективности существующей системы защиты. По итогам обследования должен быть составлен акт. В акте должны быть отражены:</p> <p>– анализ возможных криминальных угроз;</p>

	<p>– функциональные и строительные особенности объекта, характер и условия размещения материальных ценностей, создающих реальную угрозу возникновения источника кризисной ситуации;</p> <p>– вид охраны: физическая, техническая (автономная, централизованная), совмещенная (физическая и техническая);</p> <p>– уязвимые места и строительные конструкции, через которые возможно несанкционированное проникновение на объект;</p> <p>– класс защиты объекта в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесён объекту, находящимся на нём людям и имуществу в случае реализации криминальных угроз.</p> <p>2. Состав проектно-сметной документации и требования к её содержанию.</p> <p>2.1. Проектно-сметная документация должна быть выполнена в соответствии с требованиями действующих стандартов, нормативно-правовых, руководящих технических документов и правил, в том числе:</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». Утверждён и введён в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 июня 2013 г. № 156-ст.</p> <p>2.2. Обоснованные отступления (изменения) от проектной документации в процессе монтажа допускаются только при наличии разрешений (согласования) заказчика и соответствующих организаций, участвующих в утверждении и согласовании данных документов.</p>
3.2.2. Объемные требования:	<p>Разработать проектно-сметную документацию, включая разделы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Предварительные работы: Исходно-разрешительная документация и результаты предварительного использования памятника.</li> <li>2. Комплексные научные исследования.</li> </ol> <p>Проект по приспособлению для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения в составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Система видеонаблюдения;</li> <li>2. Электротехнические сооружения;</li> <li>3. Приспособление помещений (в случае необходимости приспособления помещений для установки проектируемого оборудования);</li> <li>4. Сметная документация.</li> </ol>

3.2.3. Система видеонаблюдения.	<p>1. Общие требования к системе видеонаблюдения.</p> <p>1.1. Система видеонаблюдения должна быть спроектирована с учетом следующих требований:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– сцены обзора видеокамер должны охватывать главный и запасной вход, территорию объекта, внешний периметр объекта, другие помещения, требующие обеспечение визуального контроля;</li> <li>– приоритет отдается монтажу источников видеоизображения на высоте 2,5 - 5 метров над уровнем земли;</li> <li>– сцены обзора видеокамер не должны перекрываться (даже частично) оптически не прозрачными препятствиями как то: ветки деревьев и кустарников, листва, различные трубы, столбы и прочие аналогичные объекты.</li> <li>– обеспечение передачи видеоизображения от всех видеокамер на локальный пост наблюдения объекта, а также оборудование хранения и обработки данных.</li> <li>– обеспечение работы в автоматизированном режиме;</li> <li>– архивирование видеoinформации для последующего анализа событий;</li> <li>– видеодокументирование событий в автоматическом режиме или по команде оператора;</li> <li>– программирование режимов работы;</li> <li>– совместная работа с системами управления доступом и охранной сигнализации;</li> <li>– воспроизведение ранее записанной информации;</li> <li>– оперативный доступ к видеоархиву путём задания времени, даты и идентификатора телекамеры.</li> </ul> <p>1.2. Оборудование, устанавливаемое в отапливаемых помещениях, должно функционировать при температуре окружающего воздуха в интервале от +10°C до +50°C и относительной влажности воздуха до 95%. Оборудование, устанавливаемое вне отапливаемых помещений, должно функционировать при температуре окружающего воздуха в интервале от -40°C до +50°C и относительной влажности воздуха до 95 %.</p> <p>1.3. Система должна функционировать круглосуточно, без учёта времени, необходимого для проведения регламентных работ в соответствии с инструкциями по эксплуатации системы.</p> <p>1.4. Время восстановления системы после возобновления электроснабжения при временном прекращении электропитания – не более 5 минут (включая полную перезагрузку программного обеспечения и восстановление работоспособности всех видов оборудования и подключенных к нему устройств); оборудование должно автоматически восстанавливать работоспособность при пропадании и последующем восстановлении питания.</p> <p>1.5. Все устанавливаемое оборудование должно иметь российские сертификаты соответствия, должно быть безвредно</p>
---------------------------------	--



для здоровья лиц, имеющих доступ на территорию Объекта и эксплуатирующих его.

## 2. Оборудование регистрации и отображения.

2.1. В качестве оборудования регистрации использовать цифровые дисковые рекордеры реального времени со следующими характеристиками:

- наличие функции одновременной работы в 4-х режимах (записи, поиска, воспроизведения и мониторинга в режиме реального времени);
- поддержка объединения нескольких устройств по собственному протоколу для управления одним контроллером всеми регистраторами;
- поддержка работы по сети (одновременно с нескольких удаленных постов наблюдения) – работа с архивом, просмотр выбранных камер, удаленное управление телеметрией;
- запись видеоизображения в реальном времени от всех камер с разрешением не менее 1280x720;
- **ёмкость архива** системы видеонаблюдения **не менее 10 суток** в режиме реального времени;
- **для мест массового пребывания людей в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищённости мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)» система видеонаблюдения должна обеспечивать непрерывное видеонаблюдение за состоянием обстановки на всей территории места массового пребывания людей, архивирование и хранение данных в течение 30 дней;**
- поддержка подключения внешних накопителей для увеличения объёма видеоархива;
- наличие тревожных входов;
- наличие аудиовходов;
- поддержка обмена данными (в том числе ретрансляции) по протоколу RTSP (Real Time Streaming Protocol);
- поддержка форматов сжатия видеоизображения H.264 и MJPEG.

2.2. В качестве средств отображения использовать жидкокристаллические мониторы с диагональю не менее 21 дюйма, для каждого регистратора должно быть задействовано два монитора – основной, на котором отображаются все сигналы от видеокамер и дополнительный (контрольный), который должен работать в режиме переключения выбранных изображений, а в случае тревоги в зоне наблюдения видеокамеры изображение должно выводиться на весь экран дополнительного монитора.

## 3. Технические требования к видеокамерам.

Должны применяться следующие типы видеокамер:

	<p>– фиксированная видеокамера (тип 1);  – поворотная, управляемая PTZ видеокамера (тип 2).  Уличные видеокамеры должны быть установлены в гермокожух с подогревом. Степень защиты гермокожуха должна быть не менее IP 65.</p> <p>3.1. Требования к техническим и функциональным характеристикам видеокамер тип 1:</p> <p>поддержка разрешения видеоизображения, по выбору пользователя (первое значение количество точек по горизонтали второе значение количество точек по вертикали): 1280 точек на 720 точек, 30 кадр/с (720p) или 1280 точек на 720 точек, 25 кадр/с или 1024 точек на 576 точек, 30 кадр/с или 960 точек на 544 точек, 30 кадр/с или 704 точек на 480 точек, 30 кадр/с или 704 точек на 576 точек, 30 кадр/с (4CIF) или 640 точек на 368 точек, 30 кадр/с или 352 точек на 240 точек, 30 кадр/с или 352 точек на 288 точек, 30 кадр/с или 352 точек на 240 точек, 25 кадр/с (CIF);</p> <p>формат сжатия видеосигнала H.264 и MJPEG;</p> <p>изображение цветное соответствующее ГОСТ 50948-2001;</p> <p>битрейт: не менее 2 Мбит\сек;</p> <p>минимальная освещённость не более 0,5 лк;</p> <p>наличие варифокального объектива;</p> <p>минимальное фокусное расстояние объектива не более 2,8 мм</p> <p>максимальное фокусное расстояние объектива не менее 12,0 мм</p> <p>наличие встроенной инфракрасной подсветки с дальностью не менее 30 м;</p> <p>наличие компенсации заднего света (BLC);</p> <p>поддержка обмена данными по протоколу RTSP (Real Time Streaming Protocol);</p> <p>поддержка управления по протоколу ONVIF: приближение и отдаление сцены обзора, без изменения ракурса в пределах возможностей объектива источника видеоизображения.</p> <p>3.2. Требования к техническим и функциональным характеристикам видеокамер тип 2:</p> <p>поддержка разрешения видеоизображения, по выбору пользователя (первое значение количество точек по горизонтали второе значение количество точек по вертикали): 1280 точек на 720 точек, 30 кадр/с (720p) или 1280 точек на</p>
--	---

	<p>720 точек, 25 кадр/с или 1024 точек на 576 точек, 30 кадр/с или 960 точек на 544 точек, 30 кадр/с или 704 точек на 480 точек, 30 кадр/с или 704 точек на 576 точек, 30 кадр/с (4CIF) или 640 точек на 368 точек, 30 кадр/с или 352 точек на 240 точек, 30 кадр/с или 352 точек на 288 точек, 30 кадр/с или 352 точек на 240 точек, 25 кадр/с (CIF);</p> <p>формат сжатия видеосигнала H.264 и MJPEG;</p> <p>изображение цветное соответствующее ГОСТ 50948-2001;</p> <p>битрейт: не менее 4 Мбит\сек;</p> <p>минимальная освещенность не более 0,5 лк;</p> <p>наличие варифокального объектива;</p> <p>минимальное фокусное расстояние объектива не более 3,8 мм;</p> <p>максимальное фокусное расстояние объектива не менее 45,6 мм;</p> <p>оптическое увеличение объектива не менее чем в 12 раз;</p> <p>цифровое увеличение не менее чем в 10 раз;</p> <p>наличие встроенной инфракрасной подсветки с дальностью не менее 30 м;</p> <p>наличие компенсации заднего света (BLC).</p> <p>поддержка обмена данными по протоколу RTSP (Real Time Streaming Protocol);</p> <p>наклон и высокоскоростное панорамирование с обзором на 360°. Скорость поворота не менее 90 °/сек;</p> <p>поддержка управления по протоколу ONVIF: изменение ракурса сцены обзора вправо, влево, вверх, вниз в пределах возможностей источника видеоизображения;</p> <p>поддержка управления по протоколу ONVIF: приближения и отдаление сцены обзора, без изменения ракурса в пределах возможностей объектива источника видеоизображения;</p> <p>возможность организации патрулирования (автоматического перемещения видеокамеры для наблюдения за заранее выбранными зонами).</p> <p>4. Технические требования к размещению оборудования и прокладке кабелей:</p> <p>– проектируемое оборудование СВН разместить в серверной объекта либо в специально приспособленном помещении. Местоположение шкафа уточнить при проектировании и согласовать с Заказчиком;</p>
--	--

	<p>– при проектировании нового объекта строительства или капитальном ремонте предусмотреть выделение обособленного помещения для размещения технических средств с учётом требований к серверному помещению в соответствии с СН 512-78 «Требования к помещениям серверной»;</p> <p>– предусмотреть установку проектируемых видеокамер с применением кронштейнов для крепления к стене или потолку;</p> <p>– прокладка кабелей внутри здания предусмотреть в кабельных каналах по стенам и потолку, в гофрированной трубе за подвесным потолком (при наличии), в существующих лотках слаботочной кабельной системы (при наличии);</p> <p>– прокладку кабелей по улице должна быть выполнена на высоте не менее 2,5 метров в гофрированной трубе, рассчитанной на эксплуатацию при температуре от -40°С до +50°С;</p> <p>– трассы прокладки кабелей, точное местоположение и углы обзора проектируемых видеокамер определить при проектировании и согласовать с Заказчиком.</p>
3.2.4. Электротехнические сооружения	<p>1. Документацией предусмотреть подключения системы видеонаблюдения к существующей системе электропитания и заземления здания 380/220В:</p> <p>1.1. Предусмотреть прокладку кабеля электропитания от точки подключения до места расположения проектируемого оборудования системы видеонаблюдения, марку и сечение кабелей электропитания определить при проектировании;</p> <p>1.2. В точке подключения к сети электропитания предусмотреть установку автоматических выключателей необходимого номинала;</p> <p>1.3. Точка подключения определяется совместно представителем владельца здания во время проведения проектно-изыскательских работ.</p> <p>2. Электропитание оборудование СВН должно быть предусмотрено от источников бесперебойного питания (UPS), оснащенных автономными источниками электроэнергии (аккумуляторными батареями), которые должны обеспечивать работоспособность всех элементов системы в течение не менее 10 минут при пропадании основного электропитания.</p> <p>3. Электропитание цифровых видеокамер должно быть предусмотрено по технологии PoE (IEEE 802.3af /IEEE 802.3at).</p>
3.2.5. Приспособление помещений	В случае необходимости предусмотреть приспособление помещения, в котором устанавливается оборудование.

