

А К Т

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы
проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия федерального значения
«Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А:**

**«Проектная документация для производства работ по сохранению
объекта культурного наследия федерального значения
«Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу:
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт,
приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанной ООО
«АСМ Групп» в 2020г.**

г. Санкт-Петербург
место проведения

«16» декабря 2022 года
дата оформления

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 экспертной комиссией в составе: В.И. Бубнов, Д.А. Зайцева, Г.В. Михайловская на основании договоров №1/ГИКЭ, №2/ГИКЭ, №3/ГИКЭ от 10.04.2021 г. и дополнительных соглашений от «03» июля 2021г. на проведение государственной историко-культурной экспертизы (см. Приложение 10. «Копии Договоров с экспертами»).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с «10» апреля 2021 г. по «21» июня 2021г., с «03» июля 2021г. по «27» августа 2021 г., с «28» октября 2021г. по «16» декабря 2022г.

2. Место проведения экспертизы:

Санкт-Петербург, г. Кронштадт.

3. Заказчик экспертизы:

ООО «Агентство Развития Инфраструктуры. Туризм». ОГРН 1157847017041, 197761, Санкт-Петербург, Кронштадт, 3-й Южный форт, лит. А, пом. 1.

4. Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии: БУБНОВ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ.

Образование высшее, Ленинградский ордена Ленина ордена Трудового Красного Знамени государственный университет им. А.А. Жданова, 1971 г., специальность - химик-технолог. Стаж работы - 49 лет. Место работы и должность: ООО «СТРОЙТЕХУСЛУГИ», главный технолог. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-

культурной экспертизы (приказ МК № 142 от 04.02.2021 г.), профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

-проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия

Ответственный секретарь экспертной комиссии: ЗАЙЦЕВА ДАРЬЯ АЛЕКСАНДРОВНА.

Образование высшее, Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина, 1999 г., специальность – искусствовед. Стаж работы - 20 лет. Место работы и должность: ООО «Коневские Реставрационные Мастерские», искусствовед. Аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ № 996 от 25.08.2020 г.), профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;

-проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Член экспертной комиссии: МИХАЙЛОВСКАЯ ГАЛИНА ВИКТОРОВНА.

Образование высшее, Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина, 1978 г., специальность – архитектор. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000г. и 2016г. Член Союза Архитекторов РФ. Член палаты Архитекторов по СЗФО. Стаж работы - 43 года. Место работы и должность: «Научно-экспертное объединение» (ООО «НЭО»), эксперт. Аттестована в качестве государственного эксперта по государственной историко-культурной экспертизе (приказ МК РФ № 1772 от 11.10. 2018 г., от 11.10.2021 №1668), профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

-выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

-документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

-документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению

сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Эксперты: не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.); не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

При проведении экспертизы экспертами соблюдаются принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; обеспечивается объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

В соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с подпунктом Д пункта 19 Положения о государственной историко-культурной экспертизе № 569 эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении, и обеспечивают выполнение п. 17 Положения № 569.

Председатель экспертной комиссии _____ В.И. Бубнов (16 декабря 2022г.)

Ответственный секретарь экспертной комиссии _____ Д.А. Зайцева (16 декабря 2022г.)

Эксперт-член экспертной комиссии _____ Г.В. Михайловская (16 декабря 2022г.)

(подписано электронной подписью)

6. Объект государственной историко-культурной экспертизы

6.1. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» по адресу Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанная ООО «АСМ Групп» в 2020г. в составе:

Раздел 1. Предварительные работы.

01-18-1-1/ИРД/П. Раздел 1. Том 1. Исходно-разрешительная документация. Предварительные работы. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ.

01-18-1-2/Ф. Раздел 1. Том 2. Предварительные работы. Фотофиксация.

01-18-1-3/И. Раздел 1. Том.3. Предварительные работы. Краткая историческая справка. Историческая иконография.

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

01-18-2-1/НИ. Раздел 2. Том 1. Комплексные научные исследования. Инженерно--техническое обследование.

01-18-2-2/ТО. Раздел 2. Том 2. Комплексные научные исследования. Инженерно--технологическое обследование. Технологии производства работ.

01-18-2-3-1/ОЧ.1. Раздел 2. Том 3. Книга 1. Комплексные научные исследования. Натурные исследования. Архитектурные обмеры.

01-18-2-3-2/ОЧ.2. Раздел 2. Том 3. Книга 2. Комплексные научные исследования.

Натурные исследования. Обследование по шурфам и зондажам.

Раздел 3. Проект комплексного ремонта и реставрации.

01-18-3-1/ПЗ. Раздел 3. Том 1. Общая пояснительная записка.

01-18-3-2/АР. Раздел 3. Том 2. Объемно-планировочные решения. Архитектурные решения. Функциональное зонирование.

01-18-3-3/КР. Раздел 3. Том 3. Объемно-планировочные решения. Конструктивные решения.

01-18-3-4/ ПОР. Раздел 3. Том 4. Проект организации работ.

01-18-3-5/СПОЗУ. Раздел 3. Том 5. Схема планировочной организации земельного участка.

01-18-3-6-1/ИОС-1. Раздел 3. Том 6. Книга 1. Сведения об инженерном оборудовании. Электроснабжение и электрооборудование.

01-18-3-6-1/ИОС-2. Раздел 3. Том 6. Книга 2. Сведения об инженерном оборудовании. Водоснабжение и водоотведение.

6.2. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» по адресу Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанной ООО «АСМ Групп» в 2020г. требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия в области государственной охраны объектов культурного наследия

7. Перечень документов, представленных заявителем.

-Выписка из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 № 527 о перечне объектов федерального значения (Приложение №1).

-Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Южная батарея № 3 (Милютин)», утвержден заместителем председателя КГИОП - начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 04.07.2005 г. (Приложение №2).

-Копия распоряжения КГИОП от 25.12.2020 № 528-р об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Южная батарея № 3 (Милютин)» (Приложение №3).

-Копия распоряжения КГИОП об утверждении охранного обязательства от 26.08.2016 №40-227. Копия Охранного обязательства от 26.08.2016 №40-227. Копия распоряжения КГИОП от 19.04.2017 №07-19-114 о внесении изменений в охранное обязательство от 26.08.2016 № 40-227 (Приложение №5).

-Копия задания КГИОП от 19.03.2018 №01-52-607/18-0-2 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования) (Приложение №6).

-Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.08.2022 №КУВИ-001/2022-133586426 (Приложение №7).

-Копия Технического паспорта на комплекс зданий, сооружений и берегоукрепление Башенная морская южная батарея №3 (форт «Милютин») от 16.07.2007 г. (Приложение №8).

-Копия Договора подряда на разработку документации стадия «Проектная документация» по объекту культурного наследия федерального значения «3-ий южный форт (Милютин)» от 01.06.2019 №01-18/П-К. Копия Технического задания - приложение к Договору от 01.07.2019 № 01-18/П-К (Приложение №9).

-Копия Договора аренды от 08.09.2017 №04-1-17-04. Приложение к Договору аренды - Кадастровый паспорт от 27.10.2016 №99/2016/9008245 (кадастровый номер 78:44:0010103:1). Приложение к Договору аренды - описание технического состояния. Приложение к Договору аренды - Акт отнесения объекта культурного наследия к объектам культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии от 11.11.2015 г. (Приложение №13).

-Копия Акт осмотра КГИОП - форты от 24.09.2015г. (Приложение №13)

-Копия письма АУИПИК от 10.12.2019 №1767 (Приложение №13).

-Копия Разрешения от 05.06.2018 от №01-53-1116/18-01 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт- Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (Приложение №13)

-Копия Лицензии от 01.01.2017 МКРФ 04013 (Приложение №13).

Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования), шифр 01-18, разработанная ООО «АСМ Групп» в 2020 г.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы

В проектную документацию внесены уточнения и дополнения в соответствии с замечаниями КГИОП от 27.10.2021 №01-26-1932/21-0-1. Проведение государственной историко-культурной экспертизы было возобновлено с 28 октября 2021г. и в акт государственной историко-культурной экспертизы внесены соответствующие уточнения и дополнения.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы были выполнены следующие исследования:

- анализ исходно-разрешительной документации;

- посещение объекта, визуальный осмотр с целью проверки состояния на момент проведения экспертизы;

- фотофиксация объекта культурного наследия в границах проектирования;

- ознакомление с предъявленной заявителем на экспертизу проектной документацией, получено представление о видах и составе планируемых работ, проведена оценка проектных решений на соответствие требованиям действующей нормативной документации в области реставрации и исследований; проектные решения оценены с точки зрения сохранения предмета охраны объекта;

- изучение истории строительства объекта и исторической иконографии, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ с их анализом;

- изучение нормативно-правовой документации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Исследования проведены методом сравнительного анализа всего комплекса полученных в результате экспертизы данных. Результаты исследований были оформлены в виде настоящего акта с необходимыми приложениями.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

10.1. Общие данные.

«Батарея южная №3 (Милютин)» является объектом культурного наследия федерального значения на основании постановления Правительства РФ №527 от 10.07.2001 г. (адрес по постановлению: г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер).

Собственником объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная №3 (Милютин)» по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-ий Южный форт, лит. А является Российская Федерация на основании регистрации права от 15.12.2007г. №78-78-03/010/2007-183. Правообладателем объекта культурного наследия является Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры» на основании государственной регистрации права оперативного управления от 30.09.2010г. №78-78-03/006/2010-605 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.08.2022 № КУВИ99/2022/133586426, кадастровый номер 78:44:0010103:1).

Форт «Южная батарея №3 («Милютин»)» передан в пользование ООО «Агентство Развития Инфраструктуры. Туризм» от ФГБУК «АУИПИК» по Договору аренды сооружения,

являющегося объектом культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии от 08.09.2017г. №04-1/17-04 для производства работ по сохранению и приспособлению объекта культурного значения. Дата государственной регистрации права 25.09.2017 №78:44:0010103:1-78/003/2017 в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.08.2022 № КУВИ99/2022/133586426 Срок действия Договора аренды с 25.09.2017г. по 08.09.2066г.

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная №3 (Милютин)» утвержден КГИОП 04.07.2005 г.

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная №3 (Милютин)» утвержден КГИОП распоряжением № 528-р от 25.12.2020 г.

Распоряжением КГИОП утверждено Охранное обязательство от 26.08.2016 от №40-227. Распоряжением КГИОП от 19.04.2017 №07-19-114 внесены изменения в охранное обязательство от 26.08.2016 № 40-227.

Проектная документация разрабатывалась по Договору от 01.07.2019г. №01-18/ПК между заказчиком ООО «Агентство Развития Инфраструктуры. Туризм» и проектной организацией ООО «АСМ-Групп».

ООО «АСМ-Групп» действует на основании Лицензии №МКРФ 04013 от 01.01.2017г. (продлена приказом Министерства культуры РФ от 27.03.2019 №345).

10.2. Краткие исторические сведения.

Первая артиллерийская батарея, ставшая прообразом будущего форта, была построена в 1808 г. и не сохранилась.

В 1855 г. было принято решение о строительстве 9 морских батарей. Рассматривались разные варианты строительства батареи № 3, но окончательное решение так и не было принято.

Ситуация изменилась в 1863 году. Идея постройки отдельной башенной батареи принадлежала инженеру-фортификатору Э.И. Тотлебену, исполнявшему в то время должность начальника Главного инженерного управления. Он предложил башенную батарею в береговой обороне. Тотлебен предложил единый массив батареи и анфиладное размещение жилых и боевых казематов, что надолго определило тип подобной батареи.

Проект батареи от 3 ноября 1866 года предусматривал расположение четырех башен на одной оси. Затем проект пересмотрели и добавили пятую башню естественно с удлинением массива батареи. Чертеж одобрен 20 апреля 1867 г. Генерал-Адъютантом Тотлебенем. Был согласован несколько другой фасад, чем сохранившийся до настоящего времени.

К капитальным изыскательским работам приступили в декабре 1866 года, как окреп ледовый покров. Плотность грунта проверялась забивкой пробных свай с помощью копров, доставленных из Кронштадта. Дно моря тщательно обследовал водолаз, для чего в Германии

купили дорогостоящее водолазное оборудование у фирмы «Шварцкопф и К». Бурильной машиной, работавшей от привода на паровую машину, при помощи обсадных труб сделали выемку грунта с глубины 48 футов, считая от уровня дна моря на месте будущего строительства батареи, определенного проектом.

Изыскательские работы продолжились и в январе 1867 года. Изыскания на месте строительства подтвердили, что место возведения основания острова батареи оказалось весьма сложным для проведения гидротехнических работ. Дно залива здесь состояло из 3-х футового слоя чистого песка. Далее на глубине до 4 футов шел слой смеси песка и ила, то есть, слой неплотного грунта. Затем шел слой глинистых отложений различного типа толщиной в 3 фута. Под этими отложениями до глубины 38 футов шел слой серой неплотной глины. И только на глубине от уровня моря в 48 футов (около 14м 40см) шла плотная, крепкая материковая синяя глина. Причем пробу грунта взяли с максимально возможной глубины, что позволяла бурильная установка -58 футов. По этому показателю место под башенную батарею было наихудшим. То есть уникальность форта «Милютин» заключается еще и в том, что он стоит на самой глубокой отметке залегания материкового грунта.

Генерал-майор К.Я. Зверев занялся расчетами распределения нагрузок на проектное основание будущей батареи. Проект же батареи составлял военный инженер Мазюкевич.

В первую очередь возводился эскарп острова батареи со шпунтовым затвором и с ряжами по периметру острова со сплошным свайным основанием под казематированную часть батареи. Работами по сооружению острова батареи руководил штабс -капитан Лимантов. Сооружением контрэскарпа и временных сооружений для строителей руководил инженер-капитан Егоров. К 1868 году был вчерне окончен остов батареи.

В 1868 году строящуюся батарею по указу Императора переименовали в морскую южную батарею №3 «Башенную».

В 1868 году было принято решение о строительстве дополнительной шестой башни на коротком левом фланге. В шестой башне предполагалось установить 14 дюймовое орудие, подаренное Ф. Крупном Александру II. Эта башня предусматривалась для прострела участка моря до мелководья. В результате чего, батарея потеряла свою строгую симметричность в плане и сохранила ее только на лицевом, восточном фасаде, включая прорисовку главного фасада, боковых ризалитов, а также лестниц и аппарелей.

В 1869 г. началось полноценное строительство. Искусственный остров для батареи представлял собой замкнутый эскарп из ряжей, заполненных камнем и возвышавшихся на 2 м над ординаром. Внутри него забивались сваи, и по ним укладывался бревенчатый настил. Форт строился по уже отработанной технологии создания искусственного острова. Сначала в грунт механическими копрами забивали тысячи свай, между которыми на два метра ниже уровня воды засыпали песок. Здесь срубили и установили все контр-эскарпные, эскарпные и горжевые ряжи,

а также устроили перемычки из двух рядов шпунтовых свай. Под фундамент казематированной постройки забили 6653 свай в основание казематированной каменной постройки под башнями. Далее срезали верхушки свай и засыпали слой булыжника, смешанного с цементным раствором. Между сваями на 195 см ниже ординара засыпали песок, сами сваи срезали на 105 см выше отсыпки, а пространство до их верха заполнили булыжным камнем на цементном растворе. Затем залили слой бетона толщиной более метра, на котором возвели фундамент высотой около двух метров. По сваям уложили бетонный ростверк на портуландском цементе толщиной от 90 до 135 см. На этом основании возвели фундамент высотой 210 см. Сверху все залили бетоном толщиной около 30 сантиметров. Промежуток между каменной кладкой и перемычкой заполнили глиной на 90 см выше ординара.

В январе 1869 г. Технический комитет Главного артиллерийского управления (ГАУ) определил размеры башен для установки в них 11-дюймовых орудий. Амбразуры имели ширину 70 см, высоту 115 см. Орудия выступали за габарит башни на 30 см, а их полный откат достигал 2,1 м. На Южной батарее, впервые во всей Кронштадтской крепости, было установлено шесть броневых башенных установок системы английского инженера Купера Кольза. Башенная установка Кольза, запатентованная в 1859 году, представляет собой усечено-конический купол, внешним диаметром 8,5 метров, внутренним — 7,8 метров, толщина брони составляла — 30,5 см (12 дюймов). На каждую башню затрачивалось около 212 т броневой стали и почти столько же простого железа в виде уголков, балок и листов, составлявших конструкции внутренних несущих и опорных частей башни. Кроме того, гласис каждой башни также защищался 7,5-см и 5-см броней.

Тогда же Кронштадтское крепостное инженерное управление откорректировало проект башенной батареи: «сделать в проекте еще следующие изменения:

- а) прибавить один каземат в левом плечном угле;
- б) вынести в наружу и уширить окружающую галерею...
- д) ... увеличить высоту казематов, назначенных для помещения гарнизона, примерно до 14 фут для большего помещения в них нар в два яруса;
- е) распределить в погребах боевые заряды отдельно от разрывных снарядов;
- ж) в толще стены оставить отверстия для подъема зарядов и снарядов к батарее и в башни;
- з) устроить крытые хода вокруг башен с тыльной стороны, шириной от 3 и 4 фут, дабы иметь продольное сообщение вдоль брустверов и башен.»

1871 год стал годом завершения основных строительных работ на башенной батарее. Об этом свидетельствует выдержка из годового отчета: «...На морской батарее №3 (башенной) окончена кладка с гранитною облицовкою передней наружной стены казематированной постройки; выведены окончательно гранитные основания для 6 вращающихся броневых башен

и облицованы гранитом стены кольцевых коридоров вокруг башен, с заложением в эту облицовку железных кронштейнов под броневой гласис башен и под железную покрышку нижнего коридора; окончена выстилка гранитом валганга и гранитная же кладка брустверов между башнями, а также двух гранитных лестниц с аппаратами для подъема орудий на валганг.

Над сводами жилых казематов сделана кирпичная надбутка с надлежащими скатами, по которым положен слой бетона толщиной 1/2 фута, а поверх онаго насыпан слой земли. По внутреннему фасаду постройки, над кордоном, сложен гранитный парапет с возвышенными частями над средним входом и над выступающими фланками.

На обеих оконечностях батареи выведены основания и стены двух сводчатых пристроек, для помещения паровых котлов и склада каменного угля. Окончена обделка рваным гранитом всей набережной острова батареи и ряжевого мола, окружающего гавань, перед среднюю часть батареи, в горже ея, выведены гранитные пристани для пароходов, а также две боковые для катеров. Выделка броневых и неброневых частей для 6 вращающихся железных башен производится по заказу, на заводах: Камском бронепрокатном Горного ведомства и дворянина Берда в С.-Петербурге...»

Кладку башни, полубашен и куртин до низа амбразур выполняли из бутовой плиты на гидравлическом растворе. Со стороны фарватера ее облицевали гранитным камнем правильной формы, а внутренние поверхности - таким же камнем неправильной формы. Амбразуры форта по периметру также облицованы гранитом. Гранитные блоки крепились между собой пиронами. Ростверк тоже был на растворе. Нижний ряд блоков укладывался с перевязкой швов 50-80 мм, швы заливались бетоном. Швы второго ряда заполнялись гидравлическим раствором, третьего - соединяли пиронами и заливали свинцом. Добыча гранитных блоков для форта осуществлялось в Пютерлакской каменоломне.

В 1872 году продолжились отделочные работы на «Башенной» батарее. В машинных казематах шли работы по монтажу паровых машин, системы паропроводов, оборудовались помещения угольных хранилищ. В отдельных помещениях на флангах батареи монтировали медно-цинковые батареи группами по 100 штук для устройства электрического освещения в казематах. Рабочие устанавливали стальные оконные переплеты и двустворчатые двери, изготовленные с завода Берда.

Отопление жилых казематов осуществлялось с помощью кирпичных полуцилиндрической формы печей в железных футлярах.

В 1873 г. на морской южной батарее №3 начали сборку неброневых конструкций башен.

В 1874 году завершились работы по кладке гранитных блоков эскарпа батареи и облицовки горжевого волнолома.

К окончанию строительного сезона 1875 года батарея практически была завершена. В центральной горжевой части полагалось разместить гарнизон, помещения для офицеров

находились на флангах (всего четыре). В помещениях на флангах размещались котельные отделения с угольными складами. Здесь же размещались два помещения для «отходных мест» ливневого типа. Кухня и ледник размещались в подвале правого фланга, лазарет размещался в подвале левого фланга. Во фронтальной части размещались снарядные и зарядные погреба. Одновременно, на форте мог находиться гарнизон в 300 человек.

В 1878 году полностью завершился монтаж брони батареи.

23 июля 1880 г. Александр II, посетив эту батарею, приказал переименовать ее в батарею «Граф Милютин» в честь военного министра Российской империи.

К началу 1890-х годов южная батарея № 3 форт «Граф Милютин» была оснащена 20 орудиями: двенадцатью 11-дюймовыми пушками в башнях, шестью полевыми пушками без лафетов: четырьмя 9-фунтовыми (42-линейная (107-мм) батарейная пушка (образца 1877 года) и двумя 4-фунтовыми (87-мм полевая лёгкая пушка образца 1877 года) орудиями. Снаряды и заряды подавались из погребов к орудиям на высоту 6 метров при помощи механических паровых подъемников. Батарея являлась одной из сильнейших, не только на южном фарватере, но и в крепости.

В 1893 гг. от форта до южного фарватера начал строиться мол, его длина составляла 1200 метров. Каменный мол должен был уменьшить ширину прохода Южного фарватера на Большой Кронштадтский рейд. Его строительство завершилось только в 1896 году.

Летом 1893 года Комиссия Крепостного Хозяйственного Инженерного Комитета посетила «Милютин» для осмотра его построек и выявления повреждений. В казематах паровых машин были обнаружены протечки в сводах. Неустойчивость температуры в зимнее время приводила к попеременному замораживанию и оттаиванию основных конструкций укреплений. Эти явления вели к разрушению кладочных растворов. Для устранения повреждений в сводах Комитет постановил дополнить бутовую защитную кладку на сводах слоем цементно-песчаного раствора. В летний сезон 1893 года были проведены подготовительные работы по уборке крупных камней на покрытии сводов, выравнивание поверхности мелким камнем. Проводились в 1893 году правка каменных откосов набережной, пострадавшей от ледоходов предыдущих лет и гранитных блоков фронтальной стены. Начали переделывать каменные стенки, кладка «насухо» не оправдала себя, а потому облицовку гранитом производили на растворе из портландского цемента. Значительные работы велись по переделке контр-эскарпных ограждений, периодически разрушавшихся водой, ветром и льдом. К бетонным работам по сводам приступили летом 1894 года.

В 1894 году на особом совещании принято решение применить на форте новинку того времени - пароводяное отопление. КИУ выбрала проект с вертикально стоящими 4-х футовыми водяными реберными (46 ребер) печами, изготовленными из чугуна. В каждом погребе полагалось установить по одной печи; в центральном коридоре еще три печи, а в заднем коридоре

- трубу 5-дм диаметра. Всего восемь водяных печей. До сегодняшнего дня во фронтальном коридоре сохранилось несколько реберных водяных печей (замурованы в стену).

В 1898 году в своде одного из тыльных казематов устроили колодец для скрывающейся прожекторной вышки (первый в Кронштадтской крепости). Шахта прожектора и откидной люк сохранились до наших дней. Была снята грунтовая обсыпка с кирпичной казематированной постройки. В своде разобрали бетонное покрытие 1893 года и кирпичную кладку по диаметру колодца. Для усиления сводов в месте отверстия покрыли слоем бетона. Диаметр отверстия составил 9 футов. На установке применили прожектор морского образца системы Манжена с 9-4 см зеркалом.

Сильное наводнение в ночь с 4 и 5 ноября 1897 года значительно повредило юго-западную часть эскарповой стены форта. Исторически эскарп батареи был возведен с фронтальной и боковых сторон острова с опиранием на подпорные стенки. Состоял из земляной обваловки и каменной мостовой эскарпа (булыжная вымостка) и бермы. Гранитные блоки были сдвинуты штормовой волной, а каменная кладка провалилась в промоины, образовавшиеся в берме. В конце строительного сезона 1898 года были окончены работы по устранению аварийной ситуации. Еще больший урон подпорным стенкам и эскарпам батареи причинили наводнение и буря, которые произошли 12 ноября 1903 года. Наводнения показали, что высота бермы над ординарной водой в 7 футов (около 2,1м) недостаточна и ее требовалось поднять до высоты в 8 футов. Эта сложная задача была решена только в 1908 году.

Эксплуатация форта показала, что со временем вода в колодцах перестала отвечать санитарным нормам и годилась только для технических нужд. Для хранения потребного количества питьевой воды в сезон 1899 года соорудили бетонную подземную емкость под воду. Цистерна с колонкой для забора воды находилась на правом фланге у причальной стенки, заclubленная в грунт на 1,8м. сверху подсыпана песком на 0,4м. Со стороны острова цистерна была усилена бутовой кладкой толщиной 2,5 фута (0,8м). Высота составляла 7,2 фута (2,2м); диаметр -7 футов (2,15м). Емкость изнутри тщательно железнилась. Воду раз в неделю привозилась из Ораниенбаума.

В начале февраля 1902 года в КИУ рассмотрели проект устройства на форту «Милютин» двух батарей скорострельных 57 мм орудий системы Норденфельда по два орудия в каждой батарее. На левом фланге батарею решено было возвести на покрытие бетонного каземата, где располагалась паровая машина и пародинамо. На правом фланге батарею полагалось разместить на сводах кирпичного каземата. При каждом дворике предусматривался небольшой бетонный каземат для хранения патронов. Строительство затянулось и его полностью завершили в 1908 году, когда надобность в таких батареях отпала. Пристроенная к правому флангу каземата, новая открытая бетонная батарея на два орудия с казематированным бетонным укрытием для прислуги и снарядным погребом, которые соединялись с главным казематом, не совсем соответствовала

проектному решению 1902 г. На правом и левом флангах сохранились батареи на две позиции, сохранились оружейные дворики на два орудия на левом фланге.

В 1902 году на форте были устроены два бетонных колодца для выпуска отработанного пара из аппаратов для водяного отопления. Емкости размещались на правом и левом флангах в районе подвальных помещений ризалитов ближе к причальной стенке на расстоянии от фундаментов 7,5 сажень (16м), заглублены в грунт на высоту 2,0 метра (на уровень ординара). Основанием для бетонных емкостей была бутовая кладка высотой около 0,7 м ниже уровня ординара. Пар отводился из специальных устройств, расположенных в подвале металлическими подземными трубами.

Большой урон подпорным стенкам и эскарпам батареи причинили наводнение и буря, которые произошли 12 ноября 1903 года. Повреждения были зафиксированы в чертежах, где было указано что: «повреждено: молот разрушено водою (50+10+84+60+77) саж; земля бруствера смыто водою - 4310м³ (950 куб.саж); каменной мостовой эскарпа и бермы - 2087м³ (460 куб.саж); плакировки уничтожено до 1679м³ (370 куб.саж) и на верхнем скате бруствера до 1043м³ (230 куб.саж) поверхности двора до 2042м³ (450 (куб.саж). Всего 11161м³. На чертежах указаны наиболее поврежденные части - это западная и южная части форта: фактически было смыто до 2/3 земляной массы и полостью разрушены подпорные стенки. Были предусмотрены мероприятия по устранению аварийной ситуации. От эскарпа сохранились фрагменты земляной обваловки: с фронтальной стороны на уровне в среднем на 3,0 метра; с правого фланга на высоту бруствера - 50% и левого фланга на высоту бруствера - 50%. Берма и каменная мостовая эскарпа не сохранилась. Эскарп в полном объеме не восстанавливается. Только в 1908 году - юго-западная и западная подпорные стенки форта были отремонтированы. Высоту волнозащитных стенок повысили, гранитная облицовка была заменена блоками из бутового камня на бетонном связующем. Новые блоки из бутового камня устанавливались на сохранившиеся гранитные камни.

С 1904 года стрельбы башенной батареи практически прекращаются. В 1909 году форт «Милютин» потерял свое главенствующее положение на Южном фарватере.

В 1907 году комендант форта капитан Никифоров отметил, что в казематах появились трещины в сводах и стенах. Прибывшая комиссия поставила на трещины маяки. Трещины могли говорить только об одном - неравномерная осадка сооружения, тем более с учетом места постройки. За три года наблюдений было отмечено, что трещины не развиваются, но появились новые трещины, в том числе на лицевом фасаде казематированной казармы. Комиссию возглавлял генерал Шишкин. После изучения архивных документов пришли к выводу, что возможной причиной неравномерной осадки батареи могло быть осаживание в грунт части свай, которое произошло из-за регулярного подъема воды в заливе в осенний период, что в свою очередь вело к перенасыщению грунта (песка) под батареей водой и увеличило вес сооружения

и, соответственно, нагрузку на сваи. Коменданты форта замечали, что периодически в подвальном этаже казематированной постройки под офицерскими казематами появлялась вода.

Кроме того, помещения кочегарных отделений и помещений для хранения угля, а также каземат отхожего места на правом фланге дали более сильную осадку, в результате чего они отделились от ранней постройки самой батареи. Просадка грунта наблюдалась и во дворе форта, причем, уклон уровня двора понижался к лицевому фасаду батареи, где скапливалась атмосферная вода (дождевая и после таяния снега). Шишкин распорядился произвести подсыпку грунта во дворе, сделать уклон в сторону набережной, а к самой лицевой стене выстелить «каменный подзор».

В результате комиссия постановила: все трещины расшить до грунта, где это необходимо и залить раствором состава 1:1,5 на основе портландцемента; в подвальном помещениях комиссия предложила нанести на полы и стены гидроизоляционное покрытие из чистого цемента с железнением поверхностей; горла колодцев поднять выше пола на три фута.

В январе 1912 года была создана комиссия для освидетельствования башен на предмет их перевооружения более современными орудиями. Вопрос о демонтаже башен окончательно был решен в июне 1912 года со всей определенностью. Завершилась 32-летняя служба первой башенной батареи в русской береговой обороне.

Форт «Граф Милютин» основательно перестроили. При перестройке форта были разобраны и сняты старые бронебашни. Весной 1913 года началась перестройка валганга форта. Демонтаж башен был связан с огромными трудностями. Обычный плавучий 100-тонный кран не обладал потребным выносом стрелы для подъема тяжелых конструкций башен. Пришлось, как в 1872 году, монтировать на валганге участок железной дороги и собирать кран, с помощью которого башенные конструкции выгружали во двор форта. И уже отсюда их перегружали плавучим краном на баржи. Полагалось произвести разборку броневых гласисов и гранитных блоков. Работы по разборке затянулись. Бронебашни перед башнями на бруствере решили оставить и включить в тело бетонного массива открытой батареи. Во время бесхозного состояния форта в 1960-ые годы, броня гласисов ушла в металлолом.

Летом 1914 года валганг был полностью перестроен. В башенных колодцах установили опалубку и впоследствии перекрыли бетонными сводами. На верхних позициях устроили железобетонные перекрытия (бетонные перекрытия по металлическим балкам) над шахтами и бетонные дворики для шести 6-дюймовок пушек «Канэ».

На левом фланге, над поздней кирпичной одноэтажной пристройкой с фронтальной стороны во втором ярусе сооружается бетонный командный пункт, соединенный с главным казематом проходом и усиленный с горжевой стороны бруствера броневыми накладками.

В 1914 г. на береговом откосе эскарпа на правом фланге с фронтальной стороны был возведен бетонный павильон для дальномера Лауница. Павильон сооружен с броневым колпаком

сверху (колпак сохранился). В настоящее время валунное основание индикаторного павильона сильно разрушено и павильон сползает в воду. В том же году Форт был оснащен новейшей телефонной станцией Гейслера, состоящую из коммутирующего шкафа, соединенного подводным кабелем с центральной станцией крепости и аппаратами микротелефонного типа.

В 1916 и 1917 гг. 6-дюймовые орудия Канэ были постепенно сняты, остались только четыре орудия.

В феврале 1919 года произошла реорганизация Кронштадтской крепости. С октября 1920 года на форте «Милютин» решили устроить хранилище артиллерийского имущества и площадку по разделке на металлолом старых артиллерийских орудий.

С 1921 по 1925 год форт использовался трестом «Рудметаллторг» как место для разделки на металлолом старых артиллерийских орудий.

В 1938 году для усиления противокатерной и противодесантной обороны на правом фланге был построен трехамбразурный пулеметный капонир, на левом поместили открытую позицию для четырех 45-мм орудий 21-К противокатерной артиллерии, от которой до нашего времени сохранились оружейные дворники на левом фланге, и долговременная огневая точка (ДОТ) на правом фланге. В качестве КП батареи стали использовать старый дальномерный павильон на правом фланге.

Летом 1938 года на «Милютине» начались последние работы по укреплению боевых позиций. Но у форта «Милютин» существовала более серьезная проблема, гидротехническая. К лету 1938 года ограждающий волнолом практически полностью был разрушен. Дамба, идущая от северо-восточного исходящего угла волнолома форта, исчезла полностью, превратившись в каменную подводную гряду. Теперь штормовая волна могла разрушительно воздействовать на сам искусственный остров, подмывая стенки набережной и эскарпа. Результаты исследования показали, что наибольший подмыв с полным разрушением стенки набережной находился на южной стороне острова. Набережная форта полностью разрушилась на правом фланге из-за того, что при восточных ветрах волна, ограниченная головками волнолома, как и самим горжевым волноломом, давала сильное гидродинамическое воздействие на ряжевое основание в этой части острова. Были выделены деньги на восстановление поврежденных частей ограждающих стенок. Выполнению работ помешала война с Финляндией.

В 1938-1939 гг. на форте провели ремонтные работы в помещениях личного состава.

В период Великой Отечественной войны форт входил в левый фланг второй линии обороны. Эта линия обороны была вооружена 130-, 120-, 100-, 76- и 45-миллиметровыми орудиями. На форте «Милютин» расположились зенитки ПВО 14-го отдельного артдивизиона береговой обороны крепости Кронштадта. Через форт проходила Малая дорога жизни на Ораниенбаумский плацдарм. По ней в конце 1943, начале 1944 годов проводилась мощная переброска 2-й Ударной армии перед снятием блокады.

Вероятно, к периоду 1947-1950-х гг. следует отнести возведение трех небольших бетонных будок - двух на северной и одной на южной стороне. В настоящее время будки частично разрушены.

При обследовании форта в 1946 года в Технический паспорт гидросооружения, который был составлен Центрвоенморпроектом Главного Инженерного Управления ВМС, отмечалось: «Индивидуальная карточка восточная стенка «20» августа 1946г.: общая длина 222м, высота над ординаром 1,6-1,75м, глубина от 0,6 до 1,2м; трапециодальная стенка с гранитной облицовкой; стенка разрушена на 50%, особенно сильное разрушение территории происходит с южной стороны форта, где стенки совершенно нет и происходит подмыв фундамента каменного здания, расположенного в 8 метрах от наружной кромки ряжа.

Индивидуальная карточка западная стенка «20» августа 1946 г.: «бутовая стенка с гранитной облицовкой на ряжевом основании; стенки частично отремонтированы в 1938-1941гг.; два ряда верхних гранитных камней сняты и заменены сплошным бетонным поясом. С южной стороны, в месте примыкания к участку 3/НБ - установлена сплошная бутобетонная перемычка», «имеется просадка грунта», «каменная пристань с гранитной облицовкой на свайном основании и со шпунтом по контуру стенок; имеется неравномерная осадка пристани по длине, угловые гранитные камни нижних площадок лестницы сдвинуты».

Как боевая единица форт «Милютин прослужил до 1947 года.

В 70-е гг. XX века цокольный этаж правого фланга использовался для утилизации отработанных (горюче-смазочных веществ) ГСМ, вследствие чего были оплавлены помещения цокольного этажа и лестница. Когда Кронштадтская крепость стала разоружаться, на форте произошли значительные утраты, его разграбили и с тех пор форт находится в заброшенном и разворованном состоянии. До 2003 г. на территории еще сохранялись стволы пушек.

Собственник форта - «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры». В настоящее время форт не эксплуатируется.

10.3. Описание современного состояния объекта.

Форт является искусственным насыпным островом, в основании которого по периметру находятся ряжевые ящики с затвором из шпунта с последующей отсыпкой землей всего острова. Остров имеет в плане вытянутую форму близкую к трапеции с подпорными волнозащитными стенками. Остров окружен со всех сторон волнозащитными молами.

Берегоукрепление:

Берегоукрепление острова разрушено. Гранитные блоки причальной стенки сдвинуты, частично обрушены, загрязнены, наблюдаются сдвиги блоков, просадки, отдельные утраты, трещины и сколы на гранитной поверхности. Характерными дефектами подпорных стенок является разрушение надземной части (частично сохранились остатки блоков надводных частей стенок, которые были подмыты водой и теперь разбросаны по акватории и территории), утрата

конструкции и облицовки, включение в кладку поздних бетонных блоков. Территория острова повсеместно размыва с понижением уровня. Подпорные волнозащитные стенки форта находятся в недопустимом состоянии.

С горжевой стороны острова между причальными стенками в центре расположен гранитный причал с двумя лестницами. Причал выполнен из массивных гранитных блоков чистой тески, установлен на свайно-ряжевом и насыпном каменном основании. Причальными тумбами (кнехтами) служат стволы чугунных пушек. Идет размыв бутового основания пирса, в результате чего наблюдаются трещины по камню площадок и лестничных маршей, подвижки блоков с нарушениями перевязки и образованием щелей между блоками до 40мм и пустот. Гранитные лестницы имеют повреждения ступеней в виде поперечных трещин до 45мм.

Казематированный траверс:

Фасады, кирпичная кладка и штукатурная отделка с гранитными элементами.

В неудовлетворительном состоянии находится штукатурная отделка и кирпичная кладка главного горжевого фасада траверса. Оригинальная штукатурная отделка центральной фасада в полностью утрачена. На 20% площади сохранились фрагменты поздних ремонтных слоев штукатурки на цементной основе. Декоративное оформление центральной части фасада разрушено полностью. Полностью утрачен пояс из декоративных «машикулей» под карнизом. Ремонтный слой 1950-х гг. разной толщины, в отдельных местах толщина достигает 200 мм. На основной плоскости центрального фасада траверса ремонтный слой отслаивается от стены в результате морозного пучения, цементный раствор активно разрушается. Поверхность кирпичной кладки имеет значительные разрушения: расслоение и утрата кирпичей, выветривание раствора, разрушение наружной версты кирпичной кладки, местами до толщины кирпича. Наиболее сильное разрушение идет в местах оконных и дверных откосов, часть наружных откосов проемов полностью разрушены до коробок оконных заполнений. Откосы оконных и дверных проемов в большинстве случаев разрушены. Кирпичная кладка и штукатурная отделка имеет поражения органическими и растительными образованиями. На участках стены, примыкающих к наружным гранитным стенам пандусов имеются трещины, проникающие в кирпичную кладку на глубину до 400 мм.

В на правофланговом ризалите оригинальная штукатурная отделка фасада сохранилась частично с многочисленными поновительскими слоями поздних штукатурок. Поверхность кирпичной кладки в примыкающей пристройке к ризалиту имеет значительные разрушения: расслоение и утрату кирпичей, выветривание раствора, разрушение наружной версты кирпичной кладки, местами до толщины кирпича. Между бетонной пристройкой на оконечности правого фланга и стенами из кирпича наблюдаются вертикальные трещины по деформационным швам, часть из вертикальных трещин сквозные. Наружная поверхность бетона частично разрушена.

На левофланговом ризалите сохранились фрагменты штукатурного декора: четко

читается профиль обрамления оконного проема и четко читается подоконная ниша, что позволяет восстановить отделку центральной части фасада по аналогии. Под штукатурной отделкой оконного проема пристройки к левофланговому ризалиту сохранились фрагменты рустованной поверхности. На оконечности левого фланга разрушена кровля и частично кирпичная стена на 50%. Сохранился гранитный цоколь. В кирпичной кладке стен фасада на оконечности левого фланга наблюдается выветривание швов, деструкция кирпича, дефекты в наружном слое кирпичной кладки и многочисленные трещины.

Штукатурная отделка горжевых фасадов правофлангового и левофлангового ризалитов сохранилась в более полном объеме. Однако состояние гладкой штукатурки и элементов штукатурного декора: архивольтов, лопаток, ниш, пояса из машикулей в целом неудовлетворительное. Наблюдаются дефекты, деструкция и большие утраты штукатурных отделочных слоев, красочные слои практически утрачены.

Фасады, гранитная облицовка и отделка:

Гранитная отделка горжевого фасада: камни карниза (кордон) и фриза (аттиковый пояс) имеют сколы, значительные утраты камня и многочисленные трещины; наблюдаются дефекты декоративных гранитных элементов, деструкция, механические повреждения, утраты отдельных элементов. Состояние отделки цоколя, боковых стен и углов ризалита из гранитных блоков в целом удовлетворительное, имеются небольшие сколы, загрязнения, трещины. Вся гранитная облицовка загрязнена, на поверхности видны высолы, самосевная растительность. Габариты гранитных блоков облицовки траверса: толщина 390мм, высота около 650мм, длина различная. Над всеми оконными проемами подвалов имеются вертикальные трещины до 15 мм в гранитных блоках облицовки цоколя.

Состояние гранитных элементов лестниц (ступени лестниц и тетивы лестниц) неудовлетворительное, наблюдаются дефекты и загрязнение камня, сколы, трещины, утраты значительных фрагментов камня, смещение плит, самосевная растительность. На тетивах сохранились следы от стоек металлического ограждения. Гранитная облицовка пандусов аппарелей в удовлетворительном состоянии. Наблюдается выветривание раствора в швах на глубину до 80 мм.

У входов в траверс положены гранитные большеразмерные плиты высотой 0,1м. Состояние удовлетворительное.

Гранитная облицовка фронтального западного фасада с лицевой стороны правильной формы с шероховатой поверхностью. Отдельные блоки гранитной облицовки имеют подвижки по швам, которые относятся к тепловлажностным деформационным швам. Наблюдается вертикальная трещина в гранитной облицовке на левом фланге. Камни гранитной облицовки находятся в удовлетворительном состоянии, имеются загрязнения и высолы, небольшие сколы. На фасад выходят металлические трубы от находящихся во фронтальной стене исторических

отопительных приборов.

Кладка из плит известняка:

На оконечности левого фланга фронтального фасада сохранилась кладки из известняка стены пристройки, которая обнажилась при разрушении эскарпа траверса. Между бетонной пристройкой и кладкой из известняка образован вертикальный деформационный шов.

Бетонные конструкции:

В начале XX века при реконструкции батареи к левофланговому ризалиту траверса был пристроен бетонный бункер с частичной земляной обваловкой на втором ярусе. На втором ярусе был построен броневой бруствер из бетона с местами для орудий и с защитой броневыми листами. По бетонным стенам 1-го этажа наблюдаются трещины, часть из вертикальных трещин сквозные. Наружная поверхность бетона частично разрушена, имеются механические повреждения, разрушается поверхностный гидроизоляционный слой. На левом фланге сохранилась фрагментарно земляная засыпка (остатки земляного эскарпа), через которую проходят две световые галереи, ведущие к зенитным батареям. Крайняя западная галерея заложена и повреждена, ее оголовок частично разрушен.

В начале XX века при реконструкции батареи к правофланговому ризалиту траверса был пристроен бетонный бункер с частичной земляной обваловкой на втором ярусе. По горжевому фасаду отделка бетонной пристройки выполнена в классическом стиле, состояние которой неудовлетворительное, наружная штукатурная поверхность частично разрушена. Между бетонной пристройкой и кирпичной кладкой ризалита сквозная трещина по деформационному шву. Состояние бетона пристройки удовлетворительное.

На правом фланге сохранилась фрагментарно земляная засыпка (остатки земляного эскарпа), на которой в начале XX века была построена открытая батарея на 2 орудия (сохранились орудийные дворики) с казематами и броневым бруствером. Батарея построена без фундаментов, имеет вертикальные сквозные трещины.

Вдоль горжевого фасада отмостка бетонная с цементной стяжкой. Цементная стяжка частично разрушена.

Оконные и дверные заполнения:

Оригинальные дверные заполнения ДН-1 (2 блока) выполнены из металла и находятся на входах в ризалиты со стороны аппарелей. Дверные заполнения одинарные двустворчатые с фрамугой лучкового завершения. Дверное металлическое заполнение на левом фланге сохранилось частично. Утрачена левая створка. Обе створки дверей сохранились на аналогичном дверном заполнении на правом фланге. Сохранившиеся металлические элементы дверей находятся в неудовлетворительном состоянии: коробки дверей, импосты фрамуги покороблены и проржавели; дверные металлические полотна имеют многочисленные утраты и повреждены ржавчиной.

Дверные заполнения ДН-2 и ДН-3 - это основные однотипные дверные заполнения горжевого фасада (8 блоков: 7 в центральной части ДН-2 и 1 в левофланговом ризалите ДН-3). Оригинальные дверные заполнения ДН-2 выполнены из металла, одинарные двустворчатые с полуциркулярной фрамугой. Металлические дверные заполнения сохранились частично, металлические элементы дверей находятся в неудовлетворительном состоянии: коробки дверей, импосты фрамуги покороблены и проржавели; дверные металлические полотна имеют многочисленные утраты и повреждены ржавчиной, часть металлических полотен утрачена, колевки филенок в большинстве случаев утрачены. На левофланговом ризалите сохранилась только фрамуга дверного заполнения ДН-3, на правофланговом ризалите аналогичное дверное заполнение не сохранилось.

Оригинальное воротное заполнение В-1 выполнено из металла и расположено на северном фасаде бетонной пристройки на правофланговой оконечности траверса. Ворота сохранились в удовлетворительном состоянии со всеми запорными устройствами. В советское время был вырезан участок металла в створке ворот.

Оконное металлическое заполнение с полуциркулярным завершением двойное двустворчатое с фрамугой (ОН-1). Оконные блоки ОН-1 - это основные однотипные оконные заполнения 1-го этажа горжевого фасада (22 блока: 14 в центральной части, 8 в ризалитах). Металлические оконные заполнения сохранились частично, металлические элементы находятся в неудовлетворительном состоянии: коробки, импосты покороблены и проржавели, в большинстве утрачены. От оригинальных оконных заполнений сохранились: на ризалитах (8 блоков) - сохранились оконные коробки и частично фрамуги на левом фланге; на правом фланге сохранились только коробки; в центральной части (14 блоков) – сохранились оконные коробки, частично фрамуги, частично внутренние или наружные переплеты с большими утратами импостов. На нескольких проемах частично сохранились подоконники, которые выполнены из бетона с канавками для конденсата.

ОН-2 - полуциркулярное оконное заполнение 1-го этажа аппарелей левофлангового и правофлангового ризалитов (2 блока). Оригинальные исторические заполнения не сохранились. Сохранились места установки металлических рам. Проем на левом фланге частично заложен кирпичом, проем на правом фланге разрушен и утратил свою конфигурацию.

ОН-3 - оконный проем 1-го этажа с полуциркулярным верхом (2 блока) на правофланговом и левофланговом ризалитах. Исторические оконные проемы частично заложены кирпичом с образованием прямоугольного проема. Оригинальные исторические заполнения не сохранились, сохранились места установки металлических коробок.

ОН-4 - оконный проем подвального этажа горжевого фасада ризалитов (8 блоков). Оригинальные исторические заполнения были двойными, состоящими из металлических переплетов различной конфигурации внутри и снаружи. От оригинальных оконных заполнений

сохранились: на одном из окон левофлангового ризалита наружный переплет и на одном из окон левофлангового ризалита внутренний переплет с большими утратами импостов. Металлические элементы имеют большие повреждения, покороблены и поражены ржавчиной. Подвальные оконные заполнения заложены кирпичом, кроме одного на левом фланге.

ОН-5- оконный проем 1-го этажа горжевого фасада бетонной пристройки на оконечности правого фланга траверса. Оригинальное историческое заполнение состояло из двойного металлического заполнения с внутренней стороны и наружного металлического блока с броневыми ставнями. Сохранились внутренние полуциркульные двойные металлические рамы с открыванием в центральной части. Металлические элементы имеют большие повреждения, покороблены и поражены ржавчиной. От наружного металлического блока сохранилась только коробка.

ОН-6 - оконный проем с полуциркульным верхом (2 блока) 1-го этажа южного фасада бетонной пристройки на оконечности левого фланга траверса. Оригинальные исторические заполнения двойные: с наружной стороны металлические блоки с броневыми ставнями, от которых сохранились коробки и один металлический переплет; ставни не сохранились. Внутренние оконные блоки не сохранились. С внутренней стороны сохранились четверти, что позволяет предположить, что оконный внутренний блок был деревянным.

ОН-7 - оконное заполнение 1-го этажа (1 блок) северного фасада бетонной пристройки на оконечности правого фланга. Круглое по форме окно частично заложено кирпичом. Оконные заполнения утрачены.

Помещения траверса, казематы:

Планировка помещений траверса сохранилось на начало XX века. Имеются закладки проемов в коридорах и потернах. Вдоль всего каземата проходит периметральная потерна из двух коридоров, один из которых «срединный» разделяет жилую и боевую зоны траверса, а другой идет вдоль фронтальной части. В торцах левофланговой потерны устроены два световых канала через стены и земляную обваловку. Один из каналов разрушен.

С фронтальной стороны каземата расположены боевые помещения: шесть круглых в плане помещений, где располагались вращающиеся броневые башни (вращающиеся башни разобраны в 1913 г.) и пять прямоугольных пороховых погреба между башнями. Несколько пороховых (снарядных) погребов находятся по бокам от жилых помещений центрального траверса.

После демонтажа броневых башен, башенные колодцы были забетонированы и на верхних позициях каземата были сооружены открытые бетонные дворики с закрытыми кольцевыми галереями для скорострельных пушек «Канэ».

Спуски в подвал осуществляются по двум внутренним лестницам, которые расположены в ризалитах. Перекрытия лестниц с правого и левого флангов сводчатые, кирпичные с забутовкой

известняком (плитняк), по которой уложены гранитные плиты. Лестничные марши выполнены из гранита, полы бетонные. В полном объеме лестница сохранилась только на левом фланге. На правом фланге лестница полностью разрушена: повреждена кирпичная кладка свода до известковой наброски под гранитными плитами аппарелей, повреждена кирпичная стена в районе оконного проема, разрушены лестничные марши, частично завален проход в подвал. Подвалы под правофланговым и левофланговым ризалитами в настоящее время замусорены и частично затоплены.

Наблюдаются дефекты несущих и ограждающих конструкций (стены, перекрытия, покрытия и прочие) и отделки сооружений. Дефекты кирпичных стен: деструкция кирпичей, расслоение кладки, утраты отдельных кирпичей и фрагментов кладки, утраты шовного раствора, практически полностью утрачены отделочные слои. Во всех помещениях многочисленные повреждения кладки механического характера, имеются места утраты кирпичной кладки. По всем помещениям на кирпичной кладке стен наблюдаются многочисленные высолы, плесень, грибковые образования. В целом вся кирпичная кладка стен по всем помещениям находится в неудовлетворительном состоянии.

При обследовании кирпичных и бетонных конструкций траверса выявлены отдельные трещины до 120 мм и многочисленные трещины до 80 мм по стенам и сводам. Наблюдается массовая деструкция штукатурки и обрушение штукатурки со стен и сводов. Состояние сохранившейся штукатурной отделки помещений недопустимое с деструкцией сохранившегося штукатурного слоя, где наблюдается сильное переувлажнение стен и биопоражение кирпичной кладки и штукатурки.

Перекрытия:

Коридоры и потерны перекрыты цилиндрическими кирпичными сводами с распалубками. Перекрытия помещений траверса сводчатые - арочные на распалубках. Слои нижней поверхности кирпичной кладки деструктивированы, имеются трещины, наблюдаются высолы, биоповреждения, следы увлажнения, утраты.

Перекрытие помещений центральной части траверса в горжевой части, где располагались жилые казармы, выполнено по кирпичным сводам толщиной 2 фута (0,61м) с забутовкой. Выше сводов также кирпичная забутовка. Над забутовкой был уложен защитный выравнивающий слой бетона разной толщины с гидроизоляционным покрытием (толщиной от 700мм до 950мм ориентировочно). Над правофланговым и левофланговым ризалитами уложен слой бетона с гидроизоляционным покрытием (железнением), толщиной ориентировочно 870мм, и в начале XX века здесь произведена заново земляная засыпка. По всему покрытию, как бетонному, так и по гранитным плитам, кроме земляной засыпки на ризалитах, в начале 1950-ых гг. выполнено гидроизоляционное покрытие, которое состоит из цементной стяжки и битумного слоя. Гидроизоляционное покрытие разрушено и не выполняет свои защитные функции.

Уклон по верхней террасе осуществляется в сторону горжевого фасада. Перекрытия лестниц с правого и левого флангов сводчатые, кирпичные с забутовкой известняком (плитняк), по которой уложены гранитные плиты. Над правофланговым и левофланговым ризалитами над забутовкой в начале XX века уложен слой бетона с гидроизоляционным покрытием (железнением). В тоже время произведена заново земляная засыпка.

Перекрытия над подвалами в левофланговом и правофланговом ризалитах - кирпичные сводики по металлическим балкам-рельсам. При визуальном освидетельствовании бетонных перекрытий, на левом фланге выявлены коррозия металлических балок до 65%, увлажнение кладки в кирпичных сводах, деструкция штукатурки.

Верхние позиции:

Во фронтальной части верхнего яруса траверса располагаются открытые артиллерийские батареи с орудийными двориками над пороховыми (орудийными погребами) и над бывшими броневыми башнями за бетонным бруствером на валганге. На левом фланге валганга траверса располагается бункер командного пункта на месте шестой башни и бункер наблюдательного пункта с дотом и бруствером вдоль по валгангу над ризалитом. Бетонные орудийные площадки в верхнем ярусе встроены в устройства для подачи боеприпасов. Площадки выполнены из монолитного бетона. Защитный гидроизоляционный слой бруствера на настоящий момент разрушен. В бетоне имеются значительные повреждения поверхностного слоя, деструкция бетона и разрушение в виде трещин. В бетоне брустверов имеются чередующиеся полосы «противооткольной» одежды, выполненной из стального проката.

На верхнем бруствере у фронтальной стенки траверса покрытие выполнено из гранитных плит. Гидроизоляция по граниту состоит из двух слоев: на основе цемента и на битумной основе, гидроизоляция разрушена. У полуциркульных двориков располагаются металлические конструкции из горизонтальных броневых листов. Частично броневые листы разрезаны и утилизированы. Обнажены конструкции и заклепки, на которых они держались.

Покрытие террасы второго яруса в горжевой части состоит из бетонного покрытия и гранитной облицовки. Местами покрытие заросло травой, мхом и кустарником. Исторические гидроизоляционные покрытия террасы состоят из двух слоев: по цементной стяжке выполнена битумная гидроизоляция. Гидроизоляционные слои разрушены. Водоотведение с верхних позиций осуществляется по уклону в сторону горжи траверса, по брустверу уклон осуществляется в сторону фронта траверса. Уклоны обеспечены исторической конструкцией покрытия траверса.

Гидроизоляция по всему верхнему ярусу центральной части траверса нарушена, что приводит к проникновению влаги во внутренние помещения и разрушению кирпичной кладки стен и сводов вследствие морозного пучения. В меньшей степени нарушена гидроизоляция покрытия под земляной насыпью правофлангового и левофлангового ризалитов.

Перекрытия брустверов над боевыми казематами выполнены по металлическим балкам с железобетонным заполнением. Металлические балки поражены коррозией до 60%. Оштукатуренные поверхности переувлажнены, подвержены деструкции и разрушению.

Металлические конструкции (оборудование):

Все металлические элементы верхних позиций: усиление брустверов металлическими броневыми листами, металлические лестницы-трапы, дверцы из металла в проемах для боеприпасов, остатки металлических дверных заполнений бруствера и командного пункта находятся в неудовлетворительном состоянии - наблюдается коррозия металлических элементов, утраты.

Состояние исторических металлических конструкций: металлическая защитная крышка прожекторной шахты; историческая система подачи боеприпасов в броневых элеваторных башнях, рельсы и поворотные механизмы в помещениях элеваторов; исторические металлические лестницы элеваторов; исторические элементы отопительной системы (металлические радиаторы, расположенные внутри кладки фронтальной стены); металлические решетки системы дренажного канала в полу периметральной потерны; фрагменты металлических оконных заполнений; остатки металлических дверных заполнений - неудовлетворительное, наблюдается коррозия металла с дефектами элементов, утрата фрагментов.

Фундаменты:

Основание батареи - искусственный остров. В ходе исследований установлено, что конструкция фундаментов, в основном, соответствует традиционным решениям, характерным для строительства второй половины XIX века в Кронштадтской крепости. Отмечается широкое применение, наряду с бутовым камнем, монолитного бетона на гранитном и известковом щебне. В качестве вяжущих материалов применен портландцемент и гидравлическая известь. Подошвы фундаментов казематов и пандуса опираются на ростверк из монолитного бетона, в котором заделаны оголовки деревянных свай высотой до 1,1 м. Большинство фундаментов имеет прямоугольную форму. Глубина заложения фундаментов относительно дневной поверхности составляет 3,1 м. Подошвы всех фундаментов расположены ниже уровня грунтовых вод. Механическим зондированием тела фундаментов со стороны подвалов установлено, что толщины фундаментных плит под казематами составляют не менее 90 см.

Конструкции фундаментов под траверсом отличаются. Под бетонными пристройками на оконечностях флангов фундаменты столбчатые стаканного типа из бутового камня на цементном вяжущем, установленные на точечных сваях. Фундамент ризалитов с правого и левого флангов отличаются от фундаментов основного траверса более высокими отметками заложения. Открытая батарея на 2 орудия с казематами и броневым бруствером на правом фланге не имеет фундамента и построена на бутовой засыпке. Разница в конструкциях оснований различных

частей здания может является причиной образования трещин в деформационных швах.

Земляные насыпки (остатки земляного эскарпа):

Над ризалитом правого и левого флангов сохранилась земляная насыпка. Земляная насыпка над правым ризалитом частично разрушена. По всему фронтальному фасаду сохранились фрагменты земляной насыпки эскарпа. Исторические профили земляных обваловок форта (фрагменты эскарпа) утрачены, вертикальная планировка нарушена.

Территория расчищена от самосева.

