



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

---

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186  
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: [admin@archeo.ru](mailto:admin@archeo.ru)  
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора ИИМК РАН  
Соловьева Н.Ф.

«25» января 2023 г.

**Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579)**

**Заказчик: ООО «СЗ «СПб Реновация - Славянка-б»**

г. Санкт-Петербург,  
Невский район  
2023

**Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579)**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

**Дата начала проведения экспертизы:** «22» ноября 2022 г.

**Дата окончания экспертизы:** «25» января 2023 г.

**Место проведения экспертизы:** г. Санкт-Петербург, Невский район, МО Рыбацкое, пр. Советский, земельный участок 96

**Заказчик экспертизы:** ООО «СЗ «СПб Реновация - Славянка-6»

Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Литейный округ, ул. Некрасова, д. 14а, литера а, пом. 22н, 12/3

ИНН 7840102025 / КПП 784101001

ОГРН 1227800124991

Электронная почта: info@samolet.ru

Тел.: +7 812 680 23 70

**Сведения об экспертной организации:**

<b>Полное наименование</b>	<b>Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук</b>
----------------------------	---

<b>Краткое наименование</b>	ИИМК РАН
<b>Организационно-правовая форма</b>	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
<b>Ведомственная принадлежность</b>	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
<b>Адрес</b>	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
<b>Реквизиты</b>	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

#### Сведения об эксперте:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Субботин Андрей Викторович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	46 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы») (п. 26) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
--	--

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

### Отношения к заказчику

#### Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в



отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;

- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке, монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;
- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

#### **Эксперт:**

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

#### **Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы**

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнениями к нему.

3. Договор № 1863-СЛВ-VI от 22 ноября 2022 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-15535/22-0-1 от 27.06.2022 г.

### **Цель и объекты экспертизы**

**Цель экспертизы:** определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

**Объект экспертизы:** земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

### **Перечень документов, представленных Заказчиком**

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-15535/22-0-1 от 27.06.2022 г.

- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.

- Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-78-1-43-000-2022-0161.

- Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2023/516088217 от 25.01.2023.

**Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. N 3612-1.
2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.
4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32.
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. N 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 N 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».
8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".
9. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.
10. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
11. Е. А. Бондарчук, П.Ю. Юдин. Усть-Славянка. Санкт-Петербург. Энциклопедия. СПб-М. Росспэн, 2004. С. 906.
12. Векслер А.Ф. Рыбацкий мост // Квартальный надзиратель (приложение к журналу «Собака ru.», 2013. № 12/155.
13. Весь Петербург: Адресная и справочная книга на 1897 год. СПб., 1897.

14. Весь Петербург: Адресная и справочная книга на 1898 год. СПб., 1898.
15. Весь Петербург: Адресная и справочная книга на 1913 год. СПб., 1913.
16. Весь Петербург: Адресная и справочная книга на 1914 год. СПб., 1914.
17. Гиппинг А.И. Нева и Ниеншанц. 2003
18. Евдокимов Е. Усть-Славянка // Адреса Петербурга, 2011. № 39\53. С. 90-93.
19. Земля Невская Православная. Православные храмы пригородных районов Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Краткий церковно-исторический справочник. Санкт-Петербург. Лики России. 2006. С. 30.
20. Петрова А. На тракте вдоль Невы // Квартальный надзиратель. (приложение к журналу «Собака ru.», 2013. № 12/155.
21. Пыляев М.И. Забытое прошлое окрестностей Петербурга. СПб, 1889.С. 79.
22. Русский биографический словарь. СПб.,1904. С. 639-640.
23. Семенцов С.В. К вопросу об особенностях заселения территории Приневья в к. 15 – н. 16 вв. // Материалы энциклопедической библиотеки «Санкт-Петербург – 2003». Петербургские чтения-97. Петербург и Россия. СПб, 1997. С. 92-117.
24. Сорокин П.Е., Кашаев С.В. Разведочные археологические исследования на территории Санкт-Петербурга // Археологические открытия 1996 года. М., 1997. С. 61–63.
25. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность от 20 февраля 2001 года (с изменениями на 14 июня 2006 г.)
26. Шрадер Т. А. О наших гудилловских шведах. Из истории земли Рыбацкая слобода \ \ Рыбацкая слобода. Литературный историко-краеведческий альманах. СПб., 2010 № 5. С. 77-78.

**Сведения об обстоятельствах,  
повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

**Сведения о проведенных исследованиях**

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;

- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Участок обследования, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579 расположен в Невском районе г. Санкт-Петербурга, в границах исторической территории Усть-Славянка.

Общая площадь участка обследования составила 0,8 га.

С юга ограничен Советским проспектом, с востока – Гудиловской улицей, с запада – безымянным проездом с грунтовым покрытием, с севера граничит с соседним кадастровым участком без городской застройки.

Участок обследования представляет собой фигуру формы неправильного прямоугольника максимальной протяженностью с север на юг – 64 метра, с запада на восток -140 метров.

Согласно топографической съемке, предоставленной заказчиком производства работ, в границах территории действующие воздушные и подземные линии коммуникаций отсутствуют. В центральной части участка расположен недействующий чугунный водопровод. На восточной границе расположена мелиоративная канава со стоком в северном направлении к руслу реки Нева, в которую от соседнего земельного участка устроен сброс поверхностных сточных вод.

В рамках визуального обследования участок был пройден пешими маршрутами, производилась фотофиксация современного состояния территории.

По результатам визуального обследования было установлено следующее:

1. Юго-восточная часть территории обследования носит следы активного антропогенного воздействия, связанного по всей видимости, с устройством трассы Советского проспекта и формированием русла мелиоративной канавы, пересекающей восточную часть территории в направлении север-юг.

2. Повышением рельефа у трассы Советского проспекта также, видимо, имеет частично антропогенное происхождение.

3. В северо-западном углу участка фиксируются следы снесенного жилого дома и хозяйственных построек (скопления на поверхности земли куч битого кирпича, плодовые деревья, характерные неровности рельефа).

4. По всей территории фиксируются следы работы тяжелой колесной техники в виде глубоких колей.

В целом, многочисленные антропогенные нарушения грунта и период проведения работ (отсутствие листвы и травяного покрова) позволили до начала земляных работ произвести достаточно подробный осмотр территории на предмет поиска подъемного материала и признаков наличия культурного слоя.

По результатам визуального обследования были выбраны места для закладки археологических шурфов. Шурфы закладывались таким образом, чтобы равномерно охватить всю обследуемую территорию, при этом выбирались места без видимых современных антропогенных нарушений грунта. Шурфы №№ 3 и 4 заложены у северной границы участка на месте, где визуально прослеживалась утраченная деревянная постройка.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, проводилось в октябре 2022 г. сотрудниками археологической экспедиции Отдела охранной археологии ИИМК РАН под руководством Блохина Егора Константиновича. Работы осуществлялись на основании договора № 1863-СЛВ-VI от 22 ноября 2022 г., заключенного между ИИМК РАН и ООО «СЗ «СПб Реновация - Славянка-б» и разрешения Открытого листа № 0277-2022 от 8 апреля 2022 г., выданного на имя Блохина Егора Константиновича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на территории Калининского, Кировского, Колпинского, Красносельского, Кронштадтского, Курортного, Невского, Приморского и Фрунзенского районов г. Санкт-Петербурга в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 8 апреля 2022 г. по 28 февраля 2023 г.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «СЗ «СПб Реновация - Славянка-б». Объемы изыскательских работ определялись исходя из площади/протяженности земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «СЗ «СПб Реновация - Славянка-б» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

#### *История освоения и застройки района обследования*

Усть-Славянка - местность к Юго-Востоку от Рыбацкого, на правом берегу р. Славянки, в месте впадения её в р. Неву. Название возникло до основания Санкт-Петербурга.

Эта территория была заселена ещё в допетербургский (допетровский) период – об этом говорится в переписной книге Водской пятины (документе, описывающем новгородские владения по состоянию на 1500 год). В землях Приневья с конца 15 вплоть до 1700 – х гг. неоднократно менялось население. Интересующая нас территория современной Усть-Славянки в 15 в. находилась на территории Никольского Ижорского погоста, в составе Новгородского уезда (в 1501 г. ореховский уезд) – «дер. на Носу на Коле на реце на Неве». В конце 15 в. произошла массовая замена новгородского населения московским, в 16 в. частые военные действия между Московским государством и Швецией, голодные годы, моровые поветрия, хозяйственный кризис, проявившийся в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины. С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией и особенно, с 1617 г. (после подписания Столбовского договора между Московским государством и Швецией, по которому земли Приневья юридически отходили к Швеции), прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его немецким, голландским, в основном шведским и финским (Семенцов, 1997, с. 94).

С 1702-1703 гг., когда данные территории снова вошли в состав Российского государства, Петр I и на берегах Невы началось строительство Санкт-Петербурга – это вызвало новую волну массовых переселений. Когда эти земли в результате Северной войны стали русскими, Петр переселил в обезлюдевшие края крестьян из других губерний. Переведенцы соседней (Рыбацкой) слободы обязаны были поставлять рыбу к царскому столу. Славянка же прославилась кирпичными заводами. Залежи хорошей глины, обилие дров, нужных для обжига кирпичей, и удобные водные пути, по которым кирпич отвозили на строительство Петербурга, определили её специализацию на долгие годы (Петрова А., 2013).

«За рыбацкою слободою начинается селение Славянка, отделяемое речкой, орошающей сады Павловска и воспетою Жуковским. Она носит имя Славянки в память древних преданий. По ней ходили некогда легкие суда новгородцев за ганзейскими товарами. При устье её, где берег образует мыс, вдавшийся косою в Неву и ограждающий пристающие суда, во время шведского владычества возвышалась сторожевая башня; на фундаменте старинной кладки у этого исторического пункта построил свой каменный дом поэт Слепушкин (Пыляев, 1889., с. 79). Про освоение реки Славянки, её заселении, упоминает и А. И. Гиппинг. Он пишет про поместье Гудилово (Gudilof, Gudilova, у финнов Луппоиво), находившееся при впадении Славянки в Неву. Судя по картам 17 в., собранным А. И. Гиппингом в шведских архивах, поселение Гудилово располагалось рядом с Усть-Славянкой, на левом берегу реки.

Из древнейших ее владельцев известен ингерманландский и кексгольмский губернский камерир Петр Роман, возведенный в дворянство в 1674 году под фамилией Шернкранц и умерший в 1682 году. Неизвестно, куплено ли им это имение или оно подарено ему шведским королем на праве феодального владения. Его сын Петр, был нюландским и тавастгюзским губернатором, признан бароном в 1720 году; он родился в Гудилове 4 ноября 1681 года. Трудно объяснить происхождение названия этого поместья. Вероятно, оно прежде называлось «Слава Богу», отчего производится название реки Славянки или же наоборот. Может быть здесь Александр Невский одержал свою блестящую победу, память которой хотели сохранить для потомства в названии «Слава Богу» (Гиппинг, 2003, с. 231. Шрадер, 2010, с. 77-78.). На шведских картах, собранных А. И. Гиппингом, на левом берегу р. Славянки отмечено как раз Gudilowa, а на правом берегу реки, на территории современной Усть-Славянки отмечены поселения; на одной из карт отмечен храм (данных о нем нет).

В 19 в. в Усть-Славянке была церковь пророка Илии. Первоначально каменная часовня, 1861 год. В 1920 г. обращена в церковь. Была разрушена в начале второй мировой войны. (Земля Невская Православная. Православные храмы



пригородных районов Санкт-Петербурга и Ленинградской области, 2006, с. 30, Векслер, 2013, рис. 5).

В 20 в., в 1981 году, приходу евангелистов-пятидесятников предоставили двухэтажное каменное здание по адресу: ул. Славянская, дом 13 - Дом молитвы христиан веры Евангелической. На первом этаже бывшего жилого дома разместились служебные помещения, а на втором был устроен церковный зал на 150 человек. (Евдокимов, 2011, с. 92).

До начала 19 века деревня Усть-Славянка существовала главным образом за счет извозного промысла и предоставления постоя обозам (существовали подворья для ночлега), проходившим по Шлиссельбургскому тракту (Бондарчук, Юдин, 2004, с. 906). Здесь заканчивался Шлиссельбургский тракт и начиналась Архангельская почтовая дорога. Один из домов, где размещалось такое подворье, сохранился: это двухэтажное здание (года постройки 1820 – 1830-е, архитектор не установлен), первый этаж которого каменный, второй деревянный, на берегу у старого Рыбацкого моста. Дом принадлежал Ф.Н. Слепушкину (Евдокимов, 2011, с. 91). В «Списке вновь выявленных объектов от 20 февраля 2001 года (с изменениями на 14 июня 2006 г.)» под № 1107 значится «Постоялый двор Ф. Н. Слепушкина», состояние оценено как «плохое» (Список вновь выявленных объектов..., 2001).

Ф. Н. Слепушкин – крестьянин, поэт и портретист-художник (1783-1848). Был крепостным Ек. Влад. Новосильцевой, урожденной гр. Орловой. Стихи Слепушкина привлекли внимание многих к судьбе поэта крепостного. За 3000 рублей Ф.Н. Слепушкина выкупили (княгиня Юсупова). Он приписался к 3-ей гильдии и открыл кирпичный завод (Русский биографический словарь, 1904. С. 639-640).

В 1862 г. в Усть-Славянке насчитывалось 45 дворов, работали кирпичные заводы и писчебумажная фабрика. Постепенно численность населения увеличивалась. Сюда из столицы переселялись купцы, мещане и отставные военные. К началу 20 века в Усть-Славянке действовали два кирпичных завода, лесопильный завод имени Лебедева и фабрика Гофмана по очистке мела. На четырех предприятиях работало 540 рабочих, тогда как жителей Усть-Славянки было всего около 500 человек. Помимо обычного строительного кирпича завод «Товарищества обработки строительных материалов» в Усть-Славянке наладил производство специального кирпича для фундаментов и канализационных работ ((Евдокимов, 2011, с. 92).

В справочнике «Весь Петербург» на территории Усть-Славянки отмечены следующие заводы и общества:

1. Кирпичные заводы в Усть-Славянке. Лядова Екатерина Васильевна. Слепушкин Николай Михайлович (Весь Петербург, 1897, с. 464. 1898, с. 938)
2. Краски. Гофман Петр Васильевич. Фабрика красок (Весь Петербург, 1897, с. 461)

3. Горнопромышленное общество «Ладога». Шлиссельбургский тракт. Дер. Усть-Славянка (Весь Петербург, 1897, с. 893).

4. В разделе «Чугунные заводы» - «Ладога» - горнопромышленное общество (доменный). Шлиссельбургский тракт, дер. Усть-Славянка – упоминается, что правление на В.О., Большой пр., 6. Весь Петербург, 1898, с. 297, с. 1139),

5. Раздел Строительные материалы: Славянские лесопильные заводы товарищества «Д. Н. Лебедева». Шлиссельбургский тракт, дер. Усть-Славянка (Весь Петербург, 1913, с. 1856, Весь Петербург, 1914, с. 1462).

В годы Первой мировой войны в Усть-Славянке функционировал «Первый русский противогазовый завод». Он был основан при деятельном участии химика Александра Назаровича Кузнецова. Ученый изобрел состав, способный поглощать 32 вида известных тогда отравляющих веществ (Евдокимов, 2011, с. 92).

После революции в Усть-Славянке был образован небольшой колхоз «Красная звезда». В 1920-е годы он объединял 11 хозяйств, владевших в общей сложности 35 гектарами земли.

В 1949 году в Усть-Славянке начал работу «Ремонтно-механический завод лесозаготовительной техники». Предприятие специализировалось на капитальном ремонте трелёвочных тракторов, а в конце 1980-х на нём наладили выпуск лесозаготовительных комбайнов (Евдокимов, 2011, с. 92).

4 могилы бойцов в д. Усть-Славянка (подсобное хозяйство завода №363) - уничтожено.

Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 16 января 1963 г. Усть-Славянка отошла к невскому району Ленинграда (Евдокимов, 2011, с. 92).