3.2.6. Сметная документация	Сметная документация должна быть выполнена в соответствии со сборником территориальных единичных расценок, утверждённым Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли, ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012», который введён в действие с 01.01.2012.
3.3. Дополнительные требования	<p>1. Проектно-сметная документация должна быть выполнена в соответствии со следующими нормативными правовыми актами, а также нормативно-техническими и регламентирующими документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– «РД78.36.003.2002. Инженерно-техническая укрепленность. Технические средства охраны. Требования и нормы проектирования по защите объектов от преступных посягательств», утверждённым МВД РФ 06.11.2002;</li> <li>– Р 78.36.002-99 ГУВО МВД России «Выбор и применение телевизионных систем видеоконтроля»;</li> <li>– Правилами устройства электроустановок, утверждёнными приказом Минэнерго РФ от 08.07.02 № 204;</li> <li>– иными нормами и правилами.</li> </ul> <p>2. Дополнительные требования:</p> <p>2.1. К техническому заданию необходимо приложить расчёт стоимости на проектирование.</p> <p>2.2. Технические условия должны являться неотъемлемой частью технического задания (<b>срок действия технических условий – 2 года</b>).</p> <p>2.3. В проектной документации обязать Исполнителя после окончания работ по монтажу и пуско-наладке заполнить Паспорт КСОБ объекта в соответствии с распоряжением Комитета по информатизации и связи <b>№ 146-р от 04.06.2019</b>.</p> <p>2.4. Предусмотреть использование в приоритетном порядке оборудования отечественных производителей.</p>
3.4. Особые требования	<p>1. В техническое задание могут быть внесены изменения по согласованию с СПб ГКУ «ГМЦ».</p> <p>2. Дополнительные требования.</p> <p><b>Необходимо предусмотреть в проектно-сметной документации возможность передачи видеосигнала в автоматизированную систему «Городской центр видеонаблюдения» государственной информационной системы Санкт-Петербурга «Аппаратно-программный комплекс «Безопасный город» (далее – АС «ГЦВН» ГИС СПб «АПК «Безопасный город»).</b></p> <p>2.1. <b>В качестве основного канала к АС «ГЦВН» ГИС СПб «АПК «Безопасный город» предусматривается</b></p>

	<p><b>использование каналов волоконно-оптических линий связи (ВОЛС) Единой мультисервисной телекоммуникационной сети (ЕМТС) при её наличии на объекте.</b></p> <p><b>2.2. Технические условия на подключение объекта к точке присутствия ЕМТС запросить в Комитете по информатизации и связи.</b></p> <p>2.3. Для передачи видеоинформации на каждую камеру требуется канал скоростью не менее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– для фиксированной видеокамеры (тип 1) скорость передачи данных не менее 2 Мбит/сек;</li> <li>– для поворотной, управляемой РТЗ видеокамеры (тип 2) скорость передачи данных не менее 4 Мбит/сек.</li> </ul>
3.5. Согласования	<p>1. Проектно-сметная документация (ПСД) представляется на согласование в Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры проектной организацией.</p> <p>2. Проектно-сметная документация подлежит прохождению ИКЭ (историко-культурная экспертиза). ПСД на экспертизу подает проектная организация.</p> <p>3. Проектно-сметная документация согласовывается проектировщиком в СПб ГКУ «Городской мониторинговый центр»</p>
4. Исходные данные:	
4.1. Предоставляемые заказчиком	<p>Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.</p> <p>Технические условия СПб ГКУ «ГМЦ».</p> <p>Генеральный план объекта с размещением производственных и административно-хозяйственных зданий, контрольно-пропускных пунктов, центрального пункта управления, размещения рубежей охраны объекта, отдельных локальных зон, расположения на территории объекта подземных и наземных коммуникаций, схемой дорог;</p> <p>при недостаточной инженерно-технической укрепленности зданий, сооружений, помещений, отдельных строительных конструкций должно оформляться задание по усилению инженерно-технической укрепленности объекта в виде приложения к техническому заданию;</p> <p>Исходные данные для проектирования в составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) архитектурно-строительные чертежи зданий и сооружений, подлежащих оснащению проектируемой системой (этажные планы, разрезы, фасады);</li> <li>2) чертежи коммуникаций (наземных и подземных, пересекающих периметр объекта);</li> <li>3) технические условия на подключение электронагрузок проектируемой системы.</li> </ol>

Приложение № 3 Задание проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 01-52-1143/21 от 20.05.2021 года. – **прилагается отдельным файлом**

Приложение № 4 Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 01-52-1142/21 от 20.05.2021 года. – **прилагается отдельным файлом**

Приложение № 1  
К Договору № Иу17/08.22-0  
от «10» августа 2022 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
ООО «ВиваСити»

/Скугоров А.Е./

«10» августа 2022 г.



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. **Объект:** выявленный объект культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А.
2. **Заказчик:** ООО «ВиваСити».
3. **Цель выполнения работ:** подготовка материалов необходимых для проведения историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А.
4. **Перечень необходимых работ:**
  - выполнить сбор и предварительный анализ исходно-разрешительной документации для проведения историко-культурной экспертизы проектной документации;
  - провести историко-архивные и историко-архитектурные исследования по объекту в объеме необходимом для проведения историко-культурной экспертизы проектной документации;
  - составить историческую записку по объекту;
  - выполнить фотофиксацию объекта в объеме необходимом для проведения историко-культурной экспертизы проектной документации;
  - выполнить натурные исследования, необходимые для подготовки Акта историко-культурной экспертизы.
5. **Перечень документации, представляемой заказчиком:**
  - Копия паспорта объекта культурного наследия (при наличии);
  - Копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия или пользователя указанным объектом (охранно-арендного договора, охранного договора); уведомление о наличии/отсутствии элементов интерьеров, представляющих историко-культурную ценность;
  - Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в реестр (при наличии);
  - Копия распоряжения органа охраны об определении предмета охраны объекта культурного наследия;
  - Копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах (при наличии);
  - Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;
  - Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;



- Копии кадастровых паспортов на землю и здание объекта культурного наследия;
- Копия технического паспорта на здание с поэтажными планами (ПИБ);
- Задание на проведение работ, выданное государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- Проектная документация в составе согласно заданию КГИОП.

**6. Место и срок выполнения работ.**

Место выполнения: г. Санкт-Петербург.

Срок выполнения работ: 45 календарных дней с момента начала работ Договора.

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_

/И.Е. Рябцов/



Приложение № 1 к Договору  
№ Иу17/09.22-1 от «20» сентября 2022 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Индивидуальный предприниматель  
Рябцов  
Илья  
Евгеньевич

Рябцов И.Е.

«20» сентября 2022 г.

Задание на проведение государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п			Прим.
1	Вид экспертизы	Экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия.	
2	Адрес объекта культурного наследия	г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А	
3	Наименование объекта культурного наследия	«Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения»	
4	Статус объекта культурного наследия	Выявленный объект культурного наследия.	
5	Основания для проведения государственной историко-культурной экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.;</li> <li>- Положение о государственной историко-культурной экспертизе №569 от 15.07.2009 г. (утв. Постановлением Правительства);</li> <li>- Задание КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-52-1143/21 от 20 мая 2021 г.;</li> <li>- Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы № Иу17/09.22-1 от «20» сентября 2022 г.</li> <li>- Договор на организацию проведения государственной историко-культурной экспертизы № Иу17/08.22-0 от «10» августа 2022 г.</li> </ul>	

		- Контракт № 24 от «19» июля 2022 г.	
6	Срок выполнения экспертизы	До 30 сентября 2022 г.	
7	Объект экспертизы	Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия	
8	Цель экспертизы	Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.	
9	Перечень материалов, представленных на рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы	- Задание КГИОП; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	

Приложение № 1 к Договору  
№ Иу17/09.22-2 от «20» сентября 2022 г.  
«УТВЕРЖДАЮ»

Индивидуальный предприниматель  
Рябцов И.Е.



«20» сентября 2022 г.

Задание на проведение государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п			Прим.
1	Вид экспертизы	Экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия.	
2	Адрес объекта культурного наследия	г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А	
3	Наименование объекта культурного наследия	«Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения»	
4	Статус объекта культурного наследия	Выявленный объект культурного наследия.	
5	Основания для проведения государственной историко-культурной экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.;</li> <li>- Положение о государственной историко-культурной экспертизе №569 от 15.07.2009 г. (утв. Постановлением Правительства);</li> <li>- Задание КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-52-1143/21 от 20 мая 2021 г.;</li> <li>- Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы № Иу17/09.22-2 от «20» сентября 2022 г.</li> <li>- Договор на организацию проведения государственной историко-культурной экспертизы № Иу17/08.22-0 от «10» августа 2022 г.</li> </ul>	

		- Контракт № 24 от «19» июля 2022 г.	
6	Срок выполнения экспертизы	До 30 сентября 2022 г.	
7	Объект экспертизы	Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия	
8	Цель экспертизы	Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.	
9	Перечень материалов, представленных на рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы	- Задание КГИОП; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	

Приложение № 1 к Договору  
№ Иу17/09.22-3 от «20» сентября 2022 г.  
«УТВЕРЖДАЮ»

Индивидуальный предприниматель  
Рябцов И.Е.

«20» сентября 2022 г.



Задание на проведение государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п			Прим.
1	Вид экспертизы	Экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия.	
2	Адрес объекта культурного наследия	г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А	
3	Наименование объекта культурного наследия	«Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения»	
4	Статус объекта культурного наследия	Выявленный объект культурного наследия.	
5	Основания для проведения государственной историко-культурной экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.;</li> <li>- Положение о государственной историко-культурной экспертизе №569 от 15.07.2009 г. (утв. Постановлением Правительства);</li> <li>- Задание КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 01-52-1143/21 от 20 мая 2021 г.;</li> <li>- Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы № Иу17/09.22-3 от «20» сентября 2022 г.</li> <li>- Договор на организацию проведения государственной историко-культурной экспертизы № Иу17/08.22-0 от «10» августа 2022 г.</li> </ul>	

		- Контракт № 24 от «19» июля 2022 г.	
6	Срок выполнения экспертизы	До 30 сентября 2022 г.	
7	Объект экспертизы	Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия	
8	Цель экспертизы	Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.	
9	Перечень материалов, представленных на рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы	- Задание КГИОП; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	

**Приложение № 11**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г.

**Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры**  
(Иконографические материалы)



**Список иллюстраций:**

1. «План Зигхейма», 1738 г.
2. «План Столичного города Санкт-Петербурга с изображением знатнейших оного проспектов изданный трудами академии наук и художеств». 1753 г.
3. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта.
4. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1826-1892 гг. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
5. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1826 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
6. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1827 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
7. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1836 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
8. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
9. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
10. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
11. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
12. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
13. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
14. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
15. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).
16. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).

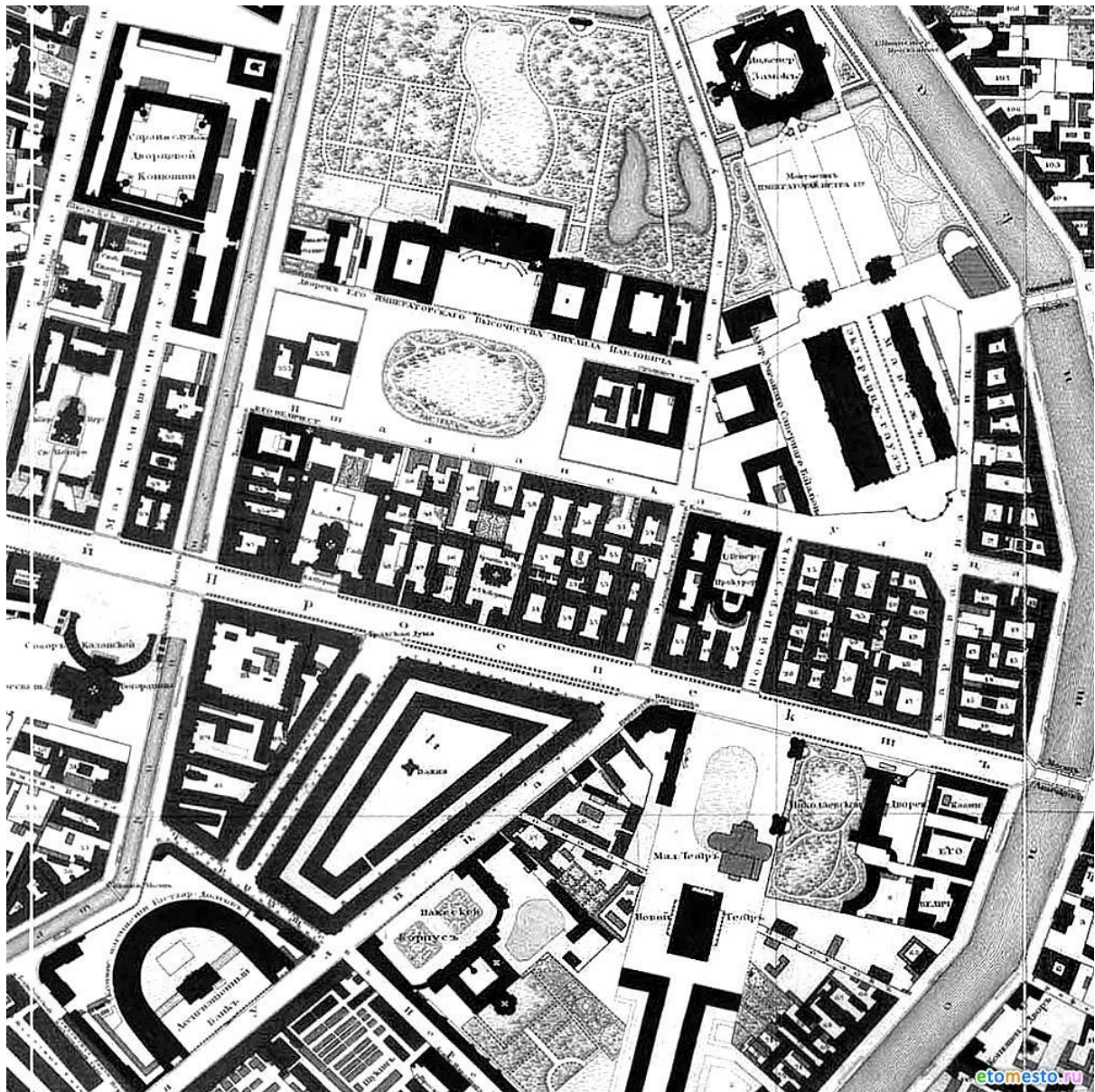
17. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1859 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).
18. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1890 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).
19. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1892 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).
20. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).
21. Дорожные работы. Снятие деревянной мостовой на улице Ракова (Итальянской улице). 1925 г. (ГМИ СПб - <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=13300360>).
22. Институт партийных кадров Ленинградского комитета ВКП (б), ул. Ракова, 17 (Итальянская 17). 1935 г. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 54172).
23. Фасад дома №19 на улице Ракова (в наст.вр. Итальянская, 17). 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб Бр 69559).
24. Фасад дома № 19 на улице Ракова (в наст.вр. Итальянская, 17), 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб Бр 69555).
25. Дверь в буфет. 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб Бр 69028).
26. Интерьер помещения буфета. 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб Бр 69029).
27. Арьерсцена театра. Ленинградский государственный драматический театр имени В.Ф. Комиссаржевской, 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69035).
28. Интерьер фойе театра. Ленинградский государственный драматический театр имени В.Ф. Комиссаржевской, 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69016).
29. Фасад здания театра. Ленинградский государственный драматический театр имени В.Ф. Комиссаржевской, ул. Ракова, 19. 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69010).
30. Вид части зрительного зала. 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69027).
31. Вид лестницы. 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69033).
32. Ремонт фасада дома № 19 на улице Ракова (в наст.вр. Итальянская, 17). 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69558).
33. Вид нечетной стороны улицы Ракова у дома №17 во время проведения работ по реконструкции домов. 1990 г. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 66163).
34. Фасад здания театра. Ленинградский государственный драматический театр имени В.Ф. Комиссаржевской. 1990 г. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 66175).
35. Фото из ЕИСТ-2002 (между 1999 и 2001 г.) (<https://www.citywalls.ru/house1769.html?s=d318eusqq05jh7khkvla3i79h7>).
36. 7 июля 2019 г. Автор: Марат Рафиков (<https://photobuildings.com/photo/152062>).