Прочие сооружения на территории острова:

Литера Г1 - открытые противодесантные бетонные батареи с орудийными двориками на 4 зенитных орудия на гласисе левого фланга. Вдоль юго-западной границы острова расположены бетонные открытые противодесантные батареи с орудийными двориками на 4 зенитных орудия, которые были построены в 1938 г. Бетонные противодесантные батареи разрушены по флангам. Бетонная батарея была построена непосредственно на булыжной вымостке. Грунт и булыжная вымостка под батареей смыты в воду, что приводит к разрушению сооружения и сползания нижней его части в воду.

Литера Г2 - бетонный павильон с металлической крышей для индикаторных дальномеров на гласисе левого фланга - 1914 г. Расположен на юго-западном участке территории левого фланга форта. Павильон построен непосредственно на грунте и булыжной вымостке. Часть территории утрачена, уровень земли понизился, павильон сползает в воду наклонился от вертикали.

Литера Г3 - бетонный дот на 2 пулемета на биссектрисе плечевого угла центрального - фронтального фаса и правого фланга батареи - 1938г. Дот расположен в северо-западном углу острова. Здесь территория размыва водой с утратой грунта и при высокой воде она заливается водой.

Литера Г4 – бетонное укрытие для прожектора на правом фланге. Бетонное укрытие пристроено к открытой батарее на 2 орудия.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Архивные и библиографические источники

А.А. Раздолгин, Ю. А. Скориков. «Кронштадтская крепость». - Л.Стройиздат: 1988.
Станислав Воробьев. «По Кронштадтской крепости», журнал «Фортвед» №1, 2010 г. Л.И.
Амирханов, В. Ф. Ткаченко. «Форты Кронштадта», СПб, Остров, 2004.

В.М. Казаринов, В.М. Прямицкий. «Береговые крепости России», НИЦ 26-го ЦНИИ МО РФ. М: 2005.

- А.Шелов. «Исторический очерк развития крепости Кронштадт». С-Пб.: 1904.
- Широкоград А.Б. Энциклопедия отечественной артиллерии. - Минск: Харвест, 2000.
- Денисов А.П., Перечнев Ю.Г. Русская береговая артиллерия. - М.: Воениздат, 1956.
- П.Н. Рыбкин. 10 лет с изобретателем радио. Связьиздат, 1945.
- Журнал «Фортовед» №4, июль 2011 г.
- Журнал «Цитадель» №№11,15.
- В.Ф. Ткаченко. «Форт «Граф Милютин», СПб, Остров, 2019.
- Аэрофотосъемка фортов Кронштадта 1940 г. - Спб.: издательство «Остров», 2013 г.
- О вооружении Кронштадта в 1854 г. Архив ВИМАИВ и ВС. Ф.3, оп. 4-1, Д.491.
- Табель вооружения крепостей России по состоянию на 1882 г. Архив ВИМАИВ и ВС. Ф.6, оп. 6-1, Д.992.
- О вооружении Кронштадта в 1894-1913 гг. Архив ВИМАИВ и ВС. Ф.6, оп. 6-1, Д.668.
- Отчет о состоянии Кронштадтской крепости на июнь 1899 г. с боевой точки зрения. Архив ВИМАИВ и ВС. Ф.6, оп. 4-1, Д.776.
- Табели вооружения крепостей России. Архив ВИМАИВ и ВС. Ф.6, оп. 4-1, Д.992.
- Документы Государственного архива ВМФ (РГА ВМФ). ЦВМА, инженерный отдел КБФ.
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 24. Форматов 5. РГАВМФ. ФП
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 25. Форматов 4. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 339. Форматов 9. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 325. Форматов 8. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 783. Форматов 9. РГАВМФ. ФП
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 788. Форматов 4. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 1044. Форматов 2. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 3. Дело 171. Форматов 5. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 3. Дело 502. Форматов 2. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 3. Дело 503. Форматов 10. РГАВМФ. ФП
- Фонд. 1341. Опись 4. Дело 5705. Форматов 25. РГАВМФ. ФП
- Фонд. 1341. Опись 4. Дело 6078. Форматов 10. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 4. Дело 6085. Форматов 10. РГАВМФ. ФП
- Технический паспорт гидросооружений фортов. Ленинград 1946 г. МВС СССР ВМС Северо-Балтийский флот. Отдел вспомогательных судов и гаваней. Инв. 142. 585.

Нормативная документация

Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).

Положение о государственной историко-культурной экспертизе № 569 (в действующей редакции).

ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования».

ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

Письмо КГИОП от 15 ноября 2021 №01-24-5052/21-0-0.

Протокол КГИОП от 01.12.2022 № 79-пт/22 совещания рабочей группы по рассмотрению методических вопросов при подготовке государственных историко-культурных экспертиз.

12. Обоснование выводов государственной историко-культурной экспертизы.

12.1. Анализ проектной документации.

На экспертизу представлена проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанная ООО «АСМ Групп» в 2020г.

Проектная документация разработана в соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры народов Российской Федерации) КГИОП федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования) от 19.03. 2018 г. № 01-52-607/18-0-2.

Проектная документация разработана на основании Договора подряда на разработку документации стадия «Проектная документация» по объекту культурного наследия федерального значения «3-ий южный форт (Милютин)» от 01.06.2019 №01-18/П-К и Технического задания - приложение к Договору от 01.07.2019 № 01-18/П-К.

Проектом предусматривается восстановление общего объемно-пространственного

решения и архитектурного решения фасадов, которое сформировалось к началу XX века и сохранилось до настоящего времени без значительных изменений, но в разрушенном, местами недопустимом состоянии.

Проектом предусматриваются ремонтные и реставрационные работы по фасадам и помещениям с приспособлением объекта культурного наследия для современного использования под историко-культурный и досуговый комплекс.

Раздел 1. Предварительные работы.

01-18-1-1/ИРД/П. Раздел 1. Том 1. Исходно-разрешительная документация. Предварительные работы. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ.

В ходе предварительных работ была собрана и проанализирована исходно-разрешительная документация, в том числе документы КГИОП.

В Томе представлен акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 26 июля 2019г. (далее – Акт влияния).

Проектной документацией предполагаются к выполнению следующие виды работ: ремонтные работы (усиление конструктивных элементов); реставрационные работы по фасадам и внутренним помещениям с восстановлением утраченных элементов; работы по приспособлению (инженерное оборудование).

При проведении работ, указанных в Акте влияния:

- Выполнение работ по восстановлению подпорных стенок форта и пирса для предотвращения дальнейшего размывания границ территории острова и попадания морской воды под фундаменты конструкций острова и конструктивной устойчивости пирса.
- Выполнение работ по восстановлению гидроизоляции покрытия верхнего яруса траверса для предотвращения дальнейшего разрушения конструкций здания и кирпичной кладки стен помещений:
 - Усиление грунтов и фундаментов под бетонными пристройками правого и левого флангов для предотвращения дальнейшего разрушения грунтового основания.
 - Ремонт и реставрация фасадов с восстановлением утраченных элементов.
 - Ремонт и реставрация помещений траверса для приспособления и дальнейшего использования.
 - Восстановление исторического лестничного марша помещения под правофланговой аппарелью.
 - Восстановление оконных и дверных заполнений.

сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия, не

изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А.

01-18-1-2/Ф. Раздел 1. Том 2. Предварительные работы. Фотофиксация.

Была проведена фотофиксация объекта и территории до начала производства работ с составлением схем фотофиксации. Фотофиксация представлена в достаточном объеме и отражает состояние объекта на момент проектирования.

01-18-1-3/И. Раздел 1. Том 3. Предварительные работы. Краткая историческая справка. Историческая иконография.

Историко-архивные и библиографические исследования включали анализ документации из фондов РГАВМФ, а также сведения из печатных источников. Представлен иконографический материал, включающими фотокопии и копии графических материалов. Полученная информация позволяет проследить историю памятника с момента начала строительства, установить исторические технические и конструктивные проблемы, а также проследить историю реконструкций и ремонта объекта. Исследования проведены в объеме, достаточном для принятия проектных решений. Представлен библиографический список и список музейных фондов и архивных дел, содержащих сведения об объекте.

Все итоги предварительных работ включены в состав Раздела 1.

Раздел 2. Комплексные научные исследования.

01-18-2-1/НИ. Раздел 2. Том 1. Комплексные научные исследования. Инженерно-техническое обследование.

Для уточнения конструкции и технического состояния основания было проведено визуальное и инструментальное обследование.

Состав исследовательских работ:

- Определение технического состояния и сохранности берегоукрепления и подпорных стенок искусственного острова, волноломов акватории.
- Определение основных характеристик основания. Выявление конструкций и технического состояния фундаментов.
- Техническое обследование несущих строительных конструкций стен, перекрытий, покрытий. Определение конструкции и технического состояния стен, сводов и перекрытий,

оснований башен и лифтов для подъема боеприпасов, внутренних коридоров и потерн.

- Вскрытие несущих конструкций для определения габаритов.
- Выявление и фиксация дефектов и повреждений, оценка физического износа конструкций.
- Проверка наличия характерных деформаций основания, подпорных стенок и сооружений, строительных конструкций. Проверка наличия аварийных участков.
- Общая характеристика объемно-планировочного и конструктивного решения.
- Составление технического заключения по результатам обследования с выводами и рекомендациями по приведению объекта в надежное эксплуатационное состояние.

Также были выполнены инженерно-геодезические, инженерно-гидрометеорологические и гидрографические изыскания.

В соответствии с классификацией СП 13-102-2003 техническое состояние несущих конструкций основных сооружений форта:

- Берегоукрепление острова (подпорные волнозащитные стенки) находится в недопустимом (неработоспособном) состоянии.
- Гидроизоляция покрытия верхнего яруса траверса находится в недопустимом (неработоспособном) состоянии.
- Фундаменты и стены бетонных пристроек на оконечности левого и правого флангов траверса находятся в ограниченно-работоспособном состоянии.
- Фундаменты и стены бетонной броневой батареи на фронте правого фланга находятся в недопустимом (неработоспособном) состоянии.
- Фундаменты основного строения траверса в осях 2-43 находятся в работоспособном состоянии.
- Наземные конструкции казематированного траверса находятся в ограниченно-работоспособном состоянии.

01-18-2-2/ТО. Раздел 2. Том 2. Комплексные научные исследования. Инженерно-технологическое обследование. Технологии производства работ.

В состав инженерно-технологических исследований входит: визуальное обследование материалов памятника, лабораторные исследования материалов, микологическое обследование. По результатам обследований составлены рекомендации и научно-методические указания по ремонту и реставрации памятника.

В ходе обследования были проведены исследования следующих материалов: гранитная облицовка, кирпичная кладка, кладочные растворы, кладка из известняка, штукатурная отделка, бетон, металл, метлахская плитка. В ходе обследования оценивалось состояние материалов с фотофиксацией наиболее значимых или типичных мест для дальнейшего детального обследования. Выполнено исследование свойств строительных материалов: их сохранность,

прочность и влажность, а также наличие повреждений и биопоражений. Определена возможная причина повреждений. По каждому этапу работ сделаны выводы, которые объединены в общие выводы. Полученные данные дали возможность составить методические рекомендации по ведению реставрационных работ и составить рекомендации по используемым для реставрации материалам.

Кирпичная кладка наружных стен разной степени сохранности, частично разрушена, частично находится в разрушающемся состоянии, имеются утраты на поверхности кирпичной кладки, имеются многочисленные трещины.

Кирпичная кладка центральной часть фасада находится в недопустимом состоянии, архитектурно-художественный декор разрушен на 100%, а оригинальная штукатурная отделка и декор утрачены на 100% площади. Новодельные штукатурные слои на цементной основе сохранились на 20% площади. Кирпичная кладка на 70% площади фасада разрушена на толщину кирпича. Наиболее сильное разрушение идет в местах оконных и дверных откосов, часть наружных откосов проемов полностью разрушены. Такое значительное разрушение является следствием ремонтных работ, проводимых в советское время, когда фасады восстанавливались с применением цементных растворов и бетона. Цементные растворы и бетонные прикладки были отторгнуты в результате морозного пучения. Кирпич деструктирован – местами выкрошился. Связующий раствор утратил свои прочностные характеристики.

Сохранились фрагментарно остатки штукатурного слоя на фасадах ризалитов правого и левого флангов. Штукатурка многослойная с поздними цементными накрывками и остатками красочного слоя. Штукатурка деструктирована, окрасочные слои в неудовлетворительном состоянии, имеются многочисленные трещины, утраты, цементные накрывки отслаиваются, имеются следы биологических образований.

Кирпичная кладка внутренних помещений перенасыщена влагой, наблюдаются массовая деструкция, отслоение и отпадение штукатурки со стен и сводов с расслаиванием кирпича. Во всех помещениях многочисленные повреждения кладки механического характера, имеются участки отслаивания кирпичной кладки, в основном во фронтальной потерне. Имеются участки разрушения кирпичной кладки в жилых казематах. Кирпичная кладка активно разрушается, вымывается кладочный раствор, идет растрескивание кирпича.

Во внутренних помещениях штукатурная отделка фактически полностью утрачена, сохранились фрагменты, состояние которых неудовлетворительное, на поверхности штукатурки деструктированные слои и трещины, наблюдаются растительные образования (зеленые водоросли, плесень).

Металлические детали дверных и оконных заполнений, металлические лестницы, остатки решеток, петель, уключин корродированы и разрушены, находятся в неработоспособном состоянии.

Гранитные элементы фасада: цоколь, облицовка ризалитов, портал центрального входа, карниз и аттик горжевого фасада, облицовка фасадов лестницы и аппарелей, лестницы и аппарели, облицовка фронтального фасада, гранитные элементы причальной стенки и фрагменты гранитного камня в подпорных волнозащитных стенках острова. Состояние каменной гранитной облицовки различное. Имеются дефекты и утраты камня на карнизах и аттике, имеются сколы и трещины цоколя и утраты навершия портала, в облицовке фасада правой аппарели значительные утраты каменной облицовки и вертикальные трещины. Основные дефекты гранитных элементов – загрязнения, сколы, трещины, раковины и выбоины механического характера, утраты крупных фрагментов камня, утраты отдельных фрагментов в гранитных блоках. По лестничным маршам аппарели имеются значительные утраты ступеней, расхождение плит по швам, самосевная растительность, разрушения в каменных тетивах с утратой фрагментов. Для гранитного пандуса характерны выветривание раствора в вертикальных и горизонтальных швах между наружными гранитными блоками подпорных. Облицовка фронтального фасада сохранила свою целостность, наблюдается выветривание швов и их расхождение в местах деформационных швов. На левом фланге наблюдается вертикальная трещина в облицовке камня. Гранитная облицовка причальной стенки частично утрачена, связующий раствор вымыт, каменные блоки облицовки смещены, а часть блоков находится в акватории острова.

Имеются утраты и деструктивные участки бетона исторических бетонных конструкций открытой орудийной батареи (внешняя часть бруствера, командный пункт, павильоны укрытий усилены броневыми листами). Разрушение бетона происходит по холодным и деформационным швам, разрушается поверхность бетона, вымывается связующее бетона, обнажается слой с наполнителем, разрушен гидроизоляционный слой (железнение).

Выводы по результатам микологического обследования.

По результатам микологического обследования выявлено неудовлетворительное состояние с точки зрения биоповреждений. Имеются повсеместные зоны биообрастания (лишайниками, микроскопическими аэрофитными водорослями, цианобактериями, мхами, плесневыми грибами, высшими сосудистыми растениями) и биодеструкции. Отмечены зоны механических разрушений и физико-химической (в т.ч. солевой) коррозии.

По результатам проведенных лабораторных исследований проб установлено, что численность микроскопических грибов и водорослей на исследованных материалах на момент проведения обследования высока. Также усугубляет состояние памятника развитие высших сосудистых древесных и травянистых растений в трещинах камня, швах между деталями, и в кирпичной кладке. Развитие растений серьезно разрушает памятники за счет глубокого проникновения корневой системы.

В интерьерах отмечены зоны развития плесневых грибов, их численность находится на

высоком уровне. Развитие плесневых грибов в толще материалов и конструкций со временем приводит к их биоразрушению за счет биологической активности микроорганизмов, что отрицательно сказывается на сохранности исторических памятников. Также в интерьерах присутствуют значительные биообрастания микроскопическими аэрофитными водорослями и цианобактериями.

В посевах с поверхности и из толщи минеральных строительных материалов обнаружены микроскопические (плесневые) грибы в различных количествах. Видовой состав обнаруженных плесневых грибов оказался весьма однообразен, число видов невелико, они являются специфичными для микобиоты строительных конструкций. Кроме того, обнаружено значительное биообрастание микроскопическими зелеными водорослями, лишайниками, мхами, цианобактериями.

При исследовании фрагментов кирпича установлено, что сохранившие целостность кирпичи лишь поверхностно заражены плесневыми грибами, поражение локализуется преимущественно в наружном слое. В то же время, кирпич, расслоившийся и утративший структурную прочность, заражен микроорганизмами в значительной степени и в толще.

Кирпичные конструкции могут быть сохранены на участках хорошей сохранности кладки, при условии их полной антисептической обработки. Без обработки изменение строительного статуса объекта (начало штукатурных работ, и пр. влажные работы внутри помещений) может дать толчок к развитию покоящихся спор плесневых грибов. После удаления разрушающихся и биопораженных материалов здание должно пройти комплексную антисептическую обработку, особенно по интерьерам. Без антиплесневой обработки здание даже после ремонта попадает в группу высокого риска массового плесневого поражения в случае возникновения аварийных ситуаций или нарушения микроклимата.

Выводы по результатам петрографического анализа материалов фасадов.

Оригинальный связующий раствор кирпичной кладки на известковой основе: плотный прочный раствор бежевого цвета, вяжущее – известковое с добавкой белого цемента. Прочный раствор кирпичной кладки сохранился на ризалитах горжевого фасада. В центральной части раствор выкрошен и вымыт с разрушением версты кирпичной кладки

На центральной части горжевого фасада оригинальная штукатурная отделка разрушена полностью, поновительские слои цементной штукатурки разрушены на 80%. Фрагментарно штукатурная отделка сохранилась на ризалитах и пристройках к ризалитам.

Оригинальная штукатурная отделка горжевого фасада сохранилась на левофланговом ризалите фрагментарно. Вяжущее – известковое с добавкой белого цемента.

Сохранились фрагменты сложного штукатурного раствора на цементной основе с добавлением извести. Вяжущее – цементное с вероятной небольшой добавкой извести.

На ризалитах горжевого фасада сохранилась поновительская штукатурка на цементной

основе с отчетливо фиксируемыми признаками химической физической деструкции. Цементное вяжущее деструктировано процессами выщелачивания и расслоения.

На фронтальной стороне левофлангового ризалита сохранилась многослойная штукатурка, состоящая из: нижнего слоя плотного относительно прочного бежевого цвета на известковом вяжущем и двух слоев штукатурки на цементном вяжущем, где в среднем слое наблюдается интенсивная щелочная реакция и во внутреннем объеме раствор интенсивно карбонатизирован.

На валганге и бруствере траверса сооружения выполнены из бетона. Наблюдается карбонатизация бетона в поверхностных слоях с выщелачиванием раствора и его ослабления. В зоне карбонатизации раствора на стенках пор и каверн отмечаются микрокристаллические агрегаты водорастворимых карбонатно-сульфатных солей, образовавшихся в результате выщелачивания первично гидратированного цемента.

В результате технологических исследований было установлено следующее: общее состояние материалов сооружения траверса объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная №3 («Милютин»))» ограниченно-работоспособное, местами недопустимое.

Рекомендации и научно-методические указания по ремонту и реставрации памятника.

Технологии составлены на основании натуральных обследований и лабораторных исследований материалов отделки фасадов. Технологии составлены по отдельным видам работ, а именно:

- Реставрация и ремонт кирпичной кладки (горжевой фасад, стены и своды казематов, потерн, орудийных и пороховых погребов).
- Реставрация и воссоздание штукатурной отделки и окраски фасадов (горжевой фасад, горжевые фасады ризалитов и пристроек к ризалитам).
- Реставрация и воссоздание штукатурной отделки и окраски интерьеров.
- Ремонт и реставрация бетонных конструкций.
- Реставрация гранита.
- Технология реставрации кладки из известняка на фронтальном фасаде левофлангового ризалита.
- Реставрация элементов черного металла.
- Ремонт и реставрации кладки из известняка.
- Реставрация, консервация и воссоздание метлахской плитки.

Рекомендации по реставрации и ремонту кирпичной кладки составлены по этапам отдельно для центральной части горжевого фасада, горжевых фасадов ризалитов, помещений траверса (казематов, погребов и потерн) со сводами.

Рекомендации по реставрации и воссозданию штукатурной отделки и окраски фасадов составлены по этапам отдельно для центральной части горжевого фасада, горжевых фасадов ризалитов.

Рекомендации по реставрации и воссозданию штукатурной отделки и окраски интерьеров составлены по этапам отдельно для помещений центральной части траверса, помещений ризалитов и пристройки к ризалитам.

Рекомендации по ремонту и реставрации бетонных конструкций составлены по этапам отдельно для верхних позиций траверса: бетонных укрытий бруствера на валганге и бетонных оснований открытых орудийных дворики, фасадов бетонных пристроек на оконечностях ризалитов, интерьеров бетонных пристроек.

Рекомендации по реставрации гранита с восполнением утрат на фасадах и аппаратах составлены по этапам отдельно для гранитных элементов горжевого фасада, фасадов аппарелей, лестниц и аппарелей, фронтального фасада, гранитных элементов причальной стенки.

Рекомендации по реставрации кладки из известняка составлена с учетом существующего состояния известняковой кладки на фронтальном фасаде левого фланга.

Рекомендации по реставрации элементов черного металла составлены для всех сохранившихся металлических элементов: оконных переплетов, металлических балок и креплений, металлических лестниц, броневых дверей, металлических ворот, броневой защиты валганга, элеваторов подъемных механизмов в бывших броневых башнях, рельсовых путей, защитных решеток дренажа во фронтальной потерне. Воссоздание утраченных элементов, при их утрате, рекомендуется выполнять по существующим аналогам в металле близким по составу оригинальному.

Рекомендации по реставрации и восполнению утрат метлахской плитки составлены для помещения, где эта плитка фрагментарно сохранилась.

01-18-2-3-1/ОЧ.1. Раздел 2. Том 3. Книга 1. Комплексные научные исследования. Натурные исследования. Архитектурные обмеры.

В процессе комплексных научных исследований были выполнены обмеры объекта. Обмерная фиксация включает в себя: архитектурный обмер, картограммы дефектов и утрат. Картограммы представлены графическими изображениями и ведомостями дефектом с указанием объемов. Инструментальными измерениями определены пролеты конструкций, их расположение и шаг. Определены габариты сооружения в плане, размеры поперечных сечений, высота помещений траверса и габариты подпорных волнозащитных стенок. Уточнены исторические планировочные решения. По результатам измерений составлены: планы, разрезы, детали сооружения. Были уточнены разбивочные оси сооружения, его горизонтальные и вертикальные размеры, замерены основные геометрические параметры несущих конструкций. Проводились геодезические измерения для определения смещений горизонтальных

поверхностей по цоколю и по дверным и оконным проемам.

01-18-2-3-2/ОЧ.2. Раздел 2. Том 3. Книга 2. Комплексные научные исследования. Натурные исследования. Обследование по шурфам и зондажам.

При составлении заключения по обследованию основания сооружения траверса Батареи южной №3 («Милютин») были использованы материалы предварительного обследования, проведенного фирмой ООО «Монплеэир-3» в 2018 году на основании разрешения КГИОП от 05.06.2018 №01-53-1116/18-0-1 (по 29.10.2018г.). В период с 20 сентября по 20 октября 2018 г. произведено вскрытие шурфов №1, 2, 3, 4, 5, 6 на территории батареи (форта) и, одновременно, были заложены зондажи на валганге казематированного траверса № 1, 2, 1.1, 1.2, 1.3. Проведено обследование ряжей в местах разрушения волнозащитных подпорных стенок.

При обследовании шурфов и зондажей выполнялись следующие работы:

- Визуальный осмотр конструкций с фотофиксацией.
- Описание слоев с отметки существующей дневной поверхности на вскрытую глубину шурфа.
- Определялось наличие гидроизоляции фундамента траверса
- Произведена оценка вновь выявленных дефектов.
- Произведена предварительная техническая оценка состояния.

Основные выводы по результатам обследования по шурфам и зондажам.

Фундаменты траверса по конструктивной особенности несколько отличаются в различных частях сооружения, так как после строительства происходило несколько реконструкций батареи: в 1875-1878 гг. пристроены помещения к ризалитам с левого и правого фланга; в 1911-1914 гг. на месте угольных площадок пристроены помещения в бетонных конструкциях на оконечностях левого и правого флангов; пристроена броневая батарея из бетона на фронте правого фланга. Горизонтальная гидроизоляция не обнаружена, вертикальная гидроизоляция не обнаружена. Фундаменты на фронте бетонных пристроек на оконечности левого фланга и правого фланга и фундаменты пристройки к ризалиту на правом фланге находятся в ограниченно работоспособном состоянии. Под бетонной броневой батареей, пристроенной с фронта правого фланга к траверсу фундаменты отсутствуют и идет сползание сооружения по земляной обсыпке (недопустимое состояние). В центральной части траверса состояние фундаментов принято, как работоспособное.

На валганге траверса. По цементной стяжке и по гранитной облицовке верхних позиций устроена ремонтная гидроизоляция на битумной и цементной основе, которая относится к началу 1950-ых гг. Ремонтные гидроизоляционные слои террасы (цементная стяжка и битумное покрытие) разрушены и не выполняют свою защитную функцию. Разрушены ремонтные гидроизоляционные слои (цементная стяжка и битумное покрытие) по гранитной выстилке верхних позиций. Обнаруженная свинцовая изоляция под гранитными камнями имеет

многочисленные трещины в местах стыков листов и в местах сгибов. Все гидроизоляционные слои не выполняют свою защитную функцию. Гидроизоляция верхних позиций траверса и защитные слои конструкций, кроме левофлангового и правофлангового ризалитов, находятся в недопустимом и неработоспособном состоянии. Бетонные конструкции валганга траверса имеют многочисленные разрушения поверхностного и защитного слоев (железнение) с деструкцией бетона.

Ряжевые основания. В целом срубы находятся в хорошем состоянии: древесина без видимых повреждений гнилью и вредителями; окраска древесины удовлетворительная; строение ствола на видимых участках правильное; следов разрушения, прогибов и раскрытия трещин не обнаружено. Состояние древесины удовлетворительное, так как гниlostных повреждений и повреждений вредителями не обнаружено. Строение ствола правильное, следов разрушения и прогибов не обнаружено. Наблюдаются поверхностные механические повреждения и продольные мелкие трещины, которые образовались в результате усушки древесины на воздухе. Срубы ряжей полностью заполнены бутовым гранитным валуном различного диаметра. Ряжи усилены бутовой гранитной засыпкой на всю высоту со стороны острова. Так как основная часть ряжей находится в постоянно в воде и срубы усилены бутовыми засыпками, то их техническое состояние в целом можно признать работоспособным.

Все исследования проводились в соответствии с нормативными документами Результаты комплексных научных исследований отражены в Разделе 2.

Все необходимые предварительные работы и комплексные научные исследования выполнены в полном объеме, полученная в ходе исследований информация является основанием для принятия проектных решений. Состав предпроектных работ и комплексных научных исследований соответствует Заданию № 01-52-607/18-0-2 от 19 марта 2018 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)».

Раздел 3. Проект комплексного ремонта и реставрации.

01-18-3-1/ПЗ. Раздел 3. Том 1. Общая пояснительная записка.

Общая пояснительная записка включает общие сведения об объекте культурного наследия и об его особенностях, составляющих предмет охраны. В Общую пояснительную записку включены исторические данные и современное описание объекта. Определены основные положения при разработке проектной документации. Представлено описание предварительных работ, комплексных научных исследований и проектных работ по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования, разработанных проектной организацией в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А.

Приспособление объекта – историко-культурный досуговый (рекреационный) комплекс, в том числе:

-Казематированный траверс: досуговый комплекс, помещения временных и постоянных экспозиций и выставок.

-Территория - прогулочные экскурсионные маршруты: противодесантные батареи на левом фланге, дальномерный павильон на левом фланге, доты на правом фланге и прочие сооружения.

Рассматриваемая в настоящей государственной историко-культурной экспертизе проектная документация включает решения, обеспечивающие:

- Восстановление волнозащитных подпорных стенок по периметру острова форта и с восполнением утраченных элементов по аналогии с сохранившимися историческими деталями, восстановление конструктивной устойчивости.

- Реставрацию и ремонт пристани с сохранением его архитектурно-объемного решения.

- Восстановление гидроизоляции верхних позиций второго яруса батареи.

- Восстановление общего архитектурного решения фасада, которое сформировалось к началу XX века и сохранилось до настоящего времени без значительных изменений, но в разрушенном, местами недопустимом состоянии по аналогии с сохранившимися фрагментами. Реставрацию кирпичной кладки, штукатурной отделки и декоративных элементов и гранита.

- Реставрацию кирпичной кладки стен помещений траверса с восстановлением штукатурной отделки.

- Усиление фундаментов и грунтов на оконечностях правого и левого флангов траверса.

- Усиление кирпичной кладки и бетонных конструкций траверса в местах образования трещин.

- Функциональное зонирование помещений без нарушения исторического объемно-планировочного решения. Батарея приспособляется под историко-культурный и досуговый комплекс, как рекреационный центр с учетом устройства экспозиций и выставочных помещений.

- Восстановление исторической геометрии острова, восстановлением территории в местах утрат грунта и вертикальной планировки.

- Приспособление острова для прогулочных экскурсионных маршрутов с благоустройством территории, устройством булыжных покрытий, дорожной сети с набивными покрытиями и устройством газонов.

- Ремонт и реставрация сооружений форта: дальномерный павильон, зенитная батарея, дот.

Проектная документация выполнена на основании натуральных, инженерно-технических и инженерно-технологических исследований. Планировочные решения соответствуют целевому назначению комплекса. Проектные решения направлены на сохранение объекта культурного

наследия.

Все представленные в проектной документации решения разработаны в соответствии действующими нормативно-правовыми актами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасности эксплуатации зданий, строений, сооружений.

01-18-3-2/АР. Раздел 3. Том 2. Объемно-планировочные решения. Архитектурные решения. Функциональное зонирование.

Восстановление волнозащитных подпорных стенок по периметру острова форта.

Проектом предусматривается восстановление защитных функций подпорных стенок и исторической конфигурации острова на существующих ряжевых основаниях и с максимальным использованием оригинальных блоков. Недостающие участки подпорных стенок восстанавливаются из вновь изготовленных блоков по историческим образцам. Причальная гранитная стенка восстанавливается в исторических габаритах из сохранившихся гранитных блоков с восполнением утрат в оригинальном материале.

Подпорные стенки с южной, западной и северной стороны сильно разрушены. Особенно сильное разрушение территории происходит с южной стороны форта, где подпорные стенки полностью утрачены. Подводные ряжевые основания сохранились, частично сохранились нижние гранитные блоки, верхние блоки из бутового камня на цементном растворе разбросаны по акватории. При производстве работ, необходимо восстановить несущую способность верхней части ряжевых оснований по периметру острова, в местах, где волнозащитные стенки утрачены. Для этого предлагается использовать гидротехнический бетон. Перед производством работ все ряжевые основания предварительно обследуются и освидетельствуются. На участке западной фронтальной подпорной стенки сохранились фундаментные бетонные и гранитные блоки, которые в процессе производства работ предусмотрено демонтировать и обследовать под ними ряжи. Обследуются все сохранившиеся надонные блоки разрушенных стенок, которые находятся в акватории форта (блоки из бутового камня на цементном связующем) с дальнейшей их установкой на исторические места. Утраченные блоки восстанавливаются аналогично сохранившимся в тех же габаритах и материалах.

Причальная стенка с восточной стороны, выполненная гранитными блоками, разрушена, 50% гранитных элементов облицовки утрачены или находятся в акватории форта. Проектом предусмотрено восстановление исторической объемно-пространственной композиции причальной стенки с восточной стороны. Восточная причальная стенка, где облицовка сохранилась фрагментарно усиливается по следующей схеме: разбирается грунт и забутовка до плотного основания; проводится обследование; гранитные блоки выравниваются с укреплением их между собой металлическими связями. На месте утраченных фрагментов облицовки устанавливаются гранитные камни, которые необходимо собрать в акватории форта.

Сохранившиеся блоки реставрируются, утраченные блоки восстанавливаются в материале максимально приближенным к оригиналу (гранит) на исторических отметках.

Утраченные участки территории и участки у подпорных стенок засыпаются булыжным камнем и песчано-гравийной смесью. По периметру батареи вдоль подпорных стенок устраивается дорожка.

Реставрация и ремонт пристани.

Проектом сохраняется объемно-пространственная композиция пристани. Предусмотрено: реставрация гранитных блоков, переборка гранитных блоков с усилением и ремонтом основания из известковых плит пристани и лестниц пристани.

Устройство гидроизоляции второго яруса траверса батареи.

Предусмотрена расчистка бетонного покрытия горжевой центральной части верхнего яруса от остатков гидроизоляции (цементных и битумных слоев) и растительности с выравниванием бетонных поверхностей цементной стяжкой с устройством гидроизоляции. По выровненным бетонным поверхностям осуществляется гидроизоляция двумя слоями материалом ГидроSIW16M600 и ГидроW18M600. Рекомендуется также применение материалов фирмы ООО «РесМикс» для гидроизоляции бетонных и железобетонных конструкций бруствера.

Предусмотрена расчистка гранитных плиты покрытия в горжевой и фронтальной части траверса от поздних цементно-битумных слоев и растительности. Гидроизоляцию гранитной облицовки обеспечивается путем заполнения швов с их предварительной расчисткой гидроизоляционной шовной растворной расширяющейся смесью.

Предусмотрена расчистка сохранившиеся металлические элементы дополнительной броневой защиты бруствера от ржавчины и растительности, грунтовка и окраска металла. В местах разобранных броневых листов выполняется временное укрытие металлических элементов оцинкованную сталью по деревянной обрешетке.

Предусмотрена раскрытие заложенных вентиляционных отверстий на кровле траверса. Над прожекторной шахтой на валганге правофлангового ризалита предусмотрена стационарная прозрачная люковая крышка в исторических габаритах.

Общее решение по ремонту и реставрации фасадов.

Проектом предусматривается восстановление общего архитектурно-художественного решения фасада, которое сформировалось к началу XX века.

Центральный фасад траверса.

Предусмотрено восстановление разрушенной кирпичной кладки с предварительным демонтажом оставшейся цементной штукатурки и бетонных прикладок. Разрушенные участки кирпичной кладки восстанавливаются полнотелым кирпичом на известково-песчаном растворе в исторически х габаритах, разрушенные участки восстанавливаются и реставрируются.

Декоративно-художественная штукатурная отделка фасада восстанавливается аналогично наиболее сохранившимся фрагментам на ризалите левого фланга.

Гранитные элементы фасада: карниз, цоколь, угловые элементы, центральный портал, лестницы и аппарели реставрируются с восполнением утрат из гранита близкого по составу и цвету с оригинальным. Часть гранитных элементов наверху аттика центрального портала утрачены. В тимпане фронтона (аттика) предлагается воссоздать декоративную композицию с вензелем и текстом на парапетной стенке в виде накладных деталей.

На простенках фасада, по сторонам от центрального входа предлагается установить мраморные памятные и информационные доски, воссоздаваемые по отдельному проекту в соответствии с иконографией.

Оконные отливы, карнизные свесы, линейные покрытия, водосточные трубы восстанавливаются из оцинкованной стали и в дальнейшем окрашиваются под цвет заполнения в проемах.

Фасад левофланговой и правофланговой аппарели и лестницы.

Фасадная стенка левофланговой и правофланговой аппарели и лестницы облицована гранитными блоками различной длины и высоты порядно, толщина блоков около 390мм. Облицовка левофланговой аппарели в целом находится в удовлетворительном состоянии, здесь предусмотрена реставрация гранита. На фасаде правофланговой аппарели гранитная облицовка и кирпичная стена имеют разрушения. Проектом предусмотрен демонтаж и реставрация всех поврежденных блоков облицовки фасада правофланговой аппарели в районе оконного проема с восполнением утрат (восстановление конфигурации оконного проема), а также восстановление исторического объема помещения под аппарелью в исторических габаритах. Утраченные каменные гранитные блоки воссоздаются в аналогичном материале.

Поверхность аппарелей, примыкающих к ризалитам облицована гранитными камнями прямоугольной формы. Рядом с аппаратами над несущей стеной находятся лестницы. Лестничные марши сложены из гранитных брусковых ступеней (50 шт. по каждому лестничному маршу) и двух гранитных тетив с фасадной стороны и со стороны аппарели по каждому лестничному маршу. Имеются многочисленные дефекты гранитных ступеней лестниц, наблюдаются разрушения гранита (нарушена целостность камня), трещины и сколы камня, а также наличие лопнувших блоков. Проектной документацией предусматривается проведение полного комплекса реставрационных работ с восполнением значительных по размеру утрат ступеней и тетив из аналогичного материала. Если при производстве ремонтных работ обнаружатся невозвратные разрушения камня, то восстановление производится путем замены всего элемента.

Утраченное металлическое ограждение лестницы воссоздается с учетом наличия на гранитной тетиве опилованных стоек и пят дополнительного их крепления (раскосы). Сечение

элементов ограждения, в частности, стоек, принять аналогичными сохранившейся стойки на правофланговой лестнице. Рисунок ограждения принять по сохранившемуся фрагменту.

Фасады левофлангового и правофлангового ризалитов.

На ризалите левого фланга архитектурно-художественный декор фасада сохранился в наиболее полном объеме, что позволяет по аналогии восстановить оформление фасадов в центральной части и на правофланговом ризалите, где разрушения более значительные. В цокольной гранитной части находятся подвальные окна, которые в большинстве заложены кирпичом. Все проемы раскрываются.

Утраченная металлическая лестница «трапного» типа на валганге правофлангового ризалита у прожекторной шахты воссоздается на основании иконографического материала (Проект подъемной вышки для прожектора на форте Милютин. По Кронштадтской крепости. Утвержден 18 марта 1898 г. Генерал-Майором Красовским. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2).

Сохраняется бетонная отмостка по горжевому фасаду с ремонтом и выравниванием цементной стяжки.

Фронтальный фасад. Северный и южный фасады траверса.

Фронтальный фасад облицован гранитными блоками. От существовавшего здесь эскарпа фрагментарно сохранилась земляная обваловка на разных отметках. В целом гранитная облицовка находится в удовлетворительном состоянии, предусматривается расчистка гранитной облицовки с заделкой швов и трещин. На фасад выходят трубы от отопительных приборов, расположенных в кирпичной стене в нижней части фронтальной потерны. Проектом предусматривается выравнивание грунтовой засыпки на высоту до отметки +2,9м.

С северной и южной сторон на оконечностях траверса пристроены бетонные бункеры. Предусмотрены ремонтные и реставрационные работы по устранению дефектов поверхностей бетонных стен с инъектированием трещин и деформационных швов.

С северной стороны (левый фланг) сохранилась фрагментарно земляная засыпка (остатки земляного эскарпа). На откосе земляной засыпки предусмотрены работы по ремонту конструкций бетонной открытой батареи на два орудия: усилением грунтов в месте отсутствия фундаментов и восстановлением исторических горизонтальных отметок, ремонт поврежденных бетонных поверхностей с инъектированием вертикальных сквозных трещин.

На оконечности левого фланга в горжевой части к стенам ризалита примыкает кирпичная пристройка, где кирпичные стены разрушены, но сохранились фрагменты. Проектом не предусмотрено восстановление кирпичных стен. Кирпичная кладка реставрируются с консервацией разрушенного участка, а на месте бывшего помещения сохраняется открытая площадка.

Сохранившаяся кладка из известняка на фронте левофлангового ризалита реставрируются с заделкой трещин, деформационных швов.

С южной стороны (левый фланг) сохранилась фрагментарно земляная засыпка (остатки земляного эскарпа), через которую проходят две световые галереи, ведущие к зенитным батареям. Галереи ремонтируются и реставрируются с восстановлением исторических отметок и габаритов.

Колористическое решение фасадов приняты на основе иконографического материала «Проект фасада. По Кронштадтской крепости. Проект вензелевого изображения и надписей для башенной батареи №3 Граф Милютин. Начальник Кронштадтского Инженерного Управления Полковник Заботкин. 23 мая 1881г. РГАВМФ. Фонд 1341. Оп.2.». Штукатурная отделка и штукатурный декор окрашивается колером близким к RAL1014. Наружные металлические оконные и дверные заполнения окрашиваются колером близким к RAL8007.

Оконные и дверные заполнения.

Перед началом работ сохранившиеся металлические заполнения оконных и дверных проемов, их фрагменты демонтируются с последующей реставрацией наиболее сохранившихся элементов для дальнейшей их музеефикации в помещениях комплекса, предназначенных для экспозиции. При обследовании оконных четвертей во всех оконных проемах сделаны выводы, что изначально оконные заполнения были деревянным и существует возможность для обеспечения тепловой защиты установки деревянных блоков со стеклопакетами.

Основные оконные заполнения горжевого фасада выполняются двойные (22 блока). Наружные оконные заполнения воссоздаются в металле по сохранившимся образцам, и устанавливаются на свои исторические места с открыванием створок во внутрь. Внутренние оконные заполнения выполняются деревянными с двойным стеклопакетом с открыванием створок во внутрь помещений и устанавливаются на исторические места. Оконные заполнения подвальных помещений выполняются тройными (4 блока) с сохранением и воссозданием всех металлических переплетов и установкой дополнительных деревянных блоков со стеклопакетом.

Оконные полуциркульные заполнения фасадов левофланговой и правофланговой аппарелей (2 блока), левофлангового и правофлангового ризалитов (2 блока) не сохранились. Сохранились остатки металлических коробок, по которым можно судить о местах установки оконных металлических рам. При воссоздании оконных переплетов для таких оконных проемов использовались иконографические материалы, где первоначально проектировались деревянные оконные блоки «Чертеж морской батареи на 15 орудий, установленных в железных вращающихся башнях и за железными брустверами системы Ланкастера, предполагаемой к построению на Южном фарватере. 27 февраля 1867 г. По Кронштадтской крепости. Чертеж одобрен 20 апреля 1867 г. Генерал-Адъютантом Тотлебенем. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.».

Проектом предусмотрено установить деревянные оконные блоки с двойным стеклопакетом из твердых пород дерева на исторических местах с открыванием во внутрь средних переплетов, как единственную тепловую защиту.

Оконное полуциркульное (амбразурное) заполнение бетонной пристройки на правом фланге (горжевой фасад) (1 блок) сохранилось частично. Проектом предусмотрено сохранение и реставрация всех сохранившихся элементов металлических заполнений с установкой дополнительно деревянного оконного блока с двойным стеклопакетом с открыванием во внутрь.

Оконные полуциркульные (амбразурные) заполнения бетонной пристройки на левом фланге (южный фасад) (2 блока) сохранились частично. Со стороны фасадов сохраняются остатки металлических обоев для бронированных ставень с восстановлением металлических переплетов по сохранившимся образцам с открытием наружу. Со стороны помещений устанавливаются деревянные оконные блоки с двойным стеклопакетом из твердых пород дерева с открыванием во внутрь с установкой на исторические места.

Оконное круглое (амбразурное) заполнение бетонной пристройки на правом фланге (северный фасад) (1 блок) не сохранился. Оконный проем частично заложен кирпичом. Сохранились остатки металлических коробок. Для обеспечения тепловой защиты помещения проектом предусмотрено установить деревянный оконный блок с двойным стеклопакетом из твердых пород дерева, как единственную тепловую защиту с установкой на историческое место с открыванием во внутрь помещения.

Наружные дверные заполнения воссоздаются в металле по сохранившимся образцам (11 дверных заполнений) с установкой на исторические места. Открывание створок дверей предусмотрено наружу. Исторически вторых дверей и тамбуров при входах не было. Проектом предусматривается образование остекленных тамбуров с устройством дверных деревянных остекленных заполнений для обеспечения тепловой защиты.

Существующее историческое воротное заполнение бетонной пристройки на правом фланге северного фасада реставрируется и полностью сохраняется.

Обеспечения теплого контура сооружения траверса путем установки оконных заполнений с двойными стеклопакетами и устройством остекленных тамбуров относятся к работам по приспособлению объекта культурного наследия.

Функциональное зонирование.

Проектом представлено функциональное зонирование внутренних помещений траверса, для его дальнейшего приспособления и учетом исторического функционального зонирования.

Батарея приспособляется под историко-культурный и досуговый комплекс, как рекреационный центр с учетом устройства экспозиций и выставочных помещений.

В центральной части траверса батареи находятся помещения бывших казарм, имеющих отдельные входы в четыре блока со сдвоенными помещениями, разделенными коридором (бывшими сенями). Четыре блока объединены продольным коридором (потерной) вдоль горжевого фасада. Здесь предлагается разместить комнаты отдыха или гостевые комнаты, что очень близко к первоначальной функции. Для обеспечения вентиляции, а также для упрощения

коммуникаций, раскрываются исторические проемы в коридорах центральной части траверса, примыкающей к горжевому фасаду. В этой зоне запроектированы разделительные перегородки из гипсокартонных плит для выделения сантехнических помещений.

Западнее, за потерной, где располагается система помещений бывшей боевой части (казематы и пороховые погреба, решенные в виде однотипных объемов, соединенных между собой анфиладными проемами) запроектированы экспозиционные выставочные помещения, а также группа помещений досугового центра. Исторические проемы раскрываются с целью осуществления дополнительной вентиляции, а также для создания дополнительных коммуникационных возможностей при устройстве экспозиции в этой части траверса.

В помещениях 1-го этажа левофлангового ризалита предусмотрено устройство небольшого кафе с отдельным входом и двух гостевых комнат, в уровне подвала – винный погреб с дегустационным залом. В угловой части ризалита на бывшей угольной площадке предусмотрена летняя терраса при кафе.

В помещениях 1-го этажа правофлангового ризалита запроектированы помещения входной группы для посетителей выставочной экспозиции. В уровне подвала - служебные помещения для персонала.

Внутренние дверные заполнения между помещениями не сохранились. Внутренние дверные заполнения изготавливаются из дерева. Внутренние дверные полотна запроектированы частично остекленные, частично глухие в зависимости от назначения помещений.

Полы в помещениях предусмотрены дощатые (клееные влагостойкие) в казематах, облицованные керамогранитом в коридорах и помещениях подвала, керамической плиткой в помещениях с влажными процессами и гидроизоляцией, наливные полы в экспозиционных помещениях.

Предусматривается реставрация и консервация всех элементов металлических броневых дверей в вестибюлях правофлангового и левофлангового вестибюлей и в командном пункте на валганге левого фланга. Предусматривается реставрация металлических подъемников в бывших броневых башнях. Предусматривается реставрация с восстановлением утраченных фрагментов сохранившейся облицовки полов метлахской плиткой в каземате центральной части траверса на левом фланге.

Предусмотрено восстановление исторического объема помещения лестницы под правофланговой аппарелью в соответствии с аналогией сохранившегося помещения лестницы на левом фланге. В исторических габаритах, восстанавливается конфигурация оконного проема. Полы и лестничные ступени восстанавливаются из бетона.

Работы по ремонту и восстановлению целостности конструкций выполняются в соответствии с Разделом 3, тома 3 «Объемно-пространственное решение. Конструктивные решения» (Шифр 01-18-3-3-КР). Реставрация, консервация и восстановление материалов

конструкций и отделки выполняется в соответствии с Разделом 2, том.2 «Инженерно-технологическое обследование. Технологии производства работ» (Шифр 01-18-2-2-ТО).

Обеспечение инженерными сетями на данном этапе не предусмотрено, так как технические условия не представлены. Получение технических условий возможно только после согласования представленной на экспертизу проектной документации.

01-18-3-3/КР. Раздел 3. Том 3. Объемно-планировочные решения. Конструктивные решения.

Для предотвращения дальнейшего разрушения объекта культурного наследия предусмотрены следующие работы:

- Восстановление подпорных волнозащитных стенок форта для предотвращения дальнейшего разрушения территории острова. Восстановление берегоукрепления острова по всему периметру с восстановлением несущей способности основания.

- Восстановление гидроизоляции покрытия верхнего яруса траверса для предотвращения дальнейшего разрушения от проникновения влаги конструкций здания и кирпичной кладки стен помещений.

- Восстановление кирпичной кладки в местах утрат. Инъектирование и усиление трещин стен траверса.

- Инъектирование с усилением грунтов и фундаментов бетонной пристройки левофлангового и правофлангового ризалитов.

Конструктивные решения выполнены на основе инженерно-технического обследования. Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют заданию на проектирование, требованиям действующих на территории Российской Федерации технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Проектными решениями предусмотрено:

1. Устройство горизонтальной отсечки по всем стенам 1-го этажа над подвальными помещениями.

2. Инъектирование трещин внутренних кирпичных стен. Сплошное инъектирование кирпичного свода в помещении ризалита правого фланга.

3. Инъектирование трещин наружных кирпичных стен со стороны горжевого фасада.

4. Инъектирование трещин наружных стен бетонных пристроек на оконечностях правого и левого флангов.

5. Ремонт деформационных швов открытого участка между бетонными пристройками и кирпичными стенами левого и правого ризалита.

6. Обмазочная гидроизоляция стен и пола подвальных помещений

7. Восстановление исторического объема лестницы в подвал правофлангового ризалита.

Усиление стен и сводов методом торкретирования. Устройство монолитной ж/б лестницы и ж/б плиты.

8. Цементация фундаментов и контактной зоны грунтов броневого бруствера пристройки на 2 орудия на правом фланге. Инъектирование трещин и усиление стен бетонного броневого бруствера пристройки на 2 орудия на правом фланге.

9. Цементация фундаментов и контактной зоны грунтов на оконечностях правого и левому флангов.

10. Установка инвентарных лесов и устройства временной кровли над лесами для ведения реставрационных работ по фасаду.

11. Устройство защитных временных укрытий от влаги покрытий прожекторной шахты.

В рамках конструктивных решений разработаны технологические карты по работам:

- Технологическая карта ТК020-01 на устройство гидроизоляции деформационного шва полиуретановой композицией.

- Технологическая карта ТК003-01 по усилению грунтов методом инъектирования.

- Технологическая карта ТК001-01-2019 по ремонту трещин и заполнению внутренних пустот каменных и армокаменных конструкций методом инъектирования

- Технологическая карта ТК002-01-2019 по сплошному усилению конструкций каменных и армокаменных конструкций методом инъектирования

- Технологическая карта ТК006-02 по устройству отсечной гидроизоляции стен и обмазочной гидроизоляции стен подвала.

- Технологическая карта ТК018-01 по усилению кирпичных стен здания методом торкретирования.

- Технологический регламент ТР-010-56246799-2013 по ремонту, антикоррозийной защите и гидроизоляции бетона и железобетонных конструкций.

Для восстановления защитных функций мола от разрушающего воздействия льда и штормов представлено в приложении, как временное предложение, их усиление путем устройства наброски фигурных бетонных блоков-тетраподов для защиты батареи. Тетраподы укладываются с наружной стороны сохранившихся элементов молот. Восстановление волноломов в исторических габаритах возможно только после дополнительных обследований волноломов и разработки проектной документации при получении дополнительного финансирования.

01-18-3-4/ ПОР. Раздел 3. Том 4. Проект организации работ.

Для обеспечения необходимых условий для непрерывного ведения работ на объекте предусматриваются следующие мероприятия:

-устройство временного ограждения мест складирования материалов;

-устройство лесов по горжевому фасаду;

- подключение временных инженерных сетей к дизель генератору;
- размещение емкостей с питьевой водой;
- размещение на площадке всех необходимых временных объектов;
- обеспечение наличия необходимого количества материалов с запасом в любой момент времени на период ремонта;
- обеспечение средств пожаротушения (огнетушители)
- обеспечение рабочих кадров всем необходимым оборудованием и условиями для непрерывной работы.

В описательной части представлены главы:

- Обоснование принятой организационно-технологической схемы.
- Перечень видов ремонтных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию.
- Технологическая последовательность работ.
- Обеспечение контроля качества ремонтных и монтажных работ
- Перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда.
- Обеспечение пожарной безопасности.
- График производства работ.
- В графической части представлен генплан строительной площадки.

01-18-3-5/СПОЗУ. Раздел 3. Том 5. Схема планировочной организации земельного участка.

Схема планировочной организации земельного участка разработана на съемке в М1:500, которая выполнена по уведомлению Комитета по градостроительству и архитектуре от 28.01.2020 №0327-20. Съемка проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга (рег. №3027-20Л, июль 2020).

Схема планировочной организации земельного участка непосредственно связана с восстановлением исторической геометрии острова, восстановлением защитной функции подпорных стенок и восстановлением территории в местах утрат грунта вдоль подпорных стенок. Планировочная структура острова разработана на основе сохранившихся до наших дней элементов планировки в западной части острова и частичным восстановлением исторической планировки в восточной части острова с учетом современных требований и для создания условий, необходимых при эксплуатации объекта, как культурно досугового комплекса.

Сохранились исторические отметки в восточной части острова со стороны причальной стенки и пирса, а также историческая отметка отмостки траверса, которые явились основанием для формирования уклонов в восточной горжевой части форта. Основные уклоны в восточной части осуществляются от отмостки горжевого фасада к причальной стенке. Дорожки и площадки

выполняются набивными, у причальной стенки выполняется булыжная вымостка.

Земляной эскарп, исторические бермы и гранитные подпорные стенки как часть эскарпа с западной, северной и восточной сторон не сохранились и не являются предметом охраны. Проектом их восстановление не предусмотрено. Сохраняются отметки земляной обваловки траверса с южной и северной сторон. Выравнивается отметка остатков земляной обваловки вдоль фронтального фасада, которая сохранилась фрагментарно на различных высотах. В западной части острова уклон предусмотрен от фронтальной стенки к подпорным волнозащитным стенкам с северной, западной и южной стороны со сбором ливневой воды в булыжные лотки с щебеночным основанием.

Для восстановления береговой исторической конфигурации острова и вертикальной планировки предлагается использовать песчано-гравийную смесь и булыжный камень. Исторически засыпка острова выполнялась песком, широко применялся булыжный камень в рядах и местах устройства подпорных волнозащитных стенок. Дорожки и площадки выполняются набивными, площадки у малых форм и у причальной стенки выполняются булыжной вымосткой. Для устройства газонов используется растительный грунт.

Приемная зона для туристов и отдыхающих находится у причала в восточной части форта. По обе стороны от причала размещаются два павильона различного назначения. Архитектурное оформление павильонов выполняется по исторической иконографии «Павильона для установки Индикатора на укреплениях Южного рейда форт Граф Милютин и батарея №2 Дзичканец (таковых 3). Чертеж утвержден 23 октября 1880 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2».

Планировочные решения в восточной части форта выполнены в соответствии с историческим чертежом «Чертеж батареи гр. Милютин с показанием повреждений, причиненных бурей и наводнением 12 ноября 1903 года. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.» На этом чертеже во дворе между ризалитами траверса находился небольшой сад овальной формы. Со стороны горжевого фасада сохраняется площадка с уклоном в сторону причальной стенки и устройством газона овальной формы. У ризалитов располагаются большие пространства с зеленым газоном, где можно размещать различные временные сооружения и площадки для развлекательных мероприятий. Дорожки и площадки выполняются набивными, у причальной стенки выполняется булыжная вымостка.

В западной части фронтальной части острова располагается прогулочная дорожка вдоль подпорных стенок и прогулочная дорожка между траверсом и подпорной стенкой с круглой площадкой. В южной части фронтального фасада булыжная вымостка, на которой располагается зенитная батарея (Литера Г1 - открытые противодесантные бетонные батареи с орудийными двориками на 4 45-мм орудия зенитных орудия) и дальномерный павильон (Литера Г2 - бетонный павильон с металлической крышей для индикаторных дальномеров). В северной части фронтального фасада булыжная вымостка, на которой располагается бетонный дот (Литера Г3 -

бетонный дот на 2 пулемета) и защитная стенка. Этот маршрут является также экскурсионным.

Проектом не предусматривается посадка деревьев и кустарников, так как исторически их не было на острове.

Реставрация и восстановление сооружений форта: бетонного павильона с металлической крышей для индикаторных дальномеров, открытых противодесантных бетонных батареи с орудийными двориками на 4 45-мм орудия зенитных орудия, бетонного дота должны проводиться после восстановления геометрии острова, восстановления вертикальных отметок с подсыпкой грунта и бутового камня в местах утрат.

По всем сооружениям предусмотрено восстановление бетонных стенок в местах дефектов и утрат; расчистка и обработка металлических конструкций защитными составами и дальнейшая окраска; восстановление бутовых оснований с выравниванием сооружений. Полы предполагается восстанавливать из бутового камня по бутовому основанию.

Дополнительно представлены разделы:

01-18-3-6-1/ИОС-1. Раздел 3. Том 6. Книга 1. Сведения об инженерном оборудовании. Электроснабжение и электрооборудование.

Проектом предусмотрено электроснабжение здания осуществить от ГРЩ, который питается от ДГУ и ветряной станции. Ветряной электрогенератор, устанавливается на ж/б площадке 5х5м на левом фланге в месте, где грунтовая засыпка острова утрачена и намечены работы по восстановлению исторических отметок. ГРЩ расположен в помещении №70. Дизель-генератор размещается в пом.76 (ангар на правом фланге, где ранее хранился прожектор для прожекторной шахты).

Предусмотрено общее рабочее, эвакуационное и безопасности (аварийное), дежурное электроосвещение. Светильники аварийного освещения имеют встроенные аккумуляторы. Указатели выходов подключены к сети аварийного освещения и имеют встроенные аккумуляторы. Питание аварийных светильников выполнено от щитков аварийного питания (ЩАО), установленного в месте доступном для дежурного (ответственного) персонала. По степени надежности электроснабжения электроосвещение здание относится к III категории. К I категории надежности электроснабжения относится аварийное электроосвещение.