В 1996 г. были проведены археологические исследования. В результате разведочных раскопок в устье Славянки, были выявлены участки культурного слоя начала 18 века, содержавшего фрагменты керамической и стеклянной посуды, железных бытовых предметов, монеты, белоглиняные курительные трубки, а также керамические материалы, связанные предположительно, с существовавшими здесь ранее поселениями Сорокин, Кашаев, 1997, с. 61-62).

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории трассы обследования объекты археологического наследия ранее не фиксировались.

- Рассматриваемый участок расположен на землях, освоение которых началось задолго до постройки Петербурга – упоминание в Писцовых книга 15-16 вв. Здесь могут быть найдены остатки поселений и следы хозяйственной деятельности московско-новгородского и шведского периодов освоения Приневья.

Возможно, будут сделаны находки эпохи первобытности.

- С 18 века этом районе располагались кирпичные заводы.
- В 19 – 20 веках на этой территории были расположены кирпичные, лесопильные заводы
- Учитывая результаты проводившихся раскопок П.Е. Сорокиным в устье р. Славянки, в культурном слое могут быть обнаружены разнообразные предметы быта (посуда, украшения, курительные трубки), монеты, остатки строений (кирпичи, черепица, гвозди, оконные стекла, изразцы) XVIII-XIX вв.

Полевые археологические работы на участке обследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов и закладки археологических шурфов. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированных по сторонам света, направленных на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом историко-библиографических изысканий и существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га.

Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия было заложено 8 шурфов размерами 1x1 м, общей площадью 8 кв. м.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфов включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Все шурфы по окончании работ были засыпаны, почвенное и дерновое покрытие восстановлено.

Все археологические работы проводились при температуре выше 0° С (согласно ст. 3.23 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32).

Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов съятия, профилей бортов шурфов, и их разрезов, использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов на участке землеотвода к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964.

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 8 шурфов размерами 1x1 м, общей площадью 8 кв. м., с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

### **Шурф 1**

Археологический шурф заложен в центре западной половины участка с кадастровым номером 78120000007579 в центре небольшой рощи.

Размеры шурфа – 1x1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 11,65 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 35 см.
3. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -40 см от уровня дневной поверхности. Материк прокопан на глубину 10 см по всей площади шурфа.

Общая глубина исследований – 50 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### **Шурф 2**

Шурф заложен в 22 метрах к северо-востоку от шурфа 1 около группы плодовых деревьев.

Размеры шурфа – 1x1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 10,85 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 30 см.
3. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -35 см от уровня дневной поверхности.

Общая глубина исследований – 35 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### **Шурф 3**

Шурф заложен в 5 метрах к северу от северной границы участка на месте небольшого всхолмления для уточнения его происхождения и структуры.

Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 11,55 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задержана.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 35 см.
3. Чередующиеся горизонтально залегающие слои различных оттенков от темно-серого до коричневого цвета темно-серой гумусированной супеси со щепой, строительным и бытовым мусором.

4. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -40 см от уровня дневной поверхности. Материк прокопан на глубину 10 см по всей площади шурфа.

Общая глубина исследований – 150 см.

В пределах шурфа, по всей видимости, зафиксирован край хозяйственной ямы, засыпанной мусором. Комплекс занимает северную треть шурфа и уходит за его пределы. В заполнении комплекса зафиксированы различные артефакты, которые в совокупности датируют его концом XX века.

На остальной части шурфа с уровня около -35 см от дневной поверхности зафиксирована материковая супесь.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### **Шурф 4**

Шурф заложен на северной границе участка в 7 метрах к юго-западу от шурфа 1.

Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 11,60 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задержана.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.

2. Темно-серая гумусированная супесь со строительным и бытовым мусором – до 30 см.

3. Темно-серая гумусированная супесь (погребенная почва) – до 20 см.

4. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -55 см от уровня дневной поверхности. В уровне материковой поверхности в северо-восточном углу зафиксирован комплекс – яма округлой формы, уходящая за пределы шурфа в восточном и северном направлении. Заполнение ямы – темно-серая супесь с кирпичным боем, глубина в пределах шурфа – 15 см.

Общая глубина исследований – 70 см.

В заполнении шурфа зафиксирован строительный и бытовой мусор второй половины XX века. По всей видимости, в шурфе зафиксированы поздние подсыпки плодородным грунтом со строительным мусором, перекрывшие естественно сформировавшийся почвенный слой.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### **Шурф 5**

Шурф заложен в центре территории обследования в 23 метрах к северо-востоку от шурфа 2 и в 14 метрах к юго-востоку от шурфа 2.

Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 10,80 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.

2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 25 см.

3. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -30 см от уровня дневной поверхности. Материк прокопан на глубину 10 см по всей площади шурфа.

Общая глубина исследований – 40 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### **Шурф 6**

Шурф заложен в северо-западном углу территории обследования в 23 метрах к юго-западу от шурфа 4.

Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 11,40 м БС.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерновый слой практически отсутствует.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 30 см.

Почвенный слой включает многочисленные остатки полиэтиленовой пленки и досок.

3. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -30 см от уровня дневной поверхности.

Общая глубина исследований – 30 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы. По всей видимости, на месте шурфа в недавнем прошлом существовал парник.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### **Шурф 7**

Археологический шурф заложен в центре участка обследования в 21 метре к северо-востоку от шурфа 5.

Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 10,40 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – от 30 до 40 см.
3. Материк – желто-серая плотная супесь. Материк зафиксирован на

отметке -35 см от уровня дневной поверхности. Материк прокопан на глубину 10 - 20 см по всей площади шурфа.

Общая глубина исследований – 60 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### **Шурф 8**

Шурф заложен в 42 метрах к востоку-юго-востоку от шурфа 7 в восточной части территории обследования на берегу мелиоративной канавы (возможно, ручья).



Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 9,30 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.

2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – от 30 до 40 см.

3. Материк – желто-рыжий мелкозернистый песок. Материк зафиксирован на отметке -35 см от уровня дневной поверхности. Материк прокопан на глубину 10 - 20 см по всей площади шурфа.

Общая глубина исследований – 60 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

По результатам проведенных работ можно сделать следующие выводы:

Значимый культурный слой в ходе археологических земляных работ не зафиксирован, скрытые архитектурные конструкции и объекты, обладающие признаками археологического объекта культурного наследия, не обнаружены.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

### **Обоснования вывода экспертизы**

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-15535/22-0-1 от 27.06.2022 г.), КГИОП сообщает, что земельный участок инженерно-экологических изысканий, расположенный по

адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Славянская ул., земельный участок 39, кадастровый номер 78:12:0000000:7580; Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579 расположен **в границах:**

- **вне зон** охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

Земельный участок расположен **вне границ** территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579 объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют**.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский

пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32 и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579.

#### **Вывод экспертизы**

**Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.**

*Перечень приложений к экспертизе:*

- Приложение 1* Копия Технического задания к договору № 1863-СЛВ-VI от 22 ноября 2022 года.
- Приложение 2* Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-15535/22-0-1 от 27.06.2022 г.
- Приложение 3* Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, выполненного Отделом охранной археологии ИИМК РАН.
- Приложение 4* Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Приложение 5* Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-78-1-43-000-2022-0161.
- Приложение 6* Копия Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2023/516088217 от 25.01.2023.
- Приложение 7* Копия справки № 14102/33 – 125.5-22 от 18.01.2023 г.
- Приложение 8* Копия доверенности № 14102/33-161.5-5 от 09.01.2023 г.
- Приложение 9* Сведения об экспертах.
- Приложение 10* Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 11* Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 12* Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 13* Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

*Приложение 14* Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

**Эксперт Субботин А.В.**

**Руководитель археологических исследований Блохин Е.К.**

«25» января 2023 г.

*Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569*

*Приложение 1*

**Копия Технического задания к договору № 1863-СЛВ-VI от 22  
ноября 2022 года**

Приложение №1  
к Договору №1863-СЛВ-VI  
от 22.11.2022 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579

### 1. Общие положения

1.1. Наименование Работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579

1.2. Заказчик: ООО «СЗ «СПб Реновация – Славянка»

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: проектная.

1.5. Район исследования: СПб, Невский район.

1.6. Основание выполнения работ: письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №01-43-15535/22-0-1 от 27.06.22.

1.7. Площадь земельного участка: 0,8 Га.

2. **Объект экспертизы:** земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579

### 3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Федеральный закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ.

3.2. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».

3.3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации";

3.4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. №32).

### 4. Состав работ

#### Первый этап:

4.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.

4.2.3. Составление краткой исторической справки.

4.3. Археологическое обследование участка:

4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 2 шурфа.

4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.



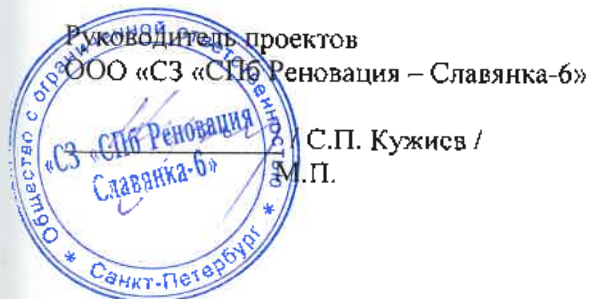
- 4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.
- 4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.
- 4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.
- 4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала *in situ*.
- 4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.
- 4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевых материалов.
- 4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.
- 4.3.13. Ведение полевой документации.
- 4.4. Камеральные работы.
- 4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов
- 4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.
- 4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.
- 4.4.4. Зарисовка находок.
- 4.4.5. Фотографирование находок.
- При необходимости:
- 4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию
- 4.4.7. Определение зерен и семян.
- 4.4.8. Определение пород образцов древесины.
- 4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.
- 4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.
- 4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.
- 4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.
- 4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.
- 4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд
- 4.6. Написание полного научно-технического отчета.
- 4.7. Уведомление об окончании первого этапа.
- Второй этап:**
- 4.8. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.
- 4.9. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

## 5. Отчетная документация.

- 5.1. Полный научно-технический отчет в 1 экземпляре на электронном носителе;  
Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на электронном носителе;  
копия сопроводительного письма в региональный орган охраны объектов культурного наследия о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы в 1 экземпляре на бумажном носителе.
- 5.2. Отчетная документация предоставляется в электронном виде в формате Adobe Acrobat (\*.pdf).

## 6. Требования к выполнению работ.

- 6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. №32 и Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №569 от 15 июля 2009 г.)



Заместитель Директора  
ИИМК РАН





*Приложение 2*

**Копия письма Комитета по государственному контролю,  
использованию и охране памятников истории и культуры  
Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-15535/22-0-1 от  
27.06.2022**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**Азаровой Е.С.  
3478861@proekte.ru**

№01-43-15535/22-0-1 от 27.06.2022

№ 01-43-15535/22-0-0 от 10.06.2022

На № 860791 от 10.06.2022

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что **земельный участок инженерно-экологических изысканий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Славянская ул., земельный участок 39, кадастровый номер 78:12:0000000:7580; Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579** расположен в границах:

- вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления  
государственного реестра  
объектов культурного наследия**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 024B14B300CDADF98D4864CFE996AF59AB  
Владелец Яковлев Петр Олегович  
Действителен с 26.10.2021 по 26.10.2022

**П.О. Яковлев**

Дьяконов Н.П.  
(812)417-43-33  
Петрова А.А.  
(812)417-43-46

### *Приложение 3*

**Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, выполненного Отделом охранной археологии ИИМК РАН**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ**  
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

---

Экз. \_\_\_\_\_

## **ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ**

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579

Отв. Исполнитель Е.К. Блохин

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Санкт-Петербург  
2023

Российская академия наук  
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ  
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)  
ББК: 63.4(2)  
Инв.№ \_\_\_\_\_

Гриф. \_\_\_\_\_  
Экз. \_\_\_\_\_

ПРИНЯТО К СВЕДЕНИЮ:

ООО «СЗ «СПб Реновация - Славянка-6»  
\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. директора ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

« *дт* » *ноября* 2023 г.

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ  
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЮ ПРОВЕДЕНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САНКТ-  
ПЕТЕРБУРГ, ВНУТРИГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ РЫБАЦКОЕ,  
ТЕРРИТОРИЯ УСТЬ-СЛАВЯНКА, СОВЕТСКИЙ ПР., ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК  
96, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 78:12:0000000:7579

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, МО Рыбацкое, пр. Советский,  
земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579

Основание: Договор № 1863-СЛВ-VI от 22 ноября 2022 г.

Заказчик: ООО «СЗ «СПб Реновация - Славянка-6»

Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель:  Е.К. Блохин

Санкт-Петербург  
2023

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель работ:

мл. науч. сотр.

Е.К. Блохин

Заместители руководителя:

мл. науч. сотр.

А.М. Смирнов (ведение  
полевого дневника,  
фотографическая фиксация,  
подготовка иллюстративного  
материала, подготовка  
исторической справки и  
картографического материала,  
написание текста отчета)

Соисполнители:

мл. науч. сотр.

А.А. Сидоренко  
В.П. Макарова (чертежные  
работы)

Инв. № подл.	Подп. и дата							1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист
	Взам. инв. №								2
	Инв. № дубл.								
	Подп. и дата								
	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата				

Отчет 102 с., 111 рис., 16 источников, 2 прил.

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НЕВСКИЙ РАЙОН, ТЕРРИТОРИЯ УСТЬ-СЛАВЯНКА, СЛАВЯНСКАЯ УЛИЦА, СОВЕТСКИЙ ПРОСПЕКТ, АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА, ШУРФ.

Отчет содержит результаты археологической разведки, произведенной в октябре 2022 г. на земельном участке, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579.

Работы проведены на основании Открытого Листа № 0277-2022 от 8 апреля 2022 г., выданного МК РФ на имя Блохина Егора Константиновича. Срок действия открытого листа: с 8 апреля 2022 г. по 28 февраля 2023 г. (приложение Б).

Общая площадь участка обследования составила 0,8 га.

Цель исследований заключалась в определении наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 8 шурфов размерами 1x1 м, общей площадью 8 кв. м., с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
					1863-СЛВ-VI-2022-ТО	3
Инв. № подл.	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	



## СОДЕРЖАНИЕ

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ .....	2
РЕФЕРАТ .....	3
НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА .....	5
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ .....	7
ВВЕДЕНИЕ .....	9
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА .....	12
1.1 История освоения и застройки района обследования .....	12
1.2 Выводы .....	16
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ .....	18
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ .....	23
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ .....	27
ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	35
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ .....	36
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ .....	37
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ .....	41
ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА .....	100
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА .....	102

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО-С							
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			
					Разраб.	Е.К. Блохин		25.01	Лит	Лист	Листов	
					Утв.	Н.Ф. Соловьева		25.01		4	102	
					Полный научно-технический отчет					ИИМК РАН		

## НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Постановление Совета министров СССР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" от 16 сентября 1982 г. № 865;

4. Инструкция о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденная Приказом Министерства культуры СССР от 13 мая 1986 г. № 203;

5. Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности Минприроды РФ, утвержденная приказом Минприроды от 29.12.1995 г. № 539;

6. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «20» июня 2018 г. № 32.;

7. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

8. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);

Подп. и дата						1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист
Взам. инв. №							5
Инв. № дубл.							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			

9. Методические рекомендации по заполнению паспорта объекта культурного наследия (утверждены приказом Росохранкультуры от 21.06.2010 г. № 100);

10. Постановление правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127 «Об утверждении правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия»;

11. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

12. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист
	Взам. инв. №					
Инв. № дубл.	Подп. и дата					6
	Инв. № подл.					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО	

## ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

**археологические разведки** – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м<sup>2</sup> на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

**культурный слой** – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

**поврежденный культурный слой** – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

**объект археологического наследия** – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации, о которых являются археологические раскопки или находки;

**археологические предметы** – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

**археологический шурф** – прямоугольное в плане разведочное вскрытие грунта, площадь которого может варьировать от 1 до 20 кв. метров;

Инв. № подл.	Подп. и дата					1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист  7
	Взм. инв. №						
	Инв. № дубл.						
	Подп. и дата						
	Лит	Изм.	№ док.м.	Подп.	Дата		

**разрешение (открытый лист)** – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

**Используемые сокращения:**

БС – Балтийская система высот 1977 г.