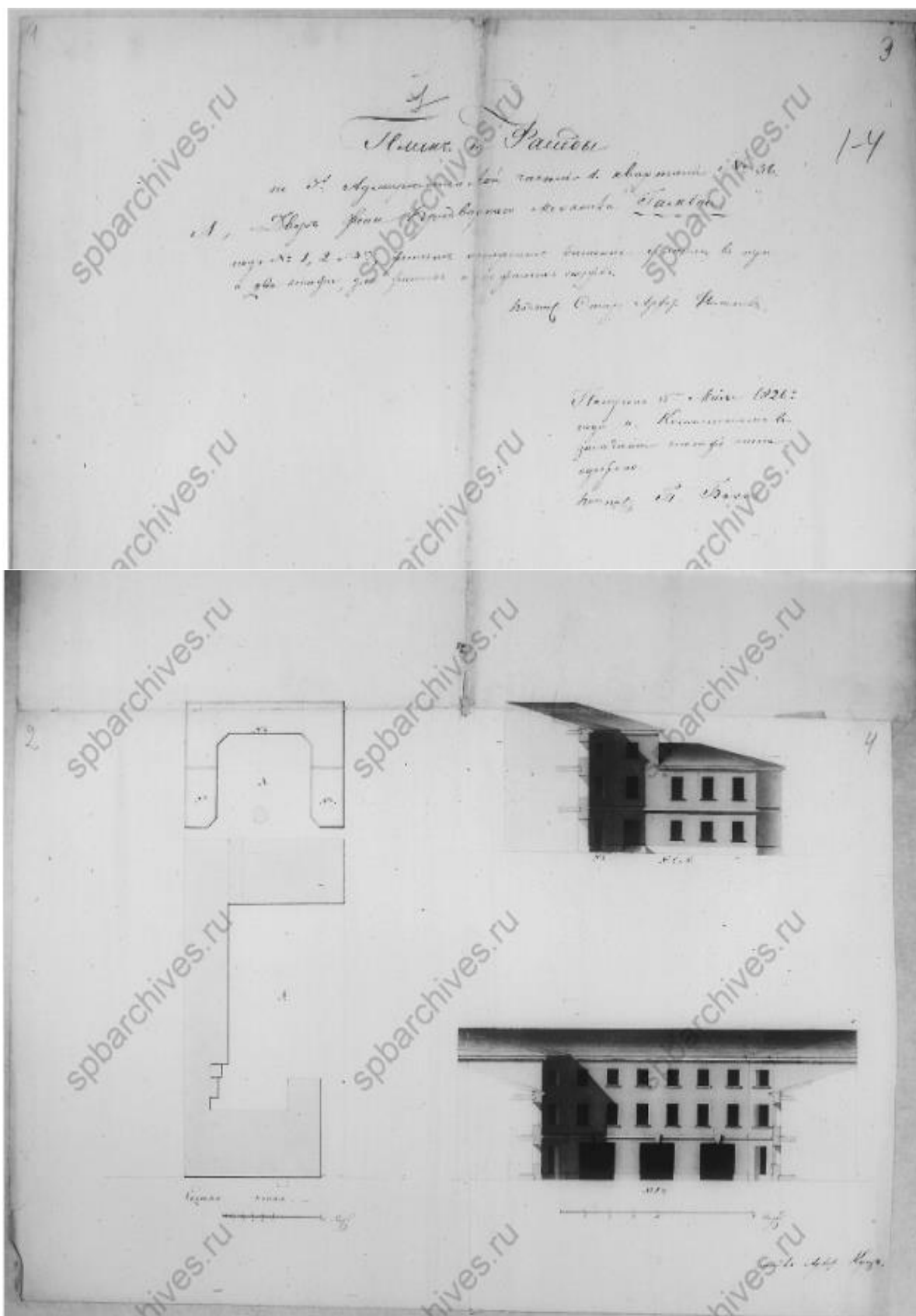
1. «План Зигхейма», 1738 г.



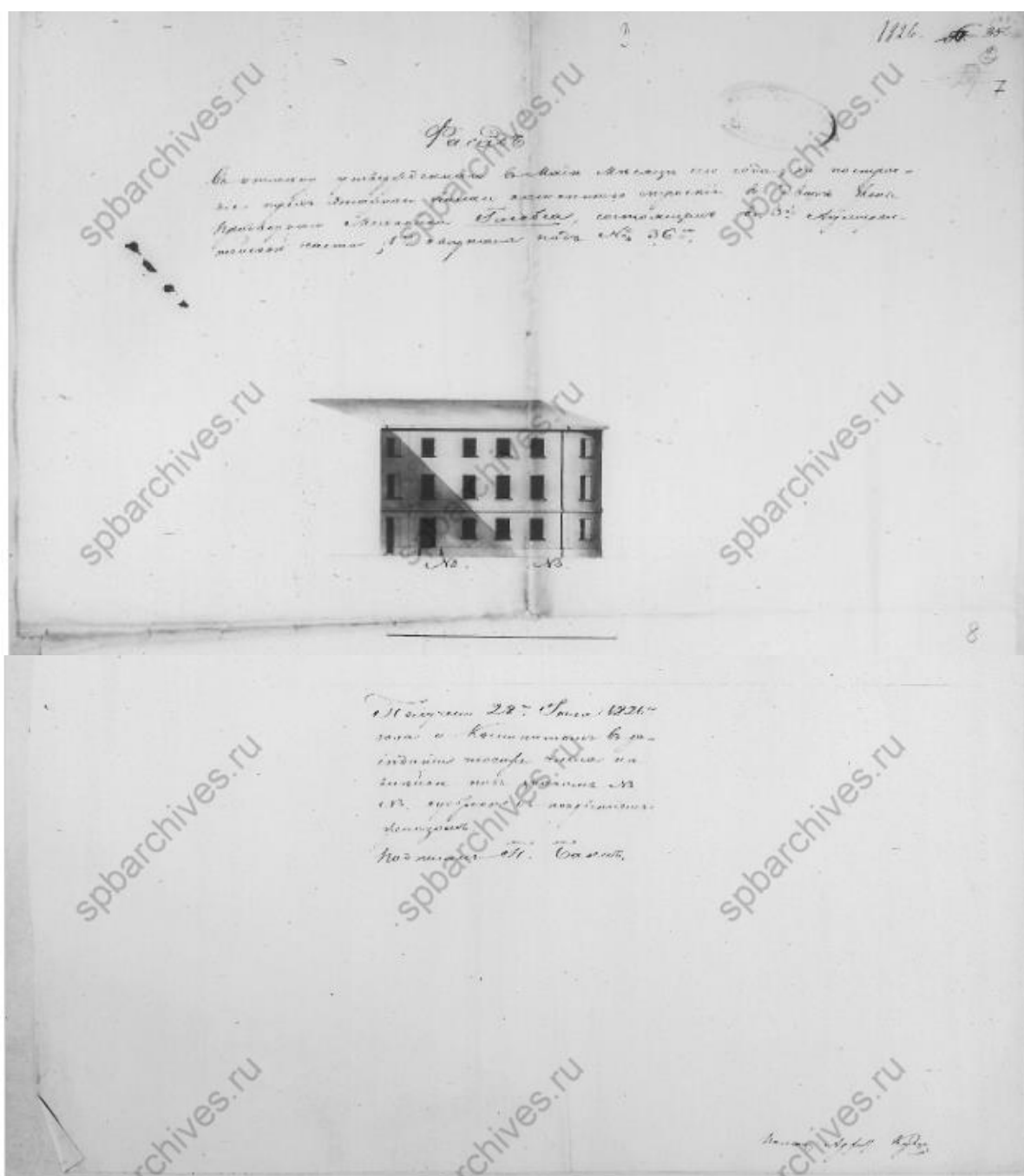
2. «План Столичного города Санкт-Петербурга с изображением знатнейших оного проспектов изданный трудами академии наук и художеств». 1753 г.



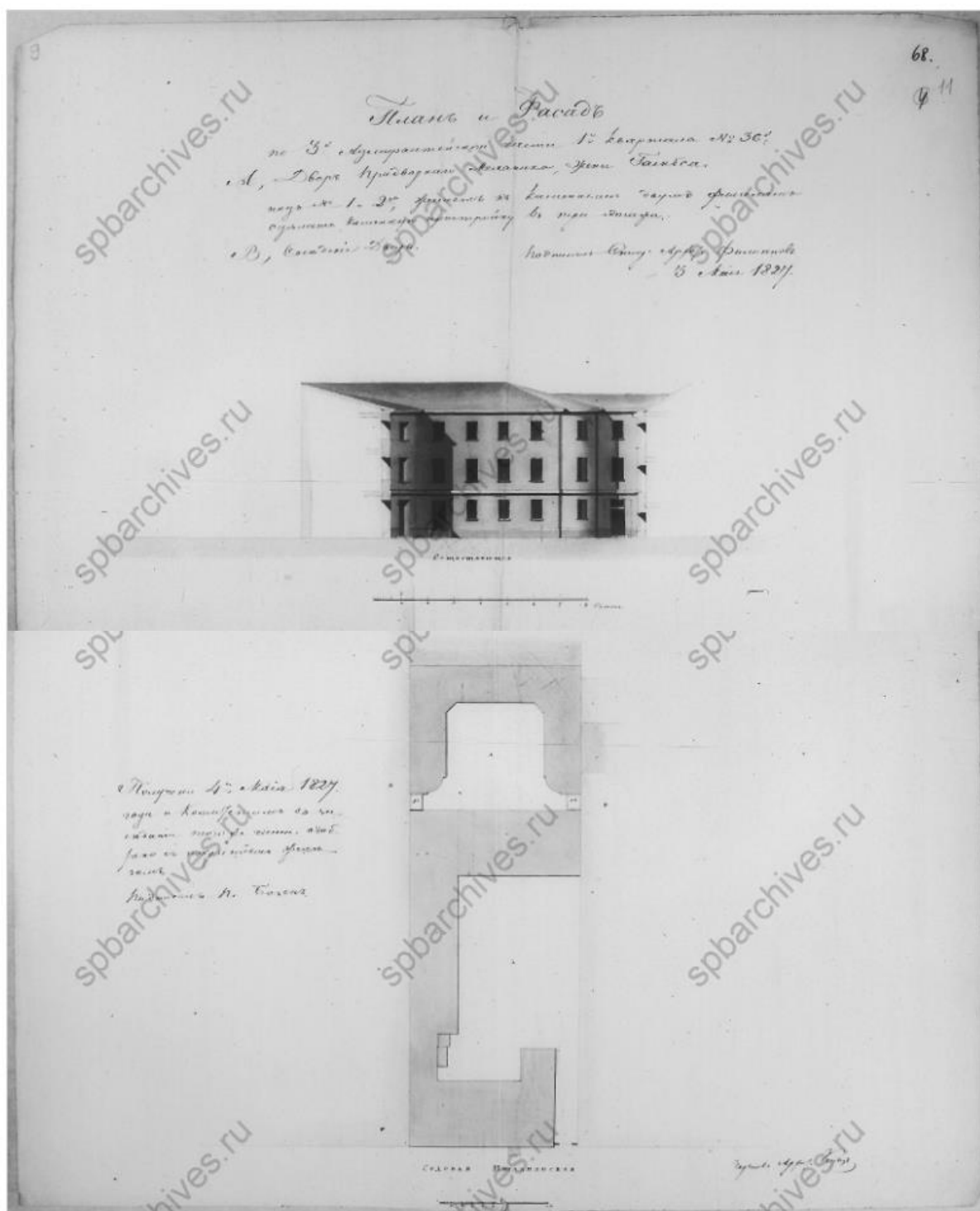
3. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта.



4. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1826-1892 гг. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).