Распределительные сети 0,4 кВ выполняются кабелями с медными жилами по кабельным лоткам и строительным конструкциям. Групповые сети освещения и групповые розеточной сети выполняются кабелем ВВГнг(А)-LS в трубах ПВХ открыто или в кабель-каналах. К светильникам предусматривается проводка сечением 1,5 мм., к розеткам сечением 2,5 мм. Проходы электропроводки через стены, перегородки, перекрытия выполняются в отрезках труб с последующим заполнением легкоудаляемой не сгораемой массой. Освещение выполняется светодиодными светильниками. Эвакуационное освещение выполняется светильниками – указателями «Выход», «Направление движения» с аккумуляторной батареей, устанавливаемые

на выходах не ниже 2,0 м от уровня пола. При пропадании рабочего напряжения автоматически переключается на резервное питание от аккумуляторной батареи (встроенных в корпус светильника).

01-18-3-6-1/ИОС-2. Раздел 3. Том 6. Книга 2. Сведения об инженерном оборудовании. Водоснабжение и водоотведение.

Водоснабжение обеспечивается от внутриплощадочных наружных сетей водоснабжения. Источником водоснабжения служит поверхностный водозабор. Баланс водопотребления и водоотведения 2,72 м² в сутки.

На объекте проектируются внутренние системы хозяйственно-питьевого холодного (В1) и горячего (Т3) водопровода, хозяйственно-бытовой (К1) и производственной (К3) канализации для обеспечения бытовых нужд служащих и посетителей музейной экспозиции. Водоснабжение объекта обеспечивается 1 вводом Ø50 от сети хозяйственно-питьевого водопровода. На вводе водопровода предусматривается водомерный узел. Установка водоочистки обеспечивает доведение исходной воды до качества хозяйственно-питьевой согласно СанПиН 1.2.3685-21. Насосная станция монтируется после установки водоочистки, обеспечивает свободный напор (давление) на отметке наиболее высоко расположенного санитарного прибора в зоне системы водоснабжения не менее 20,0 м вод. ст. (0,2 МПа). Внутренняя сеть хозяйственно-питьевого водопровода В1 прокладывается из полипропиленовых труб PPR в противоконденсатной изоляции, сеть Т3 – из труб из армированных полипропиленовых труб PPR в изоляции. Трубопроводы водоснабжения – тупиковые, прокладываются вдоль стен. На ответвлениях к технологическим помещениям и санузлам, на подводках к санитарным приборам устанавливается запорная арматура. Подводки к санитарным приборам выполнены металлопластиковыми трубопроводами и гибкими подводками. Подводка труб к санитарно-техническому оборудованию в санузлах и технологическому оборудованию – скрытая. Горячее водоснабжение обеспечивается от 1 рабочего и 1 резервного накопительного водонагревателя. Напор в системе создается давлением в сети В1.

В здании предусматривается система хозяйственно-бытовой и производственной канализации для отвода стоков от санитарно-технических приборов санузлов и технологических помещений кухни. Все установленные санитарные приборы снабжаются гидрозатворами, предотвращающими проникновение в помещения газов из канализационной сети. Стояки бытовой и производственной канализации, магистральные и отводные трубопроводы приняты из полипропиленовых труб Ø50-100мм класса SN4. Стояки прокладываются открыто, на стояках устанавливаются ревизии. Вентиляция сети бытовой канализации предусматривается через вентиляционную часть стояка, выводимую выше кровли на 0,2 м. Стоки из здания через самотечные выпуски канализации транспортируются во внутриплощадочную сеть хозяйственно-бытовой канализации. Внутриплощадочная сеть собирает сток в септики, расположенные на

территории объекта. Рекомендована аэрационная установка глубокой биологической очистки сточных вод «Евролос ПРО», которая обеспечивает очистку ХБСВ до нормативов СанПин 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» (производитель «Евролос»). Размещаются на левом и правом флангах в грунте в местах, где грунтовая засыпка острова утрачена и намечены работы по восстановлению исторических отметок. Для предотвращения подтопления водомерного узла, размещенного в подвале, на выпуске К1-2 и К1-5 в колодцах предусмотрена установка обратного канализационного клапана.

12.2. Влияния предусмотренных проектной документацией работ на предмет охраны.

При оценке влияния предполагаемых проектом работ на предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Южная батарея №3 (Милютин)», утвержденного распоряжением КГИОП от 25.12.2020 г. № 528-р установлено, что предмет охраны полностью сохраняется:

1. В перечень предмета охраны в части местоположения границ территории включено «основание батареи в виде искусственного острова прямоугольной формы со скошенным юго-западным углом». Проектом предусмотрено восстановление исторической геометрии острова. Таким образом, предмет охраны объекта в части местоположения границ территории - не нарушается.

2. В перечень предмета охраны в части объемно-пространственного решения включены: «фрагменты эскарпа батареи вытянутой формы, сохранившихся по всей длине центральной части батареи» - проектом предусмотрено сохранение фрагментов эскарпа с выравниванием по высоте и укрепительными работами;

«казематированный двухярусный траверс П-образной формы с двумя ризалитами по флангам горжевого фасада, расположенного в центре острова, с жилыми помещениями в горжевой части первого яруса, пороховыми погребями во фронтальной части первого яруса, служебными и техническими помещениями по флангам первого яруса» - при приспособлении полностью сохраняется историческая объемно-пространственная композиция траверса, со всеми перечисленными объемами;

«шахты броневых башен и элеваторов подъемников боеприпасов в уровне двух ярусов» - проектом предусмотрен ремонт броневых башен и реставрация элеваторов подъемников боеприпасов в уровне двух ярусов; один из подъемников полностью восстанавливается и приводится в работоспособное состояние; остальные музеефицируются;

«два коридора, периметральная потерна - проектом предусмотрен ремонт, реставрация, усиление кирпичной кладки стен и сводов с восстановлением штукатурной отделки;

«галереи, идущие к фланговым противодесантным батареям» - проектом предусмотрен ремонт первой полностью сохранившейся галереи и восстановление второй галереи,

восстановление геометрии с ремонтом кирпичной кладки и бетона;

«пандусы с лестницами и аппарелями по флангам горжевой части» - проектом предусмотрена реставрация гранитных элементов с восстановлением утраченных фрагментов камня лестниц и аппарелей по флангам горжевой части, предусмотрены мероприятия по гидроизоляции;

«шахта прожектора в уровне двух ярусов на правом фланге» - проектом предусмотрен ремонт бетонной шахты, реставрация сохранившихся металлических элементов и устройство крышки прожекторной шахты;

«открытая артиллерийская батарея с орудийными двориками, основаниями под орудия с артиллерийскими погонами, бруствером с нишами для боеприпасов, крытыми галереями с приемниками элеваторов вдоль по валгангу траверса и на левом фланге» - проектом предусмотрен ремонт бетонных конструкций, реставрация металлических элементов брустверов, расчистка и консервация металлических балок перекрытий, реставрация металлических заполнений проемов приемников элеваторов с восстановлением по аналогии утраченных элементов; предусмотрено восстановление гидроизоляции брустверов и поверхностей орудийных двориков;

«командный пункт с укрытиями и бруствером на левом фланге, на валганге траверса» - проектом предусмотрен ремонт бетонных конструкций, реставрация и восполнение утраченных и пришедших в негодность металлических элементов.

«противодесантный дот, расположенный на правом фланге батареи, у основания эскарпа» - проектом предусмотрен ремонт и реставрация бетонных поверхностей стен, реставрация металлических элементов, расчистка и консервация металлических балок перекрытий, восстановление бутового основания и восстановление горизонтальных отметок;

«две открытых противодесантных батареи с орудийными двориками, орудийными погонами, бруствером с нишами для боеприпасов по флангам центрального фаса батареи, у основания эскарпа» - проектом предусмотрены восстановительные работы по бетону, гидроизоляционные работы, реставрация металлических элементов; работы по инъектированию трещин с усилением стен; усиление грунтов основания методом инъектирования;

«индикаторный (дальномерный) павильон, расположенный в центральной части фронтального фаса батареи, у основания эскарпа» - проектом предусмотрено выполнение ремонтных и реставрационных работ по бетонным конструкциям, ремонт кирпичной кладки, расчистка и грунтовка металлических элементов, восстановление бутового основания с восстановлением отметок;

«фронтальный фас батареи» - полностью сохраняется фронтальный фасад, отделанный гранитным камнем в исторических отметках и в исторических габаритах, реставрируется;

«мол (контрэскарп), повторяющий абрис острова с фронтальной части, и

ограничивающий гавань батареи с восточной стороны с двумя воротами; (частично разрушено)» - наземные конструкции мола (контрэскарпа) полностью разрушены. Проектом не затрагивается и сохраняются все фрагменты мола (контрэскарпа) в существующем состоянии;

«причальная стенка по периметру острова с пристанью с двумя лестницами в центральной части горжевой стороны батареи» - проектом предусмотрено восстановление исторической объемно-пространственной композиции причальной стенки с восточной стороны: реставрируются сохранившиеся гранитные блоки, утраченные блоки восстанавливаются в материале максимально приближенным к оригиналу (гранит) на исторических отметках. Также проектом предусмотрено: реставрация гранитных блоков, переборка гранитных блоков с усилением и ремонтом основания из известковых плит пристани и лестниц пристани.

Таким образом, предмет охраны объектов в части объемно-пространственного решения не нарушается. Все проектируемые работы по памятнику имеют целью максимальное сохранение его исторических элементов. Данные решения являются необходимыми мерами для обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

3. В перечень предмета охраны в части исторической конструктивной системы включены:

«исторические конструкции основания батареи -свайное основание с булыжной засыпкой и бетонным ростверком» - проектными решениями не затрагиваются исторические конструкции основания;

«исторические конструкции траверса» - конструкции подлежат реставрации и укреплению по разработанным методикам и решениям;

«бутовый фундамент с бетонной стяжкой» - проектом предусматриваются мероприятия по усилению грунтов основания на флангах методом инъектирования;

«исторические наружные и внутренние капитальные стены жилых и служебных помещений траверса - материал (кирпич); -исторические наружные и внутренние капитальные стены боевых помещений траверса - материал (бетон)» - проектом предусмотрен: ремонт, реставрация, усиление и восстановление кирпичной кладки стен с заделкой трещин в исторических габаритах начала XX века; ремонт бетонных конструкций с заделкой трещин и восстановлением поверхностного слоя в исторических габаритах начала XX века;

«фронтальная стена траверса - материал (плиты из гранита)» - проектом предусмотрена реставрация гранитного камня с заделкой деформационных швов и трещин в гранитной облицовке;

«лестницы пандусов траверса - тип (маршевые), материал ступеней (гранит); аппарели пандусов траверса - материал (плиты гранита)» - проектом предусмотрена реставрация гранитных ступеней и тетив лестниц с восполнением утрат из аналогичного гранита с заделкой швов и гидроизоляцией швов в исторических габаритах; реставрация гранитного камня пандусов

аппарелей с заделкой швов и гидроизоляцией швов;

«исторические лестницы - трапы элеваторов подъемников боеприпасов - местоположение, материал (металл)» - проектом предусмотрена реставрация металлических лестниц и трапов элеваторов подъемников боеприпасов;

«своды помещений траверса - арочные на распалубках (служебные, жилые и боевые помещения траверса), арочные (коридоры траверса, тамбуры погребов и жилых казематов, галереи, идущие к противодесантным батареям), -пруссские (подвальные помещения)», а также «подвальные помещения, прусские (подвальные помещения)» - проектом предусмотрен ремонт, реставрация кирпичной кладки сводов помещений траверса, ремонт и реставрация кирпичных и металлических элементов прусских сводов, а в подвальных помещениях с восполнение утрат кирпича; также предусмотрен ремонт кирпичной кладки стен подвала, гидроизоляция поверхности стен и пола;

«исторические конструкции прожекторной шахты - местоположение, материал (бетон-навершие шахты, металл - защитная крышка)» - проектом предусмотрен ремонт бетонной шахты, реставрация металлических элементов и устройство с устройством дополнительной защитной крышки по габаритам с существующей;

«историческая система подачи боеприпаса, включая рельсы и поворотные механизмы в помещениях элеваторов - местоположение (помещение пороховых погребов и шахт элеваторов)», а также «исторические элементы отопительной системы - радиаторы-местоположение (внутреннее пространство стен), материал (металл)» - предусмотрена реставрация сохранившихся металлических элементов и их дальнейшая экспозиция в помещениях траверса;

«исторические элементы отопительной системы – радиаторы- местоположение (внутреннее пространство стен), материал (металл)» - проектом сохраняются исторические элементы отопительной системы и их местоположение, предусмотрена реставрация металлических элементов системы подачи боеприпасов и их дальнейшая экспозиция в помещениях траверса;

«исторические конструкции элеваторов подъемников боеприпаса - местоположение, конфигурация, материал (металл, дерево)» - предусмотрена реставрация металлических элементов и воссоздание деревянных настилов элеваторов по аналогии с сохранившимися;

«исторические конструкции системы гидроизоляции - местоположение (пол периметральной потерны), материал (металл), рисунок» - предусмотрена реставрация с металлических элементов решетки пола с восполнением утрат из аналогичного материала с рисунком по аналогии с сохранившимися элементами;

«исторические конструкции открытой орудийной батареи; - орудийных дворишков, основания под орудия с погонами, -бруствер, -крытые галереи - местоположение, материал

(бетон, броневые листы - усиление внешней части бруствера)»- проектом предусматривается ремонт бетонных конструкций с восстановлением поверхности и гидроизоляцией, реставрация металлических элементов с восполнением утрат;

«ниши для боеприпаса - местоположение (внутренние стенки бруствера и стенок оружейных дворигов), конфигурация (прямоугольные), оформление (обкладка и дверцы из металла); ниши приемников элеваторов боеприпаса - местоположение (внутренние стенки крытых галерей), конфигурация (прямоугольные), оформление (обкладка и дверцы из металла)» - проектом предусматривается ремонт бетонных конструкций с восстановлением поверхности и гидроизоляцией, реставрация металлических элементов с восполнением утрат;

«исторические конструкции командного пункта; бункер командного пункта, павильоны укрытий -местоположение, материал (бетон, броневые листы)» - проектом предусматривается ремонт бетонных конструкций с восстановлением поверхности и гидроизоляцией, реставрация металлических элементов с восполнением утрат;

«лестница-трап командного пункта - материал (металл)» - предусматривается реставрация металла с восполнением утрат;

«исторические конструкции противодесантного дота – материал (железобетон)» - проектом сохраняются исторические конструкции противодесантного дота предусмотрен ремонт и реставрация бетонных поверхностей стен, реставрация металлических элементов, расчистка и консервация металлических балок перекрытий, восстановление бутового основания и восстановление горизонтальных отметок;

«исторические конструкции противодесантных батарей, бруствер, стенки оружейных дворигов – местоположение, материал (бетон), оружейные погоны – местоположение (внутренние стенки дворигов и бруствера), ниши для боеприпаса, местоположение (внутренние стенки дворигов и бруствера), конфигурация (прямоугольные), оформление (обкладка и дверцы из металла)» - проектом предусмотрен ремонт и реставрация бетонных поверхностей стен с восполнением утрат и заделкой трещин, реставрация металлических элементов с воссозданием утраченных фрагментов, реставрация металлических элементов оружейных погонов, восстановление бутового основания и восстановление горизонтальных отметок;

«исторические конструкции индикаторного (дальномерного) павильона; Павильон – бутовый фундамент, местоположение, конфигурация (полукруглая), материал (бетон, броневые листы (навес павильона)» - проектом предусмотрено выполнение ремонтных и реставрационных работ по бетонным конструкциям, ремонт кирпичной кладки, расчистка и грунтовка металлических элементов, восстановление бутового основания с восстановлением отметок;

«исторические конструкции мола (контрэскарпа) - ряжеевое основание с каменной засыпкой и прямоугольной в профиле стенкой из гранитных блоков (частично утрачено)» - проектом не затрагиваются исторические конструкции мола (контрэскарпа) в подземной

сохранившейся части: рязежное основание с каменной засыпкой, проектом не предусматривается восстановление волноломов в надводной части;

«исторические конструкции причальной стенки - гранитные блоки на бутовом основании» - проектом предусмотрено восстановление исторических конструкций причальной стенки; реставрируются сохранившиеся гранитные блоки, утраченные блоки восстанавливаются в оригинальном материале (гранит) на исторических отметках, восстанавливается бутовое основание;

«пристань - свайное основание, внутренняя забутовка - материал (известковые плиты), облицовка - материал (гранитные блоки), материал ступеней (гранит), исторические кнехты - материал (пушечные стволы)» - проектом предусмотрено: реставрация гранитных блоков, переборка гранитных блоков с усилением и ремонтом основания из известковых плит пристани и лестниц пристани, реставрация металлических кнехтов;

Таким образом, предмет охраны объектов в части исторической конструктивной системы не нарушается. Все проектируемые работы по памятнику имеют целью максимальное сохранение его исторических элементов. Данные решения являются необходимыми мерами для обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

4. В перечень предмета охраны в части исторического объемно-планировочного решения включены:

«объемно-планировочное решение в габаритах исторических подпорных стенок подводных и надводных, капитальных стен и исторических конструкций» - проектом предполагается полное сохранение объемно-планировочного решения.

Таким образом, предмет охраны объектов в части объемно-пространственного решения не нарушается.

5. В перечень предмета охраны в части архитектурно-художественного решения включены:

«траверс: исторический материал и характер отделки фасадов - гладкая штукатурка (частично утрачена), лицевой кирпич, гранит, облицовочный гранит (боковые стены и углы ризалитов); исторический материал и характер отделки цоколя - плиты из гранита» - согласно проекту восстанавливаются утраченные элементы, сохраняется архитектурно-художественное решение - исторический характер отделки фасадов траверса, который оформлен различными материалами: гладкая штукатурка, лицевой кирпич, гранит, облицовочный гранит, цоколь из гранита. все исторические элементы реставрируются;

«оконные и дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (полуарочная); исторические оконные и дверные заполнения - материал (металл), рисунок расстекловки, оформление дверных заполнений (прямоугольные филенки, застекленная фрамуга в верхней части)» - сохраняются историческая конфигурация оконных проемов, наружных и внутренних

дверных проемов, исторические отметки фасадов, отметки сводов помещений; проектом сохраняется архитектурно-художественное решение исторических оконных и дверных заполнений, рисунок расстекловки и материал (металл); проектом предусмотрено восстановление наружных металлических оконных и дверных заполнений в соответствии с сохранившимися аналогами. Для обеспечения тепловлажностного режима в зимнее время внутренние оконные заполнения выполняются из твердых пород дерева с двойным стеклопакетом по аналогии с конфигурацией наружных переплетов; внутренние дверные заполнения выполняются с образованием тамбура; проектом предусмотрена реставрация наиболее сохранившихся фрагментов металлических оконных и дверных заполнений с их музеефикацией;

«штукатурные лопатки, разделяющие казематы» - предусмотрена реставрация и воссоздание штукатурного декора центральной части по аналогии с фасадами ризалитов;

«профилированная гранитная тяга по границе цоколя» - работы по реставрации гранита, в соответствии с методиками и технологиями;

«оформление оконных проемов в виде штукатурных архивольтов; профилированные лопатки, разделяющие казематы на центральной части горжевых фасадах ризалитов траверса; прямоугольные ниши, разделяющие казематы на горжевых фасадах ризалитов траверса; лопатки из полированного гранита по углам ризалитов горжевого фасада; оформление оконных проемов жилых казематов - штукатурные архивольты» - проектом предусмотрена реставрация и воссоздание штукатурного декора центральной части; работы по реставрации штукатурного декора ризалитов траверса с восполнением утрат по аналогии с сохранившимися элементами; все гранитные элементы реставрируются;

«пояс штукатурных декоративных машикулей в верхней части горжевых фасадов; фриз из полированного гранита, ограниченный карнизами простого профиля в завершении горжевых фасадов с прямоугольными аттиками по центру ризалитов» - проектом предусмотрена реставрация и воссоздание штукатурного декора центральной части, реставрация пояса штукатурных декоративных машикулей в верхней части горжевых фасадов ризалитов, реставрация штукатурного декора ризалитов траверса с восполнением утрат по аналогии с сохранившимися элементами. Предусмотрены работы по реставрации гранита с восполнением утрат;

«оформление портала центрального входа траверса: полуарочный наличник с замковым камнем, оформленный алмазными гранями, фланкирующие фигурные ступенчатые капители пятиугольной формы с пояском дентикул в основании – материал (гранит); -ступенчатый аттик с прямоугольной и овальной филенками» - проектом сохраняется и не затрагивается архитектурно-художественное оформление портала центрального входа траверса, облицованного гранитными блоками, проектом предусмотрена реставрация сохранившихся

гранитных элементов;

6. В перечень предмета охраны в части архитектурно-художественной отделки интерьеров включены:

«отделка откосов дверных проемов броневой двери в вестибюле левофлангового ризалита и броневой двери вестибюля правофлангового ризалита» - предусмотрена реставрация сохранившихся металлических элементов;

«покрытие пола в крайнем жилом каземате траверса на левом фланге центральной части каземата» - проектом предусмотрены мероприятия по реставрации и консервации сохранившихся фрагментов пола с метлахской плиткой с восполнением утрат.

Таким образом, предмет охраны объектов в части архитектурно-художественного решения не нарушается.

12.3. Выводы по результатам анализа проектной документации.

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанной ООО «АСМ Групп» в 2020г. экспертами сделаны следующие выводы.

1. По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия «Здание статс - секретариата Царства Польского» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Глинки, д. 8, лит. А в границах проектирования согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

2. Анализ решений, предусмотренных проектной документацией, совместно с изучением предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Южная батарея №3 (Милютин)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт,

литера А, утвержденного распоряжением КГИОП от 25.12.2020 г. № 528-р г. № 400-р показал, что особенности объекта культурного наследия в рамках рассматриваемого проекта сохраняются и восстанавливаются.

3. Предусмотренные проектной документацией работы согласно статьям 42,43,44 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002г. относятся к ремонту объекта культурного наследия в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, относятся к реставрации памятника в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности памятника с восстановлением утраченных фрагментов, относятся к приспособлению объекта культурного наследия в целях создания условий для современного использования памятника (ст.44 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002г.). Предусмотренные работы направлены на сохранение объекта культурного наследия и поддержание его в эксплуатационном состоянии.

Ремонтные работы - восстановление подпорных стенок, работы по берегоукреплению с восстановлением геометрии острова, работы по восстановлению гидроизоляции верхнего покрытия траверса, работы по усилению конструкций траверса.

Реставрационные работы - по фасадам и внутренним помещениям траверса с восстановлением оконных и дверных проемов и заполнений по сохранившимся образцам и по аналогам, работы по пирсу и причальным гранитным стенкам, работы по малым формам острова (зенитная батарея, дальномерный павильон, дот).

Работы по приспособлению включают планировку помещений траверса с сохранением исторических габаритов и конфигурации здания, а также исторической объемно-пространственной структуры; работы по обеспечению теплого контура траверса с установкой оконных и дверных заполнения со стороны помещений; решения по обеспечению инженерными коммуникациями (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение) помещений траверса; планировку территории с максимальным сохранением существующих фрагментов и с восстановлением фрагментов по историческим данным.

4. Проектная документация разработана проектной организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности – в соответствии с п. 6 ст. 45 Федерального закона №73-ФЗ.

5. Проектная документация предусматривает меры, достаточные для обеспечения физической сохранности и сохранения историко-культурной ценности объекта культурного наследия, обозначенные в п. 1 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ.

6. Проектная документация соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по

сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

7. Разработанные в проекте архитектурные и конструктивные решения приняты в соответствии с историческими объемно-пространственными характеристиками и архитектурно-художественным решением объекта культурного наследия. Решения выполнены на основе комплексных исследований и предпроектных изысканий; приняты согласно имеющимся натурным и историко-архивным данным. Данные решения направлены на создание условий для современного использования объекта культурного наследия, являются необходимыми мерами для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, отвечают требованиям государственной охраны объекта культурного наследия, а именно необходимости проведения комплекса ремонтно-реставрационных работ без изменения особенностей, составляющих предмет охраны объекта.

8. Представленная на экспертизу проектная документация разработана с учетом действующих требований в части ее состава, содержания и оформления, соответствует заданию КГИОП на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования) от 19.03.2018 №01-52-607/18-0-2 не противоречит действующему законодательству в области сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

С учетом изложенного, обоснован вывод о соответствии (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия представленной на экспертизу проектной документации.

13. Выводы государственной историко-культурной экспертизы:

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанная ООО «АСМ Групп» в 2020г. соответствует **(положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

14. Перечень приложений к акту экспертизы:

Приложение №1. Выписка из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 № 527 о перечне объектов федерального значения.

Приложение №2. Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Южная батарея № 3 (Милютин)», утвержден заместителем председателя КГИОП - начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 04.07.2005.

Приложение №3. Копия распоряжения КГИОП от 25.12.2020 № 528-р об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Южная батарея № 3 (Милютин)».

Приложение №4. Материалы фотофиксации.

Приложение №5. Копия распоряжения КГИОП об утверждении охранного обязательства от 26.08.2016 №40-227. Копия Охранного обязательства от 26.08.2016 № 40-227. Копия распоряжения КГИОП от 19.04.2017 №07-19-114 о внесении изменений в охранное обязательство от 26.08.2016 № 40-227.

Приложение №6. Копия задания КГИОП от 19.03.2018 №01-52-607/18-0-2 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования).

Приложение №7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.08.2022 №КУВИ-001/2022-133586426.

Приложение №8. Копия Технического паспорта на комплекс зданий, сооружений и берегоукрепление Башенная морская южная батарея №3 (форт «Милютин») от 16.07.2007 г. Копия кадастрового паспорта от 27.10.2016 №99/2016/9008245 (78:44:0010103:1)

Приложение №9. Копия Договора от подряда на разработку документации стадия «Проектная документация» по объекту культурного наследия федерального значения «3-ий южный форт (Милютин)» от 01.06.2019 №01-18/П-К. Копия Технического задания - приложение к Договору от 01.07.2019 № 01-18/П-К.

Приложение №10. Копии Договоров с экспертами.

Приложение №11. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

Приложение №12. Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры. Краткая историческая справка. Иконографические материалы.

Приложение №13. Иная документация. Договор аренды от 08.09.2017 №04-1-17-04.

Приложение к Договору аренды - Кадастровый паспорт от 27.10.2016 №99/2016/9008245 (кадастровый номер 78:44:0010103:1). Приложение к Договору аренды - описание технического состояния. Приложение к Договору аренды - Акт отнесения объекта культурного наследия к объектам культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии от 11.11.2015 г. Акт осмотра - форты от 24.09.2015г., КГИОП. Письмо АУИПИК от 10.12.2019 № 1767. Разрешение № 01-53-1116/18-01 от 05 июня 2018 г. на проведение работ по на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт- Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А. Лицензия МКРФ 04013 от 01.01.2017г.

15. Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания членами экспертной комиссии - 16.12.2022г.

Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в форматах переносимого документа (pdf, sig), подписано усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов - физических лиц. При подписании акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Председатель экспертной комиссии: _____ В.И. Бубнов
(Подписано электронной подписью «16» декабря 2022 г.)

Ответственный секретарь экспертной комиссии: _____ Д.А. Зайцева
(Подписано электронной подписью «16» декабря 2022 г.)

Член экспертной комиссии: _____ Г.В. Михайловская
(Подписано электронной подписью «16» декабря 2022 г.)

Приложение №1 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанной ООО «АСМ Групп» в 2020г.

Приложение №1. Выписка из Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 №527 г. о перечне объектов федерального значения.

12863

№ КТМОП.



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

**О перечне объектов исторического и культурного наследия
федерального (общероссийского)
значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнении и частичном изменении

постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. № 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, № 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г. Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. № 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Касьянов

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Правительства
 Российской Федерации
 от 10 июля 2001 г. № 527

П Е Р Е Ч Е Н Ь

объектов исторического и культурного наследия
 федерального (общероссийского) значения,
 находящихся в г. Санкт-Петербурге

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
--	---

г. Санкт-Петербург

Набережная Адмиралтейская:

Адмиралтейская наб. — левый
 берег реки Невы,
 от дворцового моста до
 Декабристов пл.

набережная, 1873-1874 гг.,
 инж. Карлович В.М.,
 инж. Селянинов С.С.

спуск Дворцовый со львами и
 пристанью, 1820-1824 гг.,
 инж. Готман А.Д., 1833 г.,
 арх. Шарлемань И.И., 1914-
 1916 гг., инж. Пшеницкий А.П.

спуск Петровский с вазами и
 пристанью, 1820-1824 гг.,
 инж. Готман А.Д., 1873-
 1874 гг., инж. Карлович В.М.,
 инж. Селянинов С.С.

1930 Главное Адмиралтейство, 1704 г.,
 1732-1738 гг., арх. Коробов И.К.,
 1806-1823 гг., ск. Анисимов А.А.,
 ск. Демут-Малиновский В.И.,
 арх. Захаров А.Д.,
 ск. Пименов С.С.,
 ск. Терехнев И.И., 1820-1825;
 ск. Шедрин Ф.Ф., 1800-1802;
 1800-1802; 1800-1802

Адмиралтейская наб., 2, 16,
 Адмиралтейский пр., 1

дворец Великого князя Михаила
 Михайловича:

Адмиралтейская наб., 8,
 Черноморский пер., 4, 3,
 Азовский пер., 1

арх. О. Монферран, И. П. Готман;

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
Батарея южная № 2 (Дзичканец), 1855-1856 гг., воен.инж.Тотлебен Э.И., 1869-1873 гг.	г.Кронштадт, Финский залив, южный фарватер
Батарея южная № 3 ("Милютин"), 1855-1856 гг., инж.Тотлебен Э.И., 1869-1879 гг., инж.Зверев К.Я.	г.Кронштадт, Финский залив, южный фарватер
Форт "Александр I", 1836-1845 гг., инж.Лебедев В.П.	г.Кронштадт, Финский залив, южный фарватер
Форт "Константин", 1808-1809 гг., 1858-1879 гг., воен.инж.Сысоев П., 1897-1901 гг.	г.Кронштадт, Финский залив, южный фарватер
Форт "Кроншлот", 1703-1704 гг., 1715-1724 гг., Петр I, строитель Лейн Э., 1783-1798 гг., 1850-1860 гг., инж. Дзичканец И.Г., инж.Заржецкий И.А.	г.Кронштадт, Финский залив, южный фарватер
Форт "Павел I" ("Рисбанк"), 1807-1812 гг., инж.Герард И., 1845-1859 гг., инж.Маслов В.И.	г.Кронштадт, Финский залив, южный фарватер
Форт "Петр I", 1721-1724 гг., Петр I, строитель Лейн Э., 1823-1824 гг., инж.Фуллон А.А.	г.Кронштадт, Финский залив, южный фарватер
Памятник адмиралу Макарову С.О., 1913 г., ск.Шервуд Л.В.	г.Кронштадт, Якорная пл.
<p>✓ Собор Никольский Морской:</p> <p>ограда с фонарями, 1913-1914 гг., арх.Косяков В.А.</p> <p>сад, 1911-1914 гг., садовый мастер Гильбих Э.Г.</p> <p>собор, 1903-1913 гг., арх.Косяков Вас.А., 1930-е гг.</p>	г.Кронштадт, Якорная пл., 5
Памятник ученому-энциклопедисту Ломоносову М.В., 1955 г., арх.Гликман Г.Д.	г.Ломоносов, Дворцовый просп., 12, Ломоносова ул., 8
<p>✓ Дворцово-парковый ансамбль Верхнего парка и Нижнего сада:</p>	г.Ломоносов, Дворцовый просп., 48, Верхний парк

Приложение №2 к Акту

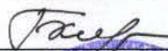
по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанной ООО «АСМ Групп» в 2020г.

Приложение №2. Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Южная батарея № 3 (Милютин)», утвержден заместителем председателя КГИОП - начальником управления государственного учета памятников Б.М. Кириковым 04.07.2005.

**План границ территории
объекта культурного наследия
федерального значения
"Батарея южная № 3 ("Милютин")"**

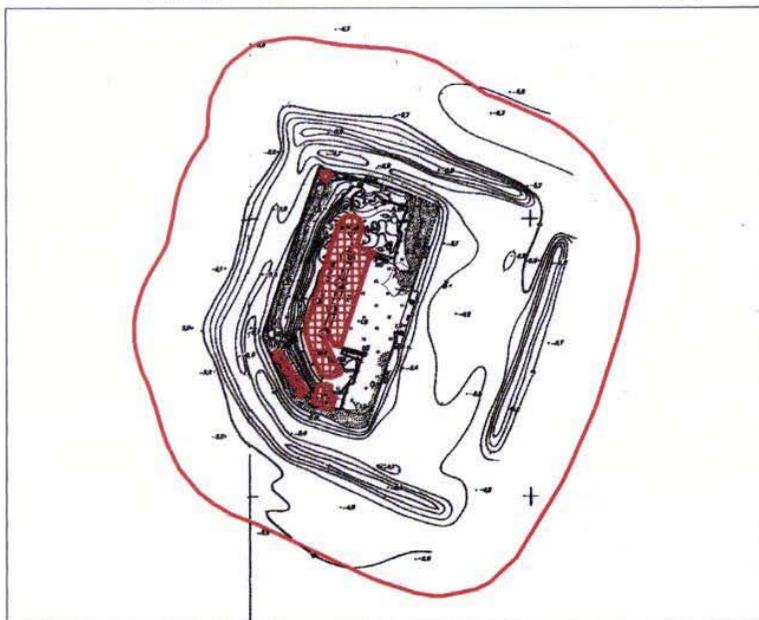
УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры - начальник
управления государственного
учета памятников

 Б. М. Кириков



г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт. Финский залив, южный фарватер



масштаб 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия
федерального значения
-  Объект культурного наследия федерального значения

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель _____ 60 / _____ /

Приложение №3 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанной ООО «АСМ Групп» в 2020г.

Приложение №3. Копия распоряжения КГИОП от 25.12.2020 № 528-р об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Южная батарея № 3 (Милютин)»



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

25.12.2020

№ 528-р

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Батарея южная №3 (Милютин)»**

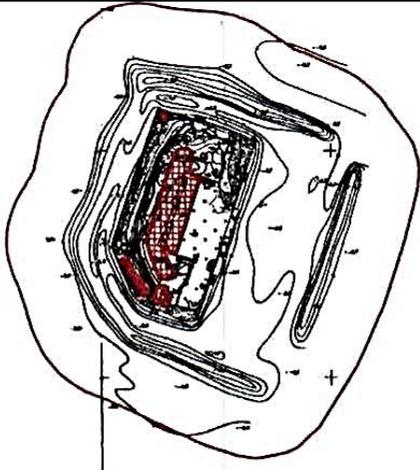
В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, и в соответствии с поступившими историко-культурными исследованиями (рег. № 01-26-1380/20 от 20.07.2020):

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная №3 (Милютин)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронштадтский район, г. Кронштадт, 3-ий южный форт, литера А (г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер), согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Распоряжение КГИОП от 23.01.2013 № 10-35 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная №3 (Милютин)» признать утратившим силу.
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП.

Заместитель председателя КГИОП

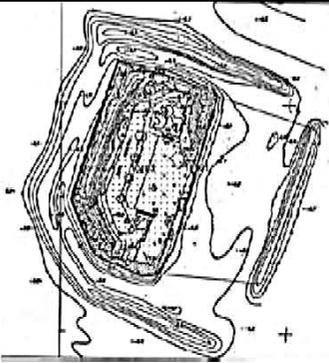
Г.Р. Аганова

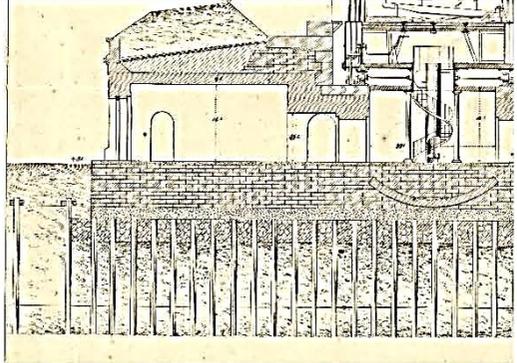
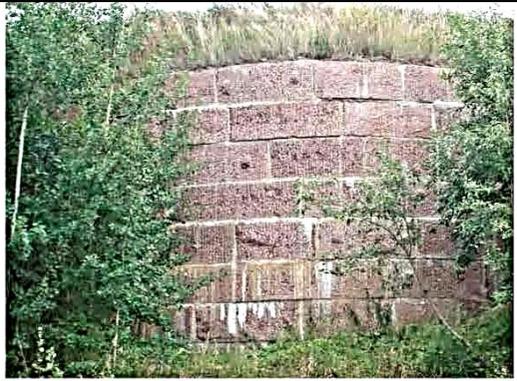
Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная №3 (Милютин)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-ий южный форт, литера А
(г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер)

№ №п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Местоположение границ территории.	основания батареи в виде искусственного острова прямоугольной формы со скошенным юго-западным углом;	
2	Объемно- пространственное решение	включая местоположение и габариты батареи и составляющих ее частей, состоящий из:	
		фрагменты эскарпа батареи вытянутой формы, сохранившихся по всей длине центральной части батареи;	
		казематированного двухъярусного транверса П-образной формы с двумя ризалитами по флангам горжевого фасада, расположенного в центре острова, с жилыми помещениями в горжевой части первого яруса, пороховыми погребами во фронтальной части первого яруса, служебными и техническими помещениями по флангам первого яруса, шахтами броневого башен и элеваторов подъемников боеприпасов в уровне двух ярусов.	

		<p>двумя коридорами, периметральной потерной,</p>	
		<p>галереями, идущими к фланговым противодесантным батареям,</p>	
		<p>пандусами с лестницами и аппаратами по флангам горжевой части</p>	
		<p>и шахтой прожектора в уровне двух ярусов на правом фланге;</p>	

		<p>открытой артиллерийской батарее с орудийными двориками, основаниями под орудия с артиллерийскими погонами, бруствером с нишами для боеприпасов, крытыми галереями с приемниками элеваторов вдоль по валгангу траверса и на левом фланге;</p>	
		<p>командного пункта с укрытиями и бруствером на левом фланге, на валганге траверса;</p>	
		<p>противодесантного дота, расположенного на правом фланге батареи, у основания эскарпа;</p>	
		<p>двух открытых противодесантных батарей с орудийными двориками, орудийными погонами, бруствером с нишами для боеприпасов по флангам центрального фаса батареи, у основания эскарпа;</p>	

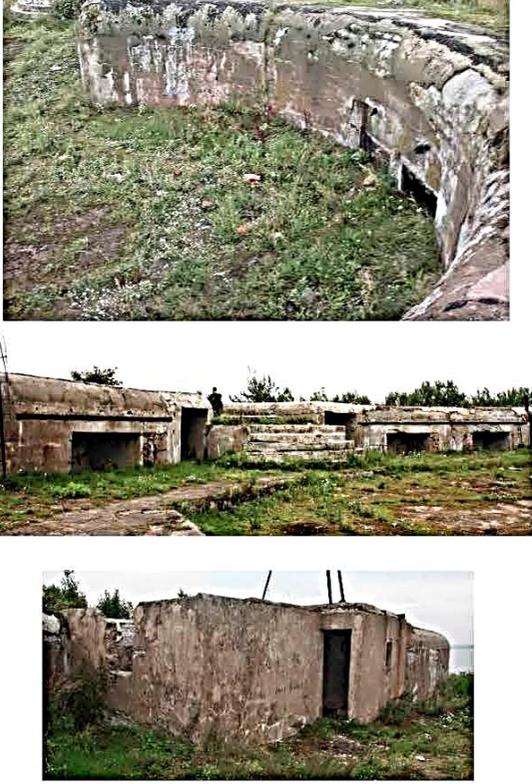
	<p>индикаторного (дальномерного) павильона, расположенного в центральной части фронтального фаса батареи, у основания эскарпа;</p>	
	<p>фронтального фаса батареи;</p>	
	<p>мола (контрэскарпа), повторяющего абрис острова с фронтальной части, и ограничивающего гавань батареи с восточной стороны с двумя воротами (частично разрушен);</p>	 
	<p>причальной стенки по периметру острова с пристанью с двумя лестницами в центральной части горжевой стороны батареи.</p>	 

3.	Историческая конструктивная система:	исторические конструкции основания батареи -свайное основание с булыжной засыпкой и бетонным ростверком	 <p>1873 г. РГАВМФ. Фонд. 1341.</p>
		исторические конструкции траверса: бутовый фундамент с бетонной стяжкой; исторические наружные и внутренние капитальные стены жилых и служебных помещений траверса – материал (кирпич); исторические наружные и внутренние капитальные стены боевых помещений траверса – материал (бетон); фронтальная стена траверса – материал (плиты из гранита);	
		лестницы пандусов траверса – тип (маршевые), материал ступеней (гранит); аппарели пандусов траверса – материал (плиты гранита);	
		историческая подвальная лестница в левофланговом ризалите траверса – местоположение, тип (маршевые), материал ступеней (гранит);	
		исторические лестницы – трапы элеваторов подъемников боеприпасов – местоположение, материал (металл);	

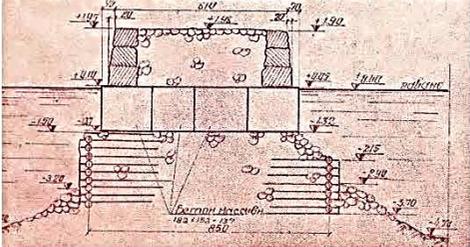
		<p>Своды помещений траверса – арочные на распалубках (служебные, жилые и боевые помещения траверса), арочные (коридоры траверса, тамбуры погребов и жилых казематов, галереи, идущие к противодесантным батареям), прусские (подвальные помещения)</p>	   
		<p>подвальные помещения, прусские (подвальные помещения);</p>	

			
		<p>Исторические конструкции прожекторной шахты – местоположение, материал (бетон-навершие шахты, металл – защитная крышка);</p>	 
		<p>историческая система подачи боеприпаса, включая рельсы и поворотные механизмы в помещениях элеваторов – местоположение (помещения пороховых погребов и шахт элеваторов);</p>	

			
		<p>исторические элементы отопительной системы – радиаторы-местоположение (внутреннее пространство стен), материал (металл);</p>	
		<p>исторические конструкции элеваторов подъемников боеприпаса – местоположение, конфигурация, материал (металл, дерево);</p>	
		<p>исторические конструкции системы гидроизоляции – местоположение (пол периметральной потерны), материал (металл), рисунок;</p>	
		<p>исторические конструкции открытой орудийной батареи: стенки орудийных двориков, основания под орудия с погонами, бруствер, крытые галереи – местоположение, материал (бетон, броневые листы – усиление внешней части бруствера);</p>	

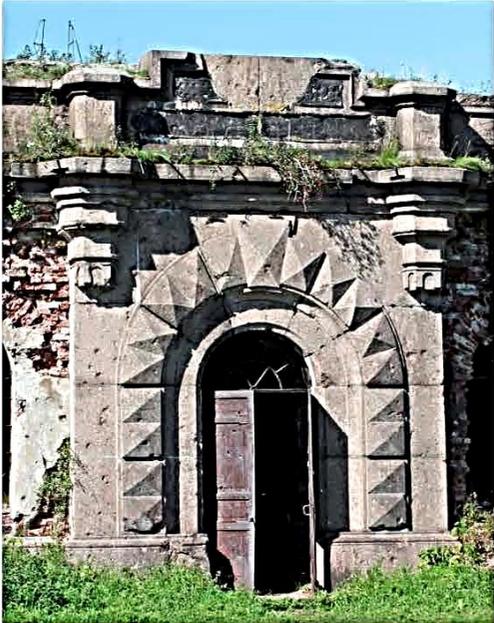
			
		<p>ниши для боеприпаса - местоположение (внутренние стенки бруствера и стенок орудийных двориков), конфигурация (прямоугольные), оформление (обкладка и дверцы из металла); ниши приемников элеваторов боеприпаса – местоположение (внутренние стенки крытых галерей), конфигурация (прямоугольные), оформление (обкладка и дверцы из металла);</p>	
		<p>исторические конструкции командного пункта; бункер командного пункта, павильоны укрытий – местоположение, материал (бетон, бронеовые листы);</p>	

		<p>лестница-трап командного пункта – материал (металл);</p>	
		<p>исторические конструкции противодесантного дота – материал (железобетон);</p>	
		<p>исторические конструкции противодесантных батарей: бруствер, стенки орудийных двориков – местоположение, материал (бетон); орудийные погоны – местоположение (внутренние стенки двориков и бруствера); ниши для боеприпаса – местоположение (внутренние стенки двориков и бруствера), конфигурация (прямоугольные), оформление (обкладка и дверцы из металла);</p>	  

		<p>исторические конструкции индикаторного (дальномерного) павильона: павильон – бутовый фундамент, местоположение, конфигурация (полукруглая), материал (бетон, броневые листы (навес павильона));</p>	
		<p>исторические конструкции мола (контрэскарпа) – ряжее основание с каменной засыпкой и прямоугольной в профиле стенкой из гранитных блоков (частично утрачено);</p>	 <p>Из технического паспорта гидросооружений фортов. Ленинград 1946 г.</p>
		<p>исторические конструкции причальной стенки – гранитные блоки на бутовом основании</p>	
		<p>пристань – свайное основание, внутренняя забутовка – материал (известковые плиты), облицовка – материал (гранитные блоки), материал ступеней (гранит), исторические кнехты – материал (пушечные стволы).</p>	
4	<p>Историческое объемно-планировочное решение:</p>	<p>в габаритах исторических подпорных стенок подводных и надводных, капитальных стен и исторических конструкций.</p>	
5	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>Траверс: исторический материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка (частично утрачена), лицевой кирпич, гранит, облицовочный гранит (боковые стены и углы ризалитов); исторический материал и характер отделки цоколя – плиты из гранита;</p>	

		<p>оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (полуарочная); исторические оконные и дверные заполнения – материал (металл), рисунок расстекловки, оформление дверных заполнений (прямоугольные филенки, застекленная фрамуга в верхней части);</p>	    
--	--	---	---

		штукатурные лопатки, разделяющие казематы,	
		профилированная гранитная тяга по границе цоколя;	
		<p>оформление оконных проемов в виде штукатурных архивольтов профилированные лопатки, разделяющие казематы на центральной части горжевого фасада; прямоугольные ниши, разделяющие казематы на горжевых фасадах ризалитов траверса; лопатки из полированного гранита по углам ризалитов горжевого фасада;</p> <p>оформление оконных проемов жилых казематов – штукатурные архивольты;</p>	  
		<p>пояс штукатурных декоративных машикулей в верхней части горжевых фасадов;</p> <p>фриз из полированного гранита, ограниченный карнизами простого профиля в завершении горжевых фасадов с прямоугольными аттиками по центру ризалитов;</p>	

		<p>оформление портала центрального входа траверса: полуарочный наличник с замковым камнем, оформленный алмазными гранями, фланкирующие фигурные ступенчатые капители пятиугольной формы с пояском дентикул в основании – материал (гранит); ступенчатый аттик с прямоугольной и овальной филенками.</p>	
6	<p>Архитектурно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>отделка откосов дверных проемов броневой двери в вестибюле левофлангового ризалита и броневой двери вестибюля правофлангового ризалита.</p>	
		<p>покрытие пола в крайнем жилом каземате траверса на левом фланге центральной части каземата.</p>	

Приложение №4 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанной ООО «АСМ Групп» в 2020г.

Приложение №4. Материалы фотофиксации.



Фото 1. Вид с востока. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 2. Центральная часть. Горжевый фасад. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 3. Вид с юго-запада. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 4. Вид с юга. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 5. Вид с юго-востока. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 6. Вид с востока. Пристань. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 7. Правый фланг. Лестница и аппарат пандуса траверса. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 8. Левый фланг. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 9, 10. Центральный портал. Стена правого фланга.. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 11. Открытая батарея на валганге эскарпа. Бруствер. Фрагмент, правый фланг. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 12. Открытая батарея на валганге эскарпа. Основание орудий и проем крытой галереи. Центральная часть. Фото Михайловской Г.В.
10.04. 2021 г.



Фото 13. Бруствер открытая батареи на валганге эскарпа. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 14, 15. Помещение крытой галереи открытой батареи на валганге эскарпа. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 16. Внутри в командный пункт и дот на левом фланге валганга траверса. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 17. Помещение №ПЗ. Ризалит левого фланга. Подвал. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 18. Помещение №2. Ризалит левого фланга. Спуск в подвал. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 19. Помещение №1. Ризалит левого фланга. Вход на лестницу в подвал.
Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 20. Входной вестибюль ризалита левого фланга. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.

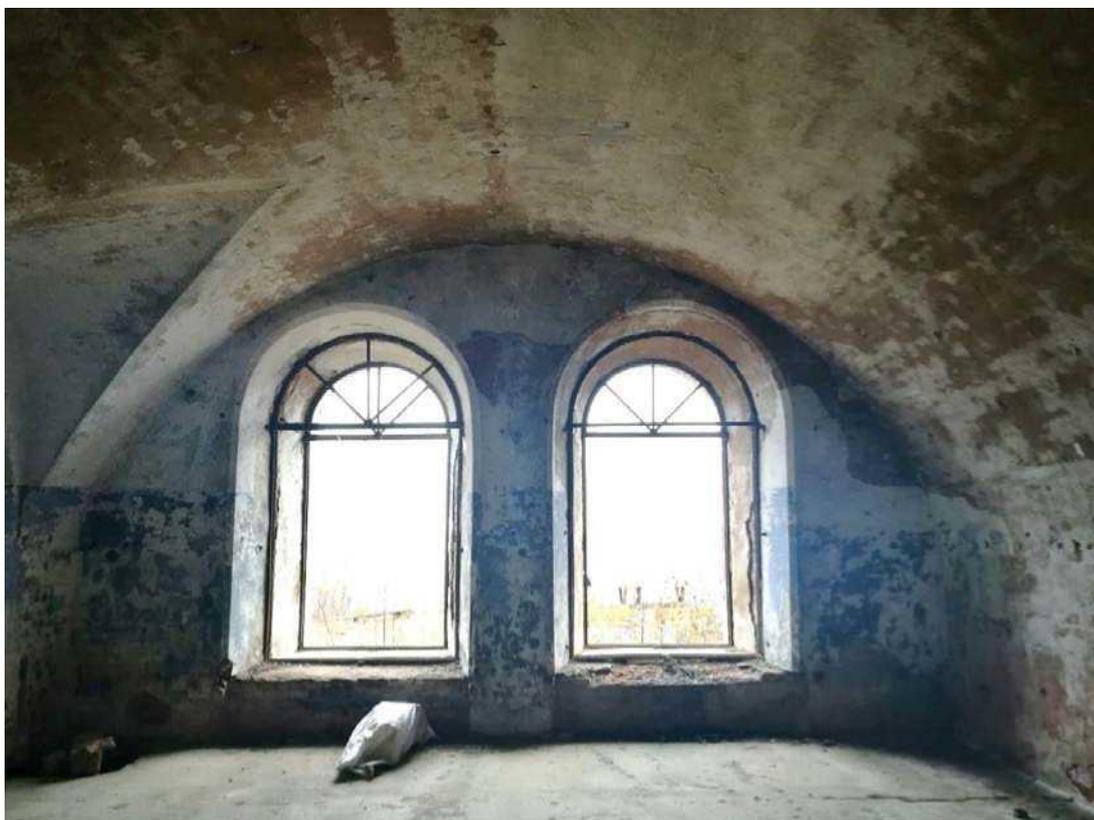


Фото 21. Помещение №3. Казарма. Ризалит левого фланга. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



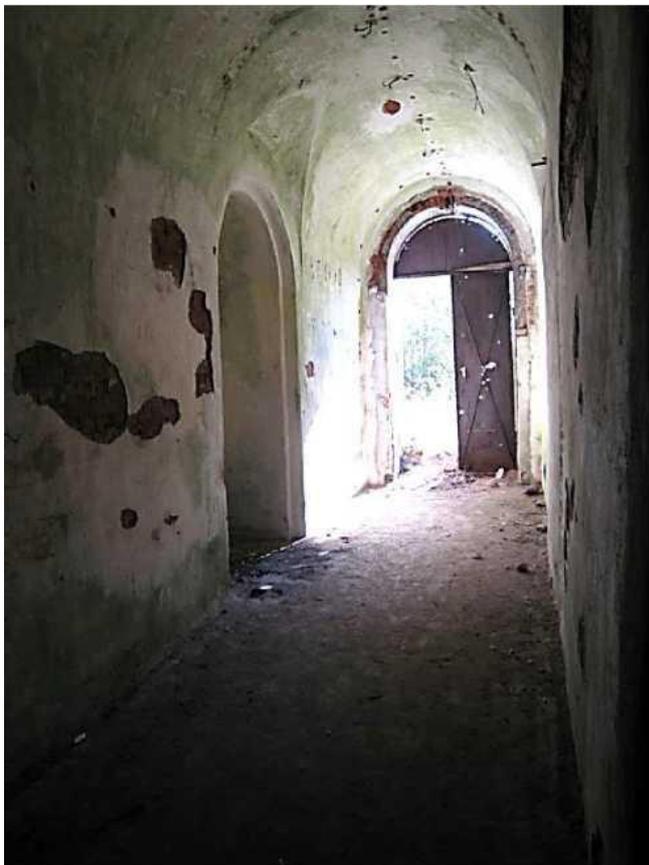
Фото 22. Помещение №3. Казарма. Ризалит левого фланга.
Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 23. Помещение №4. Казарма. Ризалит левого фланга. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 24. Помещение 36. Ризалит левого фланга. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



25 а. Помещение 37. Ризалит левого фланга.

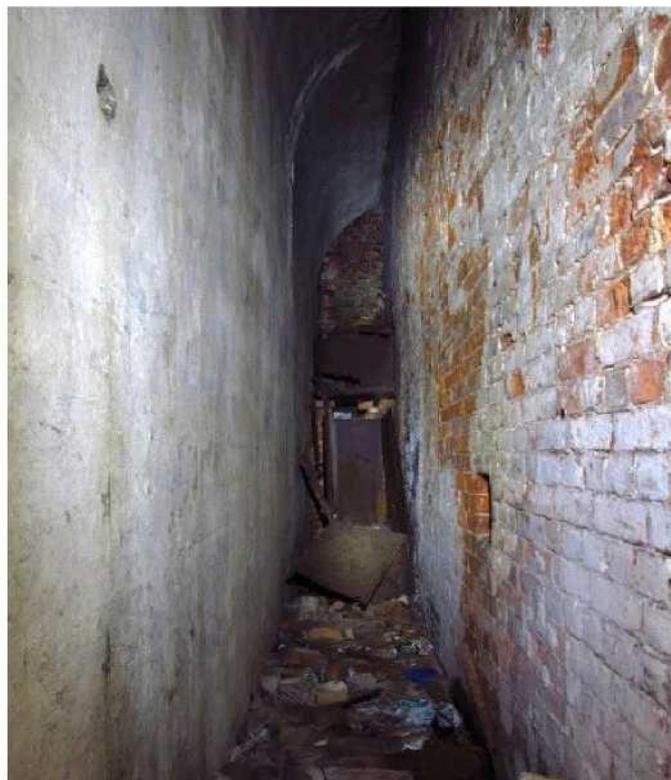


25 б. Помещение 37. Ризалит левого фланга.

Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



26 а. Помещение 14.1. Ризалит левого фланга. Заложенный проем в помещении



26 б. Помещение 38. Ризалит левого фланга.

Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



27 а. Помещение 14.1. Ризалит левого фланга. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



27 б. Помещение 14.1. Ризалит левого фланга. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.

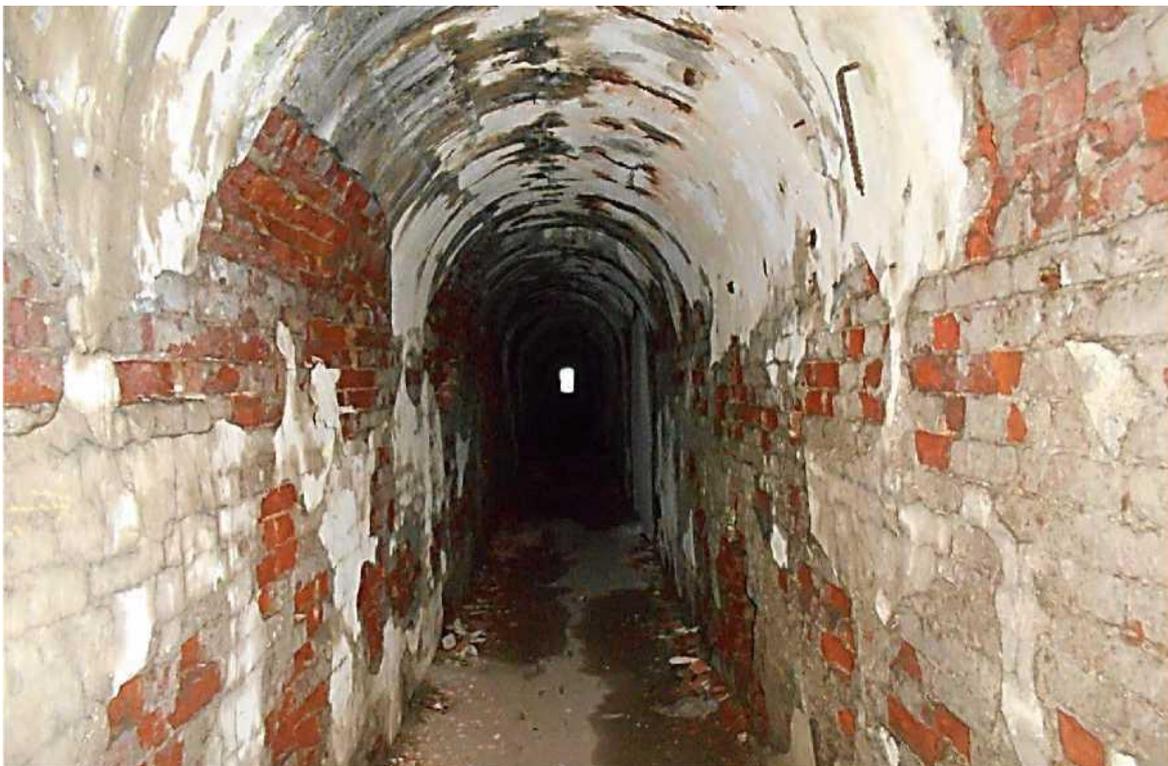


Фото 28. Помещение 13.1. Центральная часть. Вид с севера. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



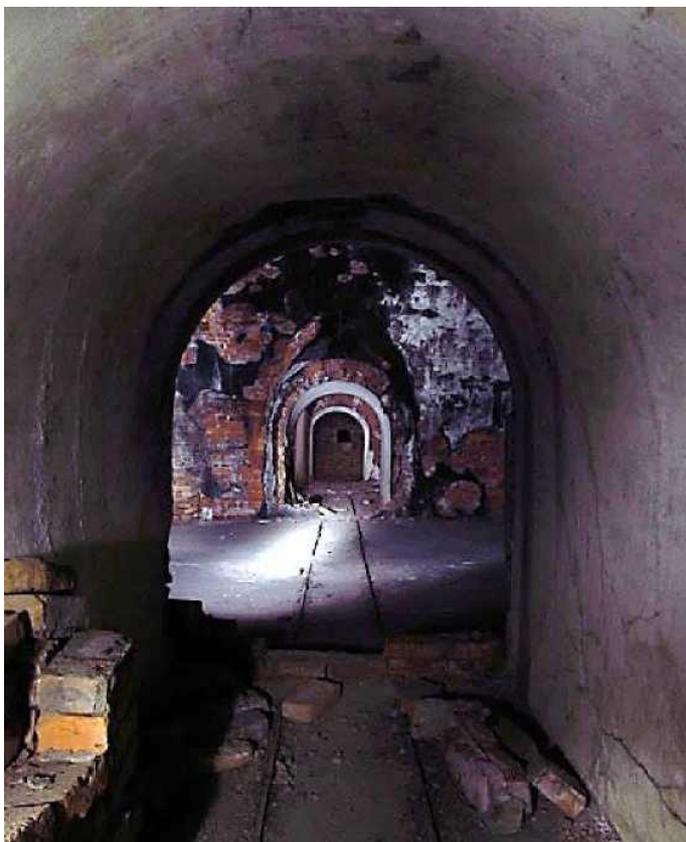
Фото 29. Помещение 16.1 и 13.1. Левый фланг.. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 30. Помещение 15.1. Центральная часть. Отопительный прибор калорифер в заложеном световом канале западной стены. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 31. Помещение 9. Центральная часть. Снарядный погреб.
Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



32 а. Центральная часть. Из помещения 16 в помещение 15. Снарядный погреб.