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

ИИМК – Институт истории материальной культуры

ИКЭ – Историко-культурная экспертиза

МК РФ – Министерство Культуры Российской Федерации

НИЦ – Научно-исследовательский центр

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

РАН – Российская академия наук

С, В, Ю, З – Север, восток, юг, запад

ФЗ – Федеральный Закон

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист
											8

**ВВЕДЕНИЕ**

В октябре 2022 г. сотрудниками Отдела охранной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579.

Работы осуществлялись на основании договора № 1863-СЛВ-VI от 22 ноября 2022 г., заключенным между ИИМК РАН и ООО «СЗ «СПб Реновация - Славянка-б», а также на основании ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также Открытого листа № 0277-2022, выданного МК РФ на имя Блохина Егора Константиновича на право проведения археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ на территории Калининского, Кировского, Колпинского, Красносельского, Кронштадтского, Курортного, Невского, Приморского и Фрунзенского районов г. Санкт-Петербурга в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности. Срок действия открытого листа: с 8 апреля 2022 г. по 28 февраля 2023 г. (приложение Б).

В соответствии с письмом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-15535/22-0-1 от 27.06.2022 г., КГИОП сообщает, что земельный участок инженерно-экологических изысканий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579; Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка,

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № инв.	1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист

Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579 расположен в границах:

- вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург».

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке.

Цель проведения разведки на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

(исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект ситуационных планов, исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования (рис. 4-6).

Общая площадь участка обследования составила 0,8 га.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 8 шурфов размерами 1x1 м, общей площадью 8 кв. м., с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инв. № подл	Подп. и дата					Лист	
	Взам. инв. №						
	Инв. № дубл.						
	Подп. и дата						
	Инв. № подл						
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО		11



## 1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Участок обследования расположен в Невском районе г. Санкт-Петербурга, в границах исторической территории Усть-Славянка (рис. 1-3).

### 1.1 История освоения и застройки района обследования

Усть-Славянка - местность к Юго-Востоку от Рыбацкого, на правом берегу р. Славянки, в месте впадения её в р. Неву. Название возникло до основания Санкт-Петербурга.

Эта территория была заселена ещё в допетербургский (допетровский) период – об этом говорится в переписной книге Водской пятины (документе, описывающем новгородские владения по состоянию на 1500 год). В землях Приневья с конца 15 вплоть до 1700 – х гг. неоднократно менялось население. Интересующая нас территория современной Усть-Славянки в 15 в. находилась на территории Никольского Ижорского погоста, в составе Новгородского уезда (в 1501 г. ореховский уезд) – «дер. на Носу на Коле на реце на Неве». В конце 15 в. произошла массовая замена новгородского населения московским, в 16 в. частые военные действия между Московским государством и Швецией, голодные годы, моровые поветрия, хозяйственный кризис, проявившийся в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины (рис. 4). С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией и особенно, с 1617 г. (после подписания Столбовского договора между Московским государством и Швецией, по которому земли Приневья юридически отходили к Швеции), прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его немецким, голландским, в основном шведским и финским (Семенцов, 1997, с. 94).

С 1702-1703 гг., когда данные территории снова вошли в состав Российского государства, Петр I и на берегах Невы началось строительство Санкт-Петербурга – это вызвало новую волну массовых переселений. Когда эти земли в результате Северной войны стали русскими, Петр переселил в обезлюдевшие края крестьян из других губерний. Переведенцы соседней (Рыбацкой) слободы обязаны были поставлять рыбу к царскому столу. Славянка же прославилась кирпичными заводами. Залежи хорошей глины, обилие дров, нужных для обжига кирпичей, и

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № докл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № инв.	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

удобные водные пути, по которым кирпич отвозили на строительство Петербурга, определили её специализацию на долгие годы (Петрова А., 2013).

«За рыбацкою слободою начинается селение Славянка, отделяемое речкой, орошающей сады Павловска и воспетою Жуковским. Она носит имя Славянки в память древних преданий. По ней ходили некогда легкие суда новгородцев за ганзейскими товарами. При устье её, где берег образует мыс, вдавшийся косою в Неву и ограждающий пристающие суда, во время шведского владычества возвышалась сторожевая башня; на фундаменте старинной кладки у этого исторического пункта построил свой каменный дом поэт Слепушкин (Пыляев, 1889., с. 79). Про освоение реки Славянки, её заселении, упоминает и А. И. Гиппинг. Он пишет про поместье Гудилово (Gudilof, Gudilova, у финнов Луппоиво), находившееся при впадении Славянки в Неву. Судя по картам 17 в., собранным А. И. Гиппингом в шведских архивах, поселение Гудилово располагалось рядом с Усть-Славянкой, на левом берегу реки<sup>1</sup>.

Из древнейших ее владельцев известен ингерманландский и кексгольмский губернский камерир Петр Роман, возведенный в дворянство в 1674 году под фамилией Шернкранц и умерший в 1682 году. Неизвестно, куплено ли им это имение или оно подарено ему шведским королем на праве феодального владения. Его сын Петр, был нюландским и тавастгюзским губернатором, признан бароном в 1720 году; он родился в Гудилове 4 ноября 1681 года. Трудно объяснить происхождение названия этого поместья. Вероятно, оно прежде называлось «Слава Богу», отчего производится название реки Славянки или же наоборот. Может быть здесь Александр Невский одержал свою блестящую победу, память которой хотели сохранить для потомства в названии «Слава Богу» (Гиппинг, 2003, с. 231. Шрадер, 2010, с. 77-78.). На шведских картах, собранных А. И. Гиппингом, на левом берегу р. Славянки отмечено как раз Gudilowa, а на правом берегу реки,

<sup>1</sup> Есть предположение, что Гудилово располагалось как раз на месте Усть-Славянки, отмечая, что на карте 1676 годана месте Усть-Славянки помечена деревня Гудилова Возможно, некто Гудилов не покинул эти земли, как многие русские, не пожелавшие менять веру и язык, и остался жить на Неве при шведах. Местность здесь была уже освоенная, вдоль реки Славянки видны дороги: одна идет через Pulkola (нынешнее Пулково) на (Duderhoff) (Можайск), другая через Slawanka (село Покровское) до Hatchino (Гатчина). По обоим берегам Невы тянутся дороги от Ниена к Ладогe ( Петрова А., 2013)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № инв.	Лист
	Инв. № подл.		Инв. № инв.			
Лит	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО	
						13

на территории современной Усть-Славянки отмечены поселения; на одной из карт отмечен храм (данных о нем нет).

В 19 в. в Усть-Славянке была церковь пророка Илии. Первоначально каменная часовня, 1861 год. В 1920 г. обращена в церковь. Была разрушена в начале второй мировой войны. (Земля Невская Православная. Православные храмы пригородных районов Санкт-Петербурга и Ленинградской области, 2006, с. 30, Векслер, 2013, рис. 5).

В 20 в., в 1981 году, приходу евангелистов-пятидесятников предоставили двухэтажное каменное здание по адресу: ул. Славянская, дом 13 - Дом молитвы христиан веры Евангелической. На первом этаже бывшего жилого дома разместились служебные помещения, а на втором был устроен церковный зал на 150 человек. (Евдокимов, 2011, с. 92).

До начала 19 века деревня Усть-Славянка существовала главным образом за счет извозного промысла и предоставления постоя обозам (существовали подворья для ночлега), проходившим по Шлиссельбургскому тракту (Бондарчук, Юдин, 2004, с. 906). Здесь заканчивался Шлиссельбургский тракт и начиналась Архангельская почтовая дорога. Один из домов, где размещалось такое подворье, сохранился: это двухэтажное здание ( года постройки 1820 – 1830-е, архитектор не установлен), первый этаж которого каменный, второй деревянный, на берегу у старого Рыбацкого моста. Дом принадлежал Ф.Н. Слепушкину (Евдокимов, 2011, с. 91). В «Списке вновь выявленных объектов от 20 февраля 2001 года (с изменениями на 14 июня 2006 г.)» под № 1107 значится «Постоялый двор Ф. Н. Слепушкина», состояние оценено как «плохое» (Список вновь выявленных объектов..., 2001).

Ф. Н. Слепушкин – крестьянин, поэт и портретист-художник (1783-1848). Был крепостным Ек. Влад. Новосильцевой, урожденной гр. Орловой. Стихи Слепушкина привлекли внимание многих к судьбе поэта крепостного. За 3000 рублей Ф.Н. Слепушкина выкупили (княгиня Юсупова). Он приписался к 3-ей гильдии и открыл кирпичный завод (Русский биографический словарь, 1904. С. 639-640).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

В 1862 г. в Усть-Славянке насчитывалось 45 дворов, работали кирпичные заводы и писчебумажная фабрика. Постепенно численность населения увеличивалась. Сюда из столицы переселялись купцы, мещане и отставные военные. К началу 20 века в Усть-Славянке действовали два кирпичных завода, лесопильный завод имени Лебедева и фабрика Гофмана по очистке мела. На четырех предприятиях работало 540 рабочих, тогда как жителей Усть-Славянки было всего около 500 человек. Помимо обычного строительного кирпича завод «Товарищества обработки строительных материалов» в Усть-Славянке наладил производство специального кирпича для фундаментов и канализационных работ ((Евдокимов, 2011, с. 92).

В справочнике «Весь Петербург» на территории Усть-Славянки отмечены следующие заводы и общества:

1. Кирпичные заводы в Усть-Славянке. Лядова Екатерина Васильевна. Слепушкин Николай Михайлович (Весь Петербург, 1897, с. 464. 1898, с. 938)
2. Краски. Гофман Петр Васильевич. Фабрика красок (Весь Петербург, 1897, с. 461)
3. Горнопромышленное общество «Ладога». Шлиссельбургский тракт. Дер. Усть-Славянка (Весь Петербург, 1897, с. 893).
4. В разделе «Чугунные заводы» - «Ладога» - горнопромышленное общество (доменный). Шлиссельбургский тракт, дер. Усть-Славянка – упоминается, что правление на В.О., Большой пр., 6. Весь Петербург, 1898, с. 297, с. 1139),
5. Раздел Строительные материалы: Славянские лесопильные заводы товарищества «Д. Н. Лебедева». Шлиссельбургский тракт, дер. Усть-Славянка (Весь Петербург, 1913, с. 1856, Весь Петербург, 1914, с. 1462).

В годы Первой мировой войны в Усть-Славянке функционировал «Первый русский противогазовый завод». Он был основан при деятельном участии химика Александра Назаровича Кузнецова. Ученый изобрел состав, способный поглощать 32 вида известных тогда отравляющих веществ (Евдокимов, 2011, с. 92).

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

15

После революции в Усть-Славянке был образован небольшой колхоз «Красная звезда». В 1920-е годы он объединял 11 хозяйств, владевших в общей сложности 35 гектарами земли.

В 1949 году в Усть-Славянке начал работу «Ремонтно-механический завод лесозаготовительной техники». Предприятие специализировалось на капитальном ремонте трелёвочных тракторов, а в конце 1980-х на нём наладили выпуск лесозаготовительных комбайнов (Евдокимов, 2011, с. 92).

4 могилы бойцов в д. Усть-Славянка (подсобное хозяйство завода №363) - уничтожено.

Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 16 января 1963 г. Усть-Славянка отошла к невскому району Ленинграда (Евдокимов, 2011, с. 92).

В 1996 г. были проведены археологические исследования. В результате разведочных раскопок в устье Славянки, были выявлены участки культурного слоя начала 18 века, содержавшего фрагменты керамической и стеклянной посуды, железных бытовых предметов, монеты, белоглиняные курительные трубки, а также керамические материалы, связанные предположительно, с существовавшими здесь ранее поселениями Сорокин, Кашаев, 1997, с. 61-62).

## 1.2 Выводы

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- В ходе архивно-библиографических исследований установлено, что непосредственно на территории трассы обследования объекты археологического наследия ранее не фиксировались.
- Рассматриваемый участок расположен на землях, освоение которых началось задолго до постройки Петербурга – упоминание в Писцовых книга 15-16 вв. Здесь могут быть найдены остатки поселений и следы хозяйственной деятельности московско-новгородского и шведского периодов освоения Приневья. Возможно, будут сделаны находки эпохи первобытности.
- С 18 века этом районе располагались кирпичные заводы.
- В 19 – 20 веках на этой территории были расположены кирпичные,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

## лесопильные заводы

- Учитывая результаты проводившихся раскопок П.Е. Сорокиным в устье р. Славянки, в культурном слое могут быть обнаружены разнообразные предметы быта (посуда, украшения, курительные трубки), монеты, остатки строений (кирпичи, черепица, гвозди, оконные стекла, изразцы) XVIII-XIX вв.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист
											17

## 2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Санкт-Петербург расположен на северо-западе России, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива и на многочисленных островах Невской дельты. Площадь территории города — 1439 кв. км, из них территория высокоплотной, почти сплошной застройки составляет 650 кв. км.

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20' к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины). Древние породы перекрыты плащом четвертичных отложений различной мощности (местами более 200 м). Четвертичные отложения продолжают накапливаться в наше время.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

1 этап - в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф;

2 этап - в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаивали;

3 этап - после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО

побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад) м.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных — Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5—4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменены человеком, пронизаны улицами с интенсивным движением.

Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы — от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте — Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взм. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	



В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени — песчаники, пески, глины, известняки — покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7—9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования.

В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах.

В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

Климат Петербурга умеренный, переходный от умеренно-континентального к умеренно-морскому. Такой тип климата объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла.

Из-за небольшого количества солнечного тепла влага испаряется медленно. За год в Санкт-Петербурге бывает в среднем 62 солнечных дня. Поэтому, на протяжении большей части года преобладают дни с облачной, пасмурной погодой, рассеянным освещением. В городе наблюдаются так называемые Белые

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

20

ночи, наступающие 25—26 мая, когда солнце опускается за горизонт не более чем на 9°, и вечерние сумерки практически сливаются с утренними. Заканчиваются белые ночи 16—17 июля. В общей сложности продолжительность белых ночей более 50 дней.

Для города характерна частая смена воздушных масс, обусловленная в значительной степени циклонической деятельностью. Летом преобладают западные и северо-западные ветры, зимой западные и юго-западные.

Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади. За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х.

Основная водная магистраль города — река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка, Кронверкский пролив; каналы — Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал. Основные притоки Невы в черте города: слева — Ижора, Славянка, Мурзинка, справа — Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупнейший остров в Финском заливе — Котлин. Значительная часть территории Санкт-Петербурга расположена на высотах, не превышающих 1,2—3 м над уровнем моря. Эти районы города подвержены опасности наводнений, связанных главным образом с ветровым нагоном вод в восточной части Финского залива.

Через водные объекты города перекинуто около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взм. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осинвая Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник, Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО					Лист
										22
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

### 3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В рамках работ по проведению историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

23

- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксацию их современного состояния;
- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории участка обследования. Вся исследуемая площадь была разбита на неравные квадраты со сторонами не более 20 метров и пройдена пешими маршрутами по линии сетки квадратов. Все участки детально фиксировались (фото, описание, привязка к карте). При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения.

На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированных по сторонам света, направленных на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и места расположения шурфов были обусловлены геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом историко-библиографических изысканий и существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 га.

Всего в границах обследования для выявления объектов археологического наследия было заложено 8 шурфов размерами 1х1 м, общей площадью 8 кв. м.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ док.м.	Подп.	Дата	

условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфов включала всю толщу напластований, осуществлялась контрольная прокопка верхней части археологически стерильного слоя, подстилающего почвенный горизонт (материка). Проводилась полная фотографическая фиксация обнаруженных объектов, а также всего процесса шурфовочных работ. Все шурфы по окончании работ были засыпаны, почвенное и дерновое покрытие восстановлено.

Все археологические работы проводились при температуре выше 0° С (согласно ст. 3.23 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 № 32).

Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями. При фиксации находок и объектов в культурном слое, вычерчивании планов горизонтов снятия, профилей бортов шурфов и разрезов использовалась разработанная в ИИМК РАН в 2010 г. методика электронной фиксации и совмещённый с ней программный комплекс. Чертежи планов и стратиграфических профилей были выполнены при помощи системы автоматизированного проектирования и черчения (САПР) с использованием методов фотограмметрии. Все высотные отметки на планах и разрезах представлены в Балтийской системе высот (далее БС).