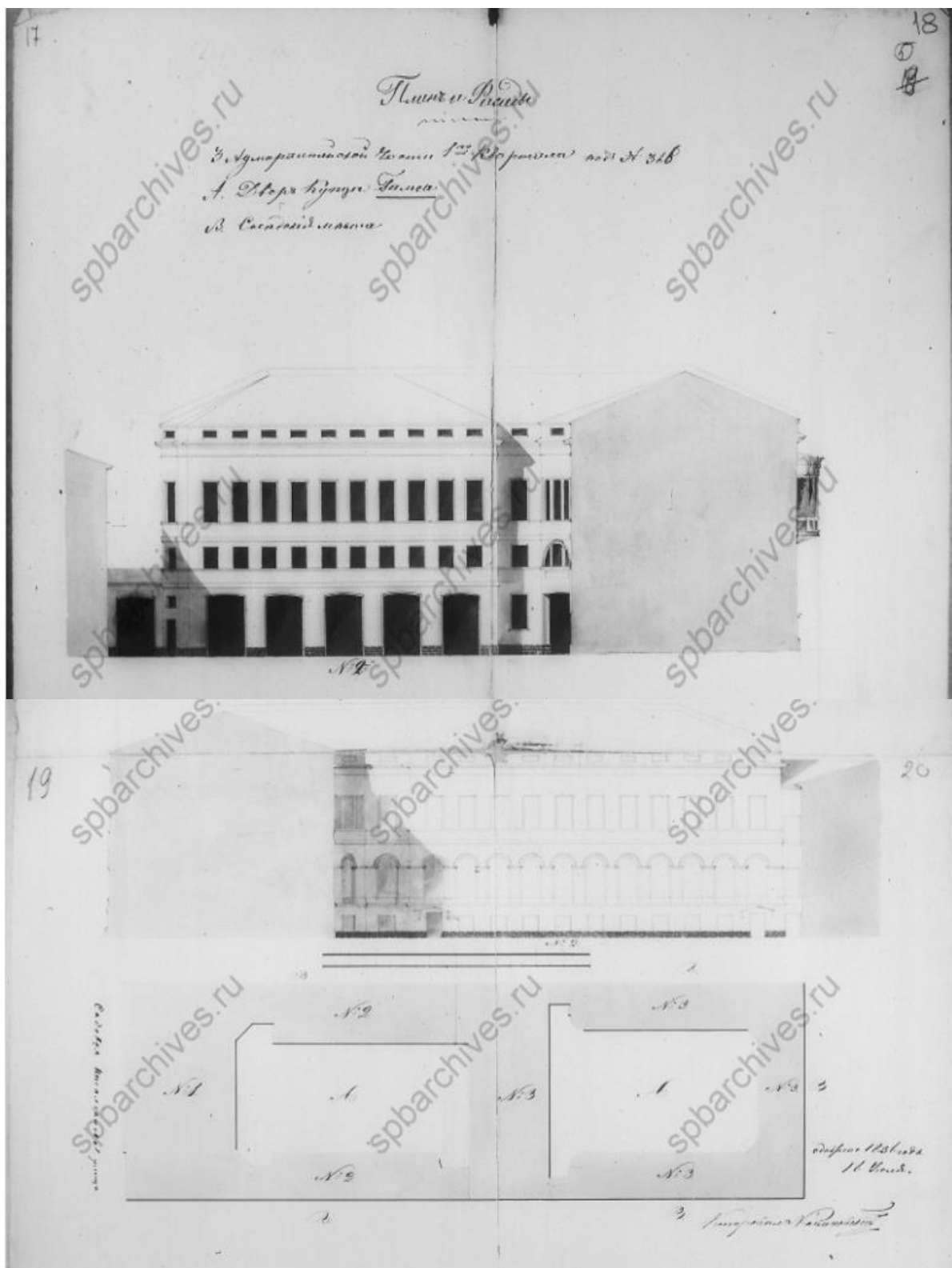


5. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1826 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).



6. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1827 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).



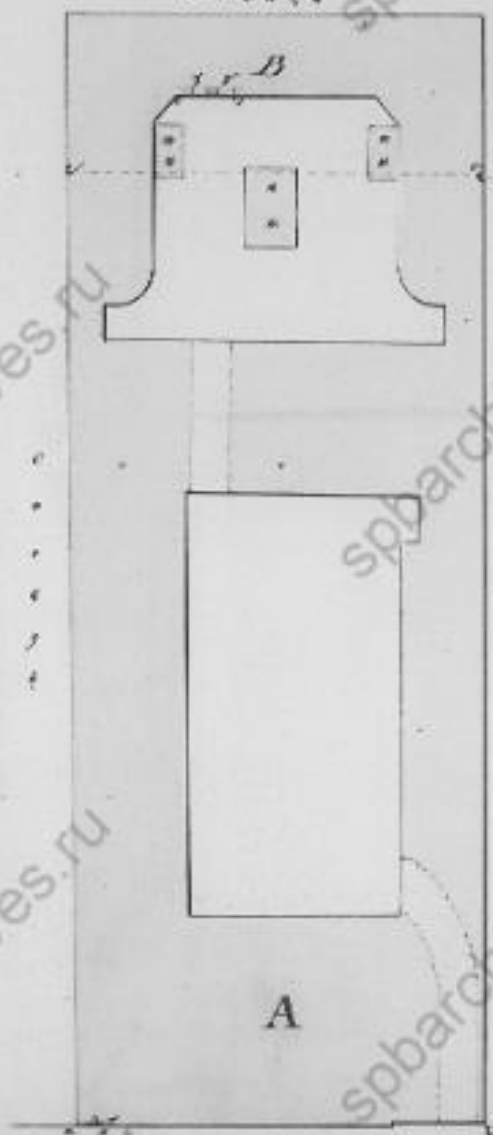


7. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1836 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).

21

Планъ цѣвора Главнаго Общества Россійскихъ Железныхъ Дорогъ  
состъ Д. Адмирала. Частн. I. Киритъ по Большой Итальянской ул. № 7.  
съ показаніемъ всего знака, и въ действительности нарисованъ въ настоящей дѣлѣ,  
какъ представляется чинарство.

На Кресте показана  
вѣкъ на поперекъ  
протавляе раіемъ,  
млаише исласиатъ  
снѣ стѣбующій, на  
лазаетъ вѣнчикъ  
ра и ссавде рѣтне  
на новіи, нѣра  
вѣд стѣбующій  
сладко, на дѣлѣ  
вѣд Крестъ, нѣра  
вѣд и нѣра вѣд  
сладко вѣд вѣд  
д стѣб - Нѣра вѣд  
вѣд вѣд стѣб  
дѣра вѣд стѣб  
и. и. и.



Въсѣмъ чинарство  
С. П. Адмирала  
Т. П. Адмирала

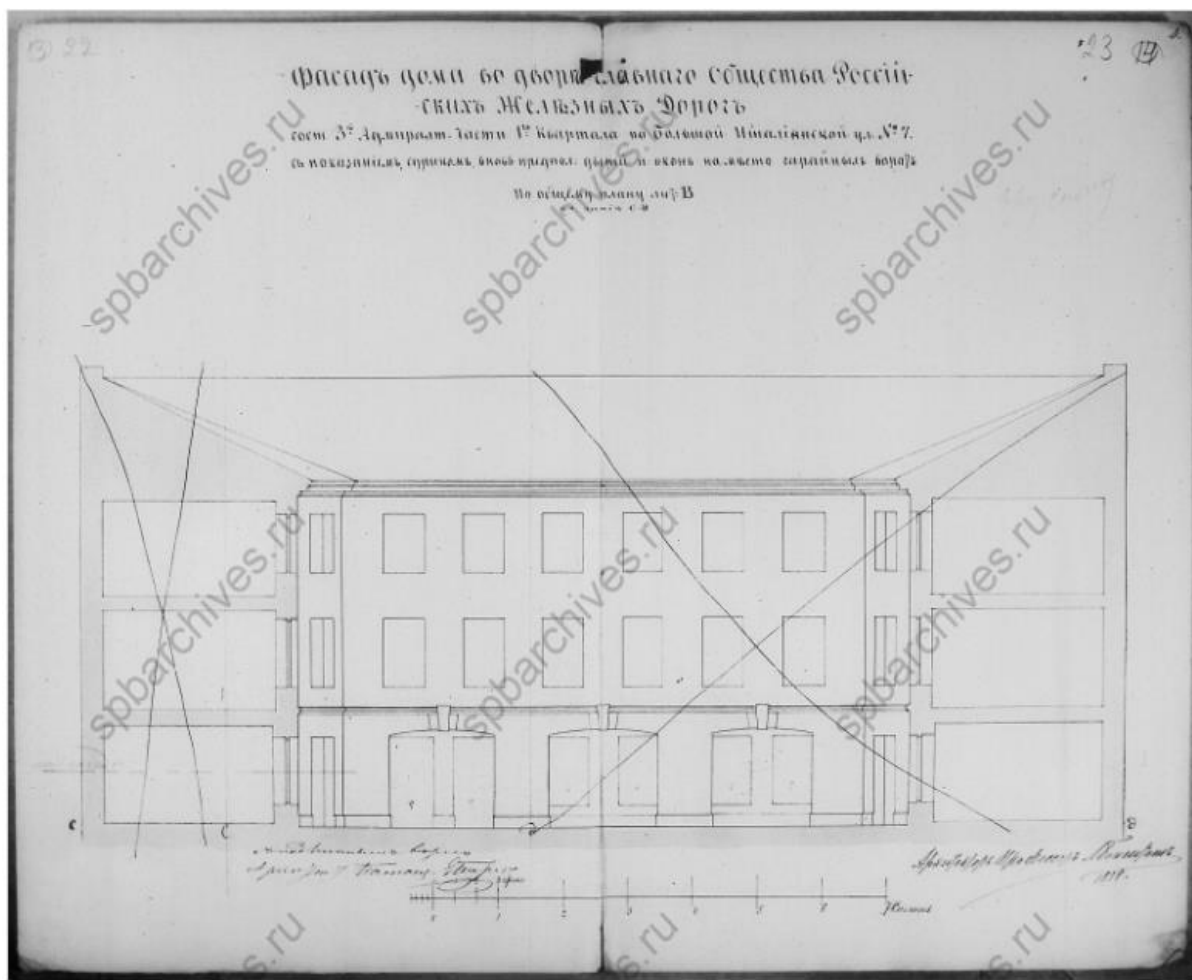
С. П. Адмирала  
Мая 1858 г.