32 б. . Помещение 16. Центральная часть. Орудийная башня..



Фото 32 а,б,в. Помещение 16. Центральная часть. Орудийная башня.
Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.

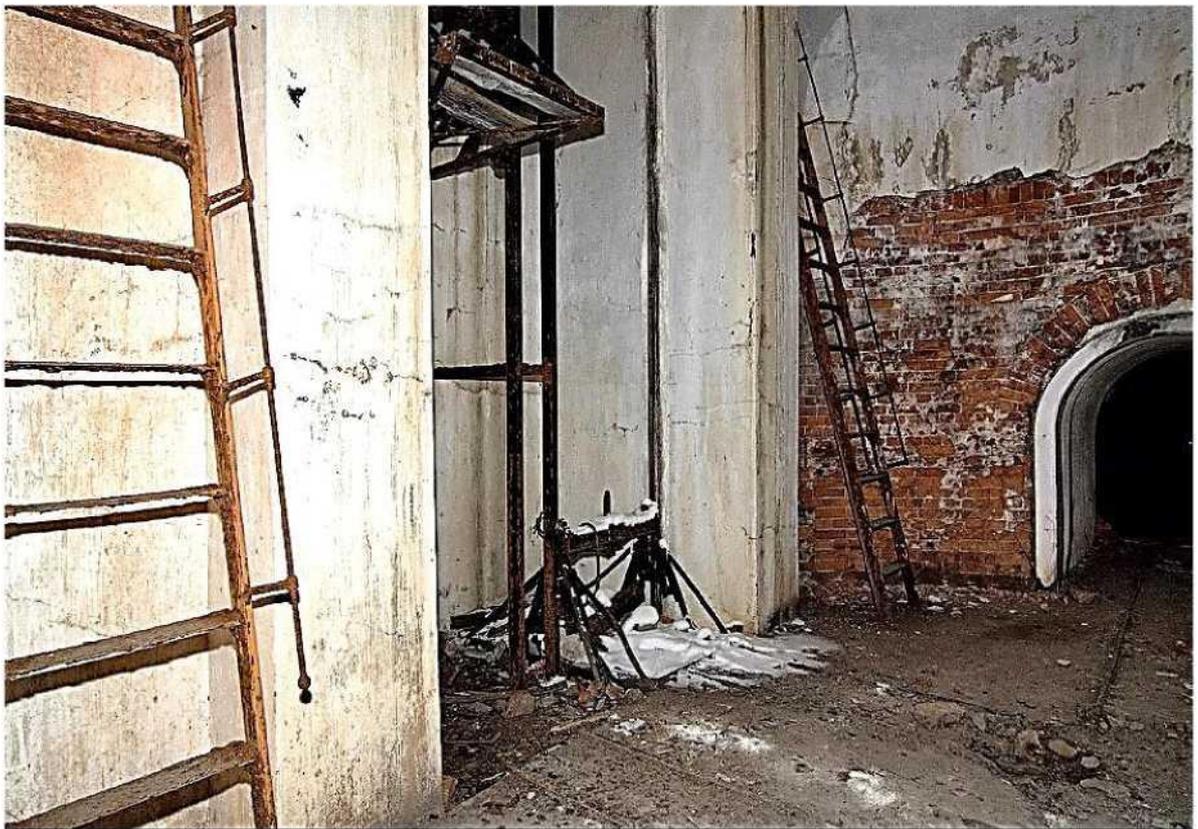
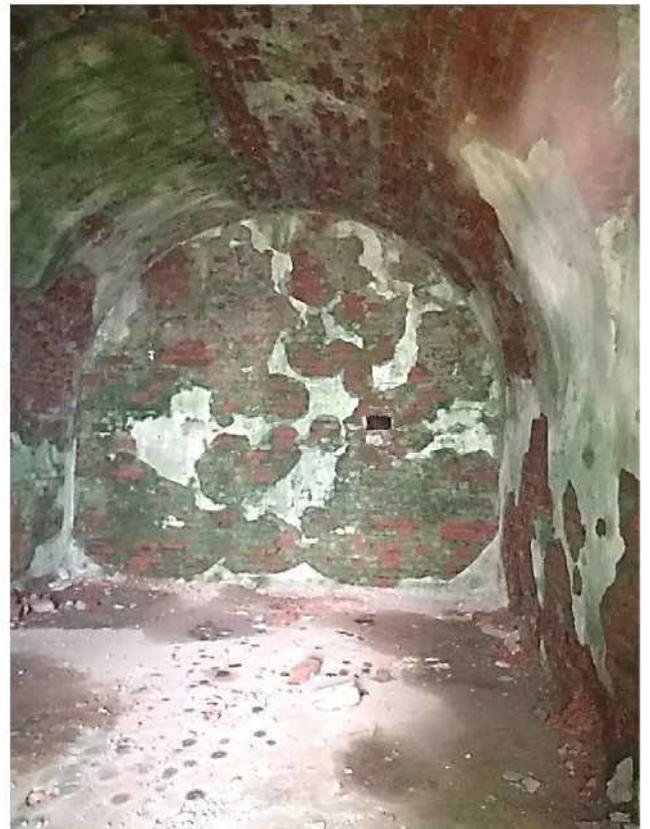


Фото 33. Помещение 9.1. Центральная часть. Орудийная башня.
Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



34 а. Помещение 35. Центральная часть.
Казарма. Фото Михайловской Г.В.
10.04. 2021 г.



34 б. Помещение 35. Центральная часть.
Казарма. Фото Михайловской Г.В.
10.04. 2021 г.



Фото 35. Помещение 11.1. Центральная часть. Вход в казармы.
Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 36. Помещение 12.1. Центральная часть. Интерьер центрального каземата батареи. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 37. Помещение 12. Центральная часть. Казарма. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 38. Помещение 18. Спуск в подвал. Ризалит правого фланга.
Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 39. Помещение 17. Ризалит правого фланга. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 40. Помещение 20. Ризалит правого фланга. Казарма. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.



Фото 41. Помещение 23. Ризалит правого фланга. Фото Михайловской Г.В. 10.04. 2021 г.

Приложение №5 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанной ООО «АСМ Групп» в 2020г.

Приложение №5.

Копия распоряжения КГИОП об утверждении охранного обязательства от 26.08.2016 №40-227.

Копия Охранного обязательства от 26.08.2016 № 40-227.

Копия распоряжения КГИОП от 19.04.2017 №07-19-114 о внесении изменений в охранное обязательство от 26.08.2016 № 40-227.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 АВГ 2016

№ 40-227

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия федерального
значения «Батарея южная № 3 («Милютин»)», включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 («Милютин»)» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления КГИОП обеспечить направление копии настоящего распоряжения КГИОП с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган кадастрового учета для регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение трех рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Батарея южная № 3 («Милютин»)"

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о
его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации:

О	Т	С	У	Т	С	Т	В	У	Е	Т	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого
утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой
частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Батарея южная № 3 («Милютин»)"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного
наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных
с ним исторических событий:

1855–1856 гг., воен. инж. Э.И.Тотлебен, 1869–1879 гг., воен. инж. К.Я. Зверев

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного
наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Правительства РФ № 527 от «10» июля 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

- Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527);
- в границах объекта культурного наследия (согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

план границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 04.07.2005, согласно приложению № 1 к настоящему охранному обязательству

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 23.01.2013 № 10-35, согласно приложению № 2 к настоящему охранному обязательству

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент

утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 10 изображений,

(указать количество)

согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из

3D-72720573-0007027c050204

реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на

данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парагазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим

органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения и к объекту культурного наследия, в Международный день памятников и исторических мест, а именно 18 (восемнадцатого) апреля ежегодно, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях (заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных

мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователь объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания КГИОП разработать проектную документацию по сохранению объекта культурного наследия и согласовать с КГИОП.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	
2	Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, на основании задания и разрешения КГИОП, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

3D-72720573-0007027c050204

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

3D-72720573-0007027c050204

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 04.07.2005;
2. Предмет охраны объекта культурного наследия, определенный распоряжением КГИОП от 23.01.2013 № 10-35;
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

Приложение № 1
к охранному обязательству

УТВЕРЖДАЮ:

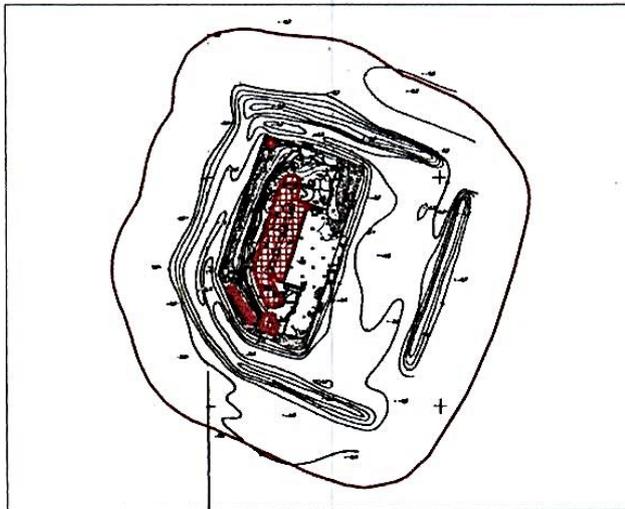
Заместитель председателя Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры - начальник
управления государственного
учета памятников

 Б. М. Кириков



**План границ территории
объекта культурного наследия
федерального значения
"Батарея южная № 3 ("Милютин")"**

г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт. Финский залив, южный фарватер



масштаб 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
-  Объект культурного наследия федерального значения

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 («Милотин»),
расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Кронштадтский район, г. Кронштадт, 3-й южный форт, литера А.
(г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер)

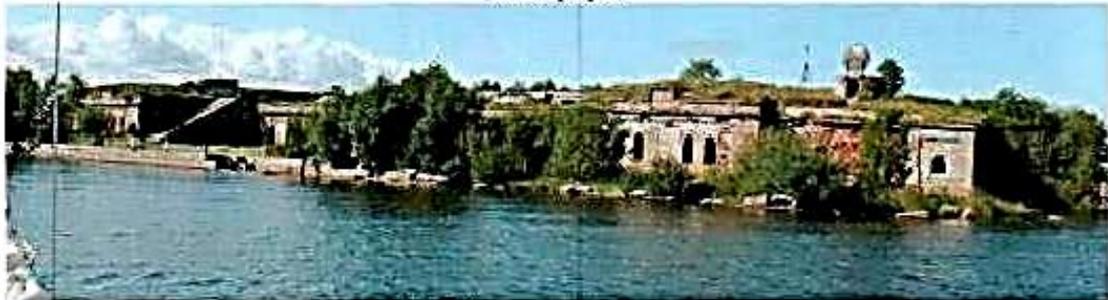
Уникальное техническое фортификационное сооружение второй половины XIX в. - искусственный остров с башенной морской батареей траверсного типа. Выразительный пример морского форта смешанного типа. Одна из 17 фортов и батарей, построенных в акватории Финского залива на искусственном основании. Входит в состав исторической системы оборонительных сооружений Кронштадтской крепости.

- Местоположение границ территории.
- Объемно-пространственное решение, включая местоположение и габариты батареи и составляющих ее частей, состоящее из:
 - основания батареи в виде искусственного острова прямоугольной формы со скошенным юго-западным углом;
 - эскарпа батареи вытянутой формы, расположенного по всей длине центральной части батареи;
 - казематированного двухъярусного траверса П-образной формы с двумя ризалитами по флангам горжевого фасада, расположенного в центре острова, встроенного в эскарп, с жилыми помещениями в горжевой части первого яруса, пороховыми погребами во фронтальной части первого яруса, служебными и техническими помещениями по флангам первого яруса, шахтами броневых башен и элеваторов подъемников боеприпасов в уровне двух ярусов, двумя коридорами, периметральной потерней, галереями, идущими к фланговым противодесантным батареям, пандусами с лестницами и аппаратами по флангам горжевой части и шахтой прожектора в уровне двух ярусов на правом фланге;
 - открытой артиллерийской батарее с орудийными двориками, основаниями под орудия с артиллерийскими погонами, бруствером с нишами для боеприпасов, крытыми галереями с приемниками элеваторов вдоль по валгангу траверса и на левом фланге;
 - командного пункта с укрытиями и бруствером на левом фланге, на валганге траверса;
 - противодесантного дота, расположенного на правом фланге батареи, у основания эскарпа;
 - двух открытых противодесантных батарей с орудийными двориками, орудийными погонами, бруствером с нишами для боеприпасов по флангам центрального фаса батареи, у основания эскарпа;
 - индикаторного (дальномерного) павильона, расположенного в центральной части фронтального фаса батареи, у основания эскарпа;
 - мола (контрэскарпа), повторяющего абрис острова с фронтальной части, и ограничивающего гавань батареи с восточной стороны с двумя воротами;
 - причальной стенки по периметру острова с пристанью с двумя лестницами в центральной части горжевой стороны батареи.
- Историческая конструктивная система:
 - исторические конструкции основания батареи – свайное основание с булыжной засыпкой и бетонным ростверком конструкция эскарпа - насыпной, земляной;
 - исторические конструкции траверса:
 - бутовый фундамент с бетонной стяжкой;
 - исторические наружные и внутренние капитальные стены жилых и служебных помещений траверса – материал (кирпич);
 - исторические наружные и внутренние капитальные стены боевых помещений траверса – материал (бетон);
 - фронтальная стена траверса – материал (плиты из гранита);
 - лестницы пандусов траверса – тип (маршевые), материал ступеней (гранит);

- аппарели пандусов траверса – материал (плиты из гранита);
 исторические подвальные лестницы траверсов – местоположение, тип (маршевые), материал ступеней (гранит);
 исторические лестницы-трапы элеваторов подъемников боеприпасов – местоположение, материал (металл);
 своды помещений траверса – арочные на распалубках (служебные, жилые и боевые помещения траверса), арочные (коридоры траверса, тамбуры погребов и жилых казематов, подвальные помещения, галереи, идущие к противодесантным батареям), прусские (подвальные помещения);
 исторические конструкции прожекторной шахты – местоположение, материал (бетон – навершие шахты, металл – защитная крышка);
 историческая система подачи боеприпаса, включая рельсы и поворотные механизмы в помещениях элеваторов – местоположение (помещения пороховых погребов и шахт элеваторов);
 исторические элементы отопительной системы – радиаторы – местоположение (внутреннее пространство стен), материал (металл);
 исторические конструкции элеваторов подъемников боеприпаса – местоположение, конфигурация, материал (металл, дерево);
 исторические конструкции системы гидроизоляции – местоположение (пол периметральной потеры), материал (металл), рисунок;
 исторические конструкции открытой орудийной батареи:
 стенки орудийных дворигов, основания под орудия с погонами, бруствер, крытые галереи – местоположение, материал (бетон, броневые листы – усиление внешней части бруствера);
 ниши для боеприпаса – местоположение (внутренние стенки бруствера и стенок орудийных дворигов), конфигурация (прямоугольные), оформление (обкладка и дверцы из металла);
 ниши приемников элеваторов боеприпаса – местоположение (внутренние стенки крытых галерей), конфигурация (прямоугольная), оформление (обкладка и дверцы из металла);
 исторические конструкции командного пункта:
 бункер командного пункта, павильоны укрытий – местоположение, материал (бетон, броневые листы);
 лестница-трап командного пункта – материал (металл);
 исторические конструкции противодесантного дота – материал (железобетон);
 исторические конструкции противодесантных батарей:
 бруствер, стенки орудийных дворигов – местоположение, материал (бетон);
 орудийные погоны – местоположение, материал (металл);
 ниши для боеприпасов – местоположение (внутренние стенки дворигов и бруствера), конфигурация (прямоугольная), оформление (обкладка и дверцы из металла);
 исторические конструкции пидкаторного (дальномерного) павильона:
 павильон – бутовый фундамент, местоположение, конфигурация (полукруглая), материал (бетон, броневые листы (навес павильона));
 исторические конструкции мола (копрэскарпа) – ряжее основание с каменной засыпкой и прямоугольной в профиле стенкой из гранитных блоков (частично утрачено);
 исторические конструкции причальной стенки – гранитные блоки на бутовом основании;
 пристань – свайное основание, внутренняя забутовка – материал (известняковые плиты), облицовка – материал (гранитные блоки); материал ступеней (гранит); исторические кнехты – материал (пушечные стволы).
- Историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических подпорных стен, подводных и надводных, капитальных стен и исторических конструкций.
 - Архитектурно-художественное решение:
 траверс:
 исторические материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка (частично утрачена), лицевой кирпич, гранит, облицовочный гранит (боковые стены и углы ризалитов);
 исторический материал и характер отделки цоколя – плиты из гранита;

- оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (полуарочная); исторические оконные и дверные заполнения – материал (металл), рисунок расстекловки, оформление дверных заполнений (прямоугольные филенки, застекленная фрамуга в верхней части);
- штукатурные лопатки, разделяющие казематы;
- профилированная гранитная тяга по границе покоя.
- оформление оконных проемов в виде штукатурных архивольтов
- профилированные лопатки, разделяющие казематы на центральной части горжевого фасада;
- прямоугольные ниши, разделяющие казематы на горжевых фасадах ризалитов траверса;
- лопатки из полированного гранита по углам ризалитов горжевого фасада;
- оформление оконных проемов жилых казематов – штукатурные архивольты;
- пояс штукатурных декоративных машикул в верхней части горжевых фасадов;
- фриз из полированного гранита, ограниченный карнизами простого профиля в завершении горжевых фасадов с прямоугольными аттиками по центру ризалитов;
- оформление портала центрального входа траверса:
- полуарочный наличник с замковым камнем, оформленный алмазными гранями, фланкирующие фигурные ступенчатые капители пятиугольной формы с пояском дентикул в основании - материал (гранит);
- ступенчатый аттик с прямоугольной и овальной филенками.
- Архитектурно-художественная отделка интерьеров;
 - отделка откосов дверных и оконных проемов – материал (металл);
 - покрытие пола в жилых помещениях траверса метлахской плиткой.

Фотографии



Общий вид с северо-востока.
Съёмка 28.08.2012, К.С. Евтеев.



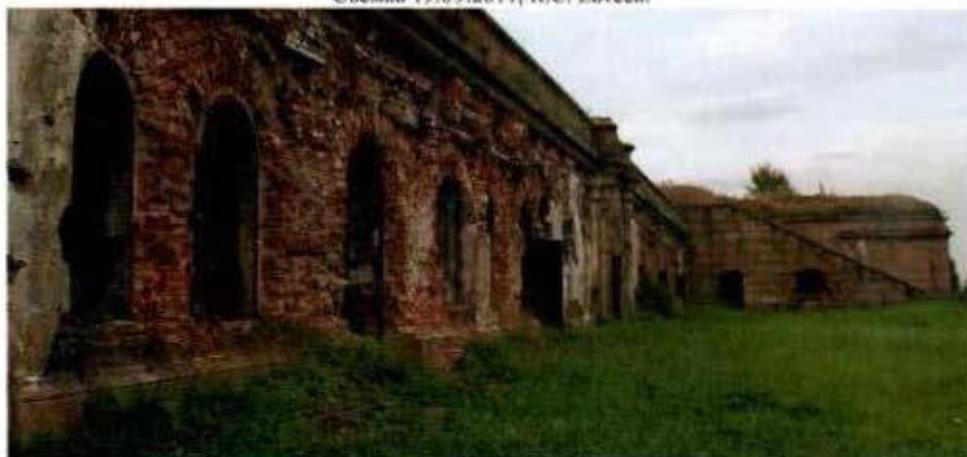
Внешняя часть эскарпа батареи.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Индикаторный (дальномерный) павильон.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Горжевой фасад траверса с левофланговым ризалитом.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Горжевой фасад траверса с правофланговым ризалитом.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Лестница и аппарат пандусов траверса
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Внешняя стена траверса
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Жилые казематы траверса.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Боевые казематы траверса.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



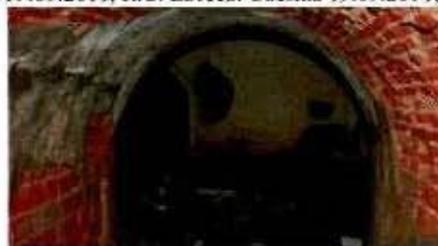
Периметральная потерна.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Галерея открытых батарей.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Тамбур боевых погребов.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Подвальные помещения.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Конструкции прожекторной шахты траверса.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Подвальная лестница.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Тамбуры жилых казематов
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Лестница-трап помещений боевых башен
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Конструктивные элементы подачи боеприпасов
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Помещения броневых башен с элеваторами подачи боеприпасов
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Исторические элементы
отопительной системы (радиаторы)
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Историческая конструкция гидроизоляции траверса
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Открытая батарея на валанге эскарпа. Вид с юга.
Съёмка 28.08.2012, К.С. Евтеев.



Бруствер открытой батареи.
Съёмка 19.09.2012, К.С. Евтеев.



Основания орудий с орудийными погонами открытой батареи и бруствером с нишами для боеприпасов.
Съёмка 19.09.2012, К.С. Евтеев.



Брустверы оружейных двориков с нишами для боеприпаса открытой батареи.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Помещения крытой галереи открытой батареи.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Ниши приемника элеватора в крытых галереях открытой батареи.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Командный пункт с укрытием на левом фланге валганга траверса.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Фрагмент бронированного бруствера командного пункта.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Лестница-трап командного пункта.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Дот на правом фланге батареи.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Открытые противодесантные батареи на флангах батарей.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Бруствер противодесантных батарей с нишами для боеприпасов.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Орудийный дворик противодесантных батарей с орудийным погоном.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Галерея траверса, идущая к батарее.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



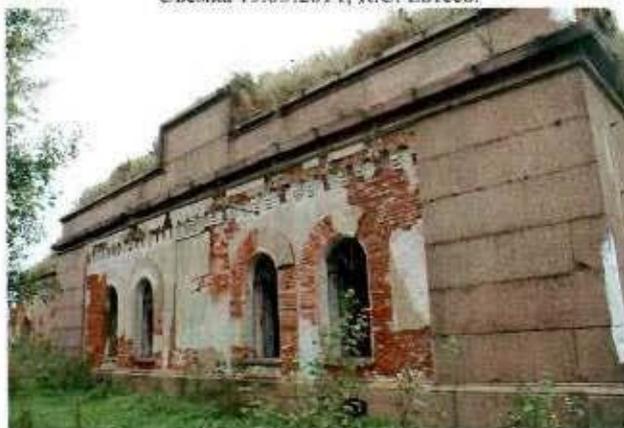
Причальная стенка батареи.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Пристань батареи с кнехтами из пушечных стволов.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Горжевой фасад траверса.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Фасад ризалитов траверса.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Траверс цоколя с гранитной тягой и оконным проемом.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



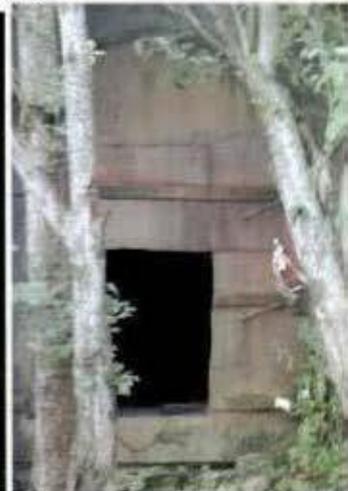
Оконные проемы траверса.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Дверные проемы траверса
с заполнением
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Оконные заполнения
траверса
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Дверные проемы траверса
с заполнением.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Съёмка Гранитный фриз с карнизами и пояс машикулей в завершении фасадов траверса.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Портал центрального входа горжевого фасада траверса.
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



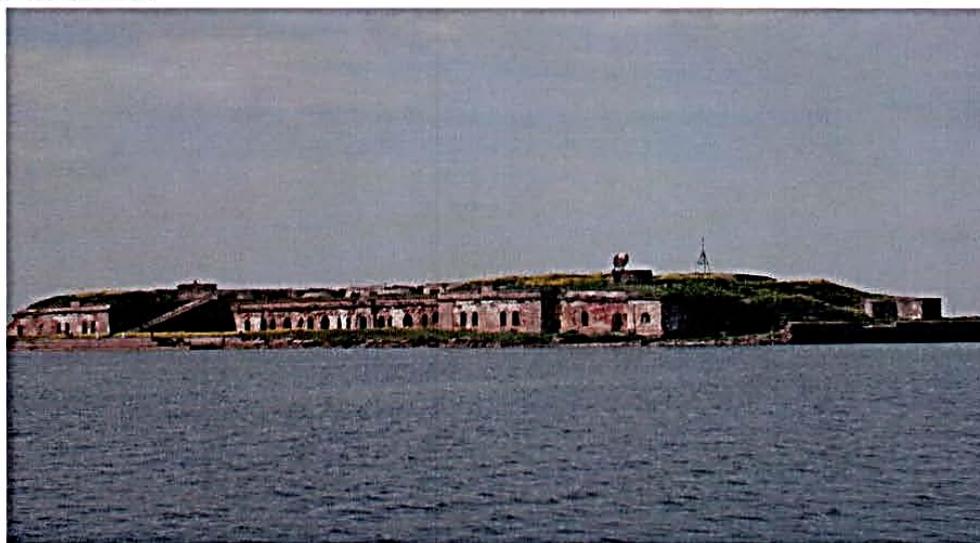
Оформление откосов дверных проемов
внутренних помещений траверса
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.



Оформление пола жилых казематов траверса
метлахской плиткой
Съёмка 19.09.2011, К.С. Евтеев.

Фотографическое изображение объекта культурного
наследия федерального значения
« Батарея южная № 3 («Милотин»)»
(согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: г.
Кронштадт, Финский залив, южный фарватер)

1. Общий вид.



2. Пристань.



3. Горжевой фасад траверса.



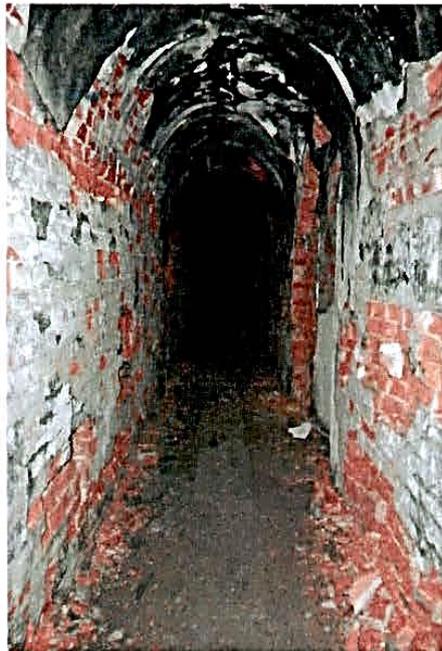
4. Открытая батарея.



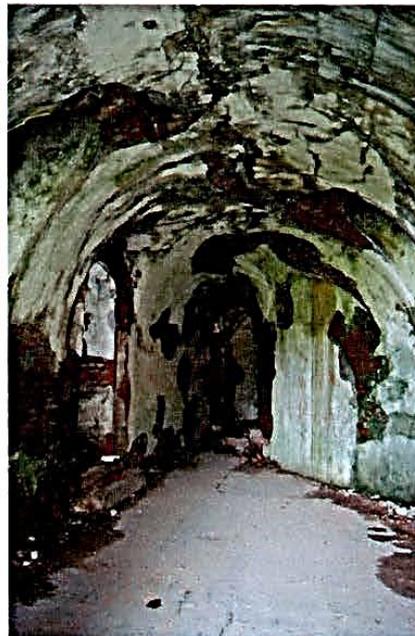
5. Индикаторный (дальномерный) павильон.



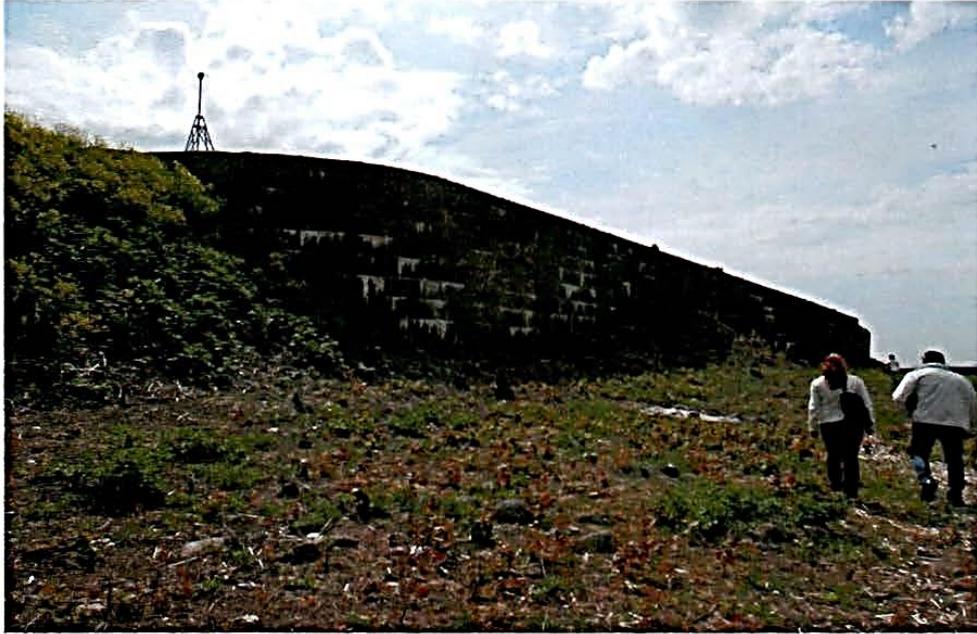
6. Своды помещений.



7. Своды помещений.



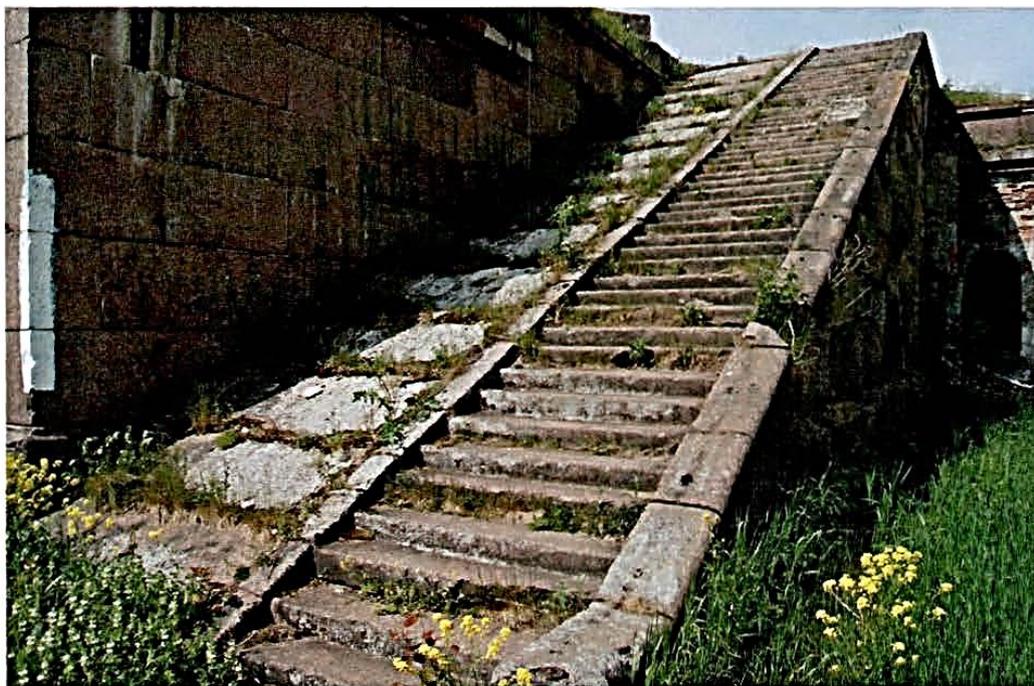
8. Внешняя стена траверса.



9. Элеватор подачи боеприпасов.



10. Лестница и аппарель пандусов траверса.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 АПР 2017

№ 04-19-114

О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 26.08.2016 № 40-227 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 («Милютин»)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

1. Внести в приложение к распоряжению КГИОП от 26.08.2016 № 40-227 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 («Милютин»)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Охранное обязательство) изменение, заменив в разделе «регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» слово «ОТСУТСТВУЕТ» на «781620666450006».

2. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня издания распоряжения.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления организационного обеспечения,
популяризации и государственного учета
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение №8 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанной ООО «АСМ Групп» в 2020г.

Приложение №8. Копия Технического паспорта на комплекс зданий, сооружений и берегоукрепление Башенная морская южная батарея №3 (форт «Милютин») от 16.07.2007 г.

КОПИЯ

Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие
Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости

Отдел технической инвентаризации и учета объектов

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на комплекс зданий, сооружений и берегоукрепление

Башенная морская южная батарея №3 (форт «Милютин»)
(название сооружения)

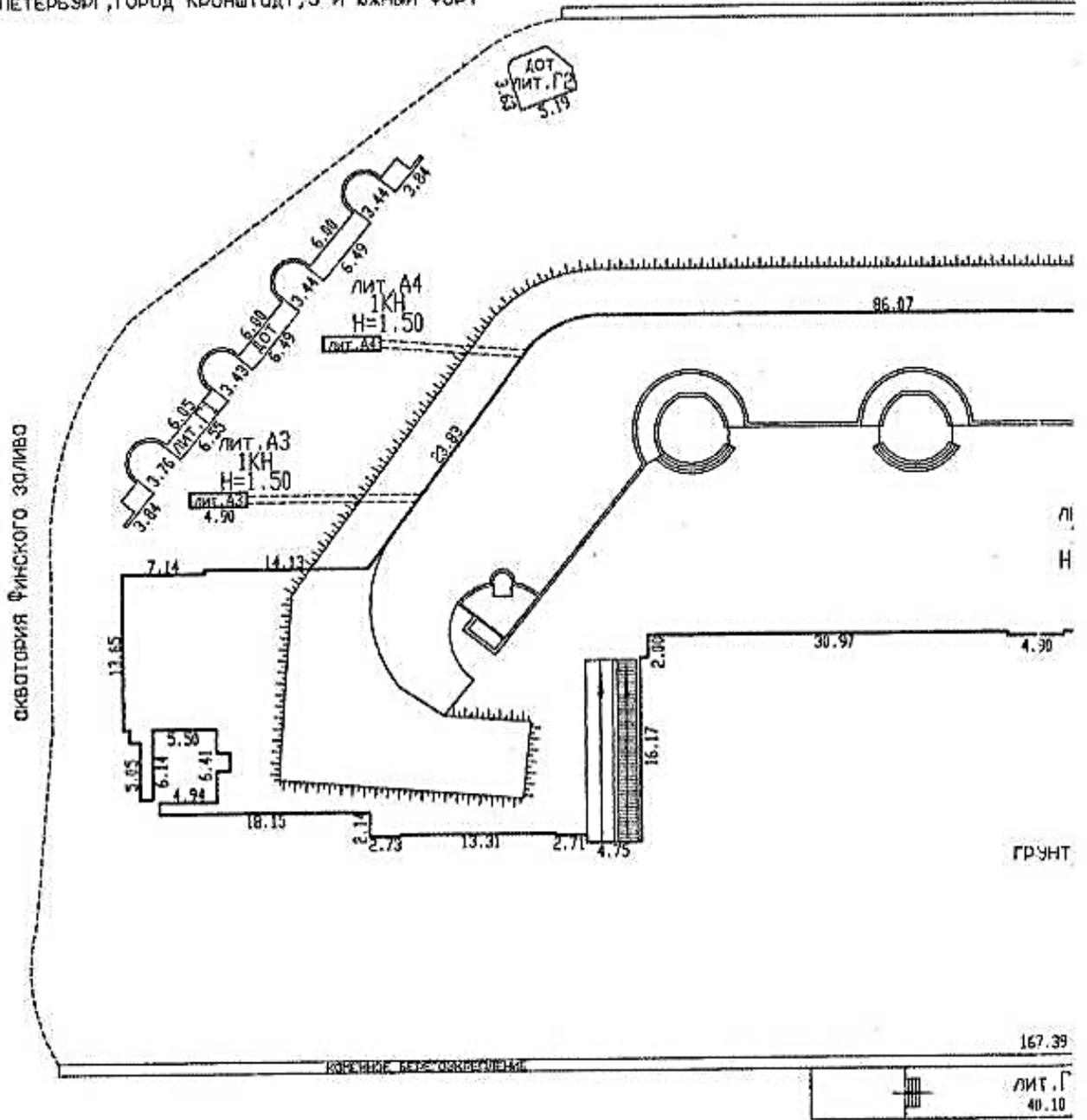
город *Санкт-Петербург, город Кронштадт, 3-й Южный форт*

Квартал №
Инвентарный №

2007 год

Ситуационный план комплекса
 Санкт-Петербург, город Кронштадт, 3-й Южный Форт

ОКГ



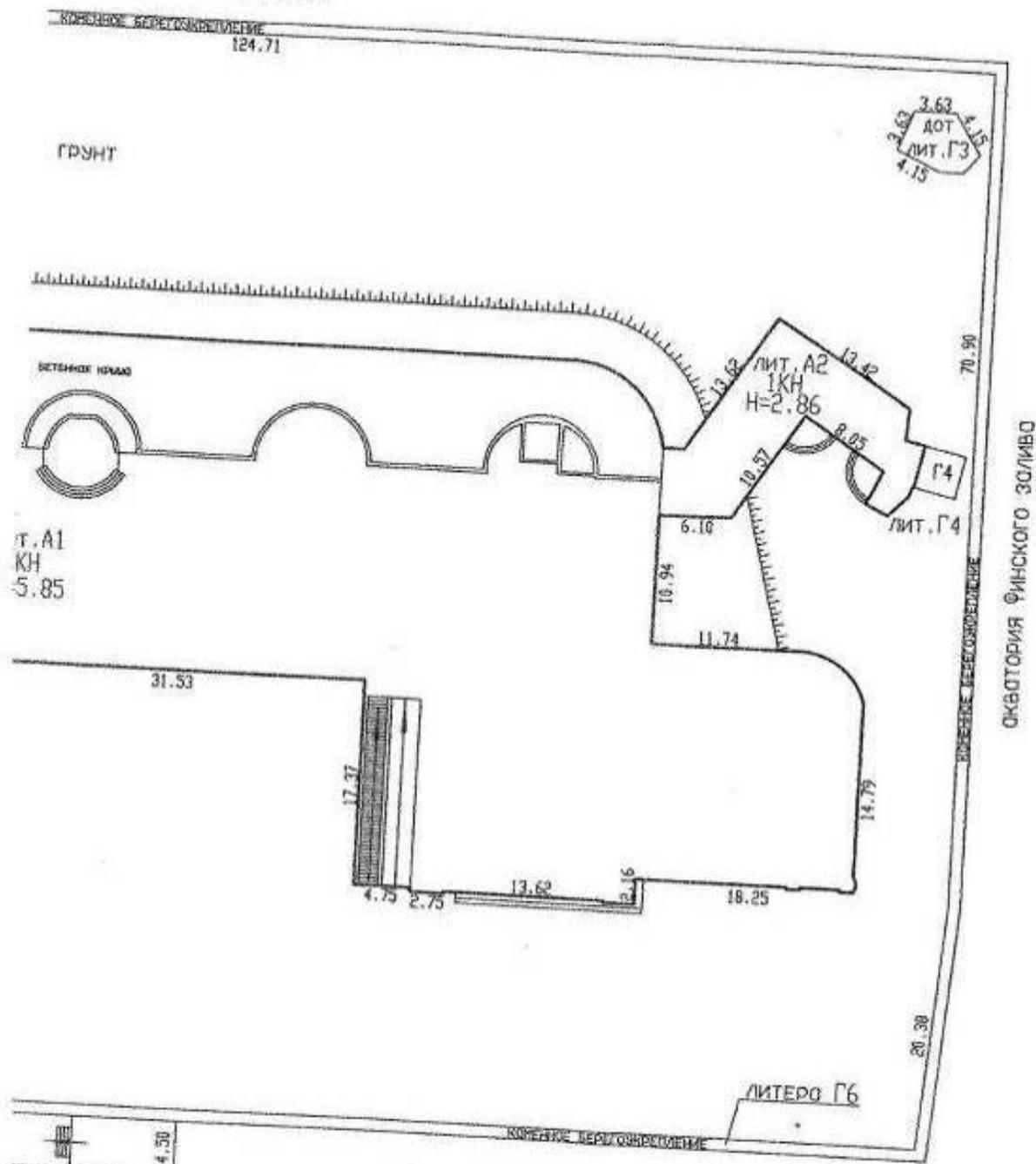
окватория Финского залива

ли
н

ГРУНТ

окватория Финского залива

История Финского залива



Площадь форта - 15 351 кв.м.,
в т.ч. площадь застройки - 5 548 кв.м

Отдел технической инвентаризации и учета объектов ГУП "ГЭИИИ"		
Ситуационный план комплекса Санкт-Петербург, город Кронштадт, 3-й Вохный форт		Масштаб 1:500
Дата	Исполнитель	Подпись
25.03.2007	Ролдугина Т.В.	<i>[Signature]</i>
30.03.2007	Проверил Курочкина М.А.	<i>[Signature]</i>
30.03.2007	Нач. отдела Тимошина И.Г.	<i>[Signature]</i>

3

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСЕ.

Назначение нежилое

Использование не используется

Год постройки 1869

Год проведения капитального ремонта (реконструкции) -

Этажность 1, надземная

Кроме того, имеется -

Количество мест (мощность, производительность) -

Площадь форта, кв.м 15351

Площадь застройки, кв.м 5548

Примечание: Башенная морская южная батарея №3 (форт «Милютин») возведена по проекту инженеров Э.И.Тотлебена и В.И.Зверева в 1855 – 1856 годах, перестроена в 1868 – 1869 годах. Основанием форта являются контрэскарпные, эскарпные и горжевые рваги, и также перемычки из двух шпунтовых свай. Под фундамент казематированной постройки забиты сваи, между которыми засыпан песок. Сваи срезаны на 105 см выше отсыпки, пространство до их верха заполнено булыжным камнем на цементном растворе. На морской батарее были установлены вращающиеся железные башни, обитые снаружи броней толщиной 30 см, внутри - броней толщиной 7,5 см с прокладкой из тикового дерева. Вращение башен предусматривалось при помощи паровых машин.

II. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СТРОЕНИИ.

Назначение нежилое

Использование не используется

Год постройки 1869

Год проведения капитального ремонта (реконструкции) -

Этажность 1

Кроме того, имеется -

Количество мест (мощность, производительность) -

Площадь застройки, кв.м 4872

Общая площадь строения, кв.м 2286.3

Примечание:

III. БЛАГОУСТРОЙСТВО СТРОЕНИЯ.

Вид благоустройства	Площадь, кв.м (количество)	Текущие изменения	
		Дата внесения изменений	
Водопровод			
Канализация			
Отопление от	ТЭЦ		
	групповой котельной		
	собственной котельной		
	электронагревателей		
печное			
Горячее водоснабжение	централизованное		
	от электроводонагревателей		
	от газовых колонок		
Ванны, души			
Газоснабжение			
Электроплиты			
Электроосвещение			
Лифты	пассажирские		
	грузовые		
	подъемники		
Мусоропровод			
Телефон			
Радио			
Вентиляция (приточно-вытяжная)			
Сигнализация	охранная		
	пожарная		

Итера (подлитера) «А»

Этажность: 1

Год постройки: 1869

Группа капитальности: II

Год проведения капитального ремонта (реконструкции): -

Характер внутренней отделки: простой

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу	Удельный вес с поправками	Износ, %	Процент заноса к естественному
1	2	3	4	5	6	7	8
Фундаменты	Горизонтальные ряды, перемычки из двух рядов шпунтовых свай, засыпка песком, заполнение булыжными камнями на цементном растворе, бетонный ростверк на пористом цементе, бетонный фундамент	Отдельные глубокие трещины, следы увлажнения цоколя и стен, неравномерная осадка фундамента	16		16	55	8.80
Стены, их наружная отделка	Кирпичные оштукатуренные, облицовка гранитом	Массовое отпадание штукатурки, ослабление кирпичной кладки, выпадение и массовое выкрашивание кирпичей, высолы и следы увлажнения	26		26	55	14.30
Перегородки	Кирпичные						
Перекрывающие (покрытия)	Кирпичные своды	Глубокие трещины, расшатывание отдельных кирпичей, выщелачивание раствора в швах, коррозия балок	18		18	55	9.90
	Междуэтажное						
	Напольное						
Крыша	Бетонная, земляная насыпь	Массовые трещины	6		6	50	3.00
Полы	Бетонные	Оставание покрытия от основания, глубокие выбоины и трещины	16		16	50	8.00
Прочие	Оконные	Массовая коррозия оконных коробок, полное разрушение рам	9		9	70	6.30
	Дверные	Коррозия, отсутствие заполнений дверей					

Внутренняя отделка	Штукатурка, окраска	Отслоения, вздутия и отпадание окрасочного слоя, на поверхности глубокие трещины, грибок	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Отопление											0,70
Водопровод											70
Канализация											
Горячее водоснабжение											
Воды, душ											
Электроосвещение			3								
Радио					-3						
Телефон											
Вентиляция	Естественная										
Лифт											
Музыкальный											
Сигнализация											
Электроника											
Лестницы	Металлические										
Панель											
Крыша	Гранитные ступени		5								2,75
Отметка											
Итого	Итого		100								53,75

Процент износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{ГД.8 \times 100}{Гр.6} = 55\%$

VI. ИСЧИСЛЕНИЕ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ И ДЕЙСТВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ СТРОЕНИЯ.

Литера (номера)	Наименование строения (его части)	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость намерителя по таблице	Поправочные коэффициенты на:						Стоимость квартала с поправками	Объем, куб.м (площадь, кв.м)	Восстановительная стоимость, руб.	Процент износа	Действительная стоимость, руб.	
						увеличить вес	высоту помещения	группу капитальности	превышение объема	превышение этажности	подвал						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
A	1-этажное кирпичное строение	20	179	м ³	7.2	0.97							6.98	27 721	193 493	55	87 072
Всего в базовых ценах 1969 года:													193 493	55	87 072		
В ценах 2007 года с учетом коэффициента К=97.36, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 01.11.06 №1340:													18 838 478	55	8 477 315		

VIII. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ.

В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения, сооружения		Всего	
	Стоимость, руб.		Стоимость, руб.		Стоимость, руб.	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969	193 493	87 072	31 254	14 065	224 747	101 137
2007	18 838 478	8 477 315	4 042 392	1 819 167	22 880 870	10 296 482

27 марта 2007 г.

Исполнитель  (Роядугина Т.В.)

30 марта 2007 г.

Проверил  (Куркачева М.А.)

30 марта 2007 г.

Начальник
отдела  (Тимонина И.Г.)

X. ОТМЕТКИ О ПОСЛЕДУЮЩИХ ОБСЛЕДОВАНИЯХ.

Дата обследования			
Обследован объект			
Результаты обследования			
Исполнитель			
Руководитель группы			
Начальник фирмы			

Правительство Санкт-Петербурга

Комитет по управлению городским имуществом

филиал СПб ГУП "Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости"

План

Проектно-инвентаризационное бюро Кронштадтского района

Адрес: Санкт-Петербург, город Кронштадт, 3-й Южный форт

" 15 " февраля 2007 года

Разрешение № 199

Строению _____ в квартале № _____

строительной микрорайон города

Кронштадтского района, числящимся *)

под строительным корпусом № _____ присвоен

адрес: Санкт-Петербург, город Кронштадт, 3-й Южный форт

дом № _____ корпус № _____

Разрешение выдано ООО «Императорский форт»

именованной организации, которой выдано разрешение

на проведение работ по согласованию в месячный срок навесить домовые

номера с изменением присвоенного адреса.

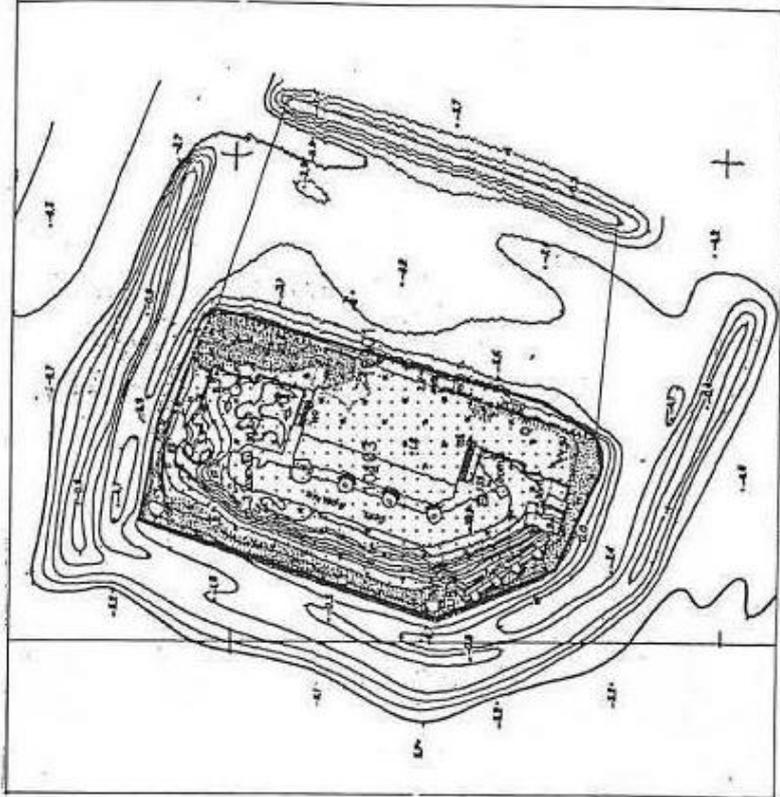
М.П. _____

Генеральный директор ГУП ГУИОН

(А.В. Ракитянский)



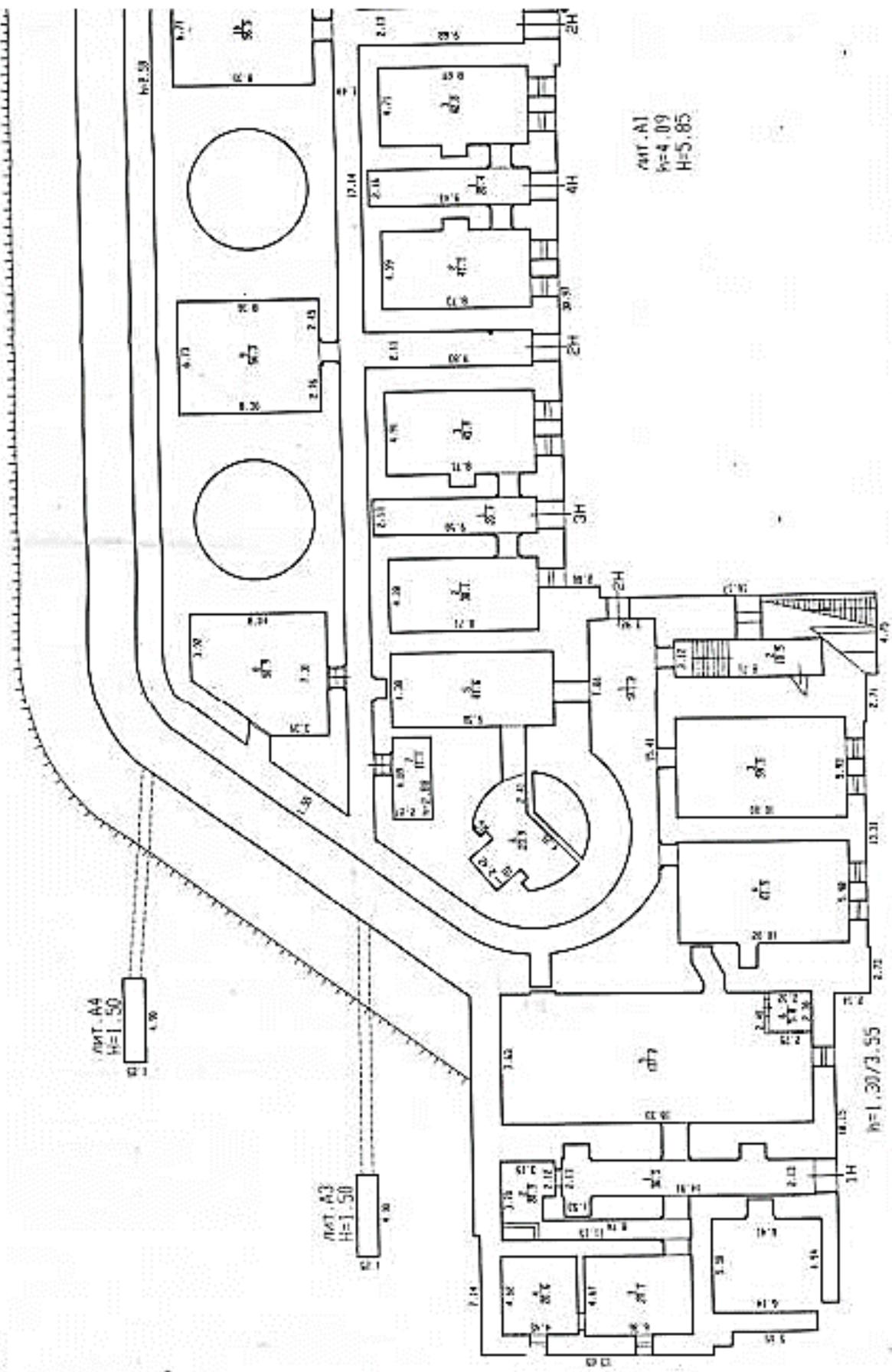
*) - Направление № 09/06 от 22.01.2007г. на проведение технического и кадастрового учета от агентства КУГИ Кронштадтского района - Форт «Южная батарея №3 (Милютин)»



----- - границы сооружения *)

*) - уточнение границ сооружения производится при проведении инвентаризации

Полная план литеры А
 сред. Коридоры, 3-й этаж эскалатор
 ЭТОЖ



Отдел технической инвентаризации и учета объектов

Ведомость помещений и их площадей

Приложение к поэтажному плану

Адрес: Кронштадт, 3-й Южный форт

Литера А

Нежилые помещения

Этаж	№ помеще-ния	№ части поме-щения	Назначение части помещения	Общая площадь, кв м	Высота, м
1	1Н	1	коридор	36,5	3,55
		2	коридор	20,9	
		3	отсек	29,7	
		4	отсек	20,6	
		5	отсек	137,2	
		6	отсек	5,8	
Итого по помещению:				250,7	
1	2Н	1	коридор	541,2	4,09
		2	коридор	18,5	3,55
		3	отсек	59,3	
		4	отсек	61,5	
		5	отсек	41,6	
		6	отсек	23,9	
		7	отсек	11,1	
		8	отсек	50,9	
		9	отсек	56,3	
		10	отсек	56,5	
		11	отсек	42,1	4,09
		12	отсек	42,5	
		13	отсек	56,7	3,55
		14	отсек	28,0	
		15	отсек	52,0	
		16	отсек	27,2	
		17	коридор	49,7	
		18	коридор	20,4	
		19	отсек	65,1	
		20	отсек	100,8	
		21	отсек	47,3	
		22	отсек	30,3	
		23	отсек	19,5	4,35
		24	отсек	15,4	
		25	отсек	99,6	
		26	отсек	12,2	2,91
		27	отсек	14,9	
		28	коридор	49,6	2,59
		29	коридор	15,1	2,32
		30	кладовая	2,6	
	<i>АНТРЕСОЛЦ</i>	31	площадка	6,4	2,36
		32	площадка	6,9	
Итого по помещению:				1725,1	
1	3Н	1	коридор	20,4	4,09

Нежилые помещения

Этаж	№ помещения	№ части помещения	Назначение части помещения	Общая площадь, кв. м	Высота, м
1	3Н	2	отсек	38,1	4,09
		3	отсек	43,9	
Итого по помещению:				102,4	
1	4Н	1	коридор	20,4	4,09
		2	отсек	41,1	
		3	отсек	42,0	
Итого по помещению:				103,5	
1	5Н	1	коридор	20,0	3,55
		2	отсек	42,5	4,09
		3	отсек	42,1	
Итого по помещению:				104,6	
Итого по нежилым помещениям:				2286,3	

Примечание

Итого по строению

общая площадь, кв.м: 2286,3

Кроме того:

площадь балконов, кв.м:

площадь лоджий, кв.м:

площадь веранд, кв.м:

площадь террас, кв.м:

площадь необорудованной части, кв.м:

27 марта 2007 г.