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфа на участке землеотвода к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin MONTANA. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м с помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № инв.	1863-СЛВ-VI-2022-Т0	Лист

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дудл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист
						26
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

#### 4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Участок обследования, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579 расположен в Невском районе г. Санкт-Петербурга, в границах исторической территории Усть-Славянка (рис. 1-3).

Общая площадь участка обследования составила 0,8 га.

С юга ограничен Советским проспектом, с востока – Гудиловской улицей, с запада – безымянным проездом с грунтовым покрытием, с севера граничит с соседним кадастровым участком без городской застройки.

Участок обследования представляет собой фигуру формы неправильного прямоугольника максимальной протяженностью с север на юг – 64 метра, с запада на восток -140 метров.

Согласно топографической съемке, предоставленной заказчиком производства работ, в границах территории действующие воздушные и подземные линии коммуникаций отсутствуют. В центральной части участка расположен недействующий чугунный водопровод. На восточной границе расположена мелиоративная канава со стоком в северном направлении к руслу реки Нева, в которую от соседнего земельного участка устроен сброс поверхностных сточных вод.

В рамках визуального обследования участок был пройден пешими маршрутами, производилась фотофиксация современного состояния территории (рис. 7-23):

Координаты точек съемки видовых фотографий:

Каталог координат археологических шурфов МСК-1964 г. Санкт-Петербург		
Точка фотофиксации 1	125912.907	82638.657
Точка фотофиксации 2	125894.746	82714.162
Точка фотофиксации 3	125831.542	82720.563
Точка фотофиксации 4	125789.682	82680.899

Инд. № подл.	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Подп. и дата	Инд. № подл.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист
											27



По результатам визуального обследования было установлено следующее:

1. Юго-восточная часть территории обследования носит следы активного антропогенного воздействия, связанного по всей видимости, с устройством трассы Советского проспекта и формированием русла мелиоративной канавы, пересекающей восточную часть территории в направлении север-юг.

2. Повышением рельефа у трассы Советского проспекта также, видимо, имеет частично антропогенное происхождение.

3. В северо-западном углу участка фиксируются следы снесенного жилого дома и хозяйственных построек (скопления на поверхности земли куч битого кирпича, плодовые деревья, характерные неровности рельефа).

4. По всей территории фиксируются следы работы тяжелой колесной техники в виде глубоких колей.

В целом, многочисленные антропогенные нарушения грунта и период проведения работ (отсутствие листвы и травяного покрова) позволили до начала земляных работ произвести достаточно подробный осмотр территории на предмет поиска подъемного материала и признаков наличия культурного слоя.

По результатам визуального обследования были выбраны места для закладки археологических шурфов. Шурфы закладывались таким образом, чтобы равномерно охватить всю обследуемую территорию, при этом выбирались места без видимых современных антропогенных нарушений грунта. Шурфы №№ 3 и 4 заложены у северной границы участка на месте, где визуально прослеживалась утраченная деревянная постройка.

В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложено 8 шурфов размерами 1x1 м, общей площадью 8 кв. м., с целью выявления культурного слоя на территории обследования.

Координаты центра археологических шурфов:

Каталог координат археологических шурфов МСК-1964 г. Санкт-Петербург		
ШУРФ 1	125828.994	82681.548
ШУРФ 2	125844.524	82696.267
ШУРФ 3	125836.925	82727.737
ШУРФ 4	125833.497	82721.581
ШУРФ 5	125852.023	82684.295
ШУРФ 6	125817.650	82704.297
ШУРФ 7	125868.023	82696.455
ШУРФ 8	125906.794	82680.611

### Шурф 1 (рис. 2-3, 24-34).

Археологический шурф заложен в центре западной половины участка с кадастровым номером 78120000007579 в центре небольшой рощи.

Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 11,65 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 35 см.
3. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -40 см от уровня дневной поверхности. Материк прокопан на глубину 10 см по всей площади шурфа.

Общая глубина исследований – 50 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Инд. № инв. №	Подп. и дата
Инд. № инв. №	Подп. и дата
Инд. № инв. №	Подп. и дата
Инд. № инв. №	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

29

**Шурф 2 (рис. 2-3, 35-45).**

Шурф заложен в 22 метрах к северо-востоку от шурфа 1 около группы плодовых деревьев.

Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 10,85 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 30 см.
3. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -35 см от уровня дневной поверхности.

Общая глубина исследований – 35 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

**Шурф 3 (рис. 2-3, 46-56).**

Шурф заложен в 5 метрах к северу от северной границы участка на месте небольшого всхолмления для уточнения его происхождения и структуры.

Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 11,55 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 35 см.
3. Чередующиеся горизонтально залегающие слои различных оттенков от темно-серого до коричневого цвета темно-серой гумусированной супеси со щепой, строительным и бытовым мусором.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-Т0	Лист
												30

4. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -40 см от уровня дневной поверхности. Материк прокопан на глубину 10 см по всей площади шурфа.

Общая глубина исследований – 150 см.

В пределах шурфа, по всей видимости, зафиксирован край хозяйственной ямы, засыпанной мусором. Комплекс занимает северную треть шурфа и уходит за его пределы. В заполнении комплекса зафиксированы различные артефакты, которые в совокупности датируют его концом XX века.

На остальной части шурфа с уровня около -35 см от дневной поверхности зафиксирована материковая супесь.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

#### **Шурф 4 (рис. 2-3, 57-67).**

Шурф заложен на северной границе участка в 7 метрах к юго-западу от шурфа 1.

Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 11,60 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.

2. Темно-серая гумусированная супесь со строительным и бытовым мусором – до 30 см.

3. Темно-серая гумусированная супесь (погребенная почва) – до 20 см.

4. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -55 см от уровня дневной поверхности. В уровне материковой поверхности в северо-восточном углу зафиксирован комплекс – яма округлой формы, уходящая за пределы шурфа в восточном и северном направлении. Заполнение ямы – темно-серая супесь с кирпичным боем, глубина в пределах шурфа – 15 см.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист
												31

Общая глубина исследований – 70 см.

В заполнении шурфа зафиксирован строительный и бытовой мусор второй половины XX века. По всей видимости, в шурфе зафиксированы поздние подсыпки плодородным грунтом со строительным мусором, перекрывшие естественно сформировавшийся почвенный слой.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### Шурф 5 (рис. 2-3, 68-78).

Шурф заложен в центре территории обследования в 23 метрах к северо-востоку от шурфа 2 и в 14 метрах к юго-востоку от шурфа 2.

Размеры шурфа – 1x1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 10,80 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 25 см.
3. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -30 см от уровня дневной поверхности. Материк прокопан на глубину 10 см по всей площади шурфа.

Общая глубина исследований – 40 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### Шурф 6 (рис. 2-3, 79-89).

Шурф заложен в северо-западном углу территории обследования в 23 метрах к юго-западу от шурфа 4.

Размеры шурфа – 1x1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Инд. № подл.	Инд. № докл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист
				1863-СЛВ-VI-2022-ТО					32
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					

Высотные отметки дневной поверхности – около 11,40 м БС.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерновый слой практически отсутствует.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – до 30 см.

Почвенный слой включает многочисленные остатки полиэтиленовой пленки и досок.

3. Материк – желто-серая плотная супесь/суглинок. Материк зафиксирован на отметке -30 см от уровня дневной поверхности.

Общая глубина исследований – 30 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы. По всей видимости, на месте шурфа в недавнем прошлом существовал парник.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### Шурф 7 (рис. 2-3, 90-100).

Археологический шурф заложен в центре участка обследования в 21 метре к северо-востоку от шурфа 5.

Размеры шурфа – 1x1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 10,40 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – от 30 до 40 см.
3. Материк – желто-серая плотная супесь. Материк зафиксирован на

отметке -35 см от уровня дневной поверхности. Материк прокопан на глубину 10 - 20 см по всей площади шурфа.

Общая глубина исследований – 60 см.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

### Шурф 8 (рис. 2-3, 101-111).

Шурф заложен в 42 метрах к востоку-юго-востоку от шурфа 7 в восточной части территории обследования на берегу мелиоративной канавы (возможно, ручья).

Размеры шурфа – 1х1 м. Шурф ориентирован по сторонам света.

Высотные отметки дневной поверхности – около 9,30 м БС.

До начала производства работ площадка шурфа была задернована.

В ходе работ была зафиксирована следующая стратиграфия (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см.
2. Темно-серая гумусированная супесь (почвенный слой) – от 30 до 40 см.
3. Материк – желто-рыжий мелкозернистый песок. Материк зафиксирован на отметке -35 см от уровня дневной поверхности. Материк прокопан на глубину 10 - 20 см по всей площади шурфа.

Общая глубина исследований – 60 см.

В заполнении шурфа археологические артефакты и признаки наличия культурного слоя не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взм. инв. №	Подп. и дата	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист
											34

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, были проведены следующие работы:

1. Составление исторической справки по результатам архивно-библиографических и научных изысканий;
2. Обследование земельного участка общей площадью 0,8 га;
3. В рамках визуального обследования была произведена фотофиксация современного состояния объекта и окружающей территории;
4. В ходе проведения археологического обследования заложено 8 шурфов размерами 1х1 м, общей площадью 8 кв. м.

**По результатам проведенных работ можно сделать следующие выводы:**

Значимый культурный слой в ходе археологических земляных работ не зафиксирован, скрытые архитектурные конструкции и объекты, обладающие признаками археологического объекта культурного наследия, не обнаружены.

Таким образом, на территории участка обследования расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородской муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579, объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.



Е.К. Блохин

Инв. № подл.		Подп. и дата		Инв. № дубл.		Взам. инв. №		Подп. и дата		
Лит	Изм.	№ док-м.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО					Лист
					35					



## СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Е. А. Бондарчук, П.Ю. Юдин. Усть-Славянка. Санкт-Петербург. Энциклопедия. СПб-М. Росспэн, 2004. С. 906.
2. Векслер А.Ф. Рыбацкий мост // Квартальный надзиратель (приложение к журналу «Собака гу.», 2013. № 12/155.
3. Весь Петербург: Адресная и справочная книга на 1897 год. СПб., 1897.
4. Весь Петербург: Адресная и справочная книга на 1898 год. СПб., 1898.
5. Весь Петербург: Адресная и справочная книга на 1913 год. СПб., 1913.
6. Весь Петербург: Адресная и справочная книга на 1914 год. СПб., 1914.
7. Гиппинг А.И. Нева и Ниеншанц. 2003
8. Евдокимов Е. Усть-Славянка // Адреса Петербурга, 2011. № 39\53. С. 90-93.
9. Земля Невская Православная. Православные храмы пригородных районов Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Краткий церковно-исторический справочник. Санкт-Петербург. Лики России. 2006. С. 30.
10. Петрова А. На тракте вдоль Невы // Квартальный надзиратель. (приложение к журналу «Собака гу.», 2013. № 12/155.
11. Пыляев М.И. Забытое прошлое окрестностей Петербурга. СПб, 1889.С. 79.
12. Русский биографический словарь. СПб.,1904. С. 639-640.
13. Семенцов С.В. К вопросу об особенностях заселения территории Приневья в к. 15 – н. 16 вв. // Материалы энциклопедической библиотеки «Санкт-Петербург – 2003». Петербургские чтения-97. Петербург и Россия. СПб, 1997. С. 92-117.
14. Сорокин П.Е., Кашаев С.В. Разведочные археологические исследования на территории Санкт-Петербурга // Археологические открытия 1996 года. М., 1997. С. 61–63.
15. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность от 20 февраля 2001 года (с изменениями на 14 июня 2006 г.)
16. Шрадер Т. А. О наших гудиловских шведах. Из истории земли Рыбацкая слобода \ \ Рыбацкая слобода. Литературный историко-краеведческий альманах. СПб., 2010 № 5. С. 77-78.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
		1863-СЛБ-VI-2022-ТО			Лист
		Лит	Изм.	№ докум.	Подп.
					Дата
					36

## СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Участок производства работ на фрагменте карты г. Санкт-Петербурга.

Рис. 2. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Участок обследования с указанием месторасположения точек съемки видовых фотографий и археологических шурфов на фрагменте карты Санкт-Петербурга (yandex.ru).

Рис. 3. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Участок обследования с указанием месторасположения точек съемки видовых фотографий и археологических шурфов на топоплане.

Рис. 4. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. «Карта Ингерманландии: Ивангорода, Яма, Копорья, Нотеборга» 1676 года с указанием местоположения территории обследования

Рис. 5. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Территория обследования (обозначено синим) на подробной топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка 1870-1890 годов.

Рис. 6. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Территория обследования (обозначено синим) на карте РККА на территорию от Ленинграда (Санкт-Петербурга) и местности к северу и востоку до города Великого Новгорода 1937 года.

Рис. 7. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 1, вид на северо-восток.

Рис. 8. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 1, вид на северо-запад.

Рис. 9. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 1, вид на запад.

Рис. 10. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на восток.

Рис. 11. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на юго-запад.

Рис. 12. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на северо-запад.

Рис. 13. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на север.

Рис. 14. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на северо-восток.

Рис. 15. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на северо-восток.

Рис. 16. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 3, вид на юго-восток.

Рис. 17. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 3, вид на северо-восток.

Рис. 18. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 3, вид на север.

Рис. 19. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 3, вид на запад.

Рис. 20. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 4, вид на север.

Рис. 21. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 4, вид на восток.

Рис. 22. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 5, вид на юго-восток.

Рис. 23. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 5, вид на северо-восток.

Рис. 24. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 1, вид на север.

Рис. 25. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, дневная поверхность до начала работ, вид на север.

Рис. 26. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.

Рис. 27. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, северная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

- Рис. 28. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.
- Рис. 29. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, западная стенка.
- Рис. 30. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.
- Рис. 31. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, южная стенка.
- Рис. 32. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.
- Рис. 33. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, восточная стенка.
- Рис. 34. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1 после рекультивации, вид на север.
- Рис. 35. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 2, вид на север.
- Рис. 36. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, дневная поверхность до начала работ, вид на север.
- Рис. 37. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.
- Рис. 38. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, северная стенка.
- Рис. 39. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.
- Рис. 40. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, западная стенка.
- Рис. 41. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.
- Рис. 42. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, южная стенка.
- Рис. 43. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.
- Рис. 44. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, восточная стенка.
- Рис. 45. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2 после рекультивации, вид на север.
- Рис. 46. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 3, вид на север.
- Рис. 47. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, дневная поверхность до начала работ, вид на север.
- Рис. 48. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.
- Рис. 49. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, северная стенка.
- Рис. 50. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.
- Рис. 51. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, западная стенка.
- Рис. 52. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.
- Рис. 53. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, южная стенка.
- Рис. 54. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.
- Рис. 55. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, восточная стенка.
- Рис. 56. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3 после рекультивации, вид на север.
- Рис. 57. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 4, вид на север.
- Рис. 58. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, дневная поверхность до начала работ, вид на север.
- Рис. 59. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.
- Рис. 60. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, северная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата					Лист
					1863-СЛВ-VI-2022-ТО				38
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					

Рис. 61. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

Рис. 62. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, западная стенка.

Рис. 63. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.

Рис. 64. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, южная стенка.

Рис. 65. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Рис. 66. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, восточная стенка.

Рис. 67. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4 после рекультивации, вид на север.

Рис. 68. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 5, вид на север.

Рис. 69. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, дневная поверхность до начала работ, вид на север.

Рис. 70. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.

Рис. 71. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, северная стенка.

Рис. 72. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

Рис. 73. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, западная стенка.

Рис. 74. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.

Рис. 75. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, южная стенка.

Рис. 76. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Рис. 77. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, восточная стенка.

Рис. 78. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5 после рекультивации, вид на север.

Рис. 79. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 6, вид на север.

Рис. 80. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, дневная поверхность до начала работ, вид на север.

Рис. 81. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.

Рис. 82. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, северная стенка.

Рис. 83. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

Рис. 84. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, западная стенка.

Рис. 85. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.

Рис. 86. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, южная стенка.

Рис. 87. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Рис. 88. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, восточная стенка.

Рис. 89. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6 после рекультивации, вид на север.

Рис. 90. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 7, вид на север.

Рис. 91. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, дневная поверхность до начала работ, вид на север.

Рис. 92. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.

Рис. 93. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, северная стенка.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

Рис. 94. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

Рис. 95. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, западная стенка.