Большая Итальянская

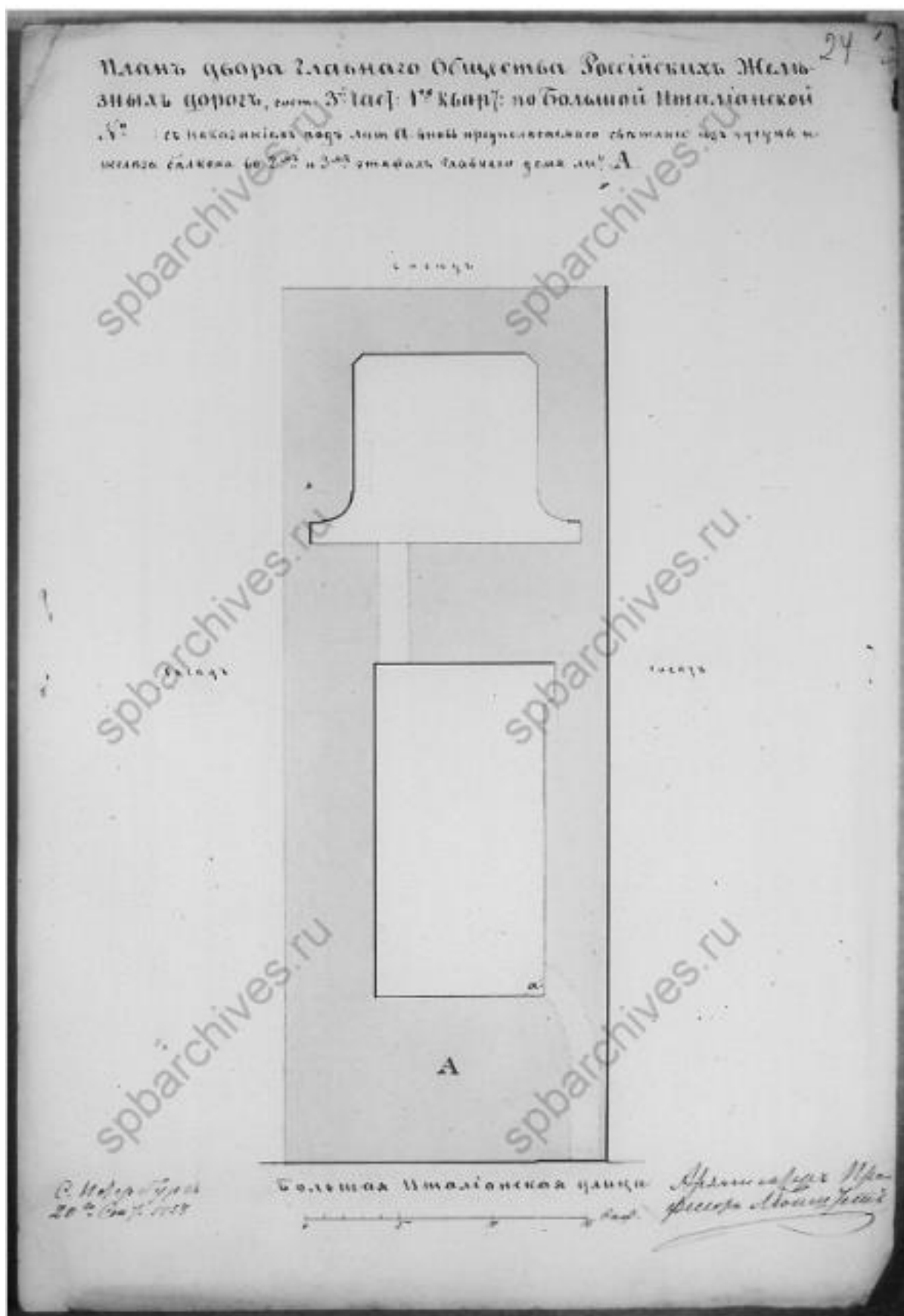


Архитектъ Крестинъ  
М. П. Адмирала

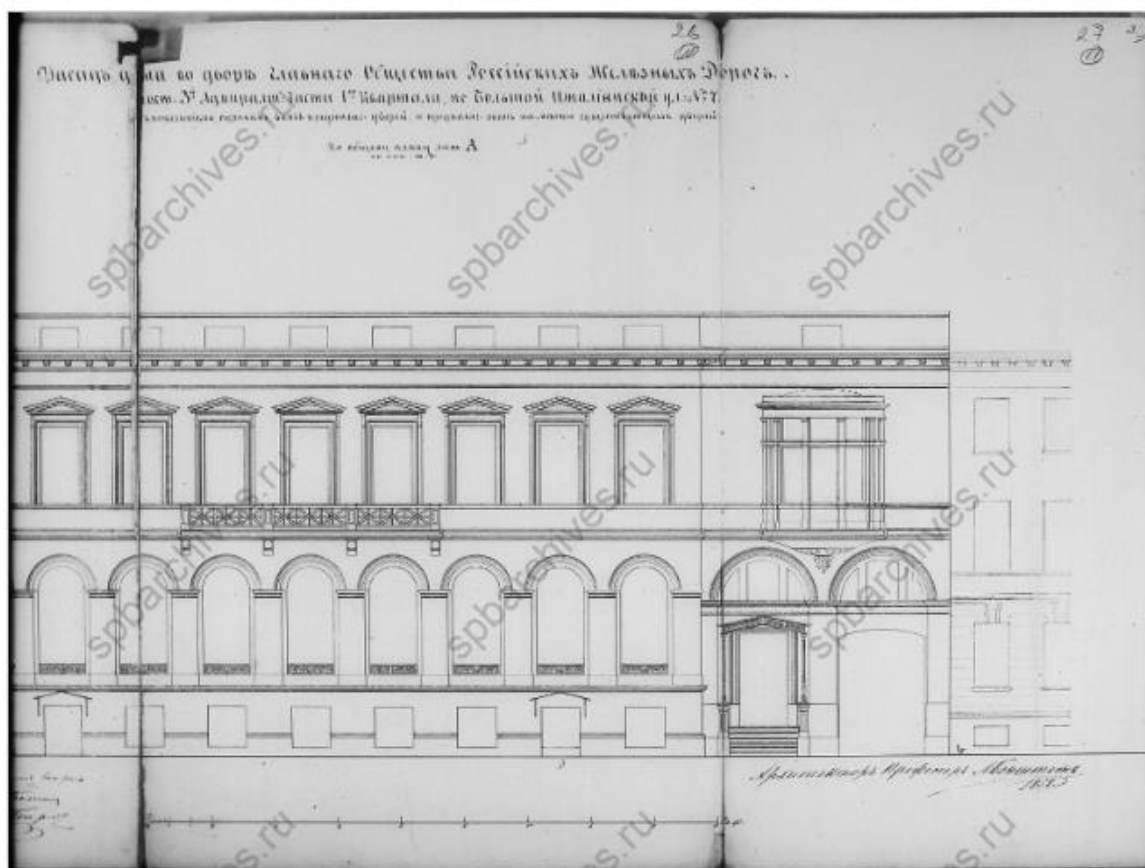
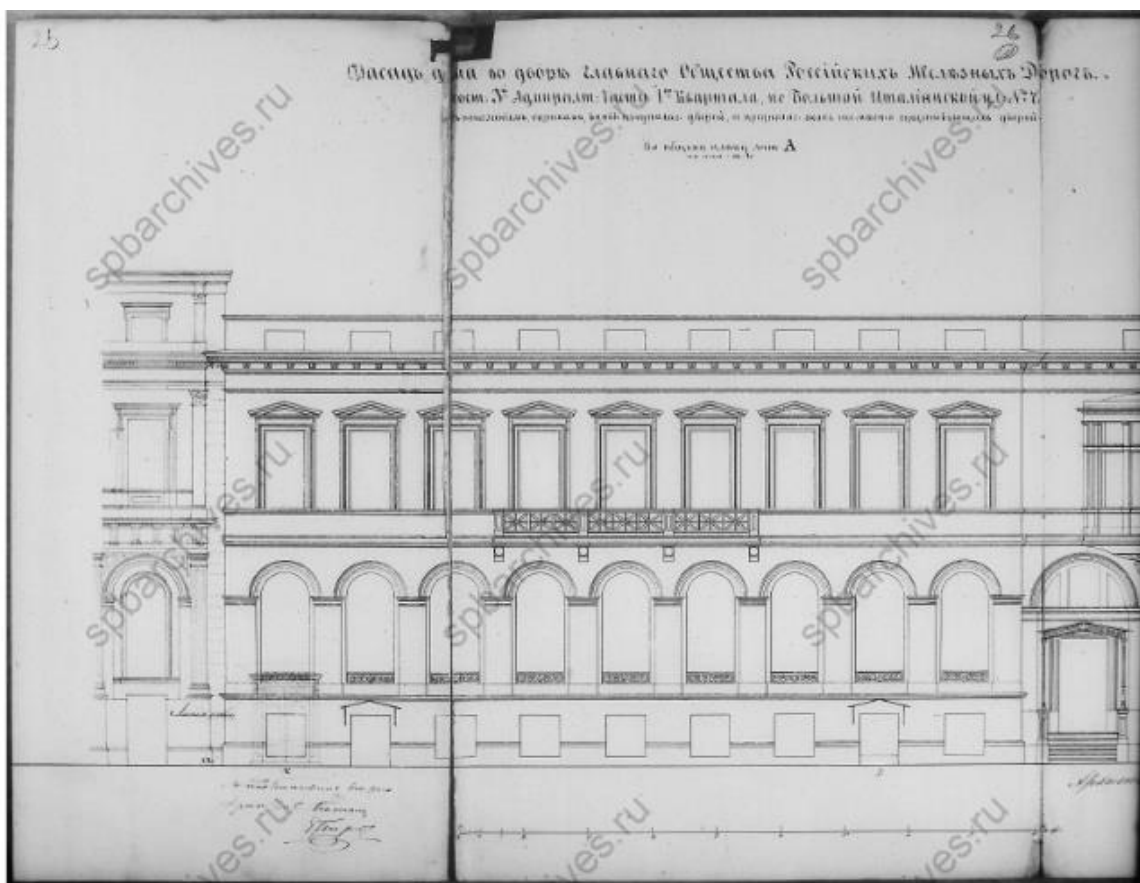
8. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).



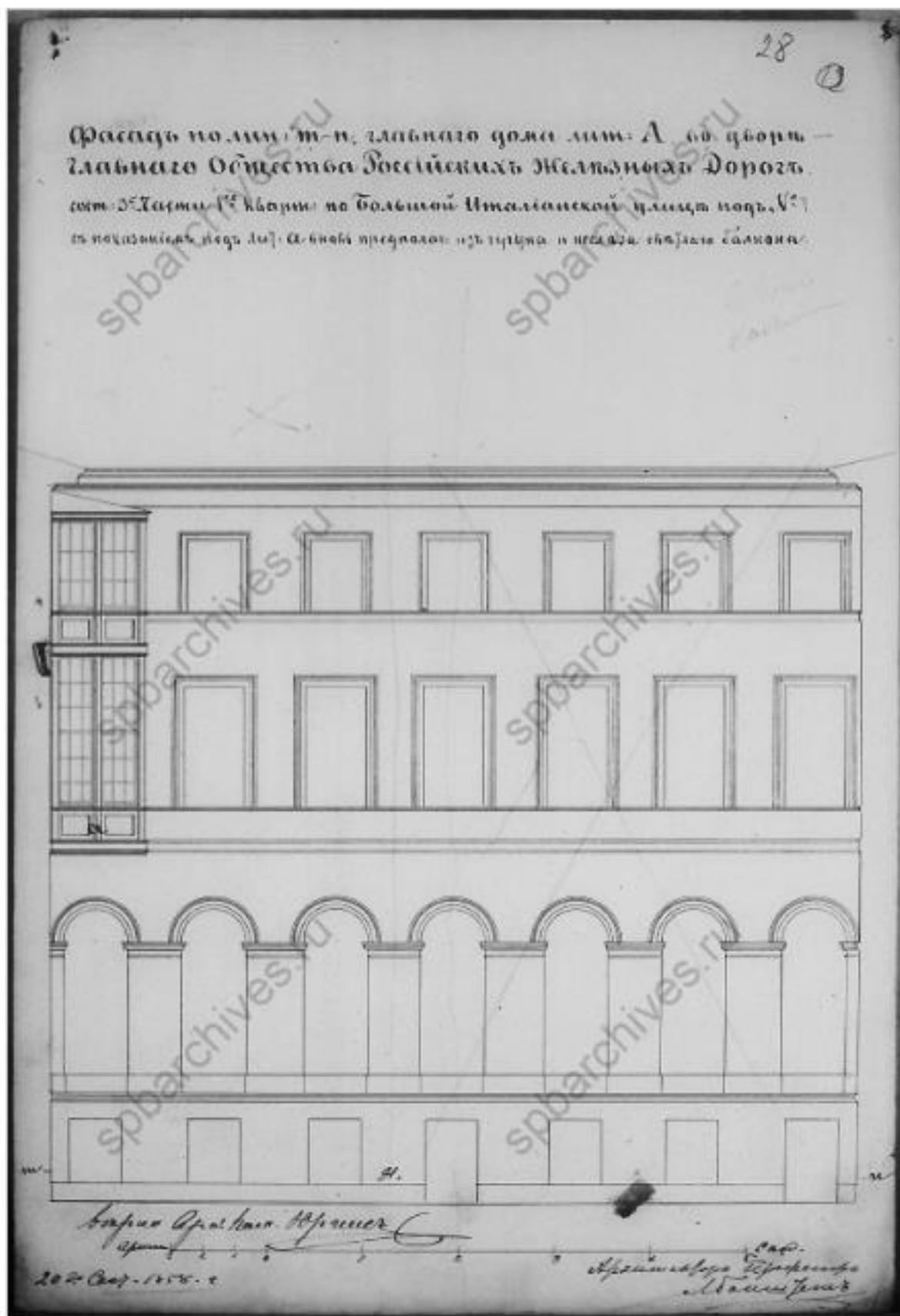
9. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).



10. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).

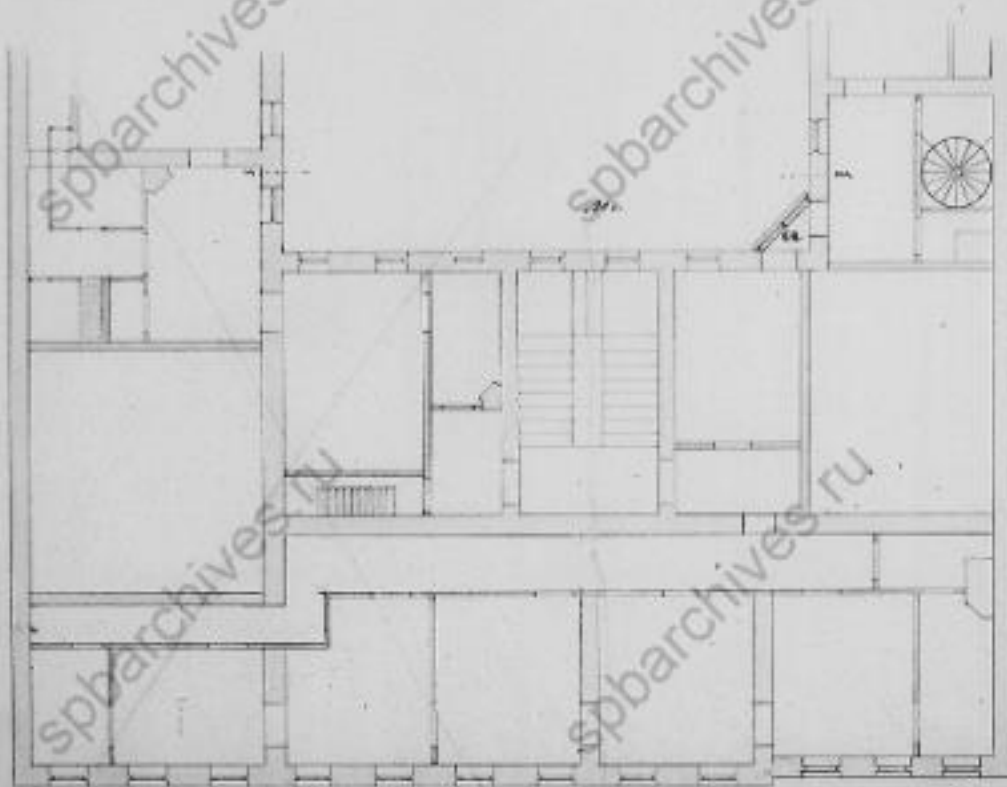


11. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).



12. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).

Планъ части 3<sup>ей</sup> этажа главного дома на дворе  
 Главного Общества Российскихъ Железныхъ Дорогъ, соот-  
 вѣстно 1<sup>му</sup> кварт. на Большой Итальянской улицѣ. 4<sup>й</sup>  
 этажъ состоитъ изъ двѣхъ половъ: изъ дерева и мелаля балкона.