Исполнитель  (Ролдугина Т.В.)

30 марта 2007 г.

Проверил  (Куркачева М.А.)

30 марта 2007 г.

Начальник
отдела  (Тимонина И.Г.)

Приложение №12 к Акту

по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А: «Проектная документация для производства работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3 (Милютин)», по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А (реставрация, ремонт, приспособление для современного использования)», шифр 01-18, разработанной ООО «АСМ Групп» в 2020г.

Приложение №12. Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры. Краткая историческая справка. Иконографические материалы.

**Основные этапы строительства форта «Южная батарея №3
(форт «Милютин»)» в составе крепости Кронштадт.**

Основные этапы строительства	Годы
Строительство временной деревоземляной батареи №3 на южном фарватере.	1808 г.
Преграждение Южного фарватера двумя полями свай (свайными подводными преградами).	1855-1856 гг.
Возведение ряжевой преграды для защиты форта «Павел I» и южных временных морских батарей.	1861 г.
Принятие решения о строительстве постоянной батареи вместо временной деревоземляной батареи №3 на южном фарватере.	1863 г.
Первоначальные работы по промеру глубин.	1865 г.
Проект батареи №3 на 15 орудий одобрен 20 апреля 1867 г. утвержден Генерал-адъютантом Э. И. Тотлебенем	1867 г.
Принято решение о строительстве башенной батареи на новом месте по решению Генерал-адъютанта Эдуарда Ивановича Тотлебена. Переименование батареи №3 в Башенную батарею. Принято решение о строительстве дополнительной 6-ой башни.	1868 г.
Начало основного строительства Башенной батареи №3.	1869 г.
Окончание основных строительных работ на Башенной батарее №3.	1871 г.
Начало установки металлических частей башен с монтажом броневых башен.	1873 г.
Фланговые флигели достроили помещения для паровых машин. Полагалось установить 2 паровых котла и 6 паровых машин.	1878 г.
Завершение строительства Башенной батареи №3 и вооружение ее 11 дюймовыми орудиями (12 шт.)	1879 г.
Переименование морской южной Башенной батареи №3 в батарею «Граф Милютин».	1880 г.
Строительство от форта «Граф Милютин» мола до южного фарватера, его длина составляла 1200 м.	1893-1896 гг.
Устройство постоянного пароводяного отопления	1894 г.
Заменена железных листов кровли асфальтовым покрытием горжевой части 2-го яруса.	1898-1899 гг.
В правофланговом ризалите траверса устроен колодец для скрывающейся прожекторной вышки с установкой прожектора по морскому образцу системы Манжена (первого в Кронштадтской крепости).	1899 г.
К левофланговому ризалиту пристроено бетонное помещение для локомобиля с установкой динамомшины.	1899 г.
Буря и наводнение, причинившие большие повреждения подпорным стенкам и эскарпам батареи.	1903 г.
На левом и правом флангах батареи разместили две позиции для двух скорострельных 57 мм орудий системы Норденфельда.	1902 г. -1908 гг.

В Главном артиллерийском управлении поднимается вопрос о перевооружении форта 6-дм. орудиями системы Канэ,	1907 г.
Пушки Канэ были установлены в башнях.	1910 г.
Разобраны броневые башни	1913г.
Батарея была перестроена под установку 6 дюймовых орудий Канэ, Возвели бетонные перекрытия и устроили бетонные дворики под установку шести орудий системы Канэ.	1914 г.
На правом фланге с фронтальной стороны был возведен бетонный павильон для дальномер Лауница.	1914 г.
6-дюймовые орудия Канэ были постепенно сняты: 2 орудия в 1916 г., оставшиеся четыре в 1917 г. были переданы Морской Тыловой позиции.	1916-1917 гг.
Форт не имел артиллерийского вооружения и использовался трестом «Рудметаллторг» как место для разделки на металлолом старых артиллерийских орудий.	1921-1925 гг.
Установлены три 120-мм орудия. Три орудийных дворика переделали для орудий 120/45.	1925г.
На правом фланге был построен трехамбразурный пулеметный капонир, на левом поместили открытую позицию для четырех 45-мм орудий 21-К противокатерной артиллерии.	1938 г.
На форте провели ремонтные работы в помещениях личного состава.	1938-1939 гг.
Включение во вторую линию обороны для отражения возможного наступления противника со стороны Финского залива; вооружение батарей 45-130 мм орудиями, зенитными пушками и пулеметами.	1941-1942 гг.
Форт претерпел последнюю модернизацию, здесь поставили 3 орудия б-130 бис.	1950-ых гг.
Директивой ГК ВМФ №7271сс от 15.12.1962 г. и директивой НШ ЛенВМБ №3/2839 сс от 25.12.1962 г. батарея №3 списана и снята со всех видов учета.	1962 г.
Цокольный этаж правого фланга использовался для утилизации отработанных (горюче-смазочных веществ) ГСМ, вследствие чего были оплавлены помещения цокольного этажа и лестница.	1970-ые гг.

Предыстория строительства

Сразу после основания Петербурга были проведены замеры глубин Невской губы Финского залива, и Петром I было принято решение о строительстве на отмели напротив острова Кот-лин форта, который позволял бы контролировать Южный фарватер, отделяющий будущий форт от острова. Северный фарватер оказался слишком мелким для крупных судов.

Уже летом 1704 года шведы сделали попытку отвоевать устье Невы. Но восьмитысячный корпус генерала Майделя был остановлен на суше, а эскадра вице-адмирала Депру, сделавшего отчаянную попытку прорваться по фарватеру, была остановлена огнём Кроншлота¹ и стоявшей на острове батареи. Командующий русским флотом вице-адмирал К.И. Крюйс, правильно оценив об-

¹ Форт «Кроншлот» — памятник истории и архитектуры XVIII века. Создан для защиты города от шведов во время Северной войны — в 1704, несколько раз перестроен. Находится под охраной государства. Расположен к югу от Кронштадта. Дата освящения форта 7(18) мая 1704 считается датой основания города, хотя

становку, снял с кораблей часть пушек и усилил ими береговые батареи. В последующей кампании шведы уже не решались войти в узкий фарватер, лишивший их корабли манёвра и ставший по мнению современников «Российскими Дарданеллами». С этих пор главную роль в защите столицы от нападения с моря играл уже не флот, а форты и батареи острова Котлин. Крюйс^{2 3} показал себя хорошим организатором работ по укреплению крепости.

Во время катастрофического наводнения 1824 года практически вся поверхность острова Котлин, за исключением нескольких возвышенностей за пределами города, оказалась под водой. К вечеру 07 ноября Кронштадтская крепость практически перестала существовать. Укрепления были разрушены, вооружение смыто волнами. Графом Петром Корниловичем Сухтеленем, инспектором Инженерного департамента, создателем Генерального штаба русских вооружённых сил, был срочно создан проект городских каменных укреплений. В 1825 году началось строительство каменной крепости и фортов по новому проекту, где был учтен опыт, полученный при ликвидации последствий наводнения. Под руководством инженер-подполковника Львова начались срочные восстановительные работы. В основном работы закончились к лету 1826 года.

К началу Крымской кампании, к 1853 г. укрепления Кронштадтской крепости оказались в неподготовленном к активной обороне состоянии. На южном фарватере самым слабым местом была акватория вдоль южного берега Финского залива, которая оказалась вне зоны действия артиллерийского огня.

Поэтому было решено укрепить южный фарватер возведением трёх временных морских батарей - №1, №2 и №3, которые должны быть расположены по направлению от южного берега Финского залива до форта Рисбанк (Павел 1). Одновременно с этим, по оси временных батарей, на берегу, были возведены две земляные батареи - Ключинская и Ополченная.

Командиром Северного округа Морской строительной части был в годы Крымской войны инженер-генерал-майор И. Г. Дзичканец.⁴ При нём на фортах имелось 128 орудий, из них половину составляли крупнокалиберные пушки. Имелись, также, две плавучие батареи, вооружённые четырьмя мортирами каждая, не имевшими по мощности аналогов у англичан. Для защиты от возможного десанта предполагалось использовать гребные канонерские лодки.

Было установлено 609 мин, образовавших 5 минных заграждений. Гальванические мины, подрывавшиеся по электрическому сигналу с фортов, были разработаны Б. С. Якоби и К. А. Шильдером, а ударные — Э. Нобелем. Минные заграждения прикрывались артиллерийским огнём как с фортов, так и с берега. Таким образом впервые в военной истории была создана минно-артиллерийская позиция. Минные заграждения 1854—1855 гг. насчитывали 13 линий, в которых было выставлено 1865 мин. Ограждения контролировала эскадра из 75 канонерских лодок и 14 корветов. На побережье была размещена армия в 200 000 человек. Всего на выставленных минах в кампанию подорвалось 4 корабля.

8 июня 1855 года обороне Петербурга угрожала соединённая англо-французская эскадра. Четыре пароходофрегата, совершавшие рекогносцировку кронштадтских укреплений, вышли на

строительство на Котлине началось только в 1706 (Форт «Шанц»), а жилые дома начали строить только с 1710.

³ Корнелиус Крюйс (норв. *Kornelius Crøys*; нидерл. *Cornelis Cruijs*; в России — Крюйс Корнелий (или Корнилий) Иванович; 14 июня 1655, Ставангер — 3 (14) июня 1727, Санкт-Петербург) — русский адмирал (1721) норвежского происхождения, первый командующий Балтийским флотом (1705—1713). При его участии было положено начало военному уголовному кодексу, что способствовало укреплению дисциплины в условиях постоянной военной угрозы. При этом он лично следил за тем, чтобы жёсткие требования по организации труда были справедливыми. Так, увидев, что нижние чины плохо одеты, он приказал удержать с офицеров жалованье за три месяца для покупки им новой формы.

⁴ Дзичканец - польский дворянский род; восходящий к концу XVII в. Иосиф Гедеонович Дзичканец был генерал-лейтенантом и строил (1855 - 59) укрепления в Кронштадте. Род Дзичканец внесен в I и III часть родословных книг Виленской и Могилевской губерний.

минное поле. При этом два из кораблей — «Мерлин» и «Файерфлай» подорвались на выставленных минах. Но остались на плаву, поскольку малый заряд (4-6) кг причинил лишь малые повреждения, хотя корабли нуждались в ремонте корпусов в доке. Этот эпизод вынудил эскадру отказаться от дальнейших наступательных действий.

27 августа 1855 г. пал Севастополь, возникла опять реальная угроза нападения англо-французской эскадрой на Кронштадтскую крепость, а 31 августа новый император Александр II отдал распоряжение принять меры по укреплению обороны столицы с моря. Военным губернатором и командующим сухопутными и морскими силами был назначен светлейший князь А. С. Меншиков. Работы были поручены прибывшему из Севастополя известному фортификатору Э. И. Тотлебену⁵, при котором строительство велось «с большим поспешанием». Было решено строить 4 батареи на Южном и 5 батарей — на Северном фарватерах и к лету 1856 года батареи были закончены и вооружены.

Были спешно разработаны проекты сооружения четырёх временных батарей на северном фарватере, на сохранившихся ряжевых основаниях батарей № 4,3,2,1.

В ноябре 1855 г. Комитет по обороне Балтийского моря предложил передать строительство новых 5 временных батарей и других заграждений Сухопутному ведомству. И уже 21 декабря 1855 г. Сухопутное ведомство приступило к строительству 5 временных батарей, а также свайных преград на северном и южном фарватерах.

Несмотря на спешность работ по возведению морских батарей и их временный статус, все морские батареи строились по всем канонам фортификационного искусства. Все новые батареи траверсного типа, дугообразные в плане укрепления выгнуты в сторону фронта. Со льда, по периметру эскарпа, устанавливались ряжевые ящики. Внутри ряжей, под эскарпом, забиваются сваи, потом идёт засыпка грунта с последующим устройством деревянного настила из брёвен. На это основание насыпался земляной эскарп с бруствером и валгангами, возводились пороховые погреба.

О скорости, с которой сооружались временные батареи, можно судить по приказу начальника штаба крепости адмирала Путятина, изданному уже в феврале 1856 года, о том, что до начала подвижки льда, к началу марта, начать складирование на батареях орудий и снарядов.

И уже к середине марта все орудия находились за брустверами батарей на валгангах эскарпа. В строй были введены все временные батареи на северном и южном рейдах, включая и южную батарею № 3. Исключение составила только южная батарея № 2, в основании которой оказались илистые глины, поэтому пришлось отказаться от забивки свай внутри эскарпа. Пока шла доводка батареи, орудия, и снаряды для неё базировались на форте «Павел 1».

Благодаря героическим усилиям всех строителей и в первую очередь инженер генерал-майора И. Г. Дзичканца, две южных морских батареи к началу апреля были окончены и вооружены.

Только из-за своевременной перестройки укреплений и вооружения Кронштадтской крепости англо-французская эскадра отказалась от штурма крепости, и в марте 1856 года был подписан мирный договор об окончании Крымской кампании.

После окончания кампании работы на временных батареях продолжались, но велись выборочно, а орудия и снаряды были демонтированы и отправлены в арсенал. В целях экономии на некоторых батареях работы по доводке батарей были и вовсе прекращены. Такая судьба постигла и

Временную морскую батарею № 3. Эта батарея должна была фланкировать форт «Павел 1», развернутый фронтально в сторону южного фарватера. Батарея оказалась в тылу форта, и его левый

⁵ Граф Эдуард Иванович Тотлебен (8 (20) мая 1818, Митава, Российская империя — 19 июня (1 июля) 1884, Бад-Зоден (близ Франкфурта-на-Майне), Германская империя) — русский генерал, знаменитый военный инженер, генерал-адъютант (1855), инженер-генерал (1869).

фланг форта «Павел 1» оказался незащищённым.

В эти же годы (вторая половина XIX века) закладываются научные основы расчёта артиллерийских систем. Первым орудием, созданным с учётом расчётов давления в стволе пороховых газов, была крепостная 60-фунтовая пушка, спроектированная полковником Н. В. Маиевским⁶ и отлитая на шведской фирме «Финспонг», которая была поставлена на вооружение Кронштадтской крепости (1857—1871 гг.). Стреляла она ядрами, картечью и бомбами, а дальность стрельбы достигала 4 км.

В 1864-1865 гг. началось бронирование брустверов фортов и эксперименты по созданию вращающихся артиллерийских башен.

В 1863 году Тотлебен становится товарищем генерал-инспектора Главного Инженерного Управления по инженерной части и при его активном участии начинается перевооружение фортов нарезной артиллерией.

В связи с революционными событиями в Польше⁷ международная обстановка накалилась, что потребовало усиления внимания к совершенствованию обороны. 12 марта 1863 г. Тотлебен просит строителя Кронштадтской крепости приступить к работам по превращению временных морских фортов в постоянные.

В 1865 г. был разработан проект 11 дюймовой пушки (ствол длиной 5 м, снаряд весом 200 кг.). Изготовление орудия было заказано заводу Круппа.

23 января 1868 г. император утвердил порядок переходного вооружения фортов с учётом перехода на нарезные орудия крупных калибров против бронированных судов. Планом было предусмотрено использование 400 береговых пушек большого калибра, 100 — среднего для сухопутной обороны и 100 морских орудий «дальнего бросания».

Первооружение фортов состояло в обеспечении гарантированного перекрытия огнём сектора в 180 градусов по акватории. Орудия пока ещё устанавливались в казематах с амбразурами и рядом с ними — казематы для укрытия орудийных расчётов. Со стороны горжи на фортах устанавливалась художественно выполненная металлическая ограда, служившая не только архитектурным украшением, но и линией защиты от возможного вражеского десанта. В разработке проектов многих возводимых Морским ведомством сооружений принимал участие архитектор А.Д. Захаров.

Развитие артиллерии не только в фортификации, но и в первую очередь на флоте привели к созданию мощных артиллерийских систем в броневах башнях, которые можно было устанавливать не только на кораблях, но и на оборонительных укреплениях. Первые образцы бронева башен показали свою высокую эффективность именно в фортификации - неуязвимость, высокая точность стрельбы и круговой сектор обстрела. Эти мощные укрепления имели наряду с существенными преимуществами перед обычными земляными батареями и ряд недостатков: ограниченный угол обстрела и защита батареи только с фронтальной стороны.

В 1867 году сменилась нумерация фортов и принято их разделение на две группы — Северного и Южного фарватеров.

История строительства и вооружение форта «Третья Южная Башенная батарея»

⁶ Николай Владимирович Маиевский (29 апреля [11 мая] 1823, с. Первино — 11 [23] февраля 1892, Санкт-Петербург) — российский механик и учёный-артиллерист. Генерал от артиллерии (1889), член-корреспондент Петербургской Академии наук (1878), профессор (1858). Известен как один из основоположников внешней баллистики.

⁷ Польское восстание 1863—1864 годов, или Январское восстание (польск. *Powstanie styczniowe*) — шляхетское восстание на землях бывшей Речи Посполитой, отошедших к Российской империи, а именно в Царстве Польском, Северо-Западном крае и на Волыни. Восстание было направлено на восстановление Речи Посполитой в границах 1772 года. Началось 10 (22) января 1863 года и продолжалось до 6 (18) июня 1864 года.

1808 г. — постройка временной батареи

Первая артиллерийская батарея, ставшая прообразом будущего форта, была построена в начале XIX века. Она служила для защиты тыла и флангов форта «Рисбанк» (форт «Император Павел I»). Война с Англией⁸ подтолкнула в 1807-1808 гг. срочно укреплять крепость Кронштадт. В 1808 г. вдоль главного фарватера возвели две деревянные батареи на сваях в 480 м южнее форта «Рисбанк»⁹ и 560 м западнее форта «Цитадель»¹⁰, что укрепило тыловую позицию Рисбанка и расширяло зону действия артиллерии по вражеским кораблям. Батарея за Рисбанком имела бастионную конфигурацию, причем ее оборона предусматривала ведение огня по всем направлениям, включая и горжевую часть. Она была вооружена 19 орудиями.

После Отечественной войны 1812 г., капитуляции Франции, Кронштадтская крепость оказалась на заднем плане. В ней велись только работы по ремонту конструкций, разрушаемых стихией и временем.

1856 г. — постройка временной батареи №3

В 1855г. было принято решение о строительстве 9 морских батарей плюс к уже существующим кронштадтским фортам, 6 батарей на косе о. Котлин и двух на Ораниенбаумском берегу. Данные батареи вместе с возведенными ранее призваны были создать сплошную завесу огня от северного до южного берега залива.

Морская батарея №3, занимала очень важную позицию в системе защиты фланга и тыла форта «Павел I». Рассматривались разные варианты ее строительства, но окончательное решение к лету 1856 г. так и не было принято.

1865 г. — решение о постройке новой батареи

Ситуация усугубилась в 1863 году, когда произошло восстание в Польше и резко обострились отношения России с Англией и Францией. Вторым фактором, вызвавшим необходимость строительства новых фортов, был переход к нарезному оружию, что существенно повысило точность, дальность и могущество артиллерии.

Быстрое развитие артиллерии привело к созданию мощных артиллерийских систем в броневых башнях, которые можно было устанавливать не только на кораблях, но и на оборонительных укреплениях. В Англии и США начинают испытывать башенные установки, подобные которым были установлены на Третьей Южной Батарее. Строительство шести броневых башенных установок системы К. Кольза стала новой страницей в истории обороны Кронштадтской крепости.

Идея постройки отдельной башенной батареи для защиты наиболее важной позиции у Кронштадта - Большого рейда и проходного к нему фарватера - принадлежала инженеру-фортификатору Э.И. Тотлебену, исполнявшему в то время должность начальника Главного инженерного управления. Тотлебен предложил башенную батарею в береговой обороне в 1863 году. Конкретное местоположение новой башенной батареи на южном рейде, но не на прежнем месте, было выбрано лично Тотлебеном летом 1865 года. Он предложил перенести её западнее (выдвигалась к западу), превратив в башенный форт, фактически, приступили к строительству новой батареи, с сохранением номера прежней батареи. Он распорядился составить соответствующий проект башенной батареи на искусственном острове.^{11 12} Тотлебен предложил единственный массив батареи и анфи-

⁸ Англо-русская война 1807—1812 годов — вооружённый конфликт между Российской и Британской империями в период Наполеоновских войн.

⁹ Форт «Рисбанк» (форт «Павел I») — памятник истории и архитектуры XIX века. Создан для защиты Кронштадта с юга, почти полностью уничтожен в 1923.

¹⁰ Форт «Цитадель» (форт «Пётр I») — памятник истории и архитектуры XVIII века. Создан для защиты Купеческой гавани с юга. Находится под охраной государства. Расположен недалеко от Кронштадта.

¹¹ Ткаченко В.Ф., Форт «Граф Милютин», ООО «ИЦ «Остров», 2019, с.7.

¹² Форт «Великий Князь Константин» — один из артиллерийских фортов, защищающих гавани Кронштадта с юга. Входит в число самых крупных артиллерийских фортификационных сооружений Кронштадта.

ладное размещение жилых и боевых казематов, что надолго определили тип подобной батареи.

Выбор пал именно на вновь возводимую Южную батарею №3, потому что она к моменту сооружения являлась по своему местоположению, самым активным элементом обороны крепости. Уникальность Южной батареи №3 «Милютин» состоит в том, что это единственная батарея из всех оборонительных укреплений Кронштадтской крепости, которая строилась исключительно для сооружения башенной батареи. К тому же, это была первая, из всех немногочисленных башенных батарей, сооруженных в крепости на протяжении всех 300 лет ее существования.

Наряду с множеством преимуществ новой артиллерийской системы, были и значительные трудности при сооружении башенных батарей:

- это значительное усиление основания для возведения башенной батареи;
- сооружение развитого броневого или бетонного гласиса по всему периметру башни;
- очень сложное решение конструкции башен;
- сложности при изготовлении броневой защиты башен;
- проблемы при сооружении паровых механизмов для осуществления поворота башен вокруг оси.

В октябре 1865 года начались первые изыскания под новую башенную батарею, которую расположили по оси Константиновской батареи¹¹, к западу от форта «Павел 1» и полностью фланкировала его с запада. В октябре 1865 года были проведены первоначальные работы по промеру глубин к западу от временной батареи №3 и изучению состава грунта в намеченном месте. Суть этой работы заключалась в определении характера грунтов дна моря. Говоря иначе, полагалось решить два вопроса, которые порой являлись взаимоисключающими: следовало найти не только место безопасное для строительства в геологическом смысле, но и выгодное с тактической точки зрения.¹³ Возглавить работы по исследованию дна моря поручили военному инженеру КИУ капитану Егорову.

Временная южная морская батарея № 3 - упразднилась в связи со строительством новой батареи и больше не восстанавливалась.

Первый проект (1863 г.) был изменен. По следующему проекту башенной батареи (1865 г.) 3-ий Южный форт представлял собой постройку в виде буквы "П". В передней части форта располагались башни и пороховые погреба. В тыльной части форта находились жилые казармы для артиллеристов, по краям форта две большие гранитные аппарели с лестницами. Форт с трёх сторон был обсыпан землёй (Илл. 1). По Кронштадтской крепости. Чертеж морской батареи на 15 орудий (на 5 башен по 3 - 11-дюймовые орудия), установленных в железных вращающихся башнях и за железными брустверами системы Ланкастера, предполагаемой к построению на Южном фарватере. 27 февраля 1867 г (не осуществлён).

Проект батареи от 3 ноября 1866 года предусматривал расположение четырех башен на одной оси. Затем проект пересмотрели и добавили пятую башню естественно с удлинением массива батареи. Чертеж одобрен 20 апреля 1867 г. Генерал-Адъютантом Тотлебенем (Илл. 1 и Илл. 2). Был одобрен несколько другой фасад, чем сохранившийся до настоящего времени.

К капитальным изыскательским работам приступили в декабре 1866 года, как окреп ледовый покров. На место строительства прибыли 12 плотников и 28 рабочих под началом двух военных дистанционных инженеров. Плотность грунта проверялась забивкой пробных свай с помощью копров, доставленных из Кронштадта. Но этим традиционным способом дело не ограничилось, поскольку будущая батарея обладала бы огромной массой за счет броневых башен и единого массива самой батареи. Дно моря тщательно обследовал водолаз, для чего в Германии купили дорогостоящее водолазное оборудование у фирмы «Шварцкопф и К». Бурильной машиной, работавшей

¹³ Ткаченко В.Ф., Форт «Граф Милютин», ООО «ИЦ «Остров», 2019, с.10.

от привода на паровую машину, при помощи обсадных труб сделали выемку грунта с глубины 48 футов, считая от уровня дна моря на месте будущего строительства батареи, определенного проектом¹⁴.

В 1867 году были определены суммы, и подрядчики на строительство батареи и лично утверждены генерал-инспектором по инженерной части Э.И. Тотлебенем. 3 января 1867 года появилось предписание генерал-инспектора по Инженерной части ГИУ Строителю крепости о начале работ по башенной батарее.

Изыскательские работы продолжились и далее, в январе 1867 года. Изыскания 1867 года на месте строительства подтвердили результаты подобных же работ 1865 года о том, что место предполагаемого возведения основания острова батареи оказалось весьма сложным для проведения гидротехнических работ. Дно залива здесь состояло из 3-х футового слоя чистого песка. Далее на глубине до 4 футов шел слой смеси песка и ила, то есть, слой неплотного грунта. Затем шел слой глинистых отложений различного типа толщиной в 3 фута. Под этими отложениями до глубины 38 футов шел слой серой неплотной глины. И только на глубине от уровня моря в 48 футов (около 14м 40см) шла плотная, крепкая материковая синяя глина. Причем пробу грунта взяли с максимально возможной глубины, что позволяла бурильная установка -58 футов. По этому показателю место под башенную батарею было наихудшим. То есть уникальность форта «Милютин» заключается еще и в том, что он стоит на самой глубокой отметке залегания материкового грунта. Переместить строительство на более удобное, в геологическом смысле, место не представлялось возможным из-за тактических задач, поставленных перед этой батареей проектным заданием.

Весь собранный материал в феврале 1867 года капитан Егоров передал в Управление «Строителя». Генерал-майор К.Я. Зверев лично занялся расчетами распределения нагрузок на проектное основание будущей батареи, и, скажем так, его не смутили сложности места в геологическом отношении. Опыты с забивкой свай показали следующие результаты: 6-саженная свая, забитая бабой весом 62 пуда с высоты падения в копре 14 футов, подавалась далее на 3 дюйма от каждого последующего удара. Отказа сваи не было. Свая же длиной в 9 сажень, забитая до глубины 46 футов подавалась всего на 1,5 дюйма. О чем это говорит? О массе нагрузки, которую может держать свая и не осаживаться далее в грунт под ее действием. По расчетам Зверева 6-саженная свая, не осаживаясь, могла держать вес в 2360 пудов.¹⁵ Свая в 9 сажень длиной держала груз в 3956 пудов. Но такая нагрузка допускалась при непродолжительном воздействии на сваю, что было совершенно неприемлемо при строительстве основания башенной батареи. В глинистом грунте сваи означенной длины могли держать грунт длительное время, не осаживаясь: в первом случае при нагрузке всего лишь в 236 пудов, во втором случае - 400 пудов.

Формулы, помещенные в отчетах генерала Зверева, но только укажу, что согласно его расчетам наибольшую нагрузку испытывал бы участок батареи между осей двух башен. Правда, расчет производился с учетом броневых брустверов, предполагаемых к установке на батарее по первоначальному проекту. Итак, бутовая кладка на обозначенном участке имела бы вес в 260400 пудов, кирпичная кладка - 43200 пудов, вес грунта - 36000 пудов. Две половины башни (да, именно так в документе) с орудиями - 30000 пудов, броневой бруствер между башнями -7500 пудов. Всего - 543000 пудов. Зная, что на батарее планировалось сначала установить пять башен, последнюю цифру следует умножить на четыре (участка; или на пять, с учетом шестой башни), и можно получить полный вес всего сооружения.

На основе этих данных Зверев полагал бы полезным забивать сваи длиной в 10-11 сажень. Но прямоствольных деревьев такой длины в потребном количестве найти было невозможно.

¹⁴ Обсадная труба имела длину 21 фут и внутренний диаметр в 6 дюймов.

¹⁵ 1 пуд равен 16,38кг

Только предварительный расчет показал, что под само здание батареи требуется 724 сваи, в действительности оказалось, что требовалось почти 1000 штук. Сращивание двух деревьев для получения сваи необходимой длины ослабило бы сваю в целом. В этом случае в гидротехнических конструкциях применялся и до сих пор применяется способ уплотнения грунта под сооружением забивкой сплошного поля свай с малым расстоянием между ними».

«В виду таких затруднительных обстоятельств полагается прибегнуть к следующим средствам для устройства прочного основания под батарею, а именно:

1) Увеличить плотность и не сжимаемость верхних слоев грунта и 2). Распределить груз постройки, на такой уплотненный грунт, по возможности равномерно и на большую площадь оною. - С этой целью назначается забивка свай не только под фундаментом стен, но сплошь под всею батареей, ограничивая размер их длиною в 6 сажень и толщиною в 6 вершков и оставляя расстояния между сваями 2,5 фута...».¹⁶

Далее «Строитель» крепости поясняет, как полагается вести работы по созданию надежного основания под здание батареи. Сначала следует забить две линии шпунтовых свай, ограждающих место под фундамент батареи, и только потом забивать сваи под фундамент и сваи, уплотняющие грунт. Для большего уплотнения грунта, полагалось кроме всего прочего между головок уложить булыжный камень с максимально возможной набивкой. То есть, по сути, поучался своего рода «ящик» из двойных стен, набранных шпунтовых свай, а внутри его сплошное поле круглых свай, с расстоянием между ними всего 75 см. Подобная конструкция являлась максимально устойчивой, что, кроме того, обеспечивалось и шпунтовой стенкой, ограждающей сам искусственный остров. По этому основанию, по мысли Зверева, следовало устроить сплошную бетонную постель толщиной 3 фута, и только поверх ее выкладывать фундаменты под поперечные стены казематов с обратными арками. При таком устройстве основания всего потребуется 988 круглых свай, как под сплошное основание, так и под фундамент поперечных стен основания.¹⁷ Все расчеты Строителя крепости подтвердились не только долгой службой форта, но и нынешним состоянием острова и казематированной полпостройки батареи. Правда, впоследствии, геологическая сложность дна моря даст о себе знать, пускай и в незначительной степени, о чем речь пойдет далее.

Согласно данным обследования дна моря на месте строительства были составлены карты с разрезами, показывающие типы грунтов и уровень залегания материкового слоя, что впоследствии позволило точно рассчитать глубину забивки свай на различных участках, подготовляемых для формирования искусственного острова. Кроме того, была составлена таблица, где перечислялось потребное количество материалов, инструментов и необходимое количество рабочих на первом этапе строительства с обозначением денежных сумм нужных для этих работ.

Проект батареи составлял военный инженер Мазюкевич, причем следует заметить, что сей проект несколько раз подвергался корректировке. Изменения в проекте касались не сколько самого искусственного острова, сколько массива батареи, хотя общая форма его - анфиладное расположение жилых и боевых помещений, как и самих башенных мест - оставалась, в сути неизменна.

В первую очередь возводился эскарп острова батареи со шпунтовым затвором и с рядами по периметру острова со сплошным свайным основанием под казематированную часть батареи.

¹⁶ РГАВМФ. Ф. 1341. Оп.1. Д.1177. Справка для некоторых «специалистов», которые утверждают, что свай уплотняющих грунт не существует и не существовало. О сваях этого назначения можно прочесть, помимо выдержки из приложения к пояснительной записке генерала Зверева, приведенной выше, в известной книге А.А. Раздолгина и Ю.А. Скорикова «Кронштадтская крепость», (Л.: Стройиздат, С.111). А визуальнo усмотреть можно здесь: РГАВМФ. Ф. 1341. Оп. 3. Д. 32;».

¹⁷ В РГАВМФ (Ф. 1342. Оп. 1. Д.252) указывается 5500 свай. В данном случае имеются в виду не только круглые сваи, но и шпунтовые, окружавшие основание казематированной постройки двойным периметром, а кроме того, шпунт, ограничивающий сам искусственный остров.

Работами по сооружению острова батареи руководил штабс -капитан Лимантов. Сооружением контрэскарпа и временных сооружений для строителей руководил инженер-капитан Егоров. К 1868 году был вчерне окончен только остов батареи.

1868-1872 гг. — батарея переименована в «Башенную»

В 1868 году строящуюся батарею по указу Императора переименовали в морскую южную батарею №3 «Башенную».

В 1868 году было принято решение о строительстве дополнительной шестой башни на коротком левом фланге. В шестой башне предполагалось установить 14 дюймовое орудие, подаренное Ф. Крупном Александру II. Эта башня предусматривалась для прострела участка моря до мелководья. «Товарищ Генерал-Инспектора по инженерной части в последнюю бытность в Кронштадте 22 и 23 Марта сего года (1868), рассматривая утвержденный проектный чертеж вновь строящейся морской батареи с вращающимися железными башнями, изволил приказать сделать к ним следующие изменения: 1). На правой оконечности казематированной батареи поставить еще одну башню в ряду с прочими, для установки в ней 14-дюймового орудия Круппа».¹⁸ Однако, установка этого орудия на башенной батарее №3 внесла бы разлад в артиллерию батареи, так как в залповом огне оно не могло бы участвовать из-за разницы в таблицах стрельбы. В окончательном варианте орудие установили на открытой площадке за бруствером в средней части правого фланга форта «Константин».

В результате чего, батарея потеряла свою строгую симметричность в плане и сохранила ее только на лицевом, восточном фасаде, включая прорисовку главного фасада, боковых ризалитов, а также лестниц и аппарелей. Горжевой фасад форта был богато украшен для подобных построек, декорирован рустовками, пилястрами, лопатками. Центральный вход был выполнен из гранита, имел полукруглый аттик. Стены, лестницы и аппарели были гранитными. С трех сторон форт защищен земляной насыпью. Со стороны фасада, обращенного на восток, расположен обширный двор.

Работы по башенной батарее велись параллельно: строительство батареи и проектные работы по башне и типу установки. Рассматривались проект Кольза, Ланкастера и других корабельных башен. Морское министерство в данном случае оказывало самое деятельное участие, в том числе по типу бронирования башен.

В 1869 г. началось полноценное строительство над созданием искусственного острова и башенных батарей и развернулись на ней работы. Это воистину уникальная конструкция - искусственный остров для батареи представлял собой замкнутый эскарп из ряжей, заполненных камнем и возвышавшихся на 2 м (это при строительстве на льду) над ординаром. Внутри него забивались сваи, и по ним укладывался бревенчатый настил. Форт строился по уже отработанной технологии создания искусственного острова. Сначала в грунт механическими копрами забивали тысячи свай, между которыми на два метра ниже уровня воды засыпали песок. Здесь срубили и установили все контр-эскарпные, эскарпные и горжевые ряжи, а также устроили перемычки из двух рядов шпунтовых свай. Под фундамент казематированной постройки забивали 6653 сваи в основание казематированной каменной постройки под башнями. Далее срезали верхушки свай и засыпали слой булыжника, смешанного с цементным раствором. Между сваями на 195 см ниже ординара засыпали песок, сами сваи срезали на 105 см выше отсыпки, а пространство до их верха заполнили булыжным камнем на цементном растворе. Затем залили слой бетона толщиной более метра, на котором возвели фундамент высотой около двух метров. По сваям уложили бетонный ростверк на портландском цементе толщиной от 90 до 135 см. На этом основании возвели фундамент высотой 210

¹⁸ РГАВМФ. Ф. 1342. Оп. 1. Д.268. Упомянутая в выдержке из документа «правая оконечность» - если смотреть на батарею с фронта. В тексте документа «Товарищ» - заместитель Генерал-Инспектора по Инженерной части Николая Николаевича (старшего), в то время был Э.И. Тотлебен.

см. Сверху все залили бетоном толщиной около 30 сантиметров. Промежуток между каменной кладкой и перемычкой заполнили глиной на 90 см выше ординара. Воду при производстве работ постоянно откачивали металлической помпой, работавшей от локомотива.

Главный «Строитель» крепости генерал-майор К.Я. Зверев посылает приказ начальнику Кронштадтского крепостного инженерного управления инженер-подполковнику Дельсальо от 16 июля 1868 года о дополнительных работах на батарее:

«..... 1) на левой оконечности казематированной батареи поставить ещё одну башню, шестую, к пяти запроектированным башням на три 11-дюймовых орудия каждая, для установки в ней двух 14 дюймовых орудий Крупша.

2) внутренний фасад казематированной постройки сделать симметричным;

3) вследствие сего, выходы в казематы выступной части сделать в верхнем этаже из бокового коридора, а ходы вокруг башни, в нижнем этаже через лестницу, устроенную под гранитной аппарелью...».

Тотлебен лично курировал проект и постоянно подвергал переделкам. Он внимательно следил за проектированием и ходом работ башенной батареи: «...Товарищ Генерал-Инспектора по инженерной части в последнюю бытность в Кронштадте 22 и 23 Марта сего года, рассматривая утвержденные проектные чертежи вновь строящейся морской батареи с вращающимися железными башнями, изволил приказывать сделать к ним следующие изменения:

1) на правой оконечности казематированной батареи поставить еще одну башню в ряду с прочими, для установки в ней 14-дюймового орудия Крупша;

2) внутренний фасад казематированной постройки сделать симметричным;

3) вследствие сего выходы в казематы выступной части сделать: в верхнем этаже из бокового коридора и хода вокруг башни, а в нижнем этаже через лестницу, устроенную под гранитную аппарелью.»; далее следовали конкретные указания: «.прошу приступить к изготовлению подробной сметы на производство каменных и прочих работ. Составление сметы поручить военному инженеру капитану Заботкину.

Строитель крепости Свиты Его Величества генерал-майор Зверев».

Важность возведения башенной батареи сказывалась и на организации ее строительства. Большое внимание уделялось обследованию и контролю подводных гидротехнических работ, для чего был закуплен весьма дорогой водолазный аппарат стоимостью 1182 рубля 87 копеек; за 2500 талеров заказали на заводе Шварцкопфа (Германия) 12-сильный локомотив. Тщательность организации сказалась и в том, что уже в то время назначался офицер, ведавший противопожарной безопасностью; тогда им был инженер-подполковник Бубнов, состоявший при Кронштадтском крепостном инженерном управлении. Даже комплектованию стройки противопожарным инвентарем уделялось большое внимание: был закуплен дорогой брандспойт нового типа с заборным и поливочными шлангами, а также другое оборудование. Строительство форта обошлось казне в 3 000 000 рублей.

Наиболее подробно и точно описан ход работ на башенной батарее в обширной переписке по производству оборонительных работ в Кронштадтской крепости с 1865 по 1878 г., а также в деле о возведении башенной морской батареи.

В январе 1869 г. Технический комитет Главного артиллерийского управления (ГАУ) определил размеры башен для установки в них 11-дюймовых орудий. Амбразуры имели ширину 70 см, высоту 115 см. Орудия выступали за габарит башни на 30 см, а их полный откат достигал 2,1 м. (Илл.8). На Южной батарее, впервые во всей Кронштадтской крепости, было установлено шесть броневых башенных установок системы английского инженера Купера Кольза. Орудия располагались в броневых башнях системы Кольза. Башенная установка Кольза, запатентованная в 1859 году, представляет собой усеченно-конический купол, внешним диаметром 8,5 метров, внут-

ренним — 7,8 метров, толщина брони составляла — 30,5 см (12 дюймов). Внешний слой брони достигал 30 см, затем следовала прокладка из тикового дерева, а внутри - броня толщиной 7,5 и 5 см. Броня крепилась к коробчатому броневому железу болтами из броневой стали, которых на одну башню расходовалось больше тонны. На каждую башню затрачивалось около 212 т броневой стали и почти столько же простого железа в виде уголков, балок и листов, составлявших конструкции внутренних несущих и опорных частей башни. Кроме того, гласис каждой башни также защищался 7,5-см и 5-см броней.

Броня была изготовлена на Камском бронепрокатном заводе, не бронированные - на Петербургском заводе Берда. Общий вес башни достигал 500 тонн (она должна была выдерживать попадание 16-дюймового снаряда). Вращение башен осуществлялось при помощи шести паровых машин, они же служили для подачи снарядов (паровые машины и помещения для них установлены после 1870-ых гг.). Котельные, откуда поступал пар, находились во флангах форта. Полный оборот башня совершала за одну минуту, а в случае выхода из строя паровой машины - вручную - за 3 минуты. Башня была способна сделать полный оборот за 1 минуту при помощи паровых машин и за 3 минуты при ручном управлении. Такие башни устанавливались не только на корабли, но и на береговые укрепления.

Снаряд весом 240 кг подавался к орудиям на высоту более 6 м также при помощи паровых машин. (По Кронштадтской крепости. Чертеж броневой железной вращающейся башни для морской батареи Южной №3. Утвержден Его Императорским Высочеством Генерал-Инспектором по инженерной части 18 декабря 1870 года (Чертеж одобрен 26 ноября 1870 г. Генерал -адъютантом Тотлебенем). К 1870 г. ГИУ завершило все проектные работы и выдало чертежи башен на Камский бронепрокатный завод Горного ведомства для исполнения заказа.

Конструкция башни рассчитывалась так, чтобы смогла выдержать прямые попадания снарядов 14-дюймовых нарезных пушек, броня башен была рассчитана на противостояние снарядам главного калибра английских броненосцев (на тот момент самых мощных в мире) на реальных дистанциях боя (первые единицы километров). В отличие от башен американской системы (башни Эриксона), данные башни вращались не на штыре, а на катках, расположенных по окружности башни.

Стоимость постройки одной башни, металл которой весил более 500 т, превышала 250 тысяч рублей. В дальнейшем сметная стоимость башенной батареи достигнет 3 миллиона рублей.

Тем временем Кронштадтское крепостное инженерное управление откорректировало проект башенной батареи и направило его в ГИУ. После этого, 31 мая 1869 г., ГИУ направляет строителю крепости письмо, выдержки из которого приведены ниже:

«Товарищ Его Императорского Высочества, Генерал-Инспектора по инженерной части, рассмотрев измененный по указанием его, Вашим Превосходительством проект морской южной батареи № 3 (башенной), признал необходимым сделать в нем еще следующие изменения:

- а) прибавить один каземат в левом плечном угле;
- б) вынести в наружу и уширить окружающую галерею...
- д) .увеличить высоту казематов, назначенных для помещения гарнизона, примерно до 14 фут для большего помещения в них нар в два яруса;
- е) распределить в погребах боевые заряды отдельно от разрывных снарядов;
- ж) в толще стены оставить отверстия для подъема зарядов и снарядов к батарее и в башни;
- з) устроить крытые хода вокруг башен с тыльной стороны, шириной от 3 и 4 фут, дабы иметь продольное сообщение вдоль брустверов и башен.»

В 1879 г. строительство полностью закончили и батарею вооружили 11-дюймовыми пуш-

ками образца 1867 г.¹⁹

Следует отметить, что перед наступлением зимы над завершенными каменными конструкциями башенной батареи возвели временную крышу, чтобы предохранить их от попадания влаги и размораживания. Такие защитные крыши возводились и в последующие годы.

Столь же интенсивно продолжались работы по усилению Кронштадтской крепости и в 1870 г. Основным объектом являлась башенная батарея. В очередном отчете проделанные работы характеризуются следующим образом:

«окончена бутовая кладка фундамента, поверх которой положен слой бетона из порландского цемента толщиной один фут, образующий полы во всех помещениях казематированной постройки. Выведены кирпичные стены и своды для 8 жилых казематов, для пороховых погребов, коридоров и стены цилиндрического основания под 6 железных башен; над сводами и в пазухах сделана разбутка с надлежащими скатами, а поверх внутренней фасадной стены положен гранитный кордон. Под. железные башни, поверх кирпичного цилиндрического основания, сделана выстилка гранитными лещадками и выведены гранитные стены на высоту 9 фут. Облицовка наружной стены казематированной постройки гранитными камнями выведена на высоту 30 фут выше ординара с присыпкой землею к стене с наружной стороны. На выступных 2-х ярусных частях казематированной постройки, кирпичною кладкою, выведены стены обеих этажей, положены железные балки для образования легких сводиков между этажами; сложены своды верхняго этажа с разбуткою пазух; гранитные аппарели для подъема орудий и гранитные лестницы выведены на половину их высоты.»

Далее в отчете перечисляются работы по эскарпу и контрэскарпу, отсыпке земли в батарейный остров на высоту 2,1 м выше ординара, а также указывается, что броневая часть башен заказана на Камском бронепрокатном заводе Горного ведомства, а из обычного железа - на Петербургском заводе Берда. В августе на Камский завод направили поручика Акимова «для наблюдения за выделкой брони для башен 12-дюймовой толстоты.». (Илл.10). Морская батарея с вращающимися железными башнями. План железных балок между этажами башни. Лист 19. 1873 г.

1871 год стал годом завершения только основных строительных работ на башенной батарее. Об этом свидетельствует выдержка из годового отчета: «На морской батарее №3 (башенной) окончена кладка с гранитною облицовкою передней наружной стены казематированной постройки; выведены окончательно гранитные основания для 6 вращающихся броневых башен и облицованы гранитом стены кольцевых коридоров вокруг башен, с заложением в эту облицовку железных кронштейнов под броневой гласис башен и под железную покрывку нижняго коридора; окончена выстилка гранитом валганга и гранитная же кладка брустверов между башнями, а также двух гранитных лестниц с аппаратами для подъема орудий на валганг».

Над сводами жилых казематов сделана кирпичная надбутка с надлежащими скатами, по которым положен слой бетона толщиной Ц фута, а поверх онаго насыпан слой земли. По внутреннему фасаду постройки, над кордоном, сложен гранитный парапет с возвышенными частями над средним входом и над выступающими фланками.

На обеих оконечностях батареи выведены основания и стены двух сводчатых пристроек, для помещения паровых котлов... и склада каменного угля. Окончена обделка рваным гранитом всей набережной острова батареи и ряжевого мола, окружающего гавань, перед среднюю часть батареи, в горже ея, выведены гранитные пристани для пароходов, а также две боковые для катеров. Выделка броневых и неброневых частей для 6 вращающихся железных башен производится по заказу, на заводах: Камском бронепрокатном Горного ведомства и дворянина Берда в С.-Петербур-

¹⁹ Илл.7, илл.9. По Кронштадтской крепости. Чертеж башенной батареи №3. Профиль по линии №4. 1871 г. Морская батарея с вращающимися железными башнями. Профиль бруствера и каземата с башнею. Лист 13. 1873 г.

бурге.»

1871 г. Окончена обделка рваным гранитом всей набережной острова батареи и ряжевого мола, окружающего гавань, перед среднюю часть батареи, в горже ее, выведены гранитные пристани для пароходов, а также две боковые для катеров.

Кладку башни, полубашен и куртин до низа амбразур выполняли из бутовой плиты на гидравлическом растворе. Со стороны фарватера ее облицевали гранитным камнем правильной формы, а внутренние поверхности - таким же камнем неправильной формы. Амбразуры форта по периметру также облицованы гранитом. Гранитные блоки крепились между собой пиронами. А швы между ними заполнялись мастикой из смолы, извести и конопляного масла. Снаружи расшивка швов ними заполнялись мастикой, составленной из воска, гарпиуса (вещества, тождественного канифоли) и серы. Облицовка из рваного камня расшивалась особым раствором из тертого кирпича, белил и голландской сажки.²⁰ Ростверк тоже был на растворе. Нижний ряд блоков укладывался с перевязкой швов 50-80 мм, швы заливались бетоном. Швы второго ряда заполнялись гидравлическим раствором, третьего - соединяли пиронами и заливали свинцом. Добыча гранитных блоков для форта осуществлялось в Пютерлакской каменоломне.

Полагалось установить на батарее два паровых котла и шесть паровых машин и приводов от них к башням для вращения оных, оборудовать котельные отделения и снабдить казематы электрическим освещением, что было впервые в крепостном строительстве. В 1872 году продолжились отделочные работы на «Башенной» батарее. В машинных казематах шли работы по монтажу паровых машин, системы паропроводов, оборудовались помещения угольных хранилищ. В отдельных помещениях на флангах батареи монтировали медно-цинковые батареи группами по 100 штук для устройства электрического освещения в казематах. Рабочие устанавливали стальные оконные переплеты и двустворчатые двери, изготовленные с завода Берда.

Отопление жилых казематов осуществлялось с помощью кирпичных полуцилиндрической формы печей в железных футлярах. Печи за счет значительного поперечного размера (3,5 фута) имели большую площадь нагрева и при двух топках в день поддерживали температуру не менее при сильных морозах +10-+12 градусов Цельсия. Боевые и служебные помещения отопления не имели. Отсутствие отопления при наличии всего четырех вентиляционных каналов в этих казематах, вело к образованию конденсата на стенах и высокой влажности. Как временную меру с 1882 года в боевых казематах стали применять переносные чугунные печи. Печи в пороховых погребах не топили (это опасно), уже протопленную, но горячую печь закатывали на тележке в погреб. Постоянное паровое отопление будет устроено здесь в 1894 году.

1873- 1878 гг. — начало установки броневых башен

В 1873 г. на морской южной батарее №3 начали сборку неброневых конструкций башен. На форте установили шесть 10-сильных паровых машин и обмуровали котлы. Вскоре сюда была доставлена первая партия брони с завода Берда. Уже в 1874 г. на башенной батарее установили все металлические части башен, кроме броневых, ввели в действие котельную и опробовали механизмы вращения. Однако начатая в том же году установка броневых листов из-за медленной поставки их с завода была завершена только в 1878 г.

В 1874 году завершились работы по кладке гранитных блоков эскарпа батареи и облицовки горжевого волнолома. Плавающий кран для монтажа гранитных блоков невозможно было вести между эскарпом и фронтальным волноломом из-за габаритов крана. Старый деревянный помост Лимантова разобрали и поставили новый с забивкой новых свай. Эти работы, как и проблемы с броней значительно задержали ввод в строй башенной батареи.

К окончанию строительного сезона 1875 года батарея практически была завершена. Оста-

²⁰ А. Раздолгин, Ю. Скориков, «Кронштадтская крепость», стр. 98.

вались некоторые отделочные работы и окончание работ по монтажу башен. Инженерный комитет распорядился о размещении помещений в казематированной постройке и в 1875 году утвердил их назначение. В центральной горжевой части полагалось разместить гарнизон, помещения для офицеров находились на флангах (всего четыре). В помещениях на флангах размещались котельные отделения с угольными складами. Здесь же размещались два помещения для «отходных мест» ливневого типа. Кухня и ледник размещались в подвале правого фланга, лазарет размещался в подвале левого фланга. Во фронтальной части размещались снарядные и зарядные погреба. Одновременно, на форту мог находиться гарнизон в 300 человек.

В 1877 г. началась русско-турецкая война. А это, в свою очередь, обуславливало настоятельную необходимость укрепления Кронштадтской крепости. Морская южная батарея № 3 (башенная) во время русско-турецкой войны была лишь временно вооружена, так как война не способствовала, по финансовым соображениям, скорейшему вводу в строй форта. Однако, работы продолжались, на правом фланге возвели временный павильон для индикаторного прибора (дальномера) Петрушевского. В 1880 году такой же павильон установят на левом фланге.

Фасады фортов напоминали отделкой фасады партикулярных зданий Санкт-Петербурга, а дальномерные павильоны выглядели как беседки в парке. Впоследствии разместят совершенно иные конструкции для дальномеров.

В 1878 году полностью завершился монтаж брони батареи. На гранитных аппаратах установили металлические поручни. В каземате правого фланга установили пародинамо для питания осветительной сети казематов и для зарядки аккумуляторных батарей.

1879 г. — вооружение батарей

Строительство Башенной батареи было закончено в 1879 году. К началу навигации 1878 года батарею вооружили и оснастили 11-дюймовыми (280 мм) пушками образца 1867 года системы Маиевского в броневых башнях (12 штук). Орудие выпускало 225,2 килограммовый снаряд с начальной скоростью 385 м/с на дистанцию в 5330 м. Только 20-ти калиберный ствол весил 26040 кг. Снаряды и заряды подавались из погребов к орудиям на высоту 6 метров при помощи механических паровых подъемников.

По Кронштадтской крепости. Чертеж башенной батареи №3. План производственных работ. Утвержден 8 декабря 1875 г. По Кронштадтской крепости. План башенной батареи №3, построенный на Южном рейде. Чертеж утвержден 1 мая 1876 г. (Илл.11, Илл.12).

По Кронштадтской крепости. Отчетный чертеж по работам перевооружения морских батарей обоих фарватеров и косных батарей в 1877-1878 г. Морская Южная батарея №3 (Форт Граф Милютин). Лист IX. Чертеж утвержден 01 июля 1882 г. (Илл.14).

Башенная установка системы К. Кольза на форте Южном № 3. Башни этой же системы были установлены на броненосной лодке «Смерч» и погибшем в 1870 году корабле «Кэптен». Фото последней четверти XIX века. (Илл.19).

1880 г. — батарея переименована в «Граф Милютин», дальнейшая эксплуатация.

23 июля 1880 г. Александр II, посетив эту батарею, приказал переименовать ее в батарею «Граф Милютин» в честь военного министра Российской империи.

Начиная с навигации 1880 года форт «Милютин» получил свой штатный гарнизон.

Форт «Милютин» был первым укреплением крепости, где применили электрическое освещение для внутренних помещений, включая башенные установки. Решение о монтаже электропроводки в казематах форта было принято 2 сентября 1880 года, где и был утвержден проект устройства электрического освещения. Но проблема источника питания для подзарядки аккумуляторных батарей значительно затянуло начало работ. Основным источником питания являлись гальванические медно-цинковые батареи. Машины для подзарядки заказали германской фирме «Шуккерт». Генераторы доставили на форт в 1887 году. Гальванические батареи были установлены

в служебных казематах на флангах форта и подключались к коммутирующей мраморной доске. Доска имела необходимый набор приборов: вольтметры, амперметры и омметры разных групп проводников. В течение 1886-1887 гг. на батарее «Граф Милютин» было устроено электрическое освещение от аккумуляторов. В дальнейшем система освещения на форте неоднократно модернизировалась.

К началу 1890-х годов южная батарея № 3 форт «Граф Милютин» была оснащена 20 орудиями: двенадцатью 11-дюймовыми пушками в башнях, шестью полевыми пушками без лафетов: четырьмя 9-фунтовыми (42-линейная (107-мм) батарейная пушка (образца 1877 года) и двумя 4-фунтовыми (87-мм полевая лёгкая пушка образца 1877 года) орудиями. Батарея являлась одной из сильнейших, не только на южном фарватере, но и в крепости.

В 1893 гг. от форта до южного фарватера начал строиться мол, его длина составляла 1200 метров. Каменный мол должен был уменьшить ширину прохода Южного фарватера на Большой Кронштадтский рейд. Его строительство завершилось только в 1896 году.

К 1893 году «Милютин» находился в эксплуатации Управления Крепостной Артиллерии 13 лет. Летом 1893 года Комиссия Крепостного Хозяйственного Инженерного Комитета посетила «Милютин» для осмотра его построек и выявления повреждений. В казематах паровых машин были обнаружены протечки в сводах. Неустойчивость температуры в зимнее время приводила к попеременному замораживанию и оттаиванию основных конструкций укреплений. Эти явления вели к разрушению кладочных растворов. Для устранения повреждений в сводах Комитет постановил дополнить бутовую защитную кладку на сводах слоем цементно-песчаного раствора. На форте «Риф» в это время испытывали бетон на основе портландского цемента, и Комиссия рекомендовала применять исключительно портландцемент при ремонтных работах на форте «Милютин».

В летний сезон 1893 года были проведены подготовительные работы по уборке крупных камней на покрытии сводов, выравнивание поверхности мелким камнем. Проводились в 1893 году правка каменных откосов набережной, пострадавшей от ледоходов предыдущих лет и гранитных блоков фронтальной стены. Начали переделывать каменные стенки, кладка «насухо» не оправдала себя, а потому облицовку гранитом производили на растворе из портландского цемента. Значительные работы велись по переделке контр-эскарпных ограждений, периодически разрушавшихся водой, ветром и льдом. К бетонным работам по сводам приступили летом 1894 года.

Печное отопление в пороховых погребах было совершенно неприемлемо. В 1894 году на особом совещании принято решение применить новинку того времени - пароводяное отопление. Пароводяное отопление заключалось в следующем: в «водяные печи» (радиатор) подается горячий пар, который насыщая «водяную печь» (радиатор), конденсировался и отводился в виде воды в пароводяной аппарат. В конце XIX века такую систему только начинали применять для помещений больших площадей. Хозяйственного комитета КИУ выбрала проект с вертикально стоящими 4-футовыми водяными реберными (46 ребер) печами, изготовленными из чугуна. В каждом погребе полагалось установить по одной печи; в центральном коридоре еще три печи, а в заднем коридоре - трубу 5-дм диаметра. Всего восемь водяных печей. До сегодняшнего дня во фронтальном коридоре сохранилось несколько реберных водяных печей (замурованы в стену). Магистральный паропровод имел длину 75 сажень и диаметр 3-дм и 5-дм. Установка пароводяного отопления продлилось до 1897 года, действовало оно вполне исправно, но казне обходилось дорого.

В 1880-е годы были возведены временные крыши из железа над валгангами между башнями. В 1870-х гг. в России начали проводить опыты с асфальтом, не только как с материалом для покрытия улиц, дорог, открытых площадок, но и для внутренних помещений большой площади в основном для складских помещений и заводских цехов. Асфальт обладал гидроизоляционными свойствами. В 1898 году предложили заменить кровельное железо на временной крыше открытого

яруса батареи асфальтом. Чертеж к проекту подписан штабс-капитаном Смирновым. Работа была выполнена в срок - протечек не наблюдалось.²¹

В 1898 году в своде одного из тыльных казематов устроили колодец для скрывающейся прожекторной вышки (первый в Кронштадтской крепости). В конце XIX века был перестроен кирпичный каземат в правом фланге для первого в Кронштадте скрывающегося прожектора. Шахта прожектора и откидной люк сохранились до наших дней. Подобный проект был первым в Кронштадтской крепости. В строительный сезон 1898 года на правом фланге приступили к работам по пробивке отверстия для шахты выдвижного прожектора. Была снята грунтовая обсыпка с кирпичной казематированной постройки. В своде разобрали бетонное покрытие 1893 года и кирпичную кладку по диаметру колодца. Для усиления сводов в месте отверстия покрыли слоем бетона. Диаметр отверстия составил 9 футов. Согласно указанию Начальника КИУ все металлические части прожекторной установки полагалось загрузить железным суриком и окрасить в два слоя серой краски. Монтаж ферменной вышки прожектора, лебедки и системы противовесов завершился в 1899 году. На установке применили прожектор морского образца системы Манжена с 9-4 см зеркалом, так называемы боевые фонари Манжена.