Рис. 96. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.

Рис. 97. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, южная стенка.

Рис. 98. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Рис. 99. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, восточная стенка.

Рис. 100. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7 после рекультивации, вид на север.

Рис. 101. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 8, вид на север.

Рис. 102. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, дневная поверхность до начала работ, вид на север.

Рис. 103. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.

Рис. 104. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, северная стенка.

Рис. 105. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

Рис. 106. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, западная стенка.

Рис. 107. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.

Рис. 108. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, южная стенка.

Рис. 109. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Рис. 110. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, восточная стенка.

Рис. 111. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8 после рекультивации, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО					Лист
										40
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата						

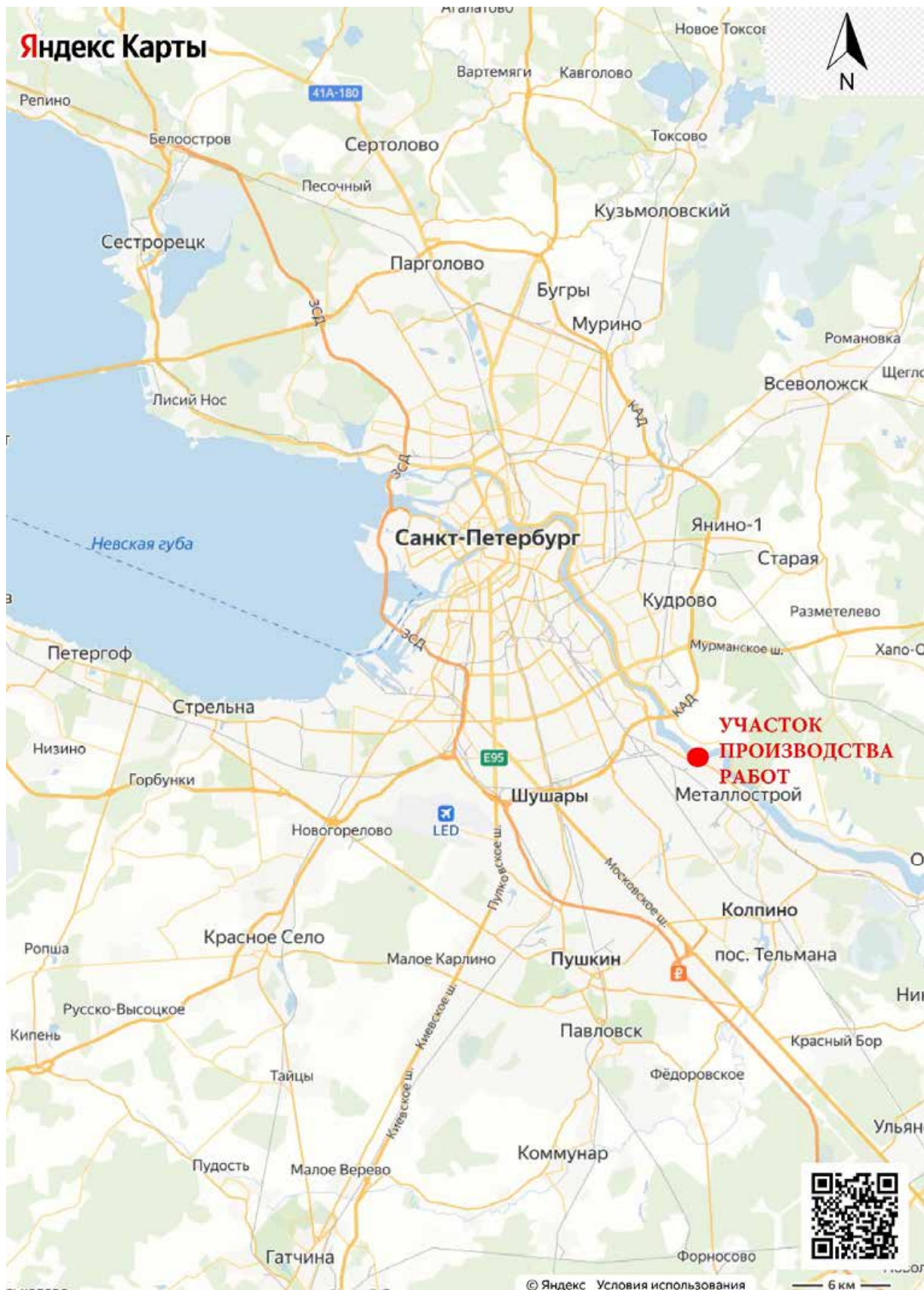


Рис. 1. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Участок производства работ на фрагменте карты г. Санкт-Петербурга

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	1863-СЛВ-VI-2022-ТО	Лист 41



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	76

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	

1863-С/ЛВ-VI-2022-Т0



Рис. 2. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Участок обследования с указанием месторасположения точек съемки видовых фотографий и археологических шурфов на фрагменте карты Санкт-Петербурга (yandex.ru)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	
Лист	
№ докум.	
Подп.	
Дата	

1863-СПВ-VI-2022-Т0

Лист	4.3
------	-----

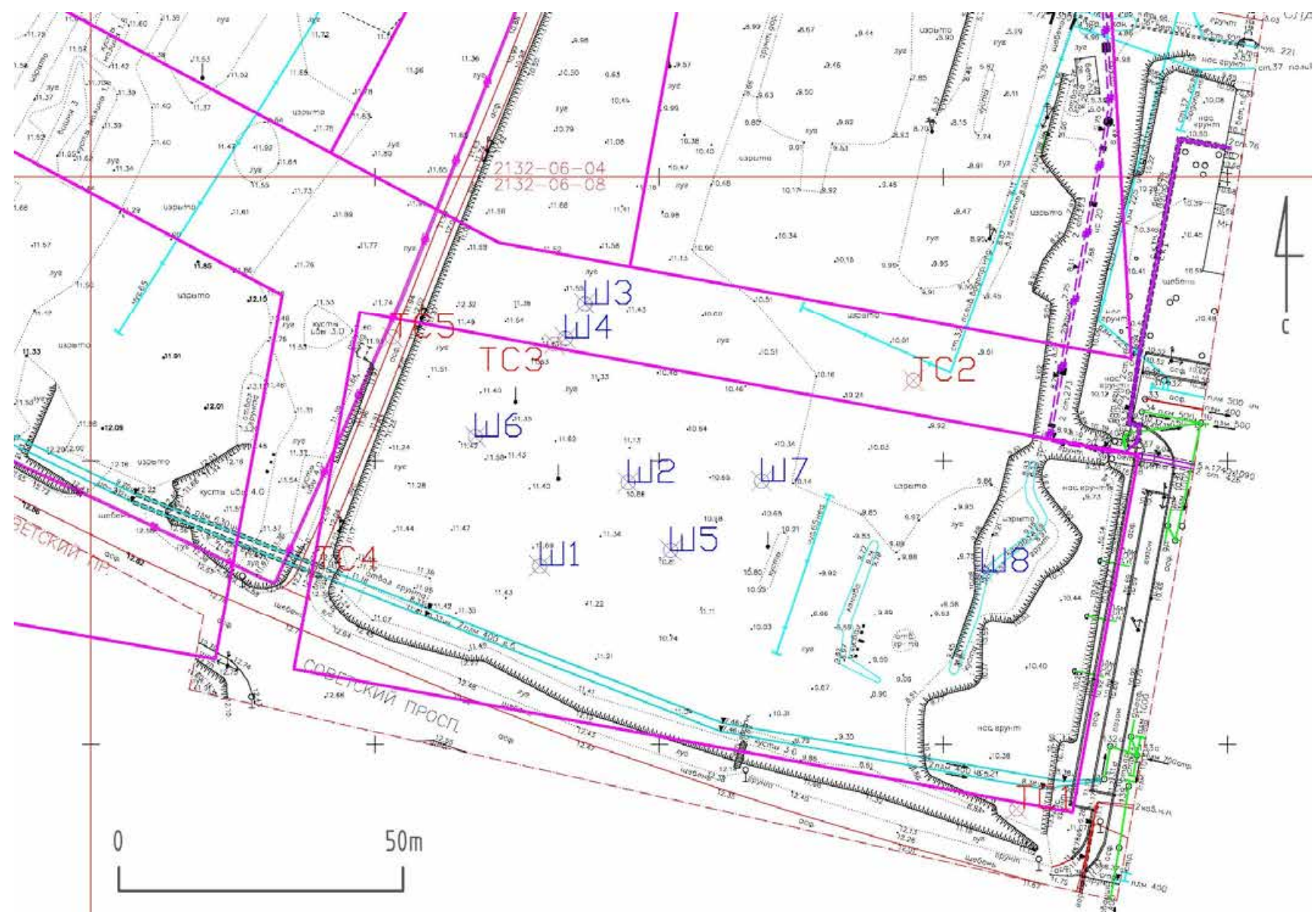


Рис. 3. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Участок обследования с указанием месторасположения точек съемки видовых фотографий и археологических шурфов на топоплане



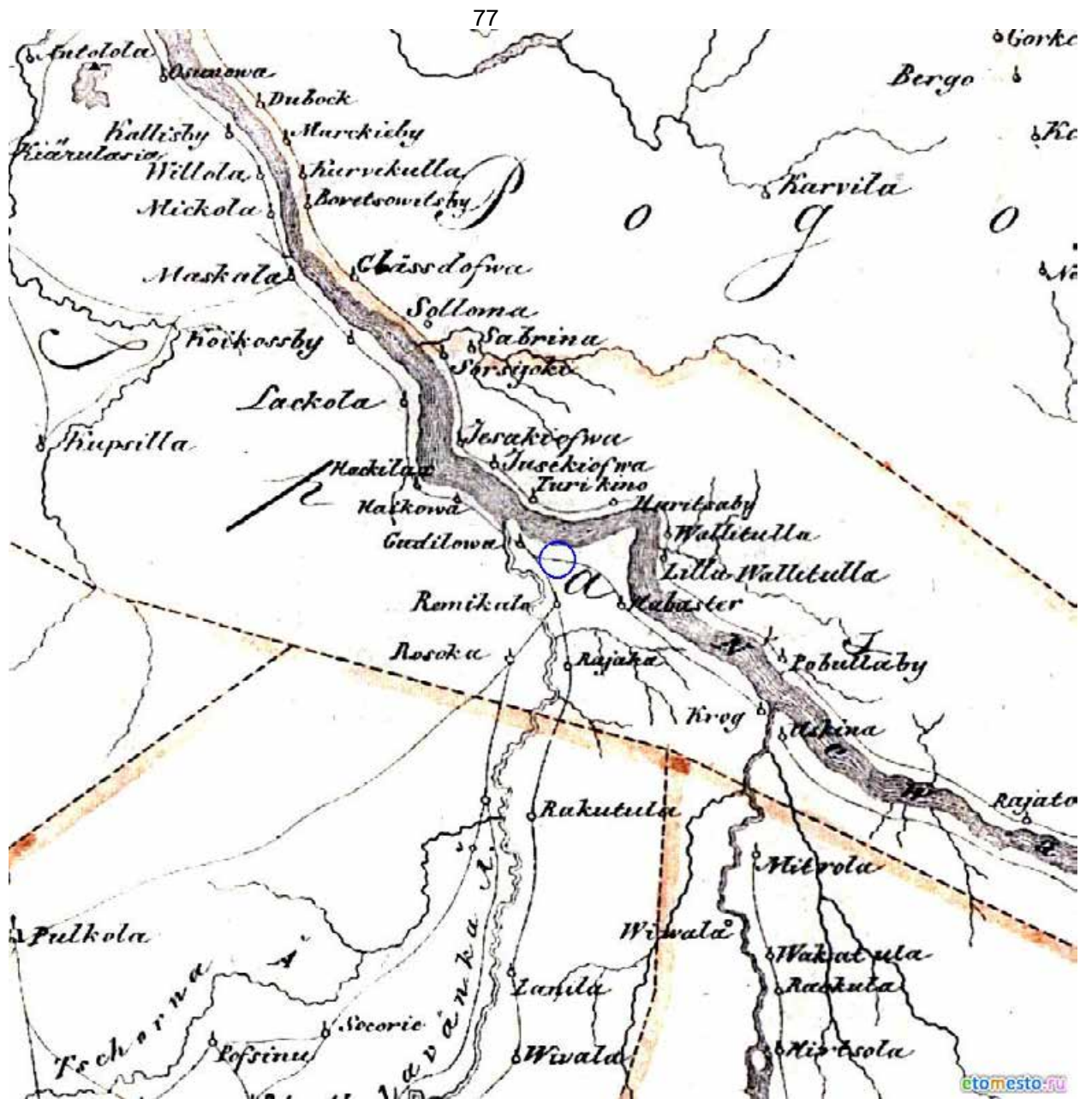


Рис. 4. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. «Карта Ингерманландии: Ивангорода, Яма, Копорья, Нотеборга» 1676 года с указанием местоположения территории обследования (обозначено синим).

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

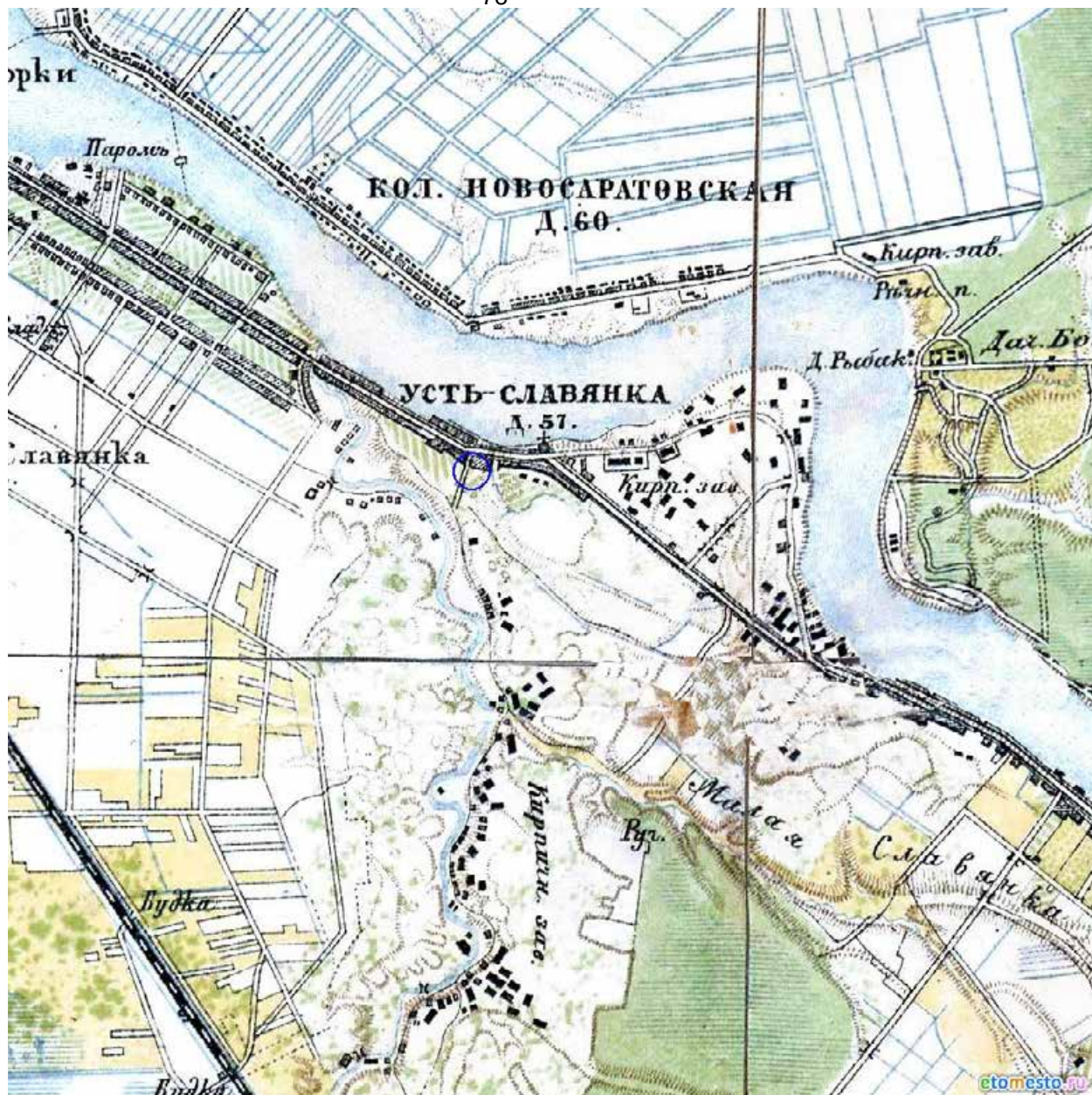


Рис. 5. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Территория обследования (обозначено синим) на подробной топографической карте окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка 1870-1890 годов.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