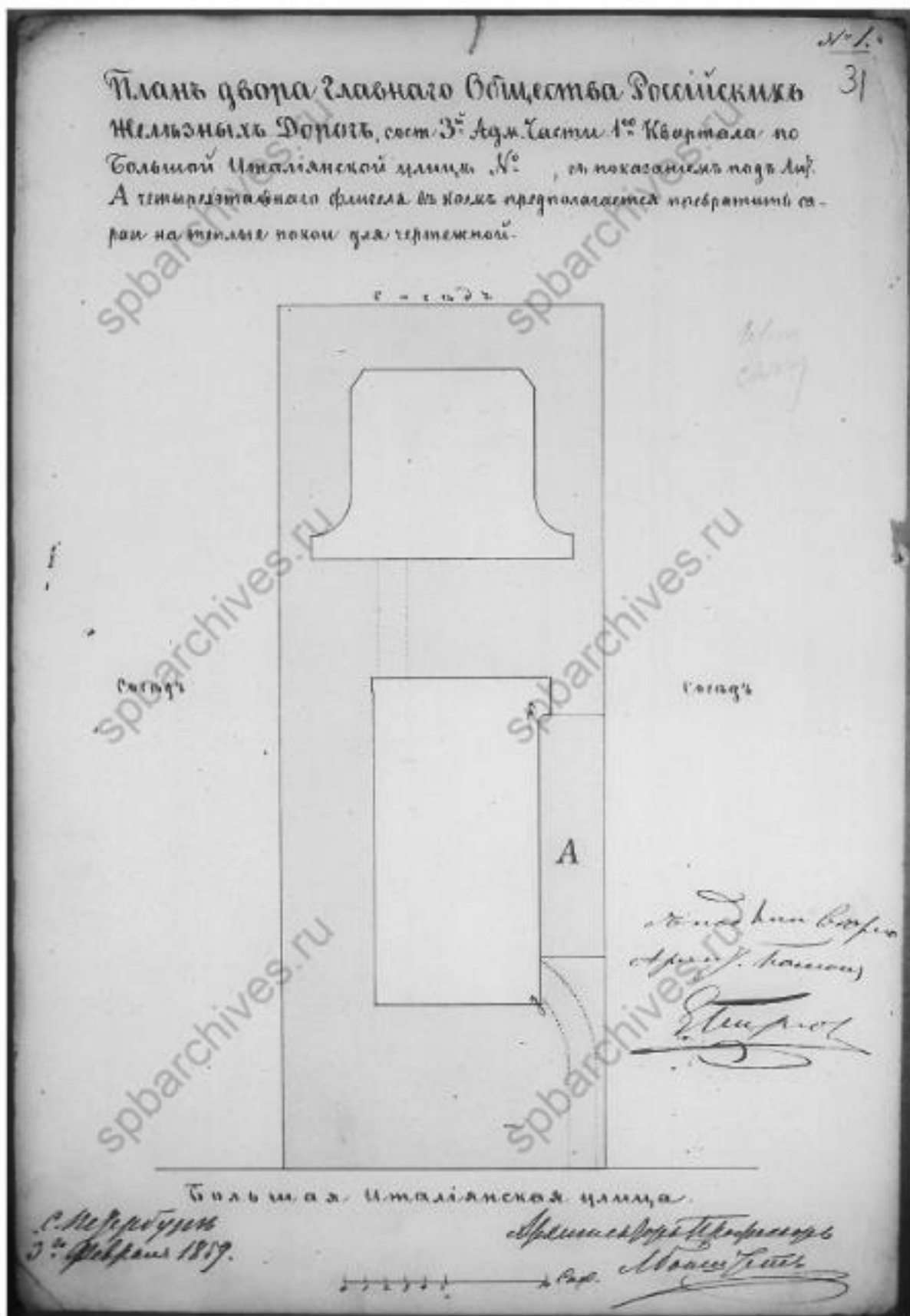


21 Авг. 1858.

Владимиръ Александровичъ Шварцъ

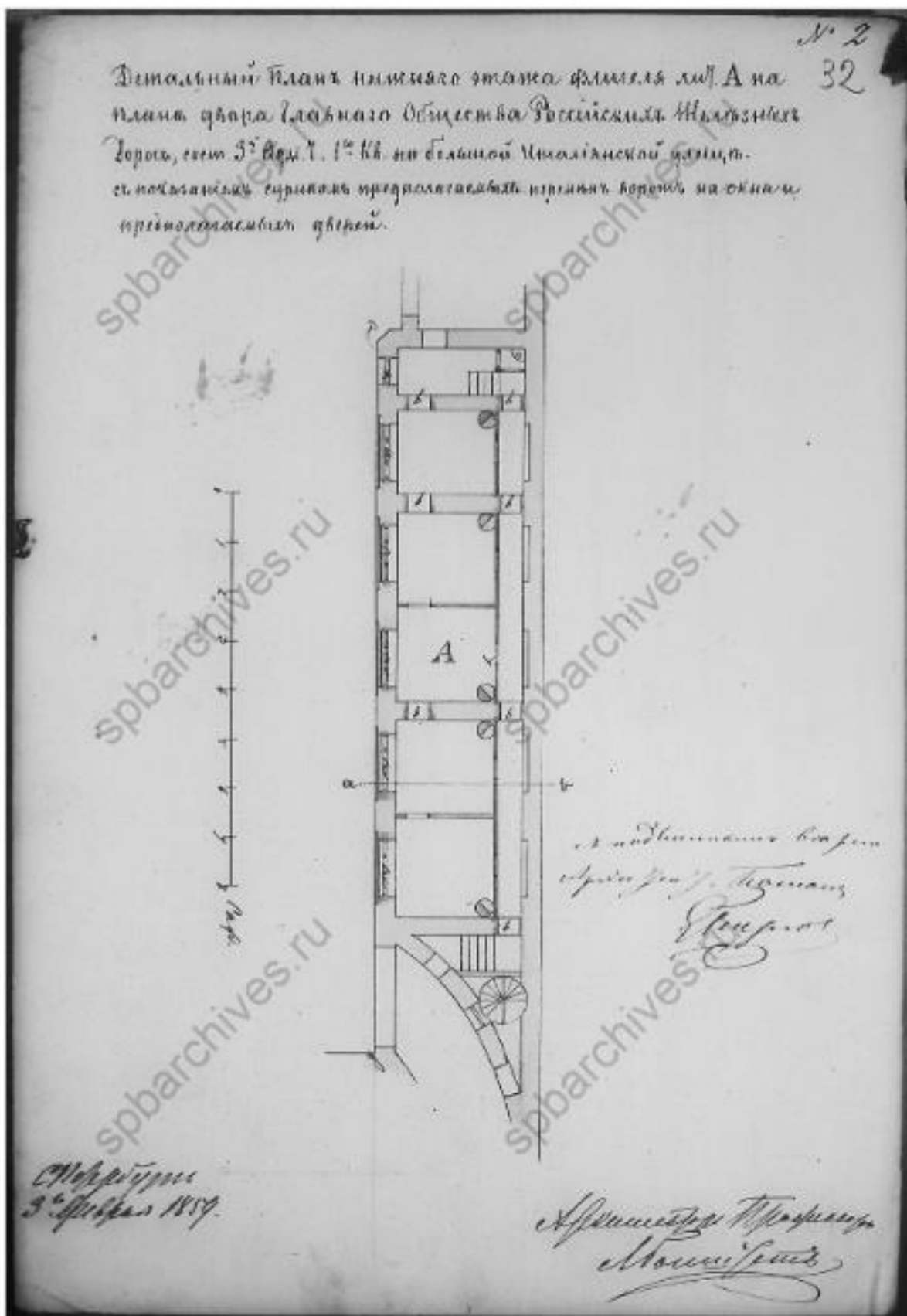
Самъ

13. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).

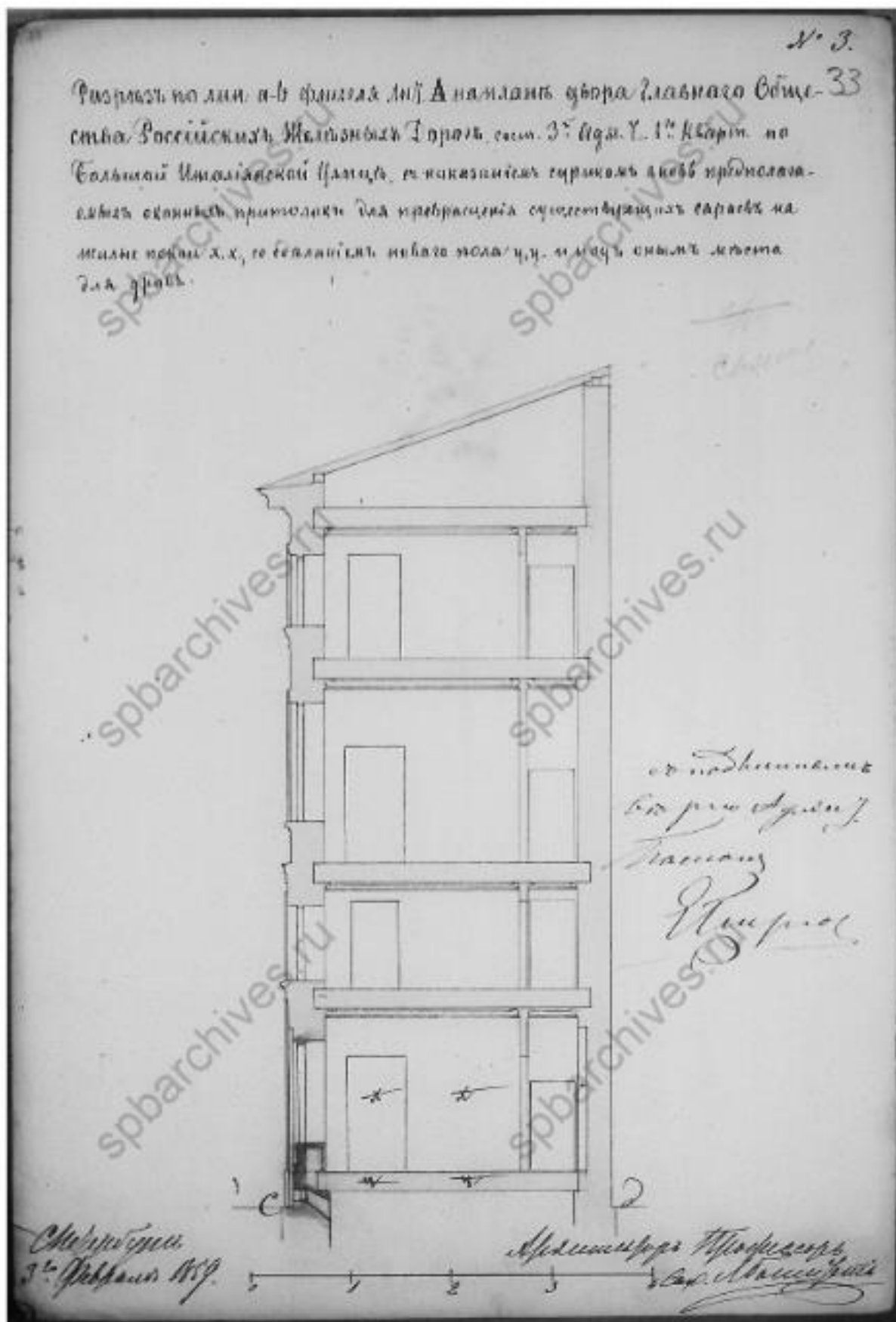


14. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).

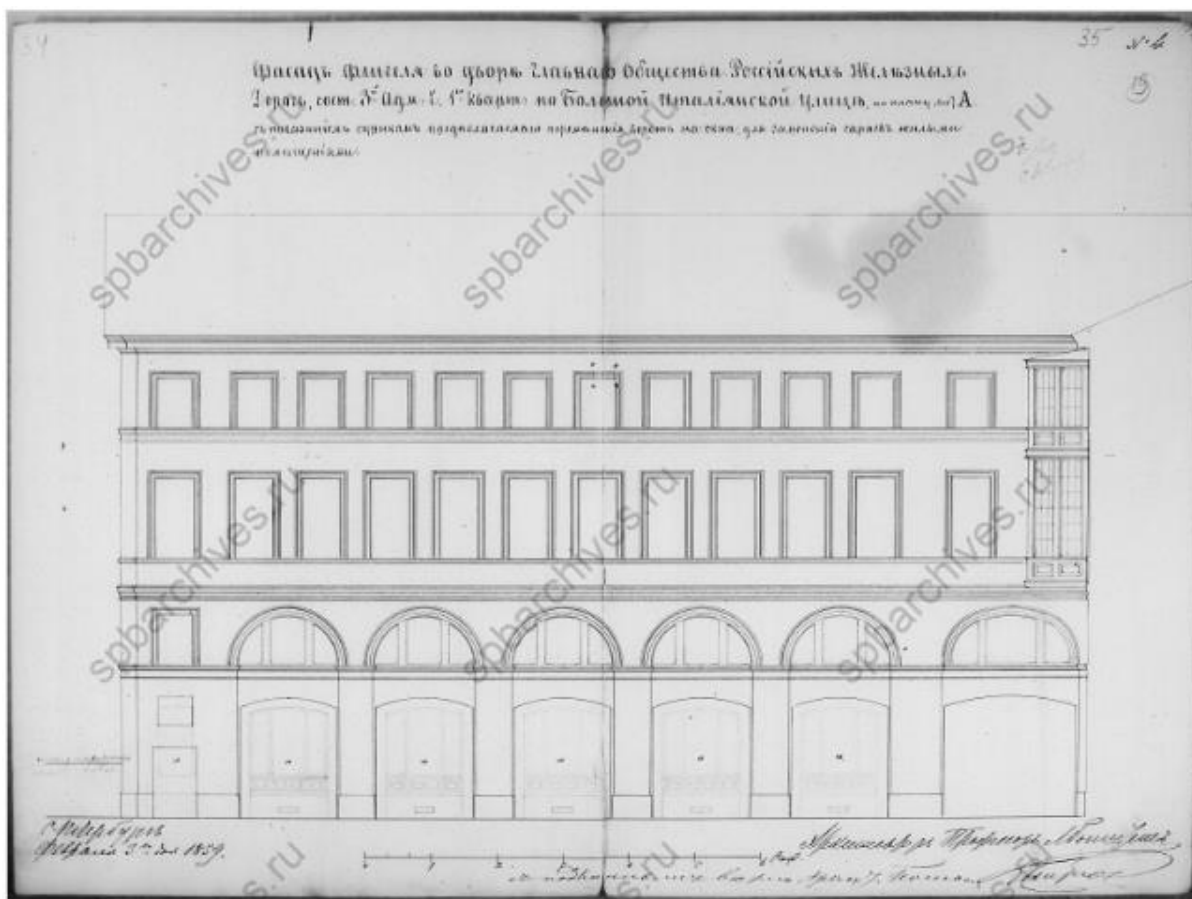




15. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).