Прожектор потреблял 23 кВт электроэнергии и для его питания требовался источник энергии. В помещениях правого фланга не было места, поэтому силовую станцию решили оборудовать в отдельном помещении, которое построили на левом фланге на месте угольной площадки, а уголь размещался рядом в старом каземате. Для этих целей в 1899 г. на левом фланге был построен бетонный каземат для локомотива - силовой станции (Илл.16)²². Основание под эту постройку было выполнено следующим образом: под фундаментом бились обычные круглые сваи в два ряда. Пространство между ними набивалось насухо мелким камнем. По оголовкам свай были пущены бревна как своеобразный каркас. Поверх бревен стелилась сплошным полем постель из коротких «швырков» для равномерного распределения нагрузки. Такое основание было сделано по причине: вес самой постройки был невелик и по расчетам не требовал серьезного каменного ростверка.

В 1899 году сподвижниками А.С. Попова с помощью радиостанции форта был впервые в мире получен радиосигнал в голосовом режиме. Весной 1899 г. соратники А. С. Попова, П. Н. Рыбкин и Д. С. Троицкий, начали проводить экспериментальные исследования по беспроволочной телеграфии между фортами «Великий Князь Константин» и «Граф Милютин». Передающая станция была установлена в форте «Константин», а приемная станция на форте «Милютин». 10 июня 1899 года была случайно обнаружена возможность приёма сигналов беспроволочного телеграфа на телефон. П.Н. Рыбкин пишет: «приёмный провод, какой позволяла поднять мачту высотой в 14 м, установленная на форте «Милютин», получал, по-видимому, слишком мало энергии для чувствительной трубки, так как реле совершенно не отзывалось на импульсы, посылаемые с форта «Константин». Для выяснения причины было решено проверить исправность приёмной цепи. И вот при этой попытке телефон, введённый мною вместо реле, вдруг отчётливо обнаружил все посылаемые сигналы». Так, на форте «Милютин», был открыт «детекторный эффект», имевший огромное значение в развитии радио.

Сильное наводнение в ночь с 4 и 5 ноября 1897 года значительно повредило юго-западную часть эскарповой стены форта. Гранитные блоки были сдвинуты штормовой волной, а каменная

²¹ Илл.15. По Кронштадтской крепости. Чертеж по замене на южном форте №3 Граф Милютин железных листов кровли асфальтовым покрытием. Утвержден 04 декабря 1898 г. Генерал-Майором Красовским.

²² Илл.16. По Кронштадтской крепости. Проект подъемной вышки для прожектора на форте Милютин. Утвержден 18 марта 1898 г. Генерал-Майором Красовским.

кладка провалилась в промоины, образовавшиеся в берме.^{23 24} Исторически эскарп батареи был возведен с фронтальной и боковых сторон острова с опиранием на подпорные стенки. Состоял из земляной обваловки и каменной мостовой эскарпа (булыжная вымостка) и бермы **23**. Бермы находились в уровне подпорной стенки эскарпа. Эскарп был поврежден при сильном наводнении в ночь с 4 и 5 ноября 1897 года, что значительно повредило юго-западную часть эскарповой стены форта. В конце строительного сезона 1898 года были окончены работы по устранению аварийной ситуации. Еще больший урон подпорным стенкам и эскарпам батареи причинили наводнение и буря, которые произошли 12 ноября 1903 года. Наводнения показали, что высота бермы над ординарной водой в 7 футов (около 2,1м) недостаточна и ее требовалось поднять до высоты в 8 футов. Эта сложная задача была решена только в 1908 году,

Эксплуатация форта показала, что со временем вода в колодцах перестала отвечать санитарным нормам и годилась только для технических нужд. В 1899 г. был составлен чертеж устройства бетонной цистерны для хранения питьевой воды (Ил. 17). Для хранения потребного количества питьевой воды в сезон 1899 года соорудили бетонную подземную емкость под воду. Емкость изнутри тщательно железнилась.²⁵ Цистерна с колонкой для забора воды находилась на правом фланге у причальной стенки, заclubленная в грунт на 1,8м. сверху подсыпана песком на 0,4м. Со стороны острова цистерна была усилена бутовой кладкой толщиной 2,5 фута (0,8м). Высота составляла 7,2 фута (2,2м); диаметр - 7 футов (2,15м). Ориентировочный объем - 7,8м³. Воду раз в неделю привозилась из Ораниенбаума.

1902-1914 гг. — перевооружение батареи

В начале февраля 1902 года в КИУ рассмотрели проект устройства на форту «Милютин» двух батарей скорострельных 57 мм орудий системы Норденфельда по два орудия в каждой батарее²⁶. На левом фланге батарею решено было возвести на покрытие бетонного каземата, где располагалась паровая машина и пародинамо. На правом фланге батарею полагалось разместить на сводах кирпичного каземата. При каждом дворике предусматривался небольшой бетонный каземат для хранения патронов. Строительство затянулось и его полностью завершили только в 1908 году, когда надобность в таких батареях отпала. Пристроенная к правому флангу каземата, новая открытая бетонная батарея на два орудия с казематированным бетонным укрытием для прислуги и снарядным погребом, которые соединялись с главным казематом, не совсем соответствовала проектному решению 1902 г. На правом и левом флангах сохранились батареи на две позиции, сохранились оружейные дворики на два орудия на левом фланге²⁷. (Илл.22)

В 1902 году на форте были устроены два бетонных колодца для выпуска отработанного пара из аппаратов для водяного отопления (Илл.19 и 19-1). Емкости размещались на правом и левом флангах в районе подвальных помещений ризалитов ближе к причальной стенке на расстоянии от фундаментов 7,5 сажень (16м), заглублены в грунт на высоту 2,0 метра (на уровень ординара). Основанием для бетонных емкостей была бутовая кладка высотой около 0,7 м ниже уровня ординара. Пар отводился из специальных устройств, расположенных в подвале металлическими

²³ Берма-площадка между эскарповой стеной и подошвой вала укрепления; препятствовала осыпанию грунта вала в ров (в данном случае в водное пространство, ограниченное волноломом и стеной эскарпа). При боевых повреждениях и во время природных коллизий - наводнений, штормов или весеннего таяния снега.

²⁴ Берма-площадка между эскарповой стеной и подошвой вала укрепления; препятствовала осыпанию грунта вала в ров (в данном случае в водное пространство, ограниченное волноломом и стеной эскарпа). При боевых повреждениях и во время природных коллизий - наводнений, штормов или весеннего таяния снега.

²⁵ Железнение - затирка еще влажной оштукатуренной бетонной поверхности чистым цементом в сухом виде.

²⁶ 57-мм береговая пушка была разработана фирмой «Максим- Норденфельд». Пушка принята в береговую артиллерию приказом по артиллерии №31 от 28.02.1892 г.

²⁷ «По Кронштадтской крепости. Чертеж к утвержденному проекту установки 4-х скорострельных 57 мм пушек на батарее Граф Милютин. 1902 г. №6)». РГАВМФ. Фонд. 1341.

подземными трубами.

Большой урон подпорным стенкам и эскарпам батареи причинили наводнение и буря, которые произошли 12 ноября 1903 года. Повреждения были зафиксированы в чертежах «По Кронштадтской крепости. Чертеж батареи Гр. Милютин с показанием повреждений, причиненных бурей и наводнением 12 ноября 1903 года» (Илл. 7-1 и 17-2), где было указано что: повреждено: молов разрушено водою (50+10+84+60+77) саж; земля бруствера смыто водою - 4310м³ (950 куб.саж); каменной мостовой эскарпа и бермы - 2087м³ (460 куб.саж); плакировки уничтожено до 1679м³ (370 куб.саж) и на верхнем скате бруствера до 1043м³ (230 куб.саж) поверхности двора до 2042м³ (450 (куб.саж). Всего 11161м³. На чертежах указано, в каких частях форта наиболее был поврежден эскарп - это западная и южная части форта. фактически было смыто до 2/3 земляной массы и полостью разрушены подпорные стенки. Были предусмотрены мероприятия по устранению аварийной ситуации (Илл.18-3).

Эскарп в полном объеме не восстанавливается. Эскарп батареи в исторических габаритах не сохранился. От эскарпа сохранились фрагменты земляной обваловки: с фронтальной стороны на уровне в среднем на 3,0 метра; с правого фланга на высоту бруствера - 50% и левого фланга на высоту бруствера - 50%. Берма и каменная мостовая эскарпа не сохранилась.

Наводнения показали, что высота бермы над ординарной водой в 7 футов (около 2,1м) недостаточна и ее требовалось поднять до высоты в 8 футов. Эта сложная задача была решена только в 1908 году.

Юго-западная и западная подпорные стенки форта были отремонтированы к 1908 году после разрушительной бури и наводнения 1903 года. Разрушения были катастрофические, гранитная облицовка была частично утрачена. Высоту волнозащитных стенок повысили, гранитная облицовка была заменена блоками из бутового камня на бетонном связующем. Новые блоки из бутового камня устанавливались на сохранившиеся гранитные камни.

Во время Русско-Японской войны была предпринята попытка перевооружить башни современными на тот момент 6-дюймовыми (152-мм) пушками системы Канэ. С 1904 года стрельбы башенной батареи практически прекращаются. Расстрел каналов башенных орудий приближался к естественному износу, а изготовлять новые тела устаревшей артиллерийской системы не было никакого смысла. Уже в 1904 году в Главном артиллерийском управлении поднимается вопрос о перевооружении форта более современными и скорострельными орудиями. Преимущества бдм (152-мм) пушек системы Канэ 45 калибра перед 11-дм орудиями были изложены в заключении Артиллерийского Комитета 27-го декабря 1904 г. № 899 ²⁸, где был рассмотрен вопрос о замене 11-дм. пушек в башнях форта «Милютин» Кронштадтской крепости 6-ти дм. пушками. Предлагалось эти пушки разместить в броневых башнях. Несмотря, на почти вдвое меньший калибр, орудия шестидюймовки Канэ били вдвое дальше и намного чаще.

После окончания Русско-Японской войны в 1907 году в Главном артиллерийском управлении повторно поднимается вопрос о полном перевооружении форта «Милютин» более дальнебойными и современными орудиями. Появление новых 45-калиберных орудий четко показал, что время 11-дюймовых береговых орудий с длиной ствола в 20-22 калибра стремительно уходило в историю. Рассматривался вопрос об установке здесь 10-дм, более новых орудий. В Управлении Кронштадтской Крепостной Артиллерии от башен отказываться не хотели, поэтому размещение здесь 10-дм орудий было признано нецелесообразным по двум причинам: во-первых, эти мощные орудия собирались разместить западнее на побережье в отдельных батареях; во-вторых размеры самого форта позволяли бы разместить на нем не более двух-трех орудий этого типа в открытых установках.

²⁸ РГАВМФ. Ф. 1340. Оп. 1. Д. 594.

1909 год явился переломным в истории крепости. В этом году сложился общий проект по ее полной модернизации. Согласно новому проекту развития крепости, всех крупнокалиберная артиллерия теперь сосредотачивалась на двух мощных береговых артиллерийских позициях (назвать их фортами - не совсем верно, хотя традиционно привычно) - у деревни Красная Горка и у селения Инокюля, которые брали на себя главную задачу - исключить прорыв вражеских кораблей в зону досягаемости обстрела артиллерийскими системами вражеского флота Кронштадтской крепости.

В 1909 году форт «Милютин» потерял свое главенствующее положение на Южном фарватере. Вооруженный устаревшими пушками, которые скученно расположены в башнях, он совершенно не отвечал требованиям времени. Комиссия по вооружению крепости даже предлагала вариант полного упразднения артиллерии на форту, и превращения его в склад военного имущества. Инициатором вооружения башен форта «Милютин» орудиями Канэ выступил Начальник Артиллерии Крепости генерал Маниковский. Маниковский писал в рапорте на имя Начальника ГАУ, что 12 орудий Канэ компенсируют более крупный калибр.

11-дюймовые орудия, в связи с моральным устареванием и большим износом башенной батареи были сняты. В 1910 году пушки Канэ были установлены в башнях. Отстрел орудий показал вполне исправную их работу в столь необычных условиях, то есть в башнях. Скорострельность батареи в целом оставляла желать лучшего, поскольку для современного боя берега с флотом башни вращались слишком медленно.

Следует отметить и проблему, возникшую через довольно значительный промежуток времени после постройки форта. Проблема связана со сложным в геологическом плане местом, на котором построен форт. В 1907 году комендант форта капитан Никифоров отметил, что в казематах появились трещины в сводах и стенах. Прибывшая комиссия поставила на трещины маяки, на котором был построен форт. Трещины могли говорить только об одном - неравномерная осадка сооружения, тем более с учетом места постройки, о чем в свое время писал еще прежний Строитель крепости К.Я. Зверев. За три года наблюдений было отмечено, что трещины не развиваются, но появились новые трещины, в том числе на лицевом фасаде казематированной казармы.

22 и 23 февраля 1911 г. Специальная Комиссия, созданная из опытных инженеров крепости для подробного обследования всех построек форта, провела тщательное освидетельствование. Проблема была серьезная и неблагоприятная. Маяки 1907 года не были разорваны, но появились новые трещины, проходившие через весь массив батареи, что говорило о неравномерной поперечной осадке здания. Также были обнаружены трещины в правофланговой части казематированной постройки и новой бетонной батарее 57-мм орудий. Бетонный массив отделился от кирпичной постройки. Маяки, поставленные здесь в 1910-ом году, частично лопнули, что говорило о некотором движении этой части батареи (Илл.19,19-1)²⁹. Комиссию возглавлял генерал Шишкин.

После изучения архивных документов пришли к выводу, что возможной причиной неравномерной осадки батареи могло быть осаживание в грунт части свай, которое произошло из-за регулярного подъема воды в заливе в осенний период, что в свою очередь вело к перенасыщению грунта (песка) под батареей водой и увеличило вес сооружения и, соответственно, нагрузку на сваи. Коменданты форта замечали, что периодически в подвальном этаже казематированной постройки под офицерскими казематами появлялась вода.

Кроме того, помещения кочегарных отделений и помещений для хранения угля, а также каземат отхожего места на правом фланге дали более сильную осадку, в результате чего они отделились от ранней постройки самой батареи. Просадка грунта наблюдалась и во дворе форта,

²⁹ Илл.19. По Кронштадтской крепости. Чертеж Казематированных построек на форту «Граф Милютин». К журналу комиссии от 22 февраля 1911 г. №6. РГАВМФ. Фонд. 1341. Внутренние помещения форта Милютин по состоянию на 1911 г. перед его перестройкой в открытую батарею для 6-дм орудий Канэ.

причем, уклон уровня двора понижался к лицевому фасаду батареи, где скапливалась атмосферная вода (дождевая и после таяния снега). Вода быстро уходила в грунт, что тоже было проблемой, так как отвод воды отсутствовал.

Шишкин распорядился произвести подсыпку грунта во дворе, сделать уклон в сторону набережной, а к самой лицевой стены выстелить «каменный подзор».

В результате комиссия постановила: все трещины расшить до грунта, где это необходимо и залить раствором состава 1:1,5 на основе портландцемента; в подвальном помещениях комиссия предложила нанести на полы и стены гидроизоляционное покрытие из чистого цемента с железнением поверхностей; горла колодцев поднять выше пола на три фута.

В январе 1912 года была создана комиссия для освидетельствования башен на предмет их перевооружения более современными орудиями. Вопрос о демонтаже башен окончательно был решен в июне 1912 года со всей определенностью. Завершилась 32-летняя служба первой башенной батареи в русской береговой обороне.

В 1914 г. он был модернизирован под установку шести 6-дм. орудий системы Канэ, для этого на бывших башенных колодцах возвели бетонные перекрытия, сверху которых разместили орудийные дворики. Форт «Граф Милютин» основательно перестроили. При перестройке форта были разобраны и сняты старые броневые башни. Весной 1913 года началась перестройка валганга форта. Демонтаж башен был связан с огромными трудностями. Обычный плавучий 100-тонный кран не обладал потребным выносом стрелы для подъема тяжелых конструкций башен. Пришлось, как в 1872 году, монтировать на валганге участок железной дороги и собирать кран, с помощью которого башенные конструкции выгружали во двор форта. И уже отсюда их перегружали плавучим краном на баржи. Полагалось произвести разборку броневых гласисов и гранитных блоков. Работы по разборке затянулись. Броневые гласисы перед башнями на бруствере решили оставить и включить в тело бетонного массива открытой батареи. Во время бесхозного состояния форта в 1960-ые годы, броня гласисов ушла в металлолом.

Летом 1914 года валганг был полностью перестроен. В башенных колодцах установили опалубку и впоследствии перекрыли бетонными сводами. На верхних позициях устроили железобетонные перекрытия (бетонные перекрытия по металлическим балкам) над шахтами и бетонные дворики для шести 6-дюймовок пушек «Канэ».

Бетонный дворик для 152-мм орудия системы Канэ на береговых установках ставился за брустверами высотой в 7 футов (2,13 м). Для возможности стрелять прямой наводкой по быстро движущимся целям из-за столь высокого бруствера пришлось сконструировать особую тумбу, пристроить площадку для расчета и добавить кран для снарядов. В результате всего этого получилась странная неустойчивая конструкция, расчёт получил условия работы хуже, чем на корабле, скорострельность несколько понизилась (7-8 выстрелов в минуту). Впрочем, на «Милютине» 6-ти дюймовки стояли, судя по высоте бруствера, «по-корабельному».³⁰

Вместо паровых машин форт оснастили электрическими дизель-генераторами. На левом фланге, над поздней кирпичной одноэтажной пристройкой с фронтальной стороны во втором ярусе сооружается бетонный командный пункт, соединенный с главным казематом проходом и усиленный с горжевой стороны бруствера броневыми накладками.

В 1914 г. на береговом откосе эскарпа на правом фланге с фронтальной стороны был возведен бетонный павильон для дальномера Лауница. Павильон сооружен с броневым колпаком сверху (колпак сохранился). В настоящее время валунное основание индикаторного павильона сильно разрушено и павильон сползает в воду. В том же году форт был оснащен новейшей

³⁰ Илл.27. Источник: Раздолгин А.А., Скориков Ю.А. Кронштадтская крепость. Л., Стройиздат ЛО, 1988 г. Кронштадт. Башенная морская южная батарея №3 (форт «Милютин»). 1986 г.

телефонной станцией Гейслера, состоящую из коммутирующего шкафа, соединенного подводным кабелем с центральной станцией крепости и аппаратами микротелефонного типа.

С началом первой мировой войны (Великой войны) в 1914 году в Кронштадте приступили к формированию артиллерийских подразделений на Западный фронт. Начиная с этого времени и по 1916 год начинается «чехарда» с перемещением орудий и, особенно, пушек Канэ.

1916-1930 гг.

В 1916 и 1917 гг. 6-дюймовые орудия Канэ были постепенно сняты, остались только четыре орудия. В зиму 1916-1917 годов орудия укрыли «теплушками», а стволы - брезентовыми чехлами. Февральские события 1917 года форт никак не затронули. После октябрьских событий караул форта его покинул, и батарея была разграблена, но четыре орудия и боезапас оставались на месте, от оружейного склада ничего не осталось.

1 июня 1918 года началось формирование третьего сводного дивизиона артиллерии крепости, хотя старые укрепления потеряли свое боевое значение. В феврале 1919 года произошла реорганизация Кронштадтской крепости. Государственное казначейство начало отпускать денежные средства для этой реорганизации, что предотвратило полный развал службы в крепости. С октября 1920 года на форту «Милютин» решили устроить хранилище артиллерийского имущества и площадку по разделке на металлолом старых артиллерийских орудий. В основном сюда свозили старые 9- и 11 -дм мортиры и пушки из Склада крепости и от здания таможни, где имелся удобный причал и подъемный кран.

Во время Кронштадтских событий, 4 марта 1921 года, на форте была размещена рота защитников с двумя пулемётами. Наступавшие войска обстреливали форт из тяжёлых батарей и бронепоезда №104. 18 марта 1921 года форт с боями был занят частями 79-й и 80-й бригад войск Тухачевского. Во время подавления Кронштадтского мятежа, форт оказался на пути штурмующих, но сильного сопротивления не оказал.

После революционных событий форт находился в плачевном состоянии: жилые помещения были запущены, отопление не работало. До 1925 года он продолжал использоваться для утилизации старых артиллерийских систем. С 1921 по 1925 год форт использовался трестом «Рудметалл-торг» как место для разделки на металлолом старых артиллерийских орудий. Сюда в большом количестве свозили старые артиллерийские орудия и разрезали их с помощью газа³¹.

В раннесоветский период его просторный двор использовался в качестве футбольного поля. Здесь часто собирались любительские солдатские команды.

Летом 1923 года на форту были выполнены небольшие бетонные работы. В это время форт получил свое последнее артиллерийское вооружение. Посчитали, что этого достаточно для обороны рейда и подходов к нему. В 1925 году были установлены три 120-мм орудия.³² Три орудийных дворика переделали для орудий 120/45. В 1938 году для усиления противокатерной и противодесантной обороны на правом фланге был построен трехамбразурный пулеметный капонир, на левом поместили открытую позицию для четырех 45-мм орудий 21-К противокатерной артиллерии, от которой до нашего времени сохранились оружейные дворики на левом фланге, и долговременная огневая точка (ДОТ) на правом фланге. В качестве КП батареи стали с использовать старый дальномерный павильон на правом фланге.

Южный форт № 3 «Милютин». Аэрофотосъёмка 1940 года. На данной фотографии 1940 года форт находится с вышеперечисленным вооружением и входит в состав 14-го Отдельного Ар-

³¹ До наших дней сохранилась надпись, выбитая на броневой кирасе неким гражданином Сапрыкиным, который трудился здесь в те годы.

³² 120-мм пушка Канэ — 120-мм морское орудие, разработанное французским конструктором Г. Канэ и производившееся по лицензии в России Обуховским и Пермским заводами. Договор о лицензионном производстве с французской компанией *Forges et Chantiers de la Mediterranee* был подписан 10 августа 1891 года

тиллерийского Дивизиона крепости. (Илл.27.)

Летом 1938 года на «Милютине» начались последние работы по укреплению боевых позиций.

Но у форта «Милютин» существовала более серьезная проблема, гидротехническая. К лету 1938 года ограждающий волнолом практически полностью был разрушен. Дамба, идущая от северо-восточного исходящего угла волнолома форта, исчезла полностью, превратившись в каменную подводную гряду. Ледоходы совершенно разрушили верхнюю часть дамбы. Впрочем, дамба не сильно беспокоила Инженерное Управление КРФ. Большими последствиями самому острову грозило серьезное повреждение его волнолома. Теперь штормовая волна могла разрушительно воздействовать на сам искусственный остров, подмывая стенки набережной и эскарпа.

Для обследования состояния гидротехнических сооружений форта в июле 1938 года сюда прибыла группа инженеров и водолазов ЭПРОН ВМФ.³³ Результаты исследования показали, что наибольший подмыв с полным разрушением стенки набережной находился на южной стороне острова. Набережная форта полностью разрушилась на правом фланге из-за того, что при восточных ветрах волна, ограниченная головками волнолома, как и самим горжевым волноломом, давала сильное гидродинамическое воздействие на рязежное основание в этой части острова. Полное разрушение фронтального волнолома способствовало подмыву эскарпа, что хорошо видно на А эрофотосъёмке 1940 года. Были выделены деньги на восстановление поврежденных частей ограждающих стенок. Выполнению работ помешала война с Финляндией.

Таким образом в 1938-1939 гг. на форте провели ремонтные работы в помещениях личного состава. Установили новый дизельный генератор (двухтактный двигатель завода «Русский дизель») и заменили прожектор «Кромптон» (сменивший прожектор Манжена в 1926 году) на новый типа Б-3-15-4 завода «Электросила».³⁴ Кроме того, на форту установили звукоулавливающую станцию и прожектор, которые установили на левом фланге в бывшем орудийном двореке 57-мм орудий.

Великая Отечественная война для форта «Милютин» началась с налета германской авиации. В период Великой Отечественной войны, форт "Граф Милютин" принимал активное участие в обороне Ленинграда и Кронштадта. Форт входил в левый фланг второй линии обороны. Вторая линия обороны предназначалась главным образом для отражения возможного наступления противника со стороны Финского залива и держала под огнем тылы немецких войск на восточных участках Ораниенбаумского плацдарма. Эта линия обороны была вооружена 130-, 120-, 100-, 76- и 45-миллиметровыми орудиями. Вторая линия обороны, кроме того, была защищена системой перекрестного пулеметного огня. На форте «Милютин» расположились зенитки ПВО 14-го отдельного артдивизиона береговой обороны крепости Кронштадта. Близость форта к Ораниенбаумскому плацдарму позволила ему принять участие в боевых действиях в годы Великой Отечественной войны. С началом Великой Отечественной войны и продвижением врага к Ленинграду, орудия форта «Граф Милютин» поддерживали огнем наши части на Ораниенбаумском плацдарме, а зенитные орудия били по фашистским самолетам. Через форт проходила Малая дорога жизни на Ораниенбаумский плацдарм. По ней в конце 1943, начале 1944 годов проводилась мощная переброска 2-й Ударной армии перед снятием блокады.

При обследовании форта в 1946 года в Технический паспорт гидросооружения, который был составлен Центрвоенморпроектом Главного Инженерного Управления ВМС в период с 15

³³ Экспедиция подводных работ особого назначения. Создана приказом ОГПУ №528 17 декабря 1923 года. В 1942 году преобразован в Аварийно-спасательную службу.

³⁴ По сути, это был модернизированный 150-мм прожектор «Шуккерт».

декабря 1945 г. по 25 сентября 1946г., отмечалось³⁵:

Индивидуальная карточка восточная стенка «20» августа 1946г.: общая длина 222м, высота над ординаром 1,6-1,75м, глубина от 0,6 до 1,2м; трапециодальная стенка с гранитной облицовкой; стенка разрушена на 50%, особенно сильное разрушение территории происходит с южной стороны форта, где стенки совершенно нет и происходит подмыв фундамента каменного здания, расположенного в 8 метрах от наружной кромки ряжа.

Индивидуальная карточка западная стенка «20» августа 1946г.: общая длина 191,7м, высота над ординаром 2,0-2,2м, глубина от 2,5 до 3,2м; бутовая стенка с гранитной облицовкой на ряжевом основании; стенки частично отремонтированы в 1938-1941гг.; два ряда верхних гранитных камней сняты и заменены сплошным бетонным поясом. С южной стороны, в месте примыкания к участку 3/НБ - установлена сплошная буто-бетонная перемычка.

Индивидуальная карточка набережная «20» августа 1946г.: общая длина 25м, высота над ординаром 2,0м, глубина от 2,1 до 2,8м; подпорная бетонная стенка на ряжевом основании; имеется просадка грунта.

Индивидуальная карточка набережная «20» августа 1946г.: общая длина 62,5м, высота над ординаром 3,1м, глубина от 3,0 до 4,0м; подпорная стенка из каменной кладки с гранитной облицовкой и бетонных массивов на ряжевом основании; имеется просадка грунта за стенкой.

Индивидуальная карточка пристань «20» августа 1946г.: общая длина 40,2м, высота над ординаром 1,8-2,0м, глубина 2,6м; каменная пристань с гранитной облицовкой на свайном основании и со шпунтом по контуру стенок; имеется неравномерная осадка пристани по длине, угловые гранитные камни нижних площадок лестницы сдвинуты.

Как боевая единица форт «Милютин» прослужил до 1947 года.

Вероятно, к периоду 1947-1950-х гг. следует отнести возведение трех небольших бетонных будок - двух на северной и одной на южной стороне. В настоящее время будки частично разрушены.

1950-2017 гг.

В начале 50-х годов XX века форт претерпел последнюю модернизацию, здесь поставили 3 орудия б-130 бис, затем форт был списан за штат и подвергся консервации. На этом капитальные перестройки на Южной батарее №3 «Милютин», заканчиваются.

Директивой ГК ВМФ №7271сс от 15.12.1962 г. и директивой НШ ЛенВМБ №3/2839 сс от 25.12.1962 г. форт был списан и снят со всех видов учета. По решению ВМФ от 23.11.1987 г., решению ЛГИ №281 от 11.04.1988 г. и №596 от 25.07.1988 г., письму заместителя председателя ЛГИ №470/24 от 27.09.1990 г. форт передан по акту б/н от 19.10.1980 г. ГлавУОП.

В 70-е гг. XX века цокольный этаж правого фланга использовался для утилизации отработанных (горюче-смазочных веществ) ГСМ, вследствие чего были оплавлены помещения цокольного этажа и лестница. Когда Кронштадтская крепость стала разоружаться, на форте произошли значительные утраты, его разграбили и с тех пор форт находится в заброшенном и разворованном состоянии.³ В 1990-е годы форт был буквально перекопан искателями меди.

В 1990 г. форт «Граф Милютин», как часть комплекса Кронштадтской крепости, был включен в список всемирного культурного наследия ЮНЕСКО.

В конце 2000-х годов форт «Граф Милютин» был сдан в аренду, однако арендатор не выполнил условий договора по части консервации и реставрации памятника фортификации, что привело к расторжению договора. До 2003 г. на территории еще сохранялись стволы пушек. В 2003 г. стволы пушек вывезли работники «Ленэнерго» для использования для монумента на территории

³⁵ Технический паспорт гидросооружений фортов. Ленинград 1946 г. МВС СССР ВМС Северо-Балтийский флот. Отдел вспомогательных судов и гаваней. Инв. 142. 585.

базы «Ленэнерго в Малой Трухтанной гавани на берег, где и лежали довольно продолжительное время.

В настоящее время собственник форта - «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры». Несмотря на то, что в данный момент форт не используется, существуют планы по его дальнейшему использованию.

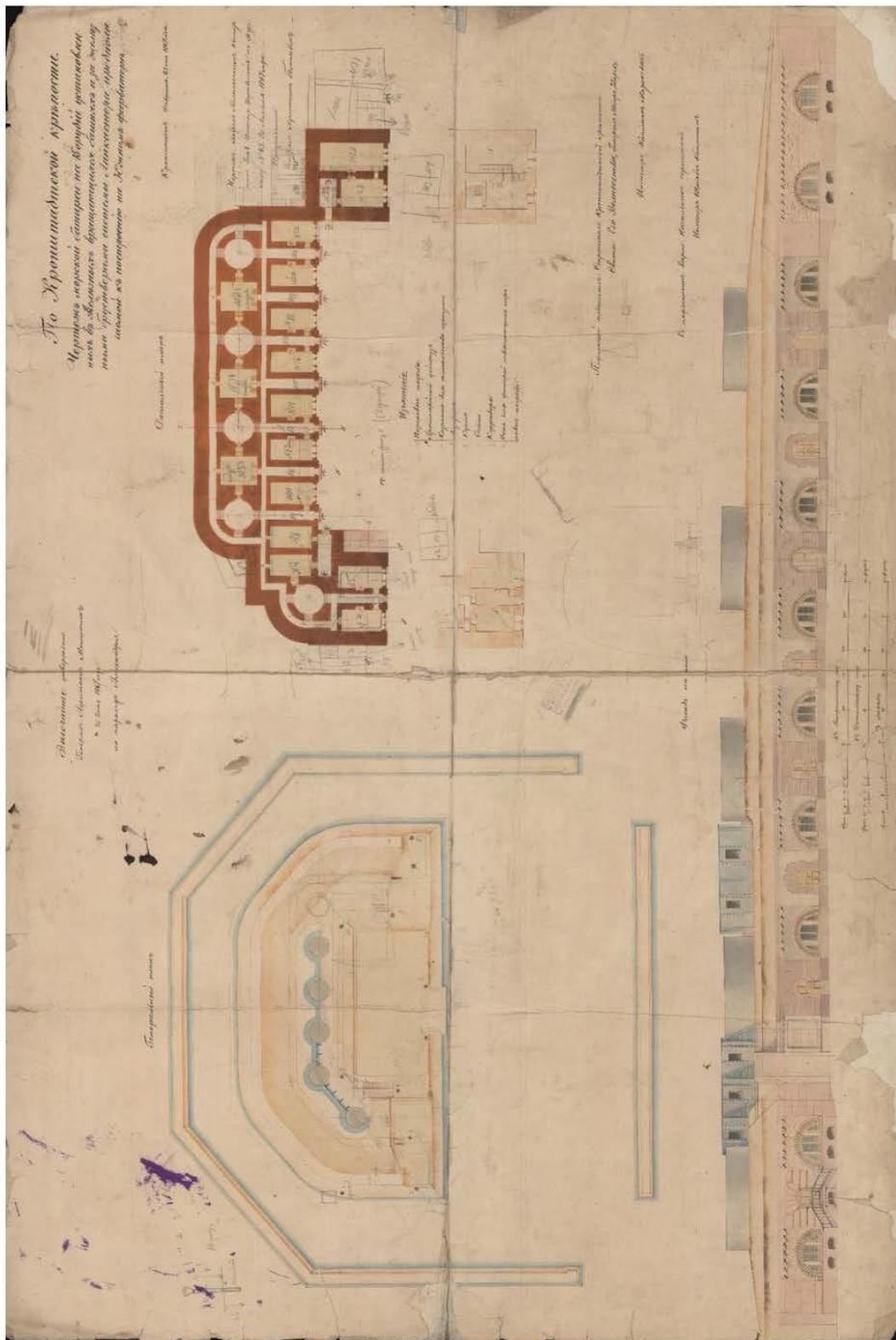
Форт «Милютин» является объектом культурного наследия федерального значения на основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2001 № 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в Санкт-Петербурге» (с изменениями на 2 июня 2006 года).

Литература:

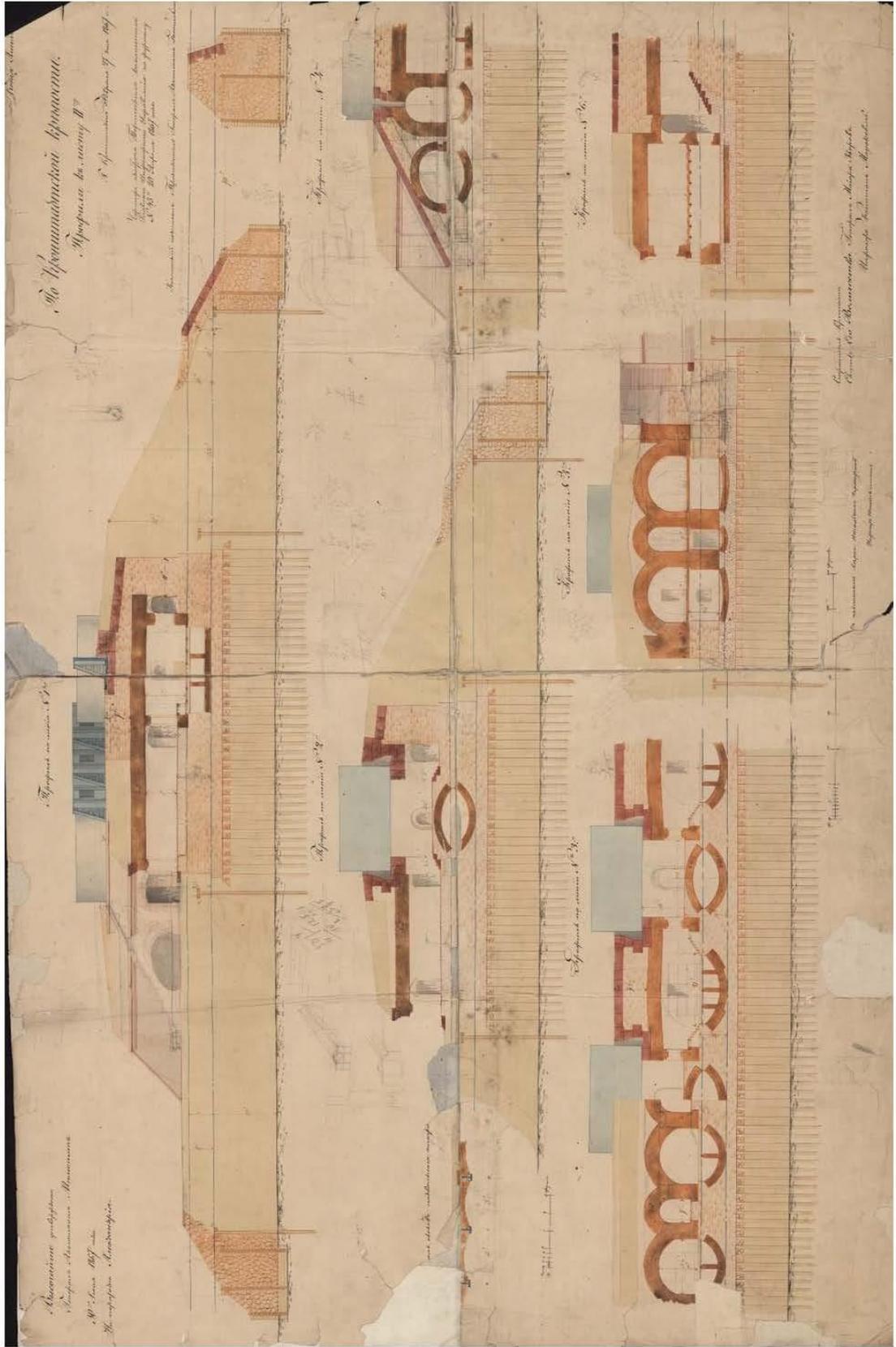
- А.А. Раздолгин, Ю. А. Скориков. «Кронштадтская крепость». - Л.Стройиздат: 1988.
- Станислав Воробьёв. «По Кронштадтской крепости», журнал «Фортвед» №1, 2010 г., стр. 12.
- Л.И. Амирханов, В. Ф. Ткаченко. «Форты Кронштадта», СПб, Остров, 2004.
- В.М. Казаринов, В.М. Прямицкий. «Береговые крепости России», НИЦ 26-го ЦНИИ МО РФ. М: 2005.
- А. Шелов. «Исторический очерк развития крепости Кронштадт». С-Пб.: 1904.
- Широкоград А.Б. Энциклопедия отечественной артиллерии. - Минск: Харвест, 2000.
- Денисов А.П., Перечнев Ю.Г. Русская береговая артиллерия. - М.: Воениздат, 1956.
- П.Н. Рыбкин. 10 лет с изобретателем радио. Связьиздат, 1945.
- Кронштадт 1921. Документы о событиях в Кронштадте весной 1921 г. М.: Международный фонд «Демократия», 1997.
- Журнал «Фортвед» №4, июль 2011 г.
- Р.В. Шапошник. Морская северная батарея №1, Путеводитель. - СПб.: издательство «Европейский дом», 2016.
- Журнал «Цитадель» №№11,15.
- В. Ф. Ткаченко. «Форт «Граф Милотин», СПб, Остров, 2019.
- Аэрофотосъемка фортов Кронштадта 1940 г. - СПб.: издательство «Остров», 2013 г.

Архивные документы:

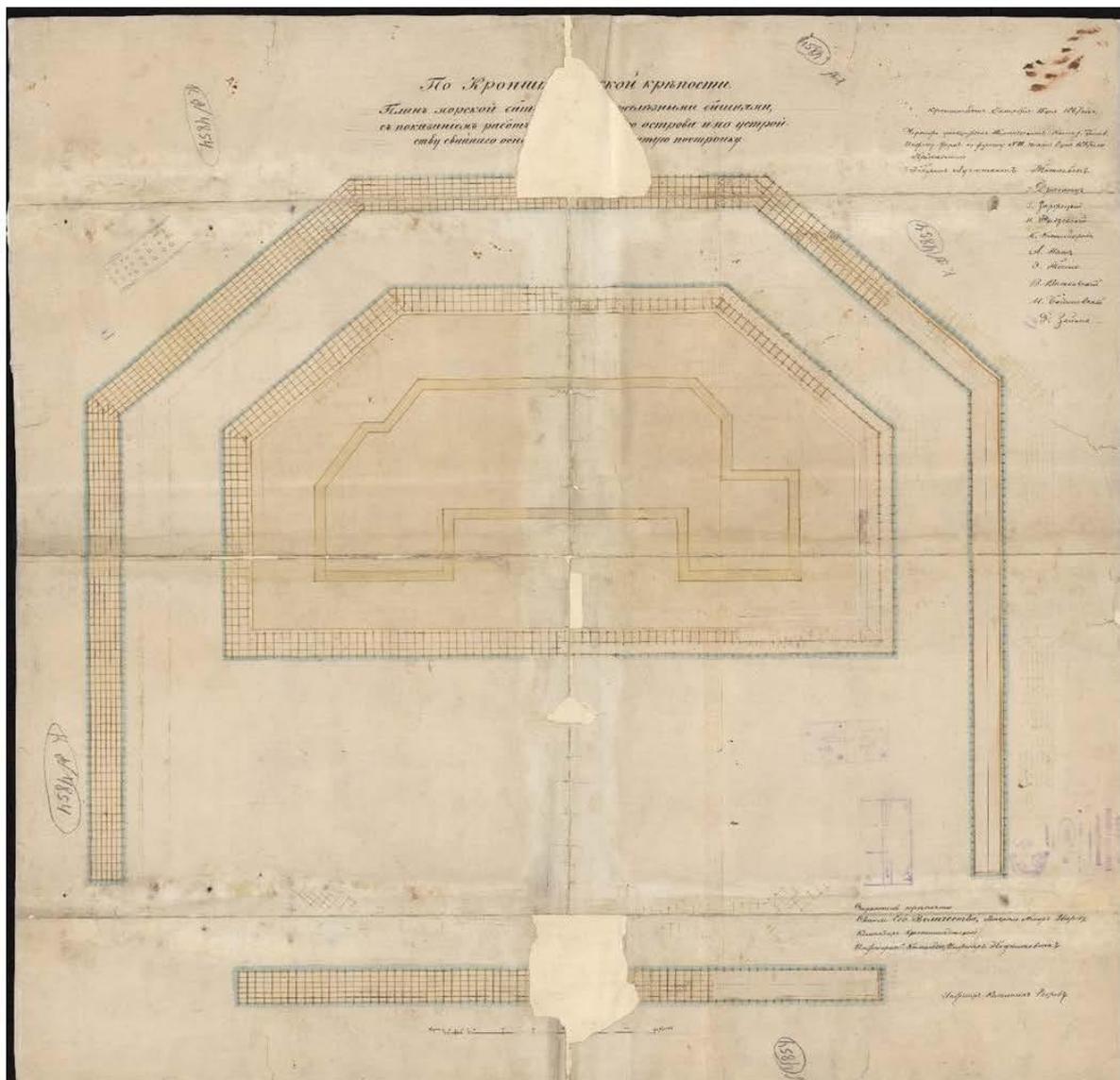
- О вооружении Кронштадта в 1854 г. Архив ВИМАИВ и ВС. Ф.3, оп. 4-1, Д.491.
- Табель вооружения крепостей России по состоянию на 1882 г. Архив ВИМАИВ и ВС. Ф.6, оп. 6-1, Д.992.
- О вооружении Кронштадта в 1894-1913 гг. Архив ВИМАИВ и ВС. Ф.6, оп. 6-1, Д.668.
- Отчет о состоянии Кронштадтской крепости на июнь 1899 г. с боевой точки зрения. Архив ВИМАИВ и ВС. Ф.6, оп. 4-1, Д.776.
- Табели вооружения крепостей России. Архив ВИМАИВ и ВС. Ф.6, оп. 4-1, Д.992.
- Документы Государственного архива ВМФ (РГА ВМФ). ЦВМА, инженерный отдел КБФ.
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 24. Форматов 5. РГАВМФ. ФП
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 25. Форматов 4. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 339. Форматов 9. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 325. Форматов 8. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 783. Форматов 9. РГАВМФ. ФП
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 788. Форматов 4. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 2. Дело 1044. Форматов 2. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 3. Дело 171. Форматов 5. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 3. Дело 502. Форматов 2. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 3. Дело 503. Форматов 10. РГАВМФ. ФП
- Фонд. 1341. Опись 4. Дело 5705. Форматов 25. РГАВМФ. ФП
- Фонд. 1341. Опись 4. Дело 6078. Форматов 10. РГАВМФ.
- Фонд. 1341. Опись 4. Дело 6085. Форматов 10. РГАВМФ. ФП
- Технический паспорт гидросооружений фортов. Ленинград 1946 г. МВС СССР ВМС Северо-Балтийский флот. Отдел вспомогательных судов и гаваней. Инв. 142. 585.



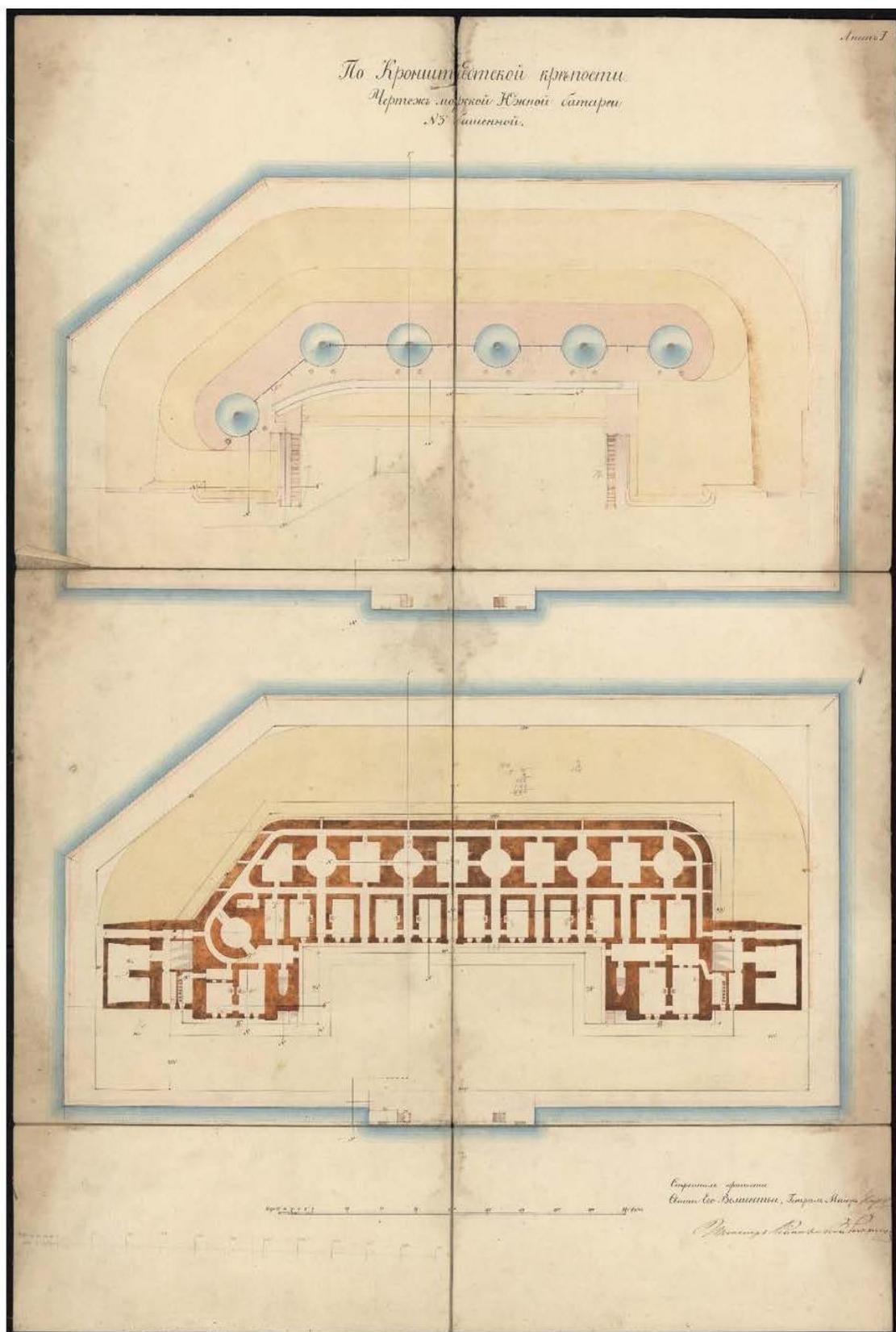
Илл. 1. По Кронштадтской крепости. Чертеж морской батареи на 15 орудий, установленных в железных вращающихся башнях и за железными брустверами системы Ланкастера, предпологаемой к построению на Южном фарватере. 27 февраля 1867 г. Чертеж одобрен 20 апреля 1867 г. Генерал-Адъютантом Тоглебенем. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



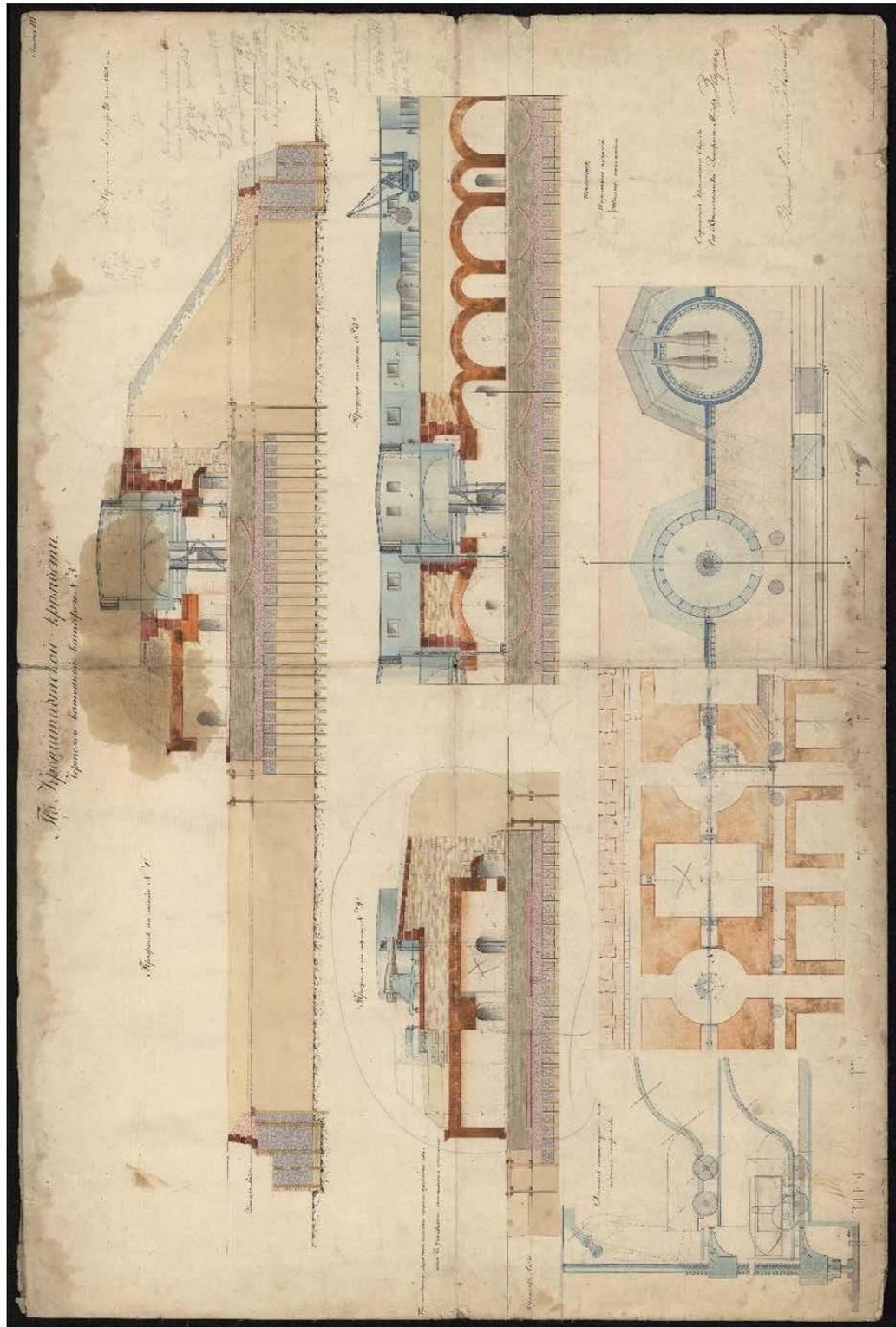
Илл.2. По Кронштадтской крепости. Профили к листу 2-ому. 27 февраля 1867 г. Чертеж одобрен 20 апреля 1867 г. Генерал-Адъютантом Тотлебенем. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



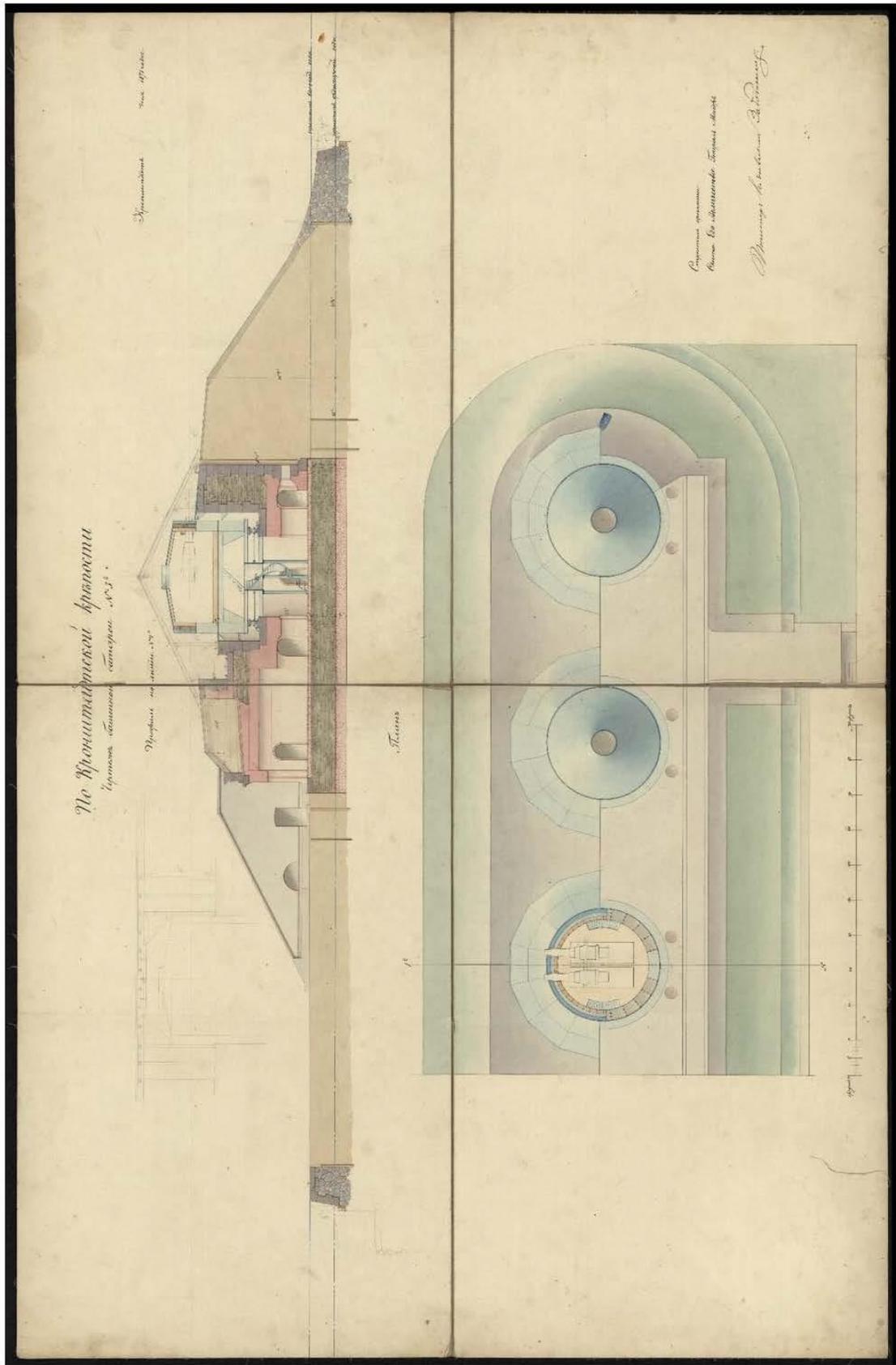
Илл.4. По Кронштадтской крепости. План морской батареи с железными башнями с показанием работ по устройству свайного основания под казематированную постройку. Утвержден Генерал-Адъютантом Тотлебенем 8 ноября 1867 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



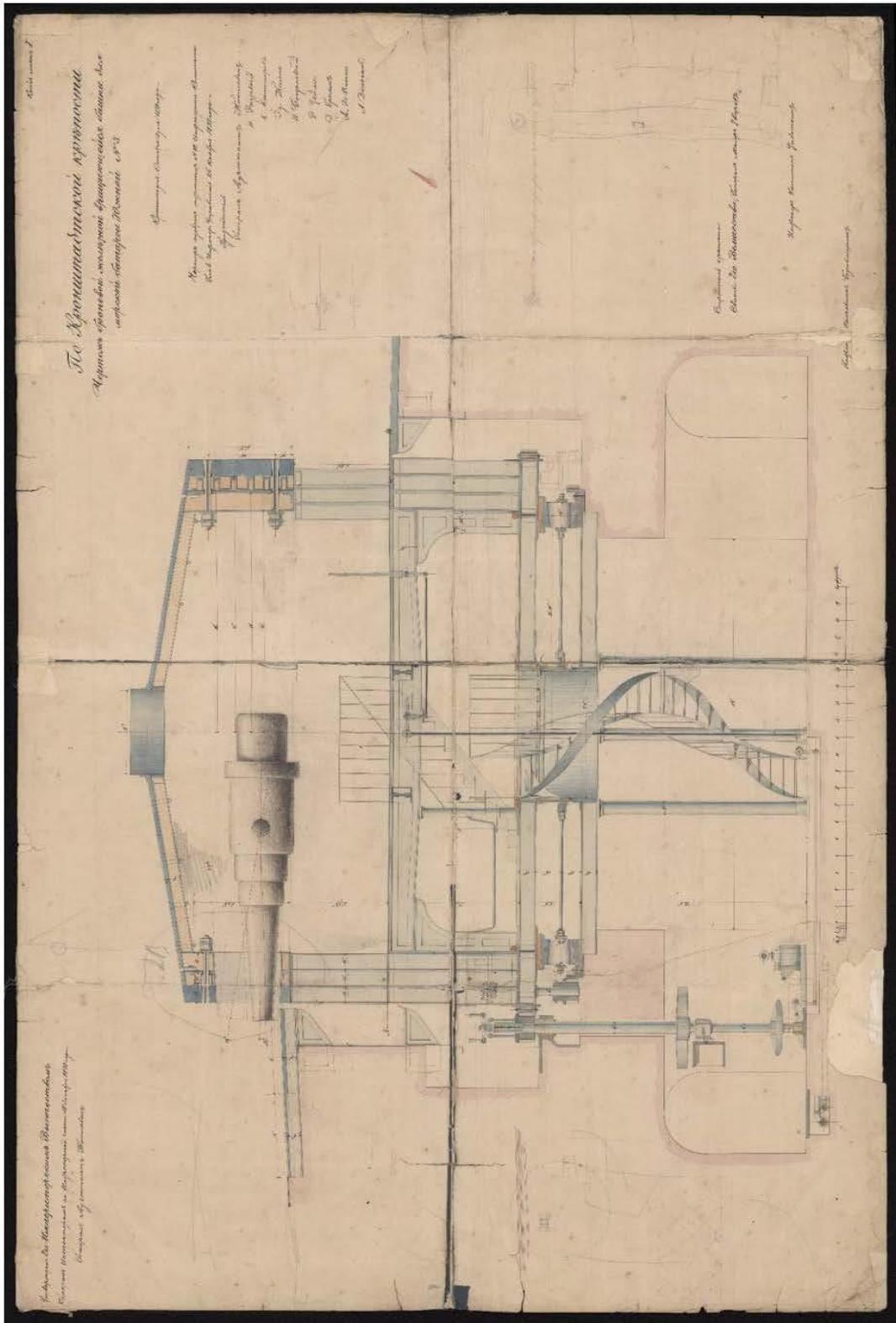
Илл.6. По Кронштадтской крепости. Чертеж морской Южной батареи №3 башенной. Строитель Крепости Свиты Его Величества Генерал-Майор Зверев. Дата не указана. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



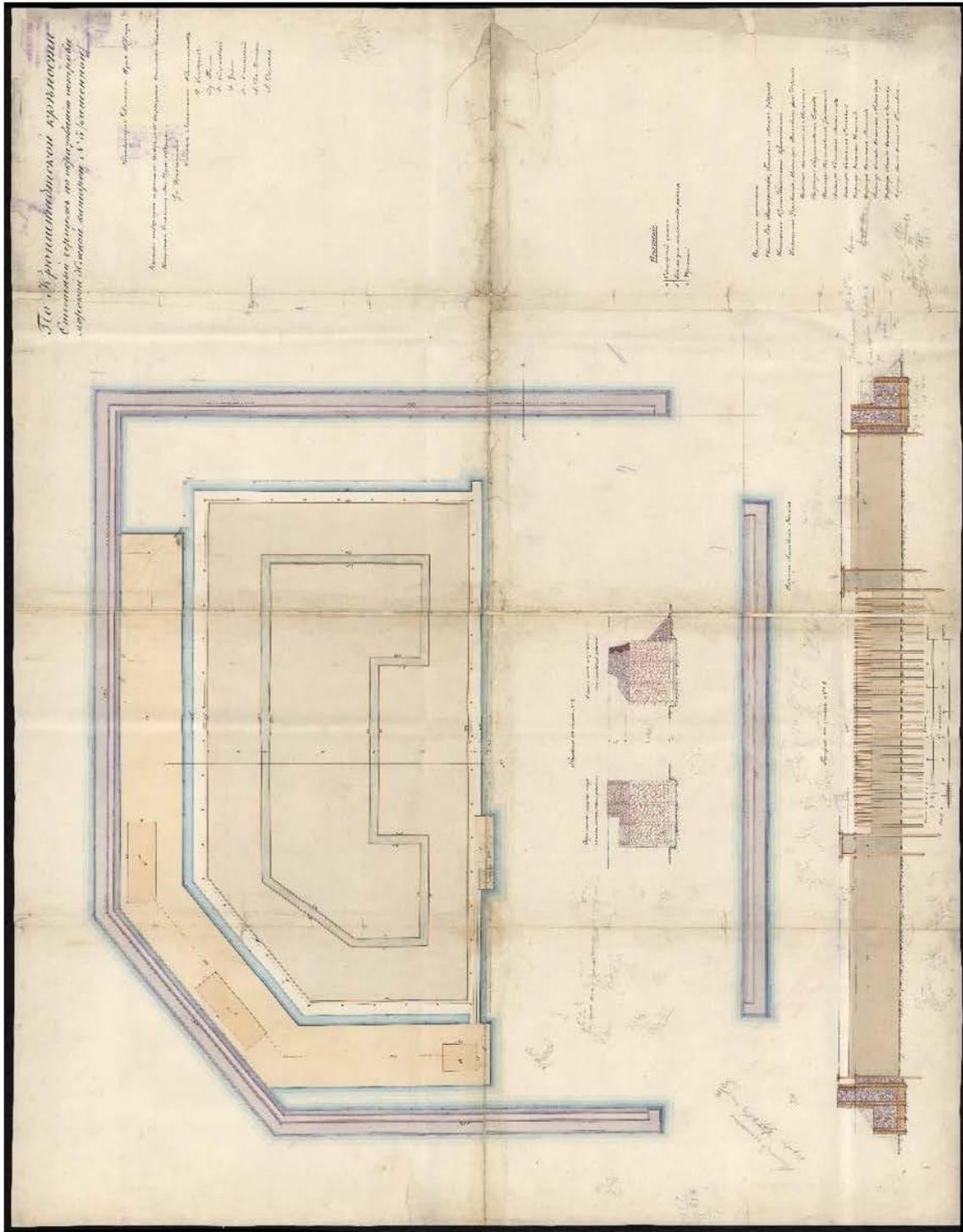
Илл. 6-1. По Кронштадтской крепости. Чертеж Башенной багеты №3. Строитель Крепости Свиги Его Величества Генерал-Майор Зверев. Октябрь 1869 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп. 2.