45





Рис. 6. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Территория обследования (обозначено синим) на карте РККА на территорию от Ленинграда (Санкт-Петербурга) и местности к северу и востоку до города Великого Новгорода 1937 года.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

46



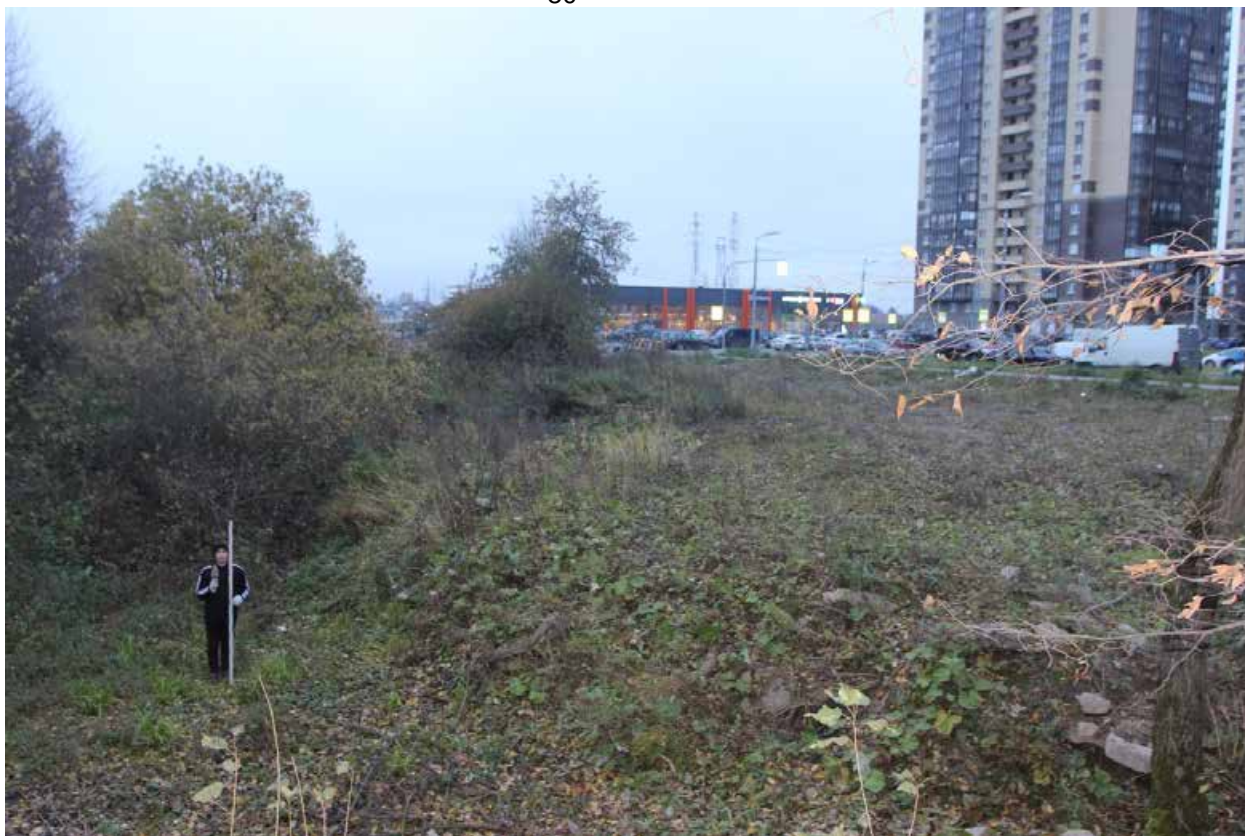


Рис. 7. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 1, вид на северо-восток.



Рис. 8. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 1, вид на северо-запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ док.м.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

47





Рис. 9. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 1, вид на запад.

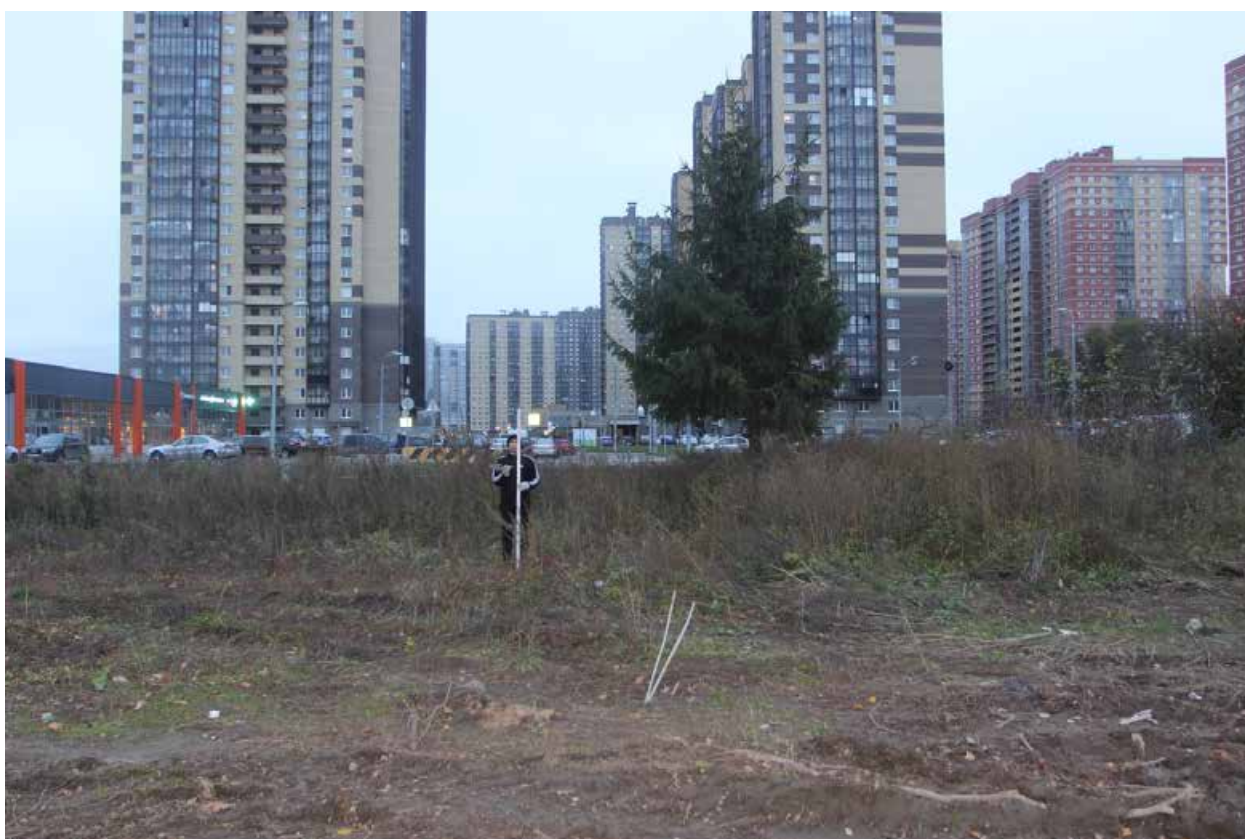


Рис. 10. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на восток.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ док.м.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

48





Рис. 11. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на юго-запад.



Рис. 12. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на северо-запад.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ док.м.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

49





Рис. 13. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на север.



Рис. 14. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на северо-восток.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

50





Рис. 15. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 2, вид на северо-восток.



Рис. 16. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 3, вид на юго-восток.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

51





Рис. 17. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 3, вид на северо-восток.



Рис. 18. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 3, вид на север.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

52





Рис. 19. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 3, вид на запад.



Рис. 20. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 4, вид на север.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докцм.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

53





Рис. 21. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 4, вид на восток.



Рис. 22. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 5, вид на юго-восток.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

54





Рис. 23. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Точка фотофиксации 5, вид на северо-восток.

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			
1863-СЛВ-VI-2022-ТО				
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
				Лист
				55





Рис. 24. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 1, вид на север.



Рис. 25. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, дневная поверхность до начала работ, вид на север.

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

56





Рис. 26. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.



Рис. 27. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, северная стенка.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.
			Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

57





Рис. 28. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.



Рис. 29. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, западная стенка.

Инв. № подл	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 30. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.



Рис. 31. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, южная стенка.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

59





Рис. 32. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.



Рис. 33. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1, восточная стенка.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

60





Рис. 34. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 1 после рекультивации, вид на север.



Рис. 35. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 2, вид на север.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ док.м.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 36. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, дневная поверхность до начала работ, вид на север.



Рис. 37. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

62





Рис. 38. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, северная стенка.



Рис. 39. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 40. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, западная стенка.



Рис. 41. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

64





Рис. 42. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, южная стенка.



Рис. 43. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 44. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2, восточная стенка.



Рис. 45. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 2 после рекультивации, вид на север.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

66





Рис. 46. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 3, вид на север.



Рис. 47. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, дневная поверхность до начала работ, вид на север.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

67





Рис. 48. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.



Рис. 49. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, северная стенка.

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 50. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.



Рис. 51. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, западная стенка.

Инв. № подл	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

69





Рис. 52. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.



Рис. 53. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, южная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Подп. и дата		

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

70





Рис. 54. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.



Рис. 55. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3, восточная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

71





Рис. 56. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 3 после рекультивации, вид на север.



Рис. 57. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 4, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докцм.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

72





Рис. 58. Усть-Славянка-2022. КН\_7812000007579. Шурф 4, дневная поверхность до начала работ, вид на север.



Рис. 59. Усть-Славянка-2022. КН\_7812000007579. Шурф 4, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 60. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, северная стенка.



Рис. 61. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

74





Рис. 62. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, западная стенка.



Рис. 63. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

75





Рис. 64. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, южная стенка.



Рис. 65. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Инв. № подл	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

76





Рис. 66. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4, восточная стенка.



Рис. 67. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 4 после рекультивации, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

77





Рис. 68. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 5, вид на север.



Рис. 69. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, дневная поверхность до начала работ, вид на север.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 70. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.



Рис. 71. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, северная стенка.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 72. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.



Рис. 73. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, западная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

80





Рис. 74. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.



Рис. 75. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, южная стенка.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.
			Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

81





Рис. 76. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.



Рис. 77. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5, восточная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 78. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 5 после рекультивации, вид на север.



Рис. 79. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 6, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докцм.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

83





Рис. 80. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, дневная поверхность до начала работ, вид на север.



Рис. 81. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

84





Рис. 82. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, северная стенка.



Рис. 83. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взм. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

85





Рис. 84. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, западная стенка.



Рис. 85. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

86





Рис. 86. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, южная стенка.



Рис. 87. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 88. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6, восточная стенка.



Рис. 89. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 6 после рекультивации, вид на север.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 90. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 7, вид на север.



Рис. 91. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, дневная поверхность до начала работ, вид на север.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

89





Рис. 92. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.



Рис. 93. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, северная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

90





Рис. 94. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.



Рис. 95. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, западная стенка.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взят. инв. №	Подп. и дата
Инв. № дубл.			
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.
			Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

91





Рис. 96. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.



Рис. 97. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, южная стенка.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 98. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.



Рис. 99. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7, восточная стенка.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Инв. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ док-м.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

93





Рис. 100. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 7 после рекультивации, вид на север.



Рис. 101. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Местоположение шурфа 8, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ док-м.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

94





Рис. 102. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, дневная поверхность до начала работ, вид на север.



Рис. 103. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, фиксация по уровню окончания работ, вид на север.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взм. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

95





Рис. 104. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, северная стенка.



Рис. 105. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, фиксация по уровню окончания работ, вид на запад.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

96





Рис. 106. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, западная стенка.



Рис. 107. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, фиксация по уровню окончания работ, вид на юг.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО

Лист

97





Рис. 108. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, южная стенка.



Рис. 109. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, фиксация по уровню окончания работ, вид на восток.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО





Рис. 110. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8, восточная стенка.



Рис. 111. Усть-Славянка-2022. КН\_78120000007579. Шурф 8 после рекультивации, вид на север.

Инв. № подл	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

1863-СЛВ-VI-2022-ТО



**ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ПИСЬМА КОМИТЕТА ПО  
ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ  
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА САНКТ-  
ПЕТЕРБУРГА**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)**

Азаровой Е.С.  
3478861@proekte.ru

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

№01-43-15535/22-0-1 от 27.06.2022

№ 01-43-15535/22-0-0 от 10.06.2022  
На № 860791 от 10.06.2022

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок инженерно-экологических изысканий, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Славянская ул., земельный участок 39, кадастровый номер 78:12:0000000:7580; Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579 расположен в границах:

– вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

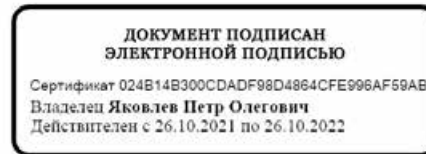
16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления  
государственного реестра  
объектов культурного наследия**



**П.О. Яковлев**

Дьяконов Н.П.  
(812)417-43-33  
Петрова А.А.  
(812)417-43-46



*Приложение 4*

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте  
территории**

Схема земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., земельный участок 96, кадастровый номер 78:12:0000000:7579 на публичной кадастровой карте РФ



N	Y	X
1	125922.6889	82638.012
2	125934.2946	82700.9399
3	125797.3467	82726.197
4	125785.739	82663.2585



*Приложение 5*

**Копия градостроительного плана земельного участка  
№ РФ-78-1-43-000-2022-0161**

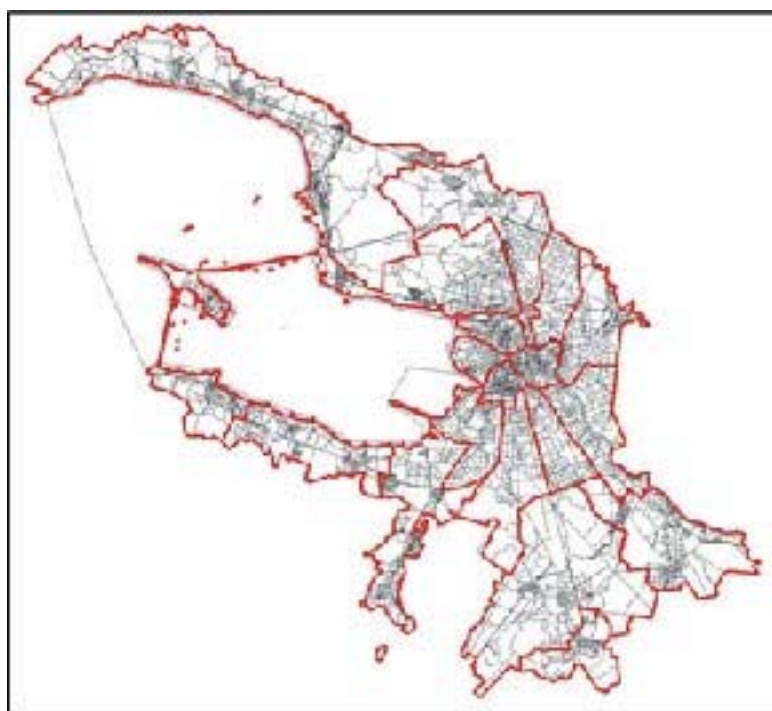
РФ-78-1-43-000-2022-0161<sup>139</sup>

# ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№01-24-3-155/22 от 26.01.2022

по адресу:

**Санкт-Петербург,  
внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ  
Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский проспект, земельный участок 96  
78:12:0000000:7579**



Санкт-Петербург

2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 19EADA00FCACB7B241A2E651809F1ED4  
Владелец Соколов Павел Сергеевич  
Действителен с 31.03.2021 по 31.03.2022

# ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН<sup>140</sup> ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**№ РФ-78-1-43-000-2022-0161**

**Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления**

**ООО "СПБ РЕНОВАЦИЯ" (регистрационный номер 01-47-737/22 от 13.01.2022)**

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

**Местонахождение земельного участка:**

Санкт-Петербург,

Невский район, муниципальный округ Рыбацкое

**Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):**

См. Таблицу «Сведения о характерных точках границы земельного участка».

**Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории:**

78:12:0000000:7579

**Площадь земельного участка:**

8912+/-7 кв. м

**Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства**

Объекты капитального строительства отсутствуют.

**Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-



**Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории**

*Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 №1018 (с изм. от 28.10.2021) "Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе".*

*Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 №1019 (с изм. от 28.10.2021) "Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе".*

---

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

### **Градостроительный план подготовлен**

Комитетом по градостроительству и архитектуре,  
Первый заместитель председателя Комитета - главный  
архитектор Санкт-Петербурга П.С. Соколов

М.П. \_\_\_\_\_

(подпись)

/ П.С. Соколов /

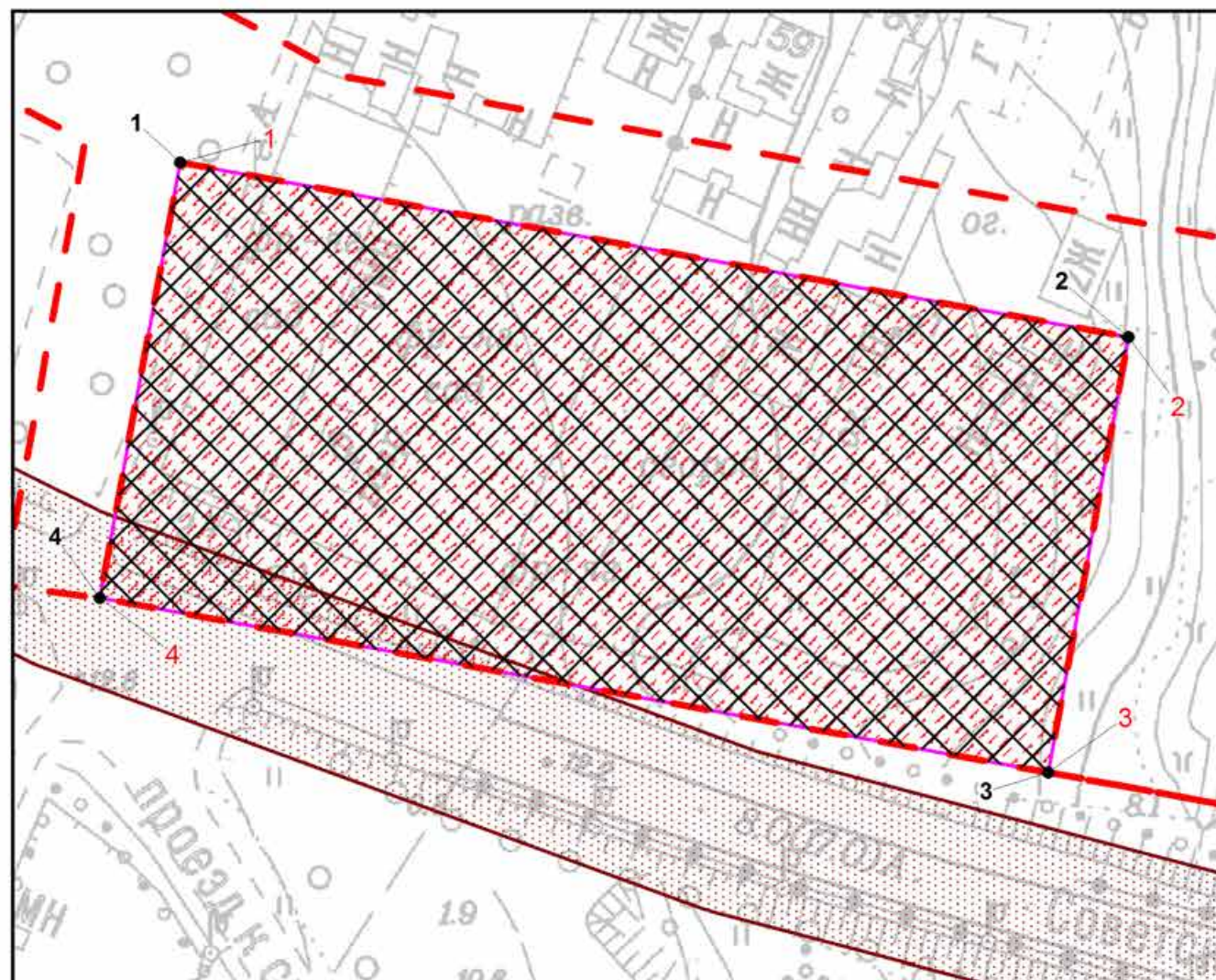
(расшифровка подписи)

**Дата выдачи**

Соответствует дате регистрации  
(ДД.ММ.ГГГГ)



# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



### Условные обозначения:

- границы земельного участка с кадастровым номером 78:12:0000000:7579 (в соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости от 13.01.2022 №КУВИ-001/2022-3443053: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земель общего пользования)

- границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства (при условии выполнения требований к отступам стен зданий, строений, сооружений от границ земельного участка)

1-4 - номера характерных точек красных линий

- красные линии, определенные в составе проекта планировки территории, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 №1018

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 №1018

### Земельный участок полностью расположен в границах:

- полосы воздушных подходов аэродрома Пулковое
- зоны ограничения строительства по высоте аэродрома Пушкин
- водоохранной зоны реки Невы (ИД 1241)

### Элементы исторической планировочной структуры:

- магистральные дороги: Советский пр. (сущ.)



Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной "Трест ГРИИ" в 2006 г., М 1:2000

В границах земельного участка могут находиться зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости объекты капитального строительства без описания границ и объекты капитального строительства, не учтенные (или сведения о которых не получены в установленный срок) в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка.

В границах земельного участка могут находиться зоны с особыми условиями использования, не учтенные в государственном кадастре недвижимости на дату подготовки градостроительного плана земельного участка.

						<b>РФ-78-1-43-000-2022-0161</b>			
						Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский проспект, земельный участок 96			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>Градостроительный план земельного участка</b>	Стадия	Лист	Листов
Спец.ОГП		Смолина В.В.			21.01.2022			1	1
						<b>Чертеж градостроительного плана</b> <b>М1:1000</b>	Комитет по градостроительству и архитектуре		



## **2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Земельный участок расположен в территориальной зоне ТЗЖ2 - жилая зона среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов, расположенных вне территории исторически сложившихся районов центральной части Санкт-Петербурга, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры.

Установлен градостроительный регламент (градостроительные регламенты применяются к правоотношениям, возникшим после вступления их в силу).

В границах одного земельного участка допускается с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов размещение двух и более объектов капитального строительства с основными, условно разрешенными и вспомогательными видами использования.

В границах одного земельного участка, в составе одного объекта капитального строительства допускается с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов размещение двух и более разрешенных видов использования (основных, условно разрешенных и вспомогательных).

Размещение объектов основных и условно разрешенных видов использования, в отношении которых устанавливаются санитарно-защитные зоны, допускается в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

Отнесение объектов, не перечисленных в классификаторе видов разрешенного использования земельных участков, утвержденном в соответствии с действующим законодательством, к объектам основных или условно разрешенных видов использования земельных участков, осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга, созданной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.05.2006 №560 "О Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга".

Вестибюли метрополитена и киоски вентиляционных шахт метрополитена, а также диспетчерские (конечные) станции и отстойно-разворотные кольца пассажирского транспорта могут располагаться в любой территориальной зоне при условии соблюдения требований действующего законодательства к размещению таких объектов.

Использование видов разрешенного использования "железнодорожные пути" (код 7.1.1), "внеуличный транспорт" (код 7.6) и "улично-дорожная сеть" (код 12.0.1) допускается без отдельного указания в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

Строительство и реконструкция объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются, независимо от того, к какому виду разрешенного использования относятся такие объекты.

Жилые дома размещаются на земельных участках с видами разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1), "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5), "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6) при возможности их обеспечения объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы).

Размещение объектов обслуживания жилой застройки нежилого назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома допускается только в случае, если указанные объекты имеют обособленный вход для посетителей, подъезд и места для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта и при условии соблюдения строительных, экологических, санитарно-гигиенических,



противопожарных и иных правил, нормативов<sup>144</sup>.

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 15% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 20% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами обслуживания жилой застройки нежилого назначения, за исключением площади машино-мест, не может превышать 15% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6).

Помещения при квартирах или индивидуальных жилых домах, рассчитанные на индивидуальную трудовую деятельность, допускаются при соблюдении действующих нормативов.

Размещение во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома объектов обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детских садов) допускается только в случае, если указанные объекты обеспечены необходимой в соответствии с Правилами долей озеленения, а также детскими (игровыми) и хозяйственной площадками, для которых могут быть образованы или использованы отдельные земельные участки в пределах квартала.

Площадь детских (игровых) и хозяйственной площадок для объектов обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детских садов), размещаемых во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, определяется исходя из вместимости: не менее 24 кв. м на 1 место.

Детские (игровые) площадки допускается размещать за пределами земельного участка, на котором размещен многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада) в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от указанного объекта обслуживания жилой застройки, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской (игровой) площадки в границах образуемого земельного участка для размещения зеленых насаждений в соответствии с пунктом 1.9.9 раздела 1 Приложения №7 к Правилам. При этом площадь детской (игровой) площадки не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения зеленых насаждений.

Гостиницы, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2016 "СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные", размещаются на земельных участках в границах соответствующих территориальных зон, градостроительными регламентами которых предусмотрен вид разрешенного использования "гостиничное обслуживание" (код 4.7), при возможности их обеспечения объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы), в соответствии с требованиями, установленными Правилами к размещению объектов, относящихся соответственно к видам разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1), "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5), "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6), а также иными требованиями к размещению объектов жилой застройки в соответствии с действующим законодательством.

Возможность обеспечения объектами обслуживания жилой застройки подтверждается наличием одного из следующих документов:

утвержденной документации по планировке территории, в составе которой предусмотрено

размещение объектов обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1 при условии, что данные объекты включены в Адресную инвестиционную программу либо создание указанных объектов подтверждается документом, из которого следуют обязательства физических или юридических лиц по созданию таких объектов;

утвержденной Адресной инвестиционной программы, предусматривающей размещение объектов обслуживания, жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1;

документа, подтверждающего обязательства физического или юридического лица по созданию объектов обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 и 3.5.1;

Выдача разрешения на строительство объектов капитального строительства в сфере жилищного строительства осуществляется при наличии решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, предоставленного в порядке, установленном законом Санкт-Петербурга.

Выдача разрешения на строительство объектов капитального строительства в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения осуществляется при наличии решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, предоставленного в порядке, установленном законом Санкт-Петербурга.

В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий и иных зон, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется градостроительными регламентами и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Если установленные в порядке, предусмотренном действующим законодательством, ограничения относятся к одному и тому же параметру (требованию), применению подлежат более строгие ограничения.

Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Реконструкция указанных в предыдущем абзаце объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

Проекты планировки территории, проекты планировки с проектами межевания территории, утвержденные до вступления в силу Правил (изменений в Правила) применяются без приведения в соответствие с Правилами (изменениями в Правила), если иное не установлено законом Санкт-Петербурга.

При противоречии с Правилами проектов планировки территории, проектов планировки с проектами межевания территории, утвержденных до вступления в силу Правил (изменений в Правила) применительно к территориям, в отношении которых до 01.03.2015 заключен договор аренды для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства, в течение срока действия указанного договора применяются проекты планировки территории, проекты планировки с проектами межевания территории без приведения в соответствие с Правилами (изменениями в Правила), если иное не установлено законом Санкт-Петербурга.

При противоречии с Правилами проектов планировки территории, проектов планировки с проектами межевания территории, утвержденных до вступления в силу Правил (изменений в Правила) применительно к территориям, в отношении которых заключены договоры о

развитии застроенных территорий в течение<sup>146</sup> срока действия указанных договоров применяются проекты планировки территории, проекты планировки с проектами межевания территории без приведения в соответствие с Правилами (изменениями в Правила), если иное не установлено законом Санкт-Петербурга.

Утвержденные до вступления в силу Правил (изменений в Правила) проекты планировки территории, а равно проекты планировки с проектами межевания территории в границах территорий, в которых предусматривается осуществление комплексного развития территории в соответствии с приложением №6 к Правилам, признаются недействующими, за исключением случаев, предусмотренных в следующем абзаце, и не учитываются при подготовке документации по планировке территории в целях комплексного развития территории, осуществляемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Разрешения на строительство, выданные до вступления в силу Правил (изменений в Правила), действуют в период срока, указанного в разрешениях на строительство, а также в случае продления сроков их действия или переоформления переуступки прав на строительство иным лицам в соответствии с действующим законодательством вплоть до их изменения, истечения сроков их действия или наступления иных обстоятельств, прекращающих их действие.

Со дня утверждения документации по планировке территории в целях комплексного развития территории ранее утвержденная документация по планировке территории признается утратившей силу.

Разрешения на условно разрешенный вид использования и разрешения на отклонение от предельных параметров, выданные до вступления в силу Правил (изменений в Правила), действуют пять лет и не подлежат продлению за исключением случаев, когда разрешения на условно разрешенный вид использования, разрешения на отклонение от предельных параметров учтены в параметрах застройки территории в составе утвержденных и действующих проектов планировки территории, а равно проектов планировки с проектами межевания территории, если в соответствии с разрешением на условно разрешенный вид использования был утвержден акт о выборе земельного участка до 01.03.2015 в пределах срока его действия, а также случаев, когда указанные разрешения учтены в период срока их действия при выдаче разрешения на строительство. В случае если указанные разрешения учтены в период срока их действия при выдаче разрешения на строительство, такие разрешения действуют в пределах срока действия разрешения на строительство.

*Соблюдение требований градостроительного регламента в части обеспечения жилых домов, размещаемых на земельных участках с видами разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5), «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6), а также гостиниц, в которых более 10% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, соответствующие СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», объектами обслуживания жилой застройки с кодами 3.4.1 (поликлиники) и 3.5.1 (детские сады, школы), определяется Градостроительной комиссией Санкт-Петербурга в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2021 №314.*

**2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 №524 «О правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» (везде и далее - Правила).



## 2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

<i>Код</i>	<i>Вид использования</i>
<b>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b>	
2.5	Среднеэтажная жилая застройка
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
2.7.1	Хранение автотранспорта
4.4	Магазины<*>
4.6	Общественное питание<*> <***>

*В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 №1019 "Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе" функциональное назначение объектов капитального строительства - многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенный подземный гараж.*

<\*> могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

<\*\*\*> относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 1500 кв. м. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 1500 кв. м, то вид разрешенного использования относится к условно разрешенным видам использования.

### **ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:**

1. Дополнительно по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и только совместно с ними могут применяться вспомогательные виды разрешенного использования, в случае, если объекты, относящиеся к вспомогательным видам разрешенного использования, связаны, в том числе технологически, с объектами, относящимися к основным и(или) условно разрешенным видам использования, и обеспечивают использование объектов, относящихся к основным и(или) условно разрешенным видам использования.

Вспомогательные виды разрешенного использования выбираются при соблюдении строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов из числа:

основных видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны, в случае, если площадь помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не превышает 700 кв. м;

условно разрешенных видов использования, установленных градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны (за исключением видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 2.1, 2.1.1, 2.2, 2.3, 2.5, 2.6), при соблюдении одного из следующих условий:

1.1. Суммарная доля площади помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 30% общей площади помещений зданий, строений и

сооружений на данном земельном участке<sup>148</sup>, включая подземную часть, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 2 настоящего раздела.

1.2. Часть площади земельного участка, занимаемая отдельно стоящими объектами вспомогательных видов разрешенного использования, с относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными параметрами разрешенного строительства, необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерного обеспечения и благоустройства, не должна превышать 15% общей площади соответствующего земельного участка, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 2 настоящего раздела.