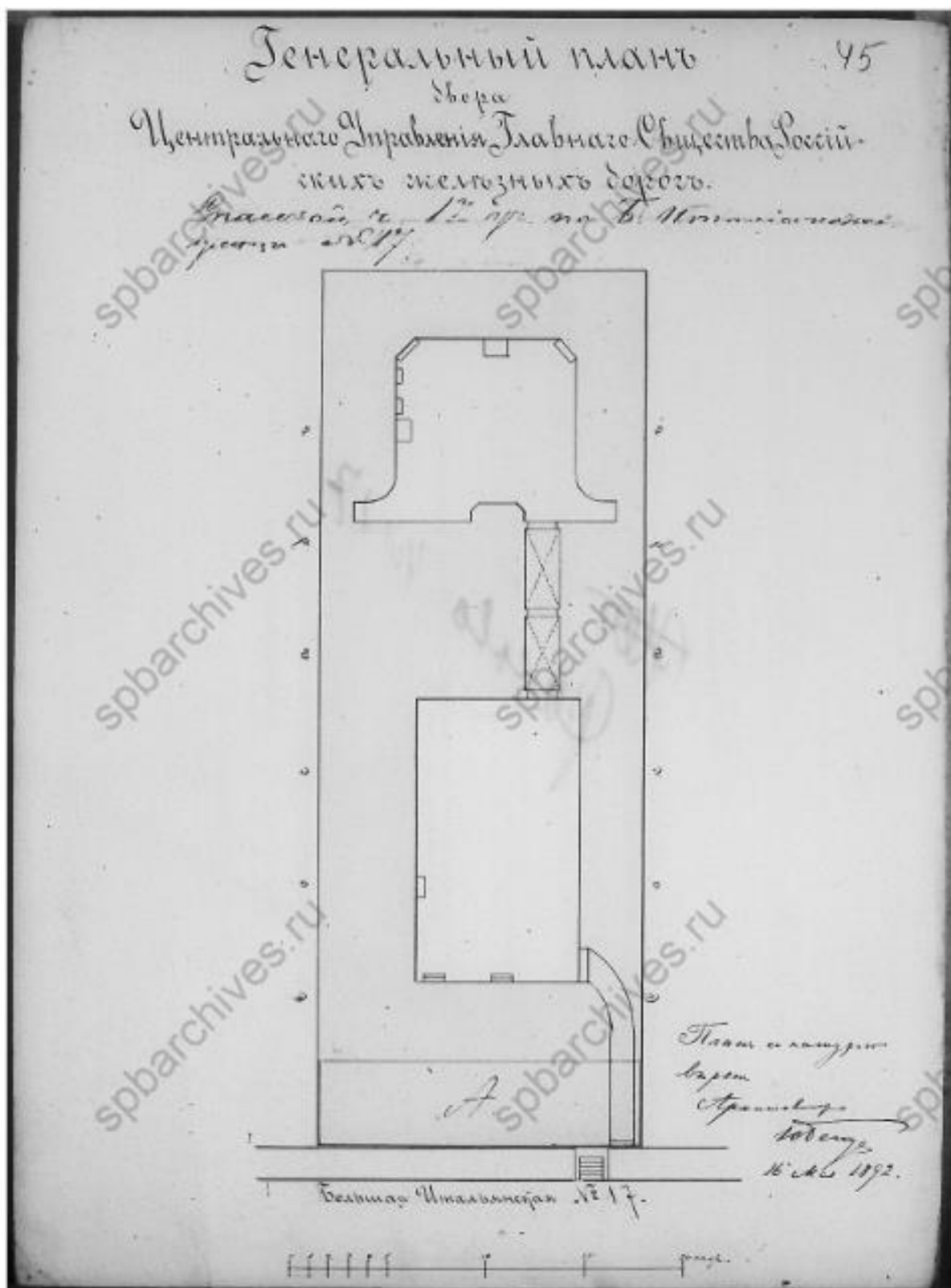
16. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1858 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).



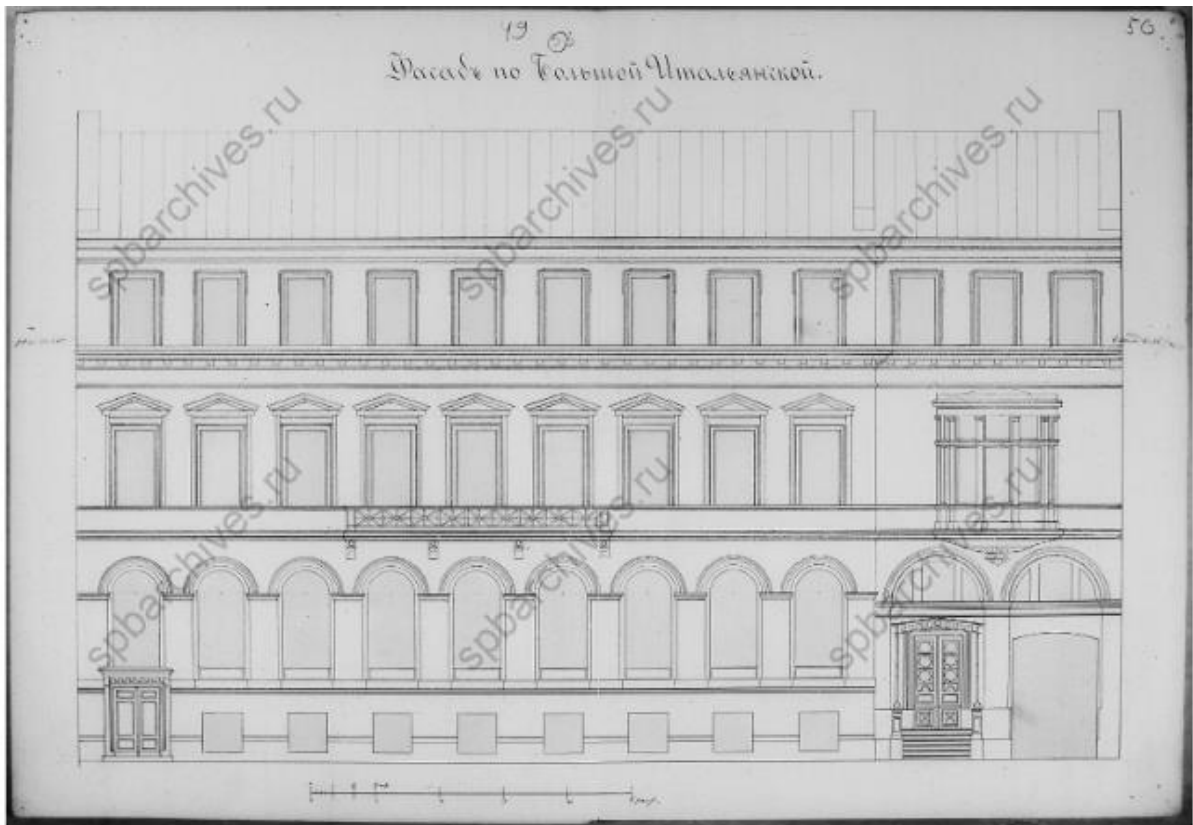
17. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1859 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).



18. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1890 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).



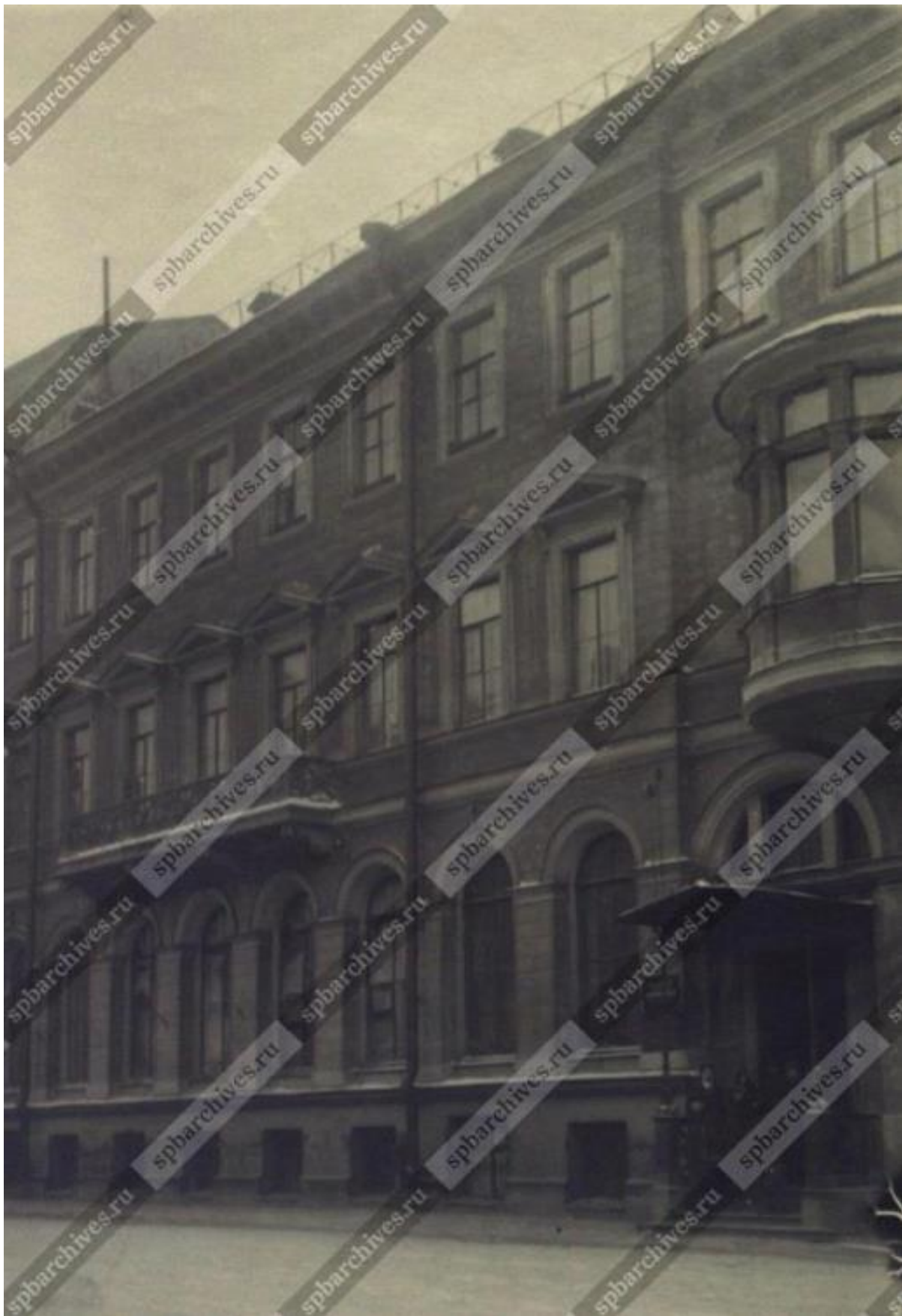
19. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. 1892 г. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Описание 102. Дело 9771).



20. Чертежи здания на участке, принадлежавшем Гамбс, Центральному Управлению главного общества Российских железных дорог по Итальянской ул., 17. (ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 102. Дело 9771).



21. Дорожные работы. Снятие деревянной мостовой на улице Ракова (Итальянской улице). 1925 г. (ГМИ СПб - <https://goscatalog.ru/portal/#/collections?id=13300360>).



22. Институт партийных кадров Ленинградского комитета ВКП (б), ул. Ракова, 17 (Итальянская 17). 1935 г. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Гр 54172).



23. Фасад дома №19 на улице Ракова (в наст.вр. Итальянская, 17). 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб Бр 69559).



24. Фасад дома № 19 на улице Ракова (в наст.вр. Итальянская, 17), 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб Бр 69555).

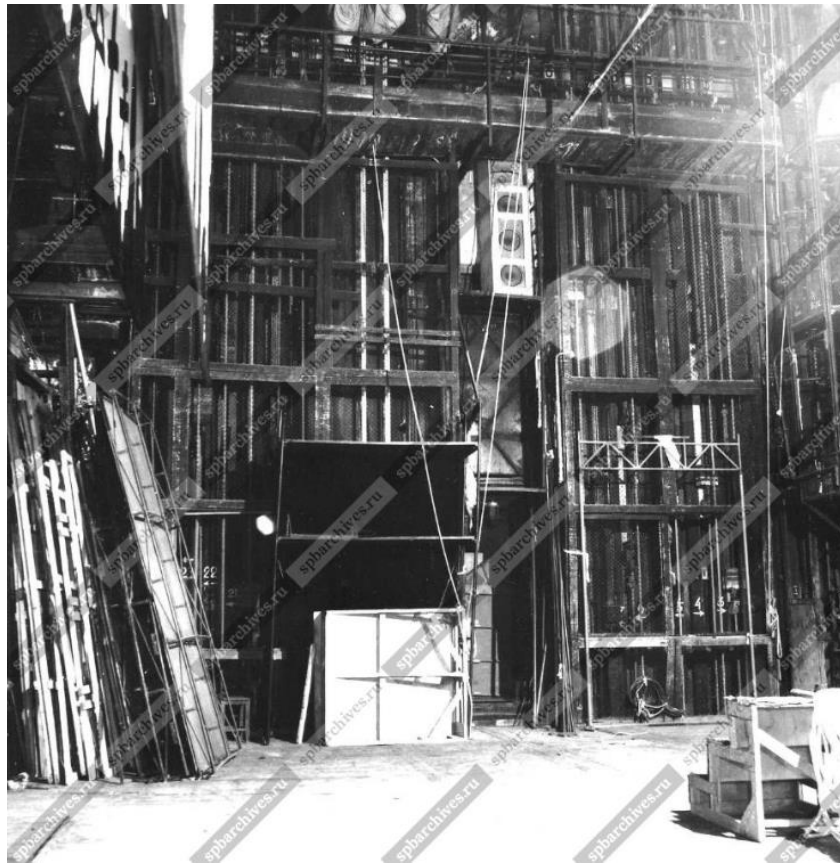




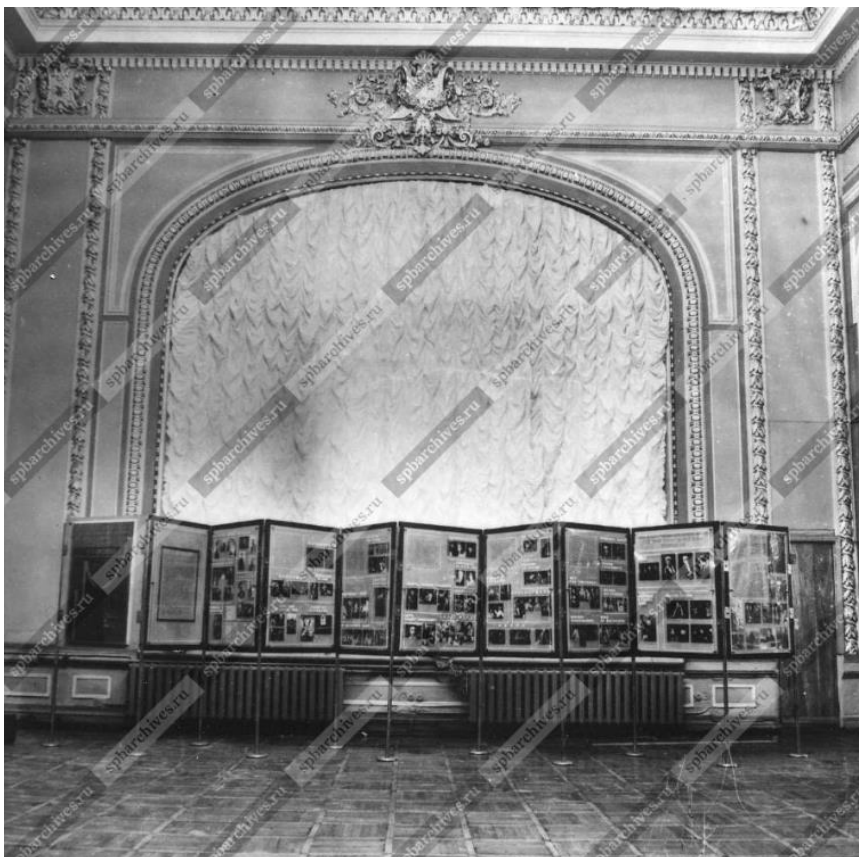
25. Дверь в буфет. 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб Бр 69028).