Илл. 7. По Кронштадтской крепости. Чертеж башенной батареи №3. Профиль по линии №4. 1871 г. Строитель крепости Свиты Его Величества Генерал-Майор Зверев. РГЛАВМФ. Фонд. 1341. Оп. 2.



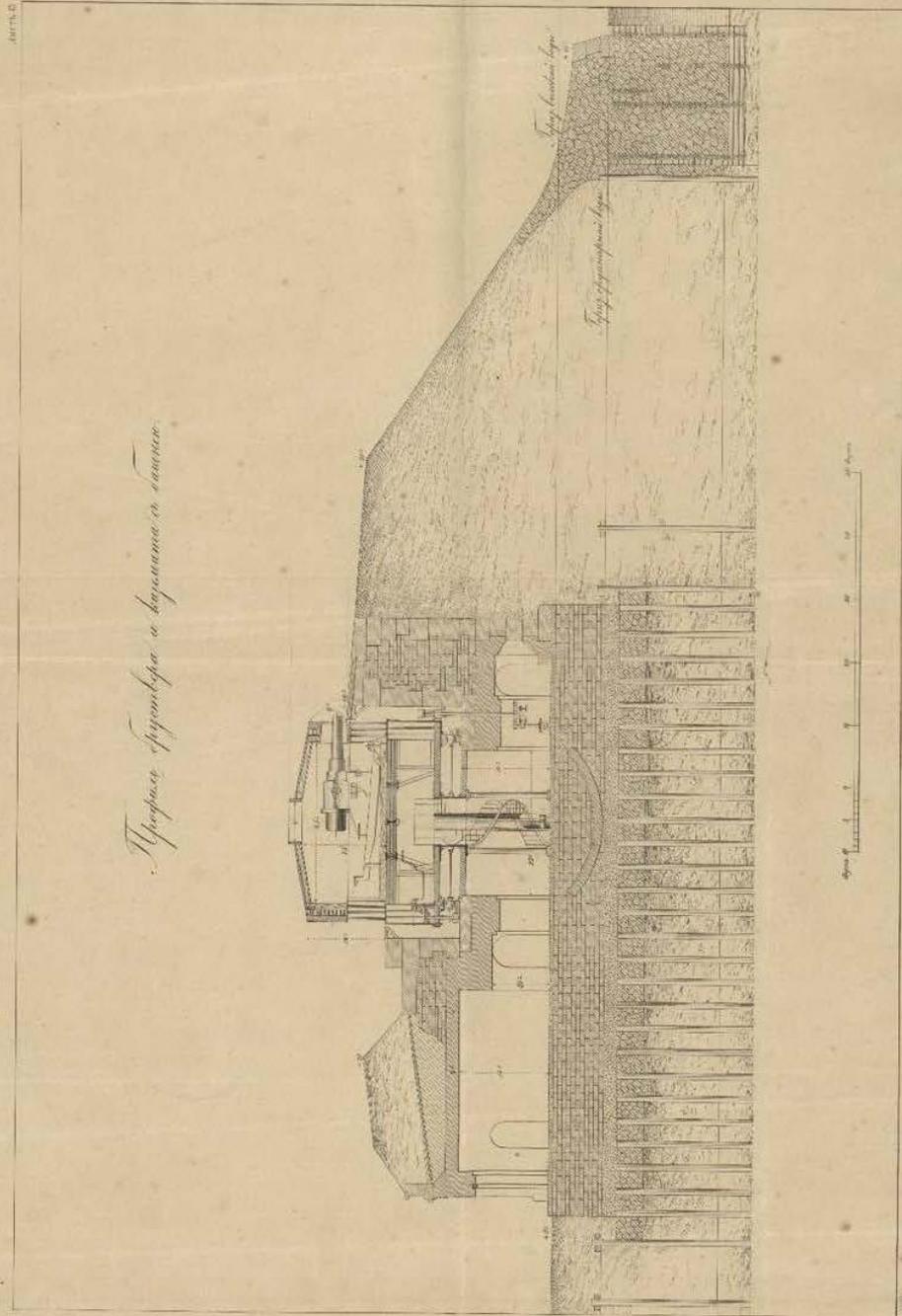
Илл. 8. По Кронштадтской крепости. Чертеж броневой железной вращающейся башни для морской батареи Южной №3. Утвержден Ею Императорским Высочеством Генерал-Инспектором по инженерной части 18 декабря 1870 года (Чертеж одобрен 26 ноября 1870 г. Генерал -адъютантом Тотлебенем). РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



Илл. 8-1. По Кронштадтской крепости. Отчетный чертеж по образованию острова морской багатеи №3 (башенной). Утвержден 29 мая 1872 г. РГЛВМФ. Фонд. 1341. Оп. 2.

Морская батарея съ вращающимися железными башнями

Профиль бруствера и каземата с башней.

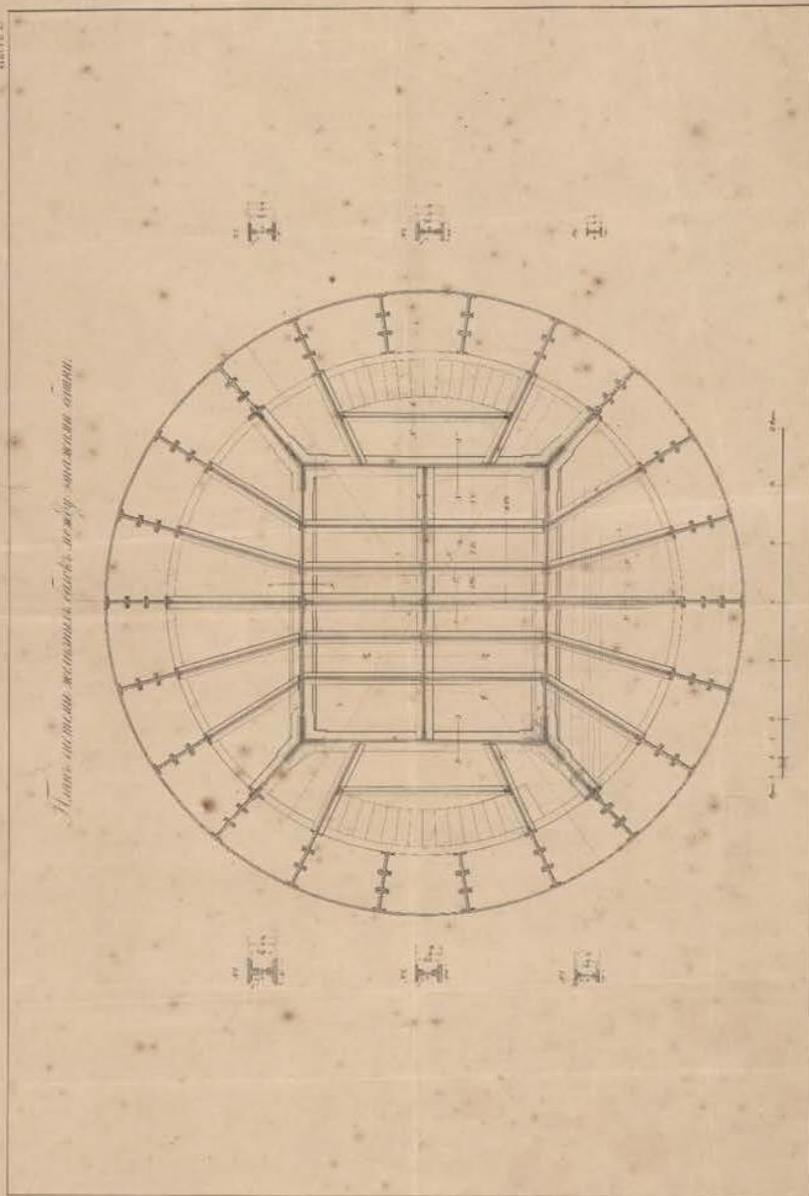


Илл.9. Морская батарея с вращающимися железными башнями. Профиль бруствера и каземата с башней. Лист 13. 1873 г.
РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.

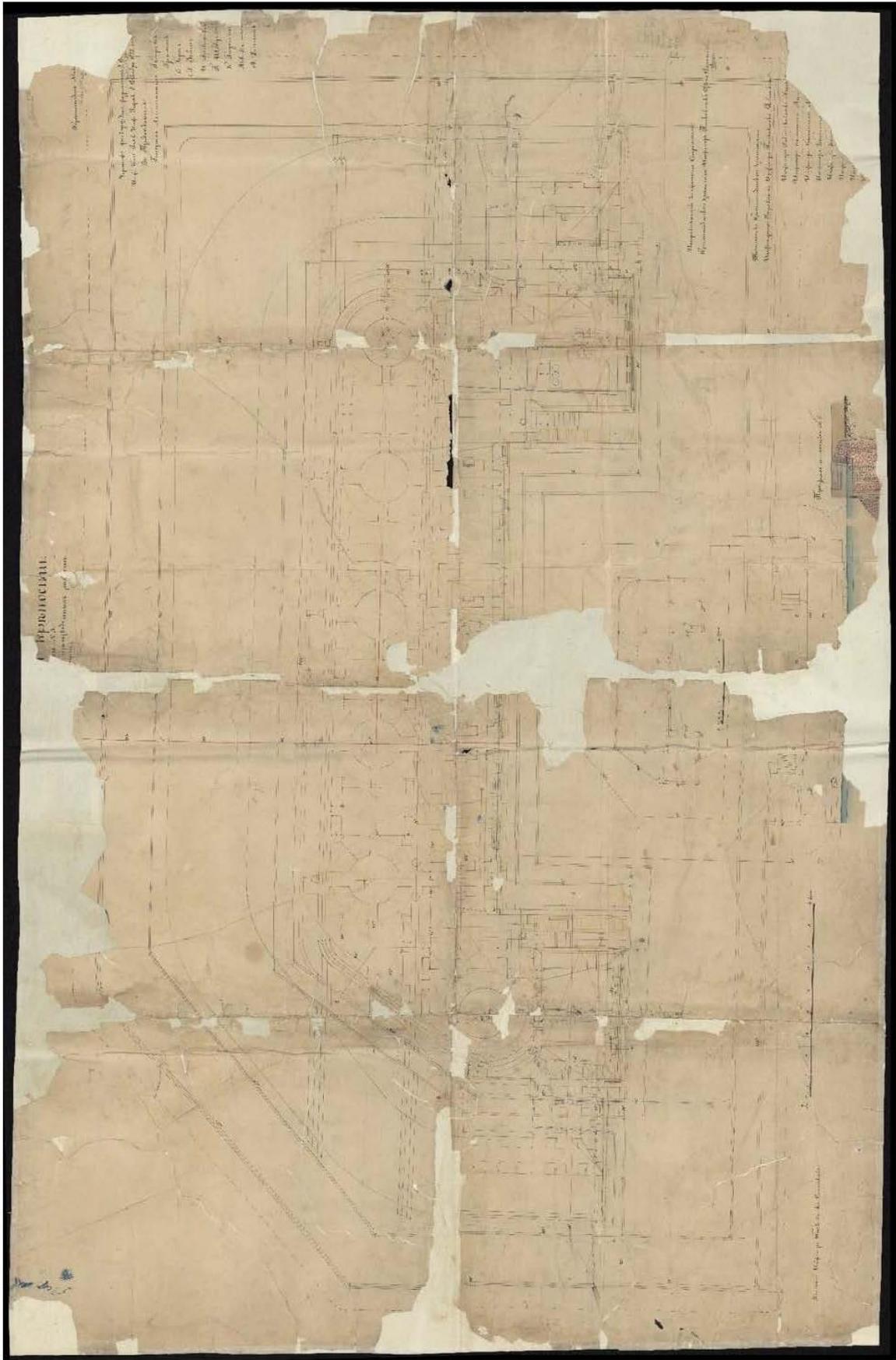
Морская батарея съ вращающимися железными башнями

Листъ 10

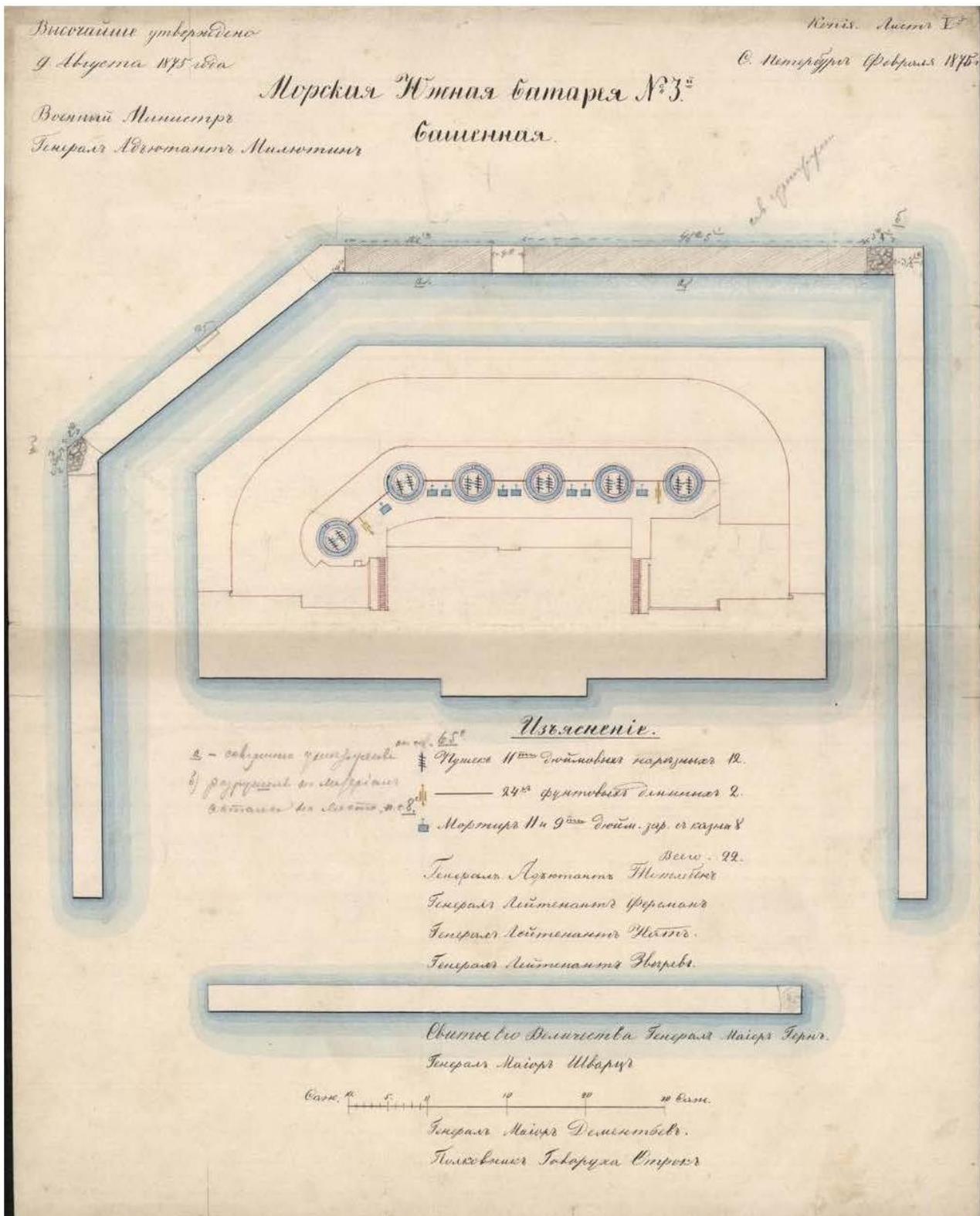
Планъ железныхъ башенъ между этажами башни



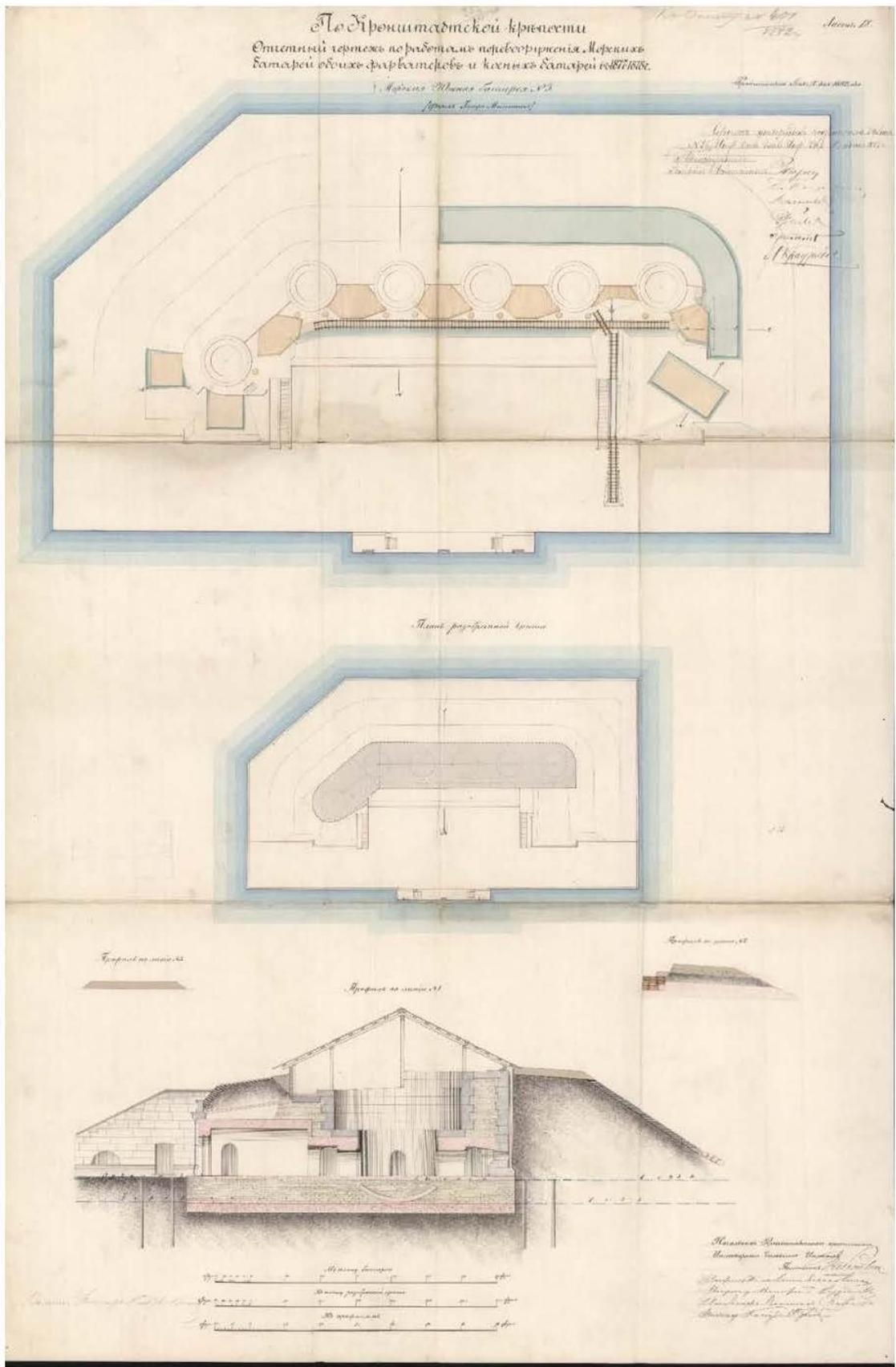
Илл. 10. Морская батарея с вращающимися железными башнями. План железных балок между этажами башни. Лист 19. 1873 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



Илл. 1.1. По Кронштадтской крепости. Чертеж башенной батареи №3. План производственных работ. Утвержден 8 декабря 1875 г.
РГЛВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



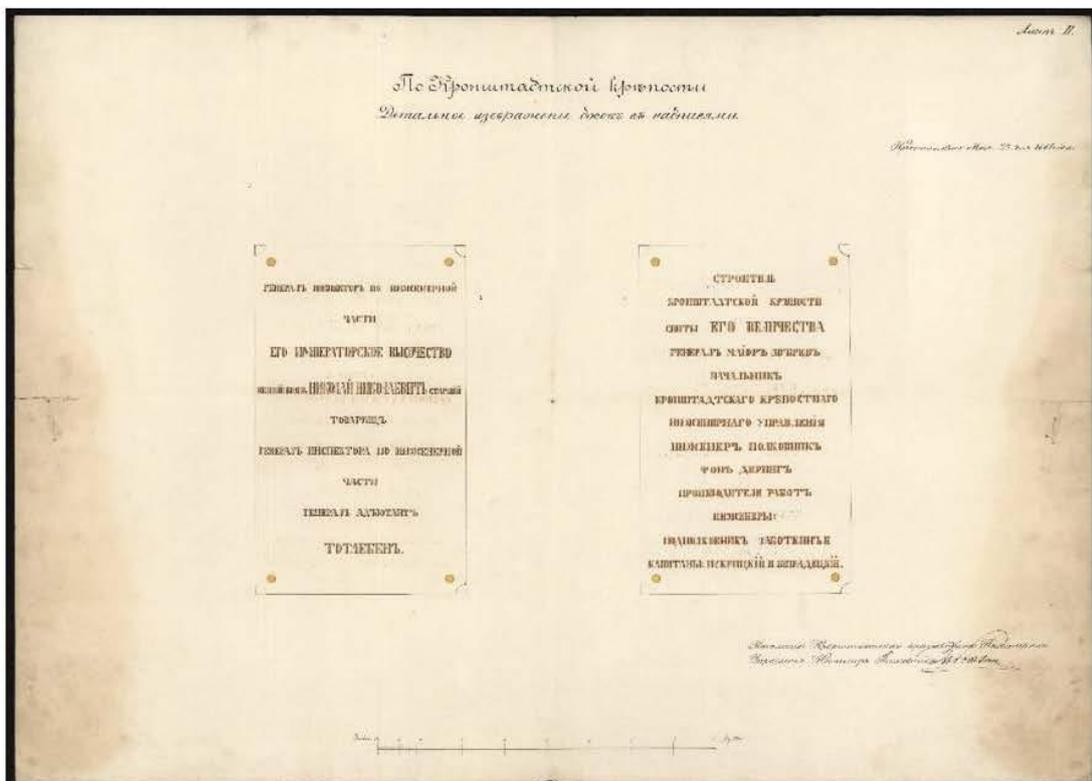
Илл.13. Морская Южная батарея №3 башенная. Чертеж высочайше утвержден 9 августа 1875 г. Военный Министр Генерал-Адъютант Милютин. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



Илл. 14. По Кронштадтской крепости. Отчетный чертёж по работам перевооружения морских батарей обоих фарватеров и косных батарей в 1877-1878 г. Морская Южная батарея №3 (Форт Граф Милютин). Лист IX. Чертеж утвержден 01 июля 1882 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



Илл. 14-1. По Кронштадтской крепости. Проект вензелевого изображения и надписей для башенной батареи №3 Граф Милютин. Начальник Кронштадтского Инженерного Управления Полковник Заботкин. 23 мая 1881г. 1341. Оп.2.



Илл. 14-2. По Кронштадтской крепости. Детали изображения досок с надписями. Начальник Кронштадтского Инженерного Управления Полковник Заботкин. 23 мая 1881г. 1341. Оп.2.

Копия

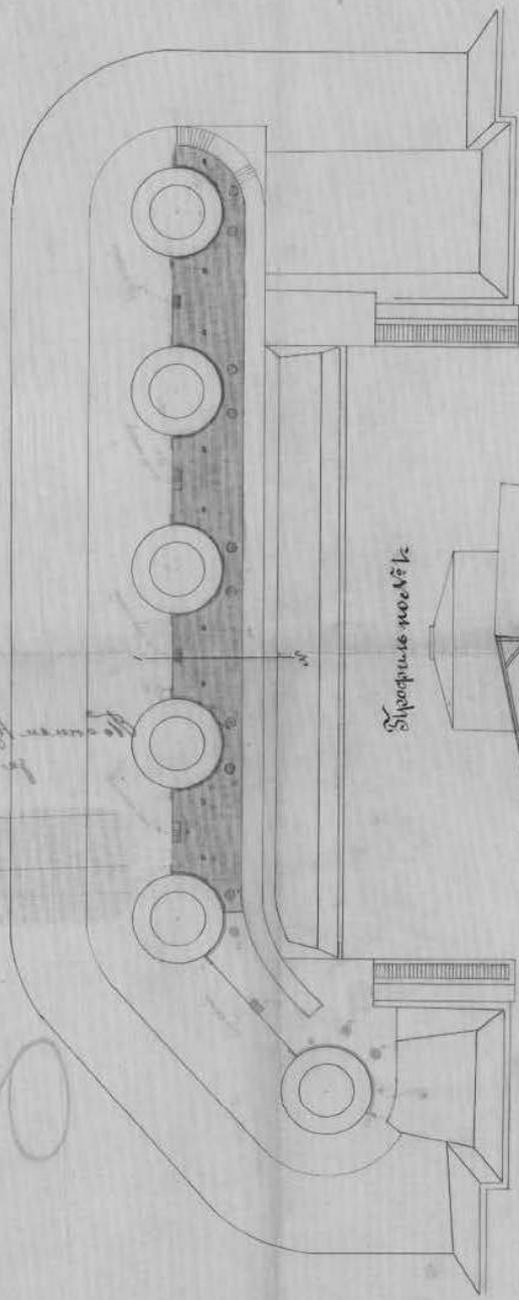
Сто Кронштадтской Урешиени

Въ Кронштадтѣ, 1898 г.
Полковникъ Александръ
Ивановичъ Кронштадтскій

Чертежъ по запискамъ на починанъ фортѣ №3 Брэдѣ и Пильнѣ
въ Кронштадтѣ, съ цѣлью замены кровли асфальтовыми покрытиями.

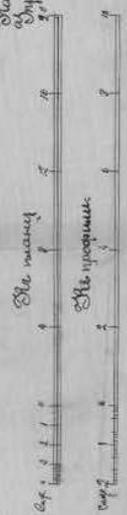
Архитектурный Чертежъ / 1918 г.

Планъ



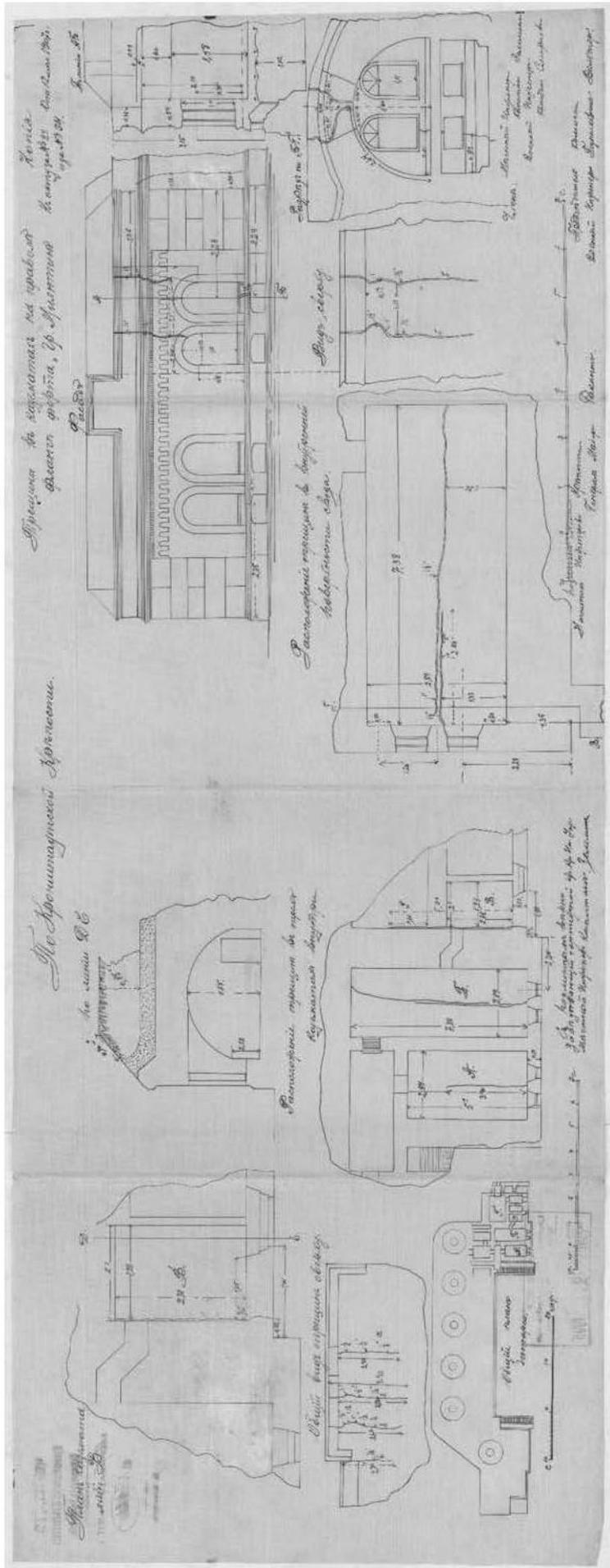
Строение кровли

Полковникъ Александръ Ивановичъ Кронштадтскій
Архитектурный Чертежъ / 1918 г.

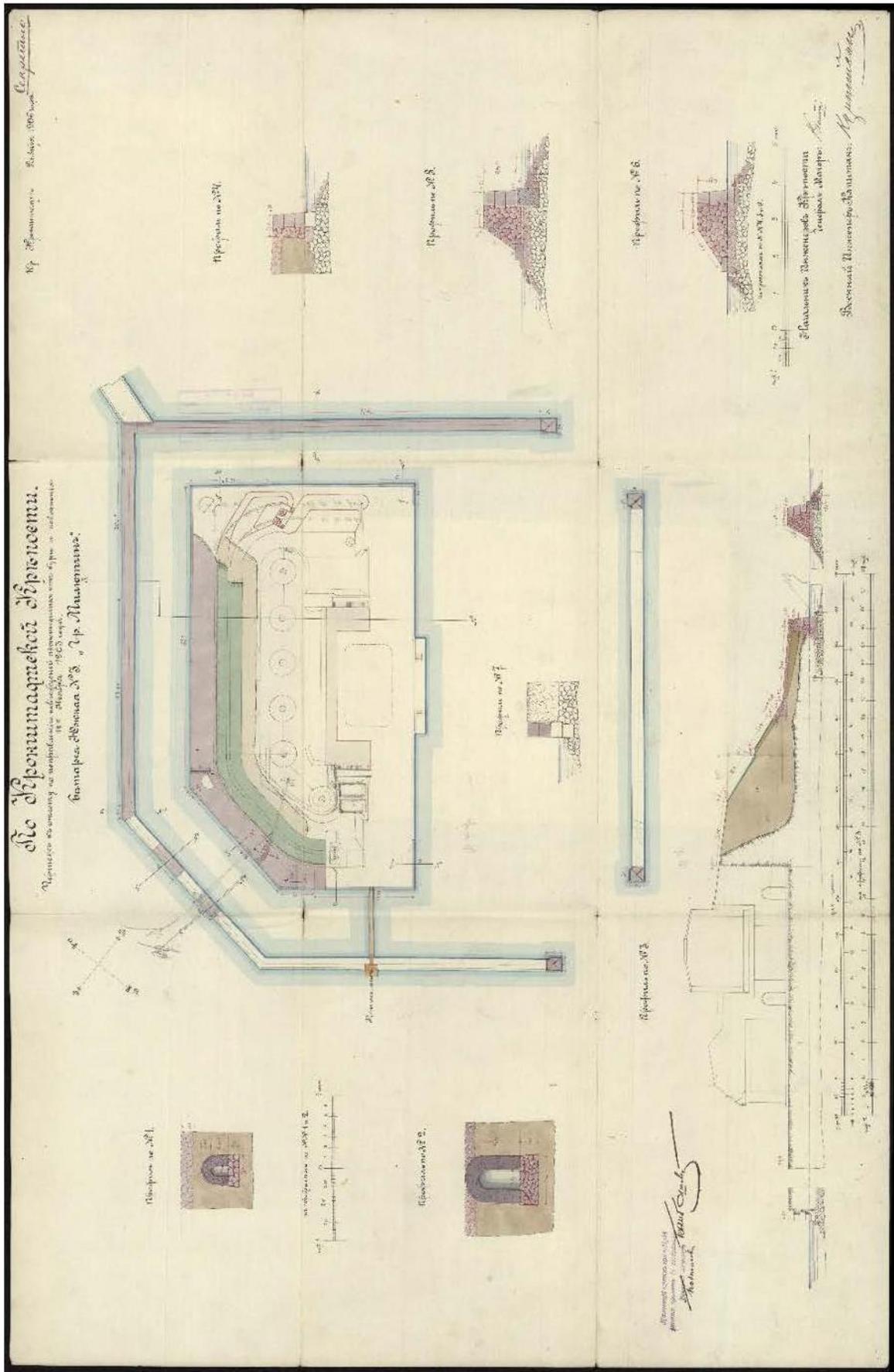


Александръ Ивановичъ Кронштадтскій

Илл. 15. По Кронштадтской крепости. Чертеж по замене на южном фортѣ №3 Графъ Милютинъ железных листов кровли асфальтовым покрытием. Утвержден 04 декабря 1898 г. Генерал-Майором Красовским. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



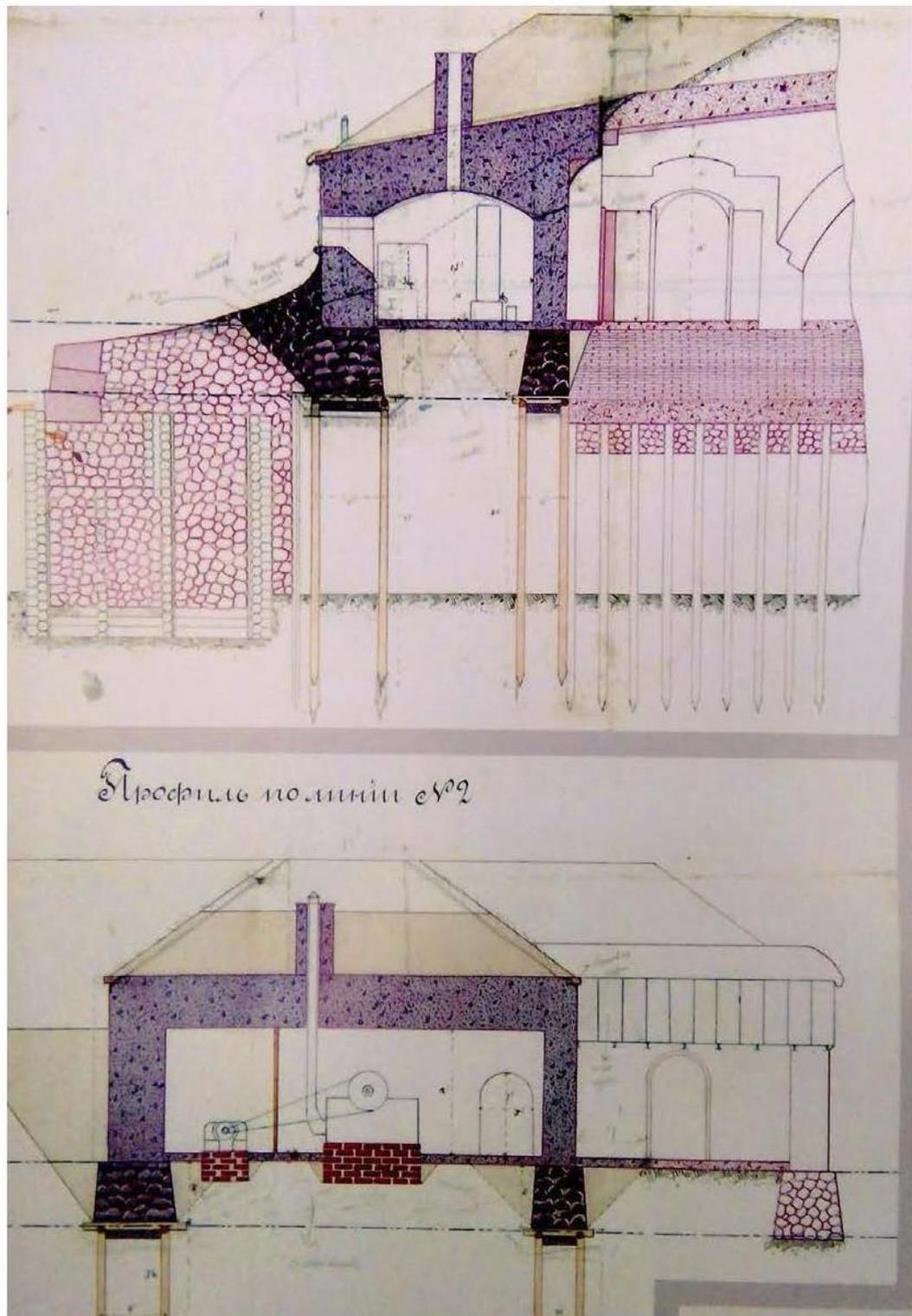
Илл. 18. По Кронштадтской крепости. Трецины в Казематах на правом фланге форга «Гр. Милютин». Копия к Акту №23 от 12 мая 1907г. РГЛАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2. Д.1995.



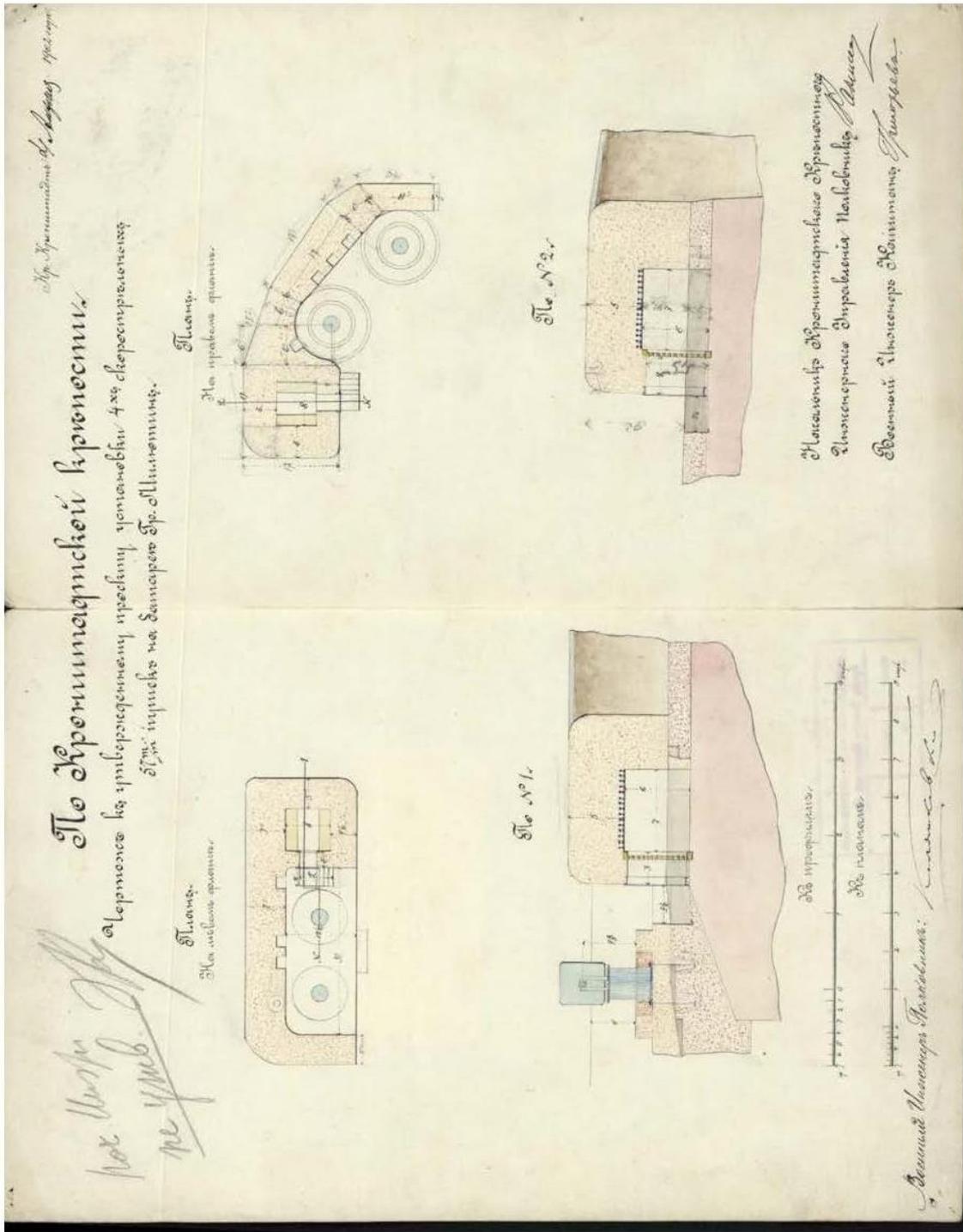
Илл. 18-2. По Кронштадтской крепости. Чертеж к отчету по исправлению повреждений, причиненных бурей и наводнением 12 ноября 1903 года. Батарея Южная 3 «Гр. Милютин» - январь 1906 г. РГЛВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



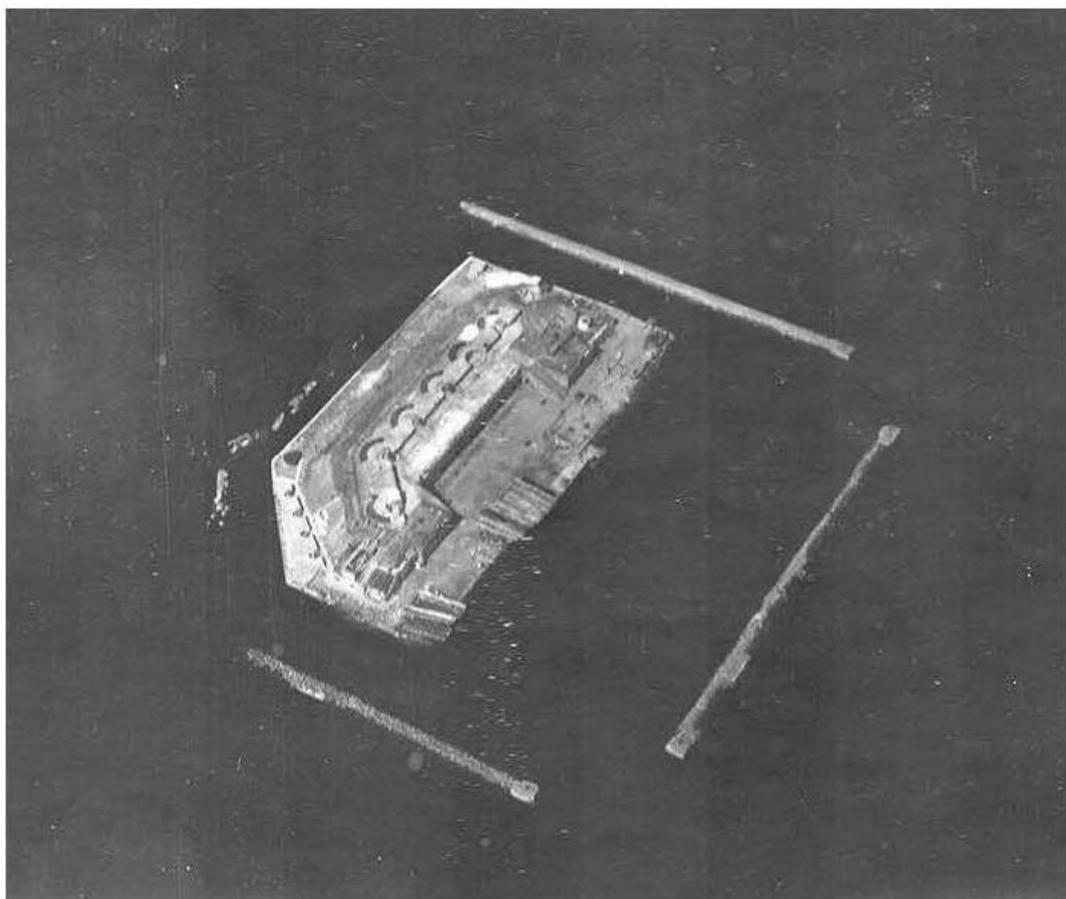
Илл.21. Башенная установка «системы ГАУ» (К. Кольза) на форте Южном № 3. Фото последней четверти XIX века. Из фотодов ВИМАИВ и ВС.



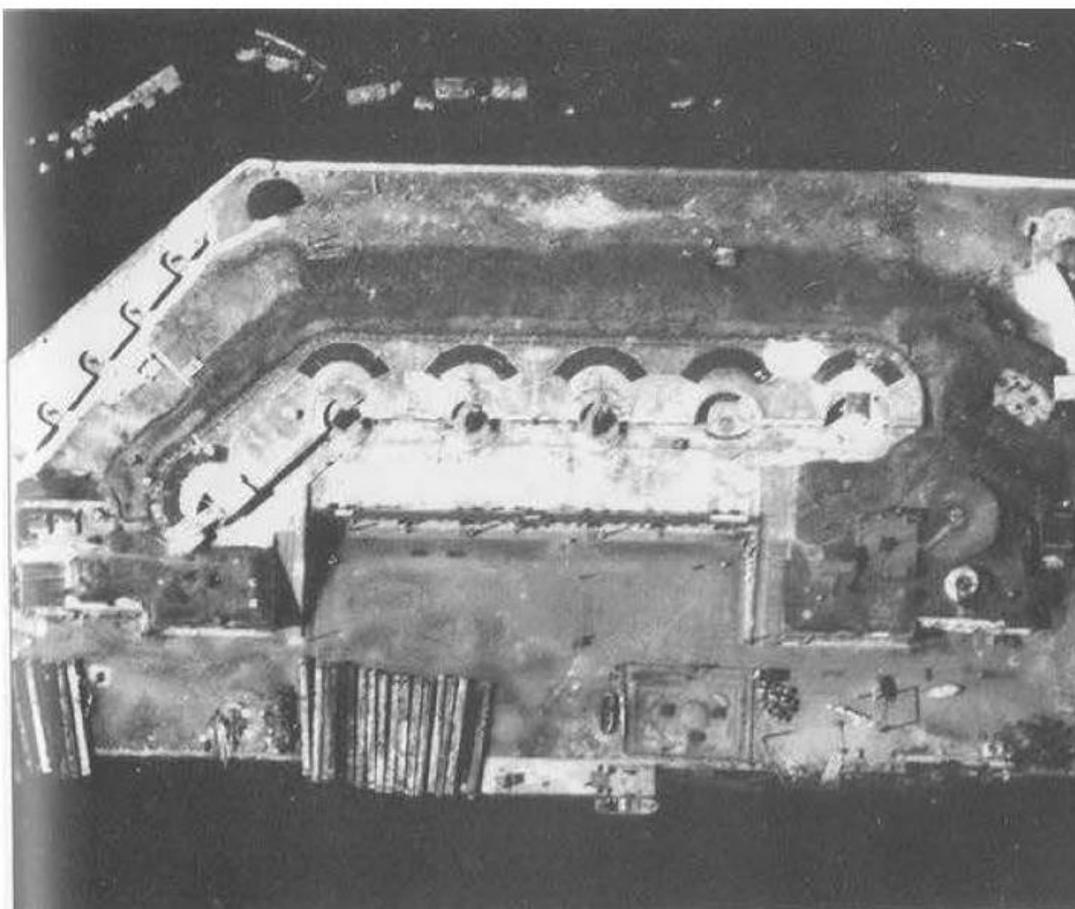
Илл.22. По Кронштадтской крепости. Чертеж казематированных построек на форту Граф Милютин (к журналу комиссии от 22.02.1911 г. №6). Фрагмент – профиль по линии 2. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



Илл. 23. По Кронштадтской крепости. Чертеж к утвержденному проекту установки 4-х скорострельных 57мм пушек на батарее Граф Милютин. 1902 г. №6). РГЛВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.



Илл.25. Южный форт № 3 «Милпотин». Аэрофотосъёмка 1940 года.



Илл.26. Южный форт № 3 «Милпотин». Плановая аэрофотосъёмка 1940 года.



Илл.28. Источник: Раздолгин А.А., Скориков Ю.А. Кронштадтская крепость. Л., Стройиздат ЛО, 1988 г.
Кронштадт. Башенная морская южная батарея №3 (форт «Милютин»). 1986 г.



Илл.29. Источник: Раздолгин А.А., Скориков Ю.А. Кронштадтская крепость. Л., Стройиздат ЛО, 1988 г.
Кронштадт. Башенная морская южная батарея №3 (форт «Милютин»). 1986 г.



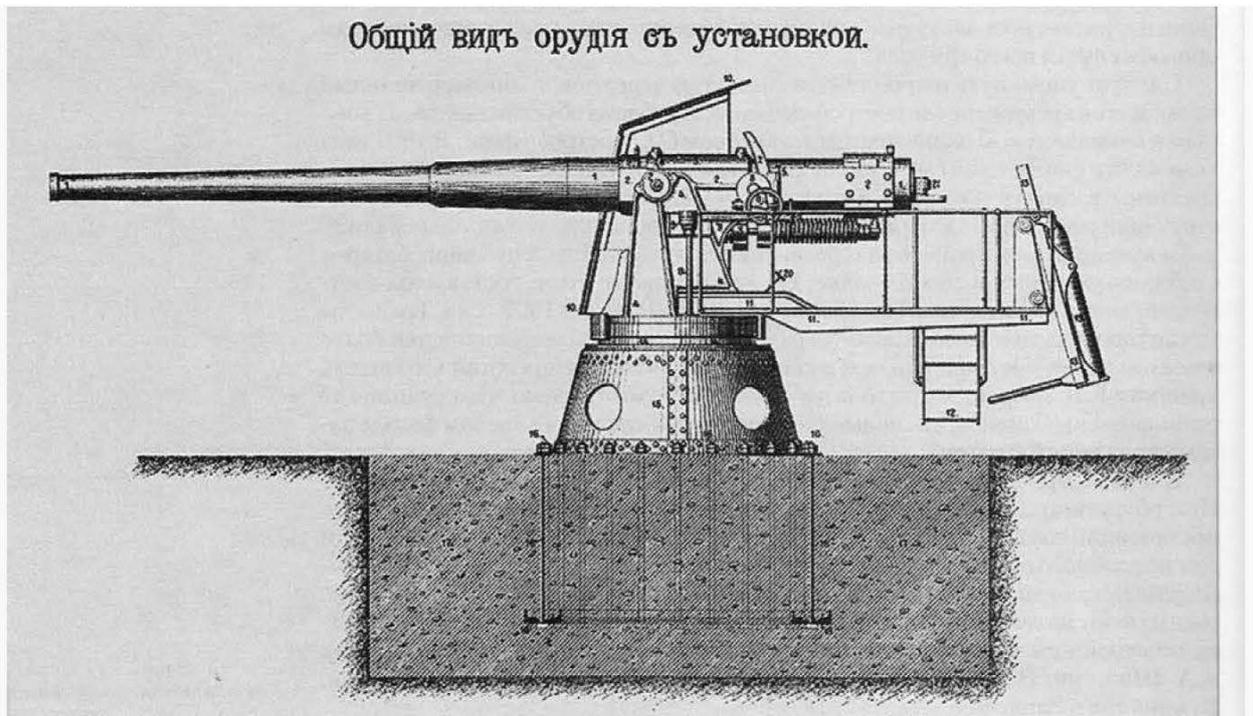
Илл.30. Фото первой половины 1980-ых гг. Общий вид с горжевого фасада. Министерство обороны Российской Федерации. 23 Государственный морской проектный институт. Форт 3-ий Южный (Южная батарея №3).



Илл.31. Фото первой половины 1980-ых гг. Общий вид пристани. Министерство обороны Российской Федерации. 23 Государственный морской проектный институт. Форт 3-ий Южный (Южная батарея №3).