Для видов объектов, относящихся к видам разрешенного использования "обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий" (код 5.1.1), "обеспечение занятий спортом в помещениях" (код 5.1.2), "площадки для занятий спортом" (код 5.1.3), "оборудованные площадки для занятий спортом" (код 5.1.4), "водный спорт" (код 5.1.5), "авиационный спорт" (код 5.1.6), "спортивные базы" (код 5.1.7), указанный показатель не должен превышать 10% от общей площади земельного участка.

2. В границах территориальных зон Т1Ж1, Т1Ж2-1, Т1Ж2-2 для видов разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства" (код 2.1) и "ведение садоводства" (код 13.2) вспомогательные виды разрешенного использования из числа условно разрешенных видов использования, установленных градостроительными регламентами указанных территориальных зон, могут применяться при соблюдении следующих условий:

2.1. Суммарная доля площади помещений зданий, строений и сооружений, занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 40% общей площади помещений зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть.

2.2. Часть площади земельного участка, занимаемая объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не должна превышать 35% общей площади соответствующего земельного участка, а также относящимся к ним озеленением, местами для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства.

3. Соблюдение условий, предусмотренных в пунктах 1 и 2 настоящего раздела, в случае размещения объектов основных и(или) условно разрешенных видов использования одновременно с вспомогательными видами разрешенного использования должно быть подтверждено в составе проектной документации.

Соблюдение условий, предусмотренных в пунктах 1 и 2 настоящего раздела, в иных случаях обеспечивается лицом, осуществляющим строительство.

4. Расчет озеленения земельного участка в целях размещения объектов вспомогательных видов разрешенного использования осуществляется в соответствии с пунктом 1.9.7 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

**2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
Без ограничений; См. п.13 настоящего подраздела	Без ограничений; См. п.13 настоящего подраздела	См. п.1, 13 настоящего подраздела	См. п.3 настоящего подраздела	См. п.5-6 настоящего подраздела	Без ограничений; См. п.13 настоящего подраздела	-	См. п.2, 4, 7-12 настоящего подраздела

1. Минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 1.4.2 раздела 1 Приложения №7 к Правилам:

Предельный размер земельного участка не может быть менее площади, занимаемой существующим или размещаемым в его границах объектом капитального строительства и обеспечивающей соблюдение установленных Правилами предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе минимальной доли озеленения земельных участков, минимального количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка, а также соблюдение строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

2. Максимальное значение коэффициента использования территории устанавливается в соответствии с пунктами 1.5.1 - 1.5.7 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

3. Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка устанавливаются в соответствии с пунктами 1.6.1 - 1.6.6 раздела 1 Приложения №7 к Правилам:

3.1. Минимальные отступы стен зданий, строений и сооружений без окон и иных светопрозрачных конструкций, обеспечивающих соблюдение санитарных требований, дверных и иных проемов от границ земельных участков - 0 м.

3.2. Минимальные отступы стен зданий, строений и сооружений с окнами, иными светопрозрачными конструкциями, обеспечивающими соблюдение санитарных требований, дверными и иными проемами от границ земельных участков определяются следующим образом:

по границам смежных земельных участков или по границам территорий, на которых



земельные участки не образованы, не менее 150 м;

в случае если земельный участок является смежным с территориями (земельными участками), расположенными в границах территориальных зон, градостроительными регламентами которых не установлены виды разрешенного использования, предусматривающие размещение объектов капитального строительства, минимальный отступ от границ такого земельного участка не менее 3 м.

3.3. Минимальные отступы от границ земельных участков стен зданий, строений и сооружений по границам земельных участков, совпадающих с улицами и (или) красными линиями указанных улиц, устанавливаются:

для жилых домов с квартирами на первом этаже, выходящими на магистральные улицы, - 6 м.

для жилых домов с квартирами на первом этаже, выходящими на прочие улицы, - 3 м.

для прочих зданий - 0 м.

3.4. Минимальные отступы от границ земельных участков стен зданий, строений и сооружений, совпадающих с внутриквартальными проездами и (или) красными линиями указанных проездов, определяются по следующей формуле:

$L \text{ отступа} = 10 - L \text{ проезда} / 2$ ,

где:

L проезда - ширина проезда и (или) ширина проезда в красных линиях в метрах,

L отступа - величина отступа от внутриквартального проезда и (или) внутриквартального проезда в красных линиях в метрах.

В случае если в результате расчета величина отступа составляет 0 метров или имеет отрицательное значение, размещение зданий, строений, сооружений допускается с отступом от границ земельного участка - 0 м.

Для целей применения настоящего пункта ширина проезда определяется на основании топографической карты-схемы со сроком выполнения не позднее трех лет на дату расчета, содержащейся в проектной документации, либо на основании красных линий, утвержденных в установленном порядке.

Требования пунктов 3.1. - 3.4. настоящего раздела не применяются в случае реконструкции зданий, строений и сооружений без изменения местоположения объекта капитального строительства в границах земельного участка (в границах существующего фундамента) при условии соблюдения иных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами.

4. Максимальные выступы за красную линию (за исключением красных линий внутриквартальных проездов) частей зданий, строений и сооружений допускаются в отношении балконов, эркеров, козырьков и выше 3,5 м от поверхности земли. При этом суммарная ширина всех эркеров в каждом этаже не должна превышать 30% ширины фасада здания, выходящего на красную линию, в этом этаже.

5. Максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельном участке не устанавливается.

6. Максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.8.1 - 1.8.7 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

При определении максимальной высоты зданий, строений и сооружений не учитываются антенны, молниеотводы и другие инженерные устройства, не оказывающие влияния на безопасность здания, строения, сооружения и не перечисленные во втором, четвертом и пятом абзацах пункта 1.8.6.1 раздела 1 Приложения №7 к Правилам, а также во втором, третьем и восьмом абзацах пункта 1.8.6.2 раздела 1 Приложения №7 к Правилам в составе инженерного оборудования.

Максимальная высота промышленных дымовых труб, дымовых труб котельных, за

исключением инженерного оборудования,<sup>151</sup> предусмотренного в пунктах 1.8.6.1 и 1.8.6.2 раздела 1 Приложения №7 к Правилам, вытяжных башен, градирен с несущими стволами из кирпича, железобетона, металла и композиционных материалов, обеспечивающих эффективное рассеивание дымовых газов различной температуры, влажности и агрессивности до допустимых действующими гигиеническими нормами пределов концентрации на уровне земли в соответствии с требованиями экологии, необходимым разряжением на уровне ввода газохода и (или) требованиями безопасности полетов воздушного транспорта, в градостроительных регламентах не устанавливается.

Для целей применения настоящего пункта под промышленными дымовыми трубами, вытяжными башнями, градирнями понимаются высотные сооружения промышленных предприятий, предусмотренные СП 43.13330.2012 «СНиП 2.09.03-85 «Сооружения промышленных предприятий».

Максимальная высота зданий, строений и сооружений – 40/43/70 м:

40 – максимальная высота зданий, строений и сооружений, расположенных по фронту застройки и в глубине квартала, в метрах по вертикали относительно дневной поверхности земли до наивысшей отметки конструктивного элемента здания, строения, сооружения (парапета плоской кровли, карниза, конька или фронтона скатной крыши, купола, башни, шпиля), включая инженерное оборудование, выполненное в капитальных конструкциях (вентиляционные шахты (камеры), дымовые трубы, машинные помещения лифтов, крышные котельные), а также выходы на кровлю, отклонение от которой допускается при наличии условий, установленных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

43 – максимальная высота зданий, строений и сооружений, расположенных по фронту застройки и в глубине квартала, в метрах по вертикали относительно дневной поверхности земли до наивысшей отметки конструктивного элемента здания, строения, сооружения для размещения инженерного оборудования, выполненного в капитальных конструкциях (вентиляционные шахты (камеры), дымовые трубы, машинные помещения лифтов, крышные котельные), а также выходов на кровлю.

Применение высоты (43 м) допускается исключительно для размещения объектов, указанных в предыдущем абзаце при одновременном соблюдении следующих условий:

суммарная доля площади занимаемой объектами, указанными в абзаце третьем настоящего пункта, составляет не более 25% от площади кровли (крыши) здания, строения, сооружения;

высота указанных объектов определяется от высоты 40 м.

Отклонение от высоты (43 м) не допускается;

70 – максимальная высота зданий, строений и сооружений, расположенных по фронту застройки и в глубине квартала, в метрах по вертикали относительно дневной поверхности земли до наивысшей отметки конструктивного элемента здания, строения, сооружения (парапета плоской кровли, карниза, конька или фронтона скатной крыши, купола, башни, шпиля), включая инженерное оборудование, выполненное в капитальных конструкциях (вентиляционные шахты (камеры), дымовые трубы, машинные помещения лифтов, крышные котельные), выходы на кровлю, отклонение до которой допускается при наличии условий, установленных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При этом значение максимальной высоты (70 м) зданий, строений и сооружений, является предельным для отклонения.

7. Максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается. Общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения, относящихся к условно разрешенным видам использования, устанавливается в разрешении на условно разрешенный вид использования, выдаваемом в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельном участке, - V.

9. Минимальная площадь озеленения земельного участка устанавливается в соответствии с пунктами 1.9.1 - 1.9.10 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

10. Минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 1.10.1 - 1.10.9 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

11. Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.11.1 - 1.11.3 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

12. Минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта на земельном участке устанавливается в соответствии с пунктами 1.13.1 - 1.13.5 раздела 1 Приложения №7 к Правилам.

13. Максимальный размер земельных участков, в том числе их площадь, и максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

В соответствии с Приложением 1 к режимам Закона Санкт-Петербурга от 24.12.2008 №820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" в границах земельного участка и в непосредственной близости от него расположены следующие ценные элементы планировочной структуры:

- магистральные дороги: Советский пр. (сущ.).

Охраняется трассировка дорог. Рекомендуются воссоздание исторических аллеиных посадок вдоль основных подъездных дорог.

*Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 №1018 "Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе" и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 №1019 "Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе" определены следующие характеристики планируемого развития территории, параметры застройки земельного участка:*

*Величина отступа от красных линий - 0 м;*

*№ земельного участка - 21 (формируемый земельный участок, планируемый для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства);*

*функциональное назначение объекта капитального строительства - многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенный подземный гараж;*

*площадь земельного участка, га - 0,89;*

*максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв. м - 52463;*

*максимальная общая площадь квартир, кв. м - 25121.*

*На земельном участке предусматривается размещение встроенного предприятия общественного питания не менее чем на 50 посадочных мест, встроенных магазинов*



непродовольственных товаров, не менее <sup>153</sup>чем на 600 кв.м торговой площади, встроенного подземного гаража не менее чем на 183 машиноместа.

**2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):**

			Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### **3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

#### **3.1. Объекты капитального строительства**

Не имеется

#### **3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Не имеется

#### **4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:**

Не заполняется

#### **5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

##### **1. Водоохранная зона реки Невы (ИД 1241):**

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-11-11; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 02.08.2018 № 246-р" от 21.06.2021 № 252-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохраных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством



156  
Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); Реестровый номер границы: 78:00-6.474; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Невы (ИД 1241).

## 2. Зона ограничения строительства по высоте аэродрома Пушкин:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в области использования воздушного пространства устанавливаются в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов Санкт-Петербургского авиационного узла в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в области использования воздушного пространства до установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, действуют в границах полос воздушных подходов, границах зон ограничения строительства по высоте и границах расчетной зоны максимального равного уровня шума, сведения о которых размещены на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с федеральным законом.

До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, в границах полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должно осуществляться при условии согласования размещения этих объектов в порядке, установленном федеральным законом.

Размещение линий связи и линий электропередачи, сооружений различного назначения вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 метров, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.

## 3. Полосы воздушных подходов аэродрома Пулково:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в области использования воздушного пространства устанавливаются в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов Санкт-Петербургского авиационного узла в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в области использования воздушного пространства до установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, действуют в границах полос воздушных подходов, границах зон ограничения строительства по высоте и границах расчетной зоны максимального равного уровня шума, сведения о которых размещены на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с федеральным законом.

До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, оказывать негативное

воздействие на здоровье человека и <sup>157</sup>окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, в границах полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должно осуществляться при условии согласования размещения этих объектов в порядке, установленном федеральным законом.

Размещение линий связи и линий электропередачи, сооружений различного назначения вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 метров, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
Водоохранная зона реки Невы (ИД 1241)	-	-	-
Зона ограничения строительства по высоте аэродрома Пушкин	-	-	-
Полосы воздушных подходов аэродрома Пулково	-	-	-

**7. Информация о границах публичных сервитутов**

Информация отсутствует

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок**

*В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 №1018 "Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе" земельный участок расположен в квартале 1.*

**9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию**

информация отсутствует

**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории**

Закон Санкт-Петербурга «О благоустройстве в Санкт-Петербурге» от 25.12.2015 №891-180.

**11. Информация о красных линиях:**

158

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	82727.7	125797.35
2	82702.44	125934.29
3	82639.51	125922.69
4	82664.76	125785.74

Материалы и результаты инженерных изысканий на дату выдачи ГПЗУ отсутствуют (или содержат сведения, отнесенные федеральными законами к категории ограниченного доступа).



## Сведения о характерных точках границы земельного участка.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	82727.7	125797.35
2	82702.44	125934.29
3	82639.51	125922.69
4	82664.76	125785.74

*Приложение 9*

**Сведения об экспертах**

## Сведения об экспертах:

<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Городилов Андрей Юрьевич</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история, археология
<b>Ученая степень (звание)</b>	-
<b>Стаж работы</b>	17 лет
<b>Место работы и должность</b>	н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 219 от 27.02.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 34)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Лазаретов Игорь Павлович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	35 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Поляков Андрей Владимирович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	доктор исторических наук
<b>Стаж работы</b>	21 год
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН, директор ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению

	<p>государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li><li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li><li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных</li></ul>
--	--

	работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Садыков Тимур Рашитович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	-
<b>Стаж работы</b>	11 лет
<b>Место работы и должность</b>	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Соловьев Сергей Львович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	44 года
<b>Место работы и должность</b>	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ</li> </ul>
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Субботин Андрей Викторович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук

<b>Стаж работы</b>	46 лет
<b>Место работы и должность</b>	ст.н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p><b>Объекты экспертизы:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

	- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
<b>Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Тарасов Алексей Юрьевич</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	история, археология
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат исторических наук
<b>Стаж работы</b>	20 лет
<b>Место работы и должность</b>	н.с. ИИМК РАН
<b>Реквизиты аттестации</b>	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утверждённых в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или</li> </ul>



	<p>отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона N2 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
--	--

*Приложение 10*

**Выдержки из приказа № 997 от 17.07.2019 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

17 июня 2019

Москва

№ 997

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 25 июня 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

---



2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «17» июля 2019 г. № 997

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Авксентьева Ольга Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,</li> </ul>

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
28.	Старцева Татьяна Сергеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
29.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных</li> </ul>



		<p>работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
30.	Титова Светлана Валентиновна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
31.	Тихонов Виктор Евгеньевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> </ul>

		<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
37.	Яндовский Виктор Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
38.	Яровой Илья Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации</li> </ul>

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
--	--	---



*Приложение 11*

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин



Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от «19» сентября 2021 г.  
№ 1537

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по</li> </ul>



*Приложение 12*

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРИКАЗ**

*от 14 октября 2021 г.*

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин



Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 11 » *сентября* 2021 г.  
№ *1668*

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие</li> </ul>

		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>



25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li></ul>
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none"><li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li><li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li><li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li><li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного</li></ul>

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> </ul>

*Приложение 13*

**Выдержки из приказа № 219 от 27.02.2019 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**





**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

27 февраля 2019г.

Москва

№ 219

**Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 07 февраля 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение


Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «24» февраля 2019 г. № 219

**Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Барышева Ирина Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
2.	Бахарева Наталия Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> </ul>



		<p>в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
5.	<p> Андрей Юрьевич</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
6.	<p>Дмитриев Виктор Викторович</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия,</li> </ul>

*Приложение 14*

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.  
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по  
проведению государственной историко-культурной  
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

*от 1 марта 2022*

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.



2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 1 » сентября 2022 г.  
№ 235

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно</li> </ul>

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо</li> </ul>



		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30</li> </ul>

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--

---