26. Интерьер помещения буфета. 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб Бр 69029).



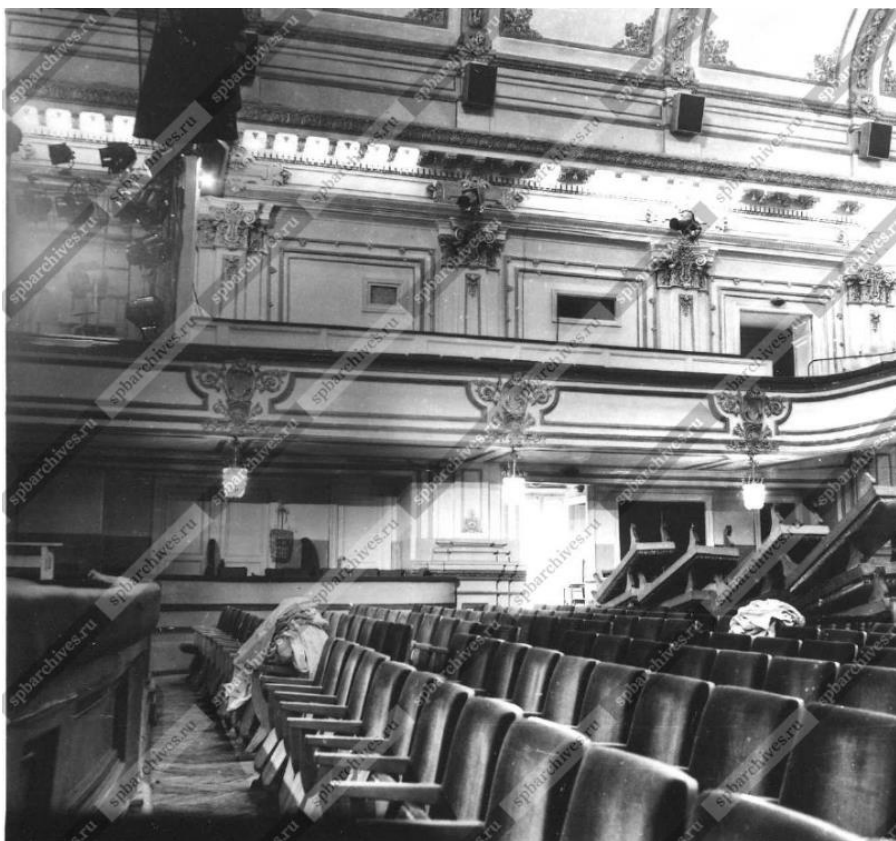
27. Аррьерсцена театра. Ленинградский государственный драматический театр имени В.Ф. Комиссаржевской, 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69035).



28. Интерьер фойе театра. Ленинградский государственный драматический театр имени В.Ф. Комиссаржевской, 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69016).



29. Фасад здания театра. Ленинградский государственный драматический театр имени В.Ф. Комиссаржевской, ул. Ракова, 19. 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69010).



30. Вид части зрительного зала. 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69027).



31. Вид лестницы. 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69033).



32. Ремонт фасада дома № 19 на улице Ракова (в наст.вр. Итальянская, 17). 1980-е гг. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 69558).



33. Вид нечетной стороны улицы Ракова у дома №17 во время проведения работ по реконструкции домов. 1990 г. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 66163).



34. Фасад здания театра. Ленинградский государственный драматический театр имени В.Ф. Комиссаржевской. 1990 г. (ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 66175).



35. Фото из ЕИСТ-2002 (между 1999 и 2001 г.)  
 (<https://www.citywalls.ru/house1769.html?s=d318eusqq05jh7khkvla3i79h7>).



36. 7 июля 2019 г. Автор: Марат Рафиков (<https://photobuildings.com/photo/152062>).

**Приложение № 12**

к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества российских железных дорог», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Итальянская улица, дом 17, литера А - «Проектная документация по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Здание Центрального управления Главного общества Российских железных дорог» для современного использования в части размещения системы видеонаблюдения», стадия «П», шифр 286-2022-СВН.ПД, выполненной ООО «ВиваСити» в 2022 г.

**Иная документация**

Копия лицензии Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20142 от 18 марта 2020 г., выданной ООО «ВиваСити»

Письмо КГИОП № 01-46-2571/22-0-1 от 06.09.2022



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минкультуры России)**

125993, ГСП-3, Москва,  
Малый Гнезниковский пер., д. 7/6, стр. 1, 2  
Телефон: +7 495 629 10 10  
E-mail: mail@mkrf.ru

«13» 03. 2020 № 399-Д-02

на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

Общество с ограниченной  
ответственностью  
«ВиваСити»

Ул. Инструментальная, д. 3, лит. К,  
оф. 2331, г. Санкт-Петербург, 197022

В соответствии с частью 5 статьи 14 Федерального закона от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» Департамент государственной охраны культурного наследия направляет лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (вх. от 23.01.2020 г. № 55-Л).

Приложение: лицензия от 18 марта 2020 г. № МКРФ 20142 на 2 листах.

Заместитель директора  
Департамента государственной  
охраны культурного наследия –  
начальник отдела контроля в сфере  
культурного наследия

Г.И. Сытенко





Министерство культуры  
Российской Федерации

# ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 20142 от 18 марта 2020 г.

на осуществление  
деятельности по сохранению объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности,  
в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона  
«О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ (услуг),  
установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

**Обществу с ограниченной ответственностью «ВиваСити»**

**ООО «ВиваСити»**

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, наименование иностранного юридического лица, наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»)

Основной государственный регистрационный  
номер юридического лица (индивидуального  
предпринимателя) (ОГРН)

**1107847038606**

Идентификационный номер налогоплательщика  
(ИНН)

**7804431881**

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

**197022, г. Санкт-Петербург, ул. Инструментальная, д. 3, лит. К,  
оф. 2331**

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя),  
и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок бессрочно

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

**№372 от 18 марта 2020 г.**

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Первый заместитель  
Министра

(должность уполномоченного лица)

М.П.



(подпись уполномоченного лица)

**С.Г.Обрывалин**

(ф.и.о. уполномоченного лица)



Министерство культуры  
Российской Федерации

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к лицензии № **МКРФ 20142** от **18 марта 2020 г.**

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Первый заместитель

Министра

(должность уполномоченного лица)

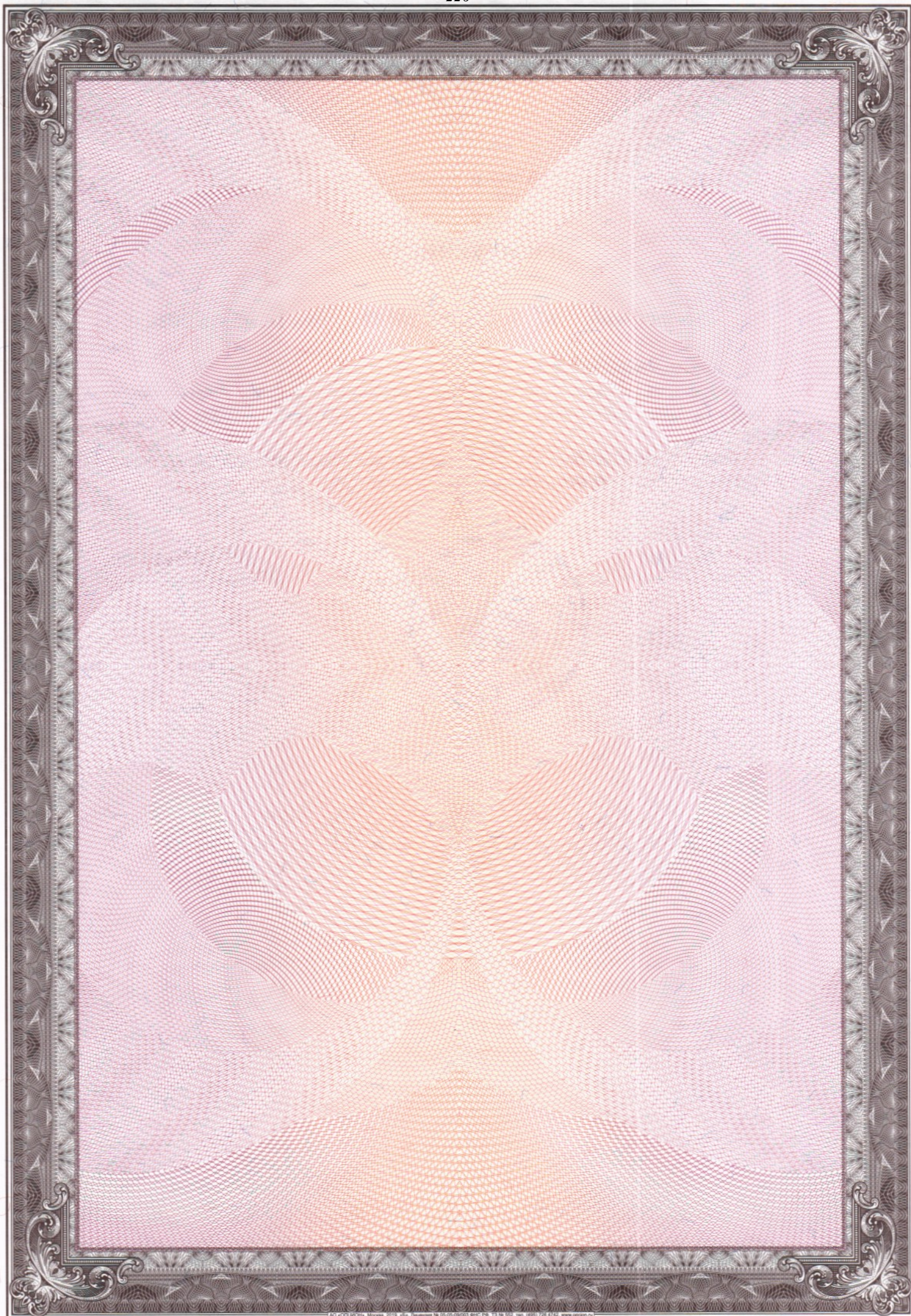
М.П.



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
 КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
 И КУЛЬТУРЫ**  
 (КГИОП)

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
 Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45  
 e-mail: kgiop@gov.spb.ru  
 http://www.gov.spb.ru

Рябцову И. Е.

ilya.ryabcov@gmail.com

№ \_\_\_\_\_

На № 906623 от 12.08.2022

906544 от 12.08.2022

906514 от 12.08.2022:

Рег. № 01-46-2571/22-0-0 от 12.08.2022

01-46-2569/22-0-0 от 12.08.2022

01-46-2568/22-0-0 от 12.08.2022

КГИОП СПб

№ 01-46-2571/22-0-1

от 06.09.2022



**Уважаемый Илья Евгеньевич!**

КГИОП в ответ на Ваши обращения направляет документацию относительно объектов (выявленных объектов) культурного наследия согласно представленному списку.

Приобретение охранных обязательств, заключенных до 22.01.2015 г. и являющихся гражданско-правовыми договорами к материалам государственной историко-культурной экспертизы является в настоящее время избыточным, учитывая, что значительная их часть прекратила своё действие и утратила силу. Охранные обязательства, утверждённые в порядке, установленном статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), размещаются на официальном сайте КГИОП kgiop.gov.spb.ru в разделе «Документы», подраздел «Утвержденные документы» и являются доступными для ознакомления и анализа.

В соответствии с положениями ст. 21 Федерального закона паспорт объекта культурного наследия оформляется только в отношении объектов включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (далее – реестр), выявленные объекты культурного наследия не регистрируются в реестре.

В соответствии с положениями п. 16.2 Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» запрашиваемые копии паспортов объектов Вы можете получить в отделе обработки и хранения документированной информации КГИОП в приемные дни. Время работы отдела Вы можете уточнить по номеру телефона: 571-64-31.

Приложение:

- 1) Копии документов

**Начальник отдела государственного  
 реестра объектов культурного наследия**

**Д.С. Брыков**

Исп. А.В. Шумов тел. 710 47 42

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 7684F3F7C8DA5C3640F7B5245D30131C  
 Владелец Брыков Дмитрий Сергеевич  
 Действителен с 18.08.2022 по 11.11.2023