Илл.32. Фото 2002 г. Сохранившаяся дуло пушки с чугунным стволом. В настоящее время не сохранилась.



Илл.33. Береговая установка 6-дм пушки Канэ. Из книги «Руководство службы при скорострельной патронной 6-дм пушке Канэ». – СПб. ГАУ. 1904 г.

Список иллюстраций.

Илл.1. По Кронштадтской крепости. Чертеж морской батареи на 15 орудий, установленных в железных вращающихся башнях и за железными брустверами системы Ланкастера, предполагаемой к построению на Южном фарватере. 27 февраля 1867 г. Чертеж одобрен 20 апреля 1867 г. Генерал-Адъютантом Тотлебенем. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.

Илл.2. По Кронштадтской крепости. Профили к листу 2-ому. 27 февраля 1867 г. Чертеж одобрен 20 апреля 1867 г. Генерал-Адъютантом Тотлебенем. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.

Илл.3. По Кронштадтской крепости. Чертеж морской Южной батареи №3 на 17 орудий, установленных в железных вращающихся башнях и за железными брустверами. 12 апреля 1869 года. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.

Илл.4. По Кронштадтской крепости. План морской батареи с железными башнями с показанием работ по устройству свайного основания под казематированную постройку. Утвержден Генерал-Адъютантом Тотлебенем 8 ноября 1867 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.

Илл.5. По Кронштадтской крепости. Чертеж морской батареи №3 к листам 1. Утвержден Генерал-Адъютантом Тотлебенем 15 октября 1867 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.

Илл.6. По Кронштадтской крепости. Чертеж морской Южной батареи №3 башенной. Строитель Крепости Свиты Его Величества Генерал-Майор Зверев. Дата не указана. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.

Илл.6-1. По Кронштадтской крепости. Чертеж Башенной батареи №3. Строитель Крепости Свиты Его Величества Генерал-Майор Зверев. Октябрь 1869 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп. 2.

Илл.7. По Кронштадтской крепости. Чертеж башенной батареи №3. Профиль по линии №4. 1871 г. Строитель крепости Свиты Его Величества Генерал-Майор . РГАВМФ. Фонд. 1341.

Илл.8. По Кронштадтской крепости. Чертеж броневой железной вращающейся башни для морской батареи Южной №3. 1870 года. (Чертеж одобрен 26 ноября 1870 г. Генерал-адъютантом Тотлебенем). Утвержден Его Императорским Высочеством Генерал-Инспектором по инженерной части 18 декабря. РГАВМФ. Фонд. 1341.

Илл.8-1. По Кронштадтской крепости. Отчетный чертеж по образованию острова морской Южной батареи №3 (башенной). Утвержден 29 мая 1872 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.

Илл.9. Морская батарея с вращающимися железными башнями. Профиль бруствера и каземата с башнею. Лист 13. 1873 г. РГАВМФ. Фонд. 1341.

Илл.10. Морская батарея с вращающимися железными башнями. План железных балок между этажами башни. Лист 19. 1873 г. РГАВМФ. Фонд. 1341.

Илл.11. По Кронштадтской крепости. Чертеж башенной батареи №3. План производственных работ. Утвержден 8 декабря 1875 г. РГАВМФ. Фонд. 1341.

Илл.12. По Кронштадтской крепости. План башенной батареи №3, построенный на Южном рейде. Чертеж утвержден 1 мая года. 1876 г. РГАВМФ. Фонд. 1341.

Илл.13. Морская Южная батарея №3 башенная. Чертеж высочайше утвержден 9 августа 1875 г. Военный Министр Генерал-Адъютант Милютин. РГАВМФ. Фонд. 1341.

- Илл.13-1. По Кронштадтской крепости. Павильона для установки Индикатора на укреплениях Южного рейда форт Граф Милютин и батарея №2 Дзичканец (таковых 3). Чертеж утвержден 23 октября 1880 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.
- Илл.14. По Кронштадтской крепости. Отчетный чертеж по работам перевооружения морских батарей обоих фарватеров и косных батарей в 1877-1878 г. Морская Южная батарея №3 (Форт Граф Милютин). Лист IX/ Чертеж утвержден 1 июля 1882 г. РГАВМФ. Фонд. 1341.
- Илл.14-1. По Кронштадтской крепости. Проект вензелевого изображения и надписей для башенной батареи №3 Граф Милютин. Начальник Кронштадтского Инженерного Управления Полковник Заботкин. 23 мая 1881г. 1341. Оп.2.
- Илл.14-2. По Кронштадтской крепости. Детали изображения досок с надписями. Начальник Кронштадтского Инженерного Управления Полковник Заботкин. 23 мая 1881г. 1341. Оп.2.
- Илл.15. По Кронштадтской крепости. Чертеж по замене на южном форте №3 Граф Милютин железных листов кровли асфальтовым покрытием. Утвержден 04 декабря 1898 г. Генерал-Майором Красовским. РГАВМФ. Фонд. 1341.
- Илл.16. По Кронштадтской крепости. Проект подъемной вышки для прожектора на форте Милютин. Утвержден 18 марта 1898 г. Генерал-Майором Красовским. РГАВМФ. Фонд. 1341.
- Илл.17. По Кронштадтской крепости. Устройство бетонной цистерны для хранения питьевой воды. Утвержден в августе 1899 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.
- Илл.18. По Кронштадтской крепости. Трещины в Казематах на правом фланге форта «Гр. Милютин». Копия к Акту №23 от 12 мая 1907г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2. Д.1995.
- Илл.18-1. По Кронштадтской крепости. Чертеж батареи гр. Милютин с показанием повреждений, причиненных бурей и наводнением 12 ноября 1903 года. Кронштадт -10 февраля 1904 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.
- Илл.18-2. По Кронштадтской крепости. Чертеж к отчету по исправлению повреждений, причиненных бурей и наводнением 12 ноября 1903 года. Батарея Южная 3 «Гр. Милютин» - январь 1906 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.
- Илл.18. По Кронштадтской крепости. Чертеж казематированных построек на форту Граф Милютин (к журналу комиссии от 22.02.1911 г. №6). Фрагмент – профиль по линии 1. РГАВМФ. Фонд. 1341.
- Илл. 19. Исправление эскарповой стены батареи №3. Военный инженер Смирнов. 1904 г. РГАВМФ. Фонд. 1341.
- Илл.20. По Кронштадтской крепости. Чертеж казематированных построек на форту «Граф Милютин». К журналу комиссии от 22 февраля 1911 г. №6. Фрагмент – профиль по линии 1. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.
- Илл. 21. Башенная установка «системы ГАУ» (К. Кольза) на форте Южном № 3. Фото последней четверти XIX века. Из фондов ВИМАИВ и ВС.
- Илл.22. По Кронштадтской крепости. Чертеж казематированных построек на форту Граф Милютин (к журналу комиссии от 22.02.1911 г. №6). Фрагмент – профиль по линии 2. РГАВМФ. Фонд. 1341.
- Илл.23. По Кронштадтской крепости. Чертеж к утвержденному проекту установки 4-х скорострельных 57 мм пушек на батарею Гр. Милютин. 1902 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.

Илл.24. По Кронштадтской крепости. Проект устройства минной станции на форту Граф Милютин. Март 1911 г. РГАВМФ. Фонд. 1341. Оп.2.

Илл.25. Южный форт № 3 «Милютин». Аэрофотосъёмка 1940 года.

Илл. 26. Южный форт № 3 «Милютин». Аэрофотосъёмка 1940 года. В 1931-1932 гг. на форту построили батарею 45-мм орудий. Ее хорошо видно в правой части фотографии.

Илл.27. План-схема акватории форта «Милютин». М 1:1000. План Технический паспорт гидросооружений фортов. Ленинград 1946 г. МВС СССР ВМС Северо - Балтийский флот. Отдел вспомогательных судов и гаваней. Инв. 142. 585.

Илл.28. Источник: Раздолгин А.А., Скориков Ю.А. Кронштадтская крепость. Л., Стройиздат ЛО, 1988 г. Кронштадт. Башенная морская южная батарея №3 (форт «Милютин»). 1986 г.

Илл.29. Источник: Раздолгин А.А., Скориков Ю.А. Кронштадтская крепость. Л., Стройиздат ЛО, 1988 г. Кронштадт. Башенная морская южная батарея №3 (форт «Милютин»). 1986 г.

Илл.30. Фото первой половины 1980-ых гг. Общий вид с горжевого фасада. Министерство обороны Российской Федерации. 23 Государственный морской проектный институт. Форт 3-ий Южный (Южная батарея №3).

Илл.31. Фото первой половины 1980-ых гг. Общий вид пристани. Министерство обороны Российской Федерации. 23 Государственный морской проектный институт. Форт 3-ий Южный (Южная батарея №3).

Илл. 32. Фото 2002 г. Сохранившаяся дуло пушки с чугунным стволом. В настоящее время не сохранилась.

Илл.33. Береговая установка 6-дм пушки Канэ. Из книги «Руководство службы при скорострельной патронной 6-дм пушке Канэ». – СПб. ГАУ. 1904 г.

Описание технического состояния Объекта

1. Адрес (местоположение) объекта: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, литера А. Название Объекта культурного наследия: Батарея южная №3 ("Милютин"), 1855 - 1856 гг., инж. Тотлебен Э.И., 1869 - 1879 гг., инж. Зверев К.Я.
2. Категория технического состояния Объекта: неудовлетворительное.
3. Состояние внешних конструктивных элементов:
 - 3.1. Общее состояние: неудовлетворительное.
 - 3.2. Фундаменты: обследование не проводилось.
 - 3.3. Цоколи и отмостки: неудовлетворительное.
 - 3.4. Стены: неудовлетворительное (деструктивированы).
 - 3.5. Крыша: неудовлетворительное; обследование покрытия под земляной обваловкой не производилось.
 - 3.6. Внешнее декоративное убранство: неудовлетворительное
 - 3.7. Окна: неудовлетворительное.
4. Состояние внутренних конструктивных и декоративных элементов:
 - 4.1. Общее состояние: неудовлетворительное.
 - 4.2. Перекрытия: неудовлетворительное; перекрытия под земляной обваловкой детальному осмотру не доступны.
 - 4.3. Полы: неудовлетворительное.
 - 4.4. Стены: неудовлетворительное.
 - 4.5. Столбы, колонны: отсутствуют.
 - 4.6. Двери: неудовлетворительное.
 - 4.7. Лестницы: неудовлетворительное.
 - 4.8. Декоративное убранство (лепнина, скульптура, живопись): отсутствует.
 - 4.9. Предметы интерьера: отсутствуют.
5. Состояние территории:
 - 5.1. Общее состояние: неудовлетворительное.
 - 5.2. Объекты садово-паркового искусства: отсутствуют.
 - 5.3. Объекты благоустройства: отсутствуют.
 - 5.4. Ограждение: отсутствует.
6. Инженерные системы и оборудование:

№	Наименование и характеристики	Описание состояния
1	Электроснабжение:	- отсутствует
2.	Отопление:	- отсутствует
3.	Водопровод:	- отсутствует
4.	Канализация:	- отсутствует
5.	Охранная сигнализация:	- отсутствует

Директор филиала ФГБУК АУИПИК по СЗФО



/В.А. Буровенков/

Акт
отнесения/не отнесения объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
к объектам культурного наследия, находящимся
в неудовлетворительном состоянии

Санкт-Петербург
(Адрес объекта)

«11» ноября 2015 г.

Мы, нижеподписавшиеся,

Собственник (пользователь) директор филиала ФГБУК АУИИИИК
по СЗФО В.А. Буровенков
(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

архитектор-реставратор
и (или) инженер-реставратор

(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

представители органа государственной охраны
начальник отдела пригородных районов Сокольников А.С., главный специалист отдела
пригородных районов КГИОП Грук Е.Ю., главный специалист отдела ландшафтной
архитектуры и гидротехнических сооружений Краснова Т.Ф., ведущий специалист отдела
ландшафтной архитектуры и гидротехнических сооружений Смирнов А.М.,

составили настоящий акт отнесения/не отнесения объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации к объектам культурного
наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии
В результате осмотра объекта культурного наследия установлено:

«Батарея южная № 3 («Милютин»)»
(Наименование объекта культурного наследия)

По адресу:

Санкт-Петербург

(Республика, область, район)

г. Кронштадт
3-й Южный форт, лит. А

(Город)

Улица

д.

корп.

офис

В результате осмотра объекта культурного наследия установлено:

1. Общее состояние памятника:

Объект культурного наследия федерального значения «Батарея южная № 3
(Милютин)» (на основании постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 г.,
адрес по постановлению: г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер). Даты
постройки: 1855-1856; 1869-1879 г.г. Авторы проекта: инженер Тотлебен Э.И., инженер

Зверев К. Я. Основание батареи - искусственный остров. Батарея состоит из казематированного двухъярусного траверса П-образной формы с двумя ризалитами по флангам горжевого фасада, расположенного в центре острова, встроенного в эскарп; открытой артиллерийской батареи, с орудийными двориками, основаниями под орудия с артиллерийскими погонами, бруствером с нишами для боеприпасов, крытыми галереями с прямоугольными нишами приемников элеваторов боеприпаса во внутренних стенках, и бункера командного пункта с укрытиями и бруствером на левом фланге вдоль по валгангу траверса; противодесантного дота, расположенного на правом фланге батареи у основания эскарпа; двух открытых противодесантных батарей с орудийными двориками, орудийными погонами, бруствером с нишами для боеприпасов по флангам центрального фасада батареи у основания эскарпа; индикаторного дальномерного; павильона, расположенного в центральной части фронтального фасада батареи. В траверсе расположены: жилые помещения в горжевой части первого яруса; пороховые погреба во фронтальной части первого яруса; служебные и технические помещения - по флангам первого яруса; шахты броневых башен и элеваторов подъемников боеприпасов в уровне двух ярусов; два коридора, периметральная потерна, галереи, идущие к фланговым противодесантным батареям. По флангам горжевой части устроены пандусы с лестницами и аппаратами. На правом фланге, в уровне двух ярусов, размещена шахта прожектора. Исторические наружные и внутренние капитальные стены жилых и служебных помещений траверса - кирпичные; боевых помещений траверса - бетонные, фронтальная стена траверса сложена из гранитных плит. Декоративные гранитные элементы фасада траверса - гранитные блоки облицовки цоколя с профилированным завершением, лопатки из полированного гранита по углам ризалитов горжевого фасада; фриз из полированного гранита, ограниченный карнизами простого профиля, в завершении горжевых фасадов с прямоугольными аттиками по центру ризалитов; оформление портала центрального входа траверса: полукруглый наличник с замковым камнем, оформленный алмазными гранями, фигурные ступенчатые гранитные капители пятиугольной формы с пояском дептикул в основании; ступенчатый аттик с прямоугольной и овальной филенками. Штукатурные декоративные элементы - профилированные лопатки, прямоугольные ниши, пояс штукатурных декоративных машикулей в верхней части горжевых фасадов. Оконные и дверные заполнения - металлические (дверные заполнения - с прямоугольными филенками). В помещениях стены оштукатурены, откосы дверных и оконных проемов были отделаны металлом, покрытие пола в жилых помещениях траверса - метлахская плитка.

Наблюдаются дефекты несущих и ограждающих конструкций (стены, перекрытия, покрытия и пр.) и отделки сооружений. Дефекты кирпичных стен - деструкция кирпичей, трещины, расслоение кладки, выпадение, утраты отдельных кирпичей и фрагментов кладки, утраты шовного раствора, практически полностью утрачены отделочные слои. Состояние гранитных элементов лестниц (ступени лестниц, аппарели пандусов траверса из гранитных плит) неудовлетворительное, наблюдаются дефекты и загрязнения камня, сколы, трещины, утраты, расхождения плит, самосевная растительность между гранитными плитами и ступенями. Состояние отделки цоколя, боковых стен и углов ризалитов из гранитных блоков - неудовлетворительное. Наблюдаются дефекты декоративных гранитных элементов (тяги, лопатки, фриз, карниз, прямоугольные аттики, оформление портала центрального входа траверса) - загрязнения, деструкция, сколы, трещины, утраты отдельных элементов. Состояние гладкой штукатурки и оштукатуренных элементов (архивольтов, лопаток, ниш, пояса из машикулей) также неудовлетворительное, наблюдаются дефекты - деструкция и большие утраты штукатурных отделочных слоев, красочные практически утрачены. Исторические металлические оконные и дверные заполнения большей частью утрачены, состояние сохранившихся неудовлетворительное - имеется коррозия металла, механические повреждения, утраты элементов. Перекрытия помещений траверса сводчатые - арочные на распалубках (служебные, жилые и боевые помещения

траверса); арочные (коридоры траверса, тамбуры погребов и жилых казематов, подвальные помещения, галереи, идущие к противодесантным батареям), прусские подвальные помещения). Состояние по визуальному осмотру неудовлетворительное, слои нижней поверхности кирпичной кладки разрушены, наблюдаются высолы, биоповреждения, следы увлажнения, утраты. Состояние сохранившейся штукатурной отделки помещений неудовлетворительное, наблюдаются увлажнение, биопоражения, большие утраты. Также наблюдаются утраты плитки и металлических элементов. Состояние исторических бетонных конструкций прожекторной шахты с металлической защитной крышкой; исторической системой подачи боеприпаса, включая рельсы и поворотные механизмы в помещениях элеваторов, помещениях пороховых погребов и шахт элеваторов; исторических металлических лестниц - трапов элеваторов подъемников боеприпасов; исторических элементов отопительной системы (металлических радиаторов, расположенных внутри кладки стен; исторических металлических и деревянных конструкций элеваторов подъемников боеприпаса, металлических конструкций системы гидроизоляции на полу периметральной потерны - неудовлетворительное, наблюдаются дефекты бетонных конструкций и металлических элементов (коррозия металла, утраты элементов). Состояние исторических бетонных конструкций открытой орудийной батареи неудовлетворительное, наблюдаются разрушения и дефекты бетона (внешняя часть бруствера, командный пункт, павильоны укрытий усилены броневыми листами, имеются утраты). Наблюдается коррозия металлических конструкций и элементов (металлическая лестница-трапа командного пункта, обкладки и дверцы из металла в нишах для боеприпасов и пр.) Состояние железобетонных конструкций противодесантного дота, бетонных конструкций противодесантных батарей, бетонного индикаторного (дальномерного) полукруглого павильона на бутовом фундаменте с навесом из броневых листов - неудовлетворительное, разрушения, утраты бетона, коррозия, механические повреждения металла, утраты металлических элементов.

Историческое берегоукрепление острова - гранитные блоки и камень на растворе. С горжевой стороны форта имеется причальная стенка с пристанью с двумя гранитными лестницами в центральной части. Исторические конструкции причальной стенки - гранитные блоки на бутовом основании, пристани - свайное основание, внутренняя забутовка, облицовка гранитными блоками. Исторические кнехты на пристани - пушечные стволы. В настоящее время берегоукрепление разрушено. Гранитные блоки причальной стенки сдвинуты, частично обрушены, загрязнены. Гранитные блоки пристани и лестниц загрязнены, наблюдаются сдвиги блоков, просадки, отдельные утраты, трещины и сколы на гранитной поверхности.

По периметру остров окружен молотом (защитным волноломом), образуя гавань с двумя проходами в волноломе. Исторические конструкции мола - ряжевое основание с каменной засыпкой и стенкой из гранитных блоков. Наблюдается значительное разрушение мола. Исторические конструкции мола - ряжевое основание с каменной засыпкой и стенкой из гранитных блоков (частично утрачены).

Исторический профиль земляной обваловки форта деформирован, на отдельных участках утрачен (предположительно), вертикальная планировка территории нарушена. По заказу ФГБУК «АУИПИК» территория и конструкции форта расчищены от самосевной древесной растительности. На отдельных участках складированы порубочные остатки для последующего вывоза с форта.

(дается краткая характеристика объекта культурного наследия в целом, справка о датах и истории его сооружения)

2. Перечень критериев отнесения объектов культурного наследия к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии:

а) утрата инженерных коммуникаций (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение):

здание не эксплуатируется, инженерные коммуникации и оборудование в неудовлетворительном состоянии;

б) деформация фундамента, цоколей, отмосток:

обследование фундаментов не производилось, информация о техническом состоянии отсутствует;

в) горизонтальные и вертикальные сквозные трещины в стенах:

наблюдаются дефекты кирпичных стен – деструкция кирпичей, трещины, расслоение кладки, выпадение, утраты отдельных кирпичей и фрагментов кладки, утраты шовного раствора; глубина раскрытия трещин по визуальному осмотру не установлена; дефекты бетонных и железобетонных сооружений - деструкция бетона, трещины, разрушения, утраты бетона, дефекты металлических элементов;

г) прогиб, нарушение покрытия кровли или ее отсутствие:

обследование покрытия под земляной обваловкой не производилось, информация о техническом состоянии отсутствует; цементная стяжка и гидроизоляция открытых участков покрытия нарушены;

д) деформация перекрытий или их отсутствие:

состояние сводчатых перекрытий помещений траверса по визуальному осмотру неудовлетворительное, слои нижней поверхности кирпичной кладки деструктивированы, наблюдаются высолы, биологические повреждения, следы увлажнения, утраты кирпичной кладки; несущие конструкции перекрытий под обваловкой детальному осмотру не доступны; элементы и конструкции полов находятся в неудовлетворительном состоянии или утрачены;

е) отсутствие заполнения дверных и оконных проемов:

частично отсутствуют, частично в неудовлетворительном состоянии

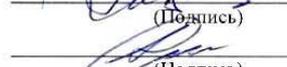
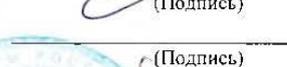
3. Выводы:

1. Объект культурного наследия относится к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии на основании Акта визуального осмотра КГИОП от 24.09.2015 – на 8 л., согласно п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 29 июня 2015 № 646).

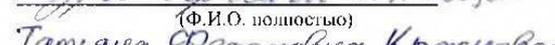
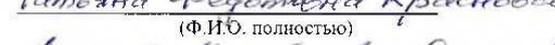
4. Подписи сторон:

Представители органа государственной охраны:


(Подпись)

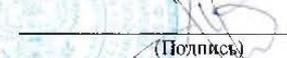
(Подпись)

(Подпись)

(Подпись)


(Ф.И.О. полностью)

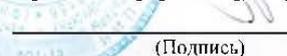
(Ф.И.О. полностью)

(Ф.И.О. полностью)

(Ф.И.О. полностью)

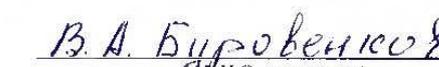
(Ф.И.О. полностью)

Собственник (пользователь):


(Подпись)

Архитектор-реставратор и (или) инженер-реставратор:


(Подпись)



(Ф.И.О. полностью)

(Ф.И.О. полностью)





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgorp@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОН У 23310 ОГРН 1037843025527
ИНН СПб 7812000064/782301001

Объекты:

- «Батарея южная № 1» по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 1-й Южный форт, лит. А;
- «Батарея южная № 2 («Дзичканец»); по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 2-й Южный форт, лит. А;
- «Батарея южная № 3 («Милютин»); Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й Южный форт, лит. А;
- «Батарея северная № 2» по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 2-й Северный форт, лит. А;
- «Батарея северная № 5»; Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 5-й Северный форт, лит. А;
- Форт «Обручев» (Красноармейский), Санкт-Петербург, г. Кронштадт, форт Обручев, лит. А;
- Форт береговой Риф: «Форт береговой «Риф», г. Кронштадт, Финский залив, о. Котлин).

Объекты находятся в оперативном управлении ФГБУК «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры»

А К Т

Санкт-Петербург
г. Кронштадт

"24" сентября 2015 г.

Представителем (ями) Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры в лице главного специалиста отдела пригородных районов Грук Е.Ю., главного специалиста отдела ландшафтной архитектуры и гидротехнических сооружений Красновой Т.Ф., ведущего специалиста отдела ландшафтной архитектуры и гидротехнических сооружений Смирнова А.М., главного специалиста отдела государственного учета объектов культурного наследия Евтеева К.С.

при участии представителя(ей): помощника прокурора Прокуратуры Кронштадтского района Санкт-Петербурга Крючковой В.С.,

Заместителя директора филиала по СЗФО ФГБУК «АУИПИК» Шмакова Г.В.

Начальника отдела реставрации и эксплуатации филиала по СЗФО ФГБУК «АУИПИК» Быкова А.И.,

произведен визуальный осмотр памятников: объектов культурного наследия федерального значения - «Батарея южная № 1», «Батарея южная № 2 («Дзичканец)», «Батарея южная № 3 («Милютин)», «Батарея северная № 2», «Батарея северная № 5», Форт «Обручев» (Красноармейский), Форт «Обручев» (Красноармейский) (на основании Постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001).

В результате визуального осмотра зданий и сооружений фортов установлено следующее.

«Батарея южная № 1»

Основание батареи - искусственный остров. Состав сооружений батареи - на левом и правом флангах расположены кирпичные двухъярусные (трехказематные) траверсы с опорными стенками и приямками, встроенные в эскарп (два); между траверсами в центральной части на валганге эскарпа - позиция открытой орудийной бетонной батареи, с боковыми полноразмерными стенками, фланговыми тамбурами, лестницами и нишами для боеприпасов, орудийные дворики (три), павильон командного пункта. Для подъема на открытую батарею устроены три бетонные лестницы. Фасады казематов гладко оштукатурены, цоколи и приямки облицованы гранитными плитами (частично известняком?) Ступени лестниц приямков - гранитные. Декоративные элементы траверсов - профилированный венчающий карниз; между ярусами - профилированный

гранитный декоративный пояс; гранитные тумбы парапетного ограждения; гранитные плиты покрытия подпорных стен. Перекрытия помещений казематов сводчатые (арочные и арочные на распалубках).

Наблюдаются дефекты несущих и ограждающих конструкций (стены, перекрытия, покрытия и пр.) и отделки сооружений. Дефекты кирпичной кладки траверсов - деструкция кирпичей, трещины, выкрашивание, увлажнение, биопоражения, расслоение кладки, утраты отдельных кирпичей и больших фрагментов первой версты, разрушения значительных участков кирпичной кладки, выветривание шовного раствора. Имеются дефекты кирпичной кладки клинчатых перемычек. Дефекты бетонных конструкций сооружений форта - деструкция бетона, трещины, сколы, утраты, фрагментарные разрушения бетона, особенно в местах отсутствия отделочных слоев. Наблюдаются дефекты гранита - деструкция, сколы, утраты. Покрытия и их гидроизоляция ремонтировались отдельными фрагментами (поздними материалами), что оказывает отрицательное воздействие на состояние сооружений. Утрачены большие фрагменты отделки фасадов и внутренних поверхностей сооружений. В результате воздействия атмосферных осадков, особенно в местах отсутствия отделки наружных стен и (или) покрытий сооружений, наблюдаются увлажнение конструкций. Гидроизоляция помещений также нарушена - стены, своды и полы насыщены влагой, на поверхностях имеются значительные высолы и биопоражения. Казематы нижних ярусов и приямки частично завалены кирпичным босм, строительным мусором и грунтом, остекление утрачено. Проемы не закрыты (форма части оконных проемов изменена). Сохранились отдельные фрагменты исторического покрытия пола казематов - метлахская плитка (белый и желтый цвет, с орнаментальным рисунком).

Остров укреплен гранитными блоками и каменной наброской. Берегоукрепление разрушено. По периметру остров окружен молом (защитным волноломом), образуя гавань с двумя проходами в волноломе. Исторические конструкции мола - ряжевое основание с каменной засыпкой и стенкой из гранитных блоков. Наблюдается значительное разрушение мола.

На юго-восточном берегу бухты с горжевой стороны батареи расположена пристань с лестницей. Исторические конструкции пристани - свайное основание, внутренняя забутовка, облицовка гранитными блоками. Гранитные блоки пристани загрязнены, сдвинуты относительно друг друга, расшивка швов отсутствует. Отдельные блоки пристани и гранитные ступени лестницы утрачены. На гранитной поверхности наблюдаются сколы.

Исторический профиль земляной обваловки форта деформирован, вертикальная планировка территории нарушена. По заказу ФГБУК «АУИПИК» территория и конструкции форта расчищены от самосевной древесной растительности. На отдельных участках складированы порубочные остатки для последующего вывоза с форта.

«Батарея южная № 2 (Лизичканец)».

Основание батареи - искусственный остров. Состав сооружений батареи - востроенный в эскарп по центральной оси острова по линии фронта батареи кирпичный казематный траверс, с двумя рядами боевых и жилых помещений, разделенными двумя коридорами и периметральной потерней с фронтального фаса, подвальными боевыми погребками, одноэтажными пристройками по флангам; в центре батареи на валганге эскарпа, над траверсом - дальномерный павильон (конструкции бетонные, кирпичные, навес броневой лист) с бетонной лестницей на два схода, открытые орудийные позиции (кирпичные орудийные дворики, помещения для прислуги, чугунные орудийные погоны, бетонные блоки с нишами для хранения боеприпаса). Фасады траверсов гладко оштукатурены, цоколь облицован гранитными плитами. Декоративные элементы фасадов - гранитный аттик, профилированный венчающий карниз; гранитные тумбы парапетного ограждения; металлическое кованое парапетное ограждение. Помещения боевых башен и боевых погребов с шахтами для подачи боеприпасов - двухъярусные, жилые помещения - одноярусные. Перекрытия сводчатые - цилиндрические на распалубках в помещениях казарм и коридоров траверса и подвальных помещениях; арочные, на подпружных арках - в боевых помещениях и периметральной потерне траверса. Сохранились отдельные фрагменты исторического покрытия пола казематов - метлахская плитка (белый и желтый цвет, с орнаментальным рисунком).

Наблюдаются дефекты несущих и ограждающих конструкций (стены, перекрытия, покрытия и пр.) и отделки сооружений. Дефекты кирпичной кладки траверсов – деструкция кирпичей, трещины, выкрашивание, утраты отдельных кирпичей и больших фрагментов первой версты, расслоение кладки, разрушения значительных участков кирпичной кладки, увлажнение, биопоражения, выветривание шовного раствора. Дефекты бетонных конструкций сооружений форта - деструкция бетона с утратой раствора и наполнителя, трещины, выкрашивание, сколы; фрагментарные разрушения бетона, особенно в местах утраты отделочных слоев. Наблюдаются дефекты гранита – деструкция, сколы, утраты. Утрачены большие фрагменты отделки фасадов и внутренних поверхностей сооружений. В результате воздействия атмосферных осадков, особенно в местах утраты отделки стен и (или) покрытий сооружений, наблюдаются увлажнение конструкций. Гидроизоляция помещений нарушена, на поверхностях имеются значительные высолы и биопоражения. Остекление утрачено. Проемы не закрыты (форма оконных и дверных проемов частично изменена). Сохранились отдельные фрагменты исторического покрытия пола казематов – метлахская плитка (белый и желтый цвет, с орнаментальным рисунком).

Историческое берегоукрепление острова - гранитные блоки и камень на растворе. Массив набережной опирался на свайно-ряжевое основание. В настоящее время берегоукрепление разрушено. По периметру остров окружен молом (защитным волноломом), образуя гавань. Наблюдается значительное разрушение мола.

На юго-восточном берегу бухты за горжевой частью батареи расположена пристань с лестницей. Исторические конструкции пристани – свайное основание, внутренняя забутовка, облицовка гранитными блоками. Гранитные блоки пристани загрязнены, сдвинуты относительно друг друга, расшивка швов отсутствует. Отдельные блоки пристани и гранитные ступени лестницы утрачены. На гранитной поверхности наблюдаются сколы.

Исторический профиль земляной обваловки форта деформирован, вертикальная планировка территории нарушена. По заказу ФГБУК «АУИПИК» территория и конструкции форта расчищены от самосевной древесной растительности. На отдельных участках складываются порубочные остатки для последующего вывоза с форта.

«Батарея южная №3 («Милютин»)»

Основание батареи - искусственный остров. Батарея состоит из казематированного двухъярусного траверса П-образной формы с двумя ризалитами по флангам горжевого фасада, расположенного в центре острова, встроеного в эскарп; открытой артиллерийской батареи, с орудийными двориками, основаниями под орудия с артиллерийскими погонями, бруствером с нишами для боеприпасов, крытыми галереями с прямоугольными нишами приемников элеваторов боеприпаса во внутренних стенках, и бункера командного пункта с укрытиями и бруствером на левом фланге вдоль по валгангу траверса; противодесантного дота, расположенного на правом фланге батареи у основания эскарпа; двух открытых противодесантных батарей с орудийными двориками, орудийными погонями, бруствером с нишами для боеприпасов по флангам центрального фасада батареи у основания эскарпа; индикаторного дальномерного; павильона, расположенного в центральной части фронтального фасада батареи. В траверсе расположены: жилые помещения в горжевой части первого яруса; пороховые погреба во фронтальной части первого яруса; служебные и технические помещения - по флангам первого яруса; шахты броневых башен и элеваторов подъемников боеприпасов в уровне двух ярусов; два коридора, периметральная потерна, галереи, идущие к фланговым противодесантным батареям. По флангам горжевой части устроены пандусы с лестницами и аппаратами. На правом фланге, в уровне двух ярусов, размещена шахта прожектора. Исторические наружные и внутренние капитальные стены жилых и служебных помещений траверса - кирпичные; боевых помещений траверса – бетонные, фронтальная стена траверса сложена из гранитных плит. Декоративные гранитные элементы фасада траверса – гранитные блоки облицовки цоколя с профилированным завершением, лопатки из полированного гранита по углам ризалитов горжевого фасада; фриз из полированного гранита, ограниченный карнизами простого профиля, в завершении горжевых фасадов с прямоугольными аттиками по центру ризалитов; оформление портала центрального входа траверса: полуциркулярный наличник с

замковым камнем, оформленный алмазными гранями, фигурные ступенчатые гранитные капители пятиугольной формы с пояском дентикул в основании; ступенчатый аттик с прямоугольной и овальной филенками. Штукатурные декоративные элементы - профилированные лопатки, прямоугольные ниши, пояс штукатурных декоративных машикулей в верхней части горжевых фасадом. Оконные и дверные заполнения - металлические (дверные заполнения - с прямоугольными филенками). В помещениях стены оштукатурены, откосы дверных и оконных проемов были отделаны металлом, покрытие пола в жилых помещениях траверса - метлахская плитка.

Наблюдаются дефекты несущих и ограждающих конструкций (стены, перекрытия, покрытия и пр.) и отделки сооружений. Дефекты кирпичных стен - деструкция кирпичей, расслоение кладки, выпадение, утраты отдельных кирпичей и фрагментов кладки, утраты шовного раствора, практически полностью утрачены отделочные слои. Состояние гранитных элементов лестниц (ступени лестниц, аппарели пандусов траверса из гранитных плит) неудовлетворительное, наблюдаются дефекты и загрязнения камня, сколы, трещины, утраты, расхождения плит, самосевная растительность между гранитными плитами и ступенями. Состояние отделки цоколя, боковых стен и углов ризалитов из гранитных блоков - неудовлетворительное. Наблюдаются дефекты декоративных гранитных элементов (гиги, лопатки, фризы, карнизы, прямоугольные аттики, оформление портала центрального входа траверса) - загрязнения, деструкция, сколы, трещины, утраты отдельных элементов. Состояние гладкой штукатурки и оштукатуренных элементов (архивольтов, лопаток, ниш, пояса из машикулей) также неудовлетворительное, наблюдаются дефекты - деструкция и большие утраты штукатурных отделочных слоев, красочные практически утрачены. Исторические металлические оконные и дверные заполнения большей частью утрачены, состояние сохранившихся неудовлетворительное - имеется коррозия металла, механические повреждения, утраты элементов. Перекрытия помещений траверса сводчатые - арочные на распалубках (служебные, жилые и боевые помещения траверса); арочные (коридоры траверса, тамбуры погребов и жилых казематов, подвальные помещения, галереи, идущие к противодесантным батареям), прусские подвальные помещения). Состояние по визуальному осмотру неудовлетворительное, слои нижней поверхности кирпичной кладки деструктивированы, наблюдаются высолы, биоповреждения, следы увлажнения, утраты. Состояние сохранившейся штукатурной отделки помещений неудовлетворительное, наблюдаются увлажнение, биопоражения, большие утраты. Также наблюдаются утраты плитки и металлических элементов. Состояние исторических бетонных конструкций прожекторной шахты с металлической защитной крышкой: исторической системой подачи боеприпаса, включая рельсы и поворотные механизмы в помещениях элеваторов, помещениях пороховых погребов и шахт элеваторов; исторических металлических лестниц - трапов элеваторов подъемников боеприпасов; исторических элементов отопительной системы (металлических радиаторов, расположенных внутри кладки стен; исторических металлических и деревянных конструкций элеваторов подъемников боеприпаса, металлических конструкций системы гидроизоляции на полу периметральной потерны - неудовлетворительное, наблюдаются дефекты бетонных конструкций и металлических элементов (коррозия металла, утраты элементов). Состояние исторических бетонных конструкций открытой орудийной батареи неудовлетворительное, наблюдаются деструкция и дефекты бетона (внешняя часть брусствера, командный пункт, павильоны укрытий усилены броневыми листами, имеются утраты). Наблюдается коррозия металлических конструкций и элементов (металлическая лестница-трапа командного пункта, обкладки и дверцы из металла в нишах для боеприпасов и пр.) Состояние железобетонных конструкций противодесантного дота, бетонных конструкций противодесантных батарей, бетонного индикаторного (дальномерного) полукруглого павильона на бутовом фундаменте с навесом из броневых листов - неудовлетворительное, деструкция, утраты бетона, коррозия, механические повреждения металла, утраты металлических элементов.

Историческое берегоукрепление острова - гранитные блоки и камень на растворе. С горжевой стороны форта имеется причальная стенка с пристанью с двумя гранитными лестницами в центральной части. Исторические конструкции причальной стенки - гранитные блоки на бутовом основании, пристани - свайное основание, внутренняя забутовка, облицовка

гранитными блоками. Исторические кнехты на пристани – пушечные стволы. В настоящее время берегоукрепление разрушено. Гранитные блоки причальной стенки сдвинуты, частично обрушены, загрязнены. Гранитные блоки пристани и лестниц загрязнены, наблюдаются сдвиги блоков, просадки, отдельные утраты, трещины и сколы на гранитной поверхности.

По периметру остров окружен молом (защитным волноломом), образуя гавань с двумя проходами в волноломе. Исторические конструкции мола – ряжевое основание с каменной засыпкой и стенкой из гранитных блоков. Наблюдается значительное разрушение мола. Исторические конструкции мола – ряжевое основание с каменной засыпкой и стенкой из гранитных блоков (частично утрачены).

Исторический профиль земляной обваловки форта деформирован, на отдельных участках утрачен (предположительно), вертикальная планировка территории нарушена. По заказу ФГБУК «АУИПИК» территория и конструкции форта расчищены от самосеивной древесной растительности. На отдельных участках складываются порубочные остатки для последующего вывоза с форта.

«Батарея северная № 2».

Основание батареи – искусственный остров. Сооружения форта – в насыпной земляной эскарп батареи (основание эскарпа облицовано гранитными блоками), в виде изломанной дуги, расположенный по всей длине центральной части батареи, встроены 3 кирпичные двухъярусные трехкасматные траверсы (прямоугольные с подпорными стенками, приямками с лестницами, мостики через приямки – гранитные, выгесаны из блоков); между траверсами расположены пандусы; на левом фланге и в центральной части валганга эскарпа (над центральным траверсом) расположены две открытые бетонные оружейные батареи с подпорными стенками, оружейными двориками и нишами для боеприпасов, бетонными лестницами; на левом фланге, за горжей батареи – прямоугольный в плане, кирпичный офицерский домик со скатной крышей; на флангах и перед центральной частью эскарпа – три противодесантных железобетонных дота; на горже эскарпа над левофланговым траверсом – железобетонный наблюдательный пункт. Перекрытия помещений казематов траверсов – своды арочные и арочные на распалубках; в правом каземате нижнего яруса левофлангового траверса – кирпичная печь. Фасады траверсов гладко оштукатурены (частично утрачена); облицовка цоколя – гранитные блоки; профилированный выступающий карниз, тумбы парапетного ограждения – гранитные; окрятия подпорных стенок и пандусов – гранитные плиты; облицовка приямка и внешних стен казематов – плиты известняка; ступени лестниц приямков – гранитные.

Наблюдаются дефекты несущих и ограждающих конструкций (стены, перекрытия, покрытия и пр.) и отделки сооружений. Дефекты кирпичной кладки траверсов – деструкция кирпичей, трещины, выкрашивание, утраты отдельных кирпичей и больших фрагментов первой версты, расслоение кладки, разрушения значительных участков кирпичной кладки, увлажнение, биопоражения, выветривание шовного раствора. Имеются дефекты кирпичной кладки клинчатых перемычек. Дефекты бетонных конструкций сооружений форта – деструкция бетона с утратой раствора и наполнителя, трещины, выкрашивание, сколы; фрагментарные разрушения бетона, особенно в местах утраты отделочных слоев. Наблюдаются дефекты гранита и известняка – загрязнения деструкция, сколы, трещины, утраты. Покрытия и их гидроизоляция ремонтировались отдельными участками (поздними материалами), что оказывает отрицательное воздействие на состояние сооружений, наблюдаются увлажнение конструкций. Утрачены большие фрагменты отделки фасадов и внутренних поверхностей сооружений. Гидроизоляция помещений нарушена – стены, своды и полы насыщены влагой, на поверхностях имеются значительные высолы и биопоражения, остекление утрачено. Проемы не закрыты (форма некоторых оконных проемов изменена).

Историческое берегоукрепление острова – гранитные блоки и камень на растворе. В настоящее время берегоукрепление разрушено. На южном берегу острова расположена пристань. Исторические конструкции пристани – свайное основание, внутренняя забутовка, облицовка гранитными блоками. Гранитные блоки пристани и лестницы загрязнены, наблюдаются сдвиги блоков, просадки, отдельные утраты, трещины и сколы на гранитной поверхности.

По периметру остров окружен молом (защитным волноломом), образуя гавань с проходом в волноломе с южной стороны батареи. Исторические конструкции мола – ряжевое основание с каменной засыпкой и стенкой из гранитных блоков. Наблюдается значительное разрушение мола. Исторические конструкции мола – ряжевое основание с каменной засыпкой и стенкой из гранитных блоков (частично утрачены).

Исторический профиль земляной обваловки форта деформирован, вертикальная планировка территории нарушена. По заказу ФГБУК «АУИПИК» территория и конструкции форта расчищены от самосевной древесной растительности. На отдельных участках складированы порубочные остатки для последующего вывоза с форта.

«Батарея северная № 5»

Основание батареи - искусственный остров. Сооружения форта – три двухъярусных кирпичных траверса (два прямоугольных – на флангах, и изогнутого в центре) с подпорными стенками и прямыми, востроенных в насыпной, земляной эскарп; бетонное укрытие, расположенное с правого фланга праюфлагового траверса; открытые бетонные оружейные позиции в виде оружейных дворишек с соединительной галереей, укрытием и нишами для боеприпасов, расположенных в центральной части валганга эскарпа; дальномерный индикаторный бетонный павильон (навес из броневых листов утрачен), расположенный на левом фланге валганга эскарпа (над левофлаговым траверсом); прямоугольный в плане кирпичный офицерский домик со скатной крышей, расположенный на правом фланге, за горжей батареи; противодесантные бетонные доты, расположенные на левом фланге и перед центральной частью эскарпа. Фланговые траверсы - двухъярусные, трехказематные; центральный траверс - двойной, пятиказематный, с опорными стенками, прямыми. Фронтальные стены траверсов частично облицованы блоками из гранита, амбразуры забутованы камнем. Ступени лестниц прямых по флангам с горжевой части траверсов, вдоль опорных стенок - гранитные. Перекрытия помещений казематов траверсов – сводчатые (коробовые на распалубках). Фасады траверсов гладко оштукатурены (частично утрачена); облицовка цоколя – гранитные блоки с профилированным завершением; профилированный венчающий карниз, тумбы парашютного ограждения – гранитные; покрытия подпорных стенок и пандусов – гранитные плиты; облицовка прямых и внешних стен казематов – плиты известняка; ступени лестниц прямых – гранитные.

Наблюдаются дефекты несущих и ограждающих конструкций (стены, перекрытия, покрытия и пр.) и отделки сооружений. Дефекты кирпичной кладки траверсов – деструкция кирпичей, трещины, выкрашивание, утраты отдельных кирпичей и больших фрагментов первой версты, расслоение кладки, разрушения значительных участков кирпичной кладки, увлажнение, биопоражения, выветривание шовного раствора. Имеются дефекты кирпичной кладки клинчатых перемычек, отдельные перемычки заменены на поздние. Наблюдаются дефекты бетонных конструкций сооружений форта - деструкция бетона с утратой раствора и наполнителя, трещины, выкрашивание, сколы; фрагментарные разрушения бетона, особенно в местах утраты отделочных слоев. Наблюдаются дефекты гранита и известняка – загрязнения деструкция, сколы, трещины, утраты. Утрачены большие фрагменты штукатурной отделки фасадов и внутренних поверхностей сооружений. Гидроизоляция помещений и их покрытий нарушена – стены, своды и полы увлажнены, на поверхностях имеются значительные высолы и биопоражения. Остекление утрачено. Проемы не закрыты (форма отдельных оконных и дверных проемов изменена). В помещениях казематов – полы выложены кирпичом, положенным на торец, рисунок - «елочка», состояние неудовлетворительное.

Историческое берегоукрепление острова - гранитные блоки и камень на растворе. В настоящее время берегоукрепление разрушено. На южном берегу острова расположена пристань. Исторические конструкции пристани – свайное основание, внутренняя забутовка, облицовка гранитными блоками. Гранитные блоки пристани и лестницы загрязнены, наблюдаются сдвиги блоков, просадки, утраты, трещины и сколы на гранитной поверхности.

По периметру остров окружен молом (защитным волноломом), образуя гавань с двумя проходами в волноломе с южной стороны батареи. Исторические конструкции мола – ряжевое основание с каменной засыпкой и стенкой из гранитных блоков. Наблюдается значительное

разрушение мола. Исторические конструкции мола – ржаевое основание с каменной засыпкой и стеной из гранитных блоков (частично утрачены).

Исторический профиль земляной обваловки форта деформирован, вертикальная планировка территории нарушена. По заказу ФГБУК «АУИПИК» территория и конструкции форта расчищены от самосеивной древесной растительности. На отдельных участках складированы порубочные остатки для последующего вывоза с форта.

Форт «Обручев» (Красноармейский).

Основание батареи - искусственный остров. Сооружения форта - насыпной земляной (с внешней стороны укреплен бетонными плитами) эскарп форта изогнутой формы, контрэскарп форта с подпорной стенкой изогнутой формы, расположенные по всей длине острова; казематированный двухъярусный траверс изогнутой формы, встроенный в эскарп, со скошенным фронтальным фасом и двумя ризалитами в центре горжевого фасада. Состав помещений траверса – в первом ярусе два ряда боевых снарядных и зарядных погребов и жилых помещения, включая помещенье гарнизонной церкви (помещения разделены двумя коридорами и периметральной потешной с фронтального фаса), по флангам первого яруса - технические помещения; также внутри размещены двухъярусные боевые казематы с шахтами элеваторов и укрытиями для личного состава, двухъярусные шахты прожекторов; во втором ярусе - оружейные позиции в виде шахт оружейных башен и открытых оружейных дворики (с основаниями для орудий, с нишами для хранения боеприпаса), окруженных крыльями галереями и укрытиями. На валганге эскарпа также находятся наблюдательные и дальномерные посты, защитный бруствер. Входы со стороны горжевого фасада траверса в первом ярусе прикрыты пандусами с аппаратами. Внешние стены и стены боевых помещений траверса и его оборонительных сооружений - бетонные, внутренние стены жилых и служебных помещений – кирпичные; перекрытия траверса – сводчатые (в помещениях гарнизонной церкви на опорных столбах). Лестницы пандусов траверса бетонные; лестницы боевых казематов – металлические. Лестницы открытых оружейных позиций – металлические (входные лестницы казематов укрытий) и бетонные (лестницы переходов крытых галерей и подъемные лестницы открытых батарей). Конструкции прожекторных шахт – бетонные; механизмы выдвижных установок прожекторов, система подачи боеприпаса, подъемники – металлические; элеваторы подъемников боеприпаса - металл, дерево; в снарядных погребах сохранились фрагменты исторических элементов отопительной системы и силовой установки. Траверс оштукатурен. В верхней части пандусов и первого яруса горжевого фасада траверса - штукатурная тяга; в завершении пандусов и первого яруса траверса - штукатурный карниз простого профиля. Ложный портал в центре горжевого фасада траверса оформлен штукатурным архивольтом с замковым камнем и пилястрами. По центру горжевого фасада траверса и над дверными проемами центральных ризалитов горжевого фасада траверса сохранились фрагменты металлодекора (барельефов в виде венков, обвитых лентами и жезлов и двух прямоугольных табличек). Покрытие пола и стен жилых и технических помещений траверса - метлахская плитка. Оконные и дверные заполнения – металлические. Внутренняя отделка помещений – штукатурка. В гарнизонной церкви сохранились фрагменты декоративной отделки. По флангам фронта форта и на молу с тыловой части расположены три противодесантных железобетонных ДОТа; на левом фланговом фасае форта, перед контрэскарпом - открытая противодесантная бетонная оружейная батарея (бруствер, оружейные дворики, оружейные погоны, ниши для боеприпасов). В центре горжевой части форта, за горжевым фасадом траверса – кирпичный ледник со сводчатым перекрытием.

Наблюдаются дефекты несущих и ограждающих конструкций (стены, перекрытия, покрытия и пр.) и отделки сооружений. Дефекты бетонных конструкций сооружений форта - деструкция бетона с утратой раствора и наполнителя, волосяные трещины, и вертикальные и горизонтальные трещины с раскрытием более 2 см, выкрашивание бетона, сколы; механические повреждения, фрагментарные разрушения бетона, особенно в местах утраты отделочных слоев. Между бетонными конструкциями лестниц и основным объемом траверса имеются трещины (лестницы отходят с наклоном к наружной стороне). Наблюдаются дефекты гидроизоляции покрытий сооружений, что оказывает отрицательное воздействие на их состояние. наблюдаются

увлажнение конструкций, ремонт производился фрагментарно, поздними материалами. Утрачены большие фрагменты отделки фасадов и внутренних поверхностей сооружений. Гидроизоляция помещений также нарушена – стены, своды и полы увлажнены, на поверхностях имеются значительные высолы и биопоражения. Имеются дефекты внутренней кирпичной кладки траверса – деструкция кирпичей, трещины, выкрашивание, утраты отдельных кирпичей, увлажнение, биопоражения, выветривание цонового раствора. Форма некоторых оконных проемов изменена, имеются перебивки проемов. Проемы не закрыты. Металлические оконные и дверные заполнения большей частью утрачены, существующие в неудовлетворительном состоянии, имеется коррозия металла, механические повреждения. Остекление утрачено полностью. Паралетные и лестничные ограждения утрачены. Большая часть конструкций механизмов утрачена. Сохранившиеся металлические детали корродированы, имеют механические повреждения и находятся в неудовлетворительном состоянии.

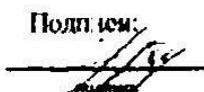
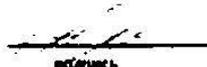
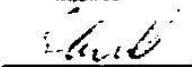
Берегоукрепление острова - подпорная стенка по всему периметру из гранитных блоков и камня на растворе. В настоящее время берегоукрепление на отдельных участках разрушено. Вдоль юго-восточного берега расположена причальная стенка с кнехтами (стволы пухек) и восемь пристаней. Исторические конструкции причальной стенки – каменные блоки с гранитной плитой в завершении на бутовом основании, пристаней – свайное основание, внутренняя забутовка, облицовка гранитными блоками. Гранитные блоки загрязнены, наблюдаются сдвиги блоков, просадки, отдельные утраты, трещины и сколы на гранитной поверхности.

По периметру остров окружен молом (защитным волноломом), образуя гавань с двумя проходами. Исторические конструкции мола – ряжее основание с каменной засыпкой и стенкой из гранитных блоков (частично утрачены).

Исторический профиль земляной обваловки форта деформирован, вертикальная планировка территории на отдельных участках нарушена. По заказу ФГБУК «АУИПИК» территория и конструкции форта на момент осмотра расчищаются от самосеивной древесной растительности. На отдельных участках складировются порубочные остатки для последующего вывоза с форта.

На момент проведения проверки указанные здания и сооружения не эксплуатируются, инженерные коммуникации отключены. В результате длительного воздействия атмосферных осадков и отсутствия технического обслуживания объекты и территории памятников находятся в неудовлетворительном состоянии.

Форт береговой Риф к осмотру не представлялся.

 подпись	<u>Е.Ю.Грук</u> Ф.И.О	 подпись	<u>Т.Ф.Краснова</u> Ф.И.О
 подпись	<u>А.М.Смирнов</u> Ф.И.О	 подпись	<u>К.С.Евгеев</u> Ф.И.О
_____ подпись	<u>Г.В.Шмаков</u> Ф.И.О	_____ подпись	<u>А.И.Быков</u> Ф.И.О
_____ подпись	<u>В.С.Крючкова</u> Ф.И.О		



АУИПИК

Культура. История. Развитие

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
«АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ»
ФИЛИАЛ ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ФИЛИАЛ ФГБУК АУИПИК ПО СЗФО)
198510, г. Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Аврора, д. 2, лит. Б, тел./факс: (812) 424-16-07
www.aupik.ru spb@aupik.ru

10.12.2019 № 1764
на № _____ от _____

Директору
ООО «Агентство Развития
Инфраструктуры. Туризм»

А.В. Капитонову

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, 3-й
Южный форт, лит. А, пом. 1-Н, 197761
akapitonov@yandex.ru

Уважаемый Александр Владимирович!

Рассмотрев Ваше обращение от 09.12.2019 № 107 сообщая, что Филиал ФГБУК АУИПИК по Северо-Западному Федеральному округу согласовывает подготовку научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Батарея Южная № 3 (Милютин)» в соответствии заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 19.03.2019 № 01-52-607/18-0-2.

Заместитель директора

С уважением,

Н.Г.Герасимова

Асмыкович С.А.
(812) 424 16 07



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/784001001

На рег. № 01-53-1116 от 29.05.2018

05 ИЮН 2018

№ 01-53-1116/18-0-1

РАЗРЕШЕНИЕ

на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или
выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 2 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

Выдано

Общество с ограниченной ответственностью «Монплеzir-3»
(ООО «Монплеzir-3»)

(полное наименование юридического лица с указанием его организационно-правовой формы или

Генеральный директор – М.Ю.Асеев

Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, проводящей(го) работы по сохранению объектов культурного наследия)

ИНН

7 8 0 2 4 1 9 6 6 3

ОГРН/ОГРНИП

1 0 8 9 8 4 7 0 1 2 3 4 2

**Адрес места нахождения
(места жительства)**

191015

(индекс)

Санкт-Петербург

(Республика, область, район, город)

Кирочная

(улица)

47

(дом)

лит. А

(корпус)

офис

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Выдана

МКРФ 01879

(№ лицензии)

24.07.2014

(дата выдачи лицензии)

Виды работ:

Проведение работ по инженерно-геологическим изысканиям (шурфы)

на объекте культурного наследия:

«Батарея южная № 3 ("Милютин")»

(постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001)

(наименование и историко-культурное значение Объекта)

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Финский залив, южный фарватер

(адрес места нахождения Объекта по БТИ)

Основание для выдачи разрешения:

Договор подряда (контракт)

на выполнение работ:

Договор от 26.10.2017 № 2

(дата и №)

Заказчик работ:

Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Развития
Инфраструктуры. Туризм»

(полное наименование Заказчика работ на объекте по Договору)

ИНН	7	8	0	5	1	7	1	7	6	3						
ОГРН/ОГРНИП	1	1	5	7	8	4	7	0	1	7	0	4	1			
Адрес места нахождения (места регистрации)	198217										Санкт-Петербург					
	(индекс)										(Республика, область, район, город)					
	пр. Народного Ополчения				137		1		Лит.А							
	(улица)				(дом)		(корпус)		(офис)							

В соответствии с согласованной документацией	(наименование научно-проектной и (или) проектной документации)	(наименование органа, дата и № согласования документации)
	Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия Схема расположения шурфов (М 1:500)	01-52-607/18-0-2, выданная КГИОП от 19.03.2018 Приложение к заявлению о выдаче настоящего разрешения рег. № 01-53-1116 от 29.05.2018

Разработанной ООО «Монплеzir-3»
(полное наименование с указанием организационно-правовой формы организации)

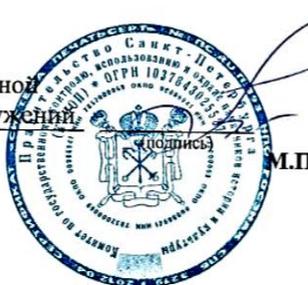
ИНН	7	8	0	2	4	1	9	6	6	3						
ОГРН/ОГРНИП	1	0	8	9	8	4	7	0	1	2	3	4	2			

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия	МКРФ 01879	24.07.2014
	(№ лицензии)	(дата выдачи лицензии)

Адрес места нахождения организации	191015				Санкт-Петербург			
	(индекс)				(Республика, область, район, город)			
	Кирочная		47	А	-			
	(улица)		(дом)	(корпус)	(офис)			

Разрешение выдано на срок до " 29 " октября 2018 года

И.о. начальника Управления ландшафтной архитектуры и гидротехнических сооружений
(Должность уполномоченного лица органа охраны)



Ю.М.Харчилава
(Ф.И.О.)

Министерство культуры
Российской Федерации

ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 04013 от 1 февраля 2017 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

Обществу с ограниченной ответственностью «АСМ Групп»

ООО «АСМ Групп»

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1157847328275**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) **7840040040**

007683

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

199004, г. Санкт-Петербург, ул. 8-я линия В.О., д. 29, лит. А, пом. 53, 55-59

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя), и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№112 от 1 февраля 2017 г.

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№345 от 27 марта 2019 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра

(должность, уполномоченного лица)

(подпись, уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

М.П.



Министерство культуры
Российской Федерации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № **МКРФ 04013** от **1 февраля 2017 г.**

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)


(подпись уполномоченного
лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

М.П.



007665